

标段编号：2504-440305-04-01-477274012001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：大学城西校区提升改造工程项目-总体道路（含风雨连廊、桥梁）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：友谊国际工程咨询股份有限公司

日期：2026年06月23日

目录

一、履约评价（不评审）	1
1. 大泽湖生态智慧城综合开发建设项目（部分市政道路及园林景观工程）	2
2. 红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项	3
3. 南园路水系污水支管完善工程	4
4. 永州市湘江东岸生态治理项目（小岭路至泉南高速）工程	5
5. 龙华区污水管网系统完善工程	6
二、企业业绩（不评审）	7
1. 白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程	8
附 1：中标通知书	8
附 2：合同关键页	10
2. 长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-通关大道) 二标段	20
附 1：中标通知书	20
附 2：合同关键页	22
3. 坪山区黄竹坑路市政工程（二期）	27
附 1：中标通知书	27
附 2：合同关键页	28
4. 大泽湖海归人才科创园智能制造研发中心配套基础设施建设项目-潇湘北路快速化改造望府路节点和湘江古镇群望城西岸核心区基础设施配套工程景区连接线改造-旺旺路节点工程	33
附 1：中标通知书	33
附 2：联合体协议	35
附 3：合同关键页	37
5. 怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翹楚路）一期建设工程	43
附 1：中标通知书	43
附 2：联合体协议	45
附 3：合同关键页	47
三、项目总监理工程师情况（不评审）	56
1. 业绩 1：国际交流区及周边配套道路项目监理	57
附 1：中标通知书	57
附 2：合同扫描件	59
附 3：竣工验收证明	65
2. 业绩 2：妈湾 15 单元 02 街坊配建道路监理	71
附 1：合同扫描件	71

四、项目机构资源配置情况（不评审）	78
1. 项目总监：黄显冰	79
附件 1：职称证书	79
附件 2：资格证书、岗位证书	80
附件 3：社保证明	83
2. 土建专监：苏继琛	86
附件 1：资格证书、岗位证书	86
附件 2：社保证明	87
3. 市政专监：阎勇	90
附件 1：职称证书	90
附件 2：资格证书、岗位证书	91
附件 3：社保证明	92
4. 机电专监：袁华平	95
附件 1：职称证书	95
附件 2：资格证书、岗位证书	96
附件 3：社保证明	97
5. 监理员：聂帆	98
附件：资格证书、岗位证书	98
附件 2：社保证明	99
6. 监理员：杨润波	102
附件：资格证书、岗位证书	102
附件 2：社保证明	103
7. 安全员：冯彪	106
附件：资格证书、岗位证书	106
附件 2：社保证明	107
8. 资料员：黄志鑫	108
附件：资格证书、岗位证书	108
附件 2：社保证明	109
五、其他（不评审）	112
（一）深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书	112
（二）投标承诺函	113

一、履约评价（不评审）

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	大泽湖生态智慧城综合开发建设项目（部分市政道路及园林景观工程）	长沙市望城区大泽湖生态智慧城投资开发有限公司	湖南省长沙市	优	2023 年 10 月 26 日
2	红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项	长沙市公共工程建设中心	湖南省长沙市	优	2023 年 10 月 25 日
3	南园路水系污水支管完善工程	长沙市岳麓区市政设施维护中心	湖南省长沙市	优	2023 年 10 月 26 日
4	永州市湘江东岸生态治理项目（小岭路至泉南高速）工程	永州市经济建设投资发展集团有限责任公司	湖南省永州市	优	2023 年 10 月 24 日
5	龙华区污水管网系统完善工程	深圳市龙华区水污染治理中心//深圳市龙华区水务局	广东省深圳市	85 分	2026 年 04 月 10 日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1. 大泽湖生态智慧城综合开发建设项目(部分市政道路及园林景观工程)

友谊国际工程咨询股份有限公司 全过程工程咨询履约情况及回访记录

项目名称	大泽湖生态智慧城综合开发建设项目(部分市政道路及园林景观工程)全过程工程咨询(二标段)		
业主单位	长沙市望城区大泽湖生态智慧城投资开发有限公司		
全过程工程咨询服务内容	造价、监理		
工程总投资	/		
项目概况及工程性质	面积约 10000 亩		
服务团队人员情况	项目总负责人: 郭平; 监理负责人: 刘峰、造价负责人: 彭初开		
序号	评价内容	评价意见	备注
1	咨询工作计划	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
2	组织机构设置及人员配备	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
3	人员服务态度及专业水平	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
4	全过程工程咨询工作服务质量	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
5	执行相关工作程序和工作制度情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
6	工作进度(咨询工期是否符合合同约定或国家有关规定)	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
7	咨询人员的职业道德(遵循独立、客观、公正的服务宗旨)	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
8	合同履行情况(合同中相应条款的履约程度)	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
9	咨询服务收费是否符合政府有关规定	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
委托人综合评价意见:  			

履约评价等级:
优

履约评价出具时间:
2023 年 10 月 26 日

2. 红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项

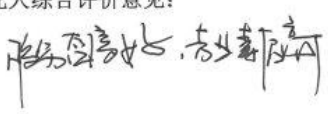
友谊国际工程咨询股份有限公司 全过程工程咨询履约情况及回访记录

项目名称	红旗渠水系排水改造项目-溢流污染控制和内涝整治子项全过程工程咨询		
业主单位	长沙市公共工程建设中心		
全过程工程咨询服务内容	造价、监理		
工程总投资	概算总投资为 55328.9 万元,		
项目概况及工程性质	总汇水面积 11.66km ²		
服务团队人员情况	项目总负责人: 欧道瑞; 监理负责人: 欧阳雪明; 造价负责人: 王晓红;		
序号	评价内容	评价意见	备注
1	咨询工作计划	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
2	组织机构设置及人员配备	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
3	人员服务态度及专业水平	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
4	全过程工程咨询工作服务质量	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
5	执行相关工作程序和工作制度情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
6	工作进度 (咨询工期是否符合合同约定或国家有关规定)	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
7	咨询人员的职业道德 (遵循独立、客观、公正的服务宗旨)	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
8	合同履行情况 (合同中相应条款的履约程度)	☒ 优	履约评价等级: 优
9	咨询服务收费是否符合政府有关规定	☒ 优	
委托人综合评价意见: 咨询单位很好的完成了咨询工作, 服务水平优。			
2023年10月25日			

履约评价出具时间:
2023 年 10 月 25 日

3. 南园路水系污水支管完善工程

友谊国际工程咨询股份有限公司 全过程工程咨询履约情况及回访记录

项目名称	南园路水系污水支管完善工程全过程工程咨询		
业主单位	长沙市岳麓区市政设施维护中心		
全过程工程咨询服务内容	造价、监理、项目管理		
工程总投资	总投资估算为 45131.05 万元		
项目概况及工程性质	管道总长约 34755 米		
服务团队人员情况	项目总负责人：彭初开；造价负责人：李玉蓉；监理负责人：杨波		
序号	评价内容	评价意见	备注
1	咨询工作计划	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
2	组织机构设置及人员配备	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
3	人员服务态度及专业水平	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
4	全过程工程咨询工作服务质量	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
5	执行相关工作程序和工作制度情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
6	工作进度（咨询工期是否符合合同约定或国家有关规定）	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
7	咨询人员的职业道德（遵循独立、客观、公正的服务宗旨）	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
8	合同履行情况（合同中相应条款的履约程度）	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
9	咨询服务收费是否符合政府有关规定	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
委托人综合评价意见：   2023年10月26日			

履约评价等级：
优

履约评价出具时间：
2023年10月26日

4. 永州市湘江东岸生态治理项目（小岭路至泉南高速）工程

友谊国际工程咨询股份有限公司 全过程工程咨询履约情况及回访记录

项目名称	永州市湘江东岸生态治理项目(小岭路至泉南高速)全过程工程咨询		
业主单位	永州市经济建设投资发展集团有限责任公司		
全过程工程咨询服务内容	造价、监理		
工程总投资	建安投资约 89250 万元		
项目概况及工程性质	线路全长 13460.368 米		
服务团队人员情况	项目总负责人: 杨勇; 监理负责人: 黄双; 造价负责人: 王晓红		
序号	评价内容	评价意见	备注
1	咨询工作计划	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
2	组织机构设置及人员配备	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
3	人员服务态度及专业水平	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
4	全过程工程咨询工作服务质量	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
5	执行相关工作程序和工作制度情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
6	工作进度(咨询工期是否符合合同约定或国家有关规定)	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
7	咨询人员的职业道德(遵循独立、客观、公正的服务宗旨)	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
8	合同履行情况(合同中相应条款的履约程度)	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
9	咨询服务收费是否符合政府有关规定	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
委托人综合评价意见:			
服务态度好, 专业素质高			
 (公章) 2023年10月24日			

履约评价等级:
优

履约评价出具时间:
2023年10月24日

5. 龙华区污水管网系统完善工程



履约评价出具时间：
2026 年 04 月 10 日

深圳市龙华区水务局2026年度第一季度合同履约评价结果公告

来源：深圳市龙华区水务局

日期：2026年04月10日

【字体：大 中 小】

分享到： 打印

根据深圳市龙华区水务局履约评价管理办法相关规定，现将深圳市龙华区水务局2026年度第一季度合同履约评价结果予以公告。

附件：1.2026年度第一季度建设工程履约评价表

2.合同最终履约评价表

深圳市龙华区水务局

2026年4月10日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

附件1：2026年度第一季度建设工程履约评价表 .pdf

附件2：合同最终履约评价表 .pdf

		单位名称	合同名称	履约评价得分
65		友谊国际工程咨询股份有限公司	龙华区污水管网系统完善工程监理合同	85.00
66		深圳市利源水务设计咨询有限公司	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）（勘察+设计）合同	85.40
67		深圳市利源水务设计咨询有限公司	龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程设计合同	
68		深圳市水务规划设计院股份有限公司	大浪片区明浪路配套供水管网工程勘察+设计合同	
69		深圳市水务规划设计院股份有限公司	樟坑径河碧道建设工程（勘察+设计）合同	

履约评价等级
(得分)：85 分

以上信息来自“龙华区水务局政务网站”（网址：https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/swj/dtxx_168530/tzgg_168532/content/post_12731043.html）。

二、企业业绩（不评审）

企业业绩

企业相关情况	企业资质等级： 企业性质： ☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他：（自行填写）	
提供近3年最具代表性的同类工程监理业绩（上限5项）	1	项目名称：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程 合同金额：654.69 万元 建设单位名称：湖南湘江新区投资集团有限公司 合同签订时间：2023 年 12 月 20 日
	2	项目名称：长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-通关大道) 二标段 合同金额：886.02 万元（合同总金额 1047.55 万元，其中监理费用 886.02 万元） 建设单位名称：湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司 合同签订时间：2023 年 09 月 19 日
	3	项目名称：坪山区黄竹坑路市政工程(二期) 合同金额：258.62 万元（合同总金额 384.89 万元，其中监理费用 258.62 万元） 建设单位名称：深圳市坪山区轨道交通管理中心 合同签订时间：2023 年 12 月 25 日
	4	项目名称：大泽湖海归人才科创园智能制造研发中心配套设施建设项目-潇湘北路快速化改造望府路节点和湘江古镇群望城西岸核心区基础设施配套工程景区连接线改造-旺旺路节点工程 合同金额：296.48 万元（合同总金额 360.96 万元，其中监理费用 296.48 万元） 建设单位名称：长沙市望城区交通建设投资有限公司 合同签订时间：2023 年 12 月 08 日
	5	项目名称：怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翹楚路）一期工程 合同金额：341.53 万元（合同总金额 775.18 万元，其中监理费用 341.538 万元） 建设单位名称：怀化高铁新城开发建设有限公司 合同签订时间：2023 年 09 月 01 日
注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。		

1. 白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程

附 1：中标通知书

中标通知书



中标通知书编号:430191202305310055-BE-001

项目编号:430191202305310055

友谊国际工程咨询股份有限公司:

很高兴地通知您,湖南湘江新区投资集团有限公司的白云城际主干道(湘潭白云路-长沙潇湘大道)监理项目于2023年11月22日在长沙公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:项目由白泉大道和白泉大道联络线组成。其中,白泉大道西起长潭西高速以东,国检中心以南,东至潇湘大道,道路全长约4.968km,规划路幅宽40m,道路等级为城际主干道,设计速度50km/h,双向六车道;白泉大道联络线西起湘潭白云路,东至白泉大道,道路全长约2.365km,规划路幅宽24.5m,道路等级为城际干道,设计速度40km/h,双向四车道。

中标范围:包括土石方工程、道路工程、桥涵工程、排水工程、绿化工程、交通设施、照明工程、电力埋管等监理服务,包括但不限于从施工准备阶段开始,经施工阶段至保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等工作的全过程监理。

中标价格:取费率0.835%

监理服务期限:从施工准备阶段至保修阶段全过程监理服务,其中施工工期600日历天(最终以发包人具体要求为准)。

质量标准:本工程质量及工程品质评价要求应达到本监理合同服务范围内各工程施工合同约定的同等标准或要求。

总监理工程师:黄健,注册证号:43011136,身份证号码:430104198609170032。

请贵单位在收到本通知书原件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式:按合同约定执行。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)



招标代理机构: (法人签字或盖章)



建设单位: (公章)



招标代理机构: (公章)



招投标监管机构备案(签章):

湘新建招(公)[2023]360号



2023年12月6日

附 2：合同关键页

合同编号：_____

建设工程监理合同

工 程 名 称：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）

工 程 地 点：湖南湘江新区

委 托 人：湖南湘江新区投资集团有限公司

监 理 人：友谊国际工程咨询股份有限公司

签 订 日 期：2023 年 12 月

签 订 地 点：长沙市岳麓区

第一部分 协议书

委托人(全称): 湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人(全称): 友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就白云城际主干道(湘潭白云路-长沙潇湘大道)工程(以下简称本工程)委托监理及相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 白云城际主干道(湘潭白云路-长沙潇湘大道);
2. 工程地点: 湖南湘江新区;
3. 工程规模: 项目由白泉大道和白泉大道联络线组成。其中,白泉大道西起湘潭西高速以东,国检中心以南,东至潇湘大道,道路全长约 4.968km,规划路幅宽 40m,道路等级为城际主干道,设计速度 50km/h,双向六车道;白泉大道联络线西起湘潭白云路,东至白泉大道,道路全长约 2.365km,规划路幅宽 24.5m,道路等级为城际干道,设计速度 40km/h,双向四车道;
4. 本工程建安工程费(或项目概算总投资): 78406.22 万元。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

工程概况

所需的一切费用。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

②监理人已对工程所需监理工作量进行充分的评估，除本专用条款另有约定外，不得因自身成本控制不力、监理失职等任何原因要求调整上述监理服务费。

(2) 第二种（适用于暂定价）：

①参照湖南湘江新区发展集团有限公司关于印发《建设项目其他费用取费标准上限值》的通知（湘江集团[2022]151号）规定，取费基数暂按（大写）柒亿捌仟肆佰零陆万贰仟贰佰元整（¥：784062200.00）计，监理服务费取费率为0.835%，暂定监理服务费为（大写）陆佰伍拾肆万陆仟玖佰壹拾玖元叁角柒分（¥：6546919.37），增值税税率6%，不含税金额（大写）：陆佰壹拾柒万陆仟叁佰叁拾玖元零贰分（¥：6176339.02）。如遇国家税法变更则按不含税金额调整价格并结算。

合同金额

②委托人要求监理人提供的附加工作和额外工作的报酬：工程如果中途停工（停建），停工（停建）期间委托人确需监理人提供服务的或非因监理人原因导致工期延长，6个月内不予补偿，超过6个月的，超过部分由委托人和监理人双方共同协商，由委托人视实际发生人工工资承担一定的补偿。除此之外，委托人不支付任何其他附加工作和额外工作报酬。

③本工程最终监理酬金按湖南湘江新区发展集团有限公司关于印发《建设项目其他费用取费标准上限值》的通知（湘江集团[2022]151号）规定、本合同监理范围内各工程项目施工中标价之和、折扣率计算，并结合本合同专用条款第8.4款确定奖励调整数额进行调整。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

2. 监理人或委托人依法所应缴纳的税款或行政规费，由监理人或委托人各自承担。如果法律规定委托人为监理人税款的代扣代缴义务人，则委托人在扣缴该税款后，将相应扣减支付给监理人的款额，同时向监理人提供有关完税证明。

3. 结算条款

招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，按湘江新区管委会、湖南湘江新区发展集团有限公司相关规定办理结算，并报湖南湘江新区管理委员会财政局审定，若本项目被上级审计部门抽审，则以抽审结论作为最终结算金额。

非招标项目：监理人提交全部结算资料后向委托人申请办理结算，结算资料经委托人一审后，报湖南湘江新区管理委员会财政局抽审，若本项目被湖南湘江新区管理委员会或上级审计部门抽中，则以抽审结论作为最终结算金额。

六、工程质量

本工程质量及工程品质评价要求应达到本监理合同服务范围内各工程施工合同约定的同等标准或要求。

七、期限

1. 本工程监理期限自 2023 年 12 月 20 日 始，至 监理服务范围内所有工程通过竣工验收、竣工资料完成备案、竣工结算完成、保修期结束之日 止。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

合同签订时间

1. 订立时间: 2023 年 12 月 21 日。
2. 订立地点: 长沙市岳麓区。
3. 本合同一式拾贰份, 具有同等法律效力, 委托人执 玖 份, 监理人执 叁 份。

(此页为签署页，无正文)

委托人：(盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人

或其授权的代理人：(签字)

开户银行：

户名：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理单位：(盖章)

住所：湖南省长沙市开福区兴联路 339 号
友谊咨询大厦 18、19、20 楼

邮政编码：410000

法定代表人

或其授权的代理人：(签字)

开户银行：长沙银行股份有限公司开福支行
营业部

户名：友谊国际工程咨询股份有限公司

账号：8000 0018 2364 6888 88

电话：0731-88700000

传真：

电子邮箱：

第三部分 专用条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用____/____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

(1) 协议书；

(2) 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

(3) 专用条款及附录 A、附录 B~F；

(4) 通用条款；

(5) 招标文件（适用于招标工程）；

(6) 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.3 监理相关服务的范围和内容还包括：附录 A 相关服务的范围和内容；

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

(1) 国家、省、市现行工程建设及监理法律、法规、办法及规定；

(2) 国家、省、市现行施工标准、规范、规程及有关技术规定；

附录 A 相关服务的范围和内容

A-1 勘察阶段：_____

A-2 设计阶段：_____

A-3 专业技术咨询、外部协调等工作：_____

A-4 实施阶段的监理工作内容包括但不限于：

监理服务内容

一、 施工招标阶段的服务内容

1. 编制监理工程项目的发包计划和各招标项目的招标工作进度计划。
2. 审查招标文件并会同委托人与招标文件编制单位商讨修改招标文件。
3. 拟定投标单位资格预审文件，参加投标单位资格预审。
4. 协助委托人组织投标单位现场踏勘、答疑及其他开标前的有关工作。
5. 参加评标和合同谈判。
6. 其它应协助委托人进行的招标工作。

二、 施工阶段服务内容

1. 施工阶段的质量控制

- (1) 熟悉施工图，参加设计交底会议，提出相关建议或意见。
- (2) 审查和批准施工组织设计，核实并签发施工必须遵循的设计要求、采用的技术标准、技术规程规范等质量文件。
- (3) 审批工程项目单位工程、分部分项工程和检验批的划分，并依据监理规划

分析、调整和确定质量控制重点、质量控制工作流程和监理措施，制定质量控制的各项实施细则、规定及其它管理制度。

(4) 检查督促承包人建立健全适合于本工程的质量管理体系，并能切实发挥作用，督促承包人进行全面质量管理工作。

(5) 协助委托人移交与项目施工有关的测量控制网点；审查承包人提交的测量实施报告，并依据监理规范要求检查和复合有关测量成果。

(6) 审查承包人自建的试验室或委托试验的试验室；审查批准承包人按合同规定进行的材料、工艺试验及确定各项施工参数的试验。

(7) 审查进场工程材料的质量证明文件及承包人按有关规定进行的试验检测结果。必要时，监理人可按合同约定进行一定数量的抽样检测试验。

(8) 对施工质量进行全过程的监督管理，在加强现场管理工作的前提下对重要部位、隐蔽工程和关键工序应采取旁站监理；对施工质量情况及时做好记录和统计工作，对发现质量问题的施工现场及时进行拍照或录像。

(9) 组织或参与质量事故的调查，审批事故处理方案，并监督质量事故的处理。

(10) 组织并主持定期或不定期的质量检查会和分析会，分析、通报施工质量情况，协调有关单位间的施工活动以消除影响质量的各种外部干扰因素。

(11) 对工程项目的检验批、分部分项工程、单位工程等及时进行施工质量验收和质量评定工作。

(12) 审查竣工资料，组织竣工预验收。

(13) 参与委托人组织的竣工验收，提交质量评估报告。

2. 施工阶段的投资控制

(1) 审核招标文件和合同文件中有关投资的条款。

监理服务内容

- (5) 协助处理安全事故。
- (6) 组织工地卫生及文明施工检查。
- (7) 协调处理工地的各种纠纷。
- (8) 组织落实工地的保卫及产品保护工作。

三、采购监造阶段服务内容

1. 依据工程项目的施工总进度计划，协助委托人编制永久工程设备采购招标进度计划。
2. 协助委托人进行永久工程设备采购招标设计及招标文件的审查工作，并参加招标、评标及合同谈判工作。
3. 管理采购合同，并对采购计划进度进行监督与控制。
4. 代表委托人对永久工程设备及主要零部件的生产质量和进度等进行监督、管理、控制和协调。
5. 代表委托人组织永久工程设备出厂验收。
6. 核查永久工程设备实际到货进度是否符合采购合同要求和工程进度要求，必要时，应向委托人提出设备到货进度的调整意见。
7. 记录和整理安装调试中发现的设备制造缺陷和质量问题，提出处理建议，协助委托人与供货单位谈判交涉。
8. 代表委托人协调设备供货人与承包人之间的关系。

四、保修阶段服务内容

1. 协助委托人与施工单位签订保修协议。
2. 制订保修阶段工作计划。

监理服务内容

2. 长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-通关大道) 二标段

附 1：中标通知书

中标通知书

中标通知书编号：430121202104150047-XG-003 项目编号：430121202104150047

友谊国际工程咨询股份有限公司：

很高兴地通知您，湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司（招标人名称）长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-通关大道)二标段全过程咨询（含监理、造价咨询）项目于2023年08月08日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道（湘府东路-通关大道）（二标段）项目建安投资69250万元，该项目桥梁工程占比约为72%。项目位于临空片区，道路起点桩号K2+975，往北依次与劳动东路、秋江西路、综五路、通关大道交叉，终点桩号K5+310，道路全长2.335km，标准横断面宽60m-70m，主线高架桥标准段宽25.5m，主线高架双向六车道（K2+975-劳动东路段桥梁宽39.5m，双向十车道），设计时速80km/h；地面辅道标准段双向六车道，设计时速50km/h；地面辅道跨铁瀟港新建两座地面桥梁。建设内容包括土方、道路、桥梁、排水（含海绵城市）、景观、电气（含照明、10KV电力埋管、110KV电力管道）、交通、航油管道保护、监控及电子警察工程等。项目建安费以69200万元作为监理、全过程造价咨询计费额。最终建设规模以施工图为准。

中标范围：监理服务：包括但不限于：从施工准备阶段到保修阶段提供全过程监理服务。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。造价咨询服务：施工全过程造价控制、结算审核、（其他）具体范围以县投评中心出具的评审报告为准。

中标金额：（大写）壹仟零肆拾柒万伍仟伍佰壹拾肆元整

（小写）1047.551400万元

其中：监理服务费：8860180.00元、造价咨询服务费：1615334.00元。

服务期限：全过程工程咨询服务期不少于820日历天，从合同生效之日开始，自前期至项目结算的全过程（含造价咨询及监理服务）完成时间为准。

质量标准：达到国家现行合格标准。

项目负责人：韩征，职称/注册资格：注册监理工程师、一级注册造价工程师、高级工程师，证书编号：

43007832、建【造】11054300005369、A0809100000000330，身份证号码：433001197507271012；

监理负责人：黄培东，职称/注册资格：注册监理工程师、一级注册建造师，证书编号：43009176、湘1362013201406913，身份证号码：152632197703211219；

造价负责人：任磊，职称/注册资格：注册监理工程师、一级注册造价工程师，证书编号：43012546、建【造】11204300001035，身份证号码：430122199209012438。

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

招标代理机构：



(法人签字或盖章)



附 2：合同关键页

长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-
-通关大道)二标段全过程咨询(含监理、造价咨询)合同

项 目 名 称：长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速
干道(湘府东路-通关大道)二标段全过程咨询(含监理、
造价咨询)

甲方(发包人)：湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司

乙方(承包人)：友谊国际工程咨询股份有限公司

签 约 地 点：湖南省长沙县

签 定 日 期：2023 年 9 月 19 日

合同签订时间

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司

承包人(乙方): 友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【(2017) 19 号文】及有关法律、法规和规章规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-通关大道)二标段全过程咨询(含监理、造价咨询)项目有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-通关大道)二标段全过程咨询(含监理、造价咨询)

2. 项目地点: 位于长沙县辖区内

3. 项目概况: 长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目机场城际快速干道(湘府东路-通关大道)(二标段)项目建安投资 69250 万元, 该项目桥梁工程占比约为 72%。项目位于临空片区, 道路起点桩号 K2+975, 往北依次与劳动东路、秋江西路、综五路、通关大道交叉, 终点桩号 K5+310, 道路全长 2.335km, 标准横断面宽 60m-70m, 主线高架桥标准段宽 25.5m, 主线高架双向六车道(K2+975-劳动东路段桥梁宽 39.5m, 双向十车道), 设计时速 80km/h; 地面辅道标准段双向六车道, 设计时速 50km/h; 地面辅道跨铁漏港新建两座地面桥梁。建设内容主要包括土方、道路、桥梁、排水(含海绵城市)、景观、电气(含照明、10KV 电力埋管、110KV 电力管道)、交通、航油管道保护、监控及电子警察工程等。项目建安费以 69200 万元作为监理、全过程造价咨询计费额。最终建设规模以施工图为准。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 本合同服务范围: 项目的全过程工程咨询服务, 包括:

工程概况

☒ 监理服务：从施工准备阶段到保修阶段提供全过程监理服务。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理、履行建设工程安全生产管理法定职责等。

☒ 造价咨询服务：☐ 编制设计概算 ☐ 编制工程量清单及招标控制价 ☒ 施工全过程造价控制 ☒ 结算审核 ☒ (其他) 具体范围以县投评中心出具的评审报告为准。

本服务合同禁止转包，乙方应全面独立完成服务合同。

2. 全过程工程咨询服务内容：①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；②对施工单位做出的施工图预算进行审核；③提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；④工程量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；⑤施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理；⑥协助建设单位进行投资分析、风险控制，提出融资方案的建议；⑦对各类工程施工单位报送的竣工结算进行初审并提出初审意见；⑧协助建设单位对接相关职能部门，完成项目的结算审核工作。

特别约定：

1、提供资料的完整性、准确性和时间须满足发包人的进度要求。承包人相关专业人员必须无条件配合发包人各个阶段审查工作。

2、如发包人要求提供超过合同约定份数的成果文件，则承包人仍应按发包人的要求提供。

三、项目全过程咨询服务目标：

1、项目成本控制目标：确保工程项目严格按项目设计概预算等成本控制要求实施投资管理，综合分析工程设计与施工过程中存在的各种问题，及时采取事先控制措施及其事后补救措施，防止各类额外费用的发生，严把签证关，将工程总造价控制在经政府部门批准的成本控制范围内。

2、工程项目质量目标：确保工程项目严格按国家、省、市规范规程及经审核的设计图纸及相关技术资料的要求进行施工，使工程质量达到国家标准或行业标准。

3、项目工期目标：建设进度满足招标人及有关部门批准的项目建设工期要求。

服务内容

五、合同价

签约合同价(含税)为:

人民币(大写): 壹仟零肆拾柒万伍仟伍佰壹拾肆元整 (小写: 10475514 元), 中标优惠率为 2%。其中, 造价咨询服务费(大写): 壹佰陆拾壹万伍仟叁佰叁拾肆元整(小写: 1615334 元), 监理费(大写): 捌佰捌拾陆万零壹佰捌拾元整(小写 8860180 元)。

合同金额

六、发包人代表与承包人项目负责人

发包人代表: 柳毅

承包人项目负责人: 韩征

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 专用合同条款及附件;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 招标文件;
- (5) 投标响应文件及投标清单;
- (6) 通用合同条件;
- (7) 承包人建议书;
- (8) 双方约定的其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

注: 附件与专用合同条款不一致处, 以专用合同条款为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在湖南省长沙县签订。

十一、签订日期

本合同于2022年9月19日签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十四、合同份数

本合同正本一式捌份，均具有同等法律效力，发包人肆份，承包人肆份。

发包人：湖南自由贸易试验区临空产业投资
集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：91430121559506619F

地址：湖南长沙县黄花镇黄花综合保税区

综合大楼五层

电话：0731-86882900

开户银行：

账 号：

承包人：友谊国际工程咨询股份有限公
司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

91430000616804162R

地址：湖南省长沙市开福区兴联路

339号友谊咨询大厦18、19、20楼

电话：

开户银行：长沙银行股份有限公司开福

支行营业部

账 号：8000 0018 2364 6888 88

3. 坪山区黄竹坑路市政工程（二期）

附 1：中标通知书

中标通知书

标段编号：2211-440310-04-01-881194001001

标段名称：坪山区黄竹坑路市政工程(二期)（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化）

建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：友谊国际工程咨询股份有限公司

中标价：384.8879万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-10-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-12-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2023-12-12

查验码：1855352830256187 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

附 2：合同关键页

合同编号：SPJG-SG-ZX-2023-170 号

深圳市建设工程 全过程工程咨询服务合同

工 程 名 称：坪山区黄竹坑路市政工程（二期）（施工阶段
项目管理、造价咨询及监理一体化）

工 程 地 点：深圳市坪山区

委托人（甲方）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人（乙方）：友谊国际工程咨询股份有限公司

第一部分 协议书

委托人(甲方): 深圳市坪山区交通轨道管理中心
统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R
法定代表人: 曹海涛
地址: 深圳市坪山区龙田街道坪金牛西路8号荣德大厦8-9楼

受托人(乙方): 友谊国际工程咨询股份有限公司
统一社会信用代码: 91430000616804162R
法定代表人: 张海崖
地址: 湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本项目全过程工程咨询服务等事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、项目概况

- 1.项目名称: 坪山区黄竹坑路市政工程(二期)(施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化)(以下简称:本项目)
- 2.项目地点: 深圳市坪山区
- 3.项目规模: 本项目位于碧岭街道,起于金碧路,终于振碧路。道路长约1.63千米,红线宽40米,双向4车道,设计速度40千米/小时,为城市次干路。主要建设内容包括道路、交通、交通监控、坪山河跨河桥及河道改造、东江供水管保护中桥、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解、管线迁改、水土保持等工程。
- 4.项目投资估算金额: 20843.57万元(以最终概算批复为准)。
- 5.资金来源: 财政投入 100%。

二、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围为:

- | | |
|--|--|
| ☒ 项目管理 | ☐ 地质灾害危险性评估 |
| ☐ 工程可行性研究 | ☐ BIM技术应用服务 |
| ☐ 工程设计 | ☒ 工程造价咨询 |

☐ 工程勘察测量

☒ 工程监理

三、全过程工程咨询服务目标

受托人必须完成以下服务目标，未经委托人允许，不得转包或者分包给第三方：

管理目标：发挥项目全过程工程管理纽带作用，做好建设单位与可行性研究、设计、勘察测量、监理、造价咨询、供应商等各参建单位的沟通、协调工作，对实施过程中产生的各种关系进行疏导，对产生的干扰和障碍予以排除，使项目实施全过程处于良好、顺畅的环境状态，确保项目的顺利实施。

质量控制目标：竣工验收合格。要求施工单位严格执行《施工技术规范》和国家以及广东省、深圳市现行有关规范、标准、规定、经审批的设计质量控制目标文件等进行施工，质量等级均必须达到业主方与施工方合同约定的质量标准，合同中无约定的，均必须达到国家及地方相关质量验收规范规定的合格要求。

安全控制目标：1、实现安全文明工地；2、死亡事故控制为零；3、重伤事故 0.5‰以下，尽量减少轻伤事故；4、杜绝火灾、坍塌、高坠等事故；5、不发生重大机械事故；

进度控制目标：根据项目的工期目标，制定项目进度计划，确保项目在工期内完成；

投资控制目标：项目实际投资总额严格控制在经批准的项目概算（及其调整）范围之内。

其他控制目标：/

四、服务期限

本项目全过程工程咨询服务期限计划自 2024 年 1 月 2 日始计，至 2027 年 7 月 3 日结束，共计 1278（总日历天）。

具体专业咨询服务期等详见附件 1〔全过程工程咨询服务范围和内容和期限〕。

五、服务费用

本合同总价暂定为人民币小写：（¥3848879.00 元）（大写：叁佰捌拾肆万捌仟捌佰柒拾玖元（含税价）），最终以区财政部门出具的评审结论作为结算支付的依据。

其中：

1. 项目管理费用：下浮率为 0 %，（¥ 0 ）

2. 各专业咨询服务费用：（¥384.8879 万元）

☒ 工程造价咨询服务费用：下浮率为 15 %，（¥126.2712 万元）

☒ 工程监理费用：下浮率为 15 %，（¥258.6167 万元）

3. ☐ 履约评价奖惩金(暂列金): 1。

(建议按项目管理加各专业咨询服务酬金之和的 0%~5%暂列)

4. ☐ 节省投资奖励(暂列金): 1。

5. ☐ 其他: 1。

六、全过程工程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人

☒ 全过程工程咨询项目负责人: 郭平, 身份证号码: 510102197107088437, 注册证书类别、专业、注册号: 注册监理工程师、机电安装工程、市政公用工程; 44000889, 职称、证书号: 高级工程师; A08221000000005483, 联系电话: 15111260510。

☐ 项目管理负责人: 赵恩云, 身份证号码: 430521198608240519, 注册证书类别、专业、注册号: 注册监理工程师、房屋建筑工程、市政公用工程; 43008945, 职称、证书号: 工程师; B08113010100001751, 联系电话: 18684874936。

☒ 工程造价咨询项目负责人: 董曙光, 身份证号码: 43068119820829291X, 注册证书类别、专业、注册号: 注册造价工程师、土建; 建[造]11520000837, 职称、证书号: 高级工程师; A08221000000005465, 联系电话: 45084815841。

☐ 总监理工程师: 谭林政, 身份证号码: 430281198708254838, 注册证书类别、专业、注册号: 注册监理工程师、房屋建筑工程、市政公用工程; 43011754, 职称、证书号: 工程师; B081630102000000033, 联系电话: 13203301503。

七、组成本合同的文件

1. 本合同第一部分的协议;
2. 本合同签订后双方新签订的补充协议、变更、洽商等文件内容;
3. 本合同第三部分的专用条款;
4. 本合同第二部分的通用条款及其附件;
5. 本合同第四部分的补充条款及其附件;
6. 招标文件(适用于招标项目);
7. 投标文件(适用于招标项目);
8. 中标通知书及其附件(适用于招标项目);
9. 其他

上述组成文件具有同等的法律效力, 如文件约定之间存在冲突, 以序号在前的为适用依据; 如同一序号文件约定之间存在冲突, 以制定时间在后的文件为适用依据。

(此页无正文,为坪山区黄竹坑路市政工程(二期)(施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化)
全过程工程咨询服务合同盖章页)

委托人:深圳市坪山区交通轨道管理中心
(盖章)

统一社会信用代码:12440300MB2C47620R

地址:深圳市坪山区龙田街道金牛西路8
号

邮政编码:518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人:肖昭明

电话:18927472127

开户银行:

账号:

受托人:友谊国际工程咨询股份有限公司
(盖章)

统一社会信用代码:91430000616804162R

地址:湖南省长沙市开福区兴联路339号
友谊咨询大厦18、19、20楼

邮政编码:410008

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人:贾宏伟

电话:0731-88700000

开户银行:中国工商银行股份有限公司长
沙德雅路支行

账号:1901011019200022461

2023-12-25

签订日期: 年 月 日

签订地点:深圳市坪山区

4. 大泽湖海归人才科创园智能制造研发中心配套基础设施建设项目- 潇湘北路快速化改造望府路节点和湘江古镇群望城西岸核心区基础 设施配套工程景区连接线改造-旺旺路节点工程

附 1：中标通知书

中 标 通 知 书

中标通知书编号：430122202307280009-XG-001

项目编号：430122202307280009

友谊国际工程咨询股份有限公司（牵头方）中榕规划设计有限公司（成员方）：

很高兴地通知您，长沙市望城区交通建设投资有限公司（招标人名称）大泽湖海归人才科创园智能制造研发中心配套基础设施建设项目-潇湘北路快速化改造望府路节点和湘江古镇群望城西岸核心区基础设施配套工程景区连接线改造-旺旺路节点工程全过程工程咨询（含监理、全过程造价咨询）项目于 2023 年 10 月 30 日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：潇湘北路快速化改造望府路节点项目位于望城区白沙洲街道、高塘岭街道，拟对潇湘北路望府路节点进行快速化改造，改造范围涉及两部分，第一部分为望府路节点立交改造，南起郡仁路，北至郡良路，全长 1150m（其中桥梁段全长 580m，上跨桥梁 291m，桥宽 25m），标准段车行道采用主 6 辅 4，主路车道设计时速 60Km/h，辅路车道设计时速 40km/h，为城市主干路；第二部分为望府路以北交通优化提升，南起郡良路，北至浏水河坝，全长 4722.35m。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程及管线工程等。旺旺路节点工程项目位于长沙市望城区白沙洲街道，潇湘北路主线上跨旺旺路，辅道与旺旺路平交，其余路口均采用右进右出的交通组织方式。节点核心改造段即跨线桥起坡点范围为潇湘北路 K13+070-K13+770，全长 700m，桥梁长度为 310m（不含桥台侧墙）。潇湘北路道路等级为城市主干路，标准段路基红线宽 60m，标准段车道规模为主路双向 6 车道，设计车速 60km/h；辅路双向 4 车道，设计速度 40km/h。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、管线工程、照明工程、绿化工程等。具体的项目、规划指标、范围及规模等内容最终以招标人书面确认文件及行政主管部门最新的规划批复文件为准。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括：监理服务：包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程的监理，根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程安全、质量、造价、进度进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责，以及招标人交办的其他工作。

造价咨询服务：施工全过程造价控制、结算审核、（其他）对建设工程提供全过程、动态的造价管理，包括但不限于设计方案比选、优化设计、限额设计等工程造价分析与控制，各方案工程造价的编制与比选；编制施工图预算、进行上限值编制或审核（含附属施工项目及服务类），施工合同的相关造价条款的拟定，各类招标项目投标价合理性的分析；施工阶段造价控制（包括造价工程师驻场跟踪控制和审核服务），建设项目工程造价

相关合同履行过程的管理,提出工程施工方案的优化建议,各方案工程造价的编制与比选,工程量的确定,审核工程款支付申请,提出资金使用计划建议,做好项目合同台帐、支付台帐、设计变更台帐等,施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理,协助建设单位进行投资分析、风险控制,主材询价;配合监理单位对竣工图进行把关,对各类工程项目竣工结算、服务类项目费用结算进行审核,协助建设单位对接相关职能部门,完成项目的结算审核工作;竣工财务决算编制:①确定竣工财务决算编制依据;②收集整理编制基础资料;③列出竣工财务决算书的各项投资明细并进行数据归集和整理;④汇总竣工财务决算各项投资明细,编写编制说明;⑤出具工程竣工财务决算书;项目后评价;以及提供有关工程造价信息等服务。具体全过程造价咨询服务招标范围以招标文件第五章委托人要求为准。其他服务:统筹项目管理、监理、造价工程。

中标金额:(大写)叁佰陆拾万零玖仟陆佰肆拾柒元柒角伍分

(小写)3609647.75元

中标下浮率:1.50%,本项目以中标下浮率作为结算依据,上述中标金额不作为任何结算依据。结算原则:本项目结算原则以招标文件及合同约定为准。

服务期限:项目以招标人签发的书面通知时间开始计算,至项目竣工验收和结算、决算审核、项目后评价完成为止(含缺陷责任期)。

质量标准:满足国家有关规范的规定和要求。

项目负责人:韩征,职称/注册资格:高级工程师/国家注册监理工程师/一级注册造价工程师,证书编号:A0809100000000330/43007832/建【造】11054300005369,身份证号码:433001197507271012

监理负责人:卜兆,职称/注册资格:高级工程师/国家注册监理工程师,证书编号:A08221000000005469/43009790,身份证号码:430103198107043758

造价咨询负责人:高战锋,职称/注册资格:高级工程师/一级注册造价工程师,证书编号:粤高证字第0600101069662号/建【造】15430005986,身份证号码:410126197011201439

请贵单位在收到本通知书原件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)

建设单位: (公章)

招标代理机构: (公章)

招投标监管机构备案: (签章)

附 2：联合体协议

联合体协议书

友谊国际工程咨询股份有限公司、中榕规划设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 友谊国际工程咨询股份有限公司、中榕规划设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 大泽湖海归人才科创园智能制造研发中心配套基础设施建设项目-潇湘北路快速化改造望府路节点和湘江古镇群望城西岸核心区基础设施配套工程景区连接线改造-旺旺路节点工程全过程工程咨询（含监理、全过程造价咨询）（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、友谊国际工程咨询股份有限公司（某成员单位名称）为友谊国际工程咨询股份有限公司、中榕规划设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：友谊国际工程咨询股份有限公司负责监理服务及其他服务等工作；中榕规划设计有限公司负责造价咨询服务工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：3x025（签字）



联合体成员名称：中榕规划设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：周彬（签字）

联合体成员名称：/（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：/（签字）

2023 年 10 月 30 日

附 3：合同关键页

合同编号：WCCTJT-QGCGCZX-2023-004

大泽湖海归人才科创园智能制造研发中心配套基础设施建设项目-
潇湘北路快速化改造望府路节点及湘江古镇群望城西岸核心区基
础设施配套工程景区连接线改造-旺旺路节点工程
全过程工程咨询（监理、造价咨询）合同



委 托 人：长沙市望城区交通建设投资有限公司

咨 询 人：友谊国际工程咨询股份有限公司(牵头方)

咨 询 人：中榕规划设计有限公司(成员方)

签订日期：2023 年 12 月 8 日



第 1 页 共 82 页

第一部分 合同协议书

委托人: 长沙市望城区交通建设投资有限公司
咨询人: 友谊国际工程咨询股份有限公司(牵头方)
咨询人: 中榕规划设计有限公司(成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规和规章规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就大泽湖海归人才科技园智能制造研发中心配套基础设施建设项目-潇湘北路快速化改造望府路节点及湘江古镇群望城西岸核心区基础设施配套工程景区连接线改造-旺旺路节点工程全过程工程咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 大泽湖海归人才科技园智能制造研发中心配套基础设施建设项目-潇湘北路快速化改造望府路节点及湘江古镇群望城西岸核心区基础设施配套工程景区连接线改造-旺旺路节点工程 (以下简称“本项目”).

2.工程地点: 长沙市望城区.

3.工程概况: 望府路节点项目位于望城区白沙洲街道、高塘岭街道,拟对潇湘北路望府路节点进行快速化改造,改造范围涉及两部分,第一部分为望府路节点立交改造,南起郡良路,北至郡良路,全长1150m(其中桥梁段全长580m,上跨桥梁291m,桥宽25m),标准段车行道采用主6辅4,主路车道设计时速60Km/h,辅路车道设计时速40km/h,为城市主干路;第二部分为望府路以北交通优化提升,南起郡良路,北至泔水河坝,全长4722.35m.主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程及管线工程等。

旺旺路节点项目位于长沙市望城区白沙洲街道,潇湘北路主线上跨旺旺路,辅道与旺旺路平交,其余路口均采用右进右出的交通组织方式.节点核心改造段即跨线桥起坡点范围为潇湘北路K13+070-K13+770,全长700m,桥梁长度为310m(不含桥台侧墙).潇湘北路道路等级为城市主干路,标准段路基红线宽60m,标准段车道规模为主路双向6车道,设计车速60km/h;辅路双向4车道,设计速度40km/h,主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、管线工程、照明工程、绿化工程等.具体的项目、规划指标、范围及规模等内容最终以委托人书面确认文件及行政主管部门最新的规划批复文件为准。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1.全过程工程咨询服务范围: 监理服务、造价咨询服务(D型,施工阶段至竣工阶段,含施工图预算编制)。

2.全过程工程咨询服务内容:

(1) 监理服务:

包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程的监理,根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同,在施工阶段对建设工程安全、质量、造价、进度

第3页共82页

进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责，以及委托人交办的其他服务，包括但不限于以下服务内容：

- 1) 收到工程设计文件后编制监理规划，并在第一次工地会议 7 天前报委托人。根据有关规定和监理工作需要，编制监理实施细则；
- 2) 熟悉工程设计文件，并参加由委托人主持的图纸会审和设计交底会议；
- 3) 参加由委托人主持的第一次工地会议；主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议；
- 4) 审查施工咨询人提交的施工组织设计，重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；
- 5) 检查施工咨询人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；
- 6) 检查施工咨询人专职安全生产管理人员的配备情况；
- 7) 审查施工咨询人提交的施工进度计划，核查咨询人对施工进度计划的调整；
- 8) 检查施工咨询人的试验室；
- 9) 审核施工分包人资质条件；
- 10) 查验施工咨询人的施工测量放线成果；
- 11) 审查工程开工条件，对条件具备的签发开工令；
- 12) 审查施工咨询人报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性，并按规定对用于工程的材料采取平行检验或见证取样方式进行抽检；
- 13) 审核施工咨询人提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，并报委托人审核、批准；
- 14) 在巡视、旁站和检验过程中，发现工程质量、施工安全存在事故隐患的，要求施工咨询人整改并报委托人；
- 15) 经委托人书面同意，签发工程暂停令和复工令；
- 16) 审查施工咨询人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；
- 17) 验收隐蔽工程、分部分项工程；
- 18) 审查施工咨询人提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；
- 19) 审查施工咨询人提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告；
- 20) 参加工程竣工验收，签署竣工验收意见；
- 21) 审查施工咨询人提交的竣工结算申请并报委托人；
- 22) 编制、整理工程监理归档文件并报委托人；
- 23) 委托人与相关单位签订的与本项目有关的施工、检测等合同中约定的咨询人负责的服务内容、监理规范及相关法律法规规定的其他服务内容。

(2) 造价咨询服务：

施工全过程造价控制、结算审核；对建设工程提供全过程、动态的造价管理，包括

但不限于以下服务内容:

1) 设计方案比选、优化设计、限额设计等工程造价分析与控制,各方案工程造价的编制与比选;

2) 编制施工图预算、进行上限值编制或审核(含附属施工项目及服务类),施工合同的相关造价条款的拟定,各类招标项目投标价合理性的分析;

3) 施工阶段造价控制(包括造价工程师驻场跟踪控制和审核服务),建设项目工程造价相关合同履行过程的管理,提出工程施工方案的优化建议,各方案工程造价的编制与比选,工程量的确定,审核工程款支付申请,提出资金使用计划建议,做好项目合同台账、支付台账、设计变更台账等;

4) 施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理,协助委托人进行投资分析、风险控制,主材询价;

5) 配合监理单位对竣工图进行把关,对各类工程项目竣工结算、服务类项目费用结算进行审核,协助委托人对接相关职能部门,完成项目的结算审核工作;

6) 竣工财务决算编制:①确定竣工财务决算编制依据;②收集整理编制基础资料;③列出竣工财务决算书的各项投资明细并进行数据归集和整理;④汇总竣工财务决算各项投资明细,编写编制说明;⑤出具工程竣工财务决算书;

7) 项目后评价;

8) 提供有关工程造价信息等其他服务。

具体详见附件5《全过程造价咨询服务内容表》中的有关内容,以满足委托人需求为准。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期:从委托人签发书面通知时间开始起计,至缺陷责任期结束且项目竣工结算、财务决算、建设项目后评价完成之日止。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:¥3609647.75元(大写人民币:叁佰陆拾万零玖仟陆佰肆拾柒元柒角伍分,中标下浮率:1.5%);其中不含增值税金额:¥3405328.07元,增值税金额:¥204319.68元,税率:6%;当遇国家税务政策调整(咨询人依法享受的税收优惠政策除外)或咨询人为小规模纳税人时,调整相应税率。根据招标文件最高投标限价中暂估的建安安装工程费,本项目望府路节点占签约合同价的比例为:10175.55/22324.81=45.58%,旺旺路节点占签约合同价的比例为:12149.26/22324.81=54.42%(本比例划分仅作为进度款支付的临时依据,不作为最终结算依据,最终结算按照附件6中明确的监理/造价咨询服务费结算的计费基数或委托人另行确定的方式进行比例划分)。其中:

监理服务费为:¥2964798.78元(大写人民币:贰佰玖拾陆万肆仟柒佰玖拾捌元柒角捌分,中标下浮率:1.5%;其中望府路节点:45.58%*2964798.78=1351355.28元,旺旺路节点:54.42%*2964798.78=1613443.5元)。

造价咨询服务费为:¥644848.97元(大写人民币:陆拾肆万肆仟捌佰肆拾捌元玖角

柒分, 中标下浮率: 1.5%; 其中望府路节点: $45.58\% \times 644848.97 = 293919.32$ 元, 旺旺路节点: $54.42\% \times 644848.97 = 350929.65$ 元)。

2. 合同价格形式: 详见专用合同条款第 10 条“合同价款与支付”。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表: 郑辉; 联系电话: 18873481303。

咨询人项目负责人: 韩征; 联系电话: 18570382092。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 招标文件、修改通知、答疑;
- (5) 投标函及其附录;
- (6) 委托人要求;
- (7) 技术标准;
- (8) 委托人提供的相关资料;
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

3. 如咨询人同期中标委托人多个全过程工程咨询服务项目的, 咨询人承诺驻场人员不得重复, 驻场人员重复的, 由咨询人来函对人员进行替换并提供相应资质资料, 原则上替换人员不得低于咨询人原投标承诺的标准, 如不能按要求替换人员, 则视为咨询人根本性违约且咨询人放弃中标资格。

4. 咨询人自愿接受长沙市望城区城市发展集团有限公司或委托人制定的《工程项目管理考核评分及违约处罚办法》等管理制度的约束, 严格执行委托人日常监督及检查、专项检查中有关违约金的支付标准及要求。咨询人违约涉及违约金标准不一致时, 委托人有权择较高的违约金标准;

5. 如本工程项目需审计部门审计且发生最终结算金额审减的情况, 咨询人承诺根据委托人的通知按时退还已收取的审减部分金额; 如审计认定按本合同约定咨询人有违约情形的, 咨询人承诺无条件配合并执行审计报告。

八、词语含义

第 6 页 共 82 页

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在长沙市望城区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自各方法定代表人或其授权的委托代理人签字（章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执捌份。

（以下无正文）

	委托人	咨询人（牵头方）	咨询人（成员方）
单位名称	长沙市望城区交通建设投资集团有限公司（盖章）	友谊国际工程咨询股份有限公司（盖章）	中榕规划设计有限公司（盖章）
通讯地址	长沙市望城区雷锋北大道1688号行政中心副楼投融资中心二楼	开福区兴联路339号友谊咨询大厦	长沙市望城区月亮岛街道广东商会商务中心1016室、1017室、1018室、1019室、1020室
法定代表人姓名		张海岸	周怡
电话			
传 真			
项目联系人	郑辉	曾婷	梁平
联系电话	18873481303	15211082046	15973105208
收款户名		友谊国际工程咨询股份有限公司	中榕规划设计有限公司
开户银行		长沙银行股份有限公司开福支行营业部	中国建设银行长沙马栏山支行
帐 号		8000 0018 2364 6888 88	43001714061052502241
法定代表人	（盖法定代表人私章）	（盖法定代表人私章）	（盖法定代表人私章）
或委托代理人	（签字）	（签字）	（签字）

第 7 页 共 82 页

5. 怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翹楚路）一期建设工程

附 1：中标通知书

中标通知书

中标通知书编号：431202202307140034-XG-001 项目编号：431202202307140034001

友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司、湖南驰润建设项目管理有限公司：

很高兴地通知您，怀化高铁新城开发建设有限公司（招标人名称）怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翹楚路）一期建设工程全过程工程咨询项目于2023-08-10 09:30在怀化市公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：主要建设内容新建项目：1.怀化市锦辉路道路工程（沅水大道-正清路）；2.怀化市杨村路道路工程（沅水大道-正清路）；3.怀化市正清路道路工程（环城东路-江秀路）；4.怀化市园艺路道路工程（环城东路-锦辉路）5.怀化市翹楚路道路工程（园艺路-正清路）；6.怀化市翹楚路道路工程（沅水大道—杨角冲路）；7.怀化市杨角冲路道路工程（环城东路-锦辉路）；本项目建安工程费约为31098.42 万元。

中标范围：本项目全过程工程咨询服务，包括：监理服务、造价咨询服务（含：编制工程量清单及招标控制价、施工全过程造价控制、结算审核、其他）、工程项目管理服务、工程检测服务、其他服务：水土保持方案编制。

中标金额：（大写）柒佰柒拾伍万壹仟捌佰元整

（小写）7751800.00 元

服务周期：从合同签订日起至完成竣工验收、资料备案移交止；其中施工工期 210 天。

质量标准：达到国家质量验收规范合格标准。

项目负责人：郭平，职称/注册资格：中华人民共和国一级注册建造师/高级工程师，证书编号：湘1442007200805762/A08221000000005483，身份证号码：510102197107088437

监理负责人：凌云，职称/注册资格：中华人民共和国注册监理工程师，证书编号：13008348，身份证号码：430102198503012519

造价负责人：万克太，职称/注册资格：中华人民共和国一级注册造价工程师，证书编号：建[造]111054300004394，身份证号码：432426196407200077

工程项目管理负责人：肖思林，职称/注册资格：中华人民共和国一级注册建造师，证书编号：湘1432006200802552，身份证号码：430502197204083015

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：无

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）

2023年08月18日

君蔡印佳

长沙市建设工程招标投标专用章

长沙市建设工程招标投标专用章

附 2：联合体协议

六、联合体协议书

友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司、湖南驰润建设项目管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司、湖南驰润建设项目管理有限公司（联合体名称）联合体，共同参加怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、颍楚路）一期建设工程全过程工程咨询（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、友谊国际工程咨询股份有限公司（某成员单位名称）为友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司、湖南驰润建设项目管理有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：友谊国际工程咨询股份有限公司负责监理服务工作、湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司负责造价咨询服务工作、湖南驰润建设项目管理有限公司负责工程项目管理服务、工程检测服务工作、水土保持方案编制工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：张永升（签字）

联合体成员名称：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

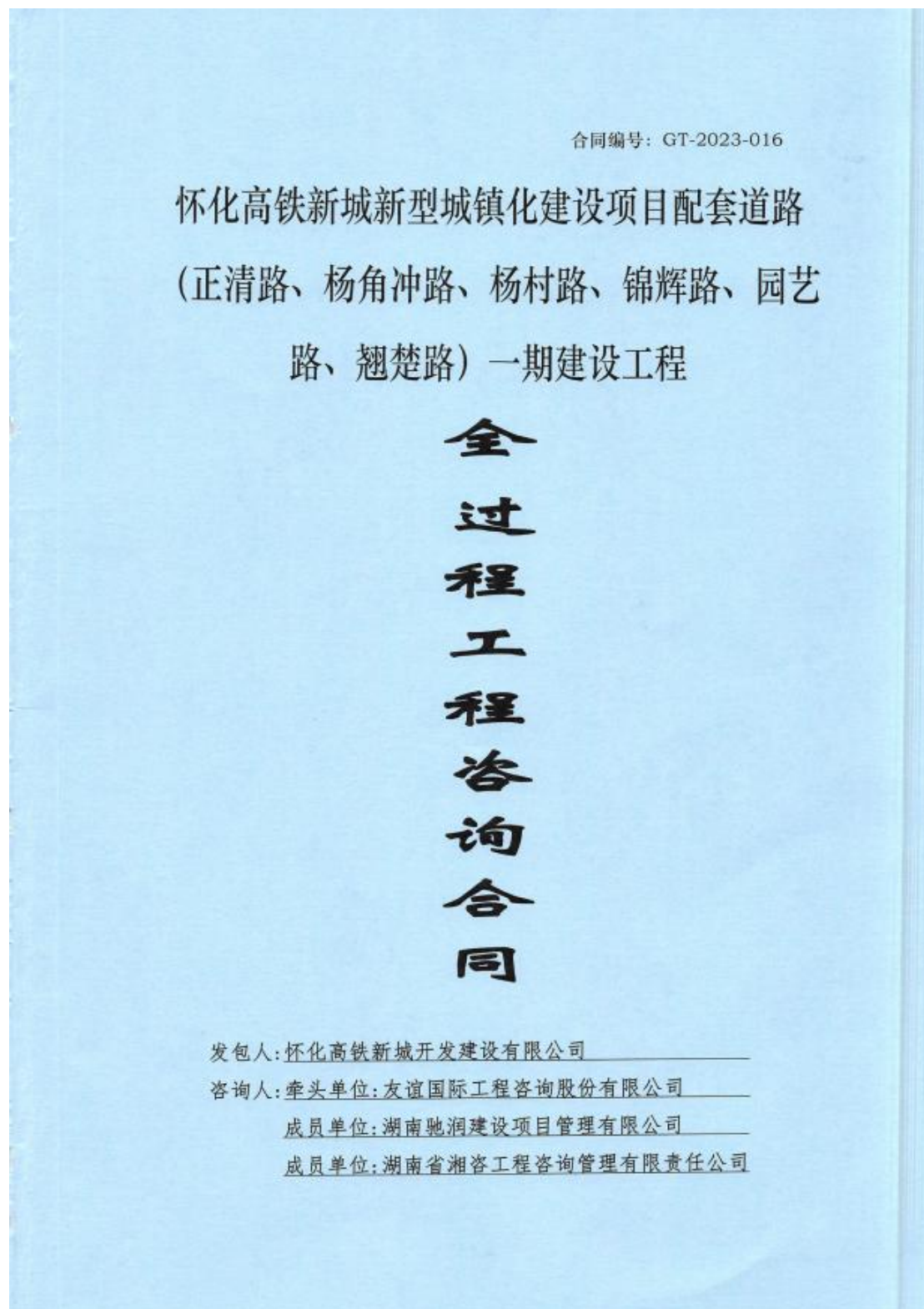
联合体成员名称：湖南湘建项目管理有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

.....

2023年3月10日

附 3：合同关键页



怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路一期建设工程全过程工程咨询

合同文件

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 怀化高铁新城开发建设有限公司

咨询人(全称): 牵头单位: 友谊国际工程咨询股份有限公司

成员单位: 湖南驰润建设项目管理有限公司

成员单位: 湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【(2017) 19 号文】及有关法律、法规和规章规定, 通过公开招标方式, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路(正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翹楚路)一期建设工程全过程工程咨询及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路(正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翹楚路)一期建设工程。

2. 工程地点: 怀化市鹤城区。

3. 工程概况: 主要建设内容: 1、怀化市锦辉路道路工程(沅水大道-正清路); 2、怀化市杨村路道路工程(沅水大道-正清路); 3、怀化市正清路道路工程(环城东路-江秀路); 4、怀化市园艺路道路工程(环城东路-锦辉路); 5、怀化市翹楚路道路工程(园艺路-正清路); 6、怀化市翹楚路道路工程(沅水大道-杨角冲路); 7、怀化市杨角冲路道路工程(环城东路-锦辉路); 本项目建安工程费约为 31098.42 万元。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围: 怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路(正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翹楚路)一期建设工程的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容包括: ①工程项目管理服务; ②工程监理服务; ③全过程造价咨询服务(不含概算编制或审核); ④工程检测; ⑤水土保持方案编制。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：从合同签订日起至项目完成竣工验收、结算审核、资料备案移交止，其中施工工期 210 日历天。

计划开始服务日期：2023 年 8 月 30 日。

计划完成服务日期：2024 年 3 月 31 日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同（在专用合同条款中约定）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰柒拾伍万壹仟捌佰元整（¥7751800.00）。

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表：金阳。

咨询人项目负责人：郭平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的相关资料（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路一期建设工程全过程工程咨询

合同文件

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在怀化高铁新城开发建设有限公司签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自各方签字或盖章生效。

十二、合同份数

本合同一式 16 份，发包人执 8 份，咨询人执 8 份。

发包人：盖章



咨询人：(联合体牵头单位)(盖章)



法定代表人或其委托代理人
(签字)

蔡佳印

法定代表人或其委托代理人
(签字)

地 址：_____ 地 址：湖南省长沙市开福区兴联路 339 号
友谊咨询大厦 18、19、20 楼
邮政编码：_____ 邮政编码：410008
法定代表人：_____ 法定代表人：张海岸
委托代理人：_____ 委托代理人：_____
电 话：_____ 电 话：_____
开户银行：_____ 开户银行：长沙银行股份有限公司湘江新区支行
户名：_____ 户名：友谊国际工程咨询股份有限公司
账号：_____ 账号：800219381402010

咨询人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



谭亚芬

咨询人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



地 址：长沙市芙蓉区东二环一段
1139 号 507 室

邮政编码：410016

法定代表人：谭亚芬

委托代理人：

电 话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙恒达支行

户名：湖南驰润建设项目管理有限
公司

账 号：43050175453600000497

地 址：长沙市芙蓉区东二环一段 1139 号
(湖南国际商务中心二楼)

邮政编码：410016

法定代表人：姚志洪

委托代理人：

电 话：

开户银行：交通银行股份有限公司长沙八一路
支行

户名：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

账 号：431708888013001819975

合同签订日期：2023 年 9 月 1 日

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.2 其他合同文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准；
- (8) 发包人提供的有关资料（如果有）；
- (9) 其他合同文件（如果有）。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》及其它相关法律、法规。

1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的技术标准包括：以技术规范中有关部分所列标准、规范为准，技术规范有未指明的标准、规范，则采用国家、湖南省通行标准、规范。包含合同协议书、补充协议、合同专用条款、实施过程中的协商文件（含会议纪要、备忘录等）、合同通用条款、中标通知书、招标文件、投标文件等。

1.4.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：无；

合同附件

附件 1

全过程工程咨询服务范围与服务内容

一、工程项目管理服务

1、计划统筹管理：根据业主要求，统筹项目的整体进度安排，合理编制项目各专业的进度计划表，并落实具体各项工作安排，跟踪各专业的工作进度，对进度的延误及时进行调整。

2、合同管理：协助业主方进行合同台账管理，合同履行质量管理，合同付款进度计划统筹与管理，合同付款资金计划，合同变更管理等。

3、现场实施管理：协调组织召开各类技术方案论证会议，监控项目工程进度，进行现场管理，及时有效地协调解决现场突发技术问题和施工中出现的问题，督促施工单位按计划完成任务。

4、参建单位管理：协调管理现场各参建施工单位，处理好各参建单位施工工序、施工界面划分等问题。

5、验收管理：编制竣工验收计划及专项验收计划，组织勘察、设计、监理、施工单位对本项目进行初步验收，督促各单位对发现的问题进行整改，组织各协作单位，进行正式竣工验收。竣工验收后，汇总各单位资料，组织编制竣工验收报告。

二、工程监理服务：

本项目施工阶段、缺陷责任期的监理，包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理等。

1、编制监理规划及监理实施细则；

2、监理实施过程中对工程质量、造价、进度控制；

3、工程监理实施过程中对工程变更、索赔及施工合同争议的处理；

4、监理文件资料管理。建立完善工程文件资料管理制度，设专人管理工程文件资料；及时、准确、完整地收集、整理、编制、传递工程文件资料，并按项目的统一规定标识，完整存档。

5、安全文明施工。组织检查承包人现场质量、安全生产管理体系的建立及运行情况；参与或配合工程质量安全事故的调查和处理；及时发现并处置安全事故隐患。

6、履行建设工程安全生产管理法定职责、对工程建设相关方进行协调的相关工作内容。

三、造价咨询服务（全过程工程造价咨询服务）

1、项目预算审核。①对工程总承包单位提交的项目预算书进行审核。②与工程总承包单位详细核对清单，明确各项总量及综合单价。

2、施工过程造价管理。①依据整体工程进度计划，编制工程资金用款成本分析报告，为业主方资金方面的决策提供依据。②每月提供成本分析报告，进行动态的成本分析。③合约管理，动态跟踪合同管理，协助业主方及时签定补充合同或协议，形成合同管理台账。④支付管理，每月根据现场核定已完成工程量的工程造价，审核工程进度款，形成进度款支付台账。⑤设计变更、洽商、签证管理，对签证变更进行核算，报业主批准决策，形成变更签证管理台账。⑥索赔管理，协助业主方处理施工单位提出的索赔，并提供专业意见。充分发挥我司专业顾问的技术优势和经验优势，实施包括对总包、指定分包的索赔或反索赔，最大程度地保护业主方利益。

3、项目结算审核。①依据施工图纸、设计变更洽商、有关索赔文件及竣工验收报告，审查由各单位编制和报送的竣工结算文件，对竣工结算文件的依据性提供工程缺陷的造价评估及扣款意见。②对项目造价进行后评估分析，并提供造价指标分析及造价控制效果分析报告。

四、工程检测服务

五、水土保持方案编制

注：

各联合体成员咨询工作内容及职责分工

序号	咨询人名称	咨询工作内容及职责
1	友谊国际工程咨询股份有限公司	①工程监理服务；
2	湖南驰润建设项目管理有限公司	①工程项目管理服务；②工程检测服务；③水土保持方案编制。
3	湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司	①造价咨询服务（全过程造价咨询服务）；

附件 5

全过程工程咨询服务费明细及支付方式

一、全过程工程咨询服务费总额：人民币（大写）柒佰柒拾伍万壹仟捌佰元整
(¥7751800.00 元)。

二、全过程工程咨询服务费总额构成：

1. 全过程工程咨询服务基本服务费用：

总价：人民币（大写）柒佰柒拾伍万壹仟捌佰元整 (¥7751800.00 元)。

2. 全过程工程咨询服务其他服务费用：无。

3. 合同签订前咨询人已完成工作的费用：无。

三、全过程工程咨询服务费构成明细：

序号	项目名称	费用金额（万元）
1	全过程造价咨询服务	80.73
2	造价驻场服务费	81.62
3	全过程项目管理统筹	57.55
4	工程监理	341.53
5	工程检测	155.23
6	水土保持方案编制	58.52
7	合计	775.18

四、全过程工程咨询服务费支付方式

序号	项目名称	费用金额 (万元)	付款方式
1	造价咨询服务费	80.73	合同签订后 14 日内，预付该部分费用的 10%，施工图预算审核完成并交付成果后五个工作日内付至该部分费用的 60%，每条道路或每次提交的成果以概算审核结果为计算基数，单独提交的成果按总概算比例计算相应的费用。结算审核完成并交付成果后五个工作日内付清余款。

三、项目总监理工程师情况（不评审）

项目总监理工程师业绩

项目总监理工程师	姓名：黄显冰 年龄：42 岁 学历：大专 注册执业资格：国家注册监理工程师（市政公用工程/机电安装工程） 职称：中级工程师
提供近 3 年项目总监理工程师以同等职务完成的最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）	项目名称：国际交流区及周边配套道路项目监理 合同金额：134.18 万元 建设单位名称：长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司 竣工验收日期：2025 年 12 月 23 日
	项目名称：妈湾 15 单元 02 街坊配建道路监理 合同金额：75.90 万元 建设单位名称：深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司 竣工验收日期：在建
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。	

提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）项目总监理工程师以同等职务完成的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

注：（1）证明资料为合同关键页、竣工验收证明原件扫描件，上述业绩须体现拟派项目总监理工程师的职务。

1. 业绩 1：国际交流区及周边配套道路项目监理

附 1：中标通知书

中标通知书

中标通知书编号:430121202005113881-BE-001

项目编号: 430121202005113881

友谊国际工程咨询股份有限公司:

很高兴地通知您,长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司(招标人名称)国际交流区及周边配套道路工程监理项目于2021年11月02日在长沙公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:该项目位于高铁会展新城会展片区。国际交流区及周边配套道路工程监理项目由松树山路等6条道路组成,6条道路具体概况如下:

1. 松树山路(滨河路-兴盛路(不含路口))建设工程:松树山路为城市支路,道路北起滨河路,与现状滨河路预留交叉口衔接,向南延伸经过都天庙路、敢胜路、南至兴盛路(不含路口),道路全长约 0.595km,路幅宽度为18m。项目建安工程费用2238.838958万元

2. 文蒲路(滨河路-兴盛路)建设工程:文蒲路为城市支路,道路北起滨河路,与现状滨河路预留交叉口衔接,南至规划兴盛路,道路全长约0.517km,路幅宽度为18m。项目建安工程费用1670.586353万元。

3. 教育路(滨河路-敢胜路)建设工程:教育路为城市支路,道路北起滨河路,向南延伸经过规划都天庙路南至敢胜路,道路全长约 0.494km,路幅宽度为18m。项目建安工程费用1050.735064万元。

4. 安居路(滨河路-都天庙路)建设工程:安居路为城市支路,北起滨河路,南至规划都天庙路,道路全长约0.260km,路幅宽度为 18m。项目建安工程费用745.998864万元。

5. 都天庙路(松树山路-高塘坪路)建设工程:都天庙路为城市支路,西起松树山路,东至现状高塘坪路,道路全长约0.807km,路幅宽度为18m。项目建安工程费用2702.499601万元。

6. 金太路(滨河路-兴盛路(不含路口))建设工程:金太路为城市支路,道路北起滨河路,向南延伸经过规划都天庙路、现状敢胜路,南至兴盛路(不含路口),道路全长约 0.740km,路幅宽度为18m。项目建安工程费用1992.725714万元。

第二联:中标单位

中标范围：国际交流区及周边配套道路项目设计图纸包含的工作内容的监理工作。包括但不限于从施工准备阶段、施工阶段、竣工验收、缺陷责任期及保修阶段全过程中的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调（含征地拆迁及管线迁改）、安全监理、环保监理、水土保持监理及配套设施安装等。

中标金额：（大写）：壹佰叁拾肆万壹仟柒佰柒拾捌元陆角壹分

（小写）：1341778.61(元)

取费基数：10401.384554万元，费率：1.29%。

工期：本项目施工工期420日历天。监理服务期从合同签订开始，施工准备阶段至缺陷责任期结束（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期全过程的监理）

质量标准：符合国家有关工程施工验收规范合格标准

总监理工程师：黄显冰，注册证号：43008313，身份证号码：430302198406190779；

专业监理工程师：史革立，注册证号/岗位证书编号：XS17-S0776，身份证号码：430111196804084011；

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：付款方式：按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

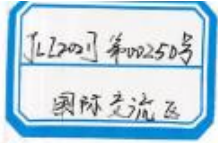
招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）

招标投标监管机构备案（签章）：

招标投标项目备案编号
长建招 2021-286
2021年 11 月 12 日

附 2：合同扫描件



合同编号: CD-D-[2021]--621

建设工程监理合同

项目名称: 国际交流区及周边配套道路项目监理

委 托 人: 长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司

监 理 人: 友谊国际工程咨询股份有限公司

签订日期: 2021年12月13日

签订地点: 长沙市

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司

监理人(全称): 友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就国际交流区及周边配套道路项目(以下简称本工程)委托监理及相关服务事项协商一致,订立本合同。

合同主要条款:

一、工程概况

1. 工程名称: 国际交流区及周边配套道路项目监理。

2. 工程地点: 长沙市高铁会展新城会展片区。

3. 工程规模: 该项目由6条道路工程组成,详情如下: 1. 松树山路(滨河路-兴盛路)建设工程: 松树山路为城市支路,道路北起滨河路,与现状滨河东路预留交叉口衔接,向南延伸经过都天庙路、敢胜路和兴盛路,道路全长约0.597km,路幅宽度为18m。2. 文蒲路(滨河路-兴盛路)建设工程: 文蒲路为城市支路,道路北起滨河,与现状滨河东路预留交叉口衔接,南至规划兴盛路,道路全长约0.517km,路幅宽度为18m。3. 教育路(滨河路-敢胜路)建设工程: 教育路为城市支路,道路北起滨河东路,向南延伸经过规划都天庙路终至敢胜路,道路全长约0.494km,路幅宽度为18m。4. 安居路(滨

第 2 页 共 60 页

工程概况

河路-都天庙路) 建设工程: 安居路为城市支路, 北起滨河东路, 南至规划都天庙路, 道路全长约0.260km, 路幅宽度为18m。5. 都天庙路(松树山路-高塘坪路) 建设工程: 都天庙路为城市支路, 西起松树山路, 东至现状高塘坪路, 道路全长约0.807km, 路幅宽度为18m。6. 金太路(滨河路-兴盛路) 建设工程: 金太路为城市支路, 道路北起滨河东路, 向南延伸经过规划都天庙路、现状敢胜路和规划兴盛路, 道路全长约0.721km, 路幅宽度为18m。

4. 本工程建安工程费: 约15000万元。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条件、专用条件中的解释相同。

工程概况

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程);
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 投标文件(适用于招标工程);
6. 附录内容包括:

附录A 相关服务的范围和内容;

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备;

附录C 廉政责任协议书;

附录D 现场监理部关键岗位人员名单;

附录E 国家、省、市、项目所在地区管委会、长沙城市发展集团有限公司相关规章制度 (另册)。

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名: 黄显冰, 身份证号码: 430302198406190779, 注册号: 43008313。

本工程专业监理工程师姓名: 史革力, 身份证号码: 430111196804084011, 注册号: XS17-S0776。

总监姓名

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下述第 (1) 种方式计算和支付。

(1) 固定费率。本工程监理酬金按监理人的中标费率 1.29% 计费, 暂定计费基数为 10401.384554 万元。计算本合同不含税总价暂定为人民币 (大写) 壹佰贰拾陆万伍仟捌佰贰拾捌元捌角捌分 (小写: 1265828.88 元), 增值税为 75949.73 元, 税率为 6%, 其价税合计为人民币 (大写) 壹佰叁拾肆万壹仟柒佰柒拾捌元陆角壹分 (小写: 1341778.61 元)。

本工程最终监理酬金按本合同监理范围内工程结算总价款作为最终取费基数, 结合本合同、监理中标费率等文件进行结算, 除本合同明确约定计取的费用外, 委托人不再另行支付其他附加工作

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，根据本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，根据本合同约定派遣相应的人员，提供场地、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间：2021年12月13日。
 2. 订立地点：长沙市。
 3. 本合同一式捌份，委托人执肆份，监理人执肆份。
- 本合同自双方均签名、盖章时生效。

合同签订时间

委托人(盖章):



法定代表人或其委托代理人:

(签名)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:

监理单位(盖章):



法定代表人或其委托代理人:

(签名)

统一社会信用代码:

91430000616804162R

地址: 长沙市开福区兴联路339号

友谊咨询大厦20楼

邮政编码: 410000

电话: 88700000-2082/2083

传真:

电子邮箱: 755296868@qq.com

开户银行: 工商银行长沙德雅路
支行

账号: 1901011019200022461

附 3：竣工验收证明

湘质监统编
市备2020-2

国际交流区及周边配套道路工程：松树山路（滨河东路-兴盛路）建设工程、金太路（滨河东路-兴盛路）建设工程

工程竣工验收报告

国际交流区及周边配套道路工程：松树山路（滨河东路-兴盛路）建设工程、金太路（滨河东路-兴盛路）建设工程

我单位建设的 建设工程 单位（子单位）工程，由
 湖南化工地质工程勘察院有限责任公司、长沙市规划勘测设计研究院 勘察， 上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司 设计，
中国建筑第五工程局有限公司 施工， 友谊国际工程咨询股份有限公司 监理。

根据施工图设计文件，该工程为 市政道路工程 结构，最高 / 层，总建筑面积 / 平方米，工程长度 1341 米，总造价 3966 万元。该工程于 2022 年 1 月 8 日开工，2025 年 12 月 23 日由建设单位牵头，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成竣工验收组（验收委员会），建设单位 王先明 同志担任验收组组长（验收委员会主任），其验收情况报告如下：

竣工验收时间：
2025 年 12 月 23 日

一、执行基本建设程序情况：

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	有可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等齐全
2	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）是否齐全，有无施工图设计文件审查意见	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）齐全，有施工图设计文件审查意见
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	有施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证，施工许可证编号为430100202301050102
4	在工程施工中，参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	在工程施工中，参建各方已尽职尽责完成合同约定的内容要求
5	其他：	无

注：上面文件资料和许可证要写明文号、证号。

共3页 第1页

二、该单位工程质量的总体评价:

验收组(委员会)在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况,审阅了这些参建单位提供的工程档案资料,查验了工程的实体质量,对该单位(子单位)工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下:

1	该工程从立项至竣工验收,是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序			符合	基本符合	
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格相是否符合			符合	基本符合	
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实			完善 落实	较完善 较落实	
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为	端正	较端正	不端正
			工程管理行为	高	较高	低
		设计单位	质量行为	端正	较端正	不端正
			工程管理行为	高	较高	低
		施工单位	质量行为	端正	较端正	不端正
			工程管理行为	高	较高	低
		监理单位	质量行为	端正	较端正	不端正
			工程管理行为	高	较高	低
5	验收组通过核查质量评价报告后,对该工程的质量控制(保证)资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查,认为该工程 个分部(子分部)工程的情况是,	其质量控制资料和安全、功能检验测试报告是否齐全和符合规范要求		齐全	基本齐全	欠齐全
		主要使用功能抽查是否符合规定要求		符合	基本符合	欠
		观感质量		好	一般	差
6	消防验收、环保验收建设单位委托第三方是否出具了准许使用的文件			消防: 是 环保: 是	是 否	
7	提供了单位工程验收文件	1、单位(子单位)工程质量竣工验收记录 2、单位(子单位)工程质量控制资料核查记录 3、单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 4、单位(子单位)工程观感质量检查记录			是	否

依据现行国家《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1)、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141)及其他市政工程施工及验收规范和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》(建质[2013] 171号)的规定要求,同意该单位(子单位)工程竣工验收。

共3页 第2页

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组(委员会)成员的身份情况如下表:

验收组(验收委员会)成员身份情况							
工作单位	姓名	专业	职称	工作单位	姓名	专业	职称
长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司	刘星		工程师	长沙市规划勘测设计研究院	冀程哲		工程师
上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	王正安		工程师	中国建筑第五工程局有限公司	彭科		工程师
上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	陈勘		工程师	中国建筑第五工程局有限公司	周伏良		工程师
友谊国际工程咨询股份有限公司	黄显冰		工程师				
友谊国际工程咨询股份有限公司	史革立		工程师				
湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	欧煜		工程师				
湖南省交通规划勘察设计院有限公司	刘创		工程师				
中航长沙设计研究院有限公司	丁安国		解文强				
湖南省勘测设计院	黄东		工程师				
其他参加验收成员身份情况(验收含聘请专家)							
参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务		

注:监督站监督竣工验收的人员姓名:邓强、廖德海、罗强



建设单位(公章)
2025年12月5日

抄送:监督站

共3页 第3页

湘质监统编
市施2020-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	国际交流区及周边配套道路工程: 松树山路(滨河东路-兴盛路)建设 工程、金太路(滨河东路-兴盛路) 建设工程——绿化工程		工程类型	市政道路	工程长度/ 宽度/面积	松树山路:长0.597Km宽 18m 金太路:长0.744Km宽18m
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		技术负责人	李凯	开工日期	2022年1月8日
项目负责人	彭科		项目技术 负责人	周伏良	完工日期	2023年4月30日
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 6 分部, 经审查符合设计及标准规 定 6 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 4 项, 经核查符合规定 4 项			合格	
3	安全和功能核查及抽查 结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项, 共抽查 1 项, 符合规定 1 项, 经返工处理符合规定 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般 ”的 5 项, 经返修处理符合要求 的 0 项			好	
综合验收结论		合格				
建设单位		监理单位		施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)		(公章)		(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2025年12月3日		2025年12月4日		2025年12月4日	2025年12月4日	2025年12月4日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

总监姓名及竣
工验收时间

湘质监统编
市施2020-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	国际交流区及周边配套道路工程: 松树山路(滨河东路-兴盛路)建设 工程、金太路(滨河东路-兴盛路) 建设工程——给排水工程		工程类型	市政道路	工程长度/ 宽度/面积	松树山路:长0.597Km宽 18m 金太路:长0.744Km宽18m
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		技术负责人	李凯	开工日期	2022年1月8日
项目负责人	彭科		项目技术 负责人	周伏良	完工日期	2023年4月30日
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 6 分部, 经检查符合设计及标准规 定 6 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经检查符合规定 7 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查 结果	共核查 3 项, 符合规定 3 项, 共抽查 3 项, 符合规定 3 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 3 项, 达到“好”和“一般 ”的 3 项, 经返修处理符合要求 的 0 项			符合	
综合验收结论		验收合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2025年12月24日	(公章) 总监理工程师: 2025年12月24日	(公章) 项目负责人: 2025年12月24日	(公章) 项目负责人: 2025年12月24日	(公章) 项目负责人: 2025年12月24日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由该单位的法人代表书面授权。

总监姓名及竣
工验收时间

湘质监统编
市施2020-1

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	国际交流区及周边配套道路工程： 松树山路（滨河东路-兴盛路）建设 工程、金太路（滨河东路-兴盛路） 建设工程——道路工程		工程类型	市政道路	工程长度/ 宽度/面积	松树山路：长0.597Km宽 18m 金太路：长0.744Km宽18m
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		技术负责人	李凯	开工日期	2022年1月8日
项目负责人	彭科		项目技术 负责人	周伏良	完工日期	2023年4月30日
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经检查符合设计及标准规 定 10 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 28 项，经核查符合规定 28 项			符合	
3	安全和使用功能核查及抽查 结果	共核查 9 项，符合规定 9 项，共抽查 9 项，符合规定 9 项，经返工处理符合规定 0 项			符合	
4	观感质量验收	共抽查 3 项，达到“好”和“一般 ”的 3 项，经返修处理符合要求 的 0 项			符合	
综合验收结论		符合				
建设单位	监理单位		施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人： 2023年12月25日	总监工程师： 2023年12月25日		项目负责人： 2023年12月25日	项目负责人： 2023年12月25日	项目负责人： 2023年12月25日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

总监姓名及竣
工验收时间

2. 业绩 2：妈湾 15 单元 02 街坊配建道路监理

附 1：合同扫描件

合同编号： ZMTZ-5.0203-jl.01-0002

启迪实业
审核
27/2

建设工程监理合同

项目名称：妈湾 15 单元 02 街坊配建道路监理

委 托 人：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

监 理 人：友谊国际工程咨询股份有限公司

签订日期：2015 年 9 月 4 日

签订地点：____省____市

第 1 页 共 60 页

第一部分 协议书

委托人：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

监理人：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规等，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致，签订本协议。

一、工程概况

工程名称：妈湾 15 单元 02 街坊配建道路监理

工程地点：妈湾 15 单元 02 街坊

工程内容及特征：妈湾 15 单元 02 街坊配建道路分为妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0478 宗地配建市政道路和 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地配建市政道路。

一、妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0478 宗地配建市政道路范围为规划三街(妈湾二路-前湾河西街，T102-0478 宗地配建道路)，道路等级为城市支路，设计速度为 30km/h。规划三街西起妈湾二路，东至前湾河西街，道路规划红线宽 17/15m，道路定线全长 516.60m，设计范围全长 368.85m，全线大体呈东西走向。项目建设内容为道路、交通、给水、排水、电力、通信、照明、燃气、景观绿化、海绵城市等。

二、妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地配建市政道路范围为自贸大街(听海大道-规划四街段，T102-0479 宗地配建道路)，道路等级为城市支路，设计速度为 30km/h。自贸大街北起听海大道，南至规划四街，全长 280.344 米，全线大体呈南北走向。项目建设内容为道路、交通、给水、排水、电力、通信、照明、燃气、景观绿化、海绵城市等。

此次妈湾 15 单元 02 街坊配建道路监理内容包含了妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0478 宗地配建市政道路和 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地配建市政道路的全部建设工程以及设计施工图范围内所有工程的监理。监理内容包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、保修以及工程收尾服务阶段等时间段内，所有相关的监理服务工作。

其它：_____

二、本协议书中的措词和用语与通用条款、专用条款及有关附件中的措词和用语同义。

三、组成本协议的文件如下：

1. 补充合同、补充协议；
2. 本合同协议书、补充条款；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或监理委托书（适用于非招标工程）；

第 3 页 共 60 页

4. 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件;
5. 投标承诺书(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
6. 合同通用条款;
7. 合同专用条款(含补充条款);
8. 施工承包合同条款;
9. 施工技术规范和《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);
10. 施工图纸;
11. 双方签署的其它补充协议;
12. 附件,即:
附件 1:监理人服务的范围和内容
附件 2:《监理人履职评价表》
附件 3:招商蛇口建设工程安全文明施工违约处罚实施细则
附件 4:合规及廉洁交易承诺函
附件 5:人员配备计划表
附件 6:价格清单

四、监理范围和内容

- [√]本工程监理人监理和相关服务的范围和工作内容见通用条款、专用条款和附件 1。
经双方协商,委托人委托监理人对委托人的项目在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面,代表委托人实施监督。委托人委托监理人的职权具体以通用条款、专用条款约定为准。

[√]施工准备阶段

[√]施工阶段

[√]保修阶段实行监理。

具体监理工程范围包括但不限于:

施工图设计、三通一平、临时围挡工程、场地平整(含拆、迁、改)、临水临电工程、土石方及基坑支护工程、地基与基础工程、主体结构工程(钢结构、装配式建筑一体化施工及钢筋混凝土结构)、幕墙工程、建筑装修工程、高低压外线工程、建筑给排水工程、建筑电气工程【(含弱电、泛光(若有))】、通风与空调工程、电梯安装工程、人防工程、消防工程、园林景观工程、营销中心和展示区(若有)等的所有工程及其它永久性或临时性配套设施工程、设施设备采购安装等。

[√]本工程室内、外燃气工程将委托燃气专业监理公司进行施工监理,但燃气工程除质量控制属燃气专业监理为主、监理人为辅外,其余燃气有关工作仍属本次监理范围,监理内容主要包括:

- 1.协助控制燃气工程进度;

监理酬金暂定总额为:

(小写) 不含税价人民币: _____元, 增值税人民币: _____元, 增值税率: _____%,
含税价人民币: _____元。

(大写): 不含税价人民币: _____, 增值税人民币: _____, 含税价人民币: _____。

☒ 按投入人数与时间确定监理酬金:

监理酬金=Σ(各专业监理人员单价(不含增值税)×投入人数×工作月数)

各专业监理人员单价是指支付给监理人员每月的酬金, 由基本单价和浮动单价组成。

基本单价=各监理人员单价×85% (基本单价占比);

浮动单价=各监理人员单价×15% (浮动单价占比)×评级系数(按附件2《监理人履职评价表》确定);

各监理人员单价约定: _____; 投入人数暂定为_____人; 工作月数暂定为_____月, 具体人员安排见专用条款。

监理酬金暂定总额为:

(小写) 不含税价人民币: 716037.74元, 增值税人民币: 42962.26元, 增值税率: 6%,
含税价人民币: 759000元。

(大写): 不含税价人民币: 柒拾壹万陆仟零叁拾柒元柒角肆分, 增值税人民币: 肆万贰仟玖佰陆拾贰元贰角陆分, 含税价人民币: 柒拾伍万玖仟元整。

如遇国家政策调整增值税率, 则合同约定的不含税价不变, 增值税率和增值税金根据国家政策调整。

☒ 若合同金额大于1000万元时, 监理人须于委托人支付第一笔合同价款前向委托人交纳合同金额的10%的履约保证金(函)。本合同另有约定的除外。

如果项目所在地法规等对监理人提供的履约担保方式另有强制性规定的, 以当地法规等规定为准。其他担保方式或事项约定: _____。

☒ 其他: _____。

六、监理酬金的支付

6.1 在合同约定的施工准备及施工阶段监理服务期限内, 委托人可按季度或工程节点支付监理酬金。

酬金与监理人的履职评价结果相关, 另委托人委托第三方每季度对项目进行实测实量评估, 其评估的内容包括实测实量评分、质量风险评分、安全文明评分及交付评分四部分内容, 评分情况将纳入对监理履职行为的评价。评分方法见附件2:《监理人履职评价表》。

☒ 6.1.1 委托人按季度向监理人支付监理酬金:

(1) 每季度需支付的基本酬金为:

税率差额+违约金= $\sum [C_i \times (1/(1+R_i)) \times (R-R_i)] \times 110\%$,

如因政府原因调整增值税税率, 结算时按照上述公式调整税率差额, 但不计违约金。

即税率差额= $\sum [C_i \times (1/(1+R_i)) \times (R-R_i)]$ 。

(9) 若发生工程款罚款或违约金行为时, 发包人有权在支付工程款的过程中将罚款金额或违约金金额扣除, 但不免除承包人该部分金额对应的发票额, 承包人需按照完整产值开具相应发票。

七、监理服务期限

[√] 本工程的监理服务期限为 36 个月。其中, 自 委托方确认开工日期 开始到本工程签发工程交接证书之日的期限为施工准备及施工阶段监理服务期限, 自签发本工程交接证书之日起至 24 个月的期限为保修阶段监理服务期限。

[√] 1. 监理期限:

本工程的监理合同服务期限为 36 月, 暂定自 2025 年 9 月 15 日始, 至 2028 年 9 月 14 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 准备阶段服务期限自 1 年 1 月 1 日始, 至 1 年 1 月 1 日止。

(2) 施工阶段服务期限自 2025 年 9 月 15 日始, 至 2026 年 9 月 14 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 2026 年 9 月 15 日始, 至 2028 年 9 月 14 日止。

(4) 其他相关服务期限 1 年 1 月 1 日始, 至 1 年 1 月 1 日止。

备注: 上述开始及截止时间为暂定, 具体以发包人正式下发通知为准。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备和支付酬金。

九、合同订立

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效, 一式 十四 份, 具有同等法律效力, 委托人执 八 份, 监理人执 六 份。

本页为签章页。

委托人:


法定代表人: (签字或盖章)

授权代表: (签字)

付明阳

监理人: (盖章)


法定代表人: (签字或盖章)

授权代表: (签字)

第三部分 专用条款

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：详见附件1。

2.1.2 监理工作内容还包括：详见附件1。

2.1.2.1 监理依据：详见附件1

2.1.2.2 相关服务依据：详见附件1

2.3 项目监理机构和人员

2.3.1 监理计量检测设备及监理手段：必须在现场配备坍落度检测仪、水准仪、激光水平仪、全站仪、混凝土回弹仪、游标卡尺、塞尺、靠尺等招标文件所要求的检测设备。

2.3.2 监理人在履行本项目的委托监理合同，必须在施工现场建立常设项目监理机构；根据招标文件要求及监理投标文件的承诺，本项目的监理人员配置如下：

总监理工程师姓名：黄显冰，身份证号码：430302198406190779，注册号：43008313

人员配备见下表：详见附件

2.3.3 如监理人员违反双方在通用条款中约定的任何出勤要求，则监理人需要按元/人日标准向委托人支付违约金。

其它特别约定：

2.4 履行职责

2.4.3 协调工作

2.4.3.2 对监理人的授权范围：委托人不授权监理人独立处理委托人与承包人所签订的合同变更事宜，有关工程延期和（或）工程变更的任何事项，监理人需书面请示委托人并取得委托人书面批准后，方可向承包人发布变更通知。

监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：未经委托人同意，监理人员不得私自调整。

2.4.4 监理档案

2.4.4.1. 监理人应提交报告、资料的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：按委托人要求。

2.4.4.3. 工程竣工验收合格后 15 日内，提交 2 套完整的符合项目所在地档案馆要求的监理资料。

3. 委托人义务

3.2 提供资料

双方约定的委托人应提供的工程资料及提供时间：按委托人要求。

第 24 页 共 60 页

四、项目机构资源配置情况（不评审）

拟投入的项目机构资源配置情况表

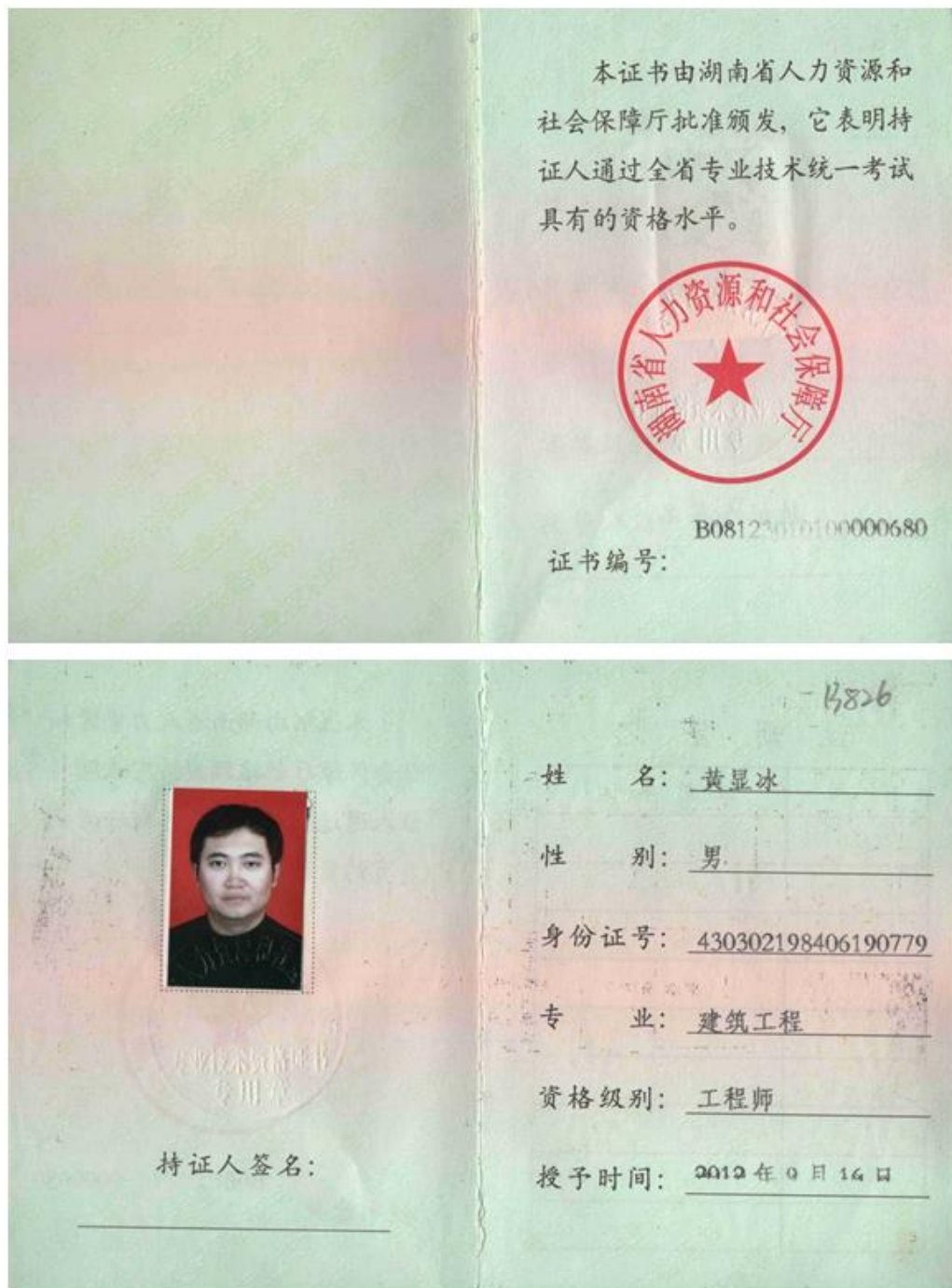
序号	姓 名	出生 年月	注册资格	职称	拟任项目机构 岗位职务	服务工作 年限
1	黄显冰	1984 年 06 月	注册监理工程师	中级 工程师	项目总监	17 年
2	苏继琛	1994 年 07 月	广东省专业监理工程师	/	土建专监	8 年
3	阎勇	1976 年 05 月	广东省专业监理工程师	中级 工程师	市政专监	25 年
4	袁华平	1991 年 04 月	广东省专业监理工程师	中级 工程师	机电专监	13 年
5	聂帆	2001 年 07 月	广东省监理员	/	监理员	3 年
6	杨润波	1998 年 10 月	广东省专业监理工程师	/	监理员	5 年
7	冯彪	2002 年 05 月	广东省监理员/ 广东省安全监理员	/	安全员	3 年
8	黄志鑫	2003 年 12 月	广东省监理员	/	资料员	2 年

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

注：提供拟派团队中主要管理人员应具备相关专业证书和执业岗位证书原件扫描件。项目总监理工程师要求提供连续 12 个月的社保缴纳记录，其他人员提供连续 6 个月的社保缴纳记录。

1. 项目总监：黄显冰

附件 1：职称证书



附件 2：资格证书、岗位证书

使用有效期至: 2026年06月17日
- 2026年12月14日

使用有效期至
2026 年 12 月 14 日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 : 黄显冰

性 别 : 男

出生日期 : 1984年06月19日

注册编号 : 43008313

注册执业单位 : 友谊国际工程咨询股份有限公司

注册有效期 : 2027年04月09日

注册专业 : 机电安装工程
市政公用工程

个人签名 : 黄显冰

签名日期 : 2026年6月17日

发证日期 : 2024年03月12日

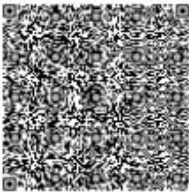
中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010510900461



执 业 印 章 	延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 注册专业变更为: 机电安装工程 市政公用工程 行政许可专用章 No. 00464038 认定机关 (签章) 2019年 3月 28日 延续/变更注册记录 企业名称变更为: 友谊国际工程咨询股份有限公司 行政许可专用章 No. 00645437 认定机关 (签章) 2020年 12月 10日
延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 有效期至: 2024年 04月 09日 行政许可专用章 No. 00669349 认定机关 (签章) 2021年 2月 25日 延续/变更注册记录 有效期至: 2027年 04月 09日 行政许可专用章 No. 01261064 认定机关 (签章) 2024年 03月 12日	延续/变更注册记录 粘 贴 处 粘 贴 处

附件 3：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	黄显冰	建账时间	201303	身份证号码	430302198406190779			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-09-18 19:35			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险		202506-202605		
				工伤保险		202506-202605		
				失业保险		202506-202605		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：黄显冰

第1页,共3页

个人编号：431200000000101622454

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:黄显冰

第2页,共3页

个人编号:43120000000101622454

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:黄显冰

第3页,共3页

个人编号:43120000000101622454

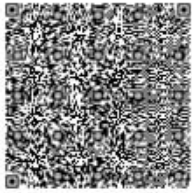
2. 土建专监：苏继琛

附件 1：资格证书、岗位证书



附件 2：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	4311000000011004718			
姓名	苏继琛	建账时间	201111	身份证号码	432502199407198315			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-09-18 19:39			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
		用途						
		投标						
		参保关系						
[A] 提取文字 更多		单位名称	险种	起止时间				
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202506-202605				
			工伤保险	202506-202605				
			失业保险	202506-202605				
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

个人姓名：苏继琛

第1页共3页

个人编号：43120000000103908780

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 苏继琛

第2页,共3页

个人编号: 43120000000103908780

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 苏继琛

第3页,共3页

个人编号: 43120000000103908780

3. 市政专监：阎勇

附件 1：职称证书

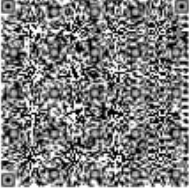


附件 2：资格证书、岗位证书

广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
	姓 名： 阎勇
	性 别： 男
	身份证号： 430122197605215238
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 市政公用工程
	工作单位： 友谊国际工程咨询股份有限公司
	有效期至： 2027 年 11 月 11 日
证书编号： B24110308	 F1Q2S3B9

附件 3：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	4311000000011004718			
姓名	阎勇	建账时间	201002	身份证号码	430122197605215238			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-09-18 19:39			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202506-202605			
				工伤保险	202506-202605			
				失业保险	202506-202605			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 阎勇

第1页,共3页

个人编号: 43120000000100449460

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 阎勇

第2页,共3页

个人编号: 43120000000100449460

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 阎勇

第3页,共3页

个人编号: 43120000000100449460

4. 机电专监：袁华平

附件 1：职称证书

	姓 名 <u>袁华平</u>
	性 别 <u>男</u> 出生年月 <u>1991.04</u>
	工作单位 <u>贵州基泰建筑工程有限公司</u>
	系 列 <u>工程</u> 专 业 <u>工程管理</u>
	中级职务 <u>工程师</u>
	任职资格 <u>贵州省工程系列中级职务任</u>
	评审组织 <u>职资格评审委员会</u>
	任职资格 <u>2016 年 09 月 20 日</u>
	时 间
	审批单位 <u>贵州省人力资源和社会保障厅</u>
(发证单位钢印)	
发证单位 <u>(公章)</u>	
发证时间 <u>2016.11.23</u>	
证书编号 <u>201610973</u>	

附件 2：资格证书、岗位证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2020 年 04 月 30 日	姓 名：袁华平
	性 别：男
	身份证号：431028199104032436
	专 业 1：机电安装工程
	专 业 2：房屋建筑工程
工作单位：友谊国际工程咨询股份有限公司	
有效期至：2027 年 02 月 21 日	
证书编号：B20050094	
 E8E2U9W9	

附件 3：社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁华平 社保电脑号：809460312 身份证号码：431028199104032436 页码：1
参保单位名称：友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司 单位编号：30258039 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	单位交	单位交	单位交	个人交
2025	12	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.00	3600	28.80	7.2
2026	01	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	36.00	3600	28.80	7.2
2026	02	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	36.00	3600	28.80	7.2
2026	03	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	36.00	3600	28.80	7.2
2026	04	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	36.00	3600	28.80	7.2
2026	05	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	36.00	3600	28.80	7.2
合计			4584.0	2292.0				2354.75	807.36			201.87	86.4	172.8			43.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd17763d2d1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30258039

单位名称
友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司



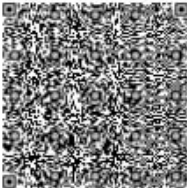
5. 监理员：聂帆

附件：资格证书、岗位证书



附件 2：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	聂帆	建账时间	202307	身份证号码	430528200107111051			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-09-18 19:40			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途				投标				
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		[A] 提取文字 更多		
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险		202506-202605		
				工伤保险		202506-202605		
				失业保险		202506-202605		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:聂帆

第1页,共3页

个人编号:43920000000023231746

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:聂帆

第2页,共3页

个人编号:43920000000023231746

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:聂机

第3页,共3页

个人编号:43920000000023231746

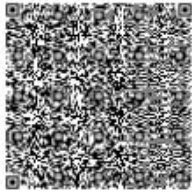
6. 监理员：杨润波

附件：资格证书、岗位证书



附件 2：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	杨润波	建账时间	202101	身份证号码	632802199810201012			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-09-18 19:42			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000616804162R		友谊国际工程咨询股份有限公司		企业职工基本养老保险		202506-202605		
				工伤保险		202506-202605		
				失业保险		202506-202605		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:杨润波

第1页,共3页

个人编号:431200000000103876081

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级

说明本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:杨润波

第2页,共3页

个人编号:43120000000103876081

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:杨润波

第3页,共3页

个人编号:43120000000103876081

7. 安全员：冯彪

附件：资格证书、岗位证书



附件 2：社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯彪 社保电脑号：813253221 身份证号码：450924200205177134 页码：1
 参保单位名称：友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司 单位编号：30258039 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	12	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8
2026	01	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	02	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	03	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	04	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
2026	05	30258039	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8
合计			4584.0	2292.0			2354.75	807.36			201.87			172.8		43.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cd17764056x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30258039

单位名称
友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司



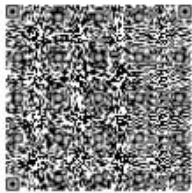
8. 资料员：黄志鑫

附件：资格证书、岗位证书



附件 2：社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718			
姓名	黄志鑫	建账时间	202312	身份证号码	430124200312154619			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-09-18 19:42			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司			企业职工基本养老保险	202506-202605			
				工伤保险	202506-202605			
				失业保险	202506-202605			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202605	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260521	正常应缴	长沙市市本级
202604	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:黄志鑫

第1页,共3页

个人编号:43200000000003344508

202604	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260424	正常应缴	长沙市市本级
202603	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260324	正常应缴	长沙市市本级
202602	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260224	正常应缴	长沙市市本级
202601	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20260123	正常应缴	长沙市市本级
202512	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251223	正常应缴	长沙市市本级
202511	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251124	正常应缴	长沙市市本级
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250922	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:黄志鑫

第2页,共3页

个人编号:4320000000003344508

202508	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250822	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:黄志鑫

第3页共3页

个人编号:4320000000003344508

五、其他（不评审）

（一）深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法
分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：大学城西校区提升改造工程项目-总体道路（含风雨连廊、桥梁）

监理（工程名称）

我方友谊国际工程咨询股份有限公司（投标人名称）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：友谊国际工程咨询股份有限公司

单位地址：湖南省长沙市开福区兴联路 339 号友谊咨询大厦 18、19、20 楼

法定代表人（签字或签章）： 张永升

日期：2026 年 06 月 23 日

注：按《资信标要求一览表》的要求提供。

(二) 投标承诺函

投标承诺函

致：深圳市南山区建筑工务署

本投标人（全称：友谊国际工程咨询股份有限公司），统一社会信用代码：
[91430000616804162R]）在此郑重承诺：

一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的勘察单位（全称：深圳市工勘岩土集团有限公司）
不存在利害关系，具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；
2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；
3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。
若违反本承诺，本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；
2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；
3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；
4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！

投标人（公章）：友谊国际工程咨询股份有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026 年 06 月 23 日

注：按《资信标要求一览表》的要求提供。