

工程编号：2403-440307-04-01-508630010001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块项目  
施工总承包工程

投标文件内容：    资信标文件    

投标人：河北建工集团有限责任公司

日期：2026年01月16日

## 资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称     | 有关要求或说明  |
|----|------------|--|
| 1  | 投标人企业基本情况  | 提供《企业基本信息表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）。<br><b>【格式及要求详见招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中附表 1、附表 2、附表 3】</b>  |
| 2  | 企业业绩情况     | 投标人近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩情况（数量上限为 5 项）。<br><b>【格式及要求详见招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中附表 4】</b>              |
| 3  | 企业获奖情况     | 投标人近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书或相关公示证明文件上载明的日期为准）自认为最具代表性的房建项目获奖情况（数量上限为 5 项）。<br><b>【格式及要求详见招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中附表 5】</b> |
| 4  | 项目团队人员配置情况 | 投标人拟派项目团队人员配置情况，提供《项目团队成员情况一览表》。<br><b>【格式及要求详见招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中附表 6】</b>   |
| 5  | 企业体系认证情况   | 可优先提供质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，提供原件扫描件。   |

# 1、投标人企业基本情况

## 企业基本信息表

|                |                    |           |          |
|----------------|--------------------|-----------|----------|
| 企业名称           | 河北建工集团有限责任公司       | 企业曾用名（如有） | /        |
| 统一社会信用代码       | 91130000104366517F | 企业类型      | 其他有限责任公司 |
| 成立时间           | 1997年09月19日        |           |          |
| 企业资质（提供资质证明文件） | 建筑工程施工总承包特级        |           |          |

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随资信标文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码

91130000104366517F

# 营业执照



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

JDGL

SCJDGL

(副本)

副本编号: 18

SCJDGL

名称 河北建工集团有限责任公司

注册资本 捌亿壹仟伍佰万元整

类型 其他有限责任公司

成立日期 1997年09月19日

法定代表人 张天平

住所 石家庄市友谊北大街146号

## 经营范围

建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包特级；冶金工程施工总承包壹级；石油化工程施工总承包壹级；建筑机电安装工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包壹级；防水防腐保温工程专业承包壹级；钢结构工程专业承包壹级；环保工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；公路工程施工总承包贰级；公路路基工程专业承包贰级；公路路面工程专业承包贰级；桥梁工程专业承包贰级；港口与航道工程施工总承包贰级；消防设施工程专业承包贰级；特种工程专业承包不分等级（建筑物结构补强）；铁路工程施工总承包叁级；工程技术与服务；房屋租赁；建筑机械设备、建材销售；园林绿化工程设计与施工；工程设计；市政行业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级、建筑行业（人防工程）乙级；城乡规划编制乙级；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，国家规定的专营进出口商品和国家禁止进出口等特殊商品除外；经营进料加工和“三来一补”业务；承办中外合资经营、合作生产业务；开展对销贸易和转口贸易；承包本行业国外工程和境内外资工程；上述工程所需的设备、材料出口；对外援助成套项目施工（A级实施企业资质）；按国家有关规定在国（境）外开办企业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关



2025年3月10日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：河北建工集团有限责任公司

详细地址：石家庄市友谊北大街146号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：91130000104366517F

法定代表人：张天平

注册资本：81500万元人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D113037145

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包特级；

可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

冶金工程施工总承包壹级；

石油化工工程施工总承包壹级；

铁路工程施工总承包贰级；

钢结构工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关：



2025年9月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

# 企业属性证明文件

## 承诺书

致：深圳市特发新邦置业发展有限公司

我单位参加南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块项目施工总承包工程项目的投标，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为  民营企业  国有  外资  合资  其他：其他有限责任公司。

特此承诺！



承诺人（盖章）：河北建工集团有限责任公司

法定代表人（签名或盖章）：

日期：2026年1月16日



1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

## 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市特发新邦置业发展有限公司

我方参加 南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-01-01 地块项目施工总承包 工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

|                  |   |                    |
|------------------|---|--------------------|
| 申报人名称            | 河北建工集团有限责任公司                                  |                    |
| 法定代表人/单位负责人      | 姓名  | 张天平                |
|                  | 身份证号  | 31011019680929361X |
| 控股股东/投资人名称及出资比例  | 河北省人民政府国有资产监督管理委员会，70%<br>河北省国有资产控股运营有限公司，30% |                    |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 无   |                    |
| 管理关系单位名称         | 管理关系单位名称                                      | 无                  |
|                  | 被管理关系单位名称                                     | 无                  |
| 备注               | 无   |                    |

注：

- 1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。
- 2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
- 4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
- 5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



## 河北建工集团有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业



统一社会信用代码: 91130000104366517F  
注册号:  
法定代表人: 张天平  
登记机关: 石家庄市市场监督管理局  
成立日期: 1997年09月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91130000104366517F
- 注册号:
- 类型: 其他有限责任公司
- 注册资本: 81500.000000万人民币
- 登记机关: 石家庄市市场监督管理局
- 住所: 石家庄市友谊北大街146号
- 企业名称: 河北建工集团有限责任公司
- 法定代表人: 张天平
- 成立日期: 1997年09月19日
- 核准日期: 2025年03月10日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 经营范围: 建筑工程施工总承包特级; 市政公用工程施工总承包特级; 冶金工程施工总承包壹级; 石油化工工程施工总承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 电子与智能化工程专业承包壹级; 防水防腐保温工程专业承包壹级; 钢结构工程专业承包壹级; 环保工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包壹级; 建筑装修装饰工程专业承包壹级; 公路工程施工总承包贰级; 公路路基工程专业承包贰级; 公路路面工程专业承包贰级; 桥梁工程专业承包贰级; 港口与航道工程施工总承包贰级; 消防设施工程专业承包贰级; 特种工程专业承包不分等级 (建筑物结构补强); 铁路工程施工总承包叁级; 工程技术咨询与服务; 房屋租赁; 建筑机械设备、建材销售; 园林绿化工程设计与施工; 工程设计: 市政行业甲级、建筑行业 (建筑工程) 甲级、建筑行业 (人防工程) 乙级; 城乡规划编制乙级; 自营和代理各类商品及技术的进出口业务, 国家规定的专营进出口商品和国家禁止进出口等特殊商品除外; 经营进料加工和“三来一补”业务; 承办中外合资经营、合作生产业务; 开展对销贸易和转口贸易; 承包本行业国外工程和境内外资工程; 上述工程所需的设备、材料出口; 对外援助成套项目施工 (A级实施企业资质); 按国家有关规定在国 (境) 外举办企业。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

- 营业期限自: 1997年09月19日
- 营业期限至:

### 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称               | 股东类型 | 证照/证件类型      | 证照/证件号码            | 详情 |
|----|--------------------|------|--------------|--------------------|----|
| 1  | 河北省国有资产控股运营有限公司    | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 91130000765163354T |    |
| 2  | 河北省人民政府国有资产监督管理委员会 | 机关法人 | 机关法人登记证      | 11130000000217998K | 查看 |

共查询到2条记录共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

### 主要人员信息

共计6条信息

|           |           |           |           |           |            |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| 王文利<br>董事 | 徐文莉<br>董事 | 张双才<br>董事 | 田德明<br>董事 | 贾凤锁<br>董事 | 张天平<br>董事长 |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|

点击或下拉加载更多

■ 股东信息

|          |                    |
|----------|--------------------|
| 股东名称     | 河北省人民政府国有资产监督管理委员会 |
| 认缴额 (万元) |                    |
| 实缴额 (万元) | 80000              |

■ 认缴明细信息

| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期 |
|--------|-----------|--------|
|--------|-----------|--------|

■ 实缴明细信息

| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期     |
|--------|-----------|------------|
| 货币     | 80000     | 2013年8月31日 |

## 2、企业业绩情况

投标人近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩情况表

| 序号 | 建设单位名称             | 合同工程名称                    | 合同金额（万元）  | 工程地点                   | 合同签订时间     | 竣工验收时间     | 备注 |
|----|--------------------|---------------------------|-----------|------------------------|------------|------------|----|
| 1  | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司      | 海境界家园二期工程施工总承包            | 102837.27 | 深圳市南山区                 | 2016.4.29  | 2021.9.6   |    |
| 2  | 赣州市南康区城市建设发展集团有限公司 | 赣州市南康区城发、东山之冠工程           | 64291.58  | 赣州市南康区                 | 2018.5.24  | 2022.9.7   |    |
| 3  | 临泉皖新文化产业发展有限公司     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包工程   | 56923.29  | 临泉县城南新区教育路、迎宾大道与解放路交叉口 | 2018.3     | 2021.6.17  |    |
| 4  | 周口市综汇城市建设有限公司      | 周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目3标段    | 50050.06  | 周口市川汇区                 | 2018.4.2   | 2021.11.17 |    |
| 5  | 石家庄鹏泰置业投资有限公司      | 石家庄高新区先进装备制造产业园项目EPC工程总承包 | 64354.13  | 石家庄高新区                 | 2019.10.25 | 2024.10.15 |    |

备注：

1. 投标人提供自认为最具代表性的同类工程业绩，可优先提供超高层（即建筑高度 $\geq 100$ 米）办公楼、商业性质类项目业绩（可通过合同项目名称、工程概况、承包范围或甲方出具的证明材料等证明）；

2. 投标人需提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程规模、工作内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、竣工验收报告（须体现竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页、验收日期等）扫描件；

3. 若投标人提供的业绩为联合体中标业绩，合同须清晰反映投标人作为联合体方承担的工作内容或提供联合体共同投标承诺书，应体现相应工作内容部分合同额。若一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推。

4. 如上述证明材料未能体现主要信息的，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料（需加盖业主公章）或政府部门批复文件进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。若上述佐证材料中出现信息不一

致，以业主盖章证明信息为准。证明材料中未按要求体现主要信息的，招标人将对相应业绩做不利评判，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 所提供业绩不超过 5 项，超过则计取证明材料前 5 项。

6. 提供上述证明资料原件扫描件。

# 海境界家园二期工程施工总承包

防伪码：5979525989345187

## 中标通知书

编号：20160429001C

标段编号：440300201404280001001

标段名称：海境界家园二期工程施工总承包

建设单位：深圳市蛇口湾置业有限公司

建设规模：

招标方式：邀请招标

开标时间：2016-04-19

中标单位：河北建工集团有限责任公司

中标价：102837.270725万元

中标工期：1410

项目经理(总监)：赵献富

资格证书号：0077972

本工程于 2016-04-19 09:30:00 在深圳市建设工程交易服务中心 三开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)：

深圳市建设工程交易服务中心(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

经办人：

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2016-04-29

**作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！**

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：海境界家园二期工程施工总承包

工程地点：南山区招商东路与后海滨路交汇处

发 包 人：深圳市蛇口湾厦置业有限公司

承 包 人：河北建工集团有限责任公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市蛇口湾厦置业有限公司

承包人(全称): 河北建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 海境界家园二期工程施工总承包

工程地点: 南山区招商东路与后海滨路交汇处

工程规模及特征:

项目总用地面积为 31623.13m<sup>2</sup>, 容积率为 6.23。布置 3 栋约 150 高超高层住宅楼及 1 栋约 100 米办公楼, 结构型式为框架核心筒结构。总建筑面积约为 303287.91m<sup>2</sup>, 计容总建筑面积约 197082 m<sup>2</sup>。地下室四层, 幼儿园基础为天然地基, A 栋为筏板基础, B、C、D 栋为桩基础, 抗浮采用抗拔锚杆, 桩基型式为旋挖灌注桩。

资金来源: 100%自筹资金

### 二、工程承包范围

包括: 1、主体土建部分: 建筑(含砌体、建筑装饰、屋面工程、入户门、系统窗副框等)、钢筋砼结构(承台、主体结构)、钢结构(含停机坪钢结构、钢楼梯栏杆等)、防水(含屋面防水、室内厨卫防水、泳池防水、地下室防水等)、构筑物(含泳池等)、地基与基础工程(不含基坑支护及桩基础, 含二次土方开挖及外运、内支撑梁拆除及外运、垫层施工、基坑回填、配合抗浮锚杆施工、配合桩基检测)。

2、主体安装部分: 给排水工程(含室内给排水、空调水补水管路及相关设备、空调冷凝水回收、D 栋热水系统水井内竖管部分)、供配电工程(从低压柜出线计起)、弱电预埋管及线盒、防雷接地工程、人防水电工程、各专业预埋套管及预留孔洞。

3、室外总平: 砼垫层以下工程、室外管网工程、消防车道、化粪池、冷凝水回收池等。

4、门窗幕墙工程: 系统窗、提升推拉门、幕墙。

5、所有专业工程(包括但不限于以下专业工程: 电梯、消防、人防、门窗、通风

空调、强弱电等)孔洞封堵、收边收口。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|          |   |        |   |
|----------|---|--------|---|
| 土石方工程    | <input checked="" type="checkbox"/>   | 金属门窗工程 | <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 基坑支护工程   | <input type="checkbox"/>  | 智能建筑工程 | <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 地基与基础工程  | <input type="checkbox"/> 桩基类别: _____<br>桩径: _____ 数量: _____   | 通风空调工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米  | 电梯工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 电梯 _____ 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部         |
| 屋面及防水工程  | <input checked="" type="checkbox"/>   | 消防工程   | <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 建筑给排水工程  | <input checked="" type="checkbox"/>   | 燃气工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 户数: _____ 户<br><input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米        |
| 建筑电气工程   | <input checked="" type="checkbox"/>   | 其它工程   |   |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|        |  |          |  |
|--------|--|----------|--|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> _____ 万平方米  | 给水管道工程   | <input type="checkbox"/> _____ 米           |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____                            | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>                   |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> _____ 万平方米  | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> _____ 平方米         |
| 道路工程   | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____                                     | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> _____ 米           |
| 桥梁工程   | <input type="checkbox"/> _____ 座   | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> _____ 米           |
| 隧道工程   | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____                            | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> _____ 座           |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管: _____ 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: _____ 米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ |

|               |   |      |                               |
|---------------|---|------|-------------------------------|
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___ | 绿化工程 | <input type="checkbox"/>      |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>                    | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> ___米 |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>                    | 其它工程 |                               |

### 3. 其它工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 三、合同工期

开工日期: 2016年4月29日 (具体开工日期以发包人的工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 2020年3月8日

合同工期总日历天数 1410 天。

标准工期 1410 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 确保获得中国建筑工程鲁班奖。

## 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹拾亿零贰仟捌佰叁拾柒万贰仟柒佰零柒元贰角伍分

(小写): ¥1028372707.25 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥19374606.22 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;
2. 合同协议书;
3. 中标通知书及其附件;
4. 合同补充条款;
5. 合同专用条款;
6. 合同通用条款;
7. 招标文件;
8. 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

10. 图纸和技术规格书;

11. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2016 年 04 月 29 日

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 深圳市住房与建设局 备案后生效。

发包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



合同备案情况:

备案机构(备案章):

经办人:

年 月 日



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 海境界家园二期工程施工总承包

验收日期： 2021年9月6日

建设单位（盖章）： 深圳市蛇口湾置业有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                              |        |   |                         |
|------------|------------------------------|--------|---|-------------------------|
| 工程名称       | 海境界家园二期工程施工总承包               |        |   |                         |
| 工程地点       | 招商东路与后海滨路交汇处                 | 建筑面积   | 303550m <sup>2</sup>                            | 工程造价<br>102837.270725万元 |
| 结构类型       | 剪力墙结构、框架-剪力墙结构、框架-核心筒结构、框架结构 | 层数     | 地上: A座45层、B座45层、C座23层、D座33层、裙房一区6层、裙房二区2层、幼儿园3层 |                         |
|            | 框架结构                         |        | 地下: 4层  |                         |
| 施工许可证号     | 4403002014042802             | 监理许可证号 |   |                         |
| 开工日期       | 2016年10月20日                  | 验收日期   | 2021年9月6日                                       |                         |
| 监督单位       | 深圳市建筑工程质量安全监督总站              | 监督编号   | Q44030120150029                                 |                         |
| 建设单位       | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司                |        |   |                         |
| 勘察单位       | 深圳华力岩土工程有限公司                 |        |   |                         |
| 设计单位       | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司            |        |   |                         |
| 总包单位       | 河北建工集团有限责任公司                 |        |   |                         |
| 承建单位(土建)   | 河北建工集团有限责任公司                 |        |   |                         |
| 承建单位(设备安装) | 河北建工集团有限责任公司                 |        |   |                         |
| 承建单位(装修)   | 河北建工集团有限责任公司                 |        |   |                         |
| 监理单位       | 深圳市首嘉工程顾问有限公司                |        |   |                         |
| 施工图审查单位    | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司              |        |   |                         |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                |
|-----|----------------|
| 组长  | 何画             |
| 副组长 | 唐友良            |
| 组员  | 陈小杰 常发明 赵献富 彭彬 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员  |
|----------|-----|---|
| 建筑工程     | 高举  | 朱茂、杨帆、项兵 夏韬 李娜 张海飞 王帆 张文学 胡国初 王春雷 姚冬华 陈源才 袁德海 陈辉文 |
| 建筑设备安装工程 | 王继成 | 李仁兵 林瑾 陈晓铭 王少华 高扬 郑海跃 雷震远 蔡献忠 李振宇 黄耀宏 陈宏章         |
| 工程质控资料   | 段俊练 | 徐红强 林汉钊 丁雄锐                                       |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计   | 观感质量验收抽查结果统计  |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础           | 合格      | 共 <u>23</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>23</u> 项<br>经核定符合要求 <u>23</u> 项       | 共 <u>9</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>9</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>9</u> 项          | 共 <u>9</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>9</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项          |
| 主体结构            | 合格      | 共 <u>108</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>108</u> 项<br>经核定符合要求 <u>108</u> 项    | 共 <u>61</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>61</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>61</u> 项       | 共 <u>80</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>80</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项        |
| 建筑装饰装修          | 合格      | 共 <u>68</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>68</u> 项<br>经核定符合要求 <u>68</u> 项       | 共 <u>30</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>30</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>30</u> 项       | 共 <u>131</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>131</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项      |
| 屋面              | 合格      | 共 <u>56</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>56</u> 项<br>经核定符合要求 <u>56</u> 项       | 共 <u>14</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>14</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>14</u> 项       | 共 <u>43</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>43</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项        |
| 建筑给水、排水及采暖      | 合格      | 共 <u>229</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>229</u> 项<br>经核定符合要求 <u>229</u> 项    | 共 <u>121</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>121</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>121</u> 项    | 共 <u>137</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>137</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项      |
| 通风与空调           | 合格      | 共 <u>95</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>95</u> 项<br>经核定符合要求 <u>95</u> 项       | 共 <u>20</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>20</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>20</u> 项       | 共 <u>40</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>40</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项        |
| 建筑电气            | 合格      | 共 <u>163</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>163</u> 项<br>经核定符合要求 <u>163</u> 项    | 共 <u>63</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>63</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>63</u> 项       | 共 <u>126</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>126</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项      |
| 智能建筑            | 合格      | 共 <u>104</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>104</u> 项<br>经核定符合要求 <u>104</u> 项    | 共 <u>39</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>39</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>39</u> 项       | 共 <u>71</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>71</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项        |
| 建筑节能            | 合格      | 共 <u>110</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>110</u> 项<br>经核定符合要求 <u>110</u> 项    | 共 <u>56</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>56</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>56</u> 项       | 共 <u>158</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>158</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项      |
| 电梯              | 合格      | 共 <u>12</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>12</u> 项<br>经核定符合要求 <u>12</u> 项       | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项          | 共 <u>7</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>7</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项          |
| 室外工程            | 合格      | 共 <u>8</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>8</u> 项<br>经核定符合要求 <u>8</u> 项          | 共 <u>5</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>5</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>5</u> 项          | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项          |
|                 |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务     | 职称    | 签名  |
|----|-----|----------------|--------|-------|-----|
| 1  | 孟庆军 | 湾厦置业           | 副总经理   | 工程师   | 孟庆军 |
| 2  | 何画  | 湾厦置业           | 工程部经理  | 工程师   | 何画  |
| 3  | 王世明 | 湾厦置业           | 副总     | 工程师   | 王世明 |
| 4  | 常志明 | 深圳华森建筑设计院      | 项目负责人  | 高级工程师 | 常志明 |
| 5  | 唐大良 | 深圳市首善工程顾问有限公司  | 总造     | 工程师   | 唐大良 |
| 6  | 于南高 | 河北建一集团有限公司     | 项目经理   | 高工    | 于南高 |
| 7  | 程浩河 | 河北建一集团有限公司     | 项目总工   | 工程师   | 程浩河 |
| 8  | 陈国时 | 河北建工集团有限公司     | 生产经理   |       | 陈国时 |
| 9  | 袁德石 | 河北建工集团有限公司     | 项目经理   | 工程师   | 袁德石 |
| 10 | 马瑞林 | 河北建工集团有限公司     | 项目总工程师 | 工程师   | 马瑞林 |
| 11 | 李旭  | 市燃气公司          |        | 工程师   | 李旭  |
| 12 | 孙炳强 | 深圳市新科源检测股份有限公司 | 工程师    | →     | 孙炳强 |
| 13 | 杨帆  | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司  |        | 工程师   | 杨帆  |
| 14 | 林权权 | 河北建工集团有限公司     |        |       | 林权权 |
| 15 | 彭彬  | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司  | 工程师    |       | 彭彬  |
| 16 | 李斌  | 深圳市建筑工程总公司     | 项目经理   | 二级建造师 | 李斌  |
| 17 | 王三  | 深圳市粤安燃气        | 项目经理   | 建造师   | 王三  |
| 18 | 雷震  | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司  |        | 工程师   | 雷震  |
| 19 | 蔡文忠 | 深圳市崇善工程顾问有限公司  | 专业工程师  | 工程师   | 蔡文忠 |
| 20 | 胡明  | 深圳首善工程顾问       | 专业工程师  | 工程师   | 胡明  |
| 21 | 袁国  | 深圳首善工程顾问       | 电气工程师  |       | 袁国  |
| 22 | 杨   | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司  | 工程师    |       | 杨   |
| 23 | 王   | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司  | 工程师    |       | 王   |
| 24 | 王洪  | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司  | 给排水    |       | 王洪  |
| 25 | 陈立  | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司  | 给排水    |       | 陈立  |
| 26 | 袁文  | 深圳市蛇口湾厦置业有限公司  | 工程师    |       | 袁文  |
| 27 | 王   | 深圳首善工程顾问有限公司   | 工程师    |       | 王   |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

验收人员签名

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位              | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|-------------------|-------|----|-----|
| 28 | 李如平 | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | 暖通设计师 |    | 李如平 |
| 29 | 李如平 | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | 暖通设计师 |    | 李如平 |
| 30 | 李如平 | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | 建筑    |    | 李如平 |
| 31 | 李如平 | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | 节能    |    | 李如平 |
| 32 | 王明  | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | 结构    |    | 王明  |
| 33 | 王明  | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | 暖通    |    | 王明  |
| 34 | 李如平 | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | 暖通    |    | 李如平 |
| 35 | 李如平 | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | 电气    |    | 李如平 |
| 36 | 李如平 | 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 | 给排水   |    | 李如平 |
| 37 | 陈小杰 | 深圳华力岩土工程有限公司      | 项目负责人 |    | 陈小杰 |
| 38 | 李如平 | 深圳华力岩土工程有限公司      | 负责人   |    | 李如平 |
| 39 | 李如平 | 北京康铁金石检测工程技术有限公司  | 负责人   |    | 李如平 |
| 40 | 李如平 | 温州龙湾建设有限公司        | 项目经理  |    | 李如平 |
| 41 |     |                   |       |    |     |
| 42 |     |                   |       |    |     |
| 43 |     |                   |       |    |     |
| 44 |     |                   |       |    |     |
| 45 |     |                   |       |    |     |
| 46 |     |                   |       |    |     |
| 47 |     |                   |       |    |     |
| 48 |     |                   |       |    |     |
| 49 |     |                   |       |    |     |
| 50 |     |                   |       |    |     |
| 51 |     |                   |       |    |     |
| 52 |     |                   |       |    |     |
| 53 |     |                   |       |    |     |
| 54 |     |                   |       |    |     |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

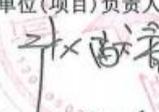
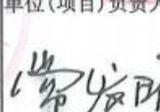
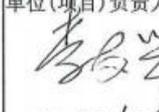
GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量好。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、屋面分部工程、建筑给排水及供暖分部工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、建筑节能分部工程、电梯分部工程，共十大分部工程及室外工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位组织了以下各专项验收，包括：(1) 人防工程；(2) 排水设施 (3) 水土保持设施；(4) 环境保护设施；(5) 无障碍设施；(6) 燃气工程 (7) 城建档案；(8) 住宅光纤到户；(9) 绿色建筑。(10) 海绵设施；(11) 住宅信报箱；(12) 新能源汽车充电设施。  
以上各专项验收结果合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 陈小杰  
 注册号: 4405790-AY003  
 有效期: 至 2022年06月

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 常发明  
 注册号: 4406622-033  
 有效期: 至 2021年12月

|   |  |   |  |   |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位:<br><br>(公章)<br><br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年9月6日 | 监理单位:<br><br>(公章)<br><br>总监理工程师:<br><br>2021年9月6日 | 施工单位:<br><br>(公章)<br><br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年9月6日 | 设计单位:<br><br>(公章)<br><br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年9月6日 | 勘察单位:<br><br>(公章)<br><br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年9月6日 |
|---|--|---|--|---|



赣州市南康区城发、东山之冠工程

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

3607031804030104-1

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一八年

河北建工集团有限责任公司:

经评标委员会评审，现决定赣州市南康区城发、东山之冠工程工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

|        | 姓名  | 证号            |                   |
|--------|-----|---------------|-------------------|
| 注册建造师  | 王君君 | 冀113131312947 |                   |
| 技术负责人  | 尹虹哲 | 0152679       |                   |
| 关键岗位人员 | 施工员 | 王巡            | 13171010100311    |
|        | 质量员 | 杨永峰           | 13151060100849    |
|        | 安全员 | 门娟华           | 冀建安C(2015)0073038 |
|        | 标准员 | 王玉龙           | 13171150100151    |
|        | 材料员 | 王亮亮           | 13151112000202    |
|        | 机械员 | 程义            | 13171120100206    |
|        | 劳务员 | 陈金伟           | 13151130100399    |
|        | 资料员 | 方春法           | 13171140100515    |

特此通知!

招标人



法定代表人: (章)



经办人:刘钦堡

联系电话:15297743823

2018年05月02日

## 中标工程主要约定条件和经济技术指标

|                                       |  |         |              |
|---------------------------------------|--|---------|--------------|
| 工程名称                                  | 赣州市南康区域发、东山之冠工程  |         |              |
| 建筑面积                                  | 295937.74平方米   | 建筑结构/层数 | 框架/地下2层，地上0层 |
| 工程类别                                  |  | 中标工期    | 1417 日历天     |
| 招 标<br>控 制 价                          | 695341847.88 元   |         |              |
| 竞争条件                                  | 下浮让利系数 $\beta =$   |         |              |
|                                       | 市场价格调整系数 $\mu =$   |         |              |
| 中 标<br>总 造 价                          | 642915801.78元  |         |              |
| 评标办法                                  | 报价承诺法  | 质量等级    |              |
| 中标工程<br>范 围                           | 工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容  |         |              |
| 工程质量<br>创优奖罚<br>措 施                   |  |         |              |
| 工 程 款<br>支付办法                         | 详见招标文件。  |         |              |
| 中标人<br>诚 信<br>承 诺                     |  |         |              |
| 投标人对<br>招标人的<br>优惠措施<br>及其他条<br>件 说 明 |  |         |              |
| 备注                                    | 本工程中标单位共拟派五名安全员，另外四名安全员为：①姓名：黄淞，证书编号：冀建安C（2013）0052537，身份证号：130183198202220039；②姓名：张明远，证书编号：冀建安C（2017）0039068，身份证号：13028319920510755X；③姓名：马桐梅，证书编号：冀建安C（2016）0088596，身份证号：130626198903182610；④姓名：张超峰，证书编号：冀建安C（2017）0036150，身份证号：13112519901126185X。 |         |              |

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

|           |  |            |
|-----------|--|------------|
| 履约担保      | 担保金额   | 64291580 元 |
|           | 担保期限   | 施工工期       |
|           | 担保方式   | 银行转账或银行保函  |
| 支付担保      | 担保金额   | 元          |
|           | 担保期限   |            |
|           | 担保方式   |            |
| 合同补充条款    | 1. 合理低价法中的”招投标人须知“和报价承诺法中的”招投标人须知“为施工合同的补充条款。      |            |
| 其他需要说明的问题 | 1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。 |            |
|           |  | 招          |

招  
标  
单  
位  
意  
见

招标单位



单位章

法定代表人:

2018年05月02日



投  
标  
监  
管  
机  
构  
签  
收

招投标监管机构:

单位章:



签收人:

2018年05月02日

注: 本表一式四份, 招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣州市南康区城市建设发展集团有限公司

承包人（全称）：河北建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赣州市南康区城发、东山之冠工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

- 1.工程名称：赣州市南康区城发、东山之冠工程。
- 2.工程地点：南康区东山街办窑边村东山新区 A4-1 和 A5-1 地块。
- 3.工程立项批准文号：康发改核字[2018]11 号。
- 4.资金来源：企业自筹。
- 5.工程内容：土石方工程、桩基工程、主体工程、装饰装修工程、给排水、电气、通风、机电安装工程、消防工程等，工程量清单及施工图纸涵盖的所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

- 6.工程承包范围：工程量清单及施工图纸涵盖的所有内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2018 年 05 月 30 日。

计划竣工日期：2020 年 11 月 15 日。

工期总日历天数：900 日历天。具体开竣工日期以实际为准，有效工期为 900 日历天。

### 三、质量标准

工程质量符合达到国家验收规范合格标准，并争创省级优良工程奖。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）人民币（大写）陆亿肆仟贰佰玖拾壹万伍仟捌佰零壹圆柒角捌分（¥：642915801.78 元）（含税），每一次付款前，承包人均须向发包人提供符合规定的等额增值税专用发票，否则发包人有权拒付相应款项且不承担任何违约责任，因承包人提供票据导致税务、审计稽查等法律责任，承包人应予承担；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰叁拾陆万叁仟贰佰伍拾柒圆玖角零分（¥：12363257.90 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥： / /元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟陆佰万零壹仟叁佰陆拾贰圆叁角（¥：16001362.3 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 贰仟零肆万玖仟元整（¥20049000.00元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：王君君。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 5 月 20 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 赣州市南康区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹 份

正本、捌份副本，承包人执 壹 份正本、伍 份副本。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



(签字或盖章)



地址：赣州南康区文化艺术中心D区三楼

地址：石家庄市新华区友谊北大街146号

邮政编码：341400

邮政编码：050051

法定代表人：吴梦喜

法定代表人：李云霄

委托代理人：曾津

委托代理人：王君君

电 话：15970733703

电 话：15931696960

传 真：07976627509

传 真：0311-87083642

电子信箱：nkcfgs@163.com

电子信箱：jgjt@hbjgjt.cn

开户银行：江西银行赣州南康支行

开户银行：交通银行石家庄市水源街支行

账 号：797900101500015

账 号：131080070018010029439



康建备第202205-242号

## 房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收备案表

备案日期：2022年9月19日

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程  
竣工验收备案表

|                       |                                 |        |                     |
|-----------------------|---------------------------------|--------|---------------------|
| 建设单位名称                | 赣州市南康区城市建设发展集团有限公司              |        |                     |
| 备案日期                  | 2022年9月19日                      |        |                     |
| 工程名称                  | 赣州市南康区城发·东山之冠工程                 |        |                     |
| 工程地点                  | 赣州市南康区东山圩力·密边村东山新区A-4及A-5地块     |        |                     |
| 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 297234.54                       |        |                     |
| 结构类型/层                | 框架剪力墙/3.6.16.24.28.29.31.32.33层 |        |                     |
| 工程用途                  | 住宅、商业                           | 工程造价   | 64291.58万元          |
| 开工日期                  | 2018年8月18日                      |        |                     |
| 竣工验收日期                | 2022年9月7日                       | 规划许可证号 | 建字第360782201830022号 |
| 施工许可证号                | 360703201808060501              |        |                     |
| 施工图审查意见               | 合格                              |        |                     |
| 勘察单位名称                | 中国瑞林工程技术有限公司                    | 资质等级   | 甲级                  |
| 设计单位名称                | 深圳星盛德工程顾问有限公司                   | 资质等级   | 甲级                  |
| 施工单位名称                | 河北建工集团有限责任公司                    | 资质等级   | 特级                  |
| 监理单位名称                | 恒实建设管理股份有限公司                    | 资质等级   | 综合                  |
| 工程质量监督机构名称            | 赣州市南康区建筑工程质量监督站                 |        |                     |

注：填写内容及签名字体要求工整，涂改无效。

中华人民共和国注册工程师(岩土)

姓名: 刘泽楷  
注册号: 3600033-AY003  
有效期至: 2025年6月30日



合格

项目负责人: [Signature]

日期: 2022.9.11



竣工

设计单位名称

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 朱永明  
注册号: 4407497-004  
有效期至: 2024年4月

单位负责人:

项目负责人:



日期: 2022.9.12

验收

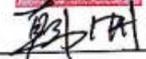


合格



单位负责人:

项目负责人:



日期: 2022.9.10

意见



合格



单位负责人:

项目负责人:



日期: 2022.9.11

建设单位名称

合格



单位负责人:

项目负责人:



日期: 2022.9.13

|  |  |              |                    |
|--|--|--------------|--------------------|
| <p>竣<br/>工<br/>验<br/>收<br/>备<br/>案<br/>资<br/>料<br/>目<br/>录</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1、竣工验收报告</li> <li>2、施工许可证</li> <li>3、施工图设计文件审查意见</li> <li>4、施工单位工程竣工报告</li> <li>5、监理单位工程质量评估报告</li> <li>6、城乡规划部门认可文件</li> <li>7、消防部门认可准许使用文件</li> <li>8、环保部门认可或准许使用文件</li> <li>9、单位工程质量综合验收文件</li> <li>10、市政工程质量检测和功能性实验资料</li> <li>11、施工单位签署的质量保证书</li> <li>12、商品住宅《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》</li> <li>13、法律、规章规定必须提供的其它文件</li> </ol> |              |                    |
| <p>备<br/>案<br/>意<br/>见</p>                                     | <p>该工程的竣工验收备案文件已于 2022 年 9 月 19 日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: center;"><b>同意备案</b></p> <div style="text-align: right;">  <p>(公章)<br/>2022年9月19日</p> </div>  |              |                    |
| <p>备案机关负责人</p>   | <p><i>李建设</i></p>  | <p>备案经手人</p> | <p><i>黄伟 刘</i></p> |

# 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包工程

## 安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号: 皖 J20170220/ JG2017-09-1838

河北建工集团有限责任公司:

你单位在临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包(第二次)公开招标中,经评标组综合评定,确定你单位为中标单位。

中标价为伍亿陆仟玖佰贰拾叁万贰仟捌佰柒拾捌元壹角捌分(大写):  
569232878.18元(小写)。

工期: (26个月)780天

工程质量 合格

请你单位在收到中标通知书后,于7日内按招标文件要求提交履约保证金,于14日内到临泉皖新文化产业发展有限公司(地点)与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

工程地点: 安徽省临泉县

中标范围: 详见招标文件

开工日期: 以发包人发布的开工令为准

工程负责人: 赵军



工程招标代理机构（盖章）

2018年3月5日



建设工程交易中心（盖章）

2018年3月5日



### 说明

- 1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。
- 3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

J018011

(GF—2017—0201)

副本

# 建设工程施工合同

## (示范文本)

WXCB-LQ-WHG6-HT-030

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

### 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：临泉皖新文化产业发展有限公司

承包人（全称）：河北建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包工程。
2. 工程地点：临泉县城南新区教育路、迎宾大道与解放路交叉口。
3. 工程立项批准文号：临泉县发改投资[2017]224号。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：临泉皖新文化广场项目（二期）总建筑面积约 34.42 万 m<sup>2</sup>；

5.1 承包人应按发包人的要求（包括发包人的所有图纸、工程变更、承包人所承包的施工范围以及发包人确认的施工组织设计和施工方案等），结合现场实际施工需要，负责组织本工程的安全文明施工、供货、维护、调试、竣工验收、修补、保修和工程服务等工作。

5.2 发包人有权根据实际情况的需要调整承包人的工程内容（包括但不限于增加或减少工程范围等），发包人应书面通知承包人。由此而引起的合同价款的调整，按合同有关规定执行，承包人不得因此而提出任何异议或要求任何形式的补偿。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

| 序号 | 成本项目      | 承包界面描述   |
|----|-----------|--|
| 一  | 地库与主楼界面划分 | 1、不与大地库相连的主楼，分正负零以上和正负零以下编制；<br>2、与大地库相连的主楼，以地库顶板为界分顶板上和顶板下编制，地库顶板按主楼外墙外边线分割，筏板部分分为两种情况：1）、有后浇带的按后浇带靠近主楼的后浇带内边线分割，后浇带施工（二次砼浇注、预埋 |

临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包合同

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   |        | <p>钢板止水带、防水附加层、钢板网隔断)计入地库工程中，后浇带内侧边至主楼外墙边部分计入主楼基础中；2) 没有后浇带的按主楼部分筏板底部边坡线与大地库筏板部水平线的交线进行分割；</p> <p>3、地下室底板防水同样以筏板基础划分范围；</p> <p>4、柱墙梁板结构以主楼外墙外边线为界，主楼外墙外边线以内计入各栋主楼；</p> <p>5、内装饰部分(楼地面、墙面、顶棚)划界同样以主楼主楼外墙外边线为界，主楼外墙外边线以内计入各栋主楼；</p> <p>6、出地库顶板的风井计入各栋主楼内。</p>   |
|   | 总包工程   |   |
| 1 | 施工临时设施 | <p>1、场内临时设施、施工道路、临时水电路（接驳点以内）等均包括在总包单位清单报价范围内（含以上各项内容、塔吊基础、围墙及广告围挡拆除费用），场地标高发包人场地现状标高交付总包单位；</p> <p>2、总包单位为分包单位提供施工临时用水用电接驳口，总包单位负责临时用水用电管理。</p>  |
| 2 | 土石方工程  | <p>1、制定土方平衡方案及施工方案，对基坑开挖精度进行控制，并对其准确性负责；</p> <p>2、土石方工程包括：土方的开挖、内倒、外运及消纳；打钎拍底，人工清理基槽；基槽、房心回填土、室外回填土（室外回填绝对标高依据设计图纸）；现场所有土源由总包单位根据现场土方需求量无偿提供（指除“基槽、房心回填土、室外回填土（室外回填绝对标高依据设计图纸）”外，还包括后期景观绿化造型土方的土源。）；</p> <p>3、依据验槽结果及设计提出的方案负责基础处理、基坑换填；</p> <p>4、负责按施工图纸要求进行砼垫层施工；</p> <p>5、负责砖胎膜砌筑、抹灰施工；</p> <p>6、地下室部分：土方开挖起始点标高按自然标高计，挖至设计深度，开挖范围按支护图纸除褥垫层面积外的范围计；单体部分：土方开挖起始点标高按自然标高计，挖至设计桩顶标高上加 50cm，开挖范围按褥垫层范围计。</p> |

临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包合同

|   |             |   |
|---|-------------|---|
| 3 | 主体结构及粗装修工程  | <p>1、包括施工图纸范围内的一次主体结构、二次主体结构、内外墙抹灰、顶棚批白、楼地面工程、成品烟道和通风道（包括风道逆止阀装置安装）、（钢材以发包人确认的品牌为准）；</p> <p>2、按本工程施工图纸的建筑装饰做法完成所有粗装修内容；</p> <p>3、大堂、电梯前室、公共走道等室内二次精装修工程属于专业分包范围。该部分承包界面划分：墙面：基层抹灰由总包完成；面层由二次装修单位完成；天花完成至结构面清理，吊顶及面层由二次装修单位完成；楼地面完成至结构面清理，面层由二次装修单位完成；</p> <p>4、住宅单体工程的楼梯间包含在总包单位承包范围内；</p> <p>5、门窗工程（不含单元门）及通风格栅由总包单位施工；</p> <p>6、室内燃气系统工程预留预埋：燃气工程由燃气公司专业分包，但主体结构施工阶段的套管预留预埋、构件（或设备、部件等）安装及安装后的堵补、提供燃气公司施工电源等均属于总包单位承包范围；</p> <p>7、室内弱电工程管路预留预埋：电信网络（三网合一）、智能化工程、有线电视系统管路在主体结构施工阶段的预留预埋、暗配和构件（或设备、部件等）安装及安装后的堵补均属于总包单位承包范围；总包单位负责建筑单体电信网络（三网合一）、智能化工程、有线电视系统的线管、接线盒、弱电箱及多媒体箱的安装；总包单位负责弱电桥架及线槽的安装；</p> <p>8、其它：完成机电施工为穿越前室或防火分区隔墙的孔洞封堵及对浇筑后洞口尺寸有偏差的进行凿除和修补属于总包单位承包范围；管井防火封堵属于总包单位承包范围；单体工程保洁及自身建筑垃圾外运属于总包单位承包范围；总包单位为专业分包单位提供满足施工要求的外墙脚手架、脚手板或竹笆等；承担合同约定范围内的成品保护责任。</p> |
| 4 | 地下室结构及粗装修工程 | <p>1、包括施工图纸范围内的一次主体结构、二次主体结构、内外墙抹灰、墙面批白、楼地面工程和通风道（包括风道逆止阀装置安装）；</p> <p>2、按本工程施工图纸的建筑装饰做法完成所有粗装修内容；</p> <p>3、电梯前室、公共走道等室内二次精装修工程属于专业分包范围。该部分承包界面划分：墙面：基层抹灰由总包完成；面层由二次装修单位完成；天花完成至结构面清理，吊顶及面层由二次装修单位完成；楼地面完成至</p>   |

临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包合同

|   |   |
|---|---|
|   | <p>结构面清理，面层由二次装修单位完成；</p> <p>4、地下室楼梯间包含在总包单位承包范围内；</p> <p>5、门窗工程（不含单元门）及通风格栅由总包施工；</p> <p>6、室内弱电工程管路预留预埋：电信网络（三网合一）、智能化工程、有线电视系统管路在主体结构施工阶段的预留预埋、暗配和构件（或设备、部件等）安装及安装后的堵补均属于总包单位承包范围；总包单位负责建筑单体电信网络（三网合一）、智能化工程、有线电视系统的线管、接线盒、弱电箱及多媒体箱的安装；总包单位负责弱电桥架及线槽的安装；</p> <p>7、其它：完成机电施工为穿越前室或防火分区隔墙的孔洞封堵及对浇筑后洞口尺寸有偏差的进行凿除和修补属于总包单位承包范围；管井防火封堵属于总包单位承包范围；单体工程保洁及自身建筑垃圾外运属于总包单位承包范围；总包单位为专业分包单位提供满足施工要求的外墙脚手架、脚手板或竹笆等；承担合同约定范围内的成品保护责任；</p> <p>8、人防工程：执行《安徽省人民防空办公室关于人防工程平战功能转换要求的通知》（皖人防【2016】131号）。</p> |
| 5 | <p><b>电梯工程：</b>总包单位负责电梯井道、基坑及机房内孔洞的预留预埋及五方对讲预埋管；电梯吊钩、起吊梁、牛腿及预埋件的预留预埋安装；总包单位提供电梯门的轴线、标高线并进行书面交接，并在电梯机房内提供电梯安装、调试及运行所需的二级配电箱；电梯正式投入适用的动力箱及配套管线归总包单位施工；总包单位负责电梯门框、控制面板与主体结构洞口之间的预留封堵、收口和机房、基坑内基础施工；总包单位对电梯安装分包单位工作交接后，洞口安全防护由分包单位负责管理，安全责任主体属于总包，电梯机房的空调、无尘地坪、电梯在交房前的防护及管理由总包负责。</p> <p><b>室外智能化：</b>不在此次招标范围。</p> <p><b>有线电视：</b>不在此次招标范围。</p> <p><b>三网合一：</b>不在此次招标范围。</p> <p><b>高低压配电工程：</b>1、供配用电部分：专业分包公司施工到电表箱上桩</p>   |

临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包合同

|    |         |  |
|----|---------|--|
|    |         | <p>头；2、地下室部分：专用配电房出线柜以前部分由专业分包公司施工；3、开闭所及配电房的接地系统由总包单位施工；总包单位负责高压电缆进出配电室、地下室后套管的封堵工作；总包单位负责桥架安装工作。</p> <p><b>各类幕墙、钢结构（玻璃）雨棚（顶棚）工程属于总包单位承包范围。</b></p> <p><b>人防设备工程：总包单位施工。</b></p> <p><b>通风工程：不在本次招标范围内。</b></p> <p><b>标识标牌及划线工程：总包单位的单体工程施工铭牌属于总包单位承包范围，划线工程不在本次招标范围内。</b></p> |
| 6  | 入户门工程   | 由总包单位施工（入户门以发包人确认的品牌、规格、型号为准）。   |
| 7  | 单元门工程   | 由二次装修单位施工，总包单位负责按照建筑、结构施工图预留洞口，并符合国家相关验收规范的要求，专业分包单位与总包单位对洞口尺寸及平整度验收并签字确认。总包单位提供标高线、安装位置线；所有内门全部安装完成并办理完交接手续后由总包单位负责。精装修单位进场后，总包单位与精装施工单位办理精装修交接手续后由精装修单位负责。   |
| 8  | 防水工程    | 包括地下室防水、屋面防水、消防水池、厨卫间及阳台露台等所有防水由总包施工，（防水材料以发包人确认的品牌、规格、型号为准）。  |
| 9  | 金属工程    | 包括：各种钢爬梯及预埋件制作安装；竖井通风百页采购安装；水箱爬梯及室内集水井盖板、排水沟盖板制作安装；雨落水管安装、雨水口、雨水斗制作安装；外墙及室内变形缝制作安装及金属构件接地，由总包施工。   |
| 10 | 屋面工程    | 1、包括施工图纸范围内的平屋面工程所有内容，由总包施工。   |
| 11 | 保温及涂料工程 | <p>1、包括施工图纸范围内所有保温及涂料工程，不限于屋面保温、墙体保温、伸缩缝保温、地面保温、内外墙涂料，由总包施工（涂料、保温以发包人确认的品牌、规格、型号为准）；</p> <p>2、大堂、电梯前室、公共走道（不含楼梯间）等室内二次精装修部分的涂料工程不包含在总包单位承包范围内。</p>   |
| 12 | 防火门工程   | 防火门工程由总包施工；  |

临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包合同

|    |        |   |
|----|--------|---|
| 13 | 室外建筑工程 | <p>1、室外散水由总包施工，其它室外工程以外墙外边线为分界线，外墙外边线以外的由园林景观单位施工；</p> <p>2、单元入户雨棚包含在总包单位承包范围内；</p> <p>3、自行车坡道、车库出入口的钢结构、玻璃顶棚及钢制栏杆包含在总包单位承包范围内。</p>   |
| 14 | 给排水工程  | <p>1、 给水系统自管井内水表处到洁具给水点（预留堵头），洁具不计，每户卫生间预留一个水龙头，水表不计。给水干管部分仅计预留楼板孔洞，屋面及地下室、外墙等防水套管计入。</p> <p>2、 住宅热水仅计管道预埋（预留堵头），太阳能系统（包括太阳能设备）计入，燃气和电热水器不计，预留堵头。</p> <p>3、 排水按图做至洁具排水点，大便器预留至完成地面 10CM，洗脸盆预留至完成地面 25CM，地漏计入。空调冷凝水、屋面雨水、电梯基坑等排水按图全部完成。以上给排水管接至建筑正投影外 1.5m。</p> <p>4、 消防水部分仅计预留楼板孔洞，屋面及地下室、外墙消防水池等消防防水套管计入。</p> <p>5、 每栋楼从水管井引出一根 SC25 管道埋地出墙 1.5 米，套丝加缩接和堵头（远程抄表用）。</p> <p>6、 无负压泵房预留一根 SC25 防水套管埋地至室外（远程抄表用）。</p> <p>7、 总包单（设计）位负责对消防、供水、供热、电气、通风等管线标高进行合理规划布置，确保净高最大化。</p> <p>8、 地库部分：排水按图计入，排水管算至外墙 1.5 米。</p> |
| 15 | 电气工程   | <p>1、 用户电源从电表箱做至户内插座、灯具或开关按图全部完成（灯具预留普通平灯头、节能灯泡），电表箱内电表主材不计；电表箱上级前只计桥架及预埋管，预埋管计至建筑正投影外 1.5m；</p> <p>2、 公共动力电源从楼总电源箱至各用电设备（含至电梯控制箱电缆）；总电源箱（上级）前仅计预埋管；</p> <p>3、 公共照明（含应急照明）所有预埋管及穿线、箱体等安装到位；一层（大堂、电梯厅及前室、走道部分）灯具及开关不计；疏散楼梯照明预埋</p>   |

临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包合同

| 分包工程 |  |
|------|--|
| 1    | <p>桩基检测</p> <p>1、工程桩检测由发包人负责委托；<br/>2、场内桩基检测施工的临时道路，由总包提供。</p>   |
| 2    | <p>桩基工程</p> <p>1、承包范围包括 CFG 桩基工程、褥垫层、桩间土挖运、截桩头外运；桩基施工临时道路；<br/>2、桩基分包单位向总包单位（或土石方分包单位）移交场地，包括现有临建、临时用水用电接驳点、场地标高、桩基定位基准点等。<br/>3、桩基分包单位向总包单位移交其所负责施工的工作面（需以图文、照片及影像的方式予以详细说明和记录）。<br/>4、桩基分包单位在其所负责工作验收合格后，将工程及技术资料移交总包单位。</p> |
| 3    | <p>深基坑支护及降水工程</p> <p>总包负责以下工作：<br/>1、包括基坑边坡护壁、桩基支护及支撑、锚索等施工，支护工程施工及降水，桩基支护拆除等工作；<br/>2、负责基坑支护设计的专家论证工作；<br/>3、基坑支护顶点标高按 36.25 米计。</p>  |
| 4    | <p>单元门工程</p> <p>1、单元门分包单位向总包（智能化施工单位）移交工作面及工程技术资料。</p>   |
| 5    | <p>消防工程</p> <p>消防部分<br/>消防水、消防弱电（火灾自动报警及联动系统、电源监控系统、漏电探测系统、防火门监控系统）、防火卷帘、通风、防排烟、气体灭火系统总包仅负责做预留预埋（各类预留孔洞及防水套管）；防火卷帘门不计。消防桥架及防火封堵计入。</p>   |
| 6    | <p>电梯安装工程</p> <p>电梯安装分包单位负责搭拆安装电梯使用的井道内脚手架和安全网。总包单位对电梯安装分包单位工作交接后，洞口安全防护由分包单位负责管理，安全责任主体属于总包。总包单位负责预埋预留。</p>   |
| 7    | <p>室内外智能化工程</p> <p>1、智能化分包单位负责可视对讲系统（包括可燃气体报警器、安全报警按钮）、门禁管理（一卡通）系统、电子围栏、视频监控系统、室外弱电管</p>   |

临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包合同

|    |             |   |
|----|-------------|---|
|    |             | <p>道、停车场收费系统、保安电子巡更系统、电梯五方通话系统（仅布管穿线）等工程技防办报审、施工、包竣工验收等属于专业分包；</p> <p>2、消控机房 UPS 不间断电源、防雷接地系统；</p> <p>3、园区背景音乐合并智能化专业分包中；</p> <p>4、总包单位负责预埋预留。</p>                      |
| 8  | 有线电视工程      | <p>1、穿线管、盒预埋及白面板由总包施工；</p> <p>2、有线电视分包单位负责室内线路敷设及室外管线沟开挖回填，井砌筑及设备箱安装施工。</p>   |
| 9  | （三网合一）      | <p>网络电话（三网合一）分包单位负责与外网的连通、地面直埋部分管网建设（地库内桥架，配管由总包单位施工）、及光缆分纤箱与各单元弱电井至楼层三网融合箱的配线安装及每户家居智能布线箱的光缆穿放，包括系统的施工、调试、验收、移交等（光缆交接箱，机房设备归三网合一投资），总包单位负责预埋预留。</p>                    |
| 10 | 高低压配电工程     | <p>1、高低压配电分包单位承包范围：（红线外 10KV 线路）从公用供电设施（变电站到开闭所的电缆及连接）起至单体总箱，用户计量表装置止的所有供配电设备，母线，高低压电缆。</p> <p>2、室外高低压管沟（CPVC 管，混凝土封包/隧道，电缆井）属于高低压配电分包单位承包范围。</p>                       |
| 11 | 园建绿化工程      | <p>1、包括：园建铺装、小品、水景、苗木种植；堆坡土方由总包单位提供，土方造型由景观单位施工；园建绿化施工图纸范围内的给排水（绿化养护灌溉用水，路边井排水）、景观照明等；有面层装饰的区内道路、海绵城市；</p> <p>2、无面层装饰的车行道路（沥青道路、砼道路及道路桥梁工程），人行道、消防环道、消防登高场地由景观单位施工。</p> |
| 12 | 室内各类二次精装修工程 | <p>总包单位完成至结构清理：楼地面完成至结构清理，面层由二次装修单位完成；顶棚完成至结构清理，面层由二次装修单位完成；墙面：面层为涂料精装修的，基层抹灰由总包完成，面层为墙砖精装修的，基层抹灰由总包单位施工。</p>   |

临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包合同

|    |           |  |
|----|-----------|--|
| 13 | 人防及设备工程   | <p>人防（执行《安徽省人民防空办公室关于人防工程平战功能转换要求的通知》（皖人防【2016】131号））</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、 人防给水密闭套管计入；</li> <li>2、 排水、压力排水计入到室外 1.5m；</li> <li>3、 防爆地漏按图计算；</li> <li>4、 人防电气平时结合人防工程的下列项目应同步设计：（1）防爆波地漏（宜采用不锈钢材质）、防爆波清扫口；</li> <li>5、 战时使用的给水引入管和排水出户管及其有防护要求的各种阀门；</li> <li>6、 平战结合人防工程需计入如下所示：（1）凡预埋在混凝土或钢筋混凝土中的各种穿墙管（套管）；（2）专供平时使用的通风采光窗、进风口、排风口和排烟口计其他孔口，战时封堵构件应在工程竣工前配置到位；</li> <li>7、 各类人防工程口部气密测量管、滤毒通风工程的战时测压装置、（防爆）自动排气阀门应一次施工安装到位；</li> <li>8、 各类人防工程口部染毒区域供墙面、地面冲洗用的冲刺栓或冲洗龙头应安装到位；</li> <li>9、 柴油电站中，其他附属通风、给排水、电气设备及管线（含战时出线电缆）安装到位；</li> <li>10、平时部分：给水、电气按图计入；</li> </ol> |
| 14 | 标识标牌及划线工程 | <p>包括室内室外标识标牌及地下室、车行道划线不在本次招标范围内。其中单元门牌、入户门牌、楼号牌以及水电表箱的标识在总包的施工承包范围内。</p>  |
| 15 | 信报箱       | <p>不在本次招标范围内</p>   |

**6.1.1 临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包工程前期施工准备及辅助设施（临时配电、临时给排水、临时设施、临时施工道路、临时施工场地的硬化）等工程；**

**6.1.2 发包人发放的施工图纸上所有内容和招标文件及招标答疑等，图纸上没有说明，但按照施工规范或抗震构造要求必须做的工作；**

**6.1.3 完成承包内容所发生的一切费用，包括试验费用，检测费用、分包配合费用、施工**

时遇到地基范围内原有建筑物、构筑物基础拆除或墓穴处理等均包已经综合包含在清单报价中，不再另行考虑；

6.1.4 施工现场的来自各方干扰（地方政府、职能部门、地方民众等）所协调发生的一切费用；6.1.5 按发包人要求对专业分包工程进行的安装后堵补等、对发包人专业分包工程管理配合等工作；

6.1.6 施工中存在各种安全风险（施工现场的人、机料的安全风险、材料价格（及约定材料价格涨幅范围外）的涨幅风险，政策性调整风险根据政策文件执行；

6.1.7 专业分包工程的配合、安全、现场文明施工管理、资料收集、整理、盖章、归档、申报质监部门备案等；

6.1.8 发包人及监理工程师指示的与本工程有关的工程项目；发包人根据工程实际情况有进行调整的权力；

6.2. 承包人应做好本合同约定的工程承包范围内的供货、施工、维护、调试、验收、保修、工程服务等工作；

6.3 发包人专业分包的工程和发包人直接供货（简称甲供）（如有）的材料设备均不属于承包人的承包范围，但包括分包工程的预埋（留）、暗配及构件（或设备、部件等）安装后的补堵及发包人直接供货材料设备的卸车、倒运、验收、检测及保管和总包管理及总包配合；承包人应履行现场总包管理和总包配合的责任与义务；

6.4 承包人自愿无条件接受发包人关于发包人专业分包、发包人指定分包、甲供、甲控材和甲指乙供材料设备范围的划分和安排，以及在施工过程中发包人对这种范围的调整、界定和变更；

6.5 本工程采用工程量清单（固定单价）计价方式；

6.6 承包方式：除本合同另有约定外，包人工、包材料、包机械、包工期、包安全、包检验、包调试、包维护、包验收合格。本合同的保修期按合同文件之《工程质量保修书》的约定执行。具体详见招标文件附工程量清单、图纸以及补充答疑文件等全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2018年3月10日（具体以实际开工报告为准）；

计划竣工日期：2020年4月28日。

工期总日历天数：（26个月）780日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

预售节点和单体节点有具体要求，应满足发包人的整体计划要求。

承包人自接到中标通知书之日起，必须无条件配合发包人办理施工许可证，10日历天内办理完成。如因承包人原因未按时办理施工许可证，每延迟一天，承包人须向发包人支付违约金壹万元。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准，必须达到安徽省建筑施工安全质量标准化示范工地，且按皖新集团安全文明标准要求及工程管理相关规定执行。

### 四、签约合同价与合同价格形式

本工程总造价暂定为：

不含增值税价款（小写）¥：512822412.78；（大写）人民币伍亿壹仟贰佰捌拾贰万贰仟肆佰壹拾贰元柒角捌分。

增值税税款（小写）¥：56410465.40；（大写）人民币伍仟陆佰肆拾壹万零肆佰陆拾伍元肆角。

价税合计（小写）¥：569232878.18；（大写）人民币伍亿陆仟玖佰贰拾叁万贰仟捌佰柒拾捌元壹角捌分。最终以结算审计为准。

纳入承包人总承包管理服务范围的分包工程，包括

总承包服务范围包括但不限于以下内容：

(1)、桩基工程、公共部位装饰工程、单元门、信报箱等；

(2)、弱电智能化工程、消防工程、供电工程、供水工程、电梯工程、燃气工程、室外工程（如道排、景观等）、三网合一、地下室停车划线（含标识标牌）等；

总包服务具体内容包括但不限于：施工水电管理、二级配电箱使用、电梯垂直运输、共用脚手架提供使用、资料归档汇总、所有洞口的封堵、修缮等。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

在本合同有效期内，本合同项下规定的价款已包含所有税款（含增值税）及附加税费，发包人不会因为相关法规变动而承担其他任何税费。

### 五、项目经理

承包人项目经理：赵军。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 招标文件；
- (8) 其他合同文件。

双方在合同订立及履行过程中形成的洽商、变更等与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 3 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 工程所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：交通银行股份有限公司石家庄水源街支行

账 号：

账 号：131080070018010029439



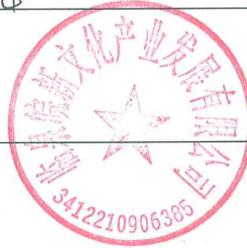
编 号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 1#楼

竣工日期: 2020.12.14

验收组织单位 (章) \_\_\_\_\_



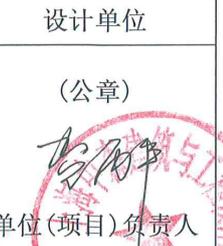
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                           |          |                         |                        |                   |     |
|----------|---------------------------|----------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧,解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098    | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                        | 设计能力     | 50年                     | 造价                     | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容            |          |                         |                        |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                 |          | 竣工日期                    | 2020.12.4              |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司            |          | 法定代表人                   | 邓超                     |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部              |          | 项目负责人                   | 张舰                     |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                   |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司         |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司              |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级            |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                       |          | 项目经理                    | 赵军                     |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司            |          | 资质等级                    | 甲级                     |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                       |          | 岗位证书号                   | 0057206                |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站              |          |                         |                        |                   |     |

注:本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#楼  | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 18/8385.25 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                           |
| 序号     | 项目   | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | (公章)<br><br>张旭<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>程福<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工  
总承包 2#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                           |          |                         |                         |                   |     |
|----------|---------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098    | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                        | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容            |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                 |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司            |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部              |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                   |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司         |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司              |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                       |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司            |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                       |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站              |          |                         |                         |                   |     |

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#楼  | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 18/8385.25 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                 |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 7 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

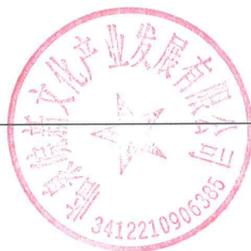
编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 3#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                           |          |                         |                         |                   |     |
|----------|---------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 3#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098    | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                        | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容            |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                 |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司            |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部              |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                   |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司         |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司              |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                       |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司            |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                       |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站              |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 3#楼  | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 21/9913.15 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                           |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   |   | 合格  |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

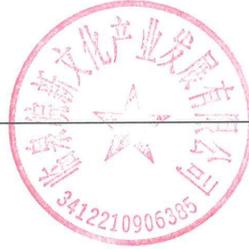
编 号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 5#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）



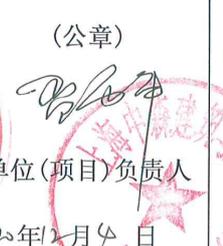
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                           |          |                         |                         |                   |     |
|----------|---------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 5#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098    | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 1221180017        |     |
| 工程用途     | 住宅                        | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容            |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                 |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司            |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部              |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                   |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司         |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总承包单位  | 河北建工集团有限责任公司              |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                       |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司            |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                       |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站              |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|                |  |   |   |  |                           |
|----------------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称           | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 5#楼  | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 21/7648.91 m <sup>2</sup> |
| 施工单位           | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人          | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                           |
| 序号             | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1              | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2              | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3              | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4              | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5              | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加<br>验收<br>单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|                | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

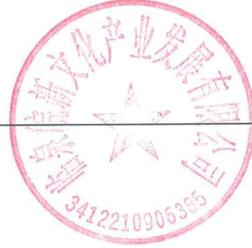
编 号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工  
总承包 6#楼

竣工日期: 2020.12.4

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                           |          |                         |                         |                   |     |
|----------|---------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 6#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098    | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                        | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容            |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                 |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司            |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部              |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                   |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司         |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司              |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                       |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司            |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                       |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站              |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 6#楼  | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 18/5000.26 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                 |
| 序号     | 项目   | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

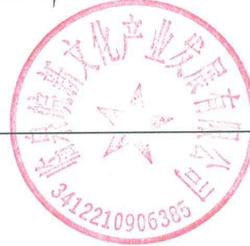
编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 7#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）



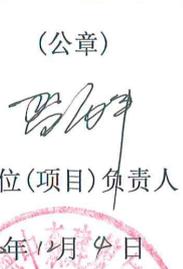
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                           |          |                         |                         |                   |     |
|----------|---------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 7#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098    | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                        | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容            |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                 |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司            |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部              |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                   |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司         |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司              |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                       |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司            |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                       |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站              |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 7#楼  | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 18/5000.26 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                 |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经检查符合设计及标准规定 8 分部  |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

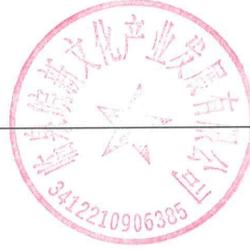
编 号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 8#楼

竣工日期: 2020.12.4

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



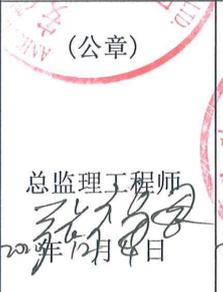
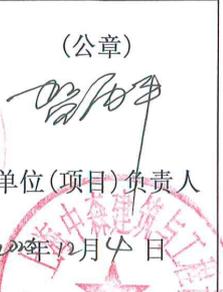
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                           |          |                         |                        |                   |     |
|----------|---------------------------|----------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 8#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧,解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098    | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                        | 设计能力     | 50年                     | 造价                     | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容            |          |                         |                        |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                 |          | 竣工日期                    | 2020.12.4              |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司            |          | 法定代表人                   | 邓超                     |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部              |          | 项目负责人                   | 张舰                     |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                   |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司         |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司              |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级            |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                       |          | 项目经理                    | 赵军                     |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司            |          | 资质等级                    | 甲级                     |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                       |          | 岗位证书号                   | 0057206                |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站              |          |                         |                        |                   |     |

注:本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                            |
|--------|--|---|---|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 8#楼  | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/11318.75 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                  |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                            |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

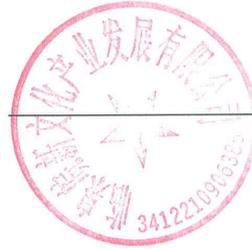
编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 9#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）



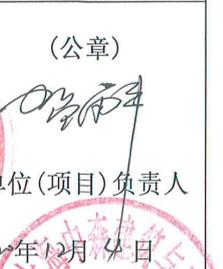
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                           |          |                         |                         |                   |     |
|----------|---------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 9#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098    | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                        | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容            |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                 |          | 竣工日期                    | 2020.12.14              |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司            |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部              |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                   |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司         |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总承包单位  | 河北建工集团有限责任公司              |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                       |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                         |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司            |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                       |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站              |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 9#楼  | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/8697.35 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                 |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   | 合格   |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长(签名)：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工  
总承包 10#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）



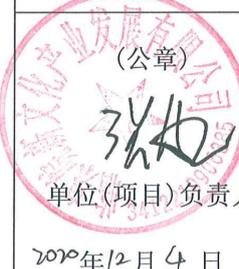
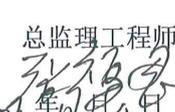
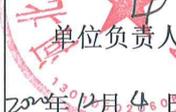
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                        |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 10#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧,解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                | 1221 18001<br>7   |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                     | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                        |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2020.12.4              |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                     |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                     |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总承包单位  | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级            |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                     |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                     |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                        |                   |     |

注:本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |  |   |   |                           |
|--------|--|--|---|---|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 10#楼   | 结构类型   | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积   | 18/5000.26 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人  | 赵捷  | 开工日期  | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人  | 赵捷  | 完工时间  | 2020.12.4                 |
| 序号     | 项 目  | 验收记录   |   | 验收结论  |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部  |   | 合格  |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项  |   | 合格  |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项  |   | 合格  |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项   |   | 合格  |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格   |   |   |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位   | 施工单位  | 设计单位  |                           |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br><br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位负责人<br><br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br><br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

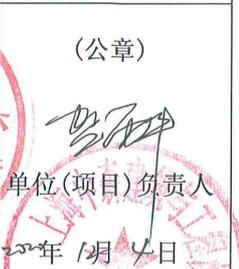


房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 11#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2020.12.14              |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注: 本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|                |  |   |   |  |                           |
|----------------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称           | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 11#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 18/5000.26 m <sup>2</sup> |
| 施工单位           | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人          | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                 |
| 序号             | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1              | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2              | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3              | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4              | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5              | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加<br>验收<br>单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|                | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 12#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 1221180017        |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总承包单位  | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注: 本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                            |
|--------|--|---|---|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 12#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/11318.75 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                  |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                            |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编 号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 13#楼

竣工日期：2020.12.14

验收组织单位（章）



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|----------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 13#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 1221180017     |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29 (万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                |     |

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 13#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/8697.35 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                 |
| 序号     | 项目   | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

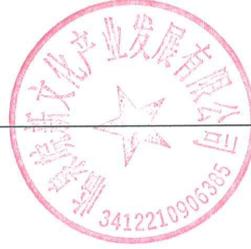
编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 14#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）



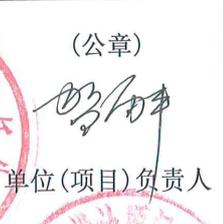
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 14#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                            |
|--------|--|---|---|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 14#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/11400.37 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                  |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                            |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|        | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

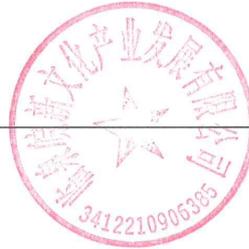
编 号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 15#楼

竣工日期: 2020.12.4

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



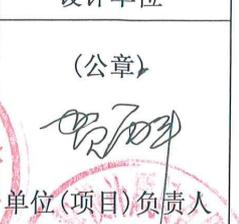
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                        |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 15#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧,解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                | 1221180017        |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                     | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                        |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2020.12.4              |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                     |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                     |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级            |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                     |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                     |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                        |                   |     |

注:本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                            |
|--------|--|---|---|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 15#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/11103.48 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020-12-4                  |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                            |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

张九



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编 号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 16#楼

竣工日期: 2020.12.4

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



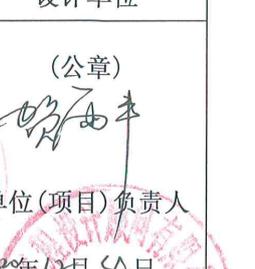
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|----------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 16#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 1221180017     |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29 (万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                |     |

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                            |
|--------|--|---|---|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 16#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/11318.75 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                  |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                            |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|        | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位负责人<br>2020年12月4日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编 号：

# 工程竣工验收报告

工程名称： 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 1#地库

竣工日期： 2020.12.4

验收组织单位（章） \_\_\_\_\_



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#地库 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 1221180017        |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50 年                    | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018. 3. 10                |          | 竣工日期                    | 2020.12.4               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                            |
|--------|--|---|---|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#地库   | 结构类型  | 框架结构  | 层数/建筑面积  | -1/32224.59 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   | 2020.12.4                  |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 7 分部，<br>经查符合设计及标准规定 7 分部   |   | 合格   |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                            |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2020年12月4日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2020年12月4日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#地库

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

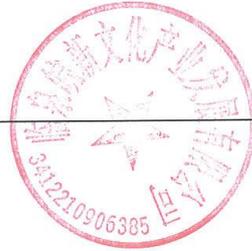
编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 17#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）



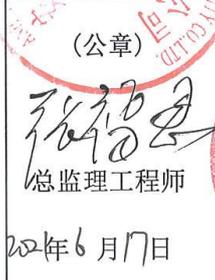
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                        |               |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|------------------------|---------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 17#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧,解放南路西侧、教育路南侧 |               |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                | 1221180017    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                     | 56923.29(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                        |               |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    |                        |               |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                     |               |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                     |               |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人         | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人         | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级            |               |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                     |               |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |               |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |               |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |               |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                     |               |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                |               |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                        |               |     |

注:本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |  |   |   |                            |
|--------|--|--|---|---|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 17#楼   | 结构类型   | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积   | 24/20697.08 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人  | 赵捷  | 开工日期  | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人  | 赵捷  | 完工时间  |                            |
| 序号     | 项 目  | 验收记录   |   | 验收结论  |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部  |   | 合格  |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项  |   | 合格  |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项  |   | 合格  |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项   |   | 合格  |                            |
| 5      | 综合验收结论   |  | 合格  |   |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位   | 施工单位  | 设计单位  |                            |
|        | (公章)<br><br>张水<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>张福喜<br>总监理工程师<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>年 月 日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

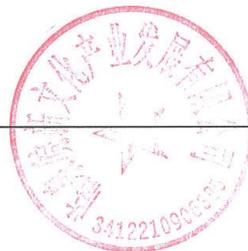
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 18#楼

竣工日期: 2021.6.17

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                             |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 18#楼 |          | 工程地点                        | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-<br>SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                         | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                             |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                        | 2021.6.17               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                       | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                       | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                        | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                        | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总承包单位  | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                        | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                        | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                        | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                        | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                        | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                        | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                       | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                             |                         |                   |     |

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 18#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 23/9753.97 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                           |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

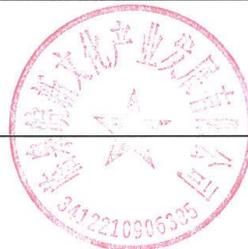
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 19#楼

竣工日期: 2021.6.17

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



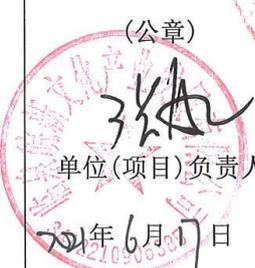
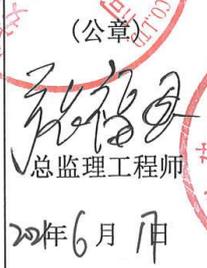
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|----------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 19#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 1221180017     |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29 (万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2021.6.17               |                |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                |     |

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 19#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/9085.98 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                           |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   |   |   |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2019年6月17日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2019年6月17日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2019年6月17日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2019年6月17日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

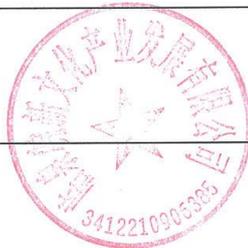
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 20#楼

竣工日期: 2021.6.17

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 20#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2021.6.17               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |                                       |   |                                    |  |                            |
|--------|---------------------------------------|---|------------------------------------|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 20#楼            | 结构类型  | 剪力墙结构                              | 层数/建筑面积                                | 22/11481.79 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司                          | 技术负责人   | 赵捷                                 | 开工日期                                   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军                                    | 项目技术负责人   | 赵捷                                 | 完工时间                                   |                            |
| 序号     | 项 目                                   | 验收记录  |                                    | 验收结论                                   |                            |
| 1      | 分部工程                                  | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部                             |                                    | 合格                                     |                            |
| 2      | 质量控制资料核查                              | 共 4 项，经核查符合规定 4 项                                       |                                    | 合格                                     |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果                      | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 |                                    | 合格                                     |                            |
| 4      | 观感质量验收                                | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项          |                                    | 合格                                     |                            |
| 5      | 综合验收结论                                |   |                                    |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位                                  | 监理单位  | 施工单位                               | 设计单位                                   |                            |
|        | (公章)<br>张军<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br>张福臣<br>总监理工程师<br>2021年6月17日                     | (公章)<br>李学军<br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br>张福臣<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

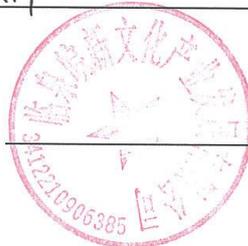
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 21#楼

竣工日期: 2024.6.17

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 21#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2021.6.17               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注: 本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                            |
|--------|--|---|---|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 21#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/10063.58 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                            |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                            |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br><br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br><br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位负责人<br><br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br><br>2021年6月17日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

张九



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 22#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）



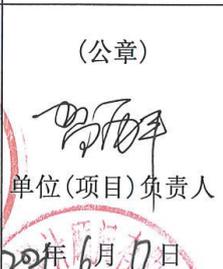
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                             |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 22#楼 |          | 工程地点                        | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-<br>SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                         | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                             |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                        | 2021.6.17               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                       | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                       | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                        | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                        | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                        | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                        | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                        | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                        | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                        | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                        | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                       | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                             |                         |                   |     |

注: 本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|                |  |  |   |  |                           |
|----------------|--|--|---|--|---------------------------|
| 工程名称           | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 22#楼   | 结构类型   | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/9094.44 m <sup>2</sup> |
| 施工单位           | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人  | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人          | 赵军   | 项目技术负责人  | 赵捷  | 完工时间   |                           |
| 序号             | 项 目  | 验收记录   |   | 验收结论   |                           |
| 1              | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部  |   | 合格   |                           |
| 2              | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项  |   | 合格   |                           |
| 3              | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项  |   | 合格   |                           |
| 4              | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项   |   | 合格   |                           |
| 5              | 综合验收结论   |  |   |  |                           |
| 参加<br>验收<br>单位 | 建设单位   | 监理单位   | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|                | (公章)<br><br>张斌<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>张福全<br>总监理工程师<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

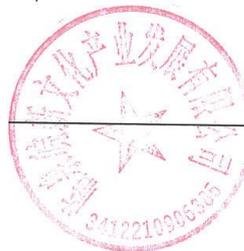
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 23#楼

竣工日期: 2021.6.17

验收组织单位(章)



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|----------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 23#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 1221180017     |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29 (万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2021.6.7                |                |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                |     |

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |                                       |   |                                   |                                       |                            |
|--------|---------------------------------------|---|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 23#楼            | 结构类型  | 剪力墙结构                             | 层数/建筑面积                               | 22/11481.79 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司                          | 技术负责人   | 赵捷                                | 开工日期                                  | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军                                    | 项目技术负责人   | 赵捷                                | 完工时间                                  |                            |
| 序号     | 项 目                                   | 验收记录  |                                   | 验收结论                                  |                            |
| 1      | 分部工程                                  | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部                             |                                   | 合格                                    |                            |
| 2      | 质量控制资料核查                              | 共 4 项，经核查符合规定 4 项                                       |                                   | 合格                                    |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果                      | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 |                                   | 合格                                    |                            |
| 4      | 观感质量验收                                | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项          |                                   | 合格                                    |                            |
| 5      | 综合验收结论                                | 合格  |                                   |                                       |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位                                  | 监理单位  | 施工单位                              | 设计单位                                  |                            |
|        | (公章)<br>张帆<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br>张福臣<br>总监理工程师<br>2021年6月17日                     | (公章)<br>李军<br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br>李军<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

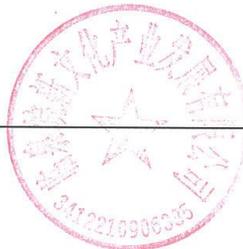
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 24#楼

竣工日期: 2021.6.17

验收组织单位(章)



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|----------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 24#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 1221180017     |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29 (万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2021.6.17               |                |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人          | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                |     |

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 24#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/8743.72 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                           |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

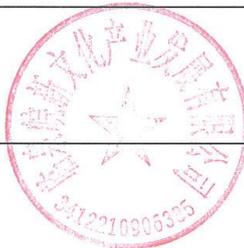
编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 25#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                        |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 25#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧,解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                     | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                        |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2021.6.17              |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                     |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                     |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                     | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总承包单位  | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级            |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                     |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                      |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                     |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                        |                   |     |

注:本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |                                 |   |                             |                                 |                           |
|--------|---------------------------------|---|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 25#楼      | 结构类型  | 剪力墙结构                       | 层数/建筑面积                         | 24/8743.72 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司                    | 技术负责人   | 赵捷                          | 开工日期                            | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军                              | 项目技术负责人   | 赵捷                          | 完工时间                            |                           |
| 序号     | 项 目                             | 验收记录  |                             | 验收结论                            |                           |
| 1      | 分部工程                            | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部                             |                             | 合格                              |                           |
| 2      | 质量控制资料核查                        | 共 4 项，经核查符合规定 4 项                                       |                             | 合格                              |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果                | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 |                             | 合格                              |                           |
| 4      | 观感质量验收                          | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项          |                             | 合格                              |                           |
| 5      | 综合验收结论                          | 合格  |                             |                                 |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位                            | 监理单位  | 施工单位                        | 设计单位                            |                           |
|        | (公章)<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br>总监理工程师<br>2021年6月17日                            | (公章)<br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

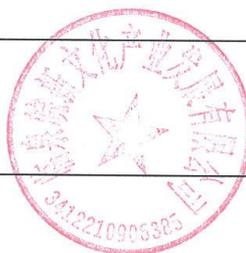
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 26#楼

竣工日期: 2021.6.17

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 26#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    |                         |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                            |
|--------|--|---|---|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 26#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 22/11481.79 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                            |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                            |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|        | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

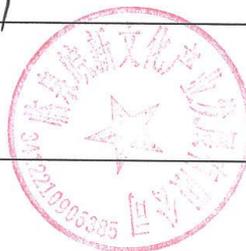
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 27#楼

竣工日期: 2021.6.17

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



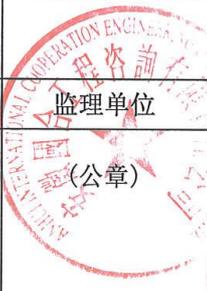
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                             |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 27#楼 |          | 工程地点                        | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-<br>SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                         | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                             |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                        | 2021.6.17               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                       | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                       | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                        | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                        | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                        | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                        | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                        | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                        | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                        | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                        | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                       | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                             |                         |                   |     |

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |   |   |  |                           |
|--------|--|---|---|--|---------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 27#楼   | 结构类型  | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/15494.3 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                    |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                           |
| 序号     | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                           |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部   |   | 合格   |                           |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                           |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                           |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                           |
| 5      | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                           |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                           |
|        | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | <br>(公章)<br>总监理工程师<br>2021年6月17日 | <br>(公章)<br>单位负责人<br>2021年6月17日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                           |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

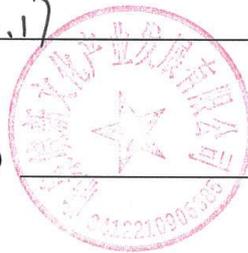
编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 28#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 28#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2021.6.17               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总承包单位  | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注: 本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |                                       |   |                             |                                 |                            |
|--------|---------------------------------------|---|-----------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 28#楼            | 结构类型  | 剪力墙结构                       | 层数/建筑面积                         | 24/14664.86 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司                          | 技术负责人   | 赵捷                          | 开工日期                            | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军                                    | 项目技术负责人   | 赵捷                          | 完工时间                            |                            |
| 序号     | 项 目                                   | 验收记录  |                             | 验收结论                            |                            |
| 1      | 分部工程                                  | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部                             |                             | 合格                              |                            |
| 2      | 质量控制资料核查                              | 共 4 项，经核查符合规定 4 项                                       |                             | 合格                              |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果                      | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 |                             | 合格                              |                            |
| 4      | 观感质量验收                                | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项          |                             | 合格                              |                            |
| 5      | 综合验收结论                                |   |                             |                                 |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位                                  | 监理单位  | 施工单位                        | 设计单位                            |                            |
|        | (公章)<br>张军<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br>总监理工程师<br>2021年6月17日                            | (公章)<br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

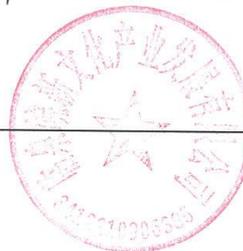
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施  
工总承包 29#楼

竣工日期: 2021.6.17

验收组织单位(章)



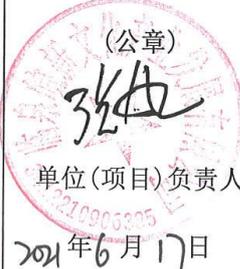
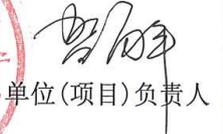
阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 29#楼 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 122118001<br>7    |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2021.6.17               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|        |  |  |   |  |                            |
|--------|--|--|---|--|----------------------------|
| 工程名称   | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 29#楼   | 结构类型   | 剪力墙结构   | 层数/建筑面积  | 24/14974.48 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人  | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人  | 赵军   | 项目技术负责人  | 赵捷  | 完工时间   |                            |
| 序号     | 项 目  | 验收记录   |   | 验收结论   |                            |
| 1      | 分部工程   | 共 8 分部，<br>经查符合设计及标准规定 8 分部  |   | 合格   |                            |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项  |   | 合格   |                            |
| 3      | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项  |   | 合格   |                            |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项   |   | 合格   |                            |
| 5      | 综合验收结论   | 合格   |   |  |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位   | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|        | (公章)<br><br>张拉<br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>张得志<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。



## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

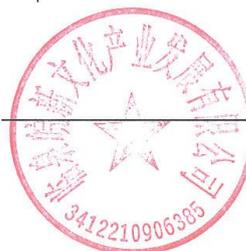
编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#地库

竣工日期: 2021.6.17

验收组织单位(章)



阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

|          |                            |          |                         |                         |                   |     |
|----------|----------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----|
| 工程名称     | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#地库 |          | 工程地点                    | 临泉县迎宾大道北侧, 解放南路西侧、教育路南侧 |                   |     |
| 工程规划许可证号 | 建字第<br>341221201700098     | 工程施工许可证号 | 3412211711150101-SX-002 | 质量监督注册号                 | 1221180017        |     |
| 工程用途     | 住宅                         | 设计能力     | 50年                     | 造价                      | 56923.29<br>(万元总) |     |
| 工程主要内容   | 施工合同和施工图纸内所有内容             |          |                         |                         |                   |     |
| 开工日期     | 2018.3.10                  |          | 竣工日期                    | 2021.6.17               |                   |     |
| 建设单位     | 临泉皖新文化产业发展有限公司             |          | 法定代表人                   | 邓超                      |                   |     |
| 单位地址     | 临泉县皖新文化广场售楼部               |          | 项目负责人                   | 张舰                      |                   |     |
| 勘察单位     | 安徽工程勘察院                    |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 王昌奇 |
| 设计单位     | 上海中森建筑与工程设计顾问有限公司          |          | 资质等级                    | 甲级                      | 项目负责人             | 贺雨丰 |
| 施工总包单位   | 河北建工集团有限责任公司               |          | 资质等级                    | 建筑工程施工总承包特级             |                   |     |
| 法定代表人    | 李云霄                        |          | 项目经理                    | 赵军                      |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 分包单位     | /                          |          | 资质等级                    | /                       |                   |     |
| 监理单位     | 安徽国合工程咨询有限责任公司             |          | 资质等级                    | 甲级                      |                   |     |
| 总监理工程师   | 张福恩                        |          | 岗位证书号                   | 0057206                 |                   |     |
| 工程质量监督机构 | 临泉县建筑工程质量监督站               |          |                         |                         |                   |     |

注：本表由建设单位填写

### 单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

|                |  |   |   |  |                            |
|----------------|--|---|---|--|----------------------------|
| 工程名称           | 临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#地库   | 结构类型  | 框架结构  | 层数/建筑面积  | -1/34110.80 m <sup>2</sup> |
| 施工单位           | 河北建工集团有限责任公司   | 技术负责人   | 赵捷  | 开工日期   | 2018.3                     |
| 项目负责人          | 赵军   | 项目技术负责人   | 赵捷  | 完工时间   |                            |
| 序号             | 项 目  | 验收记录  |   | 验收结论   |                            |
| 1              | 分部工程   | 共 7 分部，<br>经查符合设计及标准规定 7 分部   |   | 合格   |                            |
| 2              | 质量控制资料核查   | 共 4 项，经核查符合规定 4 项   |   | 合格   |                            |
| 3              | 安全和主要使用功能核查及抽查结果   | 共核查 4 项，符合规定 4 项，<br>共抽查 4 项，符合规定 4 项，<br>经返工处理符合规定 0 项   |   | 合格   |                            |
| 4              | 观感质量验收   | 共抽查 4 项，<br>达到“好”和“一般”的 4 项，<br>经返修处理符合要求的 0 项  |   | 合格   |                            |
| 5              | 综合验收结论   | 合格  |   |  |                            |
| 参加<br>验收<br>单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位  | 设计单位   |                            |
|                | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>总监理工程师<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位负责人<br>2021年6月17日 | (公章)<br><br>单位(项目)负责人<br>2021年6月17日 |                            |

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

## 工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#地库

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

- 1、所含分部工程的质量均验收合格；
- 2、质量控制资料完整；
- 3、工程中有关安全和功能检测资料完整；
- 4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；
- 5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

张机



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

# 周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目 3 标段

河北建工集团有限责任公司：

根据周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目招标文件和你公司于2017年12月26日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程设计施工总承包合同。

招 标 人：



(盖章)

法定代表人：

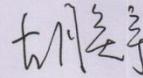


(盖章)

年 月 日

# 中标内容及条件

No: 豫 ( ) 字 [ ] 号

|                                 |  |      |          |
|---------------------------------|--|------|----------|
| 工程名称                            | 周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目  | 标段   | 3 标段     |
| 中标内容                            | 设计施工总承包  |      |          |
| 工程特征                            | 设计施工总承包  |      |          |
| 中标工期                            | 720 日历天  | 质量目标 | 合格       |
| 工程设计中标价                         | 26 (元/m <sup>2</sup> )   |      |          |
| 建安工程中标价                         | 经经财政评审后建安工程费的 97%元   |      |          |
| 注册建造师                           | 韩朋   | 证书编号 | 00349657 |
| 项目技术负责人                         | 东凯   | 职 称  | 高级工程师    |
| 招标代理机构                          | 安徽省华都工程咨询有限公司  | 招标方式 | 公开       |
| 招 标<br>投 标<br>监 管<br>部 门<br>意 见 | <div style="text-align: center;">  <p>经审查, 该项招标活动符合法定的招标方式和程序, 予以备案。</p> <p>监管单位:</p> <p>经 办 人:  (盖章)</p> <p style="text-align: right;">2018年 1月 11 日</p> </div> |      |          |

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：周口市综汇城市开发建设有限公司

承包人（全称）：河北建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目3标段工程设计、施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目3标段。
2. 工程地点：周口市川汇区太清路与中州路交叉口西南角。
3. 工程立项批准文号：周发改城市【2017】398号。
4. 资金来源：市财政投资和银行贷款。
5. 工程内容：贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目3标段设计施工总承包项目。包含：①主体工程②公用辅助工程。总之以发包人发放施工图纸为准。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：  
承包人完成施工图纸全部内容，包括变更。

## 二、合同工期

计划开工日期：2018年4月3日。

计划竣工日期：2020年3月23日。

工期总日历天数：720日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为两部分：1、暂估合同价人民币（大写）伍亿零伍拾万零陆佰元整（¥500500600元）（投资概算建安费51598万元乘以中标费率0.97）；2、总建筑面积乘以26元/平方米的设计费。最终以审计竣工决算价乘以中标费率进行结算。

其中：

- (1) 安全文明施工费：  
人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：  
人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；
- (4) 暂列金额：  
人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：其他形式（费率合同）具体见合同专项条款12.1合同价格形式第3条约定内容。

## 五、项目经理

承包人项目经理：韩朋。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2018年4月2日签订。

## 十、签订地点

本合同在周口市川汇区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方当事人签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：G1041160214789241B

地 址：河南省周口市川汇区高新区企业孵化中心

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91130000104366517E

地 址：河北省道北大街146号

邮政编码：\_\_\_\_\_ 050050

法定代表人：\_\_\_\_\_ 李云霄

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 0311-87056216

传 真：\_\_\_\_\_ 0311-87083642

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 中原银行周口西城支行

账 号：\_\_\_\_\_ 10002120030000000154



**川汇区贾鲁嘉苑 D 区 D1-D2 住宅楼、D3-D4 商住楼、D5 住宅楼、**

**D6 商住楼、D7-D9 住宅楼、D10-D11 商住楼**

**单位工程竣工验收意见书**

|      |   |   |  |
|------|---|---|--|
| 基本情况 | 工程名称  | 川汇区贾鲁嘉苑 D 区 D1-D2 住宅楼、D3-D4 商住楼、D5 住宅楼、D6 商住楼、D7-D9 住宅楼、D10-D11 商住楼 |  |
|      | 结构层数  | 地上 22/26 层、地下 2 层，剪力墙结构   |  |
|      | 建筑面积  | 161662.43 m <sup>2</sup>  |  |
|      | 工程地址  | 周口市市中州路西侧，太清路南侧   |  |
|      | 验收时间  | 2021 年 11 月 17 日  |  |
| 验收意见 | <p>一、档案</p> <p>1、建设工程档案资料及消防工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程和建设活动和工程实际情况；</p> <p>2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求；</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章；</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备；</p> <p>5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求；</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全；</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量查验合格。</p> |   |  |
| 签字栏  | 建设  | 18801. 王琳 设计  |  |
|      | 勘察  | 刘新 孙俊超  |  |
|      | 设计  | 王琳 王玲 王琳 王琳   |  |
|      | 监理  | 王琳 王琳 王琳  |  |
|      | 施工专家  | 王琳 王琳 王琳  |  |

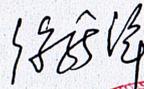
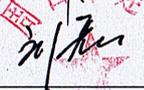
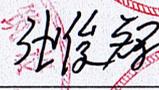
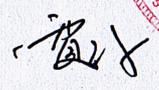
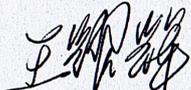
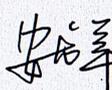
**川汇区贾鲁嘉苑 D 区物业用房、地下车库、2#公共、1#区域配电房、**

**1#公共中心配电房 单位工程竣工验收意见书**

|              |   |  |  |
|--------------|---|--|--|
| 基本<br>情<br>况 | 工程名称  | 川汇区贾鲁嘉苑 D 区物业用房、地下车库、2#公共、1#区域配电房、1#公共中心配电房  |  |
|              | 结构层数  | 框架结构，物业用房地上 2 层，地下车库为地下 1 层，配电房均为地上 1 层  |  |
|              | 建筑面积  | 35564.25 m <sup>2</sup>  |  |
|              | 工程地址  | 周口市市中州路西侧，太清路南侧  |  |
|              | 验收时间  | 2021 年 11 月 17 日   |  |
| 验收<br>意见     | <p>一、档案</p> <p>1、建设工程档案资料及消防工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程和建设活动和工程实际情况；</p> <p>2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求；</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章；</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备；</p> <p>5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求；</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全；</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量查验合格。</p> |  |  |
| 签<br>字<br>栏  | 建设  | <br>张磊 王成     |  |
|              | 勘察  | <br>刘松 张俊祥    |  |
|              | 设计  | <br>王成 王成 王成 |  |
|              | 监理  | <br>王成 王成 王成 |  |
|              | 施工  | <br>王成 王成 王成  |  |
|              | 专家  |  |  |

**川汇区贾鲁嘉苑 D 区开闭所、1#居民中心配电房、南大门、西大门**

**单位工程竣工验收意见书**

|              |   |  |  |
|--------------|---|--|--|
| 基本<br>情<br>况 | 工程名称  | 川汇区贾鲁嘉苑 D 区开闭所、1#居民中心配电房、南大门、西大门   |  |
|              | 结构层数  | 框架结构，地上 1 层  |  |
|              | 建筑面积  | 381.45 m <sup>2</sup>  |  |
|              | 工程地址  | 周口市中州路西侧，太清路南侧   |  |
|              | 验收时间  | 2021 年 11 月 17 日   |  |
| 验收<br>意见     | <p>一、档案</p> <p>1、建设工程档案资料及消防工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程和建设活动和工程实际情况；</p> <p>2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求；</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章；</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备；</p> <p>5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求；</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全；</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量查验合格。</p> |  |  |
| 签<br>字<br>栏  | 建设  |     |  |
|              | 勘察  |     |  |
|              | 设计  |        |  |
|              | 监理  |     |  |
|              | 施工  |         |  |
|              | 专家  |  |  |

# 石家庄高新区先进装备制造产业园项目 EPC 工程总承包

## 中标通知书

编号：

牵头人：河北建工集团有限责任公司，  
联合体成员：北方工程设计研究院有限公司；

石家庄高新区先进装备制造产业园项目 EPC 工程总承包 于 2019 年 10 月 18 日根据《中华人民共和国招标投标法》规定进行了公开招标，已完成评标工作并向监督部门提交该项目招标投标情况的书面报告工作，确定了贵单位为中标单位。

中标单位收到中标通知书后，须在规定的时间内与招标人签订合



招标人：（章）

法定代表人：（章）

2019 年 10 月 24 日



招标代理机构：（章）

法定代表人：（章）

2019 年 10 月 24 日



|        |  |      |   |
|--------|--|------|---|
| 建设单位   | 石家庄鹏泰置业投资有限公司  |      |   |
| 工程名称   | 石家庄高新区先进装备制造产业园项目 EPC 工程总承包  | 建筑面积 | / |
| 中标工程内容 | 本工程设计、采购、施工至竣工验收、保修期内的全部工作   |      |   |
| 中标条款   | 1. 中标金额：643541313.58 元<br>（大写：陆亿肆仟叁佰伍拾肆万壹仟叁佰壹拾叁元伍角捌分）<br>2. 中标工期：1096 日历天<br>3. 设计质量承诺：满足工程各方面的需求，符合设计规范要求，并达到国家质量验收合格标准<br>4. 施工质量承诺：合格<br>5. 招标方式：公开招标 |      |   |
| 备注     | 请于本通知书发出之日起 30 日内签订合同。   |      |   |

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）石家庄鹏泰置业投资有限公司

承包人（全称）河北建工集团有限责任公司（联合体牵头单位，以下简称施工方）

北方工程设计研究院有限公司（联合体成员单位，以下简称设计方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就先进装备制造产业园项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：石家庄高新区先进装备制造产业园项目 EPC 工程总承包

工程批准、核准或备案文号：石高行审投资备字[2019]121 号

工程内容及规模：规划总用地 7.7095 公顷，约合 115.64 亩。总建筑面积（含地上地下）约 22.4 万平方米（以最终通过规划审批的设计方案建筑面积为准），包含厂房、配套建筑和地下停车库。

工程所在省市详细地址：位于石家庄高新区，地块北侧邻近方郅路（紧邻 201#厂房和 202#厂房现状建筑），东临燕山大街，西临恒山街，南临郅马路。

工程承包范围：本工程设计、采购、施工至竣工验收、保修期内的全部工作。

### 1. 永久工程的设计、施工范围：

1) 设计范围涵盖该项目全部所需的设计内容。设计范围包含但不限于概念设计、建筑方案及扩初设计、各单体建筑施工图设计（注：包括地下建筑及附建地下人防、设备用房、门卫、大门等配套工程等）、室外综合管网及设备用房方案及施工图设计（注：包括热交换站、消防水池、水泵房、预留变电所位置及安装条件、燃气接入位置及安装条件、海绵城市设计等）、室外景观方案及施工图设计、室内精装修设计、依据施工需要的所有专业二次深化设计（包括钢结构、安装专业工程、幕墙、泛光、厨房、标识设计、雕塑设计工程等）等总承包范围内的全部、全过程设计，并配合发包人完成图纸审查及设计相关手续、后续现场服务、各种验收工作。

2) 施工范围包含但不限于土方、桩基、主体、装饰装修、安装、消防、高低压配电、通风空调、电梯、燃气、景观、幕墙、室外工程等全部设计内容，并配合发包人完成施工过程及工程验收等相关手续。

### 2. 竣工验收工作范围：

工程按批准设计规定的内容全部完成；各单位工程能正常运行；历次验收所发现的问题已基本处理完毕；归档资料符合工程档案资料管理的有关规定。

### 3. 技术服务工作范围：

根据现行的国家规范、要求，需组织专家论证和评审的施工组织内容。

4. 保修工作范围：

按国家相关规范执行。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

按照发包人提供的设计任务书和技术要求，由承包人合理设计

三、主要日期

计划总工期：1096 日历天

计划开始工作日期：2019 年 11 月 20 日

计划竣工日期：2022 年 11 月 19 日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足工程各方面的需求，符合设计规范要求，并达到国家质量验收合格标准

工程施工质量标准：合格

五、合同价格和付款货币

签约含税合同价为：

人民币（大写）：陆亿肆仟叁佰伍拾肆万壹仟叁佰壹拾叁元伍角捌分（¥643541313.58 元）

其中：

设计费人民币（大写）：壹仟零肆拾捌万伍仟陆佰叁拾叁元伍角捌分（¥10485633.58 元），其中不含税金额：¥9892107.15 元，税金：¥593526.43 元，税率：6%；

工程费人民币人民币（大写）：陆亿叁仟叁佰零伍万伍仟陆佰捌拾元整（¥633055680.00 元）；其中不含税金额：¥580785027.5 元，税金：¥52270652.5 元，税率：9%。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：发包人及承包人加盖公章或合同章、法人章后生效。



(以下为合同签章页)

发包人：  
(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：  
(签字) *李庆辉*

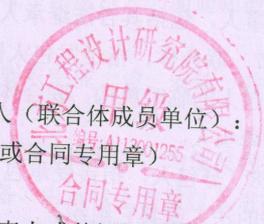
工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
邮政编码：  
电 话：  
传 真：  
电子邮箱：  
开户银行：建行石家庄开发区支行  
账 号：13001612008050511199



承包人(联合体牵头单位)：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字) *李庆辉*

工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
邮政编码：  
电 话：  
传 真：  
电子邮箱：  
开户银行：中国银行石家庄机场路支行  
账 号：100147708176



承包人(联合体成员单位)：  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字) *姜栋*

工商注册住所：  
企业组织机构代码：  
邮政编码：  
电 话：  
传 真：  
电子邮箱：  
开户银行：中国工商银行石家庄裕华支行  
账 号：0402021529300036048



合同订立时间： 2019 年 10 月 25 日

合同订立地点： 石家庄高新区

NO \_\_\_\_\_

# 石家庄市建设工程竣工

# 验收报告



CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App

# 竣工验收情况

## 一、验收机构

### 1、验收领导小组：

|     |  |
|-----|--|
| 组 长 |  |
| 副组长 |  |
| 成 员 |  |

### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长 | 成 员 |
|----------|-----|-----|
| 建筑工程     |     |     |
| 给排水、燃气工程 |     |     |
| 建筑电气安装工程 |     |     |
| 通风与空调工程  |     |     |
| 室外工程     |     |     |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

## 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



竣工验收结论:

本监理单位对工程竣工资料的检查和实体检查,该工程质量符合设计要求,符合建筑工程质量验收规范要求,质量合格。

|  |   |   |
|--|---|---|
| <p>勘察单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:</p> <p>李伟印<br/>1301028706272</p> <p>集团<br/>有限公司<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> | <p>设计单位<br/>法定代表人:<br/>设计负责人:</p> <p>设计研究院<br/>有限公司<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>                          | <p>施工单位<br/>法定代表人:<br/>项目经理:</p> <p>张平印<br/>1301059185061</p> <p>集团<br/>有限公司<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> |
| <p>施工图审查机构<br/>法定代表人:<br/>审查负责人:</p> <p>吕选印</p> <p>集团<br/>有限公司<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>                | <p>监理单位<br/>法定代表人:<br/>总监理工程师:</p> <p>嵩岩印<br/>13010303011</p> <p>集团<br/>有限公司<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> | <p>建设单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:</p> <p>高海涛印</p> <p>集团<br/>有限公司<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>                 |



## 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                                  | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---|--------------------|
| 共 10 分部<br>其中符合要求 10 分部  | 共核查 42 项<br>其中符合要求 42 项<br>经鉴定符合要求 42 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核查的工程质量等级均为合格，符合工程实际。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <br/>                     (公章)                 </div> <p style="text-align: center;">建设单位负责人:</p> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">2014 年 10 月 15 日</p> |   |                    |
| <p>存在问题:</p>   |   |                    |



## 单位工程质量评定（二）

| 各专业工程名称  | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程   |         | 共核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程   |         |                      |                    |
| 给水工程   |         |                      |                    |
| 电力工程   |         |                      |                    |
| 电信工程   |         |                      |                    |
| 路灯工程   |         |                      |                    |
| 燃气工程   |         |                      |                    |
| 灯光工程   |         |                      |                    |
| 单位工程评定<br><br>建设单位负责人: <div style="display: inline-block; text-align: center; margin-left: 20px;"> <br/>             年 月 日           </div> |         |                      |                    |
| 存在问题   |         |                      |                    |
| 执行标准   | 道路工程    |                      |                    |
|  | 桥梁工程    |                      |                    |
|  | 给、排水工程  |                      |                    |
|  | 电力、电信工程 |                      |                    |
|  | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|  | 燃气工程    |                      |                    |



## 竣工项目审查

| 工程名称   | <del>河北建工集团</del><br>-G20甲厂房 | 工程地址                   | 高新區大港路南(回俄村)<br>涉陽路以北. 燕山大街以西 |
|--|------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 结构形式   | 框架剪力墙                        | 建筑面积                   | 31250.44 m <sup>2</sup>       |
| 层数   | 8层                           | 工程规模                   |                               |
| 开工日期   | 2022年3月1日                    | 竣工日期                   | 2024年10月15日                   |
| 施工图审查批准号   | 2021J13010013268             | 施工许可证号                 | 130171202408010101            |
| 建设单位   | 石家庄鹏泰置业投资有限公司                |                        |                               |
| 勘察单位   | 中冀建勘集团有限公司                   |                        |                               |
| 设计单位   | 北方工程设计研究院有限公司                |                        |                               |
| 监理单位   | 河北裕华工程项目管理有限责任公司             |                        |                               |
| 施工图审查机构  | 河北建伟工程设计咨询有限公司               |                        |                               |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司                 |                        |                               |
| 审查项目及内容  |                              | 审查情况                   |                               |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                              | 已按合同约定期限完成了设计文件中规定的内容。 |                               |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                              | 已按合同约定完成了工程项目的全部内容     |                               |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                              | 技术档案和施工监理资料完整齐全有效      |                               |



|   |   |
|---|---|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>  | <p>该工程主要建筑材料、构配件、设备资料齐全、完整。经试验合格</p>  |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>  | <p>勘察、设计、施工图审查机构已出具了质量检查报告。该工程质量等级为合格。</p> <p>施工单位出具了该工程竣工报告。工程自评质量等级为合格。</p> <p>监理单位出具了该工程评估报告。该工程质量等级为合格。</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>   | <p>签订的《工程质量保修书》符合国家有关规定要求。保修范围和保修期限符合要求。</p>  |
| <p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工。建设前期报建各项手续齐全。监理技术档案、施工技术档案等资料符合真实有效。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2020年10月15日</p> |   |



NO. \_\_\_\_\_

# 石家庄市建设工程竣工

## 验收报告

河北省住房和城乡建设厅 监制



CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App

## 填报说明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。



# 竣工验收情况

## 一、验收机构

### 1、验收领导小组：

|     |  |
|-----|--|
| 组 长 |  |
| 副组长 |  |
| 成 员 |  |

### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长 | 成 员 |
|----------|-----|-----|
| 建筑工程     |     |     |
| 给排水、燃气工程 |     |     |
| 建筑电气安装工程 |     |     |
| 通风与空调工程  |     |     |
| 室外工程     |     |     |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

## 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

|   |  |  |
|---|--|--|
| <p>竣工验收结论:</p> <p>本组经验收组对工程竣工资料的检查和实体检查, 该工程质量符合设计要求, 符合建筑工程质量验收标准要求, 质量合格。</p> |  |  |
| <p>勘察单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:</p> <p>李华印 (公章)<br/>2024年10月15日</p>               | <p>设计单位<br/>法定代表人:<br/>设计负责人:</p> <p>北方工业 (公章)<br/>2024年10月15日</p> | <p>施工单位<br/>法定代表人:<br/>项目经理:</p> <p>张平印 (公章)<br/>2024年10月15日</p>   |
| <p>施工图审查机构<br/>法定代表人:<br/>审查负责人:</p> <p>吕选印 (公章)<br/>2024年10月15日</p>            | <p>监理单位<br/>法定代表人:<br/>总监理工程师:</p> <p>崔岩印 (公章)<br/>2024年10月15日</p> | <p>建设单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:</p> <p>高海涛印 (公章)<br/>2024年10月15日</p> |

## 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|--------------------------------------|--------------------|
| 共 9 分部<br>其中符合要求 9 分部  | 共核查 45 项<br>其中符合要求 45 项<br>经鉴定符合要求 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核查的工程质量等级均为合格。符合工程实际。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>建设单位负责人： </p> <p>2024 年 10 月 15 日</p> </div> |                                      |                    |
| <p>存在问题：</p>   |                                      |                    |



## 单位工程质量评定(二)

| 各专业工程名称   | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程  |         | 共核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程  |         |                      |                    |
| 给水工程  |         |                      |                    |
| 电力工程  |         |                      |                    |
| 电信工程  |         |                      |                    |
| 路灯工程  |         |                      |                    |
| 燃气工程  |         |                      |                    |
| 灯光工程  |         |                      |                    |
| 单位工程评定<br><br><div style="text-align: right; margin-right: 50px;">                         建设单位负责人: _____<br/>                         年 月 日                     </div> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  </div> |         |                      |                    |
| 存在问题  |         |                      |                    |
| 执行标准  | 道路工程    |                      |                    |
|   | 桥梁工程    |                      |                    |
|   | 给、排水工程  |                      |                    |
|   | 电力、电信工程 |                      |                    |
|   | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|   | 燃气工程    |                      |                    |



## 竣工项目审查

| 工程名称   | 河北装备制造产业园-6#研发楼  | 工程地址                  | 高新区城阳路南, 恒山街东          |
|--|------------------|-----------------------|------------------------|
| 结构形式   | 框架剪力墙            | 建筑面积                  | 19887.16m <sup>2</sup> |
| 层数   | 8层               | 工程规模                  |                        |
| 开工日期   | 2022年3月19日       | 竣工日期                  | 2024年10月15日            |
| 施工图审查批准号   | 2021/15010012738 | 施工许可证号                | 150171 2024 0810101    |
| 建设单位   | 石家庄鹏泰果业投资有限公司    |                       |                        |
| 勘察单位   | 中冀建勘集团有限公司       |                       |                        |
| 设计单位   | 北方工程设计研究院有限公司    |                       |                        |
| 监理单位   | 河北裕华工程项目管理有限责任公司 |                       |                        |
| 施工图审查机构  | 河北建布工程设计咨询有限公司   |                       |                        |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司     |                       |                        |
| 审查项目及内容  |                  | 审查情况                  |                        |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                  | 已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容。 |                        |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                  | 已按合同约定完成了该项目的全部内容     |                        |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                  | 技术档案和施工管理资料完整有效。      |                        |



|   |  |
|---|--|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>  | <p>该工程主要建筑材料、构配件、设备资料齐全完整，经试验合格</p>  |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>  | <p>勘察、设计、施工图审查机构已出具了质量检查报告，该工程质量等级为合格。</p> <p>施工单位出具了该工程竣工报告，工程自评质量等级为合格。</p> <p>监理单位出具了工程评估报告，该工程质量等级为合格。</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>   | <p>签订的《工程质量保修书》符合国家规范要求。</p> <p>保修范围和保修期限符合要求。</p>   |
| <p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工建设前期报建各项手续齐全，监理单位、档案及施工技术档案资料真实有效，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量、保修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人： <i>zjm</i></p> <p style="text-align: right;">2024年10月15日</p> |  |





NO \_\_\_\_\_

# 石家庄市建设工程竣工

# 验收报告

河北省住房和城乡建设厅 监制



CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App

## 填报说明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。



## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组：

|     |  |
|-----|--|
| 组 长 |  |
| 副组长 |  |
| 成 员 |  |

#### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长 | 成 员 |
|----------|-----|-----|
| 建筑工程     |     |     |
| 给排水、燃气工程 |     |     |
| 建筑电气安装工程 |     |     |
| 通风与空调工程  |     |     |
| 室外工程     |     |     |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

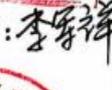
### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



竣工验收结论:

本工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体检查,该工程质量符合设计要求,符合建筑工程质量验收标准要求,质量合格

|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>勘察单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人: <br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>       | <p>设计单位<br/>法定代表人:<br/>设计负责人: <br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>     | <p>施工单位<br/>法定代表人:<br/>项目经理: <br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>      |
| <p>施工图审查机构<br/>法定代表人:<br/>审查负责人: <br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>   | <p>监理单位<br/>法定代表人:<br/>总监理工程师: <br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>   | <p>建设单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人: <br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>   |



## 单位工程质量评定(一)

| 分部工程评定  | 质量保证资料                               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|--------------------------------------|--------------------|
| 共 1 分部<br>其中符合要求 9 分部   | 共核查 45 项<br>其中符合要求 45 项<br>经鉴定符合要求 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p style="margin-left: 20px;">该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全。经观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核查的工程质量等级均为合格。符合工程实际。</p> <p style="margin-left: 100px;">(公章)</p> <p style="margin-left: 100px;">建设单位负责人: </p> <p style="margin-left: 100px;">2024年10月15日</p> |                                      |                    |
| <p>存在问题:</p>  |                                      |                    |



## 单位工程质量评定(二)

| 各专业工程名称   | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程  |         | 共核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程  |         |                      |                    |
| 给水工程  |         |                      |                    |
| 电力工程  |         |                      |                    |
| 电信工程  |         |                      |                    |
| 路灯工程  |         |                      |                    |
| 燃气工程  |         |                      |                    |
| 灯光工程  |         |                      |                    |
| 单位工程评定<br><br>建设单位负责人:  |         |                      |                    |
| <br>年 月 日 |         |                      |                    |
| 存在问题  |         |                      |                    |
| 执行标准  | 道路工程    |                      |                    |
|   | 桥梁工程    |                      |                    |
|   | 给、排水工程  |                      |                    |
|   | 电力、电信工程 |                      |                    |
|   | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|   | 燃气工程    |                      |                    |



## 竣工项目审查

| 工程名称   | 先进装备制造产业园<br>项目-C20井房 | 工程地址                  | 高碑店马祥路南 恒山街东<br>裕可路北 燕山大街西 |
|--|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
| 结构形式   | 框架剪力墙                 | 建筑面积                  | 17072.53m <sup>2</sup>     |
| 层数   | 7层                    | 工程规模                  |                            |
| 开工日期   | 2022年3月1日             | 竣工日期                  | 2024年10月15日                |
| 施工图审查批准号   | 20231180/0015500      | 施工许可证号                | 130171202408010101         |
| 建设单位   | 石家庄鹏泰置业投资有限公司         |                       |                            |
| 勘察单位   | 中冀建勘集团有限公司            |                       |                            |
| 设计单位   | 北方工程设计研究院有限公司         |                       |                            |
| 监理单位   | 河北裕华工程咨询管理有限责任公司      |                       |                            |
| 施工图审查机构  | 河北建伟工程设计咨询有限公司        |                       |                            |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司          |                       |                            |
| 审查项目及内容  |                       | 审查情况                  |                            |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                       | 已按合同约定期限完成了设计文件规定的內容。 |                            |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                       | 已按合同约定完成了工程项目的全部內容。   |                            |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                       | 技术档案和施工管理资料完整齐全有效。    |                            |



|   |  |
|---|--|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>  | <p>本工程主要建筑材料、构配件、设备资料齐全、完整，经试验合格。</p>  |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>  | <p>勘察、设计、施工图审查机构已出具了质量检查报告，本工程质量等级为合格。</p> <p>施工单位出具了该工程竣工报告，工程自评质量等级为合格。</p> <p>监理单位出具了工程评估报告，本工程质量等级为合格。</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>   | <p>签订的《工程质量保修书》符合国家规范要求。</p> <p>保修范围和保修期限符合要求。</p>   |
| <p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案和施工技术档案资料真实有效，勘察、设计、施工图审查机构监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量、保修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人： </p> <p>2024年10月15日</p> |  |





**CS 扫描全能王**  
3亿人都在用的扫描App

NO \_\_\_\_\_

# 石家庄市建设工程竣工

## 验收报告

河北省住房和城乡建设厅 监制



CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App

## 填报说明

- 1、竣工验收报告由建设单位填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。



## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组：

|     |  |
|-----|--|
| 组 长 |  |
| 副组长 |  |
| 成 员 |  |

#### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长 | 成 员 |
|----------|-----|-----|
| 建筑工程     |     |     |
| 给排水、燃气工程 |     |     |
| 建筑电气安装工程 |     |     |
| 通风与空调工程  |     |     |
| 室外工程     |     |     |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



竣工验收结论:

本工程验收组对工程竣工资料的检查和实体检查,该工程  
质量符合设计要求,符合建筑工程质量验收标准要求,  
质量合格

|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>勘察单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:</p> <p>李华印<br/>1301028706272</p> <p>集团<br/>梁书奇<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> | <p>设计单位<br/>法定代表人:<br/>设计负责人:</p> <p>INTERNATIONAL<br/>设计研究院有限公司<br/>1301048712180<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> | <p>施工单位<br/>法定代表人:<br/>项目经理:</p> <p>张天平<br/>059165001</p> <p>有限公司<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> |
| <p>施工图审查机构<br/>法定代表人:<br/>审查负责人:</p> <p>吕进<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>                                   | <p>监理单位<br/>法定代表人:<br/>总监理工程师:</p> <p>崔希<br/>130163001190<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>                          | <p>建设单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:</p> <p>涛高<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>                           |



## 单位工程质量评定(一)

| 分部工程评定   | 质量保证资料                               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|--------------------------------------|--------------------|
| 共 9 分部<br>其中符合要求 9 分部  | 共核查 45 项<br>其中符合要求 45 项<br>经鉴定符合要求 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p style="font-size: 1.2em;">该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全，符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核查的工程质量等级均为合格。符合工程实际。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位负责人：</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>(公章)</p> </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <p>2024年10月15日</p> </div> |                                      |                    |
| <p>存在问题：</p>   |                                      |                    |



## 单位工程质量评定(二)

| 各专业工程名称  | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程   |         | 共核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程   |         |                      |                    |
| 给水工程   |         |                      |                    |
| 电力工程   |         |                      |                    |
| 电信工程   |         |                      |                    |
| 路灯工程   |         |                      |                    |
| 燃气工程   |         |                      |                    |
| 灯光工程   |         |                      |                    |
| 单位工程评定<br><br>建设单位负责人: _____<br><div style="text-align: right; margin-right: 50px;">                         年 月 日<br/>  </div> |         |                      |                    |
| 存在问题   |         |                      |                    |
| 执行标准   | 道路工程    |                      |                    |
|  | 桥梁工程    |                      |                    |
|  | 给、排水工程  |                      |                    |
|  | 电力、电信工程 |                      |                    |
|  | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|  | 燃气工程    |                      |                    |

# 竣工项目审查

| 工程名称   | 项目-C209井房        | 工程地址                  | 高开区湖路首恒山街西             |
|--|------------------|-----------------------|------------------------|
| 结构形式   | 框架剪力墙            | 建筑面积                  | 17093.08m <sup>2</sup> |
| 层数   | 7层               | 工程规模                  |                        |
| 开工日期   | 2022年3月1日        | 竣工日期                  | 2024年01月15日            |
| 施工图审查批准号   | 2023113010015303 | 施工许可证号                | 1301712024080101       |
| 建设单位   | 石家庄鹏泰置业投资有限公司    |                       |                        |
| 勘察单位   | 中冀建设集团有限公司       |                       |                        |
| 设计单位   | 北方工程设计研究院有限公司    |                       |                        |
| 监理单位   | 河北裕华工程项目管理有限责任公司 |                       |                        |
| 施工图审查机构  | 河北建希工程设计咨询有限公司   |                       |                        |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司     |                       |                        |
| 审查项目及内容  |                  | 审查情况                  |                        |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                  | 已按合同约定定期完成了设计文件规定的內容。 |                        |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                  | 已按合同约定完成了工程项目的全部內容。   |                        |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                  | 技术档案和施工管理资料完整齐全有效。    |                        |



|  |  |
|--|--|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>   | <p>本工程主要建筑材料、构配件、设备资料齐全完整，经试验合格。</p>   |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>   | <p>勘察、设计、施工图审查机构已出具了质量检查报告，该工程质量等级为合格。</p> <p>施工单位出具了该工程竣工报告，工程自评质量等级为合格。</p> <p>监理单位出具了工程评估报告，该工程质量等级为合格。</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>  | <p>签订的《工程质量保修书》符合国家规范要求，保修范围和保修期限符合要求。</p>   |
| <p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术、档案和施工技术、档案资料真实有效，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定保证了工程质量，保修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人： </p> <p style="text-align: right;">2024年10月15日</p> |  |





**CS 扫描全能王**  
3亿人都在用的扫描App

NO. \_\_\_\_\_

石家庄市建设工程竣工

验收报告

## 填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量质监机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组：

|     |                 |
|-----|-----------------|
| 组 长 | 张光              |
| 副组长 | 李衡 王明华          |
| 成 员 | 张明波 张子 李海 仇成 李伟 |

#### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长 | 成 员              |
|----------|-----|------------------|
| 建筑工程     | 李海  | 张明波 李海 王明华 张子 张子 |
| 给排水、燃气工程 | 李海  | 张明波 李海 王明华       |
| 建筑电气安装工程 | 仇成  | 张明波 李海 王明华       |
| 通风与空调工程  | 张明波 | 李海 张子 张子 张子      |
| 室外工程     |     |                  |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体检查,该工程质量符合设计  
要求,符合建筑工程质量验收标准要求质量合格。

|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>勘察单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>      | <p>设计单位<br/>法定代表人:<br/>设计负责人:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>     | <p>施工单位<br/>法定代表人:<br/>项目经理:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>      |
| <p>施工图审查机构<br/>法定代表人:<br/>审查负责人:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>   | <p>监理单位<br/>法定代表人:<br/>总监理工程师:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>   | <p>建设单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>   |

## 单位工程质量评定（一）

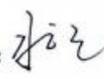
| 分部工程评定  | 质量保证资料                               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|--------------------------------------|--------------------|
| 共 10 分部<br>其中符合要求 10 分部   | 共核查 46 项<br>其中符合要求 46 项<br>经鉴定符合要求 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程地基与基础主体结构、建筑屋面等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料符合规范要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理公司核查的工程质量等级均为合格，符合工程实际。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>建设单位负责人:  (公章)</p> <p>2010年10月15日</p> </div> |                                      |                    |
| <p>存在问题:</p>  |                                      |                    |

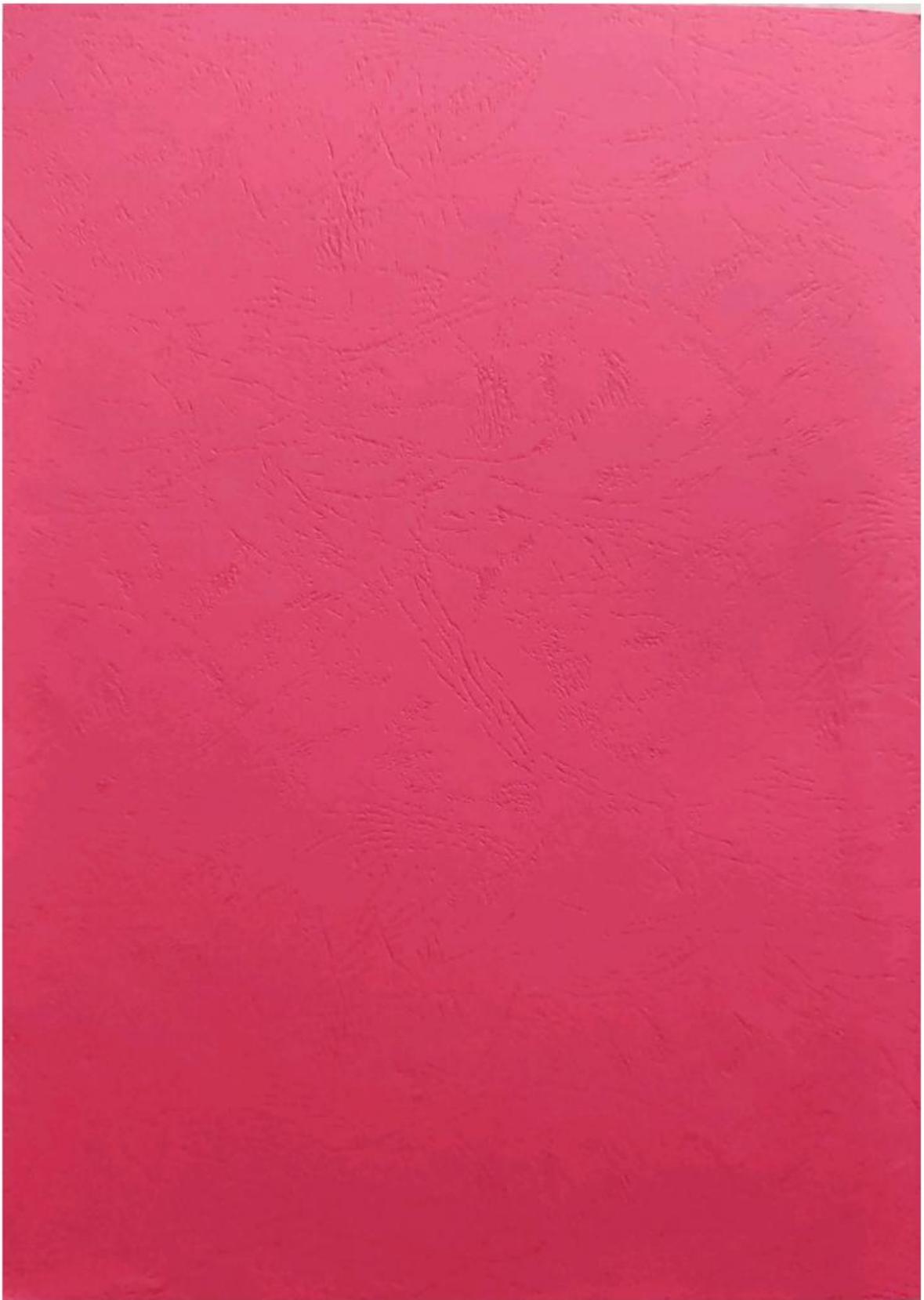
## 单位工程质量评定（二）

| 各专业工程名称   | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程  |         | 共核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程  |         |                      |                    |
| 给水工程  |         |                      |                    |
| 电力工程  |         |                      |                    |
| 电信工程  |         |                      |                    |
| 路灯工程  |         |                      |                    |
| 燃气工程  |         |                      |                    |
| 灯光工程  |         |                      |                    |
| 单位工程评定<br><br><div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span>建设单位负责人:</span> <div style="text-align: center;"> <br/>                         (公章)<br/>                         年 月 日                     </div> </div> |         |                      |                    |
| 存在问题  |         |                      |                    |
| 执行标准  | 道路工程    |                      |                    |
|   | 桥梁工程    |                      |                    |
|   | 给、排水工程  |                      |                    |
|   | 电力、电信工程 |                      |                    |
|   | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|   | 燃气工程    |                      |                    |

## 竣工项目审查

| 先进装备制造产业园  |                  | 高新区郑路南, 恒山街东         |                       |
|--|------------------|----------------------|-----------------------|
| 工程名称   | 项目-C61#综合办公楼     | 工程地址                 | 郑路路北, 燕山大街西           |
| 结构形式   | 钢结构              | 建筑面积                 | 5351.21m <sup>2</sup> |
| 层数   | 113层             | 工程规模                 |                       |
| 开工日期   | 2022年3月18日       | 竣工日期                 | 2024年10月15日           |
| 施工图审查批准号   | 2021J13010013170 | 施工许可证号               | 130111202408010101    |
| 建设单位   | 石家庄鼎泰置业投资有限公司    |                      |                       |
| 勘察单位   | 中冀建基集团有限公司       |                      |                       |
| 设计单位   | 北方工程设计研究院有限公司    |                      |                       |
| 监理单位   | 河北裕华工程项目管理有限责任公司 |                      |                       |
| 施工图审查机构  | 河北建佳工程设计咨询有限公司   |                      |                       |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司     |                      |                       |
| 审查项目及内容  |                  | 审查情况                 |                       |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                  | 已按合同约定期限完成了设计文件规定的內容 |                       |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                  | 已按合同约定完成工程项目的全部內容    |                       |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                  | 技术档案和施工监理资料完整齐全有效    |                       |

|   |  |
|---|--|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>  | <p>该工程主要建筑材料 构配件 设备 资料齐全完整 经试验合格。</p>  |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>  | <p>勘察设计施工图审查机构 已出具了质量检查报告, 该工程质量 等级 为合格</p> <p>施工单位 出具了该工程竣工报告, 工程自评质量等级 为合格。</p> <p>监理单位 出具了该工程评估报告, 该工程质量等级 为合格。</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>   | <p>签订的《工程质量保修书》符合国家规定要求 保修范围和保修期限 符合要求。</p>  |
| <p>审查结论</p> <p>施工单位 按设计文件和合同约定的内容 完成了该项目的施工, 建设前期 报建各项手续 齐全 监理技术档案, 施工技术档案 等资料 真实有效 勘察; 设计 施工图审查机构 监理单位 出具了质量合格文件, 施工单位 按规定 承诺了工程质量, 保修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2020年 10月 15 日</p> |  |



NO \_\_\_\_\_

# 石家庄市建设工程竣工

# 验收报告

## 填报说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量质监机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组：

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 组 长 | 朱元                  |
| 副组长 | 李军伟 曹明振             |
| 成 员 | 郭志斌 孙 丁 奇 孙 伟 孙 尚 涛 |

#### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长   | 成 员                |
|----------|-------|--------------------|
| 建筑工程     | 孙 尚 涛 | 朱元 李军伟 曹明振 郭志斌 孙 丁 |
| 给排水、燃气工程 | 李 军 伟 | 郭志斌 孙 尚 涛 曹明振      |
| 建筑电气安装工程 | 孙 尚 涛 | 郭志斌 朱元 曹明振         |
| 通风与空调工程  | 曹明振   | 孙 尚 涛 朱元 郭志斌 孙 丁   |
| 室外工程     |       |                    |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体检查,该工程质量符合设计要求,符合建筑工程质量验收标准要求质量合格。

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p>勘察单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/>2020年10月15日</p>      | <p>设计单位<br/>法定代表人:<br/>设计负责人:<br/>2020年10月15日</p>     | <p>施工单位<br/>法定代表人:<br/>项目经理:<br/>2020年10月15日</p>     |
| <p>施工图审查机构<br/>法定代表人:<br/>审查负责人:<br/>2020年10月15日</p>   | <p>监理单位<br/>法定代表人:<br/>总监理工程师:<br/>2020年10月15日</p>   | <p>建设单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/>2020年10月15日</p>   |

## 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|--------------------------------------|--------------------|
| 共 9 分部<br>其中符合要求 9 分部  | 共核查 45 项<br>其中符合要求 45 项<br>经鉴定符合要求 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均为合格，符合工程实际。</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>(公章)</p> </div> <p style="text-align: center;">建设单位负责人: <span style="font-family: cursive;">[Signature]</span></p> <p style="text-align: center;">2019年10月15日</p> |                                      |                    |
| <p>存在问题:</p><br><br><br>   |                                      |                    |

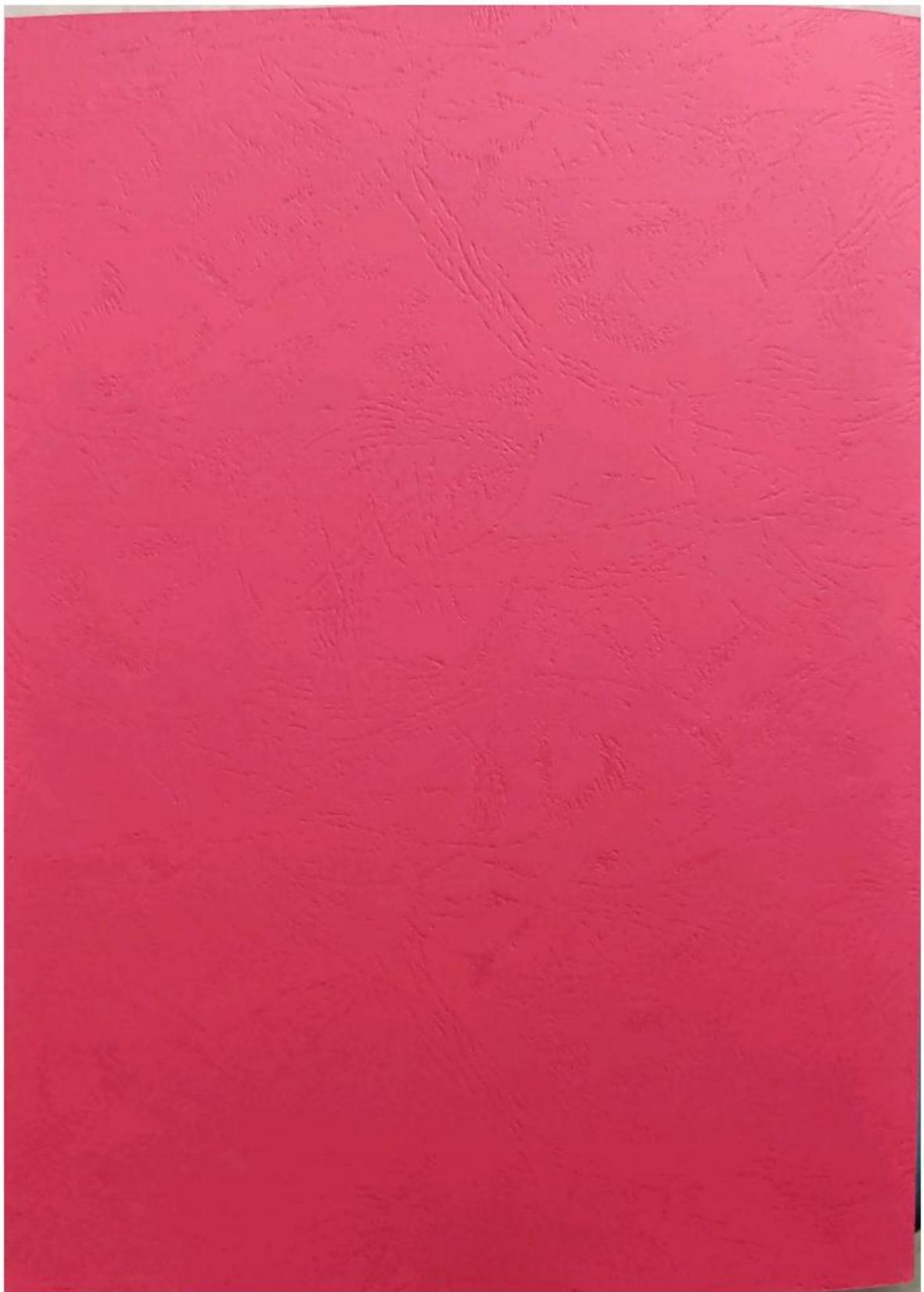
## 单位工程质量评定（二）

| 各专业工程名称  | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程   |         | 共核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程   |         |                      |                    |
| 给水工程   |         |                      |                    |
| 电力工程   |         |                      |                    |
| 电信工程   |         |                      |                    |
| 路灯工程   |         |                      |                    |
| 燃气工程   |         |                      |                    |
| 灯光工程   |         |                      |                    |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 60%;"> <p>单位工程评定</p> <p style="text-align: center;">建设单位负责人:</p> </div> <div style="width: 35%; text-align: center;">  <p>(公章)</p> <p>年 月 日</p> </div> </div> |         |                      |                    |
| 存在问题   |         |                      |                    |
| 执行标准   | 道路工程    |                      |                    |
|  | 桥梁工程    |                      |                    |
|  | 给、排水工程  |                      |                    |
|  | 电力、电信工程 |                      |                    |
|  | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|  | 燃气工程    |                      |                    |

## 竣工项目审查

| 先进装备制造产业园  |                  | 高新区冯庄路南, 恒山街东         |                         |
|--|------------------|-----------------------|-------------------------|
| 工程名称   | 项目-C202#厂房       | 工程地址                  | 冯庄路北, 燕山大街西             |
| 结构形式   | 框架               | 建筑面积                  | 19887.16 m <sup>2</sup> |
| 层数   | 8层               | 工程规模                  |                         |
| 开工日期   | 2022年3月1日        | 竣工日期                  | 2024年10月15日             |
| 施工图审查批准号   | 202113010013206  | 施工许可证号                | 1301712024080101        |
| 建设单位   | 石家庄鹏泰置业投资有限公司    |                       |                         |
| 勘察单位   | 中冀建基集团有限公司       |                       |                         |
| 设计单位   | 北方工程设计研究院有限公司    |                       |                         |
| 监理单位   | 河北裕华工程项目管理有限责任公司 |                       |                         |
| 施工图审查机构  | 河北建伟工程设计咨询有限公司   |                       |                         |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司     |                       |                         |
| 审查项目及内容  |                  | 审查情况                  |                         |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                  | 已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容。 |                         |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                  | 已按合同约定完成了工程项目的全部内容。   |                         |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                  | 技术档案和施工监理资料完整齐全有效。    |                         |

|   |  |
|---|--|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>  | <p>该工程主要建筑材料, 构配件, 设备资料齐全完整, 经试验合格</p>   |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>  | <p>勘察设计施工图审查机构已出具了质量检查报告, 该工程质量等级为合格</p> <p>施工单位出具了该工程竣工报告, 工程自评质量等级为合格.</p> <p>监理单位出具了该工程评估报告, 该工程质量等级为合格</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>   | <p>签订的《工程质量保修书》符合国家规定要求, 保修范围和保修期限符合要求.</p>  |
| <p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工, 建设前期各项手续齐全, 监理技术档案, 施工技术档案等资料符合真实有效, 勘察设计施工图审查机构, 监理单位出具了质量合格文件, 施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限.</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2010年10月15日</p> |  |



NO. \_\_\_\_\_

# 石家庄市建设工程竣工

# 验收报告

## 填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量质监机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

# 竣工验收情况

## 一、验收机构

### 1、验收领导小组：

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 组 长 | 殷元                |
| 副组长 | 李宇辉 曹明怡           |
| 成 员 | 郭志斌 张宁 乔冠奇 仇成 曹海洋 |

### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长 | 成 员            |
|----------|-----|----------------|
| 建筑工程     | 乔冠奇 | 殷元 李宇辉 曹明怡 郭志斌 |
| 给排水、燃气工程 | 李宇辉 | 郭志斌 郭志斌 曹明怡    |
| 建筑电气安装工程 | 仇成  | 郭志斌 殷元 曹明怡     |
| 通风与空调工程  | 曹明怡 | 李宇辉 郭志斌 张宁     |
| 室外工程     |     |                |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

## 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程验收组对工程竣工资料的检查和实体检查,该工程质量符合设计  
要求,符合建筑工程质量验收标准要求,质量合格。

|   |   |   |
|---|---|---|
|   |   |   |
| <p>勘察单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/><br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>    | <p>设计单位<br/>法定代表人:<br/>设计负责人:<br/><br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>  | <p>施工单位<br/>法定代表人:<br/>项目经理:<br/><br/><br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> |
| <p>施工图审查机构<br/>法定代表人:<br/>审查负责人:<br/><br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> | <p>监理单位<br/>法定代表人:<br/>总监理工程师:<br/><br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> | <p>建设单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/><br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>  |

-2-

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|--------------------------------------|--------------------|
| 共 9 分部<br>其中符合要求 9 分部  | 共核查 45 项<br>其中符合要求 45 项<br>经鉴定符合要求 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核查的工程等级均为合格，符合工程实际。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <br/>           (公章)<br/>           建设单位负责人: <br/>           2020年 10月 15日         </div> |                                      |                    |
| <p>存在问题:</p>   |                                      |                    |

## 单位工程质量评定（二）

| 各专业工程名称  | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程   |         | 共核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程   |         |                      |                    |
| 给水工程   |         |                      |                    |
| 电力工程   |         |                      |                    |
| 电信工程   |         |                      |                    |
| 路灯工程   |         |                      |                    |
| 燃气工程   |         |                      |                    |
| 灯光工程   |         |                      |                    |
| 单位工程评定<br><br>建设单位负责人： <div style="display: inline-block; text-align: right; margin-left: 20px;"> <br/>             (公章)<br/>             年 月 日           </div> |         |                      |                    |
| 存在问题   |         |                      |                    |
| 执行标准   | 道路工程    |                      |                    |
|  | 桥梁工程    |                      |                    |
|  | 给、排水工程  |                      |                    |
|  | 电力、电信工程 |                      |                    |
|  | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|  | 燃气工程    |                      |                    |

## 竣工项目审查

|  | 先进装备制造产业园        |                       | 高新区方港路南、恒山街东           |
|--|------------------|-----------------------|------------------------|
| 工程名称   | 项目-C204#厂房       | 工程地址                  | 郑岗路北、燕山大街西             |
| 结构形式   | 框剪               | 建筑面积                  | 17062.16m <sup>2</sup> |
| 层数   | 7层               | 工程规模                  |                        |
| 开工日期   | 2022年3月1日        | 竣工日期                  | 2024年10月15日            |
| 施工图审查批准号   | 2023J13010015302 | 施工许可证号                | 130171202408010101     |
| 建设单位   | 石家庄鹏泰置业投资有限公司    |                       |                        |
| 勘察单位   | 中冀建勘集团有限公司       |                       |                        |
| 设计单位   | 北方工程设计研究院有限公司    |                       |                        |
| 监理单位   | 河北裕华工程项目管理有限责任公司 |                       |                        |
| 施工图审查机构  | 河北建信工程设计咨询有限公司   |                       |                        |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司     |                       |                        |
| 审查项目及内容  |                  | 审查情况                  |                        |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                  | 已按合同约定期限完成了设计文件规定的內容。 |                        |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                  | 已按合同约定完成工程项目的全部內容。    |                        |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                  | 技术档案和施工监理资料完整齐全有效。    |                        |

|   |   |
|---|---|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>  | <p>该工程主要建筑材料,构配件,设备资料齐全完整,经试验合格。</p>  |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>  | <p>勘察设计施工图审查机构已出具了质量检查报告该工程质量等级为合格</p> <p>施工单位出具了该工程竣工报告,工程自评质量等级为合格</p> <p>监理单位出具了该工程评估报告,该工程质量等级为合格</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>   | <p>签订的《工程质量保修书》符合国家规定要求保修范围和保修期限符合要求。</p>   |
| <p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工,建设前期报建手续齐全,监理技术档案施工技术档案等资料真实有效,勘察设计施工图审查机构,监理单位出具了质量合格文件,施工单位已按规定承诺了工程质量,保修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">2020年10月15日</p> |   |



NO \_\_\_\_\_

# 石家庄市建设工程竣工

# 验收报告

## 填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量质监机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组：

|     |                    |
|-----|--------------------|
| 组 长 | 朱文元                |
| 副组长 | 李宇坤 曹明松            |
| 成 员 | 孙志斌 孔 亮 乔红军 仇成 孙国军 |

#### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长 | 成 员             |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程     | 乔红军 | 朱文元 李宇坤 曹明松 孙志斌 |
| 给排水、燃气工程 | 李宇坤 | 曹明松 孙志斌 曹明松     |
| 建筑电气安装工程 | 仇成  | 孙志斌 孙志斌 曹明松     |
| 通风与空调工程  | 曹明松 | 孙志斌 孙志斌 孙志斌     |
| 室外工程     |     |                 |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程竣工验收组对工程竣工资料的检查和实体检查,该工程质量符合设计要求  
符合建筑工程质量验收标准要求,质量合格。

|  |  |   |
|--|--|---|
|    |  |   |
| <p>勘察单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> <br>    | <p>设计单位<br/>法定代表人:<br/>设计负责人:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p>    | <p>施工单位<br/>法定代表人:<br/>项目经理:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> <br>   |
| <p>施工图审查机构<br/>法定代表人:<br/>审查负责人:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> <br> | <p>监理单位<br/>法定代表人:<br/>总监理工程师:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> <br> | <p>建设单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/>(公章)<br/>2024年10月15日</p> <br> |

## 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定   | 质量保证资料                               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|--|--------------------------------------|--------------------|
| 共 9 分部<br>其中符合要求 9 分部  | 共核查 43 项<br>其中符合要求 43 项<br>经鉴定符合要求 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面等分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全符合要求。观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核查的工程质量等级均为合格。符合工程实际。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <br/>           (公章)         </div> <p>建设单位负责人: </p> <p style="text-align: right;">2024年10月15日</p> |                                      |                    |
| <p>存在问题:</p>   |                                      |                    |

## 单位工程质量评定（二）

| 各专业工程名称   | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程  |         | 共核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程  |         |                      |                    |
| 给水工程  |         |                      |                    |
| 电力工程  |         |                      |                    |
| 电信工程  |         |                      |                    |
| 路灯工程  |         |                      |                    |
| 燃气工程  |         |                      |                    |
| 灯光工程  |         |                      |                    |
| 单位工程评定<br><br>建设单位负责人: <div style="float: right; text-align: right;">  <br/>                         (公章)<br/>                         年 月 日                     </div> |         |                      |                    |
| 存在问题  |         |                      |                    |
| 执行标准  | 道路工程    |                      |                    |
|   | 桥梁工程    |                      |                    |
|   | 给、排水工程  |                      |                    |
|   | 电力、电信工程 |                      |                    |
|   | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|   | 燃气工程    |                      |                    |

## 竣工项目审查

先进装备制造产业园

高碑店市南大街东

| 工程名称   | 项目-C207#厂房       | 工程地址                  | 高碑店市南大街东                |
|--|------------------|-----------------------|-------------------------|
| 结构形式   | 框架               | 建筑面积                  | 17104.75 m <sup>2</sup> |
| 层数   | 7层               | 工程规模                  |                         |
| 开工日期   | 2022年3月18日       | 竣工日期                  | 2024年10月15日             |
| 施工图审查批准号   | 2023J13010015301 | 施工许可证号                | 130171202408010101      |
| 建设单位   | 石家庄腾泰置业投资有限公司    |                       |                         |
| 勘察单位   | 中冀建勘集团有限公司       |                       |                         |
| 设计单位   | 北方工程设计研究院有限公司    |                       |                         |
| 监理单位   | 河北裕华工程项目管理有限责任公司 |                       |                         |
| 施工图审查机构  | 河北建信工程设计咨询有限公司   |                       |                         |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司     |                       |                         |
| 审查项目及内容  |                  | 审查情况                  |                         |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                  | 已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容。 |                         |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                  | 已按合同约定完成了工程项目的全部内容。   |                         |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                  | 技术档案和施工监理资料完整齐全有效。    |                         |

|  |   |
|--|---|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>   | <p>该工程主要建筑材料、构配件设备资料齐全完整，经试验合格。</p>   |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>   | <p>勘察设计施工图审查机构已出具了质量检查报告，该工程质量等级为合格。</p> <p>施工单位出具了该工程竣工报告，工程自评质量等级为合格。</p> <p>监理单位出具了该工程评估报告，该工程质量等级为合格。</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>  | <p>签订的《工程质量保修书》符合国家规定要求，保修范围和保修期限符合要求。</p>  |
| <p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实有效。勘察设计施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量、保修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人： </p> <p style="text-align: right;">2024年10月15日</p> |   |



NO \_\_\_\_\_

# 石家庄市建设工程竣工

# 验收报告

## 填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量质监机构建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组：

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 组 长 | 殷元                |
| 副组长 | 李学祥 曹明格           |
| 成 员 | 郭志斌 张宁 乔磊磊 仇磊 王海洋 |

#### 2、各专业验收组

| 验收专业组    | 组 长 | 成 员            |
|----------|-----|----------------|
| 建筑工程     | 乔磊磊 | 殷元 李学祥 曹明格 郭志斌 |
| 给排水、燃气工程 | 李学祥 | 郭志斌 郭志斌 曹明格    |
| 建筑电气安装工程 | 仇磊  | 李学祥 殷元 曹明格     |
| 通风与空调工程  | 曹明格 | 郭志斌 郭志斌 张宁     |
| 室外工程     |     |                |

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

本工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体检查,该工程质量符合设计要求,符合建设工程质量验收标准要求质量合格

|  |  |  |
|--|--|--|
| <p>勘察单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/>2024年10月15日</p> <p>李华印<br/>1301028796272<br/>李奇<br/>(公章)</p> | <p>设计单位<br/>法定代表人:<br/>设计负责人:<br/>2024年10月15日</p> <p>湛峰印<br/>TD. 08121301028796272<br/>李奇<br/>(公章)</p> | <p>施工单位<br/>法定代表人:<br/>项目经理:<br/>2024年10月15日</p> <p>集团有限公司<br/>李斌<br/>(公章)</p> |
| <p>施工图审查机构<br/>法定代表人:<br/>审查负责人:<br/>2024年10月15日</p> <p>昌选印<br/>李选<br/>(公章)</p>                | <p>监理单位<br/>法定代表人:<br/>总监理工程师:<br/>2024年10月15日</p> <p>崔印<br/>李洋<br/>(公章)</p>                           | <p>建设单位<br/>法定代表人:<br/>项目负责人:<br/>2024年10月15日</p> <p>高海印<br/>李<br/>(公章)</p>    |

### 单位工程质量评定（一）

| 分部工程评定  | 质量保证资料                               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|--------------------------------------|--------------------|
| 共 9 分部<br>其中符合要求 9 分部   | 共核查 29 项<br>其中符合要求 29 项<br>经鉴定符合要求 项 | 好                  |
| <p>单位工程评定</p> <p>本工程地基与基础主体结构、建筑屋面等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料均符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核查的工程质量等级均为合格，符合工程实际。</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>(公章)</p> </div> <p style="text-align: center;">建设单位负责人: </p> <p style="text-align: center;">2024年 10月 15日</p> |                                      |                    |
| <p>存在问题:</p><br><br><br><br>  |                                      |                    |

## 单位工程质量评定（二）

| 各专业工程名称   | 评定等级    | 质量保证资料               | 观感质量评价<br>(好、一般、差) |
|---|---------|----------------------|--------------------|
| 道路工程  |         | 共核查 项<br>其中符合要求<br>项 |                    |
| 桥梁工程  |         |                      |                    |
| 给水工程  |         |                      |                    |
| 电力工程  |         |                      |                    |
| 电信工程  |         |                      |                    |
| 路灯工程  |         |                      |                    |
| 燃气工程  |         |                      |                    |
| 灯光工程  |         |                      |                    |
| 单位工程评定<br><br><div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span>建设单位负责人:</span> <div style="text-align: center;"> <br/>                         (公章)<br/>                         年 月 日                     </div> </div> |         |                      |                    |
| 存在问题  |         |                      |                    |
| 执行标准  | 道路工程    |                      |                    |
|   | 桥梁工程    |                      |                    |
|   | 给、排水工程  |                      |                    |
|   | 电力、电信工程 |                      |                    |
|   | 路灯、灯光工程 |                      |                    |
|   | 燃气工程    |                      |                    |

## 竣工项目审查

|  |                  |                      |                        |
|--|------------------|----------------------|------------------------|
|  | 先进装备制造产业园        |                      | 高新区祁路南、恒山街东            |
| 工程名称   | 项目-C301井地下室      | 工程地址                 | 祁马路北、恒山街西              |
| 结构形式   | 框架               | 建筑面积                 | 38680.26m <sup>2</sup> |
| 层数   | 地下一层             | 工程规模                 |                        |
| 开工日期   | 2022年3月1日        | 竣工日期                 | 2024年10月15日            |
| 施工图审查批准号   | 2021/13010012744 | 施工许可证号               | 130171202408010101     |
| 建设单位   | 石家庄鹏泰置业投资有限公司    |                      |                        |
| 勘察单位   | 中冀建勘集团有限公司       |                      |                        |
| 设计单位   | 北方工程设计研究院有限公司    |                      |                        |
| 监理单位   | 河北裕华工程项目管理有限责任公司 |                      |                        |
| 施工图审查机构  | 河北建勘工程设计咨询有限公司   |                      |                        |
| 施工单位   | 河北建工集团有限责任公司     |                      |                        |
| 审查项目及内容  |                  | 审查情况                 |                        |
| 一、完成项目设计情况<br>1、基础、主体、室内外装饰工程<br>2、给排水、燃气、消防工程<br>3、建筑电气安装工程<br>4、通风与空调工程<br>5、电梯、电扶梯安装工程<br>6、室外工程<br>7、市政道路、桥梁工程 |                  | 已按合同约定期限完成了设计文件规定的內容 |                        |
| 二、完成合同约定情况<br>1、总包合同约定<br>2、分包合同约定<br>3、专业承包合同约定   |                  | 已按合同约定完成了工程项目的全部內容   |                        |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案<br>2、监理技术档案和管理资料<br>3、施工技术档案和管理资料   |                  | 技术档案和施工监理资料完整齐全有效。   |                        |

|   |  |
|---|--|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>  | <p>该工程主要建筑材料、构配件设备资料齐全完整<br/>经试验合格</p>   |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>  | <p>勘察设计施工图审查机构已出具了质量检查报告，<br/>该工程质量等级为合格</p> <p>施工单位出具了该工程竣工报告，工程自评质量等级为<br/>合格。</p> <p>监理单位出具了该工程评估报告，该工程质量<br/>等级为合格</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>   | <p>签订的《工程质量保修书》符合国家规定要求<br/>保修范围和保修期限符合要求</p>  |
| <p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期<br/>报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实有效，勘察、设计、施<br/>工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程<br/>质量保修范围和保修期限</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人： <i>ju</i></p> <p style="text-align: right;">2024年10月15日</p> |  |



### 3、企业获奖情况

投标人近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书或相关公示证明文件上载明的日期为准）自认为最具代表性的房建项目

#### 获奖情况（数量上限为 5 项）

| 序号  | 工程名称   | 获奖情况                          |            |          | 备注 |
|-----|--|-------------------------------|------------|----------|----|
|     |  | 奖项名称                          | 评选奖项的组织机构  | 获奖时间     |    |
| 1   | 保定市民服务中心(电谷科技中心 1 号生产厂房)   | 2020-2021 年度国家优质工程奖           | 中国施工企业管理协会 | 2021. 12 |    |
| 2   | 景州文体中心   | 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程) | 中国建筑业协会    | 2021. 12 |    |
| 3   | 石家庄市第四医院新院区建设项目施工(门诊医技及住院综合楼)                                    | 2022-2023 年度国家优质工程奖           | 中国施工企业管理协会 | 2023. 12 |    |
| 4   | 燕山大学综合实验训练中心   | 2022-2023 年度国家优质工程奖           | 中国施工企业管理协会 | 2023. 12 |    |
| 5   | 中药提取、液体制剂建设项目(3 号库房、4 号液体制剂车间, 5A、5B 中药提取车间, 7 号、9 号辅助用房施工及室外工程) | 2020-2021 年度国家优质工程奖           | 中国施工企业管理协会 | 2021. 12 |    |
| ... |  |                               |            |          |    |

备注：

1. 投标人提供自认为最具代表性的房建项目获奖情况。  
2. 提供获奖证书或相关公示证明文件的扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料，获奖证明文件载明的获奖单位需为投标人。

3. 提供同一工程同级别奖项的，招标人在清标时仅统计排序在前的奖项（排序在后的不予认可）。提供同一工程多级别奖项的，招标人在清标时仅统计最高级别的奖项（级别低的不予认可）。

注：不予认可是指在清标时仍按 1 项奖项统计，但判定为无效奖项。

4. 证明材料中未按招标人要求提供或未按要求体现主要信息的，招标人将对相应奖项做不利评判，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 所提供奖项不超过 5 项，超过则计取证明材料前 5 项。

6. 提供上述证明资料原件扫描件。

# 保定市民服务中心(电谷科技中心1号生产厂房)

河北建工集团有限责任公司

你单位施工总承包的保定市民服务中心(电谷科技中心1号生产厂房)荣获  
2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会  
二〇二一年十二月

景州文体中心

# 證書

河北建工集团有限责任公司：

你单位承建的 **景州文体中心** 工程  
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月



# 石家庄市第四医院新院区建设项目施工(门诊医技及住院综合楼)



河北建工集团有限责任公司

你单位施工总承包的石家庄市第四医院新院区建设项目施工(门诊医技及住院综合楼)

荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会  
二〇二三年十二月



# 燕山大学综合实验训练中心



河北建工集团有限责任公司

你单位施工总承包的燕山大学综合实验训练中心

荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会  
二〇二三年十二月



中药提取、液体制剂建设项目(3号库房、4号液体制剂车间,5A、5B中药提取车间,7号、9号辅助用房施工及室外工程)



## 4、项目团队人员配置情况

### 项目团队成员情况一览表

| 序号   | 拟任项目<br>机构<br>岗位职务 | 姓名  | 技术职称                              | 注册执业资格<br>类别                           | 注册专业          | 工作年限 |
|--|--------------------|-----|-----------------------------------|--|---------------|------|
|  |                    |     | （按助理级、中级、<br>高级填报，无职称的<br>填“无”即可） | （按一级/二级<br>建造师、造价<br>师、注册监理工<br>程师等填报） | 建筑工程          |      |
| 1  | 项目经<br>理           | 任贺军 | 中级                                | 一级建造师                                  | 建筑工程          | 6    |
| 2  | 技术负<br>责人          | 张献飞 | 高级                                | 无                                      | 建筑工程          | 8    |
| 3  | 土建工<br>程师          | 解志刚 | 高级                                | 无                                      | 机电工程          | 31   |
| 4  | 机电工<br>程师          | 闫慎  | 中级                                | 无                                      | 土木建筑工<br>程    | 15   |
| 5  | 造价工<br>程师          | 郝红红 | 高级                                | 一级造价师                                  | 土建            | 13   |
| 6  | 质量负<br>责人          | 马桐梅 | 高级                                | 无                                      | 建筑工程          | 13   |
| 7  | 安全负<br>责人          | 李永明 | 中级                                | 无                                      | 建筑工程          | 9    |
| 8  | 安全员                | 李子昂 | 中级                                | 无                                      | 土建            | 10   |
| 9  | 施工员                | 熊佳岳 | 中级                                | 无                                      | 土建            | 11   |
| 10   | 质量员                | 梁雪  | 高级                                | 无                                      | 建筑施工          | 15   |
| 11   | 资料员                | 孙亮  | 中级                                | 无                                      | 建筑通风与<br>空调工程 | 8    |
| 12   | 劳资专<br>管员          | 郭享邑 | 中级                                | 无                                      | 建筑工程          | 8    |
| <p>共计 <u>13</u> 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/>是；<input type="checkbox"/>否， <u>0</u> 人未满足 6 个月社保证明；</p> <p>2. 执业资格 <u>2</u> 人；</p> <p>3. 高级职称 <u>5</u> 人、中级职称 <u>7</u> 人。</p> |                    |     |                                   |  |               |      |

备注：

拟派团队人员须提供人员注册证书、职称证书（如有）、学历证书扫描件，以及团队人员在投标人企业连续缴纳近 6 个月（从招标工程的招标公告第一次发布之日的前一个月起倒算）社保的证明材料扫描件。

# 项目经理-任贺军





使用有效期: 2025年12月17日  
- 2026年06月15日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 任贺军

性别: 男

出生日期: 1989年10月15日

注册编号: 冀1112018201908274

聘用企业: 河北建工集团有限责任公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)

市政公用工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

任贺军

个人签名: 任贺军

签名日期: 2025年12月17日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年03月25日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0177727

姓名:任贺军

性别:男

出生年月:1989年10月

企业名称:河北建工集团有限责任公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年12月25日

有效期:2023年12月25日 至 2026年12月25日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月25日





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 任贺军 性别 男  
Name Gender

出生年月 1989年10月  
Date of Birth

工作单位 河北建工集团有限责任公司  
Organization

系 列 工程  
Category

专 业 道路与桥梁  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号 冀国资职改办函[2021]14号  
Approval No.

授 予 时 间 2021年12月  
Date of Conferment

管 理 号 JGZJ2021101  
File No.

中级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室

THE PROFESSIONAL TITLE REFORM  
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107095301

### 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：任贺军

社会保障号码：130823198910156519

个人社保编号：1300110624822

经办机构名称：石家庄市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2019年02月01日

本地登记日期：2019年02月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：6年7个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位         |
|------------|---------------|---------|------|------|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201902-201904 | 3581.65 | 3    | 3    | 河北凤宇建筑有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201905-201910 | 2836.20 | 6    | 6    | 河北凤宇建筑有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202003-202012 | 3700.00 | 10   | 10   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 4984.44 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 6045.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 6838.75 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 6905.00 | 11   | 11   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 6838.75 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 6915.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机构盖章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616339569950721

## 技术负责人-张献飞



高级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF SENIOR PROFESSIONAL TECHNICAL POST



河北省职称改革领导小组办公室  
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM  
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖公章即行有效)

姓名 张献飞 性别 男  
Name Gender

出生年月 1984年7月  
Date of Birth

工作单位 河北建工集团有限责任公司  
Organization

系 列 工程  
Category

专 业 建筑工程  
Specialism

资格名称 高级工程师  
Qualified Title

批 文 号 冀职改办字[2020]271号  
Approval No.

授 予 时 间 2020年11月  
Date of Conferment

管 理 号 GJ2020009  
File No.



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107094001

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：张献飞

社会保障号码：130132198407041632

个人社保编号：1300110276971

经办机构名称：石家庄市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2017年03月01日

本地登记日期：2017年03月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：8年10个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数     | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位           |
|------------|---------------|----------|------|------|----------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201703-201707 | 4060.00  | 5    | 5    | 河北建工集团国际工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201708-201712 | 4300.00  | 5    | 5    | 河北建工集团有限责任公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 201801-201812 | 4200.00  | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201912 | 5460.00  | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 8957.50  | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 8071.67  | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 9573.00  | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 10118.75 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 10935.00 | 11   | 11   | 河北建工集团有限责任公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 10118.75 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司   |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 10945.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司   |

证明机构签章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616341519441921

# 土建工程师-解志刚



本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality a-  
nd technology of the bearer  
who has passed the evalua-  
tion of the evaluating comm-  
ission of a technical or profe-  
ssional post.

高级专业技术职务任职

# 资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列  
Professional Series

工 程

专业名称  
Name of Speciality

建筑工程

资格名称  
Name Qualification

高级工程师

批 文 号  
Approval No.

冀职改办字[2007]248号

授予时间  
Date of Conferment

2007年11月26日

工 作 单 位  
Work Unit

河北建工集团

有限责任公司



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 解志刚 性别 男  
Name Sex

出生年月 1971年10月  
Date of Birth

编号 0449195  
No.

二〇〇七年十月十日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107092301

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：解志刚

社会保障号码：130105197110250974

个人社保编号：1300100053216

经办机构名称：石家庄市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：1995年08月01日

本地登记日期：1995年08月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：30年0个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位          |
|------------|---------------|---------|------|------|---------------|
| 企业职工基本养老保险 | 199601-199612 | 477.25  | 12   | 12   | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199701-199706 | 566.36  | 6    | 6    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199707-199712 | 744.54  | 6    | 6    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199801-199806 | 744.54  | 6    | 6    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199807-199812 | 634.27  | 6    | 6    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199901-199903 | 634.20  | 3    | 3    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199904-199905 | 328.17  | 2    | 2    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199906-199906 | 1294.03 | 1    | 1    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199907-199907 | 619.77  | 1    | 1    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199908-199908 | 956.05  | 1    | 1    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199909-199909 | 858.88  | 1    | 1    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199910-199910 | 1065.54 | 1    | 1    | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 199911-199911 | 1086.32 | 1    | 1    | 河北省第四建筑工程有限公司 |

证明机构盖章：

证明日期：2026年01月07日

1. 证明自出具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616343260651521

|            |               |         |   |   |               |
|------------|---------------|---------|---|---|---------------|
| 企业职工基本养老保险 | 199912-199912 | 918.22  | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200001-200001 | 1076.00 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200002-200002 | 1000.00 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200003-200003 | 1058.00 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200004-200004 | 1180.00 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200005-200005 | 1167.00 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200006-200007 | 684.96  | 2 | 2 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200008-200008 | 1359.74 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200009-200009 | 570.00  | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200010-200010 | 1026.00 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200011-200011 | 1169.00 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200012-200012 | 1155.00 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200101-200102 | 1605.00 | 2 | 2 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200103-200103 | 321.00  | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200104-200104 | 891.00  | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200105-200106 | 1305.00 | 2 | 2 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200107-200107 | 663.00  | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200108-200108 | 1761.00 | 1 | 1 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200109-200112 | 353.00  | 4 | 4 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200201-200204 | 353.00  | 4 | 4 | 河北省第四建筑工程有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200205-200209 | 980.00  | 5 | 5 | 河北建工集团有限责任公司  |
| 企业职工基本养老保险 | 200210-200212 | 1420.00 | 3 | 3 | 河北建工集团有限责任公司  |
| 企业职工基本养老保险 | 200301-200304 | 1280.00 | 4 | 4 | 河北建工集团有限责任公司  |
| 企业职工基本养老保险 | 200305-200312 | 1319.00 | 8 | 8 | 河北建工集团有限责任公司  |
| 企业职工基本养老保险 | 200401-200404 | 1332.00 | 4 | 4 | 河北建工集团有限责任公司  |
| 企业职工基本养老保险 | 200405-200407 | 1336.80 | 3 | 3 | 河北建工集团有限责任公司  |
| 企业职工基本养老保险 | 200408-200412 | 1335.20 | 5 | 5 | 河北建工集团有限责任公司  |
| 企业职工基本养老保险 | 200501-200504 | 1335.20 | 4 | 4 | 河北建工集团有限责任公司  |

证明机构盖章：证明日期：2026年01月07日

1. 证明自其后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有异议的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616343260651521

|            |               |          |   |   |              |
|------------|---------------|----------|---|---|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 200505-200508 | 2087.00  | 4 | 4 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200509-200511 | 1747.50  | 3 | 3 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200512-200512 | 1455.00  | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200601-200601 | 1645.00  | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200602-200602 | 1700.00  | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200603-200603 | 2160.00  | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200604-200612 | 2200.00  | 9 | 9 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200701-200701 | 2200.00  | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200702-200703 | 2130.00  | 2 | 2 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200704-200708 | 2510.00  | 5 | 5 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200709-200712 | 2350.00  | 4 | 4 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200801-200801 | 2350.00  | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200802-200803 | 2360.00  | 2 | 2 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200804-200807 | 3260.00  | 4 | 4 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200808-200812 | 3460.00  | 4 | 4 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200809-200809 | 3420.00  | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200901-200902 | 3460.00  | 2 | 2 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200903-200903 | 2860.00  | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200904-200912 | 2720.00  | 5 | 5 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 200905-200908 | 3450.00  | 4 | 4 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201001-201008 | 2720.00  | 8 | 8 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201009-201009 | 12710.00 | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201010-201012 | 3830.00  | 3 | 3 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201101-201106 | 3830.00  | 6 | 6 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201107-201112 | 3351.08  | 6 | 6 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201201-201206 | 3351.08  | 6 | 6 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201207-201207 | 8506.02  | 1 | 1 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201208-201212 | 4087.50  | 5 | 5 | 河北建工集团有限责任公司 |

- 证明机构盖章，证明日期：2026年01月07日
1. 证明自出具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616343260651521

|            |               |          |    |    |              |
|------------|---------------|----------|----|----|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201301-201305 | 4087.50  | 5  | 5  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201306-201312 | 5255.00  | 6  | 6  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201307-201307 | 11092.50 | 1  | 1  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201401-201403 | 5255.00  | 3  | 3  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201404-201412 | 5178.33  | 9  | 9  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201501-201503 | 5178.33  | 3  | 3  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201504-201512 | 4770.52  | 9  | 9  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201601-201612 | 5357.50  | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201701-201712 | 5425.00  | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201801-201812 | 4530.00  | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201912 | 5290.00  | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 5825.00  | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 6460.00  | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 6778.00  | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 6998.75  | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 7065.00  | 11 | 11 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 6998.75  | 1  | 1  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 7075.00  | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机关盖章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616343260651521

# 机电工程师-闫慎



本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality a-  
nd technology of the bearer  
who has passed the evalua-  
tion of the evaluating comm-  
ission of a technical or profe-  
ssional post.

中级专业技术职务任职

# 资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading  
Group Office of Hebei Province

专业技术系列 \_\_\_\_\_ 工程 \_\_\_\_\_  
Professional Series

专业名称 \_\_\_\_\_ 机电工程 \_\_\_\_\_  
Name of Speciality

资格名称 \_\_\_\_\_ 工程师 \_\_\_\_\_  
Name Qualification

批 文 号 \_\_\_\_\_ 冀建职改办字[2016]2号 \_\_\_\_\_  
Approval No.

授 予 时 间 \_\_\_\_\_ 2016年12月 \_\_\_\_\_  
Date of Conferment

工 作 单 位 \_\_\_\_\_ 河北建工集团 \_\_\_\_\_  
Work Unit

\_\_\_\_\_ 有限责任公司 \_\_\_\_\_



(加盖审批部门印章有效)

姓 名 \_\_\_\_\_ 闫慎 \_\_\_\_\_ 性 别 \_\_\_\_\_ 男 \_\_\_\_\_  
Name Sex

出 生 年 月 \_\_\_\_\_ 1987年7月 \_\_\_\_\_  
Date of Birth

编 号 \_\_\_\_\_ 1026890 \_\_\_\_\_  
No.

二〇一七年二月十五日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107090801

### 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：阎慎

社会保障号码：130527198707171210

个人社保编号：1300101172389

经办机构名称：石家庄市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2011年08月01日

本地登记日期：2011年08月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：14年5个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位         |
|------------|---------------|---------|------|------|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201108-201112 | 1616.00 | 5    | 5    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201201-201206 | 1616.00 | 6    | 6    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201207-201207 | 6768.00 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201208-201212 | 2352.00 | 5    | 5    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201301-201305 | 2352.00 | 5    | 5    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201306-201312 | 2921.67 | 6    | 6    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201307-201307 | 5770.02 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201401-201403 | 2921.67 | 3    | 3    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201404-201412 | 3522.50 | 8    | 8    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201408-201408 | 5324.99 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201501-201503 | 3522.50 | 3    | 3    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201504-201512 | 3347.04 | 9    | 9    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201601-201612 | 3704.58 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机关盖章：

证明日期：2026年01月07日

1. 证明自其后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616345110568961

|            |               |         |    |    |              |
|------------|---------------|---------|----|----|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201701-201712 | 3180.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201801-201812 | 3620.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201912 | 4355.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 5294.17 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 6833.33 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 8988.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 9438.75 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202407 | 9438.75 | 7  | 7  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202412 | 7121.67 | 5  | 5  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202508 | 7121.67 | 8  | 8  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202509-202512 | 6915.00 | 4  | 4  | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机关盖章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616345110568961

# 造价工程师-郝红红



高级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF SENIOR PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室  
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM  
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 郝红红 性别 女  
Name Gender

出生年月 1988年2月  
Date of Birth

工作单位 河北建工集团有限责任公司  
Organization

系 列 工程  
Category

专 业 工程管理  
Specialism

资格名称 高级工程师  
Qualified Title

批 文 号 冀职改办函【2021】92号  
Approval No.

授 予 时 间 2021年12月  
Date of Conferment

管 理 号 JGGJ2021012  
File No.

使用有效期: 2025年11月12日  
- 2026年02月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郝红红  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1988年02月14日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11181300007589  
有 效 期: 2022年07月13日-2026年07月12日  
聘 用 单 位: 河北建工集团有限责任公司



个人签名:

郝红红

郝红红

签名日期:

2025年11月12日





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107094201

### 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：郝红红

社会保障号码：130181198802143361

个人社保编号：1300001311440

经办机构名称：石家庄市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2013年08月01日

本地登记日期：2013年08月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：12年3个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位         |
|------------|---------------|---------|------|------|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201310-201312 | 2892.00 | 3    | 3    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201401-201403 | 2892.00 | 3    | 3    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201404-201404 | 1977.10 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201405-201412 | 2792.00 | 7    | 7    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201408-201408 | 3306.90 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201501-201503 | 2792.00 | 3    | 3    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201504-201512 | 3386.36 | 8    | 8    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201507-201507 | 5169.44 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201601-201612 | 3958.50 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201701-201712 | 4267.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201801-201812 | 3600.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201912 | 4535.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 4990.83 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机关盖章：

证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616346526351361

|            |               |         |    |    |              |
|------------|---------------|---------|----|----|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 5880.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 6168.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 6818.75 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 6885.00 | 11 | 11 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 6818.75 | 1  | 1  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 6895.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机构盖章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616346526351361

质量负责人-马桐梅



证书编码：0131610691316007995

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 马桐梅

身份证号： 130626198903182610

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河北省

发证时间： 2024年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 河北省专业技术职务任职资格证书

姓名: 马桐梅  
Name  
性别: 男性  
Gender  
证件类型: 居民身份证(户口簿)  
Certification Type  
证件号码: 130626198903182610  
Certification No.  
系列: 工程-建筑工程  
Category  
专业: 建筑施工  
Specialism  
资格名称: 高级工程师  
Title of Qualification  
批文号: 冀职改办函(2023)6号  
Approval No.  
授予时间: 2023年11月03日  
Date of Conferment  
工作单位: 河北建工集团有限责任公司  
Place of Work  
管理号: 2023B148632  
File No.



颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”  
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验  
(二维码核验)



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107092101

### 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：马桐梅

社会保障号码：130626198903182610

个人社保编号：1300001311417

经办机构名称：石家庄市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2013年08月01日

本地登记日期：2013年08月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：12年3个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位         |
|------------|---------------|---------|------|------|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201310-201312 | 2180.00 | 3    | 3    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201401-201403 | 2180.00 | 3    | 3    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201404-201404 | 1977.10 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201405-201412 | 2558.00 | 7    | 7    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201408-201408 | 4272.90 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201501-201503 | 2558.00 | 3    | 3    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201504-201512 | 2847.72 | 8    | 8    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201507-201507 | 3716.88 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201601-201612 | 3640.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201701-201712 | 3782.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201801-201812 | 3263.30 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201912 | 3860.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 5065.83 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机构盖章：

证明日期：2026年01月07日

1. 证明自出具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有异议的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616348089712641

|            |               |         |    |    |              |
|------------|---------------|---------|----|----|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 7730.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 8968.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 9168.75 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202407 | 9168.75 | 7  | 7  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202412 | 6663.33 | 5  | 5  | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 6895.00 | 12 | 12 | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机构签章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616348089712641

# 安全负责人-李永明

姓名 李永明  
性别 男 民族 汉  
出生 1994 年 1 月 12 日  
住址 河北省邢台市宁晋县凤凰镇繁荣村通达胡同4号  
公民身份号码 130528199401120059



中华人民共和国居民身份证



签发机关 宁晋县公安局  
有效期限 2022.10.24-2042.10.24

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李永明 性别 男，一九九四 年 一 月 十二 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 河北农业大学 校（院）长： 申西兴

证书编号： 100861201705000478 二〇一七 年 六 月 十六 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0197146

姓名：李永明

性别：男

出生年月：1994年01月

企业名称：河北建工集团有限责任公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月13日

有效期：2023年04月13日 至 2026年04月13日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月13日



# 河北省专业技术职务任职资格证书

姓名: 李永明  
性别: 男性  
证件类型: 居民身份证(户口簿)  
证件号码: 130528199401120059  
系列: 建筑工程  
专业: 建筑施工  
资格名称: 工程师  
批文号: 冀国资职改办函(2022)13号  
授予时间: 2022年10月27日  
工作单位: 河北建工集团有限责任公司  
管理号: 2022C114335



颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”  
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107095601

### 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：李永明

社会保障号码：130528199401120059

个人社保编号：1300110331130

经办机构名称：石家庄市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2017年08月01日

本地登记日期：2017年08月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：8年5个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位         |
|------------|---------------|---------|------|------|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201708-201712 | 2850.00 | 5    | 5    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201801-201812 | 3263.30 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201904 | 3581.65 | 4    | 4    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201905-201912 | 3361.67 | 8    | 8    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 3930.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 4606.67 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 5097.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 5275.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 5990.00 | 11   | 11   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 5275.00 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 6000.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机构盖章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616349534699521

安全员-李子昂



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0198537

姓名:李子昂

性别:男

出生年月:1994年12月

企业名称:河北建工集团有限责任公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月10日

有效期:2023年11月10日 至 2026年11月10日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月10日



# 河北省专业技术职务任职资格证书

姓名: 李子昂  
性别: 男性  
证件类型: 居民身份证(户口簿)  
证件号码: 130102199412251518  
系列: 工程-建筑工程  
专业: 建筑施工  
资格名称: 工程师  
批文号: 冀国资字(2025)13号  
授予时间: 2024年11月01日  
工作单位: 河北建工集团有限责任公司  
管理号: 2024C266929



颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”  
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验  
(二维码核验)



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107091001

### 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：李子昂

社会保障号码：130102199412251518

个人社保编号：1300110703207

经办机构名称：石家庄市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2019年03月01日

本地登记日期：2019年03月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：6年10个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位                   |
|------------|---------------|---------|------|------|------------------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201903-201904 | 3585.00 | 2    | 2    | 石家庄市世博劳务派遣服务有限公司<br>挂档 |
| 企业职工基本养老保险 | 201905-201908 | 2840.00 | 4    | 4    | 石家庄市世博劳务派遣服务有限公司<br>挂档 |
| 企业职工基本养老保险 | 201909-201912 | 3110.00 | 4    | 4    | 河北建工集团有限责任公司           |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 3010.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司           |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 4280.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司           |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 4677.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司           |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 5021.67 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司           |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 5310.00 | 11   | 11   | 河北建工集团有限责任公司           |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 5021.67 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司           |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 5320.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司           |

证明机构盖章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19616352570368001

施工员-熊佳岳

姓名 熊佳岳  
性别 男 民族 汉  
出生 1991 年 10 月 4 日  
住址 河北省深州市恒诚西路88号都市祥苑58栋2单元201号  
公民身份号码 131182199110043417



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深州市公安局  
有效期限 2024.10.25-2044.10.25



普通高等学校

毕业证书

学生 熊佳岳 性别 男, 1991 年 10 月 04 日生, 于 二〇一五年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 石家庄铁道大学四方学院 校(院)长: 李忠山

证书编号: 135931201505000223 二〇一五年六月二十三日



证书编码：0131710191317006896

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：熊佳岳

身份证号：131182199110043417

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2024年 08月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST



河北省职称改革领导小组办公室  
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM  
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



姓名 熊佳岳 性别 男  
Name Gender

出生年月 1991年10月  
Date of Birth

工作单位 河北建工集团有限责任公司  
Organization

系 列 工程  
Category

专 业 建筑工程  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号 冀国资职改办函[2020]14号  
Approval No.

授 予 时 间 2020年11月  
Date of Conferment

管 理 号 ZJ2020039  
File No.



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107094501

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：熊佳岳

社会保障号码：131182199110043417

个人社保编号：1300101438877

经办机构名称：石家庄市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2015年08月01日

本地登记日期：2015年08月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：10年5个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位         |
|------------|---------------|---------|------|------|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201508-201512 | 2311.95 | 5    | 5    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201601-201612 | 2778.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201701-201712 | 3054.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201801-201812 | 3263.30 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201912 | 3606.67 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 4350.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 4860.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 5748.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 5948.75 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 6410.00 | 11   | 11   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 5948.75 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 6420.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机构盖章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19616353976683641

# 质量员-梁雪

姓名 梁雪  
性别 男 民族 汉  
出生 1989年2月17日  
住址 河北省石家庄市桥西区新  
华西路126号29栋1单元  
103号  
公民身份号码 130107198902170910



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 石家庄市公安局桥西分局  
有效期限 2016.07.14-2036.07.14

普通高等学校  
毕业证书



学生 梁雪 性别 男，一九八九年二月十七日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 河北农业大学现代科技学院 校（院）长：王志刚

证书编号：135951201105002027 二〇一一年六月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0131810691318009527

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：梁雪

身份证号：130107198902170910

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2024年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 河北省专业技术职务任职资格证书

姓名: 梁雪  
Name  
性别: 男性  
Gender  
证件类型: 居民身份证(户口簿)  
Certification Type  
证件号码: 130107198902170910  
Certification No.  
系列: 建筑工程  
Category  
专业: 建筑施工  
Specialism  
资格名称: 高级工程师  
Title of Qualification  
批文号: 冀职改办函(2022)98号  
Approval No.  
授予时间: 2022年10月27日  
Date of Conferment  
工作单位: 河北建工集团有限责任公司  
Place of Work  
管理号: 2022B124482  
File No.



颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”  
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107093001

### 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：梁雪

社会保障号码：130107198902170910

个人社保编号：1300101169205

经办机构名称：石家庄市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2011年07月01日

本地登记日期：2011年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：8年3个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数     | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位         |
|------------|---------------|----------|------|------|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201107-201112 | 1615.30  | 6    | 6    | 河北冀凌机械制造有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201201-201206 | 1615.30  | 6    | 6    | 河北冀凌机械制造有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201207-201207 | 2966.30  | 1    | 1    | 河北冀凌机械制造有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201208-201211 | 1808.30  | 4    | 4    | 河北冀凌机械制造有限公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201903-201912 | 3690.00  | 10   | 10   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 4240.00  | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 5900.00  | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 6188.00  | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 8605.42  | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 10305.00 | 11   | 11   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 8605.42  | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202508 | 10305.00 | 8    | 8    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202509-202512 | 8331.67  | 4    | 4    | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机构盖章：

证明日期：2026年01月07日

1. 证明自出具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616355832536241

# 资料员-孙亮

普通高等学校

**毕业证书**

学生 **孙亮** 性别 **男**，一九九四年十月十六日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**河北工业大学城市学院** 校（院）长：**王乾廷**

证书编号：**135841201805001915** 二〇一八年六月二十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 河北省专业技术职务任职资格证书

姓名：孙亮  
性别：男性  
证件类型：居民身份证（户口簿）  
证件号码：130924199410164236  
系列：工程-建筑工程  
专业：建筑施工  
资格名称：工程师  
批文号：冀国资字（2025）13号  
授予时间：2024年11月01日  
工作单位：河北建工集团有限责任公司  
管理号：2024C266979



颁证机关：



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”  
网址：<http://111.63.208.196:8080> 查询核验  
(二维码核验)

证书编码: 0132511400021000045

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 孙亮

身份证号: 130924199410164236

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 河北建工集团有限责任公司

发证时间: 2025年06月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107090001

### 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：孙亮

社会保障号码：130924199410164236

个人社保编号：1300110518605

经办机构名称：石家庄市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2018年08月01日

本地登记日期：2018年08月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：7年4个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位         |
|------------|---------------|---------|------|------|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201809-201812 | 3264.00 | 4    | 4    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201904 | 3581.65 | 4    | 4    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201905-201912 | 3010.00 | 8    | 8    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 3795.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 4413.33 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 4853.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 5265.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 5761.67 | 11   | 11   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 5265.00 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 6390.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机构盖章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616357093416961

# 劳资专管员-郭享邑



# 河北省专业技术职务任职资格证书

姓名: 郭享邑  
性别: 男性  
证件类型: 居民身份证(户口簿)  
证件号码: 130133199504290017  
系列: 工程-建筑工程  
专业: 建筑通风与空调工程  
资格名称: 工程师  
批文号: 冀国资职改办函(2023)13号  
授予时间: 2023年11月03日  
工作单位: 河北建工集团有限责任公司  
管理号: 2023C187749



颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”  
(二维码核验) 网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验

证书编码: 013221130002100003

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郭享邑

身份证号: 130133199504290017

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河北建工集团有限责任公司

发证时间: 2022年07月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920260107093801

## 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：郭享邑

社会保障号码：130133199504290017

个人社保编号：1300110518660

经办机构名称：石家庄市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：河北建工集团有限责任公司

首次参保日期：2018年08月01日

本地登记日期：2018年08月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：7年4个月

参保人缴费明细

| 参保险种       | 起止年月          | 缴费基数    | 应缴月数 | 实缴月数 | 参保单位         |
|------------|---------------|---------|------|------|--------------|
| 企业职工基本养老保险 | 201809-201812 | 3264.00 | 4    | 4    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201901-201904 | 3581.65 | 4    | 4    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 201905-201912 | 3010.00 | 8    | 8    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202001-202012 | 3795.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202101-202112 | 4413.33 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202201-202212 | 4853.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202301-202312 | 5265.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202401-202412 | 5320.00 | 11   | 11   | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202408-202408 | 5265.00 | 1    | 1    | 河北建工集团有限责任公司 |
| 企业职工基本养老保险 | 202501-202512 | 5990.00 | 12   | 12   | 河北建工集团有限责任公司 |

证明机构盖章：



证明日期：2026年01月07日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19616358625198081

## 5、企业体系认证情况



2024

S-01

副本



# 职业健康安全管理体系 认证证书

注册号：03724S10059R6M

河北建工集团有限责任公司

统一社会信用代码：91130000104366517F

地址：石家庄市友谊北大街 146 号

建立的职业健康安全管理体系符合标准

**GB/T 45001 - 2020 / ISO 45001 : 2018**

认证范围：建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、电力工程总承包、  
公路工程总承包、水利水电工程总承包、钢结构工程专业承包、  
建筑机电安装工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、地基基础工程专业承包、  
建筑装修装饰工程专业承包及相关职业健康安全管理活动

发证日期：2024 年 08 月 30 日

有效日期：2027 年 08 月 29 日

自发证之日起十二个月后，本证书与认证证书附件  
“年度《保持认证资格通知书》”共用方为有效。

中心主任：

王琦



中国认可  
国际互认  
管理体系

MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C037-M



中国·北京市昌平区发展路8号院1号楼105室 www.bjwjqc.com

本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站上查询 (www.cnca.gov.cn)

2024  
设计  
Q-01

副本



# 质量管理体系认证证书

注册号: 03724Q10083R8M-2  
河北建工集团有限责任公司

统一社会信用代码: 91130000104366517F

地址: 石家庄市友谊北大街 146 号

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001- 2016 / ISO 9001:2015

认证范围: 建筑行业(建筑工程)甲级、市政行业甲级、建筑装饰工程设计、建筑幕墙  
工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消  
防设施工程设计

发证日期: 2024 年 08 月 30 日 有效日期: 2027 年 08 月 29 日

本证书的有效期取决于主证书有效期

自发证之日起十二个月后, 本证书与认证证书附件  
“年度《保持认证资格通知书》”共用方为有效。

中心主任:

王涛



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C037-M



中国·北京市昌平区发展路8号院1号楼105室 www.bjwjqc.com  
本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站上查询 (www.cnca.gov.cn)