

标段编号：2107-440303-04-01-656881010001

# 深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：船步街片区棚户区改造项目01-01地块在用滨河实验中学  
区域基坑工程9号线地铁隧道保护监测、基坑支护、土石方工程基坑监测

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳地质建设工程公司

日期：2026年01月15日

# 一、企业人员情况（不评审）

## 1.1 企业人员情况

提供企业所有在职人员截标前 1 个月的社保缴纳情况（提供社保局盖章证明）



### 深圳市参保单位社会保险参保证明

（ 2025年 10月 -- 2025年 12月）

单位编号：10007658单位名称：深圳地质建设工程公司

单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202510	180	180	180	180	180
2	202511	179	179	179	179	179
3	202512	178	178	178	178	178

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33599d9129e9c4a3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年01月13日 16:17:44



提供企业专业技术人员规模(注册测量工程师、注册土木工程师(岩土)、中级及以上职称)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 深圳地质建设工程公司

统一社会信用代码	91440300192195745G	企业法定代表人	莫志恒
企业登记注册类型	全民所有制	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区燕南路98号		

广东省-深圳市



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	管慧	422202198*****08	二级注册造价工程师	B21224400005719	土建
2	钟睿	513701197*****15	一级注册造价工程师	B11164400003120	土建
3	孙志	430721198*****19	一级注册造价工程师	B11254400035106	土建
4	唐卫东	440301196*****1X	二级注册建造师	粤2442006201100649	建筑工程
5	易志强	362201197*****34	二级注册建造师	粤2442008200907492	公路工程
6	宋春林	510102196*****31	二级注册建造师	粤2442011201300205	建筑工程
7	廖建华	430421196*****98	二级注册建造师	粤2442013201304000	市政公用工程
8	汤鹏灿	420921198*****37	二级注册建造师	粤2442013201407591	建筑工程
9	李勃辉	362430199*****79	二级注册建造师	粤2442020202306023	建筑工程
10	孙韶许	410329199*****32	二级注册建造师	粤2442021202202381	建筑工程
11	朱志玲	420821199*****85	二级注册建造师	粤2442021202209608	市政公用工程
12	王代加	429001197*****16	二级注册建造师	粤2442021202317906	市政公用工程
13	何培	430523198*****53	二级注册建造师	粤244202220223303	建筑工程
14	彭亮	420116198*****54	一级注册建造师	粤1422016201827427	建筑工程
15	王代加	429001197*****16	一级注册建造师	粤1432016201668981	建筑工程

共 66 条 < 1 2 3 4 5 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业   从业人员   建设项目   诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 深圳地质建设工程公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195745G	企业法定代表人	莫志恒
企业登记注册类型	全民所有制	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区燕南路98号		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	李华平	410726197*****11	一级注册建造师	粤1442006200701559	建筑工程
17	刘磊	510106197*****14	一级注册建造师	粤1442006200701560	建筑工程
18	魏建军	310110196*****18	一级注册建造师	粤1442006200701561	建筑工程
19	钟佑强	441622197*****37	一级注册建造师	粤1442006200701564	建筑工程
20	张明	440203196*****11	一级注册建造师	粤1442006200803217	建筑工程
21	曹辉	421002197*****76	一级注册建造师	粤1442006200804081	建筑工程
22	魏晓权	420111196*****92	一级注册建造师	粤1442006200804084	建筑工程
23	吴旭彬	410105197*****19	一级注册建造师	粤1442006200804659	市政公用工程
24	汪旭伟	440304197*****13	一级注册建造师	粤1442007200804083	建筑工程
25	韩森	370784197*****36	一级注册建造师	粤1442010201015755	建筑工程
26	张洪芳	532932197*****32	一级注册建造师	粤1442010201015756	建筑工程
27	何润洲	132902197*****74	一级注册建造师	粤1442010201219780	建筑工程
28	宋婷	513321198*****49	一级注册建造师	粤1442011201118285	建筑工程
29	代仲海	429005198*****12	一级注册建造师	粤1442012201321640	建筑工程
30	代仲海	429005198*****12	一级注册建造师	粤1442012201321640	市政公用工程

共 66 条

<
1
2
3
4
5
>

前往  页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



**建设工程企业** 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 深圳地质建设工程公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195745G	企业法定代表人	莫志恒
企业登记注册类型	全民所有制	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区燕南路98号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	王荣祥	320902198*****14	一级注册建造师	粤1442012201321641	建筑工程
32	杜春	510921198*****16	一级注册建造师	粤1442012201321873	建筑工程
33	田勇	522624198*****31	一级注册建造师	粤1442014201527607	建筑工程
34	孙志	430721198*****19	一级注册建造师	粤1442015201742885	建筑工程
35	周清	421002197*****19	一级注册建造师	粤1442016201637276	建筑工程
36	易志强	362201197*****34	一级注册建造师	粤1442016201844280	建筑工程
37	韩国栋	220622198*****10	一级注册建造师	粤1442017201846363	建筑工程
38	杨斌	230828198*****83	一级注册建造师	粤1442018201902127	建筑工程
39	赵剑	421127198*****59	一级注册建造师	粤1442018201903932	建筑工程
40	李志军	142424197*****39	一级注册建造师	粤1442018201906709	市政公用工程
41	程振华	142636198*****12	一级注册建造师	粤1442019202003650	建筑工程
42	孟薄萍	211103197*****13	一级注册建造师	粤1442019202003654	建筑工程
43	唐庆荣	362127197*****3X	一级注册建造师	粤1442019202003661	建筑工程
44	穆倩	420502198*****27	一级注册建造师	粤1442019202003662	建筑工程
45	张毅	431003199*****12	一级注册建造师	粤1442019202004375	建筑工程

共 66 条 < 1 2 **3** 4 5 > 前往  页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 深圳地质建设工程公司

统一社会信用代码	91440300192195745G	企业法定代表人	莫志恒
企业登记注册类型	全民所有制	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区燕南路98号		

广东省-深圳市



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	钟睿	513701197*****15	一级注册建造师	粤1442019202004834	建筑工程
47	吴伟科	441481199*****94	一级注册建造师	粤1442020202101024	建筑工程
48	曹明哲	152327198*****31	一级注册建造师	粤1442021202202189	建筑工程
49	罗家贵	452723198*****16	一级注册建造师	粤1442022202302103	建筑工程
50	曾鄂春	420204196*****38	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY005	--
51	刘郜义	440301196*****15	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY007	--
52	金亚兵	420104196*****13	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY006	--
53	魏建军	310110196*****18	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY012	--
54	林雪辉	420111197*****23	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY017	--
55	孟军	320721198*****10	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY002	--
56	吴旭彬	410105197*****19	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY021	--
57	韩森	370784197*****36	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY010	--
58	孟薄萍	211103197*****13	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY001	--
59	李华平	410726197*****11	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY003	--
60	张明	440203196*****11	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY013	--

共 66 条

<
1
2
3
4
5
>

前往 4 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业查询 > 手机查看 

### 深圳地质建设工程公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195745G	企业法定代表人	莫志恒
企业登记注册类型	全民所有制	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区燕南路98号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	代仲海	429005198*****12	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY011	--
62	彭远新	513821198*****34	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY009	--
63	赖文龙	362203198*****13	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY015	--
64	穆倩	420502198*****27	注册土木工程师(岩土)	4405557-AY016	--
65	孟薄萍	211103197*****13	一级注册结构工程师	4405557-S002	--
66	吴鼎政	432325197*****14	一级注册结构工程师	4405557-S004	--

共 66 条 < 1 2 3 4 5 > 前往 5 页



**注册测绘师注册管理系统**  
Registered Surveyor Registration Management System

热爱祖国 忠诚事业 艰苦奋斗 无私奉献

退出 

帮助 

注册测绘师注册管理系统

- 待办事项
- 站内消息
- 正在办理
- 已办结
- 注册测绘师信息
- 查看信息

待审核

#### 注册测绘师列表

序号	姓名	性别	身份证号	单位名称	证书编号	执业印章编号	发证日期	有效日期	有效状态
1	梁晓红	女	420111197810034208	深圳地质建设工程公司	224402254(00)	224402254(00)	2022-03-18	2025-03-18	有效
2	梁延祥	男	420203196501152930	深圳地质建设工程公司	234402517(00)	234402517(00)	2023-02-03	2026-02-03	有效
3	彭华桥	男	420802196511082530	深圳地质建设工程公司	234402772(00)	234402772(00)	2023-08-29	2026-08-29	有效

退回事项 注册注册申请 系统管理

1 / 1 页, 共 1 页 | 50 条/页 | 显示 1 条到 3 条, 共 3 条

欢迎您, 深圳地质建设工程公司 自然资审部 2014

## 1.2 企业专业技术人员情况

投标人：深圳地质建设工程公司

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	执业资格	入职时间	社保缴费城市
1	彭远新	男	1985.7	硕士	副高	注册岩土	2009年	深圳
2	李华平	男	1972.10	本科	副高	注册岩土	2005年	深圳
3	晏晓红	女	1978.10	博士	正高	注册测绘	2013年	深圳
4	赵剑	男	1986.12	硕士	副高	一级建造师	2010年	深圳
5	汪旭伟	男	1971.6	本科	副高	一级建造师	1995年	深圳
6	别华桥	男	1965.11	本科	副高	注册测绘	2006年	深圳
7	代仲海	男	1984.5	博士	副高	注册岩土	2008年	深圳
8	唐庆荣	男	1976.12	本科	副高	一级建造师	2001年	深圳
9	柯诗杰	男	1989.7	本科	中级	/	2017年	深圳
10	杨葳	女	1983.3	硕士	中级	一级建造师	2012年	深圳
11	王宗彪	男	1979.06	本科	副高	/	2009年	深圳
12	韦明	男	1978.11	本科	中级	/	2008年	深圳
13	李旭民	男	1992.06	硕士	中级	/	2014年	深圳
14	韩森	男	1979.02	硕士	副高	注册岩土	2005年	深圳
15	孟薄萍	男	1979.10	本科	副高	注册岩土	2008年	深圳

注：

- 1、提供企业专业技术人员个人近3个月社保缴纳清单（社保局盖章版）；
- 2、执业资格证书、职称证书等相关证明材料原件扫描件（证书必须在有效期内）；

# 深圳地质科技创新中心

## 关于深圳地质建设工程公司 职工社保情况说明

深圳地质建设工程公司为我中心（正处级事业单位）下属单位。因工作需要，其公司事业在编职工均由我中心派出。

自 2018 年 9 月起，为适应国家进行事业单位改革需要，落实国家关于事业单位养老金并轨的改革方案，根据《广东省人民政府关于贯彻落实〈国务院关于机关事业单位工作人员养老保险制度改革的决定〉的通知》（粤府[2015]129 号）要求，原在深圳地质建设工程公司参保的事业在编职工转由深圳市地质局参保。

2024 年 12 月 24 日，根据中共广东省委机构编制委员会关于印发《广东省地质局所属地勘单位深化改革实施方案》的通知，区域性地勘综合队伍广东省地质局第九地质大队和深圳市地质局公益性质职能组建成为深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）。自 2025 年 1 月 1 日起，原在深圳市地质局参保的事业在编职工转由深圳地质科技创新中心参保，公司职工的工作岗位及职责保持不变。

特此说明。



### 1.2.1 彭远新社保及相关证书



使用有效期: 2025年12月23日  
- 2026年06月21日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 彭远新  
性别: 男  
出生日期: 1985年07月25日  
注册编号: AY20174401300  
聘用单位: 深圳地质建设工程公司  
注册有效期: 2023年12月28日-2026年12月31日



个人签名:   
签名日期: 2025年12月23日

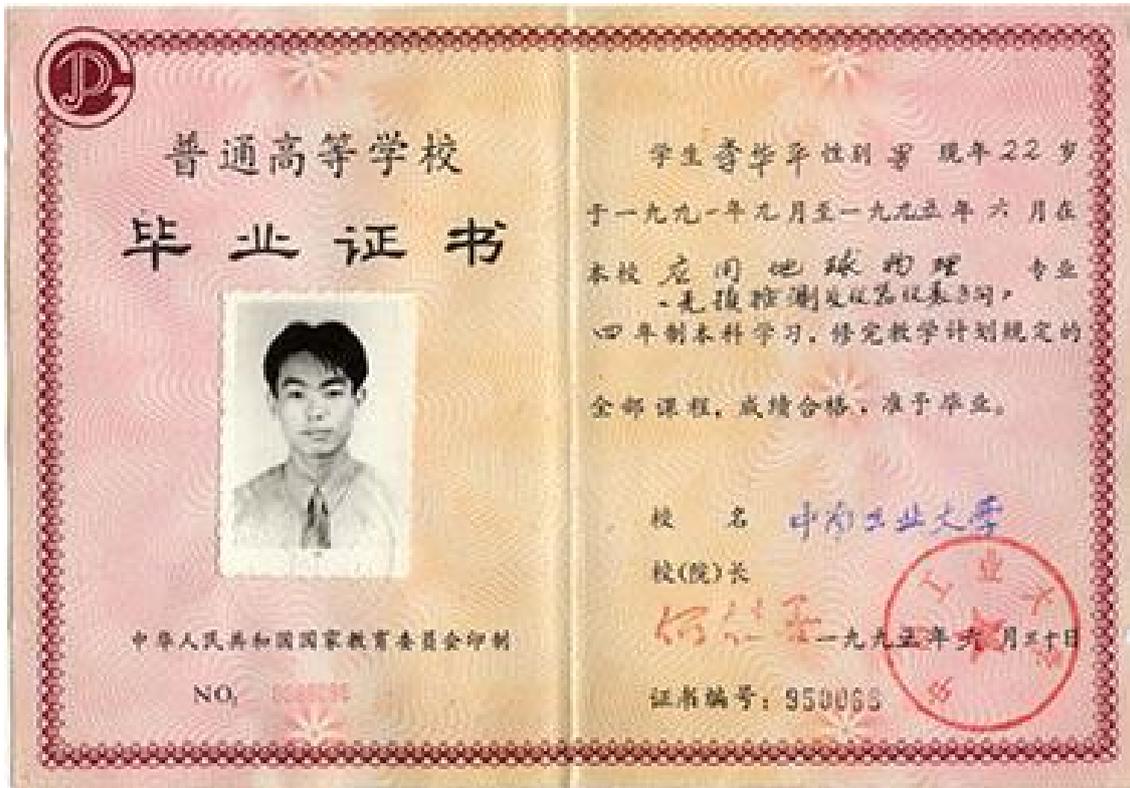
中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期: 2023年12月28日

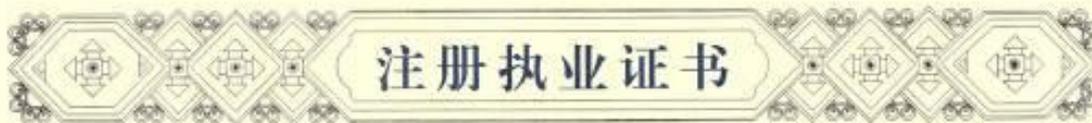




### 1.2.2 李华平社保及相关证书



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 华 平

证书编号 AY124400842



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0012773

发证日期 2012年10月17日

使用有效期: 2025年08月20日  
- 2026年02月16日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李华平

性别: 男

出生日期: 1972年10月26日

注册编号: AY20124400842

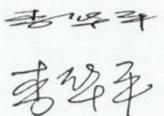
聘用单位: 深圳地质建设工程公司

注册有效期: 2025年05月21日-2028年05月20日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



个人签名:   
签名日期: 2025.8.20

发证日期: 2025年05月21日



### 1.2.3 晏晓红社保及相关证书



# 广东省职称证书

姓名：晏晓红  
身份证号：420111197810034208



职称名称：正高级工程师  
专业：测绘  
级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月20日

评审组织：广东省工程系列自然资源专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101187120

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年07月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：晏晓红 社保电脑号：606110706 身份证号号码：420111197810034208 页码：1  
参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养） 单位编号：78092600 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	02	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	03	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	04	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	05	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	06	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	07	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	08	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	09	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	10	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	11	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
2025	12	78092600	25624.0	4099.84	2049.92	1	25624	1537.44	512.48	1	25624	128.12	25624	51.25	25624	204.99	51.25
合计			49198.08	24599.04			18449.28	6149.76			1537.44						615.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438a99ba6e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 78092600 单位名称 深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）



### 1.2.4 赵剑社保及相关证书





### 1.2.5 汪旭伟社保及相关证书



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪旭伟      社保电脑号：609018047      身份证号码：440304197106280713      页码：1  
 参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）      单位编号：78092600      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	02	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	03	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	04	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	05	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	06	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	07	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	08	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	09	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	10	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	11	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
2025	12	78092600	21568.0	3450.88	1725.44	1	21568	1294.08	431.36	1	21568	107.84	21568	43.14	21568	172.54	43.14
合计			41410.56	20705.28			15528.96	5176.32			1294.08	517.68	2070.48			517.68	

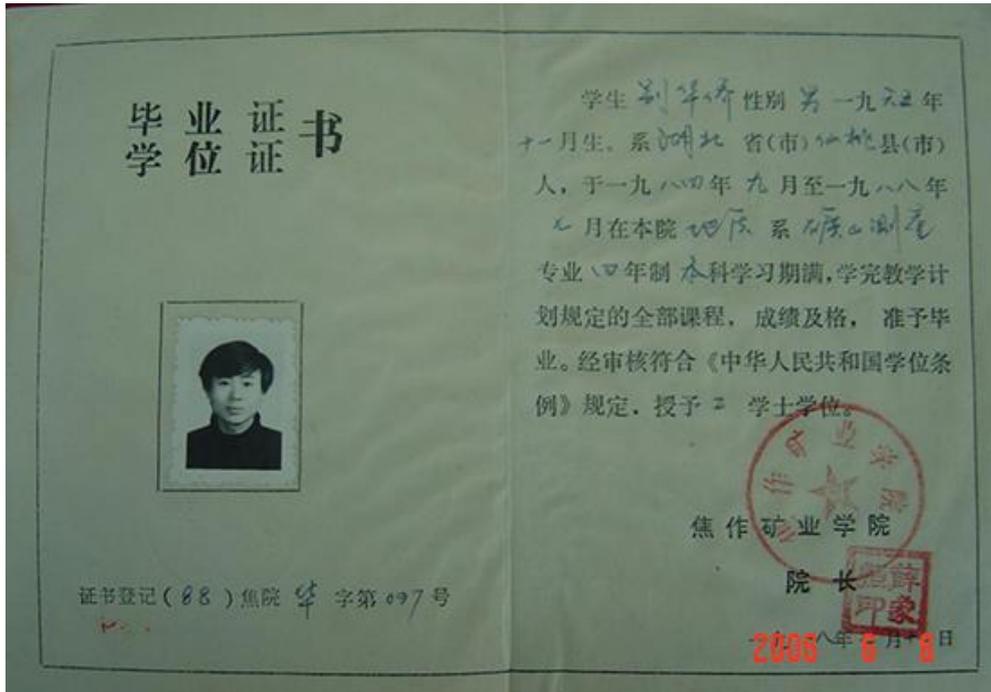


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438a98b548x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：78092600      单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）



### 1.2.6 别华桥社保及相关证书

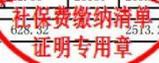




### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：别华桥      社保电脑号：608283652      身份证号码：420802196511082530      页码：1  
 参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）      单位编号：78092600      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	02	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	03	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	04	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	05	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	06	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	07	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	08	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	09	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	10	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	11	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
2025	12	78092600	26180.0	4188.8	2094.4	1	26180	1570.8	523.6	1	26180	130.9	26180	52.36	26180	209.44	52.36
合计			50265.6	25132.8			18849.6	6283.2			1570.8						628.32



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438a994c08d ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：78092600      单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）



### 1.2.7 代仲海社保及相关证书



# 广东省职称证书

姓名：代仲海

身份证号：429005198405270012



职称名称：正高级工程师

专业：岩土工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月25日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2500101309638

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年9月8日





### 1.2.8 唐庆荣社保及相关证书



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐庆荣 社保电脑号：600533225 身份证号码：36212719761224143X 页码：1  
参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养） 单位编号：78092600 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	02	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	03	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	04	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	05	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	06	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	07	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	08	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	09	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	10	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	11	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
2025	12	78092600	21032.0	3365.12	1682.56	1	21032	1261.92	420.64	1	21032	105.16	21032	42.06	21032	168.26	42.06
合计				40381.44	20190.72		15143.04	5047.68		1261.92							



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f438a9a3366v）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 78092600 单位名称 深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）



### 1.2.9 柯诗杰社保及相关证书





### 1.2.10 杨葳社保及相关证书





### 1.2.11 王宗彪社保及相关证书





### 1.2.12 韦明社保及相关证书





### 1.2.13 李旭明社保及相关证书



THE HONG KONG POLYTECHNIC UNIVERSITY  
香港理工大学

This is to certify that  
**LI Xumin**  
having satisfied the examiners  
and having fulfilled all other requirements  
has been awarded the degree of  
**MASTER OF SCIENCE  
IN  
GEOMATICS  
( Geographic Information Systems )**  
dated 30 September 2017

二零一七年九月三十日

李旭民  
修業期滿  
考試及格照章頒授  
測繪及地理資訊學理學碩士(地理資訊)

校 長 林鄭月娥  
校 監 唐偉章  
教務長 何兆葵





08072

## 广东省职称证书

姓 名: 李旭民  
身份证号: 441322199205180032

职称名称: 工程师  
专 业: 测绘  
级 别: 中级  
取得方式: 初次职称考核认定  
通过时间: 2022年05月20日  
评审组织: 广东省工程系列自然资源专业高级职称评审委员会

证书编号: 2200103145183  
发证单位: 广东省自然资源厅  
发证时间: 2022年06月28日




查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李旭民 社保电脑号：648221448 身份证号码：441322199205180032 页码：1  
参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养） 单位编号：78092600 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	02	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	03	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	04	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	05	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	06	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	07	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	08	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	09	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	10	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	11	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
2025	12	78092600	14687.0	2349.92	1174.96	1	14687	881.22	293.74	1	14687	73.44	14687	29.37	14687	117.5	29.37
合计			28199.04	14099.52			10574.64	3524.88			881.28			1470.0		352.44	



备注：

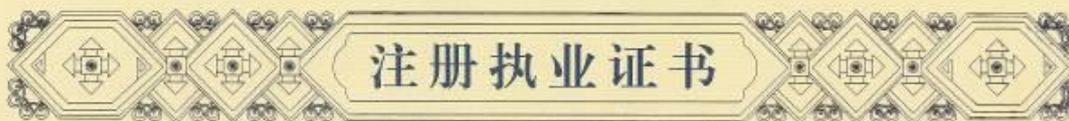
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438a9880ef4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 78092600 单位名称 深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）



### 1.2.14 韩森社保及相关证书



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 韩 森

证书编号 AY114400776



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0011829

发证日期 2011年12月09日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩森 社保电脑号：609937950 身份证号码：370784197902197836 页码：1  
参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养） 单位编号：78092600 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	02	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	03	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	04	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	05	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	06	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	07	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	08	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	09	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	10	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	11	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
2025	12	78092600	22367.0	3578.72	1789.36	1	22367	1342.02	447.34	1	22367	111.84	22367	44.73	22367	178.94	44.73
合计			42944.64	21472.32			16104.24	5368.08			1342.08		536.76	2147.23		536.76	

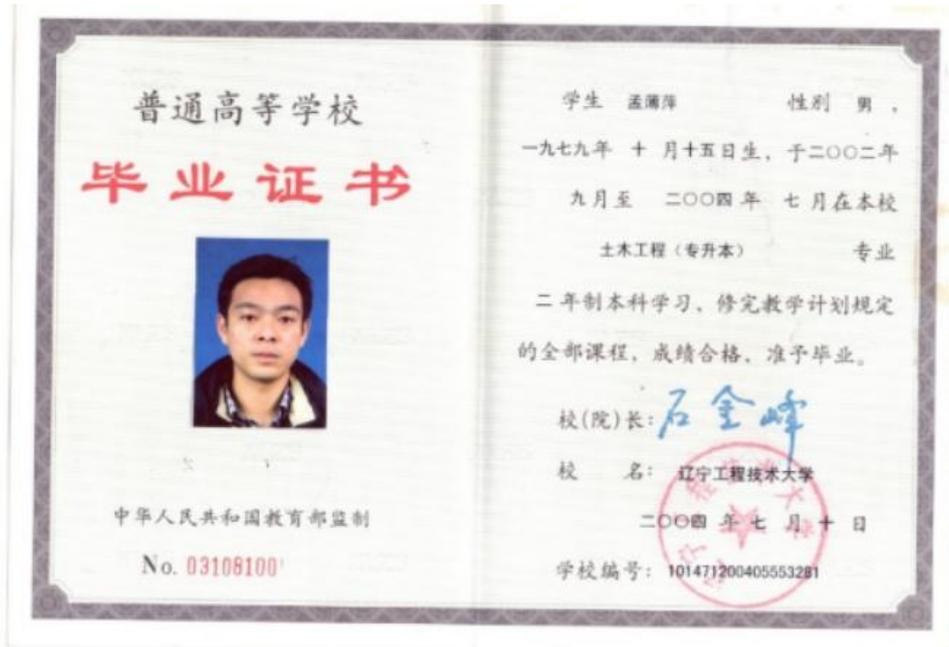


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425f051dd2z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 78092600 单位名称 深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）



### 1.2.15 孟薄萍社保及相关证书







## 二、企业体系及荣誉情况（不评审）

### 企业体系及荣誉情况

投标人：深圳地质建设工程公司

序号	体系证书/荣誉证书名称	颁发/获奖机构	颁发/获奖时间	获奖等级	相关工程
1	质量管理体系认证证书	广东中之鉴认证有限公司	2024.9.10-2027.9.11		
2	环境管理体系认证证书	广东中之鉴认证有限公司	2024.9.10-2027.9.11		
3	职业健康安全管理体系认证证书	广东中之鉴认证有限公司	2024.9.10-2027.9.11		
4	地理信息科技进步奖一等奖	中国地理信息产业协会	2025年	省部级	地质灾害自动化监测与智能预警关键技术及应用
5	优秀测绘工程金奖	中国测绘学会	2025年	省部级	深惠城际铁路前保至坪地段地下管线探测
6	地理信息产业优秀工程铜奖	中国地理信息产业协会	2024年	省部级	沙河西路快速化改造工程自动化监测及预警
7	全国优秀测绘工程金奖	中国测绘学会	2024年	省部级	2020-2021年度深圳市1:1000地形图动态修补测及监理
8	地理信息科技进步一等奖	中国地理信息产业协会	2023年	省部级	深圳市全覆盖多要素地籍调查关键技术及应用
9	地理信息科技进步一等奖	中国地理信息产业协会	2022年	省部级	地质灾害和工程安全监测智能预警平台关键技术及应用

注：提供相关证书扫描件。

- 1、企业有效的质量、安全、环境体系认证证书。
- 2、提供近五年内（自招标公告截止之日起倒推）投标人自认为最具代表性的奖项（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项，第5个以后的奖项招标人将不予置评）。

## 2.1 企业体系认证证书







## 2.2 企业荣誉







### 三、企业类似项目业绩表（不评审）

#### 企业类似项目业绩表

投标人：深圳地质建设工程公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格（万元）
1	深圳市交通公用设施建设中心	侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标（重新招标）	深圳南山	地铁自动化监测及基坑第三方监测	2024.11	614.83
2	深圳市润海发展房地产有限公司	广东省深圳市南山区T107-0107地块基坑及主体监测服务	深圳南山	大型基坑第三方监测	2025.3	532.51
3	海南中信城市开发运营有限公司	桃花源学校（高中）项目第三方监测	深圳南山	大型基坑第三方监测	2023.10	292.30
4	深圳市福田人才安居有限公司	香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测	深圳福田	大型基坑第三方监测	2024.6	218.77
5	紫荆文化股份有限公司	紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测	深圳宝安	地铁自动化监测及基坑第三方监测	2024.6	248.15
6	深圳市汇宝实业有限公司	西乡客运站地块建设创新新型产业用房工程基坑支护第三方监测	深圳宝安	地铁自动化监测及基坑第三方监测	2023.12	217.67
7	深圳市大沙河建设投资有限公司	七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑第三方监测	深圳南山	大型基坑第三方监测	2024.1	216.14
8	深圳华润置地（深圳）发展有限公司	深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁连接通道工程地铁监测工程合同	深圳南山	地铁自动化监测及基坑第三方监测	2023.12	164.28
9	深圳市南山区城市管理和综合执法局/华润(深圳)有限公司	大学城绿道南山段项目(非示范段)边坡第三方监测	深圳南山	大型边坡及基坑第三方监测	2025.9	145.41
10	深圳市罗湖人才安居有限公司	滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测	深圳罗湖	大型基坑第三方监测	2024.8	109.22

注：

1、提供近三年（自招标公告截止之日起倒推）投标人最具代表性的**第三方监测**等类业绩，以合同签订时间为准，已完成、正在服务均可，业绩证明材料需提供合同关键页证明（需清晰体现合同盖章页、合同金额、合同范围明细等），原件备查，如提供虚假合同，投标人需承担由此产生的

一切后果。

2、业绩个数最多不超过 10 个（以签订合同数量为准），如投标人提交的业绩超过 10 个的，第 10 个以后的业绩招标人将不予置评。

注 1：如提供的业绩证明材料均未体现日期的，或上述证明材料均未在有效期内（自招标公告截止之日起倒推 3 年）的，将不予认可。

注 2：业绩数量以签订合同数量为准，不以中标通知书数量为准。

注 3：如提供的合同范围内包含第三方监测及其他内容的，请标注监测部分合同价格，如未体现该部分合同价的，则不予认可。

注 4：如提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

### 3.1 侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)合同



## 中标通知书

标段编号： 44030120190322002015001

标段名称： 侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标（重新招标）

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 四川元丰建设项目管理有限公司//华设计集团股份有限公司//深圳地质建设工程公司

中标价： 2750.16万元

中标工期（天）： 按招标文件进行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-06-04 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

<p>招标代理机构（签章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）： </p>	<p>招标人（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）：  打印日期：2024-10-30</p>
--	---

查验码： JY20240723127207                      查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

C 2024193  
合同编号: ACDLBY-2024-0008

# 全过程工程咨询服务合同

## (示范文本)

工程名称 : 侨城东路北延通道工程全过程工程咨询  
一标 (重新招标)

工程地点 : 深圳市

委托人 : 深圳市交通公用设施建设中心  
四川元丰建设项目管理有限公司//

咨询人 : 华设设计集团股份有限公司//  
深圳地质建设工程公司

## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人（全称）：四川元丰建设的项目管理有限公司//华设计集团股份有限公司//深圳地质建设工程公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程的全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

1.项目名称：侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标（重新招标）

2.项目地点：深圳市侨城东路北延通道

3.工程建设内容：侨城东路北延通道工程北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约15.7公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度80公里/小时。侨城东路北延通道工程集路、桥、隧、地下互通于一体，全线共新建隧道5座，长约13.9公里（含特长隧道2座）；立交4处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁3座（跨高峰水库桥、羊台山1号桥、羊台山2号桥），人行天桥1座（跨广深高速），桥梁总长约6.7公里。

全过程工程咨询一标北起于福龙立交二期终点，以隧道型式上穿广深港客专、赣深铁路下行联络线、赣深铁路上行联络线、深茂铁路联络线隧道后，终于高峰水库。其中，右线RK1+033~RK2+364，全长1.331km；左线LK1+038~LK2+336，全长1.298km。全线含2座矿山法隧道，均采用双洞形式，其中1号隧道左线长192m，右线长236m。2号隧道左线长750m，右线长780m。并含两座跨越阳台山山谷的桥梁，分别是阳台山1号桥和阳台山2号桥，两座桥均采用分幅设计，单幅桥宽标准宽17.25和13.25m，桥梁总长585.84m。

本标段工程2号隧道连续上穿4条铁路隧道，均具有大断面小净距的特点，实施难度较大，涉铁手续办理周期较长，需重点配合完善相关涉铁手续办理工作。

4.工程投资估算额：68814.27万元

5.工程工期：合同签订之日起至工程竣工验收缺陷责任期结束。

### 二、全过程工程咨询服务内容

(1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。

(2) 施工监理（含涉铁工程监理）：施工准备至保修阶段的监理以及相关的工作，具体服务范围以施工图纸（不含电力迁改工程及燃气工程）为准。

(3) 第三方监测：高边坡监测、高路堤监测、深基坑监测、桥梁施工监测、隧道施工监测，以及委托人要求的其他第三方监测工作。

(4) 侨城东路北延通道工程整个项目的涉铁路安全评估。

(5) 其他：包括但不限设计咨询（含负责设计方案审查（如需）、初步设计及概算文件的审查（如需）、施工图设计文件审查、勘察报告和专题研究审查等）、课题研究、安全咨询等与本项目相关的咨询服务，具体以委托人实际委托的服务内容为准。

咨询人依法承担项目管理、工程监理、第三方监测、侨城东路北延通道工程涉铁路安全评估，以及委托人委托的其他咨询服务相应的法律责任。

**三、组成本合同的文件**

- (一) 第一部分合同协议书（合同谈判过程中的澄清文件及补充资料）；
- (二) 第三部分咨询服务具体工作内容及要求；
- (三) 第四部分合同附件；
- (四) 招标文件及补遗文件；
- (五) 投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；
- (六) 第二部分合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (七) 技术建议书（不包括与招标文件相抵触的内容）（如有）；
- (八) 标准、规范及有关技术文件；
- (九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

**四、全过程工程咨询服务费用**

本合同全过程工程咨询服务费由项目管理咨询、工程监理、第三方监测、设计咨询、涉铁安全评估费用五部分组成，全过程工程咨询服务合同总价暂定为 2750.16 万元，综合中标下浮率 32.1%，各单项中标下浮率如下表。全过程工程咨询费由基本费用 2475.144 万元（占 90%）和绩效费用 275.016 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

其中各项工作内容签约合同价如下表（按投标报价填写）：

序号	费用项目	金额 (万元)	单项下浮率	备注
1	项目管理费	360	/	按 5 年计算，不可竞争费用，总价包干
2	施工监理 (含保修阶段)	978.61	33.5%	按照深圳市物价局、深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规[2009]1 号）计费
3	第三方监测	614.83	33%	《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》按监测方案计费，上限为批复概算相应金额的 85%。
4	设计咨询	126.72	3%	总价包干（该价格已经包括课题研究、安全咨询等与本项目相关的咨询服务，相关咨询服务不再另行计费）

(本页无正文)

委托人：  
深圳市交通公用设施建设中心 (公章)

法定代表人  
或其委托代理人：  
(签字)

地址：深圳市福田区交通枢纽四楼

邮政编码：518000

经办人：

电话：

咨询人(牵头单位)：  
四川元丰建设项目管理有限公司 (公章)

法定代表人  
或其委托代理人：  
(签字)

地址：中国(四川)自由贸易试验区成都市高新区益州大道北段777号1栋1单元15楼1504号  
邮政编码：610094

经办人：麻国强

电话：0755-89206226

传真：0755-89206226

开户银行：成都银行解放路支行

账号：16012004215276000012

咨询人(联合体成员1)：  
华设设计集团股份有限公司 (公章)

法定代表人  
或其委托代理人：  
(签字)

合同签订时间：2024年 11 月 21 日

合同签订地点：深圳市福田区

咨询人(联合体成员2)：  
深圳地质建设工程公司 (公章)

法定代表人  
或其委托代理人：  
(签字)

陈世祥

附件 12、联合体协议

联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致深理工交通公用设施建设工程中心:

四川元丰建设项目管理有限公司、华设设计集团股份有限公司、深圳地质建设工程有限公司自愿决定组成联合体共同参加新桥东路北延隧道工程全过程工程咨询一标(重新招标)的投标,若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人,代表所有联合体成员参加投标,提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

1. 四川元丰建设项目管理有限公司为本工程投标联合体主办人。
2. 联合体主办人合法代表联合体各成员单位接收及递交投标文件相关资料、信息或指令,并处理与之相关事务;负责本工程投标文件编制;负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调等工作。
3. 联合体严格按照招标文件要求,准时递交投标文件,切实履行合同,并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部职责分工如下:
  - (1) 联合体主办人 四川元丰建设项目管理有限公司,承担 项目管理,项目计划统筹及具体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目商务协调管理、合同管理、档案信息管理、报量报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及项目运营管理相关的其他工作;施工前期(含涉铁工程前期);施工准备至保修阶段的监理以及相关的工作,具体服务范围以施工图纸(不含电力迁改工程及燃气工程)为准工作;
  - (2) 联合体成员1 华设设计集团股份有限公司,承担 新桥东路北延隧道工程整个项目全过程隧道安全评估,包括但不限设计咨询(含全套设计方审查(初审)、初步设计及概算文件的审查(初审)、施工图设计文件审查、特殊报告专题研究审查等)、课题研究、安全咨询等与本项目相关的咨询服务,具体以招标人实际委托的服务内容为准工作;
  - (3) 联合体成员2 深圳地质建设工程有限公司,承担 高位放坡检测,高边坡检测,深基坑检测,桥梁施工监测,隧道施工监测,以及招标人要求的其他第三方检测工作。
5. 本协议自签署之日起生效,未中标或者中标后合同履行完毕后,自动失效。
6. 本协议一式肆份,联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人授权委托书。  
 投标主办人(加盖公章): 四川元丰建设项目管理有限公司  
 法定代表人(签字或盖章):  
 授权委托人(签字或盖章):  
 单位地址: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区锦州大道北段77号1栋1单元15楼1504号  
 邮编: 610000  
 联系电话: 028-62021488, 传真: 028-62021488

联合体成员（加盖公章）：深圳地质建设工程有限公司    
法定代表人：张业华  
授权委托人：张业华  
单位地址：深圳市福田区香蜜湖大道9号 邮编：510314  
联系电话：0755-85078898 传真：0755-85038744

联合体成员（加盖公章）：深圳地质建设工程有限公司   
法定代表人：张业华  
授权委托人：张业华  
单位地址：深圳市福田区香蜜湖大道9号 邮编：510314  
联系电话：0755-85078898 传真：0755-85038744

签订日期：2024年6月12日

### 3.2 广东省深圳市南山区 T107-0107 地块基坑及主体监测服务合同

	<b>C 2 0 2 5 0 9 6</b>
	合同编号: CRLSZ-HHXM-GW-25007
	2025096
<b>广东省深圳市南山区 T107-0107 地块 基坑及主体监测服务合同</b>	
发包 人: <u>深圳市润海发展房地产有限公司</u>	
承 包 人: <u>深圳地质建设工程公司</u>	
时 间: <u>2025年3月</u>	

广东省深圳市南山区 T107-0107 地块

基坑及主体监测服务合同

广东省深圳市南山区 T107-0107 地块基坑及主体监测服务合同

合同编号：CRLSZ-HHXM-GW-25007

本合同由以下双方签署：

甲方：深圳市润海发展房地产有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区后海滨路 3368 号鹏润达商业广场 2105

法定代表人：刘显勇

联系人：廖晓忠

联系电话：13670208892

电子邮箱：/

传真：/

乙方：深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号地质局 301

法定代表人：荣延祥

联系人：罗瑞辉

联系电话：13510090901

电子邮箱：/

传真：/

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好协商，就 广东省深圳市南山区 T107-0107 地块基坑及主体监测服务合同 事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

广东省深圳市南山区 T107-0107 地块

基坑及主体监测服务合同

## 第一条 工程概况

1.1 项目名称：中国深圳市南山区粤海街道 T107-0107 地块项目

1.2 项目地点：深圳市南山区后海滨路与登良路交汇处

## 第二条 合同范围及合同总价

2.1 合同范围：包括但不限于【 T107-0107 地块项目基坑及主体监测的工作 】，详见合同附件一。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，包括水电费 不包括水电费）：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为（大写）\_\_\_\_\_（小写：RMB \_\_\_\_\_），其中合同金额（不含增值税）为 RMB \_\_\_\_\_，按\_\_\_\_\_税率计算的增值税税金总额为 RMB \_\_\_\_\_）。此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为（大写）伍佰叁拾贰万伍仟壹佰肆拾叁元贰角（小写：RMB 5,325,143.20），其中合同金额（不含增值税）为 RMB 5,023,720.00，按 6% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 301,423.20）。合同单价为综合单价，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时，合同单价不予

广东省深圳市南山区 T107-0107 地块  
基坑及主体监测服务合同

(本页为以下双方关于《》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于【】年【】月【】日在中国【】市签署：

甲方(盖章)



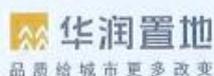
法定代表人或授权代表：



乙方(盖章)：

法定代表人或授权代表：





## 第 2 章 监测工程

### 2.1. 基坑监测技术要求

#### 一、监测内容

- (1) 支护结构水平位移：布置在桩顶，沿基坑顶约每20~30m设一个监测点；
- (2) 桩顶沉降：布置在桩顶，可与水平位移监测点共用；
- (3) 深层水平位移：布置在桩内；
- (4) 支撑轴力监测点：布置在支撑梁上；
- (5) 立柱沉降监测点：布置于立柱顶；
- (6) 地下管线监测点：主要布置在场地周边地下管线所在的地面上，在检查井或出入地段具备条件时，应布置在管线上，间距30~50m；
- (7) 周边建筑物沉降监测：布置在临近建筑物角点上；
- (8) 地下水位监测：布置在基坑周边，水平间距50m；
- (9) 地面沉降监测：布置在周边道路上，水平间距30m。

#### 二、监测频率

- (1) 监测工期：基坑监测从土方开挖时开始，至基坑回填完成后结束。
- (2) 监测精度：按照二级精度进行监测。
- (3) 监测频率：基坑监测频率规定如下表：

工程阶段	监测频率	备注
支护桩施工	测初始值	遇连续降雨、暴雨天气、监测数据变化较大或接近预警值时按实际情况提高监测频率。  <b>特别注意：支撑开始拆除到拆除后3天内监测频率为1次/1天。</b>
基坑开挖≤5m	1次/3天	
5m≤基坑开挖≤10m	1次/2天	
10m<基坑开挖	1次/1天	
1<底板浇筑≤7天	1次/1天	
7<底板浇筑≤14天	1次/3天	
14<底板浇筑≤28天	1次/5天	
底板浇筑28天后~基坑回填	1次/7天	

- (4) 监测要求：①整个施工期间遇台风雨季、监测项目变化速率较大或监测数据接近预警值时应及时通知建设单位，并根据其要求进行加密观测；②出现事故征兆时应进行连续监测并立即通知相关单位。

#### 三、监测项目控制值和预警值

### 3.3 桃花源学校（高中）项目第三方监测合同

# 中标通知书

标段编号：44030520210033009001

标段名称：桃花源学校（高中）项目第三方监测

建设单位：海南中信城市开发运营有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳地质建设工程公司

中标价：292.300000万元

中标工期：按招标文件要求执行

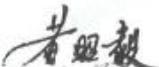
项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  


日期：2023-09-25

查验码：8271386531427840 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: S2-HY02-000-022

C2023277

# 桃花源学校（高中）项目第三方监测 工程合同

工程名称：桃花源学校（高中）项目第三方监测

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：海南中信城市开发运营有限公司

承 包 人：深圳地质建设工程公司



发包人（甲方）：海南中信城市开发运营有限公司

承包人（乙方）：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担桃花源学校（高中）项目第三方监测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 项目名称：桃花源学校（高中）项目第三方监测

1.2 项目地点：深圳市南山区龙珠大道北侧

1.3 项目概况：本项目位于龙珠大道北侧，用地面积 41342.81 平方米。新建总建筑面积约 104381 平方米，其中，新建宿舍楼一栋，建筑面积 56171 平方米，地下三层，地上二十一  
层；新建教学楼一栋，建筑面积 24771 平方米，地下二层（局部夹层），地上六层；新建  
实验楼一栋，建筑面积 7023 平方米，地上三层；新建体育馆一栋，建筑面积 16416 平方米，  
地上二层。项目概算总投资 88176.00 万元。

1.4 资金来源：政府资金。

### 第二条 工程内容及范围

2.1 工作内容：包括但不限于基坑支护监测（包括基坑顶水平位移及竖向位移、周边地  
面沉降、建（构）筑物及地下管线沉降、支护桩测斜、预应力锚索、支撑应力、挡墙水平位移  
和深层水平位移、地下水位监测）；建筑物主体沉降监测；体育馆大跨度梁变形监测等内容。  
具体工程服务任务与技术要求以设计图纸及相关规范要求为准。

2.2 工作范围：具体范围以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

### 第三条 执行标准（包括但不限于）：

序号	标准名称
1	《建筑边坡工程技术规范》（GB 50330-2013）
2	《工程测量标准》（GB50026-2020）
3	《深圳市基坑支护技术规范》（SJG 05-2011）
4	《建筑基坑支护技术规范》（JGJ 120-2012）

序号	标准名称
5	《建筑变形测量规程》（JGJ8-2016）
6	《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）
7	《城市轨道交通既有结构保护监测技术规范》DBJ/T15-231-2021
8	其它国家和地方相关的标准、规范

**第四条 开工及提交监测成果资料的时间及内容**

4.1 本工程的监测工作开始时间以甲方书面指令为准，提交监测成果资料以甲方及监理批准的监测方案为准，由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第九条规定办理。

4.2 监测工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.3 监测时间要求：按照甲方要求进行监测，具体时间按甲方通知为准。

4.4 乙方所提交的资料如下：

4.4.1 每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供监测成果资料一式三份；如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位。

4.4.2 监测工作全部完成后，乙方应于20日内向甲方提供监测成果总结报告一式四份。

**第五条 合同价款及结算方式**

5.1 合同价（暂定）为 2923000.00 元，大写：人民币贰佰玖拾贰万叁仟元整，其中税率为：6%，税金为：165452.83 元，不含税金额为：2757547.17 元。

5.2 工期目标：项目监测周期共计 1585 日历天。分为建设阶段 855 日历天（计划开工日期：2023 年 8 月 30 日；计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日）和竣工验收后 730 日历天。具体开工日期以监理签发的开工令为准。

5.3 结算时工作量按实计取，结算单价依据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）和广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（粤建检协[2015]8 号）等相关收费标准并下浮 20%进行计取。最终结算价不得超过发改部门总概算批复的第三方监测费用，最终价款以政府确认的造价咨询单位审核为准。

5.4 超出本项目“第三方监测任务书”内容约定之外的工作，由双方另行协商。

5.5 监测服务费是乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种

**第十条** 对本合同未尽事宜，本着以工程利益为重的原则，友好协商解决，由当事人及时协商签署补充协议。合同双方签署的有关协议、技术讨论纪要等文件均为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

**第十一条 其它约定事项：**

11.1 乙方应无条件遵守甲方发布并在本工程实施的各种技术及工程管理规定。

11.2 为加强政府投资工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号，正常情况下甲方仅向该账号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

**第十二条** 因合同执行过程中发生争议、纠纷的，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成，最后未能达成书面仲裁协议的，可向有管辖权的人民法院起诉。

**第十三条** 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效，甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式陆份，其中甲方乙方各执叁份，均具有同等法律效力。

甲方名称  
(盖章)  
法定代表人  
(签字)：



乙方名称  
(盖章)：  
法定代表人  
(签字)：



银行支付银行：中国银行股份有限公司深圳彩虹支行  
银行支付账号：774457957079  
联系人及联系方式：吴林 13415921152

签订日期：2022年10月25日

### 3.4 香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测合同



合同编号: FT-G-2024-XMEC-145

C20241031

# 深圳市工程监测合同

工程名称: 香蜜二村旧住宅区(棚户区)改造项目基坑支护及土石

方工程第三方监测

工程地点: 深圳市福田区莲花街道

委托方: 深圳市福田人才安居有限公司

监测方: 深圳地质建设工程公司

签订日期: 2024年6月26日



## 工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市福田人才安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：深圳地质建设工程公司

经甲方公开招标，确认乙方承接 香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测 工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测

1.2 工程地址：深圳市福田区莲花街道

1.3 项目概况：莲花街道香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目南临景田南路，东临景田南六街，西临香梅路，北侧为缙香名苑小区，拆除用地面积 29438.4 平方米，原有 16 栋住宅楼已完成拆除 9 个楼栋。项目拟建设用地面积为 27726.6 平方米，规划容积率为 5.5，规划容积 152450 平方米，其中住宅面积 127700 平方米（除还迁用房外其余均为人才住房与保障性住房），商业面积 13000 平方米，公共配套 11750 平方米；共有 6 栋超高层、高层塔楼及一栋 4 层幼儿园，最高塔楼 47 层近 149 米，设三层地下室，基坑开挖深度约 13.5-15.2 米。（上述均为暂定，具体规划指标以最终政府部门审批为准，基坑支护及桩基参数以最终施工图纸为准。）

本工程监测范围包括常规监测内容，具体如下：1、常规监测内容主要包括：沉降监测点，水平位移监测点，地下水位监测点，支撑轴力监测点，测斜管，锚索内力监测点，支护桩内力监测，支撑立柱沉降，周边管线监测，周边场地变形，工程桩水平位移监测（如有）等。本项目西侧已完成清拆的区域先分坑施工，其余部分待清拆完成后开工，基坑监测范围包括分坑及整坑的施工全过程。本工程监测具体工作范围、内容，详见监测任务书及相关施工设计图纸，实际结算以甲方最终确认的清单为准。

### 第二条 监测内容

监测内容包括：基坑及土石方监测 边坡监测 软基处理监测 主体沉降监测 位移监测 其他 周边建筑、构筑物、管线、路面监测。

### 第三条 监测周期与监测工期

3.1 监测周期以工程实际需要和甲方要求为准。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。

3.3 暂定监测工期为 657 日历天，具体工期以项目实际需求为准。

### 第四条 监测费用

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）人民币贰佰壹拾捌万柒仟柒佰肆拾玖元陆角贰分（小写：2187749.62 元），不含税人民币贰佰零陆万叁仟玖佰壹拾肆元柒角肆分（小写：2063914.74 元），税金 123834.88 元，税率 6 %，具体见报价表，按实际监测工作量结算。

不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策导致增值税率发生变化的，合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的双方另行协商确定费用。

分项报价表

序号	监测项目	暂定监测点数	暂定监测次数	单位	投标报价（含税，元）		备注
					单价	合价	
—	监测点材料费及埋设费						
1.1	沉降监测点	42	/	点	60.00	2520.00	
1.2	水平位移监测点	42	/	点	80.00	3360.00	
1.3	测斜管	225	/	米	28.00	6300.00	15 个点位
1.4	地下水位监测点清孔费	14		点	260.00	3640.00	
1.5	地下水位监测点	210	/	米	180.00	37800.00	14 个孔位
1.6	支撑轴力监测点	22	/	点	2800.00	61600.00	
1.7	支撑立柱沉降	8	/	点	80.00	640.00	

附件 8:《工程变更管理办法》《工程预结算管理办法》《工程计量支付管理办法》《合同管理办法》《工程管理办法》

(以下无正文)

(合同签署页)



甲方: 深圳市福田区人才安居有限公司

住所: 深圳市福田区招商银行深圳分行大厦 27 楼住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人:

纳税人识别号: 91440300MA5EC8652F

开户银行: 中信银行市民中心支行

账号: 8110301013400173910

电话: 0755-82919939

合同签订地点 深圳市福田区

合同签订时间 2024 年 6 月 26 日



乙方: 深圳地质建设工程公司

住所: 深圳市罗湖区宝岗路 7 号

邮编:

法定代表人或其授权代理人:

纳税人识别号: 9144 0300 1921 9574 5G

开户银行: 中国银行深圳彩虹支行

账号: 7744 5795 7079

电话: 0755-82666203



附件 7: 《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

拟投入本项目管理班子配备情况表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	彭远新	男	513821198507252034	硕士	岩土	岩土	AY174401300	副高	624622828	项目负责人
2	赵剑	男	421127198612211759	硕士	岩土	建筑	2005001045714	副高	625639237	技术负责人
3	李华平	男	410726197210264611	本科	岩土	岩土	AY124400842	副高	600987228	岩土工程师
4	唐庆荣	男	36212719761224143X	本科	安全	/	/	副高	600633225	安全负责人
5	何润洲	男	132902197803022874	本科	水工环地质	/	/	副高	615265904	岩土工程师
6	李峰	男	420982199508196613	专科	岩土	/	/	助工	648513324	测量主管
7	韦明	男	522726197811153930	本科	测绘	/	/	中级	616914909	测量工程师
8	林金生	男	440923198703223414	专科	建筑	/	/	助工	626288145	测量工程师
9	陈庆华	男	360734199210016831	专科	建筑	/	/	助工	616885227	测量工程师
10	林士金	男	440902199109133750	专科	工程测量	/	/	助工	649347506	测量工程师
11	曹辉	男	421002197711181076	本科	工民建	建筑	/	中级	604959145	安全员
12	别华桥	男	420802196511082530	本科	测绘	/	/	副高	608283652	审核
13	汪旭伟	男	522121197106281414	本科	测绘	/	/	副高	609018047	审定
14	杨葳	女	230828198303300983	硕士	岩土	/	/	中级	633488120	数据处理及分析

注:

1. 在本项目中拟任的岗位为可选项, 有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员, 编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择, 每人只能选择一个岗位, 各岗位数量不限制。
2. 监测方应根据项目进度要求配置相应工作人员, 委托方有权根据现场进度需要, 要求监测方增派人员, 监测方应无条件满足。

### 3.5 紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测合同



## 中标通知书

标段编号：4403922024051300300101Y

标段名称：紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测

建设单位：紫荆文化股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳地质建设工程公司

中标价：248.14505万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：

本工程于 2024-05-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-07-16

查验码：JY20240612363440

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

合同编号：ZJSY-ZBDS-ZXFW-2024-009

C2024119

## 紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体 沉降监测合同

甲方：紫荆文化股份有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

丙方：紫荆实业控股有限公司

2024年6月

1

甲方：紫荆文化股份有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

丙方：紫荆实业控股有限公司

本协议每一方以下单独成为“一方”、“该方”，合称“各方”。

本工程于2024年5月15日进行公开招标，并于2024年6月\_\_\_\_日确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就本项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测工作协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测（以下简称“本项目”）

1.2 工程建设地点：深圳市宝安区兴民路与海澜路交汇处东北方向，地块南临海澜路，西临兴民路。

1.3 工程规模、特征：

项目容积率 $\leq 8$ ，计容建筑面积64400 $m^2$ ；其中办公52270 $m^2$ ，商业12000 $m^2$ ，物业服务用房130 $m^2$ ；建筑总高度 $\leq 180$ 米。办公业态主要以超高层塔楼为主，商业业态以5-6层裙房为主，地下室为3层，详细业态及面积指标以最终施工图纸等资料为准。

### 第二条 监测工作内容及技术要求

2.1 工作内容：

本次招标包括但不限于《紫荆文化总部大厦项目基坑支护设计施工图》中基坑及轨道交通设施监测图的内容，主体沉降监测，所有监测点位的校核、仪器安装、监测。

(1) 基坑监测：监测基准网布设与测量（单侧）、基准网复测；支护结构顶部水平位移、竖向监测；支护结构深层水平位移监测；立柱桩沉降监测；基坑周边道路、地面沉降监测；基坑周边建筑物沉降及测斜监测；支护桩身测斜监测（含自动化测斜监测）；桩身应力监测；内支撑轴力监测；周边管线沉降监测；小区现状调查；水位监测及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警。

(2) 对轨道交通设施的监测：地铁隧道内部、地铁车站及附属结构变形、地铁隧道结构的隧道扫描、地铁轨道位移的自动化监测、根据地铁集团要求，选择第三方监测管理单位，对轨道交通监测工作进行监督等。

- 3、《城市测量规范》（CJJ8-99）
- 4、《深圳市基础测绘技术规范》（CJJ65-94）
- 5、《1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》（GB/T7931-1995）
- 6、《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2007）
- 7、《国家三、四等水准测量规范》（GB/T 12898-2009）
- 8、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）
- 9、《地基与基础工程及验收规范》（GBJ50202-2002）
- 10、《深圳市基坑支护技术规范》（SJG 05-2011）
- 11、《建筑基坑支护技术规范》（JGJ120-2012）
- 12、《城市轨道交通工程测量规范》（GB50308-2008）
- 13、《城市轨道交通技术规范》（GB50490-2009）
- 14、《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2009）
- 15、《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》
- 16、深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求
- 17、国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定

### 三、开工及提交监测成果要求

3.1 每次监测完成后，乙方应于3日内向丙方提供给监测成果资料一式四份；如有异常情况或达到预警值，应及时通知丙方等相关单位。

3.2 监测工作全部完成后，乙方应于20日内向丙方提供监测成果总结报告一式八份，电子文件三份。

3.3 本工程计划监测开始时间为2024年7月30日，具体以丙方指令日期为准。

3.4 监测工作有效期限以丙方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期相应顺延，除此之外丙方不承担任何责任，乙方不得向丙方要求任何费用索赔或补偿。

### 四、合同价及结算价

#### 4.1 合同价

合同暂定总价款（含税）为人民币 2,481,450.50（大写）（¥ 贰佰肆拾捌万壹仟肆佰伍拾圆伍角），其中不含税价为人民币 2,340,991.04（大写）（¥ 贰佰叁拾肆万零玖佰玖拾壹圆肆分）；增值税率 6%；增值税额为人民币 140,459.46（大写）（¥ 壹拾肆万零肆佰伍拾玖圆肆角陆分）。

合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调

补过失，保证成果质量能够达到合同要求。若乙方无力补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部工程监测费用。

8.5 乙方应保证提供真实可靠的监测资料，违反规定作假者，每次扣减单项监测合同总价 5%，若乙方不改正，丙方可解除合同关系并追究相关责任。

8.6 由于监测质量的原因导致工程质量事故造成工程损失的，或导致重大设计变更造成工程费用增加的，乙方除应负法律责任外，还应向丙方支付违约金，违约金为工程损失或工程增加费用的 2%。

8.7 由于乙方原因未按丙方要求及时进场监测或未按合同规定时间（日期）提交监测成果，每延误一天按人民币 1000 元罚款。

8.8 如施工影响范围内的监测对象发生严重变形、失稳，甚至坍塌等险情（事故）前，而监测单位未及时向丙方发出险情（预警）通知，按合同履约不合格处理，扣除当期监测费用。除乙方须无偿采取补救措施外，丙方有权根据工程损失程度对乙方处 5000-20000 元/次处罚，并给予警告或不良行为记录。

8.9 赔偿费将在每期监测费用支付中按相应金额予以扣除。当累计赔偿金额达到本合同总价的 50%时，丙方有权终止本合同，并追究乙方由此而造成的一切经济损失。

8.10 如乙方未按投标时承诺一致的主要管理、技术人员到位时，丙方将按以下标准扣除乙方违约金：项目负责人、技术负责人缺位的，扣减人民币 10000 元次/人；一般工程技术人员缺位的，扣减人民币 5000 元次/人。如造成丙方损失的，由乙方负责赔偿相关损失。

8.11 乙方项目机构的人员必须与投标文件承诺的人员完全一致，若乙方未经丙方同意擅自更换按照项目负责人 10 万元次/人，技术负责人 5 万元次/人，专业测量工程师 2 万元次/人的标准扣罚违约金。

8.12 乙方主要管理、技术人员应按时间参加丙方主持的会议，迟到、缺席的，乙方按 1000 元/人次向丙方支付违约金。

8.13 丙方有权直接在应付工程款支付中扣除乙方应缴纳的违约金。

### 九、丙方代表

丙方经适当授权指定 肖欢 为丙方代表，该代表的具体职权以甲丙双方委托约定及丙方书面的授权文件为准，行使合同项下丙方的有关职权，处理合同履行事宜。

### 十、乙方代表

1、乙方指定 彭远新 为项目负责人，作为履行合同的代表，授予其必要的权力，以行使合同项下乙方的有关职权，处理合同履行事宜。

2、乙方必须按照合同的约定组成丙方认可的项目班子（指专业负责人及以上人员组成的

(本页无正文, 仅为合同签署页)

甲方(盖章): 紫荆文化股份有限公司



法定代表人或授权代表(签字或盖章):

日期: 2024年6月 日

乙方(盖章): 深圳地质建设工程公司



法定代表人或授权代表(签字或盖章):

梁延祥

日期: 2024年6月 日

丙方(盖章): 紫荆实业控股有限公司

法定代表人或授权代表(签字或盖章):



日期: 2024年6月 日

### 3.6 西乡客运站地块建设创新型产业用房工程基坑支护第三方监测合同

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2304-440306-04-01-780122007001

标段名称: 西乡客运站地块建设创新型产业用房工程基坑支护第三方监测

建设单位: 深圳市汇宝实业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳地质建设工程公司

中标价: 217.661716万元

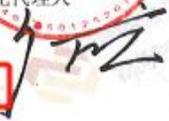
中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2023-10-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2023-12-07

查验码: 6729279376059109 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



C2023.305

# 深圳市建设工程监测合同

合同编号：

工程名称：西乡客运站地块建设创新型产业用房工程基坑支护第三方监测

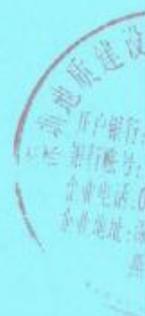
工程地点：宝安区

发 包 人：深圳市汇宝实业有限公司

承 包 人：深圳地质建设工程公司

二〇二三年 月

第 1 页 共 20 页



## 深圳市建设工程监测合同

发包人：**深圳市汇宝实业有限公司**

承包人：**深圳地质建设工程公司**

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任，协作配合，经双方协商一致签订本合同。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：西乡客运站地块建设创新型产业用房工程基坑支护第三方监测

1.2 工程地点：深圳市宝安区

### 第二条 工作内容及范围

2.1 工作内容：基坑支护监测（包括基坑顶水平位移和沉降、周边道路沉降、建筑物及管线沉降、桩身测斜、地下水位、支撑梁轴力、立柱沉降监测等）；建筑物主体沉降监测；地铁第三方监测、地形图测量、周边建（构）筑物现状调查（如需）等。

2.1.1 主要内容包括但不限于：

（1）基坑监测：监测内容包括但不限于：坡顶水平位移监测、坡顶沉降监测、支护桩深层水平位移观测、支撑轴力观测、地下水位观测、周边环境沉降观测、基坑立柱竖向沉降监测、管线等沉降监测，以及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警，详见施工图及规范要求。

（2）新建建筑沉降监测：施工过程中及竣工后还需对场内新建的建筑物，按施工图及规范要求进行建筑沉降监测。

（3）地铁第三方监测：地铁断面沉降监测、地铁水平位移监测、三维激光扫描及现状调查等。

（4）地形图测量。

（5）开工前对周边建筑物现状调查，施工过程中对周边建筑物（有无破损）进行观

6.1 监测合同工期    天为暂定，实际完成时间应满足与监测工程相关的其他各项工程的施工工期（含原有施工工期的调整）。因特殊原因导致基坑监测期间现场停工6个月以内的，监测期顺延，不增加监测费。基坑监测期间施工暂停超过6个月的，双方就工期、费用问题协商签订补充协议。

6.2 开工日期按照总全咨工程师书面通知进场作业为准，基坑监测完工日期按照总全咨工程师及发包人书面核实认可的基坑回填完成及全部监测工作完成时间为准；因基坑施工造成周边建（构）筑物、道路、地下管线等变形的，相应的监测工作应适当延长，工期延长超过6个月的按6.1条约定双方签订补充协议。主体建筑沉降监测频率按结构设计总说明或相关规范执行。

#### **第七条 工程费用与结算方法**

##### **7.1 合同价**

7.1.1 本工程合同总价暂定为人民币：¥2176617.16 元（人民币大写：贰佰壹拾柒万陆仟陆佰壹拾柒元壹角陆分）。合同总价为结算最高限价。

7.1.2 本工程采用固定综合单价合同。单价详见投标报价表，结算时不再调整单价。

7.1.3 清单综合单价已综合考虑完成监测、测量工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费等。

7.1.4 合同价款是按照设计图纸、监测方案、承包范围、合同条款、现场条件、监测标准和相关技术规范要求，并充分考虑设备、材料、人工费、施工时间内全部监测、测量工作所需的劳务费、交通费、临时水电相关费用、技术服务费、检测仪器设备的使用管理、保险、税金和利润等全部费用及监测所需措施及各种可能因素影响监测方案调整所增加的一切费用确定（包括但不限于涉及本项目监测的相关报批报建、报审所有费用）。

**第十条 争议解决**

因本合同履行过程中发生的争议，双方应友好协商，协商不成，任何一方均可向发包人所在地人民法院提起诉讼。

**第十一条 履约评价共享条款**

11.1 发包人依据宝安区最新和发包人最新履约评价办法，对承包人进行合同履约评价。

11.2 承包人同意由发包人将合同履约评价结果在深圳市宝安区建筑工务系统履约评价数据共享专栏及其他政府相关信用信息平台进行公示、通报。

11.3 发包人与承包人以外任何第三人使用经公示通报的合同履约评价结果，产生的任何后果，均与发包人无关。

**第十二条 附则**

12.1 本合同由双方代表签字且加盖公章或合同章即生效。全部成果交接完毕，完成本合同工程费结算后，合同义务履行完毕，本合同终止。

12.2 本合同一式捌份，甲方执柒份、乙方执壹份，具同等法律效力。

12.3 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(以下无正文)。

发包人(盖章): 深圳市汇宝实业有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

承包人(盖章): 深圳地质建设工程公司

法定代表人或委托代理人(签字):

合同签订时间: 2023年 月 日

合同经办人: 企业电话: 0755-82666204

盖章经办人: 企业地址: 深圳市福田区

燕南路98号

第 13 页 共 20 页

### 3.7 七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑第三方监测合同

## 中标通知书

标段编号：2208-440305-04-01-464747007001

标段名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑第三方监测

建设单位：深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳地质建设工程公司

中标价：216.143300万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

葛霄

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2023-12-29

武英

查验码：9785463794005342 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

C2024014

合同编号:

## 七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、 T501-0106）土石方和基坑第三方监测合同

项目名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石  
方和基坑第三方监测

工程地点：深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

发包人：深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人：深圳地质建设工程公司



### 合同条款

发包人（以下简称发包人）：深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人（以下简称承包人）：深圳地质建设工程公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

#### 1、工程概况

工程名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑第三方监测

工程地点：深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

#### 2、承包范围及承包方式

##### 2.1 承包范围：

本项目承包范围包括但不限于对《七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑施工图》监测点位及方案的审核建议、以及所包含的所有监测点位的校核、仪器安装、监测，具体内容包括但不限于：地面沉降、地表水平位移、建(构)筑物沉降、管线沉降、支护结构水平位移、支护结构深层水平位移、立柱顶沉降、支护桩内力、支撑梁内力和地下水位等。

具体承包内容详见本项目任务书等相关技术资料。承包人根据项目开展的实际情况，有权调整承包范围及具体工作内容，承包人必须无条件接受。

监测工期：本项目基坑施工前布置基坑监测系统，并进行两次监测；基坑常规监测频率为土方开挖开始直至土方回填。

具体开工日期以监理开工令为准。监测周期以工程实际需要为准，施工周期延长的相应的监测工作应当适当延长。

2.2 承包方式为大包干；即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价单价包干。

#### 3、合同价款

暂定合同价款：（小写）不含税价人民币：2039087.74元，增值税人民币：122345.26元，增值税率：6%，含税价人民币：2161433.00元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰零叁万玖仟零捌拾柒元柒角肆分，增值税人民币：壹拾贰万贰仟叁佰肆拾伍元贰角陆分，含税价人民币：贰佰壹拾陆万壹仟肆佰叁拾叁元整

最终价款按实际工程量结算，单价按照中标单价，且最终监测费结算金额不高于投标上限价和业主方批复的概算中的土石方和基坑第三方监测费金额中的较小金额。如政府相关部门审定的监测费结算金额超过投标上限价和业主方批复的概算中的土石方和基坑第三方监测费金额中的较小金额，则以投标上限价和业主方批复的概算中的土石方和基坑第三方监测费金额中较小为最终结算金额；如监测费结算金额未超过投标上限价和业主方批复的土石方和基坑第三方监测费金额中的较小金额，则以政府相关部门审定价为准。

3.1 合同价款由发包人和承包人依据中标通知书的中标价或双方协商的造价进行约定。承包人承诺合

- 4、标准、规范及有关技术文件及资料；
- 5、投标文件及其附件（若有）。
- 6、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等。

21、争议处理方式

在本合同履行过程中，出现任何争议时，三方应通过友好协商的办法解决，协商不成的，按下列第\_2\_种方式解决：

- (1)提交\_\_仲裁；
- (2)依法向发包人住所地人民法院起诉。

22、其它

- 22.1 本合同一式\_捌\_份，其中发包人执\_陆\_份，承包人执\_贰\_份，具有同等法律效力。
- 22.2 本合同经双方签字盖章之日起生效。
- 22.3 本合同未尽事宜，由双方协商解决。
- 22.4 其它：1. 本项目工程款支付由于有关政府部门规定的办事程序而未能按期支付，不视为发包人违约，承包人应予谅解。 2. 在合同实施期间，所有费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

发包人：深圳市大沙河建设投资有限公司  
 法定代表人  
 或委托代理人签字：



签订时间：2017年11月8日



承包人：深圳地质建设工程公司  
 法定代表人：中国建设银行深圳彩田支行  
 或委托代理人签字：334457957079  
 企业地址：深圳市福田区  
 签订时间：年 月 日 路98号



附件 4:

2、拟投入本项目人员情况一览表

投标人：深圳地质建设工程公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	彭远新	项目负责人	副高	从事监测工作 15 年,梅香里人才住房项目第三方监测
2	赵洪	技术负责人	副高	从事监测工作 11 年,前海片区地下车行联络道—北联路工程第三方监测
3	蔡冠祥	专家顾问	正高	从事监测工作 27 年,福永街道怀德旧村城市更新项目 05、06、07、08 地块土石
4	李锋	现场主管	工程师	从事监测工作 6 年,前海片区地下车行联络道—南联路工程第三方监测
5	林金生	测量工程师	工程师	从事监测工作 13 年,杜湾河南北岸公共配套工程第三方监测
6	韦明	测量工程师	工程师	从事监测工作 20 年,安托山 16-03 地块上盖保障房建设项目基坑支护监测工
7	林士会	测量工程师	助理	从事监测工作 8 年,09-01-01 地铁公共开放空间项目基坑支护工程第三方监测
8	陈庆华	测量工程师	助理	从事监测工作 7 年,前海片区 15 号冷站)供冷管网项目—前海三路(紫荆西面)
9	赵磊	测量工程师	助理	从事监测工作 6 年,深港街综合管廊一期 K1+630—K1+855 工程第三方监测
10	郑华桥	报告审核	副高	从事监测工作 10 年,深圳前海湾清淤工程(二期)第三方监测
11	汪旭伟	报告审定	副高	从事监测工作 7 年,前海二单元 05 街坊项目基坑、地铁隧道第三方监测
12	杨敏	数据处理及分析	工程师	从事监测工作 6 年,前海片区地下车行联络道—北联路工程第三方监测

注:

1. 拟投入本项目人员主要指:项目负责人,项目技术负责人,项目主要技术人员等。项目工期紧张,工作量大且时间密集,投标人应合理安排投入人员数量,不因监测事项影响项目建设。
2. 投标人应将拟投入本项目团队成员职称情况及担任项目职务情况填入本表,并按相应人员职称证书和资格证书原件扫描件。
3. 专业技术职称和资格证书填报应写明专业技术职称等级及具体专业。
4. 项目团队成员必须为投标人自有员工,提供开标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的三个月社保缴交证明材料(已退休返聘人员需提供聘用合同),如开标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得,则可以往前顺延一个月,社保资料必须至少显示缴交养老保险信息,未显示该信息的该社保资料则不符合要求,原件备查。
5. 若扫描件不清晰或印章不清晰的,导致专家(招标人)无法判断的视为无效。

### 3.8 深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁连接通道工程 地铁监测工程合同合同

C2023310

 华润置地  
CR LAND

中华人民共和国  
广东省 深圳市

深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁  
连接通道工程地铁监测工程合同

合同编号：CRLSZ-SZWGC-GW-23003

发 包 人：           华润置地（深圳）发展有限公司          

承 包 人：           深圳地质建设工程公司          

日 期：           2023 年 12 月          



深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁连接通道工程地铁监测工程合同

## 深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁连接通道工程

### 地铁监测工程合同

合同编号：CRLSZ-SZWGC-GW-23003

本合同由以下双方签署：

甲方：华润置地（深圳）发展有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路7号地质局301

法定代表人：荣延祥

联系人：孟薄萍

联系电话：13798588289

电子邮箱：39207016@qq.com

传真：0755-82666203

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好协商，就 深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁连接通道工程地铁监测工程 事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

**第一条 工程概况**

- 1.1 项目名称：深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁连接通道工程地铁监测工程
- 1.2 项目地点：深圳市轨道交通 11 号线红树湾站~后海站区间(以下简称红~后区间)线路大体 呈东西走向，东起深湾一路,西至海德三道路口。

**第二条 合同范围及合同总价**

2.1 合同范围：包括但不限于【地铁出入口及站台位移、倾斜度、变形缝差异变形、移及地铁轨道位移的监测点位布置及自动化监测等】，详见合同附件一。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，包括水电费 不包括水电费）：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【           】（即 RMB \_\_\_\_\_）。此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【壹佰陆拾肆万贰仟捌佰零玖元贰角整】（即 RMB 1,642,809.20）。

合同单价为综合单价，包括但不限于包深化设计、包工包料

## 深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁连接通道工程地铁监测工程合同

包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量，结算时按实际发生量计算。

### 2.2.3 暂定总价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价暂定为人民币【 】（即 RMB\_\_\_\_\_）（此后简称“暂定合同总价”）。待本工程竣工后，结算时按实际发生量计算。

## 第三条 工期

3.1 工期： 1114 日历天。

3.2 开工日期： 2022 年 4 月 24 日，竣工日期： 2025 年 5 月 11 日。

3.3 开工日期：具体以甲方书面通知为准。

## 第四条 付款方式

4.1 付款方式：本合同约定价款按照下述第 4.1.2 的约定执行。

### 4.1.1 勘察服务

- (1) 无预付款；
- (2) 承包人每月可申报一次进度款，甲方按该申报期间内承包人所完成经甲方确认的合格工程量计算已完合格工程造价，支付已完合格勘察工程造价总价之 85%；
- (3) 勘察工程全部完成提交合格的勘察报告，并完成结算，支付结算价的 95%；
- (4) 桩基础工程竣工验收后支付剩余结算款的 5%。

### 4.1.2 监测服务

- (1) 无预付款；

深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁连接通道工程地铁监测工程合同

(本页为以下双方关于《深圳市南山区华润深圳湾综合发展项目地铁连接通道工程地铁监测工程合同》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于【 】年【 】月【 】日在中国【 】市签署：

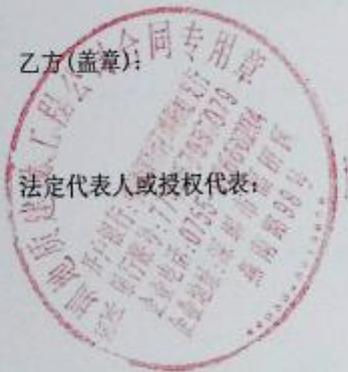


法定代表人或授权代表：



乙方(盖章)：

法定代表人或授权代表：



### 3.8 大学城绿道南山段项目(非示范段)边坡第三方监测合同



C2025131

合同编号：CRLCJ-NS17-NSLD01-FWGC-251007

# 大学城绿道南山段项目（非示范段） 边坡第三方监测合同

业主：深圳市南山区城市管理和综合执法局

甲方：华润（深圳）有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

2025年【9】月

1

## 大学城绿道南山段项目（非示范段）边坡第三方监测合同

本合同由以下三方签署：

业主：深圳市南山区城市管理和综合执法局

地址：深圳市南山区南头街道前海路 3123 号城管大楼

法定代表人：/

联系人：/

甲方：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

乙方：深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

法定代表人：莫志恒

联系人：赵磊

联系电话：18813958596

电子邮箱：512725707@qq.com

鉴于：

1、甲方已与深圳市南山区城市管理和综合执法局（以下简称“业主”）签订了《大学城绿道南山段项目代建合同》（以下简称“代建合同”），乙方已明确知悉业主已委托甲方负责“大学城绿道南山段项目”项目的代建管理工作，并已认真查阅、理解、认可代建合同的全部内容，乙方对此不持任何异议。

2、乙方承诺具备完成本合同项下服务的知识和相应资格条件。

基于上述情况，就 大学城绿道南山段项目（非示范段）边坡第三方监测 事宜，依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则订立本合同。三方协议如下：

### 一、工程地点

工程地点：南山区西丽片区，起于大学城绿道消防瞭望塔止于阳台山龙华分界线。

### 二、合同范围及合同总价

1、合同范围：包括但不限于：基坑工程监测、边坡工程监测等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。具体详见合同附件。

2、合同总价：就本工程业主将支付乙方之合同总价为人民币 壹佰肆拾伍万肆仟壹佰叁拾叁元叁角叁分（即RMB 1454133.33）。合同单价为综合单价，包括但不限于：深化设计、采保费（包括但不限于堆放、保管、配合、保护、二次搬运、检测、验收质量缺陷保证等一切事宜）、施工辅材、施工（包括为满足招标人工期要求，而采取的赶工所产生的一切费用）、开办措施（含成品保护等一切事宜）、检测试验、企业经营管理费、利润、国内税收、地方政府收费（包括公司、项目所在地政府及其他管理机关）、交予总承包方的管理费、水电费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生改变、在限定的工期内完成施工的所有费用，以及外来单位进入项目所在地市场所需要的税务登记及备案费用等一切为完成本工程施工所需的一切费用。结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量，结算时，按已获业主、甲方确认之竣工图纸进行重新量度工程量。

### 三、工期

工期：\_\_\_日历天

开工日期：\_\_\_\_\_ 竣工日期：\_\_\_\_\_

本页为《大学城绿道南山段项目（非示范段）边坡第三方监测合同》签署页：

三方于 2025 年 9 月 26 日盖章/签署：

业主：

盖章

法定代表人或其授权代表签署：



郭云

甲方：

盖章

法定代表人或其授权代表签署：



乙方：

盖章

法定代表人或其授权代表签署：



单位名称：深圳地质建设工程公司  
税号：91440200192195745G  
单位地址：深圳市福田区燕南路98号  
电话：0755-82666203  
开户银行：中国银行深圳彩虹支行  
银行账户：774457957079

### 3.10 滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测合同

## 中标通知书

标段编号： 2201-440303-04-01-752572004001

标段名称： 滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测

建设单位： 深圳市罗湖人才安居有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳地质建设工程公司

中标价： 109.221511万元

中标工期： 420

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-15



查验码： JY20240806788147

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

C2024138

合同编号: LH-D-2024-004

# 深圳市工程监测合同

工程名称: 滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程

第三方监测

工程地点: 深圳市罗湖区南湖街道

合同编号: LH-D-2024-004

委托方: 深圳市罗湖人才安居有限公司

监测方: 深圳地质建设工程公司

签订日期: 2024年8月27日

## 工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市罗湖人才安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：深圳地质建设工程公司

经甲方公开招标，确认乙方承接滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测

1.2 工程地址：深圳市罗湖区南湖街道

1.3 项目概况：本次招标滨河实验学校新建工程位于在船步街棚户区改造项目范围内，嘉宾路、船步街、和平路及新郊街的围合区域，新建一所 54 班九年一贯制学校，其中小学 30 班、初中 24 班，提供学位 2550 个，项目用地面积 24414 平方米，拟建总建筑面积 87997 平方米，主要建设内容包括：新建教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、新型教学用房、午休用房、教师宿舍、特色教室、架空层、地下车库、设备用房、运动场地及其他配套设施等。（上述均为暂定，具体规划指标以政府部门审批为准）。

### 第二条 监测内容

监测内容包括：基坑及土石方监测 边坡监测 软基处理监测 主体沉降监测 位移监测 其他周边建筑、构筑、管线、路面监测。

### 第三条 监测周期与监测工期

3.1 监测周期以工程实际需要和甲方要求为准。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。

3.3 暂定监测工期为 420 日历天，具体工期以项目实际需求为准。

#### 第四条 监测费用

4.1 本工程监测收费暂定为(含税)人民币壹佰零玖万贰仟贰佰壹拾伍元壹角壹分(小写:1092215.11元),不含税人民币壹佰零叁万零叁佰玖拾壹元陆角壹分(小写:1030391.61元),税金 61823.50 元,税率 6%,具体见报价表,按实际监测工作量结算。

不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化,若国家政策导致增值税率发生变化的,合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点,报价中已有的按报价单价计费,报价表中未有的双方另行协商确定费用。

分项报价表

序号	项目名称	单位	暂定工程量	单价(元)	总价(元)	备注
一、监测预埋件设备材料费及埋设费用						
1.1	基准点	点	3	300	900	
1.2	桩顶水平、竖向位移监测点	点	31	136	4216	
1.3	支护桩深层水平位移监测点	米	306	38	11628	
1.4	支撑轴力监测点	个	76	650	49400	
1.5	立柱竖向位移监测点	点	10	115	1150	
1.6	地下水位管	米	165	416	68640	
1.7	清孔费	孔	11	200	2200	
1.8	周边管线竖向位移监测点	点	30	115	3450	
1.9	周边建筑物竖向位移监测点	点	16	115	1840	
1.10	周边道路竖向位移监测点	点	12	115	1380	

第十条 合同附件

附件 1: 投标承诺书

附件 2: 第三方监测费用明细表

附件 3: 中标通知书

附件 4: 工作任务书

附件 5: 廉政协议书

附件 6: 工程监理合同履行评价评分表

附件 7: 《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

(以下无正文)

(合同签署页)

甲方: 深圳市罗湖人才安居有限公司

乙方: 深圳地质建设工程公司

住所: 深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 39 楼  
住所: 深圳市福田区燕南路 98 号

邮编:

邮编:

法定代表人或其授权代理人:

法定代表人或其授权代理人:

纳税人识别号:

纳税人识别号: 91440300192195745G

开户银行:

开户银行: 中国银行深圳彩虹支行

账号:

账号: 774457957079

电话:

电话: 0755-82666203

合同签订地点 深圳市罗湖区

合同签订时间 2024 年 8 月 27 日

## 四、拟派项目负责人情况（不评审）

### 4.1 拟派项目负责人简历表

姓名	彭远新	出生年月	1985.7	文化程度	硕士	毕业时间	2009.6.30
毕业院校和专业	武汉大学/道路与铁路工程专业					从事专业工作年限	15年
注册证书编号	AY174401300		技术职称	岩土高级工程师	聘任时间	2009.7	
<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>自2009年毕业以来，均在深圳地质建设工程公司任职，目前担任经营部部长职务。</p>							
主要业绩							
序号	项目名称	合同金额（万元）	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测	248.15	正在服务	基坑及地铁监测	项目负责人		
2	香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测	218.77	正在服务	基坑监测	项目负责人		
3	七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑第三方监测	216.14	正在服务	基坑监测	项目负责人		
4	大学城绿道南山段项目（非示范段）边坡第三方监测	145.41	正在服务	基坑及边坡监测	项目负责人		
5	滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测	109.22	2025.10	基坑监测	项目负责人		

注：

1. 投标人须提供项目负责人须满足《投标须知前附表》“项目负责人的资格要求”；
2. 提供身份证、毕业证书、注册证书（如有）、职称证书（若有），在投标单位连续工作时间证明，提供社保局盖章证明。





使用有效期: 2025年12月23日  
- 2026年06月21日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 彭远新

性别: 男

出生日期: 1985年07月25日

注册编号: AY20174401300

聘用单位: 深圳地质建设工程公司

注册有效期: 2023年12月28日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025年12月23日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月28日



# 深圳地质科技创新中心

## 关于深圳地质建设工程公司 职工社保情况说明

深圳地质建设工程公司为我中心（正处级事业单位）下属单位。因工作需要，其公司事业在编职工均由我中心派出。

自 2018 年 9 月起，为适应国家进行事业单位改革需要，落实国家关于事业单位养老金并轨的改革方案，根据《广东省人民政府关于贯彻落实〈国务院关于机关事业单位工作人员养老保险制度改革的决定〉的通知》（粤府[2015]129 号）要求，原在深圳地质建设工程公司参保的事业在编职工转由深圳市地质局参保。

2024 年 12 月 24 日，根据中共广东省委机构编制委员会关于印发《广东省地质局所属地勘单位深化改革实施方案》的通知，区域性地勘综合队伍广东省地质局第九地质大队和深圳市地质局公益性质职能组建成为深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）。自 2025 年 1 月 1 日起，原在深圳市地质局参保的事业在编职工转由深圳地质科技创新中心参保，公司职工的工作岗位及职责保持不变。

特此说明。



# 深圳地质建设工程公司文件

深地建发〔2022〕8号

## 关于彭远新同志任职的通知

基层各单位、机关各部室：

经研究决定：

聘任彭远新同志为经营管理部部长（试用期一年）。

深圳地质建设工程公司

2022年5月31日



- 1 -

## 4.2 项目负责人类似项目业绩表

投标人：深圳地质建设工程公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时间	合同价格(万元)	备注(请在备注栏填写具体项目负责人姓名)
1	紫荆文化股份有限公司	紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测	深圳宝安	基坑及地铁监测	2024.6	248.15	彭远新
2	深圳市福田人才安居有限公司	香蜜二村旧住宅区(棚户区)改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测	深圳福田	基坑监测	2024.6	218.77	彭远新
3	深圳市大沙河建设投资有限公司	七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)土石方和基坑第三方监测	深圳南山	基坑监测	2024.1	216.14	彭远新
4	深圳市南山区城市管理和综合执法局/华润(深圳)有限公司	大学城绿道南山段项目(非示范段)边坡第三方监测	深圳南山	基坑及边坡监测	2025.9	145.41	彭远新
5	深圳市罗湖人才安居有限公司	滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测	深圳罗湖	基坑监测	2024.8	109.22	彭远新

注：

1.提供近三年（自招标公告截止之日起倒推）拟派**项目负责人**最具代表性的**第三方监测**类业绩（**担任职务应为项目负责人**），以合同签订时间为准，已完成、正在服务均可。业绩个数最多不超过5个（以签订合同数量为准），如投标人提交的业绩超过5个的，第5个以后的业绩招标人将不予置评。

2.证明材料：合同文件（关键页）扫描件。**业绩证明材料应能清楚反映工作内容、合同金额、合同签订时间，项目负责人职务**（如合同无法体现项目负责人职务，须提供委托单位开具的证明），原件备查。

## 4.2.1 紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测证明材料



# 中标通知书

标段编号：4403922024051300300101Y

标段名称：紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测

建设单位：紫荆文化股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳地质建设工程公司

中标价：248.14505万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：

本工程于2024-05-15在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-07-16

查验码：JY20240612363440

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

合同编号：ZJSY-ZBDS-ZXFW-2024-009

C2024119

## 紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体 沉降监测合同

甲方：紫荆文化股份有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

丙方：紫荆实业控股有限公司

2024年6月

甲方：紫荆文化股份有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

丙方：紫荆实业控股有限公司

本协议每一方以下单独成为“一方”、“该方”，合称“各方”。

本工程于2024年5月15日进行公开招标，并于2024年6月\_\_\_\_日确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就本项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测工作协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测（以下简称“本项目”）

1.2 工程建设地点：深圳市宝安区兴民路与海澜路交汇处东北方向，地块南临海澜路，西临兴民路。

1.3 工程规模、特征：

项目容积率 $\leq 8$ ，计容建筑面积64400 $m^2$ ；其中办公52270 $m^2$ ，商业12000 $m^2$ ，物业服务用房130 $m^2$ ；建筑总高度 $\leq 180$ 米。办公业态主要以超高层塔楼为主，商业业态以5-6层裙房为主，地下室为3层，详细业态及面积指标以最终施工图纸等资料为准。

### 第二条 监测工作内容及技术要求

2.1 工作内容：

本次招标包括但不限于《紫荆文化总部大厦项目基坑支护设计施工图》中基坑及轨道交通设施监测图的内容，主体沉降监测，所有监测点位的校核、仪器安装、监测。

(1) 基坑监测：监测基准网布设与测量（单侧）、基准网复测；支护结构顶部水平位移、竖向监测；支护结构深层水平位移监测；立柱桩沉降监测；基坑周边道路、地面沉降监测；基坑周边建筑物沉降及测斜监测；支护桩身测斜监测（含自动化测斜监测）；桩身应力监测；内支撑轴力监测；周边管线沉降监测；小区现状调查；水位监测及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警。

(2) 对轨道交通设施的监测：地铁隧道内部、地铁车站及附属结构变形、地铁隧道结构的隧道扫描、地铁轨道位移的自动化监测、根据地铁集团要求，选择第三方监测管理单位，对轨道交通监测工作进行监督等。

- 3、《城市测量规范》（CJJ8-99）
- 4、《深圳市基础测绘技术规范》（CJJ65-94）
- 5、《1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》（GB/T7931-1995）
- 6、《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2007）
- 7、《国家三、四等水准测量规范》（GB/T 12898-2009）
- 8、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）
- 9、《地基与基础工程及验收规范》（GBJ50202-2002）
- 10、《深圳市基坑支护技术规范》（SJG 05-2011）
- 11、《建筑基坑支护技术规范》（JGJ120-2012）
- 12、《城市轨道交通工程测量规范》（GB50308-2008）
- 13、《城市轨道交通技术规范》（GB50490-2009）
- 14、《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2009）
- 15、《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》
- 16、深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求
- 17、国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定

### 三、开工及提交监测成果要求

3.1 每次监测完成后，乙方应于 3 日内向丙方提供给监测成果资料一式四份；如有异常情况或达到预警值，应及时通知丙方等相关单位。

3.2 监测工作全部完成后，乙方应于 20 日内向丙方提供监测成果总结报告一式八份，电子文件三份。

3.3 本工程计划监测开始时间为 2024 年 7 月 30 日，具体以丙方指令日期为准。

3.4 监测工作有效期限以丙方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期相应顺延，除此之外丙方不承担任何责任，乙方不得向丙方要求任何费用索赔或补偿。

### 四、合同价及结算价

#### 4.1 合同价

合同暂定总价款（含税）为人民币 2,481,450.50（大写）（¥ 贰佰肆拾捌万壹仟肆佰伍拾圆伍角），其中不含税价为人民币 2,340,991.04（大写）（¥ 贰佰叁拾肆万零玖佰玖拾壹圆肆分）；增值税率 6%；增值税额为人民币 140,459.46（大写）（¥ 壹拾肆万零肆佰伍拾玖圆肆角陆分）。

合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调

补过失，保证成果质量能够达到合同要求。若乙方无力补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部工程监测费用。

8.5 乙方应保证提供真实可靠的监测资料，违反规定作假者，每次扣减单项监测合同总价 5%，若乙方不改正，丙方可解除合同关系并追究相关责任。

8.6 由于监测质量的原因导致工程质量事故造成工程损失的，或导致重大设计变更造成工程费用增加的，乙方除应负法律责任外，还应向丙方支付违约金，违约金为工程损失或工程增加费用的 2%。

8.7 由于乙方原因未按丙方要求及时进场监测或未按合同规定时间（日期）提交监测成果，每延误一天按人民币 1000 元罚款。

8.8 如施工影响范围内的监测对象发生严重变形、失稳，甚至坍塌等险情（事故）前，而监测单位未及时向丙方发出险情（预警）通知，按合同履约不合格处理，扣除当期监测费用。除乙方须无偿采取补救措施外，丙方有权根据工程损失程度对乙方处 5000-20000 元/次处罚，并给予警告或不良行为记录。

8.9 赔偿费将在每期监测费用支付中按相应金额予以扣除。当累计赔偿金额达到本合同总价的 50%时，丙方有权终止本合同，并追究乙方由此而造成的一切经济损失。

8.10 如乙方未按投标时承诺一致的主要管理、技术人员到位时，丙方将按以下标准扣除乙方违约金：项目负责人、技术负责人缺位的，扣减人民币 10000 元次/人；一般工程技术人员缺位的，扣减人民币 5000 元次/人。如造成丙方损失的，由乙方负责赔偿相关损失。

8.11 乙方项目机构的人员必须与投标文件承诺的人员完全一致，若乙方未经丙方同意擅自更换按照项目负责人 10 万元次/人，技术负责人 5 万元次/人，专业测量工程师 2 万元次/人的标准扣罚违约金。

8.12 乙方主要管理、技术人员应按时参加丙方主持的会议，迟到、缺席的，乙方按 1000 元/人次向丙方支付违约金。

8.13 丙方有权直接在应付工程款支付中扣除乙方应缴纳的违约金。

### 九、丙方代表

丙方经适当授权指定 肖欢 为丙方代表，该代表的具体职权以甲丙双方委托约定及丙方书面的授权文件为准，行使合同项下丙方的有关职权，处理合同履行事宜。

### 十、乙方代表

1、乙方指定 彭远新 为项目负责人，作为履行合同的代表，授予其必要的权力，以行使合同项下乙方的有关职权，处理合同履行事宜。

2、乙方必须按照合同的约定组成丙方认可的项目班子（指专业负责人及以上人员组成的

(本页无正文，仅为合同签署页)

甲方(盖章): 紫荆文化股份有限公司



法定代表人或授权代表(签字或盖章):

日期: 2024年6月 日

乙方(盖章): 深圳地质建设工程公司



法定代表人或授权代表(签字或盖章):

梁延祥

日期: 2024年6月 日

丙方(盖章): 紫荆实业控股有限公司

法定代表人或授权代表(签字或盖章):



日期: 2024年6月 日

## 4.2.2 香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目基坑支护及土石方工程 第三方监测证明材料

# 中标通知书

标段编号：2017-440300-70-03-500200005001

标段名称：莲花街道香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测

建设单位：深圳市福田区人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳地质建设工程公司

中标价：218.774962万元

中标工期：按招标文件或合同要求执行

项目经理(总监)：



本工程于 2024-04-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-05-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：




招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2024-05-31




查验码：9402941255298414 查验网址：<https://www.saggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: FT-G-2024-XMEC-145

C20241031

# 深圳市工程监测合同

工程名称: 香蜜二村旧住宅区(棚户区)改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测

工程地点: 深圳市福田区莲花街道

委托方: 深圳市福田人才安居有限公司

监测方: 深圳地质建设工程公司

签订日期: 2024年6月26日



## 工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市福田区人才安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：深圳地质建设工程公司

经甲方公开招标，确认乙方承接 香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测 工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目基坑支护及土石方工程第三方监测

1.2 工程地址：深圳市福田区莲花街道

1.3 项目概况：莲花街道香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目南临景田南路，东临景田南六街，西临香梅路，北侧为缙香名苑小区，拆除用地面积 29438.4 平方米，原有 16 栋住宅楼已完成拆除 9 个楼栋。项目拟建设用地面积为 27726.6 平方米，规划容积率为 5.5，规划容积 152450 平方米，其中住宅面积 127700 平方米（除还迁用房外其余均为人才住房与保障性住房），商业面积 13000 平方米，公共配套 11750 平方米；共有 6 栋超高层、高层塔楼及一栋 4 层幼儿园，最高塔楼 47 层近 149 米，设三层地下室，基坑开挖深度约 13.5-15.2 米。（上述均为暂定，具体规划指标以最终政府部门审批为准，基坑支护及桩基参数以最终施工图纸为准。）

本工程监测范围包括常规监测内容，具体如下：1、常规监测内容主要包括：沉降监测点，水平位移监测点，地下水位监测点，支撑轴力监测点，测斜管，锚索内力监测点，支护桩内力监测，支撑立柱沉降，周边管线监测，周边场地变形，工程桩水平位移监测（如有）等。本项目西侧已完成清拆的区域先分坑施工，其余部分待清拆完成后开工，基坑监测范围包括分坑及整坑的施工全过程。本工程监测具体工作范围、内容，详见监测任务书及相关施工设计图纸，实际结算以甲方最终确认的清单为准。

### 第二条 监测内容

监测内容包括：基坑及土石方监测 边坡监测 软基处理监测 主体沉降监测 位移监测 其他 周边建筑、构筑物、管线、路面监测。

### 第三条 监测周期与监测工期

3.1 监测周期以工程实际需要和甲方要求为准。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。

3.3 暂定监测工期为 657 日历天，具体工期以项目实际需求为准。

### 第四条 监测费用

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）人民币贰佰壹拾捌万柒仟柒佰肆拾玖元陆角贰分（小写：2187749.62 元），不含税人民币贰佰零陆万叁仟玖佰壹拾肆元柒角肆分（小写：2063914.74 元），税金 123834.88 元，税率 6 %，具体见报价表，按实际监测工作量结算。

不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策导致增值税率发生变化的，合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的双方另行协商确定费用。

分项报价表

序号	监测项目	暂定监测点数	暂定监测次数	单位	投标报价（含税，元）		备注
					单价	合价	
—	监测点材料费及埋设费						
1.1	沉降监测点	42	/	点	60.00	2520.00	
1.2	水平位移监测点	42	/	点	80.00	3360.00	
1.3	测斜管	225	/	米	28.00	6300.00	15 个点位
1.4	地下水位监测点清孔费	14		点	260.00	3640.00	
1.5	地下水位监测点	210	/	米	180.00	37800.00	14 个孔位
1.6	支撑轴力监测点	22	/	点	2800.00	61600.00	
1.7	支撑立柱沉降	8	/	点	80.00	640.00	

附件 8:《工程变更管理办法》《工程预结算管理办法》《工程计量支付管理办法》《合同管理办法》《工程管理办法》

(以下无正文)

(合同签署页)



甲方: 深圳市福田区人才安居有限公司

住所: 深圳市福田区招商银行深圳分行大厦 27 楼住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人:

纳税人识别号: 91440300MA5EC8652F

开户银行: 中信银行市民中心支行

账号: 8110301013400173910

电话: 0755-82919939

合同签订地点 深圳市福田区

合同签订时间 2024 年 6 月 26 日



乙方: 深圳地质建设工程公司

住所: 深圳市罗湖区宝岗路 7 号

邮编:

518023

法定代表人或其授权代理人:

纳税人识别号: 9144 0300 1921 9574 5G

开户银行: 中国银行深圳彩虹支行

账号: 7744 5795 7079

电话: 0755-82666203



附件 7: 《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

拟投入本项目管理班子配备情况表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	彭远新	男	513821198507252034	硕士	岩土	岩土	AY174401300	副高	624622828	项目负责人
2	赵剑	男	421127198612211759	硕士	岩土	建筑	2005001045714	副高	625639237	技术负责人
3	李华平	男	410726197210264611	本科	岩土	岩土	AY124400842	副高	600987228	岩土工程师
4	唐庆荣	男	36212719761224143X	本科	安全	/	/	副高	600633225	安全负责人
5	何润洲	男	132902197803022874	本科	水工环地质	/	/	副高	615265904	岩土工程师
6	李峰	男	420982199508196613	专科	岩土	/	/	助工	648513324	测量主管
7	韦明	男	522726197811153930	本科	测绘	/	/	中级	616914909	测量工程师
8	林金生	男	440923198703223414	专科	建筑	/	/	助工	626288145	测量工程师
9	陈庆华	男	360734199210016831	专科	建筑	/	/	助工	616885227	测量工程师
10	林士金	男	440902199109133750	专科	工程测量	/	/	助工	649347506	测量工程师
11	曹辉	男	421002197711181076	本科	工民建	建筑	/	中级	604959145	安全员
12	别华桥	男	420802196511082530	本科	测绘	/	/	副高	608283652	审核
13	汪旭伟	男	522121197106281414	本科	测绘	/	/	副高	609018047	审定
14	杨葳	女	230828198303300983	硕士	岩土	/	/	中级	633488120	数据处理及分析

注:

1. 在本项目中拟任的岗位为可选项, 有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员, 编录人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择, 每人只能选择一个岗位, 各岗位数量不限制。
2. 监测方应根据项目进度要求配置相应工作人员, 委托方有权根据现场进度需要, 要求监测方增派人员, 监测方应无条件满足。

### 4.2.3 七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑第三方监测证明材料



C2024014

合同编号：

## 七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、 T501-0106）土石方和基坑第三方监测合同

项目名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石  
方和基坑第三方监测

工程地点：深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

发包人：深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人：深圳地质建设工程公司



### 合同条款

发包人（以下简称发包人）：深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人（以下简称承包人）：深圳地质建设工程公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

#### 1、工程概况

工程名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑第三方监测

工程地点：深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

#### 2、承包范围及承包方式

##### 2.1 承包范围：

本项目承包范围包括但不限于对《七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑施工图》监测点位及方案的审核建议、以及所包含的所有监测点位的校核、仪器安装、监测，具体内容包括但不限于：地面沉降、地表水平位移、建(构)筑物沉降、管线沉降、支护结构水平位移、支护结构深层水平位移、立柱顶沉降、支护桩内力、支撑梁内力和地下水位等。

具体承包内容详见本项目任务书等相关技术资料。承包人根据项目开展的实际情况，有权调整承包范围及具体工作内容，承包人必须无条件接受。

监测工期：本项目基坑施工前布置基坑监测系统，并进行两次监测；基坑常规监测频率为土方开挖开始直至土方回填。

具体开工日期以监理开工令为准。监测周期以工程实际需要为准，施工周期延长的相应的监测工作应当适当延长。

2.2 承包方式为大包干；即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价单价包干。

#### 3、合同价款

暂定合同价款：（小写）不含税价人民币：2039087.74元，增值税人民币：122345.26元，增值税率：6%，含税价人民币：2161433.00元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰零叁万玖仟零捌拾柒元柒角肆分，增值税人民币：壹拾贰万贰仟叁佰肆拾伍元贰角陆分，含税价人民币：贰佰壹拾陆万壹仟肆佰叁拾叁元整

最终价款按实际工程量结算，单价按照中标单价，且最终监测费结算金额不高于投标上限价和业主方批复的概算中的土石方和基坑第三方监测费金额中的较小金额。如政府相关部门审定的监测费结算金额超过投标上限价和业主方批复的概算中的土石方和基坑第三方监测费金额中的较小金额，则以投标上限价和业主方批复的概算中的土石方和基坑第三方监测费金额中较小为最终结算金额；如监测费结算金额未超过投标上限价和业主方批复的土石方和基坑第三方监测费金额中的较小金额，则以政府相关部门审定价为准。

3.1 合同价款由发包人和承包人依据中标通知书的中标价或双方协商的造价进行约定。承包人承诺合

- 4、标准、规范及有关技术文件及资料；
- 5、投标文件及其附件（若有）。
- 6、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等。

21、争议处理方式

在本合同履行过程中，出现任何争议时，三方应通过友好协商的办法解决，协商不成的，按下列第\_2\_种方式解决：

- (1)提交\_\_仲裁；
- (2)依法向发包人住所地人民法院起诉。

22、其它

- 22.1 本合同一式\_捌\_份，其中发包人执\_陆\_份，承包人执\_贰\_份，具有同等法律效力。
- 22.2 本合同经双方签字盖章之日起生效。
- 22.3 本合同未尽事宜，由双方协商解决。
- 22.4 其它：1. 本项目工程款支付由于有关政府部门规定的办事程序而未能按期支付，不视为发包人违约，承包人应予谅解。 2. 在合同实施期间，所有费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

发包人：深圳市大沙河建设投资有限公司  
 法定代表人  
 或委托代理人签字：



签订时间：2017年1月8日



承包人：深圳地质建设工程公司  
 法定代表人：中国建设银行深圳彩田支行  
 或委托代理人签字：334457957079  
 企业地址：深圳市福田区  
 签订时间：年 月 日 路98号



附件 4:

2、拟投入本项目人员情况一览表

投标人：深圳地质建设工程公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	彭远新	项目负责人	副高	从事监测工作 15 年,梅香里人才住房项目第三方监测
2	赵凯	技术负责人	副高	从事监测工作 11 年,前湾片区地下车行联络道—北延联络道工程第三方监测
3	蔡冠祥	专家顾问	正高	从事监测工作 27 年,福永街道怀德旧村城市更新项目 05、06、07、08 地块土石
4	李锋	现场主管	工程师	从事监测工作 6 年,前湾片区地下车行联络道—南延联络道工程第三方监测
5	林金生	测量工程师	工程师	从事监测工作 13 年,杜湾河南北岸公共配套工程第三方监测
6	韦明	测量工程师	工程师	从事监测工作 20 年,安托山 16-03 地块上盖保障房建设项目基坑支护监测工
7	林士会	测量工程师	助理	从事监测工作 8 年,09-01-01 地铁公共开放空间项目基坑支护工程第三方监测
8	陈庆华	测量工程师	助理	从事监测工作 7 年,前湾片区 15 号冷站)供冷管网项目——前湾三路(紫荆西里
9	赵磊	测量工程师	助理	从事监测工作 6 年,通海街综合管廊一期 K1+630-K1+855 工程第三方监测
10	郑华桥	报告审核	副高	从事监测工作 10 年,深圳前海湾清淤工程(二期)第三方监测
11	汪旭伟	报告审定	副高	从事监测工作 7 年,前海二单元 05 街坊项目基坑、地铁隧道第三方监测
12	杨敏	数据处理及分析	工程师	从事监测工作 6 年,前湾片区地下车行联络道—北延联络道工程第三方监测

注:

1. 拟投入本项目人员主要指:项目负责人,项目技术负责人,项目主要技术人员等。项目工期紧张,工作量大且时间密集,投标人应合理安排投入人员数量,不因监测事项影响项目建设。
2. 投标人应将拟投入本项目团队成员职称情况及担任项目职务情况填入本表,并按相应人员职称证书和资格证书原件扫描件。
3. 专业技术职称和资格证书填报应写明专业技术职称等级及具体专业。
4. 项目团队成员必须为投标人自有员工,提供开标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的最近三个月社保缴交证明材料(已退休返聘人员需提供聘用合同),如开标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得,则可以往前顺延一个月,社保资料必须至少显示缴交养老保险信息,未显示该信息的该社保资料则不符合要求,原件备查。
5. 若扫描件不清晰或印章不清晰的,导致专家(招标人)无法判断的视为无效。

### 4.2.4 大学城绿道南山段项目(非示范段)边坡第三方监测证明材料



C2025131

合同编号：CRLCJ-NS17-NSLD01-FWGC-251007

# 大学城绿道南山段项目（非示范段） 边坡第三方监测合同

业主：深圳市南山区城市管理和综合执法局

甲方：华润（深圳）有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

2025年【9】月

1

## 大学城绿道南山段项目（非示范段）边坡第三方监测合同

本合同由以下三方签署：

业主：深圳市南山区城市管理和综合执法局

地址：深圳市南山区南头街道前海路 3123 号城管大楼

法定代表人：/

联系人：/

甲方：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

乙方：深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

法定代表人：莫志恒

联系人：赵磊

联系电话：18813958596

电子邮箱：512725707@qq.com

鉴于：

1、甲方已与深圳市南山区城市管理和综合执法局（以下简称“业主”）签订了《大学城绿道南山段项目代建合同》（以下简称“代建合同”），乙方已明确知悉业主已委托甲方负责“大学城绿道南山段项目”项目的代建管理工作，并已认真查阅、理解、认可代建合同的全部内容，乙方对此不持任何异议。

2、乙方承诺具备完成本合同项下服务的知识和相应资格条件。

基于上述情况，就 大学城绿道南山段项目（非示范段）边坡第三方监测 事宜，依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则订立本合同。三方协议如下：

### 一、工程地点

工程地点：南山区西丽片区，起于大学城绿道消防瞭望塔止于阳台山龙华分界线。

### 二、合同范围及合同总价

1、合同范围：包括但不限于：基坑工程监测、边坡工程监测等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。具体详见合同附件。

2、合同总价：就本工程业主将支付乙方之合同总价为人民币 壹佰肆拾伍万肆仟壹佰叁拾叁元叁角叁分（即RMB 1454133.33）。合同单价为综合单价，包括但不限于：深化设计、采保费（包括但不限于堆放、保管、配合、保护、二次搬运、检测、验收质量缺陷保证等一切事宜）、施工辅材、施工（包括为满足招标人工期要求，而采取的赶工所产生的一切费用）、开办措施（含成品保护等一切事宜）、检测试验、企业经营管理费、利润、国内税收、地方政府收费（包括公司、项目所在地政府及其他管理机关）、交予总承包方的管理费、水电费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生改变、在限定的工期内完成施工的所有费用，以及外来单位进入项目所在地市场所需要的税务登记及备案费用等一切为完成本工程施工所需的一切费用。结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量，结算时，按已获业主、甲方确认之竣工图纸进行重新量度工程量。

### 三、工期

工期：\_\_\_日历天

开工日期：\_\_\_\_\_ 竣工日期：\_\_\_\_\_

本页为《大学城绿道南山段项目（非示范段）边坡第三方监测合同》签署页；

三方于 2025 年 9 月 26 日盖章/签署：

业主：

法定代表人或其授权代表签署：



盖章

郭亮

甲方：

法定代表人或其授权代表签署：



盖章



乙方：

法定代表人或其授权代表签署：



盖章



单位名称：深圳地质建设工程公司  
税号：91440300192195745G  
单位地址：深圳市福田区燕南路98号  
电话：0755-82666203  
开户银行：中国银行深圳彩虹支行  
银行账户：774457957079

附件四：本项目服务团队成员名单

技术标文件

3.3 人员准备

根据本项目的特点并结合项目场地情况，我可拟派本项目人员如下：

表 3.1 拟投入项目人员配备表

序号	职务	姓名	学历	职称	执业注册资格
1	项目负责人	彭远新	硕士	岩土工程 高级工程师	注册土木工程师 (岩土)
2	技术负责人	赵剑	硕士	岩土工程 高级工程师	一级建造师
3	现场负责人	林金生	本科	助理工程师	
4	专家顾问	荣廷祥	本科	测绘高级工程师 (教授级)	注册测绘师
5	岩土工程师	代仲海	博士	岩土工程 高级工程师	注册土木工程师 (岩土)
6	测绘工程师	王宗彪	本科	测绘高级工程师	
7	测量主管	李旭明	硕士	测绘工程师	
8	测量工程师	柯诗杰	本科	测绘工程师	
9	测量工程师	林士金	专科	助理工程师	
10	测量工程师	刘栋	专科	助理工程师	
11	测量工程师	温奕杰	专科	助理工程师	
12	测量工程师	李锋	本科	助理工程师	
13	安全主任	唐庆荣	本科	安全工程 高级工程师	注册安全工程师
14	报告审核人	汪旭伟	本科	测绘高级工程师	一级建造师
15	报告审定人	晏晓红	博士	测绘 正高级工程师	注册测绘师
16	数据处理及分析	别华桥	本科	测绘高级工程师	注册测绘师
17	信息联络及反馈	杨璇	硕士	岩土工程工程师	一级建造师

## 4.2.5 滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测证明材料

# 中标通知书

标段编号： 2201-440303-04-01-752572004001

标段名称： 滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测

建设单位： 深圳市罗湖人才安居有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳地质建设工程公司

中标价： 109.221511万元

中标工期： 420

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-15



查验码： JY20240806788147

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

C2024138

合同编号: LH-D-2024-004

# 深圳市工程监测合同

工程名称: 滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程

第三方监测

工程地点: 深圳市罗湖区南湖街道

合同编号: LH-D-2024-004

委托方: 深圳市罗湖人才安居有限公司

监测方: 深圳地质建设工程公司

签订日期: 2024年8月27日

## 工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市罗湖人才安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：深圳地质建设工程公司

经甲方公开招标，确认乙方承接滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：滨河实验学校新建工程基坑支护及土石方工程第三方监测

1.2 工程地址：深圳市罗湖区南湖街道

1.3 项目概况：本次招标滨河实验学校新建工程位于在船步街棚户区改造项目范围内，嘉宾路、船步街、和平路及新郊街的围合区域，新建一所 54 班九年一贯制学校，其中小学 30 班、初中 24 班，提供学位 2550 个，项目用地面积 24414 平方米，拟建总建筑面积 87997 平方米，主要建设内容包括：新建教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、新型教学用房、午休用房、教师宿舍、特色教室、架空层、地下车库、设备用房、运动场地及其他配套设施等。（上述均为暂定，具体规划指标以政府部门审批为准）。

### 第二条 监测内容

监测内容包括：基坑及土石方监测 边坡监测 软基处理监测 主体沉降监测 位移监测 其他周边建筑、构筑、管线、路面监测。

### 第三条 监测周期与监测工期

3.1 监测周期以工程实际需要和甲方要求为准。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。

3.3 暂定监测工期为 420 日历天，具体工期以项目实际需求为准。

#### 第四条 监测费用

4.1 本工程监测收费暂定为(含税)人民币壹佰零玖万贰仟贰佰壹拾伍元壹角壹分(小写:1092215.11元),不含税人民币壹佰零叁万零叁佰玖拾壹元陆角壹分(小写:1030391.61元),税金 61823.50 元,税率 6%,具体见报价表,按实际监测工作量结算。

不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化,若国家政策导致增值税率发生变化的,合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点,报价中已有的按报价单价计费,报价表中未有的双方另行协商确定费用。

分项报价表

序号	项目名称	单位	暂定工程量	单价(元)	总价(元)	备注
一、监测预埋件设备材料费及埋设费用						
1.1	基准点	点	3	300	900	
1.2	桩顶水平、竖向位移监测点	点	31	136	4216	
1.3	支护桩深层水平位移监测点	米	306	38	11628	
1.4	支撑轴力监测点	个	76	650	49400	
1.5	立柱竖向位移监测点	点	10	115	1150	
1.6	地下水位管	米	165	416	68640	
1.7	清孔费	孔	11	200	2200	
1.8	周边管线竖向位移监测点	点	30	115	3450	
1.9	周边建筑物竖向位移监测点	点	16	115	1840	
1.10	周边道路竖向位移监测点	点	12	115	1380	

第十条 合同附件

附件 1: 投标承诺书

附件 2: 第三方监测费用明细表

附件 3: 中标通知书

附件 4: 工作任务书

附件 5: 廉政协议书

附件 6: 工程监理合同履行评价评分表

附件 7: 《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

(以下无正文)

(合同签署页)

甲方: 深圳市罗湖人才安居有限公司

乙方: 深圳地质建设工程公司

住所: 深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 39 楼  
住所: 深圳市福田区燕南路 98 号

邮编:

邮编:

法定代表人或其授权代理人:

法定代表人或其授权代理人:

纳税人识别号:

纳税人识别号: 91440300192195745G

开户银行:

开户银行: 中国银行深圳彩虹支行

账号:

账号: 774457957079

电话:

电话: 0755-82666203

合同签订地点 深圳市罗湖区

合同签订时间 2024 年 8 月 27 日

附件 7: 《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

8 项目人员情况及证明资料

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保账号	在本项目中的担任岗位
1	彭远新	男	513821198507252034	硕士	岩土	岩土	AY174401300	副高	624623828	项目经理
2	赵剑	男	421127198612211759	硕士	岩土	建筑	2003001043714	副高	625639237	技术负责人
3	荣远祥	男	420203196501152930	本科	测绘	测绘	154400171(00)	正高	1659950	专家顾问
4	林金生	男	440923198703223414	本科	工程管理	/	/	助工	626288145	现场负责人
5	代仰海	男	429005198405270012	博士	岩土	岩土	AY144401064	副高	619917721	岩土工程师
6	李律	男	420982199508195631	专科	工程管理	/	/	助工	648513324	测量主管
7	韦明	男	522726197811153930	本科	测绘	/	/	中级	616914900	测量工程师
8	陈庆华	男	360734199210016831	专科	建筑	/	/	助工	646885227	测量工程师
9	柯彦杰	男	362323198907021335	本科	测绘	/	/	中级	635878571	测量工程师
10	林士金	男	440902199109133750	专科	工程测量	/	/	助工	649347506	测量员
11	葛奕杰	男	445281199410075117	专科	岩土	/	/	助工	642729925	测量员
12	赵磊	男	421127199701011817	专科	测绘	/	/	助工	648515330	测量员
13	唐庆荣	男	36212719761224143X	本科	安全	/	/	副高	600533225	安全主任
14	汪惠伟	男	522121197106281414	本科	测绘	/	/	副高	609018047	报告审核
15	姜晓红	女	420111197810034208	博士	测绘	测绘	224402254(00)	正高	606117060	报告审定
16	谢华楠	男	420802196511082530	本科	测绘	测绘	164400698(00)	副高	608283652	报告处理及分析
17	杨斌	女	230828198303300983	硕士	岩土	/	/	中级	633488120	信息联络及反馈

深圳地质建设工程公司

124

注:

1. 在本项目中担任的岗位为可选项, 有项目负责人、工程技术负责人、项目负责人兼工程技术负责人、审核人、项目技术人员、编制人员、机长、记录员、注册安全工程师、安全主任、安全员、实验室主任、实验员、注册测绘工程师、测量员等 15 项可选择, 每人只能选择一个岗位, 各岗位数量不限。
2. 投标人应根据项目进度要求配置相应工作人员, 投标人有权根据现场进度需要, 要求投标人增派人员, 投标人应无条件满足。

## 五、企业信用信息

### 5.1 “全国建筑市场监管公共服务平台”截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 深圳地质建设工程公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195745G	企业法定代表人	莫志恒
企业登记注册类型	全民所有制	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区燕南路98号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
 暂无数据					

## 5.2 “国家企业信用信息公示系统”截图

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳地质建设工程公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195745G  
注册号:  
法定代表人: 莫志恒  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 1983年02月26日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳地质建设工程公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195745G  
注册号:  
法定代表人: 莫志恒  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 1983年02月26日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 17688...

# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳地质建设工程公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195745G

注册号:

法定代表人: 莫志恒

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1983年02月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到0条记录共0页

首页 \*上一页 下一页\* 末页

### 5.3 “信用中国”截图

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳地质建设工程公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳地质建设工程公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192195745G

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致时,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	莫志恒	企业类型	全民所有制
成立日期	1983-02-26	住所	深圳市福田区燕南路98号

行政管理 46 | 诚实守信 4 | **严重失信 0** | 经营异常 0 | 信用承诺 8 | 信用评价 0 | 司法判决 0 | 其他 0

很抱歉,没有找到您搜索的数据



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳地质建设工程公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

## 深圳地质建设工程公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192195745G

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

### 基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	莫志恒	企业类型	全民所有制
成立日期	1983-02-26	住所	深圳市福田区燕南路98号

 行政管理 46	 诚实守信 4	 严重失信 0	 经营异常 0	 信用承诺 8	 信用评价 0	 司法判决 0	 其他 0
---	--	--	--	--	---	--	--



很抱歉,没有找到您搜索的数据

## 5.4 “广东省住房和城乡建设厅”截图

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳地质建设工程公司 91440300192195745G 搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
暂无数据				

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳地质建设工程公司 91440300192195745G 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				

广东省建设行业  
**数据开放平台**

行业大数据    企业信息    人员信息    项目信息    **诚信信息**

-  企业不良行为
-  企业欠薪投诉
-  人员不良行为
-  企业黑名单
-  人员黑名单

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------



暂无数据

## 5.5 “深圳市住房和住建局官网”截图

深圳市住房和建设局
首页
信息公开
政务服务
互动交流

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳地质建设工程公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

深圳市住房和建设局
首页
信息公开
政务服务
互动交流

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [红色警示](#)

### 红色警示

企业名称: 深圳地质建设工程公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

## 六、其他

### 6.1 投标人的股权架构情况

#### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖安居有限公司

我方参加的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳地质建设工程公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	莫志恒
	身份证号	440621197211280611
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳地质科技创新中心/出资 7600 万元,比例 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：

- 1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。
- 2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
- 4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
- 5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人：深圳地质建设工程公司（盖公司公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或盖法人章）

日期：2026 年 1 月 15 日





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:   全称

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

#### 深圳地质建设工程公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳地质科技创新中心 (深圳地质灾害应急抢险技术中心)	7600	其他投资者	事业法人

## 6.2 承诺书

### 承诺书

深圳市罗湖安居有限公司：

我司参与船步街片区棚户区改造项目 01-01 地块在用滨河实验中学区域基坑工程 9 号线地铁隧道保护监测、基坑支护、土石方工程基坑监测(项目名称)的投标，我司郑重承诺：

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则，依法依规参加本项目投标；

二、我司参与本项目投标，不存在“与其他投标人串通投标”的情形，相关情形包括但不限于：

（一）投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

（二）不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

（三）不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。

（四）不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

（五）不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

（六）由同一单位工作人员为两家以上（含两家）投标人进行同一项投标活动的。

（七）不同投标人的投标报价呈规律性差异。

（八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

（九）主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格(中标资格)并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。

特此承诺。

投标单位（盖章）：深圳地质建设工程公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2026 年 1 月 15 日



*[Handwritten signature]*

## 6.3 《投标合规承诺函》

### 投标合规承诺函

我单位深圳地质建设工程公司（投标企业全称），在参与贵司组织的船步街片区棚户区改造项目 01-01 地块在用滨河实验中学区域基坑工程 9 号线地铁隧道保护监测、基坑支护、土石方工程基坑监测（项目名称，项目编号：2107-440303-04-01-656881010）招标活动中，郑重作出如下合规承诺：

#### 一、资质合规承诺

（一）保证所提交的营业执照、资质证书、财务报表、业绩证明等所有材料真实、合法、有效，无任何虚假记载或误导性陈述。

（二）具备独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度等。

#### 二、投标行为合规承诺

（一）严格遵守《招标投标法》《反不正当竞争法》等法律法规，不进行围标、串标、陪标、行贿等不正当竞争行为。

（二）不借用他人资质投标，不出借资质给第三方，不与其他投标人串通报价或协商报价。

（三）不以恶意低价谋取中标，中标后不以“报价过低无法履约”为由放弃中标资格。

#### 三、履约与项目执行承诺

（一）若中标，将严格按招标文件要求签订合同，并在规定时限内缴纳履约保证金或开具履约保函。

（二）承诺不转包、不违法分包，确保项目负责人（项目经理）在施工期间无其他在建项目。

（三）保证工程质量、安全及工期符合合同约定，主动配合招标方及监管部门开展重点验收及监管工作。

#### 四、信用与廉洁承诺

（一）未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录。

（二）杜绝商业贿赂行为，不向招标方相关人员提供礼品、礼金、宴请或其他不正当利益。

#### 五、保密承诺

对招标过程中获取的商业秘密、技术资料及项目数据严格保密，未经书面许可不得向第三方披露或用于其他用途。



六、责任承担

如违反上述承诺，我单位自愿承担投标无效、列入不良信用记录、行政处罚等后果，并赔偿由此给招标方造成的全部损失，情节严重的移送司法机关并承担相关刑事责任。

本承诺书一式两份，招标方与投标方各执一份，具有同等法律效力，其他未尽事宜以法律法规及招标文件为准。

投标企业（盖章）：深圳地质建设工程公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2026年1月15日

联系地址：深圳市罗湖区宝岗路7号

联系电话：18813958596

## 6.4 同类业绩履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期
1	福田区南园街道南华村棚户区改造项目II标（01地块）第三方监测	华润(深圳)有限公司	优	2025.3.18
2	紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测	紫荆文化股份有限公司	优	2024.12.5
3	梅香里人才住房项目基坑第三方监测	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	优	2024.1.22
4	宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	深圳招商房地产有限公司	优	2021.8.15
5	布吉大地块项目基坑监测、地铁监测、与主体沉降观测服务	深圳市丽厦投资有限公司	优	2021.11.10

### 6.4.1 福田区南园街道南华村棚户区改造项目II标（01地块）第三方监测履约评价证明材料

履约评价情况表

项目名称：福田区南园街道南华村棚户区改造项目 II标（01地块）第三方监测

建设单位	华润（深圳）有限公司	项目地址	深圳市福田区
承包单位	深圳地质建设工程公司	工程部位	第三方监测
参与人员	赵剑、彭远新、荣延祥、代仲海、汪旭伟、别华桥、李锋、林金生、林土金、赵磊、陈庆华、刘栋。		
工作内容	工作内容主要包括：支护结构水平位移监测；深层水平位移监测；桩身应力监测；立柱沉降监测；支撑轴力监测；管线监测；地下水位监测；道路沉降监测；支锚力监测。		
履约评价	综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）：华润（深圳）有限公司

日期：2025年3月18日



### 6.4.2 紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测履约评价证明材料

监测履约评价表						
评价类型	<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 第 1 次 <input type="checkbox"/> 阶段评价 第 次 <input type="checkbox"/> 综合履约评价			评价日期	2024年12月5日	
合同名称	紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测合同			合同编号	ZJSY-ZBDS-ZXFW-2024-009	
项目名称	紫荆文化总部大厦			履约单位	深圳地质建设工程公司	
序号	考核项目	权重	评分标准	满分	得分	备注
一	机构人员配备					
1	项目负责人	5%	优秀10分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好8分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格0分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	10	8	
2	工作人员配置	2%	配备人员的数量满足合同及招标文件的要求 人员数量与招标文件相比，少一人，扣5分，扣完为止。	10	10	
		3%	配备人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员稳定； 人员配备不稳定，换一次人员扣2分，扣完为止。	10	10	
二	履约情况					
3	监测质量	35%	10分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则等开展监测工作，监测项目全面，监测结果都能第一时间反馈设计、业主及施工方等，主动指导施工，保证施工安全； 8-9分：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则等开展监测工作，监测项目全面，监测结果都能尽快反馈设计、业主及施工方等，用于指导施工，保证施工安全； 5-7分：按照按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则等开展监测工作，监测项目合格，监测结果有反馈设计、业主及施工等	10	8.5	

			0-4分：不按照按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则等开展监测工作，监测项目不合格，监测结果不及时反馈设计、业主及施工方；		
4	成果文件	5%	10分：能够按照合同要求提交完整的监测成果文件； 0分：不能够按照合同要求提交完整的监测成果文件；	10	10
5	工作时间	10%	10分：能够及时地按照合同要求完成监测工作； 8分：能够比较及时地按照合同要求完成监测工作； 5分：能够基本及时地按照合同要求完成监测工作； 0分：不能够及时地按照合同要求完成监测工作。	10	10
三 工作配合					
7	配合情况	30%	8-10分：项目负责人及团队能够认真主动地协调解决监测有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作； 6-7分：项目负责人及团队能够比较认真地协调解决监测有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作； 4-5分：项目负责人及团队能够按合同要求地协调解决监测有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作； 0-3分：项目负责人及团队不能按合同要求地协调解决监测有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作。	10	9
8	诚信情况	5%	10分：无串通其他单位弄虚作假的现象； 0分：有串通其他单位弄虚作假的现象。	10	10
9	保密工作	5%	10分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 0分：在没有得到相应许可的情况下，公开涉及任何机密的资料。	10	10
合计		100%		90	85.5
汇总得分=Σ(分项权重*得分*10)/Σ参与评分项权重					90.75
评价等级		优			
签字		评价小组成员：  李旭峰			
综合评价		团队人员素质较高，监测采用先进的监测仪器设备，并能保证按照约定时间提交监测报告，但数据的分析深度和广度可以再加强。			
说明：1、本表用作服务类合同供应商履约评价，评价标准可以在此基础上针对不同的服务内容加以调整，各考核项目比重可以根据合同服务内容调整。					
2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。					
3、满分为100；90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。					
4、由合同的使用部门进行评分					



### 6.4.3 梅香里人才住房项目基坑第三方监测履约评价证明材料

履约评价情况表

项目名称：梅香里人才住房项目基坑支护工程第三方监测

建设单位	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	项目地址	深圳市福田区		
承包单位	深圳地质建设工程公司	工程部位	第三方监测		
参与人员	赵剑、彭远新、李锋、林金生、林土金、赵磊、陈庆华、刘栋、汪旭伟、别华桥。				
工作内容	工作内容主要包括：桩顶位移监测；支护桩测斜监测；周边管线沉降监测；周边道路沉降监测；建（构）筑物沉降监测；锚索应力监测；水位监测；主体沉降监测、涉地铁2号线自动化监测等。				
履约评价	综合履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		

建设单位（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

日期：2024年1月22日



### 6.4.4 宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程履约评价证明材料

#### 履约评价情况表

项目名称：宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）基坑及地铁第三方监测工程

建设单位	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）基坑及地铁第三方监测工程		项目地址	深圳市宝安区
承包单位	深圳地质建设工程公司		项目负责人	李华平
合同金额	523.013574 万元		合同签订时间	2020 年 07 月 15 日
参与人员	汪旭伟（技术负责）、别华桥、申自立、晏晓红、吴伟超、汪洋、韦明、吴林、温奕杰			
工作内容	该项目投资规模 103000 万元，工作内容主要包括：1、基坑顶部水平位移及沉降监测；2、周边构筑物沉降及道路、管线沉降监测；3、地下水位监测；4、立柱桩竖向位移监测；5、支撑轴力监测；6、支护桩深层位移监测；7、地铁 1 号线及 5 号线轨道自动化监测			
履约评价	2020-2021 年度履约评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	

建设单位（盖章）或签名：深圳招商房地产有限公司

日期：2021 年 8 月 15 日

### 6.4.5 布吉大地块项目基坑监测、地铁监测、与主体沉降观测服务履约评价证明材料

#### 履约评价情况表

项目名称 布吉大地块项目基坑监测、地铁监测、与主体沉降观测服务

建设单位	深圳市丽厦投资有限公司	项目地址	深圳市龙岗区
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	代仲海
合同金额	1217252.06 元	合同签订时间	2021 年 11 月 10 日
参与人员	汪旭伟（技术负责）、别华桥、晏晓红、杨澍、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、唐尧东、曾广卫、刘实华、柯诗杰、李旭明		
工作内容	布吉项目总建筑面积 106594 平方米，工作内容主要包括：桩顶位移监测；支护桩测斜监测；周边管线沉降监测；周边道路沉降监测；立柱桩沉降监测；支撑轴力监测；建（构）筑物沉降监测；锚索应力监测；桩身应力监测；水位监测；主体沉降监测、地铁 5 号线自动化监测等。		
履约评价	综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）或签名：深圳市丽厦投资有限公司

日期：2023 年 12 月 20 日



## 6.5 投标人 2022、2023、2024 年纳税证明

投标人名称	深圳地质建设工程公司		
年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度
年度纳税额	1607.0270 万元	2396.8610 万元	1805.874735 万元
总纳税额	5809.762735 万元		

## 6.5.1 2022 年纳税证明

### 纳税证明 深税纳证〔2023〕17292号

深圳地质建设工程公司(统一社会信用代码:91440300192195745G) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	1,967.85	0
2	城市维护建设税	648,950.97	0
3	企业所得税	4,476,621.9	0
4	印花税	349,057.29	0
5	车船税	840	0
6	教育费附加	278,121.84	0
7	增值税	9,270,728.13	0
8	房产税	66,922.81	0
9	地方教育附加	185,414.56	0
10	残疾人就业保障金	31,028.59	0
11	其他收入	726,347.42	0
12	环境保护税	34,268.76	0
合计		16,070,270.12	0
其中,自缴税款		14,849,357.71	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年155,205.75元,2019年3,418,775元,2021年801,043.27元,2022年11,695,246.1元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费16,790.95元(壹万陆仟柒佰玖拾圆玖角伍分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301043342834438



## 6.5.2 2023 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕47760号

深圳地质建设工程公司(统一社会信用代码:91440300192195745G)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	2,623.8	0
2	城市维护建设税	1,201,599.18	0
3	企业所得税	3,496,429.46	0
4	印花税	368,116.77	0
5	教育费附加	514,971.09	0
6	增值税	17,165,702.76	0
7	房产税	89,230.41	0
8	地方教育附加	343,314.05	0
9	残疾人就业保障金	28,474.18	0
10	其他收入	728,859.32	0
11	车辆购置税	20,610.62	0
12	环境保护税	8,678.56	0
合计		23,968,610.2	0
其中,自缴税款		22,352,991.56	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年334,694.5元,2018年1,797,781.25元,2020年151,320元,2022年4,063,068.87元,2023年17,621,745.58元。

## 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税11,049.58元(壹万壹仟零肆拾玖圆伍角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2024年1月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401092839691507



### 6.5.3 2024 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证（2025）34803号

---

深圳地质建设工程公司(统一社会信用代码:91440300192195745G) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	2,623.8	0
2	城市维护建设税	901,237.65	0
3	企业所得税	2,586,022.27	0
4	印花税	220,317.61	0
5	教育费附加	386,244.72	0
6	增值税	12,874,823.81	0
7	房产税	89,230.41	0
8	地方教育附加	257,496.48	0
9	残疾人就业保障金	19,683.99	0
10	其他收入	659,648.23	0
11	环境保护税	61,418.38	0
合计		18,058,747.35	0
其中, 自缴税款		16,735,673.93	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年438,717.5元, 2021年89,374.82元, 2022年119,570.68元, 2023年5,009,925.66元, 2024年12,401,158.69元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月8日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn      咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501084020348724



## 6.6 由国家知识产权局颁发相关专利证书

序号	专利名称	备注
1	一种内支撑的监测预警预报方法	专利号：ZL 2021 1 0339543.6
2	位移监测站及地质监测预警系统	专利号：ZL 2017 1 1099478.4
3	一种便于维护的地面位移监测装置	专利号：ZL 2020 2 0432069.2
4	一种基于 LoRa 双频段网关与节点的数据采集系统及方法	专利号：ZL 2020 1 0789610.X
5	一种水文地质灾害监测设备	专利号：ZL 2018 2 2097324.8
6	基于无人机和三维建模技术的安全监测系统及方法	专利号：ZL 2020 1 0322926.8
7	一种土质边坡险情智能预警预报方法	专利号：ZL 2020 1 0322904.1
8	一体式测绘反射装置	专利号：ZL 2021 2 2498124.5
9	一种用于地质灾害监测便于维护的监测系统	专利号：ZL 2020 2 0643937.1
10	一种地质灾害监测设备的安装平台	专利号：ZL 2020 2 1897220.6

证书号第 4820809 号



# 发明专利证书

发明名称：一种内支撑的监测预警预报方法

发明人：金亚兵;沈翔;劳丽燕;刘懿俊;阮建军

专利号：ZL 2021 1 0339543.6

专利申请日：2021 年 03 月 30 日

专利权人：深圳市地质局;深圳地质建设工程公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区桃园路

授权公告日：2021 年 11 月 30 日

授权公告号：CN 113239428 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 4828752 号



# 发明专利证书

发明名称：位移监测站及地质监测预警系统

发明人：刘都义;龚淑云;刘懿俊;杨傲;安思禹

专利号：ZL 2017 1 1099478.4

专利申请日：2017 年 11 月 09 日

专利权人：深圳市地质局;深圳地质建设工程公司

地址：518023 广东省深圳市罗湖区桃园路

授权公告日：2021 年 12 月 03 日

授权公告号：CN 109764801 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11637338 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于维护的地面位移监测装置

发 明 人：魏会龙;钟柏强;王伟垣;杜振昌;魏慧

专 利 号：ZL 2020 2 0432069.2

专利申请日：2020 年 03 月 30 日

专 利 权 人：深圳市地质局;深圳地质建设工程公司

地 址：518028 广东省深圳市罗湖区桃园路

授权公告日：2020 年 10 月 09 日      授权公告号：CN 211651558 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



A188

证书号第 9203025 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种水文地质灾害监测设备

发 明 人：梁军;刘懿俊;阮建军;张强;劳丽燕

专 利 号：ZL 2018 2 2097324.8

专利申请日：2018 年 12 月 14 日

专 利 权 人：深圳市地质局;深圳地质建设工程公司

地 址：518028 广东省深圳市罗湖区桃园路

授权公告日：2019 年 08 月 06 日

授权公告号：CN 209216256 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 4777101 号



# 发明专利证书

发明名称：基于无人机和三维建模技术的安全监测系统及方法

发明人：刘懿俊;王伟垣;阮建军;刘川炜;魏慧

专利号：ZL 2020 1 0322926.8

专利申请日：2020 年 04 月 22 日

专利权人：深圳市地质局;深圳地质建设工程公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区桃园路

授权公告日：2021 年 11 月 05 日

授权公告号：CN 111539568 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 4112260 号



# 发明专利证书

发明名称：一种土质边坡险情智能预警预报方法

发明人：魏会龙;梁军;张强;劳丽燕;郑金龙

专利号：ZL 2020 1 0322904.1

专利申请日：2020 年 04 月 22 日

专利权人：深圳市地质局;深圳地质建设工程公司

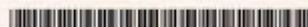
地址：518000 广东省深圳市罗湖区桃园路

授权公告日：2020 年 11 月 24 日

授权公告号：CN 111504268 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页







## 6.7 办公场所证明文件

权 利 人			
广东省深圳市地质局[100%]*****			
土 地			
宗地号	H302-0024	宗地面积	3126.9m <sup>2</sup>
土地用途	仓库	所在区	罗湖区
土地位置	深圳市罗湖区桃园路		
使用年限	50年，从1985年10月29日至2035年10月28日止。		
<p>深房地字第 2000254638 号</p> <p>( 正 本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2005年05月16日</p>			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	奥力电子厂厂房		
建筑面积	3904.25m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用 途	工业厂房	竣工日期	1989年04月01日
登记价	人民币18000000.00		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
市场商品房。			

# 深圳市地质局文件

深地字〔2008〕28号

## 关于无偿提供办公场地的通知

局属各单位：

经局党委研究决定，深圳市罗湖区宝岗路7号（原桃园路41号奥力电子厂厂房）地质局大楼1-3楼场地，无偿提供给我局直属单位深圳地质建设工程公司使用。使用年限至2035年10月。

特此通知。



**主题词：**办公场地 无偿 提供 通知

**抄送：**局、公司领导班子成员

深圳市地质局办公室

2008年4月9日印发

（共印50份）