

标段编号：2507-440310-04-01-423412002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳自然博物馆周边绿化提升工程-建筑工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东安富建设工程有限公司

日期：2026年06月22日

一、企业同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	竣工验收日期	合同金额(万元)	备注
1	广州市文物保护单位中山医学院校本部旧址之抗战时期日军细菌试验遗址（中山大学2026年北校园6号图书馆）修缮工程	中山大学	古建筑修缮	2026. 4. 15	/	1526. 4344 98	
2	儋州市东坡文化旅游区基础设施建设工程-丽泽书院修缮及配套设施	儋州市旅游文化投资发展集团有限公司	古建筑修缮	2025. 9. 28	/	537. 87628	
3	陆河县河田镇曜德楼特色古民居修复工程（一期）	陆河县河田镇人民政府	古建筑修缮	2024.11.29	2025.3.27	484.54202 6	

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

广州市文物保护单位中山医学院校本部旧址之抗战时期日军细菌试验遗址（中山大学
2026 年北校园 6 号图书馆）修缮工程

政府采购项目

公 诚 管 理 咨 询 有 限 公 司
GongCheng Management Consulting Co.,Ltd.

成 交 通 知 书

广东安富建设工程有限公司：

公诚管理咨询有限公司受中山大学委托，就广州市文物保护单位中山医学院校本部旧址之抗战时期日军细菌试验遗址（中山大学 2026 年北校园 6 号图书馆）修缮工程（项目编号：中大招（工）[2026]009 号，招标代理编号：ZB-15-04F-2026-D-F-E04472）采用竞争性磋商方式进行采购，按规定程序进行了评审。评审结果经采购人确认，确定贵单位为本项目的成交单位，成交金额为人民币¥15,264,344.98 元（大写人民币壹仟伍佰贰拾陆万肆仟叁佰肆拾肆元玖角捌分），成交磋商下浮系数为 16.53%。成交信息如下：

工程名称	施工工期	项目负责人	承包方式
广州市文物保护单位中山医学院校本部旧址之抗战时期日军细菌试验遗址（中山大学 2026 年北校园 6 号图书馆）修缮工程	168 日历天	徐位祝/二级注册建造师，粤 2442019202003635	包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包保修、包组织项目整体竣工验收等、固定单价合同。

请贵单位持本通知书在 7 个工作日内须与本项目采购人联系合同签订事宜。自本通知书发出之日起 10 个日历天内双方应订立正式书面合同。特此通知！

采购人联系单位：中山大学（总务部）

联系人：张老师

联系电话：020-84113982

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司（章）



SYSU-02500-20260402-0003

安富合(承)字(2026) 14 号

合同编号：中大总务（北修 2026）24 号

中山大学维修工程施工合同

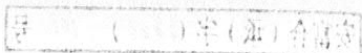
(适用于学校分散采购限额以上装修装饰、维修工程)

项目名称：广州市文物保护单位中山医学院校本部旧址之
抗战时期日军细菌试验遗址（中山大学 2026 年北校园 6 号
图书馆）修缮工程

发包人（甲方）：中山大学

承包人（乙方）：广东安富建设工程有限公司





发包人（甲方）： 中山大学

住 所 地： 广州市新港西路 135 号

法定代表人： 高松

委托代理人： 杨东华

联 系 人： 黄正

通讯地址： 广州市新港西路 135 号

邮政编码： 510275

电 话： 020-87330766 传真： /

电子信箱： huangzh358@mail.sysu.edu.cn

承包人（乙方）： 广东安富建设工程有限公司

住 所 地： 佛山市南海区大沥镇岭南路 75 号伟业国际大厦 20 层 2005 室（住所申报）

法定代表人： 万伟财

委托代理人： 杨盈

联 系 人： 杨盈

通讯地址： 佛山市南海区大沥镇岭南路 75 号伟业国际大厦 20 层 2005 室（住所申报）

邮政编码： 528231

电 话： 0757-81133139 传真： 0757-81133109

电子信箱： 369825716@qq.com



目 录

第一部分 协议书	1
1. 工程概况	1
2. 合同工期	2
3. 质量标准	2
4. 合同价款	2
5. 组成合同的文件	4
6. 词语含义	4
7. 承包人承诺	4
8. 合同生效及其他	4
第二部分 通用条款	5
一、总则	5
二、双方责任	7
三、工期	11
四、工程质量标准	13
五、材料设备供应	13
六、施工与设计变更	15
七、工程检查和验收	16
八、缺陷责任与质量保修	18
九、工程价款及结算	20
十、工程款支付	21
十一、知识产权和保密	23
十二、违约责任	23
十三、不可抗力，及合同的解除和终止	29
十四、合同争议的解决方式	31
十五、其他	31
第三部分 专用条款	33
第四部分 附件与格式	43
附件 1：中山大学工程施工临水临电接入和交费指引	44
附件 2：工程质量保修书	45
附件 3：中山大学维修工程现场文明施工指引	47
附件 4：廉政责任书	479



第一部分 协议书

发包人（甲方）：中山大学

承包人（乙方）：广东安富建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关规定，结合本工程具体情况，甲乙双方签订本合同。

1. 工程概况

1.1 工程名称：广州市文物保护单位中山医学院校本部旧址之抗战时期日军细菌试验遗址（中山大学 2026 年北校园 6 号图书馆）修缮工程

1.2 工程地点：中山大学北校园

1.3 工程内容：完成招标编号为中大招（工）[2026]009 号工程所包含的施工内容，具体规模以施工图纸及工程量清单为准。

1.4 承包范围：（注：根据工程实际招投标情况勾选）

☐ 总价包干

具体承包范围以招标文件、招标答疑及发包人提供的施工图纸、工程量清单为准。

☒ 单价包干

具体以承包人投标书中的工程量清单、招标人（乙方）提供的工程量清单、现场实际情况为准。

1.5 承包方式：

1.5.1 包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明。

1.5.2 不允许转包。

1.5.3 专业分包需在分包前 5 个日历天经发包人书面同意，分包人必须具有相应的资质，并在其资质等级许可的范围内承揽业务，严禁个人承揽分包工程业务。

承包人（乙方）应与分包人依法签订分包合同，并按照合同履行约定的义务。分包合同必须明确约定支付工程款和劳务工资的时间、结算方式以及保证按期支付的相应措施，确保工程款和劳务工资的支付。承包人不能将建筑工程主体结构的施工进行分包。承包人应当将分包人营业执照、施工资质等材料报发包人备案。



2. 合同工期

2.1 工程合同工期总日历天数为168天。预计开工日期为2026年4月9日，预计完工日期为2026年9月23日。工期按日历天计算，如遇国家节假日等，工期不予顺延。发生不可抗力情形的，工期按照通用条款第 10.1 条执行。

2.2 实际开工日期以发包人盖章确认同意的开工报告为准；实际完工日期以发包人盖章确认的《竣工验收报告》为准。

3. 质量标准

承包人严格按照设计文件和国家、地方及行业现行有效的有关技术标准、规范和合同规定（以孰严格者为准）施工，工程质量应达到验收合格标准。

4. 合同价款

4.1 合同价款组成（注：根据工程实际招投标情况勾选。）

☐ 总价包干合同

本工程合同总价即中标价为大写人民币_____，小写：¥_____（其中，暂列金额：¥_____，专业工程暂估价¥_____，绿色施工安全防护措施费为¥_____）。其中措施费原承包范围内措施费包干，暂估工程量、暂估价施工内容和变更部分据实结算，预算包干费总价包干。

☒ 单价包干合同

本工程采取综合单价包干方式，合同总价=单价*工程量+措施费+其他项目费+税金，其中措施费按实结算，预算包干费总价包干。

本工程合同总价即中标价为大写人民币壹仟伍佰贰拾陆万肆仟叁佰肆拾肆元玖角捌分，小写：¥15,264,344.98（其中暂列金额：¥1,387,021.02，专业工程暂估价¥0.00，绿色施工安全防护措施费为¥835,886.21），届时依约据实结算。

本工程单价以承包人投标报价书为准，单价中已经包括人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑风险因素；措施费包括绿色施工安全防护措施费及其他措施费等。工程量以发包人书面确认的实际工程量为准。



4.2 除本合同明确约定的费用外，发包人无需支付任何额外费用和承担任何额外义务。在实际合同履行过程中，如果承包人未完全履行合同义务或履行的合同义务不符合约定的，则未履行或履行不符合合同约定的内容所对应的工程价款由发包人直接从合同总价中扣除。

4.3 承包人指定以下账户为唯一收款账户：

账户名称：广东安富建设工程有限公司

开户银行：中国银行佛山卫福支行

银行账号：675674141885

如承包人提交的工程款发票信息与此账户信息不一致，承包人须提供中国人民银行核发的《开户许可证》，并以《开户许可证》中基本存款账户信息为收款账户。

4.4 承包人向发包人开具增值税专用发票的信息：

☒ 具体如下：

单位名称	中山大学
纳税人识别号	121000004558631445
地址	广东省广州市新港西路 135 号
电话号码	020-84110285
开户行	中国建设银行广州中山大学支行
开户行账号	44050143004609000001

☐ 具体如下：

单位名称	中山大学·深圳
纳税人识别号	12440300MB2C47612Y
电话号码	020-84110285
开户行	中国农业银行深圳市分行
开户行账号	41000500040085564

承包人须提前提供合法有效的等额发票，否则发包人有权顺延付款。发包人向承包人指定账户汇出款项后，即视为已履行付款义务，在汇款过程中，因承包人账户的原因（包括但不限于账号被注销、被冻结等）导致无法收取款项的，由承包人承担后果。发包人有



权直接在应付款项中扣除承包人应承担违约金或赔偿金等。因财政拨款等非因发包人原因导致付款延迟的，发包人不承担任何责任。

5. 组成合同的文件

组成本合同文件及其优先解释顺序与本合同第二部分通用条款第2条一致。

6. 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款第1条的定义相同。

7. 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

8. 合同生效及其他

8.1 一方在本合同履行过程中向对方发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本合同所列明的地址送达。一方迁址、变更电话的，应当书面通知对方，未履行书面通知义务的，一方按原地址邮寄相关材料或通知相关信息即视为已履行送达义务。当面交付上述材料的，在交付之时视为送达；以邮寄方式交付的，寄出、发出或者投邮后即视为送达。

8.2 本合同自双方签字盖章后生效，一式捌份，甲方执伍份，乙方执叁份，具有同等法律效力。

发包人：中山大学

承包人：广东安富建设工程有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人(委托授权人)：杨东平 法定代表人(委托授权人)：

日期：2026年4月15日

日期：2026年4月15日

发包人用户单位负责人：

(第一部分结束)



儋州市东坡文化旅游区基础设施建设工程-丽泽书院修缮及配套设施

中标通知书

儋州市招投标[2025]0050号

广东安富建设工程有限公司：

儋州市东坡文化旅游区基础设施建设工程-丽泽书院修缮及配套设施三次招标（项目全称，项目编号：dzww20250822002） 儋州市东坡文化旅游区基础设施建设工程-丽泽书院修缮及配套设施三次招标（标段名称），建设地点： 儋州市中和镇，建设规模： 本工程包含文物建筑修缮及文物周边环境整治两部分内容，总占地面积为6324.34㎡，其中文物建筑修缮院落占地面积1253.6㎡，周边环境整治院落占地面积5070.74㎡。丽泽书院文物建筑修缮(丽泽书院保护范围内)建设内容包括建筑814.02㎡(前堂、前堂东耳房、前堂、西耳房、中堂、正堂、一进院西配房、一进院西配房耳房、一进院东配房、一进院东配房耳房、二进院西配房、二进院东配房、正堂东耳房、院墙、院落地面及石碑等附属文物)、地面铺装379.81㎡、散水43.53㎡、院墙5.66㎡、树池10.58㎡，共计1253.6㎡;丽泽书院周边环境整治(丽泽书院建设控制地带内)建设内容包括院落铺装1947.85㎡、景观绿化1723.61㎡、院门、院墙等其他建筑1399.28㎡，共计5070.74㎡。招标范围： 儋州市东坡文化旅游区基础设施建设工程-丽泽书院修缮及配套设施三次招标（具体以工程量清单及施工图纸包含的内容为准）。评标工作于 2025年09月12日 已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）： 伍佰叁拾柒万捌仟柒佰陆拾贰元捌角(¥5,378,762.8)， 中标下浮率： 2.46 %， 工期： 120 天， 项目经理： 李景阳， 工程质量要求符合 合格 标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

招标人：（盖章）



法定代表人：（签字或盖章）
2025 年 9 月 22 日



招标代理机构：（盖章）



法定代表人：（签字或盖章）
2025 年 9 月 22 日



儋州市东坡文化旅游区基础设施建设工程
-丽泽书院修缮及配套设施
建设工程施工合同



发包人（全称）：儋州市旅游文化投资发展集团有限公司

承包人（全称）：广东安富建设工程有限公司

签订日期：2025年9月28日

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：儋州市旅游文化投资发展集团有限公司

承包人（全称）：广东安富建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就儋州市东坡文化旅游区基础设施建设工程-丽泽书院修缮及配套
设施施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：儋州市东坡文化旅游区基础设施建设工程-丽泽书院修缮及配套。

2.工程地点：海南省儋州市。

3.项目代码：2404-460400-04-01-301455。

4.工程立项批准文号：关于儋州市东坡文化旅游区基础设施建设工程-丽泽书院修缮及配套
设施初步设计及概算批复/儋初概审批
（2024）49号。

5.资金来源：政府投资。

6.工程内容：本工程包含文物建筑修缮及文物周边环境整治两部分内容，总占地面积为 6324.34 m²，其中文物建筑修缮院落占地面积 1253.6 m²，周边环境整治院落占地面积 5070.74 m²。丽泽书院文物建筑修缮(丽泽书院保护范围内)建设内容包括建筑 814.02 m²(前堂、前堂东耳房、前堂、西耳房、中堂、正堂、一进院西配房、一进院西

配房耳房、一进院东配房、一进院东配房耳房、二进院西配房、二进院东配房、正堂东耳房、院墙、院落地面及石碑等附属文物)、地面铺装 379.81 m²、散水 43.53 m²、院墙 5.66 m²、树池 10.58 m²，共计 1253.6 m²;丽泽书院周边环境整治(丽泽书院建设控制地带内)建设内容包括院落铺装 1947.85 m²、景观绿化 1723.61 m²、院门、院墙等其他建筑 1399.28 m²，共计 5070.74 m²。

7.工程承包范围:

总承包: 包工包料、包工期、包安全文明施工、包验收合格、包质量。包含工程施工至工程交付的全过程施工总承包，并承担质保期内的保修责任。(具体以工程量清单和施工图为准)。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 9 月 30 日。实际开工日期以开工令载明的日期为准。

计划竣工日期: 2026 年 1 月 28 日。

工期总日历天数: 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家有关验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为:

人民币 5,378,762.80 元(大写) 伍佰叁拾柒万捌仟柒佰陆拾贰

元捌角整；其中：不含税价格为 4,934,644.77 元（大写）肆佰玖拾叁万肆仟陆佰肆拾肆元柒角柒分，增值税率为 9%，税额为 444,118.03 元（大写）肆拾肆万肆仟壹佰壹拾捌元零叁分。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万叁仟贰佰玖拾叁元贰角贰分
（¥ 223293.22 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖拾玖万元整（¥ 990000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 合同中标下浮率 2.01%（除工程量清单报价及合同中注明不下浮的以外，其余项目应执行下浮率）。

五、项目经理

承包人项目经理：李景阳；注册证号：ZRGC2025007。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

-
- (2) 投标函及其附录；
 - (3) 专用合同条款及其附件；
 - (4) 通用合同条款；
 - (5) 技术标准和要求（包括经行业主管部门确认的技术规范）；
 - (6) 图纸（包括设计说明及技术文件）；
 - (7) 已标价工程量清单或预算书；
 - (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序按上述排序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，以合同约定次序在先者为准，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.因本工程资金来源是政府投资及项目的特殊性，今后凡因该专项资金不足致使发包人未能及时支付工程价款或履行发包人的协助义务致使承包人无法施工的，承包人承诺因政府投资不足导致发包人未及时支付工程款的，承包人应给予发包人 90 天的付款宽限期；宽限期内发包人仍未付款的，承包人可书面通知发包人协商解决，但不得单方解除合同；也不属于建设工程价款优先受偿权的主张条件，承包人须在宽限期内优先支付农民工工资，否则发包人有权从工程款中直接代扣工资。

5.丽泽书院属市级文保单位，承包人须严格遵守《中华人民共和国文物保护法》，参照《文物保护工程管理办法》及海南省文物局关于文物修缮的专项规定，施工前须编制《文物保护专项方案》并报儋州市旅游和文化广电体育局备案。施工过程中发现新文物遗迹的，须立即停工并按法定程序报文物主管部门处理，不得擅自挖掘、移动。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 海南省儋州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权委托人签字并加公章或合同专用章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，正本贰份，副本捌份，双方各执伍份，均具有同等法律效力。

(本页为签署页，以下无正文。)



发包人：儋州市旅游文化投资发展集团有限公司

法定代表人或其



委托代理人 (签字):

组织机构代码：91469003589284711Y

地 址：海南省儋州市那大镇中兴大道西延线

儋州市美术馆 1-4 层

邮政编码：571700

法定代表人：李慧惠

委托代理人：

电 话：0898-31117366

开户银行：中国农业银行儋州分行营业部

账 号：21599001040010402



承包人：广东安富建设工程有限公司

法定代表人或其

委托代理人 (签字):

王伟财

组织机构代码：91440605MA51M7U4X7

地 址：佛山市南海区大沥镇岭南路 75

号伟业国际大厦 20 号 2005 室

邮政编码：528231

法定代表人：王伟财

委托代理人：

电 话：0757-81133139

开户银行：中国银行佛山卫福支行

账 号：675674141885

陆河县河田镇曜德楼特色古民居修复工程(一期)

中标通知书



编号: LHJG2024-0022001

招标单位意见	<u>广东安富建设工程有限公司:</u> 陆河县河田镇曜德楼特色古民居修复工程(一期)招标评标工作已于二〇二四年十一月二十二日结束,经评标委员会评审,确定你单位为中标单位,并已按规定公示完毕,未接到任何单位投诉和提出异议,请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 法定代表人(签名):   (盖章) 2024年11月28日		
交易中心确认意见	该项目已于二〇二四年十一月二十二日在我中心完成招标工作,经评标委员会评审,确定<u>广东安富建设工程有限公司</u>为中标单位,并已按规定公示完毕,现予以确认。  (盖章) 2024年11月28日		
工程地点	陆河县河田镇圳口村委圳下村	招标方式	公开招标
联系人	黄先生	联系电话	0660-5528296
工程规模	陆河县河田镇曜德楼特色古民居位于陆河县河田镇圳口村委圳下村,占地面积约5486m²,建筑面积约2404m²,古民居修复工程主要包括地面修缮、加建拆除、墙体修缮、墙体支撑加固、桁条支撑加固检修、屋面修缮、门窗修缮、灰塑修缮、檩条修缮、桷板修缮、木材防虫防腐、桐油漆、墙面清洗等,以及完善强电、挡土墙等配套设施工程(具体详见施工图纸及工程量清单)		
招标内容	陆河县河田镇曜德楼特色古民居位于陆河县河田镇圳口村委圳下村,占地面积约 5486 m²,建筑面积约 2404 m²,古民居修复工程主要包		

	括地面修缮、加建拆除、墙体修缮、墙体支撑加固、桁条支撑加固检修、屋面修缮、门窗修缮、灰塑修缮、檩条修缮、桷板修缮、木材防虫防腐、桐油漆、墙面清洗等，以及完善强电、挡土墙等配套设施工程（具体详见施工图纸及工程量清单）
中标价	大写：肆佰捌拾肆万伍仟肆佰贰拾元贰角陆分 小写：4,845,420.26元
项目负责人	邓元灿, 证书名称：二级建造师注册证书、证书编号：粤2442021202124789。

安富合(承)字(2024)第 58 号

(GF—2017—0201)

陆河县河田镇曜德楼特色古民居修复工程（一期）

建设工程施工合同

建设单位：陆河县河田镇人民政府

施工单位：广东安富建设工程有限公司

签约地点：陆河县河田镇人民政府

签约时间：2024 年 11 月 29 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆河县河田镇人民政府

承包人（全称）：广东安富建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陆河县河田镇曜德楼特色古民居修复工程（一期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：陆河县河田镇曜德楼特色古民居修复工程（一期）。

2. 工程地点：陆河县河田镇圳口村委圳下村。

3. 工程立项批准文号：陆河发改投审（2024）36号。

4. 资金来源：除争取上级资金补助外，不足部分由地方统筹解决。

5. 工程内容：陆河县河田镇曜德楼特色古民居位于陆河县河田镇圳口村委圳下村，占地面积约 5486 m²，建筑面积约 2404 m²，古民居修复工程主要包括地面修缮、加建拆除、墙体修缮、墙体支撑加固、桁条支撑加固检修、屋面修缮、门窗修缮、灰塑修缮、檩条修缮、桷板修缮、木材防虫防腐、桐油漆、墙面清洗等，以及完善强电、挡土墙等配套设施工程。（具体详见施工图纸及工程量清单）

6. 工程承包范围：陆河县河田镇曜德楼特色古民居位于陆河县河田镇圳口村委圳下村，占地面积约 5486 m²，建筑面积约 2404 m²，古民居修复工程主要包括地面修缮、加建拆除、墙体修缮、墙体支撑加固、桁条支撑加固检修、屋面修缮、门窗修缮、灰塑修缮、檩条修缮、桷板修缮、木材防虫防腐、桐油漆、墙面清洗等，以及完善强电、挡土墙等配套设施工程。（具体详见施工图纸及工程量清单）

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 30 日（具体开工日期以监理人发出的开工通知为准）。

计划竣工日期：2025 年 2 月 27 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量：符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰捌拾肆万伍仟肆佰贰拾元贰角陆分（¥4,845,420.26 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万柒仟伍佰陆拾柒元捌角叁分（¥487,567.83 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：邓元灿/粤 2442021202124789。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订

与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 陆河县河田镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

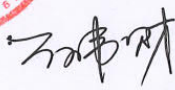
发包人：陆河县河田镇人民政府(公章)

法定代表人： 

或其委托代理人(签字)：

承包人：广东安富建设工程有限公司(公章)

法定代表人： 

或其委托代理人(签字)： 

组织机构代码：11441523007254767F

地址：陆河县吉安街拱桥西门牌 82 号

邮政编码：516700

法定代表人： 刘德尖

委托代理人： /

电话： /

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

组织机构代码：91440605MA51M7U4X7

地址：佛山市南海区大沥镇岭南路 75 号伟业国际大厦 20 层 2005 室(住所申报)

邮政编码：528231

法定代表人： 万伟财

委托代理人： /

电话：0757-81133139

传真：0757-81133109

电子信箱： /

开户银行：东莞银行佛山南海支行

账号：568000013677758

工程竣工验收报告

项目名称	陆河县河田镇曜德楼特色古民居修复工程（一期）				
建设单位	陆河县河田镇人民政府				
施工单位	广东安富建设工程有限公司				
监理单位	广东昇晖项目管理有限公司				
设计单位	梅州市建筑工程有限公司				
建设地点	陆河县河田镇圳口村委圳下自然村				
开工日期	2024. 12. 1	竣工日期	2025. 3. 27	验收日期	2025. 9. 26
验收意见如下： 工程基本合格					
验收 人员 签名	建设： 叶明江 黄念念				
	监理： 曾祥沅				
	设计： 曾永雄				
	施工： 吴俊贤 邓元灿				
建设单位		监理单位		设计单位	
项目负责人： 叶明江		项目负责人： 曾祥沅		项目负责人： 曾永雄	
2025年9月26日		2025年9月26日		2025年9月26日	
施工单位		施工单位			
项目负责人： 邓元灿		项目负责人： 邓元灿			
2025年9月26日		2025年9月26日			

参加验收人员签名

2025 年 9 月 26 日

[illegible]

二、投标人古建筑修缮相关的建筑工程获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	市级	第一届文物保护项目优秀案例	佛山市文物保护单位高明县立三小旧址修缮工程	2023. 12	佛山市博物馆学会文物保护科学技术专业委员会	/
2	市级	第二届文物保护项目优秀案例	佛山市文物保护单位蛇塘村农民协会成立旧址修缮工程(第一期)	2025. 1	佛山市博物馆学会	/
3	市级	第二届文物保护项目优秀案例	广东省文物保护单位龙江新闻修缮工程	2025. 1	佛山市博物馆学会	/
4	市级	第三届文物保护项目优秀案例	广东省文物保护单位北滘镇碧江泥楼修缮工程	2025. 12	佛山市博物馆学会	/
5	省级	广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程	中共九连工委旧址群修缮项目	2024. 1	广东省装饰行业协会	/
6	省级	广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程	陈氏宗祠修葺工程、梁氏季安祖祠堂修葺工程、梁氏晚保祖祠堂修葺工程	2024. 1	广东省装饰行业协会	/
7	市级	施工质量水平评价等级证书	黄龙村龙涌社区老人活动中心一北滘洋楼工作室	2025. 8. 7	佛山市建筑业协会	/

			建设工程			
8	市级	施工质量水平评价等级证书	松塘塘西六世祖祠修缮工程	2025. 8. 7	佛山市建筑业协会	/
9	市级	2025 年佛山传统建筑修缮技能评定 A	珠江纵队独立第三大队展馆修缮工程	2025. 12	佛山市历史文化名称名镇名村保护发展协会	/
10	市级	文物保护典型案例	中山大学 2023 年南校园 546 栋文物修缮工程	2026. 1	广州市建筑遗产保护协会	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

荣誉证书

广东安富建设工程有限公司：

贵单位参与的 佛山市文物保护单位高明县立三小旧址修缮工

程 入选“第一届文物保护项目优秀案例”，特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

广东安富建设工程有限公司：

贵单位参与的 佛山市市文物保护单位蛇塘村农民协会成立旧址修缮工程（第一期） 入选“第二届佛山市市文物保护单位优秀案例”，

特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

广东安富建设工程有限公司：

贵单位参与的 广东省文物保护单位龙江新闸修缮工程 入选“第

二届佛山市文物保护单位优秀案例”，特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

广东安富建设工程有限公司：

贵单位参与的 广东省文物保护单位北滘镇碧江泥楼修缮工程

入选“第三届文物保护项目优秀案例”，特发此证，以资鼓励。



登记证书信息

统一社会信用代码	514406003383344540	社会组织名称	佛山市博物馆学会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2024-10-31至2028-10-30	登记管理机构	佛山市民政局
法定代表人	曹学群	成立登记日期	2015-04-30
业务范围	组织或承接文物、博物馆学、非物质文化遗产的课题研究、专业调研、学术交流、会员培训、宣传教育等活动；出版合法刊物；为博物馆、非物质文化遗产保护机构提供业务咨询与服务；依法承接政府及相关职能部门委托或授权的有关事项。(法律法规明确规定需经有关部门批准方可开展的活动，须依法经过批准。)		
住所	佛山市顺德区乐从镇东平社区华康道13号佛山市博物馆3楼302室		

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构，由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询目录。

荣誉证书

中共九连工委旧址群修缮项目
荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程

等级评价：特优

施工单位：广东安富建设工程有限公司

证书编号: DGGC24248



荣誉证书

陈氏宗祠修葺工程、梁氏季安祖祠堂修葺工程、梁氏

晚保祖祠堂修葺工程

荣获 2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程

等级评价：优秀

施工单位：广东安富建设工程有限公司

证书编号: DGGC24247





页面打印

信息下载

提出异议

正常

行业协会商会

广东省装饰行业协会

统一社会信用代码: 5144000076491075XD

法定代表人: 陆旭

成立时间: 2007-04-18

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	5144000076491075XD	社会组织名称	广东省装饰行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2026-02-11至2030-02-10	登记管理机构	广东省民政厅
法定代表人	陆旭	成立日期	2007-04-18
业务范围	行业协调、组织交流、人才培养、举办展览、信息咨询、技术服务、编辑刊物。		
住所	广州市天河区天河北路908号704房		
		注册资金	3万元

网站声明：按照“一教一聘”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构，由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。



微信扫一扫关注

中国社会组织小

程序



佛山市建筑业协会装修含机电、改造工程 施工质量水平评价等级证书

广东安富建设工程有限公司承建的黄龙村龙涌社区老人活动中心—北滘
洋楼工作室建设工程项目，经佛山市建筑业协会评定为2024年度装修含
机电、改造工程施工质量领先水平等级。

特发此证。





佛山市建筑业协会装修含机电、改造工程 施工质量水平评价等级证书

广东安富建设工程有限公司承建的松塘塘西六世祖祠修缮工程项目，经
佛山市建筑业协会评定为2024年度装修含机电、改造工程施工质量领先
等级。

特发此证。



佛山市建筑业协会

正登 行业协会商会

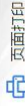
统一社会信用代码: 51440600727055213H

法定代表人: 魏宗升

成立时间: 2000-06-02



微信扫一扫



页面打印



信息下载



提出异议



微信扫一扫关注
中国社会组织小
程序



微信扫一扫关注
中国社会组织小
程序

- 基础信息
- 行政许可信息
- 年检(年报)信息
- 评估信息
- 表彰信息
- 行政处罚信息
- 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440600727055213H	社会组织名称	佛山市建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2022-11-10至2026-11-09	登记管理机构	佛山市民政局
法定代表人	魏宗升	成立日期	2000-06-02
业务范围	维护会员合法权益, 加强行业管理, 开展信息服务和各种技术技能培训活动, 承办政府部门委托的事项等。(法律法规规章明确规定需经有关部门批准方可开展的活动, 须依法经过批准。)		
住所	佛山市禅城区同华东一路20号		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构, 由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

荣誉证书

2025年佛山传统建筑修缮技能评定A

珠江纵队独立第三大队展馆修缮工程

施工单位：广东安富建设工程有限公司

设计单位：珑图设计（集团）有限公司

监理单位：广东宏图建筑设计有限公司



佛山市历史文化名城名镇名村保护发展协会

2025年12月



页面打印

信息下载

提出异议

佛山市历史文化名城名镇名村保护发展协会

正常

统一社会信用代码: 51440600MJL582124Y

法定代表人: 秦剑洋

成立时间: 2021-10-15

- 基础信息
- 行政许可信息
- 年检(年报)信息
- 评估信息
- 表彰信息
- 行政处罚信息
- 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440600MJL582124Y	社会组织名称	佛山市历史文化名城名镇名村保护发展协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	佛山市委两新工委
证书有效期	2025-04-27至2029-04-26	登记管理机关	佛山市民政局
法定代表人	秦剑洋	成立登记日期	2021-10-15
业务范围	依法组织成员参与历史文化名城的保护、活化、宣传推广工作;开展内部培训、交流、咨询、志愿服务;编辑专业刊物;开展历史文化名城保护相关学术会议、信息交流、合作研究等活动;承接政府及相关职能部门授权或委托的有关事项。(法律法规规章明确规定需经有关部门批准方可开展的活动,须依法经过批准。)		
住所	佛山市禅城区高第街160号		

网站声明:按照“一数一源”原则,本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异,请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关,由登记管理机关按照工作程序予以核实、变更,通过信息系统进行源头数据更改,并自动更新至本查询栏目。



荣誉证书



功在当代 利在千秋

广东安富建设工程有限公司：

贵司申报的中山大学2023年南校园546栋文物修缮工程项目，入选广州市建筑遗产保护协会2025年度

文物保护典型案例

特颁此证，以资鼓励。



广州市建筑遗产保护协会





广州市建筑遗产保护协会

正常

统一社会信用代码: 51440100MJK890264R 法定代表人: 吴才伍 成立时间: 2015-12-28

页面打印
信息下载
提出异议

失信信息

行政处罚信息

表彰信息

评估信息

年检(年报)信息

行政许可信息

基础信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440100MJK890264R	社会组织名称	广州市建筑遗产保护协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2024-07-18至2028-05-31	登记管理机构	广州市民政局
法定代表人	吴才伍	成立登记日期	2015-12-28
业务范围	开展建筑遗产的保护、设计、监理、修缮; 业务培训咨询; 制定技术标准; 组织各类研讨交流活动; 承接政府委托及购买服务。(法律法规经过批准。)		
住所	广州市越秀区光孝路110号2楼		
注册资金	0		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构, 由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更正, 并自动更新至本查询栏目。



荣誉证书



功在當代 利在千秋

李其斌 书

广东安富建设工程有限公司：

感谢贵单位在2025年度，严格遵守协会章程，支持并积极参与协会各项工作与活动，为协会的建设与发展作出了贡献，被评为2025年度

先进单位

特颁此证，以资鼓励。



广州市建筑遗产保护协会
2026年1月

感谢状

功在当代



利在千秋

李其斌 书

广东安富建设工程有限公司：

感谢贵司在广州市建筑遗产保护协会成立十周年纪念表彰活动中，
给予的鼎力支持。

特颁此证，致以诚挚铭谢！



广州市建筑遗产保护协会
2026年1月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

功在当代 利在千秋



李平洪书

广东安富建设工程有限公司：

贵司加入广州市建筑遗产保护协会以来，始终恪守协会章程，支持并积极参与协会各项工作与活动，为协会的建设与发展作出了突出贡献。值此协会成立十周年之际，特授予贵司

优秀会员单位

特颁此证，以资表彰。

广州市建筑遗产保护协会
2026年1月



广东安富建设工程有限公司:

被评定为2024年度佛山市南海区建筑业协会

先进单位

佛山市南海区建筑业协会

二〇二五年五月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

广东安富建设工程有限公司：

贵公司荣获2023年广州市建筑装饰行业诚信企业
称号。

特发此证，以资鼓励。

广州市建筑装饰行业协会
二〇二三年三月十五日



证书

市建装协编号：ZXCX-126

广东安富建设工程有限公司 被评为
2025年广州市建筑装饰行业

诚信企业

广州市建筑装饰行业协会
二〇二五年三月

企业信用等级证书

广东安富建设工程有限公司：

经审定，你单位符合广东省装饰企业信用评价标准要求，

评定为广东省装饰行业 **AAA** 级信用企业。

证书编号：GDXY240023

有效期：2024年10月-2026年10月



三、项目管理班子配备情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	王志勇	高级	2500101342388	古建筑保护 工程施工	建造师 证	一级	粤 1442017201848469	建筑工程
2	技术负责人	刘志伟	中级	2506053035766	建筑工程管理	职称证	中级	2506053035766	建筑工程管理
3	安全负责人	徐位祝	中级	2406053029167	建筑工程管理	安全考证证	中级	粤建安 C3 (2018)0025479	安全
4	质量负责人	万伟财	高级	241254987	建筑工程	岗位证	高级	2301030100177442	土建
5	造价工程师	何敏仪	二级	建[造]]212244000047 85	土木建筑工程	造价师 证	二级	建[造]21224400004785	土木建筑工程
6	安全员	曾宪慧	/	/	/	安全考证证	/	粤建安 C3(2022)0003975	安全
7	施工员	古佑兵	/	/	/	岗位证	/	0441710194417007314	土建
8	质检员	欧阳林基	/	/	/	岗位证	/	0212610600064000037	土建
9	资料员	徐妮	初级	2406056028726	建筑工程管理	岗位证	/	0212611400064000058	土建
10	材料员	万伟威	/	/	/	岗位证	/	0212611100064000037	土建

11	劳资专 管员	陈德春	/	/	/	岗位证	/	0441811394418001394	土建
12	文物保 护人员	邓平	/	/	/	文物保 护培训 证	/	202512050095	文物保 护
13	文物保 护人员	邓元灿	/	/	/	文物保 护培训 证	/	2020102702121	文物保 护
14	文物保护 工程责任 工程师	李景阳	/	/	/	文物保 护工程 责任工 程师证	/	ZRGC20250007	文物保 护
15	给排水 工程师	刘建	高级	12064399	给排水工程	职称证	高级	12064399	给排水 工程
16	文物保 护人员	杨锋华	/	/	/	文物保 护培训 证	/	GD2018232	文物保 护
17	文物保护 工程责任 工程师	杨海军	/	/	/	文物保 护工程 责任工 程师证	/	ZRGC20151051	文物保 护
18	文物保 护人员	杨盈	/	/	/	文物保 护培训 证	/	GD2018231	文物保 护
19	文物保	张杰	中级	粤中职证字第	建筑工程管	文物保	/	202010270215	文物保

	护人员			1100102088227 号	理	护培训 证			护
--	-----	--	--	--------------------	---	----------	--	--	---

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

项目经理

姓名 王志勇

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 8 月 17 日

住址 江西省赣州市于都县梓山镇上蕉村横坑子组2号

公民身份号码 360731198708177639



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 于都县公安局

有效期限 2025.02.18-2045.02.18



使用有效期: 2026年04月05日
- 2026年10月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王志勇

性 别: 男

出生日期: 1987年08月17日

注册编号: 粤1442017201848469



聘用企业: 广东安富建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)

机电工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)

建筑工程(有效期: 2025-08-29至2028-08-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王志勇

个人签名: 王志勇

签名日期: 2026年4月5日



签发日期: 2026年11月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0006039

姓 名: 王志勇

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年08月17日

企 业 名 称: 广东安富建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年12月13日

有 效 期: 2025年10月14日 至 2028年12月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月14日





文物保护工程 责任工程师证书

中国古迹遗址保护协会印制



姓名 汪志勇

性别 男

身份证号 360731198708177639

聘用单位 广东安富建设工程有限公司

从业范围 古建筑

证书编号: ZRGC20250111

颁证单位: 中国古迹遗址保护协会

签发日期: 2025年7月7日



变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)

年 月 日

变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)

年 月 日

变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)

年 月 日

变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)

年 月 日

广东省职称证书

姓名：王志勇

身份证号：360731198708177639



职称名称：高级工程师

专业：古建筑保护工程施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101342388

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



成人高等教育

毕业证书



学生 王志勇 性别男，一九八七年八月十七日生，于二〇一四年

三月至二〇一七年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

王卫军

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615201705000390

二〇一七年一月十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



202605275021779793

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		王志勇		证件号码		360731198708177639					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202407		-	202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司			23	23	23	
截止			2026-05-27 16:26			, 该参保人累计月数合计			实际缴费23个月, 缓缴0个月	实际缴费23个月, 缓缴0个月	实际缴费23个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:26

技术负责人



广东省职称证书

姓名：刘志伟

身份证号：44512219860225067X



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月15日

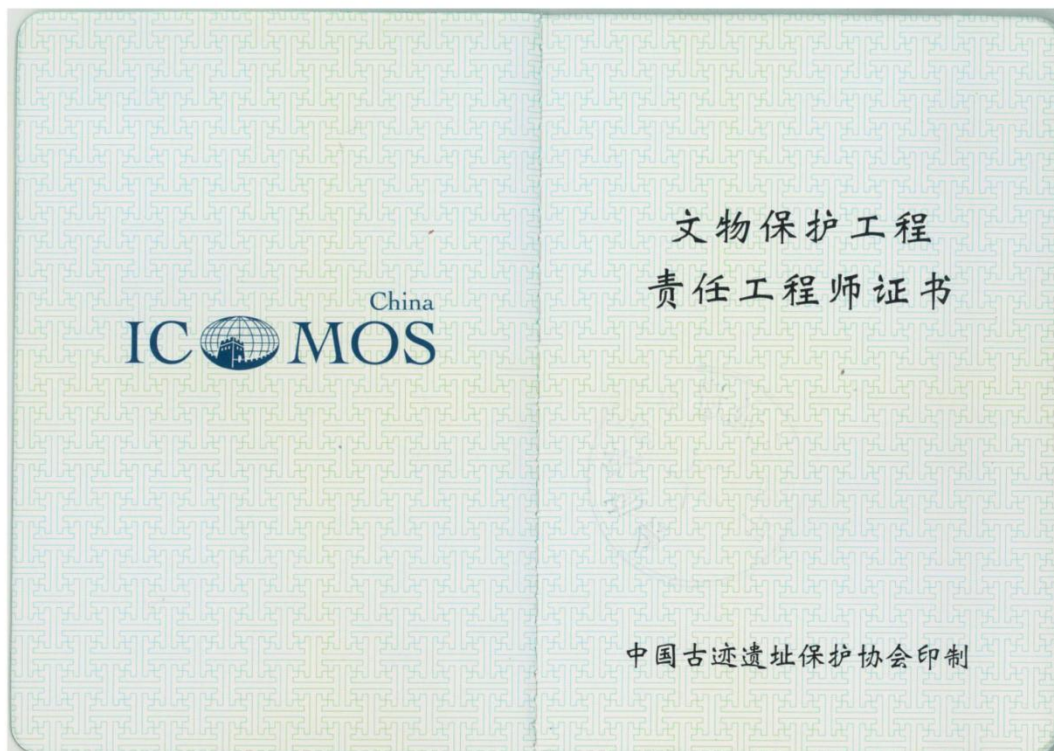
评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2506053035766

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月7日





变更记录 变更日期: 变更内容: 颁证机构 (盖章) 年 月 日	变更记录 变更日期: 变更内容: 颁证机构 (盖章) 年 月 日
变更记录 变更日期: 变更内容: 颁证机构 (盖章) 年 月 日	变更记录 变更日期: 变更内容: 颁证机构 (盖章) 年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘志伟** 性别 **男**，一九八六年二月二十五日生，于二〇〇六年
九月至二〇〇九年七月在本校 **工程造价** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广州番禺职业技术学院 校（院）长：



张连春

证书编号：120461200906000876

二〇〇九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



202606059871226727

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			刘志伟			证件号码			44512219860225067X								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202112		-		202410		广州市:广东安富建设工程有限公司广州分公司				35		35		35			
202601		-		202605		广州市:广东安富建设工程有限公司广州分公司				5		5		5			
截止				2026-06-05 14:12				, 该参保人累计月数合计				实际缴费40个月, 缓缴0个月		实际缴费40个月, 缓缴0个月		实际缴费40个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-05 14:12



202601062728278592

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			刘志伟			证件号码			44512219860225067X								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202411		-	202512		佛山市:广东安富建设工程有限公司				14		14		14				
截止				2026-01-06 18:02				, 该参保人累计月数合计				实际缴费14个月, 缓缴0个月		实际缴费14个月, 缓缴0个月		实际缴费14个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-06 18:02

安全负责人



广东省职称证书

姓名：徐位祝

身份证号：441423199410190039



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月26日

评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2406053029167

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月18日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2018) 0025479

姓 名: 徐位祝

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年10月19日

企 业 名 称: 广东安富建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年10月22日

有 效 期: 2024年08月16日 至 2027年10月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月16日



岗位培训证书



姓 名：徐 位 祝

单 位：广东安富园林古建工程有限公司

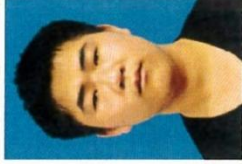
证书编号：202010270214 施 工

徐 位 祝 同志参加
2020 年度广东省文物保护工
程业务培训（40 学时），成绩
合格，特发此证。





高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 徐位祝
身份证号: 441423199410190039
证书编号: 65440101144035170

参加 建筑工程
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		徐位祝		证件号码		441423199410190039		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202004	-	202605	佛山市:广东安富建设工程有限公司			74	74	74
截止			2026-05-27 16:20，该参保人累计月数合计			实际缴费74个月, 缓缴0个月	实际缴费74个月, 缓缴0个月	实际缴费74个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:20

质量负责人



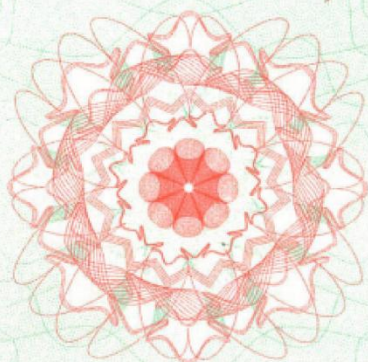
高级专业技术职务
资格证书

Qualification Certificate for
Senior Professional Technical Post



陕西省人力资源和社会保障厅制
Issued by Human Resource and
Society Guarantee Department of Shaanxi Province

本证书表明持证人通过专业
技术职务任职资格评审委员会评
审具有的任职资格水平。



The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.



编号 241254987
No.

持证人签名 王伟财
Signature of the bearer

ZHONGHONGSHU

ZHONGHONGSHU

姓名 王伟财
Name

批准文号 陕人社发[2024]14号
Approval No.

身份证号 44142419790611511X
ID No.

授予时间 2024-12-23
Time of grant

工作单位 陕西省市政建筑工
程公司
Work unit

发证时间 2025-03-28
Time of issue

资格名称 高级工程师
Title of qualification

专业名称 建筑工程
Speciality



签发机关
Issued by

ZHONGHONGSHU

ZHONGHONGSHU

证书编号：2301030100177442

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：万伟财

性别：男

身份证号：4414*****511X

证书编号：2301030100177442

证书有效期：2026年07月21日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：广东安富建设工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年07 月21 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

岗位培训证书



证号: GD2018228

万伟财同志参加广东省文物保护
工程专业技术人员从业资格认证考核培训，
培训课时共40个，培训内容
为文化遗产保护、文物保护工程设
计文件、广东古建筑、古建筑检测
及结构加固等。

成绩合格，特发此证。





国家开放大学

THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 万伟财 , 性别 男 ,

生于 一九七九 年 六 月 十一 日 ,

于 二〇二三 年 一 月 在本校修完

专 科 机电一体化技术

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 符合
毕业规定, 准予毕业。

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511618202306139360

校长:

荆志刚

学校: 国家开放大学

二〇二三 年 一 月 二十 日



Y000585463



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		王伟财		证件号码		44142419790611511X					
参保险种情况											
参保起止时间			单位		参保险种						
					养老	工伤	失业				
201809		-	202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司		93	93	93		
截止			2026-05-27 16:23			, 该参保人累计月数合计			实际缴费93个月, 缓缴0个月	实际缴费93个月, 缓缴0个月	实际缴费93个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:23

造价工程师



使用有效期：2026年03月
24日-2026年09月20日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 何敏仪

性 别： 女

出 生 日 期： 1986年09月30日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400004785

有 效 期： 2026年03月29日-2030年03月29日

聘 用 单 位： 广东安富建设工程有限公司



何敏仪

个人签名： 何敏仪

签名日期： 2026年3月24日



发证日期： 2026 年 03 月 29 日

岗位培训证书



证号: GD2018230

何敏仪 同志参加 广东省文物保护

工程专业人员从业资格认证考核 培训,

培训课时共 40 个, 培训内容

为 文化遗产保护、文物保护工程设

计文件、广东古建筑、古建筑控制

及结构加固等

成绩合格, 特发此证。



普通高等学校

毕业证书



学生 **何敏仪** 性别 **女**，一九八六年九月三十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州番禺职业技术学院** 校（院）长：

张连清

证书编号：120461200906000837

二〇〇九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		何敏仪			证件号码		440181198609300620		
参保险种情况									
参保起止时间			单位			参保险种			
						养老	工伤	失业	
202411	-	202605	佛山市:广东安富建设工程有限公司			19	19	19	
截止			2026-05-27 16:20 , 该参保人累计月数合计			实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:20

安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0003975

姓名:曾宪慧

性别:男

出生年月:1993年03月20日

企业名称:广东安富建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年02月18日

有效期:2024年12月30日至2028年02月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月30日



岗位培训证书



姓 名：曾宪慧

单 位：广东安富建设工程有限公司

专 业：施工

证书编号：202312200190

曾宪慧同志参加
2023年度广东省文物保护工
程业务培训（40学时），成绩
合格，特发此证。





广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 曾宪慧 性别 男 ,一九九三年 三 月 二十 日生,于
二〇二三年 七 月在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校: 广东开放大学

校 长:

邓永强

证书编号: 513158202306722869

二〇二三年 七 月 十 日

NO. 20230706459

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			曾宪慧			证件号码			441481199303201998								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
201912		-		202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司				78		78		78			
截止				2026-06-18 16:20				, 该参保人累计月数合计				实际缴费78个月, 缓缴0个月		实际缴费78个月, 缓缴0个月		实际缴费78个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-18 16:20

施工员



证书编码: 0441710194417007314

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 古佑兵

身份证号: 441424199506185118

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

岗位培训证书



姓 名：古佑兵

单 位：广东安富建设工程有限公司

专 业：施工

证书编号：202405280292

古佑兵 同志参加
2024 年度广东省文物保护工
程业务培训（40 学时），成绩
合格，特发此证。



普通高等学校

毕业证书



学生 古佑兵 性别男，一九九五年 六 月十八 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一八年 七 月在本校网络教育学院 建筑工程管理 专业
2.5 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校

长：

王迎军

证书编号：105617201806702123

二〇一八年 七 月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		古佑兵		证件号码		441424199506185118					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202010		-	202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司			68	68	68	
截止			2026-05-27 16:33			, 该参保人累计月数合计			实际缴费68个月, 缓缴0个月	实际缴费68个月, 缓缴0个月	实际缴费68个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:33

质检员



证书编码: 0212610600064000037

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 欧阳林基

身份证号: 441611197904145410

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 铁岭市腾达职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2026年 06月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

岗位培训证书



姓 名：欧 阳 林 基

单 位：广东安富园林古建工程有限公司

证书编号：202010270213 施 工

欧 阳 林 基 同志参加
2020 年度广东省文物保护工
程业务培训（40 学时），成绩
合格，特发此证。



二〇二〇年十一月六日

成人高等教育

毕业证书



学生 欧阳林基 性别 男，一九七九年 四 月 十四 日生，于二〇二二年
三 月至二〇二四年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东创新科技职业学院 校（院）长：

批准文号：粤教规函【2011】94号

证书编号：143635202406013821

二〇二四年 七 月 一 日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		欧阳林基		证件号码		441611197904145410		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202010	-	202605	佛山市:广东安富建设工程有限公司			68	68	68
截止			2026-05-27 16:22，该参保人累计月数合计			实际缴费68个月, 缓缴0个月	实际缴费68个月, 缓缴0个月	实际缴费68个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:22

资料员

姓名 徐 妮

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 7 月 21 日

住址 广东省丰顺县汤坑镇城西
社区居委汤坑路349-33号

公民身份号码 441423199507218042



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 丰顺县公安局

有效期限 2021.12.22-2041.12.22

证书编码: 0212611400064000058

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐妮

身份证号: 441423199507218042

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 铁岭市腾达职业技能培训学校有限公司

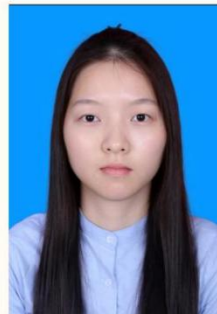
发证时间: 2026年 06月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：徐妮

身份证号：441423199507218042



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月28日

评审组织：佛山市南海区建筑系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2406056028726

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月18日



岗位培训证书



姓 名：徐 妮

单 位：广东安富园林古建工程有限公司

专 业：施工

证书编号：202110220082

徐 妮 同志参加
2021 年度广东省文物保护工
程业务培训（40 学时），成绩
合格，特发此证。





高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 徐妮

身份证号: 441423199507218042

证书编号: 65440105154007341

参加 艺术设计

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

经审定, 准予毕业。





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			徐妮			证件号码			441423199507218042								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202104		-		202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司				62		62		62			
截止				2026-05-27 16:32				, 该参保人累计月数合计				实际缴费62个月, 缓缴0个月		实际缴费62个月, 缓缴0个月		实际缴费62个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:32

材料员



证书编码: 0212611100064000037

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王伟威

身份证号: 441424200001294859

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



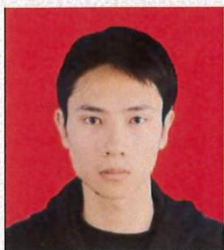
扫码验证

培训机构: 铁岭市腾达职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2026年 06月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

岗位培训证书



姓 名：万 伟 威

单 位：广东安富园林古建工程有限公司

专 业：施工

证书编号：202110220083

万 伟 威 同志参加
2021 年度广东省文物保护工
程业务培训（40 学时），成绩
合格，特发此证。





高等教育自学考试 毕 业 证 书



姓 名: 万伟威
身份证号: 441424200001294859
证书编号: 65440105203045298

参加 工程造价 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 2107566417



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名			万伟威			证件号码			441424200001294859								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202107		-	202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司				59		59		59				
截止				2026-05-27 16:15				, 该参保人累计月数合计				实际缴费59个月, 缓缴0个月		实际缴费59个月, 缓缴0个月		实际缴费59个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:15

劳资专管员



证书编码: 0441811394418001394

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈德春

身份证号: 510228197907095300

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中级专业技术职务
资格证书

CERTIFICATE
of Intermediate Professional
and Technical Rank



(颁证部门钢印)

姓 名 陈德春

性 别 女

出生年月 1979年7月9日

工作单位

专业名称 建筑中级工程师

资格名称 工程师

评审组织 开远市建筑专业中级工程
师评审委员会

资格认定时间 2014年4月

发证时间 2014年4月

证书编号 001408266



岗位培训证书



证号: GD 2018 229

陈德君 同志参加 广东省文物保护
工程专业人员从业资格认证考核 培训，
培训课时共 40 个，培训内容
为 文化遗产保护、文物保护工程设
计文件、广东古建筑、古建筑检测
及结构加固等

成绩合格，特发此证。



毕 业 证 书



学生 陈德春 性别 女系重庆
省 县(市)人, 现年 岁。于
一九九六年九月至一九九九年七月
入本校施工管理与工程预算专业学习, 学
制 叁 年, 按教学计划学完全部
课程, 成绩及格, 准予毕业。

云教中证字第 990012240 号



学校
校长



一九九九年七月五日



202605275562759403

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			陈德春			证件号码			510228197907095300		
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老		工伤		失业	
201809	-	202307	佛山市:广东安富建设工程有限公司			59		59		59	
202401	-	202605	佛山市:广东安富建设工程有限公司			29		29		29	
截止			2026-05-27 16:36			, 该参保人累计月数合计			实际缴费88个月, 缓缴0个月		

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:36

文物保护单位





高等教育自学考试 毕业证书



姓 名: 邓平
身份证号: 430981198806262127
证书编号: 66420198141239073

参加 地质工程
经审定, 准予毕业。

专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



业务培训证书



姓 名：邓 平

单 位：广东安富建设工程有限公司

专 业：施工

证书编号：202512050095

邓 平 同志参加
2025 年度广东省文物保护工
程业务培训（40 学时），成绩
合格，特发此证。





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			邓平			证件号码			430981198806262127								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202104		-		202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司				62		62		62			
截止				2026-05-27 16:16				, 该参保人累计月数合计				实际缴费62个月, 缓缴0个月		实际缴费62个月, 缓缴0个月		实际缴费62个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:16

成人高等教育

毕业证书



学生 邓元灿 性别 男，一九七九年 十二月 八 日生，于二〇〇八年
二月至二〇一一年 一 月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

李元元

批准文号：(80) 教工农字041

证书编号：105615201105001425

二〇一一年 一 月 十 日

岗位培训证书



姓 名：邓元灿

单 位：广东安富园林古建工程有限公司

证书编号：202010270212 施工

邓元灿 同志参加
2020 年度广东省文物保护工
程业务培训（40 学时），成绩
合格，特发此证。



姓名 邓元灿

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 12 月 8 日

住址 广州市黄埔区广新路686
号2007房



公民身份号码 440981197912084210



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局黄埔分局

有效期限 2024.03.19-2044.03.19



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		邓元灿		证件号码		440981197912084210		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202110	-	202605	佛山市:广东安富建设工程有限公司			56	56	56
截止			2026-05-27 16:24，该参保人累计月数合计			实际缴费56个月,缓缴0个月	实际缴费56个月,缓缴0个月	实际缴费56个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:24

姓名 李景阳

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 1 月 2 日

住址 辽宁省葫芦岛市龙港区海
月路9-6号楼2单元4号



公民身份号码 211402196701020832



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 葫芦岛市公安局龙港分局

有效期限 2010.08.12-2030.08.12



文物保护工程 责任工程师证书

中国古迹遗址保护协会印制



姓名：李景阳

性别：男

身份证号：211402196701020832

聘用单位：广东安富建设工程有限公司

从业范围：古建筑

证书编号：ZRG20250007

颁证单位：中国古迹遗址保护协会

签发日期：2025年3月12日



变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)

年 月 日

变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)

年 月 日

变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)

年 月 日

变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)

年 月 日



(无所在市教育部门钢印无效)

毕业证登记第 88275 号

学生李景阳 性别男 系辽宁省
锦州市(县)人,一九六七年一月二日
生,于一九八六年九月至一九八八年
七月在本校

石油化工

专业学习,学制二年,已学完教学计
划规定的全部课程,成绩及格,准予
毕业。

学校:

校长:

一九八八年七月十日

附:各学期考试(考查)成绩



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		李景阳		证件号码		211402196701020832		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202212	-	202605	佛山市:广东安富建设工程有限公司			42	42	42
截止			2026-05-27 16:22 , 该参保人累计月数合计			实际缴费42个月, 缓缴0个月	实际缴费42个月, 缓缴0个月	实际缴费42个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:22

江西省非国有企业专业技术

资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N9 12064399



姓名: 刘建

身份证号: 36031119780706008X

资格名称: 非国有企业高级工程师

专业名称: 给排水工程

批准日期: 2013年11月25日

批复文件: 赣人社字(2014)5号

工作单位: 萍乡市建利达建筑工程有限公司

非国有管理号: 36220130432

签发单位盖章:



签发日期: 2014年11月8日

成人高等教育

毕业证书



学生 刘建 性别 女，一九七八年七月六日生，于二〇〇五年一月至二〇〇八年一月在本校 工程管理

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

叶仁茹

批准文号：（86）教高三字004号

证书编号：104075200803001112

二〇〇八年 二 月二十八 日



岗位培训证书



姓 名：刘 建

单 位：广东安富建设工程有限公司

专 业：施工

证书编号：202312200202

刘 建 同志参加
2023 年度广东省文物保护工
程业务培训（40 学时），成绩
合格，特发此证。



姓名 刘 建

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 7 月 6 日

住址 广州市越秀区越秀南路28
号之三珠光街公共集体户

公民身份号码 36031119780706008X



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2021.02.07-2041.02.07



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		刘建		证件号码		36031119780706008X					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202305		-	202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司			37	37	37	
截止			2026-05-27 16:32			, 该参保人累计月数合计			实际缴费37个月, 缓缴0个月	实际缴费37个月, 缓缴0个月	实际缴费37个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:32

毕 业 证 书



学生 杨锋华 性别 男系广东
省 韶关 县(市)人, 现年19 岁。于
一九九六年九月至一九九九年七月
入本校~~施工管理~~与工程预决算 专业学习, 学
制 叁 年, 按教学计划学完全部
课程, 成绩及格, 准予毕业。

昆明地质学校

学校

校长

一九九 年七 月五 日

云教中证字第 990012267 号

姓名 杨锋华

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 8 月 20 日

住址 广东省韶关市曲江区乌石
镇爱民路58号



公民身份号码 530111198008206551



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 韶关市公安局曲江分局

有效期限 2007.04.26-2027.04.26

岗位培训证书



证号: GD 2018232

杨荣华 同志参加 广东省文物保护
工程专业人员从业资格认证考核 培训，
培训课时共 40 个，培训内容
为 文化遗产保护、文物保护工程
设计文件、广东古建筑、古建筑
检测及结构加固等

成绩合格，特发此证。





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			杨锋华			证件号码			530111198008206551								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
201902		-		202410		佛山市:广东安富建设工程有限公司				69		69		69			
202506		-		202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司				12		12		12			
截止				2026-05-27 16:21				, 该参保人累计月数合计				实际缴费81个月, 缓缴0个月		实际缴费81个月, 缓缴0个月		实际缴费81个月, 缓缴0个月	

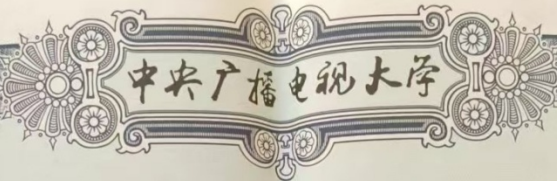
备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:21

中化63



毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200605147286

学生 杨海军 , 性别 男 ,
生于一九六四 年 八 月 一 日, 于
二〇〇六 年 七 月在本校修完二年制
本(专科起点) 科 汉语言文学
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇六 年 七 月 三十一 日



姓名 杨海军

性别 男 民族 汉

出生 1964 年 8 月 1 日

住址 山西省太原市迎泽区云路
街9号2号楼3-5号



公民身份号码 140109196408018310



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 太原市公安局迎泽分局

有效期限 2017.08.22-长期



文物保护工程 责任工程师证书

中国古迹遗址保护协会印制

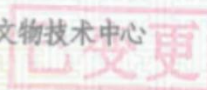


姓 名：杨海军

性 别：男

身份证号：140109196408018310

聘用单位：山西省文物技术中心



从业范围：古建筑、近现代重要史迹
及代表性建筑

证书编号：ZRG20151051

颁证单位：中国古迹遗址保护协会

签发日期：2015年12月1日



变更记录

变更日期: 2024年5月11日

变更内容: 杨海军, 聘用单位变更, 由“山西省文物技术中心”变更为“广东安富建设工程有限公司”



变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)
年 月 日

变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)
年 月 日

变更记录

变更日期:

变更内容:

颁证机构 (盖章)
年 月 日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		杨海军		证件号码		140109196408018310		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202401	-	202605	佛山市:广东安富建设工程有限公司			29	29	29
截止			2026-05-27 16:32 , 该参保人累计月数合计			实际缴费29个月, 缓缴0个月	实际缴费29个月, 缓缴0个月	实际缴费29个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:32



广东开放大学
The Open University of Guangdong



毕业证书

学生 杨盈 性别 男，一九九四年 七月二十九日生，于

二〇二一年 七月在本校修完（专科起点）本科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学

校 长：

证书编号：513158202105701373

二〇二一年 七 月 三十 日

NO: 20210701149

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

岗位培训证书



证号: GD2018231

杨磊同志参加 广东省文物保护
工程专业人员从业资格认证考核培训，
培训课时共 40 个，培训内容
为 文化遗产保护、文物保护工程设
计文件、广东古建筑、古建筑检测
及结构加固等

成绩合格，特发此证。







广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名			杨盈			证件号码			440823199407293011								
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
201902		-	202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司				88		88		88				
截止				2026-05-27 16:26				, 该参保人累计月数合计				实际缴费88个月, 缓缴0个月		实际缴费88个月, 缓缴0个月		实际缴费88个月, 缓缴0个月	

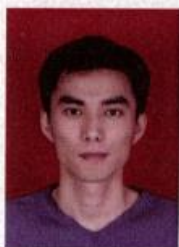
备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-27 16:26

岗位培训证书



姓 名：张 杰

单 位：广东安富园林古建工程有限公司

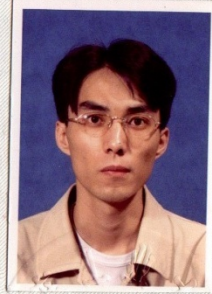
证书编号：202010270215 施工

张 杰 同志参加
2020 年度广东省文物保护工
程业务培训（40 学时），成绩
合格，特发此证。



成人高等教育

毕业证书



学生 张杰 性别 男，一九七九年九月二十日生，于二〇〇一年九月
至二〇〇四年七月在本校 工业与民用建筑 专业
夜大 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455200406400139

二〇〇四年七月一日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





粤中职证字第 1100102088227 号



张杰 于二〇一一年
十二月，经 茂名市建筑工
程技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备建筑工程管理工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年十二月三十日





2026-06-05 14:13

四、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	深圳自然博物馆周边绿化提升工程-建筑工程
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局
投标单位	广东安富建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	 单位（公章）：广东安富建设工程有限公司 时间：2026 年 06 月 22 日
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签章）： 时间：2026 年 06 月 22 日

五、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	深圳自然博物馆周边绿化提升工程-建筑工程
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局
投标单位	广东安富建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺： 1.严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 2.原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。
投标单位盖章	单位（公章）：广东安富建设工程有限公司 时间：2026 年 06 月 22 日
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人：万伟财  时间：2026 年 06 月 22 日

法定代表人证明书

万伟财同志（性别：男，身份证号：44142419790611511X），现任我单位总经理职务，为我单位法定代表人，特此证明。

单位（盖章）：广东安富建设工程有限公司

日期：2026年06月22日

附件：身份证复印件（加盖公章）：



说明：1、证明书内容必须填写清楚，涂改无效。

2、盖章后不得转让、买卖。

3、将此证明书提交给对方作为凭证。

法定代表人授权委托书

现委托 杨盈 同志（身份证号：440823199407293011）为我公司代理人。代理人根据授权，以我方名义签署深圳自然博物馆周边绿化提升工程-建筑工程投标文件及办理投标相关事宜，以本公司名义处理一切与之有关的事务，其法律后果由我方承担。

委托期限：与投标有效期相同。

代理人无转委托权。

授权单位（盖章）：广东安富建设工程有限公司
法定代表人（签名）：刘伟财
日期：2026年06月22日

附件 1：身份证复印件（加盖公章）



附件 2：在投标人单位缴纳的社保证明文件



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		杨盈		证件号码		440823199407293011					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
201902		-	202605		佛山市:广东安富建设工程有限公司			88	88	88	
截止			2026-05-27 16:26			, 该参保人累计月数合计			实际缴费88个月, 缓缴0个月	实际缴费88个月, 缓缴0个月	实际缴费88个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2026-05-27 16:26

说明：1、委托书内容必须填写清楚，涂改无效。

2、委托书不得转让、买卖。

3、将此委托书提交给对方作为凭证。