

标段编号： 44030420230021008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 福田区南园街道福萃苑项目园林景观工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海园林（集团）有限公司

日期： 2026年01月19日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2021 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：</p> <p>1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。 2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。</p>
2	拟派团队（项目经理、项目技术负责人）业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2021 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（项目经理及项目技术负责人各 2 项，若所提供项目经理、项目技术负责人业绩都超过 2 项，统计时只计取各自前 2 项业绩）。注：</p> <p>1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、团队人员配备表、盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若竣工验收证明无法体现为项目经理/技术负责人业绩，可提供施工许可证明文件。</p>
3	专业技术人员规模（一级	需提供一级注册建造师、中级及以上工程师证书扫描件

	注册建造师、中级及以上 工程师) (不评审)	或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果, 提供相关 证书原件扫描件 (证书必须在有效期内) 或全国建筑市 场监管公共服务平台查询结果 (网上截图加盖公章扫描 件)。 注: 如提供全国建筑市场监管公共服务平台查 询结果, 查询结果需体现一级注册建造师人员数量。
4	投标人企业性质告知书 (不评审)	提供《企业性质告知书》格式自拟 (企业性质为民营企业 或国有企业或其他)。 注: 提供《企业性质告知书》原件 扫描件。

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩（不评审）

企业业绩一览表

序号	项目名称	主要建设内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间（如有）	备注
1	中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）	全段建设 14 处景观节点、5 处独立公厕、五栋低层建筑、给水系统、园路工程、铺装工程、照明工程、配电工程、广播系统等	48099.61（建安费：47369.19）	2021 年 06 月 16 日	2023 年 11 月 09 日	已竣工
2	临港新片区顶科社区科学公园景观工程	土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排水工程、电气工程及其他附属工程等	37854.88（建安费：36768.00）	2022 年 03 月 15 日	2025 年 05 月 10 日	已竣工
3	普陀区长风公园改造提升工程（景观部分）	硬质铺装、绿化工程、土方工程、构筑物小品、景观家具（含标识标牌）、水景、驳岸、水环境治理、夜景照明及灯光秀、公共艺术、水电配备、场地清理等	28876.18	2024 年 05 月 20 日	/	在建
4	南湖宾馆项目景观绿化工程 EPC 总承包	园建工程、道路工程、绿化工程、景观电气工程、景观给排水工程等	7887.99（建安费：7572.66）	2022 年 08 月 02 日	2024 年 04 月 23 日	已竣工

5	崇明区长兴镇G9CM-0401单元38-07地块景观绿化工程	园路场地、绿化种植、景观小品、室外配套等部分	7057.99	2025	/	在建
6	潜山市潜润-山水丽庭项目(梅河路西侧片区)室外附属配套工程施工项目	室外绿化、景观及水电安装等工程施工	3987.97	2025年02月13日	/	在建

1.1 中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）





(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

上海园林（集团）有限公司（牵头人）；
上宸工程设计集团有限公司（联合体成员）：

中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）项目，
经 2021 年 6 月 4 日评标委员会（小组）评定，
确定你单位为中标单位。请你单位于 2021 年
7 月 14 日以前持中标通知书与晋城市园林绿化
服务中心签订设计施工总承包合同。

中标价	总报价：480996113.35 元（建安工程费： 473691875.35 元；设计费：7304238 元）		
施工工期	1080 日历天	设计周期	20 日历天
总承包 项目经理	李盛巧		
施工负责人	李盛巧	设计负责人	朱晓青
设计质量	设计（施工图设计）质量必须达到国家 有关标准规范		
施工质量	工程质量达到国家及行业现行施工验收 规范合格标准		

建设单位	晋城市园林绿化服务中心		
代理机构	晋城市三公工程招标代理有限公司		
建设地址	晋城市中原街及沿线两侧		
建设规模	中原街道路两侧沿线绿化带、道路交叉口以及四大公园（英雄公园、文昌公园、文笔峰公园、泽州路滨河公园）绿化工程、景观水系、独立公厕、公园配套建筑以及道路红线范围内绿化工程。中原街西至晋阳高速路口，东至太焦铁路，规划中原街全长 8.66 公里，道路红线宽度约 50M，总建筑面积 99.93 万平方米。		
建设单位：	招标代理机构：		
法人代表： (签字或盖章)	 		 
	2021年6月14日		2021年6月14日

(2) 联合体协议--我司承担本项目所有的施工工作

四、联合体协议书

上海园林（集团）有限公司、上宸工程设计集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 上海园林（集团）有限公司、上宸工程设计集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、上海园林（集团）有限公司（某成员单位名称）为 上海园林（集团）有限公司、上宸工程设计集团有限公司（联合体名称）**牵头人**

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：**牵头人负责本项目的施工任务；**成员一负责本项目的 设计任务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：上海园林（集团）有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：苏旭东（签字）

成员二名称：上宸工程设计集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：姜旭东（签字）

2021年06月04日



姜旭东

(3) 合同关键页

GF-2020-0216

中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）

工程总承包合同

发包人（全称）：晋城市园林绿化服务中心

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司（牵头人）

上宸工程设计集团有限公司（成员一）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：晋城市园林绿化服务中心

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司（牵头人）

上宸工程设计集团有限公司（成员一）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中原街景观大道绿化工
程总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中原街景观大道绿化工程总承包（EPC）。

2. 工程地点：晋城市中原街及沿线两侧。

3. 工程审批、核准或备案文号：晋市审管批[2021]78号文。

4. 资金来源：政府投资 100%。

5. 工程内容及规模：全长约 8.66 公里，对道路红线内及沿线两侧红线外各
25 米景观绿化，绿化范围用地面积约 569107 平方米；主要建设内容为：全段建
设 14 处景观节点、5 处独立公厕、五栋低层建筑、给水系统、园路工程、铺装
工程、照明工程、配电工程、广播系统等。

6. 工程承包范围：设计范围：施工图设计及后续服务；施工范围：施工图
纸范围内的所有内容；

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 06 月 18 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 07 月 07 日。

计划竣工日期：2024 年 6 月 21 日。

工期总日历天数：1100 日历天（1、设计周期要求：20 日历天。2、施工工
期要求：1080 日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数
不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：施工图设计质量必须达到国家有关标准规范。工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）肆亿捌仟零玖拾玖万陆仟壹佰壹拾叁元叁角伍分
(¥480996113.35 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）柒佰叁拾万零肆仟贰佰叁拾捌元整（¥7304238 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆拾壹万叁仟肆佰肆拾柒元肆角叁分（¥413447.43 元）；

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）肆亿柒仟叁佰陆拾玖万壹仟捌佰柒拾伍元叁角伍分
(¥473691875.35 元)；适用税率：9%，税金为人民币（大写）叁仟玖佰壹拾壹万贰仟壹佰柒拾叁元壹角玖分（¥39112173.19 元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本项目合同为固定总价合同，工程结算以晋城市财政评审价格为准，并按照政府审计结果进行调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李盛巧。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 06 月 16 日订立。

九、订立地点

本合同在 山西省晋城市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字盖章后 生效。




十一、合同份数

本合同一式 玖 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人(牵头人、成员一)各执 叁 份。

(本页为盖章页，无正文)

发包人：(公章)  绿化服务中心
 晋城市园林绿化服务中心
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 统一社会信用代码：133405007624813733
 地址：晋城市凤台西街 779 号
 邮政编码：_____

法定代表人：陈建军
 委托代理人：
 电话：_____
 开户银行：_____
 账号：_____

承包人(牵头人)：(公章)  有限公司
 上海园林(集团)有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)  
 统一社会信用代码：91310000132210069Q
 地址：中国(上海)自由贸易试验区浦建
 路 454 号
 邮政编码：_____

法定代表人：苏向明
 委托代理人：_____
 电话：_____
 开户银行：中国建设银行股份有限公司上
 海第二支行
 账号：31001502500050037663

(本页为盖章页，无正文)

承包人(成员一)：(公章)  有限公司
 上宸工程设计集团有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)  合同专用章
 统一社会信用代码：91330122470300403Q
 地址：浙江省杭州市拱墅区丰潭路 508 号
 天行国际中心 7 号楼 19 层 1902 室
 邮政编码：310012

法定代表人：姜旭东
 委托代理人：_____
 电话：0571-86726510
 开户银行：杭州银行丰潭支行
 账号：3301040160013935112

(4) 竣工验收报告

表C.1.1-2

竣工报告

施工许可证号:

编号:

工程名称	中原街景观大道绿化工程总承包 (EPC)	结构类型	园林绿化		建设单位	晋城市园林绿化服务中心	
工程地点	晋城市中原街及沿线两侧	建筑面积	/	层数	/	施工单位	上海园林(集团)有限公司
工程造价	元	工程项目完成情况				已完成	
计划开工日期	2021年7月7日	竣 工 条 件 说 明	现场清理情况		施工现场已清理干净,无污染。		
实际开工日期	2021年8月15日		施工资料整理情况		施工资料整理完整,齐全有效		
计划竣工日期	2021年6月2日		施工质量验收情况		质量验收合格。		
实际竣工日期	2023年11月9日		未完工程盘点情况		/		
计划工作日数	1070日历天		设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件		已签署		
实际工作日数	日历天		施工单位签署的工程保修书		已签署		
审核意见	建设单位		设计单位	监理单位	施工单位		
	 项目负责人: 李安国 (公章) 2023年11月9日	 项目负责人: 李海霞 (公章) 2023年11月9日	 总监理工程师: 李素娟 (公章) 2023年11月9日	 项目负责人: 李海霞 (公章) 2023年11月9日			

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号:

编号:

工程名称	中原街景观大道绿化工程总承包 (EPC)	建筑面积	/	层数	/	工程地点	晋城市中原街及沿线两侧
结构类型	园林绿化	工程造价	元		开工日期	2021年8月15日	至2023年11月9日
工程内容及检查情况	项目全长约6.87公里,主要建设内容包括道路红线内及沿线两侧红线外景观绿化、景观铺装、景观水电、独立公厕、公园配套建筑及配套设施等。						
验收意见	合格						验收日期: 2023年11月9日
	 项目负责人: 李安国 (公章)	 项目负责人: 李海霞 (公章)	 总监理工程师: 李素娟 (公章)	 项目负责人: 李海霞 (公章)			

1.2 临港新片区顶科社区科学公园景观工程

(1) 中标通知书

报建编号	2105PD0019
标段号	QV1
发包方式	公开招标



上海市建设工程工程总承包招标中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林(集团)有限公司(牵头单位), 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (工程总承包单位):

我单位 临港新片区顶科社区科学公园景观工程 工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市浦东新区自由贸易试验区临港新片区基地东至NS二路西至NS一路南至EW三路北至EW一路				
总投资额	53580.54万元				
中标价	37854.8826万元(其中设计报价1086.8800万元, 施工报价36768.0026万元, 设备采购报价无, 勘察报价无)				
发包范围	<input checked="" type="checkbox"/> 设计	<input type="checkbox"/> 勘察	<input checked="" type="checkbox"/> 施工	<input type="checkbox"/> 设备采购	
设计周期	60天	勘察周期	无	施工工期	488天
项目负责人	施林翊		身份证号	650*****25	
建设规模					
备注	1、中标通知书备案后, 当中标价超出初步设计批复范围的, 应当报原初步设计审批部门同意, 否则招标无效。 2、暂列金额 <u>0</u> 万元。 3、暂估价 <u>0</u> 万元; 其中专业工程暂估价 <u>0</u> 万元。				
招标人: (盖章)			法定代表人:		
	年 月 日			2022年2月17日	



附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版 


报建编号	2105PD0019
标段号	QV1
发包方式	公开招标



招标人：  (盖章)	法定代表人： 
年 月 日	2022 年 2 月 1 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版 

(2) 联合体协议--我司承担本项目的所有施工工作

二、共同投标协议及联合体牵头人授权书

(一) 共同投标协议格式 (如有)

牵头人名称: 上海园林 (集团) 有限公司

法定代表人: 苏向明

法定住所: 中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路 454 号

成员二名称: 上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司

法定代表人: 张亮

法定住所: 上海市杨浦区中山北二路 904 号

鉴于上述各成员单位经过友好协商, 自愿组成 上海园林 (集团) 有限公司、上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心 (招标人名称) (以下简称招标人) 临港新片区顶科社区科学公园景观工程 (项目名称) 2015PD0019 QV1 (报建编号及标段号) (以下简称本工程) 的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同 (以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 上海园林 (集团) 有限公司 (某成员单位名称) 为 上海园林 (集团) 有限公司、上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (联合体名称) 牵头人。

2. 在本工程投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关的一切事务; 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 提交投标文件、履行投标义务和中标后的合同, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 联合体各成员单位按照内部职责的分工, 承担各自所负的责任和风险, 并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 上海园林 (集团) 有限公司负责本项目范围内的所有施工工作, 上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司负责本项目范围内的所有设计工作。按照本条上述分工, 联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下: 按合同约定执行。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：上海园林（集团）有限公司（单位公章）

法定代表人或其授权委托人：王明（签字或盖章）

联合体成员名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（单位公章）

法定代表人或其授权委托人：张高（签字或盖章）

.....

2022年2月7日

备注：本协议由授权委托人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

(二) 联合体牵头人授权书 (如有)

本授权委托声明: 我 苏向明 (联合体成员 1 法定代表人姓名) 系注册于 中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路 454 号 (联合体成员的法定地址) 的 上海园林 (集团) 有限公司 (联合体成员 1 名称) 的法定代表人, 现代表我公司授权 上海园林 (集团) 有限公司 (联合体牵头人) 代表我公司 上海园林 (集团) 有限公司 (单位) 参加 临港新片区顶科社区科学公园景观工程 (项目名称) 2015PD0019 QV1 (报建编号标段号) 的投标活动。

本授权委托声明: 我 张亮 (联合体成员 2 法定代表人姓名) 系注册于 上海市杨浦区中山北二路 901 号 (联合体成员的法定地址) 的 上海市市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (联合体成员 2 名称) 的法定代表人, 现代表我公司授权 上海园林 (集团) 有限公司 (联合体牵头人) 代表我公司 上海市市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (单位) 参加 临港新片区顶科社区科学公园景观工程 (项目名称) 2015PD0019 QV1 (报建编号标段号) 的投标活动。

上海园林 (集团) 有限公司 (联合体牵头人名称) 被授权代表 上海园林 (集团) 有限公司、上海市市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (联合体成员名称) 承担责任和接受指示, 在本次投标中以及中标后合同实施中 (包括支付), 上海园林 (集团) 有限公司 (联合体牵头人) 所签署的一切文件和处理的一切有关事务, 我公司 (单位) 均予以承认。

按合同条件我公司 (单位) 与联合体牵头人就本次投标和中标后的合同实施承担连带责任。

本授权书于 2022 年 2 月 7 日签字生效, 特此声明。

牵头人名称: 上海园林 (集团) 有限公司 (单位公章)
牵头人法定代表人: _____ (签字)
联合体成员名称: 上海市市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (单位公章)
联合体成员法定代表人: _____ (签字)

(3) 合同关键页

建设工程设计、施工 总承包合同

项目名称：临港新片区顶科社区科学公园景观工程

合同编号：SH-2022-001
发包单位：上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

承包单位：上海园林（集团）有限公司

上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

签订日期：2022 年 10 月 10 日

签订地点：上海市东海农场三三公路兴旺路 1 号

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

承包人一（全称）：上海园林（集团）有限公司

承包人二（全称）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的设计、施工总承包工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：临港新片区顶科社区科学公园景观工程。

2. 工程地点：上海市临港新片区PDC1-0401单元顶尖科学家社区，北至顶科路、南至涟卓路、东至顶慧路与科洲路、西至海洋一路。

3. 工程审批、核准或备案文号：2105PD0019 。

4. 资金来源：政府财力资金投资 100%。

5. 工程内容及规模：土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排水工程、电气工程及其他附属工程等，同步建设公共停车场及公交首末站。其中公交首末站共配置 5 条公交线路，总建筑面积约 3000 平方米；公共停车场本阶段新建停车位 300 个，并按远期 500 个停车位进行建设条件预留。

6. 工程承包范围：

承包人负责承包实施本项目的设计、施工，乃至技术图纸审批、工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作。承包人应当按照工程合同的约定，对工程范围内的工程设计、施工质量、施工现场安全生产和工程进度等负总责。具体内容包括但不限于以下事项：

（1）项目前期配套服务及竣工验收

承包人接受发包人的委托，负责本项目前期相关配套服务工作，包括但不限于本项目地下管线及地下障碍物物探工程、编制本项目的环境影响评价报告、节能评估报告、交通影响评价报告等政府相关部分审批所需报告并确保相关报告获得政府相关部门的批准。

过程及竣工验收阶段，承包人负责相关专项工程的验收与申请工作并取得相关申请通及验收合格等证明，包括但不限于技防验收、消防验收、供电供水验收、防雷验收、档案验收、质安监验收等各项验收工作，发包人给予相应的配合。

（2）设计服务内容

设计内容为绿地内所涉及到的所有景观绿化工程设计和专项设计的方案设计、初步设计、

施工图设计及施工过程的现场配合等后续设计服务，还包括其它设计服务内容：须委派专人确保设计各阶段的报批、评审通过；协助相关的招标工作；若中标人有专项工程需委托给具备相应资质的设计单位，须得到招标人认可。

工程设计内容包含但不限于土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排水工程、电气工程及其他附属工程，同步建设公共停车场及公交首末站等设计，并编制总投资估算，概算，配合施工图预算编制。

各类专项设计及专业设计及其深化设计由承包人负责。

(3) 施工内容

施工内容包括但不限于土方工程、景观绿化工程、园路铺装、配套建筑、海绵城市设施、给排水工程、电气工程及其他附属工程，同步建设公共停车场及公交首末站等招标文件所要求的工作内容，具体以发包人的要求为准，如在施工过程中发包人不再实施某个专业工程时，相应费用在结算时扣除，承包人不得向发包人提出任何形式的补偿。承包人需与专业分包单位签订专业分包合同，并做好施工管理工作，同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及招标人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目施工总承包管理。须委派专人确保施工各阶段的报批、评审、验收通过。若承包人需将本项目专业施工工作委托给具备相应资质的施工单位，须得到发包人的书面同意。

(4) 其他工作

①、负责办理本工程开工前相关手续，以具备开工条件。

②、在设计、勘察及施工阶段征求包括交通、管线、环卫、消防、水务等管理单位意见，同步牵头实施交通、管线、环卫、消防、水务、配合规划、卫生、绿化、交警等专业部门审批手续以及在审批过程中的技术协调、进度协调等工作。

③、为完成本项目所必须的其他技术服务工作。

二、合同工期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：设计工期不超过 60 日历天

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：施工工期不超过 488 日历天

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：计划开工日期：2022年3月1日(具体以甲方开工令为准)；计划竣工日期：2023年8月30日。

工期总日历天数：548日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，发包人对设计、施工各阶段的工期分别进行考核。施工图确定后总工期需要调整的，双方将以补充协议的形式明确。

三、质量标准

工程质量标准：施工符合批准的施工图设计要求，满足国家规定质量标准，竣工及移交

时一次性验收合格率 100%。

四、质量保修

本工程缺陷责任期和绿化养护期为 2 年，缺陷责任期自本工程整体竣工验收合格之日起计算。详见质量保证书。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：378548826 元整

人民币（大写）：叁亿柒仟捌佰伍拾肆万捌仟贰佰贰拾陆元整；

其中：

设计费：10868800 元整；人民币（大写）壹仟零捌拾陆万捌仟捌佰元整；

不含税价款 10253584.91 元，（大写）壹仟零贰拾伍万叁仟伍佰捌拾肆元玖角壹分

税率 6%，即增值税 615215.09 元，（大写）陆拾壹万伍仟贰佰壹拾伍元零玖分

建筑安装工程费：367680026 元整；（大写）叁亿陆仟柒佰陆拾捌万零贰拾陆元整；

不含税价款 337321124.77 元，（大写）叁亿叁仟柒佰叁拾贰万壹仟壹佰贰拾肆元柒角柒分

分

税率 9%，即增值税 30358901.23 元，（大写）叁仟零叁拾伍万捌仟玖佰零壹元贰角叁分

本合同项下的合同价格均为含税价格。

2. 合同价格形式：总价合同。签约合同价格已涵盖了承包人为完成本合同承包范围内的全部工作内容所要发生的费用。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：施林翊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同执行过程中双方所签订的补充协议（如果有）

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及其附录；

(4) 专用合同条款及其附件；

(5) 通用合同条款；

(6) 发包人要求

(7) 技术标准和要求；

(8) 经发包人确认并发出的施工蓝图（含施工过程中发包人签字确认的设计变更单、技术核定单以及经发包人确认的承包人或第三方进行深化的图纸等，另存）；

- (9) 经确认的承包人投标报价工程量清单，详见附件【投标文件商务标】；
- (10) 投标澄清、招标答疑及相关函件；
- (11) 投标文件；
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。除另有约定外，上述文件以外的任何文件不得用于或影响本合同正常有序执行。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。如果发包人提供的文件或规范和其他文件有矛盾之处，以发包人提供的文件或规范优先。

如果在履行本合同义务期间，承包人发现合同文件中有错误、遗漏或矛盾，承包人应及时向发包人报告并提供解决方案建议。如果承包人未能履行检查和报告义务，承包人应对因这些错误而引起的可以避免的费用或造成的直接损失承担责任。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款中赋予的含义相同。

九、订立时间

本合同于2022年3月15日订立。

十、订立地点

本合同在上海市东海农场三三公路兴旺路1号订立。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。本合同内容经双方同意变更的，如果变更的内容涉及到材料设备、价款等增值税发票记载项目发生变化的，则应作废、重开、补开、红字开具增值税发票。发、承包人双方需履行各自的协助义务。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权人签字并加盖公章或合同专用章后生效。在承包人将工程交付发包人、办理完毕竣工结算、发包人将应付工程款（含质量保证金）支付完毕、质保期

满后，合同终止。

本合同如有修改或增减的内容（包括但不限于手写内容），必须双方在修改或增减的内容上加盖公章方有效。本合同每页均需有发包人骑缝章及手写“核”签字样，否则须发包人追认方有效。

十三、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执八份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人一：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：913100001322100690

地址：上海市浦东新区浦建路 454 号

邮政编码：200335

法定代表人：

电话：021-63127878

传真：021-63125622

电子信箱：

开户银行：建设银行上海第二支行

账号：31001502500050037663



承包人二：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：913100004250256119

地址：上海市鞍山北路二路901号上海鞍山路支行

邮政编码：200092

法定代表人：

电话：021-55008800

传真：021-55008870

电子信箱：

开户银行：工行上海市鞍山路支行

账号：1001256609004679513



(4) 竣工验收报告

编号：

建设工程竣工验收报告

工程名称： 临港新片区顶科社区科学公园景观工程

项目编码（报建编码）： 2015PD0019

施工许可编码： 2015PD0019DY001

建设单位： 上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心

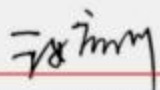


开工日期： 2022 年 09 月 05 日

竣工验收日期： 2025 年 05 月 10 日

工程概况			
建安工作量	37854.8826 万元	绿化面积	93340.41M ²
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>临港新片区顶科社区科学公园景观工程位于浦东新区南汇新城镇，东至顶慧路、科洲路，南至涟卓路，西至海洋一路，北至顶科路。建设单位：上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心，监理单位：上海浦桥工程建设管理有限公司，设计单位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司，施工单位：上海园林（集团）有限公司。本工程合同价为 37854.8826 万元。合同开工日期：2022 年 9 月 5 日，竣工日期：2024 年 月 日。</p> <p>本工程绿化总面积为 93340.41m²，主要施工内容：栽植基础、绿化种植、绿化养护、园路广场和路面铺装、理水工程、园林设施安装、园林电气、园林排水工程等。种植苗木有：无患子、金桂、榉树、娜塔栎、北美枫香、垂丝海棠、乌桕、三角枫、玉兰、美国红枫、鸡爪槭、紫薇、香樟、中山杉、东方杉、垂柳、墨西哥落羽杉等。在施工过程中，本公司实行项目经理负责制，严格执行园林工程操作规程，对绿化种植、苗木质量进行了质量控制。在建设单位的关心协助和监理公司的管理、监督、配合下，经过本公司的努力，绿化种植施工按期完工。工程质量符合施工规范标准。</p> <p>本工程在上海市园林绿化工程质量监督站办理了报建、报监等有关手续。</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣 工 验 收 标 准	<p>1、中华人民共和国国家标准《建设工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001</p> <p>2、上海市工程建设规范《园林绿化工程施工质量验收规范》DG/TJ08-701-2020</p> <p>3、设计图纸</p> <p>4、施工合同</p>
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>1、符合我国现行法律、法规要求。</p> <p>2、工程质量基本达到设计文件和合同要求，符合国家质量标准。</p> <p>3、竣工资料基本齐全有效。</p> <p>结论： 本工程形成统一的验收意见，同意竣工验收。</p> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>验收组组长： </p> <p>日 期： 2021.5.10</p> </div>


- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	王小明	生态中心	
副组长	张志兴	流港集团		代建负责人
	张翼飞	上海市设计总院	工2	设计负责人
	刘磊	上海路桥管理	工程师	总监
成员	符雅萍	上海市设计总院	工程师	勘察负责人
	符林珊	上海园林	工2	项目副经理
	刘佳	上海园林	高工	项目副经理
	蒋敏	—	高工	项目技术负责人

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

(单位公章)



提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：2015PD0019

建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价(万元)	
临港新片区顶科社区科学公园景观工程	园林绿化	绿化面积	m ²	93340.4 1		37854.882 6	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。
 工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

建设单位竣工验收通知单

上海市绿化和市容（林业）安全质量监督管理站：

我单位建设 临港新片区顶科社区科学公园景观工程 工程，
已符合以下要求： 完成合同约定和设计要求； 现场用于施工的设施、
设备及临时构筑物已拆除撤离，主要施工作业队伍已清场； 料和质保
资料齐全。达到竣工验收标准，决定组织竣工验收。现将竣工验收前有
关资料送上，请审。

竣工验收小组成员名单如下：


验收组	姓 名	单 位
组 长	王立山	上海市临港新片区生态环境绿化市容事务 中心
副组长	张翼飞	上海市政工程设计研究总院（集团）有限 公司
副组长	吴春城	上海浦桥工程建设管理有限公司
组 员	施林翊	上海园林（集团）有限公司

上海市临港新片区生态环境绿化市容事务中心


（建设单位法人公章）

2025年05月26日


监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单 位 工 程 名 称	临港新片区顶科社区科学公园景观工程			
绿 化 面 积	64629.11	小 品 面 积	28711.3	建 筑 面 积
监 理 单 位 名 称	上海浦桥工程建设管理有限公司			
项 目 负 责 人	刘雨潮	联 系 电 话	18917518260	
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建立落实以总监为中心现场质量体系，对隐蔽工程、分项分部工程或工序及时进行验收。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设完成了设计文件和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料齐全有效。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经核查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>监理单位公章</p> <p>2025年05月26日</p> </div>				

设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区顶科社区科学公园景观工程		
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
项目负责人	张翼飞	联系电话	18019780611
设计合理使用年限	50年		
设计允许最终沉降量	200毫米		
质量验收意见：			
<input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件和标准规范。			
<input checked="" type="checkbox"/> 本工程现场施工符合设计文件和合同要求。			
<input checked="" type="checkbox"/> 工程质保资料有效齐全。			
<input checked="" type="checkbox"/> 经检查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格			
			
2025年05月23日			

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区顶科社区科学公园景观工程			
绿 化 面 积	64629.11	小品面积	28711.3	建筑面积
施工单位名称	上海园林（集团）有限公司			
施工单位地址	上海长宁上海市长宁区福泉北路 88 号			
联系人	施林翊	联系电话	18616637621	
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 建立落实工程质量体系、质量责任制和安全生产责任制等。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程完成工程设计和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料有效齐全。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 施工过程中对建设单位等提出的意见和质量问题已按要求整改完毕。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经自查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p>				
项目负责人：施林翊		2025-05-14		
企业法人代表：张勇伟		2025-05-14		
				

1.3 普陀区长风公园改造提升工程(景观部分)

(1) 中标通知书

报建编号	2305PT0029
标段号	C01
发包方式	公开招标




上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司：

我单位 普陀区长风公园改造提升工程（景观部分） 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	位于长风新村街道，东至枣阳路，南至大渡河路、光复西路，西至大渡河路，北至怒江路			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	339965平方米			
中标价	28876.18万元	工期	956日历天	
注册建造师	张庆莹	注册专业		注册号
备注	1. 暂列金额1798万元。 2. 暂估价7288.307万元。 其中专业工程暂估价6634.457万元。详见专业工程暂估价明细表。			

上海市普陀区绿化和市容管理局：
(盖章)



2024年05月11日

2024年05月09日

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2305PT0029
标段号	C01
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	勇敢者道路	钢结构工程	建设单位	649.926
2	弱电监控	建筑机电安装工程	建设单位	1199.34
3	游乐设施	钢结构工程	建设单位	1225.404
4	银锄湖喷泉	建筑机电安装工程	建设单位	2752.017
5	变配电	建筑机电安装工程	建设单位	807.77

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2305PT0029
标段号	C01
发包方式	公开招标



项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积（平方米）	规模描述
1	普陀区长风公园改造提升工程（景观部分）	339965	该工程景观部分主要建设内容包括：硬质铺装、绿化工程、土方工程、构筑物小品、景观家具（含标识牌）、水景、驳岸、水环境治理、夜景照明及灯光秀、公共艺术、水电配套、场地清理等。总绿化面积339965平方米，其中绿化种植141271平方米，亭廊构筑物2983平方米，园路及铺装面积69619平方米，水体126092平方米。

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（m ² ）

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度（m）	道路宽度（m）	桥梁长度（m）	桥梁单跨跨径（m）

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



(2) 合同关键页

上海市建设工程施工合同

项目名称：普陀区长风公园改造提升工程（景观部分）

项目建设地点：长风新村街道，东至枣阳路，南至大渡河路、
光复西路，西至大渡河路，北至怒江路

合同编号：

委托方（甲方）：上海市普陀区绿化和市容管理局

承接方（乙方）：上海园林（集团）有限公司

签订日期： 2024. 5. 20

上海市工商行政管理
上海市建设委员

监制

说 明

- 一、填写本合同时，必须使用正楷，字迹工整清晰，填写内容准齐全。
- 二、本合同由上海市建设和管理委员会、上海市工商行政管理局共同制定，上海市建筑业管理办公室印制，任何单位翻印。

第一节 协议书

发包方（全称）：上海市普陀区绿化和市容管理局

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司

承包方营业范围：园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理，房屋建设工程施工，市政公用建设工程施工，环保建设工程专业施工，公园的开发建设及经营管理(不含特种设备)，园林绿化苗木和花卉的种植和销售，园艺用品、建筑材料和园林设备的销售，会展服务，实业投资，自有房屋租赁，商务信息咨询，从事货物及技术进出口业务，承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

承包方安全生产许可证或质量安全生产考核证号：（沪）JZ安许证字[2014]020584

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：普陀区长风公园改造提升工程（景观部分）

工程地点：长风新村街道，东至枣阳路，南至大渡河路、光复西路，西至大渡河路，北至怒江路

工程内容：该工程景观部分主要建设内容包括：硬质铺装、绿化工程、土方工程、构筑物小品、景观家具（含标识标牌）、水景、驳岸、水环境治理、夜景照明及灯光秀、公共艺术、水电配套、场地清理等。

二、工程承包范围

承包范围：承包人负责承包实施本项目的施工、工程竣工验收、备案、移交、养护，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作。承包人应当按照工程合同的约定，对工程范围内的施工质量、施工现场安全生产和工程进度等负总责（包括专业分包工程）。

三、合同工期：

计划开工日期：2024年05月20日

计划竣工日期：2026年12月31日

合同工期总日历天数：956天

开工日期以监理工程师开工令为准。

四、质量标准

工程质量标准：竣工及移交时一次验收合格率100%，绿化苗木自全部工程竣工验收合格之日起一年内成活率100%，并且长势良好。

五、合同价款

本工程采用固定除税单价合同，其中：整体措施费总价闭口包干；分部分项工程量清单数量暂定；工程量清单综合单价闭口包干，合同中另有约定可以调整的除外；合同执行期间，税率以国家规定的最新税率为准。

含税金额（人民币）：大写： 贰亿捌仟捌佰柒拾陆万壹仟捌佰元整
小写： 288761800 元
不含税金额（人民币）：大写： 贰亿陆仟肆佰玖拾壹万玖仟零捌拾贰元伍角柒分
小写： 264919082.57 元
税率：9%；税额（人民币）：大写： 贰仟叁佰捌拾肆万贰仟柒佰壹拾柒元肆角叁分
小写： 23842717.43 元

其中：

不含税人工费（不包含暂列金额、专业工程暂估价）（人民币）：大写： 叁仟贰佰玖拾肆万壹仟玖佰柒拾肆元壹角贰分，小写： 32941974.12 元。

六、发包方对承包方施工现场项目管理机构人员的考核要求

岗位	姓名	身份证	考核要求
项目负责人	张庆莹	310107198108063425	满足发包方要求
项目技术负责人	叶素芬	332603197611184585	满足发包方要求
安全员	邬嗣靓	310105198902101617	满足发包方要求
安全员	沈慧慧	341623198909086022	满足发包方要求
施工员	冯世龙	341226199205014110	满足发包方要求
质量员	印松花	310115197901138627	满足发包方要求
材料员	陈湘汝	310105200107070022	满足发包方要求
资料员	傅蕾	31010419830816722X	满足发包方要求

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2024年5月20日

合同订立地点：上海市普陀区

本合同双方约定签字、盖章后生效。

(以下无正文)



发包方：(公章)

住所：上海市普陀区枣阳路226号

法定代表人：

委托代理人：唐康玲 张保

电话：021-52710383

传真：021-62855582

开户银行：上海银行曹杨支行

帐号：31658603001990666

邮政编码：200062



承包方：(公章)

住所：中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号

法定代表人：

委托代理人：张勇伟 张保

电话：021-63127878

传真：021-63125622

开户银行：建设银行上海第二支行

帐号：31001502500050037663

邮政编码：200335

1.4 南湖宾馆项目景观绿化工程 EPC 总承包

(1) 中标通知书

襄阳市建设工程施工

中标通知书

编号: 2022040201



上海园林（集团）有限公司（中标人）：

自 2022 年 4 月 28 日开标后，经评标委员会评定并报招投标管理机构备案，确定 汉江国投酒店管理襄阳有限公司（招标人）的 南湖宾馆项目景观绿化工程 EPC 总承包（工程项目）由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2022 年 6 月 11 日 17 时前到 汉江国投酒店管理襄阳有限公司（地点）与招标人签订承包合同，在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人（签名、盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字、盖章）：_____

招标代理机构（签名、盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字、盖章）：_____

日期：2022 年 5 月 11 日



中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型	/	层数	/	建筑面积 (m ²)	/
承包工程的项目及范围	南湖宾馆项目综合楼、特一号楼的景观绿化工程设计和工程施工总承包服务，具体包括：项目范围内的园建工程、道路工程、绿化工程、景观电气工程、景观给排水工程等的施工图设计、施工、调试、竣工验收及工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等，具体范围以发包人要求为准。				
中标价 (万元)	7887.992691	招标控制价 (万元)	7984		
中标工期 (日历天)	210	招标文件要求工期 (日历天)	210		
投标文件设计质量目标	按照国家、地方和行业现行有关规程、规范、技术要求及工程建设强制性标准，并对设计质量负责。设计文件的深度应当符合国家规范要求及满足招标人功能性要求。	招标文件设计质量要求	按照国家、地方和行业现行有关规程、规范、技术要求及工程建设强制性标准，并对设计质量负责。设计文件的深度应当符合国家规范要求及满足招标人功能性要求。		
投标文件施工质量目标	达到工程施工质量验收合格标准。	招标文件施工质量要求	达到工程施工质量验收合格标准。		
工程总承包项目经理	辛立勋	设计项目负责人	谢婷		
施工项目负责人	辛立勋	技术负责人	/		
备注	安全员：孟晓芳、狄心童。				

中标结果备案表

招标投标管理机构备案意见:

招标投标管理机构: (备案章)



2022年5月11日

说明: 本通知书一式四份, 招标投标管理机构、招标人、中标人、招标代理机构各执一份, 复印无效。

南湖宾馆项目景观绿化工程 EPC

总承包合同

建设单位：汉江国投酒店管理襄阳有限公司

总承包单位：上海园林（集团）有限公司

签订日期：2022年8月2日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汉江国投酒店管理襄阳有限公司

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南湖宾馆项目景观绿化工程 EPC 总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南湖宾馆项目景观绿化工程 EPC 总承包。

2. 工程地点：襄阳市襄城区盛丰路以北。

3. 工程审批、核准或备案文号：2201-420602-04-01-459567。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：南湖宾馆项目景观绿化总面积约 63872 平方米，其中综合楼约 42581 平方米，特一号楼约 21291 平方米。

6. 工程承包范围：南湖宾馆项目综合楼、特一号楼的景观绿化工程设计和工程施工总承包服务，具体包括：项目范围内的园建工程、道路工程、绿化工程、景观电气工程、景观给排水工程等的施工图设计、施工、调试、竣工验收及工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等。具体范围以发包人要求为准。

具体服务范围包括：

设计服务：

项目工程总承包 (EPC) 的工程施工及设备采购安装工作，包括：工程施工相关管理工作，包括但不限于：（1）EPC 总承包范围内的施工图预算及竣工图编制工作。（2）EPC 总承包范围内的工程的缺陷责任期工程。（3）本工程项目所涉及的规划及建筑方案设计、工程地质勘察及基坑支护设计、监理、审计、工程造价咨询服务等不属于本合同承包范围。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 月 日。

计划开始现场施工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：210 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家竣工验收规范合格标准；园林绿化养护质量符合《园林绿化养护标准》（CJJ/T287-2018）或《城市园林绿化养护质量标准》（DB42/T1124-2015）中二级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）柒仟捌佰捌拾柒万玖仟玖佰贰拾陆元玖角壹分（¥78879926.91 元）；签约合同价为暂定价，最终价格以专用条款约定为准。



具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）叁佰壹拾伍万叁仟叁佰元整（¥3153300.00 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹万柒仟肆佰捌拾捌元陆角捌分（¥ 178488.68 元）；

(2) 园林绿化、景观工程费（含税）：

人民币（大写）柒仟伍佰柒拾贰万陆仟陆佰贰拾陆元玖角壹分（¥75726626.91 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）陆佰贰拾伍万贰仟陆佰伍拾柒元贰角柒分（¥ 6252657.27 元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为单价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：工程总承包单位完成施工图审查并编制完成施工图预算后，按经第三方预算审核后的总承包费用（即各单项费用之和）乘以中标下浮系数（中标价/工程最高投标限价）后的总额与暂定签约合同价比较，低者作为工程总承包项目的最终签约合同价，除招标文件或工程总承包合同约定的调价原则外，最终签约合同价一般不予调整。具体以专用条款约定为准。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：辛立勋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 发包人要求；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 8 月 2 日订立。

九、订立地点

本合同在襄阳市订立。

十、合同生效

本合同自双方法定代表人或者授权委托人签字或者盖章并加盖公司公章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）
汉江国投酒店管理襄阳有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字） 李小芳
统一社会信用代码：91420600MA496BFA2C
地址：襄阳市襄城区胜利街 176 号
邮政编码：441100
法定代表人：李小芳
委托代理人： /
电话： /
传真： /
电子信箱： /
开户银行： /
账号： /

承包人：（公章）
上海园林（集团）有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字） 苏向明
统一社会信用代码：91310000132210069Q
地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路
454 号
邮政编码：200000
法定代表人：苏向明
委托代理人：吕逢
电话：021-63127878
传真：
电子信箱：sggchr@163.com
开户银行：建设银行上海第二支行
账号：31001502500050037663

(3) 竣工验收报告

A13

竣工验收证书




工程编号: _____

工程名称: 南湖宾馆景观绿化工程EPC总承包(综合楼)

施工单位: 上海园林(集团)有限公司

资质等级证书号: D231531749



施工单位人员	经理（法人代表）	苏向明	
	总工程师	黎皓唯	
	项目经理	辛立勋	
	项目技术负责人	徐宜华	
工程名称	南湖宾馆景观绿化工程EPC总承包	工程地点	襄城区盛丰路以北
工程造价（万元）	7887.9926	施工决算（万元）	
开工日期	2023年6月22日	完工日期	2024年4月22日
合同工期	210日历天	竣工日期	2024年4月23日
验收范围及主要工程量			
南湖宾馆景观绿化工程EPC总承包项目包括综合楼区和特一号楼区，本次验收范围为综合楼区，其中主要工程量为：1、园建工程：园建面积约20000m ² ，水景7处，景观亭4座；2、景观给排水：景观排水约1500m，景观给水约1800m；3、景观照明：高杆灯约87盏；4、水净化7组，雾森系统8组；5、园林绿化工程：绿化面积约18000m ² ，其中乔木345株，灌木452株，球类323株，地被12813m ² ，草坪10813m ² ，景石1487吨；			
存在问题及处理意见			
无			
工程质量自评结论			
工程已按施工合同要求完成，经验收检查，施工项目及资料核查，均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人 (盖章)	监理单位	 总监理工程师 (盖章)
施工单位	 项目经理 (盖章)	设计单位	 项目负责人 (盖章)
竣工验收时间	2024年4月23日		

1.5 崇明区长兴镇 G9CM-0401 单元 38-07 地块景观绿化工程

(1) 中标通知书

报建编号	23CXCM0007
标段号	Y01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司：

我单位 崇明区长兴镇G9CM-0401单元38-07地块景观绿化工程 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	长兴岛，北至长兴江南大道，南到金滂路，东临丰福路，西邻凤舞路				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	111382.97平方米				
中标价	7057.999万元	工期	180日历天		
注册建造师	符艳	注册专业	绿化林业	注册号	沪建安B (2023)701297 1
备注	1. 暂列金额0万元。 2. 暂估价0万元。 其中专业工程暂估价0万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海长鸿兴通房地产开发有限公司：
(盖章)



2025年02月26日

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



报建编号	23CXCM0007
标段号	Y01
发包方式	公开招标




专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
----	--------	------	------	--------

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版 

报建编号	23CXCM0007
标段号	Y01
发包方式	公开招标



项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积（平方米）	规模描述
1	园林绿化	111382.97	绿化种植面积55566.8727平方米，铺装面积55419平方米，园林小品397.1平方米

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（m2）

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度（m）	道路宽度（m）	桥梁长度（m）	桥梁单跨跨径（m）

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

(2) 合同关键页

上海市园林绿化建设工程施工合同

发包方：上海长鸿兴通房地产开发有限公司

承包方：上海园林（集团）有限公司



第一部分 协议书

发包方（全称）：上海长鸿兴通房地产开发有限公司

统一社会信用代码（发包方）：91310230MAC0G8H81K

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司

统一社会信用代码（承包方）：91310000132210069Q

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：崇明区长兴镇G9CM-0401单元38-07地块景观绿化工程

工程地点：位于长兴岛，北至长兴江南大道，南到金滂路，东临丰福路，西邻凤舞路

工程内容：施工图纸、工程量清单中所表明的本项目配套景观绿化工程包含园路场地、绿化种植、景观小品、室外配套等部分、竣工验收后保修、质保期内绿化养护等施工招标图纸、招标文件所要求的工作内容。

工程立项批准文号：关于崇明区长兴镇G9CM-0401单元38-07地块核准的批复沪长开管投[2023]5号

资金来源：国有企业事业单位资金投资25%，其他资金来源27%，各级政府财政预算资金48%

二、工程承包范围

承包范围：本工程施工招标文件、招标图纸及工程量清单所包含的施工、深化设计、验收、保修等 各阶段所有工作内容

三、合同工期：

开工日期：2025年3月14日（暂定），具体以发包方发布的开工令为准

竣工日期：2025年9月10日（暂定）

合同工期总日历天数为180天（具体以发包方发布的开工令为准）

四、质量标准

工程质量标准：竣工及移交时一次验收合格率100%、一年中苗木成活率100%并且长势良好，同时满足发包方现场管理要求。

养护期：自项目整体竣工验收备案通过之日起2年。

五、合同价款

人民币（大写）：柒仟零伍拾柒万玖仟玖佰玖拾元（¥7057.9990万元）。其中人工费（大写）：壹仟壹佰贰拾伍万捌仟肆佰捌拾元（¥1125.8480万元）安全文明施工措施费壹佰零陆万柒仟元（¥106.7万元）。

人工费应与其他工程款分账户管理，专用账户应当以工程建设项目为单位开立。总包单位对农民工工资支付负总责，应当在施工合同签订之日起30日内，申请开立项目专用账户。具体要求详见沪住建规范联（2020）5号《关于进一步规范本市工程建设领域农民工工资专用账户管理工作的通知》。

本合同价款是依据中标价格而定的暂定工程价。工程质量达到合同约定的标准且竣工验收备案通过后，由发包人组织进行工程结算审价，最终以发包人审定后的价款为工程最终结算价款。

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内免费承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2025年____月____日

合同订立地点：上海市

本合同双方约定签字盖章后生效。

发包方：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



承包方：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：021-63127878

传真：

开户银行：建行上海第二支行

账号：31001502500050037663

邮政编码：200335



1.6 潜山市潜润-山水丽庭项目（梅河路西侧片区）室外附属配套工程施工项目

(1) 中标通知书



公开·公平·公正

安徽合肥公共资源交易中心 (建设工程)

中 标 通 知 书

合肥市公共资源交易监督管理局监制

中标(成交)通知书

编号: HFZTB-GC-2025-027970

上海园林(集团)有限公司:

你单位于潜山市潜润-山水丽庭项目(梅河路西侧片区)室外附属配套工程施工项目(项目编号: 2024AFWGZ02821)招投标中, 经评定, 被确定为中标人。中标价款为人民币叁仟玖佰捌拾柒万玖仟柒佰叁拾贰元捌角陆分(¥3987.973286万元) 中标工期 180天(日历天), 工程质量合格。

请你单位自中标(成交)通知书发出之日起 30日内到(潜山市乐居置业有限公司)与建设单位签定承包合同。无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称: 潜山市潜润-山水丽庭项目 工程地点: 安徽省潜山市(梅河路西侧片区)室外附属配套工程施工

预算价: 4887.659592万元 中标价: 3987.973286万元

中标范围: 详见招标文件 项目经理: 沈明

开工日期: 具体开工日期以发包人通知为准

重要提示:

1. 为加快项目推进速度, 助力经济社会发展和营商环境创优工作, 招标项目应依法在中标通知书发出后 30日内完成合同签订、公开工作。请中标人与招标人尽快对接, 就合同签订事宜通力合作, 缩短签订时间, 为合肥市营商环境工作创造优质条件。

2. 为进一步优化公共资源交易领域营商环境, 缓解企业融资难题, 现在合肥市工程建设项目中推出“中标贷”金融服务(业务自治、风险自当)。如有贷款需求, 可登录安徽合肥公共资源交易中心网站(网址: <https://ggzy.hefei.gov.cn/>), 点击网页右侧“中标贷”悬浮窗口了解详情。



2025年01月17日



2025年01月17日

(2) 合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 潜山市乐居置业有限公司

承包人(全称): 上海园林(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就潜山市潜润-山水丽庭项目(梅河路西侧片区)室外附属配套工程施工项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 潜山市潜润-山水丽庭项目(梅河路西侧片区)室外附属配套工程施工项目

2. 工程地点: 安徽省潜山市

3. 工程立项批准文号: 潜山市潜润-山水丽庭项目(梅河路西侧片区)项目备案表(潜发改备【2023】23号)

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 本次招标内容为潜山市潜润-山水丽庭项目(梅河路西侧片区)室外附属配套工程施工,包括室外绿化、景观及水电安装等工程施工,具体详见招标文件和工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

潜山市潜润-山水丽庭项目(梅河路西侧片区)室外附属配套工程施工,包括室外绿化、景观及水电安装等工程施工

二、合同工期

计划开工日期: 2025年02月14日。

计划竣工日期: 2025年08月13日。

工期总日历天数: 180日历天。(具体开工日期以实际开工令为准),工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准



工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟玖佰捌拾柒万玖仟柒佰叁拾贰元捌角陆分

(¥39879732.86元)；其中不含增值税金额为人民币（大写）叁仟陆佰伍拾捌万陆仟玖佰壹拾元捌角捌分（¥36586910.88元），增值税金额为人民币（大写）叁佰贰拾玖万贰仟捌佰贰拾壹元玖角捌分（¥3292821.98元），增值税率为9%。

若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/(1+原合同增值税率)*(1+调整后增值税率)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾万叁仟叁佰壹拾伍元叁角肆分（¥903315.34元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∕（¥∕元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰万元整（¥3000000元）。

2. 合同价格形式：固定总价。

五、项目经理

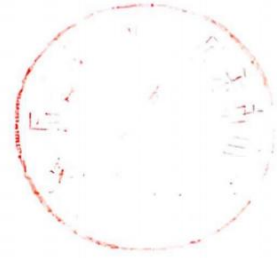
承包人项目经理：沈明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 潜山市乐居置业有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。



发包人：潜山市乐居置业有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张俊彪印

组织机构代码：3408240163231

地址：安徽省安庆市潜山市开发区潜阳路0077号c栋5楼

邮政编码：246300

法定代表人：张俊彪

委托代理人：

电话：0556-8966022

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国农业发展银行潜山市支行

账号：20334082400100000409291



承包人：上海园林(集团)有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：张勇伟

(签字)

张勇伟印

组织机构代码：3100000132210069Q

地址：中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号

邮政编码：200335

法定代表人：张勇伟

委托代理人：田一东

电话：021-63127878

传真：021-63127000

电子信箱：sggchr@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海第二支

账号：31001502500050037663

2、拟派团队(项目经理、项目技术负责人)业绩（不评审）

2.1 项目经理——王元杰

序号	建设单位	项目名称	项目所在地	竣工验收时间	合同价格(万元)	备注
1	上海临港新片区金港盛元置业有限公司	临港新片区滴水湖金融湾二期项目二标段除桩基工程(04-01地块)景观绿化工程	上海市	2025.9.5	2859.54	已完工
2	上海松江经济技术开发区建设集团有限公司	鼎源路(文翔路-辰花路)绿道及沿线绿化景观提升工程	上海市	2022.12.22	633.25	已完工
3	泉州市美丽家园房地产开发有限公司	南安市官桥镇南石高速官桥出口至漳州寮民居沿线绿化提升工程	南安市	2021.11.3	335.00	已完工

(1) 简历表

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王元杰	性别	男	年龄	39岁
职务	项目经理	职称	绿化林业工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	372926198711093958	手机号码	/
参加工作时间	2012.7（从业14年）		从事项目经理（建造师）年限		9年
项目经理（建造师） 资格证书编号		19C8Z00218			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
上海临港新 片区金港盛 元置业有限 公司	临港新片区滴水湖金融 湾二期项目二标段除桩 基工程（04-01地块）景 观绿化工程	合同金额 2859.54万元	2025.6.18- 2025.9.5	已完	合格
上海松江经 济技术开发 建设集团有 限公司	鼎源路（文翔路-辰花路） 绿道及沿线绿化景观提 升工程	合同金额 633.25万元	2022.6.22- 2022.12.22	已完	合格
泉州市美丽 家园房地产 开发有限公 司	南安市官桥镇南石高速 官桥出口至漳州寮民居 沿线绿化提升工程	合同金额 335.00万元	2021.10.10- 2021.11.4	已完	合格

(2) 职称证

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 王元杰
性 别： 男
出 生 年 月： 1987-11
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 372926198711093958
工 作 单 位： 上海园林绿化建设有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12
证 书 编 号： 19C8Z00218



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



(3) 毕业证-从业 14 年



No.01- 1101910869

(4) 身份证



(5) 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		王元杰		社会保障号码		372926198711093958		证件号码		372926198711093958	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	已缴费		21	202209	已缴费		41	202405	已缴费	
2	202102	已缴费		22	202210	已缴费		42	202406	已缴费	
3	202103	已缴费		23	202211	已缴费		43	202407	已缴费	
4	202104	已缴费		24	202212	已缴费		44	202408	已缴费	
5	202105	已缴费		25	202301	已缴费		45	202409	已缴费	
6	202106	已缴费		26	202302	已缴费		46	202410	已缴费	
7	202107	已缴费		27	202303	已缴费		47	202411	已缴费	
8	202108	已缴费		28	202304	已缴费		48	202412	已缴费	
9	202109	已缴费		29	202305	已缴费		49	202501	已缴费	
10	202110	已缴费		30	202306	已缴费		50	202502	已缴费	
11	202111	已缴费		31	202307	已缴费		51	202503	已缴费	
12	202112	已缴费		32	202308	已缴费		52	202504	已缴费	
13	202201	已缴费		33	202309	已缴费		53	202505	已缴费	
14	202202	已缴费		34	202310	已缴费		54	202506	已缴费	
15	202203	已缴费		35	202311	已缴费		55	202507	已缴费	
16	202204	已缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费	
17	202205	已缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费	
18	202206	已缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费	
19	202207	已缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费	
20	202208	已缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2021年01月-2025年11月		
截至2025年12月, 累计缴费月数		138	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIDdHZrsH/aRUFd0VfSt497TaIGYbEHmwu+sZzGqDyaVyA1EA+4/AAbVKFwK9uuwxkzk4I6ZTzaiCosNW3Dq5WHi
验证码: OBm4=

(6) 业绩证明

1、临港新片区滴水湖金融湾二期项目二标段除桩基工程（04-01 地块）景观绿化工程

(1) 中标通知书

报建编号	21LGPD0372
标段号	Y01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司：
我单位 临港新片区滴水湖金融湾二期项目二标段除桩基工程（04-01地块）景观绿化工程 工程，

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	浦东新区南汇新城镇（四至范围：东至：紫飞港西侧绿化带 西至：蓝云港东侧绿化带 南至：环湖北一路、环湖东一路 北至：环湖北二路、环湖东二路）		
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	18405平方米		
中标价	2859.5378万元	工期	90日历天
注册建造师	王元杰	注册专业	注册号
备注	1. 暂列金额170万元。 2. 暂估价0万元。 其中专业工程暂估价0万元。详见专业工程暂估价明细表。		

上海临港新片区金港置业有限公司：
(盖章)



2025年02月18日

上海宝冶集团有限公司：
(盖章)



2025年02月18日

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	21LGPD0372
标段号	Y01
发包方式	公开招标




专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
----	--------	------	------	--------

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版 

第2页/共3页

临港新片区滴水湖金融湾二期项目二标段除
桩基工程（04-01 地块）园林景观工程

建设工程施工专业 分包合同

承包人合同编号：[S1GE50420220079]

专业分包人合同编号：[S2GE50420220079Z1250084]

发包人：上海临港新片区金港盛元置业有限公司

承包人：上海宝冶集团有限公司

专业分包人：上海园林（集团）有限公司

2025-05-14
[2025] 年 [] 月



临港新片区滴水湖金融湾二期项目二标段除桩基工程（04-01 地块）

景观绿化工程施工分包合同

发包单位(全称): 上海临港新片区金港盛元置业有限公司

承包单位(全称): 上海宝冶集团有限公司(以下简称甲方/总包)

专业分包人(全称): 上海园林(集团)有限公司(以下简称乙方/分包)

依照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 并结合本工程具体情况, 为明确双方施工过程中的权利、义务和责任, 经双方协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称: 临港新片区滴水湖金融湾二期项目二标段除桩基工程（04-01 地块）景观绿化工程
- 2、工程地点: 浦东新区南汇新城镇（四至范围: 东至: 紫飞港西侧绿化带 西至: 蓝云港东侧绿化带 南至: 环湖北一路、环湖东一路 北至: 环湖北二路、环湖东二路）。
- 3、工程范围: 景观绿化工程。

二、工程承包内容

承包形式: 专业分包。

- 1、按照甲方和监理单位要求, 编制过程资料和竣工资料(含竣工图), 并满足市城建档案馆资料归档标准。
- 2、现场临水临电甲方只提供现有接驳点, 乙方使用部分由乙方自行接驳, 临时配电箱必须满足甲方标准, 不满足标准的严禁用于本工地。
- 3、乙方自有施工垃圾的、装袋、外运并处置。
- 4、乙方施工过程中, 甲方、业主、管理公司、监理现场判定不合格项的重复施工及修复。
- 5、乙方负责并承担材料配件失落和被盗损失费、产成品保护不力多次修复或更换损失费, 以及承担因施工原因引起的修补费用。
- 6、因业主原因导致施工现场停工、等工的一切损失。
- 7、为完成本专业工作所必需的其他所有工作内容等。
- 8、承担产品现场制作施工小样和实样(多次、多块)等的一切费用。
- 9、与其他承包人的配合及协调。
- 10、乙方配合完成本工程的施工图深化设计及配合政府部门的审图。
- 11、乙方承担因自身图纸设计原因所引起的预埋件位置不准确而增加的后期加固费用。
- 12、乙方利用甲方现有外墙脚手架, 对不能满足外立面施工的, 乙方自行解决外架及垂直运输(如吊蓝等), 费用在措施费或在综合单价中包干使用。
- 13、项目竣工前保洁工作, 保洁为开荒保洁, 应根据不同部位、不同材料的特性, 采取合适的清洁措施, 在做好成品保护的前提下完成清洁作业, 并满足相应的验收要求及标准, 达到可移交物业或业主直接接收的条件。





14、乙方深化设计的要求（乙方须配合完成本工程范围的深化设计）。

15、本工程合同图纸、工程规范以及其他合同文件规定的其他内容等。

三、施工工期

1、施工工期：计划开竣工日期：2025年4月10日-2025年7月10日，计划施工工期90日历天（如施工期间遇春节则绝对工期延长至105天），具体开工日期以实际开工令为准。

2、乙方应对本工程配备足够数量的施工器具等，以保证在合同总工期内完工，并保证甲方施工总进度要求。

工期延误违约金甲方有权在未付工程款中直接予以扣除，而无需经过乙方同意。同时，乙方需赔偿给甲方及建设单位所带来的一切因工期延误而导致的损失，并承担因乙方原因导致项目总包单位、专业分包单等其他单位工期延误而产生的进度罚款。

3、甲方根据总包合同相应条款规定已获得与本分包工程相关的竣工时间的顺延后，分包工程的竣工时间相应顺延。

四、施工目标

1、质量目标：

本工程质量标准：本工程应达到国家质量评定合格标准，竣工及移交时一次验收合格率 100%、2 年中苗木成活率 100%。并通过行政主管部门的验收/备案（若涉）。乙方承诺保证工程质量满足上述要求，施工中须认真执行设计图纸、规范标准及国家有关施工质量检验规范。所有材料、设备等均须全新未经使用的、无任何缺陷的，符合本招标文件的技术规格及技术规范要求。本工程需配合甲方确保达到上海市市级优质结构标准；本工程工地需配合甲方达到上海市文明工地标准，并配合取得准书。

工程质量违约赔偿：如因乙方原因造成甲方未达到以上质量标准，则由承包人无偿修复至以上标准，并按本合同暂定工程总价的百分之二接受处罚。如因该等修复时间导致工期发生逾期，则乙方还按照约定承担工期违约责任。

如因乙方原因造成甲方未达到以上质量标准，乙方需赔偿给甲方所带来的一切因质量而导致的一切损失。

2、施工进度目标：

严格按照业主和甲方要求的工期完成工程建设，并不得影响甲方对业主的工期承诺。如因乙方原因造成总工期延误，乙方需赔偿给甲方所带来的一切因工期延误而导致的一切损失。

3、安全文明施工目标：

本工程实施标准化管理，在本工程的施工周期内都应达到上海市文明标化工地，确保工程施工全过程无重大安全事故。

若因乙方原因致使甲方未达到安全文明施工目标，乙方承担所有经济处罚。若因乙方原因致使本工程未获得“上海市文明工地”称号，承包人应向发包人支付为合同价的 0.5%。

乙方必须做好本工程施工现场暴露垃圾的整治和处置工作，如有违反，乙方承担总包相对应该项整改发生成本费用。

五、合同造价：



1、本合同总价(含税)暂定为人民币: 28595378.00元, 大写: 贰仟捌佰伍拾玖万伍仟叁佰柒拾捌元整。

其中: 合同总价(不含增值税)为人民币: 26234291.74元, 大写: 贰仟陆佰贰拾叁万肆仟贰佰玖拾壹元柒角肆分。

增值税税额为: 2361086.26元, 增值税税率为 9%。

本工程分部分项工程的计价方式采用暂定工程量固定综合单价合同。安全文明施工费、施工措施项目采用总价包干, 不作调整。

1) 合同价包含本合同第二条工程承包内容全部工作, 含人工费、材料费、机械费、管理费及利润、增值税及完成本项目的一切费用。

2) 乙方施工范围内审价费、所有检测检验试验费、其他应付政府费用等相关费用均由乙方承担。

3) 乙方须根据国家法律法规的规定提供相应金额的开具增值税专用发票。本项目报价金额中包含为履行本合同项下的义务而所需的增值税、附加税等在内的所有费用, 甲方无需向乙方支付任何其他费用。本合同履行过程中相关税收法律法规或政策发生变化导致税率下调, 如甲方向乙方提出调整本合同税费金额的, 甲乙双方应另行签订协议, 同意本合同税费金额同比例下调。

乙方如果属于符合预缴规定(公司注册地为上海市浦东新区以外或上海市以外)的企业, 应按规定在临港地区项目所在地税务机关预缴外建税收(主要为增值税)。此部分预缴的税款已包含在业主和甲方支付给乙方的合同价款内, 业主和甲方不再就预缴的税款作任何额外预付。乙方在按合同约定进行工程请款时, 除提交相关请款资料及增值税专用发票外, 还需向业主和甲方递交临港地区项目所在地预缴完税凭证原件或加盖公章复印件。

5) 除合同另有规定外, 合同价款不受薪金的波动, 物料的成本或货物兑换率的影响而作出进一步的修订。

6) 在进行承包清单所说明或提及的工程中, 所有专利权或因提供和使用任何专利物品、工艺或发明而须付的其它金额应被视为已包括在合同金额内, 而且乙方应保障业主免于承担因乙方侵犯或被认为侵犯有关物品, 工艺和发明的专利权所引起的诉讼、赔偿、诉讼费和其它费用。惟在进行工程中, 当乙方遵照业主/业主代表的指令而提供和使用任何专利品、工艺或发明时, 乙方不应承担任何侵犯或声称侵犯任何该等物品、工艺或发明任何有关专利权的责任, 而且乙方需付给该专利权的受益人的所有专利权税, 损害赔偿或其它金额应加入合同金额内。

7) 根据国家、地方、总包合同等相关规定, 由总包单位统一办理缴纳的社会保险等费用, 双方按工程价款比例, 由乙方支付给甲方。

8) 本工程分部分项工程的计价方式采用暂定工程量固定综合单价合同, 且无论结算工程量如何变化, 相应的综合单价闭口包干, 不作调整。措施项目采用总价包干, 不作调整。

2、合同价款调整

乙方在工程变更确定后 14 天内, 提出变更工程价款的报告, 经甲方、业主等确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行:

(1) 合同中已有适用于变更工程的价格, 按合同已有的价格变更合同价款;



惟当甲方须按该等工作的价值或以其它协议金额(不得超出上述该等费用)支付或预留给业主以代替乙方的该等实际施工时,则甲方应保障乙方免于承担因不施工而有关的任何索赔、损害或损失。

(13) 为保证外立面单元体的加工质量,建设单位视必要在景观绿化工程主要材料设备的加工厂内派驻人员进行驻厂监造工作,对主要材料的供应商的生产过程进行监造。

(14) 本工程对以下重点部位质量要求:

现场砌体墙预埋管线开槽必须满足以下要求:①墙体必须做到横平竖直(有设计坡度的除外),水平槽连续长度不得大于300mm,严禁出现斜槽;②开槽宽度不得大于管外径加15mm;③开槽深度不得小于管外径加15mm;④暗埋管安装完成后必须及时采用M10以上砂浆进行修补平整。⑤开凿建筑垃圾3天内及时清理、归堆、外运处置。

现场孔洞封堵及开凿孔洞必须满足以下要求:①管线施工完成后,及时做好孔洞的填缝、界面整修平整、封堵、防火封堵。②孔洞位于防水要求的墙、板面时,必须做好防水封堵,在整个施工期间,做好临时性防水防堵,不得出现明水;空洞下部如有其他单位已施工完成的结合层、装饰、管线等等,严禁出现渗漏情况。③现场开凿长边(直径)大于200mm的孔洞前必须经总包单位批准后方可实施。⑤开凿建筑垃圾3天内及时清理、归堆外运处置。

如乙方违犯以上重点部位质量要求,乙方必须立即整改,甲方有权处以200~5000(元/点位)罚款。

(15) 预埋件:总包承担因自身施工原因所引起的预埋件位置不准确而增加的后期加固费用;外立面专业分包承担因自身图纸设计及施工原因,所引起的预埋件位置不准确而增加的后期加固费用;外立面专业分包承担因现场预埋件质量偏差所导致的增加后置式埋件的全部费用。预埋件的验收按设计图纸及相关的质量验收规范。此费用含在措施费中,闭口包干。

(16) 景观绿化工程施工期间,本景观绿化工程范围内主要材料设备的供应厂家应派专业人员定期(每周至少三天以上)来现场进行施工指导。

(17) 为了确保本景观绿化工程的施工质量,本景观绿化工程范围内主要材料设备的施工人员和施工管理人员必须经产品供应厂家的专业培训后方可进行相应的施工工作,所有培训记录需每周定期递交给甲方、监理、管理公司和业主。上述主要材料设备的供应厂家在专业培训前必须提供相应的安装说明书给接受培训的施工人员及施工管理人员。

(18) 乙方应当按照工程施工验收规范和标准的规定、技术规格书等招标要求和合同通用条款的约定,对用于永久工程的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、工程设备等进行试验和检验。抽检比例须按照国家和行业标准等规定的送检批次两倍执行。

3、现场施工管理

甲方委派 张彪 为本工程的项目经理,代表甲方履行本合同总承包职责及义务,并组建相应的项目管理班子。

乙方委派 王元杰 为本工程的项目经理,委派安全员 刘嘉钦, 及质量员 彭乐元。代表乙方履行本合同分包职责及义务。乙方并配置与本分包工程的规模、技术复杂程度相适应的项目管理班子,服从甲方的管理,负责对工程进度、质量、劳动力调配、安全及职工生活安排等事项的具体管理。并配合甲方协调好本工程有关的政府部门和周边居民的关系,以确保工程的顺利进行。

乙方应经常在工程现场雇用一名具资格的施工负责人及其它高级监督工作人员,而甲方/业主或业主代表向其发出的任何指令应被视为已向乙方发出。乙方的施工负责人及其它高级监督工作人员的姓名、工作训练和履历等资料必须在其受聘用前提交与甲方/业主或业主代表批准。

拾陆
合同

分包人在合同签订且预付款保函履约完成后 15 内，按合同总额的10%向承包人开具履约保函或履约保证金，分包人不按规定时间足额提供履约保函或缴纳履约保证金，分包人应在30日内补足；逾期未补足，则在进度付款中全额扣除。如首期进度款不足以扣除则延至下期进度款继续扣除，至迟在第三期进度款前抵扣完成直至扣至全部履约保证金，逾期未扣除的，分包人应按照保证金差额部分每日按照万分之五的比例向承包人支付延期交纳违约金，待提供足额履约保函或工程竣工后随进度款形式一次性返还支付履约保证金。

十四、合同份数

本合同正本贰份，双方各执壹份。副本柒份，甲方持陆份，乙方持壹份。

十五、争议或纠纷处理

1、本合同履行期间，甲、乙双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、甲、乙双方不愿通过协商、调解解决或协商调解不成时，双方约定同意向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

3、甲、乙双方必须遵守本合同规定，任何一方违反或不履行合同、则按《中华人民共和国民法典》及有关规定执行。

4、仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 [1] 种方式解决：

(1) 向 [上海] 仲裁委员会申请仲裁。

(2) 向 [上海市宝山区] 人民法院起诉。

十六、合同生效与失效

合同订立时间：2025 年 月 日 合同订立地点：上海市浦东新区

本合同自双方盖章之日起生效，待工程施工验收符合约定要求、保质期满、工程价款结清后失效。

十七、合同附件

- 附件 1：承包人承揽工程项目一览表
- 附件 2：发包人供应材料设备一览表
- 附件 3：工程质量保修书
- 附件 4：主要建设工程文件目录
- 附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表
- 附件 6：承包人主要施工管理人员表
- 附件 7：分包人主要施工管理人员表
- 附件 8：履约担保格式
- 附件 9：预付款担保格式
- 附件 10：支付担保格式
- 附件 11：暂估价一览表
- 附件 12：工程建设项目廉政承诺书
- 附件 13：“廉洁共建”协议书
- 附件 14：安全生产责任协议书格式

16/17

- 附件15: 文明施工责任协议书格式
- 附件16: 治安、防火责任协议书格式
- 附件17: 承包人供应主要材料、设备品牌一览表
- 附件18: 授权委托书
- 附件19: 承诺书
- 附件 20: 建设单位相关管理办法及规定
- 附件21: 清单

甲方: 上海宝冶集团有限公司
地址:
法定代表人:
委托代理人: (5)

开户银行:
账号:
邮政编码:
传真:
电话:
联系人:

乙方: 上海园林(集团)有限公司
地址:
法定代表人:
委托代理人:
开户银行:

账号: 2025-05-14
邮政编码:
传真:
电话:
联系人:



2025-05-14

Handwritten signature

附件 7：分包人主要施工管理人员表



上海市园林绿化建设工程施工招标

拟派施工现场项目管理机构名单

投标单位名称 (盖章)：上海园林(集团)有限公司

企业统一社会信用代码：913100001322100601

项目报建编号：21LGPD0372

标段号：Y01

岗位	姓名	证件类型	证件号	证书编号
项目负责人	王元杰	身份证	372926198711093958	沪建安B(2020)7010654
材料员	梁浩盛	身份证	3107021992022092117	材料员01513
资料员	孟晓芳	身份证	140923199302160022	资料员03589
质量员	彭乐元	身份证	3106199402260828	质量员01509
安全员1	刘嘉钦	身份证	311108198903041010	沪建安C3(2018)1178133
安全员2	朱珺	身份证	310107199107292561	沪建安C3(2019)4123192
施工员	朱桂林	身份证	411527199711294515	施工员03554
技术负责人	邵珠贺	身份证	370703198602175635	沪建安A(2019)4123188

声明和承诺：我公司按本次招标公告，符合大型工程项目的的人员配备要求，对提交的相关资料真实性负责。

张勇

(法定代表人签名或盖章)

日期：2025年1月13日

备注：

1. 上述人员经系统比对，满足在本单位连续缴纳三个月社保的要求；
2. 此名单应该附在电子投标文件内，在项目评标环节中进行系统对比，比对不通过的，做废标处理。
3. 凡“项目报建编号、标段号、日期”三项内容不完整和正确的，本拟派施工现场项目管理机构名单作无效处理。
4. 上述人员有无在建项目，需在评标环节进行系统比对，另外涉及项目负责人必须同时在“上海市建设市场管理信息平台”系统中查询有无在建项目，若有在建项目，将在评标环节中被否决。项目负责人存在不满180天变更记录情况的，做废标处理。
5. 凡提供虚假和不真实材料的，一经查实，纳入企业失信名单。



建设单位竣工验收通知单

上海市绿化和市容（林业）安全质量监督管理站：

我单位建设临港新片区滴水湖金融湾二期项目二标段除桩基工程（04-01 地块）景观绿化工程工程，已符合以下要求： 完成合同约定和设计要求； 现场用于施工的设施、设备及临时构筑物已拆除撤离，主要施工作业队伍已清场； 料和质保资料齐全。达到竣工验收标准，决定组织竣工验收。现将竣工验收前有关资料送上，请审。

竣工验收小组成员名单如下：

验收组	姓名	单位
组员	王元杰	上海园林（集团）有限公司
组员	黄震	申都设计集团有限公司
副组长	陈猛	上海华建工程建设咨询有限公司
组长	陆盛	上海临港新片区金港盛元置业有限公司

上海临港新片区金港盛元置业有限公司



2025 年 08 月 18 日

质量验收意见

设计单位意见：

经自查，该分部工程质量符合下列要求：(1) 我国现行法律法规要求；(2) 设计文件和合同要求；(3) 质保资料齐全有效。

自评质量等级： 合格 不合格



质量验收意见

施工单位意见：

经自查，该分部工程质量符合下列要求：(1) 我国现行法律法规要求；(2) 设计文件和合同要求；(3) 质保资料齐全有效。

自评质量等级： 合格 不合格



质量验收意见

监理单位意见：

经自查，该分部工程质量符合下列要求：(1) 我国现行法律法规要求；(2) 设计文件和合同要求；(3) 质保资料齐全有效。

自评质量等级： 合格 不合格



上海市园林绿化工程质量监督报告



编号：园2025JDBG1053

工程名称	临港新片区滴水湖金融湾二期项目二标段除桩基工程（04-01 地块）景观绿化工程		
绿地总面积（m ² ）	18405	工程造价（万元）	2859.5378
地面绿化面积（m ² ）	7195	立体绿化面积（m ² ）	0
小品面积（m ² ）	11210	建筑面积（m ² ）	0
开工时间	2025-06-18	竣工验收时间	2025-09-05
建设单位	上海临港新片区金港盛元置业有限公司	项目负责人	陆盛
勘察单位	无	项目负责人	无
设计单位	申都设计集团有限公司	项目负责人	黄震
施工单位	上海园林（集团）有限公司	项目负责人	王元杰
监理单位	上海华建工程建设咨询有限公司	项目负责人	陈猛
本次建设单位对下列单位工程组织了竣工验收：			
序号	单位工程名称		
1	临港新片区滴水湖金融湾二期项目二标段除桩基工程（04-01 地块）景观绿化工程		
<p>工程监督意见： 经对竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行了现场监督， 未发现有违反建设工程质量管理规定的行为。</p>			
 监督机构（盖章） 2025年9月12日			

注：此报告仅系对竣工图纸所列内容的质量监督证明，不作其他证明文件使用。

2、鼎源路（文翔路-辰花路）绿道及沿线绿化景观提升工程

(1) 中标通知书

报建编号	2105SJ0016
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林（集团）有限公司

我单位 鼎源路（文翔路-辰花路）绿道及沿线绿化景观提升工程 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	松江区鼎源路（文翔路-辰花路）				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	29000平方米				
中标价	633.2549万元	工期	120日历天		
注册建造师	王元杰	专业	园林绿化	证件号	沪建安B20207010654
备注	1、暂列金额 <u>0</u> 万元。 2、暂估价 <u>0</u> 万元； 其中专业工程暂估价 <u>0</u> 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
2021年11月16日	2021年11月16日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。



上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	2105SJ0016
标段号	C01
发包方式	公开招标




项目明细表

其他工程	
名称	备注
鼎源路（文翔路-辰花路）绿道及沿线绿化景观提升工程	项目场地平整2.9万平方米，同时完成绿化提升、补种、紫藤长廊修复、亲水平台、景观标识牌、景观灯光等工程内容综合配套工程

招标人：（盖章） 	法定代表人：（盖章） 
2021年11月16日	2021年11月16日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版 

建设工程施工合同

鼎源路（文翔路-辰花路）绿道及沿线绿化景观提升工程



第一部分 协议书

发包方(全称): 上海松江经济技术开发建设集团有限公司

承包方(全称): 上海园林(集团)有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 鼎源路(文翔路-辰花路)绿道及沿线绿化景观提升工程

工程地点: 松江区鼎源路(文翔路-辰花路)

工程内容: 项目场地平整2.9万平方米,同时完成绿化提升,补种、紫藤长廊修复、亲水平台、景观标识牌、景观灯光等工程内容综合配套工程。

工程立项批准文号: 沪松绿容发(2021)150号

资金来源: 100%国有企业事业单位资金投资

二、工程承包范围

承包范围: 全部工程内容,具体详见工程招标文件、工程量清单和图纸。

三、合同工期:

开工日期: 2021年12月30日

竣工日期: 2022年4月30日

合同工期总日历天数 120天,实际开竣工时期以实际发生天数为准。

四、质量标准

工程质量标准: 一次验收合格率100%。

五、合同价款

不含税人民币(大写): 伍佰柒拾陆万贰仟陆佰壹拾玖元伍角玖分(¥5762619.59元),增值税税金: 伍拾陆万玖仟玖佰贰拾玖元肆角壹分(¥569929.41元),增值税税率9%,含税总价人民币(大写): 陆佰叁拾叁万贰仟伍佰肆拾玖元整(¥6332549元)

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间: 2021年12月30日

合同订立地点: 广富林路4855弄107号

本合同双方约定 合同双方签字盖章 之日起生效。

发包方：（公章）

上海松江经济技术开发建设集团有限公司

住所：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

帐号：_____

邮政编码：_____



承包方：（公章）

上海园林（集团）有限公司

住所：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：021-63127878

传真：021-63125622

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海第二支行

帐号：31001502500050037663

邮政编码：200335



证的确认；工程竣工验收报告的确认；(5)工程预付款和进度款的审批；(6)处理和协调外部施工条件；(7)代表发包人行使本合同约定的其它权利和义务。

5. 施工方项目经理

姓名：王元杰 职务：项目负责人

行使合同约定的权利，履行合同约定的职责，未经发包人同意，不得任意调换和撤离，按时参加工程例会等与工程有关的会议。

6. 发包方工作

6.1 发包方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：开工前确定水、电线线路接点；承包方进场后，由承包方根据临时设施和施工位置接到所需部位。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：无

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：/

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：开工前 7 天内提供

(5) 由发包方办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：开工前 7 天内

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：开工前 7 天内提供书面资料，并做好现场交接

(7) 图纸会审和设计交底时间：开工前 7 天内

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木

的保护工作：按有关规定

(9) 双方约定发包方应做的其他工作：告知沿线各管线单位。

7.2 发包方委托承包方办理的工作：视现场具体情况另行协商。

8. 承包方工作

8.1 承包方应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包方完成的设计文件提交时间：无

(2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：开工前 7 天内提供施工组织设计、进度计划表。

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求负责提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏和警卫等。

(4) 向发包方提供的办公和生活房屋及设施的要求：/

(5) 需承包方办理的有施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：认真做好施工区域及相关部位的文明施工，达到标准化管理的要求，办理相关手续。

(6) 已完工程成品保护的特别要求及费用承担承包方承担已完工程成品的保护，直至竣工验收、成品移交发包方使用，所发生的费用由承包方承担，包含在措施费中，费用包干。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护要求及费用承担：承包方承担。

(8) 施工场地清洁卫生的要求遵守上海市有关部门对施工安全、市容、环境、环保、环卫、交通等管理要求的规定。搞好环境卫生、文明施工、安全生产及所在区域周边环境，确保本工程文明施工达到文明工地标准。

(9) 双方约定承包方应做的其他工作：/

三、施工组织设计和工期

9. 进度计划

9.1 承包方提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：开工前一周内

发包方代表确认的时间：收到后一周内

9.2 群体工程中有关进度计划的要求：无

12. 工期延误

12.1 双方约定工期顺延的其他情况：/

工期延误处罚：工期延误违约处罚为每延误一天按合同总造价的万分之二执行。

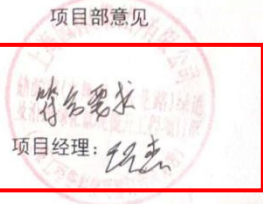

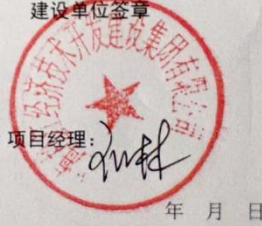
四、质量与验收

14. 工程质量

(3) 竣工验收报告

建筑B-7

竣 工 报 告

工程编号	2105SJ0016DY001	建筑面积	29000m ²	施工总日历天数	
工程名称	鼎源路（文翔路-辰花路）绿道及沿线绿化景观提升工程	结构类型	/	有效施工天数	
建设单位	上海松江经济技术开发建设集团有限公司	开工日期	年 月 日	中途因故停工天数	/
设计单位	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	竣工日期	年 月 日	地基处理施工天数	/
竣工标准达到情况	1. 墙面刷(喷)白, 墙面, 地面涂料:	符合要求			
	2. 油漆、玻璃:	/			
	3. 道路, 化粪池下水道:	畅通无阻, 符合要求			
	4. 规定范围内的场地平整:	场地平整干净			
	5. 水、电、卫、暖、通风安装:	/			
	6. 技术档案资料:	齐全有效			
	7. 其他设计内容:	符合要求			
	8. 有无用项:	无			
<p>项目部意见</p>  <p>项目经理: <i>张志</i></p> <p>年 月 日</p>		<p>公司审批意见</p>  <p>企业技术负责人:</p> <p>年 月 日</p>		<p>建设单位签章</p>  <p>项目经理: <i>张林</i></p> <p>年 月 日</p>	



扫描全能王 创建

⑧
编号:

建设工程竣工验收报告

工程名称: 鼎源路(文翔路-辰花路)绿道及沿线绿化景观提升工程

项目编码(报建编码): _____

施工许可编码: _____

建设单位: 上海松江经济技术开发建设集团有限公司

开工日期: _____年____月____日

竣工验收日期: _____年____月____日



扫描全能王 创建

工程概况			
建安工作量	6332549 万元	绿化面积	20000M ²

此次竣工验收工程概况描述：

1、本工程地点：鼎源路（文翔路-辰花路）

用途：景观绿化

2、本工程内容：场地平整、苗木种植、建筑小品等。

3、本工程竣工验收参与各方：

建设单位：上海松江经济技术开发区建设有限公司

监理单位：上海欣发建设工程监理有限公司

施工单位：上海园林（集团）有限公司

设计单位：上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司

4、基本建设程序执行情况以及工程基本情况、特点

本工程经公开招标由上海园林（集团）有限公司承接，并完成报建、报监等有关手续。

该工程为项目经理负责制，在施工过程中根据图纸要求，施工规范，严格规章制度。

经过4个月时间的施工，各项目陆续完成，经自查，确认达到工程竣工验收标准，达到合格等级，又经监理、建设等部门的确认，本工程已达到竣工验收的标准。

附：建设工程竣工验收工程明细表




竣 工 验 收 标 准	<p>1、园林绿化：</p> <p>(1) 上海市标准《园林植物栽植技术规程》(GBJ08-18-91)</p> <p>(2) 上海市工程建设规范《园林工程质量检验评定标准》(DG/TJ08-701-2000)</p> <p>2、图纸：本工程竣工图</p> <p>3、其他标准</p>
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>1、经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：</p> <p>(1) 我国现行法律、法规要求</p> <p>(2) 国家及上海市工程质量标准、规范要求</p> <p>(3) 设计文件和施工合同要求</p> <p>(4) 工程竣工资料齐全有效</p> <p>2、结论：本工程已形成上述统一的验收意见，同意竣工验收</p> <p style="text-align: right;">验收组组长：王玉林</p> <p style="text-align: right;">日 期：2022.11</p>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告



扫描全能王 创建

竣工验收组 人员 签名	验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	王玉林	上海松江经济技术开发建设集团有限公司	工程师	项目负责人
	副组长	陈卫	上海欣发建设工程监理有限公司	工程师	总监
		梁丽艳	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	工程师	设计师
		王元杰	上海园林(集团)有限公司	工程师	项目经理
	成员	周志皓	上海园林(集团)有限公司	工程师	安全员
		郎丹丽	上海园林(集团)有限公司	工程师	质量员
建设单位项目负责人:  建设单位法定代表人: (单位公章)					
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					



建设工程竣工验收工程明细表

项目编码:

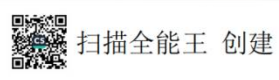
建设单位(公章):



单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价(万元)	
鼎源路(文翔路-辰花路)绿道及沿线绿化景观提升工程	园林绿化	面积	平方米	29000		6332549	



注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑除面积外, 加层数指标。
 工程类型指: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。



上海市园林绿化工程质量监督报告

编号：园 2023JDBG0042

工程名称	鼎源路（文翔路-辰花路）绿道及沿线绿化景观提升工程		
绿化面积（m ² ）	29000.00	工程造价(万元)	633.2549
小品面积（m ² ）	6398.00	建筑面积（m ² ）	0.00
开工时间	2022-06-22	竣工验收时间	2022-12-22
建设单位	上海松江经济技术开发建设集团有限公司	项目负责人	王玉林
勘察单位	无	项目负责人	无
设计单位	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	项目负责人	梁丽艳
施工单位	上海园林（集团）有限公司	项目负责人	王元杰
监理单位	上海欣发建设工程监理有限公司	总监理工程师	陈卫
本次建设单位对下列单位工程组织了竣工验收：			
序号	单位工程名称		
1	鼎源路（文翔路-辰花路）绿道及沿线绿化景观提升工程		
<p>工程监督意见： 经对竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行了现场监督，未发现有违反园林绿化工程质量管理规定的行为。</p>			
 <p>监督机构（盖章）： 2023 年 1 月 12 日</p>			

注：此报告仅系对竣工图纸所列内容的质量监督证明，不作其他证明文件使用。

3、南安市官桥镇南石高速官桥出口至漳州寮民居沿线绿化提升工程

(1) 中标通知书

中标通知书

NA[2021]098 号

上海园林（集团）有限公司：

南安市官桥镇南石高速官桥出口至漳州寮民居沿线绿化提升工程实行邀请 招标，于 2021 年 9 月 27 日在南安市公共资源交易中心开标，根据依法组建的评标委员会评审及推荐意见，确定你方为中标人。

中标价：3350000 元（大写：叁佰叁拾伍万元整）。

工期：20 日历天。

工程质量：符合国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准、《城市绿化工程施工及验收规范》及《城市绿化工程质量验收规程》规定的合格标准。

项目经理：王元杰，证号：19C8Z00218。

请你方在收到本中标通知书后 5 日内与我单位签订合同。

招标人：



法定代表人：



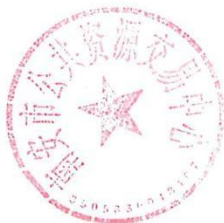
招标代理机构：



法定代表人：



见证单位：



2021 年 10 月 8 日

注：本通知书一式十份。交易中心、中标人各一份，招标人及代理机构持八份。

(2) 合同关键页

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第1节 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：泉州市美丽家园房地产开发有限公司

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南安市官桥镇南石高速官桥出口至漳州寮民居沿线绿化提升工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南安市官桥镇南石高速官桥出口至漳州寮民居沿线绿化提升工程。

2. 工程地点：南安市官桥镇。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：上级拨款。

5. 工程内容：本项目主要建设内容为南安市官桥镇南石高速官桥出口至漳州寮民居沿线绿化提升工程，其中包括绿化种植及养护、园林建筑等。

6. 工程承包范围：

本项目主要建设内容为南安市官桥镇南石高速官桥出口至漳州寮民居沿线绿化提升工程，其中包括绿化种植及养护、园林建筑等，具体详见设计图纸和发布的工程预算书。

二、合同工期

计划开工日期：2021年10月10日。

计划竣工日期：2021年10月30日。

工期总日历天数：20天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准、《城市绿化工程施工及验收规范》及《城市绿化工程质量验收规程》规定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包形式：本合同价款采用可调含税总价方式进行承包。包括但不限于

包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包测试、包工资、包验收等相关费用。

2、合同总价人民币（币种下同）叁佰叁拾伍万整（¥3350000元）；不含税合同金额为：3073394.5元（叁佰零柒万叁仟叁佰玖拾肆元五角）；增值税税金为：276605.5元（贰拾柒万陆仟陆佰零伍五角）；增值税税率为：9%；最终以南安市财政局审核的预算结果为准，工程竣工时按实结算。

五、项目负责人

承包人项目负责人：王元杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 南安市官桥镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理签字、盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

纳税人识别号：91350583746376573G
地址：
邮政编码：362341
电话：
电子信箱：
开户银行：福建南安农村商业银行官桥支行
账号：9070730010010000039822

纳税人识别号：91310000132210069Q
地址：中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号
邮政编码：200335
电话：021-63127878
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司上海第二支行
账号：31001502500050037663

标承诺书和施工组织设计（方案）中所拟采用的施工机械设备。

C 承包人应负责已完工部分工程的保护工作；应做好防雷电、防火等的安全防护工作；承担施工现场和施工人员的治安、环境卫生、计生、外来人员暂住手续等管理工作和相关费用；若发生伤亡及任何事故，均由承包人全部负责其责任和一切费用。

D 承包人若发现合同图纸及/或工料规范之内或互相之间有任何差异，须立刻以书面通知发包人，说明差异之处，而发包人须给予书面指令。承包人在施工过程中若有发现设计图纸缺陷，应及时报告监理工程师和发包人并立即停止缺陷部位的施工，否则，造成经济损失由承包人自行负责。

E 承包人必须加强劳动保险费、施工现场安全和文明施工措施费用使用管理，做到专款专用。

F 承包人必须遵守泉州市地方的法规，服从行业主管部门的管理，凡涉及到承包人的安监、施工备案、车辆准运等有关证、照，均由承包人自行办理，发包人给予配合，发生的费用全部由承包人承担，包括外地施工单位进泉州施工备案费用、排污管理费、噪声管理费、垃圾管理费、废土处理费等。

G 从合同生效之日起直到合同终止的期间内，承包人应承担合同规定的现场各项临时房屋、设施、设备的修建、购置、安装、管理、保养和维修，并提供必要的设施保洁服务。承包人提供的各项工作和生活设备及设施，应事先提交书面说明或必要的图纸并经发包人和监理工程师审阅批准。至合同终止，上述各项设备和设施均由承包人自行收回和拆除。承包人提供的以上条件和服务被认为包含在承包人的投标报价中。

H 发包人需要时，可能对施工做出某些限制和配合要求，承包人应按照要求做出必要的配合，并承担可能因此而引起工效降低需增加的费用。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人：

姓 名：王元杰；

身份证号：372926198711093958；

建造师执业资格等级：中级；

建造师注册证书号：19C8Z00218；

安全生产考核合格证书号：沪建安B(2020)7010654；

联系电话：18661456772；

电子信箱： / ；

(3) 竣工验收证明

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料核查	观感质量验收
道路工程	合格	共核查 3 项, 其中符合要求 3 项, 经鉴定符合要求 / 项; 结论: 经核查质量保证资料合格。	应得 100 分 实得 92.5 分 得分率 92.5 %
桥梁工程	/		
排水工程	/		
给水工程	/		
电信工程	/		
电力工程	/		
照明工程	/		
绿化工程	合格		
园林附属工程	合格		

单位工程评定等级:

工程质量验收质量等级: 合格



建设单位负责人: *[Signature]* 2021年11月3日


执 行 标 准 情 况	道路工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008
	桥梁工程	/
	给、排水工程	/
	电力、电信工程	/
	照明工程	/
	园林、绿化工程	《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ82-2012

验收 机构 意见	建设单位	符合预定观感效果。		
	设计单位			
	监理单位			
	施工单位	符合设计及规范要求。		
<p>竣工验收结论：</p> <p>综合各参建单位的验收意见和监理单位的工程质量评估报告，同意本单位工程通过验收。 工程质量等级评定为：合格。</p>				
建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人： (签字)	项目负责人： (签字)	项目负责人： (签字)	总监理工程师： (签字)	项目负责人： (签字)
年 月 日	2023年11月4日	年 月 日	2023年11月3日	2023年11月3日

2.2 技术负责人——王国亮

序号	建设单位	项目名称	项目所在地	竣工验收时间	合同价格(万元)	备注
1	上海临港新片区金港东九置业有限公司	临港新片区 105 社区金融东九项目(23-01 地块)配套景观绿化工程	上海市	2025.04.27	2648.71	已完工
2	上海临港新片区金港东九置业有限公司	临港新片区 105 社区金融东九项目(17-02 地块)配套景观绿化工程	上海市	2025.04.27	1760.03	已完工
3	上海临港新片区金港东九置业有限公司	临港新片区 105 社区金融东九项目(20-01 地块)配套景观绿化工程	上海市	2025.04.27	599.33	已完工

(1) 注册证

 使用有效期: 2025年09月05日
- 2026年03月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王国亮


性 别: 男


出生日期: 1984年05月06日

注册编号: 沪1312021202200728

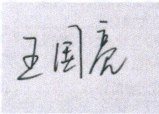
聘用企业: 上海园林(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)






请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王国亮

签名日期: 2025.9.5



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2022年03月10日

(2) 安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B (2022) 0072282

姓 名: 王国亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年05月06日

企 业 名 称: 上海园林 (集团) 有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2022年07月25日

有 效 期: 2025年04月24日 至 2028年07月23日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2025年04月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 职称证

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 王国亮
性 别: 男
出 生 年 月: 1984-05
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 410521198405063598
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2022-12-22
证书编号: 22GEEDCB0265



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



(4) 毕业证-从业 18 年



(5) 身份证



(6) 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王国亮		社会保障号码		410521198405063598		证件号码		410521198405063598		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	已缴费		22	202209	已缴费		43	202406	已缴费	
2	202102	已缴费		23	202210	已缴费		44	202407	已缴费	
3	202103	已缴费		24	202211	已缴费		45	202408	已缴费	
4	202104	已缴费		25	202212	已缴费		46	202409	已缴费	
5	202104	转移接续	83个月	26	202301	已缴费		47	202410	已缴费	
6	202105	已缴费		27	202302	已缴费		48	202411	已缴费	
7	202106	已缴费		28	202303	已缴费		49	202412	已缴费	
8	202107	已缴费		29	202304	已缴费		50	202501	已缴费	
9	202108	已缴费		30	202305	已缴费		51	202502	已缴费	
10	202109	已缴费		31	202306	已缴费		52	202503	已缴费	
11	202110	已缴费		32	202307	已缴费		53	202504	已缴费	
12	202111	已缴费		33	202308	已缴费		54	202505	已缴费	
13	202112	已缴费		34	202309	已缴费		55	202506	已缴费	
14	202201	已缴费		35	202310	已缴费		56	202507	已缴费	
15	202202	已缴费		36	202311	已缴费		57	202508	已缴费	
16	202203	已缴费		37	202312	已缴费		58	202509	已缴费	
17	202204	已缴费		38	202401	已缴费		59	202510	已缴费	
18	202205	已缴费		39	202402	已缴费		60	202511	已缴费	
19	202206	已缴费		40	202403	已缴费		61	202512	已登记	
20	202207	已缴费		41	202404	已缴费		62			
21	202208	已缴费		42	202405	已缴费		63			

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2021年01月-2025年11月		
截至2025年12月, 累计缴费月数		174	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQDIJQriT0pf2cwGYeke2cXHVsa4b1haZypEpz8XjxStsQIqGRyE8dvNtWmwx/mhIM1b0UweTg2GdMPY2idyNt0 AqGQ=

(7) 业绩证明

1、临港新片区 105 社区金融东九项目（23-01 地块）配套景观绿化工程

(1) 中标通知书

报建编号	20LGPD0116
标段号	Y05
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司：

我单位 **临港新片区105社区金融东九项目（23-01地块）配套景观绿化工程** 工程，

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	本项目建设地点位于中国（上海）自由贸易试验区临港新片区现代服务业开放区金融总部湾区首发项目东九宫格地块，区域四至范围为东至蓝云港，西至黄槿东路，南至环湖北一路，北至环湖北二路。				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	24257.5平方米				
中标价	2648.713万元	工期	170日历天		
注册建造师	王国亮	注册专业	市政公用工程	注册号	沪 131202120220 0728
备注	1. 暂列金额60万元。 2. 暂估价60万元。 其中专业工程暂估价0万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海临港新片区金融东九置业有限公司：
(盖章)

2024年07月29日

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	20LGPD0116
标段号	Y05
发包方式	公开招标




专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
----	--------	------	------	--------

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版 

第2页/共3页

报建编号	20LGPD0116
标段号	Y05
发包方式	公开招标



项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积（平方米）	规模描述
1	23-01地块地面	20995.6	/
2	23-01地块屋面	3261.9	/

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（m2）

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度（m）	道路宽度（m）	桥梁长度（m）	桥梁单跨跨径（m）

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

(2) 合同关键页

[工程]金港东九置业合(2024)01号

副本

临港新片区 105 社区金融东九项目 (23-01 地块) 配套景观绿化工程

建设单位(全称): 上海临港新片区金港东九置业有限公司 (以下简称甲方、发包人)

施工单位(全称): 上海园林(集团)有限公司 (以下简称乙方、承包人)

依照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,并结合本工程具体情况,为明确双方施工过程中的权利、义务和责任,经甲、乙方协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 临港新片区 105 社区金融东九项目 (23-01 地块) 配套景观绿化工程

2、工程地点: 位于中国(上海)自由贸易试验区临港新片区现代服务业开放区金融总部湾区首发项目东九官格地块,区域四至范围为东至蓝云港,西至黄槿东路,南至环湖北一路,北至环湖北二路。

3、工程内容: 包括但不限于室外人行道路、景墙、小品、车行道、广场等的垫层、基层、面层(含路缘石)、对景观范围内的相关专业井的调整、井盖装饰施工;出地面构筑物(含配套)外装饰;水景防水、结构、面层装饰、水处理设备施工;种植土回填、土壤改良、地形整理、苗木种植及养护;景观给排水及景观电气安装(含灯具采购、电源接至单元配电室)、临水临电临时围挡;花钵等采购及安装;屋顶绿化;保洁;施工垃圾处理外运;完成绿化验收等通过竣工验收所需的各项验收、竣工资料收集、备案以及招标人要求的其他工作内容。

4、承包方式: 包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包安全及文明施工、包验收、包质量、包责任保修的承包方式

5、工程范围: 绿化工程、景观小品、土方工程、硬质铺装、电气工程、排水工程、海绵城市、屋顶花园等,具体详见施工图纸、工程量清单及施工界面划分表。

6、工程立项批准/核准/备案文号:

7、资金来源: 国有

二、技术规范:

1、交付项目的技术规范应与招标文件规定的技术规范以及所附的技术规范响应表(如有)相一致。

2、除非技术规范另有规定,所有标准均以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3、乙方须保证在工程施工所使用的材料、设备、技术等,免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或工业设计权等知识产权的权利主张,若第三方由此提出任何权利主张,乙方须按照合同价款的 20% 向甲方支付违约金,并赔偿甲方由此而遭受的损失。

三、合同总价及付款方式

本合同采用固定单价方式:

1、本工程分部分项工程的计价方式采用暂定工程量固定综合单价合同,且无论结算工程量如何变化,相应的综合单价闭口包干,不作调整。措施项目(包括总价措施费、单体措施费),总价措施费采用总价包干,不作调整。单体措施费: 暂定工程量、固定综合单价。除设计变更可按合同约定调整外,结算时固定

综合单价不予调整。乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成本合同约定的承包范围内的全部施工内容。本工程执行《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》（以下简称“计价规范”），采用固定综合单价计价方式。综合单价应按工程量清单项目的工程内容、范围和特征描述并结合施工图对该项目的描述来完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的全部费用，包括人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费和利润等并考虑招标文件中明示或暗示的所有责任、义务及风险因素，结算不得调整。

当出现分部分项工程量清单项目的特征描述与设计图纸以及合同相关条款规定不符时，应以工程量清单项目的特征描述为准，合同相关条款规定次之，设计图纸再次之；当出现工程量清单中没有的特征描述或工作内容或特征描述不完整，而招标图纸上有的或者合同相关条款规定中有要求的，其相应单价被视为已按招标图纸中所述并结合合同条款规定进行报价，结算时不予调整；当施工中施工图纸或设计变更与工程量清单项目的特征描述不一致时，发、承包双方应按实际施工的项目特征，依据合同约定重新确定综合单价。

本合同总价(含税)暂定为人民币 2648.71301 万元，大写：贰仟陆佰肆拾捌万柒仟壹佰叁拾元壹角。
其中：合同总价（不含增值税）为人民币：2430.011936 万元；
增值税税额为：218.701074 万元，增值税税率为 9%。
人工费：363.983313 万元。

乙方应为本项目设立农民工工资专用账户：

开户银行为：，银行账户为：

最终结算总价以甲方委托审价单位的审价结果为准。

乙方须根据国家法律法规的规定提供相应金额的开具增值税专用发票。本项目报价金额中包含为履行本合同项下的义务而所需的增值税、附加税等在内的所有费用，甲方无需向乙方支付任何其他费用。本合同履行过程中相关税收法律法规或政策发生变化导致税率下调，如甲方向乙方提出调整本合同税费金额的，甲乙双方应另行签订协议，同意本合同税费金额同比例下调。

乙方如果属于符合预缴规定（公司注册地为上海市浦东新区以外或上海市以外）的企业，应按规定在临港地区项目所在地税务机关预缴外建税收（主要为增值税）。此部分预缴的税款已包含在甲方支付给乙方的合同价款内，甲方不再就预缴的税款作任何额外预付。乙方在按合同约定进行工程请款时，除提交相关请款资料及增值税专用发票外，还需向甲方递交临港地区项目所在地预缴完税凭证原件或加盖公章复印件。

本合同项下合同价款（除预付款、人工费外）支付优先采用电子债权凭证方式支付，也可以是现金转账支付。以电子债权凭证支付的，承包人作为接收人，应在发包人指定的供应链服务平台（网址：<https://e.lgyjsk.com>）注册认证，进行电子债权凭证的接收。承包人可根据平台业务规则进行电子债权凭证的持有、转让及融资，因电子债券凭证融资产生的费用由承包人承担。

2、综合单价为完成该项工作所需的全部人工、材料、机械、企业管理费及利润、风险费等在内的所有价格，且在建设周期内人工、机械、材料等均不调整。乙方的劳务、人员住宿费用、设备、材料、包装、运输、安装、保险、水电费、利润、调试、验收、现场施工水电费、文明施工费、增值税等一切费用。包括完成绿化报审、备案、取得相关材料检测报告、竣工图纸的绘制及盖章、办理政府手续（含绿化许可）、办理绿化验收及海绵城市验收并获得政府部门竣工证书等费用。

合同价包含本合同工程承包内容全部工作，含人工费、材料费、机械费、管理费及增值税及完成本项目的一切费用。

3、工程款项支付

3.1 计价原则：

本工程经建设单位或建设单位委托审价单位审价核准后的工程结算造价为本工程的最终造价。乙方以书面形式向甲方上报具体工程量依据，最终以甲方有关人员审核书面认定为准。

本工程预付款为合同总价 10%，在合同签订后 15 天内承包人提交履约保函、支付申请及税务发票。预付款扣回的方式：当产值达到合同额的 70% 时，预付款全部扣回完成。工程进度款乙方根据每月完成工程量在每月 20 日之前报至甲方，由甲方审核确认后做为支付进度款依据。

3.2 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人提交的进度付款申请单及相关资料后的 7 天内出具意见并报送发包人、代建方和发包人指定的投资监理；投资监理应在收到监理人的前述意见之后的 14 天内完成复核并报送发包人、代建方。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：在 7 天内完成对投资监理审核的审批并签发进度款支付证书，遇特殊情况另行协商。

(2) 发包人支付进度款的期限：发包人批准进度款申请单后 45 天内，遇特殊情况另行协商。如发包人遇到特殊情况下在收到承包人开具相应合法有效增值税专用发票后不超过 75 天内付款，承包人承诺发包人的上述行为不作为违约处理，发包人不承担合同中一切违约责任。

发包人付款前，承包人应提交进度款审核表及含税可抵扣的增值税专用发票，否则发包人有权延付相应款项。

人工费支付按：上海市住建委印发《上海市房屋建筑工程建筑工人工资支付管理办法》的通知沪住建规范（2019）1 号文执行，本项目人工费（承包人需每月 15 日前上报上月用工人数）报进度款时要求单独列项上报。

本项目需提供人工费专用账户。

本项目安全文明施工措施费要求根据施工组织设计、现场施工方案提交关于本项目安全文明施工措施费的使用总计划、每月月报需提交下月安全文明施工措施费的使用计划及施工现场当月安全文明施工措施费用的具体使用情况，且在进度款中单独列项上报。

(3) 发包人将按以下约定支付工程进度款：

1) 有修正工程量清单的将按修正工程量清单作为进度款付款依据。承包人在签订建设工程施工合同后 60 日内，必须编制完成施工图预算并送交发包人审核确认后调整本合同总价，调整后的合同总价作为支付进度款依据。签订建设工程施工合同后 60 日内承包人未提交施工图预算的，则发包人在承包人提交施工图预算之前暂按投资监理确定的施工图预算进行工程进度款的支付，承包人自己承担由此产生的责任。经双方审核确认的施工图预算金额将作为进度款付款依据。

2) 整体措施费（含安全文明四项费用）按承包人每月完成工作量占合同价格（扣除暂列金额、专业工程暂估价金额）的比例计费。专业工程暂估价分包合同整体措施费（含安全文明四项费用）按分包每月完成工作量占分包合同价格（扣除暂列金额）的比例计费。

3) 工程进度款的计算,按截止每月20日前完成的经监理人核验的实物工程量(必须符合质量标准)的70%支付,含本次审核的100%人工费。

4) 工程竣工验收合格且经发包人确认后,再累计支付至已完审核工作量的75%含本次审核的100%人工费。

5) 本工程竣工验收、取得竣工验收报告、承包人提供完整的竣工档案资料(含电子版竣工档案资料)且初步审价完成后一个月内支付至初步结算价的85%;同时发包人向承包人退回工程履约保函;若上述竣工档案资料非承包人原因无法移交,发包人在工程经项目投资监理初审完成后,支付至初审结算价的80%,同时发包人向承包人退回工程履约保函;

6) 结算报告经临港集团复核后且正式出具审价报告后一个月内并承包人的竣工资料和竣工图已通过上海市城建档案馆的审核验收后,累计支付至结算总价的97%,余款3%为质量保修金,质量保修金根据工程质量保修书(本合同附件3《工程质量保修书》)的约定返还(无息)。

7) 本工程施工过程中所发生的水、电费用均已包含在综合单价中;临水、临电由总包提供场内接驳点各一处,承包人挂表计量与总包结算。

变更价款与工程款(进度款)同期支付,但须办理工程款调整手续,签订补充合同后支付调整工程款。

乙方必须开设农民工工资(劳务费)专用账户,专项用于支付农民工工资,施工现场实行农民工实名制管理,并按月足额支付给农民工本人(参考【沪府办发(2016)35号】文件执行)。

甲方支付所有本合同项下工程款的另一前提是乙方按甲方要求办理完成请款手续并依法提供全额税务发票,否则,发包人有权相应迟延付款且无需为此承担违约责任。

甲方收到乙方开具的合法有效发票(增值税一般纳税人必须提供增值税发票)后方可付款,因乙方未及时开具发票导致甲方迟延付款所造成的一切损失由乙方自行承担。

乙方开具的增值税专用发票应当按照备案合同或施工许可证上载明的项目名称填写,应当填写全称,不得使用简称。

如果甲方丢失增值税专用发票、发票联或抵扣联,乙方必须向甲方提供专用发票记账联复印件及乙方主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》或《丢失货物运输业增值税专用发票已报税证明单》乙方应在接到甲方开票要求后开具增值税发票,并须在开具增值税发票之日起15个工作日内将增值税发票送至甲方,甲方签收增值税发票的日期为增值税发票的送达日期。乙方开具的增值税发票不合格的,应在接到甲方要求后的15个工作日内重新开具合格的增值税发票并送达至甲方,乙方自行承担相关费用。

乙方承诺对本工程的资金风险及甲方的资金状况和支付条件已作了充分了解,并对自有资金做了充分的安排和考虑,有足够的自有资金承接本合同工作内容。乙方承诺工程款实行专款专用,同意甲方资金到位情况给予工程款的支付。因甲方不及时或欠付工程款而造成不能及时向乙方支付工程款时,乙方承诺自行筹集资金,保证工程正常进行,同时乙方有义务向造成资金风险的甲方进行资金催讨和索赔。

乙方按本合同收取工程款之前,乙方应提交合法有效符合要求的等额发票,如乙方不能或未及时提交发票,甲方可暂缓支付工程款且不视为违约,由此造成的损失由乙方自行承担。

在合同履行过程中,若涉及双方当事人信息变更的,包括但不限于公司名称、纳税人识别号、税务登记信息、纳税人性质等,应在变更登记完成后及时告知对方相应变更情况,并提供相关纸质或电子信息资

料。

甲方委派驻施工现场的甲方代表，行使合同约定的权力，履行合同约定职责。有关甲方的指令、通知，以甲方代表签字并加盖公司项目专用章后方有效，并视其为甲方意见的有效表达。

甲方项目部资料专用章由甲方代表负责保管，必须经甲方代表同意方可使用，其效力仅限于对本工程技术资料的确认，不得用于签订经济合同或确认与经济有关的事项。

乙方按本合同收取工程款之前，乙方应提交合法有效符合要求的等额发票，如乙方不能或未及时提交发票，甲方可暂缓支付工程款且不视为违约，由此造成的损失由乙方自行承担。

乙方在向甲方提交工程竣工验收报告时，应向甲方出具质量保修书。质量保修书应当明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任。

工程保修期从项目整体取得均无息。

本工程的质量保修金金额以人民币按以下方式支付：

集中交付的，保修期满后乙方完成全部保修工作的，甲乙双方对质量保修期内的相关情况确认无异议后30个工作日内，甲方按照已交付建筑面积占总建筑面积的比例将质量保修金（扣除保修期间发生的所有乙方承担费用及违约金后）支付给乙方；零星交付的，甲方最晚于集中交付房屋质量保修期满后两年内结清全部质量保修金余额。

乙方在合同期内未能执行甲方修补缺陷的通知时，且接到甲方通知3天内不响应（注意：如甲方在通知中已注明属紧急情况的，乙方响应时间为3小时内），甲方有权雇佣其他单位来完成这项工作，发生的费用由乙方承担，从质量保修金中扣除，质量保修金不足以抵扣的，甲方有权向乙方提出追索。

工程保修期内，乙方委派专人负责维修协调事宜，若因乙方工程质量原因或维修不及时导致甲方提出索赔要求，乙方自行与甲方协商解决，发生索赔的费用不得从保修金中提取。若乙方拒绝赔偿，除赔偿费用外，甲方有权从保修金中提取本次索赔费用的25%作为违约金，乙方应无条件服从。

工程出现质量问题的情况下，乙方须在发包人通知后4小时内赶到现场并于6小时内完成维修。发生紧急抢险事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。其他情况下，乙方须在发包人通知后24小时内赶到现场，并于赶到现场之日起二日内完成通知所涉及之保修、维修项目。

乙方负责维修的质量，每个维修项目完成后要经甲方或其委托的物业管理单位验收签字并盖章；所维修项目应重新计算保修期，乙方应保证所维修项目在重新计算的保修期内不再出现类似问题，以此类推。

（三）合同价款调整：

乙方在工程变更确定后14天内，提出变更工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行。

变更合同价款（包括新增工程）按下列方法进行：

- （1）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；
- （2）合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；
- （3）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格。

变更价格的组价原则：

① 工程量：依据正式施工图、设计变更、经审定的各类技术文件及其它有效资料，计算规则按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

②人工、材料、机械的消耗量合同中有相同或类似的消耗量参照合同已有消耗量，无类似则按上海市现行 2016 定额；无法套用的，由乙方按具体工程分项的内容按实确定消耗水平，经甲方核定后执行；

③人工、材料、机械的单价，原投标书中已有的按投标单价；主要材料、机械的价格若投标时没有的，按上海市建设工程标准定额管理总站公布的投标当月的建设工程主要建筑材料市场价格信息价并执行投标下浮率，如信息价中未明确的则根据公平合理市场价由甲方和乙方协商确定。乙方不得以此为由而停工、怠工，影响工程进度，否则甲方将视作乙方违约。

④管理费、利润率按乙方投标的标准执行。

⑤因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加合同价款

⑥设计变更、其他变更的结算费用编制应按“一单一价”的原则，即每一份设计变更单或其他变更签证单附上一份结算书。

⑦以上所有变更价格的确定须经过甲方的书面确认，否则视为无效。

承包人在双方确定变更后 14 天内不向工程师提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权要求追加合同价款。

为避免分包人的不平衡报价特约定如下：如出现投标报价中的综合单价超出（大于）市场正常报价的 50%，或者采用 2016 定额计算超过预算价的 50%时，则结算时招标清单内工程量其综合单价不作调整，超过招标清单部分工程量进行重新组价。

要素消耗量：按上海市现行的相关 2016 预算定额执行（投标时有折扣率的，编制新的单价时执行同样的折扣率）。上海市现行 2016 预算定额没有适用子目的，由分包人、发包人、监理人通过现场测算确定消耗量

要素单价：如投标报价中有相同人、材、机价格的则按已标价工程量清单中要素投标价格执行；投标中无相同人、材、机要素价格的，则按施工当月的“信息价”【由上海市住房和城乡建设管理委员会网站上 <http://222.66.43.25/shzj/> 发布的上海市建设工程造价信息不包含增值税可抵扣进项税额的建设工程施工人工（按信息价中最低价计取）、材料、施工机具价格信息】确定（该网站上的厂家广告价不作为价格结算依据）；既没有投标价格也没有“信息价”的要素价格，则通过市场调查后，按上海市住房和城乡建设管理委员会网站上 <http://222.66.43.25/shzj/> 公布的各类人工、材料、机械价格增值税折算率，经监理人、发包人、分包人协商确认（审批的价格，其采保费、装卸费及管理费等不预计取，分包人应考虑在投标报价的措施费用中）。

注：上述网站中的供应商价格不作为结算依据，（如不平衡报价中是由于材料或机械价格超市场价 50% 及以上的，则在重新组价时，发包人有权重新询价并确认新的市场价）

50%及以上的，则在重新组价时，发包人有权重新询价并确认新的市场价）

（四）人工调差约定

（1）调差范围：

①、所有工种的人工。

（2）调差时间：按本工程开工报告之日起，截止至竣工验收报告之日的工期计算，以投标月上海市定额总站颁布的造价信息指导价为准，**投标价格基准期为 2024 年 3 月。**

(3) 调差计价规则:

①、乙方投标确定的人工单价,在本工程施工期间上海市定额总站颁布的造价信息指导价(下限价)的算术平均价与投标价格基准期的上海市定额总站颁布的造价信息指导价(下限价)相比,在±5%范围内不调整;超过±5%,其超出+5%部分由甲方承担;超出-5%部分由乙方在结算审价时归还甲方。

当信息价中无对应的工种价格时,均按照信息价中的“00030111 普工”价格变化进行调整。其他材料、机械按中标价不再调整。

只有在上述调差范围内规定的人工允许调整差价,且差价部分只可计取增值税9%,其它所有使用以上元素费用为计费基数的相关费率、管理费、增值税等均不可计取。

(五) 工程变更

如甲方向乙方书面发出有关本工程(的任何指示,则乙方应立即遵守执行。除上述以外,乙方不得变更或容许变更分包工程。

(六) 工程竣工结算

1、经建设单位或建设单位委托审价单位审价核准后经甲乙双方双方确认的工程结算造价为本工程的最终造价。

2、在施工过程中发生的所有影响工程造价的因素,如设计修改、施工方案变更、技术核定、增加施工措施、工程量变更、人工单价数量变化、材料价格种类变更等涉及费用的事项,乙方必须做到在第一时间向甲方汇报并做好资料收集整理工作,按合同要求将书面资料交甲方办理各类签证,签证手续必须完备,以甲方代表(包括投资监理、造价师、审价单位等)书面签字盖章为准,此有效签证作为竣工结算的依据。所有以甲方名义往来的各类签证和文件,原件由甲方留存。同一工程量清单子目,且清单描述相同,施工单位的报价不一致的,结算时按照投标文件中的最低综合单价进行结算,施工单位对此不持异议。

3、乙方应执行竣工结算的时效约定,自工程竣工验收备案之日起,若合同金额<1亿元,则乙方须在3个月内向甲方递交完整的工程结算资料;若1亿元≤合同金额<2亿元,则乙方须在5个月内向甲方递交完整的工程结算资料;若合同金额≥2亿元的,则乙方须在6个月内向甲方递交工程结算;逾期不递交的,每逾期1天,乙方将按1000元/天接受处罚。乙方应按甲方确定的审定价在1个月内办理与甲方的结算,逾期甲方的项目经济师按本合同条款向乙方出具结算书,乙方1个月内不签署认可则视同认可。

4、工程竣工结算审价费:承包人应参照上海市沪建计联[2005]834号、沪价费[2005]056号文《上海市建设工程造价服务和工程招标代理服务收费标准》承担核减额超过5%部分的审价费及核增部分的审价费。审价费用由发包人从承包人应得工程款中代扣代付。

四、工期

1、乙方的施工工期暂定为62日历天(包含节假日),乙方应在上述工期内完成合同约定的事项直至经甲方验收合格。

2、计划开竣工日期暂定为2024年05月30日-2024年07月30日(具体开工日期以甲方的书面通知为准)。

3、除甲方另有要求外,乙方应满足甲方的施工进度要求,并满足整体项目施工进度计划节点工期要求。

4、乙方须根据本合同实施并完成全部分包工作内容,在各方面均达到甲方提出的施工进度要求,并

遵守甲方发出的合理指令。

5、本工程要求乙方与其他单位紧密配合工作、以保证工程进度。

6、根据甲方、管理公司、监理单位及甲方审核批准后的施工组织设计中施工进度计划，乙方必须按此施工进度组织施工，保证满足甲方的施工总进度；

五、 伴随服务：

乙方除应履行按期按量交付合格工程的义务之外，还应提供下列服务：

- 1、对所实施工程提供维修服务（乙方提供该等服务不能免除乙方在质保期内所应承担的义务）；
- 2、在甲方需要的任何情况下，向甲方提供关于实施工程的所有资料、文件
- 3、除合同另有约定外，伴随服务的费用均已含在合同总价中，甲方不另行支付。

六、质量保证

1、本工程应达到国家质量评定合格标准，竣工及移交时一次验收合格率100%、2年中苗木成活率100%。并通过行政主管部门的验收/备案（若涉）。乙方承诺保证工程质量满足上述要求，施工中须认真执行设计图纸、规范标准及国家有关施工质量检验规范。所有材料、设备等均须全新未经使用的、无任何缺陷的，符合本招标文件的技术规格及技术规范要求。

2、乙方回填土按照图纸及满足验收要求完成。

3、质保期为竣工验收合格后满六个月之日或取得竣工验收合格登记备案之日为时间起算点，两者中时间较迟者为约定保修期的开始日期。建筑物、构筑物、铺装、小品、道路、设施等工程为二年，建筑物、构筑物、管道、水景、泳池等防渗漏工程为五年，电气管线、给排水管道、设备等工程为二年，乔木保活二年，乔木灌木地被成活率100%，一年生时令花卉（草花）保活2个花期，其他项目的保修期以双方合约、国家法规、地方规章、行业规定等中的有利于用户方的条款为准，均未约定的，按二年计算。

七、安全生产、文明施工

1、目标

（1）本工程需配合甲方达到上海市浦东新区区/市级优质结构标准；本工程工地需配合甲方达到上海市文明工地标准，并配合取得准书；

工程质量违约赔偿：如因乙方原因造成甲方未达到以上质量标准，则由承包人无偿修复至以上标准，并按本合同暂定工程总价的百分之二接受处罚。如因该等修复时间导致工期发生逾期，则乙方还按照约定承担工期违约责任。

如因乙方原因造成甲方未达到以上质量标准，乙方需赔偿给甲方所带来的一切因质量而导致的一切损失。

- （2）因工伤亡责任事故为零；
- （3）一般及以上安全事故为零；
- （4）重大火灾、设备、管线、交通、物损和职业危害、环境事故为零；
- （5）不发生社会投诉、通招、曝光、造成甲方企业形象、品牌严重受损的事件；
- （6）不发生民工上访事件。

2、执行市建委（2003）89号《上海市文明工地（场站）管理规定》、《上海市市容环境卫生管理条例》（2009）等行业、地方、企业等标准。

3、执行 JGJ59-2011《建筑施工安全检查标准》、执行 JGJ33-2012《建筑机械使用安全技术规程》、JGJ46--2005《施工现场临时用电安全技术规范》、JGJ88-2010《龙门架及井架物料提升机安全技术规范》、上海市《施工现场安全生产保证体系》等最新行业、地方企业标准。

4、遵守和执行国家《建设工程安全生产管理条例》(国务院 393 号令)，上海市《关于实施建设工程安全监理的指导意见》(沪建建管[2003]第 170 号)和上海市和建设部颁发的现行的建筑施工安全生产的有关规定和条例。

5、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照甲方批准的施工方案、职业健康安全与环境手册(QG/SHQJ OHS-E SC 01-2003)标准、相应程序文件及其支持性文件编写专项安全施工方案并报甲方认可后组织施工。

6、乙方应随时接受甲方安全检查人员的监督检查，按照安全技术操作规程，采取必要的安全防护及环境保护措施，消除事故隐患。由于乙方安全、环保、治安和防火措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

7、乙方若要在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工，施工开始前应向甲方报告，经认可后实施。

8、乙方发生伤亡及其他安全事故，乙方应立即报告甲方，同时按政府有关部门要求处理，由乙方承担发生的费用。

9、甲、乙双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

10、施工垃圾处置安排及要求：

1) 积极按上海市和区政府有关要求，做好对施工过程中渣土、建筑垃圾的规范施工、运输等工作。

2) 加强对施工工地的管理，保证整个工地现场道路无积水、泥浆或浮尘；统一规划“渣土垃圾”，并组织外运，保证现场卫生，做到施工工地整洁。

- 制定施工现场生产卫生管理、检查、评比考核制度。
- 楼层面做到层层清，派专人监护清扫，做好监控记录，保持楼层面安全整洁。现场渣土、建筑垃圾采用围护堆放，做到围挡封闭。每天设专人管垃圾处理、外运、保持现场干净、整洁。确保周围环境清洁卫生与门前三包，做到污水不外溢，泥浆不外流，围墙外无渣土、无垃圾堆放。
- 建立清洁生产的管理制度，制定持续清洁生产计划，并要求严格执行。

加强对渣土运输车辆的车况检查，做到持证运营。保证不偷倒、不乱倒渣土和建筑垃圾。

3) 项目竣工前保洁工作，保洁为开荒保洁，应根据不同部位、不同材料的特性，采取合适的清洁措施，在做好成品保护的前提下完成清洁作业，并满足相应的验收要求及标准，达到可移交物业或业主直接接收的条件。

八、检验及验收

1、工程具备覆盖、掩盖条件或达到协议条款约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽和中间验收 48 小时前通知建设方代表、甲方代表、甲方指定的监理及其他相关方参加。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录。验收合格，监理在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后重新验收。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，复验合格，甲方承担复验费用，由此造成停工工期顺延。若复验不合格，其复验及

返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

2、工程完工具备竣工验收条件，乙方应按国家工程竣工验收有关规定向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告。甲方收到验收报告后28天内会同监理组织验收，并在验收后14天给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

3、工程竣工验收通过，乙方送交竣工报告的日期为实际竣工日期。工程按甲方要求修改后通过验收的，实际竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

九、双方的责任

1、甲方职责：

- (1) 甲方提供有关设计资料、施工图纸，并组织技术、质量、安全及现场文明施工交底。
- (2) 施工中协调乙方与其他单位的关系。
- (3) 对工程质量、进度进行监督检查，做好中间验收、变更及其他事宜。
- (4) 在收到乙方要求竣工验收报告及竣工验收资料后，组织竣工验收。
- (5) 按照约定支付工程款。

2、乙方职责：

(1) 乙方以包工包料、包工期、包机械、包质量、包安全及文明施工、包验收的工程承包方式全面执行本承包工程。

(2) 乙方在施工前必须认真审核图纸，并在施工前对现场进行详细的测量和勘察，如因乙方审核图纸或对现场进行详细的测量与勘察后未能及时发现所存在的问题，而造成施工中不得不返工的责任应由乙方自行负责，并由乙方承担所有相关费用，造成的工期延误不得顺延。在施工过程中乙方严格执行甲方质量、安全、综合治理和防火、施工现场标准管理规定，乙方如违反规定，甲方有权视情况对乙方进行罚款，每次罚款金额为人民币5000元，造成损失的费用由乙方承担。

(3) 贯彻先订合同后施工的原则，在未签订合同前或合同范围外，乙方不得擅自组织安排施工，否则由此产生的一切后果均由乙方负责。

(4) 乙方应按甲方要求配备必须数量的管理人员及机械操作人员，施工人员到位后，接受甲方的质量、技术、安全及文明施工的交底，按规定要求施工。在项目尚未完成之前不得随意调动管理人员和操作人员，遇特殊情况须经甲方同意，如未同意擅自撤离施工现场，视为乙方单方面终止合同，并由乙方承担法律责任。

(5) 如因乙方管理及施工不完善造成的安全或质量事故，由乙方负责。

(6) 乙方自备的设施、设备必须符合安全生产的标准要求，并须经甲方验收通过后方可使用，乙方在使用过程中做好保养、维修工作。如因乙方自备的设施、设备不良引起的事故，均由乙方负责。

(7) 由乙方负责施工现场的所有临时设施、临时道路、水、电管线等其他设施的修建安装（包括根据甲方要求拆除）与维护管理工作，保证施工的正常运行并承担相应费用。

(8) 施工期间乙方不能按进度完成或质量达不到验收标准时，发生的一切责任及经济损失由乙方承担，甲方有权向乙方提出削减发包项目或终止合同。工程质量达不到本合同规定的等级时，甲方可要求乙方返工，乙方按甲方提出的时间和要求返工，直至修复完毕。其修复的费用均由乙方负担，工期不予顺延并承担违约责任。

(9) 乙方承包范围内已完工程交付甲方之前,乙方负责已完工的成品保护工作,保护期间发生损坏,乙方自行予以修复。

(10) 乙方应负责协调处理与其施工有关的扰民与民扰问题,若发生相关费用由乙方自行承担。

(11) 乙方禁止将承包的工程转包或肢解分包。

(12) 向甲方提供工程进度计划及相应的进度统计报表,并做好现场施工协调服务工作。

(13) 乙方施工方案编制并经甲方审定后方可实施。

(14) 乙方负责采购材料设备的,应按设计和标准规范的要求采购,并对其采购的材料设备质量负责,其中主要材料(详见清单)和设备应事先提供产品合格证明、品牌、价格、制造单位等经甲方、设计单位及监理单位确认。如由乙方负责采购的材料或设备经甲方或第三方检验为不合格产品或不符合合同约定,乙方应立即更换,并每发生一次乙方应向甲方支付违约金为(5)万元。乙方在材料设备到货前24小时通知甲方和监理清点。

(15) 乙方未能履行上述各项义务,造成甲方损失的,乙方赔偿甲方全部损失。

(16) 乙方应在进场施工前与本项目标段的总承包商签署现场管理协议(包括质量、进度和安全等要求),以确保本景观绿化工程能满足整个项目的总体要求。

(17) 乙方采购材料和设备时应严格按照合同和施工图纸的要求(含品牌、型号、规格参数等),并至少提前两周向监理、管理公司和甲方报审,报审经甲方签字盖章确认后,方可采购;否则产生后果由乙方承担。

乙方未按本合同约定采购材料和设备(并且未办理相关材料和设备报审手续),一经发现,所购材料和设备全部由乙方负责立即退出本工程施工场地;并由乙方需向甲方支付该项材料和设备总价10%的罚金。

如这些未按合同约定的材料和设备已用于工程上,甲方有权要求乙方全部拆除,并按合同要求重做;同时,由乙方需向甲方支付该项材料和设备总价10%的罚金,由此引起的一切损失及责任均由乙方承担。

十、材料的运输和保管

1、乙方应自行承担风险和费用,运用乙方认为在当时情况下最合适的运输方式,将本分包工程的所有材料及设备运到现场。同时,乙方也应保证在其运输材料及设备至现场的过程中所造成路面、桥梁或其他交通设施损害而引起的索赔由乙方承担。

2、乙方在运输、装卸、仓储、堆放材料和设备时,造成人身损害或财产损失的均由乙方自行承担。若因此影响施工进度的,乙方须承担违约责任或赔偿甲方因此发生的一切经济损失。

3、除非合同另有规定,乙方必须按照行业通行的包装标准并以足够保证货物安全的运输方式来运输货物,所需费用由乙方自行承担。

4、乙方应负责保管运至现场的任何材料及设备直至通过竣工验收后为止,并自费提供丢失的或被盗的材料及设备。

5、乙方将材料及设备储存在甲方指定的范围内(储存地点必须符合材料及设备的存放要求)。

6、乙方需根据招标文件要求确定设备、材料的生产厂家,用于本工程中的设备、材料必须符合国家规范要求及验收标准的合格产品。

7、乙方必须提供本工程所有材料和部件的生产厂家证明、产品质保书(须有厂家盖章)、产品的制造许可证及出厂许可证、性能试验报告、检测记录的样本等质量证明书。

8、本工程所有材料其质量及规格尺寸，必须全部符合设计施工图纸及设计要求中明确的各项规定，必须要有质保书同时按相关规范要求复试，必须要符合国家规定的技术标准。若设计图上规定的技术标准与国家、地方和行业规定不一致，则采用标准高的。否则，不得用于本工程，且由中标单位负责无偿调换。

9、甲方有对乙方选用的材料或构件进行考察、验收及抽检的权利。届时，对不满足国家及设计图上规定的技术标准和行业规定的材料，不得用于本工程。由此造成的一切损失（费用、工期）由乙方全权承担。甲方对乙方选用材料的考察确认并不免除乙方对采购的材料质量保证的责任。

10、乙方应对运输到施工现场的所有材料承担现场卸车、验收及保管责任，同时对产品质量按《上海市建设工程材料管理条例》全面负责。乙方应对施工用的所有设备、材料、成品、半成品的产品质量全面负责，确保施工所用材料、成品、半成品及设备都符合规定的质量标准并达到设计要求，还应附有质保书、出厂检验合格证、技术说明文件等。甲方和工程监理工程师对于本工程的设备、材料、成品、半成品等产品质量进行质量监督。

11、乙方采购材料和设备时应严格按照合同和施工图纸的要求并提前两周报监理和甲方，经确认后方可实施。

12、乙方未按本合同约定采购材料、设备，一经发现，所购材料、设备全部由乙方负责立即退出本工程施工场地，甲方有权酌情处罚乙方。如这些未按合同约定的材料设备已用于工程上，甲方有权要求全部拆除，按合同要求重做，由此引起的一切损失及责任均由乙方承担。

13、本工程施工现场不使用现场搅拌砂浆。

14、在本合同签订后，乙方不允许施工非合同及招标文件中确认的设备、材料的品牌及厂家。若在特殊情况下，乙方需要更改某产品，则须以书面提交合理解释及证明文件，及建议设备或材料的制作商。重新建议的设备或材料制作商，必须于招标文件的可接受生产商清单内挑选，并同时获得甲方的书面批准方可使用，然而该等设备及材料必须达到合同文件的要求。此外，如有额外增加费用或合约上的责任应由乙方完全负责；若有费用减少，则减少的费用将从合同总价中扣除。招标人的任何批准或不批准皆不会免除或减轻乙方按合同文件所承担的义务与责任。

十一、质保期

质保期为竣工验收合格后满六个月之日或取得竣工验收合格登记备案之日为时间起算点，两者中时间较迟者为约定保修期的开始日期。建筑物、构筑物、铺装、小品、道路、设施等工程为二年，建筑物、构筑物、管道、水景、泳池等防渗漏工程为五年，电气管线、给排水管道、设备等工程为二年，乔木保活二年，乔木灌木地被成活率100%，一年生时令花卉（草花）保活2个花期，其他项目的保修期以双方合同、国家法规、地方规章、行业规定等中的有利于用户方的条款为准，均未约定的，按二年计算。

十二、违约与索赔

1、除双方协议将合同终止外，违约方承担违约责任后仍应继续履行合同。

2、若乙方不能在本合同第四条第（一）款、第（二）款要求的时间内完成本合同规定的任务，每延误一天，乙方应支付给甲方合同总价的万分之五作为违约金。若乙方施工进度延期给甲方造成了其它损失，则乙方必须给予全额赔偿。工期延误时间累积超过15天的，甲方有权解除本合同。

3、如本工程达不到“竣工及移交时一次验收合格率100%、2年中苗木成活率100%。”的质量标准，

乙方应按合同总价的百分之三向甲方支付违约金，甲方有权于未付工程款中直接扣除而不需乙方同意。同时，该款项的扣除并不免除乙方应承担的维修义务。经乙方返工后，仍不能通过验收的，甲方有权解除本合同，并要求乙方赔偿一切经济损失。

4、甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完成的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并免于承担违约责任。

5、若乙方有下列行为之一的，甲方解除本合同，合同自甲方发出的书面解除通知中载明的合同终止日解除，未载明合同终止日的依本条第8款规定送达乙方之日起解除：

- (1) 明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的；
- (2) 在合同规定的期限内未完工或虽完工但未通过甲方验收竣工的；
- (3) 提供的建筑材料、建筑构配件和设备不符合行业强制性标准的，或存在侵犯第三方权利的情况；
- (4) 已经完成的建设工程质量不合格，无法修复或虽经修复仍不合格的；
- (5) 将承包的建设工程非法转包、违法分包的；
- (6) 其他乙方严重违约导致合同无法继续履行的。

6、甲方未按合同约定支付工程款，导致乙方无法继续施工，乙方应书面催告甲方，同时应明确表明书面催告系其根据本合同第十二条第6款发出，甲方在收到书面催告后56天内仍不支付或提出合理暂停付款理由的，乙方有权暂停施工。

7、合同因一方违约解除后，违约方还应向守约方支付合同总价20%的违约金，如违约金不足以弥补对方所遭受的损失，还应足额赔偿。

8、甲乙双方确认各自的送达地址和电话如下：

甲方地址：上海市浦东新区紫杉路 158 号 A4 号楼 6 层 邮编： 201306
电话： 021-34182927 传真： 021-34182927
乙方地址： 上海市长宁区福泉北路 88 号 邮编： 200335
电话： 021-63127878 传真： 021-63125622

甲乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料，均按上述列明的地址、传真送达。一方如果变更通讯地址或电话，应当至少提前十个工作日书面通知对方，否则另一方依照原送达地址发送的文件均视为有效送达。

如以快递方式送达的，以快递公司对预留地址的首次投递之日视为送达之日；

如以电子邮件送达的，以发件人发出电子邮件之日视为送达之日；

如以信件方式送达的，以寄达地邮局加盖邮戳之日视为送达之日；

如专人当面送达的，以签收之日视为送达之日。

9、本合同如发生纠纷，甲乙双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向工程项目所在地人民法院起诉。

十三、合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖双方公章之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不

得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同不一致的以补充协议为准。

十四、其他：

本工程在招投标过程中的所有有效文件包括但不限于以下文件：招标文件、答疑文件、中标文件及相关承诺均作为本合同的组成部份。

十五、合同附件：

- 附件 1：承包人承揽工程项目一览表
- 附件 2：发包人供应材料设备一览表
- 附件 3：工程质量保修书
- 附件 4：主要建设工程文件目录
- 附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表
- 附件 6：承包人主要施工管理人员表
- 附件 7：分包人主要施工管理人员表
- 附件 8：履约担保格式
- 附件 9：预付款担保格式
- 附件 10：支付担保格式
- 附件 11：暂估价一览表
- 附件 12：廉洁协议
- 附件 13：安全生产责任协议书格式
- 附件 14：文明施工责任协议书格式
- 附件 15：治安、防火责任协议格式
- 附件 16：承包人供应主要材料、设备品牌一览表
- 附件 17：景观界面划分表

本合同正本贰份，双方各执壹份。副本六份，双方各执三份。

(以下无正文)

甲方：上海临港新片区金港东九置业有限公司 法人或授权代表：



乙方：上海园林（集团）有限公司 法人或授权代表：

张勇伟

签约日期 2024年 08月 23日 月 日

张

附件 6：承包人主要施工管理人员表

投标文件



13221006-92024042203
单号：13221006-92024042203

上海市园林绿化建设工程施工招标

拟派施工现场项目管理机构名单

投标单位名称（盖章）：上海园林（集团）有限公司

企业统一社会信用代码：91310000332100690

项目报建编号：2024000116

标段号：Y05

岗位	姓名	证件类型	证件号	证书编号
项目负责人	王国英	身份证	410621198405063598	沪建安 B (2022) 007282
材料员	钱海晏	身份证	310107197609206442	材料员 04835
资料员	王永首	身份证	210225196902233611	资料员 03413
质量员	张旭东	身份证	320114199209101814	质量员 00236
安全员	侯博	身份证	300123199603270321	沪建安 C3 (2018) 4120404
安全员	余乾飞	身份证	362322199512032716	沪建安 C3 (2017) 2133957
施工员	高胜寒	身份证	320404199212072229	施工员 03177
技术负责人	彭忱数	身份证	320211198210104539	园林专业

声明和承诺： 我公司按本次招标公告，符合 大型工程 项目的人员配备要求，对提交的相关资料真实性负责。

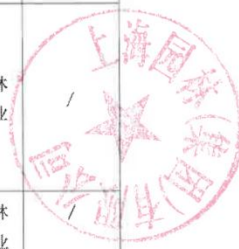
张 翥 (法定代表人签名或盖章)
日期 2024 年 4 月 22 日

备注：

1. 上述人员经系统比对，满足在本单位连续缴纳三个月社保的要求；
2. 此名单应随附在电子投标文件内，在项目评标环节中进行系统比对，比对不通过的，做废标处理。
3. 凡“项目报建编号、标段号、日期”三项内容不完整和正确的，本拟派施工现场项目管理机构名单作无效处理。
4. 上述人员有无在建项目，需在评标环节进行系统比对，另外涉及项目负责人必须同时在“上海市建设工程管理信息平台”系统中查询有无在建项目，若有在建项目，将在评标环节中被否决，项目负责人存在不满 180 天变更记录情况的，做废标处理。
5. 凡提供虚假和不真实材料的，一经查实，纳入企业失信名单。

表2-1 项目管理机构人员组成表

职务	姓名	证件类型	证件号码	技术职称	执业或职业资格证明				备注
					证书名称	证书级别	证书证号	证书专业	
项目负责人	王国亮	身份证	410521198405063598	高工	工程师证/安全生产考核证书	高级工程师	沪1312021202200728/沪建安B(2022)0072282	园林专业	/
材料员	钱海婴	身份证	310107197609206442	/	材料员证	/	材料员04839	园林专业	/
资料员	王永官	身份证	310225196902233611	/	资料员证	/	资料员03413	园林专业	/
质量员	张旭东	身份证	320114199209101814	/	质量员证	/	质量员00206	园林专业	/
安全员	吴旃	身份证	360123199603220321	/	安全员证	/	沪建安C3(2018)4120404	园林专业	/
安全员	余乾飞	身份证	362322199612032716	/	安全员证	/	沪建安C3(2	园林专业	/



职务	姓名	证件类型	证件号码	技术职称	执业或职业资格证明				备注
					证书名称	证书级别	证书证号	证书专业	
							017) 2133 957		
施工员	高胜寒	身份证	320404199212072229	/	施工员证	/	施工员 0317 7	园林专业 /	
技术负责人	彭忱霖	身份证	320211198210104539	高工	工程师证	高级工程师	19C2 0602 15	园林专业 /	
安全员	鄢嗣翥	身份证	310105198902101617	/	安全员证书	/	沪建安 C3 (2020) 3301 146	园林绿化 /	
注册建造师	周健	身份证	321025197711273430	工程师	建造师注册证书	一级	沪 1322 0132 0150 4860	建筑工程 /	
施工员	戴伟峰	身份证	310114198702064213	/	施工员证	/	施工员 0052	绿化林业 /	
材料员	陈倩颖	身份证	510812199703266324	/	材料员证	/	材料员 0483 9	园林专业 /	
资料员	金权	身份证	310102199207021637	/	资料员证	/	资料员 0092 6	园林专业 /	



(3) 竣工验收报告

建设单位竣工验收通知单

上海市绿化和市容（林业）安全质量监督管理站：

我单位建设临港新片区 105 社区金融东九项目 (23-01 地块) 配套景观绿化工程工程，已符合以下要求： 完成合同约定和设计要求； 现场用于施工的设施、设备及临时构筑物已拆除撤离，主要施工作业队伍已清场； 料和质保资料齐全。达到竣工验收标准，决定组织竣工验收。现将竣工验收前有关资料送上，请审。

竣工验收小组成员名单如下：


验收组	姓名	单位
组员	王国亮	上海园林（集团）有限公司
组员	杨海蓉	华诚博远工程技术集团有限公司
副组长	余燕刚	上海华建工程建设咨询有限公司
组长	王啸俊	上海临港新片区金港东九置业有限公司

上海临港新片区金港东九置业有限公司




2025 年 04 月 10 日

监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单 位 工 程 名 称	临港新片区 105 社区金融东九项目（23-01 地块）配套景观绿化工程				
绿 化 面 积	9525	小 品 面 积	14732.5	建 筑 面 积	
监 理 单 位 名 称	上海华建工程建设咨询有限公司				
项 目 负 责 人	余燕刚	联 系 电 话	13914986836		
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建立落实以总监为中心现场质量体系，对隐蔽工程、分项分部工程或工序及时进行验收。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设完成了设计文件和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料齐全有效。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经核查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>2025 年 04 月 02 日</p> </div>					

设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区 105 社区金融东九项目（23-01 地块）配套景观绿化工程		
设计单位名称	华诚博远工程技术集团有限公司		
项目负责人	杨海蓉	联系电话	13601032648
设计合理使用年限			
设计允许最终沉降量			
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件和标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程现场施工符合设计文件和合同要求。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 工程质保资料有效齐全。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经检查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>			
2025 年 04 月 02 日			

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区 105 社区金融东九项目（23-01 地块）配套景观绿化工程			
绿 化 面 积	9525	小品面积	14732.5	建筑面积
施 工 单 位 名 称	上海园林（集团）有限公司			
施 工 单 位 地 址	上海长宁上海市长宁区福泉北路 88 号			
联 系 人	王国亮	联 系 电 话	18966709912	
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 建立落实工程质量体系、质量责任制和安全生产责任制等。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程完成工程设计和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料有效齐全。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 施工过程中对建设单位等提出的意见和质量问题已按要求整改完毕。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经自查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p>				
项目负责人：王国亮		2025-04-02		
企业法人代表：张勇伟		2025-04-02		
				

上海市园林绿化工程质量监督报告



编号：园2025JDBG0436

工程名称	临港新片区105社区金融东九项目（23-01地块）配套景观绿化工程		
绿地总面积（m ² ）	24257.5	工程造价（万元）	2648.713
地面绿化面积（m ² ）	9525	立体绿化面积（m ² ）	0
小品面积（m ² ）	14732.5	建筑面积（m ² ）	0
开工时间	2024-09-24	竣工验收时间	2025-04-27
建设单位	上海临港新片区金港东九置业有限公司	项目负责人	王啸俊
勘察单位	无	项目负责人	无
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司	项目负责人	杨海蓉
施工单位	上海园林（集团）有限公司	项目负责人	王国亮
监理单位	上海华建工程建设咨询有限公司	项目负责人	余燕刚
本次建设单位对下列单位工程组织了竣工验收：			
序号	单位工程名称		
1	临港新片区105社区金融东九项目（23-01地块）配套景观绿化工程		
<p>工程监督意见： 经对竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行了现场监督，未发现有违反建设工程质量管理规定的行为。</p>			
 监督机构（盖章） 2025年4月27日			

注：此报告仅系对竣工图纸所列内容的质量监督证明，不作其他证明文件使用。

2、临港新片区 105 社区金融东九项目（17-02 地块）配套景观绿化工程

(1) 中标通知书

报建编号	20LGPD0116
标段号	Y04
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司：

我单位 **临港新片区105社区金融东九项目（17-02地块）配套景观绿化工程** 工程，

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	本项目建设地点位于中国（上海）自由贸易试验区临港新片区现代服务业开放区金融总部湾区首发项目东九宫格地块，区域四至范围为东至蓝云港，西至黄槿东路，南至环湖北一路，北至环湖北二路。		
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	16478.3平方米		
中标价	1760.0321万元	工期	170日历天
注册建造师	王国亮	注册专业	市政公用工程
		注册号	沪 131202120220 0728
备注	1. 暂列金额95万元。 2. 暂估价0万元。 其中专业工程暂估价0万元。详见专业工程暂估价明细表。		

上海临港新片区金融东九宫格有限公司：
(盖章)



2024年07月29日

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	20LGPD0116
标段号	Y04
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
----	--------	------	------	--------

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



报建编号	20LGPD0116
标段号	Y04
发包方式	公开招标



项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积（平方米）	规模描述
1	17-02地块地面	14940.1	/
2	17-02地块屋面	1538.2	/

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（m2）

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度（m）	道路宽度（m）	桥梁长度（m）	桥梁单跨跨径（m）

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

(2) 合同关键页

工程]金港东九置业合(2024)02号

副本

临港新片区 105 社区金融东九项目（17-02 地块）配套景观绿化工程

建设单位(全称)：上海临港新片区金港东九置业有限公司（以下简称甲方、发包人）

施工单位(全称)：上海园林（集团）有限公司（以下简称乙方、承包人）

依照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程具体情况，为明确双方施工过程中的权利、义务和责任，经甲、乙方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：临港新片区 105 社区金融东九项目（17-02 地块）配套景观绿化工程

2、工程地点：位于中国（上海）自由贸易试验区临港新片区现代服务业开放区金融总部湾区首发项目东九宫格地块，区域四至范围为东至蓝云港，西至黄槿东路，南至环湖北一路，北至环湖北二路。

3、工程内容：包括但不限于室外人行道路、景墙、小品、车行道、广场等的垫层、基层、面层（含路缘石）、对景观范围内的相关专业井的调整、井盖装饰施工；出地面构筑物（含配套）外装饰；水景防水、结构、面层装饰、水处理设备施工；种植土回填、土壤改良、地形整理、苗木种植及养护；景观给排水及景观电气安装（含灯具采购、电源接至单元配电室）、临水临电临时围挡；花钵等采购及安装；屋顶绿化；保洁；施工垃圾处理外运；完成绿化验收等通过竣工验收所需的各项验收、竣工资料收集、备案以及招标人要求的其他工作内容。

4、承包方式：包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包安全及文明施工、包验收、包质量、包责任保修的承包方式

5、工程范围：绿化工程、景观小品、土方工程、硬质铺装、电气工程、排水工程、海绵城市、屋顶花园等，具体详见施工图纸、工程量清单及施工界面划分表。

6、工程立项批准/核准/备案文号：

7、资金来源：国有

二、技术规范：

1、交付项目的技术规范应与招标文件规定的技术规范以及所附的技术规范响应表（如有）相一致。

2、除非技术规范另有规定，所有标准均以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3、乙方须保证在工程施工所使用的材料、设备、技术等，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或工业设计权等知识产权的权利主张，若第三方由此提出任何权利主张，乙方须按照合同价款的 20%向甲方支付违约金，并赔偿甲方由此而遭受的损失。

三、合同总价及付款方式

本合同采用固定单价方式：

1、本工程分部分项工程的计价方式采用暂定工程量固定综合单价合同，且无论结算工程量如何变化，相应的综合单价闭口包干，不作调整。措施项目（包括总价措施费、单体措施费），总价措施费采用总价包干，不作调整。单体措施费：暂定工程量、固定综合单价。除设计变更可按合同约定调整后，结算时固定

综合单价不予调整。乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成本合同约定的承包范围内的全部施工内容。本工程执行《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》（以下简称“计价规范”），采用固定综合单价计价方式。综合单价应按工程量清单项目的工程内容、范围和特征描述并结合施工图对该项目的描述来完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的全部费用，包括人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费和利润等并考虑招标文件中明示或暗示的所有责任、义务及风险因素，结算不得调整。

当出现分部分项工程量清单项目的特征描述与设计图纸以及合同相关条款规定不符时，应以工程量清单项目的特征描述为准，合同相关条款规定次之，设计图纸再次之；当出现工程量清单中没有的特征描述或工作内容或特征描述不完整，而招标图纸上有的或者合同相关条款规定中有要求的，其相应单价被视为已按招标图纸中所述并结合合同条款规定进行报价，结算时不予调整；当施工中施工图纸或设计变更与工程量清单项目的特征描述不一致时，发、承包双方应按实际施工的项目特征，依据合同约定重新确定综合单价。

本合同总价(含税)暂定为人民币 1760.032126 万元，大写：壹仟柒佰陆拾万零叁佰贰拾壹元贰角陆分。
其中：合同总价（不含增值税）为人民币：1614.708372 万元；
增值税税额为：145.323754 万元，增值税税率为 9%。
人工费：250.871524 万元。

乙方应为本项目设立农民工工资专用账户：

开户银行：，银行账户为：

最终结算总价以甲方委托审价单位的审价结果为准。

乙方须根据国家法律法规的规定提供相应金额的开具增值税专用发票。本项目报价金额中包含为履行本合同项下的义务而所需的增值税、附加税等在内的所有费用，甲方无需向乙方支付任何其他费用。本合同履行过程中相关税收法律法规或政策发生变化导致税率下调，如甲方向乙方提出调整本合同税费金额的，甲乙双方应另行签订协议，同意本合同税费金额同比例下调。

乙方如果属于符合预缴规定（公司注册地为上海市浦东新区以外或上海市以外）的企业，应按规定在临港地区项目所在地税务机关预缴外建税收（主要为增值税）。此部分预缴的税款已包含在甲方支付给乙方的合同价款内，甲方不再就预缴的税款作任何额外预付。乙方在按合同约定进行工程请款时，除提交相关请款资料及增值税专用发票外，还需向甲方递交临港地区项目所在地预缴完税凭证原件或加盖公章复印件。

本合同项下合同价款（除预付款、人工费外）支付优先采用电子债权凭证方式支付，也可以是现金转账支付。以电子债权凭证支付的，承包人作为接收人，应在发包人指定的供应链服务平台（网址：<https://e.lgyjsk.com>）注册认证，进行电子债权凭证的接收。承包人可根据平台业务规则进行电子债权凭证的持有、转让及融资，因电子债券凭证融资产生的费用由承包人承担。

2、综合单价为完成该项工作所需的全部人工、材料、机械、企业管理费及利润、风险费等在内的所有价格，且在建设周期内人工、机械、材料等均不调整。乙方的劳务、人员住宿费用、设备、材料、包装、运输、安装、保险、水电费、利润、调试、验收、现场施工水电费、文明施工费、增值税等一切费用。包括完成绿化报审、备案、取得相关材料检测报告、竣工图纸的绘制及盖章、办理政府手续（含绿化许可）、办理绿化验收及海绵城市验收并获得政府部门竣工证书等费用。

合同价包含本合同工程承包内容全部工作，含人工费、材料费、机械费、管理费及增值税及完成本项目的一切费用。

3、工程款项支付

3.1 计价原则：

本工程经建设单位或建设单位委托审价单位审价核准后的工程结算造价为本工程的最终造价。乙方以书面形式向甲方上报具体工程量依据，最终以甲方有关人员审核书面认定为准确。

本工程预付款为合同总价 10%，在合同签订后 15 天内承包人提交履约保函、支付申请及税务发票。预付款扣回的方式：当产值达到合同额的 70% 时，预付款全部扣回完成。工程进度款乙方根据每月完成工程量在每月 20 日之前报至甲方，由甲方审核确认后作为支付进度款依据。

3.2 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人提交的进度付款申请单及相关资料后的 7 天内出具意见并报送发包人、代建方和发包人指定的投资监理；投资监理应在收到监理人的前述意见之后的 14 天内完成复核并报送发包人、代建方。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：在 7 天内完成对投资监理审核的审批并签发进度款支付证书，遇特殊情况另行协商。

(2) 发包人支付进度款的期限：发包人批准进度款申请单后 45 天内，遇特殊情况另行协商。如发包人遇到特殊情况下在收到承包人开具相应合法有效增值税专用发票后不超过 75 天内付款，承包人承诺发包人的上述形为不作为违约处理，发包人不承担合同中一切违约责任。

发包人付款前，承包人应提交进度款审核表及含税可抵扣的增值税专用发票，否则发包人有权延付相应款项。

人工费支付按：上海市住建委印发《上海市房屋建筑工程建筑工人工资支付管理办法》的通知沪住建规范（2019）1 号文执行，本项目人工费（承包人需每月 15 日前上报上月用工人数）报进度款时要求单独列项上报。

本项目需提供人工费专用账户。

本项目安全文明措施费要求根据施工组织设计、现场施工方案提交关于本项目安全文明措施费的使用总计划、每月月报需提交下月安全文明措施费的使用计划及施工现场当月安全文明措施费用的具体使用情况，且在进度款中单独列项上报。

(3) 发包人将按以下约定支付工程进度款：

1) 有修正工程量清单的将按修正工程量清单作为进度款付款依据。承包人在签订建设工程施工合同后 60 日内，必须编制完成施工图预算并送交发包人审核确认后调整本合同总价，调整后的合同总价作为支付进度款依据。签订建设工程施工合同后 60 日内承包人未提交施工图预算的，则发包人在承包人提交施工图预算之前暂按投资监理确定的施工图预算进行工程进度款的支付，承包人自己承担由此产生的责任。经双方审核确认的施工图预算金额将作为进度款付款依据。

2) 整体措施费（含安全文明四项费用）按承包人每月完成工作量占合同价格（扣除暂列金额、专业工程暂估价金额）的比例计费。专业工程暂估价分包合同整体措施费（含安全文明四项费用）按分包每月完成工作量占分包合同价格（扣除暂列金额）的比例计费。

3) 工程进度款的计算,按截止每月20日前完成的经监理人核验的实物工程量(必须符合质量标准)的70%支付,含本次审核的100%人工费。

4) 工程竣工验收合格且经发包人确认后,再累计支付至已完审核工作量的75%含本次审核的100%人工费。

5) 本工程竣工验收、取得竣工验收报告、承包人提供完整的竣工档案资料(含电子版竣工档案资料)且初步审价完成后一个月内支付至初步结算价的85%;同时发包人向承包人退回工程履约保函;若上述竣工档案资料非承包人原因无法移交,发包人在工程经项目投资监理初审完成后,支付至初审结算价的80%,同时发包人向承包人退回工程履约保函;

6) 结算报告经临港集团复核后且正式出具审价报告后一个月内并承包人的竣工资料和竣工图已通过上海市城建档案馆的审核验收后,累计支付至结算总价的97%,余款3%为质量保修金,质量保修金根据工程质量保修书(本合同附件3《工程质量保修书》)的约定返还(无息)。

7) 本工程施工过程中所发生的水、电费用均已包含在综合单价中;临水、临电由总包提供场内接驳点各一处,承包人挂表计量与总包结算。

变更价款与工程款(进度款)同期支付,但须办理工程款调整手续,签订补充合同后支付调整工程款。

乙方必须开设农民工工资(劳务费)专用账户,专项用于支付农民工工资,施工现场实行农民工实名制管理,并按月足额支付给农民工本人(参考【沪府办发(2016)35号】文件执行)。

甲方支付所有本合同项下工程款的另一前提条件是乙方按甲方要求办理完成请款手续并依法提供全额税务发票,否则,发包人有权相应迟延付款且无需为此承担违约责任。

甲方收到乙方开具的合法有效发票(增值税纳税企业必须提供增值税发票)后方可付款,因乙方未及时开具发票导致甲方迟延付款所造成的一切损失由乙方自行承担。

乙方开具的增值税专用发票应当按照备案合同或施工许可证上载明的项目名称填写,应当填写全称,不得使用简称。

如果甲方丢失增值税专用发票、发票联或抵扣联,乙方必须向甲方提供专用发票记账联复印件及乙方主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》或《丢失货物运输业增值税专用发票已报税证明单》乙方应在接到甲方开票要求后开具增值税发票,并须在开具增值税发票之日起15个工作日内将增值税发票送到至甲方,甲方签收增值税发票的日期为增值税发票的送达日期。乙方开具的增值税发票不合格的,应在接到甲方要求后的15个工作日内重新开具合格的增值税发票并送达至甲方,乙方自行承担相关费用。

乙方承诺对本工程的资金风险及甲方的资金状况和支付条件已作了充分了解,并对自有资金做了充分的安排和考虑,有足够的自有资金承接本合同工作内容。乙方承诺工程款实行专款专用,同意甲方资金到位情况给予工程款的支付。因甲方不及时或欠付工程款而造成不能及时向乙方支付工程款时,乙方承诺自行筹集资金,保证工程正常进行,同时乙方有义务向造成资金风险的甲方进行资金催讨和索赔。

乙方按本合同收取工程款之前,乙方应提交合法有效符合要求的等额发票,如乙方不能或未及时提交发票,甲方可暂缓支付工程款且不视为违约,由此造成的损失由乙方自行承担。

在合同履行过程中,若涉及双方当事人信息变更的,包括但不限于公司名称、纳税人识别号、税务登记信息、纳税人性质等,应在变更登记完成后及时告知对方相应变更情况,并提供相关纸质或电子信息资

料。

甲方委派驻施工现场的甲方代表，行使合同约定的权力，履行合同约定职责。有关甲方的指令、通知，以甲方代表签字并加盖公司项目专用章后方有效，并视其为甲方意见的有效表达。

甲方项目部资料专用章由甲方代表负责保管，必须经甲方代表同意方可使用，其效力仅限于对本工程技术资料的确认，不得用于签订经济合同或确认与经济有关的事项。

乙方按本合同收取工程款之前，乙方应提交合法有效符合要求的等额发票，如乙方不能或未及时提交发票，甲方可暂缓支付工程款且不视为违约，由此造成的损失由乙方自行承担。

乙方在向甲方提交工程竣工验收报告时，应向甲方出具质量保修书。质量保修书应当明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任。

工程保修期从项目整体取得均无息。

本工程的质量保修金金额以人民币按以下方式支付：

集中交付的，保修期满后乙方完成全部保修工作的，甲乙双方对质量保修期内的相关情况确认无异议后30个工作日内，甲方按照已交付建筑面积占总建筑面积的比例将质量保修金（扣除保修期间发生的所有乙方承担费用及违约金后）支付给乙方；零星交付的，甲方最晚于集中交付房屋质量保修期满后两年内结清全部质量保修金余额。

乙方在合同期内未能执行甲方修补缺陷的通知时，且接到甲方通知3天内不响应（注意：如甲方在通知中已注明属紧急情况，乙方响应时间为3小时内），甲方有权雇佣其他单位来完成这项工作，发生的费用由乙方承担，从质量保修金中扣除，质量保修金不足以抵扣的，甲方有权向乙方提出追索。

工程保修期内，乙方委派专人负责维修协调事宜，若因乙方工程质量原因或维修不及时导致甲方提出索赔要求，乙方自行与甲方协调解决，发生索赔的费用不得从保修金中提取。若乙方拒绝赔偿，除赔偿费用外，甲方有权从保修金中提取本次索赔费用的25%作为违约金，乙方应无条件服从。

工程出现质量问题的情况下，乙方须在发包人通知后4小时内赶到现场并于6小时内完成维修。发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。其他情况下，乙方须在发包人通知后24小时内赶到现场，并于赶到现场之日起二日内完成通知所涉及之保修、维修项目。

乙方负责维修的质量，每个维修项目完成后要经甲方或其委托的物业管理单位验收签字并盖章；所维修项目应重新计算保修期，乙方应保证所维修项目在重新计算的保修期内不再出现类似问题，以此类推。

（三）合同价款调整：

乙方在工程变更确定后14天内，提出变更工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行。

变更合同价款（包括新增工程）按下列方法进行：

- （1）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；
- （2）合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；
- （3）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格。

变更价格的组价原则：

① 工程量：依据正式施工图、设计变更、经审定的各类技术文件及其它有效资料，计算规则按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

②人工、材料、机械的消耗量合同中有相同或类似的消耗量参照合同已有消耗量，无类似则按上海市现行 2016 定额；无法套用的，由乙方按具体工程分项的内容按实确定消耗水平，经甲方核定后执行；

③人工、材料、机械的单价，原投标书中已有的按投标单价；主要材料、机械的价格若投标时没有的，按上海市建设工程标准定额管理总站公布的投标当月的建设工程主要建筑材料市场价格信息价并执行投标下浮率，如信息价中未明确的则根据公平合理市场价由甲方和乙方协商确定。乙方不得以此为由而停工、怠工，影响工程进度，否则甲方将视作乙方违约。

④管理费、利润率按乙方投标的标准执行。

⑤因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加合同价款

⑥设计变更、其他变更的结算费用编制应按“一单一价”的原则，即每一份设计变更单或其他变更签证单附上一份结算书。

⑦以上所有变更价格的确定须经过甲方的书面确认，否则视为无效。

承包人在双方确定变更后 14 天内不向工程师提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权要求追加合同价款。

为避免分包人的不平衡报价特约定如下：如出现投标报价中的综合单价超出（大于）市场正常报价的 50%，或者采用 2016 定额计算超过预算价的 50%时，则结算时招标清单内工程量其综合单价不作调整，超过招标清单部分工程量进行重新组价。

要素消耗量：按上海市现行的相关 2016 预算定额执行（投标时有折扣率的，编制新的单价时执行同样的折扣率）。上海市现行 2016 预算定额没有适用子目的，由分包人、发包人、监理人通过现场测算确定消耗量

要素单价：如投标报价中有相同人、材、机价格的则按已标价工程量清单中要素投标价格执行；投标中无相同人、材、机要素价格的，则按施工当月的“信息价”【由上海市住房和城乡建设管理委员会网站上 <http://222.66.43.25/shzj/> 发布的上海市建设工程造价信息不包含增值税可抵扣进项税额的建设工程施工人工（按信息价中最低价计取）、材料、施工机具价格信息】确定（该网站上的厂家广告价不作为价格结算依据）；既没有投标价格也没有“信息价”的要素价格，则通过市场调查后，按上海市住房和城乡建设管理委员会网站上 <http://222.66.43.25/shzj/> 公布各类人工、材料、机械价格增值税折算率，经监理人、发包人、分包人协商确认（审批的价格，其采保费、装卸费及管理费等不预计取，分包人应考虑在投标报价的措施费用中）。

注：上述网站中的供应商价格不作为结算依据，（如不平衡报价中是由于材料或机械价格超市场价 50% 及以上的，则在重新组价时，发包人有权重新询价并确认新的市场价）50% 及以上的，则在重新组价时，发包人有权重新询价并确认新的市场价）。

（四）人工调差约定

（1）调差范围：

①、所有工种的人工。

（2）调差时间：按本工程开工报告之日起，截止至竣工验收报告之日的工期计算，以投标月上海市定额总站颁布的造价信息指导价为准，投标价格基准期为 2024 年 3 月。

(3) 调差计价规则:

①、乙方投标确定的人工单价,在本工程施工期间上海市定额总站颁布的造价信息指导价(下限价)的算术平均价与投标价格基准期的上海市定额总站颁布的造价信息指导价(下限价)相比,在±5%范围内不调整;超过±5%,其超出+5%部分由甲方承担;超出-5%部分由乙方在结算审价时归还甲方。

当信息价中无对应的工种价格时,均按照信息价中的“00030111 普工”价格变化进行调整。其他材料、机械按中标价不再调整。

只有在上述调差范围内规定的人工允许调整差价,且差价部分只可计取增值税9%,其它所有使用以上元素费用为计费基数的相关费率、管理费、增值税等均不可计取。

(五) 工程变更

如甲方向乙方书面发出有关本工程(的任何指示,则乙方应立即遵守执行。除上述以外,乙方不得变更或容许变更分包工程。

(六) 工程竣工结算

1、经建设单位或建设单位委托审价单位审价核准后经甲乙双方双方确认的工程结算造价为本工程的最终造价。

2、在施工过程中发生的所有影响工程造价的因素,如设计修改、施工方案变更、技术核定、增加施工措施、工程量变更、人工单价数量变化、材料价格种类变更等涉及费用的事项,乙方必须做到在第一时间向甲方汇报并做好资料收集整理工作,按合同要求将书面资料交甲方办理各类签证,签证手续必须完备,以甲方代表(包括投资监理、造价师、审价单位等)书面签字盖章为准,此有效签证作为竣工结算的依据。所有以甲方名义往来的各类签证和文件,原件由甲方留存。同一工程量清单子目,且清单描述相同,施工单位的报价不一致的,结算时按照投标文件中的最低综合单价进行结算,施工单位对此不持异议。

3、乙方应执行竣工结算的时效约定,自工程竣工验收备案之日起,若合同金额<1亿元,则乙方须在3个月内向甲方递交完整的工程结算资料;若1亿元≤合同金额<2亿元,则乙方须在5个月内向甲方递交完整的工程结算资料;若合同金额≥2亿元的,则乙方须在6个月内向甲方递交工程结算;逾期不递交的,每逾期1天,乙方将按1000元/天接受处罚。乙方应按甲方确定的审定价在1个月内办理与甲方的结算,逾期甲方的项目经理按本合同条款向乙方出具结算书,乙方1个月内不签署认可则视同认可。

4、工程竣工结算审价费:承包人应参照上海市沪建计联[2005]834号、沪价费[2005]056号文《上海市建设工程造价服务和工程招标代理服务收费标准》承担核减额超过5%部分的审价费及核增部分的审价费。审价费用由发包人从承包人应得工程款中代扣代付。

四、工期

1、乙方的施工工期暂定为62日历天(包含节假日),乙方应在上述工期内完成合同约定的事项直至经甲方验收合格。

2、计划开竣工日期暂定为2024年05月30日-2024年07月30日(具体开工日期以甲方的书面通知为准)。

3、除甲方另有要求外,乙方应满足甲方的施工进度要求,并满足整体项目施工进度计划节点工期要求。

4、乙方须根据本合同实施并完成全部分包工作内容,在各方面均达到甲方提出的施工进度要求,并

遵守甲方发出的合理指令。

5、本工程要求乙方与其他单位紧密配合工作、以保证工程进度。

6、根据甲方、管理公司、监理单位及甲方审核批准后的施工组织设计中施工进度计划，乙方必须按此施工进度组织施工，保证满足甲方的施工总进度；

五、 伴随服务：

乙方除应履行按期按量交付合格工程的义务之外，还应提供下列服务：

- 1、对所实施工程提供维修服务（乙方提供该等服务不能免除乙方在质保期内所应承担的义务）；
- 2、在甲方需要的任何情况下，向甲方提供关于实施工程的所有资料、文件
- 3、除合同另有约定外，伴随服务的费用均已含在合同总价中，甲方不另行支付。

六、质量保证

1、本工程应达到国家质量评定合格标准，竣工及移交时一次验收合格率100%、2年中苗木成活率100%。并通过行政主管部门的验收/备案（若涉）。乙方承诺保证工程质量满足上述要求，施工中须认真执行设计图纸、规范标准及国家有关施工质量检验规范。所有材料、设备等均须全新未经使用的、无任何缺陷的，符合本招标文件的技术规格及技术规范要求。

2、乙方回填土按照图纸及满足验收要求完成。

3、质保期为竣工验收合格后满六个月之日或取得竣工验收合格登记备案之日为时间起算点，两者中时间较迟者为约定保修期的开始日期。建筑物、构筑物、铺装、小品、道路、设施等工程为二年，建筑物、构筑物、管道、水景、泳池等防渗漏工程为五年，电气管线、给排水管道、设备等工程为二年，乔木保活二年，乔木灌木地被成活率100%，一年生时令花卉（草花）保活2个花期，其他项目的保修期以双方合约、国家法规、地方规章、行业规定等中的有利于用户方的条款为准，均未约定的，按二年计算。

七、安全生产、文明施工

1、目标

（1）本工程需配合甲方达到上海市浦东新区/市级优质结构标准；本工程工地需配合甲方达到上海市文明工地标准，并配合取得准书；

工程质量违约赔偿：如因乙方原因造成甲方未达到以上质量标准，则由承包人无偿修复至以上标准，并按本合同暂定工程总价的百分之二接受处罚。如因该等修复时间导致工期发生逾期，则乙方还按照约定承担工期违约责任。

如因乙方原因造成甲方未达到以上质量标准，乙方需赔偿给甲方所带来的一切因质量而导致的一切损失。

- （2）因工伤亡责任事故为零；
- （3）一般及以上安全事故为零；
- （4）重大火灾、设备、管线、交通、物损和职业危害、环境事故为零；
- （5）不发生社会投诉、通招、曝光、造成甲方企业形象、品牌严重受损的事件；
- （6）不发生民工上访事件。

2、执行市建委（2003）89号《上海市文明工地（场站）管理规定》、《上海市市容环境卫生管理条例》（2009）等行业、地方、企业等标准。

3、执行 JGJ59-2011《建筑施工安全检查标准》、执行 JGJ33-2012《建筑机械使用安全技术规程》、JGJ46--2005《施工现场临时用电安全技术规范》、JGJ88-2010《龙门架及井架物料提升机安全技术规范》、上海市《施工现场安全生产保证体系》等最新行业、地方企业标准。

4、遵守和执行国家《建设工程安全生产管理条例》（国务院 393 号令），上海市《关于实施建设工程安全监理的指导意见》（沪建建管[2003]第 170 号）和上海市和建设部颁发的现行的建筑施工安全生产的有关规定和条例。

5、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照甲方批准的施工方案、职业健康安全与环境手册(QG/SHQJ OHS-E SC 01-2003)标准、相应程序文件及其支持性文件编写专项安全施工方案并报甲方认可后组织施工。

6、乙方应随时接受甲方安全检查人员的监督检查，按照安全技术操作规程，采取必要的安全防护及环境保护措施，消除事故隐患。由于乙方安全、环保、治安和防火措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

7、乙方若要在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工，施工开始前应向甲方报告，经认可后实施。

8、乙方发生伤亡及其他安全事故，乙方应立即报告甲方，同时按政府有关部门要求处理，由乙方承担发生的费用。

9、甲、乙双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

10、施工垃圾处置安排及要求：

1) 积极按上海市和区政府有关要求，做好对施工过程中渣土、建筑垃圾的规范施工、运输等工作。

2) 加强对施工工地的管理，保证整个工地现场道路无积水、泥浆或浮尘；统一规划“渣土垃圾”，并组织外运，保证现场卫生，做到施工工地整洁。

- 制定施工现场生产卫生管理、检查、评比考核制度。

- 楼层面做到层层清，派专人监护清扫，做好监控记录，保持楼层面安全整洁。现场渣土、建筑垃圾采用围护堆放，做到围挡封闭。每天设专人管垃圾处理、外运、保持现场干净、整洁。确保周围环境清洁卫生与门前三包，做到污水不外溢，泥浆不外流，围墙外无渣土、无垃圾堆放。

- 建立清洁生产的管理制度，制定持续清洁生产计划，并要求严格执行。

加强对渣土运输车辆的车况检查，做到持证运营。保证不偷倒、不乱倒渣土和建筑垃圾。

3) 项目竣工前保洁工作，保洁为开荒保洁，应根据不同部位、不同材料的特性，采取合适的清洁措施，在做好成品保护的前提下完成清洁作业，并满足相应的验收要求及标准，达到可移交物业或业主直接接收的条件。

八、检验及验收

1、工程具备覆盖、掩盖条件或达到协议条款约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽和中间验收 48 小时前通知建设方代表、甲方代表、甲方指定的监理及其他相关方参加。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录。验收合格，监理在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后重新验收。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，复验合格，甲方承担复验费用，由此造成停工工期顺延。若复验不合格，其复验及

返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

2、工程完工具备竣工验收条件，乙方应按国家工程竣工验收有关规定向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告。甲方收到验收报告后 28 天内会同监理单位组织验收，并在验收后 14 天给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

3、工程竣工验收通过，乙方送交竣工报告的日期为实际竣工日期。工程按甲方要求修改后通过验收的，实际竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

九、双方的责任

1、甲方职责：

- (1) 甲方提供有关设计资料、施工图纸，并组织技术、质量、安全及现场文明施工交底。
- (2) 施工中协调乙方与其他单位的关系。
- (3) 对工程质量、进度进行监督检查，做好中间验收、变更及其他事宜。
- (4) 在收到乙方要求竣工验收报告及竣工验收资料后，组织竣工验收。
- (5) 按照约定支付工程款。

2、乙方职责：

(1) 乙方以包工包料、包工期、包机械、包质量、包安全及文明施工、包验收的工程承包方式全面执行本承包工程。

(2) 乙方在施工前必须认真审核图纸，并在施工前对现场进行详细的测量和勘察，如因乙方审核图纸或对现场进行详细的测量与勘察后未能及时发现所存在的问题，而造成施工中不得不返工的责任应由乙方自行负责，并由乙方承担所有相关费用，造成的工期延误不得顺延。在施工过程中乙方严格执行甲方质量、安全、综合治理和防火、施工现场标准管理规定，乙方如违反规定，甲方有权视情况对乙方进行罚款，每次罚款金额为人民币 5000 元，造成损失的费用由乙方承担。

(3) 贯彻先订合同后施工的原则，在未签订合同前或合同范围外，乙方不得擅自组织安排施工，否则由此产生的一切后果均由乙方负责。

(4) 乙方应按甲方要求配备必须数量的管理人员及机械操作人员，施工人员到位后，接受甲方的质量、技术、安全及文明施工的交底，按规定要求施工。在项目尚未完成之前不得随意调动管理人员和操作人员，遇特殊情况须经甲方同意，如未同意擅自撤离施工现场，视为乙方单方面终止合同，并由乙方承担法律责任。

(5) 如因乙方管理及施工不完善造成的安全或质量事故，由乙方负责。

(6) 乙方自备的设施、设备必须符合安全生产的标准要求，并须经甲方验收通过后方可使用，乙方在使用过程中做好保养、维修工作。如因乙方自备的设施、设备不良引起的事故，均由乙方负责。

(7) 由乙方负责施工现场的所有临时设施、临时道路、水、电管线等其他设施的修建安装（包括根据甲方要求拆除）与维护管理工作，保证施工的正常运行并承担相应费用。

(8) 施工期间乙方不能按进度完成或质量达不到验收标准时，发生的一切责任及经济损失由乙方承担，甲方有权向乙方提出削减发包项目或终止合同。工程质量达不到本合同规定的等级时，甲方可要求乙方返工，乙方按甲方提出的时间和要求返工，直至修复完毕。其修复的费用均由乙方负担，工期不予顺延并应承担违约责任。

(9) 乙方承包范围内已完工程交付甲方之前,乙方负责已完工的成品保护工作,保护期间发生损坏,乙方自行予以修复。

(10) 乙方应负责协调处理与其施工有关的扰民与民扰问题,若发生相关费用由乙方自行承担。

(11) 乙方禁止将承包的工程转包或肢解分包。

(12) 向甲方提供工程进度计划及相应的进度统计报表,并做好现场施工协调服务工作。

(13) 乙方施工方案编制并经甲方审定后方可实施。

(14) 乙方负责采购材料设备的,应按设计和标准规范的要求采购,并对其采购的材料设备质量负责,其中主要材料(详见清单)和设备应事先提供产品合格证明、品牌、价格、制造单位等经甲方、设计单位及监理单位确认。如由乙方负责采购的材料或设备经甲方或第三方检验为不合格产品或不符合合同约定,乙方应立即更换,并每发生一次乙方应向甲方支付违约金为(5)万元。乙方在材料设备到货前24小时通知甲方和监理清点。

(15) 乙方未能履行上述各项义务,造成甲方损失的,乙方赔偿甲方全部损失。

(16) 乙方应在进场施工前与本目标段的总承包商签署现场管理协议(包括质量、进度和安全等要求),以确保本景观绿化工程能满足整个项目的总体要求。

(17) 乙方采购材料和设备时应严格按照合同和施工图纸的要求(含品牌、型号、规格参数等),并至少提前两周向监理、管理公司和甲方报审,报审经甲方签字盖章确认后,方可采购;否则产生后果由乙方承担。

乙方未按本合同约定采购材料和设备(并且未办理相关材料和设备报审手续),一经发现,所购材料和设备全部由乙方负责立即退出本工程施工场地;并由乙方需向甲方支付该项材料和设备总价10%的罚金。

如这些未按合同约定的材料和设备已用于工程上,甲方有权要求乙方全部拆除,并按合同要求重做;同时,由乙方需向甲方支付该项材料和设备总价10%的罚金,由此引起的一切损失及责任均由乙方承担。

十、材料的运输和保管

1、乙方应自行承担风险和费用,运用乙方认为在当时情况下最合适的运输方式,将本分包工程的所有材料及设备运到现场。同时,乙方也应保证在其运输材料及设备至现场的过程中所造成路面、桥梁或其他交通设施损害而引起的索赔由乙方承担。

2、乙方在运输、装卸、仓储、堆放材料和设备时,造成人身损害或财产损失的均由乙方自行承担。若因此影响施工进度的,乙方须承担违约责任或赔偿甲方因此发生的一切经济损失。

3、除非合同另有规定,乙方必须按照行业通行的包装标准并以足够保证货物安全的运输方式来运输货物,所需费用由乙方自行承担。

4、乙方应负责保管运至现场的任何材料及设备直至通过竣工验收后为止,并自费提供丢失的或被盗的材料及设备。

5、乙方将材料及设备储存在甲方指定的范围内(储存地点必须符合材料及设备的存放要求)。

6、乙方需根据招标文件要求确定设备、材料的生产厂家,用于本工程中的设备、材料必须符合国家规范要求及验收标准的合格产品。

7、乙方必须提供本工程所有材料和部件的生产厂家证明、产品质保书(须有厂家盖章)、产品的制造许可证及出厂许可证、性能试验报告、检测记录的样本等质量证明书。

8、本工程所有材料其质量及规格尺寸，必须全部符合设计施工图纸及设计要求中明确的各项规定，必须要有质保书同时按相关规范要求进行复试，必须要符合国家规定的技术标准。若设计图上规定的技术标准与国家、地方和行业规定不一致，则采用标准高的。否则，不得用于本工程，且由中标单位负责无偿调换。

9、甲方有对乙方选用的材料或构件进行考察、验收及抽检的权利。届时，对不满足国家及设计图上规定的技术标准和行业规定的材料，不得用于本工程。由此造成的一切损失（费用、工期）由乙方全权承担。甲方对乙方选用材料的考察确认并不免除乙方对采购的材料质量保证的责任。

10、乙方应对运输到施工现场的所有材料承担现场卸车、验收及保管责任，同时对产品质量按《上海市建设工程材料管理条例》全面负责。乙方应对施工用的所有设备、材料、成品、半成品的产品质量全面负责，确保施工所用材料、成品、半成品及设备都符合规定的质量标准并达到设计要求，还应附有质保书、出厂检验合格证、技术说明文件等。甲方和工程监理工程师对于本工程的设备、材料、成品、半成品等产品质量进行质量监督。

11、乙方采购材料和设备时应严格按照合同和施工图纸的要求并提前两周报监理和甲方，经确认后方可实施。

12、乙方未按本合同约定采购材料、设备，一经发现，所购材料、设备全部由乙方负责立即退出本工程施工场地，甲方有权酌情处罚乙方。如这些未按合同约定的材料设备已用于工程上，甲方有权要求全部拆除，按合同要求重做，由此引起的一切损失及责任均由乙方承担。

13、本工程施工现场不使用现场搅拌砂浆。

14、在本合同签订后，乙方不允许施工非合同及招标文件中确认的设备、材料的品牌及厂家。若在特殊情况下，乙方需要更改某产品，则须以书面提交合理解释及证明文件，及建议设备或材料的制作商。重新建议的设备或材料制作商，必须于招标文件的可接受生产商清单内挑选，并同时获得甲方的书面批准方可使用，然而该等设备及材料必须达到合同文件的要求。此外，如有额外增加费用或合约上的责任应由乙方完全负责；若有费用减少，则减少的费用将从合同总价中扣除。招标人的任何批准或不批准皆不会免除或减轻乙方按合同文件所承担的义务与责任。

十一、质保期

质保期为竣工验收合格后满六个月之日或取得竣工验收合格登记备案之日为时间起算点，两者中时间较迟者为约定保修期的开始日期。建筑物、构筑物、铺装、小品、道路、设施等工程为二年，建筑物、构筑物、管道、水景、泳池等防渗漏工程为五年，电气管线、给排水管道、设备等工程为二年，乔木保活二年，乔木灌木地被成活率100%，一年生时令花卉（草花）保活2个花期，其他项目的保修期以双方合约、国家法规、地方规章、行业规定等中的有利于用户方的条款为准，均未约定的，按二年计算。

十二、违约与索赔

1、除双方协议将合同终止外，违约方承担违约责任后仍应继续履行合同。

2、若乙方不能在本合同第四条第（一）款、第（二）款要求的时间内完成本合同规定的任务，每延误一天，乙方应支付给甲方合同总价的万分之五作为违约金。若乙方施工进度延期给甲方造成了其它损失，则乙方必须给予全额赔偿。工期延误时间累积超过15天的，甲方有权解除本合同。

3、如本工程达不到“竣工及移交时一次验收合格率100%、2年中苗木成活率100%。”的质量标准，

乙方应按合同总价的百分之三向甲方支付违约金，甲方有权于未付工程款中直接扣除而不需乙方同意。同时，该款项的扣除并不免除乙方应承担的维修义务。经乙方返工后，仍不能通过验收的，甲方有权解除本合同，并要求乙方赔偿一切经济损失。

4、甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完成的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并免于承担违约责任。

5、若乙方有下列行为之一的，甲方有权解除本合同，合同自甲方发出的书面解除通知中载明的合同终止日解除，未载明合同终止日的依本条第8款规定送达乙方之日起解除：

(1) 明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的；

(2) 在合同规定的期限内未完工或虽完工但未通过甲方验收竣工的；

(3) 提供的建筑材料、建筑构配件和设备不符合行业强制性标准的，或存在侵犯第三方权利的情况；

(4) 已经完成的建设工程质量不合格，无法修复或虽经修复仍不合格的；

(5) 将承包的建设工程非法转包、违法分包的；

(6) 其他乙方严重违约导致合同无法继续履行的。

6、甲方未按合同约定支付工程款，导致乙方无法继续施工，乙方应书面催告甲方，同时应明确表明书面催告系其根据本合同第十二条第6款发出，甲方在收到书面催告后56天内仍不支付或提出合理暂停付款理由的，乙方有权暂停施工。

7、合同因一方违约解除后，违约方还应向守约方支付合同总价20%的违约金，如违约金不足以弥补对方所遭受的损失，还应足额赔偿。

8、甲乙双方确认各自的送达地址和电话如下：

甲方地址：上海市浦东新区紫杉路158号A4号楼6层 邮编：201306

电话：021-34182927 传真：021-34182927

乙方地址：上海市长宁区福泉北路88号 邮编：200335

电话：021-63127878 传真：021-63125622

甲乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料，均按上述列明的地址、传真送达。一方如果变更通讯地址或电话，应当至少提前十个工作日书面通知对方，否则另一方依照原送达地址发送的文件均视为有效送达。

如以快递方式送达的，以快递公司对预留地址的首次投递之日视为送达之日；

如以电子邮件送达的，以发件人发出电子邮件之日视为送达之日；

如以信件方式送达的，以寄达地邮局加盖邮戳之日视为送达之日；

如专人当面送达的，以签收之日视为送达之日。

9、本合同如发生纠纷，甲乙双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向工程项目所在地人民法院起诉。

十三、合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖双方公章之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不

得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同不一致的以补充协议为准。

十四、其他：

本工程在招投标过程中的所有有效文件包括但不限于以下文件：招标文件、答疑文件、中标文件及相关承诺均作为本合同的组成部份。

十五、合同附件：

- 附件 1：承包人承揽工程项目一览表
- 附件 2：发包人供应材料设备一览表
- 附件 3：工程质量保修书
- 附件 4：主要建设工程文件目录
- 附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表
- 附件 6：承包人主要施工管理人员表
- 附件 7：分包人主要施工管理人员表
- 附件 8：履约担保格式
- 附件 9：预付款担保格式
- 附件 10：支付担保格式
- 附件 11：暂估价一览表
- 附件 12：廉洁协议
- 附件 13：安全生产责任协议书格式
- 附件 14：文明施工责任协议书格式
- 附件 15：治安、防火责任协议格式
- 附件 16：承包人供应主要材料、设备品牌一览表
- 附件 17：景观界面划分表

本合同正本贰份，双方各执壹份，副本六份，双方各执三份。

(以下无正文)

甲方：上海临港新片区金港东九置业有限公司

法人或授权代表：

乙方：上海园林（集团）有限公司

法人或授权代表：

签约日期：____年____月____日

2024年 08月 23日

附件 6: 承包人主要施工管理人员表

投标文件



13221006-92024042201

单号: 13221006-92024042201

上海市园林绿化建设工程施工招标

拟派施工现场项目管理机构名单

投标单位名称(盖章): 上海园林(集团)有限公司

企业统一社会信用代码: 913100001322100690

项目报建编号: 2406010116

标段号: Y04

岗位	姓名	证件类型	证件号	证书编号
项目负责人	王阔亮	身份证	410521198405063598	沪建安 B (2022) 0072282
材料员	钱海晏	身份证	310107197609206442	材料员 04839
资料员	王永宾	身份证	310225196902233611	资料员 03413
质量员	张旭东	身份证	320114199709101814	质量员 00206
安全员	吴康	身份证	360123199603220321	沪建安 C3 (2018) 4120404
安全员	余乾飞	身份证	362322199612032716	沪建安 C3 (2017) 2133957
施工员	高胜寒	身份证	320404199212072229	施工员 03177
技术负责人	彭优霖	身份证	320211198210104539	园林专业

声明和承诺: 我公司按本次招标公告, 符合 大型工程 项目的人员配备要求, 对提交的相关资料真实性负责。

张勇 (法定代表人签名或盖章)

日期 2024 年 4 月 22 日

备注:

1. 上述人员经系统比对, 满足在本单位连续缴纳三个月社保的要求;
2. 此名单应该附在电子投标文件内, 在项目评标环节中进行系统对比, 比对不通过的, 做废标处理;
3. 凡“项目报建编号、标段号、日期”三项内容不完整和正确的, 本报派施工现场项目管理机构名单作无效处理;
4. 上述人员有无在建项目, 需在评标环节进行系统比对, 另外涉及项目负责人必须同时在“上海市建设市场管理信息平台”系统中查询有无在建项目, 若有在建项目, 将在评标环节中被否决, 项目负责人存在不满 180 天变更记录情况的, 做废标处理;
5. 凡提供虚假和不真实材料的, 一经查实, 纳入企业失信名单。

表2-1 项目管理机构人员组成表

职务	姓名	证件类型	证件号码	技术职称	执业或职业资格证明				备注
					证书名称	证书级别	证书证号	证书专业	
项目负责人	王国亮	身份证	410521198405063598	高工	工程师证/安全生产考核证书	高级工程师	沪1312021202200728/沪建安B(2022)0072282	园林专业	/
材料员	钱海晏	身份证	310107197609206442	/	材料员证	/	材料员04839	园林专业	/
资料员	王永官	身份证	310225196902233611	/	资料员证	/	资料员03413	园林专业	/
质量员	张旭东	身份证	320114199209101814	/	质量员证	/	质量员00206	园林专业	/
安全员	吴腾	身份证	360123199603220321	/	安全员证	/	沪建安C3(2018)4120404	园林专业	/
安全员	余乾飞	身份证	362322199612032716	/	安全员证	/	沪建安C3(2	园林专业	/



职务	姓名	证件类型	证件号码	技术职称	执业或职业资格证明				备注
					证书名称	证书级别	证书证号	证书专业	
							017) 2133 957		
施工员	高胜寒	身份证	320404199212072229	/	施工员证	/	施工员 0317 7	园林专业	/
技术负责人	彭枕霖	身份证	320211198210104539	高工	工程师证	高级 工程师	19C2 0602 15	园林专业	/
安全员	郭副靓	身份证	310105198902101617	/	安全员证书	/	沪建安 C3 (2020) 3301 146	园林绿化	/
注册建造师	周健	身份证	321025197711273430	工程师	建造师注册证书	一级	沪 1322 0132 0150 4860	建筑工程	/
施工员	戴伟峰	身份证	310114198702064213	/	施工员证	/	施工员 0052	绿化林业	/
材料员	陈倩颖	身份证	510812199703266324	/	材料员证	/	材料员 0483 9	园林专业	/
资料员	金权	身份证	310102199207021637	/	资料员证	/	资料员 0092 6	园林专业	/



建设单位竣工验收通知单

上海市绿化和市容（林业）安全质量监督管理站：

我单位建设临港新片区 105 社区金融东九项目（17-02 地块）配
套景观绿化工程工程，已符合以下要求： 完成合同约定和设计要求； 现场用于施工的设施、设备及临时构筑物已拆除撤离，主要施工作业队伍已清场； 料和质保资料齐全。达到竣工验收标准，决定组织竣工验收。现将竣工验收前有关资料送上，请审。

竣工验收小组成员名单如下：


验收组	姓名	单位
副组长	张小龙	上海华建工程建设咨询有限公司
组员	杨海蓉	华诚博远工程技术集团有限公司
组员	王国亮	上海园林（集团）有限公司
组长	王啸俊	上海临港新片区金港东九置业有限公司

上海临港新片区金港东九置业有限公司




2025 年 04 月 10 日


监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单 位 工 程 名 称	临港新片区 105 社区金融东九项目（17-02 地块）配套景观绿化工程				
绿 化 面 积	5655	小 品 面 积	10823.3	建 筑 面 积	
监 理 单 位 名 称	上海华建工程建设咨询有限公司				
项 目 负 责 人	张小龙	联 系 电 话	13614597096		
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建立落实以总监为中心现场质量体系，对隐蔽工程、分项分部工程或工序及时进行验收。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设完成了设计文件和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料齐全有效。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经核查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>2025 年 04 月 02 日</p> </div>					

设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区 105 社区金融东九项目（17-02 地块）配套景观绿化工程		
设计单位名称	华诚博远工程技术集团有限公司		
项目负责人	杨海蓉	联系电话	13601032648
设计合理使用年限			
设计允许最终沉降量			
质量验收意见： <input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件和标准规范。 <input checked="" type="checkbox"/> 本工程现场施工符合设计文件和合同要求。 <input checked="" type="checkbox"/> 工程质保资料有效齐全。 <input checked="" type="checkbox"/> 经检查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格			
 2025年04月02日			

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区 105 社区金融东九项目（17-02 地块）配套景观绿化工程			
绿 化 面 积	5655	小品面积	10823.3	建筑面积
施 工 单 位 名 称	上海园林（集团）有限公司			
施 工 单 位 地 址	上海长宁上海市长宁区福泉北路 88 号			
联 系 人	王国亮	联 系 电 话	18966709912	
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 建立落实工程质量体系、质量责任制和安全生产责任制等。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程完成工程设计和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料有效齐全。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 施工过程中对建设单位等提出的意见和质量问题已按要求整改完毕。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经自查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p>				
项目负责人：王国亮		2025-04-01		
企业法人代表：张勇伟		2025-04-01		
				

上海市园林绿化工程质量监督报告



编号：园2025JDBG0435

工程名称	临港新片区105社区金融东九项目（17-02地块）配套景观绿化工程		
绿地总面积（m ² ）	16478.3	工程造价（万元）	1760.0321
地面绿化面积（m ² ）	5655	立体绿化面积（m ² ）	0
小品面积（m ² ）	10823.3	建筑面积（m ² ）	0
开工时间	2024-09-25	竣工验收时间	2025-04-27
建设单位	上海临港新片区金港东九置业有限公司	项目负责人	王啸俊
勘察单位	无	项目负责人	无
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司	项目负责人	杨海蓉
施工单位	上海园林（集团）有限公司	项目负责人	王国亮
监理单位	上海华建工程建设咨询有限公司	项目负责人	张小龙
本次建设单位对下列单位工程组织了竣工验收：			
序号	单位工程名称		
1	临港新片区105社区金融东九项目（17-02地块）配套景观绿化工程		
<p>工程监督意见： 经对竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行了现场监督，未发现有违反建设工程质量管理规定的行为。</p>			
 监督机构（盖章） 2025年4月27日			

注：此报告仅系对竣工图纸所列内容的质量监督证明，不作其他证明文件使用。

3、临港新片区 105 社区金融东九项目（20-01 地块）配套景观绿化工程

(1) 中标通知书

报建编号	20LGPD0116
标段号	Y06
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

上海园林（集团）有限公司：

我单位 **临港新片区105社区金融东九项目（20-01地块）配套景观绿化工程** 工程，

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	本项目建设地点位于中国（上海）自由贸易试验区临港新片区现代服务业开放区金融总部湾区首发项目东九宫格地块，区域四至范围为东至蓝云港，西至黄樯东路，南至环湖北一路，北至环湖北二路。				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	6164.7平方米				
中标价	599.3351万元	工期	170日历天		
注册建造师	王国亮	注册专业	市政公用工程	注册号	沪 131202120220 0728
备注	1. 暂列金额62.5万元。 2. 暂估价0万元。 其中专业工程暂估价0万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海临港新片区金融东九置业有限公司：
(盖章)



2024年07月29日

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	20LGPD0116
标段号	Y06
发包方式	公开招标




专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
----	--------	------	------	--------

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版 

报建编号	20LGPD0116
标段号	Y06
发包方式	公开招标



项目明细表

园林绿化工程			
序号	工程名称	绿化面积（平方米）	规模描述
1	1F	3771.8	红线面积-建筑占地-车库出入口
2	3F多功能屋顶花园	1514.2	/
3	10F户外餐吧	878.7	/

项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（m2）

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度（m）	道路宽度（m）	桥梁长度（m）	桥梁单跨跨径（m）

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

(2) 合同关键页

[工程]金港东九置业合(2024)03号

副本

临港新片区 105 社区金融东九项目（20-01 地块）配套景观绿化工程

建设单位(全称): 上海临港新片区金港东九置业有限公司 (以下简称甲方、发包人)

施工单位(全称): 上海园林(集团)有限公司 (以下简称乙方、承包人)

依照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,并结合本工程具体情况,为明确双方施工过程中的权利、义务和责任,经甲、乙方协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 临港新片区 105 社区金融东九项目(20-01 地块)配套景观绿化工程

2、工程地点: 位于中国(上海)自由贸易试验区临港新片区现代服务业开放区金融总部湾区首发项目东九官格地块,区域四至范围为东至蓝云港,西至黄槿东路,南至环湖北一路,北至环湖北二路。

3、工程内容: 包括但不限于室外人行道路、景墙、小品、车行道、广场等的垫层、基层、面层(含路缘石)、对景观范围内的相关专业井的调整、井盖装饰施工;出地面构筑物(含配套)外装饰:水景防水、结构、面层装饰、水处理设备施工;种植土回填、土壤改良、地形整理、苗木种植及养护;景观给排水及景观电气安装(含灯具采购、电源接至单元配电室)、临水临电临时围挡;花钵等采购及安装;屋顶绿化;保洁;施工垃圾处理外运;完成绿化验收等通过竣工验收所需的各项验收、竣工资料收集、备案以及招标人要求的其他工作内容。

4、承包方式: 包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包安全及文明施工、包验收、包质量、包责任保修的承包方式

5、工程范围: 绿化工程、景观小品、土方工程、硬质铺装、电气工程、排水工程、海绵城市、屋顶花园等,具体详见施工图纸、工程量清单及施工界面划分表。

6、工程立项批准/核准/备案文号:

7、资金来源: 国有

二、技术规范:

1、交付项目的技术规范应与招标文件规定的技术规范以及所附的技术规范响应表(如有)相一致。

2、除非技术规范另有规定,所有标准均以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3、乙方须保证在工程施工所使用的材料、设备、技术等,免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或工业设计权等知识产权的权利主张,若第三方由此提出任何权利主张,乙方须按照合同价款的 20%向甲方支付违约金,并赔偿甲方由此而遭受的损失。

三、合同总价及付款方式

本合同采用固定单价方式:

1、本工程分部分项工程的计价方式采用暂定工程量固定综合单价合同,且无论结算工程量如何变化,相应的综合单价闭口包干,不作调整。措施项目(包括总价措施费、单体措施费),总价措施费采用总价包干,不作调整。单体措施费:暂定工程量、固定综合单价。除设计变更可按合同约定调整外,结算时固定

综合单价不予调整。乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成本合同约定的承包范围内的全部施工内容。本工程执行《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》(以下简称“计价规范”),采用固定综合单价计价方式。综合单价应按工程量清单的工程内容、范围和特征描述并结合施工图对该项目的描述来完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的全部费用,包括人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费和利润等并考虑招标文件中明示或暗示的所有责任、义务及风险因素,结算不得调整。

当出现分部分项工程量清单项目的特征描述与设计图纸以及合同相关条款规定不符时,应以工程量清单项目的特征描述为准,合同相关条款规定次之,设计图纸再次之;当出现工程量清单中没有的特征描述或工作内容或特征描述不完整,而招标图纸上有的或者合同相关条款规定中有要求的,其相应单价被视为已按招标图纸中所述并结合合同条款规定进行报价,结算时不予调整;当施工中施工图纸或设计变更与工程量清单项目的特征描述不一致时,发、承包双方应按实际施工的项目特征,依据合同约定重新确定综合单价。

本合同总价(含税)暂定为人民币 599.335189 万元,大写:伍佰玖拾玖万叁仟叁佰伍拾壹元捌角玖分。
其中:合同总价(不含增值税)为人民币:549.848797 万元;
增值税税额为:49.486392 万元,增值税税率为 9%。
人工费:75.198614 万元。

乙方应为本项目设立农民工工资专用账户:

开户银行为: , 银行账户为:

最终结算总价以甲方委托审价单位的审价结果为准。

乙方须根据国家法律法规的规定提供相应金额的开具增值税专用发票。本项目报价金额中包含为履行本合同项下的义务而所需的增值税、附加税等在内的所有费用,甲方无需向乙方支付任何其他费用。本合同履行过程中相关税收法律法规或政策发生变化导致税率下调,如甲方向乙方提出调整本合同税费金额的,甲乙双方应另行签订协议,同意本合同税费金额同比例下调。

乙方如果属于符合预缴规定(公司注册地为上海市浦东新区以外或上海市以外)的企业,应按规定在临港地区项目所在地税务机关预缴外建税收(主要为增值税)。此部分预缴的税款已包含在甲方支付给乙方的合同价款内,甲方不再就预缴的税款作任何额外预付。乙方在按合同约定进行工程请款时,除提交相关请款资料及增值税专用发票外,还需向甲方递交临港地区项目所在地预缴完税凭证原件或加盖公章复印件。

本合同项下合同价款(除预付款、人工费外)支付优先采用电子债权凭证方式支付,也可以是现金转账支付。以电子债权凭证支付的,承包人作为接收人,应在发包人指定的供应链服务平台(网址: <https://e.lgyjsk.com>)注册认证,进行电子债权凭证的接收。承包人可根据平台业务规则进行电子债权凭证的持有、转让及融资,因电子债券凭证融资产生的费用由承包人承担。

2、综合单价为完成该项工作所需的全部人工、材料、机械、企业管理费及利润、风险费等在内的所有价格,且在建设周期内人工、机械、材料等均不调整。乙方的劳务、人员住宿费用、设备、材料、包装、运输、安装、保险、水电费、利润、调试、验收、现场施工水电费、文明施工费、增值税等一切费用。包括完成绿化报审、备案、取得相关材料检测报告、竣工图纸的绘制及盖章、办理政府手续(含绿化许可)、办理绿化验收及海绵城市验收并获得政府部门竣工证书等费用。

合同价包含本合同工程承包内容全部工作，含人工费、材料费、机械费、管理费及增值税及完成本项目的一切费用。

3、工程款项支付

3.1 计价原则：

本工程经建设单位或建设单位委托审价单位审价核准后的工程结算造价为本工程的最终造价。乙方以书面形式向甲方上报具体工程量依据，最终以甲方有关人员审核书面认定为准。

本工程预付款为合同总价 10%，在合同签订后 15 天内承包人提交履约保函、支付申请及税务发票。预付款扣回的方式：当产值达到合同额的 70% 时，预付款全部扣回完成。工程进度款乙方根据每月完成工程量在每月 20 日之前报至甲方，由甲方审核确认后做为支付进度款依据。

3.2 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送给发包人的期限：监理人应在收到承包人提交的进度付款申请单及相关资料后的 7 天内出具意见并报送给发包人、代建方和发包人指定的投资监理；投资监理应在收到监理人的前述意见之后的 14 天内完成复核并报送给发包人、代建方。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：在 7 天内完成对投资监理审核的审批并签发进度款支付证书，遇特殊情况另行协商。

(2) 发包人支付进度款的期限：发包人批准进度款申请单后 45 天内，遇特殊情况另行协商。如发包人遇到特殊情况下在收到承包人开具相应合法有效增值税专用发票后不超过 75 天内付款，承包人承诺发包人的上述行为不作为违约处理，发包人不承担合同中一切违约责任。

发包人付款前，承包人应提交进度款审核表及含税可抵扣的增值税专用发票，否则发包人有权延付相应款项。

人工费支付按：上海市住建委印发《上海市房屋建筑工程建筑工人工资支付管理办法》的通知沪住建规范（2019）1 号文执行，本项目人工费（承包人需每月 15 日前上报上月用工人数）报进度款时要求单独列项上报。

本项目需提供人工费专用账户。

本项目安全文明施工措施费要求根据施工组织设计、现场施工方案提交关于本项目安全文明施工措施费的使用总计划、每月月报需提交下月安全文明施工措施费的使用计划及施工现场当月安全文明施工措施费用的具体情况，且在进度款中单独列项上报。

(3) 发包人将按以下约定支付工程进度款：

1) 有修正工程量清单的将按修正工程量清单作为进度款付款依据。承包人在签订建设工程施工合同后 60 日内，必须编制完成施工图预算并送交发包人审核确认后调整本合同总价，调整后的合同总价作为支付进度款依据。签订建设工程施工合同后 60 日内承包人未提交施工图预算的，则发包人在承包人提交施工图预算之前暂按投资监理确定的施工图预算进行工程进度款的支付，承包人自己承担由此产生的责任。经双方审核确认的施工图预算金额将作为进度款付款依据。

2) 整体措施费（含安全文明四项费用）按承包人每月完成工作量占合同价格（扣除暂列金额、专业工程暂估价金额）的比例计费。专业工程暂估价分包合同整体措施费（含安全文明四项费用）按分包每月完成工作量占分包合同价格（扣除暂列金额）的比例计费。

3) 工程进度款的计算,按截止每月20日前完成的经监理人核验的实物工程量(必须符合质量标准)的70%支付,含本次审核的100%人工费。

4) 工程竣工验收合格且经发包人确认后,再累计支付至已完审核工作量的75%含本次审核的100%人工费。

5) 本工程竣工验收、取得竣工验收报告、承包人提供完整的竣工档案资料(含电子版竣工档案资料)且初步审价完成后一个月内支付至初步结算价的85%;同时发包人向承包人退回工程履约保函;若上述竣工档案资料非承包人原因无法移交,发包人在工程经项目投资监理初审完成后,支付至初审结算价的80%,同时发包人向承包人退回工程履约保函;

6) 结算报告经临港集团复核后且正式出具审价报告后一个月内并承包人的竣工资料和竣工图已通过上海市城建档案馆的审核验收后,累计支付至结算总价的97%,余款3%为质量保修金,质量保修金根据工程质量保修书(本合同附件3《工程质量保修书》)的约定返还(无息)。

7) 本工程施工过程中所发生的水、电费用均已包含在综合单价中;临水、临电由总包提供场内接驳点各一处,承包人挂表计量与总包结算。

变更价款与工程款(进度款)同期支付,但须办理工程款调整手续,签订补充合同后支付调整工程款。

乙方必须开设农民工工资(劳务费)专用账户,专项用于支付农民工工资,施工现场实行农民工实名制管理,并按月足额支付给农民工本人(参考【沪府办发(2016)35号】文件执行)。

甲方支付所有本合同项下工程款的另一前提条件是乙方按甲方要求办理完成请款手续并依法提供全额税务发票,否则,发包人有权相应迟延付款且无需为此承担违约责任。

甲方收到乙方开具的合法有效发票(增值税一般纳税人必须提供增值税发票)后方可付款,因乙方未及时开具发票导致甲方迟延付款所造成的一切损失由乙方自行承担。

乙方开具的增值税专用发票应当按照备案合同或施工许可证上载明的项目名称填写,应当填写全称,不得使用简称。

如果甲方丢失增值税专用发票、发票联或抵扣联,乙方必须向甲方提供专用发票记账联复印件及乙方主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》或《丢失货物运输业增值税专用发票已报税证明单》乙方应在接到甲方开票要求后开具增值税发票,并须在开具增值税发票之日起15个工作日内将增值税发票送到至甲方,甲方签收增值税发票的日期为增值税发票的送达日期。乙方开具的增值税发票不合格的,应在接到甲方要求后的15个工作日内重新开具合格的增值税发票并送达至甲方,乙方自行承担相关费用。

乙方承诺对本工程的资金风险及甲方的资金状况和支付条件已作了充分了解,并对自有资金做了充分的安排和考虑,有足够的自有资金承接本合同工作内容。乙方承诺工程款实行专款专用,同意甲方资金到位情况给予工程款的支付。因甲方不及时或欠付工程款而造成不能及时向乙方支付工程款时,乙方承诺自行筹集资金,保证工程正常进行,同时乙方有义务向造成资金风险的甲方进行资金催讨和索赔。

乙方按本合同收取工程款之前,乙方应提交合法有效符合要求的等额发票,如乙方不能或未及时提交发票,甲方可暂缓支付工程款且不视为违约,由此造成的损失由乙方自行承担。

在合同履行过程中,若涉及双方当事人信息变更的,包括但不限于公司名称、纳税人识别号、税务登记信息、纳税人性质等,应在变更登记完成后及时告知对方相应变更情况,并提供相关纸质或电子信息资

料。

甲方委派驻施工现场的甲方代表，行使合同约定的权力，履行合同约定职责。有关甲方的指令、通知，以甲方代表签字并加盖公司项目专用章后方有效，并视其为甲方意见的有效表达。

甲方项目部资料专用章由甲方代表负责保管，必须经甲方代表同意方可使用，其效力仅限于对本工程技术资料的确认，不得用于签订经济合同或确认与经济有关的事项。

乙方按本合同收取工程款之前，乙方应提交合法有效符合要求的等额发票，如乙方不能或未及时提交发票，甲方可暂缓支付工程款且不视为违约，由此造成的损失由乙方自行承担。

乙方在向甲方提交工程竣工验收报告时，应向甲方出具质量保修书。质量保修书应当明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任。

工程保修期从项目整体取得均无息。

本工程的质量保修金金额以人民币按以下方式支付：

集中交付的，保修期满后乙方完成全部保修工作的，甲乙双方对质量保修期内的相关情况确认无异议后 30 个工作日内，甲方按照已交付建筑面积占总建筑面积的比例将质量保修金（扣除保修期间发生的所有乙方承担费用及违约金后）支付给乙方；零星交付的，甲方最晚于集中交付房屋质量保修期满后两年内结清全部质量保修金余额。

乙方在合同期内未能执行甲方修补缺陷的通知时，且接到甲方通知 3 天内不响应（注意：如甲方在通知中已注明属紧急情况的，乙方响应时间为 3 小时内），甲方有权雇佣其他单位来完成这项工作，发生的费用由乙方承担，从质量保修金中扣除，质量保修金不足以抵扣的，甲方有权向乙方提出追索。

工程保修期内，乙方委派专人负责维修协调事宜，若因乙方工程质量原因或维修不及时导致甲方提出索赔要求，乙方自行与甲方协商解决，发生索赔的费用不得从保修金中提取。若乙方拒绝赔偿，除赔偿费用外，甲方有权从保修金中提取本次索赔费用的 25% 作为违约金，乙方应无条件服从。

工程出现质量问题的情况下，乙方须在发包人通知后 4 小时内赶到现场并于 6 小时内完成维修。发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。其他情况下，乙方须在发包人通知后 24 小时内赶到现场，并于赶到现场之日起二日内完成通知所涉及之保修、维修项目。

乙方负责维修的质量，每个维修项目完成后要经甲方或其委托的物业管理单位验收签字并盖章；所维修项目应重新计算保修期，乙方应保证所维修项目在重新计算的保修期内不再出现类似问题，以此类推。

（三）合同价款调整：

乙方在工程变更确定后 14 天内，提出变更工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行。

变更合同价款（包括新增工程）按下列方法进行：

- （1）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；
- （2）合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；
- （3）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格。

变更价格的组价原则：

① 工程量：依据正式施工图、设计变更、经审定的各类技术文件及其它有效资料，计算规则按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

②人工、材料、机械的消耗量合同中有相同或类似的消耗量参照合同已有消耗量，无类似则按上海市现行 2016 定额；无法套用的，由乙方按具体工程分项的内容按实确定消耗水平，经甲方核定后执行；

③人工、材料、机械的单价，原投标文件中已有的按投标单价；主要材料、机械的价格若投标时没有的，按上海市建设工程标准定额管理总站公布的投标当月的建设工程主要建筑材料市场价格信息价并执行投标下浮率，如信息价中未明确的则根据公平合理市场价由甲方和乙方协商确定。乙方不得以此为由而停工、怠工，影响工程进度，否则甲方将视作乙方违约。

④管理费、利润率按乙方投标的标准执行。

⑤因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加合同价款

⑥设计变更、其他变更的结算费用编制应按“一单一价”的原则，即每一份设计变更单或其他变更签证单附上一份结算书。

⑦以上所有变更价格的确定须经过甲方的书面确认，否则视为无效。

承包人在双方确定变更后 14 天内不向工程师提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权要求追加合同价款。

为避免分包人的不平衡报价特约定如下：如出现投标报价中的综合单价超出（大于）市场正常报价的 50%，或者采用 2016 定额计算超过预算价的 50%时，则结算时招标清单内工程量其综合单价不作调整，超过招标清单部分工程量进行重新组价。

要素消耗量：按上海市现行的相关 2016 预算定额执行（投标时有折扣率的，编制新的单价时执行同样的折扣率）。上海市现行 2016 预算定额没有适用子目的，由分包人、发包人、监理人通过现场测算确定消耗量

要素单价：如投标报价中有相同人、材、机价格的则按已标价工程量清单中要素投标价格执行；投标中无相同人、材、机要素价格的，则按施工当月的“信息价”【由上海市住房和城乡建设管理委员会网站上 <http://222.66.43.25/shzj/> 发布的上海市建设工程造价信息不包含增值税可抵扣进项税额的建设工程施工人工（按信息价中最低价计取）、材料、施工机具价格信息】确定（该网站上的厂家广告价不作为价格结算依据）；既没有投标价格也没有“信息价”的要素价格，则通过市场调查后，按上海市住房和城乡建设管理委员会网站上 <http://222.66.43.25/shzj/> 公布的各类人工、材料、机械价格增值税折算率，经监理人、发包人、分包人协商确认（审批的价格，其采保费、装卸费及管理费等不预计取，分包人应考虑在投标报价的措施费用中）。

注：上述网站中的供应商价格不作为结算依据，（如不平衡报价中是由于材料或机械价格超市场价 50% 及以上的，则在重新组价时，发包人有权重新询价并确认新的市场价）

50%及以上的，则在重新组价时，发包人有权重新询价并确认新的市场价）

（四）人工调差约定

（1）调差范围：

①、所有工种的人工。

（2）调差时间：按本工程开工报告之日起，截止至竣工验收报告之日的工期计算，以投标月上海市定额总站颁布的造价信息指导价为准，**投标价格基准期为 2024 年 3 月。**

(3) 调差计价规则：

①、乙方投标确定的人工单价，在本工程施工期间上海市定额总站颁布的造价信息指导价（下限价）的算术平均价与投标价格基准期的上海市定额总站颁布的造价信息指导价（下限价）相比，在±5%范围内不调整；超过±5%，其超出+5%部分由甲方承担；超出-5%部分由乙方在结算审价时归还甲方。

当信息价中无对应的工种价格时，均按照信息价中的“00030111 普工”价格变化进行调整。其他材料、机械按中标价不再调整。

只有在上述调差范围内规定的人工允许调整差价，且差价部分只可计取增值税9%，其它所有使用以上元素费用为计费基数的相关费率、管理费、增值税等均不可计取。

(五) 工程变更

如甲方向乙方书面发出有关本工程(的任何指示，则乙方应立即遵守执行。除上述以外，乙方不得变更或容许变更分包工程。

(六) 工程竣工结算

1、经建设单位或建设单位委托审价单位审价核准后经甲乙双方双方确认的工程结算造价为本工程的最终造价。

2、在施工过程中发生的所有影响工程造价的因素，如设计修改、施工方案变更、技术核定、增加施工措施、工程量变更、人工单价数量变化、材料价格种类变更等涉及费用的事项，乙方必须做到在第一时间向甲方汇报并做好资料收集整理工作，按合同要求将书面资料交甲方办理各类签证，签证手续必须完备，以甲方代表（包括投资监理、造价师、审价单位等）书面签字盖章为准，此有效签证作为竣工结算的依据。所有以甲方名义往来的各类签证和文件，原件由甲方留存。同一工程量清单子目，且清单描述相同，施工单位的报价不一致的，结算时按照投标文件中的最低综合单价进行结算，施工单位对此不持异议。

3、乙方应执行竣工结算的时效约定，自工程竣工验收备案之日起，若合同金额<1亿元，则乙方须在3个月内向甲方递交完整的工程结算资料；若1亿元≤合同金额<2亿元，则乙方须在5个月内向甲方递交完整的工程结算资料；若合同金额≥2亿元的，则乙方须在6个月内向甲方递交工程结算；逾期不递交的，每逾期1天，乙方将按1000元/天接受处罚。乙方应按甲方确定的审定价在1个月内办理与甲方的结算，逾期甲方的项目经济师按本合同条款向乙方出具结算书，乙方1个月内不签署认可则视同认可。

4、工程竣工结算审价费：承包人应参照上海市沪建计联[2005]834号、沪价费[2005]056号文《上海市建设工程造价服务和工程招标代理服务收费标准》承担核减额超过5%部分的审价费及核增部分的审价费。审价费用由发包人从承包人应得工程款中代扣代付。

四、工期

1、乙方的施工工期暂定为62日历天（包含节假日），乙方应在上述工期内完成合同约定的事项直至经甲方验收合格。

2、计划开竣工日期暂定为2024年09月15日-2024年11月15日（具体开工日期以甲方的书面通知为准）。

3、除甲方另有要求外，乙方应满足甲方的施工进度要求，并满足整体项目施工进度计划节点工期要求。

4、乙方须根据本合同实施并完成全部分包工作内容，在各方面均达到甲方提出的施工进度要求，并

遵守甲方发出的合理指令。

5、本工程要求乙方与其他单位紧密配合工作、以保证工程进度。

6、根据甲方、管理公司、监理单位及甲方审核批准后的施工组织设计中施工进度计划，乙方必须按此施工进度组织施工，保证满足甲方的施工总进度；

五、 伴随服务：

乙方除应履行按期按量交付合格工程的义务之外，还应提供下列服务：

- 1、对所实施工程提供维修服务（乙方提供该等服务不能免除乙方在质保期内所应承担的义务）；
- 2、在甲方需要的任何情况下，向甲方提供关于实施工程的所有资料、文件
- 3、除合同另有约定外，伴随服务的费用均已含在合同总价中，甲方不另行支付。

六、 质量保证

1、本工程应达到国家质量评定合格标准，竣工及移交时一次验收合格率100%、2年中苗木成活率100%。并通过行政主管部门的验收/备案（若涉）。乙方承诺保证工程质量满足上述要求，施工中须认真执行设计图纸、规范标准及国家有关施工质量检验规范。所有材料、设备等均须全新未经使用的、无任何缺陷的，符合本招标文件的技术规格及技术规范要求。

2、乙方回填土按照图纸及满足验收要求完成。

3、质保期为竣工验收合格后满六个月之日或取得竣工验收合格登记备案之日为时间起算点，两者中时间较迟者为约定保修期的开始日期。建筑物、构筑物、铺装、小品、道路、设施等工程为二年，建筑物、构筑物、管道、水景、泳池等防渗漏工程为五年，电气管线、给排水管道、设备等工程为二年，乔木保活二年，乔木灌木地被成活率100%，一年生时令花卉（草花）保活2个花期，其他项目的保修期以双方合约、国家法规、地方规章、行业规定等中的有利于用户方的条款为准，均未约定的，按二年计算。

七、 安全生产、文明施工

1、 目标

（1）本工程需配合甲方达到上海市浦东新区/市级优质结构标准；本工程工地需配合甲方达到上海市文明工地标准，并配合取得准书；

工程质量违约赔偿：如因乙方原因造成甲方未达到以上质量标准，则由承包人无偿修复至以上标准，并按本合同暂定工程总价的百分之二接受处罚。如因该等修复时间导致工期发生逾期，则乙方还按照约定承担工期违约责任。

如因乙方原因造成甲方未达到以上质量标准，乙方需赔偿给甲方所带来的一切因质量而导致的一切损失。

- （2）因工伤亡责任事故为零；
- （3）一般及以上安全事故为零；
- （4）重大火灾、设备、管线、交通、物损和职业危害、环境事故为零；
- （5）不发生社会投诉、通招、曝光、造成甲方企业形象、品牌严重受损的事件；
- （6）不发生民工上访事件。

2、执行市建委（2003）89号《上海市文明工地（场站）管理规定》、《上海市市容环境卫生管理条例》（2009）等行业、地方、企业等标准。

3、执行 JGJ59-2011《建筑施工安全检查标准》、执行 JGJ33-2012《建筑机械使用安全技术规程》、JGJ46--2005《施工现场临时用电安全技术规范》、JGJ88-2010《龙门架及井架物料提升机安全技术规范》、上海市《施工现场安全生产保证体系》等最新行业、地方企业标准。

4、遵守和执行国家《建设工程安全生产管理条例》(国务院 393 号令)，上海市《关于实施建设工程安全监理的指导意见》(沪建建管[2003]第 170 号)和上海市和建设部颁发的现行的建筑施工安全生产的有关规定和条例。

5、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照甲方批准的施工方案、职业健康安全与环境手册(QG/SHQJ OHS-E SC 01-2003)标准、相应程序文件及其支持性文件编写专项安全施工方案并报甲方认可后组织施工。

6、乙方应随时接受甲方安全检查人员的监督检查，按照安全技术操作规程，采取必要的安全防护及环境保护措施，消除事故隐患。由于乙方安全、环保、治安和防火措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

7、乙方若要在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工，施工开始前应向甲方报告，经认可后实施。

8、乙方发生伤亡及其他安全事故，乙方应立即报告甲方，同时按政府有关部门要求处理，由乙方承担发生的费用。

9、甲、乙双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

10、施工垃圾处置安排及要求：

1) 积极按上海市和区政府有关要求，做好对施工过程中渣土、建筑垃圾的规范施工、运输等工作。

2) 加强对施工工地的管理，保证整个工地现场道路无积水、泥浆或浮尘；统一规划“渣土垃圾”，并组织外运，保证现场卫生，做到施工工地整洁。

- 制定施工现场生产卫生管理、检查、评比考核制度。

- 楼层面做到层层清，派专人监护清扫，做好监控记录，保持楼层面安全整洁。现场渣土、建筑垃圾采用围护堆放，做到围挡封闭。每天设专人管垃圾处理、外运、保持现场干净、整洁。确保周围环境清洁卫生与门前三包，做到污水不外溢，泥浆不外流，围墙外无渣土、无垃圾堆放。

- 建立清洁生产的管理制度，制定持续清洁生产计划，并要求严格执行。

加强对渣土运输车辆的车况检查，做到持证运营。保证不偷倒、不乱倒渣土和建筑垃圾。

3) 项目竣工前保洁工作，保洁为开荒保洁，应根据不同部位、不同材料的特性，采取合适的清洁措施，在做好成品保护的前提下完成清洁作业，并满足相应的验收要求及标准，达到可移交物业或业主直接接收的条件。

八、检验及验收

1、工程具备覆盖、掩盖条件或达到协议条款约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽和中间验收 48 小时前通知建设方代表、甲方代表、甲方指定的监理及其他相关方参加。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录。验收合格，监理在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后重新验收。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，复验合格，甲方承担复验费用，由此造成停工工期顺延。若复验不合格，其复验及

返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

2、工程完具备竣工验收条件，乙方应按国家竣工验收有关规定向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告。甲方收到验收报告后28天内会同监理单位组织验收，并在验收后14天给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

3、工程竣工验收通过，乙方送交竣工报告的日期为实际竣工日期。工程按甲方要求修改后通过验收的，实际竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

九、双方的责任

1、甲方职责：

- (1) 甲方提供有关设计资料、施工图纸，并组织技术、质量、安全及现场文明施工交底。
- (2) 施工中协调乙方与其他单位的关系。
- (3) 对工程质量、进度进行监督检查，做好中间验收、变更及其他事宜。
- (4) 在收到乙方要求竣工验收报告及竣工验收资料后，组织竣工验收。
- (5) 按照约定支付工程款。

2、乙方职责：

(1) 乙方以包工包料、包工期、包机械、包质量、包安全及文明施工、包验收的工程承包方式全面执行本承包工程。

(2) 乙方在施工前必须认真审核图纸，并在施工前对现场进行详细的测量和勘察，如因乙方审核图纸或对现场进行详细的测量与勘察后未能及时发现所存在的问题，而造成施工中不得不返工的责任应由乙方自行负责，并由乙方承担所有相关费用，造成的工期延误不得顺延。在施工过程中乙方严格执行甲方质量、安全、综合治理和防火、施工现场标准管理规定，乙方如违反规定，甲方有权视情况对乙方进行罚款，每次罚款金额为人民币5000元，造成损失的费用由乙方承担。

(3) 贯彻先订合同后施工的原则，在未签订合同前或合同范围外，乙方不得擅自组织安排施工，否则由此产生的一切后果均由乙方负责。

(4) 乙方应按甲方要求配备必须数量的管理人员及机械操作人员，施工人员到位后，接受甲方的质量、技术、安全及文明施工的交底，按规定要求施工。在项目尚未完成之前不得随意调动管理人员和操作人员，遇特殊情况须经甲方同意，如未同意擅自撤离施工现场，视为乙方单方面终止合同，并由乙方承担法律责任。

(5) 如因乙方管理及施工不完善造成的安全或质量事故，由乙方负责。

(6) 乙方自备的设施、设备必须符合安全生产的标准要求，并须经甲方验收通过后方可使用，乙方在使用过程中做好保养、维修工作。如因乙方自备的设施、设备不良引起的事故，均由乙方负责。

(7) 由乙方负责施工现场的所有临时设施、临时道路、水、电管线等其他设施的修建安装（包括根据甲方要求拆除）与维护管理工作，保证施工的正常运行并承担相应费用。

(8) 施工期间乙方不能按进度完成或质量达不到验收标准时，发生的一切责任及经济损失由乙方承担，甲方有权向乙方提出削减发包项目或终止合同。工程质量达不到本合同规定的等级时，甲方可要求乙方返工，乙方按甲方提出的时间和要求返工，直至修复完毕。其修复的费用均由乙方负担，工期不予顺延并承担违约责任。

(9) 乙方承包范围内已完工程交付甲方之前,乙方负责已完工的成品保护工作,保护期间发生损坏,乙方自行予以修复。

(10) 乙方应负责协调处理与其施工有关的扰民与民扰问题,若发生相关费用由乙方自行承担。

(11) 乙方禁止将承包的工程转包或肢解分包。

(12) 向甲方提供工程进度计划及相应的进度统计报表,并做好现场施工协调服务工作。

(13) 乙方施工方案编制并经甲方审定后方可实施。

(14) 乙方负责采购材料设备的,应按设计和标准规范的要求采购,并对其采购的材料设备质量负责,其中主要材料(详见清单)和设备应事先提供产品合格证明、品牌、价格、制造单位等经甲方、设计单位及监理单位确认。如由乙方负责采购的材料或设备经甲方或第三方检验为不合格产品或不符合合同约定,乙方应立即更换,并每发生一次乙方应向甲方支付违约金为(5)万元。乙方在材料设备到货前24小时通知甲方和监理清点。

(15) 乙方未能履行上述各项义务,造成甲方损失的,乙方赔偿甲方全部损失。

(16) 乙方应在进场施工前与本项目标段的总承包商签署现场管理协议(包括质量、进度和安全等要求),以确保本景观绿化工程能满足整个项目的总体要求。

(17) 乙方采购材料和设备时应严格按照合同和施工图纸的要求(含品牌、型号、规格参数等),并至少提前两周向监理、管理公司和甲方报审,报审经甲方签字盖章确认后,方可采购;否则产生后果由乙方承担。

乙方未按本合同约定采购材料和设备(并且未办理相关材料和设备报审手续),一经发现,所购材料和设备全部由乙方负责立即退出本工程施工场地;并由乙方需向甲方支付该项材料和设备总价10%的罚金。

如这些未按合同约定的材料和设备已用于工程上,甲方有权要求乙方全部拆除,并按合同要求重做;同时,由乙方需向甲方支付该项材料和设备总价10%的罚金,由此引起的一切损失及责任均由乙方承担。

十、材料的运输和保管

1、乙方应自行承担风险和费用,运用乙方认为在当时情况下最合适的运输方式,将本分包工程的所有材料及设备运到现场。同时,乙方也应保证在其运输材料及设备至现场的过程中所造成路面、桥梁或其他交通设施损害而引起的索赔由乙方承担。

2、乙方在运输、装卸、仓储、堆放材料和设备时,造成人身损害或财产损失的均由乙方自行承担。若因此影响施工进度的,乙方须承担违约责任或赔偿甲方因此发生的一切经济损失。

3、除非合同另有规定,乙方必须按照行业通行的包装标准并以足够保证货物安全的运输方式来运输货物,所需费用由乙方自行承担。

4、乙方应负责保管运至现场的任何材料及设备直至通过竣工验收后为止,并自费提供丢失的或被盗的材料及设备。

5、乙方将材料及设备储存在甲方指定的范围内(储存地点必须符合材料及设备的存放要求)。

6、乙方需根据招标文件要求确定设备、材料的生产厂家,用于本工程中的设备、材料必须符合国家规范要求及验收标准的合格产品。

7、乙方必须提供本工程所有材料和部件的生产厂家证明、产品质保书(须有厂家盖章)、产品的制造许可证及出厂许可证、性能试验报告、检测记录的样本等质量证明书。

8、本工程所有材料其质量及规格尺寸，必须全部符合设计施工图纸及设计要求中明确的各项规定，必须要有质保书同时按相关规范要求进行复试，必须要符合国家规定的技术标准。若设计图上规定的技术标准与国家、地方和行业规定不一致，则采用标准高的。否则，不得用于本工程，且由中标单位负责无偿调换。

9、甲方有对乙方选用的材料或构件进行考察、验收及抽检的权利。届时，对不满足国家及设计图上规定的技术标准和行业规定的材料，不得用于本工程。由此造成的一切损失（费用、工期）由乙方全权承担。甲方对乙方选用材料的考察确认并不免除乙方对采购的材料质量保证的责任。

10、乙方应对运输到施工现场的所有材料承担现场卸车、验收及保管责任，同时对产品质量按《上海市建设工程材料管理条例》全面负责。乙方应对施工用的所有设备、材料、成品、半成品的产品质量全面负责，确保施工所用材料、成品、半成品及设备都符合规定的质量标准并达到设计要求，还应附有质保书、出厂检验合格证、技术说明文件等。甲方和工程监理工程师对于本工程的设备、材料、成品、半成品等产品质量进行质量监督。

11、乙方采购材料和设备时应严格按照合同和施工图纸的要求并提前两周报监理和甲方，经确认后后方可实施。

12、乙方未按本合同约定采购材料、设备，一经发现，所购材料、设备全部由乙方负责立即退出本工程施工场地，甲方有权酌情处罚乙方。如这些未按合同约定的材料设备已用于工程上，甲方有权要求全部拆除，按合同要求重做，由此引起的一切损失及责任均由乙方承担。

13、本工程施工现场不使用现场搅拌砂浆。

14、在本合同签订后，乙方不允许施工非合同及招标文件中确认的设备、材料的品牌及厂家。若在特殊情况下，乙方需要更改某产品，则须以书面提交合理解释及证明文件，及建议设备或材料的制作商。重新建议的设备或材料制作商，必须于招标文件的可接受生产商清单内挑选，并同时获得甲方的书面批准方可使用，然而该等设备及材料必须达到合同文件的要求。此外，如有额外增加费用或合约上的责任应由乙方完全负责；若有费用减少，则减少的费用将从合同总价中扣除。招标人的任何批准或不批准皆不会免除或减轻乙方按合同文件所承担的义务与责任。

十一、质保期

质保期为竣工验收合格后满六个月之日或取得竣工验收合格登记备案之日为时间起算点，两者中时间较迟者为约定保修期的开始日期。建筑物、构筑物、铺装、小品、道路、设施等工程为二年，建筑物、构筑物、管道、水景、泳池等防渗漏工程为五年，电气管线、给排水管道、设备等工程为二年，乔木保活二年，乔木灌木地被成活率 100%，一年生时令花卉（草花）保活 2 个花期，其他项目的保修期以双方合约、国家法规、地方规章、行业规定等中的有利于用户方的条款为准，均未约定的，按二年计算。

十二、违约与索赔

1、除双方协议将合同终止外，违约方承担违约责任后仍应继续履行合同。

2、若乙方不能在本合同第四条第（一）款、第（二）款要求的时间内完成本合同规定的任务，每延误一天，乙方应支付给甲方合同总价的万分之五作为违约金。若乙方施工进度延期给甲方造成了其它损失，则乙方必须给予全额赔偿。工期延误时间累积超过 15 天的，甲方有权解除本合同。

3、如本工程达不到“竣工及移交时一次验收合格率 100%、2 年中苗木成活率 100%。”的质量标准，

乙方应按合同总价的百分之三向甲方支付违约金，甲方有权于未付工程款中直接扣除而不需乙方同意。同时，该款项的扣除并不免除乙方应承担的维修义务。经乙方返工后，仍不能通过验收的，甲方有权解除本合同，并要求乙方赔偿一切经济损失。

4、甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完成的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并免于承担违约责任。

5、若乙方有下列行为之一的，甲方有权解除本合同，合同自甲方发出的书面解除通知中载明的合同终止日解除，未载明合同终止日的依本条第8款规定送达乙方之日起解除：

- (1) 明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的；
- (2) 在合同规定的期限内未完工或虽完工但未通过甲方验收竣工的；
- (3) 提供的建筑材料、建筑构配件和设备不符合行业强制性标准的，或存在侵犯第三方权利的情况；
- (4) 已经完成的建设工程质量不合格，无法修复或虽经修复仍不合格的；
- (5) 将承包的建设工程非法转包、违法分包的；
- (6) 其他乙方严重违约导致合同无法继续履行的。

6、甲方未按合同约定支付工程款，导致乙方无法继续施工，乙方应书面催告甲方，同时应明确表明书面催告系其根据本合同第十二条第6款发出，甲方在收到书面催告后56天内仍不支付或提出合理暂停付款理由的，乙方有权暂停施工。

7、合同因一方违约解除后，违约方还应向守约方支付合同总价20%的违约金，如违约金不足以弥补对方所遭受的损失，还应足额赔偿。

8、甲乙双方确认各自的送达地址和电话如下：

甲方地址：上海市浦东新区紫杉路 158 号 A4 号楼 6 层	邮编：201306
电话：021-34182927	传真：021-34182927
乙方地址：上海市长宁区福泉北路 88 号	邮编：200335
电话：021-63127878	传真：021-63125622

甲乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料，均按上述列明的地址、传真送达。一方如果变更通讯地址或电话，应当至少提前十个工作日书面通知对方，否则另一方依照原送达地址发送的文件均视为有效送达。

如以快递方式送达的，以快递公司对预留地址的首次投递之日视为送达之日；

如以电子邮件送达的，以发件人发出电子邮件之日视为送达之日；

如以信件方式送达的，以寄达地邮局加盖邮戳之日视为送达之日；

如专人当面送达的，以签收之日视为送达之日。

9、本合同如发生纠纷，甲乙双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向工程项目所在地人民法院起诉。

十三、合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖双方公章之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不

得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同不一致的以补充协议为准。

十四、其他：

本工程在招投标过程中的所有有效文件包括但不限于以下文件：招标文件、答疑文件、中标文件及相关承诺均作为本合同的组成部份。

十五、合同附件：

- 附件 1：承包人承揽工程项目一览表
- 附件 2：发包人供应材料设备一览表
- 附件 3：工程质量保修书
- 附件 4：主要建设工程文件目录
- 附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表
- 附件 6：承包人主要施工管理人员表
- 附件 7：分包人主要施工管理人员表
- 附件 8：履约担保格式
- 附件 9：预付款担保格式
- 附件 10：支付担保格式
- 附件 11：暂估价一览表
- 附件 12：廉洁协议
- 附件 13：安全生产责任协议书格式
- 附件 14：文明施工责任协议书格式
- 附件 15：治安、防火责任协议书格式
- 附件 16：承包人供应主要材料、设备品牌一览表
- 附件 17：景观界面划分表

本合同正本贰份，双方各执壹份。副本六份，双方各执三份。
(以下无正文)

甲方：上海临港新片区金港东九置业有限公司 法人或授权代表：



乙方：上海园林(集团)有限公司 法人或授权代表：

张勇伟

签约日期：2024年08月23日



张

附件 6：承包人主要施工管理人员表

投标文件



单号：13221006-92024042202

上海市园林绿化建设工程施工招标

拟派施工现场项目管理机构名单

投标单位名称(盖章)：上海园林(集团)有限公司

企业统一社会信用代码：913100091322100630

项目报建编号：2016100116

标段号：Y06

岗位	姓名	证件类型	证件号	证书编号
项目负责人	王国英	身份证	410521198405063598	沪建安 B (2022) 0072282
材料员	钱海豪	身份证	310107197609206142	材料员 04839
资料员	王永富	身份证	310225196902234611	资料员 03413
质量员	张旭东	身份证	320114199709101814	质量员 00206
安全员	关博	身份证	360123199603220321	沪建安 C3 (2018) 4120404
安全员	余鹏飞	身份证	362322199612002716	沪建安 C3 (2017) 2133957
施工员	高艳寒	身份证	320404199212072229	施工员 09177
技术负责人	彭俊霖	身份证	320211198210104539	园林专业

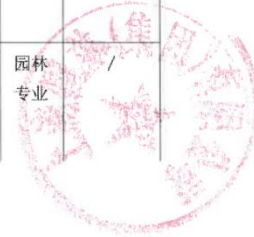
声明和承诺：我公司按本次招标公告，符合大型工程项目的从业人员配备要求，对提交的相关资料真实性负责。

张 张 张 张
 (法定代表人签名或盖章)
 日期 2024 年 4 月 22 日

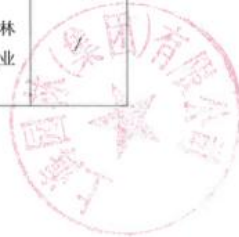
备注：
 1. 上述人员经系统比对，满足在本单位连续缴纳三个月社保的要求；
 2. 此名单应附在电子投标文件内，在项目评标环节中进行系统对比，对比不通过的，做废标处理；
 3. 凡“项目报建编号、标段号、日期”三项内容不完整和正确的，本拟派施工现场项目管理机构名单作无效处理；
 4. 上述人员有无在建项目，需在评标环节进行系统比对，另外涉及项目负责人必须同时在“上海市建设市场管理信息服务平台”系统中查询有无在建项目，若有在建项目，将在评标环节中被否决。项目负责人存在不满 180 天变更记录情况的，做废标处理；
 5. 凡提供虚假和不真实材料的，一经查实，纳入企业失信名单。

表2-1 项目管理机构人员组成表

职务	姓名	证件类型	证件号码	技术职称	执业或职业资格证明				备注
					证书名称	证书级别	证书证号	证书专业	
项目负责人	王国亮	身份证	410521198405063598	高工	工程师证/安全生产考核证书	高级工程师	沪1312021202200728/沪建安B(2022)0072282	园林专业	/
材料员	钱海婴	身份证	310107197609206442	/	材料员证	/	材料员04839	园林专业	/
资料员	王永官	身份证	310225196902233611	/	资料员证	/	资料员03413	园林专业	/
质量员	张旭东	身份证	320114199209101814	/	质量员证	/	质量员00206	园林专业	/
安全员	吴旖	身份证	360123199603220321	/	安全员证	/	沪建安C3(2018)4120404	园林专业	/
安全员	余乾飞	身份证	362322199612032716	/	安全员证	/	沪建安C3(2	园林专业	/



职务	姓名	证件类型	证件号码	技术职称	执业或职业资格证明				备注
					证书名称	证书级别	证书证号	证书专业	
							017) 2133 957		
施工员	高胜寒	身份证	320404199212072229	/	施工员证	/	施工员 0317 7	园林专业	/
技术负责人	彭忱霖	身份证	320211198210104539	高工	工程师证	高级 工程师	19C2 0602 15	园林专业	/
安全员	鄢嗣骝	身份证	310105198902101617	/	安全员证书	/	沪建安 C3 (2020) 3301 146	园林绿化	/
注册建造师	周健	身份证	321025197711273430	工程师	建造师注册证书	一级	沪 1322 0132 0150 4860	建筑工程	/
施工员	戴伟峰	身份证	310114198702064213	/	施工员证	/	施工员 0052	绿化林业	/
材料员	陈信颖	身份证	510812199703266324	/	材料员证	/	材料员 0483 9	园林专业	/
资料员	金权	身份证	310102199207021637	/	资料员证	/	资料员 0092 6	园林专业	/



(3) 竣工验收报告

建设单位竣工验收通知单

上海市绿化和市容（林业）安全质量监督管理站：

我单位建设临港新片区 105 社区金融东九项目(20-01 地块)配
套景观绿化工程工程，已符合以下要求： 完成合同约定和设计要求； 现场用于施工的设施、设备及临时构筑物已拆除撤离，主要施工作业队伍已清场； 料和质保资料齐全。达到竣工验收标准，决定组织竣工验收。现将竣工验收前有关资料送上，请审。

竣工验收小组成员名单如下：


验收组	姓名	单位
组员	王国亮	上海园林（集团）有限公司
组员	樊鸷	泛亚景观设计（上海）有限公司
副组长	何友康	上海浦桥工程建设管理有限公司
组长	王啸俊	上海临港新片区金港东九置业有限公司

上海临港新片区金港东九置业有限公司



2025 年 04 月 10 日

监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单 位 工 程 名 称	临港新片区 105 社区金融东九项目（20-01 地块）配套景观绿化工程				
绿 化 面 积	4059.7	小 品 面 积	2105	建 筑 面 积	
监 理 单 位 名 称	上海浦桥工程建设管理有限公司				
项 目 负 责 人	何友康	联 系 电 话	18101508099		
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建立落实以总监为中心现场质量体系，对隐蔽工程、分项分部工程或工序及时进行验收。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设完成了设计文件和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料齐全有效。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经核查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>监理单位公章</p> <p>2025 年 04 月 01 日</p> </div>					

设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区 105 社区金融东九项目（20-01 地块）配套景观绿化工程		
设计单位名称	泛亚景观设计（上海）有限公司		
项目负责人	樊鸷	联系电话	13370213296
设计合理使用年限			
设计允许最终沉降量			
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件和标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程现场施工符合设计文件和合同要求。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 工程质保资料有效齐全。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经检查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格</p>			

2025 年 04 月 10 日

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	临港新片区 105 社区金融东九项目（20-01 地块）配套景观绿化工程				
绿 化 面 积	4059.7	小品面积	2105	建筑面积	
施 工 单 位 名 称	上海园林（集团）有限公司				
施 工 单 位 地 址	上海长宁上海市长宁区福泉北路 88 号				
联 系 人	王国亮	联系电话	18966709912		
<p>质量验收意见：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程建设符合国家有关的法律法规、规章文件标准规范。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 建立落实工程质量体系、质量责任制和安全生产责任制等。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程完成工程设计和合同约定的各项内容。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本工程质保资料有效齐全。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 施工过程中对建设单位等提出的意见和质量问题已按要求整改完毕。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 经自查，该工程达到竣工验收标准，工程质量等级为合格。</p>					
项目负责人：王国亮		2025-04-01			
企业法人代表：张勇伟		2025-04-01			

上海市园林绿化工程质量监督报告



编号：园2025JDBG0434

工程名称	临港新片区105社区金融东九项目（20-01地块）配套景观绿化工程		
绿地总面积（m ² ）	6164.7	工程造价（万元）	599.3351
地面绿化面积（m ² ）	4059.7	立体绿化面积（m ² ）	0
小品面积（m ² ）	2105	建筑面积（m ² ）	0
开工时间	2024-11-08	竣工验收时间	2025-04-27
建设单位	上海临港新片区金港东九置业有限公司	项目负责人	王啸俊
勘察单位	无	项目负责人	无
设计单位	泛亚景观设计（上海）有限公司	项目负责人	樊鹏
施工单位	上海园林（集团）有限公司	项目负责人	王国亮
监理单位	上海浦桥工程建设管理有限公司	项目负责人	何友康
本次建设单位对下列单位工程组织了竣工验收：			
序号	单位工程名称		
1	临港新片区105社区金融东九项目（20-01地块）配套景观绿化工程		
<p>工程监督意见： 经对竣工验收的组织形式、验收程序、（执行验收标准）等情况进行了现场监督， 未发现有违反建设工程质量管理规定的行为。</p>			
 监督机构（盖章） 2025年4月27日			

注：此报告仅系对竣工图纸所列内容的质量监督证明，不作其他证明文件使用。

3、专业技术人员规模(一级注册建造师、中级及以上工程师)(不评审)

3.1 一级注册建造师(240人)——全国建筑市场监管公共服务平台查询结果(网上截图加盖公章扫描件)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 脱

上海园林(集团)有限公司 上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	高陆璐	210904199*****24	二级注册建造师	沪2312025202520009	水利水电工程
152	孙士超	211121199*****1X	一级注册建造师	沪1112020202106857	水利水电工程
153	王辉	412927197*****57	一级注册建造师	沪1122021202302444	市政公用工程
154	王辉	412927197*****57	一级注册建造师	沪1122021202302444	水利水电工程
155	杨欣然	152324198*****21	一级注册建造师	沪1232017201802195	水利水电工程
156	吴远忠	110108197*****3X	一级注册建造师	沪1312005200803111	建筑工程
157	吴远忠	110108197*****3X	一级注册建造师	沪1312005200803111	市政公用工程
158	王永雷	310225196*****11	一级注册建造师	沪1312006201100640	建筑工程
159	周亦欣	310109197*****39	一级注册建造师	沪1312007200700216	建筑工程
160	严国朝	310221197*****11	一级注册建造师	沪1312007201000683	水利水电工程
161	张建军	310110196*****35	一级注册建造师	沪1312008200901441	建筑工程
162	詹富桥	350402197*****21	一级注册建造师	沪1312009201001058	建筑工程
163	刘富玉	130922198*****33	一级注册建造师	沪1312012201201134	建筑工程
164	蔡振华	310105198*****12	一级注册建造师	沪1312012201300760	市政公用工程
165	陈奕	310230198*****54	一级注册建造师	沪1312012201400301	建筑工程

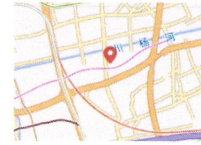
共 409 条 < 1 ... 9 10 11 12 13 ... 28 > 前往 11 页



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	李正	320811198*****10	一级注册建造师	沪1312012201400356	水利水电工程
167	张凯敏	320681198*****33	一级注册建造师	沪1312014201500317	建筑工程
168	张凯敏	320681198*****33	一级注册建造师	沪1312014201500317	市政公用工程
169	韩东豹	350822198*****16	一级注册建造师	沪1312014201500976	建筑工程
170	韩东豹	350822198*****16	一级注册建造师	沪1312014201500976	市政公用工程
171	阮璇莉	310112198*****2X	一级注册建造师	沪1312014201604126	市政公用工程
172	宋立栋	310108198*****9X	一级注册建造师	沪1312015201501673	市政公用工程
173	许开忠	320923198*****79	一级注册建造师	沪1312015201502469	市政公用工程
174	许开忠	320923198*****79	一级注册建造师	沪1312015201502469	水利水电工程
175	李雪丽	420682198*****45	一级注册建造师	沪1312015201502718	市政公用工程
176	孙焱洲	420703198*****70	一级注册建造师	沪1312015201606236	水利水电工程
177	余秋娜	450722198*****18	一级注册建造师	沪1312017201707930	建筑工程
178	余秋娜	450722198*****18	一级注册建造师	沪1312017201707930	市政公用工程
179	丁斌	320722198*****19	一级注册建造师	沪1312017201890989	建筑工程
180	束必海	321083197*****56	一级注册建造师	沪1312017201890990	建筑工程

共 409 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、输入企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

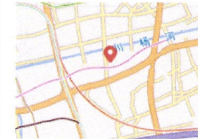
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林 (集团) 有限公司

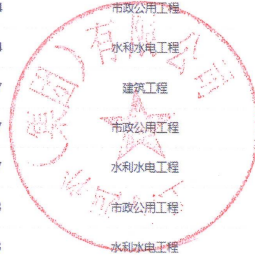
上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	束必海	321083197*****56	一级注册建造师	沪1312017201890990	市政公用工程
182	束必海	321083197*****56	一级注册建造师	沪1312017201890990	水利水电工程
183	白鹤	211223199*****2X	一级注册建造师	沪1312017201892206	水利水电工程
184	张朋	320382198*****16	一级注册建造师	沪1312017201892244	市政公用工程
185	张朋	320382198*****16	一级注册建造师	沪1312017201892244	水利水电工程
186	励国明	310115198*****5X	一级注册建造师	沪1312017201892337	建筑工程
187	励国明	310115198*****5X	一级注册建造师	沪1312017201892337	市政公用工程
188	励国明	310115198*****5X	一级注册建造师	沪1312017201892337	水利水电工程
189	张沛泉	421126198*****54	一级注册建造师	沪1312017201892413	市政公用工程
190	张沛泉	421126198*****54	一级注册建造师	沪1312017201892413	水利水电工程
191	汪卫兵	310225197*****59	一级注册建造师	沪1312017201892629	建筑工程
192	汪卫兵	310225197*****59	一级注册建造师	沪1312017201892629	市政公用工程
193	陈东	341124199*****19	一级注册建造师	沪1312017201892967	建筑工程
194	陈东	341124199*****19	一级注册建造师	沪1312017201892967	市政公用工程
195	郑志龙	321281198*****17	一级注册建造师	沪1312017201900226	建筑工程



共 409 条

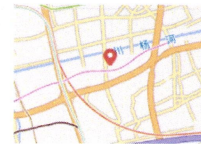
< 1 ... 11 12 13 14 15 ... 28 > 前往 13 页



上海园林 (集团) 有限公司

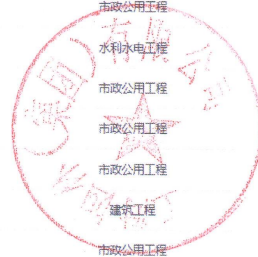
上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	郑志龙	321281198*****17	一级注册建造师	沪1312017201900226	市政公用工程
197	李小彪	340122198*****16	一级注册建造师	沪1312017201901545	建筑工程
198	李小彪	340122198*****16	一级注册建造师	沪1312017201901545	市政公用工程
199	李小彪	340122198*****16	一级注册建造师	沪1312017201901545	水利水电工程
200	朱亮	321088198*****7X	一级注册建造师	沪1312017201902563	市政公用工程
201	张洪涛	332501197*****32	一级注册建造师	沪1312017201903352	水利水电工程
202	王少时	320203198*****37	一级注册建造师	沪1312018201901837	市政公用工程
203	韩金竹	310109199*****1X	一级注册建造师	沪1312018201901876	市政公用工程
204	姜红娥	371427198*****42	一级注册建造师	沪1312018201902517	市政公用工程
205	吕逢	320981199*****90	一级注册建造师	沪1312018201902753	建筑工程
206	吕逢	320981199*****90	一级注册建造师	沪1312018201902753	市政公用工程
207	吕逢	320981199*****90	一级注册建造师	沪1312018201902753	水利水电工程
208	邹东辉	360733199*****11	一级注册建造师	沪1312018201904397	市政公用工程
209	束玉鑫	321181199*****72	一级注册建造师	沪1312018201904659	建筑工程
210	束玉鑫	321181199*****72	一级注册建造师	沪1312018201904659	市政公用工程



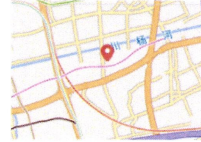
共 409 条



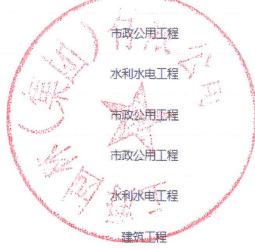
上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	郭勇	511528198*****17	一级注册建造师	沪1312018201904834	市政公用工程
212	吴其勇	342622197*****95	一级注册建造师	沪1312018202106150	市政公用工程
213	吴其勇	342622197*****95	一级注册建造师	沪1312018202106150	水利水电工程
214	尹高军	320681198*****15	一级注册建造师	沪1312019202000332	市政公用工程
215	尹高军	320681198*****15	一级注册建造师	沪1312019202000332	水利水电工程
216	钟晋	360721199*****14	一级注册建造师	沪1312019202000334	市政公用工程
217	刘超然	230281199*****19	一级注册建造师	沪1312019202000372	市政公用工程
218	童守韵	340421198*****10	一级注册建造师	沪1312019202001058	水利水电工程
219	杨质子	342623198*****55	一级注册建造师	沪1312019202001087	建筑工程
220	杨质子	342623198*****55	一级注册建造师	沪1312019202001087	市政公用工程
221	苑鑫	341282198*****48	一级注册建造师	沪1312019202001738	水利水电工程
222	朱林	320525198*****10	一级注册建造师	沪1312019202002208	市政公用工程
223	唐敦财	422324198*****18	一级注册建造师	沪1312019202003868	建筑工程
224	唐敦财	422324198*****18	一级注册建造师	沪1312019202003868	市政公用工程
225	陶亚楠	410411199*****08	一级注册建造师	沪1312019202004584	水利水电工程

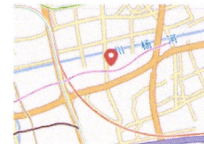




上海园林 (集团) 有限公司

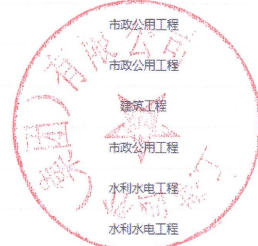
上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	张建翔	612429199*****79	一级注册建造师	沪1312019202004681	市政公用工程
227	张建翔	612429199*****79	一级注册建造师	沪1312019202004681	水利水电工程
228	傅晨斌	310107199*****13	一级注册建造师	沪1312020202100803	市政公用工程
229	金磊	331082199*****51	一级注册建造师	沪1312020202100882	市政公用工程
230	鹿伟龙	410727198*****32	一级注册建造师	沪1312020202100886	市政公用工程
231	刘斌	321321199*****39	一级注册建造师	沪1312020202101618	市政公用工程
232	吴钧	350782198*****16	一级注册建造师	沪1312020202101851	市政公用工程
233	王新建	340827199*****56	一级注册建造师	沪1312020202102019	建筑工程
234	王新建	340827199*****56	一级注册建造师	沪1312020202102019	市政公用工程
235	王新建	340827199*****56	一级注册建造师	沪1312020202102019	水利水电工程
236	兰江	320723198*****13	一级注册建造师	沪1312020202103169	水利水电工程
237	郭刚	140428199*****34	一级注册建造师	沪1312020202103557	建筑工程
238	王连	150102198*****61	一级注册建造师	沪1312020202103665	市政公用工程
239	孟德广	320724198*****30	一级注册建造师	沪1312020202106417	水利水电工程
240	魏立敬	340822197*****83	一级注册建造师	沪1312020202300258	水利水电工程



共 409 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业查询 >

手机查看

上海园林(集团)有限公司

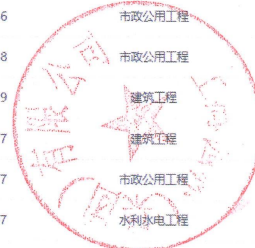
上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
241	俞大鹏	362322199*****55	一级注册建造师	沪1312021202200686	水利水电工程
242	沈明	342623199*****12	一级注册建造师	沪1312021202200687	建筑工程
243	沈明	342623199*****12	一级注册建造师	沪1312021202200687	市政公用工程
244	王国英	410521198*****98	一级注册建造师	沪1312021202200728	市政公用工程
245	王爱鑫	321323198*****13	一级注册建造师	沪1312021202200735	建筑工程
246	王祺	421003199*****1X	一级注册建造师	沪1312021202201066	市政公用工程
247	刘俊良	430726197*****12	一级注册建造师	沪1312021202201188	市政公用工程
248	杨丽平	321282198*****46	一级注册建造师	沪1312021202202639	建筑工程
249	曾健强	510108199*****1X	一级注册建造师	沪1312021202203377	建筑工程
250	曾健强	510108199*****1X	一级注册建造师	沪1312021202203377	市政公用工程
251	胡晓辉	320324199*****78	一级注册建造师	沪1312021202203997	水利水电工程
252	潘筱	500234199*****18	一级注册建造师	沪1312021202300075	建筑工程
253	金鑫	330225198*****18	一级注册建造师	沪1312021202300156	机电工程
254	金鑫	330225198*****18	一级注册建造师	沪1312021202300156	市政公用工程
255	金鑫	330225198*****18	一级注册建造师	沪1312021202300156	水利水电工程



共 409 条

< 1 ... 15 16 17 18 19 ... 28 > 前往 17 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

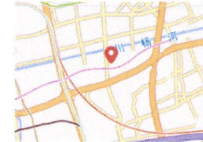
首页 > 企业数据 > 企业查询 >

手机查看

上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
256	刘红洲	341225198*****39	一级注册建造师	沪1312022202300445	建筑工程
257	刘红洲	341225198*****39	一级注册建造师	沪1312022202300445	市政公用工程
258	徐伟伟	320922198*****54	一级注册建造师	沪1312022202300515	建筑工程
259	施林羽	650103198*****25	一级注册建造师	沪1312022202300922	建筑工程
260	韩慧琳	452223199*****20	一级注册建造师	沪1312022202301358	市政公用工程
261	王斌	340825199*****36	一级注册建造师	沪1312022202301527	建筑工程
262	李朋松	340122199*****72	一级注册建造师	沪1312022202301543	市政公用工程
263	李朋松	340122199*****72	一级注册建造师	沪1312022202301543	水利水电工程
264	曹忠斌	512930197*****18	一级注册建造师	沪1312022202302127	市政公用工程
265	田一东	341124199*****36	一级注册建造师	沪1312022202302590	建筑工程
266	杨柳	321283199*****10	一级注册建造师	沪1312022202302694	市政公用工程
267	陈郁	413026199*****32	一级注册建造师	沪1312022202303158	市政公用工程
268	朱圣华	310225199*****70	一级注册建造师	沪1312022202303300	建筑工程
269	鲁洋	340811199*****1X	一级注册建造师	沪1312022202303344	市政公用工程
270	寿来荣	330621199*****38	一级注册建造师	沪1312022202303351	市政公用工程

共 409 条

< 1 ... 16 17 18 19 20 ... 28 > 前往 18 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

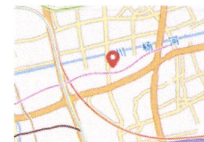
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林 (集团) 有限公司

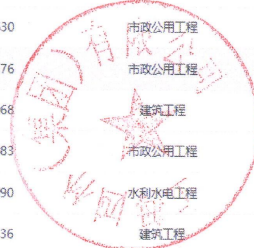
上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张蔚伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
271	寿来来	330621199*****38	一级注册建造师	沪1312022202303351	水利水电工程
272	金炳军	362330198*****99	一级注册建造师	沪1312022202303352	水利水电工程
273	章华	330682199*****22	一级注册建造师	沪1312022202303433	水利水电工程
274	许明	231182199*****1X	一级注册建造师	沪1312022202303630	建筑工程
275	许明	231182199*****1X	一级注册建造师	沪1312022202303630	市政公用工程
276	龚程	421022199*****53	一级注册建造师	沪1312022202304176	市政公用工程
277	孔欣欣	362331199*****62	一级注册建造师	沪1312022202305068	建筑工程
278	曹忠	510524199*****55	一级注册建造师	沪1312022202305083	市政公用工程
279	周亚芹	320924197*****65	一级注册建造师	沪1312022202306090	水利水电工程
280	张盼	429006199*****48	一级注册建造师	沪1312022202405136	建筑工程
281	张旭东	320114199*****14	一级注册建造师	沪1312023202400152	市政公用工程
282	赵均林	320682199*****11	一级注册建造师	沪1312023202400155	市政公用工程
283	赵均林	320682199*****11	一级注册建造师	沪1312023202400155	水利水电工程
284	卞海宝	320982198*****14	一级注册建造师	沪1312023202400156	建筑工程
285	卞海宝	320982198*****14	一级注册建造师	沪1312023202400156	水利水电工程



共 409 条

< 1 ... 17 18 19 20 21 ... 28 > 前往 19 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
286	王健	321084198*****13	一级注册建造师	沪1312023202401546	市政公用工程
287	李鑫	320811199*****11	一级注册建造师	沪1312023202402519	水利水电工程
288	原洋洋	412828198*****79	一级注册建造师	沪1312023202402591	建筑工程
289	原洋洋	412828198*****79	一级注册建造师	沪1312023202402591	市政公用工程
290	原洋洋	412828198*****79	一级注册建造师	沪1312023202402591	水利水电工程
291	王百顺	412826198*****37	一级注册建造师	沪1312023202402747	市政公用工程
292	路亚峰	620422199*****31	一级注册建造师	沪1312023202402929	水利水电工程
293	苏茂雷	370830199*****13	一级注册建造师	沪13120232024029301	水利水电工程
294	吴文斌	460006198*****34	一级注册建造师	沪1312023202403721	水利水电工程
295	王伟	321121198*****12	一级注册建造师	沪1312023202404457	水利水电工程
296	韩睿	230102199*****24	一级注册建造师	沪1312024202405783	建筑工程
297	韩睿	230102199*****24	一级注册建造师	沪1312024202405783	水利水电工程
298	朱圣福	310110199*****14	一级注册建造师	沪1312024202405824	水利水电工程
299	贾琴	342221199*****76	一级注册建造师	沪1312024202406371	建筑工程
300	肖栋梁	320322198*****17	一级注册建造师	沪1312024202500157	建筑工程

共 409 条

< 1 ... 18 19 20 21 22 ... 28 > 前往 20 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

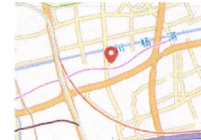
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
301	孙运超	372925199*****17	一级注册建造师	沪1312024202500436	水利水电工程
302	任昌卫	500243199*****7X	一级注册建造师	沪1312024202500638	建筑工程
303	张庆	321084198*****1X	一级注册建造师	沪1312024202500927	市政公用工程
304	李京金	320683199*****41	一级注册建造师	沪1312025202503164	建筑工程
305	张健	342625199*****37	一级注册建造师	沪1312025202503467	市政公用工程
306	马永元	321002197*****39	一级注册建造师	沪1322006200806676	水利水电工程
307	王茂盛	320323197*****31	一级注册建造师	沪1322008200901848	市政公用工程
308	张宇	320683197*****14	一级注册建造师	沪1322010201002001	建筑工程
309	胡晨	320114197*****16	一级注册建造师	沪1322012201300187	建筑工程
310	周健	321025197*****30	一级注册建造师	沪1322013201504860	建筑工程
311	周健	321025197*****30	一级注册建造师	沪1322013201504860	市政公用工程
312	陈海涛	321323198*****30	一级注册建造师	沪1322014201404196	市政公用工程
313	陈海涛	321323198*****30	一级注册建造师	沪1322014201404196	水利水电工程
314	张雨	320303198*****11	一级注册建造师	沪1322015201505735	建筑工程
315	张雨	320303198*****11	一级注册建造师	沪1322015201505735	市政公用工程

共 409 条

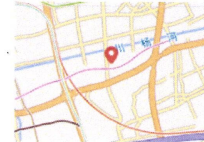
[<](#)
[1](#)
[...](#)
[19](#)
[20](#)
[21](#)
[22](#)
[23](#)
[...](#)
[28](#)
[>](#)
[前往 21 页](#)



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
316	章锡钢	330682198*****37	一级注册建造师	沪1322015201507732	建筑工程
317	章锡钢	330682198*****37	一级注册建造师	沪1322015201507732	市政公用工程
318	章锡钢	330682198*****37	一级注册建造师	沪1322015201507732	水利水电工程
319	郭靖	320381198*****57	一级注册建造师	沪1322015201600979	机电工程
320	郭靖	320381198*****57	一级注册建造师	沪1322015201600979	建筑工程
321	郭靖	320381198*****57	一级注册建造师	沪1322015201600979	市政公用工程
322	马银焱	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	机电工程
323	马银焱	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	建筑工程
324	马银焱	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	市政公用工程
325	马银焱	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	水利水电工程
326	史华	320922198*****60	一级注册建造师	沪1322016201703800	市政公用工程
327	史华	320922198*****60	一级注册建造师	沪1322016201703800	水利水电工程
328	刘春宏	320582198*****79	一级注册建造师	沪1322016201803910	建筑工程
329	刘春宏	320582198*****79	一级注册建造师	沪1322016201803910	市政公用工程
330	吴德鹏	320682198*****99	一级注册建造师	沪1322017201702851	市政公用工程

共 409 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

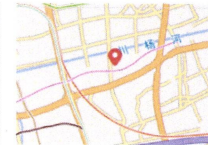
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
331	吴德鹏	320682198*****99	一级注册建造师	沪1322017201702851	水利水电工程
332	李锋	320683198*****39	一级注册建造师	沪1322017201703765	建筑工程
333	李锋	320683198*****39	一级注册建造师	沪1322017201703765	市政公用工程
334	李锋	320683198*****39	一级注册建造师	沪1322017201703765	水利水电工程
335	邹明波	422823197*****75	一级注册建造师	沪1322017201705600	水利水电工程
336	徐如朝	321027197*****3X	一级注册建造师	沪1322017201800647	机电工程
337	徐如朝	321027197*****3X	一级注册建造师	沪1322017201800647	建筑工程
338	徐如朝	321027197*****3X	一级注册建造师	沪1322017201800647	市政公用工程
339	陆志豪	320582198*****11	一级注册建造师	沪1322017201803083	市政公用工程
340	丁海建	320623199*****37	一级注册建造师	沪1322017201809183	建筑工程
341	丁海建	320623199*****37	一级注册建造师	沪1322017201803183	市政公用工程
342	丁海建	320623199*****37	一级注册建造师	沪1322017201803183	水利水电工程
343	王明军	371302198*****3X	一级注册建造师	沪1322017201807384	水利水电工程
344	柏伟	320123198*****18	一级注册建造师	沪1322019202007231	水利水电工程
345	刘超	320324199*****36	一级注册建造师	沪1322020202109305	市政公用工程

共 409 条

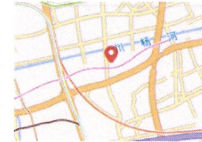
< 1 ... 21 22 23 24 25 ... 28 > 前往 23 页



上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
346	苏祥	340803196*****39	一级注册建造师	沪1332006200809587	建筑工程
347	苏祥	340803196*****39	一级注册建造师	沪1332006200809587	市政公用工程
348	苏祥	340803196*****39	一级注册建造师	沪1332006200809587	水利水电工程
349	黄安波	310110196*****32	一级注册建造师	沪1332011201126372	建筑工程
350	杨伟伟	320684198*****15	一级注册建造师	沪1332016201644027	建筑工程
351	李宣	410224198*****18	一级注册建造师	沪1332021202200281	市政公用工程
352	李宣	410224198*****18	一级注册建造师	沪1332021202200281	水利水电工程
353	王成锋	320926197*****77	一级注册建造师	沪1342014202001170	建筑工程
354	王伟	342422198*****17	一级注册建造师	沪1342015201617039	市政公用工程
355	李广鹏	340521198*****36	一级注册建造师	沪1342017201722295	建筑工程
356	李广鹏	340521198*****36	一级注册建造师	沪1342017201722295	市政公用工程
357	陈勇	341103199*****19	一级注册建造师	沪1342017201723985	市政公用工程
358	陈勇	341103199*****19	一级注册建造师	沪1342017201723985	水利水电工程
359	石星星	320682198*****3X	一级注册建造师	沪1342017201828707	建筑工程
360	石星星	320682198*****3X	一级注册建造师	沪1342017201828707	水利水电工程



共 409 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词: 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
361	燕超	341226199*****11	一级注册建造师	沪1342020202101747	水利水电工程
362	雷玉洁	360421198*****27	一级注册建造师	沪1362016201613154	水利水电工程
363	黄小鹏	360735198*****19	一级注册建造师	沪1362023202402482	市政公用工程
364	孙贵敏	411425198*****2X	一级注册建造师	沪1412015201621975	水利水电工程
365	王磊	420203197*****1X	一级注册建造师	沪1422010201109459	建筑工程
366	林炜	420107198*****31	一级注册建造师	沪1422015201517742	建筑工程
367	林炜	420107198*****31	一级注册建造师	沪1422015201517742	民航机场工程
368	姜大海	413024197*****31	一级注册建造师	沪1422018202001187	市政公用工程
369	姜大海	413024197*****31	一级注册建造师	沪1422018202001187	水利水电工程
370	谢兴华	432321197*****38	一级注册建造师	沪1432007200803257	市政公用工程
371	刘金	362429197*****37	一级注册建造师	沪1442015201633072	机电工程
372	刘金	362429197*****37	一级注册建造师	沪1442015201633072	水利水电工程
373	楼志浪	330681198*****12	一级注册建造师	沪1442016201849232	机电工程
374	楼志浪	330681198*****12	一级注册建造师	沪1442016201849232	建筑工程
375	楼志浪	330681198*****12	一级注册建造师	沪1442016201849232	市政公用工程

共 409 条

< 1 ... 23 24 25 26 27 28 > 前往 25 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

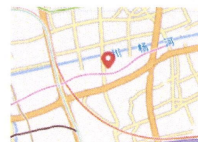
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张翼伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
376	董鑫翰	210283198*****22	一级注册建造师	沪1442018201904766	水利水电工程
377	苏文艳	533523199*****46	一级注册建造师	沪1442018201906540	市政公用工程
378	辜嘉	510922198*****30	一级注册建造师	沪1502019202001374	水利水电工程
379	许先雨	320381198*****31	一级注册建造师	沪1522015201503274	建筑工程
380	许先雨	320381198*****31	一级注册建造师	沪1522015201503274	市政公用工程
381	李絮	220284199*****11	一级注册建造师	沪1522017201807062	水利水电工程
382	任零威	142303198*****39	一级注册建造师	沪1522020202101185	建筑工程
383	徐光权	532231198*****19	一级注册建造师	沪1532017201849375	市政公用工程
384	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	港口与航道工程
385	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	机电工程
386	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	民用机场工程
387	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	市政公用工程
388	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	水利水电工程
389	薛金云	642101197*****12	一级注册建造师	沪1642014201500561	建筑工程
390	薛金云	642101197*****12	一级注册建造师	沪1642014201500561	水利水电工程

共 409 条

< 1 ... 23 24 25 26 27 28 > 前往 26 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 输入企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

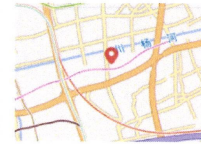
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
391	崔海荣	320621197*****36	一级注册建造师	沪1652018201900763	水利水电工程
392	曹忠诚	512930197*****18	注册监理工程师	31015305	房屋建筑工程
393	曹忠诚	512930197*****18	注册监理工程师	31015305	市政公用工程
394	吴德麒	320682198*****99	注册监理工程师	32027290	市政公用工程
395	吴德麒	320682198*****99	注册监理工程师	32027290	水利水电工程
396	鲁洋	340811199*****1X	注册监理工程师	31015636	市政公用工程
397	鲁洋	340811199*****1X	注册监理工程师	31015636	水利水电工程
398	苏祥	340803196*****39	注册监理工程师	31014420	房屋建筑工程
399	苏祥	340803196*****39	注册监理工程师	31014420	市政公用工程
400	易铃芳	421022198*****07	注册电气工程师(供配电)	3101811-DG004	--
401	宋光敏	410711198*****25	注册公用设备工程师(给排水)	3101811-CS006	--
402	郭靖	320381198*****57	注册公用设备工程师(给排水)	3153174-CS002	--
403	陆仁杰	310110198*****19	注册公用设备工程师(暖通空调)	3101811-CN004	--
404	钟振	342523199*****11	注册土木工程师(岩土)	3116499-AV001	--
405	闫丽恒	413028197*****45	一级注册结构工程师	3101811-S010	--

共 409 条

< 1 ... 23 24 25 26 27 28 > 前往 27 页



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	高陆麟	210904199*****24	二级注册建造师	沪2312025202520009	水利水电工程
152	孙士超	211121199*****1X	一级注册建造师	沪1112020202106857	水利水电工程
153	王辉	412927197*****57	一级注册建造师	沪1122021202302444	市政公用工程
154	王辉	412927197*****57	一级注册建造师	沪1122021202302444	水利水电工程
155	杨欣然	152324198*****21	一级注册建造师	沪1232017201802195	水利水电工程
156	吴远忠	110108197*****3X	一级注册建造师	沪1312005200803111	建筑工程
157	吴远忠	110108197*****3X	一级注册建造师	沪1312005200803111	市政公用工程
158	王永官	310225196*****11	一级注册建造师	沪1312006201100640	建筑工程
159	周亦欣	310109197*****39	一级注册建造师	沪1312007200700216	建筑工程
160	严国骥	310221197*****11	一级注册建造师	沪1312007201000683	水利水电工程
161	张建军	310110196*****35	一级注册建造师	沪1312008200901441	建筑工程
162	詹富娇	350402197*****21	一级注册建造师	沪1312009201001058	建筑工程
163	刘富玉	130922198*****33	一级注册建造师	沪1312012201201134	建筑工程
164	蔡振华	310105198*****12	一级注册建造师	沪1312012201300760	市政公用工程
165	陈莫	310230198*****54	一级注册建造师	沪1312012201400301	建筑工程

共 409 条



上海园林(集团)有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	李正	320811198*****10	一级注册建造师	沪1312012201400356	水利水电工程
167	张凯敏	320681198*****33	一级注册建造师	沪1312014201500317	建筑工程
168	张凯敏	320681198*****33	一级注册建造师	沪1312014201500317	市政公用工程
169	赖东豹	350822198*****16	一级注册建造师	沪1312014201500976	建筑工程
170	赖东豹	350822198*****16	一级注册建造师	沪1312014201500976	市政公用工程
171	阮璇莉	310112198*****2X	一级注册建造师	沪1312014201604126	市政公用工程
172	宋立栋	310108198*****9X	一级注册建造师	沪1312015201501673	市政公用工程
173	许开忠	320923198*****79	一级注册建造师	沪1312015201502469	市政公用工程
174	许开忠	320923198*****79	一级注册建造师	沪1312015201502469	水利水电工程
175	李雪丽	420682198*****45	一级注册建造师	沪1312015201502718	市政公用工程
176	孙焱州	420703198*****70	一级注册建造师	沪1312015201606236	水利水电工程
177	余秋鹏	450722198*****18	一级注册建造师	沪1312017201707930	建筑工程
178	余秋鹏	450722198*****18	一级注册建造师	沪1312017201707930	市政公用工程
179	丁斌	320722198*****19	一级注册建造师	沪1312017201890989	建筑工程
180	束必海	321083197*****56	一级注册建造师	沪1312017201890990	建筑工程

共 409 条



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	束必海	321083197*****56	一级注册建造师	沪1312017201890990	市政公用工程
182	束必海	321083197*****56	一级注册建造师	沪1312017201890990	水利水电工程
183	白鹤	211223199*****2X	一级注册建造师	沪1312017201892206	水利水电工程
184	张朋	320382198*****16	一级注册建造师	沪1312017201892244	市政公用工程
185	张朋	320382198*****16	一级注册建造师	沪1312017201892244	水利水电工程
186	励国明	310115198*****5X	一级注册建造师	沪1312017201892337	建筑工程
187	励国明	310115198*****5X	一级注册建造师	沪1312017201892337	市政公用工程
188	励国明	310115198*****5X	一级注册建造师	沪1312017201892337	水利水电工程
189	张沛泉	421126198*****54	一级注册建造师	沪1312017201892413	市政公用工程
190	张沛泉	421126198*****54	一级注册建造师	沪1312017201892413	水利水电工程
191	汪卫兵	310225197*****59	一级注册建造师	沪1312017201892629	建筑工程
192	汪卫兵	310225197*****59	一级注册建造师	沪1312017201892629	市政公用工程
193	陈东	341124199*****19	一级注册建造师	沪1312017201892967	建筑工程
194	陈东	341124199*****19	一级注册建造师	沪1312017201892967	市政公用工程
195	郑志龙	321281198*****17	一级注册建造师	沪1312017201900226	建筑工程

共 409 条



上海园林（集团）有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	郑志龙	321281198*****17	一级注册建造师	沪1312017201900226	市政公用工程
197	李小彪	340122198*****16	一级注册建造师	沪1312017201901545	建筑工程
198	李小彪	340122198*****16	一级注册建造师	沪1312017201901545	市政公用工程
199	李小彪	340122198*****16	一级注册建造师	沪1312017201901545	水利水电工程
200	朱真	321088198*****7X	一级注册建造师	沪1312017201902563	市政公用工程
201	张洪涛	332501197*****32	一级注册建造师	沪1312017201903352	水利水电工程
202	王少时	320203198*****37	一级注册建造师	沪1312018201901837	市政公用工程
203	韩金竹	310109199*****1X	一级注册建造师	沪1312018201901876	市政公用工程
204	姜红娥	371427198*****42	一级注册建造师	沪1312018201902517	市政公用工程
205	吕逢	320981199*****90	一级注册建造师	沪1312018201902753	建筑工程
206	吕逢	320981199*****90	一级注册建造师	沪1312018201902753	市政公用工程
207	吕逢	320981199*****90	一级注册建造师	沪1312018201902753	水利水电工程
208	邹东辉	360733199*****11	一级注册建造师	沪1312018201904397	市政公用工程
209	束玉鑫	321181199*****72	一级注册建造师	沪1312018201904659	建筑工程
210	束玉鑫	321181199*****72	一级注册建造师	沪1312018201904659	市政公用工程

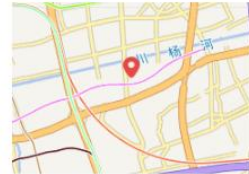
共 409 条



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	郭勇	511528198*****17	一级注册建造师	沪1312018201904834	市政公用工程
212	吴其勇	342622197*****95	一级注册建造师	沪1312018202106150	市政公用工程
213	吴其勇	342622197*****95	一级注册建造师	沪1312018202106150	水利水电工程
214	尹惠军	320681198*****15	一级注册建造师	沪1312019202000332	市政公用工程
215	尹惠军	320681198*****15	一级注册建造师	沪1312019202000332	水利水电工程
216	钟晋	360721199*****14	一级注册建造师	沪1312019202000334	市政公用工程
217	刘超然	230281199*****19	一级注册建造师	沪1312019202000372	市政公用工程
218	童守豹	340421198*****10	一级注册建造师	沪1312019202001058	水利水电工程
219	杨质子	342623198*****55	一级注册建造师	沪1312019202001087	建筑工程
220	杨质子	342623198*****55	一级注册建造师	沪1312019202001087	市政公用工程
221	苑鑫	341282198*****48	一级注册建造师	沪1312019202001738	水利水电工程
222	朱轶	320525198*****10	一级注册建造师	沪1312019202002208	市政公用工程
223	唐敦财	422324198*****18	一级注册建造师	沪1312019202003868	建筑工程
224	唐敦财	422324198*****18	一级注册建造师	沪1312019202003868	市政公用工程
225	陶亚楠	410411199*****08	一级注册建造师	沪1312019202004584	水利水电工程

共 409 条



上海园林（集团）有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	张建翔	612429199*****79	一级注册建造师	沪1312019202004681	市政公用工程
227	张建翔	612429199*****79	一级注册建造师	沪1312019202004681	水利水电工程
228	傅晨或	310107199*****13	一级注册建造师	沪1312020202100803	市政公用工程
229	金磊	331082199*****51	一级注册建造师	沪1312020202100882	市政公用工程
230	鹿伟龙	410727198*****32	一级注册建造师	沪1312020202100886	市政公用工程
231	刘航	321321199*****39	一级注册建造师	沪1312020202101618	市政公用工程
232	吴钧	350782198*****16	一级注册建造师	沪1312020202101851	市政公用工程
233	王新建	340827199*****56	一级注册建造师	沪1312020202102019	建筑工程
234	王新建	340827199*****56	一级注册建造师	沪1312020202102019	市政公用工程
235	王新建	340827199*****56	一级注册建造师	沪1312020202102019	水利水电工程
236	兰江	320723198*****13	一级注册建造师	沪1312020202103169	水利水电工程
237	郭刚	140428199*****34	一级注册建造师	沪1312020202103557	建筑工程
238	王连	150102198*****61	一级注册建造师	沪1312020202103665	市政公用工程
239	孟德广	320724198*****30	一级注册建造师	沪1312020202106417	水利水电工程
240	裴立敏	340822197*****83	一级注册建造师	沪1312020202300258	水利水电工程

共 409 条



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	9131000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
241	俞大鹏	362322199*****55	一级注册建造师	沪1312021202200686	水利水电工程
242	沈明	342623199*****12	一级注册建造师	沪1312021202200687	建筑工程
243	沈明	342623199*****12	一级注册建造师	沪1312021202200687	市政公用工程
244	王国亮	410521198*****98	一级注册建造师	沪1312021202200728	市政公用工程
245	王爱鑫	321323198*****13	一级注册建造师	沪1312021202200735	建筑工程
246	王银	421003199*****1X	一级注册建造师	沪1312021202201066	市政公用工程
247	刘俊良	430726197*****12	一级注册建造师	沪1312021202201188	市政公用工程
248	杨丽平	321282198*****46	一级注册建造师	沪1312021202202639	建筑工程
249	曾健强	510108199*****1X	一级注册建造师	沪1312021202203377	建筑工程
250	曾健强	510108199*****1X	一级注册建造师	沪1312021202203377	市政公用工程
251	胡晓辉	320324199*****78	一级注册建造师	沪1312021202203997	水利水电工程
252	潘领	500234199*****18	一级注册建造师	沪1312021202300075	建筑工程
253	金鑫	330225198*****18	一级注册建造师	沪1312021202300156	机电工程
254	金鑫	330225198*****18	一级注册建造师	沪1312021202300156	市政公用工程
255	金鑫	330225198*****18	一级注册建造师	沪1312021202300156	水利水电工程

共 409 条



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
256	刘红洲	341225198*****39	一级注册建造师	沪1312022202300445	建筑工程
257	刘红洲	341225198*****39	一级注册建造师	沪1312022202300445	市政公用工程
258	徐伟伟	320922198*****54	一级注册建造师	沪1312022202300515	建筑工程
259	施林翎	650103198*****25	一级注册建造师	沪1312022202300922	建筑工程
260	郭慧琳	452223199*****20	一级注册建造师	沪1312022202301358	市政公用工程
261	王斌	340825199*****36	一级注册建造师	沪1312022202301527	建筑工程
262	李朋松	340122199*****72	一级注册建造师	沪1312022202301543	市政公用工程
263	李朋松	340122199*****72	一级注册建造师	沪1312022202301543	水利水电工程
264	曹忠诚	512930197*****18	一级注册建造师	沪1312022202302127	市政公用工程
265	田一东	341124199*****36	一级注册建造师	沪1312022202302590	建筑工程
266	杨柳	321283199*****10	一级注册建造师	沪1312022202302694	市政公用工程
267	陈都	413026199*****32	一级注册建造师	沪1312022202303158	市政公用工程
268	朱泽华	310225199*****70	一级注册建造师	沪1312022202303300	建筑工程
269	鲁洋	340811199*****1X	一级注册建造师	沪1312022202303344	市政公用工程
270	寿来来	330621199*****38	一级注册建造师	沪1312022202303351	市政公用工程

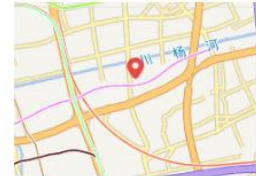
共 409 条



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
271	寿来来	330621199*****38	一级注册建造师	沪1312022202303351	水利水电工程
272	金炳军	362330198*****99	一级注册建造师	沪1312022202303352	水利水电工程
273	章焯	330682199*****22	一级注册建造师	沪1312022202303433	水利水电工程
274	许明	231182199*****1X	一级注册建造师	沪1312022202303630	建筑工程
275	许明	231182199*****1X	一级注册建造师	沪1312022202303630	市政公用工程
276	龚程	421022199*****53	一级注册建造师	沪1312022202304176	市政公用工程
277	孔欣欣	362331199*****62	一级注册建造师	沪1312022202305068	建筑工程
278	曹忠	510524199*****55	一级注册建造师	沪1312022202305083	市政公用工程
279	周亚芹	320924197*****65	一级注册建造师	沪1312022202306090	水利水电工程
280	张盼	429006199*****48	一级注册建造师	沪1312022202405136	建筑工程
281	张旭东	320114199*****14	一级注册建造师	沪1312023202400152	市政公用工程
282	赵均林	320682199*****11	一级注册建造师	沪1312023202400155	市政公用工程
283	赵均林	320682199*****11	一级注册建造师	沪1312023202400155	水利水电工程
284	卞海宝	320982198*****14	一级注册建造师	沪1312023202400156	建筑工程
285	卞海宝	320982198*****14	一级注册建造师	沪1312023202400156	水利水电工程

共 409 条



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
286	王健	321084198*****13	一级注册建造师	沪1312023202401546	市政公用工程
287	李豪	320811199*****11	一级注册建造师	沪1312023202402519	水利水电工程
288	原洋洋	412828198*****79	一级注册建造师	沪1312023202402591	建筑工程
289	原洋洋	412828198*****79	一级注册建造师	沪1312023202402591	市政公用工程
290	原洋洋	412828198*****79	一级注册建造师	沪1312023202402591	水利水电工程
291	王百顺	412826198*****37	一级注册建造师	沪1312023202402747	市政公用工程
292	路亚隆	620422199*****31	一级注册建造师	沪1312023202402929	水利水电工程
293	苏茂营	370830199*****13	一级注册建造师	沪1312023202402930	水利水电工程
294	吴文斌	460006198*****34	一级注册建造师	沪1312023202403721	水利水电工程
295	王伟	321121198*****12	一级注册建造师	沪1312023202404457	水利水电工程
296	韩香	230102199*****24	一级注册建造师	沪1312024202405783	建筑工程
297	韩香	230102199*****24	一级注册建造师	沪1312024202405783	水利水电工程
298	朱圣楷	310110199*****14	一级注册建造师	沪1312024202405824	水利水电工程
299	贾梦	342221199*****76	一级注册建造师	沪1312024202406371	建筑工程
300	肖栋梁	320322198*****17	一级注册建造师	沪1312024202500157	建筑工程

共 409 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

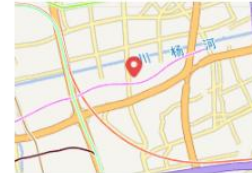
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
301	孙运超	372925199*****17	一级注册建造师	沪1312024202500436	水利水电工程
302	任昌卫	500243199*****7X	一级注册建造师	沪1312024202500638	建筑工程
303	张庆	321084198*****1X	一级注册建造师	沪1312024202500927	市政公用工程
304	李京金	320683199*****41	一级注册建造师	沪1312025202503164	建筑工程
305	张健	342625199*****37	一级注册建造师	沪1312025202503467	市政公用工程
306	马永元	321002197*****39	一级注册建造师	沪1322006200806678	水利水电工程
307	王茂盛	320323197*****31	一级注册建造师	沪1322008200901848	市政公用工程
308	张宇	320683197*****14	一级注册建造师	沪1322010201002001	建筑工程
309	胡震	320114197*****16	一级注册建造师	沪1322012201300187	建筑工程
310	周健	321025197*****30	一级注册建造师	沪1322013201504860	建筑工程
311	周健	321025197*****30	一级注册建造师	沪1322013201504860	市政公用工程
312	陈海涛	321323198*****30	一级注册建造师	沪1322014201404196	市政公用工程
313	陈海涛	321323198*****30	一级注册建造师	沪1322014201404196	水利水电工程
314	张雨	320303198*****11	一级注册建造师	沪1322015201505735	建筑工程
315	张雨	320303198*****11	一级注册建造师	沪1322015201505735	市政公用工程

共 409 条

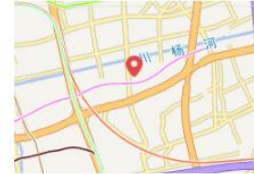
前往 页



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
316	章锡钢	330682198*****37	一级注册建造师	沪1322015201507732	建筑工程
317	章锡钢	330682198*****37	一级注册建造师	沪1322015201507732	市政公用工程
318	章锡钢	330682198*****37	一级注册建造师	沪1322015201507732	水利水电工程
319	郭靖	320381198*****57	一级注册建造师	沪1322015201600979	机电工程
320	郭靖	320381198*****57	一级注册建造师	沪1322015201600979	建筑工程
321	郭靖	320381198*****57	一级注册建造师	沪1322015201600979	市政公用工程
322	马银娣	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	机电工程
323	马银娣	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	建筑工程
324	马银娣	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	市政公用工程
325	马银娣	320112198*****42	一级注册建造师	沪1322015201604695	水利水电工程
326	史华	320922198*****60	一级注册建造师	沪1322016201703800	市政公用工程
327	史华	320922198*****60	一级注册建造师	沪1322016201703800	水利水电工程
328	刘春宏	320582198*****79	一级注册建造师	沪1322016201803910	建筑工程
329	刘春宏	320582198*****79	一级注册建造师	沪1322016201803910	市政公用工程
330	吴德鹏	320682198*****99	一级注册建造师	沪1322017201702851	市政公用工程

共 409 条



上海园林（集团）有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
331	吴德鹏	320682198*****99	一级注册建造师	沪1322017201702851	水利水电工程
332	李锋	320683198*****39	一级注册建造师	沪1322017201703765	建筑工程
333	李锋	320683198*****39	一级注册建造师	沪1322017201703765	市政公用工程
334	李锋	320683198*****39	一级注册建造师	沪1322017201703765	水利水电工程
335	邹明波	422823197*****75	一级注册建造师	沪1322017201705600	水利水电工程
336	徐如朝	321027197*****3X	一级注册建造师	沪1322017201800647	机电工程
337	徐如朝	321027197*****3X	一级注册建造师	沪1322017201800647	建筑工程
338	徐如朝	321027197*****3X	一级注册建造师	沪1322017201800647	市政公用工程
339	陆志豪	320582198*****11	一级注册建造师	沪1322017201803083	市政公用工程
340	丁海建	320623199*****37	一级注册建造师	沪1322017201803183	建筑工程
341	丁海建	320623199*****37	一级注册建造师	沪1322017201803183	市政公用工程
342	丁海建	320623199*****37	一级注册建造师	沪1322017201803183	水利水电工程
343	王明军	371302198*****3X	一级注册建造师	沪1322017201807384	水利水电工程
344	柏伟	320123198*****18	一级注册建造师	沪1322019202007231	水利水电工程
345	刘超	320324199*****36	一级注册建造师	沪1322020202109305	市政公用工程

共 409 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
346	苏祥	340803196*****39	一级注册建造师	沪1332006200809587	建筑工程
347	苏祥	340803196*****39	一级注册建造师	沪1332006200809587	市政公用工程
348	苏祥	340803196*****39	一级注册建造师	沪1332006200809587	水利水电工程
349	黄安波	310110196*****32	一级注册建造师	沪1332011201126372	建筑工程
350	杨伟伟	320684198*****15	一级注册建造师	沪1332016201644027	建筑工程
351	李宣	410224198*****18	一级注册建造师	沪1332021202200281	市政公用工程
352	李宣	410224198*****18	一级注册建造师	沪1332021202200281	水利水电工程
353	王成锋	320926197*****77	一级注册建造师	沪1342014202001170	建筑工程
354	王伟	342422198*****17	一级注册建造师	沪1342015201617039	市政公用工程
355	李广鹏	340521198*****36	一级注册建造师	沪1342017201722295	建筑工程
356	李广鹏	340521198*****36	一级注册建造师	沪1342017201722295	市政公用工程
357	陈勇	341103199*****19	一级注册建造师	沪1342017201723985	市政公用工程
358	陈勇	341103199*****19	一级注册建造师	沪1342017201723985	水利水电工程
359	石星星	320682198*****3X	一级注册建造师	沪1342017201828707	建筑工程
360	石星星	320682198*****3X	一级注册建造师	沪1342017201828707	水利水电工程

共 409 条

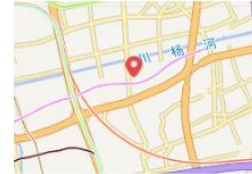
< 1 ... 22 23 24 25 26 ... 28 > 前往 24 页



上海园林（集团）有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
361	燕超	341226199*****11	一级注册建造师	沪1342020202101747	水利水电工程
362	雷玉洁	360421198*****27	一级注册建造师	沪1362016201613154	水利水电工程
363	黄小鹏	360735198*****19	一级注册建造师	沪1362023202402482	市政公用工程
364	孙贵敬	411425198*****2X	一级注册建造师	沪1412015201621975	水利水电工程
365	王磊	420203197*****1X	一级注册建造师	沪1422010201109459	建筑工程
366	林炜	420107198*****31	一级注册建造师	沪1422015201517742	建筑工程
367	林炜	420107198*****31	一级注册建造师	沪1422015201517742	民航机场工程
368	姜大海	413024197*****31	一级注册建造师	沪1422018202001187	市政公用工程
369	姜大海	413024197*****31	一级注册建造师	沪1422018202001187	水利水电工程
370	谢兴华	432321197*****38	一级注册建造师	沪1432007200803257	市政公用工程
371	刘金	362429197*****37	一级注册建造师	沪1442015201633072	机电工程
372	刘金	362429197*****37	一级注册建造师	沪1442015201633072	水利水电工程
373	栾志浪	330681198*****12	一级注册建造师	沪1442016201849232	机电工程
374	栾志浪	330681198*****12	一级注册建造师	沪1442016201849232	建筑工程
375	栾志浪	330681198*****12	一级注册建造师	沪1442016201849232	市政公用工程

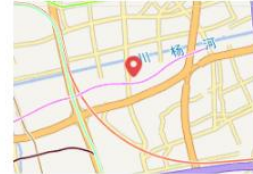
共 409 条



上海园林（集团）有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
376	盖鑫瑜	210283198*****22	一级注册建造师	沪1442018201904766	水利水电工程
377	苏文艳	533523199*****46	一级注册建造师	沪1442018201906540	市政公用工程
378	秦嘉	510922198*****30	一级注册建造师	沪1502019202001374	水利水电工程
379	许先雨	320381198*****31	一级注册建造师	沪1522015201503274	建筑工程
380	许先雨	320381198*****31	一级注册建造师	沪1522015201503274	市政公用工程
381	李絮	220284199*****11	一级注册建造师	沪1522017201807062	水利水电工程
382	任冬成	142303198*****39	一级注册建造师	沪1522020202101185	建筑工程
383	徐光权	532231198*****19	一级注册建造师	沪1532017201849375	市政公用工程
384	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	港口与航道工程
385	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	机电工程
386	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	民航机场工程
387	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	市政公用工程
388	牟明	230421197*****12	一级注册建造师	沪1622013201502760	水利水电工程
389	薛金云	642101197*****12	一级注册建造师	沪1642014201500561	建筑工程
390	薛金云	642101197*****12	一级注册建造师	沪1642014201500561	水利水电工程

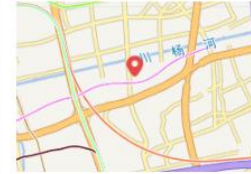
共 409 条



上海园林 (集团) 有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000132210069Q	企业法定代表人	张勇伟
企业登记注册类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国 (上海) 自由贸易试验区浦建路454号		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
391	崔海荣	320621197*****36	一级注册建造师	沪1652018201900763	水利水电工程
392	曹忠诚	512930197*****18	注册监理工程师	31015305	房屋建筑工程
393	曹忠诚	512930197*****18	注册监理工程师	31015305	市政公用工程
394	吴德鹏	320682198*****99	注册监理工程师	32027290	市政公用工程
395	吴德鹏	320682198*****99	注册监理工程师	32027290	水利水电工程
396	鲁洋	340811199*****1X	注册监理工程师	31015636	市政公用工程
397	鲁洋	340811199*****1X	注册监理工程师	31015636	水利水电工程
398	苏祥	340803196*****39	注册监理工程师	31014420	房屋建筑工程
399	苏祥	340803196*****39	注册监理工程师	31014420	市政公用工程
400	易铃芳	421022198*****07	注册电气工程师 (供配电)	3101811-DG004	--
401	宋光敏	410711198*****25	注册公用设备工程师 (给水排水)	3101811-CS005	--
402	郭清	320381198*****57	注册公用设备工程师 (给水排水)	3153174-CS002	--
403	陆仁杰	310110198*****19	注册公用设备工程师 (暖通空调)	3101811-CN004	--
404	钟振	342523199*****11	注册土木工程师 (岩土)	3116499-AY001	--
405	闫丽恒	413028197*****45	一级注册结构工程师	3101811-S010	--

共 409 条

3.2 中级及以上工程师（136 人）证书扫描件

序号	姓名	技术职称		
		级别	证号	专业
1	方尉元	正高级职称	18JSZG0028	绿化林业
2	吕志华	正高级职称	20JSZG0012	绿化林业
3	辛立勋	正高级职称	22GEEACA0031	绿化林业
4	吴钧	高级职称	20C2060180	绿化林业
5	许建伟	高级职称	21C2060168	绿化林业
6	朱晓敏	高级职称	22GEEDCB0183	绿化林业
7	李珍瑞	高级职称	24GEEZCF0036	园林绿化
8	边翡斐	高级职称	22GEEDCB0312	绿化林业
9	郑志龙	高级职称	22GEEDCB0184	绿化林业
10	董尚斌	高级职称	23GEEDCB0325	绿化林业
11	倪庆雷	高级职称	23GEEBCH1802	市政工程
12	徐光权	高级职称	Y120224051811290904	市政工程/建筑工程
13	施林翊	高级职称	13C2060072	绿化林业
14	彭忱霖	高级职称	19C2060215	绿化林业
15	王国亮	高级职称	22GEEDCB0265	绿化林业
16	谢兴华	高级职称	2019001034903	风景园林施工
17	余敏	高级职称	19C2060162	绿化林业
18	张凯敏	高级职称	19C2020292	工程管理
19	周蝉跃	高级职称	15C2060126	绿化林业
20	蔡振华	高级职称	21C2060175	绿化林业
21	蔡小琰	高级职称	20C2060247	园林
22	陈蓓妮	高级职称	23GEEDCB0322	绿化林业
23	陈东	高级职称	24GEEBCH2076	道路工程（含公路）
24	陈华	高级职称	20C2060256	绿化林业
25	董则奉	高级职称	19C2060138	绿化林业
26	顾文斌	高级职称	14C2060086	绿化林业
27	郭靖	高级职称	202122301028	园林景观施工
28	何晓颖	高级职称	18C2060170	绿化林业
29	洪隽琰	高级职称	21C2060244	绿化林业
30	朱轶	高级职称	20C2021009	市政工程
31	蒋敏	高级职称	19C2060192	绿化林业
32	黎皓唯	高级职称	21C2060170	绿化林业

33	李霞	高级职称	鲁 200200033203135	环境检测
34	励国明	高级职称	19C2060157	绿化林业
35	陆俊杰	高级职称	23GEEBCH1037	电气
36	陆雯静	高级职称	20C2060157	绿化林业
37	吕逢	高级职称	23GEEDCB0324	绿化林业
38	马莎子	高级职称	20C2060223	绿化林业
39	马永元	高级职称	11150136	水利
40	毛正平	高级职称	20C2060172	绿化林业
41	钱海婴	高级职称	10C2050041	道路桥梁
42	沈大为	高级职称	16C2060036	绿化林业
43	苏彦	高级职称	19C3040092	水利水电工程
44	汤灏	高级职称	24GEEZCF0033	园林绿化
45	唐利	高级职称	19C2050845	给排水设计
46	王连	高级职称	22GEEDCB0257	绿化林业
47	吴远忠	高级职称	06C2020144	土木工程
48	徐先锋	高级职称	21C2021828	工程管理
49	许文强	高级职称	24GEEZCF0192	园林绿化
50	余秋鹏	高级职称	20C2020741	建筑施工
51	张雨	高级职称	202122301027	园林景观施工
52	钟莉	高级职称	12C2060076	绿化林业
53	钟亮	高级职称	21C2021458	市政工程
54	邹洪勇	高级职称	21C2060172	绿化林业
55	吴哲涵	高级职称	210361020326890	BIM
56	唐敦财	中级职称	19C1Z01233	市政工程（园林）
57	刘宇	中级职称	23ZEZFCF0020	绿化林业
58	马维青	中级职称	17C1Z01642	市政工程
59	李刚	中级职称	21C8Z00020	绿化林业
60	陈喜林	中级职称	21C8Z00172	绿化林业
61	郑佳燕	中级职称	19C8Z00221	绿化林业
62	冯利丽	中级职称	23ZEZACH1019	市政工程
63	张君清	中级职称	20C1Z01201	电气
64	贾红正	中级职称	17C1Z01640	给排水
65	徐晓云	中级职称	18C1Z01212	市政工程
66	陈亮	中级职称	14C1Z01101	建筑施工
67	钱康	中级职称	11D2Z00097	建筑设计
68	胡嘉杰	中级职称	18C8Z00335	绿化林业

69	龚耀辉	中级职称	19C8Z00427	绿化林业
70	涂坚	中级职称	23ZEZFCF0178	绿化林业
71	王元杰	中级职称	19C8Z00218	绿化林业
72	徐云聪	中级职称	19C8Z00214	绿化林业
73	卞海宝	中级职称	18C8Z00296	绿化林业
74	杨芳	中级职称	21C8Z00164	绿化林业
75	沈明	中级职称	19C8Z00300	绿化林业
76	张银平	中级职称	20C8Z00389	绿化林业
77	王锷	中级职称	22ZEZFCF0013	绿化林业
78	鲁子伟	中级职称	20C8Z00121	绿化林业
79	孟秋华	中级职称	07C1Z00014	园林工程
80	陈贵越	中级职称	23ZEZFCF0011	绿化林业
81	李长庆	中级职称	20C8Z00080	绿化林业
82	许玲青	中级职称	19C8Z00131	绿化林业
83	蔡晨灏	中级职称	19C8Z00248	绿化林业
84	蔡佳斌	中级职称	18C8Z00128	绿化林业
85	陈光	中级职称	162350076	园林
86	陈晶晶	中级职称	23ZEZFCF0061	绿化林业
87	陈洋	中级职称	19C8Z00286	绿化林业
88	陈源	中级职称	17C1Z01578	绿化林业
89	戴珊珊	中级职称	22ZEZGCC0264	水利水电工程
90	戈军	中级职称	18K1Z00417	水利水电工程
91	龚杰	中级职称	18C8Z00332	绿化林业
92	杭春艳	中级职称	22ZEZFCF0028	绿化林业
93	黄倩	中级职称	20C8Z00136	绿化林业
94	黄卓燊	中级职称	22ZEZFCF0292	绿化林业
95	嵇德松	中级职称	20C1Z01205	市政工程
96	姜晓卿	中级职称	20C8Z00182	绿化林业
97	赖东豹	中级职称	16C8Z00086	绿化林业
98	鲁洋	中级职称	223201000193324530	工程施工·园林绿化施工
99	郎丹丽	中级职称	21C8Z00030	绿化林业
100	李斌	中级职称	17C8Z00157	绿化林业
101	李炜栋	中级职称	2101Z01136	建筑施工
102	李絮	中级职称	2021101C2337	水利水电工程
103	李宣	中级职称	2018101C3021	道路与桥梁
104	刘超然	中级职称	20C8Z00132	绿化林业

105	刘红洲	中级职称	22ZEZGCC0365	水利水电工程
106	刘建波	中级职称	24ZEZACH0996	市政工程
107	刘俊良	中级职称	08C8Z00171	园林绿化
108	刘蕾	中级职称	031665	景观规划设计
109	浦译文	中级职称	13C0Z10597	结构设计
110	阙臣远	中级职称	23ZEZACH0421	信息管理
111	史叶丹	中级职称	17C0Z12823	土建施工
112	束玉鑫	中级职称	22ZEZFCF0354	绿化林业
113	宋海瑞	中级职称	20C1Z01225	市政工程
114	苏祥	中级职称	1321654	建筑电气
115	孙业龙	中级职称	17C1Z01659	市政工程
116	唐忆晨	中级职称	ZC3330201922013	风景园林（景观设计）
117	田海涛	中级职称	17C1Z01601	市政工程
118	田野	中级职称	17C1Z01628	市政工程
119	王鼎豪	中级职称	23ZEZFCF0028	绿化林业
120	王辉	中级职称	1601021940	园林设计
121	王建男	中级职称	17C1Z01647	市政工程
122	王健	中级职称	22ZEZFCF0171	绿化林业
123	王静艳	中级职称	18C8Z00197	绿化林业
124	王磊	中级职称	B02301400	工民建
125	王磊	中级职称	17D3Z00228	园林景观
126	王平	中级职称	20C8Z00126	绿化林业
127	徐晋	中级职称	19C8Z00384	绿化林业
128	徐腾奔	中级职称	22ZEZFCF0324	绿化林业
129	许高航	中级职称	24ZEZACH0989	市政工程
130	严佳怡	中级职称	19C8Z00144	绿化林业
131	杨春宝	中级职称	2008Z00135	绿化林业
132	张广宇	中级职称	18C8700304	绿化林业
133	张建翔	中级职称	19K1Z00302	水利水电工程
134	赵均林	中级职称	22ZEZFCF0307	绿化林业
135	钟晋	中级职称	19C8Z00107	绿化林业
136	周佳	中级职称	11Q8Z01026	景观设计与施工

方尉元

方尉元 同志

经 上海市正高级工程师（建设交通类）

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 正高级工程师 任职资格。

通过日期 2018年12月28日

编号 18JSZG0028



姓名 方尉元

性别 男

出生年月 1979.09

专业 绿化林业

工作单位 上海新园林实业有限公司

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 吕志华
性 别: 男
出 生 年 月: 1976-02
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 654101197602160916
工 作 单 位: 上海市园林设计研究总院有限公司

职 称 名 称: 正高级工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市工程系列建设交通类正高级职称评审委员会

取得职称时间: 2020-12-29

证书编号: 20JSZG0012



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 辛立勋
性 别： 男
出生年月： 1982-08
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 130503198208200012
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 正高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列正高级职称评审委员会（建设交通类）
取得职称时间： 2023-01-17
证 书 编 号： 22GEEACA0031



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 吴钧
性 别: 男
出生年月: 1988-07
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 350782198807110016
工 作 单 位: 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2020-12-18
证 书 编 号: 20C2060180



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 许建伟
性 别： 男
出 生 年 月： 1983-05
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310109198305251030
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2021-12-21
证 书 编 号： 21G2060168



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名：朱晓敏
性 别：女
出生年月：1979-06
证件类型：居民身份证
证 件 号：310230197906011480
工作单位：上海园林（集团）有限公司

职称名称：高级工程师
专业名称：绿化林业
评审机构：上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2022-12-22
证书编号：22GEEDCB0183

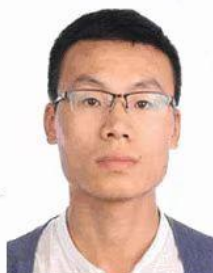


请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级职称证书

姓 名： 李珍瑞
性 别： 男
出生年月： 1987-03
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 13042619870324293X
工作单位： 上海园林（集团）有限公司



职称名称： 高级工程师
专业名称： 园林绿化
评审机构： 上海市工程系列绿化市容专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2024-12-28
证书编号： 24GEEZCF0036



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 边翡斐
性 别: 女
出生年月: 1986-08
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 330681198608223880
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2022-12-22
证 书 编 号: 22GEEDCB0312



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 郑志龙
性 别： 男
出生年月： 1988-11
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 321281198811018417
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2022-12-22
证 书 编 号： 22GEEDCB0184



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名：董尚斌
性 别：男
出生年月：1985-11
证件类型：居民身份证
证 件 号：310115198511202931
工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：高级工程师
专 业 名 称：绿化林业
评 审 机 构：上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2023-12-20
证 书 编 号：23GEEDCB0325



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 倪庆雷
性 别： 男
出生年月： 1985-08
证件类型： 居民身份证
证件号： 310230198508190852
工作单位： 上海园林（集团）有限公司

职称名称： 高级工程师
专业名称： 市政工程
评审机构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2023-12-20
证书编号： 23GEEBCH1802



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



徐光权

云南省专业技术职称证书

姓名：徐光权

性别：男

身份证号：532231198209072919

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 市政工程

证书编号：Y120224051811290904

取得时间：20220930

批准文号：云建职改(2022)34号

评审组织：云南省建筑工程高级职称评审委员会



在线证书信息



施林翊



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 彭忱霖
性 别： 男
出 生 年 月： 1982-10
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 320211198210104539
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-13

证 书 编 号： 19C2060215



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 王国亮
性 别： 男
出 生 年 月： 1984-05
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 410521198405063598
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2022-12-22
证 书 编 号： 22GEEDCB0265



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



广东省职称证书

姓名：谢兴华

身份证号：432321197502064138



职称名称：高级工程师

专业：风景园林施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2019001034903

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月23日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 余敏
性 别： 女
出 生 年 月： 1984-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310104198408170821
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-13

证 书 编 号： 19C2060162



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名：张凯敏
性 别：男
出生年月：1986-11
证件类型：居民身份证
证 件 号：320681198611030033
工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：高级工程师
专 业 名 称：工程管理
评 审 机 构：上海市工程系列土建施工专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-12-11
证 书 编 号：19C2020292



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



周蝉跃

周蝉跃 同志		
经上海市工程系列城市管理专业高级		
专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	高级工程师	姓名 周蝉跃
任职资格。		性别 女
		出生年月 1984.02
通过日期	2015年12月08日	专业 绿化林业
编号	15C2060126	工作单位 上海市园林设计院有限公司

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 蔡振华
性 别: 男
出 生 年 月: 1982-12
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310105198212295012
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-21

证书编号: 21C2060175



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 蔡小琰
性 别： 女
出 生 年 月： 1982-07
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310104198207260847
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 园林
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2020-12-18
证 书 编 号： 20C2060247



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 陈蓓妮
性 别： 女
出 生 年 月： 1985-12
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310105198512072849
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2023-12-20
证 书 编 号： 23GEEDCB0322



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



陈东

上海市高级职称证书

姓名：陈东
性别：男
出生年月：1991-02
证件类型：居民身份证
证件号：341124199102223819
工作单位：上海园林（集团）有限公司



职称名称：高级工程师
专业名称：道路工程（含公路）
评审机构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2025-01-20
证书编号：24GEEBCH2076



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 陈华
性 别： 男
出 生 年 月： 1977-06
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310221197706106411
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2020-12-18

证书编号： 20C2060256



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 董则奉
性 别： 男
出 生 年 月： 1987-01
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 320102198701013218
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-13

证 书 编 号： 19C2060138



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：郭靖

性别：男

出生年月：19841023

身份证号：320381198410230657

工作单位：苏州金螳螂园林绿化景观有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：园林景观施工

证书号：202122301028

取得资格时间：20211016

文件号：苏职称办〔2021〕66号



在线证书信息





上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 洪隽琰
性 别: 女
出 生 年 月: 1980-11
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310109198011071640
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-21
证书编号: 21C2060244



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 朱轶
性 别: 男
出生年月: 1985-11
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 320525198511048010
工 作 单 位: 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 市政工程
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2020-12-31

证书编号: 20C2021009



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 蒋敏
性 别： 男
出 生 年 月： 1978-06
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310115197806032533
工 作 单 位： 上海国安园林景观建设有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-13
证 书 编 号： 19C2060192



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 黎皓唯
性 别: 男
出 生 年 月: 1971-10
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 31010419711006081X
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-21

证书编号: 21C2060170



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：李霞

性别：女

从事专业：环境检测

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2020年11月28日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：372501198312066427

证书编号：鲁200200033203135

公布文号：青人社字（2020）129号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：31KW1S0X



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 励国明
性 别： 男
出 生 年 月： 1984-01
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 31011519840129015X
工 作 单 位： 上海市园林设计研究总院有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-13

证书编号： 19C2060157



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 陆俊杰
性 别: 男
出 生 年 月: 1987-06
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310115198706166619
工 作 单 位: 上海市安装工程集团有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 电气
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2023-12-20
证 书 编 号: 23GEEBCH1037



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 陆雯静
性 别： 女
出 生 年 月： 1983-09
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310115198309292961
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2020-12-18

证书编号： 20C2060157



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 吕逢
性 别： 男
出 生 年 月： 1990-01
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 320981199001144990
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2023-12-20
证 书 编 号： 23GEEDCB0324



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 马莎子
性 别： 女
出 生 年 月： 1981-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310109198108261029
工 作 单 位： 上海市园林设计研究总院有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2020-12-18
证 书 编 号： 20C2060223



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



马永元



上海市高级专业技术职称证书

姓 名：毛正平
性 别：男
出生年月：1978-12
证件类型：居民身份证
证 件 号：31010819781222401X
工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：高级工程师
专 业 名 称：绿化林业
评 审 机 构：上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2020-12-18
证书编号：20C2060172



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





沈大为

沈大为	同志	
上海市工程系列城市管理专业高级	经	
专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	高级工程师	姓名 沈大为
任职资格。		性别 男
		出生年月 1976.07
通过日期	2016年12月20日	专 业 绿化林业
编 号	16C2060036	工作单位 上海新园林实业有限公司

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 苏彦
性 别： 女
出 生 年 月： 1982-09
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 120104198209110425
工 作 单 位： 上海宏义建设实业发展有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 水利水电工程
评 审 机 构： 上海市工程系列水务（水利）及海洋专业高级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-22
证 书 编 号： 19C3040092



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级职称证书

姓名： 汤灏
性别： 男
出生年月： 1980-08
证件类型： 居民身份证
证件号： 310109198008073610
工作单位： 上海园林（集团）有限公司



职称名称： 高级工程师
专业名称： 园林绿化
评审机构： 上海市工程系列绿化市容专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2024-12-28
证书编号： 24GEEZCF0033



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 唐利
性 别： 女
出 生 年 月： 1977-03
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 23010719770309124X
工 作 单 位： 上海市园林设计研究总院有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 给排水设计
评 审 机 构： 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会5

取得职称时间： 2019-12-27
证 书 编 号： 19C2050845



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 王连
性 别: 女
出 生 年 月: 1988-08
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 150102198808260161
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2022-12-22
证书编号: 22GEEDCB0257



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



吴远忠

吴远忠 同志

经 上海市工程系列土建施工专业高级
专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认
你具备 高级工程师
任职资格。

通过日期 2006.3.23

编 号 06C2020144



姓 名 吴远忠

性 别 男

出生年月 1972年06月

专 业 土木工程

工作单位 上海市基础工程公司

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 徐先锋
性 别: 男
出 生 年 月: 1982-12
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 339005198212285419
工 作 单 位: 上海龙元建设工程有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 工程管理
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-28

证书编号: 21C2021828



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级职称证书

姓 名： 许文强
性 别： 男
出生年月： 1986-09
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 310225198609283811
工作单位： 上海园林（集团）有限公司



职称名称： 高级工程师
专业名称： 园林绿化
评审机构： 上海市工程系列绿化市容专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2024-12-28
证书编号： 24GEEZCF0192



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 余秋鹏
性 别： 男
出 生 年 月： 1987-10
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 450722198710210018
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 建筑施工
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2020-12-31

证书编号： 20C2020741



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：张雨

性 别：男

出生年月：1984.02

身份证号：320303198402211211

工作单位：苏州金螳螂园林绿化景观有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：园林景观施工

证书号：202122301027

取得资格时间：2021年10月16日

批复文号：苏职称办〔2021〕66号



在线证书信息



钟莉

钟莉 同志

经上海市工程系列城市管理专业高

级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2012年12月18日

编号 12C2060076



姓名 钟莉

性别 女

出生年月 1979.01

专业 绿化林业

工作单位 上海园林（集团）有限公司

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 钟亮
性 别: 男
出 生 年 月: 1985-02
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310102198502044458
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 市政工程
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-28

证书编号: 21C2021458



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 邹洪勇
性 别: 男
出 生 年 月: 1982-11
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 350428198211100031
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-21

证书编号: 21C2060172



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



吴哲涵

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 吴哲涵
Name

性别 男
Sex

身份证号 31010819980105101x
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 210361020326890
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 03 月 25 日
Year Month Day

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 唐敦财
性 别： 男
出生年月： 1985-08
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 422324198508126418
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 市政工程（园林）
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-08-23
证 书 编 号： 19C1Z01233



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 刘宇
性 别： 男
出生年月： 1996-08
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 340828199608011015
工作单位： 上海园林（集团）有限公司

职称名称： 工程师
专业名称： 绿化林业
评审机构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级职称
评审委员会

取得职称时间： 2023-12-01
证书编号： 23ZEZFCF0020



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



马维青

马维青 同志		
经 上海建工集团股份有限公司工程系		
列中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	工程师	姓名 马维青
任职资格。		性别 男
		出生年月 1971.11
通过日期	2017年12月06日	专业 市政工程
编号	17C1Z01642	工作单位 上海园林绿化建设有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 李刚
性 别: 男
出 生 年 月: 1987-05
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 31011419870503081X
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2021-12-10
证 书 编 号: 2108Z00020



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 陈喜林
性 别： 男
出 生 年 月： 1987-06
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 430223198706033210
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-12-10

证书编号： 21C8Z00172



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 郑佳燕
性 别： 女
出生年月： 1990-07
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 445221199007024540
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12

证 书 编 号： 19C8Z00221



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 冯利丽
性 别： 女
出 生 年 月： 1988-04
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 410823198804010281
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 市政工程
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2023-09-20
证 书 编 号： 23ZEZACH1019



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 张君清
性 别： 男
出 生 年 月： 1992-04
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310104199204031234
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 电气
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-08-28

证书编号： 20C1Z01201



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



贾红正 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月06日

编号 17C1Z01640



姓名 贾红正

性别 男

出生年月 1976.01

专业 给排水

工作单位 上海园林绿化建设有限公司

徐晓云



徐晓云 同志



经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2018年08月27日

编号 18C1Z01212

姓名 徐晓云

性别 女

出生年月 1990.12

专业 市政工程
上海园林(集团)有限公

工作单位 司

陈亮	同志
经 上海建工集团股份有限公司工程系	
列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备	工程师
任职资格。	
通过日期	2014年11月18日
编号	14C1Z01101



姓名	陈亮
性别	男
出生年月	1986.09
专业	建筑施工
工作单位	上海园林(集团)有限公司

钱康同志

经上海现代建筑设计(集团)有限

公司工程系列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审, 确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2011年10月17日

编号 11D2Z00097



姓名 钱康

性别 男

出生年月 1974.10

专业 建筑设计

工作单位 上海现代工程咨询有限公司

胡嘉杰

胡嘉杰 同志	
经 上海市绿化和市容管理局工程系列	
中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 胡嘉杰
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1985.07
通过日期 2018年12月24日	专 业 绿化林业
编 号 18C8Z00335	工作单位 上海园林（集团）有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 龚耀辉
性 别： 男
出生年月： 1988-10
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 362301198810300113
工 作 单 位： 上海盛貌园林绿化有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12

证 书 编 号： 19C8Z00427



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名：涂坚
性 别：男
出生年月：1986-01
证件类型：居民身份证
证 件 号：350782198601160034
工作单位：上海建工集团股份有限公司

职称名称：工程师
专业名称：绿化林业
评审机构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级职称
评审委员会

取得职称时间：2023-12-01
证书编号：23ZEZFCF0178



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 王元杰
性 别: 男
出生年月: 1987-11
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 372926198711093958
工作单位: 上海园林绿化建设有限公司

职称名称: 工程师
专业名称: 绿化林业
评审机构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2019-12-12

证书编号: 1908Z00218



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 徐云聪
性 别: 男
出 生 年 月: 1986-03
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310107198603202138
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2019-12-12

证书编号: 19C8Z00214



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



卞海宝

卞海宝 同志	
经 上海市绿化和市容管理局工程系列	
中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 卞海宝
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1987.08
通过日期 2018年12月24日	专 业 绿化林业
编 号 18C8Z00296	工作单位 上海秀领瀚禾景观绿化工程有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 杨芳
性 别： 女
出 生 年 月： 1987-06
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 530402198706142428
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-12-10

证书编号： 2108Z00164



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 沈明
性 别： 男
出生年月： 1991-05
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 342623199105267712
工 作 单 位： 上海上园建筑劳务有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12
证 书 编 号： 19C8Z00300



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 张银平
性 别： 女
出 生 年 月： 1988-05
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 372926198805065165
工 作 单 位： 上海园林绿化建设有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-12-08

证书编号： 20C8Z00389



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 王锬
性 别： 男
出 生 年 月： 1995-03
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 42100319950326151X
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2022-12-30
证 书 编 号： 22ZEZFCF0013



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 鲁子伟
性 别： 男
出 生 年 月： 1991-12
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 320382199112116515
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-12-08

证书编号： 20C8Z00121



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



孟秋华



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 陈贵越
性 别： 男
出 生 年 月： 1996-06
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 360103199606025016
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级职称
评审委员会

取得职称时间： 2023-12-01
证 书 编 号： 23ZEZFCF0011



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 李长庆
性 别： 男
出生年月： 1980-04
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 321084198004253435
工 作 单 位： 博大绿泽生态建设集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-12-08

证 书 编 号： 20C8Z00080



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 许玲青
性 别： 女
出 生 年 月： 1988-09
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 341122198809295245
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12
证 书 编 号： 1908Z00131



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 蔡晨灏
性 别: 男
出 生 年 月: 1991-12
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310226199112050917
工 作 单 位: 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2019-12-12
证书编号: 19C8Z00248



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



蔡佳斌

蔡佳斌 同志	
经 上海市绿化和市容管理局工程系列	
中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 蔡佳斌
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1987.07
通过日期 2018年12月24日	专 业 绿化林业
编 号 18C8Z00128	工 作 单 位 上海园林（集团）有限公司

陈光

	专业名称 园林 Profession
(加盖审批部门钢印有效)	资格名称 工程师 Post
姓名 陈光 Name	授予时间 2016-07-15 Date of Issue
性别 男 Sex	审核人章 
身份证号码 141082198905050014 ID Card No.	Verifies the person seal
证书编号 162350076 Certificate No.	 Issued by

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 陈晶晶
性 别： 女
出 生 年 月： 1991-10
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 622201199110053644
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级职称
评审委员会

取得职称时间： 2023-12-01
证 书 编 号： 23ZEZFCF0061



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 陈洋
性 别: 男
出 生 年 月: 1991-03
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 430611199103085557
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2019-12-12
证书编号: 19C8Z00286



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



陈源

陈源 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月06日

编 号 17C1Z01578



姓 名 陈源

性 别 男

出生年月 1988.01

专 业 市政工程

工作单位 上海市园林工程有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 戴珊珊
性 别： 女
出 生 年 月： 1992-02
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 342623199202026566
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 水利水电工程
评 审 机 构： 上海市工程系列水务（水利）及海洋专业中
级职称评审委员会

取得职称时间： 2022-12-31
证 书 编 号： 22ZEZGCC0264



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



戈军


戈军 同志		
经 上海市水务局（上海市海洋局）工		
程系列中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	工程师	姓名 戈军
任职资格。		性别 男
		出生年月 1971.10
通过日期	2018年12月31日	专业 水利水电工程
编号	18K1Z00417	工作单位 上海宏义建设实业发展有限公司



评审委员会



承审（代章）
评审委员会


上海市人力资源和社会保障局制
Nº 63413721

<p>..... 龚杰 同志</p>	
<p>经 ..上海市绿化和市容管理局工程系列</p>	
<p>..... 中级专业技术职务任职资格</p>	
<p>评审委员会评审，确认</p>	
<p>你具备 工程师</p>	
<p>任职资格。</p>	
<p>通过日期 2018年12月24日</p>	
<p>编 号 18C8Z00332</p>	
	
	
姓 名 龚杰
性 别 男
出生年月 1988.08
专 业 绿化林业
工作单位 上海南泥建筑装饰工程有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓名：杭春艳
性别：女
出生年月：1985-11
证件类型：居民身份证
证件号：310230198511013523
工作单位：上海园林（集团）有限公司

职称名称：工程师
专业名称：绿化林业
评审机构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2022-12-30
证书编号：22ZEZFCF0028



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名：黄倩
性 别：女
出生年月：1992-03
证件类别：居民身份证
证 件 号：340881199203205323
工 作 单 位：上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称：工程师
专 业 名 称：绿化林业
评 审 机 构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2020-12-08
证 书 编 号：20C8Z00136



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 黄卓燊
性 别： 男
出 生 年 月： 1990-07
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310115199007312212
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2022-12-30
证书编号： 22ZEZFCF0292



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 嵇德松
性 别: 男
出 生 年 月: 1992-03
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 320826199203123813
工 作 单 位: 上海瑛域环境工程有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 市政工程
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2020-08-28
证书编号: 20C1Z01205



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 姜晓卿
性 别: 男
出 生 年 月: 1989-09
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310103198909306073
工 作 单 位: 上海景观实业发展有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2020-12-08
证书编号: 20C8Z00182



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



赖东豹

赖东豹 同志		
经 上海市绿化和市容管理局工程系列		
中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	工程师	姓 名 赖东豹
任 职 资 格。		性 别 男
通过日期	2016年12月09日	出生年月 1984.11
编 号	16C8Z00086	专 业 绿化林业
		工 作 单 位 上海闾杰绿化工程有限公司

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：鲁洋

性 别：男

出生年月：1991-09-01

身份证号：34081119910901461X

工作单位：江苏瑞之恒建设有限公司



评 委 会：南京市建设工程社会化中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·园林绿化施工

证 书 号：223201000193324530

取得资格时间：2022-11-19

文 件 号：宁职称办〔2022〕59号



在线证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 郎丹丽
性 别： 女
出 生 年 月： 1992-05
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 321322199205024024
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-12-10

证书编号： 21C8Z00030



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



李斌

李斌	同志	
经上海市绿化和市容管理局工程系列		
中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	工程师	姓名 李斌
任职资格。		性别 男
		出生年月 1986.01
通过日期	2017年12月23日	专业 绿化林业
编号	17C8Z00157	工作单位 上海园林（集团）有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 李炜栋
性 别: 男
出 生 年 月: 1993-05
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310113199305202115
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 建筑施工
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2021-08-26

证书编号: 21C1Z01136



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



李絮



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 **李絮**
Name
性别 **男**
Sex
身份证号码 **220284199107240611**
ID Card No.
证书编号 **2021101C2337**
Certificate No.

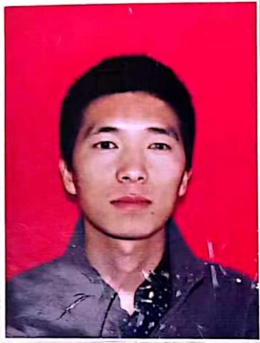
专业名称 **水利水电工程**
Profession
资格名称 **工程师**
Post

授予时间 **2021年1月1日**
Date of Issue

审核人章 
Verifies the person seal



李宣



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 **李宣**
Name
性别 **男**
Sex
身份证号码 **410224198810291618**
ID Card No.
证书编号 **2018101C3021**
Certificate No.

专业名称 **道路与桥梁**

Profession

资格名称 **工程师**

Post

授予时间 **2018年1月1日**

Date of Issue

审核人章



Verifies the person seal



扫描全能王 创建

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 刘超然
性 别： 男
出生年月： 1992-10
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 230281199210010219
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-12-08
证 书 编 号： 20C8Z00132



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 刘红洲
性 别： 男
出 生 年 月： 1989-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 341225198908021439
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 水利水电工程
评 审 机 构： 上海市工程系列水务（水利）及海洋专业中
级职称评审委员会

取得职称时间： 2022-12-31
证 书 编 号： 22ZEZGCC0365



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级职称证书

姓名：刘建波
性别：男
出生年月：1982-02
证件类型：居民身份证
证件号：362322198202240614
工作单位：上海园林（集团）有限公司



职称名称：工程师
专业名称：市政工程
评审机构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2024-09-09
证书编号：24ZEZACH0996



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



刘俊良

刘俊良 同志

经 上海市绿化管理局工程系列中级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2008年11月29日

编号 08C8Z00171



姓名 刘俊良

性别 男

出生年月 197908

专业 园林绿化

工作单位 上海地产园林发展有限公司

刘蕾

专业技术系列 <u>工程</u> Professional Series	
专业名称 <u>景观规划设计</u> Specialty	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
资格名称 <u>工程师</u> Professional Title	姓 名 <u>刘蕾</u> Full Name
评审委员会 <u>认定</u> Appraisal Committee	性 别 <u>女</u> Sex
授予时间 <u>2012年6月</u> Date of Conferment	出生年月 <u>1979年8月</u> Date of Birth
证书编号 I 031665 Certificate No.	颁证时间 <u>2012年7月</u> Date of Issue



人力资源和社会保障
局
颁证机关
Issued by

浦译文	同志	
经	上海市城乡建设和交通委员会直	
属单位工程系列中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	工程师	姓名 浦译文
任职资格。		性别 女
通过日期	2013年12月26日	出生年月 1986.04
编号	13COZ10597	专业 结构设计
		工作单位 上海华都建筑规划设计有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 阙臣远
性 别： 男
出 生 年 月： 1992-03
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 411328199203305017
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 信息管理
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2023-09-20
证书编号： 23ZEZACH0421



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



史叶丹

史叶丹	同志		
经上海市住房和城乡建设管理委员会			
直属单位工程系列中级专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备	工程师	姓名	史叶丹
任职资格。		性别	男
通过日期	2017年12月13日	出生年月	1985.09
编号	17C0Z12823	专业	土建施工
		工作单位	上海同济建设有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 束玉鑫
性 别: 男
出生年月: 1990-01
证件类型: 居民身份证
证件号: 321181199001137472
工作单位: 上海园林(集团)有限公司

职称名称: 工程师
专业名称: 绿化林业
评审机构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30
证书编号: 22ZEZFCF0354



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 宋海瑞
性 别: 男
出 生 年 月: 1990-08
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 230523199008014817
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 市政工程
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2020-08-28

证书编号: 20C1Z01225



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





孙业龙

孙业龙 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月06日

编号 17C1Z01659



姓名 孙业龙

性别 男

出生年月 1987.02

专业 市政工程

工作单位 上海园林(集团)有限公司

浙江省初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：唐忆晨

性别：女

出生年月：1989年09月29日

资格名称：工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

评委会名称：浙江省建筑科学设计研究院中级专业技术资格
评审委员会



取得资格时间：2019年08月30日

身份证号：330106198909290027

证书编号：ZC3330201922013

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：8HL3FPYE



发证时间：2019年10月31日

田海涛

田海涛	同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系		
列中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	工程师	姓名 田海涛
任职资格。		性别 男
通过日期	2017年12月06日	出生年月 1983.10
编号	17C1Z01601	专业 市政工程
		工作单位 上海市园林设计研究总院有限公司

田野	同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系		
列中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	工程师	姓名 田野
任职资格。		性别 男
通过日期	2017年12月06日	出生年月 1989.04
编号	17C1Z01628	专业 市政工程
		工作单位 上海园林绿化建设有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 王鼎豪
性 别： 男
出 生 年 月： 1995-06
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 320103199506082278
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级职称
评审委员会

取得职称时间： 2023-12-01
证 书 编 号： 23ZEZFCF0028



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



王辉



(颁证部门钢印)

姓 名 王辉

性 别 男

出生年月 1987.10

工作单位 云南山川园林有限公司

专业名称 园林设计

资格名称 工程师

评审组织 云南省住建厅中级工程专业技术职务评审委员会

资格认定时间 2016年9月21日

发证时间 2016年11月09日

证书编号 1601021940



王建男

王建男 同志		
经 上海建工集团股份有限公司工程系		
列中级专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	工程师	姓名 王建男
任职资格。		性别 男
通过日期	2017年12月06日	出生年月 1989.02
编号	17C1Z01647	专业 市政工程
		工作单位 上海市园林工程有限公司

   评审委员会评审(代章)	 上海市人力资源和社会保障局制 N° 63404746
--	---

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 王健
性 别: 男
出 生 年 月: 1989-01
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 321084198901281313
工 作 单 位: 上海上园建筑劳务有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30
证书编号: 22ZEZFCF0171



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





	出生年月: 1973.2
姓名: 王磊	专业名称: 工民建
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: B02301400	批准时间: 2002.04.17
发证日期: 2012.04.11	批准单位: 黄石人社局
	批准文号: 黄人职审[2002]29号
	评审组织: 黄石市工程技术中级职务资格评审委员会

王磊

王磊	同志		
经上海市市政工程设计研究总院（集团）			
有限公司工程技术系列中级专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备	工程师	姓名	王磊
任职资格。		性别	男
		出生年月	1984.04
通过日期	2017年11月08日	专业	园林景观
编号	17D3Z00228	工作单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 王平
性 别： 女
出 生 年 月： 1988-11
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310107198811237247
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-12-08
证 书 编 号： 20C8Z00126



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 徐晋
性 别： 男
出 生 年 月： 1987-01
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310108198701111076
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12
证书编号： 19C8Z00384



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 徐腾奔
性 别: 男
出 生 年 月: 1988-09
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 330382198809011796
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30
证书编号: 22ZEZFCF0324



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级职称证书

姓名：许高航
性别：男
出生年月：1990-07
证件类型：居民身份证
证件号：330724199007290319
工作单位：上海园林（集团）有限公司



职称名称：工程师
专业名称：市政工程
评审机构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2024-09-09
证书编号：24ZEZACH0989



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 严佳怡
性 别： 女
出 生 年 月： 1992-06
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310107199206054922
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12
证 书 编 号： 19C8Z00144



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 杨春宝
性 别： 男
出生年月： 1979-04
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 310230197904172117
工作单位： 上海园林（集团）有限公司


职称名称： 工程师
专业名称： 绿化林业
评审机构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-12-08
证书编号： 2008Z00135



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



张广宇 同志	
经 上海市绿化和市容管理局工程系列	
中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 张广宇
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1991.10
	专 业 绿化林业
	工作单位 上海市园林设计研究总院有限公司
通过日期 2018年12月24日	
编 号 18C8Z00304	

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 张建翔
性 别： 男
出 生 年 月： 1991-04
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 612429199104150179
工 作 单 位： 上海市水利工程集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 水利水电工程
评 审 机 构： 上海市水务局（上海市海洋局）工程系列中
级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-08
证 书 编 号： 19K1Z00302



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 赵均林
性 别： 男
出 生 年 月： 1992-10
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 320682199210283911
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2022-12-30
证书编号： 22ZEZFCF0307



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 钟晋
性 别： 男
出 生 年 月： 1991-02
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 360721199102257214
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会


取得职称时间： 2019-12-12
证 书 编 号： 19C8Z00107



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



周佳

周佳同志	
经上海市工程系列建筑设计与施工	
专业中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备工程师	姓名 周佳
任职资格。	性别 男
	出生年月 1981.06
通过日期 2011年11月5日	专业 景观设计与施工
编号 11Q8Z01026	工作单位 上海奇特园林景观营造有限公司

社保证明

单位参加城镇社会保险基本情况

2026 年 01 月

参保名称：上海园林（集团）有限公司

社会保险码：00019251

参加社会保险登记年月	1993年01月	
参保所在地	黄浦	
住所或地址	福泉北路88号园林集团总部2012室	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	张勇伟	
统一社会信用代码	91310000132210069Q	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2025 年 12 月缴费状态	正常缴费	
截至 2025 年 12 月单位参保人数信息	账户人数	793 人
	缴费人数	793 人
	领取养老待遇人数	46 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：上海园林（集团）有限公司

社会保险码：00019251

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
27	杨质子	342623198911102555	参保缴费
87	陈瑜	310109197507174817	参保缴费
185	齐文峰	360111197303180036	参保缴费
191	黄杰辉	330222197111245818	参保缴费
197	朱晓敏	310230197906011480	参保缴费
201	王仁良	310221196907232815	参保缴费
205	张海玲	310109196510250812	参保缴费
212	孙婷绮	310108198401090541	参保缴费
221	何晓颖	310110198201300526	参保缴费
222	阮璇莉	31011219860102122X	参保缴费
230	丁慧	310109198407154020	参保缴费
256	顾文斌	310108197907275215	参保缴费
260	鲜云	310108198812280569	参保缴费
262	边翡翠	330681198608223880	参保缴费
263	倪庆雷	310230198508190852	参保缴费
264	陈愔慧	310105199001073625	参保缴费
265	洪隽琰	310109198011071640	参保缴费
277	陈亮	310230198609071254	参保缴费
279	施晓龙	320684199006074410	参保缴费
283	陈震豪	310115199109147211	参保缴费
284	徐晓云	310103199012087085	参保缴费
285	张勇伟	310230196904233974	参保缴费
286	余敏	310104198408170821	参保缴费
288	何钰涛	310101198201301047	参保缴费

第 1 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

302	严佳怡	310107199206054922	参保缴费
315	陈璞	511623198902260085	参保缴费
316	施建学	310101196911230010	参保缴费
317	赵炜	310106197705280814	参保缴费
319	代建华	51132119850813572X	参保缴费
323	钟莉	310105197901163627	参保缴费
324	施少华	310230198603272311	参保缴费
328	许军珍	310229197104122626	参保缴费
329	陶家炜	310225199107190417	参保缴费
331	顾萃	310226198212124712	参保缴费
332	方怡	310109198701052041	参保缴费
336	李斌	420606198601261018	参保缴费
337	傅蕾	31010419830816722X	参保缴费
343	张同舟	320602198809011043	参保缴费
350	毛正平	31010819781222401X	参保缴费
351	陈华	310221197706106411	参保缴费
353	许建伟	310109198305251030	参保缴费
360	柴静静	310107199002222525	参保缴费
386	刘俊良	430726197908240412	参保缴费
392	鄂嗣靓	310105198902101617	参保缴费
400	孙业龙	220284198702286417	参保缴费
416	胡奇隆	362502199402252652	参保缴费
417	倪康	310113199412045311	参保缴费
423	姜逸帆	310104199310011229	参保缴费

第 2 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

424	辛立勋	130503198208200012	参保缴费
425	诸佳怡	31011419811005082X	参保缴费
435	张君清	310104199204031234	参保缴费
436	姚洁	310108198103100537	参保缴费
437	钟晋	360721199102257214	参保缴费
438	蔡佳斌	310115198707107012	参保缴费
439	陈洋	430611199103085557	参保缴费
440	张迪	511522199201120015	参保缴费
441	冯利丽	410823198804010281	参保缴费
444	张朱虹	310105199302043243	参保缴费
445	梁浩盛	310112199212092117	参保缴费
449	黄卓燊	310115199007312212	参保缴费
452	连峰	310224197201119013	参保缴费
456	黄倩	340881199203205323	参保缴费
457	陈喜林	430223198706033210	参保缴费
482	陈健	310102198909284429	参保缴费
498	曹忠诚	512930197405193818	参保缴费
503	王连	150102198808260161	参保缴费
513	韩俊	321088199004062559	参保缴费
515	王爱鑫	321323198809104713	参保缴费
518	周亦欣	310109197309294439	参保缴费
519	张宇	320683197802148614	参保缴费
522	宋倩立	310230199604103522	参保缴费
524	陆俊杰	310107199510064412	参保缴费

第 3 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

527	孟秋华	310112197209191051	参保缴费
528	许先雨	320381198603051831	参保缴费
529	丁斌	320722198702202019	参保缴费
546	陈佳佳	330621199410053861	参保缴费
548	饶永波	362531198708113919	参保缴费
553	束必海	321083197004112156	参保缴费
557	王娅红	622727198205060026	参保缴费
558	吴娟	360425199108285522	参保缴费
570	周蝉跃	330324198402170425	参保缴费
571	裘文明	310222196703114215	参保缴费
573	陆翔宏	310108198010113216	参保缴费
574	李刚	31011419870503081X	参保缴费
576	冯陈虎	310221196708232011	参保缴费
577	张志敏	310115198002076818	参保缴费
593	邓立军	430422197302084679	参保缴费
596	钱万海	310107198811271314	参保缴费
598	高林峰	330682198710184415	参保缴费
599	钟亮	310102198502044458	参保缴费
601	洪韬	310107199011255716	参保缴费
602	杭春艳	310230198511013523	参保缴费
604	邹洪勇	350428198211100031	参保缴费
605	胡嘉杰	310112198507071511	参保缴费
606	马登文	511321199112122337	参保缴费
607	李路佳	340204199104113241	参保缴费

第 4 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

608	高翔	310109198102011037	参保缴费
613	薛刚	310114199306173412	参保缴费
614	顾黎华	310109198406152023	参保缴费
616	王诗琳	310113199402020065	参保缴费
617	王赵勇	31010919751119241X	参保缴费
618	杨俊	310230197011203334	参保缴费
621	汪玉生	340811196706164719	参保缴费
625	朱晓晨	310225198205151011	参保缴费
626	朱凤	310224197612079327	参保缴费
630	王国亮	410521198405063598	参保缴费
647	王国清	340822197809243114	参保缴费
650	彭乐元	320106199302260828	参保缴费
653	郑志龙	321281198811018417	参保缴费
654	俞超	33068219891211305X	参保缴费
655	刘红洲	341225198908021439	参保缴费
659	葛美娜	230822198912297865	参保缴费
660	陈光	141082198905050014	参保缴费
661	吕佳佳	152104199401046322	参保缴费
670	张燕	142234199611252222	参保缴费
671	裴至豪	310108199604300013	参保缴费
673	刘宇	340828199608011015	参保缴费
674	吴旖	360123199603220321	参保缴费
676	周艺婷	310225199407012823	参保缴费
680	俞婷	362322199112172229	参保缴费

第 5 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

681	唐秋霞	330621199109238066	参保缴费
684	张越亮	31023019910531371X	参保缴费
685	彭忱霖	320211198210104539	参保缴费
686	董骏伟	310102199010104412	参保缴费
688	杨怡	310230199005212129	参保缴费
691	陈家文	362423199610284516	参保缴费
696	杨铭	310110199510212719	参保缴费
700	李彦镇	371327199009300213	参保缴费
702	田野	371081198904289695	参保缴费
704	王磊	372330198404192456	参保缴费
705	李涛	330682198903120012	参保缴费
721	吴江	652323197906193212	参保缴费
723	黄君豪	310105199305065018	参保缴费
724	田海涛	422202198310203875	参保缴费
726	杨宇杰	320821199507082705	参保缴费
727	刘超	310230198712153725	参保缴费
728	吕静	310103198209216309	参保缴费
734	董则奉	320102198701013218	参保缴费
736	许鹤君	330681199303053870	参保缴费
737	周凌鹏	310104198412226410	参保缴费
741	王庐凤	310225198304281225	参保缴费
743	周跃	331082199110267834	参保缴费
746	何烈	652101196902043811	参保缴费
747	刘嘉璐	620103199011301927	参保缴费

第 6 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

748	许玲青	341122198809295245	参保缴费
760	邵珠贺	370403198602175635	参保缴费
762	朱海洋	32092219820318331X	参保缴费
765	张宇卿	310108198502212050	参保缴费
766	汪庆利	330622196807271237	参保缴费
767	贾红正	321088197601067738	参保缴费
769	马一嵩	310110198209190077	参保缴费
772	卞海宝	320982198708148014	参保缴费
775	吕逢	320981199001144990	参保缴费
777	刘娟	310107198209171724	参保缴费
780	杨春宝	310230197904172117	参保缴费
781	尹景丽	310109198405171046	参保缴费
782	周奇鑫	310107198411162557	参保缴费
785	姜红娥	371427198709150042	参保缴费
786	钱康	310106197410270854	参保缴费
788	张立平	150402198008271117	参保缴费
794	董尚斌	310115198511202931	参保缴费
805	金轶峰	310107198006255012	参保缴费
806	马维青	321088197111117739	参保缴费
807	徐云聪	310107198603202138	参保缴费
809	张旭东	320114199209101814	参保缴费
812	肖栋梁	320322198502247317	参保缴费
813	鲁子伟	320382199112116515	参保缴费
814	杨俊	310105198606271654	参保缴费

第 7 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

818	龚杰	310103198808254470	参保缴费
822	李成	310115198801043211	参保缴费
824	史叶丹	310115198509284712	参保缴费
826	朱珺	310107199101292561	参保缴费
832	余羚	310109199109121583	参保缴费
833	郎丹丽	321322199205024024	参保缴费
834	陈贵越	360103199606025016	参保缴费
835	宋海瑞	230523199008014817	参保缴费
836	李硕	310109198801312525	参保缴费
851	邵萱婷	310114198406050028	参保缴费
854	雷玉洁	360421198511263227	参保缴费
857	徐姗姗	411423199006104607	参保缴费
887	狄心童	310115199606010929	参保缴费
891	黎皓唯	31010419711006081X	参保缴费
893	孟晓芳	140923199302160022	参保缴费
897	韩睿	230102199308132424	参保缴费
898	潘丹婷	31011519970123682X	参保缴费
900	印松花	310115197901138627	参保缴费
901	田一东	341124199010166036	参保缴费
905	陈志宏	31022919961229161X	参保缴费
912	孙珍珍	659001199711255920	参保缴费
913	王子文	310105199908042819	参保缴费
920	张玲	342622199310061207	参保缴费
921	刘蕾	210402197908280563	参保缴费

第 8 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

935	李炜栋	310113199305202115	参保缴费
937	束玉鑫	321181199001137472	参保缴费
941	施佳	310109199602182021	参保缴费
943	蔡启锦	310110197707315413	参保缴费
950	施林翊	650103198107263225	参保缴费
970	胡雯琴	310115199001073820	参保缴费
971	詹富娇	350402197410105021	参保缴费
979	瞿祺	310107198811013016	参保缴费
980	庄毅	310107199510024912	参保缴费
981	曹俊杰	321081199409112417	参保缴费
982	沈明	342623199105267712	参保缴费
985	汪安冬	340811199003204714	参保缴费
987	汪正	340504198004280618	参保缴费
989	王鹏妹	620523198410280409	参保缴费
992	周调青	622727199505127725	参保缴费
996	叶安琪	310102198804111644	参保缴费
998	聂新	310221196612020815	参保缴费
1005	单亚州	321321199009112530	参保缴费
1007	励国明	31011519840129015X	参保缴费
1009	蔡晨灏	310226199112050917	参保缴费
1011	陈倩颖	510812199703266324	参保缴费
1012	戴伟峰	310114198702064213	参保缴费
1013	顾宜	310101198408241547	参保缴费
1018	王媚玲	341181199008074420	参保缴费

第 9 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1019	王平	310107198811237247	参保缴费
1020	吴明渊	310105198209103630	参保缴费
1021	徐凯华	362331199203110038	参保缴费
1022	许文强	310225198609283811	参保缴费
1023	张庆莹	310107198108063425	参保缴费
1027	王元杰	372926198711093958	参保缴费
1040	张健	342625199002151437	参保缴费
1042	蒋敏	310115197806032533	参保缴费
1043	顾国锦	330621197511083331	参保缴费
1044	陈涛	142401197709051415	参保缴费
1050	陆旭峰	310225199111143218	参保缴费
1051	薛亮	310108198608152850	参保缴费
1052	吴磊	340104198304123532	参保缴费
1056	朱敏捷	320681199211102012	参保缴费
1057	蒲述斌	511381197902263975	参保缴费
1059	杜宜铮	142401199610060337	参保缴费
1061	王维	310115198705098618	参保缴费
1064	龚楚恒	42112619960602471X	参保缴费
1065	张建翔	612429199104150179	参保缴费
1071	朱晨翌	310114199808214018	参保缴费
1073	孙捷	310108198301271513	参保缴费
1075	陈宇晖	310108199610280514	参保缴费
1077	金权	310102199207021637	参保缴费
1078	吴哲涵	31010819980105101X	参保缴费

第 10 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1079	王志宏	310104199710272815	参保缴费
1080	罗淑琼	362428199805164620	参保缴费
1082	金思成	330682199307195290	参保缴费
1088	施佳怡	310230199711140863	参保缴费
1091	张李	310225198111011835	参保缴费
1102	张栋	310230197311195372	参保缴费
1103	竺奕涵	310107199804072522	参保缴费
1104	胡承泰	330206199006153419	参保缴费
1105	杨芳	530402198706142428	参保缴费
1106	张吉照	370784199501183811	参保缴费
1107	郑振	321323199508020617	参保缴费
1108	王英	371121199312291728	参保缴费
1115	赵进东	32098119900831397X	参保缴费
1116	齐文君	320684199504046180	参保缴费
1117	赵永新	330622197005102815	参保缴费
1119	王磊	42020319730212291X	参保缴费
1122	成瀚涛	310101199608311559	参保缴费
1129	赖东豹	350822198411026116	参保缴费
1131	周健	321025197711273430	参保缴费
1132	李广鹏	340521198801030036	参保缴费
1133	徐腾奔	330382198809011796	参保缴费
1135	叶青霞	340221199208241009	参保缴费
1136	张志翔	310104199701024414	参保缴费
1142	陆晓兰	341222199007287921	参保缴费

第 11 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1145	周俊俊	330602198710220015	参保缴费
1156	陈蓓妮	310105198512072849	参保缴费
1157	曹文激	310110196710253271	参保缴费
1158	罗金申	330225198804013618	参保缴费
1159	蒲省荣	512930197112183771	参保缴费
1160	许高航	330724199007290319	参保缴费
1161	赵燕	342221198801200045	参保缴费
1165	郭刚	140428199211126034	参保缴费
1169	葛嘉婵	310104198910230025	参保缴费
1170	俞燕洁	360104198505191922	参保缴费
1172	周中坤	320921199009064278	参保缴费
1192	蒋华芳	330623198006038094	参保缴费
1193	刘航	321321199408162439	参保缴费
1194	陆燕清	310115198706233826	参保缴费
1207	王少时	320203198802022537	参保缴费
1212	李锋	320683198812120839	参保缴费
1213	纪盈南	320203198703290923	参保缴费
1214	冯磊	340104198810303018	参保缴费
1217	张银平	372926198805065165	参保缴费
1228	周佳	310109198106044530	参保缴费
1230	余花惠	340823198609151822	参保缴费
1232	顾飞乐	310230198207182912	参保缴费
1236	蔡锋	320625197604277411	参保缴费
1237	赵均林	320682199210283911	参保缴费

第 12 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1238	汤灏	310109198008073610	参保缴费
1247	朱圣锴	310110199512252714	参保缴费
1248	蒋中	310225196802255215	参保缴费
1249	张庆	32108419861210111X	参保缴费
1250	徐馨怡	320586199808208027	参保缴费
1255	刘洋	211221198209092444	参保缴费
1257	杨一凡	652323199411152629	参保缴费
1259	俞瞻维	33102219920505005X	参保缴费
1262	王茂盛	320323197912057331	参保缴费
1264	楼婷婷	310104198205240885	参保缴费
1266	朱林	513721198610022637	参保缴费
1267	李旭	340421199501012812	参保缴费
1270	顾冬亮	310227197011092816	参保缴费
1271	陶骏	310108197812120413	参保缴费
1272	冯诗灵	360203199911151524	参保缴费
1274	张茜灵	320211199903316029	参保缴费
1277	刘乃林	320721199106102853	参保缴费
1282	王新建	340827199402133256	参保缴费
1283	夏腾云	342622198809256471	参保缴费
1285	钟巧虹	330902199608045821	参保缴费
1288	张靖鑫	310102200002144436	参保缴费
1289	钱朵然	310102199905064423	参保缴费
1290	付雨菲	341182200002144442	参保缴费
1297	郑辉辉	362322199612306019	参保缴费

第 13 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1298	蒲兵	511381198707063972	参保缴费
1299	饶欣怡	310108199904231021	参保缴费
1300	李珍瑞	13042619870324293X	参保缴费
1302	刘峻	310110197511224632	参保缴费
1305	王鼎豪	320103199506082278	参保缴费
1306	陈湘汝	310105200107070022	参保缴费
1312	颜勇	320705197906181511	参保缴费
1315	刘嘉钦	310108198903041010	参保缴费
1316	朱亮	32108819871217467X	参保缴费
1319	费韵	310106199012074021	参保缴费
1324	王怡	310104198507274028	参保缴费
1325	韩金豪	310227199304160033	参保缴费
1328	高陆璐	210904199308072524	参保缴费
1330	唐忆晨	330106198909290027	参保缴费
1341	凌象文	360122199312131517	参保缴费
1343	刘华文	320925199205284513	参保缴费
1346	王伟	342422198202204017	参保缴费
1347	吴其勇	342622197208140495	参保缴费
1351	郭卫华	310230197809161516	参保缴费
1355	焦凤梅	53032819900126302X	参保缴费
1356	钱歆跃	310101198010301212	参保缴费
1358	王丹	32128219911226402X	参保缴费
1359	陈明	310107198701257212	参保缴费
1360	唐敦财	422324198508126418	参保缴费

第 14 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1362	卞林敏	341181199509164010	参保缴费
1363	翟太坤	321084199307126518	参保缴费
1386	陈东	341124199102223819	参保缴费
1391	马沙子	310109198108261029	参保缴费
1397	龚耀辉	362301198810300113	参保缴费
1404	张成明	342401199802159718	参保缴费
1407	樊钧	310104196810110414	参保缴费
1408	苏彦	120104198209110425	参保缴费
1409	马永元	321002197403181839	参保缴费
1412	刘懿慧	210302198610150626	参保缴费
1416	张文武	31022519841213461X	参保缴费
1422	曹忠伟	140223199304111031	参保缴费
1423	任冬成	142303198910071639	参保缴费
1424	杨懿雯	230523197902284329	参保缴费
1427	王莹	330183199107273222	参保缴费
1429	冯世杰	310115198812035612	参保缴费
1431	丁俊义	342601199109192115	参保缴费
1432	陈洪	511302197504060317	参保缴费
1436	管亚辉	341204199404061018	参保缴费
1437	唐婉敏	310115198602123227	参保缴费
1438	王强	310102198010040039	参保缴费
1440	陈明灿	440803199009251136	参保缴费
1442	朱嘉璐	362422199505240021	参保缴费
1443	符艳	450521199406199042	参保缴费

第 15 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1446	黄佳伟	310230199607062519	参保缴费
1449	汪鸣	340811199104044713	参保缴费
1451	王玮	340122198806234833	参保缴费
1452	陈都	413026199512057232	参保缴费
1453	张悦	32072219950411301X	参保缴费
1455	汪波	421124199005075519	参保缴费
1456	高雪山	232325199010243014	参保缴费
1457	苏祥	340803196911122139	参保缴费
1458	张诗财	320124198005090015	参保缴费
1459	徐侃	350103198304174917	参保缴费
1460	艾力夏提·约 麦尔	652122199603022776	参保缴费
1462	刘建波	362322198202240614	参保缴费
1463	卫奥丽	342529197903160040	参保缴费
1465	刘洋	230811199209102910	参保缴费
1466	王静艳	310103198702285041	参保缴费
1467	黄春威	310108198704212817	参保缴费
1468	姜晓卿	310103198909306073	参保缴费
1469	李晓逸	310107198801180910	参保缴费
1471	王卢洋	411224198811060062	参保缴费
1472	徐伟伟	320922198908082754	参保缴费
1480	陈静	330682199504055027	参保缴费
1482	陈石平	320625196803133176	参保缴费
1484	张萍	310230197306226226	参保缴费
1485	蔡燕喃	320682199504259124	参保缴费

第 16 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1487	嵇德松	320826199203123813	参保缴费
1488	吴思凯	310101199302271531	参保缴费
1489	宋阳春	341022199411201332	参保缴费
1494	徐如朝	32102719760911273X	参保缴费
1496	俞许楠	330681199304271546	参保缴费
1499	王武虎	340405198210060457	参保缴费
1500	白东升	410422198112044319	参保缴费
1501	王辉	411123198710163036	参保缴费
1504	马婕	320121197902050044	参保缴费
1505	王俊杰	310115198311275618	参保缴费
1512	张雨	320303198402211211	参保缴费
1515	方尉元	350181197909105898	参保缴费
1516	唐利	23010719770309124X	参保缴费
1517	吴雨伦	220822199508015718	参保缴费
1518	曾健强	51010819921028031X	参保缴费
1523	陈松	310230197508143517	参保缴费
1524	张心宇	330681198403121530	参保缴费
1525	黄章伟	352225199403282518	参保缴费
1527	钱海婴	310107197609206442	参保缴费
1531	张越	150105198902207825	参保缴费
1537	余秋鹏	450722198710210018	参保缴费
1538	徐雯霖	34242619970630242X	参保缴费
1540	兰江	320723198812073613	参保缴费
1541	黄颖英	310230198404223525	参保缴费

第 17 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1544	石星星	32068219861117763X	参保缴费
1545	汤本政	411422198612215437	参保缴费
1546	苑鑫	341282198910264648	参保缴费
1547	邱世杰	340322198712121636	参保缴费
1548	戴珊珊	342623199202026566	参保缴费
1549	周兵	321002196809291531	参保缴费
1551	昌秀双	342521197007157432	参保缴费
1552	昌修虎	340221197409132379	参保缴费
1554	陆雯静	310115198309292961	参保缴费
1555	李德星	412724198804122972	参保缴费
1558	赵婧	530423198512310624	参保缴费
1559	王建国	330622196909122216	参保缴费
1562	宋志刚	220602198001120913	参保缴费
1563	丁莎莎	411102198907150384	参保缴费
1565	李长庆	321084198004253435	参保缴费
1567	陶亚楠	410411199103165608	参保缴费
1573	黄金鑫	321283198810014038	参保缴费
1574	吴亚	321282197912180634	参保缴费
1577	殷小兰	320921199004023426	参保缴费
1578	杨贝贝	371311198203113432	参保缴费
1579	付海洋	342622199704118173	参保缴费
1580	刘超	320324199106170036	参保缴费
1581	郭靖	320381198410230657	参保缴费
1588	张朋	320382198405025516	参保缴费

第 18 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1589	杨宇辰	310105198807121214	参保缴费
1590	韩金竹	31010919911231401X	参保缴费
1594	潘领	500234199005234118	参保缴费
1597	郭春伟	31022519820127281X	参保缴费
1599	张雨澄	310105199312102817	参保缴费
1601	钟振	342523199008237911	参保缴费
1602	彭欣	360203197803171537	参保缴费
1604	叶子易	332603197611184585	参保缴费
1605	周双杰	310113198004112912	参保缴费
1607	冯亮	310107197912012018	参保缴费
1608	薛东一	31022819880917343X	参保缴费
1610	尹惠军	320681198404218615	参保缴费
1613	苏文艳	533523199011081846	参保缴费
1614	刘姝彤	150429199307035020	参保缴费
1618	徐星瑜	310112200003310347	参保缴费
1619	赵东亮	340104198202181512	参保缴费
1620	李可	630105199604171317	参保缴费
1623	吴德鹏	320682198708151399	参保缴费
1624	姚上	320882199507240817	参保缴费
1628	姚佺	310230197707247239	参保缴费
1629	张凯敏	320681198611030033	参保缴费
1630	周密	310109198507093579	参保缴费
1635	钟慧	320681198103212623	参保缴费
1637	杨超	230206197601050542	参保缴费

第 19 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1638	史华	320922198005042460	参保缴费
1639	沈大为	31022419760714311X	参保缴费
1640	刘春宏	320582198702174279	参保缴费
1641	李正	320811198508153010	参保缴费
1642	孙焱州	420703198709273770	参保缴费
1643	赵文龙	642224199504282018	参保缴费
1645	王艺霖	320305200003112411	参保缴费
1648	楼志浪	330681198406224412	参保缴费
1649	杨建冲	320625196710284434	参保缴费
1650	徐先锋	339005198212285419	参保缴费
1652	陈白雪	330203198801272421	参保缴费
1653	沈慧慧	341623198909086022	参保缴费
1654	邹明波	422823197906293875	参保缴费
1657	叶瑜俊	310106199508180012	参保缴费
1659	宋晓禹	51090219950827783X	参保缴费
1661	吴嘉悦	360426199502260020	参保缴费
1664	王贤林	330681199101023294	参保缴费
1666	浦译文	320681198604130028	参保缴费
1670	薛金云	642101197509013512	参保缴费
1671	崔海荣	320621197506093736	参保缴费
1672	李宣	410224198810291618	参保缴费
1674	王锟	42100319950326151X	参保缴费
1675	郭勇	511528198710137417	参保缴费
1676	裴立敏	340822197509090283	参保缴费

第 20 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1677	徐光权	532231198209072919	参保缴费
1684	阙臣远	411328199203305017	参保缴费
1686	刘磊	340503198608160012	参保缴费
1687	朱桂林	411527199711294515	参保缴费
1688	金汝彬	310225199408162436	参保缴费
1691	鹿伟龙	410727198709265032	参保缴费
1695	张建军	310110196912222035	参保缴费
1700	李国荣	362330199211084638	参保缴费
1703	周超	430422199407069431	参保缴费
1704	张健	320684199309304690	参保缴费
1706	俞文韬	310229199904043415	参保缴费
1707	施晶晶	310230198811231477	参保缴费
1708	曹剑威	320602199703243019	参保缴费
1711	蔡小琰	310104198207260847	参保缴费
1712	杨柳	321283199609036010	参保缴费
1713	李佳莹	310104199002137225	参保缴费
1715	许明	23118219921112771X	参保缴费
1720	王健	321084198901281313	参保缴费
1721	鲁洋	34081119910901461X	参保缴费
1722	孔欣欣	362331199509162762	参保缴费
1723	王玺	31023019861224147X	参保缴费
1724	杨代平	230107198105270410	参保缴费
1725	施贇	31023019831010252X	参保缴费
1726	徐超	310112199211145213	参保缴费

第 21 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1727	龚程	421022199210087553	参保缴费
1728	孟祥蕾	23230119890812274X	参保缴费
1731	胡子强	331082199809237452	参保缴费
1732	金磊	331082199111177451	参保缴费
1735	高馨远	140106199704060614	参保缴费
1736	李京金	320683199511030041	参保缴费
1737	崔浩东	341223199707124935	参保缴费
1738	白鹤	21122319910730102X	参保缴费
1739	戈军	31023019711012747X	参保缴费
1741	孙海波	321321199610022931	参保缴费
1742	位彩红	410728199510233587	参保缴费
1743	乌丽君	310115198502143220	参保缴费
1744	严国甄	310221197604132811	参保缴费
1746	张伟	320301198309091013	参保缴费
1747	胡晓辉	320324199004120978	参保缴费
1748	曹忠	510524199310255455	参保缴费
1749	陈理民	362423198904214535	参保缴费
1750	江文静	31010419961112442X	参保缴费
1752	赵丽君	42052819900707142X	参保缴费
1755	张杨	211382198904080013	参保缴费
1757	陈亚林	360502197302171328	参保缴费
1758	严柏枝	340603197810010721	参保缴费
1759	李雪丽	420682198302013045	参保缴费
1760	方佳祺	340824200107240020	参保缴费

第 22 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1763	冯国立	370704200104161815	参保缴费
1765	秦涛	310104198401104434	参保缴费
1767	潘珂彤	220202200012132125	参保缴费
1768	易铃芳	421022198109274907	参保缴费
1770	刘士中	413026197512143318	参保缴费
1771	杨华俊	310112198309120319	参保缴费
1772	傅晨彧	310107199104213013	参保缴费
1773	王斌	340825199005251336	参保缴费
1774	刘怡	310102198011234425	参保缴费
1775	朱轶	320525198511048010	参保缴费
1776	余一	310107198606250944	参保缴费
1777	林炜	420107198307174131	参保缴费
1779	尤海平	310105197803063614	参保缴费
1780	张佳慧	211382199610240063	参保缴费
1782	崔钰百林	650103199711200620	参保缴费
1785	孙一夫	320925199410092035	参保缴费
1786	任昌卫	50024319960703227X	参保缴费
1787	朱文婕	310108199606200040	参保缴费
1788	边亚东	330681199709293292	参保缴费
1789	王泽昂	330681198711213293	参保缴费
1790	周文哲	340825198607171515	参保缴费
1794	王建男	120225198902062772	参保缴费
1795	陈晶晶	622201199110053644	参保缴费
1803	田清飞	341222199504298998	参保缴费

第 23 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1804	王永官	310225196902233611	参保缴费
1807	姜大海	413024197211160031	参保缴费
1809	邢宁	421081198509031373	参保缴费
1810	张湘娥	430603198001033049	参保缴费
1811	周亚芹	320924197707315265	参保缴费
1812	牟明	230421197610223112	参保缴费
1813	施颂一	330621198403185917	参保缴费
1814	马超	320219198512126275	参保缴费
1816	谭太顺	511224197303108014	参保缴费
1817	孙运超	372925199310116117	参保缴费
1818	刘贺	37048119940304701X	参保缴费
1819	吴文斌	460006198708204034	参保缴费
1820	路亚隆	620422199702181931	参保缴费
1821	苏茂营	370830199311066813	参保缴费
1822	戴高乐	321084199002120430	参保缴费
1824	李慧	370481199411272225	参保缴费
1829	寿来来	330621199101111538	参保缴费
1830	孟德广	320724198505072430	参保缴费
1831	吴萍	341024199609219725	参保缴费
1835	胡皓	321121199609096318	参保缴费
1838	张广宇	320721199110101036	参保缴费
1839	陈铮	331082198406040036	参保缴费
1840	杨丽平	321282198409145246	参保缴费
1842	陈海涛	321323198401284730	参保缴费

第 24 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1843	石兆君	342224199501220611	参保缴费
1845	徐晋	310108198701111076	参保缴费
1846	顾辉耀	310228198110302234	参保缴费
1847	王百顺	412826198908274637	参保缴费
1851	陆嘉栋	330621199612212656	参保缴费
1852	肖敏	142723199001140248	参保缴费
1853	章焯	330682199104271222	参保缴费
1856	黄卫峰	310230198407201452	参保缴费
1858	石弟	620523199501265292	参保缴费
1859	李亮	330724198204022431	参保缴费
1860	许家杰	310105199710030011	参保缴费
1861	邵朔澄	230102199011170710	参保缴费
1862	许开忠	320923198502218179	参保缴费
1864	陆俊杰	310115198706166619	参保缴费
1865	李絮	220284199107240611	参保缴费
1867	刘超然	230281199210010219	参保缴费
1868	田丰	310109198509191017	参保缴费
1869	金鑫	330225198404298618	参保缴费
1871	孙士超	21112119910201121X	参保缴费
1872	郭慧琳	452223199409184020	参保缴费
1874	张越明	310230199105313736	参保缴费
1875	朱晓斐	310225199312220611	参保缴费
1876	张辉	530428199704031116	参保缴费
1877	郑俊杰	330782199903070676	参保缴费

第 25 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1878	丁宜生	342622199306011194	参保缴费
1880	王明辉	130224198506181513	参保缴费
1883	张苑莺	410621198609093567	参保缴费
1884	黎桂任	45250119830721363X	参保缴费
1885	张浩	210106198903285537	参保缴费
1886	梁振平	450106197404270517	参保缴费
1888	程森	411328199602032116	参保缴费
1889	丁海建	320623199001215437	参保缴费
1890	胡震	320114197609282416	参保缴费
1906	李青阳	310113199412145718	参保缴费
1907	陆淳谨	310230199506141453	参保缴费
1908	王明军	37130219840706463X	参保缴费
1909	王伟	321121198409053212	参保缴费
1911	王亮	362330198204082998	参保缴费
1917	孙利波	310106197601131259	参保缴费
1918	王晓莲	320281199108062540	参保缴费
1920	郑佳燕	445221199007024540	参保缴费
1922	马银娣	320112198102261642	参保缴费
1926	朱泽华	310225199310260070	参保缴费
1928	刘金	362429197911270037	参保缴费
1929	宁常胜	14062419920916351X	参保缴费
1930	张盼	429006199008213648	参保缴费
1931	吕志华	654101197602160916	参保缴费
1932	黄李荣	310230197411055414	参保缴费

第 26 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1933	李秀芳	62282519911213154X	参保缴费
1934	喻航	362226199502260099	参保缴费
1936	李霞	372501198312066427	参保缴费
1939	黄福全	440223197306123054	参保缴费
1940	谢加贵	440223196803020713	参保缴费
1943	高贵龙	522530198512060011	参保缴费
1945	丁伟	220722198702080476	参保缴费
1946	乌云毕力格	150421198706126856	参保缴费
1947	李广志	230621198201290256	参保缴费
1950	吴远忠	11010819720601893X	参保缴费
1951	江伊	362529199207120021	参保缴费
1956	吴钧	350782198807110016	参保缴费
1957	刘唯	31022519841111481X	参保缴费
1958	郑锦鸿	440582199604140456	参保缴费
1959	朱文玉	321283199507293024	参保缴费
1960	田强	230227198703270411	参保缴费
1961	黄光明	452424197402150010	参保缴费
1962	陈勇	341103199105192219	参保缴费
1963	李小彪	340122198311283916	参保缴费
1965	鲍志来	43020319750906021X	参保缴费
1966	黄小鹏	360735198807291619	参保缴费
1967	陈璟	321002198311084921	参保缴费
1968	秦嘉	510922198701261830	参保缴费
1969	范海东	320684198501204417	参保缴费

第 27 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1970	杨伟伟	320684198410284415	参保缴费
1972	陈祯	310225199604183015	参保缴费
1974	王成锋	320926197912101277	参保缴费
1975	孙贵敏	41142519870801812X	参保缴费
1976	陆卫东	452627197206080094	参保缴费
1977	罗永校	452627197303071114	参保缴费
1978	朱忠辉	320626196905052015	参保缴费
1979	叶凌峰	36232219890810063X	参保缴费
1980	涂坚	350782198601160034	参保缴费
1981	彭文丹	430423198902053666	参保缴费
1982	徐玮莉	310112199903315623	参保缴费
1983	张沛泉	421126198904106954	参保缴费
1984	唐帮颖	450211198010220518	参保缴费
1985	黄小华	450305197811032019	参保缴费
1986	朱为友	340802198004140811	参保缴费
1987	陈可苗	440681198004091229	参保缴费
1988	胡冬妮	452623198110240021	参保缴费
1989	周桂龙	441481198305133410	参保缴费
1991	金炳军	362330198707224599	参保缴费
1992	陈伶俐	310102198505234425	参保缴费
1993	范田悦	350721199910290045	参保缴费
1994	郭筱	421125199208115222	参保缴费
1997	章盛	342531199511031216	参保缴费
1998	谢兴华	432321197502064138	参保缴费

第 28 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

1999	江登山	342622197507147275	参保缴费
2000	陈源	340403198801042610	参保缴费
2001	张洪涛	332501197307060432	参保缴费
2002	章哲	612401199205203739	参保缴费
2003	元海峰	310115198812165636	参保缴费
2004	张弢	310230197505044978	参保缴费
2006	程良友	512225197511155832	参保缴费
2008	陈玲芳	431102198705096387	参保缴费
2009	谢广跃	340421197304305414	参保缴费
2010	黄凤荣	342622198904073825	参保缴费
2011	赵舒宇	310230199205193719	参保缴费
2012	秦阿兴	330522197002214111	参保缴费
2013	张凯强	332624199402190357	参保缴费
2014	张雨	140421199605027616	参保缴费
2015	花青峰	342622199503201595	参保缴费
2016	朱杰	321201199410011217	参保缴费
2017	张琨	610302199611283577	参保缴费
2018	叶梦阳	330702198710306017	参保缴费
2019	韩梦根	341223199504100191	参保缴费
2020	单春艳	320682199203163129	参保缴费
2021	刘春宁	412822198509231546	参保缴费
2022	王刚	310114198109073012	参保缴费
2023	娄青芳	41042219790813282X	参保缴费
2024	管樊健	320684198712274415	参保缴费

第 29 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

2025	王世超	330682199112014015	参保缴费
2026	张随馨	310110198301032805	参保缴费
2027	汪卫兵	310225197410204659	参保缴费
2028	宋光敏	410711198006292025	参保缴费
2029	黄岩明	340311199202181810	参保缴费
2030	原洋洋	412828198712103679	参保缴费
2031	钟国栋	210211197911225835	参保缴费
2032	杨会清	36250219810820441X	参保缴费
2033	张马莉	421083198904080426	参保缴费
2034	朱伟超	210112198710271232	参保缴费
2035	王婕妤	310108198310053323	参保缴费
2037	陈小兵	32102819750918381X	参保缴费
2045	涂莉雯	350782198808200080	参保缴费
2047	陈权	320922198204122754	参保缴费
2048	邹东辉	360733199010258311	参保缴费
2049	陈豪权	310226198304210511	参保缴费
2050	李金龙	342425200110246518	参保缴费
2051	刘洋	340222196712234134	参保缴费
2052	田琳琳	61043019920206151X	参保缴费
2053	王辉	412927197403235357	参保缴费
2054	陆志豪	320582198212164211	参保缴费
2055	李豪	320811199703173011	参保缴费
2056	张晴晴	341226199211201641	参保缴费
2057	申卓	142702199902153028	参保缴费

第 30 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

2058	田超	140225200009171814	参保缴费
2059	石迁	320323200104223818	参保缴费
2060	金彪	342128197906063010	参保缴费
2061	陆思洋	320621199610038760	参保缴费
2062	燕超	341226199112095011	参保缴费
2063	章锡钢	330682198302092837	参保缴费
2065	林荣胜	440510198705210832	参保缴费
2066	宋立栋	31010819831121159X	参保缴费
2067	李朋松	340122199207301672	参保缴费
2068	黄平帅	511002198308220617	参保缴费
2069	陈巧	360781199501210049	参保缴费
2070	陆建	320624196704306717	参保缴费
2071	张小毛	310227196606273216	参保缴费
2072	吴启权	512225197404087918	参保缴费
2074	蔡振华	310105198212295012	参保缴费
2075	陈宁烽	362322198610103950	参保缴费
2076	黄荣峰	320623199011151297	参保缴费
2077	陈进晖	452424198207220057	参保缴费
2078	阳征权	432622197410102611	参保缴费
2081	施文彬	330227199709016471	参保缴费
2082	袁子佳	310102198805074507	参保缴费
2083	俞大鹏	362322199303196055	参保缴费
2084	杜支红	342501197612095828	参保缴费
2085	黄逸华	450404198104180315	参保缴费

第 31 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

2086	陆仁杰	310110198104024419	参保缴费
2087	张世明	441067197301010516	参保缴费
2088	王艺凝	220502199608160048	参保缴费
2089	张春金	310230198604211262	参保缴费
2090	邓富娟	320981199503207461	参保缴费
2091	刘富玉	130922198112182033	参保缴费
2092	吴豪	41142319980502403X	参保缴费
2094	陈估鹭艺	320681200309290627	参保缴费
2095	雷正汉	340223200302105116	参保缴费
2096	栾景斌	220524200303160032	参保缴费
2097	葛俊男	341125200403071291	参保缴费
2098	吴其洲	522624200210080015	参保缴费
2099	刘镇赫	152822200212160819	参保缴费
2101	胡方宝	41152620011230571X	参保缴费
2102	井彦冲	41138120021212571X	参保缴费
2103	王敦鑫	371324200311211197	参保缴费
2104	程偲芄	320303200307280016	参保缴费
2105	姜易杉	230205200203250416	参保缴费
2106	缪力	530381200301030516	参保缴费
2107	胡虹波	430424200303147456	参保缴费
2108	吴泽海	440582199504256355	参保缴费
2109	陈黑子	431121198407213775	参保缴费
2110	朱宇峰	310105197902195057	参保缴费
2111	张嘉祁	23030320020129571X	参保缴费

第 32 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

2112	沈琳	321282198507210427	参保缴费
2113	闫丽恒	413028197910033045	参保缴费
2114	钱永健	320684198001303419	参保缴费
2115	刘瑶	430221198908180048	参保缴费
2116	李斌	340621198110091214	参保缴费
2117	孙易	371326198512080085	参保缴费
2118	柏伟	320123198606124018	参保缴费
2119	何志毅	330682199906152815	参保缴费
2120	蔡传润	341125199409195978	参保缴费
2121	徐盾	310102198712151630	参保缴费
2122	尚晨希	140502199909094021	参保缴费
2123	张杰	340621196907251618	参保缴费
2124	沈闯闯	34220119961206563X	参保缴费
2125	盖鑫瑜	210283198902094622	参保缴费
2126	余乾飞	362322199612032716	参保缴费
2127	童守豹	340421198510295610	参保缴费
2128	贾梦	342221199008202576	参保缴费
2129	楼昊	330681199808261712	参保缴费
2130	菅勇	310105197011230410	参保缴费
2131	宋辉	320623198902261217	参保缴费
2132	杨欣然	152324198011238021	参保缴费
2133	邓习瑞	360732198311052658	参保缴费
2134	尚长虹	310104196802151216	参保缴费
2135	杨晓龙	445281199604206058	参保缴费

第 33 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 上海园林(集团)有限公司

社会保险码: 00019251

2136	俞凯腾	330681198911150012	参保缴费
------	-----	--------------------	------

第 34 页



4、投标人企业性质告知书(不评审)

企业性质告知书

致招标人：华润（深圳）有限公司

我单位参加 福田区南园街道福萃苑项目园林景观工程 的招标投标活动，我司企业性质为 国有企业（民营企业或国有企业或其他）。

特此告知。

投标人（盖章）：上海园林（集团）有限公司

日期：2026年01月19日



5、近三年（最新年度审计报告未出的须上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件

5.1 2022 年审计报告扫描件

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

二〇二二年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：沪23ELFPY3T6



上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

（2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-82





审计报告

信会师报字[2023]第 ZA11895 号

上海园林（集团）有限公司：

一、 审计意见

我们审计了上海园林（集团）有限公司（以下简称园林集团）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林集团 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

园林集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督园林集团的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对园林集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



戴金燕

中国注册会计师：



卫松枝

中国·上海


二〇二三年四月十七日



上海园林(集团)有限公司
 资产负债表
 2022年12月31日
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	1,435,632,876.93	1,523,147,003.52
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	19,928,986.94	13,137,812.43
应收账款	(三)	619,658,660.60	423,622,893.71
应收款项融资	(四)	4,452,161.48	
预付款项	(五)	2,684,860.18	1,079,668.84
其他应收款	(六)	301,679,440.18	260,275,861.87
存货	(七)	71,304,618.70	73,066,879.43
合同资产	(八)	606,559,600.93	656,130,716.25
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	5,596,942.23	4,002,092.07
流动资产合计		3,067,498,148.17	2,954,462,928.12
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	431,481,583.50	498,851,284.46
其他权益工具投资	(十一)	69,151,664.28	68,192,238.52
其他非流动金融资产	(十二)	277,746,548.33	265,990,280.12
投资性房地产			
固定资产	(十三)	172,158,636.53	182,290,930.03
在建工程	(十四)		1,729,878.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十五)	21,130,007.28	10,305,139.84
无形资产	(十六)	159,322,854.65	99,534,253.51
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十七)	6,051,500.27	3,852,931.80
递延所得税资产	(十八)	6,902,496.74	5,659,856.41
其他非流动资产	(十九)	218,605,896.75	30,414,431.67
非流动资产合计		1,362,551,188.33	1,166,821,224.36
资产总计		4,430,049,336.50	4,121,284,152.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。




公司负责人:  主管会计工作负责人: 周丽君 会计机构负责人: 张旭峰



上海园林(集团)有限公司
资产负债表(续)
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(二十)	8,000,000.00	
应付账款	(二十一)	2,218,538,717.75	2,162,543,276.72
预收款项	(二十二)		18,345.37
合同负债	(二十三)	629,964,770.64	530,753,319.15
应付职工薪酬	(二十四)	67,044,712.53	59,625,929.03
应交税费	(二十五)	20,501,364.51	13,980,252.55
其他应付款	(二十六)	566,601,304.41	520,660,866.98
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	12,159,388.11	6,802,073.11
其他流动负债	(二十八)	13,122,174.29	13,251,306.00
流动负债合计		3,535,932,432.24	3,307,635,368.91
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	(二十九)	5,830,947.95	4,500,381.95
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(三十)	11,554,380.00	12,532,966.00
预计负债			
递延收益	(三十一)	3,141,572.66	3,754,401.50
递延所得税负债	(十八)	14,029,204.03	12,554,647.74
其他非流动负债			
非流动负债合计		34,556,104.64	33,342,397.19
负债合计		3,570,488,536.88	3,340,977,766.10
所有者权益:			
实收资本	(三十二)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	(三十三)	21,726,817.46	21,726,817.46
减: 库存股			
其他综合收益	(三十四)	-3,306,356.40	-4,252,663.75
专项储备			
盈余公积	(三十五)	91,134,010.16	73,160,186.32
未分配利润	(三十六)	250,006,328.40	189,672,046.35
所有者权益合计		859,560,799.62	780,306,386.38
负债和所有者权益总计		4,430,049,336.50	4,121,284,152.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 



报表 第 2 页



上海园林(集团)有限公司
利润表
上海园林(集团)有限公司
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十七)	5,833,969,612.34	4,318,966,898.41
减: 营业成本	(三十七)	5,269,010,430.80	3,853,023,168.96
税金及附加	(三十八)	9,406,690.34	12,910,225.18
销售费用	(三十九)	1,215,823.58	32,554.37
管理费用	(四十)	266,541,802.03	235,064,141.89
研发费用	(四十一)	235,075,600.14	205,455,728.53
财务费用	(四十二)	-6,234,670.13	1,187,584.83
其中: 利息费用		763,752.53	8,379,476.56
利息收入		8,169,021.94	7,863,114.01
加: 其他收益	(四十三)	3,124,566.63	1,330,858.99
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十四)	121,123,470.41	127,544,988.68
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-4,271,282.38	12,226,732.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十五)	11,756,268.21	5,896,280.62
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十六)	-8,324,476.92	2,640,170.65
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十七)	-938,377.93	-2,700,742.89
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十八)	1,112,797.07	229,607.34
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		186,808,183.05	146,234,658.04
加: 营业外收入	(四十九)	6,050,162.32	7,100,000.00
减: 营业外支出	(五十)	12,710.33	35,314.39
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		192,845,635.04	153,299,343.65
减: 所得税费用	(五十一)	13,107,396.64	627,871.97
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		179,738,238.40	152,671,471.68
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		179,738,238.40	152,671,471.68
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		946,307.35	500,862.65
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		946,307.35	500,862.65
1. 重新计量设定受益计划变动额		130,795.45	-432,278.55
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		815,511.90	933,141.20
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		180,684,545.75	153,172,334.33
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



上海园林(集团)有限公司
现金流量表
上海园林(集团)有限公司
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,329,034,993.12	4,879,301,140.21
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(五十二)	193,489,847.25	495,627,936.00
经营活动现金流入小计		4,522,524,840.37	5,374,929,076.21
购买商品、接受劳务支付的现金		3,856,859,341.62	4,055,519,328.18
支付给职工以及为职工支付的现金		261,519,906.36	224,782,014.13
支付的各项税费		75,310,992.24	100,563,079.59
支付其他与经营活动有关的现金	(五十二)	401,510,082.46	660,641,106.53
经营活动现金流出小计		4,595,200,322.68	5,041,505,528.43
经营活动产生的现金流量净额		-72,675,482.31	333,423,547.78
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		64,671,965.61	21,200,948.11
取得投资收益收到的现金		152,909,606.41	153,866,346.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,112,797.07	229,607.34
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			257,775,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	(五十二)	8,169,516.94	307,863,114.01
投资活动现金流入小计		226,863,886.03	740,935,016.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		73,545,004.58	61,504,884.76
投资支付的现金		35,000,000.00	102,633,587.82
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			26,876,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	(五十二)	100,000,000.00	300,000,000.00
投资活动现金流出小计		208,545,004.58	491,014,472.58
投资活动产生的现金流量净额		18,318,881.45	249,920,543.45
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			14,512,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			14,512,000.00
偿还债务支付的现金			197,292,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		101,430,132.51	115,104,582.55
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十二)	13,727,412.84	7,846,588.13
筹资活动现金流出小计		115,157,545.35	320,243,170.68
筹资活动产生的现金流量净额		-115,157,545.35	-305,731,170.68
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加: 期初现金及现金等价物余额		1,523,147,003.52	1,245,534,082.97
六、期末现金及现金等价物余额			
		1,353,632,857.31	1,523,147,003.52

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



上海园林(集团)有限公司
所有者权益变动表
上海园林(集团)有限公司
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	库存股	本期金额		未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他综合收益			专项储备	盈余公积		
一、上年年末余额		500,000,000.00			21,726,817.46		-4,252,663.75		189,672,046.35	780,306,386.38
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额		500,000,000.00			21,726,817.46		-4,252,663.75		189,672,046.35	780,306,386.38
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							946,307.35		60,334,282.05	79,254,413.24
(一) 综合收益总额							946,307.35		179,738,238.40	180,684,545.75
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积								17,973,823.84	-119,403,956.35	-101,430,132.51
2. 对所有者(或股东)的分配								17,973,823.84	-17,973,823.84	
3. 其他									-101,430,132.51	-101,430,132.51
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(六) 其他										
四、本期末余额		500,000,000.00			21,726,817.46		-3,306,356.40		250,006,328.40	859,560,799.62

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

周国君

会计机构负责人:

张旭峰



上海园林(集团)有限公司
所有者权益变动表(续)
上海园林(集团)有限公司
 (除特别说明外,金额单位均为人民币元)

项目	上期金额						所有者权益合计				
	实收资本		其他权益工具		资本公积	库存股		其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
	优先股	永续债	其他	其他							
一、上年年末余额	500,000,000.00				21,726,817.46			-4,753,526.40	57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	500,000,000.00				21,726,817.46			-4,753,526.40	57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								500,862.65	15,267,147.17	30,442,018.76	46,210,028.58
(一) 综合收益总额								500,862.65			153,172,334.33
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积									15,267,147.17	-122,229,452.92	-106,962,305.75
2. 对所有者(或股东)的分配									15,267,147.17	-15,267,147.17	
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期末余额	500,000,000.00				21,726,817.46			-4,252,663.75	73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

周利军

会计机构负责人: 张旭峰



5.2 2023 年审计报告扫描件

上海园林(集团)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码: 沪24ENUUTPBJ



上海园林(集团)有限公司
2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
公司资产负债表	1 - 2
公司利润表	3
公司现金流量表	4
公司所有者权益变动表	5 - 6
公司财务报表附注	7 - 71





普华永道

审计报告

普华永道中天特审字(2024)第4280号
(第一页, 共三页)

上海园林(集团)有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了上海园林(集团)有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括2023年12月31日的公司资产负债表,2023年度的公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日的公司财务状况以及2023年度的公司经营成果和公司现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 强调事项

我们提请财务报表使用者关注财务报表附注二关于财务报表编制基础的说明。如该附注所述,贵公司已编制2023年度的合并财务报表,上述财务报表仅为2023年度的公司财务报表。本段内容不影响已发表的审计意见。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机: +86 (21) 2323 8888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com



审计报告(续)

普华永道中天特审字(2024)第4280号
(第二页, 共三页)

四、 使用和分发限制

本报告仅供贵公司董事会使用, 不得用作任何其他目的。我们明确表示不会就本报告的内容向任何其他方负上或承担责任。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估贵公司的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。



普华永道

审计报告(续)

普华永道中天特审字(2024)第4280号
(第三页, 共三页)

六、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·上海市
2024年5月15日



注册会计师

陈如奕

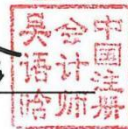
陈如奕



注册会计师

吴语晗

吴语晗



上海园林(集团)有限公司

2023年12月31日公司资产负债表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	1,717,560,386.71	1,435,632,876.93
应收票据	六(2)	3,982,360.93	19,928,986.94
应收账款	六(3)	710,710,008.67	619,658,660.60
应收款项融资	六(4)	1,600,000.00	4,452,161.48
预付款项	六(5)	3,326,223.05	2,684,860.18
其他应收款	六(6)	466,063,923.15	301,679,440.18
存货	六(7)	69,996,189.72	71,304,618.70
合同资产	六(8)	869,621,551.53	606,559,600.93
其他流动资产	六(9)	7,078,183.80	5,596,942.23
流动资产合计		3,849,938,827.56	3,067,498,148.17
非流动资产			
长期股权投资	六(10)	454,837,320.20	431,481,583.50
其他权益工具投资	六(11)	63,906,189.89	69,151,664.28
其他非流动金融资产	六(12)	292,709,725.39	277,746,548.33
固定资产	六(13)	163,184,163.89	172,158,636.53
使用权资产	六(14)	12,965,443.66	21,130,007.28
无形资产	六(15)	145,688,884.40	159,322,854.65
长期待摊费用	六(16)	3,489,734.74	6,051,500.27
递延所得税资产	六(17)	10,200,393.69	6,902,496.74
其他非流动资产	六(18)	356,456,377.73	218,605,896.75
非流动资产合计		1,503,438,233.59	1,362,551,188.33
资产总计		5,353,377,061.15	4,430,049,336.50

上海园林(集团)有限公司

2023年12月31日公司资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
应付票据		-	8,000,000.00
应付账款	六(19)	2,596,701,066.12	2,218,538,717.75
预收款项		10,267.48	-
合同负债	六(20)	993,622,827.85	629,964,770.64
应付职工薪酬	六(21)	63,505,338.01	67,044,712.53
应交税费	六(22)	27,087,309.10	20,501,364.51
其他应付款	六(23)	678,922,587.42	566,601,304.41
一年内到期的非流动负债	六(25)	2,263,114.46	12,159,388.11
其他流动负债	六(24)	2,630,535.48	13,122,174.29
流动负债合计		4,364,743,045.92	3,535,932,432.24
非流动负债			
租赁负债	六(26)	4,364,149.04	5,830,947.95
递延收益	六(27)	6,675,548.96	3,141,572.66
长期应付职工薪酬	六(28)	10,780,920.00	11,554,380.00
递延所得税负债	六(17)	17,647,517.42	14,029,204.03
非流动负债合计		39,468,135.42	34,556,104.64
负债合计		4,404,211,181.34	3,570,488,536.88
所有者权益			
实收资本		500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(29)	21,726,817.46	21,726,817.46
其他综合收益	六(44)	(7,804,485.33)	(3,306,356.40)
盈余公积	六(30)	104,181,063.29	91,134,010.16
未分配利润	六(31)	331,062,484.39	250,006,328.40
所有者权益合计		949,165,879.81	859,560,799.62
负债及所有者权益总计		5,353,377,061.15	4,430,049,336.50

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

主管会计工作的负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



周丽君

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023年度公司利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	六(32)	6,332,352,075.58	5,833,969,612.34
减: 营业成本	六(32)、六(35)	(5,787,636,960.15)	(5,269,010,430.80)
税金及附加	六(33)	(13,295,122.36)	(9,406,690.34)
销售费用	六(35)	(615,436.42)	(1,215,823.58)
管理费用	六(35)	(277,261,319.62)	(266,541,802.03)
研发费用	六(35)	(255,855,688.57)	(235,075,600.14)
财务收入-净额	六(34)	9,400,882.85	6,234,670.13
其中: 利息费用		(676,357.29)	(763,752.53)
利息收入		11,142,963.12	8,169,021.94
加: 其他收益	六(41)	391,453.94	3,124,566.63
投资收益	六(39)	119,753,040.82	121,123,470.41
其中: 对联营企业和合营企业的 投资收益/(亏损)		6,475,736.70	(4,271,282.38)
公允价值变动收益	六(38)	14,963,177.06	11,756,268.21
信用减值损失	六(37)	(5,801,097.13)	(8,324,476.92)
资产减值损失	六(36)	(1,058,418.23)	(938,377.93)
资产处置收益	六(40)	262,141.65	1,112,797.07
二、营业利润		135,598,729.42	186,808,183.05
加: 营业外收入	六(42)(a)	6,904,841.81	6,050,162.32
减: 营业外支出	六(42)(b)	(538,314.71)	(12,710.33)
三、利润总额		141,965,256.52	192,845,635.04
减: 所得税费用	六(43)(b)	(11,494,725.18)	(13,107,396.64)
四、净利润		130,470,531.34	179,738,238.40
五、其他综合收益的税后净额	六(44)	(4,498,128.93)	946,307.35
重新计量设定受益计划变动额		(39,475.70)	130,795.45
其他权益工具投资公允价值变动		(4,458,653.23)	815,511.90
六、综合收益总额		125,972,402.41	180,684,545.75

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明



主管会计工作的负责人: 周丽君

周丽君

会计机构负责人: 张旭峰

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动使用的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,259,431,305.00	4,329,034,993.12
收到其他与经营活动有关的现金		193,384,287.90	193,489,847.25
经营活动现金流入小计		5,452,815,592.90	4,522,524,840.37
购买商品、接受劳务支付的现金		(4,522,317,733.90)	(3,856,859,341.62)
支付给职工以及为职工支付的现金		(301,462,358.28)	(261,519,906.36)
支付的各项税费		(119,502,269.06)	(75,310,992.24)
支付其他与经营活动有关的现金	六(45)(e)	(570,097,278.86)	(401,510,082.46)
经营活动现金流出小计		(5,513,379,640.10)	(4,595,200,322.68)
经营活动使用的现金流量净额	六(45)(a)	(60,564,047.20)	(72,675,482.31)
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		-	64,671,965.61
取得投资收益收到的现金		131,983,588.27	152,909,606.41
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		289,547.44	1,112,797.07
收到其他与投资活动有关的现金		211,649,137.71	8,169,516.94
投资活动现金流入小计		343,922,273.42	226,863,886.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(3,031,589.46)	(73,545,004.58)
投资支付的现金		(16,880,000.00)	(35,000,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金	六(45)(f)	(100,000,000.00)	(100,000,000.00)
投资活动现金流出小计		(119,911,589.46)	(208,545,004.58)
投资活动产生的现金流量净额		224,010,683.96	18,318,881.45
三、筹资活动产生/(使用)的现金流量			
收到其他与筹资活动有关的现金		128,235,029.04	-
筹资活动现金流入小计		128,235,029.04	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(36,605,752.09)	(101,430,132.51)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(45)(g)	(11,319,373.13)	(13,727,412.84)
筹资活动现金流出小计		(47,925,125.22)	(115,157,545.35)
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		80,309,903.82	(115,157,545.35)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	-
五、现金及现金等价物净增加/(减少)额			
加: 年初现金及现金等价物余额	六(45)(c)	1,353,632,857.31	1,523,147,003.52
六、年末现金及现金等价物余额			
	六(45)(d)	1,597,389,397.89	1,353,632,857.31

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

主管会计工作的负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



周丽君

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日年末余额		500,000,000.00	21,726,817.46	(4,252,663.75)	73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
2022 年度增减变动额							
综合收益总额							
净利润		-	-	-	-	179,738,238.40	179,738,238.40
其他综合收益		-	-	946,307.35	-	-	946,307.35
利润分配							
提取盈余公积		-	-	-	17,973,823.84	(17,973,823.84)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	(101,430,132.51)	(101,430,132.51)
2022 年 12 月 31 日年末余额		500,000,000.00	21,726,817.46	(3,306,356.40)	91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62

- 5 -

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日年初余额		500,000,000.00	21,726,817.46	(3,306,356.40)	91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62
2023 年度增减变动额							
综合收益总额							
净利润		-	-	-	-	130,470,531.34	130,470,531.34
其他综合收益		-	-	(4,498,128.93)	-	-	(4,498,128.93)
利润分配							
提取盈余公积		-	-	-	13,047,053.13	(13,047,053.13)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	(36,367,322.22)	(36,367,322.22)
2023 年 12 月 31 日年末余额		500,000,000.00	21,726,817.46	(7,804,485.33)	104,181,063.29	331,062,484.39	949,165,879.81

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

主管会计工作的负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



周丽君

张旭峰

- 6 -

5.3 2024 年审计报告扫描件

上海园林（集团）有限公司
审计报告及财务报表
二〇二四年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：沪2561ZHPZ4



上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

(2024年01月01日至2024年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-73



审计报告

信会师报字[2025]第 ZA11346 号

上海园林（集团）有限公司：

一、 审计意见

我们审计了上海园林（集团）有限公司（以下简称园林集团）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林集团 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 编制基础及对使用的限制

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注二所述，园林集团编制单体财务报表是为进行纳税申报和向相关政府及其他相关方使用，因此财务报表可能不适用于其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。



四、 管理层和治理层对财务报表的责任

园林集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督园林集团的财务报告过程。

五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对园林集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论



认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·上海

二〇二五年四月十八日



上海园林(集团)有限公司
 资产负债表
 2024年12月31日
 (除特别注明外,金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	1,593,363,048.63	1,717,560,386.71
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	976,560.02	3,982,360.93
应收账款	(三)	933,794,208.01	710,710,008.67
应收款项融资	(四)	2,757,976.37	1,600,000.00
预付款项	(五)	4,147,601.00	3,326,223.05
其他应收款	(六)	235,877,132.02	466,063,923.15
存货	(七)	70,415,482.76	69,996,189.72
合同资产	(八)	910,137,057.76	869,621,551.53
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	2,995,360.63	7,078,183.80
流动资产合计		3,754,464,427.20	3,849,938,827.56
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	483,801,216.38	454,837,320.20
其他权益工具投资	(十一)	58,050,526.02	63,906,189.89
其他非流动金融资产	(十二)	304,581,052.48	292,709,725.39
投资性房地产			
固定资产	(十三)	154,598,168.13	163,184,163.89
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十四)	11,475,164.80	12,965,443.66
无形资产	(十五)	132,010,873.28	145,688,884.40
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十六)	3,084,622.69	3,489,734.74
递延所得税资产	(十七)	11,754,345.25	10,200,393.69
其他非流动资产	(十八)	285,681,922.49	356,456,377.73
非流动资产合计		1,445,037,891.52	1,503,438,233.59
资产总计		5,199,502,318.72	5,353,377,061.15

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

鲜云





上海园林(集团)有限公司
 资产负债表(续)
 2024年12月31日
 (除特别注明外,金额单位均为人民币元)

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(二十)	2,800,603,355.67	2,596,701,066.12
预收款项	(二十一)		10,267.48
合同负债	(二十二)	780,420,610.57	993,622,827.85
应付职工薪酬	(二十三)	68,028,085.50	63,505,338.01
应交税费	(二十四)	13,048,394.35	27,087,309.10
其他应付款	(二十五)	512,937,199.74	678,922,587.42
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十六)	2,822,238.50	2,263,114.46
其他流动负债	(二十七)	1,215,156.08	2,630,535.48
流动负债合计		4,179,075,040.41	4,364,743,045.92
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	(二十八)	4,793,333.87	4,364,149.04
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(二十九)	405,230.00	10,780,920.00
预计负债	(三十)	1,135,056.33	
递延收益	(三十一)	6,192,904.40	6,675,548.96
递延所得税负债	(十七)	18,944,995.97	17,647,517.42
其他非流动负债			
非流动负债合计		31,471,520.57	39,468,135.42
负债合计		4,210,546,560.98	4,404,211,181.34
所有者权益:			
实收资本	(三十二)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	(三十三)	21,726,817.46	21,726,817.46
减: 库存股			
其他综合收益	(三十四)	-12,775,246.97	-7,804,485.33
专项储备	(三十五)		
盈余公积	(三十六)	123,051,173.03	104,181,063.29
未分配利润	(三十七)	356,953,014.22	331,062,484.39
所有者权益合计		988,955,757.74	949,165,879.81
负债和所有者权益总计		5,199,502,318.72	5,353,377,061.15

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

Handwritten signature

会计机构负责人:

鲜云

报表 第2页





上海园林(集团)有限公司
利润表
2024年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十八)	8,266,603,467.49	6,332,352,075.58
减: 营业成本	(三十八)	7,636,760,287.38	5,787,636,960.15
税金及附加	(三十九)	10,733,547.60	13,295,122.36
销售费用	(四十)	1,723,493.33	615,436.42
管理费用	(四十一)	269,087,214.10	277,261,319.62
研发费用	(四十二)	324,208,927.89	255,855,688.57
财务费用	(四十三)	-8,750,842.81	-9,400,882.85
其中: 利息费用		359,662.08	676,357.29
利息收入		10,467,169.81	11,142,963.12
加: 其他收益	(四十四)	9,018,219.13	391,453.94
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十五)	149,273,289.64	119,753,040.82
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		3,861,896.18	6,475,736.70
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十六)	11,871,327.09	14,963,177.06
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十七)	-12,206,936.51	-5,801,097.13
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十八)	-399,190.82	-1,058,418.23
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十九)	92,357.05	262,141.65
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		190,489,905.58	135,598,729.42
加: 营业外收入	(五十)	889,272.46	6,904,841.81
减: 营业外支出	(五十一)	22,949.44	538,314.71
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		191,356,228.60	141,965,256.52
减: 所得税费用	(五十二)	2,655,131.18	11,494,725.18
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		188,701,097.42	130,470,531.34
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		188,701,097.42	130,470,531.34
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		-4,970,761.64	-4,498,128.93
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-4,970,761.64	-4,498,128.93
1. 重新计量设定受益计划变动额		6,552.65	-39,475.70
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-4,977,314.29	-4,458,653.23
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		183,730,335.78	125,972,402.41

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

鲜云





上海园林(集团)有限公司
现金流量表
2024年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,431,646,877.01	5,259,431,305.00
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		135,772,237.30	193,384,287.90
经营活动现金流入小计		4,567,419,114.31	5,452,815,592.90
购买商品、接受劳务支付的现金		3,867,071,053.01	4,522,317,733.90
支付给职工以及为职工支付的现金		283,214,055.40	301,462,358.28
支付的各项税费		93,586,064.92	119,502,269.06
支付其他与经营活动有关的现金	(五十三)	494,291,978.93	570,097,278.86
经营活动现金流出小计		4,738,163,152.26	5,513,379,640.10
经营活动产生的现金流量净额		-170,744,037.95	-60,564,047.20
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		147,551,393.46	131,983,588.27
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		94,097.42	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			289,547.44
收到其他与投资活动有关的现金			211,649,137.71
投资活动现金流入小计		147,645,490.88	343,922,273.42
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,306,472.08	3,031,589.46
投资支付的现金		25,102,000.00	16,880,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	(五十三)		100,000,000.00
投资活动现金流出小计		28,408,472.08	119,911,589.46
投资活动产生的现金流量净额		119,237,018.80	224,010,683.96
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			128,235,029.04
筹资活动现金流入小计			128,235,029.04
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		143,940,457.85	36,605,752.09
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十三)	5,031,618.29	11,319,373.13
筹资活动现金流出小计		148,972,076.14	47,925,125.22
筹资活动产生的现金流量净额		-148,972,076.14	80,309,903.82
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-200,479,095.29	243,756,540.58
加: 期初现金及现金等价物余额		1,597,389,397.89	1,353,632,857.31
六、期末现金及现金等价物余额		1,396,910,302.60	1,597,389,397.89

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

(Signature)

会计机构负责人:

鲜云

报表 第4页





上海园林(集团)有限公司
所有者权益变动表
2024年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	本期金额				未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 永续债 其他	资本公积	其他综合收益		
一、上年年末余额	500,000,000.00		21,726,817.46	-7,804,485.33	331,062,484.39	949,165,879.81
加: 会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年年初余额	500,000,000.00		21,726,817.46	-7,804,485.33	331,062,484.39	949,165,879.81
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)						
(一)综合收益总额				-4,970,761.64	25,890,529.83	39,789,877.93
(二)所有者投入和减少资本				-4,970,761.64	188,701,097.42	183,730,335.78
1.所有者投入的普通股						
2.其他权益工具持有者投入资本						
3.股份支付计入所有者权益的金额						
4.其他						
(三)利润分配						
1.提取盈余公积					18,870,109.74	-143,940,457.85
2.对所有者的分配					18,870,109.74	-18,870,109.74
3.其他					-143,940,457.85	-143,940,457.85
(四)所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本						
2.盈余公积转增资本						
3.盈余公积弥补亏损						
4.设定受益计划变动额结转留存收益						
5.其他综合收益结转留存收益						
6.其他						
(五)专项储备						
1.本期提取						
2.本期使用						
(六)其他						
四、本期末余额	500,000,000.00		21,726,817.46	-12,775,246.97	123,051,173.03	988,955,757.74

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人:



主管会计工作负责人:

(Signature)

会计机构负责人:

鲜云





上海园林(集团)有限公司
所有者权益变动表(续)

2024年度

(除特别说明外,金额单位均为人民币元)

项目	上期金额				所有者权益合计				
	实收资本	其他权益工具 永续债	其他	资本公积		其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	500,000,000.00			21,726,817.46	-3,306,356.40		91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62
加: 会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年期初余额	500,000,000.00			21,726,817.46	-3,306,356.40		91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)									
(一)综合收益总额					-4,498,128.93		13,047,053.13	81,056,155.99	89,605,080.19
(二)所有者投入和减少资本					-4,498,128.93			130,470,531.34	125,972,402.41
1.所有者投入的普通股									
2.其他权益工具持有者投入资本									
3.股份支付计入所有者权益的金额									
4.其他									
(三)利润分配									
1.提取盈余公积							13,047,053.13	-49,414,375.35	-36,367,322.22
2.对所有者的分配							13,047,053.13	-13,047,053.13	
3.其他								-36,367,322.22	
(四)所有者权益内部结转									
1.资本公积转增资本									
2.盈余公积转增资本									
3.盈余公积弥补亏损									
4.设定受益计划变动额结转留存收益									
5.其他综合收益结转留存收益									
6.其他									
(五)专项储备									
1.本期提取									
2.本期使用									
(六)其他									
四、本期期末余额	500,000,000.00			21,726,817.46	-7,804,485.33		104,181,063.29	331,062,484.39	949,165,879.81

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

Signature

会计机构负责人:

鲜云

