

工程编号： 44030520200015018001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 南山区科技创新中心（代建）模力营设计施工总承包

投标文件内容： 资信文件（业绩文件）

投标人： 上海建工四建集团有限公司、深圳市众工建业建设集团有限公司

日期： 2026 年 1 月 20 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	履约评价情况	<p>提供近三年内（从截标之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。</p> <p style="padding-left: 2em;">注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料； （2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。</p> <p>证明资料：建设单位的履约评价等证明材料，须体现工程名称、建设单位、评价意见、评价时间、签字盖章等内容（如为网页发布，须提供体现上述相应内容的截图）。联合体投标的，由联合体牵头单位提供。</p> <p>若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
2	企业业绩	<p>提供近三年内（从本工程截标之日起倒推，时间以合同签订时间为准），投标人自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。附列表（格式详见招标文件第三章）。</p> <p>证明资料：施工合同关键页（需体现承包发包单位、工程名称、工程内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章等）、中标通知书（若有）等证明材料。联合体投标的，由联合体牵头单位提供。</p> <p>若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
3	拟派施工项目负责人业绩	<p>提供拟派施工项目负责人近三年内（从本工程截标之日起倒推，时间以竣工验收时间为准），以施工项目负责人职位承接的已完成的自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。附列表（格式详见招标文件第三章）。证明资料：施工合同关键页（需体现承包发包单位、工程名称、工程内容、合同金额、签订时间、施工项目负责人信息、双方签字盖章等）、中标通知书（若有）、竣工验收证明等证明材料。如上述证明材料不能体现施工项目负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明。</p> <p>若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
4	拟投入项目管理班子人员配备情况	<p>提供项目人员配备情况。附列表（格式详见招标文件第三章）。</p> <p>证明资料：拟投入本项目人员的职称证书、职业资格证书等，并提供投标人为其连续缴纳社保情况（其中施工项目负责人需提供近 12 个月社保，其他人员需提供近 6 个月社保）。</p>

5	其他	提供《深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书》。 注：具体格式详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改。 联合体投标的，联合体所有成员均需提供。
---	----	---

1、履约评价情况

履约评价情况表

企业注册名称	上海建工四建集团有限公司	注册资本	100000 万元	成立日期	1993.6.9
企业法人代表	沈军	企业性质	国有企业		
公司注册地址	中国（上海）自由贸易试验区耀华路 251 号		联系电话	021-62530177	
主要资质证书	建筑工程施工总承包特级				
履约评价情况	1、工程名称：上海市徐汇区田林社区 175a、175c 街坊商品住宅项目（小闸镇项目）南块 B 区精装修工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2021 年 8 月 12 日；评价单位：上海凯峰房地产开发有限公司； 2、工程名称：上海国际新媒体产业基地装修工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2022 年 4 月 21 日；评价单位：上海人才市场报社有限公司； 3、工程名称：上海市胸科医院住院楼装饰装修项目；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2022 年 3 月 12 日；评价单位：上海市胸科医院； 4、工程名称：上海烟草浦东科技创新园区建设项目（北地块）辅楼室内精装修专业分包工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2021 年 6 月 10 日；评价单位：上海烟草集团有限责任公司； 5、工程名称：武夷路 155 号仪电地块装修改造项目；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2023 年 8 月 3 日；评价单位：上海华鑫物业管理顾问有限公司；				

注：按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料。

上海市徐汇区田林社区 175a、175c 街坊商品住宅项目（小闸镇项目）南块 B 区精装修工程履
约评价证明

履约评价证明

我司发包的项目“上海市徐汇区田林社区 175a、175c 街坊商品住宅项目（小闸镇项目）南块 B 区精装修工程”由上海建工四建集团有限公司承建，项目合同金额总价为 146181851.81 元，该项目施工过程中未发生任何安全和质量事故，该项目管理人员施工过程中工作安排科学高效，积极配合我司相关工作，合同履行情况优秀。

特此证明。



上海国际新媒体产业基地装修工程项目履约评价证明

项目履约评价证明

项目名称	上海国际新媒体产业基地装修工程		
施工单位	上海建工四建集团有限公司		
项目经理	沈君旗	项目技术负责人	陈晓文
开竣工日期	2019.6.24-2021.06.16	合同价	11424.8499 万元
建筑面积	/	合同签订日期	2019 年 5 月
项目类别	产业园	结构类型	框架剪力墙结构
项目地点	洛川中路 1001 号		
所获奖项	/		
项目履约评价	由上海建工四建集团有限公司承建我单位的上海国际新媒体产业基地装修工程，在工程施工过程中，施工企业信誉较好，项目经理合同履行情况良好，未发生拖欠农民工工资现象，能较好地完成施工任务。		
上述情况属实，特此证明			
建设单位：上海人才市场报社有限公司			
日期：2022 年 4 月 21 日			

上海市胸科医院住院楼装饰装修项目履约评价证明

履约评价证明

我司发包的上海市胸科医院住院楼装饰装修项目由上海建工四建集团有限公司承建，项目经理为朱生荣，项目金额为 8918.3587 万元，该项目施工过程中未发生任何质量和安全事故，该项目管理人员施工过程中克服各种困难，工作安排有序有力，优质高效的完成了本项目建设，合同履行情况优秀。

特此证明！



上海烟草浦东科技创新园区建设项目(北地块)辅楼室内精装修专业分包工程业主证明

业主证明

我司发包的项目上海烟草浦东科技创新园区建设项目(北地块)辅楼室内精装修专业分包工程由上海建工四建集团有限公司承建,项目合同金额总价为67508360元,该项目施工过程中未发生任何安全和质量事故,项目管理人员团队施工过程中工作安排科学高效,积极配合我司相关工作,合同履行情况优秀。

特此证明



武夷路 155 号仪电地块装修改造项目项目履约评价证明

项目履约评价证明

我司发包的武夷路 155 号仪电地块装修改造项目由上海建工四建集团有限公司承建，中标价为 54358541 元，项目经理为严忠华，本项目在施工过程中未发生任何质量和安全事故，该项目管理人员认真履行合同文件的承诺，科学管理、精心施工，优质高效的完成施工任务。

特此证明

业主：上海华鑫物业管理顾问有限公司

2023 年 8 月 3 日



2、企业业绩

企业业绩表

序号	建设单位	合同名称	合同金额（万元）	合同签订时间	项目类型	备注
1	上海奉贤工程建设管理有限公司	2025年南桥镇化工小区旧住房修缮工程	5225.3708	2025年8月15日	房建	
2	上海奉贤工程建设管理有限公司	2024年南桥镇江海三区旧住房修缮工程	5365.95	2024年7月16日	房建	
3	上海闵行城市建设投资开发有限公司	梅陇镇高兴花园二-四街坊“美丽家园”综合修缮项目	6822.95	2025年8月12日	房建	
4	上海电子信息职业技术学院	上海电子信息职业技术学院四期建设工程标段二	46760.56	2022年3月	房建	
5	上海市上海宾馆有限公司	上海宾馆外立面改建及内部改造工程	24091.85	2025年4月7日	房建	

注：按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料。

2025 年南桥镇化工小区旧住房修缮工程

施工承包合同

2025 年南桥镇化工小区旧住房修缮工程

发包人：上海奉贤工程建设管理有限公司

承包人：上海建工四建集团有限公司

日期：2025 年 08 月 15 日

第一节 合同协议书

建设单位（全称）：上海市奉贤区南桥镇城市建设管理事务中心

实施单位（发包人）（全称）：上海奉贤工程建设管理有限公司

施工总包单位（承包人）（全称）：上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2025年南桥镇化工小区旧住房修缮工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2025年南桥镇化工小区旧住房修缮工程。

2. 工程地点：南桥镇化工小区。

3. 工程立项批准文号：沪奉房管(2025)15号，沪奉发改批(2025)63号。

4. 资金来源：市、区、镇。

5. 工程内容：屋面、外立面、电气设施、承重结构、共用部位、给排水及其设备、小区附属设施及其它

6. 工程承包范围：

工程量清单及施工图范围内的2025年南桥镇化工小区旧住房修缮工程，所有按设计和工程规范要求或取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求包括完成竣工资料备案工作等，均属承包人施工承包范围。

二、合同工期

计划开工日期：2025年08月31日。

计划竣工日期：2026年02月27日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（具体开工时间以开工令为准）

三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式，本合同采用固定单价合同形式。

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟贰佰贰拾伍万叁仟柒佰零捌元整（¥52253708.00元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾伍万玖仟叁佰玖拾贰元整（¥759392.00元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰佰壹拾陆万贰仟柒佰玖拾捌元整（¥2162798.00元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌佰捌拾壹万陆仟零贰元整（¥8816002.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰伍拾壹万贰仟元整（¥4512000.00元）。

(5) 人工费：

人民币（大写）玖佰捌拾玖万贰仟柒佰陆拾元叁角整（暂估金额¥9892760.3元，按实估算）

本合同工期内，发包人应当及时按照施工合同的约定，在支付每笔工程款时人工费汇入承包方的建筑工人工资专用账户，人工费以经过审核的报审产值为基数，按合同中人工费占合同金额的比例同比例计算，由承包方按“按沪住建规范（2021）4号、沪住建规范联（2022）5号”文件要求进行建筑工人工资发放，工程完工验收时，发包人应将所有人工费支付完毕。

2. 合同价格形式：本合同采用固定单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理：姓名：项诚 手机号：13817181487 身份证号码：310226199005210516。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标文件及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 招标文件
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人和发包人承诺根据《关于进一步明确上海市住宅修缮工程项目移交接管及质量保修相关工作要求的通知》（沪住修维[2015]26号）要求，签订移交、保修协议。

八、工作问责和处罚制度

1. 须进行工作问责和处罚的情形

对发生或在市房管局或市修缮管理部门组织的各类检查中发现以下情形的，市房管局或市修缮管理部门将对工程项目相关实施、施工、监理等单位进行工作问责：

- (1) 未申请计划立项和备案并纳入房管部门监管范畴的；
- (2) 列入计划和备案的各类住宅修缮工程项目，未严格按照《管理办法》相关工程实施管理、工程建设管理、群众工作等要求实施的；
- (3) 工程项目结束后，居民满意度回访和测评中得分较差的；
- (4) 对962121房管热线受理及其他的的市民投诉，未按要求处置，造成后果的；
- (5) 发生伤亡责任事故的；
- (6) 市房管局或市修缮管理部门要求整改，逾期没有整改或整改后仍达不到要求的；
- (7) 工地安全、质量、文明施工等方面存在较多隐患或问题，被点名通报的；
- (8) 由于安全质量、文明施工等问题，被媒体曝光，造成较坏社会影响的。

2. 工作问责和处罚内容

市房管局或市修缮管理部门视不同情形，按照《管理办法》、《上海市建筑市场管理条例》和《上海市建筑工程质量安全管理条例》以及国家和本市有关法律法规，作出或责成区县房管局、区县住宅修缮管理部门作出以下工作问责和处罚，并作为今后实施单位选择以及施工和监理单位招标依据之一：

- (1) 取消年度各类先进和荣誉奖项评选资格；
- (2) 责令整改、停工、停止使用、要求重新组织验收、通报批评、处以罚款等；
- (3) 对使用政府补贴资金项目，通报财政或相关部门停止资金拨付；

(4) 报相关市、区建设交通委作出责令停止建筑活动、没收违法所得、降低资质等级、暂扣或吊销资质证书及承接业务许可证；

(5) 对发生或发现须进行工作问责和处罚的情况中最后四种情况的，除对实施单位作出工作问责和处罚同时，应按合同即刻解除相关施工、监理单位承发包合同，并在二年内取消其从事住宅修缮工程资格（在施工、监理招投标以及合同签订时应明确约定以上要求，区县修缮管理部门在相关合同备案时对相关条款应予审核）。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2025 年 08 月 15 日签订。

十一、签订地点

本合同在 奉贤区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 建设单位、发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后，经建设行政主管部门备案通过之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，建设单位执 贰 份，发包人执 贰 份，承包人执 肆 份。

(此页无正文)

建设单位 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

朱东

实施单位 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

吴强

施工总包单位 (承包人):

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

合同专用章

沈军

2024 年南桥镇江海三区旧住房修缮工程

报建编号	2403FX0008
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海建工四建集团有限公司

我单位 2024 年南桥镇江海三区旧住房修缮工程 工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起 30 日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	南桥镇江海三区				
建筑面积	116611.43 平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	0 平方米				
中标价	5365.9569 万元	工期	180 日历天		
注册建造师	习晨	注册专业	建筑	注册号	沪 131202220230360 3
备注	1、暂列金额 468.5 万元。 2、暂估价 1683.9792 万元; 其中专业工程暂估价 932.89 万元。详见专业工程暂估价明细表。				

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
2024 年 7 月 12 日	2024 年 7 月 12 日

附注:

- 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
- 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

施工承包合同

2024 年南桥镇江海三区旧住房修缮工程

发包人：上海奉贤工程建设管理有限公司

承包人：上海建工四建集团有限公司

日期：2024 年 7 月 16 日

第一节 合同协议书

建设单位（全称）：上海市奉贤区南桥镇城市建设管理事务中心

实施单位（发包人）（全称）：上海奉贤工程建设管理有限公司

施工总承包单位（承包人）（全称）：上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2024年南桥镇江海三区旧住房修缮工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2024年南桥镇江海三区旧住房修缮工程。

2. 工程地点：南桥镇江海三区。

3. 工程立项批准文号：沪奉发改复核(2024)4号、沪奉房管(2024)27号。

4. 资金来源：市、区、镇。

5. 工程内容：屋面、外立面、电气设施、承重结构、共用部位、给排水及其设备、小区附属设施及其它

6. 工程承包范围：

工程量清单及施工图纸范围内的2024年南桥镇江海三区旧住房修缮工程，所有按设计和工程规范要求或取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求包括完成竣工资料备案工作等，均属承包人施工承包范围。

二、合同工期

计划开工日期：2024年07月30日。

计划竣工日期：2025年01月26日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（具体开工时间以开工令为准）

三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式，本合同采用固定单价合同形式。

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟叁佰陆拾伍万玖仟伍佰陆拾玖元整（¥53659569.00元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)柒拾陆万玖仟壹佰伍拾肆元整 (¥769154.00元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)柒佰伍拾壹万零捌佰玖拾贰元整 (¥7510892.00元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)玖佰叁拾贰万捌仟玖佰元整 (¥9328900.00元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)肆佰陆拾捌万伍仟元整 (¥4685000.00元)。

(5) 人工费:

人民币(大写)壹仟零伍拾捌万零肆佰肆拾伍元陆角壹分(暂估金额¥10580445.61元,
按实结算)

在合同工期内,发包人应当及时按照施工合同的约定,在支付每笔工程款时人工费汇入承包方的建筑工人工资专用账户,人工费以经过审核的报审产值为基数,按合同中人工费占合同金额的比例同比例计算,由承包方按“沪住建规范(2019)1号”文件要求进行建筑工人工资发放,工程完工验收时,发包人应将所有人工费支付完毕。

2. 合同价格形式: 本合同采用固定单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理: 姓名: 习晨 手机号: 15179419326 身份证号码: 362526199604243210。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 招标文件
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件;

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人和发包人承诺根据《关于进一步明确上海市住宅修缮工程项目移交接管及质量保修相关工作要求的通知》（沪住修维[2015]26号）要求，签订移交、保修协议。

八、工作问责和处罚制度

1. 须进行工作问责和处罚的情形

对发生或是在市房管局或市修缮管理部门组织的各类检查中发现以下情形的，市房管局或市修缮管理部门将对工程项目相关实施、施工、监理等单位进行工作问责：

- (1) 未申请计划立项和备案并纳入房管部门监管范畴的；
- (2) 列入计划和备案的各类住宅修缮工程项目，未严格按照《管理办法》相关工程实施管理、工程建设管理、群众工作等要求实施的；
- (3) 工程项目结束后，居民满意度回访和测评中得分较差的；
- (4) 对962121房管热线受理及其他的的市民的投诉，未按要求处置，造成后果的；
- (5) 发生伤亡责任事故的；
- (6) 市房管局或市修缮管理部门要求整改，逾期没有整改或整改后仍达不到要求的；
- (7) 工地安全、质量、文明施工等方面存在较多隐患或问题，被点名通报的；
- (8) 由于安全质量、文明施工等问题，被媒体曝光，造成较坏社会影响的。

2. 工作问责和处罚内容

市房管局或市修缮管理部门视不同情形，按照《管理办法》、《上海市建筑市场管理条例》和《上海市建筑工程质量安全管理条例》以及国家和本市有关法律、法规，作出或责成区县房管局、区县住宅修缮管理部门作出以下工作问责和处罚，并作为今后实施单位选择以及施工和监理单位招标依据之一：

- (1) 取消年度各类先进和荣誉奖项评选资格；
- (2) 责令整改、停工、停止使用、要求重新组织验收、通报批评、处以罚款等；
- (3) 对使用政府补贴资金项目，通报财政或相关部门停止资金拨付；

(4) 报相关市、区建设交通委作出责令停止建筑活动、没收违法所得、降低资质等级、暂扣或吊销资质证书及承接业务许可证；

(5) 对发生或发现须进行工作问责和处罚的情况中最后四种情况的，除对实施单位作出工作问责和处罚同时，应按合同即刻解除相关施工、监理单位承发包合同，并在二年内取消其从事住宅修缮工程资格（在施工、监理招标投标以及合同签订时应明确约定以上要求，区县修缮管理部门在相关合同备案时对相关条款应予审核）。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 07 月 16 日签订。

十一、签订地点

本合同在 奉贤区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同由 建设单位、发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后，经建设行政主管部门备案通过之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，建设单位执 贰 份，发包人执 贰 份，承包人执 肆 份。

(此页无正文)

建设单位：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

监理单位(发标人)：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



施工总包单位(承包人)：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



梅陇镇高兴花园二-四街坊“美丽家园”综合修缮项目

报建编号	2503MH0012
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

上海建工四建集团有限公司：

我单位 梅陇镇高兴花园二-四街坊“美丽家园”综合修缮项目 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起 30 日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	闵行区莘朱路879弄29-156号				
建筑面积	153353.49	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	20202				
中标价	6822.9521	工期	270		
注册建造师	张从文	注册专业	建筑	注册号	沪 1312020202103729
备注	1、暂列金额100万元。 2、暂估价200万元； 其中专业工程暂估价200万元，详见专业工程暂估价明细表				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	
2025年8月11日	2025年8月11日

附注：
1. 本中标可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020 版

建设工程施工合同

(修缮)

项目名称：梅陇镇高兴花园二-四街坊“美丽家园”综合修缮项目

合同编号：

发包单位：上海闵行城市建设投资开发有限公司

承包单位：上海建工四建集团有限公司

付款单位：上海市闵行区梅陇镇人民政府

签订日期：2025年8月14日

签订地点：上海市闵行区莘浜路427号

第一部分 协议书

发包人（全称）：上海闵行城市建设投资开发有限公司

承包人（全称）：上海建工四建集团有限公司

付款方（全称）：上海市闵行区梅陇镇人民政府

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：梅陇镇高兴花园二-四街坊“美丽家园”综合修缮项目

工程地点：上海市闵行区梅陇镇高兴花园二-四街坊

工程内容：小区房屋修缮、小区道路及停车优化、小区非机动车位设施改造、户外公用设施翻新及改造、小区环境提升改造、小区附属用房修缮、室外景观提升及零星修缮等内容

工程立项批准文号：关于下达梅陇镇高兴花园二-四街坊“美丽家园”综合修缮项目计划的通知（闵房管修缮[2025] 31号）

资金来源：政府公共财政（市）、政府公共财政（区、街镇）

二、工程承包范围

承包范围：小区房屋修缮、小区道路及停车优化、小区非机动车位设施改造、户外公用设施翻新及改造、小区环境提升改造、小区附属用房修缮、室外景观提升及零星修缮等内容

三、合同工期

计划开工日期：2025年9月1日

计划竣工日期：2026年5月28日

合同工期总日历天数270天

实际开工日期以监理工程师签发的开工令为准

四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格率100%

施工合同

质量目标：工程质量符合一次性验收合格标准。

安全文明施工目标：无重大安全事故（与招标文件一致。）

五、合同价款

金额（大写）：陆仟捌佰贰拾贰万玖仟伍佰贰拾壹元整（人民币）

¥：68229521元（人民币）

其中：暂列金额：1000000元 专业工程暂估价：2000000元

整体措施费：3055722元（其中安全文明四项措施费：1279722元）

人工费：20285471元

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式指示付款人支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立地点：闵行区莘浜路 427 号

本合同三方约定签字盖章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

付款人：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

法定代表人：

张峰

电话：021-54519510

沈军

传真：34618567

开户银行：建行上海静安支行

账号：31001508300055430198

邮政编码：201103

签订日期：

签订日期：

签订日期：

上海电子信息职业技术学院四期建设工程标段二

报建编号	2101FX0009
标段号	C02
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

上海建工四建集团有限公司：

我单位 上海电子信息职业技术学院四期建设工程标段二 工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我
单位签订书面合同。

建设地点	上海市奉贤区瓦洪公路 3098 号			
建筑面积	81400平方米	建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	7740平方米			
中标价	46760.5581万元	工期	519日历天	
注册建造师	唐晓峰	注册专业	建筑工程	注册号 沪建安B (2020)330482 8
备注	1. 暂列金额525万元。 2. 暂估价5770.9819万元。 其中专业工程暂估价5757万元。详见专业工程暂估价明细表。			



附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2101FX0009
标段号	C02
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	幕墙工程	建筑幕墙工程	施工总包单位	1067
2	弱电工程	电子和智能化工程	施工总包单位	954
3	燃气工程	管道工程	施工总包单位	86
4	变电站	建筑机电安装工程	施工总包单位	681
5	能耗监测系统	电子和智能化工程	施工总包单位	35
6	电动单梁行车	起重设备安装工程	施工总包单位	26
7	海绵城市	建筑机电安装工程	施工总包单位	127
8	充电桩	建筑机电安装工程	施工总包单位	13
9	污、废水处理	建筑机电安装工程	施工总包单位	43
10	交通标识标线工程	公路交通工程	施工总包单位	22
11	电梯	电梯安装工程	建设单位	490
12	中央空调	建筑机电安装工程	建设单位	1079
13	热水系统	建筑机电安装工程	建设单位	333
14	绿化景观工程	园林绿化工程	施工总包单位	661
15	建筑信息模型化（BIM）	电子和智能化工程	施工总包单位	70
16	建筑信息模型化	电子和智能化工程	施工总包单位	70

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版 

报建编号	2101FX0009
标段号	C02
发包方式	公开招标



项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积 (m2)
1	综合实训楼	1	剪力墙结构	负1/10	37182.55
2	1#学生宿舍	1	剪力墙结构	负1/14	12515.89
3	2#学生宿舍	1	剪力墙结构	负1/14	12515.89
4	3#学生公寓	1	剪力墙结构	负1/13	9193.52
5	第二食堂	1	框架	4	7683.20
6	校医务室及活动用房	1	框架	4	2020.60
7	10KV用户站	1	框架	1	289.68
总计		7			81401.33

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度 (m)	道路宽度 (m)	桥梁长度 (m)	桥梁单跨跨径 (m)

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述

附注:

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

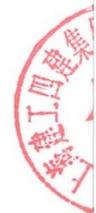
上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

上海电子信息职业技术学院四期
建设工程标段二

施工总承包合同

发包人：上海电子信息职业技术学院（公章）

承包人：上海建工四建集团有限公司（公章）



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海电子信息职业技术学院

代建人（全称）：上海建科工程项目管理有限公司

承包人（全称）：上海建工四建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
上海电子信息职业技术学院四期建设工程标段二工程施工及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：上海电子信息职业技术学院四期建设工程标段二。

2.工程地点：上海电子信息职业技术学院奉贤校区内（瓦洪公路
3098号）。

3.工程立项批准文号：沪发改社[2021]249号。

4.资金来源：市级建设财力资金100%。

5.工程内容：

承包人负责对本工程进行施工总承包及总承包管理工作，承包
范围为施工图纸、施工管理及技术要求中所含的全部工程内容，其
中包括但不限于：承包人自行施工的工程、由承包人签订合同的专业
分包工程等。承包人需对上述范围内的工程质量、进度、安全等
方面承担全部责任。

上海电子信息职业技术学院四期建设工程建设内容主要为新建

综合体育馆、综合实训楼、学生宿舍、第二食堂、校医务室和活动室等、地下人防（兼车库）、10KV 用户站等，同步实施相应室外总体工程；项目新建总建筑面积为 95500 平方米，其中地上建筑面积为 84000 平方米，地下建筑面积为 11500 平方米

本标段位于 116-02 地块，建设内容为：综合实训楼、1#学生宿舍、2#学生宿舍、3#学生公寓、第二食堂、校医务室及活动用房、10KV 用户站。本标段建设内容为南区地块，有 7 个单体组成，新建总建筑面积 81400 平米，其中地下 8515 平米，地上 72885 平米。。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

新建综合实训楼、1#学生宿舍、2#学生宿舍、3#学生公寓、第二食堂、校医务室及活动用房、10KV 用户站所涉及的桩基工程、基坑围护工程、建筑结构工程（含地上地下）、内部装饰工程（含地上地下）、外立面装饰工程、人防工程（含土建及安装）、给排水工程、消防工程、电气工程、弱电工程、暖通工程、电梯工程、变电所，同时负责 116-02 地块的室外总体工程。具体详见施工图及招标工程量清单。

7.总包服务费（包括对专业承包工程管理和配合）按发包人单独发包的合同工程内容收取管理费用，费用列支于其他项目费中。

8.社会保障费结算时按关于调整社会保险费取费和缴交核付办法的通知【沪建建管[2017]899 号】文执行。

二、合同工期

计划开工日期：2022年2月28日。

计划竣工日期：2023年7月31日。

工期总日历天数：519天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以监理人发出的“开工通知”中载明的日期为准。

三、质量标准

工程质量符合工程施工要达到设计及国家相关质量要求，质量标准按照国家、地区（或行业）标准，保证项目整体质量一次验收合格并达到与发包人约定的相关质量标准,实训楼确保“白玉兰”奖、争创“鲁班奖”标准。

工地管理要求：施工现场管理必须按照国家及上海市相关工程建设施工管理要求执行，以及须根据发包人及代建人提出的质量管理要求、环境保护要求、安全与文明施工管理要求进行管理，不得发生质量事故、安全事故和环境事故。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆亿陆仟柒佰陆拾万伍仟伍佰捌拾壹元整 (¥467605581元)；适用增值税税率为：9%，其中增值税：38609635元，不含税合同价为：428995946元，具体以国家相关法律法规为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰贰拾捌万玖仟陆佰陆拾伍元整
(¥9289665元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹拾叁万捌仟捌佰壹拾伍元整 (¥138815元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍仟柒佰伍拾柒万元整 (¥57570000元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰贰拾伍万元整 (¥5250000元)。

2.合同价格形式：单价合同。

3.合同价组成清单：

本合同价工程量的计算依据为《建设工程工程量清单计价规范》
(GB50500-2013) 以及本工程招标图纸及上海市有关配套文件和规定。

五、项目经理

承包人项目经理：唐晓峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；

- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 上海市奉贤区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签署之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

趙陸

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

沈军

统一信用代码：

统一信用代码：

12310000425003581Y

91310115132328227T

地 址：瓦洪公路 3098 号

地 址：桂林路 928 号

邮政编码：201411

邮政编码：201103

法定代表人：

趙堅

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：唐晓峰

电 话：

电 话：021-62530177

传 真：

传 真：021-34618567

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：工行上海市奉城支行

开户银行：建行上海静安支行

账 号：1001719229300069131

账 号：31001508300055430198

外来从业者工资账户：

开户银行：建行二支行

名称：上海建工四建集团有限公

司外来从业者工资

账 号：31001502500050029954

代建人：上海建科工程项目管理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）孙静

统一信用代码：913102307831360186

地 址：上海市徐汇区宛平南路 75 号建科大厦

邮政编码：200032

法定代表人：_____

委托代理人：邓滨

电 话：18601710892

传 真：_____

电子信箱：jianke202108@163.com

开户银行：_____

账 号：_____

建筑工程综合竣工验收合格通知书

综合验收编号: LS21090132400358000001

项目编号: 2101FX0009

通知书编号: 2024ZZ0006

上海电子信息职业技术学院:

经组织相关部门审核, 你单位申请 上海电子信息职业技术学院四期建设工程

项目已通过综合竣工验收。验收范围详见《建筑工程综合竣工验收工程明细表》。

特此通知。

附件: 《建筑工程综合竣工验收工程明细表》



可通过微信公众号“上海建筑业”扫描二维码查询

固定资产投资代码: 31012042500358120211A2101001



上海市住房和城乡建设管理委员会

2024年1月24日

上海宾馆外立面改建及内部改造工程

报建编号	2402JA0422
标段号	C01
发包方式	公开招标

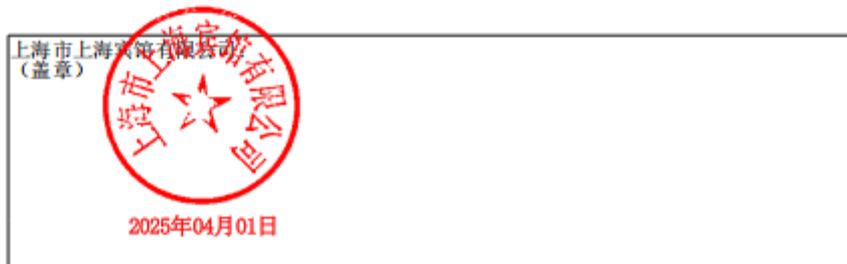


上海市建设工程施工中标通知书

上海建工四建集团有限公司, 上海加丰建筑工
程有限公司

我单位 上海宾馆外立面改建及内部改造工程 工程,
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我
单位签订书面合同。

建设地点	静安区静安寺街道乌鲁木齐北路505号(四至范围: 东至: 华山路 西至: 乌 鲁木齐北路 南至: 华山路 北至: 延安西路)				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	0平方米				
中标价	24091.8507万元	工期	360日历天		
注册建造师	唐龙飞	注册专业	建筑工程	注册号	沪建 安B(2019) 0102000
备注	1. 暂列金额0万元。 2. 暂估价9208.1464万元。 其中专业工程暂估价6780万元。详见专业工程暂估价明细表。				



附注: 1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2402JA0422
标段号	C01
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额(万元)
1	机电安装	建筑机电安装工程	建设单位与施工总包单位	6400
2	绿化景观工程	园林绿化工程	建设单位与施工总包单位	380

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2402JA0422
标段号	C01
发包方式	公开招标



项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积 (m ²)

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度 (m)	道路宽度 (m)	桥梁长度 (m)	桥梁单跨跨径 (m)

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述
1	上海宾馆外立面改建及内部改造工程	项目整体实施外环境提升，(1)上海宾馆1幢、9幢和10幢外立面改建改造，外立面总面积23581.89平方米（其中：1幢17758.57平方米、9幢3273.14平方米和10幢2550.18平方米）；(2)1幢和9幢内部设备升级改造和装修提升、室外环境提升等（四星级酒店标准），装修面积42295平方米（其中：1幢39928平方米、9幢2367平方米）。

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

合同编号： 2402JA0422C01202504-01

项目名称： 上海宾馆外立面改建及内部改造工程,上海宾馆外立面改建及内部改造工程
工程

建设工程施工合同

发包人： 上海市上海宾馆有限公司

承包人： 上海建工四建集团有限公司,上海加丰建筑工程有限公司

第一节 合同协议书

发包人（全称）：

上海市上海宾馆有限公司

承包人（全称）：

上海建工四建集团有限公司,上海加丰建筑工程有限公司

协议原则：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上海宾馆外立面改建及内部改造工程,上海宾馆外立面改建及内部改造工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1、工程概况

1.1.工程名称：

上海宾馆外立面改建及内部改造工程。

1.2.工程地点：

静安区静安寺街道乌鲁木齐北路 905 号（四至范围：东至：华山路 西至：乌鲁木齐北路 南至：华山路 北至：延安西路）。

1.3.工程立项批准文号：

沪经资管[2024]126 号。

1.4.资金来源：

国有企业事业单位资金投入:100%。

1.5.工程内容：

项目整体实施外环境提升。（1）上海宾馆 1 幢、9 幢和 10 幢外立面改建改造，外立面总面积 23581.89 平方米（其中：1 幢 17758.57 平方米、9 幢 3273.14 平方米和 10 幢 2550.18 平方米）；（2）1 幢和 9 幢内部设备升级改造和装修提升、室外环境提升等（四星级酒店标准），装修面积 42295 平方米（其中：1 幢 39928 平方米、9 幢 2367 平方米），建筑高度 91.45 米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

1.6.工程承包范围：

_____ 施工内容包括拆除工程、结构加固工程、外立面工程、屋面工程、室内装饰装修工程、
给排水工程、强弱电工程、消防工程、暖通工程、室外总体工程等 _____

2、合同工期

2.1 计划开工日期：

_____ 2025 _____ 年 _____ 4 _____ 月 _____ 15 _____ 日。

2.2 计划竣工日期：

_____ 2026 _____ 年 _____ 4 _____ 月 _____ 9 _____ 日。

2.3 工期总日历天数：

_____ 360 _____ 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

3、质量标准

工程质量符合 _____ 一次性验收合格 _____ 标准。

4、签约合同价与合同价格形式

4.1.签约合同价为：

人民币（大写） _____ 贰亿肆仟零玖拾壹万捌仟伍佰零柒元壹角
(¥ _____ 240918507.1 _____ 元)；

其中：

4.1.1 安全文明施工费：

人民币（大写） _____ 叁佰玖拾肆万贰仟肆佰贰拾柒元肆角
(¥ _____ 3942427.4 _____ 元)；

4.1.2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ 贰仟肆佰贰拾捌万壹仟肆佰陆拾肆元柒角叁分
(¥ _____ 24281464.73 _____ 元)；

4.1.3 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 陆仟柒佰捌拾万零元整 (¥ 67800000.00

元):

4.1.4 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

4.2.合同价格形式:

单价合同。

5、项目经理

承包人项目经理: 唐龙飞。

6、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

7、承诺

7.1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3.承包人承诺实施性别平等政策，消除就业环境中的性别歧视，保障女性和男性在招聘、晋升和薪酬等方面享有平等待遇。

7.4.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

9、签订时间

本合同于 2025 年 4 月 7 日签订。

10、签订地点

本合同在 上海市 签订。

11、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

12、合同生效

本合同自 甲乙双方签章为准 生效。

13、合同份数

本合同以电子合同形式签署一份，且电子合同应作为双方权利义务的原件。发包人与承包人可自行下载并保存本合同的复印件。

发包人 1	单位名称	上海市上海宾馆有限公司
	统一社会信用代码	913101061328120946

上海市房屋建筑和市政工程施工电子招标应用文本

	法定代表人	史狄
承包人 1	单位名称	上海建工四建集团有限公司
	统一社会信用代码	91310115132328227T
	法定代表人	沈军
承包人 2	单位名称	上海加丰建筑工程有限公司
	统一社会信用代码	91310230051233410Y
	法定代表人	钱桦

签章区：	
签章区： 史狄	
签章区： 沈军	
签章区： 钱桦	

3、拟派施工项目负责人业绩

拟派施工项目负责人业绩表

姓名	高扬	性 别	男	年 龄	35
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
职业资格 格	一级注册建造 师证	职业资格证 书编号	沪 1312022202303461	手机号码	15915891017
参加工作时间	2013. 8. 1		从事施工项目负责人年限		5 年
近 3 年施工项目负责人类似业绩					
1、合同名称： / ； 建设单位： ； 合同金额： ***万元； 竣工时间： **/**/**；					
2、合同名称： ； 建设单位： ； 合同金额： ***万元； 竣工时间： **/**/**；					
3、合同名称： ； 建设单位： ； 合同金额： ***万元； 竣工时间： **/**/**；					
4、合同名称： ； 建设单位： ； 合同金额： ***万元； 竣工时间： **/**/**；					
5、合同名称： ； 建设单位： ； 合同金额： ***万元； 竣工时间： **/**/**；					

注：按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料。

姓名 高扬
性别 男 民族 汉
出生 1990年11月20日
住址 河南省夏邑县太平乡高楼村43号
公民身份号码 411426199011208055



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 夏邑县公安局
有效期限 2017.02.06-2037.02.06

普通高等学校

毕业证书



学生 高扬 性别 男，一九九〇年十一月二十日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 土木工程
专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：商丘师范学院



校(院)长: 

证书编号: 104831201305665658 二〇一三年七月一日



使用有效期: 2025年12月05日
- 2026年06月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 高扬

性别: 男

出生日期: 1990年11月20日

注册编号: 沪1312022202303461

聘用企业: 上海建工四建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 高扬
签名日期: 2025.12.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年06月28日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2024)0173048

姓名: 高扬

性别: 男

出生年月: 1990年11月20日

企业名称: 上海建工四建集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月27日

有效期: 2023年11月27日至2026年11月26日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年11月27日



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 高扬
性 别： 男
出生年月： 1990-11
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 411426199011208055
工作单位： 上海建工集团股份有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 建筑施工
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-08-28
证 书 编 号： 20C1Z00994



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高扬

社保电脑号：625568072

身份证号码：411426199011208055

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	20091222	26481.0	3972.15	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2024	10	20091222	26481.0	3972.15	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2024	11	20091222	26481.0	3972.15	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2024	12	20091222	26481.0	3972.15	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2025	01	20091222	26481.0	4236.96	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2025	02	20091222	26481.0	4236.96	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2025	03	20091222	26481.0	4236.96	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2025	04	20091222	26481.0	4236.96	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2025	05	20091222	26481.0	4236.96	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
2025	06	20091222	26481.0	4236.96	2118.48	1	26481	1324.05	529.62	1	26481	132.41	26481	264.81	26481	211.85	52.96
合计			41310.36	21184.8			13240.5	5296.2			1324.1				2118.5		529.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efb00debbfbq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20091222
单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	高扬		社会保障号码		411426199011208055		证件号码		411426199011208055		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	未缴费		21	202209	未缴费		41	202405	已缴费	
2	202102	未缴费		22	202210	未缴费		42	202406	未缴费	
3	202103	未缴费		23	202211	未缴费		43	202407	未缴费	
4	202104	未缴费		24	202212	未缴费		44	202408	未缴费	
5	202105	未缴费		25	202301	未缴费		45	202409	未缴费	
6	202106	未缴费		26	202302	未缴费		46	202410	未缴费	
7	202107	未缴费		27	202303	未缴费		47	202411	未缴费	
8	202108	未缴费		28	202304	未缴费		48	202412	未缴费	
9	202109	未缴费		29	202305	未缴费		49	202501	未缴费	
10	202110	未缴费		30	202306	未缴费		50	202502	未缴费	
11	202111	未缴费		31	202307	未缴费		51	202503	未缴费	
12	202112	未缴费		32	202308	未缴费		52	202504	未缴费	
13	202201	未缴费		33	202309	未缴费		53	202505	未缴费	
14	202202	未缴费		34	202310	未缴费		54	202506	未缴费	
15	202203	未缴费		35	202311	未缴费		55	202507	已缴费	
16	202204	未缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费	
17	202205	未缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费	
18	202206	未缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费	
19	202207	未缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费	
20	202208	未缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建工四建集团有限公司			2023年12月-2024年05月			上海建工四建集团有限公司			2025年07月-2025年12月		
截至2025年12月，累计缴费月数						25					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQD5bFDcbFJ7W+DCAxRQDMPk61cHRmvAUa6ah6mT7+6KgQ1gD8K1ThuNFZ3FMGF0VPqFq2BxbKKZY1t0xco05KK5
NEds=

4、拟投入项目管理班子人员配备情况

拟投入项目管理班子人员配备情况表

序号	姓名	拟任项目机构岗位职务	出生年月	学历	职称	职业资格	服务工作年限
1	高扬	项目经理	1990年11月	本科	工程师	一级注册建造师证	13年
2	宋春荣	技术负责人	1979年07月	本科	正高级工程师	无	24年
3	张统文	商务经理	1987年11月	本科	工程师	一级注册造价工程师证	16年
4	黎家乐	安全负责人	1995年08月	本科	工程师	无	8年
5	张文祝	质量负责人	1984年08月	本科	工程师	无	19年
6	黄梓佳	土建工程师	1994年03月	本科	工程师	无	9年
7	赵华卫	电气工程师	1979年09月	本科	工程师	无	24年
8	李小黄	资料员	1991年10月	本科	/	无	12年
9	黄水云	材料员	1996年09月	本科	/	无	7年
10	方晓东	施工员	1996年11月	本科	/	无	7年
11	李尚江	技术员	1999年09月	本科	/	无	6年
12	秦艺丹	安全员	1999年01月	本科	/	无	6年
13	付和煜	质量员	1995年03月	本科	/	无	8年
14	周怀荣	劳务管理员	1994年08月	本科	/	无	10年
15	杨逵	消防工程师	1979年5月	本科	工程师	消防工程师	14年
16	吕天舟	设计负责人	1984年2月	本科	高级工程师	一级注册建筑师	10年
17	尹月	建筑专业设计人员	1989年2月	本科	工程师	一级注册建筑师	8年
18	田晔	结构专业设计人员	1978年8月	本科	高级工程师	一级注册结构工程师	13年

19	周莉莉	给排水专业设计人员	1983年3月	本科	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	9年
20	周峻明	电气专业设计人员	1982年7月	本科	高级工程师	注册电气工程师(供配电)	11年
21	崔超	暖通专业设计人员	1988年2月	本科	高级工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	5年

注：按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料。

项目经理·高扬



普通高等学校



毕业证书

学生 **高扬** 性别 **男**，一九九〇年十一月二十日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**商丘师范学院**



校(院)长：

A red ink signature in cursive script, appearing to be "曹佳".

证书编号：104831201305665658

二〇一三年七月一日

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 高扬
性 别: 男
出生年月: 1990-11
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 411426199011208055
工作单位: 上海建工集团股份有限公司

职称名称: 工程师
专业名称: 建筑施工
评审机构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2020-08-28
证书编号: 2001Z00994



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





使用有效期: 2025年12月05日
- 2026年06月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 高扬

性别: 男

出生日期: 1990年11月20日

注册编号: 沪1312022202303461

聘用企业: 上海建工四建集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

高扬

签名日期:

2025.12.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年06月28日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2024）0173048

姓名：高扬

性别：男

出生年月：1990年11月20日

企业名称：上海建工四建集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月27日

有效期：2023年11月27日 至 2026年11月26日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年11月27日



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		高扬		社会保障号码				411426199011208055				证件号码		411426199011208055	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	未缴费		21	202209	未缴费		41	202405	已缴费					
2	202102	未缴费		22	202210	未缴费		42	202406	未缴费					
3	202103	未缴费		23	202211	未缴费		43	202407	未缴费					
4	202104	未缴费		24	202212	未缴费		44	202408	未缴费					
5	202105	未缴费		25	202301	未缴费		45	202409	未缴费					
6	202106	未缴费		26	202302	未缴费		46	202410	未缴费					
7	202107	未缴费		27	202303	未缴费		47	202411	未缴费					
8	202108	未缴费		28	202304	未缴费		48	202412	未缴费					
9	202109	未缴费		29	202305	未缴费		49	202501	未缴费					
10	202110	未缴费		30	202306	未缴费		50	202502	未缴费					
11	202111	未缴费		31	202307	未缴费		51	202503	未缴费					
12	202112	未缴费		32	202308	未缴费		52	202504	未缴费					
13	202201	未缴费		33	202309	未缴费		53	202505	未缴费					
14	202202	未缴费		34	202310	未缴费		54	202506	未缴费					
15	202203	未缴费		35	202311	未缴费		55	202507	已缴费					
16	202204	未缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费					
17	202205	未缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费					
18	202206	未缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费					
19	202207	未缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费					
20	202208	未缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已缴费					

近60个月缴费单位信息			
缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2023年12月-2024年05月	上海建工四建集团有限公司	2025年07月-2025年12月
截至2025年12月，累计缴费月数		25	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQD5bfDcbFJ7W+DCAxRQDMPk61cHRmvAUa6ah6mT7+6KgQIgD8KIhuNFZ3FMGF0VPQFq2BxbKKZY1t0xco05KK5
 验证码： NEds=

技术负责人·宋春荣



上海市正高级职称证书

姓名：宋春荣
性别：男
出生年月：1979-07
证件类型：居民身份证
证件号：310225197907254432
工作单位：上海建工四建集团有限公司



职称名称：正高级工程师
专业名称：建筑施工
评审机构：上海市工程系列正高级职称评审委员会（建设交通类）
取得职称时间：2025-01-23
证书编号：24GEEACA0558



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01800916

学生 宋春荣 性别男

一九七九年七月 日生,于一九九八年

九月至二〇〇二年七月在本校

管理工程 专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

招成仁

校 名: 青岛建筑工程学院

二〇〇二年七月 日

学校编号: 10429120020500723

学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



宋春荣 男,
1979年7月生。自1998

年9月至2002年6月

在 青岛建筑工程学院

管理系 管理工程 专业

完成四年制本科学习计划,业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定,授予管理 学学士学位。

青岛建筑工程学院

学位评定委员会主席

招成仁

二〇〇二年六月十日

证书编号:104294020866

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		宋春荣		社会保障号码		310225197907254432		证件号码		310225197907254432	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	已缴费		21	202209	已缴费		41	202405	已缴费	
2	202102	已缴费		22	202210	已缴费		42	202406	已缴费	
3	202103	已缴费		23	202211	已缴费		43	202407	已缴费	
4	202104	已缴费		24	202212	已缴费		44	202408	已缴费	
5	202105	已缴费		25	202301	已缴费		45	202409	已缴费	
6	202106	已缴费		26	202302	已缴费		46	202410	已缴费	
7	202107	已缴费		27	202303	已缴费		47	202411	已缴费	
8	202108	已缴费		28	202304	已缴费		48	202412	已缴费	
9	202109	已缴费		29	202305	已缴费		49	202501	已缴费	
10	202110	已缴费		30	202306	已缴费		50	202502	已缴费	
11	202111	已缴费		31	202307	已缴费		51	202503	已缴费	
12	202112	已缴费		32	202308	已缴费		52	202504	已缴费	
13	202201	已缴费		33	202309	已缴费		53	202505	已缴费	
14	202202	已缴费		34	202310	已缴费		54	202506	已缴费	
15	202203	已缴费		35	202311	已缴费		55	202507	已缴费	
16	202204	已缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费	
17	202205	已缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费	
18	202206	已缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费	
19	202207	已缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费	
20	202208	已缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建工四建集团有限公司			2021年01月-2025年12月								
截至2025年12月，累计缴费月数						281					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章
验证码：MEUCIQCCkT0Yn3ahQvJ+HqRD2D2bRPR9E.j1ptWmZ/OTGR1J7iQ1gQFrpbUMEWIKjoVoZy8qTE9mybtx0MRCcVYNkXWA
TRh4=

商务经理·张统文



成人高等教育

毕业证书

张统文，男，一九八七年十一月二十四日生，
于二〇一五年三月至二〇二〇年六月在本校
测绘工程专业 2.5 年制函授学习，
修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南科技大学

校长：

朱川曲

证书编号：105345202005060936

二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



持证人签名：

张统文

姓名：张统文

性别：男

身份证号：360702198711242233

专业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019年9月19日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193010100007485



姓名: 张统文
身份证号码: 360702198711242233
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 上海建工四建集团有限公司

证书编号: 建[造]11233100012924

初始注册日期: 2023 年 08 月 16 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 08 月 16 日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		张统文		社会保障号码				360702198711242233				证件号码		360702198711242233	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	未缴费		21	202209	未缴费		41	202405	未缴费					
2	202102	未缴费		22	202210	未缴费		42	202406	已缴费					
3	202103	未缴费		23	202211	未缴费		43	202407	已缴费					
4	202104	未缴费		24	202212	未缴费		44	202408	已缴费					
5	202105	未缴费		25	202301	未缴费		45	202409	已缴费					
6	202106	未缴费		26	202302	未缴费		46	202410	已缴费					
7	202107	未缴费		27	202303	未缴费		47	202411	已缴费					
8	202108	未缴费		28	202304	未缴费		48	202412	已缴费					
9	202109	未缴费		29	202305	未缴费		49	202501	已缴费					
10	202110	未缴费		30	202306	未缴费		50	202502	已缴费					
11	202111	未缴费		31	202307	未缴费		51	202503	已缴费					
12	202112	未缴费		32	202308	未缴费		52	202504	已缴费					
13	202201	未缴费		33	202309	未缴费		53	202505	已缴费					
14	202202	未缴费		34	202310	未缴费		54	202506	已缴费					
15	202203	未缴费		35	202311	未缴费		55	202507	已缴费					
16	202204	未缴费		36	202312	未缴费		56	202508	已缴费					
17	202205	未缴费		37	202401	未缴费		57	202509	已缴费					
18	202206	未缴费		38	202402	未缴费		58	202510	已缴费					
19	202207	未缴费		39	202403	未缴费		59	202511	已缴费					
20	202208	未缴费		40	202404	未缴费		60	202512	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建工四建集团有限公司				2024年06月-2025年11月											
截至2025年12月, 累计缴费月数												18			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCM8LpnfXXEbrMLJAVLN3gQtSrQV31dVwvcOMkGN6mT5gIgP0/Y00BCG13G2t7fZPQ/zwgJ0EP3AFtrQsCqD42
 验证码： NLcM=

安全负责人·黎家乐



广东省职称证书

姓名：黎家乐
身份证号：44010619950809181X



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128596
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2018)0097472

姓名: 黎家乐

性别: 男

出生年月: 1995年08月09日

企业名称: 上海建工四建集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年12月29日

有效期: 2024年10月15日至2027年12月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年10月15日



质量负责人·张文祝



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 张文祝
性 别： 男
出 生 年 月： 1984-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 372926198408246915
工 作 单 位： 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 建筑施工
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-08-26

证书编号： 21C1Z00601



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



证书编码：0441810694418009319

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张文祝

身份证号：372926198408246915

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

土建工程师·黄梓佳





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄梓佳

社保电脑号：802184693

身份证号：440506199403160737

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	20091222	17171.0	2747.36	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2025	02	20091222	17171.0	2747.36	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2025	03	20091222	17171.0	2747.36	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2025	04	20091222	17171.0	2747.36	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2025	05	20091222	17171.0	2747.36	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2025	06	20091222	17171.0	2747.36	1373.68	1	17171	858.55	343.42	1	17171	85.86	17171	171.71	17171	137.37	34.34
2025	07	20091222	18250.0	2920.0	1460.0	1	18250	912.5	365.0	1	18250	91.25	18250	182.5	18250	146.0	36.5
2025	08	20091222	18250.0	2920.0	1460.0	1	18250	912.5	365.0	1	18250	91.25	18250	182.5	18250	146.0	36.5
2025	09	20091222	18250.0	2920.0	1460.0	1	18250	912.5	365.0	1	18250	91.25	18250	182.5	18250	146.0	36.5
2025	10	20091222	18250.0	2920.0	1460.0	1	18250	912.5	365.0	1	18250	91.25	18250	182.5	18250	146.0	36.5
2025	11	20091222	18250.0	2920.0	1460.0	1	18250	912.5	365.0	1	18250	91.25	18250	182.5	18250	146.0	36.5
2025	12	20091222	18250.0	2920.0	1460.0	1	18250	912.5	365.0	1	18250	91.25	18250	182.5	18250	146.0	36.5
合计			34004.16	17002.08			10626.3	4250.52			1062.66				1700.27		425.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392757cace7bc08 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20091222 单位名称 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



电气工程师·赵华卫



成人高等教育

毕业证书



学生 赵辉卫 性别男，一九七九年九月十六日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 机电一体化技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：襄阳职业技术学院

校(院)长：

批准文号：鄂教技[2002]5号

证书编号：123545201706170523

二〇一七年七月一日

资料员·李小黄

证书编码: 0442311400006000183

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李小黄

身份证号: 440801199110292650

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

浙江大学
远程教育
毕业证书



证书编号: 103357201706000405

学生 李小黄 , 性别 男 ,
一九九一年 十月二十九日生, 于二〇一四
年 九月至 二〇一七 年 二月在本校
建筑工程管理 专业
网络教育 高中起点专 科学习, 修完
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准
予毕业。

校 名:

校 长:



二〇一七年 二月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小黄

社保电脑号：633917348

身份证号码：440801199110292650

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	20091222	13742.0	2198.72	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2025	02	20091222	13742.0	2198.72	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2025	03	20091222	13742.0	2198.72	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2025	04	20091222	13742.0	2198.72	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2025	05	20091222	13742.0	2198.72	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2025	06	20091222	13742.0	2198.72	1099.36	1	13742	687.1	274.84	1	13742	68.71	13742	137.42	13742	109.94	27.48
2025	07	20091222	14525.0	2324.0	1162.0	1	14525	726.25	290.5	1	14525	72.63	14525	145.25	14525	116.2	29.05
2025	08	20091222	14525.0	2324.0	1162.0	1	14525	726.25	290.5	1	14525	72.63	14525	145.25	14525	116.2	29.05
2025	09	20091222	14525.0	2324.0	1162.0	1	14525	726.25	290.5	1	14525	72.63	14525	145.25	14525	116.2	29.05
2025	10	20091222	14525.0	2324.0	1162.0	1	14525	726.25	290.5	1	14525	72.63	14525	145.25	14525	116.2	29.05
2025	11	20091222	14525.0	2324.0	1162.0	1	14525	726.25	290.5	1	14525	72.63	14525	145.25	14525	116.2	29.05
2025	12	20091222	14525.0	2324.0	1162.0	1	14525	726.25	290.5	1	14525	72.63	14525	145.25	14525	116.2	29.05
合计			27136.32	13568.16			8480.1	3392.04			848.04		1636.02	336.8		339.18	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392757cace6ae7p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20091222
 单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



材料员·黄水云

证书编码: 0442111100006000251

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 黄水云

身份证号: 441323199609273039

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2021年10月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 黄水云 性别男，一九九六年 九 月 二十七日生，于二〇一五年
九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 东莞理工学院

校(院)长: 马宏伟

证书编号: 118191201905000711

二〇一九年 六 月 二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄水云

社保电脑号：802690178

身份证号码：441323199609273039

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	20091222	15318.0	2450.88	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2025	02	20091222	15318.0	2450.88	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2025	03	20091222	15318.0	2450.88	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2025	04	20091222	15318.0	2450.88	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2025	05	20091222	15318.0	2450.88	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2025	06	20091222	15318.0	2450.88	1225.44	1	15318	765.9	306.36	1	15318	76.59	15318	153.18	15318	122.54	30.64
2025	07	20091222	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	154.17	15417	123.34	30.83
2025	08	20091222	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	154.17	15417	123.34	30.83
2025	09	20091222	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	154.17	15417	123.34	30.83
2025	10	20091222	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	154.17	15417	123.34	30.83
2025	11	20091222	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	154.17	15417	123.34	30.83
2025	12	20091222	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	154.17	15417	123.34	30.83
合计			29505.6	14752.8			9220.5	3688.2			922.08				175.24		368.82



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392757cace6a01n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20091222
 单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



施工员·方晓东



证书编码: 0442110100006000416

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 方晓东

身份证号: 445221199611026550

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2021年10月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方晓东

社保电脑号：802690195

身份证号码：445221199611026550

页码：1

参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号：20091222

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20091222	15255.0	2440.8	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2025	02	20091222	15255.0	2440.8	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2025	03	20091222	15255.0	2440.8	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2025	04	20091222	15255.0	2440.8	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2025	05	20091222	15255.0	2440.8	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2025	06	20091222	15255.0	2440.8	1220.4	1	15255	762.75	305.1	1	15255	76.28	15255	152.55	15255	122.04	30.51
2025	07	20091222	14917.0	2386.72	1193.36	1	14917	745.85	298.34	1	14917	74.59	14917	149.17	14917	119.34	29.83
2025	08	20091222	14917.0	2386.72	1193.36	1	14917	745.85	298.34	1	14917	74.59	14917	149.17	14917	119.34	29.83
2025	09	20091222	14917.0	2386.72	1193.36	1	14917	745.85	298.34	1	14917	74.59	14917	149.17	14917	119.34	29.83
2025	10	20091222	14917.0	2386.72	1193.36	1	14917	745.85	298.34	1	14917	74.59	14917	149.17	14917	119.34	29.83
2025	11	20091222	14917.0	2386.72	1193.36	1	14917	745.85	298.34	1	14917	74.59	14917	149.17	14917	119.34	29.83
2025	12	20091222	14917.0	2386.72	1193.36	1	14917	745.85	298.34	1	14917	74.59	14917	149.17	14917	119.34	29.83
合计			28965.12	14482.56			9051.6	3620.64			905.22						362.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392756db5eb34bf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20091222
 单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



技术员·李尚江



证书编码: 0442210400006000100

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李尚江

身份证号: 431024199909091235

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年06月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全员 秦艺丹

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2021)0044086

姓名: 秦艺丹

性别: 女

出生年月: 1999年01月22日

企业名称: 上海建工四建集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年10月23日

有效期: 2024年10月09日 至 2027年10月21日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年10月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 秦艺丹 性别 女，一九九九年一月二十二日生，于二〇一七年九月
至二〇二一年六月在本校普通全日制 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学

校 长：李言荣

证书编号：106101202105005433

二〇二一年六月二十一日



四川大學
SICHUAN UNIVERSITY

学士学位证书

秦艺丹，女，1999年01月22日生，
在 土木工程 专业完成了本科学习
计划，业已毕业。经四川大学学位评定委员会审议，
授予 工学 学士学位。



校长

学位评定委员会主席

李言荣

证书编号: 1061042021005433

二〇二一年 六 月 二十一日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦艺丹 社保电脑号：808536435 身份证号码：652901199901225047 页码：1
参保单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司 单位编号：20091222 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20091222	15763.0	2364.45	1261.04	1	15763	788.15	315.26	1	15763	78.82	15763	157.63	15763	126.1	31.53
2024	12	20091222	15763.0	2364.45	1261.04	1	15763	788.15	315.26	1	15763	78.82	15763	157.63	15763	126.1	31.53
2025	01	20091222	15763.0	2522.08	1261.04	1	15763	788.15	315.26	1	15763	78.82	15763	157.63	15763	126.1	31.53
2025	02	20091222	15763.0	2522.08	1261.04	1	15763	788.15	315.26	1	15763	78.82	15763	157.63	15763	126.1	31.53
2025	03	20091222	15763.0	2522.08	1261.04	1	15763	788.15	315.26	1	15763	78.82	15763	157.63	15763	126.1	31.53
2025	04	20091222	15763.0	2522.08	1261.04	1	15763	788.15	315.26	1	15763	78.82	15763	157.63	15763	126.1	31.53
2025	05	20091222	15763.0	2522.08	1261.04	1	15763	788.15	315.26	1	15763	78.82	15763	157.63	15763	126.1	31.53
2025	06	20091222	15763.0	2522.08	1261.04	1	15763	788.15	315.26	1	15763	78.82	15763	157.63	15763	126.1	31.53
2025	07	20091222	16667.0	2666.72	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	166.67	16667	133.34	33.33
2025	08	20091222	16667.0	2666.72	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	166.67	16667	133.34	33.33
2025	09	20091222	16667.0	2666.72	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	166.67	16667	133.34	33.33
2025	10	20091222	16667.0	2666.72	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	166.67	16667	133.34	33.33
2025	11	20091222	16667.0	2666.72	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	166.67	16667	133.34	33.33
2025	12	20091222	16667.0	2666.72	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	166.67	16667	133.34	33.33
合计			35861.7	18088.48			11305.3	4522.12			1130.6		2261.00	808.8		452.22	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392757cad38e6fc ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20091222 单位名称：上海建工四建集团有限公司深圳分公司



质量员·付和煜



证书编码: 0441810694418021962

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 付和煜

身份证号: 43020319950329601X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



学生付和煜，性别男，1995年03月29日出生，于2013年09月至2017年06月在我校工商管理学院会计学专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长

段配忠

二〇一七年六月二十日



证书编号: No. P00106703

电子注册编号: 105321201705004766



学士学位证书

付和煜，男，1995年03月29日生。在 湖南大学
会计学 专业完成了本科学习计划，业已
毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学
学士学位。



湖南大学

校长

段配忠

证书编号: 1053242017002372

二〇一七 年 六 月 二十 日

(普通高等教育本科毕业生)

劳务管理员·周怀荣

四一第111

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2018-12-26

本证书查询网址：www.jsjtrc.com

姓名：周怀荣

性别：男

身份证号：440981199408293717

岗位名称：劳务员

证书编号：31181130003484

ZJBKHZS

ZJBKHZS

普通高等学校

毕业证书

学生 周怀荣 性别 男，一九九四年八月二十九日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校法学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学校 广州大学

校长：魏明海

证书编号：110781201805060476

二〇一八年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周怀荣

社保电脑号: 650186842

身份证号码: 440981199408293717

页码: 1

参保单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司

单位编号: 20091222

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20091222	22199.0	3551.84	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2025	02	20091222	22199.0	3551.84	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2025	03	20091222	22199.0	3551.84	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2025	04	20091222	22199.0	3551.84	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2025	05	20091222	22199.0	3551.84	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2025	06	20091222	22199.0	3551.84	1775.92	1	22199	1109.95	443.98	1	22199	111.0	22199	221.99	22199	177.59	44.4
2025	07	20091222	21870.0	3499.2	1749.6	1	21870	1093.5	437.4	1	21870	109.35	21870	218.7	21870	174.96	43.74
2025	08	20091222	21870.0	3499.2	1749.6	1	21870	1093.5	437.4	1	21870	109.35	21870	218.7	21870	174.96	43.74
2025	09	20091222	21870.0	3499.2	1749.6	1	21870	1093.5	437.4	1	21870	109.35	21870	218.7	21870	174.96	43.74
2025	10	20091222	21870.0	3499.2	1749.6	1	21870	1093.5	437.4	1	21870	109.35	21870	218.7	21870	174.96	43.74
2025	11	20091222	21870.0	3499.2	1749.6	1	21870	1093.5	437.4	1	21870	109.35	21870	218.7	21870	174.96	43.74
2025	12	20091222	21870.0	3499.2	1749.6	1	21870	1093.5	437.4	1	21870	109.35	21870	218.7	21870	174.96	43.74
合计			42306.24	21153.12			13220.7	5288.28			1322.1						528.84

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392757cace6a691) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 20091222
单位名称: 上海建工四建集团有限公司深圳分公司



消防工程师·杨逵



一级注册消防工程师

Level 1 Certified Fire Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、公安部批准颁发，表明
持证人通过国家统一组织的考试，取得
一级注册消防工程师资格。

姓 名: 杨逵

证件号码: 441422197905120934

性 别: 男

出生年月: 1979年05月

批准日期: 2017年11月12日

管 理 号: 2017042440422015440245004944



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
公安部



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0319062
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

杨达

管理号: 10441734074411882
File No.:

姓名:

Full Name 杨达

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1979年05月

专业类别:

Professional Type 机电工程

批准日期:

Approval Date 2010年09月12日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2011年02月21日

Issued on





使用有效期: 2025年09月26日
-2026年03月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨逵

性别: 男

出生日期: 1979年05月12日

注册编号: 粤1442011201118379

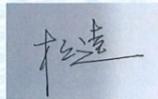


聘用企业: 深圳市众工建业建设集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

杨逵
2011.9.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2011年12月07日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0003609

姓名:杨逵

性别:男

出生年月:1979年05月12日

企业名称:深圳市众工建业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年07月13日

有效期:2024年04月12日至2027年07月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月12日



本证书由省级消防救援机构审批颁发。它表明持证人可以相应级别注册消防工程师名义开展执业活动。

This certificate is approved and issued by the provincial fire and rescue department of the People's Republic of China. The bearer is hereby granted the title of "Certified Fire Engineer", and is entitled to practice with the corresponding level of the rights and privileges pertaining thereto.

中华人民共和国
The People's Republic of China

注册消防工程师
Certified Fire Engineer

编号:
No.



持证人签名:
Signature of the bearer

杨达

注册号: 14420000478
Registration No.

二维码防伪:
Quick Response Code



姓名: 杨达
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号: 441422197905120934
ID Number

级别: 一级
Level

聘用单位: 深圳市众工建业建设集团有限公司
Employer

发证机关盖章: 广东省消防救援总队
Issued by

签发日期: 年 月 日
Issued on



粤中取证字第 1200102156471 号

杨建 于二〇一二年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
暖通
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一二年五月二十二日

姓名 杨 遼
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 5 月 12 日
住址 广东省深圳市福田区长城大厦5栋A1202
公民身份号码 441422197905120934



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2006.07.07-2026.07.07

普通高等学校
毕 业 证 书



杨遼
98081010

中华人民共和国教育部监制
No. 02039774

学生 杨遼 性别 男 ，
一九七九 年 五 月十二 日生，于一九九八年
九 月 至 二 零 零 二 年 六 月 在 本 校
建筑环境与设备工程 专业
四 年 制 本 科 学 习 ， 修 完 教 学 计 划 规
定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合 格 ， 准 予 毕 业 。

校(院)长: 钱培法
校 名: 苏州大学
二 零 零 二 年 六 月 三十 日
学校编号: 10285120020501842

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨逸

社保电脑号：601366196

身份证号码：441422197906120984

页码：1

参保单位名称：深圳市众工建业建设集团有限公司

单位编号：525424

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	12	525424	3500.0	490.0	280.0	1	4488	278.26	89.76	1	3500	17.5	3500	27.3	2130	21.3	10.65
2018	01	525424	3500.0	490.0	280.0	1	4488	278.26	89.76	1	3500	15.75	3500	27.3	2130	21.3	10.65
2018	02	525424	3500.0	490.0	280.0	1	4488	278.26	89.76	1	3500	15.75	3500	27.3	2130	17.04	10.65
2018	03	525424	3500.0	490.0	280.0	1	4488	278.26	89.76	1	3500	15.75	3500	13.65	2130	17.04	10.65
2018	04	525424	3500.0	490.0	280.0	1	4488	278.26	89.76	1	3500	15.75	3500	13.65	2130	17.04	10.65
2018	05	525424	3500.0	490.0	280.0	1	4488	278.26	89.76	1	3500	15.75	3500	13.65	2130	17.04	10.65
2018	06	525424	3500.0	490.0	280.0	1	4488	278.26	89.76	1	3500	15.75	3500	13.65	2130	17.04	10.65
2018	07	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	310.56	100.18	1	3500	15.75	3500	13.65	2130	17.04	10.65
2018	08	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	310.56	100.18	1	3500	15.75	3500	13.65	2200	17.6	11.0
2018	09	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	310.56	100.18	1	3500	15.75	3500	13.65	2200	17.6	11.0
2018	10	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	310.56	100.18	1	3500	15.75	3500	13.65	2200	17.6	11.0
2018	11	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	310.56	100.18	1	3500	15.75	3500	13.65	2200	17.6	11.0
2018	12	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	260.47	100.18	1	3500	15.75	3500	13.65	2200	12.32	6.6
2019	01	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	260.47	100.18	1	3500	15.75	3500	9.56	2200	12.32	6.6
2019	02	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	260.47	100.18	1	3500	15.75	3500	9.56	2200	12.32	6.6
2019	03	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	260.47	100.18	1	3500	15.75	3500	9.56	2200	12.32	6.6
2019	04	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	260.47	100.18	1	3500	15.75	3500	9.56	2200	12.32	6.6
2019	05	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	260.47	100.18	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2019	06	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5009	260.47	100.18	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2019	07	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2019	08	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2019	09	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2019	10	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2019	11	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2019	12	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2020	01	525424	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2020	02	525424	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	525424	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	525424	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	525424	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	525424	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	525424	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	525424	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	525424	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	525424	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	525424	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	525424	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	12.32	6.6
2021	02	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	15.4	6.6
2021	03	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	15.4	6.6
2021	04	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	15.4	6.6
2021	05	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	15.4	6.6
2021	06	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	15.4	6.6
2021	07	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	15.4	6.6
2021	08	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	15.4	6.6
2021	09	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	15.4	6.6
2021	10	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	6.83	2200	15.4	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨连

社保电脑号：601866196

身份证号码：441422197906120934

页码：2

参保单位名称：深圳市众工建业建设集团有限公司

单位编号：525424

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	6.88	2200	15.4	6.6
2021	12	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	6.88	2200	15.4	6.6
2022	01	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	432.26	139.44	1	3500	15.75	3500	6.88	2360	16.52	7.08
2022	02	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	432.26	139.44	1	3500	15.75	3500	6.88	2360	16.52	7.08
2022	03	525424	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	6.88	2360	16.52	7.08
2022	05	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2022	06	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2022	07	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2022	08	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2022	09	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2022	10	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2022	11	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2022	12	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	01	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	02	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	03	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	04	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	05	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	525424	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	525424	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	525424	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	525424	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	525424	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	525424	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	525424	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	525424	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	525424	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	525424	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	525424	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	525424	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	525424	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	525424	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	525424	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	525424	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	525424	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	525424	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	525424	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	525424	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	525424	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	525424	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	525424	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05



设计负责人·吕天舟



使用有效期:2025年10月28日
-2026年04月26日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:吕天舟

性别:男

出生日期:1984年02月13日

注册编号:20193103306

聘用单位:上海建工四建集团有限公司

注册有效期:2025年08月04日-2027年08月03日



主任



个人签名:吕天舟

签名日期:2025.10.28

发证日期:2025年08月04日

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 吕天舟
性 别: 男
出生年月: 1984-02
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 310106198402130098
工 作 单 位: 上海建工四建集团有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 工业与民用建筑物设计
评 审 机 构: 上海市工程系列规划设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-18

证书编号: 21C2050122



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		吕天舟		社会保障号码		310106198402130098		证件号码		310106198402130098	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	已缴费		21	202209	已缴费		41	202405	已缴费	
2	202102	已缴费		22	202210	已缴费		42	202406	已缴费	
3	202103	已缴费		23	202211	已缴费		43	202407	已缴费	
4	202104	已缴费		24	202212	已缴费		44	202408	已缴费	
5	202105	已缴费		25	202301	已缴费		45	202409	已缴费	
6	202106	已缴费		26	202302	已缴费		46	202410	已缴费	
7	202107	已缴费		27	202303	已缴费		47	202411	已缴费	
8	202108	已缴费		28	202304	已缴费		48	202412	已缴费	
9	202109	已缴费		29	202305	已缴费		49	202501	已缴费	
10	202110	已缴费		30	202306	已缴费		50	202502	已缴费	
11	202111	已缴费		31	202307	已缴费		51	202503	已缴费	
12	202112	已缴费		32	202308	已缴费		52	202504	已缴费	
13	202201	已缴费		33	202309	已缴费		53	202505	已缴费	
14	202202	已缴费		34	202310	已缴费		54	202506	已缴费	
15	202203	已缴费		35	202311	已缴费		55	202507	已缴费	
16	202204	已缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费	
17	202205	已缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费	
18	202206	已缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费	
19	202207	已缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费	
20	202208	已缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已缴费	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工四建集团有限公司	2021年01月-2025年12月		
截至2025年12月，累计缴费月数		225	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEYC1QDLFj0Jkix19cZCr1eUNP7QLcxus1Sacx11g0grQskIAIhANxSo0i5KbkA0J8SE8rADyXDyyUCephtPKHbiM4AHKh

建筑专业设计人员·尹月

尹月 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2018年08月22日

编 号 18C1Z00516



姓 名 尹月

性 别 女

出生年月 1989.02

专 业 建筑设计

工作单位 上海建工四建集团有限公司

使用有效期:2025年09月17日
-2026年03月16日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：尹月

性 别：女

出生日期：1989年02月16日

注册编号：20203103659

聘用单位：上海建工四建集团有限公司

注册有效期：2024年07月17日-2026年07月16日



主任



个人签名：

尹月

签名日期：

2025.9.26

发证日期：2024年07月17日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		尹月		社会保障号码				410901198902165524				证件号码		410901198902165524	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202101	已缴费		21	202209	已缴费		41	202405	已缴费					
2	202102	已缴费		22	202210	已缴费		42	202406	已缴费					
3	202103	已缴费		23	202211	已缴费		43	202407	已缴费					
4	202104	已缴费		24	202212	已缴费		44	202408	已缴费					
5	202105	已缴费		25	202301	已缴费		45	202409	已缴费					
6	202106	已缴费		26	202302	已缴费		46	202410	已缴费					
7	202107	已缴费		27	202303	已缴费		47	202411	已缴费					
8	202108	已缴费		28	202304	已缴费		48	202412	已缴费					
9	202109	已缴费		29	202305	已缴费		49	202501	已缴费					
10	202110	已缴费		30	202306	已缴费		50	202502	已缴费					
11	202111	已缴费		31	202307	已缴费		51	202503	已缴费					
12	202112	已缴费		32	202308	已缴费		52	202504	已缴费					
13	202201	已缴费		33	202309	已缴费		53	202505	已缴费					
14	202202	已缴费		34	202310	已缴费		54	202506	已缴费					
15	202203	已缴费		35	202311	已缴费		55	202507	已缴费					
16	202204	已缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费					
17	202205	已缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费					
18	202206	已缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费					
19	202207	已缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费					
20	202208	已缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建工四建集团有限公司				2021年01月-2025年12月											
截至2025年12月，累计缴费月数												113			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEYCIQCKFg1ta0LU11bUYGwP02juqpVftbEez7XuNrSQ3rcZw1hAKzFdM7tokWjZZN2FBjbGE+2Cq3jwtp2/BE86n5
OWLv1

结构专业设计人员·田晔



使用有效期: 2025年09月17日
- 2026年03月16日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 田晔

性别: 女

出生日期: 1978年08月26日

注册编号: S20083102657

聘用单位: 上海建工四建集团有限公司

注册有效期: 2024年12月09日-2027年12月31日



个人签名:

田晔
2025.9.17

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月09日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		田晔		社会保障号码				412901197808263504				证件号码		412901197808263504	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202101	已缴费		21	202209	已缴费		41	202405	已缴费					
2	202102	已缴费		22	202210	已缴费		42	202406	已缴费					
3	202103	已缴费		23	202211	已缴费		43	202407	已缴费					
4	202104	已缴费		24	202212	已缴费		44	202408	已缴费					
5	202105	已缴费		25	202301	已缴费		45	202409	已缴费					
6	202106	已缴费		26	202302	已缴费		46	202410	已缴费					
7	202107	已缴费		27	202303	已缴费		47	202411	已缴费					
8	202108	已缴费		28	202304	已缴费		48	202412	已缴费					
9	202109	已缴费		29	202305	已缴费		49	202501	已缴费					
10	202110	已缴费		30	202306	已缴费		50	202502	已缴费					
11	202111	已缴费		31	202307	已缴费		51	202503	已缴费					
12	202112	已缴费		32	202308	已缴费		52	202504	已缴费					
13	202201	已缴费		33	202309	已缴费		53	202505	已缴费					
14	202202	已缴费		34	202310	已缴费		54	202506	已缴费					
15	202203	已缴费		35	202311	已缴费		55	202507	已缴费					
16	202204	已缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费					
17	202205	已缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费					
18	202206	已缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费					
19	202207	已缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费					
20	202208	已缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建工四建集团有限公司				2021年01月-2025年12月											
截至2025年12月, 累计缴费月数 266															

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEQCIE0sqstQB7v7d8CRARGXVJ4zsiAT8aSZqnatMGuh4LS/AiBVKUZOynSkMG/afXDyVU30Y8Xoaa8rRf0aoHRUMYB
Rrw==

给排水专业设计人员·周莉莉



周莉莉 同志	
经上海市工程系列规划设计专业高级	
专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 高级工程师	姓名 周莉莉
任职资格。	性别 女
通过日期 2017年12月27日	出生年月 1983.03
编号 17C2050647	专业 给排水设计
	工作单位 上海建工四建集团有限公司

使用有效期: 2025年09月17日
- 2026年03月16日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 周莉莉

性别: 女

出生日期: 1983年03月20日

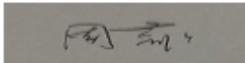
注册编号: CS20134400729

聘用单位: 上海建工四建集团有限公司

注册有效期: 2023年05月05日-2026年06月30日



个人签名:



周莉莉

签名日期:

2023.9.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年05月05日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		周莉莉		社会保障号码				310226198303201621				证件号码		310226198303201621	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	202101	已缴费		21	202209	已缴费		41	202405	已缴费					
2	202102	已缴费		22	202210	已缴费		42	202406	已缴费					
3	202103	已缴费		23	202211	已缴费		43	202407	已缴费					
4	202104	已缴费		24	202212	已缴费		44	202408	已缴费					
5	202105	已缴费		25	202301	已缴费		45	202409	已缴费					
6	202106	已缴费		26	202302	已缴费		46	202410	已缴费					
7	202107	已缴费		27	202303	已缴费		47	202411	已缴费					
8	202108	已缴费		28	202304	已缴费		48	202412	已缴费					
9	202109	已缴费		29	202305	已缴费		49	202501	已缴费					
10	202110	已缴费		30	202306	已缴费		50	202502	已缴费					
11	202111	已缴费		31	202307	已缴费		51	202503	已缴费					
12	202112	已缴费		32	202308	已缴费		52	202504	已缴费					
13	202201	已缴费		33	202309	已缴费		53	202505	已缴费					
14	202202	已缴费		34	202310	已缴费		54	202506	已缴费					
15	202203	已缴费		35	202311	已缴费		55	202507	已缴费					
16	202204	已缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费					
17	202205	已缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费					
18	202206	已缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费					
19	202207	已缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费					
20	202208	已缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建工四建集团有限公司				2021年01月-2025年12月											
截至2025年12月, 累计缴费月数 243															

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEDC1C4WxINVeKf0/8as+2RWEjnXFEBTxKpy1fP2vVhGgIwVAiEAq1nCWY1uG3LEVNhnc96u0swbhU9Z8KRH51Ey9prrbw=

电气专业设计人员·周峻明



使用有效期: 2025年09月17日
- 2026年03月16日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 周峻明

性别: 男

出生日期: 1982年07月12日

注册编号: DG20113100663

聘用单位: 上海建工四建集团有限公司

注册有效期: 2024年05月20日-2027年06月30日



个人签名:

周峻明

周峻明

签名日期:

2025年9月17日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月20日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		周峻明		社会保障号码				321202198207120938				证件号码		321202198207120938	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	已缴费		21	202209	已缴费		41	202405	已缴费					
2	202102	已缴费		22	202210	已缴费		42	202406	已缴费					
3	202103	已缴费		23	202211	已缴费		43	202407	已缴费					
4	202104	已缴费		24	202212	已缴费		44	202408	已缴费					
5	202105	已缴费		25	202301	已缴费		45	202409	已缴费					
6	202106	已缴费		26	202302	已缴费		46	202410	已缴费					
7	202107	已缴费		27	202303	已缴费		47	202411	已缴费					
8	202108	已缴费		28	202304	已缴费		48	202412	已缴费					
9	202109	已缴费		29	202305	已缴费		49	202501	已缴费					
10	202110	已缴费		30	202306	已缴费		50	202502	已缴费					
11	202111	已缴费		31	202307	已缴费		51	202503	已缴费					
12	202112	已缴费		32	202308	已缴费		52	202504	已缴费					
13	202201	已缴费		33	202309	已缴费		53	202505	已缴费					
14	202202	已缴费		34	202310	已缴费		54	202506	已缴费					
15	202203	已缴费		35	202311	已缴费		55	202507	已缴费					
16	202204	已缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费					
17	202205	已缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费					
18	202206	已缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费					
19	202207	已缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费					
20	202208	已缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建工四建集团有限公司				2021年01月-2025年12月											
截至2025年12月，累计缴费月数 241															

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUC1CreOgk1214VoZvLqwRFoMson0Xs2nHABatvZd4gupssAiEAtPG4uYtrrVdvwKSoaVn2870D812K8HB24HLzE86 vMpY=

暖通专业设计人员·崔超



上海市高级专业技术职称证书

姓名: 崔超
性别: 男
出生年月: 1988-02
证件类型: 居民身份证
证件号: 411402198802031553
工作单位: 上海建工四建集团有限公司

职称名称: 高级工程师
专业名称: 空调采暖通风设计
评审机构: 上海市工程系列规划设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2023-12-16
证书编号: 23GEECCLO597



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



使用有效期: 2025年09月17日
- 2026年03月16日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 崔超

性 别: 男

出生日期: 1988年02月03日

注册编号: CN20203101190

聘用单位: 上海建工四建集团有限公司

注册有效期: 2023年11月02日-2026年12月31日



崔超

个人签名:

崔超

签名日期:

2025.9.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年11月02日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		崔超		社会保障号码				411402198802031553				证件号码		411402198802031553	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202101	已缴费		21	202209	已缴费		41	202405	已缴费					
2	202102	已缴费		22	202210	已缴费		42	202406	已缴费					
3	202103	已缴费		23	202211	已缴费		43	202407	已缴费					
4	202104	已缴费		24	202212	已缴费		44	202408	已缴费					
5	202105	已缴费		25	202301	已缴费		45	202409	已缴费					
6	202106	已缴费		26	202302	已缴费		46	202410	已缴费					
7	202107	已缴费		27	202303	已缴费		47	202411	已缴费					
8	202108	已缴费		28	202304	已缴费		48	202412	已缴费					
9	202109	已缴费		29	202305	已缴费		49	202501	已缴费					
10	202110	已缴费		30	202306	已缴费		50	202502	已缴费					
11	202111	已缴费		31	202307	已缴费		51	202503	已缴费					
12	202112	已缴费		32	202308	已缴费		52	202504	已缴费					
13	202201	已缴费		33	202309	已缴费		53	202505	已缴费					
14	202202	已缴费		34	202310	已缴费		54	202506	已缴费					
15	202203	已缴费		35	202311	已缴费		55	202507	已缴费					
16	202204	已缴费		36	202312	已缴费		56	202508	已缴费					
17	202205	已缴费		37	202401	已缴费		57	202509	已缴费					
18	202206	已缴费		38	202402	已缴费		58	202510	已缴费					
19	202207	已缴费		39	202403	已缴费		59	202511	已缴费					
20	202208	已缴费		40	202404	已缴费		60	202512	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建工四建集团有限公司				2021年01月-2025年12月											
截至2025年12月，累计缴费月数												138			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDsArdY17wzPDjcuREHCLqzAXxgbX0uH/yn0yepgF/S1QIGbHgnLQXnZnXIG8yNBp1At9MNYMh44GBAFiL3j0v
 验证码: k+Mg=

5、其他

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市万科城市建设管理有限公司（招标人名称）

工程名称：南山区科技创新中心（代建）模力营设计施工总承包（填写完整的工程名称）

我方上海建工四建集团有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：上海建工四建集团有限公司

单位地址：中国（上海）自由贸易试验区耀华路 251 号

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026 年 1 月 14 日



洪景

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市万科城市建设管理有限公司（招标人名称）

工程名称：南山区科技创新中心（代建）模力营设计施工总承包（填写完整的工程名称）

我方深圳市众工建业建设集团有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳市众工建业建设集团有限公司

单位地址：深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道7043号青海大厦9层

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026年1月19日

