

标段编号：2510-440305-04-01-152914002001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：学府三小项目勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2026年01月19日

1. 同类业绩

投标人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	工程规模与 工程内容	工程 地址	勘察费合 同额 (万元)	合同签订 时间	勘察结 束时间 日期
1	海洋大学（一期） 建设项目工程勘察	学校房屋建筑类，项目 总建筑面积 59.8 万平 方米，总投资 60.5 亿 元，工程内容包含勘察 测量等	深圳 大鹏	566.56	2023 年 07 月 06 日	2023 年 11 月 15 日
2	盐田区妇幼保健 院综合楼建设工 程（勘察）	学校房屋建筑类，项目 总建筑面积 2.3 万平方 米，工程内容包含勘察 测量等	深圳 盐田	190.23	2023 年 4 月 14 日	2023 年 10 月 12 日
3	象山科技园项目 勘察测绘服务	房屋建筑类，总建筑面 积约 15.5 万平方米，总 投资 57000 万元，包含 工程内容勘察测量等	深圳 龙华	441.73	2023 年 03 月 01 日	2023 年 04 月 10 日
4	深圳体育运动学 校职教园校区(一 期)项目详细勘察	房屋建筑类，总建筑面 积约 15.5 万平方米，包 含工程内容勘察施工 控制点测放等	深圳 龙岗	141.93	2025 年 05 月 06 日	2025 年 12 月 30 日
5	长圳保障房片区 学校扩建工程项 目勘察	学校房屋建筑类，用地 面积 70000m ² ，总投资 55000 万元，工程内容 包含勘察测量等	深圳 光明	298.79	2023 年 06 月 15 日	2023 年 07 月 08 日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1.1. 海洋大学（一期）建设项目工程勘察）

1.1.1. 中标通知书

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市长勘勘察设计有限公司//中国有色金属长沙勘察设计院有限公司

贵单位于 2022 年 6 月 1 日 为 海洋大学(一期)建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察 以人民币（大写）：陆佰伍拾伍万肆仟肆佰元整（小写：RMB 655.44 万元）[其中海洋大学（一期）建设项目：伍佰陆拾陆万伍仟陆佰元整（RMB566.56 万元）；深圳海洋博物馆工程：捌拾捌万捌仟捌佰元整（RMB 88.88 万元）]所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

日期：2023 年 6 月 26 日

1.1.2. 合同关键页

合同编号: HYDXYQ-008-2023



深圳市建筑工务署
工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙
勘察设计研究院有限公司

日 期: 2023 年 07 月

海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘察院有限公司/中国有色金属长沙勘察院设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他 /。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.4 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.5 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.6 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.7 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.8 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.9 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.10 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案 and 解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域勘探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试

4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

4.8 适用的法律、法规及规章；

4.9 与工程有关的规范、标准、规程；

4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后60个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为566.5600万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为1万元，地形测量费用为1万元，岩土工程勘察费为558.96万元，超前钻勘察费为1万元，施工控制点测量费用为1万元，红线点测放费用为7.6000万元，水文地质勘察费用为1万元，地质灾害危险性评估费用为1万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为170元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为1元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

8.1.2 绩效勘察费的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履行评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履行评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例（%）
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	55
		总计	90

第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

第十条 双方的权利和义务

10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司

(盖章)

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

电 话：

电 话：0755-25790030/13691863351

传 真：

传 真：0755-25790032

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐 号

帐 号：44250100001700001150

邮政编码：

邮政编码：518000

地址：深圳市福田区深南大道

地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

日期：2023年7月6日

日期：2023年7月6日

联合体协议书:

1.3. 联合体协议书（联合体投标的提供）

联合体协议书

1. 本联合体声明：各方自愿参加海洋大学（一期）建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人 1 份，联合体成员各 1 份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	联合体牵头单位	联合体成员单位
	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司
资质情况	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘、检验检测机构资质（CMA）	地质灾害危险性评估甲级
在联合体中的权益份额（%）	<u>90</u> %	<u>10</u> %
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	勘察、工程物探、施工控制、红线点测放、工程测图	地质灾害危险性评估

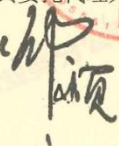
联合体牵头单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：丁世忠

联合体成员单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：廖以策

（说明：联合体协议中应约定中标后各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

1.2. 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程（勘察）

1.2.1. 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2207-440308-04-01-479413002001	
标段名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程（勘察）	
建设单位: 深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司	
中标价: 190.230000万元	
中标工期: 15天	
项目经理(总监):	
本工程于 2023-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-20 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2023-03-20
查验码: 3229391244926962 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

1.2.2. 合同关键页

2022 年第 1 版 (2022.7)

深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程

工程地点: 深圳市盐田区

甲 方: 深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室

乙 方: 深圳市长勘勘察设计有限公司

合同编号 (甲方): 2022FB003-KC006

合同编号 (乙方): _____

签订日期: 2023年 4月 14日

第一部分 合同协议书

本合同协议书由深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室（以下简称“甲方”）与（以下简称“乙方”）于年月日签署。

甲方委托乙方承担盐田区妇幼保健院综合楼建设工程项目的勘察任务，项目建设内容是对盐田区妇幼保健院进行改扩建，改扩建后总用地面积约 6310 平方米，其中新建建筑面积约 2.3 万平方米，旧楼改造建筑面积 8878 平方米。主要建设内容包括：拆除医院现有附楼 1105.82 平方米；新建 1 栋综合楼，总建筑面积约 2.3 万平方米，包括七项基本设施用房，含门诊部、住院部、医技科室、保障系统、业务管理、院内生活、教学用房、夜间值班宿舍、风雨连廊、架空层、地下车库、地下保障系统、救护站等；对原主楼进行改造，建筑面积 8878 平方米；以及室外配套道路广场、地面绿化、围墙、大门、垃圾收集点、化粪池、污水处理站、隔油池以及液氧站等。

依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- (1) 合同协议书、补充协议书及甲方有约束力的函件；
- (2) 勘察合同专用条款；
- (3) 勘察合同通用条款；
- (4) 勘察技术标准与规范；
- (5) 中标通知书；
- (6) 投标文件及附件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、勘察工作内容及周期

(1) “盐田区妇幼保健院综合楼建设工程”的勘察工作内容包括，对项目的工程地质进行勘探孔、地下管线探测、地形测量等勘察作业，对地质情况做出评价报告，地下水位高度、水质情况、地质剖面、土壤类型及其渗透性能、内涝灾害情况并明确是否地质灾害易发区如岩溶分布区及塌陷点、泥石流分布区、滑坡/塌陷分布区以及工程报建、施工图设计过程配合，工程补勘（如需要）等相关勘察服务，以上具体工作内容根据经勘察审图单位核准的由设计人提供的勘察任务书确定。

(2) “盐田区妇幼保健院综合楼建设工程”的勘察工作周期由乙方根据经勘察审图单位核准的由设计人提供的勘察任务书确定，并满足各设计阶段的时间要求；报甲方批准后，作为本项目工程勘察周期。

(3) 后续服务：从设计人提供正式施工图文件至工程施工竣工验收并配合审计。

三、甲方和乙方双方的责任和义务及违约条款遵照本项目勘察合同条款的规定。

四、合同价：暂定为人民币壹佰玖拾万贰仟叁佰元整(¥1902300.00元)，最终勘察费分为基本勘察费（占95%）和绩效勘察费（占5%）。在合同履行期间，甲方将建立《合同履行评价表》（见附件），对乙方进行履约评价，根据甲方评价结果确定最终应支付的绩效勘察费金额。具体计算方法如下：

(1) 勘察费将依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）的规定计算方法计算。室内试验技术工作费收费比例为10%。钻孔波速测试、定点测量技术工作费收费比例为22%。勘察工程量以甲方或甲方委托的相关单位审定的数量为准，最终勘察费用将根据以甲方或甲方委托的相关单位审定的实际工程量按《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10号）规定的计算方法下浮20%结算，政府审计部门审定价为最终合同价。

(2) 乙方在勘察过程中，发生以下费用的，均视为已包含在勘察收费的相应基准价中，甲方不另行支付。

不另行支付的费用包括(但不限于)：专家费、办理工程勘察相关许可，桥梁专项调查、检测与评定，以及购买有关资料费；拆除障碍物，开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；水上(含海、大河、塘及其他大面积水)作业用船、排、平台以及水监费；勘察设备搬迁费；青苗、树木以及水域养殖物赔偿费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则1.0.1条以外的其他服务收费等。

(3) 按上述规定得出的勘察费视为已包括乙方完成合同规定的所有勘察工作内容、所有工作量、提供全套勘察成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由勘察人支付的所有税费，也已包含在上述费用中，甲方不予另行支付。

五、付款方式

付费次序	占勘察费%	付费额 (万元)	付费时间
第一次付费	支付至合同暂定价的50%	暂定 95.115	乙方向甲方提交经勘察审查单位审查的全部成果文件后。
第二次付费	支付至审核价的80%	暂定 57.069	全部勘察结算经甲方或甲方委托的咨询机构审核后。若有补勘，在完成补勘结算完成后进行支付。
第三次付费	按决算审定价支付剩余勘察费用	暂定 38.046	甲方完成对乙方的履约评价，并委托咨询机构决算审定后。

六、最终提交的勘察成果文件及份数

乙方应按经甲方批准的设计人要求的时间、数量和类别分批、分阶段向甲方和设计人提供勘察

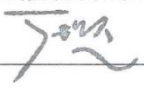
成果，并满足设计需要；所有勘察工作完成后，再向甲方提交所有正式勘察成果一式十六套，并提供正式勘察成果光盘五套（不加密、可编辑并不限制使用时间，含*.DWG 文件格式）。施工过程的补勘工作完成后，向甲方提交全部补勘成果一式十套，成果光盘三套。

七、本合同协议书未尽事宜由双方协商解决。

八、本合同协议书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，勘察费用结清后失效。双方要恪守信誉，严格履行。

九、本合同协议书一式七份，甲方五份，乙方二份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（盖章）：  深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室 地址：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼 法定代表人或委托代理人（签名或盖章）：  联系人：_____ 电话：_____ 传真：_____ 开户银行：中国工商银行深圳保税区支行 银行账号：4000025519200166637 账户名称：深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室 纳税编码：12440308685374178B 2023年 4月 14日	乙方（盖章）：  深圳市长勘勘察设计有限公司 地址：深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座三楼裙西侧 法定代表人或委托代理人（签名或盖章）：  联系人：林泽洋 电话：13544119101/0755-25790030 传真：0755-25790032 开户银行：建设银行深圳莲塘支行 银行账号：44250100001700001150 账户名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 纳税编码：91440300729869413Y _____年____月____日
--	---

1.3. 象山科技园项目勘察测绘服务

1.3.1. 合同关键页

合同编号：PPA-20230322-0006

象山科技园项目 勘察测绘顾问服务合同

甲方：深圳市章阁仪器有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023 年 3 月

一、引言

本合同由深圳市章阁仪器有限公司（以下简称“甲方”或“业主”）、与深圳市长勘勘察设计有限公司（以下简称“乙方”）在平等自愿的基础上，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等的有关规定就象山科技园项目勘察测绘服务事项，双方就本工程委托与相关服务事项协商一致，双方根据现行法律法规订立本合同，以资共同遵守。

甲方已委托咨询方“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”全权负责本工程的全过程咨询服务。代甲方行使和享有本项目的管理权利。各方同意达成如下合同条件：

二、项目概况

- 1、工程名称：象山科技园项目。
- 2、工程所在地详细地址：广东省深圳市。

三、服务内容

- 1、乙方工作内容及要求详见附件一：“勘察测绘顾问服务技术规格书”；

第三条 合同服务酬金及付款

1、 合同服务酬金共计人民币肆佰肆拾壹万柒仟叁佰元整（小写：¥4,417,300.00），其中不含税金额为：¥4,167,264.15，税率为：6%，税额为¥250,035.85。详见下表：

服务大类	服务项目	单位	单价 (元)	暂定工程 量	金额 (元)
(一) 勘探 类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	45000	3510000
	水上勘探	进深 m	125	0	0
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	75	150000
	勘察设备进出场费	台	300	15	4500
(二) 测绘 类	1:500 数字化现状地形测量	m²	0.1	730000	73000
	计算土方施工填挖方量 (5x5)	m³	0.03	730000	21900
	E (一) 级 GPS 控制点测量	点	2500	22	55000

	四等水准测量	公里	800	20.75	16600
	单次（零星工程）测绘进退场费	次	500	5	2500
	红线地界点放样	个	600	17	10200
（三）其他类	土壤氡浓度调查	点	100	5736	573600
合计					4417300

上述各项服务费为暂定总价，单价包干，按实际工程量结算。单价包干费用包括但不限于任何准备工作、施工机具进场、向有关部门作任何申请、签订报建合同、进行地质勘察、提交勘察报告、各类实验检测费、人工费、成果编制费、差旅费、通讯费、企业管理费用、利润、税金（增值税专用发票6%税率）等为完成合同服务范围内所有工作的一切费用。

2、支付方式

第一笔：乙方完成所有服务内容和并提交符合要求的成果文件，且经甲方及第三方审核通过后支付实际服务费（实际服务费=实际工程量*合同相应项单价）的70%。

第二笔：第一笔付款支付完成后6个月，再支付实际服务费的20%；

第三笔：地基基础施工完毕后支付剩余的10%的服务费。

乙方于上述付款节点提出付款申请，甲方收到乙方的付款申请后开始申付，申付流程结束后通知乙方开发票。甲方收到乙方开具的合格增值税专用发票后（税率6%）不计账期以转账方式向乙方支付上述款项。

乙方开户名：深圳市长勘勘察设计有限公司

银行账号： 44250100001700001150

收款银行： 建设银行深圳莲塘支行

银行开户地址：深圳市罗湖区罗沙路3040号莲塘工业区建行大厦一楼

第四条 工期要求



合同附件一: 勘察测绘顾问服务技术规格书

合同附件二: 保密承诺函

(以下无正文)

甲 方: 深圳市章阁仪器有限公司



乙 方: 深圳市长勘勘察技术有限公司



授权代表: _____



授权代表: _____

日 期: 2023年 月 日

日 期: 2023年 月 日

1.4. 深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察

1.4.1. 合同关键页

	正本 合同编号: <u>TYDZJ-003-2025</u>
深圳市建筑工务署 工程勘察合同	
项目名称: <u>深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目</u> 合同名称: <u>深圳体育运动学校职教园校区(一期)项目详细勘察</u> 发 包 人: <u>深圳市建筑工务署工程设计管理中心</u> 勘 察 人: <u>深圳市长勘勘察设计有限公司</u> 日 期: <u>二零二五年五月</u>	

深圳体育运动学校职教园校区（一期）项目详细勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳体育运动学校职教园校区（一期）项目

1.2 工程建设地点：位于龙岗区坪地街道六联社区，龙岗大道西侧、外环高速北侧，紧邻职教园路南侧。

1.3 工程规模、特征：占地面积约 151114 平方米，总建筑面积 155945 平方米，建设主要包括：教学用房、宿舍及食堂、水上运动中心内及球类综合比赛场馆、综合训练馆等。

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

详细勘察总进尺暂定为 10380 米；施工控制点测量 9 点；红线点测放 / 点；

水文地质专项勘察等实际工作内容以甲方指令及确认为准。

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.3 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉

桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.4 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.5 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.6 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案 and 解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据 and 桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验，并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

2.4 BIM/CIM 技术要求

- 4.3 工程建设强制性标准;
- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- 4.5 本工程设计和施工需求;
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- 4.8 适用的法律、法规及规章;
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程;
- 4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、相关图纸等,包括阶段性文件和最终文件,且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料 十六 份,电子文件 六 份,甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起 45 个日历天内,完成详勘并提供详细勘察报告。

6.2 以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 141.93 万元,其中:岩土工程勘察费为 140.13 万元,施工控制点测量费用为 1.8 万元,红线点测放费用为 / 万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘,不考虑土层、岩层的分类,采用每延米综合单价法,勘察服务费综合单价为 135 元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求,按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中,乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要

果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比 (%)
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	40
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	60
		总计	100

第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

第十条 双方的权利和义务

10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

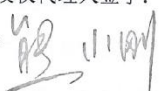
10.2.3 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合甲方聘请的勘察文件审查单位

甲方：深圳市建筑工程工务署工程设计管理中心



(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

电 话： 
传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

地址：深圳市福田区深南大道 6011-8

路深铁置业大厦 9 楼

日期：2025 年 5 月 6 日

乙方：深圳市长勘察设计院有限公司



(盖章)

法人代表或授权代理人签字： 

电 话：0755-25790030

传 真：0755-25790032

开户银行：交通银行深圳金叶支

帐 号：443066326011810315

邮 政 编 码：518003

地址：深圳市罗湖区黄贝岭街道深南

路 1108 号福德花园裙房 3 楼西

日期：2025 年 5 月 6 日

1.5. 长圳保障房片区学校扩建工程项目勘察

1.5.1. 合同关键页

GMGCKC-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建勘察[2023]19 号

深圳市光明区建设工程 勘察合同

工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建筑工务署

乙 方：深圳市长勘勘察设计有限公司

2021 年版

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：项目位于凤凰街道，同业路与科裕路交汇处南北两侧，项目定位为 54 班九年一贯制学校，用地面积 33353.26 平方米，总建筑面积 70499 平方米。主要建设内容包括：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、架空层、地下车库、地下设备用房、教职工宿舍、室外及其他配套工程等（含红线范围外与原长圳保障房片区学校连通天桥及相关区域）。项目总投资为 63922.56 万元，其中建安工程费用 55993.01 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高、冠幅；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

☐1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

■1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

勘察工作范围与技术要求详见 设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书及其技术要求为准。

1.5 勘察暂估工作量：工程测量（其中：地形测量面积 平方米、地下管线探测□面积或■长度 □平方米或■米、施工控制测量点 个、红线点测放 个），工程地质（或岩土工程）勘察（其中：工程地质测绘 平方米、工可（钻孔）钻探进尺 个（米）、初勘（钻孔）钻探进尺 个（米）、详勘（钻孔）钻探进尺 个（米）、抽水试验、施工勘察（或■超前钻探）（钻孔）钻探进尺 个（米）），水文地质勘察（其中：水文地质测绘 平方千米）、■土壤氡浓度检测 项（点），□地质灾害危险性评估 点，其它 。

第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同的合同条件；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件及补遗；
- （4）投标书及其附件；
- （5）双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。上述合同文件包括同当事人就该合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第三条 勘察工作的依据

- 3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。
- 3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。
- 3.3 勘察测绘行业相关技术规范

第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方免费提交勘察成果文本文件十二份，电子文件六份；若甲方要求增加勘察成果文本文件的份数，乙方不再另行收费。

4.2 乙方所提交勘察成果资料包括：■岩土工程勘察报告■水文地质勘察报告■物探成果报告■测量技术报告■相关图纸■电子数据光盘■其他：包括但不限于地形测绘（按 10 米方格网测量标高）、氡浓度检测、树木测绘（红线范围内树木以及红线外与地块接壤市政道路行道树的信息测绘）、地下管线探测（含红线内及红线外周边现状道路和规划道路范围内管线探测）、初步勘察、详细勘察、超前钻（如有）以及从工程开工至通过竣工验收并配合审计等服务工作，所有勘测内容均含红线范围外与原长圳保障房片区学校连通天桥及相关区域。

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要

求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：☐施工图审查机构审查合格☒甲方验收合格 其他验收方式：_____ / _____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，20 个日历天内提供工程测量报告，在 20 个日历天内提供工可勘察报告，在 20 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 30 个日历天内提供详勘报告，☒在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后 20 个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，☒在得到开工通知 20 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：☒合格 ☐其他：_____ / _____

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 298.788 万元（其中：工程测量 万元（含地形测量 万元、地下管线探测 万元、施工控制测量 万元、红线点测放 万元）；工程地质（或岩土工程）勘察 万元（其中：工可钻探 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元、施工勘察（或☒超前钻勘察费 万元）；水文地质勘察 万元（其中：水文地质测绘 万元、工可勘察 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元）；☒土壤氡浓度检测 万元；其它 万元。

☐6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

☐6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2 条确定）÷ 地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5 条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、

设施保护“6个100%”措施的规定，由建设行政主管部门对乙方及相关责任人员进行黄色警示，将黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

☐ 提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

☒ 向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式拾份，甲方伍份、乙方伍份。

甲方：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：/

帐号：/

日期：2023年6月15日

委托代理人：

电 话：88212523

传 真：/

开户银行：/

帐 号：/

邮政编码：518107

乙方：深圳市长勘察设计院有限公司
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建设银行深圳莲塘支行

帐号：44250100001700001150

日期：2023年__月__日

委托代理人：

电 话：0755-25790030

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：518003



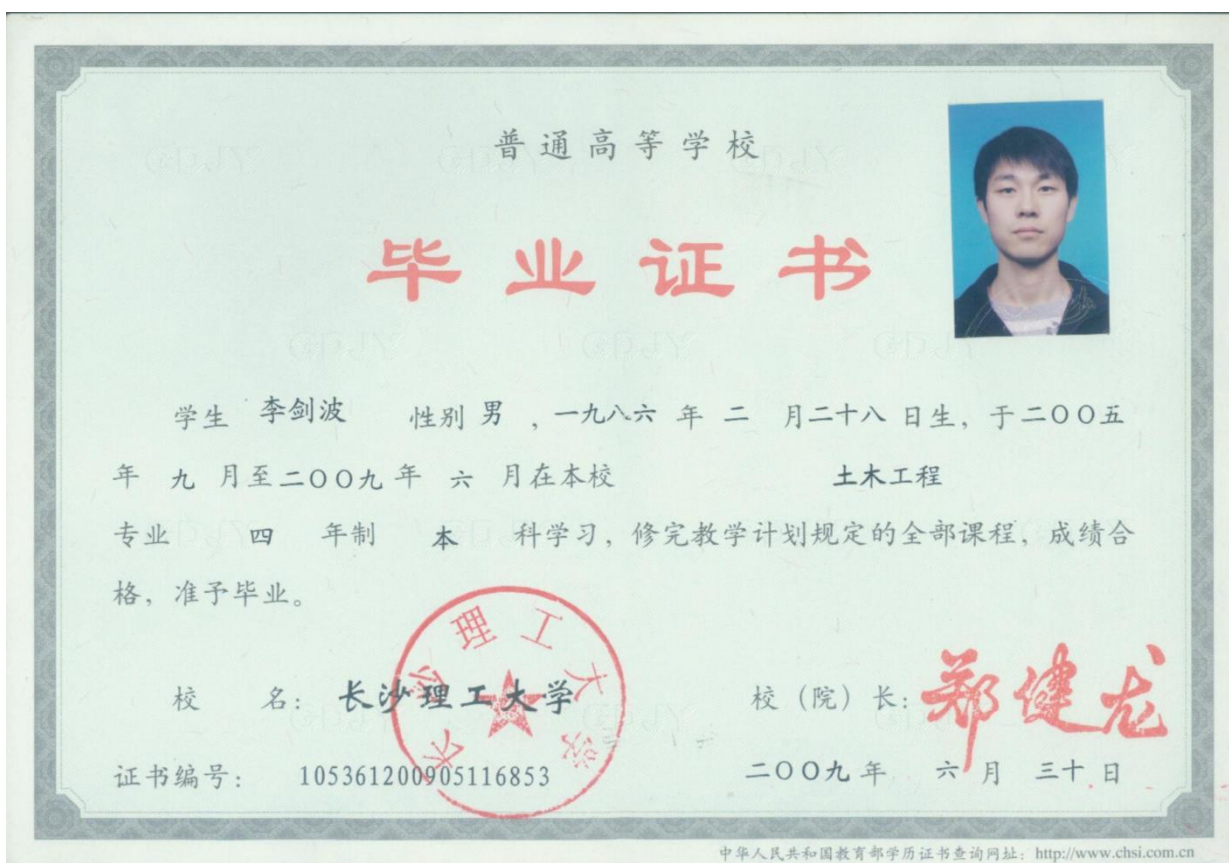
2. 拟派本项目服务团队基本情况表

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	学历
1	李剑波	1986.2	注册土木工程师（岩土）	高级工程师	项目负责人	本科
2	刘思佳	1990.1	注册土木工程师（岩土）	高级工程师	技术负责人	本科
3	陈必盛	1974.12	/	高级工程师	岩土勘察审核人	硕士
4	陈 雕	1989.11	/	高级工程师	勘察专业负责人	本科
5	王 谢	1990.5	/	高级工程师	勘察技术人员	专科
6	罗苏东	1992.5	/	工程师	勘察技术人员	本科
7	熊衍文	1990.1	/	高级工程师	试验检测负责人	本科
8	周智慧	1987.4	/	高级工程师	专职安全员	本科
9	段宏才	1987.1	注册测绘师	高级工程师	测绘专业负责人	专科
10	刘建贤	1974.5	/	高级工程师	测绘审核人	本科
11	邓亮亮	1986.11	/	工程师	测绘技术人员	专科
12	杜新宇		/	高级工程师	测绘技术人员	专科

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

2.1. 李剑波



广东省职称证书

姓 名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审
委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑波 社保电脑号：633405564 身份证号：130426198602280312 页码：1
参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	10	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	11	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	12	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	03	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	04	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	05	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	06	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	07	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	08	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	09	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	10	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	11	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	12	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
合计			64168.61 30594.64			19121.65 7648.66				1912.2			1329.75 3039.5		764.83		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425eb2f0a60 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



2.2. 刘思佳



广东省职称证书

姓 名：刘思佳

身份证号：412827199001016710



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审
委员会

证书编号：2203001065280

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘思佳

社保电脑号：632262529

身份证号码：412827199001016710

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	10	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	11	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2024	12	390379	18292.0	2926.72	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	01	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	02	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	03	390379	18292.0	3109.64	1463.36	1	18292	914.6	365.84	1	18292	91.46	18292	73.17	18292	146.34	36.58
2025	04	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	05	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	06	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	07	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	08	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	09	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	10	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	11	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
2025	12	390379	18370.0	3122.9	1469.6	1	18370	918.5	367.4	1	18370	91.85	18370	73.48	18370	146.96	36.74
合计			49141.9	23469.92			14668.7	5867.48			1466.87				1173.51	347.02	586.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392755eb5d92c1v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



2.3. 陈必盛

	陈必盛 于二〇一三年
	十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一	
	评审委员会评审通过，
	岩土
	具备 高级工程师
	资格。特发此证
	深圳市人力资源和社会保障局
	发证机关
	二〇一四年四月十七日

粤高职称证字第1300101085697号

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 陈必盛 性别 男，一九七四年十二月十八日生，于二〇〇二年九月		
至二〇〇五年四月在 构造地质学 专业		
学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业		
论文答辩通过，准予毕业。		
校(院、所)长: 黄伯云		
培养单位: 中南大学		
证书编号: 105331200502000104	二〇〇五年四月二十日	

Nº. 00048369

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈必盛

社保电脑号：615803801

身份证号：430522197412182419

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390379	12557.0	2009.12	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46
2024	10	390379	12557.0	2009.12	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46
2024	11	390379	12557.0	2009.12	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46
2024	12	390379	12557.0	2009.12	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46
2025	01	390379	12557.0	2134.69	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46
2025	02	390379	12557.0	2134.69	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46
2025	03	390379	12557.0	2134.69	1004.56	1	12557	627.85	251.14	1	12557	62.79	12557	50.23	12557	100.46
2025	04	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65
2025	05	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65
2025	06	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65
2025	07	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65
2025	08	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65
2025	09	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65
2025	10	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65
2025	11	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65
2025	12	390379	12581.0	2138.77	1006.48	1	12581	629.05	251.62	1	12581	62.91	12581	50.32	12581	100.65
合计			33689.48	16090.24			10056.4	4022.56			1005.72		801.45	609.07	402.21	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927562771f08aj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计院有限公司



2.4. 陈雕



广东省职称证书

姓 名：陈雕

身份证号：43018119891113377X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198785

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雕

社保电脑号：635924407

身份证号码：43018119891113377X

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	10	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	11	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	12	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	01	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	02	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	03	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	04	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	05	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	06	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	07	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	08	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	09	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	10	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	11	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	12	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
合计				35226.36	17889.92			11181.2	4472.48			1118.2		891.51		1789.02	447.22

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f0d06c60 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



2.5. 王谢

1591

91101400436

芝士

工程学院

普通高等学校

3576

毕业证书



学生 王谢 性别 男，一九九〇年五月十九日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 岩土工程技术专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院

校（院）长：熊琦

证书编号：124251201206000401

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：王谢

身份证号：430121199005195213



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112514

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 王谢	社保电脑号: 632506356	身份证号码: 430121199005195213	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司		单位编号: 390379	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927562772a3413) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
390379	深圳市长勘勘察设计有限公司



2.6. 罗苏东

普通高等学校		
毕业证书		
学生 罗苏东 性别 男,一九九二年五月三日生,于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校普通全日制 勘查技术与工程 (工程地质) 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:	成都理工大学	校(院)长: 张师军
证书编号:	106161201605001014	二〇一六年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：罗苏东

身份证号：362202199205033518



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065379

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗苏东

社保电脑号：644153181

身份证号码：362202199205033518

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	14170.0	2125.5	1133.6	1	14170	708.5	283.4	1	14170	70.85	14170	56.68	14170	113.36	28.34
2024	10	390379	14170.0	2125.5	1133.6	1	14170	708.5	283.4	1	14170	70.85	14170	56.68	14170	113.36	28.34
2024	11	390379	14170.0	2125.5	1133.6	1	14170	708.5	283.4	1	14170	70.85	14170	56.68	14170	113.36	28.34
2024	12	390379	14170.0	2125.5	1133.6	1	14170	708.5	283.4	1	14170	70.85	14170	56.68	14170	113.36	28.34
2025	01	390379	14170.0	2267.2	1133.6	1	14170	708.5	283.4	1	14170	70.85	14170	56.68	14170	113.36	28.34
2025	02	390379	14170.0	2267.2	1133.6	1	14170	708.5	283.4	1	14170	70.85	14170	56.68	14170	113.36	28.34
2025	03	390379	14170.0	2267.2	1133.6	1	14170	708.5	283.4	1	14170	70.85	14170	56.68	14170	113.36	28.34
2025	04	390379	11862.0	1897.92	948.96	1	11862	593.1	237.24	1	11862	59.31	11862	47.45	11862	94.9	23.72
2025	05	390379	11862.0	1897.92	948.96	1	11862	593.1	237.24	1	11862	59.31	11862	47.45	11862	94.9	23.72
2025	06	390379	11862.0	1897.92	948.96	1	11862	593.1	237.24	1	11862	59.31	11862	47.45	11862	94.9	23.72
2025	07	390379	11862.0	1897.92	948.96	1	11862	593.1	237.24	1	11862	59.31	11862	47.45	11862	94.9	23.72
2025	08	390379	11862.0	1897.92	948.96	1	11862	593.1	237.24	1	11862	59.31	11862	47.45	11862	94.9	23.72
2025	09	390379	11862.0	1897.92	948.96	1	11862	593.1	237.24	1	11862	59.31	11862	47.45	11862	94.9	23.72
2025	10	390379	11862.0	1897.92	948.96	1	11862	593.1	237.24	1	11862	59.31	11862	47.45	11862	94.9	23.72
2025	11	390379	11862.0	1897.92	948.96	1	11862	593.1	237.24	1	11862	59.31	11862	47.45	11862	94.9	23.72
2025	12	390379	11862.0	1897.92	948.96	1	11862	593.1	237.24	1	11862	59.31	11862	47.45	11862	94.9	23.72
合计			32384.88	16475.84			10297.4	4118.96			1029.74		823.81	647.67		411.86	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275627728f6ev ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



2.7. 熊衍文



广东省职称证书

姓名：熊衍文

身份证号：429005199001230633



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112519

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊衍文

社保电脑号：636688122

身份证号码：429005199001230633

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	10	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	11	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	12	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	01	390379	12058.0	1929.28	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	02	390379	12058.0	1929.28	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	03	390379	12058.0	1929.28	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	04	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	05	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	06	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	07	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	08	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	09	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	10	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	11	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	12	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
合计			28100.88	14291.6			8932.25	3572.9			893.27			429.15		357.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339275627726e58g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计院有限公司



2.8. 周智慧



广东省职称证书

姓 名：周智慧

身份证号：430381198704215036



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001024122

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0005511

姓 名: 周智慧

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年04月21日

企 业 名 称: 深圳市长勘勘察设计有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年04月13日

有 效 期: 2024年04月01日 至 2027年04月12日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2024年04月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周智慧

社保电脑号：621543069

身份证号码：430381198704215036

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	10	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	11	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	12	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	01	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	02	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	03	390379	11174.0	1899.58	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2025	04	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	05	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	06	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	07	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	08	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	09	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	10	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	11	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
2025	12	390379	12504.0	2125.68	1000.32	1	12504	625.2	250.08	1	12504	62.52	12504	50.02	12504	100.03	25.01
合计				31981.22	15260.32			9537.7	3815.08			953.77				326.0	381.54

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425eb4eedbb ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



2.9. 段宏才



广东省职称证书

姓 名：段宏才

身份证号：142726198701010035



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称
评审委员会

证书编号：2103001059426

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 段宏才	社保电话号: 614742768	身份证号码: 142726198701010035	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司		单位编号: 390379	计算单位: 元

10094	40.38	10094	80.75
10094	40.38	10094	80.75
10094	40.38	10094	80.75
10094	40.38	10094	80.75
10094	40.38	10094	80.75
10094	40.38	10094	80.75
10094	40.38	10094	80.75
10094	40.38	10094	80.75
612.29		1224.	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425eb39415z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



2.10. 刘建贤



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建贤

社保电话号：611045323

身份证号码：420111197405014094

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	09	390379	11892.0	1902.72	951.36	1	11892	594.6	237.84	1	11892	59.46	11892	47.57	11892	95.14
2024	10	390379	11892.0	1902.72	951.36	1	11892	594.6	237.84	1	11892	59.46	11892	47.57	11892	95.14
2024	11	390379	11892.0	1902.72	951.36	1	11892	594.6	237.84	1	11892	59.46	11892	47.57	11892	95.14
2024	12	390379	11892.0	1902.72	951.36	1	11892	594.6	237.84	1	11892	59.46	11892	47.57	11892	95.14
2025	01	390379	11892.0	2021.64	951.36	1	11892	594.6	237.84	1	11892	59.46	11892	47.57	11892	95.14
2025	02	390379	11892.0	2021.64	951.36	1	11892	594.6	237.84	1	11892	59.46	11892	47.57	11892	95.14
2025	03	390379	11892.0	2021.64	951.36	1	11892	594.6	237.84	1	11892	59.46	11892	47.57	11892	95.14
2025	04	390379	12204.0	2074.68	976.32	1	12204	610.2	244.08	1	12204	61.02	12204	48.82	12204	97.63
2025	05	390379	12204.0	2074.68	976.32	1	12204	610.2	244.08	1	12204	61.02	12204	48.82	12204	97.63
2025	06	390379	12204.0	2074.68	976.32	1	12204	610.2	244.08	1	12204	61.02	12204	48.82	12204	97.63
2025	07	390379	12204.0	2074.68	976.32	1	12204	610.2	244.08	1	12204	61.02	12204	48.82	12204	97.63
2025	08	390379	12204.0	2074.68	976.32	1	12204	610.2	244.08	1	12204	61.02	12204	48.82	12204	97.63
2025	09	390379	12204.0	2074.68	976.32	1	12204	610.2	244.08	1	12204	61.02	12204	48.82	12204	97.63
2025	10	390379	12204.0	2074.68	976.32	1	12204	610.2	244.08	1	12204	61.02	12204	48.82	12204	97.63
2025	11	390379	12204.0	2074.68	976.32	1	12204	610.2	244.08	1	12204	61.02	12204	48.82	12204	97.63
2025	12	390379	12204.0	2074.68	976.32	1	12204	610.2	244.08	1	12204	61.02	12204	48.82	12204	97.63
合计			32347.92	15446.4			9654.0	3861.6			965.4			544.65		386.15

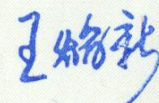
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275806ba1843x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



2.11. 邓亮亮

照 片 	邓亮亮 于 二〇一七年 十二月, 经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第一 评审委员会评审通过, 具备 测绘 工程师 资格。特发此证 广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 1803003015634号	 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月七日
--	---	--

普通高等学校		
毕业证书		
学生 邓亮亮 性别 男, 一九八六年十一月十日生, 于二〇〇九年九月至二〇一二年一月在本校网络教育 测绘工程技术专业 2.5 年制 专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 中国地质大学(武汉)		校(院)长: 
证书编号 104917201206103491		二〇一二年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓亮亮

社保电脑号：617637604

身份证号码：341224198611109214

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	10	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	11	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	12	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	01	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	02	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	03	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	04	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	05	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	06	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	07	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	08	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	09	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	10	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	11	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	12	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
合计			25187.04	12786.8			7991.75	3196.7			799.22			639.35	278.63		319.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425eb419597 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



2.12. 杜新宇

广东省职称证书

姓 名：杜新宇

身份证号：42032519880528111X



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074856

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

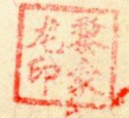
普通高等学校

毕业证书



学生 杜新宇 性别 男，一九八八年 五 月 二十八日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工程测量技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北国土资源职业学院 校（院）长：



证书编号：138001200906893323

二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 杜新宇	社保电话号: 624449584	身份证号码: 42032519880528111X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司		单位编号: 390379	计算单位: 元

12654	50.62	12654	101.23
12654	50.62	12654	101.23
12654	50.62	12654	101.23
12654	50.62	12654	101.23
12654	50.62	12654	101.23
12654	50.62	12654	101.23
12654	50.62	12654	101.23
12654	50.62	12654	101.23
781.71			1563.39

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f425eb3e85fj) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 390379	单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司
----------------	-----------------------



3. 项目负责人业绩

项目负责人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	工程规模与工程内容	工程地址	勘察费合同额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间
1	海洋大学（一期）建设项目工程勘察	学校房屋建筑类，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元，工程内容包含勘察测量等	深圳大鹏	566.56	2023 年 07 月 06 日	2025 年 03 月 10 日
2	象山科技园项目勘察测绘服务	房屋建筑类，总建筑面积约 15.5 万平方米，总投资 57000 万元，包含工程内容勘察测量等	深圳龙华	441.73	2023 年 03 月 01 日	2024 年 03 月 06 日
3	长圳保障房片区学校扩建工程项目勘察	学校房屋建筑类，用地面积 70000m ² ，总投资 55000 万元，工程内容包含勘察测量等	深圳光明	298.79	2023 年 06 月 15 日	2025 年 09 月 01 日
4	龙岗区养老护理院重新选址建设工程（勘察）	学校房屋建筑类，用地面积 5000m ² ，总投资 2.1 亿元，工程内容包含勘察测量等	深圳龙岗	212.61	2022 年 05 月 30 日	2025 年 05 月 21 日
5	龙岗街道朱古石初中学校新建工程（勘察）	学校房屋建筑类，用地面积 14000m ² ，总投资 1.7 亿元，工程内容包含勘察测量等	深圳龙岗	129.47	2022 年 11 月 16 日	2025 年 03 月 25 日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

3.1. 海洋大学（一期）建设项目工程勘察）

3.1.1. 中标通知书

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市长勘勘察设计有限公司//中国有色金属长沙勘察设计院有限公司

贵单位于 2022 年 6 月 1 日 为 海洋大学(一期)建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察 以人民币（大写）：陆佰伍拾伍万肆仟肆佰元整（小写：RMB 655.44 万元）[其中海洋大学（一期）建设项目：伍佰陆拾陆万伍仟陆佰元整（RMB566.56 万元）；深圳海洋博物馆工程：捌拾捌万捌仟捌佰元整（RMB 88.88 万元）]所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：  邵春光

（或委托代理人）： _____

日期：2023 年 6 月 26 日

3.1.2. 合同关键页

合同编号: HYDXYQ-008-2023



深圳市建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙
勘察设计研究院有限公司

日 期: 2023 年 07 月

海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘察院有限公司/中国有色金属长沙勘察院设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他 /。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.4 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.5 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.6 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.7 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.8 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.9 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.10 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案 and 解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试

4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

4.8 适用的法律、法规及规章；

4.9 与工程有关的规范、标准、规程；

4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后60个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为566.5600万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为1万元，地形测量费用为1万元，岩土工程勘察费为558.96万元，超前钻勘察费为1万元，施工控制点测量费用为1万元，红线点测放费用为7.6000万元，水文地质勘察费用为1万元，地质灾害危险性评估费用为1万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为170元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为1元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

8.1.2 绩效勘察费的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履行评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履行评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例（%）
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	55
		总计	90

第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

第十条 双方的权利和义务

10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号

邮政编码：

地址：深圳市福田区深南大道

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

电 话：0755-25790030/13691863351

传 真：0755-25790032

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐 号：44250100001700001150

邮政编码：518000

地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

日期：2023年 7 月 6 日

日期：2023年 7 月 6 日

联合体协议书:

1.3. 联合体协议书（联合体投标的提供）

联合体协议书

1. 本联合体声明：各方自愿参加海洋大学（一期）建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：
- 1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。
- 1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。
- 1.3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。
- 1.4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。
2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人 1 份，联合体成员各 1 份。
3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	联合体牵头单位	联合体成员单位
	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司
资质情况	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘、检验检测机构资质（CMA）	地质灾害危险性评估甲级
在联合体中的权益份额（%）	<u>90</u> %	<u>10</u> %
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	勘察、工程物探、施工控制、红线点测放、工程测图	地质灾害危险性评估

联合体牵头单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

（说明：联合体协议中应约定中标后各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

3.1.3. 竣工验收报告

主体结构

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		海洋大学（一期）建设项目施工总承包 I 标段						
施工单位		中建科工集团有限公司	项目技术负责人	肖潇	项目负责人	温传亮	单位技术(质量)负责人	徐坤
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构	5	符合设计及规范要求			符合要求，验收合格		
2	砌体结构	1	符合设计及规范要求			符合要求，验收合格		
3	钢结构	7	符合设计及规范要求			符合要求，验收合格		
		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：李剑波 注册号：4406558-AYU16 有效期：至2027年12月			中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名：赖洪涛 注册号：4400289-S033 有效期：至2027年12月			
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数： 3 分项数： 13							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求，齐全有效			符合要求，验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求，齐全有效			符合要求，验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			符合要求，齐全有效			符合要求，验收合格		
验收综合结论及备注	符合设计及规范要求，主体结构分部验收合格							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位				
项目负责人签名：	项目负责人签名： 	项目负责人签名： 	项目负责人签名： 	总监监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 				
年月日 (盖章)	2025年3月10日 (盖章)	2025年3月10日 (盖章)	2025年3月10日 (盖章)	2025年3月10日 (盖章)				

* GD - C5 - 7312 *

3.2. 象山科技园项目勘察测绘服务

3.2.1. 合同关键页

合同编号：PPA-20230322-0006

象山科技园项目 勘察测绘顾问服务合同

甲方：深圳市章阁仪器有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2023 年 3 月

一、引言

本合同由深圳市章阁仪器有限公司（以下简称“甲方”或“业主”）、与深圳市长勘勘察设计有限公司（以下简称“乙方”）在平等自愿的基础上，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等的有关规定就象山科技园项目勘察测绘服务事项，双方就本工程委托与相关服务事项协商一致，双方根据现行法律法规订立本合同，以资共同遵守。

甲方已委托咨询方“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”全权负责本工程的全过程咨询服务。代甲方行使和享有本项目的管理权利。各方同意达成如下合同条件：

二、项目概况

- 1、工程名称：象山科技园项目。
- 2、工程所在地详细地址：广东省深圳市。

三、服务内容

- 1、乙方工作内容及要求详见附件一：“勘察测绘顾问服务技术规格书”；

第三条 合同服务酬金及付款

1、 合同服务酬金共计人民币肆佰肆拾壹万柒仟叁佰元整（小写：¥4,417,300.00），其中不含税金额为：¥4,167,264.15，税率为：6%，税额为¥250,035.85。详见下表：

服务大类	服务项目	单位	单价 (元)	暂定工程 量	金额 (元)
(一) 勘探 类	建筑工程岩土勘探	进深 m	78	45000	3510000
	水上勘探	进深 m	125	0	0
	复杂地形及特殊条件钻探措施费	项	2000	75	150000
	勘察设备进出场费	台	300	15	4500
(二) 测绘 类	1:500 数字化现状地形测量	m²	0.1	730000	73000
	计算土方施工填挖方量 (5x5)	m³	0.03	730000	21900
	E (一) 级 GPS 控制点测量	点	2500	22	55000

	四等水准测量	公里	800	20.75	16600
	单次（零星工程）测绘进退场费	次	500	5	2500
	红线地界点放样	个	600	17	10200
（三）其他类	土壤氡浓度调查	点	100	5736	573600
合计					4417300

上述各项服务费为暂定总价，单价包干，按实际工程量结算。单价包干费用包括但不限于任何准备工作、施工机具进场、向有关部门作任何申请、签订报建合同、进行地质勘察、提交勘察报告、各类实验检测费、人工费、成果编制费、差旅费、通讯费、企业管理费用、利润、税金（增值税专用发票6%税率）等为完成合同服务范围内所有工作的一切费用。

2、支付方式

第一笔：乙方完成所有服务内容和并提交符合要求的成果文件，且经甲方及第三方审核通过后支付实际服务费（实际服务费=实际工程量*合同相应项单价）的70%。

第二笔：第一笔付款支付完成后6个月，再支付实际服务费的20%；

第三笔：地基基础施工完毕后支付剩余的10%的服务费。

乙方于上述付款节点提出付款申请，甲方收到乙方的付款申请后开始申付，申付流程结束后通知乙方开发票。甲方收到乙方开具的合格增值税专用发票后（税率6%）不计账期以转账方式向乙方支付上述款项。

乙方开户名：深圳市长勘勘察设计有限公司

银行账号： 44250100001700001150

收款银行： 建设银行深圳莲塘支行

银行开户地址：深圳市罗湖区罗沙路3040号莲塘工业区建行大厦一楼

第四条 工期要求



合同附件一: 勘察测绘顾问服务技术规格书

合同附件二: 保密承诺函

(以下无正文)

甲 方: 深圳市章阁仪器有限公司



乙 方: 深圳市长勘勘察技术有限公司



授权代表: _____



授权代表: _____

日 期: 2023年 月 日

日 期: 2023年 月 日

3.2.2. 竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：象山科技园（一期）主体工程

验收日期：2024年3月6日

建设单位（盖章）：深圳市章阁仪器有限公司



一、工程概况

项目编号	2209-440309-04-01-64995202	项目代码	S-2022-E47-504330
项目名称	象山科技园（一期）主体工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市龙华区福城街道桂平路1号		
建筑面积	181676.27 m²	工程造价	116395.46 万元
结构类型	框架结构	层数	4/2
立项批准文号	深龙华发改备案（2022）0342号	宗地号	A934-0597
用地规划许可证号	地字第440309202200110	工程规划许可证号	建字第4403092024GG0153438（改1）号
施工许可证号	2023-1081	监理许可证号	44026342
开工日期	2022-10-30	验收日期	2024-3-6
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022065
建设单位	深圳市章阁仪器有限公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		
总包单位	中建八局第一建设有限公司		
承建单位（土建）	中建八局第一建设有限公司		
承建单位（设备安装）	中建八局第一建设有限公司		
承建单位（装修）	中建八局第一建设有限公司		
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	黎慧
副组长	常红涛、张清泉、邓阳、李剑波
组员	丁全、吴恒、郭沃培、吴昌焕

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黎慧	丁全、张清泉、邓阳、李剑波
建设设备安装工程	胡一亮	冼学创、骆坚
工程质控资料	朱清英	李晓娟、吴停

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：象山科技园（一期）主体工程 F3 生产厂房

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体结构	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黎慧	深圳市章阁仪器有限公司	项目经理		黎慧
2	李剑波	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目经理	高工	李剑波
3	邓阳	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目经理		邓阳
4	常红涛	中建八局第一建设有限公司	项目经理		常红涛
5	张清泉	广州珠江监理咨询集团有限公司	项目总监		张清泉
6	骆坚	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理工程师	中工	骆坚
7	丁全	中建八局第一建设有限公司	土建项目经理		丁全
8	吴恒	中建八局第一建设有限公司	项目技术负责人	中工	吴恒
9	郭沃培	中建八局第一建设有限公司	生产经理		郭沃培
10	吴昌焕	中建八局第一建设有限公司	生产经理		吴昌焕
11	洗学创	中建八局第一建设有限公司	机电经理		洗学创
12	胡一亮	深圳市章阁仪器有限公司	机电经理		胡一亮
13	朱清英	深圳市章阁仪器有限公司	资料员		朱清英
14	李晓娟	中建八局第一建设有限公司	资料员		李晓娟
15	吴停	中建八局第一建设有限公司	资料员		吴停
16					
17					
18					
19					

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：邓阳
注册号：5100052-050
有效期：至2026年12月



建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年3月6日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

张



2024年3月6日

监理单位（公章）：

总监理工程师：

张

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

邓阳



2024年3月6日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

常红涛

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

李

姓名：李
注册号：4405554-AY016
有效期：至2024年12月



2024年3月6日



3.3. 长圳保障房片区学校扩建工程项目勘察

3.3.1. 合同关键页

GMGCKC-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建勘察[2023]19 号

深圳市光明区建设工程 勘察合同

工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建筑工务署

乙 方：深圳市长勘勘察设计有限公司

2021 年版

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：项目位于凤凰街道，同业路与科裕路交汇处南北两侧，项目定位为 54 班九年一贯制学校，用地面积 33353.26 平方米，总建筑面积 70499 平方米。主要建设内容包括：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、架空层、地下车库、地下设备用房、教职工宿舍、室外及其他配套工程等（含红线范围外与原长圳保障房片区学校连通天桥及相关区域）。项目总投资为 63922.56 万元，其中建安工程费用 55993.01 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高、冠幅；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

☐ 1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

■ 1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：☐施工图审查机构审查合格☒甲方验收合格 其他验收方式：_____ / _____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，20 个日历天内提供工程测量报告，在 20 个日历天内提供工可勘察报告，在 20 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 30 个日历天内提供详勘报告，☒在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后 20 个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，☒在得到开工通知 20 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：☒合格 ☐其他：_____ / _____

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 298.788 万元（其中：工程测量 万元（含地形测量 万元、地下管线探测 万元、施工控制测量 万元、红线点测放 万元）；工程地质（或岩土工程）勘察 万元（其中：工可钻探 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元、施工勘察（或☒超前钻勘察费 万元）；水文地质勘察 万元（其中：水文地质测绘 万元、工可勘察 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元）；☒土壤氡浓度检测 万元；其它 万元。

☐6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

☐6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2 条确定）÷ 地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5 条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、

设施保护“6个100%”措施的规定，由建设行政主管部门对乙方及相关责任人员进行黄色警示，将黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

☐提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

☒向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式拾份，甲方伍份、乙方伍份。

甲方：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：/

帐号：/

日期：2023年6月15日

委托代理人：

电 话：88212523

传 真：/

开户银行：/

帐 号：/

邮政编码：518107

乙方：深圳市长勘察设计院有限公司
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建设银行深圳莲塘支行

帐号：44250100001700001150

日期：2023年__月__日

委托代理人：

电 话：0755-25790030

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：518003



3.3.2. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工
总承包（EPC）

验收日期：2025 年 9 月 1 日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）				
工程地点	深圳市光明区凤凰街道同业路与科裕路交汇处南北两侧	建筑面积	70499m²	工程造价	54270.16（万元）
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：21层 地下：3层		
施工许可证号	2304-440311-04-01-75009601	监理许可证号	/		
开工日期	2023年07月05日	验收日期	2025 年 9 月 1 日		
监督单位	深圳市光明区建筑工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记) 【2023】069号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	湖北佐沅建设工程有限公司、中建钢构股份有限公司				
承建单位（设备安装）	广东海川建设工程有限公司、深圳市和一实业有限公司				
承建单位（装修）	深圳市丰和建设集团有限公司、深圳广侨建设股份有限公司、深圳市深亚建设工程有限公司				
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张郅钢
副组长	吴莉、温泽宇
组员	曾哈成、李剑波、马越、杨钧、杨勇、韩宇、梅成、赵骏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	温泽宇	刘瀚仁、胡晓琪、林泫钦、熊卫东、陈烈干、倪新平
建筑设备安装工程	曾哈成	刘洋、刘勇、黄平旗、韦杰强、成康康
工程质控资料	吴莉	游璇、黄文翔、蔡佳颖、黄雨蝶、张云

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 / 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 / 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 / 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张郅钢	深圳市光明区建筑工务署	项目主任	工程师	张郅钢
2	吴 莉	深圳市光明区建筑工务署	前期主任	工程师	吴莉
3	温泽宇	深圳市光明区建筑工务署	项目工程师	工程师	温泽宇
4	曾哈成	五洲工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	曾哈成
5	李剑波	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	高级工程师	李剑波
6	马 越	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	马越
7	杨 钧	深圳大学建筑设计研究院有限公司	设计总监	高级工程师	杨钧
8	杨 勇	中建科工集团有限公司	EPC项目负责人	高级工程师	杨勇
9	韩 宇	中建科工集团有限公司	项目经理	高级工程师	韩宇
10	梅 成	中建科工集团有限公司	质量总监	工程师	梅成
11	赵 骏	中建科工集团有限公司	技术总监	/	赵骏
12	刘 洋	中建科工集团有限公司	机电经理	/	刘洋
13	胡晓琪	中建科工集团有限公司	装修经理	/	胡晓琪
14	黄文翔	中建科工集团有限公司	施工员	/	黄文翔
15	游 璇	中建科工集团有限公司	质量负责人	/	游璇
16	刘瀚仁	中建科工集团有限公司	技术负责人	/	刘瀚仁
17	成康康	中建科工集团有限公司	质量员	/	成康康
18	韦杰强	中建科工集团有限公司	技术员	/	韦杰强
19	黄雨蝶	中建科工集团有限公司	资料员	/	黄雨蝶
20	蔡佳颖	中建科工集团有限公司	资料员	/	蔡佳颖
21	熊卫东	湖北佐沅建设工程有限公司	项目经理	/	熊卫东
22	林滋钦	中建钢构股份有限公司	项目经理	工程师	林滋钦
23	刘 勇	广东海川建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	刘勇
24	黄平旗	深圳市和一实业有限公司	项目经理	/	黄平旗
25	张 云	深圳市丰和建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	张云
26	陈烈干	深圳广侨建设股份有限公司	项目经理	高级工程师	陈烈干
27	倪新平	深圳市深亚建设工程有限公司	项目经理	/	倪新平



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市建设工程质量监督检测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。



建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年9月1日	2025年9月1日	2025年9月1日	2025年9月1日	2025年9月1日



3.4. 龙岗区养老护理院重新选址建设工程（勘察）

3.4.1. 合同关键页

副本		合同编号 : KC-17406
建设工程勘察合同 (含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等) 		
工程名称 :	龙岗区养老护理院重新选址建设工程	
工程地点 :	龙岗区平湖街道	
发 包 人 :	深圳市龙岗区建筑工务署	
勘 察 人 :	深圳市长勘勘察设计有限公司	
署 2020 年 2 月版		

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙岗区养老护理院重新选址建设工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：龙岗区养老护理院重新选址建设工程

1.2 工程地址：深圳市龙岗区平湖街道

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2020〕659号

1.4 概 况：总用地面积 5028.2 平方米，新建 350 张养老床位，其中普通床位 70 张，护理型床位 280 张。总建筑面积 25432.9 平方米，其中地上 17008.9 平方米，包括生活用房、康复与医疗用房、文娱与健身用房、管理服务用房；地下 8424 平方米，包括人防及停车位、设备用房等。配套建设室外晾晒场、运动区、大门及岗亭、道路广场、绿化、围墙等其他设施。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）21683.92 万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）贰佰壹拾贰万陆仟壹佰元整（¥ 212.61 万元）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

(盖章)

法定代表人
或

其授权的代理人:

(签字)

勘察人(乙方):

深圳市长勘勘察设计有限公司

(盖章)

法定代表人
或

其授权的代理人:

(签字)

银行开户名: 深圳市长勘勘察设计有限公司

开户银行: 交通银行深圳金叶支行

银行账号: 443066326011810315173

合同签订时间: 2022 年 5 月 30 日

经办人: 刘芳

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

3.4.2. 竣工验收报告

主体结构分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称		龙岗区养老护理院重新选址建设工程							
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司//中建五局水利能源建设有限公司	项目技术负责人	刘扬华	项目负责人	陈建平	单位技术(质量)负责人	李凯	
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称			分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构			4	合格		验收合格		
2	砌体结构			1	合格		验收合格		
3	钢结构			9	合格		验收合格		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 14			合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料					合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验					合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量					好		好		
综合验收结论及备注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
年 月 日		2025年5月21日		2025年5月21日		2025年5月21日		2025年5月21日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	



* GD - C 5 - 7 3 1 2 *

3.5. 龙岗街道朱古石初中学校新建工程（勘察）

3.5.1. 合同关键页

副本	
合同编号： <u>KZHT2022111502</u>	
建设工程勘察合同 (含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)	
	
工程名称：	<u>龙岗街道朱古石初中学校新建工程</u>
工程地点：	<u>龙岗街道五联社区</u>
发 包 人：	<u>深圳市龙岗区建筑工务署</u>
勘 察 人：	<u>深圳市长勘勘察设计有限公司</u>
署 2020 年 2 月版	

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙岗街道朱古石初中学校新建工程勘察设计事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：龙岗街道朱古石初中学校新建工程

1.2 工程地址：龙岗街道五联社区

1.3 项目批准文件：深龙发改【2022】178号龙岗区发展和改革委员会关于启动平湖街道新南九年一贯制学校新建工程等13个项目有关前期工作的通知

1.4 概况：项目位于龙岗街道五联社区北部朱古石片区，北临石丰路，东临规划佳辉路。学校总用地面积14641.00 m²，拟建总建筑面积为22097.40 m²，建成后可提供18班900个初中学位。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）17368.41万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰贰拾玖万肆仟柒佰元整（¥129.47万元（含税））。

计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款

- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺, 按照合同约定开展工作, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺, 按照合同约定支付款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本八份, 甲方执五份, 乙方执三份, 具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署
(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人:

(签字)

勘察人(乙方):



(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人:

(签字)

银行开户名: 深圳市长勘勘察设计有限公司

开户银行: 交通银行深圳金叶支行

银行账号: 443066326011810315173

经办人

合同签订时间: 2022年11月16日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

- 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。
- 4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。
- 4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。
- 4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

- 4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。
- 4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

单位(子单位)工程名称		龙岗街道朱占石初中学校新建工程（综合楼）					
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司、中建八局深圳科创发展有限公司	项目技术负责人	陈纯琼	项目负责人	张帆	单位技术(质量)负责人	亢立刚/王姣阳
分包单位	-	项目技术负责人	-	项目负责人	-	单位技术(质量)负责人	-
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	混凝土结构		5	符合要求		合格	
2	砌体结构		1	符合要求		合格	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：_____ 2 分项数：_____ 6			符合要求		合格	
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求		合格	
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		合格	
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名：	项目负责人签名： 	项目负责人签名： 	项目负责人签名： 	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



* GD - C5 - 7312



4. 履约评价

企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	工程地址	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	坂田街道宝岗小学改扩建工程	学校房屋建筑类，用地面积 12000m ² ，总投资 1.3 亿元，工程内容包含勘察测量等	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署	2024 年 01 月 06 日	良好
2	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程	学校房屋建筑类，用地面积 32000m ² ，总投资 5.7 亿元，工程内容包含勘察测量等	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署	2023 年 05 月 31 日	良好
3	深汕粮食储备库项目	工业建筑类，用地面积 350000m ² ，总投资 30 亿元，工程内容包含勘察测量等	深圳龙岗	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	2023 年 03 月 27 日	良好
4	布吉街道半山九年一贯制学校新建工程	学校房屋建筑类，用地面积 22000m ² ，总投资 3.4 亿元，工程内容包含勘察测量等	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署	2023 年 07 月 10 日	良好
5	龙岗区养老护理院重新选址建设工程（勘察）	学校房屋建筑类，用地面积 5000m ² ，总投资 2.1 亿元，工程内容包含勘察测量等	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署	2023 年 10 月 23 日	良好

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

4.1.1. 坂田街道宝岗小学改扩建工程履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023 年 10 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察院有限公司		承包商类别	☒ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	坂田街道宝岗小学改扩建工程		承包范围	勘察测绘、基坑设计	
工程地点	龙岗区坂田街道		工程合同价	125.47 (万元)	
合同开工日期	2022 年 11 月 15 日		合同竣工日期	2025 年 8 月 14 日	合同工期 1000 (天)
实际开工日期	2022 年 11 月 15 日		实际竣工日期	2025 年 8 月 14 日	实际工期 1000 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			15	85
2	质量控制			42	
3	进度控制			10	
4	配合与协调			18	
5					
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
				建设单位 (公章):	年 月 日
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签字或拒签说明					
			丁进选 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4.1.2. 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日			
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	☒ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼			
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人	电话	13823254298
工程名称	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程		承包范围	勘察			
工程地点	龙岗街道		工程合同价	338.4 (万元)			
合同开工日期	2022 年 11 月 14 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)		
实际开工日期	2022 年 11 月 14 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	现场负责人要求			8	88		
2	资料的收集、整理			15			
3	报告内容与质量			25			
4	勘察进度			6			
5	工程量			12			
6	服务、配合			22			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
				监理单位 (公章):	2023 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:							
				建设单位 (公章):	2023 年 月 日		
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分)			☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2023 年 5 月 31 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责; 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

4.1.3. 深汕粮食储备库项目履约评价

编号：阶段-002

(新增) 勘察合同履约评价报告 (阶段评价)

(2023年度第 次评价)

项目名称	深汕粮食储备库项目		
合同名称	深汕粮食储备库项目工程勘察合同		
合同金额	673.00 万元	合同类别	0301 勘察合同
履约单位	深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司		
履约单位 项目负责人	简标 (变更记录：)		
合同履约起止时间		2022年 5月 20日至 2023年 3月 20日	
项目组织召开履约评价会议时间		2023年 3月 27日	
评价阶段	☒ 勘察阶段 ☐ 施工服务阶段		
☐ 前期部门 ☐ 项目组 评价得分	得分：81.18分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
综合评价意见	前期勘察阶段，勘察工作基本满足项目总进度要求。项目负责人工作不到位。配合设计工作提交过程勘察成果、关键节点、疑难问题组织协调方面，出现滞后现象。现场勘察推进工作面，工作协调力度不够。		
评价 人员签名	董正宝、张涛、施奕		
履约评价结果	履约单位联系人：高峰；联系电话：13902926234		
反馈情况	☐ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、按勘察、施工服务两个阶段进行评价，不进行季度评价。项目组成立前，阶段评价工作由前期部门负责；项目组成立后，阶段评价工作由项目组负责，权重为1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



4.1.4. 布吉街道半山九年一贯制学校新建工程履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023 年 4 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日			
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	☒ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼			
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人	电话	13823254298
工程名称	布吉街道半山九年一贯制学校新建工程		承包范围	勘察			
工程地点	龙岗区布吉街道		工程合同价	240.53 (万元)			
合同开工日期	2022 年 11 月 15 日		合同竣工日期	年 月 日		合同工期	(天)
实际开工日期	2022 年 11 月 15 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	人员配备					17	85
2	质量控制					43	
3	进度控制					8	
4	配合和协调					17	
5							
6							
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
						监理单位 (公章):	年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:							
						建设单位 (公章):	年 月 日
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

4.1.5. 龙岗区养老护理院重新选址建设工程（勘察）履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023 年 7 月 1 日至 2023 年 9 月 30 日			
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	☒ 勘察 ☐ 设计 ☐ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼			
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	李剑波	电话	13922881556
工程名称	龙岗区养老护理院重新选址建设工程		承包范围	勘察测量、岩土工程设计以及后期配合			
工程地点	龙岗区平湖街道		工程合同价	212.61 (万元)			
合同签订日期	2022 年 5 月 30 日		合同竣工日期	2026 年 12 月 30 日	合同工期	>90 (天)	
实际开工日期	2023 年 6 月 / 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	人员配备					16	85
2	质量控制					47	
3	进度控制					5	
4	配合与协调					17	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
监理单位 (公章): 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位 (公章): 2023 年 10 月 23 日							
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 年 月 日							
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

5. 深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法 分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：学府三小项目勘察

我方（深圳市长勘勘察设计有限公司）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

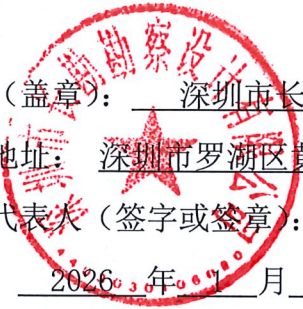
我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

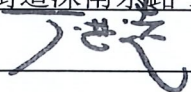
1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）： 深圳市长勘勘察设计有限公司

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026 年 1 月 19 日