

深圳市住房保障署 2026 年-2029 年小型修缮维保
服务(室内)施工招标 项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2512-440300-04-01-900004001001

投标人名称： 深圳市冠泰装饰集团有限公司

投标人代表： 谢非

投标日期： 2025 年 12 月 26 日

目录

一、投标函	2
二、 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	4
三、 企业资质证书（原件扫描件）	5
四、 招标文件要求提交的其它资料	8
4.1、企业资质情况一览表	8
长城·嘉峪苑住宅小区（首二期）项目装饰装修工程	10
武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精 装修工程（标段二）	18
奥马广场项目公寓精装修工程二标段	24
西南财经大学光华校区绿杨 4-5 舍学生公寓维修改造工程	32
湖北理工学院高层次人才公寓建设项目室内装修工程	44
4.2 拟派项目经理业绩	56
武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精 装修工程（标段二）	57
国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修项目施工	63
某部公寓房标准化装修项目	75
4.3、项目管理班子人员配备情况	82
项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）	83
技术负责人-李谋鹏相关证件	115
质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）	119
安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）	119
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）	119
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）	119
劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）	119
4.4 安全生产情况	233

一、投标函

致深圳市住房保障署：

根据已收到贵方的深圳市住房保障署 2026 年-2029 年小型修缮维保服务（室内）施工招标招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

法定代表人：邵国盛

授权委托人：_____谢非_____

单位地址：_____深圳市福田区福保街道市花路 13 号万利科技园三期 AB 座 5 楼_____

邮编：_____518048_____

联系电话：_____0755-83866669_____ 传真：_____0755-83866821_____

日 期：_____2025_____年_____12_____月_____26_____日

二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市冠泰装饰集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007084435601
注册号:	440301103097874
商事主体名称:	深圳市冠泰装饰集团有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道市花路13号万科科技园三期AB座5楼
法定代表人:	邵国盛
认缴注册资本(万元):	13888
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-05-03
营业期限:	自1995-05-03起至2045-05-03止
核准日期:	2025-07-16
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年07月17日11:34:5

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

三、企业资质证书（原件扫描件）

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244023714	
企 业 名 称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司	
统一社会信用代码: 914403007084435601	
法 定 代 表 人: 邵国盛	
注 册 地 址: 深圳市福田区福保街道市花路13号万科科技园三期AB座5楼	
有 效 期: 至 2028年12月28日	
	资 质 等 级: 消防设施工程专业承包一级
	建筑幕墙工程专业承包一级
	防水防腐保温工程专业承包一级
	电子与智能化工程专业承包一级
	建筑工程施工总承包二级
	建筑装修装饰工程专业承包一级
<small>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码直验</small>	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年12月28日	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypat.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344039927

企业名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007084435601

法定代表人: 邵国盛

注册地址: 深圳市福田区福保街道市花路13号万科科技园二期AB座5楼

有效期: 至2030年07月02日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年07月02日



企业名称	深圳市冠泰装饰集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道市花路13号万科科技园三期AB座5楼		
建立时间	1995年05月03日		
注册资本金	13888万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007084435601		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144002507-6/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	邵国盛	职务	执行董事
单位负责人	邵国盛	职务	执行董事
技术负责人	吴应章	职称或执业资格	高级工程师/一级建造师
备注:	原企业名称: 深圳市冠泰装饰工程有限公司 原发证日期: 2008年12月24日		

业务范围
建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
 No.AF 0518164

统一社会信用代码: 914403007084435601		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号: (粤) JZ安许证字[2023]006413		
企业名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司		
法定代表人: 邵国盛		
单位地址: 深圳市福田区福保街道市花路13号万科科技园三期AB座5楼		
经济类型: 有限责任公司		
许可范围: 建筑施工		
有效期: 2023年04月18日 至 2026年04月18日		
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年04月18日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四、招标文件要求提交的其它资料

4.1、企业资质情况一览表

企业名称	深圳市冠泰装饰集团有限公司		企业曾用名（如有）	深圳市冠泰装饰工程有限公司
企业资质	消防设施工程专业承包一级资质、建筑幕墙工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、钢结构工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、建筑装饰工程设计专项甲级;建筑幕墙工程设计专项甲级		企业类型	有限责任公司
投标人近 3 年同类项目业绩表（上限 5 项）	1	项目名称：长城·嘉峪苑住宅小区（首二期）项目装饰装修工程 合同金额：6584.93 万元（四舍五入保留小数点后两位） 竣工时间：2024.9.6		
	2	项目名称：武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二） 合同金额：5098.25 万元（四舍五入保留小数点后两位） 竣工时间：2023.07.20		
	3	项目名称：奥马广场项目公寓精装修工程二标段 合同金额：2516.76 万元（四舍五入保留小数点后两位） 竣工时间：2023.3		
	4	项目名称：西南财经大学光华校区绿杨 4-5 舍学生公寓维修改造工程 合同金额：1809.68 万元（四舍五入保留小数点后两位） 竣工时间：2024.11		

	5	<p>项目名称：湖北理工学院高层次人才公寓建设项目室内装修工程</p> <p>合同金额：1175.99 万元（四舍五入保留小数点后两位）</p> <p>竣工时间：2023.8</p>
<p>拟派项目负责人 （项目经理）近 3 年类似项目业绩表 （上限 3 项）</p>	1	<p>项目名称：武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）</p> <p>合同金额：5098.25 万元（四舍五入保留小数点后两位）</p> <p>竣工时间：2023 年 7 月 20 日</p> <p>担任职务：项目经理</p>
	2	<p>项目名称：国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修项目施工</p> <p>合同金额：1016.52 万元（四舍五入保留小数点后两位）</p> <p>竣工时间：2024.12.7</p> <p>担任职务：项目经理</p>
	3	<p>项目名称：某部公寓房标准化装修项目</p> <p>合同金额：365.80 万元（四舍五入保留小数点后两位）</p> <p>竣工时间：2025.6.30</p> <p>担任职务：项目经理</p>
<p>拟投入项目团队人员情况</p>	<p>共计 23 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队成员是否都提供本单位 12 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否，0 人无社保证明</p>	

长城·嘉峪苑住宅小区（首二期）项目装饰装修工程

合同编号：_____

长城·嘉峪苑住宅小区（首二期）项目
装饰装修工程施工合同

甲方：兰州敦煌国信置业有限公司

乙方：深圳市冠泰装饰集团有限公司

签订时间：2022 年 ____ 月

签订地点：甘肃·兰州

第一部分 合同协议书

发包方（甲方）：兰州敦煌国信置业有限公司

法定代表人：李 琰

联系地址：甘肃省兰州市七里河区南滨河中路长城嘉峪苑首二期

承包方（乙方）：深圳市冠泰装饰集团有限公司

法定代表人：邵国盛

联系地址：深圳市福田区福保街道市花路 13 号万科科技园 3 期
AB 座 5 楼

甲方将长城·嘉峪苑住宅小区（首二期）项目装饰装修工程（详见工程范围及工程图纸）发包给乙方，乙方已明确表示清楚施工现场状况、施工内容与范围，乙方承诺具有实施本工程相应的资质条件。为明确双方在施工过程中的权利和义务，做到相互协调配合以便顺利完成本工程，按照《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》等法律法规规定，经双方协商达成如下条款供双方共同遵守。

一、工程概况

1.1、工程名称：长城·嘉峪苑住宅小区（首二期）项目装饰装修工程

1.2、工程地点：【甘肃】省【兰州】市【七里河】区南滨河中路长城嘉峪苑住宅小区首二期。

1.3、承包范围：套内精装、一层大堂公共区域、电梯前室、入户前室。乙方承包前述各类项目的精装施工、机电安装（包括现有水、强弱电按需移位），以上承包范围及具体内容以甲方提供的设计施工图为准。±000 以上装饰装修建筑面积：41155.79 平方米（以兰州房地产交易中心审核备案的该项目销售面积为准），共 358 套（入户门 364 樘）；负一层、负二层电梯前室的精装修。

1.4、双方在施工前已经办理设计施工图交底和交接，双方对设计施工图内容均无异议。

1.5、承包内容：

（1）基础装修工程：

顶面：顶面天花、顶面基层粉刷石膏找平、抹腻子刮白找平、乳胶漆滚涂、照明及布线、新风开孔、检修口制作等工程。

墙面：基层石膏找平、抹腻子刮白找平、电视造型墙、沙发背景墙、床头背景墙造型、乳胶漆滚涂、墙布铺贴、厨房、卫生间墙面砖铺贴、防水、管道包砌工程、弱电按需移位、公共区域墙面按图纸要求施工、电梯门套石材装贴等工程。

地面：瓷砖铺贴、木地板铺装、踢脚线安装、过门石、窗台石铺装、防水及防水保护层回填、地漏安装等工程。

基础装修工程项、规格、造型、参数应与设计施工图、各户型相应风格样板间保持一致。

三、质量标准

工程质量符合建筑、装饰、安装等专业施工国家和地方规范以及甲方的设计施工图标准和样板房标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本工程以设计施工图、承包范围、工程量清单和销售建筑面积为依据。固定总价 人民币：陆仟伍佰捌拾肆万玖千贰佰陆拾肆元（¥65,849,264.00 元），含税金。在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、措施费、安全文明施工费、规费、利润、税费、吊装搬运、垃圾清运、成品保护、卫生清理、保洁、施工用水电费、室内环境检测费、冬施费、人员保险费等为完成合格工程所发生的全部费用。

2. 合同价格形式：固定总价（乙方包人工、包材料、包安全、包质量、包进度、包工期）。

3. 乙方承包范围内所用材料的品牌、生产单位、产品型号、产品规格、产品质量标准以甲方确定的为准，见附件七。

五、项目经理

乙方项目经理：谭彩虹

联系方式：0755-83866669

邮箱：guantaichina@163.com

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任和质量问题赔偿责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 甘肃省兰州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，甲方执 6 份，乙方执 6 份。

【兰州敦煌信置业有限公司】

【长城·嘉峪苑住宅小区(首二期)项目】装饰装修工程施工合同

甲方: (公章)

乙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

李琰

(签字)

社会信用代码:

社会信用代码:

91620103MA73W1YY4G

914403007084435601

地 址: 兰州市七里河区南滨河中路 1389 号

地 址: 深圳市福田区福保街道
市花路 13 号万利科技园 3 期 AB 座 5 楼

法定代表人: 李琰

法定代表人: 邵国盛

委托代理人: 赵银桂

委托代理人: /

电 话: 13888590086

电 话: 0755-83866669

开户银行: 甘肃银行兰州市七里河支行

开户银行: 中国建设银行股份

有限公司深圳石

厦支行

账 号: 660600067196400010

账 号: 44201008800052514590

开户名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行: 中国建设银行深圳石厦支行
银行账号: 44201008800052514590
此账号为唯一不可变更收款账户, 付至其
他账户的与本项目无关。

竣工验收证书

监督号:

建设单位	兰州敦煌国信置业有限公司	施工单位	深圳市冠泰装饰集团有限公司
工程名称	长城·嘉峪苑住宅小区（首二期）项目装饰装修工程	承包方式	固定总价
建筑面积	41155.79 平方米	层数	地下 3 层、地上 35 层
工程范围	装修工程	结构类型	框架结构
合同总价	65,849,264.00 元	工程地点	甘肃兰州
开工日期	2021.12.11	竣工日期	2024.09.06
施工单位验收结论		参加验收人员 2024.9.6	
监理单位验收结论		参加验收人员 2024.9.6	
建设单位验收结论		参加验收人员 2024.9.6	
设计单位验收结论		参加验收人员 2024.9.6	

兰州市工程质量监督站监制

武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）

合同编号：XM064-D08GC(8)-K2-051

**武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、
电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程
(标段二) 合同**
(适用“总包施工管理项目”)

业主：武汉万达东湖置业有限公司

承包商：深圳市冠泰装饰集团有限公司

2021 年 6 月

第一章 合同协议书

业主：武汉万达东湖置业有限公司

专业承包商：深圳市冠泰装饰集团有限公司

总承包商：中国建筑第八工程局有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就【武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）】工程施工承包事项协商一致，订立本合同协议书。

第一条 专业承包工程概况

工程名称：武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）工程（下称“工程”或“本工程”）

工程地点：武汉中央文化区 K2 地块位于武昌区中北路东南侧，湖北省旅游局背后空地

工程内容：武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）工程

第二条 组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 计量与计价规则及工程量清单；
6. 合同附件；
- 6.1. 合同图纸；
- 6.2. 投标书及其附件；
- 6.3. 招标文件及招标过程资料（包括定标会议纪要、投标文件、答疑文件、澄清文件、补遗文件及承诺函等往来函件）；

6.4. 工程规范及技术要求;

6.5. 相关约定。

合同履行中,双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件是相互说明、相互解释的,如出现不一致时,上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序,以顺序在先者为准,文件名称相同的按后签署的文件约定的内容执行。

第三条 合同工程范围

详见本合同第二章《合同专用条款》承包范围。

第四条 合同价款

本合同为总价包干合同,合同含税总价(下称“合同价款”)为人民币(大写):伍仟零玖拾捌万贰仟伍佰壹拾伍元整(小写:¥:50982515.00元),其中不含增值税价款为46772949.54元,税率9%,增值税4209565.46元,提供增值税专用发票。

第五条 合同工期

合同工期:自开工日起至工程正式移交日止,共计340个日历天(为绝对工期,包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间)。

开工日期:暂定2021年6月15日(具体开工日期以业主或监理单位发出的开工令为准)

完工日期:暂定2022年3月20日

竣工日期:暂定2022年4月20日(即整体工程竣工日期)

示范区工期:风雨连廊

开工日期:暂定2021年6月15日(具体开工日期以业主或监理单位发出的开工令为准)

完工日期:暂定2021年9月20日

工程正式移交日期暂定为:2022年5月20日。

本工程具体开工日期以经业主或监理单位发出的开工令(或通知)为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

专业承包商应积极进行施工,在本合同约定的竣工日期内完成本工程,且必须无条件按总承包商的项目整体工程工期要求进行施工。三方明确,除业主事先书面同意延期外,本合同所述施工工期不因任何原因予以延期。

具体要求详见《合同专用条款》第 18.1 条及《合同通用条款》第 18 条。

专业承包商明确，本合同所述施工工期为绝对工期，是专业承包商在充分考虑政府对施工的规定、合同及业主施工要求以及经核实施工现场及施工环境后而确保实现的工期。三方明确，除业主事先书面同意延期外，本合同所述施工工期不因任何原因予以延期。

第六条 业主、总承包商、专业承包商代表

业主代表：张小华

总承包商代表：李明海

专业承包商代表：董宝康

第七条 质量标准

质量等级标准：合格。

第八条 本合同协议书中有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第九条 专业承包商保证，在各方面均遵照合同的规定进行本工程的施工并承担保修等责任。

同时，专业承包商必须完全服从和执行总承包商及业主的现场管理规定及各项管理制度，包括但不限于服从总承包商的有关施工进度安排、质量管理、安全管理、文明施工管理等。若专业承包商违反相关规定时，总承包商及业主均有权追究专业承包商相关责任。

第十条 合同各方特此同意：总承包商对本工程承担现场管理、协调、配合服务及工程照管的责任，包括但不限于质量、进度、安全、卫生、协调等。同时，总承包商就本工程与专业承包商向业主承担连带责任。

第十一条 争议解决

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，各方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均同意向武汉仲裁委员会申请按照该委员会届时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁地点为武汉市。该仲裁裁决是终局的，对各方均具有最终约束力。

如专业承包商违反本合同约定、与其他方约定以及相关法律规定导致业主受损的，除应依据合同约定向业主承担违约责任及赔偿责任外，还须承担业主为取得此等赔偿而支出的所有费用，包括但不限于仲裁费、诉讼费、律师费、差旅费等。业主有权从向专业承包商的任一笔付款中予以扣除，专业承包商对此无异议。

第十二条 合同生效

合同订立时间：2021 年 6 月。

合同订立地点：湖北省武汉市武昌区松竹路与烟霞路交叉口万达尊 A 座。

本合同自业主、总承包商和专业承包商三方盖章后生效。

(以下无正文)

业主：



(盖章)

法定地址：

法定代表人或委托代理人：

职 务：

联系电话：

传 真：

总承包商：



(盖章)

法定地址：

法定代表人

李宗泽

职 务：

或委托代理人：

传 真：

联系电话：

专业承包商：



(盖章)

法定地址：

法定代表人

或委托代理人：

职 务：

联系电话：

传 真：

开户名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行：上海浦东发展银行深圳分行
银行账号：79170078801700000878
此账号为唯一不可变更收款账户，付至其他账户的与本项无关。

武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、
架空层等精装修工程（标段二）---分部工程质量验收纪要

GD-C5-721

工程名称	武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）		
工程面积	29640.26 万平方米	工程造价	50,982,515.00 元
开工日期	2021 年 06 月 15 日	竣工日期	2023 年 07 月 20 日
建设单位	武汉万达东湖置业有限公司	注册号	91420100698317287F
设计单位	青岛腾远设计事务所有限公司	注册号	91370212679066080P
专业承包单位	深圳市冠泰装饰集团有限公司	注册号	914403007084435601
总承包单位	中国建筑第八工程局有限公司	注册号	9131000063126503X1
监理单位	上海三凯工程咨询有限公司	注册号	913101106302042863
质量情况	质量控制资料	齐全	
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求	
	观感质量	好	
验收结论	同意验收		
专业承包单位 (公章)	总承包单位 (公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)
建设单位(公章)			
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

中标通知书

深圳市冠泰装饰集团有限公司：

奥马广场项目公寓精装修工程已按规定的程序进行了招标、定标。经评标委员会评定推荐和招标人的确定，确定你单位为本项目二标段的中标人。中标信息如下：

中标人：深圳市冠泰装饰集团有限公司

中标价：25167671.47 元

工期：257 日历天

质量：合格，符合国家现行规范和标准

项目经理：钟建文（一级注册建造师 粤 144121424454）

请贵单位在收到中标通知书后三十日内，按照招标文件的有关规定到招标人处办理签订合同等事宜。

招 标 人：郑州奥马置业有限公司（盖章）

招标代理机构：青矩工程顾问有限公司（盖章）

日 期：2021年 7 月 14 日

建设工程施工合同

工程名称：奥马广场项目公寓精装修工程二标段

发 包 人：郑州奥马置业有限公司

承 包 人：深圳市冠泰装饰集团有限公司

合同编号：DskF-CB-AMGC-20210728-117

签订日期：2021 年 7 月 29 日



第一部分 专用条款

发包人（甲方）：郑州奥马置业有限公司

承包人（乙方）：深圳市冠泰装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就奥马广场项目公寓装饰装修工程二标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下条款。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：奥马广场项目。
- 1.2 工程名称：奥马广场项目公寓精装修工程二标段。
- 1.3 工程地点：郑州市向荣路南、嵩山南路东。

第二条 承包范围及分包工程

2.1 承包范围：3C#楼户内精装修及公共区域装修（不含 3C#西单元户内精装修），3A、3B#楼 loft 公寓公共区域装修，装修面积约：29594.11 m²；本标段工程施工图纸、有关的设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更等规定的内容，均包括在承包范围内。承包人需对上述范围内的工程质量、进度、安全等方面承担全部责任。承包人有义务将合同约定的各项消防及施工安全管理制度和规定在上述本项目范围内的工程中全面落实。

2.2 具体承包范围：本标段装修施工图纸所示内容（包括但不限于天花工程、地面工程、墙面工程、洁具、五金、石材工程、水电改造、灯具等），具体范围以工程量清单及装饰装修施工内容及界面划分为准。

2.2.1 本标段范围内的成品保护均由承包人承担（包括但不限于电梯及其他在施或已完工程等的成品保护），成品保护要求按照《施工成品保护管理制度》详见附件。

2.2.2 本标段范围内的保洁工作均按照附件《精细保洁标准》。

第三条 承包方式

包工、包料、包水电费、包质量、包安全、包二次运输、包施工机械、包施工措施、包文明施工成品保护及扬尘治理、包保洁、包验收合格和工程保修等所有费用的承包方式。

第四条 工期

4.1 合同工期：257 天。

实际开工日期以发包人委托的监理单位发出的书面开工令约定的时间为准。

4.2 承包人在签订合同时已考虑法定节假日及农忙期间的施工组织，不以此为理由而影响工程进度与劳动力的上工量，因承包人责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，

工期不顺延。

第五条 合同价款

5.1 不含税合同总金额为：¥23089606.85 元（大写：贰仟叁佰零捌万玖仟陆佰零陆元捌角伍分），增值税额为：¥2078064.62 元（大写：贰佰零柒万捌仟零陆拾肆元陆角贰分），增值税税率为 9%。含税合同总价为：¥25167671.47 元（大写：人民币 贰仟伍佰壹拾陆万柒仟陆佰柒拾壹元肆角柒分），其中，安全文明施工费为：¥462369.07 元（大写：人民币 肆拾陆万贰仟叁佰陆拾玖元零柒分）；本合同采用固定综合单价形式，后期不因任何原因调整综合单价。该固定综合单价包括但不限于以下内容：

5.1.1 工程量清单列项所有工程成本；

5.1.2 承包人企业运营及管理费、现场管理费、利润、风险等；

5.1.3 国家或地方政府规定的其他相关费用；

5.1.4 施工过程中的图纸深化设计费用（包括但不限于细部节点深化设计等）；

5.1.5 缺陷修复和保修费用；

5.1.6 合同期内市场材料价格、人工价格或劳务费、政府收费、汇率或调价文件的变动等各种因素造成的价格变动（合同另有约定的除外）；

5.1.7 同时充分考虑了停电、停水、材料二次搬运、建筑垃圾暂放清运、施工场地不足、施工水电的连接点、半成品及成品保护、保洁费用等所需措施、垃圾清运费、合同约定工期内的赶工措施、成品保护等各种可能因素影响施工所增加的一切费用和工期；

5.1.8 承包人按发包人的移交标准进行工作面交接，交接单经发包人、承包人、原主体总包单位三方共同确认。承包人与原主体总包单位完成移交后，承包人对未指出的工作面存在的缺陷、后期修复费用包含在合同价内，不作调整。

5.1.9 风险费用的计算方法：以上风险费用已在投标报价时考虑，不再另行计算。

风险范围以外合同价格的调整方法：1、在工程施工过程中除经发包人签证认可的变更和合同中明确的可调整工程造价的允许调整外，其余不得变动。2、施工过程中因设计变更等原因，而发生的新增项目，即原投标文件中有相同项目的，按相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目换算后的价格（仅换算内容参与下面优惠）认定，既无相同项目也无相似项目的计算方法，定额套用《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA02-31-2016）及省市有关计价文件，材料价格原投标文件中有相同材料的按原投标报价，无相同材料的价格根据市场情况经发包人签证认可（市

第三部分 补充条款





本合同需要补充或说明的约定： / / 。

(以下无正文)

发包人 (盖章):	承包人 (盖章):
地址: 郑州市二七区南三环569号二七生态文化新城投资大厦十层西侧	地址: 深圳市福田区福保街道市花路13号万利科技园三期AB座5楼
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电话: 0371-53350912	电话: 0755-83866669
传真: 0371-55135630	传真: 0755-83866821
签约日期: 2021年7月29日	签约日期: 2021年7月29日
合同签订地点: 郑州市二七区	





开户名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司
 开户银行: 上海浦东发展银行深圳分行
 银行账号: 79170078301600000882
 此账号为唯一不可变更收款账户, 付至其他账户的与本项目无关。

工程竣工验收报告

工程名称	奥马广场项目公寓精装修工程二标段		合同编号	DSKF-CB-AMGC-20210728-117	
建筑总面积	29594.11 平方米		工程地址	郑州市向荣路南、嵩山东	
施工单位	深圳市冠泰装饰集团有限公司		合同金额(元)	25167671.47	
开工日期	2021.11.26	竣工日期	2023.3.13	验收日期	2023.6.1
验收结论	<p>承包人深圳市冠泰装饰集团有限公司承包的“奥马广场项目 3C#楼户内精装修及公共区域装修（不含 3C#西单元户内精装修），3A、3B#楼loft 公寓公共区域装修”工程施工已完成，通过竣工联合验收备案，施工工期为2021年11月26日—2023年3月13日。工程验收参与单位：郑州奥马置业有限公司马广场项目部、河南省豫咨工程管理有限公司、都市发展设计集团有限公司、深圳市冠泰装饰集团有限公司。</p> <p style="text-align: center;">验收结论：合格</p>				
设计单位验收意见：	建设单位验收意见：	监理单位验收意见：	施工单位验收意见：		
 2023年6月1日	 2023年6月1日	 2023年6月1日	 2023年6月1日		

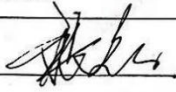
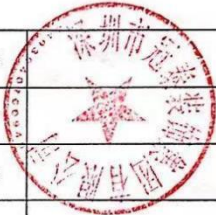
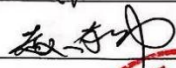

奥马广场项目公寓精装修工程二标段工程施工

竣工验收意见表

工程项目	奥马广场项目公寓精装修工程二标段		建筑面积(m ²)	29594.11	
建设单位名称	郑州奥马置业有限公司		工程造价(元)	25167671.47	
承包施工单位名称	深圳市冠泰装饰集团有限公司				
开工日期	2021.11.26	竣工日期	2023.3.13	验收日期	2023.6.1
验收意见	施工单位意见	 2023年6月1日			
	设计单位意见	 2023年6月1日			
	监理单位意见	 2023年6月1日			
	建设单位意见	 2023年6月1日			

奥马广场项目

会议签到表

会议名称		奥马广场项目公寓精装修工程二标段	
会议时间			
会议地点			
主持人		记录人	
序号	参会人员		
1		16	
2		17	
3		18	
4	王仁科	19	
5	可阿东	20	
6	张俊果	21	
7	石岩	22	
8	张东强	23	
9	李国	24	
10	李艳斌	25	
11	张帆	26	
12		27	
13		28	
14		29	
15		30	

西南财经大学光华校区绿杨 4-5 舍学生公寓维修改造工程

中标通知书

深圳市冠泰装饰集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2023 年 6 月 27 日（投标日期）所递交的 西南财经大学光华校区
绿杨 4-5 舍学生公寓维修改造工程施工（项目名称）投标文件已被我方接受，
被确定为中标人。

中标价：RMB 18096827.77 元（大写：人民币壹仟捌佰零玖万陆仟捌佰贰拾
柒元柒角柒分）。

工 期：120 日历天

施工内容：本招标项目图纸及招标工程量清单所包含的全部内容。

工程质量：工程质量符合国家现行规范和标准的质量要求，质量等级合格，
并满足发包人要求标准。

项目经理：吴应章 建造师证号：粤 1442007200810242

履行地点：西南财经大学

请你方在本通知书发出后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订施工承
包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：西南财经大学（盖单位章）

法定代表人（或主要负责人）：（签字或盖章）

2023 年 8 月 2 日

建设工程施工合同

项 目 名 称：西南财经大学光华校区绿杨 4-5 舍学生公寓维修改造
工程施工

发 包 人：西南财经大学

承 包 人：深圳市冠泰装饰集团有限公司

时 间：2023 年 8 月 9 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西南财经大学

承包人（全称）：深圳市冠泰装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西南财经大学光华校区绿杨4-5舍学生公寓维修改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西南财经大学光华校区绿杨4-5舍学生公寓维修改造工程。
2. 工程地点：成都市青羊区西南财经大学光华校区内。
3. 工程立项批准文号：中共西南财经大学第十三届委员会第119次常委会与2023年第7次校务会议。
4. 资金来源：专项资金。
5. 工程内容：施工图纸及招标工程量清单所示内容。
6. 工程承包范围：招标工程量清单及招标图纸所包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年8月10日。

计划竣工日期：2023年12月7日。

工期总日历天数：120日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行规范和标准的质量要求，质量等级合格，并满足发包人要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟捌佰零玖万陆仟捌佰贰拾柒元柒角柒分（¥18096827.77元）；

其中：

- （1）安全文明施工费：人民币（大写）陆拾万壹仟肆佰柒拾柒元伍角叁分（¥601477.53元）；
- （2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）—（¥—元）；
- （3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）—（¥—元）；
- （4）暂列金额：人民币（大写）捌拾贰万伍仟陆佰捌拾伍元陆角零分（¥825685.60元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴应章。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 成都市温江区柳台大道555号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方签字、盖章起生效。

十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执2份，合同备案管理部门执1份。

发包人：西南财经大学（公章）

承包人：深圳市冠泰装饰集团有限公司（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章） 法定代表人：_____（签字或盖章）

或其委托代理人：_____（签字） 或其委托代理人：_____（签字）

统一社会信用代码：12100000450721366R 统一社会信用代码：914403007084435601

地 址：成都市温江区柳台大道 555 号 地 址：深圳市福田区福保街道市花路 13 号万科科技园
三期 AB 座 5 楼

邮政编码：611130

邮政编码：518048

电 话：028-87081756

电 话：0755-83866669

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：建行温江支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳石厦支行

账 号：5100 1837 1080 5151 4771

账 号：4420 1008 8000 5251 4590

开户名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行：中国建设银行深圳石厦支行
银行账号：44201008800052514590
此账号为唯一不可更改账户，付至其
他账户的与本项目无关。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 西南财经大学光华校区绿杨4-5舍学生公寓维修工程

建设单位: 西南财经大学



四川省建设工程质量安全与监理协会监制

四川省建设工程质量安全总站监制

工程概况	工程名称	西南财经大学光华校区绿杨4-5宿舍学生公寓维修工程		工程地址	成都市青羊区光华村街55号
	建筑面积	8094 m ²		结构类型	砌体结构
	层数	地上地下	地上6层/地下0层	基础形式	独立基础
	电梯	/ 台		总高	20.4m
	开工日期	2023年11月22日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	西南财经大学		竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	/		监理单位	四川建科工程建设管理有限公司
	设计单位	四川省大卫建筑设计有限公司		施工图审查机构	四川嘉合建筑工程咨询有限公司
	施工单位	深圳市冠泰装饰集团有限公司		质量监督机构	成都市青羊区建筑工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	陈彬		项目负责人	
		沈育红		土建工程师	
		巫涛		安装工程师	
	监理单位	王文强		总监	
		黎红		土建专监	
		钟文强		安装专监	
		李国平		总代	
		康建国		土建专监	
		欧阳青国		安装专监	
	施工单位	吴应章		项目经理	
		史奇		技术负责人	

四川省建设工程质量安全与监理协会编制
四川省建设工程质量安全总站监制

验收组成情况	设计单位	李博	项目负责人	
		刘华宇	一级结构工程师	
	勘察单位			
	相关单位	许发伟	项目负责人	四川国盛致远科技有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会编制
四川省建设工程质量安全总站监制

竣工验收内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气等设计图纸及变更的全部内容。
竣工验收组织和验收程序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的质量检查报告。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 验收组发表验收意见，验收组形成工程竣工验收意见并签字。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无
	6、住宅分户验收情况： /

四川省建设工程质量安全与监理协会编制
四川省建设工程质量安全总站监制

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	/
		智能建筑工程	/
		建筑节能	/
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”。	
质量控制资料核查情况	共核查: 10 项 其中符合要求: 10 项 经鉴定符合要求: 1 项 核查结果: 合格		

四川省建设工程质量安全生产与监理协会编制
四川省建设工程质量安全总站监制

单位工程质量验收结论:

符合施工质量验收规范要求竣工验收合格。

工程验收结论

四川省建设工程质量安全生产协会编制
四川省建设工程质量安全总站监制

符合设计及规范要求, 验收合格	
建设单位: (公章)	项目负责人: 仇育和
2024年11月8日	
勘察单位: (公章)	勘察负责人: 年 月 日
经检查, 该项目已完成设计分部工程, 其质量满足规范要求, 验收合格。	
设计单位: (公章)	设计负责人: 李博
2024年11月8日	
符合施工质量验收规范规定要求, 验收合格。	
注册建造师(项目经理): 吴应章	企业技术负责人: 史奇
施工单位: (公章)	2024年11月8日
经检查验收, 符合设计及规范要求, 验收合格。	
监理单位: (公章)	总监理工程师: 王文强
2024年11月8日	
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检验报告)汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	

四川省建设工程质量与安全监理单位编制
四川省建设工程质量安全总站监制

黄石市建设工程施工

中标通知书



日期：2023年12月15日

深圳市冠泰装饰集团有限公司 (中标人):

自 2022 年 8 月 17 日定标后, 经定标委员会评定并报招标投标管理机构备案, 确定湖北理工学院(招标人)的湖北理工学院高层次人才公寓建设项目室内装修工程由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 请于 2022 年 9 月 23 日 17 时前到湖北理工学院 (地点) 与招标人签订承发包合同, 并同时报招标投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人和招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):



日期: 2022 年 8 月 23 日

中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型层次		/	建筑面积 (m2)		/	项目经理		吴应章，建筑 工程专业壹级 注册建造师， 粤 144200720081 0242	
主要人员	技术负责人	施工员	质量员	安全员	资料员	材料员			
	唐全胜	刘启辉	林小群	温建君	黄楚玲	邵国珍			
承包工程的项目 及 范 围		湖北理工学院高层次人才公寓建设项目室内装修工程施工全范围							
中标价（元）		11759915.03 元	标底价（元） 评标价		15997822.75 元 /				
中标工期		180 日历天	招标文件要求工 期		180 日历天				
投标文件质量等级		合格	招标文件要求 质量等级		合格				
备 注									

正本

支出合同
第 2022-280 号

建设工程施工合同

工程名称：湖北理工学院高层次人才公寓建设项目

室内装修工程

工程地点：湖北省黄石市下陆区桂林北路 16 号

发 包 人：湖北理工学院

承 包 人：深圳市冠泰装饰集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局

制



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 湖北理工学院

承包人(全称): 深圳市冠泰装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 湖北理工学院高层次人才公寓建设项目室内装修工程。
 2. 工程地点: 湖北理工学院高层次人才公寓。
 3. 工程立项批准文号: _____。
 4. 资金来源: _____。
 5. 工程内容: 室内装饰装修, 详见施工图及工程量清单。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围:

墙、地面装饰,天棚吊顶,水、电安装,室内门安装,家具制安。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 15 日。

计划竣工日期: 2023 年 3 月 17 日。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

~~1. 签约合同价为:~~

人民币(大写)壹仟壹佰柒拾伍万玖仟玖佰壹拾伍元叁分; (¥11759915.03 元)

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) (¥元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 伍拾柒万贰仟元整 (¥572000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰零玖万元整(含税) (¥1090000.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 吴应章。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

第 3 页 共 37 页

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 湖北理工学院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人:



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

承包人:



法定代表人或其委托代理人: 邱国登
(签字)

组织机构代码: 12420200420085223G

地 址: 湖北黄石市桂林北路 16 号

法定代表人:

委托代理人: 何健

电 话: 0714-6355665

传 真:

组织机构代码: 914403007084435601

地 址: 深圳市福田区福保街道市花路 13
号万利科技园三期 AB 座 5 楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83866669

传 真:

开户银行：建行黄石开发区支行

账 号：42050160730800000653

行号： 105522000186

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳石

厦支行

账 号：44201008800052514590

行 号：105584000503

开户名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行：中国建设银行深圳石厦支行
账号：44201008800052514590
此账号为唯一不可变更账户，付至其
他账户的与本项目无关。

重大基建项目规划与建设

建筑工程竣工验收报告

工程名称：湖北理工学院高层次人才公寓建设
项目室内装修工程

建设单位：湖北理工学院

湖北省建设厅制

修	湖北理工学院高层次人才公寓建设项目室内装修工程	结构类型/层数	/
位	湖北理工学院	建筑面积	/
位	/	基础类型	/
位	福建省王洲建设集团有限公司	工程总造价	1175.99153 万元
位	大华建设项目管理有限公司	开工日期	2022 年 9 月 28 日
位	深圳市冠泰装饰集团有限公司	竣工验收日期	2023 年 8 月 3 日
准	吴应章	施工技术负责人	唐全胜
完成与合同约定情况	该工程已完成设计文件及施工合同约定的全部工作内容。		
组织形式	成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组成员	专 业	成 员 名 称	
	装饰工程	吴应章、唐全胜	
	屋面工程		
	电气工程	吴应章、唐全胜	
	通风与空调工程		
	电梯安装工程		
	智能建筑	吴应章、唐全胜	
	工程资料	吴应章、唐全胜	
验收组组长:			

项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
单位工程	共 4 个分部, 经查 4 个分部, 符合标准及设计要求 4 个分部	同意验收
质量控制资料	共 18 项, 经审查符合要求 18 项, 经核定 符合规范要求 18 项	同意验收
安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项	同意验收
观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项	观感质量好
建设单位(公章)	项目负责人: 王强	2023 年 8 月 31 日
设计单位(公章)	项目负责人: 王强	2023 年 8 月 31 日
监理单位(公章)	总监理工程师: 王强	2023 年 8 月 31 日
本工程严格按照设计文件和施工规范要求施工, 施工质量符合设计, 施工 规范及工程建设强制性标准要求, 自评合格。		
施工单位(公章)	项目负责人: 吴应章	2023 年 8 月 31 日
邀请单位(公章)	项目负责人: 王强	2023 年 8 月 31 日

- 1 建设单位组织成立验收组。
- 2 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在建工程建设环节中执行法律、法规和工程建设强制性标准条文的情况。
- 3 审阅参建单位提供的工程档案资料。
- 4 查验工程实体质量。
- 5 形成工程竣工验收意见。

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程中，执行基本建设程序，坚持先设计，再施工的原则。

对工程设计、施工、监理等方面的评价：

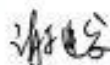
工程设计、施工、监理等单位的质量行为符合质量规定的要求。在工程施工过程中，各责任与体制落实到位，质量体系健全运行正常。

对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：

工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好效果，同意竣工验收。

参加验收人员签字：





4.2 拟派项目经理业绩

序号	建设单位	项目名称	项目所在地	业绩类别	合同金额 (万元)	开工日期 竣工日期	备注
1	武汉万达东湖置业有限公司	武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）	湖北武汉	建筑装修装饰工程	5098.2515	2021.06.15 2023.07.20	已完
2	湖北襄投置业有限公司	国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修项目施工	湖北襄阳	建筑装修装饰工程	1016.516654	2024.08.17 2024.12.17	已完
3	军区善后问题处理办公室兰州办事处	某部公寓房标准化装修项目	甘肃兰州	建筑装修装饰工程	365.8005	2025.3.2 2025.6.30	已完

武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）

合同编号：XM064-D08GC(8)-K2-051

**武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、
电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程
(标段二) 合同**
(适用“总包施工管理项目”)

业主：武汉万达东湖置业有限公司

承包商：深圳市冠泰装饰集团有限公司

2021 年 6 月

第一章 合同协议书

业主：武汉万达东湖置业有限公司

专业承包商：深圳市冠泰装饰集团有限公司

总承包商：中国建筑第八工程局有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就【武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）】工程施工承包事项协商一致，订立本合同协议书。

第一条 专业承包工程概况

工程名称：武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）工程（下称“工程”或“本工程”）

工程地点：武汉中央文化区 K2 地块位于武昌区中北路东南侧，湖北省旅游局背后空地

工程内容：武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）工程

第二条 组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 计量与计价规则及工程量清单；
6. 合同附件；
 - 6.1. 合同图纸；
 - 6.2. 投标书及其附件；
 - 6.3. 招标文件及招标过程资料（包括定标会议纪要、投标文件、答疑文件、澄清文件、补遗文件及承诺函等往来函件）；

6.4. 工程规范及技术要求;

6.5. 相关约定。

合同履行中,双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件是相互说明、相互解释的,如出现不一致时,上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序,以顺序在先者为准,文件名称相同的按后签署的文件约定的内容执行。

第三条 合同工程范围

详见本合同第二章《合同专用条款》承包范围。

第四条 合同价款

本合同为总价包干合同,合同含税总价(下称“合同价款”)为人民币(大写):伍仟零玖拾捌万贰仟伍佰壹拾伍元整(小写:¥:50982515.00元),其中不含增值税价款为46772949.54元,税率9%,增值税4209565.46元,提供增值税专用发票。

第五条 合同工期

合同工期:自开工日起至工程正式移交日止,共计340个日历天(为绝对工期,包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间)。

开工日期:暂定2021年6月15日(具体开工日期以业主或监理单位发出的开工令为准)

完工日期:暂定2022年3月20日

竣工日期:暂定2022年4月20日(即整体工程竣工日期)

示范区工期:风雨连廊

开工日期:暂定2021年6月15日(具体开工日期以业主或监理单位发出的开工令为准)

完工日期:暂定2021年9月20日

工程正式移交日期暂定为:2022年5月20日。

本工程具体开工日期以经业主或监理单位发出的开工令(或通知)为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

专业承包商应积极进行施工,在本合同约定的竣工日期内完成本工程,且必须无条件按总承包商的项目整体工程工期要求进行施工。三方明确,除业主事先书面同意延期外,本合同所述施工工期不因任何原因予以延期。

具体要求详见《合同专用条款》第 18.1 条及《合同通用条款》第 18 条。

专业承包商明确，本合同所述施工工期为绝对工期，是专业承包商在充分考虑政府对施工的规定、合同及业主施工要求以及经核实施工现场及施工环境后而确保实现的工期。三方明确，除业主事先书面同意延期外，本合同所述施工工期不因任何原因予以延期。

第六条 业主、总承包商、专业承包商代表

业主代表：张小华

总承包商代表：李明海

专业承包商代表：董宝康

第七条 质量标准

质量等级标准：合格。

第八条 本合同协议书中有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第九条 专业承包商保证，在各方面均遵照合同的规定进行本工程的施工并承担保修等责任。

同时，专业承包商必须完全服从和执行总承包商及业主的现场管理规定及各项管理制度，包括但不限于服从总承包商的有关施工进度安排、质量管理、安全管理、文明施工管理等。若专业承包商违反相关规定时，总承包商及业主均有权追究专业承包商相关责任。

第十条 合同各方特此同意：总承包商对本工程承担现场管理、协调、配合服务及工程照管的责任，包括但不限于质量、进度、安全、卫生、协调等。同时，总承包商就本工程与专业承包商向业主承担连带责任。

第十一条 争议解决

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，各方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均同意向武汉仲裁委员会申请按照该委员会届时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁地点为武汉市。该仲裁裁决是终局的，对各方均具有最终约束力。

如专业承包商违反本合同约定、与其他方约定以及相关法律规定导致业主受损的，除应依据合同约定向业主承担违约责任及赔偿责任外，还须承担业主为取得此等赔偿而支出的所有费用，包括但不限于仲裁费、诉讼费、律师费、差旅费等。业主有权从向专业承包商的任一笔付款中予以扣除，专业承包商对此无异议。

第十二条 合同生效

合同订立时间：2021 年 6 月。

合同订立地点：湖北省武汉市武昌区松竹路与烟霞路交叉口万达尊 A 座。

本合同自业主、总承包商和专业承包商三方盖章后生效。

(以下无正文)

业主：



(盖章)

法定地址：

法定代表人或委托代理人：

职 务：

联系电话：

传 真：

总承包商：



(盖章)

法定地址：

法定代表人

李宗泽

职 务：

或委托代理人：

传 真：

联系电话：

专业承包商：



(盖章)

法定地址：

法定代表人

或委托代理人：

职 务：

联系电话：

传 真：

开户名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行：上海浦东发展银行深圳分行
银行账号：79170078801700000878
此账号为唯一不可变更收款账户，付至其
他账户的与本项无关。

**武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、
架空层等精装修工程（标段二）---分部工程质量验收纪要**

GD-C5-721

工程名称	武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）		
工程面积	29640.26 万平方米	工程造价	50,982,515.00 元
开工日期	2021 年 06 月 15 日	竣工日期	2023 年 07 月 20 日
建设单位	武汉万达东湖置业有限公司	注册号	91420100698317287F
设计单位	青岛腾远设计事务所有限公司	注册号	91370212679066080P
专业承包单位	深圳市冠泰装饰集团有限公司	注册号	914403007084435601
总承包单位	中国建筑第八工程局有限公司	注册号	9131000063126503X1
监理单位	上海三凯工程咨询有限公司	注册号	913101106302042863
质量情况	质量控制资料	齐全	
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求	
	观感质量	好	
验收结论	同意验收		
专业承包单位 (公章)	总承包单位 (公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)
建设单位(公章)			
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

襄 阳 市 建 设 工 程 施 工

中 标 通 知 书

编号: 2014053101

襄阳市住房和城乡建设局制

深圳市冠泰装饰集团有限公司（中标人）：

自 2024 年 4 月 30 日开标后，经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案，确定 湖北襄投置业有限公司（招标人）的 国投·襄阳院子东院公共区域和公租房装修工程施工（工程项目）由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2024 年 7 月 1 日 17 时前到 湖北襄投置业有限公司（地点）与招标人签订承包合同，在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人（签名、盖章）：_____



法定代表人或其委托代理人（签字、盖章）：_____

招标代理机构（签名、盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字、盖章）：_____



日期：2024 年 6 月 3 日

中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型	/	层 数	/	建筑面积 (m²)	装修面积约 15211.02
承包工程的项目 及范围	包括但不限于公共区域（包括但不限于入户大堂、架空层、电梯前室、走廊等）、物业用房、公租房等区域精装修施工，包括但不限于精装修工程、强弱电工程、给排水工程等及竣工验收、缺陷责任期内修复、保修期内保修等工作，并对承包工程的质量、安全、工期全面负责（具体内容以招标人最终确定的施工蓝图及工程量清单为准）。				
中标价 （万元）	1016.516654	招标控制价 （万元）	1086.021611		
中标工期 （日历天）	120	招标文件要 求工期 （日历天）	120		
投标文件 质量等级	合格	招标文件要 求质量等级	合格		
项目经理	董宝康	项目技术负 责人	吴应章		
施工管理	宋进雄	质量管理	陈国平		
安全管理	温建君、刘齐辉	材料管理	黄楚玲		
资料管理	杨勇	造价管理	吴祖咏		
备 注					

中标结果备案表

招标投标管理机构备案意见:

招标投标管理机构: (备案章):



说明: 本通知书一式四份, 招标投标管理机构、招标人、中标人、招标代理机构各执一份, 复印无效。

(GF—2017—0201)

国投·襄阳院子东院公共区 域及公租房装修项目施工 合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 湖北襄投置业有限公司

承包人(全称): 深圳市冠泰装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修项目施工。

2.工程地点:樊城区中原西路以南、振华路以西。

3.工程立项批准文号:2212-420606-04-05-553759。

4.资金来源:企业自筹。

5.工程内容:本工程装饰装修包括 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#、17#、18#、19#楼的地下一层、首层、架空层、标准层的公区范围及 11#楼的公租房装修范围以及施工图纸以及工程量清单所有内容,具体内容以发包人确定的为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

工程承包范围:包括但不限于公共区域(包括但不限于入户大堂、架空层、电梯前室、走廊等)、物业用房、公租房等区域精装修施工,

包括不限于精装修工程、强弱电工程、给排水工程等及竣工验收、缺陷责任期内修复、保修期内保修等工作，并对承包工程的质量、安全、工期全面负责(具体内容以招标人最终确定的施工蓝图及工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 1 日(具体以开工报告时间为准)。
承包人应严格按照发包人要求的进场时间进场开工，不得拒绝开工。

计划竣工日期：2024 年 9 月 29 日(以实际竣工日期为准)。

工期总日历天数：120 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币含税(大写)壹仟零壹拾陆万伍仟壹佰陆拾陆元伍角肆分(¥10165166.54 元)，适用税率 9%，税额 839325.68 元；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币含税(大写)壹拾捌万柒仟捌佰玖拾贰元柒角捌分(¥187892.78 元)，适用税率 9%，税额为 15514.08 元；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元整（¥/ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币含税（大写） 玖万叁仟壹佰柒拾捌元壹角玖分
(¥93178.19 元)，适用税率 9%，税额 7693.61 元；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / 元整（¥ / 元）。

若本合同履行期间发生增值税税率调整，则调整方式按国家有关规定执行。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：董宝康。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年7月22日签订。

十、签订地点

本合同在襄阳市襄州区五一路与汉水路交叉口西北（东津商务大楼）签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权的委托代理人签字或盖章 并经加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人: 湖北襄投置业有限公司
(公章)



承包人: 深圳市冠泰装饰集团有限公司
(公章)



法定代表人或其授权的委托代理人:
(签字)

王静

法定代表人或其授权的委托代理人:
(签字)

邵国盛

组织机构代码: 91420600565497
7206

地 址: 襄阳市襄州区五一路与
汉水路交叉口西北(东津商务大
楼)

邮政编码: /

法定代表人: /

组织机构代码:

914403007084435601

地 址: 深圳市福田区福保街道
市花路 13 号万利科技园三期 AB 座
5 楼

邮政编码: 518048

法定代表人: 邵国盛

委托代理人: _____/
电 话: _____/
传 真: _____/
电子信箱: _____/
开户银行: _____/
账 号: _____/

委托代理人: _____/
电 话: 0755-83866669
传 真: 0755-83866669
电子信箱: guantaichina@163.com
开户银行: 中信银行深圳福强支行

账 号: 8110 3010 1280 0719 378

开户名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行: 中信银行深圳福强支行
银行账号: 8110301012800719378
此账号为唯一不可变更收款账户, 付至其
他账户的与本项目无关。

竣工验收报告			
工程名称	国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修项目施工		
验收部位	公共区域及公租房		
开工日期	2024年8月17日	竣工日期	2024年12月17日
工程完成合同所约定的内容情况	已完成合同约定的全部内容, 验收合格		
参建各方竣工验收意见	建设单位	同意验收  项目负责人: 刘怀伦 2024年12月17日	
	监理单位	同意验收  总监理工程师: 襄阳辉 2024年12月17日	
	设计单位	同意验收  项目负责人: 金继康 2024年12月17日	
	施工单位	同意验收  项目负责人: 董望康 2024年12月17日	

某部公寓房标准化装修项目

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

某部公寓房标准化装修项目

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：军区善后问题处理办公室兰州办事处

承包人（全称）：深圳市冠泰装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就某部公寓房标准化装修项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：某部公寓房标准化装修项目

2. 工程地点：甘肃省兰州市城关区

3. 工程立项批准文号：∕。

4. 资金来源：上级拨款

5. 工程内容：8种户型39套公寓住房标准化装修，主要装修内容：①厨房、卫生间改造、重铺墙砖地砖、更换设施设备；②屋面墙体粉刷、地板维修更换，更换入户防盗门锁等；③更换所有灯具、开关、插座面板、阀门、水龙头等；④更换所有房间散热器；⑤安装空调设备。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：本项目工程量清单范围内的所有工程。

二、合同工期

工期总工期：76日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰陆拾伍万捌仟零伍元叁角叁分（¥ 3658005.33 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹万柒仟玖佰柒拾叁元玖角陆分（¥17973.96 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）陆拾贰万零玖佰肆拾壹元玖角玖分（¥620941.99 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰拾捌万元整（¥280000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：董宝康。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件（招标文件）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在兰州签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方加盖公章及法定代表人或其委托代理人签章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份

发包人：



法定代表人或其委托
代理人：(签字或盖章)

吕献斌

社会统一代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

电 话：

开户银行：

账 号：

承包人：



法定代表人或其委托
代理人：(签字或盖章)

社会统一代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

电 话：

开户银行：

账 号：



914403007084435601

深圳市福田区福保街道市花路 13 号
万科科技园三期 AB 座 5 楼

518048

邵国盛

0755-83866669

上海浦东发展银行深圳分行营
业部

79170078801700000878

开户名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行：上海浦东发展银行深圳分行
银行账号：79170078801700000878
此账号为唯一不可变更收款账户，付至其
他账户的与本项目无关。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 某部公寓房标准化装修项目

建设单位: 军区善后问题处理办公室兰州办事处

一、工程概况

工程名称	某部公寓房标准化装修项目	结构类型	/
工程地址	甘肃省兰州市城关区南昌路	建筑面积	39 套公寓房
建设单位	军区善后问题处理办公室兰州办事处	工程造价	3658005.33 元
设计单位	中裕工程集团有限公司	合同工期	120 天
监理单位	甘肃正通项目管理咨询有限公司	开工日期	2025 年 3 月 2 日
施工单位	深圳市冠泰装饰集团有限公司	完工日期	2025 年 6 月 30 日
评估项目	质 量 评 估 意 见		
施工质量与 技术标准符合 情况	施工质量严格按照设计要求和技术标准完成		
质量验收条件 审核意见	符合要求		
施工资料 整理情况	施工单位资料准备齐全		
质量问题 整改情况	竣工预验收存在的质量问题已全面整改完毕，监理单位复查通过		
其他需要 说明的问题	无		
质量评估结论	合格		

二、工程质量验收结论

项 目	验 收 记 录	验收结论
分部工程	共 4 分部, 经查符合标准及设计要求 4 分部	合格
质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规定要求 30 项	合格
安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 10 项, 符合要求 10 项, 共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项	合格
综合验收结论	同意竣工验收	
参 建 各 方 竣 工 验 收 意 见	建设单位 (公章)	项目负责人: 吕南斌 年 月 日
	监理单位 (公章)	项目负责人: 李乃强 2025年6月30 日
	设计单位 (公章)	项目负责人: 栗山 2025年6月30 日
	施工单位 (公章)	项目负责人: 董宝康 2025年6月30 日

4.3、项目管理班子人员配备情况

序号	拟任项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	本单位12个月社保	证明材料所在资信标文件页码
1	项目经理	董宝康	中级	一级建造师	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P84-114
2	项目技术负责人	李谋鹏	高级	职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P132-135
3	生产经理	周强华	中级	职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P136-141
4	驻点技术管理员	沈治胜	中级	职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P142-145
5	机电工程师	刘启辉	中级	职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P146-149
6	装修工程师	张帆	中级	职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P150-153
7	土建工程师	谭彩虹	中级	职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P154-157
8	造价工程师	江志靖	中级	一级注册造价工程师	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P158-162
9	造价员	杨耿光	中级	一级注册造价工程师	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P163-167
10	土建施工员	陈国平	助理	施工员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P168-172
11	机电施工员	杨勇	中级	施工员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P173-177
12	装修施工员	黄候超	中级	施工员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P178-182
13	装修施工员	黄景连	中级	施工员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P183-187
14	安全主任	刘齐辉	中级	安全生产考核C证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P188-192
15	专职安全员	曾九水	助理	安全生产考核C证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P193-198
16	专职安全员	温建君	助理	安全生产考核C证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P199-203
17	质量主任	林小群	中级	质量员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P204-209
18	质检员	李秀娟	/	质量员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P210-212
19	质检员	黄好	/	质量员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P213-215
20	电工	陈崇文	助理	建筑电工	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P216-219
21	电工	钟小清	/	建筑电工	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P220-222
22	劳资监管员	邵国珍	中级	劳务员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无	P223-225
23	材料员	黄乐辉	/	材料员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	P226-228
24	资料员	黄楚玲	/	资料员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无	P229-232

注：本项目项目管理团队一览表配置最低数量及资质须满足任务书中的要求。

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	董宝康	性 别	男	年 龄	45
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	61040219800623 4794	手机号码	13299001886
参加工作时间	2005 年 07 月 01 日		从事项目经理（建造师）年限		6
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442018201906668			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉万达东湖置业有限公司	武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）	5098.2515 万元	2021.06.15 2023.07.20	已完	合格
湖北襄投置业有限公司	国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修项目施工	1016.51665 4 万元	2024.08.17 2024.12.17	已完	合格
军区善后问题处理办公室兰州办事处	某部公寓房标准化装修项目	365.8005 万元	2025.3.2 2025.6.30	已完	合格



使用有效期: 2025年08月12日
2026年02月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 董宝康

性 别: 男

出生日期: 1980年06月23日

注册编号: 粤1442018201906668

聘用企业: 深圳市冠泰装饰集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 董宝康

签名日期: 2025.8.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年08月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0010056

姓 名: 董宝康

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年06月23日

企 业 名 称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年11月29日

有 效 期: 2025年09月29日 至 2028年11月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。




中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 董宝康

证件号码: 610402198006234794

性 别: 男

出生年月: 1980 年06月

专 业: 建筑工程

批准日期: 2018年09月16日

管 理 号: 201809034610002808



陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20210001XAC001043137



本证书表明持证人具有相应专
业技术职称任职资格。



签发机关: (盖章)

2021年4月9日



姓 名: 董宝康

身份证号: 610402198006234794

级 别: 中级

资格名称: 工程师

专业名称: 机械

批准文号: 市人社职发〔2021〕1号

授予时间: 2020-09-25

申报单位: 华建永兴建设工程有限公司



普通高等学校

毕业证书



学生 **董宝康** 性别男，一九八〇年六月二十三日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校 **机械设计制造及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安建筑科技大学**

校（院）长：**陈德龙**

证书编号：107031200405001153

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董宝康

社保电脑号：803379907

身份证号码：610402198006234794

页码：2

参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

单位编号：60003058

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			27930.73	17228.56			5532.2	1923.06			1353.53			1060.97		452.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391f2bbf5b8839f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程
(标段二)

合同编号: XM064-D08GC(8)-K2-051

**武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、
电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程
(标段二) 合同**
(适用“总包施工管理项目”)

业主: 武汉万达东湖置业有限公司

承包商: 深圳市冠泰装饰集团有限公司

2021 年 6 月

第一章 合同协议书

业主：武汉万达东湖置业有限公司

专业承包商：深圳市冠泰装饰集团有限公司

总承包商：中国建筑第八工程局有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就【武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）】工程施工承包事项协商一致，订立本合同协议书。

第一条 专业承包工程概况

工程名称：武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）工程（下称“工程”或“本工程”）

工程地点：武汉中央文化区 K2 地块位于武昌区中北路东南侧，湖北省旅游局背后空地

工程内容：武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）工程

第二条 组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 计量与计价规则及工程量清单；
6. 合同附件；
- 6.1. 合同图纸；
- 6.2. 投标书及其附件；
- 6.3. 招标文件及招标过程资料（包括定标会议纪要、投标文件、答疑文件、澄清文件、补遗文件及承诺函等往来函件）；

6.4. 工程规范及技术要求；

6.5. 相关约定。

合同履行中，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序，以顺序在先者为准，文件名称相同的按后签署的文件约定的内容执行。

第三条 合同工程范围

详见本合同第二章《合同专用条款》承包范围。

第四条 合同价款

本合同为总价包干合同，合同含税总价（下称“合同价款”）为人民币（大写）：伍仟零玖拾捌万贰仟伍佰壹拾伍元整（小写：¥：50982515.00元），其中不含增值税价款为46772949.54元，税率9%，增值税4209565.46元，提供增值税专用发票。

第五条 合同工期

合同工期：自开工日起至工程正式移交日止，共计340个日历天（为绝对工期，包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间）。

开工日期：暂定2021年6月15日（具体开工日期以业主或监理单位发出的开工令为准）

完工日期：暂定2022年3月20日

竣工日期：暂定2022年4月20日（即整体工程竣工日期）

示范区工期：风雨连廊

开工日期：暂定2021年6月15日（具体开工日期以业主或监理单位发出的开工令为准）

完工日期：暂定2021年9月20日

工程正式移交日期暂定为：2022年5月20日。

本工程具体开工日期以经业主或监理单位发出的开工令（或通知）为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

专业承包商应积极进行施工，在本合同约定的竣工日期内完成本工程，且必须无条件按总承包商的项目整体工程工期要求进行施工。三方明确，除业主事先书面同意延期外，本合同所述施工工期不因任何原因予以延期。

具体要求详见《合同专用条款》第 18.1 条及《合同通用条款》第 18 条。

专业承包商明确，本合同所述施工工期为绝对工期，是专业承包商在充分考虑政府对施工的规定、合同及业主施工要求以及经核实现场及施工环境后而确保实现的工期。三方明确，除业主事先书面同意延期外，本合同所述施工工期不因任何原因予以延期。

第六条 业主、总承包商、专业承包商代表

业主代表：张小华

总承包商代表：李明海

专业承包商代表：董宝康

第七条 质量标准

质量等级标准：合格。

第八条 本合同协议书中有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第九条 专业承包商保证，在各方面均遵照合同的规定进行本工程的施工并承担保修等责任。

同时，专业承包商必须完全服从和执行总承包商及业主的现场管理规定及各项管理制度，包括但不限于服从总承包商的有关施工进度安排、质量管理、安全管理、文明施工管理等。若专业承包商违反相关规定时，总承包商及业主均有权追究专业承包商相关责任。

第十条 合同各方特此同意：总承包商对本工程承担现场管理、协调、配合服务及工程照管的责任，包括但不限于质量、进度、安全、卫生、协调等。同时，总承包商就本工程与专业承包商向业主承担连带责任。

第十一条 争议解决

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，各方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均同意向武汉仲裁委员会申请按照该委员会届时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁地点为武汉市。该仲裁裁决是终局的，对各方均具有最终约束力。

如专业承包商违反本合同约定、与其他方约定以及相关法律规定导致业主受损的，除应依据合同约定向业主承担违约责任及赔偿责任外，还须承担业主为取得此等赔偿而支出的所有费用，包括但不限于仲裁费、诉讼费、律师费、差旅费等。业主有权从向专业承包商的任一笔付款中予以扣除，专业承包商对此无异议。

第十二条 合同生效

合同订立时间：2021 年 6 月。

合同订立地点：湖北省武汉市武昌区松竹路与烟霞路交叉口万达尊 A 座。

本合同自业主、总承包商和专业承包商三方盖章后生效。

(以下无正文)

业主：



(盖章)

法定地址：

法定代表人或委托代理人：

职 务：

联系电话：

传 真：

总承包商：



(盖章)

法定地址：

法定代表人

李宗泽

职 务：

或委托代理人：

传 真：

联系电话：

专业承包商：



(盖章)

法定地址：

法定代表人

或委托代理人：

职 务：

联系电话：

传 真：

开户名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行：上海浦东发展银行深圳分行
银行账号：79170078801700000878
此账号为唯一不可变更收款账户，付至其他账户的与本项无关。

武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、
架空层等精装修工程（标段二）---分部工程质量验收纪要

GD-C5-721

工程名称	武汉中央文化区 K2 地块 1#2#楼豪宅户内、大堂、电梯厅、风雨连廊、架空层等精装修工程（标段二）			
工程面积	29640.26 万平方米	工程造价	50,982,515.00 元	
开工日期	2021 年 06 月 15 日	竣工日期	2023 年 07 月 20 日	
建设单位	武汉万达东湖置业有限公司	注册号	91420100698317287F	
设计单位	青岛腾远设计事务有限公司	注册号	91370212679066080P	
专业承包单位	深圳市冠泰装饰集团有限公司	注册号	914403007084435601	
总承包单位	中国建筑第八工程局有限公司	注册号	9131000063126503X1	
监理单位	上海三凯工程咨询有限公司	注册号	913101106302042863	
质量情况	质量控制资料	齐全		
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求		
	观感质量	好		
验收结论	同意验收			
专业承包单位 (公章)	总承包单位 (公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

襄 阳 市 建 设 工 程 施 工

中 标 通 知 书

编号: 2014053101

襄阳市住房和城乡建设局制

深圳市冠泰装饰集团有限公司 (中标人):

自 2024 年 4 月 30 日开标后, 经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案, 确定 湖北襄投置业有限公司 (招标人) 的 国投·襄阳院子东院公共区域和公租房装修工程施工 (工程项目) 由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 请于 2024 年 7 月 1 日 17 时前到 湖北襄投置业有限公司 (地点) 与招标人签订承包合同, 在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人 (签名、盖章): _____

法定代表人或其委托代理人 (签字、盖章): _____

招标代理机构 (签名、盖章): _____

法定代表人或其委托代理人 (签字、盖章): _____

日期: 2024 年 6 月 3 日



中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型	/	层 数	/	建筑面积 (m²)	装修面积约 15211.02
承包工程的项目 及范围	包括但不限于公共区域（包括但不限于入户大堂、架空层、电梯前室、走廊等）、物业用房、公租房等区域精装修施工，包括但不限于精装修工程、强弱电工程、给排水工程等及竣工验收、缺陷责任期内修复、保修期内保修等工作，并对承包工程的质量、安全、工期全面负责（具体内容以招标人最终确定的施工蓝图及工程量清单为准）。				
中标价 （万元）	1016.516654		招标控制价 （万元）	1086.021611	
中标工期 （日历天）	120		招标文件要求 工期 （日历天）	120	
投标文件 质量等级	合格		招标文件要求 质量等级	合格	
项目经理	董宝康		项目技术负 责人	吴应章	
施工管理	宋进雄		质量管理	陈国平	
安全管理	温建君、刘齐辉		材料管理	黄楚玲	
资料管理	杨勇		造价管理	吴祖咏	
备 注					

中标结果备案表

招标投标管理机构备案意见:

招标投标管理机构: (备案章):



说明: 本通知书一式四份, 招标投标管理机构、招标人、中标人、招标代理机构各执一份, 复印无效。

(GF—2017—0201)

国投·襄阳院子东院公共区 域及公租房装修项目施工 合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 湖北襄投置业有限公司

承包人(全称): 深圳市冠泰装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修项目施工。

2.工程地点:樊城区中原西路以南、振华路以西。

3.工程立项批准文号:2212-420606-04-05-553759。

4.资金来源:企业自筹。

5.工程内容:本工程装饰装修包括 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、15#、16#、17#、18#、19#楼的地下一层、首层、架空层、标准层的公区范围及 11#楼的公租房装修范围以及施工图纸以及工程量清单所有内容,具体内容以发包人确定的为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

工程承包范围:包括但不限于公共区域(包括但不限于入户大堂、架空层、电梯前室、走廊等)、物业用房、公租房等区域精装修施工,

包括不限于精装修工程、强弱电工程、给排水工程等及竣工验收、缺陷责任期内修复、保修期内保修等工作，并对承包工程的质量、安全、工期全面负责(具体内容以招标人最终确定的施工蓝图及工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 1 日(具体以开工报告时间为准)。
承包人应严格按照发包人要求的进场时间进场开工，不得拒绝开工。

计划竣工日期：2024 年 9 月 29 日(以实际竣工日期为准)。

工期总日历天数：120 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币含税(大写)壹仟零壹拾陆万伍仟壹佰陆拾陆元伍角肆分(¥10165166.54 元)，适用税率 9%，税额 839325.68 元；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币含税(大写)壹拾捌万柒仟捌佰玖拾贰元柒角捌分(¥187892.78 元)，适用税率 9%，税额为 15514.08 元；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元整（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币含税（大写） 玖万叁仟壹佰柒拾捌元壹角玖分
(¥93178.19 元)，适用税率 9%，税额 7693.61 元；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / 元整（¥ / 元）。

若本合同履行期间发生增值税税率调整，则调整方式按国家有关规定执行。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：董宝康。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年7月22日签订。

十、签订地点

本合同在襄阳市襄州区五一路与汉水路交叉口西北（东津商务大楼）签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权的委托代理人签字或盖章 并经加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人: 湖北襄投置业有限公司
(公章)



承包人: 深圳市冠泰装饰集团有限公司
(公章)



法定代表人或其授权的委托代理人:
(签字)

王静

法定代表人或其授权的委托代理人:
(签字)

邵国盛

组织机构代码: 91420600565497
7206

地 址: 襄阳市襄州区五一路与
汉水路交叉口西北(东津商务大
楼)

邮政编码: /

法定代表人: /

组织机构代码:

914403007084435601

地 址: 深圳市福田区福保街道
市花路 13 号万利科技园三期 AB 座
5 楼

邮政编码: 518048

法定代表人: 邵国盛

委托代理人: _____/
电 话: _____/
传 真: _____/
电子信箱: _____/
开户银行: _____/
账 号: _____/

委托代理人: _____/
电 话: 0755-83866669
传 真: 0755-83866669
电子信箱: guantaichina@163.com
开户银行: 中信银行深圳福强支行

账 号: 8110 3010 1280 0719 378

开户名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行: 中信银行深圳福强支行
银行账号: 8110301012800719378
此账号为唯一不可变更收款账户, 付至其
他账户的与本项目无关。

竣工验收报告			
工程名称	国投·襄阳院子东院公共区域及公租房装修项目施工		
验收部位	公共区域及公租房		
开工日期	2024年8月17日	竣工日期	2024年12月17日
工程完成合同所约定的内容情况	已完成合同约定的全部内容, 验收合格		
参建各方竣工验收意见	建设单位	同意验收  项目负责人: 刘怀伦 2024年12月17日	
	监理单位	同意验收  总监理工程师: 襄阳辉 2024年12月17日	
	设计单位	同意验收  项目负责人: 金继康 2024年12月17日	
	施工单位	同意验收  项目负责人: 董望康 2024年12月17日	

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

某部公寓房标准化装修项目

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：军区善后问题处理办公室兰州办事处

承包人（全称）：深圳市冠泰装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就某部公寓房标准化装修项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：某部公寓房标准化装修项目

2. 工程地点：甘肃省兰州市城关区

3. 工程立项批准文号：∕。

4. 资金来源：上级拨款

5. 工程内容：8种户型39套公寓住房标准化装修，主要装修内容：①厨房、卫生间改造、重铺墙砖地砖、更换设施设备；②屋面墙体粉刷、地板维修更换，更换入户防盗门锁等；③更换所有灯具、开关、插座面板、阀门、水龙头等；④更换所有房间散热器；⑤安装空调设备。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：本项目工程量清单范围内的所有工程。

二、合同工期

工期总工期：76日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰陆拾伍万捌仟零伍元叁角叁分（¥ 3658005.33 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹万柒仟玖佰柒拾叁元玖角陆分（¥17973.96 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）陆拾贰万零玖佰肆拾壹元玖角玖分（¥620941.99 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰拾捌万元整（¥280000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：董宝康。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件（招标文件）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在兰州签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方加盖公章及法定代表人或其委托代理人签章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份

发包人：



法定代表人或其委托
理人：(签字或盖章)

吕献斌

社会统一代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

电 话：

开户银行：

账 号：

承包人：



法定代表人或其委托
代理人：(签字或盖章)

社会统一代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

电 话：

开户银行：

账 号：



914403007084435601

深圳市福田区福保街道市花路 13 号
万科科技园三期 AB 座 5 楼

518048

邵国盛

0755-83866669

上海浦东发展银行深圳分行营
业部

79170078801700000878

开户名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司
开户银行：上海浦东发展银行深圳分行
银行账号：79170078801700000878
此账号为唯一不可变更收款账户，付至其
他账户的与本项目无关。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 某部公寓房标准化装修项目

建设单位: 军区善后问题处理办公室兰州办事处

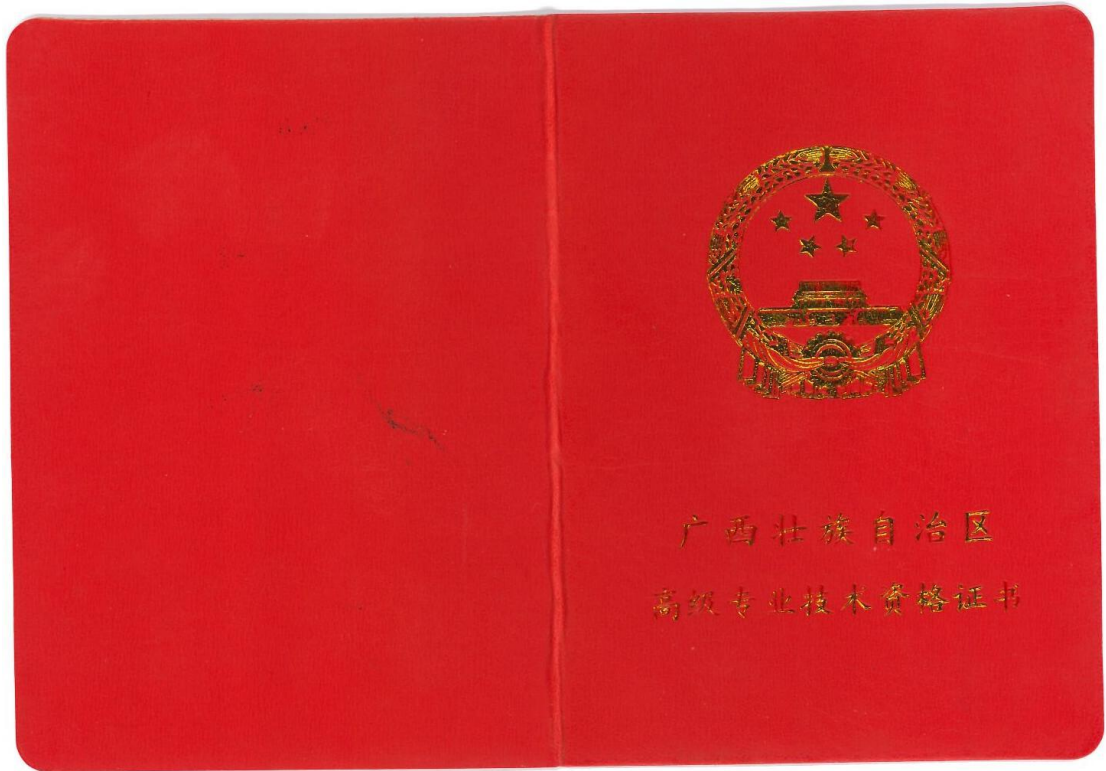
一、工程概况

工程名称	某部公寓房标准化装修项目	结构类型	/
工程地址	甘肃省兰州市城关区南昌路	建筑面积	39 套公寓房
建设单位	军区善后问题处理办公室兰州办事处	工程造价	3658005.33 元
设计单位	中裕工程集团有限公司	合同工期	120 天
监理单位	甘肃正通项目管理咨询有限公司	开工日期	2025 年 3 月 2 日
施工单位	深圳市冠泰装饰集团有限公司	完工日期	2025 年 6 月 30 日
评估项目	质 量 评 估 意 见		
施工质量与 技术标准符 合情况	施工质量严格按照设计要求和技术标准完成		
质量验收条 件 审核意见	符合要求		
施工资料 整理情况	施工单位资料准备齐全		
质量问题 整改情况	竣工预验收存在的质量问题已全面整改完毕，监理单位复查通过		
其他需要 说明的问题	无		
质量评估结 论	合格		

二、工程质量验收结论

项 目	验 收 记 录	验收结论
分部工程	共 4 分部, 经查符合标准及设计要求 4 分部	合格
质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规定要求 30 项	合格
安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 10 项, 符合要求 10 项, 共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项	合格
综合验收结论	同意竣工验收	
参 建 各 方 竣 工 验 收 意 见	建设单位 (公章)	项目负责人: 吕南斌 年 月 日
	监理单位 (公章)	项目负责人: 李乃强 2025年6月30 日
	设计单位 (公章)	项目负责人: 栗山 2025年6月30 日
	施工单位 (公章)	项目负责人: 董宝康 2025年6月30 日

技术负责人-李谋鹏相关证件





中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国统一化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍 | 通知公告 | 北京 | 李谋鹏 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才为先

首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	李谋鹏	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	452*****0011	证书编号	11703688
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师_高级 (副高)
评审专业名称	土木工程	发证日期	20181201
评审机构	工程系列建设系统副高级职称评审委员会	发证机构	广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页

APP下载

微信公众

12333

投诉建议

小程序

86046007



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李谋鹏 社保电脑号：815549776 身份证号码：452525198307290011 页码：1
 参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司 单位编号：60003058 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			12175.12	6222.32			1693.78	564.65			564.65		374.04	332.48		83.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf58eb325 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60003058 单位名称
 深圳市冠泰装饰集团有限公司



质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林小群	证件类型	身份证	证件号码	440923198405091484
手机号码	13510713828		证件号（质量员证编号）		0441610794416000830

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘齐辉	证件类型	身份证	证件号码	362426198410204352
手机号码	15989309089		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2020） 0018261

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	曾九水	证件类型	身份证	证件号码	360424199512144813
手机号码	13267182237		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2023） 0027698

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	温建君	证件类型	身份证	证件号码	440301198709261912
手机号码	13632570277		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2018） 0015180

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

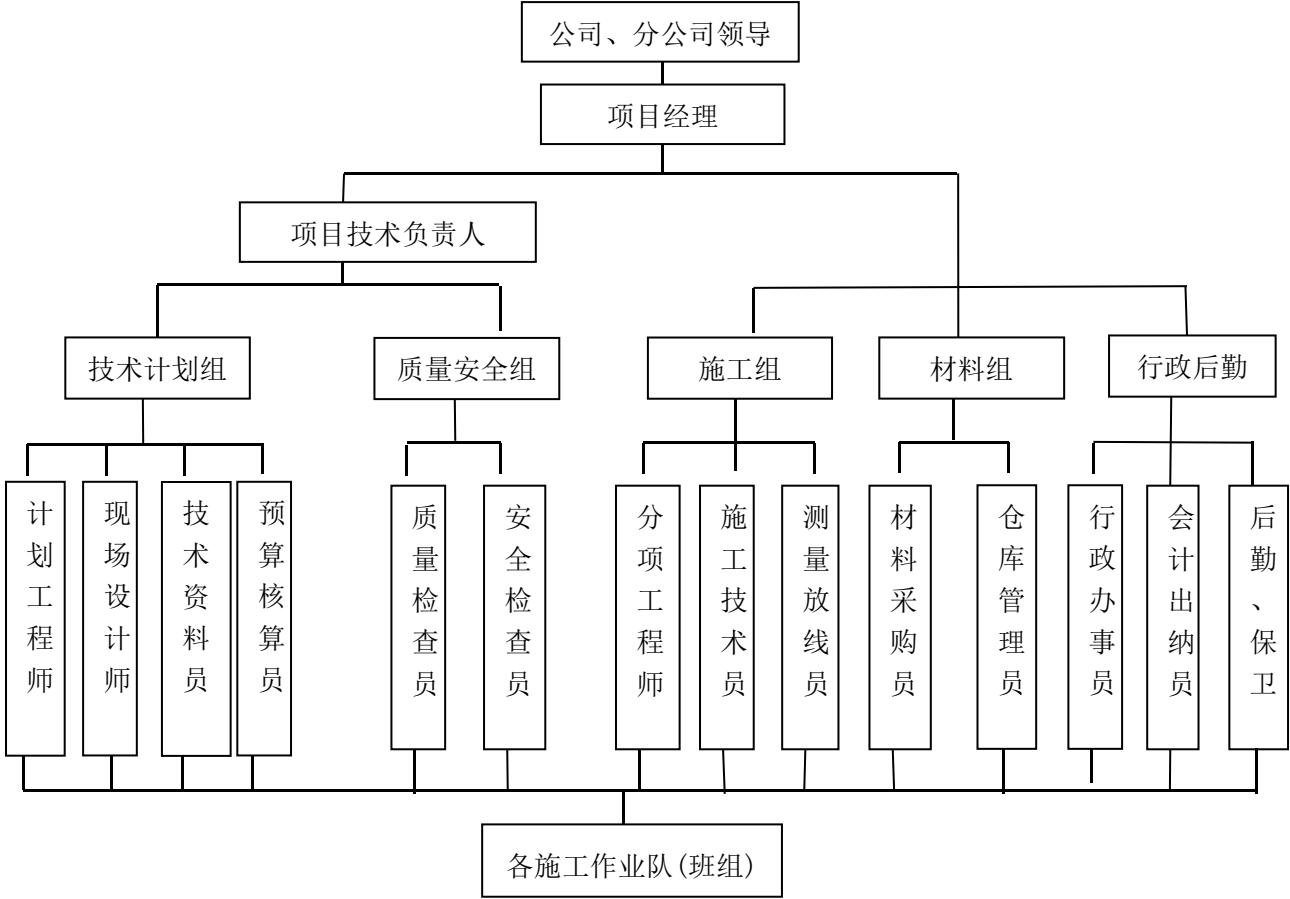
姓名	邵国珍	证件类型	身份证	证件号码	440923197509200345
手机号码	13510739328		证件号		0441811394418001322

项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

项目管理班子机构设置



职责分工

项目经理职责
<p>(1) 主持项目经理部的生产经营管理、技术决策、材料确认和组织实施公司决议。</p> <p>(2) 主持项目经理部生产例会，召集或参加公司重要会议。</p> <p>(3) 负责制定项目经理部经营计划经总经理批准后，组织实施。</p> <p>(4) 根据市场需求和项目经理部实际情况，向总经理提出项目经理部资源需求计划和经营战略计划。</p> <p>(5) 组织预算方案制定、实施、控制。</p> <p>(6) 负责对工程施工过程进行整体组织安排；</p> <p>(7) 组织对分承包方的评定；</p> <p>(8) 审阅公司及项目部重要文件和经营报告、报表，在权限范围签发文件。</p> <p>(9) 负责安排项目经理部管理人员的培训工作。</p> <p>(10) 拟订项目经理部的基本管理制度，报公司批准后施行。</p> <p>(11) 拟定项目经理部内部管理机构设置方案、人员编制和薪酬方案，报公司备案。</p> <p>(12) 组织制定并实施项目经理部的具体规章和工作程序。负责编制项目经理部质量管理办法，保证提供符合标准的产品和服务。</p> <p>(13) 提出重大技术、设备改造更新建议和预算外开支计划。</p> <p>(14) 在必要情况下对所属下级授权。</p> <p>(15) 制定直接下级的岗位描述，定期听取述职并对其做出工作评定。</p> <p>(16) 巡视、监督、检查和推动项目经理部的各方面工作。</p>
技术负责人职责
<p>(1) 工程上的设计技术处理问题，负责技术设计部和质量安全部工程。</p> <p>(2) 开展技术咨询，搞好技术培训。不断加强本部人员的质量意识和安全意识的培训，提高技术业务素质。</p> <p>(3) 负责施工项目的图纸会审和技术交底工作。</p> <p>(4) 了解材料信息，审核材料价格、质量，在保质保量的前提下，努</p>

力降低成本。

(5) 做好工程的现场管理，组织策划、编制实施施工计划；组织图纸会审，技术交底。

(6) 对工程质量、安全生产、材料设备维修等与工程有关的人力、物力、财力资源管理负全责。

(7) 负责与单项专业分包单位协调收口交接面施工。

(8) 负责工程预算审查，及时审核工程进出拨款单据，做好工程决算工作。

(9) 建立工程施工的档案资料积累制度，准确、真实、及时地编制各种报表。负责工程技术档案资料地收集、整理、保管工作。

(10) 做好基础管理工作，负责组织工程技术人员及各工种人员学习技术标准。

(11) 负责技术设计部工作，督促技术设计部完善图纸设计。

(12) 主持编制方案、分部分项工程作业设计和技术措施。

(13) 负责填写审核“现场技术交底卡”。

造价师职责

(1) 管理项目工程合同，认真研究和理解合同的每一条款所表述的内容，含义与责任，对模糊不清的条文，要以充分的依据说服业主予以修改或加以说明；将合同中值得研究的重要条款及时提醒企业主管领导的项目经理，即指导项目经理部履行合同，指导项目经理部并管理结算和索赔工作，建立各种合同履约台帐，及时分析，整理《承包合同履约情况日报表》；

(2) 掌握项目生产经营动态，收集完整的索赔资料，管理好手续的见证和费用的回收；

(3) 主管分承包合同，根据公司相关规定完善和管理手续的正常运行，签发的费用要小于当次实际完成的工作量；

(4) 对合同外用工要认真记录和研究，并不断优化，认真研究企业内部定额，使其产生效益；

(5) 负责编制项目制造成本计划，经公司和项目经理认可后控制执行。其计划要于相关人员密切配合，相互沟通，共同努力确保计划的实现；

<ul style="list-style-type: none"> (6) 负责与业主的工程款结算； (7) 分承包方的结算； (8) 与责任工程师项目经理配合防止分承包方的反索赔； (9) 办理工程竣工决算； (10) 负责期间成本分析及竣工成本分析。
安全管理人员职责
<ul style="list-style-type: none"> (1) 编制重大工程安全措施； (2) 编制季节性安全技术措施； (3) 负责安全生产的具体管理工作； (4) 组织进行安全教育、培训和考试工作； (5) 编写安全技术交底，检查落实交底情况； (6) 检查施工机械的安全和保养状况； (7) 检测现场动态安全数据； (8) 管理临电使用安全及名火（动火证）的签发。
施工管理人员职责
<ul style="list-style-type: none"> (1) 严格执行工艺规程和工序管理制度，对项目施工工序管理负责。 (2) 参与编制项目质量保证计划、施工组织设计（施工方案）、作业指导书，参与图纸会审，并作记录。 (3) 熟悉施工标准、规范、规程，并严格执行。负责工程图纸、设计变更、建安规程、规范、标准图集的使用管理；负责设计变更具体事项，并在图纸上作标识。负责向班组作技术、安全、质量交底。 (4) 负责对现场进行勘察，对现场水、电、道路、临建设施等方面进行控制，为施工总平面布置提供依据。 (5) 负责制定施工过程控制计划，明确关键过程、特殊过程，并对特殊过程进行连续监控。负责例外放行卡的填写、报批、标识记录工作。负责处理施工方案更改事宜。 (6) 负责向项目班组下达施工任务并检查施工任务、质量目标完成情况，填写施工日志。 (7) 负责对工程设备、施工工序、分项分部工程进行标识记录及其标

识物的管理，在有追溯要求时，填写追溯卡。做好隐蔽验收、工序交接班等记录。

（8）参与制定检验和试验计划，参加过程检验和试验，参加分项、分部和单位工程质量评定，负责工程设备、施工工序状态的标识记录。

（9）负责施工过程不合格品的标识记录、隔离并报有关部门和人员。负责对工序、分项、分部工程轻微的不合格品的评审处置，由质检员检查。负责对轻微或一般的不合格材料、工程设备评审处置，向公司质量、技术部门上报严重不合格事故快报。参与一般不合格评审处置，并负责整改。

质量管理人员职责

- （1）负责对现场材料质量的检查，符合质量标准要求的方可使用；
- （2）负责项目质量目标及质量计划的贯彻实施；
- （3）考核施工操作人员的技术能力；
- （4）检查现场施工质量，配合监理对工程质量进行各类检验；
- （5）办理现场材料检验、实验相关事宜；
- （6）检查校正现场测量仪器，检测设备的精度和有效期；
- （7）检查机具、工具的加工精度和有无存在隐患；
- （8）提供现场检测数据，配合技术资料的编制工作。

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0010056

姓 名：董宝康

性 别：男

出生年月: 1980年06月23日

企 业 名 称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2019年11月29日

有 效 期：2025年09月29日 至 2028年11月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期: 2025年08月12日
- 2026年02月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 董宝康

性 别: 男

出生日期: 1980年06月23日

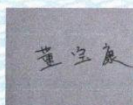
注册编号: 粤1442018201906668

聘用企业: 深圳市冠泰装饰集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 董宝康

签名日期: 2025.8.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年08月29日



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。




中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 董宝康
 证件号码: 610402198006234794
 性 别: 男
 出生年月: 1980 年06月
 专 业: 建筑工程
 批准日期: 2018年09月16日
 管 理 号: 201809034610002808



陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20210001XAC001043137



本证书表明持证人具有相应专
业技术职称任职资格。



签发机关: (盖章)
2021年4月9日



姓 名: 董宝康
 身份证号: 610402198006234794
 级 别: 中级
 资格名称: 工程师
 专业名称: 机械
 批准文号: 市人社职发〔2021〕1号
 授予时间: 2020-09-25
 申报单位: 华建永兴建设工程有限公司

普通高等学校

毕业证书



学生 **董宝康** 性别男，一九八〇年六月二十三日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校 **机械设计制造及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安建筑科技大学**

校（院）长：**陈德龙**

证书编号：107031200405001153

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董宝康

社保电脑号：803379907

身份证号码：610402198006234794

页码：2

参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

单位编号：60003058

计算单位：元

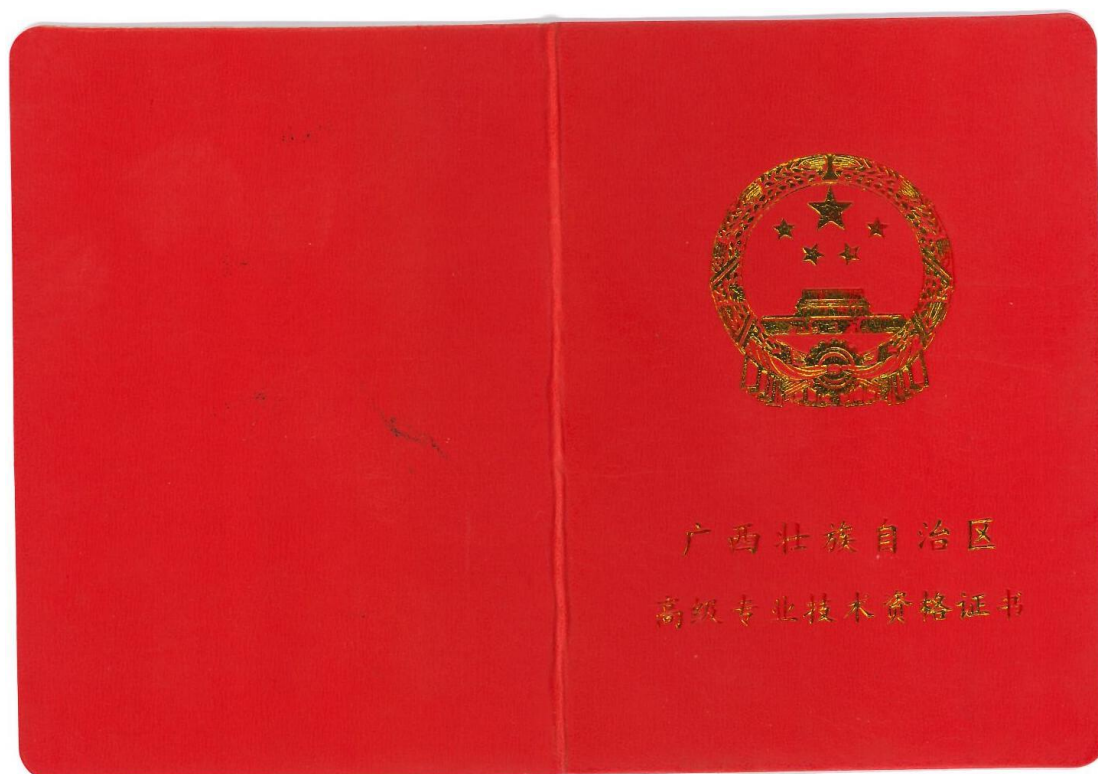
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				27930.73	17228.56			5532.2	1923.06				1353.53			452.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391f2bbf5b8839f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



技术负责人-李谋鹏相关证件





中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国统一化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍 | 通知公告 | 北京 | 李谋鹏 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才为先

首页

个人服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名

李谋鹏

证件类型

居民身份证 (户口簿)

证件号码

452*****0011

证书编号

11703688

职称系列

工程技术人才

职称名称和级别

工程技术人才_高级工程师_高级 (副高)

评审专业名称

土木工程

发证日期

20181201

评审机构

工程系列建设系统副高级评委会

发证机构

广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

上一页

1

下一页

APP下载

微信公众

12333

投诉建议

小程序

86464607



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李谋鹏 社保电脑号：815549776 身份证号码：452525198307290011 页码：1
 参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司 单位编号：60003058 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			12175.12	6222.32			1693.78	564.65			564.65		374.04	332.48		83.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf58eb325 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60003058 单位名称
 深圳市冠泰装饰集团有限公司



生产经理-周强华

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0008322

姓 名：周强华

性 别：男

出生年月: 1989年12月08日

企 业 名 称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2017年10月31日

有 效 期：2023年08月16日 至 2026年10月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期: 2025年10月22日
- 2026年04月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周强华

性 别: 男

出生日期: 1989年12月08日

注册编号: 粤1442022202301735

聘用企业: 深圳市冠泰装饰集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-07至2027-02-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 周强华

签名日期: 2024.10.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年02月07日

广东省职称证书

姓名：周强华

身份证号：362430198912085116



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260563

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校

毕业证书



学生 周强华 性别 男，一九八九年十二月八日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 应用电子技术专业 三年制 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 东华理工大学

校（院）长： 刘秋成

证书编号：104051201006001013

二〇一〇年 七 月 十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周强华
参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

社保电脑号：637760609
单位编号：60003058

身份证号码：362430198912085116
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52
2023	10	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3285	10.84	2360	16.52
2024	01	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	10.84	3285	26.28
2024	02	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	10.84	3285	26.28
2024	03	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	21.68	3285	26.28
2024	04	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	21.68	3285	26.28
2024	05	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	21.68	3285	26.28
2024	06	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	21.68	3285	26.28
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
合计			16159.93	8438.96			2446.19	815.48			805.98		632.77	337.48	165.27	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf581e4df ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058

单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：沈治胜
身份证号：341225198303195356



职称名称：工程师
专 业：建筑管理
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月22日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245674
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年8月19日



姓名 沈治胜

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 3 月 19 日

住址 安徽省合肥市庐阳区桐城
路 1 4 0 号 5 幢 5 0 5 室



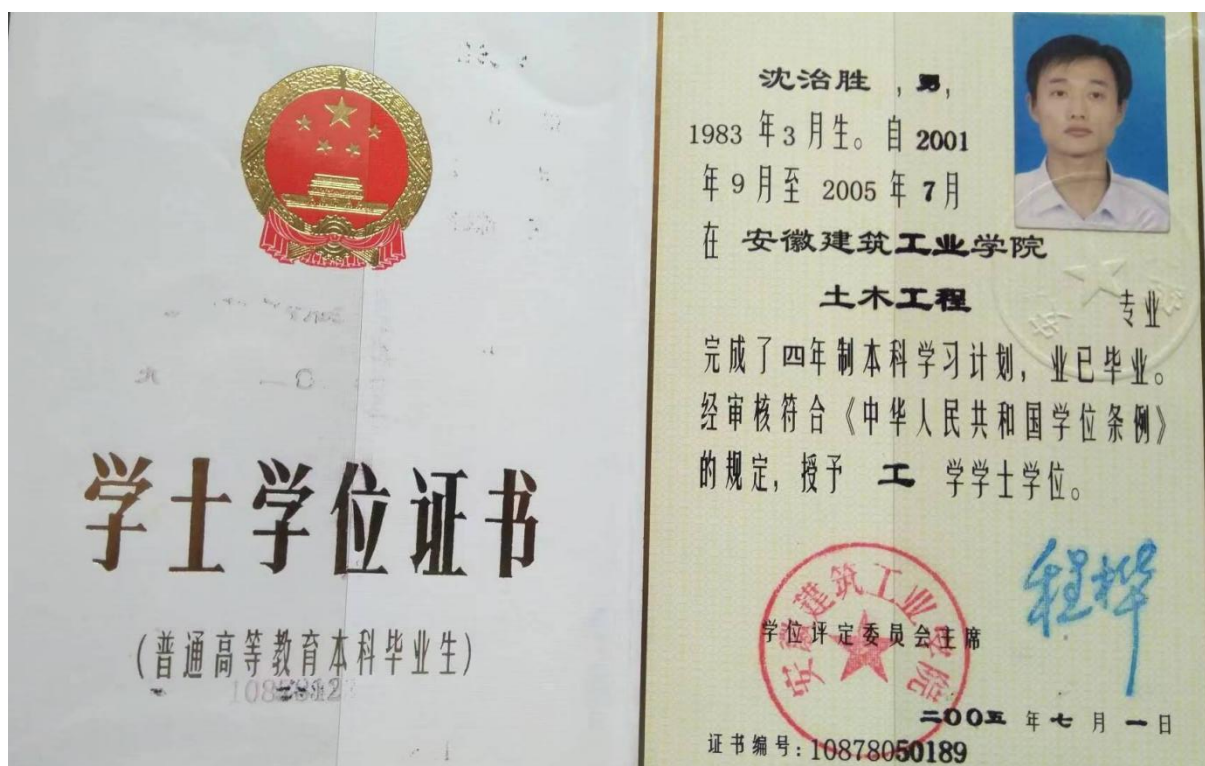
公民身份号码 341225198303195356



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 合肥市公安局庐阳分局

有效期限 2015.04.23-2035.04.23



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治胜

社保电脑号：803426071

身份证号码：341225198303195356

页码：2

参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

单位编号：60003058

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			27930.73	17228.56			5532.2	1923.06			1353.53			1060.97		452.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf59d652j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



机电工程师-刘启辉

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位：

编号：M3 00011984


刘启辉

姓名：刘启辉
Full Name

身份证号：440923197102020334
ID No.

管理号：M5172012302672
Administration No.

发证日期：2012年12月28日
Issue Date

专业名称：电气
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2012年12月8日
Approval Date

批准单位：仙桃市职改办公室
Approved by

批准文号：仙职改办[2012]62号
Approval No.

评审组织：仙桃市工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00585359

学生 刘启辉 性别 男，
一九七一年二月二日生，于一九九一年
九月至一九九五年六月在本校
电气工程及其自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 湖南理工大学

一九九五年六月三十日

学校编号: 105651199505000334



姓名：刘启辉 社保电脑号：629236934 身份证号码：440923197102020334 页码：4

参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司 单位编号：60003058 计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年11月28日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2bbf578ac43) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60003058	单位名称 深圳市冠泰装饰集团有限公司
------------------	-----------------------

装修工程师-张帆

中级专业技术职务任职	
资格证书	
QUALIFICATION CERTIFICATE OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST	
	
河北省职称改革领导小组办公室 THE PROFESSIONAL TITLE REFORM LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE	

	系 列 建筑工程 Category _____
(加盖审批部门钢印有效)	专 业 建筑工程 Specialism _____
	资 格 名 称 工程师 Qualified Title _____
姓 名 张帆 性别 男 Name Gender	批 文 号 市职办字[2018]31 号 Approval No. _____
出 生 年 月 1981 年 7 月 Date of Birth	授 予 时 间 2017 年 11 月 Date of Conferment _____
工 作 单 位 河北天宏建筑工程有限责任公司 Organization	管 理 号 _____ File No. _____



毕业证书



学生 张帆 性别 男，一九八一年七月十日生，
于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 网络教育
土木工程 专业学习，修完 专科起点本科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学(华东)

校 长：

郝 芳

证书编号：104257202105211929

二〇二一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 张帆	社保电脑号: 804320582	身份证号码: 211202198107100010	页码: 2
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司	单位编号: 60003058		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年11月28日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2bbf583e9fr) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号 60003058	单位名称 深圳市冠泰装饰集团有限公司



普通高等学校

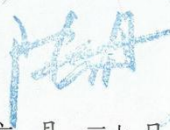
毕业证书



学生 谭彩虹 性别 女，一九八九年 七 月二十六日生，于 二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程管理
专业 (四) 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：三亚学院

校（院）长：



证书编号： 138921201205003149

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名: 谭彩虹		社保电脑号: 633219263		身份证号码: 440921198907261647		页码: 3											
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司		单位编号: 60003058		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	06	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	7778	482.24	155.56	1	3726	18.63	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	7778	482.24	155.56	1	3726	18.63	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	7778	482.24	155.56	1	3726	18.63	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	7778	482.24	155.56	1	3726	18.63	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	12.3	3726	29.81	7.45
2024	02	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	12.3	3726	29.81	7.45
2024	03	60003058	3726.0	558.9	298.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	24.59	3726	29.81	7.45
2024	04	60003058	3726.0	596.16	298.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	24.59	3726	29.81	7.45
2024	05	60003058	3726.0	596.16	298.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	24.59	3726	29.81	7.45
2024	06	60003058	3726.0	596.16	298.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	24.59	3726	29.81	7.45
2024	07	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	08	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	09	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	10	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	11	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	12	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	01	60003058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	02	60003058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	03	60003058	4492.0	763.64	35												

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf5bcd917 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60003058 深圳市冠泰装饰集团有限公司

使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 江志靖

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年07月16日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006800

有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日

聘 用 单 位: 深圳市冠泰装饰集团有限公司





江志靖

个人签名: 江志靖

签名日期: 2025.10.9

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年07月08日

广东省职称证书

姓 名: 江志靖

身份证号: 450922198807160767



职称名称: 工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月15日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003140717

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 江志靖 性别 女，一九八八年七月十六日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 房地产经营管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学



校（院）长：

杨卫华

二〇一一年六月二十七日

证书编号：106111201105000869

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>


姓名: 江志靖		社保电话号: 63214482		身份证号码: A50922198807160767		页码: 3											
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司		单位编号: 60003058		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	04	60003058	3285.0	492.75	262.8	1	7778	482.24	155.56	1	3285	16.43	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2023	05	60003058	3285.0	492.75	262.8	1	7778	482.24	155.56	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	06	60003058	3285.0	492.75	262.8	1	7778	482.24	155.56	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	07	60003058	3285.0	492.75	262.8	1	7778	482.24	155.56	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	08	60003058	3285.0	492.75	262.8	1	7778	482.24	155.56	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	09	60003058	3285.0	492.75	262.8	1	7778	482.24	155.56	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	10	60003058	3285.0	492.75	262.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	11	60003058	3285.0	492.75	262.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	12	60003058	3285.0	492.75	262.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2024	01	60003058	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	10.84	3285	26.28	6.57
2024	02	60003058	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	10.84	3285	26.28	6.57
2024	03	60003058	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	21.68	3285	26.28	6.57
2024	04	60003058	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	21.68	3285	26.28	6.57
2024	05	60003058	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	21.68	3285	26.28	6.57
2024	06	60003058	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	21.68	3285	26.28	6.57
2024	07	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28	6.57
2024	08	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28	6.57
2024	09	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28	6.57
2024	10	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28	6.57
2024	11	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28	6.57
2024	12	60003058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3285	29.57	3285	26.28	6.57
2025	01	60003058	4492.0	763.6													

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf59cfe6z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



造价员-杨耿光



姓名: 杨耿光

身份证号码: 445222199005183376


性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市冠泰装饰集团有限公司

证书编号: 建[造]14204400002029

初始注册日期: 2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2020 年 09 月 17 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
同意延续注册	
有效期至: <u>2028年09月17日</u>	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

广东省职称证书

姓名：杨耿光

身份证号：445222199005183376



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194368

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





成人高等教育

毕业证书



学生 杨耿光 性别 男，一九九〇年五月十八日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 工程管理 专业
函授学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河海大学

校（院）长：

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：102945201505100373

二〇一五年七月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 杨耿光	社保电话号: 633443972	身份证号码: 445222199005183376	页码: 3
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司	单位编号: 60003058		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年11月28日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf5928980 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60003058	单位名称 深圳市冠泰装饰集团有限公司
------------------	-----------------------

土建施工员-陈国平

证书编码: 0441810194418006072

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 陈国平

身份证号: 440923198609144664

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

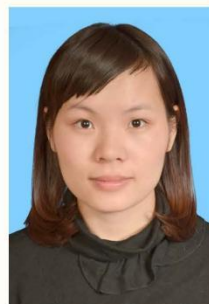
发证时间: 2020 年 11 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名: 陈国平

身份证号: 440923198609144664



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006082644

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈国平** 性别 **女**，一九八六年九月十四日生，于二〇〇五年九月至二〇一一年七月在本校 **英语（师范）** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校（院）长：

李必功

证书编号：105901201105000040

二〇一一年七月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国平

社保电脑号：629912609

身份证号码：440923198609144664

页码：4

参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

单位编号：60003058

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	06	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	07	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	08	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	09	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	10	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	11	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	12	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2024	01	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0
2024	02	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0
2024	03	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0
2024	04	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0
2024	05	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0
2024	06	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0
2024	07	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	08	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	09	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	10	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	11	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	12	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	01	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	02	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	03	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	04	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	05	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	06	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	07	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	08	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	09	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	10	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	11	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
合计			104236.75	61463.2			49275.55	17399.8			3815.7		2974.53	4065.95		1735.66

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf5c75b74 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



证书编码: 0441710394417001332

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名: 杨勇

身份证号: 420581198107161657

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: M3 00011967



杨勇

姓名: 杨勇
Full Name _____
身份证号: 420581198107161657
ID No. _____
管理号: M5172012302689
Administration No. _____
发证日期: 2012 年 12 月 28 日
Issue Date _____

专业名称: 给排水
Professional Field _____
资格名称
Qualificational Title 工程师
批准时间
Approval Date 2012 年 12 月 8 日
批准单位: 仙桃市职改办公室
Approved by _____
批准文号 仙职改办[2012]62 号
Approval No. _____
仙桃市工程技术中级
评审组织: 职务评审委员会
Evaluation Organization _____



成人高等教育
毕业证书



批准文号: (83)教高三字004号

注册号: 106082320050500204

学生 杨勇 性别 男, 一九八一年
七月十六日生, 于二〇〇一年九月
至二〇〇五年七月在本校(院)
给水排水 专业
函授 学习, 修完 本 科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准
予毕业。

校(院)长:

罗明

学校(院): 江西农业大学

二〇〇五年七月十日

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 4

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	12964	77.78	25.93	1	3726	18.63	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	12964	77.78	25.93	1	3726	18.63	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	12964	77.78	25.93	1	3726	18.63	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	12964	77.78	25.93	1	3726	18.63	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3726	12.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	12.3	3726	29.81	7.45
2024	02	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	12.3	3726	29.81	7.45
2024	03	60003058	3726.0	521.64	298.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	24.59	3726	29.81	7.45
2024	04	60003058	3726.0	558.9	298.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	24.59	3726	29.81	7.45
2024	05	60003058	3726.0	558.9	298.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	24.59	3726	29.81	7.45
2024	06	60003058	3726.0	558.9	298.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	24.59	3726	29.81	7.45
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3726	33.53	3726	29.81	7.45
合计			61563.28 39288.56			9129.95 3122.64		2776.29 1768.16			1768.16 3168.37		1585.07				

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bhf5009d21 ）核查，验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司

单位编号
60003058

单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年11月28日
证明专用章

装修施工员-黄候超

证书编码: 0441710294417000983

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 黄候超

身份证号: 440923197503051051

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



资格证书

姓 名 黄侯超

性 别 男

出生年月 1975. 03

专 业 建筑工程

任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



证书编号: (2007)14259

二〇〇七 年九 月六 日



姓名: 黄候超	社保电脑号: 637173166	身份证号码: 440923197503051051	页码: 3
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司		单位编号: 60003058	计算单位: 元

[illegible]

姓名: 黄晓超		社保电话号: 637173166		身份证号码: 440923197503051051		性别: 4													
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司		单位编号: 60003058		单位缴费基数: 元		单位缴费: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育保险				工伤保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	306.6	27.59	3066	24.58	1.13		
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	306.6	27.59	3066	24.58	1.13		
合计			51960.51	32529.36			8369.81	2869.22			2343.54			1382.91	2666.85		1364.65		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2bbf5d16f35) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年11月28日
证明专用章

装修施工员-黄景连

证书编码: 0441710294417000990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 黄景连

身份证号: 440923196806011239

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

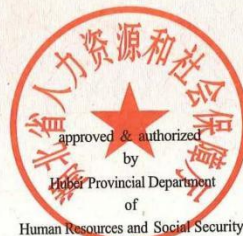
培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: G013420189



姓名: 黄景连
Full Name _____
身份证号: 440923196806011239
ID No. _____
管理号: N0712042031109
Administration No. _____
发证日期: 2013 年 07 月 26 日
Issue Date _____

专业名称: 建筑
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2013 年 07 月 23 日
Approval Date _____

批准单位: 孝感市职改办
Approved by _____

批准文号: 孝职改办[2013]67 号
Approval No. _____

评审组织: 孝感市工程技术中级
职务评审委员会
Evaluation Organization _____



批准文号：教育部(83)教成字002号

No. 00792312

学生 黄景连 性别 男，一九六八年

六月一日生，于一九九七年九月

至二〇〇〇年七月在本校(院)

工民建专业

函授学习，修完专科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

唐德坤

学校(院)：广西工学院

二〇〇〇年七月一日

学校编号：10543120000300511



姓名: 黄景连	社保电话号: 624426337	身份证号码: 440923196806011239	页码: 2
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司	单位编号: 60003058		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2bbf5d408dm) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60003058	深圳市冠泰装饰集团有限公司



安全主任-刘齐辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0018261

姓 名:刘齐辉

性 别:男

出 生 年 月:1984年10月20日

企 业 名 称:深圳市冠泰装饰集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年08月11日

有 效 期:2023年07月04日 至 2026年08月10日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

188

<p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	 <p>approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security</p> <p>编号: G013420207</p>
---	---

<div style="text-align: center;">  </div> <p>姓名: 刘齐辉 Full Name _____</p> <p>身份证号: 362426198410204352 ID No. _____</p> <p>管理号: N0712042031126 Administration No. _____</p> <p>发证日期: 2013 年 07 月 26 日 Issue Date _____</p>	<p>专业名称: 环境艺术设计 Professional Field _____</p> <p>资格名称: 工程师 Qualificational Title _____</p> <p>批准时间: 2013 年 07 月 23 日 Approval Date _____</p> <p>批准单位: 孝感市职改办 Approved by _____</p> <p>批准文号: 孝职改办[2013]67 号 Approval No. _____</p> <p>评审组织: 孝感市工程技术中级 职务评审委员会 Evaluation Organization _____</p>
---	---

普通高等学校

毕业证书



学生 刘齐辉 性别 男， 1984 年 10 月 20 日生，于 2003
年 9 月至 2007 年 7 月在本校 艺术设计 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑高等专科学校

校（院）长：



证书编号：101911200705200294

二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘齐辉
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 10 月 20 日
住址 江西省吉安市泰和县澄江
镇工农兵大道35号B栋701
室
公民身份号码 362426198410204352



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 泰和县公安局
有效期限 2013.05.16-2033.05.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘齐晖 社保电脑号：622385457 身份证号：362426198410204352 页码：3
参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司 单位编号：60003058 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	11620	58.1	23.24	1	5250	23.63	5250	8.66	2360	16.52	7.08
2022	05	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	11620	58.1	23.24	1	5250	23.63	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2022	06	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	11620	58.1	23.24	1	5250	23.63	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2022	07	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	64.82	25.93	1	5250	23.63	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2022	08	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	64.82	25.93	1	5250	23.63	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2022	09	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	64.82	25.93	1	5250	23.63	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2022	10	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	23.63	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2022	11	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	23.63	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2022	12	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	23.63	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2023	01	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2023	02	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2023	03	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2023	04	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	13.86	2360	16.52	7.08
2023	05	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	17.33	2360	16.52	7.08
2023	06	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	17.33	2360	16.52	7.08
2023	07	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	17.33	2360	16.52	7.08
2023	08	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	17.33	2360	16.52	7.08
2023	09	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	17.33	2360	16.52	7.08
2023	10	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5250	17.33	2360	16.52	7.08
2023	11	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5250	17.33	2360	16.52	7.08
2023	12	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5250	17.33	2360	16.52	7.08
2024	01	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	17.33	5250	42.0	10.5
2024	02	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	17.33	5250	42.0	10.5
2024	03	60003058	5250.0	735.0	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	34.65	5250	42.0	10.5
2024	04	60003058	5250.0	787.5	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	34.65	5250	42.0	10.5
2024	05	60003058	5250.0	787.5	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	34.65	5250	42.0	10.5
2024	06	60003058	5250.0	787.5	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	34.65	5250	42.0	10.5
2024	07	60003058	5250.0	787.5	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2024	08	60003058	5250.0	787.5	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2024	09	60003058	5250.0	787.5	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2024	10	60003058	5250.0	787.5	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2024	11	60003058	5250.0	787.5	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2024	12	60003058	5250.0	787.5	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	01	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	02	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	03	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	04	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	05	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	06	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	07	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	08	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	09	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	10	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
2025	11	60003058	5250.0	840.0	420.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5250	47.25	5250	42.0	10.5
合计			62624.76	39272.16			7506.38	2581.43			2634.78			3002.48		1390.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf57e2e10 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



专职安全员-曾九水

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0027698

姓 名: 曾九水

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年12月14日

企 业 名 称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月10日

有 效 期: 2024年08月29日 至 2026年08月09日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

193

广东省职称证书

姓 名：曾九水

身份证号：360424199512144813



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144642

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 曾九水 性别男，一九九五年十二月十四日生，于二〇一九年
三月至二〇二二年七月在本校网络教育学院 土木工程 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：[Signature]

证书编号：105617202205704365

二〇二二年七月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾九水

社保电话号：646771721

身份证号码：360424199512144813

页码：1

参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

单位编号：60003058

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	07	60003058	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2130	17.04	10.65
2018	08	60003058	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	09	60003058	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6	11.0
2018	10	60003058	3212.0	417.56	256.96	2	8348	50.09	16.7	1	3212	14.45	3212	10.6	2200	17.6	11.0
2018	11	60003058	3212.0	417.56	256.96	2	8348	50.09	16.7	1	3212	14.45	3212	10.6	2200	17.6	11.0
2018	12	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	8348	50.09	16.7	1	3011	13.55	3011	9.94	2200	12.32	6.6
2019	01	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	8348	50.09	16.7	1	3011	13.55	3011	6.96	2200	12.32	6.6
2019	02	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	8348	50.09	16.7	1	3011	13.55	3011	6.96	2200	12.32	6.6
2019	03	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	8348	50.09	16.7	1	3011	13.55	3011	6.96	2200	12.32	6.6
2019	04	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	8348	50.09	16.7	1	3011	13.55	3011	6.96	2200	12.32	6.6
2019	05	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	8348	50.09	16.7	1	3011	13.55	3011	4.97	2200	12.32	6.6
2019	06	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	8348	50.09	16.7	1	3011	13.55	3011	4.97	2200	12.32	6.6
2019	07	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	9309	55.86	18.62	1	3011	13.55	3011	4.97	2200	12.32	6.6
2019	08	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	9309	55.86	18.62	1	3011	13.55	3011	4.97	2200	12.32	6.6
2019	09	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	9309	55.86	18.62	1	3011	13.55	3011	4.97	2200	12.32	6.6
2019	10	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	9309	55.86	18.62	1	3011	13.55	3011	4.97	2200	12.32	6.6
2019	11	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	9309	55.86	18.62	1	3011	13.55	3011	4.97	2200	12.32	6.6
2019	12	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	9309	55.86	18.62	1	3011	13.55	3011	4.97	2200	12.32	6.6
2020	01	60003058	3011.0	391.43	240.88	2	9309	55.86	18.62	1	3011	13.55	3011	4.97	2200	12.32	6.6
2020	02	60003058	3011.0	0.0	240.88	2	9309	23.27	18.62	1	3011	13.55	3011	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60003058	3011.0	0.0	240.88	2	9309	23.27	18.62	1	3011	13.55	3011	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60003058	3011.0	0.0	240.88	2	9309	23.27	18.62	1	3011	13.55	3011	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60003058	3011.0	0.0	240.88	2	9309	23.27	18.62	1	3011	13.55	3011	0.0	2200	0.0	6.6
2022	05	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	11620	58.1	23.24	1	3285	14.78	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2022	06	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	11620	58.1	23.24	1	3285	14.78	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2022	07	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	64.82	25.93	1	3285	14.78	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2022	08	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	64.82	25.93	1	3285	14.78	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2022	09	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	64.82	25.93	1	3285	14.78	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2022	10	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	14.78	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2022	11	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	14.78	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2022	12	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	14.78	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2023	01	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2023	02	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2023	03	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2023	04	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	8.67	2360	16.52	7.08
2023	05	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	06	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	07	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	08	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	09	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	12964	77.78	25.93	1	3285	16.43	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2023	10	60003058	3285.0	459.9	262.8	2	6123	91.85	30.62	1	3285	30.62	3285	10.84	2360	16.52	7.08
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	19.57	3285	26.28	6.57
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	19.57	3285	26.28	6.57
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	19.57	3285	26.28	6.57
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	19.57	3285	26.28	6.57
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	19.57	3285	26.28	6.57
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3285	19.57	3285	26.28	6.57



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾九水

社保电脑号：646771721

身份证号码：360424199512144813

页码：2

参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

单位编号：60003058

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3285	29.57	3285	26.28
合计			27626.46	16330.48			4114.8	1435.92			1163.88		797.26	1004.0		412.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf58a4414 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2018) 0015180	
姓 名:	温建君
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年09月26日
企 业 名 称:	深圳市冠泰装饰集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2018年07月24日
有 效 期:	2024年06月24日 至 2027年07月23日
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2024年06月24日</div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名: 温建君

身份证号: 440301198709261912



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006082941

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 温建君 性别 男，一九八七年 九 月 二十六日生，于二〇〇六年
九月至二〇一〇年 六 月在本校 计算机辅助设计与制造 专业
(模具设计与制造)
四年制高职专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘洪一

证书编号：111131201006000679

二〇一〇年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名: 温建君	社保电脑号: 500529609	身份证号码: 440301198709261912	页码: 3
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司		单位编号: 60003058	计算单位: 元

000	63.0	5250	56.0
000	67.0	5250	56.0
250	67.25	5250	52.0
250	67.25	5250	42.0
250	67.25	5250	42.0
250	67.25	5250	42.0
250	67.25	5250	42.0
2289.57		2441.00	

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf5b48bfu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60003058

单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



质量主任-林小群

证书编码: 0441610794416000830

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 林小群

身份证号: 440923198405091484

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

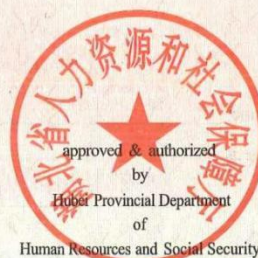
发证时间: 2020 年 11 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: G013420203



姓名: 林小群
Full Name

身份证号: 440923198405091484
ID No.

管理号: N0712042031122
Administration No.

发证日期: 2013 年 07 月 26 日
Issue Date

专业名称: 建筑材料
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2013 年 07 月 23 日
Approval Date

批准单位: 孝感市职改办
Approved by

批准文号: 孝职改办[2013]67 号
Approval No.

评审组织: 孝感市工程技术中级
职务评审委员会
Evaluation Organization

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00363318

学生 林小群 性别 女，
一九八四年五月九日生，于二〇〇一年
九月至二〇〇五年七月在本校

材料工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

康纪良

校 名: 广西大学

二〇〇五年七月一日

学校编号: 105936200505005015



姓名: 林小群	社保电脑号: 621804566	身份证号码: 440923198405091484	页码: 4
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司		单位编号: 60003058	计算单位: 元

6475 32.38 4172 3
 6475 32.38 4172 3
 6475 32.38 4172 3
 6733 33.67 4172 3
 6733 33.67 4172 3
 6733 33.67 4172 3
 6733 33.67 4172 3
 6733 33.67 4172 3
 6733 33.67 4172 3

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林小群
 参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

社保电脑号：621804566
 单位编号：60003058

身份证号码：440923198405091484
 页码：5
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4172.1	33.38	8.34
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4172.1	33.38	8.34
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4172.1	33.38	8.34
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4172.1	33.38	8.34
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4172.1	33.38	8.34
合计			67737.6	43805.36			10282.02	3524.83			3105.85		1972.71	3250.47	1605.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf59a2f5k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60003058
 单位名称
 深圳市冠泰装饰集团有限公司



质检员-李秀娟

证书编码: 0441810794418000690

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 李秀娟

身份证号: 440923197801230760

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 李秀娟		社保电脑号: 639223162		身份证号码: 440923197801230760		页码: 3											
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司				单位编号: 60003058				计算单位: 元									
缴费年月	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	60003058	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf58df50 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司

质检员-黄好

证书编码: 0441810794418001430

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 黄好

身份证号: 44092319710206197X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 黄好	社保电脑号: 650060114	身份证号码: 44092319710206197X	页码: 2
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司	单位编号: 60003058		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2bbf5d2a28k) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
60003058	深圳市冠泰装饰集团有限公司

电工-陈崇文

建筑施工特种作业操作资格证书

编号:冀C012024388736

姓 名:陈崇文
性 别:男
操 作 类 别:建筑电工



初次领证日期:2024年06月05日
有 效 期:2024年06月05日 至2026年06月05日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅
发证日期:2024年06月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤初职证字第0800105119452号

陈崇文 于 二〇〇八
年 五 月, 经 广东新南方
集团有限公司

考核认定,
具备 结构工程助理工程师

资格。特发此证

发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅
二〇〇八年 五 月十九 日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 电白县公安局

有效期限 2019.07.22-2039.07.22

姓名 陈崇文

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 9 月 4 日

住址 广东省电白县麻岗镇海棠
青山村38号



公民身份号码 440923198409041759

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈崇文

社保电脑号：609134897

身份证号码：440923198409041759

页码：1

参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司

单位编号：60003058

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	09	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			20526.53			10934.16			3550.29			1187.88		999.47		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf5cbd67p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60003058
单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司



电工-钟小清

建筑施工特种作业操作资格证书

编号:冀C012024421957

姓 名:钟小清
性 别:女
操 作 类 别:建筑电工



初次领证日期:2024年09月28日
有 效 期:2024年09月28日 至2026年09月28日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅
发证日期:2024年09月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 电白县公安局

有效期限 2019.04.04-2039.04.04

姓名 钟小清

性别 女 民族 汉

出生 1984 年 6 月 16 日

住址 广东省电白县麻岗镇海棠
青山村38号



公民身份号码 44092319840616178X

姓名: 钟小清		社保电脑号: 63951845		身份证号: 44092319840616178X		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市冠泰装饰集团有限公司		单位编号: 60003058		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	09	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475						

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf5c17c3v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60003058 单位名称 深圳市冠泰装饰集团有限公司



证书编码: 0441811394418001322

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 邵国珍

身份证号: 440923197509200345

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育
毕业证书



批准文号: (83)教高三字004号

注册号: 106082320020500224

学生 邵国珍 性别 女, 一九七五年
九月二十日生, 于 一九九八年 九月
至 二〇〇二年 七月在本校(院)
环境艺术 专业
函授 学习, 修完 本 科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准
予毕业。

校(院)长:

罗明

学校(院): 江西农业大学

二〇〇二年 七月 十日

中华人民共和国教育部监制

姓名 邵国珍
性别 女 民族 汉
出生 1975 年 9 月 20 日
住址 广东省深圳市福田区福民
路众孚大厦幸运阁20C
公民身份号码 440923197509200345



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.03.24-2037.03.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵国珍 社保电脑号：605263506 身份证号码：440923197509200345 页码：4
 参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司 单位编号：60003058 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	10	60003058	4050.0	607.5	324.0	1	7778	482.24	155.56	1	4050	18.23	4050	10.69	2360	16.52
2022	11	60003058	4050.0	607.5	324.0	1	7778	482.24	155.56	1	4050	18.23	4050	10.69	2360	16.52
2022	12	60003058	4050.0	607.5	324.0	1	7778	482.24	155.56	1	4050	18.23	4050	10.69	2360	16.52
2023	01	60003058	4050.0	607.5	324.0	1	7778	482.24	155.56	1	4050	20.25	4050	10.69	2360	16.52
2023	02	60003058	4050.0	607.5	324.0	1	7778	482.24	155.56	1	4050	20.25	4050	10.69	2360	16.52
2023	03	60003058	4050.0	607.5	324.0	1	7778	482.24	155.56	1	4050	20.25	4050	10.69	2360	16.52
2023	04	60003058	4050.0	607.5	324.0	1	7778	482.24	155.56	1	4050	20.25	4050	10.69	2360	16.52
2023	05	60003058	4050.0	607.5	324.0	1	7778	482.24	155.56	1	4050	20.25	4050	13.37	2360	16.52
2023	06	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	07	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	08	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	09	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	10	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	11	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2023	12	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52
2024	01	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0
2024	02	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0
2024	03	60003058	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0
2024	04	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0
2024	05	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0
2024	06	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0
2024	07	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	08	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	09	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	10	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	11	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	12	60003058	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	01	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	02	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	03	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	04	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	05	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	06	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	07	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	08	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	09	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	10	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	11	60003058	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
合计			82579.0	48934.08				37421.27	13641.48			3077.71		2360.69	1735.66	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf5bec8f3 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60003058 深圳市冠泰装饰集团有限公司



材料员-黄乐辉

证书编码: 0441811194418006277

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 黄乐辉

身份证号: 440923199710301235

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

頁碼. 2

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60003058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				32285.73	19908.56			6256.53	2164.54			1504.28				558.56	

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2bbf5d05600) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司

单位编号
60003058

单位名称
深圳市冠泰装饰集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年11月28日
证明专用章

资料员-黄楚玲

证书编码: 0441711494417004722

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名: 黄楚玲

身份证号: 440923199504091265

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 04 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 黄楚玲 性别 女，一九九五年 四 月 九 日生，于二〇一五年

三 月至二〇一七年 七 月在本校

会计电算化

专业 函授 学习，修完 专

科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校

名：

嘉应学院

校（院）长：

马国锋

批准文号：国家教委（86）教高二字004号

证书编号：105825201706072381

二〇一七年 七 月 十 日

网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚玲 社保电脑号：641416795 身份证号码：440923199504091265 页码：3
 参保单位名称：深圳市冠泰装饰集团有限公司 单位编号：60003058 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	60003058	3121.0	436.94	249.68	2	12964	77.78	25.93	1	3121	15.61	3121	10.3	2360	16.52
2023	06	60003058	3121.0	436.94	249.68	2	12964	77.78	25.93	1	3121	15.61	3121	10.3	2360	16.52
2023	07	60003058	3121.0	436.94	249.68	2	12964	77.78	25.93	1	3121	15.61	3121	10.3	2360	16.52
2023	08	60003058	3121.0	436.94	249.68	2	12964	77.78	25.93	1	3121	15.61	3121	10.3	2360	16.52
2023	09	60003058	3121.0	436.94	249.68	2	12964	77.78	25.93	1	3121	15.61	3121	10.3	2360	16.52
2023	10	60003058	3121.0	436.94	249.68	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3121	10.3	2360	16.52
2023	11	60003058	3121.0	436.94	249.68	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3121	10.3	2360	16.52
2023	12	60003058	3121.0	436.94	249.68	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3121	10.3	2360	16.52
2024	01	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	10.3	3121	24.97
2024	02	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	10.3	3121	24.97
2024	03	60003058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	20.6	3121	24.97
2024	04	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	20.6	3121	24.97
2024	05	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	20.6	3121	24.97
2024	06	60003058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	20.6	3121	24.97
2024	07	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	28.09	3121	24.97
2024	08	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	28.09	3121	24.97
2024	09	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	28.09	3121	24.97
2024	10	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	28.09	3121	24.97
2024	11	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	28.09	3121	24.97
2024	12	60003058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3121	28.09	3121	24.97
2025	01	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	02	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	03	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	04	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	05	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	06	60003058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	07	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	08	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	09	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	10	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
2025	11	60003058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3121	28.09	3121	24.97
合计			48034.03	30149.28			7817.21	2684.9			2134.58			1034.94		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf5d56abv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60003058
 单位名称
 深圳市冠泰装饰集团有限公司



4.4 安全生产情况

“中华人民共和国应急管理部” <https://www.mem.gov.cn/>

2025年12月22日 星期一



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

**对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民**

[首页](#) [机构](#) [新闻](#) [公开](#) [服务](#) [互动](#) [党建](#) [社会救援服务](#) [应急科普](#)

[首页](#) > [服务](#) > [办事大厅](#) > [安全生产严重失信主体名单查询](#)

安全生产严重失信主体名单查询

[立刻查询](#) [重置信息](#)

查询结果

查询无结果

[网站地图](#) | [联系我们](#)

主办单位: 应急管理部



“深圳市住房和建设局” https://zjj.sz.gov.cn

今天是2025年12月22日，星期一。欢迎访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

[无障碍](#)[进入关怀版](#)[繁體版](#)[手机版](#)

深圳市住房和建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

Q

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

红色警示

企业名称：

深圳市冠泰装饰集团有限公司

Q 查询

[导出xls](#)[导出json](#)[导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录