

工程编号：2018-440303-70-03-718425030

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-01 地  
块信号覆盖系统施工

投标文件内容：资信标

投标人：中移建设有限公司

日期：2026 年 01 月 12 日

## 1、投标人近 5 年已完工同类业绩

序号	项目名称	项目概况、内容	合同价（万元）	合同签订时间	备注
1	2024年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务ICT项目	无线信号覆盖工程	364.00	2024年3月28日	
2	2024年腾讯科技大铲湾04地块5G信号升格订制服务ICT项目(本网部分)	无线信号覆盖工程	359.450807	2024年4月18日	
3	2024年腾讯科技大铲湾05地块5G信号升格订制服务ICT项目(本网部分)	无线信号覆盖工程	299.893842	2024年4月18日	
4	2024年天健和悦府5G信号升格订制服务ICT项目	无线信号覆盖工程	290.629421	2024年3月30日	
5	2024年平湖智造园信号升格订制服务ICT项目	无线信号覆盖工程	213.50	2024年6月24日	
合计			1527.47407		

## 1.1、2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服 务 ICT 项目

### 1.1.1、合同扫描件

NBHT20240328000225



# 2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信 号覆盖工程信号升格订制服 ICT 项目框 架实施合同

甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】

NBHT20240328000225



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

## 1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为中建科工集团有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

NBHT20240328000225



## 2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按附件二报价价格为准，核减未交付的技术服务内容对应金额。

## 3、付款方式

### 3.1 结算形式及上限金额

本合同为框架合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准，本框架合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 3640000.00 元（大写：人民币【叁佰陆拾肆万元整】），不含税合同总价为：人民币 3339449.54 元（大写：人民币【叁佰叁拾叁万玖仟肆佰肆拾玖元伍角肆分】），增值税税额：300550.46 元（大写：人民币【叁拾万零伍佰伍拾元肆角陆分】），税率 9%。

乙方结算金额=实际结算总金额-水电费-各项分摊费用-考核款-其他乙方应承担的费用

### 3.2 分期付款

框架合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展：

#### 3.2.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【90.00】%，计人民币 3276000.00 元（大写：人民币【叁佰贰拾柒万陆仟元整】），增值税率：9%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

NBHT20240328000225



或其他文件。本合同通知与送达条款中的任何规定均不应影响一方以法律允许的其他方式送达上述传票、通知或其他文件的权利。

12.6 本合同全部或部分无效的，本章依然有效。

### 13、合同生效及有效期限

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司印章或合同专用章之日起生效，服务期 2 年，自项目验收通过之日起计算。

### 14、合同生效、终止及其他

14.1 新闻发布及公告。除非法律规定或任何主管机关要求，或经由另一方书面同意（不应无理拒绝或拖延同意），任何一方不应对本合同或任何相关事项予以发布或公告。

14.2 第三方不受益。除双方及其各自的继任人和允许的受让人以外，本合同不应向任何个人或实体赋予权利或救济。

14.3 整体合同。本合同及其附件构成双方就本合同标的达成的完整协议，取代以前双方就本合同标的所达成的所有口头或书面的协议、协商、意向书以及其他协议和文件。

14.4 转让。未经合同另一方书面同意，一方不得转让本合同项下任何权利义务。

14.5 语言和文本。本合同以中文签署，一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等效力；合同中手写体与印刷体具有同等法律效力。

14.6 标题。本合同中加入的各章、条、款、项的标题仅为方便阅读而设，不应对本合同的含义或解释有任何影响。

14.7 弃权。一方未强制执行本合同的一条或若干条款，或未行使其在本合同项下的任何选择权或其他权利，或任何时候未要求另一方履行其在本合同中的任何义务，均不应被理解为该方放弃上述有关条款，或者以任何方式影响本合同的有效性或该方强制执行本合同各项条款的权利，也不应阻止该方在任何时候采取其原本有权采取的其他任何行动。

14.8 可分割性。本合同的任何条款或规定，如被有权机构判定为无效或不可执行，不应影响本合同其他条款或规定的效力或可执行性，也不应影响该条款或规定在其他情形下的效力或可执行性。

14.9 费用。本合同双方应各自承担其自身与本合同及本合同项下的交易有关的所有开支和费用（包括法律费用），本合同另有规定的除外。

14.10 鉴于条款纳入。本合同中的鉴于条款以引用的方式纳入本合同，是本合同的一部分。

14.11 无中间代理。双方确认，没有任何代理人、中间人或中介人直接或间接就本合同或本合同

NBHT20240328000225



【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

甲方代表签名：

盖章：

日期：2024年3月28日



乙方：中移建设有限公司广东分公司

乙方代表签名：

盖章：

日期：2024年3月28日



NBHT20240328000225



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

包括本项目所需的无线网络安装优化服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障坪山区某院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目具备良好的 4G、5G 移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。本项目用地面积 11.16 万平方米，总建筑面积，46.44 万平方米，其中地下建筑面积 17.23 万平方米，地上建筑面积 29.21 万平方米。本工程共设三层地下室（局部地下一层，位于山体南侧），开挖面积约 6.8 万 m<sup>2</sup>，基坑深度为 6.35m~23.35m。主要建筑包括医技综合楼、感染楼、行政宿舍、科研教学楼等，其中医技综合楼高 21 层、感染楼 4 层、行政宿舍楼高 12 层、科研教学楼高 11 层，有 3 层地下室和 1 层夹层，共 77 部电梯（以上具体内容以招标清单及设计图纸为准）

详细服务内容：

包括但不限于【根据合同有关施工规范要求，完成本项目移动通信信号覆盖工程，包括但不限于施工图深化设计，设备材料采购制作、设备安装、线缆敷设、调试、验收等所有相关工作。

图纸深化设计：合同签订后，10 个工作日完成图纸深化，深化图纸需符合相关施工规范及政府有关部门验收要求，提交监理和甲方确认的深化图纸作为施工和结算依据；

通信信号 4/5G 信号覆盖设计、供货、施工、验收和整体开通，覆盖面积：464437 平方米。工程覆盖范围主要建筑内容包括行政宿舍科研办综合、感染楼、行政宿舍、医技综合楼等。包含 B3F-B1JF 地下室，行政宿舍科研办综合楼 1-12F，感染楼 1-4F，门诊医技住院综合楼 1-6F 裙楼，住院综合楼 7-21F。实现全医院室内外、过道、房间区域信号全覆盖。工程满足深通建（2023）72 号、深通建（2023）73 号文验收相关条款要求。

包含工作内容：天线安装，馈线布放施工及调测，设备安装所需接地和电源配套施工；室内分布系统施工涉及的工程施工和开通、系统性能测试（覆盖性测试）、竣工报告（含测试报告）编制、验收、保修等；线缆施工、天线施工、无源器件施工、电源引入施工等。

移动通信信号覆盖工程报批报建（若有）、施工、第三方检测（若有）、验收协调、验收资料整理，政府主管部门验收合格，施工过程的成品保护，孔洞恢复封堵，质保及维护等；

与红线移动通信信号覆盖工程相关的内管道、槽道、机房相关设备、电源、电表箱、POI、无源器件、天线、馈线及配件、漏泄电缆及配件、增强型连接器、光缆、电缆等

由总包单位提供电源接入点，乙方按总承包管理要求负责接线。

总包仅提供现有主干线槽，其余部分有工程承包单位自行提供并安装实施；分支线槽线管由本工程承包单位提供并安装实施。并保证不破坏总包原有线槽及原线槽内线缆及系统完整性，不破坏现状吊顶，若破坏由分包人承担责任，分包人对已实施部分负有成品保护责任，费用包含在综合单价中。

## 1.1.2、项目验收报告

# 关于 2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号 升格订制服务 ICT 项目 验收报告

2025 年 9 月 17 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目》(合同编号:NBHT20240328000225)进行了初验，验收结果如下：

### 一、技术服务情况验收：

针对中移建设有限公司广东分公司《2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目》进行验收，内容主要包括：

包括本项目所需的无线网络安装优化服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目具备良好的 4G、5G 移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。

1. 信信号 4/5G 信号覆盖设计、供货、施工、验收和整体开通，覆盖面积:464437 平方米。工程盖范围主要建筑内容包括行政宿舍科研办综合、感染楼、行政宿舍、医技综合楼等。包含 B3F-B1JF 地下室，行政宿舍科研办综合楼 1-12F, 感染楼 1-4F, 门诊医技住院综合楼 1-6F 裙楼, 住院综合楼 7-21F. 实现全医院室内外、过道、房间区域信号全覆盖。工程满足深通建(2023)72 号、深通建(2023)73 号文验收相关条款要求。

2. 包含工作内容:天线安装，馈线布放施工及调测，设备安装所需接地和电源配套施工；室内分布系统施工涉及的工程施工和开通、系统性能测试(覆盖性测试)、竣工报告(含测试报告)编制、验收、保修等:线缆施工、天线施工、无源器件施工、电源引入施工等。

3. 移动通信信号覆盖工程报批报建(若有)、施工、第三方检测(若有)、验收协调、验收资料整理，政府主管部门验收合格，施工过程的成品保护，孔洞恢复封堵，质保及维护等：

### 二、遗留问题

无(√)；有( )：

已提供《2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目》合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。(客户侧:验收进度证明)

### 三、结论

该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。

四、验收人员名单及签字

姓名	单位	电话
马泽坤	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	139 28 25 103
马彦凯	中移建设有限公司广东分公司	136 328 25 512

中国移动通信集团广东有限公司  
深圳分公司 (盖章)



中移建设有限公司广东分公司 (盖章)



## 1.2、2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)

### 1.2.1、合同扫描件

# 2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号 升格订制服务 ICT 项目（本网部分）框架 实施合同

甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】

鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

## 1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为腾讯科技（深圳）有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

## 2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目（本网部分）相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按分项报价，核减未交付的技术服务内容对应金额。

## 3、付款方式

### 3.1 结算形式及上限金额

本合同为框架合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准，本框架合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 3594508.07 元（大写：人民币【叁佰伍拾玖万肆仟伍佰零捌元零柒分】），不含税价格人民币 3297713.83 元（大写：人民币【叁佰贰拾玖万柒仟柒佰壹拾叁元捌角叁分】），增值税率：9%。增值税税额：人民币 296794.24 元。

上述合同金额已包括应由承包单位承担的各种费用和税费。除本合同另有约定调整外，合同金额不会因人工、物料、汇率、税金、政府收费等之升降而调整，亦不会因法律、法规、国家政策、政府红头文件的变化而调整或变更。在国家法定税种（包括但不限于增值税）税率下调的情况下，建设单位将有权按不含税合同总价（或税率下调后尚未支付的不含税金额），根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。上述合同金额包括（但不限于）深化设计费、人工费、机械费、材料、措施费、办公费、检测设备及机械、保险、水电费、税金、管理费、利润、通讯、服务成果、测试、报告、安全文明施工、工程测量、咨询费、打印复印费、通讯、差旅、会议费、图纸制作费、翻译费等一切工作。上述合同金额已经考虑及包括 2020 年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情或公共卫生突发事件对本合同履行可能造成的影响及风险，有关疫情或类似公共卫生突发事件不属于本合同约定下的不可抗力情形，因此可能造成的费用损失将视为承包单位的风险，承包单位不得因此向建设单位主张任何费用。

### 3.2 分期付款

框架合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展：

3.2.1 进度款（按实际建设进度分批次据实结算，竣工验收后结算至原合同总价（含税）的【97】%。）

若乙方及其工作人员违反本条规定的，经认定违约事实清楚、证据确凿的，甲方可立即停止与乙方在涉及专业领域内的合作关系，并在一年之内不予合作；情节严重的，甲方可立即停止与乙方在涉案专业领域内的合作关系，并在三年之内不予合作；

甲方工作人员有违反本条规定的，经认定有违约事实的，由甲方监察部门依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理。

本合同应由双方授权代表签字并加盖公司印章，自双方签署之日起生效；如双方签署日期不一致，自较迟的签署日起生效。

(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

甲方代表签名：

盖章：

日期：2024 年 4 月 16 日

乙方：中移建设有限公司广东分公司

乙方代表签名：

盖章：

日期：2024 年 4 月 18 日

## 附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

### 一、项目技术服务内容

腾讯深圳总部项目位于深圳前海湾的城市核心区域，作为国家级示范性数字化科技园区，是深圳市战略性新兴产业重点项目，目标是打造全球性智慧城市和新基建相关研究探索的示范点，成为腾讯产品的展示体验中心。DY01-04 街坊用地面积约 12.62 万平方米，计容建筑面积约 53 万平方米，地下建筑面积约 21 万平方米，地上建筑航空限高 153 米。本街坊用地使用功能包括办公、商业、食堂、仓储、机房、停车库等。

该项目位于深圳宝安大铲湾区域，与宝安中心区、前海深港现代服务业创新合作示范区等共同组成大前海湾区，总建面积为 123 万平方米。提出该项目的 04 地块 5G 通信配套设施及室内分布系统工程需求。覆盖区域涉及：04 地块的 9、10、11 栋以及地下室；1、3、4、5、6 栋；7A、7B、8 栋区域。包含机房设备、主干线路系统、分布系统等安装工作，提供中国移动室内 5G 通信室内分布系统工程的安装服务；包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容增强服务，保障项目区域内具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用 4G、5G 无线网络上网。承包单位根据合同图纸、工程规范及验收标准进行并完成 04 地块的 5G 通信配套设施及室内分布系统工程。

### 二、技术要求

- (1) 5G 通信配套设施及室内分布系统工程承包单位应严格执行国家、行业、地方现行的相关技术规范标准。
- (2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- (3) 如有国家最新标准时，竞争性评估者必须使工程施工及选用的设备和材料符合最新的国家标准，并在回标时提供所采用最新版本的国家标准、规范资料。
- (4) 在合同有效期内，如相关主管部门对上述的规范、规程、标准等进行了修订或更新，或者建设单位(或监理单位)对其制定的相关补充规定或要求进行了修订，则应以更新或修订后的版本为准，并予

### 1.2.2、项目验收报告

## 关于 2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分) 验收报告

2025 年 11 月 6 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)》(合同编号:NBHT20240416000035)进行了初验，验收结果如下：

<b>一、技术服务情况验收：</b> 针对中移建设有限公司广东分公司《2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)》进行验收，内容主要包括： 覆盖区域涉及：04 地块的 9、10、11 栋以及地下室；1、3、4、5、6 栋；7A、7B、8 栋区域。包含机房设备、主干线路系统、分布系统等安装工作，提供中国移动室内 5G 通信室内分布系统工程安装服务：包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容增强服务，保障项目区域内具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用 4G、5G 无线网络上网。承包单位根据合同图纸、工程规范及验收标准进行并完成 04 地块的 5G 通信配套设施及室内分布系统工程。		
<b>二、遗留问题</b> 无 (√) ； 有 ( ) ； 已提供《2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)》合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。(客户侧:验收进度证明)		
<b>三、结论</b> 该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。		
<b>四、验收人员名单及签字</b>		
姓名	单位	电话
胡开喜	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	139 228 23691
高朋杨	中移建设有限公司广东分公司	152 2027 2026

中国移动通信集团广东有限公司  
深圳分公司 (盖章)

中移建设有限公司广东分公司 (盖章)



### 1.3、2024 年腾讯科技大铲湾 05 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目（本网部分）

#### 1.3.1、合同扫描件

## 2024 年腾讯科技大铲湾 05 地块 5G 信号 升格订制服务 ICT 项目（本网部分）框架 实施合同

甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】

鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

## 1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为腾讯科技（深圳）有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

## 2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024 年腾讯科技大铲湾 05 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目（本网部分）相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按分项报价，核减未交付的技术服务内容对应金额。

## 3、付款方式

### 3.1 结算形式及上限金额

本合同为框架合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准，本框架合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 2998938.42 元（大写：人民币【贰佰玖拾玖万捌仟玖佰叁拾捌元肆角贰分】），不含税价格人民币 2751319.65 元（大写：人民币【贰佰柒拾伍万壹仟叁佰壹拾玖元陆角伍分】），增值税率：9%。增值税税额：人民币 247618.77 元。

上述合同金额已包括应由承包单位承担的各种费用和税费。除本合同另有约定调整外，合同金额不会因人工、物料、汇率、税金、政府收费等之升降而调整，亦不会因法律、法规、国家政策、政府红头文件的变化而调整或变更。在国家法定税种（包括 但不限于增值税）税率下调的情况下，建设单位将有权按不含税合同总价（或税率下 调后尚未支付的不含税金额），根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。上述合同金额包括（但不限于）深化设计费、人工费、机械费、材料、措施费、办公费、检测设备及机械、保险、水电费、税金、管理费、利润、通讯、服务成果、测试、报告、安全文明施工、工程测量、咨询费、打印复印费、通讯、差旅、会议费、图纸制作费、翻译费等一切工作。上述合同金额已经考虑及包括 2020 年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情或公共卫生突发事件对本合同履行可能造成的影响及风险，有关疫情或类似公共卫生突发事件不属于本合同约定下的不可抗力情形，因此可能造成的费用损失将视为承包单位的风险，承包单位不得因此向建设单位主张任何费用。

### 3.2 分期付款

框架合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展：

3.2.1 进度款（按实际建设进度分批次据实结算，竣工验收后结算至原合同总价（含税）的【97】%。）

若乙方及其工作人员违反本条规定的，经认定违约事实清楚、证据确凿的，甲方可立即停止与乙方在涉及专业领域内的合作关系，并在一年之内不予合作；情节严重的，甲方可立即停止与乙方在涉案专业领域内的合作关系，并在三年之内不予合作；

甲方工作人员有违反本条规定的，经认定有违约事实的，由甲方监察部门依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理。

本合同应由双方授权代表签字并加盖公司印章，自双方签署之日起生效；如双方签署日期不一致，自较迟的签署日起生效。

(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中移建设有限公司广东分公司

甲方代表签名：



乙方代表签名：



盖章：

盖章：

日期：2024年6月16日

日期：2024年6月18日

## 附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

### 一、项目技术服务内容

腾讯深圳总部项目位于深圳前海湾的城市核心区域，作为国家级示范性数字化科技园区，是深圳市战略性新兴产业重点项目，目标是打造全球性智慧城市和新基建相关研究探索的示范点，成为腾讯产品的展示体验中心。DY01-05 街坊位于片区北部，纬二路、纬一路之间，是本片区重要的生活及公共服务区域。主导建筑功能包括宿舍、体育中心、综合车站、学校、幼儿园等。项目用地面积约 13.4 万平方米，总建筑面积约 39.6 万平方米。

该项目位于深圳宝安大铲湾区域，与宝安中心区、前海深港现代服务业创新合作示范区等共同组成大前海湾区，总建面积为 123 万平方米。提出该项目的 05 地块 5G 通信配套设施及室内分布系统工程需求。覆盖区域涉及：05 地块的东区-公寓(含市政工程)、东区-幼儿园、西区-私校、西区-活动中心、西区-公校、西区-综合车站。包含机房设备、主干线路系统、分布系统等安装工作，提供中国移动室内 5G 通信室内分布系统工程的安装服务：包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容增强服务，保障项目区域内具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用 4G、5G 无线网络上网。承包单位根据合同图纸、工程规范及验收标准进行并完成 05 地块的 5G 通信配套设施及室内分布系统工程。

### 二、技术要求

(1) 5G 通信配套设施及室内分布系统工程承包单位应严格执行国家、行业、地方现行的相关技术规范标准。

(2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

(3) 如有国家最新标准时，竞争性评估者必须使工程施工及选用的设备和材料符合最新的国家标准，并在回标时提供所采用最新版本的国家标准、规范资料。

(4) 在合同有效期内，如相关主管部门对上述的规范、规程、标准等进行了修订或更新，或者建设单位(或监理单位)对其制定的相关补充规定或要求进行了修订，则应以更新或修订后的版本为准，并予

### 1.3.2、项目验收报告

## 关于 2024 年腾讯科技大铲湾 05 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目（本网部分） 验收报告

2025 年 11 月 8 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年腾讯科技大铲湾 05 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目（本网部分）》（合同编号:NBHT20240416000036)进行了初验，验收结果如下：

<b>一、技术服务情况验收：</b> 针对中移建设有限公司广东分公司《2024 年腾讯科技大铲湾 05 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目（本网部分）》进行验收，内容主要包括： 覆盖区域涉及：05 地块的东区-公寓(含市政工程)、东区-幼儿园、西区-私校、西区-活动中心、西区-公校、西区-综合车站。包含机房设备、主干线路系统、分布系统等安装工作，提供中国移动室内 5G 通信室内分布系统工程的安装服务：包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容增强服务，保障项目区域内具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用 4G、5G 无线网络上网。承包单位根据合同图纸、工程规范及验收标准进行并完成 05 地块的 5G 通信配套设施及室内分布系统工程。		
<b>二、遗留问题</b> 无 (√) ； 有 ( ) ； 已提供《2024 年腾讯科技大铲湾 05 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目（本网部分）》合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。（客户侧：验收进度证明）		
<b>三、结论</b> 该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。		
<b>四、验收人员名单及签字</b>		
姓名	单位	电话
胡开喜	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	139 228 23691
高明扬	中移建设有限公司广东分公司	15220272026

中国移动通信集团广东有限公司  
深圳分公司（盖章）

中移建设有限公司广东分公司（盖章）

## 1.4、2024 年天健和悦府 5G 信号升格订制服务 ICT 项目

### 1.4.1、合同扫描件

NBHT20240330000033



# 2024 年天健和悦府 5G 信号升格订制服务 ICT 项目实施合同



甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】



NBHT20240330000033



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

## 1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为深圳市天健建工有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

NBHT20240330000033



## 2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024年天健和悦府 5G 信号升格订制服务 ICT 项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 合同金额：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 2906294.21 元（大写：人民币【贰佰玖拾万陆仟贰佰玖拾肆元贰角壹分】），不含税价格人民币 2741786.99 元（大写：人民币【贰佰柒拾肆万壹仟柒佰捌拾陆元玖角玖分】），增值税率：6%，增值税税额：人民币 164507.22 元（大写：人民币【壹拾陆万肆仟伍佰零柒元贰角贰分】）。

2.3 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按分项报价，核减未交付的技术服务内容对应金额。

## 3、付款方式

### 3.1 分期付款

合同中确定的合同总价由甲方向乙方以如下方式及比例支付：

#### 3.1.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【95.00】%，计人民币 2760979.50 元（大写：人民币【贰佰柒拾陆万零玖佰柒拾玖元伍角】），增值税率：6%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在验收款中扣除。

NBHT20240330000033



甲乙双方承诺：

- ①严格遵守国家法律、廉政建设规定制度及相关行业行风建设的纪律；
- ②双方人员的业务活动应坚持公开、公平、公正的原则，不得损害国家和企业利益；
- ③甲乙双方对各自工作人员开展廉政教育，增强相关人员廉洁自律的意识；
- ④甲乙双方应遵守双方制订的廉政规定。

若乙方及其工作人员违反本条规定的，经认定违约事实清楚、证据确凿的，甲方可立即停止与乙方在涉及专业领域内的合作关系，并在一年之内不予合作；情节严重的，甲方可立即停止与乙方在涉案专业领域内的合作关系，并在三年之内不予合作；

甲方工作人员有违反本条规定的，经认定有违约事实的，由甲方监察部门依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理。

本合同应由双方授权代表签字并加盖公司印章，自双方签署之日起生效；如双方签署日期不一致，自较迟的签署日起生效。

(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司



甲方代表签名：

盖章：

日期：2024年3月30日



乙方：中移建设有限公司广东分公司



乙方代表签名：

盖章：

日期：2024年3月30日

NBHT20240330000033



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，具体保障地下室、电梯、住宅公共区域、公交站、幼儿园外开放信号，保障面积约 32.8 万平方米，保障全区移动网络，可正常地拨打电话及使用 5G 信号上网。

二、技术要求

- (1) 技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和约定的要求。
- (2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- (3) 移动须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。
- (4) 保障区域内区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

三、商务要求

自项目合同签订之日起，3 个月内完工并开通网络信号。

四、售后服务

- (1) 乙方需具备专业稳定的维护服务队伍，合理的维护指标，标准的维护流程，统一的维护管理，确保服务期内可满足甲方的正常使用。
- (2) 乙方提供运营商级标准的维护，为本项目配备专属客户经理，负责提供日常业务沟通、需求对接及故障申报等服务，对于甲方申报的故障，在 2 个小时内响应，并尽快安排技术人员上门排除故障，如因不可抗力因素导致无法及时排除故障，由双方协商解决方案。
- (3) 项目保障面积达 32.8 万平方米，覆盖范围较广，为保障稳定网络服务，方提供每周不低于两次，每次安排三人的巡检服务，及时发现隐患，包括设备情况巡查、测试、定期保养等。

五、验收要求

乙方需配合甲方和最终客户的最终考核验收，并提交详细描述验收的组织和实施办法，测试方案，用户验收条件等。若项目质量不达标，且未按项目合同约定条款实施，甲方将根据实际考核结果结算实际发生的费用。

对乙方的验收需在甲方通过最终客户的验收后启动。并满足下列要求：

## 1.4.2、项目验收报告

关于 2024 年天健和悦府 5G 信号升格订制服务 ICT 项目  
验收报告

2025 年 9 月 23 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年天健和悦府 5G 信号升格订制服务 ICT 项目》(合同编号:NBHT20240330000033)进行了初验，验收结果如下：

<b>一、技术服务情况验收：</b> 针对中移建设有限公司广东分公司《2024 年天健和悦府 5G 信号升格订制服务 ICT 项目》进行验收，内容主要包括： 包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，具体保障地下室、电梯、住宅公共区域、公交站、幼儿园外放开放信号，保障面积约 32.8 万平方米，保障全区域移动网络，可正常地拨打电话及使用 5G 信号上网。		
<b>二、遗留问题</b> 无 (√)； 有 (○)： 已提供《2024 年天健和悦府 5G 信号升格订制服务 ICT 项目》合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。(客户侧:验收进度证明)		
<b>三、结论</b> 该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。		
<b>四、验收人员名单及签字</b>		
姓名	单位	电话
廖林博	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	139 22822696
马方凯	中移建设有限公司广东分公司	136 32825512

中国移动通信集团广东有限公司  
深圳分公司 (盖章)

中移建设有限公司广东分公司 (盖章)

## 1.5、2024 年平湖智造园信号升格订制服务 ICT 项目

### 1.5.1、合同扫描件

NBHT20240614000073



# 2024 年平湖智造园信号升格订制服务 ICT 项目实施合同



甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】



NBIT20240614000073



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

## 1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为深圳市深科装备技术有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。



NBHT20240614000073



## 2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——平湖智造园信号升格订制服务 ICT 项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 合同金额：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 2135000.00 元（大写：人民币【贰佰壹拾叁万伍仟元整】），不含税合同总价为：人民币 2014150.94 元（大写：人民币【贰佰零壹万肆仟壹佰伍拾元玖角肆分】），增值税税额：120849.06 元（大写：人民币【壹拾贰万零捌佰肆拾玖元零陆分】），税率 6%。

2.3 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按分项报价，核减未交付的技术服务内容对应金额。

## 3、付款方式

### 3.1 一次性付款

项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，一次性支付款项：

#### 3.2.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【90.00】%，计人民币 1921500.00 元（大写：人民币【壹佰玖拾贰万壹仟伍佰元整】），增值税率：6%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在验收款中扣除。



中移建设

NBHT20240614000073



(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中移建设有限公司广东分公司

甲方代表签名：周忠

乙方代表签名：Pizhuo

盖章：

盖章：

日期：2024年6月24日

日期：2024年6月24日



NBHT20240614000073



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

### 一、项目技术服务内容

提供中国移动室内无线网络优化服务：

包括本项目所需的无线网络优化服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障平湖智造园项目（覆盖面积 573407.06 平方米）具备良好的 4G、5G 移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。

### 二、技术要求

- (1) 技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和约定的要求。
- (2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- (3) 移动须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。
- (4) 保障区域内区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

### 三、商务要求

自项目合同签订之日起，于 2024 年 9 月 15 日前完工并开通网络信号。

### 四、售后服务

- (1) 乙方需具备专业稳定的维护服务队伍，合理的维护指标，标准的维护流程，统一的维护管理，确保服务期内可满足甲方的正常使用。
- (2) 乙方提供运营商级标准的维护，为本项目配备专属客户经理，负责提供日常业务沟通、需求对接及故障申报等服务，对于甲方申报的故障，在 2 个小时内响应，并尽快安排技术人员上门排除故障，如因不可抗力因素导致无法及时排除故障，由双方协商解决方案。
- (3) 乙方提供每月一次巡检服务，及时发现隐患，包括日常巡查、测试、定期保养等。

### 五、验收要求

乙方需配合甲方和最终客户的最终考核验收，并提交详细描述验收的组织和实施办法，测试方案，用户验收条件等。若项目质量不达标，且未按项目合同约定条款实施，甲方将根据实际考核结果结算实际发生的费用。



## 1.5.2、项目验收报告

关于 2024 年平湖智造园信号升格订制服务 ICT 项目  
验收报告

2025 年 12 月 2 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年平湖智造园信号升格订制服务 ICT 项目》（合同编号:NBHT20240614000073）进行了初验，验收结果如下：

一、技术服务情况验收： 针对中移建设有限公司广东分公司《2024 年平湖智造园信号升格订制服务 ICT 项目》进行验收，内容主要包括： 提供中国移动室内无线网络优化服务：包括本项目所需的无线网络优化服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障平湖智造园项目（覆盖面积 573407.06 平方米）具备良好的 4G、5G 移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。		
二、遗留问题 无（√）；有（）： 已提供《2024 年平湖智造园信号升格订制服务 ICT 项目》合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。（客户侧：验收进度证明）		
三、结论 该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。		
四、验收人员名单及签字		
姓名	单位	电话
詹林博	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	139 228 22696
罗子凯	中移建设有限公司广东分公司	136 328 25512

中国移动通信集团广东有限公司  
深圳分公司（盖章）

中移建设有限公司广东分公司（盖章）

## 2、项目经理近 5 年已完工同类业绩

近 5 年（2021 年 2 月至今）同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况、内容	合同价 (万元)	合同签订时间	备注
1	2024年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务ICT项目	无线信号覆盖工程	364.00	2024年3月28日	
2	2024年腾讯科技大铲湾04地块5G信号升格订制服务ICT项目(本网部分)	无线信号覆盖工程	359.450807	2024年4月18日	
合计			723.450807		

## 2.1、2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服 务 ICT 项目

### 2.1.1、合同扫描件

NBHT20240328000225



# 2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信 号覆盖工程信号升格订制服 ICT 项目框 架实施合同

甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】

NBHT20240328000225



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

## 1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为中建科工集团有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

NBHT20240328000225



## 2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按附件二报价价格为准，核减未交付的技术服务内容对应金额。

## 3、付款方式

### 3.1 结算形式及上限金额

本合同为框架合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准，本框架合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 3640000.00 元（大写：人民币【叁佰陆拾肆万元整】），不含税合同总价为：人民币 3339449.54 元（大写：人民币【叁佰叁拾叁万玖仟肆佰肆拾玖元伍角肆分】），增值税税额：300550.46 元（大写：人民币【叁拾万零伍佰伍拾元肆角陆分】），税率 9%。

乙方结算金额=实际结算总金额-水电费-各项分摊费用-考核款-其他乙方应承担的费用

### 3.2 分期付款

框架合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展：

#### 3.2.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【90.00】%，计人民币 3276000.00 元（大写：人民币【叁佰贰拾柒万陆仟元整】），增值税率：9%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

NBHT20240328000225



或其他文件。本合同通知与送达条款中的任何规定均不应影响一方以法律允许的其他方式送达上述传票、通知或其他文件的权利。

12.6 本合同全部或部分无效的，本章依然有效。

### 13、合同生效及有效期限

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司印章或合同专用章之日起生效，服务期2年，自项目验收通过之日起计算。

### 14、合同生效、终止及其他

14.1 新闻发布及公告。除非法律规定或任何主管机关要求，或经由另一方书面同意（不应无理拒绝或拖延同意），任何一方不应对本合同或任何相关事项予以发布或公告。

14.2 第三方不受益。除双方及其各自的继任人和允许的受让人以外，本合同不应向任何个人或实体赋予权利或救济。

14.3 整体合同。本合同及其附件构成双方就本合同标的达成的完整协议，取代以前双方就本合同标的所达成的所有口头或书面的协议、协商、意向书以及其他协议和文件。

14.4 转让。未经合同另一方书面同意，一方不得转让本合同项下任何权利义务。

14.5 语言和文本。本合同以中文签署，一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等效力；合同中手写体与印刷体具有同等法律效力。

14.6 标题。本合同中加入的各章、条、款、项的标题仅为方便阅读而设，不应对本合同的含义或解释有任何影响。

14.7 弃权。一方未强制执行本合同的一条或若干条款，或未行使其在本合同项下的任何选择权或其他权利，或任何时候未要求另一方履行其在本合同中的任何义务，均不应被理解为该方放弃上述有关条款，或者以任何方式影响本合同的有效性或该方强制执行本合同各项条款的权利，也不应阻止该方在任何时候采取其原本有权采取的其他任何行动。

14.8 可分割性。本合同的任何条款或规定，如被有权机构判定为无效或不可执行，不应影响本合同其他条款或规定的效力或可执行性，也不应影响该条款或规定在其他情形下的效力或可执行性。

14.9 费用。本合同双方应各自承担其自身与本合同及本合同项下的交易有关的所有开支和费用（包括法律费用），本合同另有规定的除外。

14.10 鉴于条款纳入。本合同中的鉴于条款以引用的方式纳入本合同，是本合同的一部分。

14.11 无中间代理。双方确认，没有任何代理人、中间人或中介人直接或间接就本合同或本合同

NBHT20240328000225



【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

甲方代表签名：

盖章：

日期：2024年3月28日



乙方：中移建设有限公司广东分公司

乙方代表签名：

盖章：

日期：2024年3月28日



NBHT20240328000225



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

包括本项目所需的无线网络安装优化服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障坪山区某院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目具备良好的 4G、5G 移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。本项目用地面积 11.16 万平方米，总建筑面积，46.44 万平方米，其中地下建筑面积 17.23 万平方米，地上建筑面积 29.21 万平方米。本工程共设三层地下室（局部地下一层，位于山体南侧），开挖面积约 6.8 万 m<sup>2</sup>，基坑深度为 6.35m~23.35m。主要建筑包括医技综合楼、感染楼、行政宿舍、科研教学楼等，其中医技综合楼高 21 层、感染楼 4 层、行政宿舍楼高 12 层、科研教学楼高 11 层，有 3 层地下室和 1 层夹层，共 77 部电梯（以上具体内容以招标清单及设计图纸为准）

详细服务内容：

包括但不限于【根据合同有关施工规范要求，完成本项目移动通信信号覆盖工程，包括但不限于施工图深化设计，设备材料采购制作、设备安装、线缆敷设、调试、验收等所有相关工作。

图纸深化设计：合同签订后，10 个工作日完成图纸深化，深化图纸需符合相关施工规范及政府有关部门验收要求，提交监理和甲方确认的深化图纸作为施工和结算依据；

通信信号 4/5G 信号覆盖设计、供货、施工、验收和整体开通，覆盖面积：464437 平方米。工程覆盖范围主要建筑内容包括行政宿舍科研办综合、感染楼、行政宿舍、医技综合楼等。包含 B3F-B1JF 地下室，行政宿舍科研办综合楼 1-12F，感染楼 1-4F，门诊医技住院综合楼 1-6F 裙楼，住院综合楼 7-21F。实现全医院室内外、过道、房间区域信号全覆盖。工程满足深通建（2023）72 号、深通建（2023）73 号文验收相关条款要求。

包含工作内容：天线安装，馈线布放施工及调测，设备安装所需接地和电源配套施工；室内分布系统施工涉及的工程施工和开通、系统性能测试（覆盖性测试）、竣工报告（含测试报告）编制、验收、保修等；线缆施工、天线施工、无源器件施工、电源引入施工等。

移动通信信号覆盖工程报批报建（若有）、施工、第三方检测（若有）、验收协调、验收资料整理，政府主管部门验收合格，施工过程的成品保护，孔洞恢复封堵，质保及维护等；

与红线移动通信信号覆盖工程相关的内管道、槽道、机房相关设备、电源、电表箱、POI、无源器件、天线、馈线及配件、漏泄电缆及配件、增强型连接器、光缆、电缆等

由总包单位提供电源接入点，乙方按总承包管理要求负责接线。

总包仅提供现有主干线槽，其余部分有工程承包单位自行提供并安装实施；分支线槽线管由本工程承包单位提供并安装实施。并保证不破坏总包原有槽及原槽内线槽及系统完整性，不破坏现状吊顶，若破坏由分包人承担责任，分包人对已实施部分负有成品保护责任，费用包含在综合单价中。

## 2.1.2、项目验收报告

# 关于 2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号 升格订制服务 ICT 项目 验收报告

2025 年 9 月 17 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目》(合同编号:NBHT20240328000225)进行了初验，验收结果如下：

### 一、技术服务情况验收：

针对中移建设有限公司广东分公司《2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目》进行验收，内容主要包括：

包括本项目所需的无线网络安装优化服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目具备良好的 4G、5G 移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。

1. 信信号 4/5G 信号覆盖设计、供货、施工、验收和整体开通，覆盖面积:464437 平方米。工程盖范围主要建筑内容包括行政宿舍科研办综合、感染楼、行政宿舍、医技综合楼等。包含 B3F-B1JF 地下室，行政宿舍科研办综合楼 1-12F, 感染楼 1-4F, 门诊医技住院综合楼 1-6F 裙楼, 住院综合楼 7-21F. 实现全医院室内外、过道、房间区域信号全覆盖。工程满足深通建(2023)72 号、深通建(2023)73 号文验收相关条款要求。

2. 包含工作内容:天线安装，馈线布放施工及调测，设备安装所需接地和电源配套施工；室内分布系统施工涉及的工程施工和开通、系统性能测试(覆盖性测试)、竣工报告(含测试报告)编制、验收、保修等:线缆施工、天线施工、无源器件施工、电源引入施工等。

3. 移动通信信号覆盖工程报批报建(若有)、施工、第三方检测(若有)、验收协调、验收资料整理，政府主管部门验收合格，施工过程的成品保护，孔洞恢复封堵，质保及维护等：

### 二、遗留问题

无(√)；有( )：

已提供《2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目》合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。(客户侧:验收进度证明)

### 三、结论

该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。

四、验收人员名单及签字

姓名	单位	电话
马泽坤	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	139 28 25 103
马彦凯	中移建设有限公司广东分公司	136 328 25 512

中国移动通信集团广东有限公司

深圳分公司 (盖章)



中移建设有限公司广东分公司 (盖章)



### 2.1.3、项目经理证明

#### 项目负责人证明

兹证明中移建设有限公司员工-刘静(身份证号: 440105197912174224)在 2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目担任过项目负责人职位, 负责 2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目相关服务的管理工作。合同名称为《2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目框架实施合同》, 合同编号为 NBHT20240328000225。

特此证明。

中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

2024 年 04 月 10 日



## 2.2、2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)

### 2.2.1、合同扫描件

# 2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号 升格订制服务 ICT 项目（本网部分）框架 实施合同

甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】

鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

## 1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为腾讯科技（深圳）有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

## 2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目（本网部分）相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按分项报价，核减未交付的技术服务内容对应金额。

## 3、付款方式

### 3.1 结算形式及上限金额

本合同为框架合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准，本框架合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 3594508.07 元（大写：人民币【叁佰伍拾玖万肆仟伍佰零捌元零柒分】），不含税价格人民币 3297713.83 元（大写：人民币【叁佰贰拾玖万柒仟柒佰壹拾叁元捌角叁分】），增值税率：9%。增值税税额：人民币 296794.24 元。

上述合同金额已包括应由承包单位承担的各种费用和税费。除本合同另有约定调整外，合同金额不会因人工、物料、汇率、税金、政府收费等之升降而调整，亦不会因法律、法规、国家政策、政府红头文件的变化而调整或变更。在国家法定税种（包括但不限于增值税）税率下调的情况下，建设单位将有权按不含税合同总价（或税率下调后尚未支付的不含税金额），根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。上述合同金额包括（但不限于）深化设计费、人工费、机械费、材料、措施费、办公费、检测设备及机械、保险、水电费、税金、管理费、利润、通讯、服务成果、测试、报告、安全文明施工、工程测量、咨询费、打印复印费、通讯、差旅、会议费、图纸制作费、翻译费等一切工作。上述合同金额已经考虑及包括 2020 年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情或公共卫生突发事件对本合同履行可能造成的影响及风险，有关疫情或类似公共卫生突发事件不属于本合同约定下的不可抗力情形，因此可能造成的费用损失将视为承包单位的风险，承包单位不得因此向建设单位主张任何费用。

### 3.2 分期付款

框架合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展：

3.2.1 进度款（按实际建设进度分批次据实结算，竣工验收后结算至原合同总价（含税）的【97】%。）

若乙方及其工作人员违反本条规定的，经认定违约事实清楚、证据确凿的，甲方可立即停止与乙方在涉及专业领域内的合作关系，并在一年之内不予合作；情节严重的，甲方可立即停止与乙方在涉案专业领域内的合作关系，并在三年之内不予合作；

甲方工作人员有违反本条规定的，经认定有违约事实的，由甲方监察部门依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理。

本合同应由双方授权代表签字并加盖公司印章，自双方签署之日起生效；如双方签署日期不一致，自较迟的签署日起生效。

(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

甲方代表签名：

盖章：

日期：2024 年 4 月 16 日

乙方：中移建设有限公司广东分公司

乙方代表签名：

盖章：

日期：2024 年 4 月 18 日

## 附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

### 一、项目技术服务内容

腾讯深圳总部项目位于深圳前海湾的城市核心区域，作为国家级示范性数字化科技园区，是深圳市战略性新兴产业重点项目，目标是打造全球性智慧城市和新基建相关研究探索的示范点，成为腾讯产品的展示体验中心。DY01-04 街坊用地面积约 12.62 万平方米，计容建筑面积约 53 万平方米，地下建筑面积约 21 万平方米，地上建筑航空限高 153 米。本街坊用地使用功能包括办公、商业、食堂、仓储、机房、停车库等。

该项目位于深圳宝安大铲湾区域，与宝安中心区、前海深港现代服务业创新合作示范区等共同组成大前海湾区，总建面积为 123 万平方米。提出该项目的 04 地块 5G 通信配套设施及室内分布系统工程需求。覆盖区域涉及：04 地块的 9、10、11 栋以及地下室；1、3、4、5、6 栋；7A、7B、8 栋区域。包含机房设备、主干线路系统、分布系统等安装工作，提供中国移动室内 5G 通信室内分布系统工程的安装服务；包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容增强服务，保障项目区域内具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用 4G、5G 无线网络上网。承包单位根据合同图纸、工程规范及验收标准进行并完成 04 地块的 5G 通信配套设施及室内分布系统工程。

### 二、技术要求

- (1) 5G 通信配套设施及室内分布系统工程承包单位应严格执行国家、行业、地方现行的相关技术规范标准。
- (2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- (3) 如有国家最新标准时，竞争性评估者必须使工程施工及选用的设备和材料符合最新的国家标准，并在回标时提供所采用最新版本的国家标准、规范资料。
- (4) 在合同有效期内，如相关主管部门对上述的规范、规程、标准等进行了修订或更新，或者建设单位(或监理单位)对其制定的相关补充规定或要求进行了修订，则应以更新或修订后的版本为准，并予

## 2.2.2、项目验收报告

### 关于 2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分) 验收报告

2025 年 11 月 6 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)》(合同编号:NBHT20240416000035)进行了初验，验收结果如下：

<b>一、技术服务情况验收：</b> 针对中移建设有限公司广东分公司《2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)》进行验收，内容主要包括： 覆盖区域涉及：04 地块的 9、10、11 栋以及地下室；1、3、4、5、6 栋；7A、7B、8 栋区域。包含机房设备、主干线路系统、分布系统等安装工作，提供中国移动室内 5G 通信室内分布系统工程的安装服务：包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容增强服务，保障项目区域内具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用 4G、5G 无线网络上网。承包单位根据合同图纸、工程规范及验收标准进行并完成 04 地块的 5G 通信配套设施及室内分布系统工程。		
<b>二、遗留问题</b> 无 (√) ； 有 ( ) ； 已提供《2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)》合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。(客户侧:验收进度证明)		
<b>三、结论</b> 该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。		
<b>四、验收人员名单及签字</b>		
姓名	单位	电话
胡开喜	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	139 228 23691
高明扬	中移建设有限公司广东分公司	152 2027 2026

中国移动通信集团广东有限公司  
深圳分公司 (盖章)

中移建设有限公司广东分公司 (盖章)



### 2.2.3、项目经理证明

#### 项目负责人证明

兹证明中移建设有限公司员工-刘静(身份证号: 440105197912174224)在 2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)担任过项目负责人职位, 负责 2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)相关服务的管理工作。合同名称为《2024 年腾讯科技大铲湾 04 地块 5G 信号升格订制服务 ICT 项目(本网部分)框架实施合同》, 合同编号为 NBHT20240416000035。

特此证明。

中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

2024 年 05 月 08 日



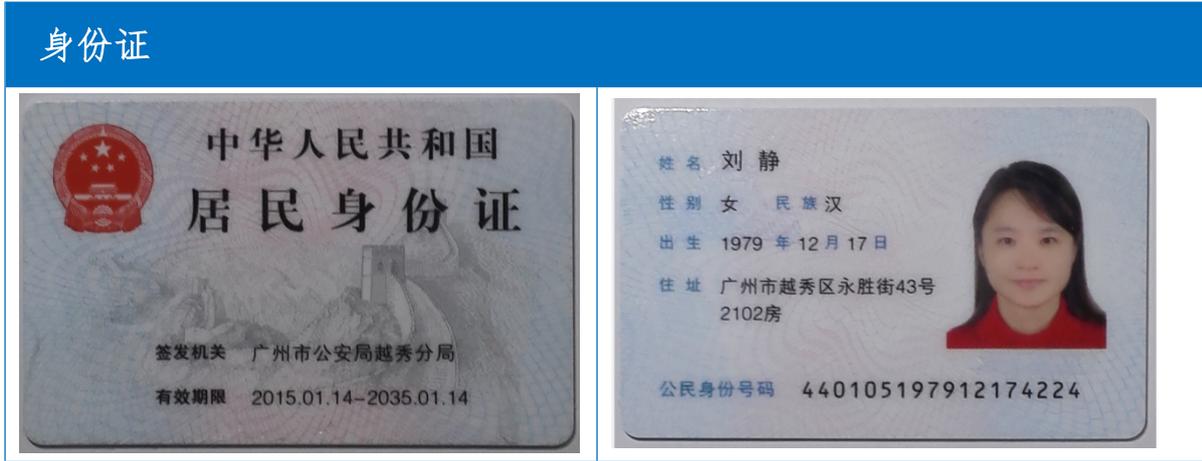
### 3、项目经理个人资历

#### 3.1、项目经理—刘静

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘静	性别	女	年龄	46
职务	项目经理	职称	一级注册建造师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440105197912174224	手机号码	/
参加工作时间	2002年	从事项目经理（建造师）年限		5年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	京 1112019202003967				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质 量
中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	2024年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务ICT项目	3640000.00元	开：2024.03.28 竣：2024.12.17	已完	合格
中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	2024年腾讯科技大铲湾04地块5G信号升格订制服务ICT项目(本网部分)	3594508.07元	开：2024.04.18 竣：2025.2.23	已完	合格
中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	2024年腾讯科技大铲湾05地块5G信号升格订制服务ICT项目(本网部分)	2998938.42元	开：2024.04.18 竣：2024.12.27	已完	合格

### 3.1.1、身份证复印件



### 3.1.2、学历证明复印件



### 3.1.3、一级建造师证书

 使用有效期: 2026年01月05日  
- 2026年07月04日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘静

性别: 女

出生日期: 1979年12月17日

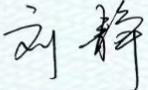
注册编号: 京1112019202003967

聘用企业: 中移建设有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2023-04-27至2026-04-26)  
机电工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



刘静

个人签名: 

签名日期: 2026.1.5

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2020年04月30日

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



### 3.1.4、安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2021）0188977

姓名：刘静

性别：女

出生年月：1979年12月17日

企业名称：中移建设有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年4月29日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



项目负责人 B类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

姓名: 刘静  
性别: 女  
身份证号: 440105197912174224  
证书编号: 工信粤建安B(2020)00691  
企业名称: 中移建设有限公司广东分公司  
职务: 一级项目经理  
技术职称: 其他高级职称 (或同等专业水平)  
有效期至: 2026-12-07



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:   
初次发证日期: 2020-12-09

末次变更时间及内容:

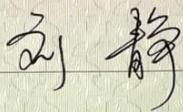


txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

用于 "罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-01 地块信号覆盖系统施工" 投标

### 3.1.5、信息系统项目管理师（高级）

	姓名: Full Name	刘静
	性别: Sex	女
	出生年月: Date of Birth	1979年12月
	资格名称: Qualification	信息系统项目管理师
	资格级别: Qualification Level	高级
	批准日期: Approval Date	2012年05月26日
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章 Issued by	
	签发日期: Issued on	
管理号: File No. :		

管理号: 12101440177  
File No. :

### 3.1.6、社保缴纳证明（序号：339）



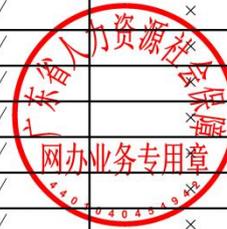
## 广东省直社会保险参保证明（单位）

单位名称：中移建设有限公司广东分公司  
 统一社会信用代码：914400007556190127      单位参保时间（养老）：20170801  
 该单位2025年12月在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额	9843227	单位实际缴费人数	557		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	生育保险
1	莫卫诚	44182319991220501X	√	√	×
2	邓青华	441882199809215711	√	√	×
3	刘真波	510522199208194833	√	√	×
4	周天翔	421181199209105537	√	√	×
5	张清	441481199503250372	√	√	×
6	张小燕	421081199208110021	√	√	×
7	姚泳仪	440111199902126022	√	√	×
8	欧阳雨欣	652801199903241627	√	√	×
9	韩永升	622424199704223917	√	√	×
10	陈晓鹏	44058219850810061X	√	√	×
11	朱荣强	440221198612074731	√	√	×
12	黄志亮	441821198708253359	√	√	×
13	柯里行	441423198903225637	√	√	×
14	何国宏	441225198510232512	√	√	×
15	欧海荣	440981199011262832	√	√	×
16	王健翔	440181199002027810	√	√	×
17	柯国保	440902198910242958	√	√	×
18	肖泽鑫	445224198802061257	√	√	×
19	张湃湃	445121198603205372	√	√	×
20	林彬华	441781198204202735	√	√	×
21	翁诗淇	440102199903094425	√	√	×
22	颜沛龙	440106200003085030	√	√	×
23	陈俊杰	440102199702223219	√	√	×
24	谢智军	440102199212143611	√	√	×
25	区达钦	440782198604113112	√	√	×
26	林家豪	440981198512025611	√	√	×
27	陈延深	445121198504083111	√	√	×
28	陈泓旭	440804198711200015	√	√	×
29	钟造令	441623199009182412	√	√	×
30	李宝文	44138119881110473X	√	√	×
31	杨海辉	440982198605066718	√	√	×
32	向前	440182200102140011	√	√	×
33	庄晓慧	440182199708130066	√	√	×
34	杨文迪	441702199211232616	√	√	×
35	卢帆	440222199009240011	√	√	×
36	麦斯伟	441802199205120015	√	√	×



307	莫邦荣	440228196704095017	√	√	×
308	黄子捷	441722197606094138	√	√	×
309	李云鹏	513722198109026972	√	√	×
310	何炜日	440105198410062411	√	√	×
311	杜学东	152634198209063318	√	√	×
312	李伦	510321197612110017	√	√	×
313	罗荔	511325198403134144	√	√	×
314	秦艳慧	431202197009270848	√	√	×
315	李光前	430123197401065510	√	√	×
316	胡朝晖	432802197311131359	√	√	×
317	陈亮	36222719711209001X	√	√	×
318	麦志坚	440122197507270315	√	√	×
319	李素娥	441421197601085926	√	√	×
320	赵燕平	512527197212146628	√	√	×
321	董宏生	622322197905251212	√	√	×
322	何海丽	450204197907071483	√	√	×
323	林佳纯	440582198107024521	√	√	×
324	王永贵	450204197609021453	√	√	×
325	邓磊	612124197011030613	√	√	×
326	吴铜君	441202197402194011	√	√	×
327	蔡霞	440902197612060027	√	√	×
328	黄锐浩	445121198008275317	√	√	×
329	曾传贤	510106197303162118	√	√	×
330	刘国源	430402197110042559	√	√	×
331	晏华伟	441302197610187137	√	√	×
332	朱子明	220122197908295512	√	√	×
333	谢利胜	450204198109091433	√	√	×
334	毛国萍	362301197202111525	√	√	×
335	聂文俊	430402197910172546	√	√	×
336	宋巍	650104198102080733	√	√	×
337	彭海军	44022319830809401X	√	√	×
338	成亮	142323198210080214	√	√	×
339	刘静	440105197912174224	√	√	×
340	彭辉	310107197202145414	√	√	×
341	覃斌	440102197501310018	√	√	×
342	曹世坚	440822197907084413	√	√	×
343	郑荣复	450204197809131454	√	√	×
344	敖景文	430402197612012552	√	√	×
345	陆莉	321023198106142047	√	√	×
346	武志兴	440102198205283638	√	√	×
347	朱文斌	430981198410203593	√	√	×
348	詹玉芬	440507198212030325	√	√	×
349	黄溯波	410304198302041559	√	√	×
350	王翠宁	610431198010050623	√	√	×
351	秦鞞	130684198507250363	√	√	×



532	邱晓明	350802199512191523	√	√	×
533	官晓超	450204199207140619	√	√	×
534	陈程	46003119960827081X	√	√	×
535	刘怡婷	43038119950731104X	√	√	×
536	罗筱涵	430405199906032047	√	√	×
537	吴添瑜	460102199907131223	√	√	×
538	谭家政	362526199809063512	√	√	×
539	纪镇炯	440508199903121016	√	√	×
540	林文武	440804199809080538	√	√	×
541	郭家豪	440582199904194210	√	√	×
542	冯巧	522121199710173021	√	√	×
543	张艾婷	420607199109122420	√	√	×
544	林树钦	440582199902046935	√	√	×
545	马视听	440582199911305935	√	√	×
546	马海洋	232331200005250036	√	√	×
547	陈铭铎	450902200006130212	√	√	×
548	潘王洁	330681200001045504	√	√	×
549	伍逸凡	360602199708271024	√	√	×
550	肖剑	341202199510043515	√	√	×
551	张润杰	440582200012224539	√	√	×
552	谭芝凤	430302200011223281	√	√	×
553	陈明志	441402200010242016	√	√	×
554	贺文波	431102199807055679	√	√	×
555	周妮仪	43072519991126192X	√	√	×
556	刘智龙	441324200203205310	√	√	×
557	邓成伟	522401199809121310	√	√	×

备注：

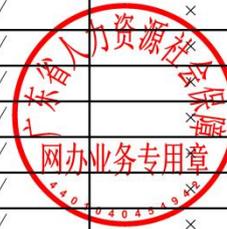
1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为单位在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-06-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、本证明信息为打印时当前参保情况。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-12-11

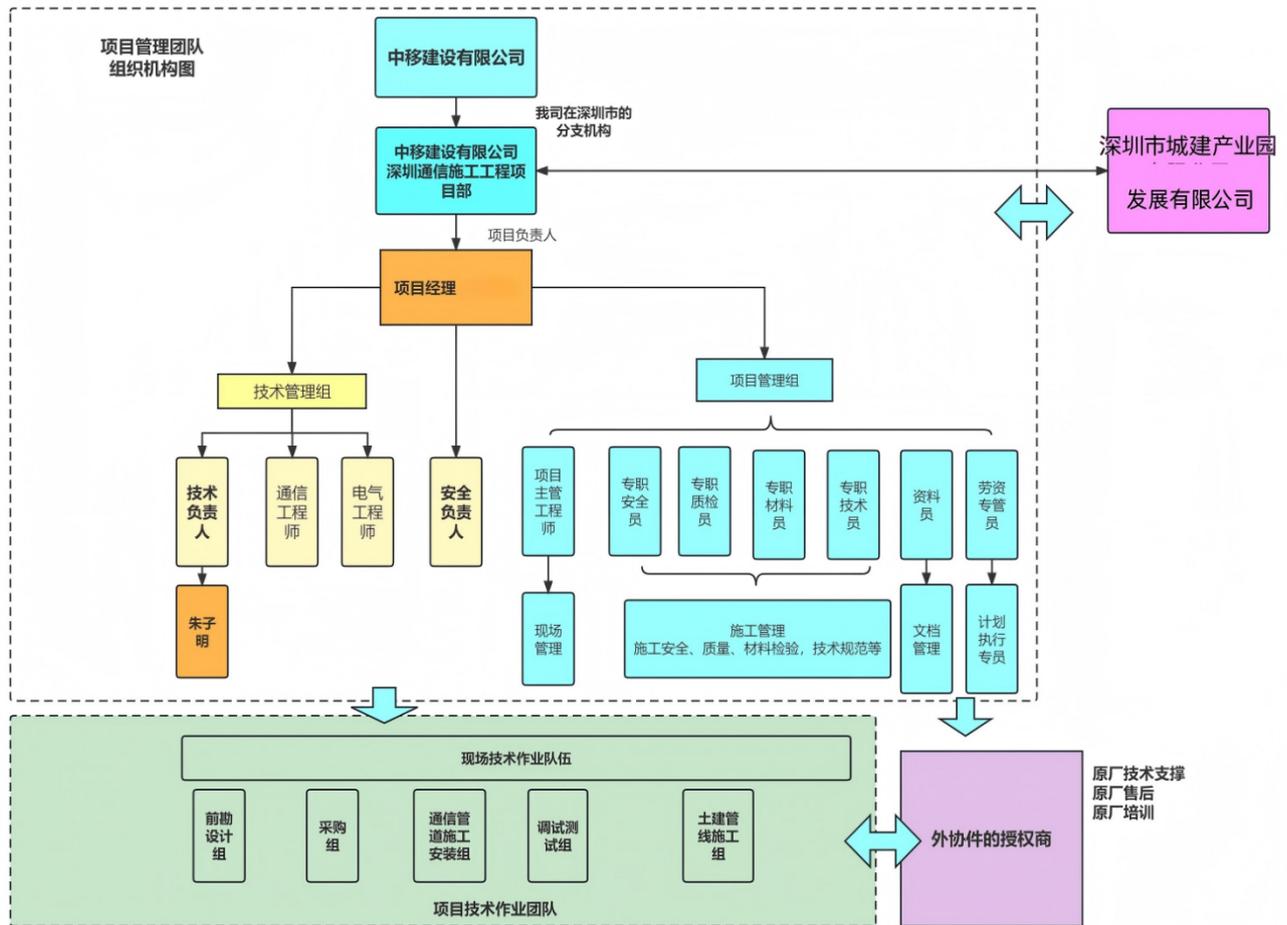


## 4、拟派项目管理机构及团队人员情况

### 4.1、项目管理机构

我公司投入的施工、协调、专业测试人员均是来自公司相关岗位工作人员，且参与过通信缆线的建设、信号覆盖系统的施工项目。熟悉信号覆盖系统施工过程中会遇到的重难点及提供切实可行的解决办法，保障项目施工的进度及工程质量。

按招标书的工程内容，成立罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-01 地块信号覆盖系统施工项目部；配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、成本负责人、造价工程师、概预算员、专职安全员、质量员、材料员、技术员、劳资专员、资料员；下设管道施工队伍多支，光电缆施工队伍多支，负责整个项目的系统管理工作。详见下图组织架构图。



### 4.1.1、项目人员岗位职责

本次投标的信号覆盖系统施工组织结构以项目经理为中心，对内负责管理软硬件队伍、调遣后备施工队伍、与公司各资源池形成内部接口；对外与建设单位、监理单位、设计单位、产权单位及各前期单位组成外部接口，保持与各方的顺畅沟通，调集公司工程资源，全方位为本期项目服务。

以下是中移建设有限公司为罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-01 地块信号覆盖系统施工项目组划定各岗位职责：

#### 1) 项目经理职责

- ❖ 全部负责项目部各项工作，检查各责任部门、各责任人工作。
- ❖ 对施工质量全面负责，是工程项目质量第一负责人。
- ❖ 牵头制定施工方案、组织设计及技术措施。
- ❖ 负责安排开工前质监申报，施工中质量控制、竣工后质量验收。
- ❖ 负责与建设单位、设计单位及各分包单位开展技术、质量协调管理工作。
- ❖ 建立项目技术质量保证体系，落实技术质量责任制。推动质量体系工作的开展和岗位责任的执行。

#### 2) 技术负责人职责

- ❖ 全面负责项目的技术管理工作，督促质量保证措施的落实。
- ❖ 组织有关人员熟悉、审查图纸，主持编制项目管理实施规划的施工方案并组织落实。
- ❖ 负责施工中各项技术交底工作。组织做好测量及其核定工作，指导质量检验和试验。
- ❖ 审定技术措施并组织实施，参加工程验收，参与质量事故原因分析和处理。
- ❖ 组织各项技术资料的签证、收集、整理和归档；领导技术学习，交流技术经验，组织相关人员进行技术攻关。

#### 3) 安全负责人职责

- ❖ 分管现场施工，落实周计划执行情况。
- ❖ 参加施工方案、组织设计、技术措施的编写工作并执行。
- ❖ 配合项目经理协调各部门人员工作。周例会上汇报现场进度、质量控制情况。
- ❖ 分管测量、质量工作，落实每项工序质量控制工作，确保各分部分项工程全优。对不符合质量标准的工程情况有返工、停工权，书面通知分公司领导、项目经理。
- ❖ 协助推动质量体系工作的开展和各岗位职责的履行；作为主要成员参与质量检查活动。

#### 4) 质量负责人职责

- ❖ 建立质量管理体系，实施材料进场检验、工序验收、隐蔽工程签证，组织第三方检测对接

#### 5) 资料员职责

- ❖ 开工时同步建立质量资料体系，对施工队伍进行书面交底，明确相关表式的格式和填写方式。

- ❖ 落实本标段图纸规定的各项验收技术规范，并登记存档。

- ❖ 根据工程施工情况，同步填写施工队伍各工序施工过程质量控制及验收资料；资料工作按照工程竣工档案要求和质量体系有关要素规定执行。

#### 6) 材料员职责

- ❖ 做好材料的供应工作，服务于现场施工。

- ❖ 根据施工进度情况，编制合理的材料供应计划，并落实经上级审批的供应计划。

- ❖ 收集各施工队伍自行采购材料的有关资料。

- ❖ 掌握进场材料的品种、数量、规格、堆放场所等情况，并建立能够反映上述动态情况的台帐。

- ❖ 配合试验部门对采用的材料进行抽检、试验和各类质量保证资料的收集。

- ❖ 配合技术负责人开展质量检查活动，并作好检查情况记录。

#### 7) 预算员职责

- ❖ 负责项目资金管理，按照会计准则规范会计核算，及时、准确地进行收入、成本、费用以及财务成果的确、计量，真实反映财务状况和经营成果

- ❖ 定期编制财务会计报告并及时上报。

#### 8) 质量员职责

- ❖ 全面负责工程施工过程质量管理、监督和检查。

- ❖ 加强日常施工质量控制，严格把关，确保工程质量符合设计要求、质量标准。

- ❖ 参加各工序的验收、评定工作，参与质量事故的处理。

- ❖ 发现施工过程中的异常情况，应及时通知相关人员到位，采取相应措施，确保施工质量。

#### 9) 安全员职责

- ❖ 协助安全负责人开展日常安全检查，监督作业人员防护措施落实，整理安全记录。

#### 10) 施工员职责

- ❖ 了解图纸、施工方案，并按图纸、施工方案进行施工。

- ❖ 做好工程各工序的交验工作。指导每道施工工序的施工操作，负责工序过程质量控

制。

- ❖ 检查各工序的质量情况，做好记录，书面通知项目部，落实项目部对情况整改意见。
- ❖ 配合资料部门进行资料同步收集工作。

以上人员配备由项目经理负责在公司内部选择合适人选，特殊专业可对外招聘，招聘人员原则上由公司、项目部审核。

#### 4.1.2、施工队伍的情况

❖ 各班组工人由各班组长负责，原则上须满足各专业对口，并对人员数量进一步核实配备，在满足本项目工程进度要求的情况下降低成本，并将人员制成花名册，报项目经理审批。

❖ 报项目经理审批前，核对工人的来源、身份证明，对外招聘人员的要求必须有可靠的担保人担保才能参与本项目建设，防止收留有不良行为的人员进入施工现场。

❖ 对进入施工现场的人员应明确项目的管理规定、管理制度及其本人相应责、权、利，为下一步开展工作做好充分准备。

❖ 针对本项目工程技术要求较高、工程量大、施工地点、涉及管线产权单位多，工期紧的特点；我单位将入场经过多个工程锤炼、纪律严明的高素质作业队伍，精心组织，确保工程优质高速的完成。参与工程的作业队伍，均为具有一定的理论水平、有丰富的管线割接经验，并在多个大中型工程中成绩突出。特殊工种作业人员均为经过公司特殊岗位作业培训，并通过严格考核的公司职工。并且我司有专职应急小组负责管线巡查和维护，随时可以抽调支援现场施工和抢修任务。

❖ 施工劳动力需用量计划是根据本工程任务量大小，以及对该工程的总体进度计划和施工顺序安排等综合因素编制而成的。在施工过程中，如因雨季、台风等恶劣天气影响工期的情况，我司将适当增加人力进场。为保证进度及质量施工，我司在劳动力安排方面作了全面的考虑，相应配备了充足的劳动力。加上有丰富维护管线经验的应急小组，可以确保工程的施工进度及质量。

❖ 实施过程中，如果监理工程师对人员的配备及进退场安排存有异议，我们将随时按照监理工程师的意见结合实际情况进行调整。

## 4.2、项目管理机构配备情况

项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	刘静	一级注册建造师	一级注册建造师	一级	京 11120192020 03967	通信与广电工程
2	项目技术负责人	李素娥	中级(传输与接入)	通信专业技术人员职业资格	中级	2.0181E+17	通信
3	项目质量负责人	李恒	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教 11109000805	通信
4	项目安全负责人	蔡伟聪	初级	通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	初级	工信粤建安 C(2023)0022 7	通信
5	安全员	陈凯鸿	中级	通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	中级	工信粤建安 C(2021)0082 7	通信
6	劳资专管员	李鏖鑫	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教 11113002919	通信
7	项目生产负责人	何辉	中级(传输与接入)	通信专业技术人员职业资格	中级	1722440020	通信
8	质量员	叶德豪	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教 11109000804	通信

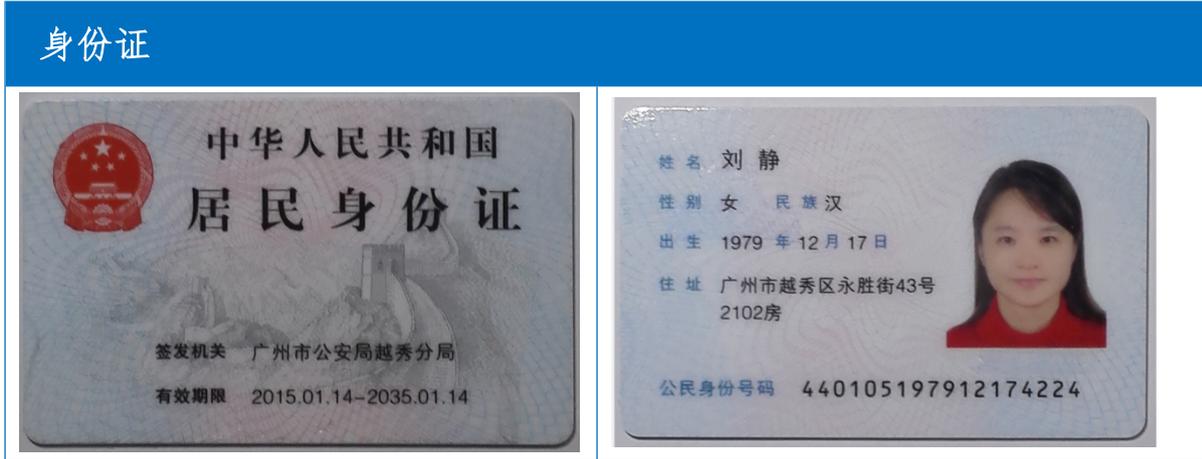
9	造价师	王华	高级	一级造价工程师证书	高级	建 [造]1422110 0013327	通信
10	安装督导负责人	彭忠平	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教 11104000939	通信
11	材料员	韩展略	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教 11111001816	通信
12	资料员	李宝文	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教 11114002993	通信
13	技术员	邓菲	中级	计算机技术与软件专业技术资格、特种作业证书（低压电）	中级	07224440566、 T4502041975 07231484	通信
14	施工员	林小叶	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教 11104000892	通信
15	预算员	柯里行	/	信息通信建设工程管理人员能力证书	/	通信(概)字 23160367	通信

### 4.2.1、项目经理—刘静

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘静	性别	女	年龄	46
职务	项目经理	职称	一级注册建造师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440105197912174224	手机号码	/
参加工作时间	2002 年		从事项目经理（建造师）年限	5 年	
项目经理（建造师）资格证书编号	京 1112019202003967				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	2024年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务ICT项目	3640000 .00 元	开：2024、03、28 竣：2024.12.17	已完	合格
中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	2024年腾讯科技大铲湾04地块5G信号升格订制服务ICT项目(本网部分)	3594508 .07 元	开：2024.04、18 竣：2025.2.23	已完	合格
中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	2024年腾讯科技大铲湾05地块5G信号升格订制服务ICT项目(本网部分)	2998938 .42 元	开：2024、04、18 竣：2024.12.27	已完	合格

#### 4.2.1.1、身份证复印件



#### 4.2.1.2、学历证明复印件



4.2.1.3、一级建造师证书



4.2.1.4、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2021）0188977

姓名：刘静

性别：女

出生年月：1979年12月17日

企业名称：中移建设有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年4月29日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



项目负责人 B类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

姓名: 刘静  
性别: 女  
身份证号: 440105197912174224  
证书编号: 工信粤建安B(2020)00691  
企业名称: 中移建设有限公司广东分公司  
职务: 一级项目经理  
技术职称: 其他高级职称 (或同等专业水平)  
有效期至: 2026-12-07



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:   
初次发证日期: 2020-12-09

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

用于 "罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-01 地块信号覆盖系统施工" 投标

### 4.2.2、技术负责人—李素娥

技术负责人简历表

姓名	李素娥	性别	女	年龄	49
职务	技术负责人	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441421197601085926		
手机号码	/	证件号(职称证书编号)	201810025440000049		
参加工作时间	1999年7月	从事技术负责人年限	7		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝实置业有限公司	新桥东片区重点城市更新项目一期A10-05地块手机信号覆盖工程	2188078.89	开：2023.9.4 竣：2024.8.5	已完	合格

### 4.2.2.1、学历证



### 4.2.2.2、职称证



### 4.2.3、质量负责人—李恒

质量负责人信息表

姓名	李恒	证件类型	身份证	证件号码	441826198910040017
手机号码	/	证件号（质量员证编号）		京建教 11109000805	



### 4.2.4、安全负责人—蔡伟聪

安全负责人信息表

姓名	蔡伟聪	证件类型	身份证	证件号码	445221199711166833
手机号码	/	证件号（C证编号）		工信粤建安C(2023)00227	



### 4.2.5、安全员—陈凯鸿

安全员信息表

姓名	陈凯鸿	证件类型	身份证	证件号码	440582199204193073
手机号码	/		证件号 (C 证编号)	工信粤建安 C(2021)00827	



### 4.2.6、劳资专员—李鏖鑫

劳资专管员信息表

姓名	李鏖鑫	证件类型	身份证	证件号码	430402197305042516
手机号码	/	证件号		京建教 11113002919	



### 4.2.7、项目生产负责人—何辉



#### 4.2.8、质量员—叶德豪

## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：叶德豪

身份证号：441402199108192015

证书编号：京建教11109000804

岗位名称：市政质量员

有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

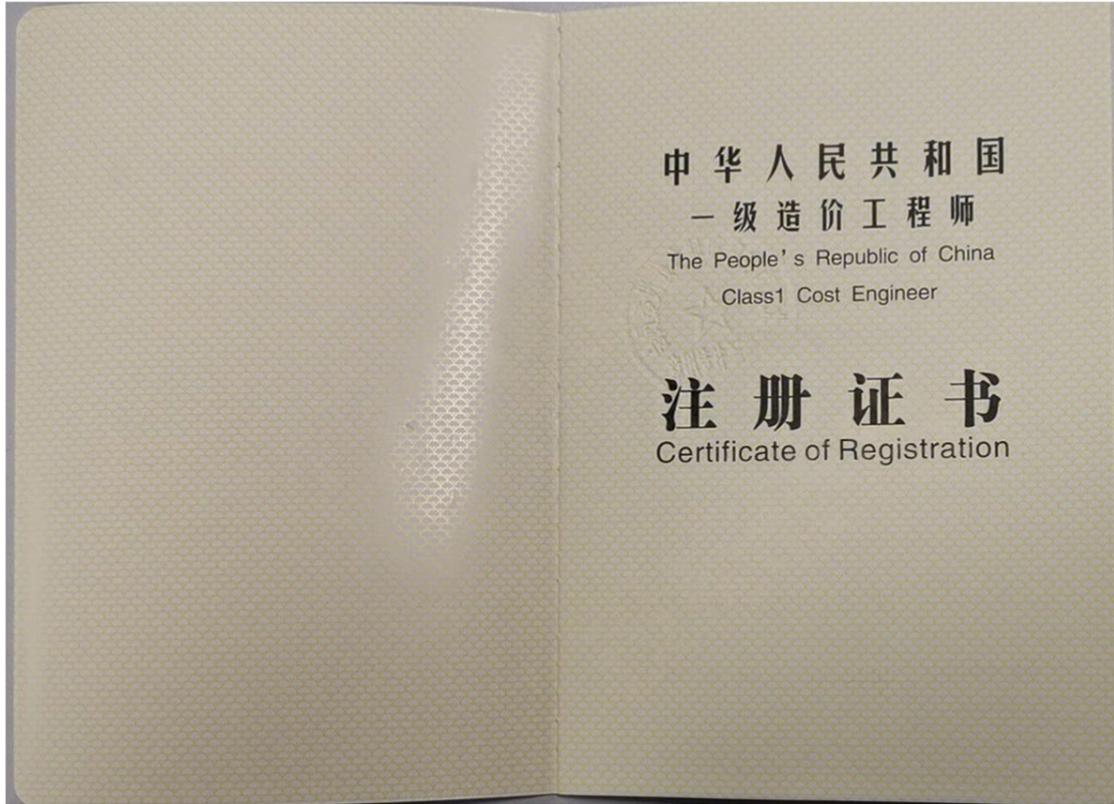
发证单位：北京市建设教育协会（盖章）



发证日期：2021年01月26日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

### 4.2.9、造价工程师—王华



#### 4.2.10、安装督导负责人—彭忠平

## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：彭忠平

身份证号：431127198401041018

证书编号：京建教11104000939

岗位名称：市政施工员

有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2021年03月29日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

#### 4.2.11、材料员—韩展略

## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：韩展略

身份证号：441522199507247774

证书编号：京建教11111001816

岗位名称：材料员

有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2021年01月26日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

4.2.12、资料员—李宝文

## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：李宝文

身份证号：44138119881110473X

证书编号：京建教11114002993

岗位名称：资料员

有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：北京市建设教育协会（盖章）

发证日期：2021年01月26日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

### 4.2.13、技术员—邓菲



4.2.14、施工员—林小叶

## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：林小叶  
身份证号：441224199109054850  
证书编号：京建教11104000892  
岗位名称：市政施工员  
有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2021年01月26日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

### 4.2.15、预算员—柯里行



#### 4.2.16、项目人员社保参保证明

序号	姓名	性别	职务	专/兼职	社保缴纳情况（12月份）
1	刘静	女	项目负责人	专职	已缴纳（对应序号：339）
2	李素娥	女	项目技术负责人	专职	已缴纳（对应序号：319）
3	李恒	男	项目质量负责人	专职	已缴纳（对应序号：396）
4	蔡伟聪	男	项目安全负责人	专职	已缴纳（对应序号：524）
5	陈凯鸿	男	安全员	专职	已缴纳（对应序号：521）
6	李鏖鑫	男	劳资专管员	专职	已缴纳（对应序号：295）
7	何辉	男	项目生产负责人	专职	已缴纳（对应序号：377）
8	叶德豪	男	质量员	专职	已缴纳（对应序号：444）
9	王华	女	造价师	专职	已缴纳（对应序号：222）
10	彭忠平	男	安装督导负责人	专职	已缴纳（对应序号：352）
11	韩展略	男	材料员	专职	已缴纳（对应序号：408）
12	李宝文	男	资料员	专职	已缴纳（对应序号：30）
13	邓菲	女	技术员	专职	已缴纳（对应序号：179）
14	林小叶	男	施工员	专职	已缴纳（对应序号：406）
15	柯里行	男	预算员	专职	已缴纳（对应序号：13）



202512118713786945

## 广东省直社会保险参保证明（单位）

单位名称：中移建设有限公司广东分公司  
 统一社会信用代码：914400007556190127      单位参保时间（养老）：20170801  
 该单位2025年12月在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额	9843227	单位实际缴费人数	557		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	生育保险
1	莫卫诚	44182319991220501X	√	√	×
2	邓青华	441882199809215711	√	√	×
3	刘真波	510522199208194833	√	√	×
4	周天翔	421181199209105537	√	√	×
5	张清	441481199503250372	√	√	×
6	张小燕	421081199208110021	√	√	×
7	姚泳仪	440111199902126022	√	√	×
8	欧阳雨欣	652801199903241627	√	√	×
9	韩永升	622424199704223917	√	√	×
10	陈晓鹏	44058219850810061X	√	√	×
11	朱荣强	440221198612074731	√	√	×
12	黄志亭	441821198708253359	√	√	×
13	柯里行	441423198903225637	√	√	×
14	何国宏	441225198510232512	√	√	×
15	欧海荣	440981199011262832	√	√	×
16	王健翔	440181199002027810	√	√	×
17	柯国保	440902198910242958	√	√	×
18	肖泽鑫	445224198802061257	√	√	×
19	张湃湃	445121198603205372	√	√	×
20	林彬华	441781198204202735	√	√	×
21	翁诗淇	440102199903094425	√	√	×
22	颜沛龙	440106200003085030	√	√	×
23	陈俊杰	440102199702223219	√	√	×
24	谢智军	440102199212143611	√	√	×
25	区达钦	440782198604113112	√	√	×
26	林家豪	440981198512025611	√	√	×
27	陈延深	445121198504083111	√	√	×
28	陈泓旭	440804198711200015	√	√	×
29	钟浩全	441623199009182412	√	√	×
30	李宝文	44138119881110473X	√	√	×
31	杨海辉	440982198605066718	√	√	×
32	向前	440182200102140011	√	√	×
33	庄晓慧	440182199708130066	√	√	×
34	杨文迪	441702199211232616	√	√	×
35	卢帆	440222199009240011	√	√	×
36	麦斯伟	441802199205120015	√	√	×



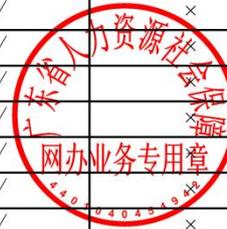
172	林家平	450204197509181513	√	√	×
173	殷昭如	450205197502140723	√	√	×
174	李芳永	110108196911096031	√	√	×
175	王宏旺	62010519730926101X	√	√	×
176	何志明	440204197510033356	√	√	×
177	吴国飞	441802197911032814	√	√	×
178	钟文辉	430402197211192556	√	√	×
179	邓菲	450204197507231484	√	√	×
180	张芸	440922197709101716	√	√	×
181	张梦龙	430521197003234031	√	√	×
182	何俊斌	440225197512290411	√	√	×
183	黄晓丹	360121197210280583	√	√	×
184	蔡虹平	44058219830517001X	√	√	×
185	李国辉	150526198207233216	√	√	×
186	郑奕叙	445221198403017217	√	√	×
187	李亚建	440923198310114030	√	√	×
188	沈超	36040319850614241X	√	√	×
189	方汉军	445224198501102553	√	√	×
190	陈敬	440204197407133316	√	√	×
191	王道青	440102197111292555	√	√	×
192	阮媛婷	450204198011291445	√	√	×
193	廖鹏飞	441202196612014037	√	√	×
194	张乔旺	430402197609092635	√	√	×
195	罗富华	44142519780517087X	√	√	×
196	李俊	430111198103232551	√	√	×
197	张欣	440204198009103335	√	√	×
198	熊焯	440102198111283661	√	√	×
199	蔡刚健	440102197407262320	√	√	×
200	梁炎能	610104198001033439	√	√	×
201	叶沛梁	441284197810221538	√	√	×
202	张华	612323198206248339	√	√	×
203	邓筱冬	440204198001047017	√	√	×
204	陈旭生	445281198610213014	√	√	×
205	陈智勇	45250119760211391X	√	√	×
206	黄澜冰	432826197707190612	√	√	×
207	黄国光	440127196812022817	√	√	×
208	梁庆炬	32010719801012341X	√	√	×
209	朱稳兵	440102197703143617	√	√	×
210	林伟超	440508198410112619	√	√	×
211	林舜满	440521197812294511	√	√	×
212	李志鸿	460002198404180015	√	√	×
213	黄少雄	44122119740816201X	√	√	×
214	朱思丹	430102198504162025	√	√	×
215	周永臻	440121197706301819	√	√	×
216	康慨	440921198605083515	√	√	×



217	胡慧	410304198004071522	√	√	×
218	李芑	452528198008120054	√	√	×
219	卢想纯	440204197405243319	√	√	×
220	欧家欢	43040219770706251X	√	√	×
221	邓义想	441702198501211755	√	√	×
222	王华	110108197102096044	√	√	×
223	陈亚雄	42082219900102433X	√	√	×
224	赵晓	64010219890612002X	√	√	×
225	黄韩	440582198806170114	√	√	×
226	黄彬炜	350783198810170235	√	√	×
227	雷焯	430402198104142523	√	√	×
228	陈敬毅	440105199001012434	√	√	×
229	匡楚帆	430426199105075014	√	√	×
230	蔡怀志	445224198010111877	√	√	×
231	何扩华	44148119820114019X	√	√	×
232	刘培武	422828197009250017	√	√	×
233	邝浩培	440184198105250913	√	√	×
234	黄少丹	440508199101131722	√	√	×
235	罗宇海	440105197103132139	√	√	×
236	钟明能	441422198106020050	√	√	×
237	彭振东	420106197206263257	√	√	×
238	谢岳涛	441426196903020332	√	√	×
239	卓春艳	460103197903101243	√	√	×
240	郑伟龙	445221197912136818	√	√	×
241	禰羽	452501197810147444	√	√	×
242	齐凯	440102198110276515	√	√	×
243	孙妙娟	44520219780607348X	√	√	×
244	刘文才	45020419800604145X	√	√	×
245	梁晓	440902197405122010	√	√	×
246	华文埃	42010619731112323X	√	√	×
247	朱廷谋	440981198009053738	√	√	×
248	腾达	441302197807117132	√	√	×
249	张少华	442801196608104037	√	√	×
250	赵建安	420600196202083018	√	√	×
251	彭光海	43290119700519203X	√	√	×
252	黄晓腾	440582197803256997	√	√	×
253	蒋翊明	430103197210094532	√	√	×
254	陈志文	610104197303023434	√	√	×
255	江海颜	440981198010152549	√	√	×
256	方湛	440802197812020438	√	√	×
257	易鑫	620102198212193634	√	√	×
258	朱胜红	432501197308250055	√	√	×
259	李冕钦	445281198308222817	√	√	×
260	丁为	440102198006221434	√	√	×
261	吴计宁	441624197303302734	√	√	×



262	黎志伟	441900197404171978	√	√	×
263	曾琳	44512119771103481X	√	√	×
264	黄洪玲	460032197012112260	√	√	×
265	杨尚志	441622197809230034	√	√	×
266	黄德胜	44092319700604407X	√	√	×
267	张庆林	132337197908291832	√	√	×
268	陈荣枢	450204197810051435	√	√	×
269	黄凯静	450204198108181445	√	√	×
270	杨峰	433001196812220815	√	√	×
271	黎彦玲	13232319750712092X	√	√	×
272	李君茹	12010519731028486X	√	√	×
273	郭继锋	430302197610211560	√	√	×
274	邓少举	420106197606113215	√	√	×
275	易璇	440102197508173247	√	√	×
276	李海忠	610104198004123472	√	√	×
277	李裕洪	440111197808190934	√	√	×
278	史美华	511002197505261536	√	√	×
279	谢海智	432522197806307650	√	√	×
280	刘力萍	610104198108173503	√	√	×
281	邹林昌	310107196603035414	√	√	×
282	牛占堂	533221198301150017	√	√	×
283	张善迪	44098119841122323X	√	√	×
284	陈剑琴	440104198307271622	√	√	×
285	李大鹏	610104198207093453	√	√	×
286	周卓谦	440181198603290310	√	√	×
287	钟银宝	441423197302102354	√	√	×
288	黄霆霆	440105198412275410	√	√	×
289	吴燕文	440804197812061312	√	√	×
290	石昕霞	430522197807283863	√	√	×
291	王锦山	441322198010162710	√	√	×
292	周小龙	450204198005061475	√	√	×
293	林卫东	44090219670428009X	√	√	×
294	吕良光	440106197305271838	√	√	×
295	李鐔鑫	430402197305042516	√	√	×
296	刘小俊	440727196711150054	√	√	×
297	宁致远	362131197503072678	√	√	×
298	钟富金	441424197907122290	√	√	×
299	王华峰	430923198010162012	√	√	×
300	林益光	440106196612080092	√	√	×
301	韦少嫦	420106197311233228	√	√	×
302	陈君楚	441323197508041512	√	√	×
303	宋婕	420106198102213225	√	√	×
304	雷东成	440204197510233315	√	√	×
305	姚斌	450204197009251458	√	√	×
306	郭灿辉	441802197608212812	√	√	×



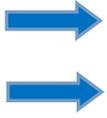
307	莫邦荣	440228196704095017	√	√	×
308	黄子捷	441722197606094138	√	√	×
309	李云鹏	513722198109026972	√	√	×
310	何炜日	440105198410062411	√	√	×
311	杜学东	152634198209063318	√	√	×
312	李伦	510321197612110017	√	√	×
313	罗荔	511325198403134144	√	√	×
314	秦艳慧	431202197009270848	√	√	×
315	李光前	430123197401065510	√	√	×
316	胡朝晖	432802197311131359	√	√	×
317	陈亮	36222719711209001X	√	√	×
318	麦志坚	440122197507270315	√	√	×
319	李素娥	441421197601085926	√	√	×
320	赵燕平	512527197212146628	√	√	×
321	董宏生	622322197905251212	√	√	×
322	何海丽	450204197907071483	√	√	×
323	林佳纯	440582198107024521	√	√	×
324	王永贵	450204197609021453	√	√	×
325	邓磊	612124197011030613	√	√	×
326	吴铜君	441202197402194011	√	√	×
327	蔡霞	440902197612060027	√	√	×
328	黄锐浩	445121198008275317	√	√	×
329	曾传贤	510106197303162118	√	√	×
330	刘国源	430402197110042559	√	√	×
331	晏华伟	441302197610187137	√	√	×
332	朱子明	220122197908295512	√	√	×
333	谢利胜	450204198109091433	√	√	×
334	毛国萍	362301197202111525	√	√	×
335	聂文俊	430402197910172546	√	√	×
336	宋巍	650104198102080733	√	√	×
337	彭海军	44022319830809401X	√	√	×
338	成亮	142323198210080214	√	√	×
339	刘静	440105197912174224	√	√	×
340	彭辉	310107197202145414	√	√	×
341	覃斌	440102197501310018	√	√	×
342	曹世坚	440822197907084413	√	√	×
343	郑荣复	450204197809131454	√	√	×
344	敖景文	430402197612012552	√	√	×
345	陆莉	321023198106142047	√	√	×
346	武志兴	440102198205283638	√	√	×
347	朱文斌	430981198410203593	√	√	×
348	詹玉芬	440507198212030325	√	√	×
349	黄溯波	410304198302041559	√	√	×
350	王翠宁	610431198010050623	√	√	×
351	秦犇	130684198507250363	√	√	×



352	彭忠平	431127198401041018	√	√	×
353	陈小齐	440882199110201120	√	√	×
354	高菲璨	360728199104186362	√	√	×
355	胡慧超	152601199203150127	√	√	×
356	谢丹华	440711199112275720	√	√	×
357	温威	441302199111255413	√	√	×
358	曾庆波	431126198811170836	√	√	×
359	杨富恩	44142219781012481X	√	√	×
360	谢晓锋	445221198511067836	√	√	×
361	李国辉	441426198306103817	√	√	×
362	廖懿	44010519820226457X	√	√	×
363	朱明志	430481199101045015	√	√	×
364	邵君宇	421121199404142011	√	√	×
365	郑永翔	440882199009284419	√	√	×
366	杨枝威	445322198609124917	√	√	×
367	黄思勤	450204197104231471	√	√	×
368	钟泽民	441823199107188317	√	√	×
369	李学良	440981199211216670	√	√	×
370	赵凡	640221199212080018	√	√	×
371	廖宇轩	440182199312290012	√	√	×
372	吴骏	440183199402026115	√	√	×
373	安辰	130702199102050035	√	√	×
374	杨杰	420117199210037939	√	√	×
375	卓庆鑫	441426199111130019	√	√	×
376	陆飞	519004197402153938	√	√	×
377	何辉	450204198002061453	√	√	×
378	朱青青	362424198604076421	√	√	×
379	谢岳昆	441426198505290336	√	√	×
380	陈宇	340827198801140053	√	√	×
381	周雄飞	362322197812150013	√	√	×
382	许钊煌	440508198212314914	√	√	×
383	吴健聪	440508198702282652	√	√	×
384	谢伟韬	445221198512147053	√	√	×
385	邱俊彬	445202198609083077	√	√	×
386	陈奕清	445121198710124594	√	√	×
387	黄孝群	440508198512290010	√	√	×
388	郑惠苹	440582198607200026	√	√	×
389	林传扬	445202197805230017	√	√	×
390	郭博维	441602198501100427	√	√	×
391	赵鹏博	411328198610047196	√	√	×
392	黄志锋	441421197710045915	√	√	×
393	刘彬	441481198604240056	√	√	×
394	谢伟聪	440785198312143159	√	√	×
395	杨金铭	440902198606134119	√	√	×
396	李恒	441826198910040017	√	√	×



397	陈汝泉	445381198804103732	√	√	×
398	李艳芳	420202197303051221	√	√	×
399	黄昶彬	445381198701017815	√	√	×
400	李杏梅	440982199212156143	√	√	×
401	鲁伟	429006198303234519	√	√	×
402	黄智军	440682198807027235	√	√	×
403	黄霜暘	440902199210110051	√	√	×
404	周雷	230182198904100629	√	√	×
405	徐明辉	420802199506180332	√	√	×
406	林小叶	441224199109054850	√	√	×
407	林建迪	441521199505184435	√	√	×
408	韩展略	441522199507247774	√	√	×
409	杨邦阳	445221199403255973	√	√	×
410	黄灼坤	441882199311304813	√	√	×
411	李浩华	44010219941231362X	√	√	×
412	廖玄宇	441821199407020011	√	√	×
413	刘华文	44098119950411781X	√	√	×
414	邓志成	440823199312217331	√	√	×
415	杨浩	441622199403185471	√	√	×
416	黄光威	441781199311234614	√	√	×
417	郑娅婕	430502199505150524	√	√	×
418	谢俊伟	441226199311281734	√	√	×
419	陈博晓	411323199312180012	√	√	×
420	罗煜星	441821199408171831	√	√	×
421	高俊杰	440111199407284816	√	√	×
422	聂国敏	44092319950221345X	√	√	×
423	林嘉涛	440582199406230637	√	√	×
424	陈佐	440222199501221517	√	√	×
425	李伟徐	440982199210081651	√	√	×
426	林旭岚	445121199311195357	√	√	×
427	邓洁	420922199509125321	√	√	×
428	曾安安	440229199310200718	√	√	×
429	翁楠智	440506199501120018	√	√	×
430	吴淳烁	445221199409186876	√	√	×
431	杨学量	432522199104115178	√	√	×
432	张伟仔	430223198708207616	√	√	×
433	叶月林	441623199008072713	√	√	×
434	曾文健	441324198708035337	√	√	×
435	吴铠钢	432522198805040311	√	√	×
436	陈振权	44152219911002103X	√	√	×
437	潘建将	44092319870721753X	√	√	×
438	刘海俊	440229198908062917	√	√	×
439	王菲	320107198212043469	√	√	×
440	黄安安	440823198801094956	√	√	×
441	徐小龙	441721198708080018	√	√	×





442	林良伟	441702198804264256	√	√	×
443	黄文周	441702198803283818	√	√	×
444	叶德豪	441402199108192015	√	√	×
445	刘国远	441426199109022430	√	√	×
446	李伟强	452421198209280433	√	√	×
447	徐雷	421102198508010810	√	√	×
448	陈康	430522199207014933	√	√	×
449	卢国东	44068319840510111X	√	√	×
450	黄叠伟	441900198911104336	√	√	×
451	陈饶滨	441323199507232017	√	√	×
452	林嘉鑫	445221199402156551	√	√	×
453	郑泽丹	44522119950812729X	√	√	×
454	陆壮豪	445121199505275638	√	√	×
455	黄集	441602199505201756	√	√	×
456	朱毅	441622199403144717	√	√	×
457	黎安达	445381199510035716	√	√	×
458	关志濠	441226199410092613	√	√	×
459	梁建乐	440102199410093619	√	√	×
460	梁文泰	522101199508295417	√	√	×
461	康瀚超	232331199605200010	√	√	×
462	林帆	440582199604180028	√	√	×
463	陈玟洁	440509199505123645	√	√	×
464	黄晓婕	440111199509140346	√	√	×
465	陈凯俊	441522199507181015	√	√	×
466	胡德凤	445224199502180064	√	√	×
467	张天辉	441424199502154031	√	√	×
468	陈佳懿	441900199411255175	√	√	×
469	张书逸	61030219960507201X	√	√	×
470	廖文轩	441900199604032234	√	√	×
471	许昊俊	441203199605110215	√	√	×
472	雒焕亮	620421199012181313	√	√	×
473	肖俊镛	44200019950805665X	√	√	×
474	李杰彬	440902199502242830	√	√	×
475	林浩轩	442000199511222591	√	√	×
476	潘子涛	440782199411030315	√	√	×
477	刘传义	362421199406085314	√	√	×
478	谢广生	440881199408163837	√	√	×
479	何彬	44090219950420087X	√	√	×
480	华明圆	440222199609273116	√	√	×
481	殷文锋	445381199510180876	√	√	×
482	李广斌	441826199411240019	√	√	×
483	黎东升	441802199411182030	√	√	×
484	赵富祥	440223199605150318	√	√	×
485	吴孝民	445224199209191215	√	√	×
486	黄睿	440181199604204538	√	√	×





532	邱晓明	350802199512191523	√	√	×
533	官晓超	450204199207140619	√	√	×
534	陈程	46003119960827081X	√	√	×
535	刘怡婷	43038119950731104X	√	√	×
536	罗筱涵	430405199906032047	√	√	×
537	吴添瑜	460102199907131223	√	√	×
538	谭家政	362526199809063512	√	√	×
539	纪镇炯	440508199903121016	√	√	×
540	林文武	440804199809080538	√	√	×
541	郭家豪	440582199904194210	√	√	×
542	冯巧	522121199710173021	√	√	×
543	张艾婷	420607199109122420	√	√	×
544	林树钦	440582199902046935	√	√	×
545	马视听	440582199911305935	√	√	×
546	马海洋	232331200005250036	√	√	×
547	陈铭铎	450902200006130212	√	√	×
548	潘王洁	330681200001045504	√	√	×
549	伍逸凡	360602199708271024	√	√	×
550	肖剑	341202199510043515	√	√	×
551	张润杰	440582200012224539	√	√	×
552	谭芝凤	430302200011223281	√	√	×
553	陈明志	441402200010242016	√	√	×
554	贺文波	431102199807055679	√	√	×
555	周妮仪	43072519991126192X	√	√	×
556	刘智龙	441324200203205310	√	√	×
557	邓成伟	522401199809121310	√	√	×

备注：

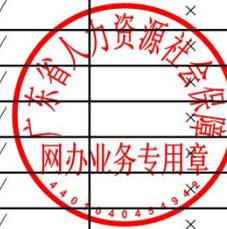
1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为单位在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-06-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、本证明信息为打印时当前参保情况。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025-12-11



## 5、投标人近三年纳税及营收情况

序号	归属年度	营业收入（元）	纳税金额（元）
1	2022 年	20,382,751,583.77	78,988,767.14
2	2023 年	24,283,608,262.14	13,293,500.64
3	2024 年	25,990,037,758.82	23,274,824.65

## 5.1、2022 年-2024 年纳税证明

### 5.1.1、2022 年纳税证明



## 中华人民共和国 税收完税证明

23(0531)11证明 90007841

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2023年05月31日
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2023-05-30	46664553.58
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2023-05-30	341628.24
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	3240110.28
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	28806.22
印花税	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-11	17265.40
委托 善 保 管 印花 税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	232358.99
----- 以下内容为空 -----			

手  
写  
无  
效

金额合计(大写) 伍仟零伍拾贰万肆仟柒佰贰拾贰元柒角壹分 ￥50524722.71



备注: 税收完税证明(文书式)  
) 23(0531)11证明90007841  
填票人 系统管理员国家税务总局北京  
市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

### 5.1.2、2023 年纳税证明



## 中华人民共和国 税收完税证明

23(0417)11证明 90000308

税务机关 国家税务总局北京市海淀区税务局 填发日期 2023年04月17日

纳税人名称 中移建设有限公司 纳税人识别号 911101087481059966

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	3240110.28
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	28806.22
印花税	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-11	17265.40
印花税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	232358.99

以下内容为空

妥善  
保管

手  
写  
无  
效

金额合计(大写) 叁佰伍拾壹万捌仟伍佰肆拾元捌角玖分 ¥3518540.89



备注: 税收完税证明(文书式)  
) 23(0417)11证明90000308

填票人 系统管理员国家税务总局北京  
市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



# 中华人民共和国 税收完税证明

23(0725)11证明 90098304

税务机关 国家税务总局北京市海淀区税务局 填发日期 2023年07月25日

纳税人名称 中移建设有限公司 纳税人识别号 911101087481059966

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额
企业所得税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-13	4060091.44
企业所得税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-13	36096.29
印花税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-13	136561.59

以下内容为空

妥善  
保管

手  
写  
无  
效

金额合计(大写) 肆佰贰拾叁万贰仟柒佰肆拾玖元叁角 贰分 ¥4232749.32



备注: 税收完税证明(文书式)  
) 23(0725)11证明90098304

填票人 系统管理员国家税务总局北京  
市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国  
税收完税证明

23(1023)11证明 00006213

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2023年10月23日
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
企业所得税	2023-07-01至2023-09-30	2468982.36	
印花税	2023-07-01至2023-09-30	8954.92	

以下内容为空

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 贰佰肆拾柒万柒仟玖佰叁拾柒元贰角捌分 ¥2477937.28



备注: 税收完税证明(文书式)  
) 23(1023)11证明  
填票人 系统管理员国家税务总局北京市  
海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账, 抵扣凭证  
系统税票号码: 320231023090174715

中华人民共和国  
税收完税证明

24(0118)11证明 00005636

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024年01月18日
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)税额
增值税	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	712109.26
增值税	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	1887830.40
企业所得税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-16	728705.30
企业所得税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-16	6478.56
城市维护建设税	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	87590.61
印花稅	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-16	11380.07
教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	37538.83
地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	25025.89

妥善保管

手写无效

以下内容为空

金额合计(大写) 叁佰肆拾玖万陆仟陆佰伍拾捌元玖角 贰分 ¥3496658.92

备注: 税收完税证明(文书式)  
) 24(0118)11证明00005636填票人 系统管理员国家税务总局北京  
市海淀区税务局本凭证不作纳税人记账, 抵扣凭证  
系统税票号码: 320240118090127461

## 5.1.3、2024 年纳税证明

中华人民共和国  
税收完税证明

24(0417)11证明 00007366

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024年04月17日
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
企业所得税	2024-03-01至2024-03-31	3010074.65	
印花税	2024-01-01至2024-03-31	157489.94	

以下内容为空

妥善  
保管手  
写  
无  
效

金额合计(大写) 叁佰壹拾陆万柒仟伍佰陆拾肆元伍角玖分 ¥3167564.59



备注: 税收完税证明(文书式)  
) 24(0417)11证明00007366  
填票人 系统管理员国家税务总局北京  
市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证  
系统税票号码: 320240417090093585

中华人民共和国  
税收完税证明

24(0717)11 证明 00004439

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024-07-17
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税	2024-03-01 至 2024-06-30	2024-07-10	¥6512896.92
印花税	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-07-12	¥962252.86

妥  
善  
保  
管手  
写  
无  
效

金额合计(大写) 柒佰肆拾柒万伍仟壹佰肆拾玖元柒角捌分 ¥7475149.78

备注

税务机关  
(盖章)

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国  
税收完税证明

25(0217)11 证明 00001437

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2025-02-17
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-13	¥2721402.19

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 贰佰柒拾贰万壹仟肆佰零贰元壹角玖分 ¥2721402.19

税务机关  
(盖章)

备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

## 5.2、2022 年-2024 年财务审计报告

### 5.2.1、2022 年财务报表及审计报告

中移建设有限公司

自 2022 年 1 月 1 日  
至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编码：京23TSMCKAJE





KPMG Huazhen LLP  
8th Floor, KPMG Tower  
Oriental Plaza  
1 East Chang An Avenue  
Beijing 100738  
China  
Telephone +86 (10) 8508 5000  
Fax +86 (10) 8518 5111  
Internet kpmg.com/cn

毕马威华振会计师事务所  
(特殊普通合伙)  
中国北京  
东长安街1号  
东方广场毕马威大楼8层  
邮政编码: 100738  
电话 +86 (10) 8508 5000  
传真 +86 (10) 8518 5111  
网址 kpmg.com/cn

## 审计报告

毕马威华振审字第 2300794 号

中移建设有限公司董事会:

### 一、 审计意见

我们审计了后附的第 1 页至第 58 页的中移建设有限公司 (以下简称“中移建设”) 财务报表, 包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表、2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则 (以下简称“企业会计准则”) 的规定编制, 公允反映了中移建设 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则 (以下简称“审计准则”) 的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中移建设, 并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

第 1 页, 共 3 页

KPMG Huazhen LLP, a People's Republic of China partnership and a member firm of the KPMG global organisation of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee.

毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙) — 中国合伙制会计师事务所, 是与英国私营担保有限公司 — 毕马威国际有限公司相关联的独立成员所全球性组织中的成员。





### 审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2300794 号

#### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中移建设的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非中移建设计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中移建设的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





审计报告(续)

毕马威华振审字第 2300794 号

四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对中移建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致中移建设不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师

王艺寰

王艺寰



中国 北京

高林

高林



2023年3月23日



中移建设有限公司  
资产负债表  
2022 年 12 月 31 日  
(金额单位: 人民币元)

资产	附注	2022 年	2021 年
<b>流动资产</b>			
货币资金	6	384,994,401.47	286,592,175.76
应收票据	7	39,626,722.86	26,585,703.49
应收账款	8	10,639,016,245.52	10,101,857,344.49
预付款项	9	215,594,922.84	316,497,223.69
应收资金集中管理款	10	1,896,582,740.80	1,726,362,092.21
其他应收款	11	720,214,979.13	662,956,746.30
存货	12	420,544,375.83	279,246,593.78
合同资产	13	288,677,221.56	-
其他流动资产	14	76,886,811.16	14,042,275.22
<b>流动资产合计</b>		<b>14,682,138,421.17</b>	<b>13,414,140,154.94</b>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
资产负债表 (续)  
2022 年 12 月 31 日  
(金额单位: 人民币元)

资产 (续)	附注	2022 年	2021 年
非流动资产			
长期股权投资	15	8,057,662.90	7,605,067.14
其他权益工具投资	16	5,873,188.74	6,000,812.63
投资性房地产		490,551.52	564,324.40
固定资产	17	53,394,126.83	55,860,464.73
使用权资产	18	57,038,308.23	33,334,097.71
无形资产		75,895.56	173,194.00
长期待摊费用	19	449,772,273.71	277,856,677.16
递延所得税资产	20	224,108,602.74	142,086,734.77
其他非流动资产	21	57,860,451.26	428,056,118.64
非流动资产合计		<u>856,671,061.49</u>	<u>951,537,491.18</u>
资产总计		<u>15,538,809,482.66</u>	<u>14,365,677,646.12</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
资产负债表(续)  
2022年12月31日  
(金额单位:人民币元)

	附注	2022年	2021年
负债和所有者权益			
流动负债			
应付票据		80,000.00	200,000.00
应付账款	22	11,477,396,794.16	11,178,617,532.89
预收款项		902,818,472.50	549,534,695.10
合同负债	23	819,539,166.87	604,693,830.98
应付职工薪酬	24	43,983,965.33	31,133,571.26
应交税费	5(3)	78,988,767.14	24,664,762.72
其他应付款	25	953,945,006.43	822,322,167.82
一年内到期的非流动负债	26	13,382,966.63	6,171,782.86
其他流动负债	27	19,126,135.43	6,606,735.34
流动负债合计		14,309,261,274.49	13,223,945,078.97
非流动负债			
租赁负债	28	15,647,288.61	20,209,012.51
长期应付职工薪酬	29	5,925,676.37	3,600,477.67
递延收益		116,151.90	83,920.90
其他非流动负债	30	1,093,064.08	1,432,212.94
非流动负债合计		22,782,180.96	25,325,624.02
负债合计		14,332,043,455.45	13,249,270,702.99

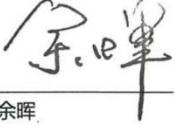
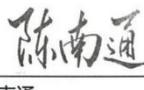
刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
资产负债表 (续)  
2022 年 12 月 31 日  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2022 年	2021 年
负债和所有者权益 (续)			
所有者权益			
实收资本	31	110,000,000.00	110,000,000.00
资本公积	32	215,396,400.79	215,396,400.79
其他综合收益	33	(582,135.25)	52,812.63
专项储备	34	232,435,989.39	194,187,020.76
盈余公积	35	99,614,106.46	91,702,346.96
未分配利润	36	549,901,665.82	505,068,361.99
所有者权益合计		<u>1,206,766,027.21</u>	<u>1,116,406,943.13</u>
负债和所有者权益总计		<u>15,538,809,482.66</u>	<u>14,365,677,646.12</u>

此财务报表已于 2023 年 3 月 23 日获董事会批准。

			
余晖	陈南通	高鑫	
企业负责人	总会计师	会计机构负责人	
(签名和盖章)	(签名和盖章)	(签名和盖章)	

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
利润表  
2022 年度  
(金额单位：人民币元)

	附注	2022 年	2021 年
营业收入	37	20,382,751,583.77	15,255,261,221.52
减：营业成本		19,762,557,003.27	14,856,860,119.71
税金及附加	38	46,768,826.22	35,464,156.86
销售费用		531,522.23	415,234.69
管理费用		195,416,348.10	141,833,238.48
研发费用		145,313.71	301,009.84
财务净收益	39	(7,515,401.20)	(2,019,819.16)
其中：利息费用		44,906,113.96	29,374,041.54
利息收入		54,369,113.81	33,375,794.16
加：其他收益	40	3,916,391.73	2,051,986.77
投资收益	41	1,351,033.63	69,964.83
信用减值损失	42	(311,332,767.81)	(147,619,574.49)
资产减值损失	43	-	(260,237.00)
营业利润		78,782,628.99	76,649,421.21
加：营业外收入	44(1)	5,840,191.10	6,882,401.39
减：营业外支出	44(2)	5,475,764.36	8,450,606.90
利润总额		79,147,055.73	75,081,215.70
减：所得税费用	45	26,401,992.40	23,162,706.62
净利润		52,745,063.33	51,918,509.08
其他综合收益的税后净额		(634,947.88)	(619,279.48)
不能重分类进损益的税后净额		(634,947.88)	(619,279.48)
(一) 重新计量设定受益计划变动额		(667,323.99)	(10,000.00)
(二) 其他权益工具投资公允价值变动		32,376.11	(609,279.48)
综合收益总额		52,110,115.45	51,299,229.60

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
现金流量表  
2022 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2022 年	2021 年
经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		22,176,744,420.45	17,801,999,381.47
收到其他与经营活动有关的现金		<u>238,633,366.80</u>	<u>281,279,650.29</u>
经营活动现金流入小计		<u>22,415,377,787.25</u>	<u>18,083,279,031.76</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	(20,488,948,464.05)	(15,653,053,727.08)	(15,653,053,727.08)
支付给职工以及为职工支付的现金	(953,343,225.77)	(851,689,701.36)	(851,689,701.36)
支付的各项税费	(410,491,708.86)	(347,501,314.60)	(347,501,314.60)
支付其他与经营活动有关的现金	(197,588,726.06)	<u>(513,189,277.06)</u>	<u>(513,189,277.06)</u>
经营活动现金流出小计		<u>(22,050,372,124.74)</u>	<u>(17,365,434,020.10)</u>
经营活动产生的现金流量净额	46(1)	<u>365,005,662.51</u>	<u>717,845,011.66</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
现金流量表 (续)  
2022 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2022 年	2021 年
投资活动产生的现金流量:			
取得投资收益收到的现金		718,185.72	-
处置固定资产、无形资产和 其他长期资产收回的现金净额		<u>293,204.65</u>	<u>26,482.14</u>
投资活动现金流入小计		<u>1,011,390.37</u>	<u>26,482.14</u>
购建固定资产、无形资产和 其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金		<u>(9,347,838.61)</u>	<u>(233,428,016.40)</u>
投资活动现金流出小计		<u>(170,220,648.59)</u>	<u>(1,726,362,092.21)</u>
投资活动使用的现金流量净额		<u>(179,568,487.20)</u>	<u>(1,959,790,108.61)</u>
投资活动使用的现金流量净额		<u>(178,557,096.83)</u>	<u>(1,959,763,626.47)</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
现金流量表 (续)  
2022 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2022 年	2021 年
筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,000,000,000.00</u>
筹资活动现金流入小计		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,000,000,000.00</u>
偿还债务支付的现金	(2,890,000,000.00)	(2,000,000,000.00)	(2,000,000,000.00)
分配利润或偿付利息支付的现金	(41,423,333.10)	(28,500,000.00)	(28,500,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	(38,039,154.43)	(16,781,001.48)	(16,781,001.48)
筹资活动现金流出小计	(2,969,462,487.53)	<u>(2,045,281,001.48)</u>	<u>(2,045,281,001.48)</u>
筹资活动使用的现金流量净额	(79,462,487.53)	<u>(79,462,487.53)</u>	<u>(45,281,001.48)</u>
现金及现金等价物净增加/(减少) 额	46(2)	106,986,078.15	(1,287,199,616.29)
加: 年初现金及现金等价物余额		<u>202,876,263.92</u>	<u>1,490,075,880.21</u>
年末现金及现金等价物余额	46(3)	<u>309,862,342.07</u>	<u>202,876,263.92</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
所有者权益变动表  
2022 年度  
(金额单位: 人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	52,812.63	194,187,020.76	91,702,346.96	505,068,361.99	1,116,406,943.13
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(634,947.88)	-	-	52,745,063.33	52,110,115.45
2. 专项储备	-	-	-	38,248,968.63	-	-	38,248,968.63
- 提取专项储备	-	-	-	185,757,999.43	-	-	185,757,999.43
- 使用专项储备	-	-	-	(147,509,030.80)	-	-	(147,509,030.80)
3. 利润分配	-	-	-	-	7,911,759.50	(7,911,759.50)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	7,911,759.50	(7,911,759.50)	-
上述 1 至 4 小计	-	-	(634,947.88)	38,248,968.63	7,911,759.50	44,833,303.83	90,359,084.08
2022 年 12 月 31 日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(582,135.25)	232,435,989.39	99,614,106.46	549,901,665.82	1,206,766,027.21

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
所有者权益变动表  
2021 年度  
(金额单位: 人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 1 月 1 日余额	110,000,000.00	202,473,919.95	672,092.11	142,561,103.43	83,914,570.60	473,797,621.87	1,013,419,307.96
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(619,279.48)	-	-	51,918,509.08	51,299,229.60
2. 专项储备	-	-	-	50,529,111.28	-	-	50,529,111.28
- 提取专项储备	-	-	-	194,502,058.65	-	-	194,502,058.65
- 使用专项储备	-	-	-	(143,972,947.37)	-	-	(143,972,947.37)
3. 利润分配	-	-	-	-	7,787,776.36	(7,787,776.36)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	7,787,776.36	(7,787,776.36)	-
4. 集团内部资产转化	-	12,922,480.84	-	1,096,806.05	-	(12,859,992.60)	1,159,294.29
上述 1 至 4 小计	-	12,922,480.84	(619,279.48)	51,625,917.33	7,787,776.36	31,270,740.12	102,987,635.17
2021 年 12 月 31 日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	52,812.63	194,187,020.76	91,702,346.96	505,068,361.99	1,116,406,943.13

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





统一社会信用代码  
91110000599649382G

# 营业执照

(副本) (3-1)



扫描二维码登录  
“国家企业信用信息公示系统”  
了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙企业)

类型 特殊普通合伙

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、增资、减资、清算等事务；担任企业破产管理人；提供税务咨询；法律、法规规定的其他业务；(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

成立日期 2012年07月10日

合伙期限 2012年07月10日至 长期

主要经营场所 北京市东城区东长安街1号东方广场东2座办公楼8层



2021年12月11日

不得作任何其他用途。  
登记用途。

本文件仅用于出具业务报告目的使用



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。  
http://www.gsxt.gov.cn  
国家市场监督管理总局监制

证书序号: NO.000421

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

发证机关:

二〇一二年七月

此复印件仅供出具业务报告目的使用, 其他用途无效



## 会计师事务所 执业证书



名称: 毕马威华永会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 邹俊

主任会计师:

办公场所: 北京市东长安街1号东方广场

东2座办公楼8层

组织形式: 特殊的普通合伙企业

会计师事务所编号: 11000241

注册资本(出资额): 人民币壹亿零壹拾伍万元整

批准设立文号: 财会函(2012) 31号

批准设立日期: 二〇一二年七月五日



姓名 王艺寰  
Full name  
性别 女  
Sex  
出生日期 1983-03-09  
Date of birth  
工作单位 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
Working unit  
身份证号码 370203198303092708  
Identity card No.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration  
2015年注册会计师  
注册合格专用章  
本证书经注册合格有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

注册会计师  
注册合格专用章

证书编号:  
No. of Certificate

110002413922

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs

北京注册会计师协会

发证日期:  
Date of Issuance

2014年

04月

04日

04

/d

/m

fy

2015年

03月

17日

17

/d

/m

fy

04

/d



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证  
This  
this;



姓名：王艺霖  
证书编号：110002413922

有效一年。  
Valid for one year after



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年  
月  
日

62

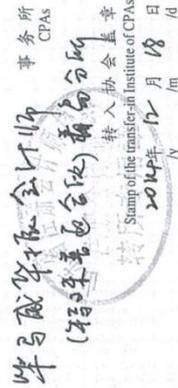
注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2015年 11 月 30 日

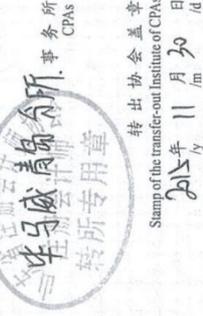
同意调入  
Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2015年 12 月 18 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2015年 11 月 30 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2015年 12 月 18 日

特殊普通合伙



姓名 高林  
Full name 高林  
性别 男  
Sex 男  
出生日期 1988-10-18  
Date of birth 1988-10-18  
工作单位 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
Working unit 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
身份证号码 230623198810180055  
Identity card No. 230623198810180055





年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



姓名：高林  
证书编号：110002414452

证书编号： 110002414452  
No. of Certificate  
批准注册协会：北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CP 北京注册会计师协会  
发证日期： 2016 年 04 月 15 日  
Date of Issuance

年 月 日



## 5.2.2、2023 年财务报表及审计报告

中移建设有限公司

自 2023 年 1 月 1 日  
至 2023 年 12 月 31 日止年度财务报表

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码:京24HRZ0MR86





毕马威

KPMG Huazhen LLP  
8th Floor, KPMG Tower  
Oriental Plaza  
1 East Chang An Avenue  
Beijing 100738  
China  
Telephone +86 (10) 8508 5000  
Fax +86 (10) 8518 5111  
Internet kpmg.com/cn

毕马威华振会计师事务所  
(特殊普通合伙)  
中国北京  
东长安街1号  
东方广场毕马威大楼8层  
邮政编码: 100738  
电话 +86 (10) 8508 5000  
传真 +86 (10) 8518 5111  
网址 kpmg.com/cn

## 审计报告

毕马威华振审字第 2401191 号

中移建设有限公司董事会:

### 一、 审计意见

我们审计了后附的第 1 页至第 58 页的中移建设有限公司 (以下简称“中移建设”) 财务报表, 包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则 (以下简称“企业会计准则”) 的规定编制, 公允反映了中移建设 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则 (以下简称“审计准则”) 的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中移建设, 并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

第 1 页, 共 3 页





## 审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2401191 号

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中移建设的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非中移建设计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中移建设的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2401191 号

四、注册会计师对财务报表审计的责任 (续)

- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中移建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中移建设不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报 (包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师

王艺寰

王艺寰



中国 北京

默佳楠

默佳楠



2024 年 3 月 21 日



中移建设有限公司  
资产负债表  
2023年12月31日  
(金额单位:人民币元)

资产	附注	2023年	2022年
流动资产			
货币资金	6	396,112,196.41	384,994,401.47
应收票据	7	115,483,294.91	39,626,722.86
应收账款	8	12,354,218,754.51	10,639,016,245.52
预付款项	9	143,592,589.37	215,594,922.84
应收资金集中管理款	10	3,498,755,713.48	1,896,582,740.80
其他应收款	11	735,641,132.49	720,214,979.13
存货	12	482,140,012.83	420,544,375.83
合同资产	13	328,482,531.35	288,677,221.56
其他流动资产	14	24,026,571.12	76,886,811.16
流动资产合计		18,078,452,796.47	14,682,138,421.17

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
资产负债表 (续)  
2023年12月31日  
(金额单位: 人民币元)

资产 (续)	附注	2023年	2022年
非流动资产			
长期股权投资	15	9,491,371.59	8,057,662.90
其他权益工具投资	16	5,882,338.42	5,873,188.74
投资性房地产		416,778.64	490,551.52
固定资产	17	83,514,068.98	53,394,126.83
使用权资产	18	68,243,773.66	57,038,308.23
无形资产		16,263.09	75,895.56
长期待摊费用	19	485,820,374.39	449,772,273.71
递延所得税资产	20	210,479,981.52	224,108,602.74
其他非流动资产	21	61,945,779.48	57,860,451.26
非流动资产合计		<u>925,810,729.77</u>	<u>856,671,061.49</u>
资产总计		<u>19,004,263,526.24</u>	<u>15,538,809,482.66</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
资产负债表 (续)  
2023 年 12 月 31 日  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2023 年	2022 年
负债和所有者权益			
流动负债			
应付票据		-	80,000.00
应付账款	22	14,741,227,779.76	11,477,396,794.16
预收款项		489,742,123.32	902,818,472.50
合同负债	23	1,352,558,676.14	819,539,166.87
应付职工薪酬	24	62,529,852.13	43,983,965.33
应交税费	5(3)	13,293,500.64	78,988,767.14
其他应付款	25	979,759,732.99	953,945,006.43
一年内到期的非流动负债	26	25,981,090.22	13,382,966.63
其他流动负债	27	51,630,608.65	19,126,135.43
流动负债合计		17,716,723,363.85	14,309,261,274.49
非流动负债			
租赁负债	28	22,024,654.64	15,647,288.61
长期应付职工薪酬	29	11,019,635.99	5,925,676.37
递延收益		202,528.40	116,151.90
其他非流动负债	30	901,848.43	1,093,064.08
非流动负债合计		34,148,667.46	22,782,180.96
负债合计		17,750,872,031.31	14,332,043,455.45

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

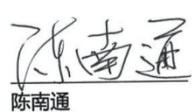


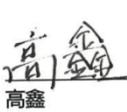
中移建设有限公司  
资产负债表 (续)  
2023 年 12 月 31 日  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2023 年	2022 年
负债和所有者权益 (续)			
所有者权益			
实收资本	31	110,000,000.00	110,000,000.00
资本公积	32	215,396,400.79	215,396,400.79
其他综合亏损	33	(1,002,497.77)	(582,135.25)
专项储备	34	247,156,133.49	232,435,989.39
盈余公积	35	104,462,959.38	99,614,106.46
未分配利润	36	577,378,499.04	549,901,665.82
所有者权益合计		<u>1,253,391,494.93</u>	<u>1,206,766,027.21</u>
负债和所有者权益总计		<u>19,004,263,526.24</u>	<u>15,538,809,482.66</u>

此财务报表已于 2024 年 3 月 21 日获董事会批准。

  
 张轩  
 法定代表人  
 (签名和盖章)

  
 陈南通  
 主管会计工作的  
 公司负责人  
 (签名和盖章)

  
 高鑫  
 会计机构负责人  
 (签名和盖章)



刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
利润表  
2023 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2023 年	2022 年
营业收入	37	24,283,608,262.14	20,382,751,583.77
减: 营业成本		23,996,338,266.48	19,762,557,003.27
税金及附加	38	50,303,487.49	46,768,826.22
销售费用		193,704.21	531,522.23
管理费用		256,066,785.03	195,416,348.10
研发费用		6,052,777.24	145,313.71
财务净收益	39	(23,838,706.18)	(7,515,401.20)
其中: 利息费用		43,964,593.44	44,906,113.96
利息收入		72,411,894.94	54,369,113.81
加: 其他收益	40	4,557,068.06	3,916,391.73
投资收益	41	1,433,708.69	1,351,033.63
信用减值转回/(损失)	42	62,129,385.02	(311,332,767.81)
资产减值损失	43	(5,864,808.21)	-
营业利润		60,747,301.43	78,782,628.99
加: 营业外收入	44(1)	23,704,456.34	5,840,191.10
减: 营业外支出	44(2)	10,006,825.83	5,475,764.36
利润总额		74,444,931.94	79,147,055.73
减: 所得税费用	45	42,119,245.80	26,401,992.40
净利润		32,325,686.14	52,745,063.33
其他综合亏损的税后净额		(420,362.52)	(634,947.88)
不能重分类进损益的税后净额		(420,362.52)	(634,947.88)
(一) 重新计量设定受益计划变动额		(429,512.20)	(667,323.99)
(二) 其他权益工具投资公允价值变动		9,149.68	32,376.11
综合收益总额		31,905,323.62	52,110,115.45

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
现金流量表  
2023 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2023 年	2022 年
经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		25,497,859,138.73	22,176,744,420.45
收到的税费返还		6,744,450.32	-
收到其他与经营活动有关的现金		163,001,984.16	238,633,366.80
经营活动现金流入小计		25,667,605,573.21	22,415,377,787.25
购买商品、接受劳务支付的现金	(22,012,522,435.39)	(20,488,948,464.05)	
支付给职工以及为职工支付的现金	(1,313,742,319.41)	(953,343,225.77)	
支付的各项税费	(465,057,682.76)	(410,491,708.86)	
支付其他与经营活动有关的现金	(272,424,728.03)	(197,588,726.06)	
经营活动现金流出小计	(24,063,747,165.59)	(22,050,372,124.74)	
经营活动产生的现金流量净额	47(1)	1,603,858,407.62	365,005,662.51

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
现金流量表 (续)  
2023 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2023 年	2022 年
投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		216,500.00	-
取得投资收益收到的现金		62,488,156.98	718,185.72
处置固定资产、无形资产和 其他长期资产收回的现金净额		102,025.45	293,204.65
处置子公司及其它营业单位 收到的现金净额		<u>356,752.15</u>	<u>-</u>
投资活动现金流入小计		<u>63,163,434.58</u>	<u>1,011,390.37</u>
购建固定资产、无形资产和 其他长期资产支付的现金		(44,400,690.07)	(9,347,838.61)
投资支付的现金		<u>(1,602,407,333.93)</u>	<u>(170,220,648.59)</u>
投资活动现金流出小计		<u>(1,646,808,024.00)</u>	<u>(179,568,487.20)</u>
投资活动使用的现金流量净额		<u>(1,583,644,589.42)</u>	<u>(178,557,096.83)</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
现金流量表 (续)  
2023 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2023 年	2022 年
筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,890,000,000.00</u>
筹资活动现金流入小计		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,890,000,000.00</u>
偿还债务支付的现金	(2,890,000,000.00)	(2,890,000,000.00)	(2,890,000,000.00)
分配利润或偿付利息支付的现金	(41,423,333.10)	(41,423,333.10)	(41,423,333.10)
支付其他与筹资活动有关的现金		<u>(16,635,346.29)</u>	<u>(38,039,154.43)</u>
筹资活动现金流出小计		<u>(2,948,058,679.39)</u>	<u>(2,969,462,487.53)</u>
筹资活动使用的现金流量净额		<u>(58,058,679.39)</u>	<u>(79,462,487.53)</u>
现金及现金等价物净(减少)/增加额	47(2)	(37,844,861.19)	106,986,078.15
加: 年初现金及现金等价物余额		<u>309,862,342.07</u>	<u>202,876,263.92</u>
年末现金及现金等价物余额	47(3)	<u>272,017,480.88</u>	<u>309,862,342.07</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
所有者权益变动表  
2023 年度  
(金额单位: 人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合损益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 12 月 31 日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(582,135.25)	232,435,989.39	99,614,106.46	549,901,665.82	1,206,766,027.21
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(420,362.52)	-	-	32,325,666.14	31,905,323.62
2. 专项储备	-	-	-	14,720,144.10	-	-	14,720,144.10
- 提取专项储备	-	-	-	225,224,057.90	-	-	225,224,057.90
- 使用专项储备	-	-	-	(210,503,913.80)	-	-	(210,503,913.80)
3. 利润分配	-	-	-	-	4,848,852.92	(4,848,852.92)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	4,848,852.92	(4,848,852.92)	-
上述 1 至 3 小计	-	-	(420,362.52)	14,720,144.10	4,848,852.92	27,476,833.22	46,625,467.72
2023 年 12 月 31 日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(1,002,497.77)	247,156,133.49	104,462,959.38	577,378,499.04	1,253,391,494.93

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
所有者权益变动表 (续)  
2022 年度  
(金额单位: 人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合收益(亏损)	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022年1月1日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	52,812.63	194,187,020.76	91,702,346.96	505,068,361.99	1,116,406,943.13
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(634,947.88)	-	-	52,745,063.33	52,110,115.45
2. 专项储备	-	-	-	38,248,968.63	-	-	38,248,968.63
- 提取专项储备	-	-	-	185,757,999.43	-	-	185,757,999.43
- 使用专项储备	-	-	-	(147,509,030.80)	-	-	(147,509,030.80)
3. 利润分配	-	-	-	-	7,911,759.50	(7,911,759.50)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	7,911,759.50	(7,911,759.50)	-
上述 1 至 3 小计	-	-	(634,947.88)	38,248,968.63	7,911,759.50	44,833,303.83	90,359,084.08
2022年12月31日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(582,135.25)	232,435,989.39	99,614,106.46	549,901,665.82	1,206,766,027.21

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





# 营业执照

(副本) (3-1)

统一社会信用代码  
91110000599649382G

名称 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
 类型 台湾港澳投资特殊普通合伙企业  
 类别 会计师事务所  
 负责人 邹俊

出资额 12164万元  
 成立日期 2012年07月10日  
 主要经营场所 北京市东城区东长安街1号东方广场东2座办公楼8层

登记机关 北京市市场监督管理局

2023年12月18日

本文件仅用于出具业务报告目的使用，不得作任何其他用途

扫描市场主体身份证，即可了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制



证书序号: NO.000421

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



此复印件仅供出具业务报告目的使用，其他用途无效



## 会计师事务所 执业证书



名称: 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
 首席合伙人: 邹俊  
 主任会计师:  
 办公场所: 北京市东长安街1号东方广场东2座办公楼8层  
 组织形式: 特殊的普通合伙企业  
 会计师事务所编号: 11000241  
 注册资本(出资额): 人民币壹亿零壹拾伍万元整  
 批准设立文号: 财会函(2012)31号  
 批准设立日期: 二〇一二年七月五日





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名 王艺寰  
Full name 王艺寰  
性别 女  
Sex 女  
出生日期 1983-03-09  
Date of birth 1983-03-09  
工作单位 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
Working unit 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
身份证号码 370203198303092708  
Identity card No. 370203198303092708





年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证  
This  
this

有效一年。  
Valid for one year after



姓名：王艺霖  
证书编号：110002413922



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y  
月 /m  
日 /d



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2015年 11月 20日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

毕马威会计师事务所(特殊普通合伙)

事务所 CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2015年 12月 18日

10

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

北京注册会计师协会  
BEIJING INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
注册会师协会  
转所专用章

事务所 CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2015年 12月 18日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

毕马威会计师事务所(特殊普通合伙)

事务所 CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2015年 12月 18日

11



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名 默佳楠  
Full name 默佳楠  
性别 女  
Sex 女  
出生日期 1993-05-07  
Date of birth 1993-05-07  
工作单位 毕马威华振会计师事务所  
Working unit 毕马威华振会计师事务所  
身份证号码 (特殊普通合伙)  
Identity card No. 30104199305071549

1101030036203



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 耿佳楠  
证书编号: 110002412108



证书编号:  
No. of Certificate  
110002412108

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs  
北京注册会计师协会

发证日期:  
Date of Issuance  
2020 年 07 月 15 日

年 /y  
月 /m  
日 /d



## 5.2.3、2024 年财务报表及审计报告

中移建设有限公司

自 2024 年 1 月 1 日  
至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编码：京25RZM06NFU





KPMG Huazhen LLP  
8th Floor, KPMG Tower  
Oriental Plaza  
1 East Chang An Avenue  
Beijing 100738  
China  
Telephone +86 (10) 8508 5000  
Fax +86 (10) 8518 5111  
Internet kpmg.com/cn

毕马威华振会计师事务所  
(特殊普通合伙)  
中国北京  
东长安街1号  
东方广场毕马威大楼8层  
邮政编码:100738  
电话 +86 (10) 8508 5000  
传真 +86 (10) 8518 5111  
网址 kpmg.com/cn

## 审计报告

毕马威华振审字第 2501562 号

中移建设有限公司董事会:

### 一、 审计意见

我们审计了后附的第 1 页至第 56 页的中移建设有限公司 (以下简称“中移建设”) 财务报表, 包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表、2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则 (以下简称“企业会计准则”) 的规定编制, 公允反映了中移建设 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则 (以下简称“审计准则”) 的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中移建设, 并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。





### 审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2501562 号

#### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中移建设的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项 (如适用)，并运用持续经营假设，除非中移建设计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中移建设的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2501562 号

四、注册会计师对财务报表审计的责任 (续)

- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中移建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中移建设不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

毕马威华振会计师事务所 (特殊普通合伙)



中国注册会计师

蒋晗



中国北京

默佳楠



2025年3月20日



中移建设有限公司  
资产负债表  
2024 年 12 月 31 日  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
资产			
流动资产			
货币资金	6	930,729,675.55	396,112,196.41
应收票据	7	349,264,907.89	115,483,294.91
应收账款	8	13,665,852,629.17	12,354,218,754.51
预付款项	9	115,479,966.82	143,592,589.37
应收资金集中管理款	10	5,067,856,888.86	3,498,755,713.48
其他应收款	11	843,129,406.30	735,641,132.49
存货	12	643,310,256.93	482,140,012.83
合同资产	13	1,335,033,423.43	328,482,531.35
其他流动资产	14	98,346,726.90	24,026,571.12
流动资产合计		23,049,003,881.85	18,078,452,796.47

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
资产负债表 (续)  
2024 年 12 月 31 日  
(金额单位: 人民币元)

资产 (续)	附注	2024 年	2023 年
非流动资产			
长期股权投资	15	9,617,353.62	9,491,371.59
其他权益工具投资	16	5,775,034.43	5,882,338.42
投资性房地产		343,005.76	416,778.64
固定资产	17	87,599,939.04	83,514,068.98
使用权资产	18	106,634,868.93	68,243,773.66
无形资产		2,219.77	16,263.09
长期待摊费用	19	572,321,191.42	485,820,374.39
递延所得税资产	20	182,906,856.13	210,479,981.52
其他非流动资产	21	62,261,791.35	61,945,779.48
非流动资产合计		<u>1,027,462,260.45</u>	<u>925,810,729.77</u>
资产总计		<u>24,076,466,142.30</u>	<u>19,004,263,526.24</u>

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
资产负债表 (续)  
2024 年 12 月 31 日  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
负债和所有者权益			
流动负债			
应付账款	22	19,156,662,108.06	14,741,227,779.76
预收款项		223,735,238.14	489,742,123.32
合同负债	23	1,863,993,430.17	1,352,558,676.14
应付职工薪酬	24	43,788,388.63	62,529,852.13
应交税费	5(3)	23,274,824.65	13,293,500.64
其他应付款	25	1,269,473,862.59	979,759,732.99
一年内到期的非流动负债	26	35,031,116.63	25,981,090.22
其他流动负债	27	112,101,182.58	51,630,608.65
流动负债合计		22,728,060,151.45	17,716,723,363.85
非流动负债			
租赁负债	28	59,942,360.68	22,024,654.64
长期应付职工薪酬	29	11,349,927.67	11,019,635.99
递延收益		29.40	202,528.40
其他非流动负债	30	726,605.45	901,848.43
非流动负债合计		72,018,923.20	34,148,667.46
负债合计		22,800,079,074.65	17,750,872,031.31

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
资产负债表(续)  
2024年12月31日  
(金额单位:人民币元)

	附注	2024年	2023年
负债和所有者权益(续)			
所有者权益			
实收资本	31	110,000,000.00	110,000,000.00
资本公积	32	215,396,400.79	215,396,400.79
其他综合收益	33	(2,754,143.59)	(1,002,497.77)
专项储备	34	269,593,534.45	247,156,133.49
盈余公积	35	104,809,432.02	104,462,959.38
未分配利润	36	579,341,843.98	577,378,499.04
所有者权益合计		<u>1,276,387,067.65</u>	<u>1,253,391,494.93</u>
负债和所有者权益总计		<u>24,076,466,142.30</u>	<u>19,004,263,526.24</u>

此财务报表已于2025年3月20日获董事会批准。

张轩

张轩  
法定代表人  
(签名和盖章)



陈南通

陈南通  
总经理  
(签名和盖章)



高鑫

高鑫  
会计机构负责人  
(签名和盖章)



刊载于第11页至第56页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
利润表  
2024 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
营业收入	37	25,990,037,758.82	24,283,608,262.14
减: 营业成本		25,735,843,704.86	23,996,338,266.48
税金及附加	38	57,866,366.32	50,303,487.49
销售费用		175,217.09	193,704.21
管理费用		322,142,810.23	256,066,785.03
研发费用		5,750,147.70	6,052,777.24
财务净收益	39	(68,236,614.97)	(23,838,706.18)
其中: 利息费用		43,263,509.85	43,964,593.44
利息收入		114,347,297.15	72,411,894.94
加: 其他收益	40	2,869,304.60	4,557,068.06
投资收益	41	125,982.03	1,433,708.69
信用减值转回	42	133,163,541.21	62,129,385.02
资产减值损失	43	(32,299,977.32)	(5,864,808.21)
营业利润		40,354,978.11	60,747,301.43
加: 营业外收入	44(1)	22,261,616.45	23,704,456.34
减: 营业外支出	44(2)	10,580,217.45	10,006,825.83
利润总额		52,036,377.11	74,444,931.94
减: 所得税费用	45	49,726,559.53	42,119,245.80
净利润		2,309,817.58	32,325,686.14
其他综合收益的税后净额		(1,751,645.82)	(420,362.52)
不能重分类进损益的税后净额		(1,751,645.82)	(420,362.52)
(一) 重新计量设定受益计划变动额		(1,644,341.83)	(429,512.20)
(二) 其他权益工具投资公允价值变动		(107,303.99)	9,149.68
综合收益总额		558,171.76	31,905,323.62

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
现金流量表  
2024 年度  
(金额单位：人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		26,575,256,717.94	25,497,859,138.73
收到的税费返还		4,405,223.44	6,744,450.32
收到其他与经营活动有关的现金		<u>114,147,176.03</u>	<u>163,001,984.16</u>
经营活动现金流入小计		<u>26,693,809,117.41</u>	<u>25,667,605,573.21</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	(22,580,126,326.89)	(22,012,522,435.39)	(22,012,522,435.39)
支付给职工以及为职工支付的现金	(1,533,433,095.37)	(1,313,742,319.41)	(1,313,742,319.41)
支付的各项税费	(338,588,026.85)	(465,057,682.76)	(465,057,682.76)
支付其他与经营活动有关的现金	(246,510,242.07)	(272,424,728.03)	(272,424,728.03)
经营活动现金流出小计		<u>(24,698,657,691.18)</u>	<u>(24,063,747,165.59)</u>
经营活动产生的现金流量净额	47(1)	<u>1,995,151,426.23</u>	<u>1,603,858,407.62</u>

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
现金流量表 (续)  
2024 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		-	216,500.00
取得投资收益收到的现金		96,998,450.30	62,488,156.98
处置固定资产、无形资产和 其他长期资产收回的现金净额		49,355.60	102,025.45
处置子公司及其它营业单位 收到的现金净额		-	356,752.15
投资活动现金流入小计		<u>97,047,805.90</u>	<u>63,163,434.58</u>
购建固定资产、无形资产和 其他长期资产支付的现金		(27,247,708.06)	(44,400,690.07)
投资支付的现金		<u>(1,565,401,413.78)</u>	<u>(1,602,407,333.93)</u>
投资活动现金流出小计		<u>(1,592,649,121.84)</u>	<u>(1,646,808,024.00)</u>
投资活动使用的现金流量净额		<u>(1,495,601,315.94)</u>	<u>(1,583,644,589.42)</u>

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
现金流量表 (续)  
2024 年度  
(金额单位: 人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,890,000,000.00</u>
筹资活动现金流入小计		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,890,000,000.00</u>
偿还债务支付的现金	(2,890,000,000.00)	(2,890,000,000.00)	(2,890,000,000.00)
分配利润或偿付利息支付的现金	(39,617,083.33)	(41,423,333.10)	(41,423,333.10)
支付其他与筹资活动有关的现金	(24,071,861.78)	<u>(16,635,346.29)</u>	<u>(16,635,346.29)</u>
筹资活动现金流出小计		<u>(2,953,688,945.11)</u>	<u>(2,948,058,679.39)</u>
筹资活动使用的现金流量净额		<u>(63,688,945.11)</u>	<u>(58,058,679.39)</u>
现金及现金等价物净增加 / (减少) 额	47(2)	435,861,165.18	(37,844,861.19)
加: 年初现金及现金等价物余额		<u>272,017,480.88</u>	<u>309,862,342.07</u>
年末现金及现金等价物余额	47(3)	<u>707,878,646.06</u>	<u>272,017,480.88</u>

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司  
所有者权益变动表  
2024 年度  
(金额单位: 人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 12 月 31 日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(1,002,497.77)	247,156,133.49	104,462,959.38	577,378,499.04	1,253,391,494.93
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(1,751,645.82)	-	-	2,309,817.58	558,171.76
2. 专项储备	34	-	-	22,437,400.96	-	-	22,437,400.96
- 提取专项储备	-	-	-	283,452,461.30	-	-	283,452,461.30
- 使用专项储备	-	-	-	(261,015,060.34)	-	-	(261,015,060.34)
3. 利润分配	36	-	-	-	346,472.64	(346,472.64)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	346,472.64	(346,472.64)	-
上述 1 至 3 小计	-	-	(1,751,645.82)	22,437,400.96	346,472.64	1,963,344.94	22,995,572.72
2024 年 12 月 31 日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(2,754,143.59)	269,593,534.45	104,809,432.02	579,341,843.98	1,276,387,067.65

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

第 9 页



中移建设有限公司  
所有者权益变动表 (续)  
2023 年度  
(金额单位: 人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(582,135.25)	232,435,989.39	99,614,106.46	549,901,685.82	1,206,766,027.21
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(420,362.52)	-	-	32,325,686.14	31,905,323.62
2. 专项储备	34	-	-	14,720,144.10	-	-	14,720,144.10
- 提取专项储备	-	-	-	225,224,057.90	-	-	225,224,057.90
- 使用专项储备	-	-	-	(210,503,913.80)	-	-	(210,503,913.80)
3. 利润分配	36	-	-	-	4,848,852.92	(4,848,852.92)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	4,848,852.92	(4,848,852.92)	-
上述 1 至 3 小计	-	-	(420,362.52)	14,720,144.10	4,848,852.92	27,476,833.22	46,625,467.72
2023 年 12 月 31 日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(1,002,497.77)	247,156,133.49	104,462,959.38	577,378,499.04	1,253,391,494.93

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

第 10 页





证书序号: NO.000421

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



此复印件仅供出具业务报告目的使用, 其他用途无效



## 会计师事务所 执业证书



名称: 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
 首席合伙人: 邹俊  
 主任会计师:  
 办公场所: 北京市东长安街1号东方广场东2座办公楼8层  
 组织形式: 特殊的普通合伙企业  
 会计师事务所编号: 11000241  
 注册资本(出资额): 人民币壹亿零壹拾伍万元整  
 批准设立文号: 财会函(2012)31号  
 批准设立日期: 二〇一二年七月五日





姓 名	蒋皓
Full name	
性 别	女
Sex	
出 生 日 期	1989-11-18
Date of birth	毕马威华振会计师事务所(特殊
工 作 单 位	普通合伙) 上海分所
Working unit	
身 份 证 号 码	33010519891118004X
Identity card No.	



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

证书检验人姓名: \_\_\_\_\_  
This certificate is valid for use for \_\_\_\_\_ car after this renewal.

注册会计任职资格检查  
(浙注协201828号)

2018 检

浙江注册会计师协会

证书编号:  
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期:  
Date of Issuance

2018年01月23日

年 / 月 / 日

20160101

5



010

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y  
月 /m  
日 /d

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y  
月 /m  
日 /d



姓名: 蒋皓  
证书编号: 110002414147



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
日期  
2015年7月7日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
日期  
2015年9月5日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

华马威会计师事务所(特殊普通合伙)  
上海分所  
事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
日期  
2015年7月7日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

华马威会计师事务所(特殊普通合伙)  
杭州分所  
事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
日期  
2015年10月20日

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



202  
11月

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs  
转 2018 年 5 月 11 日  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

华马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
CPAs  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2018 年 9 月 5 日

注意事项

- 一、注册会计师执业业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书仅限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓 名 默佳楠  
Full name 默佳楠  
性 别 女  
Sex 女  
出生日期 1993-05-07  
Date of birth 1993-05-07  
工作单位 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
Working unit 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
身份证号码 30104199305071549  
Identity card No. 30104199305071549



证书编号:  
No. of Certificate  
110002412108

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs  
北京注册会计师协会  
Date of Issuance  
2020 年 07 月 15 日

姓名: 耿佳楠  
证书编号: 110002412108

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年 月 日

