

标段编号： 2506-440304-04-01-694773001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 八卦岭宿舍区房屋安全整治工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市深港建筑集团有限公司

日期： 2026年01月08日

一、企业人员情况一览表

附件 1-企业人员情况一览表

企业名称	深圳市深港建筑集团有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300192188473A		
主项资质	建筑工程施工总承包一级， 市政公用工程施工总承包一级	企业股东信息（主要）	蔡广仕：出资额 15862 万元，出资比例 70%； 林映专：出资额 6798 万元，出资比例 30%。
企业专业技术人员规模人数（一级注册建造师）	13	企业专业技术人员规模人数（中级以上工程师）	9

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1.1、一级注册建造师



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深港建筑集团有限公司

统一社会信用代码	91440300192188473A	企业法定代表人	蔡广仕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号新达大厦6层606		

广东省-深圳市



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	蔡泽凤	440582199*****62	二级注册建造师	粤2442016201703984	建筑工程
17	蔡泽凤	440582199*****62	二级注册建造师	粤2442016201703984	市政公用工程
18	蔡永彬	440582199*****15	二级注册建造师	粤2442019202002966	建筑工程
19	蔡永彬	440582199*****15	二级注册建造师	粤2442019202002966	市政公用工程
20	陈翦圭	440582198*****15	二级注册建造师	粤2442021202120003	建筑工程
21	蔡武杰	440524196*****16	二级注册建造师	粤2442021202200188	建筑工程
22	蔡武杰	440524197*****76	二级注册建造师	粤2442022202220093	建筑工程
23	张秉华	440203197*****18	一级注册建造师	粤1442006200701926	建筑工程
24	张秉华	440203197*****18	一级注册建造师	粤1442006200701926	水利水电工程
25	李新辉	430402196*****11	一级注册建造师	粤1442006200804948	建筑工程
26	李新辉	430402196*****11	一级注册建造师	粤1442006200804948	水利水电工程
27	李卫民	410423197*****10	一级注册建造师	粤1442006200912471	建筑工程
28	李霖	512324197*****93	一级注册建造师	粤1442011201221154	公路工程
29	李霖	512324197*****93	一级注册建造师	粤1442011201221154	市政公用工程
30	刘建华	362124197*****19	一级注册建造师	粤1442013201425194	建筑工程

共 35 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市深港建筑集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192188473A	企业法定代表人	蔡广仕
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦6层606		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	林育峰	440582198*****52	一级注册建造师	粤1442017201849746	建筑工程
32	林育峰	440582198*****52	一级注册建造师	粤1442017201849746	市政公用工程
33	周慧	421202198*****97	一级注册建造师	粤1442018201900994	建筑工程
34	周慧	421202198*****97	一级注册建造师	粤1442018201900994	市政公用工程
35	李灿德	440307198*****71	一级注册建造师	粤1442021202200236	建筑工程

共 35 条

< 1 2 3 > 前往 3 页

1.2、企业专业技术人员规模人数（中级以上工程师）



广东省职称证书

姓 名：林育峰

身份证号：440582198609016652



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003022232

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



粤高证字第 0900101143091 号

罗旭武 于 二〇〇九年

十二月，经 广东省建筑工程

技术高级工程师第一

评审委员会评审通过，

具备 建筑工程管
理高级工程师

资格。特发此证



发证机关： 广东省人事厅

二〇一〇年四月十六日

照
片



粤高证字第1300101085430号

陈志娟 于二〇一三年

十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一四年四月十八日



广东省职称证书

姓 名：李灿煜

身份证号：440307198910260071



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022405

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓 名：林映来

身份证号：440301197711176413



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月19日

评审组织：佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2106053013798

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓 名：李科发

身份证号：440524197707016332



职称名称：工程师

专 业：暖通与空调施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月30日

评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2206053016237

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名：程昌荣

身份证号：445224197608090316



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003020574

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



证书编号: B08203010100005295

姓名: 蔡泽凤 K218

性别: 女

身份证号: 440582199110126662

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



二、企业同类工程施工业绩

附件 2-企业同类工程施工业绩

1、项目名称：金环宇智谷一期—1A 栋厂房~1C 栋厂房工程；合同额：10292.803380 万元；交（竣）工时间：2022 年 12 月 23 日

2、项目名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）；合同额：1697.731287 万元；交（竣）工时间：2023 年 03 月 10 日

3、项目名称：南沙灵山中学扩建工程；合同额：1994.790205 万元；交（竣）工时间：2022 年 12 月 25 日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

2.1、金环宇智谷一期—1A 栋厂房~1C 栋厂房工程

合同编号: JHY2019-09-20

建设工程施工合同

工程名称: 金环宇智谷一期-1A 栋厂房~1C 栋厂房

工程地点: 广东肇庆工业园(大湾区生态科技产业园
XQ-LG0401)

发 包 人: 肇庆金环宇信息科技有限公司

承 包 人: 深圳市深港建筑集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 肇庆金环宇信息科技有限公司

承包人(全称): 深圳市深港建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就金环宇智谷一期-1A 栋厂房~1C 栋厂房工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 金环宇智谷一期-1A 栋厂房~1C 栋厂房。

2.工程地点: 广东肇庆工业园(大湾区生态科技产业园 XQ-LG0401)。

4.资金来源: 100%自筹。

5.工程规模: 总建筑面积 62487.99m²,其中 1A、1B 栋厂房各 12044.94m²,1C 栋厂房 38398.11m²(以上技术指标以正式审核图纸为准)。

6.工程承包范围:

1、本工程的施工图、有关设计文件、设计说明、交工标准及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录以及合同工程量清单报价中包含的全部工程内容,包括但不限于场地平整、降排水、土方开挖、土方回填、工程桩(按设计图纸要求,每根桩施工前应采用超前钻探明桩端基岩性状)、主体结构工程、二次结构工程、室内装修、

外墙面装修、屋面工程、防水、保温、门窗工程、栏杆及扶手、室内给排水工程、电气设备安装工程（含高低压变配电工程）、消防水电工程、弱电工程预留与预埋、室外给排水工程、室外道路（含与红线外连接的路口）、甲方指定分包工程的预留预埋及土建收口工作、资料档案交有关部门等，均由承包人负责施工。

2、发包人指定分包工程项目：白蚁防治、电话、宽频网络、有线电视工程、智能化工程、电梯工程。

二、合同工期

计划开工日期：2019年09月20日。（具体以甲方下发的开工令为准）

计划竣工日期：2021年03月12日。（竣工验收通过之日）

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（小写）102928033.80元（¥壹亿零贰佰玖拾贰万捌仟零叁拾叁圆捌角）

其中、安全文明施工费：

人民币（小写） 3388470.27 元 (¥叁佰叁拾捌万捌仟肆佰柒拾元贰角柒分)

2. 合同价格形式： 固定总价包干。

3. 本工程除有说明可调整的内容外，实行固定总价包干原则，包含且不限于完成该工程项目招标范围内所有工程所需的全部费用。包括但不限于以下费用：人工费、材料费、施工机械费、项目所有的检测费及试验费，包括但不限于原材料、成品及半成品检测费、结构实体检测费、防雷检测费等（桩基检测费、空气质量检测费、基坑检测变形检测费、主体沉降观测费除外）、各类措施费（如安全文明施工措施费、施工期间与排污有关费用、施工排水、技术措施费、砼泵送费、模板、砖胎模、脚手架、垂直运输费、垂直运输的设备基础及桩基、成品保护、临时设施费及其他措施费）、用水用电费用、缺陷修复费、合同工期内的赶工费、夜间施工增加费、冬雨季施工措施费、二次搬运费、大型机械设备进出场及安拆费、施工单位报审方案中涉及的工程费用、报验费、建筑垃圾及土方场内外运输和倒土费、借地堆放费、管理费、利润、规费、税金、招标文件要求的所有一切风险、责任和义务以及招标文件虽未提及但在完成本工程过程中必须支付的与本工程有关的一切费用。合同总价除合同中约定的可以调整的条款外不会因合同期内费率、税金、材料价格涨跌、人工费调整、政策调整原因等因素而调整。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 技术标准和要求；
- (4) 图纸；
- (5) 已标价工程量清单或预算书；
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 09 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省深圳市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：金环宇智谷一期-1A栋厂房、1B栋厂房

验收日期：2022年12月23日

建设单位(盖章)：肇庆金环宇信息科技有限公司



~ GD - E1 - 914 ~

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	金环宇智谷一期-1A栋厂房、1B栋厂房				
工程地点	广东肇庆工业园（大湾区生态科技园） (XQ-LG0401)	建筑面积	24048.18m ²	工程造价	4391.1102 万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6 地下：0		层 层
施工许可证号	441287201912240101	监理许可证号			
开工日期	2019年 09月 20 日	验收日期	2022 年 12月 23日		
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2019-10-02		
建设单位	肇庆金环宇信息科技有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察院				
设计单位	武汉博宏建设有限公司				
总包单位	深圳市深港建筑集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市深港建筑集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东华悦建设工程技术有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨炳煜
副组长	王辉
组员	徐瑾丹、李新辉、陈运科、曾建军、谢玉彪、罗火群、宁轲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐瑾丹	陈运科、曾建军
建筑设备安装工程	王辉	谢玉彪、杨炳煜
工程质控资料	李新辉	罗火群、宁轲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-EI-914/4


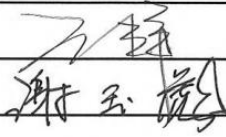
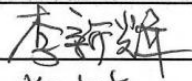
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 \ 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 \ 项
主体结构	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 \ 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 \ 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 \ 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 \ 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 \ 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 \ 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 \ 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	\	\ 项,其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项,其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项,其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项
电梯	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 \ 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
		\ 项,其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项,其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项,其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项
		\ 项,其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项,其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项,其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项
		\ 项,其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项,其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项,其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项



GD-EI-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		肇庆金环宇信息科技有限公司	项目负责人		
2					
3					
4					
5					
6		核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	宁翔		宁翔
7					
8					
9					
10					
11		武汉博宏建设集团有限公司	项目负责人	高工	徐璜丹
12		〃	专业负责	高工	陈运科
13					
14					
15					
16		深圳市恒大建设监理有限公司			
17					
18					
19					
20					
21		深圳市深港建筑集团有限公司			
22		〃			曾建军
23		〃			罗火群
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

竣工验收结论:

金环宇智谷一期-1A栋厂房、1B栋厂房 由肇庆金环宇信息科技有限公司组织勘察、设计、监理、施工等单位并在质量监督部门监督下,对该项工程现场进行总体综合质量观感验收。并得如下结论:

- 一、已按合同约定的文件内容全部完成,工程质量保证及技术控制资料齐全,满足设计及施工规范要求。
- 二、各分部工程综合质量概述:

主体结构分部: 模板、钢筋制安质量符合设计要求,混凝土截面尺寸准确、无露筋、孔洞等缺陷,砼及砌体砂浆在施工中按规范要求留置试件,试件试验结果全部达到设计要求。

装饰分部: 外墙涂料色泽均匀一致,内墙批荡平整,无发现有龟裂、空鼓;门窗开启自如,玻璃明净;卫生间均经试水检查,无渗漏。

屋面分部: 经蓄水、淋水试验无渗漏,符合设计及规范要求。

电气分部: 电气安装工程使用的材质和线径、构件、安装质量均符合设计文件要求,线路走向按设计图纸进行施工;电气线路绝缘强度、接地电阻测试经测试符合设计要求,照明通电运行和电气设备送电经试运行符合设计要求及满足使用功能要求。

给排水分部: 给排水工程使用的管材尺寸与质量、配件的规格与质量及安装质量均符合设计文件要求,管道安装后均经通水、灌水试验,通水畅顺,无渗漏。设备安装工程完成后,经试运行,运行状况良好。所有隐蔽工程在隐蔽前均经验收合格后方可进行隐蔽。

工程技术资料齐全,安全和功能检验资料完整。经各方责任主体对工程的各分部验收检查,工程质量均符合设计文件要求及质量验收规范要求,工程质量合格,同意竣工验收。

 建设单位:	 监理单位:	 施工单位:	 设计单位:	 勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月23日	(公章) 总监理工程师:  2022年12月23日	(公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月23日	(公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月23日	(公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月23日

姓名: 徐瑾
 注册号: 4202051-001
 有效期至: 2023年12月
 中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 宁轲
 注册号: 3600716-AV1000
 有效期至: 至2021年12月
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：金环宇智谷一期-10栋厂房

验收日期：2022年12月23日

建设单位(盖章)：肇庆金环宇信息科技有限公司



^GD-E1-914^

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 1 ~

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	金环宇智谷一期-1C栋厂房				
工程地点	广东肇庆工业园（大湾区生态科技园） (XQ-LG0401)	建筑面积	38360.1m ²	工程造价	5901.6932 万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6 地下：0		层 层
施工许可证号	441287202007150101	监理许可证号	E144047851		
开工日期	2019年 09月 20 日	验收日期	2022年 12月 23日		
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2019-10-02		
建设单位	肇庆金环宇信息科技有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察院				
设计单位	武汉博宏建设有限公司				
总包单位	深圳市深港建筑集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市深港建筑集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东华悦建设工程技术有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨炳煜
副组长	王辉
组员	徐瑾丹、李新辉、陈运科、曾建军、谢玉彪、罗火群、宁轲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐瑾丹	陈运科、曾建军
建筑设备安装工程	王辉	谢玉彪、杨炳煜
工程质控资料	李新辉	罗火群、宁轲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ~

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

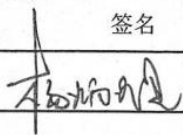
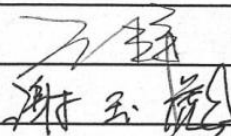
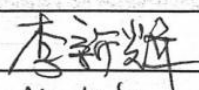
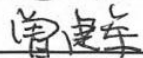
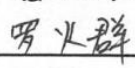
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 \ 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 \ 项
主体结构	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 \ 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 \ 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 \ 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 \ 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 \ 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 \ 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 \ 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	\	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 \ 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		肇庆金环宇信息科技有限公司	项目负责人		
2					
3					
4					
5					
6		核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	宁朝		宁朝
7					
8					
9					
10					
11		武汉博宏建设集团有限公司	项目负责人	高工	徐璜丹
12		〃	专业负责	高工	徐运科
13					
14					
15					
16		深圳市恒大建设监理有限公司			
17					
18					
19					
20					
21		深圳市深港建筑集团有限公司			
22		〃			
23		〃			
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

金环宇智谷一期-1C栋厂房 由肇庆金环宇信息科技有限公司组织勘察、设计、监理、施工等单位并在质量监督部门监督下, 对该项工程现场进行总体综合质量观感验收。并得如下结论:

一、已按合同约定的文件内容全部完成, 工程质量保证及技术控制资料齐全, 满足设计及施工规范要求。

二、各分部工程综合质量概述:

主体结构分部: 模板、钢筋制安质量符合设计要求, 混凝土截面尺寸准确、无露筋、孔洞等缺陷, 砼及砌体砂浆在施工中按规范要求留置试件, 试件试验结果全部达到设计要求。

装饰分部: 外墙涂料色泽均匀一致, 内墙批荡平整, 无发现有龟裂、空鼓; 门窗开启自如, 玻璃明净; 卫生间均经试水检查, 无渗漏。

屋面分部: 经蓄水、淋水试验无渗漏, 符合设计及规范要求。

电气分部: 电气安装工程使用的材质和线径、构件、安装质量均符合设计文件要求, 线路走向按设计图纸进行施工; 电气线路绝缘强度、接地电阻测试经测试符合设计要求, 照明通电运行和电气设备送电经试运行符合设计要求及满足使用功能要求。

给排水分部: 给排水工程使用的管材尺寸与质量、配件的规格与质量及安装质量均符合设计文件要求, 管道安装后均经通水、灌水试验, 通水畅顺, 无渗漏。设备安装工程完成后, 经试运行, 运行状况良好。所有隐蔽工程在隐蔽前均经验收合格后方进行隐蔽。

工程技术资料齐全, 安全和功能检验资料完整。经各方责任主体对工程的各分部验收检查, 工程质量均符合设计文件要求及质量验收规范要求, 工程质量合格, 同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: **徐瑾丹**

注册号: 4202051-001

有效期至: 至2023年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: **宁柯**

注册号: 36000716-AY002

有效期至: 至2021年12月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月23日	 (公章) 总监理工程师: 2022年12月23日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月23日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月23日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月23日

2.2、福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

中标通知书

标段编号：2019-440306-48-01-100673001001

标段名称：福海街道2019年“双宜小村”建设工程（二期）

建设单位：深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深港建筑集团有限公司

中标价：1697.731287万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：赵建



本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-27



查验码：5660931470012701

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

合同编号	FH(HT)2019020-9
资金来源	区政府投资

深圳市建设工程施工合同

工程名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）
（施工）

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市深港建筑集团有限公司

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市深港建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道2019年“双宜小村”建设工程(二期)(施工)

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 本项目位于宝安区福海街道桥头社区黄屋小区和灶下小区,综合治理面积约20.5万m²,其中黄屋小区面积约9.4万m²,灶下小区面积约11.1万m²,定位均属达标城中村。主要建设内容为:消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等。项目投资总概算3239.29万元,其中建安工程费2763.81万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等工程(扣除有线电视迁改部分),详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		

<input type="checkbox"/> 室外环境)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____;庭院管: __米)

3. 二次装饰装修工程: (在内打v, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

详见施工图及招标控制价(预算)审定书。

三、合同工期

开工日期: ____年__月__日(以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数为 **90** 天。

四、质量标准

本工程质量标准: **合格**

五、签约合同价

合同价款暂定为: 人民币(大写) 壹仟陆佰玖拾柒万柒仟叁佰壹拾贰圆捌角柒分
(小写: **¥16977312.87** 元);

其中: 安全文明施工费: 人民币(大写) 陆拾柒万叁仟叁佰叁拾壹圆柒角陆分

(小写: ¥673331.76 元);

暂列金额: 人民币 (大写) 玖拾贰万伍仟陆佰壹拾叁圆玖角伍分 (小写: ¥925613.95 元)。

项目单价: 详见本工程已经区造价站备案的工程预算造价的综合单价净下浮 15.18% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式10份, 均具有同等法律效力, 发包人执4份, 承包人执4份; 建设行政主管部门保存1份(发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存1份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

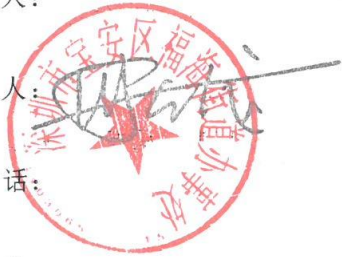
电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature of the contractor's representative.

深圳市深港建筑集团有限公司
深圳市建设银行田背支行
44201514500059105342
工程款未到此帐号, 本公司不予确认

合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间 **2020年04月27日**

工程竣工验收报告

工程名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

验收日期：2023 年 3 月 10 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区福海街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市深港建筑集团有限公司



(一) 工程概况【福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）】

工程名称	福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）	工程地点	深圳市宝安区福海街道	
工程规模	消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等	合同造价（万元）	1697.731287 万元	
工程类型	市政公用工程	合同工期	90 天	
开工日期	2020 年 05 月 15 日	完工日期	2021 年 06 月 30 日	
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处			
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	资 质 证 号		
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司			
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司			
设计单位	深圳市华方工程设计顾问有限公司			



(二) 主要工程量清单【福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）】

该项目主要为：消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设等。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

(三) 工程竣工验收结论【福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）】

竣工验收结论：

施工单位已按要求完成设计文件、变更及施工合同约定的各项施工内容，符合设计文件和相关规范、标准的要求，本项目工程综合评定为“合格”。

建设单位 (公章)  项目负责人： 	监理单位 (公章)  项目总监： 	施工单位 (公章)  赵建 项目负责人： 	勘察单位 (公章)  项目负责人： 	设计单位 (公章)  项目负责人： 
--	---	--	--	--

中华人民共和国注册监理工程师
曾小华
注册号44003413
有效期2025.04.15
深圳市深龙建设监理有限公司

会议签到表

项目名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

编号：

会议主题		竣工验收会议		
会议时间		2023年3月10日		
会议地点		宝安区福海街道桥头社区		
会议主持				
序号	姓名	单位名称	职务	联系电话
1	毋字			
2	陈文辉			
3	陈文辉			
4	陈文辉			
5	刘叶华	桥头社区		
6	郑志杰	桥头社区		
7	李国平	深港国际		
8	南兵	城建办		
9	郑志杰	市政		
10	赵建	深圳市深港建设有限公司		
11	二二	建筑设计		
12	张王	建筑设计		
13	李开华	龙华勘测		
14	刘自高	村组负责人		
15	李科发	建筑质量员		
16	武浩	监理		
17				
18				
19				
20				
21				

2.3、南沙灵山中学扩建工程

中标通知书

广州公资交(建设)字[2018]第[00287]号

深圳市深港建筑集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为南沙灵山中学扩建工程的中
标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹仟玖
佰玖拾肆万柒仟玖佰零贰元伍分(¥1994.790205万元)。
其中:

人工费: ¥406.265852万元

安全防护、文明施工措施费: ¥108.957739万元

项目负责人姓名: 李新辉

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年1月11日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年1月11日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2018年1月12日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-29669000 Fax: 020-29669095
ADD: 广州市天河区东圃路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



正本

南沙灵山中学扩建工程

广州市建设工程施工合同

工程名称：南沙灵山中学扩建工程

合同编号：穗南岗建合字【2018】灵中施-01号

工程地点：广州市南沙区大岗镇

发 包 人：广州市南沙区大岗镇人民政府

承 包 人：深圳市深港建筑集团有限公司

广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局

2018年 月 日

第一部分 协议书

发包人：（全称）广州市南沙区大岗镇人民政府

承包人：（全称）深圳市深港建筑集团有限公司

建设管理单位：（全称）广州穗科建设管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南沙灵山中学扩建工程

工程地点：广州市南沙区大岗镇

工程内容：本项目拟将南沙灵山中学由现在 23 个班扩建至 36 个班，项目建设内容为综合楼首层改为架空层作活动场地，对综合楼外立面等进行维修改造；新建 1 栋六层教学楼及 1 栋六层图书馆，用连廊将教学楼与图书馆连为一体，新建建筑面积为 5310 m²；新建 300 米塑胶环形跑道运动场 1 个、篮球场 3 个、图书馆、排球场 2 个；增加 250KW 变压器 1 台及校内电气线路改造等（具体内容以图纸、工程量清单及相关资料为准）。

工程规模：本项目拟将南沙灵山中学由现在 23 个班扩建至 36 个班，项目建设内容为综合楼首层改为架空层作活动场地，对综合楼外立面等进行维修改造；新建 1 栋六层教学楼及 1 栋六层图书馆，用连廊将教学楼与图书馆连为一体，新建建筑面积为 5310 m²；新建 300 米塑胶环形跑道运动场 1 个、篮球场 3 个、图书馆、排球场 2 个；增加 250KW 变压器 1 台及校内电气线路改造等（具体内容以图纸、工程量清单及相关资料为准）。

结构形式：钢筋混凝土框架 结构

工程立项、规划批准文件号：穗南发改项目[2015]135 号、穗南发改项目[2016]87 号、穗国土规划建证[2017]1564 号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：本项目拟将南沙灵山中学由现在 23 个班扩建至 36 个班，项目建设内容为综合楼首层改为架空层作活动场地，对综合楼外立面等进行维修改造；新建 1 栋六层教学楼及 1 栋六层图书馆，用连廊将教学楼与图书馆连为一体，新建建筑面积为 5310 m²；新建 300 米塑胶环形跑道运动场 1 个、篮球场 3 个、图书馆、排球场 2

个；增加 250KW 变压器 1 台及校内电气线路改造等（具体内容以图纸、工程量清单及相关资料为准）。

承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180天。

开工日期：以监理单位发出的开工令或批准的开工报告开工日期为准；

完工日期：具备单项工程验收之日为准（不含发包人的材料检测时间）。

四、质量标准

工程质量标准：按照发包方的招标图纸（施工图）、设计要求、施工要求及国家有关现行工程质量验收标准执行，且验收达到合格等级。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟玖佰玖拾肆万柒仟玖佰零贰元零伍分；

（小写）：19947902.05 元。

其中安全防护、文明施工措施费（大写）：壹佰零捌万玖仟伍佰柒拾柒元叁角玖分；

（小写）：1089577.39 元。

承包人应在收取工程款前向发包人提供工程所在地税务部门开具的工程款发票。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018 年 ____ 月 ____ 日

本合同订立地点：广州市南沙区大岗镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：（盖章）广州市南沙区大岗镇人民政府 承包人：（盖章）深圳市深港建筑集团有限公司

地 址：

地 址： 深圳市福田区梅林越华路

12号深港建筑大楼6楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话： 0755-23809029

开户银行：

开户银行：上海浦东发展银行深圳宝安支行

帐 号：

帐 号：79060154740023579

建设管理单位：（盖章）广州穗科建设管理有限公司

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：南沙灵山中学扩建工程

验收日期：2022年12月25日

建设单位(盖章)：广州市南沙区大岗镇人民政府



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
1. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
2. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南沙灵山中学扩建工程				
工程地点	广州市南沙区大岗镇S111省道与金山大道交界处北侧	建筑面积	4985.63平方米	工程造价	1994.79万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层		
			地下：1层		
施工许可证号	440101201508110101	监理许可证号	无		
开工日期	2018年8月13日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	穗建质安监（N2018060074）		
建设单位	广州市南沙区大岗镇人民政府				
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司				
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市深港建筑集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东省工程监理有限公司				
施工图审查单位	广州城市建设咨询服务公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	霍日培
副组长	傅立胜、邓岚颖
组员	黄怡强、张秀峰、董荣、刘眷军、刘自惠、张荣华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄怡强	张秀峰、董荣、刘眷军
建筑设备安装工程	张秀峰	董荣、刘眷军、刘自惠
工程质控资料	董荣	刘眷军、刘自惠、张荣华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

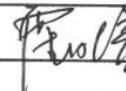
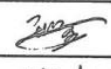
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及供暖	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		广州市南沙区大岗镇人民政府	项目负责人		
2		广州市南沙区大岗镇人民政府			
3		广州市南沙区大岗镇人民政府			
4					
5	傅训生	广东省工程监理有限公司	总监	工程师	傅训生
6	刘春昆	广东省工程监理有限公司	专监	工程师	刘春昆
7	张荣华	深圳市深港建筑集团有限公司	总工	工程师	张荣华
8	黄怡强	深圳市深港建筑集团有限公司	项目负责人	建造师	黄怡强
9	刘自忠	深圳市深港建筑集团有限公司	技术负责人	工程师	刘自忠
10		深圳市深港建筑集团有限公司	资料员	助工	刘和弟
11	芝士	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	勘察负责人	高工	芝士
12	黄政川	广东省冶金建筑设计研究院有限公司		工程师	黄政川
13	张秀峰	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	设计负责人	高工	张秀峰
14	邓发波	洲德科建设管理有限公司			邓发波
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经验收组对工程档案资料审阅，该工程在施工过程中能严格按设计图纸及国家的相关规范、规定及地方性法律法规施工，工程所用的原材料、设备进场后均有见证取样送检，各部位的砼、砂浆能按规定见证留样送检，检测结果全部合格。地基与基础、主体工程、建筑节能等七大分部验收勘察、设计、监理、建设、施工五方主体单位的签章齐全，工程质量控制资料及工程安全和功能检验资料齐全，符合要求。

经验收组实地查勘，该工程的地面无出现下沉、开裂等现场；地下室、屋面及卫生间等有防水要求的部位无出现渗漏现象，工程的观感质量好。

综合验收组各单位人员的评验，该工程已按设计及合同约定的工程内容全部完成，其质量及安全和功能均符合有关验评标准的规定，工程质量评定等级为合格，通过验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年12月25日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2022年12月25日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年12月25日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年12月25日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年12月25日
--	---	--	--	--

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙区大岗镇人民政府：（建设单位）

位于广州市南沙区大岗镇S111省道与金山大道交界处北侧“南沙灵山中学扩建工程”工程

（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：黄怡强

深圳市深港建筑集团有限公司



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙区大岗镇人民政府：（建设单位）

位于广州市南沙区大岗镇S111省道与金山大道交界处北侧“南沙灵山中学扩建工程”工程

（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

广东省冶金建筑设计研究院有限公司

（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙区大岗镇人民政府：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 大岗镇S111省道与金山大道交界处北侧“南沙灵山中学扩建工程”工程

（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



注册单位(0)项目)负责人: *傅云胜*

广东省建筑工程监理有限公司

（公章）

2022年12月21日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙区大岗镇人民政府：（建设单位）

位于广州市南沙区大岗镇S111省道与金山大道交界处北侧“南沙灵山中学扩建工程”工程

（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的基础勘察的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

广东省冶金建筑设计研究院有限公司

（公章）

2022年12月25日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

三、拟投入项目团队人员

附件 3-拟投入项目团队人员

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业（执业）资格	备注
1	项目经理	林育峰	建筑工程	工程师	建造师证	
2	技术负责人	罗旭武	建筑工程	高级工程师	职称证	
3	土建工程师	陈志娟	建筑工程	高级工程师	职称证	
4	土建工程师	李灿煜	建筑装饰	工程师	职称证	
5	给排水工程师	林映来	给排水工程	工程师	职称证	
6	造价工程师	李卫民	暖通与空调	工程师	职称证	
7	暖通工程师	李科发	工程造价	高级工程师	造价工程师证	
8	质量负责人	蔡武杰	建筑工程	助理工程师	岗位证	
9	质检员	陈怡雪	市政工程	/	岗位证	
10	质检员	林宇锋	市政工程	/	岗位证	
11	安全负责人	欧阳宪彬	建筑工程	助理工程师	考核证	
12	安全员	蔡英坚	建筑工程	助理工程师	考核证	
13	安全员	郑则和	建筑工程	/	考核证	
14	施工员	程昌荣	建筑工程	工程师	岗位证	
15	施工员	敖良生	建筑工程	工程师	岗位证	
16	资料员	蔡泽凤	土木工程	/	岗位证	
17	劳资专管员	武茜	建筑工程	助理工程师	岗位证	

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

2.1、项目经理

 使用有效期: 2025年10月20日
2026年04月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林育峰

性 别: 男

出生日期: 1986年09月01日

注册编号: 粤1442017201849746

聘用企业: 深圳市深港建筑集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)
建筑工程(有效期: 2025-04-27至2028-04-26)



 请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

林育峰
个人签名: 
签名日期: 2025.10.20


中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政申批专用章
签发日期: 2022年05月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0006054

姓 名: 林育峰

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年09月01日

企 业 名 称: 深圳市深港建筑集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年08月28日

有 效 期: 2024年07月02日 至 2027年08月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月02日



广东省职称证书

姓名：林育峰

身份证号：440582198609016652



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003022232

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 **林育峰** 性别男，一九八六年九月一日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**茂名职业技术学院**

校（院）长：



证书编号：137121200906000016

二〇〇九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林育峰

社保电脑号：622992995

身份证号码：440582198609016652

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	701002	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	701002	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	08	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	09	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	10	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	11	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	12	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	01	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	02	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	03	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16340.13	8487.36			8292.18	3292.38			823.22		946.96		488.92		124.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e944ef7v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
701002

单位名称
深圳市深港建筑集团有限公司



打印日期：2025年12月29日

2.2、技术负责人



粤高取证字第 0900101143091 号

罗旭武 于 二〇〇九年

十二月，经 广东省建筑工程

技术高级工程师第一

评审委员会评审通过，

具备 建筑工程管
理高级工程师

资格。特发此证



发证机关： 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一〇年四月十六日

成人高等教育

毕业证书



学生 罗旭武 性别 男，一九六九年 一 月 十 日生，于
二〇〇八年 三 月至 二〇一〇年 一 月在本校 建筑工程技术
专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：

張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285201006000564

二〇一〇年 一 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗旭武

社保电脑号：605500438

身份证号码：440524196901106919

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	4900.0	735.0	392.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4900	19.11	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	4900.0	735.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	19.11	4900	39.2	9.8
2024	02	701002	4900.0	735.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	19.11	4900	39.2	9.8
2024	03	701002	4900.0	735.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	38.22	4900	39.2	9.8
2024	04	701002	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	38.22	4900	39.2	9.8
2024	05	701002	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	38.22	4900	39.2	9.8
2024	06	701002	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	38.22	4900	39.2	9.8
2024	07	701002	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2024	08	701002	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2024	09	701002	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2024	10	701002	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2024	11	701002	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2024	12	701002	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	01	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	02	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	03	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	04	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	05	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	06	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	07	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	08	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	09	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	10	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	11	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
2025	12	701002	4900.0	833.0	392.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4900	49.0	4900	39.2	9.8
合计			19992.0	9800.0			8292.18	3292.38			823.22		1092.21	957.32		242.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e9476bbr ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
701002

单位名称
深圳市深港建筑集团有限公司



2.3、土建工程师



成人高等教育



毕业证书

学生 **陈志娟** 性别 **女** 一九七一年 十二月 日生，于二〇〇四年

二月至二〇〇八年 三 月在本校 **土木工程**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905200806000226

二〇〇八年 三 月 六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

2.4、土建工程师

广东省职称证书

姓 名：李灿煜

身份证号：440307198910260071



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022405

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 李灿煜 ， 性别 男 ，
 生于 一九八九年 十 月二十六日，于
 二〇一六年 一 月在本校修完 二年制
 (专科起点)本 科 土木工程
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学



二〇一六年 一 月三十一日

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201605906772

No. X003973287

中华人民共和国教育部监制

姓名 李灿煜
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 10 月 26 日
住址 广东省深圳市龙岗区长龙
路长龙四区三巷一号



公民身份号码 440307198910260071



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2017.09.14-2037.09.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李灿煜

社保电脑号：500527546

身份证号码：440307198910260071

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	08	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	09	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	10	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	11	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	12	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	01	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	02	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	03	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17401.05	8487.36			8292.18	3292.38			823.22		946.96	488.92			124.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e93f0976 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 701002	单位名称 深圳市深港建筑集团有限公司
----------------	-----------------------



2.5、给排水工程师

广东省职称证书

姓 名：林映来

身份证号：440301197711176413



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月19日

评审组织：佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2106053013798

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林映来

社保电脑号：604437629

身份证号码：440301197711176413

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	12.48	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.48	3200	25.6	6.4
2024	02	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.48	3200	25.6	6.4
2024	03	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	24.96	3200	25.6	6.4
2024	04	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	24.96	3200	25.6	6.4
2024	05	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	24.96	3200	25.6	6.4
2024	06	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	24.96	3200	25.6	6.4
2024	07	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2024	08	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2024	09	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2024	10	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2024	11	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2024	12	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	01	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	02	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	03	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	04	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	05	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	06	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	07	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	08	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	09	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	10	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	11	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
2025	12	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	32.0	3200	25.6	6.4
合计			17521.05	8551.36			8292.18	3292.38			823.22		713.28	630.92			160.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e943ca0t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
701002

单位名称
深圳市深港建筑集团有限公司



2.6、造价工程师





姓名：李卫民
 身份证号码：410423197712281010
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳市深港建筑集团有限公司

证书编号：建[造]11164400003840

初始注册日期：2016年02月18日

颁发机关盖章：



发证日期：2020年12月31日

延续注册登记栏

第一次延续注册：第二次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年12月31日有效期至：
 注册受理机关公章 注册受理机关公章
 年 月 日 年 月 日

第三次延续注册：第四次延续注册：

有效期至： 有效期至：
 注册受理机关公章 注册受理机关公章
 年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关公章 注册受理机关公章
 年 月 日 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关公章 注册受理机关公章
 年 月 日 年 月 日

照
片



粤高职称字第 1703001004187号

李卫民 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七年四月二十五日





成人高等教育

毕业证书



学生 李卫民 性别 男，一九七七年十二月二十八日生，于二〇一一年三月
至二〇一四年一月在本校 土木工程 专业
业余 学习，修完专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **武汉理工大学** 校 长：

批准文号： 国家教委（87）教高三字022号

证书编号： 104975201405000013

二〇一四年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李卫民

社保电脑号：611165073

身份证号码：410423197712281010

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	10.92	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	10.92	2800	22.4	5.6
2024	02	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	10.92	2800	22.4	5.6
2024	03	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	21.84	2800	22.4	5.6
2024	04	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	21.84	2800	22.4	5.6
2024	05	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	21.84	2800	22.4	5.6
2024	06	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	21.84	2800	22.4	5.6
2024	07	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	08	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	09	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	10	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	11	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	12	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	01	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	02	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	03	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	04	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	05	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	06	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	07	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	08	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	09	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	10	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	11	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	12	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
合计			17461.05	8519.36			8292.18	3292.38			823.22		624.12	554.12		141.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e94195a0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
701002

单位名称
深圳市深港建筑集团有限公司



打印日期：2025年12月29日

2.7、暖通工程师

广东省职称证书

姓名：李科发

身份证号：440524197707016332



职称名称：工程师

专业：暖通与空调施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月30日

评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2206053016237

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 李科发

性别 男 年龄 1977-07

单位 深圳市深港建筑集团有限公司

职称 _____

证书编号: 0605B00121



李科发 同志于二〇〇六年
六 月 六 日至二〇〇六年
九 月 二+八日参加

中级质量检查员

培训班学习，成绩合格，准予
结业。

发证单位: 广东省建设厅

二〇〇六年九月十八日



成人高等教育

毕业证书



学生 李科发 性别 男，一九七七年 七月 日生，于
二〇〇八年 三月至 二〇一〇年 一月在本校 建筑工程技术
专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：

張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285201006000572

二〇一〇年 一月 六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李科发

社保电脑号：614802895

身份证号码：440524197707016332

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	08	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	09	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	10	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	11	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	12	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	01	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	02	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	03	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17401.05	8487.36			8292.18	3292.38			823.22		946.96		488.92		124.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e940d47d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 701002	单位名称 深圳市深港建筑集团有限公司
----------------	-----------------------



2.8、质量负责人





粤初职证字第 035095009751 号

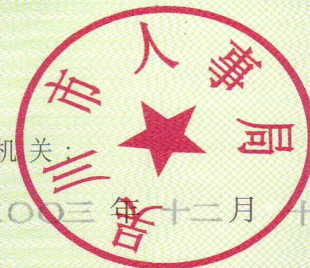
蔡武杰 于 二〇〇三年 十月, 经

吴川市工程技术人员初级 评审委员会评审通过, 具备 建筑助理工程师

资格。特发此证。

发证机关:

二〇〇三年十二月十日



成人高等教育

毕业证书



学生 蔡武杰 性别 男, 一九六七年 三 月 十五 日生, 于 二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程

专业 业余 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南工学院

校(院)长: 張力

批准文号: 国家教委教成厅 [1997] 17号

证书编号: 115285201305005136

二〇一三年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡武杰

社保电脑号：614282484

身份证号码：440524196703156616

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16334.53	8484.16			2469.41	823.22			823.22		942.04	482.44			123.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e9349c75 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 701002	单位名称 深圳市深港建筑集团有限公司
----------------	-----------------------



2.9、质检员

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2017年12月5日

本证书查询网址：www.gdpce.com

ZJBKHZS



姓名：陈怡雪

性别：女

身份证号：441581198703185123

岗位名称：市政工程质量员

证书编号：44171090005546

ZJBKHZS



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201406815912



学生 陈怡雪 , 性别 女 ,
生于一九八七年三月十八日, 于
二〇一四年一月在本校修完二年制
专 科 文秘
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一四年一月三十一日



X001852870

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

2.10、质检员

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：（盖章）

发证时间：2017年12月5日

本证书查询网址：www.gdpacc.com

姓名：林宇锋

性别：男

身份证号：440508199204131733

岗位名称：市政工程质量员

证书编号：44171090005548

ZJBKHZS

ZJBKHZS

成人高等教育

毕业证书



学生 林宇锋 性别 男，一九九二年 四 月 十三 日生，于
 二〇一一年 三月至 二〇一三年 七月在本校 建筑工程技术
 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅 [1997] 17号

证书编号：115285201306002090

二〇一三年 七月 五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
 有效期限 2016.08.08-2026.08.08

姓名 林宇锋
 性别 男 民族 汉
 出生 1992 年 4 月 13 日
 住址 广东省深圳市龙岗区富安
 街100号熙璟城豪苑1栋8
 号楼15B



公民身份号码 440508199204131733

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林宇锋

社保电脑号：630472397

身份证号码：440508199204131733

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17395.05	8484.16			8292.18	3292.38			823.22		942.04	482.44			123.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e943f74p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
701002

单位名称
深圳市深港建筑集团有限公司



打印日期：2025年12月29日

2.11、安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0000934

姓 名: 欧阳宪彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年01月03日

企 业 名 称: 深圳市深港建筑集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年01月01日

有 效 期: 2022年12月21日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 欧阳宪彬 性别 男， 1984 年 1 月 3 日生，于 2005 年 9 月至 2007 年 7 月在本校 土木工程 专业 专科起点肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 大庆石油学院

校（院）长：



证书编号： 102201200705002236

二〇〇七 年 七 月 十 日



欧阳宪彬于二〇〇八
年 八 月，经
深圳市人事局
考核认定，
具备 助理工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市



二〇〇八 年 七 月



粤初职证字第 0602007005317 号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳宪彬

社保电脑号：615101996

身份证号码：36242619840103811

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	701002	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	08	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	09	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	10	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	11	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	12	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	01	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	02	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	03	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17401.05	8487.36			8292.18	3292.38			823.22			846.96	488.92	124.68	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e9482bcv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
701002	深圳市深港建筑集团有限公司



2.12、安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2005)0008597

姓 名:蔡英坚

性 别:男

出生年月:1970年12月08日

企业名称:深圳市深港建筑集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年11月01日

有效 期:2023年10月11日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 蔡英坚 性别 男，一九七〇年十二月八日生，于
 二〇〇八年三月至二〇一〇年一月在本校 建筑工程技术
 专业 脱产 学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：

張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
 证书编号：115285201006000566

二〇一〇年一月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



专业名称：建筑工程

资格名称：助理工程师

评审时间：2006年1月19日

证书编号：琼建职初 20060071

姓 名：蔡英坚

性 别：男

出生年月：1970年12月

身份证号码 440524701208667

颁证单位：

发证日期：2006年1月27日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡英坚

社保电脑号：614789917

身份证号码：440524197012086676

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16334.53	8484.16			2469.41	823.22			823.22		942.04	482.44			123.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e9354143 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 701002	单位名称 深圳市深港建筑集团有限公司
----------------	-----------------------



2.13、安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0001240

姓 名: 郑则和

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年10月23日

企 业 名 称: 深圳市深港建筑集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年03月04日

有 效 期: 2025年04月16日 至 2026年03月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



2.14、施工员

广东省职称证书

姓 名：程昌荣

身份证号：445224197608090316



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003020574

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2017年12月5日

本证书查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS

姓名：程昌荣
性别：男
身份证号：445224197608090316
岗位名称：土建施工员
证书编号：44171010025749

ZJBKHZS



学生 程昌荣 性别 男，一九七六年
八 月 日生，于一九九六年 九 月
至 一九九九年 七 月在本校(院)
工业与民用建筑工程 专业
脱产 学习，修完 三年制 专 科
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长： 刘焕彬

学校(院)：

一九九九年七月二十一日

学校编号：9900669

批准文号：(80)教工农字041号

No. 00693494





2.15、施工员

	敖良生 同志于二〇〇六年 六月六日至二〇〇六年 九月二十八日参加
姓名 <u>敖良生</u>	中级施工员
性别 <u>男</u> 年龄 <u>1975-11</u>	培训班学习，成绩合格，准予 结业。
单位 <u>深圳市深港建筑集团有限公司</u>	发证单位：广东省建设厅
职称 _____	二〇〇六年九月二十八日
证书编号： <u>0605A00170</u>	教育培训专用章

姓名 敖良生			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1975 年 11 月 30 日			签发机关 樟树市公安局
住址 江西省樟树市昌付镇蓝房 村村委会长兰村14号			有效期限 2006.03.17-2026.03.17
公民身份号码 362203197511306833			

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敖良生

社保电脑号：620831861

身份证号码：362203197511306833

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	701002	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	701002	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	701002	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16334.53	8484.16			2469.41	823.22			823.22		942.04	482.44			123.56




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e9344b08 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 701002	单位名称 深圳市深港建筑集团有限公司
----------------	-----------------------



2.16、资料员

  证书编号: B08203010100005295	姓名: <u>蔡泽凤</u> K218
	性别: <u>女</u>
	身份证号: <u>440582199110126662</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/	

成人高等教育	
<h1>毕业证书</h1>	
	
学生 <u>蔡泽凤</u> 性别 <u>女</u> ，一九九一年十月十二日生，于	
二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 <u>工程造价</u>	
专业 <u>业余</u> 学习，修完 <u>专</u> 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，	
准予毕业。	
校名: <u>湖南工学院</u>	校长: <u>張力</u>
批准文号: 国家教委教成厅[1997]17号	二〇一四年七月一日
证书编号: 115285201406001448	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2017年12月5日

本证书查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS

姓名：蔡泽凤

性别：女

身份证号：440582199110126662

岗位名称：资料员

证书编号：44171140014192

ZJBKHZS

姓名 蔡泽凤

性别 女 民族 汉

出生 1991年10月12日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇海田东阳城直巷1号

公民身份号码 440582199110126662



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.03.02-2038.03.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡泽风

社保电脑号：621367024

身份证号码：440582199110126662

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	701002	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	701002	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	08	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	09	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	10	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	11	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	12	701002	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	01	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	02	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	03	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16340.13	8487.36			8292.18	3292.38			823.22		946.96		488.92		124.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e936ca61 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
701002

单位名称
深圳市深港建筑集团有限公司



打印日期：2025年12月29日

2.17、劳资专管员

证书编码: 0442411300013000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 武茜

身份证号: 612525198802020641

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年01月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



相

片

武茜 于一〇一四

年十一月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

工程管理

具备

助理工程师

资格。特发此证



粤初职证字第 02015005682 号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局



二〇一五

年

日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2015.10.20-2035.10.20

姓名 武茜

性别 女 民族 汉

出生 1988年2月2日

住址 广东省深圳市罗湖区秀东
街19号502

公民身份号码 612525198802020641



普通高等学校

毕业证书



学生 武茜 性别 女，一九八八年 二 月 二 日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 水利水电建筑工程
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：杨凌职业技术学院

校（院）长：



证书编号：109661201106763166

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武茜

社保电脑号：632566235

身份证号码：612525198802020641

页码：1

参保单位名称：深圳市深港建筑集团有限公司

单位编号：701002

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	701002	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	701002	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	701002	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	08	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	09	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	10	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	11	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	12	701002	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	01	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	02	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	03	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	701002	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	701002	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17401.05	8487.36			8292.18	3292.38			823.22		946.96		488.92		124.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e94a52ay ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
701002

单位名称
深圳市深港建筑集团有限公司



四、拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

附件 4-拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

项目经理姓名：林育峰；

1、项目名称：/；合同额：/万元；交（竣）工时间：/年/月/日；任职情况：/

技术负责人姓名：；

1、项目名称：红树林外国语小学新建工程；合同额：14960.27 万元；交（竣）工时间：20220 年 01 月 20 日；任职情况：技术负责人

2、项目名称：深圳大学前海校区校园整治（地下停车场建设）工程施工总承包；合同额：12555.805 万元；交（竣）工时间：2020 年 12 月 29 日；任职情况：技术负责人

3、项目名称：中山市人民来访接待厅项目；合同额：12290 万元；交（竣）工时间：2015 年 01 月 29 日；任职情况：土建工程师

安全负责人姓名：欧阳宪彬；

1、项目名称：/；合同额：/万元；交（竣）工时间：/年/月/日；任职情况：/

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

4.1、红树林外国语小学新建工程

中标通知书

标段编号：440306201703580004001

标段名称：红树林外国语小学新建工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深港建筑集团有限公司

中标价：14960.274069万元

中标工期：831

项目经理(总监)：陈宏峰



本工程于 2018-06-13 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

伍法群

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

梁志

日期：2018-08-21

查验码：3482864272347285

查验网址：www.szjsjy.com.cn

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称: 红树林外国语小学新建工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道

发包人: 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人: 深圳市深港建筑集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称): 深圳市深港建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 红树林外国语小学新建工程

工程地点: 西乡街道兴业路和金海路(原共乐路)交汇处,临近西乡商会大厦

核准(备案)证编号: 宝发改概算[2018]34号

工程规模及特征: 该项目位于西乡街道兴业路和金海路(原共乐路)交汇处,临近西乡商会大厦。项目为新建小学,按照办学规模小学48班/2160个学位的学校标准建设。用地面积17103.74m²。新建总建筑面积37971.67m²,其中:1.必配校舍建筑面积24738.84m²(含教学及教学辅助用房18317.85m²、办公用房1890.16m²、生活服务用房4530.83m²);2.选配校舍用房建筑面积10129.12m²(含架空层2587.54m²、风雨连廊1178.10m²、微格教室261.29m²、地下停车库及设备用房6102.19m²);3.教师宿舍建筑面积2348m²提供90间宿舍;4.教学特色用房755.71m²。同步建设室外配套设施。提供地上/地下小车停车位为0个/140个。本项目绿色建筑等级采用深圳金级或国家二星,设置屋顶绿化,满足海绵城市要求。本项目按标准进行内外部装修,建设完成后满足学校使用要求。同时根据学校建设标准必需配置的运动设施、校园道路、景观绿化、生物园、学气象站等所有配套设施均配置齐全。项目概算总投资20865.45万元。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于: 主要包括土建工程、安装工程、室外配套工程、管线迁改工程等;其中:1.土建工程主要包括基础工程(含基坑土石方、基坑支护、桩基工程)、主体工程及装饰工程(含室内装饰、外墙立面装饰);2.安装工程主要包括强电工程(含变配电工程及电气工程)、给排水工程、弱电智能化工程、消防工程、通风空调及防排烟工程、燃气工程、电梯工程等;3.室外配套工程主要包括室外管网(含给水、污水、雨水、电气、消防、燃气等管网)、室外运动场地(含200米环形跑道、操场、器械场地、升旗台等)、围墙、校门、道路广场、景观绿化、照明、标识、外水外电外网引入、红线外市政管线接驳、雨水回收等。详见本项目施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>基坑土石方、桩基工程</u> ）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>室内装饰、外墙立面装饰</u> ）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>电梯工程</u> ）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2018年07月01日；

计划竣工日期：2020年10月08日；

合同工期总日历天数 831 天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿肆仟玖佰陆拾万贰仟柒佰肆拾元陆角玖分（¥149602740.69元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰零壹万肆仟贰佰捌拾柒元零玖分（¥4014287.09元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹佰壹拾陆万零壹拾肆元捌角（¥1160014.8元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌拾万元整（¥800000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍佰壹拾柒万柒仟贰佰捌拾捌元捌角壹分（¥5177288.81元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年9月11日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道办事处

发包人和承包人约定本合同自后成立。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

林更斌

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：



电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：红树林外国语小学新建工程

验收日期：2022年1月20日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区西乡街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	红树林外国语小学新建工程				
工程地点	西乡街道兴业路和金海路（原共乐路）交汇处，临近西乡商会大厦	建筑面积	37971.67平方米	工程造价	14960.274069万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上:	12	层
			地下:	1	层
施工许可证号	4403062017035801	监理许可证号	/		
开工日期	2018年10月8日	验收日期	2022年1月20日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	FJ20180217		
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市深港建筑集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市深港建筑集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市深港建筑集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市深港建筑集团有限公司				
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王承武
副组长	刘远征
组员	麦荣楷、宋定帆、陈国旺、王承武、陈广源、陈锡炜、吴丙华、赵军选、王文博、顾红琴、张子星、李玲玲、麻锦宏、杨浩、赵建、李卫民、罗旭武、刘自惠、蔡镇耀、吴春锋、林壮裕

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘远征	麦荣楷、陈国旺、吴丙华、赵军选、顾红琴、王文博、赵建、李卫民、刘自惠、蔡镇耀
建筑设备安装工程	王承武	陈广源、张子星、李玲玲、麻锦宏、杨浩、罗旭武、林壮裕
工程质控资料	宋定帆	吴春锋、陈锡炜

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
自动喷水灭火系统	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
气体灭火系统	同意验收	20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
燃气	同意验收	16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程（围墙、园林绿化）	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 6 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李加	西乡街道			李加
2	李加	西乡街道	收单表人		李加
3	林兆松	深港公司	现场		林兆松
4	陈子源	西乡街道	现场		陈子源
5	王少川	西乡街道	现场		王少川
6	陈国	西乡街道	现场		陈国
7	陈国	西乡街道			陈国
8	李加	深港集团有限公司	副总	中级	李加
9	李加	...	技术员	高工	李加
10	李加	深港工程勘察设计院	项目主管	高工	李加
11	李加	深港集团有限公司	项目经理		李加
12	李加	深港集团建设有限公司	副总	高工	李加
13	李加	...	设计总监	中级	李加
14	李加	...	建筑	中级	李加
15	李加	...	检测	中级	李加
16	李加	...	检测	中级	李加
17	李加	深港集团	副总	高工	李加
18	李加	广东中创工程顾问有限公司	副总	高工	李加
19	李加	...	副总	中级	李加
20	李加	写字楼业	主任		李加
21	李加	红树林外国语学校	副校长	副高	李加
22	李加	红树林外国语学校	主任	中级	李加
23	李加	深港集团	副总		李加
24	李加	...	副总	初级	李加
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经按设计文件和合同约定完成各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准有关要求，质量合格，准予竣工验收。

使用单位：
项目代表（签章）：



建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---	--	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *



4.2、深圳大学前海校区校园整治（地下停车场建设）工程施工总承包

中标通知书

标段编号：44030020161400003001

标段名称：深圳大学前海校区校园整治（地下停车场建设）
工程施工总承包

建设单位：深圳大学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深港建筑集团有限公司

中标价：12555.805467万元

中标工期：180

项目经理(总监)：刘利泉



本工程于 2017-06-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-08-16



查验码：8881392978846651

查验网址：www.szjsjy.com.cn

工程编号：44030020161400003001

合同编号：SZUJJB201708SG

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳大学前海校区校园整治（地下停车场建设）工
程

工程地点：深圳大学前海校区北区

发 包 人：深圳大学

承 包 人：深圳市深港建筑集团有限公司

2015 年版

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <u>原场地管线迁改</u> <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 <u>室外绿化、室外灯光照明、室外绿化给水</u> ）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2017年10月1日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2018年3月29日；

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数 ___ / ___ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 ___ / ___ %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿贰仟伍佰伍拾伍万捌仟零伍拾肆元陆角柒分（¥125558054.67元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰叁拾肆万贰仟伍佰贰拾陆元玖角壹分（¥2342526.91元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）柒佰陆拾万元整（¥7600000元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

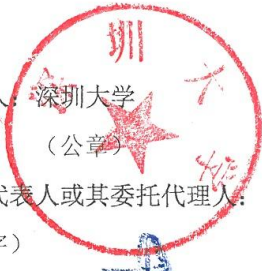
本合同订立时间: 2017 年 10 月 日;

订立地点: 深圳大学后海校区

发包人和承包人约定本合同自 后成立。

本合同一式 壹拾捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 柒 份,监理单位 壹 份。

发包人：深圳大学
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：深圳市南山区南海大道 3688 号
邮政编码：518060
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



Handwritten signature in blue ink.

承包人：深圳市深港建筑集团有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



深圳市深港建筑集团有限公司
上海浦东发展银行深圳宝安支行
79060154740023579
工程款未到此帐号, 本公司不予确认

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳大学后海校区校园整治（地下停车场建设）工程施工总承包
（不含西南门停车场）

验收日期：2020年12月29日

建设单位（盖章）：深圳大学



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郭泰
副组长	陈刚
组员	刘利泉、于兵、梁坤祥、罗旭武

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王勇	罗旭武、于兵、欧阳宪彬
建筑设备安装工程	肖勇	李科发、于兵
工程质控资料	廖琨	吴爱妹、游德标

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭泰	深圳大学	项目负责人	高级工程师	郭泰
2	王勇	深圳大学	工程师	工程师	王勇
3	陈刚	深圳市首嘉工程顾问有限公司	项目总监	工程师	陈刚
4	肖勇	深圳市首嘉工程顾问有限公司	专业监理员	工程师	肖勇
5	孙洪涛	河南省地矿建设工程（集团）有限公司	项目负责人	工程师	孙洪涛
6	于兵	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	于兵
7	刘利泉	深圳市深港建筑集团有限公司	项目经理	工程师	刘利泉
8	罗旭武	深圳市深港建筑集团有限公司	技术总工	工程师	罗旭武
9	欧阳宪彬	深圳市深港建筑集团有限公司	土建负责人	工程师	欧阳宪彬
10	李科发	深圳市深港建筑集团有限公司	安装负责人	工程师	李科发
11	陈强	深圳市深港建筑集团有限公司	安全负责人	工程师	陈强
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规标准。各分项工程已完成。同意竣工验收。

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2020年12月29日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>注册号33004871</p> <p>2022.10.30</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2020年12月29日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2020年12月29日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2020年12月29日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2020年12月29日</p>
---	---	---	---	---

GD-E1-914/6

4.3、中山市人民来访接待厅项目

中山市人民来访接待厅项目 施工招标中标通知书

深圳市深港建筑集团有限公司：

中山市人民来访接待厅项目施工招标，招标申请号为 2011401305ZX。经 2011 年 9 月 27 日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司在 2011 年 10 月 20 日前与我单位接洽并签定合同，特此通知。

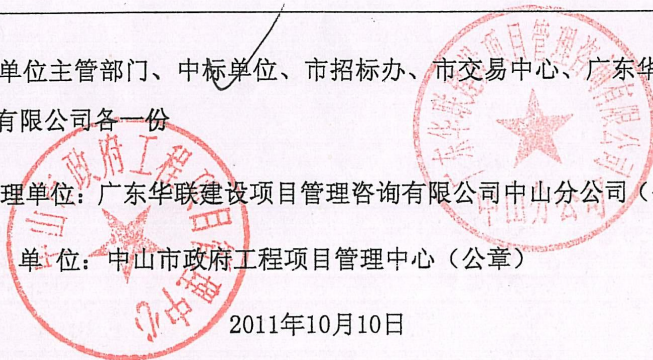
工程名称	中山市人民来访接待厅项目		建设单位	中山市政府工程项目管理中心			
建设地点	中山市东区松苑路 1 号（中山市人民政府大院内）						
建设规模 (M ²)	26135.47	结构类型	框架	幢数	1	结构层数	地下二层， 地上六层
承包形式	按招标范围实行施工总承包，包造价、包质量、包调试、包工期（在合同工期内通电验收）、包安全、包文明施工。						
工程内容	本次招标范围为中山市人民来访接待厅项目施工总承包，包括：土建（含人防工程、深基坑支护设计、施工）、装修、安装（含给排水及消防工程、电气安装工程、空调安装工程、防雷工程、高压供电工程）及室外环境配套公用工程、白蚁防治工程等。不包括各项专业工程及家具、设备器材等购置，如：智能化工程、室内艺术装饰、地下室交通标线工程（交通设施、铭牌标识）、办公家具、办公设备及器材等。招标金额暂定 13116.33 万元，其中基坑支护设计、施工暂定金额 1779.46 万元。						
中标价	中标浮动率 93.70%，暂定中标价壹亿贰仟贰佰玖拾万元（12290.00 万元），实际合同价以工程造价咨询机构按本次招标文件规定的计价依据，编制的中介预算价，经市财政局审定后，乘以中标浮动率计算。						
完工时间	420 个日历天			质量标准	合格		
备注	本项目的安全防护、文明施工措施费大于等于中介预算总价中安全防护、文明施工措施费的 90%。						

本通知一式六份：建设单位、建设单位主管部门、中标单位、市招标办、市交易中心、广东华联建设项目管理咨询有限公司各一份

招标代理单位：广东华联建设项目管理咨询有限公司中山分公司（公章）

招标单位：中山市政府工程项目管理中心（公章）

2011年10月10日



正本

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称: 中山市人民来访接待厅项目

工程地点: 松苑路1号

发包人: 中山市政府工程项目管理中心

承包人: 深圳市涂港建筑集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 中山市政府工程项目管理中心，
承包人：(全称) 深圳市深港建筑集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：中山市人民来访接待厅项目
工程地点：松苑路1号
工程内容：见中标通知书
工程规模：见中标通知书
结构形式：框架结构
工程立项、规划批准文件号：
资金来源：政府投资(根据立项批文)

二、工程承包范围

承包范围：按施工图纸、招标文件内容

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：420天。
拟从 2011 年 10 月 28 日开始施工，至 2012 年 12 月 23 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款二 中标浮动率93.7%，实际合同价以工程造价咨询机构按本次招标文件规定的计价依据编制的中介预算价，经市财政局审定后，乘以中标浮动率计算

暂定合同总价(大写)：壹亿贰仟贰佰玖拾万元整；

(小写)：122900000.00。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

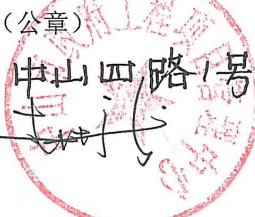
发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。


十、合同生效

订立合同时间：2011 年 10 月 28 日

订立合同地点：广东省中山市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 承包方提交履约担保后 生效。

发 包 人：(公章)
地 址：中山四路1号
法定代表人：
委托代理人：
电 话：88233398
传 真：88383320
开户银行：
帐 号：
邮政编码：528403
电子邮箱：

承 包 人：(公章)
地 址：中山市城桂路领上筑2栋101
法定代表人：
委托代理人：
电 话：85592372
传 真：85592372
开户银行：建行中山濠头支行
帐 号：44001780514053000978
邮政编码：528400
电子邮箱：

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 中山市人民来访接待厅项目

验收日期: 2015年1月29日

建设单位(盖章): 中山市政府工程项目管理中心



一、工程概况

单位(子单位)名称	中山市人民来访接待厅项目					
工程地点	中山市东区松苑路1号		建筑面积	26135.47 m ²	工程造价	12290.00万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 6 层			
			地下: 2 层			
施工许可证号	442000201202240082ZX0707		监理许可证号			
开工日期	2011年10月28日		验收日期	2015年1月29日		
监督单位	中山市建筑工程质量监督站		监督编号	2012030201ZX		
建设单位	中山市政府工程项目管理中心		资质证号			
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司			190123-kj		
设计单位	广东中山建筑设计院有限公司			A14404833		
总包单位	深圳市深港建筑集团有限公司			A1014044030306-6/6		
承建单位(土建)	深圳市深港建筑集团有限公司			A1014044030306-6/6		
承建单位(设备安装)	深圳市深港建筑集团有限公司			A1014044030306-6/6		
承建单位(装修)	深圳市深港建筑集团有限公司			A1014044030306-6/6		
监理单位	北京中联环建设工程管理有限公司			E111002169-4/2		
施工图审查单位	中山市鼎盛建设			中鼎审【2011】080645		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈捷
副组长	吴志铭、吕励芬、梁建明、王智刚、麦荣武、王万荣
组员	王日华、王海滨、谭在发、肖世平、彭斌、罗旭武、蔡楚林、李继标、蔡金雄、蒋鹏、霍国彬、谢建华、原桂添、彭渤、李楚填、梁俊宇、林可勃、张犇、陈英、程瑞

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈捷	罗旭武、彭渤、谢建华、霍国彬、李继标、蔡金雄、王日华、王海滨、谭在发、麦荣武、梁俊宇、林可勃、王智刚、蒋鹏、吴志铭、吕励芬
建筑设备安装工程	梁建明	肖世平、彭斌、蔡楚林、李楚填、原桂添、张犇、陈英、程瑞
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	王万荣、麦荣武	王日华、王海滨、谭在发、肖世平、彭斌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

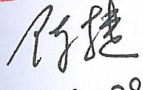
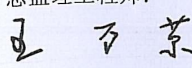
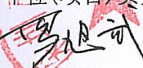

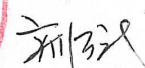
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
泡沫灭火系统		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
燃气系统		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职称/职务	签名
陈捷	市项目管理中心	高工	陈捷
蒋明	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	蒋明
冯旭武	深圳市深港建筑设计有限公司		冯旭武
王日华	北京中联环建设工程管理有限公司		王日华
李学礼			李学礼
李学礼	深圳前海深港合作区	总工程师	李学礼
李智刚	广东中山建筑设计院股份有限公司	高级工程师	李智刚
谢建华	深圳深港建筑设计有限公司		谢建华
梁俊宇	广东宏力建设工程有限公司		梁俊宇
原桂梁	广东宏力建设工程有限公司		原桂梁
李浩	深圳深港建筑设计有限公司	注册结构师	李浩
李智刚			李智刚
肖世平	北京中联环建设工程管理有限公司	水电管理	肖世平
王万荣	- - - - -	总监	王万荣
梁俊宇	广东中山建筑设计院股份有限公司	建造师负责人	梁俊宇
林可靠	广东中山建筑设计院有限公司	结构专业	林可靠
李智刚	广东中山建筑设计院有限公司	给排水	李智刚
李智刚		暖通	李智刚
王英		电气	王英
李智刚	市项目管理中心	电气	李智刚

(五) 工程验收结论及备注

建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则，工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。（不含三、四楼二次装修工程）

<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2015年1月29日</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师：  2015年1月29日</p>	<p>施工单位： 同意 (公章) 单位(项目)负责人：  2015年1月29日</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2015年1月27日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2015年1月27日</p>
---	--	--	---	---

附表:

现场主要施工人员明细表

姓名	性别	年龄	职务	职称	等级	证书号
庄连城	男	41	注册建造师	高级工程师	二级	粤 244080805190
彭渤	男	42	技术负责人	高级工程师	高级	粤高职证字第 001012326 号
罗旭武	男	42	土建工程师	高级工程师	高级	粤高职证字第 0500101041634 号
蔡英坚	男	41	机电工程师	工程师	中级	粤中职证字第 0500102175119 号
李继标	男	42	施工员	助理工程师	初级	岗位人员临时 IC 卡
蔡楚林	男	44	施工员	工程师	中级	SGW20-01364
蔡东晋	男	25	施工员	/	/	SGW20-01366
蔡武杰	男	44	质量检查员	/	/	ZLW20-00717
刘伙玉	男	26	质量检查员	/	/	岗位人员临时 IC 卡
陈松辉	男	43	安全员	工程师	中级	岗位人员临时 IC 卡
吴武华	男	60	安全员	工程师	中级	AQW20-00225

中标单位联系人: 蒋义

联系电话:13425525145

21108180101 2A

142 180