

标段编号：2306-440399-04-01-457796003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：凤河路（创智路至宜城大道）市政道路工程（一期）施工  
总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中深华南科技（深圳）有限公司

日期：2026年01月05日

# 目录

1、拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人） .....	3
项目经理 陈古古 .....	5
技术负责人 黄洁仪 .....	10
安全负责人 谭云波 .....	14
质量负责人 陈洲 .....	18
安全员 杨浩文 .....	21
土建工程师 罗伟伟 .....	24
施工员 柳明昆 .....	27
园林工程师 朱雅媚 .....	31
劳资专管员 梅燕 .....	34
2、主要施工机械设备清单 .....	37
3、企业近 5 年同类工程业绩一览表 .....	41
深圳市罗湖区湖贝 A4 地块项目湖润路、和润路市政道路工程-道路工程专业分包 .....	45
4、项目经理近 5 年同类工程业绩一览表 .....	51
5、百县千镇万村帮扶业绩 .....	52
深汕特别合作区冰深村道路修复工程 .....	53
6、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函 .....	61
7、廉政承诺书 .....	64
8、农民工工资支付保障方案 .....	66

# 1、拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

## 1. 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
陈古古	项目经理	助理工程师	2025年11月加入中深华南科技（深圳）有限公司，承担项目经理一职至今
黄洁仪	技术负责人	工程师	2025年01月加入中深华南科技（深圳）有限公司，承担技术负责人一职至今
谭云波	安全负责人	助理工程师	2025年01月加入中深华南科技（深圳）有限公司，承担安全负责人一职至今
陈洲	质量负责人	工程师	2025年01月加入中深华南科技（深圳）有限公司，承担安全负责人一职至今
杨浩文	安全员	/	2025年12月加入中深华南科技（深圳）有限公司，承担安全员一职至今
罗伟伟	土建工程师	工程师	2025年01月加入中深华南科技（深圳）有限公司，承担土建工程师一职至今
柳明昆	施工员	技术员	2025年02月加入中深华南科技（深圳）有限公司，承担土建工程师一职至今
朱雅媚	园林工程师	工程师	2025年12月加入中深华南科技（深圳）有限公司，承担园林工程师一职至今
梅燕	劳资专管员	助理工程师	2025年03月加入中深华南科技（深圳）有限公司，承担劳资专管员一职至今

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

## 项目经理 陈古古

### 2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈古古	性别	男	年龄	33岁
职务	项目经理	职称	助理工程师	学历	本科
证件类型	建造师证	证件号码	35082119940206045 X	手机号码	/
参加工作时间	2024年		从事项目经理（建造师）年限	1年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442022202301432				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈古古 性别男, 一九九四年二月六日生, 于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程 专业函授学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 湖南工业大学

校长: 蒋昌波

批准文号: 国家教委成教厅[1993]9号

证书编号: 115355202405611455

二〇二四年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制



姓名: 陈古古

性别: 男

身份证号: 35082119940206045X

专业: 市政公用工程

资格级别: 助理工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: C08203080100000020

查询网址: <http://www.hnjrcw.com/zcquery/>



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0104459

姓名:陈古古

性别:男

出生年月:1994年02月06日

企业名称:中深华南科技(深圳)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年07月23日

有效期:2025年12月30日 至 2027年07月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月30日





使用有效期: 2026年01月04日  
- 2026年07月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈古古

性别: 男

出生日期: 1994年02月06日

注册编号: 粤1442022202301432



聘用企业: 中深华南科技(深圳)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-12-12至2028-12-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈古古

个人签名: 陈古古

签名日期: 2026.1.4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年12月12日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈古古

社保电脑号：641337950

身份证号码：35082119940206045X

参保单位名称：中深华南科技（深圳）有限公司

单位编号：30474619

页码：1

单位元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		个人交	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	11	30474619	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	12	30474619	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			1528.0	764.0			673.3	269.32			67.34		45.36		40.32		10.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ef6d74c5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30474619 单位名称 中深华南科技（深圳）有限公司



打印日期：2025年12月25日

## 技术负责人 黄洁仪

### 3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄洁仪	性别	女	年龄	40岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	职称证	证件号码	440103198708103025		
手机号码	13570213303	证件号（职称证书编号）	粤中职称字第 1400102284735号		
参加工作时间	2010年	从事技术负责人年限	11年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总承包工程	5607.6425	2019.10.29 2021.03.25	已完	合格



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **黄洁仪** 性别 **女**，一九八七年 八 月 十 日生，于二〇〇六年  
九月至二〇一〇年 六 月在本校 **土木工程** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**



校（院）长：

**康建设**

证书编号：110781201005000269

二〇一〇年 六 月 二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监



粤中 职证字第 1400102234735 号



黄洁仪 于二〇一四年  
十一月，经 佛山市建筑工程  
中级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，  
具备市政路桥设计工程师  
资格。特发此证



发证机关  
二〇一五年三月二日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄洁仪

社保电脑号：649712184

身份证号码：440103198708103025

页码：1

参保单位名称：中深华南科技（深圳）有限公司

单位编号：30474619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30474619	0.0									2360	21.24				
2025	02	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				8177.6	4088.8			1111.0	370.37			370.37	269.28		220.48		55.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f425ef709cb7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30474619 单位名称 中深华南科技（深圳）有限公司



打印日期：2025年12月25日

## 安全负责人 谭云波

### 5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	谭云波	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	431026199411153016
手机号码	15915442791	证件号 (C证编号)		粤建安 C3 (2017) 0019627	



No.01- 1604963793

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0019627

姓名:谭云波

性别:男

出生年月:1994年11月15日

企业名称:中深华南科技(深圳)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年10月20日

有效期:2025年04月09日至2026年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月09日



# 广东省职称证书

姓名：谭云波

身份证号：431026199411153016



职称名称：助理工程师

专业：园林工程管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年10月14日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007238

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 质量负责人 陈洲

### 4. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	陈洲	证件类型	岗位证	证件号码	432522198509125791
手机号码	13873321778		证件号		B0817306020000003



本证书由湖南省人力资源和  
社会保障厅批准颁发，它表明持  
证人通过全省专业技术统一考试  
具有的资格水平。



证书编号: B08173060200000003



姓 名: 陈洲

性 别: 男

身份证号: 432522198509125791

专 业: 建筑环境与设备

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

持证人签名:

陈洲

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洲

社保电脑号：649691448

身份证号码：432522198509125791

页码：1

参保单位名称：中深华南科技（深圳）有限公司

单位编号：30474619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30474619	0.0									2360	21.24				
2025	02	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30474619	0.0									2520	22.68				
2025	12	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				5076.32	2538.16			707.0	235.69			235.69		201.24		39.84	34.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ef6f8aeg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30474619 单位名称 中深华南科技（深圳）有限公司



## 安全员 杨浩文

### 6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	杨浩文	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	430722200402080377
手机号码	15367794683	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2025) 0050792		



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0050792

姓名:杨浩文

性别:男

出生年月:2004年02月08日

企业名称:中深建业生态建设(深圳)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年09月01日

有效期:2025年09月01日至2028年08月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月01日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨浩文

社保电脑号：817658370

身份证号码：430722200402080377

参保单位名称：中深华南科技（深圳）有限公司

单位编号：30474619

打印日期：2025年12月25日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	12	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.68	2520	20.16	5.04
合计				764.0	382.0			101.0	33.67			33.67	22.68		20.16	5.04

社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

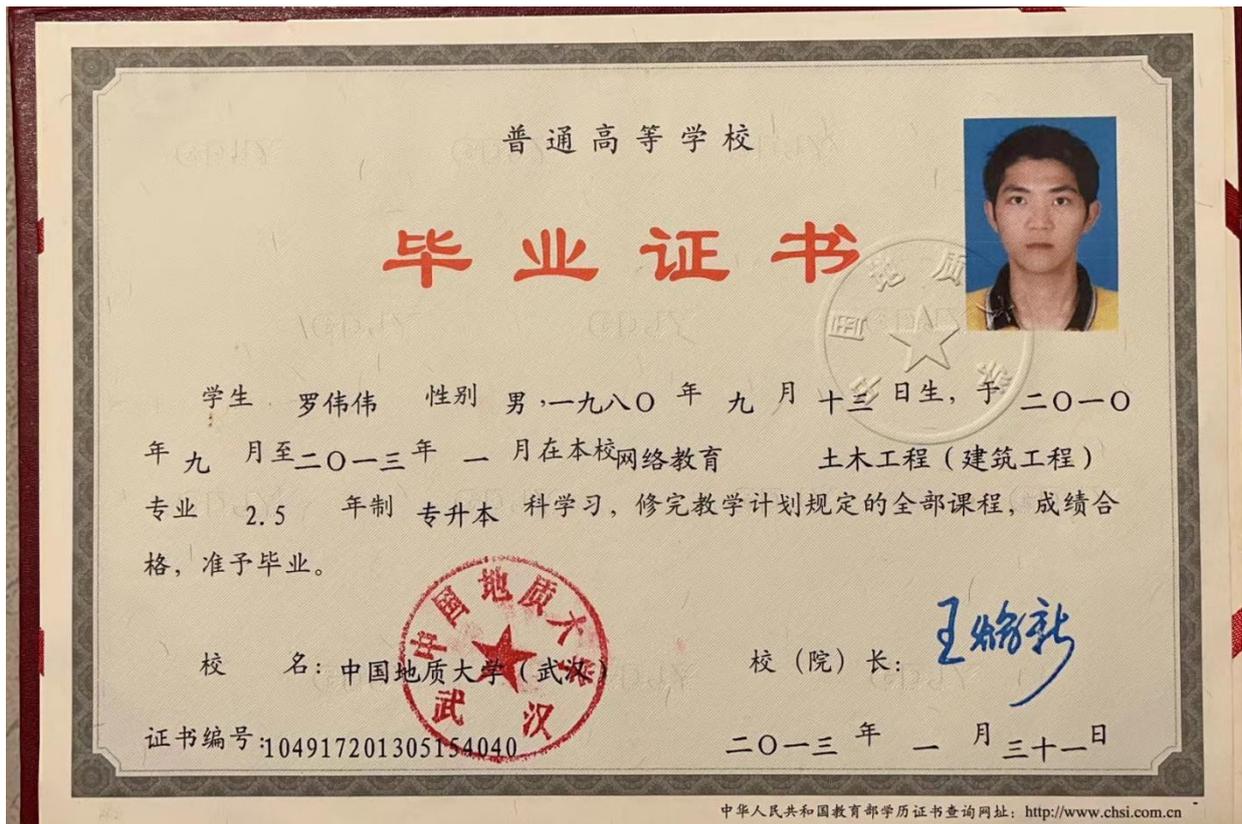
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ef68059c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30474619 单位名称 中深华南科技（深圳）有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2025年12月25日

## 土建工程师 罗伟伟

姓名	罗伟伟	证件类型	职称证	证件号码	441423198009132719
手机号码	13424286444		证件号	粤中职证字第 1703003001534 号	





照片



粤中取证字第 1703003001534 号

罗伟伟 于二〇一六年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工  
工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七年四月二十五日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗伟伟

社保电脑号：600975667

身份证号码：441423198009132719

页码：1

参保单位名称：中深华南科技（深圳）有限公司

单位编号：30474619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30474619	0.0									2360	21.24				
2025	02	30474619	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30474619	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30474619	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30474619	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30474619	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30474619	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30474619	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30474619	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30474619	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30474619	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30474619	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8688.7	4088.8			3703.15	1481.26			370.37		269.28		220.48		55.12



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f425ef6a55c4 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30474619 单位名称 中深华南科技（深圳）有限公司



打印日期：2025年12月25日

# 施工员 柳明昆

姓名	柳明昆	证件类型	岗位证	证件号码	440582199501216315
手机号码	15916460341		证件号	0441810194418001503	



证书编码：0441810194418001503

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：柳明昆

身份证号：440582199501216315

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：柳明昆

身份证号：440582199501216315



职称名称：技术员

专业：建筑施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 园林工程师 朱雅媚

姓名	朱雅媚	证件类型	职称证	证件号码	441402198010291520
手机号码	18300014862		证件号		粤中职证字第 1500102269764 号





照  
片

朱雅媚 于二〇一五年  
十二月，经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 风景园林  
工程师  
资格。特发此证



粤中取证字第 1500102269764 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一六年三月三十日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱雅媚

社保电脑号：605850196

身份证号码：441402198010291520

参保单位名称：中深华南科技（深圳）有限公司

单位编号：30474619

打印日期：2023年12月25日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	12	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.68	2520	20.16	5.04
合计				764.0	382.0			101.0	33.67			33.67	22.68		20.16	5.04

社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ef66b7a4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30474619 单位名称 中深华南科技（深圳）有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2023年12月25日

## 劳资专管员 梅燕

姓名	梅燕	证件类型	岗位证	证件号码	360781200102106346
手机号码	15280559701		证件号	1012511300011000310	



证书编码: 1012511300011000310

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 梅燕

身份证号: 360781200102106346

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年10月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅燕

社保电脑号：813383981

身份证号码：360781200102106346

页码：1

参保单位名称：中深华南科技（深圳）有限公司

单位编号：30474619

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30474619	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30474619	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5795.04	2897.52			808.0	269.36			269.36		181.44	61.28		40.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f425ef69353q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30474619 单位名称 中深华南科技（深圳）有限公司



## 2、主要施工机械设备清单

### 2. 主要施工机械设备清单

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	新型全密闭式智能泥头车	国V柴油发动机配装DPF	25	中国	2024	80	优秀	/
2	振动压路机	工作质量 12t/15t	10	深圳	2024	60	优秀	/
3	轮胎压路机	工作质量 9t	10	吉林	2023	50	良好	/
4	机动翻斗车	装载质量 1t	15	中国	2024	30	优秀	/
5	内燃光轮压路机	工作质量 8t 大型	8	上海	2023	55	优秀	/
6	履带式单斗挖掘机	液斗容量 1.0m <sup>3</sup>	20	河北	2023	36	良好	/
7	履带式推土机	功率 75kw	10	深圳	2023	75	优秀	/
8	交流电焊机	21/40Kv*A	12	郑州	2023	2.1/4	优秀	/
9	木工圆锯机	直径Φ500mm	15	中国	2024	2	优秀	/
10	钢筋切割机	直径Φ40mm	8	中国	2023	4	优秀	/
11	钢筋弯曲机	直径Φ40mm	8	深圳	2023	6.5	优秀	/
12	干混砂浆罐式搅拌机	/	10	中国	2025	20	优秀	/
13	灰浆搅拌机	拌筒容量 200L	15	上海	2023	6.5	优秀	/
14	自卸汽车	装载质量 12t	10	中国	2023	150	优秀	/
15	载货汽车	装载质量 4t/8t	15	广州	2023	66	良好	/
16	平台升降机	提升高度 20m	10	中国	2024	42	优秀	/
17	平地机	功率 P(kW) P=90	8	上海	2024	90	优秀	/
18	电动夯实机	夯机能量 250N*m/20~62N*m	15	山东	2025	6	优秀	/
19	轮胎式装载机	斗容量 2.0m <sup>3</sup>	15	湖北	2025	45	良好	/
20	洒水车	罐容量 4000L/8000L	8	上海	2025	90/145	优秀	/

21	电动空气压缩机	排气量 3.0/10m <sup>3</sup> /min	10	杭州	2023	40	优秀	/
22	立式钻床	钻孔直径Φ25/50mm	8	湖南	2023	2	优秀	/
23	混凝土振动器	插入式/平板式	15	深圳	2023	1.4/0.5	良好	/
24	混凝土路面切缝机	布料半径 18m	8	深圳	2024	65	优秀	/
25	电动卷扬机	单筒慢速牵引力 30KN	8	中国	2024	17.5	优秀	/
26	炮雾机	/	10	深圳	2023	65	优秀	/
27	同步碎石封层车	骨料仓容积 V(m <sup>3</sup> ) V=8	3	深圳	2024	75	优秀	/
28	稳定土厂拌设备	生产能力 Q(t/h) Q=250	3	深圳	2023	70	优秀	/
29	对焊机	容量 E(kV·A) E=75	12	上海	2025	7.5	优秀	/
30	柴油发电机	/	8	杭州	2024	45	优秀	/
31	开孔机	开孔机 200mm 以内	8	河北	2024	6.45	优秀	/
32	直流电焊机	/	12	广西	2025	23	良好	/
33	电焊条烘干箱	容积 45x35x45 (cm)	15	杭州	2024	2.1	优秀	/
34	试压泵	压力 6Mpa	8	北京	2023	2	优秀	/
35	反铲挖掘机带液压锤	/	8	浙江	2024	98	优秀	/
36	污水泵	出口直径 Φ70mm	8	深圳	2025	5	良好	/
37	手动油锯机	/	6	中国	2023	3	优秀	/
38	剪草机	推式	6	山东	2024	4	优秀	/
39	疏草机	/	6	山东	2024	12	优秀	/
40	直流弧焊机	功率 32kW	9	广东	2023	32	优秀	/
41	履带式液压岩石破碎机	/	4	山东	2023	105	优秀	/
42	砂轮切割机	砂轮直径 Φ500mm	25	浙江	2024	2.4	优秀	/
43	剪板机	厚度*宽度 6.3mm*2000mm	4	中国	2025	5.5	优秀	/
44	汽车式起重机	提升质量 5t/20t	20	山东	2025	50	优秀	/
45	电锤	520w	9	中国	2024	0.52	优秀	/

46	轴流通风机	/	11	浙江	2024	1.1	优秀	/
47	电动多级离心清水泵	出口直径 $\phi$ 100mm 扬程120m 以上	9	上海	2025	5.5	优秀	/
48	电动搅拌器	/	12	深圳	2025	2.5	优秀	/
49	手提砂轮机	$\phi$ 500mm	20	东莞	2023	5.2	优秀	/
50	履带式起重机	提升质量 15t	16	山东	2024	11	优秀	/
51	鼓风机	能力 $8\text{m}^3/\text{min}$	6	深圳	2024	5.8	优秀	/
52	燃气抢修装备车	/	4	广东	2024	30	优秀	/
53	等离子切割机	电流 400A	4	佛山	2023	25	优秀	/
54	平板拖车组	装载质量 8t	12	济南	2023	/	优秀	/
55	锥形螺纹车丝机	/	4	山东	2025	19	良好	/
56	半自动切割机	厚度 T(mm) T=100	6	山东	2023	19	良好	/
57	电动修钎机	/	7	广东	2025	25	优秀	/
58	风镐	/	6	中国	2024	3.5	优秀	/
59	风动凿岩机	手持式	15	山东	2025	3.5	优秀	/
60	汽车式沥青喷洒机	箱容量 4000L	2	上海	2023	45	优秀	/
61	沥青混凝土摊铺机	装载 8t 大型	2	山东	2023	66	优秀	/
62	路面标线热熔涂料涂覆机	/	2	深圳	2023	9	良好	/
63	70K 防撞缓冲专用车	/	2	山东	2024	85	优秀	/
64	热熔釜溶解车	/	4	深圳	2024	7	良好	/
65	路面铣刨机	铣刨宽度 2000mm 以内	2	郑州	2023	18	优秀	/
66	立式油压千斤顶	起重量 100t	10	杭州	2023	15	优秀	/
67	水平定向钻机	钻杆直径 $\phi$ 100mm 以内	20	济宁	2024	5.5	优秀	/
68	液压 H 型钢拔桩机	/	3	深圳	2024	75	优秀	/
69	管子切断机	管径 D(mm) $D\leq 250$	8	上海	2023	4.5	优秀	/
70	高空作业车	提升高度 H(m) $H\leq 9$	5	深圳	2025	25	优秀	/
71	中频煨弯机(圆管)	管径 D(mm) $D\leq 200$	8	东莞	2023	5.2	优秀	/

72	弯管机(中型)	管径 D(mm) $D \leq 108$	10	山东	2024	11	优秀	/
73	联合冲剪机	厚度 T(mm) $T=16$	7	深圳	2024	5.8	优秀	/
74	全站仪	GTS-211	2	广东	2023	/	优	/
75	经纬仪	J2-2	2	广东	2023	/	优	/
76	水准仪	DZS3-1	2	广东	2023	/	优	/

### 3、企业近 5 年同类工程业绩一览表

#### 3. 企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：中深华南科技（深圳）有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	深圳市罗湖区湖贝 A4 地块项目 湖润路、和润路市政道路工程- 道路工程专业分包	2025.06.19	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	93.168835	/	/
2			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			
3			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			
4			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			
5			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			

1. 投标人应将自 2020 年 12 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），企业承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 5 项，超过 5 项，只计取前 5 项。

# 变更通知书



## 深圳市市场监督管理局

### 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:   全称

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 **变更信息** 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 中深华南科技(深圳)有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/12/01	章程,章程或章程修正案通过日期,地址	<a href="#">查看打印信息</a>
2025/08/08	章程,章程或章程修正案通过日期,地址	<a href="#">查看打印信息</a>
2025/01/13	股权和公证书,总经理,监事信息,其他董事信息,董事长或执行董事成员,许可经营,总经理,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,一般经营项目,指定联系人,市场主体类型,监事信息,董事长或执行董事成员,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等),负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),地址,名称,章程	<a href="#">查看打印信息</a>
2024/06/21	股权和公证书,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	<a href="#">查看打印信息</a>
2023/02/28	地址,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	<a href="#">查看打印信息</a>

信息打印

打印 关闭

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中深华南科技(深圳)有限公司 2025年12月01日 的变更信息

变更前地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村社区创富路100号文贞楼1栋4楼04-1
变更后地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-08-06
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-11-27

打印时间: 2026年01月05日14:59:17

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

译

打印 关闭

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中深华南科技(深圳)有限公司 2025年08月08日 的变更信息

变更前地址	深圳市南山区南山街道荔湾社区前海路0101号丽湾商务公寓A-1519C
变更后地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村社区创富路100号文贞楼1栋4楼04-1
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-01-09
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-08-06

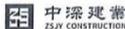
打印时间: 2026年01月05日14:58:48

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

译

深圳市罗湖区湖贝 A4 地块项目湖润路、和润路市政道路工程-道路工  
程专业分包

施工合同



中深建业建设集团有限公司工程分包合同

道路工程专业分包合同

合同编号: WYJ2025-001

合同名称: 道路工程专业分包合同

甲方: 中深建业建设集团有限公司

乙方: 中深华南科技(深圳)有限公司



## 道路工程专业分包合同

合同编号：WYJ2025-001

总承包单位（以下简称甲方）：中深建業建设集团有限公司

分包单位（以下简称乙方）：中深华南科技（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包单位和分包单位双方就晴柔路施工事项，经协商一致，订立本合同，以资双方共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：深圳市罗湖区湖贝A4地块项目湖润路、和润路市政道路工程

工程地点：深圳市罗湖区

### 二、工程承包范围及内容

承包范围包括但不限于道路改造、人行道铺装、安装立道牙、埋设污水管等。具体内容详见施工图纸。

### 三、合同工期

#### 1、总工期

1.1 合同工期总日历天数为：30天；

1.2 开工日期：本分包工程定于2025年06月26日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；

1.3 竣工日期：本分包工程定于2025年7月26日竣工（可根据开工日期相应顺延）；

2、节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

3、工程进度及工期约定：前期准备工作开始进场至竣工验收完成后退场。

3.1 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告为准。

3.2 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。

3.3 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经

甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出任何要求，包括造价增加请求。

3.4 施工期顺延：出现下列情况时，经甲方书面批准，工期可以顺延。

3.4.1 不可抗力造成工程延误；

3.4.2 甲方根据现场变更的实际情况书面同意的工期延长；

3.4.3 由于甲方自身原因导致对工程进度关键线路造成影响的（必须要有足够的证明材料），乙方可以向甲方及时申请工期签证。

3.5 暂停施工：因乙方工程质量严重与质量要求不符或乙方施工有严重的安全隐患，甲方有权要求乙方暂停施工进行整顿，由此造成的工期延误、费用支出由乙方负责，造成甲方损失的，费用亦由乙方承担；因建设单位和甲方原因所造成的工程暂停施工，乙方应予以接受，并不得提出任何的经济补偿和损失索赔。暂停施工期间，乙方应对施工人员进行妥善安排，不得发生上访、围攻等现象，否则将视为乙方违约。

3.6 如建设单位或甲方提出工期变化要求，乙方必须执行。

4、工期奖罚：

乙方未按约定工期完成合同承包范围内的施工内容，每延误一天支付违约金¥ 5000.00 元，按时保证质量完成任务提前一天奖励¥ / 元。

#### 四、承包方式

本工程按以下承包方式：

1. 固定综合单价包干（具体单价详见附件《工程报价书》），结算时按照实际工程量\*合同约定单价，乙方提供税率为 9% 的增值税 专用 发票。

2. 合同造价明细详见附件一：《工程报价书》。

#### 五、合同金额

1、本合同暂定总价（含 9% 增值税）：人民币 931688.35 元（大写：玖拾叁万壹仟陆佰捌拾捌元叁角伍分）。

2、本合同造价包含完成上述承包范围内施工内容所发生的全部费用，包括但不限于：人工费、材料费、机械费、机具费、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品，半成品的保护费、

保险费、管理费、利润、相关税费等。

3、合同造价包括但不限于以下税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税、等一切税费，具体以工程所在地政府的规定为准。

4、甲方提供的材料设备机械：详见附件二《甲方提供材料、机械、设备表》，乙方不得要求在现有基础上增加新材料设备机械。

5、乙方提供的材料设备机械：除甲方提供的材料设备外，其它为完成本合同施工内容的所有材料设备机械均由乙方提供，乙方所提供的材料、设备、机械必须符合国家现行标准。

6、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用，且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料，应严格控制材料的消耗量，对超出材料标准耗损量的材料消耗按市场价由乙方承担。

7、本工程甲方不提供临时住所，乙方自行考虑。

## 六、工程量计算规则与价款调整

1、本工程的工程量计算规则采用：

按现场实际完成工作量按实计量。

2、当增减合同施工内容或变更签证时，按以下方式计价：

2.1 原投标报价书清单中已有适用的项目单价，按原报价清单单价计价。

2.2 原投标报价书清单中有类似项目单价，可以参照类似报价清单单价计价。

2.3 原投标报价书清单中没有适用或类似的项目单价：

由乙方报送合理单价，甲方审核批准。

3、在工程施工过程中，如有变更或增减要求时，甲方应及时通知乙方，乙方应无条件按变更后施工。乙方必须委派专职负责人常驻工地，及时与甲方协调沟通解决有关问题，进行施工管理，确保施工顺利进行。

## 七、进度计量与支付

1、月度计量：乙方完成工程量须按月进行计量，计量周期为上月 21 日至本月 20 日。每月 21 日乙方按合同约定的计量及计价方式向甲方报送当月完成造价，并按甲方审核确认金额于本月 26 日前向甲方提供相应金额发票。

1.7 乙方只能与甲方联系，不得单独联系监理、建设等参见单位。

1.8 其它严重违约行为。

2、甲方通知乙方解除合同后，乙方应在收到解除合同通知书之日起10日内将一切自有设备、材料等运出现场，如乙方未按时退场，甲方有权将乙方堆放在现场的施工机具、材料等作废弃处理，有关的拆卸、搬运及保管费用等，全部由乙方负担。由此造成甲方损失的，乙方应予赔偿；同时乙方还须按已完工程结算造价的10%向甲方支付违约金。

3、若乙方中途单方面终止合同的执行，甲方将有权采取其它可行的补救措施，所产生的一切费用和损失可向乙方索赔，同时乙方还须按已完工程结算造价的30%向甲方支付违约金。

## 二十一、补充条款

1: 合同清单详见附件

如补充条款内容与以上条款有矛盾之处以补充条款为准。

## 二十二、其它

1、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

2、合同订立时间：2025年6月19日。

3、合同订立地点：深圳市罗湖区。

4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。

## 二十三、合同附件

1、附件一：《工程报价书》

2、附件二：《甲方提供材料、机械、设备表》

3、附件三：《工程签证单审批表》

4、附件四：廉洁从业承诺书

(本页无正文，为签署页)

发包人(甲方):	中深建業建設集團有限公司	承包人(乙方):	中深華南科技(深圳)有限公司
法定代表人或 委托代理人:		法定代表人或 委托代理人:	
地 址 :	深圳市光明区光明街道碧 眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803	地 址 :	深圳市南山区南山街道荔 湾社区前海路 0101 号丽 湾商务公寓 A-1519C
电 话 :	0755-88608827	电 话 :	
开 户 行 :	农村商业银行罗湖支行	开 户 行 :	中国建设银行股份有限公司 深圳布吉支行
帐 号 :	000292856929	帐 号 :	44250100001200003617
日 期 :	2025 年 6 月 19 日	日 期 :	2025 年 6 月 19 日

## 4、项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

### 4. 项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：中深华南科技（深圳）有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同帮扶价 格 (万元)	投资 类型	备注
1			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			
2			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			
3			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			

1. 投标人应将自 2020 年 12 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），拟派项目经理以项目负责人身份承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。

## 5、百县千镇万村帮扶业绩

5. 企业近 5 年百县千镇万村帮扶业绩。

投标人名称：中深华南科技（深圳）有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	深汕特别合作区冰深村道路修复工程	2025. 12. 05	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	8.00	/	/
2			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			

注：

提供投标人近 5 年（2020 年 12 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

2. 提供工程建设主管部门出具的已完工业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

# 深汕特别合作区冰深村道路修复工程

## 施工合同

协议编号: ZJSWBQWBF

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

### 建筑业企业帮扶协议

项目名称: 深汕特别合作区冰深村道路修复工程

甲 方: 深圳市深汕特别合作区赤石办事处

乙 方: 中深华南科技(深圳)有限公司

丙 方: 赤石镇冰深村民委员会

本协议共 5 页 (不含封面)



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙、丙三方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区深汕特别合作区冰深村道路修复工程予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

#### 一、甲、乙、丙三方权利和义务

1. 甲方同意接收乙方捐赠，由丙方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由此产生的相关费用由乙方自行承担。

3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇的冰深村道路修复工程，对冰深村部分村道路出现沉降、破损的修复工作，包括但不限于破损道路及周边拆除、清底、平整路基、恢复混凝土村道等。

4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予丙方相关协助。

5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙、丙三方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工

等各项事宜。

## 二、项目投资

深汕特别合作区冰深村道路修复工程总投资预算为 8 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 8 万元人民币（具体以工程竣工结算数额为准），超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期：2025 年 12 月 5 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2025 年 12 月 11 日

## 四、乙方受甲、丙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 8 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2025 年 12 月 11 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方、丙方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向丙方提交工程接收申请及约定的其他资料。丙方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明，甲方有权对工程验收进行监督。

#### 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规，在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后，应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件，质量保证书内容经甲方确认后，乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作，在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

#### 八、协议生效

1. 本协议订立时间：2025 年 12 月 5 日。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

#### 九、其他

1. 本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核，并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特

别合作区住房建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

#### 九、合同份数

本协议一式陆份，三方各执贰份，经三方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为深圳市深汕特别合作区赤石办事处、赤石镇冰深村民委员会与中深华南科技(深圳)有限公司签订的《深汕特别合作区冰深村道路修复工程》协议签署页。

甲方	<p>深圳市深汕特别合作区赤石办事处（盖章）</p> <p>法定代表人/委托代理人：施圣悦</p> <p>通讯地址：广东省深圳市深汕特别合作区赤石镇人民路一号</p>
乙方	<p>中深华南科技(深圳)有限公司（盖章）</p> <p>法定代表人/委托代理人：二六五</p> <p>通讯地址：</p> <p>项目负责人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期：2025年12月5日</p>
丙方	<p>赤石镇冰深村民委员会（盖章）</p> <p>法定代表人/委托代理人：李和</p> <p>通讯地址：广东省汕尾市海丰县赤石镇冰深村走马埔</p> <p>签订日期：2025年12月5日</p>



帮扶完成 情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：8万元。其中：直接资金支持金额 / 元，让利（减免）金额为 / 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 8万元，其他支持金额 / 元。
帮扶效益 情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况： / 。 促进社会进步情况： / 。 带动就业情况： / 。 拉动收入增长情况： / 。 促进产业发展情况： / 。 改善基础设施服务水平情况： 提升村庄的通行能力与对外交通便利 。 环保和可持续发展： 助力百千万高质量发展工程有效推进实施 。 其他： _____ 。
验收意见	帮扶内容完成情况： <input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成 未完成部分的处理意见： _____ _____
验收结果	<input checked="" type="checkbox"/> 项目帮扶验收通过 <input type="checkbox"/> 项目帮扶验收不通过
甲方盖章： 甲方代表签字	乙方盖章： 乙方代表签字： 丙方盖章： 丙方代表签字：
日期：2025年12月11日	日期：2025年12月11日                      日期：2025年12月11日



# 6、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

## 6. 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	凤河路（创智路至宜城大道）市政道路工程（一期）
合同名称	凤河路（创智路至宜城大道）市政道路工程（一期）施工总承包
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位	/
监理单位	/
施工单位	中深华南科技（深圳）有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区赤石街道
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：  中深华南科技（深圳）有限公司 时间：2026 年 01 月 05 日
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：  时间：2026 年 01 月 05 日

## 7. 施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行,同时保证优质高效、文明施工,我方将严格执行建设工程管理的法律法规,并完全接受 凤河路(创智路至宣城大道)市政道路工程(一期)施工总承包的招标文件所有内容,为此作出如下承诺:

1. 根据企业自身情况,理性报价,不会以低于成本的报价竞标,并愿以投标总报价 1163.441186 万元,按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则,我愿意承担任何风险。(投标人填写)
2. 我方保证在 240 日内(或于 年 月 日前)完成工程竣工验收(非我方造成的工期延误除外)。
3. 我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效,在此期间内我方的投标有可能中标,我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格,我方的投标保证金将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标保证金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。
4. 我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定,一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形,我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。
5. 除非另外达成协议并生效,贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。
6. 按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容,质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。
7. 建立完善的质量安全保证体系,配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员,并确保常驻现场。撤换上述人员前,必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则,招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我公司承担。
8. 全体施工作业人员通过“平安卡”培训,并办理工伤保险、意外伤害保险手续。
9. 我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。
10. 如果本工程不要求编制技术标书的,我方保证在收到中标通知书后 30 日内,完成本工程实施的施工组织设计编制,并得到贵方的认可。

11. 为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 5 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作（含清洁及垃圾清运等）和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为合格及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺人：中深华南科技（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：2026 年 01 月 05 日

# 7、廉政承诺书

## 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中深华南科技（深圳）有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：（盖章）中深华南科技（深圳）有限公司

法定代表人：孔庆华（签字）

或其授权的代理人：孔庆华（签字）

日期：2026年01月05日

## 法定代表人证明书

单位名称： 中深华南科技（深圳）有限公司

单位地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室

姓名： 洗玉荣 性别： 男 年龄： 41岁 职务： 总经理

系 中深华南科技（深圳）有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)： 中深华南科技（深圳）有限公司

签发日期： 2026年01月05日

有效日期至： 2026年08月05日

## 8、农民工工资支付保障方案

为更好贯彻国家、市有关劳动保障法律法规，落实工资支付相关规定，切实保障劳动者合法权益，特作如下郑重承诺并保证履行：

1、自觉遵守国家和市劳动保障和建筑市场管理的有关法律法规规定，自觉服从劳动保障、建设行政主管部门的监督管理。

2、为了保证农民工工资，我公司做了多项保证措施。

(1) 我公司各有关部门积极采取措施，保证农民工工资及时发放、让农民工劳有所得，也促进了建筑施工企业的发展。为了保证工人工资得到保障，我公司单独开设了农民工调查小组。专门调查解决农民工拖欠、纠纷等现象，一经发现公司将对其严厉处罚，做到“工程清工资清”，决不拖欠农民工一分钱。

(2) 我公司为农民工设立了绿色通道及意见箱，农民工有意见或事情可以直接到公司找相关单位，并且为其大力解决难题。

(3) 在劳动保障行政部门与建设行政主管部门管理下，我公司督促与农民工签订了劳动合同，保证农民工及时拿到自己的辛苦钱，也保证了工程建设的顺利进展。

(4) 我公司设立农民工工资专用帐户，预存工资款，避免了由于工程中一些复杂问题而造成资金困难，使的工资迟迟发不下去。建立专用帐户正是能保障工程在危急时候能够保证农民工工资。

(5) 保证按月发放工资，要求每月准时发放农民工工资。

3、不拖欠农民工工资承诺书

为认真贯彻落实各上级主管部门关于切实解决建设领域拖欠工程款的农民工工资问题的要求，我公司承诺：决不出现拖欠农民工工资。具体措施为：

(1) 与所有农民工签订劳动合同。

(2) 开设专门帐户，由公司财务派专人专管，保证工程款的专款专用。

(3) 根据工程进度计划，制订出农民工工资支付计划表。

(4) 将农民工工资支付情况纳入项目经理部的各项考核指标中进行统一考核、管理。

(5) 严格按行政主管部门规定，足额发放农民工工资，及时支付施二工机械费，如果发生拖欠现象，无条件接受上级主管部门处罚，无条件接受建设单位直接从拨付的工程款中扣除所欠农民工工资。