

标段编号： 2409-440307-04-01-779203001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 园山街道保安小学足球场西侧边坡等3处危险边坡治理工  
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市交运工程集团有限公司

日期： 2025年12月31日

# 目 录

一、企业基本信息.....	3
附件 1： 企业基础信息情况表.....	3
附件 2： 无行贿犯罪记录承诺书.....	8
二、企业近 3 年已完工同类工程业绩.....	9
附件 3： 企业近 3 年已完工同类工程业绩.....	9
武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程.....	10
宝石西路（大鹏医院段）市政工程（施工） .....	20
龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程（施工） .....	40
葵涌径心水库桥库岸挡墙（库区范围内）安全隐患点抢险救灾工程.....	53
新丰路道路边坡整治工程.....	65
福龙路南行 K7+533-K7+900 路堤边坡交通抢险工程.....	84
三、项目负责人近 3 年已完工同类工程业绩.....	98
附件 4： 项目负责人近 3 年已完工同类工程业绩.....	98
项目经理资格.....	99
项目经理业绩： 坪山区长横二巷市政工程.....	102
四、履约评价.....	116
附件 5： 企业近 3 年（从截标之日起倒算）承担的工程施工项目履约评价.....	116
坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程 .....	117
坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程 .....	127
坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程 .....	135

坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全 综合整治工程.....	143
坪山区坪中路市政工程.....	150

# 一、企业基本信息

## 附件 1： 企业基础信息情况表

企业名称	深圳市交运工程集团有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	9144030019220498X0	企业类型	有限责任公司
成立时间	1992. 3. 14	法定代表人及联系方式	罗向晖, 25422308
主项资质	市政公用工程施工总承包一级	企业总人数	
企业股东信息 (主要)	张少华		
	深圳市交远建筑工程劳务有限公司		
	深圳市智运达投资合伙企业（有限合伙）		
	深圳市众运通发展有限公司		

备注：提供营业执照、资质证书及国家企业信用信息公示系统截图。



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册资本: 23000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144029727

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024年9月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244017200

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月14日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
公路工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月12日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344008739

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 桥梁工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月19日



## 附件 2：无行贿犯罪记录承诺书

### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区园山街道办事处：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：  
9144030019220498X0（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：罗向晖  
610122196210280018（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人（签署）：



## 二、企业近3年已完工同类工程业绩

### 附件3：企业近3年已完工同类工程业绩

投标人：深圳市交运工程集团有限公司

- 1、工程名称：武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程，合同价：11554.63459万元，竣工验收时间：2023-4-10；
- 2、工程名称：宝石西路（大鹏医院段）市政工程（施工），合同价：2529.961797万元（**边坡防护 500.155万元**），竣工验收时间：2023-12-22；
- 3、工程名称：龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程（施工），合同价：1789.895733万元（**边坡防护 353.42万元**），竣工验收时间：2024-6-21；
- 4、工程名称：葵涌径心水库桥库岸挡墙（库区范围内）安全隐患点抢险救灾工程，**合同价：180万元**，竣工验收时间：2023-2-28；
- 5、工程名称：新丰路道路边坡整治工程，**合同价：670.013986万元**，竣工验收时间：2021-8-4。
- 6、工程名称：福龙路南行 K7+533-K7+900 路堤边坡交通抢险工程，**合同价：487.17499万元**，竣工验收时间：2020-7-22。

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为5项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准。竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

# 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程

## 中标通知书

始兴公交中字〔2016〕第07号

广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站、深圳市交运工程集团有限公司（联合体）：

2016年6月24日递交的武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程施工（PPP）投标文件已被招标人接受。经评标委员会（评标小组）评定，你单位被确定为该项目中标人。

中标价：115546345.90元；

中标下浮率：13%；

工期：施工工期为24个月，从2016年6月28日至2018年6月27日。

质量：合格。

项目经理：房瑞宏；技术负责人：曾彦；专职安全员：姜光曦、刘永福。

请在接到本通知书后的30日内与招标人签订合同。

招标人：房瑞宏（盖章）  
法定代表人或  
其委托代理人：赖雄（签字或盖章）

招标代理机构：朱瀚（盖章）  
法定代表人或  
其委托代理人：朱瀚（签字或盖章）

始兴县公共资源交易中心：（章）

2016年6月30日

注：本中标通知书一式六份，其中：招标人3份、中标人1份、招标代理机构1份、县公共资源交易中心1份。

## 联合体协议书

广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站、深圳市交运工程集团有限公司 愿意组成联合体，参加 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程施工（PPP） 投标。

现就有关事宜订立协议如下：

1、广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站为联合体牵头人，深圳市交运工程集团有限公司为联合体成员；

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖法人公章及法定代表人（或其授权代理人）签名，无需联合体共同加盖法人公章及法定代表人（或其授权代理人）签名。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各成员均具法律约束力。



5.联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站（牵头人）承担本项目的投资、融资任务；深圳市交运工程集团有限公司（成员名称）承担本项目的施工任务。  
联合体各成员对本项目向招标人承担连带责任。

6.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7.本协议书一式陆份，联合体成员和招标人各执壹份。

牵头人名称：广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员名称：深圳市交运工程集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

签署时间：2016年6月20日

注：法定代表人必须在联合体协议书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名。



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 始兴公交中字[2016]第07号

# 广东省建设工程 标准施工合同 20 年

工程名称: 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程

工程地点: 始兴县城南镇东一至顿岗镇沙水

发包人: 始兴县政府投资建设项目代建管理局

承包人: 广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站  
深圳市交运工程集团有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 始兴县政府投资建设项目代建管理局  
承包人：(全称) 广东南岭森林景区管理有限公司东团搅拌站(投资方)  
深圳市交运工程集团有限公司(施工投资方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程  
工程地点：始兴县城南镇东一至顿岗镇沙水  
工程内容：路基、路面、桥梁、涵洞等图纸及清单内容  
工程规模：全长2.954公里，路基宽43.5米  
结构形式：带状公路  
工程立项、规划批准文件号：始发改[2016]14号  
资金来源：上级补助资金和地方自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：路基、路面、桥梁、涵洞、交叉、交通工程、绿化及沿线设施等图纸及清单内容

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：730天。  
拟从 2016 年 7 月 13 日开始施工，至 2018 年 7 月 12 日竣工完成。

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格以上(包含合格)

#### 五、合同价款

合同总价(大写)：壹亿壹仟伍佰伍拾肆万陆仟叁佰肆拾伍元玖角；

(小写)：115546345.90。

项目单价： 详见承包人的投标报价书(招标工程)； 详见招标人招标文件及控制价预算书  
 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

#### 六、组成合同的文件

项目设计图纸、控制价预算、招标人的招标文件、投标人的投标文件、中标通知书等。

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2016年7月13日

订立合同地点：始兴县政府投资建设项目代建管理局办公室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于开工之日起

生效。

发包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

承包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：



开户单位	深圳市交运工程集团有限公司
开户行	中国建设银行深圳住房城市建设支行
帐号	
邮政编码	4420 1537 7000 5250 6626



市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称： 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程

建设单位（公章）： 始兴县政府投资项目建设代建管理局

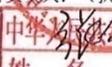
竣工验收日期： 2023年4月10日

发出日期：                      年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程	工程地点	始兴县东一至始兴县沙水
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长2954m, 宽29.5m	工程造价（万元）	11554.63
结构类型	城镇道路、城市桥梁工程	开工日期	2016年9月1日
施工许可证号	440222202109150102	竣工日期	2023年4月1日
监督单位	始兴县建筑工程质量安全监督站	监督登记号	始建质监2021-22（补）号
建设单位	始兴县政府投资项目建设代建管理局	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州市穗高工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月3日	城镇道路工程单位工程质量竣工验收记录	合格
	2020年12月3日	给排水构筑物工程单位工程质量竣工验收记录	合格
	2021年1月10日	城市桥梁工程单位工程质量竣工验收记录	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440222202109150102		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本主干道全长2.954km, 工程内容包括: 软基处理, 路基土石方(最大填方高度9m), 挡土墙, 给排水及电气等综合管线, 沥青路面(7.2万m <sup>2</sup> ), 桥梁3座(大桥两座, 小桥一座, 总长329.2m, 最大跨度25m), 涵洞工程, 绿化工程、交通设施。合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年4月0日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2023年4月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年4月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年4月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年4月19日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 陈雄强  
 注册号: 4400435-AY018  
 有效期: 至2024年12月



# 宝石西路（大鹏医院段）市政工程（施工）

## 中标通知书

标段编号：2017-440327-54-01-702866001001

标段名称：宝石西路（大鹏医院段）市政工程（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：2529.961797万元

中标工期：390天

项目经理(总监)：宋若兰



本工程于 2022-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-22

查验码: 1902198877404092

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 宝石西路（大鹏医院段）市  
政工程-道路工程

标段： 宝石西路（大鹏医院段）  
市政工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
20	040204004003	C15混凝土后座	(1)材料品种、规格:C15混凝土垫层	m3	67.56	837.55	56584.88		
21	040204002001	人行道块料铺设	(1)块料品种、规格:PC砖 30*15*6cm (2)基础、垫层:干硬性水泥砂浆找平2cm	m2	2072	67.15	139134.8		
22	040204002002	盲道砖铺设	(1)块料品种、规格:盲道板 0.3*0.3m (2)基础、垫层:干硬性水泥砂浆找平2cm	m2	286.24	66.99	19175.22		
23	040203007001	水泥混凝土	(1)C20透水混凝土 (2)厚度:15cm (3)草袋养护	m2	3504.51	148.53	520524.87		
24	040202011002	级配碎石 厚10cm	(1)石料规格:级配碎石 (2)厚度:10cm	m2	2358.24	35.91	84684.4		
25	040203004002	无色透明双丙聚氨酯密封处理	(1)材料品种:无色透明双丙聚氨酯密封处理	m2	1146.27	19.77	22661.76		
26	040203007002	水泥混凝土	(1)混凝土强度等级:露骨型透水混凝土 (2)厚度:4cm (3)草袋养护	m2	1146.27	50.09	57416.66		
27	040202011003	级配碎石	(1)石料规格:级配碎石 (2)厚度:15cm	m2	1146.27	51.99	59594.58		
28	040205017001	花岗岩车止石	(1)材料品种:花岗岩车止石 (2)直径:20cm (3)C25混凝土基础 (4)规格、型号:详见设计图纸	根	58	224.42	13016.36		
		边坡防护工程					98696.22		
29	050102013001	喷播植草护坡	(1)边坡喷播植草 (2)混合草籽 (3)3个月成活期养护及3个月的日常养护	m2	2346	42.07	98696.22		
		排水相关					33284.2		
本页小计							1071489.75	0	-

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 宝石西路（大鹏医院段）市  
政工程-道路工程

标段： 宝石西路（大鹏医院段）  
市政工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
30	040501018001	矩形排水沟 0.6*0.6	(1)断面规格:0.6*0.6m (2)垫层、基础材质及厚度:C20再生骨料砼 (3)砌筑材料品种、规格、强度等级:C20再生骨料砼	m	190	175.18	33284.2		
		挡土墙工程					4911554.74		
31	040303001001	C15混凝土垫层	(1)混凝土强度等级:C15预拌混凝土	m3	23.46	701.05	16446.63		
32	040303015001	混凝土挡墙墙身	(1)混凝土强度等级:C30 混凝土	m3	2419.89	794.98	1923764.15		
33	040901001001	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类:HRB400 (2)钢筋规格:Φ12~14mm	t	80.104	6205.62	497094.98		
34	040901001002	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类:HRB400 (2)钢筋规格:Φ16~25mm	t	121.988	6113.52	745776.08		
35	040901001003	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类:HRB400 (2)钢筋规格:Φ32mm	t	48.57	10846.46	526812.56		
36	040901001004	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类:HRB400 (2)钢筋规格:Φ10mm	t	2.356	6381.56	15034.96		
37	040103001004	回填方	(1)填方材料品种:4%水泥石粉渣	m3	421.85	180.78	76262.04		
38	040103001005	换填法	(1)填方材料品种:级配碎石(碎石:砂=7:3) (2)基底以下填土层换填1m	m3	120	253.1	30372		
39	040402017001	变形缝	(1)类别:变形缝 (2)材料品种、规格:沥青麻筋	m2	100.1	74.14	7421.41		
40	040103001006	反滤料	(1)密实度要求:按设计要求 (2)填方材料品种:砂石反滤层	m3	50	424.74	21237		
本页小计							3893506.01	0	-

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 宝石西路（大鹏医院段）市政  
政工程-道路工程

标段： 宝石西路（大鹏医院段）  
市政工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
41	040309001001	不锈钢栏杆	(1) 栏杆材质、规格：不锈钢栏杆 (2) 做法：详见图集05ZJ401第13页	m	259	327.33	84778.47		
42	040501004001	泄水管安装	(1) 材质及规格：DN80泄水PVC管	m	280	74.58	20882.4		
43	040101001005	挖一般土方	(1) 土壤类别：综合考虑	m <sup>3</sup>	11000	5.2	57200		
44	040103002002	余方弃置	(1) 废弃料品种：挖土 (2) 运距：投标人综合考虑	m <sup>3</sup>	5650	40.48	228712		
45	040103001007	石粉渣回填	(1) 密实度要求：综合考虑 (2) 填方材料品种：石粉渣	m <sup>3</sup>	2109.96	146.04	308138.56		
46	040103001008	土方回填	(1) 密实度要求：综合考虑 (2) 填方材料品种：满足设计要求的土	m <sup>3</sup>	5350	24.38	130433		
47	040302008001	喷射混凝土	(1) 部位：坡面 (2) 厚度：80mm (3) 混凝土类别、强度等级：C20 砼 (4) 其他：挂Φ6钢筋网	m <sup>2</sup>	1950	113.43	221188.5		
		迁改及拆除工程					288948.55		
48	041001001001	拆除水泥面	(1) 拆除房屋拆迁后的硬化面层 (2) 暂按25cm计算 (3) 弃置运距：运距综合考虑	m <sup>2</sup>	4795	27.59	132294.05		
49	050104B001001	树木迁移	(1) 原有树木迁移，胸径30cm (2) 成活期养护三个月，日常养护三个月 (3) 运距：运距综合考虑	株	2	862.36	1724.72		
本页小计							1185351.70	0	-

合同编号: SG2022-008

工程编号: 2017-440327-54-01-702866001

## 深圳市大鹏新区建筑工务署

### 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

正 本

工程名称: 宝石西路(大鹏医院段)市政工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

签订日期: 2022 年 3 月 28 日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝石西路(大鹏医院段)市政工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于葵涌办事处白石岗片区,包含道路主线及A线,道路总长623米。主线起于大鹏医院西侧,向北延伸,经白石岗路,终点接现状葵鹏路交叉口,属城市次干道,全长约433米,双向2-4车道,白石岗路以南段红线宽25米,白石岗路以北段红线宽17.5米。道路A线位于大鹏医院南侧,起于主线宝石西路,终点接大鹏医院东侧机动车入口处,属城市支路,全长190米,双向2车道,红线宽10.5米,包括道路、各类管线、照明、绿化、交通设施及监控等工程。其中总概算为3750.82万元,建安工程费3080.41万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通设施工程、交通监控工程、交通疏解工程、水土保持工程等,具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	432 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：259 米；宽：0.2~0.4 米；高：2.7~7.4 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	473 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	0.579 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	810 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：433 米；宽：17.5-25 米；长：190 米；宽：10.5 米；	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米；宽： 米；高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米；宽： 米；
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米；宽： 米；高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	36 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	696 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	623 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	467 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：雨水管道工程：1070m ； 污水管道工程：443m			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:			

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 05 月 15 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2023 年 06 月 08 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 390 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟伍佰贰拾玖万玖仟陆佰壹拾柒元玖角柒分 (¥ 25299617.97 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰伍拾柒万陆仟陆佰零叁元肆角伍分 (¥ 1576603.45 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 伍拾万元整 (¥ 500000 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万元整 (¥ 1330000 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：442501500005800000997

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

工人工资款支付专用账户号：深圳市交运工程集团有限公司农民工工资

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

法  
(  
统  
地  
邮  
法  
委  
电  
传  
电  
开  
账

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 3 月 28 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)



承包人: 深圳市交运工程集团有限公司  
(公章)



合  
三  
和  
程  
内

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

张崇

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码:

9144030019220498X0

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国  
际 20 楼

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 罗向晖

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-25402963

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行深圳住房城市  
建设支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44201532700052506626



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	宝石西路（大鹏医院段）市政工程		工程地点	大鹏新区葵涌街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于葵涌办事处白石岗片区，包含道路主线及A线，道路总长623米。主线起于大鹏医院西侧，向北延伸，经白石岗路，终点接现状葵鹏路交叉口，属城市次干道，全长约433米，双向2-4车道，白石岗路以南段红线宽25米，白石岗路以北段红线宽17.5米，道路A线位于大鹏医院南侧，起于主线宝石西路，终点接大鹏医院东侧机动车入口处，属城市支路，全长190米，双向2车道，红线宽10.5米，包括道路、各类管线、照明、绿化、交通设施等工程。其中总概算为3750.82万元，建安工程费3080.41万元。		工程造价（万元）	2529.961797
结构类型	市政道路配套		开工日期	2022年9月19日
施工许可证号	2017-440327-54-01-70286601		竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2022067-1
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司		工程检测单位	太科技术有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
法律法规规定的其他验收文件	规划验收合格证			
	环保验收认可文件			
	消防验收意见书			
	燃气验收合格证			
	电梯准用证			
	工程竣工档案认可书			
附有关证明文件				
施工许可证	年 月 日	2017-440327-54-01-70286601	齐全	
施工图设计文件审查意见				
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	齐全	
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	齐全	
勘查质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	齐全	
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	齐全	
工程质量保修书	年 月 日	施工合同附件5：工程质量保修书	齐全	

市政基础设施工程

评价意见		
建设单位	依合同约定及执行国家法律法规和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。	
设计单位	设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。	
勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。	
监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真履行了监理职责，严格监理，热情服务。	
施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。	
其他参建单位	/	
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕刻盘；资料已整理完毕，资料齐全，经监理单位、建设单位检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测功能性试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

## 工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位等和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	丁威	
副组长	朱瑾、杜涛、宋若兰、张先亮、陈春平	
组员	姜文彬、张清温、刘永福、颜艳芳、高春雷、肖刚、曹金基、张起秋、肖志强、周曼、王在喜、苏树强、曾诺文、许毅、廖晓欢、王亮	
2、专业组		
专业组	组长	组员
道路工程	丁威	曾诺文、肖刚、高春雷
给排水工程	张先亮	许毅、曹金基、姜文彬
电气工程	丁威	廖晓欢、张起秋、肖志强
交通工程	朱瑾	曾诺文、王在喜、姜文彬
绿化工程	杜涛	陈春平、周曼、刘永福
海绵城市工程	朱瑾	陈春平、宋若兰、颜艳芳
燃气工程	陈春平	王亮、张清温

#### (二) 验收程序

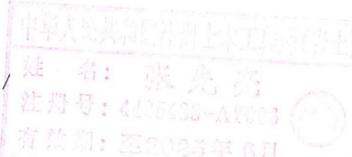
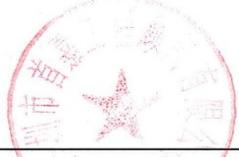
- 1、建设单位主持会议；
- 2、建设、设计、勘察、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
海绵城市工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
燃气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成合同约定的宝石西路（大鹏医院段）市政工程等全部施工内容；经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家的现行有关建设法律法规和工程建设强制性的标准要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求，与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。		
工程质量情况	土建	已全部完成宝石西路（大鹏医院段）市政工程设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位：“深圳市大鹏新区建筑工务署、深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市建设综合勘察设计院有限公司、深圳市首嘉工程顾问有限公司、深圳市交运工程集团有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质【2013】171号）的有关规定。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：朱道 2023年12月22日	 （公章） 总监理工程师：张清 注册号44029610 有效期至2025.06.14 2023年12月22日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年月日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月22日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月22日

# 龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程（施工）

## 中标通知书

标段编号：44031020200192001001

标段名称：龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：1789.895733万元

中标工期：249天

项目经理(总监)：陈宏旺



本工程于 2020-08-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-08

查验码：3954449191049654

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:龙胜旧村片区城市更新单元南侧

龙胜学校配套道路工程(施工)一道路工程

标段:

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		路基工程						
		挖土方						
1	010101002001	挖一般土方(装车)	1.挖掘机挖土,土壤类别综合考虑	m <sup>3</sup>	38857.00	3.85	149599.45	
2	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:35公里	m <sup>3</sup>	38857.00	64.22	2495396.54	
3	010101002002	挖一般土方(不装车)	1.挖掘机挖土,土壤类别综合考虑	m <sup>3</sup>	671.00	3.10	2080.10	
4	010103001001	回填方	1.密实度要求:压实土基≥92%	m <sup>3</sup>	671.00	8.07	5414.97	
		分部小计					2652491.06	
		格构梁护坡						
5	040305005001	护坡	1、C25格构梁护坡含钢筋	m <sup>3</sup>	93.33	1292.77	120654.22	
6	040305005002	护坡	1、三维网边坡防护 2、喷播植草	m <sup>2</sup>	994.36	64.03	63668.87	
7	010202007001	锚杆(锚索)	1.钻孔深度:22m 2.杆体材料品种、规格、数量:15.2钢绞线*3	m	2640.00	104.75	276540.00	
		分部小计					460863.09	
		桩板墙						
		1#挡土墙						
8	040301004001	泥浆护壁成孔灌注桩	1.桩径:1.2米 2.混凝土种类、强度等级:C30	m	1050.00	1346.70	1414035.00	
9	040901004001	钢筋笼		t	160.223	5563.81	891450.33	
10	080202B001001	混凝土冠梁	1.断面尺寸:1.2*1m 2.冠梁混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	108.72	637.60	69319.87	
11	040901001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	5.876	4973.70	29225.46	

表 08A

12	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB300 2. 钢筋规格:Φ10	t	2.666	5257.59	14016.73	
13	040303012001	混凝土板	1. 部位:柱外挂板 厚度20cm 2. 混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	158.14	733.33	115968.81	
14	040901001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格:Φ25	t	21.729	4979.68	108203.47	
15	040303006001	腰梁	1. 部位:腰梁 2. 混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	41.51	619.60	25719.60	
16	040901001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格:Φ25	t	7.026	4988.71	35050.68	
17	040901001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB300 2. 钢筋规格:Φ10	t	0.911	5296.07	4824.72	
18	010202007002	锚杆(锚索)	1. 钻孔深度:21m 2. 杆体材料品种、规格、数量:15.2钢绞线*5	m	2100.00	114.39	240219.00	
19	010202007003	锚杆(锚索)	1. 钻孔深度:24m 2. 杆体材料品种、规格、数量:15.2钢绞线*5	m	1200.00	104.48	125340.00	
		分部小计					3073373.67	
		分部小计					3073373.67	
		水沟部分						
20	040201022001	坡顶截水沟	1、C25混凝土截水沟	m	120.15	274.10	32933.12	
21	040201022002	急流槽	1、M7.5水砂浆砌片石厚度30厘米 2、沟内M10水泥砂浆抹面厚度2厘米	m	30.49	866.25	26411.96	
22	040201022003	边沟	1、沟内尺寸60*60厘米,沟厚30厘米 2、C20砼预制块砌筑水沟 3、C25砼盖板配钢筋 4、沟底10厘米砂砾垫层	m	166.79	1120.38	186868.18	
23	040201022004	平台截水沟	1、C25混凝土平台截水沟	m	168.02	87.85	14760.56	
		分部小计					260973.82	
		分部小计					6447701.64	
		拆除工程						

正本

五

工程编号: SZ2019313

合同编号: 深龙华建工合[2020]施工-34

深圳市建设工程  
施工（单价）合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配  
套道路工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市交运工程集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于大浪街道龙胜旧村片区城市更新单元,本次招标范围为配套2号路(P2+138-P2+312.56),配套3号路、配套4号路(P4+071-P4+226.03),配套6号路(P6+443.38-P6+624.11),道路总长588.78米。项目主要内容包括:道路、交通工程、绿化工程、给排水工程、电气工程及燃气工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

1、龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程(施工)。项目主要内容包括:道路、交通工程、绿化工程、给排水工程、电气工程及燃气工程等,2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程(施工)。项目主要内容包括: 道路、交通工程、绿化工程、给排水工程、电气工程及燃气工程等, 2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款, 且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：暂定 2020 年 10 月 8 日（以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2021 年 06 月 13 日（以实际开工日期顺延 249 日历天）；

合同工期总日历天数 暂定 249 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写） 壹仟柒佰捌拾玖万捌仟玖佰伍拾柒元叁角叁分  
(¥17,898,957.33 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾壹万贰仟贰佰捌拾捌元柒角柒分（¥612288.77 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月24日

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，正本2份，双方各执一份，合同副本份数：12份，其中发包人：6份，承包人：4份。

合同副本其它保存单位及份数：建设行政主管部门保存1份（发包人报建时提交建设行政主管部门）份，监理人保存1份。

发包人：(公章)  
深圳市龙华区建筑工务署  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

承包人：(公章)  
深圳市交通运输工程集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：124403000578555798

组织机构代码：9144030019220498X0

地址：深圳市龙华区梅龙大道2283号  
清湖行政服务中心3栋4楼

地址：深圳市罗湖区华丽路1037号一  
楼

邮政编码：518100

邮政编码：51800

法定代表人：陈彤

法定代表人：张少华

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-23336935

电话：0755-25402963

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳住房城市建设支行

银行账号：44201532700052506626

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称：龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期：2024 年 6 月 21 日

发出日期：2024 年 6 月 21 日



扫描全能王 创建

市政基础设施工程  
填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

一  
△  
△  
△  
△



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程名称	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程道路总长588m	工程造价（万元）	1789.895733万元
结构类型	沥青路面结构	开工日期	2020年12月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年6月21日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020097
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总承包单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司	工程检测单位	深圳市建研检测有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2023年4月12日	市政验-17	合格
规划验收合格证	年 月 日		
环保验收认可文件	年 月 日		
消防验收意见书	年 月 日		
燃气验收合格证	年 月 日		
电梯准用证	年 月 日		
工程竣工档案认可书	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	合格	20SC-025	审查合格
工程竣工报告	齐全有效，符合要求	市政管-4	质量达到合格标准
工程质量评估报告	齐全有效，符合要求	市政竣·通-5	质量达到合格标准
勘察质量检查报告	齐全有效，符合要求	市政竣·通-6	质量达到合格标准
设计质量检查报告	齐全有效，符合要求	市政竣·通-7	质量达到合格标准
工程质量保修书	齐全有效，符合要求	市政验—22	符合要求



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程完成 情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量 情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，经参建各方竣工验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达 到使用功 能部位 (范围)	无。		
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年6月21日	 (公章) 总监:  注册号44019752 有效期2025.03.12 2024年6月21日	 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 陈宏旺 粤2442006200807364(00) 公路市政 2024年6月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年6月21日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年6月21日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 全永庆  
 注册号: 4404678-AY027  
 有效期: 至2027年6月



扫描全能王 创建

葵涌径心水库桥库岸挡墙（库区范围内）安全隐患点抢险救灾工  
程

(正本)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 葵涌径心水库桥库岸挡墙（库区范围内）安全隐患点抢险救灾工程

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处葵涌径心水库

发 包 人: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

2015 年版



<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2022年 6 月 27 日 (实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期: 2022年 9 月 24 日; (若监理工程师发出的开工令时间晚于约定计划开工日期的, 竣工日期应予以相应顺延)

工期： 90 日历天

#### 四、质量标准

本工程质量标准： 合格。

#### 五、签约合同价

本工程为固定单价合同，暂定合同价为：

人民币（大写） 壹佰捌拾万元整(¥1800000.00元)，（合同价含质量保修金）；其中：

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：¥      /     元

暂列金额为（小写）：¥      /     元

详见承包人的投标报价；

工程款结算价以发包人 or 上级评审部门审定的最终审核价为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 本合同第四部分的补充条款；

(4) 本合同第三部分的专用条款；

(5) 本合同第二部分的通用条款；

(6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7) 图纸和技术规格书；

(8) 经确认的预算书或工程报价单；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年6月24日;

订立地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并盖章 后生效。  
本合同一式 捌 份, 承包人、发包人各执 肆 份, 均具有同等法律效力。

## 十、补充协议

本合同未尽事宜, 合同双方当事人应当另行签订补充协议, 补充协议是本合同的组成部分。

发包人：(公章)  
深圳市大鹏新区葵涌办事处  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



*黄勇军*

承包人：(公章)  
深圳市交运工程集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



*罗向晖*

统一社会信用代码：  
11440300007551569B  
地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪福塘南路 28 号  
邮政编码：518119  
法定代表人：冯合昌  
委托代理人：黄勇军  
电话：0755-89778304  
传真：0755-89778307  
电子信箱：/  
开户银行：深圳农村商业银行葵涌支行  
账号：0000 7600 1996

统一社会信用代码：  
9144030019220498X0  
地址：深圳市福田区下梅林二街 6 号颂德国际 20 楼  
邮政编码：518000  
法定代表人：罗向晖  
委托代理人：  
电话：0755-25422308  
传真：0755-25402963  
电子信箱：/  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行  
账号：44201532700052506626

*经办人：黄勇军*

## 第二部分 通用条款

### 1 词语定义

下列词语除**专用条款**另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

#### 1.1 合同主体与参与各方

(1)发包人：指本合同指明执行本工程投资或负责管理本工程的、具有相应工程发包主体资

# 工程竣工验收报告

工程名称：葵涌径心水库桥库岸挡墙（库区范围内）安全隐患点抢险救灾工程

验收日期：2023 年 2 月 28 日

建设单位：深圳市大鹏新区葵涌办事处



一、工程概况

工程名称	葵涌径心水库桥库岸挡墙（库区范围内）安全隐患点抢险救灾工程	工程地点	深圳市大鹏新区
工程规模	/	工程造价（元）	1800000.00 元
结构类型	/	工程用途	水库桥库岸挡墙安全隐患点抢险救灾工程
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 17 日
监督单位	/	验收日期	2023 年 2 月 28 日
建设单位	深圳市大鹏新区葵涌办事处		
设计单位	深圳市南华岩土工程有限公司	资 质 证 号	B1440321139
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		D244017200
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司		E144000667
勘察单位	/	/	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	周东彭
副 组 长	杨维冠
组 员	彭杨义、韦思强、农恒丰

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
挡 墙 工 程	周东彭	杨维冠、彭杨义、韦思强、农恒丰
排 水 工 程	/	/
绿 化 工 程	/	/
道 路 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
挡墙工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/
道路工程	/	/	/	/
隧道工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

姓名	工作单位	职称	职务	签名
杨维冠	深圳市大鹏新区葵涌办事处			杨维冠
				同前
彭杨义	深圳市南华岩土工程有限公司	高工	项目负责人	彭杨义
韦思源	深圳市昊源建设监理有限公司			韦思源
农恒丰	深圳市交运工程集团有限公司		项目经理	农恒丰
林凯彬	深圳支店		技术负责人	林凯彬

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按照设计要求及相关规范规定完成合同全部工程量，功能试验满足要求，质保资料真实、完整，观感评定 良好、工程综合评分 合格。经验收组验收认为：该工程符合国家有关验收标准，同意通过验收并交付使用，工程质量等级评定为 合格。

验收日期： 2023年 2月 28日

 <p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: <u>张恒</u></p> <p>2023年2月28日</p>	 <p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: <u>张恒</u></p> <p>2023年2月28日</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>	 <p>监理单位 (公章)</p> <p>项目负责人: <u>张恒</u></p> <p>2023年2月28日</p>	 <p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: <u>张恒</u></p> <p>2023年2月28日</p>
--	--	---	---	--

# 新丰路道路边坡整治工程

## 中标通知书

标段编号：44030120200916001001001  
标段名称：新丰路道路边坡整治工程  
建设单位：深圳市交通运输局大鹏管理局  
招标方式：预选招标子工程  
中标单位：深圳市交运工程集团有限公司  
中标价：670.013986万元  
中标工期：120日历天  
项目经理(总监)：



本工程于 2020-09-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



李如敏

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



日期：2020-09-27

陈斌

查验码：3051755027015781

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号（甲方）：XFLBP-2020-0004  
合同编号（乙方）：                    

## 大中修养护工程施工合同

项目名称：新丰路道路边坡整治工程  
项目地点：深圳市大鹏新区  
发包人（甲方）：深圳市交通运输局大鹏管理局  
承包人（乙方）：深圳市交运工程集团有限公司  
签订时间：2020年10月25日



合同编号 (甲方): XF-LBP-2020-0004  
合同编号 (乙方): \_\_\_\_\_

## 大中修养护工程施工合同

项目名称: 新丰路道路边坡整治工程  
项目地点: 深圳市大鹏新区  
发包人 (甲方): 深圳市交通运输局大鹏管理局  
承包人 (乙方): 深圳市交运工程集团有限公司  
签订时间: 2020年10月25日

## 大中修养护工程施工合同

发包人（甲方）： 深圳市交通运输局大鹏管理局

法定代表人： 江剑文

项目联系人： 蒋正维

联系方式： 0755-28398189

通讯地址： 深圳市大鹏新区溪坪南路 2-1 号

电 话： 0755-28398189 传真： 0755-28398170

电子信箱： 370530506@qq.com

承包人（乙方）： 深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人： 罗向晖

资质等级： 市政公用工程施工总承包壹级

证书编号： 9144030019220498X0

项目联系人： 肖志强

联系方式： 13530824248

通讯地址： 深圳市福田区下梅林二街 6 号颂德国际 20 楼

电 话： 0755-25402963 传真： 0755-25546996

电子信箱： 1005172455@qq.com

## 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局大鹏管理局

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新丰路道路边坡整治工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

工程类别(资金来源): 2020年部门预算

投资性质: 政府投资

工程投资额: 923.5368万元

### 二、工程承包范围及内容

本项目位于大鹏新区南澳街道新丰路两侧,工程主要内容包含坡面清理、坡面修整、锚杆格构梁加固、排水系统完善、坡面复绿等,具体内容详见施工图纸。

### 三、合同工期

开工日期从发出开工令之日起。

合同工期总日历天数 120 天。

### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时,以标准高的为准;若出现新颁布的规范和标准,以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

## 五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：陆佰柒拾万零壹佰叁拾玖元捌角陆分。

（小写）：670.013986 万元。

本工程采用固定单价合同，中标净下浮为 14.50%。

本项目采用固定下浮率招标，以招标标底价作为基数，按照预选招标确定的净下浮率进行下浮（暂列金和安全文明施工措施费为不可竞争费，不予下浮），下浮价即为合同价。

3. 项目单价：

合同单价除暂列金额、安全文明施工措施费等不可竞争费不下浮外，其余单价按照标底单价×下浮率（14.50%）计算确定，合同实施过程中，合同单价不予调整。

4. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或者第三方结算审核部门审定价为准，且不得超过主管部门批复的预算金额。超出部分由承包方自行承担，发包方不另行计量支付。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

## 六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程(试行)》《深圳市道路养护管理模式》《道路设施养护大中修工程管理制度(试行)》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市道路工程施工技术指引(试行)》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违

反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区管理局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

#### **九、发包人承诺**

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### **十、合同生效**

1. 本合同签订时间：2020年\_\_月\_\_日，签订地点：深圳市。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，收取违约金并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立，按规定应送深圳市交通运输局



附件 7

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 新丰路道路边坡整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局大鹏管理局

验收日期: 2021.8.4

## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	新丰路道路边坡整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局大鹏管理局	项目负责人	蒋正维	开工许可证号	深交许（建管）〔2020〕111号
勘察单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	项目负责人	彭俊	工程地点	大鹏新丰路
设计单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	项目负责人	彭俊	合同造价	6700139.86元
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	胡成	开工日期	2021.3.8
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	房瑞宏	完工日期	2021.8.4
		技术负责人	肖志强	验收日期	
图纸审查机构	/	质量监督机构	深圳市交通工程施工安全监督站		
<p>工程概况：</p> <p>本工程位于深圳市大鹏新区南澳街道新丰路两侧，为已建道路开挖山体形成边坡，拟治理边坡共分4段，1#边坡位于新丰路的东侧，总体呈直线型分布，边坡走向为近南北，倾向正西，边坡长约160m。2#边坡位于新丰路的西侧，总体呈直线型分布，边坡走向为近南北，倾向正东，边坡长约92m。3#拟治理边坡位于新丰路的北侧，总体呈直线型分布，边坡走向为东南，倾向南西，边坡长约156m。4#拟治理边坡位于新丰路的北侧，总体呈直线型分布，边坡走向为东南，倾向南西，边坡长约140m。具体施工内容主要包括：边坡清理、修坡、锚杆（索）施工、框架梁施工、排水工程施工、边坡复绿。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	整治边坡548米，包括边坡清理、修坡、锚杆（索）施工、框架梁施工、排水工程施工、边坡复绿			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	/			
	交通设施工程	/			
	交通信号和监控	/			
	电力及照明工程	/			
	绿化景观工程	/			
其他附属设施	/				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

1.对设计单位的总体评价:本项目设计单位林同棣国际工程咨询(中国)有限公司能较好的履行设计委托合同中的义务,依据工程立项的要求,设计文件基本体现了工程的建设意图,在施工的过程中能较好地跟踪、服务,及时完善设计方案,配合施工管理。

2.对施工单位的评价:施工单位深圳市交运工程集团有限公司已经按合同约定的质量要求完成施工;施工过程能严格按照施工组织设计,强制性标准,规范化要求施工,能及时整改施工中存在的问题;工程验收合格,质量控制资料齐全,有关安全和功能的检测资料完整,质量符合要求。

3.对监理单位的评价:监理单位深圳市合创建设工程顾问有限公司自接受任务以来,严把质量、安全、进度关,针对项目特点,制定了切实可行的监理工作措施和工作大纲,保证了监理工作的有效运转。监理人员对施工中存在的问题监督施工单位认真整改,落实到位,确保了工程质量,较好的完成了监理工作,合同履行情况良好。

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	
副组长	
组员	

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

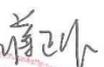
### (三) 竣工验收条件及检查情况

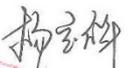
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计图纸范围内施工合同及施工合同约定的各项内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工中各项技术资料与管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已分别签署质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 建筑材料、构配件和设备的进场试验报告齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 工程质量符合设计、国家现行的有关法律法规、工程建设强制性标准及有关施工技术规范要求。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 齐全、符合要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已经全部整改闭合完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 各单位已进行量化评价。

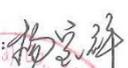
(四) 工程质量验收情况汇总

竣工验收结论:

新丰路道路边坡整治工程具备了竣工验收条件,工程质量符合设计文件、国家现行的有关法律、法规、工程建设强制性标准及有关施工技术规范,经各参建单位及验收组的验收评定,本工程竣工验收质量评定为合格,合同履行情况优良,各参建单位一致同意通过竣工验收。

建设单位 审查情况	<p>经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021年8月4日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年8月4日</p>
--------------	--

<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年8月4日</p>
---

<p>单位负责人(签字): </p> <p>设计负责人(签字): </p> <p>设计单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年8月4日</p>
--

<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年8月4日</p>
---

<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年8月4日</p>
--

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

### 三、工程竣工验收结论

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	新丰路道路边坡整治工程	竣工验收会议日期		
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局大鹏管理局	蒋正印	项目负责人	
	深圳市交通运输局大鹏管理局			
	深圳市交通运输局大鹏管理局			
	深圳市交通运输局大鹏管理局			
勘察单位	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司		勘察负责人	彭俊
设计单位	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司		设计负责人	彭俊
	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司			
	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司			
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	詹瑞滨	项目经理	詹瑞滨
	深圳市交运工程集团有限公司			
	深圳市交运工程集团有限公司			
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		总监	彭俊
	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
	深圳市合创建设工程顾问有限公司			

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

# 会议签到表

日期： 年 月 日

会议名称	新丰路道路边坡整治工程竣工验收		
主持人			
地点			
姓名	单 位	职 务	联系电话
张捷	市交通质监站		13570875368
王峰	"		
张浩			13613002280
李长福	交通设施公司		13600166921
林斌	福田区运输局大鹏管理局		28398189
潘正华	市交通运输局大鹏管理局		28398189
方斌	深圳合创监理		
韦世范	林同校国际		1772780472
齐浩坤	深圳市交通工程集团有限公司		13728677308
邓伟华	" " "		15989531581
陈相华	" " "		18814144034
陈如松	" " "		1753082448

福龙路南行 K7+533-K7+900 路堤边坡交通抢险工程

合同编号：BPQX-2019-0004

# 福龙路南行 K7+533-K7+900 路 堤边坡交通抢险工程 施工合同

工程名称：福龙路南行 K7+533-K7+900 路堤边坡交通抢险工程

工程地点：深圳市龙华区

建设单位（发包人）：深圳市交通运输局龙华管理局

施工单位（承包人）：深圳市交运工程集团有限公司

2019年 8 月 26 日

## 一、合同协议书

发包人：深圳市交通运输局龙华管理局

承包人：深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，为了确保公路、城市道桥安全运营和养护质量与效益，发包人通过公开招标并以合同承包形式将 福龙路南行 K7+533-K7+900 路堤边坡交通抢险工程 发包给承包人。为明确权利与义务，本着“安全、畅通、高效、经济”为目标，就此事项协商一致，签订本合同，协议如下：

### 一、工程范围和承包内容

(1) 福龙路南行 K7+533-K7+900 路堤边坡交通抢险工程的拆除工程、应急福龙路边坡--前期排险工程、边坡防护工程、雨水工程、道路工程、交通疏解工程等

(2) 招标文件、设计文件和技术规范明确的其他工作。

具体实施的项目以深圳市有关政府部门按规定程序认定，并以发包人下达的任务书规定为准。

### 二、合同期限

本合同期限为自合同签订之日起至 2019 年 10 月 31 日。在符合本合同约定条件的情况下，由承包人负责合同期限内所辖片区的 福龙路南行 K7+533-K7+900 路堤边坡交通抢险工程 工程的施工，具体实施项目的工期以发包人下达的任务书规定为准。

### 三、合同价款和合同类别

(一) **计价原则：**结算价依据监理和业主核定的实际发生工程量、深圳市现行计价标准、按照深圳市建设工程造价管理站最新的推荐费率和具体实施项目开工当月的《深圳建设工程价格信息》(对于该期《价格信息》中没有的材料、设备，参考 2017 年第 1 期之后至下达任务书当月的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定，仍没有的，由甲方、监理单位和乙方三方共同通过市场询价确定)公布的材料价格计算，并结合中标下浮率下浮调整后作为暂定结算价。最终以政府审计部门审定为准。

工程量计算规则采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补

充规范。

## (二) 合同类别

总价包干合同：审计部门审定的费用总价，结算时不调整。（招标工程的按中标总价）

单价合同：结算价依据监理和业主核定的实际发生工程量、深圳市现行计价标准、按照深圳市建设工程造价管理站最新的推荐费率和具体实施项目开工当月的《深圳建设工程价格信息》（对于该期《价格信息》中没有的材料、设备，参考2017年第1期之后至下达任务书当月的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定，仍没有的，由甲方、监理单位和乙方三方共同通过市场询价确定）公布的价格计算，并结合中标下浮率下浮调【12.5】%后作为暂定结算价。最终以政府审计部门审定为准。

## (三) 合同金额：

币种：人民币。

建安费暂定价（大写）：【肆佰捌拾柒万壹仟柒佰肆拾玖元玖角】。

（小写）：【4871749.90元】。

此合同金额为暂定价，不作为承包人实际需要完成工程投资额，具体依据市发改委、交通运输局等有关政府部门批复的总预算及工程实际完成量核计后相应确定。

## 四、项目支付及结算

(一) 支付工程预付款：合同暂定总价款的【30】%。

(二) 按具体实施项目的任务书及交通运输主管部门规定的流程办理期中结算与支付，期中支付金额按工程师核准并经发包人批准的实际完成工程造价的【80】%进行计量支付；具体实施项目竣工验收合格后，但结算未经政府审计部门审计之前，最高支付至单个实施项目工程造价的【80】%。结算经政府审计部门审计后，最高支付至审定结算价款的【97】%，剩余结算价款作为保留金，如承包人在保修期内按要求履行了保修义务，在保修期满后一次性支付（不计利息）。

工程结算按实际完成的单个项目进行结算，最终结算价以政府审计部门审定为准，且不得超过市财委下达的支付上限。

(三) 合同中约定的支付时间只指甲方申请审批支付的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，不得视为甲方违约，乙方不得因此要求甲方承担相关违约责任，也不得据此拒绝或怠于履行合同义务。付款前，乙方有义务提供对应金额的合法有效的发票和付款

申请，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由乙方自行承担。

## 五、抢险反应时间要求

1、交通抢险事件发生后，承包人的单位负责人应在接到抢险通知后 30 分钟内（反应时间）赶赴现场。

2、在接到发包人的临时排险指令后，承包人承诺的抢险人员应 2 小时内赶赴到现场，且抢险物资和机械设备应在 6 小时内运至现场。

3、如发包人认为抢险工程特别紧急，可要求承包人缩短上述反应时间，承包人不得拒绝。

注：反应时间指承包人接到发包人的抢修通知后到达抢修现场的时间。发包人发现道路出现异常情况须紧急处理后，以电话或传真的形式通知承包人起开始计算反应时间，承包人到达现场后将到达情况反馈给发包人时为反应时间终止。

## 六、保修

1、保修期限：每个工程的保修期限以其通过竣工验收并在竣工验收证书签字之日开始起算，其中：沥青砼路面及人行道【 1 】年，水泥砼路面为【 2 】年，桥梁工程为【 5 】年，其他为【 2 】年。

2、保修内容包括：合同价款（含补充合同）所包含的工程项目、设计变更、现场签证，以及双方或多方会议纪要约定的全部内容。

3、保修费用：由承包人自行负责。

## 七、合同组成

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件；
- 4、投标文件；
- 5、专用条款和补充条款；
- 6、通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、合同附件；
- 9、图纸；
- 10、工程量清单；

- 11、双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- 12、发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
- 13、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）；
- 14、市政府会议纪要等可构成本合同组成部分的其他文件。

## 八、争议

解决争议的约定：在履行合同过程中产生争议时：由深圳市交通运输局 调解，调解不成时，采用下列第(2)种方式解决。

(1) 向仲裁委员会提请仲裁，仲裁委员会名称是：

深圳仲裁委员会；

华南国际经济贸易仲裁委员会；

其它仲裁机构\_\_\_\_\_。

(2) 向发包人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 九、合同的生效与终止

本合同由发包人和承包人的法定代表人签署并加盖公章，送市交委审查备案或按有关法律、法规规定进行备案后开始生效。保修期满后，合同终止。

## 十、合同附件

- 1、具体实施项目的任务书。
- 2、交通运输主管部门颁布实施的规章制度。
- 3、\_\_\_\_\_

## 十一、合同份数

本合同一式【十】份，具有同等法律效力，发包人和承包人各执【四】份，市交通运输委员会备案【二】份。本合同未尽事宜，可根据具体情况和有关规定，另行协商，议定附则条款，经市交通运输委员会审定后作为本合同之补充合同，发包人和承包人共同遵守。

本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具备同等法律效力。

发包人：深圳市交通运输局龙华管理局 承包人：深圳市交运工程集团有限公司  
法定代表人 林志刚 法定代表人 林  
或其授权的代理人： 龙华管理局 或其授权的代理人： 林

开户银行：

收款单位	深圳市交运工程集团有限公司
开户行	中国建设银行深圳住房城市建设支行
账号	4420 1532 7000 5250 6626

账 号：

合同订立时间：2019年8月26日

## 二、通用条款

### (一) 词语定义和解释

#### 1 词语定义

词语定义 下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

- 1.1 通用条款：指根据法律、法规和规章的规定及建设工程施工的需要订立，通用于建设工程施工的条款。
- 1.2 专用条款：指发包人与承包人根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经协商一致意见的条款，是对通用条款的具体化、补充或修订。
- 1.3 发包人：指本合同指明的执行本工程投资计划的当事人，或其他指定的负责管理本工程的当事人，以及取得该当事人资格的合法继承人，但不指其任何受让人(除经承包人同意外)。
- 1.4 承包人：指本合同中指明承建本工程的、具有相应工程施工资质的当事人，以及取得该当事人资格的合法继承人，但不指其任何受让人(除经发包人同意外)。
- 1.5 分包人：指经发包人认可并与承包人签订了分包合同承建本工程部分工程的、具有相应工程施工资质的当事人，以及取得该当事人资格的合法继承人。
- 1.6 发包人代表：指由发包人任命的行使本合同约定的权力和义务的代表。
- 1.7 工程师：指发包人在履行本合同中委派的工程管理人员，在本合同专用条款中指定，其具体职权由发包人承包人在本合同相应条款中明确。实施监理的工程，工程师由发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质的监理工程师担任；不实施监理的工程，工程师由发包人委托的专业人士担任。
- 1.8 项目经理：指承包人在履行本合同中委派的并取得相应资格的工程管理人员，在本合

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：福龙路南行 K7+533~K7+900 路堤边坡  
交通抢险工程

建设单位：深圳市交通运输局龙华管理局

验收日期：2020年7月22日



## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	福龙路南行 K7+533—K7+900 路堤边坡交通抢险工程				
建设单位	深圳市交通运输局 龙华管理局	项目负责人	张旭峰	开工许可证	
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	龙华区
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司	项目负责人	段全江	合同造价	4871749.90
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	项目总监	易小刚	开工日期	2019.7.1
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	房瑞宏	完工日期	2019.11.26
		技术负责人	许权锋	验收日期	2020.7.22
图纸审查机构		质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>本项目主要为加固福龙路南行 K7+533—K7+900 路堤边坡，拟加固段边坡总长约 251 米，坡高约 4—7 米，坡度约 1:0.8~1:1，坡度为福龙路主道，坡底为福龙路辅道，现状边坡坡面灌杂草丛生，边坡无加固措施，仅有护面措施，现状护面措施主要为：人字骨架护面、人字骨架+1 米高浆砌片石护脚墙、老旧浆砌片石护面三种。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程				
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	
副组长	
组员	

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 施工单位已按批准的设计文件和施工合同完成了合同约定的(包括工程变更)的施工任务。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 齐全并按照国家资料管理规程编制完成。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 经检查符合工程竣工验收要求。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程物质进场试验报告齐全、合格。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 资料齐全、合格，符合规范规定。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已按要求完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按要求整改完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署完成。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 好。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：已按要求完成设计图纸和合同约定的施工任务，验收程序符合规范要求，本项目工程综合评定为合格工程。

建设  
单  
位  
审  
查  
情  
况

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2020年7月22日)。

项目负责人(签字): 

单位负责人(签字): 

建设单位(盖章): 

2020年 8月 11日

单位负责人(签字): 

勘察负责人(签字): 

勘察单位(盖章): 

2020年 7月 22日

单位负责人(签字): 

设计负责人(签字): 

设计单位(盖章): 

2020年 7月 22日

单位负责人(签字): 

项目经理(签字): 

施工单位(盖章): 

2020年 7月 22日

单位负责人(签字): 

项目总监(签字): 

监理单位(盖章):  

2020年 7月 22日

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	竣工验收会议日期			
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局 龙华管理局	张明超	项目负责人	张明超
	..	许崇凯		
	..			
勘察单位	中交远洲交通科技集团 有限公司		勘察负责人	张
设计单位	中交远洲交通科技集团 有限公司		设计负责人	廖
施工单位	深圳市交通工程集团 有限公司	房瑞音	项目经理	房瑞音
		刘哲钦		刘哲钦
监理单位	深圳市鲲鹏工程顾问 有限公司		总监	李
			李	李

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

## 会议签到表

会议名称: 福龙路南行 K7+533-K7+900 西侧路堤边坡交通抢险工程竣工验收会议					
会议地点: 龙华区部九窝深圳市交运工程集团有限公司抢险工程基地					
会议时间: 2020年7月22日 上午 10:00					
序号	工作单位(部门)	姓名	职务	联系电话	备注
1	市交通运输局	许浩泉			
2	- - - -	张川	张川	18675593834	
3	市交通质监站	李		8563135	
4	市交通质监站	刘		82563135	
5	深圳航鹏公司	吴		13902998102	
6	" "	" "		13902455361	
7		洪		13798442022	
8	深圳交运工程集团	廖	项目经理	13728677308	
9	深圳交运工程集团	许		13699778982	
10	深圳交运工程集团	许	技术负责人		
11	中交深圳交运科技限有	唐	设计	18025416557	
12	民治车管所	李		15014089798	
13	长讯标	李		13502829615	
14					
15					
16					

### 三、项目负责人近3年已完工同类工程业绩

#### 附件4：项目负责人近3年已完工同类工程业绩

投标人：深圳市交运工程集团有限公司

项目负责人姓名：陈惜雨

1、工程名称：坪山区长横二巷市政工程，合同价：1057.722607万元(边坡防护4.37497万元)，竣工验收时间：2025.3.6。

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为1项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准。竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

项目经理资格

# 广东省职称证书

姓名：陈惜雨  
身份证号：362528199512040080



职称名称：工程师  
专业：建筑岩土  
级别：中级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月15日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期:2025年12月15日  
-2026年06月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名:陈惜雨

性别:女

出生日期:1995年12月04日

注册编号:粤1442020202100779

聘用企业:深圳市交运工程集团有限公司

注册专业:建筑工程(有效期:2024-12-22至2027-12-21)

市政公用工程(有效期:2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈惜雨

个人签名:陈惜雨

签名日期:2025.12.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期:2025年04月02日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0107957

姓名:陈惜雨

性别:女

出生年月:1995年12月04日

企业名称:深圳市交运工程集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年08月16日

有效期:2024年07月23日至2027年08月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月23日



# 项目经理业绩：坪山区长横二巷市政工程

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：坪山区长横二巷市政工程  
(施工)-道路工程

标段：坪山区环兴二路市政工程、宝岭路市政工程、长横二巷市政工程及业通五路市政工程(施工)

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
16	050102013002	喷播植草(灌木)籽	(1)喷播植草护坡 (2)喷播植草草籽配比:综合考虑 (3)养护期:3个月 (4)含耕植土于整平的坡面上 (5)满足设计及施工要求 (6)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m <sup>2</sup>	450	38.51	17329.5		
		土石方工程					130662.97		
17	040101001007	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)开挖方式:综合考虑 (3)满足设计及施工要求 (4)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m <sup>3</sup>	4522.49	4.23	19180.13		
18	040103001044	回填方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)回填方式:综合考虑 (3)原土回填 (4)场内运距:综合考虑 (5)满足设计及施工要求 (6)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m <sup>3</sup>	1851.39	15.87	29381.56		
19	010103002001	余方弃置	(1)土方弃置 (2)运距:自行考虑 (3)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m <sup>3</sup>	1671.1	49.16	82151.28		
		特殊路基处理					308479.53		
20	010101002001	特殊路基翻挖	(1)特殊路基翻挖 (2)清除表面的素填土 (3)满足设计及施工要求 (4)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m <sup>3</sup>	3354	4	13416		
本页小计							161408.47	0	-

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：坪山区长横二巷市政工程  
(施工)-道路工程

标段：坪山区环兴二路市政工程、宝岭路市政工程、长横二巷市政工程及业通五路市政工程(施工)

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
26	041001001012	拆除现状机动车道	(1)材质:拆除现状非机动车道 (2)拆除方式:综合考虑 (3)厚度:30cm (4)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m2	92	16.93	1557.56		
27	041001001013	拆除现状绿化带	(1)材质:拆除现状绿化带 (2)拆除方式:综合考虑 (3)厚度:30cm (4)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m2	719	16.93	12172.67		
28	041001001014	拆除现状机动车道	(1)材质:拆除现状硬底化路面 (2)拆除方式:综合考虑 (3)厚度:C30混凝土路面20cm+级配碎石20cm (4)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m2	1440	25.57	36820.8		
29	041001001015	拆除现状立道牙	(1)材质:拆除现状立道牙 (2)拆除方式:综合考虑 (3)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m	172	4.19	720.68		
30	040103002027	余方弃置	(1)废料弃置 (2)运距:自行考虑 (3)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m3	858.45	87.25	74899.76		
		挡土墙					26420.21		
31	040201020002	垫层	(1)30cm碎石垫层 (2)满足设计及施工要求 (3)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m3	5.88	293.27	1724.43		
本页小计							127895.90	0	-

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：坪山区长横二巷市政工程  
(施工)-道路工程

标段：坪山区环兴二路市政工程、宝岭路市政工程、长横二巷市政工程及业通五路市政工程(施工)

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
32	010504004001	挡土墙	(1)C25片石混凝土仰斜式挡土墙 (2)碎石反滤包制安,1~4mm石屑、20mm碎石 (3)φ80PVC排水管 (4)沉降缝与伸缩缝结合二为一,间距15m,缝宽为2cm在墙内、外、顶三侧塞入沥青麻筋等弹性材料,塞入深度不小于15cm (5)具体详见设计图纸 (6)满足设计及施工要求 (7)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m3	35.56	562.54	20003.92		
33	040101001008	挖沟槽土方	(1)挖沟槽土方 (2)土壤类别:自行考虑 (3)满足设计及施工要求 (4)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m3	32.2	5.47	176.13		
34	010103002003	余方弃置	(1)土方弃置 (2)运距:自行考虑 (3)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m3	32.2	49.15	1582.63		
35	040103001046	回填方	(1)回填石屑 (2)满足设计及施工要求 (3)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m3	32.2	91.09	2933.1		
		树池					28460.87		
36	040204004009	混凝土平缘石	(1)30混凝土平缘石(12*12*74.5) (2)2cm1:3水泥砂浆 (3)C15现浇混凝土靠背 (4)满足设计及施工要求 (5)其他:项目特征未尽事项详见图纸及招标文件	m	384	52.7	20236.8		
本页小计							44932.58	0	-

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：SPJG-SG-SG-2021-41号

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区长横二巷市政工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司





<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 292米 宽: 18米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 27米 宽: 9.6米 高: 2.8米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 10座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 292米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 950米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:1、雨水管道工程 492米; 2、污水管道工程 377米; 3、交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

(本页无正文, 为合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心  
(公章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路  
8号荣德大厦8-9楼

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人: 胡德兵、邓娣

电话: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

签订日期: 2021-11-05

承包人: 深圳市交运工程集团有限公司(公  
章)

统一社会信用代码: 9144030019221498X0

地址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国际  
20楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

电话: 0755-25402963

开户银行: 中国建设银行深圳住房城市建  
设支行

账号: 44201532700052506626

签订日期:

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



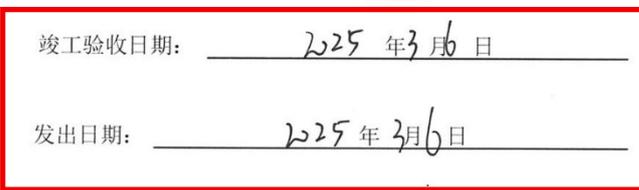
工程名称： 坪山区长横路巷市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心



竣工验收日期： 2025年3月6日

发出日期： 2025年3月6日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	坪山区长横二巷市政工程	工程地点	坪山区坑梓龙田-砂砾地区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度）	337.27米	工程造价（万元）	1057.722607
结构类型	沥青混凝土	开工日期	年 月 日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市坪山区建筑工程质量安全监督站	监督登记号	2021104-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	山东建勘集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月4日	市政竣.通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6  
 7  
 8  
 9  
 10  
 11  
 12  
 13  
 14  
 15  
 16  
 17  
 18  
 19  
 20  
 21  
 22  
 23  
 24  
 25  
 26  
 27  
 28  
 29  
 30  
 31  
 32  
 33  
 34  
 35  
 36  
 37  
 38  
 39  
 40  
 41  
 42  
 43  
 44  
 45  
 46  
 47  
 48  
 49  
 50  
 51  
 52  
 53  
 54  
 55  
 56  
 57  
 58  
 59  
 60  
 61  
 62  
 63  
 64  
 65  
 66  
 67  
 68  
 69  
 70  
 71  
 72  
 73  
 74  
 75  
 76  
 77  
 78  
 79  
 80  
 81  
 82  
 83  
 84  
 85  
 86  
 87  
 88  
 89  
 90  
 91  
 92  
 93  
 94  
 95  
 96  
 97  
 98  
 99  
 100

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	无	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>项目负责人: <i>[Signature]</i> 2025年3月6日</p>	 <p>(公章) 刘传金 注册监理工程师 注册号: 4400031906 有效期: 2028.02.26 2025年3月6日</p>	 <p>(公章) 薛晴雨 一级注册建造师执业印章 号: 1442020202100779(00) 建筑 有效期至: 2028.02.28 2025年3月6日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>朱保 2025年3月6日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>吉国明 2025年3月6日</p>

通物[unclear]

[unclear]

[unclear]

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
沈明	坪山区交通运输局 107		项目负责人	沈明
陈宏斌	深圳交运		技术负责人	陈宏斌
刘洪	山由里基	工	刘洪	刘洪
朱峰	深圳华拿设计公司			朱峰
陈增雨	深圳交运		项目经理	陈增雨
刘松林	深圳交运			刘松林
关学波	东鹏集团		专业	关学波
凌静	深圳交运		资料员	凌静

（红色印章）

（红色印章）

## 四、履约评价

### 附件 5：企业近 3 年（从截标之日起倒算）承担的工程施工项目

#### 履约评价

投标人：深圳市交运工程集团有限公司

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价时间	备注
1	坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程	深圳市坪山区交通轨道管理中心	优秀	2023. 7. 25	
2	坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程	深圳市交通运输局坪山管理局	优秀	2023. 10. 31	
3	坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程	深圳市交通运输局坪山管理局	优秀	2023. 10. 31	
4	坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程	深圳市交通运输局坪山管理局	优秀	2023. 10. 31	
5	坪山区坪中路市政工程	深圳市坪山区交通轨道管理中心	良好	2024. 8. 6	

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供合同、中标通知书，履约评价表扫描件，以履约评价时间为准。履约评价表未体现时间的，则不予统计此项履约评价。

## 深圳市坪山区轨道交通管理中心

### 深圳市坪山区坪山区轨道交通管理中心关于 2023年第二季度合同履行评价结果的通知

各部门、各参建单位：

2023年7月20日，坪山区轨道交通管理中心召开2023年第二季度合同履行评价会议，会议对设计、施工、招标代理等15类共247份合同履行评价报告进行了评审，其中：

一、2023年第二季度有3份合同履行评价等级为“优秀”。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	深圳坪山综合保税区封关验收工程(二期)-跨线桥	93	优秀	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程	92	优秀	
监理	深圳市鲁班建设监理有限公司	松坪路（绿园五街-龙坪路）市政工程	90	优秀	

表1 2023年第二季度履约评价结果为“优秀”的合同

二、2023年第二季度履约评价结果中，评分较差（60分-70分（不含））的合同有22份。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
设计	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	坪山区未晞路（横坪路-翠景路）市政工程	68.8	一般	

勘察 (施工阶段)	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	坪山区环兴一路市政工程	69	一般	
	深圳市地质建设工程公司	坪山区环兴二路市政工程	68	一般	
	深圳市勘察研究院有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
	深圳市工勘岩土集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	66	一般	
设计 (施工阶段)	深圳高速工程顾问有限公司	夹圳岭南路市政工程	69	一般	
	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	金辉路综合管廊工程	69	一般	
	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山区大虹路(金坪路-联向路)市政工程	68	一般	
	中国华西工程设计建设有限公司	坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)道路改造工程A段	68	一般	
	深圳市综合交通设计研究院有限公司	行政一街市政工程	68	一般	
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉路综合管廊工程	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉北路市政工程	66	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山区鹤云路(远香路-比亚迪路)市政工程	63	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	62	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	业通一路排洪渠工程	60	一般	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	60	一般	
监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	联馨路市政工程(一期)	68	一般	

深圳市合创建设工程顾问有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	业通一路排洪渠工程	62	一般	

表2 本季度履约评价结果为60分-70分(不含)的合同

### 三、合同履约评价结果的工作建议

建议各承包商对履约优秀的项目管理团队予以通报表扬或给予现金奖励;对评分较差、不合格的项目的管理团队成员进行通报批评或调整工作岗位。

特此通知。

附件:坪山区轨道交通管理中心2023年第二季度合同履约评价结果

深圳市坪山区轨道交通管理中心

2023年7月25日



公开方式: 不予公开

# 中标通知书

标段编号: 2209-440310-04-01-202952002001

标段名称: 坪山区绿园五街市政工程及坪山区松坪路(龙坪路-绿园五街)市政工程(施工)

建设单位: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市交运工程集团有限公司

中标价: 1863.938953万元

中标工期: 200天

项目经理(总监): 林家炜



本工程于 2023-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-20

查验码: 6077749194265164 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：SPJG-SG-SG-2023-3号

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承包人（乙方）：深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：1

工程规模及特征：坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程位于坪山区坪山街道，路线呈东西走向，西起规划绿园五街，东至现状龙坪路，道路全长约 288 米，规划红线宽 16 米，城市支路，双向 2 车道，设计速度 20 公里/小时。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 1%；集体资本 1%；民营资本 1%；外商投资 1%；混合经济 1%；其他 1%。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	219.37 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	219 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	324 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：288.02 米 宽：16 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 8 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 288.02 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 393 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:雨水管道工程、污水管道工程, 施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年4月10日，具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准；

计划竣工日期：2023年10月26日；

合同工期总日历天数 200 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰零贰元伍仟壹佰玖拾元柒角 (¥11025190.7 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万捌仟贰佰捌拾陆元陆角陆分 (¥438286.66 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾柒万玖仟零玖拾伍元陆角玖分 (¥579095.69 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

人工工资款支付专用账户名称：深圳市交运工程集团有限公司农民工工资

人工工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

人工工资款支付专用账户号：442501500005800000997

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- 
- (2)本合同第一部分的协议书;
  - (3)中标通知书及其附件;
  - (4)本合同第四部分的补充条款;
  - (5)本合同第三部分的专用条款;
  - (6)本合同第二部分的通用条款;
  - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
  - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
  - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
  - (10)图纸和技术规格书;
  - (11)已标价工程量清单;
  - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

订立地点: 深圳市坪山区

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

(本页无正文, 为坪山区松坪路(龙坪路-绿园五街)市政工程施工合同签署页)

发 包 人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心  
(盖章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路  
8号荣德大厦8-9楼

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人:

电话:

开户银行:

账号:

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司  
(盖章)

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

地址: 深圳市福田区下梅林二街领德国际  
20楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人: 赖广文

电话: 0755-25402963

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳住房城市建设支行

账号: 44201532700052506626

签订日期: 2023年4月6日

签订地点: 深圳市坪山区

# 坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程

## 履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏  
13631158607

项目名称		坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程		项目编号	4403832022020001001	
中标单位		深圳市交运工程集团有限公司		联系人及电话	赖广文 15224082954	
中标金额		1973751.50 元		合同履约时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月	
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。				
评价单位意见 (公章)		 日期：2023年10月31日				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 中标通知书

标段编号：4403832022020001001

标段名称：坪山区2022年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程（施工）、萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程（施工）和深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程（施工）



建设单位：深圳市交通运输局坪山管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：628.094619万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：吕游

本工程于 2022-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2022-12-05

查验码：3488681552605677

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

合同编号（甲方）：\_\_\_\_\_  
合同编号（乙方）：PSDXAQZZ001

# 施 工 合 同



项目名称：坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山  
大学园区交通安全综合整治工程

项目地点：深圳市坪山区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局坪山管理局

承包人（乙方）：深圳市交运工程集团有限公司

签订时间：2022 年 月 日

## 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局坪山管理局

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程

工程地点: 深圳市坪山区

投资性质: 市财政投资

### 二、工程承包范围及内容

坪山大学园区交通安全综合整治工程:重点完善慢行系统,增设智慧交通设施,提高交通品质,景坳路、竹鞍路利用现状人行道空间,新增自行车道。由于慢行道宽度不足,慢行道铺装为透水混凝土,创景路(杜岗路-创鞍路)路段新增路段信号过街设施,针对现状缘石坡道设置坡度过大、台阶过高等问题进行全面整治,针对阻车桩问题进行全面整治,设置应规范、整齐,不应妨碍行人及无障碍通行,并应满足机动车通视要求,完善自行车道停靠点,完善自行车过街标线,在园区内路段增设智慧道钉、右转警示带、太阳能斑马线 AI 检测行人预警系统、测速提示屏等智慧安全设施,保障行人出行安全等,最终以招标人提供的施工图为准。

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日。

竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日。

合同工期总日历天数 90 天。

#### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时,以标准高的为准;若出现新颁布的规范和标准,以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性,分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定,履行乙方应承担的合同义务;合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的,以法律法规规章的规定为准。

#### 五、合同价款

1. 币种:人民币。

2. 合同价款(大写): 1973751.50。

(小写): 壹佰玖拾柒万叁仟柒佰伍拾壹元伍角零分。

本工程采用固定单价合同。

3. 项目单价:

本项目净下浮率为 16.78 %,最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准。

4. 结算造价:

工程量按实结算,最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准,且不得超过主管部门下达的计划金额。超出部分由承包方自行承担,发包方不另行计量支付。

承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料,认真细致领会招标文件要旨,并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险,应严格按照有关的规范规定履行本

合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

## 六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理制度汇编》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件

的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年12月20日，签订地点：深圳市坪山区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立,按规定应送深圳市交通运输局审查备案的,应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的,合同在按要求备案后生效;有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的,合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份,甲、乙双方各执五份,备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定,并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

甲 方: 深圳市交通运输局

乙 方: 深圳市交运工程集团

坪山管理局

有限公司

法定代表人

法定代表人

或授权代理人:

或授权代理人:

罗向晖

审 核: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限

公司深圳住房城市建设

支行

经 办 人: \_\_\_\_\_

账 号: 44201532700052506626

日 期: 2022 年 月 日

日 期: 2022 年 月 日

# 坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合 整治工程

## 履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏  
13631158607

项目名称	坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程	项目编号	4403832022020001001
中标单位	深圳市交运工程集团有限公司	联系人及电话	赖广文 15224082954
中标金额	2095356.62 元	合同履行时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况 说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。		
评价单位 意见 (公章)	 日期：2023 年 10 月 31 日		

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 中标通知书

标段编号：4403832022020001001

标段名称：坪山区2022年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程（施工）、萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程（施工）和深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程（施工）



建设单位：深圳市交通运输局坪山管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：628.094619万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：吕游

本工程于 2022-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2022-12-05

查验码：3488681552605677

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

合同编号（甲方）：\_\_\_\_\_

合同编号（乙方）：SMGJAZZ001

# 施 工 合 同



项目名称：坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程

项目地点：深圳市坪山区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局坪山管理局

承包人（乙方）：深圳市交运工程集团有限公司

签订时间：2022 年 月 日

## 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局坪山管理局

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程

工程地点: 深圳市坪山区

投资性质: 市财政投资

### 二、工程承包范围及内容

萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程:信号方案调整,金牛路/绿荫路交叉口渠化岛改造,以及北侧过街改造,新增绿荫路医院东南侧出入口信号灯及监控,完善医院路口段公交站与慢行道,根据人行道外侧绿地进行硬化,设置非机动车停车位,修复破损人行道,检查井下沉式改造,医院南出入口福民路过街改造,对坪山河碧道过街路口进行交通安全警示设施提升。如路口抬升,新型设施完善,完善周边交通配套设施,提升整体就医服务水平,增设人行横道智能激光警示设备、智慧道钉、太阳能斑马线 AI 检测行人预警系统等安全设施。增设主动式发光标志牌,新增金牛路/悦澜湾花园路口行人信号灯等,最终以招标人提供的施工图为准。

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同工期总日历天数 90 天。

#### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。
2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收, 要求达到合格及以上。
3. 以上规范或标准若有不一致时, 以标准高的为准; 若出现新颁布的规范和标准, 以最新的为准。
4. 乙方应根据具体项目的属性, 分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定, 履行乙方应承担的合同义务; 合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的, 以法律法规规章的规定为准。

#### 五、合同价款

1. 币种: 人民币。
2. 合同价款 (大写): 2095356.62。  
(小写): 贰佰零玖万伍仟叁佰伍拾陆元陆角贰分。  
本工程采用固定单价合同。
3. 项目单价:  
本项目净下浮率为 16.78 %, 最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准。
4. 结算造价:  
工程量按实结算, 最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准, 且不得超过主管部门下达的计划金额。超出部分由承包方自行承担, 发包方不另行计量支付。  
承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料, 认真细致领会招标文件要旨, 并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况, 任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。  
承包人应充分的考虑各种风险, 应严格按照有关的规范规定履行本

合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

## 六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理制度汇编》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件

的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年12月20日，签订地点：深圳市坪山区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立,按规定应送深圳市交通运输局审查备案的,应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的,合同在按要求备案后生效;有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的,合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份,甲、乙双方各执五份,备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定,并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

甲 方: 深圳市交通运输局

乙 方: 深圳市交运工程集团

坪山管理局

有限公司

法定代表人

法定代表人

或授权代理人: 坪山管理局

或授权代理人: 罗向晖

审 核: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

经 办 人: \_\_\_\_\_

账 号: 44201532700052506626

日 期: 2022 年 月 日

日 期: 2022 年 月 日

# 坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学 校交通安全综合整治工程

## 履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏  
13631158607

项目名称	坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程		项目编号	4403832022020001001	
中标单位	深圳市交运工程集团有限公司		联系人及电话	赖广文 15224082954	
中标金额	2211838.07 元		合同履约时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月	
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。				
评价单位意见 (公章)	 日期：2023 年 10 月 31 日				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

副本

合同编号（甲方）：\_\_\_\_\_

合同编号（乙方）：SZPSHXXZZ001

# 施 工 合 同



项目名称：坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程

项目地点：深圳市坪山区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局坪山管理局

承包人（乙方）：深圳市交运工程集团有限公司

签订时间：2022 年 月 日

## 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局坪山管理局

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程

工程地点: 深圳市坪山区

投资性质: 市财政投资

### 二、工程承包范围及内容

深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程: 增设信号过街设施、增设风雨连廊等项目等,最终以招标人提供的施工图为准。

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同工期总日历天数 90 天。

### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。
2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。
3. 以上规范或标准若有不一致时,以标准高的为准;若出现新颁布的规范和标准,以最新的为准。
4. 乙方应根据具体项目的属性,分别按照市政道路法律体系的规定

或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

## 五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：2211838.07。

（小写）：贰佰贰拾壹万壹仟捌佰叁拾捌元零角柒分。

本工程采用固定单价合同。

3. 项目单价：

本项目净下浮率为16.78%，最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准。

4. 结算造价：

工程量按实结算，最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准，且不得超过主管部门下达的计划金额。超出部分由承包方自行承担，发包方不另行计量支付。

承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

## 六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；

7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理制度汇编》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件 and 标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年12月20日，签订地点：深圳市坪山区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立，按规定应送深圳市交通运输局审查备案的，应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的，合同在按要求备案后生效；有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的，合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份，甲、乙双方各执五份，备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

甲 方：深圳市交通运输局

乙 方：深圳市交运工程集团

坪山管理局  
法定代表人  
或授权代理人：\_\_\_\_\_

有限公司  
法定代表人  
或授权代理人：罗向晖

审 核：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限  
公司深圳住房城市建设  
支行

经 办 人：\_\_\_\_\_

账 号：44201532700052506626

日 期：2022 年 月 日

日 期：2022 年 月 日

# 深圳市坪山区轨道交通管理中心

## 深圳市坪山区轨道交通管理中心关于 2024 年 第二季度合同履行评价结果的通知

各部门、各参建单位：

2024 年 7 月 31 日，坪山区轨道交通管理中心召开 2024 年第二季度合同履行评价会议，会议对设计、施工、招标代理等 16 类共 314 份合同履行评价报告进行了评审，其中：

一、2024 年第二季度有 4 份合同履行评价等级为“优秀”。

类型	履约单位	项目名称	得分	是否最后一次履约评价
设计	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	坪山区龙海路（龙田环路至龙迎路）市政工程	93	否
设计	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山大道综合改造工程（北段）	92.6	否
课题	中铁工程设计咨询集团有限公司	轨道交通 19 号线一期线站位优化调整方案专项社会稳定风险分析及评估项目	92	是
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	江岭社区长守村道路提升改造项目	90	否

表 1 2024 年第二季度履约评价结果为“优秀”的合同

二、本季度共有 24 份合同完成了最终履约评价，其中评价等级为“优秀”1份、“良好”22份、“一般”1份。

类型	履约单位	项目名称	得分	是否最后一次履约评价
课题	中铁工程设计咨询集团有限公司	轨道交通 19 号线一期线站位优化调整方案专项社会稳定风险分析及评估项目	92	是

表 2 最终履约评价结果为“优秀”的合同

三、2024 年第二季度履约评价结果中，评分较差（60 分-70 分（不含））的合同有 23 份。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
设计	深圳市市政设计研究院有限公司	秋宝路市政工程	69	一般	施工阶段
	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	坪山区汇贤路（玉田路-文慧路）市政工程	60	一般	
	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	坪山区和民路市政工程	60	一般	
勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	临松路市政工程	69	一般	施工阶段
	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	汤坑二路中段市政工程	65	一般	
代建	深圳市市政工程总公司	坪山区高新大道市政工程	68	一般	
	广州安茂铁路建设管理有限公司	聚青路涉铁段工程	66	一般	
监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	业通二路市政工程	67	一般	
施工	中建科技集团有限公司	育和路市政工程	68	一般	

	中建科技集团有限公司	丹沙路西段市政工程	68	一般	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区规划三路市政工程	60	一般	

表3 本季度履约评价结果为60分-70分（不含）的合同

根据履约评价结果，现决定对最终履约评价等级为“优秀”的中铁工程设计咨询集团有限公司给予通报表扬。

特此通知。

附件：坪山区轨道交通管理中心 2024 年第二季度合同履约评价结果

深圳市坪山区轨道交通管理中心  
2024年8月6日



公开方式：不予公开

坪山区轨道交通管理中心（2024）年合同履约评价台账

（交通施工）部-施工单位

序号	单位名称	承包项目	（二）季度		是否最后一次履约评价
			评价得分	评价等级	
1	深圳市天健坪山建设工程有限公司	江岭社区长守村道路提升改造项目	90	优秀	否
2	广东省水利水电第三工程局有限公司	坪山区石楼路（汤达路-汤坑二路）市政工程	88	良好	否
3	深圳市粤通建设工程有限公司	丹梓北路市政工程	87	良好	否
4	中国十七冶集团有限公司	和兴路市政工程（二期）	85	良好	否
5	中建五局安装工程有限公司	新居南路市政工程	85	良好	否
6	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山大道综合改造工程（中段）	83	良好	否
7	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区坪中路市政工程	83	良好	否
8	深圳市天健坪山建设工程有限公司	业通一路市政工程	82	良好	是
9	中国十七冶集团有限公司	汤坑二路中段市政工程	82	良好	否
10	深圳格亨实业集团有限公司	坪山区和民路市政工程	82	良好	否

合同编号: SPJG-SG-SG-2023-21 号

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区坪中路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司



<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	224 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 222.02 米 宽: 15 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	8 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	269.61 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	222.02 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:雨水管道工程 298 米; 污水管道工程 219 米; 交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年10月20日，具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准；

计划竣工日期：2024年3月26日；

合同工期总日历天数 158 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

### 五、签约合同价

人民币（大写）伍佰零捌万叁仟贰佰柒拾壹元壹分（¥5083271.01元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾捌万玖仟叁佰玖拾玖元叁角壹分（¥289399.31元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_（¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾贰万元整（¥120000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾柒万叁仟肆佰伍拾元陆角捌分（¥273450.68元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市交运工程集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

工人工资款支付专用账户号：442501500005800000997

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市坪山区

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字加盖公章或合同专用章后生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执拾份。

(本页无正文，为坪山区坪中路市政工程施工合同签署页)

发包人：深圳市坪山区交通轨道管理中心  
(盖章)

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路  
8号荣德大厦 8-9 楼

邮政编码：518118

法定代表人：

(签字或盖章)

或委托代理人：

(签字或盖章)

经办人：高丹

电话：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市交运工程集团有限公司  
(盖章)

统一社会信用代码：9144030019220498X0

地址：深圳市福田区下梅林二街颂德国际  
20 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

(签字或盖章)

委托代理人：

(签字或盖章)

经办人：陈惜雨

电话：0755-25402963

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳住房城市建设支行

账号：44201532700052506626

2023 -10- 18

签订日期： 年 月 日

签订地点：深圳市坪山区