

标段编号： 2111-440300-04-05-321686007001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙大高速市政化改造工程（一期）石岩外环立交工程10kv  
电力管线迁改工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

日期： 2026年01月12日

## 目 录

<b>1. 投标人基本情况</b> .....	<b>3</b>
1.1 投标人的股权证明材料 .....	4
1.2 国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图 .....	15
1.3 质量认证证书 .....	18
● IS09001 质量管理体系认证证书 .....	18
● IS014001 环境管理体系认证证书 .....	19
● IS045001 职业健康安全管理体系认证证书 .....	20
<b>2. 投标人同类业绩情况</b> .....	<b>21</b>
深圳市城市轨道交通 12 号线工程电力管线改迁及恢复工程 12602 标 .....	23
麻礪河流域综合治理工程（初雨处理设施除外）电力改迁 .....	42
光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村一鱼种塘片区） .....	55
小鹏汽车武汉智能网联汽车智造基地厂区电气外网工程及变电间设备安装工程 .....	63
龙华区福城街道金湖湾小区（城中村）低压电力改造工程 .....	69
创智云城项目二期 1 标段变配电及柴油发电机工程 .....	77
凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程 .....	93
国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段（坝光南）高低压变配电工程施工合同 .....	101
凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程 .....	108
云海湾花园项目高低压配电工程 .....	120
昌红医疗科技大厦高低压配电工程 .....	127
<b>3. 项目经理业绩情况</b> .....	<b>138</b>
3.1 业绩情况证明 .....	139
昌红医疗科技大厦高低压配电工程 .....	139
光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村一鱼种塘片区） .....	150
海能达科技园 A 栋配电房改造工程 .....	159
百富科技大厦变配电工程 .....	164
3.2 项目经理劳动合同扫描件及社保证明扫描件 .....	170
<b>4. 其他项目成员（不含项目经理）情况</b> .....	<b>174</b>
4.1 其他项目成员（不含项目经理）情况承诺函 .....	174
<b>5. 拟投入机械设备情况承诺函</b> .....	<b>176</b>
<b>6. 投标人承诺</b> .....	<b>179</b>

## 1. 投标人基本情况

企业名称	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	企业曾用名 （如有）	/
统一社会信用代码	91440300746632960R	企业类型	有限责任公司（法人独资）（按营业执照填写）
注册资金 （万元）	20000 万元	注册地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼
本单位负责人（法定代表人）	姓名：袁申；身份证号：430181197803241453；联系方式 0755-27521888		
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
控股股东/投资人	深圳永泰数能科技有限公司	出资比（100）%	
非控股股东/投资人	/	出资比（ ）%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/	
	被管理关系单位名称	/	
是否存在“与招标人有利关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是，与招标人的关系为：_____； <input checked="" type="checkbox"/> 否		
ISO9001 质量管理体系认证证书	是否具有：是		

注：1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图；

2、控股股东/投资人是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

4、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。

5、按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

## 1.1 投标人的股权证明材料

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。

### 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司



#### 第一章 总则

第一条 为了规范公司的组织和行为，保护公司、股东、职工和债权人的合法权益，根据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）、《深圳经济特区商事登记若干规定》（以下简称《若干规定》）和有关法律、法规及规范性文件的规定，制定本章程。

第二条 本公司（以下简称公司）从事经营活动遵守法律法规，遵守社会公德、商业道德，诚实守信，接受政府和社会公众的监督，充分考虑公司职工、消费者等利益相关者的利益以及生态环境保护等社会公共利益，承担社会责任。

第三条 公司在深圳市市场监督管理局登记注册。

名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

住所：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号101泰豪（深圳）工业园1号楼

第四条 公司的经营范围为：

一般经营项目：电力设备、电力技术、仪器仪表和自动化系统的技术开发和购销（不含专营、专控、专卖商品）；节能改造（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目外）；配网自动化智能设备、LED照明产品、电力成套设备、电力开关设备、电力设备绝缘配件、消防控制装置的销售、房屋租赁；货物及技术进出口。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。软件开发；光伏设备及元器件制造；半导体器件专用设备制造；太阳能热利用装备销售；电池销售；节能管理服务；光伏设备及元器件销售；储能技术服务；合同能源管理；太阳能热利用产品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：配网自动化智能设备、LED照明产品、电力成套设备、电力开关设备、电力设备绝缘配件、消防控制装置的生产。电气安装服务；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。



活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

公司在章程规定的经营范围内从事经营活动。

第五条 公司根据业务需要，可以设立子公司或者分公司。

第六条 公司永续经营。/

## 第二章 股东

第七条 公司股东壹个，股东信息如下：

名称或姓名：深圳永泰数能科技有限公司

住所：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号泰豪（深圳）工业园  
201、101、301、401

股东的主体资格说明：91440300MA5EWLWDOA /

第八条 股东享有下列权利：

- (一) 对公司依法享有资产收益、参与重大决策和选择管理者的权利；
- (二) 有权查阅、复制公司章程、股东名册、股东决定、董事决定、监事决定和财务会计报告；

第九条 股东履行下列义务：

- (一) 按规定缴纳所认缴出资；
- (二) 以认缴的出资额对公司承担责任；
- (三) 公司经核准登记注册后，不得抽回出资；
- (四) 遵守公司章程，保守公司秘密；
- (五) 支持公司的经营管理，提出合理化建议，促进公司业务发展。

第十条 公司向已缴纳出资的股东签发出资证明书，出资证明书载明下列事项：

- (一) 公司名称；
- (二) 公司成立日期；
- (三) 公司注册资本；

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。

(四) 股东的姓名或者名称、认缴和实缴的出资额、出资方式 and 出资日期；

(五) 出资证明书的编号和核发日期。

出资证明书由法定代表人签名，并由公司盖章。

第十一条 公司置备股东名册，记载下列事项：

(一) 股东的姓名或者名称及住所；

(二) 股东认缴和实缴的出资额、出资方式和出资日期；

(三) 出资证明书编号；

(四) 取得和丧失股东资格的日期。

记载于股东名册的股东，可以依股东名册主张行使股东权利。

### 第三章 注册资本

第十二条 公司股东认缴的注册资本总额为人民币 20000 万元。

第十三条 股东认缴出资情况如下：

股东姓名或名称： 深圳永泰数能科技有限公司

认缴出资额：人民币 20000 万元

出资（认缴）日期：在 2027年06月30日 前足额缴纳完毕

出资方式： 货币

第十四条 股东应当按期足额缴纳公司章程规定的所认缴的出资额。

第十五条 股东以货币出资的，应当将货币出资足额存入有限责任公司在银行开设的账户；以非货币财产出资的，应当依法办理其财产权的转移手续。对作为出资的非货币财产应当评估作价，核实财产，不得高估或者低估作价。法律、行政法规对评估作价有规定的，从其规定。

第十六条 公司应当按照规定通过国家企业信用信息公示系统公示股东认缴和实缴的出资额、出资方式 and 出资日期。



该件由原始档案电子化处理而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。



#### 第四章 股东职权

第十七条 公司为只有一个股东的有限责任公司，不设立股东会。

第十八条 股东行使下列职权：

- (一) 选举和更换董事、监事，决定有关董事、监事的报酬事项；
- (二) 审议批准董事的报告；
- (三) 审议批准监事的报告；
- (四) 审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；
- (五) 对公司增加或者减少注册资本作出决议；
- (六) 对发行公司债券作出决议；
- (七) 对公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式作出决议；
- (八) 修改公司章程；
- (九) 公司章程规定的其他职权。

股东作出上述所列事项的决定时，应当采用书面形式，并由股东签名或者盖章后置备于公司。

第十九条 股东不能证明公司财产独立于股东自己的财产的，应当对公司债务承担连带责任。

#### 第五章 董事

第二十条 公司不设董事会，设董事壹名，行使董事会的职权。

第二十一条 董事由股东任命产生，董事的任期每届为三年。董事任期届满，连选可以连任。

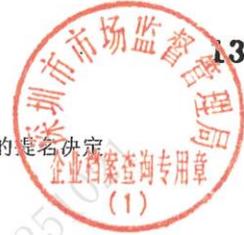
第二十二条 董事任期届满未及时改选，在改选出的董事就任前，原董事仍应当依照法律、行政法规和公司章程的规定，履行董事职务。

第二十三条 董事对股东负责，行使下列职权：

- (一) 召集股东会议，并向股东报告工作；
- (二) 执行股东的决定；
- (三) 决定公司的经营计划和投资方案；
- (四) 制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；
- (五) 制订公司增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案；
- (六) 制订公司合并、分立、解散或者变更公司形式的方案；
- (七) 决定公司内部管理机构的设置；

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑义，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。



(八) 决定聘任或者解聘公司经理及其报酬事项，并根据经理的提名决定聘任或者解聘公司副经理、财务负责人及其报酬事项；

(九) 制定公司的基本管理制度；

(十) 公司章程规定或者股东授予的其他职权。

第二十四条 董事应当将其根据本章程规定的事项所作的决定以书面形式报送股东。

## 第六章 监事

第二十五条 公司不设监事会，设监事壹名，行使监事会的职权。

董事、高级管理人员不得兼任监事。

第二十六条 监事由股东委任，监事的任期每届为三年。监事任期届满，连选可以连任。

第二十七条 监事任期届满未及时改选，在改选出的监事就任前，原监事仍应当依照法律、行政法规和公司章程的规定，履行监事职务。

第二十八条 监事行使下列职权：

(一) 检查公司财务；

(二) 对董事、高级管理人员执行职务的行为进行监督，对违反法律、行政法规、公司章程或者股东决定的董事、高级管理人员提出解任的建议；

(三) 当董事、高级管理人员的行为损害公司的利益时，要求董事、高级管理人员予以纠正；

(四) 向股东提出提案；

(五) 依照公司法第一百八十九条的规定，对董事、高级管理人员提起诉讼；

(六) 公司章程规定的其他职权。

第二十九条 监事发现公司经营情况异常，可以进行调查；必要时，可以聘请会计师事务所等协助其工作，费用由公司承担。

第三十条 监事行使职权所必需的费用，由公司承担。

## 第七章 经营管理机构

第三十一条 公司设立经营管理机构，经营管理机构设经理一人，任期三年，并根据公司情况设若干管理部门。

公司经营管理机构经理由董事聘任或者解聘。经理对董事负责，行使下列职

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。



权：

- (一) 主持公司的生产经营管理工作、组织实施董事决定；
- (二) 组织实施公司年度经营计划和投资方案；
- (三) 拟定公司内部管理机构设置方案；
- (四) 拟定公司的基本管理制度；
- (五) 制定公司的具体规章；
- (六) 提请聘任或者解聘公司副经理、财务负责人；
- (七) 决定聘任或者解聘除应由董事聘任或者解聘以外的负责管理人员；
- (八) 按时向公司登记机关提交公司年度报告；
- (九) 公司章程和董事授予的其他职权。

第三十二条 董事、监事、高级管理人员应当遵守法律、行政法规和公司章程，对公司负有忠实义务和勤勉义务。

董事、监事、高级管理人员不得利用职权收受贿赂或者其他非法收入，不得侵占公司的财产。

第三十三条 董事、监事、高级管理人员不得有下列行为：

- (一) 侵占公司财产、挪用公司资金；
- (二) 将公司资金以其个人名义或者以其他个人名义开立账户存储；
- (三) 利用职权贿赂或者收受其他非法收入；
- (四) 接受他人与公司交易的佣金归为己有；
- (五) 擅自披露公司秘密；
- (六) 违反对公司忠实义务的其他行为。

第三十四条 董事、监事、高级管理人员执行公司职务时违反法律、行政法规或者公司章程的规定，给公司造成损失的，应当承担赔偿责任。

第三十五条 董事和经理的任职资格应当符合法律法规和国家有关规定。

经理及高级管理人员有营私舞弊或严重失职行为的，经董事决定，可以随时解聘。

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190表申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。

## 第八章 法定代表人

第三十六条 公司法定代表人由代表公司执行公司事务的董事担任（任期三年）。

担任法定代表人的董事辞任的，视为同时辞去法定代表人。

第三十七条 法定代表人是代表公司行使职权的签字人。法定代表人签署的文件是代表公司的法律文书。法定代表人在国家法律、法规以及企业章程规定的职权范围内行使职权、履行义务，代表公司参加民事活动，对企业的生产经营和管理全面负责，并接受公司全体股东及成员和有关机关的监督。

公司法定代表人可以委托他人代行职责，委托他人代行职责时，应有书面委托。法律、法规规定必须由法定代表人行使的职责，不得委托他人代行。

第三十八条 法定代表人的任职资格应当符合法律法规和国家有关规定

第三十九条 公司法定代表人出现下列情形之一的，公司应当解除其职务，重新产生符合任职资格的法定代表人：

- （一）法定代表人有法律、行政法规或者国务院决定规定不得担任法定代表人的情形的；
- （二）法定代表人由代表公司执行公司事务的董事担任，丧失董事资格的；
- （三）法定代表人由代表公司执行公司事务的经理担任，丧失经理资格的；
- （四）因被羁押等原因丧失人身自由，无法履行法定代表人职责的；
- （五）其他导致法定代表人无法履行职责的情形。

## 第九章 财务、会计

第四十条 公司应当依照法律、行政法规和国务院财政部门的规定建立财务会计制度，依法纳税。

第四十一条 公司应当在每一会计年度终了时编制财务会计报告，并依法经会计师事务所审计。

财务会计报告应当依照法律、行政法规和国务院财政部门的规定制作。

第四十二条 公司应当于财务会计报告审计完成之日起三十日内将会计报告送交股东。

该件由原始档案电子化处理后而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。



第四十三条 公司分配当年税后利润时，应当提取利润的百分之十列入公司法定公积金。公司法定公积金累计额为公司注册资本的百分之五十以上的，可以不再提取。

公司的法定公积金不足以弥补以前年度亏损的，在依照前款规定提取法定公积金之前，应当先用当年利润弥补亏损。

公司从税后利润中提取法定公积金后，经股东决定，还可以从税后利润中提取任意公积金。公司弥补亏损和提取公积金后所余税后利润分配给股东。

第四十四条 公司的公积金用于弥补公司的亏损、扩大公司生产经营或者转为增加公司注册资本。

公积金弥补公司亏损，应当先使用任意公积金和法定公积金；仍不能弥补的，可以按照规定使用资本公积金。

法定公积金转为增加注册资本时，所留存的该项公积金不得少于转增前公司注册资本的百分之二十五。

第四十五条 公司聘用、解聘承办公司审计业务的会计师事务所，由股东决定。

第四十六条 公司除法定的会计账簿外，不得另立会计账簿。  
对公司资金，不得以任何个人名义开立账户存储。

## 第十章 解散和清算

第四十七条 公司的合并或者分立，应当按照国家法律法规的规定办理。

第四十八条 当法律法规规定的诸种解散事由出现时，可以解散。

第四十九条 公司正常（非强制性）解散，应当在十日内将解散事由通过国家企业信用信息公示系统予以公示。董事为公司清算义务人，在解散事由出现之日起十五日内组成清算组进行清算。

清算组由董事组成。

第五十条 清算组成立后，公司停止与清算无关的经营活动。

第五十一条 清算组在清算期间行使下列职权：

（一）清理公司财产，分别编制资产负债表和财产清单；

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑义，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。



- (二) 通知、公告债权人；
- (三) 处理与清算有关的公司未了结的业务；
- (四) 清缴所欠税款以及清算过程中产生的税款；
- (五) 清理债权、债务；
- (六) 分配公司清偿债务后的剩余财产；
- (七) 代表公司参与民事诉讼活动。

第五十二条 清算组应当自成立之日起十日内通知债权人，并于六十日内在报纸上或者国家企业信用信息公示系统公告。清算组应当对公司债权人的债权进行登记。

第五十三条 清算组在清理公司财产、编制资产负债表和财产清单后，应当制订清算方案，并报股东确认。清算组在清理公司财产后，发现公司财产不足清偿债务的，应当依法向人民法院申请宣告破产。

公司财产在分别支付清算费用、职工的工资、社会保险费用和法定补偿金，缴纳所欠税款，清偿公司债务后的剩余财产分配给股东。清算期间，公司存续，但不得开展与清算无关的经营活动。公司财产在未按前款规定清偿前，不得分配给股东。

第五十四条 公司清算结束后，清算组应当制作清算报告，报股东确认，并向公司登记机关申请公司注销登记。

第五十五条 清算组成员履行清算职责，负有忠实义务和勤勉义务。

清算组成员怠于履行清算职责，给公司造成损失的，应当承担赔偿责任；因故意或者重大过失给债权人造成损失的，应当承担赔偿责任。

## 第十一章 附则

第五十六条 公司应当指定商事登记管理联系人，负责办理公司登记、年报及其它事务，并向商事登记机关备案，商事登记管理联系人变动的，应向登记机关重新备案。

第五十七条 本章程中涉及登记事项的变更及其他重要条款变动应当修改公司章程。

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。



公司章程的修改程序，应当符合公司法及本章程的规定。

股东通过的章程修正案或新章程，均为本章程的组成部分，应当报公司登记机关备案。

第五十八条 公司应当将依据章程形成的会议记录等相关法律文书存档备查。

第五十九条 本章程与国家法律法规相抵触的，以国家法律法规的规定为准。

第六十条 本章程的解释权归公司股东。

（次下无正文，接签署页）

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

防伪码：TRHR100190袁申20251021，请在20天内到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。

签署（用章）：



*[Handwritten signature]*



泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

年 月 日



该件由原始档案电子化处理而成，如有疑问，以原始档案为准。（查询日期：2025/10/21 16:29:00）

## 1.2 国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳永泰数能科技有限公司	20000	本地企业	企业法人

打印时间：2026年01月05日14:45:51

---

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2026/1/5 14:52

国家企业信用信息公示系统



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

### 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

存续（在、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300746632960R

注册号：[ ]

法定代表人：袁申

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2003年03月07日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300746632960R

注册号：[ ]

类型：有限责任公司（法人独资）

注册资本：20000.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号101泰豪（深圳）工业园1号楼

经营范围：一般经营项目：电力设备、电力技术、仪器仪表和自动化系统的技术开发和购销（不含专营、专控、专卖商品）；节能改造（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；配网自动化智能设备、LED照明产品、电力成套设备、电力开关设备、电力设备绝缘配件、消防控制装置的销售、房屋租赁；货物及技术进出口。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。软件开发；光伏设备及元器件制造；半导体器件专用设备制造；太阳能热利用装备销售；电池销售；节能管理服务；光伏设备及元器件销售；储能技术服务；合同能源管理；太阳能热利用产品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：配网自动化智能设备、LED照明产品、电力成套设备、电力开关设备、电力设备绝缘配件、消防控制装置的生产。电气安装服务；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zwj/zfxxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zwj/zfxxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自：2003年03月07日

营业期限至：[ ]

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳永泰数能科技有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

#### 主要人员信息

共计 3 条信息

熊必成 执行董事

袁申 总经理

黄红丽 监事

#### 分支机构信息

共计 3 条信息

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司韶关分公司

统一社会信用代码：91440203MAC456ML83

登记机关：深圳市市场监督管理局

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司湖南分公司

统一社会信用代码：91430112MAD228670P

登记机关：深圳市市场监督管理局

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司深汕合作区分...

统一社会信用代码：91440300MAEDHUC48H

登记机关：深圳市市场监督管理局

#### “多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B21DDB53A1033934CD758CAE972391832BD11A43F1CB0FBAEC0E3C946EA99189705A9E2B7D9FA4F90CFE...> 1/2

2026/1/5 14:52

国家企业信用信息公示系统

序号	备案事项名称	备注		
正在加载, 请稍候				
<b>■ 清算信息</b>				
暂无清算信息				
<b>■ 变更信息</b>				
序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程备案	2022-10-31	2025-09-19	2025年9月28日
2	其他事项备案	江西泰豪智能电力科技有限公司:法人股东,出资额20000(万元),出资比例100%,中国	深圳永泰数能科技有限公司-企业法人,出资额20000(万元),出资比例100%,中国	2025年9月28日
3	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	江西泰豪智能电力科技有限公司:出资额20000(万元),比例100%,中国	深圳永泰数能科技有限公司:出资额20000(万元),比例100%,中国	2025年9月28日
4	章程备案	2022-08-19	2022-10-31	2022年11月1日
5	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	朱宇华:监事	黄红丽:监事	2022年11月1日

主办单位: 国家市场监督管理总局  
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2  
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

- ★  
关注
- 📄  
订阅
- 💬  
异议
- ↩️  
返回

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B21DBB53A1033934CD758CAE972391832BD11A43F1CB0FBAEC0E3C946EA99189705A9E2B7D9FA4F90CFE... 2/2

### 1.3 质量认证证书

#### ● ISO9001 质量管理体系认证证书



● ISO14001 环境管理体系认证证书



● ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书



## 2. 投标人同类业绩情况

- 1、项目名称：深圳市城市轨道交通12号线工程电力管线改迁及恢复工程12602标；  
承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；  
合同金额：5508.3451万元；  
完工时间：2021年12月21日；  
项目主要内容：电缆沟、电缆井设备基础新建，敷设电缆，安拆装环网柜等系统工作；
- 2、项目名称：麻礪河流域综合治理工程（初雨处理设施除外）电力改迁；  
承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；  
合同金额：1396.08万元；  
完工时间：2023年3月7日；  
项目主要内容：现有电力设施横跨河道或紧靠岸堤两侧分布，.由于河道要拓宽、.修建分洪沟、岸堤加固、桥梁拆除，故对改迁范围内影响施工或对施工存在隐患的现状20kV和0.4kv电力设施进行改迁。
- 3、项目名称：光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村一鱼种塘片区）；  
承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；  
合同金额：1033.808298万元；  
完工时间：2024年1月20日；  
项目主要内容：塘尾村一鱼种塘片区以塘洞路、塘前路、塘尾路有松柏路包围；新建4台箱变、1台室内干变及低压出线，原有6台配变低压出线等。
- 4、项目名称：小鹏汽车武汉智能网联汽车智造基地厂区电气外网工程及变电间设备安装工程；  
承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；  
合同金额：1798.3653万元；  
完工时间：2023年4月30日；  
项目主要内容：本合同相关全部工作内容：发包人提供的施工图纸、技术规格书、工程承包范围及工程内容、工程量清单、技术标准和规范、竞争性比选邀请文件（含比选过程中形成的答疑、澄清等文件）、发包人要求及其他合同文件资料完成本合同相关全部工作内容等。
- 5、项目名称：龙华区福城街道金湖湾小区（城中村）低压电力改造工程；  
承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；  
合同金额：694.1682万元；  
完工时间：2023年6月30日；  
项目主要内容：福城街道金湖湾小区（城中村）低压电力改造工程。
- 6、项目名称：创智云城项目二期1标段变配电及柴油发电机工程；  
承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；  
合同金额：2467.219539万元；  
完工时间：2022年7月1日；  
项目主要内容：20kV高压电缆、高低压开关柜、箱变安装、联络母线槽、柴油发电机组、静音环保工程等的深化设计、设备材料采购、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等。

7、项目名称：凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程；

承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；

合同金额：3300万元；

完工时间：2021年4月28日；

项目主要内容：1. 由变电站的 20kV 间隔出线至本项目新建的 20kV 开关站出线下桩头止的设备、材料采购安装、通道建设、占道赔偿并保证通电正常使用【该部分由深圳供电局有限公司（以下简称“深圳供电局”）投资，配合供电局负责协调安装进度，时间不得晚于甲方整体验收时间】。

2. 由新建的 20kV 开关站出线下桩头起至 20kV 居民段高配及 20kV 非居民段高配出线下桩头止的线路敷设、系统接线、设备材料采购安装并保证通电正常使用。

3. 由 20kV 居民段高配出线下桩头至 0.4kV 侧低压柜出线下桩头止；由 20kV 非居民段高配出线下桩头至

0.4kV 侧低压柜出线下桩头止的线路敷设、系统接线、设备材料采购安装并保证通电正常使用等。

8、项目名称：国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段（坝光南）高低压变配电工程；

承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；

合同金额：2300万元；

完工时间：2021年12月28日；

项目主要内容：1、该项目红线范围内由高压柜至低压柜的所有重要材料及设备、电缆（含高压电缆、发电机至低压柜低压线路）。

2、红线范围内室外高压排管、电缆沟、电力井、及为满足验收规范要求的其他室外配套附属设施等。

3、高低压电房门窗、设备基础、电缆沟、地面及墙面（含地坪漆，配绝缘垫）、接地及电阻测试，照明系统、通风空调系统，消防设施、电房标识、以及为满足供电验收所需的其他附属设施。

9、项目名称：凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程；

承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；

合同金额：1557万元；

完工时间：2025年5月8日；

项目主要内容：12 台充气柜 THXGN、171 台低压柜 THGCK、21 台变压器的供货及安装工程

10、项目名称：云海湾花园项目高低压配电工程；

承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；

合同金额：1318.102226万元；

完工时间：2025年1月23日；

项目主要内容：29 台充气柜 THXGN-24、125 台低压柜 THGCK、13 台变压器、1 套电力监控系统的供货及安装工程

11、项目名称：昌红医疗科技大厦高低压配电工程；

承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；

合同金额：1020万元；

完工时间：2025年5月11日；

项目主要内容：10台高压柜 NXAirS LP、1台环网柜 8DJH、63台低压柜 SIVACON 8PT、4台直流屏、9台变压器的供货及安装工程

深圳市城市轨道交通 12 号线工程电力管线改迁及恢复工程 12602 标

THX0515031811001

## 工程专业分包合同

## 第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市福供供电服务有限公司分包人(全称): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳市地铁集团公司(以下简称“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

## 一、分包工程概况

分包工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线工程电力管线改迁及恢复工程 12602 标分包工程地点: 深圳市南山区分包工程承包范围: 电缆沟、电缆井设备基础新建,敷设电缆,安拆装环网柜等系统工作。

## 二、分包合同暂定价款

金额: 大写: 肆仟捌佰零捌万叁仟肆佰伍拾壹元整, 小写人民币: 48083451 元。

## 三、工期

开工日期: 本分包工程定于 \_\_\_\_\_ 开工;

竣工日期: 本分包工程定于 \_\_\_\_\_ 竣工;

合同工期总日历天数为: \_\_\_\_\_ 天。

## 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 达到《建设工程质量管理条例》良好水平

## 五、组成分包合同的文件包括:

- 1、本合同协议书;
- 2、中标通知书(如有时);
- 3、分包人的报价书;
- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件;
- 5、本合同专用条款;
- 6、本合同通用条款;

- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同暂定价”)，以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间： 2018 年 5 月 10 日；

合同订立地点： 深圳福田

本合同双方约定签字盖章后生效。



承包人：(公章)

住所：

法定代表人： [Signature]

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



分包人：(公章)

住所：

法定代表人： [Signature]

经办人： 唐照明

电话： 15899883986

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

## 深圳市城市轨道交通 12 号线工程电力管线改迁及恢复工程 12602 标施工专业分包合同补充协议书

承包人：深圳市福供供电服务有限公司

分包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

双方于 2018 年 5 月签订劳务分包合同，暂定合同价为人民币 48083451 元；由于工程发生了变更，根据变更的工程量，核增金额为人民币 7000000 元。该工程分包补充协议暂定价为人民币 55083451 元。为此，经双方协商一致，达成本补充协议如下：

一、合同暂定金额：¥55083451元（大写：伍仟伍佰零捌万叁仟肆佰伍拾壹元整）。

二、承包方承诺按原合同规定完成上述工程的施工工作，并承担原合同规定的全部义务和责任。

三、本补充协议为原工程劳务分包合同的组成部分，与原工程劳务分包合同具有同等法律效力。

四、本补充协议一式肆份，发包方和分包方各贰份。

五、本协议书将自合同双方法定 代表人或其授权代表签字，并加盖双方公章之日起生效。

签订地点：深圳市福田区

签订日期：

承包单位（盖章）

法定代表人：

经 办 人：



分包单位（盖章）

法定代表人：

经 办 人：



市政基础设施工程

创业路主所电力迁改主体阶段单位工程开工报告

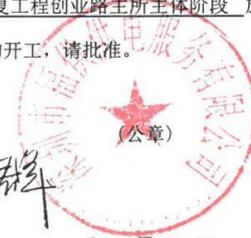
市政管—1.2

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力迁改及恢复工程	单位工程计划开工日期	2019年07月18日
单位工程名称	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力迁改及恢复工程主体阶段	单位工程计划完工日期	2019年11月19日
施工单位	深圳市福供电服务有限公司	单位工程计划工期(天)	124天
分包单位	/	单位工程建设规模	/
单位工程结构类型	/	单位工程造价(万元)	161万元

我公司承担的 深圳市城市轨道交通12号线12602标电力迁改及恢复工程创业路主所主体阶段 施工任务，现已完成开工前的各项装备工作，计划于2019年07月18日该单位工程的开工，请批准。

项目负责人(签名):

*陈巨群*



2019年7月10日

监理单位意见:

*同意开工*

总监理工程师(签名):

*张*



2019年7月18日

建设单位意见:

*同意开工*

*张*

项目负责人(签名):



(公章)

年 月 日

### 单位(分部)工程开工报审表

GD-C1-319

单位(子单位)工程名称		深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程主体阶段	
申报开施工内容[分部/子分部/分项(或系统/子系统)工程名称]及具体项目及开工区域(部位)说明:  本项目为深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路主所主体阶段			
合同工期:	/	申请开工日期:	2019年07月18日
		计划竣工日期:	2019年11月19日
开工申请审查内容(开工应具备的条件)		审查情况简记(综合结果)	
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知)		符合要求及相关审查资料	
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同		资质符合要求, 招投标文件、中标通知书、合同文件齐全	
3. 施工单位现场质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备		已建立质量管理体系, 专业技术管理人员均已配备	
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方检测方案		方案齐全	
5. 施工图设计文件的交底和会审(交底、会审时间和交底、会审结果)		交底和会审已于2019年11月05日 完成	
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况		均已配齐	
7. 三通一平情况和临时设施的配备		均已完成, 符合要求	
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备		均已配齐	
9. 施工操作工人的配备		均已配齐	
10. 各分项工程施工技术交底		技术交底已完全	
11. 工程基线、标高复核情况、施工现场环境条件及其他应具备的开工条件		已完成	
备注: 本项目为深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路主所主体阶段			
分包施工单位申请综合意见:	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见:	监理单位审核综合意见:	建设单位审批综合意见:
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)
项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师签名:	建设单位项目负责人签名:
年 月 日	2019 年 7 月 0 日	2019 年 7 月 8 日	2019 年 7 月 18 日

### 单位(子单位)工程竣工验收报审表

工程名称: 深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程主体阶段  
编号:

致: 铁科院(北京)工程咨询有限公司 (项目监理机构)  
我方已按施工合同要求完成 深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路主所主体阶段 工程, 经自检合格, 现将有关资料报上, 请予以验收。

附件: 工程质量验收报告  
工程施工总结



施工单位(盖章)

项目负责人(签字): 陈巨群  
2021年12月15日

预验收意见:

同意验收



项目监理机构(盖章)

总监理工程师(签字、加盖执业印章): 余建林

2021年12月15日

### 创业路主所主体阶段 工程验收/ 检测 报审表

GD-C1-3215

单位(子单位)工程名称		深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程主体阶段	
总 (或专业) 承包或分包 施工单位 申请函	<p>我方已按相关的技术标准规定、施工图设计文件要求和工程合同的约定完成了 _____</p> <p>深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路主所主体阶段</p> <p>[分部/子分部/分项/检验批编号(或系统/子系统)等的工程名称]工程施工的内容, 且经我方自检合格。请予以审查, 并同意我方要求组织实施的以下申请:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 单位 / <input checked="" type="checkbox"/> 子单位/ <input checked="" type="checkbox"/> 分部/ <input checked="" type="checkbox"/> 子分部/ <input checked="" type="checkbox"/> 分项/ <input checked="" type="checkbox"/> 检验批/ <input type="checkbox"/> 系统/ <input type="checkbox"/> 子系统/ <input checked="" type="checkbox"/> 隐蔽/</p> <p><input type="checkbox"/> 中间交接/ <input type="checkbox"/> 过程局部的工程: <input type="checkbox"/> 预验收/ <input checked="" type="checkbox"/> 验收/ <input type="checkbox"/> 现场实体(试件、系统)的第三方检测。</p> <p>附件:</p> <p>市政竣·通-10 单位(子单位)工程质量竣工验收记录</p>		
	<p>项目负责人签名: </p> <p>(盖章) </p> <p>2021年12月15日</p>		
总承包 施工单位 审查意见	<p>项目负责人签名: </p> <p>(盖章) </p> <p>2021年12月15日</p>		
监理 (建设) 单位 审查意见	<p>专业监理工程师 (建设单位项目专业负责人)签名: </p> <p>2021年12月15日</p>	<p>总监理工程师 (建设单位项目专业负责人)签名: </p> <p>(盖章) </p> <p>2021年12月18日</p>	



### 表B.0.10 单位工程竣工验收报审表

工程名称： 深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程主体阶段 编号：

致：	铁科院（北京）工程咨询有限公司 （项目监理机构）		
	我方已按施工合同要求完成	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路主所主体阶段	工程，经自检合格，
	现将有关资料报上，请予以验收。		
附件：	1. 工程质量验收报告 2. 工程施工总结		
	施工单位（盖章）	深圳市福供供电服务有限公司	
	项目经理（签字）		
	2021 年 12 月 15 日		
预验收意见：			
	经预验收，该工程		
	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格		
	<input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以	组织正式验收。	
	项目监理机构（盖章）	铁科院（北京）工程咨询有限公司	
	总监理工程师（签字、加盖执业印章）		
	年 月 日		

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

深圳市城市轨道交通 12 号线 10kV 电力迁改及  
恢复工程 12602 标

（创业路主所）

施  
工  
总  
结

编制：邹英俊

审核：邹德胜

审批：陈巨程

深圳市福供供电服务有限公司

2021 年 12 月 15 日

第 1 页 共 5 页

## 深圳市城市轨道交通 12 号线 10kV 电力迁改及恢复工程 12602 标（创业路主所）施工总结

### 一、工程概况

#### 1、基本情况

工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线 10kV 电力迁改及恢复工程 12602 标  
工程地址：深圳市南山区荔林公园（创业路主所）  
建设单位：深圳地铁建设集团有限公司  
设计单位：深圳供电规划设计院有限公司  
监理单位：铁科院（北京）工程咨询有限公司  
施工单位：深圳市福供供电服务有限公司  
监督单位：

### 二、设计概述

针对该站电缆迁改工程，本着维持原供电系统配电网不变，对现状供电回路的设计及采用的电力设备尽可能优化。对于需要进行临时迁移的 10kV 电力线路，在保证电网正常运行的同时，充分考虑施工的可行性和方便快捷，尽量减少过渡性的临时迁移措施和节省投资，尽量做到迁移改造和新建电力线路一步到位。在综合考虑以上原则的同时，努力做到 10kV 电力线路的迁移改造设计既经济合理，又确保电网运行的安全可靠，便于今后的维护管理。

本工程主要内容：

#### （1）电缆迁改工程

在深圳市南山区欢乐变电站旁东侧新建荔林变电站施工红线范围内有 220kV 欢乐变电站：F108 新街口线、F01 华联线、F05 南油工业线共 3 回 10kV 线路影响主体施工，需对相关电力管线进行迁改。

#### （2）临电工程

- 1) 采用 10kV 单回路电源供电。
- 2) 电源接入点及接线方式：由欢乐变电站转供电。主要新建、改迁高压电缆路径。电缆采用 ZRC-YJV -8.7/15kV-3\*300mm<sup>2</sup>。
- 3) 工程 10kV 电源：欢乐变电站站内开关。
- 4) 高压配电系统：无。

### 三、 工程质量控制

项目部成立质量管理组织机构，严格执行质量自检、互检、专检“三检”制，隐蔽工程检查签证制，安全质量考核评比奖罚制，验工计量质量签证制，使质量控制做到干群结合。

#### 1、 图纸审核的质量控制：

设计图纸是进行质量控制的重要依据，为更好地熟悉有关的设计图纸，充分了解此项目的特点、设计意图和工艺与质量要求，减少图纸的差错，消灭图纸中的质量隐患，项目部组织技术管理人员，在施工之前对图纸进行复核，将相应的问题做以记录。

#### 2、 图纸交底

由监理单位组织，对图纸进行图纸会审，对图纸存在的问题由设计院进行会议解答。

#### 3、 技术交底制

施工前，对所有施工人员进行详细的技术交底，工程特点、施工方法、施工顺序，进度安排、操作要求、技术标准、质量要求、安全措施等内容详细地交底到每位施工工作人员。

#### 4、 工程实施过程检查制度

(1)、工程在实施过程中，每一道工序经自检合格后，由质检工程师配合监理工程师监督检查，隐蔽工程经监理工程师检查签证后方可隐蔽，加强施工过程质量控制，实行“三检制”。

(2)、实行质量责任制和质量奖罚制度，逐级落实到工班、责任人。明确奖罚标准，杜绝质量事故发生。

#### 四、采用材料情况

电缆改迁工程主要采用材料情况如下：

序号	设备材料名称	选用品牌	单位	数量	备注
1	MPP电缆保护管	庆隆	米	930	
2	电力电缆ZRC-YJV -8.7/15kV-3x300mm <sup>2</sup>	大为	米	459	
3	10kV冷缩式终端头	沃尔核材	套	3	
4	冷缩电缆中间头	沃尔核材	套	3	

#### 五、分部分项验收情况

1、该工程于2019年07月20日进场开工，2019年10月20日通过供电局验收，2019年11月3日接入正式电源。

2、分部分项工程检验批次如下：

序号	分部名称	子分部名称	分项工程项数	评定结果
1	建筑电气工程	电缆迁改工程	电缆敷设	合格
2			电缆头制作及绝缘测试	合格
3			沟槽开挖	合格
4			电缆保护管	合格
5			沟槽回填	合格
6			土方开挖	合格
7			基础垫层	合格
8			钢筋制作与安装	合格
9			模板安装	合格
10			混凝土浇筑	合格
11			盖板安装	合格
12			土方回填	合格
13			电气试验与试运行	合格
14			电气送电	合格

## 六、结论

深圳市城市轨道交通 12 号线 10kV 电力迁改及恢复工程 12602 标工程的分部工程及分项工程全部合格，质量资料齐全，工程满足设计及施工质量验收规范要求。

深圳市福供供电服务有限公司  
2021 年 12 月 15 日



市政施管一4

市政基础设施工程

# 竣 工 报 告

工程名称： 深圳市城市轨道交通12号线  
12602标电力改迁及恢复工程

承包单位： 深圳市福供供电服务有限公司

填报日期： 2021.12.15

市政基础设施工程  
竣工报告

市政施管—4  
第1页共2页

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路主所主体阶段	工程地点	深圳市南山区	
建设规模	创业路主所	结构类型	电力管线	
建设单位	深圳地铁建设集团有限公司	开工日期	2019年07月22日	
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司	完工日期	2019年11月19日	
承包单位	深圳市福供电服务有限公司	分包单位	/	
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司	工期 (日历天)	合同	/
勘察单位	/		实际	120天
监督机构	/	合同工程造价(万元)	161万元	
竣 工 验 收 条 件 具 备 情 况	检查项目与内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况		完成工程设计和合同约定的各项内容（黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程H602标）	
	技术档案和施工管理资料编审情况		有完整的技术档案和施工管理资料	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)		有工程使用的主要建材报告、建筑构配件和设备的进场试验报告	
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料		工程实体竣工质量检测和功能性试验资料齐全、设备试验运行报告已出具	
	工程施工安全评价资料		施工安全资料符合评定要求	
	工程款支付情况		建设单位已按合同约定支付工程款	
	工程质量保修书		有施工单位其签署的工程质量保修书	
市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况		已完成		

承包单位意见	<p>本工程于 2019年11月19日 竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，特申请办理竣工验收手续。</p> <p style="text-align: right;">                   (章)             </p> <p>                 承包单位： 深圳市福供供电服务有限公司                  项目经理(签名): <i>陈巨程</i>                  项目技术负责人(签名): <i>郑德胜</i>                  承包单位法定代表人(签名): <i>程程</i> </p> <p style="text-align: right;">2021年12月15日</p>
监理单位意见	<p style="text-align: center; font-size: 2em;"><i>同意竣工验收</i></p> <p>                 监理单位： 铁科院（北京）工程咨询有限公司 (公章)                  总监理工程师(签名): <i>沈</i> </p> <p style="text-align: right;">2021年12月18日</p>

市政基础设施工程  
**竣工报告**

市政施管—4

附页1

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路站主所	工程地点	南山区
<p>(1) 电缆迁改工程 在深圳市南山区欢乐变电站旁东侧新建荔林变电站施工红线范围内有220kV欢乐变电站：F108新街口线、F01华联线、F05南油工业线共3回10kV线路影响主体施工，需对相关电力管线进行迁改。</p> <p>(2) 临电工程 1) 采用10kV单回路电源供电。 2) 电源接入点及接线方式：由欢乐变电站转供电。主要新建、改迁高压电缆路径。电缆采用ZRC-YJV-8.7/15kV-3*300mm<sup>2</sup>。 3) 工程10kV电源：欢乐变电站站内开关。 4) 高压配电系统：无。</p> <div data-bbox="893 689 1141 936" style="text-align: center;">  </div>			

工程竣工报验单

GD-B1-226

单位(子单位)工程名称	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程主体阶段
<p>致 <u>铁科院（北京）工程咨询有限公司</u> (项目监理机构):</p> <p>我方已按合同要求完成了 <u>深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路主所主体阶段</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。</p> <p style="text-align: right;">项目经理部(项目章)  <u>陈巨程</u></p> <p style="text-align: right;">项目负责人: _____</p> <p style="text-align: right;">日期: <u>2021</u>年<u>12</u>月<u>18</u>日</p>	
<p>审查意见:</p> <p style="text-align: center;"><u>同意竣工验收</u></p> <p style="text-align: right;">项目监理机构(项目章)  _____</p> <p style="text-align: right;">总监理工程师: _____</p> <p style="text-align: right;">日期: <u>2021</u>年<u>12</u>月<u>18</u>日</p>	
<p>审查意见:</p> <p style="text-align: center;"><u>同意</u></p> <p style="text-align: right;">建设单位(项目章)  _____</p> <p style="text-align: right;">项目负责人: _____</p> <p style="text-align: right;">日期: _____ 年 月 日</p>	

市政基础设施工程

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页, 共 页

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程		
单位工程名称	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路主所主体阶段		
施工单位	深圳市福供电服务有限公司	分包单位	/
结构类型	电力管线	工程造价	161万元
开工日期	2019年07月22日	竣工日期	2019年11月19日
项目负责人	陈定群	项目技术负责人	邹健雄
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准要求 3 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 3 项, 经核查符合规定 3 项	齐全且符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 1 项	符合要求
4	外观质量检验	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返修符合要求 1 项	同意验收
5	实体质量检验	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返修符合要求 1 项	符合要求, 同意验收
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  	(公章) 总监理工程师:  	(公章) 项目负责人:  
	2021年12月21日	2021年12月18日	2021年12月15日

麻磡河流域综合治理工程（初雨处理设施除外）电力改迁

中标通知书

标段编号：44030520200002012001

标段名称：麻磡河流域综合治理工程（初雨处理设施除外）  
电力迁改（快速发包）

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

中标价：投标总报价 1396.08 万元，下浮率为 22.44 %

中标工期：88日历天，满足招标文件要求

项目经理(总监)：杜连涛



本工程于 2021-03-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

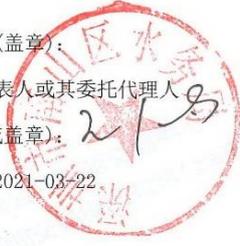
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agent

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2021-03-22



查验码：7897399469217070

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：SWZX-2021-0097

### 深圳市建设工程

THX0301012105002

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：麻磡河流域综合治理工程（初雨处理设施除外）电

力迁改（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区水务局

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司



计划竣工日期：2021 年 7 月 5 日，

合同工期总日历天数 88 天。

定额工期总日历天数 88 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾陆万零捌佰元整（¥ 13960800.00 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）（¥ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2021 年 4 月 1 日；

订立地点： 深圳市 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：深圳市南山区水务局（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：泰豪科技(深圳)电力技术有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观

盛五路5号101泰豪(深圳)工业园1号楼

邮政编码：518110

法定代表人：熊必成

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-27521888

传真：/

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行深圳坂田支行

账号：7770 5795 6498

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：麻磡河流域综合治理工程（初雨处理设施除外）电力迁改

验收日期：2022年2月28日

建设单位（盖章）：深圳市南山区水务局



### 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

  
\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

申  
申  
申

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	麻磡河流域综合治理工程（初雨处理设施除外）电力迁改				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	/	工程造价	1396.08 万元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区水务局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### （一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李悦
副组长	李福华
组员	叶海棠、宋光华、杜连涛、张金山

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	许惠明	刁俊彬
工程质控资料	罗婷婷	/

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



#### 四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李悦	深圳市南山区水务局	项目负责人		李悦
2	李福华	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	监理总监		李福华
3	叶海棠	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	监理工程师		叶海棠
4	宋光华	深圳供电规划设计院有限公司	设计负责人	宋光华	宋光华
5	杜连涛	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	项目经理		杜连涛
6	张金山	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	技术负责人	张金山	张金山
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：  
 1、本工程建筑电气分部工程合格；  
 2、本工程质量符合有关法律法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求；  
 3、本工程质量控制齐全、安全功能检查资料齐全，验收检查符合要求，评定为合格；  
 4、观感质量验收抽查符合要求，观感质量评定为好。

建设单位组织了各责任主体进行专项验收，城建档案验收合格。  
 该工程符合设计要求和工程建设标准，验收组验收为合格，同意验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2020年2月28日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
---	---	--	--	--

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村一鱼种塘片区）

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村一鱼种塘片区）

工程地点：深圳市光明区凤凰街道

发 包 人：深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司





及低压出线，原有 6 台配变低压出线，施工招标估价约 1051.58 万元，最终金额以概算及财审、审计审定价为准，据实结算。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup>  □石方：_____ m <sup>3</sup>  □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m  □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m <sup>2</sup>  □冷负荷：_____ RT (冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m <sup>2</sup> □幕墙：_____ m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标： 合格

工程创优目标： /

#### 五、合同价款

人民币（大写） 壹仟零叁拾叁万捌仟零捌拾贰元玖角捌分（¥ 10338082.98 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） /（¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$ ，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：1.69%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准，若本项目被光明区财政局抽中审查或相关政

3、承包人承诺妥善保管因履行本合同项目所产生的与本合同项目相关的所有资料文件并确保所有资料齐全无缺失，包括但不限于过程性资料、成果资料、往来函件、台账等相关档案资料。承包人应当在项目竣工验收前将与本项目相关的上述所有资料完整移交给发包人。每逾期一天，承包人应按合同总价款 0.5‰ 向发包人支付逾期违约金；若资料缺失或承包人逾期 10 天未交付，发包人有权要求承包人承担合同总价款 5% 的违约责任，并对发包人的损失承担全部赔偿责任。因此导致的项目验收不及格等一切后果由承包人承担。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此违约金，但不排除其他扣款方法。

## 九、合同份数

本合同一式 拾 份，正本 拾 份，发包人 陆 份，承包人 肆 份，副本 / 份，发包人 份，承包人 / 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023 年 9 月 25 日

合同订立地点：深圳市光明区凤凰街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区凤凰街道办事处 承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

住 所： 住 所：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛

五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-27521888

传 真：

传 真：/

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国银行股份有限公司

深圳坂田支行

9

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）-（塘尾村-鱼种塘片区）

建设单位（公章）： 深圳市光明区凤凰街道办事处

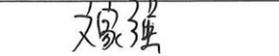
竣工验收日期： 2023年1月20日

发出日期： 2023年1月20日

市政基础设施工程

工程名称	光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）-（塘尾村-鱼种塘片区）	工程地点	深圳市光明区凤凰街道塘尾村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程的设计范围：光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）-（塘尾村-鱼种塘片区）-新建高压电力管道、低压电力管道、低压电力出线	工程造价（万元）	1033.808298
结构类型	市政工程	开工日期	2023年9月26日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年1月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	总施工单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
勘察单位	深圳新能电力开发设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市威彦达工程监理有限公司	工程检测单位	
全过程管理单位	广东锦绣长宏工程管理有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	符合设计要求，质量合格并验收通过。	
	设备 安装	符合设计要求，质量合格并验收通过。	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	 		
参 加 验 收 单 位 意 见	 建设单位 (公章) 项目负责人:  2024年1月20日	 监理单位 (公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 2024年1月20日	 施工单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2025.01.17
	 全过程管理单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章)	 设计单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章)	 勘察单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章)
	 监理单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年1月20日	 施工单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年1月20日	 勘察单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章)
	 建设单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章)	 施工单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章)	 勘察单位 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章)

小鹏汽车武汉智能网联汽车智造基地厂区电气外网工程及变电间设备安装工程

GZXP-JSGC-20220426-05268

# 小鹏汽车武汉智能网联汽车智造基地厂区电气 外网工程及变电间设备安装工程施工合同



GZXP-JSGC-20220426-05268

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：小鹏汽车华中（武汉）有限公司

承包人（全称）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就小鹏汽车武汉智能网联汽车智造基地项目厂区电气外网工程及变电间设备安装工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：小鹏汽车武汉智能网联汽车智造基地项目厂区电气外网工程及变电间设备安装工程。

2.工程地点：武汉市汉南区。

3.工程承包范围及工程内容：详见本合同附件 2 技术规格书。承包人应依据包括但不限于下述文件，完成本合同相关全部工作内容：发包人提供的施工图纸、技术规格书、工程承包范围及工程内容、工程量清单、技术标准和规范、竞争性比选邀请文件（含比选过程中形成的答疑、澄清等文件）、发包人要求及其他合同文件资料完成本合同相关全部工作内容等。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 4 月 20 日。

计划竣工日期：2022 年 8 月 15 日。

工期总日历天数：117 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准，满足现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。



GZXP-JSGC-20220426-05268

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹仟柒佰玖拾捌万叁仟陆佰伍拾叁元零壹分 (¥17983653.01 元)，含 9% 增值税；

未税签约合同价为：人民币（大写）壹仟陆佰肆拾玖万捌仟柒佰陆拾肆元贰角叁分 (¥16498764.23 元)。

双方确认，本合同执行期间遇国家政策变化致税率调整的，本合同未税价不变，具体适用税率按国家相关规定执行。

2. 合同价格形式：固定总价包干。合同价格已包含为了实施本项目所需的管理费、利润、补偿费用，为完成本合同所需支付的或被认定为应由承包人支付的税金、关税以及相关的政府收费，以及为正确实施和完成本项目、修补任何缺陷所需的全部有关事项的费用，包括但不限于人工、材料、设备、市场价差、备品备件、机械费、运输装卸、安装、集成调试、维保、技术服务费、其他直接及间接费用、临时设施费、现场经营、企业经营费、计划利润、税金（增值税、城市维护建设税和教育附加）、建筑行业劳保统筹基金及文明施工增加费、包干费、风险费、冬雨季施工费、技术措施费、保险费、治安、消防、安全、环保、国家及市政部门因进行工程所规定的应由承包人所缴纳的任何收费、扰民费、测试费、安全文明施工费、规费、施工管理费、施工水电、垃圾清理、工程材料装卸保管等费用。除合同另有约定外，本合同价格不因通胀、利率、汇率、税费（包括增值税）、成本以及市场因素等相关直接或间接因素的变化而受到影响。

承包人确认签约合同价已充分评估和预计发包人发出的图纸和工程量清单与实际施工需要相比可能存在一定的缺项、漏项或数量短少等，上述签约合同价已充分考虑并包含这些可能的缺漏项、数量短少、以及将来的图纸深化和变更等因素和风险。承包人承诺不会因为包括但不限于图纸和（或）工程量清单中的任何缺项、漏项、数量短少、材料机械或人工价格调整等原因而要求增加费用或索赔。

3. 承包人已已知悉，承包人应自行承担费用和 risk 完成或代发包人完成本工程所需的各项政府审批/备案手续（包括但不限于施工许可、消防报建手续等），发包人仅负责提供各项必须的文件，前述相关费用已包含在签约合同价内。承包人应向发包人提供承包人取得的任何一项审批/备案手续的副本。若因承包人原因导致任何政



GZXP-JSGC-20220426-05268

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人与分包人签订任何分包合同后应当立即送发包人备案。若承包人不按分包合同付款, 经分包人书面申请, 发包人有权扣除本合同相应的款项并代承包人向分包人支付工程款。承包人不得以包括但不限于合同无效、工程款给付异议等任何理由对抗发包人的代付行为, 更不能据此向发包人主张本合同履行不当等任何违约责任。但发包人的代付仅限于到期工程款。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 22 日签订。

## 十、签订地点

本合同在湖北省武汉市签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方盖章之日起生效。

## 十三、合同份数

本合同一式陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执贰份。

(以下为双方盖章页)



GZXP-JSGC-20220426-05268

发包人：小鹏汽车华中（武汉）有限公司  
 (公章/合同专用章)  
 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_  
 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_  
 统一社会信用代码：\_\_\_\_\_  
 开户银行：\_\_\_\_\_  
 账 号：\_\_\_\_\_

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司  
 (公章/合同专用章)  
 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_  
 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：0755-27521888  
 统一社会信用代码：91440300746632960R  
 开户银行：中国银行深圳坂田支行  
 账 号：777057956498



L07

### 工程竣工（内部）验收报告

版本号：2版（2022-10）

编号：

工程名称	小鹏汽车武汉智能网联汽车智造基地厂区电气外网工程及变电间设备安装工程				
施工单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司				
监理单位	武汉东风工程建设监理有限公司				
建设单位	小鹏汽车华中（武汉）有限公司				
合同开工	2022年4月20日	合同竣工	2022年8月15日	合同工期	117个日历天
实际开工	2022年5月4日	验收日期	2023年4月30日	实际工期	362 个日历天
承建范围	厂区路灯工程；厂区外网低压工程；厂区外网高压工程；甲供高低压柜、变压器安装工程；箱式变压器迁改及安装工程；压铸车间和涂装车间柴油发电机采购及安装工程				
工程概况	本工程自2022年5月4日开工，于2023年4月30日验收合格，历时362个日历天。其中：厂区路灯工程完成100%；厂区外网低压工程完成100%；厂区外网高压工程完成100%；甲供高低压柜、变压器安装工程完成100%；箱式变压器迁改及安装工程完成100%；压铸车间和涂装车间柴油发电机采购及安装工程完成100%；				
验收情况					
施工单位验收意见	项目经理：张延平 日期：				
监理单位验收意见	同意验收 总监理工程师：胡志红 日期：				
建设单位验收意见	同意验收 (接手之前工作流标) 主管工程师：张廷议 日期：				
	使用部门	安环科	张廷议	主管部门	科长
		动力保全科			部长
		属地			总监
			副总裁		

备注：本表格为各施工单位或材料供应商工程竣工（内部）验收唯一证明文件。

龙华区福城街道金湖湾小区（城中村）低压电力改造工程

福城城建合同  
编号: 231581 619

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区福城街道金湖湾小区（城中村）低压电力改造工程

工程地点: 龙华区福城街道

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人：王东华

统一社会信用代码：11440300342638629X

地址：深圳市龙华区福城街道观光路 1446 号

联系人：                     联系方式：                    

承包人（乙方）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表人：袁申

统一社会信用代码：91440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工  
业园 1 号楼

联系人：邓飞 联系方式：13928417205

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济  
特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公  
平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，  
达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙华区福城街道金湖湾小区（城中村）低压电力改造工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道

工程规模及特征：龙华区福城街道金湖湾小区（城中村）低压电力改造工程，  
对现有的配电设备进行升级改造，解决户外设备安全隐患问题及城市城中村美化  
问题。主要建设内容为电力埋管工程，电力电缆敷设工程以及电力设备安装工程  
等，具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

资金来源：政府财政投入 100%。

概算批复名称：福城街道金湖湾小区城中村供用电安全应急整治工程。

### 二、工程承包范围

(1) 龙华区福城街道金湖湾小区（城中村）低压电力改造工程施工图纸中的

所有施工内容；(2)《工程量清单》包含的全部内容；(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	8500 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程      ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ )  <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程      ( 户数： _____ 户； 庭院管： _____ 米 )

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ；				
<input type="checkbox"/> 其它： _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月15日；（以发包人正式批准的开工日期为准）

计划竣工日期：2023年7月14日；

合同工期总日历天数 30 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

币种：人民币

合同价款人民币（大写）陆佰玖拾肆万壹仟陆佰捌拾贰元整

（小写）：¥ 6941682.00 元；

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月9日；

订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送\_\_\_\_/\_\_\_\_备案后生效。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执贰份。

发 包 人（公章）



深圳市龙华区福城街道办事处

地 址：

承 包 人（公章）



泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

地

址： 深圳市龙华区观湖街道鹭

湖社区观盛五路5号101泰

豪（深圳）工业园1号楼

法定代表人：



委托代理人：

经 办 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

法定代表人： 袁申



委托代理人： 

经 办 人：

电 话：

0755-27521888

传 真： /

开 户 银 行：

中国银行股份有限公司深

圳坂田支行

账 号：

777057956498

邮 政 编 码： /

11) 承包人在施工过程中应保护测量点不受损坏，为工程师（或发包人）提供必需的临时的辅助测量设备、人员，有关费用由承包人承担。

12) 承包人应配合发包人发包的其他专业施工单位（可能包括但不限于交通设施、交通监控、燃气、外线电源等项目）的施工、安装、资料移交及调试，按专业设计图纸要求配合做好预埋件、预留洞、预埋管等工作，根据现场实际情况提供必要的脚手架、照明、临时水电等设施，承担相关配合工作的质量责任，有关保管（如有需要）、配合的费用由承包人承担。

13) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

14) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行。

15) 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程的施工协调和施工管理。

以上第 6-10 条内容要求承包人在收到本工程中标通知书和施工图纸后 7 天内，完成上述内容并交监理工程师和发包人审核。承包人在收到工程师的批复后 3 天内，完成修改并报工程师审核，任何修改所增加的措施费用由承包人承担，发包人不予调整。

#### 4.3 项目经理的任命

(1) 项目经理姓名：李瑞芳，资格证书号：2203006085425；

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次（签约合同价的 1%，当合同价低于 400 万元及以下项目按 2 万元/次。（数额可由发包人视具体违约情况确定）

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金合同价的 0.5%，当合同价低于 400 万元及以下项目按 2 万元/次。（数额可由发包人视具体违约情况确定）

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

### 客户受电工程竣工自查报告

客户名称：龙华区福城街道金湖湾小区（城中村）低压电力改造工程		合同编号：231581	
用电地址：福成街道金湖湾小区（大三村）		改造涉及变压器名称：大三村 1#、2#、6#公变；金湖湾 1#、2#、3#、4#公变	
客户联系人：周舒		联系电话：13560767919	
自查日期：2023年6月29日			
竣工自查项目	是否符合标准	竣工自查项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 低压动力箱及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
客户自查意见			
客户意见：			
客户（代表）签名（盖章）：  			
确认日期：2023年6月30日			
施工单位自查意见：			
施工单位（代表）签名（盖章）：  			
确认日期：2023年6月30日			

创智云城项目二期 1 标段变配电及柴油发电机工程



# 中标通知书

标段编号：44030020130278013001  
 标段名称：创智云城项目二期1标段高低压及柴油发电机工程  
 建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司  
 招标方式：公开招标  
 中标单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司  
 中标价：2467.219539万元  
 中标工期：380天  
 项目经理(总监)：刘俊涛



本工程于 2020-07-26 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章):

招标人(盖章):  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章):  
 日期：2020-10-27



查验码：7104986284546896

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：TQJF-HT-2020-172

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：创智云城项目二期1标段变配电及柴油发电机工程

工程地点：南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

发 包 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

签订时间：



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 创智云城项目二期 1 标段变配电及柴油发电机工程

工程地点: 南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 创智云城项目二期 1 标段用地面积 41265.38 平方米,总建筑面积为 414837.84 平方米。本项目共有 7 座塔楼,2 栋 A 座、B 座地上 14 层,建筑高度 61.60 米,为新型产业办公楼;3 栋 A、B、C 座地上 46 层,建筑高度 156.50 米,3 栋 D、E 座地上 47 层,建筑高度 159.50 米,均为商务公寓楼;设有两层全埋地下室,地下室埋深约 10.3 米,地下建筑面积 90864.35 平方米,主要为车库、设备房及人防等。以上面积为方案报建面积,最终以竣工测绘面积为准。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

本项目招标内容包括施工、采购、验收、移交、保修以及与工程建设密切相关的报建审批等工作，具体包括但不限于以下内容：

二期 1 标段：深圳市华筑工程设计有限公司设计的《创智云城二期 1 标段变配电及柴油发电机工程施工图》。招标范围包括但不限于：二期 1 标段建筑范围内的 10kV 高压电缆、高低压开关柜、变压器、联络母线槽、柴油发电机组、静音环保工程等的深化设计、设备材料采购、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等。

施工总承包工程、基坑支护和土石方工程、桩基础工程、电梯采购及安装工程、精装修工程、幕墙工程已完成招标；景观工程、导向标识工程、燃气工程等将另行招标，不在本次招标范围内。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方 米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>变配电及柴油发电机工程</u> );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑  □室外环境 <u>园建工程、绿化工程</u> 等) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 );				

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它）；

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年08月20日（暂定，具体以开工令签发日期为准）；

计划竣工日期：2021年09月04日（暂定，具体以通过供电局验收通电之日为准）。

合同工期总日历天数：380天；

招标工期总日历天数 388 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收通过，达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟肆佰陆拾柒万贰仟壹佰玖拾伍元叁角玖分（¥24672195.39元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾贰万玖仟贰佰柒拾捌元贰角柒分（¥329278.27元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰零叁万元整（¥2030000.00 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下（本合同中其他条款与本条款不一致的，以本条款为准）：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 11月 24日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人：深圳市特区建设发展集团有限  
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144030058271693X9

地址：深圳市福田区福华一路大中华国  
际交易广场裙楼7楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有  
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛五路5号101泰豪(深圳)工业园1  
号楼

邮政编码：518110

法定代表人：熊必成

委托代理人：刘红艳

电话：0755-27521888

传真：/

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行深圳坂田支行

账号：7770 5795 6498

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 创智云城项目二期1标段变配电及柴油发电机工程

验收日期： 2022年07月01日

建设单位（盖章）： 深圳市特区建设发展集团有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1   

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	创智云城项目二期1标段变配电及柴油发电机工程				
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处	建筑面积	414837.84平方米	工程造价	24672195.39元
结构类型	/	层数	地上:	14层/2栋 47层/3栋	层
	/		地下:	2	层
施工许可证号	2021-0319	监理许可证号	E151003191		
开工日期	2021年07月01日	验收日期	2022年07月01日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180116-10		
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司				
施工图 审查单位	深圳市华筑工程设计有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	邓毅
副组长	闫飞、王炳证、李茂保、游晓敏、刘俊涛、华欢欢、赵绪鹏、李长明
组员	陈胜、史文书、邢瑜、王楠楠

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵绪鹏	华欢欢
建筑设备安装工程	史文书	闫飞、王炳证
工程质控资料	邢瑜	刘伟、王楠楠

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
屋面		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
通风与空调		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑电气		共 6 / ___ 项，其中： 经审查符合要求 6 / ___ 项 经核定符合要求 6 / ___ 项	共 2 / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 2 / ___ 项 实体抽查符合要求 2 / ___ 项	共 3 / ___ 项，其中： 评价为“好”的 3 / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
智能建筑		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邓毅	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人		邓毅
2	史文书	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师		史文书
3	闫飞	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师		闫飞
4	王炳证	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师		王炳证
5	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料管理员		邢瑜
6	李长明	深圳市华筑工程设计有限公司	项目负责人		李长明
7	李茂保	深圳市华筑工程设计有限公司	电气设计师		李茂保
8	赵绪鹏	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	项目总监	工程师	赵绪鹏
9	王楠楠	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	资料管理员		王楠楠
10	李彦军	中建三局第一建设工程有限责任公司	电气工程师		李彦军
11	游晓敏	中建三局第一建设工程有限责任公司	安装负责人		游晓敏
12	杨浣	中建三局第一建设工程有限责任公司	电气工程师		杨浣
13	刘俊涛	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	项目经理		刘俊涛
14	华欢欢	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	工程部经理		华欢欢
15	陈胜	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	生产经理		陈胜
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司





凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程

TJX05503 1906012

合同编号: JCFH-GDY20190222

凤凰第三工业区城市更新项目高低压设  
备供货及安装工程

施  
工  
合  
同

发包方: 深圳市君成投资发展有限公司

承包方: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

2019年7月

## 第一部分 协议书

发包方：深圳市君成投资发展有限公司（以下简称甲方）

承包方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国电力法》及其他有关法律、法规、规章并结合广东省及深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 第一条：工程概况

- 1、工程名称：凤凰第三工业区城市更新项目高低压配电工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区凤凰山大道以南，腾丰二路以北
- 3、工程依据：深圳和华国际工程与设计有限公司设计的施工图纸

### 第二条：工程承包范围

（一）乙方按甲方的要求完成凤凰第三工业区城市更新项目梧桐树广场、祥麟大厦、景星大厦、九维广场和来仪美寓的高低压配电工程深化设计、报建、所有高低压设备、材料、机械供货、检测、运输、安装调试、试运行、验收、验收资料归档及售后服务工作，并按上述顺序提交所需的资料。工程范围包括：

1. 由变电站的 10kV 间隔出线至本项目新建的 10kV 开关站出线下桩头止的设备、材料采购安装、通道建设、占道赔偿并保证通电正常使用【该部分由深圳供电局有限公司（以下简称“深圳供电局”）投资，配合供电局负责协调安装进度，时间不得晚于甲方整体验收时间】。

2. 由新建的 10kV 开关站出线下桩头起至 10kV 居民段高配及 10kV 非居民段高配出线下桩头止的线路敷设、系统接线、设备材料采购安装并保证通电正常使用。

3. 由 10kV 居民段高配出线下桩头至 0.4kV 侧低压柜出线下桩头止；由 10kV 非居民段高配出线下桩头至 0.4kV 侧低压柜出线下桩头止的线路敷设、系统接线、设备材料采购安装并保证通电正常使用。

4. 漏电火灾监控系统设备的安装（设备由消防单位提供）。

5. 电力监控系统设备安装调试。
6. 发电机房配电也包括在本次招标范围内，即包括：引至发电机房的密集型耐火母线和控制电缆敷设、发电机房内的地线、管、线、槽、与发电机的接驳及调试等。柴油发电机组及环保工程由专业分包完成；发电机房内的照明及动力由总包负责；发电机房内的消防排烟及通风由专业分包完成。
7. 各电房内的室内防鼠（小动物）、防潮、接地（系统调试）、高压桥架等设备及附件。
8. 上述全部供电系统、电器设备（包括高压、低压、变配电系统）的设计、审核、施工、调试、开通、验收等一切费用。
9. 所有设备的基础槽钢、支吊架的供货与安装；高低压绝缘胶板的供货、铺设、高压设备固定安全防护栏。
10. 配电室按供电部门要求提供的相应系统图、接线图、管理制度安全提示、危险警示、操作指示等所有标志牌的制作安装。
11. 施工图标识不清但按供电行业惯例应由乙方施工的项目等范围。
12. 本工程供电手续的办理（包括且不限于报装、出具堪查意见、供电方案、审图意见书、供用电方案、代办供电合同、试验、验收、送电等）；
13. 在市电没有完全验收、送电情况下，若施工现场消防、电梯需要提前进行系统调试，甲方提供临时联络电缆后，乙方必须无条件配合接线、调试等工作，所有费用已包括在本合同总价内。
  - （二）货到使用地点安装调试、调试验收合格后交付使用。
  - （三）人员培训、质量保证期内的备品备件和专用工具、售后服务。
  - （四）设备品牌要求：见合同条款。
  - （五）根据现场实际提供专业的、最优化的设计施工方案（设计图纸及设计说明），保证需具有此资质公司盖章确认，并由有相关安装工程资质的公司进行施工，包含负载试运行的费用，完成配电房的报建及确保工程顺利通过有关部门的竣工验收。
  - （六）如因为设计功能或设计文件的修改，甲方保留对设备的型号、规格、技术要求作修改的权利。

### 第三条：工程造价

- 1、工程暂定合同总造价（含税）为人民币叁仟叁佰万元整（¥：33,000,000.00 元）。

凤凰第三工业区城市更新项目高低压设备供货及安装工程施工合同

序号	产品名称	规格/型号	数量	单位	单价 (元)	合计 (元)	备注
1	高压柜	8DJH	20	套	/	4447520.00	
2	低压柜	THGCK	263	台	/	9925103.00	
3	电表箱	XM/XL	71	台	/	409711.00	
4	安装工程		1	项	/	18217666.00	
合同总计价款（含税价、大写）：叁仟叁佰万元整							

注：其中合同设备总价含税¥14,782,334.00元整，不含税价为¥13,081,711.50元，13%税价为¥1,700,622.50元；安装总价含税¥18,217,666.00元整，不含税价为¥16,713,455.05元，9%税价为¥1,504,210.95元。

本合同为含税总造价，其中不含税价格不因国家税率变化而变化。若在合同履行期间遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

#### 2、合同价款及调整：

2.1 本合同采用固定单价明细详见附件（投标报价清单）的方式，按招标范围内优化设计只能减少总价，不增加总价。

2.2 本工程合同单价调整方法：除甲方原因外，不因任何因素调整。

2.3 乙方应根据设计院招标施工图及供电局相关要求对本工程项目进行深化设计，并对该深化设计施工图通过设计院和供电局的审核及技术和安全等性能负责。深化设计后合同总价不因施工图纸与投标图纸的不同而增加，如优化后工程量减少总价相应减少。

#### 3、工程量的确认

3.1 工程招标范围内的工程量增加大于招标工程量清单中的结算不作调整，经深化设计后的图纸工程量小于清单工程量的结算予以扣减。

3.2 甲方和乙方约定的工程量的计算规则：

■《建设工程工程量清单计价规范》(B50500-2013)及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》(2013)；

■深圳市综合价格中的分部分项工程量计算规则；

■其他 \_\_\_\_\_

#### 4、工程变更及变更价款确定

4.1 乙方只应接受由甲方书面签发的变更指令，除得上述指示外，乙方不能擅自做出

凤凰第三工业区城市更新项目高低压设备供货及安装工程施工合同

(以下无正文)

(签字盖章页)



甲方：(公章)  
 开户银行：平安银行深圳龙岗支行  
 地址：银行账号：址：02888019201  
 企业电话：0755-28943888  
 法定代表人：  
 委托代理人：谢胜春

电 话：  
 传 真：  
 开户银行：  
 帐 号：  
 邮政编码：  
 电子邮箱：

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术  
 有限公司（公章）



地 址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖  
 社区观盛五路 5 号 101 泰豪(深圳)工业园  
 1 号楼

法定代表人：熊必成  
 委托代理人：胡兴  
 电 话：0755-27521888  
 传 真：  
 开户银行：中国银行深圳坂田支行  
 帐 号：7770 5795 6498  
 邮政编码：518110  
 电子邮箱：

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市君成投资发展有限	工作单号:	09000010000019282165		
用电地址:	广东省深圳市宝安区福永街道凤凰山大道以南腾丰二路以北1、2、3地块（公寓）	报装容量:	2000 kVA		
客户联系人:	谢胜春	联系电话:	15802999448		
受理日期:		业务受理人员:	邓越		
<p>本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准，技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>客户签名：谢胜春      施工单位（盖章）：</p>					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见：  检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：		客户意见： 客户（代表）签名：谢胜春 确认日期：2021年6月28日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 确认日期：2021年6月28日			

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市君成投资发展有限	工作单号:	09000010000019282190		
用电地址:	广东省深圳市宝安区福永街道凤凰山大道以南腾丰二路以北1、2、3地块（商业、办公、酒店）	报装容量:	20550 kVA		
客户联系人:	谢胜春	联系电话:	15802999448		
受理日期:		业务受理人员:	邓越		
<p>本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>客户签名：谢胜春      施工单位（盖章）：</p>					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见：  检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：		客户意见： 客户（代表）签名：谢胜春 确认日期：2021年4月28日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 确认日期：2021年4月28日			

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市君成投资发展有限	工作单号:	09000010000019276053		
用电地址:	广东省深圳市宝安区福永街道凤凰山大道以南腾丰二路以北1、2、3地块（充电桩）	报装容量:	4850 kVA		
客户联系人:	谢胜春	联系电话:	15802999448		
受理日期:		业务受理人员:	邓越		
<p>本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>客户签名: <u>谢胜春</u>      施工单位（盖章): </p>					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见: 检验人员签名: <u>邓越</u> 供电企业（盖章): 检验时间:			客户意见: <u>谢胜春</u> 客户（代表）签名: <u>谢胜春</u> 确认日期: 2021年4月28日 施工单位确认检验意见: 施工单位（代表）签名: <u>李双双</u> 确认日期: 2021年4月28日		

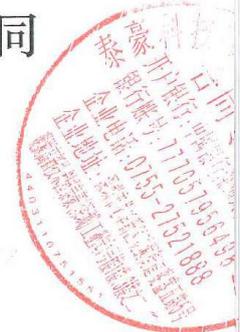
国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段（坝光南）高低压变配电工程施工合同



THX0301012110007

# 国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段 (坝光南) 高低压变配电工程施工合同

合同编号: SZ-21-03-00-01/DSC/H144



甲方: 中海建设有限公司

乙方: 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

2021 年 10 月

甲方（全称）：中海建筑有限公司

乙方（全称）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乙方为甲方供应国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段（坝光南）（下称“项目”）高低压变配电工程等相关事项协商一致，订立本合同。

#### 第一条 项目概况及承包范围

- 1、项目名称：国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段。
- 2、项目概况：本地块建设包括 5 栋 18F 高层酒店，1 栋 7 层宿舍，及配套设施。总用地约 4.05 万平方米，建筑面积 17.87 万平方米。
- 3、项目地址：广东省深圳市。
- 4、业主单位：深圳市建筑工务署工程管理中心（即项目的建设单位，以下简称“业主”）。

#### 第二条 工程承包范围

乙方按甲方提供的高低压变配电施工图纸的招标范围内所有内容，包括但不限于如下内容：

- 1、该项目红线范围内由高压柜至低压柜的所有高低压变配电设备、电缆（含高压电缆、发电机至低压柜低压线路）。
- 2、红线范围内室外高压排管、电缆沟、电力井、及为满足验收规范要求的其他室外配套附属设施等。
- 3、高低压电房门窗、设备基础、电缆沟、地面及墙面（含地坪漆，配绝缘垫）、接地及电阻测试，照明系统、通风空调系统，消防设施、电房标识、以及为满足供电验收所需的其他附属设施。
- 4、以上工程，包括但不限于上述工作范围内的：深化设计，供电部门报装、材料与设备安装，附属工程施工、检测，调试，供电部门验收，通电、备案和移交、质保服务等。

### 第三条 合同工期

1、计划开工日期：暂定 2021 年 9 月 18 日。（以甲方实际下发的开工令为准）

2、计划竣工并完成送电日期：暂定 2021 年 12 月 23 日

3、工期总日历天数：97 天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。甲方有权根据项目需要调整总工期，乙方应当予以配合。无论本合同其他条款工期如何约定，乙方均需确保 2021 年 12 月 30 日前完成本工程的供应、安装、调试验收，如乙方延迟工期，需向甲方支付延迟违约金，延迟一天支付暂定合同额的 1%的违约金，且由此给甲方造成的损失，均由乙方承担。

4、甲、乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑：

（1）雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民或民扰、道路施工影响等不利因素（不可抗力除外）；

（2）甲方分包工程的合理工期；

（3）设计变更对工期的影响（经甲方批准确认的关键线路工期影响除外）；

（4）其他因素变化的影响（因甲方原因导致的停建、缓建除外）。

5、乙方接到甲方通知后 3 天内必须进场开工，若乙方逾期开工的，则每逾期一天，乙方应向甲方支付合同总价款千分之一的违约金；逾期超过 3 日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总价款 20%的违约金，赔偿甲方因此遭受的损失，并退还甲方已支付的价款。

6、本工期为工程全部完工并通过验收，取得验收合格证的时间。

7、乙方在投标报价及签署本合同时，已经充分认识到项目工期的紧迫性以及重要性，并承诺将无条件配合甲方按项目及进度计划进行供货、施工，不会以任何理由延误甲方指令所要求的工期时间，以确保项目能够如期竣工交付。

### 第四条 质量标准及目标

质量验收等级合格，并满足当地电力、质监、环保等部门验收要求，并且满足相应的国家、地方及行业规范要求，前述标准不一致的，以更严格的标准执行。所采用的产品必须符合国家规范要求，并在电力主管部门备案。

### 第五条 合同价款

1、本合同暂定总价：含税 ¥23,000,000.00 元（人民币大写：贰仟叁佰万元整）；税率 9%，不含税 ¥21,100,917.43 元（人民币大写：贰仟壹佰壹拾万零玖佰壹拾柒元肆角叁分）。

2、计价方式：最终以业主及深圳市财政投资评审中心评审的本工程建安预算价（未对甲方下浮前的金额）下浮 19% 作为本工程结算价。其中其中安全文明施工措施费、经市场询价或竞价确定的材料及设备确认预算价格的部分同比例下浮，需市场询价材料由乙方自行申报。

### 3. 建安预算价确定依据

施工图纸经全过程工程咨询、甲方、业主确认后，乙方（以甲方名义）需在 7 日内申报施工图纸预算，并在提交施工图预算后 14 日内与业主委托的造价咨询单位核对完毕，核对结果报全过程工程咨询、甲方、业主确认，造价咨询单位出具施工图预算报告，报告金额作为变更估价、进度款支付及结算的依据。施工图预算核对过程中若存在有争议的材料及设备价格，乙方（以甲方名义）需提供相应支撑依据进行佐证，若不能提供相关依据，则按照造价咨询单位出具的审核意见执行。

根据深圳市抢险救灾工程管理办法（深建规〔2017〕5号）、现行深圳市建设工程计价依据，并结合本工程的特点及实际情况，本工程施工图预算按以下计价原则执行：

3.1 工程量计算依据：经发包人确认的施工图。

3.2 计量计价依据：

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- (2) 《深圳市建设工程计价规程》（2017）；
- (3) 现行各专业《工程量计算规范》（GB50854~62-2013）；
- (4) 《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）；
- (5) 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）；
- (6) 《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）；
- (7) 《深圳市装饰工程消耗量定额》（2020）；
- (8) 《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）；

方同意，不得将在项目招标、订立和履行合同过程中知悉或甲方提供的文件、技术秘密以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方或者用于本合同以外的目的。

16.5 知识产权：乙方保证在履行合同过程中不侵犯甲方或任何第三方的知识产权。如乙方在工程设计、使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。

乙方在项目实施过程中所形成的工程设计图、施工图、产品设计图、建筑模型等知识产权归甲方所有，乙方不得在本合同以外的范围内使用，上述费用已包含在签约合同价中。

乙方在项目实施过程中所需采用的专利、专有技术、商业软件、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

16.6 本合同双方签订日期为 2021 年 10 月 8 日，签署地点为深圳。

16.7 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方贰份，自双方签字盖章之日起生效。

#### 第十七条 合同附件

附件 1：廉洁协议

附件 2：安全协议

附件 3：工程质量保修书

附件 4：履约保函格式

附件 5：招标品牌库

附件 6：保密承诺函

（本页以下无正文）

甲方：

地址：

法人代表签字或盖章：

或委托代理人签字：

甲方见证人签字：

日期：

乙方：（盖章）

地址：

法人代表签字或盖章：

或委托代理人签字：

日期：



检查关键点

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心		工作单号: 09000010000020857344	
用电地址: 广东省深圳市大鹏新区葵涌办事处坝光社区排牙山路与白沙湾路交界处		报装容量: 11200kVA	
客户联系人: 赵浩鹏		联系电话: 13927456382	
受理日期: 2021.12.28		业务受理人员: 陈静	

声明:  
本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托持有装(修)电力设施许可证单位施工。线路、变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。

施工单位(盖章): \_\_\_\_\_ 设计单位(盖章): \_\_\_\_\_ 客户签名(盖章): \_\_\_\_\_

竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准或有无具备
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见: 高压进线合格 做业部分合格  计量人员签名: 袁志伟 配电人员签名: 杨承皓 营业人员签名: 谢俊泉 李成明 供电企业(盖章): _____ 检验时间: 2021年12月28日	客户意见:  客户(代表)签名(盖章): 赵浩鹏 确认日期: 2021年12月28日 施工单位确认检验意见: 李刚 施工单位(代表)签名(盖章): 华欢欢 确认日期: 2021年12月28日

注:  
1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。  
24小时客户服务热线: 95598

凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程

合同编号：FHYQ-GC-2024-031

凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电  
工程合同

工程名称：凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程

工程地点：深圳市龙岗区凤凰大道与鹅岭路交汇处

发包单位：深圳能基建筑集团有限公司

承包单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

签订日期：2024 年 6 月

## 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程施工合同

发包单位（以下简称甲方）：深圳能基建筑集团有限公司

承包单位（以下简称乙方）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

经甲乙双方协商一致，确定由乙方作为凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程的承包单位，为明确双方的权利、义务，保质、保量、按期完成工程任务，双方根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，签订本合同，供双方共同遵守执行。

### 一、工程概况

1. 工程名称：凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程
2. 工程地点：深圳市龙岗区凤凰大道与鹅岭路交汇处

### 二、承包范围与承包方式

1. 承包范围：《20240204--深化图纸--凤凰九里 01 地块、03 地块》施工/深化图纸、审图意见书（详见附件-图纸目录）与《报价书》（详见附件；以下简称《报价书》）规定的所有内容（包含高低压变配电设备、材料供应及安装）及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

2. 具体承包范围包括但不限于：

2.1 除本项目高低压工程供电局报装工作外，红线外的外线设计及供电局外线施工现场问题协调推动。协调推动本项目高压供电局立项，确保本项目的供电满足工期要求。

2.2 高低压配电设备安装：按甲方提供的设计的凤凰九里一期恒苑、慧苑项目高低压变配电工程图纸，含高低压设备的安装（高低压柜、变压器设备、母线槽等均乙供）及相关配套安装（如电力监控系统安装，配电房中的所有接地线的安装，所有高压电缆（含本项目内供电部门高压柜至本项目高压进线柜的电缆）安装、变压器到低压进线柜、联络柜与联络柜之间的母线槽的安装、低压柜之间的母线槽的安装（含母线槽分线箱的安装）、变压器温控线路安装、发电机至各低压柜的母线槽和联络电缆的安装（含发电机房馈电柜安装及调试）、发电机至低压柜启动信号线施工、等电位箱（含）至末端设备接地管线安装、变配电房四周接地干线的安装、防鼠挡板安装、高低压柜前及柜后的操作区的绝缘胶垫块安装、变配电室弱电信号放大系统（中国移动信号/中国电信/中国联通信号等）、电缆沟盖板施工、报装、调

合同范本

试、检验、验收、送电等相关的一切工作（包括但不限于配电房设置地点的协调工作及其他需与深圳市供电管理部门的协调配合的相关工作），含高压电缆的设计工作及相关的报审图纸的深化设计工作、低压计量电表（含所有住户电表）的领取、安装、验收、相关报审图纸的深化设计工作等工作，并负责核对电表信息入网前电表号与门牌号的核对工作；变压器安装包括成套保护外罩、散热风扇、温控器等。另所有土建电缆沟、高低压桥架，低压柜至发电机桥架、配电房内所有灯具、排风由总包负责，气体灭火等消防系统由消防负责。

2.3 外线工程：（协调及配合外线方案设计、工程施工、供电报装、正式通电）：凤凰九里一期恒苑、慧苑（01、03 地块）项目室外线路接入点的申请确定及与配电房之间的高压线路设计（投标方报价方案必须为充分了解后可行方案，安装连接（包括用电负荷申请、外线申请、报建、报批、协调外线敷设、调试、检验、验收、送电等相关一切工作及与深圳市供电管理部门的配合工作），配合供电部门意见调整设计图纸，报装图纸深化（深化主体设计院图纸至满足供电局要求，交付供电局签字图纸于甲方），具体内容详见附件外线方案、施工图纸及报价书中列明的内容。合同承包范围及施工图纸中包含而附件报价书中漏项的内容，视为乙方对甲方的优惠，不另外计费。

#### 2.4 资料部分：

除外线的高、低压报装、供电局验收资料的整理、提交工作；但需跟进外线的高低压工程进度，以确保本项目按期通电；资产移交资料的整理、提交工作。

#### 3. 界面划分：

所有配电房土建电缆沟、墙地面装饰、高低压桥架，低压柜至发电机桥架、配电房内所有灯具、排风、气体灭火等消防系统由总包及消防单位负责。

4. 承包方式：本工程按图纸承包范围内合同总价包干的方式承包；该包干合同总价包含但不限于：

（1）材料费、辅材费、人工费、设备及配件费、运输费、装卸费、安装费、保险费（包含为工人购买合同要求的保险）、保修费、测试及检测费、采保费、施工管理费、安全防护措施费、文明施工措施费、其他一切项目措施费、规费、人员培训教育等费用、包通电验收的费用、管理费、利润、税金等所有费用。

（2）本工程产生的建筑垃圾、生活垃圾、临建搭拆及施工所需的设备、线材、辅材、人工等费用。

（3）材料调差：除电线电缆及母线外其他材料均不得调整。调差公式见附件。电缆及母线调差只调主材价差费用。即材料差价=调差后的主材价\*税金-原合同材料主材价\*税金；

结算价=合同价+材料差价+设计变更+签证。

合同范本

1. 合同价款：本合同含税价款为人民币壹仟伍佰伍拾柒万元整（¥15,570,000.00），其中：不含税价为人民币壹仟肆佰贰拾捌万肆仟肆佰零叁元陆角柒分（¥14,284,403.67），目前适用增值税税率或征收率为（9%），增值税税额为人民币壹佰贰拾捌万伍仟伍佰玖拾陆元叁角叁分（¥1,285,596.33）。

上述不含税价=含税价款/（1+增值税税率或征收率）

在合同履行期间，不含税价保持不变，如因国家税收政策变化而调整增值税税率或征收率的，则含税合同价款应按前述公式重新计算调整、开具发票、支付款项、办理结算，具体以本合同确定的纳税义务时间为准，即自税率调整日起，合同未经审定服务部分以调整后税率为准，乙方根据不含税价按照国家税收政策最新规定的税率开具发票。

其中：含税价款（新税率）=不含税价×（1+增值税新税率或征收率）

2. 除本工程价款外，甲方为实现本合同项下权益，无需再向乙方或任何第三方支付其他任何费用或款项。

3. 本条合同总价已包括本合同承包范围内的所有的工程项目。

4. 本合同在承包范围内总价包干，不予调整，增值税按业务发生时国家增值税率计算。

5. 经甲方确认后的施工图纸不得进行变更。

6. 乙方在本合同签订前已到工地现场踏勘，已充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况导致的索赔（增补）或工期延长申请将不被批准。

7. 乙方应具备相应的专业资格及丰富施工经验，在本合同签订前已综合考虑行业规范、政府要求、图纸、资料、说明、或专业交叉施工将要发生质量缺陷、验收风险等，任何因素导致的索赔（增补）或工期延长申请将不被批准。

8. 本合同的工程总价不因以下任何因素而调整：

（1）市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

（2）本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的；

（3）其他可能会引起价格变动的因素。

9. 按业务发生时国家政策规定增值税率计算增值税。

## 六、履约保证金

1. 履约保证金的缴纳：按合同总价的 3% 从首笔付款开始扣或提交同等金额的银行履约保函，保函有效期覆盖履约期；

合同范本

1. 廉洁合作协议书
2. 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程施工图纸目录
3. 凤凰项目一期 01、03 地块高低压变配电工程工程量清单报价书
4. 工程技术要求及质量标准
5. 安全生产责任书
6. 工程施工管理奖罚细则
7. 投标人现场踏勘确认书
8. 招标过程答疑
9. 调差办法
10. 保修协议

该等附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

(以下无正文)

甲方：深圳能基建筑集团有限公司

法定代表或授权代表：

合同签订时间：2024 年 6 月 20 日

合同签订地：深圳

乙方：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表或授权代表：



深圳供电局有限公司

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137007				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：5750kVA（恒苑住宅公变）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年1月7日			业务受理人员：				
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。                  施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：</p>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 高低压柜体均合格 现场计量人员签名： 刘杜坚 生产运行人员签名： 刘杜坚 用电检验人员签名： 刘杜坚 供电企业（盖章）： 检验时间：2025年1月8日			客户意见：  客户（代表）签名： 确认日期：2025年1月8日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 确认日期：2025年1月8日				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137004				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：400kVA（幼儿园）				
客户联系人：			联系电话：13662649279				
受理日期：2025年5月7日			业务受理人员：				
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：</p>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
<p>检验意见： 高低压部份均合格</p> <p>现场计量人员签名：</p> <p>生产运行人员签名：</p> <p>用电检验人员签名：</p> <p>供电企业（盖章）：</p> <p>检验时间：2025年5月8日</p>			<p>客户意见：</p> <p>客户（代表）签名：</p> <p>确认日期：2025年5月8日</p> <p>施工单位确认检验意见：</p> <p>施工单位（代表）签名：</p> <p>确认日期：2025年5月8日</p>				

注：1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137017				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：2500kVA（公交场站）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月7日			业务受理人员：				
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：</p>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
<p>检验意见： </p> <p>现场计量人员签名：</p> <p>生产运行人员签名：</p> <p>用电检验人员签名：</p> <p>供电企业（盖章）：</p> <p>检验时间：2025年5月8日</p>			<p>客户意见： </p> <p>客户（代表）签名：</p> <p>确认日期：2025年5月8日</p> <p>施工单位确认检验意见：</p> <p>施工单位（代表）签名：</p> <p>确认日期：2025年5月8日</p>				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030145436				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：7450kVA（恒苑商业）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月7日			业务受理人员：				
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：</p>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见				客户确认检验意见			
检验意见： 高压柜部份验收合格 现场计量人员签名： 邓 宇 生产运行人员签名： 刘 斌 用电检验人员签名： 吴 斌 供电企业（盖章）：				客户意见：  客户（代表）签名： 确认日期：2025年5月8日			
检验时间：2025年5月8日				施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 李海玉 确认日期：2025年5月8日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030140258				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：1250kVA（恒苑充电桩）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2015年5月7日			业务受理人员：				
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：</p>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
<p>检验意见： </p> <p>现场计量人员签名：</p> <p>生产运行人员签名：</p> <p>用电检验人员签名：</p> <p>供电企业（盖章）：</p> <p>检验时间：2015年5月8日</p>			<p>客户意见： </p> <p>客户（代表）签名：</p> <p>确认日期：2015年5月8日</p> <p>施工单位确认检验意见：</p> <p>施工单位（代表）签名：</p> <p>确认日期：2015年5月8日</p>				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137012				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：1250kVA（慧苑充电桩）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月7日			业务受理人员：				
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签字：</p>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
<p>检验意见： 高压进线柜安装合格</p> <p>现场计量人员签名：</p> <p>生产运行人员签名：</p> <p>用电检验人员签名：</p> <p>供电企业（盖章）：</p> <p>检验时间：2025年5月8日</p>			<p>客户意见：</p> <p>客户（代表）签名：</p> <p>确认日期：2025年5月8日</p> <p>施工单位确认检验意见：</p> <p>施工单位（代表）签名：</p> <p>确认日期：2025年5月8日</p>				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳大承企业管理有限公司			工作单号：09000010000030137015				
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道以南，鹅岭路以西（凤凰九里）			报装容量：5750kVA（慧苑住宅公变）				
客户联系人：			联系电话：13662649379				
受理日期：2025年5月9日			业务受理人员：				
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司 设计单位：广东兆能工程技术有限公司 客户签名：</p>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
<p>检验意见： </p> <p>现场计量人员签名：</p> <p>生产运行人员签名：</p> <p>用电检验人员签名：</p> <p>供电企业（盖章）： </p> <p>检验时间：2025年5月8日</p>			<p>客户意见： </p> <p>客户（代表）签名： </p> <p>确认日期：2025年5月8日</p> <p>施工单位确认检验意见： </p> <p>施工单位（代表）签名： </p> <p>确认日期：2025年5月8日</p>				

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

云海湾花园项目高低压配电工程

SFD-2015-06

工程编号： 2112-440305-04-01-813792014001

合同编号： SZQHGWZY-4GCSG-2024-01-0024

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 云海湾花园项目高低压配电工程

工程地点： 前海桂湾片区三开发单元 03 街坊

发 包 人： 深圳市云湾置业有限公司

承 包 人： 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市云湾置业有限公司(简称“甲方”)

承包人(全称): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司(简称“乙方”)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 云海湾花园项目高低压配电工程

工程地点: 深圳市南山区前海桂湾片区三开发单元 03 街坊

核准(备案)证编号: 深自贸备案[2021]0086 号

工程规模及特征: 云海湾花园项目建设用地面积为 51350.36 m<sup>2</sup>, 总建筑面积为 306502.40 m<sup>2</sup>。本工程由 8 栋塔楼(1A、1B、1C、1D、1E、2A、2B、2C, 最高层数为 48 层, 最高建筑高度为 150.9m)及配套商业裙楼(层数为地上 3 层, 建筑高度为 16.2m)、幼儿园(层数为地上 3 层, 建筑高度为 14.85m)组成。(前述规划指标为暂定, 如有调整, 按政府部门批复的指标为准)。

本工程高压采用市政变电站提供的 2 路 20KV 市电电源供电。变压器总安装容量 17515kVA(其中 1#公变房 3600kVA, 2#公变房 2000kVA, 3#公变房 3200kVA, 4#公变房 3600kVA, 商业 2000kVA, 幼儿园 315kVA, 充电桩 2000kVA, 公交始末 800 kVA)。

资金来源: 财政投入  /  %; 国有资本  100  %; 集体资本  /  %; 民营资本  /  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 二、工程承包范围

本项目高低压配电工程招标范围为包含图纸及招标文件范围内所有高低压配电工程的设备及材料的供应、安装、调试、报装报验、送电等全过程全部工作, 具体包括但不限于: ①用电报装、审图及图纸深化(深化成果为: 报装深化蓝图、施工蓝图、供电局归档蓝图)工作、协调供电部门外线接入工作、办理供电局中间检查、竣工验收、住宅部分的抄表到户手续、领表、封表、高低压系统接火及送电运行等一切手续; ②项目红线外新建

高压电缆管涉及到的破路开挖及修复、绿化带开挖及修复、人行道铺装拆除和修复等工作，包括与相关市政部门的沟通协调及手续办理，以及与上述工作相关施工单位的沟通协调等；  
③项目红线范围内新建高压电缆管、电缆沟及电缆井；④高、低压室变配电设备供货、安装、调试入网检测交接试验等，包括：高压开关柜设备、干式变压器（变压器、风冷、温控温显、外壳等）、公用电房高压柜至各配电房高压开关柜之间的高压电缆及新建高压电缆沟、电缆管及电缆井和高压电缆桥架、高压开关柜至变压器之间的高压电缆及桥架、低压开关柜设备、各变压器至低压配电屏全封闭式密集绝缘铜母线槽、配合柴油发电机组调试验收等、各配电房（含公用开关房）的接地、计量表安装、照明系统等；发电机房低压配电柜供货及安装、调试；发电机出线开关至发电机房低压配电柜母线槽的供货及安装、调试；变配电房双电源转换柜至发电机控制器启动发电机信号线的敷设及接入；⑤电力监控系统深化设计、设备供货、安装、调试、将能耗数据传入深圳市建设科技促进中心并取得相关报告和通过验收等；⑥各变配电房内的地面绝缘胶的铺设、各洞口防鼠网（栏板）的安装、各种标识及警示牌、高压绝缘工具、工具箱、挂墙图纸、安全用电规章制度、各配电房进出线桥架孔洞和柜内进出线孔洞的防火封堵、电缆标牌、绝缘手套、绝缘靴、临时接地线、放电棒、手电、警戒线等；⑦高、低压变配电系统测试、验收合格及符合送电要求；⑧临电工程的拆除与回收。

具体以发包人确认的图纸、工程量清单、合同条款及招标答疑补遗为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，如调整发包范围、增减工程量等，承包人不得提出异议或拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米

### 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 25 日；

计划竣工日期：2024 年 4 月 30 日；

合同工期总日历天数 128 天，实际开工日期以发包人发出的开工令为准，具体节点工期详见附件《技术条款》。

非承包人原因造成关键线路工期延误的，工期顺延。造成非关键线路工期延误或因承包人原因造成工期延误的，工期不予顺延。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰壹拾捌万壹仟零贰拾贰元贰角陆分（¥13,181,022.26 元）；  
增值税税率 9%，税额：人民币（大写）壹佰零捌万捌仟叁佰肆拾壹元贰角玖分  
（¥1,088,341.29 元），不含税金额：人民币（大写）壹仟贰佰零玖万贰仟陆佰捌拾元玖  
角柒分（¥ 12,092,680.97 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万零贰拾叁元陆角贰分（¥ 240,023.62 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 2 月 21 日;

订立地点: 前海华润金融中心 T5 写字楼 3204

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签名并加盖公章或合同专用章,且承包人提交履约担保 后生效。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。

发标人：深圳市云湾置业有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5H74ND33

地址：深圳市前海深港合作区南山街道前海  
华润金融中心 T5 写字楼 3204

邮政编码：518000

法定代表人：臧健

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-82264888

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳盐田支行

账号：44250100003509111111

承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限  
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观  
盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号  
楼

邮政编码：518110

法定代表人：袁申

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-27521888

传真：0755-27521888-5011

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行股份有限公司深圳坂  
田支行

账号：777057956498

### 客户受电工程竣工意见书

2025 年 1 月 23 日

客户名称	深圳市云湾置业有限公司		
工作单号	1010427526 、 1010427527 、 1010427528、1010427529	报装容量	4000+315+800+12400=17515kVA
工程名称	深业云海湾花园高低压配电工程		
工程地址	深圳市南山区南山街道创新六街西面创新九街北面		
建设单位	深圳市云湾置业有限公司	负责人/电话	赖悦水 13923856388
施工单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	负责人/电话	吴志强 18902488506
试验单位		负责人/电话	
竣工日期		验收日期	
竣工检验项目		具备或是否符合标准	
1	建筑(变/配电房)土建及附属设施安装（空调、消防、防火门等）	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
2	高压开关柜安装、电气参数、功能测试	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
3	变压器安装、电气参数、功能测试	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
4	低压开关柜安装、电气参数、功能测试	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
5	高压电缆电气参数、路径与施工设计图纸相符	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
6	已按要求完成 GPS 测绘	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
7	继电保护定值输入、继电保护压板投切正确	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
8	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
9	高压计量柜（电磁）闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
10	计量装置及封印检查；计量点 GPRS 信号覆盖情况检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
11	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
12	高、低压一次接线图	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
13	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
14	用户侧智能用电设备布置和安装、通讯通畅	<input checked="" type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否	
参加验收单位签章	施工单位： （盖章） 签验人：_____	设计单位： （盖章） 签验人：石子玲	供电公司意见： （盖章） （3） 签验人：_____
	监理单位： （盖章） 签验人：_____	建设单位： （盖章） 签验人：_____	

注：整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式两份，供电公司、客户各执一份。

昌红医疗科技大厦高低压配电工程

合同号：THX0301012409017

# 昌红医疗科技大厦高低压 配电工程合同

工程名称：昌红医疗科技大厦高低压配电工程  
工程地点：深圳市坪山区业达路3号  
发包人：深圳市昌红科技股份有限公司  
承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2024 年 9 月 29 日



## 昌红医疗科技大厦高低压配电工程合同

发包人（甲方）：深圳市昌红科技股份有限公司

法定代表人：李焕昌

地址：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区锦龙大道 3 号昌红科技公司 1 层至 3 层

承包人（乙方）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表人：袁申

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼

根据双方友好协商，甲方委托乙方施工昌红医疗科技大厦高低压配电工程，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国电力法》及其他相关法律法规和标准规范，结合本工程实际情况，为明确双方在施工过程中的责任、权利和义务，本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商订立如下合同，作为双方共同履行的准则。

一、工程名称：昌红医疗科技大厦高低压配电工程

二、工程地点：深圳市坪山区业达路 3 号

三、工程范围：

本次招标范围为昌红医疗科技大厦高低压配电工程的供货、安装、验收及通电；

四、工期及工程质量、材料质量：

1、总工期 90 天；交货地点为：深圳市坪山区业达路 3 号。

2、开工日期：2024 年 10 月 7 日，竣工日期：2025 年 1 月 6 日。实际开工日期以  
监理的开工令为准。

3、以下原因造成竣工日期拖延，经甲方代表书面确定，工期相应顺延：

3.1 施工过程中，如遇不可抗力和自然灾害（地震、火灾、洪水等）造成工程不能顺利进行的、因暴雨致使室外施工有难度的。

3.2 甲方不能按约定时间交出施工现场。

3.3 设计变更、工程量变化。

4、工程质量要求：

4.1 质量要求达到国标《电气装置安装工程施工及验收规范》（GBJ232-82）、《建筑电气安装工程检验评定统一标准》（GBJ300-88）为合格。

4.2 本工程的施工质量必须满足合同约定标准，施工设备材料的产地、品牌、质量等必须与招标文件、设计图纸及合同规定一致，并通过甲方、供电局及相关机构的验收合格。

#### 5、材料质量要求：

5.1 乙方供应设备的配置、技术指标和性能必须符合国家现行相关标准和规范、甲方要求及合同约定，并应是全新的、未使用过的、外观无瑕疵、技术先进且成熟可靠的，否则甲方有权要求乙方按照合同总金额的 30%承担违约金，并要求乙方免费更换符合合同约定质量的材料设备，并承担相应费用。由此导致的工期延误由乙方承担相关责任。如乙方超过 15 个工作日未免费更换符合合同约定质量的材料设备，甲方有权解除合同，要求乙方退还甲方已支付的所有费用，并由乙方承担相关违约责任并赔偿给甲方造成的损失和由此增加的费用成本等。

5.2 乙方应向甲方交付以生产厂家之标准且完整的所有设备、随机设备、配件工具数量、技术资料、检验标准、工具清单、图纸及说明书等。保证包装完整，并采取防潮、防湿、防震、防锈、防腐蚀等措施，以保证在长途运输中经受多次搬运和装卸后，货物完好无损，安全到达目的地。由于包装不良所发生的损失或运输途中设备的一切损毁灭失责任和造成的一切损失由乙方承担。

#### 五、合同价款：

本合同承包方式：本工程图纸、清单范围内固定总价包干（含材料费、运杂费、装卸费、保管费、税费及施工期间内所有人工、机械、材料、安装、调试、验收及各种风险费用）。

本合同含税固定总价：人民币元 10200000 元，大写：壹仟零贰拾万元整；其中设备金额为 8035037.00 元，大写：捌佰零叁万伍仟零叁拾柒元整；（含税 13%），安装金额为 2164963.00 元（含税 9%），大写：贰佰壹拾陆万肆仟玖佰陆拾玖元整，开具增值税专用发票。

以下相关费用均包含在固定单价或总价内：

包工包料、包质量、包工期、包安全文明施工、包环境保护、包税金、包半成品、成品保护、包办理供电相关手续、包验收合格送电等总价包干。

#### 六、付款时间、方式：

##### 1、付款时间：

第一次付款：合同签订之日起 7 个工作日内，乙方提供相对应金额的增值税专用发票后，支付合同总金额的 30%；

第二次付款：高低压柜、变压器到货经检验合格之日起的 7 个工作日内，乙方提供相对应金额的增值税专用发票后，支付合同总金额的 50%；

第三次付款：工程安装调试完毕，经甲方及供电主管部门和相关机构验收合格并

正式通电后，支付至结算金额的 100%，同时乙方提供结算金额 5%的见索即付银行质量保函及结算金额 100%的增值税专用发票。

2、付款方式：银行转账

收款单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

账号：777057956498

开户行：中国银行股份有限公司深圳坂田支行

### 七、甲方义务

甲方派驻本工程的项目代表为朱鑫根，电话：13754375721。

- 1、办理项目的审批、核准或备案手续，使项目具备法律规定的开工条件；
- 2、向乙方提供设计施工图纸或监理认为必须向乙方提供的技术资料、数据、图纸；
- 3、协助乙方施工人员取得必要的现场施工条件（如临时用水、用电等）；
- 4、根据合同约定，对本工程发出工程变更要求或进行现场签证；
- 5、负责施工现场的协调和协助工程验收及安装完成的设备的保管工作；
- 6、负责现场的工作协调，监督检查工程质量、隐蔽工程的验收。
- 7、工程具备验收条件后，收到乙方验收通知时及时完成工程验收；
- 8、按合同规定支付工程款。

### 八、乙方义务

乙方派驻本工程的项目代表为熊卫强，电话：18902488522；执行经理：曹品，电话：15323883839

- 1、负责完成整个高低压变配电工程系统报验及开通所需的与政府有关部门的所有协调工作直至高低压变配电工程验收拿到合格书为止。
- 2、按工程需要自备施工使用的照明、机械和相应的运输工具；
- 3、遵守现场总承包施工单位的各项规章制度，接受甲方、总承包、监理单位监督和管理。
- 4、做好施工组织管理，工器具和临时设施摆放整齐，维护施工现场整洁，做到安全、文明施工，工程竣工后清理现场，做到工完场清；
- 5、乙方应对施工材料、工具进行妥善的保管，防止损坏或丢失，并做好工程成品或半成品保护，直到工程验收移交；
- 6、乙方应在施工前或施工期间注意妥善之安全措施，若出现施工质量问题，应及时进行整改。若因乙方管理不善，出现质量或安全事故，一切责任由乙方承担，同时赔偿给甲方造成的一切损失。
- 7、设计施工图有需要的深化，电力部门核准报批落实必须的相关条件文件及资料。

甲方(公章): 深圳市昌红科技股份有限公司

乙方(公章): 泰豪科技(深圳)电力技术有限公司

地 址: 深圳市坪山区业达路3号

地 址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路  
5号101泰豪(深圳)工业园1号楼

授权委托人: 

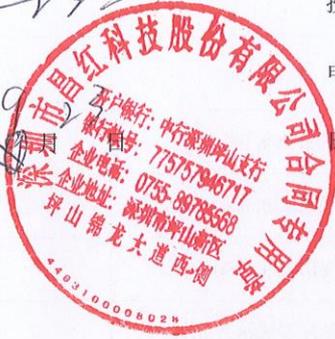
授权委托人: 

电 话:

电 话: 18676686550

日期: 2020年10月

日期: 2020年9月20日



附件：项目清单

### 1. 单位工程投标价汇总表

工程名称：昌红医疗科技大厦高低压配电工程

序号	汇总内容	金额(元)	备注
一	安装工程量	¥2,164,963.00	税率(9%)
二	设备汇总表	¥8,035,037.00	税率(13%)
三	含税总造价小写(元)	¥10,200,000.00	
四	含税总造价大写(元)	壹仟零贰拾万元整	

报价说明：	
1、	本工程的工程量计算按照规则按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。
2、	本工程量清单仅作参考，具体数量结合现场实际核算，详细请参阅技术标、现场及施工图纸
3、	高压环网柜采用西门子，密集母线槽采用泰豪。
4、	其中公用柜至配电房高压柜 4 条高压电缆 WDZN-YJY-8.7/15-3X300 无图纸，暂定每段 1 米报价
5、	其中低压柜 ANg12 至低压柜 AN1a1 矿物质电缆 BTLY-4X240+1X120 无图纸，暂定每段 1 米报价

### 设备清单

序号	设备名称	型号规格	设备编号	单位	数量	单价/元	金额/元	备注
高压授权开关柜								
1	进线柜	NXAirS LP	AK21	台	1			西门子授权柜
2	计量柜	NXAirS LP	AK22	台	1			西门子授权柜
3	出线柜	NXAirS LP	AK23	台	1			西门子授权柜
4	出线柜	NXAirS LP	AK24	台	1			西门子授权柜
5	出线柜	NXAirS LP	AK25	台	1			西门子授权柜
6	进线柜	NXAirS LP	AK31	台	1			西门子授权柜
7	计量柜	NXAirS LP	AK32	台	1			西门子授权柜
8	出线柜	NXAirS LP	AK33	台	1			西门子授权柜
9	出线柜	NXAirS LP	AK34	台	1			西门子授权柜
10	出线柜	NXAirS LP	AK35	台	1			西门子授权柜
	小计				10		516156.00	
高压原产环网柜								
1	环网柜	12kV PT=V=M=VV	/	组	2			西门子
	小计				2		530296.00	
低压授权开关柜								
1	进线柜	SIVACON 8PT	AN11	台	1			西门子授权柜
2	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN12	台	1			西门子授权柜
3	馈线柜	SIVACON 8PT	AN13	台	1			西门子授权柜
4	馈线柜	SIVACON 8PT	AN14	台	1			西门子授权柜
5	馈线柜	SIVACON 8PT	AN15	台	1			西门子授权柜
6	馈线柜	SIVACON 8PT	AN16	台	1			西门子授权柜
7	进线柜	SIVACON 8PT	AN21	台	1			西门子授权柜
8	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN22	台	1			西门子授权柜
9	馈线柜	SIVACON 8PT	AN23	台	1			西门子授权柜
10	馈线柜	SIVACON 8PT	AN24	台	1			西门子授权柜

11	联络柜	SIVACON 8PT	AN25	台	1		西门子授权柜
12	进线柜	SIVACON 8PT	AN31	台	1		西门子授权柜
13	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN32	台	1		西门子授权柜
14	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN32"	台	1		西门子授权柜
15	馈线柜	SIVACON 8PT	AN33	台	1		西门子授权柜
16	馈线柜	SIVACON 8PT	AN34	台	1		西门子授权柜
17	联络柜	SIVACON 8PT	AN35	台	1		西门子授权柜
18	进线柜	SIVACON 8PT	AN41	台	1		西门子授权柜
19	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN42	台	1		西门子授权柜
20	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN42"	台	1		西门子授权柜
21	馈线柜	SIVACON 8PT	AN43	台	1		西门子授权柜
22	馈线柜	SIVACON 8PT	AN44	台	1		西门子授权柜
23	进线柜	SIVACON 8PT	AN51	台	1		西门子授权柜
24	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN52	台	1		西门子授权柜
25	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN52"	台	1		西门子授权柜
26	馈线柜	SIVACON 8PT	AN53	台	1		西门子授权柜
27	馈线柜	SIVACON 8PT	AN54	台	1		西门子授权柜
28	馈线柜	SIVACON 8PT	AN55	台	1		西门子授权柜
29	馈线柜	SIVACON 8PT	AN56	台	1		西门子授权柜
30	联络柜	SIVACON 8PT	AN57	台	1		西门子授权柜
31	进线柜	SIVACON 8PT	AN61	台	1		西门子授权柜
32	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN62	台	1		西门子授权柜
33	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN62"	台	1		西门子授权柜
34	馈线柜	SIVACON 8PT	AN63	台	1		西门子授权柜
35	馈线柜	SIVACON 8PT	AN64	台	1		西门子授权柜
36	馈线柜	SIVACON 8PT	AN65	台	1		西门子授权柜
37	进线柜	SIVACON 8PT	AN71	台	1		西门子授权柜

38	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN72	台	1		西门子授权柜
39	空柜	SIVACON 8PT	AN73	台	1		西门子授权柜
40	空柜	SIVACON 8PT	AN74	台	1		西门子授权柜
41	空柜	SIVACON 8PT	AN75	台	1		西门子授权柜
42	进线柜	SIVACON 8PT	AN81	台	1		西门子授权柜
43	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN82	台	1		西门子授权柜
44	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN82"	台	1		西门子授权柜
45	馈线柜	SIVACON 8PT	AN83	台	1		西门子授权柜
46	馈线柜	SIVACON 8PT	AN84	台	1		西门子授权柜
47	馈线柜	SIVACON 8PT	AN85	台	1		西门子授权柜
48	联络柜	SIVACON 8PT	AN86	台	1		西门子授权柜
49	进线柜	SIVACON 8PT	AN91	台	1		西门子授权柜
50	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN92	台	1		西门子授权柜
51	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN92"	台	1		西门子授权柜
52	馈线柜	SIVACON 8PT	AN93	台	1		西门子授权柜
53	馈线柜	SIVACON 8PT	AN94	台	1		西门子授权柜
54	馈线柜	SIVACON 8PT	AN95	台	1		西门子授权柜
55	馈线柜	SIVACON 8PT	AN96	台	1		西门子授权柜
56	切换柜	SIVACON 8PT	AN1a1	台	1		西门子授权柜
57	馈线柜	SIVACON 8PT	AN1a2	台	1		西门子授权柜
58	馈线柜	SIVACON 8PT	AN1a3	台	1		西门子授权柜
59	馈线柜	SIVACON 8PT	AN1a4	台	1		西门子授权柜
60	切换柜	SIVACON 8PT	AN2a1	台	1		西门子授权柜
61	馈线柜	SIVACON 8PT	AN2a2	台	1		西门子授权柜
62	进线柜	SIVACON 8PT	ANg11	台	1		西门子授权柜
63	馈线柜	SIVACON 8PT	ANg12	台	1		西门子授权柜
64	电力负荷监控柜	SIVACON 8PT	/	台	9		西门子授权柜

	小计				72		4372974.00	
其他								
1	直流屏	40Ah	/	台	4			泰豪
2	变压器	SCB13-500/10 500kVA	/	台	1			
3	变压器	SCB13-800/10 800kVA	/	台	2			
4	变压器	SCB13-2500/1 0 2500kVA	/	台	6			
	小计				13		2615611.00	
	合计			台	97		8035037.00	



深圳供电局有限公司

### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市昌红科技股份有限公司		工作单号：09000010000030201524			
用电地址：碧岭沙湖社区锦龙大道3号昌红科技公司厂区		报装容量：17100 kVA			
客户联系人：谭文青		联系电话：15918811926			
受理日期：2025年05月11日		业务受理人员：林智恒			
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input checked="" type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。                  施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司    设计单位：深圳机械院建筑设计有限公司    客户签名：谭文青</p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属边缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 现场计量人员签名： 生产运行人员签名： 用电检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：2025年04月15日		客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期：____年__月__日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 确认日期：2025年04月15日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

## 3. 项目经理业绩情况

项目经理情况					
姓名	熊卫强	在投标单位入职时间	2012 年	职称	工程师
注册证书	粤 1442022202303189	施工管理经验年限	6 年	社保月份	2024.1-2025.12(共计 24 个月)
代表业绩	<p>1、项目名称：昌红医疗科技大厦高低压配电工程；            承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；            合同金额：1020 万元；            完工时间：2025 年 5 月 11 日；            人员岗位：项目经理；</p> <p>2、项目名称：光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村一鱼种塘片区）；            承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；            合同金额：1033.808298 万元；            完工时间：2024 年 1 月 20 日；            人员岗位：项目经理；</p> <p>3、项目名称：海能达科技园 A 栋配电房改造工程；            承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；            合同金额：50.2518 万元；            完工时间：2022 年 5 月 3 日；            人员岗位：项目经理；</p> <p>4、项目名称：百富科技大厦变配电工程；            承包人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司；            合同金额：400 万元；            完工时间：2022 年 3 月 22 日；            人员岗位：项目经理；</p>				

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。建议优先提供单项金额 $\geq 700$ 万元同类工程施工业绩。

### 3.1 业绩情况证明

昌红医疗科技大厦高低压配电工程

合同号：THX0301012409017

## 昌红医疗科技大厦高低压 配电工程合同

工程名称：昌红医疗科技大厦高低压配电工程  
工程地点：深圳市坪山区业达路3号  
发包人：深圳市昌红科技股份有限公司  
承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

2024 年 9 月 20 日

## 昌红医疗科技大厦高低压配电工程合同

发包人（甲方）：深圳市昌红科技股份有限公司

法定代表人：李焕昌

地址：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区锦龙大道 3 号昌红科技公司 1 层至 3 层

承包人（乙方）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

法定代表人：袁申

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼

根据双方友好协商，甲方委托乙方施工昌红医疗科技大厦高低压配电工程，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国电力法》及其他相关法律法规和标准规范，结合本工程实际情况，为明确双方在施工过程中的责任、权利和义务，本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商订立如下合同，作为双方共同履行的准则。

一、工程名称：昌红医疗科技大厦高低压配电工程

二、工程地点：深圳市坪山区业达路 3 号

三、工程范围：

本次招标范围为昌红医疗科技大厦高低压配电工程的供货、安装、验收及通电；

四、工期及工程质量、材料质量：

1、总工期 90 天；交货地点为：深圳市坪山区业达路 3 号。

2、开工日期：2024 年 10 月 7 日，竣工日期：2025 年 1 月 6 日。实际开工日期以  
监理的开工令为准。

3、以下原因造成竣工日期拖延，经甲方代表书面确定，工期相应顺延：

3.1 施工过程中，如遇不可抗力和自然灾害（地震、火灾、洪水等）造成工程不能顺利进行的、因暴雨致使室外施工有难度的。

3.2 甲方不能按约定时间交出施工现场。

3.3 设计变更、工程量变化。

4、工程质量要求：

4.1 质量要求达到国标《电气装置安装工程施工及验收规范》（GBJ232-82）、《建筑电气安装工程检验评定统一标准》（GBJ300-88）为合格。

4.2 本工程的施工质量必须满足合同约定标准，施工设备材料的产地、品牌、质量等必须与招标文件、设计图纸及合同规定一致，并通过甲方、供电局及相关机构的验收合格。

#### 5、材料质量要求：

5.1 乙方供应设备的配置、技术指标和性能必须符合国家现行相关标准和规范、甲方要求及合同约定，并应是全新的、未使用过的、外观无瑕疵、技术先进且成熟可靠的，否则甲方有权要求乙方按照合同总金额的 30%承担违约金，并要求乙方免费更换符合合同约定质量的材料设备，并承担相应费用。由此导致的工期延误由乙方承担相关责任。如乙方超过 15 个工作日未免费更换符合合同约定质量的材料设备，甲方有权解除合同，要求乙方退还甲方已支付的所有费用，并由乙方承担相关违约责任并赔偿给甲方造成的损失和由此增加的费用成本等。

5.2 乙方应向甲方交付以生产厂家之标准且完整的所有设备、随机设备、配件工具数量、技术资料、检验标准、工具清单、图纸及说明书等。保证包装完整，并采取防潮、防湿、防震、防锈、防腐蚀等措施，以保证在长途运输中经受多次搬运和装卸后，货物完好无损，安全到达目的地。由于包装不良所发生的损失或运输途中设备的一切损毁灭失责任和造成的一切损失由乙方承担。

#### 五、合同价款：

本合同承包方式：本工程图纸、清单范围内固定总价包干（含材料费、运杂费、装卸费、保管费、税费及施工期间内所有人工、机械、材料、安装、调试、验收及各种风险费用）。

本合同含税固定总价：人民币元 10200000 元，大写：壹仟零贰拾万元整；其中设备金额为 8035037.00 元，大写：捌佰零叁万伍仟零叁拾柒元整；（含税 13%），安装金额为 2164963.00 元（含税 9%），大写：贰佰壹拾陆万肆仟玖佰陆拾玖元整，开具增值税专用发票。

以下相关费用均包含在固定单价或总价内：

包工包料、包质量、包工期、包安全文明施工、包环境保护、包税金、包半成品、成品保护、包办理供电相关手续、包验收合格送电等总价包干。

#### 六、付款时间、方式：

##### 1、 付款时间：

第一次付款：合同签订之日起 7 个工作日内，乙方提供相对应金额的增值税专用发票后，支付合同总金额的 30%；

第二次付款：高低压柜、变压器到货经检验合格之日起的 7 个工作日内，乙方提供相对应金额的增值税专用发票后，支付合同总金额的 50%；

第三次付款：工程安装调试完毕，经甲方及供电主管部门和相关机构验收合格并

正式通电后，支付至结算金额的 100%，同时乙方提供结算金额 5%的见索即付银行质量保函及结算金额 100%的增值税专用发票。

2、付款方式：银行转账

收款单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

账号：777057956498

开户行：中国银行股份有限公司深圳坂田支行

### 七、甲方义务

甲方派驻本工程的项目代表为朱鑫根，电话：13754375721。

- 1、办理项目的审批、核准或备案手续，使项目具备法律规定的开工条件；
- 2、向乙方提供设计施工图纸或监理认为必须向乙方提供的技术资料、数据、图纸；
- 3、协助乙方施工人员取得必要的现场施工条件（如临时用水、用电等）；
- 4、根据合同约定，对本工程发出工程变更要求或进行现场签证；
- 5、负责施工现场的协调和协助工程验收及安装完成的设备的保管工作；
- 6、负责现场的工作协调，监督检查工程质量、隐蔽工程的验收。
- 7、工程具备验收条件后，收到乙方验收通知时及时完成工程验收；
- 8、按合同规定支付工程款。

### 八、乙方义务

乙方派驻本工程的项目代表为熊卫强，电话：18902488522；执行经理：曹品，电话：15323883839

- 1、负责完成整个高低压变配电工程系统报验及开通所需的与政府有关部门的所有协调工作直至高低压变配电工程验收拿到合格书为止。
- 2、按工程需要自备施工使用的照明、机械和相应的运输工具；
- 3、遵守现场总承包施工单位的各项规章制度，接受甲方、总承包、监理单位监督和管理。
- 4、做好施工组织管理，工器具和临时设施摆放整齐，维护施工现场整洁，做到安全、文明施工，工程竣工后清理现场，做到工完场清；
- 5、乙方应对施工材料、工具进行妥善的保管，防止损坏或丢失，并做好工程成品或半成品保护，直到工程验收移交；
- 6、乙方应在施工前或施工期间注意妥善之安全措施，若出现施工质量问题，应及时进行整改。若因乙方管理不善，出现质量或安全事故，一切责任由乙方承担，同时赔偿给甲方造成的一切损失。
- 7、设计施工图有需要的深化，电力部门核准报批落实必须的相关条件文件及资料。



附件：项目清单

### 1. 单位工程投标价汇总表

工程名称：昌红医疗科技大厦高低压配电工程

序号	汇总内容	金额(元)	备注
一	安装工程量	¥2,164,963.00	税率(9%)
二	设备汇总表	¥8,035,037.00	税率(13%)
三	含税总造价小写(元)	¥10,200,000.00	
四	含税总造价大写(元)	壹仟零贰拾万元整	

报价说明：	
1、	本工程的工程量计算按照规则按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。
2、	本工程量清单仅作参考，具体数量结合现场实际核算，详细请参阅技术标、现场及施工图纸
3、	高压环网柜采用西门子，密集母线槽采用泰豪。
4、	其中公用柜至配电房高压柜 4 条高压电缆 WDZN-YJY-8.7/15-3X300 无图纸，暂定每段 1 米报价
5、	其中低压柜 ANg12 至低压柜 AN1a1 矿物质电缆 BTLY-4X240+1X120 无图纸，暂定每段 1 米报价

### 设备清单

序号	设备名称	型号规格	设备编号	单位	数量	单价/元	金额/元	备注
高压授权开关柜								
1	进线柜	NXAirS LP	AK21	台	1			西门子授权柜
2	计量柜	NXAirS LP	AK22	台	1			西门子授权柜
3	出线柜	NXAirS LP	AK23	台	1			西门子授权柜
4	出线柜	NXAirS LP	AK24	台	1			西门子授权柜
5	出线柜	NXAirS LP	AK25	台	1			西门子授权柜
6	进线柜	NXAirS LP	AK31	台	1			西门子授权柜
7	计量柜	NXAirS LP	AK32	台	1			西门子授权柜
8	出线柜	NXAirS LP	AK33	台	1			西门子授权柜
9	出线柜	NXAirS LP	AK34	台	1			西门子授权柜
10	出线柜	NXAirS LP	AK35	台	1			西门子授权柜
	小计				10		516156.00	
高压原产环网柜								
1	环网柜	12kV PT=V=M=VV	/	组	2			西门子
	小计				2		530296.00	
低压授权开关柜								
1	进线柜	SIVACON 8PT	AN11	台	1			西门子授权柜
2	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN12	台	1			西门子授权柜
3	馈线柜	SIVACON 8PT	AN13	台	1			西门子授权柜
4	馈线柜	SIVACON 8PT	AN14	台	1			西门子授权柜
5	馈线柜	SIVACON 8PT	AN15	台	1			西门子授权柜
6	馈线柜	SIVACON 8PT	AN16	台	1			西门子授权柜
7	进线柜	SIVACON 8PT	AN21	台	1			西门子授权柜
8	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN22	台	1			西门子授权柜
9	馈线柜	SIVACON 8PT	AN23	台	1			西门子授权柜
10	馈线柜	SIVACON 8PT	AN24	台	1			西门子授权柜

11	联络柜	SIVACON 8PT	AN25	台	1		西门子授权柜
12	进线柜	SIVACON 8PT	AN31	台	1		西门子授权柜
13	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN32	台	1		西门子授权柜
14	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN32"	台	1		西门子授权柜
15	馈线柜	SIVACON 8PT	AN33	台	1		西门子授权柜
16	馈线柜	SIVACON 8PT	AN34	台	1		西门子授权柜
17	联络柜	SIVACON 8PT	AN35	台	1		西门子授权柜
18	进线柜	SIVACON 8PT	AN41	台	1		西门子授权柜
19	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN42	台	1		西门子授权柜
20	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN42"	台	1		西门子授权柜
21	馈线柜	SIVACON 8PT	AN43	台	1		西门子授权柜
22	馈线柜	SIVACON 8PT	AN44	台	1		西门子授权柜
23	进线柜	SIVACON 8PT	AN51	台	1		西门子授权柜
24	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN52	台	1		西门子授权柜
25	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN52"	台	1		西门子授权柜
26	馈线柜	SIVACON 8PT	AN53	台	1		西门子授权柜
27	馈线柜	SIVACON 8PT	AN54	台	1		西门子授权柜
28	馈线柜	SIVACON 8PT	AN55	台	1		西门子授权柜
29	馈线柜	SIVACON 8PT	AN56	台	1		西门子授权柜
30	联络柜	SIVACON 8PT	AN57	台	1		西门子授权柜
31	进线柜	SIVACON 8PT	AN61	台	1		西门子授权柜
32	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN62	台	1		西门子授权柜
33	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN62"	台	1		西门子授权柜
34	馈线柜	SIVACON 8PT	AN63	台	1		西门子授权柜
35	馈线柜	SIVACON 8PT	AN64	台	1		西门子授权柜
36	馈线柜	SIVACON 8PT	AN65	台	1		西门子授权柜
37	进线柜	SIVACON 8PT	AN71	台	1		西门子授权柜

38	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN72	台	1		西门子授权柜
39	空柜	SIVACON 8PT	AN73	台	1		西门子授权柜
40	空柜	SIVACON 8PT	AN74	台	1		西门子授权柜
41	空柜	SIVACON 8PT	AN75	台	1		西门子授权柜
42	进线柜	SIVACON 8PT	AN81	台	1		西门子授权柜
43	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN82	台	1		西门子授权柜
44	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN82"	台	1		西门子授权柜
45	馈线柜	SIVACON 8PT	AN83	台	1		西门子授权柜
46	馈线柜	SIVACON 8PT	AN84	台	1		西门子授权柜
47	馈线柜	SIVACON 8PT	AN85	台	1		西门子授权柜
48	联络柜	SIVACON 8PT	AN86	台	1		西门子授权柜
49	进线柜	SIVACON 8PT	AN91	台	1		西门子授权柜
50	电容补偿柜主柜	SIVACON 8PT	AN92	台	1		西门子授权柜
51	电容补偿柜辅柜	SIVACON 8PT	AN92"	台	1		西门子授权柜
52	馈线柜	SIVACON 8PT	AN93	台	1		西门子授权柜
53	馈线柜	SIVACON 8PT	AN94	台	1		西门子授权柜
54	馈线柜	SIVACON 8PT	AN95	台	1		西门子授权柜
55	馈线柜	SIVACON 8PT	AN96	台	1		西门子授权柜
56	切换柜	SIVACON 8PT	AN1a1	台	1		西门子授权柜
57	馈线柜	SIVACON 8PT	AN1a2	台	1		西门子授权柜
58	馈线柜	SIVACON 8PT	AN1a3	台	1		西门子授权柜
59	馈线柜	SIVACON 8PT	AN1a4	台	1		西门子授权柜
60	切换柜	SIVACON 8PT	AN2a1	台	1		西门子授权柜
61	馈线柜	SIVACON 8PT	AN2a2	台	1		西门子授权柜
62	进线柜	SIVACON 8PT	ANg11	台	1		西门子授权柜
63	馈线柜	SIVACON 8PT	ANg12	台	1		西门子授权柜
64	电力负荷监控柜	SIVACON 8PT	/	台	9		西门子授权柜

	小计				72		4372974.00	
其他								
1	直流屏	40Ah	/	台	4			泰豪
2	变压器	SCB13-500/10 500kVA	/	台	1			
3	变压器	SCB13-800/10 800kVA	/	台	2			
4	变压器	SCB13-2500/1 0 2500kVA	/	台	6			
	小计				13		2615611.00	
	合计			台	97		8035037.00	



### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市昌红科技股份有限公司		工作单号：09000010000030201524			
用电地址：碧岭沙湖社区锦龙大道3号昌红科技公司厂区		报装容量：17100 kVA			
客户联系人：谭文青		联系电话：15918811926			
受理日期：2025年05月11日		业务受理人员：林智恒			
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input checked="" type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司    设计单位：深圳机械院建筑设计有限公司    客户签名：谭文青</p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 现场计量人员签名： 生产运行人员签名： 用电检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：2025年04月15日		客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期： 年 月 日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 确认日期：2025年04月15日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村一鱼种塘片区）

## 中标通知书

标段编号：2307-440311-04-05-444156006001

标段名称：光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村一鱼种塘片区）

建设单位：深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

中标价：1033.808298万元

中标工期：90日历天

项目经理(总监)：熊卫强



本工程于 2023-08-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2023-09-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-14

查验码：4115312457798831 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： \_\_\_\_\_

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程(凤  
凰街道塘家村、塘尾村)（塘尾村一鱼种塘片区）

工程地点：深圳市光明区凤凰街道

发 包 人：深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人（全称）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

项目经理姓名：熊卫强 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442022202303189

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）（塘尾村—鱼种塘片区）

工程地点：深圳市光明区凤凰街道

工程内容：塘尾村—鱼种塘片区以塘祠路、塘前路、塘尾路有松柏路包围；新建 4 台箱变、1 台室内干变及低压出线，原有 6 台配变低压出线等。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号： /

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

凤凰街道塘尾社区塘尾村、塘家社区塘家村存在的供用电设施安全隐患进行整治，具体为供配电部分的土建以及公变台区 380 伏低压出线和专变台区 10 千伏环网柜后至楼栋表计前路由建设。

塘尾村—鱼种塘片区以塘祠路、塘前路、塘尾路有松柏路包围；新建 4 台箱变、1 台室内干变

及低压出线，原有 6 台配变低压出线，施工招标估价约 1051.58 万元，最终金额以概算及财审、审计审定价为准，据实结算。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup>  □石方：_____ m <sup>3</sup>  □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m  □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____m <sup>2</sup>  □冷负荷：_____RT ( 冷吨 )
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m <sup>2</sup> □幕墙：_____ m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：/

#### 五、合同价款

人民币（大写）壹仟零叁拾叁万捌仟零捌拾贰元玖角捌分（¥ 10338082.98 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：1.69%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准，若本项目被光明区财政局抽中审查或相关政

3、承包人承诺妥善保管因履行本合同项目所产生的与本合同项目相关的所有资料文件并确保所有资料齐全无缺失，包括但不限于过程性资料、成果资料、往来函件、台账等相关档案资料。承包人应当在项目竣工验收前将与本项目相关的上述所有资料完整移交给发包人。每逾期一天，承包人应按合同总价款 0.5% 向发包人支付逾期违约金；若资料缺失或承包人逾期 10 天未交付，发包人有权要求承包人承担合同总价款 5% 的违约责任，并对发包人的损失承担全部赔偿责任。因此导致的项目验收不及格等一切后果由承包人承担。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此违约金，但不排除其他扣款方法。

## 九、合同份数

本合同一式 拾 份，正本 拾 份，发包人 陆 份，承包人 肆 份，副本 / 份，发包人 份，承包人 / 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023 年 9 月 25 日

合同订立地点：深圳市光明区凤凰街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区凤凰街道办事处 承包人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

住 所： 住 所：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛

五路 5 号 101 泰豪（深圳）工业园 1 号楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-27521888

传 真：

传 真：/

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国银行股份有限公司

深圳坂田支行

9

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）-（塘尾村-鱼种塘片区）

建设单位（公章）：深圳市光明区凤凰街道办事处

竣工验收日期：2023年1月20日

发出日期：2023年1月20日

市政基础设施工程

工程名称	光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）-（塘尾村-鱼种塘片区）	工程地点	深圳市光明区凤凰街道塘尾村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程的设计范围：光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程（凤凰街道塘家村、塘尾村）-（塘尾村-鱼种塘片区）-新建高压电力管道、低压电力管道、低压电力出线	工程造价（万元）	1033.808298
结构类型	市政工程	开工日期	2023年9月26日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年1月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	总施工单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
勘察单位	深圳新能电力开发设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市威彦达工程监理有限公司	工程检测单位	
全过程管理单位	广东锦绣长宏工程管理有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年1月14日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计要求，质量合格并验收通过。	
	设备安装	符合设计要求，质量合格并验收通过。	
工程未达使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	 建设单位 项目负责人:  2024年1月20日	 监理单位 泰兆军 注册号44016003 有效期2025.04.19 总监理工程师:  (执业资格签章)	 施工单位 项目负责人:  (执业资格签章) 2025.01.17
	全过程管理单位	 设计单位 泰兆军 注册号44016003 有效期2025.04.19	勘察单位
	 项目负责人:  (执业资格签章)	 项目负责人:  (执业资格签章)	 项目负责人:  (执业资格签章)
	 李德强 注册号45000202 有效期2024.12.05	 2024年1月20日	年月日

海能达科技园 A 栋配电房改造工程

合同编号：UP2022041915

**海能达科技园 A 栋配电房改造工程**

施  
工  
合  
同  
书

建设单位： 深圳市海能达通信有限公司

承包单位： 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

项目名称： 海能达科技园 A 栋配电房改造



合同编号：UP2022041915

建设单位：深圳市海能达通信有限公司（以下简称“发包方”或“甲方”）承包单位：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（以下简称“承包方”或“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，为明确双方在本项目工程施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：海能达科技园 A 栋配电房改造2、工程地点：深圳市龙岗区宝龙高新园区宝龙四路 3 号海能达科技园

组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同；
- (2) 中标通知书
- (3) 投标文件及其附件；
- (4) 标准、规范及有关技术文件；
- (5) 图纸；
- (6) 工程量清单；
- (7) 工程报价单或预算书；
- (8) 有关工程的会议纪要、工程变更、签证、工程洽商等书面协议、有关通知、信件或文件。

3、承包范围和内容：A 栋配电房改造和变压器（具体详见图纸和工程量清单）4、承包方式：图纸和工程量清单内项目固定总价包干（包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包垃圾清理、包疫情防控费），施工中所需要的机械设备及工具、人工住宿由承包方自行解决。

5、质量标准：按照本协议约定的工程质量要求验收合格。

6、现场安全文明施工达到项目施工地政府关于安全文明施工的规定与要求。

### 第二条 工期要求

1、工程计划：实际开工时间以发包方通知时间为准，施工时间：2 天（5 月 1 日假期期间，开工时间以甲方通知为准），如承包方无故延期，应每延期一日按 2000 元/日的标准向发包方支付迟延履行违约金（不含不可抗力导致延期天数）；承包方非因不可抗力而延期达 10 日的，发包方有权解除本合同并要求承包方对发包方的所有损失承担赔偿责任。

合同编号：UP2022041915

定验收日期。

- 2、竣工工程经验收合格，从验收合格之日起 7 个日历天内，承包方须向发包方完成工程（包括相关的所有资料）移交，发包方在验收合格并完全接收工程前，工程相关风险仍由承包方承担。
- 3、单项工程根据发包方需要单独移交，在移交时发包方、承包方双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收依据。
- 4、在进行竣工工程验收时，如发现不合格须整改的部分，双方在验收时应议定整改措施和期限，由承包方在规定期限内完成。完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由承包方承担，工期不得顺延。
- 5、竣工工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收前，承包方应向发包方提供完整的竣工验收资料。
- 6、工程经竣工验收合格，承包方应在发包方要求的时限内（至迟不超过 7 日内）向发包方交付全部竣工资料。
- 7、在工程质量验收合格后，承包方须先向发包方提交竣工图纸等相应的竣工资料，双方可办理验收、结算手续。
- 8、进场办理施工手续的相关费用需乙方自行承担，竣工验收须物业管理处验收合格签章，须取得建设工程消防设计备案表和建设工程竣工验收消防备案表。
- 9、工程验收合格的，不因此而免除承包方的责任，承包方应对工程质量问题负责。

#### 第六条 工程合同价款、结算原则及工程款支付

##### 1、合同总价及变更签证增项价格确定

本工程合同总价为：¥502518.00（大写：人民币伍拾万贰仟伍佰壹拾捌元整），包含/不包含 9% 增值税。本合同总价与投标工作量清单（报价单）上不一致的，以本协议合同为准。合同单价为投标清单单价下浮后的价格，下浮比例为 0%。计算方法： $1 - (\text{最终中标合同价} / \text{投标报价的投标工作量清单总价})$ 。

因承包方原因导致实际工程量超出本协议约定范围的，承包方不得要求发包方变更签证增项，相关责任与费用由承包方承担；因发包方原因导致实际工程量超出本协议约定范围，且发包方书面同意变更签证的，变更增项价款按下列方法确定：

- （1）投标报价中已有适用于变更工程的项目单价，按合同已有的项目单价确定变更价款。
- （2）投标报价中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款。
- （3）合同中没有适用于或类似于变更工程的项目单价，承包方须报送变更工程的项目单价，由发包方审批、双方确认。

合同编号：UP2022041915

自行承担。发包方为移出上述物品所支出的清理费等费用有权向承包方追偿。

3、承包方须服从发包方所要求的夜间施工要求，并不得以夜间施工为由，额外增加费用。

4、承包方须承诺本项目不存在再分包、转包挂靠行为，并签署《再分包、不转包挂靠承诺书》（见附件一）。

5、若发包方人员有明示或暗示要求宴请、招待，或索取礼金、礼品、礼券、其他利益等，或故意刁难，有显失公平现象，请向发包方审计部门进行举报。具体举报渠道告知如下：

举报电话：0755-26972999-2170

举报电子邮箱：fwb@hytera.com

发包方承诺：对所有举报信息及时调查处理，对举报来源严格保守秘密，对举报单位因举报所可能遭受的利益损害采取特别措施予以保护。

6、本合同一式贰份，发包方执壹份，承包方执壹份，具有同等的法律效力。



Hytera

## 工程项目竣工验收申请单

编号: UP\_2022041915

工程项目名称	海能达园区 A 栋配电房 低压柜改造工程		施工单位	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	
项目开工时间	2022 年 4 月 30 日		项目竣工时间	2022 年 5 月 1 日	
项目验收资料 (在必备资料后 画“√”)	1、工程初验报告 <input type="checkbox"/> 2、施工图纸 <input type="checkbox"/> 3、施工合同 <input type="checkbox"/> 4、工程联系函 <input type="checkbox"/> 5、结算单 <input type="checkbox"/> 6、材料/设备入场验收单 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
工程项目预算	502518.00	增项预算	0	总结算	502518.00
申请验收时间	2022 年 5 月 3 日				
施工方申请意见 (另附初验报告)	施工已完成，配电房设备正常通电和使用，申请验收。  项目经理签字（盖章）： <i>熊立强</i> 2022 年 6 月 24 日				
建设单位意见	施工已完成，设备通电正常，施工符合技术要求，同意验收。 李婷 2022.7.4 2022.7.1 2022.7.1 项目经理： 年 月 日				
<p><b>【温馨提醒】</b>                  工程结算金额 <math>\geq 100</math> 万，必须邀请审计代表现场参与验收                  工程结算金额 <math>&lt; 100</math> 万，由审计代表事后复核</p>					

百富科技大厦变配电工程

# 百富科技大厦 变配电工程合同

THX 030/012105015



合同编号： BFKJ-035  
工程名称： 百富科技大厦变配电工程  
发包人（甲方）： 百富计算机技术（深圳）有限公司  
承包人（乙方）： 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司  
签订时间： 2021年5月28日



## 百富科技大厦变配电工程合同

发包人（甲方）：百富计算机技术（深圳）有限公司

承包人（乙方）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：百富科技大厦变配电工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖金融与现代服务业基

### 二、工程承包范围

工程承包范围：详见施工图纸及附件清单

### 三、工作界面划分：/

### 四、合同工期：

4.1、开工日期：2021年6月1日开工(具体开工日期以书面通知为准)。

4.2、竣工日期：2021年9月28日竣工（收到发包人开工令120天）。

4.3、如遇下列情况，承包人发生签证事由需通知发包人，工期相应顺延；

a、因发包人原因影响工程项目进度，如未按时交出场地、接通水电、发包人变更设计影响施工。

b、不可抗力因素：包括战争、空中飞行物坠落、自然灾害以及其他承包人引起的爆炸、火灾等意外灾害。

c、影响到工地工作及施工质量的恶劣天气：“恶劣天气”的定义乃指24小时内工程所在市悬挂12级以上大风讯号或连续8小时内降雨量达到100mm。

d、政治骚动或动乱及罢工影响到本工程任何工种或物料准备、制造或运输。

e、发包人发出的指令，包括对本合同内任何部分工程的延迟施工、改变执行时间的，并且在发出指令时明确给予工期顺延的。

### 五、质量标准

5.1、承包人必须严格按国家、行业和地方现行的质量标准及规范组织施工及验收(以现行

最高标准、最新规范为准), 并保证承包范围内的工程质量达到上述标准及规范规定的工程质量合格标准。

5.2、承包人对本工程的质量向发包人负责, 其职责包括:

- (1) 提供和组织足够的工程技术人员, 检查和控制工程施工质量;
- (2) 控制施工所用的材料和工程设备, 使其符合标准与规范、设计要求及合同约定的标准;
- (3) 承担质量保修期的工程保修责任;
- (4) 其它工程质量责任。

5.3、因工程质量发生争议的, 发包人有权单方委托有资质的工程质量检测机构进行鉴定, 工程质量鉴定合格的, 鉴定费用由发包人承担。工程质量鉴定不合格的, 鉴定费用由承包人承担。

5.4、发包人和发包人委托的监理单位有权对工程质量进行检查和检验, 但不免除承包人按本合同约定应负的责任。

工程质量承诺: 承包人必须精心组织施工, 确保工程质量达到设计要求及有关施工规范的规定, 并要求一次性通过验收, 工程质量不符合本合同约定的, 或未一次性通过验收, 承包人应及时返工处理并自负费用, 由此造成发包人的所有损失由承包人负责并承担; 同时按照有关规定保证此工程免费保修 2 年, 保修期从临时用电工程送电之日算起。

## 六、合同价款及承包方式

6.1 本合同工程价款约定如下:

- 1、合同总价款(含税): ¥ 4000000 元; 大写(人民币): 肆佰万元整。
- 2、本工程采用固定总价包干方式发包, 除投标约定按实际工程量计价可调的分项外(可调分项造价=实际工程量×投标单价+税金), 其余部分总价包干, 在结算时不再调整。
- 3、本工程款包括并不限于以下税种: 营业税、城建税、教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费等, 具体各税种、税率以工程所在地政府的规定为准。在支付工程款时承包人必须向发包人提供完整、合规的税务发票及完税证明, 否则发包人有权拒绝支付工程款, 承包人依照付款金额开具增值税专用发票, 具体清单由发包人提供, 其他部分为工程税票。
- 4、材料选材及施工要求:  
承包人自行采购的材料进场前必须经发包人认可, 其质量标准必须符合设计要求及相关施工规范的规定。

(签署页)

发包人（盖章）：百富计算机技术（深圳）有限公司

委托/授权代表：(1)

统一社会信用代码：91440300788581696K

地址：深圳市南山区深圳软件园3栋401、402

电话：0755-86169630

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳市高新园支行

账号：811981666910001

承包人（盖章）：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

委托/授权代表：

统一社会信用代码：91440300746632960R

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛五路5号101泰豪（深圳）工业园1号楼

电话：0755-27521888

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳坂田支行

账号：7770 5795 6498

深  
圳  
百  
富  
计  
算  
机  
技  
术  
有  
限  
公  
司

泰豪科技（深圳）电力技术有限公司

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：百富计算机技术（深圳）有限公司		工作单号：09000010000021159357			
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道山厦社区香山路与惠厦路交叉口西南侧（充电桩用电）		报装容量：1000kVA			
客户联系人：		联系电话：			
受理日期：2022年 3月 23日		业务受理人员：[Signature]			
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位（盖章）： [Stamp]      设计单位（盖章）： [Stamp]      客户签名（盖章）： [Stamp]</p>					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准 或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 高压部分验收合格 低压、计量验收合格  计量人员签名：[Signature] 配电人员签名：[Signature] 营业人员签名：[Signature] 供电企业（盖章）： [Stamp] 检验时间：年月日		客户意见： 合格 客户（代表）签名（盖章）： [Signature] 确认日期： 年月日  施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名（盖章）： [Signature] 确认日期： 2022.3.25 年月日			

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：百富计算机技术（深圳）有限公司		工作单号：09000010000021155166			
用电地址：深圳市龙岗区平湖街道山厦社区香山路与惠厦路交叉口西南侧		报装容量：4000kVA			
客户联系人：		联系电话：			
受理日期：2022年3月23日		业务受理人员：官俊成			
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位（盖章）：                      设计单位（盖章）：                      客户签名（盖章）：</p>					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
<p>检验意见：高压部分验收合格，低压部分验收合格。</p> <p>计量人员签名：刘良 方泽科</p> <p>配电人员签名：陈永计 敬涛</p> <p>营业人员签名：吴宏健 罗金海</p> <p>供电企业（盖章）：</p> <p>检验时间：年月日</p>		<p>客户意见：合格</p> <p>客户（代表）签名（盖章）：何中柏</p> <p>确认日期：2022.3.25 年月日</p> <p>施工单位确认检验意见：合格</p> <p>施工单位（代表）签名（盖章）：罗嘉洪</p> <p>确认日期：2022.3.25 年月日</p>			

注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

### 3.2 项目经理劳动合同扫描件及社保证明扫描件

泰豪科技股份有限公司企业标准附件

THK019—2016

附件 2

编号:

## 劳动合同书

合同签订人: 熊卫强

用人单位 (甲方): 泰豪科技 (深圳) 电力技术有限公司

法定代表人: 涂彦彬

组织机构代码: 91440300746632960R

单位地址: 观澜环观南路高新技术产业园

邮政编码: 518110

联系电话: 27521888

人力资源管理代表: 熊彦斌

劳动者 (乙方): 熊卫强

性别:  男  女

出生日期: 1985 年 02 月 14 日

联系电话/手机: 18902488522

居民身份证号码: 362202198502146119

通讯地址: 江西宜春市丰城市张巷镇东岭大队龙浦塘村

邮政编码: 331100

家庭电话/电子信箱: 362495549@qq.com

毕业学校及专业: 井冈山大学/电力系统及其自动化

学历/职称: 大专

人事档案管理部门:

公司

公司委托的人事代理机构

无个人人事档案

其他

工号:

合同类型:

无固定期限

固定期限:

一年  三年  五年

入司时间: 2012 年 5 月 24 日

签订日期: 2017 年 5 月 23 日

根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律、法规、政策和甲方依法制定的规章制度，甲乙双方遵循自愿、平等、协商的原则，一致同意签订/续订如下条款，用书面劳动合同形式确定劳动关系，明确双方的权利和义务，双方共同遵照执行。

一、劳动合同期限（固定期限/无固定期限）

1、本合同期限为固定期限，自 X 年 X 月 X 日起至 X 年 X 月 X 日止，为 X 年，其中试用期 X 个月。

(1) 合同期满，合同终止。如需续订，在甲方生产经营工作正常，甲乙双方都认为对方已认真履行了劳动合同，经双方协商同意的情况下，在本合同期限届满前后 30 日内可以办理劳动合同续订手续。

(2) 如甲乙双方因故均未及时向对方提出解聘/终止的异议，则视为对本合同约定的期限的自然延续。其延续期以一年为限，延续期内，任何一方有权向对方提出变更、解除、终止劳动关系。

2、本合同期限为无固定期限，自 2017 年 5 月 24 日起至法定终止条件出现时终止。

二、工作内容与工作地点

乙方同意按甲方生产经营工作需要，从事 市场营销/研发技术/工程技服/行政职能/生产制造/营运保障岗的工作。工作地点是：深圳。甲方因生产经营工作变化需要，可以调整乙方的工作岗位、工作任务及工作地点。在本合同期限内，乙方在甲方或甲方集团公司所属核算单位内的人事异动，属于正常的合同主体和工作地点变更，不因企业内部岗位调整影响甲乙双方在本合同中约定条款的效力。

三、工作时间和休息休假

1、乙方在甲方工作期间，根据其所在岗位要求，按照国家规定执行相应的 定时工作制/非定时工作制/综合计算工时工作制。

2、除《劳动法》规定不受限制的情形外，甲方因生产经营工作需要，经与乙方协商，可安排乙方加班加点，并按规定标准给予补休或者支付加班工资。

3、甲方按照有关规定制定《员工休假管理办法》，就乙方在职期间，依照该办法安排乙方休假。

四、劳动报酬

1、甲方按乙方在本单位所从事的岗位类别的工资标准，按 计时工资/计件工资/岗位工资/绩效工资的标准，用货币形式按月支付给乙方本人，其中试用/见习期工资不低于当地政府颁布的最低工资标准。

2、甲方支付给乙方的工资不低于乙方工作所在地政府部门规定的最低工资标准，

勤制度造成被甲方除名或解除劳动关系、脱离甲方在岗管理但不按照规定办理离职手续等），将全部放弃在甲方除已完成工作之报酬外的其他尚未实现，或者可能预期的收益（包括但不限于销售提成、业务提成或奖励、项目奖励或提成），并且不以乙方在职期间甲乙双方存在其他约定而改变。

6、本合同解除或终止，双方均应积极响应按规定流程办理相关工作交接、财物清结等手续。

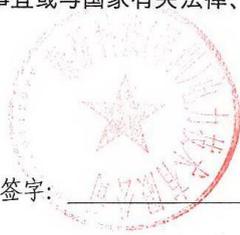
十一、劳动争议处理和违反劳动合同的法律责任

劳动合同依法订立后，即具有法律约束力，双方必须严格履行。如果发生劳动争议，双方可以协商解决，也可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。任何一方违反本合同约定，应当承担相应的法律责任及经济赔偿责任。

本劳动合同未尽事宜或与国家有关法律、法规、规定不一致的，按国家有关法律、法规、规定执行。

甲方（单位）盖章

法人代表（或委托人）签字：\_\_\_\_\_



2017年5月23日

乙方（劳动者）

乙方申明：

1、本合同依据的本人应聘资料真实有效，如有虚假甲方可按本合同第八条第（三）款中第5项处理。

2、本人向甲方提供的通讯地址及联系人/联系方式为甲方向本人传递文件/信息的接收地址或代收件人，乙方有义务在通讯地址变更后三天内以书面方式通知甲方，否则将承担由此产生的不利后果。非本人事先书面变更或声明废止，寄/送达即视为本人接受（凭有关邮寄凭证即视为送达）。

签字：\_\_\_\_\_

*Handwritten signature of the worker*

2017年5月23日



## 4. 其他项目成员（不含项目经理）情况

### 4.1 其他项目成员（不含项目经理）情况承诺函

#### 其他项目成员（不含项目经理）情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟派项目管理团队成员（不含项目经理）》配置本项目团队成员，且附表中的人员均为本单位自有人员。

承诺人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（盖章）

时间：2026年1月12日



## 拟派项目管理团队成员（不含项目经理）

投标人名称：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司						
序号	姓名	担任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	其他	备注
1	潘爽	项目副经理	建造师 工程师证	机电工程	/	
2	张金山	技术负责人	高级工程师证	电气工程	/	
3	林炳枝	主管工程师 1	工程师证	电气工程	/	
4	王文泽	主管工程师 2	工程师证	电气工程	/	
5	肖志义	主管工程师 3	工程师证	电气工程	/	
6	盛智会	合约工程师	工程师证	电气工程	/	
7	伍鑫	质量工程师	工程师证	电气工程	/	
8	曾孟阳	安全主任	工程师证	电气工程	/	
9	刘岳城	专职质量员 1	质量员证	电气工程	/	
10	陈颖	专职质量员 2	质量员证	电气工程	/	
11	余昀暄	专职安全员 1	安全生产考核合格证（C 证）	电气工程	/	
12	张王	专职安全员 2	安全生产考核合格证（C 证）	电气工程	/	
13	苏媚	资料员	资料员证	电气工程	/	
14	黄售宝	施工员	施工员证	电气工程	/	
15	冉家银	材料员	材料员证	电气工程	/	
16	黄雪莲	劳务专管员	劳务员证	电气工程	/	
17	闫之虎	机械员	机械员证	电气工程	/	
18	钟发基	标准员	标准员证	电气工程	/	
19	陈志颖	造价工程师	造价师证	安装工程	/	

注：无需提供人员的资格证书、业绩经验、社保证明等证明资料。

## 5. 拟投入机械设备情况承诺函

### 拟投入机械设备情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸 中 标，我方承诺按照附表《拟投入机械设备情况表》配置本项目机械设备。

承诺人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（盖章）

时间：2026年1月12日



拟投入机械设备情况表

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
1	电缆识别仪	LNDS-V 智能型	2 台	武汉	2022	/	优	自有
2	串联谐振交流耐压 谐振装置	44kVA/44kV	2 台	东莞	2024	/	优	租赁
3	全自动变比组别测 试仪	SW3010D 交直流	2 台	温州	2022	/	优	自有
4	试验变压器	TH2829LX	2 台	西安	2024	/	优	租赁
5	直流高压发生器	HTZGF 60KV/2	2 台	扬州	2022	/	优	自有
6	手提式砂轮机	S200-100	10 把	成都	2017	0.22kw	优	自有
7	手动弯管机	SW-2A	1 台	上海	2015	/	优	自有
8	绞磨机	JJM5-C	10 台	常熟	2016	15kw	优	自有
9	导向钻机	FDP-30	1 台	上海	2017	0.4kw	优	自有
10	电焊机	/	5 台	上海	2016	21kva	优	自有
11	开孔钻	14 寸	1 台	浙江	2017	0.6kw	优	自有
12	手枪电钻	13 mm	10 台	浙江	2017	0.5 kw	优	自有
13	砂轮切割机	YQK-300A	4 台	日本	2016	3kw	优	自有
14	氧气切割器	6 mm	2 套	宁波	2015	/	优	自有
15	绞磨机		2 台	深圳	2017	/	优	自有
16	液压力接钳	YK-00A	3 台	深圳	2017	/	优	自有
17	钢材切割机	(CH-70)	1 台	深圳	2017	/	优	自有
18	套丝机	TQ100-A	1 台	成都	2015	0.5kw	优	自有
19	切管机	Q200-A	2 台	成都	2015	0.22kw	优	自有
20	冲击电锤	ZZC-SD41-26	10 台	上海	2017	0.3kw	优	自有
21	焊炬	H01-12	2 套	深圳	2017	/	优	自有
22	焊机	通用 BX1-315	1 台	深圳	2017	/	优	自有
23	台式钻床	西湖 Z406B-1	1 台	深圳	2017	1.5kw	优	自有
24	磁性吊线坠	/	6 只	浙江	2015	/	优	自有
25	试验变压器	X-2GF60	1 台	武汉	2015	5kva	优	自有
26	万用表	TDM-5KVA	5 只	日本	2016	/	优	自有

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
27	绝缘电阻测试仪		1 台	深圳	2017	/	优	自有
28	变压器变比测试仪		1 台	深圳	2017	/	优	自有
29	电容电感测试仪		1 台	深圳	2017	/	优	自有
30	兆欧表	MODEL-3121	2 只	浙江	2016	/	优	自有
31	兆欧表	500V、1000V	2 只	浙江	2016	/	优	自有
32	接地摇表	0.1-10 三档 ZC-8 型	2 只	上海	2016	/	优	自有
33	交直流耐压机	MODEL-4102	1 台	中山	2015	/	优	自有
34	验电器	NY-50	2 把	上海	2015	/	优	自有
35	接地棒（线）	6-10KV	5 组	浙江	2014	/	优	自有
36	相序表	8031 型	2 只	杭州	2015	/	优	自有
37	挖掘机	XE150D	1 台	徐工	2014	/	优	租用
38	蛙式打夯机	HZD70	1 台	北京	2014	2.2KW	优	自有
39	汽油发电机	/	2 台	北京	2014	0.35kw	优	自有
40	汽油发电机	/	1 台	深圳	2017	2.2kva	优	自有
41	东风货车	EQ1092F	2 台	湖北	2011	2T	优	自有
42	重庆五十铃	NKR55EL	1 台	重庆	2010	2T	优	自有
43	轻型客车	SY6480A1	1 台	沈阳	2010	12 座	优	自有
44	吊车	QY16D/16T	1 台	徐州	2010	8T	优	租用
45	叉车	FP50	1 台	浙江	2016	5T	优	租用

## 6. 投标人承诺

### 投标人承诺

致：深圳市交通公用设施建设中心

我方经考察现场和研究本项目招标文件后，接受贵方招标文件所提出的任务要求，为此郑重承诺如下：

（1）投标截止前，我方承诺没有被国家电网有限公司（或中国南方电网有限责任公司，或深圳供电局有限公司）范围内被停止投标资格的情形。

（2）我方承诺有能力协调项目所在地的供电部门按工程施工计划完成工程合同备案等所有开工前审批手续以及材料报审、停电审批、竣工验收、资产移交、旧资产入库等所有需供电部门配合事项。

若我方在招标过程中不能实现本承诺（1）的要求，或中标后不能实现本承诺（2）的要求，我方完全接受贵方取消我方投标资格或中标资格的处理。

承诺人：泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（盖章）

时间：2026年1月2日

