

标段编号： 2510-440305-04-05-142095001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 招商局前海经贸中心配建二期项目施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市粤城建设工程有限公司

日期： 2026年01月26日

1 企业基本情况自查表

投标人全称	深圳市粤城建设工程有限公司	主要业务范围	<p>建筑工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程、土石方工程、地基与基础工程、城市及道路照明工程、采暖通风空调工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、智能化工程、建筑幕墙工程、机电设备安装工程、输变电工程、港口与航道工程、高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程、桥梁、隧道养护工程、水利河道养护工程、通信设施养护工程的施工，园林绿化工程施工；清洁服务；地质灾害治理工程、安防工程施工；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程、建筑工程设计；标识工程、建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程技术咨询；经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
营业执照编号	91440300MA5F4CL162	成立日期	2018-05-09
注册资本	11000 万		
行政负责人	1. 姓名：庄佳杰 2. 职务：总经理 3. 职称： /		
技术负责人	1. 姓名：张云 2. 职务：技术负责人 3. 职称：高级工程师		
联系方式	<p>1. 地址：深圳市宝安区石岩街道宝源社区麻布新村 3 巷 1-1 号 102 2. 邮编：518000 3. 电话：0755-234860364.</p> <p>2. 传真：0755-23486036 5. E-mail：1570364287@qq.com 6. 联系人：庄佳杰</p>		
公司简介	<p>深圳市粤城建设工程有限公司成立于 2018 年 05 月 09 日，注册地位于深圳市宝安区石岩街道宝源社区麻布新村 3 巷 1-1 号 102，法定代表人为庄佳杰。经营范围包括建筑工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程、土石方工程、地基与基础工程、城市及道路照明工程、采暖通风空调工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修</p>		

	<p>工程、消防设施工程、智能化工程、建筑幕墙工程、机电设备安装工程、输变电工程、港口与航道工程、高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程、桥梁、隧道养护工程、水利河道养护工程、通信设施养护工程的施工，园林绿化工程施工；清洁服务；地质灾害治理工程、安防工程施工；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程、建筑工程设计；标识工程、建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程技术咨询；经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）工程管理服务。</p>
<p>专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）截图； 注：香港投标人可提供加盖公章的专业技术人员表（格式自拟并承诺对其真实性负责）</p>	

注：

- 1、本表可按格式扩展。
- 2、投标人认为有需要的可增加表格内容。
- 3、投标人须附上相关资质、资格证书扫描件。
- 4、附 2022 年、2023 年、2024 年审计报告扫描件（全套页码）。

(1) 专业技术人员数量，全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291328039624

首页 | 企业数据 | 企业详情 手机查看

深圳市粤城建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F4CL162	企业法定代表人	庄佳杰
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区石岩街道宝源社区麻布新村3巷1-1号102		



企业资质资格 | **注册人员** | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈桂华	440524197*****51	二级注册造价工程师	B21234400009993	土建
2	黄健	440902198*****70	二级注册建造师	粤2442006201405972	市政公用工程
3	罗信	360702198*****23	二级注册建造师	粤2442010201203236	水利水电工程
4	陈桂华	440524197*****51	二级注册建造师	粤2442011201202192	建筑工程
5	陈桂华	440524197*****51	二级注册建造师	粤2442011201202192	市政公用工程
6	陈宗田	440881198*****12	二级注册建造师	粤2442016201700375	建筑工程
7	陈宗田	440881198*****12	二级注册建造师	粤2442016201700375	水利水电工程
8	曾美磊	441522199*****91	二级注册建造师	粤2442019202000731	市政公用工程
9	曾美磊	441522199*****91	二级注册建造师	粤2442019202000731	水利水电工程
10	罗召敏	441523198*****77	二级注册建造师	粤2442020202114643	建筑工程
11	李天龙	412825199*****11	二级注册建造师	粤2442021202124694	建筑工程
12	梁桂萍	440582199*****19	二级注册建造师	粤2442021202127254	市政公用工程
13	梁桂萍	440582199*****19	二级注册建造师	粤2442021202127254	水利水电工程
14	高福新	450721199*****22	二级注册建造师	粤2442022202220867	建筑工程
15	高福新	450721199*****22	二级注册建造师	粤2442022202220867	市政公用工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
输入企业名称、统一社会信用代码、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核

首页 企业数据 企业详情

手机

深圳市粤城建设工程有限公司

广东省-深

统一社会信用代码 91440300MA5F4CL162

企业法定代表人 庄佳杰

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市宝安区石岩街道宝源社区麻布新村3栋1-1号102



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	邓晓林	440582199*****75	二级注册建造师	粤2442022202301453	市政公用工程
17	叶永升	441623199*****49	二级注册建造师	粤2442023202321711	水利水电工程
18	周保林	130503197*****51	一级注册建造师	粤1112019202008407	机电工程
19	周保林	130503197*****51	一级注册建造师	粤1112019202008407	水利水电工程
20	刘永东	510321196*****30	一级注册建造师	粤1442006200804385	建筑工程
21	刘永东	510321196*****30	一级注册建造师	粤1442006200804385	市政公用工程
22	陈富荣	441625199*****16	一级注册建造师	粤1442024202408495	建筑工程
23	陈富荣	441625199*****16	一级注册建造师	粤1442024202408495	市政公用工程

共 23 条

< 1 2 > 前往

(2) 投标人须附上相关资质、资格证书扫描件。





建筑业企业资质证书

证书编号: D244779079

企业名称: 深圳市粤城建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F4CL162

法定代表人: 庄佳杰

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道宝源社区麻布新村3巷1-1号102

有效期: 至2030年08月15日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查询

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月15日



深圳筑信会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市粤城建设工程有限公司的

审 计 报 告

二〇二二年度

<u>目 录</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	4-16
1、资产负债表	
2、利润表	
3、现金流量表	
4、所有者权益变动表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	



深圳筑信会计师事务所（普通合伙）

S H E N Z H E N Z H U X I N A C C O U N T I N G F I R M
地 址：深 圳 市 福 田 区 滨 河 路 联 合 广 场 A 座 1 0 1 0
电 话：0 7 5 5 - 8 3 7 3 1 3 6 7 / 8 3 7 3 1 9 1 3

机密

深筑信审字[2023]279号

审 计 报 告

深圳市粤城建设工程有限公司全体股东：

（一）审计意见

我们审计了深圳市粤城建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

（四）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

（五）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大

不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳筑信会计师事务所



中国●深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年七月三日

资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

资 产	注 释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	162,136.25	158,089.05
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	2	926,315.26	842,564.20
预付款项			
其他应收款	3	765,100.00	524,000.00
存货	4	5,227,133.22	4,126,036.14
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		7,080,684.73	5,650,689.39
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	21,772.47	31,862.00
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		21,772.47	31,862.00
资产总计		7,102,457.20	5,682,551.39

资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
应付票据			
应付账款	6	856,218.95	836,149.62
预收款项			
应付职工薪酬	7	201,261.45	192,152.62
应交税费	8	19,546.30	21,854.62
其他应付款	9	521,849.66	504,663.80
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,598,876.36	1,554,820.66
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		1,598,876.36	1,554,820.66
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	10	905,000.00	905,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	11	4,598,580.84	3,222,730.73
所有者权益（或股东权益）合计		5,503,580.84	4,127,730.73
负债和所有者权益(或股东权益)总计		7,102,457.20	5,682,551.39

利润表

2022年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额
一、营业收入	12	12,261,510.20
减：营业成本	12	9,902,365.91
税金及附加		25,412.36
销售费用		
管理费用	13	912,641.25
研发费用		
财务费用		9,962.36
其中：利息费用		
利息收入		
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业与合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,411,128.32
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,411,128.32
减：所得税费用		35,278.21
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,375,850.11
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
六、综合收益总额		1,375,850.11
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

补充资料：

项 目	本期金额
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	
2、自然灾害发生的损失	
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	
5、债务重组损失	
6、其他	

现金流量表(一)

2022年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

项目	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	12,177,759.14
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	36,793.13
经营活动现金流入小计	12,214,552.27
购买商品、接受劳务支付的现金	8,753,801.54
支付给职工以及为职工支付的现金	2,301,526.45
支付的各项税费	127,831.02
支付其他与经营活动有关的现金	1,027,346.06
经营活动现金流出小计	12,210,505.07
经营活动产生的现金流量净额	4,047.20
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	4,047.20
加：期初现金及现金等价物余额	158,089.05
六、期末现金及现金等价物余额	162,136.25

现金流量表（二）

2022年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

补充资料	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	1,375,850.11
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	10,089.53
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-1,101,097.08
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-324,851.06
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	44,055.70
其他	-
经营活动产生的现金流量净额	4,047.20
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	162,136.25
减：现金的期初余额	158,089.05
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	4,047.20

所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

单位: 元

编制单位: 深圳市粤城建设工程有限公司

项目	本金额							所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	
		优先股	永续债	其他				
一、上年年末余额	905,000.00	-	-	-	-	-	3,222,730.73	4,127,730.73
加: 会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	905,000.00	-	-	-	-	-	3,222,730.73	4,127,730.73
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)								
(一) 综合收益总额								
(二) 所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入的普通股								
2. 其他权益工具持有者投入资本								
3. 股份支付计入所有者权益的金额								
4. 其他								
(三) 利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者(或股东)的分配								
3. 其他								
(四) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 设定受益计划变动额结转留存收益								
5. 其他								
四、本年年末余额	905,000.00	-	-	-	-	-	4,598,580.84	5,503,580.84

深圳市粤城建设工程有限公司

财务报表附注

二〇二二年度

单位：人民币元

一、公司的基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于 2018 年 0509 日正式成立的企业，领取企业法人营业执照统一社会信用代码号：91440300MA5F4CL162。经营期限：永续经营；注册资本：11000 万元人民币；法定代表人：庄佳杰；注册地址：深圳市宝安区石岩街道宝源社区麻布新村 3 巷 1-1 号 102。

经营项目：一般经营项目是：建筑工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程、土石方工程、地基与基础工程、城市及道路照明工程、采暖通风空调工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、智能化工程、建筑幕墙工程、机电设备安装工程、输变电工程、港口与航道工程、高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程、桥梁、隧道养护工程、水利河道养护工程、通信设施养护工程的施工，园林绿化工程施工；清洁服务；地质灾害治理工程、安防工程施工；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程、建筑工程设计；标识工程、建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程技术咨询；经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、财务报表的编制基础

《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。

三、公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2022 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行 2006 年财政部颁布的《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确认标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）坏账核算方法

1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后,仍然不能收回;
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法/直接冲销法核算。

3、坏账准备

坏账准备按期末应收款项余额(包括应收账款和其他应收款)与账龄分析法所确定的计提比率的乘积计提。

（八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

（九）长期股权投资核算方法

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

（十）固定资产和折旧核算方法

1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 5% 的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋、建筑物	20 年	4.75%
机器设备	10 年	9.5%
办公设备/电子设备	5 年	19%
运输设备	5 年	19%
其他设备	5 年	19%

（十一）在建工程核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

（十二）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

（十三）无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

(十四) 长期待摊费用核算方法

本公司的长期待摊费用按实际发生支出入账，开办费在开始正常生产经营当月一次摊入当期费用，其他长期待摊费用按项目的预计受益期平均摊销。

(十五) 研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，能够证明下列各项时，确认为无形资产：

a. 从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；

b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

c. 无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；

d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

(十六) 收入确认原则

1、销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、让渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

(十七) 所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

五、主要税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	产品或劳务销售收入	13%、9%、6%
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%
地方教育费附加	增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、会计报表主要项目注释

1、货币资金

项 目	期末余额
货币资金	162,136.25
合 计	162,136.25

2、应收账款

账 龄	期末余额
1年以内	926,315.26
合 计	926,315.26

3、其他应收款

账 龄	期末余额
1年以内	765,100.00
合 计	765,100.00

4、存 货

名 称	期末余额
施工成本	5,227,133.22
合 计	5,227,133.22

注：以上存货由企业自行盘点。

5、固定资产原值及累计折旧

(1) 固定资产原值	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
电子及其他设备	31,862.00	0.00	0.00	31,862.00
合 计	31,862.00	0.00	0.00	31,862.00
(2) 固定资产折旧	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
电子及其他设备	0.00	10,089.53	0.00	10,089.53

合 计	<u>0.00</u>	<u>10,089.53</u>	<u>0.00</u>	<u>10,089.53</u>
(3) 固定资产净值				
合 计	<u>31,862.00</u>			<u>21,772.47</u>

6、应付账款

账 龄		期末余额
1年以内		856,218.95
合 计		<u>856,218.95</u>

7、应付职工薪酬

项 目		期末余额
应付工资		201,261.45
合 计		<u>201,261.45</u>

8、应交税费

项 目		期末余额
应交税金		19,546.30
合 计		<u>19,546.30</u>

9、其他应付款

账 龄		期末余额
1年以内		521,849.66
合 计		<u>521,849.66</u>

10、实收资本

投 资 者	认 缴 注 册 资 本		实 收 资 本	
	金 额	比 例 %	金 额	比 例 %
陈灿都	44,000,000.00	40.00%	362,000.00	40.00%
吴少钦	33,000,000.00	30.00%	271,500.00	30.00%
梁瑞婷	33,000,000.00	30.00%	271,500.00	30.00%
合 计	<u>110,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>905,000.00</u>	<u>100.00%</u>

11、未分配利润

项 目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
未分配利润	3,222,730.73	1,375,850.11	0.00	4,598,580.84
合 计	<u>3,222,730.73</u>	<u>1,375,850.11</u>	<u>0.00</u>	<u>4,598,580.84</u>

12、营业收入及成本

项 目	本年金额	
	营业收入	营业成本
工程收入	12,261,510.20	9,902,365.91
合 计	<u>12,261,510.20</u>	<u>9,902,365.91</u>

13、管理费用

项 目	本年金额
管理费用	912,641.25
合 计	<u>912,641.25</u>

七、或有事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

八、承诺事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

九、资产负债表日后非调整事项

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

证书序号: 0016967

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳中信会计师事务所
 (普通合伙)
 首席合伙人: 王燕
 主任会计师: 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道
 经营场所: 5022号联合广场A座10F1010
 组织形式: 普通合伙
 执业证书编号: 47470181
 批准执业文号: 深财会[2006]64号
 批准执业日期: 2006年10月20日



营业执照

统一社会信用代码
91440300795424965Y



名称 深圳筑信会计师事务所（普通合伙）

类型 合伙企业

执行事务合伙人 王燕

成立日期 2006年11月02日

主要经营场所 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座10F1010



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年05月10日

深圳市粤城建设工程有限公司

审计报告 二〇二三年度

目 录	页 数
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、现金流量表及所有者权益(股东权益)变动表	5-8
三、财务报表附注	9-13
四、执业机构营业执照及执业许可证复印件	

深圳南粤会计师事务所（普通合伙）

ShenZhen Nan Yue Certified Public Accountants

电话：0755-36989772 地址：深圳市福田区福田街道彩田南路中深花园B座1813

机密

审计报告

深NY审字[2025]第424号

深圳市粤城建设工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了关于深圳市粤城建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益(股东权益)变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是根据我们的职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项是在对财务报表整体进行审计并形成意见的背景下进行处理的,我们不对这些事项提供单独的意见。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳南粤会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师

（签名并盖章）



中国注册会计师

（签名并盖章）



中国·深圳

二〇二五年十二月一日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

资产	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	132,658.50	162,136.25
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	2	784,795.16	926,315.26
预付账款			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	3	612,580.00	765,100.00
存货	4	7,546,025.79	5,227,133.22
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		9,076,059.45	7,080,684.73
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5		
固定资产原值		31,862.00	31,862.00
减：累计折旧		22,168.52	10,089.53
固定资产净值		9,693.48	21,772.47
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		9,693.48	21,772.47
资产总计		9,085,752.93	7,102,457.20

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	6	1,059,487.68	856,218.95
预收款项			
应付职工薪酬	7	251,649.96	201,261.45
应交税费	8	18,546.78	19,546.30
应付利息			
应付股利			
其他应付款	9	559,841.68	521,849.66
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,889,526.10	1,598,876.36
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		1,889,526.10	1,598,876.36
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	10	905,000.00	905,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	11	6,291,226.83	4,598,580.84
所有者权益（或股东权益）合计		7,196,226.83	5,503,580.84
负债和所有者权益(或股东权益)总计		9,085,752.93	7,102,457.20

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

利润表

二〇二三年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

项 目	附注	本年累计数
一、营业收入	12	15,932,659.24
减：营业成本	12	13,061,258.95
税金及附加		28,162.20
销售费用		
管理费用		1,089,518.25
财务费用（收益以“-”号填列）		18,561.22
资产减值损失		
加：投资净收益（净损失以“-”号填列）		
公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）		
其他收益		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,735,158.62
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,735,158.62
减：所得税费用		42,512.63
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,692,645.99
五、每股收益：		
基本每股收益		
稀释每股收益		

补充资料：

项目：		本年累计数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2、自然灾害发生的损失		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5、债务重组损失		
6、其他		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

现金流量表(一)

二〇二三年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

项目	行次	本年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	16,074,179.34
收到的税费返还	3	
收到其他与经营活动有关的现金	4	190,512.02
经营活动现金流入小计	5	16,264,691.36
购买商品、接受劳务支付的现金	6	15,176,882.79
支付给职工以及为职工支付的现金	7	251,649.96
支付的各项税费	8	70,674.83
支付其他与经营活动有关的现金	9	794,961.53
经营活动现金流出小计	10	16,294,169.11
经营活动产生的现金流量净额	11	-29,477.75
二、投资活动产生的现金流量：	12	
收回投资收到的现金	13	-
取得投资收益收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	
收到其他与投资活动有关的现金	17	
投资活动现金流入小计	18	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	-
投资支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付其他与投资活动有关的现金	22	
投资活动现金流出小计	23	-
投资活动产生的现金流量净额	24	-
三、筹资活动产生的现金流量：	25	
吸收投资收到的现金	26	-
取得借款收到的现金	27	
收到其他与筹资活动有关的现金	28	
筹资活动现金流入小计	29	-
偿还债务支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	
支付其他与筹资活动有关的现金	32	
筹资活动现金流出小计	33	-
筹资活动产生的现金流量净额	34	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35	
五、现金及现金等价物净增加额	36	-29,477.75

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

现金流量表（二）

二〇二三年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

补充资料	行次	本年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	1	
净利润	2	1,692,645.99
加：资产减值准备	3	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4	12,078.99
无形资产摊销	5	
长期待摊费用摊销	6	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	7	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	8	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	9	
财务费用（收益以“-”号填列）	10	
投资损失（收益以“-”号填列）	11	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	12	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	13	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	14	-2,318,892.57
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	15	294,040.10
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	16	290,649.74
其他	17	
经营活动产生的现金流量净额	18	-29,477.75
	19	
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	20	
债务转为资本	21	
一年内到期的可转换公司债券	22	
融资租入固定资产	23	
	24	
3、现金及现金等价物净增加情况：	25	
现金的期末余额	26	132,658.50
减：现金的期初余额	27	162,136.25
加：现金等价物的期末余额	28	
减：现金等价物的期初余额	29	
现金及现金等价物净增加额	30	-29,477.75

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

所有者权益(股东权益)变动表

二〇二三年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

项目	本金额					
	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	库存股(减项)	所有者权益合计
一、上年年末余额	905,000.00	-	-	4,598,580.84		5,503,580.84
1. 会计政策变更						
2. 前期差错更正						
二、本年初余额	905,000.00	-	-	4,598,580.84		5,503,580.84
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	1,692,645.99		1,692,645.99
(一) 本年净利润				1,692,645.99		1,692,645.99
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失						
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额						
2. 现金流量套期工具公允价值变动净额						
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4. 其他						
上述(一)和(二)小计				1,692,645.99		1,692,645.99
(三) 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-
1. 所有者本期投入资本	-	-	-	-	-	-
2. 本年购回库存股						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
(四) 本年利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 对所有者(或股东)的分配						
2. 提取盈余公积						
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本						
2. 盈余公积转增资本						
3. 盈余公积弥补亏损						
四、本年年末余额	905,000.00	-	-	6,291,226.83		7,196,226.83

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

深圳市粤城建设工程有限公司

财务报表附注

二〇二三年度

单位：人民币元

一、公司简介

公司名称： 深圳市粤城建设工程有限公司
注册地址： 深圳市宝安区石岩街道宝源社区麻布新村3巷1-1号102
成立时间： 2018年5月9日
经营期限： 2018-05-09 至 无固定期限
公司类型： 有限责任公司
注册资本： (人民币) 11,000万元
统一社会信用代码： 91440300MA5F4CL162
营业执照号： 440300204366712
法定代表人： 庄佳杰

经营范围为： 建筑工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程、土石方工程、地基与基础工程、城市及道路照明工程、采暖通风空调工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、智能化工程、建筑幕墙工程、机电设备安装工程、输变电工程、港口与航道工程、高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程、桥梁、隧道养护工程、水利河道养护工程、通信设施养护工程的施工，园林绿化工程施工；清洁服务；地质灾害治理工程、安防工程施工；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程、建筑工程设计；标识工程、建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程技术咨询；经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）无

二、财务报表编制基准

本财务报表按照国家颁布的企业会计准则编制。

三、重要会计政策

- 1、会计年度：采用公历年度即公历1月1日至12月31日。
- 2、记帐原则、计价基础：以权责发生制为记帐原则，以历史成本为计价基础。
- 3、记账本位币及外币业务核算方法

以人民币为记帐本位币。除外币资本的核算另作处理外，外币业务按业务发生当日中国人民银行公布的基准汇率（“基准汇率”）折算为人民币入账。于资产负债表日以外币为单位的货币性资产与负债，按该日的基准汇率折算为人民币入账，所产生的折算差额除了固定资产购建期间专门外币资金借款产生的汇兑损益按资本化的原则处理以及属于筹建期间的计入长期待摊费用外，直接计入当期损益。

外币资本按资本金实际投入当日的基准汇率折算为人民币入账。由于相关资产科目与实收资本科目所采用的折算汇率不同而产生的折算差额，计入资本公积。

4、坏账处理与准备

坏账处理按备抵法核算。

5、存货核算方法：

- a. 存货在取得时按实际成本入账。
- b. 存货领用和发出采用实际成本核算。
- c. 低值易耗品摊销采用一次摊销法摊销。
- d. 存货在期末按成本与可变现净值孰低计量。

6、固定资产计价及折旧

- a. 固定资产计价方法按历史成本计价。
- b. 固定资产折旧方法按直线法。
- c. 分类折旧率如下：

资产类别	预计使用年限	预计残值率	年折旧率
房屋及建筑物	20	5%	4.75%
机器设备	5	5%	19.00%
运输工具	5	5%	19.00%
电子及其他设备	3	5%	31.67%

7、无形资产摊销

无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期平均摊销，计入损益。

如预计使用年限超过了相关合同规定的受益年限或法律规定的有效年限，该无形资产的摊销年限按如下原则确定：

- (1) 合同规定受益年限但法律没有规定有效年限的，摊销年限不应超过合同规定的受益年限；
- (2) 合同没有规定受益年限但法律规定有效年限的，摊销年限不应超过法律规定的有效年限；
- (3) 合同规定了受益年限，法律也规定了有效年限的，摊销年限不应超过受益年限和有效年限两者之中较短者。

如果合同没有规定受益年限，法律也没有规定有效年限的，摊销年限不应超过10年。

8、递延资产摊销

递延资产摊销年限为5年。

9、收入确认原则

销售商品的收入，在下列条件均能满足时予以确认：

- (1) 公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- (2) 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；

- (3)与交易相关的经济利益能够流入企业；
(4)相关的收入和成本能够可靠地计量。

在同一会计年度内开始并完成的劳务，应当在完成劳务时确认收入。如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，公司在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

让渡资产使用权在以下条件均能满足时予以确认：

- (1)与交易相关的经济利益能够流入公司；
(2)收入的金额能够可靠地计量。

10、税 项

税 种	计税依据	税 率
企业所得税	应纳税所得额	25%
增值税	产品销售收入	3-13%
城市维护建设税	流转税额	7%
教育费附加	流转税额	3%
地方教育费附加	流转税额	2%

11、所得税的会计处理方法

采用 应付税款法 核算。

四、财务报表项目附注

1、 货币资金

项 目	期末余额
现金及银行存款	132,658.50
合 计	132,658.50

2、 应收账款

账 龄	期末余额
1年以内	784,795.16
合 计	784,795.16

3、 其他应收款

账 龄	期末余额
1年以内	612,580.00
合 计	612,580.00

4、 存货

项 目	期末余额
库存商品	7,546,025.79
合 计	7,546,025.79

5、 固定资产

固定资产原值	2022/12/31	本年增加	本年减少	2023/12/31
电子及其他设备	31,862.00	-		31,862.00
合 计	31,862.00	-	-	31,862.00
累计折旧	2022/12/31	本年增加	本年减少	2023/12/31
电子及其他设备	10,089.53	12,078.99		22,168.52
合 计	10,089.53	12,078.99	-	22,168.52
固定资产净值	21,772.47			9,693.48

6、 应付账款

账 龄	期末余额
1年以内	1,059,487.68
合 计	1,059,487.68

7、 应付职工薪酬

项 目	期末余额
应付工资	251,649.96
合 计	251,649.96

8、 应交税费

项 目	期末余额
应交税金	18,546.78
合 计	18,546.78

9、其他应付款

账 龄	期末余额
1年以内	559,841.68
合 计	559,841.68

10、实收资本（或股本）

出资者名称	认缴注册资本	出资比例	实收资本	出资比例
陈灿都	44,000,000.00	40.00%	362,000.00	40.00%
吴少钦	33,000,000.00	30.00%	271,500.00	30.00%
梁瑞婷	33,000,000.00	30.00%	271,500.00	30.00%
合计	110,000,000.00	100.00%	905,000.00	100.00%

11、未分配利润

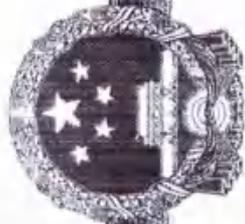
项 目	2023/12/31
期初未分配利润	4,598,580.84
本期增加	
(1) 本年净利润	1,692,645.99
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	
(4) 分配利润	
期末未分配利润	6,291,226.83

12、主营业务收入与成本

类 别	本期数	合计
营业收入	15,932,659.24	15,932,659.24
营业成本	13,061,258.95	13,061,258.95

五、重要事项说明

截止2023年12月31日,本公司未发现需要披露的重大或有事项。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300783945536D



名称 深圳南粤会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 董越波

成立日期 2006年01月19日

主要经营场所 深圳市福田区福田街道彩田南路中深花园B座1813



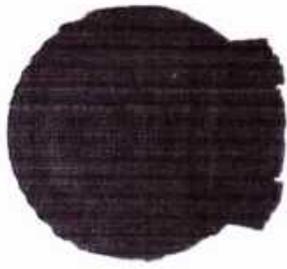
重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等基本信息及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。



2020年 07月 21日

登记机关



证书序号: 0012476

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳南粤会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人:

董越波

主任会计师:

深圳市福田区福田街道彩田南路

经营场所:

中深花园B座1813

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470164

批准执业文号: 深财会[2006]1号

批准执业日期: 2006年1月12日



发证机关:

深圳市财政局

二〇〇六年七月三十一日

中华人民共和国财政部制

深圳市粤城建设工程有限公司

审计报告 二〇二四年度

<u>目录</u>	<u>页数</u>
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、现金流量表及所有者权益(股东权益)变动表	5-8
三、财务报表附注	9-13
四、执业机构营业执照及执业许可证复印件	

深圳南粤会计师事务所（普通合伙）

ShenZhen Nan Yue Certified Public Accountants

电话：0755-36989772 地址：深圳市福田区福田街道彩田南路中深花园B座1813

机密

审计报告

深NY审字[2025]第425号

深圳市粤城建设工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了关于深圳市粤城建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益(股东权益)变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是根据我们的职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项是在对财务报表整体进行审计并形成意见的背景下进行处理的,我们不对这些事项提供单独的意见。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳南粤会计师事务所（普通合伙）



中国·深圳

中国注册会计师

（签名并盖章）



中国注册会计师

（签名并盖章）



二〇二五年十二月一日

资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

资产	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	162,136.25	132,658.50
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	2	1,012,658.14	784,795.16
预付账款			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	3	721,584.63	612,580.00
存货	4	8,719,984.23	7,546,025.79
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		10,616,363.25	9,076,059.45
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5		
固定资产原值		31,862.00	31,862.00
减：累计折旧		30,268.90	22,168.52
固定资产净值		1,593.10	9,693.48
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,593.10	9,693.48
资产总计		10,617,956.35	9,085,752.93

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

资产负债表（二）

2024年12月31日

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	6	1,215,948.47	1,059,487.68
预收款项			
应付职工薪酬	7	261,547.69	251,649.96
应交税费	8	21,012.62	18,546.78
应付利息			
应付股利			
其他应付款	9	381,595.24	559,841.68
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,880,104.02	1,889,526.10
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		1,880,104.02	1,889,526.10
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	10	905,000.00	905,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	11	7,832,852.33	6,291,226.83
所有者权益（或股东权益）合计		8,737,852.33	7,196,226.83
负债和所有者权益(或股东权益)总计		10,617,956.35	9,085,752.93

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

利润表

二〇二四年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

项 目	附注	本年累计数
一、营业收入	12	15,932,659.24
减：营业成本	12	13,286,491.65
税金及附加		30,126.48
销售费用		
管理费用		1,061,259.14
财务费用（收益以“-”号填列）		13,156.47
资产减值损失		
加：投资净收益（净损失以“-”号填列）		
公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）		
其他收益		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,541,625.50
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,541,625.50
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,541,625.50
五、每股收益：		
基本每股收益		
稀释每股收益		

补充资料：

项目：		本年累计数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2、自然灾害发生的损失		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5、债务重组损失		
6、其他		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

现金流量表(一)

二〇二四年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

项目	行次	本年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	15,704,796.26
收到的税费返还	3	
收到其他与经营活动有关的现金	4	-287,251.07
经营活动现金流入小计	5	15,417,545.19
购买商品、接受劳务支付的现金	6	14,303,989.30
支付给职工以及为职工支付的现金	7	261,547.69
支付的各项税费	8	30,126.48
支付其他与经营活动有关的现金	9	792,403.97
经营活动现金流出小计	10	15,388,067.44
经营活动产生的现金流量净额	11	29,477.75
二、投资活动产生的现金流量：	12	
收回投资收到的现金	13	-
取得投资收益收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	
收到其他与投资活动有关的现金	17	
投资活动现金流入小计	18	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	-
投资支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付其他与投资活动有关的现金	22	
投资活动现金流出小计	23	-
投资活动产生的现金流量净额	24	-
三、筹资活动产生的现金流量：	25	
吸收投资收到的现金	26	-
取得借款收到的现金	27	
收到其他与筹资活动有关的现金	28	
筹资活动现金流入小计	29	-
偿还债务支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	
支付其他与筹资活动有关的现金	32	
筹资活动现金流出小计	33	-
筹资活动产生的现金流量净额	34	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35	
五、现金及现金等价物净增加额	36	29,477.75

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

现金流量表（二）

二〇二四年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

补充资料	行次	本年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	1	
净利润	2	1,541,625.50
加：资产减值准备	3	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4	8,100.38
无形资产摊销	5	
长期待摊费用摊销	6	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	7	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	8	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	9	
财务费用（收益以“-”号填列）	10	
投资损失（收益以“-”号填列）	11	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	12	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	13	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	14	-1,173,958.44
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	15	-336,867.61
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	16	-9,422.08
其他	17	
经营活动产生的现金流量净额	18	29,477.75
	19	
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	20	
债务转为资本	21	
一年内到期的可转换公司债券	22	
融资租入固定资产	23	
	24	
3、现金及现金等价物净增加情况：	25	
现金的期末余额	26	162,136.25
减：现金的期初余额	27	132,658.50
加：现金等价物的期末余额	28	
减：现金等价物的期初余额	29	
现金及现金等价物净增加额	30	29,477.75

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

所有者权益(股东权益)变动表

二〇二四年度

编制单位：深圳市粤城建设工程有限公司

单位：元

项目	本金额					
	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	库存股(减项)	所有者权益合计
一、上年年末余额	905,000.00	-	-	6,291,226.83		7,196,226.83
1. 会计政策变更						
2. 前期差错更正						
二、本年初余额	905,000.00	-	-	6,291,226.83		7,196,226.83
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	1,541,625.50		1,541,625.50
(一) 本年净利润				1,541,625.50		1,541,625.50
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失						
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额						
2. 现金流量套期工具公允价值变动净额						
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4. 其他						
上述(一)和(二)小计				1,541,625.50		1,541,625.50
(三) 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-
1. 所有者本期投入资本	-	-	-	-	-	-
2. 本年购回库存股						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
(四) 本年利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 对所有者(或股东)的分配						
2. 提取盈余公积						
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本						
2. 盈余公积转增资本						
3. 盈余公积弥补亏损						
四、本年年末余额	905,000.00	-	-	7,832,852.33		8,737,852.33

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

财务总监：

会计机构负责人：

深圳市粤城建设工程有限公司

财务报表附注

二〇二四年度

单位：人民币元

一、公司简介

公司名称： 深圳市粤城建设工程有限公司
注册地址： 深圳市宝安区石岩街道宝源社区麻布新村3巷1-1号102
成立时间： 2018年5月9日
经营期限： 2018-05-09 至 无固定期限
公司类型： 有限责任公司
注册资本： （人民币）11,000万元
统一社会信用代码： 91440300MA5F4CL162
营业执照号： 440300204366712
法定代表人： 庄佳杰

经营范围为： 建筑工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程、土石方工程、地基与基础工程、城市及道路照明工程、采暖通风空调工程、体育场地设施工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、智能化工程、建筑幕墙工程、机电设备安装工程、输变电工程、港口与航道工程、高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程、桥梁、隧道养护工程、水利河道养护工程、通信设施养护工程的施工，园林绿化工程施工；清洁服务；地质灾害治理工程、安防工程施工；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程、建筑工程设计；标识工程、建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程技术咨询；经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）无

二、财务报表编制基准

本财务报表按照国家颁布的企业会计准则编制。

三、重要会计政策

- 1、会计年度：采用公历年度即公历1月1日至12月31日。
- 2、记帐原则、计价基础：以权责发生制为记帐原则，以历史成本为计价基础。
- 3、记账本位币及外币业务核算方法

以人民币为记帐本位币。除外币资本的核算另作处理外，外币业务按业务发生当日中国人民银行公布的基准汇率（“基准汇率”）折算为人民币入账。于资产负债表日以外币为单位的货币性资产与负债，按该日的基准汇率折算为人民币入账，所产生的折算差额除了固定资产购建期间专门外币资金借款产生的汇兑损益按资本化的原则处理以及属于筹建期间的计入长期待摊费用外，直接计入当期损益。

外币资本按资本金实际投入当日的基准汇率折算为人民币入账。由于相关资产科目与实收资本科目所采用的折算汇率不同而产生的折算差额，计入资本公积。

4、坏账处理与准备

坏账处理按备抵法核算。

5、存货核算方法：

- a. 存货在取得时按实际成本入账。
- b. 存货领用和发出采用实际成本核算。
- c. 低值易耗品摊销采用一次摊销法摊销。
- d. 存货在期末按成本与可变现净值孰低计量。

6、固定资产计价及折旧

- a. 固定资产计价方法按历史成本计价。
- b. 固定资产折旧方法按直线法。
- c. 分类折旧率如下：

<u>资产类别</u>	<u>预计使用年限</u>	<u>预计残值率</u>	<u>年折旧率</u>
房屋及建筑物	20	5%	4.75%
机器设备	5	5%	19.00%
运输工具	5	5%	19.00%
电子及其他设备	3	5%	31.67%

7、无形资产摊销

无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期平均摊销，计入损益。

如预计使用年限超过了相关合同规定的受益年限或法律规定的有效年限，该无形资产的摊销年限按如下原则确定：

- (1) 合同规定受益年限但法律没有规定有效年限的，摊销年限不应超过合同规定的受益年限；
- (2) 合同没有规定受益年限但法律规定有效年限的，摊销年限不应超过法律规定的有效年限；
- (3) 合同规定了受益年限，法律也规定了有效年限的，摊销年限不应超过受益年限和有效年限两者之中较短者。

如果合同没有规定受益年限，法律也没有规定有效年限的，摊销年限不应超过10年。

8、递延资产摊销

递延资产摊销年限为5年。

9、收入确认原则

销售商品的收入，在下列条件均能满足时予以确认：

- (1) 公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- (2) 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；

- (3)与交易相关的经济利益能够流入企业；
- (4)相关的收入和成本能够可靠地计量。

在同一会计年度内开始并完成的劳务，应当在完成劳务时确认收入。如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，公司在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

让渡资产使用权在以下条件均能满足时予以确认：

- (1)与交易相关的经济利益能够流入公司；
- (2)收入的金额能够可靠地计量。

10、税 项

税 种	计税依据	税 率
企业所得税	应纳税所得额	25%
增值税	产品销售收入	3-13%
城市维护建设税	流转税额	7%
教育费附加	流转税额	3%
地方教育费附加	流转税额	2%

11、所得税的会计处理方法

采用 应付税款法 核算。

四、财务报表项目附注

1、 货币资金

项 目	期末余额
现金及银行存款	162,136.25
合 计	162,136.25

2、 应收账款

账 龄	期末余额
1年以内	1,012,658.14
合 计	1,012,658.14

3、 其他应收款

账 龄	期末余额
1年以内	721,584.63
合 计	721,584.63

4、 存货

项 目	期末余额
库存商品	8,719,984.23
合 计	8,719,984.23

5、 固定资产

固定资产原值	2023/12/31	本年增加	本年减少	2024/12/31
电子及其他设备	31,862.00	-		31,862.00
合 计	31,862.00	-	-	31,862.00
累计折旧	2023/12/31	本年增加	本年减少	2024/12/31
电子及其他设备	22,168.52	8,100.38		30,268.90
合 计	22,168.52	8,100.38	-	30,268.90
固定资产净值	9,693.48			1,593.10

6、 应付账款

账 龄	期末余额
1年以内	1,215,948.47
合 计	1,215,948.47

7、 应付职工薪酬

项 目	期末余额
应付工资	261,547.69
合 计	261,547.69

8、 应交税费

项 目	期末余额
应交税金	21,012.62
合 计	21,012.62

9、其他应付款

账 龄	期末余额
1年以内	381,595.24
合 计	381,595.24

10、实收资本（或股本）

出资者名称	认缴注册资本	出资比例	实收资本	出资比例
陈灿都	44,000,000.00	40.00%	362,000.00	40.00%
吴少钦	33,000,000.00	30.00%	271,500.00	30.00%
梁瑞婷	33,000,000.00	30.00%	271,500.00	30.00%
合计	110,000,000.00	100.00%	905,000.00	100.00%

11、未分配利润

项 目	2024/12/31
期初未分配利润	6,291,226.83
本期增加	
(1) 本年净利润	1,541,625.50
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	
(4) 分配利润	
期末未分配利润	7,832,852.33

12、主营业务收入与成本

类 别	本期数	合计
营业收入	15,932,659.24	15,932,659.24
营业成本	13,286,491.65	13,286,491.65

五、重要事项说明

截止2024年12月31日,本公司未发现需要披露的重大或有事项。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300783945536D



名称 深圳南粤会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 董越波

成立日期 2006年01月19日

主要经营场所 深圳市福田区福田街道彩田南路中深花园B座1813

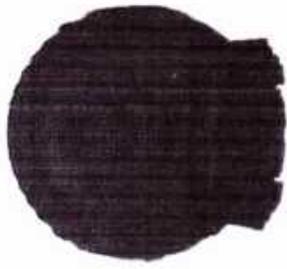
重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。



登记机关

2020年 07月 21日



证书序号: 0012476

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳南粤会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人:

董越波

主任会计师:

深圳市福田区福田街道彩田南路

经营场所:

中深花园B座1813

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470164

批准执业文号: 深财会[2006]1号

批准执业日期: 2006年1月12日



发证机关:

深圳市财政局

二〇〇六年七月三十一日

中华人民共和国财政部制

2 企业业绩情况

企业业绩情况自查表

业绩情况	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间或竣工 验收时间
	2023 年协助规划土地监察执法 零星拆除类工程 (三期)	148.522574	2024 年 1 月 8 日
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
建设地址	深圳市宝安区石岩街道		
工程内容	对规划土地监察执法中发现的相关违法建筑、违法搭建依法进行拆除, 对清拆产生的余泥渣土及垃圾进行清运; 对违法、违规用地进行清理、整治。		
自查内容	自查结论	提交何种证明材料, 页 码	
2021 年 1 月 1 日至截标日, 投标人自认为最具代表性的同类工程业绩 (已竣工、在建均可)。	(是或否)	中标网址、中标通知书、合同、验收报告	

注:

1. 每项业绩均单独列表;
2. 具体要求详见资信标要求一览表。

中标公示：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1971203>

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44030620230139001001

标段名称：2023年协助规划土地监察执法零星拆除类工程（三期）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤城建设工程有限公司

中标价：148.522574万元(下浮率19.98%)

中标工期：90天

项目经理(总监)：梁建秋

本工程于 2023-09-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-10-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2023-11-10

查验码：5737570783375741 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 邱丹丹
日期: 年 月 日

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

石岩
审核人
日期

工程名称: 2023年协助规划土地监察执法零星拆除类工程
(三期)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市粤城建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市粤城建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(三期)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

工程规模及特征: 本工程为2023年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(三期),主要建设内容:对规划土地监察执法中发现的相关违法建筑、违法搭建依法进行拆除,对清拆产生的余泥渣土及垃圾进行清运;对违法、违规用地进行清理、整治。项目总投资195万元,预算审核价184.892771万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:对规划土地监察执法中发现的相关违法建筑、违法搭建依法进行拆除,对清拆产生的余泥渣土及垃圾进行清运;对违法、违规用地进行清理、整治。具体以业主下达的任务单为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方 米/d

竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰肆拾捌万伍仟贰佰贰拾伍元柒角肆分（¥1485225.74元）；

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）

详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

特别说明：1、2023年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(三期)中标总额为148.522574万元，工程按实结算，当工程中标价总额使用完毕，本合同自动终止。

2、当工程金额达到120万元时，乙方须提前3日向甲方发出书面通知，提醒甲方按计划用工。当工程金额接近定标价148.522574万元时，须立即停止用工，并书面通知甲方。如乙方未按照本协议约定时间提前书面通知甲方，导致服务费用超过中标价148.522574万元的，甲方仅按中标价148.522574万元结算，超出部分由乙方自行承担。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：工人工资

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 年 月 日；

订立地点： 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份；
若为报建项目,建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),
监理单位备存 1 份。

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：

委托代理人：

合同经办人：

承包人：深圳市粤城建设工程有限公司

地址：深圳市坪山区石井街道石井社区东城环路1002-3号101

法定代表人：庄佳杰

委托代理人：

电话：0755-23486036

开户名称：深圳市粤城建设工程有限公司

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 2602

邮政编码：518000

委托代理人：



Handwritten signature of the contractor's representative.

Handwritten signature of the contract officer.

工程验收表

工程名称	2023年协助规划土地监察执法零星拆除类工程(三期)	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	监理单位	广东锦绣长宏工程管理有限公司
施工单位	深圳市粤城建设工程有限公司	开竣工日期	2023年12月1日-2024年1月7日
合同价	148.522574万元	验收日期	2024年1月8日

工程完成情况:

本工程按合同约定已完工,工程评定:合格。

验收意见

建设单位	 项目负责人:  单位盖章: 日期: 年 月 日	监理单位	 总监理工程师:   单位盖章:  注册号45000233 有效期至2024.12.04 日期: 年 月 日	施工单位	 项目经理:  单位盖章: 日期: 年 月 日
------	---	------	--	------	--

3 项目经理情况

3.1 项目经理简介

姓名	陈家荣	性别	男	年龄	28
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	一级建造师	证件号码	粤 1442024202408495	手机号码	
参加工作时间	2020	从事项目经理年限	2		
项目经理资格证书编号	粤 1442024202408495				
自查内容			自查结论	提交何种证明材料，页码	
项目经理基本情况	工作经验情况		(填写具体年限)		
	专业职称情况				

3.2 项目经理业绩

业绩情况	项目名称	合同金额(万元)	竣工验收时间
建设单位			
建设地址			
工程内容			
自查内容		自查结论	提交何种证明材料，页码
项目经理业绩	2021年1月1日至截标日(以竣工验收报告时间为准)，投标人自认为拟派项目经理最具代表性的同类工程业绩(已竣工)。	(是或否)	
	是否体现为项目经理的业绩		

注：1. 每项业绩均单独列表；

2. 具体要求详见资信标要求一览表。



使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年07月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈家荣

性别: 男

出生日期: 1997年08月12日

注册编号: 粤1442024202408495



聘用企业: 深圳市粤城建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-01-08至2029-01-07)

建筑工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈家荣

个人签名: 陈家荣

签名日期: 2026. 1. 14



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年01月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)0006486

姓名:陈家荣

性别:男

出生年月:1997年08月12日

企业名称:深圳市粤城建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2025年02月14日

有效期:2025年02月14日至2028年02月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月14日



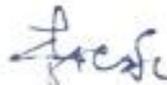
普通高等学校

毕业证书



学生 **陈家梁** 性别**男**，一九九七年八月十二日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学**

校 长：

证书编号：105901201905003332

二〇一九年六月二十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家荣

社保电脑号：500330919

身份证号码：441625199708124716

页码：1

参保单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司

单位编号：30497821

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2019.9	807.96			202.02		151.2		120.96		30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931f8a45d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30497821
 单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司





使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年07月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈家荣

性别: 男

出生日期: 1997年08月12日

注册编号: 粤1442024202408495



聘用企业: 深圳市粤城建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-01-08至2029-01-07)

建筑工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈家荣

个人签名: 陈家荣

签名日期: 2026. 1. 14



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年01月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)0006486

姓名:陈家荣

性别:男

出生年月:1997年08月12日

企业名称:深圳市粤城建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2025年02月14日

有效期:2025年02月14日至2028年02月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月14日



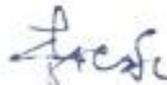
普通高等学校

毕业证书



学生 **陈家梁** 性别**男**，一九九七年八月十二日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学**

校 长：

证书编号：105901201905003332

二〇一九年六月二十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家荣

社保电脑号：500330919

身份证号码：441625199708124716

页码：1

参保单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司

单位编号：30497821

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	个人文		
2025	07	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2019.9	807.96			202.02		151.2		120.96		30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931f8a45d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30497821
 单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司



广东省职称证书

姓名：陈灿雄

身份证号：440524197310136651



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186882

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈灿雄

社保电脑号：617768409

身份证号码：440524197310136651

页码：1

参保单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司

单位编号：30497821

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	30497821	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30497821	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30497821	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30497821	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30497821	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30497821	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2019.9	807.96			202.02						30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931f8b274y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30497821
单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年11月19日



陈灿都 同志于 2024 年
02月 23日至 2024 年 03月 06日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈灿都
身份证号 440582198502060055
证书编号 2401010600187184
工作单位 深圳市粤城建设工程有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈灿都

社保电脑号：642822504

身份证号码：440382198502060055

页码：1

参保单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司

单位编号：30497821

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2019.9	807.96			202.02		151.2		120.96		30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931f8c1004 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30497821
单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0012469

姓名:郭楼杰

性别:男

出生年月:1993年03月19日

企业名称:深圳市粤城建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年07月21日

有效期:2023年06月06日 至 2026年07月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月06日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭俊杰

社保电脑号：648496664

身份证号码：440582199303196632

页码：1

参保单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司

单位编号：30497821

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			606.0	202.02			202.02			151.2	120.96		30.24

社保缴费清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931f8db8aj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30497821	单位名称 深圳市粤城建设工程有限公司
------------------	-----------------------

深圳市社会保险基金管理局
社保缴费清单
证明专用章
打印日期：2026年11月19日



吴静 同志于 2024 年
02月23日至 2024 年 03月 06日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴静
身份证号 445224198401231841
证书编号 2401030600186462
工作单位 深圳市粤城建设工程有限公司



2024 年 03 月 09 日

有效期至: 2027 年 03 月 09 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴静 社保电脑号: 631088679 身份证号码: 445224198401231841 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市粤城建设工程有限公司 单位编号: 30497821 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	07	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30497821	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2019.9	807.96			202.02		151.2		220.96		30.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339275931f8fc0eb) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30497821 单位名称: 深圳市粤城建设工程有限公司





庄相斌 同志于 2024 年
02月 23日至 2024年 03月 06日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 庄相斌

身份证号 440582199011186651

证书编号 2401040000183833

工作单位 深圳市粤城建设工程有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 庄桐斌 社保电话号: 649732300 身份证号码: 440582199011186651 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市粤城建设工程有限公司 单位编号: 30497821 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			606.0	202.02			202.02		151.2	120.96			30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339275931f902b4c) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30497821 单位名称: 深圳市粤城建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2026年11月19日



姓 名 冯志强
 身份证号 412827199002055711
 证书编号 2501050000617146
 工作单位

冯志强 同志于 2025 年
 05 月 21 日至 2025 年 06 月
 04 日参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员 资料员
 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



2025 年 06 月 06 日
 有效期：2028 年 06 月 05 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯志强 社保电脑号：634186897 身份证号码：412827199002055711 页码：1
 参保单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司 单位编号：30497821 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30497821	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			606.0	202.02			202.02		151.2	120.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275931f90b292 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30497821 单位名称：深圳市粤城建设工程有限公司

