

标段编号： 2312-440309-04-01-443224002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳金瑞建设集团有限公司

日期： 2026年06月23日

1、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	深圳金瑞建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市金瑞工程有限公司
统一社会信用代码	91440300745153204U	注册地址	深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606
注册资金 (万元)	116000	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他:
企业法定代表人	赵淑明	成立日期	2002 年 11 月 19 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、石油化工工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、公路路基工程专业承包二级、工程设计建筑装饰工程专项甲级、工程监理市政公用工程专业甲级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

投标人资质证明文件

	
<h2>建筑业企业资质证书</h2> <p>(副本)</p>	
企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300745153204U	法定代表人: 赵淑明
注册资本: 11600万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144066849	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	 发证机关: 2024年10月9日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00082860	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244012306

企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300745153204U

法定代表人: 赵淑明

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606

有效期: 至2028年12月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月11日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344077815

企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300745153204U

法定代表人: 赵淑明

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606

有效期: 至2030年06月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
公路路基工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局


发证日期: 2025年06月13日



企业名称	深圳金瑞建设集团有限公司		
详细地址	深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606		
建立时间	2002年11月19日		
注册资本金	32510万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300745153204U		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144030071-6/1		
有效期	至2029年08月28日		
法定代表人	黄泽坚	职务	法定代表人
单位负责人	黄泽坚	职务	企业负责人
技术负责人	周东波	职称或执业资格	给排水高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市金瑞工程有限公司 原发证日期: 2016年03月02日 原一体化资质证书编号: C144030071		

业 务 范 围
<p>建筑装饰工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>
 <p>发证机关: (章) 2024年08月28日 No.AF 0521674</p>

证 书 延 期
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p> <p style="text-align: center;">核准机关(章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p> <p style="text-align: center;">核准机关(章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p> <p style="text-align: center;">核准机关(章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>

企 业 变 更 栏
<p>法定代表人变更为: 赵淑明。 企业负责人变更为: 赵淑明。 注册资金变更为: 11600万元。 *****</p>
 <p>变更核准机关(章) 2024年10月11日</p>
<p>变更核准机关(章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>
<p>变更核准机关(章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>



工程监理资质证书

证书编号: E244802254

企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300745153204U

法定代表人: 赵淑明

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606

有效期至: 至2027年10月31日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月20日

投标人营业执照



投标人安全生产许可证



企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我单位参加 蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：（在对应的“”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：深圳金瑞建设集团有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83940220

承诺日期：2026年6月23日



2、企业业绩情况

附件 2：企业同类工程业绩情况

- | |
|---|
| <p>1、项目名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程；
合同金额：17727.747709 万元；竣工验收时间：2026 年 3 月 31 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1942141。</p> <p>2、项目名称：中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程；
合同金额：11699.609598 万元；竣工验收时间：2022 年 9 月 1 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2386068。</p> <p>3、项目名称：龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程；
合同金额：6920.561588 万元；竣工验收时间：2026 年 1 月 21 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385642。</p> |
|---|

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907280333	省级项目编号	4403061707129938
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	007550638
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23600
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702721



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2023-05-24	176.07	4403061907280333-BB-001	4403061707129938-BB-001	查看
B	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2022-10-08	333.37	4403061907280333-BE-001	4403061707129938-BE-001	查看
B	深圳金瑞建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-27	17727.75	4403061907280333-BD-001	4403061707129938-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程		
工程名称	松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程		
中标通知书编号	4403061907280333-BD-001	省级中标通知书编号	4403061707129938-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-27	中标金额(万元)	17727.75
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300736253545T
中标单位名称	深圳金瑞建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300745153204U
项目负责人	黄创科	证件类型	身份证
身份证号码	360103*****31	记录登记时间	2022-09-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702721001001
标段名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程
建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处
招标方式：公开招标
中标单位：深圳金瑞建设集团有限公司
中标价：17727.747709万元
中标工期：734天
项目经理(总监)：黄创科



本工程于 2022-08-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-09-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-10-08



查验码: 5321743642917149

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳金瑞建设集团有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

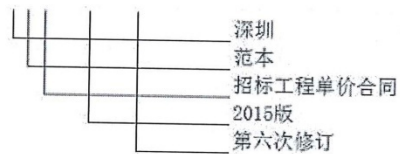
三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06,即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目北起桥山路,南接松福大道,全长 1057m,规划红线宽 40m,其中桥梁工程长 466m,宽 27m,采用小箱梁和钢箱梁结合型式。双向 4 车道,设计速度 40km/h,道路等级为城市次干道。项目概算总投资 24901.29 万元,本次招标部分工程估价为 20239.624858 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、软基处理、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、桥梁工程、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电缆沟、110kv 电力管廊、通信、照明工程(含多功能智能杆))、燃气工程、地铁安保工程及海绵城市建设等(不含管线迁改工程),具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年10月10日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2024年10月13日；

合同工期总日历天数 734 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿柒仟柒佰贰拾柒万柒仟肆佰柒拾柒元零玖分（¥177277477.09元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾万陆仟壹佰玖拾陆元叁角（¥5706196.30元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰零柒万陆仟陆佰玖拾贰元伍角（¥13076692.50元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳金瑞建设集团有限公司农民工工资
工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行景田支行
工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0118 0000 1060

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 8 日;

订立地点: 深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)深圳市宝安区松岗街道办事处
承包人: (公章)深圳金瑞建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码:

91440300745153204U

地址: _____

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区
69 区中粮创芯研发中心 1 栋 1502

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____ / _____

电话: _____

电话: 0755-83948015

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行深圳景田支行

账号: _____

账号: 4425 0100 0118 0000 0120

关规定：

2、需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称；承包人按规定到相关部门办理以上手续，所有费用已包含在合同价中，由承包人承担。

3、已完工程成品保护的特殊要求：承包人应全面负责照管与维护本工程和将用于本工程中的材料、设备，直到本工程交工证书签发为止。在此期间所发生的工程照管与维护措施费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

4、施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木等的保护要求和费用承担：合同价已包含了现场和邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等对施工带来的影响及费用增加的风险。工程实施当中如因承包人原因影响现场邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等的安全与正常使用而导致的索赔、诉讼费、指控费及其他开支时，由承包人承担一切责任与费用。

5、交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，达到监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：黄创科，资格证书号：粤 1332012201329713

(3) (3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 500000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视

附件：

工程质量保修书

发包人(全称)：深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称)：深圳金瑞建设集团有限公司

为保证松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：合同价款(包括补充合同价款)所包含的工程项目，设计变更，发包人承包人双方或多方会议约定的全部内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

- 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；
- ☐屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年(最低为5年)；
- 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年(最低为2年)；
- ☐供热和供冷系统工程为个(最低为2个)采暖期、供冷期；
- ☐装饰装修工程为2年；
- 其他项目保修期约定：其余项目质量缺陷保修期均为2年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

■ 质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额(大写)：¥ 伍佰叁拾壹万捌仟叁佰贰拾肆元叁角壹分

(小写)：¥ 5318324.31 元

质量保证金银行利率为：

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：有规定按规定，无规定双方协商解决。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人(公章)：深圳市宝安区松岗街 承包人(公章)：深圳金瑞建设集团有
道办事处 限公司

法定代表人(签字)：



法定代表人(签字)：



2022年10月8日

2022年10月8日

廉政合同

委托人（甲方）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人（乙方）：深圳金瑞建设集团有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范项目前期工作委托与被委托双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，本项目深圳市宝安区松岗街道办事处（以下称委托人）与松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程（以下称受托人），特订立廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守党的政策和国家有关法律法规及交通部的有关规定。

（二）严格执行松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程合同文件，自觉按合同办事。

（三）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理的规章制度。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权力和义务。

（六）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权力。

第二条 委托人的义务

（一）不准向受托人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在受托人和相关单位报销任何应由发标人或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受受托人和相关单位为个人整修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的受托人和相关单位的宴请、健身、

娱乐等活动。

(五)不准向受托人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人项目《深圳市建设工程施工合同》有关服务等活动。不得以任何理由要求受托人和相关单位在履行合同中使用的产品、材料和设备。

第三条 受托人的义务

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策、尤其是工程施工工作有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一)不准以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

(二)不准以任何理由为发包人和相关单位报销应由发包人或个人支付的费用。

(三)不准接受或暗示为发包人、相关单位或个人整修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)旅游等提供方便。

(四)不准以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

(五)不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

(一)甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪处分或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议相关行政主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的建设工程市场的处罚。

第五条 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督。由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关约请乙方或乙方上级单位纪检监察机关对本合同履行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至本合同失效之日止。

第七条 本合同作为松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

第八条 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，甲方执 9 份、乙方执 5 份。

甲 方：

深圳市宝安区松岗街道

办事处

(盖章)

乙 方：


深圳金瑞建设集团有限公

司

(盖章)

法定代表人或

授权代理人：


(签字)

法定代表或

授权代理人：



(签字)

时间： 2022 年 10 月 8 日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程

验收日期： 2026.3.31

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区松岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程位于宝安区松岗街道、北起桥山路，南接松福大道，全长1057m，规划红线宽40m，其中桥梁工程长466m，宽27m，采用小箱梁和钢箱梁结合型式。双向4车道，道路等级为城市次干道	工程造价（元）	17727.77万元
结构类型	钢筋混凝土	工程用途	道路
施工许可证证号		开工日期	2023年5月30日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2023025
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	资质证书号	B143004434
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	深圳金瑞建设集团有限公司		D144066849
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司		E144006563
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		A244408874

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黄威晋
副组长	陈伟新、谢林、邹文豪、徐幼春、聂明军、陈伟伟、刘华先
组员	郑雁辉、叶梓键、周蓉、文欣仪、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、王鹏、陈丽容、周东波、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
桥梁工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
给排水工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
电气工程	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲
电力管廊	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲
交通工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
燃气工程	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲
绿化工程	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
电力管廊工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
黄威晋	深圳市宝安区松岗街道办事处		项目负责人	黄威晋
陈伟新	深圳市宝安区松岗街道办事处	副高	部门技术负责人	陈伟新
谢林	深圳市宝安区松岗街道办事处		部门负责人	谢林
邹文豪	深圳市宝安区松岗街道办事处		现场负责人	邹文豪
郑雁辉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	郑雁辉
周蓉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	周蓉
文欣仪	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	文欣仪
林浩	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	林浩
曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	曹勋
程梦阳	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	程梦阳
徐幼春	深圳市银建安工程项目管理有限公司		项目总监	徐幼春
陈丽容	深圳市银建安工程项目管理有限公司		市政专业监理工程师	陈丽容
汤勇	深圳市银建安工程项目管理有限公司		给排水专业监理工程师	汤勇
冷德华	深圳市银建安工程项目管理有限公司		电气专业监理工程师	冷德华
王鹏	深圳市银建安工程项目管理有限公司		土建专业监理工程师	王鹏
陈伟伟	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		项目负责人	陈伟伟
刘华先	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		专业工程师	刘华先
聂明军	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司		项目负责人	聂明军
黄创科	深圳金瑞建设集团有限公司		项目经理	黄创科




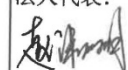


验收（专业）组成员签名 续表

姓名	工作单位	职称	职务	签名
叶梓键	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	叶梓键
庞华志	深圳市宝安排水有限公司		片区主管	庞华志
陈锦平	深圳市宝安排水有限公司		片区主管	陈锦平
温祖胜	深圳市宝安排水有限公司		片区技术员	温祖胜
周东波	深圳金瑞建设集团有限公司	高工	单位技术负责人	周东波
张镜清	深圳金瑞建设集团有限公司		生产经理	张镜清
吴军	深圳金瑞建设集团有限公司		技术总工	吴军
吴容兴	深圳金瑞建设集团有限公司		技术负责人	吴容兴
王义明	深圳金瑞建设集团有限公司	高工	道路与桥梁工程师	王义明
黄程明	深圳金瑞建设集团有限公司		道路与桥梁工程师	黄程明
黄建华	深圳金瑞建设集团有限公司		质量负责人	黄建华
吴李金	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	吴李金
郑郁东	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	郑郁东
陈锦洲	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	陈锦洲
赵仕浩	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	赵仕浩

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格
- 5、观感质量检查合格
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意；本工程质量等级评定为合格，同意“竣工验收”并“交付使用”

  <p>2026年3月31日</p>				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人:  注册号44016922 有效期2029.02.09 深圳市德安工程项目管理有限公司	项目负责人:  法人代表: 	项目负责人: 	项目负责人: 

中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

中韩(惠州)产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程

广东省·惠州市

项目编号	4413522002210002	省级项目编号	4413522002200202
建设单位	惠州市智谷实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA51MW0A-A
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25800
立项级别	区县级	立项文号	惠仲科(2019)9号



项目地址：仲恺高新区中韩（惠州）产业园起步区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳金瑞建设集团有限公司	施工	公开招标	2019-10-16	11699.6	4413522002210002-BD-001	4413522002200202-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	中韩(惠州)产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程		
工程名称	中韩(惠州)产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程		
中标通知书编号	4413522002210002-BD-001	省级中标通知书编号	4413522002200202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-10-16	中标金额(万元)	11699.6
建设规模	2844米		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	驿涛项目管理有限公司	统一社会信用代码	75162654-4
中标单位名称	深圳金瑞建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300745153204U
项目负责人	雷季奇	证件类型	身份证
身份证号码	511324*****54	记录登记时间	2020-02-20
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

中标通知书

仲恺高新区建设工程中标通知书

类别：施工 工程编号：惠公易建仲恺【2019】042

深圳金瑞建设集团有限公司：

惠州市智谷实业有限公司在中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程施工公开招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件及评标委员会对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标单位。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：本项目为中韩产业园第一期首批支路网，其中包括月明路北段、和坎路、和溪路、新委路和梁屋路：（1）月明路北段道路红线宽度18m，道路等级为城市支路，道路全长约0.623km。（2）和坎路道路红线宽度18m，道路等级为城市支路，道路全长约0.768km。（3）和溪路道路红线宽度26m，道路等级为城市次干路，道路全长约0.533km。（4）新委路道路红线宽度18m，道路等级为城市支路，道路全长约0.391km。（5）梁屋路道路红线宽度18m，道路等级为城市支路，道路全长约0.529km。按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路、桥涵、管线（雨污水，电力通信）、交通、照明、绿化工程等施工及保修（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。

3、工程中标价：116,996,095.98元。

4、工程质量等级：合格。

5、工程施工工期：540日历天。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目负责人：雷季春 安全生产考核证号：粤建安B（2019）0004946

施工员：黄楚杰 邱佳 黄颖 吴嘉麟

质检员：林璐 蔡晓璐 赵仕浩

安全员：李少贤 胡锡光 周绍峰

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州市智谷实业有限公司

2019年10月16日

见证方：惠州市公共资源交易中心仲恺分中心

2019年10月16日

业务专用章

抄送：（1）监督部门：区住房和城乡建设局

（2）招标代理机构：驿涛项目管理有限公司

施工合同

(GF—2017—0201)

中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目 支路网市政道路工程 施工合同

住房城乡建 设 部 制 定
国家工商行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市智谷实业有限公司

承包人（全称）：深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程。
2. 工程地点：惠州潼湖生态智慧区。
3. 工程立项批准文号：/。
4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本项目为中韩产业园第一期首批支路网，其中包括月明路北段、和坎路、和溪路、新委路和梁屋路：

（1）月明路北段呈南北走向，北起远期规划次干路委光路，南至规划主干路三和大道。道路红线宽度 18m，道路等级为城市支路，道路全长约 0.623km。

（2）和坎路路线呈东西走向，西起远期规划支路，东至规划宏光大道。道路红线宽度 18m，道路等级为城市支路，道路全长约 0.768km。

（3）和溪路路线呈东西走向，西起远期规划支路，东至规划主干路宝山大道。道路红线宽度 26m，道路等级为城市次干路，道路全长约 0.533km。

（4）新委路路线呈南北走向，北起规划和溪路，南至规划主干路社溪大道。道路红线宽度 18m，道路等级为城市支路，道路全长约 0.391 km。

（5）梁屋路路线呈东西走向，西起远期规划支路，东至规划宝山大道。道路红线宽度 18m，道路等级为城市支路，道路全长约 0.529 km。

具体施工内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：按发包人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路、桥涵、管线（雨污水、电力通信）、交通、照明、绿化工程等施工及保修（具体施工内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准）。本项目规模可能因政府投资计划或建设方案的改变而改变，若因此政府原因或其他不可抗力原因而导致本项目部分或全部工程取消实施的，所产生的风险和费用由承包人承担，

发\\包人不承担任何法律责任。若在接到发\\包人变更通知前\\包\\人已进场施工的，相关费用按实\\结\\算（具体以\\财\\政局审定的\\结\\算为准）。

7. 工程\\包\\方式：\\包\\人工、\\包\\材料、\\包\\机械、\\包\\质量、\\包\\工期、\\包\\安全、\\包\\完工\\清\\场。不\\允\\许\\转\\包，不\\允\\许\\违\\法\\分\\包。对不具有施工资质的专业工程或国家、广东省的法律法规允许分包的部分工程，总\\包\\单位在分包前，必须得到发\\包\\人同意，才能分包给具有相应施工资质的企业，并\\报\\建\\设\\行\\政\\主\\管\\部\\门\\备\\案。本\\合\\同\\实\\行\\综\\合\\单\\价\\\\包\\干，\\合\\同\\的\\措\\施\\项\\目\\费\\总\\价\\\\包\\干。\\包\\\\人\\应\\承\\担\\的\\风\\险\\包\\括：

7.1 施工期间人工费（工程造价管理机构发布的\\调\\价\\调\\整\\除\\外）、材料（水泥、钢筋、商品混凝土、\\沥\\青\\混\\凝\\土、\\透\\水\\混\\凝\\土、中砂、碎石、石材等主要材料除外）价格以及机械台班价格上涨；

7.2 施工期间水泥、钢筋、商品混凝土、\\沥\\青\\混\\凝\\土、\\透\\水\\混\\凝\\土、中砂、碎石、石材等主要材料市场价格波动范围在仲恺区\\财\\政\\局\\审\\定\\预\\算\\相\\应\\材\\料\\价\\格\\±5%（含±5%）的范围内；

7.3 合同中所有的措施项目费（含临时设施费用）一般不得调增，但漏项、专业工程暂估价和设计变更引起的措施项目费的变化，经发\\包\\人、设计单位及其它相关单位认可后可以调整的除外；

7.4 措施项目费中可能包括的内容，\\包\\\\人\\必须全面考虑，若\\包\\\\人\\报价中漏报，该项费用视为已包括在其它费用中，其后果由\\包\\\\人\\承\\担。

7.5 其\\合\\同\\工\\期\\内\\除\\不\\可\\抗\\力\\原\\因\\外，所有为了达到在合同工期内完工所需的各种工程措施和费用。

二、合同工期

计划开工日期：2019年10月20日（具体以开工令为准）。

计划竣工日期：2021年4月30日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

在确保安全生产、质量、施工组织和施工方法合理、可行的前提下，对本工程的工期进行优化并经\\监\\理\\方\\批\\准，缩短工期。其中雨天、节假日及因\\包\\\\人\\的施工质量不合格或施工工序颠倒造成的返工所耽误的工期，不能顺延，要求本工程全部按期完成，遇不可抗力因素影响，工期可以顺延工期，顺延应当由发\\包\\人\\签\\证\\确\\认。

三、质量标准

工程质量符合国家合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟陆佰玖拾玖万陆仟零玖拾伍元玖角捌分（¥116996095.98元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）柒佰伍拾柒万肆仟陆佰叁拾贰元陆角肆分（¥7574632.64元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾肆万零捌拾元伍角伍分（¥740080.55元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

2. 合同价格形式：综合单价包干合同。

五、项目经理

承包人项目经理：雷季春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件（会议纪要、工程变更、现场签证等）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在惠州潼湖生态智慧区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

十四、补充条款

1、本工程在签订合同后，承包人需按照《惠州市建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（惠府[2014]39号）在惠州当地设立工人工资支付专用户，并通过该专用账户支付工人工资（每次进度款支付时，必须有不少于进度款额的20%拨付至工人工资支付专用户，以保证工人工资按时足额支付）。

2、为了便于监控工程款账户，承包人为外地企业的，要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

3、承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专用户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由承包人自负。

发包人：惠州市智谷实业有限公司
(公章)

承包人：深圳金瑞建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440300745153204U

地 址：_____

地 址：深圳市龙华新区民治办事处创业花园 188 栋 8
楼 8001 室

邮政编码：_____

邮政编码：518000

电 话：_____

电 话：0755-83940220

传 真：_____

传 真：0755-83940220

电子信箱：kefu@jrjsjt.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账 号：_____

账 号：44250100011800000120

附件 2: 工程质量保修书

发包人(全称): 惠州市智谷实业有限公司

承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就中韩(惠州)产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和內容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规定和合同约定,承担工程质量保修责任。质量保修范围包括道路、桥涵、管线(雨污水、电力通信)、交通、照明、绿化工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 道路、桥涵、管线(雨污水、电力通信)、交通、照明、绿化工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 装修工程为___/___年;
3. 其他项目保修期限约定如下:
户外广告牌为___/___年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为___12___个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。



4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

五、保修费用



保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。



六、双方约定的其他工程质量保修事项: /

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为施工合同附件, 其有效期限至保修期满。

发包人(公章): 
地址: 

承包人(公章): 深圳金瑞建设集团有限公司
地址: 深圳市龙华新区民治办事处创业花园188栋8楼8001室

法定代表人(签字): 
委托代理人(签字): 

法定代表人(签字): 
委托代理人(签字): 

电话:

电话: 0755-83940220

传真:

传真: 0755-83940220

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳景田支行

账号: _____

账号: 44250100011800000120

邮政编码:

邮政编码: 518000

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 中韩(惠州)产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程

建设单位(公章): 惠州市智谷实业有限公司

竣工验收日期: 2022年9月1日

发出日期: 2022年9月1日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程	工程地点	惠州市潼湖生态智慧区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2.844km	工程造价（万元）	11699.6096
结构类型	沥青混凝土道路	开工日期	2020年3月19日
施工许可证号	441352202002240102	竣工日期	2022年7月19日
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	HZZJ-ZK2019114
建设单位	惠州市智谷实业有限公司	总施工单位	深圳金瑞建设集团有限公司
勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（土建）	深圳金瑞建设集团有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东省建筑工程监理有限公司	工程检测单位	惠州市建设工程质量检测中心 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年9月1日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	441352202002240102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容及设计图纸内容全部完成并验收合格。		
工程质量情况	土建	土建工程质量符合设计及规范要求并验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		 <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 雷季春 粤1442017201903251(00) 建筑市政 2025.05.22 深圳金瑞建设集团有限公司</p>
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年9月1日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2022年9月01日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2022年9月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2022年9月01日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 名:  注册号: 4400435-AY013 有效期至: 至2022年08月01日

龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙王庙军民融合小镇升级改造基础设施建设工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062002140075	省级项目编号	4403062001179954
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	20426
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010361



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工费审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳天邦建设工程有限公司	监理	公开招标	2022-08-18	211.51	4403062002140075-BE-001	4403062001179954-BE-001	查看
B	深圳金瑞建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-08-18	6920.56	4403062002140075-BD-001	4403062001179954-BD-001	查看
B	中国华西工程设计建设有限公司	设计	公开招标	2021-03-25	377.34	4403062002140075-BA-001	4403062001179954-BA-001	查看
B	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2020-06-24	134.1	4403062002140075-BB-001	4403062001179954-BB-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	龙王庙军民融合小镇升级改造基础设施建设工程		
工程名称	龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程		
中标通知书编号	4403062002140075-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001179954-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-08-18	中标金额(万元)	6920.56
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	深圳金瑞建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300745153204U
项目负责人	邱时华	证件类型	身份证
身份证号码	460026*****18	记录登记时间	2022-08-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010361004001

标段名称：龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳金瑞建设集团有限公司

中标价：6920.561588万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：邱时华



本工程于 2022-07-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-08-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

张时华

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-08-23

王招锦

查验码：7642541983677702

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

深宝福(招标办)[2022]129号

合同编号	FY(HT)2020005-25
资金来源	宝发改概算[2021]117号

深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街道
合同

工程名称：龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳金瑞建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本项目位于福永街道福永东片区龙王庙工业区,工程总面积约 88074 m²,其中包括: (1) 龙一路(含入口节点)、龙二路、龙中路、龙横一路及龙横四路 5 条城市支路,道路红线宽 22~35m,总长 2.23 km; (2) 位于龙横一路、龙横四路北侧的园区内部道路,总长约 1.3 km; (3) 1 处口袋公园 4316 m²; (4) 1 处生态停车场 3754 m²。本项目总投资约 15112.13 万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、道路附属构筑物、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、园林景观工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市设施)、电气工程(含电力工程、通信工程、缆线型管廊、照明工程、多功能杆等)、燃气工程(不含管线迁改工程)等,具体详见施工图及审定的施工图预算书(招标控制价)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方

	米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、园林景观工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市设施)、电气工程(含电力工程、通信工程、缆线型管廊、照明工程、多功能杆等)、燃气工程(不含管线迁改工程)等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年__月__日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 365 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）陆仟玖佰贰拾万零伍仟陆佰壹拾伍元捌角捌分（小写：¥69205615.88元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）玖佰玖拾陆万肆仟玖佰肆拾玖元叁角柒分（小写：¥9964949.37元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年8月24日；

订立地点：深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份；建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理单位备存 1 份。

（以下无正文）



发包人(公章):

法定代表人: *[Signature]*

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

地 址:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

承包人(公章):



法定代表人: *[Signature]*

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称: 深圳金瑞建设集团有
限公司

开 户 银 行: 中国建设银行深圳景
田支行

账 号: 4425 0100 0118 0000 0120

地 址: 深圳市福田区新安街道兴
东社区中区中粮创新中心1栋1502

邮 政 编 码:

统一社会信用代码: 91440300745153204U

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: *[Signature]*

合同复核人: *[Signature]*

偿。

(16) 智慧工地要求：须按《深圳建设工程安全文明施工标准》(SJG-46-2018) 实施智慧工地系统（包括质量安全信息化监管、质量安全智能监管、视频监控、实名制管理、危险源监测、人员定位系统），相关费用由承包人承担。

(17) 承包人在施工期间须配合发包人开展与本工程相关技术专家评审、项目宣传等工作，相关费用由承包人承担。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：邱时华 资格证书号：粤 1132006200805929

(3) 承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

(1) 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与承包人承诺不一致，除该项目经理突然身故或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按合同价的 0.5% 标准支付违约金。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人按合同价的 1% 标准支付违约金，违约金累计计算。同时，发包人有权要求承包人在规定的时间内重新按照承诺派遣项目经理。另外，发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

(2) 项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

(3) 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并承担一般违约责任 1 次。

(4) 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人（全称）：深圳金瑞建设集团有限公司

为保证龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

为承包人承包施工的全部工程内容。

二、工程质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定如涉及本工程专业工程质量保修，其保修期均按以下约定执行。

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为5年）；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；

供热和供冷系统工程为2个（最低为2个）采暖期、供冷期；

装饰装修工程为2年；

其他项目保修期约定：

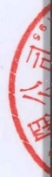
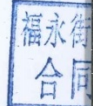
其他未列明的项目质量缺陷保修期均为2年。如国家法律法规对保修期的规定长于2年的，以国家法律法规的规定为准。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后7天内派人维修。承包人不在约定期限内派人维修或者经过承包人维修后仍出现质量瑕疵问题的，发包人可直接委托第三方维修，发包人委托第三方维修的费用全部由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当



地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

工程质量保证金：

质量保证金一般不超过工程价款结算总额的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为工程价款结算总额的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：（工程决算审核价的 3%）元

（小写）：（工程决算审核价的 3%）元

质量保证金银行利率为：不计算利息。

六、工程质量保证金的支付

采用工程质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余工程质量保证金不计利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

在实施和完成本合同工程及缺陷修复工程中的一切施工作业，不应影响原有（或已完成）建筑物及其附属设备的安全，保证对施工场地的保护，保证施工期间建筑物的消防安全；否则，由此导致的索赔、赔偿、诉讼、财产/证据保全、聘请律师、调查、差旅费等其他开支时，应由承包人承担一切责任及费用。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

承包人（公章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签订日期：2022 年 8 月 24 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区福永街道办事处

竣工验收日期： 2026年1月21日

发出日期： 2026年2月4日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

一、二、三、四、五

市政基础设施工程

工程名称	龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程	工程地点	深圳市宝安区福永街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	88074 m ²	工程造价 (万元)	6920.561588
结构类型	市政道路	开工日期	2022年11月04日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年1月21日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处	总施工单位	深圳金瑞建设集团有限公司
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司	施工单位 (土建)	
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市永基建筑工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	



专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2026年1月21日	市政竣-通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工图纸、施工合同及变更内容完成施工。		
工程质量情况	土建	各分部工程所含分项工程质量均验收合格。	
	设备安装	各分部工程所含分项工程质量均验收合格，试运行符合要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2026年1月21日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  刘时光 1401534 有效期至: 2026年03月24日 2026年1月21日	 (公章)  一级注册建造师 邱时华 粤1132006200805929(00) 市政公路 2027.10.16 2026年1月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  孙战平 61010880 2026年1月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  李沛 493030100000 2026年1月21日

监理单位
 勘察单位
 设计单位
 施工单位
 建设单位

工程竣工验收签到表

工程名称:龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

施工地点:深圳市宝安区福永街道龙王庙工业区

建设单位:深圳市宝安区福永街道办事处

时间: 2026年1月21日

单 位	参加人员	职务	职称	联系电话
福永街道办	汪志	负责人	高级工程师	18617850333
白百厚互互	李强	总监	副书记	1354405125
白百厚股份合作公司	文新	项目负责人		15815528323
中国核工业工程集团	李伟	负责人	高工	1647134583
中国华西工程公司	李伟	项目负责人		15975566486
~	王天麒	项目负责人		
	陈凯	项目负责人		
	任显成	项目负责人		
	李庆斌	项目负责人		
深圳天邦监理	刘时艺	总监	工程师	18229738389
深圳天邦监理	曹海保	总代		1581742225
深圳金瑞集团公司	吴容兴	现场负责	吴容兴	13691918608
深圳金瑞建设集团	曹程明		工程师	15118038038
深圳金瑞建设集团	邱时华	项目经理	高工	13036069456
" " "	周东波	副总(特邀)	高工	13266766517
深圳市长勘基岩设计有限公司	刘思佳	勘察	高工	1500550715
深圳金瑞建设集团	刘时华			13922361720

3、项目经理业绩情况

附件 3：项目经理同类工程业绩情况

1、项目名称：龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程；
合同金额：6920.561588 万元；竣工验收时间：2026 年 1 月 21 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385642>。

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙王庙军民融合小镇升级改造基础设施建设工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140075	省级项目编号	4403062001179954
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	20426
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010361



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工费审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳天邦建设工程有限公司	监理	公开招标	2022-08-18	211.51	4403062002140075-BE-001	4403062001179954-BE-001	查看
B	深圳金瑞建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-08-18	6920.56	4403062002140075-BD-001	4403062001179954-BD-001	查看
B	中国华西工程设计建设有限公司	设计	公开招标	2021-03-25	377.34	4403062002140075-BA-001	4403062001179954-BA-001	查看
B	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2020-06-24	134.1	4403062002140075-BB-001	4403062001179954-BB-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	龙王庙军民融合小镇升级改造基础设施建设工程		
工程名称	龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程		
中标通知书编号	4403062002140075-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001179954-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-08-18	中标金额(万元)	6920.56
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	深圳金瑞建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300745153204U
项目负责人	邱时华	证件类型	身份证
身份证号码	460026*****18	记录登记时间	2022-08-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010361004001

标段名称: 龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳金瑞建设集团有限公司

中标价: 6920.561588万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 邱时华



本工程于 2022-07-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

张时华

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王招锦

日期: 2022-08-23

查验码: 7642541983677702

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

深宝福(招标办)[2022]129号

合同编号	FY(HT)2020005-25
资金来源	宝发改概算[2021]117号

深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街道
合同

工程名称：龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳金瑞建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本项目位于福永街道福永东片区龙王庙工业区,工程总面积约 88074 m²,其中包括: (1) 龙一路(含入口节点)、龙二路、龙中路、龙横一路及龙横四路 5 条城市支路,道路红线宽 22~35m,总长 2.23 km; (2) 位于龙横一路、龙横四路北侧的园区内部道路,总长约 1.3 km; (3) 1 处口袋公园 4316 m²; (4) 1 处生态停车场 3754 m²。本项目总投资约 15112.13 万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、道路附属构筑物、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、园林景观工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市设施)、电气工程(含电力工程、通信工程、缆线型管廊、照明工程、多功能杆等)、燃气工程(不含管线迁改工程)等,具体详见施工图及审定的施工图预算书(招标控制价)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方

	米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、园林景观工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市设施)、电气工程(含电力工程、通信工程、缆线型管廊、照明工程、多功能杆等)、燃气工程(不含管线迁改工程)等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它) ;				

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年__月__日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 365 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）陆仟玖佰贰拾万零伍仟陆佰壹拾伍元捌角捌分（小写：¥69205615.88元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）玖佰玖拾陆万肆仟玖佰肆拾玖元叁角柒分（小写：¥9964949.37元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年8月24日;

订立地点:深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)



发包人(公章):

法定代表人: *[Signature]*

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

地 址:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

承包人(公章):



法定代表人: *[Signature]*

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称: 深圳金瑞建设集团有
限公司

开 户 银 行: 中国建设银行深圳景
田支行

账 号: 4425 0100 0118 0000 0120

地 址: 深圳市福田区新安街道兴
东社区中区中粮创新中心1栋1502

邮 政 编 码:

统一社会信用代码: 91440300745153204U

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: *[Signature]*

合同复核人: *[Signature]*

偿。

(16) 智慧工地要求：须按《深圳建设工程安全文明施工标准》(SJG-46-2018) 实施智慧工地系统（包括质量安全信息化监管、质量安全智能监管、视频监控、实名制管理、危险源监测、人员定位系统），相关费用由承包人承担。

(17) 承包人在施工期间须配合发包人开展与本工程相关技术专家评审、项目宣传等工作，相关费用由承包人承担。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：邱时华 资格证书号：粤 1132006200805929

(3) 承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

(1) 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与承包人承诺不一致，除该项目经理突然身故或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按合同价的 0.5% 标准支付违约金。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人按合同价的 1% 标准支付违约金，违约金累计计算。同时，发包人有权要求承包人在规定的时间内重新按照承诺派遣项目经理。另外，发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

(2) 项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

(3) 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并承担一般违约责任 1 次。

(4) 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人（全称）：深圳金瑞建设集团有限公司

为保证龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

为承包人承包施工的全部工程内容。

二、工程质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定如涉及本工程专业工程质量保修，其保修期均按以下约定执行。

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为5年）；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；

供热和供冷系统工程为2个（最低为2个）采暖期、供冷期；

装饰装修工程为2年；

其他项目保修期约定：

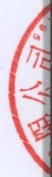
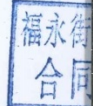
其他未列明的项目质量缺陷保修期均为2年。如国家法律法规对保修期的规定长于2年的，以国家法律法规的规定为准。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后7天内派人维修。承包人不在约定期限内派人维修或者经过承包人维修后仍出现质量瑕疵问题的，发包人可直接委托第三方维修，发包人委托第三方维修的费用全部由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当



地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

工程质量保证金：

质量保证金一般不超过工程价款结算总额的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为工程价款结算总额的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：（工程决算审核价的 3%）元

（小写）：（工程决算审核价的 3%）元

质量保证金银行利率为：不计算利息。

六、工程质量保证金的支付

采用工程质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余工程质量保证金不计利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

在实施和完成本合同工程及缺陷修复工程中的一切施工作业，不应影响原有（或已完成）建筑物及其附属设备的安全，保证对施工场地的保护，保证施工期间建筑物的消防安全；否则，由此导致的索赔、赔偿、诉讼、财产/证据保全、聘请律师、调查、差旅费等其他开支时，应由承包人承担一切责任及费用。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

承包人（公章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签订日期：2022 年 8 月 24 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区福永街道办事处

竣工验收日期： 2026年1月21日

发出日期： 2026年2月4日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

一、二、三、四、五

六

七

八

九

十

市政基础设施工程

工程名称	龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程	工程地点	深圳市宝安区福永街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	88074 m ²	工程造价 (万元)	6920.561588
结构类型	市政道路	开工日期	2022年11月04日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年1月21日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处	总施工单位	深圳金瑞建设集团有限公司
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司	施工单位 (土建)	
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市永基建筑工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	





专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2026年1月21日	市政竣-通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工图纸、施工合同及变更内容完成施工。		
工程质量情况	土建	各分部工程所含分项工程质量均验收合格。	
	设备安装	各分部工程所含分项工程质量均验收合格，试运行符合要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: [Signature] 2026年1月21日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  [Signature] 2026年1月21日	 (公章)  项目负责人: (执业资格证章) 邱时华 粤1132006200805929(00) 市政公路 2027.10.16年1月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  [Signature] 2026年1月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  [Signature] 2026年1月21日

监理单位
 施工单位
 勘察单位

工程竣工验收签到表

工程名称:龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

施工地点:深圳市宝安区福永街道龙王庙工业区

建设单位:深圳市宝安区福永街道办事处

时间: 2026年1月21日

单 位	参加人员	职务	职称	联系电话
福永街道办	汪志	负责人	高级工程师	18617850333
白百厚互互	李强	总监	副书记	1354405125
白百厚股份合作公司	文新	项目负责人		15815528323
中国核工业集团	李伟	负责人	高工	1647134583
中国华西工程公司	李伟	项目负责人		15975566486
~	王天	项目负责人		
	陈凯	项目负责人		
	任显成	项目负责人		
	李庆	项目负责人		
深圳天邦监理	刘时	总监	工程师	18229738389
深圳天邦监理	曹海保	总代		1581742215
深圳金瑞集团公司	吴容兴	现场负责	吴容兴	13691918608
深圳金瑞建设集团	曹程		工程师	15118038038
深圳金瑞建设集团	邱时	项目经理	高工	13036069456
" " "	周东	副总(特邀)	高工	13266766517
深圳市长勘基岩设计有限公司	刘思佳	勘察	高工	1500550715
深圳金瑞建设集团	刘时			13922361720

4、企业获奖情况

企业同类工程获奖情况

1、奖项名称：松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程工程荣获“广东省市政工程安全文明施工标准化评价奖”；

获奖时间：2025年12月/日；颁发部门：广东省市政行业协会

2、奖项名称：中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程工程荣获“广东省市政工程最高质量水平评价奖”

获奖时间：2025年1月/日；颁发部门：广东省市政行业协会

3、奖项名称：石化区西部公用管廊（滨海大道-滨海三路段）项目施工荣获“广东省市政优良样板工程”；

获奖时间：2022年12月/日；颁发部门：广东省市政行业协会

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程

荣誉证书

证书编号: 承建--AQWM24079

深圳金瑞建设集团有限公司

你单位承建的松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程,
通过二〇二五年下半年广东省市政工程安全文明施工标准化评价。
特发此证。

项目经理: 黄创科

安全员: 张镜清、王义明、黄程明、郑郁东、张娅



广东省市政行业协会

二〇二五年十二月

施工合同

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳金瑞建设集团有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

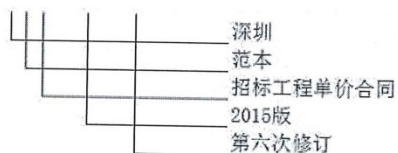
三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06,即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目北起桥山路,南接松福大道,全长 1057m,规划红线宽 40m,其中桥梁工程长 466m,宽 27m,采用小箱梁和钢箱梁结合型式。双向 4 车道,设计速度 40km/h,道路等级为城市次干道。项目概算总投资 24901.29 万元,本次招标部分工程估价为 20239.624858 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、软基处理、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、桥梁工程、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电缆沟、110kv 电力管廊、通信、照明工程(含多功能智能杆))、燃气工程、地铁安保工程及海绵城市建设等(不含管线迁改工程),具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年10月10日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2024年10月13日；

合同工期总日历天数 734 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿柒仟柒佰贰拾柒万柒仟肆佰柒拾柒元零玖分（¥177277477.09元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾万陆仟壹佰玖拾陆元叁角（¥5706196.30元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰零柒万陆仟陆佰玖拾贰元伍角（¥13076692.50元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳金瑞建设集团有限公司农民工工资
工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行景田支行
工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0118 0000 1060

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 8 日;

订立地点: 深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)深圳市宝安区松岗街道办事处
承包人: (公章)深圳金瑞建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码:

91440300745153204U

地址: _____

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区
69 区中粮创芯研发中心 1 栋 1502

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____ / _____

电话: _____

电话: 0755-83948015

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行深圳景田支行

账号: _____

账号: 4425 0100 0118 0000 0120

荣誉证书

证书编号：承建-ZLPJ2024117

深圳金瑞建设集团有限公司：

你单位承建的中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程，通过二〇二四年度广东省市政工程最高质量水平评价。特发此证。

项目经理：雷季春

项目现场管理人员：张镜清、王义明、黄程明、黄伟亮、黄俊鑫

广东省市政行业协会

二〇二五年一月

施工合同

(GF—2017—0201)

中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目
支路网市政道路工程
施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市智谷实业有限公司

承包人（全称）：深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中韩（惠州）产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程。

2. 工程地点：惠州潼湖生态智慧区。

3. 工程立项批准文号：∟。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本项目为中韩产业园第一期首批支路网，其中包括月明路北段、和坎路、和溪路、新委路和梁屋路：

(1) 月明路北段呈南北走向，北起远期规划次干路委光路，南至规划主干路三和大道。道路红线宽度 18m，道路等级为城市支路，道路全长约 0.623km。

(2) 和坎路路线呈东西走向，西起远期规划支路，东至规划宏光大道。道路红线宽度 18m，道路等级为城市支路，道路全长约 0.768km。

(3) 和溪路路线呈东西走向，西起远期规划支路，东至规划主干路宝山大道。道路红线宽度 26m，道路等级为城市次干路，道路全长约 0.533km。

(4) 新委路路线呈南北走向，北起规划和溪路，南至规划主干路社溪大道。道路红线宽度 18m，道路等级为城市支路，道路全长约 0.391 km。

(5) 梁屋路路线呈东西走向，西起远期规划支路，东至规划宝山大道。道路红线宽度 18m，道路等级为城市支路，道路全长约 0.529 km。

具体施工内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：按发包人提供的施工图和有关资料及说明，包括道路、桥涵、管线（雨污水、电力通信）、交通、照明、绿化工程等施工及保修（具体施工内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准）。本项目规模可能因政府投资计划或建设方案的改变而改变，若因此政府原因或其他不可抗力原因而导致本项目部分或全部工程取消实施的，所产生的风险和费用由承包人承担，

发\\包人不承担任何法律责任。若在接到发\\包人变更通知前\\包\\人已进场施工的，相关费用按实结算（具体以财政局审定的结算为准）。

7. 工程承包方式：包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全、包完工清场。不允许转包，不允许违法分包。对不具有施工资质的专业工程或国家、广东省的法律法规允许分包的部分工程，总\\包单位在分包前，必须得到发\\包人同意，才能分包给具有相应施工资质的企业，并报建设行政主管部门备案。本合同实行综合单价包干，合同的措施项目费总价包干。\\包人应承担的风险包括：

7.1 施工期间人工费（工程造价管理机构发布的造价调整除外）、材料（水泥、钢筋、商品混凝土、沥青混凝土、透水混凝土、中砂、碎石、石材等主要材料除外）价格以及机械台班价格上涨；

7.2 施工期间水泥、钢筋、商品混凝土、沥青混凝土、透水混凝土、中砂、碎石、石材等主要材料市场价格波动范围在仲恺区财政局审定预算相应材料价格±5%（含±5%）的范围内；

7.3 合同中所有的措施项目费（含临时设施费用）一般不得调增，但漏项、专业工程暂估价和设计变更引起的措施项目费的变化，经发\\包人、设计单位及其它相关单位认可后可以调整的除外；

7.4 措施项目费中可能包括的内容，\\包人必须全面考虑，若\\包人报价中漏报，该项费用视为已包括在其它费用中，其后果由\\包人承担。

7.5 其合同工期内除不可抗力原因外，所有为了达到在合同工期内完工所需的各种工程措施和费用。

二、合同工期

计划开工日期：2019年10月20日（具体以开工令为准）。

计划竣工日期：2021年4月30日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

在确保安全生产、质量、施工组织和施工方法合理、可行的前提下，对本工程的工期进行优化并经监理方批准，缩短工期。其中雨天、节假日及因\\包人的施工质量不合格或施工工序颠倒造成的返工所耽误的工期，不能顺延，要求本工程全部按期完成，遇不可抗力因素影响，工期可以顺延工期，顺延应当由发\\包人签证确认。

三、质量标准

工程质量符合国家合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟陆佰玖拾玖万陆仟零玖拾伍元玖角捌分（¥116996095.98元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）柒佰伍拾柒万肆仟陆佰叁拾贰元陆角肆分（¥7574632.64元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾肆万零捌拾元伍角伍分（¥740080.55元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

2. 合同价格形式：综合单价包干合同。

五、项目经理

承包人项目经理：雷季春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件（会议纪要、工程变更、现场签证等）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在惠州潼湖生态智慧区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

十四、补充条款

1、本工程在签订合同后，承包人需按照《惠州市建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（惠府[2014]39号）在惠州当地设立工人工资支付专用户，并通过该专用账户支付工人工资（每次进度款支付时，必须有不少于进度款额的20%拨付至工人工资支付专用户，以保证工人工资按时足额支付）。

2、为了便于监控工程款账户，承包人为外地企业的，要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

3、承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专用户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由承包人自负。

发包人：惠州市智谷实业有限公司
(公章)

承包人：深圳金瑞建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440300745153204U

地 址：_____

地 址：深圳市龙华新区民治办事处创业花园 188 栋 8
楼 8001 室

邮政编码：_____

邮政编码：518000

电 话：_____

电 话：0755-83940220

传 真：_____

传 真：0755-83940220

电子信箱：kefu@jrjsjt.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账 号：_____

账 号：44250100011800000120

附件 2: 工程质量保修书

发包人(全称): 惠州市智谷实业有限公司

承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就中韩(惠州)产业园起步区一期首批项目支路网市政道路工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和-content

承包人在质量保修期内,按照有关法律规定和合同约定,承担工程质量保修责任。质量保修范围包括道路、桥涵、管线(雨污水、电力通信)、交通、照明、绿化工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 道路、桥涵、管线(雨污水、电力通信)、交通、照明、绿化工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 装修工程为___/___年;
3. 其他项目保修期限约定如下:
户外广告牌为___/___年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为___12___个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。


4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

五、保修费用


保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。


六、双方约定的其他工程质量保修事项: /

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为施工合同附件, 其有效期限至保修期满。

发包人(公章):  合同专用章

承包人(公章): 深圳金瑞建设集团有限公司
地 址: 深圳市龙华新区民治办事处创业花园188栋8楼8001室

法定代表人(签字):  利邓宏

法定代表人(签字): 

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

电 话:

电 话: 0755-83940220

传 真:

传 真: 0755-83940220

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳景田支行

账 号: _____

账 号: 44250100011800000120

邮政编码:

邮政编码: 518000

石化区西部公用管廊（滨海大道-滨海三路段）项目施工

荣誉证书

证书编号：YLYB2022168

深圳金瑞建设集团有限公司：

贵单位承建的石化区西部公用管廊（滨海大道-滨海三路段）项目，评定为二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：邱时华

项目现场管理人员：周宝忠、林双洪、黄俊龙、黄俊彬、黄泽锋

广东省市政行业协会
二〇二二年十二月

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

施工总承包合同

工程名称: 石化区西部公用管廊(滨海大道-滨海三路段)项目

工程地点: 大亚湾石化区

发包人: 惠州大亚湾石化公用管廊有限公司

承包人: 深圳金瑞建设集团有限公司



年 月 日

张政

第一部分 合同协议书

发包人(全称):惠州大亚湾石化公用管廊有限公司

承包人(全称):深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就石化区西部公用管廊(滨海大道-滨海三路段)项目施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1、工程名称:石化区西部公用管廊(滨海大道-滨海三路段)项目施工。

2、工程地点:大亚湾石化区

3、工程立项批准文号:备案项目编号:2019-441303-72-03-008469

4、资金来源:自筹资金。

5、工程内容:项目公用管廊沿石化区内规划管廊用地敷设,路由从滨海大道(滨海七路岔口)至滨海三路(油城西路岔口以南),项目建设混凝土管架、钢结构桁架长约5500米,管廊按宽度4.5米(不包含管道建设),3层设计。具体按发包人提供的有关资料及说明为准。

6、工程承包范围:按发包人提供的施工图和有关资料及说明,包括:石化区西部公用管廊(滨海大道-滨海三路段)项目施工及保修。(具体以施工图纸、清单及发包人的书面通知为准)。

二、合同工期

计划开工日期:2019年6月3日。

计划竣工日期:2019年10月31日。

工期总日历天数:150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为:

人民币(大写)玖仟零捌拾万柒仟伍佰玖拾元伍角陆分(¥90807590.56元);

其中:

- (1) 绿色施工安全防护措施费：
人民币（大写）肆佰壹拾陆万玖仟捌佰伍拾柒元肆角陆分（¥ 4169857.46 元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）陆佰壹拾贰万柒仟肆佰捌拾肆元（¥ 6127484.00 元）；
- (4) 暂列金额：
人民币（大写）肆佰伍拾肆万壹仟肆佰陆拾柒元叁角肆分（¥ 4541467.34 元）。
- 2、合同价格形式：单价合同_____。

项目单价：详见承包人的投标报价书。注：因国家政策原因造成税率调整的，以最新税率为准”。

五、项目经理

承包人项目经理：邱时华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字和盖章。

七、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 5 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州大亚湾经济技术开发区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：惠州大亚湾石化公用管廊有限公司(公章) 承包人：深圳金瑞建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91441300588258407P

地 址：惠州市大亚湾区霞涌

伟基小区1栋9楼

邮政编码：

法定代表人：倪林生

委托代理人：

电 话：0752-5583008

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行惠州滨海支行

账 号：2008022719200123220

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300745153204U

地 址：深圳市龙华新区民治办事处创业

花园188栋8楼8001室

邮政编码：

法定代表人：黄泽坚

委托代理人：

电 话：0755-83948015

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

账 号：44250100011800000120

张

合同附件四：工程质量保修协议

发包人(全称)：惠州大亚湾石化公用管廊有限公司

承包人(全称)：深圳金瑞建设集团有限公司

发包人、根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对石化区西部公用管廊（滨海大道-滨海三路段）项目签订工程质量保修协议。

一、工程质量保修范围和内容

在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和本协议的约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括主要包括砼建筑物、钢结构、防雷接地等工程的材料采购及施工（准确以图纸为准），以及双方约定的其他项目。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理的使用年限；

其他工程为1年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，质量保修期内如发生保修事项，则涉及的该项目的保修期自维修合格之日起相应顺延1年。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围和内容的项目，应当在接到修理通知之日后24小时内派人修理。不在约定期限内派人修理的，发包人可以委托他人修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2. 发生任何紧急抢修事故，在接到事故通知后，应当自接到通知12小时内到达事故现

张

场抢修。非施工质量引起的事故,抢修费用由发包人承担。

3. 在国家规定的工程合理使用期限内,确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的,承包人应承担损害赔偿责任。

4. 对超过保修期后因产品出现的质量问题,承包人需承担相应责任。

四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为合同结算总价的百分之三。

本工程的保修期限按国务院(2000)279号令《建设工程质量管理条例》(2017年修正)规定执行。

发包人在交工验收合格一年后办理质量保修金余款返还事宜。质量保修金的返还,并不能解除按合同约定应负的质量保修责任。

未按约定及有关法律法规的规定履行质量保修义务的,发包人有权从质量保修金中扣留用于质量保修的各项支出。



五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项: 无。

本工程质量保修协议作为施工合同附件,其有效期至保修期满。

本协议与主合同具有同等法律效力。

发包人: 
代 表: 
日 期:

承包人: 
代 表: 
日 期

5、拟派项目团队能力情况

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	邱时华	高级工程师	059640014	路桥工程	注册建造师证	一级	粤1132006200805929	市政公用工程
2	技术负责人	黄创科	高级工程师	2303001117798	施工管理	注册建造师证	一级	粤1332012201329713	市政公用工程
<p>项目经理业绩：</p> <p>项目名称：龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程；</p> <p>合同金额：6920.561588 万元；竣工验收时间：2026 年 1 月 21 日；担任岗位：项目经理。</p> <p>全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=238564。</p> <p>技术负责人业绩：</p> <p>项目名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程；</p> <p>合同金额：17727.747709 万元；竣工验收时间：2026 年 3 月 31 日；担任岗位：项目经理。</p> <p>全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1942141。</p>									
3	质量负责人	唐金鹏	高级工程师	A08090313605000519	市政路桥施工	岗位证	/	2646089600598826	质量检查
4	安全负责人	杨庆忠	高级工程师	1402001000216	电气工程	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2007) 0001332	安全管理
5	质量员	刘惠君	/	/	/	岗位证	/	2404266700538585	质量检查
6	安全员	吴嘉麟	员级	2403006190024	施工管理	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2025) 0048165	安全管理
7	安全员	赵彦城	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2012) 0014588	安全管理

8	施工员	翁镔涛	/	/	/	岗位证	/	2587623100142611	施工管理
9	资料员	黄楚文	/	/	/	岗位证	/	0441711494417018003	资料管理
10	造价员	苗铭育	高级工程师	2203001071146	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造]11254400035772	土木建筑
11	预算员	黄可跃	/	/	/	岗位证	/	2586600100294905	预结算
12	劳资专管员	纪霞	/	/	/	岗位证	/	2405146600035056	劳资专管
13	项目副经理	黄伟亮	中级工程师	2303003121485	园林工程	注册建造师证	二级	粤2442024202406394	市政公用工程
14	生产经理	黄程明	中级工程师	1903003022312	道路与桥梁工程	注册建造师证	二级	粤2442014201506520	市政公用工程
15	道路工程师	吴容兴	高级工程师	2300080261	道路工程	/	/	/	/
16	给排水工程师	黄镇初	高级工程师	A08073010100000259	给排水工程	/	/	/	/
17	园林工程师	黄泽崇	高级工程师	0800101003182	园林工程	/	/	/	/
18	电气工程师	黄国清	工程师	1706063000776	电气工程	/	/	/	/
19	土建工程师	杨为革	工程师	0026073	岩土工程	/	/	/	/
20	测量工程师	蔡楚孟	工程师	(2015)16912	测量工程	/	/	/	/

注：

按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，本表格可根据项目实际情况增加拟派人员，新增人员所有新增人员信息均需在序号 10 项下按顺序连续罗列。

项目经理（建造师）简历表

姓名	邱时华	性别	男	年龄	62	
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	460026196410175118	手机号码	13723464421	
参加工作时间		1988.10	从事项目经理年限		20年	
项目经理资格证书编号			粤 1132006200805929			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区福永街道办事处	龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程	道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、园林景观工程、其他工程、施工期交通疏解等）、给排水工程（含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市设施）、电气工程（含电力工程、通信工程、缆线型管廊、照明工程、多功能杆等）、燃气工程（不含管线迁改工程）等		2022.11.1-2026.1.21	已完工	合格

技术负责人简历表

姓名	黄创科	性别	男	年龄	63
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360103196307271731		
手机号码	13923788892	证件号（资格证书号）	2303001117798		
参加工作时间	2001.10	从事技术负责人年限	14年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
深圳市宝安区松岗街道办事处	松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程	道路工程（含土石方工程、软基处理、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥梁工程、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电缆沟、110kV 电力管廊、通信、照明工程（含多功能智能杆））、燃气工程、地铁安保工程及海绵城市建设等（不含管线迁改工程），具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。	2023.5.30-2026.3.31	已完工	合格

质量负责人信息表

姓名	唐金鹏	证件类型	身份证	证件号码	440304197103146316
手机号码	13433885676		证件号（岗位证书号）		2646089600598826

安全负责人信息表

姓名	杨庆忠	证件类型	身份证	证件号码	445222197310112217
手机号码	13423980031		证件号（岗位证书号）		粤建安 C3（2007）0001332

项目安全员信息表

姓名	吴嘉麟	证件类型	身份证	证件号码	440582199506080672
手机号码	15112412573		证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3（2025）0048165

项目安全员信息表

姓名	赵彦城	证件类型	身份证	证件号码	440582198410116453
手机号码	13570805025		证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3（2012）0014588

项目劳资专管员信息表

姓名	纪霞	证件类型	身份证	证件号码	445221199705184146
手机号码	13691873313		证件号		2405146600035056

项目经理-邱时华



使用有效期: 2026年04月23日
- 2026年10月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 邱时华

性别: 男

出生日期: 1964年10月17日

注册编号: 粤1132006200805929

聘用企业: 深圳金瑞建设集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)

市政公用工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

邱时华

个人签名:

邱时华

签名日期:

2026.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2008年07月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0031854

姓名: 邱时华

性别: 男

出生年月: 1964年10月17日

企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年05月13日

有效期: 2024年05月13日 至 2027年05月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月13日





姓名 邱时华

性别 男

出生年月 1964.10

工作单位 盐城市建设工程监理有限公司

现评审
(确定)资格 高级工程师

编号: 059640014

批准文号: 盐职称办(2006) 03 号

批准单位(章)



批准时间: 2006 年 03 月 24 日

盐城市人事局制

毕业证书



证书登记：第 8802643 号

学生 邵时华 性别 男 民族 汉 一九六四年十月生，系 山东省(市) 惠民县(市)人，一九八四年九月至一九八八年八月在本校 建筑工程系 工业与民用建筑专业四年制。本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 学士学位。

校长 周学斌
一九八八年八月廿二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱时华

社保电脑号：631189759

身份证号码：460026196410175118

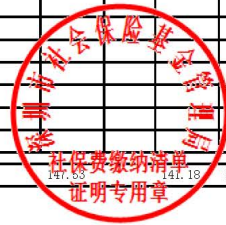
页码：1

参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司

单位编号：155547

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	388.5	129.5								
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	388.5	129.5								
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	408.98	134.66								
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	408.98	134.66								
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	408.98	134.66								
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	408.98	134.66								
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	408.98	134.66								
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	408.98	134.66								
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	408.98	134.66								
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	408.98	134.66								
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	408.98	134.66								
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	408.98	134.66								
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	408.98	134.66								
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	408.98	134.66								
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54								
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54								
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54								
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54								
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.54								
合计			17816.02	9078.0			9585.36	3324.62			194.28			147.33	141.18		35.31



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927c992fcd31cv）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：155547
单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司



项目经理个人业绩-龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 眼

龙王庙军民融合小镇升级改造基础设施建设工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140075	省级项目编号	4403062001179954
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	20426
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010361

项目地址: 龙王庙工业区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳天邦建设工程有限公司	监理	公开招标	2022-08-18	211.51	4403062002140075-BE-001	4403062001179954-BE-001	查看
B	深圳金瑞建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-08-18	6920.56	4403062002140075-BD-001	4403062001179954-BD-001	查看
B	中国华西工程设计建设有限公司	设计	公开招标	2021-03-25	377.34	4403062002140075-BA-001	4403062001179954-BA-001	查看
B	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2020-06-24	134.1	4403062002140075-BB-001	4403062001179954-BB-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	龙王庙军民融合小镇升级改造基础设施建设工程		
工程名称	龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程		
中标通知书编号	4403062002140075-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001179954-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-08-18	中标金额(万元)	6920.56
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	深圳金瑞建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300745153204U
项目负责人	邱时华	证件类型	身份证
身份证号码	460026*****18	记录登记时间	2022-08-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010361004001

标段名称: 龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳金瑞建设集团有限公司

中标价: 6920.561588万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 邱时华



本工程于 2022-07-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

张时华

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-23

王招锦

查验码: 7642541983677702

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

深宝福(招标办)[2022]129号

合同编号	FY(HT)2020005-25
资金来源	宝发改概算[2021]117号

深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街道
合同

工程名称：龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳金瑞建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本项目位于福永街道福永东片区龙王庙工业区, 工程总面积约 88074 m², 其中包括: (1) 龙一路(含入口节点)、龙二路、龙中路、龙横一路及龙横四路 5 条城市支路, 道路红线宽 22~35m, 总长 2.23 km; (2) 位于龙横一路、龙横四路北侧的园区内部道路, 总长约 1.3 km; (3) 1 处口袋公园 4316 m²; (4) 1 处生态停车场 3754 m²。本项目总投资约 15112.13 万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、道路附属构筑物、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、园林景观工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市设施)、电气工程(含电力工程、通信工程、缆线型管廊、照明工程、多功能杆等)、燃气工程(不含管线迁改工程)等, 具体详见施工图及审定的施工图预算书(招标控制价)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方

	米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、园林景观工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市设施)、电气工程(含电力工程、通信工程、缆线型管廊、照明工程、多功能杆等)、燃气工程(不含管线迁改工程)等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年__月__日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 365 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）陆仟玖佰贰拾万零伍仟陆佰壹拾伍元捌角捌分（小写：¥69205615.88元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）玖佰玖拾陆万肆仟玖佰肆拾玖元叁角柒分（小写：¥9964949.37元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年8月24日;

订立地点:深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)



发包人(公章):

法定代表人: *[Signature]*

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

地 址:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

承包人(公章):



法定代表人: *[Signature]*

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称: 深圳金瑞建设集团有
限公司

开 户 银 行: 中国建设银行深圳景
田支行

账 号: 4425 0100 0118 0000 0120

地 址: 深圳市福田区新安街道兴
东社区中区中粮创新中心1栋1502

邮 政 编 码:

统一社会信用代码: 91440300745153204U

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: *[Signature]*

合同复核人: *[Signature]*

偿。

(16) 智慧工地要求：须按《深圳建设工程安全文明施工标准》(SJG-46-2018) 实施智慧工地系统（包括质量安全信息化监管、质量安全智能监管、视频监控、实名制管理、危险源监测、人员定位系统），相关费用由承包人承担。

(17) 承包人在施工期间须配合发包人开展与本工程相关技术专家评审、项目宣传等工作，相关费用由承包人承担。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：邱时华 资格证书号：粤 1132006200805929

(3) 承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

(1) 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与承包人承诺不一致，除该项目经理突然身故或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按合同价的 0.5% 标准支付违约金。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人按合同价的 1% 标准支付违约金，违约金累计计算。同时，发包人有权要求承包人在规定的时间内重新按照承诺派遣项目经理。另外，发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

(2) 项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

(3) 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并承担一般违约责任 1 次。

(4) 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人（全称）：深圳金瑞建设集团有限公司

为保证龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

为承包人承包施工的全部工程内容。

二、工程质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定如涉及本工程专业工程质量保修，其保修期均按以下约定执行。

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为5年）；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；

供热和供冷系统工程为2个（最低为2个）采暖期、供冷期；

装饰装修工程为2年；

其他项目保修期约定：

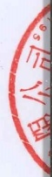
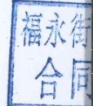
其他未列明的项目质量缺陷保修期均为2年。如国家法律法规对保修期的规定长于2年的，以国家法律法规的规定为准。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后7天内派人维修。承包人不在约定期限内派人维修或者经过承包人维修后仍出现质量瑕疵问题的，发包人可直接委托第三方维修，发包人委托第三方维修的费用全部由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当



地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

工程质量保证金：

质量保证金一般不超过工程价款结算总额的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为工程价款结算总额的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：（工程决算审核价的 3%）元

（小写）：（工程决算审核价的 3%）元

质量保证金银行利率为：不计算利息。

六、工程质量保证金的支付

采用工程质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余工程质量保证金不计利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

在实施和完成本合同工程及缺陷修复工程中的一切施工作业，不应影响原有（或已完成）建筑物及其附属设备的安全，保证对施工场地的保护，保证施工期间建筑物的消防安全；否则，由此导致的索赔、赔偿、诉讼、财产/证据保全、聘请律师、调查、差旅费等其他开支时，应由承包人承担一切责任及费用。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

承包人（公章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签订日期：2022 年 8 月 24 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区福永街道办事处

竣工验收日期： 2020年1月21日

发出日期： 2020年2月4日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

一、二、三、四、五

六、七、八、九、十

市政基础设施工程

工程名称	龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程	工程地点	深圳市宝安区福永街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	88074 m ²	工程造价 (万元)	6920.561588
结构类型	市政道路	开工日期	2022年11月04日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年1月21日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处	总施工单位	深圳金瑞建设集团有限公司
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司	施工单位 (土建)	
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市永基建筑工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	


专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2026年1月21日	市政竣-通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工图纸、施工合同及变更内容完成施工。		
工程质量情况	土建	各分部工程所含分项工程质量均验收合格。	
	设备安装	各分部工程所含分项工程质量均验收合格，试运行符合要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2026年1月21日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  刘时光 2026年1月21日	 (公章)  邱时华 一级注册建造师 粤1132006200805929(00) 市政公路 2027.10.16 2026年1月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  孙晓中 2026年1月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  李伟 2026年1月21日

...有限公司

工程竣工验收签到表

工程名称:龙王庙产业园配套市政基础设施建设工程

施工地点:深圳市宝安区福永街道龙王庙工业区


建设单位:深圳市宝安区福永街道办事处

时间: 2026年1月21日

单 位	参加人员	职务	职称	联系电话
福永街道办	江志	负责人	高级工程师	18617850333
白百厚互互	李强	总监	副书记	1354405125
白百厚股份合作公司	文新	项目负责人		15815528323
中国核工业集团	李伟	负责人	高工	1647134583
中国华西工程公司	李伟	项目负责人		15975566486
~	王天麒	项目负责人		
	陈凯	项目负责人		
	任显成	项目负责人		
	李庆斌	项目负责人		
深圳天邦管理	刘时艺	总监	工程师	18229738389
深圳天邦管理	曹海保	总代		1581742225
深圳金瑞集团公司	吴容兴	现场负责	吴容兴	13691918608
深圳金瑞建设集团	曹程明		工程师	15118038038
深圳金瑞建设集团	邱时华	项目经理	高工	13036069456
" " "	周东波	副总(特邀)	高工	13266766517
深圳市长勘基岩设计有限公司	刘思佳	勘察	高工	1500550715
深圳金瑞建设集团	刘时华			13922361720

技术负责人-黄创科

使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年08月26日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄创科


性别: 男

出生日期: 1963年07月27日

注册编号: 粤1332012201329713

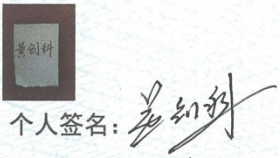
聘用企业: 深圳金瑞建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)
建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2026年2月27日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2013年05月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)9000290

姓名:黄创科

性别:男

出生年月:1963年07月27日

企业名称:深圳金瑞建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年09月12日

有效期:2023年09月05日 至 2026年09月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月05日



广东省职称证书

姓名：黄创科
身份证号：360103196307271731



职称名称：高级工程师
专业：施工管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月14日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117798
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄创科

社保电脑号：622743733

身份证号码：360103196307271731

页码：1

参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司

单位编号：155547

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	5000.0	750.0	400.0	1	6475	388.5	129.5								
2024	06	155547	5000.0	750.0	400.0	1	6475	388.5	129.5								
2024	07	155547	5000.0	750.0	400.0	1	6475	388.5	129.5								
2024	08	155547	5000.0	750.0	400.0	1	6475	388.5	129.5								
2024	09	155547	5000.0	750.0	400.0	1	6475	388.5	129.5								
2024	10	155547	5000.0	750.0	400.0	1	6475	388.5	129.5								
2024	11	155547	5000.0	750.0	400.0	1	6475	388.5	129.5								
2024	12	155547	5000.0	750.0	400.0	1	6475	388.5	129.5								
2025	01	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	02	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	03	155547	5000.0	900.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	04	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	05	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	06	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	07	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	08	155547	5000.0	900.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	09	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	10	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	11	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2025	12	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6733	403.98	134.66								
2026	01	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54								
2026	02	155547	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54								
2026	03	155547	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54								
2026	04	155547	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54								
2026	05	155547	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54								
合计			19750.0	10000.0			9973.86	3324.62		0.0							0.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992Fe88921 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：155547
单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司



技术负责人业绩-松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907280333	省级项目编号	4403061707129938
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	007550638
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23600
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702721



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2023-05-24	176.07	4403061907280333-BB-001	4403061707129938-BB-001	查看
B	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2022-10-08	333.37	4403061907280333-BE-001	4403061707129938-BE-001	查看
B	深圳金瑞建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-27	17727.75	4403061907280333-BD-001	4403061707129938-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程		
工程名称	松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程		
中标通知书编号	4403061907280333-BD-001	省级中标通知书编号	4403061707129938-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-27	中标金额(万元)	17727.75
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300736253545T
中标单位名称	深圳金瑞建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300745153204U
项目负责人	黄创科	证件类型	身份证
身份证号码	360103*****31	记录登记时间	2022-09-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702721001001
标段名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程
建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处
招标方式：公开招标
中标单位：深圳金瑞建设集团有限公司
中标价：17727.747709万元
中标工期：734天
项目经理(总监)：黄创科



本工程于 2022-08-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-09-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-10-08



查验码：5321743642917149

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳金瑞建设集团有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

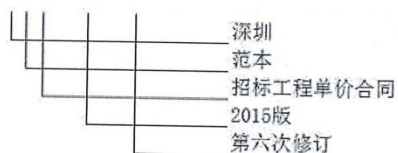
三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06,即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳金瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目北起桥山路,南接松福大道,全长 1057m,规划红线宽 40m,其中桥梁工程长 466m,宽 27m,采用小箱梁和钢箱梁结合型式。双向 4 车道,设计速度 40km/h,道路等级为城市次干道。项目概算总投资 24901.29 万元,本次招标部分工程估价为 20239.624858 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、软基处理、机动车道、非机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、桥梁工程、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电缆沟、110kv 电力管廊、通信、照明工程(含多功能智能杆))、燃气工程、地铁安保工程及海绵城市建设等(不含管线迁改工程),具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年10月10日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2024年10月13日；

合同工期总日历天数 734 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿柒仟柒佰贰拾柒万柒仟肆佰柒拾柒元零玖分（¥177277477.09元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾万陆仟壹佰玖拾陆元叁角（¥5706196.30元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰零柒万陆仟陆佰玖拾贰元伍角（¥13076692.50元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳金瑞建设集团有限公司农民工工资
工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行景田支行
工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0118 0000 1060

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 8 日;

订立地点: 深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)深圳市宝安区松岗街道办事处
承包人: (公章)深圳金瑞建设集团有
限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码:

91440300745153204U

地址: _____

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区
69 区中粮创芯研发中心 1 栋 1502

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____ / _____

电话: _____

电话: 0755-83948015

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行深圳景田支行

账号: _____

账号: 4425 0100 0118 0000 0120

关规定：

2、需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称；承包人按规定到相关部门办理以上手续，所有费用已包含在合同价中，由承包人承担。

3、已完工程成品保护的特殊要求：承包人应全面负责照管与维护本工程和将用于本工程中的材料、设备，直到本工程交工证书签发为止。在此期间所发生的工程照管与维护措施费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

4、施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木等的保护要求和费用承担：合同价已包含了现场和邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等对施工带来的影响及费用增加的风险。工程实施当中如因承包人原因影响现场邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等的安全与正常使用而导致的索赔、诉讼费、指控费及其他开支时，由承包人承担一切责任与费用。

5、交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，达到监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：黄创科，资格证书号：粤 1332012201329713

(3) (3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 500000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视

附件：

工程质量保修书

发包人(全称)：深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称)：深圳金瑞建设集团有限公司

为保证松岗街道朗碧路(桥山路-松福大道)新建工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：合同价款(包括补充合同价款)所包含的工程项目，设计变更，发包人承包人双方或多方会议约定的全部内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

- 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；
- ☐屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年(最低为5年)；
- 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年(最低为2年)；
- ☐供热和供冷系统工程为个(最低为2个)采暖期、供冷期；
- ☐装饰装修工程为2年；
- 其他项目保修期约定：其余项目质量缺陷保修期均为2年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

■质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额(大写)：¥ 伍佰叁拾壹万捌仟叁佰贰拾肆元叁角壹分

(小写)：¥ 5318324.31 元

质量保证金银行利率为：

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：有规定按规定，无规定双方协商解决。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章)：深圳市宝安区松岗街 承 包 人(公章)：深圳金瑞建设集团有
道办事处 限公司

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

2022年10月8日

2022年10月8日

廉政合同

委托人（甲方）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人（乙方）：深圳金瑞建设集团有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范项目前期工作委托与被委托双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，本项目深圳市宝安区松岗街道办事处（以下称委托人）与松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程（以下称受托人），特订立廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守党的政策和国家有关法律法规及交通部的有关规定。

（二）严格执行松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程合同文件，自觉按合同办事。

（三）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理的规章制度。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权力和义务。

（六）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权力。

第二条 委托人的义务

（一）不准向受托人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在受托人和相关单位报销任何应由发标人或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受受托人和相关单位为个人整修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的受托人和相关单位的宴请、健身、

娱乐等活动。

(五)不准向受托人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人项目《深圳市建设工程施工合同》有关服务等活动。不得以任何理由要求受托人和相关单位在履行合同中使用的产品、材料和设备。

第三条 受托人的义务

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策、尤其是工程施工工作有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一)不准以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

(二)不准以任何理由为发包人和相关单位报销应由发包人或个人支付的费用。

(三)不准接受或暗示为发包人、相关单位或个人整修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)旅游等提供方便。

(四)不准以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

(五)不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

(一)甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪处分或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议相关行政主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的建设工程市场的处罚。

第五条 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督。由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关约请乙方或乙方上级单位纪检监察机关对本合同履行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至本合同失效之日止。

第七条 本合同作为松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

第八条 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，甲方执 9 份、乙方执 5 份。

甲 方：

深圳市宝安区松岗街道

办事处

(盖章)

乙 方：

深圳金瑞建设集团有限公

司

(盖章)

法定代表人或

授权代理人：


(签字)

法定代表或

授权代理人：


(签字)

时间： 2022 年 10 月 8 日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程

验收日期： 2026.3.31

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区松岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	松岗街道朗碧路（桥山路-松福大道）新建工程位于宝安区松岗街道、北起桥山路，南接松福大道，全长1057m，规划红线宽40m，其中桥梁工程长466m，宽27m，采用小箱梁和钢箱梁结合型式。双向4车道，道路等级为城市次干道	工程造价（元）	17727.77万元
结构类型	钢筋混凝土	工程用途	道路
施工许可证证号		开工日期	2023年5月30日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2023025
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	资质证书号	B143004434
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	深圳金瑞建设集团有限公司		D144066849
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司		E144006563
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		A244408874

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黄威晋
副组长	陈伟新、谢林、邹文豪、徐幼春、聂明军、陈伟伟、刘华先
组员	郑雁辉、叶梓键、周蓉、文欣仪、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、王鹏、陈丽容、周东波、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
桥梁工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
给排水工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
电气工程	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲
电力管廊	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲
交通工程	黄威晋	谢林、邹文豪、聂明军、陈伟伟、林浩、曹勋、程梦阳、汤勇、冷德华、黄创科、张镜清、王义明、黄程明、赵仕浩、
燃气工程	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲
绿化工程	陈伟新	徐幼春、刘华先、叶梓键、郑雁辉、周蓉、文欣仪、王鹏、陈丽容、周东波、吴容兴、黄建华、吴军、郑郁东、吴李金、陈锦洲

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
电力管廊工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
黄威晋	深圳市宝安区松岗街道办事处		项目负责人	
陈伟新	深圳市宝安区松岗街道办事处	副高	部门技术负责人	
谢林	深圳市宝安区松岗街道办事处		部门负责人	
邹文豪	深圳市宝安区松岗街道办事处		现场负责人	
郑雁辉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
周蓉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
文欣仪	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
林浩	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
程梦阳	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
徐幼春	深圳市银建安工程项目管理有限公司		项目总监	
陈丽容	深圳市银建安工程项目管理有限公司		市政专业监理工程师	
汤勇	深圳市银建安工程项目管理有限公司		给排水专业监理工程师	
冷德华	深圳市银建安工程项目管理有限公司		电气专业监理工程师	
王鹏	深圳市银建安工程项目管理有限公司		土建专业监理工程师	
陈伟伟	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		项目负责人	
刘华先	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		专业工程师	
聂明军	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司		项目负责人	
黄创科	深圳金瑞建设集团有限公司		项目经理	





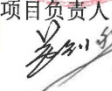
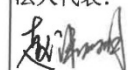


验收（专业）组成员签名 续表

姓名	工作单位	职称	职务	签名
叶梓键	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	叶梓键
庞华志	深圳市宝安排水有限公司		片区主管	庞华志
陈锦平	深圳市宝安排水有限公司		片区主管	陈锦平
温祖胜	深圳市宝安排水有限公司		片区技术员	温祖胜
周东波	深圳金瑞建设集团有限公司	高工	单位技术负责人	周东波
张镜清	深圳金瑞建设集团有限公司		生产经理	张镜清
吴军	深圳金瑞建设集团有限公司		技术总工	吴军
吴容兴	深圳金瑞建设集团有限公司		技术负责人	吴容兴
王义明	深圳金瑞建设集团有限公司	高工	道路与桥梁工程师	王义明
黄程明	深圳金瑞建设集团有限公司		道路与桥梁工程师	黄程明
黄建华	深圳金瑞建设集团有限公司		质量负责人	黄建华
吴李金	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	吴李金
郑郁东	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	郑郁东
陈锦洲	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	陈锦洲
赵仕浩	深圳金瑞建设集团有限公司		工程师	赵仕浩

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格
- 5、观感质量检查合格
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意；本工程质量等级评定为合格，同意“竣工验收”并“交付使用”

  <p>竣工验收日期：2026年3月31日</p>				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目负责人：  注册号44016922 有效期2029.02.09 深圳市德安工程项目管理有限公司	项目负责人：  法人代表： 	项目负责人： 	项目负责人： 

质量负责人-唐金鹏

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码：A08090313605000519



持证人签名：_____

姓名：唐金鹏

性别：男

身份证号：440304197103146316

专业名称：市政路桥施工

资格级别：高级工程师

授予时间：2009年09月18日

工作单位：长沙市公路桥梁建设有限责任公司



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 2646089600598826
Certificate No.

公司名称: 无
Company name

姓名: 唐金鹏
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440304197103146316
ID No.

岗位名称: 质量员
Position Title

技能等级: --
Skill Level



发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2026年06月18日
Issued Date

毕业证书



学生唐金鹏性别男现年22岁，
系湖南省(原)宁远县(市)人，于
一九九〇年九月至一九九三年七月止，在
本院城市管理系 市政公用事业管理 专业
三年制专科学学习，学完教学计划规定的全
部课程，成绩及格，准予毕业。



苏州城建环保学院

院长 姚奕祥

证书登记(专)第 931305 号

一九九三年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐金鹏 社保电脑号：601506817 身份证号码：440304197103146316 页码：1
 参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号：155547 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	05	155547	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	06	155547	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	07	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2024	08	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			19560.77	9078.0			8647.9	3324.62			831.28			1863.76		174.3	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992fd7413u ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：155547
 单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司



安全负责人-杨庆忠

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2007)0001332

姓名:杨庆忠

性别:男

出生年月:1973年10月11日

企业名称:深圳金瑞建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2007年04月01日

有效期:2025年03月11日至2028年03月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月11日





高职证字第 1402001000216号

杨庆忠 于二〇一三年

十二月，经 广东省机电工程

专业技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备 电气高级工程师

资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关

二〇一四年 二月 二十六日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号：国家教委教计[1991]221号

证书编号：005952

学生 陈翔 性别 男，一九七三年
十月十一日生。于一九九二年
七月至一九九六年六月在本校(院)
专业 机械 学
习，修完 叁 年制 五 科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

石瑞光 校(院)长



一九九六年六月廿日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨庆忠 社保电脑号：608587018 身份证号码：445222197310112217 页码：1
 参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号：155547 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28			780.3	167.56		169.5



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992fd5c8ez ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 155547 单位名称 深圳金瑞建设集团有限公司



质量员-刘惠君

	姓名: 刘惠君 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 女 Gender
	身份证号: 440514199601165723 ID No.
	岗位名称: 质量员 Position Title
	技能等级: -- Skill Level
证书编号: 2404266700538585 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
公司名称: 无 Company name	签发日期: 2024年06月30日 Issued Date



		高等教育自学考试	
毕业证		书	
姓名: 刘惠君	身份证号: 440514199601165723		
证书编号: 65440301201182629			
参加 视觉传达设计	专业 本科	高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,	
经审定, 准予毕业。			
	高等教育自学考试委员会		高等院校
2022年06月30日		2022年06月30日	

No.01- 2207995189

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘惠君

社保电脑号：642861411

身份证号码：440514199601165723

页码：1

参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司

单位编号：155547

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28				780.3	167.56	169.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992fd72c56 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：155547
单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0048165

姓名:吴嘉麟

性别:男

出生年月:1995年06月08日

企业名称:深圳金瑞建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年08月20日

有效期:2025年08月20日至2028年08月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月20日



广东省职称证书

姓名：吴嘉麟

身份证号：440582199506080672



职称名称：技术员

专业：施工管理

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190024

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 吴嘉麟 性别男，一九九五年六月八日生，于二〇一六年

九月至二〇一九年一月在本校 建筑工程技术专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东峰

证书编号：101417201906005754

二〇一九年一月十日

12851

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴嘉麟 社保电脑号：639736910 身份证号码：440582199506080672 页码：1
 参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号：155547 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28			780.3	167.56		169.5



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992fd60228 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 155547 单位名称 深圳金瑞建设集团有限公司



安全员-赵彦城

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0014588

姓名:赵彦城

性别:男

出生年月:1984年10月11日

企业名称:深圳金瑞建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年12月21日

有效期:2024年11月20日 至 2027年12月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月20日



毕业证书



179615140009赵彦城

学生 赵彦城 性别 男， 一九八四年 十 月 十一 日生，
于 二〇一七 年 三 月至 二〇一九 年 七 月在本校 网络教育
建筑工程管理 专业学习，修完 高中起点专 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国石油大学（华东） 校 长：

郝芳

证书编号： 104257201906214348

二〇一九年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵彦城 社保电脑号：630634750 身份证号码：440582199410116453 页码：1
 参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号：155547 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			8647.9	3324.62			831.28		1857.16			171.9	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992fCe830c ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：155547
 单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司



施工员-翁镇涛

	姓名: 翁镇涛 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 440582198805160459 ID No.
	岗位名称: 施工员 Position Title
	技能等级: -- Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 2587623100142611 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
公司名称: Company name	签发日期: 2025年06月23日 Issued Date

成人高等教育		
毕业证书		
学生 翁镇涛 性别 男 一九八八年 五月 十六日生, 于二〇一九年 三月至二〇二一年 七月在本校 建设工程管理 专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩 合格, 准予毕业。		
校 名: 广东南方职业学院		校(院)长: 翁刚
批准文号: 粤教规函(2011)210号		
证书编号: 142655202106303265		二〇二一年 七 月 二十九日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁锦涛

社保电脑号：003209821

身份证号码：440582198805160459

页码：1

参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司

单位编号：155547

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28			780.3	167.56		169.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992fcec4aby ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：155547
单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司



证书编码：0441711494417018003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄楚文

身份证号：44058219840713639X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育



毕业证书

学生 黄楚文 性别男，一九八四年七月十三日生，于二〇〇九年
二月至二〇一二年一月在本校 建筑工程技术

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院

校（院）长：

刘震

批准文号：教发函[2003]142号

证书编号：125725201206000037

二〇一二年一月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚文 社保电脑号：G28072880 身份证号码：44058219840713639X 页码：1
 参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号：155547 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28			785.16		171.9	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992fe63a16 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 155547
 单位名称 深圳金瑞建设集团有限公司



使用有效期: 2026年06月09日
- 2026年09月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 苗铭育
性 别: 女
出 生 日 期: 1982年01月28日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400035772
有 效 期: 2025年03月13日-2029年03月12日
聘 用 单 位: 深圳金瑞建设集团有限公司



苗铭育

个人签名:

签名日期:

2026.6.9



发证日期: 2025年03月11日

广东省职称证书

姓名：苗铭育
身份证号：130703198201280321



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071146
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



西南科技大学 毕业证书



学生苗铭育，性别女，1982年1月28日生，
于2015年3月至2017年7月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5年制 专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长 陈永灿

二〇一七年七月十日

证书编号：106197201705704321

预算员-黄可跃

	姓名: <u>黄可跃</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>445224199309290333</u> ID No.
	岗位名称: <u>预算员</u> Position Title
	技能等级: <u>--</u> Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 2586600100294905 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
公司名称: Company name	签发日期: 2023年06月23日 Issued Date

毕业证书


1781051400002黄可跃

学生 黄可跃 性别 男, 一九九三年 九 月二十九日生,
于 二〇一七 年 九 月至 二〇二〇 年 一 月在本校 网络教育
土木工程 专业学习, 修完 专科起点本 科教学计划
规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国石油大学(华东) 校 长: 

证书编号: 104257202005108887 二〇二〇 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chinacampus.org>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄可跃 社保电脑号：500149353 身份证号码：445224199309290833 页码：1
 参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号：155547 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	155547	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			19550.77	9078.0			8647.9	3324.62			831.28				167.56		169.5



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd178828223 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：155547
 单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司



劳资专管员-纪霞

	姓名: 纪霞 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 445221199705184146 ID No.
	岗位名称: 劳资专管员 Position Title
	技能等级: -- Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 2405146600035056 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
公司名称: 无 Company name	签发日期: 2024年09月27日 Issued Date

<h1>毕业证书</h1>		
学生	纪霞	性别 女, 一九九七年五月十八日生,
于二〇二〇年九月至二〇二三年一月在本校 社会工作		
专业网络教育专科升本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 山东大学	校 长: 	
证书编号: 104227202305101524		二〇二三年一月十日

项目副经理-黄伟亮



使用有效期：2026年04月
27日-2026年10月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：黄伟亮

性别：男



出生日期：1988-08-17

注册编号：粤2442024202406394

聘用企业：深圳金瑞建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-19至2027-09-18）



个人签名：黄伟亮
签名日期：2026年4月27日

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年09月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0069668

姓名: 黄伟亮

性别: 男

出生年月: 1988年08月17日

企业名称: 深圳金瑞建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年10月10日

有效期: 2024年10月10日 至 2027年10月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



广东省职称证书

姓名：黄伟亮
身份证号：440582198808176317



职称名称：工程师
专业：园林
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121485

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育



毕业证书

学生 **黄伟亮** 性别 **男**，一九八八年 八 月 十七 日生，于一九八二年

二 月至二〇一四年 七 月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201405000655

二〇一四年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄伟亮 社保电脑号: 626740622 身份证号码: 440582198808176317 页码: 1
 参保单位名称: 深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号: 155547 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	06	155547	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	07	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2024	08	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			18950.77	9078.0			8647.9	3324.62			831.28			1863.76		174.3	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927c992fe628b0) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 155547
 单位名称: 深圳金瑞建设集团有限公司



生产经理-黄程明



使用有效期：2026年04月28日-2026年10月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：黄程明

性别：男



出生日期：1989-10-01

注册编号：粤2442014201506520

聘用企业：深圳金瑞建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-11-27至2027-11-26）



黄程明

个人签名：

黄程明

签名日期：

2026.4.28

住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月27日



广东省职称证书

姓名：黄程明
身份证号：440509198910010017



职称名称：工程师
专业：道路与桥梁
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003022312
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0001553

姓名:黄程明

性别:男

出生年月:1989年10月01日

企业名称:深圳金瑞建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年02月01日

有效期:2024年12月03日 至 2028年01月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月03日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄程明 性别 男，一九八九年十月一日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育学院专科起点 土木工程（工业与民用建筑方向）专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



重庆大学

校（院）长：

周绪红

证书编号：106117201505103789

二〇一五年一月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄程明 社保电脑号：62850978 身份证号：440509198910010017 页码：1
 参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号：155547 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	06	155547	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	07	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2024	08	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			18950.77	9078.0			8647.9	3324.62			831.28			1863.76		174.3	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992Fe83912 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：155547
 单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司



道路工程师-吴容兴

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: 230008026
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 吴容兴
Name
性别 男
Sex
出生年月 1968年07月
Date of Birth

专业名称 道路工程
Profession
资格名称 高级工程师
Post
授予时间 2008年10月
Date of Issue



发证机关
Issued by

南建本字第 221 号



编号: (90)南建本字第 221 号

毕 业 证 书

学生 吴容兴 系 东 莞 市 莞 县 市
人, 一九六八年七月生, 于一九八六年九月至一九九〇年七月在本院建工系工业与民用建筑专业本科学习, 学制四年, 现已学习期满, 成绩合格, 准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定, 授予工学学士学位。

院 长



一九九〇年七月七日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴容兴 社保电脑号：623818164 身份证号码：440524196307156338 页码：1
 参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号：155547 计算单位：元

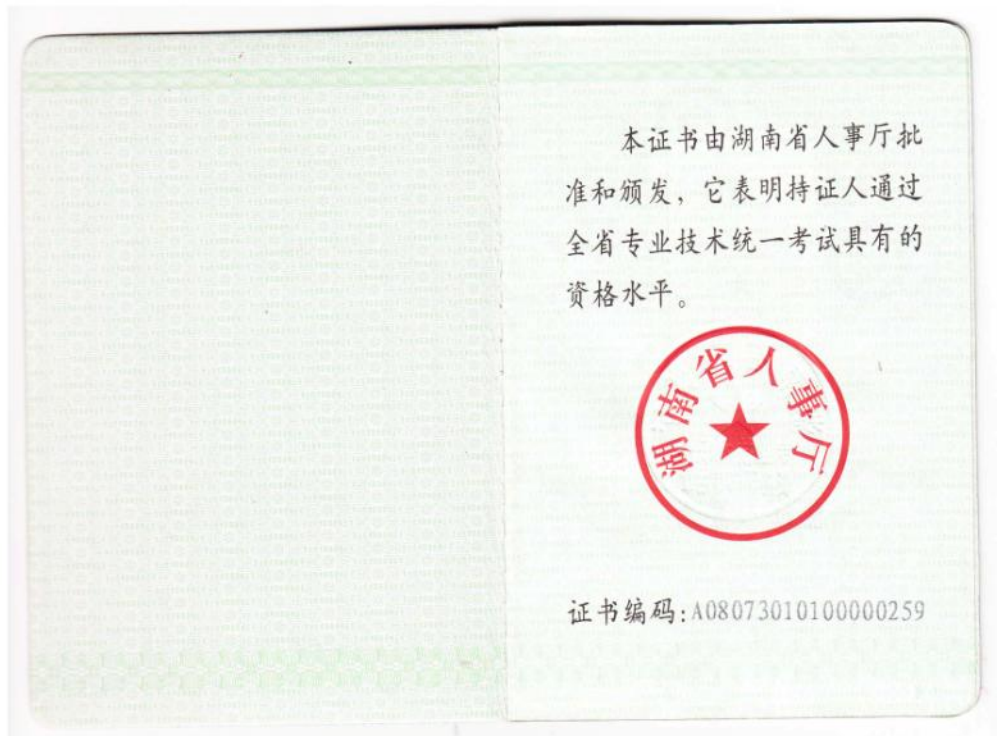
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28			166.86	166.86	174.3	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992fd68aem ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 155547 单位名称 深圳金瑞建设集团有限公司



给排水工程师-黄镇初



毕业证书



学生 **黄健** 性别 **男** 民族 **汉**
一九七〇年五月生，系 **广东** 省(市)
汕头 县(市)人，一九九〇年
月至一九九三年七月在本校
系 **机电** 专业
三年制。专科修业期满，学完教学
计划规定的全部课程，考试成绩合格，
准予毕业。

毕业证书登记：第 **930261** 号



学校 校长 **张宗益**
一九九三年七月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄镇初 社保电脑号: 606593334 身份证号码: 440524197005076373 页码: 1
 参保单位名称: 深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号: 155547 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28						170.1



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927c992fe68531) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 155547
 单位名称: 深圳金瑞建设集团有限公司



园林工程师-黄泽崇



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泽崇 社保电脑号：616291735 身份证号：440524196603126356 页码：1
 参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号：155547 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			8647.9	3324.62			831.28			1863.76		174.3	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992fe6a2c2 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 155547 单位名称 深圳金瑞建设集团有限公司



电气工程师-黄国清



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄国清 社保电脑号: 638372846 身份证号码: 362523198609296019 页码: 1
 参保单位名称: 深圳金瑞建设集团有限公司 单位编号: 155547 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28						169.26



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927c992fe86fbr) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 155547 单位名称 深圳金瑞建设集团有限公司



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号:
NO 0026073

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓名 杨为革

性别 男

出生年月 1966.11

专业名称 岩土工程

资格名称 工程师



评审组织 四川省人事厅

审批机关 四川省人事厅

批准时间 1996.5.14





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 国家教委教计[1992]321号
证书编号: 002054

学生**杨革**, 性别男, 一九八九年
七月五日。于一九八九年
七月至一九九二年三月在本校(院)
岩工程专业函授学
习, 修完**六**年制专科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

周祖德
校(院)长



一九九二年三月二十日



专业技术职务
资格证书



资格证书

姓名 蔡楚孟
性别 男
出生年月 1986年09月
专业 测量
任职资格 工程师



发证单位 中国建筑工程总公司



证书编号: (2015)16912

2015 年10 月16 日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201306818958



学生 蔡楚孟 , 性别 男 ,

生于 一九八六年 九 月 十五日, 于

二〇一三年 一 月在本校修完 二年制

专 科 建筑装饰与管理

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,

准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:

中央广播电视大学

二〇一三年

一月三十一日



X001383085

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡楚孟

社保电脑号：611720325

身份证号码：440582198609156856

页码：1

参保单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司

单位编号：155547

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	155547	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	155547	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	155547	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	155547	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17816.02	9078.0			2493.59	831.28			831.28		780.3	167.56		169.5	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927c992f6e6b07 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：155547
单位名称：深圳金瑞建设集团有限公司



6、不违法转包分包承诺书

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我单位参加 蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳金瑞建设集团有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83940220

传真：0755-83940399

承诺日期：2026年6月23日

7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受蚌岭片区城市更新单元配套道路新建工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

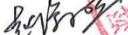
（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳金瑞建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区松岗街道溪头社区B区发展公司B栋606

邮政编码：518105 公司总部电话：0755-83940220 传真：0755-83940399

日期：2026年6月23日

8、法定代表人证明书

法定代表人证明书

赵淑明同志，现任我单位董事长职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：三个月 签发日期：2026年6月23日

单位：（盖章）

附：代表人性别：男 年龄：60 工作证号：JR011

统一社会信用代码：91440300745153204U

经济性质：有限责任公司

主营（产）：详见营业执照

兼营（产）：详见营业执照

进口物品经营许可证号码：/

主营：/

兼营：/

说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人；

2、内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖；

3、将此证明书提交对方作为合同附件。

姓名 赵淑明
性别 男 民族 汉
出生 1965 年 12 月 25 日
住址 广东省汕头市金平区大华
街道华坞新村3座506房
公民身份号码 44050419651225121X



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局金平分局
有效期限 2007.02.25-2027.02.25

