

标段编号：2603-440306-04-05-955784001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2026年深圳机场第一批品质提升工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

日期：2026年06月22日

目录

第一章、投标人综合实力	4
第一节 投标人综合实力情况	4
一、资质情况	4
二、注册类专业人员规模	10
第二节 相关附表	15
附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表	15
附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表	31
附表 3:《承诺书》	53
第三节 投标人信誉	54
第二章、投标人同类工程业绩	56
第一节 投标人同类工程业绩	56
第二节 投标人同类工程业绩证明材料	58
一、国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程	58
二、福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程	65
三、国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程	81
四、国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程	88
五、深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段	106
六、福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程	127
第三章、拟派项目经理同类工程业绩	144
第一节 拟派项目经理同类工程业绩	144
第二节 拟派项目经理证明材料	146
身份证	146
项目经理执业证书	147
职称证书	149
学历证书	150
社保证明	151
第三节 拟派项目经理同类工程业绩证明材料	152
一、深圳驰星奔驰改造项目一装饰工程	152
二、海上世界改造项目卫生间精装修工程	166
三、林园小学校园安全隐患及环境整改工程	174
四、南网超高压公司天河食堂改造项目	191
第四章、项目管理机构人员配备情况	201
第一节 项目管理机构人员配备情况	201
第二节 项目团队成员简历表	202
项目经理 杨志	202
技术负责人 王盛林	208
安全负责人 陈永锋	214
质量负责人 李新雄	219
土建专业负责人 李玉山	224
机电专业负责人 都明淑	230
商务及造价负责人 戴德斌	235
造价工程师 莫晓煜	240
施工员 李伟岸	244

质检（量）员	彭仁榜	249
材料员	张显红	252
资料员	连燕丽	257
安全员	彭仁楚	262
劳资专管员	罗秋爽	266
第三节 本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明		271

第一章、投标人综合实力

第一节 投标人综合实力情况

一、资质情况



建筑业企业资质证书

证书编号: D244043044

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至2028年12月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: **建筑工程施工总承包二级**
建筑装修装饰工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 

发证日期: 2026年04月24日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jpsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344076565

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至2028年12月13日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年04月24日



企业名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		
建立时间	1991年12月30日		
注册资本金	10002万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192204170P		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144006005-6/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	彭仁亚	职务	董事长
单位负责人	彭仁亚	职务	总经理
技术负责人	彭星河	职称或执业资格	高级工艺美术师
备注: 原企业名称: 深圳洲际建筑装饰工程有限公司 原发证日期: 2008年12月16日			

业务范围
建筑装饰工程设计专项甲级。 *****
发证机关(章) 2023年12月11日 No.AF 0473542

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日

企业变更栏
注册资金变更为: 10209 万元。 详细地址变更为: 深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层。 ***** 变更核准机关(章) 2026年04月29日
技术负责人变更为: 常景岩。 ***** 变更核准机关(章) 2026年05月21日
变更核准机关(章) ____年____月____日



工程设计资质证书

证书编号: A244006002

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至2029年01月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级
建筑智能化系统设计专项乙级
建筑幕墙工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月24日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdcic.net>



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144006005	工程设计建筑装饰工程专项甲级	2023-12-11	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息
2		A244006002	工程设计建筑幕墙工程专项乙级	2026-04-24	2029-01-22	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
3			工程设计消防设施工程专项乙级				
4			工程设计建筑智能化系统专项乙级				
5	建筑业企业资质	D244043044	电子与智能化工程专业承包一级		2028-12-18	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
6			市政公用工程施工总承包二级				
7			建筑幕墙工程专业承包一级				
8			防水防腐保温工程专业承包一级				
9			建筑机电安装工程专业承包一级				
10			建筑工程施工总承包二级				
11		建筑装饰装修工程专业承包一级	2028-12-13	深圳市住房和建设局	证书信息		
12		D344076565				消防设施工程专业承包二级	
13						钢结构工程专业承包二级	
14						地基基础工程专业承包二级	
15			古建筑工程专业承包二级				

共 17 条

< 1 2 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2942728262

 网站地图  联系我们  管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [企业数据](#) > [企业详情](#) >

手机查看 

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D344076565	环保工程专业承包二级	2026-04-24	2028-12-13	深圳市住房和建设局	证书信息
17			城市及道路照明工程专业承包二级				

共 17 条

[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[9](#)
[10](#)
[11](#)
[12](#)
[13](#)
[14](#)
[15](#)
[16](#)
[17](#)
[18](#)
[19](#)
[20](#)
[21](#)
[22](#)
[23](#)
[24](#)
[25](#)
[26](#)
[27](#)
[28](#)
[29](#)
[30](#)
[31](#)
[32](#)
[33](#)
[34](#)
[35](#)
[36](#)
[37](#)
[38](#)
[39](#)
[40](#)
[41](#)
[42](#)
[43](#)
[44](#)
[45](#)
[46](#)
[47](#)
[48](#)
[49](#)
[50](#)
[51](#)
[52](#)
[53](#)
[54](#)
[55](#)
[56](#)
[57](#)
[58](#)
[59](#)
[60](#)
[61](#)
[62](#)
[63](#)
[64](#)
[65](#)
[66](#)
[67](#)
[68](#)
[69](#)
[70](#)
[71](#)
[72](#)
[73](#)
[74](#)
[75](#)
[76](#)
[77](#)
[78](#)
[79](#)
[80](#)
[81](#)
[82](#)
[83](#)
[84](#)
[85](#)
[86](#)
[87](#)
[88](#)
[89](#)
[90](#)
[91](#)
[92](#)
[93](#)
[94](#)
[95](#)
[96](#)
[97](#)
[98](#)
[99](#)
[100](#)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2

9

4

2

7

2

8

2

6

2

网站地图

联系我们

管理后台

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

二、注册类专业人员规模

2026/6/15 18:42

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		

深圳市司法局

深圳市信访局

福田站

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨志	421121198*****5X	二级注册造价工程师	B21254400020762	土建
2	戴德斌	362101197*****12	一级注册造价工程师	811204400029574	土建
3	徐龙	340824198*****15	一级注册造价工程师	811214400005896	土建
4	莫晓煜	445121199*****51	一级注册造价工程师	811264400040973	土建
5	蔡鹤	440301197*****19	二级注册建造师	粤2442006201204457	建筑工程
6	李加平	422127197*****53	二级注册建造师	粤2442010201200164	建筑工程
7	莫晓煜	445121199*****51	二级注册建造师	粤2442020202104988	市政公用工程
8	李建平	440301197*****30	二级注册建造师	粤2442020202114199	建筑工程
9	彭俊凡	441523199*****71	二级注册建造师	粤2442020202114204	建筑工程
10	杨志	421121198*****5X	二级注册建造师	粤2442021202125703	建筑工程
11	唐彬	441424199*****7X	二级注册建造师	粤2442021202201822	建筑工程
12	叶绍棧	441523199*****3X	二级注册建造师	粤2442021202211617	建筑工程
13	蓝以星	441283199*****75	二级注册建造师	粤2442021202211657	建筑工程
14	彭远帮	441523199*****78	二级注册建造师	粤2442022202218698	建筑工程
15	杨浩斌	441802199*****37	二级注册建造师	粤2442022202304109	建筑工程

共 64 条

<

1

2

3

4

5

>

前往 1 页

相关网站导航

国家住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2942728262

网站地图

联系我们

管理系统

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241601610

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	孙龙涛	360122199*****54	二级注册建造师	粤2442022202309121	建筑工程			
17	姜薇	610103197*****62	二级注册建造师	粤2442023202320288	建筑工程			
18	彭建威	441523198*****9X	二级注册建造师	粤2442023202321642	建筑工程			
19	陈冬晓	440982199*****81	二级注册建造师	粤2442023202402817	建筑工程			
20	彭仁楚	441523197*****72	二级注册建造师	粤2442024202406240	建筑工程			
21	廖志杰	431021198*****53	二级注册建造师	粤2442024202412129	建筑工程			
22	庄淑芬	445222198*****29	二级注册建造师	粤2442025202511002	建筑工程			
23	赵国亮	230103198*****11	一级注册建造师	粤1232015201507097	建筑工程			
24	周利兵	513824198*****18	一级注册建造师	粤1312015201502313	建筑工程			
25	周利兵	513824198*****18	一级注册建造师	粤1312015201502313	市政公用工程			
26	姜浩	320303197*****13	一级注册建造师	粤1322015201600482	建筑工程			
27	赵新江	320625197*****77	一级注册建造师	粤1332020202105711	建筑工程			
28	陈永锋	360302197*****14	一级注册建造师	粤1362014201407739	建筑工程			
29	樊本德	370284197*****17	一级注册建造师	粤1372007200900754	机电工程			
30	白正勇	371522198*****13	一级注册建造师	粤1372018201902066	建筑工程			

共 64 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 2 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 2 7 2 8 2 6 2

 网站地图  联系我们  管理系统

手机查看 

广东省-深圳市

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[>](#)
[前往 3 页](#)

 $\frac{1}{2}$



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	梅琪	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	建筑工程
47	梅琪	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	市政公用工程
48	聂克亮	412724198*****37	一级注册建造师	粤1442014201527258	建筑工程
49	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	机电工程
50	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	建筑工程
51	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	市政公用工程
52	徐龙	340824198*****15	一级注册建造师	粤1442018201901613	机电工程
53	徐龙	340824198*****15	一级注册建造师	粤1442018201901613	建筑工程
54	李玉山	140622198*****38	一级注册建造师	粤1442018201906828	建筑工程
55	李玉山	140622198*****38	一级注册建造师	粤1442018201906828	市政公用工程
56	王盛林	210106197*****31	一级注册建造师	粤1442018201908144	建筑工程
57	莫晓煜	445121199*****51	一级注册建造师	粤1442020202101323	建筑工程
58	裴建勇	362422198*****16	一级注册建造师	粤1442021202203878	建筑工程
59	苟四川	513723198*****30	一级注册建造师	粤1442021202300368	建筑工程
60	吕毓嘉	445221199*****1X	一级注册建造师	粤1442022202301128	机电工程

共 64 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 4 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 2 7 2 8 2 6 2

 网站地图  联系我们  管理系统

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241601610>

1/2



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		

广东省-深圳市

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
61	彭彰敏	430521199*****52	一级注册建造师	粤1442022202304994	机电工程			
62	彭彰敏	430521199*****52	一级注册建造师	粤1442022202304994	建筑工程			
63	程泳	421125198*****51	一级注册建造师	粤1442023202402657	建筑工程			
64	彭彰敏	430521199*****52	一级注册建筑师	4400600-002	--			

共 64 条

<

1

2

3

4

5

>

前往 5 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2942728262

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

第二节 相关附表

附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表

投标人资信标要求一览表汇总表

投标人企业名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	法定代表人姓名	彭仁亚
投标人具有资质类别及等级	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 钢结构工程专业承包二级 消防设施工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 古建筑工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑幕墙工程设计专项乙级 消防设施工程设计专项乙级 建筑智能化系统设计专项乙级	注册类专业人员规模	一级注册建造师：30 人 二级注册建造师：18 人 其他注册人员： 5 人 合计： 53 人
企业性质（民营企业/其他企业）	民营企业		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：李新雄 联系电话：13421368672 邮箱：952380344@qq.com		
投标人同类工程业绩			
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止（以竣工验收时间为准），投标人自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。 1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。			

同类工程业绩

1. 项目名称：国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程

工程规模：/；**承包范围：**首层贵宾接待、运动员入口大厅、记者工作大厅、贵宾区陪同人员休息室、志愿者休息区、公共卫生间等，二至三层包房及包房走廊等，四层部分公共卫生间，五层交通环廊墙地面，六至七层部分公共卫生间，八层部分公共卫生间、交通环廊，空调、电子显示屏、扩声系统等工程。；

合同金额：3810.029669 万元；**竣工验收时间：**2021.10.30；

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。

2. 项目名称：福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

工程规模：10783.23m²；**承包范围：**主要对区政府机关大楼负一层至七层公共区域进行拆除、维修及改造，包括车库升级改造、更换给排水及消防水管、电力照明系统升级改造、公共区域装修改造、停车场系统智能化改造，同时对园区内庭院灯进行更新改造、风雨连廊更新改造等。；

合同金额：2739.878956 万元；**竣工验收时间：**2021.10.31；

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。

3. 项目名称：国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程

工程规模：8300m²；**承包范围：**建筑面积为 19500 平方米，本次拟装修面积为约 8300 平方米，范围为精装区域约 5600m²(含主入口门厅、中庭、球员餐厅、球员休息区、楼电梯、卫生间)，简装区域约 2700m²(含三层包厢区域)、厨房设备供应安装等建筑装修装饰工程专业承包资质和建筑机电安装工程专业承包资质承揽范围内装修改造工程。；

合同金额：4980.000063 万元；**竣工验收时间：**2022.9.21；

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告。

4. 项目名称：国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程

工程规模：10717.21m²；**承包范围：**包含但不限于围护、建筑装饰装修、给水排水、通风与空调、电气、建筑消防、建筑智能化系统维修改造,电梯更换。；

合同金额：1931.411923 万元；**竣工验收时间：**2021.10.28；

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。

5. 项目名称：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程规模：52917m²；**承包范围：**修缮范围内的拆除清运、土石方、建筑主体结构加固、电梯采购安装、建筑内外装饰、门窗工程、屋面工程、幕墙与外立面门窗工程、防水工程、外墙涂料以及电气、给排水、通风防排烟、弱电、白蚁防治等工程。；

合同金额：7864.160168 万元；**竣工验收时间：**2025.1.10；

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。

6. 项目名称：福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程

工程规模：4453 m²；**承包范围：**包括 1. 拆除工程:拆除改造区域内地面、墙面、隔墙、天棚、卫生洁具、门、固定家具等。2. 加固工程:采用粘贴钢板加固库房区域部分梁。3. 装饰工程:重新布局改造区域，新建隔墙、地面、墙面和天棚、玻璃门、木门、防火门及固定家具等。隔墙主要采用轻质砌体隔墙，地面主要采用预制水磨石、仿水石地砖，墙面主要采用无机涂料、木饰面，天棚主要采用石膏板吊顶。4. 安装工程:新建改造范围内给水、排水、动力、照明、应急照明、风机盘管+新风(利用长平商务大厦原有冷源)、多联式中央空调、分体空调(后勤保障用房和设备间)、厨房排油烟和机械通风、火灾自动报警、消火栓、自动喷淋、消防设备电源监控、防火门监控、剩余电流监控、厨房可燃气体探测报警和防排烟等工程。5. 标识工程:重新设置改造区域内标识系统。；

合同金额：1173.232316 万元；**竣工验收时间：**2025.3.2；

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。

拟派项目经理履历及业绩情况

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止（以竣工验收时间为准），拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理或项目负责人完成的已竣工的同类工程业绩（提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。1) 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；2) 证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。

姓名	杨志	性 别	男	年 龄	41
职务	项目经理	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号 码	42112119850605005X		
参加工作时间	2008		从事项目经理（建造 师）年限	5	

已竣工工程项目情况

- 1. 项目名称：**深圳驰星奔驰改造项目—装饰工程
工程规模：4500m2；**承包范围：**一、二层办公区及车间位置，改造面积约 4500M2、拆除工程、室内装饰部分、外立面幕墙改造部分、水电安装部分、室外改造等配套工程；
合同金额：630 万元；**竣工验收时间：**2023.1.3；
是否体现项目经理职务及姓名：是；（材料页码：第 165 页）
证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。
- 2. 项目名称：**海上世界改造项目卫生间精装修工程
工程规模：480m2；**承包范围：**具体包括但不限于以下内容:海上世界 B 区 L1/L2/L3、C 区 B1/L1/L2/ 共计 7 个卫生间，其装修面积 480m，精装修区域的施工内容包括但不限于精装修工程、电气工程、给排水工程、空调百叶、空调主机、灯具及开关面板的采购安装、消防喷淋拆改工程、装饰材料的采购安装、五金洁具的采购安装、现场拆除工程、精装单位负责精装修竣工验收；
合同金额：396.315096 万元；**竣工验收时间：**2024.1.30；
是否体现项目经理职务及姓名：是；（材料页码：第 172 页）
证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告。
- 3. 项目名称：**林园小学校园安全隐患及环境整改工程
工程规模：/；**承包范围：**学校外墙渗水、裂缝、空鼓部分铲除重做防水及外墙漆;教学楼外墙东面、北面做铝板装饰;体育馆外墙彩绘翻新;拆除原有空调铝格栅，新做穿孔铝板铝格栅;教学楼入口处木饰面天花拆除，新做铝通天花及仿木纹灯具等。；
合同金额：259.978324 万元；**竣工验收时间：**2024.9.29；
是否体现项目经理职务及姓名：是；（材料页码：第 190 页）
证明材料：中标公示、合同、竣工验收报告。

4. 项目名称：南网超高压公司天河食堂改造项目

工程规模：/；**承包范围：**1、安装新型电磁厨具及配套高性能附属设备；2、电磁厨具配套配电施工；3、厨房配套工程(配套装修范围包括厨房及餐厅涉及的土建装修、白钢制品、抽排等配套设施)。其中，涉及厨具及配套设计更换改造共主设备 23 套，含电磁小炒灶、大锅灶、汤炉、蒸饭柜、煲仔炉等厨具设备 15 套，冷柜、消毒柜等辅助设备 8 套；配电工程约 387KW、厨房配套装修约 600m²；

合同金额：382.98015 万元；**竣工验收时间：**2025. 5. 30；

是否体现项目经理职务及姓名：是；（材料页码：第 200 页）

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告。

注：请根据填报内容相应扩展

附件 1：企业营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192204170P

名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层
法定代表人 彭仁亚
成立日期 1991年12月30日

仅用于“2026 年深圳机场第一批品质提升工程”投标

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017 年 11 月 03 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称：

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳洲际建筑装饰集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192204170P
注册号：	440301103546540
商事主体名称：	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
住所：	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层
法定代表人：	彭仁亚
认缴注册资本（万元）：	10209
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1991-12-30
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-05-13
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	深圳洲际建筑装饰集团有限公司安福分公司（开业（存续））
备注：	



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳洲际建筑装饰集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑幕墙工程设计；建筑智能化系统设计；消防设施工程；钢结构工程；城市及道路照明工程；建筑工程；市政公用工程；地基基础工程；环保工程；古建筑工程；安防工程；园林绿化工程；洁净工程；展览馆、博物馆项目投资（具体项目另行申报），展览馆、博物馆的建设工程、技术咨询；互联网智慧展馆工程；装饰设备的销售；装饰材料、消防器材、装饰灯具的购销；建筑材料的研发和购销；建筑玻璃幕墙节能智能化技术的研发，绿色节能环保材料的研发、销售；计算机系统集成；建筑智能化系统的技术服务；计算机软件的设计、研发及销售；物联网技术的研发；互联网、云计算软件与平台的技术服务；供应链管理；自有房屋租赁，保洁服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 医疗器械销售；建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；机电建筑安装工程专业承包壹级；博物馆陈列展览施工壹级；博物馆陈列展览设计甲级；建筑幕墙工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包壹级；防水防腐保温工程专业承包壹级；展览工程壹级；展览陈列工程设计与施工一体化壹级；

附件 2：注册类专业人员规模

2026/6/15 18:42

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

[首页](#) > [企业数据](#) > [企业详情](#) >

手机查看 

深圳洲际建筑装饰集团有限公司				广东省-深圳市	
统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚		
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市		
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层				

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	杨志	421121198*****5X	二级注册造价工程师	821254400020762	土建			
2	戴德斌	362101197*****12	一级注册造价工程师	811204400029574	土建			
3	徐龙	340824198*****15	一级注册造价工程师	811214400005896	土建			
4	莫晓煜	445121199*****51	一级注册造价工程师	811264400040973	土建			
5	蔡鹤	440301197*****19	二级注册建造师	粤2442006201204457	建筑工程			
6	李加平	422127197*****53	二级注册建造师	粤2442010201200164	建筑工程			
7	莫晓煜	445121199*****51	二级注册建造师	粤2442020202104988	市政公用工程			
8	李建平	440301197*****30	二级注册建造师	粤2442020202114199	建筑工程			
9	彭俊凡	441523199*****71	二级注册建造师	粤2442020202114204	建筑工程			
10	杨志	421121198*****5X	二级注册建造师	粤2442021202125703	建筑工程			
11	唐彬	441424199*****7X	二级注册建造师	粤2442021202201822	建筑工程			
12	叶绍棧	441523199*****3X	二级注册建造师	粤2442021202211617	建筑工程			
13	蓝以星	441283199*****75	二级注册建造师	粤2442021202211657	建筑工程			
14	彭远帮	441523199*****78	二级注册建造师	粤2442022202218698	建筑工程			
15	杨浩斌	441802199*****37	二级注册建造师	粤2442022202304109	建筑工程			

共 64 条

[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[9](#)
[10](#)
[11](#)
[12](#)
[13](#)
[14](#)
[15](#)
[16](#)
[17](#)
[18](#)
[19](#)
[20](#)
[21](#)
[22](#)
[23](#)
[24](#)
[25](#)
[26](#)
[27](#)
[28](#)
[29](#)
[30](#)
[31](#)
[32](#)
[33](#)
[34](#)
[35](#)
[36](#)
[37](#)
[38](#)
[39](#)
[40](#)
[41](#)
[42](#)
[43](#)
[44](#)
[45](#)
[46](#)
[47](#)
[48](#)
[49](#)
[50](#)
[51](#)
[52](#)
[53](#)
[54](#)
[55](#)
[56](#)
[57](#)
[58](#)
[59](#)
[60](#)
[61](#)
[62](#)
[63](#)
[64](#)
[65](#)
[66](#)
[67](#)
[68](#)
[69](#)
[70](#)
[71](#)
[72](#)
[73](#)
[74](#)
[75](#)
[76](#)
[77](#)
[78](#)
[79](#)
[80](#)
[81](#)
[82](#)
[83](#)
[84](#)
[85](#)
[86](#)
[87](#)
[88](#)
[89](#)
[90](#)
[91](#)
[92](#)
[93](#)
[94](#)
[95](#)
[96](#)
[97](#)
[98](#)
[99](#)
[100](#)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2942728262

网站地图

联系我们

管理系统

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241601610>

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	孙龙涛	360122199*****54	二级注册建造师	粤2442022202309121	建筑工程			
17	姜薇	610103197*****62	二级注册建造师	粤2442023202320288	建筑工程			
18	彭建威	441523198*****9X	二级注册建造师	粤2442023202321642	建筑工程			
19	陈冬晓	440982199*****81	二级注册建造师	粤2442023202402817	建筑工程			
20	彭仁楚	441523197*****72	二级注册建造师	粤2442024202406240	建筑工程			
21	廖志杰	431021198*****53	二级注册建造师	粤2442024202412129	建筑工程			
22	庄淑芬	445222198*****29	二级注册建造师	粤2442025202511002	建筑工程			
23	赵国亮	230103198*****11	一级注册建造师	粤1232015201507097	建筑工程			
24	周利兵	513824198*****18	一级注册建造师	粤1312015201502313	建筑工程			
25	周利兵	513824198*****18	一级注册建造师	粤1312015201502313	市政公用工程			
26	姜浩	320303197*****13	一级注册建造师	粤1322015201600482	建筑工程			
27	赵新江	320625197*****77	一级注册建造师	粤1332020202105711	建筑工程			
28	陈永锋	360302197*****14	一级注册建造师	粤1362014201407739	建筑工程			
29	樊本德	370284197*****17	一级注册建造师	粤1372007200900754	机电工程			
30	白正勇	371522198*****13	一级注册建造师	粤1372018201902066	建筑工程			

共 64 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 2 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 9 4 2 7 2 8 2 6 2

 网站地图

 联系我们

 管理系统

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241601610>

1/2

手机查看 

广东省-深圳市

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	袁毅毅	412828198*****39	一级注册建造师	粤1412017201831752	机电工程
32	钟尧春	362122197*****35	一级注册建造师	粤1442006200804075	建筑工程
33	常景岩	410703197*****11	一级注册建造师	粤1442006200804766	建筑工程
34	龚德成	433029197*****13	一级注册建造师	粤1442007200804768	建筑工程
35	刘杨	511011197*****97	一级注册建造师	粤1442007200804769	建筑工程
36	张俊保	410702197*****1X	一级注册建造师	粤1442007200804771	建筑工程
37	陈智勇	440802197*****1X	一级注册建造师	粤1442009200913670	建筑工程
38	吴晓朋	412829197*****14	一级注册建造师	粤1442011201118972	建筑工程
39	吴晓朋	412829197*****14	一级注册建造师	粤1442011201118972	市政公用工程
40	张楠	342623196*****17	一级注册建造师	粤1442011201220170	机电工程
41	张楠	342623196*****17	一级注册建造师	粤1442011201220170	建筑工程
42	李加平	422127197*****53	一级注册建造师	粤1442013201743628	机电工程
43	曾浩然	432524197*****71	一级注册建造师	粤1442014201425957	机电工程
44	曾浩然	432524197*****71	一级注册建造师	粤1442014201425957	建筑工程
45	梅琛	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	机电工程

< 1 2 **3** 4 5 > 前往 3 页

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241601610>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
46	梅琪	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	建筑工程			
47	梅琪	362101197*****20	一级注册建造师	粤1442014201526978	市政公用工程			
48	聂克亮	412724198*****37	一级注册建造师	粤1442014201527258	建筑工程			
49	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	机电工程			
50	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	建筑工程			
51	戴德斌	362101197*****12	一级注册建造师	粤1442014201528219	市政公用工程			
52	徐龙	340824198*****15	一级注册建造师	粤1442018201901613	机电工程			
53	徐龙	340824198*****15	一级注册建造师	粤1442018201901613	建筑工程			
54	李玉山	140622198*****38	一级注册建造师	粤1442018201906828	建筑工程			
55	李玉山	140622198*****38	一级注册建造师	粤1442018201906828	市政公用工程			
56	王盛林	210106197*****31	一级注册建造师	粤1442018201908144	建筑工程			
57	莫晓煜	445121199*****51	一级注册建造师	粤1442020202101323	建筑工程			
58	裴建勇	362422198*****16	一级注册建造师	粤1442021202203878	建筑工程			
59	苟四川	513723198*****30	一级注册建造师	粤1442021202300368	建筑工程			
60	吕毓嘉	445221199*****1X	一级注册建造师	粤1442022202301128	机电工程			

共 64 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 4 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2942728262

 网站地图

 联系我们

 管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192204170P	企业法定代表人	彭仁亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
61	彭彰敏	430521199*****52	一级注册建造师	粤1442022202304994	机电工程			
62	彭彰敏	430521199*****52	一级注册建造师	粤1442022202304994	建筑工程			
63	程泳	421125198*****51	一级注册建造师	粤1442023202402657	建筑工程			
64	彭彰敏	430521199*****52	一级注册建筑师	4400600-002	--			
共 64 条						< 1 2 3 4 5 > 前往 5 页		

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2942728262

 网站地图  联系我们  管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



附件 3：具有资质类别及等级

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244043044	
企 业 名 称:	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
统一社会信用代码:	91440300192204170P
法 定 代 表 人:	彭仁亚
注 册 地 址:	深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层
有 效 期:	至2028年12月18日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2026年04月24日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdci.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344076565

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至2028年12月13日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年04月24日



企业名称	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层		
建立时间	1991年12月30日		
注册资本金	10002万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192204170P		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144006005-6/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	彭仁亚	职务	董事长
单位负责人	彭仁亚	职务	总经理
技术负责人	彭星河	职称或执业资格	高级工艺美术师
备注: 原企业名称: 深圳洲际建筑装饰工程有限公司 原发证日期: 2008年12月16日			

业务范围
建筑装饰工程设计专项甲级。 *****
发证机关(章) 2023年12月11日 No.AF 0473542

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日

企业变更栏
注册资金变更为: 10209 万元。 详细地址变更为: 深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层。 ***** 变更核准机关(章) 2026年04月29日
技术负责人变更为: 常景岩。 ***** 变更核准机关(章) 2026年05月21日
变更核准机关(章) ____年____月____日



工程设计资质证书

证书编号: A244006002

企业名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192204170P

法定代表人: 彭仁亚

注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

有效期: 至2029年01月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级
建筑智能化系统设计专项乙级
建筑幕墙工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月24日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdcic.net>

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 2026 年深圳机场第一批品质提升工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称		深圳洲际建筑装饰集团有限公司			
统一社会信用代码		91440300192204170P			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/ 主要经营负责人	彭仁亚	440301196311165411	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
2	项目投标授权代表人	李新雄	445302199104172111	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
3	项目负责人	杨志	42112119850605005X	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	王盛林	210106197001181531	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	陈永锋	360302197609243014	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	李新雄	445302199104172111	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	李玉山	140622198705055238	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	都明淑	150103197903051060	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	戴德斌	362101197309220712	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	莫晓煜	445121199210084551	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	李伟岸	441421199012164019	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	彭仁榜	441523197109107378	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	张显红	441621196808263415	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	连燕丽	440582198106115122	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	彭仁楚	441523197102077372	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
4	主要技术人员	罗秋爽	441523199309187025	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
5	投标文件编制人员	李新雄	445302199104172111	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					

控股股东/投资人名称 及出资比例	彭仁亚 出资比例：97.97%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	姜薇、出资比例：1.02% 彭星河、出资比例：1.01%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人： 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



2.1 社保部门查询截图

广东政务服务网

申办流程

验证码：

验证码：  [换一张](#)

查询

清空

验证文件展示


好评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2026年 05月 -- 2026年 05月)

单位编号: 392005 单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202605	160	160	160	160	160

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3359a38ebd3fc1d9) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 2024年7月 (含) 之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年05月25日 14:34:39

查询网址:<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2026年 05月 -- 2026年 05月)

单位编号: 392005 单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202605	160	160	160	160	160

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3359a38ebd3fc1d9) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年05月25日 14:54:39



法定代表人/单位负责人/主要经营负责人 彭仁亚

姓名：彭仁亚

社保电脑号: 1057776

身份证号码: 440301196311165411

页码: 1

参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司(特定人员工伤)

单位编号: 31782530

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	02	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	03	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	04	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	05	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	06	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	07	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	08	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	09	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	10	31782530	0.0										5500	22.0			
2025	11	31782530	0.0										5510	22.04			
2025	12	31782530	0.0										5510	22.04			
2026	01	31782530	0.0										5510	22.04			
2026	02	31782530	0.0										5510	22.04			
2026	03	31782530	0.0										5510	22.04			
2026	04	31782530	0.0										5510	22.04			
2026	05	31782530	0.0										5510	22.04			
合计			0.0	0.0			0.0	0.0			0.0		374.28	0.0			0.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b7de05aeb7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 本清单只显示单位从业的超过法定退休年龄劳动者等特定人员参加工伤保险缴费情况。

3. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31782530

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司(特定人员工伤)



项目投标授权代表人 李新雄

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新雄
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：630676478
单位编号：392005

身份证号码：445302199104172111
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24		301.61	603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de0cabb6j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



项目负责人 杨志

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：626017508
单位编号：392005

身份证号码：42112119850605005X
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		301.61		603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de11cf294 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



主要技术人员 王盛林

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王盛林
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：802924750
单位编号：392005

身份证号码：210106197001181531
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24		301.61	603.22		150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7dela71fcg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

主要技术人员 陈永锋

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永锋
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：800978239
单位编号：392005

身份证号码：360302197609243014
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24				301.61	150.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de2077209 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

主要技术人员 李新雄

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新雄
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：630676478
单位编号：392005

身份证号码：445302199104172111
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32 6358.16			1716.55 572.24			572.24			301.61 603.22		150.73			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de0cabb6j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

主要技术人员 李玉山

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玉山
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：802924657
单位编号：392005

身份证号码：140622198705055238
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24			301.61	603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de1187f66 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

主要技术人员 都明淑

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：都明淑

社保电脑号：802924699

身份证号码：150103197903051060

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32 6358.16			1716.55 572.24				572.24			301.61 603.22 150.73				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de201c81u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



主要技术人员 戴德斌

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴德斌

社保电脑号：2926294

身份证号码：362101197309220712

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		301.61		603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de0924af5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



主要技术人员 莫晓煜

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

社保电脑号: 807344375

身份证号码: 445121199210084551

页码: 1

单位编号: 392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	392005	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	4492	*17.97	4492	*35.94	*8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				7640.0	3820.0			1009.55	336.55			336.55					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de1e71bca ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|----------------|
| 392005 | 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 |



主要技术人员 李伟岸

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟岸
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：620967554
单位编号：392005

身份证号码：441421199012164019
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24			301.61	603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de0a190am ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



主要技术人员 彭仁榜

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭仁榜

社保电脑号：615321689

身份证号码：441523197109107378

页码：1

参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号：392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			12716.32 6358.16			1716.55 572.24			572.24			283.88 367.76			141.91		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de06192e1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



主要技术人员 张显红

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张显红
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：612248209
单位编号：392005

身份证号码：441621196808263415
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24			301.61	603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de0453911 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



主要技术人员 连燕丽

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：连燕丽
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：612085824
单位编号：392005

身份证号码：440582198106115122
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24			301.61	603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7delfdecad ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005
单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

主要技术人员 彭仁楚

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭仁楚
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：604875043
单位编号：392005

身份证号码：441523197102077372
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24		301.61	603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de060ae53 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

主要技术人员 罗秋爽

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗秋爽
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：642564337
单位编号：392005

身份证号码：441523199309187025
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		301.61		603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de1b2c884 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



投标文件编制人员 李新雄

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新雄
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：630676478
单位编号：392005

身份证号码：445302199104172111
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24			301.61	603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de0cabb6j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392005

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

2.2 工商部门网站股东控股情况查询截图



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码 :

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称 :

深圳洲际建筑装饰集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳洲际建筑装饰集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
彭仁亚	10002	自然人	自然人股东
姜薇	104	自然人	自然人股东
彭星河	103	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳洲际建筑装饰集团有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
彭仁亚	10002	自然人	自然人股东
姜薇	104	自然人	自然人股东
彭星河	103	自然人	自然人股东

打印时间：2026年06月19日12:26:52

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 2026 年深圳机场第一批品质提升工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

日期：2026 年 6 月 22 日

第三节 投标人信誉

2026/6/19 12:35

严重失信主体名单查询_信用中国

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳国际建筑装饰集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 ▴

地方信用网站 ▴

信用示范地区 ▴

区域 ▴



关于我们

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心

站点地图

指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

网站声明

技术支持：国家信息中心 中经网

 信用中国APP下载

 信用中国微信公众号

©版权所有：信用中国 网站备案号：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号

https://www.creditchina.gov.cn/xinxi/gongshi/shixinheimingdan/

1/1

第 54 页

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专题查询 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳国际建筑装饰集团有限公司 查询

查询结果



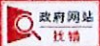
很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位

地方信用网站

信用示范地区

区域

政府网站
扶植



关于我们
站点地图
网站声明

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心
指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行
技术支持：国家信息中心 中经网

信用中国APP下载
信用中国微信公众号

© 版权所有 信用中国 网站标识码 bm04080009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号

经查询，我司在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为 0 条记录。

第二章、投标人同类工程业绩

第一节 投标人同类工程业绩

投标人同类工程业绩
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止（以竣工验收时间为准），投标人自认为最具代表性的已竣工的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。
同类工程业绩
1. 项目名称：国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程 工程规模：/；承包范围：首层贵宾接待、运动员入口大厅、记者工作大厅、贵宾区陪同人员休息室、志愿者休息区、公共卫生间等，二至三层包房及包房走廊等，四层部分公共卫生间，五层交通环廊墙地面，六至七层部分公共卫生间，八层部分公共卫生间、交通环廊，空调、电子显示屏、扩声系统等工程。； 合同金额：3810.029669 万元；竣工验收时间：2021.10.30； 证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。 2. 项目名称：福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程 工程规模：10783.23m²；承包范围：主要对区政府机关大楼负一层至七层公共区域进行拆除、维修及改造，包括车库升级改造、更换给排水及消防水管、电力照明系统升级改造、公共区域装修改造、停车场系统智能化改造，同时对园区内庭院灯进行更新改造、风雨连廊更新改造等。； 合同金额：2739.878956 万元；竣工验收时间：2021.10.31； 证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。 3. 项目名称：国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程 工程规模：8300m²；承包范围：建筑面积为 19500 平方米，本次拟装修面积为约 8300 平方米，范围为精装区域约 5600m²（含主入口门厅、中庭、球员餐厅、球员休息区、楼电梯、卫生间），简装区域约 2700m²（含三层包厢区域）、厨房设备供应安装等建筑装饰装修工程专业承包资质和建筑机电安装工程专业承包资质承揽范围内装修改造工程。； 合同金额：4980.000063 万元；竣工验收时间：2022.9.21； 证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告。 4. 项目名称：国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程 工程规模：10717.21m²；承包范围：包含但不限于围护、建筑装饰装修、给水排水、通风与空调、电气、建筑消防、建筑智能化系统维修改造,电梯更换。； 合同金额：1931.411923 万元；竣工验收时间：2021.10.28； 证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。 5. 项目名称：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程规模：52917m²；**承包范围：**修缮范围内的拆除清运、土石方、建筑主体结构加固、电梯采购安装、建筑内外装饰、门窗工程、屋面工程、幕墙与外立面门窗工程、防水工程、外墙涂料以及电气、给排水、通风防排烟、弱电、白蚁防治等工程。；

合同金额：7864.160168 万元；**竣工验收时间：**2025.1.10；

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。

6. 项目名称：福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程

工程规模：4453 m²；**承包范围：**包括 1. 拆除工程: 拆除改造区域内地面、墙面、隔墙、天棚、卫生洁具、门、固定家具等。2. 加固工程: 采用粘贴钢板加固库房区域部分梁。3. 装饰工程: 重新布局改造区域，新建隔墙、地面、墙面和天棚、玻璃门、木门、防火门及固定家具等。隔墙主要采用轻质砌体隔墙，地面主要采用预制水磨石、仿水石地砖，墙面主要采用无机涂料、木饰面，天棚主要采用石膏板吊顶。4. 安装工程: 新建改造范围内给水、排水、动力、照明、应急照明、风机盘管+新风(利用长平商务大厦原有冷源)、多联式中央空调、分体空调(后勤保障用房和设备间)、厨房排油烟和机械通风、火灾自动报警、消火栓、自动喷淋、消防设备电源监控、防火门监控、剩余电流监控、厨房可燃气体探测报警和防排烟等工程。5. 标识工程: 重新设置改造区域内标识系统。；

合同金额：1173.232316 万元；**竣工验收时间：**2025.3.2；

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。

第二节 投标人同类工程业绩证明材料

一、国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

朝阳区科荟路33号101幢1-3层局部、5层局部、8层局部内装修工程（国家网球中心提升改造项目场馆装修改造工程）

北京市-北京市-朝阳区

项目编号	1101052109070007	省级项目编号	110105202109062103
建设单位	北京中国网球公开赛体育推广有限公司	建设单位统一社会信用代码	91110105756701026Q
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	14461	总投资（万元）	3810.03
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：朝阳区科荟路33号101幢

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	北京中城建设监理有限公司	91110101700241083E	熊宏伟	230202*****18
施工企业	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	91440300192204170P	白正勇	371522*****13

(2) 中标通知书

中标通知书

深圳洲际建筑装饰集团有限公司：

你方于 2021年07月04日 所递交的 国家网球中心提升改造项目场馆装修改造工程 (工程名称) 施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

专业承包工程名称	国家网球中心提升改造项目场馆装修改造工程	建筑面积	14461平方米
建设地点	北京市朝阳区林萃路 2 号		
中标范围	首层贵宾接待、运动员入口大厅、记者工作大厅、贵宾区陪同人员休息室、志愿者休息区、公共卫生间等，二至三层包房及包房走廊等，四层部分公共卫生间，五层交通环廊墙地面，六至七层部分公共卫生间，八层部分公共卫生间、交通环廊，空调、电子显示屏、扩声系统等工程		
中标价格	小写： 38100296.69 元 大写： 叁仟捌佰壹拾万零贰佰玖拾陆元陆角玖分		
中标工期	160 日历天	计划开工日期	2021年07月15日
		计划竣工日期	2021年12月22日
工程质量	中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013合格		
项目经理	白正勇	注册建造师执业资格	
备 注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 (指定地点) 与我方签订施工承包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要 (如果有)，是本中标通知书的组成部分。特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：北京中国网球公开赛体育推广有限公司

司 (盖章单位)

法定代表人：苏朝晖 (签字或盖章)

2021年07月13日

(3) 施工合同关键页

21070668

国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程

合同编号: COL-GC-P-21-041

国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程

施工总承包合同

发包人: 北京中国网球公开赛体育推广有限公司

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

____年____月____日

第 1 页 共 111 页

合同协议书

发包人(全称): 北京中国网球公开赛体育推广有限公司
法定代表人: 苏朝晖
法定注册地址: 北京市朝阳区林萃路2号国家网球中心
承包人(全称): 深圳洲际建筑装饰集团有限公司
法定代表人: 彭仁亚
法定注册地址: 深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

发包人为建设国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修本工程任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 国家网球中心提升改造项目场馆装饰装修工程

工程地点: 北京市朝阳区林萃路2号

工程内容: 国家网球中心钻石球场局部装修改造,范围为首层贵宾接待、运动员入口大厅、记者工作大厅、贵宾区陪同人员休息室、志愿者休息区、公共卫生间等,二至三层包房及包房走廊等,四层部分公共卫生间,五层交通环廊墙地面,六至七层部分公共卫生间,八层部分公共卫生间、交通环廊、空调、电子显示屏、扩声系统等装修改造工程

工程立项批准文号: /

资金来源: 国有企业单位自筹资金

二、工程承包范围

承包范围: 国家网球中心钻石球场局部装修改造,范围为首层贵宾接待、运动员入口大厅、记者工作大厅、贵宾区陪同人员休息室、志愿者休息区、公共卫生间等,二至三层包房及包房走廊等,四层部分公共卫生间,五层交通环廊墙地面,六至七层部分公共卫生间,八层部分公共卫生间、交通环廊、空调、电子显示屏、扩声系统等装修改造工程

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2021年07月30日

计划竣工日期: 2021年12月22日

工期总日历天数为160天,以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为起算日。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式，具体单价详见附件 5 分项报价清单。

七、签约合同价

金额（大写）：叁仟捌佰壹拾万零贰佰玖拾陆元陆角玖分（人民币）

（小写）¥：38,100,296.69 元

不含税金额（大写）：叁仟肆佰玖拾伍万肆仟肆佰元陆角叁分（人民币）

（小写）¥：34,954,400.63 元

税金（大写）：叁佰壹拾肆万伍仟捌佰玖拾陆元零陆分（人民币）

（小写）¥：3,145,896.06 元

其中：安全文明施工费（含税）：1,413,565.11 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：147,985.7 元

农民工工伤保险（含税）：33,450.00 元

暂列金额：0 元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：白正勇； 职称：中级工程师；

身份证号：371522198810088013；

建造师执业资格证书号：

201809034370008430；

建造师注册证书号：粤 137181902066。

建造师执业印章号：粤 137181902066。

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2019）9002233。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分及附件；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式陆份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京中国网球公开赛
体育推广有限公司（盖单位章）

承包人：深圳洲际建筑装饰
集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字）

法定代表人或其
委托代理人：（签字）

法定地址：北京市朝阳区林萃路2号国家
网球中心

法定地址：深圳市福田区滨河大道3099
号汇港名苑北区一座三层

电话：010-84372208

电话：0755-82867701

传真：010-84372208

传真：0755-82867716

电子邮箱：/

电子邮箱：/

开户银行：中信银行国奥村支行

开户银行：中国银行深圳福华支行

帐号：8110701013201156261

帐号：743258782059

邮政编码：100101

邮政编码：518000

年 月 日 年 月 日

签约地点：北京

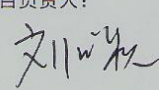
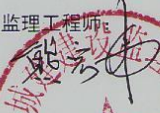
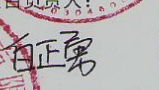
声明

工程款必须汇入乙方以下账户，否则视为未收到工程款
单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司
账号：743258782059
开户银行：中国银行深圳福华支行

(4) 竣工验收证明

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	朝阳区科荟路33号101幢1-3层局部、5层局部、8层局部内装修工程(国家网球中心提升改造项目场馆装修改造工程)			结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司			技术负责人	程力军	开工日期	2021-9-6
项目负责人	白正勇			项目技术负责人	李建平	完工日期	2021-10-30

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查符合设计及标准规定 5 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 19 项, 经核查符合规定	19 项 符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合规定 11 项, 共抽查 11 项, 符合规定 11 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 达到“好”和“一般”的 8 项, 经返修处理符合要求	观感为好
 北京中城建设监理有限公司 综合验收结论  深圳洲际建筑装饰集团有限公司 同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位
(公章)		(公章)	(公章)
项目负责人:		总监理工程师:	项目负责人:
 2021年11月8日		 2021年11月18日	 2021年11月18日
			

中华人民共和国一级注册建筑师

姓 名: 王志翀

注册编号: 1101144-002

有效期: 至2022年6月

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

二、福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042012240001	省级项目编号	4403042011279904
建设单位	深圳市福田区机关事务管理局	建设单位统一社会信用代码	45574401-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4037.42
立项级别	地市级	立项文号	2020-440304-50-01-017201

项目地址：福民路123号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

(2) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440304-50-01-017201001001

标段名称: 福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

建设单位: 深圳市福田区建筑工程署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

中标价: 2739.878956万元

中标工期: 190天



项目经理(总监): 徐龙

本工程于 2021-03-15 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-09



查验码: 1323677849172111

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(3) 施工合同关键页

21040345

工程编号: _____

合同编号: FTJG YWCS SC 2021005

深 圳 市 建 设 工 程 施 工（单 价）合 同

工程名称: 福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

工程地点: 福田区区委机关大院

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务署

承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

二〇二一年四月

第一部分 协议书

发包人（全称）：**深圳市福田区建筑工务署**

承包人（全称）：**深圳洲际建筑装饰集团有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程**

工程地点：**福田区区委机关大院**

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：**主要对区政府机关大楼负一层至七层公共区域进行拆除、维修及改造，包括车库升级改造、更换给排水及消防水管、电力照明系统升级改造、公共区域装修改造、停车场系统智能化改造，同时对园区内庭院灯进行更新改造、风雨连廊更新改造等。**

拟建建（构）筑物为：_____

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程	(☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它 _____);
☐ 主体结构工程	(☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它 _____);
☐ 建筑装饰装修工程	(☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它 _____);
☐ 通风与空调	(☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 _____);
☐ 建筑给水排水及供暖	(☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它 _____);
☐ 建筑电气工程	(☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它 _____);

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟柒佰叁拾玖万捌仟柒佰捌拾玖元伍角陆分
（¥27398789.56 元）；

其中：

1 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾玖万玖仟伍佰捌拾捌元壹角柒分（¥ 399588.17
元）；

2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____
元）；

3 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____
元）；

4 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____
元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年04月____日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文,为《福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

法定代表人或其授权代表:

(签字)

(签字)

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号 地址: 深圳市福田区滨河大道 3099

号

深圳国际创新中心 C 座 4 楼

汇港名苑北区一座二层

邮政编码: 518048 邮政编码: 518048

法定代表人: _____ 法定代表人: 彭仁亚

授权代表: _____ 授权代表: _____

电话: _____ 电话: 0755-82867701

传真: _____ 传真: 0755-82911738

电子信箱: _____ 电子信箱: 283940@qq.com

开户银行: _____ 开户银行: 建行深圳天健世纪支行

账号: _____ 账号: 44250100010000001228

(4) 竣工验收证明

工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程

验收日期: 2021年10月21日

建设单位(盖章): 深圳市福田区建筑工务署



工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	福田区业务场所负一层至七层公共区域维修改造工程				
工程地点	福民路123号	建筑面积	18783.23	工程造价	2739.878 956万
结构类型	装修工程	层数	地上: / 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 4 月 25 日	验收日期	2021 年 6 月 4 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳中海世纪建筑设计有限公司				
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	/				



" GD - E1 - 914 / 2 "

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	温健
副组长	邹新民
组员	毛世龙、李铁坚、曾超、韩瑞、谢才明、张红丹、李炎桂、周土兴

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾超	李铁坚、庄展强
建筑设备安装工程	谢才明	李炎桂、彭仁榜
工程质控资料	张红丹	周土兴、彭秀媚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
钢结构连廊	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
结构加固	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	温健	深圳市福田区建设局	项目负责人	高级工程师	温健
2					
3	郭嘉民	深圳市东圳工程咨询有限公司	总监理工程师	工程师	郭嘉民
4	谢才明	深圳市东圳工程咨询有限公司	水电		谢才明
5	张永明	深圳市东圳工程咨询有限公司	资料		张永明
6	曾建超	深圳市东圳工程咨询有限公司	土建	工程师	曾建超
7	李世林	深圳洲际建筑装饰集团有限公司			李世林
8	李发松	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	生产经理		李发松
9	吴世春	深圳中海世纪建筑设计有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	吴世春
10	徐龙	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目经理		徐龙
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2021年10月31日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2021年10月31日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2021年10月31日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2021年10月31日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
--	---	--	--	--------------------------------------

GD-E1-914/6

三、国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程

(1) 中标通知书

中标通知书

深圳洲际建筑装饰集团有限公司：

你方于 2022年04月01日 所递交的 国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程 (工程名称) 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

专业承包工程名称	国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程	建设规模	8300 平方米
建设地点	北京市朝阳区科荟路33号		
中标范围	建筑面积为19500平方米，本次拟装修面积为约 8300 平方米，范围为精装区域约5600m²（含主入口门厅、中庭、球员餐厅、球员休息区、楼电梯、卫生间），简装区域约2700m²（含三层包厢区域）、厨房设备供应安装等建筑装饰装修工程专业承包资质和建筑机电安装工程专业承包资质承揽范围内装修改造工程。		
中标价格	小写： 49800000.63 元 大写： 肆仟玖佰捌拾万元陆角叁分		
中标工期	150 日历天	计划开工日期	2022年04月09日
		计划竣工日期	2022年09月06日
工程质量	合格		
项目经理	白正勇	注册建造师执业资格	00902294
备 注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到指定地点) 与我方签订施工合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

招标人：北京国家网球公开赛体育推广有限公司

（盖章企业或电子印章）

法定代表人或委托代理人：张朝晖

人CAF

2022年04月12日

(2) 施工合同关键页

22040255

国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程
施工总承包合同

发包人：北京中国网球公开赛体育推广有限公司

承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

2022 年 4 月 22 日

合同协议书

发包人（全称）：北京中国网球公开赛体育推广有限公司

法定代表人：苏朝晖

授权代表：李晓斌

法定注册地址：北京市朝阳区林萃路2号国家网球中心

承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

法定代表人：彭仁亚

法定注册地址：深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

发包人为建设国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修本工程任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程

工程地点：北京市朝阳区科荟路33号

工程内容：建筑面积为19500平方米，本次拟装修面积为约8300平方米，范围为精装修区域约5600平方米（含主入口门厅、中庭、球员餐厅、球员休息区、楼电梯、卫生间），简装区域约2700平方米（含三层包厢区域）、厨房设备供应安装等建筑装修装饰工程和建筑机电安装工程。

工程立项批准文号： /

资金来源：国有企业单位自筹资金

二、工程承包范围

承包范围：建筑面积为19500平方米，本次拟装修面积为约8300平方米，范围为精装修区域约5600平方米（含主入口门厅、中庭、球员餐厅、球员休息区、楼电梯、卫生间），简装区域约2700平方米（含三层包厢区域）、厨房设备供应安装等建筑装修装饰工程和建筑机电安装工程。

详细承包范围见招标文件中第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 04 月 09 日

计划竣工日期：2022 年 09 月 06 日

工期总日历天数 150 日历天，以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为起算日。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：肆仟玖佰捌拾万元陆角叁分（人民币）

（小写）¥：49800000.63 元

不含税金额（大写）：肆仟伍佰陆拾捌万捌仟零柒拾叁元玖角柒分（人民币）

（小写）¥：45688073.97 元

税金（大写）：肆佰壹拾壹万壹仟玖佰贰拾陆元陆角陆分（人民币）

（小写）¥：4111926.66 元

其中：安全文明施工费（不含税）RMB¥：1795401.31 元

建筑垃圾运输处置费（不含税）RMB¥：262452.21 元

暂列金额（不含税）RMB¥：0 元

农民工工伤保险费（不含税）RMB¥：37556.00 元

八、承包人项目经理：

姓名：白正勇； 职称：中级工程师；

身份证号：371522198810088013； 建造师执业资格证书号：201809034370008430；

建造师注册证书号：粤 137181902066。

建造师执业印章号：粤 137181902066（00）。

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2019）9002233。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式六份，其中发包人叁份，承包人贰份，剩余一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京中国网球公开赛
体育推广有限公司（盖单位章）
 法定代表人或其
 授权代表：李永成（签字）
 法定地址：北京市朝阳区林萃路2号国家
网球中心
 电话：010-84372208
 传真：010-84372208
 电子邮箱：/
 开户银行：北京银行奥运村支行

承包人：深圳洲际建设
集团有限公司（盖单位章）
 法定代表人或其
 授权代表：王强（签字）
 法定地址：深圳市福田区滨河大道3099号汇
港名苑北区一座三层
 电话：0755-82867701
 传真：0755-82867716
 电子邮箱：/
 开户银行：中国银行深圳福华支行

帐号: 01091588400120105000518

帐号: 743258782059

邮政编码: 100101

邮政编码: 518000

2022 年 4 月 22 日

2022 年 4 月 22 日

签约地点: 北京

声明

工程款必须汇入乙方以下账户,否则视为未收到工程款
单位名称:深圳洲际建筑装饰集团有限公司
账号: 7 4 3 2 5 8 7 8 2 0 5 9
开户行: 中国 银行 深圳 福 华 支行

严禁复制编辑

(3) 竣工验收证明

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	国家网球中心配套综合服务楼装修改造工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	/
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	技术负责人	李建平	开工日期	2022年4月25日
项目负责人	白正勇	项目技术负责人	程力军	完工日期	2022年9月21日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论		
1	分部工程验收	共 4 分部, 经查符合设计及标准规定 4 分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	符合要求		
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合规定 6 项, 共抽查 6 项, 符合规定 6 项, 经返工处理符合规定 0 项	符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 4 项, 达到“好”和“一 般”的 4 项, 经返修处理符合要 求的 0 项	好		
综合验收结论		同意验收	中华人民共和国一级注册建筑师 姓 名: 王志翀 注册号: 1101144-002 有效期: 至2024年5月		
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位 (公章) 项目负责人: 2022年9月27日	(公章) 总监理工程师: 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 白正勇 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日	(公章) 项目负责人: 2022年9月27日

注: 单位工程质量验收时, 监理单位人员应由相应单位法人代表书面授权



四、国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据

项目详情

手机查看

国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造项目

广东省·深圳市



项目地址：--

项目编号	4403011907190370	省级项目编号	4403011905239906
建设单位	国家税务总局深圳市税务局稽查局	建设单位统一社会信用代码	MB2D05034
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2384.2
立项级别	地市级	立项文号	税总函(2018)620

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

(2) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030020190084002001

标段名称: 国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公
用房维修改造工程

建设单位: 国家税务总局深圳市税务局稽查局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

中标价: 1931.411923万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 钟尧春



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-02



查验码: 9038583081506469

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

20070201

国家税务总局深圳市税务局稽查局
综合业务办公用房维修改造工程

合
同

第一部分 协议书

发包人(全称): 国家税务总局深圳市税务局稽查局

承包人(全称): 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》(2019 修订)、《建设工程质量管理条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程

工程地点: 深圳市福田区福田路 28 号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 深圳市税务局稽查局综合业务办公楼,原名锦华大厦,于 1995 年 8 月建成,总楼层 17 层,其中地下室一层,四层裙楼,12 层塔楼,投入使用已超过二十年,由于使用年限过长,建筑自身存在着平面布局不合理、消防安全隐患、装饰破损、设备落后老化等问题,现对该栋办公楼进行整体改造。建设总投资估算为 2384.2 万元。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 100 %; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包含但不限于围护、建筑装饰装修、给水排水、通风与空调、电气、建筑消防、建筑智能化系统维修改造,电梯更换。详细的招标范围见图纸及工程量清单等的相关内容,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☒ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☒ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☒ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☒ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☒ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☒ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☒ 消防工程
☒ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 28 日；

计划竣工日期：2021 年 6 月 25 日；

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：质量需达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟玖佰叁拾壹万肆仟壹佰壹拾玖元贰角叁分 (¥19314119.23 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰拾壹万叁仟柒佰捌拾肆元壹角捌分 (¥213784.18 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰零叁万捌仟叁佰叁拾捌元叁角捌分 (¥1038338.38 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 9 月 16 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 2020 年 9 月 16 日 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：国家税务总局深圳市税务局稽查局(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：_____

地址：____深圳市福田区福田路 28 号

邮政编码：____518016

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：_____

地址：____深圳市福田区滨河路 3099 号汇港名苑北区一座裙楼三层

邮政编码：____518033

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：____0755-82867712

传真：____0755-82867716

电子信箱：_____

开户银行：____中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：____44250100010000001228

的树木以及挖除的树根的弃置场所，弃置场所必须取得相关部门认可。承包人承担弃置费及弃置过程中所产生的一切责任及后果，不得因此使发包人遭到任何损失和牵连；

⑤工程所缺土方由承包人自行解决，发包人也不指定取土场所。但所回填的土方工程质量必须符合设计和规范要求；

⑥承包人应确保在整个施工期间，施工现场原有污水、雨水管线和管井畅通，若因承包人原因造成破坏及淤塞，应及时恢复及疏通，发生的费用由承包人负责；

⑦配合产权单位的拆迁工作；

⑧承包人应自发、积极地对图纸及技术要求做全面检查（图纸尺寸应以图纸上标明的为准，不能用比例尺量），任何矛盾、不一致的地方需及时书面通知设计及监理单位。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方未向设计及监理单位要求澄清而错误建造的，承包人需自费予以拆除及重建，工期不予延长；

⑨监理对合同图纸、技术要求、标准和规范内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示，而承包人不会因此获得工期延长及费用补偿。

⑩承包人负责施工竣工资料及竣工图纸（含光盘）的整理制作，费用由承包人自行负责；竣工验收合格后，承包人必须及时整理竣工资料，及时向发包人提交竣工资料。

4.3 项目经理的任命与职责

(2) 承包人任命的项目经理姓名： 钟尧春 ，资格证书号： 00796873 。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次：

1. 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与投标书承诺不一致，除该项目经理重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责的、主动辞职或调离原工作单位的、突然身故和非承包人的原因犯罪被羁押或判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按下列标准支付违约金：合同价的 0.3%/次，违约金累计计算。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，加倍处罚，即应按下列标准向发包人支付违约金：合同价的 0.6%/次，违约金累计计算，并且发包人有权拒绝承包人继续参加发包人的项目投标。

2. 项目经理须认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职（项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为），视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：30000 元/次，违约金累计计算。同时，发包人有权要求承包人更换项目经理。

(4) 竣工验收证明

项目经理变更申请表

日期: 2020年12月11日

建设单位	国家税务总局深圳市税务局稽查局			工程地点	深圳福田区28号
工程名称	国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程			建设规模	原建筑面积: 10717.21m ² 建筑改造面积: 7417.3m ²
项目工期 起止时间	开工日期: 2020年10月23日 竣工日期: 2021年07月19日				
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
变更前 项目经理	钟尧春	资格证号	粤144060804075	专业	建筑工程
变更后 项目经理	陈永锋	资格证号	粤136141407739	专业	建筑工程
申请原因: 因钟尧春个人身体原因已申请离职, 现申请更换为陈永锋为项目经理。  申请单位: (盖章) 法人代表: 钟尧春 2020年12月11日					
建设单位意见: 依施工申请, 经监理单位同意, 经项目监理单位审核。 同意更换  建设单位: (盖章) 法人代表: 钟尧春 2020年12月11日					
监理单位意见: 证件齐全有效, 同意变更。  监理单位: (盖章) 总监理工程师: 黄海 2020年12月11日					

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向各有关部门提交。
2. 填写时内容要真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、各有关部门各一份。

GD-E1-914

工程名称：国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办
公用房维修改造工程

验收日期：____年 月 日

建设单位(盖章)：国家税务总局深圳市税务局稽查局

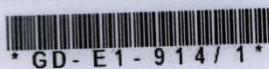


* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程				
工程地点	深圳市福田区福田路28号	建筑面积	10717.21m ²	工程造价	2384.2万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 16 层 地下: 1 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年10月23日	验收日期	2021年10月28日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	国家税务总局深圳市税务局稽查局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

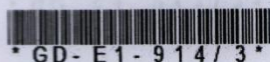
组长	陈明睿	
副组长	陈明睿	
组员	陈明睿 林伟	陈明睿

2. 专业组

专业组	组长	陈明睿
建筑工程	陈明睿	陈明睿
建筑设备安装工程	陈明睿	陈明睿
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	符合要求	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 10 项
屋面	符合要求	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排 水	符合要求	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	符合要求	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	符合要求	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项

* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

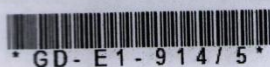
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张立	国家税务总局深圳市税务局稽查局			张立
2	邓晓		邓晓		邓晓
3	高敏				高敏
4	冯建				冯建
5	林仕				林仕
6	李如				李如
7	关				关
8	邓				邓
9	杨				杨
10	黄	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	总监	杨	黄
11	陈		副总	邓	陈
12	郭		总代	邓	郭
13	李			邓	李
14	雷			资料员	雷
15					

GD-E1-914/5

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

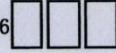
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
16	胡建林	深圳市联合创艺建筑设计有限公司			胡建林
17	李伟				李伟
18					
19					
20					
21					
22					
23	张永锋	深圳洲际建筑装饰集团有限公司			张永锋
24	陈永锋				陈永锋
25	孙振				孙振
26	黄浩				黄浩
27	肖海				肖海
28	梁通				梁通
29					
30					

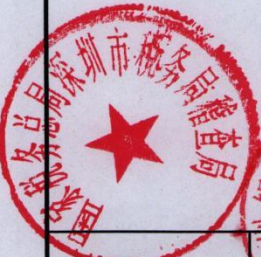
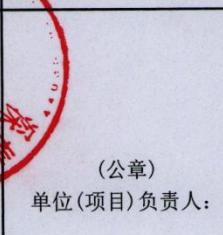


* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



工程名称：国家税务总局深圳市税务局稽查局综合业务办公用房维修改造工程 建设单位：国家税务总局深圳市税务局稽查局11440300MB2D05034D 设计单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司A144014353-10/1 深圳鲲鹏工程顾问有限公司914403006188774375M 总包单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司91440300192204170P 经验收组对工程资料审阅，该工程在施工过程中能严格按设计图纸及国家的相关规范、规定及地方性法律法规施工。工程所用的原材料进场后有见证取样送检，能严格按照规定见证留样及送检，检测结果全部合格。工程质量控制资料及工程安全和功能检验资料齐全，符合要求。 经验收组实地查验，该工程的地面无出现下沉、开裂等现象，地下室、屋面及卫生间等有防水要求的部位无出现渗水现象，工程的观感质量好。 综合验收组各单位人员的评验，该工程已按设计及合同约定的工程内容全部完成，其质量及安全和使用功能符合有关验评标准的规定，工程质量评定等级为合格，通过验收。				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
   (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
2021年10月28日	2021年10月28日	2021年10月28日	2021年10月28日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

五、深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300106	省级项目编号	4403011805039903
建设单位	深圳大学	建设单位统一社会信用代码	124403004557453164
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	-	总投资(万元)	43301.63
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2017)1309号

项目地址：深圳大学前海校区北区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市合创建设工程顾问有限公司	91440300754291430W	张远征	152801*****32
施工企业	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	91440300192204170P	陈永锋	360302*****14

(2) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2017-440300-82-01-103453001001

标段名称: 深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段

建设单位: 深圳大学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司//深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 7864.160168万元



中标工期: 按照招标文件执行。

项目经理(总监): 陈永锋

本工程于 2022-06-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-22

查验码: 9720523580167852

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(3) 施工合同关键页

23030100

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: JXSXS-sg-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程地点: 深圳市南山区南海大道 3688 号

发 包 人: 深圳大学

联合体承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

深圳市华懋建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳大学

联合体承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程地点：深圳市南山区南海大道 3688 号深圳大学后海校区北区（粤海校区校内）

核准（备案）证编号：深发改（2021）659 号

标段编号：2017-440300-82-01-103453001001

工程规模及特征：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目工程一标段项目主要内容为：对旧校舍进行修缮，包括建筑主体结构加固工程、屋顶工程、室内工程、安装工程、外立面工程、室外维修工程等。一标段由 10 座单体建筑组成：海桐斋、桃李斋、米兰斋、红榴斋、山茶斋、凌霄斋、银桦斋、丹枫轩、木犀轩、晨景公寓（雨鹃斋、风槐斋），均为学生宿舍，修缮楼宇总建筑面积约 52917 m²。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

修缮范围内的拆除清运、土石方、建筑主体结构加固、电梯采购安装、建筑内外装饰、门窗工程、屋面工程、幕墙与外立面门窗工程、防水工程、外墙涂料以及电气、给排水、通风防排烟、弱电、白蚁防治等工程。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方 米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____）		

☐ 室外环境_____）。
☐ 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☒ 建筑节能
☒ 通风与空调（ ☒ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☒ 建筑给排水及供暖（ ☒ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☒ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☒ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☒ 装饰装修（ ☒ 抹灰 ☒ 涂饰 ☒ 饰面板（砖） ☒ 吊顶 ☐ 其它_____）；				
☒ 其它：结构加固、幕墙、电梯、白蚁防治				

4. 其他工程

☒建筑周边绿化及路面修复

三、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日（实际开工日期以现场开工令日期为准）；

计划竣工日期：_____年____月____日；（以实际开工日期按工期顺延）

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 300 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

备注：海桐斋、米兰斋、桃李斋、红榴斋、山茶斋、凌霄斋、银桦斋、晨景公寓，共八栋楼先行开工。丹枫轩、木犀轩以学校施工场地交付日期起计算工期。

四、质量标准

本工程质量标准：（工程质量合格）详见第六章 标准、规范和技术要求

五、签约合同价

人民币（大写）柒仟捌佰陆拾肆万壹仟陆佰零壹元陆角捌分（¥78641601.68 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰柒拾柒万玖仟零伍拾捌元柒角柒分（¥2779058.77 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖拾捌万叁仟叁佰零叁元伍角陆分（¥ 983303.56 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5000000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息（联合体牵头方为收款方）

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

备注：待三方完成工人工资专户监管协议签订后，作为有效补充文件。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书及其附件；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本合同第五部分的合同附件（工程质量保修书、施工承诺书、承包人主要管理人员组织架构、联合体协议书）
- (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 图纸和技术规格书；
- (12) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月29日；（暂定）

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执陆份，监理人执壹份。

发包人：深圳大学（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市南山区南海大道 3688 号

邮政编码：518060

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话: 26536117

传真: 26536117

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: _____

(签字)

统一社会信用代码 91440300192204170P

地址: 深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

邮政编码: 518013

法定代表人: 彭仁亚

委托代理人: _____

电话: 0755-82867701

传真: 0755-82867716

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001228

联合承包人: 深圳市华懋建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人: _____

(签字)

统一社会信用代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦

公寓楼 27D

邮政编码: 518003

法定代表人: 郑允兴

委托代理人: _____

(7) 如图纸不完善, 需另行深化设计的工程, 深化设计标准不得低于现有的设计标准和技术要求。承包人在投标报价中应予以充分考虑, 因深化设计引起的深化设计费在结算时不作调整。

深化设计要求:

深化的设计图纸应满足原设计和施工技术规范要求, 且所有深化设计内容经过设计单位、监理及发包人的批准后方可实施, 设计图需提交设计院复核后加盖出图章。

(a) 深化设计应注意各专业 (含发包人指定专业承包商) 的配合、工序衔接。

(b) 深化设计不能对已完工部分造成破坏或对结构构件及建筑物功能产生不利影响。

(c) 深化设计中可以包括装饰色彩组合设计, 在施工前须得到发包人和设计师的认可。

(d) 深化设计除了应符合招标规定的主要设备、材料、构配件外, 还须包括工程施工及安装工程正常进行中所需的一切配件及辅材设备。

(e) 深化设计应充分注意本专业与项目各专业系统之间的协调、统一。

4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名: 陈永锋, 资格证书号: 粤 1362014201407739

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金 10 万元。

4.4 项目经理的更换

(1) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金 20 万元 / 次。

(2) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 1) 承包人应按投标时的承诺委派项目经理, 项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责, 不得兼职其它项目。

(3) 未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理, 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位, 将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理, 并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天, 承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天, 未经建设方同意, 项目经理缺席工程例会一次, 承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天。

(4) 如更换项目经理需取得发包人同意, 发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理, 承包人必须无条件服从, 并且必须在接到发包人要求的 7 日内, 更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换, 将视为承包人严重违约, 发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理, 并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。

(4) 竣工验收证明

6

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

验收日期: 2025 年 1 月 10 日

建设单位(盖章): 深圳大学



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号		项目代码	2017-440300-82-01-103453
项目名称	深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段	项目曾用名	
工程地点	深圳市南山区南海大道 3688 号深圳大学前海校区北区 (粤海校区校内)		
建筑面积	52917 m²	工程造价	7864.160168 万元
结构类型	框架结构/框架剪力墙结构/砖混结构	层数/栋数	10 栋
立项批准文号	深发改 (2017) 1309 号	宗地号	
用地规划许可证号	深规划资源许 NS-2019-0039 号	工程规划许可证号	
施工许可证号	2017-440300-82-01-10	监理许可证号	
可证号	345301		
开工日期	2023 年 5 月 23 日	验收日期	2025.1.10
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230041-01
建设单位	深圳大学		
勘察单位	/		
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司		
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司/深圳市华懋建设工程有限公司		
承建单位 (土建)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司/深圳市华懋建设工程有限公司		
承建单位 (设备安装)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
承建单位 (装修)	深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	蒋新梅
副组长	张远征、钟理、梁德情、陈方、张辛兰、张锦峰、陈永锋
组员	郭崇阳、李亚宁、胡林辉、杨颂、胡圣洁、周佳、逯小琳、刘中平、曹继营、王志刚、陈洁、贾宇、李铁坚、陈胜、彭权生、周慧雄、陈炳

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭崇阳	胡林辉、胡圣洁、陈方、逯小琳、王志刚、陈胜、彭权生、周慧雄
建设设备安装工程	陈洁	杨颂、刘中平、赖美蓉、曹继营、满利斌、陈永锋、李铁坚、童心、付锦绣
工程质控资料	贾宇	周佳、邹东、陈炳

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	符合要求	共_9_项，其中： 经审查符合要求_9_项 经核实符合要求_9_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
建筑装饰装修	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_22_项，其中： 评价为“好”的_22_项 评价为“一般”的_0_项
屋面	符合要求	共_5_项，其中： 经审查符合要求_5_项 经核实符合要求_5_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_2_项，其中： 评价为“好”的_2_项 评价为“一般”的_0_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_13_项，其中： 经审查符合要求_13_项 经核实符合要求_13_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_12_项，其中： 评价为“好”的_12_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共_14_项，其中： 经审查符合要求_14_项 经核实符合要求_14_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_14_项，其中： 评价为“好”的_14_项 评价为“一般”的_0_项
智能建筑	符合要求	共_11_项，其中： 经审查符合要求_11_项 经核实符合要求_11_项	共_/项，其中： 资料核查符合要求_/项 实体抽查符合要求_/项	共_9_项，其中： 评价为“好”的_9_项 评价为“一般”的_0_项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	符合要求	共_18_项，其中： 经审查符合要求_18_项 经核实符合要求_18_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_10_项，其中： 评价为“好”的_10_项 评价为“一般”的_10_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段项目室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
屋面	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蒋新梅	深圳大学	项目负责人	高级工程师	蒋新梅
2	钟理	深圳大学	后勤保障部副主任	高级工程师	钟理
3	梁德情	深圳大学	基建中心主任	工程师	梁德情
4	李亚宁	深圳大学	基建中心副主任	工程师	李亚宁
5	郭崇阳	深圳大学	现场负责人	工程师	郭崇阳
6	胡林辉	深圳大学	现场管理	工程师	胡林辉
7	杨颂	深圳大学	现场管理	工程师	杨颂
8	周佳	深圳大学	现场管理	工程师	周佳
9	胡圣洁	深圳大学	现场管理	工程师	胡圣洁
10	陈方	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	陈方
11	逯小琳	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	工程师	逯小琳
12	王志刚	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	王志刚
13	刘中平	深圳大学建筑设计研究院有限公司	电气设计	高级工程师	刘中平
14	赖美蓉	深圳大学建筑设计研究院有限公司	给排水设计	工程师	赖美蓉
15	曹继营	深圳大学建筑设计研究院有限公司	给排水设计	高级工程师	曹继营
16	张远征	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	高级工程师	张远征
17	陈洁	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代	工程师	陈洁
18	贾宇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	助理工程师	贾宇
19	满利斌	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	助理工程师	满利斌

20	张辛茵	深圳市合创建设工程顾问有限公司	咨询现场负责人	高级工程师	张辛茵
21	邹东	深圳市合创建设工程顾问有限公司	咨询员	助理工程师	邹东
22	陈永锋	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目经理	工程师	陈永锋
23	李铁坚	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	李铁坚
24	张锦峰	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	公司分管经理	高级工程师	张锦峰
25	陈胜	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	生产经理	工程师	陈胜
26	童心	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	安全员	助理工程师	童心
27	陈炳	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	资料员	助理工程师	陈炳
28	付锦绣	深圳市华懋建设工程有限公司	现场管理	助理工程师	付锦绣
29	彭权生	深圳市华懋建设工程有限公司	加固项目负责人	工程师	彭权生
30	周慧雄	深圳市华懋建设工程有限公司	加固现场负责人	工程师	周慧雄

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据				

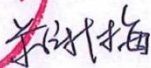
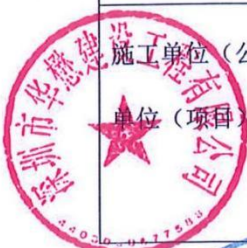
☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	/
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

经对工程实体及竣工文件检查，本工程已按设计图纸和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，质量控制资料齐全。同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为____年__月__日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人：  中华人民共和国一级注册建筑师 姓名： 陈 方 注册号： 4407461-032 有效期： 至2026年11月 2025年 1 月 10 日
监理单位（公章）： 总监理工程师：	  设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：   2025 年 1 月 10 日 2025 年 1 月 10 日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：	  勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2025 年 1 月 10 日 年 月 日



六、福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据

项目详情

手机查看

福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042408080001	省级项目编号	4403042408070001
建设单位	深圳市福田区人民法院	建设单位统一社会信用代码	00754265-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	2548
立项级别	地市级	立项文号	2403-440300-04-01-489070



项目地址：企业未填写

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市昊源建设监理有限公司	91440300708437750G	郑辉明	440582*****18
施工企业	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	91440300192204170P	刘杨	511011*****97

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

2704654159

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



(2) 中标通知书

中标通知书

标段编号：2403-440300-04-01-489070001001

标段名称：福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程

建设单位：深圳市福田区人民法院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

中标价：1173.232316万元

中标工期（天）：100

项目经理（总监）：刘杨



本工程于 2024-09-10 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-11-07

查验码：JY20241021725938

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

(3) 施工合同关键页



福田法院
FUTIAN COURT

本院合同编号：FTFY20240121

合 同

深圳市福田区人民法院



SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目
装修改造工程

工程地点: 深圳市福田区红花路长平商务大厦 3 层

发 包 人: 深圳市福田区人民法院

承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

2015 年版

1

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区人民法院

承包人(全称): 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程

工程地点: 深圳市福田区红花路长平商务大厦 3 层

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目位于福田区红花路长平商务大厦 3 层,涉及装修改造面积 4453 平方米。改造后主要功能设置为:安检大厅、法庭、审判人员工作用房、诉讼服务大厅、会议室、调解室、后勤保障用房等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

包括 1. 拆除工程: 拆除改造区域内地面、墙面、隔墙、天棚、卫生洁具、门、固定家具等。2. 加固工程: 采用粘贴钢板加固库房区域部分梁。3. 装饰工程: 重新布局改造区域,新建隔墙、地面、墙面和天棚、玻璃门、木门、防火门及固定家具等。隔墙主要采用轻质砌体隔墙,地面主要采用预制水磨石、仿水磨石地砖,墙面主要采用无机涂料、木饰面,天棚主要采用石膏板吊顶。4. 安装工程: 新建改造范围内给水、排水、动力、照明、应急照明、风机盘管+新风(利用长平商务大厦原有冷源)、多联式中央空调、分体空调(后勤保障用房和设备间)、厨房排油烟和机械通风、火灾自动报警、消火栓、自动喷淋、消防设备电源监控、防火门监控、剩余电流监控、厨房可燃气体探测报警和防排烟等工程。5. 标识工程: 重新设置改造区域内标识系统。详细内容以施工图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☒ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☒ 建筑给排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☒ 装饰装修 (☒ 抹灰 ☒ 涂饰 ☒ 饰面板 (砖) ☒ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 30 日；

计划竣工日期：2025 年 3 月 10 日；

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 100 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰柒拾叁万贰仟叁佰贰拾叁元壹角陆分（¥ 11732323.16 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万玖仟捌佰捌拾元捌角玖分（¥ 249880.89 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____ / ____ （¥ ____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____ / ____ （¥ ____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾玖万元整（¥ 390000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）____ / ____ （¥ ____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：____ / _____

6

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

具体账户信息以后续办理的工人工资专用账户为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

7

本合同订立时间：2024 年 11 月 1 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自签订成立。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 2 份。

发包人：深圳市福田区人民法院（公章）



承包人：深圳洲际建筑装饰集团有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

经办人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300192204170P

地址：

地址：深圳市福田区滨河大道 3099 号汇
港名苑北区一座三层

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82867701

传真：

传真：0755-82867716

电子信箱：

电子信箱：0755-82867701

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪
支行

账号：

账号：4425 0100 0100 0000 1228

(4) 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 ☐ ☐ ☐

工程名称： 福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程

验收日期： 2015 年 3 月 2 日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区人民法院

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 ☐☐☐

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	福田区人民法院河套法庭装修改造及信息化建设项目装修改造工程				
工程地点	福田区红花路长平商务大厦3层	建筑面积	4453m2	工程造价	11732323.16元
结构类型	框架剪力墙结构		层数	地上：1层	
	框架剪力墙结构			地下：0层	
施工许可证号	2403-440300-04-01-48907001/2024-1541				
开工日期	2024年11月26日			验收日期	2025年3月2日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站			监督编号	044030120240053-01
建设单位	深圳市福田区人民法院				
勘察单位					
设计单位	深圳市金凤凰装饰工程有限公司				
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
专业承包单位					
专业承包单位					
专业承包单位					
监理单位	深圳市昊海建设监理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张耀江
副组长	郑辉明、刘杨、水明霞
组员	郭平军、刘本周、严宏斌、张楠、梅永刚

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张耀江	刘杨、水明霞
建筑设备安装工程	郑辉明	刘本周、梅永刚
工程质控资料	郭平军	严宏斌、张楠

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水 及采暖	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	合格	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
边坡	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
附属建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外环境	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张耀江	深圳市福田区人民法院	建设单位项目经理		张耀江
2	郭平军	深圳市福田区人民法院	建设单位现场负责人		郭平军
3	郑辉明	深圳市吴源建设监理有限公司	总监理工程师		郑辉明
4	刘本周	深圳市吴源建设监理有限公司	专业监理工程师		刘本周
5	严宏斌	深圳市吴源建设监理有限公司	专业监理工程师		严宏斌
6	水明霞	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	设计单位项目经理		水明霞
7	刘杨	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工单位项目经理		刘杨
8	梅永刚	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工单位执行经理		梅永刚
9	张楠	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工单位技术负责人		张楠
10	张宏辰	深圳市福田区人民法院			张宏辰
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7

本工程由建设单位组织设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组，对该工程进行竣工验收，对工程实体质量和竣工验收资料进行核查。施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容，已达到设计文件和验收规范要求；监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，满足合同要求，竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准，本工程质量评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人:
2015年3月2日	2015年3月2日	2015年3月2日	2015年3月2日	年 月 日



第三章、拟派项目经理同类工程业绩

第一节 拟派项目经理同类工程业绩

拟派项目经理履历及业绩情况

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止（以竣工验收时间为准），拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理或项目负责人完成的已竣工的同类工程业绩（提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。1) 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；2) 证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。

姓名	杨志	性 别	男	年 龄	41
职务	项目经理	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	42112119850605005X		
参加工作时间	2008			从事项目经理（建造师）年限	5

已竣工工程项目情况

1. 项目名称：深圳驰星奔驰改造项目一装饰工程

工程规模：4500m²；**承包范围：**一、二层办公区及车间位置，改造面积约 4500M²、拆除工程、室内装饰部分、外立面幕墙改造部分、水电安装部分、室外改造等配套工程；

合同金额：630 万元；**竣工验收时间：**2023.1.3；

是否体现项目经理职务及姓名：是；（材料页码：第 165 页）

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图。

2. 项目名称：海上世界改造项目卫生间精装修工程

工程规模：480m²；**承包范围：**具体包括但不限于以下内容:海上世界 B 区 L1/L2/L3、C 区 B1/L1/L2/共计 7 个卫生间，其装修面积 480m，精装修区域的施工内容包括但不限于精装修工程、电气工程、给排水工程、空调百叶、空调主机、灯具及开关面板的采购安装、消防喷淋拆改工程、装饰材料的采购安装、五金洁具的采购安装、现场拆除工程、精装单位负责精装修竣工验收；

合同金额：396.315096 万元；**竣工验收时间：**2024.1.30；

是否体现项目经理职务及姓名：是；（材料页码：第 172 页）

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告。

3. 项目名称：林园小学校园安全隐患及环境整改工程

工程规模：/；**承包范围：**学校外墙渗水、裂缝、空鼓部分铲除重做防水及外墙漆;教学楼外墙东面、北面做铝板装饰;体育馆外墙彩绘翻新;拆除原有空调铝格栅，新做穿孔铝板铝格栅;教学楼入口处木饰面天花拆除，新做铝通天花及仿木纹灯具等。；

合同金额：259.978324 万元；**竣工验收时间：**2024.9.29；

是否体现项目经理职务及姓名：是；（材料页码：第 190 页）

证明材料：中标公示、合同、竣工验收报告。

4. 项目名称：南网超高压公司天河食堂改造项目

工程规模：/；承包范围：1、安装新型电磁厨具及配套高性能附属设备；2、电磁厨具配套配电施工；3、厨房配套工程（配套装修范围包括厨房及餐厅涉及的土建装修、白钢制品、抽排等配套设施）。其中，涉及厨具及配套设计更换改造共主设备 23 套，含电磁小炒灶、大锅灶、汤炉、蒸饭柜、煲仔炉等厨具设备 15 套，冷柜、消毒柜等辅助设备 8 套；配电工程约 387KW、厨房配套装修约 600m²；

合同金额：382.98015 万元；竣工验收时间：2025.5.30；

是否体现项目经理职务及姓名：是；（材料页码：第 200 页）

证明材料：中标通知、合同、竣工验收报告。

第二节 拟派项目经理证明材料

身份证





使用有效期：2026年06月
03日-2026年11月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：杨志

性 别：男



出生日期：1985-06-05

注册编号：粤2442021202125703

聘用企业：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-19至2027-12-19）



杨志

个人签名：杨志

签名日期：2024.6.3



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009102

姓 名: 杨志

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年06月05日

企 业 名 称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月10日

有 效 期: 2025年05月20日 至 2028年06月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：杨志

身份证号：42112119850605005X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰智能化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书

		高等教育自学考试 毕业证书
姓名: 杨志		
身份证号: 42112119850605005X		
证书编号: 65439110112000042		
参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。		
 湖南省 高等教育自学考试委员会 二〇一四年 六 月 三十 日	 长沙理工大学 高等院校 二〇一四年 六 月 三十 日	
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制		

14117060

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志

社保电脑号: 626017508

身份证号码: 42112119850605005X

页码: 1

参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号: 392005

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24				603.22	150.73

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de11cf294 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|----------------|
| 392005 | 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 |

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年5月26日
证明专用章

第三节 拟派项目经理同类工程业绩证明材料

一、深圳驰星奔驰改造项目—装饰工程

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

2026/5/9 14:16全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

深圳市龙华区驰星奔驰(改扩建)工程(室内精装修项目)

项目编号	4403012209220005	省级项目编号	4403012209210005
建设单位	深圳驰星汽车销售服务有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5FCRNQ-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	633
立项级别	地市级	立项文号	2209-440309-04-01-397012

项目地址：东环二路东侧园10栋1-2层

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2209-440309-04-01-397012	项目编号	4403012209220005
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	东环二路东侧锦华发工业园10栋1-2层	经纬度	--
立项文号	2209-440309-04-01-397012	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-09-20
建设单位	深圳驰星汽车销售服务有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5FCRNQ-8
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	633
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	施工范围一楼展厅加车间，二楼局部展厅及办公区。以及室外路面		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

深圳市龙华区驰星奔驰(改扩建)工程(室内精装修项目)

项目编号	4403012209220005	省级项目编号	4403012209210005
建设单位	深圳驰星汽车销售服务有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5FCRNQ-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	633
立项级别	地市级	立项文号	2209-440309-04-01-397012



项目地址：东环二路东侧园10栋1-2层

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证
监理企业	福建光正工程项目管理有限公司	75735929-3	曾祥山	430722****
施工企业	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	91440300192204170P	杨志	421121****

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南重庆 /
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃青海 / 宁夏 /
新疆

网站访问量
2 9 0 8 1 4
网站地图 联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

(2) 中标通知书

中才万信项目管理有限公司

中 标 通 知 书

深圳洲际建筑装饰集团有限公司：

中才万信项目管理有限公司受深圳驰星汽车销售服务有限公司委托，就其深圳驰星奔驰改造项目装饰工程项目采用公开招标方式进行招标，按规定程序进行了评审。2022年8月30日经评审委员会评审，招标人确认，贵公司为本项目的中标人。

项目编号：HBST-2022WH001-GC001

项目名称：深圳驰星奔驰改造项目装饰工程

招标内容：详见招标文件

投标报价：633.810809 万元

请贵公司在此通知书发出后三十日内与招标人签订合同，并按照招标文件的要求和响应文件的承诺履行完合同。

特此通知！

代理机构联系人：陈娟、叶欣

电 话：027-87132177



地址：武昌区中南路18号中勘大厦7层01 电话：027-87132177

(3) 施工合同关键页

22090737

深圳驰星奔驰改造项目——装饰工程
建筑装修装饰工程合同

(20190227 版)

工程名称: 深圳驰星奔驰改造项目——装饰工程

合同编号: _____

发 包 人: 深圳驰星汽车销售服务有限公司

承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

签订日期: 2022 年 9 月 日

27
28
30
33 发包方全称：深圳驰星汽车销售服务有限公司 （以下简称“甲方”）
34

35 承包方全称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司 （以下简称“乙方”）
46

48 为保证工程的施工质量、安全和进度，现依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立本合同，以资共同信守。

甲乙双方对本合同的内容进行了充分的协商或有充分协商的机会而被放弃，双方均有充足的机会对本协议中的任何条款提出废除、变更、增删及修改意见，双方均对最终定稿的本合同文本的每一条款的含义及法律后果有充分的理解和预见。

一、工程概况

- 1、工程名称：深圳驰星奔驰改造项目——装饰工程
- 2、工程地点：深圳市龙华镇清泉路（锦华发工业园）
- 3、装饰改造建筑面积约4500m²

二、承包范围

以经甲方现场工程师确认的装饰装修施工图、水电施工图内容为准，施工图是本合同的有效组成部分，乙方工程范围包括但不限于以下内容：

- 1) 一、二层办公区及车间位置，改造面积约 4500M2
- 2) 拆除工程；
- 2) 室内装饰部分；
- 3) 外立面幕墙改造部分；
- 4) 水电安装部分；
- 5) 室外改造等配套工程

三、承包方式

- 3.1 承包方式：包工包料。

四、合同工期

开工日期：中标通知书上日期（不含）的第三天为开工日期（若甲方未发出中标通知书则以《工程开工令》为准）

计划竣工日期：2022年12月31日

合同工期总日历天数：106日历天

实际完工日期为乙方完成合同约定的承包范围内的全部工作，并经监理、甲方及政府相关职能部门验收合格之日。

除本条第13.4款所列的原因外，一切其它可能致使乙方在时间上受损的原因：如休息日、公众假期、雨季影响、停水、停电、材料订货、与各承包商之间的配合时间、与各分部分项及施工工序之间的交叉配合时间等，皆包括在上述工期内。

五、合同价款

不含税人民币总价款（大写：伍佰捌拾万柒仟叁佰叁拾玖元肆角伍分），（小写：¥5,807,339.45）；

需开具增值税专用发票，税率 9 %，

税额（大写：伍拾贰万贰仟陆佰陆拾元伍角伍分），（小写：¥522,660.55）；

合计含税总价款（大写：陆佰叁拾叁万元整），（小写：¥6,330,000）。

六、合同价款调整

6.1 合同价格：本合同为固定综合单价合同。

6.2 合同价格已包括的费用：合同价格包括但不限于分部分项工程费、总价项目措施费（组织措施费）、单价项目措施费（技术措施费）、管理费、甲供（甲指）材保管费、临建费、水电费、利润、各项税费（含增值税专用发票）、调试费、检测费、总承包服务费（总承包管理费）、图纸深化设计费（包括图审费）、各种专业工种材料等的收口处理、一切返工及窝工费用、协调费用（含渣土外运引起的所有费用）、土方消纳费、场地清理费、扰民及民扰费、不可预见费、风险费、政府报建手续协调费、政府及第三方检测、核酸检测、各类保险费等直至取得验收合格证明文件为止的一切费用。包括施工期间各类材料及设备的市场风险、损耗和国家政策调整等风险。合同单价不随材料市场价格、工资、物价或汇率的变动或政府颁发的任何调价文件而发生变化（本合同中另有约定的除外）。

6.3 合同价格已包括的风险费用：不因市场价格变化和其它因素而调整，包括但不限于以下风险费

(6) 工程量清单;

(7) 工程报价单或预算书。

经发包人审批确认的有关工程的书面文件或双方有关工程的洽商、变更等书面协议均视为本合同的组成部分。

上述文件是相互说明、相互解释的,如出现不一致时,上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序。属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

24.2 发包人、承包人承诺

(1) 发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的义务。

(2) 承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工,在质量保修期内承担工程质量保修责任,履行本合同所约定的全部义务。

24.3 本合同一式捌份,甲方执陆份,乙方执贰份,自双方法定或授权代表人签字并加盖公章后生效,各份具有同等法律效力。

24.4 本合同未尽事宜,双方可另行签署书面补充协议,补充协议为本合同不可分割的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

24.5 本合同项下甲乙双方的任何通知、函件均应以特快专递或专人送达形式发送至下列联系地址。任何一方变更联系地址的,均应以书面方式通知另一方,否则,视为联系地址未变更。

24.6 甲乙双方对本合同的内容进行了充分的协商或有充分协商的机会而被放弃,双方均有充足的机会对本协议中的任何条款提出废除、变更、增删及修改意见,双方均对最终定稿的本合同文本的每一条款的含义及法律后果有充分的理解和预见。

本合同订立时间: 2022 年 9 月 日

本合同订立地点: 武汉市

本合同自发包人、承包人双方签字盖章后生效。

发包人: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

地址:

邮编:

电话:



承包人: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

地址:

邮编:

电话:



(4) 竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 深圳驰星奔驰改造项目装饰工程

验收日期: 2023 年 1 月 3 日

建设单位（盖章）: 深圳驰星汽车销售服务有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳驰星奔驰改造项目装饰工程				
工程地点	深圳市龙华镇清泉路（锦华发工业园）10栋一层及二层局部	建筑面积	4500平方米	工程造价	633.810809万元
结构类型	框架	层数	地上：层		
	框架		地下：层		
施工许可证号	2209-440309-0401-39701201	监理许可证号			
开工日期	2022年9月16日	验收日期			
监督单位			监督编号		
建设单位	深圳驰星汽车销售服务有限公司				
勘察单位					
设计单位	卓联天都（武汉）工程设计有限公司				
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	福建光正工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖		共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调		共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
建筑电气		共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
自动喷水灭火 系统		共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

已完成设计图纸和合同约定的各项内容工程，质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准。质量合格。工程档案资料完整。经甲方组织设计监理施工进行的竣工验收一致评定该工程观感好，质量合格。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 李建国 2023年1月3日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 曾祥山 2023年1月3日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 杨志 2023年1月3日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 陈文成 2023年1月3日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	--	---	--

* GD - E1 - 914 / 6 *

二、海上世界改造项目卫生间精装修工程

(1) 中标通知书

招商局集团电子招标采购交易平台

中标通知书

标段编号：G1100000175144317001001
标段名称：海上世界升级改造代建项目-全期-海上世界改造项目卫生间精装修工程
招标单位：深圳招商商置投资有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司
中标价(含税)：3963150.96 元人民币



本项目于 2023-09-11 14:00 在招商局集团电子招标采购交易平台 发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：

招标单位(盖章)：深圳招商商置投资有限公司
联合招标人：/
招标代理单位(盖章)：
日期：2023-11-02

查验码：1804720683975544

查验网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn>

(2) 施工合同关键页

23110650

合同编号: SZH-HSSJSGZXM.QQ-sg.03-0002

建设工程施工两方分包合同 (2023版)

工 程 名 称: 海上世界改造项目卫生间精装修工程

工 程 地 点: 深圳市南山区兴华路

发 包 人: 深圳招商商置投资有限公司

承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

签订时间: 2023 年 11 月 17 日

签订地点: 广东省深圳市

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳招商商置投资有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就海上世界改造项目卫生间精装修工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：海上世界卫生间精装修改造工程

工程地点：深圳市南山区兴华路

工程特征：室内精装修面积共计：480 m²。

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

☒ 招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

☐ 发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：海上世界B区L1/L2/L3、C区B1/L1/L2/共计7个卫生间，其装修面积480 m²，精装修区域的施工内容包括但不限于精装修工程、电气工程、给排水工程、空调百叶、空调主机、灯具及开关面板的采购安装、消防喷淋拆改工程、装饰材料的采购安装、五金洁具的采购安装、现场拆除工程、精装单位负责精装修竣工验收，具体招标内容详见施工图纸、图纸会审后变更单、标前答疑纪要、设计变更单、招标文件、工程量清单及招标期间发放的所有相关文件涉及的全部工程内容。

具体包括但不限于以下内容：

☒ 负责精装修区域地、墙、顶面基层抹灰、修补、找平；

指令”要求立即停工，直到其改进到满足相关要求为止才可恢复施工，投标人需考虑由于安全改进工作及由此造成的赶工而导致的一切费用。

承包人已经充分考虑新冠肺炎或其他流行病疫情造成的防护物资及措施费、赶工措施增加、人工材料及机械的价格波动。

2. 工程承包方式:

[√]固定总价包干: 即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生, 工程造价 (不含增值税, 含税总价根据实际增值税税率计算确定, 下同) 一次性包死。

[×]承包方式: 按工程量清单单价计价, 但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据, 不作为结算依据, 合同总价包干, 除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外, 工程结算价一律不予调整。其中, 措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干, 不再调整。工程量按施工图计算, 在发包人提供施工图之前, 承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同, 在下发施工图之后, 如采用模拟工程量清单招标的, 先签订暂定总价合同, 在本工程开工后3个月内核对完工程量, 确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议, 即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等, 包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价 (不含增值税) 一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的, 之后3个月的进度款每个月递减5%, 如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

[×] 固定单价 (不含增值税) 包干, 工程量按实结算, 措施费按整个项目包干不再调整, 包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额: 不含税价 (单位为人民币, 下同): 3,635,918.31元 (大写: 叁佰陆拾叁万伍仟玖佰壹拾捌元叁角壹分), 增值税: 327,232.65元 (大写: 叁拾贰万柒仟贰佰叁拾贰元陆角伍分), 增值税率: 9%, 含税价: 3,963,150.96元 (大写: 叁佰玖拾陆万叁仟壹佰伍拾元玖角陆分)。

如遇国家政策调整增值税率, 则合同约定的不含税价不变, 增值税率和增值税金根据国家政策调整。

四、合同工期

[×]计划开工日期: _____, 竣工日期: _____, 合同工期总日历天数 _____ 天。

[√]计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）101天。具体开工日期以经发包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第12条为准。

五、质量标准

5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

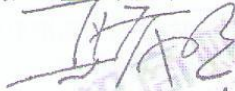
- (1) 补充合同、补充协议；
- (2) 本合同协议书、补充条款；
- (3) 本合同专用条款和附件；
- (4) 中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；
- (5) 招标书（包括招标答疑、招标会议纪要等）及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 图纸；
- (9) 投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；
- (10) 工程量清单和设备材料清单；
- (11) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等；
- (12) 双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准，除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺：按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得擅自转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺：按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(本页为合同签署页)

发包人：（盖章） 深圳招商商置投资有限公司	承包人： 深圳洲际建筑装饰集团有限公司
法定代表人：（签字或盖章） 	法定代表人：（签字或盖章） 
委托代理人（签字）：	委托代理人（签字）：
地址：	地址：深圳市福田区滨河大道3099号汇港名苑北区一座三层

声明

工程款必须汇入乙方以下账户,否则视为未收到工程款
单位名称:深圳洲际建筑装饰集团有限公司
账号:44250100010000001228
开户行:中国建设银行深圳天健世纪支行

监理单位的邮寄收件地址：/
收件人：/
电话：/
电子邮箱：/，电子邮箱持有人：/

6. 总监理工程师

6.1 发包人委托监理单位名称：/
6.2 总监理工程师姓名：/，身份证号：/，资格或职称：/，联系方式：/

7. 发包人代表

发包人代表姓名：葛家成，身份证号码：/，执业资格或职称：/，联系方式：18620358760。

8. 承包人项目经理

承包人派驻现场的项目经理姓名：杨志，身份证号：42112119850605005X，执业资格或职称：粤2442021202125703，联系方式：18033440387。

发包人有权要求承包人更换项目经理。若发包人发出书面通知后一个月内，未得到有效响应；或承包人更换三次后的项目经理仍无法满足发包人要求的，发包人认为承包人无履约能力，发包人有权单方面终止合同，承包人对此无异议。

承包人未经发包人同意，私自更换项目经理，视为非法转包，发包人有权单方面终止合同，承包人对此无异议。

承包人委派的项目经理应于书面开工令下发后7个日历天内到达现场，并完成报到手续。在整个工程施工期间，承包人保证委派的项目经理须专职在岗，并常驻现场进行本工程的管理，不得擅自离开现场或更换，不得兼有其它项目的任何职务；若需请假，需向发包人项目负责人提交书面申请并征得同意；否则，视为违约。承包人项目经理连续缺勤超过7个日历天，承包人须向发包人支付违约金【10000】元/次，且发包人有权认为承包人存在重大履约风险及违约行为，有权单方面解除合同，承包人对此无异议。

9. 发包人义务

9.1 图纸会审和设计交底的时间：合同签订后、工程施工前，承包人向监理提出书面申请后7天内。

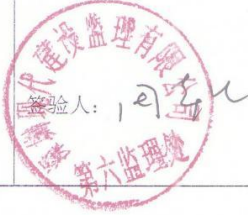
9.2 约定发包人应做的其他工作和要求：/

10. 承包人义务

(3) 竣工验收证明

零星及附属工程验收单

编号: 号

工程名称	海上世界改造项目卫生间精装修工程	合同编号	SZH-HSSJSJGZXM.QQ-s g.03-0002
建设单位	深圳招商商置投资有限公司	负责人/电话	易 波 18018720212
施工单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	负责人/电话	尹宪立 18033440387
设计单位	深圳瑞和建筑装饰股份有限公司	负责人/电话	童 皓 15986758694
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	负责人/电话	田本生 13428947306
工程内容	建筑装饰装修、建筑电气、建筑给排水、吊顶、饰面板（砖）、地面、涂饰、细部、室内给水系统、室内排水系统、卫生器具安装、电气动力、电气照明安装等子分部。	开工日期	2023 年 10 月 21 日
		竣工日期	2024 年 01 月 30 日
		合同工期	101 天
		合同造价	3963150.96 元
		验收日期	2024 年 01 月 30 日
验收评定意见:			
质量评定: 合格			
附件:			
施工单位:	设计单位:	监理单位:	
 签验人: 王 俊	 签验人: 童 皓	 签验人: 田本生	
建设单位:	使用单位:		
 签验人: 易 波	签验人: 尹宪立		

三、林园小学校园安全隐患及环境整改工程

(1) 中标公示

2025/10/28 14:40

林园小学校园安全隐患及环境整改工程中标公示

深圳市盐田区教育局政府信息公开

索引号：11440308007544473M/2024-00108	分类：
发布机构：深圳市盐田区教育局	成文日期：2024-06-20
名称：林园小学校园安全隐患及环境整改工程中标公示	
文号：	发布日期：2024-06-20
主题词：林园小学 校园安全隐患 环境整改工程	

林园小学校园安全隐患及环境整改工程中标公示

发布日期：2024-06-20 浏览次数：142

林园小学校园安全隐患及环境整改工程采用公开招标方式进行招标，现就本次招标的中标结果公告如下：

- 一、建设单位：深圳市盐田区教育局
- 二、工程名称：林园小学校园安全隐患及环境整改工程
- 三、招标方式：公开招标
- 四、公告日期：2024年06月11日
- 五、定标信息：
- （一）定标日期：2024年06月19日
- （二）定标地点：盐田区海涛路海涛教育综合楼三楼会议室

- 六、中标结果信息：
- 中标人：深圳洲爵建筑装饰集团有限公司
- 中标价：暂定价259.978324万元（大写：贰佰伍拾玖万玖仟柒佰捌拾叁元贰角肆分）

各有关当事人对中标（成交）结果有异议的，可以在中标公告发布之日起3天内以书面形式向我局提出质疑，逾期将不予受理。

联系人：罗工

联系电话：18038020484

联系地址：深圳市盐田区沙头角保税区19栋3层北座东侧

异议受理部门（招标人）：深圳市盐田区教育局

2024年06月20日

(2) 施工合同关键页

24060229

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 林园小学校园安全隐患及环境整改工程

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区教育局

承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2009版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区教育局

承包人(全称): 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 林园小学校园安全隐患及环境整改工程

工程地点: 深圳市盐田区

工程规模及特征: 学校外墙渗水、裂缝、空鼓部分铲除重做防水及外墙漆;教学楼外墙东面、北面做铝板装饰;体育馆外墙彩绘翻新;拆除原有空调铝格栅,新做穿孔铝板铝格栅;教学楼入口处木饰面天花拆除,新做铝通天花及仿木纹灯具等。

资金来源: 财政投资 100%。

二、工程承包范围

(1) “林园小学校园安全隐患及环境整改工程”的全部施工图纸内容。

(2) 《工程标底预算书》包含的内容。

(3) 发包人指定的其它内容。

(4) 本招标工程在实际施工中工程内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别: 独立基础 桩径: 数量:	通风空调工程	☐ 空调面积: 平方米 ☐ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰, 装修工程	☒ 二次装修 ☐ 幕墙: 平方米	电梯工程	☐ 餐梯 2 部 ☐ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	☒	消防工程	☐

建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 户 ☐ 庭院管 米
建筑电气工程	☐	其他	☐

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☒ 米
挡墙护坡工程	☐ 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长： 宽：	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长： 宽： 高：	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管： 米 ☐ 污水管： 米	道路改造工程	☐ 长： 宽：
排水箱涵工程	☐ 长： 宽： 高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期： 2024 年 月 日（以批准的开工令为准）

竣工日期： 2024 年 月 日

合同工期总日历天数 50 天。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格。

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写)： 贰佰伍拾玖万玖仟柒佰捌拾叁元贰角肆分

(小写)： ¥2599783.24 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： 63915.12 元

项目单价： ☒按咨询公司编制的项目单价除安全文明措施费外下浮 5%（招标工程）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2024 年 ____ 月 ____ 日

订立地点：盐田区海涛教育综合楼 3 楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 建设主管部门

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：_____

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：监理工程师在行使施工合同条款和监理合同赋予的权力时，还应遵照盐田区政府相关投资管理办法和发包人的工程变更审批程序进行工程管理。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：杨志

12.2 项目经理的联系方式：手机13724316738

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：未经发包人同意，承包人不得更换项目经理，否则发包人有终止施工合同的权利。本工程的项目经理和项目技术负责人应常驻工地现场，若现场工程师或发包人代表在日常工作检查中发现有上述人员 3 次无正当理由不在场的情况，则以后每次罚款 2000 元/人·次，累计最高罚款额为 30000 元人民币，该罚款将从期中支付或工程结算中扣除。

五、转让、分包、专业工程发包

14 分包

14.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1)分包工程名称：_____ / _____ 分包人：_____ / _____

(2)分包工程名称：_____ / _____ 分包人：_____ / _____

(3)分包工程名称：_____ / _____ 分包人：_____ / _____

上述项目施工承包人进行统一管理，不解除承包人的任何责任和义务。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子邮箱：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

账号：44250100010000001228

开户行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

(3) 竣工验收证明

房屋建筑工程 竣工验收报告

工程名称： 林园小学校园安全隐患及环境整改工程

验收日期： 2024年9月29日

建设单位： 深圳市盐田区教育局
(盖公章)



盐建质监 2022 年 9 月 版

一、工程概况

工程名称	林园小学校园安全隐患及环境整改工程		
工程地址	盐田区林园小学		
结构类型	/	建筑面积	/m ²
栋/层	/	工程造价	259.978324 万元
施工许可证号	2402-440308-04-05-19246701	开工日期	2024 年 7 月 19 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2024-025

质量责任主体

主体类型	主体名称	资质证号
建设单位	深圳市盐田区教育局	/
勘察单位	/	/
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司	A244002168
监理单位	深圳市港湾监理工程有限公司	E244065844
总承包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	D244043044
分包单位	基坑支护	
	桩基	
	防水	
	门窗幕墙	
	消防	
	空调	
	燃气	
	高低压配电	
	智能化	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	刘家铭
副组长	张奇英 、王成、杨志
组 员	石刚、王华、李铁坚

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	刘家铭	张奇英、杨志、王成
给排水工程	/	/
电气工程	刘家铭	王华、张奇英
通风空调工程	/	
质量控制资料	刘家铭	张奇英、连燕丽

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	地基基础	基坑支护、土方、桩基础、扩展基础、筏型基础、箱型基础(地下室)、地下防水等
2	主体结构	混凝土结构、砌体结构、型钢混凝土结构、钢管混凝土结构、钢结构等
3	装饰装修	幕墙、门窗、轻质隔墙、抹灰(地面、内墙、外墙)、防水、地面、饰面砖(内、外墙)、吊顶、饰面板、涂饰(内、外墙)、裱糊与软包、细部等
4	建筑屋面	基层与保护、隔热、防水与密封、细部等
5	建筑给排水	室内给排水(含消火栓给水、喷淋给水)、室内热水、卫生器具、室外给排水、水景喷泉等
6	通风空调	送、排风、防排烟、地下人防通风、冷凝水、空调冷、热水、冷却水、制冷设备、多联机空调、太阳能、设备自控等
7	建筑电气	变配电、供电干线、电气动力、电气照明、备用电源(发电机组)、防雷及接地、室外电气等
8	智能建筑	火灾自动报警、公共广播、综合布线、用户电话、有线电视、安全防范(监控)、防雷及接地等
9	建筑节能	围护系统节能、供暖空调设备及管网节能、电气动力节能、监控系统节能、可再生能源等
10	燃气工程	室内燃气、室外燃气等
11	室外工程	室外道路、附属建筑、室外环境(含园林、绿化)等

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
地基 基础	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
主体 结构	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
装饰 装修	共_6项, 经核查符合规定_6项	共核查_1项, 符合规定_1项 共抽查_1项, 符合规定_1项 经返工处理符合规定_0项	共抽查_2项, 其中: 评价为“好”的_0项 评价为“一般”的_2项 经返修处理符合要求_0项	合格
建筑 屋面	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
给水 排水	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
通风 空调	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
建筑 电气	共_6项, 经核查符合规定_6项	共核查_2项, 符合规定_2项 共抽查_2项, 符合规定_2项 经返工处理符合规定_0项	共抽查_1项, 其中: 评价为“好”的_0项 评价为“一般”的_1项 经返修处理符合要求_0项	合格
智能 建筑	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
建筑 节能	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
燃气 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
室外 工程	共_项, 经核查符合规定_项	共核查_项, 符合规定_项 共抽查_项, 符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项, 其中: 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区教育局	项目负责人	刘家铭	刘家铭
		现场工程师	土建	/
			给排水	/
			电气	/
			通风空调	/
			资料	/
勘察单位	/	项目负责人 (注册土木(岩土))	/	
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司	项目负责人 (注册建筑师)	王成	王成
		设计工程师	建筑	/
			结构	/
			给排水	/
			电气	/
			通风空调	/
			景观	/
监理单位	深圳市港湾监理工程有限公司	项目总监 (注册监理工程师)	张奇英	张奇英
		监理工程师	土建	/
			给排水	/
			电气	/
			通风空调	/
			资料	/

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总 承 包 单 位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	单位技术负责人	彭星河	彭星河
		项目经理 (注册建造师)	杨志	杨志
		项目技术负责人	张楠	张楠
		质量主任	李铁坚	李铁坚
		现场 工 程 师	土建	张楠
			给排水	/
			电气	王华
			通风空调	/
			资料	连燕丽
分 包 单 位	基坑 支护	项目经理 (注册建造师)	/	
	桩基	项目经理 (注册建造师)	/	
	防水	项目经理 (注册建造师)	/	
	门窗 幕墙	项目经理 (注册建造师)	/	
	消防	项目经理 (注册建造师)	/	
	空调	项目经理 (注册建造师)	/	
	燃气	项目经理 (注册建造师)	/	
	高低 压配 电	项目经理 (注册建造师)	/	
	智能 建筑	项目经理 (注册建造师)	/	

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

- ◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

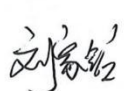
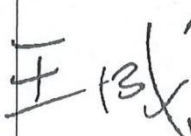
序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	防雷装置	/
4	海绵设施	/
5	通信工程配套	/
6	有线电视网络设施	/
7	无障碍设施	/
8	住宅光纤到户	/
9	住宅信报箱	/
10	绿色建筑	/
11	新能源汽车充电设施	/
12	城建档案	/
13	燃气工程	/
14	其它专项	/

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期:2024年9月29日。



建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 
 (盖公章) 2024年9月29日 (盖章日期)	 (盖公章) 2024年9月29日 (盖章日期)	 (盖公章) 2024年9月29日 (盖章日期)	 (盖公章) 2024年9月29日 (盖章日期)	 (盖公章) 2024年9月29日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

四、南网超高压公司天河食堂改造项目

(1) 中标通知书

南网超高压公司天河食堂改造项目施工中标通知书

(招标编号: CG0100022001834509)

深圳洲际建筑装饰集团有限公司:

南网超高压公司天河食堂改造项目施工 (招标编号: CG0100022001834509),
经评标委员会推荐, 招标人确定贵单位为中标单位。中标情况如下:

标的名称	标包名称	中标下浮率	签约联系方式
南网超高压公司 天河食堂改造项 目施工	南网超高压公 司天河食堂改 造项目施工	14.95%	唐工, 020-37123816

请贵单位在中标通知书发出之日起 30 日内, 按照招标文件规定的合同版本
和技术商务要求以及投标文件与项目单位订立书面合同。

招标代理机构名称 (盖章): 南网供应链集团有限公司

2024 年 11 月 29 日



(2) 施工合同关键页



南网超高压公司天河食堂改造项目施工合
同

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：0100002024100104ZH00016

甲方：中国南方电网有限责任公司超高压输电公司

乙方：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

签订地点：广州

甲方：中国南方电网有限责任公司超高压输电公司

住 所 地：广东省广州市黄埔区高新技术产业开发区科学大道

223 号

法定代表人（负责人）：李庆江

开户行：建行广州南网中心支行

账 号：44001583303053002609

项目联系人：陈浩宁

通讯地址：广州市黄埔区科学大道 223 号

手 机：13544497573

电 话：13544497573

电子信箱：1245179315@qq.com

乙 方：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

住 所 地：深圳福田区滨河大道 3009 号汇港名苑北区一座三层

法定代表人（负责人）：彭仁亚

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001228

项目联系人：柳杰豪

通讯地址：深圳福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

手 机：18826615033

电 话：18826615033

电子信箱：123488333@qq.com

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关装饰（装修）工程规定，经甲乙双方协商，订立本合同。

1. 工程概况

1.1 工程名称：南网超高压公司天河食堂改造项目

1.2 工程地址：广州市天河路 176 号（南网超高压公司天河办公区综合楼）

1.3 工程范围：对天河食堂厨房进行整体土建改造，优化厨房布局，将燃气厨房改建成电磁厨房，更新购置一批厨房设备设施，并对用餐区进行装修修缮。具体要求详见附件 1 技术规范书。

2. 承包方式

本合同项下工程承包方式，乙方按下列第 2.1 方式执行：

2.1 包工包料

装饰（装修）工程所发生的人工费、材料费以及与装饰（装修）有关的全部费用，均包含在本合同约定价款中。

2.2 包工并包部分装修材料

装饰（装修）工程所发生的人工费、部分材料费以及与装饰（装修）有关的其他费用，包含在本合同约定的价款中，除已明确由乙方提供的材料外，其他装修材料由甲方负责采购提供。

2.3 包工

本合同约定的价款，限于乙方装饰（装修）工程所发生的人工费，工程的用料由甲方负责采购提供。

乙方应当按甲方要求或本合同约定，及时向甲方提交工程预算、

工程设计图、工程量清单和由乙方负责采购提供的装修材料明细,经甲方审核确定后作为本合同附件。乙方提供的材料需符合绿色、环保、无毒的要求,且使用前需经甲方验收。

3. 工程质量标准

3.1 本工程执行国家、行业现行有效质量标准,并按该质量标准进行验收。

3.2 其他要求: 详见附件1技术规范书

4. 工程期限

4.1 总工期: 3个月,如遇春节等重大节日经双方协商后可适当延长工期,工期届满,乙方应按本合同约定完成工程竣工验收并向甲方交付装修工程。

4.2 开工日期,按下列第2约定执行:

(1) 自 / 年 / 月 / 日起计算。

(2) 按甲方向乙方发出开工通知单的日期计算。

4.3 发生以下情况之一的,工期顺延:

4.3.1 甲方未能按本合同约定提供开工条件的。

4.3.2 甲方设计变更的。

4.3.3 其他依法应当顺延工期的情形。

出现以上情形时,乙方应及时向甲方申请顺延工期,双方协商确定顺延工期的期限。因乙方原因导致工期延误的,由乙方按本合同约定承担违约责任。

5. 装修工程设计

6.5 如因项目验收不合格，经修复后仍未通过验收的，甲方据此解除合同，乙方无权要求甲方支付工程款。

7. 合同价款与支付

7.1 本合同价款即装饰装修服务费双方约定按以下第 2 种方式确定：

(1) 固定价格。即本合同价款为人民币含税价小写 / （大写： / ），税率为 ，其中，不含税价为小写 元（大写： ）。该价款包括了乙方完成本合同约定的所有义务所需的全部费用。

(2) 可调价格。即本合同价款暂定为含税价人民币 3829801.5 元（大写：叁佰捌拾贰万玖仟捌佰零壹元伍分），税率为 9%。本合同采用据实结算方式，合同结算价计算方式详见本合同第 15.1 条款）。最终价款按双方确认的结算文件确定。

7.2 本合同价款的支付按以下第 2 项约定执行：

(1) 一次性支付

具体支付时间和方式为： /

(2) 分期支付

具体支付时间和方式为：

分期	支付条件	支付比例	支付金额
预付款	完成合同签订，交付物为合同扫描件。	合同价款 <u>30</u> %	<u>1148940.45</u> 元（大写： <u>壹佰壹拾肆万捌仟玖佰肆拾元肆角伍分</u> ）
进度款	完成项目深化设计并通过甲方评审，交付物为项目深化设计图纸最终稿。	合同价款 <u>30</u> %	<u>1148940.45</u> 元（大写： <u>壹佰壹拾肆万捌仟玖佰肆拾元肆角伍分</u> ）

进度款	完成项目施工及设备安装调试工作，并通过甲方验收，交付物为项目竣工报告。	合同价款 30 %	1148940.45 元（大写：壹佰壹拾肆万捌仟玖佰肆拾元肆角伍分）
尾款	完成项目第三方结算审核，交付物为第三方结算审核报告。	合同价款为最终合同结算价款减去已结算合同价款的余额的 80%。	___/___ 元（大写：___/___）
质保金	项目通过验收后一年，天河食堂改造后的设施设备未出现质量问题，交付物为乙方质保金申请函。	合同价款为最终合同结算价款减去已结算合同价款的余额的 20%。	___/___ 元（大写：___/___）

如本合同价款为暂定价款的，则上述尾款、质保金按最终结算价款计算支付，其他批次款则按本合同约定的暂定价款计算支付。

7.3 合同价款结算按第 1 种方式：（1. 转账/2. 汇票/3. 支票/4. 其他 /）。如需使用商业汇票进行支付的，由款项支付方承担资金成本（买方付息贴现）。

乙方汇票开立信息如下：

汇票类型：☐ 银行承兑汇票 ☐ 商业承兑汇票

收款人全称：___/___

银行账户：___/___

开户银行：___/___

开户行行号：___/___

联系人：___/___

联系电话：___/___

7.4 乙方应在甲方付款前 15 日开具等额的增值税专用发票，

15.2 本条约定与本合同其他条款内容不一致的，以本条约定为准。

16. 合同签署与生效

16.1 本合同经双方法定代表人（负责人）或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效，未尽事宜双方可协商并签署补充协议做出约定。

16.2 本合同附件包括技术规范书、廉洁协议书、保密协议书等，均为合同组成部分，具有与本合同同等法律效力。

16.3 本合同文本一式6份，甲方执3份，乙方执3份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

【本页为南网超高压公司天河食堂改造项目施工合同（合同编号：
0100002024100104ZH00016）签署页】

甲方（盖章）：中国南方电网有限责任公司超高压输电公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：

签订日期：2024年12月12日



乙方（盖章）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：

签订日期：____年____月____日



(3) 竣工验收证明

项目验收表			
项目编码	CG0100022001834509	项目名称	南网超高压公司天河食堂改造项目
承包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目实施部门	中国南方电网有限责任公司超高压输电公司
项目负责人	杨志	项目起止时间	2025.2.18-2025.5.30
项目分类	☐ 重点项目 ☒ 一般项目	项目投资（万元）	
主要工作内容	1、安装新型电磁厨具及配套高性能附属设备； 2、电磁厨具配套配电施工； 3、厨房配套工程（配套装修范围包括厨房及餐厅涉及的土建装修、白钢制品、抽排等配套设施）。其中，涉及厨具及配套设计更换改造共主设备 23 套，含电磁小炒灶、大锅灶、汤炉、蒸饭柜、煲仔炉等厨具设备 15 套，冷柜、消毒柜等辅助设备 8 套；配电工程约 387KW、厨房配套装修约 600 m²。		
项目验收理由：			
施工单位项目部意见： 已完成施工，请各单位验收			
监理单位项目部意见： 具备验收条件。			
项目建设部门意见： 验收时设备、施工与图纸符合，满足项目技术、运行要求，验收合格，陈浩宁			

第四章、项目管理机构人员配备情况

第一节 项目管理机构人员配备情况

附表 4：项目团队成员配备情况表

项目团队成员配备情况表

1. **项目经理：**（姓名：杨志）；执业资格：二级注册建造师（建筑工程）；职称：中级工程师；学历：交通土建工程本科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
2. **技术负责人：**（姓名：王盛林）；执业资格：一级注册建造师（建筑工程）；职称：高级工程师；学历：建筑工程本科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
3. **安全负责人：**（姓名：陈永锋）；执业资格：建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）；职称：高级工程师；学历：工商管理本科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
4. **质量负责人：**（姓名：李新雄）；执业资格：住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证（装饰装修质量员）；职称：质量工程师；学历：工程造价专科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
5. **土建专业负责人：**（姓名：李玉山）；执业资格：一级注册建造师（建筑工程）；职称：中级工程师；学历：土木工程本科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
6. **机电专业负责人：**（姓名：都明淑）；执业资格：专业技术资格证书（电气工程）；职称：高级工程师；学历：电气工程及其自动化本科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
7. **商务及造价负责人：**（姓名：戴德斌）；执业资格：一级造价工程师（土木建筑工程）；职称：中级工程师；学历：工程工业领域本科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
8. **造价工程师：**（姓名：莫晓煜）；执业资格：一级造价工程师（土木建筑工程）；职称：/；学历：土木工程本科；社保：2025 年 8 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
9. **施工员：**（姓名：李伟岸）；执业资格：住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证（装饰装修施工员）；职称：助理工程师；学历：建设工程管理专科；社保：2025 年 5 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
10. **质检（量）员：**（姓名：彭仁榜）；执业资格：住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证（装饰装修质量员）；职称：/；学历：/；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
11. **材料员：**（姓名：张显红）；执业资格：住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证（材料员）；职称：中级工程师；学历：电子信息工程技术专科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
12. **资料员：**（姓名：连燕丽）；执业资格：住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证（资料员）；职称：助理工程师；学历：人力资源管理本科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
13. **安全员：**（姓名：彭仁楚）；执业资格：建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）；职称：助理工程师；学历：建筑施工与管理专科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。
14. **劳资专管员：**（姓名：罗秋爽）；执业资格：住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证（劳务员）；职称：技术员；学历：建筑施工与管理专科；社保：2025 年 1 月 1 日—2026 年 5 月 1 日。

第二节 项目团队成员简历表

项目经理 杨志

项目团队成员简历表

姓名	杨志	性别	男	出生年月	1985.6
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	二级建造师注册证书（建筑工程）、 粤 2442021202125703 广东省职称证书、2403003196070	
毕业学校及专业	长沙理工大学、交通土建工程		毕业时间	2014.6	
现任职务	项目经理				
参加工作时间	2008 年		从事相关工作年限	10 年	

注：后附相关证明材料

广东省职称证书

姓 名：杨志
身份证号：42112119850605005X



职称名称：工程师
专 业：建筑装饰智能化
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月26日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196070
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



注册执业资格证书（或上岗证）



使用有效期：2026年06月
03日-2026年11月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：杨志

性 别：男



出生日期：1985-06-05

注册编号：粤2442021202125703

聘用企业：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-19至2027-12-19）



杨志

个人签名：杨志
签名日期：2024.6.3



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009102

姓 名: 杨志

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年06月05日

企 业 名 称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月10日

有 效 期: 2025年05月20日 至 2028年06月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书



所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				13511.09	6358.16		6057.9	2288.62			572.24				603.22	150.73	

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

技术负责人 王盛林

项目团队成员简历表

姓名	王盛林	性别	男	出生年月	1970. 1
学历	本科		专业技术任职 资格、注册证 书、职称证书	一级建造师注册证书、粤 1442018201908144 专业技术资格证、00255704	
毕业学校及专业	沈阳建筑工程学院、建筑工程		毕业时间	2001. 7	
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	1993 年		从事相关工作年限	20 年	

注：后附相关证明材料

职称证书

编号: 00255704 NO.	本证书由辽宁省人事 厅制发, 它表明持证人具 有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.
 辽宁省人事厅制发 Formulated by Liaoning Provincial Personnel Department	

 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 建筑施工 Profession Series 资格名称 高级工程师 Post Qualification 授予时间 2008年6月 Conferment Date
姓 名 王盛林 Name 性 别 男 Sex 出生年月 1970. 1 Date of Birth	 发证机关 Issued by
工作单位 Establishment	沈阳格林豪森房地产开发有限公司

注册执业资格证书（或上岗证）

		使用有效期: 2026年04月08日 - 2026年10月05日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王盛林		
性 别: 男		
出生日期: 1970年01月18日		
注册编号: 粤1442018201908144		
聘用企业: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 王盛林 签名日期: 2026.4.8	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年11月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 9000222

姓 名: 王盛林

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年01月18日

企 业 名 称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年01月10日

有 效 期: 2025年11月03日 至 2029年01月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书

 证书专用章 批准文号：教育部(83)教成字002号 No. 02520501	学生 王盛林 性别男，一九七〇年 一月十八日生，于一九九八年九月 至二〇〇一年七月在本校(院) 建筑工程专业 叁年夜大学习，修完本科教学计划 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校(院)长：  学校(院)：  二〇〇一年七月十五日 学校编号： 10153520010500398
---	--

所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王盛林

社保电脑号: 802924750

身份证号码: 210106197001181531

页码: 1

参保单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

单位编号: 392005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32 6358.16			1716.55 572.24			572.24			603.22 150.73					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7dela71fcg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|----------------|
| 392005 | 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 |



安全负责人 陈永锋

项目团队成员简历表

姓名	陈永锋	性别	男	出生年月	1976. 9
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	安全生产考核合格证书、粤建安C3(2025)0005607 广东省职称证书、2503001260667	
毕业学校及专业	江西理工大学、工商管理		毕业时间	2007. 1	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	1999 年		从事相关工作年限	20 年	

注：后附相关证明材料

广东省职称证书

姓名：陈永锋
身份证号：360302197609243014



职称名称：高级工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2025年7月5日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260667
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年9月28日



注册执业资格证书（或上岗证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0005607

姓 名：陈永锋

性 别：男

出 生 年 月：1976年09月24日

企 业 名 称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年01月23日

有 效 期：2025年01月23日 至 2028年01月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年01月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生	陈永锋	性别男 ,一九七六 年 九 月二十四 日生, 于二〇〇五
年 一 月	至二〇〇七 年 一 月	在本校 工商管理
专 业	脱产	学习, 修完 本科 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。		
校 名:		校 (院) 长: 熊正明
批准文号: (86) 教高三字004号		二〇〇七 年 一 月 十八 日
证书编号: 104075200705000596		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永锋
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：800978239
单位编号：392005

身份证号码：360302197609243014
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	01	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	05	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	06	392005	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	07	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	08	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	09	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	10	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	11	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	12	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2026	01	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	02	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	03	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	04	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	05	392005	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		301.61	603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de2077209 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

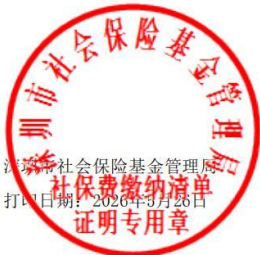
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



质量负责人 李新雄

项目团队成员简历表

姓名	李新雄	性别	男	出生年月	1991. 4
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	岗位培训考核合格证、 0442510700021000049 广东省职称证书、2303006140793	
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院、工程造价		毕业时间	2012. 6	
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	2012 年		从事相关工作年限	10 年	

注：后附相关证明材料

广东省职称证书

姓名：李新雄

身份证号：445302199104172111



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006140793

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码: 0442510700021000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 李新雄

身份证号: 445302199104172111

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2025年12月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李新雄	性别男，一九九一年四月十七日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校	工程造价专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东水利电力职业技术学院	校（院）长：江明
证书编号：108621201206168579		二〇一二年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

土建专业负责人 李玉山

项目团队成员简历表

姓名	李玉山	性别	男	出生年月	1987.5
学历	本科		专业技术任职 资格、注册证 书、职称证书	一级建造师注册证书、粤 1442018201906828 专业技术资格证、1702163053	
毕业学校及专业	吉林大学、土木工程		毕业时间	2019.1	
现任职务	土建专业负责人				
参加工作时间	2008 年		从事相关工作年限	15 年	

注：后附相关证明材料

职称证书

中级专业技术
资 格 证 书



山西省人力资源和社会保障厅制



姓 名 李玉山

性 别 男

出生年月 1987年05月

工作单位

序 号: **Nº 170167**

评审委员会 吕梁市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
名 称

评审通过
任 职 资 格 工程师

专 业 建筑工程

评审通过
时 间 2016年12月20日

发证单位 (章)

发证日期 2017年01月20日

编 号: 1702163053



注册执业资格证书（或上岗证）

		使用有效期: 2026年05月09日 - 2026年11月05日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 李玉山		
性 别: 男		
出生日期: 1987年05月05日		
注册编号: 粤1442018201906828		
聘用企业: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11) 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年09月04日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		个人签名: 李玉山 签名日期: 2026.5.9

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0010902

姓 名:李玉山

性 别:男

出 生 年 月:1987年05月05日

企 业 名 称:深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年12月27日

有 效 期:2025年10月13日 至 2028年12月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书

高等 教育

毕 业 证 书



学生李玉山 性别男,一九八七年 五 月 五 日生,于二〇一六 年 九 月
至二〇一九 年 一 月在本校 土木工程(工业与民用建筑方向) 专业网络教育
专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 吉林大学

校(院)长:

证书编号:101837201905912073

二〇一九 年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

机电专业负责人 都明淑

项目团队成员简历表

姓名	都明淑	性别	女	出生年月	1979.3
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	专业技术资格证书、20182001505	
毕业学校及专业	中原工学院、电气工程及其自动化		毕业时间	2017.7	
现任职务	机电专业负责人				
参加工作时间	2002 年		从事相关工作年限	15 年	

注：后附相关证明材料

职称证书

ᠠᠨᠤᠯᠠᠭ ᠤ᠋᠎ᠠ ᠤ᠋ᠯᠤᠰ ᠤ᠋ᠨ ᠤ᠋ᠨᠠᠨ ᠤ᠋ᠨ ᠤ᠋ᠨ ᠤ᠋ᠨ ᠤ᠋ᠨ ᠤ᠋ᠨ	
内蒙古自治区专业技术资格证书	
姓名	都明淑
性别	女
出生年月	1979年03月
专业名称	电气工程
资格级别	副高级
资格名称	高级工程师
取得资格时间	2018年12月
评委会名称	内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会
身份证号	150103197903051060
证书编号	20182001505
查询网址	www.nmgrck.cn/zscx/query
验证码	2TAK6V
	发证时间：2018年12月



内蒙古自治区专业技术人员职业资格证书

发证时间：2018年12月



学历证书

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 都明淑 性别 女 ,一九七九 年 三 月 五 日生, 于二〇一五		
年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 电气工程及其自动化		
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,		
成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 中原工学院	校 (院) 长: 	
批准文号: 教成(1993)19号	二〇一七 年 七 月 一 日	
证书编号: 104655201705700315		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

商务及造价负责人 戴德斌

项目团队成员简历表

姓名	戴德斌	性别	男	出生年月	1973. 9
学历	硕士		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	一级造价师注册证、建[造]11204400029574 广东省职称证书、1903003026359	
毕业学校及专业	重庆大学、工业领域工程		毕业时间	2009. 06	
现任职务	商务及造价负责人				
参加工作时间	1996 年		从事相关工作年限	20 年	

注：后附相关证明材料

职称证书

广东省职称证书

姓 名：戴德斌

身份证号：362101197309220712



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026359

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册执业资格证书（或上岗证）

使用有效期: 2026年06月01日
- 2026年08月30日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 戴德斌

性 别: 男

出 生 日 期: 1973年09月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400029574

有 效 期: 2024年03月30日-2028年03月29日

聘 用 单 位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



个人签名: 戴德斌
签名日期: 2026.6.1



发证日期: 2024年03月13日

学历证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



造价工程师 莫晓煜

项目团队成员简历表

姓名	莫晓煜	性别	男	出生年月	1992. 10
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	一级造价师注册证、建[造]11264400040973	
毕业学校及专业	华侨大学、土木工程		毕业时间	2016. 07	
现任职务	造价工程师				
参加工作时间	2015 年		从事相关工作年限	10 年	

注：后附相关证明材料

职称证书

注册执业资格证书（或上岗证）

使用有效期: 2026年06月01日
- 2026年08月30日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 莫晓煜

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年10月08日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11264400040973

有 效 期: 2026年01月08日-2030年01月07日

聘 用 单 位: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



莫晓煜

个人签名:

莫晓煜

签名日期:

2026.6.1



发证日期: 2026年01月06日

学历证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

[illegible]

深圳洲际建筑装饰集团有限公司



施工员 李伟岸

项目团队成员简历表

姓名	李伟岸	性别	男	出生年月	1990.12
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	岗位培训考核合格证、 0442410200021000007 广东省职称证书、2503006259369	
毕业学校及专业	国家开放大学、建设工程管理		毕业时间	2023.7	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2010 年		从事相关工作年限	10 年	

注：后附相关证明材料

广东省职称证书

姓 名：李伟岸
身份证号：441421199012164019



职称名称：助理工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259369
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年9月28日



注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码: 0442410200021000007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 李伟岸

身份证号: 441421199012164019

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年08月26 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

质检（量）员 彭仁榜

项目团队成员简历表

姓名	彭仁榜	性别	男	出生年月	1971.9
学历	/		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	岗位培训考核合格证、 0441710794417002748	
毕业学校及专业	/		毕业时间	/	
现任职务	质量员				
参加工作时间	1995 年		从事相关工作年限	20 年	

注：后附相关证明材料

职称证书

注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码：0441710794417002748	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 彭仁榜
	身份证号： 441523197109107378
	岗位名称： 装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2025	年度，继续教育学时为 32 学时。
2024	年度，继续教育学时为 32 学时。
	培训机构： 广东省
扫码验证	发证时间： 2021年 05月 25日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

/

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



材料员 张显红

项目团队成员简历表

姓名	张显红	性别	男	出生年月	1968.8
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	岗位培训考核合格证、 0441711194417012405 专业技术资格证书、M09300075	
毕业学校及专业	电子科技大学、电子信息工程技术		毕业时间	2012.1	
现任职务	材料员				
参加工作时间	1991 年		从事相关工作年限	20 年	

注：后附相关证明材料

职称证书

审 验 记 载		
审验日期	盖	章
年: _____		本证书根据国家有关规定, 是持证人通过专业技术职务任职资格评审或考试, 并经过政府人事职改部门批准, 具有专业技术职务资格的证明。
年: _____		
年: _____		
年: _____		
年: _____		
年: _____		

	出生年月: 1968 年 8 月
	专业名称: 电 子
	资格名称: 工程师
	批准时间: 2010 年 1 月
	批准单位: 仙桃市人事局
	批准文号: 仙人职[2010]14 号
姓 名: 张显红	评审组织: 湖北省仙桃市工程技术 中级职务评审委员会
性 别: 男	
证书编号: M09300075	
发证日期: 2010 年 1 月	

注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码：0441711194417012405

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：张显红

身份证号：441621196808263415

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 05月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 张显红 性别 男，一九六八年八月二十六日生，于二〇〇九年
十月至二〇一二年一月在本校 网络教育 电子信息工程技术 专业
2.5 年制 专科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长: 汪劲北

证书编号: 106147201206700802

二〇一二年 一 月 十五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司



资料员 连燕丽

项目团队成员简历表

姓名	连燕丽	性别	女	出生年月	1981.6
学历	本科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	岗位培训考核合格证、 0441811494418006836 广东省职称证书、2403006197232	
毕业学校及专业	华南师范大学、人力资源管理		毕业时间	2023.6	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2004 年		从事相关工作年限	10 年	

注：后附相关证明材料

广东省职称证书

姓名：连燕丽
身份证号：440582198106115122



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006197232
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码：0441811494418006836

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 连燕丽

身份证号： 440582198106115122

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 04 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 连燕丽
身份证号: 440582198106115122
证书编号: 65440306191017044



参加 人力资源管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2023年 06 月 30日

高等师范学校
2023年 06 月 30日

No.01- 2208469986

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

安全员 彭仁楚

项目团队成员简历表

姓名	彭仁楚	性别	男	出生年月	1971.2
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	安全生产考核合格证、粤建安C3(2004)0007332 专业技术资格证书、粤初职证书第0902006000255号	
毕业学校及专业	中央广播电视大学、建筑施工与管理		毕业时间	2011.7	
现任职务	安全员				
参加工作时间	1994年		从事相关工作年限	15年	

注：后附相关证明材料

职称证书



注册执业资格证书（或上岗证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2004）0007332

姓 名：彭仁楚

性 别：男

出 生 年 月：1971年02月07日

企 业 名 称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有 效 期：2025年10月13日 至 2028年12月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

学历证书

中央广播电视大学

毕业证书

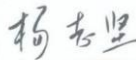


(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201106304388



学生 彭仁楚 , 性别 男 ,
生于 一九七一年 二 月 七 日, 于
二〇一一年 七 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 

学校: 中央广播电视大学

二〇一一年 七 月 三十一 日



J001518582

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司

劳资专管员 罗秋爽

项目团队成员简历表

姓名	罗秋爽	性别	女	出生年月	1993.9
学历	专科		专业技术任职资格、注册证书、职称证书	岗位培训考核合格证、 0362411300011000037 广东省职称证书、2303006141489	
毕业学校及专业	国家开放大学、建筑施工与管理		毕业时间	2019.7	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2012 年		从事相关工作年限	10 年	

注：后附相关证明材料

广东省职称证书

姓 名：罗秋爽

身份证号：441523199309187025



职称名称：技术员

专 业：建筑装饰施工

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141489

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册执业资格证书（或上岗证）

证书编码: 0362411300011000037

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 罗秋爽

身份证号: 441523199309187025

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 江西省工程建筑职业培训学校

发证时间: 2024年01月29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书

 国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
毕业证书	学生 罗秋爽 ，性别 女 ， 生于 一九九三 年 九 月 十八 日，于 二〇一九 年 七 月在本校修完 二 年制 专 科 建筑施工与管理 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
 (无国家开放大学钢印无效)	校长:  学校:  二〇一九 年 七 月 九 日
批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618201906469812	

No. X006798464

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗秋爽
参保单位名称：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

社保电脑号：642564337
单位编号：392005

身份证号码：441523199309187025
单位编号：392005

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		301.61	603.22	150.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de1b2c884 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

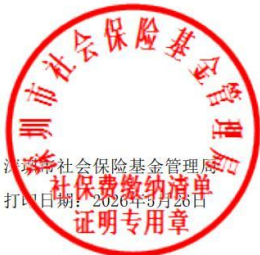
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392005 单位名称 深圳洲际建筑装饰集团有限公司



第三节 本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	392005	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	392005	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24				603.22	150.73	

单位名称
深圳洲际建筑装饰集团有限公司