

标段编号： 2505-440311-04-01-582457003001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）  
建设工程项目全过程工程咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鲁班建设监理有限公司

日期： 2026年06月16日

## 投标函

致深圳市光明区建筑工务署：

根据已收到贵方的光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程项目全过程工程咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。
2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。
3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。
4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。
5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。
7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。
8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。
9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人：吴曦

授权委托人：黄代子

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座 1107

邮编：518042

联系电话：0755-83159380，传真：0755-83138145

日期：2026 年 6 月 10 日



# 1、营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)



统一社会信用代码  
9144030019223197XG

名 称 深圳市鲁班建设监理有限公司

类 型 有限责任公司

成立日期 1993年06月19日

法定代表人 吴曦

住 所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024 年 11 月 11 日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

9144030019223197XG

商事主体名称：

深圳市鲁班建设监理有限公司

全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单


基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市鲁班建设监理有限公司的基本信息


统一社会信用代码：	9144030019223197XG
注册号：	440301102767337
商事主体名称：	深圳市鲁班建设监理有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107
法定代表人：	吴曦
认缴注册资本（万元）：	3000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1993-06-19
营业期限：	自1993-06-19起至2043-06-19止
核准日期：	2024-11-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	
备注：	

## 2、资质证书

企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东兴商务中心310		
建立时间	2023年01月11日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019223197XG		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144000625-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	王旺贤	职务	法人代表
单位负责人	王旺贤	职务	总经理
技术负责人	王旺贤	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023年11月19日 No. E144000625-4/4

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人变更为: 吴曦。 企业负责人变更为: 吴曦。 技术负责人变更为: 张杰。 详细地址变更为: 深圳市福田区沙头街道天安数码城天玑中心11号海松大厦A座1107。 *****
 变更核准机关(章) 2024年11月19日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日



# 工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号：E144000625

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关



全国投资项目在线审批监管平台备案的截图证明：



工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

### 工程咨询单位详情

名录查询

#### 基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市鲁经建设监理有限公司	深圳市	28	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107	2021-08-17

#### 联系人信息

联系人	电话
王工	0755-83159320

#### 专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
水运(含港口河海工程)	√	√	√	√
电力(含火电、水电、核电、新能源)	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√

关闭



## 深圳市住房和建设局关于公布深圳市全过程工程咨询第一批试点企业名单的通知

文章来源: 深圳市住房和建设局 发布时间: 2020-05-11 16:44 字号: [大 中 小]



### 各有关单位:

为持续推进我市全过程工程咨询试点工作,经企业自愿申报,行业协会推荐,我局综合考虑资质等级、社会信誉和相关业绩等因素,确定奥意建筑工程设计有限公司等73家为深圳市全过程工程咨询第一批试点企业名单,现予以公布。深圳市建筑设计研究总院有限公司等23家已列入住房城乡建设部或者广东省住建厅全过程工程咨询试点企业自动成为我市试点企业,现就相关工作要求通知如下:

一、本次公布的全过程工程咨询试点企业名单仅供各级建设主管部门、各相关建设单位参考,不作为市场准入依据。未进入本次试点企业名单的相关企业也可参与、承接全过程工程咨询服务。

二、各试点企业要主动对接国际通行规则,结合企业自身特点,在管理模式、计费方式、市场拓展及人才培养等方面积极探索创新全过程工程咨询服务模式,提高全过程工程咨询服务能力和水平。

三、各试点企业要及时研究解决试点工作中出现的新情况、新问题,不断总结经验,提高试点工作成效,于每年12月底前通过电子邮件形式向我局设计科技处报送试点工作进展情况(包括工作推进情况、存在问题和困难、下一步工作建议等)。

附件: 深圳市全过程工程咨询试点企业名单(第一批)

深圳市住房和建设局

2020年5月11日

(联系邮箱: chenyu@zjj.sz.gov.cn)

### 相关附件

附件: 深圳市全过程工程咨询试点企业名单(第一批).docx

## 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		法定代表人姓名	吴曦			
资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级		项目负责人 资格类别及等级	项目总负责人：曹雄伟 设计管理负责人：李益升 总监理工程师：陆应炎 造价合约管理负责人：陈梁 安装专业负责人：郑爱明			
拟派项目管理班子成员配置情况（不超过 23 人）							
拟配 人员 数量	23 人	具备执 业资格 人员数 量	一级注册建造师 <u>5</u> 人， 注册造价师 <u>2</u> 人， 注册监理工程师 <u>13</u> 人， 注册安全工程师 <u>1</u> 人。			具备职称 人员数量	正高级 <u>0</u> 人， 高级工程师 <u>9</u> 人， 中级 <u>11</u> 人， 初级 <u>1</u> 人。
部门	岗位	数量	姓名	专业	职称与执业资格	专职或 兼职	服务时间段
施工 准备 及施 工	项目总负责人	1	曹雄伟	建筑工程	高级工程师 注册监理工程师	专职	全过程
	技术负责人	1	邓波	建筑工程	高级工程师 注册监理工程师	专职	全过程
	质量管理负责人	1	陈彦五	建筑工程	高级工程师 注册监理工程师	专职	全过程
	安全管理负责人	1	王佳国	建筑安全	高级工程师 注册安全工程师 一级注册建造师	专职	全过程
	资料、报批报建工 程师	1	杨勇	建筑工程技术	工程师 注册监理工程师	专职	全过程
	劳务信访专员	1	冯志威	建筑工程技术	深圳市监理员	专职	全过程
	小计（人数）	6					
安装	安装专业负责人	1	郑爱明	机电安装	工程师 注册监理工程师 一级注册建造师	专职	全过程
	小计（人数）	1					
设计	设计管理负责人	1	李益升	建筑管理	高级工程师 注册监理工程师 一级注册建造师	专职	全过程
	结构工程师	1	郭斯钢	结构力学	工程师 注册监理工程师	专职	全过程
	装修工程师	1	毛科汉	建筑工程	工程师 注册监理工程师	兼职	全过程

	小计	3					
造价	造价合约管理负责人	1	陈 梁	土木建筑	高级工程师 一级注册造价工程师 一级注册建造师	专职	全过程
	造价工程师	1	肖长启	土木建筑	高级工程师 一级注册造价工程师 一级注册建造师	兼职	全过程
	招标合同工程师	1	倪 凯	造 价	工程师 市专业监理工程师	专职	全过程
	小计（人数）	3					
工程 监理 团队 （驻 场 监 理 团 队）	总监理工程师	1	陆应炎	建筑工程	高级工程师 注册监理工程师	专职	全过程
	土建监理工程师	1	金胜国	建筑工程	高级工程师 注册监理工程师	专职	监理服务阶段
	装修监理工程师	1	陈文强	建筑工程	工程师 注册监理工程师	专职	监理服务阶段
	安装监理工程师	1	邓石泉	机电安装	工程师 市专业监理工程师	专职	监理服务阶段
	园林监理工程师	1	尹子文	土木工程	工程师 市专业监理工程师	专职	监理服务阶段
	安全工程师	1	林琦迪	建筑工程	工程师 注册监理工程师	专职	监理服务阶段
	电气工程师	1	张 磊	电 气	工程师 市专业监理工程师	专职	监理服务阶段
	监理员	1	卢科汛	建筑工程技术	工程师 市专业监理工程师	专职	监理服务阶段
	监理员	1	邹海南	建筑工程技术	助理 注册监理工程师	专职	监理服务阶段
	资料员	1	李满成	建筑工程技术	/ 深圳市监理员	专职	监理服务阶段
	小计（人数）	10					
	23						
合计（总人数）		23					
本项目主要负责人不允许更换，主要负责人包括项目总负责人、设计管理负责人、总监理工程师、造价合约管理负责人。							

备注：1.投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。未做要求的或投标人无此项内容的，允许留空，其他须如实填写；2.投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明；  
3.本表格可拓展。

项目总负责人：曹雄伟



使用有效期: 2026年04月09日  
- 2026年10月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：曹雄伟

性别：男

出生日期：1974年05月02日

注册编号：44005649

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2028年05月08日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名：

曹雄伟  
2026.4.9.

签名日期：



发证日期：2025年02月28日



101



照  
片



粤高职证字第 1803001012895号

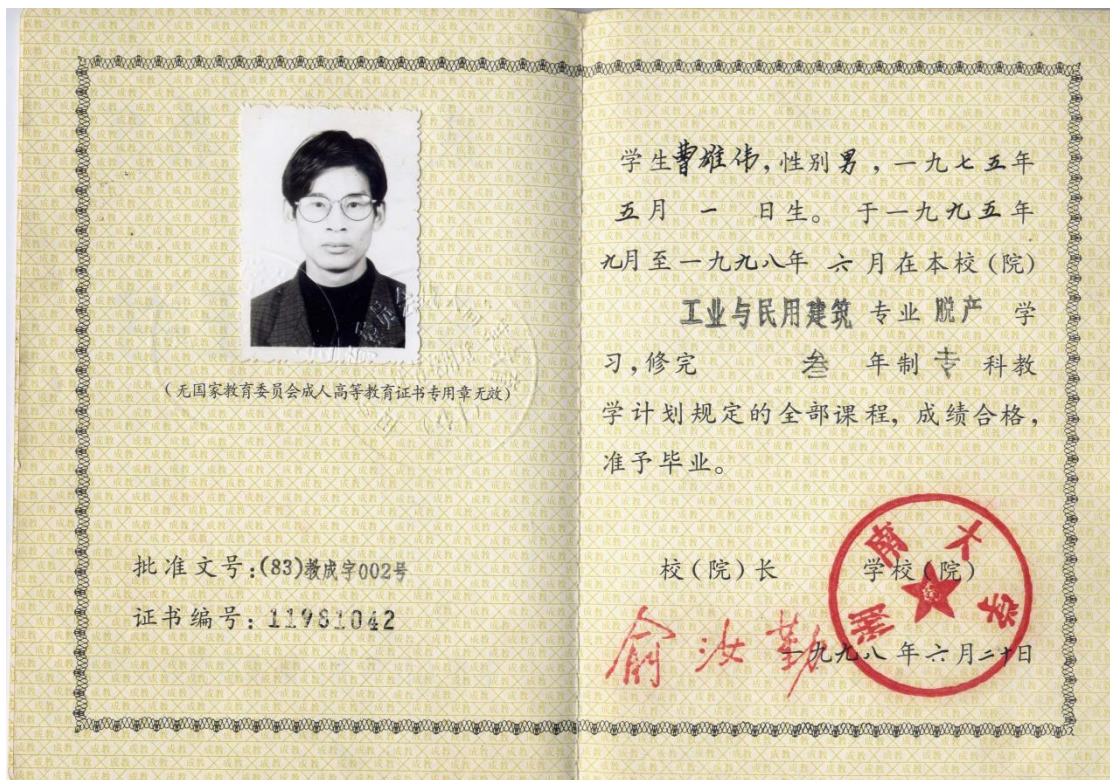


曹雄伟 于二〇一七年  
十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，  
具备 施工管理  
高级工程师  
资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一八年五月十二日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:(83)教成字002号  
证书编号:119S1042

学生曹雄伟,性别男,一九七五年  
五月一 日生。于一九九五年  
九月至一九九八年六月在本校(院)  
工业与民用建筑专业脱产学  
习,修完 叁 年制专科教  
学计划规定的全部课程,成绩合格,  
准予毕业。



校(院)长  
俞汝勤  
一九九八年六月二十日



技术负责人：邓波

使用有效期: 2026年06月05日  
- 2026年12月02日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 邓波

性别: 男

出生日期: 1976年07月01日

注册编号: 44010145

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2027年05月04日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

个人签名: 

签名日期: 2026.6.5

发证日期: 2024年04月18日





邓波 于二〇一二年  
十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
施工管理  
具备 高级工程师

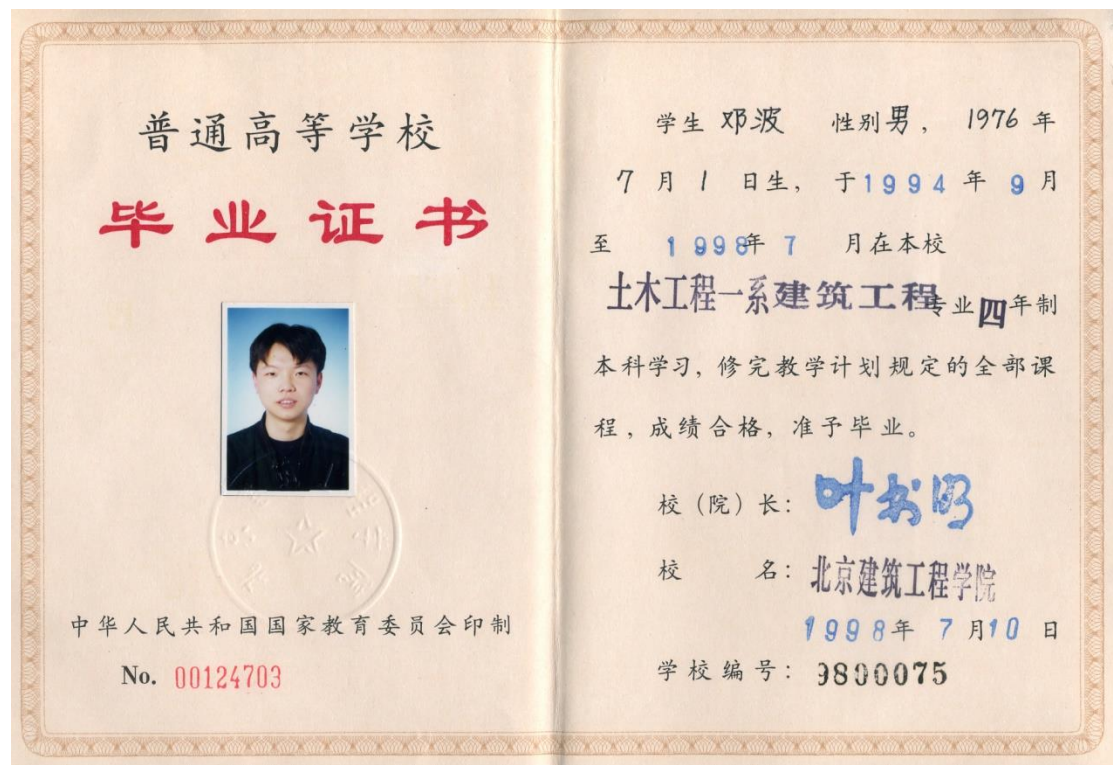
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关  
二〇一三年五月二十三日



粤高取证字第 1300101060230 号



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00124703

学生 邓波 性别男， 1976 年  
7 月 1 日生， 于 1994 年 9 月  
至 1998 年 7 月 在本校  
土木工程一系建筑工程专业四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课  
程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：叶书明

校 名：北京建筑工程学院

1998 年 7 月 10 日

学校编号：9800075



质量管理负责人：陈彦五



使用有效期：2026年05月09日  
- 2026年11月05日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：陈彦五

性别：男

出生日期：1977年02月10日

注册编号：44011673

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2028年12月15日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



陈彦五

个人签名：

陈彦五

签名日期：

2026.5.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2025年10月30日

# 广东省职称证书

姓名：陈彦五  
身份证号：412826197702107118



职称名称：高级工程师  
专业：施工管理  
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046122

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈彦五 性别 男，一九七七年二月十一日生，于二〇二一年  
 三月至二〇二三年六月在本校 土木工程 专业  
 函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
 毕业。

校名：湖南工业大学

校长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

书编号：115355202305017257

二〇二三年六月三十

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈彦五

社保电脑号：625655931

身份证号码：412826197702107118

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	10	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	11	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	12	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	01	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	03	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	04	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	05	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			15895.0	7480.0			6057.9	2288.62			572.24						187.0

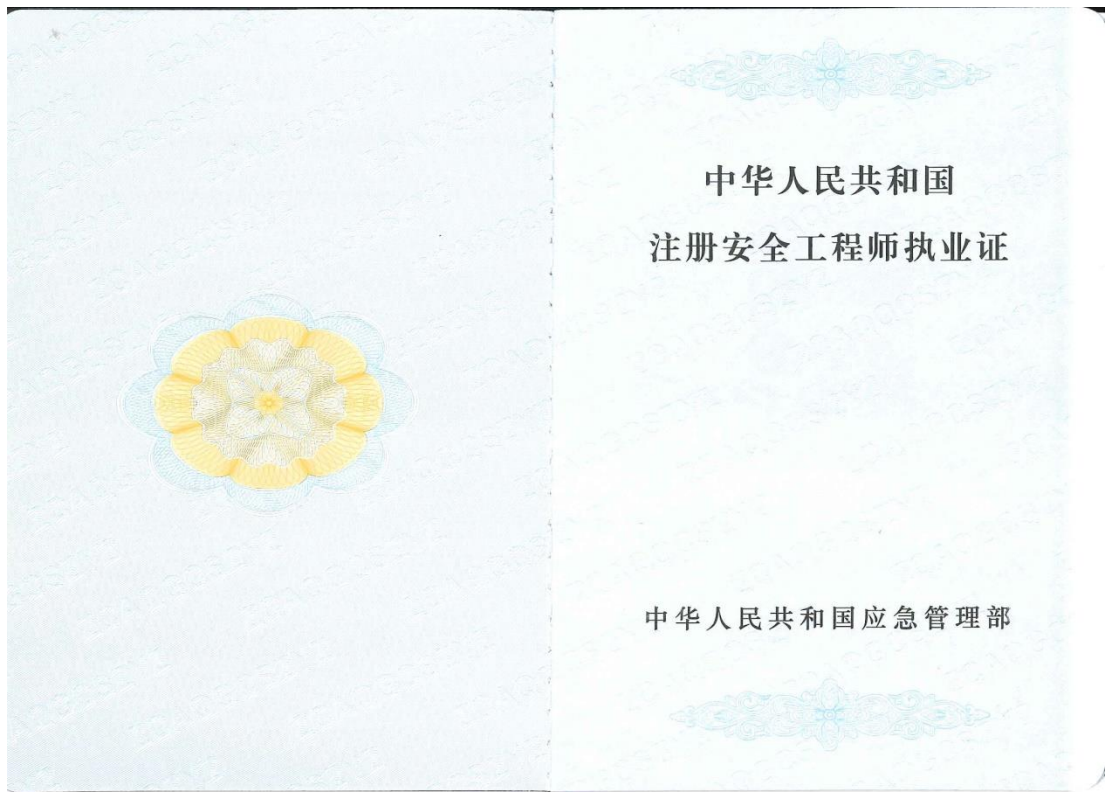


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ccdb61260d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



安全管理负责人：王佳国



190-0042

### 注册记录

王佳国 422128197405062212

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

有效期至: 2028年9月15日



### 注册记录

27

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王佳国 性别男, 一九七四年五月 六 日生, 于二〇〇七年  
九月至二〇一〇年六月在本校 网络教育 行政管理 专业  
两年制 本科 学习, 取得培养方案规定的全部学分, 准予毕业。



校 长: 汪毅松

证书编号: 106147201005401123

二〇一〇年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：王佳国  
身份证号：422128197405062212



职称名称：高级工程师  
专业：建筑工程管理  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年06月15日  
评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2219001055961

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2025年12月22日  
- 2026年06月20日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王佳国

性别: 男

出生日期: 1974年05月06日

注册编号: 粤1442006200802991



聘用企业: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-07至2026-10-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 王佳国

签名日期: 2025年12月22日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王佳国

社保电脑号：621100458

身份证号码：422128197405062212

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	705184	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12716.32	6358.16			1716.55	572.24			572.24		170.08	340.16		85.04	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0f07edy ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705184  
单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



资料、报批报建工程师：杨勇



使用有效期: 2026年05月06日  
- 2026年11月02日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 杨勇

性别: 男

出生日期: 1986年04月24日

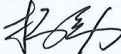
注册编号: 44034435

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2029年05月07日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名: 

签名日期: 2026.5.6



发证日期: 2026年04月30日

# 广东省职称证书

姓名：杨勇  
身份证号：441781198604245419



职称名称：工程师  
专业：施工管理  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年03月28日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003053510  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

41

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **杨勇** 性别 **男**，一九八六年 四 月二十四日生，于二〇〇七年  
 九月至二〇一〇年 七 月在本校 **建筑工程技术** 专业  
 三 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**茂名职业技术学院**

校（院）长：



林俊明

证书编号：137121201006000133

二〇一〇年 七 月 一 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨勇

社保电脑号：625655934

身份证号码：441781198604245419

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24			204.0	408.0		102.0




**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca476289422 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



打印日期：2026年6月9日

劳务信访专员：冯志威

岗位类别： <u>  监理员  </u>	
核发机构：深圳市监理工程师协会	姓名： <u>  冯志威  </u>
核发日期：2020年06月23日	性别： <u>  男  </u>
核发编号：C20203671	身份证号： <u>  440981199005091459  </u>
	学历： <u>  大专  </u>
	所学专业： <u>  建筑工程技术  </u>
	技术职称： <u>  无  </u>
	从业单位： <u>  深圳市鲁班建设监理有限公司  </u>

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期:
有效日期:
有效日期:
有效日期:
有效日期:

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
奖惩摘要:
记录日期:
奖惩摘要:
记录日期:

普通高等学校

# 毕业证书



学生 冯志威 性别男，一九九〇年五月九日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：刘震

证书编号：125721201206006992 二〇一二年六月三十日

查询网站：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯志威

社保电脑号：646308786

身份证号码：440981199005091459

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24				342.4		85.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de102a45w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



打印日期：2026年03月26日

安装专业负责人：郑爱明



使用有效期: 2026年01月19日  
- 2026年07月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 郑爱明

性别: 男

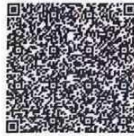
出生日期: 1975年11月01日

注册编号: 44036428

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程  
机电安装工程



个人签名: 郑爱明

签名日期: 2026.1.19



发证日期: 2023年09月19日

中级专业技术职称

资格证书



职 称： 工程师

专 业： 机电

批准文号： 通人职 [2010]128号

批准日期： 2010年10月26日

评委会名称： 南通市机电工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号： 32060103L1428

发证日期： 2010 年 10 月



姓 名： 郑爱明

性 别： 男

出生年月： 1975年11月

工作单位： 南通六建建设集团有  
限公司

普通高等学校

# 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00688180

学生 郑爱明 性别 男，

一九七五年十一月一日生，于一九九

九 月至 一九九九年 七月在本校

机电一体化 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

崔瑞明

校 名:

南通职业大学

一九九九年七月五日

学校编号: 99005968

# 一级注册建造师

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

郑爱明

证件类型	居民身份证	证件号码	320622*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

## 一级注册建造师

注册单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册编号/执业印章号：粤1442024202502304

注册专业：机电工程

有效期：2028年03月02日

2025-03-03 - 初始注册 - 机电工程  
深圳市鲁班建设监理有限公司

[查看证书变更记录\(1\) ^](#)

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑爱明

社保电脑号：800480237

身份证号码：320622197511017136

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24						136.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927b7de0ef20f3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 705184	单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司
----------------	-----------------------



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2026年9月26日

设计管理负责人：李益升

# 广东省职称证书

姓名：李益升  
身份证号：440509198609191234



职称名称：高级工程师  
专业：建筑管理  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001116888  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(加盖钢印有效)

专业岗位：全过程工程总咨询师

考评成绩：92

持有本证书，表明持证者参加了我协会举办的相关职业（岗位）能力培训，且考评合格，具备了从事该职业（岗位）工作的相关知识和能力。

姓名：李益升 性别：男

出生日期：1986年9月19日

身份证号：440509198609191234

证件编号：SZX2022063351



普通高等学校

# 毕业证书



学生 李益升 性别 男，一九八六年 九 月 十九 日生，于二〇〇七年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：张少明

证书编号：136561201105000762

二〇一一年 六 月 三十 日



使用有效期: 2026年01月19日  
- 2026年07月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李益升

性别: 男

出生日期: 1986年09月19日

注册编号: 44022941


注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2027年05月13日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名:



签名日期:

2026.1.19.

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月28日

# 一级注册建造师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

## 李益升

证件类型	居民身份证	证件号码	440509*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位：深圳市鲁班建设监理有限公司 证书编号：00598349 注册编号/执业印章号：44022941

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2027年05月13日

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年05月13日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

### 一级注册建造师

注册单位：深圳市鲁班建设监理有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442017201740835

注册专业：建筑工程 有效期：2027年03月27日

2024-03-28 - 延续注册 - 建筑工程  
深圳市鲁班建设监理有限公司

2021-03-26 - 重新注册 - 建筑工程  
深圳市鲁班建设监理有限公司

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李益升

社保电脑号：631449476

身份证号码：440509198609191234

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24			108.0		102.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca47671cd24 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 社保费缴纳清单  
 证明专用章

打印日期：2026-06-01

结构工程师：郭斯钢



使用有效期：2026年03月11日  
- 2026年09月07日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：郭斯钢

性别：男

出生日期：1965年12月10日

注册编号：44003080

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2028年04月15日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名：郭斯钢  
签名日期：2026.3.11.



发证日期：2025年02月28日

职称证

  <p>发证机关: <u>深圳市职称改革领导小组</u></p> <p>94年5月3日</p>	姓名: <u>郭新钢</u>
	性别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1965.12</u>
	毕业院校: <u>河海大学</u>
	所学专业: <u>建筑结构</u>
	毕业时间: <u>1986.7</u>
	学历: <u>大学本科</u>
	专业技术资格: <u>工程师</u>
	评委会名称: <u>深圳市建筑工程技术人员中级职务评委会</u>
	评定时间: <u>1993.12.30</u>
编号(中): <u>25342</u>	

<p>中华人民共和国 河海大学 毕业证书</p>  <p>编号: 825080</p>	<p>学生郭新钢男系广东省陆丰县人,一九六五年十二月出生。于一九八二年九月至一九八六年七月在本校工程专业(本科三年制)学习,修业期满,学完教学计划规定的课程,考试考查成绩合格,准予毕业。</p> <p>河海大学 校 长 姜东敏</p> <p>一九八六年七月十日</p>
--	--

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭斯钢

社保电脑号：1299717

身份证号码：440301196512107859

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			10200.0	4800.0	4039.8	1615.92				404.04			240.0	480.0	120.0		



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca47629072m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



	姓名	郭斯钢	性别	男
	民族	汉族	籍贯	
	出生年月	1965.10		
	参加工作时间	1987.08		
	累计缴费年限	36年7个月		
	原工作单位	深圳市鲁班建设 监理有限公司		
	原职务(工种)			
(发证单位盖章) 字                    号	身份证号码	440301196512107859		
发证日期	2026 年 01 月 28 日			

## 劳务合同书

甲方：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人：吴曦

住址：福田区泰然九路海松大厦 A-1107

乙方：郭斯钢

身份证号码：440301196512107859

住址：深圳市福田区益田村108栋16C

鉴于乙方为退休人员，已领取退休金，所以不具备劳动法律关系的主体资格，现根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，就双方劳务关系事宜订立本合同。

### 一、劳务合同期限

#### 1、合同期限

本合同期限自2026年7月1日起至2027年12月31日止；

#### 2、试用期限口有口无

双方同意试用期\_\_\_\_为个月，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 二、工作内容和工作地点

2、合同期内，乙方因个人原因解除本合同需提前 30 天交书面申请，做好工作交接后，甲方不扣乙方任何工资，未提前 30 日的扣除一个月工资作为补偿。

3、乙方须严格遵守公司的各项管理规章制度，加强劳动纪律性，严格考勤制度。请假一天以上，均需履行书面请假手续，经总监审核，报公司领导批准方可，未履行请假手续，视为旷工，连续旷工一周或一年累计旷工两周，甲方可视为乙方违约，解除与乙方的劳务关系，无需补偿。

4、考虑到现有行业环境和发展趋势，甲乙双方一致同意并确认：如甲方无岗位安排时，甲方可以单方面解除本劳务合同且不需要向乙方支付任何经济补偿或赔偿，乙方对此别无争议或异议。

十一、本合同自双方签字或盖章生效后，双方各执壹份，均具同等法律效力，之前所签劳动合同相应作废。

甲方（盖章）：



日期：\_\_年\_\_月\_\_日

乙方（签字）：

Handwritten signature in black ink, appearing to be "张长钢".

日期：2020年6月9日

装修工程师：毛科汉



使用有效期: 2025年12月17日  
- 2026年06月15日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 毛科汉

性别: 男

出生日期: 1976年08月25日

注册编号: 44020706

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2028年12月09日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:



签名日期:

2025.12.17



发证日期: 2025年11月13日



粤中取证字第 0800502491553 号

毛科汉 于二〇〇八年

十一月，经 梅州市建筑工程  
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工工程师  
资格。特发此证

发证机关：梅州市人事局

二〇〇九年二月一日



学生 毛科汉 性别 男，一九七六年  
八月 日生，于一九九六年 九 月  
至 二〇〇〇 年 七 月在本校(院)

工业与民用建筑工程 专业

脱产 学习，修完 专科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长： 刘焕彬

学校(院)：

二〇〇〇 年 七 月 十三 日

学校编号： 0003818

批准文号： (80) 教工农字 041号

No. 01694004



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛科汉

社保电脑号：615265520

身份证号码：44142419760825009X

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			14450.0	6800.0			6057.9	2288.62			572.24						

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca0b449bbf9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705184  
单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



造价合约管理负责人：陈 梁

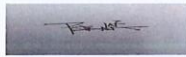
使用有效期：2026年04月21日  
- 2026年07月20日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 陈梁  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1980年04月06日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]11244400030022  
有 效 期： 2024年04月17日-2028年04月16日  
聘 用 单 位： 深圳市鲁班建设监理有限公司



个人签名：

*陈梁*

签名日期：

2026.4.21



发证日期：2024年04月01日

# 广东省职称证书

姓 名：陈梁

身份证号：430204198004066115



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046107

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证书



毕业证编号: 02004

电子注册号: 65430101023005585

身份证号码: 430204800406611

湖南省高等教育自学考试委员会监制

陈梁，男，参加交通土建工程专业本科高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

## Self - Taught Higher Education Examinations Graduation Certificate

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed self - taught higher education examinations.

In Witness Whereof the seals of the Commission of Self - Taught Higher Education Examinations and the University have here - to been affixed.

湖南省高等教育自学考试委员会  
Hunan Provincial Commission  
of Self - Taught  
Higher Education Examinations



2002年06月



使用有效期: 2026年03月25日  
- 2026年09月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈梁

性别: 男

出生日期: 1980年04月06日

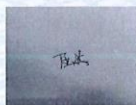
注册编号: 粤1442015201632625


聘用企业: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:   
签名日期: 2026.3.25

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2016年02月18日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梁

社保电脑号：606957564

身份证号码：430204198004066115

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	10	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	11	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	12	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	01	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	03	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	04	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	05	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			15895.0	7480.0			6057.9	2288.62			572.24				148.0	187.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0f0e7f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



造价工程师：肖长启

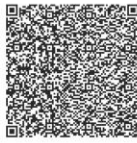
使用有效期：2026年06月09日  
- 2026年09月07日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名：肖长启  
性别：男  
出生日期：1973年07月18日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]11034400028749  
有效期：2024年01月01日-2027年12月31日  
聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司



个人签名：肖长启  
签名日期：2026.6.9



发证日期：2024年01月02日

江西省高级专业技术  
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **N<sup>o</sup> 0027233**  
No.:



姓名: **肖长启**  
Full Name  
身份证号: **360311197307184019**  
ID Number  
资格名称: **高级工程师**  
Qualification  
专业名称: **岩土工程**  
Profession  
批准日期: **2010年11月8日**  
Approval Date  
批复文件: **赣人社字[2010]502号**  
Approval Document

工作单位: **江西省地质工程研究中心**  
Work Unit

管理号: **3600010200692**  
File No.

签发单位盖章:  
Issued by



签发日期: **2011年11月25日**  
Issued on



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0889468

学生肖长启性别男现年21岁  
于一九九一年九月至一九九五年七月在  
本校材料科学与工程系无机非金属材料专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名

校(院)长



一九九五年七月十日

证书编号: (95) 91161074



使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年09月13日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 肖长启

性别: 男

出生日期: 1973年07月18日

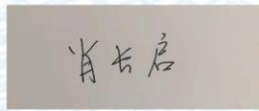
注册编号: 粤1442006201219827

聘用企业: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-10至2027-12-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 肖长启  
签名日期: 2026.6.9.

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2012年05月16日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖长启

社保电脑号：601085846

身份证号码：360311197307184019

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	02	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	03	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	04	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	05	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	06	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	07	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	08	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	09	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	10	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	11	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2025	12	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2026	01	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2026	02	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2026	03	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2026	04	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
2026	05	705184	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	38.0	9500	76.0	19.0
合计			27455.0	12920.0			8550.0	3230.0			807.5			616.0	1292.0		323.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca4762e770c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705184  
单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司








# 招标合同工程师：倪凯

工程监理执业人员信用手册		
岗位类别：	专业监理工程师	姓名：倪凯
登记专业：	房屋建筑工程 市政公用工程	性别：男
		身份证号：42110219841001563X
		学历：大专
		所学专业：_____
		工程实践工作年限：_____年
		技术职称：_____
		执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司
核发机构：	深圳市监理工程师协会	
核发日期：	2015年10月3日	
核发编号：	B201501204	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
已参加2025年度工程 综合知识继续教育	
记录日期:	
记录日期:	



倪凯

姓名: 倪凯  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 身份证号: 42110219841001563X  
 ID No. \_\_\_\_\_  
 管理号: M5172013300997  
 Administration No. \_\_\_\_\_  
 发证日期: 2013年1月28日  
 Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建筑  
 Professional Field \_\_\_\_\_  
 资格名称  
 Qualificational Title 工程师  
 批准时间  
 Approval Date 2013年1月18日  
 批准单位: 仙桃市职改办公室  
 Approved by \_\_\_\_\_  
 批准文号  
 Approval No. 仙职改办[2013]18号  
 评审组织: 职务评审委员会  
 Evaluation Organization \_\_\_\_\_

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：M3 00013152

普通高等学校

# 毕业证书



学生 倪凯 性别 男，一九八四年十月一日生，于二〇〇三

年九月至二〇〇六年六月在本校 工程造价管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 武汉科技大学

校（院）长：

刘光临

证书编号：104881200606001554

二〇〇六年六月三十日





总监理工程师：陆应炎



使用有效期：2026年01月19日  
- 2026年07月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：陆应炎

性别：男

出生日期：1981年02月26日

注册编号：44019386

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2028年01月23日

注册专业：市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名：

签名日期：2026.1.19

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期：2024年11月07日

# 广东省职称证书

姓名：陆应炎

身份证号：44092119810226041X



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170446

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日





# 西南科技大学 毕业证书



学生陆应炎，性别男，1981年02月26日生，  
于2020年03月至2022年07月在本校网络教育  
土木工程专业2.5年制专科起点本科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

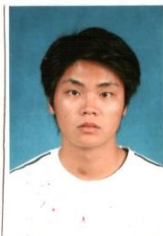


校长

二〇二二年七月十日

证书编号：106197202205710085

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02905835

学生 陆应炎 性别 男，  
一九八一年二月二十日生，于二〇〇一年  
九月至二〇〇四年六月在本校  
建筑工程管理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 王乐夫

校 名: 茂名学院

二〇〇四年六月二十五日

学校编号: 116561200406000592



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆应炎

社保电脑号：609004727

身份证号码：44092119810226041X

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			14450.0	6800.0				6057.9	2288.62			572.24				680.0	170.0



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca4762eb7ep ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司



土建监理工程师：金胜国



使用有效期: 2026年01月26日  
- 2026年07月25日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 金胜国

性别: 男

出生日期: 1981年05月30日

注册编号: 44011065

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2029年03月05日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名: 

签名日期: 2026. 1. 26



发证日期: 2026年01月23日

# 广东省职称证书

姓名：金胜国

身份证号：42060219810530153X



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

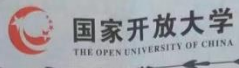
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001191283

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 金胜国 ， 性别 男 ，  
生于 一九八一年 五 月 三十 日 ， 于  
二〇二〇 年 一 月 在本校修完  
(专科起点)本 科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
符合毕业规定，准予毕业。

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618202005878881

校长: 刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二〇 年 一 月 二十 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金胜国

社保电脑号：617880557

身份证号码：42060219810530153X

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			14450.0	6800.0			6057.9	2288.62			572.24						170.0


### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33927b7de100edep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



装修监理工程师：陈文强

使用有效期: 2026年01月19日  
- 2029年07月18日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈文强

性 别 : 男

出生日期 : 1969年06月23日

注册编号 : 44012531

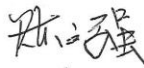
注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年11月14日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
71010810900461

个人签名 : 

签名日期 : 2026年1月19日 发证日期 : 2023年11月16日



专业名称: 建筑工程

资格名称: 工程师

评审时间: 2006年12月23日

证书编号: 琼建职中20060180

姓名: 陈文强

性别: 男

出生年月: 1969年6月

身份证号: 460026196906230010

颁证单位: 海南省建设厅

发证日期: 2006年12月28日

专业技术资格  
证书专用章

毕业文凭

学生陈文强, 性别男, 现年21岁,  
系广东省潮阳市人, 于一九八八年  
九月至一九九〇年六月在本校理工学  
院工业与民用专业 三年制 专科修  
建筑工程  
业期满, 学完教学计划的全部课程,  
考试成绩及格, 准予毕业.

海南大学



(90)海大工字第 272 号

校长: 尹双增

一九九〇年六月三十日



# 安装监理工程师：邓石泉

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
	姓名： <u>邓石泉</u>
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	性别： <u>男</u>
核发日期： <u>2017</u> 年 <u>12</u> 月 <u>18</u> 日	身份证号： <u>441622197608284191</u>
核发编号： <u>B20170658</u>	学历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>电气工程及其自动化</u>
	技术职称： <u>中级</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>


个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训	
记录日期:	
记录日期:	

	邓石泉 于 二〇〇二 年
	十月，经
	河源市人事局
	评审委员会评审通过，
	具备 电气工程师
	资格。特发此证。
	发证机关:
粤中取证字第 440502885 号	二〇〇二年 十月 十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓石泉

社保电脑号：620265298

身份证号码：441622197608284191

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24					108.0	102.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de101b8ep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



# 园林监理工程师：尹子文

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
	姓名： <u>尹子文</u>
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	性别： <u>男</u>
核发日期： <u>2018</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日	身份证号： <u>430281198512277579</u>
核发编号： <u>B20180012</u>	学历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>土木工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已参加2025年度工程  
综合知识继续教育培训

记录日期:

记录日期:

普通高等学校

# 毕业证书



学生 尹子文 性别 男， 1985 年 12 月 27 日生，于  
2007 年 9 月至 2011 年 6 月在本院 土木工程 专业 四年制  
普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湘潭大学兴湘学院

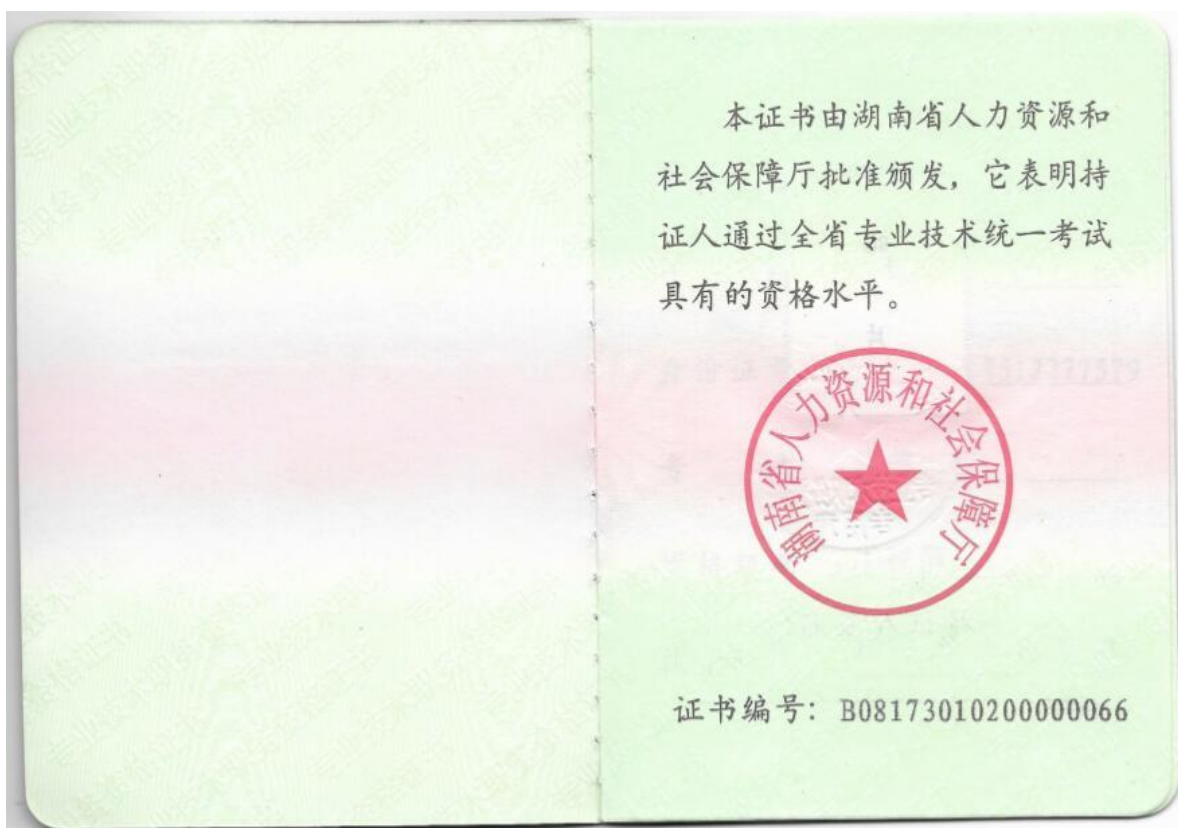
院 长：

刘巨钦

证书编号：125991201105001103

2011 年 6 月 22 日

职称



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹子文

社保电脑号：629899976

身份证号码：430281198512277579

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24					102.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0f24994 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
 社保费缴纳清单  
 打印日期：2026年3月26日  
 证明专用章

安全工程师：林琦迪



使用有效期：2026年03月10日  
-2026年09月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：林琦迪

性别：男

出生日期：1988年03月28日

注册编号：44026833

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2027年11月28日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名：

林琦迪

签名日期：

2026.3.10

发证日期：2024年11月28日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部





证书编号: B08193080100001041

姓名: 林琦迪

性别: 男

身份证号: 440881198803284837

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 林琦迪  
身份证号: 440881198803284837  
证书编号: 65420148082032614

参加 建筑经济管理  
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

高等教育自学考试委员会  
2013年12月30日



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

<p>执业资格：<u>国家注册监理工程师</u></p> <p>注册专业：<u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构：<u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期：<u>2023</u>年<u>10</u>月<u>13</u>日</p> <p>核发编号：<u>A20230346</u></p>	 <p>姓名：<u>林琦迪</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>440881198803284837</u></p> <p>学 历：<u>本科</u></p> <p>所学专业：<u>建筑经济管理</u></p> <p>技术职称：<u>无</u></p> <p>从业单位：<u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u></p>
--	--

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
<p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p>	<p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p>
<p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p>	<p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p>
<p>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</p>	<p>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p>
<p>有效日期：</p>	<p>有效日期：</p>
<p>有效日期：</p>	<p>有效日期：</p>

已接受2023年度危大工程  
安全管理的监理业务培训



已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训



已接受2025年度危大工程  
安全管理的监理业务培训



记录日期:

记录日期:



电气工程师：张磊

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>张磊</u>
核发日期： <u>2020年04月20日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20202154</u>	身份证号： <u>372928198612261752</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>应用电子技术</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

个人信用年审贴签页

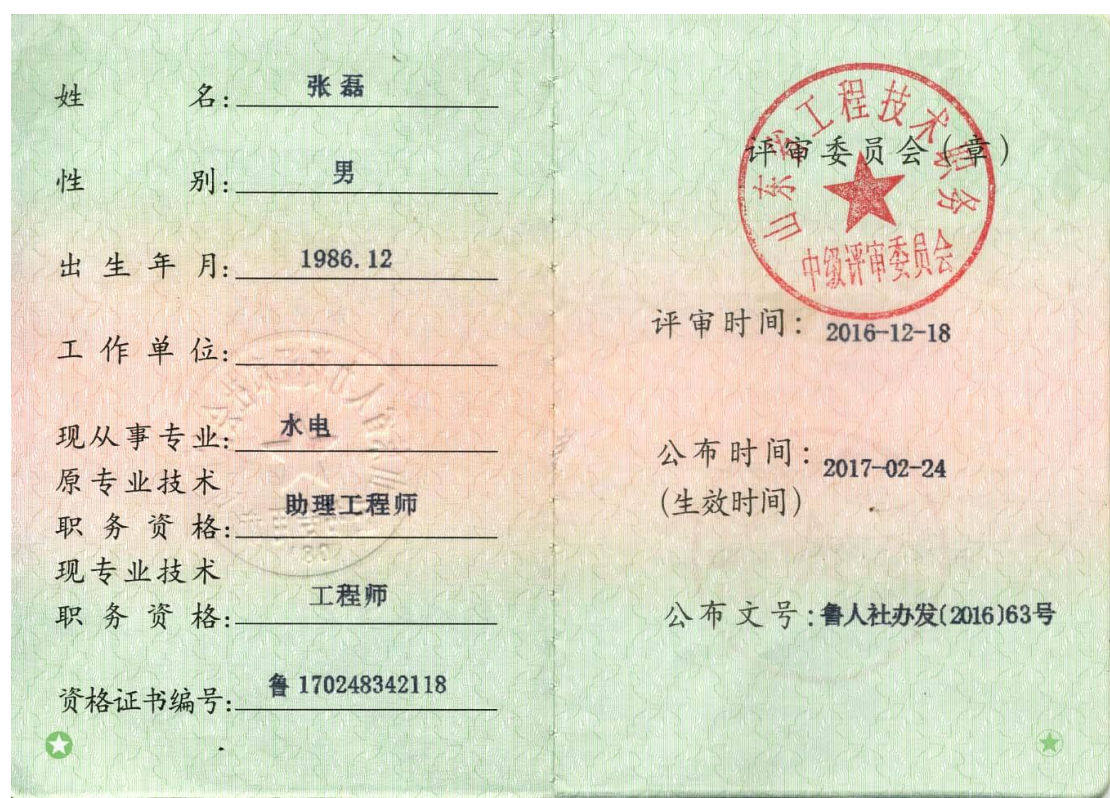
综合监理知识年度继续教育贴签页

已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审
有效日期:
有效日期:

已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期:
有效日期:

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 张军 性别 男，一九八六年十二月二十六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 应用电子技术专业 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名: 江西赣江职业技术学院	校(院)长: 	
证书编号: 134211200806005455	二〇〇八年七月一日	

职称证



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张磊

社保电脑号：621778861

身份证号码：372928198612261752

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24						102.0




**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de0f38889 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司




监理员：卢科汛

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	姓名： <u>卢科汛</u>
	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>440902198806230471</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建筑工程管理</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2022年3月31日

核发编号：B20220125



个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

<p>已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p>
<p>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>有效日期:</p>
<p>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p>
<p>已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p>

廉洁自律惩戒记录页

<p>已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p>
<p>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p>
<p>已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 卢科汛 性别男，一九八八年 六 月二十三日生，于二〇〇七年  
九月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程管理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：李玉春

证书编号：137211201006002055 二〇一〇年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名	卢科汛	专业名称	市政工程
性别	男	资格级别	中级
出生年月	1988 06	资格名称	工程师
身份证号	20212793	授予时间	2021 12 月
	非公有制	发证单位	内蒙古自治区专业技术人员资格认定委员会 职称专用章

内蒙古自治区专业技术资格证书	
	
证书编号	Nº 0010628
持证人	 卢科汛 440902198806230471
身份证号	440902198806230471



监理员: 邹海南



使用有效期: 2026年03月10日  
- 2026年09月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 邹海南

性别: 女

出生日期: 1993年12月30日

注册编号: 44032936

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2029年03月22日

注册专业: 房屋建筑工程  
机电安装工程



个人签名: 邹海南

签名日期: 2016.3.10



发证日期: 2026年01月23日

# 广东省职称证书

姓名：邹海南

身份证号：430426199312306620



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高等教育

# 毕业证书



学生鄧海南 性别女, 1993 年 12 月 30 日生, 于 2012 年 3 月  
至 2014 年 7 月在本校 建筑工程技术 专业专 科网络  
教育学习, 学制 2.5 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川农业大学

校(院)长:











证书编号: 106267201406202885




2014 年 7 月 20 日



监理员： 李满成

岗位类别： <u>  监理员  </u>	
姓名： <u>  李满成  </u>	
性别： <u>  男  </u>	
身份证号： <u>  450922199307280011  </u>	
学历： <u>  大专  </u>	
所学专业： <u>  建筑工程技术  </u>	
技术职称： <u>  无  </u>	
从业单位： <u>  深圳市鲁班建设监理有限公司  </u>	
核发机构：  深圳市监理工程师协会	
核发日期： <u>  2019年 11 月 12 日  </u>	
核发编号： <u>  T20193332  </u>	

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审 	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训 
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审 	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训 
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 	已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 

<p>交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页</p>	<p>工程监理执业奖惩记录页</p>
<p>有效日期:</p>	<p>已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> 
<p>有效日期:</p>	<p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> 
<p>有效日期:</p>	<p>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> 
<p>有效日期:</p>	<p>奖惩摘要:</p> <p>记录日期:</p>
<p>有效日期:</p>	<p>奖惩摘要:</p> <p>记录日期:</p>

<p>普通高等学校</p>	
<h1>毕业证书</h1>	
	
<p>学生 李满成 性别 男，一九九三年七月二十八日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>	
<p>校 名: 广西交通职业技术学院</p>	<p>校(院)长: 程 轮</p>
<p>证书编号: 123561201506000670</p>	<p>二〇一五年 六 月 三十 日</p>
<p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></p>	

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李满成

社保电脑号：650676795

身份证号码：450922199307280011

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12716.32	6358.16			6057.9	2288.62			572.24				342.4		85.6



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca476300ce6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司



## 拟投入监理仪器设备情况表

序号	仪器设备名称	规格型号	数量	拟投入时间
1	全站仪	SET2CII	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
2	经纬仪	J-2	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
3	水准仪	DS-3	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
4	回弹仪	ZC3-A	1 部	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
5	塌落度筒	/	1 套	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
6	砼试模	15×15	1 组	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
7	砂浆试模	7.07X	1 组	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
8	质量检测器	JZC	1 套	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
9	钳形电阻测试仪	ETCR2000	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
10	万用表	VC9807	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
11	兆欧表	EC25B-3	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
12	风速仪	KM-03	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
13	深膜厚度测试仪	HC-HD850	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
14	电压表	/	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
15	单臂电桥	/	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
16	靠尺	/	1 套	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
17	游标卡尺	/	1 套	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
18	30 米钢尺	/	1 套	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
19	卷尺	/	把/人	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
20	各种规范图集	/	1 批	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
21	多媒体电脑	联想	6 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
22	电脑演示投影系统	松下	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
23	打印机	惠普 930C	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
24	照相机	柯达 DC4800	4 部	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
25	复印机	佳能	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
26	扫描仪	EPSON610	1 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
27	执法记录仪	/	5 台	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
28	专用交通车	北京现代	1 辆	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
29	办公桌、椅	/	10 套	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日
30	文件柜	/	8 套	开工前 7 日内进场/竣工验收后 15 日

2026 年 06 月 08 日

## 承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程项目全过程工程咨询工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- （1）承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- （2）承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- （3）光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- （4）光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- （5）光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- （6）光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- （7）光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- （8）光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- （9）与招标人签订工程安全施工责任状。
- （10）投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- （11）投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- （12）本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- （13）严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- （14）签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- （15）如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- （16）已仔细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- （17）根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026 年 6 月 12 日



## 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程项目
标段名称	光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程项目全过程工程咨询
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	深圳市鲁班建设监理有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
投标单位盖章	<p style="text-align: center;">  </p> <p>单位（公章）：深圳市鲁班建设监理有限公司 时间：2026.6.12</p>
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>法定代表人（签字或签章）： 时间：2026.6.12</p>

# 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，全咨标是指全咨总项目负责人和总监理工程师、监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 9、我方承诺，本工程拟派的全过程咨询项目总负责人，不会同时在其他项目任职。
- 10、我方承诺，本工程拟派的项目总监理工程师不会同时兼任其他工程的监理机构人员（含项目总监）。

承诺人（公章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026年6月12日



拟派项目总负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	曹雄伟	性 别	男	年 龄	52
职务	项目负责人	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	43068119740502061	手机号码	13590464490
参加工作时间	1998年7月	从事项目负责人年限			28
资格证书名称、专业及编号	注册监理工程师（房建/市政）44005649				
近3年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
光明区理创实验学校改扩建(暂定名)工程项目全过程工程咨询	7.478万m <sup>2</sup>	2024年11月-至今	2024年11月-未竣工	在建	
光明区达叁小学及配套管理范围建设工程项目全过程工程咨询	3万m <sup>2</sup>	2023年11月-至今	2023年11月-未竣工	在建	

注：如有更换项目总负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

项目总负责人：曹雄伟



使用有效期: 2026年04月09日  
- 2026年10月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 曹雄伟

性别: 男

出生日期: 1974年05月02日

注册编号: 44005649


注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2028年05月08日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

  
2026.4.9.

签名日期:

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年02月28日

101



照  
片



粤高职证字第 1803001012895号



曹雄伟 于二〇一七年  
十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，  
具备 施工管理  
高级工程师  
资格。特发此证



二〇一八年五月十二日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:(83)教成字002号

证书编号:119S1042

学生曹雄伟,性别男,一九七五年  
五月一日生。于一九九五年  
九月至一九九八年六月在本校(院)

工业与民用建筑专业脱产学  
习,修完 叁 年制专科教  
学计划规定的全部课程,成绩合格,  
准予毕业。

校(院)长



俞汝勤

一九九八年六月二十日

1. 光明区理创实验学校改扩建（暂定名）工程项目全过程工程咨询

## 中标通知书

标段编号： 2402-440311-04-01-185993002001  
标段名称： 光明区理创实验学校改扩建（暂定名）工程项目全过程工程咨询  
建设单位： 深圳市光明区建筑工务署  
招标方式： 公开招标  
中标单位： 深圳市鲁班建设监理有限公司  
中标价： 730.341万元  
中标工期（天）： 按招标文件执行。  
项目经理（总监）：



本工程于 2024-09-07 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-25

查验码：JY20241021878157

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

GMQGCZX-2021-1

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：光建咨询[2024]13号

## 深圳市光明区建设工程 全过程工程咨询合同

工程名称：理创实验学校改扩建(暂定名)工程项目  
全过程工程咨询

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署

合同专用章

咨询人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2021年版

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

咨询人(全称): 深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致,订立本合同。

### 一、项目概况

1.项目名称: 理创实验学校改扩建(暂定名)工程项目全过程工程咨询

2.项目地点: 深圳市光明区

3.建设内容: 主要建设内容包括:拆除改造工程、教学用房、停车设施及设备用房、室外工程、其他配套工程等。

4.建设规模: 项目位于马田街道马山头社区理创实验学校内,拟将现状54班/2520学位的九年一贯制学校扩建至72班/3360学位。本项目用地面积为39488.50平方米,总建筑面积74781平方米(其中保留建筑面积28393平方米、功能置换改造建筑面积4834平方米、新建建筑面积41554平方米)。

5.投资估算金额: 31858万元(含开办费1980万元)。

6.资金来源: 政府100%

7.项目周期: 全过程咨询服务期限:

前期阶段:2024年8月18日至2025年9月31日(实际日期以合同签订时间为准)。

施工阶段:2025年10月1日至2027年7月30日(实际日期以开工令为准)。

保修阶段:2年。

其他: /

### 二、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括【提示：根据招标范围和实际需求进行勾选。(正式签订合同中请删除)】：

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他：

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：(1) 项目咨询：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、可行性研究及评估管理、建设条件单项咨询管理、工程勘察管理、工程造价咨询管理、工程设计管理、施工项目管理、工程监理管理、施工图精细化审查管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。提供全过程工程项目管理人员组织架构，包括项目负责人、项目技术负责人、设计管理负责人、造价合约管理责任人、安装专业负责人、安全管理员、质量管理员等。

(2) 工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。提供监理人员组织架构，项目建设各个阶段的现场监理人员不少于省建设厅（粤建管字〔2002〕97号）文件有关项目监理人员配置要求的数量，并均需具有相应的岗位的上岗资格。

(3) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）【提示：根据项目实际需求进行梳理，（正式签订合同中请删除）】：

（1）项目计划统筹及总体管理；

（2）项目策划管理；

（3）设计管理；

（4）勘察管理；

（5）技术管理；（6）进度管理；（7）投资管理；（8）质量管理；

（9）安全生产管理；（10）项目组织协调管理；（11）招标采购管理；（12）合同管理；（13）档案管理；（14）报批报建相关服务；（15）信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）；（16）竣工验收收尾及移交管理；（17）工程结算管理；（18）风险管理；（19）后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

其他：全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

2.工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。提供监理人员组织架构，项目建设各个阶段的现场监理人员不少于省建设厅（粤建管字〔2002〕97号）文件有关项目监理人员配置要求的数量，并均需具有相应的岗位的上岗资格。

3.专业咨询服务【提示：根据项目实际需求进行梳理，工程勘察及造价咨询暂不纳入全过程工程咨询。（正式签订合同中请删除）】：

项目建议书编制；

可行性研究报告编制；

规划咨询；

设计任务书编制；

环境影响评估；

- 节能评估；
- 交通评估；
- 地震安全性评估；
- 地质灾害评估；
- 水土保持评估；
- 防洪评估；
- 社会风险评估；
- 安全评价；
- 社会稳定风险评价；
- 水土保持方案设计；
- 交通影响评价；
- 绿建、海绵城市等相关技术文件；
- 勘察方案编制；
- 勘察方案审核；
- 工程初步勘察、详勘；
- 勘察报告编制；
- 勘察报告审核；
- 方案设计及优化、评审；
- 初步设计及优化、评审；
- 施工图设计及优化、评审；
- 施工图强审【施工图强审取消，建议结合实际删除或修改】；
- 施工图精细化审查；
- 全过程造价咨询服务；
- 专业或专项工艺咨询；
- 其它工作：\_\_\_\_\_。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件【请专业工程师梳理并填写服务内容和要求。（正式签订合同中请删除）】。

### 三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

2. 项目主要负责人

(1) 项目总负责人姓名：曹雄伟，身份证号码：43068119740502061X，注册证书类别、专业、注册号：注册监理工程师/房屋建筑工程/44005649，职称、证书号：施工管理高级工程师/1803001012895。

(2) 设计管理负责人姓名：王旺贤，身份证号码：420106196401054157，注册证书类别、专业、注册号（如有）：一级注册结构工程师/S994200105，职称、证书号（如有）：结构专业高级工程师/v01227647。

(3) 造价合同管理负责人姓名：陈梁，身份证号码：430204198004066115，注册证书类别、专业、注册号（如有）：注册造价工程师/土木建筑/建【造】1124400030022，职称、证书号（如有）：施工管理高级工程师/2003001046107。

(4) 总监理工程师姓名：黎奇，身份证号码：420124196806035918，注册证书类别、专业、注册号（如有）：注册监理工程师/房屋建筑工程/44010836，职称、证书号（如有）：经济-建筑工程师。

(5) 其他主要负责人员：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币（大写）：柒佰叁拾万叁仟肆佰壹拾元（¥：7303410.00）。包括：

项目管理服务费：（大写）贰佰玖拾陆万叁仟陆佰壹拾元（¥：2963610.00）  
中标下浮率：10%；

工程监理服务费：（大写）肆佰叁拾叁万玖仟捌佰元（¥：4339800.00）  
中标下浮率：10%；

专业咨询服务费：

暂列金：

奖金：

其他：

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

## 五、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自 2024 年 8 月 18 日（实际日期以合同签订时间为准）开始，至 质量缺陷责任期结束 结束。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

## 六、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 中标通知书（如有）；
2. 招标文件及补遗（如有）；
3. 投标文件澄清纪要（如有）；
4. 投标文件及附件（如有）；
5. 专用合同条款及合同附件；
6. 通用合同条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

## 七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。。

2. 委托人向咨询人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

## 八、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

## 九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2024 年 11 月 12 日

2.合同订立地点：深圳市光明区

3.本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托人执柒份，咨询人执【伍】份。

4.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市光明建筑工务署

咨询人：深圳市鲁班建设监理有限公司

(公章)

住 所：光明区光明商会大厦

住 所：深圳市宝安区新安街兴东区

71区新东兴商务中心310

法定代表人

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-88212520

电 话：0755-83159380

传 真：/

传 真：0755-83138145

开户银行：/

开户银行：建设银行深圳园博园支行

帐 号：

帐 号：44201569500050000912

邮政编码：518108

邮政编码：518042

2. 光明区达叁小学及配套管理范围建设工程项目全过程工程咨询

# 中标通知书

标段编号：2212-440311-04-01-180371002001  
标段名称：光明区达叁小学及配套管理范围建设工程项目全过程工程咨询  
建设单位：深圳市光明区建筑工务署  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司  
中标价：554.85万元  
中标工期：按招标文件要求执行。  
项目经理(总监)：



本工程于 2023-08-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2023-10-08



查验码：1232879118939822 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMQGCZX-2021-1

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：光建咨询[2023]39号

## 深圳市光明区建设工程 全过程工程咨询合同

工程名称：光明区达叁小学及配套管理范围建设工程项目

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署

咨询人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2021年版

## 第一部分 合同协议书

委 托 人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

咨 询 人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

1.项目名称：光明区达叁小学及配套管理范围建设工程项目

2.项目地点：深圳市光明区

3.建设内容：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、架空层、地下车库、地下设备用房、教职工宿舍、室外及其他配套工程等。

4.建设规模：项目选址位于公明街道红花山中路与金辉路交汇处西北角。项目定位为 18 班/810 学位的完全小学，占地面积 14355.7 平方米，其中达叁小学教育用地面积 7163.3 平方米、配套范围公园绿地用地面积 7192.4 平方米，总建筑面积 30041 平方米。项目总投资 20187.62 万元，其中建安工程费 17545.06 万元，工程建设其他费 1681.24 万元，预备费 961.32 万元。

5.投资估算金额：项目总投资 20187.62 万元。

6.资金来源：政府 100%

7.项目周期：全过程咨询服务期限

前期阶段：2023 年 10 月 8 日至 2024 年 5 月 30 日（实际日期以合同签订时间为准）。

施工阶段：2024 年 5 月 30 日至 2025 年 8 月 31 日（实际日期以开工令及竣工报告为准）。

保修阶段：2 年。

其他：服务周期至质量缺陷责任期结束。

## 二、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

### 1. 投资决策综合性咨询阶段

项目建议书编制管理

可行性研究及评估管理

建设条件单项咨询管理

### 2. 工程勘察设计咨询阶段

工程勘察管理

工程设计管理

工程造价咨询管理

### 3. 工程招标采购咨询阶段

工程监理招标代理管理

工程施工招标代理管理

材料设备采购管理

### 4. 工程监理与项目管理咨询阶段

工程监理管理

施工项目管理

运营管理阶段

其他：\_\_\_\_\_

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：(1) 工程咨询：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、可行性研究及评估管理、建设条件单项咨询管理、工程勘察管理、工程造价咨询管理、工程设计管理、施工项目管理、工程监理管理、施工图精细化审查管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织

协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。提供全过程工程项目管理人员组织架构，包括项目负责人、项目技术负责人、设计管理负责人、造价合约管理责任人、安装专业负责人、安全管理员、质量管理员等。

(2) 工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。提供监理人员组织架构，项目建设各个阶段的现场监理人员不少于省建设厅（粤建管字〔2002〕97号）文件有个项目监理人员配置要求的数量，并均需具有相应的岗位的上岗资格。(3) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

■（1）项目计划统筹及总体管理；

■（2）项目策划管理；

■（3）设计管理；

■（4）勘察管理；

（5）技术管理；（6）进度管理；（7）投资管理；（8）质量管理；（9）安全生产管理；（10）项目组织协调管理；（11）招标采购管理；（12）合同管理；（13）档案管理；（14）报批报建相关服务；（15）信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；（16）竣工验收收尾及移交管理；（17）工程结算管理；（18）风险管理；（19）后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

□其他：\_\_\_\_\_。

2.工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

提供监理人员组织架构，项目建设各个阶段的现场监理人员不少于省建设厅（粤建管字〔2002〕97号）文件有个项目监理人员配置要求的数量，并均需具有相应的岗位的上岗资格。全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

3.专业咨询服务：

- 项目建议书编制；
- 可行性研究报告编制；
- 规划咨询；
- 设计任务书编制；
- 环境影响评估；
- 节能评估；
- 交通评估；
- 地震安全性评估；
- 地质灾害评估；
- 水土保持评估；
- 防洪评估；
- 社会风险评估；
- 安全评价；
- 社会稳定风险评价；
- 水土保持方案设计；
- 交通影响评价；
- 绿建、海绵城市等相关技术文件；
- 勘察方案编制；
- 勘察方案审核；
- 工程初步勘察、详勘；
- 勘察报告编制；

- 勘察报告审核；
- 方案设计及优化、评审；
- 初步设计及优化、评审；
- 施工图设计及优化、评审；
- 施工图强审；
- 施工图精细化审查；
- 全过程造价咨询服务；
- 专业或专项工艺咨询；
- 其它工作：\_\_\_\_\_。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件。

### 三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表： 吴娟。

2. 项目主要负责人

(1) 项目总负责人姓名： 曹雄伟，身份证号码： 43068119740502061X，注册证书类别、专业、注册号： 注册监理工程师/房屋建筑工程专业/44005649，职称、证书号： 高工程师级/粤高职证字第 1803001012895 号。

(2) 设计管理负责人姓名： 王旺贤，身份证号码： 420106196401054157，注册证书类别、专业、注册号（如有）： 一级注册结构工程师/S994200105，职称、证书号（如有）： 高工程师级/V01227647。

(3) 造价合同管理负责人姓名： 肖长启，身份证号码： 360311197307184019，注册证书类别、专业、注册号（如有）： 注册造价工程师，土木建筑，建【造】03440004852，职称、证书号（如有）： 高工程师级/3600010200692。

(4) 总监理工程师姓名：黄珠能，身份证号码：440825197510091454，注册证书类别、专业、注册号(如有)：注册监理工程师，市政公用工程，44014332，职称、证书号(如有)：工程师/粤中职证字第 0800102486014 号。

(5) 其他主要负责人员：/。

#### 四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币(大写)：伍佰伍拾肆万捌仟伍佰元(¥：5548500.00)。包括：

■项目管理服务费：(大写)贰佰壹拾陆万贰仟玖佰元(¥：2162900.00)，中标下浮率：8.0%；其中，基本酬金：(大写)壹佰捌拾叁万捌仟肆佰陆拾伍元(¥：1838465.00)，绩效酬金：(大写)叁拾贰万肆仟肆佰叁拾伍元(¥：324435.00)。

■工程监理服务费：(大写)叁佰叁拾捌万伍仟陆佰元(¥：3385600.00)，中标下浮率：8.0%。其中，施工阶段监理服务费：(大写)叁佰贰拾贰万肆仟叁佰捌拾壹元(¥：3224381.00)，保修阶段监理服务费：(大写)壹拾陆万壹仟贰佰壹拾玖元(¥：161219.00)。

专业咨询服务费：                    

暂列金：                    

奖金：                    

其他：                    

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

#### 五、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自 2023 年 10 月 08 日开始（实际日期以合同签订时间为准），至质量缺陷责任期结束。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

## 六、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 中标通知书（如有）；
2. 招标文件及补遗（如有）；
3. 投标文件澄清纪要（如有）；
4. 投标文件及附件（如有）；
5. 专用合同条款及合同附件；
6. 通用合同条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

## 七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

## 八、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

## 九、合同订立及生效

1.合同订立时间：2023年11月3日

2.合同订立地点：深圳市光明区

3.本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托人执柒份，咨询人执伍份。

4.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。



委托人(盖章):

深圳市光明区建筑工务署

住 所: 深圳市光明区华夏二路  
光明商会大厦

法定代表人: 黎智

委托代理:   
电 话: 0755-88215299

传 真: /

开户银行: /

帐 号: /



咨询人(盖章):

深圳市鲁班建设监理有限公司

住 所: 深圳市宝安区新安街道兴社  
区71区新东兴商务中心310

法定代表人: 王旺贤

委托代理人:



电 话: 0755-83159380

传 真: 0755-83159380

开户银行: 建设银行深圳园博园支行

帐 号: 44201569500050000912

**拟派项目总监理工程师情况表（与技术标书一致）**

姓名	陆应炎	性 别	男	年 龄	44
职务	项目总监	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44092119810226041	手机号 码	13691938813
参加工作时 间	2004年7月		从事项目负责人年限		22
资格证书名称、专业及 编号		注册监理工程师（房建/市政）44019386			
近3年作为 <b>项目总监理工程师</b> 在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人 时间	开、竣工日期	在建或 已完	备注
后海小学改扩建 全过程工程咨询	3.23 万m <sup>2</sup>	2023.4.28-至今	2023.4.28-未竣工	已完	
智谷产业园实验 室及办公室应急 项目（一、二标段） 监理（简化招标）	1.7415 万m <sup>2</sup>	2022.1.1-2022.7.22	2022.1.1-2022.7.22	已完	

注：如有更换**项目总监理工程师**的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

总监理工程师：陆应炎

使用有效期: 2026年01月19日  
- 2026年07月18日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 : 陆应炎

性别 : 男

出生日期 : 1981年02月26日

注册编号 : 44019386

注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年01月23日

注册专业 : 市政公用工程  
房屋建筑工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
71010810000461

个人签名 : 

签名日期 : 2026.1.19

发证日期 : 2024年11月07日



# 广东省职称证书

姓名：陆应炎

身份证号：44092119810226041X



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170446

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日





# 西南科技大学 毕业证书



学生陆应炎，性别男，1981年02月26日生，  
于2020年03月至2022年07月在本校网络教育  
土木工程 专业 2.5年制 专科起点本科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

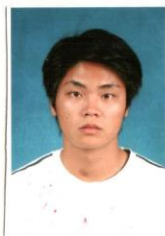


校长

二〇二二年七月十日

证书编号：106197202205710085

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02905835

学生 陆应炎 性别 男，  
一九八一年二月二十日生，于二〇〇一年  
九月至二〇〇四年六月在本校  
建筑工程管理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 王乐夫

校 名: 茂名学院

二〇〇四年六月三十日

学校编号: 116561200406000592



# 1. 后海小学改扩建全过程工程咨询

## 中标通知书

标段编号: 2212-440305-04-01-309756001001  
标段名称: 后海小学改扩建全过程工程咨询  
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司  
中标价: 538.2677万元  
中标工期: 按招标文件执行  
项目经理(总监):



本工程于 2023-03-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

曹照毅

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-04-25

朱刘君

查验码: 5937341891044862 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号：2022F173005

# 后海小学改扩建全过程工程咨询项目 全过程工程咨询服务合同



甲 方：深圳市南山区建筑工务署

乙 方：深圳市鲁班建设监理有限公司



理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- 项目计划统筹及总体管理
- 项目策划管理
- 设计管理
- 工程勘察管理
- 技术管理
- 进度管理
- 投资管理
- 质量管理
- 安全生产管理
- 项目组织协调管理
- 招标采购管理
- 合同管理
- 档案管理
- 报批报建管理
- 信息管理(含BIM咨询及信息化应用管理)
- 竣工验收收尾及移交管理
- 工程结算管理
- 风险管理
- 项目智慧运维研究管理
- 施工图精细化审图管理
- 后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作
- 其他： / 。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

- 施工准备阶段监理
- 施工阶段监理
- 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作
- 3.其他：

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法

律责任。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：曹雄伟，身份证号码：43068119740502061X，注册证书号：44005649，联系电话：13590464490，电子邮箱：979544881@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区新东兴商务中心 310。

总监理工程师姓名：陆应炎，身份证号码：44092119810226041X，注册证书号：44019386，联系电话：13691938813，电子邮箱：979544881@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区新东兴商务中心 310。

#### 六、合同费用

合同价为人民币(大写)：伍佰叁拾捌万贰仟陆佰柒拾柒元(¥：5382677.00)。

包括：

项目管理服务费：1476446.00元；

工程监理服务费：3906231.00元；

#### 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

施工阶段暂定自 2023 年 11 月 1 日起至 2025 年 10 月 31 日止，共 731 日历天(从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止)  
保修阶段暂定自 2025 年 11 月 1 日起至 2027 年 10 月 31 日止，共 730 日历

天

## 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

## 九、合同份数

本合同一式 陆 份，正本 贰 份，委托人 壹 份，工程咨询人 壹 份；副本肆份，委托人贰份，工程咨询人 贰 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

## 十、合同生效

1. 合同订立时间： 2023 年 4 月 28 日
2. 合同订立地点： 深圳市南山区
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

工程咨询人：（公章）

住 所：深圳市宝安区新安街道

兴东社区 71 区新东兴商务中心 310

法定代表人：王旺贤

委托代理人：黄晓滨

法定代表人手机：13076990002

电 话：0755-83159380

传 真：0755-83138145

开户银行：建设银行深圳园博园支行

帐 号：44201569500050000912

邮政编码：518000

## 2. 智谷产业园实验室及办公室应急项目（一、二标段）监理（简化招标）

# 中标通知书

标段编号：44030520210096003001

标段名称：智谷产业园实验室及办公室应急安置改造项目（一、二标段）（监理）（简化招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：201.348800万元

中标工期：840

项目经理(总监)：陆应炎

本工程于 2021-12-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-12-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期：2022-01-05

查验码：2356275385051866

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同编号：2021F128JL001

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：智谷产业园实验室及办公室应急安置改造项目  
(一、二标段) (监理) (简化招标)

工程地点：深圳市南山区智谷产业园区E座

委托人：深圳市南山区建筑工务署

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2015年9月版

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：智谷产业园实验室及办公室应急安置改造项目（一、二标段）（监理）（简化招标）

2. 工程地点：深圳市南山区智谷产业园区E座

3. 工程规模：该楼共计23层，本项目分布于16-23层共计8层，办公室建筑面积6503.35 m<sup>2</sup>，理化试验室建筑面积10912.77 m<sup>2</sup>。

4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程估算投资额：1.2 亿 招标部分工程估算投资额：9705.7185 万元

7. 其它：

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、工程监理服务范围

房屋建筑工程：本项目监理包括工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务；工程全过程的质量、进度、成本控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、竣工验收及保修期的监理。保修阶段的配合服务工作，保修阶段检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

### 五、项目负责人（总监）

项目负责人(总监)姓名: 陆应炎, 身份证号码: 44092419810226041X, 注册号:  
44019386

#### 六、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 该项目施工阶段监理酬金浮动幅度值为-10%。本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰佰零壹万叁仟肆佰捌拾捌元整 (¥ 2013488)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程 监 理				191.760 8	9.588		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

#### 七、工作期限

工程监理与相关服务期限自暂定 2022 年 1 月 1 日起至 2024 年 4 月 20 日止, 总计 840 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天;
2. 勘察阶段: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天;
3. 设计阶段: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天;
4. 施工阶段: 自暂定 2022 年 1 月 1 日起至 2022 年 4 月 20 日止, 共 110 日历天;  
(从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位, 工程完成决算审计为止)
5. 保修阶段: 自暂定 2022 年 4 月 21 日起至 2024 年 4 月 20 日止, 共 730 日历天;  
(自竣工验收合格之日起两年)
6. 设备监造: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天;
7. 其他服务: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天;。

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 九、合同订立

1. 订立时间: 2022年1月5日。
2. 订立地点: 深圳市。
3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 双方各执肆份。



委托人：（盖章）  
 住所：深圳市南山区前海路1366号  
 爱心大厦13楼  
 邮编：  
 法定代表人或其授权代理人：（签章）  
 开户银行：  
 账号：  
 电话： 传真： 电子邮箱：



受托人：（盖章）  
 住所：深圳市福田区竹子林三路竹盛花  
 楼园15栋201-205  
 邮编：  
 法定代表人或其授权代理人：（签章）  
 开户银行：  
 账号：  
 电话： 传真： 电子邮箱：

深圳市鲁班建设监理有限公司  
 44201569500050000912  
 建行园博园支行

# 竣工报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 智谷产业实验及办公室应急改造项目（一标段）

验收日期: 2022年07月27日

建设单位（盖章）: 深圳市南山区建筑工务署



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	智谷产业实验及办公室应急改造项目（一标段）				
工程地点	深圳市南山区智谷产业园E座	建筑面积	6532.8913	工程造价	
结构类型	剪力结构	层数	地上：	23	层
			地下：	3	层
施工许可证号	2023-0159	监理许可证号	/		
开工日期	2022年01月01日	验收日期	2022年07月22日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2022060		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司				
总包单位	深圳市华杰建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市华杰建设集团有限公司				
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙景波	南山区建筑工务署			孙景波
2					
3	陈祥	深圳印务印建设发展有限公司			陈祥
4	郑斌	美芝			郑斌
5	郑斌	华杰			
6	郑斌	华杰			
7	郑斌	华杰			
8	郑斌	华杰			
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已完成设计和施工合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,达到使用功能的要求。工程所含分部均已验收合格,检验批及分项实体符合设计及规范要求。有关安全和使用功能控制资料完整,各项检查结果符合相关专业质量验收规范规定,消除了质量通病,该单位工程评定为合格,通过竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年7月22日	2022年7月22日	2022年7月22日	2022年7月22日	20 年 月 日



# 深圳市南山区建筑工务署

---

## 表扬信

深圳市鲁班建设监理有限公司：

你司承建我署的“智谷产业园实验室及办公室应急安置应急项目”，时间紧、任务重，项目如期完成对推动农科大厦的顺利搬迁，保障西丽高铁新城和地铁13号线建设顺利开展有着重要意义。

在项目建设期间，你司勇于担当、恪尽职守，严格按照监理合同及相关法规要求完成监理工作，遵守职业道德，工作作风廉洁，严格把控项目安全、质量、进度，充分体现了专业、敬业的优良品质，按时高效率、高品质完成了应急项目建设任务。

为表彰你司的突出表现，我署决定给予你司颁发表扬信。望你司在今后的工作中继续发扬攻坚克难的优良传统，再接再厉、高效优质推进工程建设，为南山区的建设事业做出更大的贡献！

深圳市南山区建筑工务署  
2022年5月16日



## 社保信息真实性承诺函

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加光明区教育科学研究院附属科韵学校（原科韵第二学校）建设工程项目全过程工程咨询的招投标活动，现郑重承诺如下：

（1）本承诺函所附项目负责人、投标员的社保信息材料（包括但不限于社保缴费记录、参保证明等证明文件）均真实、合法、有效，其社会保险由我单位依法缴纳，与实际缴费情况一致。

（2）我单位法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员均不存在在本次投标活动中的其他投标单位缴纳社会保险的情形。

（3）如上述承诺内容不实，我单位自愿按本项目招标文件及国家、省、市相关规定接受处理，并承担因此产生的一切法律后果。

本承诺函与所附社保信息材料共同构成我单位投标文件的组成部分，具有同等法律效力。

承诺人（公章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026 年 6 月 12 日



法人代表：吴曦

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴曦 社保电脑号：604300343 身份证号码：420204196911084535 页码：1  
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号：705184 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	705184	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	705184	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			13470.0	6640.0			4920.75	1968.3			492.15		305.2	694.0		166.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb493b537840 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



项目总负责人：曹雄伟

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹雄伟 社保电脑号：601128690 身份证号码：43068119740502061X 页码：1  
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号：705184 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	05	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			17340.0	8160.0			6057.9	2288.62			572.24						204.0



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca47625726i ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司





总监理工程师：陆应炎

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆应炎

社保电脑号：609004727

身份证号码：44092119810226041X

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			14450.0	6800.0			6057.9	2288.62			572.24		310.0		680.0		170.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ca4762eb7ep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705184  
单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



投标员：黄代文

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄代文

社保电脑号：613383959

身份证号码：441723198405020010

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	03	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	04	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	05	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			13511.09	6358.16			6057.9	2288.62			572.24		187.08	173.02		93.67	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b7de170a88h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



打印日期：2026年3月26日