

# 1. 投标人基本情况

## 1.1 投标人基本情况（联合体牵头单位）

投标人企业基本情况一览表

企业名称	深圳市水务规划设计院股份有限公司	成立时间	2008年04月03日
企业类型	(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 民营	企业人员情况	缴纳社保总人数：603人
主营业务范围	一般经营项目是：水利工程、市政工程、水力发电工程、建筑工程、园林景观工程的科研、咨询、勘察、测量、设计；水利工程质量检测；水文水资源调查、论证；环保咨询服务；招投标代理服务；规划设计管理；生态资源监测；土壤污染治理与修复服务；智能水务系统开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；信息系统运行维护服务；信息安全设备销售；环境保护专用设备销售；机械电气设备销售；劳务服务（不含劳务派遣）；非居住房地产租赁。环境保护监测。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）  许可经营项目是：污染治理设施运行服务；地质灾害治理工程勘察、设计；地质灾害危险性评估；建设工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务。工程造价咨询业务；国土空间规划编制。水利工程建设监理；建设工程监理。（投标人填写）		



统一社会信用代码  
9144030067299996A

# 营业执照



(副本)

名称 深圳市水务规划设计院股份有限公司

类型 其他股份有限公司(上市)

法定代表人 朱闻博

成立日期 2008年04月03日

住所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋1301

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:   全称

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [发起人信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳市水务规划设计院股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300672999996A
注册号:	440301103269129
商事主体名称:	深圳市水务规划设计院股份有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋1301
法定代表人:	朱国博
认缴注册资本(万元):	17160
经济性质:	其他股份有限公司(上市)
成立日期:	2008-04-03
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-12-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市水务规划设计院股份有限公司西藏分公司(开业(存续)), 深圳市水务规划设计院股份有限公司龙岗分公司(开业(存续)), 深圳市水务规划设计院股份有限公司阜阳分公司(开业(存续)), 深圳市水务规划设计院股份有限公司安徽分公司(开业(存续)), 深圳市水务规划设计院股份有限公司贵州分公司(开业(存续)), 深圳市水务规划设计院股份有限公司吉安分公司(开业(存续)), 深圳市水务规划设计院股份有限公司广州分公司(开业(存续))
备注:	

信息打印



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300672999996A

商事主体名称:

深圳市水务规划设计院股份有限公司

全称

查询

清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市水务规划设计院股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	水利工程、市政工程、水力发电工程、建筑工程、园林景观工程的科研、咨询、勘察、测量、设计;水利工程质量检测;水文水资源调查、论证;环保咨询服务;招投标代理服务;规划设计管理;生态资源监测;土壤污染治理与修复服务;智能水务系统开发;信息系统集成服务;信息技术咨询服务;信息系统运行维护服务;信息安全设备销售;环境保护专用设备销售;机械电气设备销售;劳务服务(不含劳务派遣);非居住房地产租赁。环境保护监测。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:</b> 污染治理设施运行服务;地质灾害治理工程勘察、设计;地质灾害危险性评估;建设工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务。工程造价咨询业务;国土空间规划编制。水利工程建设监理;建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



信息打印

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市水务规划设计院股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300672999996A
注册号:	440301103269129
商事主体名称:	深圳市水务规划设计院股份有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋1301
法定代表人:	朱闻博
认缴注册资本(万元):	17160
经济性质:	其他股份有限公司(上市)
成立日期:	2008-04-03
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-12-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市水务规划设计院股份有限公司西藏分公司(开业(存续)),深圳市水务规划设计院股份有限公司龙岗分公司(开业(存续)),深圳市水务规划设计院股份有限公司阜阳分公司(开业(存续)),深圳市水务规划设计院股份有限公司安徽分公司(开业(存续)),深圳市水务规划设计院股份有限公司贵州分公司(开业(存续)),深圳市水务规划设计院股份有限公司吉安分公司(开业(存续)),深圳市水务规划设计院股份有限公司广州分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年01月06日15:7:43

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市水务规划设计院股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	水利工程、市政工程、水力发电工程、建筑工程、园林景观工程的科研、咨询、勘察、测量、设计; 水利工程质量检测; 水文水资源调查、论证; 环保咨询服务; 招投标代理服务; 规划设计管理; 生态资源监测; 土壤污染治理与修复服务; 智能水务系统开发; 信息系统集成服务; 信息技术咨询服务; 信息系统运行维护服务; 信息安全设备销售; 环境保护专用设备销售; 机械电气设备销售; 劳务服务(不含劳务派遣); 非居住房地产租赁; 环境保护监测。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营:</b> 污染治理设施运行服务; 地质灾害治理工程勘察、设计、地质灾害危险性评估; 建设工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务、工程造价咨询业务; 国土空间规划编制、水利工程建设监理; 建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年01月06日15:10:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



好评二维码

## 深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 12月 — 2025年 12月)

单位编号: 770095 单位名称: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202412	618	618	618	618	618
2	202501	618	618	618	618	618
3	202502	614	614	614	614	614
4	202503	611	611	611	611	611
5	202504	607	607	607	609	607
6	202505	607	607	607	607	607
7	202506	601	601	601	601	601
8	202507	616	616	616	616	616
9	202508	611	611	611	611	611
10	202509	607	607	607	607	607
11	202510	601	601	601	601	601
12	202511	601	601	601	601	601
13	202512	603	603	603	603	603

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33591c36a74d233k ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年12月24日 16:27:12





## 深圳市水务规划设计院股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300672999996A

注册号:

法定代表人: 朱闻博

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2008年04月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300672999996A

注册号:

类型: 其他股份有限公司(上市)

注册资本: 17160.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋1301

企业名称: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定代表人: 朱闻博

成立日期: 2008年04月03日

核准日期: 2025年12月24日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目: 水利工程、市政工程、水力发电工程、建筑工程、园林景观工程的科研、咨询、勘察、测量、设计; 水利工程质量检测; 水文水资源调查、论证; 环保咨询服务; 招投标代理服务; 规划设计管理; 生态资源监测; 土壤污染治理与修复服务; 智能水务系统开发; 信息系统集成服务; 信息技术咨询服务; 信息系统运行维护服务; 信息安全设备销售; 环境保护专用设备销售; 机械电气设备销售; 劳务服务 (不含劳务派遣); 非居住房地产租赁; 环境保护监测。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 污染治理设施运行服务; 地质灾害治理工程勘察、设计、地质灾害危险性评估; 建设工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务; 工程造价咨询业务; 国土空间规划编制; 水利工程建设监理; 建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自: 2008年04月03日

营业期限至:

### 发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	限售流通股	其他投资者	非公示项	非公示项	
2	非限售流通股	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到2条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

实际控制人 (公示信息) : 深圳市人民政府国有资产监督管理委员会 详情 >

当前企业

深圳市水务规划设计院股份有限公司

1层	+	深圳市投资控股有限公司	市属国企	大股东	37.5%	83,655,000股 <sub>1</sub>
1层	+	深圳水规院投资股份有限公司	员工持股平台		12.01%	26,790,300股 <sub>2</sub>
1层	+	深圳高速公路集团股份有限公司	市属国企	深高速 (600548.SH)	11.25%	25,096,500股 <sub>3</sub>
1层	+	深圳市水务 (集团) 有限公司	国有企业		7.5%	16,731,000股 <sub>4</sub>
1层	+	中节能铁汉生态环境股份有限公司	央企子公司	节能铁汉 (300197.SZ)	2.65%	5,913,700股 <sub>5</sub>
1层		辛巧霞			0.47%	1,048,276股 <sub>6</sub>
1层		陆寒			0.27%	593,270股 <sub>7</sub>
1层		J.P.Morgan Securities PLC-自有资金	英国		0.23%	514,370股 <sub>8</sub>
1层		王春英			0.18%	404,600股 <sub>9</sub>
1层	+	上海旨福供应链管理有限公司			0.16%	356,700股 <sub>0</sub>

企业名称	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
详细地址	深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1119		
建立时间	2008年04月03日		
注册资本金	13200万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300672999996A		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A144001895-6/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	朱闻博	职务	董事长
单位负责人	朱闻博	职务	董事长、总经理
技术负责人	王燕	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市水务规划设计院有限公司 曾用名: 深圳市水务规划设计院、深圳市水利规划设计院 原发证日期: 2008年03月24日		

业 务 范 围
水利行业甲级; 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级; 风景园林工程设计专项甲级。 *****
 发证机关:(章) 2023年12月29日 No.AF 0476910

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
详细地址变更为: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋1301。 注册资金变更为: 17160万元。 *****
 变更核准机关(章) 管理专用章 (2) 2024年01月31日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

企业名称	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
详细地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋1301		
建立时间	2008年04月03日		
注册资本金	17160万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300672999996A		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	B144055465-6/6		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	朱闻博	职务	董事长
单位负责人	朱闻博	职务	董事长
技术负责人	刘士虎	职称或执业资格	高级工程师
备注:	企业名称: 深圳市水务规划设计院股份有限公司 曾用名: 深圳市水务规划设计院、深圳市水利规划设计院 原发证日期: 2015年06月17日 原资质证书编号: 190186-kj		

业 务 范 围

工程勘察综合资质甲级。  
 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。\*\*\*\*\*



证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业查询 >

手机查看

**深圳市水务规划设计院股份有限公司** 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300672999996A	企业法定代表人	朱奕博
企业登记注册类型	其他股份有限公司(上市)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区南湾街道社区龙华设计产业园总部大厦4楼1301		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144001895	工程设计水利行业甲级	2023-12-29	2028-12-28	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计风景园林工程专项甲级				
3			工程设计市政行业给水工程专业甲级				
4			工程设计市政行业排水工程专业甲级				
5	设计资质	A244001892	工程设计电力行业新能源发电专业乙级	2025-11-24	2030-11-12	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
6			工程设计环境工程专项(水污染防治工程)乙级				
7			工程设计电力行业水力发电(抽水蓄能、潮汐)专业乙级				
8			工程设计建筑行业(建筑工程)乙级				
9	勘察资质	B144055465	工程勘察综合资质甲级	2025-02-14	2030-02-14	住房和城乡建设部	证书信息
10	监理资质	E244802086	工程监理市政公用工程专业乙级	2024-03-22	2027-07-19	广东省住房和城乡建设厅	证书信息

以下为企业变更证明文件  
企业变更（备案）通知书

核准内资企业法人注册登记的有关资料

企业名称：深圳市水务规划设计院

注册号：440301103269129

住所：深圳市罗湖区宝安南路3097号洪涛大厦12楼（邮政编码：518000）

电话号码：25468621

法定代表人：胡本雄

经济性质：全民

注册资金：人民币 800万元

投资单位：深圳市投资控股有限公司

经营范围：水利工程、市政工程、水力发电工程、建筑工程、园林景观工程的咨询、勘察、测量、设计；水利工程质量检测；水文水资源调查、论证；晒图；复印、打印（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

经营方式：咨询

成立日期：二〇〇八年四月三日

核准日期：二〇〇八年四月三日

经营期限：自 二〇〇八年四月三日 至 二〇三八年四月三日

年检情况：

备注：该企业于2008年4月3日根据市政府国资委《关于办理党政事业单位所属企业、转企事业单位产权变更登记手续的意见》（深国资委[2007]69号）规定，改制为企业法人，原事业单位名称为：深圳市水利规划设计院。

（本资料仅供参考，不得作为经营凭证。）

二〇〇八年十月十四日



## 变更（备案）通知书

[2015]第6821355号

深圳市水务规划设计院有限公司：

我局已于二〇一五年六月八日对你企业申请的（企业名称、企业类型）变更予以核准；对你企业的（监事、董事、章程、高管人员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳市水务规划设计院

变更后企业名称：深圳市水务规划设计院有限公司

变更前企业类型：全民

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

备案前监事：

备案后监事：叶卫华（监事）

备案前董事：

备案后董事：胡本雄（执行（常务）董事）

章程备案

备案前高管人员：

备案后高管人员：胡本雄（经理）



# 变更（备案）通知书

21700116835

深圳市水务规划设计院有限公司：

我局已于二〇一七年四月十二日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（注册号/统一社会信用代码、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前注册号/统一社会信用代码：440301103269129

备案后注册号/统一社会信用代码：91440300672999996A

备案前总经理：胡本雄（总经理）

备案后总经理：陈凯（总经理）

备案前监事信息：叶卫华（监事）

备案后监事信息：车有刚（监事会主席），张军威（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：李志娜（董事），陈凯（董事），郭冬梅（董事），龚宇（董事）

备案前董事成员：胡本雄（执行董事）

备案后董事成员：朱闻博（董事长）

变更前法定代表人信息：胡本雄

变更后法定代表人信息：朱闻博

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

21802525080

深圳市水务规划设计院股份有限公司：

我局已于二〇一九年一月十六日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、营业期限、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**备案前监事信息：** 王煌（监事），车有刚（监事会主席），张军威（监事）

**备案后监事信息：** 王煌（职工监事），张军威（监事），黄政堂（职工监事），杨泳（监事），车有刚（监事会主席）

**备案前其他董事信息：** 王健（董事），李志娜（董事），黄凌军（董事），高江平（董事），杨泳（董事），陈凯（董事），龚宇（董事），郭冬梅（董事）

**备案后其他董事信息：** 张虹（董事），傅曦林（董事），郭仁忠（董事），高江平（董事），王昱文（董事），黄凌军（董事），陈凯（董事），龚宇（董事）

**备案前董事成员：** 朱闻博（董事长）

**备案后董事成员：** 朱闻博（董事长）

## 章程备案

**变更前股东信息：**  
深圳市水务（集团）有限公司：出资额 400（万元），出资比例 10%  
深圳市投资控股有限公司：出资额 2000（万元），出资比例 50%  
深圳市铁汉生态环境股份有限公司：出资额 200（万元），出资比例 5%  
深圳水规院投资股份有限公司：出资额 800（万元），出资比例 20%  
深圳高速公路股份有限公司：出资额 600（万元），出资比例 15%

**变更后股东信息：** 深圳市水务（集团）有限公司：出资额 990（万元），出资比例 10%

深圳高速公路股份有限公司：出资额 1485（万元），出资比例 15%  
深圳市铁汉生态环境股份有限公司：出资额 495（万元），出资比例 5%  
深圳水规院投资股份有限公司：出资额 1980（万元），出资比例 20%  
深圳市投资控股有限公司：出资额 4950（万元），出资比例 50%

变更前认缴注册资本总额(万元): 4000 币种: 人民币  
变更后认缴注册资本总额(万元): 9900 币种: 人民币  
变更前营业期限: 二〇三八年四月三日  
变更后营业期限: 永续经营  
变更前企业类型: 有限责任公司  
变更后企业类型: 股份有限公司（非上市、国有控股）

变更前名称: 深圳市水务规划设计院有限公司  
变更后名称: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

22106548922

深圳市水务规划设计院股份有限公司：

我局已于二〇二一年十一月十九日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、许可经营项目、一般经营项目、企业类型）变更予以核准；对你企业的（补照、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

补照备案

章程备案

变更前股东信息：	深圳市铁汉生态环境股份有限公司：出资额495（万元），出资比例5% 深圳市水务（集团）有限公司：出资额990（万元），出资比例10% 深圳市投资控股有限公司：出资额4950（万元），出资比例50% 深圳水规院投资股份有限公司：出资额1980（万元），出资比例20% 深圳高速公路股份有限公司：出资额1485（万元），出资比例15%
变更后股东信息：	限售流通股：出资额10383.771（万元），出资比例78.66% 非限售流通股：出资额2816.229（万元），出资比例21.34%
变更前认缴注册资本总额(万元)：	9900 币种：人民币
变更后认缴注册资本总额(万元)：	13200 币种：人民币
变更前许可经营项目：	污染治理设施运行服务；地质灾害治理工程勘查、设计；地质灾害危险性评估；建设工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务。
变更后许可经营项目：	污染治理设施运行服务；地质灾害治理工程勘查、设计；地质灾害危险性评估；建设工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务。 工程造价咨询业务；国土空间规划编制。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
变更前一般经营项目：	水利工程、市政工程、水力发电工程、建筑工程、园林景观工程的科研、咨询、勘察、测量、设计；水利工程质量检测；水文水资源调查、论证；晒图；复印、打印（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；计算机系统集成、计算机技术服务及技术咨询、计算机网络工程。
变更后一般经营项目：	水利工程、市政工程、水力发电工程、建筑工程、园林景观工程的科研、咨询、勘察、测量、设计；水利工程质量检测；水文水资源调查、论证；环保咨询服务；招投标代理服务；规划设计管理；生态资源监测；土壤污染治理与修复服务；智能水务系统开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；信息系统运行维护服务；信息安全设备销售；环境保护专用设备销售；机械电气设备销售；劳务服务（不含劳务派遣）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
变更前企业类型：	股份有限公司（非上市、国有控股）

变更后企业类型： 其他股份有限公司（上市）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



备案信息

## 登记通知书

业务流程号:22409284950

深圳市水务规划设计院股份有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市水务规划设计院股份有限公司 2024年01月02日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1110
变更后地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦4栋1301
变更前投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	非限售流通股 2816.229 (万元) 限售流通股 10383.771 (万元)
变更后投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	非限售流通股 4933.5 (万元) 限售流通股 12226.5 (万元)
变更前注册资本(万元)	13200 人民币
变更后注册资本(万元)	17160 人民币
变更前一般经营项目	水利工程、市政工程、水力发电工程、建筑工程、园林景观工程的科研、咨询、勘察、测量、设计;水利工程质量检测;水文水资源调查、论证;环保咨询服务;招投标代理服务;规划设计管理;生态资源监测;土壤污染治理与修复服务;智能水务系统开发;信息系统集成服务;信息技术咨询服务;信息系统运行维护服务;信息安全设备销售;环境保护专用设备销售;机械电气设备销售;劳务服务(不含劳务派遣);非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
变更后一般经营项目	水利工程、市政工程、水力发电工程、建筑工程、园林景观工程的科研、咨询、勘察、测量、设计;水利工程质量检测;水文水资源调查、论证;环保咨询服务;招投标代理服务;规划设计管理;生态资源监测;土壤污染治理与修复服务;智能水务系统开发;信息系统集成服务;信息技术咨询服务;信息系统运行维护服务;信息安全设备销售;环境保护专用设备销售;机械电气设备销售;劳务服务(不含劳务派遣);非居住房地产租赁、环境保护监测。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
变更前章程或章程修正案通过日期	2021-11-12
变更后章程或章程修正案通过日期	2023-12-27
变更前许可信息	工程造价咨询企业甲级资质证书(),工程造价咨询企业乙级资质证书(),城乡规划编制资质证书(),城乡规划编制资质证书()
变更后许可信息	水利工程建设监理单位资质等级证书(丙级)(),水利工程建设监理单位资质等级证书(甲级)(),工程监理资质证书(),工程监理资质证书(),水利工程建设监理单位资质等级证书(乙级)(),工程监理资质证书()
变更前许可经营	污染治理设施运行服务;地质灾害治理工程勘查、设计、地质灾害危险性评估;建设工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务。工程造价咨询业务;国土空间规划编制。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
变更后许可经营	污染治理设施运行服务;地质灾害治理工程勘查、设计、地质灾害危险性评估;建设工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务。工程造价咨询业务;国土空间规划编制。水利工程建设监理;建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2024年01月03日 10:49:8

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 1.2 投标人基本情况（联合体成员单位）

投标人企业基本情况一览表

企业名称	中国铁建大桥工程局集团有限公司	成立时间	1988年05月10日
企业类型	(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 民营	企业人员情况	缴纳社保总人数：12408人
主营业务范围	<p>许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；公路管理与养护；爆破作业；地质灾害治理工程施工；国内船舶管理业务；房地产开发经营；船舶修理；船舶改装；省际普通货船运输、省内船舶运输；水路普通货物运输；港口经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；水力发电；发电业务、输电业务、供（配）电业务；电气安装服务；非煤矿山矿产资源开采；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。一般项目：工程管理服务；工程和技术研究和试验发展；园林绿化工程施工；水污染治理；船舶销售；船舶租赁；船舶拖带服务；船舶港口服务；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）【分支机构经营】；砼结构构件制造【分支机构经营】；砼结构构件销售；水泥制品销售；对外承包工程；住房租赁；机械设备租赁；海洋能系统与设备制造【分支机构经营】；固体废物治理；选矿；新能源原动设备销售；专用设备修理；技术进出口；货物进出口；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；物业管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>		





## 中国铁建大桥工程局集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息共享

信息打印

集团名称: 中国铁建大桥工程局集团 集团简称: 中铁建大桥工程局集团  
统一社会信用代码: 91120116244997951G  
注册号:  
法定代表人: 罗生宏  
登记机关: 中国(天津)自由贸易试验区市场监督管理局  
成立日期: 1988年05月10日

### 基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91120116244997951G  
企业名称: 中国铁建大桥工程局集团有限公司  
注册号:  
法定代表人: 罗生宏  
类型: 有限责任公司(法人独资)  
成立日期: 1988年05月10日  
注册资本: 320000.000000万人民币  
核准日期: 2026年01月06日  
登记机关: 中国(天津)自由贸易试验区市场监督管理局  
登记状态: 存续(在营、开业、在册)  
住所: 天津自贸试验区(空港经济区)中环西路32号  
经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 公路管理与养护; 爆破作业; 地质灾害治理工程施工; 国内船舶管理业务; 房地产开发经营; 船舶修理; 船舶改装; 省际普通货物运输、省内船舶运输; 水路普通货物运输; 港口经营; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 水力发电; 发电业务、输电业务、供(配)电业务; 电气安装服务; 非煤矿山矿产资源开采; 特种设备安装改造修理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。一般项目: 工程管理服务; 工程和技术研究和试验发展; 园林绿化工程施工; 水污染治理; 船舶销售; 船舶租赁; 船舶拖带服务; 船舶港口服务; 建筑材料销售; 新型建筑材料制造(不含危险化学品)【分支机构经营】; 砼结构构件制造【分支机构经营】; 砼结构构件销售; 水泥制品销售; 对外承包工程; 住房租赁; 机械设备租赁; 海洋能系统与设备制造【分支机构经营】; 固体废物治理; 选矿; 新能源原动设备销售; 专用设备修理; 技术进出口; 货物进出口; 非居住房地产租赁; 土地使用权租赁; 物业管理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自: 1988年05月10日

营业期限至: 2111年07月15日

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国铁建股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	1000001004130	查看

共查询到1条记录共1页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

### 主要人员信息

共计8条信息

企业主页 建筑主页

基本信息 586 法律诉讼 999+ 经营风险 42 经营信息 999+ 企业发展 999+ 知识产权 999+ 行业信息 999+ 历史信息 1

工商信息 历史工商信息

文字介绍 工商官网快捷 导出 企查查

统一社会信用代码	91120116244997951G	企业名称	中国铁建大桥工程局集团有限公司 曾用名 2   中国铁建十三局集团有限公司 (2013-12 至 2014-03) ...展开		
法定代表人	罗生宏	登记状态	存续 (在青、开业、在册)	成立日期	1988-05-10
		注册资本	320000万元	实缴资本	320000万元
组织机构代码	24499795-1	工商注册号	120192000083682	纳税人识别号	91120116244997951G
企业类型	有限责任公司 (法人独资)	营业期限	1988-05-10 至 2111-07-15	纳税人资质	一般纳税人
人员规模	10000人以上	参保人数	12408 (2024年报)	核准日期	🔒
		分支机构参保人数	797 (2024年报)		
所属地区	天津市东丽区	登记机关	中国 (天津) 自由贸易试验区市场监督管理局	进出口企业代码	1200244997951
国标行业	铁路工程建筑 (E4811)	英文名			
注册地址	天津自贸试验区 (空港经济区) 中环西路32号 (邮编300300) 附近企业				
经营范围	许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 公路管理与养护; 爆破作业; 地质灾害治理工程施工; 国内船舶管理业务; 房地产开发经营; 船舶修理; 船舶改装; 省际普通货物运输、省内船舶运输; 水路普通货物运输; 港口经营; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 水力发电; 发电业务、输电业务、供 (配) 电业务; 电气安装服务; 非煤矿山矿产资源开采; 特种设备安装改造修理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。一般项目: 工程管理服务; 工程和技术研究和试验发展; 园林绿化工程施工; 水污染治理; 船舶销售; 船舶租赁; 船舶拖带服务; 船舶港口服务; 建筑材料销售; 新型建筑材料制造 (不含危险化学品) 【分支机构经营】; 砼结构件制造 【分支机构经营】; 砼结构件销售; 水泥制品销售; 对外承包工程; 住房租赁; 机械设备租赁; 海洋能系统与设备制造 【分支机构经营】; 固体废物治理; 选矿; 新能源原动设备销售; 专用设备修理; 技术进出口; 货物进出口; 非居住房地产租赁; 土地使用权租赁; 物业管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)				

基本信息

查看详情

工商信息

股东信息 1

主要人员 7

对外投资 138

控制企业 144

变更记录 99

分支机构 103

财务数据

企业年报 12

最终受益人

实际控制人

协同股东 66

疑似关系 10

同业分析

参控股企业

股东信息 1 股权结构

企查查

股东信息 1 历史股东信息

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	关联产品/机构
1	中国铁建股份有限公司 央企子公司 中国铁建 (601186.SH) 中国铁建 (01186.HK)			2020-01-21		2019-12-31	中国铁建



# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:**中国铁建大桥工程局集团有限公司  
**详细地址:**天津自贸试验区(空港经济区)中环西路32号  
**统一社会信用代码(或营业执照注册号):**91120116244997951G **法定代表人:**罗生宏  
**注册资本:**320000万元人民币 **经济性质:**有限责任公司(法人独资)  
**证书编号:**D112012264 **有效期:**2028年12月22日

**资质类别及等级:**

建筑工程施工总承包特级;  
公路工程施工总承包特级;  
铁路工程施工总承包特级;  
市政公用工程施工总承包特级;  
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。  
水利水电工程施工总承包壹级;  
桥梁工程专业承包壹级;  
隧道工程专业承包壹级;  
公路路面工程专业承包壹级;  
公路路基工程专业承包壹级;  
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级;  
机场场道工程专业承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关:

2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91120116244997951G

# 安全生产许可证

编号：（津）JZ安许证字[2011]002883



企业名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司

法定代表人：罗生宏

此件与天津市电子证照库(2023年11月09日)中自贸试验区(空港经济区)中环西路32号企业办理需提供安全生产许可证有关事同时使用

经济类型：有限责任公司（法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2023年11月08日 至 2026年11月08日

发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月08日



以下为企业变更证明文件

## 准予变更登记通知书

中国铁建十三局集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称中铁十三局集团有限公司，变更为中国铁建十三局集团有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



## 准予变更登记通知书

中国铁建大桥工程局集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称中国铁建十三局集团有限  
公司，变更为中国铁建大桥工程局集团有限公司）登记  
申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



## 2. 投标人类似工程设计业绩

投标人类似工程设计业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	合同签订日期	技术指标	备注
1	深圳市南山区水务局	深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））I标	合同金额： 3265.525869	2024年5月17日	拟完善雨污水管道总长约44791米。其中污水管完善28处，管道总长约16462米；雨水管完善34处，管道总长约28329米。本工程位于南山区深圳湾流域片区，拟根据排水系统排查结果，对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规定要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。	设计部分合同金额： 2222.2369万元
2	深圳市水务（集团）有限公司	大沙河河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(可研设计勘察(含排查))II标	合同金额： 2231.586205	2022年6月22日	拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容:新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本标段建安费暂定为46783.89万元。	设计部分合同金额： 1265.663703万元
3	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（勘察设计）	合同金额： 1884.9608	2022年12月12日	对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造，其中：埋地管材主要采用球墨铸铁管和覆塑不锈钢管，明敷管道主要采用不锈钢管，改造起点为小区进水管与市政供水管接驳口，终点为用户专用管入墙	设计部分合同金额： 1312.4427万元

					处。与小区共用一套给水系统的商铺、办公楼、工业厂房等改造终点为原总表处。项目总投资匡算 68462.09 万元。	
4	深圳市利源水务设计咨询有限公司	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II 标段	合同金额： 1727.367565	2021 年 5 月 17 日	为全面推进我区小区排水管网专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效，实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作，本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造。	设计部分合同金额： 1351.852876 万元
5	深圳市龙华排水有限公司	非政府投资建设小区存量管网首次进场项目 [(二期(观湖龙华片区))] (勘察设计)	合同金额： 2182.9625	2022 年 9 月 27 日	对 2330 个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性和功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计匡算总投资 190360.44 万元，其中观湖龙华片区匡算总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元。	设计部分合同金额： 1272.2624 万元

## 2.1 深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））I标

# 中标通知书

标段编号：2305-440305-04-01-834012004001

标段名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））I标

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

中标价：3265.525869万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

孙峰

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-16

查验码：2497722838113460 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: \_\_\_\_\_

## 勘察设计合同

工程名称: 深圳湾流域市政排水管网完善工程(可研设计勘察(含排查)) I 标

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区水务局

承 包 人: 深圳市水务规划设计院股份有限公司



2024 年 05 月

# 协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区水务局

承包人（乙方）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（可研设计勘察（含排查））

### 1 标

工程地点：深圳市南山区

工程规模、特征：南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。本工程位于南山区深圳湾流域片区，拟根据排水系统排查结果，对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。

总投资额：221000 万元。

## 二、合同范围

南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。本工程位于南山区深圳湾流域片区，拟根据排水系统排查结果，对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，本标段建安费为总建安费的一半，暂定为 93925 万元。

本标段招标范围包括但不限于：

（一）可行性研究：负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。

(二) 工程设计：

(1) 初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项等）；（2）施工图设计编制；（3）设计变更；（4）管线迁改、交通疏解；（5）配合竣工图编制；（6）协助并配合开展环境影响评价；（7）协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等；（8）施工期间，根据发包人要求拟派设计代表常驻，完成施工过程中的设计服务（含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）；（9）根据招标人要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；（10）负责涉及到需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的，中标人负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；（11）收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；（12）根据项目要求，承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并承担所发生的费用；（13）配合工程验收；（14）按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(三) 工程勘察：完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、工程测量（控制测量、地形测量等），以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

(四) 工程排查：小区（城中村、厂区等）污水排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、小区（城中村、厂区等）雨水排水总口至雨水提升泵站或自然水体的全流程雨水管（渠）网及市政混流管（渠）网的排查等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。

(五) BIM 模型建立及应用。

(六) 提交成果：按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的可研、设计、勘察、排查以及 BIM 成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 60 日历天内提交成果文件。

2、勘察、排查周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内配合施工单位完成正式的竣工图文件编制。施工现场配合时间按实际发生另计。（3）设计过程中，若根据建设单位要求进行相关变更工作，具体变更工作要求根据《深圳市南山区水务局工程变更管理办法（暂行）》执行，若有新的规定办法实施，按最新的规定办法执行。

4、BIM 设计根据招标人要求开展工作，成果文件提交时间详见设计合同条款中约定的时间。

5、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

### 四、合同价款（依据具体项目填写）：

合同价为人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾伍万伍仟贰佰伍拾捌元陆角玖分元（¥：32655258.69元）。

包括：

可行性研究报告费：441864元，中标下浮率：8%；

工程设计费：22222369元，中标下浮率：8%；

工程勘察费：6666710.69元，中标下浮率：8%；

工程排查费：2347871元，中标下浮率：8%；

BIM 设计费：976444元，中标下浮率：8%；

计算说明如下：

本工程估算投资额为 221000 万元，暂估建安费（按估算投资额的 85% 计算）为 187850 万元。

1、本项目可行性研究报告编制费用参照国家计划委员会颁发计价格 [1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算。

其中：

以本工程估算投资额为计费基数，专业调整系数 0.7（市政公用工程），工

程复杂程度调整系数 1.0，计算过程如下：

可行性研究报告编制费收费基价： $110 + (200 - 110) \div (500000 - 100000) \times (221000 - 100000) = 137.225$  万元；

总可行性研究报告费： $137.225 \times 0.7 \times 1.0 = 96.0575$  万元

本标段可行性研究报告费： $96.0575 \text{ 万元} \times 1/2 = 48.02875$  万元

下浮 8%： $48.02875 \times (1 - 8\%) = 44.1864$  万元

2、本项目设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》中规定的方法计算。

其中：

以本工程暂估建安费为计费基数，专业调整系数 1.0（市政），工程复杂程度调整系数 1.15（III 级 市政管网），附加调整系数 1.0，计算过程如下：

工程设计收费基价： $2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \div (200000 - 100000) \times (187850 - 100000) = 4200.8259$  万元。

基本设计费= $4200.8259 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 4830.949785$  万元

故本标段设计费= $4830.949785 \times 1/2 = 2415.474892$  万元

下浮 8%： $2415.474892 \times (1 - 8\%) = 2222.236900$  万元

3、本项目勘察费暂估金额以项目设计费暂定金额的 30% 计算，最终按国家规定的收费标准《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计取，计算过程如下：

$4830.949785 \times 30\% = 1449.284935$  万元

故本标段勘察费= $1449.284935 \times 1/2 = 724.642467$  万元

下浮 8%： $724.642467 \times (1 - 8\%) = 666.671069$  万元

4、本标段排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8% 计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量 (暂估)		招标控制 价单 价(元)	招标控制 价 (万元)	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				
一	管线测量				22.6771		
1.1	管线探测 (市政、有	km	39.99	3294.0	13.1730	《工程勘察设计收费标准(2002年修	包含检查井、雨水口等附属设

本项目所有费用将统一支付给联合体牵头单位，由联合体牵头单位统筹处理各联合体成员的款项事宜，项目资金来源是财政资金，本合同中的付款时间指发包人内部审批时限，付款前，承包人提交付款申请及相关证明材料供发包人及相关部门进行审核。因财政支付程序拖延的，发包人不承担任何违约责任或者垫付责任。

#### 八、组成本合同的文件

下列文件一起构成合同文件

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④勘察合同条款；
- ⑤设计合同条款；
- ⑥通用规范；
- ⑦招标文件及补遗。
- ⑧任务书。

#### 九、合同订立

合同订立时间：2024年5月1日

合同订立地点：深圳市南山区水务局

#### 十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执陆份。

甲方（盖章）：

深圳市南山区水务局

法定代表人（签字）：

地址：南山区泉园路 13 号环境大厦

邮政编码：518000

联系人：喻灵敏

联系电话：0755-26414537

传 真：/

开户银行：中国银行深圳南头支行

银行账号：765372273795

乙方（盖章）：

深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定代表人（签字）：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区  
龙华设计产业园总部大厦 4 栋 1301

邮政编码：518000

联系人：曾更维

联系电话：18682390765

传真：

开户银行：上海浦东发展银行深圳科技园支行

银行账号：79210155200000039

## 2.2 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(可研设计勘察(含排查)) II标

2022-061

# 中标通知书

标段编号: 44030520210104005001

标段名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)  
(可研设计勘察(含排查)) II标

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司//深圳市润源  
建筑工程有限公司

中标价: 2231.586205万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2022-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-18



查验码: 7793779144816008

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

KS-2022-0060

深水合字 2022 年第 040 号

# 大沙河流域市政污水管网完善工程项目 (打包立项)(可研设计勘察(含排查)) II 标合同

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(可研  
设计勘察(含排查)) II 标

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市水务(集团)有限公司

受 托 人: 深圳市水务规划设计院股份有限公司/深圳市润源建筑工程  
有限公司

## 协议书

委托人（甲方）：深圳市水务（集团）有限公司

受托人（乙方）：深圳市水务规划设计院股份有限公司/深圳市润源建筑工程有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））II标

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：项目总投资匡算为139353万元，本工程位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，具体标段划分内容详见附表，本标段建安费暂定为46783.89万元。

### 二、合同范围

本次合同工作包括但不限于：1、负责本标段可行性研究报告编制工作，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。2、初步设计（含概算）、施工图设计、设计变更、施工过程中的设计服务（报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）、验收及竣工图编制等。3、岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、工程测量（控制测量、地形测量等）。4、小区（城中村、厂区等）排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、混流管（渠）网及重难点区域周边局部雨水管（渠）网的排查及必要清淤工作（清淤长度以实际为准）等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。5、按招标文件规定提交质量合格的可研、设计以及勘察（排查）成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。6、其他与本标段工作内容相关的事项。

### 三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 30 日历天内提交成果文件。

2、勘察（排查）周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）受托人需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。（3）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

### 四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、**合同暂定金额为 2231.586205 万元，大写：贰仟贰佰叁拾壹万伍仟捌佰陆拾贰元零伍分。**其中不含税价为 2103.02378 万元，增值税税金为 128.562425 万元。

其中不含税价（除管道疏通部分）：2023.657154 万元，增值税税金为（除管道疏通部分）：121.419429 万元（税率为 6%）。其中管道疏通部分下浮后费用为 86.509622 万元，管道疏通部分不含税价 79.366626 万元，增值税税金为：7.142996 万元（税率为 9%）。

#### 计算说明：

1.1 费用组成为：可行性研究报告编制费、设计费（含竣工图编制费）、勘察费（含排查费）

1.2 本项目可行性研究报告编制费用按照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》及粤价[2000]8 号文《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算，专业调整系数 0.7，工程复杂程度调整系数 1.0，以项目匡算投资额 139353 万元作为计费基数计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比例（本标段建安费 46783.89 万元，占比为  $46783.89/108351.79 \times 100\% = 43.18\%$ ）并下浮 8%计算，计算过程如下：

（1）可行性研究报告编制费收费基价：

$110 + (200 - 110) / (500000 - 100000) \times (139353 - 100000) = 118.85$  万元；

（2）总可行性研究报告费：118.85  $\times$  0.7  $\times$  1.0 = 83.195 万元；

（3）本标段可行性研究报告费：83.195 万元  $\times$  43.18% = 35.923601 万元。

（4）下浮 8%计算得：35.923601  $\times$  (1 - 8%) = 33.049713 万元。

1.3 本项目设计费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的

通知计价格【2002】10号计算，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.15，附加调整系数1.0，以暂估总建安工程费108351.79万元作为计费基数计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段建安费46783.89万元，占比为 $46783.89/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）并下浮8%计算，计算过程如下：

(1) 工程设计收费基价：

$2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \times (108351.79 - 100000) / (200000 - 100000) = 2565.229727$  万元；

(2) 基本设计收费： $2565.229727 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 2950.014186$  万元；

(3) 本标段基本设计收费： $2950.014186 \text{ 万元} \times 43.18\% = 1273.816126$  万元

(4) 竣工图编制费按基本设计收费的8%计取： $1273.816126 \times 8\% = 101.905290$  万元；

(5) 工程设计收费： $1273.816126 + 101.905290 = 1375.721416$  万元。

(6) 设计费下浮8%计算得： $1375.721416 \times (1 - 8\%) = 1265.663703$  万元。

1.4 本项目勘察费暂定金额暂按基本设计收费金额的30%计算：

(1) 勘察费= $1375.721416 \times 30\% = 412.716425$  万元

(2) 勘察费下浮8%计算得： $412.716425 \times (1 - 8\%) = 379.699111$  万元

1.5 本项目排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10号、《深圳市维修工程消耗量定额2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮8%计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量（暂估）		招标控制价单价（元）	招标控制价（万元）	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				
一	管线测量				85.478021		
1.1	管线探测（市政、有窨井）	Km	150.74	3294	49.653756	《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》	包含检查井、雨水口等附属设施检查
1.2	管线测量（市政、有窨井）	Km	150.74	2376.56	35.824265	《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》	
二	管道疏通				94.032198		
2.1	管堵砌筑	处	94	906.77	8.523638	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	

成员的款项事宜，项目资金来源是财政资金，本合同中的付款时间指甲方内部审批时限，付款前，乙方提交付款申请及相关证明材料供甲方及相关部门进行审核。审核通过后，款项通过深圳市水务（集团）有限公司开设的银行专用账户统一支付。因建设单位、财政支付程序拖延的，甲方不承担任何违约责任或者垫付责任。

九、组成本合同的文件

1、下列文件一起构成合同文件

(1) 合同文件：

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④勘察合同条款；
- ⑤设计合同条款；
- ⑥通用规范；
- ⑦招标文件及补遗。

十、合同订立

合同订立时间：2021年6月22日

合同订立地点：深圳市水务（集团）有限公司

十一、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

十二、本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执陆份。

甲方（盖章）：

深圳市水务（集团）有限公司

法定代表人

或其授权委托人（签字或盖章）：

地址：

邮编：

联系人：

电话：



乙方（盖章）：

深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定代表人

或其授权委托人（签字或盖章）：

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星

河传奇花园三期商厦1栋C座1110

邮编：

联系人：曾工

电话：0755-25574484

传真：

开户银行：

银行账号：

传真：

开户银行：上海浦东发展银行深圳科技园  
支行

银行账号：79210155200000039

乙方（盖章）：  
深圳市润源建筑工程有限公司  
法定代表人  
或其授权委托人（签字或盖章）：



地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69

区信义领御研发中心 8 栋 1115

邮编：518000

联系人：王工

电话：0755-83268168

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳前进支行

银行账号：44250100006109166888

## 联合体共同投标协议

### 联合体共同投标协议

致 深圳市水务(集团)有限公司(招标人)：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章)：深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定代表人(签字或盖章)：陈梓枫

授权委托人(签字或盖章)：姜维

单位地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1110

邮编：518131

联系电话：0755-82346961 传真：0755-25890439

分工内容：负责本项目勘察、设计、排查(除管道疏通施工)工作，同时代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

联合体成员(盖章)：深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章)：陈梓枫

授权委托人(签字或盖章)：姜维

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1115

邮编：518000

联系电话：0755-83268168 传真：0755-83268168

分工内容：负责本项目排查工作中管道疏通施工工作。

联合体成员(盖章)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

授权委托人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

分工内容：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

签订日期：2022年4月20日

## 2.3 龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)(勘察设计)

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44031020220106005001

标段名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)(勘察设计)

建设单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总局有限公司//深圳市龙华区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

中标价: 1884.9608万元

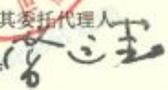
中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-10-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):   
日期: 2022-12-05

查验码: 9235157976737762

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号: KS-2022-0162

## 建设工程勘察设计合同

项目名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)(勘察设计)

甲 方: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

乙 方: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

签订日期: 2022年12月12日

## 第一部分 协议书

甲方（委托方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

乙方（受托方）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

甲方委托乙方承接龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（勘察设计）项目勘察设计工作，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（勘察设计）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、建设内容：对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造，其中：埋地管材主要采用球墨铸铁管和覆塑不锈钢管，明敷管道主要采用不锈钢管。改造起点为小区进水管与市政供水管接轨口，终点为用户专用管入墙处。与小区共用一套给水系统的商铺、办公楼、工业厂房等改造终点为原总表处。项目总投资匡算 68462.09 万元，其中建安费 57531.21 万元。

4、投资规模：约 68462.09 万元人民币（暂定价）。

5、资金来源：财政投入 100%；

6、特别说明：本工程建设单位为深圳市龙华水务局，代建单位为深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司。乙方需服从深圳市龙华水务局及深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司的联合管理，遵守深圳市龙华水务局及深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司的相关管理要求。

项目除需满足建设工期目标，还应确保项目实施成效。

### 二、勘察设计内容

本工程勘察设计工作主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

地形测量

岩土工程、水文地质勘察

工程物探

方案设计（如有）

编制项目建议书

编制可行性研究报告

- 初步设计
- 概算编制
- 施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）
- 竣工图编制

编制水土保持方案

环境影响评价

地质灾害评估

防洪影响评价

涉高涉铁评估

BIM 应用

具体设计工作要求和内容，详见通用条款、专用条款。

### 三、合同价款

签约合同价（暂定价）为（小写）：**1884.9608 万元**

（大写）：**壹仟捌佰捌拾肆万玖仟陆佰零捌圆整**

合同签约价为暂定价，具体包括以下费用（均为暂定价）：

- 1、设计费为：1458.2697 万元，下浮 10%后为：1312.4427 万元；
- 2、勘察费为：437.4809 万元，下浮 25%后为：328.1107 万元；
- 3、竣工图编制费为：116.6616 万元，下浮 10%后为：104.9954 万元；
- 4、BIM 技术应用费为：86.1691 万元，下浮 20%后为：68.9353 万元；
- 5、环境影响评价费为：4.3259 万元，下浮 20%后为：3.4607 万元；
- 6、水土保持咨询费为：52.52 万元，下浮 20%后为：42.016 万元；
- 7、涉高涉铁涉水涉燃气安全评估费为：暂估 25 万元（下浮 20%，按实结算）。

### 四、合同文件的构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同第一部分协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）合同第三部分专用条款；
- （5）合同第四部分合同附件；
- （6）合同第二部分通用条款
- （7）标准、规范及规程有关技术文件；

(8) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件；

(9) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

#### 五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

#### 六、合同订立及生效

订立地点：深圳市龙华区

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

#### 七、合同份数

本合同一式拾贰份、甲方执捌份、乙方执肆份。

甲方（盖章）：

深圳市综合交通与市政工程设计研  
究总院有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘

社区星河传奇花园三期商厦1栋C座

1205单元

联系人：谢辉

电话：0755-25193098

乙方（盖章）：

深圳市水务规划设计院股份有限公

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区

星河传奇花园三期商厦1栋C座1110

联系人：王国建

电话：0755-25581296

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作范围、内容及勘察设计深度要求

##### 4.1 工作内容

##### 4.1.3 勘察设计工作内容包含且不限于以下内容：

(1) 勘察设计。包含但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘查（如需）、管线探测、工程测量等勘察工作及管线保护或迁改设计、方案设计（如需）、初步设计、概算编制、施工图设计、设计变更、竣工图编制等工作，并确保相关成果文件通过相关审查或审批，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作。

(2) BIM应用。在设计过程中，建立BIM模型，相关技术应用需求、交付标准和信息安全责任符合市区水务局、住建及规划部门最新颁发的要求；在竣工验收和档案归档时，应当提交与竣工图纸一致的BIM模型；在交付使用时，应当将BIM模型提交给运维单位。创建的BIM模型应当保证信息要素全面完备，模型精细度符合标准要求并导入区数字孪生平台，对接城市信息模型（CIM）平台，实现城市全要素数字化、城市运行实时可视化、城市管理决策协同化和智能化，为“数字龙华”建设提供有力支撑。

(3) 负责编制水土保持方案、环境影响评价方案、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估，并按照要求协助申报并取得许可或备案；协助开展施工、监测等招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等。

(4) 报建报批工作。协助报批报建工作（包括但不限于规划、水保、环评、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估（前述内容如有）），协助开展施工工程等相关工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作。

(5) 收集汇总龙华区范围内已实施或正在实施相关项目的勘察、设计成果，复核其准确性并充分利用，并出具相应复核意见。

(6) 自行收集、购买并验证与本工程勘察设计有关的第三方资料。

(7) 承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。

(8) 按国家有关报告编制和勘察设计相关规程规范的要求完成应由勘察设计单位完成的工作。

(9) 承接甲方要求的各类设计成果汇报、展示、宣传、学习调研（如需）等工作，自行承担所发生的费用。

(10) 合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与勘察设计相关的其他咨询服务

## 2.4 南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段

# 中标通知书

标段编号: 44030520210010004001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段（快速发包）

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局



招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

中标价: 1727.367565万元（净下浮率8%）

中标工期: 自建设单位下发任务书后15日历史天内提交勘察测量成果、30日历史天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后7日历史天内提交施工图设计文件。

项目经理(总监):

本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-06



查验码: 7322500846492968

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

QT-2021-0017

南山区排水小区老旧管网修复改造  
(三期)(勘察设计) II 标段合同

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察  
设计）II 标段

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

勘察、设计人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

## 协议书

委托人（甲方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

勘察、设计人（乙方）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

鉴于：勘察、设计人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且勘察、设计人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：为全面推进我区小区排水管道专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效，实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造。

南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）估算总投资约95845万元，拟分两个标段招标，本标段暂定建安费为40734.125万元，本次招标工作包括但不限于：勘察测量、初步设计（含调查、概算）、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制等。

### 二、合同范围

本次招标工作包括但不限于：勘察测量、初步设计（含调查、概算）、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制等。

### 三、工期要求

1、自建设单位下发任务书后 15 日历天内提交勘察测量成果，30 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 7 日历天内提交施工图设计文件。

2、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

3、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 10 个日

历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

#### 四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段合同暂定金额为1727.367565万元，计算说明：

1.1 费用组成为：设计费（含竣工图编制费）+勘察费=1351.852876万元+375.514689万元=1727.367565万元

1.2 (1) 本项目设计费根据《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]中规定的方法计算并下浮8%，本项目总投资估算约95845万元，暂定建安费81468.25万元（总投资的85%），本项目暂定平均分为20个子项目，本标段暂定包含其中10个子项目，每个子项目暂定建安费为4073.4125万元，以4073.4125万元为计费基数，其中，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0；计算过程如下：

(1) 单个子项目基本设计收费：

$[103.8 + (163.9 - 103.8) \div (5000 - 3000) \times (4073.4125 - 3000)] \times (\text{基价}) \times 1.0 \times (\text{复杂程度调整系数}) \times 1.0 \times (\text{专业调整系数}) \times 1.0 \times (\text{附加调整系数}) = 136.056046 \text{ 万元}$

(2) 单个子项目其他设计收费

其他设计收费（竣工图编制）=基本设计收费 $\times$ 8%=136.056046 $\times$ 8%=10.884484万元

(3) 单个子项目设计收费

设计费=基本设计收费+其他设计收费=136.056046+10.884484=146.94053万元

(4) 本标段设计子项目费用合计：146.94053 $\times$ 10=1469.4053万元

下浮8%后计算得：1469.4053 $\times$ (1-8%)=1351.852876万元

1.3 本项目勘察费暂定金额暂按基本设计收费金额的30%计算：

(1) 单个子项目勘察收费：136.056046万元(基本设计收费) $\times$ 30%(暂估)=40.816814万元

(2) 本标段勘察费用合计：40.816814 $\times$ 10=408.16814万元

下浮8%后计算得：408.16814 $\times$ (1-8%)=375.514689万元

1.4 本标段设计、勘察费用合计：

1469.4053+408.16814=1877.57344万元

下浮8%后计算得：1351.852876+375.514689=1727.367565万元

2、其它说明：

本项目为：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段项目。

中标后，委托人与中标人签订勘察设计项目合同。

本标段中标金额为暂定金额，作为暂定合同价的依据，南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段项目暂定合同金额为1727.367565万元。政府发改部门下达概算批复后，委托人再与中标人签订子项目合同，同时确定子项目合同价，为后续付款及结算提供依据。

#### 五、结算原则：

1、合同价款的组成：由设计费（含竣工图编制费）、勘察费两部分组成，实际总合同价=各个子合同价之和。

#### 2、合同价款的确定原则：

2.1 工程设计费=发改部门审定概算中的建筑安装工程费×费率×（1-中标下浮率8%）（费率根据工程勘察设计收费管理规定（计价格[2002]10号），专业调整系数取1.0、复杂调整系数取1.0、附加调整系数取1.0）：

工程设计收费=工程设计收费基准价×（1-中标下浮率8%）

工程设计收费基准价=基本设计收费

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

其中：专业调整系数取1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0，下浮幅度值为8%。

竣工图编制费：按设计费的8%计取。

#### 2.2 勘察费合同价款按以下原则定价：

勘察子合同价=基本设计收费×30%（暂定）×（1-中标下浮率8%），结算时按以下原则计算。

勘察取费参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计算并下浮8%。

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×（1-中标下浮率8%）；

工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费；

工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数（本项目取1.0）；

工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例。

勘察单位根据招标人审核确认的勘察任务书开展工作，实物工作量由勘察单位按照工程勘察规范、规程的规定和勘察作业实际情况书面上报招标人，经招标人审核同意后方可实施，最终以招标人审核确认的实际完成实物工程量及相应成果作为结算依据。

3、结算原则：最终招标人根据实际下达的任务书及合同约定的勘察、设计费计价办法计算勘察、设计费进行结算（最终结算以南山区造价站质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行质量核查或审计后存在多计工程款问题，以政府审计部门意见予以调整）。

六、甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市南山区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方、乙方及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。

七、乙方承诺认可甲方与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

#### 八、组成本合同的文件

##### 1、下列文件一起构成合同文件

###### (1) 合同文件：

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④勘察合同条款；
- ⑤设计合同条款；
- ⑥通用规范；
- ⑦招标文件及补遗。

#### 九、合同订立

合同订立时间：2021年5月7日

合同订立地点：深圳市利源水务设计咨询有限公司

#### 十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。



甲方（盖章）：  
 深圳市水务设计咨询有限公司  
 法定代表人：  
 或委托代理人（签字或盖章）：



乙方（盖章）：  
 深圳市水务规划设计院股份有限公司  
 合同专用章  
 法定代表人：  
 或委托代理人（签字或盖章）：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万  
 德大厦 803 室  
 邮编：  
 联系人：  
 电话：  
 传真：  
 开户银行：  
 银行账号：

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星  
 河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1110  
 邮编：  
 联系人：曾工  
 电话：0755-25574484  
 传真：  
 开户银行：上海浦东发展银行深圳科技园  
 支行  
 银行账号：79210155200000039

## 第二部分 设计合同条款

### 第一条 设计项目内容

(一) 设计工作内容(相关专题研究报告除外)主要包括(但不限于):

本合同的设计内容包括:南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(勘察设计)II标段。包括但不限于:初步设计(含调查、概算)、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范的要求应由中标单位完成的工作。

项目设计前委托人将根据需要分阶段(不同时段)向承包人发出设计任务书,设计任务书中将明确指出该阶段(该时段)由承包人设计的工程内容和工程范围,承包人需根据设计任务书进行设计以及甲方要求办理的与本工程设计有关的合理的其他一切事务。

(二) 后续服务阶段

① 在甲方施工招标、材料采购等工作过程中,乙方需提供所需的技术要求、工程量清单等,及时配合标书编制工作,按要求参加工程招标答疑和技术谈判等工作,及时解决定货中出现的相关技术问题;

② 工程开工后,乙方应指定专人负责本工程从开工到竣工验收全过程的施工技术配合工作;

③ 在甲方规定的时间内及时处理并解决施工中与设计有关的问题;

④ 协助甲方审查材料设备样板和施工现场样板(如需要时);

⑤ 负责施工现场指导,并从设计角度进行施工监督;

⑥ 负责处理现场设计变更,及时提供设计变更文件;

⑦ 协助施工单位完成的竣工验收资料;

⑧ 参加隐蔽工程验收和竣工验收;

⑨ 参加工程质量事故调查并提出技术处理方案;

⑩ 按要求绘制竣工图,竣工图需满足有关工程档案管理的要求。

### 第二条 项目进度及成果提交

2.1 单个项目自建设单位下发任务书后15日历天内提交勘察测量成果、30日历天内提交初步设计方案及投资概算;投资概算批复后7日历天内提交施工图设计文件。

2.2 乙方需按时向甲方交付约定的设计成果。

### 第三条 合同价款及付款方式

1. 合同价的组成：由设计费（含竣工图编制费）组成。

2. 合同价款计算原则：

2.1 设计费根据发改部门审定概算中的建安工程费作为取费基数，按《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]中规定的方法计算并下浮8%：

工程设计收费=工程设计收费基准价×(1-下浮幅度值)

工程设计收费基准价=基本设计收费

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

其中：根据工程勘察设计收费管理规定(计价格[2002]10号)，专业调整系数取1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0，下浮幅度值为8%。

竣工图编制费：按设计费的8%计取。

最终结算以南山区造价站质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审(复)核报告进行质量核查或审计后存在多计工程款项问题，以政府审计部门意见予以调整。

3. 合同价款的支付进度：

(1) 甲方根据完成进度情况向乙方支付合同价款，初步设计(概算编制)完成并经过上级主管部门审批后，依据政府发改部门概算批复文件的建安工程费为计费基数按合同计算原则计算出设计费，施工图预算经审计部门或工程造价管理站审定后，支付至合同价中设计费的80%。

(2) 最终，经相关审计部门审定后一次性支付剩余费用。

4. 本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金。办理支付时，乙方应向甲方提出付款申请并提交齐全的请款资料，甲方审查无误、签署同意并在收到乙方提交的相应金额的正正规合法发票后安排付款(需提供6%增值税专用发票)。乙方逾期提供发票，甲方付款期限相应顺延，因此引致的付款迟延等责任均由乙方承担，因财政支付程序拖延的，甲方不承担任何违约责任或者垫付责任。

### 第四条 成果的权属

本合同项下全部咨询成果和设计成果的权属归甲方所有。

### 第五条 保密条款

乙方应当妥善保管甲方提供的资料，保守甲方的各项秘密。未经甲方许可，不得利用

## 2.5 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目〔二期(观湖龙华片区)〕(勘察设计)

**中标通知书**

标段编号: 44031020220079001001

标段名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目〔二期(观湖龙华片区)〕(勘察设计)

建设单位: 深圳市龙华排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

中标价: 2182.9625万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-07-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2022-09-15

查验码: 6222628848256059

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同编号: LHPS-YY-2022044

KS-2022-0104

## 建设工程勘察设计合同

项目名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(观湖  
龙华片区)](勘察设计)

甲 方: 深圳市龙华排水有限公司

乙 方: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

签订日期: 2022年 9 月 27 日

## 第一部分 协议书

甲方（委托方）：**深圳市龙华排水有限公司**

乙方（受托方）：**深圳市水务规划设计院股份有限公司**

甲方委托乙方承接**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（观湖龙华片区）]（勘察设计）**项目勘察设计工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（观湖龙华片区）]（勘察设计）**

2、工程地点：**深圳市龙华区**

3、建设内容：**首次进场项目（二期）的主要建设内容包括：对 2330 个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计估算总投资 190360.44 万元，其中观湖龙华片区匡算总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元。**

4、投资规模：约 **68760.41** 万元人民币（暂定价）。

5、资金来源：财政投入 **100%**；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

6、特别说明：**本工程建设单位为深圳市龙华水务局，代建单位为深圳市龙华排水有限公司。乙方需服从深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的联合管理，遵守深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的相关管理要求。**

**项目除需满足建设工期目标，还应确保项目实施成效，包括但不限于提升建筑小区排水管渠专业管养水平、消除因建筑小区内部排水管网缺陷引起的地面坍塌隐患、提升污水收集浓度、实现建筑小区污水零直排等目标。**

## 二、勘察设计内容

本工程勘察设计工作主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

地形测量

岩土工程、水文地质勘察

工程物探

方案设计

编制项目建议书

编制可行性研究报告

初步设计

概算编制

施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）

竣工图编制

编制水土保持方案

环境影响评价

地质灾害评估

防洪影响评价

涉高涉铁评估

具体设计工作要求和内容，详见通用条款、专用条款。

## 三、合同价款

签约合同价（暂定价）为（小写）：**2182.9625 万元**

（大写）：**贰仟壹佰捌拾贰万玖仟陆佰贰拾伍元整**

合同签约价为暂定价。具体包括以下费用（均为暂定价）：

1、设计费为：**1413.6249 万元，下浮 10%后为：1272.2624 万元；**

2、勘察费为：**706.8125 万元，下浮 25%后为：530.1093 万元；**

3、竣工图编制费为：**113.09 万元，下浮 10%后为：101.781 万元；**

4、BIM 技术应用费为：**208.4819 万元，下浮 20%后为：166.7855 万元；**

5、环境影响评价费为：**4.2679 万元，下浮 20%后为：3.4143 万元；**

6、水土保持咨询费为：**104.5125 万元，下浮 20%后为：83.61 万元；**

7、涉高涉铁涉水涉燃气安全评估费为：**暂估 25 万元（下浮 20%，按实结算）。**

#### 四、合同文件的构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同第一部分协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 合同第三部分专用条款；
- (5) 合同第四部分合同附件；
- (6) 合同第二部分通用条款；
- (7) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

#### 五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

#### 六、合同订立及生效

订立地点：**深圳市龙华区**

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

#### 七、合同份数

本合同一式**拾贰**份，甲方执**捌**份、乙方执**肆**份。

甲方（盖章）：

**深圳市龙华排水有限公司**

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



乙方（盖章）：

**深圳市水务规划设计院股份有限公司**

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作范围、内容及勘察设计深度要求

##### 4.1 工作内容

##### 4.1.3 勘察设计工作内容包含且不限于以下内容：

(1) 勘察设计。包含但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘查（如需）、管线探测、工程测量等勘察工作及管线保护或迁改设计、方案设计（如需）、初步设计、概算编制、施工图设计、设计变更、竣工图编制等工作，并确保相关成果文件通过相关审查或审批，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作。全面排查存在的错接漏接、雨污混流等情况，并纳入本次设计当中，全面实现零直排小区要求。

(2) BIM 应用。在设计过程中，建立 BIM 模型，相关技术应用需求、交付标准和信息安全责任符合市区水务局、住建及规划部门最新颁发的要求；在竣工验收和档案归档时，应当提交与竣工图纸一致的 BIM 模型；在交付使用时，应当将 BIM 模型提交给运维单位。创建的 BIM 模型应当保证信息要素全面完备，模型精细度符合标准要求并导入区数字孪生平台，对接城市信息模型（CIM）平台，实现城市全要素数字化、城市运行实时可视化、城市管理决策协同化和智能化，为“数字龙华”建设提供有力支撑。

(3) 负责编制水土保持方案、环境影响评价方案、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估，并按照要求协助申报并取得许可或备案；协助开展施工、监测等招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等。

(4) 报建报批工作。协助报批报建工作（包括但不限于规划、水保、环评、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估（前述内容如有）），协助开展施工工程等相关工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作。

(5) 收集汇总龙华区范围内已实施或正在实施相关项目的勘察、设计成果，复核其准确性并充分利用，并出具相应复核意见。

(6) 自行收集、购买并验证与本工程勘察设计有关的第三方资料。

(7) 承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。

(8) 按国家有关报告编制和勘察设计相关规程规范的要求完成应由勘察设计单位完成的工作。

(9) 承接甲方要求的各类设计成果汇报、展示、宣传、学习调研（如需）等工作，自行承担所发生的费用。

(10) 合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与勘察设计相关的其他咨询服务工作。

备注：1、本工程在实际实施过程中上述内容可能因完成项目建设内容有所增减，乙方必须无条件接受甲方提出的变更的要求，并按变更调整范围及内容。若因为政府审批的原因导致项目被取消，乙方应充分考虑该风险，不得引起索赔。

2、本项目内容涵盖水土保持方案编制、环境影响评价方案编制，管线保护或者迁改设计等咨询工作，如乙方无实施上述工作的资质，经甲方书面同意，可根据相关规定专业分包相应专业单位实施。

#### **4.2 勘察设计工作要求**

##### **4.2.3 其他工作要求：**

(1) 鼓励在项目中对绿色低碳、环保、节地、节能、再生资源利用以及质量安全方面提出创新设想；

(2) 在设计方案中体现高品质建造、海绵城市等设计理念创新。

(3) 本工程中应按照《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》（深圳市第四届人民代表大会常务委员会公告 第一零四号）的要求，在人行道板、路基垫层、管井、管沟、永久土坡护面、砖胎膜、基础垫层、砌筑型围墙、广场、室外绿化停车场等工程部位全面使用绿色再生建材产品。设计单位应当在设计文件中载明建筑废弃物减排与利用的技术要求；并在设计文件中对拟选用的绿色再生建材产品的使用范围、种类、尺寸、数量、强度、执行的行业标准及其他技术指标等作出说明。

(4) 根据 2014 年龙华区管委会第十六次常务会议要求（深龙华管常纪【2014】16 号），所有区政府投资建筑工程应按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含

### 3. 投标人类似工程 EPC 业绩

#### 投标人类似工程 EPC 业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	证明材料签署日期	技术指标	备注
1	揭阳市榕城区住房和城乡建设局	揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 EPC+0 总承包	48064.001557 (不含运营费)	2023 年 4 月 20 日	(1) 新建榕城区北部水质净化厂(含上盖公园), 位于揭阳楼南侧, 设计污水处理规模为 5 万吨/日; (2) 新建一根 DN1000 压力污水管, 起点位于东山区 2#污水泵站, 终点位于本工程新建水质净化厂, 管长约 19 公里; (3) 对临江北路北河大桥至东山区 2#污水泵站段现 DN1000~DN1400 沿江截污主干管进行修复和新建, 涉及管长约 6.63 公里; (4) 新建榕城区北部水质净化厂尾水补水 DN300~DN400 压力管道, 管长约 1.39 公里; (5) 新建榕城区北部水质净化厂配套市政污水管网, 污水管道管径 DN100~DN800, 总长度约 27.32 公里。	联合体牵头单位业绩
2	惠来县住房和城乡建设局	惠来县城北区污水处理厂及配套管网工程 EPC+0	13117.0452 (不含运营费)	2025 年 8 月 28 日	惠来县城北区污水处理厂远期总处理规模为 2.0 万立方米/天, 其中一期工程 0.5 万立方米/天。本工程为一期工程, 设计规模 0.5 万立方米/天(其中土建的公建规模 2.0 万立方米/天, 其余土建规模 1.0 万立方米/天, 设备规模 0.5 万立方米/天); 2. 新建惠来县城北区配套污水收集主次干管 (d300-d1000) 总长约 11.05 公里; 3. 新建污水处理厂进厂道路 580m, 新建过水箱涵 1 座, 形式采用三孔 6x5m。	联合体牵头单位业绩
3	青岛顺清源环境有	城阳区污水管网提质扩容项目一城阳区污水系	50615.857914	2023 年 2 月 16 日	<b>工程内容:</b> 一是对白沙河北岸污水主干管系统、白沙河南岸污水主干管系统、墨水河污水主干管系统、崂山水库截污主干管系统等进行优化, 改造雨污水管网; 二是对城阳、流亭、惜福镇及夏庄	联合体成员单位业

	限公司	统优化工程 (EPC) 1 标段			等街道污水系统进行优化,改造雨污水管网,具体以项目实施为准。 <b>工程承包范围:</b> 施工承包人施工承包范围:施工图纸范围内的工程施工、缺陷责任期保修等。 设计人设计承包范围:本工程的初步设计及总概算、施工图设计及施工全过程配合阶段。	绩
4	河北临空集团有限公司	北京大兴国际机场临空经济区(廊坊)广兴道(翔宝东路-机场环线)、机场环线(广兴道-冀兴道)道路及配套项目EPC工程总承包	32703.9246	2023年6月21日	包括广兴道(翔宝东路-机场环线)、机场环线(广兴道-冀兴道)等2条道路及配套项目,道路总长约2.47公里。广兴道规划道路等级为城市主干路,设计速度40Km/h,长1.30公里;机场环线远期规划道路等级为城市快速路,近期按照一级公路标准建设,设计速度80Km/h,长1.17公里。建设内容主要包括:道路工程、桥涵工程、排水工程(雨水)、绿化给水工程、照明工程、交通工程等。	联合体成员单位业绩
5	天津市津南区葛沽镇人民政府	渤海综合治理津南区合流制改造一期项目-葛沽镇雨污分流提升改造工程	27386.0069	2022年9月27日	<b>工程内容及规模:</b> 本项目招标规模41882米,其中铺设雨水管道25574米,最大管径DN2000;铺设污水管道16308米,最大管径DN600。对现状污水管线进行清淤处理3387米。 <b>工程承包范围:</b> 设计:承包人应完成本工程的全部施工图设计及各专项设计工作以及本工程EPC总承包范围内其他应进行深化设计的全部深化设计。 采购及施工:本工程范围内的采购及施工等全部相关工作,直至项目竣工验收、移交、保修等全部工作内容,所有工作内容须满足本工程质量要求,并负责或配合建设单位完成项目所涉及的报批报建手续。	联合体成员单位业绩

### 3.1 揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 EPC+O 总承包

# 中标通知书

BID-WINNING NOTIFICATION

揭市公易建【2023】A 022号

深圳市水务规划设计院股份有限公司（联合体成员：中国建筑第四工程局有限公司）：

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 EPC+O 总承包项目，于 2023-04-11 09:00 进行开标及评标，经评标委员会评审推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。

设计费中标价为人民币：3340003.850 元  
建筑安装工程费（含设备费）中标价为人民币：477300011.720 元  
水质净化厂运营费中标价为人民币：0.695 元/吨  
DN1000 污水压力管运营费中标价为人民币：321000.000 元/年  
拟任项目负责人：付云飞

招标人（盖章）  
法定代表人（签字）  
招标代理机构（盖章）

见证单位：  
揭阳市公共资源交易中心（盖章）

2023-04-18

---

揭阳市公共资源交易中心  
JIEYANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

0663-8071661  
揭阳市政务服务中心6-7楼  
<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-port al/#/445200/index>

正本

ZB-2023-0006

GF-2020-0216

建设项目  
EPC+O 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定



# 目 录

<b>第一部分 合同协议书</b> .....	4
一、工程概况.....	4
二、合同工期.....	4
三、质量标准.....	5
四、签约合同价与合同价格形式.....	5
五、项目负责人.....	6
六、合同文件构成.....	6
七、承诺.....	6
八、订立时间.....	6
九、订立地点.....	6
十、合同生效.....	6
十一、合同份数.....	6
<b>第二部分 通用合同条件</b> .....	8
第1条 一般约定.....	8
第2条 发包人.....	16
第3条 发包人的管理.....	18
第4条 承包人.....	21
第5条 设计.....	26
第6条 材料、工程设备.....	29
第7条 施工.....	35
第8条 工期和进度.....	42
第9条 竣工试验.....	47
第10条 验收和工程接收.....	49
第11条 缺陷责任与保修.....	52
第12条 竣工后试验.....	54
第13条 变更与调整.....	55
第14条 合同价格与支付.....	60
第15条 违约.....	66
第16条 合同解除.....	68
第17条 不可抗力.....	72
第18条 保险.....	74
第19条 索赔.....	75
第20条 争议解决.....	76
<b>第三部分 专用合同条件</b> .....	79

第1条 一般约定 .....	79
第2条 发包人 .....	80
第3条 发包人的管理 .....	81
第4条 承包人 .....	81
第5条 设计 .....	86
第6条 材料、工程设备 .....	87
第7条 施工 .....	88
第8条 工期和进度 .....	89
第9条 竣工试验 .....	90
第10条 验收和工程接收 .....	90
第11条 缺陷责任与保修 .....	91
第12条 竣工后试验 .....	91
第13条 变更与调整 .....	91
第14条 合同价格与支付 .....	92
第15条 违约 .....	95
第16条 合同解除 .....	98
第17条 不可抗力 .....	98
第18条 保险 .....	99
第20条 争议解决 .....	99
<b>专用合同条件附件 .....</b>	<b>101</b>
附件1 《发包人要求》 .....	102
附件2 安全生产合同 .....	105
附件3 工程质量保修书 .....	107
附件4 主要建设工程文件目录 .....	109
附件5 承包人主要管理人员表 .....	110

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳市榕城区住房和城乡建设局

承包人（全称）：（牵头人）深圳市水务规划设计院股份有限公司

（成员）中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程项目的EPC+O总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程。

2. 工程地点：揭阳市榕城区北部片区。

3. 工程审批、核准或备案文号：揭榕发改投审[2022]40号。

4. 资金来源：债券资金、财政资金等统筹安排解决。

5. 工程内容及规模：建设地点为揭阳市榕城区北部片区，项目建设规模及内容：（1）新建榕城区北部水质净化厂（含上盖公园），位于揭阳楼南侧，设计污水处理规模为5万吨/日，占地面积约16985.7平方米，建设形式为半地下式；（2）新建一根DN1000压力污水管，起点位于东山区2#污水泵站，终点位于本工程新建水质净化厂，管长约1.9公里；（3）对临江北路北河大桥至东山区2#污水泵站段现DN1000~DN1400沿江截污主干管进行修复和新建，涉及管长约6.63公里；（4）新建榕城区北部水质净化厂尾水补水DN300~DN400压力管道，管长约1.39公里，将厂区尾水引至龙石村、望龙头村附近水体；（5）新建榕城区北部水质净化厂配套市政污水管网，建设范围为黄岐山大道以东、环市北路以南和临江北路以西区域，污水管道管径DN100~DN800，总长度约27.32公里。

6. 工程承包范围：揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程设计、施工、设备采购、水质净化厂（不含上盖公园）和DN1000污水压力管（东山区2#污水泵站至本工程新建水质净化厂）运营维护等，其中设计包括但不限于：水质净化厂（含上盖公园）和压力污水管、沿江截污主干管、尾水补水压力管道等施工图设计及其预算编制、市政管网完善工程优化施工图设计及其预算编制、施工图设计变更、现场指导与监督及技术服务等相关配套设计服务等，具体详见可行性研究报告、初步设计文件等相关资料。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2023年4月21日。

计划开始现场施工日期：2023年5月28日。

计划竣工日期：2024年6月20日。

建设工期总日历天数为：420天，其中施工图设计工期30日（不含施工图审查时间，在图审机构出具施工图审查意见后3个日历天内，应提交修改后的施工图设计文件和施

工图预算), 施工工期 390 日历天, 且北部水质净化厂应在 2023 年 12 月 31 日基本建成并通水。

### 三、质量标准

工程质量标准: 符合国家、行业颁布的工程施工质量验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 设计费(含预算编制费、含税): 人民币(大写) 叁佰叁拾肆万零叁元捌角伍分 (¥ 3340003.850 元), 中标下浮率为 2.649%; 其中

(1) 施工图设计费(含预算编制费)人民币(大写) 贰佰玖拾捌万零伍元零角伍分 (¥ 2980005.050 元), 中标下浮率为 1.419%;

(2) 市政管网完善工程施工图优化设计费(含预算编制费)人民币(大写) 叁拾伍万玖仟玖佰玖拾捌元捌角 (¥ 359998.800 元), 中标下浮率为 11.765%

2. 建筑安装工程费(含设备费, 含税):

人民币(大写) 肆亿柒仟柒佰叁拾万零壹拾壹元柒角贰分 (¥477300011.720 元), 中标下浮率为 0.495%;

3. 运营费(含税):

水质净化厂运营费为人民币(大写) 陆角玖分伍厘/吨 (0.695 元/吨); 其中, 可变成本单价 0.449 元/吨, 固定成本单价 0.246 元/吨。

DN1000 污水压力管(东山区 2#污水泵站至本工程新建水质净化厂)运营费人民币(大写) 叁拾贰万壹仟元/年 (¥ 321000.000 元/年)。

#### 4. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定:

(1) 设计费(含预算编制费): 中标价作为合同价, 以合同价总价包干, 不作任何调整; 工程设计费为完成合同约定所有施工图设计、预算编制及相关工作的费用, 包括成本、利润、税金等一切费用。

(2) 建筑安装工程费(含设备费):

1、建筑安装工程费(含设备费)中标价作为项目建筑安装工程费的施工图设计限额。

2、签约建筑安装工程费为暂定合同价, 施工图预算经榕城区财政局审定后, 以榕城区财政局审定的预算造价(建安费)×(1-中标下浮率)作为正式合同价, 签订补充协议, 作为过程计量支付控制依据。结算时, 榕城区财政局审定的预算造价(建安费)清单单价×(1-中标下浮率)即为结算单价, 工程量按实, 结算价按实结算。

(3)运营费: 水质净化厂运营费以中标价作为运营费签约合同单价, 不作任何调整; DN1000 污水压力管(东山区 2#污水泵站至本工程新建水质净化厂)运营费以中标价作为运营费签约合同价, 为每年度包干价(正式运营维护期), 不作任何调整。运营费为完成合同约定所有运营及相关工作的费用, 包括成本、利润、税金等一切费用。

#### 五、项目负责人

工程总承包项目经理：付云飞\_\_\_\_\_。

设计负责人：王国建\_\_\_\_\_。

施工项目经理：付云飞\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 委托运营合同（另行签订）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 承包人建议书（如果有）；
- (7) 价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的施工图设计（含预算编制）、设备采购、施工和水质净化厂运营维护等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 20 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 揭阳市榕城区住房和城乡建设局 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字或盖章后生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，发包人执正本 贰 份、副本 肆 份，承包人执正本 贰 份、副本 肆 份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_  
地址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

承包人(牵头人)：(公章)  
深圳市水务规划设计院股份有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码： 91440300672999996A  
地址： 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河  
传奇花园三期商厦1栋C座1110单元  
邮政编码： 518001  
法定代表人： 朱闻博  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： 0755-25105595  
传真： /  
电子信箱： ker@swpdi.com  
开户银行： 中国农业银行股份有限公司  
深圳彩田支行  
账号： 41009700040004034

承包人(成员)：(公章)  
中国建筑第四工程局有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
统一社会信用代码： 91440000214401707F  
地址： 广州市天河区科韵路16号自编b栋5楼  
邮政编码： 510030  
法定代表人： 易文权  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： 020-38119785  
传真： 020-38110000  
电子信箱： 251503054@qq.com  
开户银行： 招商银行股份有限公司北京分行营  
业部  
账号： 034237201101000



### 3.2 惠来县城北区污水处理厂及配套管网工程 EPC+O

# 中标通知书

BID-WINNING NOTIFICATION

揭市公易建【2025】E 050号  
深圳市水务规划设计院股份有限公司（联合体成员：广东省建科建筑设计院有限公司, 深圳市水务岩土工程有限公司）：

惠来县城北区污水处理厂及配套管网工程 EPC+O 项目，于 2025-07-29 09:30 进行开标及评标，经评标委员会评审推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。

中标价为人民币：140436090.48 元（下浮率：0.88%）

拟任项目负责人：周锋；施工负责人：邢正宝；设计负责人：周锋；  
运营管理的生产负责人：李艳丽

招标人（盖章） 见证单位：

法定代表人（签字）： 揭阳市公共资源交易中心（盖章）

招标代理机构（盖章）

2025-08-05

揭阳市公共资源交易中心  
JIEYANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

☎ 0663-8071661

📍 揭阳市政务服务中心6-7楼

🌐 <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/445200/index>

ZB-2025-0005

# 惠来县城北区污水处理厂及配套管网工程 EPC+O合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

## 目 录

<b>第一部分 合同协议书</b> .....	3
一、工程概况.....	3
二、合同工期.....	3
三、质量标准.....	4
四、签约合同价与合同价格形式.....	4
五、工程总承包主要团队成员.....	5
六、合同文件构成.....	5
七、承诺.....	5
八、订立时间.....	6
九、订立地点.....	6
十、合同生效.....	6
十一、合同份数.....	6
<b>第二部分 通用合同条件</b> .....	8
<b>第三部分 专用合同条件</b> .....	9
第1条 一般约定.....	9
第2条 发包人.....	11
第3条 发包人的管理.....	11
第4条 承包人.....	12
第5条 设计.....	16
第6条 材料、工程设备.....	16
第7条 施工.....	17
第8条 工期和进度.....	18
第9条 竣工试验.....	19
第10条 验收和工程接收.....	19
第11条 缺陷责任与保修.....	20
第12条 竣工后试验.....	20
第13条 变更与调整.....	20
第14条 合同价格与支付.....	22
第15条 违约.....	24
第16条 合同解除.....	25
第17条 不可抗力.....	25
第18条 保险.....	25
第19条 争议解决.....	25
<b>专用合同条件附件</b> .....	27
附件1 工程质量保修书.....	28
附件2：廉政合同.....	30
附件3：安全生产合同.....	33
附件4 建设工程农民工工资支付保证书.....	35
附件5 承包人主要管理人员表.....	38
<b>第四部分 项目运营维护合同条款</b> .....	40
<b>惠来县城北区污水处理厂及配套管网工程</b> .....	48
<b>运营方案</b> .....	48

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠来县住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳市水务规划设计院股份有限公司（联合体牵头单位）

承包人（如有：联合体成员全称）：广东省建科建筑设计院有限公司、深圳市水务岩土工程有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠来县城北区污水处理厂及配套管网工程EPC+O（项目名称）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：惠来县城北区污水处理厂及配套管网工程。
2. 工程地点：广东省揭阳市惠来县。
3. 工程审批、核准或备案文号：惠发改投审〔2025〕109号文。
4. 资金来源：资金除争取上级资金外，不足部分由县财政统筹解决。
5. 工程内容及规模：惠来县城北区污水处理厂远期总处理规模为2.0万立方米/天，其中一期工程0.5万立方米/天。本工程为一期工程，设计规模0.5万立方米/天（其中土建的公建规模2.0万立方米/天，其余土建规模1.0万立方米/天，设备规模0.5万立方米/天）；2.新建惠来县城北区配套污水收集主次干管（d300-d1000）总长约11.05公里；3.新建污水处理厂进厂道路580m，新建过水箱涵1座，形式采用三孔6x5m。
6. 工程承包范围：包括但不限于以下内容：完成本项目的施工图设计（现场指导与监督、施工配合、现场服务、预算编制等相关服务）、施工（工程施工范围包括工程图纸设计范围内的所有工程内容）、工程保修期内的缺陷修复和保修以及项目的运营维护等全部工作内容。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2025年8月  日。

计划开始现场施工日期：2025年9月  日，最终以监理单位签发的开工令为准。

计划竣工日期：2026年6月  日。

工期总日历天数：275天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工

期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量要求：设计要求的质量标准，符合国家相关设计质量标准规定的要求，施工要求的质量标准；执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，满足发包人对工程质量的的要求。运营质量标准：符合委托运营合同中考核的合格要求。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿肆仟零肆拾叁万陆仟零玖拾元零肆角捌分（¥ 140436090.48 元）。

具体构成详见价格清单，其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰叁拾伍万玖仟贰佰伍拾肆元贰角肆分（¥ 2359254.24 元）；适用税率：6.00 %，税金为人民币（大写）壹拾叁万叁仟伍佰肆拾贰元陆角玖分（¥ 133542.69 元），其中：管网施工图设计费（含施工图设计费和施工图预算编制费）为人民币（大写）壹佰陆拾万肆仟贰佰玖拾肆元捌角捌分（¥ 1604294.88 元），适用税率：6.00 %，税金为人民币（大写）玖万零捌佰零玖元壹角肆分（¥ 90809.14 元）；污水厂施工图设计费（含施工图设计费和施工图预算编制费）为人民币（大写）柒拾伍万肆仟玖佰伍拾玖元叁角陆分（¥ 754959.36 元），适用税率：6.00 %，税金为人民币（大写）肆万贰仟柒佰叁拾叁元伍角伍分（¥ 42733.55 元）；

(2) 施工工程费（含设备采购安装以及材料）（含税）：

人民币（大写）壹亿贰仟捌佰捌拾壹万壹仟壹佰玖拾柒元柒角陆分（¥ 128811197.76 元）；适用税率：9.00 %，税金为人民币（大写）壹仟零陆拾叁万伍仟柒佰捌拾陆元玖角柒分（¥ 10635786.97 元）；

(3) 运营费（含税）

1) 管网运营费(3年)人民币(大写)壹佰贰拾叁万玖仟叁佰玖拾陆元肆角捌分（¥ 1239396.48 元）；适用税率：6.00 %，税金为人民币（大写）柒万零壹佰伍拾肆元伍角贰分（¥ 70154.52 元）。其中：管网运营费（每月）：人民币（大写）叁万肆仟肆佰贰拾柒元伍角玖分（¥ 34427.586 元）；

2) 污水处理运营费(3年)人民币(大写)捌佰零贰万陆仟贰佰肆拾贰元整（¥ 8026242.00 元）；适用税率：6.00 %，税金为人民币(大写)肆拾伍万肆仟叁佰壹拾伍元伍角捌分（¥ 454315.58 元）。其中：污水处理运营费（每吨）运营单价：人民币（大写）壹元叁角玖分（¥ 1.39 元/吨）；

## 2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。发包人根据联合体成员的具体分工(参照联合体协议书)与联合体成员进行分别结算和分别支付, 联合体各成员方分别向发包人开具发票。

**签约合同价为暂定价, 最终结算价以财政审核为准。**

合同当事人对合同价格形式的其他约定: /。

## 五、工程总承包主要团队成员

1. 总承包项目负责人(兼任设计负责人): 周锋。
2. 工程总承包项目技术负责人: 吴景华。
3. 管网设计负责人: 徐晓凤。
4. 施工负责人(施工项目经理): 邢正宝。
5. 项目运营管理的生产负责人: 李艳丽。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准, 专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作, 保证设计文件不

侵犯任何第三人的知识产权，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2025 年 8 月 28 日订立。



#### 九、订立地点

本合同在 揭阳市惠来县 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订之日起 生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 二十 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 十四 份。



发包人：惠来县住房和城乡建设局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：11445224007035652C

地址：惠来县惠城镇葵和大道 531 号

邮政编码：515200

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0663-6681330

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/



承包人：山东省建科建筑设计院有限公司（公

章）法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914400001903821091

地址：广州市白云区兴湖街 1 号 C 栋 805 单

元

邮政编码：510440

法定代表人：郭俊杰

委托代理人：张凯波

电话：13822110683

传真：/

电子信箱：/

开户银行：浦发银行广州流花支行

账号：82250078801500000111

承包人：深圳市水务规划设计院股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300672999996A

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产

业园总部大厦 4 栋 1301

邮政编码：518000

法定代表人：朱闻博

委托代理人：林滨

电话：15112464460

传真：0755-36833307

电子信箱：linb@swpdi.com

开户银行：中国农业银行深圳彩田支行

账号：41009700040004034

承包人：深圳市水务岩土工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5EGUA362

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计

产业园总部大厦 4 栋 301

邮政编码：518110

法定代表人：林锡炎

委托代理人：刘安

电话：18455661215

传真：0755-28231683

电子信箱：lius@swpd.cn

开户银行：中国农业银行深圳国贸支行

账号：41008900040241905

# 联合体协议书

深圳市水务规划设计院股份有限公司、广东省建科建筑设计院有限公司、深圳市水务岩土工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加惠来县城北区污水处理厂及配套管网工程 EPC+O（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、深圳市水务规划设计院股份有限公司（某成员单位名称）为牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳市水务规划设计院股份有限公司（牵头人名称）承担项目总体牵头工作，负责本项目总体组织调度安排，承担本项目（配套污水收集主次干管(d300-d1000)总长约 11.05 公里的施工图设计除外）的全部施工图设计（现场指导与监督、施工配合、现场服务、预算编制等相关服务）、设备材料采购、污水处理厂及配套管网的运营维护工作，以及完成与本项目有关的其他服务内容；联合体成员：广东省建科建筑设计院有限公司承担负责本项目配套污水收集主次干管(d300-d1000)总长约 11.05 公里的施工图设计（现场指导与监督、施工配合、现



场服务、预算编制等相关服务)，以及完成与本项目有关的其他服务内容。联合体成员：  
深圳市水务岩土工程有限公司 承担 本项目整体施工工作（工程施工范围包括工程图纸  
设计范围内的所有工程内容）、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，以及完成与本项  
目有关的其他服务内容。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式 肆 份，联合体各方和招标人各执一份。

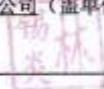
联合体牵头人名称：深圳市水务规划设计院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人：  （签字或盖章）

联合体成员一名称：广东省建科建筑设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人：   （签字或盖章）

联合体成员二名称：深圳市水务岩土工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：   （签字或盖章）

签订日期： 2025 年 7 月 15 日

### 3.3 城阳区污水管网提质增容项目—城阳区污水系统优化工程（EPC）1标段

青岛方正建设科技集团有限公司,中国铁建大桥工程局集团有限公司

青岛市市政工程设计研究院有限责任公司:

我单位城阳区污水管网提质增容项目-城阳区污水系统优化工程（EPC）1标段，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	城阳区污水管网提质增容项目-城阳区污水系统优化工程（EPC）1标段		
工程地点	城阳街道办事处	建设规模	/m <sup>3</sup>
投资项目统一代码			
中标单位	青岛方正建设科技集团有限公司,中国铁建大桥工程局集团有限公司,青岛市市政工程设计研究院有限责任公司		
中标内容	1.设计招标内容：包含本项目工程的初步设计、施工图设计及施工期间设计变更、现场服务等相关设计服务（不含施工图预算），具体详见设计任务书以及招标人的要求。2.施工招标内容：施工图纸范围内的全部内容及其缺陷责任期保修		
总投资	2194860000.00元	招标控制总价	施工：495198000.00； 设计：11308538.56元
中标总价（费率）	施工：495047940.00； 设计：11110639.14元	含招标代理费	元
工期	1000	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	秦强	执业资格/职称	一级注册建造师
项目组成员	秦强 项目经理 注册建造师/市政公用工程/一级/津 1222006200750077 秦强 安全考核合格证 安全考核证/津建安 B (2013) 0033906 毛盛 项目负责人 职称证/市政工程/高级工程师 秦强 注册建造师/市政公用工程/一级/津 1222006200750077 杨文 其他 市政公用工程/青 173421074 刘定智 关键岗位/市政 /鲁 190200033200036 刘定智 其他/市政公用工程/青 173421076 姜 施工员 职称证/高级工程师 姜 安全员 职称证/高级工程师 姜冬冬 安全员 安全考核证/津建安 C2 (2018) 0020884 方 预算员 职称证/工程师 姜 关键岗位 职称证/市政工程/高级工程师 姜 关键岗位 职称证/高级工程师 姜 关键岗位 注册建造师/市政公用工程/一级/津 1122017201815393 姜 关键岗位 注册建造师/公路工程/一级/津 1212017201714891		

招标人（建设单位）：  
青岛顺清源环境有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

青岛勤辉项目管理有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



# 青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2023-0015-0Y 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2023 年 1 月 29 日

(GF—2017—0201)

编号:

# 建设工程设计施工 总承包合同

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛顺清源环境有限公司

承包人（全称）：

青岛方正建设科技集团有限公司（联合体牵头人，以下简称施工承包人）

中国铁建大桥工程局集团有限公司（联合体成员，以下简称施工承包人）

青岛市市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员，以下简称设计人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就城阳区污水管网提质增容项目-城阳区污水系统优化工程（EPC）1标段设计施工总承包有关事项协商一致，订立本合同（简称本合同）。

### 一、工程概况

1. 工程名称：城阳区污水管网提质增容项目-城阳区污水系统优化工程（EPC）1标段。

2. 工程地点：青岛市城阳区。

3. 工程立项批准文号：2208-370214-04-01-803912。

4. 资金来源：国有（非财政）投资。

5. 工程内容：一是对白沙河北岸污水主干管系统、白沙河南岸污水主干管系统、墨水河污水主干管系统、崂山水库截污干管系统等进行优

化，改造雨污水管网；二是对城阳、流亭、惜福镇及夏庄等街道污水系统  
进行优化，改造雨污水管网，具体以项目实施为准。

6. 工程承包范围：

施工承包人施工承包范围：施工图纸范围内的工程施工、缺陷责任  
期保修等。

设计人设计承包范围：本工程的初步设计及总概算、施工图设计及  
施工全过程配合阶段。

7. 工程类别： / 类。

## 二、合同工期

1. 设计工期：

暂定2023年 月 日-2023年 月 日，设计工期总日历天数：60天（日  
历天数）。设计人在合同签订后30日内提交符合要求的初步设计；初步  
设计文件批复后30日内提交符合要求的施工图设计。

2. 施工工期：

计划开工日期：2023年 月 日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2025年 月 日（具体完工时间以工程竣工时间为  
准）；

施工工期总日历天数：暂定 1000 天日历天数（以实际竣工时间为  
准）。

3. 合同工期总日历天数：暂定 1060 天日历天数（以实际竣工时间为准）。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

1. 设计要求的质量标准：符合国家现行的有关规范标准，达到国家及建设部颁发的有关设计规范的要求，并满足环保、消防、职业卫生、安全、社稳、防洪等方面要求；施工图设计必须充分考虑工程项目建设及环境的复杂性及特殊性。

2. 施工要求的质量标准：施工质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到一次性验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币大写：伍亿零陆佰壹拾伍万捌仟伍佰柒拾玖元壹角肆分（¥：506158579.14元）。

其中：

（1）工程建筑安装费：

人民币大写（含税，税率9%）：肆亿玖仟伍佰零肆万柒仟玖佰肆拾元整（¥：495047940.00元）；除税价人民币大写：肆亿伍仟肆佰壹拾柒万贰仟肆佰贰拾贰元零贰分（¥：454172422.02元）。

其中安全文明施工费：

人民币大写（含税，税率9%）：贰仟柒佰伍拾肆万叁仟壹佰柒拾伍元玖角伍分（¥：27543175.95 元）；除税价人民币大写：贰仟伍佰贰拾陆万捌仟玖佰陆拾捌元柒角陆分（¥：25268968.76元）。

(2) 工程设计费

工程设计费按照“计价格[2002]10号”计算，专业调整系数1.0，复杂调整系数1.0，附加调整系数为1.1，折扣率0.786，本项目建安工程费暂定49504.7940万元计算，工程设计费暂定为人民币（含税，税率6%）：壹仟壹佰壹拾壹万零陆佰叁拾玖元壹角肆分（¥：11110639.14元），除税价人民币大写：壹仟零肆拾捌万壹仟柒佰叁拾伍元零肆分（¥：10481735.04元）。最终费用按完成设计部分的实际建安费，据实结算，折扣率不变。

在合同履行过程中，若遇税率调整，应在符合税法规定的情况下，以合同中的不含税金额为基准，按照最新的税率重新计算含税总价，并按最新税率变更后的金额作为付款依据。

联合体各成员单位按照联合体协议职责分工分别收取各自费用，即工程建筑安装费发包人支付给施工承包人（联合体牵头单位），工程设计费发包人支付给设计人（联合体成员）。承包人指定的收款账户如下：

施工承包人1（青岛方正建设科技集团有限公司）；

账户：青岛方正建设科技集团有限公司

开户银行：中国建设银行城阳支行

账号：37101988227050251763

施工承包人2（中国铁建大桥工程局集团有限公司）：

账户：中国铁建大桥工程局集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津河东支行

账号：12050162540009888888

设计人（青岛市市政工程设计研究院有限责任公司）：

账户：青岛市市政工程设计研究院有限责任公司

开户银行：招商银行青岛分行营业部

账号：532900004010956

本合同一经签订，即视为上述账户信息真实准确，发包人按照上述账户信息付款即视为履行本合同项下的付款义务。如因账户信息错误产生的全部后果均由承包人自行承担。

2. 合同价格形式：

（1）工程施工费：其他价格方式。

（2）工程设计费：其他价格方式。

## 五、项目经理

项目负责人：秦强。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）

（2）投标函及其附录（如果有）

- (3) 专用合同条款及其附件
- (4) 通用合同条款
- (5) 技术标准和要求
- (6) 施工图
- (7) 已标价工程量清单或预算书
- (8) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## **七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺具有履行本合同需要的资质条件，承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计、采购、施工、调试、验收保修及配合手续办理、配合移交等，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 联合体成员单位各自对发包人负责，并按照职责分工承担各自所负责工作的责任和风险。

4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 2 月 16 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 青岛市城阳区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 2023 年 2 月 16 日生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人各执 陆 份。

(以下无正文, 为城阳区污水管网提质增容项目-城阳区污水系统优化工程 (BPC)  
1标段合同协议书签署页)

发包人: <u>青岛顺清源环境有限公司</u> (盖章)	承包人 (联合体牵头单位): <u>青岛方正建设科技集团有限公司</u> (盖章)
法定代表人或其委托代理人: (盖章)	法定代表人或其委托代理人: (盖章)
组织机构代码: <u>91370214MA3M7D2T61</u>	组织机构代码: <u>91370214264799282N</u>
地 址: <u>青岛市城阳区泰城路 701 号</u>	地址: <u>青岛市城阳区泰城路 701 号</u>
邮政编码: <u>266109</u>	邮政编码: <u>266109</u>
法定代表人: <u>熊飞</u>	法定代表人: <u>潘文刚</u>
委托代理人: <u>蓝天鹏</u>	委托代理人: <u>/</u>
电 话: <u>0532-67769036</u>	电 话: <u>0532-67761166</u>
传 真: <u>/</u>	传 真: <u>/</u>
电子信箱: <u>qdsqyhjyxgs@163.com</u>	电子信箱: <u>cyfzszgs@163.com</u>
开户银行: <u>青岛银行正阳路支行</u>	开户银行: <u>中国建设银行城阳支行</u>
账 号: <u>802780200179053</u>	账 号: <u>37101988227050251763</u>
签订日期: _____ 年 月 日	签订日期: _____ 年 月 日

承包人2 (联合体成员): <u>中国铁建大桥工程局集团有限公司(盖章)</u>	承包人3 (联合体成员): <u>青岛市市政工程设计研究院有限责任公司(盖章)</u>
法定代表人或其委托代理人: (盖章) 	法定代表人或其委托代理人: (盖章) 
组 织 机 构 代 码 : <u>91120116244997951G</u>	组 织 机 构 代 码 : <u>913702121635746901</u>
地 址: <u>天津自贸试验区(空港经济区)中环西路32号天津铁建大厦六层B座</u>	地 址: <u>崂山区深圳路222号13、14层</u>
邮政编码: <u>300300</u>	邮政编码: <u>266000</u>
法定代表人: <u>罗生宏</u>	法定代表人: <u>李平</u>
委托代理人: <u>张洪旭</u>	委托代理人:
电 话: <u>15315513000</u>	电 话: <u>0532-68695898</u>
传 真:	传 真:
电子信箱: <u>15315513000@139.com</u>	电子信箱: <u>qdszsjy@163.com</u>
开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司天津河东支行</u>	开户银行: <u>招商银行青岛分行营业部</u>
账 号: <u>1205016254000988888</u>	账 号: <u>532900004010956</u>
签订日期: 2023年 月 日	签订日期: 2023年 月 日

## 附件6

### 联合体协议

致：青岛顺清源环境有限公司（招标人）

青岛方正建设科技集团有限公司、中国铁建大桥工程局集团有限公司、青岛市市政工程设计研究院有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成青岛方正建设科技集团有限公司、中国铁建大桥工程局集团有限公司、青岛市市政工程设计研究院有限责任公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加城阳区污水管网提质增容项目-城阳区污水系统优化工程(EPC)1标段（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、青岛方正建设科技集团有限公司（某成员单位名称）为青岛方正建设科技集团有限公司、中国铁建大桥工程局集团有限公司、青岛市市政工程设计研究院有限责任公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：青岛方正建设科技集

团有限公司负责本项目施工图纸范围内10%的施工内容及缺陷责任期保修、  
中国铁建大桥工程局集团有限公司负责本项目施工图纸范围内90%的施  
工内容及缺陷责任期保修、青岛市市政工程设计研究院有限责任公司负责  
本项目工程的初步设计、施工图设计及施工期间设计变更、现场服务等  
相关设计服务(不含施工图预算),具体详见设计任务书以及招标人的要求。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份,联合体成员和招标人各执一份。

注:本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字的授权委  
托书。

牵头人名称: 青岛方正建设科技集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或者印章)



成员名称: 中国铁建大桥工程局集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或者印章)



成员名称: 青岛市市政工程设计研究院有限责任公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或者印章)



2023年1月16日

注:如为联合体投标,联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖  
章、签字或印章。

3.4 北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）广兴道（翔宝东路-机场环线）、机场环线（广兴道-冀兴道）道路及配套设施项目 EPC 工程总承包

## 中标通知书

施工单位：（中国铁建大桥工程局集团有限公司）

设计单位：（中国公路工程咨询集团有限公司）

你方 2023 年 6 月 12 日 9 时 00 分所递交的北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）广兴道（翔宝东路-机场环线）、机场环线（广兴道-冀兴道）道路及配套设施工程 EPC 工程总承包招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：327039246 元（其中：设计费¥3870000 元，施工费¥322419246 元，BIM 费 750000 元）。

总工期：590 日历天。

设计要求的质量标准：设计要求的质量标准：满足现行设计规范的要求，审图合格，并通过相关部门的综合审查、验收。

施工要求的质量标准：合格。

项目经理：赵胜明，执业资格及证书编号：一级注册建造师/津 1512017201831977

设计负责人：张新来，执业资格及证书编号：教授级高级工程师/1120105

请你方在接到本通知书后的30 日内到河北临空集团有限公司与我方签订 EPC 工程总承包合同。

特此通知。

招标人： (盖单位章)

招标代理机构： (盖单位章)

2023 年 6 月 19 日

附录：本项目委托泽荣招标代理（河北）有限公司负责代理招标，项目负责人：田延鹏，成员：李晓贺、解延波、张超、杨轩。

## 中标项目其他情况

工程名称：北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）广兴道（翔宝东路-机场环线）、机场环线（广兴道-冀兴道）道路及配套设施工程 EPC 工程总承包

招标方式：公开招标

发包方式：EPC 工程总承包

行业分类：市政公用工程

项目资金来源：财政资金

工程地点：项目位于北京大兴国际机场临空经济区廊坊片区航空物流区内

中标范围：本项目的 EPC 总承包，在提供经过审核后的地勘数据基础上包括不限于完成本项目施工图设计所需的资料搜集和本项目的施工图设计、BIM 服务、配合审图、图纸技术交底、竣工图、联络变更及相关配合服务，工程施工（包括红线内小市政和外部大市政连接的工程内容）至工程竣工验收，完成并配合发包人接受相关部门结（决）算审计、参与竣工验收，质量保证期内的缺陷性修复或特殊情况处理、变更等

编号:

**北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）广兴道（翔宝东路-  
机场环线）、机场环线（广兴道-冀兴道）道路及配套施工  
工程 EPC 工程总承包合同**

发包人: 河北临空集团有限公司

联合体牵头人: 中国铁建大桥工程局集团有限公司

联合体成员: 中国公路工程咨询集团有限公司

签订日期: 2023年6月21日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河北临空集团有限公司

承包人（全称）：中国铁建大桥工程局集团有限公司（联合体牵头人）

承包人（全称）：中国公路工程咨询集团有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）广兴道（翔宝东路-机场环线）、机场环线（广兴道-冀兴道）道路及配套设施工程 EPC 工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）广兴道（翔宝东路-机场环线）、机场环线（广兴道-冀兴道）道路及配套设施工程 EPC 工程总承包（以下简称本项目）。

2. 工程地点：项目位于北京大兴国际机场临空经济区廊坊片区航空物流区内。

3. 工程审批、核准或备案文号：廊临公服初设审[2023]3 号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：本项目包括广兴道（翔宝东路-机场环线）、机场环线（广兴道-冀兴道）等 2 条道路及配套设施工程，道路总长约 2.47km。广兴道规划道路等级为城市主干路，机场环线规划为城市快速路，近期按照一级公路标准建设。建设内容主要包括：道路工程、桥涵工程、排水工程（雨水）、绿化给水工程、照明工程、交通工程等。

6. 工程承包范围：本项目的 EPC 总承包，在提供经过审核后的地勘数据基础上包括不限于完成本项目施工图设计所需的资料搜集和本项目的施工图设计、BIM 服务、配合审图、图纸技术交底、竣工图、联络变更及相关配合服务，工程施工（包括红线内小市政和外部大市政连接的工程内容）至工程竣工验收，完成并配合发包人接受相关部门结（决）算审计、参与竣工验收，质量保证期内的缺陷性修复或特殊情况处理、变更等。

## 二、工程技术来源：

由联合体牵头单位及关联单位提供负责。

## 三、主要日期：

计划工期 590 日历天，计划开始工作日期 2023 年 6 月 30 日，计划竣工日期：2025 年 2 月 8 日。其中设计计划工期 50 日历天，设计计划工作起止日期 2023 年 6 月 30 日至 2023 年 8 月 18 日。施工计划工期 540 日历天，施工计划工作起止日期 2023 年 8 月 19 日至 2025 年 2 月 8 日（以实际施工开工时间为准）。

开工日期具体以发包人开工通知或发包人认可的进场施工日为准，竣工日期根据工期总日历天数顺延。

## 四、质量标准

工程设计质量标准：设计要求的质量标准；满足现行设计规范的要求，审图合格，并通过相关部门的综合审查、验收。

工程施工质量标准：合格。

## 五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价格（含税）为：

人民币（大写）：叁亿贰仟柒佰零叁万玖仟贰佰肆拾陆元整（¥ 327039246 元）。

不含税金额人民币（大写）：叁亿零壹拾伍万伍仟玖佰陆拾叁元玖角陆分（小写：300155963.96 元）

增值税人民币（大写）：贰仟陆佰捌拾捌万叁仟贰佰捌拾贰元零肆分（小写：26883282.04 元）

税率：施工费 9 %、设计费 6 %（税率按照国家法律法规规定据实调整，不含税金额不变）

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费 (含税):

人民币 (大写) 叁佰捌拾柒万元 (¥3870000 元);

不含税金额人民币 (大写): 叁佰陆拾伍万零玖佰肆拾叁元肆角整 (小写:  
3650943.40 元)

增值税人民币 (大写): 贰拾壹万玖仟零伍拾陆元陆角整 (小写: 219056.60 元)

税率: 6% (税率按照国家法律法规规定据实调整, 不含税金额不变)

(2) 施工费 (含税):

人民币 (大写): 叁亿贰仟贰佰肆拾壹万玖仟贰佰肆拾陆元 (¥322419246 元);

不含税金额人民币 (大写): 贰亿玖仟伍佰柒拾玖万柒仟肆佰柒拾叁元叁角玖分 (小写 295797473.39 元)

增值税人民币 (大写): 贰仟陆佰陆拾贰万壹仟柒佰柒拾贰元陆角壹分 (小写: 26621772.61 元)

税率: 9% (税率按照国家法律法规规定据实调整, 不含税金额不变)

(3) BIM 服务费

人民币 (大写): 柒拾伍万元 (¥ 750000.00 元);

不含税金额人民币 (大写): 柒拾万零柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分 (小写:  
707547.17 元)

增值税人民币 (大写): 肆万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分 (小写: 42452.83 元)

税率: 6% (税率按照国家法律法规规定据实调整, 不含税金额不变)

(4) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

不含税金额人民币（大写）：\_\_\_\_/\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_/\_\_\_\_元）

增值税人民币（大写）：\_\_\_\_/\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_/\_\_\_\_元）

税率：\_\_\_\_%（税率按照国家法律法规规定据实调整，不含税金额不变）

其中：专业工程暂估价为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；

设备暂估价为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；

材料暂估价为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

不含税金额人民币（大写）：\_\_\_\_/\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_/\_\_\_\_元）

增值税人民币（大写）：\_\_\_\_/\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_/\_\_\_\_元）

税率：\_\_\_\_%（税率按照国家法律法规规定据实调整，不含税金额不变）

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

不含税金额人民币（大写）：\_\_\_\_/\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_/\_\_\_\_元）

增值税人民币（大写）：\_\_\_\_/\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_/\_\_\_\_元）

税率：\_\_\_\_%（税率按照国家法律法规规定据实调整，不含税金额不变）

2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂定总价，结算金额原则上以暂定总价为上限

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 六、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：赵胜明。

## 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 授权委托建设管理合同；
- (4) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (5) 招标文件及澄清、答疑文件；
- (6) 通用合同条件；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 承包人建议书
- (9) 价格清单；
- (10) 投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；
- (11) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。专用合同条款与通用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 九、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款通用部分中赋予的含义相同。

## 十、订立时间

本合同于 2023 年 6 月 21 日订立。

#### 十一、订立地点

本合同在廊坊市临空经济区订立。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十三、合同生效

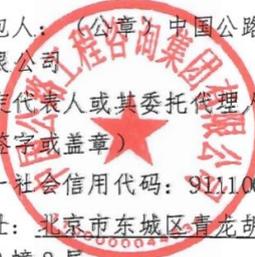
本合同经双方签字并盖章后成立,并自签订之日起生效。

#### 十四、合同份数

合同一式贰拾份,均具有同等法律效力,发包人执捌份;承包人执壹拾贰份,其中,总承包方捌份,设计方肆份,均须胶装。

  
发包人：（公章）河北临空集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：虎韩印金  
（签字或盖章）  
统一社会信用代码：91131000MA0CQLC38F  
地址：中国（河北）自由贸易试验区大兴机场片区廊坊市临空经济区科创基地 2001  
邮政编码：065000  
法定代表人：韩金虎  
电话：0316-5918333  
传真：／  
电子信箱：ld@lflk.cn  
开户银行：兴业银行股份有限公司廊坊分行  
账号：574010100100390860

  
承包人：（公章）中国铁建大桥工程局集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：宏罗印生  
（签字或盖章）  
统一社会信用代码：91120116244997951G  
地址：天津自贸试验区（空港经济区）中环西路 32 号  
邮政编码：300308  
法定代表人：罗生宏  
委托代理人：／  
电话：022-84861206  
传真：／  
电子信箱：／  
开户银行：中国建设银行股份有限公司天津河东支行  
账号：1205016254000988888

  
承包人：（公章）中国公路工程咨询集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：崔玉萍  
（签字或盖章）  
统一社会信用代码：91110000100001916P  
地址：北京市东城区青龙胡同甲 1 号、3 号 2 幢 2 层  
邮政编码：100007  
法定代表人：崔玉萍  
委托代理人：／  
电话：010-57050666  
传真：／  
电子信箱：／  
开户银行：交通银行北京世纪城支行  
账号：110060668018010027451

### 三、联合体协议书

中国铁建大桥工程局集团有限公司、中国公路工程咨询集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中国铁建大桥工程局集团有限公司、中国公路工程咨询集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）广兴道（翔宝东路-机场环线）、机场环线（广兴道-冀兴道）道路及配套设施工程 EPC 工程总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国铁建大桥工程局集团有限公司（某成员单位名称）为 中国铁建大桥工程局集团有限公司、中国公路工程咨询集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（1）中国铁建大桥工程局集团有限公司为联合体牵头人，负责本项目工程施工（包括红线内小市政和外部大市政连接的工程内容）至工程竣工验收、采购、完成并配合发包人接受相关部门结（决）算审计、参与竣工验收，竣工图，质量保证期内的缺陷性修复或特殊情况处理、变更等，以及后续服务配合工作，具体施工内容为道路工程、桥涵工程、排水工程（雨水）、绿化给水工程、照明工程、交通工程等；（2）中国公路工程咨询集团有限公司为联合体成员，负责本项目施工图设计所需的资料搜集和本项目的施工图设计、BIM 服务、配合审图、图纸技术交底、联络变更及相关配合服务，配合竣工图完善，以及后续服务配合工作，配合完成投标和合同实施阶段相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：罗生（签字）

成员一名称：中国公路工程咨询集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：崔萍（签字）

成员二名称：/（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：/（签字）

2023 年 6 月 9 日

### 3.5 渤海综合治理津南区合流制改造一期项目-葛沽镇雨污分流提升改造工程

省级编码：1200002207290008-BG-001

#### 工程总承包中标通知书

工程总承包招标备案编号为 12112022086001 的渤海综合治理津南区合流制改造一期项目-葛沽镇雨污分流提升改造工程工程，坐落在天津市津南区葛沽镇，报建总建设规模 41882 米，项目总投资 31508.24 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为渤海综合治理津南区合流制改造一期项目-葛沽镇雨污分流提升改造工程的工程，确定中国铁建大桥工程局集团有限公司为中标单位，中标规模 41882 米，工程质量国家验收规范合格标准。

工程总承包及相关服务总中标标价为人民币（大写）贰亿柒仟叁佰捌拾陆万零陆拾玖元整（¥273860069 元），工程总承包及相关服务中标总期限自 2022 年 10 月 01 日开始，至 2023 年 11 月 01 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/ 职称证书编 号
注册结构师	纪宗升	结构	一级	S1722009 67	2200774- S013
正项目经理	郭晖	市政公用工 程	一级		津 112201620 1612140
副项目经理	高建成	市政公用工 程	一级		津 142201820 1903250
副项目经理	刘成涛	市政公用工 程	一级		津 137200520 0807311

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。



建设单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）



招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）



日期：2022年9月6日

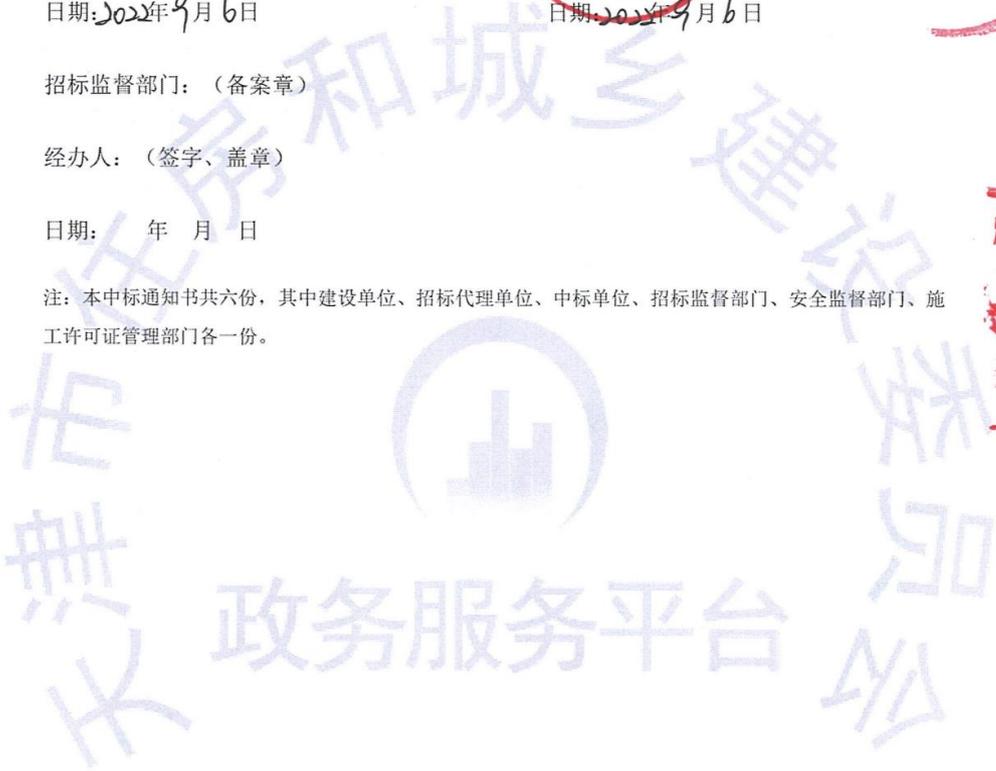
日期：2022年9月6日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共六份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。



GF-2020-0216

合同编号：

# 建设工程项目总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天津市津南区葛沽镇人民政府

承包人（全称）：中国铁建大桥工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就渤海综合治理津南区合流制改造一期项目-葛沽镇雨污分流提升改造工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：渤海综合治理津南区合流制改造一期项目-葛沽镇雨污分流提升改造工程。

2. 工程地点：天津市津南区葛沽镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：津南发改投资[2022]174号。

4. 资金来源：自筹及地方政府专项债券。

5. 工程内容及规模：本项目招标规模 41882 米，其中铺设雨水管道 25574 米，最大管径 DN2000；铺设污水管道 16308 米，最大管径 DN600。对现状污水管线进行清淤处理 3387 米。

6. 工程承包范围：

设计：承包人应完成本工程的全部施工图设计及各专项设计工作以及本工程 EPC 总承包范围内其他应进行深化设计的全部深化设计。

采购及施工：本工程范围内的采购及施工等全部相关工作，直至项目竣工验收、移交、保修等全部工作内容，所有工作内容须满足本工程质量要求，并负责或配合建设单位完成项目所涉及的报批报建手续。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 10 月 01 日。

计划竣工日期：2023年11月01日。

工期总日历天数：396天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：本工程全部设计、采购和施工质量标准须满足国家验收合格标准要求。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿柒仟叁佰捌拾陆万零陆拾玖元整（¥273860069元），税金为人民币（大写）贰仟贰佰伍拾壹万陆仟伍佰玖拾陆元陆角贰分（¥22516596.62元），不含税为人民币（大写）贰亿伍仟壹佰叁拾肆万叁仟肆佰柒拾贰元叁角捌分（¥251343472.38元）。

其中：

#### （1）设计费（含税）

人民币（大写）叁佰陆拾捌万伍仟捌佰贰拾捌元整（¥3685828元），适用税率6%，税金为人民币（大写）贰拾万零捌仟陆佰叁拾壹元柒角柒分（¥208631.77元），不含税设计费为人民币（大写）叁佰肆拾柒万柒仟壹佰玖拾陆元贰角叁分（¥3477196.23元）；

#### （2）建筑安装工程费（含税）

人民币（大写）贰亿柒仟零壹拾柒万肆仟贰佰肆拾壹元整（¥270174241元），适用税率9%，税金为人民币（大写）贰仟贰佰叁拾万零柒仟玖佰陆拾肆元捌角伍分（¥22307964.85元），不含税建筑安装工程费为人民币（大写）贰亿肆仟柒佰捌拾陆万陆仟贰佰柒拾陆元壹角伍分（¥247866276.15元）；其中：

#### ①安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰陆拾万零陆仟捌佰肆拾伍元柒角陆分（¥4606845.76元），适用税率9%，税金为人民币（大写）叁拾捌万零叁佰捌拾壹元柒角陆分（¥380381.76元），不含税为人民币（大写）肆佰贰拾贰万陆仟肆佰陆拾肆元整（¥4226464元）；

②材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

③专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰叁拾叁万伍仟元整（¥2335000元），适用税率9%，税金为人民币（大写）壹拾玖万贰仟柒佰玖拾捌元壹角柒分（¥192798.17元），不含税为人民币（大写）贰佰壹拾肆万贰仟贰佰零壹元捌角叁分（¥2142201.83元）；

④暂列金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

1、设计费：为完成本工程设计内容所有工作并提供全套设计文件的全部费用及为完成本项目设计工作所涉及的相关措施费用，此部分费用固定不调整。

2、工程费：

本工程签约合同价采用暂定合同总价方式。签约合同价为暂定总价，其中设计费一次性包死，建筑安装工程费待出具由承包人深化的施工图且经发包人审核合格后，以施工图为基础出具正式工程量清单，并依据投标单价核定工程总价（重计量），该价款经发包方审核后，作为施工结算的依据，但最终核定后的工程总价不得以任何理由超过签约合同价中建筑安装工程费的价格。

若非发包人原因，由于承包人深化的图纸导致新增项目或工程量增加，继而导致重计量总价超出签约合同价中建筑安装工程费的价格，视为承包人自行深化导致，超出签约合同价中建筑安装工程费的价格不予计取。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：郭晖。

设计项目负责人：纪宗升。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2022 年 09 月 27 日订立。

### 九、订立地点

本合同在 天津市津南区葛沽镇 订立。

### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 2022 年 09 月 27 日生效。

### 十一、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：(公章) 天津市津南区  
葛沽镇人民政府

法定代表人或其委托代理人：(盖章)

组织机构代码：  
11120112000187039E

地址：天津市津南区葛沽镇津沽路

邮政编码：300353

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章) 中国铁建大桥  
工程局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：(盖章)

组织机构代码：  
91120116244997951G

地址：天津自贸试验区(空港经济区)中环西路 32 号

邮政编码：303008

法定代表人：张树海

委托代理人：/

电话：022-58802059

传真：022-58802061

电子信箱：cr13gjzgs@163.com

开户银行：建行天津河东支行

账号：12050162540009888888

## 4. 投标人类似工程施工业绩

### 投标人类似工程施工业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	证明材料 签署日期	技术指标	备注
1	济南先投 产业发展 有限公司	起步区孙耿 食品及农产 品加工产业 园配套管网 及基础设施 一期工程施 工总承包	50344.400831	2023年6 月5日	全长约3.8公里，新建、改建道路2条，规划红线宽40-60米；新建桥涵4座，敷设雨水管、污水管，配套实施燃气、热力、给水、电力、通信等管线土建工程及中水管线，同步进行绿化、照明、交通、安防等设施建设	在建
2	成都城投 基础设施 建设投资 有限公司	沙西线（西 华大道）改 造工程施工 二标段	45734.116601	2024年1 月25日	本次施工范围起点为K4+162.5，终点为K5+658.503，全长1496m，主道具备连续通行功能的城市主干路。主要施工内容包含施工范围内的土石方工程、道路工程、排水工程、交通工程、智能交通工程、临时交通工程、照明工程、综合管廊工程、人行天桥及BRT天桥工程、景观绿化工程等项目组成。	已完
3	深圳市光 明区建筑 工务署	光辉大道市 政工程II标 （施工）	31205.829842	2023年9 月15日	沥青路面工程、交通设施及监控工程、绿化工程、路灯灯杆、灯具采购。在K0+650-K1+780里程段包含：道路、桥涵、给排水、电气（三电）、燃气、海绵城市、水土保持、交通疏解、沥青路面工程、交通设施及监控工程、绿化工程及其它附属工程等	已完
4	哈尔滨市 政府投资 工程项目 服务中心	北门街高架 工程（第一 标段）工程 施工	30877.546937	2022年9 月27日	本项目为城市快速路。主要包括桥梁工程1260.027米； 道路工程1260.027米；排水工程：雨水管线1800.57米，检查井	已完

					53 座；污水管线 600.6 米，检查井 19 座；绿化工程等。	
5	菏泽高新城市建设投资集团有限公司	菏泽高新区综合管网建设项目(供水项目)吕陵镇、马岭岗镇	22722.157308	2022 年 12 月	菏泽高新区综合管网建设项目(供水项目)吕陵镇、马岭岗镇铺设供水管道相关工程施工	在建

#### 4.1 起步区孙耿食品及农产品加工产业园配套管网及基础设施一期工程施工总承包



202305212116040003263

### 济南公共资源交易项目

## 中标通知书

(工程建设类)

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	起步区孙耿食品及农产品加工产业园配套管网及基础设施一期工程施工总承包		
标段名称	1标段	交易登记号	2022DLSG01Z5042001
招标代理机构名称	山东招标股份有限公司		
中国铁建大桥工程局集团有限公司： 起步区孙耿食品及农产品加工产业园配套管网及基础设施一期工程施工总承包，于2023-05-05在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。 中标项目地点：济南新旧动能转换起步区孙耿片区 中标项目概况(规模)：3800m 结构类型：其他 招标范围：起步区孙耿食品及农产品加工产业园配套管网及基础设施一期工程施工总承包，本项目施工图纸及工程量清单范围内的施工、验收、保修及移交。（具体内容详见招标文件）。 中标价：466893846.5 元 中标工期:360日历天 质量要求：质量要求合格，保证措施详见技术标 项目负责人(项目经理)：惠中华 其他内容： 招标人：济南先投产业发展有限公司			
招标人单位(盖章)	招标人法定代表人(负责人)(签章)		
	日期：2023年06月10日		
说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。		

(SDF-2019-0002)

合同编号:XTCF-HT-2023-Y-0095

起步区孙耿食品及农产品加工产业园  
配套管网及基础设施一期工程  
施工总承包

建设工程施工合同

发包人(全称):济南先投产业发展有限公司

承包人(全称):中国铁建大桥工程局集团有限公司

日期:2023年6月5日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南先投产业发展有限公司

承包人（全称）：中国铁建大桥工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就起  
步区孙耿食品及农产品加工产业园配套管网及基础设施一期工程施工  
总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：起步区孙耿食品及农产品加工产业园配套管网及基  
础设施一期工程施工总承包。

2. 工程地点：项目位于济南新旧动能转换起步区孙耿片区。

3. 工程立项批准文号：2202-370192-04-01-653923。

4. 资金来源：财政投资。

5. 工程内容：起步区孙耿食品及农产品加工产业园配套管网及基  
础设施一期工程施工总承包，包括该项目施工、采购、检测、调试、  
试运行、验收、相关手续办理、周边关系协调、移交、保修等全部内  
容。

6. 工程承包范围：起步区孙耿食品及农产品加工产业园配套管网  
及基础设施一期工程施工总承包项目施工图纸范围内及发包人要求实  
施的该项目全部内容。

全长约 3.8 公里，新建、改建道路 2 条，规划红线宽 40-60 米；

新建桥涵 4 座，敷设雨水管、污水管，配套实施燃气、热力、给水、  
电力、通信等管线土建工程及中水管线，同步进行绿化、照明、交通、  
安防等设施建设。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023 年 5 月 11 日。

计划竣工日期：2024 年 5 月 4 日。

工期总日历天数：360 天。工期总日历天数与根据前述计划开  
竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开  
工时间以发包人或监理人发出的书面开工通知载明的开工日期为准，  
但发包人不因实际开工日期与计划开工日期差异而向承包人承担任何  
责任。

## 三、质量标准

工程质量符合现行国家、省、市、区法律、法规及规范要求，达到  
合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

含税金额：人民币（大写）伍亿零叁佰肆拾肆万肆仟零捌元叁角  
壹分（¥503444008.31 元），增值税税率 9%。

（1）中标价：

人民币（大写）肆亿陆仟陆佰捌拾玖万叁仟捌佰肆拾陆元伍角整  
（¥466893846.50 元），不含税金额：人民币（大写）肆亿贰仟捌佰叁

拾肆万贰仟玖佰柒拾捌元肆角肆分 (¥428342978.44 元)，增值税：人民币（大写）叁仟捌佰伍拾伍万零捌佰陆拾捌元零陆分 (¥38550868.06 元)，增值税税率 9%。

其中：1) 安全文明施工费：23353951.19 元（不含税）；

2) 甲供材料（设备）暂估价：/元；

(2) 取费后暂列金额：36550161.81 元；

(3) 专业工程暂估价：/元；

2. 合同价格形式：固定单价合同（固定综合单价）。

最终以实际结算值为准。

## 五、项目经理

承包人项目经理：惠中华，身份证号：211102196801281531。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件及其附件；
- (6) 标准、规范、图纸及有关技术文件；
- (7) 价格清单；

(8) 投标函及投标函附录;

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度,不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求,加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 5 日签订。

## 十、签订地点

本合同在济南新旧动能转换起步区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同由双方加盖公章且法定代表人签章或授权代表签字后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

发包人：济南先投产业发展有限公司（公章）



承包人：中国铁建大桥工程局集团有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）



法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）



统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

#### 4.2 沙西线（西华大道）改造工程施工二标段

## 沙西线（西华大道）改造工程 施工二标段建设工程施工合同

（合同编号：基础公司-沙西线（西华大道）-2019-003号）

发包人：成都城投基础设施建设工程有限公司

承包人：中国铁建大桥工程局集团有限公司

签订时间及地点：2019年12月 日.成都市

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都城投基础设施建设投资有限公司

承包人（全称）：中国铁建大桥工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沙西线（西华大道）改造工程施工二标段工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：沙西线（西华大道）改造工程施工二标段
2. 工程地点：起于全兴路下穿隧道末端，止于金牛郫都交界处
3. 工程立项批准文号：成发改政务审批【2018】第49号，成发改政务审批【2019】第62号
4. 资金来源：国家投资-政府投资

5. 工程内容：起点为k4+162.5，终点为k5+658.503，全长1496米。施工图范围内主要包括：土石方及措施工程、道路工程、人行通道及BRT站点工程、交通工程、排水工程、机电工程、电力工程、照明工程、绿化景观工程、综合管廊工程、临时交通工程等。

6. 工程承包范围：本标段范围内施工图及招标工程量清单所示全部内容

### 二、合同工期

工期总日历天数：730个日历天。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》要求，工程质量合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：  
人民币（大写）肆亿伍仟柒佰叁拾肆万壹仟壹佰陆拾陆圆零壹分  
(¥457341166.01)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒佰伍拾柒万壹仟柒佰零壹圆贰角玖分 (¥ 7571701.29);

(2) 规费:

人民币(大写) 伍佰零贰万玖仟玖佰壹拾陆圆陆角玖分 (¥ 5029916.69);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 叁仟玖佰柒拾陆万伍仟玖佰壹拾叁圆壹角 (¥ 39765913.10)。

2. 合同价格形式: 单价合同, 最终以二次审核金额为准。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 姚汪明。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签

订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月签订。

## 十、签订地点

本合同在 成都市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份。

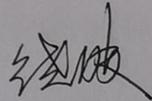
(此页为签章页!)



发包人: 成都城投基础设施  
投资有限公司(盖章)



承包人: 中国铁建大桥工程局集团有限  
公司(盖章)

法定代表人: 

法定代表人: 

2019年12月 日

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：沙河线(西华大道)改造工程施工标段

建设单位：成都城投基础设施建设投资咨询有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



工程概况	工程名称	沙西线（西华大道）改造工程 施工二标段	工程地址	成都市锦江区西华大道
	建筑面积	126999.54m <sup>2</sup> (其中绿化面积为41798m <sup>2</sup> )	结构类型	沥青混凝土路面
	层数	/	基础形式	
	电 梯	/	总 高	
	开工日期	2020.4.1	自动扶梯	/
	建设单位	成都成远基础设施建设投资 有限公司	竣工验收日期	2024.1.25
	勘察单位	成都市勘察测绘研究院	监理单位	四川华建建设管理有限公司
	设计单位	成都市市政工程设计院有限公司	施工图审查机构	四川省建筑设计咨询有限公司
	施工单位	中国铁路大桥局集团有限公司	质量监督机构	成都市质量监督站
验收组成情况	单 位	姓 名	职 称 ( 职 务 )	备 注
	建设单位	江 陆	现场代表	
		李 波	现场代表	
	监理单位	陈云德	项目总监	全国注册监理工程师证 51027127
		刘 伟	专业监理工程师	省注册J1R(600)08317
		李 杰	专业监理工程师	省注册J1R(2019)12319
		周仁瑞	资料员	省注册J1R(2022)0802
	施工单位	刘 强	项目经理	
		刘 瑞 卫	项目副经理	
		李 凡 伟	技术负责人	
		符 磊	质检负责人	
		孙 振 亚	资料部负责人	
		崔 鹏 霞	计划部负责人	
		李 志 翔	内业负责人	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收 组 组 成 情 况	设计单位	汪强	设计负责人	一级注册结构工程师 5005100983
		刘稳	道路交通设计负责人	
		王震珊	桥梁设计负责人	
		曾小云	综合管廊、微型管廊、电缆通道设计负责人	
		牟和希	排水设计负责人	
		彭帆	绿化景观设计负责人	
		王旭东	智慧管廊设计负责人	
	勘察单位	议军	项目负责人	注册岩土工程师 A125100645
		廖晓超		
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



竣工 验收 内容	<p>经整理,该工程已完成合同约定的各项内容,施工单位出具了《竣工验收报告》。</p> <p>监理单位对工程进行了初验,出具了《工程质量评估报告》。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	<p>由建设单位项目负责人组织设计、监理、地勘、分包等单位项目负责人进行单位工程验收,验收过程中分组进行,先进行现场实体检查,再进行工程资料审核,最后对工程质量进行讨论,形成了验收结论,整个验收过程由监理单位见证监督执行。</p>
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况:</p> <p>完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况:</p> <p>档案及有关资料完整,整理合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告:</p> <p>有关各方已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况:</p> <p>有关部门专项验收合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:</p> <p>工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求,并形成了工程质量常见问题治理清单。</p>
	<p>6、住宅分户验收情况:</p> <p>无</p>

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		道路工程	合格
		人行天桥桥梁工程	合格
		排水工程	合格
		综合管廊工程	合格
		微型管廊工程	合格
		电力隧道工程	合格
		交通工程	合格
		智慧综合杆工程	合格
		绿化景观工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感抽查共抽查 70 项 其中好的 70 项 一般 0 项 无差项。 综合评价好。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 87 项 其中符合要求： 87 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 资料完整		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论:</p> <p>本工程按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方 检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求</li> <li>2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关 验收规范要求。</li> <li>3. 认为能项目的抽查符合相关工程验收规范的规定。</li> <li>4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无遗留隐患,各种使用功 能均能满足要求。</li> <li>5. 本工程共45个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好</li> </ol> <p>本工程 质量验收合格。</p>
----------------------------	--

四川省建设工程质量安全与监理协会  
四川省建设工程质量安全总站

<p>同意验收</p>	<p>建设单位: (公章)</p> <p>项目负责人:  2024年1月21日</p>
<p>同意验收</p>	<p>勘察单位: (公章)</p> <p>勘察负责人:  2024年1月25日</p>
<p>同意验收</p>	<p>设计单位: (公章)</p> <p>设计负责人:  2024年1月25日</p>
<p>同意验收</p>	<p>施工单位: (公章)</p> <p>项目负责人(注册建造师):  王利强 企业技术负责人:  周冠南 2024年1月25日</p>
<p>同意验收</p>	<p>监理单位: (公章)</p> <p>总监理工程师:  2024年1月25日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位质量检查报告;</li> <li>2、设计单位质量检查报告;</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、预拌混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、工程有关质量检测和功能试验资料;</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

### 4.3 光辉大道市政工程II标（施工）

## 中标通知书

标段编号：44038720190025003001

标段名称：光辉大道市政工程II标（施工）

建设单位：深圳市光明区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：中国铁建大桥工程局集团有限公司

中标价：31205.829842万元

中标工期：305天

项目经理(总监)：惠中华



本工程于 2020-01-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-12



查验码：9300320838173835

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：光建施工[2020]8号

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光辉大道市政工程II标（施工）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中国铁建大桥工程局集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 中国铁建大桥工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 光辉大道市政工程II标

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 光辉大道市政工程位于光明中心区,长约1.78公里,为城市次干道,道路红线宽50米,双向六车道。总投资调整后约为60000.00万元,其中:建安费51000.00万元(暂按总投资的85%计)。本工程I标段已于2009年招标。本次招标为II标段,招标金额暂定为36000.00万元。

本次II标段招标范围包括:

1、(K0+650-K1+780)桩号包括:道路、桥涵、给排水、电气(三电)、燃气、海绵城市、水土保持、交通疏解、沥青路面工程、交通设施及监控工程、绿化工程及其它附属工程等。(具体以审图机构审定的施工图为准),不含电力迁改、通信迁改。2、(K0+000-K0+650)桩号包含以下工程:沥青路面工程、交通设施及监控工程、绿化工程、路灯灯杆及灯具采购(不含安装)。3、综合管廊主体部分:桩号G0+716.7-G1+861.407,综合管廊配套安装部分:桩号G0+716.7-G1+861.407、GK0+000-GK0+112.03。4、如概算批复的工程内容与上述不同,以概算批复的为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	292.38 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 92 米; 宽: 0.5 米;	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	128 米

高: 5.5-7 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 1.2438 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 6236 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 1130 米 宽: 50 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 174 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 1780 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 1780 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 1841 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

光辉大道市政工程位于光明中心区，长约 1.78 公里，为城市次干道，道路红线宽 50 米，双向六车道。总投资调整后约为 60000.00 万元，其中：建安费 51000.00 万元（暂按总投资的 85%计）。本工程 I 标段已于 2009 年招标。本次招标为 II 标段，招标金额暂定为 36000.00 万元。

本次 II 标段招标范围包括：

1、(K0+650-K1+780) 桩号包括：道路、桥涵、给排水、电气（三电）、燃气、海绵城市、水土保持、交通疏解、沥青路面工程、交通设施及监控工程、绿化工程及其它附属工程等。（具体以审图机构审定的施工图为准），不含电力迁改、通信迁改。2、(K0+000-K0+650) 桩号包含以下工程：沥青路面工程、交通设施及监控工程、绿化工程、路灯灯杆及灯具采购（不含安装）。3、综合管廊主体部分：桩号 G0+716.7-G1+861.407，综合管廊配套安装部分：桩号 G0+716.7-G1+861.407、GK0+000-GK0+112.03。4、如概算批复的工程内容与上述不同，以概算批复的为准。

### 三、合同工期

计划开工日期：2020 年 04 月 01 日；

计划竣工日期：2021 年 1 月 31 日；

合同工期总日历天数 305 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿壹仟贰佰零伍万捌仟贰佰玖拾捌元肆角贰分（¥312058298.42 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾陆万贰仟叁佰捌拾玖元玖角陆分（¥8362389.96元）；

(2)暂列金额：

人民币（大写）壹仟柒佰柒拾万玖仟叁佰元整（¥17709300.00元）；

(3)工程保险费：

人民币（大写）叁拾伍万肆仟壹佰捌拾陆元玖角壹分（¥354186.91元）；

以上三项为不可竞争费用。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 8 日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自 签字盖章 后成立。

本合同一式 17 份,正本 2 份,副本 15 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份正本 5 份副本,承包人执 1 份正本 3 份副本,监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各 1 份,其余 4 份用于办施工许可证。

发包人：深圳市光明区建筑工务署 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签章)

地址：光明区华夏二路光明商会大厦

邮政编码：810107

电话：0755-88211978

承包人：中国铁建大桥工程局集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签章)

组织机构代码：91120116244997951G

地址：天津市自贸试验区（空港经济区）中  
环西路 32 号

邮政编码：300300

电话：022-88958900

传真：022-84861206

电子信箱：webmaster@crl3g.com

开户银行：交通银行北京西区支行

账号：99610100101300022245



A handwritten signature in black ink, written over the signature line of the contractor's representative.





市政基础设施工程

工程名称	光辉大道市政工程II标	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积：101004.91平方米 道路长度：1130米；桥梁长度：64米	工程造价（万元）	31205.829842万元
结构类型		开工日期	2020年4月1日
施工许可证号	2007-440300-91-01-70087001	竣工日期	2023年9月15日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2020】技024号
建设单位	深圳市光明区建筑工程务署	总施工单位	中国铁建大桥工程局集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	中国铁建大桥工程局集团有限公司
设计单位	深圳市华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	中国铁建大桥工程局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			深圳市建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政管-4	合格
工程质量评估报告		市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告		市政竣·通-7	合格
工程质量保修书		市政竣·通-8	

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>建设单位组织监理、设计、勘察、施工等单位进行了竣工验收，验收组织形式符合要求，验收组织现场实地检查后一致认为，本工程实体质量符合设计文件、完成合同约定的各项内容、满足国家现行法律法规及工程建设强制性标准的要求，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: 2023年9月15日</p>	<p>(公章) 总监理工程师:(执业资格证章) 2023年9月15日</p>	<p>(公章) 项目负责人:(执业资格证章) 2023年9月15日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:(执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人:(执业资格证章) 2023年9月15日</p>	<p>姓名: 潘启钊 注册号: 4404304-AY005 有效期至: 至2023年12月 (公章) 项目负责人:(执业资格证章) 2023年9月15日</p>

#### 4.4 北门街高架工程（第一标段）工程施工

## 中 标 通 知 书

中国铁建大桥工程局集团有限公司：

哈尔滨市政府投资工程项目服务中心的北门街高架工程（第一标段）工程施工，于 2020 年 10 月 26 日开标后，经评标委员会评审，现依法确定你方为中标人，工程地址哈尔滨市道外区，主线起点在哈东路南侧 300m 处与同步实施的东三环快速路相连，终点在水源路北侧与已建滨北桥接顺，中标价为：人民币（大写）叁亿零捌佰柒拾柒万伍仟肆佰陆拾玖元叁角柒分，人民币（小写）308775469.37 元，（其中安全文明施工费为：人民币（小写）5855755.11 元），中标范围施工图纸及工程量清单范围内的所有工作内容（工程起点至北岗路南 200 米，地面及高架桩号 K42+048.941-K43+308.968），工期为 366 日历天，工程质量要求符合合格标准。项目经理：徐洪雨（00357829）、施工员：徐明岩（项 1121203460）、质量员：李峰宇（项 2121201214）、安全员：孟庆双（津建安 C(2014)0037248）、龚建昌（津建安 C2(2018)0023904）、张颖（津建安 C(2014)0041061）。

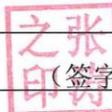
请你方在接到本通知书后的三十日内到哈尔滨市政府投资工程项目服务中心与我方签订合同。

特此通知。

招 标 人： 

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：2020 年 11 月 10 日

(GF—2017—0201)

合同编号：BMJGJ-011

# 建设工程施工合同

工程名称：北门街高架工程(第一标段)工程施工

发 包 人：哈尔滨市政府投资工程项目服务中心

承 包 人：中国铁建大桥工程局集团有限公司

2020年11月12日

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：哈尔滨市政府投资工程项目服务中心

承包人（全称）：中国铁建大桥工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北门街高架工程（第一标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：北门街高架工程（第一标段）工程施工。

2. 工程地点：哈尔滨市道外区，主线起点在哈东路南侧 300m 处与同步实施的东三环快速路相连，终点在水源路北侧与已建滨北桥接顺。

3. 工程立项批准文号：哈住建发〔2020〕138 号文件。

4. 资金来源：市政府统筹投入财政资金。

5. 工程内容：本项目施工图及工程量清单所示的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的所有工作内容。

7. 承包方式：承包人按合同约定的承包范围，以包工包料（除甲供材料设备外）、机械、工期、质量、安全、税费、保险、包竣工验收、包施工全部风险的承包方式完成承包工程及合同文件中约定的相关工作。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 30 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 30 日。

工期总日历天数：366 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合设计和现行国家、行业及地方工程施工质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）叁亿零捌佰柒拾柒万伍仟肆佰陆拾玖元叁角柒分（¥ 308775469.37 元）；最终工程款总额以哈尔滨市财政投资评审中心审定结果为准。

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰捌拾伍万伍仟柒佰伍拾伍元壹角壹分(¥5855755.11元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰仟肆佰捌拾壹万贰仟叁佰叁拾元壹角伍分(¥24812330.15元);

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 徐洪雨。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方签署的补充协议(如果有);
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) **已标价工程量清单或预算书;**
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 哈尔滨 签订。

十一、补充协议

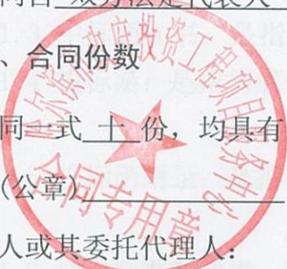
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

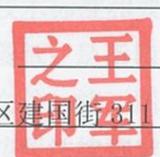
本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 四 份。

发包人：(公章) 

承包人：(公章) 

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码： 

组织机构代码： 91120116244997951G

地 址： 道里区建国街 311 号

地 址： 天津自贸区（空港经济区）中环西路 32 号

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 300308

法定代表人： 王军

法定代表人： 张树海

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： 徐洪雨

电 话： 87395001

电 话： 022-88958820

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： 022-84861206

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： 36240074@qq.com

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 交通银行北京西区支行

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 99011231013000411980

# 投标总价

招标人：哈尔滨市政府投资工程项目服务中心

工程名称：北门街高架工程施工第一标段

投标总价 (小写)：308775469.37

(大写)：叁亿零捌佰柒拾柒万伍仟肆佰陆拾玖元叁角柒分

投标人：中国铁建大桥工程局集团有限公司

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

徐洪印

(签字或盖章)

编制人：

范新来

(造价人员签字盖专用章)

时间：2020-10-24



## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：北门街高架工程施工第一标段

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	第一标段	308775469.37	19621869.55	5855755.11	6601308.83
1.1	第一标段主线预制小箱梁工程	153632326.05	0	3100550.38	3606303.81
1.2	第一标段连续钢混组合梁工程	63731592.29	869049.55	1297070.38	1242492.02
1.3	第一标段 道路工程	39928369.78	0	806716.5	733560.27
1.4	第一标段 平行匝道	19975822.58	0	402129.57	531162.83
1.5	第一标段 雨水工程	8262860.94	0	165023.1	256967.77
1.6	第一标段 污水工程	2631224.25	0	52702.2	170586.97
1.7	第一标段 绿化	1860453.48	0	31562.98	60235.16
1.8	第一标段 专业工程暂估	18752820	18752820	0	0
2	项目独立费合计	0			
	合计	308775469.37	19621869.55	5855755.11	6601308.83

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总

表-02

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：北门街高架工程（第一标段）

验收日期：2022.09.27

建设单位（盖章）：哈尔滨市政府投资工程项目服务中心

一、 工程概况

工程名称	北门街高架工程（第一标段）	工程地点	哈尔滨市道外区	
工程规模	桥梁工程：1260.027 米 道路工程：1260.027 米	工程造价（万元）	30877.546937（万元）	
结构类型	梁式桥、城市快速路	工程用途	市政公用工程	
施工许可证号		开工日期	2020.11.06	
监督单位	哈尔滨市建筑工程质量安全站	监督登记号		
建设单位	哈尔滨市政府投资工程项目服务中心			
勘察单位	哈尔滨市勘察测绘研究院	资质证书号	B123009822	
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司		A131000121	
施工单位	中国铁建大桥工程局集团有限公司		D112012264	
监理单位	黑龙江省中正工程管理咨询有限公司		E123000018	
施工图审查单位				

## 二、 工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：		验收日期： 2022年 9月 27日	
建设单位		监理单位	 
项目负责人： 法人代表： 		项目总监： 	
勘察单位		设计单位	
项目负责人： 		项目负责人： 	
施工单位		全过程咨询单位：	
项目负责人： 		项目负责人： 	
			

#### 4.5 菏泽高新区综合管网建设项目(供水项目)吕陵镇、马岭岗镇

## 中标通知书

中国铁建大桥工程局集团有限公司：

受菏泽高新城市建设投资集团有限公司委托，山东坤鼎项目管理  
有限公司代理的菏泽高新区综合管网建设项目(供水项目)吕陵镇、马  
岭岗镇（项目编号：SDKD-2022-008）采用公开招标的招标方式，按  
照法律法规规定的程序，经评标委员会评审，菏泽高新城市建设投资  
集团有限公司确定贵单位为中标人，中标金额为227221573.08元(大  
写：贰亿贰仟柒佰贰拾贰万壹仟伍佰柒拾叁元零捌分)。

工期：180天            项目经理：周理忠

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起10日内，按照本  
项目招标文件确定的事项与菏泽高新城市建设投资集团有限公司签  
订施工合同。

菏泽高新城市建设投资集团有限公司



2022年10月27日

山东坤鼎项目管理有限公司



2022年10月27日

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定



2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月      日签订。



## 5. 项目总负责人业绩情况

### 项目总负责人业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额（万 元）	合同签订 日期或竣 工验收日 期	技术指标	在本业 绩中所 担任职 务	备注
1	揭阳市 榕城区 住房和 城乡建 设局	揭阳市 榕城区 北部水 质净化 厂及配 套管网 工程 EPC+O 总承包	合同金额： 48064.001557 （不含运营费）	合同签订 日期： 2023年4 月20日	<p>(1) 新建榕城区北部水质净化厂(含上盖公园)，位于揭阳楼南侧，设计污水处理规模为5万吨/日；(2) 新建一根DN1000压力污水管，起点位于东山区2#污水泵站，终点位于本工程新建水质净化厂，管长约19公里；(3) 对临江北路北河大桥至东山区2#污水泵站段现DN1000~DN1400沿江截污主干管进行修复和新建，涉及管长约6.63公里；(4) 新建榕城区北部水质净化厂尾水补水DN300~DN400压力管道，管长约1.39公里；(5) 新建榕城区北部水质净化厂配套市政污水管网，污水管道管径DN100~DN800，总长度约27.32公</p>	设计负 责人	设计部分 合同金 额： 334.0003 85万元

					里。		
2	深圳市 龙华排 水有限 公司	非政府 投资建 筑小区 存量管 网首次 进场项 目[(二 期(观湖 龙华片 区))] (勘察 设计)	合同金额： 2182.9625	合同签订 日期： 2022年9 月27日	对2330个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目(二期)合计匡算总投资190360.44万元，其中观湖龙华片区匡算总投资68760.41万元，其中建安费55595.18万元。	设计负 责人	设计部分 合同金 额： 1272.262 4万元
3							

## 5.1 揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 EPC+O 总承包

# 中标通知书

BID-WINNING NOTIFICATION

揭市公易建【2023】A 022号

深圳市水务规划设计院股份有限公司（联合体成员：中国建筑第四工程局有限公司）：

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 EPC+O 总承包项目，于 2023-04-11 09:00 进行开标及评标，经评标委员会评审推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。

设计费中标价为人民币：3340003.850 元  
建筑安装工程费（含设备费）中标价为人民币：477300011.720 元  
水质净化厂运营费中标价为人民币：0.695 元/吨  
DN1000 污水压力管运营费中标价为人民币：321000.000 元/年  
拟任项目负责人：付云飞

招标人（盖章）  
法定代表人（签字）  
招标代理机构（盖章）

见证单位：  
揭阳市公共资源交易中心（盖章）

2023-04-18

---

揭阳市公共资源交易中心  
JIEYANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

0663-8071661  
揭阳市政务服务中心6-7楼  
<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-port al/#/445200/index>

正本

ZB-2023-0006

GF-2020-0216

建设项目  
EPC+O 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定



# 目 录

<b>第一部分 合同协议书</b> .....	4
一、工程概况.....	4
二、合同工期.....	4
三、质量标准.....	5
四、签约合同价与合同价格形式.....	5
五、项目负责人.....	6
六、合同文件构成.....	6
七、承诺.....	6
八、订立时间.....	6
九、订立地点.....	6
十、合同生效.....	6
十一、合同份数.....	6
<b>第二部分 通用合同条件</b> .....	8
第1条 一般约定.....	8
第2条 发包人.....	16
第3条 发包人的管理.....	18
第4条 承包人.....	21
第5条 设计.....	26
第6条 材料、工程设备.....	29
第7条 施工.....	35
第8条 工期和进度.....	42
第9条 竣工试验.....	47
第10条 验收和工程接收.....	49
第11条 缺陷责任与保修.....	52
第12条 竣工后试验.....	54
第13条 变更与调整.....	55
第14条 合同价格与支付.....	60
第15条 违约.....	66
第16条 合同解除.....	68
第17条 不可抗力.....	72
第18条 保险.....	74
第19条 索赔.....	75
第20条 争议解决.....	76
<b>第三部分 专用合同条件</b> .....	79

第1条 一般约定 .....	79
第2条 发包人 .....	80
第3条 发包人的管理 .....	81
第4条 承包人 .....	81
第5条 设计 .....	86
第6条 材料、工程设备 .....	87
第7条 施工 .....	88
第8条 工期和进度 .....	89
第9条 竣工试验 .....	90
第10条 验收和工程接收 .....	90
第11条 缺陷责任与保修 .....	91
第12条 竣工后试验 .....	91
第13条 变更与调整 .....	91
第14条 合同价格与支付 .....	92
第15条 违约 .....	95
第16条 合同解除 .....	98
第17条 不可抗力 .....	98
第18条 保险 .....	99
第20条 争议解决 .....	99
<b>专用合同条件附件 .....</b>	<b>101</b>
附件1 《发包人要求》 .....	102
附件2 安全生产合同 .....	105
附件3 工程质量保修书 .....	107
附件4 主要建设工程文件目录 .....	109
附件5 承包人主要管理人员表 .....	110

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳市榕城区住房和城乡建设局

承包人（全称）：（牵头人）深圳市水务规划设计院股份有限公司

（成员）中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程项目的EPC+O总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程。

2. 工程地点：揭阳市榕城区北部片区。

3. 工程审批、核准或备案文号：揭榕发改投审[2022]40号。

4. 资金来源：债券资金、财政资金等统筹安排解决。

5. 工程内容及规模：建设地点为揭阳市榕城区北部片区，项目建设规模及内容：（1）新建榕城区北部水质净化厂（含上盖公园），位于揭阳楼南侧，设计污水处理规模为5万吨/日，占地面积约16985.7平方米，建设形式为半地下式；（2）新建一根DN1000压力污水管，起点位于东山区2#污水泵站，终点位于本工程新建水质净化厂，管长约1.9公里；（3）对临江北路北河大桥至东山区2#污水泵站段现DN1000~DN1400沿江截污主干管进行修复和新建，涉及管长约6.63公里；（4）新建榕城区北部水质净化厂尾水补水DN300~DN400压力管道，管长约1.39公里，将厂区尾水引至龙石村、望龙头村附近水体；（5）新建榕城区北部水质净化厂配套市政污水管网，建设范围为黄岐山大道以东、环市北路以南和临江北路以西区域，污水管道管径DN100~DN800，总长度约27.32公里。

6. 工程承包范围：揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程设计、施工、设备采购、水质净化厂（不含上盖公园）和DN1000污水压力管（东山区2#污水泵站至本工程新建水质净化厂）运营维护等，其中设计包括但不限于：水质净化厂（含上盖公园）和压力污水管、沿江截污主干管、尾水补水压力管道等施工图设计及其预算编制、市政管网完善工程优化施工图设计及其预算编制、施工图设计变更、现场指导与监督及技术服务等相关配套设计服务等，具体详见可行性研究报告、初步设计文件等相关资料。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2023年4月21日。

计划开始现场施工日期：2023年5月28日。

计划竣工日期：2024年6月20日。

建设工期总日历天数为：420天，其中施工图设计工期30日（不含施工图审查时间，在图审机构出具施工图审查意见后3个日历天内，应提交修改后的施工图设计文件和施

工图预算), 施工工期 390 日历天, 且北部水质净化厂应在 2023 年 12 月 31 日基本建成并通水。

### 三、质量标准

工程质量标准: 符合国家、行业颁布的工程施工质量验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 设计费(含预算编制费、含税): 人民币(大写) 叁佰叁拾肆万零叁元捌角伍分 (¥ 3340003.850 元), 中标下浮率为 2.649%; 其中

(1) 施工图设计费(含预算编制费)人民币(大写) 贰佰玖拾捌万零伍元零角伍分 (¥ 2980005.050 元), 中标下浮率为 1.419%;

(2) 市政管网完善工程施工图优化设计费(含预算编制费)人民币(大写) 叁拾伍万玖仟玖佰玖拾捌元捌角 (¥ 359998.800 元), 中标下浮率为 11.765%

2. 建筑安装工程费(含设备费, 含税):

人民币(大写) 肆亿柒仟柒佰叁拾万零壹拾壹元柒角贰分 (¥477300011.720 元), 中标下浮率为 0.495%;

3. 运营费(含税):

水质净化厂运营费为人民币(大写) 陆角玖分伍厘/吨 (0.695 元/吨); 其中, 可变成本单价 0.449 元/吨, 固定成本单价 0.246 元/吨。

DN1000 污水压力管(东山区 2#污水泵站至本工程新建水质净化厂)运营费人民币(大写) 叁拾贰万壹仟元/年 (¥ 321000.000 元/年)。

4. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定:

(1) 设计费(含预算编制费): 中标价作为合同价, 以合同价总价包干, 不作任何调整; 工程设计费为完成合同约定所有施工图设计、预算编制及相关工作的费用, 包括成本、利润、税金等一切费用。

(2) 建筑安装工程费(含设备费):

1、建筑安装工程费(含设备费)中标价作为项目建筑安装工程费的施工图设计限额。

2、签约建筑安装工程费为暂定合同价, 施工图预算经榕城区财政局审定后, 以榕城区财政局审定的预算造价(建安费)×(1-中标下浮率)作为正式合同价, 签订补充协议, 作为过程计量支付控制依据。结算时, 榕城区财政局审定的预算造价(建安费)清单单价×(1-中标下浮率)即为结算单价, 工程量按实, 结算价按实结算。

(3)运营费: 水质净化厂运营费以中标价作为运营费签约合同单价, 不作任何调整; DN1000 污水压力管(东山区 2#污水泵站至本工程新建水质净化厂)运营费以中标价作为运营费签约合同价, 为每年度包干价(正式运营维护期), 不作任何调整。运营费为完成合同约定所有运营及相关工作的费用, 包括成本、利润、税金等一切费用。

#### 五、项目负责人

工程总承包项目经理：付云飞\_\_\_\_\_。

设计负责人：王国建\_\_\_\_\_。

施工项目经理：付云飞\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 委托运营合同（另行签订）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 承包人建议书（如果有）；
- (7) 价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的施工图设计（含预算编制）、设备采购、施工和水质净化厂运营维护等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 20 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 揭阳市榕城区住房和城乡建设局 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字或盖章后生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，发包人执正本 贰 份、副本 肆 份，承包人执正本 贰 份、副本 肆 份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_  
地址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

承包人(牵头人)：(公章)  
深圳市水务规划设计院股份有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码： 91440300672999996A  
地址： 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河  
传奇花园三期商厦1栋C座1110单元  
邮政编码： 518001  
法定代表人： 朱闻博  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： 0755-25105595  
传真： /  
电子信箱： ker@swpdi.com  
开户银行： 中国农业银行股份有限公司  
深圳彩田支行  
账号： 41009700040004034

承包人(成员)：(公章)  
中国建筑第四工程局有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
统一社会信用代码： 91440000214401707F  
地址： 广州市天河区科韵路16号自编b栋5楼  
邮政编码： 510030  
法定代表人： 易文权  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： 020-38119785  
传真： 020-38110000  
电子信箱： 251503054@qq.com  
开户银行： 招商银行股份有限公司北京分行营  
业部  
账号： 034237201101000



## 5.2 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[(二期(观湖龙华片区))](勘察设计)

**中标通知书**

标段编号: 44031020220079001001

标段名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(观湖龙华片区)](勘察设计)

建设单位: 深圳市龙华排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

中标价: 2182.9625万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-07-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2022-09-15

查验码: 6222628848256059

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同编号: LHPS-YY-2022044

KS-2022-0104

## 建设工程勘察设计合同

项目名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(观湖  
龙华片区)](勘察设计)

甲 方: 深圳市龙华排水有限公司

乙 方: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

签订日期: 2022年 9 月 27 日

## 第一部分 协议书

甲方（委托方）：**深圳市龙华排水有限公司**

乙方（受托方）：**深圳市水务规划设计院股份有限公司**

甲方委托乙方承接**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目〔二期（观湖龙华片区）〕（勘察设计）**项目勘察设计工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目〔二期（观湖龙华片区）〕（勘察设计）**

2、工程地点：**深圳市龙华区**

3、建设内容：**首次进场项目（二期）的主要建设内容包括：对 2330 个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计匡算总投资 190360.44 万元，其中观湖龙华片区匡算总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元。**

4、投资规模：约 **68760.41 万元人民币（暂定价）**

5、资金来源：财政投入 **100%**；国有资本\_\_\_%；集体资本\_\_\_%；民营资本\_\_\_%；外商投资\_\_\_%；混合经济\_\_\_%；其他\_\_\_%。

6、特别说明：**本工程建设单位为深圳市龙华水务局，代建单位为深圳市龙华排水有限公司。乙方需服从深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的联合管理，遵守深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的相关管理要求。**

**项目除需满足建设工期目标，还应确保项目实施成效，包括但不限于提升建筑小区排水管渠专业管养水平、消除因建筑小区内部排水管网缺陷引起的地面坍塌隐患、提升污水收集浓度、实现建筑小区污水零直排等目标。**

## 二、勘察设计内容

本工程勘察设计工作主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

地形测量

岩土工程、水文地质勘察

工程物探

方案设计

编制项目建议书

编制可行性研究报告

初步设计

概算编制

施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）

竣工图编制

编制水土保持方案

环境影响评价

地质灾害评估

防洪影响评价

涉高涉铁评估

具体设计工作要求和内容详见通用条款、专用条款。

## 三、合同价款

签约合同价（暂定价）为（小写）：**2182.9625万元**

（大写）：**贰仟壹佰捌拾贰万玖仟陆佰贰拾伍元整**

合同签约价为暂定价。具体包括以下费用（均为暂定价）：

~~1、设计费为：1413.6249万元，下浮10%后为：1272.2624万元；~~

~~2、勘察费为：706.8125万元，下浮25%后为：530.1093万元；~~

~~3、竣工图编制费为：113.09万元，下浮10%后为：101.781万元；~~

~~4、BIM技术应用费为：208.4819万元，下浮20%后为：166.7855万元；~~

~~5、环境影响评价费为：4.2679万元，下浮20%后为：3.4143万元；~~

~~6、水土保持咨询费为：104.5125万元，下浮20%后为：83.61万元；~~

~~7、涉高涉铁涉水涉燃气安全评估费为：暂估25万元（下浮20%，按实结算）。~~

#### 四、合同文件的构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同第一部分协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 合同第三部分专用条款；
- (5) 合同第四部分合同附件；
- (6) 合同第二部分通用条款；
- (7) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

#### 五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

#### 六、合同订立及生效

订立地点：**深圳市龙华区**

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

#### 七、合同份数

本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方（盖章）：

**深圳市龙华排水有限公司**

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



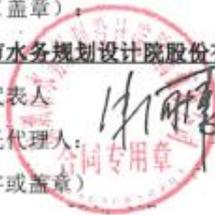
乙方（盖章）：

**深圳市水务规划设计院股份有限公司**

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作范围、内容及勘察设计深度要求

##### 4.1 工作内容

##### 4.1.3 勘察设计工作内容包含且不限于以下内容：

(1) 勘察设计。包含但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘查（如需）、管线探测、工程测量等勘察工作及管线保护或迁改设计、方案设计（如需）、初步设计、概算编制、施工图设计、设计变更、竣工图编制等工作，并确保相关成果文件通过相关审查或审批，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作。全面排查存在的错接漏接、雨污混流等情况，并纳入本次设计当中，全面实现零直排小区要求。

(2) BIM 应用。在设计过程中，建立 BIM 模型，相关技术应用需求、交付标准和信息安全责任符合市区水务局、住建及规划部门最新颁发的要求；在竣工验收和档案归档时，应当提交与竣工图纸一致的 BIM 模型；在交付使用时，应当将 BIM 模型提交给运维单位。创建的 BIM 模型应当保证信息要素全面完备，模型精细度符合标准要求并导入区数字孪生平台，对接城市信息模型（CIM）平台，实现城市全要素数字化、城市运行实时可视化、城市管理决策协同化和智能化，为“数字龙华”建设提供有力支撑。

(3) 负责编制水土保持方案、环境影响评价方案、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估，并按照要求协助申报并取得许可或备案；协助开展施工、监测等招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等。

(4) 报建报批工作。协助报批报建工作（包括但不限于规划、水保、环评、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估（前述内容如有）），协助开展施工工程等相关工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作。

(5) 收集汇总龙华区范围内已实施或正在实施相关项目的勘察、设计成果，复核其准确性并充分利用，并出具相应复核意见。

(6) 自行收集、购买并验证与本工程勘察设计有关的第三方资料。

(7) 承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。

(8) 按国家有关报告编制和勘察设计相关规程规范的要求完成应由勘察设计单位完成的工作。

(9) 承接甲方要求的各类设计成果汇报、展示、宣传、学习调研（如需）等工作，自行承担所发生的费用。

(10) 合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与勘察设计相关的其他咨询服务工作。

备注：1、本工程在实际实施过程中上述内容可能因完成项目建设内容有所增减，乙方必须无条件接受甲方提出的变更的要求，并按变更调整范围及内容。若因为政府审批的原因导致项目被取消，乙方应充分考虑该风险，不得引起索赔。

2、本项目内容涵盖水土保持方案编制、环境影响评价方案编制，管线保护或者迁改设计等咨询工作，如乙方无实施上述工作的资质，经甲方书面同意，可根据相关规定专业分包相应专业单位实施。

#### **4.2 勘察设计工作要求**

##### **4.2.3 其他工作要求：**

(1) 鼓励在项目中对绿色低碳、环保、节地、节能、再生资源利用以及质量安全方面提出创新设想；

(2) 在设计方案中体现高品质建造、海绵城市等设计理念创新。

(3) 本工程中应按照《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》（深圳市第四届人民代表大会常务委员会公告 第一零四号）的要求，在人行道板、路基垫层、管井、管沟、永久土坡护面、砖胎膜、基础垫层、砌筑型围墙、广场、室外绿化停车场等工程部位全面使用绿色再生建材产品。设计单位应当在设计文件中载明建筑废弃物减排与利用的技术要求；并在设计文件中对拟选用的绿色再生建材产品的使用范围、种类、尺寸、数量、强度、执行的行业标准及其他技术指标等作出说明。

(4) 根据 2014 年龙华区管委会第十六次常务会议要求（深龙华管常纪【2014】16 号），所有区政府投资建筑工程应按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含

## 业主证明

项目名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(观湖龙华片区)](勘察设计)
发包单位	深圳市龙华排水有限公司
发包单位经办人及联系方式	陈学艺 0755-28129937
承接单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司
工作内容	本工程勘察设计工作主要包括：地形测量、岩土工程、水文地质勘察、工程物探、方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计(含变更设计、施工配合、结决算配合等)、竣工图编制、编制水土保持方案、环境影响评价、涉高涉铁评估等。
工程地点	深圳市龙华区
项目概况	本项目属于政府投资的专项市政给排水管网工程。本工程建设单位为深圳市龙华水务局，代建单位为深圳市龙华排水有限公司。主要建设内容包括：对2330个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目(二期)合计匡算总投资190360.44万元，其中观湖龙华片区匡算总投资68760.41万元，其中建安费55595.18万元。
投资规模/合同金额	工程总投资68760.41万元，其中建安费55595.18万元。签约合同价(暂定价)为2182.9625万元。合同设计费为1272.2624万元，勘察费为530.1093万元，竣工图编制费为101.781万元，BIM技术应用费为166.7855万元，环境影响评价费为3.4143万元，水土保持咨询费为83.61万元，涉高涉铁涉水涉燃气安全评估费暂估为25万元。
主要负责人	项目负责人：王国栋、李柱 设计负责人：王国栋、王健、 <b>王国建</b> 勘察负责人：裴洪军、刘士虎 BIM技术负责人：胡亭、李鹏辉
主要技术人员	马常仁、陈朗、王福连、江浔、王永威、卿海波、刘松、任晓光、徐素兰、金家莉、葛燕、王怡中、李朝方、熊寻安、兰志豪、赵建梅
履约情况	承包人按照合同要求开展工作，项目履约评价为良好。 2023年01月

## 6. 设计负责人业绩情况

### 设计负责人业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额（万 元）	合同签订 日期	技术指标	在本业 绩中所 担任职 务	备注
1	揭阳市 榕城区 住房和 城乡建 设局	揭阳市 榕城区 北部水 质净化 厂及配 套管网 工程 EPC+O 总承包	合同金额： 48064.001557 （不含运营费）	合同签订 日期： 2023年4 月20日	（1）新建榕城区北部水质净化厂（含上盖公园），位于揭阳楼南侧，设计污水处理规模为5万吨/日；（2）新建一根DN1000压力污水管，起点位于东山区2#污水泵站，终点位于本工程新建水质净化厂，管长约19公里；（3）对临江北路北河大桥至东山区2#污水泵站段现DN1000~DN1400沿江截污主干管进行修复和新建，涉及管长约6.63公里；（4）新建榕城区北部水质净化厂尾水补水DN300~DN400压力管道，管长约1.39公里；（5）新建榕城区北部水质净化厂配套市政污水管网，污水管道管径DN100~DN800，总长度约27.32公	设计负 责人	设计部分 合同金 额： 334.0003 85万元

					里。		
2	深圳市 龙华排 水有限 公司	非政府 投资建 筑小区 存量管 网首次 进场项 目[(二 期(观湖 龙华片 区))] (勘察 设计)	合同金额： 2182.9625	合同签订 日期： 2022年9 月27日	对2330个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目(二期)合计匡算总投资190360.44万元，其中观湖龙华片区匡算总投资68760.41万元，其中建安费55595.18万元。	设计负 责人	设计部分 合同金 额： 1272.262 4万元
3							

## 6.1 揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 EPC+O 总承包

# 中标通知书

BID-WINNING NOTIFICATION

揭市公易建【2023】A 022号

深圳市水务规划设计院股份有限公司（联合体成员：中国建筑第四工程局有限公司）：

揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程 EPC+O 总承包项目，于 2023-04-11 09:00 进行开标及评标，经评标委员会评审推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。

设计费中标价为人民币：3340003.850 元  
建筑安装工程费（含设备费）中标价为人民币：477300011.720 元  
水质净化厂运营费中标价为人民币：0.695 元/吨  
DN1000 污水压力管运营费中标价为人民币：321000.000 元/年  
拟任项目负责人：付云飞

招标人（盖章）  
法定代表人（签字）  
招标代理机构（盖章）

见证单位：  
揭阳市公共资源交易中心（盖章）

2023-04-18

---

揭阳市公共资源交易中心  
JIEYANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

0663-8071661  
揭阳市政务服务中心6-7楼  
<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-port al/#/445200/index>

正本

ZB-2023-0006

GF-2020-0216

建设项目  
EPC+O 总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定



# 目 录

<b>第一部分 合同协议书</b> .....	<b>4</b>
一、工程概况.....	4
二、合同工期.....	4
三、质量标准.....	5
四、签约合同价与合同价格形式.....	5
五、项目负责人.....	6
六、合同文件构成.....	6
七、承诺.....	6
八、订立时间.....	6
九、订立地点.....	6
十、合同生效.....	6
十一、合同份数.....	6
<b>第二部分 通用合同条件</b> .....	<b>8</b>
第1条 一般约定.....	8
第2条 发包人.....	16
第3条 发包人的管理.....	18
第4条 承包人.....	21
第5条 设计.....	26
第6条 材料、工程设备.....	29
第7条 施工.....	35
第8条 工期和进度.....	42
第9条 竣工试验.....	47
第10条 验收和工程接收.....	49
第11条 缺陷责任与保修.....	52
第12条 竣工后试验.....	54
第13条 变更与调整.....	55
第14条 合同价格与支付.....	60
第15条 违约.....	66
第16条 合同解除.....	68
第17条 不可抗力.....	72
第18条 保险.....	74
第19条 索赔.....	75
第20条 争议解决.....	76
<b>第三部分 专用合同条件</b> .....	<b>79</b>

第1条 一般约定 .....	79
第2条 发包人 .....	80
第3条 发包人的管理 .....	81
第4条 承包人 .....	81
第5条 设计 .....	86
第6条 材料、工程设备 .....	87
第7条 施工 .....	88
第8条 工期和进度 .....	89
第9条 竣工试验 .....	90
第10条 验收和工程接收 .....	90
第11条 缺陷责任与保修 .....	91
第12条 竣工后试验 .....	91
第13条 变更与调整 .....	91
第14条 合同价格与支付 .....	92
第15条 违约 .....	95
第16条 合同解除 .....	98
第17条 不可抗力 .....	98
第18条 保险 .....	99
第20条 争议解决 .....	99
<b>专用合同条件附件 .....</b>	<b>101</b>
附件1 《发包人要求》 .....	102
附件2 安全生产合同 .....	105
附件3 工程质量保修书 .....	107
附件4 主要建设工程文件目录 .....	109
附件5 承包人主要管理人员表 .....	110

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳市榕城区住房和城乡建设局

承包人（全称）：（牵头人）深圳市水务规划设计院股份有限公司

（成员）中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程项目的EPC+O总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程。

2. 工程地点：揭阳市榕城区北部片区。

3. 工程审批、核准或备案文号：揭榕发改投审[2022]40号。

4. 资金来源：债券资金、财政资金等统筹安排解决。

5. 工程内容及规模：建设地点为揭阳市榕城区北部片区，项目建设规模及内容：（1）新建榕城区北部水质净化厂（含上盖公园），位于揭阳楼南侧，设计污水处理规模为5万吨/日，占地面积约16985.7平方米，建设形式为半地下式；（2）新建一根DN1000压力污水管，起点位于东山区2#污水泵站，终点位于本工程新建水质净化厂，管长约1.9公里；（3）对临江北路北河大桥至东山区2#污水泵站段现DN1000~DN1400沿江截污主干管进行修复和新建，涉及管长约6.63公里；（4）新建榕城区北部水质净化厂尾水补水DN300~DN400压力管道，管长约1.39公里，将厂区尾水引至龙石村、望龙头村附近水体；（5）新建榕城区北部水质净化厂配套市政污水管网，建设范围为黄岐山大道以东、环市北路以南和临江北路以西区域，污水管道管径DN100~DN800，总长度约27.32公里。

6. 工程承包范围：揭阳市榕城区北部水质净化厂及配套管网工程设计、施工、设备采购、水质净化厂（不含上盖公园）和DN1000污水压力管（东山区2#污水泵站至本工程新建水质净化厂）运营维护等，其中设计包括但不限于：水质净化厂（含上盖公园）和压力污水管、沿江截污主干管、尾水补水压力管道等施工图设计及其预算编制、市政管网完善工程优化施工图设计及其预算编制、施工图设计变更、现场指导与监督及技术服务等相关配套设计服务等，具体详见可行性研究报告、初步设计文件等相关资料。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2023年4月21日。

计划开始现场施工日期：2023年5月28日。

计划竣工日期：2024年6月20日。

建设工期总日历天数为：420天，其中施工图设计工期30日（不含施工图审查时间，在图审机构出具施工图审查意见后3个日历天内，应提交修改后的施工图设计文件和施

工图预算), 施工工期 390 日历天, 且北部水质净化厂应在 2023 年 12 月 31 日基本建成并通水。

### 三、质量标准

工程质量标准: 符合国家、行业颁布的工程施工质量验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 设计费(含预算编制费、含税): 人民币(大写) 叁佰叁拾肆万零叁元捌角伍分 (¥ 3340003.850 元), 中标下浮率为 2.649%; 其中

(1) 施工图设计费(含预算编制费)人民币(大写) 贰佰玖拾捌万零伍元零角伍分 (¥ 2980005.050 元), 中标下浮率为 1.419%;

(2) 市政管网完善工程施工图优化设计费(含预算编制费)人民币(大写) 叁拾伍万玖仟玖佰玖拾捌元捌角 (¥ 359998.800 元), 中标下浮率为 11.765%

2. 建筑安装工程费(含设备费, 含税):

人民币(大写) 肆亿柒仟柒佰叁拾万零壹拾壹元柒角贰分 (¥477300011.720 元), 中标下浮率为 0.495%;

3. 运营费(含税):

水质净化厂运营费为人民币(大写) 陆角玖分伍厘/吨 (0.695 元/吨); 其中, 可变成本单价 0.449 元/吨, 固定成本单价 0.246 元/吨。

DN1000 污水压力管(东山区 2#污水泵站至本工程新建水质净化厂)运营费人民币(大写) 叁拾贰万壹仟元/年 (¥ 321000.000 元/年)。

4. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定:

(1) 设计费(含预算编制费): 中标价作为合同价, 以合同价总价包干, 不作任何调整; 工程设计费为完成合同约定所有施工图设计、预算编制及相关工作的费用, 包括成本、利润、税金等一切费用。

(2) 建筑安装工程费(含设备费):

1、建筑安装工程费(含设备费)中标价作为项目建筑安装工程费的施工图设计限额。

2、签约建筑安装工程费为暂定合同价, 施工图预算经榕城区财政局审定后, 以榕城区财政局审定的预算造价(建安费)×(1-中标下浮率)作为正式合同价, 签订补充协议, 作为过程计量支付控制依据。结算时, 榕城区财政局审定的预算造价(建安费)清单单价×(1-中标下浮率)即为结算单价, 工程量按实, 结算价按实结算。

(3)运营费: 水质净化厂运营费以中标价作为运营费签约合同单价, 不作任何调整; DN1000 污水压力管(东山区 2#污水泵站至本工程新建水质净化厂)运营费以中标价作为运营费签约合同价, 为每年度包干价(正式运营维护期), 不作任何调整。运营费为完成合同约定所有运营及相关工作的费用, 包括成本、利润、税金等一切费用。

#### 五、项目负责人

工程总承包项目经理：付云飞\_\_\_\_\_。

设计负责人：王国建\_\_\_\_\_。

施工项目经理：付云飞\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 委托运营合同（另行签订）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 承包人建议书（如果有）；
- (7) 价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的施工图设计（含预算编制）、设备采购、施工和水质净化厂运营维护等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 20 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 揭阳市榕城区住房和城乡建设局 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字或盖章后生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，发包人执正本 贰 份、副本 肆 份，承包人执正本 贰 份、副本 肆 份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_  
地址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

承包人(牵头人)：(公章)  
深圳市水务规划设计院股份有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码： 91440300672999996A  
地址： 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河  
传奇花园三期商厦1栋C座1110单元  
邮政编码： 518001  
法定代表人： 朱闻博  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： 0755-25105595  
传真： /  
电子信箱： ker@swpdi.com  
开户银行： 中国农业银行股份有限公司  
深圳彩田支行  
账号： 41009700040004034

承包人(成员)：(公章)  
中国建筑第四工程局有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
统一社会信用代码： 91440000214401707F  
地址： 广州市天河区科韵路16号自编b栋5楼  
邮政编码： 510030  
法定代表人： 易文权  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： 020-38119785  
传真： 020-38110000  
电子信箱： 251503054@qq.com  
开户银行： 招商银行股份有限公司北京分行营  
业部  
账号： 034237201101000



## 6.2 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[(二期(观湖龙华片区))](勘察设计)

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44031020220079001001

标段名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[(二期(观湖龙华片区))](勘察设计)

建设单位: 深圳市龙华排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

中标价: 2182.9625万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-07-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标日期: 2022-09-15

招标日期: 2022-09-15

查验码: 6222628848256059

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/zsjy](http://zjj.sz.gov.cn/zsjy)

合同编号: LHPS-YY-2022044

KS-2022-0104

## 建设工程勘察设计合同

项目名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(观湖  
龙华片区)](勘察设计)

甲 方: 深圳市龙华排水有限公司

乙 方: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

签订日期: 2022年 9 月 27 日

## 第一部分 协议书

甲方（委托方）：**深圳市龙华排水有限公司**

乙方（受托方）：**深圳市水务规划设计院股份有限公司**

甲方委托乙方承接**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（观湖龙华片区）]（勘察设计）**项目勘察设计工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（观湖龙华片区）]（勘察设计）**

2、工程地点：**深圳市龙华区**

3、建设内容：**首次进场项目（二期）的主要建设内容包括：对 2330 个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计估算总投资 190360.44 万元，其中观湖龙华片区匡算总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元。**

4、投资规模：约 **68760.41** 万元人民币（暂定价）。

5、资金来源：财政投入 **100%**；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

6、特别说明：**本工程建设单位为深圳市龙华水务局，代建单位为深圳市龙华排水有限公司。乙方需服从深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的联合管理，遵守深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的相关管理要求。**

**项目除需满足建设工期目标，还应确保项目实施成效，包括但不限于提升建筑小区排水管渠专业管养水平、消除因建筑小区内部排水管网缺陷引起的地面坍塌隐患、提升污水收集浓度、实现建筑小区污水零直排等目标。**

## 二、勘察设计内容

本工程勘察设计工作主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

地形测量

岩土工程、水文地质勘察

工程物探

方案设计

编制项目建议书

编制可行性研究报告

初步设计

概算编制

施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）

竣工图编制

编制水土保持方案

环境影响评价

地质灾害评估

防洪影响评价

涉高涉铁评估

具体设计工作要求和内容详见通用条款、专用条款。

## 三、合同价款

签约合同价（暂定价）为（小写）：**2182.9625万元**

（大写）：**贰仟壹佰捌拾贰万玖仟陆佰贰拾伍元整**

合同签约价为暂定价。具体包括以下费用（均为暂定价）：

1、设计费为：1413.6249万元，下浮10%后为：1272.2624万元；

2、勘察费为：706.8125万元，下浮25%后为：530.1093万元；

3、竣工图编制费为：113.09万元，下浮10%后为：101.781万元；

4、BIM技术应用费为：208.4819万元，下浮20%后为：166.7855万元；

5、环境影响评价费为：4.2679万元，下浮20%后为：3.4143万元；

6、水土保持咨询费为：104.5125万元，下浮20%后为：83.61万元；

7、涉高涉铁涉水涉燃气安全评估费为：暂估25万元（下浮20%，按实结算）。

#### 四、合同文件的构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同第一部分协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 合同第三部分专用条款；
- (5) 合同第四部分合同附件；
- (6) 合同第二部分通用条款；
- (7) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

#### 五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

#### 六、合同订立及生效

订立地点：**深圳市龙华区**

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

#### 七、合同份数

本合同一式**拾贰**份，甲方执**捌**份、乙方执**肆**份。

甲方（盖章）：

**深圳市龙华排水有限公司**

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



乙方（盖章）：

**深圳市水务规划设计院股份有限公司**

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作范围、内容及勘察设计深度要求

##### 4.1 工作内容

##### 4.1.3 勘察设计工作内容包含且不限于以下内容：

(1) 勘察设计。包含但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘查（如需）、管线探测、工程测量等勘察工作及管线保护或迁改设计、方案设计（如需）、初步设计、概算编制、施工图设计、设计变更、竣工图编制等工作，并确保相关成果文件通过相关审查或审批，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作。全面排查存在的错接漏接、雨污混流等情况，并纳入本次设计当中，全面实现零直排小区要求。

(2) BIM 应用。在设计过程中，建立 BIM 模型，相关技术应用需求、交付标准和信息安全责任符合市区水务局、住建及规划部门最新颁发的要求；在竣工验收和档案归档时，应当提交与竣工图纸一致的 BIM 模型；在交付使用时，应当将 BIM 模型提交给运维单位。创建的 BIM 模型应当保证信息要素全面完备，模型精细度符合标准要求并导入区数字孪生平台，对接城市信息模型（CIM）平台，实现城市全要素数字化、城市运行实时可视化、城市管理决策协同化和智能化，为“数字龙华”建设提供有力支撑。

(3) 负责编制水土保持方案、环境影响评价方案、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估，并按照要求协助申报并取得许可或备案；协助开展施工、监测等招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等。

(4) 报建报批工作。协助报批报建工作（包括但不限于规划、水保、环评、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估（前述内容如有）），协助开展施工工程等相关工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作。

(5) 收集汇总龙华区范围内已实施或正在实施相关项目的勘察、设计成果，复核其准确性并充分利用，并出具相应复核意见。

(6) 自行收集、购买并验证与本工程勘察设计有关的第三方资料。

(7) 承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。

(8) 按国家有关报告编制和勘察设计相关规程规范的要求完成应由勘察设计单位完成的工作。

(9) 承接甲方要求的各类设计成果汇报、展示、宣传、学习调研（如需）等工作，自行承担所发生的费用。

(10) 合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与勘察设计相关的其他咨询服务工作。

备注：1、本工程在实际实施过程中上述内容可能因完成项目建设内容有所增减，乙方必须无条件接受甲方提出的变更的要求，并按变更调整范围及内容。若因为政府审批的原因导致项目被取消，乙方应充分考虑该风险，不得引起索赔。

2、本项目内容涵盖水土保持方案编制、环境影响评价方案编制，管线保护或者迁改设计等咨询工作，如乙方无实施上述工作的资质，经甲方书面同意，可根据相关规定专业分包相应专业单位实施。

#### **4.2 勘察设计工作要求**

##### **4.2.3 其他工作要求：**

(1) 鼓励在项目中对绿色低碳、环保、节地、节能、再生资源利用以及质量安全方面提出创新设想；

(2) 在设计方案中体现高品质建造、海绵城市等设计理念创新。

(3) 本工程中应按照《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》（深圳市第四届人民代表大会常务委员会公告 第一零四号）的要求，在人行道板、路基垫层、管井、管沟、永久土坡护面、砖胎膜、基础垫层、砌筑型围墙、广场、室外绿化停车场等工程部位全面使用绿色再生建材产品。设计单位应当在设计文件中载明建筑废弃物减排与利用的技术要求；并在设计文件中对拟选用的绿色再生建材产品的使用范围、种类、尺寸、数量、强度、执行的行业标准及其他技术指标等作出说明。

(4) 根据 2014 年龙华区管委会第十六次常务会议要求（深龙华管常纪【2014】16 号），所有区政府投资建筑工程应按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含

## 业主证明

项目名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（观湖龙华片区）]（勘察设计）
发包单位	深圳市龙华排水有限公司
发包单位经办人及联系方式	陈学艺 0755-28129937
承接单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司
工作内容	本工程勘察设计工作主要包括：地形测量、岩土工程、水文地质勘察、工程物探、方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）、竣工图编制、编制水土保持方案、环境影响评价、涉高涉铁评估等。
工程地点	深圳市龙华区
项目概况	本项目属于政府投资的专项市政给排水管网工程。本工程建设单位为深圳市龙华水务局，代建单位为深圳市龙华排水有限公司。主要建设内容包括：对 2330 个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性和功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计匡算总投资 190360.44 万元，其中观湖龙华片区匡算总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元。
投资规模/合同金额	工程总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元。签约合同价（暂定价）为 2182.9625 万元。合同设计费为 1272.2624 万元，勘察费为 530.1093 万元，竣工图编制费为 101.781 万元，BIM 技术应用费为 166.7855 万元，环境影响评价费为 3.4143 万元，水土保持咨询费为 83.61 万元，涉高涉铁涉水涉燃气安全评估费暂估为 25 万元。
主要负责人	项目负责人：王国栋、李柱 设计负责人：王国栋、王健、 <b>王国建</b> 勘察负责人：裴洪军、刘士虎 BIM 技术负责人：胡亭、李鹏辉
主要技术人员	马常仁、陈朗、王福连、江浔、王永威、卿海波、刘松、任晓光、徐素兰、金家莉、葛燕、王怡中、李朝方、熊寻安、兰志豪、赵建梅
履约情况	承包人按照合同要求开展工作，项目履约评价为良好。 2023 年 01 月

## 7. 项目经理业绩情况

### 项目经理业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	竣工验收日期	技术指标	在本业绩中所担任职务	备注
1	哈尔滨市政府投资工程项目服务中心	北门街高架工程（第一标段）工程施工	30877.546937	2022年9月27日	本项目为城市快速路。主要包括桥梁工程 1260.027 米；道路工程 1260.027 米；排水工程：雨水管线 1800.57 米，检查井 53 座；污水管线 600.6 米，检查井 19 座；绿化工程等。	项目经理	已完
2							
3							

## 7.1 北门街高架工程（第一标段）工程施工

# 中 标 通 知 书

中国铁建大桥工程局集团有限公司：

哈尔滨市政府投资工程项目服务中心的北门街高架工程（第一标段）工程施工，于 2020 年 10 月 26 日开标后，经评标委员会评审，现依法确定你方为中标人，工程地址哈尔滨市道外区，主线起点在哈东路南侧 300m 处与同步实施的东三环快速路相连，终点在水源路北侧与已建滨北桥接顺，中标价为：人民币（大写）叁亿零捌佰柒拾柒万伍仟肆佰陆拾玖元叁角柒分，人民币（小写）308775469.37 元，（其中安全文明施工费为：人民币（小写）5855755.11 元），中标范围施工图纸及工程量清单范围内的所有工作内容（工程起点至北岗路南 200 米，地面及高架桩号 K42+048.941-K43+308.968），工期为 366 日历天，工程质量要求符合合格标准。项目经理：徐洪雨（00357829）、施工员：徐明岩（项 1121203460）、质量员：李峰宇（项 2121201214）、安全员：孟庆双（津建安 C(2014)0037248）、龚建昌（津建安 C2(2018)0023904）、张颖（津建安 C(2014)0041061）。

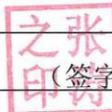
请你方在接到本通知书后的三十日内到哈尔滨市政府投资工程项目服务中心与我方签订合同。

特此通知。

招 标 人： 

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：2020 年 11 月 10 日

(GF—2017—0201)

合同编号：BMJGJ-011

# 建设工程施工合同

工程名称：北门街高架工程(第一标段)工程施工

发 包 人：哈尔滨市政府投资工程项目服务中心

承 包 人：中国铁建大桥工程局集团有限公司

2020年11月12日

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：哈尔滨市政府投资工程项目服务中心

承包人（全称）：中国铁建大桥工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北门街高架工程（第一标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：北门街高架工程（第一标段）工程施工。

2. 工程地点：哈尔滨市道外区，主线起点在哈东路南侧 300m 处与同步实施的东三环快速路相连，终点在水源路北侧与已建滨北桥接顺。

3. 工程立项批准文号：哈住建发〔2020〕138 号文件。

4. 资金来源：市政府统筹投入财政资金。

5. 工程内容：本项目施工图及工程量清单所示的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的所有工作内容。

7. 承包方式：承包人按合同约定的承包范围，以包工包料（除甲供材料设备外）、机械、工期、质量、安全、税费、保险、包竣工验收、包施工全部风险的承包方式完成承包工程及合同文件中约定的相关工作。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 30 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 30 日。

工期总日历天数：366 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合设计和现行国家、行业及地方工程施工质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）叁亿零捌佰柒拾柒万伍仟肆佰陆拾玖元叁角柒分（¥ 308775469.37 元）；最终工程款总额以哈尔滨市财政投资评审中心审定结果为准。

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰捌拾伍万伍仟柒佰伍拾伍元壹角壹分(¥5855755.11元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰仟肆佰捌拾壹万贰仟叁佰叁拾元壹角伍分(¥24812330.15元);

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 徐洪雨。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方签署的补充协议(如果有);
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 哈尔滨 签订。

十一、补充协议

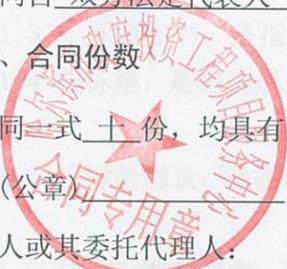
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 四 份。

发包人：(公章) 

承包人：(公章) 

法定代表人或其委托代理人：

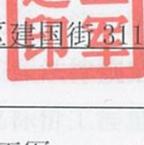
法定代表人或其委托代理人：

(签字) \_\_\_\_\_

(签字) \_\_\_\_\_ 

组织机构代码：  \_\_\_\_\_

组织机构代码： 91120116244997951G

地 址： 道里区建国街 311 号 

地 址： 天津自贸区（空港经济区）中环西路 32 号

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 300308

法定代表人： 王军 \_\_\_\_\_

法定代表人： 张树海 \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： 徐洪雨 \_\_\_\_\_

电 话： 87395001 \_\_\_\_\_

电 话： 022-88958820 \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： 022-84861206 \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： 36240074@qq.com \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 交通银行北京西区支行 \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 99011231013000411980 \_\_\_\_\_

# 投标总价

招标人：哈尔滨市政府投资工程项目服务中心

工程名称：北门街高架工程施工第一标段

投标总价 (小写)：308775469.37

(大写)：叁亿零捌佰柒拾柒万伍仟肆佰陆拾玖元叁角柒分

投标人：中国铁建大桥工程局集团有限公司

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

徐洪印

(签字或盖章)

编制人：

范新来

(造价人员签字盖专用章)

时间：2020-10-24



## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：北门街高架工程施工第一标段

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	第一标段	308775469.37	19621869.55	5855755.11	6601308.83
1.1	第一标段主线预制小箱梁工程	153632326.05	0	3100550.38	3606303.81
1.2	第一标段连续钢混组合梁工程	63731592.29	869049.55	1297070.38	1242492.02
1.3	第一标段 道路工程	39928369.78	0	806716.5	733560.27
1.4	第一标段 平行匝桥	19975822.58	0	402129.57	531162.83
1.5	第一标段 雨水工程	8262860.94	0	165023.1	256967.77
1.6	第一标段 污水工程	2631224.25	0	52702.2	170586.97
1.7	第一标段 绿化	1860453.48	0	31562.98	60235.16
1.8	第一标段 专业工程暂估	18752820	18752820	0	0
2	项目独立费合计	0			
	合计	308775469.37	19621869.55	5855755.11	6601308.83

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总

表-02

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工 程 名 称： 北岗街高架工程（第一标段）  
验 收 日 期： 2022.09.27  
建设单位（盖章）： 哈尔滨市政府投资工程项目服务中心

一、 工程概况

工程名称	北门街高架工程（第一标段）	工程地点	哈尔滨市道外区	
工程规模	桥梁工程：1260.027 米 道路工程：1260.027 米	工程造价（万元）	30877.546937（万元）	
结构类型	梁式桥、城市快速路	工程用途	市政公用工程	
施工许可证号		开工日期	2020.11.06	
监督单位	哈尔滨市建筑工程质量安全站	监督登记号		
建设单位	哈尔滨市政府投资工程项目服务中心			
勘察单位	哈尔滨市勘察测绘研究院	资质证书号	B123009822	
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司		A131000121	
施工单位	中国铁建大桥工程局集团有限公司		D112012264	
监理单位	黑龙江省中正工程管理咨询有限公司		E123000018	
施工图审查单位				

## 二、 工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		

(二) 验收程序

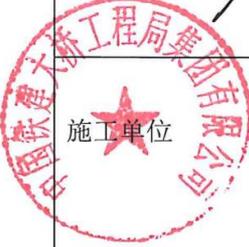
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：		验收日期： 2022年 9月 27日	
建设单位		监理单位	 
项目负责人： 法人代表： 		项目总监： 	
勘察单位		设计单位	
项目负责人： 		项目负责人： 	
施工单位	 	全过程咨询单位：	
项目负责人：  		项目负责人： 	

## 8. 项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

序号	本项目拟任职务	姓名	具体职责分工	职称/执业资格	学历	学术荣誉称号	社保/完税证明情况	备注
1	项目总负责人（设计负责人）	王国建	全面统筹，对项目的安全、质量、进度等负总责。同时作为设计负责人，直接主导并整合设计与采购、施工的全过程，从源头上确保设计方案的工程可实施性、经济性与整体项目目标的最优匹配	环境工程高级工程师/注册公用设备工程师（给水排水）	硕士研究生	/	2024年12月-2025年12月	项目总负责人兼任项目设计负责人
2	设计土建工程师	邓龙	具体负责结构专业的详细设计、图纸深化、技术协调及施工配合，确保土建设计成果的技术可行性、经济性及与采购、施工环节的顺畅衔接	水工结构高级工程师/职称证	硕士研究生	/	2024年12月-2025年12月	/
3	设计工艺工程师	谢永超	全面负责项目给水、污水及再生水水系统的专业设计、技术协调与施工配合，确保设计合规、安全、经济、可实	给排水高级工程师/职称证	本科	/	2024年12月-2025年12月	/

			施，并满足本项目功能需求					
4	设计人员 1	李艳丽	负责成果文件的编制、设计、图纸绘制及后续施工配合等；对设计成果的技术质量、经济性和可施工性负责，确保设计成果满足规范要求	给排水高级工程师/职称证	硕士研究生	/	2024年12月-2025年12月	/
5	设计人员 2	张宝月	负责成果文件的编制、设计、图纸绘制及后续施工配合等；对设计成果的技术质量、经济性和可施工性负责，确保设计成果满足规范要求	给排水高级工程师/职称证	本科	/	2024年12月-2025年12月	/
6	造价工程师	徐雄峰	负责工程项目的成本预算、控制和分析	工程造价高级工程师/一级注册造价工程师	本科	/	2024年12月-2025年12月	/
7	项目经理	徐洪雨	负责施工项目全面工作	高级工程师/一级注册建造师	本科	/	2025年1月-2025年12月	/
8	采购负责人	华伟雄	负责项目采购	高级工程师/职称证	本科	/	2025年1月-2025年12月	/
9	项目副经理	郑荣凯	贯彻实施公司质量方针、项目质量目标，对各分	高级工程师/职称	本科	/	2025年1月-2025年12月	/

			项、分部的施工质量负直接领导责任	证			月	
10	施工技术负责人	郭庆飞	全面负责项目技术工作，贯彻执行国家有关技术政策及上级技术管理制度，贯彻执行质量管理体系标准	高级工程师/职称证	本科	/	2025年1月-2025年12月	/
11	安全负责人	崔清峰	负责项目安全管理工作	高级工程师/安全生产考核合格证	本科	/	2025年1月-2025年12月	/
12	质量负责人	张雷	负责项目质量管理工作	高级工程师/质量员证	本科	/	2025年1月-2025年12月	/
13	合约负责人	黄悦	负责总、分包合同管理，监控总分包合同执行情况	高级工程师/一级注册造价工程师	本科	/	2025年1月-2025年12月	/
14	施工员	汪猛	负责施工工作	工程师/施工员证	本科	/	2025年1月-2025年12月	/
15	安全员	王由理	负责安全工作	工程师/安全生产考核合格证	本科	/	2025年1月-2025年12月	/
16	材料员	刘君状	负责材料供应	工程师/材料员证	本科	/	2025年1月-2025年12月	/
17	质量员	崔冠男	负责质量检查	高级工程师/质量	本科	/	2025年1月-2025年12	/

				员证			月	
18	劳务员	李德盼	负责项目劳动用工实名制管理工作，掌握施工现场用工、考勤、工资支付等情况	高级工程师/劳务员证	本科	/	2025年1月 -2025年12月	/
19	资料员	陈英杰	负责资料收集与保管	工程师/资料员证	大专	/	2025年1月 -2025年12月	/
20	造价员	李德飞	负责预算、结算工作	高级工程师/造价员证	本科	/	2025年1月 -2025年12月	/

## 8.1 项目总负责人（设计负责人）-王国建

 <b>注册公用设备工程师</b> Registered Utility Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册公用设备工程师职业资格。</p>	<p>姓 名： <u>          王国建          </u></p> <p>证件号码： <u>          37072519830815327X          </u></p> <p>性 别： <u>          男          </u></p> <p>出生年月： <u>          1983年08月          </u></p> <p>专 业： <u>          给水排水          </u></p> <p>批准日期： <u>          2021年10月24日          </u></p> <p>管 理 号： <u>          20211001344000000373          </u></p>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 住房和城乡建设部

使用有效期: 2025年12月12日  
- 2026年06月10日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 王国建

性别: 男

出生日期: 1983年08月15日

注册编号: CS20224401604

聘用单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

注册有效期: 2025年06月06日-2028年06月05日



个人签名: 王国建

签名日期: 2025年12月12日

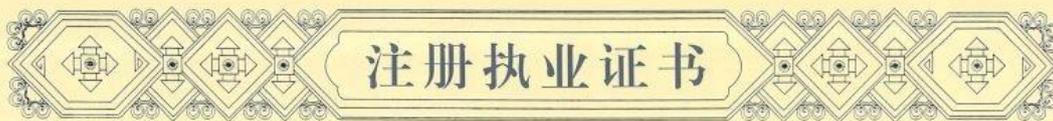
中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年06月06日

28

# 中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王国建

证书编号 CS224401604



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0023234

发证日期 2022年05月23日

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160130781295

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王国建

证件类型	居民身份证	证件号码	370725*****7X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市水务规划设计院股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师（给水排水）**

注册单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司 证书编号：CS224401604 电子证书编号：CS20224401604 注册编号/执业印章号：4400189-CS011

注册专业：不分专业 有效期：2028年06月05日

- 2025-06-06 - 延续申请  
深圳市水务规划设计院股份有限公司
- 2022-04-21 - 初始申请  
深圳市水务规划设计院股份有限公司

查看证书变更记录 (2) ^



照  
片



粤高取证字第 1500101101085号



王国建 于 二〇一四年  
十月，经 深圳市环境保  
护专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 环境工程  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：  
二〇一五年五月二十八日



硕士研究生

# 毕业证书



研究生 王建国 性别男，1983 年 8 月 15 日生，

于二〇〇五 年九 月至二〇〇八 年六 月

在 环境工程 专业学习，

学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，

成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

苏州科技学院

校长：

证书编号：103321200802000046

二〇〇八 年六 月十五日



苏州科技学院印制



8.2 设计土建工程师-邓龙

# 广东省职称证书

姓名：邓龙  
身份证号：420922198709242851



职称名称：高级工程师  
专业：水工结构  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月14日  
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001181637  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月12日



# 硕士研究生 毕业证书



研究生 邓龙 性别 男，一九八七年九月二十四日生，于二〇一一年九月  
至二〇一三年六月在 水利工程 专业  
学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉★学

校 长：



证书编号： 104861201302002054

二〇一三年 六 月 三十 日



### 8.3 设计工艺工程师-谢永超





8.4 设计人员 1-李艳丽

# 广东省职称证书

姓名：李艳丽

身份证号：420983198708141365



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001127632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生  
毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0036084

研究生 李艳丽 性别女，  
1987 年 8 月 14 日生，于 2010  
年 9 月至 2013 年 1 月在  
市政工程 专业  
学习，学制 年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

校 长:

学 校:



哈尔滨工业大学

2013 年 1 月 6 日

编号: 102131201302500231





### 8.5 设计人员 2-张宝月

张宝月 于二〇一三年十二月，经 深圳市建筑业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，给排水具备 高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一四年四月十七日

广东省专业技术资格委员会  
粤高取证字第 1300101085794 号



普通高等学校

# 毕业证书

学生 张宝月 性别女，一九八一年一月二十日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 给水排水工程专业肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长： 关玉厚

证书编号：101531200505001810 二〇〇五年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宝月

社保电脑号：606080909

身份证号码：210881198101203040

页码：1

参保单位名称：深圳市水务规划设计院股份有限公司

单位编号：770095

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	770095	10070.0	1611.2	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	01	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	02	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	03	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	04	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	05	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	06	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	07	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	08	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	09	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	10	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	11	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
2025	12	770095	10070.0	1711.9	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	40.28	10070	80.56	20.14
合计			22154.0	10472.8			6545.5	2618.2			654.55		523.64	1047.28		261.82	

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f4222e401e9d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770095

单位名称  
深圳市水务规划设计院股份有限公司



8.6 造价工程师-徐雄峰

使用有效期: 2025年12月04日  
- 2026年03月04日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 徐雄峰  
性别: 男  
出生日期: 1978年10月15日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11214400006355  
有效期: 2025年07月08日-2029年07月07日  
聘用单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司



个人签名:

徐雄峰  
徐雄峰

签名日期:

2026.1.13



发证日期: 2025年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐雄峰

证件类型	居民身份证	证件号码	441423*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市水务规划设计院股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

注册编号/执业印章

号:

1442022202309030

注册专业: 水利水电工程

有效期: 2026年09月24日

2023-09-25 - 初始注册 - 水利水电工程  
深圳市水务规划设计院股份有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

证书编号: 建[造]14224400015000

注册编号/执业印章号: B14224400015000

注册专业: 安装

有效期: 2026年07月03日

2022-05-18 - 初始注册 - 安装  
深圳市水务规划设计院股份有限公司

### 注册监理工程师

注册单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

证书编号: 00671798

注册编号/执业印章号: 44028266

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2028年01月25日

注册专业: 水利水电工程

有效期: 2028年01月25日

2025-01-08 - 延续注册 - 水利水电工程,市政公用工程  
深圳市水务规划设计院股份有限公司

2022-01-26 - 初始注册 - 水利水电工程,市政公用工程  
深圳市水务规划设计院股份有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ^](#)

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

证书编号: 建[造]11214400006355

注册编号/执业印章号: 811214400006355

注册专业: 土建

有效期: 2029年07月07日

2025-06-25 - 延续注册 - 土建  
深圳市水务规划设计院股份有限公司

2021-05-10 - 初始注册 - 土建  
深圳市水务规划设计院股份有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ^](#)

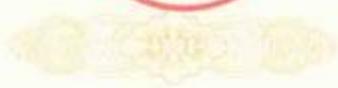


徐雄峰 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 工程造价高级工程师 资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
二〇一八年五月十二日



# 普通高等学校 毕业证书



学生 徐雄峰 性别 男，  
一九七八年 十月十五日 生，于一九七八年  
九月至二〇〇二年 六月在本校  
水利水电建筑工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 宫刘印德  
校 名：武汉水利电力大学

二〇〇二年 六月 三十日

学校编号：51307120020500154

中华人民共和国教育部监制

No. 01996654

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐雄峰

社保电脑号：608913307

身份证号：441423197810150010

页码：1

参保单位名称：深圳市水务规划设计院股份有限公司

单位编号：770095

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	770095	11778.0	1884.48	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	01	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	02	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	03	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	04	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	05	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	06	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	07	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	08	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	09	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	10	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	11	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
2025	12	770095	11778.0	2002.26	942.24	1	11778	588.9	235.56	1	11778	58.89	11778	47.11	11778	94.22	23.56
合计			25911.6	12249.12			7655.7	3062.28			765.57						

社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f4222e23e3aa ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770095

单位名称  
深圳市水务规划设计院股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2025年12月24日

8.7 项目经理-徐洪雨



使用有效期: 2026年01月15日  
- 2026年07月14日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐洪雨

性别: 男

出生日期: 1979年12月30日

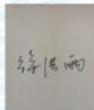
注册编号: 津1232014201405934

聘用企业: 中国铁建大桥工程局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐洪雨

签名日期: 2026.1.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2014年11月20日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0061187

姓名：徐洪雨

性别：男

出生年月：1979年12月30日

企业名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年06月22日

有效期：2025年05月15日 至 2028年05月15日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2019年06月22日



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized  
by  
China Railway Construction Corporation Limited



持证人签名: \_\_\_\_\_

中国铁路工程集团有限公司  
国家铁路工程总公司

姓名 徐洪雨

系列 工程技术

性别 男

专业 道路与桥梁

出生年月 1979年12月

评审通过时间 2014年7月

签发日期 \_\_\_\_\_

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁建大桥工程局集团  
第四工程有限公司



评审委员会(章)

编号: 4403001519

普通高等学校  
**毕业证书**

学生 徐洪雨 性别 男  
一九七九年十二月三十日生,于一九七九年  
九月至二〇〇一年七月在本校  
交通土建 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:   
校 名: 辽宁工程技术大学  
二〇〇一年七月六日  
学校编号: 10147120010500863

中华人民共和国教育部监制  
No. 01223257



姓名 徐洪雨  
性别 男 民族 汉  
出生 1979年12月30日  
住址 哈尔滨市道外区先锋路  
459号  
公民身份号码 210902197912300018



中华人民共和国  
**居民身份证**

签发机关 哈尔滨市公安局道外分局  
有效期限 2008.06.04-2028.06.04



## 天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国铁建大桥工程局集团有限公司

校验码: W24499795120260112160249

组织机构代码: 244997951

查询日期: 202501至202512

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	徐洪雨	210902197912300018	基本养老保险	202501	202512	12
			失业保险	202501	202512	12
			工伤保险	202501	202512	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年01月12日

## 投标人为其连续缴纳的社保情况说明

致 深圳市水务（集团）有限公司（招标人）：

我公司参加福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）项目投标，拟投入本工程施工人员（除项目经理）的社保单位名称为投标人没有独立法人机构的分公司。

特此说明

投标人：中国铁建大桥工程局集团有限公司

2026年1月19日



8.8 采购负责人-华伟雄

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名: \_\_\_\_\_

Approved & authorized by  
China Railway Construction Corporation Limited



姓名	华伟雄	系列	工程技术
性别	男	专业	物资管理
出生年月	1985年1月	评审通过时间	2021年12月
任职资格	高级工程师	签发日期	2022年1月
工作单位	中国铁建大桥工程局集团	评审委员会(章)	
		编号	4403003002



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟雄

社保电脑号：646665031

身份证号码：360731198501141719

页码：1

参保单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司

单位编号：205211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	205211	17374.0	2953.58	1389.92	1	17374	868.7	347.48	1	17374	86.87	17374	173.74	17374	138.99	34.75
2025	02	205211	17374.0	2953.58	1389.92	1	17374	868.7	347.48	1	17374	86.87	17374	173.74	17374	138.99	34.75
2025	03	205211	17374.0	2953.58	1389.92	1	17374	868.7	347.48	1	17374	86.87	17374	173.74	17374	138.99	34.75
2025	04	205211	17374.0	2953.58	1389.92	1	17374	868.7	347.48	1	17374	86.87	17374	173.74	17374	138.99	34.75
2025	05	205211	17374.0	2953.58	1389.92	1	17374	868.7	347.48	1	17374	86.87	17374	173.74	17374	138.99	34.75
2025	06	205211	17374.0	2953.58	1389.92	1	17374	868.7	347.48	1	17374	86.87	17374	173.74	17374	138.99	34.75
2025	07	205211	13941.0	2369.97	1115.28	1	13941	697.05	278.82	1	13941	69.71	13941	139.41	13941	111.53	27.88
2025	08	205211	13941.0	2369.97	1115.28	1	13941	697.05	278.82	1	13941	69.71	13941	139.41	13941	111.53	27.88
2025	09	205211	13941.0	2369.97	1115.28	1	13941	697.05	278.82	1	13941	69.71	13941	139.41	13941	111.53	27.88
2025	10	205211	13941.0	2369.97	1115.28	1	13941	697.05	278.82	1	13941	69.71	13941	139.41	13941	111.53	27.88
2025	11	205211	13941.0	2369.97	1115.28	1	13941	697.05	278.82	1	13941	69.71	13941	139.41	13941	111.53	27.88
2025	12	205211	13941.0	*2369.97	*1115.28	1	13941	697.05	278.82	1	13941	69.71	13941	139.41	13941	*111.53	*27.88
合计			31941.3	15031.2			9394.5	3757.8			939.48				503.18		375.78

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927578eb41a782 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
205211

单位名称  
中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司



### 8.9 项目副经理-郑荣凯

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized by  
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名	郑荣凯	系列	工程技术
性别	男	专业	地下工程
出生年月	1978年9月	评审通过时间	2014年7月
任职资格	高级工程师	签发日期	
工作单位	中国铁建大桥工程局集团	评审委员会(章)	
		编号	4403001485

**普通高等学校  
毕业证书**



中华人民共和国教育部制  
No. 00539172

学生 **郑荣凯** 性别 **男**，  
一九七八年九月十六日生，于一九九七年  
九月至二零零零年六月在本校  
**房屋建筑工程** 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: **长春工程学院**  
二零零零年六月二十六日

学校编号: 11927120004002172

成人高等教育

**毕 业 证 书**

学生 **郑荣凯** 性别 **男**，一九七八年九月十六日生，于二〇一〇  
年一月至二〇一二年七月在本校 **土木工程**  
专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名: **长春工程学院**

批准文号: 国家教委成教厅[1990]009  
证书编号: 114375201205071395



校(院)长: 

二〇一二年 七月 十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 **郑荣凯**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1978年9月16日**

住址 **广东省深圳市盐田区东海道九号小区中铁大厦**

公民身份号码 **220124197809163015**

 **中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局盐田分局**

有效期限 **2012.01.16-2032.01.16**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑荣凯

社保电脑号：632248935

身份证号码：220124197809163015

页码：1

参保单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司

单位编号：205211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	205211	27501.0	4675.17	2200.08	1	29428	1471.4	588.56	1	29428	147.14	29428	294.28	29428	235.42	58.86
2025	02	205211	27501.0	4675.17	2200.08	1	29428	1471.4	588.56	1	29428	147.14	29428	294.28	29428	235.42	58.86
2025	03	205211	27501.0	4675.17	2200.08	1	29428	1471.4	588.56	1	29428	147.14	29428	294.28	29428	235.42	58.86
2025	04	205211	27501.0	4675.17	2200.08	1	29428	1471.4	588.56	1	29428	147.14	29428	294.28	29428	235.42	58.86
2025	05	205211	27501.0	4675.17	2200.08	1	29428	1471.4	588.56	1	29428	147.14	29428	294.28	29428	235.42	58.86
2025	06	205211	27501.0	4675.17	2200.08	1	29428	1471.4	588.56	1	29428	147.14	29428	294.28	29428	235.42	58.86
2025	07	205211	20988.0	3567.96	1679.04	1	20988	1049.4	419.76	1	20988	104.94	20988	209.88	20988	167.90	41.98
2025	08	205211	20988.0	3567.96	1679.04	1	20988	1049.4	419.76	1	20988	104.94	20988	209.88	20988	167.90	41.98
2025	09	205211	20988.0	3567.96	1679.04	1	20988	1049.4	419.76	1	20988	104.94	20988	209.88	20988	167.90	41.98
2025	10	205211	20988.0	3567.96	1679.04	1	20988	1049.4	419.76	1	20988	104.94	20988	209.88	20988	167.90	41.98
2025	11	205211	20988.0	3567.96	1679.04	1	20988	1049.4	419.76	1	20988	104.94	20988	209.88	20988	167.90	41.98
2025	12	205211	20988.0	*3567.96	*1679.04	1	20988	1049.4	419.76	1	20988	104.94	20988	*209.88	20988	*167.90	*41.98
合计			49458.78	23274.72			15124.8	6049.92			1512.48						605.04

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927578eb41ffea ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：205211  
单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司



### 8.10 施工技术负责人-郭庆飞

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名: \_\_\_\_\_



Approved & authorized  
by  
China Railway Construction Corporation Limited

姓名	郭庆飞	系列	工程技术
性别	男	专业	市政工程
出生年月	1986年7月	评审通过时间	2022年12月
任职资格	高级工程师	签发日期	
工作单位	中国铁建大桥工程局集团	编号	4403003271



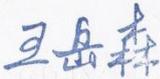
中国铁建股份有限公司专业技术职务任职资格  
评审委员会(章)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 郭庆飞 性别 男, 1986年 07月 19 日生, 于 2005  
年 09月至 2008 年 6 月在本校 电气自动化技术 专业  
3年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  石家庄铁道学院 校(院)长: 

证书编号: 101071200806000674 2008 年 06 月 18 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 郭庆飞 性别 男, 一九八六年 七月 十九 日生, 于二〇一六  
年 九月至二〇一九年 一月在本校 电气工程及其自动化(网络教育)  
专业 2.5 年制 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合  
格, 准予毕业。

校 名:  北 大 校(院)长: 

证书编号: 101457201905000265 二〇一九年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 郭庆飞  
性别 男 民族 汉  
出生 1986 年 7 月 19 日  
住址 成都市成华区荆翠中路  
300号9栋2单元15  
楼1501号



公民身份号码 21138219860719441X

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 成都市公安局成华区分局  
有效期限 2016.05.04-2036.05.04

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭庆飞

社保电脑号：618905725

身份证号码：21138219860719441X

页码：1

参保单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司

单位编号：205211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	30602	1530.1	612.04	1	30602	153.01	30602	306.02	30602	244.82	61.2
2025	02	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	30602	1530.1	612.04	1	30602	153.01	30602	306.02	30602	244.82	61.2
2025	03	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	30602	1530.1	612.04	1	30602	153.01	30602	306.02	30602	244.82	61.2
2025	04	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	30602	1530.1	612.04	1	30602	153.01	30602	306.02	30602	244.82	61.2
2025	05	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	30602	1530.1	612.04	1	30602	153.01	30602	306.02	30602	244.82	61.2
2025	06	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	30602	1530.1	612.04	1	30602	153.01	30602	306.02	30602	244.82	61.2
2025	07	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	08	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	09	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	10	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	11	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	12	205211	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	*336.66	33666	*269.33	*67.33
合计			52848.0	26424.0			19280.4	7712.16			1928.04		3856.08		3084.9		771.18

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927578eb425313 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 205211 单位名称 中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司



### 8.11 安全负责人-崔清峰

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名: \_\_\_\_\_



Approved & authorized by  
China Railway Construction Corporation Limited

姓名	崔清峰	系列	工程技术
性别	男	专业	安全管理
出生年月	1986年2月	评审通过时间	2020年12月
任职资格	高级工程师	签发日期	2021年1月
工作单位	中国铁建大桥工程局集团	评审委员会(章)	证书专用章
		编号:	4403002706

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C3（2018）0000092

姓名：崔清峰

性别：男

出生年月：1986年02月01日

企业名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年04月24日

有效期：2023年03月31日 至 2026年03月31日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年03月31日







8.12 质量负责人-张雷

证书编号：2401030600320969

住房和城乡建设领域专业技术管理人员  
职业培训合格证

姓名：张雷

性别：男

身份证号：2114\*\*\*\*\*2916

证书编号：2401030600320969

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：中国铁建大桥工程局集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月26 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized  
by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名 张雷

系列 工程技术

性别 男

专业 城市轨道交通工程

出生年月 1988年2月

评审通过时间 2021年12月

任职资格 高级工程师

签发日期 2022年1月

工作单位 中国铁建大桥工程局集团



评审委员会 (章)

编号: 4403002985

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张雷 性别 男，一九八八年二月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程(铁路与隧道工程方向)专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学



校(院)长:

证书编号: 105551201105630112

二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 张雷  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1988年2月28日  
 住址 辽宁省建昌县要路沟乡张台子村南台子组1号



公民身份号码 211422198802282916



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 建昌县公安局  
 有效期限 2023.02.03-2043.02.03

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雷

社保电脑号：630147990

身份证号：211422198802282916

页码：1

参保单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司

单位编号：205211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	205211	22574.0	3611.84	1805.92	1	22574	1128.7	451.48	1	22574	112.87	22574	225.74	22574	180.59	45.15
2025	02	205211	22574.0	3611.84	1805.92	1	22574	1128.7	451.48	1	22574	112.87	22574	225.74	22574	180.59	45.15
2025	03	205211	22574.0	3611.84	1805.92	1	22574	1128.7	451.48	1	22574	112.87	22574	225.74	22574	180.59	45.15
2025	04	205211	22574.0	3611.84	1805.92	1	22574	1128.7	451.48	1	22574	112.87	22574	225.74	22574	180.59	45.15
2025	05	205211	22574.0	3611.84	1805.92	1	22574	1128.7	451.48	1	22574	112.87	22574	225.74	22574	180.59	45.15
2025	06	205211	22574.0	3611.84	1805.92	1	22574	1128.7	451.48	1	22574	112.87	22574	225.74	22574	180.59	45.15
2025	07	205211	23829.0	3812.64	1906.32	1	23829	1191.45	476.58	1	23829	119.15	23829	238.29	23829	190.63	47.66
2025	08	205211	23829.0	3812.64	1906.32	1	23829	1191.45	476.58	1	23829	119.15	23829	238.29	23829	190.63	47.66
2025	09	205211	23829.0	3812.64	1906.32	1	23829	1191.45	476.58	1	23829	119.15	23829	238.29	23829	190.63	47.66
2025	10	205211	23829.0	3812.64	1906.32	1	23829	1191.45	476.58	1	23829	119.15	23829	238.29	23829	190.63	47.66
2025	11	205211	23829.0	3812.64	1906.32	1	23829	1191.45	476.58	1	23829	119.15	23829	238.29	23829	190.63	47.66
2025	12	205211	23829.0	*3812.64	*1906.32	1	23829	1191.45	476.58	1	23829	119.15	23829	238.29	23829	*190.63	*47.66
合计			44546.88	22273.44			13920.9	5568.36			1392.12	2784.18	2227.33			556.86	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eb423f3z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：205211  
单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司



### 8.13 合约负责人-黄悦

<p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.</p> <p> Approved &amp; authorized by China Railway Construction Corporation Limited</p>	 <p>持证人签名: _____</p>
---	--

姓名 _____ 黄悦 _____	系 列 _____ 工程技术 _____
性 别 _____ 女 _____	专 业 _____ 工程造价 _____
出生年月 _____ 1986年10月 _____	评审通过时间 _____ 2019年12月 _____
任职资格 _____ 高级工程师 _____	签发日期 _____
工作单位 _____ 中国铁建大桥工程局集团 _____	评审委员会 (章) 编 号: _____ 4403002360 _____

使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年02月23日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄悦  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1986年10月15日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11191200006936  
有 效 期: 2023年10月11日-2027年10月10日  
聘 用 单 位: 中国铁建大桥工程局集团有限公司



个人签名:

签名日期:

2023.11.15



普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄悦 性别 女，一九八六年十月十五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：



证书编号： 102011200905003590

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄悦

性别 女 民族 汉

出生 1986年10月15日

住址 广东省深圳市盐田区东海道九号小区中铁大厦



公民身份号码 22010219861015082X



# 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2019.07.10-2039.07.10

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄悦

社保电脑号：621850666

身份证号码：22010219861015082X

页码：1

参保单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司

单位编号：205211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	205211	22240.0	3780.8	1779.2	1	22240	1112.0	444.8	1	22240	111.2	22240	222.4	22240	177.92	44.48
2025	02	205211	22240.0	3780.8	1779.2	1	22240	1112.0	444.8	1	22240	111.2	22240	222.4	22240	177.92	44.48
2025	03	205211	22240.0	3780.8	1779.2	1	22240	1112.0	444.8	1	22240	111.2	22240	222.4	22240	177.92	44.48
2025	04	205211	22240.0	3780.8	1779.2	1	22240	1112.0	444.8	1	22240	111.2	22240	222.4	22240	177.92	44.48
2025	05	205211	22240.0	3780.8	1779.2	1	22240	1112.0	444.8	1	22240	111.2	22240	222.4	22240	177.92	44.48
2025	06	205211	22240.0	3780.8	1779.2	1	22240	1112.0	444.8	1	22240	111.2	22240	222.4	22240	177.92	44.48
2025	07	205211	24495.0	4164.15	1959.6	1	24495	1224.75	489.9	1	24495	122.48	24495	244.95	24495	195.96	48.99
2025	08	205211	24495.0	4164.15	1959.6	1	24495	1224.75	489.9	1	24495	122.48	24495	244.95	24495	195.96	48.99
2025	09	205211	24495.0	4164.15	1959.6	1	24495	1224.75	489.9	1	24495	122.48	24495	244.95	24495	195.96	48.99
2025	10	205211	24495.0	4164.15	1959.6	1	24495	1224.75	489.9	1	24495	122.48	24495	244.95	24495	195.96	48.99
2025	11	205211	24495.0	4164.15	1959.6	1	24495	1224.75	489.9	1	24495	122.48	24495	244.95	24495	195.96	48.99
2025	12	205211	24495.0	*4164.15	*1959.6	1	24495	1224.75	489.9	1	24495	122.48	24495	244.95	24495	*195.96	*48.99
合计				47669.7	22432.8		14020.5	5608.2			1402.08		2804.1	2243.28		560.82	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eb4233fk ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 205211 单位名称 中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司



8.14 施工员-汪猛

证书编码: 0622410400062000235

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 汪猛

身份证号: 421302199005273016

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年04月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized  
by  
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名 汪猛

系列 工程技术

性别 男

专业 隧道与地下工程

出生年月 1990年5月

评审通过时间 2021年8月

任职资格 工程师

签发日期 \_\_\_\_\_

工作单位 中国铁建大桥工程局集团

评审委员会 (章)  
编号: 4403021588



普通高等学校

# 毕业证书



学生 汪猛 性别 男，一九九〇年 五 月 二十七日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程  
工商管理  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



华东交通大学

校（院）长：

雷晓燕

证书编号：104041201505003856

二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 汪 猛

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 5 月 27 日

住址 湖北省随县尚市镇星申村  
五组081号



公民身份号码 421302199005273016



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 随县公安局

有效期限 2016.02.18-2026.02.18



8.15 安全员-王由理

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：津建安C1（2014）0041058

姓名：王由理

性别：男

出生年月：1989年08月14日

企业名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年12月18日

有效期：2023年10月09日 至 2026年10月09日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年10月09日



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized  
by  
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名 王由理

系列 工程技术

性别 男

专业 安全工程

出生年月 1989年8月

评审通过时间 2018年8月

签发日期 \_\_\_\_\_

任职资格 工程师

工作单位 中国铁建大桥工程局集团

编号: 4403021439

评审委员会 (章)

4403021439



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王由理

社保电脑号：636514423

身份证号码：372324198908141516

页码：1

参保单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司

单位编号：205211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	31556	1577.8	631.12	1	31556	157.78	31556	315.56	31556	252.45	63.11
2025	02	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	31556	1577.8	631.12	1	31556	157.78	31556	315.56	31556	252.45	63.11
2025	03	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	31556	1577.8	631.12	1	31556	157.78	31556	315.56	31556	252.45	63.11
2025	04	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	31556	1577.8	631.12	1	31556	157.78	31556	315.56	31556	252.45	63.11
2025	05	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	31556	1577.8	631.12	1	31556	157.78	31556	315.56	31556	252.45	63.11
2025	06	205211	27501.0	4400.16	2200.08	1	31556	1577.8	631.12	1	31556	157.78	31556	315.56	31556	252.45	63.11
2025	07	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	08	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	09	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	10	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	11	205211	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	336.66	33666	269.33	67.33
2025	12	205211	27549.0	*4407.84	*2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33666	*336.66	33666	*269.33	*67.33
合计			52848.0	26424.0			19566.6	7826.64			1956.66		3913.32	3130.66			782.64

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eb419ee8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 205211 单位名称 中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司



8.16 材料员-刘君状

证书编码: 0622411100062000317

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 刘君状

身份证号: 210281199201285735

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有  
限公司

发证时间: 2024年04月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized  
by  
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名 刘君状

系列 工程技术

性别 男

专业 设备管理

出生年月 1992年1月

评审通过时间 2022年9月

任职资格 工程师

签发日期 \_\_\_\_\_

工作单位 中国铁建大桥工程局集团



评审委员会 (章)

编号: 4403021684

普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘君状 性别 男 ，一九九二年 一 月二十八日生，于二〇一  
年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 机械电子工程  
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

管绍成

证书编号： 101541201605001276

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘君状

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 1 月 28 日

住址 成都市青羊区江汉路222  
号



公民身份号码 210281199201285735



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 成都市公安局青羊分局

有效期限 2017.12.31-2027.12.31

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘君状

社保电脑号：641701643

身份证号码：210281199201285735

页码：1

参保单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司

单位编号：205211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	205211	14513.0	2322.08	1161.04	1	14513	725.65	290.26	1	14513	72.57	14513	145.13	14513	116.1	29.03
2025	02	205211	14513.0	2322.08	1161.04	1	14513	725.65	290.26	1	14513	72.57	14513	145.13	14513	116.1	29.03
2025	03	205211	14513.0	2322.08	1161.04	1	14513	725.65	290.26	1	14513	72.57	14513	145.13	14513	116.1	29.03
2025	04	205211	14513.0	2322.08	1161.04	1	14513	725.65	290.26	1	14513	72.57	14513	145.13	14513	116.1	29.03
2025	05	205211	14513.0	2322.08	1161.04	1	14513	725.65	290.26	1	14513	72.57	14513	145.13	14513	116.1	29.03
2025	06	205211	14513.0	2322.08	1161.04	1	14513	725.65	290.26	1	14513	72.57	14513	145.13	14513	116.1	29.03
2025	07	205211	12284.0	1965.44	982.72	1	12284	614.2	245.68	1	12284	61.42	12284	122.84	12284	98.27	24.57
2025	08	205211	12284.0	1965.44	982.72	1	12284	614.2	245.68	1	12284	61.42	12284	122.84	12284	98.27	24.57
2025	09	205211	12284.0	1965.44	982.72	1	12284	614.2	245.68	1	12284	61.42	12284	122.84	12284	98.27	24.57
2025	10	205211	12284.0	1965.44	982.72	1	12284	614.2	245.68	1	12284	61.42	12284	122.84	12284	98.27	24.57
2025	11	205211	12284.0	1965.44	982.72	1	12284	614.2	245.68	1	12284	61.42	12284	122.84	12284	98.27	24.57
2025	12	205211	12284.0	*1965.44	*982.72	1	12284	614.2	245.68	1	12284	61.42	12284	*122.84	12284	*98.27	*24.57
合计				25725.12	12862.56			8039.1	3215.64			803.94		1607.82		1286.25	321.6

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eb4293c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 205211 单位名称 中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司



8.17 质量员-崔冠男

证书编号：2401030600320169

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：崔冠男

性别：男

身份证号：6227\*\*\*\*\*4916

证书编号：2401030600320169

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：中国铁建大桥工程局集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月26 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized  
by  
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名 崔冠男

系列 工程技术

性别 男

专业 城市轨道交通

出生年月 1991年4月

评审通过时间 2023年12月

任职资格 高级工程师

签发日期 \_\_\_\_\_

工作单位 中国铁建大桥工程局集团

编号: 4403003449

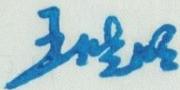


普通高等学校

**毕业证书**



学生 崔冠男 性别 男，一九九一年四月九日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校土木工程  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：107311201305465425 二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 崔冠男

性别 男 民族 汉

出生 1991年4月9日

住址 广东省深圳市盐田区东海道九号小区中铁大厦



公民身份号码 622722199104094916



中华人民共和国  
**居民身份证**

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2023.05.11-2043.05.11



8.18 劳务员-李德盼

证书编码: 0622411300062000134

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 李德盼

身份证号: 232324198203203923

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年04月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名 李德盼

系列 工程技术

性别 女

专业 工程造价

出生年月 1982年3月

评审通过时间 2017年12月

签发日期 \_\_\_\_\_

任职资格 高级工程师



工作单位 中国铁建大桥工程局集团

编号: 4403002029

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李德盼 性别女， 1982 年 03 月 30 日生，于 2002 年 09 月至 2005 年 07 月在本校 铁道工程 专业 3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道学院 校（院）长：姜稚清

证书编号：101071200506001517 2005 年 07 月 05 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 毕业证书



学生 李德盼 性别女，学号 083240473，一九八二年三月二十日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年一月在本校 工程管理 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：吕钢

校 名：同济大学

二〇一一年 一月 十五日

证书序列号：NO.102472010002706  
证书编号：10247201105000578



姓名 李德盼  
性别 女 民族 汉  
出生 1982 年 3 月 20 日  
住址 广东省深圳市龙岗区禾田路锦绣东方花园意府颐意阁6B  
公民身份号码 232324198203203923



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2017.08.10-2037.08.10



8.19 资料员-陈英杰

证书编号：2401050000319913

住房和城乡建设领域专业技术管理人员  
职业培训合格证

姓名：陈英杰

性别：女

身份证号：2107\*\*\*\*\*3820

证书编号：2401050000319913

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：资料员

工作单位：中国铁建大桥工程局集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月26 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized  
by  
China Railway Construction Corporation Limited



Holder Name

姓名

持证人签名: \_\_\_\_\_

内蒙古路桥工程集团有限责任公司

姓名 陈英杰

系列 工程技术

性别 女

专业 地下与隧道工程

出生年月 1979年10月

评审通过时间 2007年8月

任职资格 工程师

签发日期 \_\_\_\_\_

工作单位 中国铁建大桥工程局集团

评审委员会 (章)

编号: 4403020666



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00533519

学生 陈英杰 性别 女，  
一九七九年十月二十三日生，于一九九七年  
九月至二〇〇〇年七月在本校  
工程机械 专业  
叁 年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

杰相  
印如

校 名:

二〇〇〇年七月十日

学校编号: 11430120004092828



姓名 陈英杰  
性别 女 民族 满  
出生 1979 年 10 月 23 日  
住址 广东省深圳市盐田区九号  
小区中铁大厦4-508  
公民身份号码 210725197910233820

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局  
有效期限 2008.09.08-2028.09.08

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈英杰

社保电脑号：3245871

身份证号码：210725197910233820

页码：1

参保单位名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司

单位编号：205211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	205211	22567.0	3836.39	1805.36	1	22567	1128.35	451.34	1	22567	112.84	22567	225.67	22567	180.54	45.13
2025	02	205211	22567.0	3836.39	1805.36	1	22567	1128.35	451.34	1	22567	112.84	22567	225.67	22567	180.54	45.13
2025	03	205211	22567.0	3836.39	1805.36	1	22567	1128.35	451.34	1	22567	112.84	22567	225.67	22567	180.54	45.13
2025	04	205211	22567.0	3836.39	1805.36	1	22567	1128.35	451.34	1	22567	112.84	22567	225.67	22567	180.54	45.13
2025	05	205211	22567.0	3836.39	1805.36	1	22567	1128.35	451.34	1	22567	112.84	22567	225.67	22567	180.54	45.13
2025	06	205211	22567.0	3836.39	1805.36	1	22567	1128.35	451.34	1	22567	112.84	22567	225.67	22567	180.54	45.13
2025	07	205211	23970.0	4074.9	1917.6	1	23970	1198.5	479.4	1	23970	119.85	23970	239.7	23970	191.76	47.94
2025	08	205211	23970.0	4074.9	1917.6	1	23970	1198.5	479.4	1	23970	119.85	23970	239.7	23970	191.76	47.94
2025	09	205211	23970.0	4074.9	1917.6	1	23970	1198.5	479.4	1	23970	119.85	23970	239.7	23970	191.76	47.94
2025	10	205211	23970.0	4074.9	1917.6	1	23970	1198.5	479.4	1	23970	119.85	23970	239.7	23970	191.76	47.94
2025	11	205211	23970.0	4074.9	1917.6	1	23970	1198.5	479.4	1	23970	119.85	23970	239.7	23970	191.76	47.94
2025	12	205211	23970.0	*4074.9	*1917.6	1	23970	1198.5	479.4	1	23970	119.85	23970	239.7	23970	*191.76	*47.94
合计				47467.74	22337.76		13961.1	5584.44		1396.14		2792.22	2233.8				558.42

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eb425a2s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 205211 单位名称 中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳分公司



8.20 造价员-李德飞

证书编号：2401100100318897

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：李德飞

性别：女

身份证号：2323\*\*\*\*\*3941

证书编号：2401100100318897

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：预算员（土建与装饰）

工作单位：中国铁建大桥工程局集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年04 月26 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized  
by  
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名 李德飞

系列 工程技术

性别 女

专业 工程造价

评审通过时间 2019年12月

出生年月 1984年10月

签发日期

任职资格 高级工程师

工作单位 中国铁建大桥工程局集团

编号: 4403002358

评审委员会 (章)

4403002358

成人高等教育

# 毕业证书



学生 李德飞 性别女 一九八四年十月 日生，于二〇〇一年 九月  
至二〇〇四年七月在本校 计算机应用 专业  
脱产 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名： 校(院)长：

批准文号：(86)教计字(037)号  
证书编号：517455200406000025 二〇〇四年七月十五日

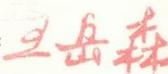
查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

成人高等教育

# 毕业证书



学生 李德飞，性别女，一九八四年十月 十 日生，于二〇一一年一月  
至二〇一四年一月在本校 土木工程 专业 函授 学习，  
修完 三年制 专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长： 校(院)名：

证书编号：101075201405000688 二〇一四年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李德飞  
性别 女 民族 汉  
出生 1984年10月10日  
住址 广东省深圳市龙岗区清林  
路209号人力资源服务大  
厦411



公民身份号码 232324198410103941

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2018.11.08-2038.11.08

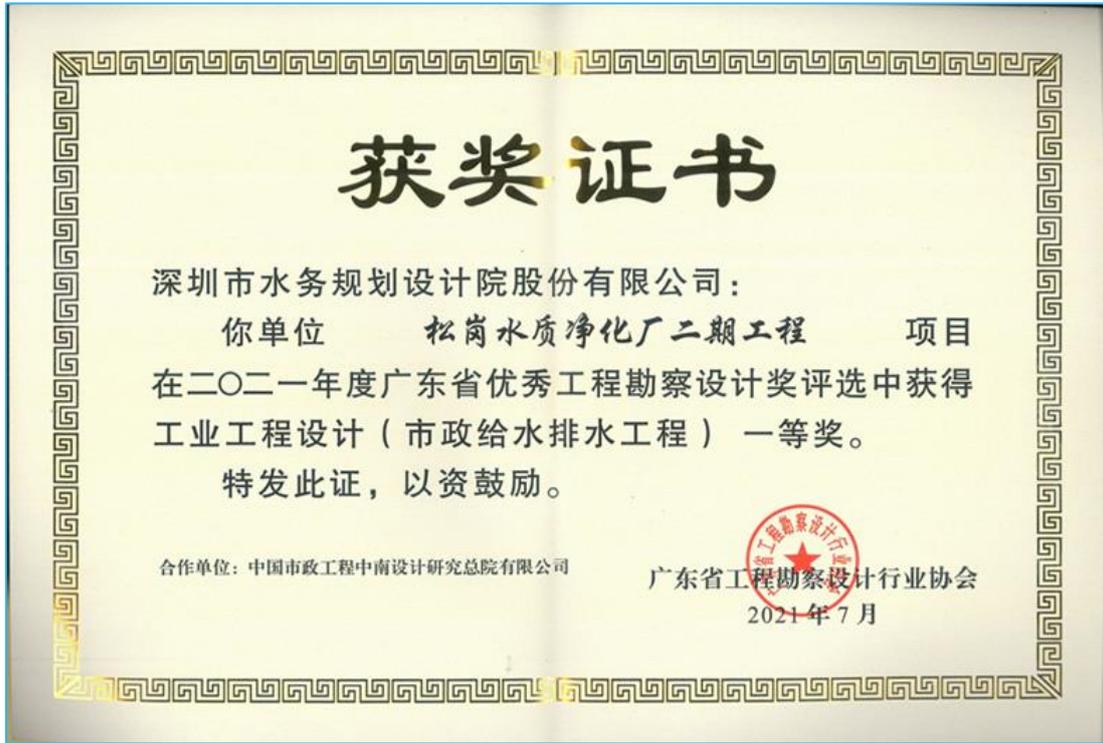


## 9. 投标人设计获奖情况

投标人类似工程设计获奖情况汇总表

序号	项目名称	获奖名称	获奖时间	颁发机构	奖项类型	备注
1	松岗水质净化厂二期工程	工业工程设计（市政给水排水工程）一等奖	2021年7月	广东省工程勘察设计行业协会	工业工程设计（市政给水排水工程）	/
2	长岭皮水库水质提升保障工程	市政公用工程设计三等成果	2025年7月	广东省工程勘察设计行业协会	市政公用工程设计	/
3	深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程第二阶段一鹿丹村调节池	市政给排水设计二等奖	2023年7月	广东省工程勘察设计行业协会	市政给排水设计	/
4	深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期）	市政公用工程设计三等成果	2025年7月	广东省工程勘察设计行业协会	市政公用工程设计	/
5	白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）	水环境专业设计三等奖	2023年7月	广东省工程勘察设计行业协会	水环境专业设计	/

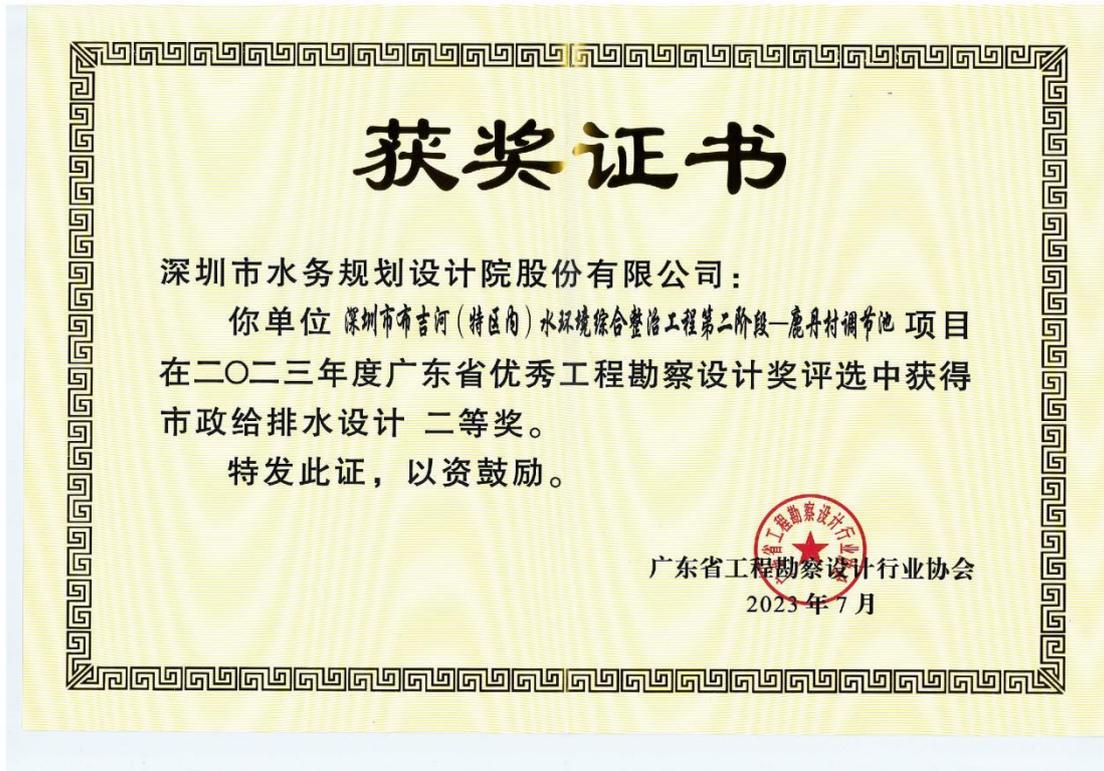
## 9.1 松岗水质净化厂二期工程



## 9.2 长岭皮水库水质提升保障工程



9.3 深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程第二阶段—鹿丹村调节池



9.4 深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期）



9.5 白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

# 获奖证书

深圳市水务规划设计院股份有限公司：

你单位白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）项目在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得水环境专业设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

  
广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月

# 竣工验收报告

## 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

验收日期：2021年12月24日

建设单位：深圳市南山区水务局  
(盖公章)



## 一、工程概况

工程名称	白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）		
工程地址	深圳市南山区		
主要工程内容	白芒河水质保障工程沿沙河西路西侧建设新开挖河道（丽康路口~南光高速匝道路口）+深层排水隧洞（南光高速匝道路口~大沙河），排水标准为100年一遇防洪排涝标准，在西丽水库溢洪道下游汇入大沙河。明渠起点位于白芒河暗涵段与沙河西路交汇处，并衔接白芒河，终点位于南光高速匝道路处，河道长度2.12km，底宽5-34.3m；排水隧洞在南光高速匝道路处衔接上游明渠终点，终点在西丽水库溢洪道下游处汇入大沙河，隧洞长度3.4km，内径6m。	工程造价	627007336.41元
施工许可证号	深南环水开备[2018]6号	开工日期	2018年2月2日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督编号	2018-54-NS
<b>质量责任主体</b>			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市南山区水务局	/	
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	B144055465	
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	A144001895	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	E144006119	
总承包单位	中国建筑第四工程局有限公司	D144020279	
分包单位 (支护)	/		
分包单位 (桩基)	/		
分包单位 (桥梁)	/		
分包单位 (隧道)	/		
分包单位 (铁路)	/		
分包单位 (燃气)	/		
分包单位 (高低压配电)	/		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组。

#### 1. 验收组

组 长	李悦
组 员	何凯超、汪明耀、田赞春、邓进、洪仲辉、徐胜利、元长进、张健、王立家、霍玉胜、龙诚、陈晓军、罗旺、赵俊毅、高鹏、朱燕军、林坚伟、朱庆林

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定(一)

关于单位工程包含分部内容的说明：

序号	单位工程	包含的分部内容
1	河道部分第一阶段	河道开挖工程、河道支护工程、防护工程、管涵工程、排水沟工程
2	管线迁改工程	电力迁改工程、通信管线迁改工程、给排水迁改工程
3	河道部分第二阶段	河道开挖工程、河堤支护工程、河堤防护工程、穿堤涵及附属设施工程
4	桥梁工程	新建 1#桥梁、新建 2#桥梁
5	园建绿化工程	绿化种植、草沟、沿河二级步道、配套设施
6	隧洞工程	始发井、通风井、接收井、隧洞
7	水闸工程	上游连接段、闸室段、下游连接段

(三) 工程质量评定(二)

单位工程	质量资料评定	安全和使用功能评定	外观质量评定	验收意见
河道部分第一阶段	良好	良好	良好	合格
管线迁改工程	良好	良好	良好	合格
河道部分第二阶段	良好	良好	良好	合格
桥梁工程	良好	良好	良好	合格
园建绿化工程	良好	良好	良好	合格
隧洞工程	良好	良好	良好	合格
水闸工程	良好	良好	良好	合格

(四) 验收人员签名:

主体类别	单位名称	职务	姓名	签名
建设单位	深圳市南山区水务局	项目负责人		李悦
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人		井少东
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人		陈明
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监		李
总承包单位	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理		张健

**(五) 工程验收结论及备注**

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2021年12月24日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目总监	项目经理
				
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

**说明:**

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

## 合同关键页

KS-2018-0024

### 勘察设计合同

工 程 名 称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

（可研及勘察设计）

工 程 地 点：深圳市南山区

勘察证书等级：工程勘察综合类甲级

设计证书等级：工程设计市政行业（给水工程、排水工程）专业

甲级

发 包 人：深圳市南山区环境保护和水务局

勘察、设计人：深圳市水务规划设计院有限公司

合同签订日期：2018年3月6日

## 协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区环境保护和水务局

勘察、设计人（乙方）：深圳市水务规划设计院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（可研及勘察设计）

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：西丽水库是深圳市重要的供水水库，其水质好坏直接影响人民饮用水安全。目前，水库区域按照削减污染、资源利用（水库）、调洪滞蓄的原则，已建较为完备的水库水质保障措施：东北线、西北线及百旺工业区市政管网配套工程等污水系统的建成，确保旱季污水能最大程度收集进入污水厂处理；西丽三河综合治理工程实现了清污分流，雨污分流，污染分质处置，并将 30mm 以下雨污混流水调蓄转输至污水厂，将 30mm 以上水质较好的洪水入库滞蓄；在现有西丽水库水质保障工程基础上，按照削减污染、资源利用（河道）、调洪滞蓄的原则，以减少水库水质污染风险、提高河道生态水量为目标。

主要工作内容（相关专题研究报告除外）包括但不限于：1）可行性研究阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的工程勘察、工程测量、地下管线探测、施工配合等后续服务，以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作；2）可行性研究报告编制，获得专家评审通过和主管部门的审查批准；3）初步设计及概算编制，获得专家评审通过和主管部门对初步设计及概算的审查批准；4）施工图设计编制，获得专家评审通过和主管部门对施工图设计的审查批准；5）协助并配合开展环境影响评价，对所提供的基础技术文件负责，并依据相关意见落实环评技术措施；6）协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等；7）施工期间，派设计代表驻现场，提供变更设计等后续服务；8）协助规划、用地、消防、人防、水保等报建工作；9）根据甲方要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工

作；10) 负责涉及到需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的，中标人负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；11) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；12) 承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并自行承担所发生的费用；13) 竣工图编制。

总投资额：估算 66000 万元

## 二、合同范围

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（可研及勘察设计）

## 三、工期要求：

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）勘察设计周期：

1、白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）明渠 2.2km，拟沿沙河西路西侧建设丽水河明渠（丽康路口~南光高速匝道路口），勘察项目为 15 天、初步设计 15、施工图设计为 30 天，自 2018 年 1 月 1 日至 2018 年 3 月 1 日，2018 年 3 月 1 日前完成施工图。

2、白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）排水深层隧洞（南光高速匝道路口~大沙河）3.4km，勘察项目 30 天，初步设计 45 天，施工图 75 天，自 2018 年 1 月 1 日至 2018 年 5 月 30 日，2018 年 5 月 30 日前完成施工图。中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

3、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 10 个日历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

## 四、合同暂定金额：

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）可研及勘察设计合同暂定金额为 3152.7639 万元，计算说明：

1、费用组成为：可行性研究报告费（55.5128 万元）+工程设计费（2117.1357 万元）+勘察费（980.1554 万元）。

2、本项目可行性研究报告费根据国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》、《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8 号）收费标准计算并下浮 8%，暂以本工程项目估算投资额（66000 万元）为计费基数，其复杂程度调整系数为 1.0，行业调整系数为 0.7，计算过程如下：

$$\frac{[75+(110-75)/(100000-50000) \times (66000-50000)]}{1.0} \times 1.0 \times 0.7 = 86.2 \text{ 万元} \times 1.0 \times 0.7 = 60.34 \text{ 万元}$$

本工程可行性研究报告费下浮 8%，费用暂定为 55.5128 万元。

3、本项目工程设计费根据《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]中规定的方法计算并下浮 8%，暂以本工程暂估建安费（按估算投资额的 85%计算），本工程估算投资额为 66000 万元，则暂估建安费 56100 万元为计费基数，专业调整系数取 1.0，工程复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.3；

计算过程如下：

基本设计费=工程设收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数=
$$\frac{[(1515.2-1054) \times (56100-40000) / (60000-40000) + 1054] \times 1.15 \times 1.0 \times 1.3}{1.3} = 1425.2660 \text{ 万元} \times 1.15 \times 1.0 \times 1.3 = 2130.7727 \text{ 万元}$$

其他设计费（竣工图编制费）=2130.7727 万元×8%=170.4618 万元

工程设计费基准价=基本设计费+其他设计费=2130.7727+170.4618=2301.2345 万元

工程设计费=工程设计费基准价×（1-下浮幅度值）=2301.2345×（1-8%）=2117.1357 万元

4、勘察费暂定金额暂按基本设计费暂定金额的 50%并下浮 8%计算：

计算过程如下：

$$2130.7727 \times 50\% \times (1-8\%) = 980.1554 \text{ 万元。}$$

2、其它说明：

本项目为：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）可研及勘察设计项目。

中标后，委托人与中标人签订可研及勘察设计项目合同。

本项目中标金额为暂定金额，作为暂定合同价的依据，白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）可研及勘察设计项目暂定合同金额为 3152.7639 万元。

五、合同价款及结算原则：

1、合同价款的组成：由可行性研究报告费、设计费（含竣工图编制费）、勘察费三部分组成。

2、合同价款的确定原则：

2.1 本项目可行性研究报告费根据国家计划委员会颁发计价格[1999]1283号文

《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》、《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8号）收费标准计算并下浮8%，以政府发改部门概算批复文件的建安工程费为计费基数，其复杂程度调整系数为1.0，行业调整系数为0.7。

可行性研究报告费最终以南山区审计局审计结果为准。

2.2 工程设计费根据国家主管部门批准初步设计概算（投资估算）中的建安费作为取费基数，按《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]中规定的方法计算并下浮8%：

工程设计收费=工程设计收费基准价×(1-下浮幅度值)

工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

其中：专业调整系数取1.0，工程复杂程度调整系数1.15，附加调整系数1.3，下浮幅度值为8%。

其他设计收费：暂仅考虑竣工图编制费，按基本设计收费的8%计取。若有其他费用，另行协商。

最终以审计部门审定的金额作为最终结算价。

2.3 勘察费合同价款按以下原则定价：

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×(1-8%)；

工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费；

工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数（本项目取1.3）；

工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例。

勘察单位根据委招标人审核确认的勘察任务书开展工作，实物工作量由勘察单位按照工程勘察规范、规程的规定和勘察作业实际情况书面上报招标人，经招标人审核同意后方可实施，最终以招标人审核确认的实际完成实物工程量及相应成果作为结算依据。

最终以审计部门审定的勘察费作为勘察费最终结算价。

3、结算原则：最终招标人根据实际下达的任务书及合同约定合同结算价的确定原则中可行性研究报告费、勘察、设计费计价办法计算可行性研究报告费、勘察、设计

费进行结算（最终支付设计费以南山区审计局审定的决算审计结果为准）。

本工程资金来源为政府投资，资金使用接受相关主管部门监管。本工程完成审计决算（结算）前，如相关审计政策法规发生变化，按新政策法规执行，并依据新审计政策法规签订合同补充协议。

六、组成本合同的文件

- 1、本合同总协议书；
- 2、第一部分勘察合同条款；
- 3、第二部分设计合同条款；

七、合同订立

合同订立时间：2018年3月6日

合同订立地点：深圳市南山区环境保护和水务局

八、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

九、本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方（盖章）：

深圳市南山区环境保护和水务局

法定代表人或其授权代理人（签字）：



地址：深圳市南山区泉园路13号  
环境大厦

邮编：518000

联系人：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

乙方（盖章）：

深圳市水务规划设计院有限公司

法定代表人或其授权代理人（签字）：



地址：深圳市罗湖区宝安南路3097号洪涛  
大厦12楼

邮编：518001

联系人：

电话：

传真：

开户银行：中国民生银行深圳彩田支行

银行账号：1813014140000398

## 第一部分 勘察合同条款

**第一条** 甲方应及时向乙方提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

1.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）（复印件）。

1.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和建筑总平面布置图（如有）。

1.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

**第二条** 乙方向甲方提交勘察成果资料并对其质量负责。

乙方负责向甲方提交勘察成果资料玖份（附电子光盘叁份），甲方要求增加的份数另行收费。

**第三条** 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

3.1 开工及提交勘察成果资料的时间

3.1.1 本工程的勘察工作定于 2018 年 月 日开工，2018 年 月 日（总工期日历天）提交勘察成果资料，由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

3.1.2 勘察工作有效期限以甲方下达勘察任务书之日起计，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

3.2 收费标准及支付进度

3.2.1 勘察费结算原则（根据实际工作量计算）：

（1）勘察取费参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计算并下浮 8%。

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×（1-8%）

工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费

工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数（本项目取 1.3）

工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例

（2）勘察人根据委托人审核确认的勘察任务书开展工作，实物工作量由勘察人按照工程勘察规范、规程的规定和勘察作业实际情况书面上报发包人，经发包人审核同意后方可实施，最终以发包人审核确认的实际完成实物工程量及相应成果作为结算依据。

(3) 勘察费最终以审计部门审定的勘察费作为最终结算价。

### 3.2.2、合同结算价：

(1) 合同结算价不超概算批复相应费用，最终以政府投资审计部门审定价为准。

### 3.2.3 勘察费支付进度

付费次序	占勘察费%	付费额（万元）	付费时间
第一次付费	70%	按合同暂定价的 70%	在乙方提交勘察成果且项目资金落实后 30 天内办理支付。
第二次付费	结清余款%	按政府投资审计部门审定价减去已支付价	工程审计完成且项目资金落实后 30 天内办理支付。

3.2.4 办理支付时，乙方应向甲方提出付款申请并提交齐全的请款资料，甲方审查无误、签署同意并在收到乙方提交的相应金额的正规合法发票后安排付款。乙方逾期提供发票，甲方付款期限相应顺延，因此引致的付款迟延等责任均由乙方自行承担。

## 第四条甲方、乙方责任

### 4.1 甲方责任

4.1.1 甲方委托任务时，必须以书面形式向乙方明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

4.1.2 甲方应及时为乙方提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、拆除地上地下障碍物等问题）。

4.1.3 工程勘察前，若甲方负责提供材料的，应根据乙方提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与乙方的人员一起验收。

4.1.4 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，甲方应按实际发生的工作量支付勘察费。

4.1.5 由于甲方原因造成乙方停、窝工，工期顺延。甲方若要求在合同规定时间内提前完工（或提交勘察成果资料）时，甲方应按每提前一天向乙方支付      元计算加班费。

4.1.6 甲方应保护乙方的投标书、勘察方案、报告书、文体、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经乙方同意，甲方不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，甲方应负法律责任，乙方有权索赔。

4.1.7 本合同有关条款规定和补充协议中甲方应负的其他责任。

## 第二部分 设计合同条款

### 第一条 设计项目内容

(一) 设计工作内容 (相关专题研究报告除外) 主要包括 (但不限于):

(1) 可行性研究报告编制; 初步设计及概算编制; 施工图设计及现场设计配合、工艺设备技术要求文件编制、设备清单编制; 竣工图编制; 以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。提供施工招标所需的工程说明、相应的招标图纸并配合甲方开展施工招标工作。

(2) 设计期间, 安排专人负责报建工作, 报建所需由甲方提供的资料由甲方负责提供, 除此之外的其它所有报建工作均由乙方负责实施, 直至审查合格; 施工期间, 派驻现场设计代表, 提供变更设计等相关后续服务。

(3) 与相关政府部门以及公共事业管理部门或企业就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调, 提供其所需的图纸资料, 并自行承担所发生的费用。

(4) 承办各阶段设计成果评审会, 并支付相关费用。

(5) 按相关政府部门要求, 提供完整申办资料并办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案, 协助办理规划用地手续。

(6) 协助配合环境影响评价、防洪影响评价(如需)、地质灾害危险性评估(如需)、水土保持方案设计, 对所提供的基础技术文件准负责, 并依据相关部门审批意见落实环评、防洪(如需)、防灾(如需)及水保工程技术措施。

(7) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料, 以甲方名义刊登地下管线调查等各类通(公)告。

(8) 工程实施期间的交通疏导设计。

(9) 甲方要求办理的与本工程设计有关的合理的其他一切事务。

### (二) 后续服务阶段

① 在甲方施工招标、材料采购等工作过程中, 乙方需提供所需的技术要求、工程量清单等, 及时配合标书编制工作, 按要求参加工程招标答疑和技术谈判等工作, 及时解决定货中出现的相关技术问题;

② 工程开工后, 乙方应指定专人负责本工程从开工到竣工验收全过程的施工技术配合工作;

- ③ 在甲方规定的时间内及时处理并解决施工中与设计有关的问题；
- ④ 协助甲方审查材料设备样板和施工现场样板（如需要时）；
- ⑤ 负责施工现场指导，并从设计角度进行施工监督；
- ⑥ 负责处理现场设计变更，及时提供设计变更文件；
- ⑦ 协助施工单位完成竣工验收资料；
- ⑧ 参加隐蔽工程验收和竣工验收；
- ⑨ 参加工程质量事故调查并提出技术处理方案；
- ⑩ 按要求绘制竣工图，竣工图需满足有关工程档案管理的要求。

**第二条 项目进度及成果提交**

2.1 乙方应按下表约定开展工作并提交设计成果（甲方可根据需要调整数量）：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	验收标准
1	勘测任务、技术要求	3份	按投标文件中提交的工作周期为准	满足勘测需求
2	可行性研究报告	10份	按发包人要求的时间提供	通过主管部门审批
3	初步设计报告（含概算书）	10份	按发包人要求的时间提供	通过主管部门审批并完成修改
4	施工图设计	10份	按发包人要求的时间提供	通过施工图审查
5	工艺、设备、材料工程量清单及招标技术文件编制	10份	按发包人要求的时间提供	满足招标要求
6	竣工图	10份	按发包人要求的时间提供	满足深圳市相关规定要求
7	各设计阶段可引用的电子文档（含PDF、dwg、doc格式）	按审批、招标、备案等实际需要按标段或整体提供	按发包人要求的时间提供	满足招标要求

2.2 乙方需按时向甲方交付约定的设计成果。

**第三条 合同价款及付款方式**

1、合同价的组成：由可行性研究报告费、设计费（含竣工图编制费）两部分组成。

2、合同价款计算原则：

2.1 本项目可行性研究报告费根据国家计划委员会颁发计价格[1999]1283号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》、《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8号）收费标准计算并下浮8%，以政府发改部门概算批复文件的建安工程费为计费基数，其复杂程度调整系数为1.0，行业调整系数为0.7。

可行性研究报告费最终以南山区审计局审计结果为准。

2.2 设计费根据国家主管部门批准初步设计概算（投资估算）中的建安工程费作为取费基数，按《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]中规定的方法计算并下浮8%；

工程设计收费=工程设计收费基准价×（1-下浮幅度值）

工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

其中：专业调整系数取1.0，工程复杂程度调整系数1.15，附加调整系数1.3，下浮幅度值为8%。

其他设计收费：暂仅考虑竣工图编制费，按基本设计收费的8%计取。若有其他费用，另行协商。

最终以审计部门审定的金额作为最终结算价。

3. 合同价款的支付进度：

（1）甲方根据完成进度情况向乙方支付合同价款，可行性研究报告完成并经过上级主管部门审批后，依据政府发改部门概算批复文件支付可行性研究费用的90%。

（2）甲方根据完成进度情况向乙方支付合同价款，初步设计（概算编制）完成并经过上级主管部门审批后，依据政府发改部门概算批复文件的建安工程费为计费基数按合同计算原则计算出设计费，并支付至合同价中设计费的50%，施工图设计完成后支付至合同价中设计费的80%。

（3）最终，经相关审计部门审定后一次性支付剩余费用。

4. 乙方应向甲方提出付款申请并提交齐全的请款资料，甲方审查无误、签署同意并在收到乙方提交的相应金额的正规合法发票后安排付款。乙方逾期提供发票，甲方付款期限相应顺延，因此引致的付款迟延等责任均由乙方自行承担。

#### **第四条 成果的权属**

本合同项下全部咨询成果和设计成果的权属归甲方所有。

#### **第五条 保密条款**

乙方应当妥善保管甲方提供的资料，保守甲方的各项秘密。未经甲方许可，不得利用知悉的属于甲方的成果和资料为自己或第三方谋取利益。

**第六条**在不违背合理设计周期的前提下，甲方有权要求乙方比本合同第二条约定的

# 企业变更（备案）通知书

## 变更（备案）通知书

21802525080

深圳市水务规划设计院股份有限公司：

我局已于二〇一九年一月十六日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、营业期限、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**备案前监事信息：** 王煌（监事），车有刚（监事会主席），张军威（监事）

**备案后监事信息：** 王煌（职工监事），张军威（监事），黄政堂（职工监事），杨泳（监事），车有刚（监事会主席）

**备案前其他董事信息：** 王健（董事），李志娜（董事），黄凌军（董事），高江平（董事），杨泳（董事），陈凯（董事），龚宇（董事），郭冬梅（董事）

**备案后其他董事信息：** 张虹（董事），傅曦林（董事），郭仁忠（董事），高江平（董事），王昱文（董事），黄凌军（董事），陈凯（董事），龚宇（董事）

**备案前董事成员：** 朱闻博（董事长）

**备案后董事成员：** 朱闻博（董事长）

### 章程备案

**变更前股东信息：** 深圳市水务（集团）有限公司：出资额 400（万元），出资比例 10%  
深圳市投资控股有限公司：出资额 2000（万元），出资比例 50%  
深圳市铁汉生态环境股份有限公司：出资额 200（万元），出资比例 5%  
深圳水规院投资股份有限公司：出资额 800（万元），出资比例 20%  
深圳高速公路股份有限公司：出资额 600（万元），出资比例 15%

**变更后股东信息：** 深圳市水务（集团）有限公司：出资额 990（万元），出资比例 10%

深圳高速公路股份有限公司：出资额 1485（万元），出资比例 15%  
深圳市铁汉生态环境股份有限公司：出资额 495（万元），出资比例 5%  
深圳水规院投资股份有限公司：出资额 1980（万元），出资比例 20%  
深圳市投资控股有限公司：出资额 4950（万元），出资比例 50%

变更前认缴注册资本总额(万元):	4000	币种: 人民币
变更后认缴注册资本总额(万元):	9900	币种: 人民币
变更前营业期限:	二〇三八年四月三日	
变更后营业期限:	永续经营	
变更前企业类型:	有限责任公司	
变更后企业类型:	股份有限公司（非上市、国有控股）	
变更前名称:	深圳市水务规划设计院有限公司	
变更后名称:	深圳市水务规划设计院股份有限公司	

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 10. 投标人施工获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	奖项级别	颁发机构	获奖时间	备注
1	深圳市城市轨道交通6号线工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月	/
2	深圳市城市轨道交通10号线工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月	/
3	南宁市轨道交通5号线一期工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月	/
4	重庆两江桥隧连接线工程	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	国家级	中国建筑业协会	2023年11月	/
5	明珠湾大桥工程（不含先行段）	中国钢结构金奖	国家级	中国建筑金属结构协会	2023年6月	/

## 10.1 深圳市城市轨道交通 6 号线工程



副本

深圳市城市轨道交通 6 号线工程

## 主体工程 6101 标段

(深圳北站~光明中心站(含))

# 施工承包合同

合同编号: DT306-SG001/2015

(第一册, 共两册)

业 主 : 深圳市地铁集团有限公司

承 包 商 : 中国铁建股份有限公司

二〇一五年十月

中国·深圳

## 合同协议书

本协议书于 2015 年 10 月 9 日由深圳市地铁集团有限公司(以下简称“业主”)为一方和中国铁建股份有限公司(以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于业主愿将名称为深圳市城市轨道交通 6 号线工程主体工程 6101 标段工程交由承包商实施, 并已接受了承包商提交的实施和完成该工程及修补其中任何缺陷的施工投标承诺函。

业主和承包商达成协议如下:

1、协议书中的词语和措词的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2、下列文件应被视为本协议书的组成部分, 并应作为其一部分阅读和解释:

- (a) 中标通知书及澄清文件;
- (b) 施工投标承诺函与安装装修工程初步设计概算下浮率承诺函;
- (c) 补充文件[填编号] 号;
- (d) 合同条件;
- (e) 业主要求;
- (f) 图纸;
- (g) 以及合同工程量清单价格表和构成合同部分的任何其他文件。

3、鉴于业主将按下文所述付给承包商各项款额, 承包商特此与业主签约, 保证遵守合同的各项规定, 实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4、鉴于承包商将承担本工程的实施和完成本工程及修补其任何缺



陷，业主特此立约，保证按照合同规定的时间和方式，向承包商支付合同价格。

5、鉴于建筑装修工程中车站公共区装修的天花、地面和内墙（柱）面主要装修材料为甲供材料，双方约定此三项甲供主材的费用从经政府相关部门审定批准的初步设计概算中所有车站公共区装修工程费用里扣除归甲方业主。其中：地下车站甲供材料费用按地下车站公共区装修概算批准费用的 56%扣除，高架车站甲供材料费用按高架车站公共区装修概算批准费用的 52%扣除。

6、本合同协议书中标合同金额为人民币贰拾捌亿贰仟玖佰柒拾叁万肆仟柒佰肆拾捌元肆角贰分（¥2829734748.42元）。

7、合同总工期为 1524 日历天。开工日期：按合同约定或监理签发开工令日期，竣工日期：2019 年 11 月 28 日。

8、工程质量标准：合格。

9、预付款为工程中标价的 10%。分年度按当年投资计划的 10%支付，但每次支付的预付款最多不超过¥5000 万元，相邻两次预付款支付间隔不少于 3 个月。

10、本合同协议书自双方签字并盖章之日起生效，签订地点为深圳市福田区。

11、合同份数，本合同协议书正本一式贰份，业主和承包商各执一份，副本一式二十七份，业主执十份，承包商执十份，建设主管部分备案执六份，政府审计部门执一份。

此协议书由双方根据各自法律签字之日起实施，特立此据。

 3

深圳市城市轨道交通6号线工程

主体工程 6101 标段施工承包合同

业主(公章): 深圳市地铁集团有限公司

承包商(公章): 中国铁建股份有限公司

住 所: 深圳市福田区福中一路  
1016号地铁大厦

住 所: 北京市海淀区复兴路 40  
号中国铁建大厦

法定代表人:



法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 0755-82769925

电 话: 8610-51888114

传 真:

传 真: 8610-68217382

开户银行: 建行深圳城建支行

开 户 银 行:

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开 户 全 名:

账 号: 44201532700052510663

账 号:

邮政编码: 518026

邮 政 编 码: 100855

深圳市城市轨道交通 6 号线工程  
主体工程 6101 标段



合同协议书

(合同编号: DT306-SG001/2015-002)

甲方: 中国铁建股份有限公司深圳地铁  
6 号线 6101 标项目经理部

乙方: 中国铁建大桥工程局集团有限公司

2016 年 3 月 25 日

# 合同协议书

甲方：中国铁建股份有限公司深圳地铁6号线6101标项目经理部

乙方：中国铁建大桥工程局集团有限公司

为了全面履行中国铁建股份有限公司（以下简称“股份公司”）与深圳市地铁集团有限公司签订的《深圳市城市轨道交通6号线主体工程6101标段施工承包合同》（合同编号：DT306-SG001/2015）（以下简称“施工承包合同”），明确甲乙双方的责任，根据股份公司的有关规定，经甲乙双方协商，签订本合同协议书。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市城市轨道交通6号线工程主体工程6101标段。

1.2 承包范围：本工区施工范围包括大浪站至羊台山隧道进口桥台高架区间737.22m，羊台山隧道区间，全长3293.45米，其中明挖区间420米，暗挖隧道区间2737.45米，路基段136米。

### 1.3 暂定承包内容：

包括但不限于：区间高架桥梁上部结构（现浇梁）、下部主体结构（盖梁、墩柱、支承垫石、承台、桩基础等）及附属结构（防护工程、桥面铺装、防排水、伸缩缝、疏散平台、支座、挡板、电缆槽、电缆支架等）。区间声屏障现浇箱梁声屏障（含预留预埋、钢立柱、吸声板、透光板、辅件等安装）等。区间隧道：土石方开挖、外运及回填，基坑降排水、明挖区间的围护结构、主体结构和附属结构，矿山法隧道的超前支护辅助措施、初支及二衬，疏散平台、联络通道、防火门、废水泵房、防水工程、洞门结构及防护、洞门防排水及边坡绿化、下穿建（构）筑物和管线的保护及监测措施、施工监测及永久性变形监测点的埋设、预留预埋、区间综合配套工程及预留工程等；区间路基：路基主体及附属结构（土石方、基底处理、支挡及围护结构、过渡段、防护网、防排水工程、防撞墙、电缆槽、预留预埋等）；公共区和非公共区的装修工程，包括设备房、管理用房；现场安全文明施工等。根据工程需要甲方有权对乙方的承包范围、承包内容进行重新分割或指定分包人。

各项接口界定按股份公司与深圳市地铁集团有限公司签订的施工承包合同的相关规定执行。

1.4 工程地点：广东省深圳市。

1.5 乙方工地机构名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司深圳地铁 6 号线 6101 标二工区项目部。

## 第二条 合同价款

合同价款：大写人民币伍亿叁仟零柒万柒仟肆佰陆拾叁元（¥530077463 元，其中分部分项及措施费¥436996292 元，专业工程暂估价¥56421790 元，暂列金额¥29365210 元，工程建设其他费¥7294211 元）。最终合同价按乙方承担施工范围及承包内容、政府最终审计结果等确定。

## 第三条 责任期限

自 2015 年 9 月 28 日起至本工程质保期止。

## 第四条 责任目标

### 4.1 工期目标

合同开工日期 2015 年 9 月 28 日，竣工日期 2019 年 11 月 28 日，总工期 1524 日历天。总工期按股份公司编制的《深圳市城市轨道交通 6 号线主体工程 6101 标段施工投标文件》中投标人总工期安排表、里程碑工期安排表、关键节点工期安排实施。

### 4.2 质量目标

符合国家及相关行业验收标准，满足设计要求，竣工验收合格率达 100%，确保工程质量合格，确保“广东省优良样板工程”，争创“鲁班奖”。

### 4.3 安全生产目标

4.3.1 杜绝因工死亡、重伤事故；

4.3.2 杜绝重大交通事故；杜绝火灾、爆炸、坍塌、设备责任事故；

### 4.4 文明施工

兑现股份公司与业主施工承包合同承诺，争创深圳市安全文明工地。

### 4.5 环境保护

符合国家和深圳市环境保护的法律、法规要求，施工现场大气、噪音等污染得到有效控制；污水、废弃物处理达标后排放；防止放射性污染；节能减排达到国家行业标准。

## 第五条 各种费用的收取

### 5.1 计提费用

甲方暂按当月计价额预留分包差费用（路基、桥梁工程暂预留 5%，隧道工程预留 10%），具体计提费率待股份公司明确后按股份公司规定执行。

## 5.2 代扣代缴项目

5.2.1 各种保函手续费及深圳市收取的各种规费及税金按照有关规定执行；

5.2.2 股份公司与深圳市地铁集团有限公司签订的施工承包合同规定收取的费用执行施工承包合同。

## 5.3 综合奖励基金

为保证工程总体目标的实现，本工程从计提的分包差中提取一定比例费用作为奖励基金，用于安全、质量、施工进度、文明施工、队伍管理等方面的考核。

## 第六条 甲方责任和权利

6.1 按照业主供应材料单价或材料招标合同单价供应甲供材料、甲控材料。

6.2 指导乙方解决施工中出现的进度、质量和安全问题，指导和监督乙方采取新工艺、新技术、新方法、新材料等。

6.3 组织竣工验收，负责解决业主提出的需要由甲方出面解决的事宜。

6.4 甲方对乙方责任目标实施情况有检查权、监督执行权、考核审计权，对发现的问题有权提出警告或要求限期整改，并有权追究相关单位或个人的相应责任。

6.5 牵头组织乙方进行变更索赔工作。

6.6 组织对乙方实施考核奖惩。

6.7 若乙方施工能力不能满足业主及甲方进度要求，甲方有权重新分配施工任务或直接勒令乙方退场。

## 第七条 乙方责任和权利

7.1 在本工程项目范围内，全面履行与业主所签订《深圳市城市轨道交通6号线主体工程6101标段施工承包合同》的合同条款，并保证股份公司的信誉不受损害。若承担的工程项目出现亏损、工期滞后、安全质量以及环境保护等问题由乙方负责。给股份公司带来损害的，甲方视情节轻重追究乙方的责任。

7.2 全面执行甲方的各项规章制度及管理办法。

7.3 合理使用甲供材料和甲控材料，严禁倒卖甲供材料。

7.4 自觉接受甲方的工作检查和工作指导，认真落实改进措施，确保各项责任目标圆满完成。

## 第八条 计量及验工计价

8.1 甲方组织乙方按施工承包合同及深圳市地铁集团的验工计价管理相关规定，实

施验工计价及计量支付，按合同及业主计量规则完善各项计量、支付手续。

8.2 中期计量支付经业主批准后，由项目部根据业主审核批复计量编制验工计价。

#### 第九条 工程款的拨付

9.1 本工程预付款拨付按甲方与业主合同相关规定，并参照项目部相关管理制度，拨付预付款。

9.2 工程款的拨付实行月度验工计价结算的方式进行。验工计价按照项目部有关规定执行。拨付工程款在扣除第五条规定的项目部分包差、代扣代缴费用后根据甲方相关规定支付。

#### 第十条 双方约定的其它事项

10.1 其他相关内容条款（如竣工和移交保修等本合同未作说明的条款）执行股份公司与深圳地铁集团签订的施工承包合同、业主及甲方的相关规定。

10.2 甲乙双方发生争议，先通过协商解决，协商后仍不能解决的，则由股份公司最终协调解决。

10.3 本协议书未尽事宜，双方另行签订书面补充协议。

10.4 本协议书一式陆份，双方各执叁份，经甲、乙双方代表签字盖章后即可生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

甲方代表：

乙方代表（或授权代理人）：



签订日期：2016年3月25日

## 10.2 深圳市城市轨道交通 10 号线工程



副本

深圳市城市轨道交通 10 号线工程

## 主体工程 1012 标段

( 贝尔路站~平湖中心站 )

# 施工承包合同

合同编号：DT310-SG003/2015

业 主：深圳市地铁集团有限公司

承 包 商：中国铁建股份有限公司

二〇一五年十一月

中国·深圳

## 合同协议书

本协议书于 2015 年\_\_月\_\_日由深圳市地铁集团有限公司(以下简称“业主”)为一方和\_\_[承包商名称](以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于业主 愿将名称为\_深圳市城市轨道交通 10 号线工程主体工程 1012 标段的工程交由承包商实施,并已接受了承包商提交的实施和完成该工程及修补其中任何缺陷的施工投标承诺函。

业主和承包商达成协议如下:

1、协议书中的词语和措词的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2、下列文件应被视为本协议书的组成部分,并应作为其一部分阅读和解释:

- (a) 中标通知书;
- (b) 施工投标承诺函;
- (c) 下浮率及费率承诺函
- (d) 投标书附录
- (e) 补充文件[填编号] 号;
- (f) 合同条件;
- (g) 业主要求;
- (h) 图纸; 以及
- (i) 构成合同部分的任何其他文件。

3、鉴于业主将按下文所述付给承包商各项款额,承包商特此与业主签约,保证遵守合同的各项规定,实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4、鉴于承包商将承担本工程的实施和完成本工程及修补其任何缺陷,业主特此立约,保证按照合同规定的时间和方式,向承包商支付合同价格。

5、本合同协议书中中标合同金额为人民币[大写金额]叁拾玖亿叁仟捌佰叁拾伍万捌仟陆佰元(¥[小写金额]3,938,358,600 元)。合同总工期为 1585 日历天。

本合同协议书的中标合同金额为合同暂定价。具体包括:第一部分工程费用、场地准备及建设单位临时设施工程费用和暂列金额:

张进林 赵元<sup>2</sup> 郑华  
Zhang Jinlin Zhao Yuan Zheng Hua

序号	内容	计算公式	暂定金额 (元)
1	第一部分工程费用	$4,873,000,000 \times (1-23.6\%)$ $=3,722,972,000$	大写: 叁拾柒亿贰仟贰佰玖拾柒万贰仟元 小写: 3,722,972,000 元
2	场地准备及建设单位临时设施工程费用	$4,873,000,000 \times 1\% \times 60\%$ $=29,238,000$	大写: 贰仟玖佰贰拾叁万捌仟元 小写: 29,238,000 元
3	暂列金额	$3,722,972,000 \times 5\%$ $=186,148,600$	大写: 壹亿捌仟陆佰壹拾肆万捌仟陆佰元 小写: 186,148,600 元
	合计		大写: 叁拾玖亿叁仟捌佰叁拾伍万捌仟陆佰元 小写: 3,938,358,600 元

第一部分工程费用初步设计概算下浮率为 23.6%。

场地准备及建设单位临时设施工程费用为 29,238,000 元。

暂列金额费率比例为 5%。

6、本合同协议书自双方签字并盖章之日起生效，签订地点为深圳市福田区。

7、合同份数，本合同协议书正本一式贰份，业主和承包商各执一份，副本一式三十份，业主执十三份，承包商执十二份，建设主管部分备案执四份，政府审计部门执一份。

此协议书自双方法律代表或授权委托人签字之日起生效。

业主(公章):	深圳市地铁集团有限公司	承包商(公章):	中国铁建股份有限公司
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦	住 所:	
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
电 话:	0755-82769925	电 话:	
传 真:		传 真:	
开户银行:	建行深圳城建支行	开 户 银 行:	
开户全名:	深圳市地铁集团有限公司	开 户 全 名:	
账 号:	44201532700052510663	账 号:	
邮 政 编 码:	518026	邮 政 编 码:	

3  
张晓明 郑平

深圳市城市轨道交通 10 号线工程  
主体工程 1012 标段



**中国铁建**

合同协议书

甲方：中国铁建股份有限公司深圳地铁  
10 号线 1012 标项目经理部

乙方：中国铁建大桥工程局集团有限公司

2015 年 12 月 4 日



# 合同协议书

甲方：中国铁建股份有限公司深圳地铁 10 号线 1012 标项目经理部

乙方：中国铁建大桥工程局集团有限公司

为了全面履行中国铁建股份有限公司（以下简称“股份公司”）与深圳市地铁集团有限公司签订的《深圳市城市轨道交通 10 号线主体工程 1012 标段施工承包合同》（合同编号：DT310-SG003/2015）（以下简称“施工承包合同”），明确甲乙双方的责任，根据股份公司的有关规定，经甲乙双方协商，签订本合同协议书。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市城市轨道交通 10 号线工程主体工程 1012 标段。

1.2 承包范围：负责实施李朗站、李朗～木古区间、木古站的施工。

### 1.3 承包内容：

(1) 土建工程（含消防通道、相关市政工程节点等）；

(2) 常规设备安装工程和建筑装修工程；

(3) 人防工程（包括人防门的土建预埋、采购、安装）；

(4) 场地准备及建设单位临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）。

各项接口界定按股份公司与深圳市地铁集团有限公司签订的施工承包合同的相关规定执行。

1.4 工程地点：广东省深圳市。

## 第二条 合同价款

合同价款：暂定伍亿零壹佰零捌万肆仟元（¥：501084000 元）。最终合同价按政府批准初步设计概算、乙方承担施工范围及承包内容等分劈。

## 第三条 责任期限

自 2015 年 10 月 18 日起至本工程质保期止。

## 第四条 责任目标

### 4.1 工期目标

开工时间：2015 年 12 月 28 日，竣工时间 2020 年 04 月 29 日。总工期按股份公司编制的《深圳市城市轨道交通 10 号线主体工程 1012 标段施工投标文件》中投标人总工

期安排表、里程碑工期安排表、关键节点工期安排实施。

#### 4.2 质量目标

分部分项工程合格率 100%，符合国家及相关行业验收标准，一次合格率达 100%。

#### 4.3 安全生产目标

4.3.1 杜绝因工死亡、重伤事故；

4.3.2 杜绝重大交通事故；杜绝火灾、爆炸、坍塌、设备责任事故；

4.3.3 年轻伤率控制在 3%以下；

4.3.4 年职业病发病率控制在 0.5%以下。

#### 4.4 文明施工

兑现股份公司与业主施工承包合同承诺，争创深圳市安全文明工地。

#### 4.5 环境保护

符合国家和深圳市环境保护的法律、法规要求，施工现场大气、噪音等污染得到有效控制；污水、废弃物处理达标后排放；防止放射性污染；节能减排达到国家行业标准。

### 第五条 各种费用的收取

#### 5.1 综合管理费

甲方暂按当月计价额计提综合管理费（含项目管理费、广东指挥部经营管理费、股份公司资质使用费等），具体费率待股份公司明确后按股份公司规定执行。

#### 5.2 代扣代缴项目

5.2.1 各种保函手续费按照股份公司资金中心规定的收取比例代扣代缴；

5.2.2 深圳市收取的各种规费及税金按照有关规定及施工承包合同代扣代缴；

5.2.3 股份公司与深圳市地铁集团有限公司签订的施工承包合同规定收取的费用执行施工承包合同。

#### 5.3 综合奖励基金

为保证工程总体目标的实现，本工程计提计量款的 0.5%作为奖励基金，用于安全、质量、施工进度、文明施工、队伍管理等方面的考核，奖励基金将在每期验工计价中计提。

### 第六条 甲方责任和权利

6.1 按照业主供应材料单价或材料招标合同单价供应甲供材料、甲控材料。

6.2 指导乙方解决施工中出现的进度、质量和安全问题，指导和监督乙方采取新工

艺、新技术、新方法、新材料等。

6.3 组织竣工验收，负责解决业主提出的需要由甲方出面解决的事宜。

6.4 甲方对乙方责任目标实施情况有检查权、监督执行权、考核审计权，对发现的问题有权提出警告或要求限期整改，并有权追究相关单位或个人的相应责任。

6.5 牵头组织乙方进行变更索赔工作。

6.6 在甲方收取的奖励基金范围内对乙方实施奖惩。

6.7 若乙方施工能力不能满足业主及甲方进度要求，甲方有权重新分配施工任务或直接勒令乙方退场。

#### **第七条 乙方责任和权利**

7.1 在本工程项目范围内，全面履行与业主所签订《深圳市城市轨道交通 10 号线主体工程 1012 标段施工承包合同》的合同条款，并保证股份公司的信誉不受损害。若承担的工程项目出现亏损、工期滞后、安全质量以及环境保护等问题由乙方负责。给股份公司带来损害的，甲方视情节轻重追究乙方的责任。

7.2 全面执行甲方的各项规章制度及管理办法。

7.3 合理使用甲供材料和甲控材料，严禁倒卖甲供材料。

7.4 自觉接受甲方的工作检查和工作指导，认真落实改进措施，确保各项责任目标圆满完成。

#### **第八条 计量及验工计价**

8.1 甲方组织乙方按施工承包合同及深圳市地铁集团的验工计价管理相关规定，实施验工计价及计量支付，按合同及业主计量规则完善各项计量、支付手续。

8.2 中期计量支付经业主审核批准后，由项目部根据业主审核批复计量编制验工计价。

#### **第九条 工程款的拨付**

9.1 本工程预付款拨付按甲方与业主合同相关规定，并参照项目部相关管理制度，拨付预付款。

9.2 工程款的拨付实行月度验工计价结算的方式进行。验工计价按照项目部有关规定执行。拨付工程款在扣除第五条规定的项目部综合管理费、代扣代缴费用后根据甲方相关规定支付。

#### **第十条 双方约定的其它事项**

10.1 本项目钢材、管片、商品混凝土、水泥及防水材料等由甲方实行集采集供，相应条款见项目部物资管理等相关管理办法规定。

10.2 其他相关内容条款（如竣工和移交保修等本合同未作说明的条款）执行股份公司与深圳地铁集团签订的施工承包合同、业主及甲方的相关规定。

10.3 甲乙双方发生争议，先通过协商解决，协商后仍不能解决的，则由股份公司最终协调解决。

10.4 本协议书未尽事宜，双方另行签订书面补充协议。

10.5 本协议书一式陆份，双方各执叁份，经甲、乙双方代表签字盖章后即可生效。

甲方（盖章）：

甲方代表：



乙方（盖章）：

乙方代表（或授权代理人）：



2015年12月4日

### 10.3 南宁市轨道交通5号线一期工程



合同编号：NNGD-05-SG01-201701

南宁市轨道交通 5 号线一期工程（那洪-金桥客运站）  
施工总承包 01 标

# 合同文件

项目编号：NNGD-05-SG-01

发包人：南宁轨道交通集团有限责任公司

承包人：中国铁建股份有限公司



## 第一部分 合同协议书及各种合同附件

### 一、合同协议书

发包人：南宁轨道交通集团有限责任公司

承包人：中国铁建股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《工程建设项目施工招标投标办法》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》，政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度等及发包人的招标文件和承包人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

工程名称：南宁市轨道交通 5 号线一期工程（那洪-金桥客运站）施工总承包 01 标

工程地址：南宁市

工程内容：那洪站（含）~早塘站（不含）的 4 站 6 区间和那洪车辆基地及出入段线

工程立项批准文号：桂发改交通 [2017]292 号

资金来源：政府投资和贷款

项目经理：王旭永

#### 二、工程承包范围

承包范围：包括但不限于以下内容，具体承包范围以《南宁市轨道交通 5 号线一期工程（那洪-金桥客运站）工作范围划分表》为准：

（1）前期工程：包括三通一平、施工临建、工程周边建（构）筑物保护、临时水电工程、施工便桥、临时道路、临时通讯等，主体工程及前期工程引起的管线改移及保护、交通疏解、绿化迁移、路灯及城市小品（包括但不限于公交站、座椅、垃圾桶等）迁移、道路恢复等。

（2）土建工程：那洪站（含）~早塘站（不含）的 4 站 6 区间，不含亭-早区间暗挖段。

（3）人防工程：那洪站（含）~早塘站（不含）的 4 站 6 区间。

（4）装饰装修工程：那洪站（含）~早塘站（不含）的 4 站 6 区间。

（5）机电设备安装工程：那洪站（含）~早塘站（不含）的 4 站 6 区间。

（6）供电工程：那洪车辆基地，那洪站（含）至广西大学站（含）变电所。

（7）轨道工程：那洪车辆基地，那洪站（含）至广西大学站（不含）。

（8）那洪车辆基地及出入段线工程。

（9）早塘主变电站及外电源引入工程。

（10）甲供设备材料以外的设备材料采购。

（11）前期工程的设计及管理：负责总承包范围第二部分工程建设其他费用内前期工程的设计、施工图强审等工作及其费用，发包人已确定的设计单位由中标人代管并承担其费用。

#### 三、合同工期

计划开工日期：2017年8月15日

计划完工日期：2020年12月25日

合同工期总日历天数 1228 天。

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格

#### 五、合同价款

第一部分工程费用下浮系数：-10.6061%

第二部分工程建设其他费用下浮系数：0%

签约合同价（含税价）：大写：人民币贰拾玖亿伍仟零伍拾捌万零贰佰伍拾肆元整；

小写：¥2950580254元。

其中：不含税价款 2658180409 元；增值税款 292399845 元。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书及各种合同附件（含评标期间和合同澄清过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 初步设计概算；
- (9) 投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- (10) 安全生产责任书；
- (11) 工程建设项目廉政责任书；
- (12) 工程质量保修书；
- (13) 南宁市农民工工资保障金证书；
- (14) 其他合同文件。

合同文件的优先解释顺序进一步规定如下：

- 1) 如果发包人要求中的具体内容未被法律法规所禁止，应被优先执行；
- 2) 图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准；
- 3) 对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；
- 4) 发承包双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、信函、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其他合同文件的相互关系而定。

七、本协议书有关词语含义与《合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价格及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间： 2017 年 09 月 07 日

合同订立地址： 南宁市

本合同双方约定 在按约定提交履约保函并双方签字盖章 后生效

发包人：(公章)

住 所：广西南宁市青秀区云景路  
69号南宁轨道大厦A2楼

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人：(公章)

住 所：北京市海淀区复兴路40号东院

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：010-52688122

传 真：010-52688127

开户银行：交通银行股份有限公司北京西区支行

账 号：110060587018170022866

邮政编码：100855



南宁市轨道交通5号线一期工程（那洪-金桥客运站）

施工总承包01标土建1工区工程

## 工程项目责任目标承包协议书



# 中国铁建

甲方：中国铁建股份有限公司工程指挥部（南宁市轨道交通5号线）

乙方：中国铁建大桥工程局集团有限公司



2018年1月20日



# 工程项目责任目标承包协议书

甲方：中国铁建股份有限公司工程指挥部（南宁市轨道交通 5 号线）

乙方：中国铁建大桥工程局集团有限公司

为了全面完成履行中国铁建股份有限公司（以下简称“股份公司”）与南宁轨道交通集团有限责任公司（以下简称“业主”）签订的《南宁市轨道交通 5 号线一期工程（那洪-金桥客运站）施工总承包 01 标合同文件》（项目编号：NNGD-05-SG-01），双方在共同遵守施工总承包合同文件（项目编号：NNGD-05-SG-01）基础上，为更好地履行合同，根据股份公司的有关规定，经双方协商签订本责任目标承包协议书。

定义：本合同内容中的“甲供材料、设备和甲控材料、设备”指的是总承包合同的“甲供材料、设备和甲控材料、设备”。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：南宁市轨道交通 5 号线一期工程（那洪-金桥客运站）施工总承包 01 标土建 1 工区工程。

1.2 承包范围：一站两区间（那洪站、那洪站~那洪立交站区间、那洪综合基地出入段线区间）。

合同执行过程中，如各专业交叉施工影响大，为便于业主、甲方管理，甲方有权对承包范围及内容进行调整。

### 1.3 承包内容：

1.3.1 前期工程：包括三通一平、施工临建、工程周边建（构）筑物保护、临时水电工程、施工便桥、临时道路、临时通讯等，主体工程及前期工程引起的管线改移及保护、交通疏散、绿化迁移、路灯及城市小品（包括但不限于公交站、座椅、垃圾桶等）迁移、道路恢复等。

1.3.2 土建工程：包括那洪站【含综合接地（土建部分），不含：①车站装饰装修（公共区及出入口通道装修，出入口地面建筑（土建工程以外），紧急疏散出入口地面建筑（土建工程以外），标志导向、路引系统，站前广场，冷却塔地面建筑，风亭，站内附属设施。）②机电安装（设备区及管理用房装修，轨行区及风井风道装修，车站防火封堵费。）】，那洪站~那洪立交站区间（不含疏散平台），那洪综合基地出入段线区间（不含疏散平台、U型槽），共一站两区间。

1.4 工程地点：广西南宁市。

1.5 概算价：伍亿陆仟壹佰叁拾玖万肆仟伍佰肆拾贰元（¥：561394542元），含增值税合同总价为（人民币）：伍亿零伍佰零壹万柒仟玖佰零壹元（¥：505017901元），不含增值税合同总价为（人民币）：肆亿伍仟肆佰玖拾柒万壹仟零捌拾贰元（¥：454971082元），增值税税率为11%，税额为（人民币）：伍仟零肆万陆仟捌佰壹拾玖元（¥：50046819元）。详见附件：概算分劈资料。合同价：第一部分工程费用在概算价的基础上降造10.6061%。第二部分工程建设其他费用不降造。施工中承包范围和内容如有变化，相应的概算价、合同价将相应地调整，调整原则按照本协议第四条规定执行。

## 第二条 责任期限

自2017年8月15日开工起至本工程总包合同约定的质保期满止。

## 第三条 责任目标

### 3.1 工期目标

工期目标严格按照甲方相关文件要求执行，相关文件不一致的以甲方解释为准。

### 3.2 质量目标

分项分部工程合格率100%，符合国家及相关行业验收标准，一次合格率达100%。

### 3.3 安全生产目标

3.3.1 杜绝死亡、重伤事故；

3.3.2 杜绝重大交通事故、重大火灾、爆炸、坍塌、设备事故；

3.3.3 轻伤率控制在 8%以内；

3.3.4 职业病发病率控制在 0.5%以内；

### 3.4 职工利益

保证职工及农民工工资按时发放，严禁拖欠工资三个月以上；保证按时、足额提取并上交各项社保基金、养老金、公积金等。

### 3.5 债权债务

乙方必须按规定建立各类台帐，严肃财务纪律，乙方对该工程的债权、债务负责到底。

### 3.6 文明施工

兑现股份公司与业主合同承诺，争创全国地铁示范线。

### 3.7 职工队伍建设

加强职工、劳务队伍的思想政治工作和法制教育，杜绝职工、劳务人员刑事犯罪和群体性事件。

### 3.8 环境保护

符合国家和南宁市环境保护的法律、法规要求，施工现场扬尘、噪音等污染得到有效控制；污水、废弃物处理达标后排放；防止放射性污染；节能减排达到国家行业标准。

## 第四条 各种费用的收取

### 4.1 综合管理费

甲方暂按当月计价额的 4.5%计提综合管理费，股份公司确定后按股份公司相关规定执行。

## 4.2 代扣代缴项目

4.2.1 各种保函手续费按照股份公司资金中心规定的收取比例按照投资额分摊代扣代缴；

4.2.2 南宁市收取的各种规费、保险费按照有关规定或合同代扣代缴；乙方在甲方每次支付（含预付款支付）前提供以当期对业主计量金额的 95.5%为计税基数、税率为 11%的增值税专用发票给甲方，所有税费均由乙方自行缴纳。

4.2.3 股份公司与业主签订的总承包合同规定收取的费用执行总承包合同。

## 4.3 奖励基金

为保证工程总体目标的实现，本工程扣留计量款的 0.5%作为奖励基金，用于安全生产、工程质量、施工进度、责任成本、文明施工、现场管理等方面的考核、奖励，奖励基金将在每期验工计价中扣留。

## 4.4 机动费用

为快速处理突发事件和安全风险管控，本工程暂扣计量款的 1%作为机动费用，此费用在每期验工计价中扣留。工程竣工验收、缺陷责任期满后，扣除实际使用费用后返还。

## 第五条 甲方责任和权利

5.1 按照业主供应材料、设备单价或材料、设备招标合同单价供应甲供材料、甲控材料。

5.2 指导乙方解决施工中出现的进度、质量和安全问题，指导和监督乙方采取新工艺、新技术、新方法、新材料等。

5.3 组织竣工验收，负责解决业主提出的需要由甲方出面解决的事宜。

5.4 甲方对乙方经济责任目标实施情况有检查权、监督执行权、考核审计权，对发现的问题有权提出警告或要求限期整改，并有权追究相关单位或个人的相应责任。

- 5.5 协助乙方进行二次经营工作。
- 5.6 在甲方收取的奖励基金范围内对乙方实施奖惩。
- 5.7 对甲方暂扣的机动费用，根据突发事件的处理进行有效、合理的使用及调配。
- 5.8 合同执行过程中，如各专业交叉施工影响大，为便于业主、甲方管理，甲方有权对承包范围及内容进行调整。

#### 第六条 乙方责任和权利

6.1 在本工程项目范围内，全面履行与业主所签订的合同条款，并保证股份公司的信誉不受损害。若承担的工程项目出现亏损、工期滞后、安全质量以及环境保护等问题由乙方负责。给股份公司带来损害的，甲方视情节轻重追究乙方责任主体的责任。

6.2 全面执行甲方的各项规章制度。

6.3 合理使用甲供材料、设备和甲控材料、设备，严禁倒卖甲供材料、设备。自行采购除甲供材料、设备和甲控材料、设备以外的设备、材料。

6.4 乙方必须按照股份公司和集团公司的内部定额对该项目进行认真的责任成本核算，签订各类经济责任合同，确定责任指标，实现最佳的经济效益，并兑现奖罚。

6.5 自觉接受甲方的工作检查和工作指导，认真落实改进措施，确保责任目标圆满完成。

6.6 乙方在确保安全、质量、工期和效益的前提下，有权自行组织施工生产。

6.7 乙方严格按照业主合同文件及甲方投标文件要求投入盾构机，数量、性能等不能低于上述文件及其他相关文件要求。若由于工期等原因甲方要求乙方增加盾构机的，乙方无条件服从甲方要求，合同单价及金额等不予调整。

#### 第七条 计量及验工计价

7.1 甲方组织乙方按总承包合同及业主的《计量支付管理办法》实施对业主的量价

核算和计量支付，按合同及业主计量规则完善各项计量支付手续。

7.2 中期计量支付经业主审核批准后，由甲方根据业主审核批复的计量编制对下验工计价。

#### **第八条 工程款的拨付**

8.1 本工程甲方将在业主预付款到位的前提下，业主计量之前对乙方完成的工作量按月进行验工计价拨付预付款。

8.2 工程款的拨付实行月度验工计价结算的方式进行。验工计价按照项目部有关规定执行。拨付工程款在计量金额的基础上扣除第四条规定的项目部综合管理费、代扣代缴费用、劳动竞赛基金、机动费用后根据甲方相关规定支付。

#### **第九条 双方约定的其它事项**

9.1 其他相关内容条款（如竣工和移交保修等本合同未作说明的条款）执行总承包合同、业主及甲方的相关规定。

9.2 甲乙双方发生争议，先通过协商解决，协商后仍不能解决的，则由双方的上级主管部门进行最终调解。

9.3 本协议如与施工总承包合同文件（项目编号：NNGD-05-SG-01）有不一致之处，以施工总承包合同文件为准。

9.4 本协议未尽事宜，双方另行签订书面补充协议。

9.5 本协议正本一式二份，双方各执一份；副本十份，甲乙双方各执五份，具有同等法律效力。经甲、乙双方代表签字盖章后生效。

附件：概算分劈资料。

此页无正文



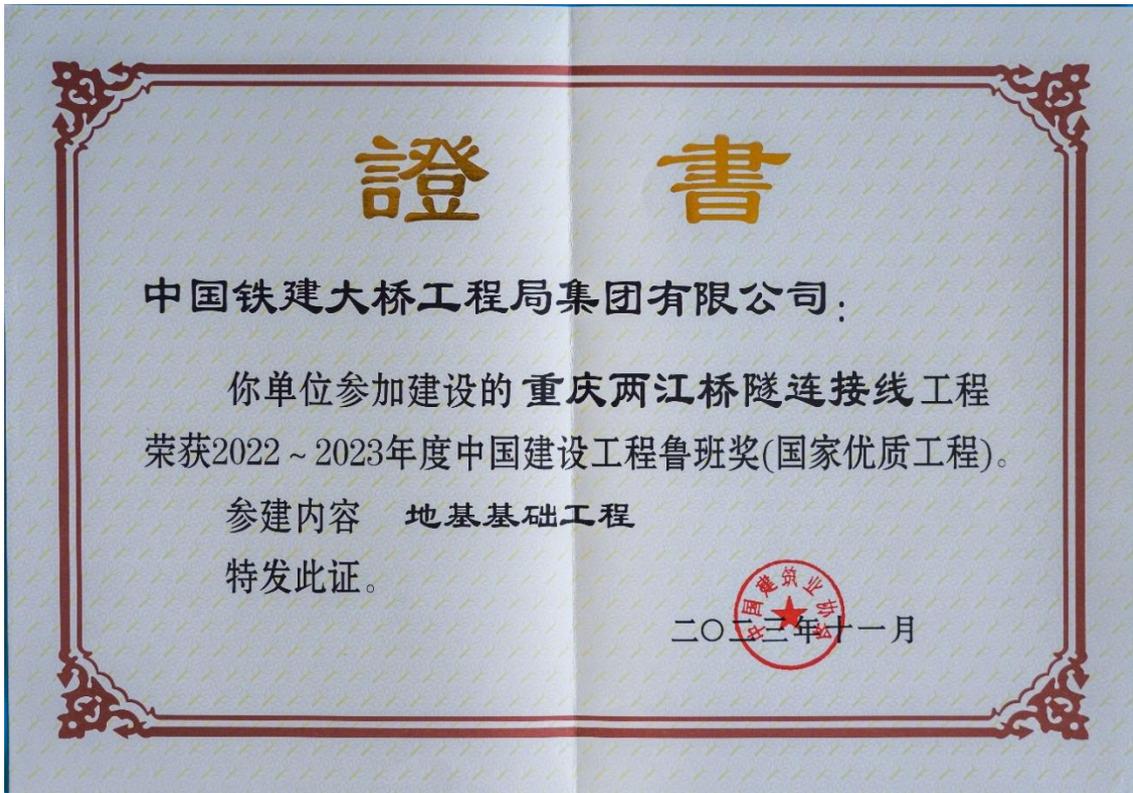
甲方代表: 



乙方代表: 

二〇一七年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 10.4 重庆两江桥隧连接线工程



## 合同协议书

重庆市城市建设投资公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施重庆市东水门长江大桥、千厮门嘉陵江大桥主塔基础工程施工（项目名称），已接受中铁十三局集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目重庆市东水门长江大桥、千厮门嘉陵江大桥主塔基础工程施工标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、承包范围：东水门长江大桥的主桥主塔 P1 墩基础、承台及施工围堰、栈桥；主塔 P2 墩基础、承台、港区道路改线、堤防加固和塔基开挖支护等施工；千厮门嘉陵江大桥的主桥 P2 墩基础、承台及施工围堰、栈桥等的施工；以及配合大桥进行总体验收工作。

2、签订合同价：人民币（大写）壹亿零玖佰玖拾陆万肆仟肆佰肆拾柒元肆角叁分（¥109964447.43 元），其中东水门长江大桥 68341942.29 元，千厮门嘉陵江大桥 41622505.14 元。含安全文明施工专项费用：人民币（大写）捌拾万元（¥800000 元），其中东水门长江大桥 50 万元，千厮门嘉陵江大桥 30 万元。

3、承包人项目经理：刘绍石；承包人技术负责人：孙长治；

4、工程质量符合国家现行有关施工质量规范标准，并达到合格标准。

5、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

6、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

7、承包人已于 2009 年 12 月 29 日开工，工期为 340 日历天，于 2010 年 12 月 20 日前完成。

8、下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清

文件和补充资料);

- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附件;
- (4) 合同专用条款;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单;
- (9) 招标文件及补遗文件;
- (10) 其他合同文件。

上述文件互补和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

9、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人:(公章)



法定代表人:(签字)



承包人:(公章)



法定代表人:(签字)

委托代理人:(签字)

委托代理人:(签字)

2010年2月23日

2010年2月23日

## 准予变更登记通知书

中国铁建十三局集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称中铁十三局集团有限公司，变更为中国铁建十三局集团有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



## 准予变更登记通知书

中国铁建大桥工程局集团有限公司：

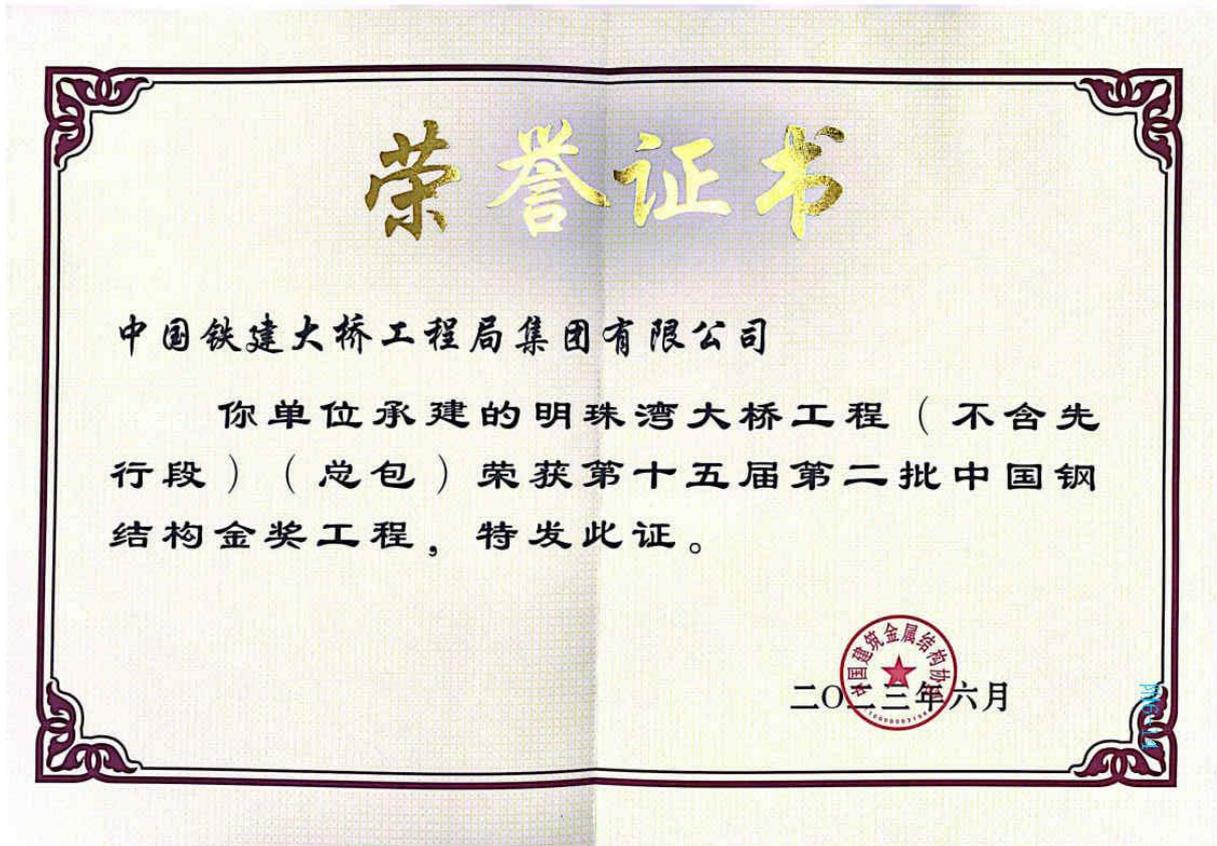
经审查，提交的名称变更（原名称中国铁建十三局集团有限  
公司，变更为中国铁建大桥工程局集团有限公司）登记  
申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



2014年3月27日

(5)

10.5 明珠湾大桥工程（不含先行段）



副本

广州南沙开发区  
明珠湾大桥工程（不含先行段）工程  
设计施工总承包

合 同

合同编号：穗南基建合 [2018] 130号

发包人：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

承包人：中国铁建大桥工程局集团有限公司（联合体主办方）  
中铁第四勘察设计院集团有限公司（联合体成员方）

二〇一八年五月



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

承包人（全称）：中国铁建大桥工程局集团有限公司（联合体主办方）

中铁第四勘察设计院集团有限公司（联合体成员方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就明珠湾大桥工程（不含先行段）工程设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：明珠湾大桥工程（不含先行段）设计施工总承包

工程内容及规模：明珠湾大桥工程，全长约 10.42 公里，其中明珠湾大桥长为 2.64 公里，规划宽度 60 米，为城市主干道；20 米跨河涌中桥 3 座，长度均为 60 米；近期实施环市大道立交主线高架桥 1 座，全长 599 米，匝道 4 条；超级堤（海滨路）工程长为 1.32 公里。主要建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、棚洞及隧道工程、管线综合及排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程、水利工程等。

### 二、工程承包范围：

#### 1、勘察设计范围：

1) 工程勘察包括且不限于：在充分利用已有勘察成果的基础上，进行本次勘察设计招标范围（详见设计任务书）内岩土工程勘察、工程测量（含修测）、初勘、详勘、规划放线和竣工验收测量、旧路旧桥检测、超前钻、物探、管线摸查、水下地形测量及明珠湾大桥工程全部工程范围内的扫床工作等。

2) 工程设计包括且不限于：本次勘察设计招标范围（详见设计任务书）内编制方案设计及初步设计、概算，编制施工图设计（含外电等）和预算、规划报建、技术文件编制、专项深化设计及必要的专项研究、现场服务及复核优化工作等。

2、施工承包范围包括且不限于：本次施工招标范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施费等）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包工期、包承保范围内及合理的与承包范围有关的附属工程验收通过、包竣工图、包移交、包保修、包结算、包资料整理移交档

案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）。

3、负责相关报批、报建：派出专人负责配合项目的报批报建工作，配合征地拆迁工作。凡工程中涉及到劳动、消防、环保、规划、节能、防雷、质量安全、水利、航道、海事等有关部门验收及检查的项目，及时做好验收准备工作。竣工验收前，向建设管理单位、发包人提交验收报告，验收通过后，办理竣工备案等。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：总合同工期 1260 日历天，

开工日期：2018 年 3 月 3 日

竣工日期：2021 年 8 月 10 日

主要节点工期：

#### 1、设计节点工期：

- (1) 中标通知书发出后 70 个日历天内完成方案设计并报审；
- (2) 规划方案设计审批后 30 个日历天内完成初步设计（含概算）并报审；
- (3) 初步设计审批后 30 个日历天内提交施工图；
- (4) 施工图审查完成后 20 个日历天内完成施工图预算（含预算）并报审；

#### 2、施工节点工期：

- (1) 道路工程：2018 年 5 月 1 日至 2020 年 10 月 31 日；
- (2) 桥梁工程：2018 年 3 月 31 日至 2021 年 7 月 5 日；
- (3) 棚洞及明挖隧道工程：2018 年 5 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日；
- (4) 下穿铁路隧道工程：2018 年 5 月 1 日至 2019 年 1 月 30 日；
- (5) 超级堤(海滨路)工程：2019 年 5 月 1 日至 2021 年 4 月 30 日；

发包人根据工程实际情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当提前调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加费用，相关赶工措施费用已在投标报价中综合考虑。

### 四、工程质量标准

勘察设计质量标准：符合建设工程勘察设计的相关标准、规范及本工程勘察设计任务书的要求。

施工质量标准：符合建设工程施工质量验收规范合格标准。

### 五、合同价格和付款货币

1、本合同价款暂定为（中标价）：¥3084608445.44 元（大写：人民币叁拾亿捌仟肆佰陆拾万捌仟肆佰肆拾伍元肆角肆分），其中：

勘察费用为：¥ 3252480.00 元（大写：人民币叁佰贰拾伍万贰仟肆佰捌拾元整），

设计费用为：¥12858720.00 元（大写：人民币壹仟贰佰捌拾伍万捌仟柒佰贰拾元整），

工程费用为：¥ 3068497245.44 元（大写：人民币叁拾亿零陆仟捌佰肆拾玖万柒仟贰佰肆拾伍元肆角肆分），工程费用中的安全生产措施费为：¥ / 元（大写：人民币 / ）。

2、本合同价款仅作为签约合同价（即中标价），实际合同价款按合同条款第14条约定确定，待财政概预算评审后，以补充协议形式修正合同价款。最终结算价以财政评审审定的金额为准。

## 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用、专用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、履约保证金

承包人（联合体主办方或联合体成员方）应按中标价的10%向发包人提供履约担保。

（1）在收到中标通知书后的20日历天内，承包人（施工主办方或联合体成员方）应按中标价的10%向发包人递交履约担保；如果承包人（联合体主办方或联合体成员方）的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册且营业地点在广州行政辖区内的银行开具，是不可撤销银行保函，如发现承包人（联合体主办方）提供虚假银行保函，发包人将取消其中标资格，并追究法律责任。

（2）承包人（联合体主办方或联合体成员方）未按上款的规定递交履约担保，发包人将解除中标通知书，承包人的投标担保不予退还，且依法承担相应法律责任。承包人给发包人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。承包人有异议的，可以向工程所在地人民法院提起诉讼。

### （3）履约保证金的有效期

履约保证金的有效期限从合同签订直至项目竣工验收并完成结算财政评审，取得财政投资评审处理意见通知书之日止。

### （4）履约保证金管理具体按照广州市南沙区基本建设办公室有关履约保证

金管理制度执行。

八、合同各方在解释或履行本合同而发生争议，首先应尽量通过友好协商，如未能解决争议，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

九、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订合同补充协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、如承包人为联合体，本合同由联合体的主办方及成员方共同签订，同时必须提供合同履行所在地税务部门认可的等值、合法、有效的发票。合同签订后，勘察设计成员方和施工方可根据所承担的工作内容分别向建设管理单位、发包人提交相关支付协议，由建设管理单位、发包人据此向勘察设计成员方和施工方分别支付相关费用。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人为其承包人联合体的其它成员履行本合同的责任向发包人承担连带责任。

十二、因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须无条件配合。

十三、合同生效后，承包人应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关建设管理要求，发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

十四、发包人根据项目服务情况要求约谈承包人法定代表人的，承包人的法定代表人应无条件配合。

十五、因建设管理需要，发包人有权另行委托建设管理单位（代建）负责本工程的建设管理，承包人应无条件服从并配合其开展工作。发包人委托管理的权限、内容、范围等将另行签订书面合同予以明确。因造价控制需要，除建设管理单位、监理外，发包人有权另行委托造价咨询单位、设计咨询单位负责本工程全过程造价咨询管理及设计技术管理，承包人应无条件服从并配合其开展工作。

十六、鉴于此项目为设计施工总承包，施工进场前，按建设管理单位和发包人批准的方案由监理人组织承包人、建设管理单位、发包人，对项目控制点进行联合复测，承包人需给予配合，复测费用由承包人承担。

十七、发包人有权确定明珠湾大桥工程勘察设计工作的总牵头单位。如承包人非明珠湾大桥工程勘察设计工作的总牵头单位，则应无条件服从并配合总牵头单位开展工作。

十八、本合同的勘察设计单位有义务负责本工程勘察设计的协调、沟通工作；负责对原有勘察、设计成果、技术方案等复核（具体工作内容详见设计任务书），并提出设计优化意见或建议。

十九、本工程应用 BIM 技术，相关费用包含在合同价（修正合同价）内，发包人不再另行支付。具体工作职责及要求以 BIM 技术应用工作要求（附件 9）为准。

二十、双方一致同意：在履约过程中，若发生本合同未约定的或约定不明的情形，发包人可以根据工程进度、承包人的履约表现及其他一些影响项目实施的因素决定实现合同目的或解决问题的方法和途径（发包人可根据实际情况、要求签订补充协议予以明确），承包人愿意予以配合。

#### 二十一、合同生效

合同签订时间：2018 年 3 月

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签字盖章即日起生效。在全部工程完工并竣工验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。

（此页以下无正文）

发包人：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

（公章）

法定代表人：

联系人：

地 址：

联系电话：

传 真：

邮政编码：

2018-03-02

日 期：

承包人：中国铁建大桥工程局集团有限公司（联合体主办方）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：潘馥

地 址：天津自贸试验区（空港经济区）中环西路 32 号

联 系 电 话：022-88958820

传 真：022-84861206

开 户 银 行：

帐 号：

邮 政 编 码：300308

日 期：

承包人：中铁第四勘察设计院集团有限公司（联合体成员方）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：赵志斌

地 址：武汉市武昌区和平大道 745 号

联 系 电 话：027-51155848

传 真：027-51186523

开 户 银 行：中国建设银行武汉市杨园支行

帐 号：42001237036050007090

邮 政 编 码：430063

日 期：

附件 8、联合体投标协议书

明珠湾大桥工程（不含先行段）设计施工总承包

资格审查文件

联合体协议书

中国铁建大桥工程局集团有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司 自愿组成联合体，共同参加明珠湾大桥工程（不含先行段）设计施工总承包 设计施工总承包投标。我方授权委托本协议主办方代表联合体成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中国铁建大桥工程局集团有限公司为主办方（仅限填写一家单位）。
  - 2、联合体主办方合法代表联合体成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
  - 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。
  - 4、联合体成员单位内部的职责分工如下：
    - ①：中国铁建大桥工程局集团有限公司为整个项目的主办方，具体负责明珠湾大桥工程（不含先行段）设计施工总承包工程施工任务，还负责设计施工总承包管理的职责。若联合体成员方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。
    - ②：中铁第四勘察设计院集团有限公司为整个项目的成员方，具体负责明珠湾大桥工程（不含先行段）设计施工总承包工程勘察设计任务，具体按合同要求。
    - ③：/为整个项目的成员方，具体负责/任务，具体按合同要求。
  - 5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

主办方名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员方名称：中铁第四勘察设计院集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2018年1月18日

## 11. 投标人履约评价情况

### 履约评价情况

序号	建设单位	项目名称	评价等级	履约评价时间	备注
<b>EPC 类</b>					
1	揭阳市生态环境局普宁分局	普宁市水质净化厂优化扩容建设项目 EPC+O	优秀	2025 年 5 月 20 日	/
2	揭阳市生态环境局普宁分局	普宁市水质净化厂工程	良好	2025 年 9 月 4 日	/
3	济南新旧动能转换先行区管理委员会建设管理部	济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理（二期）、城乡供水一体化（一期）工程总承包（EPC）二标段	良好	2021 年 10 月 20 日	/
4	济南新旧动能转换先行区管理委员会建设管理部	济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理工程（一期）工程总承包（EPC）二标段	良好	2021 年 10 月 20 日	/
5	成都市新都区公路管理所	新都区 XA37 新犀路（新繁至郫都区段）改建工程设计一施工总承包	良好	2023 年 6 月 9 日	/
<b>施工类</b>					
1	苏州市轨道交通集团有限公司	苏州市轨道交通 6 号线工程土建施工项目（第二批）-园区段 VI-TS-08 标	优	2025 年 5 月 27 日	/
2	苏州市轨道交通集团有限公司	苏州市轨道交通 5 号线工程土建施工项目 V-TS-15 标	优	2025 年 5 月 27 日	/
3	苏州市轨道交通集团有限公司	苏州市轨道交通 2、6 号线桑田岛停车场及上盖平台施工项目 VI-TS-	优	2025 年 5 月 27 日	/

		13-1 标			
4	成都城投基础设施建设投资有限公司	沙西线（西华大道）改造工程施工二标段	良好	2025 年 6 月 10 日	/
5	桐城市东部新城建设发展有限公司	合安高铁桐城站站前广场和 S231 下穿部分路段工程施工	良好	2024 年 3 月 15 日	/
<b>设计类</b>					
1	揭阳市榕城区东兴街道办事处	玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程	优秀	2025 年 2 月	/
2	深圳市水务（集团）有限公司	大沙河河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(可研设计勘察(含排查))II 标	良好	2023 年 5 月	/
3	深圳市利源水务设计咨询有限公司	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II 标段	良好	2022 年 2 月 1 日	/
4	深圳市龙华排水有限公司	非政府投资建设小区存量管网首次进场项目 [(二期(观湖龙华片区))](勘察设计)	良好	2023 年 1 月	/
5	深圳市龙华区水污染治理中心	大浪片区明浪路配套供水管网工程（勘察设计）	良好	2022 年 5 月	/

## EPC 类履约评价 1：普宁市水质净化厂优化扩容建设项目 EPC+0

### 用户证明

项目名称	普宁市水质净化厂优化扩容建设项目	
发包人	揭阳市生态环境局普宁分局	
承包人	深圳市水务规划设计院股份有限公司、普宁市深水规院生态环境有限公司	
项目地点	普宁市	
中标金额	设计费 283839.74 万元；施工费： 859.54182 万元；运营维护费：单价 0.60 元/吨	
委托合同签订时间	2021 年 10 月 21 日	
工作内容	<p>承包人负责优化扩容规模为 1 万立方米/日。建设内容包括：改良 A2/O 生化池增加填料，磁混凝澄清池、紫外消毒渠、加药间等构筑物增加设备，增加构筑物连接管配套及厂外园建和绿化等；项目估算总投资 999.58 万元，其中：工程费用 915.38 万元、工程建设其他费用为 84.20 万元，本工程的设计、施工（包含设备采购及安装调试、试车）和运营期 3 年的运营维护（EPC+0）总承包全部工作内容。</p>	
项目服务人员	项目总负责人	王健
	设计负责人	周锋
	运营负责人	李艳丽
	项目团队成员	滕文韬、卿海波、郑润民、梁励、蔡慷、曾鹏飞、王国建、刘志龙、张宝月
履约评价	<p>承包人按照合同要求，截至目前较好的完成了本项目委托内容，项目整体验收合格，处理出水水质满足合同要求，履约评价优秀。</p> <div style="text-align: right;">  <p>2025年5月20日 （发包人盖章）</p> </div>	

ZB-2021-0019

## 建设工程设计施工运营 EPC+O 总承包合同

工程名称: 普宁市水质净化厂优化扩容建设项目

工程地点: 揭阳市普宁市流沙北街道大扬美村

发包人: 揭阳市生态环境局普宁分局

承包人: 深圳市水务规划设计院股份有限公司(联合体牵头人)

深圳市红头船建设集团有限公司(联合体成员)

普宁市深水规院生态环境有限公司

签订日期: 2021年10月21日

# 目录

第一部分 合同协议书.....	1
第二部分 工程设计合同条款.....	7
一、设计合同通用条款.....	7
二、设计合同专用条款.....	7
附件 1: 工程设计范围、阶段与服务内容.....	15
附件 2: 发包人向设计人提交有关资料及文件一览表.....	17
附件 3: 设计人向发包人交付的工程设计文件目录.....	18
附件 4: 设计人主要设计人员表.....	19
第三部分 工程施工合同条款.....	20
一、合同通用条款.....	20
二、合同专用条款.....	21
第四部分 项目运营维护合同条款.....	36
第五部分 项目监管考核办法和标准.....	44
第六部分 项目移交.....	49
附件一: 工程质量保修书.....	51
附件二: 廉 政 合 同.....	52
附件三: 建设工程农民工工资支付保证书.....	54
发包人要求.....	57

## 第一部分 合同协议书

发包人：揭阳市生态环境局普宁分局（建设单位）

承包人：深圳市水务规划设计院股份有限公司（联合体牵头人）

深圳市红头船建设集团有限公司（联合体成员）

本项目经公开招标后，由深圳市水务规划设计院股份有限公司（主）、深圳市红头船建设集团有限公司（成）中标承包。揭阳市生态环境局普宁分局（以下简称“发包人”）为实施普宁市水质净化厂优化扩容建设项目，已接受联合体牵头人：深圳市水务规划设计院股份有限公司（以下简称“承包人”）对该项目进行设计施工运营（EPC+O）总承包。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1、工程概况

工程名称：普宁市水质净化厂优化扩容建设项目

工程地点：揭阳市普宁市流沙北街道大扬美村

工程内容：本项目是在现状设计规模 3 万立方/日（ $K_z=1.45$ ）水质净化厂基础上优化扩容至 4 万立方/日（ $K_z=1.20$ ），优化扩容规模为 1 万立方米/日。建设内容包括：改良 A2/O 生化池增加填料，磁混凝澄清池、紫外消毒渠、加药间等构筑物增加设备，增加构筑物连接管配套及厂外园建和绿化等；项目估算总投资 999.58 万元，其中：工程费用 915.38 万元、工程建设其他费用为 84.20 万元，本工程的设计、施工（包含设备采购及安装调试、试车）和运营期 3 年的运营维护（EPC+O）总承包全部工作内容（具体详见发包人提供有关资料及说明）。

工程规模：项目估算总投资 999.58 万元，工程建安费估算价为 915.38 万元（含设备费和安装费）。

结构形式：市政工程。

工程立项、规划批准文件号：市政府常务会议纪要（十五届 74 次[2021]7 号）、可行性研究报告批复文件号（揭普发改投审[2021]6 号）。

资金来源：在普宁市水质净化厂工程已安排财政资金中解决，不足部分除再向上级申请专项资金补助，由市财政统筹安排。

### 2、工程承包范围

承包范围：本项目是在现状设计规模 3 万立方/日（ $K_z=1.45$ ）水质净化厂基础上优化扩容至 4 万立方/日（ $K_z=1.20$ ），优化扩容规模为 1 万立方米/日。建设内容包括：改良 A2/O 生化池增加填料，磁混凝澄清池、紫外消毒渠、加药间等构筑物增加设备，增加构筑物连接管配套及厂外园建和绿化等在内的设计、施工（包含设备采购及安装调试、试车）和扩容部分运营期 3 年的运营维护（EPC+O）总承包。

(1) 设计部分：根据发包人提供的《普宁市水质净化厂优化扩容建设项目可行性研究报告》及其他相关资料，对普宁市水质净化厂优化扩容建设项目范围需要的用地进行设计工作。本项目是在现状设计规模 3 万立方/日 ( $Kz=1.45$ ) 水质净化厂基础上优化扩容至 4 万立方/日 ( $Kz=1.20$ )，优化扩容规模为 1 万立方米/日。建设内容包括：改良 A2/O 生化池增加填料，磁混凝澄清池、紫外消毒渠、加药间等构筑物增加设备，增加构筑物连接管配套及厂外园建和绿化等；项目估算总投资 999.58 万元，其中：工程费用 915.38 万元、工程建设其他费用为 84.20 万元，本工程的设计、施工（包含设备采购及安装调试、试车）和运营期 3 年的运营维护（EPC+O）总承包全部工作内容（具体详见发包人提供有关资料及说明）。设计主要出水水质执行地表水 V 类标准（其中  $TN \leq 15\text{mg/L}$ ）。具体包括但不限于：工程方案设计、初步设计、设计概算、施工图设计、图审直至通过施工图审查，工程施工期间的设计服务指导工作，并配合工程竣工验收和结算审核服务工作。设计人除按以上要求完成本项目的设计服务内容外，还需为本项目所需设备提供采购清单，清单中须列明设备名称、技术参数、规格、材质等相关要求，并需列明不少于三家的国内一线品牌（或生产厂家）供采购实施人及建设单位参考、选择。

本工程采用限额设计：本项目建安工程费（含设备费和安装费）暂以市发改局批复的估算建安费为控制价进行限额设计，承包人在设计时必须严格控制工程造价，按建安费总价 915.38 万元（含设备费和安装费）为最高限额进行初步设计，初步设计完成后，承包人须向发包人提交完整的初步设计成果（包括但不限于初步设计图纸、设备采购需求清单、初步设计概算）送普宁市发改局进行审核，最终以普宁市发改局审核后的概算建安费（含设备费和安装费）进行施工图设计并作为本工程的结算最高限额价；如设计施工图的预算建安费超出本工程结算最高限额价时，承包人将无条件在 7 个工作日内完成修改，超出 7 个工作日的，发包人将扣除本项目设计费的 30%。

(2) 施工部分：按设计施工图进行施工，包括净化厂土建工程施工、设备采购及安装、调试直至工程竣工验收合格和环保验收合格，并负责按合同约定进行试车生产直至符合交付标准后交付本项目的运营商。

(3) 本项目实行限额设计、限额结算支付：本项目建安工程费（含设备费和安装费）暂以市发改局批复的估算建安费为控制价进行限额设计；承包人在设计时必须严格控制工程造价，按 915.38 万元（含设备费和安装费）为最高限额进行初步设计，初步设计完成后，承包人须向发包人提交完整的初步设计成果（包括但不限于初步设计图纸、设备采购需求清单、初步设计概算）送普宁市发改局进行审核，最终以普宁市发改局审核后的概算建安费（含设备费和安装费）进行施工图设计并作为本工程的结算最高限额价，土建工程、安装工程、设备费结算时均以普宁市发改局概算审核结果相对应的金额作为结算最高限额价。当普宁市财政局核定的土建工程、安装工程、设备费工程价款结算总额超过普宁市发改局概算审核结果相对应的金额时，发包人按概算审核结果相对应的金额作为最高限额支付工程款给承包人；对于超过概算审核结果的工程款，发包人不再支付，由承包人自行承担。

3. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 协议书；
- (2) 设计合同专用条款、施工合同专用条款及其附件；

(3) 设计合同通用条款、施工合同通用条款；

(4) 中标通知书；

(5) 招标文件；

(6) 投标文件；

(7) 联合体协议书；

(8) 技术标准；

(9) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

(10) 经双方确认进入合同的其他文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

4. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

5. 签约合同价：

(1) 设计费：暂定合同价 283839.74 元（¥ 贰拾捌万叁仟捌佰叁拾玖元柒角肆分）。

备注：按国家发改委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算，下浮率为 40.00%（中标下浮率）。工程设计收费=工程设计收费基价×工程复杂程度调整系数（1.15）×专业调整系数（1.0）×附加调整系数（1.0）×（1-40.00%）。

(2) 施工费：暂定合同价人民币 859.54182 万元（¥ 捌佰伍拾玖万伍仟肆佰壹拾捌元贰角整）。

备注：本工程暂以普宁市发改局批复的估算建安价（含设备费和安装费）915.38 万元×（1-6.10%），作为施工费暂定合同价。待设计人编制出初步设计概算书，并经普宁市发改局审核后的工程建安费（含设备费和安装费）        万元×（1-6.10%），作为本工程的施工结算最高限额价。

(3) 运营维护费：中标合同单价 0.60 元/吨（¥ 陆角/吨）；运营费按合同单价（若按运营期内单价发生调整，则按经甲乙双方确认的单价）及运营期每月经甲乙双方确认的可计费的实际出水处理总量进行计算，运营维护费每季度支付一次。

运营费用结算：

本项目运营费用指包含污水处理厂运行费用：人工费、药剂费、水电费、污泥运输（不含处置费）、日常维修及大修费、其他费用（含日常办公等管理费），项目完工（或竣工）及环保验收合格，经上报普宁市人民政府批准后次日进入正式商业运营（包含准运营期）；如因项目环评办理手续滞后等发包人原因，导致没法满足进行环保验收条件的，则由承包人提供有资质的第三方检测机构出具的连续 15 天达标出水

其中设计工期：设计人与发包人签订合同后，设计人获得工程勘察成果文件后 10 个日历天内完成施工图设计；收到施工图设计审查意见后，应于 5 个日历天内完成修改并予以回复。

施工工期：签订合同后 75 个日历天。

运营维护期限要求：项目通过竣工（或完工）验收合格和项目通过环保验收后转入正式运营，扩容部分运营维护期 3 年，以项目投入商业运营之日起算，运营维护工作须由牵头单位负责。

（1）设计部分：计划开始设计日期：2021 年 10 月 22 日。计划完成设计日期：2021 年 11 月 6 日。（承包人与发包人签订合同后，5 个日历天内完成方案设计，方案确定后 5 个日历天内完成初步设计，初步设计经审查批准后且设计人 5 个日历天内完成施工图设计；收到施工图设计审查意见后，应于 5 个日历天内完成修改并予以回复）。

（2）施工部分：工程施工图完成设计且图审完成后 75 个日历天。计划开工时间：2021 年 11 月 7 日，计划竣工时间：2022 年 1 月 20 日。（实际开工时间按照监理人出具的开工令中载明的开工时间为准）。

（3）运营维护部分：项目完工（或竣工）及环保验收合格，经上报普宁市人民政府批准后次日进入正式商业运营（包含准运营期）；如因项目环评办理手续滞后等发包人原因，导致没法满足进行环保验收条件的，则由承包人提供有资质的第三方检测机构出具的连续 15 天达标出水水质检测报告，经上报普宁市人民政府批准后进入准运营期，准运营期每季度的运营维护服务费按照合同约定的结算方式按月进行计取，待项目完工（或竣工）及环保验收合格后，上报普宁市人民政府批准后次日进入正式商业运营（包含准运营期）。运营维护期 3 年，以项目投入商业运营（包含准运营期）之日起。

11. 本协议一式 18 份，合同正本 4 份，各方各执 1 份；合同副本 14 份，各方各执 3 份，监督部门 2 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13. 发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：揭阳市生态环境局普宁分局  
(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人(签字)：

地址：揭阳市普宁市流沙大道赵厝寮路段(原药监局)

电话：0663-2242333

邮编：515300

开户银行：

帐号：

施工单位：深圳市红头船建设集团有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人(签字)：

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

电话：15112464460

邮编：518000

施工单位开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

施工单位帐号：44250100010000002234

设计人：深圳市水务规划设计院股份有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人(签字)：

地址：深圳市罗湖区宝安南路3097号洪涛大厦12楼

电话：15112464460

邮编：518000

设计单位开户银行：中国农业银行深圳彩田支行

设计单位帐号：41009700040004034

运营单位：普宁市深水规院生态环境有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人(签字)：

地址：普宁市流沙北街道大场美村东赤埔铁山兰路南侧

电话：15919903133

邮编：515300

运营单位开户银行：中国农业银行普宁城北支行

运营单位帐号：44147501040003882

合同签订时间：2021年10月21日

合同签订地点：普宁市流沙大道公安局对面美林旅行社后二楼群升公司会议室

## 联合体协议书

### 附件四：联合体协议书

深圳市水务规划设计院股份有限公司（联合体牵头人）、深圳市红头船建设集团有限公司（联合体成员）（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加普宁市水质净化厂优化扩容建设项目（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市水务规划设计院股份有限公司 联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

牵头人名称：（1）深圳市水务规划设计院股份有限公司；负责完成本项目全部总体牵头协调工作以及本项目全部设计、设备采购及安装调试、试车以及完工验收后运营等各项（除主体土建施工以外）全部牵头工作，以及发包人要求完成关于本项目其他工作；

成员单位：（2）深圳市红头船建设集团有限公司；负责完成涉及本项目主体土建施工工作，以及发包人要求完成关于本项目其他工作；

项目公司：（3）普宁市深水规院生态环境有限公司；负责配合牵头单位完成本项目运营维护工作，以及发包人要求完成关于本项目其他工作；

涉及本合同全部费用（其中包括但不限于）：设计费、建安费以及运营维护费由发包人统一支付至联合体牵头单位在普宁市成立的全资控股子公司，即本项目运营单位：普宁市深水规院生态环境有限公司的公司账号。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 18 份。

牵头人名称：深圳市水务规划设计院股份有限公司（盖单位章）  
法定代表人：林明（签名）

成员名称：深圳市红头船建设集团有限公司（盖单位章）  
法定代表人：李强（签名）

项目公司：普宁市深水规院生态环境有限公司（盖单位章）  
法定代表人：李强（签名）

## EPC 类履约评价 2：普宁市水质净化厂工程

### 用 户 证 明

工程名称	普宁市水质净化厂工程	
发包人	揭阳市生态环境局普宁分局	
承包人	深圳市水务规划设计院股份有限公司、春涛国际建筑有限公司	
工程地点	普宁市	
总投资	13500 万元	
委托合同签订时间	2020 年 11 月 20 日	
工作内容	完成本工程的勘察、设计、施工、设备采购安装、及水质净化厂 20 年运营维护。	
项目概况	建设 3 万立方米/天污水处理厂一座：粗、细格栅、提升泵房、生化池、曝气沉砂池、紫外消毒池、污泥池、污泥脱水机房、鼓风机房及配电间、机修车间、外电工程、加药间、综合管理用房及配套设施等。以上工程的 EPC+O 总承包，即完成本工程的勘察、设计(初步设计及施工图设计)、施工、设备采购安装、及水质净化厂 20 年运营维护。出水水质目标：执行广东省地方标准《水污染物排放限值》(DB44/26-2001)第二时段一级标准和国家标准《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级 A 标准中的较严值；及《地表水环境质量标准》V 类标准(总氮除外：总氮 TN≤15mg/L)，达标处理后排入流沙新河。	
项目服务人员	主要负责人	勘察负责人：裴洪军；设计负责人：王健；施工负责人：吴松存；运营管理生产负责人：卿海波
	主要专业技术人员	王国建、刘志龙、吴景华、李艳丽、王国栋、葛燕、赵建梅、曾魁、朱礼鹏、兰志豪、邓龙、滕文韬
履约评价	承包人按照合同要求，顺利完成了本项目设计和建设任务；本项目自 2022 年 12 月 20 日正式投入商业运营以来，出水水质满足合同要求。项目成果验收合格，项目履约评价良好。 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>	

# 建设工程勘察设计施工 (EPC+O) 总承包运营合同

工程名称：普宁市水质净化厂工程

工程地点：普宁市流沙北街道大扬美村流沙新河北岸与北山村交界处

发包人：揭阳市生态环境局普宁分局

承包人：（联合体牵头人：深圳市水务规划设计院股份有限公司）

（联合体成员：春涛国际建筑有限公司）

签订日期：2020年11月20日

## 目录

第一部分 合同协议书.....	1
第二部分 工程勘察部分条款.....	6
第三部分 工程设计部分条款.....	9
一、设计合同通用条款.....	9
二、设计合同专用条款.....	26
第四部分 工程施工部分合同条款.....	38
一、施工合同通用条款.....	38
二、施工合同专用条款.....	67
第五部分 项目的运营和维护合同条款.....	91
第六部分 项目项目监管考核办法和标准.....	100
第七部分 项目移交.....	106

## 第一部分 合同协议书

发包人：揭阳市生态环境局普宁分局（实施单位）

承包人：深圳市水务规划设计院股份有限公司（联合体牵头人、设计单位、勘察单位）  
春涛国际建筑有限公司（联合体成员、施工单位）

本项目经公开招标后，由（联合体牵头人：深圳市水务规划设计院股份有限公司中标）。  
揭阳市生态环境局普宁分局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施普宁市水质净化厂工程（项目名称），已接受（联合体牵头人：深圳市水务规划设计院股份有限公司，以下简称“承包人”），承包人包含勘察单位、设计单位、施工单位、运营单位）对该项目勘察设计、设备采购安装及施工总承包以及水质净化厂 20 年运营维护等内容投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1、工程概况

工程名称：普宁市水质净化厂工程

工程地点：普宁市流沙北街道大扬美村流沙新河北岸与北山村交界处

工程内容：项目主要建设 3 万立方米/d 污水处理厂一座；粗、细格栅、提升泵房、生化池、曝气沉砂池、紫外消毒池、污泥池、污泥脱水机房、鼓风机房及配电间、机修车间、外电工程、加药间、综合管理用房及配套设施等。以上工程的 EPC+O 总承包，即完成本工程的勘察、设计（初步设计及施工图设计）、施工、设备采购安装、及水质净化厂 20 年运营维护（以发包人确认的施工图纸和有关说明文件资料为准）。

工程规模：项目估算总投资 13500 万元，招标估算金额 11335.38 万元。不含勘察设计费、与污水处理运营费

结构形式：框架结构

工程立项、规划批准文件号：可行性研究报告批复文件号：普发改[2020]187 号

资金来源：除上级专项资金补助外，不足部分由市政财政统筹解决。

### 2、工程承包范围

承包范围项目主要建设 3 万立方米/d 污水处理厂一座；粗、细格栅、提升泵房、生化池、曝气沉砂池、紫外消毒池、污泥池、污泥脱水机房、鼓风机房及配电间、机修车间、外电工程、加药间、综合管理用房及配套设施等。以上工程的 EPC+O 总承包，即完成本工程的勘察、设计（初步设计及施工图设计）、施工、设备采购安装、及水质净化厂 20 年运营维护（以发包人确认的施工图纸和有关说明文件资料为准）。

(1) 勘察部分：勘察工作量暂按 5200 米 总进尺；最终工作量按设计要求勘察布孔要求  
求进行勘察，并以经发包人、承包人双方共同确认后的实际总进尺作为勘察费结算工程量。

(2) 设计部分：根据发包人提供的工程建设项目用地红线、对普宁市水质净化厂工程的  
土建工程、设备采购安装工程（包含：电气工程、给排水工程、消防工程、等包括但不限于）  
等工程。进行设计工作。具体包括但不限于：项目的方案设计、初步设计、初步设计概算、  
施工图设计，配合设计文件审查直至提交合格的设计成果文件及有关技术资料，施工、竣工  
验收及竣工结算等各阶段的服务及配合工作，直至项目竣工结算完成。

本工程采用限额设计：本项目采用限额设计，按建安费低于 11335.38 万元 进行设计。如  
设计的建安费超出 11335.38 万元，承包人将无条件在 7 个工作日内完成修改。超出 7 个工作  
日的，发包人将扣除设计费的 30%。

(3) 施工部分：

项目主要建设 3 万立方米/d 污水处理厂一座；粗、细格栅、提升泵房、生化池、曝气沉  
砂池、紫外消毒池、污泥池、污泥脱水机房、鼓风机房及配电间、机修车间、外电工程、加  
药间、综合管理用房及配套设施等。以上工程的 EPC+O 总承包，即完成本工程的勘察、设计（初  
步设计及施工图设计）、施工、设备采购安装、及水质净化厂 20 年运营维护（以发包人确认  
的施工图纸和有关说明文件资料为准）。

(4) 本项目实行限额设计、限额支付：承包人在设计时必须严格控制工程造价，按  
11335.38 万元 为最高限额进行设计；当普宁市财政局核定的工程价款结算总额超过 11335.38  
万元时，发包人按 11335.38 万元 作为最高限额支付工程款给承包人；对于超过 11335.38 万  
元的工程款，发包人不用再支付，由承包人自行承担。

3. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 协议书（包括补充协议）；
- (2) 勘察合同条款、设计合同专用条款、施工合同专用条款及其附件；
- (3) 设计合同通用条款、施工合同通用条款；
- (4) 运营合同条款
- (5) 中标通知书；
- (6) 招标文件；
- (7) 投标文件；
- (8) 联合体协议书；
- (9) 技术标准；

(10) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);

(11) 经双方确认进入合同的其他文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

4. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

5. 签约合同价:

(1) 勘察费: 暂定合同价 91.00 万元整 (¥人民币玖拾壹万元整)。

备注: 勘察费暂时以钻孔总进尺 5200 米乘以项目勘察中标综合完全单价 175.00 元/m=910000.00 (玖拾壹万元整) 计算。最终以发包人、承包人共同确认的实际总进尺为结算工程量进行结算。

(2) 设计费: 暂定合同价 144.59 万元 (¥壹佰肆拾肆万伍仟玖佰元整)。

备注: 工程设计收费=工程设计收费基价×工程复杂程度调整系数 (1.0)×专业调整系数 (1.0)×附加调整系数 (1.0)×(1-中标下浮率: 54.50%)。

(3) 建安费: 暂定合同价 (含税) 10592.91261 万元 (¥人民币壹亿零伍佰玖拾贰万玖仟壹佰贰拾陆元壹角)。

备注: 1、建安费中标下浮率= 6.55%, 建安费暂定合同价=11335.38 万元\*(1-6.55%)。

(4) 运营费单价: 合同单价处理每吨污水为 0.697 元/吨 (中标下浮率 0.42%), 大写 (¥人民币陆角玖分柒厘元/吨)。(运营费单价组成: 电费、自来水费、药剂费、工资福利费、大修及维护费、管理费、污泥外运费 (不含污泥处置)、利润、税金)

(5) 涉及本合同全部费用 (其中包括但不限于): 勘察费、设计费、建安费以及 水质净化厂 20 年运营维护费等相关费用) 由发包人统一支付至联合体牵头单位 (深圳市水务规划设计院股份有限公司) 成立的全资控股的公司账号。

6. 勘察负责人: 裴洪军; 设计负责人: 王健; 施工负责人: 吴松存。

7. 工程质量符合的标准和要求:

(1) 勘察设计的质量标准: 符合现行《建设工程勘察设计管理条例》、《工程建设标准强制性条文》、《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》、《市政公用工程设计文件编制深度规定》等的规定。

(2) 工程质量要求: 勘察、设计成果文件须符合国家现行的相关规范要求, 工程施工质量按《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《城市污水处理厂工程质量验收标

准》(GB50334-2002)、《城镇污水处理厂运营质量评价标准》(CJJ/T228-2014)及国家规定现行相关专业的工程质量检验评定标准执行,质量达到“合格”或“合格”以上。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、实施、竣工及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 工期要求:建设期限为180日历天(其中勘察为30日历天,设计为30日历天,(勘察设计同步开展)施工工期为150日历天)。

(1) 勘察部分:勘察工作拟定于2020年11月23日开工,2020年12月23日提交成果资料,由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时,按本勘察条款第六条规定办理。

(2) 设计部分:计划开始设计日期:2020年11月23日,计划完成设计日期:2020年12月23日。

(3) 施工部分:计划开工时间:2020年12月23日,计划竣工时间:2021年05月22日。(实际开工时间按照监理人开工令中载明的开工时间为准)

(4) 运营部分:项目通过竣工验收合格和项目通过环保验收后报发包人经市政府批准第2天转入正式运营,运营维护期20年,以工程投入商业运营之日起算,运营工作须由牵头单位负责。

11. 本协议书一式15份,合同各方各执5份。

12. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13. 发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：揭阳市生态环境局普宁分局  
法定代表人或其  
委托代理人（签字）：

地址：揭阳市普宁市流沙大道赵厝寮路段（原药监局）

电话：  
传真：  
邮编：

牵头单位：深圳市深水规划设计院股份有限公司  
(盖单位章)  
法定代表人或其  
委托代理人（签字）：

地址：广东省深圳市罗湖区宝安南路3097号  
· 洪涛大厦12楼

电话：  
传真：  
邮编：518000

成员单位：春海国际建筑有限公司  
(盖单位章)  
法定代表人或其  
委托代理人（签字）：

地址：广州市越秀区先烈中路81号大院32栋  
117, 118号首层

电话：

牵头单位成立全资控股的公司：普宁市深水规院生态环境有限公司

法定代表人或其  
委托代理人：于光军

开户银行：中国农业银行普宁城北支行  
帐号：44147501040003882

地址：普宁市流沙北街道大扬美村东赤埔铁山兰  
路南侧

电话：/  
传真：/  
邮编：515300

合同签订时间：2020年11月20日  
合同签订地点：普宁市流沙大道赵厝寮路段揭阳市生态环境局普宁分局



EPC 类履约评价 3：济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理（二期）、城乡供水一体化  
（一期）工程总承包（EPC）二标段

## 业绩证明

工程名称：济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理（二期）、城乡供水一体化（一期）工程总承包（EPC）二标段

合同总价：58011206.51 元

工程概况：济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理（二期）、城乡供水一体化（一期）工程工程总承包（EPC）二标段共涉及 27 个行政村（或社区），包括孙耿街道（禄家村、刘海川村、霍家村、高槐家村、东艾屯村、堤口村、大路村、孙家村、杓子李村、杨家村）10 个村和太平街道（庙四村、郝家宅村）2 个村共计十二个村的生活污水治理与城乡供水一体化工程，孙耿街道（义和村、辛集村、西街村、南街村、西小张村、丁家村、魏家村）7 个村和太平街道（庙一村、庙三村、庙二村、小寺城村、秦三村、胡家村）6 个村共计 13 个村需实施城乡供水一体化工程，太平街道（小李家村、大庄村）2 个村的生活污水治理工程及农村生活污水治理（一期）区域实施范围内增加的 DN150mm 污水工程。工程内容包含排水管网工程、污水处理设备及其土建工程、供水管网工程、装配式水表井及配套水表、井室、路面拆迁恢复等。

主要工程量：D150 UPVC 污水管网 104.64km，D200 加筋聚乙烯（PE）复合管污水管网 8.88km，D300 加筋聚乙烯（PE）复合管污水管网 2.65km，dn20 塑料给水管网铺设 221.16km，dn50 塑料给水管网铺设 31.42km，dn110 塑料给水管网铺设 48.33km。

施工单位：中国铁建大桥工程局集团有限公司

开工日期：2021 年 3 月 1 日

竣工日期：2021 年 6 月 1 日

工程评价：此期间，徐永担任项目经理，郑建伟担任技术负责人，履约情况良好，验收合格。

建设单位：济南新旧动能转换先行区管理委员会建设管理部工程管理  
办公室

日期：2021 年 10 月 20 日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南新旧动能转换先行区管理委员会建设管理部

承包人（全称）：中国铁建大桥工程局集团有限公司、

安徽省城建设计研究总院股份有限公司（联合体）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理（二期）、城乡供水一体化（一期）工程工程总承包（EPC）二标段经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理（二期）、城乡供水一体化（一期）工程工程总承包（EPC）二标段。

工程批准、核准或备案文号：济转先管产字[2020]25号文。

工程内容及规模：济南新旧动能转换先行区孙耿街道（禄家村、刘海川村、霍家村、高槐家村、东艾屯村、堤口村、大路村、孙家村、杓子李村、杨家村S）10个村和太平街道（庙四村、郝家宅村）2个村共计12个村的生活污水治理与城乡供水一体化工程、孙耿街道（义和村、辛集村、西街村、南街村、西小张村、丁家村、魏家村）7个村和太平街道（庙一村、庙三村、庙二村、小寺城村、秦三村、胡家村）6个村共计13个村的城乡供水一体化工程、太平街道（小李家村、大庄村）2个村的生活污水治理工程及农村生活污水治理（一期）区域实施范围内增加的DN150mm污水工程。

工程所在省市详细地址：山东省济南新旧动能转换先行区。

工程承包范围：济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理（二期）、城乡供水一体化（一期）工程工程总承包（EPC）二标段，包括所有工程的相关设计（含各类施工图设计）、评审、采购、施工、试验检验、调试、验收、手续办理、移交、保修、缺陷责任期内运营工作等全过程工程总承包。

### （一）设计内容

(1)设计应满足国家、省、市相关规定，根据工程设计和施工需要进行相关

工作；

(2)设计内容包括施工图设计及其他专业深化设计等涉及该项目的所有设计内容，并经第三方审查机构完成施工图审查工作；

(3)设计具体要求详见附件9《设计任务书》；

(4)设计成果文件必须满足相关部门及发包人的要求，并且必须经发包人确认。

## (二) 施工内容

二标段：济南新旧动能转换先行区 12 个村的生活污水治理与城乡供水一体化工程、13 个村的城乡供水一体化工程、2 个村的生活污水治理工程及农村生活污水治理（一期）区域实施范围内增加的 DN150mm 污水工程。

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供规划图、相关配套指标、设计任务书等，以及政府及有关部门对本项目的批准或核准文件、报告、资料、协议和有关数据等；并对提供资料的真实性、准确性负责。

### 三、主要日期

工程开工日期(绝对日期或相对日期)：暂定 2021 年 1 月 30 日，具体开工日期以发包人下发的开工通知为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2021 年 4 月 30 日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

工程施工质量标准：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

### 五、合同价格和付款货币

合同价格(含税)为人民币(大写): 伍仟捌佰零壹万壹仟贰佰零陆元伍角壹分(小写金额: 58011206.51元), 其中设计费(含税)(暂定价): 肆拾万柒仟玖佰贰拾元叁角肆分(小写金额: 407920.34元), 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写): 贰万叁仟零捌拾玖元捌角叁分(小写金额: 23089.83元);  
工程费(含税)(全费用固定单价): 伍仟柒佰陆拾万叁仟贰佰捌拾陆元壹角柒分(小写金额: 57603286.17元), 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写): 肆佰柒拾伍万陆仟贰佰叁拾肆元陆角肆分(小写金额: 4756234.64元); 详见合同价格清单分项表。

## 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 双方签字并盖章之日起生效。

发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签章)

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

承包人(承包牵头人): 中国铁建大桥工程局集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签章)

工商注册住所: 天津自贸试验区(空港经济区)中环西路32号

企业组织机构代码: 91120116244997951G

邮政编码: 300000

法定代表人: 张树海

授权代表: \_\_\_\_\_

电 话: 022-84861206

传 真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司天津河东

账 号:

支行

账 号: 12050162540009888888

承包人(成员二): 安徽省城建设计研究总  
院股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签章)

工商注册住所: 合肥市包河区花园大道9号

企业组织机构代码: 913400004850014650

邮政编码: 230041

法定代表人: 李彪

授权代表: \_\_\_\_\_

电 话: 0551-62871426

传 真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中信银行股份有限公司合肥黄  
山大厦支行

账 号: 8112301012200439313

合同订立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点: 济南市

### 三、联合体协议书

牵头人名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司

法定代表人：张树海

法定住所：天津自贸试验区（空港经济区）中环西路 32 号

成员二名称：安徽省城建设计研究总院股份有限公司

法定代表人：李彪

法定住所：安徽省合肥市包河区花园大道 9 号

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成中国铁建大桥工程局集团有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加济南新旧动能转换先行区管理委员会建设管理部工程管理办公室（招标人名称）（以下简称招标人）济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理（二期）、城乡供水一体化（一期）工程总承包（EPC）（项目名称）（以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中国铁建大桥工程局集团有限公司（某成员单位名称）为中国铁建大桥工程局集团有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程电子投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照电子招标文件的各项要求，递交电子投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体牵头人中国铁建大桥工程局集团有限公司负责本工程招标范围内的全部工程内容的施工，同时负责协调联合体内部事宜；安徽省城建设计研究总院股份有限公司负责本工程招标范围内的全部工程的勘察、设计工作，并配合联合体牵头人相关工作。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：中国铁建大桥工程局集团有限公司比例 99.3%、安徽省城建设计研究总院股份有限公司比例 0.7%。

5. 授权联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。



7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国铁建大桥工程局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：张树海（签字或盖章）

成员二名称：安徽省建筑设计研究总院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李彪（签字或盖章）

.....

2021年1月18日



EPC 类履约评价 4：济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理工程（一期）工程总承包  
(EPC)二标段

## 业绩证明

工程名称：济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理工程（一期）工程总承包（EPC）二标段

合同总价：53538725.62 元

工程概况：济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理工程（一期）工程总承包（EPC）二标段工程区位于济南市先行区。涉及孙耿街道（西小张村、丁家村、魏家村、辛集村、南街村、西街村、义和村、张庙社区、唐家社区）9 个村庄（社区），太平街道庙廊管区（后石村、前石村、张少杨村、秦一村、秦二村、秦三村、秦坟村、庙一、庙二、庙三、杜家村、周家村、曹家村）13 个村庄，太平街道邝家管区（王龙池村、袁家村、小郭城村、大郭城村、谢家村、南郭村、穆家村、胡家村）8 个村庄，崔寨街道（王河社区、前街社区）2 个村庄（社区），大桥街道（园丁花园、靳家社区、冯唐名郡、鹊华陈郡、大吴社区）5 个村庄（社区）。治理村庄内容为建设污水收集管网及污水处理站，社区为现状合流管道和污水处理设施基础上完善局部管道，并建设或更新污水处理站。

主要工程量：D150 管 12 公里；D200 管 25.1 公里；D300 管 16.4 公里；清淤量 5.5 万 m<sup>3</sup>；污水处理总规模约为 2400m<sup>3</sup>/d，污水处理调节池 55 座。

施工单位：中国铁建大桥工程局集团有限公司

开工日期：2020 年 10 月 3 日

竣工日期：2020 年 12 月 15 日

工程评价：此期间，郝闻铭担任项目经理，刘春担任技术负责人，履约情况良好，验收合格。

建设单位：济南新旧动能转换先行区管理委员会建设管理部工程管理  
办公室  
日期：2021 年 10 月 20 日



正本

合同编号：JNXXQGWHO4HT-2020-

济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理  
工程（一期）工程总承包（EPC）二标段

建设项目工程总承包合同

发包人：济南新旧动能转换先行区管理委员会  
建设管理部

承包人：中国铁建大桥工程局集团有限公司、南京市  
市政设计研究院有限责任公司（联合体）

日期：2020年10月 日

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 济南新旧动能转换先行区管理委员会建设管理部

承包人(全称): 中国铁建大桥工程局集团有限公司、南京市市政设计研究院有限责任公司(联合体)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理工程(一期)项目工程总承包(EPC)二标段经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理工程(一期)工程总承包(EPC)二标段。

工程批准、核准或备案文号: 济转先管产字[2020]25号文。

工程内容及规模: 济南新旧动能转换先行区孙耿街道、崔寨街道、大桥街道、邝家管区、庙廊管区等37个村庄污水处理提升改造及孙耿街道、太平街道、大桥街道、崔寨街道等19处黑臭水体治理。

工程所在省市详细地址: 山东省济南新旧动能转换先行区。

工程承包范围: 济南新旧动能转换先行区农村生活污水治理工程(一期)的相关设计(含各类施工图设计)、采购、施工、调试、验收、保修、配合手续办理、缺陷责任期内运管工作、移交等全过程工程总承包。

#### (一)设计内容

(1)设计应满足国家、省、市相关规定,根据工程设计和施工需要进行相关工作;

(2)设计内容包括施工图设计及其他专业深化设计等涉及该项目的 all 设计内容,并经第三方审查机构完成施工图审查工作;

(3)设计具体要求详见电子招标文件《设计任务书》;

(4)设计成果文件必须满足相关部门及发包人的要求,并且必须经发包人确认。

## (二) 施工内容

2 标段：济南新旧动能转换先行区孙耿街道、崔寨街道、大桥街道、邝家管区、庙廊管区等 37 个村庄污水处理提升改造及孙耿街道、太平街道、大桥街道、崔寨街道等 19 处黑臭水体治理。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供规划图、相关配套指标、设计任务书等，以及政府及有关部门对本项目的批准或核准文件、报告、资料、协议和有关数据等；并对提供资料的真实性、准确性负责。

## 三、主要日期

工程开工日期（绝对日期或相对日期）：实际开工日期以发包人下发的开工通知为准。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2020 年 12 月 15 日。

工期总日历天数：75 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

工程施工质量标准：合格；符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

## 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：伍仟叁佰伍拾叁万捌仟柒佰贰拾伍元陆角贰分（小写金额：53538725.62 元）。其中勘察、设计费（暂定价）：壹佰贰拾玖万肆仟伍佰捌拾叁元整（小写金额：1294583.00 元），工程费（全费用固定单价）：伍仟贰佰贰拾肆万肆仟壹佰肆拾贰元陆角贰分（小写金额：52244142.62 元），详见合同价格清单分项表。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字并盖章之日起生效。



发包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签章)



工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：



承包人(承包牵头人)：中国铁建大桥工程局集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签章)



工商注册住所：天津自贸试验区

企业组织机构代码：91120116244997951G

邮政编码：300000

法定代表人：张树海

授权代表：\_\_\_\_\_

电 话：022-84861206

传 真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津河东支行

账号：12050162540009888888

承包人(成员二)：南京市市政设计研究院有限责任公司 (公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签章)



工商注册住所：南京市玄武区同仁街31号

企业组织机构代码: 913201004258003374

邮政编码: 210008

法定代表人: 夏文林

授权代表: 李长江

业务联系人及服务电话:

李长江 13061330931

投诉电话: 025-83612585 唐玉宏

传 真: 025-57719151

电子邮箱: njszshandong@163.com

开户银行: 中国建设银行南京市玄武支行

账 号: 32001596736052501516



合同订立时间: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同订立地点: 济南市



## EPC 类履约评价 5：新都区 XA37 新犀路（新繁至郫都区段）改建工程设计—施工总承包

### 业绩证明

项目名称：新都区 XA37 新犀路（新繁至郫都区段）改建工程设计-施工总承包

概算金额：设计费 271.58 万元，工程建设费 14656.35 万元

施工单位：中国铁建大桥工程局集团有限公司

开工时间：2021 年 7 月 5 日

竣工时间：2022 年 9 月 19 日

主要工程内容：本项目根据规划分为城市规划建设区段和非城市规划建设区段，施工合同金额 14057 万元。其中城市规划建设区道路红线宽度为 25.5 米，为市政公用工程施工，合同金额 4217 万元，主要建设内容为道路工程、桥涵工程、交叉工程、交安工程、管网设施、照明工程、道路景观绿化工程等；非城市规划建设区道路红线宽度为 21.5 米至 24.1 米，为公路工程施工，合同金额 9840 万元，主要建设内容为道路工程、桥涵工程、交叉工程、交安工程、照明工程、道路景观绿化工程等。施工期间项目经理（项目总负责人兼施工项目负责人）由李博担任，技术负责人由卢明涛担任。

中国铁建大桥工程局集团有限公司在施工期间能够认真履行合同义务，严格按照国家标准、行业规范及我方要求施工，无安全、质量事故，履约情况良好，质量合格。



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都市新都区公路管理所

承包人（全称）：（牵头人）中国铁建大桥工程局集团有限公司，（成员）核工业西南勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 新都区 XA37 新犀路（新繁至郫都区段）改建工程（工程名称）设计-施工总承包          标段有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：新都区 XA37 新犀路（新繁至郫都区段）改建工程。

2. 工程地点：新都区新繁街道。

3. 工程立项批准文号：新都发改审批【2021】56 号。

4. 资金来源：国家投资-政府投资。

5. 工程内容：项目根据规划分为城市规划建设区段和非城市规划建设区段。其中 K0+000~K1+500（起点至成彭高速公路路段）位于城市规划建设区，长度约 1500 米，道路红线宽度为 25.5 米；K1+500~K5+439.874（成彭高速公路至止点路段）位于非城市规划建设区，长度约 3940 米，道路红线宽度为 21.5 米至 24.1 米。城市规划区路段主要建设内容包括规划红线范围内的道路工程、桥涵工程、交叉工程、交安工程、管网设施、照明工程、道路景观绿化工程等。非城市规划建设区段主要建设内容包括现状地范围内的道路工程、桥涵工程、交叉工程、交安工程、照明工程、道路景观绿化工程等。

6. 工程承包范围：

设计：本项目范围内的所有专业施工图设计（含二次优化设计）及后续相关服务，包括但不限于以下内容：道路、给排水、绿化、电气、交安、照明、管线等该项目涉及的全部设计内容（含二次优化设计），且设计成果中如有需相关部门审批的内容，能通过其审批。

施工：本项目的全部施工直至竣工验收合格、综合验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等工作。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 7 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 6 月 30 日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

设计要求的质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

施工要求的质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

设计费：人民币（大写）贰佰肆拾柒万壹仟叁佰捌拾元整（¥247.1380万元）；

工程建设费：工程建设费下浮率为4.09%。

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）          /          （¥      /      ）；

（2）规费：

人民币（大写）          /          （¥      /      ）；

2. 合同价格形式：      总价和费率      。

### 五、项目总负责人

承包人项目总负责人：承包人派驻的李博 负责人同时为本项目总负责人。

承包人派驻设计负责人为：黄霖；

承包人派驻施工项目负责人为：李博；

承包人派驻施工技术负责人为：卢明涛。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）发包人要求（）；
- （6）价格清单（）；
- （7）承包人建议（实施方案及其附件）；
- （8）其它合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2021 年 06 月 25 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 成都市新都区 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 2021 年 06 月 25 日 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力, 发包人执 4 份,承包人执 8 份。

发包人: 成都市新都区公路管理所



(盖章)

法定代表人

或授权代表人(签字或盖章):



开户银行:

承包人: 中国铁建大桥工程局集团有限公司



(牵头人)

(盖章)

法定代表人 张树海

或授权代表人(签字或盖章):



开户银行: 中国建设银行股份有限公司天津河东支行

帐 号:

帐 号: 1205016254000988888

邮 编:

邮 编: 300308

电 话:

电 话: 022-88958820

日 期: 2021.6.25

日 期: 2021.6.25

承包人: 核工业西南勘察设计研究院有限公司(成员一)

(盖章)

法定代表人

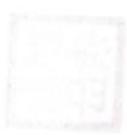
或授权代表人(签字或盖章):



开户银行: 中国银行股份有限公司成都开发西区支行

帐 号: 127957702458

注: 合同中涉及联合体成员数量的格式内容可根据实际情况修改。



#### 四、联合体协议书

中国铁建大桥工程局集团有限公司、核工业西南勘察设计研究院有限公司(所有成员单位名称)自愿组成中国铁建大桥工程局集团有限公司、核工业西南勘察设计研究院有限公司(联合体名称)联合体,共同参加新都区XA37新犀路(新繁至郫都区段)改建工程(项目名称)投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、中国铁建大桥工程局集团有限公司(某成员单位名称)为中国铁建大桥工程局集团有限公司、核工业西南勘察设计研究院有限公司(联合体名称)的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:中国铁建大桥工程局集团有限公司(联合体牵头人)负责本项目的全部施工直至竣工验收合格、综合验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等工作;核工业西南勘察设计研究院有限公司(联合体成员)负责本项目范围内的所有专业施工图设计(含二次优化设计)及后续相关服务,包括但不限于以下内容:道路、给排水、绿化、电气、交安、照明、管线等该项目涉及的全部设计内容(含二次优化设计),且设计成果中如有需相关部门审批的内容,能通过其审批。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份,联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称:中国铁建大桥工程局集团有限公司(盖单位章)

法定代表人: (签字或盖章)

联合体其他成员单位一名称:核工业西南勘察设计研究院有限公司(盖单位章)

法定代表人: (签字或盖章)

2021年6月1日

注:

1、本协议书为联合体投标时适用,非联合体投标时不需填报。如投标人没有组成联合体参加投标,删除“四、联合体协议书”,以下章节的序号依次递补。如“五、项目管理机构”变为“四、项目管理机构”,其他的依次类推。

2、其中涉及联合体成员数量的格式内容可根据实际情况可以修改。

施工类履约评价 1：苏州市轨道交通 6 号线工程土建施工项目（第二批）-园区段 VI-TS-08

标

履约情况反馈表

业主单位：苏州市轨道交通集团有限公司

联系人及电话：曹长健 13671205188

项目名称	苏州市轨道交通 6 号线工程土建施工项目（第二批）-园区段 VI-TS-08 标		项目编号	/		
施工单位名称	中国铁建大桥工程局集团有限公司		施工单位联系人及电话	邓连强 18012621234		
中标金额	82728 万元		合同履行时间	自 2019 年 10 月至 2023 年 12 月		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
具体情况说明	包含有两站三区间： (1) 星海街站总建筑面积为 15242.02 平方米； (2) 李公堤西站总建筑面积 15585.66 平方米； (3) 中新大道西站~星海街站区间（明挖）明挖区间长度 391.02m； (4) 星海街站~李公堤西站盾构区间右线全长 620.645m、左线全长 620.595m； (5) 李公堤西站~金鸡湖西端头井盾构区间右线全长 441.590m、左线全长 444.638m。					
建设单位意见（公章）					日期：2023 年 5 月 27 日	

正本

苏州市轨道交通6号线工程  
土建施工项目  
(VI-TS-08标)

# 合 同 文 件

合同编号: SZZG09SG1060009

业 主: 苏州市轨道交通集团有限公司

承包商: 中国铁建大桥工程局集团有限公司

二〇一九年七月

## 合同协议书

业 主（全称）： 苏州市轨道交通集团有限公司

承包商（全称）： 中国铁建大桥工程局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：苏州市轨道交通6号线工程土建施工项目 VI-TS-08 标

工程地点：江苏省苏州市

工程范围：1. 地下车站：星海街站、李公堤西站  
2. 盾构区间：中新大道西站~星海街站区间、星海街站~李公堤西站区间、李公堤西站~金鸡湖西隧道湖中工作井区间

工程立项批准文号：苏发改投[2018]50号

资金来源：资本金和自筹

### 二、承包方式：

承包方式：本合同承包方式的计量按照施工图工程量清单加变更的方式，计价采用综合单价与综合合价包干的形式。

### 三、合同工期

总工期： 1475 天

开工日期： 2019 年 6 月 15 日

竣工日期： 2023 年 6 月 28 日

详细工期计划见《第五部分 工程规范和技术说明》，业主在项目实施过程中有权根据工程进展情况进行详细工期节点计划的调整，承包商应服从上述调整并不得由此提出额外的要求。

由于承包商的原因引起的工期的延误，承包商应承担相应的责任。

### 四、质量标准

工程质量等级： 合格，安全文明要求： 市级文明工地。

### 五、合同总价

合同总价：人民币 捌亿贰仟柒佰贰拾捌万零陆拾玖元捌角伍分 (大写) ¥： 827280069.85 元 (含暂列金额，计人民币 1500 万元)。

#### 六、项目经理

项目经理姓名：袁更 证书注册编号：津144161635752

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标前澄清文件 (如有)
- 4、投标函及附录 (含部分辅助资料表)
- 5、专用条件
- 6、通用条件
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、图纸
- 9、工程量报价清单
- 10、合同附件

除非合同另有约定，在投标阶段、评标阶段和合同签订过程中，业主与承包商签署与本合同有关的协议、补充文件、澄清文件、洽商、变更、纪要等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本协议书中有词语含义与本合同《通用条件》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包商向业主承诺按照合同约定进行工程的实施、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、业主向承包商承诺按照合同约定的期限和方式支付合同款项及其他应当支付的款项。

#### 十一、合同生效

合同订立时间：2019年7月16日

合同订立地点：江苏省苏州市

本合同双方约定自合同签署并提交履约保证金之日起生效。

业主：苏州市轨道交通集团有限公司

(公章)

法定代表人

(或授权代理人)：

承包商：中国铁建大桥工程集团有限公司

(公章)

法定代表人

(或授权代理人)：

地 址：苏州市干将西路 668 号

电 话：0512-69899107

传 真：0512-69899100

邮政编码：215004

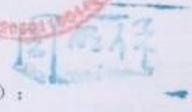
地 址：天津自贸试验区（空港经济区）

中环西路 32 号

电 话：022-88958820

传 真：022-84861206

邮政编码：300308



## 施工类履约评价 2：苏州市轨道交通 5 号线工程土建施工项目 V-TS-15 标

### 履约情况反馈表

业主单位：苏州市轨道交通集团有限公司

联系人及电话：桂建军 17768031299

项目名称	苏州市轨道交通 5 号线工程土建施工项目 V-TS-15 标	项目编号	/		
施工单位名称	中国铁建大桥工程局集团有限公司	施工单位联系人及电话	杨树军 18606205933		
中标金额	58418.086014 万元	合同履约时间	自 2017 年 4 月至 2021 年 4 月		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	包含有两站三区间： (1) 沈浒路站总建筑面积为 11179.51 平方米； (2) 榭雨街站总建筑面积 113847.906 平方米； (3) 星塘街站~沈浒路站盾构区间，右线隧道全长 810.863m、左线隧道全长 835.007m； (4) 沈浒路站~榭雨街站盾构区间右线隧道全长 1226.37m、左线隧道全长 1226.561m； (5) 榭雨街站~葑亭大道站中间风井区间右线隧道全长 1695.538m、左线隧道全长 1674.361m。				
建设单位意见 (公章)			日期: 2025 年 5 月 27 日		

副本

苏州市轨道交通5号线工程  
土建施工项目  
(V-TS-15标)

# 合 同 文 件

合同编号: SZZG09SG1050018

业 主: 苏州市轨道交通集团有限公司

承包人: 中国铁建大桥工程局集团有限公司

二〇一六年十二月

## 合同协议书

业 主（全称）： 苏州市轨道交通集团有限公司

承包商（全称）： 中国铁建大桥工程局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：苏州市轨道交通5号线工程土建施工项目 V-TS-15 标

工程地点：江苏省苏州市

工程范围：1. 地下两层车站：沈浒路站、榭雨街站；2. 盾构区间：星塘街站~沈浒路站~榭雨街站、榭雨街区间盾构段及中间风井；3. 业主安排的其它工作。

工程立项批准文号：苏发改设施发【2015】720号

资金来源：资本金和自筹

### 二、承包方式：

承包方式：本合同承包方式的计量按照施工图工程量清单加变更的方式，计价采用综合单价与综合单价包干的形式。

### 三、合同工期

总工期：1060 天

开工日期：2016 年 12 月 1 日

竣工日期：2019 年 10 月 26 日

### 四、质量标准

工程质量等级：合格，安全文明要求：市级文明工地。

### 五、合同总价

合同总价：人民币 584180860.14 元整（大写）¥：伍亿捌仟肆佰壹拾捌万零捌佰陆拾元壹角肆分（含暂列金额，计人民币 1500 万元）。

### 六、项目经理

项目经理姓名：穆永江 注册编号：津144060807727

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标前澄清文件（如有）
- 4、投标函及附录（含部分辅助资料表）
- 5、专用条件
- 6、通用条件
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、图纸
- 9、工程量报价清单
- 10、合同附件

除非合同另有约定，在投标阶段、评标阶段和合同签订过程中，业主与承包商签署与本合同有关的协议、补充文件、澄清文件、洽商、变更、纪要等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本协议书中有词语含义与本合同《通用条件》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包商向业主承诺按照合同约定进行工程的实施、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、业主向承包商承诺按照合同约定的期限和方式支付合同款项及其他应当支付的款项。

### 十一、合同生效

合同订立时间：2016年12月15日

合同订立地点：江苏省苏州市

本合同双方约定自合同签署之日起生效。

业主：苏州市轨道交通集团有限公司

承包商：中国铁建大桥工程局集团有限公司



法定代表人  
(或授权代理人)：

法定代表人  
(或授权代理人)：



地 址：苏州市干将西路668号

地 址：天津自贸试验区（空港经济区）  
中环西路32号

电 话：0512-69899107

电 话：0512-68021112, 13776578434

传 真：0512-69899100

传 真：0512-68021112

邮政编码：215004

邮政编码：300308

施工类履约评价 3：苏州市轨道交通 2、6 号线桑田岛停车场及上盖平台施工项目 VI-TS-13-

1 标

履约情况反馈表

业主单位：苏州市轨道交通集团有限公司

联系人及电话：高斌 15050466681

项目名称		苏州市轨道交通 2、6 号线桑田岛停车场及上盖平台施工项目 VI-TS-13-1 标		项目编号	/	
施工单位名称		中国铁建大桥工程局集团有限公司		施工单位联系人及电话	王富 17705601305	
中标金额		65989 万元		合同履约时间	自 2021 年 11 月至 2024 年 07 月	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	<p>(1)2 号线既有停车场部分单体(包括综合楼、洗车库、污水处理站、司机待休楼等)的拆除工程,含建筑物(梁、板、柱、墙)、装修(含部分无法拆除的管线及结构等)、钢结构、幕墙、门窗、桩基、基础、场内既有道路、管沟的拆除工作等。</p> <p>(2)标段范围内新建 2/6 号线桑田岛停车场单体(包括洗车库、牵引变电所、消防泵房、门卫房等)及对应区域上盖平台的土建工程、装饰装修工程、机电安装工程。</p>					
建设单位意见(公章)					日期: 2025 年 5 月 27 日	

副本

苏州市轨道交通2、6号线  
桑田岛停车场及上盖平台施工项目  
(VI-TS-13-1标)  
(上盖平台工程)

# 合同文件

合同编号: SZZG09SG1060022

业 主: 苏州市轨道交通集团有限公司

承包商: 中国铁建大桥工程局集团有限公司

二〇二一年八月

## 合同协议书

业 主（全称）： 苏州市轨道交通集团有限公司

承包商（全称）： 中国铁建大桥工程局集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：苏州市轨道交通2、6号线桑田岛停车场及上盖平台施工项目VI-TS-13-1标（本合同为上盖平台工程部分）

工程地点：江苏省苏州市

工程范围：VI-TS-13-1标项目工程具体实施范围如下：

- (1) 2号线既有停车场部分单体（包括综合楼、洗车库、污水处理站、司机待休楼等）的拆除工程，含建筑物（梁、板、柱、墙）、装修（含部分无法拆除的管线及结构等）、钢结构、幕墙、门窗、桩基、基础、场内既有道路、管沟的拆除工作等。
- (2) 标段范围内新建2/6号线桑田岛停车场单体（包括洗车库、牵引变电所、消防泵房、门卫房等）及对应区域上盖平台的土建工程、装饰装修工程、机电安装工程。
- (3) 标段范围内新建2/6号线桑田岛停车场的综合管线、综合管沟、路基、道床、道路、地面铺装、绿化、围墙、接触网基础、接地网、金属围蔽等配套设施工程。

工程立项批准文号：

资金来源：资本金和自筹

### 二、承包方式

承包方式：本合同承包方式的计量按照施工图工程量清单加变更的方式，计价采用综合单价与综合合价包干的形式。

### 三、合同工期

总工期： 1248 天

开工日期： 2021 年 6 月 30 日

竣工日期： 2024 年 11 月 28 日

除上述总工期外，发包人还要求以下节点工期：

2 号线桑田岛停车场及上盖平台：

计划开工日期：2021 年 11 月 30 日，竣工日期：2024 年 11 月 28 日

6 号线桑田岛停车场及上盖平台：

计划开工日期：2021 年 6 月 30 日，竣工日期：2024 年 5 月 28 日

有关工期的详细要求见第五部分“工程规范和技术说明”专用部分。

#### 四、质量标准

工程质量等级： 合格。

安全文明要求： 争创市级及以上标准化文明示范工地。

#### 五、合同总价

合同总价：人民币 陆亿肆仟叁佰捌拾贰万柒仟柒佰壹拾玖元玖角叁分（大写）¥： 643827719.93 元（含暂列金额，计人民币 0 万元）。

苏州市轨道交通 2、6 号线桑田岛停车场及上盖平台施工项目 VI-TS-13-1 标包含 6 号线停车场工程、上盖平台工程两部分工作内容，因两部分所属的项目立项文件不同，资金来源不同，将按项目资金来源分别签订合同并支付、结算。苏州市轨道交通 2、6 号线桑田岛停车场及上盖平台施工项目 VI-TS-13-1 标中标总价为 659891618.38 元，其中上盖平台工程部分合同价为 643827719.93 元（暂列金额 0 万元），6 号线停车场工程工程部分合同价为 16063898.45 元（暂列金额 0 万元）。

#### 六、项目经理

项目经理姓名： 王海生 证书注册编号： 津 112181901706

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标前澄清文件（如有）

4、投标函及附录（含部分辅助资料表）

5、专用条件

6、通用条件

7、标准、规范及有关技术文件

8、图纸

9、工程量报价清单

10、合同附件

除非合同另有约定，在投标阶段、评标阶段和合同签订过程中，业主与承包商签署与本合同有关的协议、补充文件、澄清文件、洽商、变更、纪要等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本协议书中有词语含义与本合同《通用条件》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包商向业主承诺按照合同约定进行工程的实施、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、业主向承包商承诺按照合同约定的期限和方式支付合同款项及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 12 日

合同订立地点：江苏省苏州市

本合同双方约定自合同签署之日起生效。

业主：苏州市轨道交通集团有限公司

(公章)



承包商：中国铁建大桥工程局集团有限公司

(公章)



法定代表人

(或授权代理人)：

法定代表人

(或授权代理人)：



地 址：苏州市干将西路 668 号

地 址：天津自贸试验区（空港经济区）

中环西路 32 号

电 话：0512-69899107

电 话：022-88958820

传 真：0512-69899100

传 真：022-84861206

邮政编码：215004

邮政编码：300308

副本

苏州市轨道交通2、6号线  
桑田岛停车场及上盖平台施工项目  
(VI-TS-13-1标)  
(6号线停车场工程)

# 合 同 文 件

合同编号：SZZG09SG1060023

业 主：苏州市轨道交通集团有限公司

承包商：中国铁建大桥工程局集团有限公司

二〇二一年八月

## 合同协议书

业 主（全称）： 苏州市轨道交通集团有限公司

承包商（全称）： 中国铁建大桥工程局集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：苏州市轨道交通 2、6 号线桑田岛停车场及上盖平台施工项目 VI-TS-13-1 标（本合同为 6 号线停车场工程部分）

工程地点：江苏省苏州市

工程范围：VI-TS-13-1 标项目工程具体实施范围如下：

（1）2 号线既有停车场部分单体（包括综合楼、洗车库、污水处理站、司机待休楼等）的拆除工程，含建筑物（梁、板、柱、墙）、装修（含部分无法拆除的管线及结构等）、钢结构、幕墙、门窗、桩基、基础、场内既有道路、管沟的拆除工作等。

（2）标段范围内新建 2/6 号线桑田岛停车场单体（包括洗车库、牵引变电所、消防泵房、门卫房等）及对应区域上盖平台的土建工程、装饰装修工程、机电安装工程。

（3）标段范围内新建 2/6 号线桑田岛停车场的综合管线、综合管沟、路基、道床、道路、地面铺装、绿化、围墙、接触网基础、接地网、金属围蔽等配套设施工程。

工程立项批准文号：

资金来源：资本金和自筹

### 二、承包方式

承包方式：本合同承包方式的计量按照施工图工程量清单加变更的方式，计价采用综合单价与综合合价包干的形式。

### 三、合同工期

总工期： 1248 天

开工日期： 2021 年 6 月 30 日

竣工日期： 2024 年 11 月 28 日

除上述总工期外，发包人还要求以下节点工期：

2 号线桑田岛停车场及上盖平台：

计划开工日期：2021 年 11 月 30 日，竣工日期：2024 年 11 月 28 日

6 号线桑田岛停车场及上盖平台：

计划开工日期：2021 年 6 月 30 日，竣工日期：2024 年 5 月 28 日

有关工期的详细要求见第五部分“工程规范和技术说明”专用部分。

#### 四、质量标准

工程质量等级： 合格；

安全文明要求： 争创市级及以上标准化文明示范工地。

#### 五、合同总价

合同总价：人民币 壹仟陆佰零陆万叁仟捌佰玖拾捌元肆角伍分（大写）¥： 16063898.45 元（含暂列金额，计人民币 0 万元）。

苏州市轨道交通 2、6 号线桑田岛停车场及上盖平台施工项目 VI-TS-13-1 标包含 6 号线停车场工程、上盖平台工程两部分工作内容，因两部分所属的项目立项文件不同，资金来源不同，将按项目资金来源分别签订合同并支付、结算。苏州市轨道交通 2、6 号线桑田岛停车场及上盖平台施工项目 VI-TS-13-1 标中标总价为 659891618.38 元，其中上盖平台工程部分合同价为 643827719.93 元（暂列金额 0 万元），6 号线停车场工程工程部分合同价为 16063898.45 元（暂列金额 0 万元）。

#### 六、项目经理

项目经理姓名： 王海生 证书注册编号： 津 112181901706

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、授标前澄清文件（如有）

4、投标函及附录（含部分辅助资料表）

5、专用条件

6、通用条件

7、标准、规范及有关技术文件

8、图纸

9、工程量报价清单

10、合同附件

除非合同另有约定，在投标阶段、评标阶段和合同签订过程中，业主与承包商签署与本合同有关的协议、补充文件、澄清文件、洽商、变更、纪要等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本协议书中有词语含义与本合同《通用条件》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包商向业主承诺按照合同约定进行工程的实施、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、业主向承包商承诺按照合同约定的期限和方式支付合同款项及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 12 日

合同订立地点：江苏省苏州市

本合同双方约定自合同签署之日起生效。

业主：苏州市轨道交通集团有限公司

(公章)



承包商：中国铁建大桥工程局集团有限公司

(公章)



法定代表人

(或授权代理人)：

法定代表人

(或授权代理人)：



地 址：苏州市干将西路 668 号

电 话：0512-69899107

传 真：0512-69899100

邮政编码：215004

地 址：天津自贸试验区（空港经济区）  
中环西路 32 号

电 话：022-88958820

传 真：022-84861206

邮政编码：300308

施工类履约评价 4：沙西线（西华大道）改造工程施工二标段

## 业绩证明

项目名称:沙西线（西华大道）改造工程施工二标段

施工单位:中国铁建大桥工程局集团有限公司

开竣工日期:2020年4月--2024年1月

合同额:45734万元

主要工程量概览：本次施工范围起始于K4+162.5，终止于K5+658.503，全长共计1496米，为主道具备连续通行功能的城市主干路。施工内容主要包括土石方工程、道路工程、排水工程（涵盖雨污排水管）、交通工程、智能交通工程、临时交通工程、照明工程、综合管廊工程、人行天桥及BRT天桥工程、景观绿化工程等项目。

承建单位在施工期间采取了科学的管理措施，确保了无质量安全事故的发生，且合同履行情况表现良好。

项目经理：王利强；

总工：孟凡伟；

项目副经理：孙国良；

项目副经理：任海彬；

项目副总工：张天昊

建设单位：成都城投基础设施建设投资有限公司

日期：2025年6月10日



# 沙西线（西华大道）改造工程 施工二标段建设工程施工合同

（合同编号：基础公司-沙西线（西华大道）-2019-003号）

发包人： 成都城投基础设施建设投资有限公司

承包人： 中国铁建大桥工程局集团有限公司

签订时间及地点：2019年12月 日.成都市

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都城投基础设施建设投资有限公司

承包人（全称）：中国铁建大桥工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沙西线（西华大道）改造工程施工二标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：沙西线（西华大道）改造工程施工二标段

2. 工程地点：起于全兴路下穿隧道末端，止于金牛郫都交界处

3. 工程立项批准文号：成发改政务审批【2018】第49号，成发改政务审批【2019】第62号

4. 资金来源：国家投资-政府投资

5. 工程内容：起点为k4+162.5，终点为k5+658.503，全长1496米。施工图范围内主要包括：土石方及措施工程、道路工程、人行通道及BRT站点工程、交通工程、排水工程、机电工程、电力工程、照明工程、绿化景观工程、综合管廊工程、临时交通工程等。

6. 工程承包范围：本标段范围内施工图及招标工程量清单所示全部内容

### 二、合同工期

工期总日历天数：730个日历天。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》要求，工程质量合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿伍仟柒佰叁拾肆万壹仟壹佰陆拾陆圆零壹分

（¥457341166.01）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰伍拾柒万壹仟柒佰零壹圆贰角玖分（¥ 7571701.29）；

(2) 规费：

人民币（大写）伍佰零贰万玖仟玖佰壹拾陆圆陆角玖分（¥ 5029916.69）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）叁仟玖佰柒拾陆万伍仟玖佰壹拾叁圆壹角（¥ 39765913.10）。

2. 合同价格形式：单价合同，最终以二次审核金额为准。

## 五、项目经理

承包人项目经理：姚汪明。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签

订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月签订。

## 十、签订地点

本合同在 成都市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份。

(此页为签章页!)

发包人：成都城投基础设施  
建设投资有限公司(盖章)



承包人：中国铁建大桥工程局集团有限  
公司(盖章)



法定代表人：

法定代表人：



2019年12月 日

## 施工类履约评价 5：合安高铁桐城站站前广场和 S231 下穿部分路段工程施工

### 业绩证明

工程名称：合安高铁桐城站站前广场和 S231 下穿部分路段工程施工

建设单位：桐城市东部新城建设发展有限公司

施工单位：中国铁建大桥工程局集团有限公司

合同金额：18467.6949 万元

开、竣工日期：2020 年 5 月 30 日、2021 年 1 月 28 日

工程概况：

#### (1) 桐城站站前广场

桐城站站前广场位于龙腾大道与孔坡路(S231)交口的东侧范围，本次设计站前广场总面积约 43873 平米，内部布局包括中心广场、及两侧功能区与落客平台，功能区主要包括公交车等候区、出租车等候区和社会车辆停车场，广场西侧沿孔城路(S231)共设置车辆进出口 4 个。

#### (2) S231 下穿部分路段

桐城市省道 S231 工程(望溪路~兴源路)项目北起已施工望溪路，平行高铁向南展线，经规划金神路、嬉子湖路、龙腾大道、合安高铁桐城站站前广场、规划一路，终点与兴源路平面交叉，长 2.512 公里。全线划分为三个标段，第一标段为 K10+617.12~K12+000；第二标段为 K12+000~K12+655.74；第三标段为 K12+655.74~K13+128.93。本次施工为第二标段。隧道工程闭口段设计桩号为：K12+062.35~K12+140.32(下穿龙腾大道段，全长 77.97m)、K12+259.12~K12+419.12(下穿站前广场段，全长 160m)、K12+583.74~K12+655.74(下穿规划路段，全长 72m)。主线下穿为双向六车道。

参与本工程的主要管理人员：项目经理为王金刚，项目技术负责人为张天昊。

履约评价：施工单位在施工过程中，能够切实履行合同，严格按照规范施工，按期、优质、安全地完成了本项目的施工任务，并未出现拖欠农民工工资情况。履约情况良好。

特此证明！

建设单位

日期：2024 年 3 月 15 日



# 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 桐城市东部新城建设发展有限公司

承包人(全称): 中国铁建大桥工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合安高铁桐城站站前广场和 S231 下穿部分路段工程施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1.工程名称: 合安高铁桐城站站前广场和 S231 下穿部分路段工程施工。

2.工程地点: 桐城市境内。

3.工程立项批准文号: tcgc (2019) 396 号。

4.资金来源: 政府资金。

5.工程内容: 施工图设计文件及工程量清单列示的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图设计文件及工程量清单列示的全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数: 300 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 达到相关施工验收规范的合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿捌仟肆佰陆拾柒万陆仟玖佰肆拾捌元伍角捌分  
(¥184676948.58 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_

(¥ \_\_\_\_\_ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹佰壹拾捌万玖仟陆佰元 (¥1189600 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟零柒拾壹万玖仟零贰拾玖元零捌分

(¥10719029.08 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 王金刚。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并

按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 28 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 桐城市公共资源交易中心 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

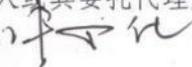
发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： \_\_\_\_\_

组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人: 张树

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

法定代表人: 张树

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



设计类履约评价 1：玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程

业主证明

合同名称	玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程
发包单位	揭阳市榕城区东兴街道办事处
发包单位经办人及联系方式	林主任 13822095111
承接单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司
工作内容	勘察、初步设计
工程地点	广东省揭阳市
项目概况	<p>具体内容包括：</p> <p>(1)截污工程，建设 DN300 截污管道约 2.15km</p> <p>(2)配套工程建设，建设 40 m<sup>3</sup>玻璃钢成品化粪池 3 座，0.8*0.8 钢制平板闸门及溢流堰 2 座，1 座池塘清淤及水生植物种植。</p>
投资规模/合同金额	650.72 万/ 30.64 万
项目负责人	李柱
主要专业负责人	设计负责人：王国建 勘察负责人：裴洪军
履约情况	<p>承包人按照合同要求开展工作，项目履约评价为优秀。</p> <p>2025 年 2 月</p>

合同编号: ZB-2023-0020

## 建设工程设计施工总承包合同

项目名称: 玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程

工程地点: 揭阳市榕城区东兴街道

发 包 人: 揭阳市榕城区东兴街道办事处

承 包 人: 深圳市水务规划设计院股份有限公司 (联合体牵头人)

深圳市水务岩土工程有限公司 (联合体成员)

签订日期: 2023.12.17

## 第一部分 合同协议书

发包人：揭阳市榕城区东兴街道办事处

承包人：深圳市水务规划设计院股份有限公司（牵头人）  
深圳市水务岩土工程有限公司（联合体成员）

揭阳市榕城区东兴街道办事处（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程，已接受深圳市水务规划设计院股份有限公司（牵头人）、深圳市水务岩土工程有限公司（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1. 工程概况

项目名称：玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程

工程地点：揭阳市榕城区东兴街道

建设内容及规模：建设 DN300 截污管道约 2.15km，配套建设 40m³ 玻璃钢成品化粪池 3 座，钢制平板闸门及溢流堰 2 座；对 1 座池塘清淤及水生植物种植。具体内容详见招标人提供的初步设计和概算文件及有关资料。项目概算总投资 650.72 万元，其中工程费用 511.05 万元，工程建设其他费用 108.68 万元，工程预备费用 30.99 万元。

工程立项、规划批准文件号：初步设计概算批复文号揭榕发改投审（2023）38 号文、项目核准文号揭榕发改招投标核准（2023）1 号文

资金来源：由财政资金统筹解决

### 2. 工程承包范围

玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程设计施工总承包全部工作内容。包括项目工程设计（包括但不限于施工图设计、预算编制、图纸变更、全过程的施工配合服务工作等，下同），对初步设计方案可根据实际情况进行优化和调整；工程施工（根据审定的施工图纸、预算以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包施工、包安装调试、包材料、包设备、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包相关配合服务）的总承包方式。

3. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；

(以下无正文)

发包人(盖章):

揭阳市榕城区东兴街道办事处

统一社会信用代码:

地址:

法定代表人或其委托代理人(签字):

联系电话:

开户银行:

账号:

邮政编码:

签订日期:

承包人(牵头人)(盖章):

深圳市水务规划设计院股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300672999996A

地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1110

法定代表人或其委托代理人(签字):

联系电话: 0755-25890439

开户银行: 中国农业银行深圳彩田支行

账号: 41009700040004034

邮政编码: 518000

签订日期:

承包人(成员)(盖章):

深圳市水务岩土工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EGUA362

地址:

法定代表人或其委托代理人(签字):

联系电话: 0755-28231683

开户银行: 中国农业银行深圳国贸支行

账号: 41008900040241906

邮政编码: 518000

签订日期:

## 第二部分 设计合同条款

发包人:揭阳市榕城区东兴街道办事处

设计人:深圳市水务规划设计院股份有限公司(牵头人)

发包人委托设计人承担玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程的设计工作,经双方协商一致,签订本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

**第二条** 本合同设计项目的内容:名称、规模、阶段、投资及设计费等见表。

序号	项目名称	建设规模		设计阶段及内容			概算总投资 (万元)	单价	设计费 (万元)
		宽度 (m)	长度(m)	方案	初步设计	施工图			
1	玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程	/	/	/	/	√	650.72	/	7.4068
2	合计						650.72	/	7.4068
说明	1. 设计范围:包括施工图设计阶段的设计以及编制施工图预算等。 2. 设计内容:建设 DN300 截污管道约 2.15km; 配套建设 40m <sup>3</sup> 玻璃钢成品化粪池 3 座, 钢制平板闸门及溢流堰 2 座; 对 1 座池塘清淤及水生植物种植。具体内容详见招标人提供的初步设计和概算文件及有关资料。 3. 本设计费计算依据《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)。								

**第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：**

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	投资计划批文	1	设计委托时	
2	技术资料：包括有住建、消防、环保、卫生防疫、绿化、电讯、供电、市政、供水、交通等专业主管部门的审批件	1	施工报建图设计前	

**第四条 设计人应向发包人交付的资料及文件：**

序号	文件名称和内容	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图设计成果电子文件光盘	4	合同签订后 10 日内	
2	全套供审查施工图及预算书	4	市政工程施工报建图批准后 3 日内	
3	全套修改完善的施工图	12	图审机构出具审查意见后 2 日内	

说明：1. 设计图纸经过施工图审查合格后，由设计人负责按工程量清单计价方式编制工程预算书，再将其编制的工程预算书及工程量计算过程报送发包人，再由发包人按程序组织审核。

2. 超出合同之外的打图、晒图、运送图纸费用由发包人自行承担。

**第五条 本合同设计费为人民币 74068.77 元。**

本工程预算编制依据：

(1) 本项目 1) 业主需求；2) 招标文件；3) 本项目投标文件；4) 施工图；5) 勘察文件；6) 可行性研究报告；7) 其它。

(2) 执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》及国家、省、市行政主管部门最新发布的有关计价文件规定；

(3) 人、材、机费用执行招投标时期(递交投标文件截止日期前 28 天对应的月份)揭阳市建设工程标准定额站发布的揭阳市中心城区建设工程主要材料综合价(以下简称“《综合价格》”)。

当《综合价格》都没有时，可参照基准期周边市、区行业主管部门主办的造价信息作为补充，选取顺序为揭阳市、潮州市、汕头市。若上述亦没有，由承包人根据设计图纸提出，并经发包人和监理单位批准同意的材料品牌、规格、技术参数，自报对应材料的不含税综合价，发包人及监理单位(必要时会同有关部门)通过市场询价调查，调查结果与承包人报价一致或接近的，经和承包人协商达成一致意见后，三方确定价格后签订补充协议，由承包人进行采购；发包人及监理单位通过市场询价调查，调查结果与承包人报价相差较大，经和承包人及监理单位协商后未能达成一致意见的，发包人可按设计图纸要

求，以甲供材料的形式由发包人进行采购；如需要，可参照政府采购的方式组织采购。

本工程施工图设计费结算时，施工图设计费招标控制价结合中标下浮率进行结算，即设计费签约合同价等于结算价，设计费支付进度详见下表。

收费次序	占总设计费 (%)	收费额 (元)	收 费 时 间
第一次	80%	59255.016	承包人按招标文件要求提交施工图，预算编制完成，并通过图审后 14 天内
第二次	10%	7406.877	项目竣工验收合格后 14 天内
第三次	剩下的全部金额	剩下的全部金额	财政局结算审核定案完成后 30 日内

## 第六条 双方责任

### 6.1 发包人责任：

**6.1.1** 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

**6.1.2** 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费；但增付后的设计费总额不得超过第五条约定的限额。

**6.1.3** 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

**6.1.4** 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

**6.1.5** 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

### 6.2 设计人责任：

**6.2.1** 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

**6.2.2** 设计人采用的主要技术标准是：

1. 本项目各建筑设计阶段文件均需执行中华人民共和国现行建设行业设计规范、规定、规程、条例、标准等。

2. 本项目设计文件应符合行业及地方通用标准和惯例。

**6.2.3** 设计合理使用年限为 15 年。

**6.2.4** 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

**6.2.5** 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作。

**6.2.6** 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

#### **第七条 违约责任：**

**7.1** 在合同履行期间，因为发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

**7.2** 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费。

**7.3** 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金。

**7.4** 由于设计人自身原因，延误了按合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

**7.5** 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。

#### **第八条 其他**

**8.1** 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

**8.2** 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。

**8.3** 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

**8.4** 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

**8.5** 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

**8.6** 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

**8.7** 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的依法向工程所在地有管辖权人民法院起诉。

**8.8 其它约定事项：**（本页以下无正文）

## 联合体协议书

深圳市水务规划设计院股份有限公司(牵头人)、深圳市水务岩土工程有限公司(联合体成员)(所有成员单位名称)自愿组成联合体,共同参加玉浦内溪水生态修复项目配套截污管网查漏补缺工程设计施工总承包(项目名称)投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市水务规划设计院股份有限公司(某成员单位名称)为牵头人,深圳市水务岩土工程有限公司(某成员单位名称)为联合体单位。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:牵头人-深圳市水务规划设计院股份有限公司:负责项目工程设计(包括但不限于施工图设计、预算编制、图纸变更、全过程的施工配合服务工作等),对初步设计方案根据实际情况进行优化和调整及招标人要求的关于本项目的其他工作;联合体成员-深圳市水务岩土工程有限公司:工程施工(根据审定的施工图纸、预算以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包施工、包安装调试、包材料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包相关配合服务)及招标人要求的关于本项目的其他工作。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式3份,联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 深圳市水务规划设计院股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 何明 (签字)

成员名称: 深圳市水务岩土工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 何明 (签字)

2023年12月3日

设计类履约评价 2：大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(可研设计勘察(含排  
查)) II 标

业主证明

项目名称	大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(可研设计勘察(含排 查)) II 标
发包单位(盖章)	深圳市水务(集团)有限公司
发包单位经办人及联系方式	代鑫 / 15282367620
承接单位	(联合体牵头单位) 深圳市水务规划设计院股份有限公司 (联合体成员单位) 深圳市润源建筑工程有限公司
工作内容	本次合同工作包括但不限于：1、负责本标段可行性研究报告编制工作，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。2、初步设计(含概算)、施工图设计、设计变更、施工过程中的设计服务(报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等)、验收及竣工图编制等。3、岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测(包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等)、工程测量(控制测量、地形测量等)。4、小区(城中村、厂区等)排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管(渠)网、混流管(渠)网及重难点区域周边局部雨水管(渠)网的排查及必要清淤工作(清淤长度以实际为准)等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。5、按招标文件规定提交质量合格的可研、设计以及勘察(排查)成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。6、其他与本标段工作内容相关的事项。
工作地点	深圳市南山区
项目概况	项目总投资匡算为 139353 万元，本工程位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善。 项目排查内容包括：根据大沙河流域市政污水管网完善工程项目建议书要求，本工程立足整个大沙河流域，从污水源头到终端排口，完善大沙河流域市政污水管网，包括管线测量(含录入 GIS 系统) 150.74km，管道检测(含 CCTV、QV、声呐检测) 150.75km，市政暗涵排查 1km，以及水质检测、水量监测等。
合同金额	合同总价为 2231.586205 万元，其中可行性研究报告编制费 33.049713 万元，设计费 1265.663703 万元，勘察费 379.699111 万元，排查费(含管道疏通费) 553.173678 万元。
项目(技术)负责人	王国栋、卿海波
主要专业负责人	曾更维(设计专业负责人)、何慧彬(设计执行经理) 裴洪军(勘察专业负责人)、曾魁(勘察执行经理) 曹梦成(排查专业负责人)、胡雍(排查执行经理)
履约情况	承包人按照合同要求开展工作，项目履约评价为良好。 2023 年 5 月

KS-2022-0060

深水合字 2022 年第 040 号

# 大沙河流域市政污水管网完善工程项目 (打包立项)(可研设计勘察(含排查)) II 标合同

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(可研  
设计勘察(含排查)) II 标

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市水务(集团)有限公司

受 托 人: 深圳市水务规划设计院股份有限公司/深圳市润源建筑工程  
有限公司

## 协议书

委托人（甲方）：深圳市水务（集团）有限公司

受托人（乙方）：深圳市水务规划设计院股份有限公司/深圳市润源建筑工程有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））II标

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：项目总投资匡算为 139353 万元，本工程位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，具体标段划分内容详见附表，本标段建安费暂定为 46783.89 万元。

### 二、合同范围

本次合同工作包括但不限于：1、负责本标段可行性研究报告编制工作，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。2、初步设计（含概算）、施工图设计、设计变更、施工过程中的设计服务（报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）、验收及竣工图编制等。3、岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、工程测量（控制测量、地形测量等）。4、小区（城中村、厂区等）排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、混流管（渠）网及重难点区域周边局部雨水管（渠）网的排查及必要清淤工作（清淤长度以实际为准）等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。5、按招标文件规定提交质量合格的可研、设计以及勘察（排查）成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。6、其他与本标段工作内容相关的事项。

### 三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 30 日历天内提交成果文件。

2、勘察（排查）周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）受托人需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。（3）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

### 四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、**合同暂定金额为 2231.586205 万元，大写：贰仟贰佰叁拾壹万伍仟捌佰陆拾贰元零伍分。**其中不含税价为 2103.02378 万元，增值税税金为 128.562425 万元。

其中不含税价（除管道疏通部分）：2023.657154 万元，增值税税金为（除管道疏通部分）：121.419429 万元（税率为 6%）。其中管道疏通部分下浮后费用为 86.509622 万元，管道疏通部分不含税价 79.366626 万元，增值税税金为：7.142996 万元（税率为 9%）。

#### 计算说明：

1.1 费用组成为：可行性研究报告编制费、设计费（含竣工图编制费）、勘察费（含排查费）

1.2 本项目可行性研究报告编制费用按照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》及粤价[2000]8 号文《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算，专业调整系数 0.7，工程复杂程度调整系数 1.0，以项目匡算投资额 139353 万元作为计费基数计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比例（本标段建安费 46783.89 万元，占比为  $46783.89/108351.79 \times 100\% = 43.18\%$ ）并下浮 8% 计算，计算过程如下：

（1）可行性研究报告编制费收费基价：

$110 + (200 - 110) / (500000 - 100000) \times (139353 - 100000) = 118.85$  万元；

（2）总可行性研究报告费：118.85 × 0.7 × 1.0 = 83.195 万元；

（3）本标段可行性研究报告费：83.195 万元 × 43.18% = 35.923601 万元。

（4）下浮 8% 计算得：35.923601 × (1 - 8%) = 33.049713 万元。

1.3 本项目设计费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的

通知计价格【2002】10号计算，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.15，附加调整系数1.0，以暂估总建安工程费108351.79万元作为计费基数计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段建安费46783.89万元，占比为 $46783.89/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）并下浮8%计算，计算过程如下：

(1) 工程设计收费基价：

$2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \times (108351.79 - 100000) / (200000 - 100000) = 2565.229727$  万元；

(2) 基本设计收费： $2565.229727 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 2950.014186$  万元；

(3) 本标段基本设计收费： $2950.014186 \text{ 万元} \times 43.18\% = 1273.816126$  万元

(4) 竣工图编制费按基本设计收费的8%计取： $1273.816126 \times 8\% = 101.905290$  万元；

(5) 工程设计收费： $1273.816126 + 101.905290 = 1375.721416$  万元。

(6) 设计费下浮8%计算得： $1375.721416 \times (1 - 8\%) = 1265.663703$  万元。

1.4 本项目勘察费暂定金额暂按基本设计收费金额的30%计算：

(1) 勘察费= $1375.721416 \times 30\% = 412.716425$  万元

(2) 勘察费下浮8%计算得： $412.716425 \times (1 - 8\%) = 379.699111$  万元

1.5 本项目排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10号、《深圳市维修工程消耗量定额2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协（2018）11号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮8%计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量（暂估）		招标控制价单价（元）	招标控制价（万元）	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				
一	管线测量				85.478021		
1.1	管线探测（市政、有窨井）	Km	150.74	3294	49.653756	《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》	包含检查井、雨水口等附属设施检查
1.2	管线测量（市政、有窨井）	Km	150.74	2376.56	35.824265	《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》	
二	管道疏通				94.032198		
2.1	管堵砌筑	处	94	906.77	8.523638	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	

成员的款项事宜，项目资金来源是财政资金，本合同中的付款时间指甲方内部审批时限，付款前，乙方提交付款申请及相关证明材料供甲方及相关部门进行审核。审核通过后，款项通过深圳市水务（集团）有限公司开设的银行专用账户统一支付。因建设单位、财政支付程序拖延的，甲方不承担任何违约责任或者垫付责任。

九、组成本合同的文件

1、下列文件一起构成合同文件

(1) 合同文件：

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④勘察合同条款；
- ⑤设计合同条款；
- ⑥通用规范；
- ⑦招标文件及补遗。

十、合同订立

合同订立时间：2021年6月22日

合同订立地点：深圳市水务（集团）有限公司

十一、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

十二、本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执陆份。

甲方（盖章）：

深圳市水务（集团）有限公司

法定代表人

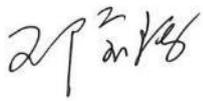
或其授权委托人（签字或盖章）：

地址：

邮编：

联系人：

电话：



乙方（盖章）：

深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定代表人

或其授权委托人（签字或盖章）：

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星

河传奇花园三期商厦1栋C座1110

邮编：

联系人：曾工

电话：0755-25574484

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：上海浦东发展银行深圳科技园  
支行

银行账号：

银行账号：79210155200000039

乙方（盖章）：  
深圳市涌源建筑工程有限公司  
法定代表人  
或其授权委托人（签字或盖章）：



地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69

区信义领御研发中心 8 栋 1115

邮编：518000

联系人：王工

电话：0755-83268168

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳前进支行

银行账号：44250100006109166888

## 联合体共同投标协议

致 深圳市水务(集团)有限公司(招标人)：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章)：深圳市水务规划研究院股份有限公司

法定代表人(签字或盖章)：姜维

授权委托人(签字或盖章)：姜维

单位地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1110

邮编：518131

联系电话：0755-82346961 传真：0755-25890439

分工内容：负责本项目勘察、设计、排查(除管道疏通施工)工作，同时代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

联合体成员(盖章)：深圳市润源建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章)：陈梓枫

授权委托人(签字或盖章)：姜维

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1115

邮编：518000

联系电话：0755-83268168 传真：0755-83268168

分工内容：负责本项目排查工作中管道疏通施工工作。

联合体成员(盖章)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

授权委托人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

分工内容：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

签订日期：2022年4月20日

### 设计类履约评价 3：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段

#### 用户证明

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段	
发包人	深圳市利源水务设计咨询有限公司	
承包人	深圳市水务规划设计院股份有限公司	
工程地点	广东省深圳市南山区	
勘察设计费	1727.367565 万元（其中设计费 1351.852876 万元，勘察费 375.514689 万元）	
委托合同签订时间	2021 年 5 月	
工作内容	包括勘察测量、初步设计（含调查、概算）、施工图设计及后续服务。	
项目概况	项目类型：市政排水管网工程 建设内容：本工程拟对排水管网缺陷进行修复改造，建安费暂定为 40734.125 万元。	
项目服务人员	项目总负责人	王健、王国栋
	设计负责人	
	勘察负责人	裴洪军
	主要技术人员	卿海波、李柱、王福建、张宝月、王国建、曾更维、何广海、熊寻安、曹梦成、吴奇、黄洁辉、杨丹丹、杨云、徐建军、陈纯山、黄小平、金家莉、徐雄峰、李永红等
履约评价	承包人按照合同要求开展工作，截止目前，项目履约评价为良好。 （发包人盖章） 2022 年 02 月 01 日	

QT-2021-0017

## 南山区排水小区老旧管网修复改造 (三期)(勘察设计) II 标段合同

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察  
设计）II 标段

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

勘察、设计人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

## 协议书

委托人（甲方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

勘察、设计人（乙方）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

鉴于：勘察、设计人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且勘察、设计人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：为全面推进我区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效，实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造。

南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）估算总投资约95845万元，拟分两个标段招标，本标段暂定建安费为40734.125万元，本次招标工作包括但不限于：勘察测量、初步设计（含调查、概算）、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制等。

### 二、合同范围

本次招标工作包括但不限于：勘察测量、初步设计（含调查、概算）、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制等。

### 三、工期要求

1、自建设单位下发任务书后15日历天内提交勘察测量成果、30日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后7日历天内提交施工图设计文件。

2、中标单位需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。

3、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后10个日

历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

#### 四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段合同暂定金额为1727.367565万元，计算说明：

1.1 费用组成为：设计费（含竣工图编制费）+勘察费=1351.852876万元+375.514689万元=1727.367565万元

1.2 (1) 本项目设计费根据《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]中规定的方法计算并下浮8%，本项目总投资估算约95845万元，暂定建安费81468.25万元（总投资的85%），本项目暂定平均分为20个子项目，本标段暂定包含其中10个子项目，每个子项目暂定建安费为4073.4125万元，以4073.4125万元为计费基数，其中，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0；计算过程如下：

(1) 单个子项目基本设计收费：

$[103.8 + (163.9 - 103.8) \div (5000 - 3000) \times (4073.4125 - 3000)] \times (\text{基价}) \times 1.0 \times (\text{复杂程度调整系数}) \times 1.0 \times (\text{专业调整系数}) \times 1.0 \times (\text{附加调整系数}) = 136.056046 \text{ 万元}$

(2) 单个子项目其他设计收费

其他设计收费（竣工图编制）=基本设计收费 $\times$ 8%=136.056046 $\times$ 8%=10.884484万元

(3) 单个子项目设计收费

设计费=基本设计收费+其他设计收费=136.056046+10.884484=146.94053万元

(4) 本标段设计子项目费用合计：146.94053 $\times$ 10=1469.4053万元

下浮8%后计算得：1469.4053 $\times$ (1-8%)=1351.852876万元

1.3 本项目勘察费暂定金额暂按基本设计收费金额的30%计算：

(1) 单个子项目勘察收费：136.056046万元(基本设计收费) $\times$ 30%(暂估)=40.816814万元

(2) 本标段勘察费用合计：40.816814 $\times$ 10=408.16814万元

下浮8%后计算得：408.16814 $\times$ (1-8%)=375.514689万元

1.4 本标段设计、勘察费用合计：

1469.4053+408.16814=1877.57344万元

下浮8%后计算得：1351.852876+375.514689=1727.367565万元

2、其它说明：

本项目为：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段项目。

中标后，委托人与中标人签订勘察设计项目合同。

本标段中标金额为暂定金额，作为暂定合同价的依据。南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（勘察设计）II标段项目暂定合同金额为1727.367565万元。政府发改部门下达概算批复后，委托人再与中标人签订子项目合同，同时确定子项目合同价，为后续付款及结算提供依据。

#### 五、结算原则：

1、合同价款的组成：由设计费（含竣工图编制费）、勘察费两部分组成，实际总合同价=各个子合同价之和。

2、合同价款的确定原则：

2.1 工程设计费=发改部门审定概算中的建筑安装工程费×费率×（1-中标下浮率8%）  
（费率根据工程勘察设计收费管理规定（计价格[2002]10号），专业调整系数取1.0、复杂调整系数取1.0、附加调整系数取1.0）；

工程设计收费=工程设计收费基准价×（1-中标下浮率8%）

工程设计收费基准价=基本设计收费

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

其中：专业调整系数取1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0，下浮幅度值为8%。

竣工图编制费：按设计费的8%计取。

2.2 勘察费合同价款按以下原则定价：

勘察子合同价=基本设计收费×30%（暂定）×（1-中标下浮率8%），结算时按以下原则计算。

勘察取费参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计算并下浮8%。

工程勘察收费=工程勘察收费基准价×（1-中标下浮率8%）；

工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费；

工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数（本项目取1.0）；

工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例。

勘察单位根据招标人审核确认的勘察任务书开展工作，实物工作量由勘察单位按照工程勘察规范、规程的规定和勘察作业实际情况书面上报招标人，经招标人审核同意后方可实施，最终以招标人审核确认的实际完成实物工程量及相应成果作为结算依据。

3、结算原则：最终招标人根据实际下达的任务书及合同约定的勘察、设计费计价办法计算勘察、设计费进行结算（最终结算以南山区造价站质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行质量核查或审计后存在多计工程款项问题，以政府审计部门意见予以调整）。

六、甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市南山区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方、乙方及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。

七、乙方承诺认可甲方与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

#### 八、组成本合同的文件

##### 1、下列文件一起构成合同文件

###### (1) 合同文件：

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④勘察合同条款；
- ⑤设计合同条款；
- ⑥通用规范；
- ⑦招标文件及补遗。

#### 九、合同订立

合同订立时间：2021年5月17日

合同订立地点：深圳市利源水务设计咨询有限公司

#### 十、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十一、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。



甲方（盖章）：  
 深圳市水源水务设计咨询有限公司  
 法定代表人：  
 或委托代理人（签字或盖章）：



乙方（盖章）：  
 深圳市水务规划设计院股份有限公司  
 法定代表人：  
 或委托代理人（签字或盖章）：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万  
 德大厦 803 室

邮编：

联系人：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星  
 河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1110

邮编：

联系人：曾工

电话：0755-25574484

传真：

开户银行：上海浦东发展银行深圳科技园  
 支行

银行账号：79210155200000039

## 第二部分 设计合同条款

### 第一条 设计项目内容

(一) 设计工作内容(相关专题研究报告除外)主要包括(但不限于):

本合同的设计内容包括:南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(勘察设计)II标段。包括但不限于:初步设计(含调查、概算)、施工图设计、施工过程中的设计服务、验收及竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范的要求应由中标单位完成的工作。

项目设计前委托人将根据需要分阶段(不同时段)向承包人发出设计任务书,设计任务书中将明确指出该阶段(该时段)由承包人设计的工程内容和工程范围,承包人需根据设计任务书进行设计以及甲方要求办理的与本工程设计有关的合理的其他一切事务。

### (二) 后续服务阶段

① 在甲方施工招标、材料采购等工作过程中,乙方需提供所需的技术要求、工程量清单等,及时配合标书编制工作,按要求参加工程招标答疑和技术谈判等工作,及时解决定货中出现的相关技术问题;

② 工程开工后,乙方应指定专人负责本工程从开工到竣工验收全过程的施工技术配合工作;

③ 在甲方规定的时间内及时处理并解决施工中与设计有关的问题;

④ 协助甲方审查材料设备样板和施工现场样板(如需要时);

⑤ 负责施工现场指导,并从设计角度进行施工监督;

⑥ 负责处理现场设计变更,及时提供设计变更文件;

⑦ 协助施工单位完成的竣工验收资料;

⑧ 参加隐蔽工程验收和竣工验收;

⑨ 参加工程质量事故调查并提出技术处理方案;

⑩ 按要求绘制竣工图,竣工图需满足有关工程档案管理的要求。

### 第二条 项目进度及成果提交

2.1 单个项目自建设单位下发任务书后15日历天内提交勘察测量成果、30日历天内提交初步设计方案及投资概算;投资概算批复后7日历天内提交施工图设计文件。

2.2 乙方需按时向甲方交付约定的设计成果。

### 第三条 合同价款及付款方式

1. 合同价的组成：由设计费（含竣工图编制费）组成。

2. 合同价款计算原则：

2.1 设计费根据发改部门审定概算中的建安工程费作为取费基数，按《工程勘察设计收费管理规定》[计价格[2002]10号]中规定的方法计算并下浮8%：

工程设计收费=工程设计收费基准价×(1-下浮幅度值)

工程设计收费基准价=基本设计收费

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

其中：根据工程勘察设计收费管理规定(计价格[2002]10号)，专业调整系数取1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0，下浮幅度值为8%。

竣工图编制费：按设计费的8%计取。

最终结算以南山区造价站质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审(复)核报告进行质量核查或审计后存在多计工程款项问题，以政府审计部门意见予以调整。

3. 合同价款的支付进度：

(1) 甲方根据完成进度情况向乙方支付合同价款。初步设计(概算编制)完成并经过上级主管部门审批后，依据政府发改部门概算批复文件的建安工程费为计费基数按合同计算原则计算出设计费，施工图预算经审计部门或工程造价管理站审定后，支付至合同价中设计费的80%。

(2) 最终，经相关审计部门审定后一次性支付剩余费用。

4. 本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金。办理支付时，乙方应向甲方提出付款申请并提交齐全的请款资料，甲方审查无误、签署同意并在收到乙方提交的相应金额的正规合法发票后安排付款(需提供6%增值税专用发票)。乙方逾期提供发票，甲方付款期限相应顺延，因此引致的付款迟延等责任均由乙方承担，因财政支付程序拖延的，甲方不承担任何违约责任或者垫付责任。

### 第四条 成果的权属

本合同项下全部咨询成果和设计成果的权属归甲方所有。

### 第五条 保密条款

乙方应当妥善保管甲方提供的资料，保守甲方的各项秘密。未经甲方许可，不得利用

设计类履约评价 4：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[(二期(观湖龙华片区))](勘察设计)

### 业主证明

项目名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(观湖龙华片区)](勘察设计)
发包单位	深圳市龙华排水有限公司
发包单位经办人及联系方式	陈学艺 0755-28129937
承接单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司
工作内容	本工程勘察设计工作主要包括：地形测量、岩土工程、水文地质勘察、工程物探、方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计(含变更设计、施工配合、结决算配合等)、竣工图编制、编制水土保持方案、环境影响评价、涉高涉铁评估等。
工程地点	深圳市龙华区
项目概况	本项目属于政府投资的专项市政给排水管网工程。本工程建设单位为深圳市龙华水务局，代建单位为深圳市龙华排水有限公司。主要建设内容包括：对 2330 个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目(二期)合计匡算总投资 190360.44 万元，其中观湖龙华片区匡算总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元。
投资规模/合同金额	工程总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元。签约合同价(暂定价)为 2182.9625 万元。合同设计费为 1272.2624 万元，勘察费为 530.1093 万元，竣工图编制费为 101.781 万元，BIM 技术应用费为 166.7855 万元，环境影响评价费为 3.4143 万元，水土保持咨询费为 83.61 万元，涉高涉铁涉水涉燃气安全评估费暂估为 25 万元。
主要负责人	项目负责人：王国栋、李柱 设计负责人：王国栋、王健、王国建 勘察负责人：裴洪军、刘士虎 BIM 技术负责人：胡亭、李鹏辉
主要技术人员	马常仁、陈朗、王福连、江浔、王永威、龔海波、刘松、任晓光、徐素兰、金家莉、葛燕、王怡中、李朝方、熊寻安、兰志豪、赵建梅
履约情况	承包人按照合同要求开展工作，项目履约评价为良好。 2023 年 01 月

合同编号：LHPS-YY-2022044

KS-2022-0104

## 建设工程勘察设计公司

项目名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（观湖  
龙华片区）]（勘察设计）

甲 方：深圳市龙华排水有限公司

乙 方：深圳市水务规划设计院股份有限公司

签订日期：2022年9月27日

## 第一部分 协议书

甲方（委托方）：**深圳市龙华排水有限公司**

乙方（受托方）：**深圳市水务规划设计院股份有限公司**

甲方委托乙方承接**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目〔二期（观湖龙华片区）〕（勘察设计）**项目勘察设计工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目〔二期（观湖龙华片区）〕（勘察设计）**

2、工程地点：**深圳市龙华区**

3、建设内容：**首次进场项目（二期）的主要建设内容包括：对 2330 个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计匡算总投资 190360.44 万元，其中观湖龙华片区匡算总投资 68760.41 万元，其中建安费 55595.18 万元。**

4、投资规模：约 **68760.41** 万人民币（暂定价）。

5、资金来源：财政投入 **100%**；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

6、特别说明：**本工程建设单位为深圳市龙华水务局，代建单位为深圳市龙华排水有限公司。乙方需服从深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的联合管理，遵守深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的相关管理要求。**

**项目除需满足建设工期目标，还应确保项目实施成效，包括但不限于提升建筑小区排水管渠专业管养水平、消除因建筑小区内部排水管网缺陷引起的地面坍塌隐患、提升污水收集浓度、实现建筑小区污水零直排等目标。**

## 二、勘察设计内容

本工程勘察设计工作主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

- 地形测量
- 岩土工程、水文地质勘察
- 工程物探
- 方案设计
  - 编制项目建议书
  - 编制可行性研究报告
- 初步设计
- 概算编制
- 施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）
- 竣工图编制
- 编制水土保持方案
- 环境影响评价
  - 地质灾害评估
  - 防洪影响评价
- 涉高涉铁评估

具体设计工作要求和内容详见通用条款、专用条款。

## 三、合同价款

签约合同价（暂定价）为（小写）：**2182.9625万元**

（大写）：**贰仟壹佰捌拾贰万玖仟陆佰贰拾伍元整**

合同签约价为暂定价。具体包括以下费用（均为暂定价）：

- 1、设计费为：1413.6249万元，下浮10%后为：1272.2624万元；
- 2、勘察费为：706.8125万元，下浮25%后为：530.1093万元；
- 3、竣工图编制费为：113.09万元，下浮10%后为：101.781万元；
- 4、BIM技术应用费为：208.4819万元，下浮20%后为：166.7855万元；
- 5、环境影响评价费为：4.2679万元，下浮20%后为：3.4143万元；
- 6、水土保持咨询费为：104.5125万元，下浮20%后为：83.61万元；
- 7、涉高涉铁涉水涉燃气安全评估费为：暂估25万元（下浮20%，按实结算）。

#### 四、合同文件的构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同第一部分协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 合同第三部分专用条款；
- (5) 合同第四部分合同附件；
- (6) 合同第二部分通用条款；
- (7) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

#### 五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

#### 六、合同订立及生效

订立地点：**深圳市龙华区**

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

#### 七、合同份数

本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方（盖章）：

**深圳市龙华排水有限公司**

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



乙方（盖章）：

**深圳市水务规划设计院股份有限公司**

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作范围、内容及勘察设计深度要求

##### 4.1 工作内容

##### 4.1.3 勘察设计工作内容包含且不限于以下内容：

(1) 勘察设计。包含但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘查（如需）、管线探测、工程测量等勘察工作及管线保护或迁改设计、方案设计（如需）、初步设计、概算编制、施工图设计、设计变更、竣工图编制等工作，并确保相关成果文件通过相关审查或审批，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作。全面排查存在的错接漏接、雨污混流等情况，并纳入本次设计当中，全面实现零直排小区要求。

(2) BIM 应用。在设计过程中，建立 BIM 模型，相关技术应用需求、交付标准和信息安全责任符合市区水务局、住建及规划部门最新颁发的要求；在竣工验收和档案归档时，应当提交与竣工图纸一致的 BIM 模型；在交付使用时，应当将 BIM 模型提交给运维单位。创建的 BIM 模型应当保证信息要素全面完备，模型精细度符合标准要求并导入区数字孪生平台，对接城市信息模型（CIM）平台，实现城市全要素数字化、城市运行实时可视化、城市管理决策协同化和智能化，为“数字龙华”建设提供有力支撑。

(3) 负责编制水土保持方案、环境影响评价方案、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估，并按照要求协助申报并取得许可或备案；协助开展施工、监测等招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等。

(4) 报建报批工作。协助报批报建工作（包括但不限于规划、水保、环评、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估（前述内容如有）），协助开展施工工程等相关工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作。

(5) 收集汇总龙华区范围内已实施或正在实施相关项目的勘察、设计成果，复核其准确性并充分利用，并出具相应复核意见。

(6) 自行收集、购买并验证与本工程勘察设计有关的第三方资料。

(7) 承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。

(8) 按国家有关报告编制和勘察设计相关规程规范的要求完成应由勘察设计单位完成的工作。

(9) 承接甲方要求的各类设计成果汇报、展示、宣传、学习调研（如需）等工作，自行承担所发生的费用。

(10) 合同规定的其他乙方服务内容以及甲方要求完成的与勘察设计相关的其他咨询服务工作。

备注：1、本工程在实际实施过程中上述内容可能因完成项目建设内容有所增减，乙方必须无条件接受甲方提出的变更的要求，并按变更调整范围及内容。若因为政府审批的原因导致项目被取消，乙方应充分考虑该风险，不得引起索赔。

2、本项目内容涵盖水土保持方案编制、环境影响评价方案编制，管线保护或者迁改设计等咨询工作，如乙方无实施上述工作的资质，经甲方书面同意，可根据相关规定专业分包相应专业单位实施。

#### **4.2 勘察设计工作要求**

##### **4.2.3 其他工作要求：**

(1) 鼓励在项目中对绿色低碳、环保、节地、节能、再生资源利用以及质量安全方面提出创新设想；

(2) 在设计方案中体现高品质建造、海绵城市等设计理念创新。

(3) 本工程中应按照《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》（深圳市第四届人民代表大会常务委员会公告 第一零四号）的要求，在人行道板、路基基层、管井、管沟、永久土坡护面、砖胎膜、基础垫层、砌筑型围墙、广场、室外绿化停车场等工程部位全面使用绿色再生建材产品。设计单位应当在设计文件中载明建筑废弃物减排与利用的技术要求；并在设计文件中对拟选用的绿色再生建材产品的使用范围、种类、尺寸、数量、强度、执行的行业标准及其他技术指标等作出说明。

(4) 根据 2014 年龙华区管委会第十六次常务会议要求（深龙华管常纪【2014】16 号），所有区政府投资建筑工程应按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含

## 设计类履约评价 5：大浪片区明浪路配套供水管网工程（勘察设计）

### 业主证明

项目名称	大浪片区明浪路配套供水管网工程（勘察设计）
发包单位	深圳市龙华区水污染治理中心
发包单位经办人及联系方式	王拓/15815516433
承接单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司
工作内容	地形测量（工程测量）、岩土工程、水文地质勘察、工程物探、方案设计、可行性研究报告、初步设计、概算编制、施工图设计、竣工图编制、环境影响评价、地质灾害评估、管线探测、管线迁改设计
工程地点	深圳市龙华区
项目概况	主要建设内容包括：（1）大浪河取水口加压泵站及供水管；（2）生态园加压泵站及供水管；（3）大坑水库备用水源加压泵站及供水管等。
投资规模/合同金额	7318.07 万元/ 271.3668 万元（其中设计费 181.5153 万元、勘察费 40.8409 万元）
项目负责人	李柱、王健
主要专业负责人	王国栋、王福连、陈朗、徐建军、卿海波、杨虎、胡俊锋、刘士虎、何广海、刘小玲、党晨席
履约情况	承包人按照合同要求开展工作，项目履约评价为良好。 2022 年 05 月

合同编号： 深龙华水务合字（2021）132号

KS-2021-0087

## 深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程勘察设计合同

项目名称： 大浪片区明浪路配套供水管网工程（勘察设计）

甲 方： 深圳市龙华区水污染治理中心

乙 方： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

签订日期： 2021年9月23日

## 第一部分 协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区水污染治理中心

乙方（受托方）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

甲方委托乙方承接大浪片区明浪路配套供水管网工程项目勘察设计工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：大浪片区明浪路配套供水管网工程

2、工程地点：深圳市龙华区

3、建设内容：项目总取水量为14216立方米/天，市政自来水取水1102立方米/天，工业用水日均取水13114立方米/天。市政自来水取水规模按照1323立方米/天设计，工业用水取水规模按照1.6万立方米/天设计。主要建设内容包括：（1）大浪河取水口加压泵站及供水管；（2）生态园加压泵站及供水管；（3）大坑水库备用水源加压泵站及供水管等。具体工程量以区内分工为准。

4、投资规模：约7318.07万元人民币（暂定价）。

5、资金来源：财政投入100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

### 二、勘察设计内容

本工程勘察设计工作主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

地形测量（工程测量）

岩土工程、水文地质勘察

工程物探

- 土壤氧浓度检测（如需）
- 方案设计
- 编制项目建议书
- 编制可行性研究报告
- 初步设计
- 概算编制
- 施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）
- 竣工图编制
- 编制水土保持方案
- 环境影响评价
- 地质灾害评估
- 管线探测
- 管线迁改设计

具体设计工作要求和内容，详见通用条款、专用条款。

### 三、合同价款

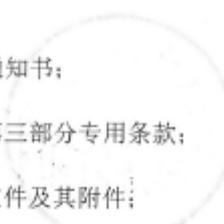
签约合同价（暂定价）为：271.3668 万元人民币（大写）  
（¥ 贰佰柒拾壹万叁仟陆佰陆拾捌元整）。

最终合同价格以政府相关部门出具的评审报告结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。设计费合同价款计取及支付详见专用条款约定。

### 四、合同文件的构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同第一部分协议书；

- 
- 
- (3) 中标通知书;
  - (4) 合同第三部分专用条款;
  - (5) 投标文件及其附件;
  - (6) 招标文件及补遗;
  - (7) 合同第四部分合同附件;
  - (8) 合同第二部分通用条款;
  - (9) 标准、规范及规程有关技术文件;
  - (10) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。
  - (11) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

#### **五、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

#### **六、合同订立及生效**

订立地点：深圳市龙华区；

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

#### **七、合同份数**

本合同一式拾贰份、甲方执捌份、乙方执肆份。



甲方（盖章）：  
 深圳市龙华区水污染治理中心  
 法定代表人/负责人  
 或委托代理人：  
 （签字或盖章）

*何其源*

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国  
 鸿大厦 3 栋  
 电话：



乙方（盖章）：  
 深圳市水务规划设计院股份有限公司  
 法定代表人  
 或委托代理人：  
 （签字或盖章）

*何其源*

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河  
 传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1110  
 电话：

## 12. 承诺函

### 1 投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市水务（集团）有限公司（招标人）：

我司自愿参加贵司组织的福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；
- （2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；
- （3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；
- （4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；
- （5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；
- （6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；
- （7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人（盖章）：

法定代表人（签字/盖章）：

投标人代表（签字）：

出具日期：



深圳市水务规划设计院股份有限公司、  
中国铁建大桥工程局集团有限公司

罗秋宏

2026年1月6日

## 2 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致 深圳市水务（集团）有限公司（招标人）：

我司自愿参加贵司组织的 福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- （2）近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
- （3）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人（盖章）：

法定代表人（签字/盖章）：

投标人代表（签字）：

出具日期：



深圳市水务规划设计院股份有限公司、  
中国铁建大桥工程局集团有限公司

2026年1月6日

罗秋宏

### 3 承诺函

本人罗秋宏（身份证号码：441421199509151459）代表我司参加福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）项目（项目编号：2406-440304-04-01-307781001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

深圳市水务规划设计院股份有限公司、  
中国铁建大桥工程局集团有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

被授权委托人(签字)：

出具日期：

2026年1月6日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前6个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

## 法定代表人证明书

朱闻博（姓名），现任我单位董事长职务，为法定代表人（负责人），  
身份证件号为：42010219660416203X，联系电话：13509691909。  
特此证明。

说明：1.法定代表人为投标人（企业事业单位、国家机关、社会团体）的主要行政负责人。

2.本证明书要供法定代表人（负责人）相关身份证明文件：身份证扫描件（正反两面）方为有效；港澳台居民可提供来往通行证扫描件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料扫描件。

3.内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。

### 附：法定代表人身份证复印件



## 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 朱闻博（姓名）系 深圳市水务规划设计院股份有限公司（投标人名称）的法定代表人（负责人），现授权委托 罗秋宏（姓名）为我单位签署 福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）项目（项目编号：2406-440304-04-01-307781001001）已递交的投标文件的法定代表人（负责人）的授权委托

代理人，代理人全权代表我所签署的本项目已递交的投标文件内容我均承认。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：罗秋宏；

身份证件号：441421199509151459，职务：投标员；

联系电话：0755-36833301，手机：13763093842，

电子邮箱：luoqh@swpd.cn；

授权委托书日期：2026年1月6日。

**附：被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前6个月连续缴纳社保证明扫描件**

