

标段编号：2505-440311-04-01-251159003001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：光明区百川实验学校（原白花第四学校）建设工程项目全  
过程工程咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：广州珠江监理咨询集团有限公司

日期：2026年06月16日

## 目录

第一部分 投标函 .....	3
第二部分 通过年审的营业执照副本 .....	5
第三部分 企业资质证书 .....	6
第四部分 招标文件要求提交的其它资料 .....	9
第一章 投标人资信标情况汇总表 .....	9
第二章 投标人承诺书及其附件签署情况 .....	111
第三章 社保信息真实性承诺函签署情况 .....	145

## 关于企业名称变更的说明

我司因业务发展需要，已于 2022 年 5 月 17 日经广州市越秀区市场监督管理局备案通过，企业名称由“广州珠江工程建设监理有限公司”变更为“广州珠江监理咨询集团有限公司”。本项目投标文件中凡涉及“广州珠江工程建设监理有限公司”之处均与“广州珠江监理咨询集团有限公司”为同一主体，具有相同的法律效力，我司对其真实性和有效性负责。

特此说明。

附：准予变更登记（备案）通知书

		
<b>准予变更登记（备案）通知书</b>		
穗越市监内变字【2022】第04202205170333号		
广州珠江监理咨询集团有限公司		
经审查，申请变更（备案）： 经营范围，名称，章程备案。		
提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。		
登记机关：广州市越秀区市场监督管理局 二〇二二年五月十七日		
详细变更（备案）内容		
变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州珠江工程建设监理有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司
具体变动申报内容		
申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	工程监理服务;工程项目管理服务;工程技术咨询服务;能源技术研究、技术开发服务;工程建设项目招标代理服务;房地产中介服务;房地产咨询服务;投资咨询服务;投资管理服务;	投资咨询服务;房地产咨询服务;房地产中介服务;能源技术研究、技术开发服务;工程技术咨询服务;工程建设项目招标代理服务;工程项目管理服务;工程监理服务;
原组织机构代码证号：	190668588	统一社会信用代码： 91440101190668588M
原执照注册号：	4401011301980	

# 第一部分 投标函

## 投标函

致深圳市光明区建筑工务署（招标人）：

根据已收到贵方的光明区百川实验学校（原白花第四学校）建设工程项目全过程工程咨询（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：广州珠江监理咨询集团有限公司

法定代表人：

授权委托人：

单位地址：广州市越秀区永泰路 50 号 101 房 邮编：510095

联系电话：020-83028674 传真：020-83492060

日期：2026 年 6 月 16 日

## 第二部分 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

### 一、企业营业执照副本



## 第三部分 企业资质证书（原件扫描件）

### 一、工程监理综合资质证书正本




二、工程监理综合资质证书副本



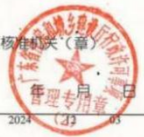

企业名称	广州珠江监理咨询集团有限公司		
详细地址	广州市越秀区永泰路50号101房		
建立时间	1991年05月23日		
注册资本金	3800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440101190668588M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144004279-8/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	徐柱	职务	法人代表
单位负责人	徐柱	职务	总经理
技术负责人	温育希	职称或执业资格	高级工程师/注册监理工程师/一级建造师
备注:	原发证日期: 2011年12月15日 原企业名称: 广州珠江工程建设监理有限公司		




业 务 范 围


工程监理综合资质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*



No.EF 0175616

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至____年____月____日  <div style="text-align: right;">                     核准机关(章) ____年 月 日                 </div>	企业负责人变更为: 黄庆辉。 *****  <div style="text-align: right;">  </div>
有效期延至____年____月____日  <div style="text-align: right;">                      核准机关(章) ____年 月 日                 </div>	法定代表人变更为: 黄庆辉。 *****  <div style="text-align: right;">  </div>
有效期延至____年____月____日  <div style="text-align: right;">                     核准机关(章) ____年 月 日                 </div>	法定代表人变更为: 卢志瑜。 *****  <div style="text-align: right;">  </div>

企 业 变 更 栏	
	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更 栏	
注册资金变更为：30000 万元。 *****	变更核准机关（章）  2026 年 03 月 20 日
	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日

## 第四部分 招标文件要求提交的其它资料

### 第一章 投标人资信标情况汇总表

#### 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	广州珠江监理咨询集团有限公司			法定代表人姓名	卢志瑜		
资质类别及等级	工程监理综合资质/不分等级			项目负责人资格类别及等级	项目总负责人：注册监理工程师、国家级设计管理负责人：一级注册建筑师、国家级 总监理工程师：注册监理工程师、国家级 造价合约管理负责人：一级造价工程师、国家级 安装专业负责人：广东省专业监理工程师、省级		
拟派项目管理班子成员配置情况（不超过 23 人）							
拟配人员数量	23 人	具备执业资格人员数量	注册建造师__0__人，注册造价师__2__人，注册监理师__4__人。		具备职称人员数量		正高级__0__人，高级工程师__4__人，中级__16__人，初级__3__人。
部门	岗位	数量	姓名	专业	职称与执业资格	专职或兼职	服务时间段
施工准备及施工	项目总负责人	1	周晓光	房屋建筑工程	高级工程师、注册监理工程师	专职	全过程服务
	技术负责人	1	袁景荣	建筑	高级工程师、注册监理工程师	专职	全过程服务
	质量管理负责人	1	吴思	建筑工程管理	工程师	专职	全过程服务
	安全管理负责人	1	杨金友	建筑工程管理	高级工程师、广东省安全监	专职	全过程服务

					理工程师		
	资料、报批报建工程师	1	周敏	建筑工程	工程师、广东省专业监理工程师	专职	全过程服务
	劳务信访专员	1	涂建军	建筑工程	工程师、广东省专业监理工程师	专职	全过程服务
	小计（人数）	6					
安装	安装专业负责人	1	庞志静	机电一体化技术	工程师、广东省专业监理工程师	专职	全过程服务
	小计（人数）	1					
设计	设计管理负责人	1	周炜杰	建筑学	工程师、一级注册建筑师	专职	全过程服务
	结构工程师	1	罗静静	结构设计	工程师	专职	全过程服务
	装修工程师	1	郑振君	装饰装修	工程师、广东省专业监理工程师	专职	全过程服务
	小计	3					
造价	造价合约管理负责人	1	关振宇	建筑工程造价	工程师、一级造价工程师	专职	全过程服务
	造价工程师	1	陈品宇	安装工程	工程师、一级造价工程师	专职	全过程服务
	招标合同工程师	1	莫嘉亮	建筑工程管理	工程师、注册监理工程师	专职	全过程服务
	小计（人数）	3					
工程监理团队（驻场监理团队）	总监理工程师	1	黄妃大	建筑工程管理	高级工程师、注册监理工程师	专职	全过程服务
	土建监理工程师	1	成双英	房屋建筑工程	工程师、广东省专业监理工程师	专职	全过程服务
	装修监理工程师	1	李谷收	建筑工程	工程师、广东省专业监理工程师	专职	全过程服务

光明区百川实验学校（原白花第四学校）建设工程项目全过程工程咨询

安装监理工程师	1	包强利	机电安装工程	工程师、广东省专业监理工程师	专职	全过程服务
园林监理工程师	1	孙尔建	园林	工程师、广东省专业监理工程师	专职	全过程服务
安全工程师	1	郭家荣	建筑施工安全	工程师、中级注册安全工程师	专职	全过程服务
电气工程师	1	甘兆文	电气	工程师、广东省专业监理工程师	专职	全过程服务
监理员	2	黄浩基	建筑工程管理	助理工程师、广东省监理员	专职	全过程服务
		丁睿	建筑工程管理	助理工程师、广东省监理员	专职	全过程服务
资料员	1	刘瑾	建筑工程管理	助理工程师、广东省资料员	专职	全过程服务
小计（人数）	10					
23						
合计（总人数）	23 人					
本项目主要负责人不允许更换，主要负责人包括项目总负责人、设计管理负责人、总监理工程师、造价合约管理负责人。						

备注：

1. 投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。未做要求的或投标人无此项内容的，允许留空，其他须如实填写；
2. 投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明；
3. 本表格可拓展。

## 一、项目总负责人：周晓光

### 1. 身份证



### 2. 学历证书



### 3. 职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓名：周晓光 身份证号：410411198209295537</p>	
<p>职称名称：高级工程师 专业：建筑工程管理 级别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2019年12月03日 评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会</p>	
<p>证书编号：2001001046726 发证单位：广州市人力资源和社会保障局 发证时间：2020年04月24日</p>	
	
<p>查询网址：<a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a></p>	

#### 4. 注册监理工程师证书





## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	周晓光		证件号码	410411198209295537		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-08 15:37		该参保人累计月数合计		
				实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

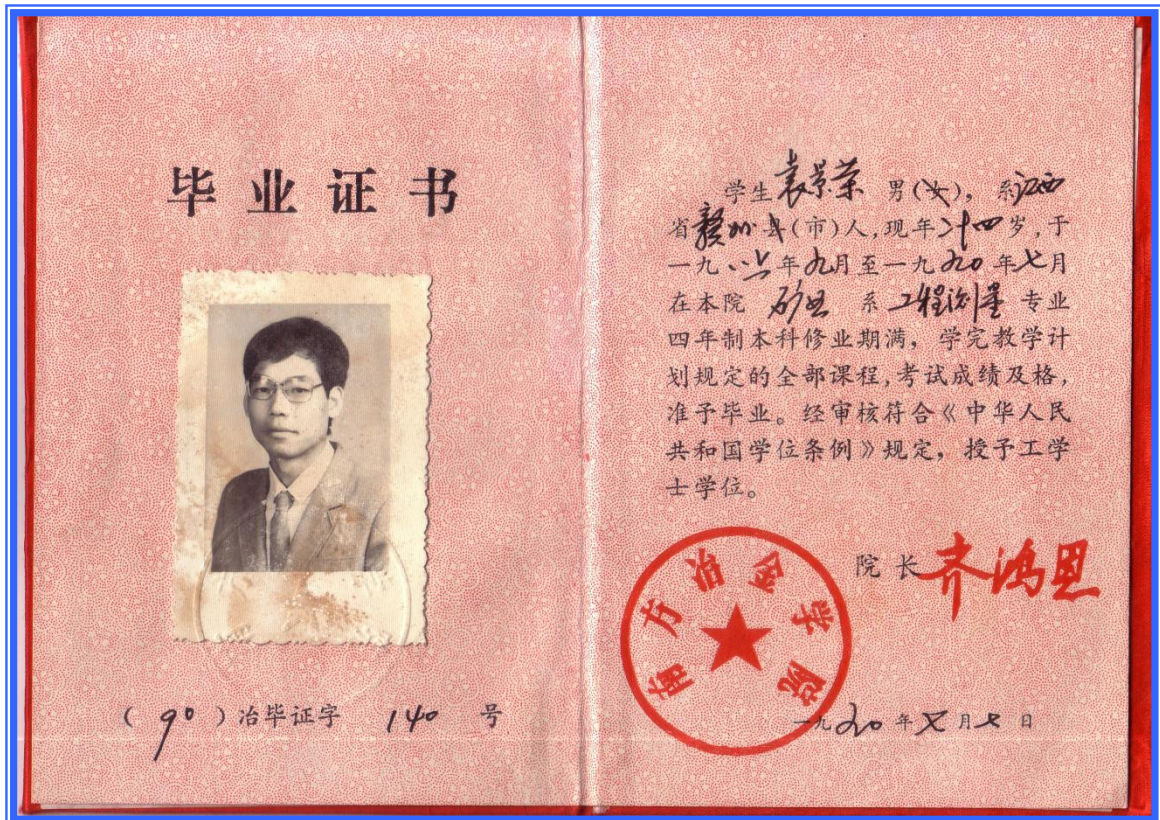
2026-06-08 15:37

## 二、 技术负责人：袁景荣


### 1. 身份证



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

专业技术职务资格证书	
 湖北省人事厅制	
	出生年月: 1966.10
姓名: 袁景荣	专业名称: 建筑
性别: 男	资格名称: 高级工程师
证书编号: DF 06370042	批准时间: 2006.6
发证日期: 2006.6	批准单位: 荆州市人事局
	批准文号: 荆职评[2006]103号
	评审组织: 荆州市高级工程评审委员会

#### 4. 注册监理工程师证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 0078903 No.:</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>  <p>管理号: 05214442104440872 File No.:</p>	<p>姓名: 袁景荣 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1966年10月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 监理工程师 Professional Type</p> <p>批准日期: 2005年05月15日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by</p> <p>签发日期: 2005年08月15日 Issued on</p>



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	袁景荣		证件号码	362101196610240654		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司		17	17
截止		2026-06-08 15:40		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-08 15:40

### 三、质量管理负责人：吴思

#### 1. 身份证书



#### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal	姓名 <u>吴思</u> 性别 <u>男</u> Name Gender 身份证号 <u>441481198404294850</u> ID Number 职称系列 <u>工程</u> Category of Profession 资格名称 <u>工程师</u> Qualification 专业 <u>建筑工程管理</u> Speciality 授予时间 <u>2016年8月</u> Date of Conferment 评审机构 <u>工程系列流动专业技术人员 贵港市中级评委会</u> Accrediting Agency 批准机关 (盖章) <u>贵港市人力资源 和社会保障局</u> Issued by 
持证人签名 _____ Signature of the Bearer 管理号: _____ File No.	2016年8月10日 职称专用章

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.</p> <div style="text-align: center;">   </div> <p>Approved by                  Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region                  Issued by                  Human Resource and Social Security Department of Guangxi                  Zhuang Autonomous Region</p>	<p style="text-align: center;"><b>注 意 事 项</b></p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p style="text-align: center;"><b>Notice</b></p> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p> <p>证书编号: <u>1536993</u>                  No.</p>
---	--

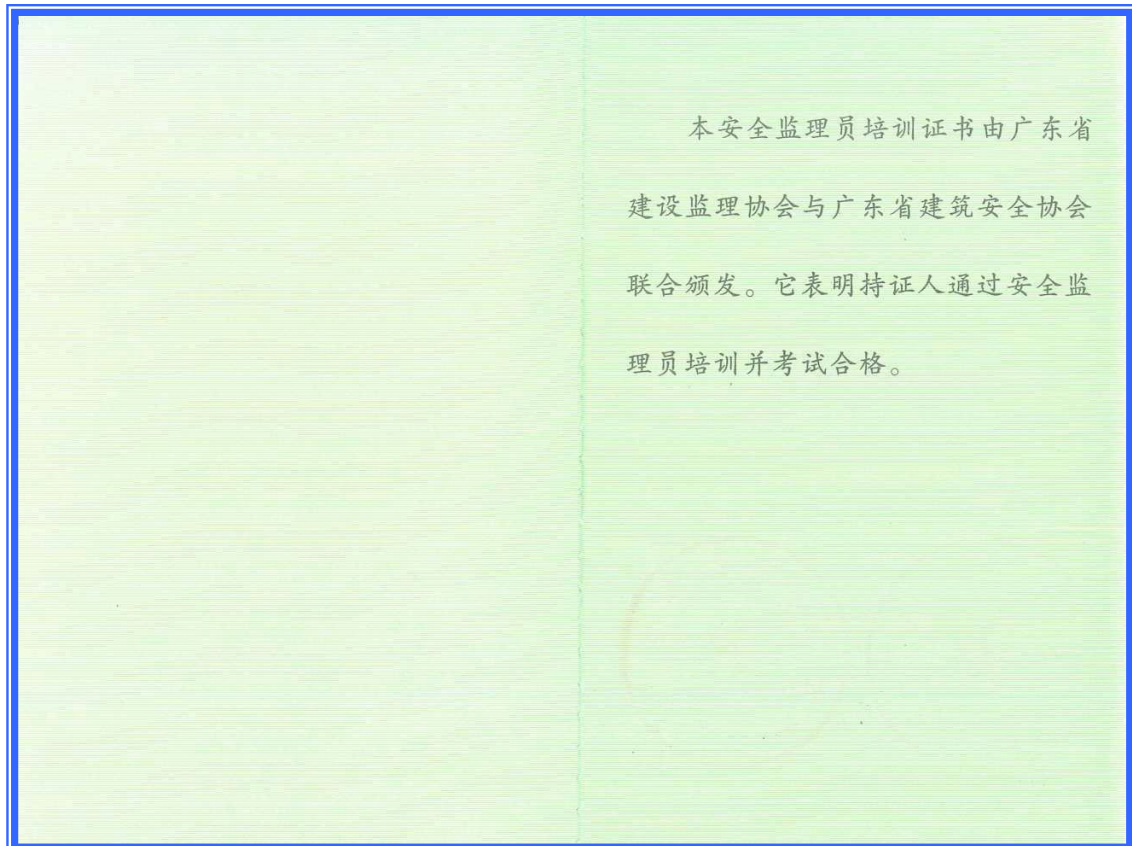




### 3. 职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：杨金友	
身份证号：441423198210075613	
职称名称：高级工程师	
专    业：建筑工程管理	
级    别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年05月25日	
评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业高级 职称评审委员会	
证书编号：2301151002909	
发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月10日	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

#### 4. 广东省安全监理工程师证书



5. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	杨金友		证件号码	441423198210075613		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 09:18		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 09:18

## 五、资料、报批报建工程师：周敏

### 1. 身份证



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

职称证书		
此证表明持证人具备相应专业技术职称		
姓名	周敏	
性别	男	
身份证号	43072319930812141X	
级别	中级	
专业	建筑工程	
发证时间	2024年11月30日	
证书编号	B0624399101004526	
		
“智慧人社”微信公众号		
核验途径：		
1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址： <a href="https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/">https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/</a> ；		
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。		

#### 4. 广东省专业监理工程师证书



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	周敏		证件号码	43072319930812141X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 09:19		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 09:19

## 六、 劳务信访专员：涂建军

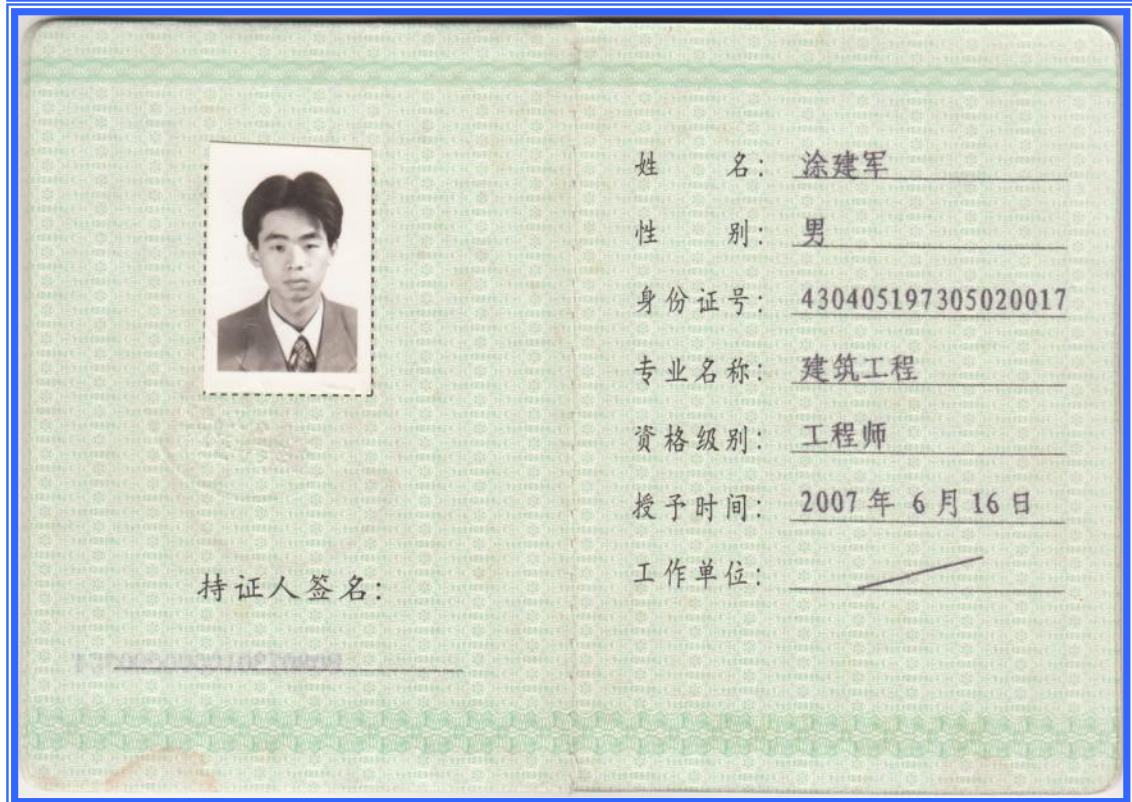
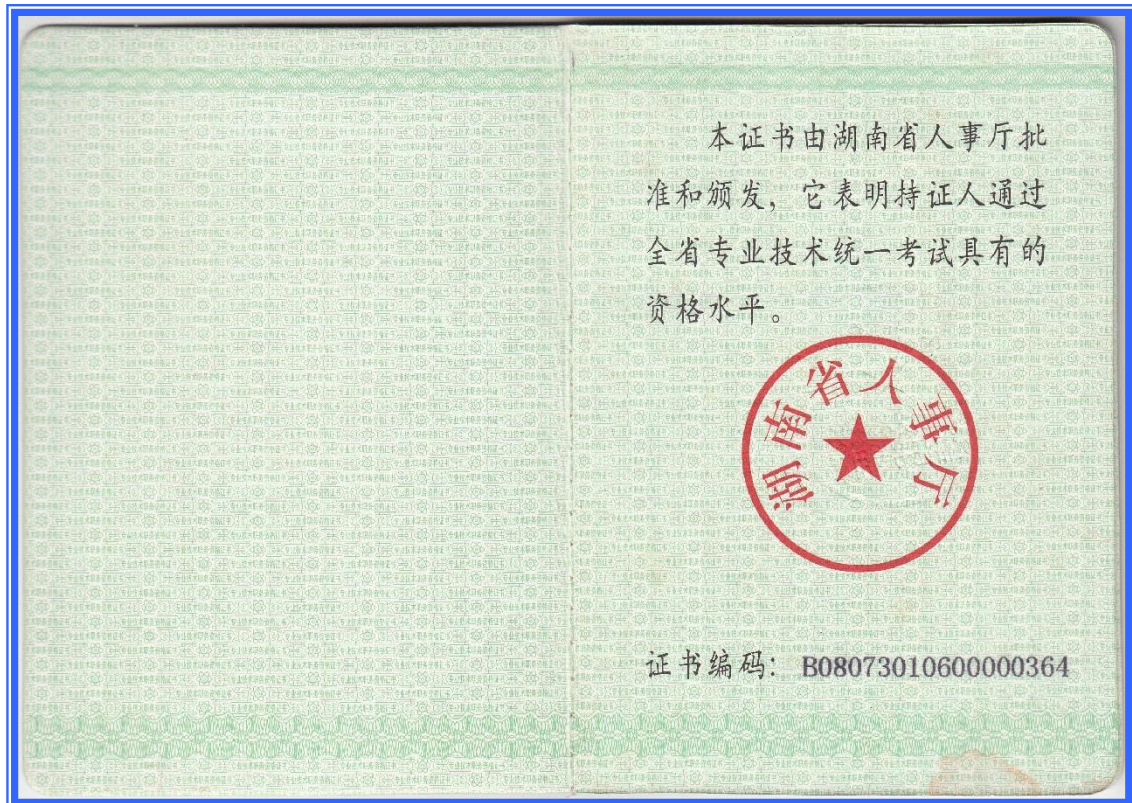
### 1. 身份证



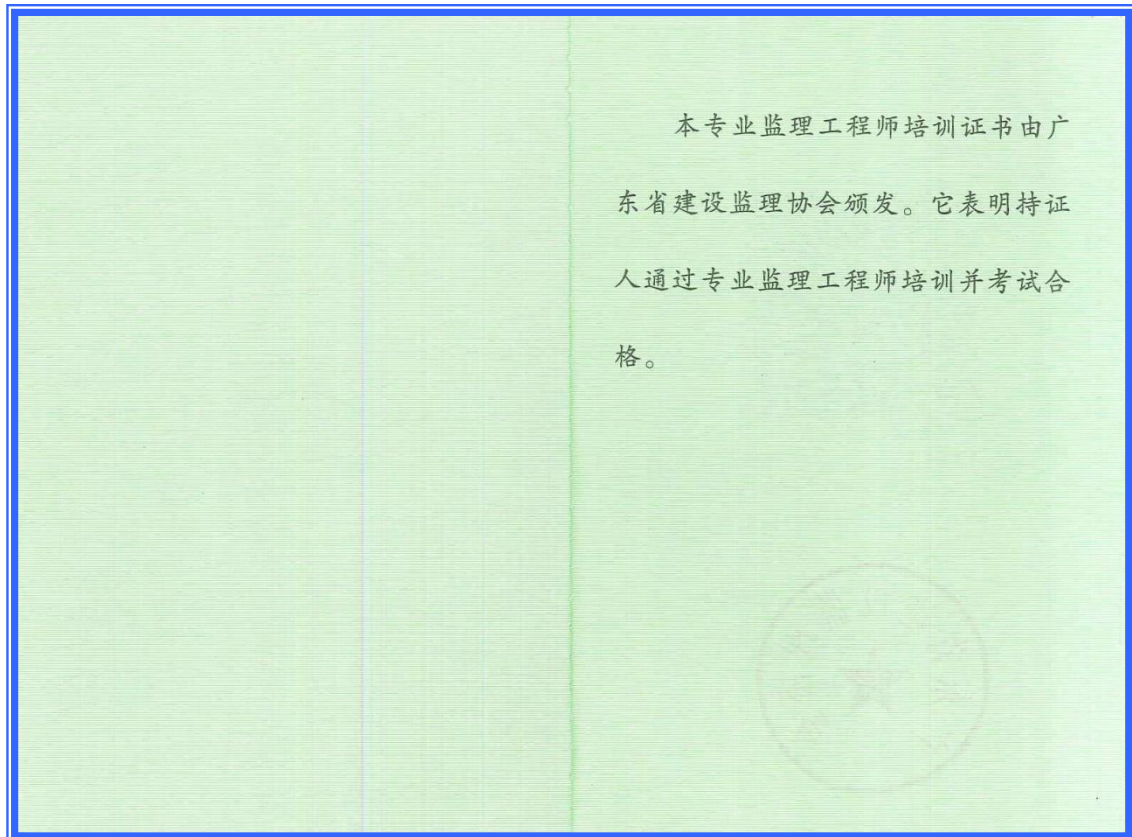
### 2. 学历证书



### 3. 职称证书



#### 4. 广东省专业监理工程师证书



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	涂建军		证件号码	430405197305020017		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 09:19		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 09:19

## 七、安装专业负责人：庞志静



### 1. 身份证



### 2. 学历证书



### 3. 职称证书

<p>本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.</p>	<p>中级专业技术职务任职</p> <h1>资格证书</h1> <p>Qualification Certificate</p> <p>of Intermediate Professional Technical Position</p>  <p>河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province</p>
<p>专业技术系列 <u>机电工程</u> Professuibak Series</p> <p>专业名称 <u>机电一体化技术</u> Name of Speciality</p> <p>资格名称 <u>工程师</u> Name Qualification</p> <p>批文号 <u>冀职改字(2011)18号</u> Approval No</p> <p>授予时间 <u>2011年9月</u> Date of Conferment</p> <p>工作单位 <u>河北冶金建设集团有限</u> Work Nnit</p> <p><u>公司</u></p>	 <p>(有效)</p> <p>姓名 <u>鹿志静</u> 性别 <u>男</u> Name Sex</p> <p>出生年月 <u>1982年04月</u> Date of Birth</p> <p>编号 <u>1199463</u> No.</p> <p>二〇一二年 三月 一日</p>

#### 4. 广东省专业监理工程师证书

 <b>广东省建设监理协会</b> <small>GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION</small>	
<b>广东省专业监理工程师证书</b>	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
	姓 名： 庞志静
	性 别： 男
	身份证号： 130435198204122331
	专 业 1： 机电安装工程
	专 业 2：
	工作单位： 广州珠江监理咨询集团有限公司
	有效期至： 2029 年 04 月 10 日
 广东省建设监理协会 2013 年 10 月 30 日	
证书编号: B13040656	 A1G4X3C3

## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	庞志静		证件号码	130435198204122331		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 09:20		该参保人累计月数合计		
				实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 09:20

## 八、设计管理负责人：周炜杰

### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：周炜杰	
身份证号：440112199208240913	
职称名称：工程师	
专    业：建筑学	
级    别：中级	
取得方式：初次职称考核认定	
通过时间：2023年05月24日	
评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会	
证书编号：2300103185695	
发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司	
发证时间：2023年06月30日	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

#### 4. 一级注册建筑师证书

<b>中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)</b>		
<b>一级注册建筑师</b> Class 1 Registered Architect		
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师职业资格。		姓名：周炜杰
本人调用有效期至2026年08月09日		证件号码：440112199208240913
本人调用有效期至2026年08月09日		性别：男
本人调用有效期至2026年08月09日		出生年月：1992年08月
本人调用有效期至2026年08月09日		批准日期：2023年10月21日
本人调用有效期至2026年08月09日		管理号：20231005044000000172
		
制发日期：2024年01月29日		

使用有效期: 2026年03月03日  
-2026年08月30日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：周炜杰

性别：男

出生日期：1992年08月24日

注册编号：20244403631

聘用单位：广州珠江监理咨询集团有限公司

注册有效期：2026年02月11日-2028年02月10日



主任



个人签名：

周炜杰

签名日期：

2026.5.11

发证日期：2026年02月11日

5. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	周炜杰		证件号码	440112199208240913		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 09:25		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 09:25

## 九、结构工程师：罗静静

### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	结构设计
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁隧道局 2022 年工程 系列中级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2022 年 07 月
姓 名 Name	罗静静	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1994 年 10 月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁隧道勘察设计研究院 有限公司	
	证书编号 Certificate No:	2022050306732
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



## 十、 装修工程师：郑振君

### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

 <p>本证书由中国人才委教育专业委员会颁发，它表明持证人通过全国专业技术人才统一培训、考试合格后，具有的相应水平。</p> <p>全国专业技术人才资格证书</p>	<p>考试及颁发机构签章</p>  <p>This certificate is approved by the china Hi-tech Specialists Committee and is issued by CHSC Educational Profession Committee. It is hereby certified that the holder has passed the unified training and test of the National Professional Technical Specialists, and has mastered the proficiency accordingly</p>
 <p>(盖钢印有效)</p> <p>姓名：<u>郑振君</u> Name: _____</p> <p>性别：<u>男</u> Sex: _____</p> <p>身份证号码：<u>440825198707280093</u> I.D. _____</p>	<p>资格名称： Qualification level <u>中级</u></p> <p>证书编号： Certificate <u>08101101222</u></p> <p>专业名称： Certificate <u>装饰装修工程师</u></p> <p>发证时间： Date of Issue <u>2018年05月18日</u></p> <p>查询网址： Inquire website <u>www.chtec.org</u></p> <p>主管单位： T.I.C _____</p>

#### 4. 广东省专业监理工程师证书

 <b>广东省建设监理协会</b> GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<b>广东省专业监理工程师证书</b>	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
	姓 名： 郑振君 性 别： 男 身份证号： 440825198707280093 专 业 1： 房屋建筑工程 专 业 2： 工作单位： 广州珠江监理咨询集团有限公司 有效期至： 2029 年 02 月 12 日
 广东省建设监理协会 2019 年 09 月 30 日	
证书编号: B19100622	 P5Z312V7

## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	郑振君		证件号码	440825198707280093		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 10:15		该参保人累计月数合计		
				实际缴费 15个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 10:15

## 十一、 造价合约管理负责人：关振宇

### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书



#### 4. 一级造价工程师证书





## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	关振宇		证件号码	412822198209087650		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	11	11	11
截止		2026-06-01 09:32		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-01 09:32

## 十二、 造价工程师：陈品宇

### 1. 身份证书



### 2. 学历证书



### 3. 职称证书



### 4. 一级造价工程师证书



使用有效期: 2026年05月29日  
- 2026年08月27日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈品宇  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1989年06月25日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14224400014749  
有 效 期: 2026年06月16日-2030年06月15日  
聘 用 单 位: 广州珠江监理咨询集团有限公司



陈品宇  
个人签名:   
签名日期: 2026.5.29



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	陈品宇		证件号码	440921198906250030		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 09:42		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 09:42

### 十三、 招标合同工程师：莫嘉亮

#### 1. 身份证书



#### 2. 学历证书



### 3. 职称证书



#### 4. 注册监理工程师证书



使用有效期: 2026年06月08日  
- 2026年12月05日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 莫嘉亮

性 别 : 男

出生日期 : 1987年12月28日

注册编号 : 44020682

注册执业单位 : 广州珠江监理咨询集团有限公司

注册有效期 : 2028年12月09日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
1010810900461

个人签名 : 

签名日期 : 2026年06月08日

发证日期 : 2025年10月09日



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	莫嘉亮		证件号码	440102198712282832		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 09:43		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 09:43

## 十四、总监理工程师—黄妃大

### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：黄妃大 身份证号：440882198409166599</p> <p>职称名称：高级工程师 专 业：建筑工程管理 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2018年11月21日 评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会</p> <p>证书编号：1901001028429 发证单位：广州市人力资源和社会保障局 发证时间：2019年01月25日</p>	 
<p>查询网址：<a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc</a></p>	

#### 4. 注册监理工程师证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL 00230093  
No.



姓名: 黄妃大  
Full Name \_\_\_\_\_

性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月: 1984年09月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期: 2016年05月22日  
Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名: \_\_\_\_\_  
Signature of the Bearer

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by

签发日期: 2016年08月13日  
Issued on

管理号: 2016021440212016449901000096  
File No.



使用有效期: 2026年04月17日  
- 2026年10月14日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 黄妃大

性别: 男

出生日期: 1984年09月16日

注册编号: 44016667

注册执业单位: 广州珠江监理咨询集团有限公司

注册有效期: 2028年12月27日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名:

签名日期: 2026.4.17 发证日期: 2025年10月30日



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	黄妃大		证件号码	440882198409166599		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	11	11	11
截止		2026-06-01 09:33		该参保人累计月数合计		
				实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-01 09:33

## 十五、 土建监理工程师：成双英

### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书



#### 4. 广东省专业监理工程师证书

 <b>广东省建设监理协会</b> GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<b>广东省专业监理工程师证书</b>	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2020年12月21日	姓 名： 成双英 性 别： 男 身份证号： 522428199212040075 专 业 1： 房屋建筑工程 专 业 2： 市政公用工程 工作单位： 广州珠江监理咨询集团有限公司 有效期至： 2029年02月12日
证书编号：B23020204	 D9C60210

## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	成双英		证件号码	522428199212040075		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-04 16:10		该参保人累计月数合计 实际缴费17个月, 缓缴0个月 实际缴费17个月, 缓缴0个月 实际缴费17个月, 缓缴0个月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-04 16:10

## 十六、 装修监理工程师—李谷收

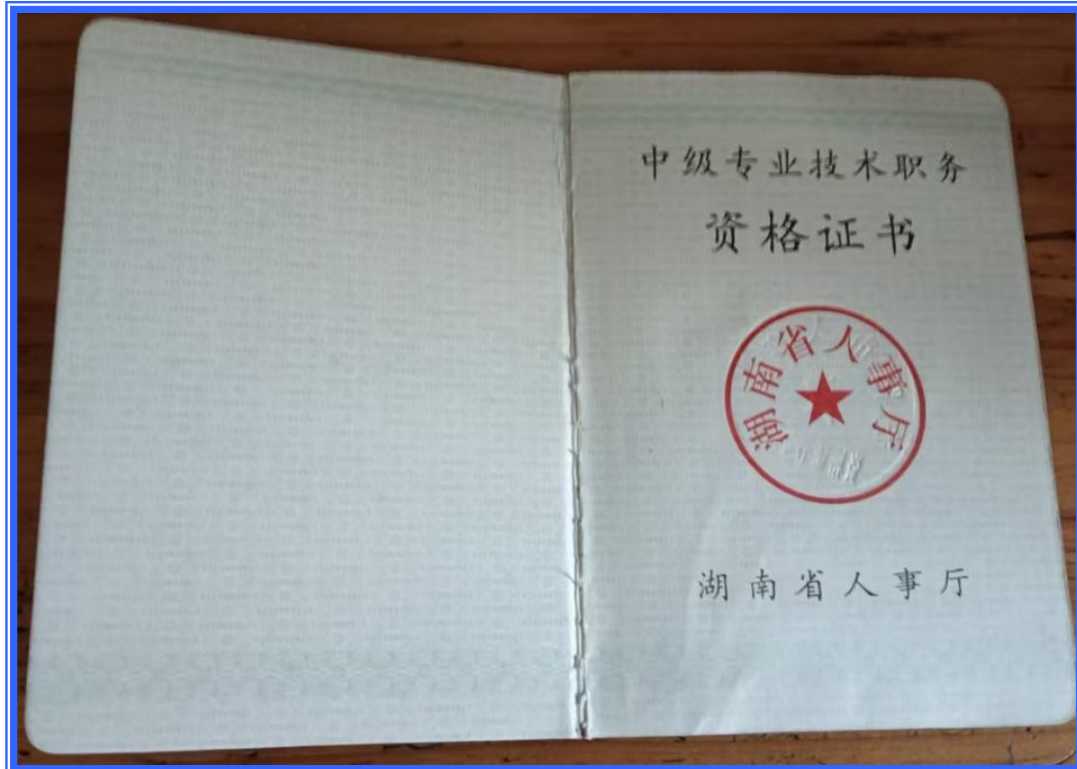
### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书



#### 4. 广东省专业监理工程师证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<h3>广东省专业监理工程师证书</h3>	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2013年07月30日	
	姓名：李谷收 性别：男 身份证号：43232519730713401X 专业1：房屋建筑工程 专业2： 工作单位：广州珠江监理咨询集团有限公司 有效期至：2028年11月29日
证书编号：B13030937	 Z913H3Q5

## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李谷收		证件号码	43232519730713401X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-04 16:10		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-04 16:10

## 十七、 安装监理工程师—包强利

### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书



#### 4. 广东省专业监理工程师证书



5. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	包强利		证件号码	513029198210046093		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-04 16:12		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-04 16:12

## 十八、 园林监理工程师：孙尔建

### 1. 身份证书



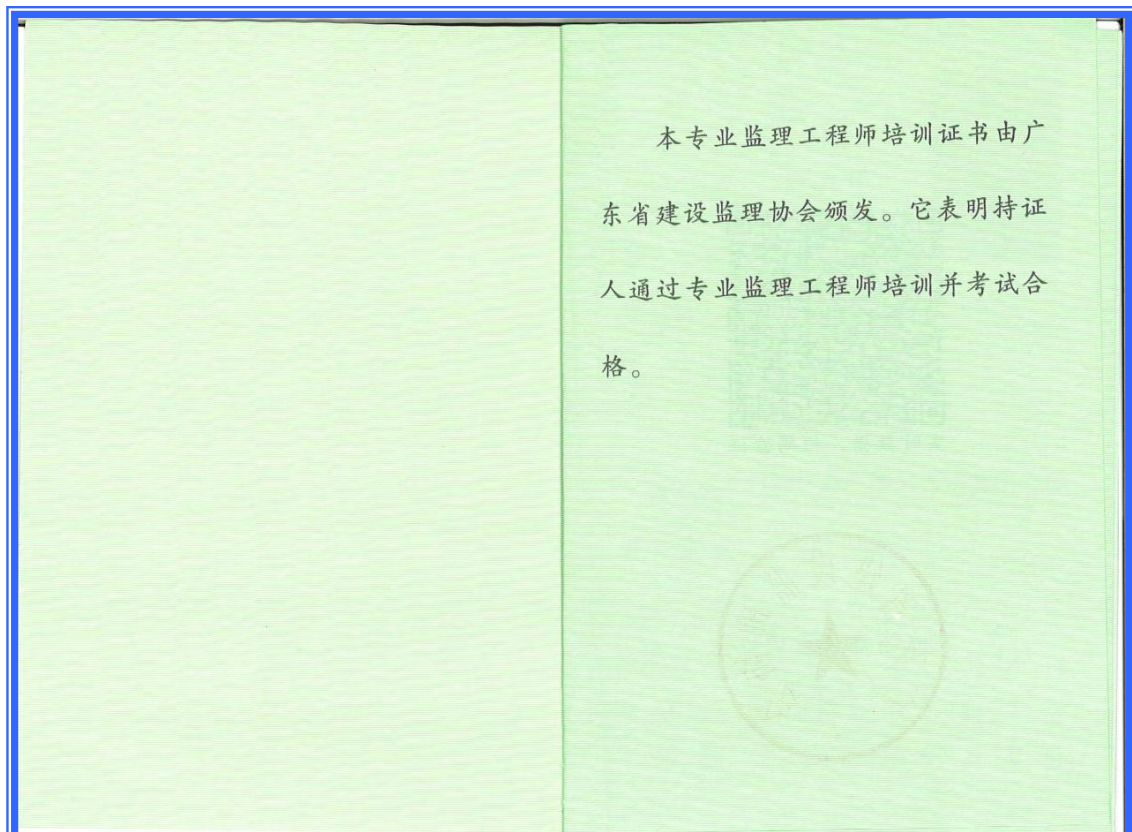
### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书



#### 4. 广东省专业监理工程师证书



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	孙尔建		证件号码	445224198311110691		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 10:12		该参保人累计月数合计		
				实际缴费 15个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 10:12

## 十九、安全工程师：郭家荣

### 1. 身份证



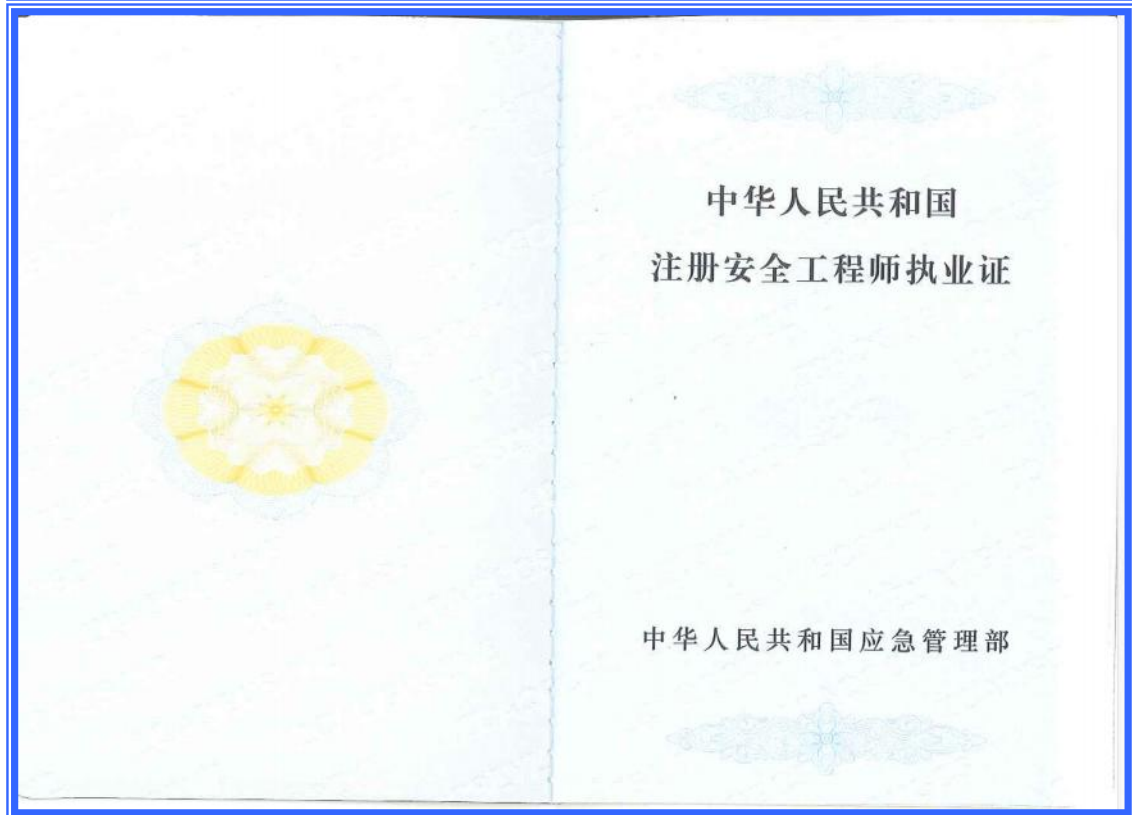
### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书



#### 4. 中级注册安全工程师证书



190-0581



郭家荣 442000199312240914

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 20211004644000002474

姓名 郭家荣

性别 男

证件号码 442000199312240914

级别 中管级

执业证号 19220301167

发证日期 2022年3月30日



190-0581

注册记录

郭家荣 442000199312240914

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广州珠江工程监理有限公司

有效期至: 2027年3月30日



注册记录

B0038 郭家荣 442000199312240914

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广州珠江监理咨询集团有限公司

有效期: 2023年3月1日至 2027年3月30日



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	郭家荣		证件号码	442000199312240914		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	珠海市:广州珠江监理咨询集团有限公司珠海分公司	17	17	17
截止		2026-05-29 18:19		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-05-29 18:19

## 二十、 电气工程师：甘兆文

### 1. 身份证



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

专业技术职务资格证书	
 湖北省人事厅制	
	出生年月: 1969. 08
姓名: 甘兆文	专业名称: 电气
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: B0002011321367	批准时间: 2011. 10. 30
发证日期: 2011. 11. 09	批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局
	批准文号: 黄人社职审[2011]49号
	评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会

#### 4. 广东省专业监理工程师证书



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	甘兆文		证件号码	440102196908060618		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-04 16:11		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-04 16:11

## 二十一、 监理员：黄浩基

### 1. 身份证书



## 2. 毕业证书



### 3. 职称证书



#### 4. 广东省监理员证书



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	黄浩基		证件号码	44010320010305331X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-04 16:15		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-04 16:15

## 二十二、 监理员:丁睿

### 1. 身份证书



## 2. 毕业证书

 **湖南工程学院**  
HUNAN INSTITUTE OF ENGINEERING

# 毕业证书



丁容，男，一九九七年六月十五日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年六月在本校土木工程专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工程学院 校长：

批准文号：教发[2000]133号  
证书编号：113425202205060480二〇二二年六月三十日

(成人高等教育毕业生)

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 3. 职称证书



#### 4. 广东省监理员培训证书

 <b>广东省建设监理协会</b> GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<b>广东省监理员证书</b>	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2022年12月01日	姓名： 丁睿
	性别： 男
	身份证号： 431229199706150031
	专业 1： 房屋建筑工程
	专业 2： 市政公用工程
证书编号： C22120107	工作单位： 广州珠江监理咨询集团有限公司
	有效期至： 2028年11月30日
	 P7B1N1N0

## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	丁睿		证件号码	431229199706150031		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-04 16:16		该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-04 16:16

## 二十三、资料员：刘瑾

### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：刘瑾	
身份证号：360722198903300026	
职称名称：助理工程师	
专业：建筑工程管理	
级别：助理级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年07月28日	
评审组织：广州市住房和城乡建设局工程系列建筑专业初级职称评审委员会	
证书编号：2201046002707	
发证单位：广州市越秀区人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年08月24日	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

#### 4. 广东省资料员证书



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	刘瑾		证件号码	360722198903300026		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-09 10:08		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月	实际缴费17个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-09 10:08

## 第二章 投标人承诺书及其附件签署情况

### 承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加光明区百川实验学校（原白花第四学校）建设工程项目全过程工程咨询（投标人填写）工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- （1）承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- （2）承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- （3）光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- （4）光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- （5）光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- （6）光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- （7）光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- （8）光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- （9）与招标人签订工程安全施工责任状。
- （10）投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- （11）投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- （12）本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- （13）严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- （14）签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- （15）如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- （16）已仔细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

(17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：广州珠江监理咨询集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026年6月16日



承诺书附件 1:

### 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	光明区百川实验学校（原白花第四学校）建设工程项目
标段名称	光明区百川实验学校（原白花第四学校）建设工程项目全过程工程咨询
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	广州珠江监理咨询集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：广州珠江监理咨询集团有限公司</p> <p>时间：2026 年 6 月 16 日</p>
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： 时间：2026 年 6 月 16 日</p>

承诺书附件 2:

## 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，全咨标是指全咨总项目负责人和总监理工程师、监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

9、我方承诺，本工程拟派的全过程咨询项目总负责人，不会同时在其他项目任职。

10、我方承诺，本工程拟派的项目总监理工程师不会同时兼任其他工程的监理机构人员(含项目总监)。

承诺人：广州珠江监理咨询集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026年6月16日



承诺书附件 3-1:

### 拟派项目总负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	周晓光	性别	男	年龄	43 岁
职务	项目总负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410411198209295537	手机号码	13411177159
参加工作时间	2007 年 7 月	从事项目负责人年限		5 年	
资格证书名称、专业及编号		注册监理工程师、房屋建筑工程/市政公用工程、44027091			
近 3 年作为项目总负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）	牛湖老村城市更新单元规划学校位于牛湖老村城市更新单元内，拟新建 36 班九年一贯制学校，用地面积 18856 m <sup>2</sup> ，建筑面积 36210 m <sup>2</sup> 。	2025 年 5 月	开工日期：2025 年 5 月 19 日 竣工日期：/	在建	/

注：如有更换项目总负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

## 一、项目总负责人：周晓光

### 1. 身份证



### 2. 学历证书



### 3. 职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓名：周晓光 身份证号：410411198209295537</p>	
<p>职称名称：高级工程师 专业：建筑工程管理 级别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2019年12月03日 评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会</p>	
<p>证书编号：2001001046726 发证单位：广州市人力资源和社会保障局 发证时间：2020年04月24日</p>	
	
<p>查询网址：<a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a></p>	

#### 4. 注册监理工程师证书





## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	周晓光		证件号码	410411198209295537		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	17	17	17
截止		2026-06-08 15:37		该参保人累计月数合计		
				实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月	实际缴费 17个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-08 15:37

## 6. 项目总负责人业绩——牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）

### 6.1 全过程工程咨询合同

工程编号： FJ202416

合同编号： 深龙华建工合[2025]工程咨询-7

## 全过程工程咨询服务合同

项目名称：牛湖老村城市更新单元规划学校

合同名称：牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）

服务合同

工程地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工程署

乙方：广州珠江监理咨询集团有限公司//

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

2025 年 月

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工程署

工程咨询人（乙方）：广州珠江监理咨询集团有限公司//华南理工大学建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）
2. 工程地点：深圳市龙华区
3. 工程规模：牛湖老村城市更新单元规划学校位于牛湖老村城市更新单元内，拟新建 36 班九年一贯制学校，用地面积 18856 m<sup>2</sup>，建筑面积 36210 m<sup>2</sup>，本工程总投资为 28968 万元，其中建筑安装工程费用为 24622.80 万元。
4. 建设内容：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询，全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面：
  - （1）项目管理：勘察管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。
  - （2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。
  - （3）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含公变电部分管线迁改工程）。
  - （4）专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。
  - （5）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。
5. 工程投资额：项目总投资暂估约 28968 万元，最终以发改部门批复为准。
6. 其他：

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

## 三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他： /

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- 项目计划统筹及总体管理
- 报批报建管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- 进度管理
- 投资管理
- 工程技术管理
- 工程结（决）算管理
- 档案与信息的管理
- BIM管理
- 专业或专项工程工艺咨询管理
- 现场施工管理
- 竣工验收及移交管理

运营或维护期管理

其他：勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、信息管理(含BIM咨询及信息化应用管理)、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 专业咨询服务：

项目建议书编制

可行性研究报告编制

规划咨询

设计任务书编制

环境影响评估

节能评估

交通评估

其他工作：          /          。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：周晓光，身份证号码：410411198209295537，注册证书号：44027091，联系电话：13411177159，电子邮箱：info@zjll.cn，通讯地址：广州

市越秀区永泰路 50 号 101 房；

设计管理负责人姓名：何正强，身份证号码：440421198010210039，联系电话：13826275400，电子邮箱：11847047@qq.com，通讯地址：广州市天河区华南理工大学设计院楼内；

造价合约管理负责人姓名：李新峰，身份证号码：410425197907103559，联系电话：18620553882，电子邮箱：info@zjzl.cn，通讯地址：广州市越秀区永泰路 50 号 101 房；

总监理工程师姓名：陈卓，身份证号码：411082198604057218，注册证书号：44020628，联系电话：18665024056，电子邮箱：info@zjzl.cn，通讯地址：广州市越秀区永泰路 50 号 101 房。

其他主要负责人：（如实填写）土建负责人：余家文、安装负责人：柳录秧、建筑专业负责人：汪奋强、总监代表：侯瑞。

## 六、合同费用

合同价为人民币（大写）：伍佰陆拾肆万玖仟陆佰陆拾贰元整

（¥：5649662.00 元）。包括：

项目管理服务费：¥：1582841.00 元，中标下浮率：21%；

工程监理服务费：¥：3866821.00 元，中标下浮率：21%；

专业咨询服务费：    /     元，中标下浮率：    /     %；

暂列金：¥：200000.00 元，其中奖金：    /     元

其他：                    。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至决算完成。





甲方：深圳市龙华区建筑工程署  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：(签名)



乙方(牵头单位)：广州珠江监理咨询  
集团有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：(签名)

黄庆辉

统一社会信用代码：  
124403000578555798



地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
清湖行政服务中心 3 栋

邮政编码：518000  
法定代表人：熊斌

委托代理人：

电 话：  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账 号：

统一社会信用代码：  
91440101190668588M

地 址：广州市越秀区永泰路  
50 号 101 房

邮政编码：510095  
法定代表人：黄庆辉  
法定代表人联系方式(务必填写用以发  
送履约评价结果)：13807991099

委托代理人：丘艳兰

电 话：15875613538  
传 真：020-83492060  
电子信箱：info@zjll.cn

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
广州帝景大厦支行  
账 号：44001491204053001534



乙方（联合体成员单位）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签名）



统一社会信用代码：  
91440101190657467U  
地 址：广州市天河区华南理工大学  
设计院楼内  
邮政编码：510641  
法定代表人：罗建河  
法定代表人联系方式（务必填写用以发  
送履约评价结果）：13503062868  
委托代理人：叶青青  
电 话：13922100366  
传 真：020-87113794  
电子信箱：admin@scutad.cn  
开户银行：中国农业银行广州五山支行  
账 号：44056901040006480

## 6.2 联合体协议

### 附件五 联合体投标协议

牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）

#### 第五节 联合体共同投标协议书

##### 联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

广州珠江监理咨询集团有限公司、华南理工大学建筑设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、广州珠江监理咨询集团有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位广州珠江监理咨询集团有限公司，承担工作：①项目管理：勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。②提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。③工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含公变电部分管线迁改工程）。④专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。⑤全过程工程咨询单位依法承担与项目管理、工程监理工作相应的法律责任。

(2)联合体成员1华南理工大学建筑设计研究院有限公司，承担工作：在联合体牵头单位的统筹下，完成全过程工程咨询范围中的①项目管理：设计管理。②在设计管理服务过程中根据项目需要和牵头单位安排派出专业人员提供技术支持和专业人员补充工作。③全过程工程咨询单位依法承担与项目设计管理工作相应的法律责任。

牛湖老村城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。  
本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：广州珠江监理咨询集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李少峰

单位地址：广州市越秀区永泰路50号101房 邮编：510095

联系电话：020-83488356 传真：020-83492060

成员1

单位名称（盖单位公章）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李少峰

单位地址：广州市天河区华南理工大学设计院楼内 邮编：510641

联系电话：020-87111157 传真：020-87113794

签订日期：2025年4月1日

承诺书附件 3-2:

### 拟派项目总监理工程师情况表（与技术标书一致）

姓名	黄妃大	性别	男	年龄	41 岁
职务	总监理工程师	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440882198409166 599	手机号码	13922254394
参加工作时间	2007 年 7 月		从事项目负责人年限		10 年
资格证书名称、专业及编号		注册监理工程师、房屋建筑工程/市政公用工程、44016667			
近 3 年作为 <b>项目总监理工程师</b> 在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目全过程施工监理	项目总用地面积 46934 平方米，总建筑面积暂定 151165 平方米，计容总面积 102275 平方米，最高建筑高度约 80 米，最大单体建筑面积约 2.77 万平方米。	2024 年 1 月	开工日期：2024 年 1 月 30 日 竣工日期：2026 年 2 月 11 日	已完	原总监理工程师黄妃大同志因职务变动于 2024 年 4 月变更为薛伟为总监理工程师

注：如有更换**项目总监理工程师**的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

## 一、总监理工程师—黄妃大

### 1. 身份证书



### 2. 毕业证书



### 3. 职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：黄妃大 身份证号：440882198409166599</p> <p>职称名称：高级工程师 专 业：建筑工程管理 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2018年11月21日 评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会</p> <p>证书编号：1901001028429 发证单位：广州市人力资源和社会保障局 发证时间：2019年01月25日</p>	 
<p>查询网址：<a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc</a></p>	

#### 4. 注册监理工程师证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL 00230093  
No.



姓名: 黄妃大  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1984年09月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2016年05月22日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2016年08月18日  
Issued on

管理号: 2016021440212016449901000096  
File No.



使用有效期: 2026年04月17日  
- 2026年10月14日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 黄妃大

性 别 : 男

出生日期 : 1984年09月16日

注册编号 : 44016667

注册执业单位 : 广州珠江监理咨询集团有限公司

注册有效期 : 2028年12月27日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 :

*黄妃大*

签名日期 : 2026.4.17 发证日期 : 2025年10月30日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



## 5. 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	黄妃大		证件号码	440882198409166599		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202605	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	11	11	11
截止		2026-06-01 09:33		该参保人累计月数合计		
				实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

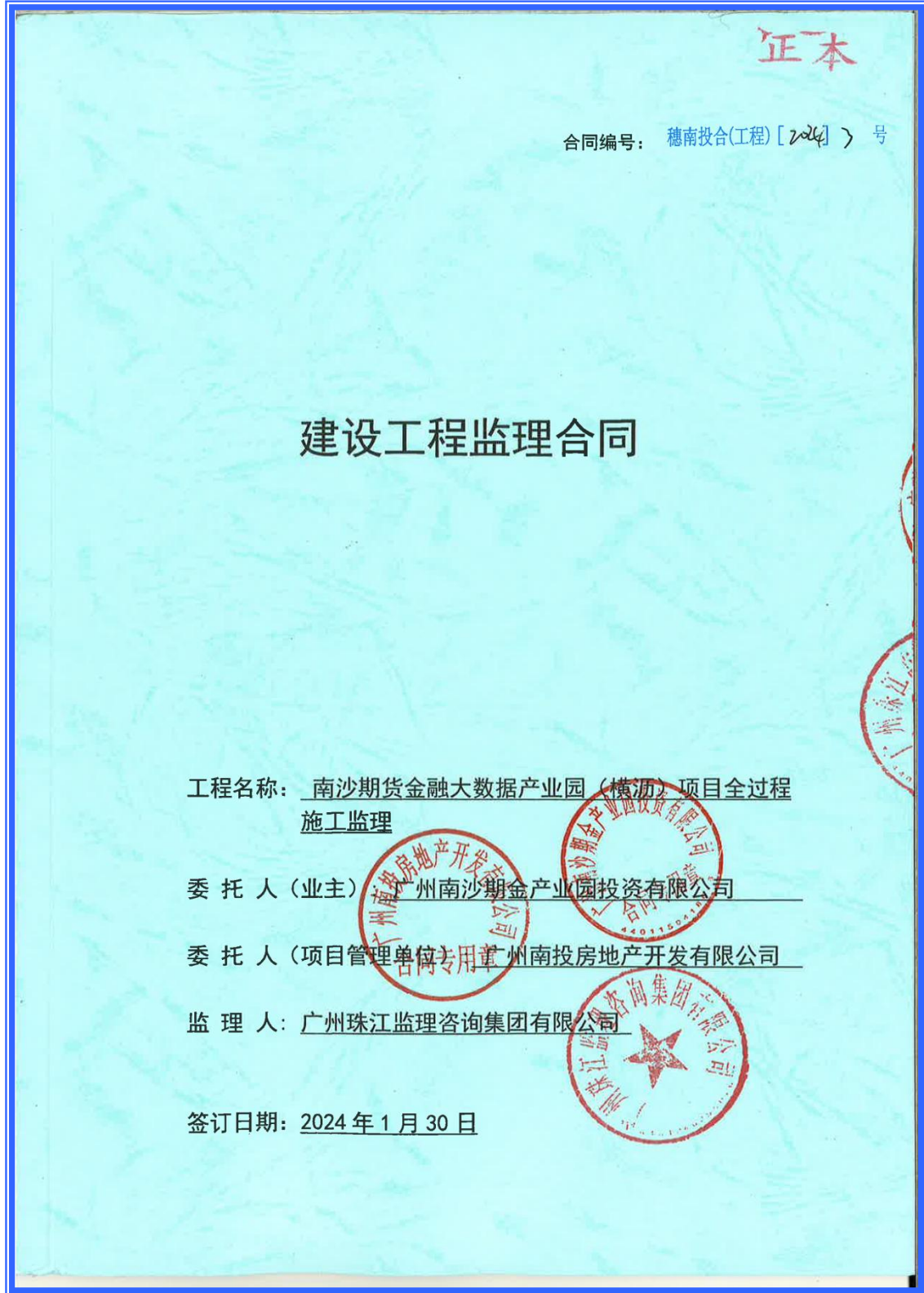
证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-06-01 09:33

## 6. 总监理工程师业绩——南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目全过程施工 监理

### 6.1 施工监理合同



## 第一部分 协议书

委托人（业主）：广州南沙期金产业园投资有限公司

委托人（项目管理单位）：广州南投房地产开发有限公司

监理人：广州珠江监理咨询集团有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规规定，广州南沙期金产业园投资有限公司、广州南投房地产开发有限公司（以下简称“委托人”）与广州珠江监理咨询集团有限公司（以下简称“监理人”），就本项工程建设有关事项，经双方协商一致，订立本合同。

根据广州南沙期金产业园投资有限公司委托，由项目管理单位广州南投房地产开发有限公司负责本服务管理，行使委托人权利，承担委托人除付款义务以外的其他义务；本项目费用由业主广州南沙期金产业园投资有限公司支付。

### 1. 工程概况

1.1 工程名称：南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目全过程施工监理

1.2 工程地点：广州市南沙区横沥岛横沥中路以北、中轴涌以南

1.3 工程规模及特性：项目总用地面积 46934 平方米，计容总建筑面积 102275 平方米，暂定总建筑面积 151165 平方米，其中地下 38991 平方米，地上 112174 平方米，拟建设写字楼、商墅、商业、地下室等。

1.4 建安工程总投资：112,722 万元。

### 2. 监理范围

2.1 按招标文件、图纸、监理相关法律法规以及招标过程发出的文件承担合同范围内本项目的场地平整、桩基础（含检测配套工程）、土石方、主体结构、砌筑、抹灰、防水、车位划线（含交通标识）、精装修、幕墙、防火门、装配式工程、门窗及装饰构件工程、栏杆、钢结构、给排水、电气照明、发电机及环保、电梯、供水设备、消防、通风空调、人防、防雷、电信（固定电话及宽带）、有线电视、泛光、燃气、白蚁防治

工程、永久供水、市政配套、精装修、智能化、信息化、园林景观（含展示区园林）、道路及室外管网工程、室外配套工程、永久供电市政至专业低压柜部分、临水临电等（含交付后整改协调）；红线范围内的所有其他单项、分部、分项和零星工程，及其它完成本工程竣工所需的全部工程的监理服务工作。

说明：（1）以上范围中如没有说明，但属本工程的实施范围内的工作内容，均应包含在监理人的监理范围；（2）在工程实施过程中工程量、设计范围、工程规模调整或设计变更在监理人监理资质范围内的，均属监理人监理范围。

2.2 工程施工监理：包括按《建设施工监理规范》（GB50319—2013）规定的隶属于本工程的：土地整理（市政管线迁移、场地平整）阶段、建设项目施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括竣工验收、整改、工程移交及工程结算）及工程质量保修阶段的质量控制，安全生产监督管理、投资控制、进度控制、质量管理、合同管理、信息收集管理、档案整理移交、组织协调等全过程监理工作。监理人还需要对本工程有关的检测、监测进行全过程的监理工作，对各类方案按相关规范进行审批，报委托人确认，并严格监督相关单位执行。

2.3 工程项目管理：负责对整个工程内各专项工程的统一规划、统一调度、统一协调。协调各进驻单位（包括总包单位与分包单位）工程同步建设，对各进驻单位工程进度统一调控，以使各进驻单位施工期间能够做到井然有序，避免相互干扰、制约。

2.4 监理人须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定各参建方职责及有关事务性工作等。

2.5 监理范围与委托人签订的本项目的所有建设管理施工合同所包含的工程范围相同。包括特殊监理的专业工程（如燃气工程，按政府职能部门要求，须具备燃气专业资质要求的监理人监管），也属于监理人现场监理范围。

2.6 委托人保留按照规划和主管部门要求及相关规定调整建设内容和规模的权利，监理人应无条件接受。

### 3. 监理期限

监理期限：自委托人下发书面进场指令起（暂定 2024 年 2 月），至本项目通过竣工验收、备案完成且移交业主为止。

### 4. 建设监理报酬

暂定总价为(大写): 捌佰叁拾壹万贰仟伍佰陆拾叁元叁角伍分 (¥: 8312563.35 元), 税率为 6%, 税费为 470522.45 元, 暂定不含税总价为 7842040.90 元, 建筑面积单方 54.99 元/m<sup>2</sup>。如遇国家政策调整税率, 不含税价不变, 含税价及税费相应进行调整。

**5. 建设监理合同的组成文件及解释顺序**

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分第 2 条赋予的规定一致。

**6. 合同份数及生效**

本合同书正本一式 陆 份, 具有同等法律效力, 由合同各方各执 贰 份; 副本 陆 份, 委托人执 肆 份, 监理人执 贰 份。自双方签字并盖章之日起生效。

(此页以下无正文)

（此页为合同签章页）

委托人（公章/合同专用章）：广州南沙期金产业园投资有限公司（业主）  
法定代表人/委托代理人（签字或盖章）：

联系人：熊君  
电话：020-31094653  
传真：/

日期：2024年1月30日

委托人（公章/合同专用章）：广州南投房地产开发有限公司（项目管理单位）  
文书送达地址：广州市南沙区横沥镇明珠一街1号B座7楼  
法定代表人/委托代理人（签字或盖章）：

联系人：何锡兰  
电话：020-85951823  
传真：/

日期：2024年1月30日

监理人（公章/合同专用章）：广州珠江监理咨询集团有限公司  
法定代表人/委托代理人（签字或盖章）：

联系人：薛伟  
电话：020-83490907  
传真：/

日期：2024年1月30日

附件六：拟投入本项目人员一览表

监理项目管理团队人员信息表

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	黄妃大	总监理工程师	高级	1901001028429
2	薛伟	总监理工程师代表	高级	20210618378
3	刘勇	注册造价工程师	中级	B08123010300000301
4	马洪	安全监理工程师	中级	B08173010100002867
5	冯国恩	安全监理工程师	中级	2101003064542
6	钟威	土建监理工程师	高级	2301001107472
7	周志鸿	土建监理工程师	中级	粤中取证字第 1500102231123 号
8	赵睿	机电监理工程师	高级	20201127349
9	宋艳志	机电监理工程师	中级	粤中取证字第 1000102043364 号
10	胡思辉	精装监理工程师	中级	B0802200000000639
11	张惠流	园林监理工程师	中级	粤中取证字第 1701003002673 号
12	黄余良	弱电监理工程师	中级	B08193080100000651
13	李均华	幕墙监理工程师	中级	2201003079922
14	廖国鹏	钢结构监理工程师	中级	B08203010100006212
15	唐勇	市政监理工程师	中级	B08193080100002360
16	董晓铭	安全监理员	初级	00004093
17	苏东晓	土建监理员	初级	2201046002737
18	杨浩旻	土建监理员	初级	223203228024412785
19	袁磊	精装监理员	初级	1901006035661
20	张莉莉	资料员	中级	3600613303029

6.2 总监变更证明资料

项目负责人变更申请

单位名称	广州珠江监理咨询集团有限公司		
项目名称	南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目		
变更前项目经理(总监)姓名	黄妃大	变更前项目经理(总监)身份证号码	440882198409166599
变更后项目经理(总监)姓名	薛伟	变更后项目经理(总监)身份证号码	220181198201085014
变更阶段	开工后至工程竣工验收前		
变更原因	<p>原总监黄妃大同志因职务变动不能履行职责，我司为了更好履行该项目的监理业务与合同要求，现拟委派具备注册监理工程师资格的薛伟同志担任该项目的总监理工程师，注册监理工程师注册号为44019242。</p> <p style="text-align: right;">申请单位(公章): </p> <p style="text-align: right;">2024年3月11日</p>		
建设单位意见:	<p>经核，情况属实，同意变更。</p> <p style="text-align: right;">                   建设单位(公章):                  2024年4月3日             </p>		

## 第三章 社保信息真实性承诺函签署情况

### 社保信息真实性承诺函

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加光明区百川实验学校（原白花第四学校）建设工程项目全过程工程咨询的招标投标活动，现郑重承诺如下：

（1）本承诺函所附项目负责人、投标员的社保信息材料（包括但不限于社保缴费记录、参保证明等证明文件）均真实、合法、有效，其社会保险由我单位依法缴纳，与实际缴费情况一致。

（2）我单位法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员均不存在在本次投标活动中的其他投标单位缴纳社会保险的情形。

（3）如上述承诺内容不实，我单位自愿按本项目招标文件及国家、省、市相关规定接受处理，并承担因此产生的一切法律后果。

本承诺函与所附社保信息材料共同构成我单位投标文件的组成部分，具有同等法律效力。

承诺人（公章）：广州珠江监理咨询集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2026年6月16日

