宝安交警大队营区（含交管综合服务大厅）及保障性住房新建工程信息化配套项目可行性研究报告、初步设计及概算编制、施工图设计服务项目

投标文件

资信标书

项目编号：2601-440306-04-04-381373001

投标人名称：奥意建筑工程设计有限公司

投标人代表：周栋良

投 标 日 期：2026 年 06 月 25 日

目　录

1 投标人基本情况 1
1.1 企业资质证书（原件扫描件） 2
2 投标人业绩情况 7
2.1 坪山交警大队营房建设项目（EPC）业绩证明材料 8
2.2 深圳市公安局机场训练基地项目业绩证明材料 15
2.3 深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目业绩证明材料 21
3 拟派项目负责人业绩情况 28
3.1 业绩证明材料 29
4 拟派项目管理机构情况 47
4.1 项目负责人相关证明材料 48
4.2 电气专业设计负责人相关证明材料 62
4.3 概算编制负责人相关证明材料 63
4.4 信息化专业负责人相关证明材料 65
4.5 装饰设计专业负责人相关证明材料 67
4.6 可研编制负责人相关证明材料 69
4.7 驻场人员相关证明材料 71
4.8 暖通专业负责人相关证明材料 73
4.9 信息化专业设计人相关证明材料 75
4.10 装饰设计专业设计人相关证明材料 79
4.11 设计助理相关证明材料 80

1 投标人基本情况

投标人基本情况表							
序号	投标人名称	企业性质（勾选其一）	投标人同类工程业绩	拟派项目负责人同类业绩	企业资质	拟派项目管理机构情况	备注
1	奥意建筑工程设计有限公司	☐民营企业 ☑国有企业 ☐ 其他:（自行填写）	1、项目名称：坪山交警大队营房建设项目（EPC） 建设单位：深圳市坪山区建筑工务署 合同金额：24650.203874 万元 其中设计费：305.606992 万元 合同签订时间：2023 年 02 月 23 日 2、项目名称：深圳市公安局机场训练基地项目 建设单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心 合同金额：939.95 万元 合同签订时间：2021 年 07 月 21 日 3、项目名称：深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目 建设单位：深圳交易集团有限公司 合同金额：186 万元 合同签订时间：2021 年 07 月 11 日	项目负责人：区乐轩 1.项目名称：深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目 建设单位：深圳交易集团有限公司 合同金额：186 万元 合同签订时间：2021 年 07 月 11 日	电子通信广电行业（电子工程）甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。可承担**建筑装修设计**、建筑幕墙设计、轻型钢结构工程设计、**建筑智能化设计**……	共配置 13 人	
注）投标人须对填写的内容真实性负责。							

1.1 企业资质证书（原件扫描件）

电子通信广电行业（电子工程）甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。可承担**建筑装修设计**、建筑幕墙设计、轻型钢结构工程设计、**建筑智能化设计**.....

企业名称：奥意建筑工程设计有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：电子通信广电行业（电子工程）甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。******

工 程 设 计

资 质 证 书

证书编号：A144002927

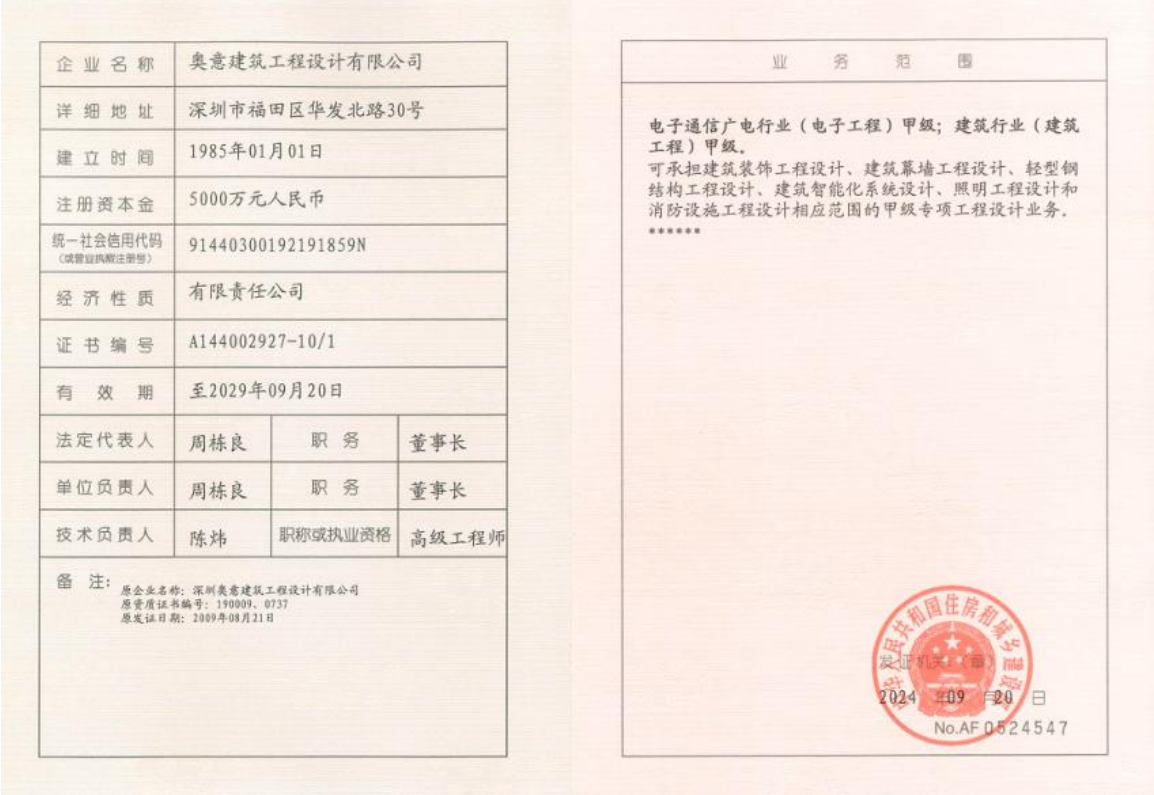
有 效 期：至2029年09月20日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2024年 09月 20日

No.AZ 0112344



企业名称	奥意建筑工程设计有限公司		
详细地址	深圳市福田区华发北路30号		
建立时间	1985年01月01日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300192191859N		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144002927-10/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	周栋良	职务	董事长
单位负责人	周栋良	职务	董事长
技术负责人	陈炜	职称或执业资格	高级工程师
备注：原企业名称：深圳奥意建筑工程设计有限公司 原资质证书编号：190009、0737 原发证日期：2009年08月21日			

业 务 范 围

电子通信广电行业（电子工程）甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
******

发证机关：（章）

2024 年 09 月 20 日

No.AF 0524547

证　书　延　期
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年　月　日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年　月　日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年　月　日

企　业　变　更　栏
技术负责人变更为：黄卓。 ****** 变更核准机关（章） 2024 年 12 月 31 日
变更核准机关（章） 年　月　日
变更核准机关（章） 年　月　日

工程设计资质证书

证书编号：A244002924

企业名称：奥意建筑工程设计有限公司

统一社会信用代码：91440300192191859N

法定代表人：周栋良

注册地址：深圳市福田区华发北路30号

有效期：至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级：风景园林工程设计专项乙级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月26日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

城乡规划（国土空间规划）编制资质证书

证书编号：粤自资规乙字22440050　　**证书等级：**乙级

单位名称：奥意建筑工程设计有限公司

承担业务范围：乙级城乡规划（国土空间规划）编制单位可以在全国范围内承担下列业务：
（一）城区常住人口20万以下市县国土空间总体规划、乡镇国土空间总体规划的编制；
（二）乡镇、登记注册所在地城市和城区常住人口100万以下城市，法律法规对于规划编制单位资质有特定要求的有关专项规划的编制；
（三）详细规划的编制；
（四）建设项目规划选址和用地预审阶段相关论证报告的编制。

统一社会信用代码：91440300192191859N　　**发证机关：**广东省自然资源厅

有效期限：自 2025 **年** 09 **月** 10 **日至** 2030 **年** 09 **月** 09 **日**　　2025 年 09 月 10 日

广东省自然资源厅 审批专用章 (1)

中华人民共和国自然资源部印制

北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　　邮编：100043）

质量管理体系认证证书

兹证明

奥意建筑工程设计有限公司

（注册地址/审核地址：广东省深圳市福田区华发北路30号　　邮编：518031）

（统一社会信用代码：91440300192191859N）

质量管理体系符合质量管理体系标准：

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系　要求》

本证书覆盖的范围：

★工程咨询　资质证书范围内的工程设计

房屋建筑（含超限高层）工程施工图审查★

本证书覆盖的其他现场见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：1998年12月28日

更新认证日期：2023年10月12日

有效期：2023年10月12日至2026年10月27日

注册号：02723Q10145R9M

法定代表人(签名)：

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

2 投标人业绩情况

近五年企业同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订日期	备注 需标明查询网站的中文名及有效的网址链接
1	深圳市坪山区建筑工务署	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	24650.203874 其中设计费：305.606992	2023年02月23日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1932612
2	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	深圳市公安局机场训练基地项目	939.95	2021年07月21日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1952216
3	深圳交易集团有限公司	深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目	186	2021年07月11日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2623803

2.1 坪山交警大队营房建设项目（EPC）业绩证明材料

2.1.1 招投标信息详情

坪山交警大队营房建设项目

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907250106	省级项目编号	4403101802029956
建设单位	深圳市坪山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	550312754
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	5000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440317-50-01-704233

项目地址：--

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收　业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中建科工集团有限公司//奥意建筑工程设计有限公司	施工	公开招标	2023-01-12	24650.2	4403101907250106-BD-001	4403101802029956-BD-001	查看
B	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-06-23	557.11	4403101907250106-BE-001	4403101802029956-BE-001	查看

2.1.2 合同登记信息详情

坪山交警大队营房建设项目

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907250106	省级项目编号	4403101802029956
建设单位	深圳市坪山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	550312754
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	5000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440317-50-01-704233

项目地址：--

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收　业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403101802029956-HG-002	工程总承包	4403101907250106-HG-002	24650.2	深圳市坪山区建筑工务署	中建科工集团有限公司	查看
A	4403101802029956-HG-001	工程总承包	4403101907250106-HG-001	24650.2	深圳市坪山区建筑工务署	奥意建筑工程设计有限公司	查看

2.1.3 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440317-50-01-704233003001

标段名称：坪山交警大队营房建设项目（EPC）

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建科工集团有限公司//奥意建筑工程设计有限公司

中标价：24650.203874万元

中标工期：按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：马超

本工程于 2022-11-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-13

查验码：5082401650415588 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

2.1.4 合同关键页

正本

工程编号：

合同编号：施工-[2023]876000001

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称：坪山交警大队营房建设项目（EPC）

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人：中建科工集团有限公司//奥意建筑工程设计有限公司

2017 版

东，石井派出所南侧，总用地面积 6042.95 平方米，总建筑面积 40354.60 平方米，其中地上部分 27201.82 平方米、地下部分 13152.78 平方米。拟新建一栋地上 13 层、地下 3 层的坪山交警大队营房及相关配套设施。

资金来源：财政投入 100%；国有资本_%；集体资本_%；民营资本_%；外商投资_%；混合经济_%；其他_%。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：项目采用设计采购施工总承包（EPC）模式，承包人按照招标文件约定提供满足要求的建筑工程与相关服务。本次招标内容包括土石方及基坑支护工程、建筑结构工程、安装工程、室外工程、装饰装修工程（包含给排水、电力、通信等管线迁改工程，苗木迁移工程）等的工程设计和审查、设备及部分家具采购、施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

（一）工程设计

包括施工图设计、施工图审查、施工阶段配合服务、竣工图编制、竣工测绘等。设计内容应为经批准的投资计划所含项目的全部工程设计内容。

承包人须根据项目的总概算批复、建设相关标准、设计方案来控制施工图设计，确保施工图预算不突破经批准的项目总概算相应费用；否则，承包人应在满足质量要求、安全规范及建设标准的前提下，无条件配合优化调整设计图纸。

承包人应将经发包人确认后的施工图设计文件上传至深圳市建设工程勘察设计管理系统，经发包人确认后方可用于施工。在确认前，发包人有权要求承包人聘请第三方技术顾问公司或者组织专家进行论证评审（相关费用已包含在签约合同价中），并要求承包人整改评审发现的问题。

施工图设计文件完成后，承包人负责委托测绘单位对已完成的设计文件进行面积核查工作，并向发包人提供核查成果。若存在超面积的情况，需按规定面积修改设计，确保各功能区域建筑面积及总建筑面积不超出《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、区发改部门批复文件的规定面积；在工程实施阶段若发生涉及建筑面积的设计变更，承包人应在测绘单位协助下及时向规划部门报备设计变更的建筑面积；在工程竣工验收阶段，承包人应要求测绘单位提交满足规划验收的《工程竣工测绘报告》等成果文件。以上相关费用已包含在合同价中。

7

（二）工程施工部分

完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容，包含但不限于水、电、气、通信、网络等接入；配合使用方开办的预留、预埋工程包含在总承包内；自来水、燃气、通讯碰口费包含在总承包内；地下构筑物拆除。以上相关费用均已包含在签约合同价中。

（三）报批报建手续

负责办理工程设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续、工程设计手续和施工审批手续、各项验收手续、各项技术认定评审手续、备案手续等，与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。以上工作所需的一切费用包含在签约合同价中。

（四）其它内容

1.BIM 技术应用，本项目在设计和施工阶段应用 BIM 技术，需提交 BIM 过程报告和成果文件。

2.其他具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而由发包人提出的应当执行的可能遗漏或其他未例举的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计（包含但不限于：电气、给排水、消防、燃气工程）若不满足发包人要求的，发包人有权更换设计团队直至满足要求为止，由此引起的费用由承包人承担。

三、项目设计方案来源

/

四、合同工期

（一）招标工期 982 日历天

（二）合同工期 982 日历天。

五、质量标准和要求

工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程质量目标：广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》

绿色建筑目标：达到国家三星级。

绿色施工目标：获得中国建筑业协会的绿色施工示范工程。

六、签约合同价

1.签约合同含税暂定价 24650.203874 万元（大写：贰亿肆仟陆佰伍拾万零贰仟零叁拾捌元柒角肆分），最终以政府财政部门（坪山区财政局）审定价为准。其中：

(1)施工费为 24161.583784 万元（含不可竞争费安全文明施工措施费 697.129993 万元），其中：

①固定总价：18395.823101 万元(含不可竞争费安全文明措施费 490.729579 万元），下浮率为 15.01%；

②模拟工程量清单计价：5467.010683 万元（含不可竞争费安全文明措施费 206.400414 万元），下浮率为 15.29%；

③弃土费：298.75 万元；

(2)工程招投标交易服务费：19.75 万元；

(3)工程创优奖（广东省建设工程金匠奖）：100 万元；

(4)设计费（含竣工图编制费）：305.606992 万元，其中竣工图编制费 38.807237 万元。

(5)BIM 技术应用费：43.803304 万元，10.8546 元/平。

(6)竣工测绘费：8.079797 万元，2.0022 元/平。

(7)白蚁防治费：11.379997 万元。

注：详见商务标投标文件。

七、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建科工集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003100000970

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同补充协议；

（2）合同协议书；

本合同订立时间：2023年02月23日；

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同正本一式：贰份，合同副本一式：拾肆份。合同双方应持的正本份数：双方各壹份，副本份数：发包人陆份，承包人肆份，办理施工许可证肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

邮政编码：518118

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

承包人1：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

邮政编码：518000

电话：0755-86518668

传真：0755-86564595

电子信箱：zjgc@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号：44201507300052510766

承包人2：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

邮政编码：518000

电话：0755-83268851

传真：0755-83005666

电子信箱：chensijia@ae-design.cn

开户银行：平安银行深圳桂园支行

账号：11014657406166

2.2 深圳市公安局机场训练基地项目业绩证明材料

2.2.1 招投标信息详情

深圳市公安局机场分局训练基地建设项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011909101154	省级项目编号	4403011801039949
建设单位	深圳市公安局	建设单位统一社会信用代码	007542689
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	15000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-91-01-706693

项目地址：--

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收　业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市智宇实业发展有限公司	施工	公开招标	2023-05-09	1114.4	4403011909101154-BD-001	4403011801039949-BD-001	查看
B	奥意建筑工程设计有限公司	设计	其他	2021-07-26	939.95	4403011909101154-BA-001	4403011801039949-BA-001	查看
B	深圳市长勘勘察设计有限公司//中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	勘察	其他	2020-05-29	82	4403011909101154-BB-001	4403011801039949-BB-001	查看

2.2.2 中标通知书

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

日期：2021 年 7 月 5 日

致：奥意建筑工程设计有限公司

贵单位于 2021 年 6 月 23 日 为 深圳市公安局机场分局训练基地建设项目初步设计及施工图设计以人民币（大写）：玖佰叁拾玖万玖仟伍佰元（小写：RMB 939.95 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：

2.2.3 合同关键页

CEAE-21072-S

正本

合同编号：JCXLJD-004-2021

深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称：深圳市公安局机场训练基地项目

合同名称：深圳市公安局机场训练基地项目初步设计及施工图设计合同

发 包 人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人：奥意建筑工程设计有限公司

日　　期：二〇二一年 七 月

第一部分 协议书

发包人（发包人1）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

（发包人2）：

设计人（设计人1）：奥意建筑工程设计有限公司

（设计人2）：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：深圳市公安局机场训练基地项目

2. 建设地点：深圳市宝安区航城街道机场片区航站四路、机场一道交汇处西北侧地块。

3. 建设内容：总占地面积26417.95平方米，总建筑面积 66184 平方米（地上 46349 平方米，地下 19835 平方米），包括警务技能训练用房、屯兵应急备勤用房以及架空层、地下停车库及设备用房、射击馆特殊设备购置等。

4. 投资规模：总投资59438.00万元

5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

□全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程BIM应用、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

□方案设计及建筑专业初步设计：

包含方案设计及建筑专业初步设计内容、方案设计及建筑专业初步设计BIM应用、建筑面积测绘、概算编制配合、项目设计统筹及协调等工作。

□初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段BIM应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

□方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、方案设计及初步设计阶段BIM应用（全专业）、概算编制、建筑面积测绘、项目设计统筹及总协调等工作。

☑ 其他：包含初步设计及施工图设计内容、初步设计及施工图设计阶段BIM应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

三、设计周期

□ 全过程设计

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，_____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图。____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

□方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人确认后，_____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____日完成建筑专业初步设计。

□初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，_____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心	设计人：奥意建筑工程设计有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：12440300670022970E	统一社会信用代码：91440300192191859N
地　址：深圳市福田区上步中路 1023 号 市府二办	地　址：深圳市福田区华发北路 30 号
邮政编码：518028	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：周栋良
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：0755-83268851
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
账　号：	账　号：

合同签订时间：2021 年 7 月 21 日

— 9 —

2.3 深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目业绩证明材料

2.3.1 招投标信息详情

深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052012290002	省级项目编号	4403052012289903
建设单位	深圳交易集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5EW1BM-M
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	18459.56
立项级别	地市级	立项文号	2020-440305-47-03-017939

项目地址：本项目位于南山区西丽片区，沙河西路和茶光路交界处西北角

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收　业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳达实智能股份有限公司	施工	公开招标	2022-01-04	5201.53	4403052012290002-BD-002	4403052012289903-BD-002	查看
B	深圳市市政工程总公司//深圳市新达基建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-12-01	18660.47	4403052012290002-BD-001	4403052012289903-BD-001	查看
B	深圳市长城工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2021-09-06	353.75	4403052012290002-BE-001	4403052012289903-BE-001	查看
B	奥意建筑工程设计有限公司	设计	公开招标	2021-06-11	186	4403052012290002-BA-001	4403052012289903-BA-001	查看

2.3.2 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440305-47-03-017939002001

标段名称：深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：奥意建筑工程设计有限公司

中标价：186万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-06-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

柳青

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-01

查验码：9165482213121150

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.3.3 合同关键页

CEAE-21067-Z

合同编号： 天健地产-交易集团-010

深圳市建设工程设计合同

工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计

设计证书等级：电子通信广电行业（电子工程）甲级

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

设计人：奥意建筑工程设计有限公司

签订日期：2021 年 7 月 11 日

合同协议书

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

设计人：奥意建筑工程设计有限公司

发包人委托设计人承担深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条　本合同依据下列文件签订：

1.1　《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2　《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》（2015 年修订）。

1.3　《深圳市城市规划条例》（2001 年修订）、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4　国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5　建设工程批准文件。

第二条　本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计

工程地点：本项目位于南山区西丽片区，沙河西路和茶光路交界处西北角

工程规模及特征：项目建设内容为交易集团总部大楼负三层部分区域至 34 层及顶楼（公共区域、业务及办公区域等）范围内的信息化工程，项目总建筑面积为 70272 平方米（其中地上部分 65967 平方米，地下部分 4305 平方米），景观部分面积为 6750 平方米（详见设计任务书），建筑高度 147.2 米。本次设计为总部大楼信息化工程专项设计，具体规模及特征详见附件设计任务书。

2.2　设计内容

（1）信息化工程：本次信息化工程设计包括四个方面：总部大楼数据中心建设、智能楼宇自动化系统建设、楼宇主干网络系统建设、业务系统支撑平台建设（硬件部分）；

1. 数据中心建设按B级机房标准设计；

2

2. 智能楼宇系统应在结构、系统、服务、管理及几者之间进行优化组合，实现通讯自动化、建筑设备管理自动化、办公自动化、安保自动化、消防自动化等，达到安全、高效、舒适、节能、便利的交易和办公环境。智能楼宇系统需考虑与南山智谷园区智能化系统融合、兼容，部分系统数据的无缝连接，确保智能化系统的完整性；

3. 楼宇主干网络应重点考虑冗余设计，包括不限于智能化网，办公网，业务网，公共外网，物联网等，规划设计网络数据传输速率达到40000Mbps（40G），未来可扩展到100000Mbps(100G),楼内无线系统支持WIFI6，楼内5G信号覆盖，考虑未来6G设备的升级，各楼层预留物联网Zigbee传输协议接口；

4.业务系统支撑平台建设（硬件部分）则满足现有系统的硬件需求，同时需考虑未来5年内系统平台统一带来的数据量增长和扩容的要求等本工程所有相关专业的设计。

本设计范围包括但不限于以上信息化工程的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及项目实施阶段技术支持等前期工作及后续配合服务，配合审核竣工图、配合项目验收、配合项目结(决)算、审计，与相关单位协调配合等工作，项目安装实施和检测验收直到满足交付条件并投入使用期间的全过程配合指导及咨询工作和发包方在施工过程中根据现场实际情况要求列入项目投资范围内的工程项目设计、其他按国家有关规程规范的要求应由设计单位完成的工作，包括提交报政府相关部门审核通过及备案的设计、设计咨询成果。设计人有义务配合发包人完成与项目相关的申报、文件编制、审批工作（如有）。具体设计内容详见本项目招标文件、任务书等相关技术资料。

（2）其他专业范围：设计单位应结合本项目特点，所出具的设计成果文件应与其他相关专业(包括但不限于已建工程成果)的要求相适应，保证设计准确、完整地满足本项目使用及功能需求。

2.3 双方约定

2.3.1 设计人协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理，发包人可根据使用单位需求调整具体的设计范围和内容，设计人应无条件执行，不持异议。

2.3.2 工程承包范围所要求完成的设计工作，包括但不限于依据本工程合同文件、招标文件、政府法规，政府文件所要求的和(或)根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部设计工作。

2.3.3 本项目工程规模和标准可能发生较大调整，由此造成的风险由设计人承担，发包人不予支付任何费用或赔偿。

5	招标文件编制、设备材料清单、造价概算	1份电子版 3份纸质版	与招标图同步提供（或依据项目节点，但须征得发包人同意）

注：相关要求详见附件设计任务书。

第四条　合同价及付款进度

4.1 本设计合同采用固定总价合同，合同价为 186 万元人民币（含税），合同总价款已包括设计人完成合同约定设计范围的内容及为履行本合同义务所发生的一切费用，包括但不限于人工费、材料费及专家评审费，外出考察期间考察费、交通费和食宿费、保险费、风险金等。

4.2 合同结算：本设计合同结算价包含基本设计费（为合同价的 80%）和履约评价费用（为合同价的 20%），基本设计费采用总价包干，履约评价费用根据履约评价结果计算确定。在扣减履约处罚金额或赔偿款后进行结算。设计人同意以业主单位委托专业审核单位核定的结算价款作为本项目的结算价。

4.3 待计划资金落实后，设计费支付进度详见下表。

付费次序	占设计费 %	付费额（万元）	付费时间（由交付设计文件所决定）
第一次付费	[redacted]	[redacted]	签订合同三十日后，且提交履约保函。
第二次付费	[redacted]	[redacted]	方案深化设计成果经发包人确定
第三次付费	[redacted]	[redacted]	施工图设计成果经发包人确认完成
第四次付费	[redacted]	[redacted]	工程竣工验收完毕
第五次付费	[redacted]	[redacted]	设计结算经造价咨询公司审核完毕
第六次付费	[redacted]	支付结算余款	项目财务决算审定完毕

（本页无正文，为《深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计合同》的签署页）

发包人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦 B 座塔楼 12 层

邮政编码：518033

纳税人识别号：

9144030019219788X3

联系电话： 0755-83541767

设计人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

地址：深圳市福田区华发北路 30 号

邮政编码：518031

开户行：平安银行深圳桂园支行

账号： 11014657406166

联系电话：0755-83268851

签订合同日期：2021 年 7 月 11 日

3 拟派项目负责人业绩情况

拟派项目负责人简历表

投标人名称：奥意建筑工程设计有限公司

姓名	区乐轩	性别	女	年龄	46
学历及专业	硕士研究生 计算机技术		职称及专业/执业资格/注册号	高级工程师	
参加工作年限	24 年		从事项目负责人工作年限	13 年	
主要工作经历	2002.07-2009.05 广东省信息工程有限公司，智能化设计师； 2009.06-2010.07 广东省信息工程有限公司深圳公司，智能化工程师； 2010.08-2012.12 信息产业电子第十一设计研究院深圳分院，智能化工程师； 2013.01-2014.12 奥意建筑工程设计有限公司，智能化工程师； 2014.12-2018.09 奥意建筑工程设计有限公司，智能化高级工程师； 2018.09-2026.05 奥意建筑工程设计有限公司，智慧产业事业部副总设备师； 2026.05-至今 奥意建筑工程设计有限公司，智慧产业事业部副总经理。				

近五年同类工程设计业绩情况

建设单位	项目名称	合同金额(万元)	合同范围及内容	合同签订日期	需标明查询网站的中文名及有效的网址链接	备注
深圳交易集团有限公司	深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目	186	交易集团总部大楼负三层部分区域至 34 层及顶楼（公共区域、业务及办公区域等）范围内的信息化工程，包括方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及项目实施阶段技术支持等前期工作及后续配合服务，配合审核竣工图、配合项目验收、配合项目结（决）算、审计，与相关单位协调配合等工作	2021 年 07 月 11 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2623803	

3.1 业绩证明材料

3.1.1 招投标信息详情

深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052012290002	省级项目编号	4403052012289903
建设单位	深圳交易集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5EW1BM-M
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	18459.56
立项级别	地市级	立项文号	2020-440305-47-03-017939

项目地址：本项目位于南山区西丽片区，沙河西路和茶光路交界处西北角

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收　业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳达实智能股份有限公司	施工	公开招标	2022-01-04	5201.53	4403052012290002-BD-002	4403052012289903-BD-002	查看
B	深圳市市政工程总公司//深圳市新达基建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-12-01	18660.47	4403052012290002-BD-001	4403052012289903-BD-001	查看
B	深圳市长城工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2021-09-06	353.75	4403052012290002-BE-001	4403052012289903-BE-001	查看
B	奥意建筑工程设计有限公司	设计	公开招标	2021-06-11	186	4403052012290002-BA-001	4403052012289903-BA-001	查看

3.1.2 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440305-47-03-017939002001

标段名称：深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：奥意建筑工程设计有限公司

中标价：186万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-06-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

柳青

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-01

查验码：9165482213121150

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.1.3 合同关键页

CEAE-21067-Z

合同编号： 天健地产-交易集团-010

深圳市建设工程设计合同

工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计

设计证书等级：电子通信广电行业（电子工程）甲级

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

设计人：奥意建筑工程设计有限公司

签订日期：2021 年 7 月 11 日

合同协议书

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

设计人：奥意建筑工程设计有限公司

发包人委托设计人承担深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条　本合同依据下列文件签订：

1.1　《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2　《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》（2015 年修订）。

1.3　《深圳市城市规划条例》（2001 年修订）、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4　国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5　建设工程批准文件。

第二条　本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计

工程地点：本项目位于南山区西丽片区，沙河西路和茶光路交界处西北角

工程规模及特征：项目建设内容为交易集团总部大楼负三层部分区域至 34 层及顶楼（公共区域、业务及办公区域等）范围内的信息化工程，项目总建筑面积为 70272 平方米（其中地上部分 65967 平方米，地下部分 4305 平方米），景观部分面积为 6750 平方米（详见设计任务书），建筑高度 147.2 米。本次设计为总部大楼信息化工程专项设计，具体规模及特征详见附件设计任务书。

2.2　设计内容

（1）信息化工程：本次信息化工程设计包括四个方面：总部大楼数据中心建设、智能楼宇自动化系统建设、楼宇主干网络系统建设、业务系统支撑平台建设（硬件部分）；

1. 数据中心建设按B级机房标准设计；

2

2. 智能楼宇系统应在结构、系统、服务、管理及几者之间进行优化组合，实现通讯自动化、建筑设备管理自动化、办公自动化、安保自动化、消防自动化等，达到安全、高效、舒适、节能、便利的交易和办公环境。智能楼宇系统需考虑与南山智谷园区智能化系统融合、兼容，部分系统数据的无缝连接，确保智能化系统的完整性；

3. 楼宇主干网络应重点考虑冗余设计，包括不限于智能化网，办公网，业务网，公共外网，物联网等，规划设计网络数据传输速率达到40000Mbps（40G），未来可扩展到100000Mbps(100G),楼内无线系统支持WIFI6，楼内5G信号覆盖，考虑未来6G设备的升级，各楼层预留物联网Zigbee传输协议接口；

4.业务系统支撑平台建设（硬件部分）则满足现有系统的硬件需求，同时需考虑未来5年内系统平台统一带来的数据量增长和扩容的要求等本工程所有相关专业的设计。

本设计范围包括但不限于以上信息化工程的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及项目实施阶段技术支持等前期工作及后续配合服务，配合审核竣工图、配合项目验收、配合项目结(决)算、审计，与相关单位协调配合等工作，项目安装实施和检测验收直到满足交付条件并投入使用期间的全过程配合指导及咨询工作和发包方在施工过程中根据现场实际情况要求列入项目投资范围内的工程项目设计、其他按国家有关规程规范的要求应由设计单位完成的工作，包括提交报政府相关部门审核通过及备案的设计、设计咨询成果。设计人有义务配合发包人完成与项目相关的申报、文件编制、审批工作（如有）。具体设计内容详见本项目招标文件、任务书等相关技术资料。

（2）其他专业范围：设计单位应结合本项目特点，所出具的设计成果文件应与其他相关专业(包括但不限于已建工程成果)的要求相适应，保证设计准确、完整地满足本项目使用及功能需求。

2.3 双方约定

2.3.1 设计人协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理，发包人可根据使用单位需求调整具体的设计范围和内容，设计人应无条件执行，不持异议。

2.3.2 工程承包范围所要求完成的设计工作，包括但不限于依据本工程合同文件、招标文件、政府法规，政府文件所要求的和(或)根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部设计工作。

2.3.3 本项目工程规模和标准可能发生较大调整，由此造成的风险由设计人承担，发包人不予支付任何费用或赔偿。

5	招标文件编制、设备材料清单、造价概算	1份电子版 3份纸质版	与招标图同步提供（或依据项目节点，但须征得发包人同意）

注：相关要求详见附件设计任务书。

第四条　合同价及付款进度

4.1 本设计合同采用固定总价合同，合同价为 186 万元人民币（含税），合同总价款已包括设计人完成合同约定设计范围的内容及为履行本合同义务所发生的一切费用，包括但不限于人工费、材料费及专家评审费，外出考察期间考察费、交通费和食宿费、保险费、风险金等。

4.2 合同结算：本设计合同结算价包含基本设计费（为合同价的 80%）和履约评价费用（为合同价的 20%），基本设计费采用总价包干，履约评价费用根据履约评价结果计算确定。在扣减履约处罚金额或赔偿款后进行结算。设计人同意以业主单位委托专业审核单位核定的结算价款作为本项目的结算价。

4.3 待计划资金落实后，设计费支付进度详见下表。

付费次序	占设计费 %	付费额（万元）	付费时间（由交付设计文件所决定）
第一次付费	[redacted]	[redacted]	签订合同三十日后，且提交履约保函。
第二次付费	[redacted]	[redacted]	方案深化设计成果经发包人确定
第三次付费	[redacted]	[redacted]	施工图设计成果经发包人确认完成
第四次付费	[redacted]	[redacted]	工程竣工验收完毕
第五次付费	[redacted]	[redacted]	设计结算经造价咨询公司审核完毕
第六次付费	[redacted]	支付结算余款	项目财务决算审定完毕

项目组织架构

人员安排	姓名	性别	负责专业	职称	职业资格	备注
一、设计人员						
1. 项目负责人	王永海	男	智能化	高级工程师	高级工程师证	
2. 智能化专业设计负责人	区乐轩	女	智能化	高级工程师	高级工程师证	
3. 主要设计人员	李超华	男	智能化	中级工程师	中级工程师证	
4. 主要设计人员	刘海波	男	智能化	中级工程师	中级工程师证	
5. 主要设计人员	奚波	男	智能化	中级工程师	中级工程师证	
6. 主要设计人员	张庆威	男	智能化	助理工程师	助理工程师证	

（本页无正文，为《深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目设计合同》的签署页）

发包人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

邮政编码：518033

纳税人识别号：

9144030019219788X3

联系电话：0755-83541767

设计人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

地址：深圳市福田区华发北路30号

邮政编码：518031

开户行：平安银行深圳桂园支行

账号：11014657406166

联系电话：0755-83268851

签订合同日期：2021 年 7 月 11 日

3.1.4 项目获奖证书

获奖证书

编号：2024-P19A-0006

奥意建筑工程设计有限公司：

你单位 **深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目** 在 **第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖** 评选中，荣获 **建筑智能化设计专项**

一等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 区乐轩 2. 张庆威 3. 李超华 4. 高　博 5. 彭　彬 6. 汤小颉 7. 刘海波 8. 胡森峰

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十二月

CERTIFICATE
OF HONOR

荣誉证书

将此证书颁发给

THIS CERTIFICATE IS AWAREDTO

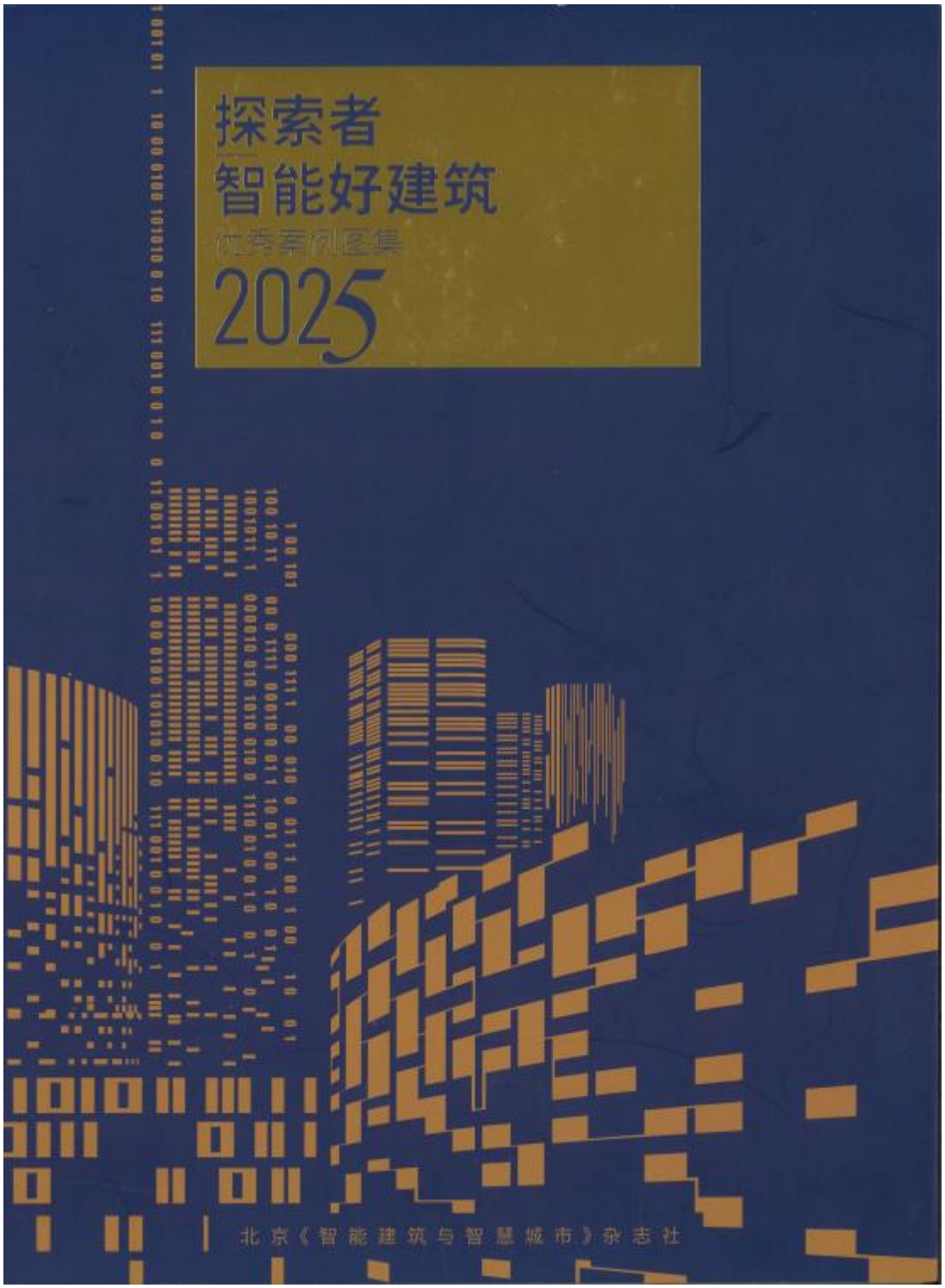
深圳交易集团总部大楼
业务用房装修工程及信息化工程项目

在2025年度“智能好建筑”评选活动中，入选

“智能好建筑”案例

设计单位：奥意建筑工程设计有限公司
建设单位：深圳交易集团有限公司

北京《智能建筑与智慧城市》杂志社
2025年1月6日


探索者
智能好建筑
优秀案例图集
2025
北京《智能建筑与智慧城市》杂志社

深圳交易集团总部大楼业务用房、办公及配套用房信息化工程项目

交易集团外景图

案例简介

深圳交易集团总部大楼坐落于深圳市南山区西丽核心区域，是一座集交易运营、办公空间、数据中心与企业档案管理于一体的综合性建筑。总占地面积约0.47万m²，总建筑面积约7.02万m²，建筑高度147.2米。项目设计深度融合了交易集团“城市新名片、行业新标杆”的发展愿景，以及“奋斗、尊重、关爱”的企业文化。以“打造智能化总部标杆，赋能集团高质量发展”为目标，通过全面应用物联网、云计算、人工智能、移动互联网等新一代信息技术，成为安全、智慧、便捷、舒适的公共资源交易行业智能化标杆。

该项目自2023年1月全面启用以来，已实现连续两年安全、稳定、高效运行，为深圳交易集团的全面数字化转型和业务长远发展提供了“航母级”的基础保障。

技术亮点与创新应用

前瞻统筹、智驱融合。在项目规划阶段，立足前沿、统筹布局，围绕智能化发展趋势，构建“业务驱动技术、技术反哺业务”的双轮驱动发展战略。

同时，紧扣交易集团“风火轮”数字化转型战略的顶层设计，深度把握交易业务特性。从业态布局、人流物流设计、通信接入、智能化管理用房、网络架构、系统集成平台、子系统协同联动、技术选型等关键维度入手，全面剖析。精心规划业态、适应业务发展，优化人流物流、实现高效运转，保障通信接入、稳定高速，合理设计智能化管理用房，搭建可靠网络架构，构建系统集成平台，促进子系统协同联动，并科学选型技术。

竖屏

数据中心主机房

数据中心配电房

智绘蓝图、场景制胜。项目设计阶段，引入行业主流领先技术路线，确保整体方案具备前瞻性、科学性、系统性、规范性与良好的可扩展性。基于交易类场地的业务特点，深度融合多种智能化技术，如人脸识别、物联网、音视频同步、AI分析跟踪等，还涵盖多媒体会议、智能照明、能耗监测及一体化集成平台、模块化机房等，构建多场景智能应用体系，为交易业务流程灵活赋能。

项目设计紧密围绕交易集团“风火轮”数字化系统展开，与场地服务中心、各交易系统等无缝对接，实现技术与业务的深度融合，形成统一、协同、高效的一体化智能解决方案，打破信息壁垒，提升整体运营效能。

在本项目中，多个关键智能化应用场景成功落地，成效显著。

统一管控与远程运维方面，对业务音视频监控系统进行组网优化与级联管理，总部可集中管控各分支机构，结合“总部集中管理+分公司远程运维”的模式，全面提升运维效率，实现事前预警与风险隐患提前防控。

一键归档打通线上“最后一公里”，音视频系统与场地服务中心、各交易系统的深度融合，实现交易业务音视频资料的一键归档，有效支撑交易业务全面线上化。

全过程数智化管理实现交易全流程闭环，从交易进场、标室预约，到场内调度引导、通行核验，再到人员动线管理、过程音视频存证及事后归档，借助数智化手段确保交易过程可追溯、可审计、可展示，全方位提升管理效率与风险防控能力。

实现效果

项目团队在运维阶段精益求精，以科学化、规范化管理为准则，通过制度落地、专业巡检、应急演练、智能监控、资源优化等举措，全面保障系统安全、稳定、高效运行，持续为业务高质量运行赋能。此次建设的数据中心通过国家B级机房认证，助力深圳交易集团通过国家数字档案馆验收，这充分体现了项目建设的专业水准与服务能力。

深圳交易集团总部大楼项目的成功实施标志其在公共资源交易领域数字化转型迈入新阶段，通过人工智能、大数据、物联网等新技术的深度应用，实现交易场景全流程智能化改造，为行业树立了智慧交易中心建设范式。

横屏

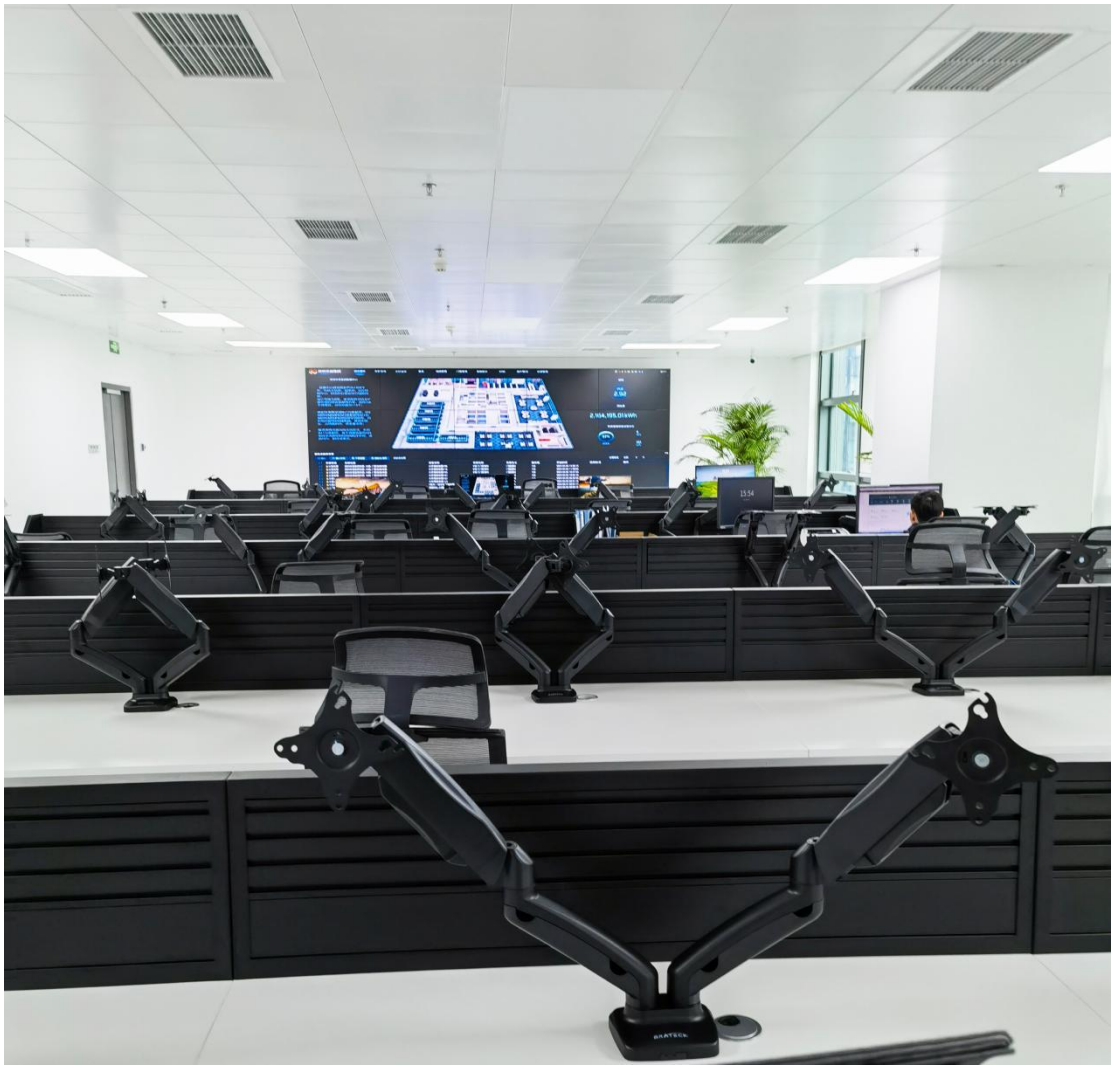
设计单位：奥意建筑工程设计有限公司
建设单位：深圳交易集团有限公司
项目主要成员：区乐轩、张庆威、李超华、冯艳虹、肖佩彪、彭彬、刘海波、汤小颜、胡森峰

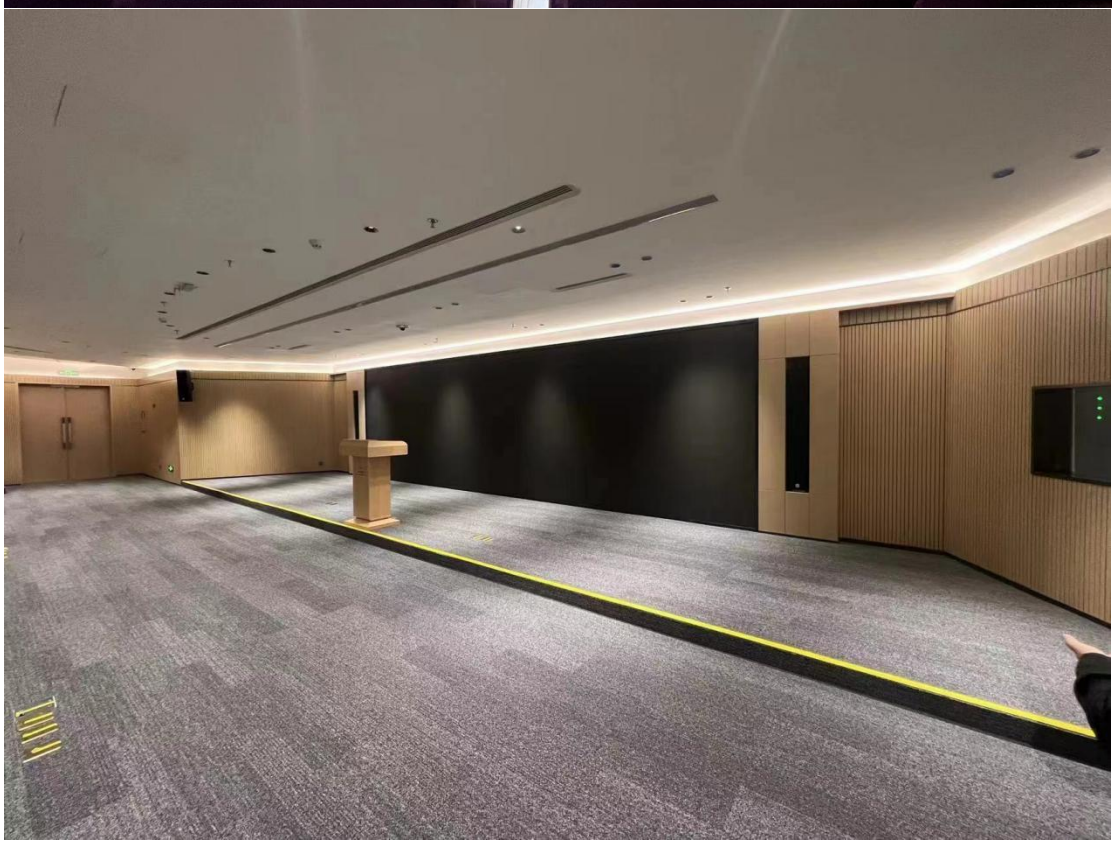
3.1.5 其他材料

项目地点：广东省深圳市

建筑规模：7 万平方米，建筑高度 147 米

项目简介：信息化工程设计包括数据中心建设、智能楼宇自动化系统建设、楼宇主干网络系统建设、业务系统支撑平台建设。子系统包括智能化信息集成系统、信息接入系统、信息网络系统、电话交换系统、多媒体会议系统、公共广播系统、信息引导及发布系统、安全防范系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明控制系统、数据中心（装修工程、配电系统、照明系统、防雷接地系统、动环监控系统）、运营管理中心（装修工程、配电系统、照明系统、防雷接地系统）等。系统集成平台实现各子系统的统一监测、控制和管理，提升了管理效率和安全性。项目还采用了先进的节能技术和信息化建设，实现了资源的高效配置和制度性交易成本的显著下降。





4 拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	职称与执业资格	备注
设计管理团队	项目负责人	1	区乐轩	项目负责人	高级工程师	注册电气工程师（供配电）执业资格或电气相关专业高级工程师职称
	电气专业设计负责人	1	周登登	电气专业设计负责人	高级工程师	注册电气工程师执业资格或电气相关专业高级工程师职称
	概算编制负责人	1	徐列炫	概算编制负责人	工程师 一级注册造价工程师	一级注册造价工程师
	信息化专业负责人	1	李超华	信息化专业负责人	高级工程师	电子信息或信息通信或建筑电气相关高级工程师职称
	装饰设计专业负责人	1	熊奎	装饰设计专业负责人	高级工程师	建筑装修装饰相关专业工程师
	可研编制负责人	1	谢娅	可研编制负责人	高级工程师	
	驻场人员	1	胡森峰	驻场人员	工程师	工程师或以上
	暖通专业负责人	1	傅娟	暖通专业负责人	高级工程师 注册设备（暖通空调）工程师	
	信息化专业设计人	1	汤小颉	信息化专业设计人	工程师	
	信息化专业设计人	1	张庆威	信息化专业设计人	工程师	
	装饰设计专业设计人	1	陈文杰	装饰设计专业设计人	工程师	
	设计助理	1	张钧其	设计助理	助理工程师	
	设计助理	1	潘福德	设计助理	助理工程师	
	设计助理	1	李鸿喆	设计助理	助理工程师	
	合计	13				

4.1 项目负责人相关证明材料

照片

区乐轩 于 二〇一四 年 十二 月，经 深圳市机电专业高级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 电气工程 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1500101101010 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一五 年 五 月 二十八 日

硕士学位证书

区乐轩，女，1980年 05月 26日生。在 广东工业大学 完成了 计算机技术 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工程 硕士学位。

广东工业大学

校长 学位评定委员会主席 张湖德

证书编号：Z1184532009050065

二〇〇九年 十二月 二十八日

（专业学位证书）

区乐轩
荣任深圳市建筑电气与智能化协会
第三届理事会
副会长

114

深圳市建筑电气与智能化协会

Shenzhen BuildingElectrical & Intelligent Association

专家证书

区乐轩

鉴于您在建筑电气与智能化领域取得的成就与声望，经协会理事会及技术委员会审核批准，特聘您为我协会第三届技术委员会**副主任委员**。

（有效期三年）

会长签名：　　深圳市建筑电气与智能化协会

二〇二三年十二月二十一日

聘 书

兹聘任区乐轩同志为中国勘察设计协会智能分会第四届理事会常务理事。

（聘期为三年）

中国勘察设计协会智能分会
二零二五年八月

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会

证书

编号：SZKSX-DQ-2025-0032

区乐轩 同志：

兹聘您为深圳市勘察设计行业协会 **电气分会暨深圳建筑电气情报网 常务理事**

聘期：2025年11月-2029年11月

特发此证。

深圳市勘察设计行业协会
二〇二五年十一月

聘书

Letter of Appointment

区乐轩同志被聘为深圳市土木建筑学会第七届建筑电气专业委员会专家

任期：2023.1.1—2027.12.31

CASS
深圳市土木建筑学会
THE CIVIL ENGINEERING AND ARCHITECTURAL SOCIETY OF SHENZHEN

深圳市土木建筑学会

团体标准参编证书

T/SZBEIA 001-2024

《建筑智慧化系统工程技术标准》

区乐轩

主要起草人

深圳市建筑电气与智能化协会

二〇二四年十二月

广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖

证　　书

为表彰2025年度广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

项目名称：基于城市高密度语境下的复杂中小学校园消防设计新方法研究

奖励等级：二等奖

获 奖 者：区乐轩

粤勘设协字：[2025] 12 号　　广东省工程勘察设计行业协会

证书号：2025-102-2-G48-07　　2025年5月

获奖证书

区乐轩：

经评审，授予你为深圳市勘察设计行业十佳青年工程师（电气）。特发此证，以资鼓励。

深圳市勘察设计行业协会

二〇一八年十月

区乐轩
荣获深圳市建筑电气与智能化协会
2018年度
优秀建筑智能化工程师
深圳市建筑电气与智能化协会
二〇一九年五月二十一日

获奖证书

华章新筑保障性住房项目

荣获2025年中国土木工程詹天佑奖

优秀住宅小区金奖（保障房项目）

获奖单位：奥意建筑工程设计有限公司

创新集体人员：周栋良、黄卓、黎秋蕾、李红芳、区乐轩

中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会

二〇二五年十二月

获奖证书

编号：2024-P19A-0006

奥意建筑工程设计有限公司：

你单位 深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中，荣获 建筑智能化设计专项

一等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 区乐轩 2. 张庆威 3. 李超华 4. 高　博 5. 彭　彬 6. 汤小颉 7. 刘海波 8. 胡森峰

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十二月

获奖证书

编号：2024-P19A-0011

奥意建筑工程设计有限公司：

你单位 **香港中文大学（深圳）二期建设工程（ABCD栋、E书院）** 在 **第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖** 评选中，荣获 **建筑智能化设计专项**

一等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 区乐轩 2. 汤小颉 3. 张庆威 4. 李超华 5. 奚　波 6. 谢　娅 7. 黄清泓 8. 潘福德

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十二月

获奖证书

编号：2024-P19A-0010

奥意建筑工程设计有限公司：

你单位 **坪山高中园项目** 在 **第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖** 评选中，荣获 **建筑智能化设计专项**

二等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 区乐轩 2. 汤小颉 3. 奚　波 4. 张庆威 5. 李超华 6. 谢　娅 7. 胡森峰 8. 李鸿喆

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十二月

获奖证书

奥意建筑工程设计有限公司：

你单位申报的“vivo制造中心项目智能化设计工程”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获建筑智能化设计专项

二等奖

设计人员：

1.区乐轩 2.谢娅 3.刘海波 4.王佳亮 5.汤小颉 6.罗海峰 7.肖国宇 8.王子宁

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会

二〇二三年五月

深圳市优秀工程勘察设计奖

证　　书

为表彰二〇二〇年第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选（优秀建筑智能化专项）获奖者，特发此证，以资鼓励。

项目名称：会展湾南岸一期

奖励等级：一等奖

获 奖 者：区乐轩

综合排序：第一

深勘设协[2020]26号

证书号：2020-P19A-0019-01

深圳市勘察设计行业协会

二〇二〇年十二月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：区乐轩　　社保电脑号：621051690　　身份证号码：440112198005260928　　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　　单位编号：323024　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	[illegible]	44265	[illegible]	88.53
2026	02	323024	21970.0	3734.9	1757.6	1	21970	1318.2	439.4	1	21970	109.85	21970	[illegible]	21970	175.76	43.94
2026	03	323024	13360.0	2271.2	1068.8	1	13360	801.6	267.2	1	13360	66.8	13360	53.44	13360	106.88	26.72
2026	04	323024	22770.0	3870.9	1821.6	1	22770	1366.2	455.4	1	22770	113.85	22770	91.08	22770	182.16	45.54
2026	05	323024	22570.0	3836.9	1805.6	1	22570	1354.2	451.4	1	22570	112.85	22570	90.28	22570	180.56	45.14
2026	06	323024	21970.0	3734.9	1757.6	1	21970	1318.2	439.4	1	21970	109.85	21970	87.88	21970	175.76	43.94
合计				22132.13	10415.12			8176.38	2725.46			681.37		587.62		1175.24	293.81

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad851ba1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

社保费缴纳清单证明专用章

4.2 电气专业设计负责人相关证明材料

照片

周登登 于 二〇一七年十月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑电气 高级工程师 资格。特发此证

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八年 五月 十二日

粤高职证字第 1803001016508号

广东省专业技术资格证 专用章

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周登登　　社保电脑号：625696205　　身份证号码：132428198111051616　　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　　单位编号：323024　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	[illegible]	44265	[illegible]	88.53
2026	02	323024	21970.0	3734.9	1757.6	1	21970	1318.2	439.4	1	21970	109.85	21970	[illegible]	21970	175.76	43.94
2026	03	323024	12970.0	2204.9	1037.6	1	12970	778.2	259.4	1	12970	64.85	12970	51.88	12970	103.76	25.94
2026	04	323024	21970.0	3734.9	1757.6	1	21970	1318.2	439.4	1	21970	109.85	21970	87.88	21970	175.76	43.94
2026	05	323024	21970.0	3734.9	1757.6	1	21970	1318.2	439.4	1	21970	109.85	21970	87.88	21970	175.76	43.94
2026	06	323024	21970.0	3734.9	1757.6	1	21970	1318.2	439.4	1	21970	109.85	21970	87.88	21970	175.76	43.94
合计				21827.83	10271.92			8068.98	2689.66			672.42		580.46		1160.92	290.23

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad855361 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

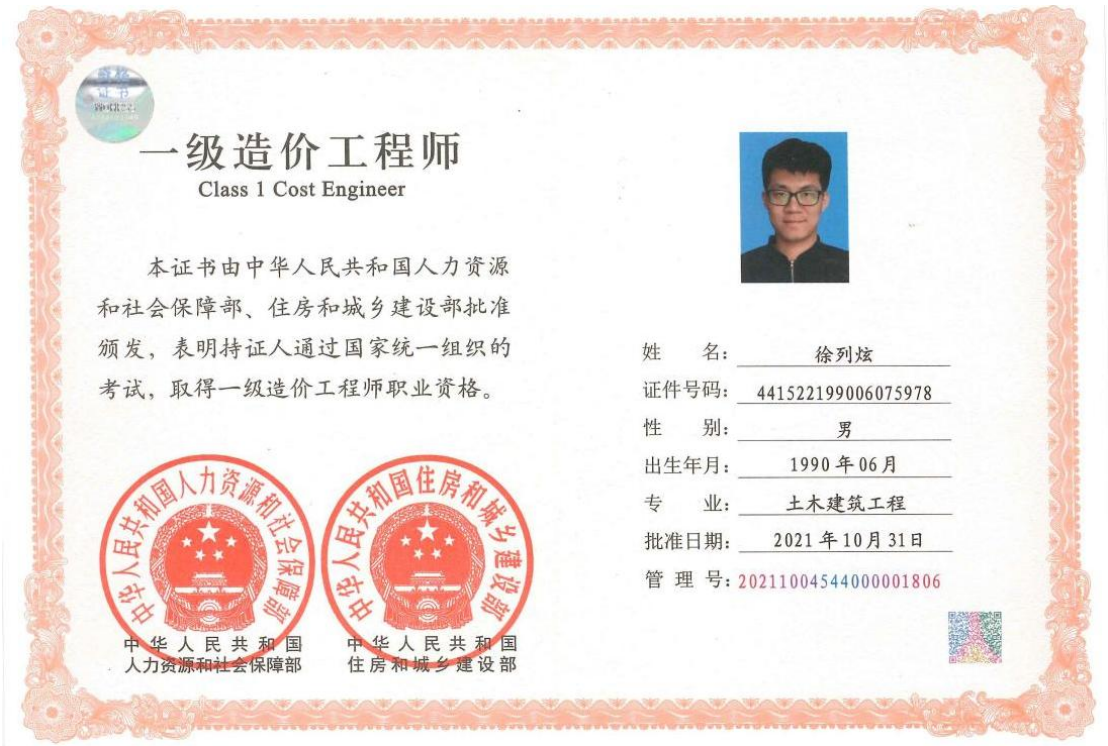
单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.3 概算编制负责人相关证明材料



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：徐列炫

证件号码：441522199006075978

性　　别：男

出生年月：1990 年 06 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000001806

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐列炫　　社保电脑号：500605984　　身份证号码：441522199006075978　　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　　单位编号：323024　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	16770.0	2850.9	1341.6	1	16770	1006.2	335.4	1	16770	83.85	16770	[illegible]	[illegible]	[illegible]	33.54
2026	02	323024	10270.0	1745.9	821.6	1	10270	616.2	205.4	1	10270	51.35	10270	[illegible]	10270	32.16	20.54
2026	03	323024	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	448.2	149.4	1	7470	37.35	7470	29.88	7470	59.76	14.94
2026	04	323024	8770.0	1490.9	701.6	1	8770	526.2	175.4	1	8770	43.85	8770	35.08	8770	70.16	17.54
2026	05	323024	8770.0	1490.9	701.6	1	8770	526.2	175.4	1	8770	43.85	8770	35.08	8770	70.15	17.54
2026	06	323024	8770.0	1490.9	701.6	1	8770	526.2	175.4	1	8770	43.85	8770	35.08	8770	70.1[illegible]	17.54
合计				10339.4	4865.6			3649.2	1216.4			304.1		243.28		486.56	121.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad846425 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

使用有效期: 2026年04月03日
- 2026年07月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 徐列炫

性　　别: 男

出 生 日 期: 1990年06月07日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400016905

有 效 期 : 2022年08月31日-2026年08月30日

聘 用 单 位: 奥意建筑工程设计有限公司

徐列炫

个人签名: 徐列炫

签名日期: 2026.04.03

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年08月24日

广东省职称证书

姓　　名：徐列炫

身份证号：441522199006075978

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070169

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.4 信息化专业负责人相关证明材料

广东省职称证书

姓　　名：李超华

身份证号：440781198111131914

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月09日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001056808

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 李超华 性别 男，一九八一 年十一 月十三 日生，于二零零零 年 九 月

至二零零四 年 七 月在本校 自动化 专业 四 年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学 校（院）长：申长雨

证书编号：104591200405005344 二零零四 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李超华 社保电脑号：604772873 身份证号码：440781198111131914 页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司 单位编号：323024 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	33970	135.88	33970	271.76	67.94
2026	02	323024	18970.0	3224.9	1517.6	1	18970	1138.2	379.4	1	18970	94.85	18970	75.88	18970	151.76	37.94
2026	03	323024	11470.0	1949.9	917.6	1	11470	688.2	229.4	1	11470	57.35	11470	45.88	11470	91.76	22.94
2026	04	323024	19770.0	3360.9	1581.6	1	19770	1186.2	395.4	1	19770	98.85	19770	79.08	19770	158.16	39.54
2026	05	323024	18970.0	3224.9	1517.6	1	18970	1138.2	379.4	1	18970	94.85	18970	75.88	18970	151.76	37.94
2026	06	323024	16970.0	2884.9	1357.6	1	16970	1018.2	339.4	1	16970	84.85	16970	67.88	16970	135.76	33.94
合计				19328.83	9095.92			7186.98	2395.66			598.92		480.48		960.96	240.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad848d1y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.5 装饰设计专业负责人相关证明材料

经国投工程系列正高级专业技术职务任职资格评审委员会2023年12月19日会议通过，熊奎取得高级工程师（建筑装饰）职称，自2023年12月算起。

姓　　名 熊奎

性　　别 男

身份证号 429006198712069032

发文文号 国投职评办〔2024〕4号

证书编号 SDIC010220230324

2024年1月11日

硕士研究生

毕业证书

（非全日制）

研究生　熊奎　性别 男，一九八七 年 十二 月 六 日生，于二〇二〇 年 九 月至 二〇二三 年 六 月在　工商管理专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：湖北工业大学　　校　长：

证书编号：105001202302011507　　二〇二三 年 六 月 三十 日

经济与管理学院

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊奎　　社保电脑号：629320304　　身份证号码：429006198712069032　　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　　单位编号：323024　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	18970.0	3224.9	1517.6	1	18970	1138.2	379.4	1	18970	94.85	18970	75.88	18970	71.76	37.94
2026	02	323024	11970.0	2034.9	957.6	1	11970	718.2	239.4	1	11970	59.85	11970	35.88	11970	35.76	23.94
2026	03	323024	8970.0	1524.9	717.6	1	8970	538.2	179.4	1	8970	44.85	8970	35.88	8970	71.76	17.94
2026	04	323024	13770.0	2340.9	1101.6	1	13770	826.2	275.4	1	13770	68.85	13770	55.08	13770	110.16	27.54
2026	05	323024	13970.0	2374.9	1117.6	1	13970	838.2	279.4	1	13970	69.85	13970	55.88	13970	111.76	27.94
2026	06	323024	13970.0	2374.9	1117.6	1	13970	838.2	279.4	1	13970	69.85	13970	55.88	13970	111.76	27.94
合计				13875.4	6529.6			4897.2	1632.4			408.1		326.48		652.96	163.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad8531ej ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

4.6 可研编制负责人相关证明材料

经国投工程系列正高级职称评委会2025年12月19日会议通过，谢娅 取得 高级工程师（电气） 职称，自2025年12月算起。

姓　名　谢娅

性　别　女

身份证号　360782199101260027

发文文号　国投职评办〔2025〕6号

证书编号　SDIC01022025033

2025年12月29日

普通高等学校

毕业证书

学生 谢娅 性别女，一九九一 年 一 月二十六 日生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 七 月在本校 建筑电气与智能化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西安建筑科技大学　　校（院）长：徐德龍

证书编号：107031201305001419　　二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢娅　　社保电脑号：636001664　　身份证号码：360782199101260027　　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　　单位编号：323024　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	24270.0	4125.9	1941.6	1	24270	1456.2	485.4	1	24270	121.35	24270	[illegible]	24270	194.16	48.54
2026	02	323024	13270.0	2255.9	1061.6	1	13270	796.2	265.4	1	13270	66.35	13270	[illegible]	13270	106.16	26.54
2026	03	323024	8770.0	1490.9	701.6	1	8770	526.2	175.4	1	8770	43.85	8770	[illegible]	8770	70.16	17.54
2026	04	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	[illegible]	15270	122.16	30.54
2026	05	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	[illegible]	15270	122.16	30.54
2026	06	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	[illegible]	15270	122.16	30.54
合计				15660.4	7369.6			5527.2	1842.4			460.6		368.48		736.96	184.24

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad85494n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

社保费缴纳清单证明专用章

4.7 驻场人员相关证明材料

广东省职称证书

姓　　名：胡森峰

身份证号：441424199602082557

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月25日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003247273

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日

普通高等学校

毕业证书

学生 胡森峰 性别 男 ，一九九六 年 二 月 八 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：五邑大学　　校（院）长：张达华

证书编号：113491201805003338　　二〇一八 年 六 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡森峰　社保电脑号：650388358　身份证号码：441424199602082557　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　单位编号：323024　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	13470.0	2289.9	1077.6	1	13470	808.2	269.4	1	13470	67.35	13470	5[illegible]8	13470	[illegible]76	26.94
2026	02	323024	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	35.08	11270	90.16	22.54
2026	03	323024	7270.0	1235.9	581.6	1	7270	436.2	145.4	1	7270	36.35	7270	29.08	7270	58.16	14.54
2026	04	323024	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2026	05	323024	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2026	06	323024	11270.0	1915.9	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
合计				11189.4	5265.6			3949.2	1316.4			329.1		263.28		526.56	131.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad84659w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

4.8 暖通专业负责人相关证明材料

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　傅　娟

证书编号　CN204401055

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0017360

发证日期　2020年08月24日

照片

傅娟　于二〇一七年十一月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备暖通高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 1803001015221 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一八年五月十二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅娟　　社保电脑号：629911108　　身份证号码：360502198709187422　　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　　单位编号：323024　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	323024	15470.0	2629.9	1237.6	1	15470	773.5	309.4	1	15470	77.35	15470	61.88	[illegible]	123.76	30.94
2026	01	323024	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	[illegible]	[illegible]	[illegible]	88.53
2026	02	323024	21970.0	3734.9	1757.6	1	21970	1318.2	439.4	1	21970	109.85	21970	[illegible]	21970	175.76	43.94
2026	03	323024	12970.0	2204.9	1037.6	1	12970	778.2	259.4	1	12970	64.85	12970	51.88	12970	103.76	25.94
2026	04	323024	27549.0	4683.33	2203.92	1	27970	1678.2	559.4	1	27970	139.85	27970	111.88	27970	223.76	55.94
2026	05	323024	25570.0	4346.9	2045.6	1	25570	1534.2	511.4	1	25570	127.85	25570	102.28	25570	204.56	51.14
2026	06	323024	21970.0	3734.9	1757.6	1	21970	1318.2	439.4	1	21970	109.85	21970	87.88	21970	175.76	43.94
合计				26018.16	12243.84			9418.48	3191.06			797.77		680.74		1361.48	340.37

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cef6c01fb3e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.9 信息化专业设计人相关证明材料

广东省职称证书

姓　　名：汤小颉

身份证号：410883199201025522

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003066467

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2015110259

硕士研究生

毕业证书

研究生 **汤小颉** 性别 **女**， 1992 年 1 月 2 日生，于 2015 年 9 月至 2018 年 6 月在 **控制理论与控制工程** 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**重庆大学** 校(院、所)长：

证书编号:106111201802001568 2018 年 6 月 24 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤小颉 社保电脑号：650042383 身份证号码：410883199201025522 页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司 单位编号：323024 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	27549.0	4683.33	2203.92	1	28270	1696.2	565.4	1	28270	141.35	28270	[illegible]	28270	[illegible]	56.54
2026	02	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	[illegible]	15270	122.16	30.54
2026	03	323024	9270.0	1575.9	741.6	1	9270	556.2	185.4	1	9270	46.35	9270	37.08	9270	74.16	18.54
2026	04	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	61.08	15270	122.16	30.54
2026	05	323024	15870.0	2697.9	1269.6	1	15870	952.2	317.4	1	15870	79.35	15870	63.48	15870	126.96	31.74
2026	06	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	61.08	15270	122.16	30.54
合计				16744.83	7879.92			5953.2	1984.4			496.1		396.88		793.76	198.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad853f8r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

广东省职称证书

姓　　名：张庆威

身份证号：441424199011074897

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003119120

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 **张庆威** 性别 **男**，**一九九〇**年 **十一** 月 **七** 日生，于**二〇〇九**年 **九** 月至**二〇一二**年 **六** 月在本校 **通信技术(通信监理方向)** 专业 **三** 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东轻工职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：**108331201206000287**　　二〇一二 年 六 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张庆威　　社保电脑号：636162790　　身份证号码：441424199011074897　　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　　单位编号：323024　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	27549.0	4683.33	2203.92	1	28270	1696.2	565.4	1	28270	141.35	28270	[illegible]	28270	[illegible]	56.54
2026	02	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	[illegible]	15270	122.16	30.54
2026	03	323024	9270.0	1575.9	741.6	1	9270	556.2	185.4	1	9270	46.35	9270	37.08	9270	74.16	18.54
2026	04	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	61.08	15270	122.16	30.54
2026	05	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	61.08	15270	122.16	30.54
2026	06	323024	15270.0	2595.9	1221.6	1	15270	916.2	305.4	1	15270	76.35	15270	61.08	15270	122.16	30.54
合计				16642.83	7831.92			5917.2	1972.4			493.1		394.48		788.96	197.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad847651 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.10 装饰设计专业设计人相关证明材料

经中国电子院工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会2023年12月25日会议通过，陈文杰 取得工程师（建筑装饰设计）职称，自2023年12月算起。

姓　　名 陈文杰

性　　别 男

身份证号 431122199106095112

发文文号 中电设人〔2024〕4号

证书编号 SDIC010320230634

2024年1月4日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文杰　　社保电脑号：803666049　　身份证号码：431122199106095112　　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　　单位编号：323024　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	16270.0	2603.2	1301.6	1	16270	976.2	325.4	1	16270	81.35	16270	65.08	16270	130.16	32.54
2026	02	323024	10270.0	1643.2	821.6	1	10270	616.2	205.4	1	10270	51.35	10270	41.08	10270	82.16	20.54
2026	03	323024	7770.0	1243.2	621.6	1	7770	466.2	155.4	1	7770	38.85	7770	31.08	7770	62.16	15.54
2026	04	323024	10270.0	1643.2	821.6	1	10270	616.2	205.4	1	10270	51.35	10270	41.08	10270	82.16	20.54
2026	05	323024	12270.0	1963.2	981.6	1	12270	736.2	245.4	1	12270	61.35	12270	49.08	12270	98.16	24.54
2026	06	323024	12270.0	1963.2	981.6	1	12270	736.2	245.4	1	12270	61.35	12270	49.08	12270	98.16	24.54
合计				11059.2	5529.6			4147.2	1382.4			345.6		276.48		552.96	138.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad852768 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

4.11 设计助理相关证明材料

广东省职称证书

姓　　名：张钧其

身份证号：441881199905030016

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006177347

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

普通高等学校

毕业证书

学生 张钧其 性别 男，一九九九年 五 月 三 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 建筑电气与智能化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津城建大学 校（院）长：李忠献

证书编号：107921202105003434 二〇二一年 六 月十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张钧其 社保电脑号：500255518 身份证号码：441881199905030016 页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司 单位编号：323024 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	21170.0	3598.9	1693.6	1	21170	1270.2	423.4	1	21170	105.85	21170	84.68	21170	169.36	42.34
2026	02	323024	12870.0	2187.9	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
2026	03	323024	7870.0	1337.9	629.6	1	7870	472.2	157.4	1	7870	39.35	7870	31.48	7870	62.96	15.74
2026	04	323024	12870.0	2187.9	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
2026	05	323024	12870.0	2187.9	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
2026	06	323024	12870.0	2187.9	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
合计				13688.4	6441.6			4831.2	1610.4			402.6		322.08		644.16	161.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad845bf0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

广东省职称证书

姓　　名：潘福德

身份证号：452625199903164695

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006177327

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

普通高等学校

毕业证书

学生 潘福德 性别 男，一九九九年 三 月 十六 日生，于 二〇一八 年 九 月至 二〇二二 年 七 月在本校 建筑电气与智能化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西安建筑科技大学　　校　　长：王樹聲

证书编号：107031202205144023　　二〇二二 年 七 月 四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘福德　　社保电脑号：808272319　　身份证号码：452625199903164695　　页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司　　单位编号：323024　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	21170.0	3387.2	1693.6	1	21170	1270.2	423.4	1	21170	105.85	21170	[illegible]	21170	[illegible]	42.34
2026	02	323024	12870.0	2059.2	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	[illegible]	12870	102.96	25.74
2026	03	323024	7870.0	1259.2	629.6	1	7870	472.2	157.4	1	7870	39.35	7870	31.48	7870	62.96	15.74
2026	04	323024	12870.0	2059.2	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
2026	05	323024	12870.0	2059.2	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
2026	06	323024	12870.0	2059.2	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
合计				12883.2	6441.6			4831.2	1610.4			402.6		322.08		644.16	161.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad8455b5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年6月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

广东省职称证书

姓　　名：李鸿喆

身份证号：612401200005203270

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006177306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

普通高等学校

毕业证书

学生 李鸿喆 性别 男，二〇〇〇年 五 月 二十 日生，于 二〇一八 年 九 月至 二〇二二 年 七 月在本校 建筑电气与智能化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校 长：王樹聲

证书编号：107031202205144150 二〇二二 年 七 月 四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鸿喆 社保电脑号：811063713 身份证号码：612401200005203270 页码：1

参保单位名称：奥意建筑工程设计有限公司 单位编号：323024 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	323024	21170.0	3387.2	1693.6	1	21170	1270.2	423.4	1	21170	105.85	21170	[illegible]	21170	[illegible]	42.34
2026	02	323024	12870.0	2059.2	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
2026	03	323024	7870.0	1259.2	629.6	1	7870	472.2	157.4	1	7870	39.35	7870	31.48	7870	62.96	15.74
2026	04	323024	12870.0	2059.2	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
2026	05	323024	12870.0	2059.2	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
2026	06	323024	12870.0	2059.2	1029.6	1	12870	772.2	257.4	1	12870	64.35	12870	51.48	12870	102.96	25.74
合计				12883.2	6441.6			4831.2	1610.4			402.6		322.08		644.16	161.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cebad844f65 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
323024	奥意建筑工程设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年6月24日

社保费缴纳清单 证明专用章