

标段编号：2306-440399-04-01-457796003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：凤河路（创智路至宜城大道）市政道路工程（一期）施工  
总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金润建设工程有限公司

日期：2026年01月05日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。
2	主要施工机械设备清单	详见资信标文件。
3	企业近 5 年同类工程业绩一览表	1.投标人应将自 2020 年 12 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），企业承接的具有代表性的同类工程业绩。注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 5 项，超过 5 项，只计取前 5 项。
4	项目经理近 5 年同类工程业绩一览表	1.投标人应将自 2020 年 12 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），拟派项目经理以项目负责人身份承接的具有代表性的同类工程业绩。注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。
5	百县千镇万村帮扶业绩	提供投标人近 5 年（2020 年 12 月 1 日至投标截止日）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。1.业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面、完整的协议书和金额等关键信息页）；未提供证明材料的，不予计取。2.提供工程建设主管部门出具的已完工业绩证明（含金额）。上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函	详见资信标文件。
7	廉政承诺书	详见资信标文件。
8	农民工工资支付保障方案	投标人须在投标文件中提供详细的农民工工资支付保障方案，如未提供，该项将作为去劣要素。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 一、拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

## 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
赖丽文	项目经理	高级工程师	经验及承担过的项目：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程Ⅲ标段新桥立交节点、永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程
陈达文	技术负责人	高级工程师	经验及承担过的项目：新平村雨污分流改造工程设计施工总承包、南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）
舒青武	质量负责人	高级工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
郭楚忠	安全负责人	高级工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
黄海生	安全员 1	/	详见《项目管理机构配备情况表》
林楷涛	安全员 2	/	详见《项目管理机构配备情况表》
李仙珍	劳资专管员	/	详见《项目管理机构配备情况表》
赵立章	土建工程师	高级工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
林立章	电气工程师	高级工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
李黎微	给排水工程师	高级工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
林炎武	市政工程师	高级工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
利新良	造价工程师	高级工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
马明龙	测量工程师	工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
舒深	BIM 工程师	高级工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
林立宏	质量员	/	详见《项目管理机构配备情况表》
卢楚佳	施工员	助理工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
林美江	材料员	/	详见《项目管理机构配备情况表》
陈馨	预算员	工程师	详见《项目管理机构配备情况表》
卢泽雄	资料员	工程师	详见《项目管理机构配备情况表》

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

### 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	赖丽文	高级工程师	注册建造师证	二级	粤 2442007200802528	市政公用工程
技术负责人	陈达文	高级工程师	职称证	高级	2400101277321	市政路桥施工
质量负责人	舒青武	高级工程师	质量员证	初级	2401030600195267	市政
安全负责人	郭楚忠	高级工程师	安全考核证	C类	粤建安 C3 (2008) 0014326	园林
安全员 1	黄海生	/	安全考核证	C类	粤建安 C3 (2020) 0026711	建筑
安全员 2	林楷涛	/	安全考核证	C类	粤建安 C3 (2012) 0001250	建筑
劳资专管员	李仙珍	/	岗位证	初级	2401140000006127	建筑
土建工程师	赵立章	高级工程师	职称证	高级	1136094	建筑工程
电气工程师	林立章	高级工程师	职称证	高级	2500101342037	建筑电气施工
给排水工程师	李黎微	高级工程师	职称证	高级	2500101343449	给水排水施工
市政工程师	林炎武	高级工程师	职称证	高级	06260485	道路与桥梁
造价工程师	利新良	高级工程师	注册造价师证	壹级	建[造]11234400021553	土木建筑工程
测量工程师	马明龙	工程师	职称证	中级	1033010	工程测量
BIM 工程师	舒深	高级工程师	职称证	高级	19225415	市政工程
质量员	林立宏	/	岗位证	初级	2501030100587852	土建
施工员	卢楚佳	助理工程师	岗位证	初级	0441710194417027794	土建
材料员	林美江	/	岗位证	初级	2501040000624279	建筑
预算员	陈馨	工程师	注册造价师证	二级	建[造]21224400005188	土木建筑工程
资料员	卢泽雄	工程师	岗位证	初级	0441711494417013874	市政工程

## 项目经理（建造师）简历表

姓名	赖丽文	性别	女	年龄	47岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450722197810112621	手机号码	13695203875
参加工作时间	2001年7月	从事项目经理（建造师）年限	17年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442007200802528				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点	合同价 1205.54 万元。包括但不限于市政道路改造工程、交通安全设施提升工程、排水工程、园林景观工程、公路安全设施工程等	2020.07.17 -2021.10.26	已完工	合格
深圳市交通运输局盐田管理局	永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程	合同价 214.46 万元。永安路南延长段为现状城市支路，设计车速为 20km/h 全长约 530 米。起点桩号 K0+000 接中青路，设计起点里程桩号为 K0+007.706，坐标为：X-24174.18, Y-133765.848；终点桩号 KD+530.493 接梧桐山大道，设计终点里程桩号为 K0+522.869，坐标：X-24231.12, Y-133873.576。路线、道路红线宽度为 11.5（不全排水迪沟宽度），机动车道为双关两车道。包括但不限于：（1）缩窄永安路南延长段机动车道至 8 米，一侧增设 3 米宽综合步道。综合步道为非机动车道和人行道一体化铺装，采用透水混凝土铺装结构，综合步道与机动车道间设置人行护栏隔离，并将路灯全线迁移至综合步道上（道路右侧）；（2）道路全线标线擦除并重新画线，机动车道单条车道宽度控制在 3.75m，完善交叉口	2022.12.08 -2023.06.15	已完工	合格

		范围内人行横道线;(3)完善交叉口范围内永安路南延段慢行铺装,引导自行车经人行横道过街,并与现有慢行系统捷顺。最终以招标人提供的施工图为准,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。			
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

### 技术负责人简历表

姓名	陈达文	性别	男	年龄	37岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198711106611		
手机号码	15918960218	证件号(职称证书编号)	2400101277321		
参加工作时间	2009年7月	从事技术负责人年限	6年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市罗湖区环境保护和水务局	新平村雨污分流改造工程设计施工总承包	合同价 3261.05 万元。主要对新平村雨污管网进行分流改造。主要内容为新建 DN500HDPE 中空壁塑钢缠绕污水管道 410 米, DN300~DN600HDPE 中空壁塑钢缠绕雨水管共 5406 米, DN1200 钢筋砼雨水管 282 米, DN800 钢筋砼污水管 313 米, DN800 钢筋砼顶管 523 米, DN100UPVC 雨水立管 15400 米, 污水排入新平大道现状 DN600 截污干管, 雨水排入深圳水库截排隧道。	2018.03.10-2023.03.29	已完工	合格
深圳市龙岗区南湾街道办事处	南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)	合同价 653.94 万元。主要包括新建 DN400-1500 排水管道。新建钢筋砼雨水检查井、钢筋砼污水检查井、钢筋砼检查井, 修复 DN600 钢筋砼管道。	2020.07.10-2023.08.23	已完工	合格

### 质量负责人信息表

姓名	舒青武	证件类型	身份证	证件号码	51092119710918293X
手机号码	13418985089		证件号（质量员证编号）	2401030600195267	

### 安全负责人信息表

姓名	郭楚忠	证件类型	身份证	证件号码	440582198003066639
手机号码	13510625154		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2008） 0014326	

### 安全员信息表

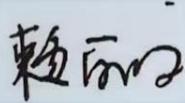
姓名	黄海生	证件类型	身份证	证件号码	445221197703041951
手机号码	13410155934		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2020） 0026711	

### 劳资专管员信息表

姓名	李仙珍	证件类型	身份证	证件号码	511321198507024542
手机号码	13543294066		证件号	2401140000006127	

# 项目管理班子配备情况证明材料

## (1) 项目经理——赖丽文

		使用有效期：2025年11月 24日-2026年05月23日	
<h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>			
姓 名：赖丽文			
性 别：女			
出生日期：1978-10-11			
注册编号：粤2442007200802528			
聘用企业：深圳市金润建设工程有限公司			
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-07-17至2028-07-17）			
			
	个人签名：赖丽文		签发日期：2025年06月23日
	签名日期：2025.11.25		

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2009）0003381

姓名：赖丽文

性别：女

出生年月：1978年10月11日

企业名称：深圳市金润建设工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年06月10日

有效期：2024年03月28日 至 2027年06月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月28日



受人事部、建设部委托，本证书由广东省人事厅和广东省建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by Department of Personnel of Guangdong Province and Department of Construction of Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



编号: **GD 0013666**  
No.



姓名: 赖丽文  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 女  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1978年10月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: 市政公用  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2006年09月17日  
Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 06440850064418326  
File No. \_\_\_\_\_

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2007年 02 月 07 日  
Issued on \_\_\_\_\_



# 广东省职称证书

姓名：赖丽文

身份证号：450722197810112621



职称名称：高级工程师

专业：城市燃气设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091517

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

SINGOMINGZ  
姓名 赖丽文  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 女 民族 汉  
SENG MIENZ NYIED HAUH  
出生 1978年10月11日  
DIEGYOUD  
住址 广西桂林市象山区环城西  
一路31号集体宿舍2栋  
2-3  
GUNGHMIZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450722197810112621



此证件仅用于工程投标使用，不作其他用途

中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 桂林市公安局象山分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2006.11.22-2026.11.22

11

普通高等学校

毕业证书



学生 赖丽文 性别女，一九七八年 十 月 十一 日生，于二〇一三年  
三月至二〇一五年 七 月在本校网络教育学院 工程管理 专业  
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：105617201505701380 二〇一五年 七 月 三十日



sz.gov.cn/zjzypj/views/mnd... 广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台 您好, 深圳\*\*\*\*司! 用户中心 安全退出 常见问题 电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用数据登记

- 企业信息
- 人员信息
- 任职锁定记录**
- 任职记录
- 锁定记录
- 任职解锁申请
- 建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

所有任职记录 x v 所有任职类型 x v 赖丽文 x v 搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
1	赖丽文	项目经理	2020-440306-48-01-010417	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点	否	2020-06-28	已解任职
2	赖丽文	项目经理	4403832022025	永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程	否	2022-11-24	已解任职

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

主办: 深圳市住房和建设局 版权所有: 深圳市住房和建设局 联系我们 政府网站 找错

粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005 热线电话: 0755-83882112

## 项目经理业绩证明——（1）广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程 广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140159	省级项目编号	4403062001169912
建设单位	深圳市交通运输委员会宝安交通运输局	建设单位统一社会信用代码	69908626-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16326
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010417

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市朗程师地域规划设计有限公司/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	公开招标	2020-04-08	577.75	4403062002140159-BA-001	4403062001169912-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市诚宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-06-24	1376.93	4403062002140159-BD-001	4403062001169912-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市金润建设工程有限公司/广东添虹交通工程有限公司	施工	公开招标	2020-06-24	1205.54	4403062002140159-BD-002	4403062001169912-BD-001	<a href="#">查看</a>

招标投标信息详情

项目名称	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程		
工程名称	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点		
中标通知书编号	4403062002140159-BD-002	省级中标通知书编号	4403062001169912-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-06-24	中标金额(万元)	1205.54
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市京圳工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300192196991U
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司/广东添虹交通工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	赖丽文	证件类型	身份证
身份证号码	450722*****21	记录登记时间	2020-06-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

[关闭](#)

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

发布时间: 2020-06-05 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 26

#### 招标概况

项目名称: 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程  
项目编号: 2020-440306-48-01-010417  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点  
招标项目编号: 2020-440306-48-01-010417006  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
标段: 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点;

#### 公告基本信息

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2020-06-05 09:00 至 2020-06-11 18:00  
公告质疑截止时间: 2020-06-08 18:00  
公告答疑截止时间: 2020-06-09 18:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 本项目不编制技术标, 不进行技术标评审, 招标公告发布时间不少于5个工作日。

#### 招标人与招标代理

建设单位: 华润(深圳)有限公司  
经办人: 冯工  
办公电话: 0755-26916793  
招标代理机构: 深圳市京圳工程咨询有限公司  
经办人: 郑工  
办公电话: 0755-83549171

#### 详细公告内容

##### 标段 1

标段编号: 2020-440306-48-01-010417006001  
标段名称: 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点  
递交投标文件截止时间: 2020-06-11 18:00  
本次发包工程估价: 1431.401638 万元  
本次招标内容: 包括但不限于市政道路改造工程、交通安全设施提升工程、排水工程、园林景观工程、公路安全设施工程等。所有的细目详见合同、工程量清单、技术要求及合同其他文件, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发承包范围的权利, 承包人不得提出异议。  
计划总投资: 16326 万元  
工程地址: 深圳市宝安区  
项目现场的具体位置和周边环境: 深圳市宝安区新桥立交节点。  
计划开工日期: 2020-06-15 00:00:00.0 至 2020-07-30 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 直接票决  
是否接受联合体投标: 是  
联合体要求: 联合体代表须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质。  
投标文件递交地点: 详见招标文件  
投标条件:  
投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
无  
其他要求:  
投标人资质要求: 投标人须同时具备: 1、市政公用工程施工总承包三级及以上资质; 2、公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包一级资质; 3、本项目允许联合体投标, 联合体代表须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质。  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
投标申请人必须具备安全生产许可证;  
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

#### 附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	关于不设置“霸王条款”的承诺书.pdf	2020-06-04 20:35:17

分享到:

关于我们

友情链接 公共资源交易专业网站 深圳市政府机构网站 广东省政府机构网站 国家部委网站

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

发布时间: 2020-06-28 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 55

招标项目编号:	2020-440306-48-01-010417006
招标项目名称:	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点
标段名称:	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点
项目编号:	2020-440306-48-01-010417
公示时间:	2020-06-28 10:52至2020-07-01 10:52
招标人:	华润(深圳)有限公司
招标代理机构:	深圳市京圳工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司
中标价(万元):	1205.543491万元
中标工期:	45天
项目经理:	赖丽文
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2440708002530
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

##### 第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳裕亨实业集团有限公司//广东省交通发展有限公司	0	0
B	深圳港湾建设有限公司//湖南省怀化公路桥梁建设总公司	0	0
C	深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司	5	1
D	江西有色建设集团有限公司	2	2

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

关于我们

友情链接

公共资源交易专业网站

深圳市政府机构网站

广东省政府机构网站

国家部委网站

公众号

官方网站

智能客服

CA

CA

CA

CA驱动

CA

CA驱动

CA

CA

CA

CA

CA

CA驱动

# 中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010417006001

标段名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司

中标价：1205.543491万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：赖丽文



本工程于 2020-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



*man*

日期：2020-07-01

查验码：9101359435703542

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号 CRCsz-QXKJ-SG-20003

【广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速  
出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司

2020年7月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉 2020 年 4 月 28 日，委托人【深圳市交通运输局宝安管理局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【宝安】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

工程地点：深圳市宝安区

工程内容：本项目位于深圳西部，包含广深高速桥下空间绿化提升及新桥街道新桥高速出入口周边绿化提升两个工作内容。

广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程项目，南起新桥立交，北至东宝河全长约 8.2 公里，总面积 73.68 万平米，除新桥高速出入口周边范围，其余皆为高架段，横跨新桥街道和松岗街道，其中新桥街道 1.7km，松岗街道 6.5km。新桥街道新桥高速出入口周边绿化提升项目位于京港澳高速新桥立交跨线桥下，西北靠北环路，南接沙东环路，东南为新玉路，东北衔接芙蓉大道，东接芙蓉七路，水平投影总面积为 445931 平方米。改造内容主要为桥下绿化提升、道路交叉口节点提升、新桥立交节点提升、配套设施完善、广深高速桥下排水及防抛网等。此次招标范围为新桥街道新桥高速出入口周边绿化提升III标段，市政标，范围包括新桥立交节点范围内除绿化工程外其他相关工程。具体施工范围以我司确认的施工图的坐标为准。本标段招标估算约 1431.401638 万元。

建筑面积：  平方米

工程立项批准文号：宝发改政投[2020]19 号

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于市政道路改造工程、交通安全设施提升工程、排水工程、园林景观工程、公路安全设施工程等。所有的细目详见合同、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：____ <input type="checkbox"/> 桩径：____数量：____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: __户 <input type="checkbox"/> 庭院管: __米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> __米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> __平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: /米 <input type="checkbox"/> 污水管: __米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: /宽: /
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

园林景观工程、公路安全设施工程。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020年7月15日 (以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2020年8月29日

合同工期总日历天数: 45

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和

组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

## 五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹仟贰佰零伍万伍仟肆佰叁拾肆元玖角壹分（¥12,055,434.91元），按增值税税率9%计算的不含增值税金额为11,060,032.03元。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）  /  （¥/元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）  /  （¥/元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）陆拾陆万元整（¥660,000.00元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同附件；

- (8)本合同第二部分的通用条款；
- (9)本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12)图纸和技术要求；
- (13)已标价工程量清单；
- 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2020年7月10日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章)

住 所:  
法定代表人:  
委托代理人:  
电 话:  
传 真:  
开 户 银 行:  
账 号:  
邮 政 编 码:



承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司(公章)

住 所:  
法定代表人:  
委托代理人:  
电 话:  
传 真:  
开 户 银 行:  
账 号:



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥  
高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

验收日期：2021年10月26日

建设单位：（盖章）深圳市交通运输局宝安管理局

代建单位：（盖章）华润（深圳）有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段 新桥立交节点	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	445931m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	1205.543491万元
结构类型	新桥立交节点范围内除绿化工程外其他相关工程	工程用途	景观提升
施工许可证证号	XYJG2020042	开工日期	2020年7月17日
监督单位	深圳市宝安区质量安全监督站	监督登记号	XYJG2020042
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	资 质 证 号	B144054699-6/1
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A244004856
	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		A144003113-6/1
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
	广东添虹交通工程有限公司		D144058533
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	徐浩
副组长	杨智斌
组员	宫斌、吴超源、陈侃、罗慧男、赖丽文

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程	杨智斌	吴超源、赖丽文、赵立章
给排水工程	宫斌	徐幼春、林炎武、黄泽龙
电气工程	罗慧男	陈侃、刘晓萍、符珊、黄朝兴

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
徐浩	宝安交通局			徐浩
杨智超	华润深圳有限公司		项目经理	杨智超
何智超	华润深圳有限公司	高工	项目负责人	何智超
刘晓萍	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	中级工程师	设计师	刘晓萍
陈航	深圳测绘师	高工	项目负责人	陈航
符册	深圳市测绘师地域规划设计有限公司	中级	设计师	符册
李超群	建材广州工程勘测院有限公司	教授级高级工程师	项目负责人	李超群
高武	深圳市创建工程顾问有限公司	中级工程师	项目总监	高武
陈文	深圳市创建工程顾问有限公司	中级工程师	项目总代	陈文
赖文	深圳市宝润建设工程有限公司	工程师	项目经理	赖文
杨智超	深圳市宝润建设工程有限公司	高级工程师	技术负责	杨智超

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工, 已完成设计文件及合同的全部要求, 工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准和相关施工规范, 资料齐全完整, 工程质量验收合格。经验收小组综合评价, 同意该工程竣工验收, 验收结论为合格。



验收日期: 2021年 10月 26日

<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 赖丽文</p> <p>法人代表: 林立 王延初</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: 李斌</p> <p>富斌 注册号35003204 有效期至2024.04.26</p>	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 吴源 (公章)</p> <p>注册号: 4405469-A7004</p> <p>有效期: 至2023年06月30日</p> <p>项目负责人: 吴源</p>
<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 李斌</p> <p>陈斌</p>	<p>代建单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 杨敏</p> <p>法人代表: 李斌</p>	<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 徐浩</p> <p>法人代表: 李斌</p>

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

市政备-1

## 工程竣工验收报告

1、工程竣工验收报告是指建设单位组织的工程竣工验收所形成的，以证明工程项目符合竣工验收条件，以证明工程项目符合竣工验收条件，可以投入使用的文件。

2、建设单位应按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》（建设部令78号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》（建[2000]142号）的要求组织工程竣工验收，填写工程竣工验收报告。（参照表格的填写说明）

3、建设单位应向备案机关提交《工程竣工验收报告》。

# 深圳市交通运输局宝安管理局

## 表扬信

深圳市金润建设工程有限公司/广东添虹交通工程有限公司：

广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程是宝安区2020年重要道路节点“1+5+16”提升工程内容之一，属于宝安区重点推进工作。改造后的新桥立交作为广深高速对外进入深圳市的重要交通节点，成为了宝安特色的亮点景观，门户示范作用显著。

在承接III标段市政施工总承包任务期间，你单位积极履职尽责、合力攻坚克难，努力协调各方关系、解决技术难题、全力推进项目建设进度，严抓质量和安全，实现了“高效率、低风险、零安全事故”的项目管理目标，体现出高度的敬业精神以及出色的专业水准。特对你单位（项目团队）在项目实施过程中的倾心付出致以最诚挚的感谢！

为此，我局对你单位予以通报表扬。希望你们再接再厉，在今后的工作中能继续发扬精诚合作、攻坚克难精神，为宝安区交通建设发展作出新的贡献。

深圳市交通运输局宝安管理局  
2020年12月20日



## 项目经理业绩证明——（2）永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012211030001	省级项目编号	4403012211020002
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3508-0
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	293.37
立项级别	地市级	立项文号	深盐(2022)01

项目地址：深圳市盐田区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-24	214.46	4403012211030001-BD-001	4403012211020002-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程		
工程名称	永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程		
中标通知书编号	4403012211030001-BD-001	省级中标通知书编号	4403012211020002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-24	中标金额(万元)	214.46
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	云基智慧工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300741243026T
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	赖丽文	证件类型	身份证
身份证号码	450722*****21	记录登记时间	2022-11-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

当前位置: 首页/交易公告/建设工程  
**永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程**

发布时间: 2022-11-09 信息来源: 本站 浏览次数: 72

招标概况 [申请电子保函](#) [我要投标](#)

项目名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程  
项目编号: 4403832022025  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程  
招标项目编号: 4403832022025001  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监管部门: 深圳市交通运输局  
标段: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程;

**公告基本信息**  
公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2022-11-09 09:00 至 2022-11-16 18:00  
公告质疑截止时间: 2022-11-13 18:00  
公告答疑截止时间: 2022-11-14 18:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注:

**招标人与招标代理**  
建设单位: 深圳市交通运输局盐田管理局  
经办人: 杨工  
办公电话: (0755) 6687 8907  
传真:  
手机号码: 15073152293  
电子邮箱:  
通讯地址: 深圳市盐田区公园路55号  
招标代理机构: 云基智慧工程股份有限公司  
经办人: 唐工  
办公电话: 15073152293

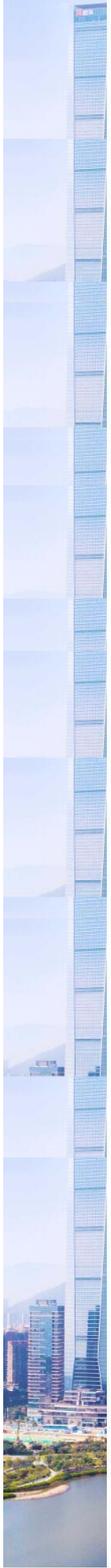
**详细公告内容**  
**标段 1**  
标段编号: 4403832022025001001  
标段名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程  
递交投标文件截止时间: 2022-11-16 18:00  
本次发包工程估价: 261.474823 万元  
本次招标内容: 道路;  
计划总投资: 293.37 万元  
工程地址: 深圳市盐田区  
项目现场的具体位置和周边环境: 无  
拟开竣工日期: 2022-11-20 00:00:00.0 至 2023-01-19 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 票决抽签  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: /  
投标条件:  
投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
无  
其他要求:

1、投标申请人必须具备最低企业资质要求: 具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质; 2、拟派项目经理(或注册建造师)最低资格等级: 具有二级注册建造师执业资格(市政公用工程专业); 3、其他投标条件要求: 3.1.投标人须是具有独立法人资格企业或具有独立承担民事责任能力的其它组织。 3.2.投标申请人必须具备安全生产许可证, 拟派项目经理必须具备安全生产考核合格证(B证)。 3.3.根据深建[2018]25号通知, 本项目暂不递交《行贿犯罪档案查询告知函》。 3.4.受到深圳市建设行政主管部门红色警示的企业、项目负责人在暂停承接政府及国有企业单位投资工程期间, 不得参与本次招标工程的投标。若投标人在通过资格后审后被暂停投标, 招标人将取消其进入开标程序资格。若投标人在开标结束后被暂停投标, 将取消其进入后续环节的资格。本工程已入围Q(15-20家)的投标人, 因故被暂停投标或虚假投标的, 取消其进入后续环节的资格, 且不补录入围投标人数量。入围定标环节的投标人, 因故被暂停投标或虚假投标的, 取消其参与定标资格, 也不补录入围定标的投标人数量。因上述情况导致最终进入定标环节的投标单位少于3名时, 招标人将重新招标。 3.5.出现以下情形之一的禁止参与本项目投标: (1)近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。(2)因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。(3)拖欠工资被有关部门责令改正而未改正的。(4)近3年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。(5)近2年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。(6)因违反工程质量、安全生产管理规定, 或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为, 正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程专业  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不接受;  
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

**附件信息**

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	永安路霸王泉款.pdf	2022-11-08 12:55:02

温馨提示:  
1、招标文件、投标文件请至“深圳公共资源交易中心”网站“电子化建设工程招标投标公告”栏目(“深圳建字[2021]31号”文件





当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 广深高速 (东宝河至新桥立交) 段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

发布时间: 2020-06-28 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 46

招标项目编号:	2020-440306-48-01-010417006
招标项目名称:	广深高速 (东宝河至新桥立交) 段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点
标段名称:	广深高速 (东宝河至新桥立交) 段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点
项目编号:	2020-440306-48-01-010417
公示时间:	2020-06-28 10:52至2020-07-01 10:52
招标人:	华润 (深圳) 有限公司
招标代理机构:	深圳市京圳工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司
中标价(万元):	1205.543491万元
中标工期:	45天
项目经理:	赖丽文
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2440708002530
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

##### 第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳榕亨实业集团有限公司//广东省交通发展有限公司	0	0
B	深圳港湾建设有限公司//湖南省怀化公路桥梁建设总公司	0	0
C	深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司	5	1
D	江西有色建设集团有限公司	2	2



公众号



官方网站



智能客服



CA驱动

# 中标通知书

标段编号: 4403832022025001001

标段名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

建设单位: 深圳市交通运输局盐田管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 214.455922万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 赖丽文



本工程于 2022-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



赖丽文

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-05



李敏

查验码: 5264493619743084

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

YAW722-2022-0001-B03

# 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治 理工程合同



项目名称：永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合  
治理工程

项目地点：深圳市盐田区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局盐田管理局

承包人（乙方）：深圳市金润建设工程有限公司

签订时间：2022年12月



## 第一部分合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局盐田管理局

承包人(乙方): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方、乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

工程地点: 深圳市盐田区

工程类别(资金来源):

投资性质: 政府投资 100%

工程投资额: 工程费用, 293.37 万元

### 二、工程承包范围及内容

永安路南延长段为现状城市支路,设计车速为 20km/h 全长约 530 米。起点桩号 K0+000 接中青路,设计起点里程桩号为 K0+007.706,坐标为: X-24174.18, Y-133765.848;终点桩号 KD+530.493 接梧桐山大道,设计终点里程桩号为 K0+522.869,坐标: X-24231.12, Y-133873.576。路线、道路红线宽度为 11.5(不含排水边沟宽度),机动车道为两车道。

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 月 日。

竣工日期: 2023 年 月 日。

合同工期总日历天数 60 天(具体开工日期以发包人签署的开工令为准)。

#### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。
2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。
3. 以上规范或标准若有不一致时,以标准更严格的为准;若出现新颁布的规范和标准,以最新的为准。
4. 承包人应根据具体项目的属性,分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定,履行承包人应承担的合同义务;合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的,以法律法规规章的规定为准。

#### 五、合同价款

人民币(大写) 贰佰壹拾肆万肆仟伍佰伍拾玖元贰角贰分  
(¥2144559.22元), 中标净下浮率: 18.93%;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍万柒仟玖佰壹拾捌元贰角叁分 (¥57918.23元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥0元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥0元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 柒万叁仟元整 (¥73000.00元)。

**合同价格形式: 固定单价合同。**

## 六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有关部门或市交通运输

主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年12月8日，签订地点：深圳市。

2. 乙方出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定 (发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

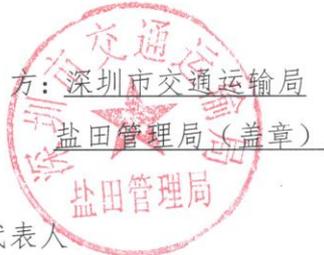
4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份, 发包人、承包人双方各执五份, 备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)

(本页为签字页)

甲 方: 深圳市交通运输局  
盐田管理局 (盖章)



法定代表人

或授权代理人:

审 核:

经 办 人:

乙 方: 深圳市金润建设工程有限公司  
公司 (盖章)



法定代表人

或授权代理人:

开 户 银 行:

账 号:



日 期: 2022年12月8日

日 期: 2022年12月8日

2023.7.26收到

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

验收日期: 2023年6月15日

建设单位(盖章): 深圳市交通运输局盐田管理局



一、工程概况

工程名称	永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模	/	工程造价 (万元)	214.46万元
结构类型	道路景观提升工程	工程用途	道路工程
施工许可证号		开工日期	2022年12月8日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	北京中咨路捷工程技术咨询有限公司		A211030018
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D244064956
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图 审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	游黄阳
副组长	田曼妹、胡千舟、赖丽文
组 员	杨娣、刘启麟、易景强、杨华、吴建成、黄海生

2、专业组

专业组	组 长	副组长	组 员
道路工程	游黄阳	田曼妹、胡千舟、赖丽文	杨娣、刘启麟、易景强、杨华、吴建成、黄海生
桥梁工程			
排水工程			
给水工程			
隧道工程			
交通设施工程			
污水处理工程			
防洪工程			
供电及照明工程			

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

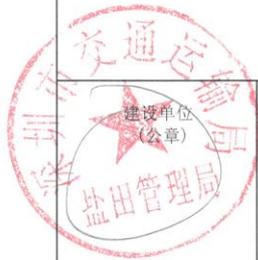
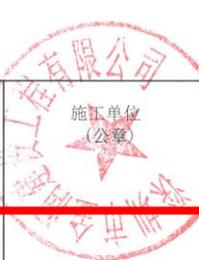
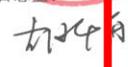
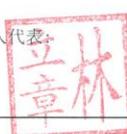
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	一般	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程共1个单位工程,经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参建单位同意本工程评定为“合格”,并验收移交。

验收日期: 2023年6月15日

 <p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	 <p>勘察单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人:</p>  <p>法人代表:</p>	<p>项目总监:</p> 	<p>项目负责人:</p>  <p>法人代表:</p> 	 <p>项目负责人: 杨华</p>	



(2) 技术负责人——陈达文

# 广东省职称证书

姓名：陈达文

身份证号：440582198711106611



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277321

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



姓名 陈达文  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 11 月 10 日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
五路天安数码城天展大厦  
AB座4B  
公民身份号码 440582198711106611



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2024.08.19-2044.08.19



成人高等教育

毕业证书



学生 陈达文 性别 男，一九八七年十一月十日生，于二〇二〇年  
三月至二〇二三年一月在本校 工程管理  
专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名 广州大学  
批准文号：教发[2000]94号  
证书编号：110785202305100656

校（院）长：魏明海  
二〇二三年一月八日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈达文

社保电脑号：801742998

身份证号码：440582198711106611

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

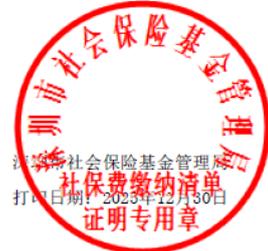
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	08	151419	0.0										3523	493.22	2360	18.88	4.72
2025	09	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	493.22	3523	28.18	7.05
2025	10	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	493.22	3523	28.18	7.05
2025	11	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	493.22	3523	28.18	7.05
2025	12	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	493.22	3523	28.18	7.05
合计			12918.21	6660.32			3914.25	1482.62			682.44		330.61	126.6			115.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac27eb52 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司



打印日期：2023年12月30日

## 中标通知书

标段编号: 440303201700120001001

标段名称: 新平村雨污分流改造工程设计施工总承包

建设单位: 深圳市罗湖区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司//上海浦东建筑设计研究院有限公司

中标价: 3261.0461万元

中标工期: 190日历天

项目经理(总监): 魏智勇; 设计负责人: 崔丽芳

本工程于 2017-03-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-08-10



查验码: 5666780840071264

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

正本

# 深圳市建设工程施工合同

工程名称：新平村雨污分流改造工程设计施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区新平村

发包人：深圳市罗湖区环境保护和水务局

承包人：深圳市金润建设工程有限公司/上海浦东建筑设计  
研究院有限公司

签订日期：2017年12月19日

## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区环境保护和水务局

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司/上海浦东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规的规定,发、承包人双方就本协议书第一条所约定的工程设计施工总承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成条款如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新平村雨污分流改造工程设计施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区新平村

工程规模及特征: 新平村雨污分流改造工程位于罗湖区,主要是对新平村雨污管网进行分流改造。主要内容为新建 DN500 HDPE 中空壁塑钢缠绕污水管道 410 米, DN300- DN 600 HDPE 中空壁塑钢缠绕雨水管道共 5406 米、DN1200 钢筋混凝土雨水管道 282 米、DN800 钢筋混凝土污水管道 313 米、DN800 钢筋混凝土顶管道 523 米、DN100 UPVC 雨水立管 15400 米,污水排入新平大道现状 DN1600 截污干管,雨水排入深圳水库截排隧道。详见可行性研究报告的批复。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、合同工期

开工日期: 2017 年 5 月 3 日(暂定,实际开工日期以中标通知书发出日期为准)

竣工日期: 2017 年 11 月 10 日(暂定)

本项目总工期为 190 日历天(含各项审批时间及工程移交时间),其中勘察、初步设计和概算编制不得超过 45 日历天;工程施工工期为 90 日历天。

### 三、合同内容

本项目承包范围包括但不限于以下内容:

1、勘察(包括测绘、勘探、物探);

2、工程设计(方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制);

3、工程施工以及应由承包人完成的其他工作(调试运行、检测检验、竣工验收、维护、运行维修等)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：勘察设计勘察成果文件须满足有关规范、规定要求，施工质量标准合格，满足有关规范、规定及设计要求。

#### 五、合同价款

依据投标人投标文件中“投标报价书”承诺，本合同建安费下浮率为 19.88%；设计费下浮率为 19.88%；勘察费按设计费结算价的 30% 结算。

币种：人民币

合同总价(大写)：叁仟贰佰陆拾壹万零肆佰陆拾壹圆

(小写)：32610461 元

注：

1、建筑安装工程费：以政府审计机构或招标人委托的审计机构审定的预算价格对应投标单位施工投标下浮率下浮；其中建筑安装工程费中的不可竞争费用不予下浮；

工程建筑安装工程费用合同价确定：施工图纸完成后，由招标人委托造价咨询机构按审定后的施工图纸编制预算价，再根据中标净下浮率进行下浮，最终结算造价以审计机构审定价为双方结算依据。工程量计算规则采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，工程计价方法采用综合单价法，结算时按合同约定的方式进行结算。

2、工程设计费：投标报价为合同暂定价，此暂定价仅作为中间支付进度款的计算依据。设计费依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》和合同条款的规定计算。结算价不得超过可行性研究报告的设计费批复金额，且不得超过概算的设计费批复金额，最终以审计部门审定价为准，工程决算完成后结清余款。

3、勘察费：投标报价为合同暂定价，此暂定价仅作为中间支付进度款的计算依据。勘察费结算价为设计费结算价乘以投标费率和合同条款的规定计算。结算价不得超过可行性研究报告的勘察费批复金额，且不得超过概算的勘察费批复金额，最终以审计部门审定价为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 经审计单位审定确认的预算；（施工图预算）
4. 专用合同条款和补充条款；
5. 通用合同条款；
6. 招标文件

7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 图纸;
9. 投标文件;
10. 双方有关工程的洽商书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子)等;

**七: 争议解决**

发包人和承包人的履行合同中发生争议的,可以提请主管部门调解;一方当事人不愿调解或调解不成的,应采用下列方式之一解决争议(注:只能选择一种方式,在选定的方式前的“口”内打“0”):

- 提交深圳仲裁委员会仲裁;
- 提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁;
- 向工程所在地的有管辖权的人民法院提起诉讼。

**八、合同生效**

本合同订立时间: 2017年 12月 19日

订立地点: 深圳市罗湖区

**九、合同份数**

本合同正本一式肆份,具有同等法律效力,双方各执贰份。副本壹拾贰份,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人(公章):

住 所:

法定代表人:

或委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:



*[Handwritten signature of the Client]*

承包人(公章):

住 所:

法定代表人:

或委托代理人:

电

传

开 户 银 行:



账 号:

账 号:

承包人(公章):

住 所:

法定代表人:

或委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:



调  
):

承

2023.11.21收到

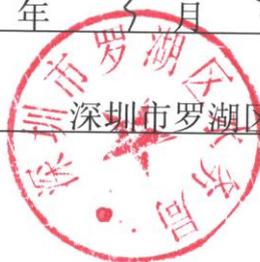
市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称： 新平村雨污分流改造工程设计施工总承包

验收日期： 2023 年 3 月 29 日

建设单位（盖章）： 深圳市罗湖区水务局



## 一、工程概况

工程名称	新平村雨污分流改造工程设计 施工总承包		工程地点	深圳市罗湖区
工程规模	新平村雨污分流改造工程位于深圳市罗湖区，主要建设内容包括：排水立管改造工程、排水管网雨污分流改造工程、道路恢复、相关构筑物修复等工程。		工程造价（万元）	3261.0461 万元
结构类型	市政工程		工程用途	管道雨污分流
施工许可证号	/		开工日期	2018 年 3 月 10 日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督 站		监督编号	2018-039-LH
建设单位	深圳市罗湖区水务局			
勘察单位	长春建工勘测规划设计有限公司	资 质 证 号	B122009869	
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司		A131000121-6/5	
承建单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1	
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016	

新平村雨污分流改造工程

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

组 长	何国智
副组长	崔丽芳
组 员	王明军、陈达文、郑孝军

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
市政道路专业组	何国智	王明军
市政排水专业组	崔丽芳	陈达文、郑孝军

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



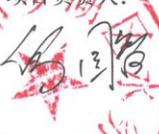
(五)工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已按照批准的设计文件和施工合同完成了所有的建设内容;施工所使用的原材料、中间产品、管材等均有质量证明文件,经见证检验结果均合格,功能性试验满足规范要求;该工程包含2个单位工程,8个分部工程,16个分项工程,共计830个检验批,所有验评资料合格;该工程档案资料基本齐全,施工过程中未发生质量安全事故,经验收组同意该工程通过竣工验收,工程质量合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 郑孝军  
注册号: 2200986-AY006  
有效期: 至2026年06月

验收日期: 2023年3月29日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人:  2023年3月29日	项目总监: 王明军 注册监理工程师 注册号: 1400007872 有效期至: 2025.05.11 深圳市甘泉建设监理有限公司 2023年3月29日	项目负责人: 陈达文 一级注册建造师 粤1442018201902479(00) 建筑 市政 2025.05.22 深圳市金海建设工程有限公司 2023年3月29日	项目负责人: 崔丽芳 2023年3月29日	项目负责人:  2023年3月29日

## 技术负责人业绩 2 证明——南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2901096

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071908160004	省级项目编号	4403071908149901
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921049-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	907.5
立项级别	地市级	立项文号	深水计〔2018〕1260号-1

项目地址：深圳市龙岗区南湾街道辖区

工程基本信息 | **招标投标信息** | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-09-19	653.94	4403071908160004-BD-001	4403071908149901-BD-001	查看

全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2901096

#### 招标投标信息详情

项目名称	南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403071908160004-BD-001	省级中标通知书编号	4403071908149901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-09-19	中标金额(万元)	653.94
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙城工程咨询有限公司	统一社会信用代码	MASEYHQ8-6
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	76347480-2
项目负责人	陈达文	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****11	记录登记时间	2019-09-21
数据来源	--	数据等级	D

关闭

# 中标通知书

标段编号: 44030720190127001001

标段名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 653.942570万元

中标工期: 270

项目经理(总监): 陈达文



本工程于 2019-08-17 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2020-04-01

查验码: 5374552311428942

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号：NWSW2020041801

工程编号：44030720190127001001

# 深圳市建设工程 施工(固定单价)合同



工程名称：南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道辖区

发包人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

承包人：深圳市金润建设工程有限公司

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人: 杨少锋

地址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

统一信用代码: 11440307789210493R

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人: 林立章

地 址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203

统一信用代码: 91440300763474802X

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 详见施工图纸,本工程总投资约907.5万元,主要包括新建DN400-1500排水管道,新建钢筋混凝土雨水检查、钢筋混凝土污水检查井、钢筋混凝土检查井,修复DN600钢筋混凝土管道。

资金来源: 政府投资100%

## 二、工程承包范围

施工图范围内所有工程内容及为完成本工程采取的一切施工措施,工程主要内容为:新建DN400-1500排水管道,新建钢筋混凝土雨水检查、钢筋混凝土污水检查井、钢筋混凝土检查井,修复DN600钢筋混凝土管道。

1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="text"/> <input type="checkbox"/> 桩径： <input type="text"/> 数量： <input type="text"/>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <input type="text"/> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <input type="text"/> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <input type="text"/> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <input type="text"/> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <input type="text"/> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <input type="text"/> 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： <input type="text"/> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/> 高： <input type="text"/>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 480 <input type="text"/> 立方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/>	电信管道工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/> 高： <input type="text"/>	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： <input type="text"/> 614 <input type="text"/> 米 <input type="checkbox"/> 污水管： <input type="text"/> 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/>
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/> 高： <input type="text"/>	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

### 3. 其它工程

中粗砂回填：241m<sup>3</sup>，石粉渣回填：1965m<sup>3</sup>，平篦双算雨水口：16座，Φ1000 钢筋混凝土雨水检查井 25 座，Φ1000 钢筋混凝土污水检查井 5 座，6m 长钢板桩支护：997t，腰梁工字钢：62t，Φ219 无缝钢管横撑：15t，钢支撑：4t，砼路面破坏及恢复：407m<sup>2</sup>，沥青路面破坏及恢复：511m<sup>2</sup>，钻孔及袖阀管注浆：120 孔，速格垫内衬修复：1438m<sup>2</sup>，抽水台班：451 台班，施工围挡：1385m，管线保护：37 处，交通疏导：13 处等。详见施工图纸

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年 月 日（以开工令为准）

竣工日期：\_\_\_\_\_年 月 日（以竣工验收报告时间为准）

合同工期总日历天数 270 日历天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：陆佰伍拾叁万玖仟肆佰贰拾伍元柒角整

(小写)：6539425.70 元

(最终价格以审计部门的审定结果为准)

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：114424.78 元

暂列金额为(小写)：¥ 350000.00 元

**材料和工程设备暂估价金额：**

专业工程暂估价为(小写)：¥ 280000.00 元

项目单价： 详见承包人的投标报价书

详见标底预算书并按招标文件规定下浮后为准，下浮率为 6 %

详见预算书，下浮率为 \_\_\_\_\_

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的~~通知~~及工程会议纪要、变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件,如工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 4 月 20 日

订立地点: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 / 备案后生效。

发包人(公章): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

地址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

法定代表人: 任子芬

授权代理人:

电话:

经办人:

开户银行:

账号:

邮政编码: 518114

承包人(公章): 深圳市金润建设工程有限公司

地址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203

法定代表人: 林立章

授权代理人:

电话: 0755-82957558

传真: 0755-83905938

开户银行: 建行深圳罗湖支行

账号: 44201528600059668888

邮政编码: 518040



2023 9.21收到

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）NWPSGW

合同工程完工（单位工程）验收

# 鉴 定 书

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2023 年 8 月 23 日



项目法人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

代建机构（如有时）：

勘察单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

施工单位：深圳市金润建设工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：

质量和安全监督机构：深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司

验收时间：2023年8月23日

验收地点：深圳市龙岗区南湾街道吉厦山塘三防培训基地会议室

# 前 言

## 验收依据:

- 1、《水利工程项目验收管理规定》(水利部令第 30 号);
- 2、《工程建设标准强制性条文》(水利工程部分);
- 3、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008);
- 4、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 5、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008);
- 6、发包人提供的本项目工程设计说明及施工图纸和其他相关设计文件;
- 7、其他与该项目相关的验收规范。

## 组织机构:

本合同工程完工(单位工程)验收的主持单位是深圳市龙岗区南湾街道办事处。

验收工作组成员由项目法人深圳市龙岗区南湾街道办事处、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、深圳市特发工程建设监理有限公司、深圳市金润建设工程有限公司等单位代表组成。监督机构深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站派代表列席验收会议,并验收过程进行了监督。

## 验收过程:

首先由建设单位代表介绍合同工程概况以及参加本次验收工作的有关单位及人员,确定验收组成员,并推选验收组组长。合同工程完工(单位工程)完工验收会议工作组听取施工、设计、监理和建设单位对工程建设情况的汇报,现场检查了工程完成情况和工程质量,并核查了工程质量评定及相关档案资料,认为本工程具备验收条件。

## 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

工程名称：南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道辖区

### （二）合同工程主要建设内容

主要建设内容包括管道工程、附属构筑物工程、路面恢复工程 3 个分部工程，具体如下：

管道工程（NWPSGW-01）：沟槽开挖与地基处理，沟槽支护，沟槽回填，管道基础，管道接口连接，管道铺设等。

附属构筑物工程（NWPSGW-02）：检查井，雨水篦等。

路面恢复工程（NWPSGW-03）：路床、4%水泥稳定砂砾底基层、5%水泥稳定砂砾底基层、沥青透层、SBS-16I 沥青下面层、SBS-13I 沥青上面层恢复等。

### （三）合同工程建设过程

1、施工准备：2020 年 7 月 10 日开始施工准备。施工单位编制及报审施工组织设计，采购原材料，组织施工机械进场。监理单位组织设计技术交底和施工图纸会审，编制监理规划和监理实施细则。

2、开工时间：2020 年 07 月 10 日。

完工时间：2021 年 01 月 27 日。

3、施工中采取的主要措施

#### （1）工程质量

1) 按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检。

2) 注重质量控制，设立质量控制点对关键工序和重点部位进行质量控制。对于给管道分部工程、附属构筑物分部工程、路面恢复分部工程共 3 个分部工程等重要隐蔽单元工程、关键部位单元工程进行建设、监理、设计、施工单位四方联合验收。未出现擅自隐蔽的情况。施工中每道工序严格按照设计图纸、规范、工程建设强制性标准条文（水利工程部分）施工。

3) 严格质量评定。监理工程师按照相应的质量标准及时进行检查验收和评定,防止不合格的工程进入下一道工序,将工程质量评定作为验工计价的凭证。

#### (2) 工程进度

将合同工期目标进行逐月分解,实施过程中对照批准的进度计划督促施工单位执行,执行过程中按照以日保周、以周保月、以月保合同节点工期原则进行跟踪落实。

#### (3) 现场安全、文明施工

1) 施工单位建立、健全了安全保证体系和保证措施。将安全责任落实到人,建立了一套针对整个施工现场的事故应急预案,将安全隐患消灭于萌芽状态。

2) 建立了安全教育和安全技术交底制度。对新进场工人进行“三级教育”,各项作业实施前,有针对性的进行安全技术交底。技术交底采取书面形式,配作业指导书(或操作细则),并履行了签字手续。

3) 建立了文明施工管理责任制。严格按施工组织设计要求进行合理的场地布置,按照国家颁布的《环境保护法》控制噪音、粉尘对周边环境的影响。

## 二、验收范围

本次单位工程完工(合同工程)验收范围为本工程经批准的合同文件约定的和设计文件(含设计变更文件)规定的全部内容。

## 三、合同执行情况

已按设计和合同要求完成全部工程内容,符合合同条款要求。

完成主要工程量见下表:

序号	主要施工项目	单位	完成工程量	备注
1	土方开挖及外运	m <sup>3</sup>	3877	
2	中粗砂回填	m <sup>3</sup>	702	
3	石粉渣回填	m <sup>3</sup>	2390	
4	DN300 雨水连接管	m	32	
5	DN400 污水管	m	322	
6	DN500 雨水管	m	202	

7	DN600 雨水管	m	112
8	DN1500 雨水管	m	220
9	6m 长槽钢支护	t	264.85
10	6m 长钢板桩支护	t	747.59
11	φ 1000 预制钢筋混凝土雨水检查井	座	21
12	φ 1000 预制钢筋混凝土污水检查井	座	22
13	1900*1100 预制钢筋混凝土检查井	座	8
14	雨水口	座	8
15	现状路牙石、人行道板砖拆除恢复	m	94
16	路床	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
17	4%水泥稳定砂砾底基层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
18	5%水泥稳定砂砾底基层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
19	沥青透层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
20	SBS-16I 沥青下面层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>
21	SBS-13I 沥青上面层	m <sup>2</sup>	1275 m <sup>2</sup>

#### 四、合同工程质量评定

##### (一)、单位工程质量评定

本单位工程划分为 3 个分部工程。共包含了 160 个单元工程。3 个分部工程施工质量均评定为合格，单位工程外观质量评定得分率为 82.5%，单位工程施工质量评定为合格。

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）质量评定情况统计表：

单位工程名称	分部工程名称	单元工程数量	合格单元工程数量	单元工程合格率	单位工程外观质量得分率	单位工程评定等级
南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）	附属构筑物分部工程	22 个	22 个	100%	82.5%	合格
	管道分部工程	120 个	120 个	100%		
	路面恢复工程	18 个	18 个	100%		

本工程所包含 3 个分部工程的施工质量全部合格。

### （二）、工程外观质量评定

经现场查验并综合评定，本工程外观质量评定应得分为 28 分，实得 23.1 分，得分率为 82.5%，达到合格标准。

### （三）、工程质量检测情况

工程检测项目汇总表：

编号	检测项目	检测组数	合格组数	备注
1	水泥	2 组	2 组	
2	混凝土用砂	1 组	1 组	
3	砂相对密度	1 组	1 组	
4	石粉渣击实	1 组	1 组	
5	DN500 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
6	DN400 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
7	DN300 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
8	压实度	2211 点	2211 点	
9	爬梯	1 组	1 组	
10	球墨铸铁雨水蓖	1 组	1 组	

11	检查井盖	1组	1组	
12	沥青混凝土上、下面层	1组	1组	
13	4%水泥稳定砂砾击实	1组	1组	
14	5%水泥稳定砂砾击实	1组	1组	
15	DN1500 钢筋混凝土管材	1组	1组	
16	C15 试块抗压	12组	12组	
17	SBS AS-13C 型沥青混合料配合比	1组	1组	
18	路面厚度抽芯	3组	3组	
19	弯沉	150点	150点	
20	地基承载力	26点	26点	
21	SBS AS-16C 型沥青混合料配合比	1组	1组	
22	4%水泥稳定砂砾配比验证	1组	1组	
23	5%水泥稳定砂砾配比验证	1组	1组	
24	7天无侧限抗压	6组	6组	
25	沥青路面粗集料	3组	3组	
26	沥青路面细集料	1组	1组	
27	底基层, 基层粗集料	2组	2组	
28	底基层, 基层细集料	1组	1组	
29	沥青	1组	1组	
30	沥青用矿粉	1组	1组	
31	施工中沥青混合料马尔歇试验	2组	2组	
32	沥青含料及矿料级配	2组	2组	

以上检测项目委托深圳市水务工程检测有限公司及深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司对有关材料进行了检测, 以上检测结果全部合格。

## 五、历次验收遗留问题处理情况

无

## 六、存在的主要问题及处理意见

无

## 七、意见和建议

无

## 八、结论

验收小组察看了施工现场，听取了建设、设计、施工和监理单位的汇报，查阅了验收资料，认为合同工程完工（单位工程）具备验收条件，验收结论如下：

1、该工程于2020年7月10日开工，于2021年1月27日全部完工，承包单位已按批准的设计文件和施工承包合同完成了合同约定的施工任务，工程试运行情况良好。

2、本合同工程（单位工程）所使用的原材料与中间产品的检测结果合格。本工程所包含的3个分部工程施工质量均评定为合格，合同工程（单位工程）施工质量评定为合格。

3、本合同工程（单位工程）验收资料基本齐全，满足验收要求。

4、本合同工程（单位工程）在整个施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收组同意南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）通过合同工程完工（单位工程）验收。

## 九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

## 十、合同工程验收工作组成员签字表



(3) 质量负责人——舒青武





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 舒青武  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1971.09  
Date of Birth

工作单位  
Establishment

专业名称 机电安装

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2009.09

Conferment Date



编号: 1009036  
NO.



辽宁省人事厅制发  
Formulated by Liaoning Provincial  
Personnel Department

本证书由辽宁省人事  
厅制发，它表明持证人具  
有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and  
issued by personnel Department  
of Liaoning Province, is to certify  
the bearer's qualification of any  
profession and speciality herein  
completed.

姓名 舒青武  
性别 男 民族 汉  
出生 1971 年 9 月 18 日  
住址 四川省蓬溪县大石镇广安村3社  
公民身份号码 51092119710918293X



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 蓬溪县公安局  
有效期限 2015.02.13-2035.02.13

成人高等教育

# 毕业证书



学生 舒青武 性别 男，一九七一年九月十八日生，于二〇一三年二月至二〇一五年七月在本校 建筑工程管理专业，函授教育 学习，修完 二年半制专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学

批准文号：(85)教高三字003号  
证书编号：106985201506071238

校(院)长：王树国

二〇一五年七月十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒青武

社保电脑号：620526644

身份证号码：51092119710918293X

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16995.33	8861.76			2653.11	884.46			884.46		606.49	513.48		137.72	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac393455 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司



(4) 安全负责人——郭楚忠

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0014326

姓名:郭楚忠

性别:男

出生年月:1980年03月06日

企业名称:深圳市金润建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年11月01日

有效期:2023年08月03日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月03日



# 广东省职称证书

姓名：郭楚忠

身份证号：440582198003066639



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101342080

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



姓名 郭楚忠  
性别 男 民族 汉  
出生 1980 年 3 月 6 日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
五路天安数码城天展大厦  
AB座4B  
公民身份号码 440582198003066639



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2024.08.15-2044.08.15



成人高等教育

# 毕业证书



学生 郭楚忠 性别 男 , 一九八〇 年 三 月 六 日生, 于二〇二〇  
年 三 月至二〇二二年 七 月在本校 工程造价  
专业 函授 学习, 修完 本 科教学计划规定的全部课程,  
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉纺织大学 校(院)长: 

批准文号: 国家教成厅【1997】17号  
证书编号: 104955202205221265 二〇二二年 七 月 一 日



(5) 安全员 1——黄海生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0026711

姓 名: 黄海生

性 别: 男

出生年月: 1977年03月04日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年09月21日

有效 期: 2023年08月30日 至 2026年09月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月30日





此证件仅用于工程投标使用，不作其他用途



学生 黄海生，性别 男，  
系 广东省揭东市(县)人，  
77年3月4日生，于95年  
9月至98年7月在本校  
高中修业期满，成绩合格，准予毕  
业。

学校：桂岭中学  
校长：陈耀

学号 桂字 980725

验核章 已验核

(本证没有市级教育行政部门盖章无效)

1998年7月2日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄海生

社保电脑号：635656278

身份证号码：445221197703041951

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

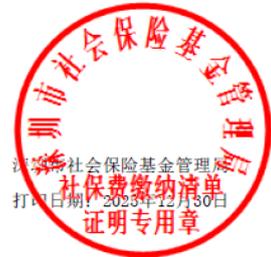
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16995.33	8861.76			2653.11	884.46			884.46		606.48	313.48		137.72	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac2cc94k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司



打印日期：2023年12月30日

(6) 安全员 2——林楷涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0001250

姓 名: 林楷涛

性 别: 男

出生年月: 1989年10月10日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年02月17日

有效 期: 2023年12月04日 至 2027年02月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月04日



姓名 林楷涛  
性别 男 民族 汉  
出生 1989 年 10 月 10 日  
住址 广东省深圳市龙岗区布沙路169号  
公民身份号码 445224198910100495



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2024.02.05-2044.02.05

普通高等学校

毕业证书



学生 林楷涛 性别 男,一九八九年 十月 十 日生,于二〇一九年 九 月至二〇二二年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王焰新

证书编号:104917202206154533

二〇二二年 一 月 三十一日



(7) 劳资专管员——李仙珍

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



李仙珍 同志于 2023 年  
12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 李仙珍  
身份证号 511321198507024542  
证书编号 2401140000006127  
工作单位



姓名 李仙珍  
性别 女 民族 汉  
出生 1985 年 7 月 2 日  
住址 四川省南部县定水镇上河街25号  
公民身份号码 511321198507024542



此证件仅用于工程投标使用，不作其他用途



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 南部县公安局  
有效期限 2016.11.29-2036.11.29

此证件仅用于工程投标使用，不作其他用途

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李仙珍 性别 女,一九八五年 七月 二日生,于二〇二一年 三月至二〇二三年 七月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王裕社

证书编号:104917202306554038

二〇二三年 七 月 一 日



(8) 土建工程师——赵立章

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号 1136094  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

ZIGEXIENGSIII

姓名 赵立章  
Name

批准文号 陕人职字[2011]09号  
Approval No.

身份证号 440524197202196315  
ID NO.

授予时间 2011年03月02日  
Time of grant

工作单位  
Work unit

发证时间 2011年04月11日  
Time of issue

资格名称 高级工程师  
Title of Qualification

专业名称 建筑工程  
Specialty



办公签发机关  
Issued by

ZIGEXIENGSIII

姓名 赵立章  
性别 男 民族 汉  
出生 1972年2月19日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南六直巷7号003房  
公民身份号码 440524197202196315



中华人民共和国居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2007.08.15-2027.08.15

普通高等学校

# 毕业证书



学生 赵立章 性别 男，一九七二年二月十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(武汉)

校(院)长：王绪新

证书编号 104917201306154439

二〇一三年一月三十一日



(9) 电气工程师——林立章

# 广东省职称证书

姓名：林立章

身份证号：440524197108136316



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101342037

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



姓名 林立章  
性别 男 民族 汉  
出生 1971年8月13日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田塍肚片区南直三巷23号103房  
公民身份号码 440524197108136316



中华人民共和国居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.09.26-2036.09.26

高等教育

# 毕业证书



学生 林立章 性别男，一九七一年八月十三日生，于二〇一〇年九月  
至二〇一三年一月在本校 建筑工程技术 专业网络教育  
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： 

证书编号：101837201306002779 二〇一三年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(10) 给排水工程师——李黎微

# 广东省职称证书

姓名：李黎微

身份证号：440582198911116742



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101343449

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日



姓名 李黎微  
性别 女 民族 汉  
出生 1989 年 11 月 11 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西凤新沟新区二十三直巷2号102户  
公民身份号码 440582198911116742



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.09.22-2036.09.22



成人高等教育

# 毕业证书



学生 李黎微 性别 女，一九八九年十一月十一日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学 校（院）长：林徐印

批准文号：国家教成厅【1997】17号  
证书编号：104955202205221258

二〇二二年七月一日



(11) 市政工程——林炎武

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 林炎武

性别: 男

出生年月: 1970.10

工作单位: \_\_\_\_\_

道路与桥梁

现从事专业: \_\_\_\_\_

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

现专业技术职务资格: \_\_\_\_\_

资格证书编号: 06260485



评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13

(生效时间)

公布文号滨专字[2007]51号

姓名 林炎武  
性别 男 民族 汉  
出生 1970 年 10 月 10 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇埔尾西平围八直巷1号  
公民身份号码 440524197010106653



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2006.05.17-2026.05.17

此证件仅用于工程投标使用, 不作他用

普通高等学校

毕业证书



学生 林炎武 性别 男, 一九七〇年十月十日, 生于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)



校(院)长: 王翰新

证书编号 104917201306154441

二〇一三年一月三十一日



(12) 造价工程师——利新良

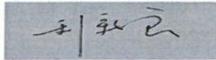
使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年02月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 利新良  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1966年08月20日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400021553  
有 效 期: 2023年04月18日-2027年04月17日  
聘 用 单 位: 深圳市金润建设工程有限公司



个人签名: 利新良  
签名日期: 2025.11.25



发证日期: 2023年04月05日

28



姓名：利新良  
 身份证号码：440301196608200134  
 性别：男  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：深圳市金润建设工程有限公司

证书编号：建[造]11234400021553

颁发机关盖章：



初始注册日期：2023 年 04 月 18 日

发证日期：2023 年 04 月 18 日

中华人民共和国  
 一级造价工程师  
 The People's Republic of China  
 Class1 Cost Engineer

注册证书  
 Certificate of Registration

编号: 12490593  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 利新良  
Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1966年8月  
Date of Birth  
工作单位  
Establishment

专业名称 市政工程  
Profession Series  
资格名称 高级工程师  
Post Qualification  
授予时间 2012年5月  
Conferment Date



发证机关  
Issued by

姓名 利新良  
性别 男 民族 汉  
出生 1966年8月20日  
住址 广东省深圳市盐田区金融路2号东埔海景花园13栋10B  
公民身份号码 440301196608200134

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局  
有效期限 2010.04.08-2030.04.08

# 毕业证书



学生**利新良**性别**男**现年**23**岁  
于一九八六年九月至一九八九年六月  
在本校**工业与民用建筑**专业(专科)  
支科修业期满,学完教学计划规定的  
全部课程,成绩及格,准予毕业。

证书登记号:891199

广东省高等教育局制

院校(盖章)



一九八九年六月二十日

## 验 证 证 明

持证人: 利新良 性别: 男 出生年月: 89年6月  
NO: 2007172031  
证件类别: 成教毕业证书 专 业: 工业与民用建筑  
证件编号: 891199 学 历: 专科  
发证单位: 广东省成人科技大学 发证时间: 89年6月  
经检验,该证为真实证件,特此证明。  
核实咨询电话: 0755-82122347  
办公地址: 深圳市宝安北路人才大市场大厦620室



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：利新良

社保电脑号：1247844

身份证号码：440301196608200134

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

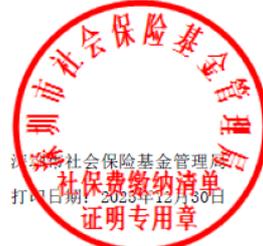
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	151419	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	02	151419	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	03	151419	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	04	151419	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	05	151419	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	06	151419	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	07	151419	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	08	151419	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	09	151419	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	10	151419	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	11	151419	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	12	151419	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	01	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	02	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	03	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	04	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	05	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	06	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	07	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	08	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	09	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	10	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	11	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2025	12	151419	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
合计			35040.0	17280.0			11040.0	4320.0			1080.0				1585.56	405.24	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac2ee418 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 151419	单位名称 深圳市金润建设工程有限公司
----------------	-----------------------



打印日期：2023年12月30日

(13) 测量工程师——马明龙

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号  
No. 1033010

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 马明龙  
Name

批准文号 陕人职字[2010]28号  
Approval No.

身份证号 510902196710273476  
ID NO.

授予时间 2010年09月10日  
Time of grant

工作单位  
Work unit

发证时间 2010年10月08日  
Time of issue

资格名称 工程师  
Title of Qualification

专业名称 工程测量  
Specialty



姓名 马明龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1967 年 10 月 27 日  
住址 四川省遂宁市船山区永兴镇长五间村5社37号  
公民身份号码 510902196710273476



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 遂宁市公安局船山分局  
有效期限 2017.10.24-长期

普通高等学校

毕业证书



学生 马明龙 性别 男 , 1967 年 10 月 27 日生, 于 2013 年 9 月至 2016 年 3 月在本校 网络教育 建筑工程技术(工民建方向) 专业 2.5 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  西南交通大学 校(院)长: 

证书编号: 106137201606007699 2016 年 3 月 10 日



(14) BIM 工程师——舒深

	系列	工程技术人员	
	Category		
	专业	市政工程	
	Specialism		
	资格名称	高级工程师	
	Qualified Title		
	批文号	冀职改办(2019)92号	
	Approval No.		
	授予时间	2019年5月20日	
	Date of Conferment		
	管理号	19225415	
	File No.		
(加盖审批部门钢印有效)			
姓名	舒深	性别	男
Name		Gender	
出生年月	1987年01月		
Date of Birth			
工作单位	河北盛达建筑有限公司		
Organization			

姓名	舒深		
性别	男	民族	汉
出生	1987年1月30日		
住址	成都市金牛区天回乡明月村5组37号		
公民身份号码	511023198701305176		



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 成都市公安局金牛分局  
有效期限 2021.04.02-2041.04.02

14

普通高等学校

# 毕业证书



学生 舒深 性别男,一九八七年一月三十日生,于二〇二一年三月  
至二〇二三年七月在本校 土木工程 专业  
网络教育学习,修完专升本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  西南大学

校 长: 张卫国

证书编号: 106357202305023835

二〇二三年七月八日

No:100023212777

100023212777 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(15) 质量员——林立宏

林立宏 同志于 2025 年 04 月 10 日至 2025 年 04 月 24 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 质量员 (土建) 职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓 名 林立宏  
身份证号 440524197810156413  
证书编号 2501030100587852  
工作单位

公众号查询

2025 年 04 月 26 日  
有效期: 2028年04月26日

姓名 林立宏  
性别 男 民族 汉  
出生 1978 年 10 月 15 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房  
公民身份号码 440524197810156413

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2024.12.20-长期

此证件仅用于工程用途, 不作为其他用途



广东开放大学  
The Open University of Guangdong



# 毕业证书

学生 林亚奥 性别 男,一九七八年 十月 十五 日生,于  
二〇二一年 七月 在本校修完 专 科 建设工程管理  
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校: 广东开放大学

校 长:

证书编号: 513158202106711746

二〇二一年 七 月 三十 日

NO: 20210711648

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 常住人口登记卡

006093

户 别	农业家庭户口	户主姓名	林亚奥
户 号	329017023	住 址	广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房

省公安厅 户口专用章  
汕头市潮阳区河溪镇派出所 户口专用章

承办人签章: 2008 年 06 月 25 日 签发

姓 名	林亚奥	户主或关系	户主
曾用名		性 别	男
出生地	广东省潮阳市	民 族	汉族
籍 贯	广东省潮阳市	出生日期	1978年10月15日
本市(县)其他住址		宗教信仰	
公民身份号码	440524197810156413	身 高	170
文化程度	小学	婚姻状况	已婚
服务处所		兵役状况	未服兵役
何时由何地迁来本市(县)		职 业	
何时由何地迁来本址	2008年06月25日由因分户(所内迁移)河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房迁入		

承办人签章: 登记日期2008 年06 月25 日

## 常住人口登记卡

姓 名	林立宏	户主或关系	户主
曾用名	林亚奥	性 别	男
出生地	广东省潮阳市	民 族	汉族
籍 贯	广东省潮阳市	出生日期	1978年10月15日
本市(县)其他住址		宗教信仰	
公民身份号码	440524197810156413	身 高	170
文化程度	小学	婚姻状况	已婚
服务处所	本村	兵役状况	未服兵役
何时由何地迁来本市(县)		职 业	其他劳动者
何时由何地迁来本址	2008年06月25日由广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房迁来本址		

承办人签章: 登记日期: 2021 年 11 月 17 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林立宏

社保电脑号：635655910

身份证号码：440524197810156413

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	151419	0.0									3523	35.23				
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	151419	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			12265.32	6244.96			1697.65	565.94			565.94		634.44	479.06		119.85	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438ac2f0e69 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司



(16) 施工员——卢楚佳

证书编码：0441710194417027794

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名： 卢楚佳

身份证号： 445224199102153999

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 05月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：卢楚佳

身份证号：445224199102153999



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月18日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000877

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 卢楚佳  
性别 男 民族 汉  
出生 1991年2月15日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
五路天安数码城天展大厦  
AB座4B  
公民身份号码 445224199102153999



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2022.06.16-2042.06.16

普通高等学校

毕业证书



学生 卢楚佳 性别 男，一九九一年二月十五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院 校（院）长： 

证书编号：137161201506002618 二〇一五年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢楚佳

社保电脑号：642487428

身份证号码：445224199102153999

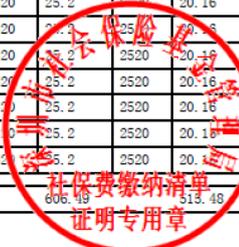
页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

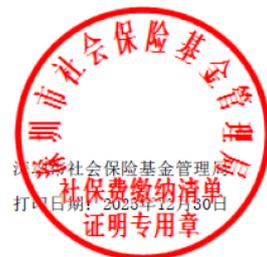
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	151419	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			18103.05	8861.76			9026.94	3537.3			884.46		606.48	513.48		137.72	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438ac355e5u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 151419	单位名称 深圳市金润建设工程有限公司
----------------	-----------------------



打印日期：2023年12月30日

(17) 材料员——林美江



林美江 同志于 2025 年  
05 月 21 日至 2025 年 06 月  
04 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 **材料员**  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林美江  
身份证号 440582199901296385  
证书编号 2501040000624279  
工作单位

公众号查询

2025 年 06 月 06 日  
有效期：2028年06月06日



姓名 林美江  
性别 女 民族 汉  
出生 1999 年 1 月 29 日  
住址 广东省深圳市福田区百花  
二路31号南天大厦5栋  
1818  
公民身份号码 440582199901296385



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2016.05.07-2026.05.07

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **林美江** 性别女，一九九九年一月二十九日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 **数字出版** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳职业技术学院**

校（院）长：**杨欣斌**

证书编号：111131202006004528

二〇二〇年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



(18) 预算员——陈馨

使用有效期：2025年12月  
23日-2026年04月12日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈馨  
性 别： 女  
出 生 日 期： 1980年03月05日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21224400005188  
有 效 期： 2022年04月13日-2026年04月12日  
聘 用 单 位： 深圳市金润建设工程有限公司



陈馨

个人签名：

陈馨

签名日期： 2025.12.23.



发证日期： 2022 年 04 月 13 日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 陈馨  
证件号码: 440804198003051661  
性别: 女  
出生年月: 1980年03月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2021年12月04日  
管理号: 2021985445789851440201001456



姓名: 陈馨  
性别: 女  
证书编号: M09303621  
发证日期: 2010年10月

出生年月: 80.03  
专业名称: 建筑工程  
资格名称: 工程师  
批准时间: 2010年10月13日  
批准单位: 仙桃市人事局  
批准文号: 仙人职[2010]95号  
评审组织: 湖北省仙桃市工程技术  
中级职务评审委员会

姓名 陈馨  
性别 女 民族 汉  
出生 1980年3月5日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
五路天安数码城天展大厦  
AB座4B  
公民身份号码 440804198003051661



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2013.09.25-2033.09.25



成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈馨 性别 女，一九八〇年三月五日生，于二〇〇〇年九月  
至二〇〇四年六月在本校 土木工程 专业  
脱产学习，修完四年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：陈德龙

批准文号：(83)教成字002号  
证书编号：107035200405000545 二〇〇四年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



(19) 资料员——卢泽雄

证书编码：0441711494417013874

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：卢泽雄

身份证号：445224198710303933

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1500102670479 号



卢泽雄 于二〇一五年  
十月，经 中山市建筑工  
程技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 市政工程工程师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年一月二十七日



姓名 卢泽雄  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 10 月 30 日  
住址 广东省深圳市宝安区流塘  
路嘉华花园东区(1)C栋E3  
房  
公民身份号码 445224198710303933



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2016.10.17-2036.10.17

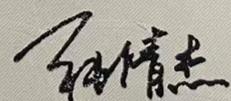


普通高等学校

# 毕业证书



学生 卢泽雄 性别 男， 一九八七年 十 月 三十 日生，于二〇一一年 三月至二〇一三年 七月在本校 土木工程 专业  
网络教育专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长： 

证书编号：104977201305002980 二〇一三年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 二、主要施工机械设备清单

### 主要施工机械设备清单

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
1	挖掘机	XN150-9	1	辽宁金鑫	2021	85KW	铲斗 0.6M3	
2	挖掘机	HB215LC-1	1	哈尔滨华利	2021	104KW	铲斗容量 1M3	
3	液压抓斗	C320-III	3	日本	2021	212KW	1m3	
4	推土机	T100G-3	2	河南一拖	2020	81KW	铲刀 2.3M3	
5	推土机	YD230S	1	国机重工	2020	179KW	铲刀容量 4M3	
6	装载机	LW300F	2	徐州	2020	1.5m3	良好	
7	自卸汽车	三菱 15T	1	日本	2022	8	装载质量 15t	
8	新型全密闭式智能泥头车		8	广东	2023		国V柴油发动机配装 DPF	
9	机动翻斗车	FCY15	6	江苏金猴	2022	8.8/11(kW/rpm)	装载质量 1t	
10	载货汽车	DFL1120B7	3	东风	2022	YC4E140-30	装载质量 4t	
11	汽车式起重机	50T	1	日本	2021	6.2	提升质量 50t	
12	履带式电动起重机	QUY35~QUY1250	1	辽宁抚挖重工	2021	45	提升质量 5t	
13	平板拖车组	TB02	1	广东	2020	20t	装载质量 40t	
14	洒水车	4000L	2	国产	2021	/	罐容量 4000L	
15	风动凿岩机	SWYT26-ZB56	6	长沙	2023	32kw	0.6*0.173*0.19m 气腿式	
16	夯实机	ZJ380	20	广州	2023	35	夯击 20-62Nm	
17	电动空气压缩机	5Mpa	4	长沙	2022	45	排气量 10/min	
18	电动修钎机		2	福建	2023			
19	插入式砼振动器	ZN-50	8	安阳	2023	1.5KW	50M3/台班	
20	混凝土振动器平板式	zw-370w	8	容州	2023	0.37 (kW)	1 (m3/h)	
21	混凝土布料机		3	河北	2021			
22	干混砂浆罐式搅拌机		3	徐州	2021			
23	混凝土输送泵车		2		2021		输送量 60 /h	
24	泥浆运输车		2	江苏	2021		4000L	
25	砂浆搅拌机	100L	3	东风	2022	1	100L	
26	轴流通风机	SF (G)	1	九洲	2023	6*4	功率 30kW	
27	电动卷扬机		2	广东	2022		单筒慢速牵引	

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
							力 50kN	
28	电动卷扬机		2	广东	2022		双筒慢速牵引力 50kN	
29	风镐	G10	2	济宁鸿基	2022	冲击频率 16Hz		
30	氩弧焊机		3	江西	2022		电流 500A	
31	羊角碾		3	徐州	2022	108	良好	
32	全站仪	PST-V2	2	日本	2021	/	5	
33	水准仪	DS3	3	杭州	2021	/	2	
34	经纬仪	J2	2	北京	2021	/	2	
35	光电测距仪	DCH2	4	上海	2025		良好	
36	发电机	180Kw	1	德国	2022	180Kw	180Kw	
37	发电机	50Kw	1	郑州	2022	50Kw	50Kw	
38	加油车	NTS100GY	1	上海	2022	135	8T	
39	抽水机		10	长沙	2025	10 Kw	10Kw	
40	圆盘锯	MJ104	4	上海	2025	5KW	12	
41	木工机械		2	广东	2024	2.0	5	
42	钢筋调直机	GJT-14	4	西安	2024	8KW	25	
43	弯筋机	Y100-L2-4	4	上海	2022	1.2	45	
44	切筋机	Y132	4	柳州	2023	1.2	21	
45	咬口机	RR1	8	北京	2023	25	良好	
46	交流电焊机	BX-300	6	上海	2021	30	1	
47	对焊机		1	江西	2022			
48	电动套丝机	TQ80-A	8	上海	2025	1.1 KW	良好	
49	空压机	Z-0.36/7	2	长沙	2024	3KW	正常	
50	泥浆泵		4	广西	2025			
51	电动试压泵		6	徐州	2023	45	2	
52	水泵	SB850	12	江西	2025	10	良好	
53	电动打击泵	F12	6	上海	2024	45	良好	
54	液压注浆泵	5MPa	5	江西	2023			
55	内燃单级离心清水泵		5	江西	2024		出口直径 φ50mm	
56	手提式灭火器	GD45	25	浙江	2025	45		
57	修剪机	三菱	4	上海	2024	3.5 匹	良好	
58	割灌机	本田	3	上海	2024	4 匹	良好	
59	喷播机		2	上海	2024		8t	
60	草坪打孔机		2	广东	2024		良好	
61	电动液压挖掘机	CED480-8	1	四川邦立	2021	225	271/236KN	
62	天然气推土机	SD20-5LNG	1	济宁山推	2021	149/1200~1600	铲刀容量(m3) 4.5	

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
63	轮胎压路机	LT214	1	济宁威特	2021	/	振动频率 50Hz	
64	光轮压路机	XYL-7002	1	济宁	2020	9.0HP/6.0 HP	振动频率 70HZ	
65	平地机	PY110	2	天津	2021	82	铲斗长度 3355mm	
66	水稳摊铺机	徐工 RP903	2	徐工	2021	162	良好	
67	沥青摊铺机	509E	2	柳工	2020	173	1000t/h	
68	混凝土摊铺机	SSP165C-8	2	三一	2020	320	摊铺能力 1600t/h	
69	稀浆封层摊铺机	XZJ5314TF C(XF1005)	1	徐工	2021		1.5-3km/h	
70	沥青洒布机	LSA-1000A	1	成都中筑	2021	1.76	良好	
71	水平导向钻	HL520	1	华力重工	2022		200kn	
72	钢板桩机		1	山东	2021		良好	
73	高空作业车	GKS18FJ43	1	徐工	2021		18m	

## 三、企业近 5 年同类工程业绩一览表

### 企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称： 深圳市金润建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》	2021.03.22	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	3063.04	政府投资	竣工
2	园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）	2020.12.08	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	1498.15	政府投资	竣工
3	横岗街道四联路改造工程	2021.01.21	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	1419.58	政府投资	竣工
4	布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）	2022.02.25	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	1401.49	政府投资	竣工
5	桂湾片区交通组织优化工程施工	2025.05.12	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	1295.03	政府投资	在建

1.投标人应将自 2020 年 12 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），企业承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 5 项，超过 5 项，只计取前 5 项。

# 企业业绩证明

## (1) 深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) website. The main page shows project details for '深圳国际低碳城启动区-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政项目' (Shenzhen International Low-Carbon City Start-up Area - Niqiangpai Road North Section, Tangqiao West Road East Section Renovation and GQ08-02 Plot New Municipal Road Project). The project is located in Guangdong Province, Shenzhen City, Longgang District.

项目编号	4403072001030088	省级项目编号	4403071912199906
建设单位	深圳华侨城城发低碳园区发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5FW6JT-T
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8208.27
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-03-107571

The 'Bidding Information' (招标投标信息) section shows the following details:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-01-15	3063.04	4403072001030088-BD-001	4403071912199906-BD-001	查看
B	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2021-01-27	67.4	4403072001030088-BE-001	4403071912199906-BE-001	查看

The 'Bidding Information Details' (招标投标信息详情) window provides further information:

项目名称	深圳国际低碳城启动区-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政项目		
工程名称	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》		
中标通知书编号	4403072001030088-BD-001	省级中标通知书编号	4403071912199906-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-01-15	中标金额(万元)	3063.04
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳华城国际低碳城开发建设有限公司	统一社会信用代码	MA5FW6JT-T
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	冯国雄	证件类型	身份证
身份证号码	440103*****38	记录登记时间	2021-01-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

- 首页
- 交易公告**
- 政策法规
- 信息公开
- 交易大数据
- 监管信息
- 营商环境
- 交易智库
- 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 深圳国际低碳城-泥塘排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》

发布时间: 2021-01-15 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 65

招标项目编号:	2019-440307-48-03-107571003
招标项目名称:	深圳国际低碳城-泥塘排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》
标段名称:	深圳国际低碳城-泥塘排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》
项目编号:	2019-440307-48-03-107571
公示时间:	2021-01-15 17:43至2021-01-20 17:43
招标人:	深圳华城国际低碳城开发建设有限公司
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	3063.041473万元
中标工期:	365天
项目经理:	冯国雄
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144171847786
是否暂定金额:	否

### 定标结果列表

#### 第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳市华晟建设集团股份有限公司	1	2
B	深圳市锋潮建设工程有限公司	0	0
C	深圳市交运工程集团有限公司	0	0
D	中建泰和建设(深圳)有限公司	0	0
E	深圳市金润建设工程有限公司	5	1
F	深圳市工勘建设集团有限公司	0	0
G	深圳市涇源建设有限公司	0	0
H	中深建业建设集团有限公司	0	0
I	深圳市金河建设集团有限公司	1	2
J	深圳市浩盛建设有限公司	0	0

### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

CA驱动

CA驱动

CA驱动

CA驱动

# 中标通知书

标段编号：2019-440307-48-03-107571003001

标段名称：深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》

建设单位：深圳华城国际低碳城开发建设有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：3063.041473万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：冯国雄



本工程于 2020-12-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-25



查验码：1706136162298413

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：华城国际 21-009-04-006

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地  
块新增市政道路项目-塘桥西路东段第 II 标段

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区

发 包 人：深圳华城国际低碳城开发建设有限公司

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳华城国际开发建设有限公司

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目-塘桥西路东段第 II 标段

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区

工程规模及特征：本项目西接塘桥西路东段第 I 标段，横跨丁山河，东至丁山河路，道路长 162.351m 桥梁跨度为（30+40+30）m，总长 104.12m，宽度 24m，面积 2498.88m<sup>2</sup>，双向 4 车道。桥梁形式为斜腹板变梁高预应力混凝土连续箱梁结构，桥梁沿道路中心桩号为 AK0+601.619。属涉河建设项目。

资金来源：财政投入  /  %；国有资本  100  %；集体资本  /  %；民营资本  /  %；外商投资  /  %；混合经济  /  %；其他  /  %。

### 二、工程承包范围

本项目工程承包范围为《泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目-塘桥西路东段第 II 标段》全套施工图内容，包括但不限于以下内容：

（一）道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、绿化工程、水工结构工程；（二）土石方工程；（三）边坡修整、场内降排

水、防洪导流、围挡施工等；（四）其他相关的施工及配合工作；（五）据工程施工送检报审需要由施工单位的自行安排的检验、检测、监测及周边环境保护等内容；（六）办理相关行政部门施工许可或提前介入手续；施工过程中可能涉及到的包括城管、街道办、水务局、交警、交通路政、公安及环保的施工报批、报建、评审、备案等所有相关手续；（七）管线迁改、保护及相应的工程措施。详见施工图纸、工程量清单和合同文件。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、绿化工程、水工结构工程、土石方工程			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);	
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);	
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
□屋面及防水工程	□建筑节能 □消防工程
□室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。	
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年12月31日；

计划竣工日期：2021年12月31日；

合同工期总日历天数：365天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，质量达到合同、施工图纸及相关规范要求。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟零陆拾叁万肆佰壹拾肆圆柒角叁分整（CNY：30630414.73元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟陆佰贰拾伍圆贰角叁分整（CNY 685625.23元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （CNY \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （CNY \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：壹佰肆拾柒万圆整（CNY：1470000.00元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年3月22日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执肆份，监理人执壹份。

委托人：深圳华城国际低碳城开发建设有  
限公司（盖章）

受托人：深圳市金润建设工程有限公司  
（盖章）

住所：深圳市龙岗区坪地街道怡心社区吉  
祥三路 25 号 401

住所：深圳市宝安区新安街道海乐社区  
工业园 A 栋鸿都大厦 204

邮编：518116



法定代表人或其授权代理人：（签章）

邮编：518101



法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国农业银行深圳坪地支行

账号：41023200040032939

电话：0755-61888866

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳罗湖支行

账号：44201528600059668888

电话：0755-83374130

传真：0755-83905938

电子邮箱：



2023.1.12 收到

市政竣·通-11

市政基础设施工程  
建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳国际低碳城泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目（塘桥西路东段II标段）

建设单位（公章）： 深圳华城国际低碳城开发建设有  
限公司

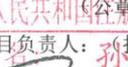
竣工验收日期： 2022年12月5日

发出日期： 2022年12月12日

### 市政基础设施工程

工程名称	深圳国际低碳城泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和QQ08-02地块新增市政道路项目（塘桥西路东段II标段）		工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	162.351M		工程造价 (万元)	3063.041473
结构类型	预制预应力混凝土小箱梁结构		开工日期	2021年4月14日
施工许可证号	2019-440307-48-03-10757101		竣工日期	2022年6月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站		监督登记号	LG210081
建设单位	深圳华城国际低碳城开发建设有限公司		总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		施工单位(土建)	深圳市金润建设工程有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		施工单位 (设备安装)	深圳市金润建设工程有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程有限公司		工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022.12.12		市政竣·通10	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件				
附有关证明文件				
施工许可证	2021.4.14	2019-440307-48-03-10757101	/	
施工图设计文件 审查意见	2021.3.8	市政管·9	/	
工程竣工报告	2022.10.12	市政施管-4	合格	
工程质量评估报告	2022.7.28	市政验-18	合格	
勘察质量检查报告	2022.7.28	市政验-19	合格	
设计质量检查报告	2022.7.28	市政验-20	合格	
工程质量保修书	2021.2	/	合格	

### 市政基础设施工程

工程完成 情况	已按施工合同及设计图纸及规范要求完成全部施工任务		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	安装资料齐全，设备正常运行，合格。	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	/		
参加 验收 单位 意见	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人：  年 月 日	总监理工程师：(执业资格证章)  刘林生 注册号4401858 年 月 日 有效期至2024.08.20	项目负责人：(执业资格证章)  孙元 粤144171847786(00) 市政公单 年 月 日 有效期至2024.08.25
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  许明 年 月 日	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 项目负责人：(执业资格证章)  孙元 注册号：443399AY008 有效期：至2022年12月 年 月 日



## (2) 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 交易平台-招标 | 深圳公共资源交易中心-交易服务 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1899388

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907120285	省级项目编号	4403071904289901
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C41739
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4013.37
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-102258



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2019-07-04	108.67	4403071907120285-BA-001	4403071904289901-BA-001	查看
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-25	1498.15	4403071907120285-BD-001	4403071904289901-BD-001	查看

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 交易平台-招标 | 深圳公共资源交易中心-交易服务 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1899388

### 招标投标信息详情

项目名称	园山街道康贤路交通安全隐患整治工程		
工程名称	园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）		
中标通知书编号	4403071907120285-BD-001	省级中标通知书编号	4403071904289901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-25	中标金额(万元)	1498.15
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	龙新正	证件类型	身份证
身份证号码	441822*****36	记录登记时间	2020-11-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

- 首页
- 交易公告**
- 政策法规
- 信息公开
- 交易大数据
- 监管信息
- 营商环境
- 交易智库
- 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)

发布时间: 2020-11-25 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 36

招标项目编号:	2019-440307-48-01-102258002
招标项目名称:	园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)
标段名称:	园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)
项目编号:	2019-440307-48-01-102258
公示时间:	2020-11-25 17:18至2020-11-30 17:18
招标人:	深圳市龙岗区园山街道办事处
招标代理机构:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	1498.146156万元
中标工期:	120天
项目经理:	龙新正
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442013201406753
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号: 52

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市润博建设有限公司	2020-11-11 01:50:50	<input type="checkbox"/>
1	深圳市金润建设工程有限公司	2020-11-11 14:31:20	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	2020-11-10 15:15:59	<input type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

关于我们

- 友情链接
- 公共资源交易专业网站
- 深圳市政府机构网站
- 广东省政府机构网站
- 国家部委网站

- 公众号
- 官方网站
- 智能客服
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动

# 中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-102258002001

标段名称：园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）

建设单位：深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：1498.146156万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：龙新正

本工程于 2020-11-04 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

雄郑  
印木

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-30

查验码：1468234364096678

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)

工程地点：龙岗区园山街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)

工程地点: 园山街道辖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 康贤路位于园山街道辖区,西起惠盐路,东至横坪公路,总长4.274公里,城市主干道,双向4车道。工程主要包括道路工程、交通工程、边坡工程。道路工程主要包括:拆除原人行道地砖并新建透水混凝土人行道约9998平方米、排水沟,安全岛铺装透水砖约150平方米,迁移乔木、更换混凝土路道牙,与连山路接口处两侧扩宽沥青混凝土路面长约200米等。交通工程主要包括:防护栏修复,隔音屏障约529米,标识标牌等,边坡工程主要包括:边坡长度分别是65.3m和102.1m,坡高分别是9.5m和25.2m,二级边坡。采用锚杆、预应力锚索+格构梁支护,格构间喷混植生。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本  / %; 集体资本  / %; 民营资本  / %; 外商投资  / %; 混合经济  / %; 其他  / %。

### 二、工程承包范围

工程主要包括道路工程、交通工程、边坡工程。道路工程主要包括:拆除原人行道地砖并新建透水混凝土人行道约9998平方米、排水沟,安全岛铺装透水砖约150平方米,迁移乔木、更换混凝土路道牙,与连山路接口处两侧扩宽沥青混凝土路面长约200米等。交通工程主要包括:防护栏修复,隔音屏障约529米,标识标牌等,边坡工程主要包括:边坡长度分别是65.3m和102.1m,坡高分别是9.5m和25.2m,二级边坡。采用锚杆、预应力锚索+格构梁支护,格构间喷混植生。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数：_____；庭院管：_____ 米 )	

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				

智能建筑 ( 综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_ );

其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020年12月16日; (实际开工日期以开工令或发包人的  
开工通知时间较早的日期为准)

计划竣工日期: 2021年4月14日;

合同工期总日历天数 120 日历天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟肆佰玖拾捌万壹仟肆佰陆拾壹元伍角陆分 (¥ 14981461.56  
元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰叁拾壹万肆仟柒佰零肆元叁角 (¥ 1314704.3 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额: 本工程无暂列金

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年12月8日;

订立地点: 深圳市龙岗区园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：深圳市金润建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203

邮政编码：518040

法定代表人：林立章

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888



经办人：张若莲

2022-6

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）

验收日期：2022 年 2 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区园山街道办事处



## 一、工程概况

工程名称	园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）	工程地点	龙岗区园山街道康贤路
工程规模	康贤路总长约 4.274 公里，城市主干道，双向 4 车道。工程主要内容包括道路工程、交通工程、边坡工程	工程造价（元）	14981461.56
结构类型	/	工程用途	交通安全整治
施工许可证号	/	开工日期	2021 年 3 月 10 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
代建单位	/		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		B144055579
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E144024533
勘察文件审查单位	/		
施工图审查单位	/		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	张茂盛
副组长	
组 员	刘玮、朱辉、廖洪涛、欧阳风、龙新正、林炎武、郭凤奇

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合相关验收规范要求；
- 2、本工程所使用原材料及中间产品经复检合格；
- 3、本工程按相关验收规范要求进行的现场检测试验合格；
- 4、单位工程的安全和功能满足且符合其功能使用要求；
- 5、本工程竣工验收资料完整、齐全；
- 6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格

验收日期： 2022 年 2 月 25 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>张茂森</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: 刘玮</p> <p>刘玮 中华人民共和国注册监理工程师 注册号 44021545 有效期 2023.03.24 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>石新正</p> <p>石新正 中华人民共和国二级建造师注册建造师执业印章 粤 2442013201406753(00) 市政 2023.07.30 深圳市金狮建设工程有限公司</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>朱行</p>
-----------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

### (3) 横岗街道四联路改造工程

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442858

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 横岗街道四联路改造工程 广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010002	省级项目编号	4403071704010205
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1100
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)67号-3



项目地址: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	<b>深圳市金润建设工程有限公司</b>	施工	公开招标	2020-12-09	1419.58	4403072005010002-BD-001	4403071704010205-BD-001	<a href="#">查看</a>

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442858

#### 招标投标信息详情

项目名称	横岗街道四联路改造工程		
工程名称	横岗街道四联路改造工程		
中标通知书编号	4403072005010002-BD-001	省级中标通知书编号	4403071704010205-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-12-09	中标金额(万元)	1419.58
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建森工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300766397697G
中标单位名称	<b>深圳市金润建设工程有限公司</b>	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	赖根源	证件类型	身份证
身份证号码	362133*****12	记录登记时间	2020-12-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

[关闭](#)

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

- 首页
- 交易公告**
- 政策法规
- 信息公开
- 交易大数据
- 监管信息
- 营商环境
- 交易智库
- 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 横岗街道四联路改造工程

发布时间: 2020-12-09 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 41

招标项目编号:	2017-440307-54-01-701053001
招标项目名称:	横岗街道四联路改造工程
标段名称:	横岗街道四联路改造工程
项目编号:	2017-440307-54-01-701053
公示时间:	2020-12-09 17:07至2020-12-14 17:07
招标人:	深圳市龙岗区横岗街道办事处
招标代理机构:	深圳市建森工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	1419.577518万元
中标工期:	240天
项目经理:	赖根源
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442016201602825
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号: 26

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳嘉鸿建设工程有限公司	2020-11-23 16:50:58	<input type="checkbox"/>
1	深圳市润博建设有限公司	2020-11-23 17:32:23	<input type="checkbox"/>
2	深圳市金润建设工程有限公司	2020-11-24 09:04:54	<input checked="" type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

关于我们

- 友情链接
- 公共资源交易专业网站
- 深圳市政府机构网站
- 广东省政府机构网站
- 国家部委网站

- 公众号
- 官方网站
- 智能客服
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动

# 中标通知书

标段编号: 2017-440307-54-01-701053001001

标段名称: 横岗街道四联路改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 1419.577518万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 赖根源



本工程于 2020-11-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-15

查验码: 1134490860449205

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

2021-27

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 横岗街道四联路改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 横岗街道四联路改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 四联路(红棉路-龙岗大道)位于龙岗区横岗街道,为城市次干道,道路全长约868米,红线宽23-25米,现状为水泥砼路面,本工程拟对其进行提升改造。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

主要改造内容包括: (1) 道路工程改造: 局部拓宽机动车道, 现状水泥砼路面病害处理后沥青罩面; 拆除重做混凝土路侧石; 拆除现有人行道铺装, 增设透水砼骑行道, 新做环保透水砖人行道; 拆除重做2组公交站台; (2) 交通工程改造: 新做交通标线, 完善交通标志, 增设港式路中护栏; (3) 给排水工程改造: 拆除新做部分雨水口, 更换破损雨水篦, 抬高检查井等市政井并更换井盖; 更换消火栓、阀门井等给水设施; (4) 电气工程改造: 拆除重做路灯及配套电缆, 抬高电力通信井并加装不锈钢盖板, 拆除新建部分电缆沟; (5) 绿化工程改造: 更换现有小叶榕行道树, 新种植行道树及花卉。本工程已按设计计入PVC材质临时围挡(混凝土基础), 环保透水砖人行道铺装采用再生骨科。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；（以开工令为准）。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；（以竣工验收报告为准）。

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰壹拾玖万伍仟柒佰柒拾伍元壹角捌分（¥ 14195775.18 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾贰万柒仟玖佰叁拾肆元零柒分（¥ 927934.07 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾叁万元整（¥ 230000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万元整（¥ 120000.00 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年1月2日;

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式14份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执4份,合同备案单位保存4份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

叶叶

承包人：(公章)深圳市金润建设工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888

联系人：赖根源

电话：13826668072

2021-59

2021.12.28

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 横岗街道四联路改造工程

验收日期: 2021年10月20日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区横岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	横岗街道四联路改造工程	工程地点	深圳市龙岗区四联路
工程规模	四联路（红棉路-龙岗大道）位于龙岗区横岗街道，为城市次干道，道路全长约868米，红线宽23-25米，现状为水泥砼路面，本工程拟对其进行提升改造。	工程造价（元）	15777657.96
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2021年3月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司		A137004863
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		粤2442016201602825
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853—4/1
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

#### 1、验收组

组长	叶国伦
副组长	周力、柯伯钦、赖根源
组员	林炎武、马明龙、舒青武、黄世祥、李仙珍、郑清鹏、陈娜、郑晓圆

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	叶国伦	林炎武、马明龙
桥梁工程		
排水工程	周力	舒青武、黄世祥
给水工程	柯伯钦	李仙珍、郑清鹏
隧道工程		
交通设施工程	叶国伦	林炎武、马明龙
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	赖根源	陈娜、郑晓圆
停车场工程		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

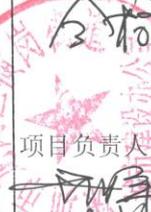
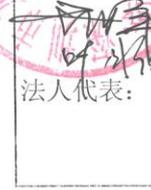
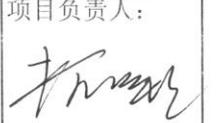
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	齐全	合格	合格	合格
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程	齐全	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
停车场工程				



五、工程竣工验收结论

已按设计及施工验收规范要求完成合同约定的施工图范围内的工程内容，经综合评定工程质量等级为合格。

验收日期：2021年10月20日

 <p>建设单位 (公章)</p>	 <p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人： </p> <p>法人代表： </p>	<p>项目总监： </p> <p></p>	<p>项目负责人： </p> <p></p>	<p>项目负责人： </p>	<p>项目负责人： </p>

金海有限公司

## (4) 布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2709329

### 全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[项目数据](#) > [项目详情](#)
手机查看

#### 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程

项目编号	4403072105140018	省级项目编号	4403072105109904
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3986
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-148357

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址: 布吉街道办辖区

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新城市规划建设股份有限公司	设计	公开招标	2021-08-10	103.45	4403072105140018-BA-001	4403072105109904-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市隆金达实业有限公司	施工	公开招标	2022-01-26	1355.87	4403072105140018-BD-002	4403072105109904-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-01-26	1401.49	4403072105140018-BD-001	4403072105109904-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	广东鲁班行技术管理有限公司	监理	公开招标	2022-01-26	75	4403072105140018-BE-001	4403072105109904-BE-001	<a href="#">查看</a>

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2709329

### 全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[项目数据](#) > [项目详情](#)
手机查看

#### 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程

项目名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程		
工程名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）		
中标通知书编号	4403072105140018-BD-001	省级中标通知书编号	4403072105109904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-01-26	中标金额(万元)	1401.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	孙清银	证件类型	身份证
身份证号码	320305*****30	记录登记时间	2022-01-26
数据来源	共享交换	数据等级	B

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址: 布吉街道办辖区

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新城市规划建设股份有限公司	设计	公开招标	2021-08-10	103.45	4403072105140018-BA-001	4403072105109904-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市隆金达实业有限公司	施工	公开招标	2022-01-26	1355.87	4403072105140018-BD-002	4403072105109904-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-01-26	1401.49	4403072105140018-BD-001	4403072105109904-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	广东鲁班行技术管理有限公司	监理	公开招标	2022-01-26	75	4403072105140018-BE-001	4403072105109904-BE-001	<a href="#">查看</a>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

- 首页
- 交易公告**
- 政策法规
- 信息公开
- 交易大数据
- 监管信息
- 营商环境
- 交易智库
- 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)

发布时间: 2022-01-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 98

招标项目编号:	2105-440307-04-01-148357002
招标项目名称:	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程
标段名称:	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)
项目编号:	2105-440307-04-01-148357
公示时间:	2022-01-26 16:10至2022-01-29 16:10
招标人:	深圳市龙岗区布吉街道办事处
招标代理机构:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	1401.487720万元
中标工期:	150天
项目经理:	孙清银
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144060806264
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号: 15

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市金润建设工程有限公司	2021-12-18 10:57:29	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳市隆金达实业有限公司	2021-12-18 15:39:55	<input type="checkbox"/>
2	深圳市福田建安建设集团有限公司	2021-12-16 15:36:37	<input type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

关于我们

- 友情链接
- 公共资源交易专业网站
- 深圳市政府机构网站
- 广东省政府机构网站
- 国家部委网站

- 公众号
- 官方网站
- 智能客服
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动

# 中标通知书

标段编号：2105-440307-04-01-148357002002

标段名称：布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：1401.487720万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：孙清银



本工程于 2021-12-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-01-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-02-17



查验码：2703598394667902

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

2022-4

副本

工程编号: 2105-440307-04-01-148357002002

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)

工程地点: 布吉街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

工程地点：布吉街道辖区

核准（备案）证编号：          /          

工程规模及特征：本项目为布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程，该项目分两标段进行招标，本标段为第二标段，施工范围包含：百鸽路、禾坑路、南环路、国芬路 4 条道路的道路交通工程及安装工程。

资金来源：政府投资 100%。

### 二、工程承包范围

本项目为布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程，该项目分两标段进行招标，本标段为第二标段，施工范围包含：百鸽路、禾坑路、南环路、国芬路 4 条道路的道路交通工程及安装工程。工程量以实际施工为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 4 月 1 日 (具体时间以开工令上时间为准);

计划竣工日期: 2022 年 8 月 28 日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰零壹万肆仟捌佰柒拾柒元贰角零分（¥14014877.20元，已按标底价下浮 13.81%）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾壹万伍仟叁佰肆拾柒元叁角叁分（¥615347.33元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年2月25日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章，并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页为签署页, 无正文)

发包人: (公章) 承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300763474802X

地址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技园(二期)西座 1203

邮政编码: 518040

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83374130

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 建行深圳罗湖支行

账号: 44201528600059668888

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程  
(第二标段)

验收日期: 2022年12月20日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区布吉街道办事处



一、工程概况

工程名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道
工程规模	百鸽路、禾坑路、南环路、国芬路1条路的道 路交通工程及安装工程	工程造价 (万元)	1101.48772万元
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2022年4月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A211001326
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D344091879
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		E244067898
施工图 审查单位	/		/

### 三、工程竣工验收实施情况

#### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

##### 1、验收组

组 长	杨凯
副 组 长	赵华达、韩垂杜、曾晖、李国晖、孙清银、李尘
组 员	杜均海、许典松

##### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	赵华达	杜均海、许典松
绿化工程	韩垂杜	杜均海、许典松
供电及照明工程	曾晖	杜均海、许典松

#### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
绿化工程	齐全	合格	合格	合格
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格

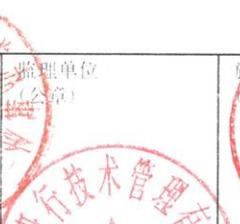
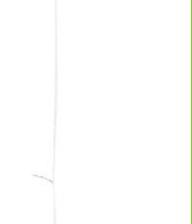


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按照施工合同及相关设计文件实施完毕,完全达到设计的目的和意图,施工质量符合设计文件及国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求,资料齐全完整,工程质量等级验收评定为合格,已具备工程验收的条件,同意通过验收。

验收日期: 2022年12月20日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人: 杨帆 法人代表: 黄浩</p>	<p>项目总监: 李国晖</p>	<p>项目技术负责人: 孙清颖 法人代表: 孙清颖</p>	<p>项目负责人: 孙清颖</p>	<p>项目负责人: 孙清颖</p>

中华人民共和国注册监理工程师  
李国晖  
注册号44003738  
有效期2025.04.15  
广东鲁班行技术管理有限公司

立山草

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## (5) 桂湾片区交通组织优化工程施工

深圳公共资源交易中心 | 交易平台-招标 | 全国建筑市场监管公共服 | 全国建筑市场监管公共服 | 全国建筑市场监管公共服 | 全国建筑市场监管公共服 | 全国建筑市场监管公共服

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3393817

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 桂湾片区交通组织优化工程

广东省-深圳市

项目编号	4403132411160001	省级项目编号	4403132411150001
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300587917503A
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	2651.24
立项级别	地市级	立项文号	2411-440305-04-01-927427

项目地址: 前海合作区桂湾片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息  
 施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44031320250529010 2	1295.03	--	2025-05-29	4403132411160001-SX-001	<a href="#">查看</a>

深圳公共资源交易中心 | 交易平台-招标 | 全国建筑市场监管公共服 | 全国建筑市场监管公共服 | 全国建筑市场监管公共服 | 全国建筑市场监管公共服 | 全国建筑市场监管公共服

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3393817

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	桂湾片区交通组织优化工程		
工程名称	桂湾片区交通组织优化工程		
施工许可证编号	4403132411160001-SX-001	省级施工许可证编号	440313202505290102
项目代码	--	项目编号	4403132411160001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	274	数据等级	C
项目经理	冯国雄	所属单位	深圳市金润建设工程有限公司
总监理工程师	黄金泽	所属单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
合同金额 (万元)	1295.03	面积 (平方米)	--

[关闭](#)

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页 / 交易服务 / 建设工程 / 系统帮助

标段选择 桂湾片区交通组织优化工程施工



中标价  
**1295.029158万元**



中标人  
**深圳市金润建设工程有限公司**

- 1 招标公告
- 2 截标信息
- 3 答疑、补遗
- 4 招标控制价公示
- 5 资审公示
- 6 开标公示
- 7 评标公示
- 8 定标公示
- 9 合同公示
- 10 其它公示

中标结果公示

桂湾片区交通组织优化工程施工中标结果公示

发布时间: 2025-04-29 17:40:17

### 桂湾片区交通组织优化工程施工中标结果公示

基本信息	
招标项目编号:	2411-440305-04-01-927427001
招标项目名称:	桂湾片区交通组织优化工程施工
标段编号:	2411-440305-04-01-927427001001
标段名称:	桂湾片区交通组织优化工程施工
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标代理机构:	深圳市前海数字城市科技有限公司
公示时间:	2025-04-29 17:40:17 至 2025-05-07 17:40:17
联系人:	吴工

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳市金润建设工程有限公司	冯国雄	一级注册建造师	粤1442017201847786	1295.029158	274

#### 第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市金润建设工程有限公司	3	1
B	深圳市浩盛建设有限公司	0	6
C	广东省建筑工程机械施工有限公司	0	6
D	广东建华建设工程有限公司	1	3
E	广东省水利水电第三工程局有限公司	0	6
F	广州市第一市政工程有限公司	1	3
G	深圳市粤通建设工程有限公司	3	1
H	中铁十一局集团第一工程有限公司	0	6
I	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	1	3
J	中城交建(深圳)建设有限公司	0	6
K	深圳市路桥建设集团有限公司	0	6

#### 第1大轮(第1子轮)投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市金润建设工程有限公司	5	1
G	深圳市粤通建设工程有限公司	4	2

公众号

官方网站

智能客服

CA驱动

# 中标通知书

标段编号： 2411-440305-04-01-927427001001

标段名称： 桂湾片区交通组织优化工程施工

建设单位： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市金润建设工程有限公司

中标价： 1295.029158万元

中标工期（天）： 274

项目经理（总监）： 冯国雄



本工程于 2025-03-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-09

查验码： JY20250429089583

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

2411-440305-04-01-92742701

编号  
2025-0587

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本  
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
工程名称	桂湾片区交通组织优化工程
建设地址	前海深港合作区桂湾片区
建设规模	0.000000平方米
合同工期	274天

参建单位

勘察单位	建勘勘测有限公司	项目负责人	王军
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目负责人	曲丽敏
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	项目负责人	冯国雄
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	总监理工程师	黄金泽
工程总承包单位	/	项目经理	/

备注：本工程进入地铁1号线、5号线、11号线轨道安全保护区，后续应严格按照市地铁集团安保审查意见落实，做好地铁保护工作。

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

合同编号: SG20250240



深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(第一册共二册)

工程名称: 桂湾片区交通组织优化工程

工程地点: 前海合作区

发 包 人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 桂湾片区交通组织优化工程

工程地点: 前海合作区

工程立项批准文号/核准(备案)证编号: 深前海函(2024)358号

工程规模及特征: 桂湾片区交通组织优化工程,建设内容包括交通组织优化、市政设施完善、智慧交通基础设施预留。其中交通组织优化为对桂湾片区已建9.7千米主次干路(不含梦海大道、滨海大道)共14个交叉口、已建5.5千米支路交通整体改善提升,改造主要内容为主要灯控路口禁左、增设掉头口、支路调整单向、完善交通设施(如标志标线、分隔柱等)等。市政设施完善为增设临海大道西侧与勒杜鹃北一街、桂湾三路-临海大道路口西侧、桂湾一路-临海大道路口西侧3段电缆沟,破损严重的路面、人行道铺装、交通标线修复,涉及安全性的渠化岛改造等。智慧交通基础设施预留为智慧交通配套设施、管线等预留。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括道路工程、交通工程、电气工程、交通疏解工程及管线工程等,具体内容以设计图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	1.1 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	200 米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	305 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 15300 米 宽: 13-60 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	15300 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通疏解工程、绿化迁移 (乔木 10 株)、牵引式顶管 2052 米			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

□其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 5 月 25 日;

计划竣工日期: 2026 年 2 月 23 日;

合同工期总日历天数 274 天。

招标工期总日历天数 274 天。

定额工期总日历天数 274 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写): 壹仟贰佰玖拾伍万零贰佰玖拾壹元伍角捌分(含税) (¥12,950,291.58 元(含税)); 增值税率 9.00 %, 增值税额(大写): 壹佰零陆万玖仟贰佰玖拾元壹角叁分 (小写: ¥1,069,290.13 元), 本工程中标净下浮率为: **20.31** %。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾玖万贰仟捌佰叁拾贰元伍角陆分 (¥292,832.56 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 柒拾壹万元整 (¥ 710,000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)           /           (¥           /           元)。

(6)城市道路挖掘修复费:

人民币(大写) 捌拾陆万玖仟零陆拾陆元贰角玖分 (¥ 869,066.29 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 详见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行: 详见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号: 详见《工人工资专户监管协议》

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)招标补遗文件和经发包人同意的澄清文件;
- (5)本合同第四部分的补充条款;
- (6)本合同第三部分的专用条款;
- (7)本合同第二部分的通用条款;
- (8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料等);
- (10)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (11)图纸和技术规格书;
- (12)已标价工程量清单;
- (13)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年5月12日;

订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起成立并生效。

本合同一式11份, 均具有同等法律效力, 发包人执7份, 承包人执4份。

(本页以下无正文内容)

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)   
统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)    
统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市前海合作区桂湾五路前海大厦 T1 栋

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

邮政编码：518000

邮政编码：518260

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：林立章

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-88982347

电话：0755-82957558

传真：/

传真：0755-82957558

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：中信银行股份有限公司深圳前海分行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号：8110301013600620073

账号：4420 1528 6000 5966 8888

# 四、项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

## 项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳市金润建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同帮扶 价格(万元)	投资类型	备注
1	永安路南延长段-梧桐山 大道路口交通综合治理工程	2022.12.08	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	214.46	政府投资	
2	广深高速(东宝河至新桥 立交)段桥下空间及新桥 高速出入口周边绿化提升 工程III标段新桥立交节点	2020.07.10	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	1205.54	政府投资	

1. 投标人应将自 2020 年 12 月 1 日起至招标公告发布之日止(以合同签订时间为准), 拟派项目经理以项目负责人身份承接的具有代表性的同类工程业绩。

注: 证明文件提供合同关键页(须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页)的扫描件(原件备查), 在建项目需提供施工许可证明文件, 已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 3 项, 超过 3 项, 只计取前 3 项。

## 项目经理业绩证明

The screenshot shows the 'Personnel Appointment Record Query' interface on the Shenzhen Construction website. The search criteria are set to 'All Appointment Records', 'All Appointment Types', and 'Lan Liwen'. The results table is as follows:

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
1	赖丽文	项目经理	2020-440306-48-01-010417	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点	否	2020-06-28	已解任职
2	赖丽文	项目经理	4403832022025	永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程	否	2022-11-24	已解任职

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

Footer information: 主办单位: 深圳市住房和建设局 | 版权所有: 深圳市住房和建设局 | 粤ICP备2023053213号 | 公安网安备 44030402002800号 | 网站标识码: 4403000005 | 联系我们 | 政府网站找错 | 热线电话: 0755-83882112

## (1) 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012211030001	省级项目编号	4403012211020002
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3508-0
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	293.37
立项级别	地市级	立项文号	深盐(2022)01

项目地址: 深圳市盐田区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-24	214.46	4403012211030001-BD-001	4403012211020002-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程		
工程名称	永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程		
中标通知书编号	4403012211030001-BD-001	省级中标通知书编号	4403012211020002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-24	中标金额(万元)	214.46
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	云嘉智慧工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300741243026T
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	赖丽文	证件类型	身份证
身份证号码	450722*****21	记录登记时间	2022-11-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

发布时间: 2022-11-09 信息来源: 本站 浏览次数: 72

招标概况 [申请电子保函](#) [我要投标](#)

项目名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程  
项目编号: 4403832022025  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程  
招标项目编号: 4403832022025001  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 深圳市交通运输局  
标段: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程;

**公告基本信息**  
公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2022-11-09 09:00 至 2022-11-16 18:00  
公告质疑截止时间: 2022-11-13 18:00  
公告答疑截止时间: 2022-11-14 18:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注:

**招标人与招标代理**  
建设单位: 深圳市交通运输局盐田管理局  
经办人: 杨工  
办公电话: (0755) 6687 8907  
传真:  
手机号码: 15073152293  
电子邮箱:  
通讯地址: 深圳市盐田区公园路55号  
招标代理机构: 云基智慧工程股份有限公司  
经办人: 唐工  
办公电话: 15073152293

**详细公告内容**  
**标段 1**  
标段编号: 4403832022025001001  
标段名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程  
递交投标文件截止时间: 2022-11-16 18:00  
本次发标工程估价: 261.474823 万元  
本次招标内容: 道路;  
计划总投资: 293.37 万元  
工程地址: 深圳市盐田区  
项目现场的具体位置和周边环境: 无  
计划开竣工日期: 2022-11-20 00:00:00.0 至 2023-01-19 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 票决抽签  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: /  
投标条件:  
投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
无  
其他要求:

1、投标申请人必须具备最低企业资质要求: 具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质; 2、拟派项目经理(或注册建造师)最低资质等级: 具有二级注册建造师执业资格(市政公用工程专业); 3、其他投标条件要求: 3.1.投标人须是具有独立法人资格企业或具有独立承担民事责任能力的其它组织。 3.2.投标申请人必须具备安全生产许可证, 拟派项目经理必须具备安全生产考核合格证(B证)。 3.3.根据深建[2018]25号通知, 本项目暂不递交《行贿犯罪档案查询告知函》。 3.4.受到深圳市建设行政主管部门红色警示的企业、项目负责人在暂停承接政府及国有企业事业单位投资工程期间, 不得参与本次招标工程的投标。若投标人在通过资格后审后被暂停投标, 招标人将取消其进入开标程序资格。若投标人在开标结束后被暂停投标, 将取消其进入后续环节的资格。本工程已入围Q(15-20家)的投标人, 因故被暂停投标或虚假投标的, 取消其进入后续环节的资格, 且不补录入围投标人数量。入围定标环节的投标人, 因故被暂停投标或虚假投标的, 取消其参与定标资格, 也不补录入围定标的投标人数量。因上述情况导致最终进入定标环节的投标单位少于3名时, 招标人将重新招标。 3.5.出现以下情形之一的禁止参与本项目投标: (1) 近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的; (2) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的; (3) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的; (4) 近3年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的; (5) 近2年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的; (6) 因违反工程质量、安全生产管理规定, 或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为, 正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程专业  
投标申请人应当具有的同类型工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不接受;  
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

**附件信息**

序号	文件名	创建时间
1	永安路雷王条款.pdf	2022-11-08 12:55:02

**温馨提示:**  
1、招标文件: 招标文件名称《深圳公共资源交易中心关于永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程招标文件》(招标文件编号: 4403832022025001001)





当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

发布时间: 2020-06-28 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 46

招标项目编号:	2020-440306-48-01-010417006
招标项目名称:	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点
标段名称:	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点
项目编号:	2020-440306-48-01-010417
公示时间:	2020-06-28 10:52至2020-07-01 10:52
招标人:	华润(深圳)有限公司
招标代理机构:	深圳市京圳工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司
中标价(万元):	1205.543491万元
中标工期:	45天
项目经理:	赖丽文
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2440708002530
是否暂定金额:	否

### 定标结果列表

#### 第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳裕亨实业集团有限公司//广东省交通发展有限公司	0	0
B	深圳港湾建设有限公司//湖南省怀化公路桥梁建设总公司	0	0
C	深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司	5	1
D	江西有色建设集团有限公司	2	2



# 中标通知书

标段编号: 4403832022025001001

标段名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

建设单位: 深圳市交通运输局盐田管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 214.455922万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 赖丽文



本工程于 2022-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



赖丽文

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-05



李敏

查验码: 5264493619743084

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

YAWTZZ-2022-0001-B03

# 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治 理工程合同



项目名称：永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合  
治理工程

项目地点：深圳市盐田区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局盐田管理局

承包人（乙方）：深圳市金润建设工程有限公司

签订时间：2022年12月



## 第一部分合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局盐田管理局

承包人(乙方): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方、乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

工程地点: 深圳市盐田区

工程类别(资金来源):

投资性质: 政府投资 100%

工程投资额: 工程费用, 293.37 万元

### 二、工程承包范围及内容

永安路南延长段为现状城市支路,设计车速为 20km/h 全长约 530 米。起点桩号 K0+000 接中青路,设计起点里程桩号为 K0+007.706, 坐标为: X-24174.18, Y-133765.848; 终点桩号 KD+530.493 接梧桐山大道, 设计终点里程桩号为 K0+522.869, 坐标: X-24231.12, Y-133873.576. 路线、道路红线宽度为 11.5(不含排水边沟宽度), 机动车道为两车道。

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 月 日。

竣工日期: 2023 年 月 日。

合同工期总日历天数 60 天(具体开工日期以发包人签署的开工令为准)。

#### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。
2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。
3. 以上规范或标准若有不一致时,以标准更严格的为准;若出现新颁布的规范和标准,以最新的为准。
4. 承包人应根据具体项目的属性,分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定,履行承包人应承担的合同义务;合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的,以法律法规规章的规定为准。

#### 五、合同价款

人民币(大写) 贰佰壹拾肆万肆仟伍佰伍拾玖元贰角贰分 (¥2144559.22元), 中标净下浮率: 18.93%;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍万柒仟玖佰壹拾捌元贰角叁分 (¥57918.23元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥0元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥0元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 柒万叁仟元整 (¥73000.00元)。

**合同价格形式: 固定单价合同。**

## 六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输

主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年12月8日，签订地点：深圳市。

2. 乙方出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定 (发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份, 发包人、承包人双方各执五份, 备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)

(本页为签字页)

甲 方: 深圳市交通运输局  
盐田管理局 (盖章)

法定代表人

或授权代理人:

审 核:

经 办 人:

乙 方: 深圳市金润建设工程有限公司  
公司 (盖章)

法定代表人

或授权代理人:

开 户 银 行:

账 号:

日 期: 2022年12月8日

日 期: 2022年12月8日

2023.7.26收到

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程

验收日期: 2023年6月15日

建设单位(盖章): 深圳市交通运输局盐田管理局



一、工程概况

工程名称	永安路南延长段-梧桐山大道路口交通综合治理工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模	/	工程造价 (万元)	214.46万元
结构类型	道路景观提升工程	工程用途	道路工程
施工许可证号		开工日期	2022年12月8日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	北京中咨路捷工程技术咨询有限公司		A211030018
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D244064956
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图 审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	游黄阳		
副组长	田曼姝、胡千舟、赖丽文		
组 员	杨娣、刘启麟、易景强、杨华、吴建成、黄海生		
2、专业组			
专业组	组 长	副组长	组 员
道路工程	游黄阳	田曼姝、胡千舟、赖丽文	杨娣、刘启麟、易景强、杨华、吴建成、黄海生
桥梁工程			
排水工程			
给水工程			
隧道工程			
交通设施工程			
污水处理工程			
防洪工程			
供电及照明工程			

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

质  
量  
监  
理

三、工程质量评定

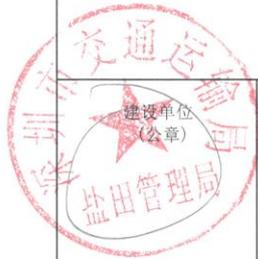
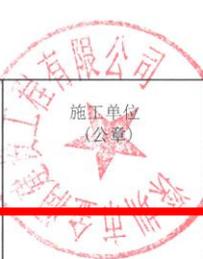
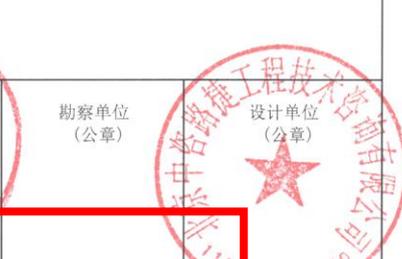
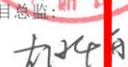
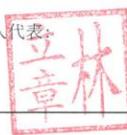
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	一般	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程共1个单位工程,经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参建单位同意本工程评定为“合格”,并验收移交。

验收日期: 2023年6月15日

 <p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	 <p>勘察单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人:</p>  <p>法人代表:</p>	<p>项目总监:</p> 	<p>项目负责人:</p>  <p>法人代表:</p> 		<p>项目负责人:</p> 

有限公司

## (2) 广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程 广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140159	省级项目编号	4403062001169912
建设单位	深圳市交通运输委员会宝安交通运输局	建设单位统一社会信用代码	69908626-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16326
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010417

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市朗程师地域规划设计有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	公开招标	2020-04-08	577.75	4403062002140159-BA-001	4403062001169912-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市诚宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-06-24	1376.93	4403062002140159-BD-001	4403062001169912-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司	施工	公开招标	2020-06-24	1205.54	4403062002140159-BD-002	4403062001169912-BD-001	<a href="#">查看</a>

广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程 广东省-深圳市-宝安区

招标投标信息详情

项目名称	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程		
工程名称	广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点		
中标通知书编号	4403062002140159-BD-002	省级中标通知书编号	4403062001169912-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-06-24	中标金额(万元)	1205.54
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市京圳工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300192196991U
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	赖丽文	证件类型	身份证
身份证号码	450722*****21	记录登记时间	2020-06-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

[关闭](#)

无标题浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 广深高速 (东宝河至新桥立交) 段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

发布时间: 2020-06-05 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 26

### 招标概况

项目名称: 广深高速 (东宝河至新桥立交) 段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程  
项目编号: 2020-440306-48-01-010417  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 广深高速 (东宝河至新桥立交) 段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点  
招标项目编号: 2020-440306-48-01-010417006  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
标段: 广深高速 (东宝河至新桥立交) 段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点;

### 公告基本信息

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2020-06-05 09:00 至 2020-06-11 18:00  
公告质疑截止时间: 2020-06-08 18:00  
公告答疑截止时间: 2020-06-09 18:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 本项目不编制技术标, 不进行技术标评审, 招标公告发布时间不少于5个工作日。

### 招标人与招标代理

建设单位: 华润 (深圳) 有限公司  
经办人: 冯工  
办公电话: 0755-26916793  
招标代理机构: 深圳市京圳工程咨询有限公司  
经办人: 郑工  
办公电话: 0755-83549171

### 详细公告内容

#### 标段 1

标段编号: 2020-440306-48-01-010417006001  
标段名称: 广深高速 (东宝河至新桥立交) 段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点  
递交投标文件截止时间: 2020-06-11 18:00  
本次发包工程估价: 1431.401638 万元  
本次招标内容: 包括但不限于市政道路改造工程、交通安全设施提升工程、排水工程、园林景观工程、公路安全设施工程等。所有的细目详见合同、工程量清单、技术要求及合同其他文件, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。  
计划总投资: 16326 万元  
工程地址: 深圳市宝安区  
项目现场的具体位置和周边环境: 深圳市宝安区新桥立交节点。  
计划开竣工日期: 2020-06-15 00:00:00.0 至 2020-07-30 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 直接票决  
是否接受联合体投标: 是  
联合体要求: 联合体代表须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质。  
投标文件递交地点: 详见招标文件  
投标条件:  
投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
无  
其他要求:  
投标人资质要求: 投标人须同时具备: 1、市政公用工程施工总承包三级及以上资质; 2、公路交通工程 (公路安全设施分项) 专业承包一级资质; 3、本项目允许联合体投标, 联合体代表须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质。  
拟派项目经理 (或建造师) 最低资格等级: 二级  
拟派项目经理 (或建造师) 专业: 市政公用工程  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
投标申请人必须具备安全生产许可证;  
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
项目经理 (建造师) 或项目总监因不良行为为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

### 附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	关于不设置“霸王条款”的承诺书.pdf	2020-06-04 20:35:17

分享到:

关于我们

友情链接: 公共资源交易专业网站 | 深圳市政府机构网站 | 广东省政府机构网站 | 国家部委网站



# 中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010417006001

标段名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司

中标价：1205.543491万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：赖丽文



本工程于 2020-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



*man*

日期：2020-07-01

查验码：9101359435703542

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号 CRCsz-QXKJ-SG-20003

【广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速  
出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司

2020年7月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：深圳市金润建设工程有限公司//广东添虹交通工程有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉 2020 年 4 月 28 日，委托人【深圳市交通运输局宝安管理局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【宝安】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

工程地点：深圳市宝安区

工程内容：本项目位于深圳西部，包含广深高速桥下空间绿化提升及新桥街道新桥高速出入口周边绿化提升两个工作内容。

广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程项目，南起新桥立交，北至东宝河全长约 8.2 公里，总面积 73.68 万平米，除新桥高速出入口周边范围，其余皆为高架段，横跨新桥街道和松岗街道，其中新桥街道 1.7km，松岗街道 6.5km。新桥街道新桥高速出入口周边绿化提升项目位于京港澳高速新桥立交跨线桥下，西北靠北环路，南接沙东环路，东南为新玉路，东北衔接芙蓉大道，东接芙蓉七路，水平投影总面积为 445931 平方米。改造内容主要为桥下绿化提升、道路交叉口节点提升、新桥立交节点提升、配套设施完善、广深高速桥下排水及防抛网等。此次招标范围为新桥街道新桥高速出入口周边绿化提升III标段，市政标，范围包括新桥立交节点范围内除绿化工程外其他相关工程。具体施工范围以我司确认的施工图的坐标为准。本标段招标估算约 1431.401638 万元。

建筑面积：  平方米

工程立项批准文号：宝发改政投[2020]19 号

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于市政道路改造工程、交通安全设施提升工程、排水工程、园林景观工程、公路安全设施工程等。所有的细目详见合同、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u>  </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u>  </u> 数量： <u>  </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u>  </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u>  </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <u>  </u> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <u>  </u> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <u>  </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: __户 <input type="checkbox"/> 庭院管: __米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> __米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> __平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: __米 <input type="checkbox"/> 污水管: __米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: __宽: __
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

### 3. 其它工程

园林景观工程、公路安全设施工程。

## 三、合同工期

计划开工日期: 2020年7月15日(以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2020年8月29日

合同工期总日历天数: 45

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和

组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

## 五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹仟贰佰零伍万伍仟肆佰叁拾肆元玖角壹分（¥12,055,434.91元），按增值税税率9%计算的不含增值税金额为11,060,032.03元。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）陆拾陆万元整（¥660,000.00元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书；

(4) 招标答疑补遗；

(5) 本合同第四部分补充条款（如有）；

(6) 本合同第三部分的专用条款；

(7) 本合同附件；

- (8)本合同第二部分的通用条款;
  - (9)本工程招标文件(含投标报价规定);
  - (10)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
  - (11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
  - (12)图纸和技术要求;
  - (13)已标价工程量清单;
- 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份,发包人玖份,承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2020年7月10日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码：



承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司  
//广东添虹交通工程有  
限公司(公章)

住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
账 号：



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥  
高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

验收日期：2021年10月26日

建设单位：（盖章）深圳市交通运输局宝安管理局

代建单位：（盖章）华润（深圳）有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段 新桥立交节点	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	445931m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	1205.543491万元
结构类型	新桥立交节点范围内除绿化工程外其他相关工程	工程用途	景观提升
施工许可证证号	XYJG2020042	开工日期	2020年7月17日
监督单位	深圳市宝安区质量安全监督站	监督登记号	XYJG2020042
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	资 质 证 号	B144054699-6/1
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A244004856
	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		A144003113-6/1
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
	广东添虹交通工程有限公司		D144058533
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	徐浩
副组长	杨智斌
组员	宫斌、吴超源、陈侃、罗慧男、赖丽文

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程	杨智斌	吴超源、赖丽文、赵立章
给排水工程	宫斌	徐幼春、林炎武、黄泽龙
电气工程	罗慧男	陈侃、刘晓萍、符珊、黄朝兴

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。





四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
徐浩	宝安区交通局			徐浩
杨智超	华润深圳有限公司		项目经理	杨智超
王明	王明	王明	王明	王明
刘晓萍	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	中级工程师	设计师	刘晓萍
陈航	深圳测绘师	高工	项目负责人	陈航
符册	深圳市测绘师地域规划设计有限公司	中级	设计师	符册
李超群	建材广州工程勘察院有限公司	教授级高级工程师	项目负责人	李超群
高武	深圳市合创工程顾问有限公司	中级工程师	项目总监	高武
陈海	深圳市合创工程顾问有限公司	中级工程师	项目总代	陈海
赖雨文	深圳市宝润建设工程有限公司	工程师	项目经理	赖雨文
杨洪武	深圳市宝润建设工程有限公司	高级工程师	技术负责人	杨洪武

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工,已完成设计文件及合同的全部要求,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准和相关施工规范,资料齐全完整,工程质量验收合格。经验收小组综合评价,同意该工程竣工验收,验收结论为合格。



验收日期: 2021年 10月 26日

<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 赖丽文</p> <p>法人代表: 林立音 王延初</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: 郭敬</p> <p>富斌 注册号35003204 有效期至2024.04.25</p>	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 吴源 (公章) 注册号: 4405469-A7004 有效期至: 至2023年06月30日</p> <p>项目负责人: 吴源</p>
<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 陈松</p>	<p>代建单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 杨敬</p> <p>法人代表: 郭敬</p>	<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 徐浩</p> <p>法人代表: 徐浩</p>

市政备-1

## 工程竣工验收报告

- 1、工程竣工验收报告是指建设单位组织的工程竣工验收所形成的，以证明工程项目符合竣工验收条件，以证明工程项目符合竣工验收条件，可以投入使用的文件。
- 2、建设单位应按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》（建设部令78号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》（建[2000]142号）的要求组织工程竣工验收，填写工程竣工验收报告。（参照表格的填写说明）
- 3、建设单位应向备案机关提交《工程竣工验收报告》。

# 深圳市交通运输局宝安管理局

## 表扬信

深圳市金润建设工程有限公司/广东添虹交通工程有限公司：

广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程是宝安区 2020 年重要道路节点“1+5+16”提升工程内容之一，属于宝安区重点推进工作。改造后的新桥立交作为广深高速对外进入深圳市的重要交通节点，成为了宝安特色的亮点景观，门户示范作用显著。

在承接III标段市政施工总承包任务期间，你单位积极履职尽责、合力攻坚克难，努力协调各方关系、解决技术难题、全力推进项目建设进度，严抓质量和安全，实现了“高效率、低风险、零安全事故”的项目管理目标，体现出高度的敬业精神以及出色的专业水准。特对你单位（项目团队）在项目实施过程中的倾心付出致以最诚挚的感谢！

为此，我局对你单位予以通报表扬。希望你们再接再厉，在今后的工作中能继续发扬精诚合作、攻坚克难精神，为宝安区交通建设发展作出新的贡献。

深圳市交通运输局宝安管理局

2020年12月20日



## 五、百县千镇万村帮扶业绩

### 企业近 5 年百县千镇万村帮扶业绩

投标人名称：深圳市金润建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他			
2			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他			

注：

提供投标人近 5 年（2020 年 12 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

2. 提供工程建设主管部门出具的已完工业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

# 六、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

## 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	凤河路（创智路至宜城大道）市政道路工程（一期）
合同名称	凤河路（创智路至宜城大道）市政道路工程（一期）施工总承包
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位	/
监理单位	/
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区赤石街道
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：深圳市金润建设工程有限公司  时间：2026 年 01 月 05 日
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：  时间：2026 年 01 月 05 日

# 施工投标承诺函

## 施工投标承诺函

致招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受凤河路（创智路至宣城大道）市政道路工程（一期）施工总承包的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

1.根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞标，并愿以投标总报价 1171.031781 万元，按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。（投标人填写）

2.我方保证在 240 日内（或于\_\_年\_\_月\_\_日前）完成工程竣工验收（非我方造成的工期延误除外）。

3.我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4.我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定，一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形，我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5.除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6.按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容，质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7.建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员，并确保常驻现场。撤换上述人员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

8.全体施工作业人员通过“平安卡”培训，并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9.我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10.如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在收到中标通知书后 30 日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

11.为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 5 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。





项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	赖丽文	高级工程师	注册建造师证	二级	粤 2442007200802528	市政公用工程
技术负责人	陈达文	高级工程师	职称证	高级	2400101277321	市政路桥施工
质量负责人	舒青武	高级工程师	质量员证	初级	2401030600195267	市政
安全负责人	郭楚忠	高级工程师	安全考核证	C类	粤建安 C3（2008） 0014326	园林
安全员 1	黄海生	/	安全考核证	C类	粤建安 C3（2020） 0026711	建筑
安全员 2	林楷涛	/	安全考核证	C类	粤建安 C3（2012） 0001250	建筑
劳资专管员	李仙珍	/	岗位证	初级	2401140000006127	建筑
土建工程师	赵立章	高级工程师	职称证	高级	1136094	建筑工程
电气工程师	林立章	高级工程师	职称证	高级	2500101342037	建筑电气施工
给排水工程师	李黎微	高级工程师	职称证	高级	2500101343449	给水排水施工
市政工程师	林炎武	高级工程师	职称证	高级	06260485	道路与桥梁
造价工程师	利新良	高级工程师	注册造价工程师证	壹级	建 [造]11234400021553	土木建筑工程
测量工程师	马明龙	工程师	职称证	中级	1033010	工程测量
BIM工程师	舒深	高级工程师	职称证	高级	19225415	市政工程
质量员	林立宏	/	岗位证	初级	2501030100587852	土建
施工员	卢楚佳	助理工程师	岗位证	初级	044171019441702779 4	土建
材料员	林美江	/	岗位证	初级	2501040000624279	建筑
预算员	陈馨	工程师	注册造价工程师证	二级	建 [造]21224400005188	土木建筑工程
资料员	卢泽雄	工程师	岗位证	初级	044171149441701387 4	市政工程

主要施工机械设备表（与技术标书一致）

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
1	挖掘机	XN150-9	1	辽宁金鑫	2021	85KW	铲斗 0.6M3	
2	挖掘机	HB215LC-1	1	哈尔滨华利	2021	104KW	铲斗容量 1M3	
3	液压抓斗	C320-III	3	日本	2021	212KW	1m3	
4	推土机	T100G-3	2	河南一拖	2020	81KW	铲刀 2.3M3	
5	推土机	YD230S	1	国机重工	2020	179KW	铲刀容量 4M3	
6	装载机	LW300F	2	徐州	2020	1.5m3	良好	
7	自卸汽车	三菱 15T	1	日本	2022	8	装载质量 15t	
8	新型全密闭式智能泥头车		8	广东	2023		国V柴油发动机配装 DPF	
9	机动翻斗车	FCY15	6	江苏金猴	2022	8.8/11(kW/rpm)	装载质量 1t	
10	载货汽车	DFL1120B7	3	东风	2022	YC4E1 40-30	装载质量 4t	
11	汽车式起重机	50T	1	日本	2021	6.2	提升质量 50t	
12	履带式电动起重机	QUY35~QUY1250	1	辽宁抚挖重工	2021	45	提升质量 5t	
13	平板拖车组	TB02	1	广东	2020	20t	装载质量 40t	
14	洒水车	4000L	2	国产	2021		罐容量 4000L	
15	风动凿岩机	SWYT26-Z B56	6	长沙	2023	32kw	0.6*0.173*0.19m 气腿式	
16	夯实机	ZJ380	20	广州	2023	35	夯击 20-62Nm	
17	电动空气压缩机	5Mpa	4	长沙	2022	45	排气量 10/min	
18	电动修钎机		2	福建	2023			
19	插入式砼振捣器	ZN-50	8	安阳	2023	1.5KW	50M3/台班	
20	混凝土振动器平板式	zw-370w	8	容州	2023	0.37 (kW)	1 (m3/h)	
21	混凝土布料		3	河北	2021			

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
	机							
22	干混砂浆罐式搅拌机		3	徐州	2021			
23	混凝土输送泵车		2		2021		输送量 60 /h	
24	泥浆运输车		2	江苏	2021		4000L	
25	砂浆搅拌机	100L	3	东风	2022	1	100L	
26	轴流通风机	SF (G)	1	九洲	2023	6*4	功率 30kW	
27	电动卷扬机		2	广东	2022		单筒慢速牵引力 50kN	
28	电动卷扬机		2	广东	2022		双筒慢速牵引力 50kN	
29	风镐	G10	2	济宁鸿基	2022	冲击频率 16Hz		
30	氩弧焊机		3	江西	2022		电流 500A	
31	羊角碾		3	徐州	2022	108	良好	
32	全站仪	PST-V2	2	日本	2021	/	5	
33	水准仪	DS3	3	杭州	2021	/	2	
34	经纬仪	J2	2	北京	2021	/	2	
35	光电测距仪	DCH2	4	上海	2025		良好	
36	发电机	180Kw	1	德国	2022	180Kw	180Kw	
37	发电机	50Kw	1	郑州	2022	50Kw	50Kw	
38	加油车	NTS100GY	1	上海	2022	135	8T	
39	抽水机		10	长沙	2025	10 Kw	10Kw	
40	圆盘锯	MJ104	4	上海	2025	5KW	12	
41	木工机械		2	广东	2024	2.0		
42	钢筋调直机	GJT-14	4	西安	2024	8KW	25	
43	弯筋机	Y100-L2-4	4	上海	2022	1.2	45	
44	切筋机	Y132	4	柳州	2023	1.2	21	
45	咬口机	RR1	8	北京	2023	25	良好	
46	交流电焊机	BX-300	6	上海	2021	30		
47	对焊机		1	江西	2022			
48	电动套丝机	TQ80-A	8	上海	2025	1.1 KW	良好	
49	空压机	Z-0.36/7	2	长沙	2024	3KW	正常	
50	泥浆泵		4	广西	2025			
51	电动试压泵		6	徐州	2023	45	2	
52	水泵	SB850	12	江西	2025	10	良好	
53	电动打击泵	F12	6	上海	2024	45	良好	
54	液压注浆泵	5MPa	5	江西	2023			
55	内燃单级离心清水泵		5	江西	2024		出口直径 φ50mm	

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
56	手提式灭火器	GD45	25	浙江	2025	45		
57	修剪机	三菱	4	上海	2024	3.5匹	良好	
58	割灌机	本田	3	上海	2024	4匹	良好	
59	喷播机		2	上海	2024		8t	
60	草坪打孔机		2	广东	2024		良好	
61	电动液压挖掘机	CED480-8	1	四川邦立	2021	225	271/236KN	
62	天然气推土机	SD20-5LNG	1	济宁山推	2021	149/1200~1600	铲斗容量(m3) 4.5	
63	轮胎压路机	LT214	1	济宁威特	2021	/	振动频率50Hz	
64	光轮压路机	XYL-7002	1	济宁	2020	9.0HP/6.0HP	振动频率70HZ	
65	平地机	PY110	2	天津	2021	82	铲斗长度3355mm	
66	水稳摊铺机	徐工 RP903	2	徐工	2021	162	良好	
67	沥青摊铺机	509E	2	柳工	2020	173	1000t/h	
68	混凝土摊铺机	SSP165C-8	2	三一	2020	320	摊铺能力1600t/h	
69	稀浆封层摊铺机	XZJ5314TF C(XF1005)	1	徐工	2021		1.5-3km/h	
70	沥青洒布机	LSA-1000A	1	成都中筑	2021	1.76	良好	
71	水平导向钻	HL520	1	华力重工	2022		200kn	
72	钢板桩机		1	山东	2021		深埋好	
73	高空作业车	GKS18FJ43	1	徐工	2021		18m	



# 七、廉政承诺书

## 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市金润建设工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
  - 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
  - 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
  - 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
  - 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
  - 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
  - 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
  - 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
  - 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
  - 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。
- 承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：
- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
  - 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
  - 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
  - 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
  - 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
  - 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。
- 本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：深圳市金润建设工程有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

或其授权的代理人：陈音（签字）

日期：2026年01月05日

# 法定代表人证明书

单位名称：深圳市金润建设工程有限公司  
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611  
姓名：林立章 性别：男 年龄：54 岁 职务：总经理  
身份证号：440524197108136316  
系 深圳市金润建设工程有限公司（单位名称）的法定代表人。  
特此证明。

投标人（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

日 期：2026 年 01 月 05 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面



# 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：

我 林立章（姓名）系 深圳市金润建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 陈馨（姓名）同志为我公司签署 凤河路（创智路至宣城大道）市政道路工程（一期）施工总承包 工程投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 凤河路（创智路至宣城大道）市政道路工程（一期）施工总承包（招标项目名称）投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：陈馨 性别：女 年龄：45岁

身份证号码：440804198003051661 职位：职员

投标人（单位全称并加盖公章）：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：林立章

签发日期：2026年01月05日

有效日期至：2026年12月30日

备注：在本授权书后附授权人身份证复印件，加盖公章。

姓名 陈馨  
性别 女 民族 汉  
出生 1980年3月5日  
住址 广东省深圳市福田区泰然五路天安数码城天展大厦AB座4B  
公民身份号码 440804198003051661



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2013.09.25-2033.09.25

此证件仅用于工程投标使用，不得作其他任何证明使用



# 八、农民工工资支付保障方案

## 农民工工资支付保障方案

为了维护农民工的合法权益，规范民工工资支付行为，促进社会的稳定和企业健康持续发展，从而保障民工工资有序发放，我司若中标该项目，将采取如下措施：

### 一、农名工工资保障措施

#### 1、农民工工资按期支付保障措施

(1) 项目部在招用民工时，可通过劳务公司的途径，依法与民工签订劳动合同。劳动合同中要明确规定劳动合同期限、工作内容、劳动保护和劳动条件、劳动报酬以及违反劳动合同的责任等内容。其中有关劳动报酬的条款，应明确工资支付标准、支付项目、支付形式、支付时间等内容。

(2) 加强对劳动合同的管理，工程开工后 10 日内向当地劳动保障部门进行用工备案，按《劳动法》签订规范的劳动合同，并按国家有关规定办理农民工保险，主动接受劳动保障部门的监督。招用农民工名册上报业主备案。

劳动合同明确规定劳动期限、工作内容、劳动保护和劳动条件、劳动报酬以及违反劳动合同的责任等内容。

(3) 按照业主和监理工程师的要求建立农民工工资发放台帐，并在开户银行凭身份证给每一个农民工办一张工资卡，一人一卡，在每月计量支付款到位后，按照工资表由银行直接打入农民工工资卡中。

#### 2、加强对民工工资支付的监控

项目部应制定内部民工工资支付管理办法，应根据签订的集体合同或劳动合同约定的日期按月支付工资，应将工资直接发放给民工本人，严禁发放给班组长或其他不具备主体资格的组织或个人。

项目部应建立民工记工考勤卡，编制民工工资支付清单，如实记录民工姓名、身份证号码、用工天数、支付单位、支付时间、支付对象支付数额等情况，并保存二年以上备查。

项目部可采用银行存折发放工资，或派专人到工地监督每个月民工工资的发放。一旦出现拖欠苗头，要及时采取措施加以解决，避免事态扩大。

各项目部要落实专人负责处理拖欠民工工资投诉工作，成立民工工资应急小组，制定应急预案，及时处理突发事件，让事态从源头上进行遏制。

#### 3、施工现场必须设置《民工工资维权告知牌》

项目部必须于开工前将《民工工资维权告知牌》设置在“五图一牌”处，如有损坏应及时更换。

## **二、劳务分包按期支付保证措施**

1、为保证劳务分包的合理、规范，维护劳务分包单位的利益，按照建设部有关文件规定，我公司与劳务分包单位签订劳务分包合同，明确支付保证如下：

(1) 明确劳务分包工程造价及取费标准；

(2) 明确工程价款的拨付及结算方式；

(3) 按照合同约定，按时足额向劳务分包单位支付工程款；（为保证劳务人员每月生活费，劳务报酬以按月支付）。

(4) 明确违约责任；

(5) 对劳务报酬的最终支付作具体规定：全部工作完成，经我公司认可后 14 天内，劳务分包单位向我公司递交完整的结算资料，双方按照劳务分包合同约定的结算方式，进行劳务报酬的最终支付。

2、对劳务分包主要是依据法律来制约，双方签订劳务分包合同，按合同中约定付款方式进行支付。

## **三、拖欠民工工资投诉的处理**

(1) 项目部应高度重视拖欠民工工资投诉，对有拖欠民工工资的工程项目，必须采取措施，及时给予解决，避免民工到有关部门投诉。

(2) 业主或工程总承包企业未按合同约定与建设工程承包企业结清工程款，致使建设工程承包企业拖欠民工工资的，由业主或工程总承包企业先行垫付民工被拖欠的民工工资，先行垫付的工资数额以未结清的工程款为限。

(3) 项目经理把民工工资发放给班组长等不具备主体资格的组织或个人，导致拖欠民工工资的，由项目部负责解决所拖欠的民工工资。

(4) 若有民工投诉拖欠工资问题，项目部接到相关部门通知后，应立即派项目部处理拖欠民工工资的负责人及项目经理到指定地点处理。已结清工账的，当场确定清欠期限、清欠方式等；未结清工账的，当场确定结清工账的期限、清欠期限、清欠方式等。

## **四、保证民工工资，所做的保证措施**

1、我公司各有关部门积极采取措施，保证农民工工资及时发放、让农民工劳有所得，也促进了建筑施工企业的发展。

为了保证工人工资得到保障，我公司单独开设了农民工调查小组。专门调查解决农民工拖欠、纠纷等现象，一经发现公司将对其严厉处罚，做到“工程清工资清”，决不拖欠民工一分钱。

2、我公司为民工设立了绿色通道及意见箱，民工有意见或事情可以直接到公司找相关单位，并且为其大力解决难题。

3、在行政主管部门的管理下，我公司及早与民工签订了劳动合同，保证民工及时拿到自己的辛苦钱，也保证了扶植的顺利进展。

4、我公司设立民工工资公用帐户，预存工资款，避免了由于工程中一些复杂问题而造成资金困难，使的工资迟迟发不下去。建立公用帐户正是能保障工程在危急时候可以保证民工工资。

5、保证按月发放工资，每月5日准时发放民工工资。

6、我公司采取“举证义务倒置”办法，即由用人单位负责举证，企业拿不出工资发放证据就视为欠薪，解决了农民工讨薪时“举证难”的问题。

在目前农民工讨薪难的大情况下，不失为一种方便农民工的行政举措。

#### **四、不拖欠农民工工资的承诺书**

公司在多年的市场经营中，始终坚持“保质守约、薄利重义”的企业宗旨。为认真贯彻落实各上级主管部门关于切实解决扶植领域拖欠工程款的民工工资问题的要求，我公司承诺：若有幸中标，决不拖欠民工工资。

具体措施为：

- 1、与所有民工签订劳动合同。
- 2、开设专门帐户，由公司财务派专人专管，保证工程款的专款专用。
- 3、根据工程进度计划，制订出民工工资支付计划表。