

标段编号：2404-440306-04-05-300929001002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：凤凰运维抢修中心施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市景鹏建设工程有限公司

日期：2026年01月12日

1、企业基本情况

附件 1：企业基本情况一览表

企业基本情况一览表

投标人名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	曾用名（如有）	/
法定代表人	郭坚鹏	联系电话	0755-23981118
企业属性	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他		
管理体系认证情况	质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证		
资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、地基基础工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑装饰工程设计专项乙级		
备注	/		

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

附件 2：企业信用承诺书

企业信用承诺书

致深圳供电局有限公司（招标人）：

我司参加贵单位组织招标的 凤凰运维抢修中心施工 的投标，我司已经详细审读并充分了解本项目的招标文件要求，我司郑重作以下承诺：

1、承诺企业近 1 年（2024 年 12 月 1 日至投标截止日）在①“国家企业信用信息公示系统”网站（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息，<https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-homepage.html>）；②“信用中国”网站信息公示（查询行政处罚、列入失信被执行人名单，www.creditchina.gov.cn）；<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）；③全国建筑市场监管公共服务平台诚信信息（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）；④广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息（查询不良行为、欠薪投诉、黑名单，<https://skyp.t.gdcic.net/openplatform/#/web/home>）；⑤深圳市住房和城乡建设局网站工程建设服务其他信息查询（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，<http://zjj.sz.gov.cn/>）；⑥全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（查询安全生产许可证信息查询证书状态，<https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/default/index.html>）；⑦中国政府采购网（查询严重违法失信行为，<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>）；⑧投标人所在辖区省住建部门相关网站。并提供查询结果的截图属实。

2、承诺企业近 1 年（2024 年 11 月 1 日至投标截止日） 是 否发生过不良行为，是 否发生过一般及以上质量安全事故，是 否发生过重大质量安全事故。如发生过，简述如下：

(1)、(2) ...

3、本企业对上述声明内容的真实性负责，如未按要求提供或提供信息不全，招标人可能作出不利于投标人的判定。

注：以上网站信息由投标人自行查询并提供查询信息截图，招标人复核。

附查询信息截图：①②...

承诺人（公章）：深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人（签字或签章）：李景鹏

联系电话：0755-23981118

承诺日期：2026 年 01 月 08 日

国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市景鹏建设工程有限公司 存续 (在董、开业、在册)

营业执照

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A
注册号:
法定代表人: 郭坚鹏
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2017年04月19日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



深圳市景鹏建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

注册号:

法定代表人: 郭坚鹏

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年04月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市景鹏建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

注册号:

法定代表人: 郭坚鹏

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年04月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

信用中国 (https://www.creditchina.gov.cn/)

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

🔍 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

深圳市景鹏建设工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

重要提示:

1. 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2. 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3. “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
4. 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

🔍 异议申诉 📄 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	郭坚鹏	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2017-04-19	住所	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103

 20 1 0 0 3 0 0 0

全国建筑市场监管公共服务平台 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/home)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

深圳市景鹏建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EG5QX5A	企业法定代表人	郭坚鹏
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103		

企业资质证书 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
暂无数据			

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

1 6 0 0 9 0 8 2 8 9

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市景鹏建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EG5QX5A	企业法定代表人	郭坚鹏
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录**
- 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
<p>暂无数据</p>					

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

1 6 0 0 9 0 8 2 8 9

网站地图
 联系我们
 管理系统





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市景鹏建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EG5QX5A	企业法定代表人	郭盛璐
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华联路221号科泰大厦103		



企业资质资格 注册人员 工程项目 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

1 8 5 5 8 1 5 2 1 9

网站地图

联系我们

管理系统

广东省建设行业数据开放平台 (<https://data.gdcic.net/Dop/>)

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市景腾建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市景腾建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			



广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市景鹏建设工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间



暂无数据

深圳市住房和建设局-建筑市场劳资纠纷曝光台 (<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/>)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [建筑市场劳资纠纷曝光台](#)

[返回主题](#)

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理, 规范劳务工工资支付行为, 夯实建筑行业人力资源管理基础, 市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求, 印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工

指等文件, 长效机制日趋完善, 在全市范围内推行劳务工实名制和人工工资分账管理工作, 并建立了两制群, 一旦出现欠薪上访事件, 及时在两制群发送, 要求涉及相关单位的投诉第一时间处理, 把投诉化解在源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理, 设立劳务工工资专用账户, 使农民工工资与工程材料款相分离, 由企业直接委托银行代发农民工工资, 切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前, 各企业都能够严格落实两制工作, 未发生群体性欠薪事件, 建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局
2021年3月25日



施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程I标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程有限公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号食堂及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏城建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

深圳市住房和建设局-行政处罚 (<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/>)

今天是2025年5月6日, 星期二, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站, IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息公示

深圳市住房和建设局信用信息公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市景鹏建设工程有限公司 查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年5月6日, 星期二, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站, IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

红色警示

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司 查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（查询安全生产许可证信息查询证书状态，
https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/default/index.html）

全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户 住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

[首页](#) [信息公示](#) [勘察设计](#) [工程质量](#) [施工安全](#) [城市轨道交通](#)

当前位置：[首页](#) > [施工安全](#) > [安全生产许可证信息详情](#)

[安全生产许可证信息](#)

★ [安全生产许可证信息](#) [返回](#)

企业名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EG5QX5A
法定代表人	郭坚鹏	单位地址	深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903
经济类型	有限责任公司(法人独资)	许可范围	建筑施工
安全生产许可证编号	(粤)JZ安许证字[2023]028277	证书状态	有效
发证机关	广东省住房和城乡建设厅	发证日期	2025-10-21
有效期起始日期	2025-10-21	有效期结束日期	2027-04-03

中国政府采购网（查询严重违法失信行为，http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/）

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289

 **中国政府采购网**
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政采法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置：首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

 **政府采购严重违法失信行为信息记录**
HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）
执法单位：请输入执法单位 查找前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容： 企业名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 查询时间：2026年01月08日 10时01分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EG5QX5A



名称 深圳市景鹏建设工程有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 郭坚鹏

成立日期 2017年04月19日

住所 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年08月20日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册资本: 36000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144115792

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

2025年8月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244330539

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有效期至: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月27日





工程设计资质证书

证书编号: A244403252

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有效期至: 至2028年04月17日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月09日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344299931

企业名称: 深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

法定代表人: 郭坚鹏

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1栋二单元903

有效期: 至2030年07月09日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年08月27日





ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书号: 46625E110187R05



兹证明

深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路 1211 号乐创荟大厦 1 栋二单元 903

审核地址: 广东省深圳市福田区深南路与农林路交界西北鑫竹苑 A 栋 11 层

建立的管理体系符合

GB/T24001-2016 /ISO14001:2015

认证范围

市政公用工程的施工 (该公司资质范围内) 所涉及的环境管理活动

颁证日期: 2025 年 09 月 03 日

有效日期: 2028 年 09 月 02 日

在国家规定的各行政、资质许可范围内及有效期内使用有效, 获证组织在证书有效期内需按期接受监督审核, 监督审核合格后使用有效, 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



签发人:

范燕文



深圳市中鑫认证检测有限公司

地址: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路 2 号先科机电大厦 401-B-5A

网址: www.szccqc.cn



ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 46625S110188R0S



兹证明

深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路 1211 号乐创荟大厦 1 栋二单元 903

审核地址: 广东省深圳市福田区深南路与农林路交界西北鑫竹苑 A 栋 11 层

建立的管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

认证范围

市政公用工程的施工 (该公司资质范围内) 所涉及的职业健康安全管理活动

颁证日期: 2025 年 09 月 03 日

有效日期: 2028 年 09 月 02 日

在国家规定的各行政、资质许可范围内及有效期内使用有效, 获证组织在证书有效期内需按期接受监督审核, 监督审核合格后使用有效, 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



签发人:

范燕文



深圳市中鑫认证检测有限公司

地址: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路 2 号先科机电大厦 401-B-5A

网址: www.szccqc.cn



GB/T 50430

质量管理体系认证证书

证书号: 46625Q110186R0S



兹证明

深圳市景鹏建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EG5QX5A

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路 1211 号乐创荟大厦 1 栋二单元 903

审核地址: 广东省深圳市福田区深南路与农林路交界西北鑫竹苑 A 栋 11 层

建立的管理体系符合

GB/T19001-2016 /ISO9001:2015 及 GB/T50430-2017

认证范围

市政公用工程的施工 (该公司资质范围内)

颁证日期: 2025 年 09 月 03 日

有效日期: 2028 年 09 月 02 日

在国家规定的各行政、资质许可范围内及有效期内使用有效, 获证组织在证书有效期内需按期接受监督审核, 监督审核合格后使用有效, 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



签发人:

范燕文



深圳市中鑫认证检测有限公司

地址: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路 2 号先科机电大厦 401-B-5A

网址: www.szccqc.cn

2、企业业绩

附件 3：投标人业绩汇总一览表

投标人业绩汇总一览表

序号	项目名称	建设单位	承包范围	合同金额（万元）	合同签订时间（年、月、日）	开、竣工时间（年、月、日）	在建/完工
1	行运轩（1幢至15幢、门楼、幼儿园、地下室）	惠州市惠阳区运行发展有限公司	土建与装修工程、电气工程、给排水工程	114829	2021.02.25	/	在建
2	1-21栋厂房、22栋可研楼、23栋员工宿舍A、24栋员工宿舍B、地下室、配电房	惠州艾瑞克斯智能科技有限公司	土方、桩基础、主体工程	64115.9773	2021.03.15	2022.09.28	完工
3	龙澜学校改扩建工程、碧澜外国语学校	深圳市龙华区建筑工务署	土建工程、安装工程	70848.709195	2021.06.29	/	在建
4	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）	惠州市兴广和投资有限公司	桩基础、支护护坡工程等	27835.6555	2021.06.01	2024.04.30	完工
5	甲子·时代豪庭三期工程	陆丰市鑫威房地产开发有限公司	土建、安装工程	14028	2019.11.3	2024.08.26	完工

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

行运轩（1幢至15幢、门楼、幼儿园、地下室）

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

行运轩(1幢至15幢、门楼、幼儿园、地下室)

广东省·惠州市·惠阳区

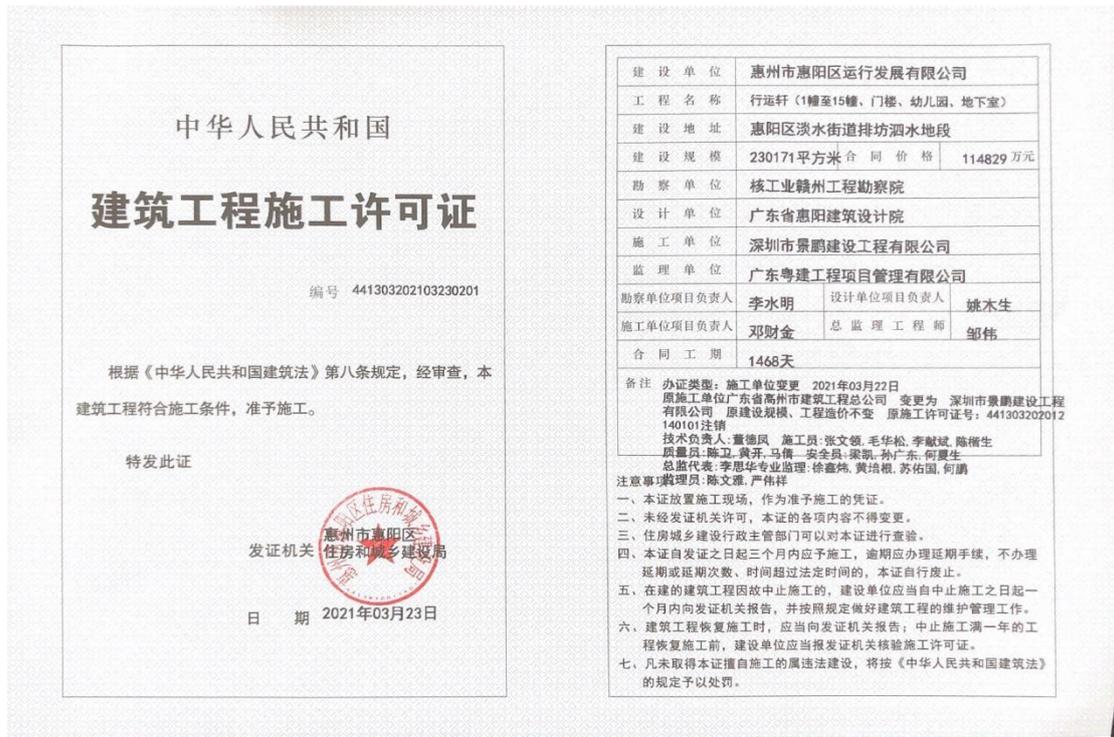
项目编号	4413032012160001	省级项目编号	4413032012150101
建设单位	惠州市惠阳区行运发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	71224240-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	230171	总投资(万元)	114829
立项级别	区级	立项文号	2020-441303-70-03-061888



[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东粤建工程项目管理有限公司	91441900281885609U	邹伟	430204*****12
勘察企业	核工业赣州工程勘察院	16023035-5	李水明	362502*****31
设计企业	广东省惠阳建筑设计院	91441303232381981T	姚木生	442501*****53
施工企业	广东省惠州市建筑工程总公司	91440981195127158W	梁世杰	440902*****15
施工企业	深圳市景鹏建设工程有限公司	91440981195127158W	邓财金	431022*****31



1142 新

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同 2009 年版

工程名称: 行运轩 (1 幢至 15 幢、门楼、幼儿园、地下室)

工程地点: 惠州市惠阳区淡水街道排坊洒水地段

发 包 人: 惠州市惠阳区运行发展有限公司

承 包 人: 深圳市景鹏建设工程有限公司



广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 惠州市惠阳区运行发展有限公司

承包人：(全称) 深圳市景鹏建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：行运轩（1幢至15幢、门楼、幼儿园、地下室）

工程地点：惠州市惠阳区淡水街道排坊泗水地段

工程内容：土建与装修工程、电气工程、给排水工程、防雷接地工程、暖通工程等。

工程规模：总建筑面积 230171 m²，拟建 31 层住宅楼 8 栋（第 1、2、3、6-10 栋），拟建 28 层住宅楼 4 栋（第 4、5、11、12 栋），拟建 12 层住宅楼 1 栋（第 14 栋），拟建 1-2 层住宅楼和商业楼 2 栋和 1 座幼儿园。地下室 2 层。

结构形式：框架、框剪、剪力墙结构

工程立项、规划批准文件号：备案项目编号：2020-441303-70-03-061888

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：地基与基础、主体工程、装饰装修、消防工程、屋面、给排水、通风与空调、建筑电气、建筑节能、室外园林绿化及市政配套工程等，不含电梯安装，以上范围未尽事宜，详见施工图，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数： 1440 天。

拟从 2021 年 3 月 1 日开始施工，至 2025 年 3 月 8 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准： 合格

五、合同价款

合同总价（大写）：人民币 拾壹亿肆仟捌佰贰拾玖万肆仟陆佰叁拾叁元柒角伍分。

（小写）： ¥1148294633.75 元。

项目单价：（）详见承包人的投标报价书（招标工程）；

（）详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2021年2月25日

订立合同地点：惠州市惠阳区淡水街道排坊泗水地段

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：(公章)

地址：惠州市惠阳区淡水街道排坊泗水

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：惠州农村商业银行股份有限公司永湖支行

帐号：80020000006719418

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)

地址：深圳市福田区农林路鑫竹苑

A座11楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

第四部分 附件

附件一

工程质量保修书

发包人：(全称) 惠州市惠阳区运行发展有限公司

承包人：(全称) 深圳市景鹏建设工程有限公司

为保证行运轩（工程名称）在合理使用期限内正常使用，合同双方当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》等规定，经协商一致，订立本质量保修书。

1. 质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间、外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热、供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定其他项目。具体质量保修范围，合同双方当事人约定如下：

1. 承包人在质量保修期内，按照有关法规，规章的管理规定和方双约定承担施工合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。

2. 不属于承包人责任的，但是经双方协商由承包人施工的，承包人配合维修费用由责任方承担。

2. 质量保修期

2.1 质量保修期从合同工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

2.2 合同工程质量保修期，合同双方当事人约定如下：

1. 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程为5年；
3. 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年；
4. 供热、供冷系统工程为2个采暖期、供冷期；
5. 装饰装修工程为2年；
6. 其他项目2年。

3. 质量保修责任

3.1 属于保修范围的项目，承包人应在接到发包人通知后的 7 天内派人保修。承包人未能在规定时间内派人保修的，发包人可自行或委托第三方保修。

3.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到通知后，应立即到达事故现场抢修。

3.3 在国家规定的合理使用期限内，承包人应确保地基基础工程和主体结构的质量和安全。凡出现质量问题，应立即报告当地建设行政主管部门，经设计人提出保修方案后，承包人应立即实施保修。

3.4 质量保修完成后，由发包人组织验收。

4. 质量保修费用

质量保修等费用，由责任方承担。

5. 质量保证金

工程竣工双方办理完结算定案后，扣留工程价款结算总额的 5% 作为工程质量保证金。

6. 其他

6.1 合同双方当事人约定的其他质量保修事项：发包人在质量保修期满后（双方约定为《建筑工程竣工验收备案表》签发之日起 5 年，承包人办理同期保修项目的保修终结手续）20 天内，将扣除应由承包人承担的违约金或其他费用后，剩余保修金无息返还承包人。

6.2 本质量保修书，由合同双方当事人在承包人向发包人提交竣工验收申请报告时签署，作为本合同的附件。

6.3 本质量保修书，自合同双方当事人签署之日起生效，至质量保修期满后失效。

发包人：（公章）

法定代表人：（签字）

联系电话：_____



承包人：（公章）

法定代表人：（签字）

联系电话：_____



年 月 日

年 月 日

附件二

廉政合同

发包人：(全称) 惠州市惠阳区运行发展有限公司

承包人：(全称) 深圳市景鹏建设工程有限公司

根据国家、省有关廉政建设的规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

1 双方权利和义务

1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。

1.2 严格执行合同工程一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。没有上级部门的，可按本合同第二部分《通用条款》第 87 条规定处理。

2 发包人义务

2.1 发包人及其工作人员不得索取或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用。

2.2 发包人及其工作人员不得参加承包人安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动，不得

接受承包人提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

2.3 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

2.4 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包人、推销材料和工程设备，不得要求承包人购买合同以外的材料和工程设备。

2.5 发包人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 发包人及其工作人员（含其配偶、子女）不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

3 承包人义务

3.1 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 承包人不得为发包人和个人购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

3.5 承包人不得为发包人及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4 违约责任

4.1 发包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成损失的，应予赔偿。

4.2 承包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予承包人 1~3 年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人造成损失的，应予赔偿；

5 双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同双方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

6 合同法律效力

本合同作为行运轩（工程名称）工程施工合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力。

7 合同生效

本合同自合同双方当事人签署之日起生效，至合同工程竣工验收合格之日后失效。

8 合同份数

正本贰份，副本陆份。

其中：发包人正本壹份，副本肆份；承包人正本壹份，副本贰份。

有上级部门的，合同双方当事人应各送交其上级部门一份。

发 包 人：（公章）

法定代表人：（签字）

联系电话：_____



承 包 人：（公章）

法定代表人：（签字）

联系电话：_____



年 月 日

年 月 日

1-21 栋厂房、22 栋可研楼、23 栋员工宿舍 A、24 栋员工宿舍 B、地下室、配电房



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 器

1-21栋厂房、22栋可研楼、23栋员工宿舍A、24栋员工宿舍B、地下室、配电房

广东省-惠州市

项目编号	4413522104140001	省级项目编号	4413522104130101
建设单位	惠州艾瑞克斯智能科技有限公司	统一社会信用代码	MA51G4EU-U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	229521	总投资(万元)	84000
立项级别	区县级	立项文号	2020-441305-34-03-100956



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市景鹏建设工程有限公司	施工	直接委托	2021-03-10	64115.97	4413522104140001-BD-001	4413522104130101-BD-001	查看

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441352202104160201
441352202104130402

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查,
本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



发证机关



发证日期 2021年04月16日

建设单位	惠州艾瑞克斯智能科技有限公司		
工程名称	1-21栋厂房、22栋可研楼、23栋员工宿舍A、24栋员工宿舍B、地下室、配电房		
建设地址	仲恺高新区惠环街道平南工业区ZKA-058-01号地块		
建设规模	229542.68平方米	合同价格	64115.97万元
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司		
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司		
监理单位	惠州市惠诚建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	罗辉	设计单位项目负责人	许兰启
施工单位项目负责人	江建军	总监理工程师	郭玉娟
合同工期	2021-03-15至2022-05-30		
备注	施工单位项目负责人变更为: 赵奇明, 2021年7月9日		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期手续, 逾期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

扫描全能王 创建

中标通知书

深圳市景鹏建设工程有限公司：

1-21 栋厂房、22 栋科研楼、23 栋员工宿舍 A、24 栋员工宿舍 B、地下室、配电房 施工招标，按照国家招标投标有关法律法规和招标文件规定，经招标确认你公司为该工程施工中标单位。

项目有关内容：

1、工程地点：惠州市仲恺区惠环街道平南村(惠州仲恺高新技术产业开发区)；

2、工程质量等级：合格；

3、工期要求：441 日历天；

4、中标价：64115.9773 万元；

5、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与惠州艾瑞克斯智能科技有限公司签定书面合同。

招标人：惠州艾瑞克斯智能科技有限公司

日期：2021 年 2 月 18 日



建设工程项目管理班子 变更情况报表

项目（标段）编号：

建设单位名称	惠州艾瑞克斯智能科技有限公司	工程地点	仲恺高新区
工程项目名称	艾瑞克斯智能装备科技产业园项目	建设规模	252642.68m ²
项目起止时间	2021年03月15日至2022年05月30日		
项目班子变更	变更前安全员、质检员、施工员	杨荣博 证书编号(C证) 粤建安C(2019)0028168 廖元钦 证书编号 44181060008650 黄碧芳 证书编号 44181030002553	
	变更前项目管理班子	丘建军 建造师证(粤 133131432266) 证书编号(B证) 粤建安B(2009)0007207	
	变更后安全员、质检员、施工员	林春森 证书编号(C证) 粤建安C(2021)0104326 黄邦宏 证书编号 2101010100264245 郑杜宏 证书编号 2101030100264230	
	变更后项目管理班子	赵奇明 建造师证(粤 113051617549) 证书编号(B证) 粤建安B(2021)91010092	
报告事项	管理班子变更原因：  郭显明	建设单位意见：  同意	管理部门核备： 同意 
	施工(监理)企业法定代表人(盖章)：  小凤	建设单位法定代表人(盖章)：  林填	
	2021年7月6日	2021年7月7日	年 月 日

备注：此表由施工单位（或监理单位）填写，经建设单位同意，管理部门核备后，上网登录。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称: 1-21 栋厂房、22 栋科研楼、23 号栋员工宿舍 A、
24 号栋员工宿舍 B、地下室、配电房

工程地点: 惠州市仲恺区惠环街道平南村
(惠州仲恺高新技术产业开发区)

发 包 人: 惠州艾瑞克斯智能科技有限公司

承 包 人: 深圳市景鹏建设工程有限公司

住 房 和 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：21栋厂房、22栋科研楼、23号栋员工宿舍A、
24号栋员工宿舍B、地下室、配电房

工程地点：惠州市仲恺区惠环街道平南村

(惠州仲恺高新技术产业开发区)

发 包 人：惠州艾瑞克斯智能科技有限公司

承 包 人：深圳市景鹏建设工程有限公司

住 房 和 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州艾瑞克斯智能科技有限公司

承包人（全称）：深圳市景鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就艾瑞克斯智能装备科技产业园项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1-21栋厂房、22栋科研楼、23号栋员工宿舍A、24号栋员工宿舍B、
1. 工程名称：地下室、配电房
2. 工程地点：惠州市仲恺区惠环街道平南村（惠州仲恺高新技术开
发区）。

3. 工程立项批准文号：2020-441305-34-03-100956。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：总建筑面积约 25 万平方米，1~21 栋厂房（9-12 层）、22#
科研楼（17 层）、23-24#宿舍楼（12/19 层）、一层地下室及配电房（一层）。

6. 工程承包范围及内容：

包含土方、桩基础（含检测）、主体工程、水电安装、电梯工程、消防
工程、门窗工程、室内装修工程、室外园林景观工程、高低压配电工程、智
能化弱电工程（含网络、电话、有线电视）、人防工程、无动力化粪池工程
等工作内容（具体数量以设计图纸和工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 3 月 15 日（实际开工日期以监理单位
签发的开工日期为准）。

计划开始现场施工日期：2021 年 3 月 15 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 30 日。

工期总日历天数：441 天（含春节假期），工期总日历天数与根据前

述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体工期节点详见发包人要求中的工期节点及付款说明。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 陆亿肆仟壹佰壹拾伍万玖仟柒佰柒拾叁元整
(¥ 641,159,773.00 元)，具体工程造价以竣工完成工程量按实进行结算；
适用税率：9%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟玖佰贰拾叁万肆仟柒佰玖拾叁元整
(¥ 19,234,793.00 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)

2. 合同价格形式：合同价格形式为单价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

节

(1) 可调价差材料：包含钢筋、商品混凝土、商品砂浆、砌体、电线、电缆，其余人工、材料结算时均不予调价差。

(2) 调价方式说明：以 2021 年 1 月惠州信息价为基准，施工期间的材料价格浮动在±5%以内，不予调整，超出 5%以外的差价方可计算，按施工期间当月材料工程量乘以当月材料差价计算材料价格差额费用。

五、项目经理

承包人项目经理： 丘建军 ，注册编号： 粤 133131432266 。

整

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

整

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的

工
与

工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市仲恺区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 叁 份。

就

(以下无正文)

发包人：惠州艾瑞克斯智能科技有限公司
(公章)



承包人：深圳市景鹏建设工程有限公司(公
章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

林文填
4413230019180

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

郭坚鹏

统一社会信用代码：91441300MA51G4EUXD

统一社会信用代码：91440300MA5EG5QX5A

地址：惠州市仲恺高新区 10 小区林文填
自建房 3 楼

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区浪
口工业园 15 号 6 层 B 室

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：林文填

法定代表人：郭坚鹏

委托代理人：_____

委托代理人：/

电话：_____

电话：0755-23981188

传真：_____

传真：/

电子信箱：_____

电子信箱：/

开户银行：招行银行股份有限公司惠州
惠城支行

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公
司惠州分行

账号：752900489210157

账号：40010078801100001918

或

丸

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916



广东省住房和城乡建设厅制



建设单位名称	惠州艾瑞克斯智能科技有限公司		
备案日期			
工程名称	1-21栋厂房、22栋科研楼、23栋员工宿舍A、24栋员工宿舍B、地下室、配电房		
工程地点	仲恺高新区惠环街道平南工业区ZKA-058-01号地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑面积252176.14m ² ；地上19层、地下1层。		
结构类型	框架剪力墙		
工程用途	工业厂房		
开工日期	2021年03月15日		
竣工验收日期	2022年09月28日		
施工许可证号	441352202104160201 441352202104130401		
施工图审查意见	符合相关规范规定		
勘察单位名称	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	惠州市惠诚建设监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站		



<p>勘察单位意见</p>	<p>同意验收</p> <p>姓名：罗辉 注册号：3600792-AY009 有效期至：至2023年12月</p> <p>项目负责人（签字）： 注册岩土工程师（签名并盖执业章）：</p> <p>（公章） 2022年9月28日</p>
<p>设计单位意见</p>	<p>同意验收</p> <p>姓名：许兰信 注册号：4400208-S001 有效期至：至2024年12月31日</p> <p>项目负责人（签字）： 注册建筑师（签名并盖执业章）： 注册结构工程师（签名并盖执业章）：</p> <p>（公章） 2022年9月28日</p>
<p>竣工验收意见</p>	<p>我可已完成本工程合同内所有工程量，经自检合格，同意验收。</p> <p>技术负责人（签字）： 项目负责人（签名并盖执业章）：</p> <p>（公章） 2022年9月28日</p>
<p>监理单位意见</p>	<p>同意验收</p> <p>总监理工程师： （签字并盖注册章）</p> <p>（公章） 2022年9月28日</p>
<p>建设单位意见</p>	<p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人（签字）：</p> <p>（公章） 2022年9月28日</p>



备案机关处理意见：

经核查，位于仲恺高新区（县级市）惠州艾瑞克斯智能科技有限公司（1-21 栋厂房、22 栋科研楼、23 栋员工宿舍 A、24 栋员工宿舍 B、地下室、配电房）项目的竣工验收备案文件齐全。对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》根据《建设工程质量管理条例》，同意予以备案。



备案机关



龙澜学校改扩建工程、碧澜外国语学校



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 | **从业人员** | **建设项目** | **诚信记录**

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 | **搜索**

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

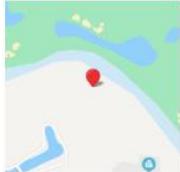
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

[手机查看](#) [反馈](#)

龙澜学校改扩建工程、碧澜外国语学校

项目编号	4403102104160001	省级项目编号	4403102104150101
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	95286.33
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改可研〔2021〕2号、3号

广东省-深圳市-坪山区



项目地址：深圳市龙华区

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国建筑第四工程局有限公司//深圳市景鹏建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-05-26	70848.71	4403102104160001-BD-001	4403102104150101-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 44031020210039001001

标段名称: 龙澜学校改扩建工程、碧澜外国语学校(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第四工程局有限公司//深圳市景鹏建设工程有限公司

中标价: 70848.709195万元

中标工期: 1011天

项目经理(总监): 吴志鹏



本工程于 2021-04-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-31



查验码: 9296393981969810

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

中建四局0507202_()02()_

工程编号: FJ202015

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-11

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

001 02

1 007

工程名称: 龙澜学校改扩建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 中国建筑第四工程局有限公司(联合体主体单位) // 深圳市景鹏建设工程有限公司(联合体成员单位)

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司(主体单位)

深圳市景鹏建设工程有限公司(成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙澜学校改扩建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 龙澜学校改扩建工程位于观澜街道大水坑社区,现状为36班/1080学位小学,现有总建筑面积12454平方米;拟将该学校改扩建为72班/3360学位九年一贯制学校,总用地面积33150平方米,总建筑面积按76812平方米进行控制,其中保留及改造原有建筑面积9492平方米,新建建筑面积67320平方米,拆除原有建筑面积2962平方米。

本项目投资估算为55472.81万元,其中建安工程费46675.91万元,工程建设其他费4687.80万元,预备费4109.10万元。所需资金由区财政统筹。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括土建工程、安装工程、室外配套工程等(具体以施工图纸载明的工程施工内容为准)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米

	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (☑室内给、排水系统 ☑室外给、排水管网 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

场地清理工程、拆除工程、水电、通信管线迁改工程、路灯、绿化等室外配套工程等具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2021 年 10 月 25 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2024 年 3 月 9 日；

合同工期总日历天数 866 天。

招标工期总日历天数 881 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）肆亿壹仟贰佰柒拾玖万玖仟肆佰贰拾捌元零陆分整
（¥ 412799428.06 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰零捌万陆仟捌佰柒拾陆元伍角贰分整

（¥ 11086876.52 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 2021年6月29日;

订立地点: 深圳市龙华区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同正本一式 3 份, 均具有同等法律效力, 由发包人和承包人 1、承包人 2、分别保存一份。副本一式 16 份, 其中发包人 6 份, 承包人 8 份。建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工

业区 3 栋 4-5 层

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-23336977

传真: 0755-23336901

电子信箱: _____

承包人 1 (联合体主体单位): 中国建筑第四工程局有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440000214401707F

地址: 广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋

5 楼

邮政编码: 510000

法定代表人: 易文权-13986193570

委托代理人: _____

电话: 020-38119600

传真: /

电子信箱: iyb@cscec4b.com.cn

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
圳铁路支行_____

账号：_____

账号：44250100003600003201_____

承包人2（联合体成员单位）：深圳市景
鹏建设工程有限公司_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：郭坚鹏
(签字)

组织机构代码：91440300MA5EG5QX5A

地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区浪口
工业园15号6层B室

邮政编码：518000

法定代表人：郭坚鹏-13250243808

委托代理人：_____

电话：0755-23981118

传真：0755-23981188

电子信箱：834111430@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账号：44250100010000001479

副本

中建四局0507202_()02()_

b 工程编号: FJ202022

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-12

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 碧澜外国语学校(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 中国建筑第四工程局有限公司(联合体主体单位) // 深圳市景鹏建设工程有限公司(联合体成员单位)

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司(主体单位)

深圳市景鹏建设工程有限公司(成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 碧澜外国语学校(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 碧澜外国语学校项目位于观澜街道库坑社区,拟建办学规模为54班/2520学位九年一贯制学校,总用地面积23897.75平方米,总建筑面积54405平方米。项目分两期建设:一期占地20927.20平方米,建筑面积51640平方米;二期占地2970.55平方米,建筑面积2765平方米,为人才宿舍,《可研报告》仅涉及一期建设内容,二期待土地整备完成后实施。

碧澜外国语学校项目投资估算为39813.52万元,其中建安工程费32804.04万元,工程建设其他费4060.33万元,预备费2949.15万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括土建工程、安装工程、室外配套工程等(具体以施工图纸载明的工程施工内容为准)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米

	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

场地清理工程、拆除工程、水电、通信管线迁改工程、路灯、绿化等室外配套工程等具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 25 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2024 年 8 月 1 日;

合同工期总日历天数为 1011 天。

招标工期总日历天数为 1026 天。

定额工期总日历天数为 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰亿玖仟伍佰陆拾捌万柒仟陆佰陆拾叁元捌角玖分整
(¥ 295687663.89 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 柒佰柒拾叁万贰仟肆佰伍拾捌元捌角捌分整
(¥ 7732458.88 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 贰佰贰拾壹万壹仟零壹拾玖元柒角伍分整

(¥ 2211019.75 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年6月29日;

订立地点: 深圳市龙华区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式 3 份, 均具有同等法律效力, 由发包人和承包人 1、承包人 2、分别保存一份。副本一式 16 份, 其中发包人 6 份, 承包人 8 份。建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-23336977

传真: 0755-23336901

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人 1 (联合体主体单位): 中国建筑第四工程局有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440000214401707F

地址: 广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

邮政编码: 510000

法定代表人: 易文权-13986193570

委托代理人: _____

电话: 020-38119600

传真: /

电子信箱: jyb@cscec4b.com.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号: 44250100003600003201



承包人2 (联合体成员单位): 深圳市景鹏建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 91440300MA5EG5QX5A

地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区浪口

工业园 15 号 6 层 B 室

邮政编码: 518000

法定代表人: 郭坚鹏-13250243808

委托代理人: _____

电话: 0755-23981118

传真: 0755-23981188

电子信箱: 834111430@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账号: 44250100010000001479



广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目 广东省-惠州市-惠东县

项目编号	4413232103130001	省级项目编号	4413232103120101
建设单位	惠州市兴广和投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA54R1G7-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	190235	总投资(万元)	67000
立项级别	区县级	立项文号	2020-441323-70-03-079425

项目地址: 惠州市惠东县黄埠镇沙埔村地段

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441323202108100101	27835.66	99496.96	2021-08-10	4413232103130001-SX-002	查看
C	441323202103120101	14261.24	50970.85	2021-03-12	4413232103130001-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目		
工程名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目(8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D)		
施工许可证编号	4413232103130001-SX-002	省级施工许可证编号	441323202108100101
项目代码	--	项目编号	4413232103130001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	730	数据等级	C
项目经理	张志钢	所属单位	深圳市景鹏建设工程有限公司
总监理工程师	徐福灵	所属单位	惠东县志正建设工程管理有限公司
合同金额(万元)	27835.66	面积(平方米)	99496.96

关闭

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 441323202108100101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 惠东县住房和城乡建设局
发证日期 2021年08月10日

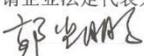
建设单位	惠州市兴广和投资发展有限公司		
工程名称	广东五羊牌纯电动客货厢建设和运营项目(8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、15号服务部公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间、17228、17216、17219)		
建设地址	惠东县黄埠镇沙埔村地段		
建设规模	99496.96平方米;地上12层地下1层	合同价格	27835.655万元
勘察单位	核工业赣州工程勘察院		
设计单位	惠州市建筑设计院有限公司		
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司		
监理单位	惠东县至正建设工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李水明	设计单位项目负责人	丘伟辉
施工单位项目负责人	张志钢	监理单位总监理工程师	徐锡灵
合同工期	2021-06-10 至 2023-06-10		
备注	建设单位项目负责人:刘德根 其中:8号、9号、14号为科研附属楼;11号、12号、13号科研楼。		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证;
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更;
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查;
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止;
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作;
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证;
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

惠东县住建局建设工程项目管理人员 变更申请表

工程项目名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）

建设单位名称		惠州市兴广和投资发展有限公司		工程地点	惠东县黄埠镇沙埔村地段
项目工期起止时间		2021年6月10至2023年06月10		建设规模	99496.96 m ²
项 目 管 理 人 员 变 更 情 况	变更 前	岗位	姓名	资格证号	专业
		项目经理	张志刚	粤 144060810720	建筑工程
		安全员	谢涛	粤建安 C (2021) 0041544	
	变更 后	项目经理	习辉	粤 144161848703	建筑工程
		安全员	李朝辉	粤建安 C (2021) 0008891	
申 请 事 项	项目管理人员更换及变更原因： 		建设单位意见： 		建设行政主管部门审核意见： 
	申请企业法定代表人：  2021年9月21日		建设单位法定代表人：  2021年9月24日		 2021年9月26日

备注：此表由施工单位（或监理单位）填写，经建设单位意见，报建设行政主管部门批准，并由建设行政主管部门上网登录。

(GF—2019—0520)

合同编号：JP-2021-HD-TPL-2

建设工程施工合同

工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、
12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、
地下室B区、楼梯间C、门厅B、门厅C、门厅D）

工程地点：惠东县黄埠镇沙埔村地段

发包人：惠州市兴广和投资发展有限公司

承包人：深圳市景鹏建设工程有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市兴广和投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市景鹏建设工程有限公司

根据《~~中华人民共和国民法典~~》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）。

2. 工程地点：惠东县黄埠镇沙埔村地段。

3. 工程立项批准文号：2020-441323-70-03-079425。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：项目占地面积约为65025.98 m²（详见总平面图），总建筑面积：99496.96 m²（最终以实际竣工验收的面积为准），主体结构设计类型：钢筋砼框架结构。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：桩基础、支护护坡工程、地下室工程、主体结构工程、外墙装修工程、给排水安装工程、通风工程、防雷工程、电气安装工程及市政配套工程等（不包括人防工程）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年06月10日

计划竣工日期：2023年06月10日，

工期总月数：24个月。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同总价为：人民币（大写）贰亿柒仟捌佰叁拾伍万陆仟伍佰伍拾伍整人民币（小写）(¥278356555元)；

其中：

(1) 安全文明施工费约：

人民币（大写）陆佰玖拾伍万捌仟玖佰壹拾叁元捌角捌分
(¥ 6958913.88元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元/平方米)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元/平方米)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ 元/平方米)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张志钢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 06 月 01 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后成立生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

附：已标价工程量清单（或工程预算书）

发包人：惠州市兴广和投资发展有限公司 (公章)	承包人：深圳市景鹏建设工程有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 

组织机构代码：91441323MA54R1G798	组织机构代码：91440300MA5EG5QX5A
地 址：惠东县华裕花园三区 A 栋 106	地 址：深圳市龙华区大浪浪口工业园 15号6层B室
法定代表人：林文成	法定代表人：郭坚鹏
委托代理人： 	委托代理人： _____
电 话： 0752-8513485	电 话： 0755-23981188
传 真： 0752-8513485	传 真： 0755-23981188
开户银行：中国建设银行惠东黄埠支行	开户银行：上海银行深圳盐田支行
账 号： 44050171735300000854	账 号： 0039293203003816288
邮政编码： 516353	邮政编码： 518000

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

**房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表**

建设单位名称	惠州市兴广和投资发展有限公司		
备案日期	2024年4月30日		
工程名称	广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目(8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D)		
工程地点	惠东县黄埠镇沙埔村地段		
工程规模 [建筑面积、 层数、道路 (桥梁)长度等]	地上11/12层, 地下1层, 建筑面积为99496.96m ²		
结构类型	框剪结构		
工程用途	民用建筑		
开工日期	2021年8月10日		
竣工验收日期	2024年4月18日		
施工许可证号	441323202108100101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	惠州市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	惠东县至正建设工程管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠东县建筑工程质量和安全监督站		

竣工 意见	勘察单位意见	项目负责人:  李水明 注册号: 3600716-AV003 有效期至: 至2024年12月 		2024年 4月 18日
	设计单位意见	项目负责人:  张佳辉 注册号: 4407478-001 有效期至: 至2024年11月 结构设计负责人:  	验收合格 	2024年 4月 18日
	施工单位意见	技术负责人:  李辉 注册号: 粤144161848703(00) 建筑 项目负责人:  		2024年 4月 18日
	监理单位意见	总监理工程师: (盖注册章)  陈裕贤 注册号: 44020907 		2024年 4月 18日
建设单位意见	单位(项目)负责人:  	验收合格	2024年 4月 18日	

<p style="text-align: center;">工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程施工许可证 2. 工程规划许可证及规划验收合格证 3. 建筑工程消防验收文件 4. 防雷验收文件 5. 工程竣工验收申请表 6. 勘察文件质量检查报告 7. 设计文件质量检查报告 8. 工程质量评估报告 9. 工程质量保修书 10. 建设工程竣工验收报告 11. 单位工程施工安全评价书 12. 工程质量监督报告（原件，由质监站向备案机关提供） 13. 建设工程竣工档案移交表 14. 工程款支付情况说明 15. 经办人身份证
<p style="text-align: center;">备 案 文 件 核 查 意 见</p>	<p style="text-align: center;"> <u>广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）</u>工程的竣工验收备案文件已于 2024年 4月 30日收讫，文件齐全。 </p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">2024年 4月 30 日</p>

备案机关意见:

位于惠东县黄埠镇沙浦村地段广东太平岭核电承包商营地建设和运营项目（8号、9号、11号、12号、13号、14号科研附属楼、10号服务型公寓、地下室A区、地下室B区、楼梯间C、门卫B、门卫C、门卫D）工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《工程质量监督报告》（编号：HZZJ-HD2021065），根据《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》，经核查，予以竣工验收备案。

2024年 4 月 30 日


经办人	杨秋洁	股室负责人	杨秋洁	机关负责人	杨秋洁
-----	-----	-------	-----	-------	-----

甲子·时代豪庭三期工程

**全国建筑市场监管公共服务平台**
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

甲子时代豪庭三期

项目编号	4415812001010001	省级项目编号	4415811912240101
建设单位	陆丰市鑫威房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	68059042-2
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	79689.53	总投资(万元)	14028
立项级别	区县级	立项文号	2019-441581-70-03-014457

广东省-汕尾市-陆丰市



项目地址：陆丰市甲子镇半径区海滨路西侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441581201912240101	14028	--	2019-12-23	4415812001010001-SX-001	查看

施工许可详情

施工许可证编号	4415812001010001-SX-001	省级施工许可证编号	441581201912240101
项目代码	--	项目编号	4415812001010001
建设用地规划许可证编号	地字第4415812018100130	建设工程规划许可证编号	建字第4415812019200018
中标通知书编号	已发包	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	669	数据等级	C
项目经理	孙斌	所属单位	深圳市景鹏建设工程有限公司
总监理工程师	文晨光	所属单位	汕头市潮阳建设工程监理有限公司
合同金额(万元)	14028	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	79689.53m ²	发证日期	2019-12-23

关闭

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 441581201912240101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 陆丰市住房和城乡建设局
发证日期 2023年07月11日



建设单位	陆丰市鑫威房地产开发有限公司		
工程名称	甲子·时代豪庭三期		
建设地址	广东省汕尾市陆丰市甲子镇半径社区海滨路西侧		
建设规模	79689.53 m ²	合同价格	14028 万元
勘察单位	广东省惠州地质工程勘察院		
设计单位	深圳左肖思建筑师事务所有限公司		
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司		
监理单位	汕头市潮阳建设工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	何瑞儒	设计单位项目负责人	徐洁
施工单位项目负责人	张志钢	总监理工程师	文晨光
合同工期	2019-12-01 ~ 2021-09-30		
备注	质量监督注册号：201937，甲子·时代豪庭三期5栋、7栋、8栋、9栋工程，由一幢23层高层商住楼、1幢24层高层住宅楼、2幢22层高层商住楼组成，总建筑面积约为79689.53 m ² ，其中地下室（车库）面积约6200 m ² ，地上面积约为73688.83 m ² ，商业网点建筑面积为1263.74 m ² ，配备建筑面积为696.39 m ² 。		

注意事项

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建设工程项目经理变更申请表

工程名称	甲子·时代豪庭三期	施工许可证	4415811912240101
工程地点	广东省汕尾市陆丰市甲子镇半径区海滨路西側	建筑面积	79689.53 平方米
工程规模	由一幢 23 层高层商住楼、1 幢 24 层高层住宅楼、2 幢 22 层高层商住楼组成	形象进度	基本完工
建设单位	陆丰市鑫威房地产开发有限公司	联系电话	15928088526
监理单位	汕头市潮阳建设工程监理有限公司	联系电话	13531631342
施工单位	深圳市景鹏建设工程有限公司	联系电话	18675855288
原项目经理	孙波	继任项目经理	张志钢
身份证号	510230198302115651	身份证号	510107197502190070
注册证类型	一级建造师（建筑工程）	注册证类型	一级建造师（建筑工程+水利水电工程）
执业印章号	粤 1442017201849179	执业印章号	粤 1442006200810720
安全生产考核合格证号	粤建安 B(2019)0000597	安全生产考核合格证号	粤建安 B(2008) 0010033
变更原因及申请	<p>因该工程项目经理 <u>孙波</u> 因 <u>离职解除劳动合同</u>，不能继续担任该工程的项目经理，故我公司申请该工程的项目经理变更为 <u>张志钢</u>。</p> <p style="text-align: right;">变更单位负责人：<u>蔡志钢</u> (公章) 2023 年 6 月 8 日</p>		
继任项目经理声明	<p>本人郑重承诺，本人的职业资格、技术职称、工程管理经验、经营和技术水平不低于被更换项目经理，并且符合招标文件(含招标公告)。本人自愿承担申请内容引起的法律责任。</p> <p style="text-align: right;">签名：<u>蔡志钢</u> 2023 年 6 月 8 日</p>		
监理单位意见	<p style="font-size: 2em;">同意</p> <p>(公章) 2023 年 6 月 7 日</p>		
建设单位意见	<p style="font-size: 2em;">同意</p> <p>(公章) 2023 年 6 月 11 日</p>		
质量安全监督机构意见	<p style="font-size: 2em;">同意</p> <p>(公章) 2023 年 7 月 3 日</p>		
建设行政主管部门意见	<p style="font-size: 2em;">同意</p> <p>(公章) 2023 年 7 月 11 日</p>		

注：本表一式五份，施工、监理、建设单位、质监站和建设行政主管部门各存一份。

甲子.时代豪庭三期

建设工程施工总承包合同

(正本)

合同编号: XW20190818

工程名称: 甲子.时代豪庭三期工程

工程地址: 广东陆丰市甲子镇

建设单位: 陆丰市鑫威房地产开发有限公司

施工单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司

签定日期: 2019年11月3日



协议书

发包人(全称): 陆丰市鑫威房地产开发有限公司 (简称: 甲方)

承包人(全称): 深圳市景鹏建设工程有限公司 (简称: 乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见, 订立本协议书。

一、工程概况

工程名称: 甲子·时代豪庭三期

工程地点: 陆丰市甲子镇半径社区鹏成大道南、海滨路西侧

工程内容: 施工设计图纸范围内的土建、安装工程的全部内容(含土方平整夯实、承台基础垫层及以上、建筑外墙外轴线外 2.5 米以内的所有工程的施工内容及总承包服务范围内内容)。

1、不包括: 桩基工程、消防工程、电梯工程; 但防火门、防火窗、防火卷帘等在承包范围之内;

2、不包括: 住宅及商铺户内墙面及天棚抹灰工程(但住宅阳台、地下室及公共通道、电梯厅和楼梯走道、7 号楼架空层等部位的墙面和天棚, 按设计图纸正常进行抹灰及涂料施工)、室内门窗工程、户内厨房卫生间防水工程、室内外钢栏杆护栏工程;

3、不包括: 电梯厅及公共走道地面铺砖、墙面贴砖、踢脚线砖和吊顶等装饰工程;

4、不包括: 室外道路景观绿化工程、室外给排水及化粪池工程;

5、安装部分: 室内电气施工只接线到各分户室内的第一个配电箱为止, 户内线管、电线、灯具、开关、插座等均不施工; 配电施工范围, 不包括: 配电房低压开关柜到各栋楼的电源供电主电缆、电梯专用供电电缆;

6、给排水工程: 包括水泵房全部给水工程内容; 单体建筑以墙外 2.5 米为界, 所有给水管引入卫生间、厨房、阳台后设一个水龙头, 其他支管及卫生洁具都不做; 卫生间沉箱不回填; 排水管只做立管, 在每户立管排水口预留一个三通接口, 排水管需接至建筑物外第一个排水井;

7、不包括: 道闸门禁系统、可视对讲系统、数字电视系统、电话、网络。可视对讲

系统及数字电视系统与弱电共用线槽，施工过程中只埋管，穿引线。

8、不包括：钢结构工程（屋面爬梯除外）

工程规模：建筑面积暂定为 79689.53 m²（实际面积以发包人提供的施工图纸、按建筑面积计算规则计算为准）。

结构形式：22~24 层框架剪力墙结构

工程立项、规划批准代码：2019-441581-70-03-014457

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：

施工设计图纸范围内的土建、安装工程的全部内容（含土方平整夯实、承台基础垫层及以上、建筑外墙外轴线外 2.5 米以内的所有工程的施工内容及总承包服务范围内内容）。

1、不包括：桩基工程、消防工程、电梯工程；但防火门、防火窗、防火卷帘等在承包范围之内；

2、不包括：住宅及商铺户内墙面及天棚抹灰工程（但住宅阳台、地下室及公共通道、电梯厅和楼梯走道、7 号楼架空层等部位的墙面和天棚，按设计图纸正常进行抹灰及涂料施工）、室内门窗工程、户内厨房卫生间防水工程、室内外钢栏杆护栏工程；

3、不包括：电梯厅及公共走道地面铺砖、墙面贴砖、踢脚线砖和吊顶等装饰工程；

4、不包括：室外道路景观绿化工程、室外给排水及化粪池工程；

5、安装部分：室内电气施工只接线到各分户室内的第一个配电箱为止，户内线管、电线、灯具、开关、插座等均不施工；配电施工范围，不包括：配电房低压开关柜到各栋楼的电源供电主电缆、电梯专用供电电缆；

6、给排水工程：包括水泵房全部给水工程内容；单体建筑以墙外 2.5 米为界，所有给水管引入卫生间、厨房、阳台后设一个水龙头，其他支管及卫生洁具都不做；卫生间沉箱不回填；排水管只做立管，在每户立管排水口预留一个三通接口，排水管需接至建筑物外第一个排水井；

7、不包括：道闸门禁系统、可视对讲系统、数字电视系统、电话、网络。可视对讲系统及数字电视系统与弱电共用线槽，施工过程中只埋管，穿引线。

8、不包括：钢结构工程（屋面爬梯除外）

承包人按照本合同约定完成工程施工，且遵照国家验收规范、标准一次性验收合格

总承包服务范围：发包人函告的由发包人确定承包人的分包工程。

发包人将根据情况保留对上述发包范围内的工作内容进行变更、增加或者减少的权利；保留对材料使用品牌及标准进行更换、变更的权利，所发生的变更造价按实计算，但承包人不得额外提出索赔。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：660 日历天，拟从 2019 年 12 月 01 日开始施工，至 2021 年 09 月 30 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：符合国家现行工程施工质量验收标准和相关规范，一次性验收合格。

五、合同价款及付款方式

合同总价(大写)：人民币壹亿肆仟零贰拾捌万元；

(小写)：人民币 14028 万元；

1、造价按设计施工图纸和经双方确认的工程量报价清单为准实行固定综合单价。因工程量清单有增减、或设计变更及现场签证增减工程量清单项目时，按双方确认的投标工程量清单报价中，适用或类似子目的综合单价结算；如果投标工程量清单报价中无适用或类似子目的单价，增减工程量清单项目按《广东省 2018 年清单计价定额》及配套取费文件计算，材料价格按施工当期信息价计算，组成的综合单价按下调 8% 结算。施工单位甩项的，或甲方指令取消施工的，结算时按合同对应价格扣除。

2、本工程单价实行固定综合单价，包括完成承包范围内的一切工序所需的全部费用。合同履行过程中，人工费用不因市场价格的变动而调整。本工程所用的钢筋、商品砼价格按使用时信息价与投标时信息价，价差在±5%以内不调，超过 5%以外部分：商品砼按使用时汕尾市材料信息价，钢筋按使用时广州钢材网信息价，进行调差；施工涉及的所有其他材料和机械设备等均不做价格调整。调差部分只计取价差及税金，不再计取管理费、利润、安全文明施工费、其他措施费、规费。

项目单价： 详见承包人的投标报价书；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书。

付款方式：

以工程形象进度为依据，按节点付款（施工进度到达施工节点之日起 10 日内付款）。

1、主体施工时，完成基础及地下室主体施工、且 5/7/8/9 号楼主体施工至地上 6 层时（第 6 层的梁、柱、板钢筋绑扎及混凝土浇筑完成，含第 7 层楼面混凝土浇筑完成，且相关的预埋预设同步完成，第一层商铺及架空层均以第 1 层计），付进度款约 2104 万元人民币；（按照合同总价的 15% 支付）。

施工节点进度完成时间：开工后第 6 个月末，在 2020 年 05 月 31 日前完成；

2、各栋楼主体完成到地上 16 层时（第 16 层的梁、柱、板钢筋绑扎及混凝土浇筑完成，含第 17 层楼面混凝土浇筑完成，且相关的预埋预设同步完成），付进度款约 2104 万元人民币；（按照合同总价的 15% 支付）。

施工节点进度完成时间：开工后第 9 个月末，在 2020 年 08 月 31 日前完成；

3、各栋楼主体封顶时（含屋顶机房），且相关的预埋预设同步完成，付进度款约 2104 万元人民币；（按照合同总价的 15% 支付）。

施工节点进度完成时间：开工后第 11 个月末，在 2020 年 10 月 30 日前完成；

4、主体工程封顶完工以后，当月 30 日提交已完成合格工程量，次月 10 号前支付工程款至已完工程量的 80% 剩余部分。后续工程施工则按照每月完成的合格工程量的 80% 支付进度款：每个月 30 号前乙方应向甲方提交当月所完成工程项目的造价资料，经监理、甲方审核及双方确认后，于次月 10 号前支付月进度款。

5、完成施工范围内的全部工程，拆除了施工外架、施工电梯及塔吊设备，达到初验标准，初验合格，此时付款至总造价的 90%，付到进度款累计约 12625 万元人民币。

施工节点进度完成时间：开工后第 21 个月，在 2021 年 08 月 31 日前完成；

6、项目通过竣工验收，承包方的人员、机具、设备等全部撤场，搭建的板房等临时设施拆除完毕，项目资料合格且移交发包方或者政府主管部门，此时付款至总造价的 95%，付到进度款累计约 13326 万元人民币。

施工节点进度完成时间：开工后第 22 个月末，在 2021 年 09 月 30 日前完成；

7、项目结算：在乙方提供完整合规的竣工结算资料后的 30 日内，双方完成结算金额的确认手续，甲方在结算确认后的 15 日内，付款至结算金额的 97%，此次付进度款约付到进度款累计约 13607 万元人民币；

8、结算金额的 3% 作为质量保修金，质量保修金分两次支付：保修期满一年支付 50% 质保金；保修期满二年支付余下的 50% 质保金，质保金不计利息。

关于付款事宜的其他约定：

1、在上述第 1-5 阶段付款后的 15 日内，乙方提供与付款金额一致的、税率为 9% 的建

筑增值税专用发票给甲方；在上述第 6、7、8 阶段的付款前 5 日内，乙方提供与付款金额一致的、税率为 9% 的建筑增值税专用发票给甲方；如果乙方未能及时提供发票，甲方可能会不予按时付款，且不承担逾期付款责任；

2、逾期付款责任：发包人在每个节点付款时，必须按照约定时间支付款项给承包人，若出现逾期付款，且逾期时间超过 5 天的，发包人每天按应付未付金额的万分之五利息支付给承包人，直至付清进度款本息为止，并由发包人承担逾期付款违约责任。

3、工期延误赔偿责任：上述施工节点时间承包人必须按时完成施工内容，除了不可抗拒因素和发包方原因之外，如果承包方完成到主体第 16 层、主体封顶和竣工验收三个施工节点出现延误的（延期赔偿只考核完成到主体第 16 层、主体封顶和竣工验收三个施工节点），由承包方承担延误工期责任，并向发包方支付工期**延误赔偿金**：延误期在 1 个月以内的，无需支付延误赔偿金；延误期在 2 个月以内的，每延误一天，承包方向发包方每天支付 5000 元延误赔偿金；延误期在 4 个月以内的，每延误一天，承包方向发包方每天支付 10000 元延误赔偿金；延误期在 6 个月以内的，每延误一天，承包方向发包方每天支付 20000 元延误赔偿金；延误期超过 6 个月的，每延误一天，承包方需向发包方每天支付 30000 元延误赔偿金；承包方除了需向发包方支付上述工期延误赔偿金以外，还需要另行赔偿发包方由于给购房客户延期交房带来的赔偿金等**所有一切相关损失**。

4、当设计变更及现场签证导致工程量出现增减时，在第 1-5 节点付款阶段，以双方确认的增减工程量金额为准，按照该确认增减金额的 **80%比例**，与各节点付款阶段时间同步增加或者减少支付金额；在第 6、7、8 节点付款阶段结算金额已包含增减工程量部分。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间：2019年11月3日

合同订立地点：甲子·时代豪庭三期项目部

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，即时生效。

发包人：(公章)

承包人：深圳市景鹏建设工程有限公司

(公章)

地址：陆丰市甲子镇海滨路西侧御景皇庭

地址：深圳市福田区香蜜湖街道农林路鑫竹

苑大厦A座1105

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：杨翔

委托代理人：林曙光

电话：0660-8972388

电话：0755-23981188

传真：0660-8972388

传真：

开户银行：

开户银行：江苏银行深圳分行营业部

账号：

账号：1920 0188 0006 3459 5

邮政编码：516538

邮政编码：518000

电子邮箱：

电子邮箱：

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 0 0 1



广东省住房和城乡建设厅制



GD-E1-916/1 0 0 1

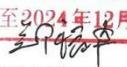
建设单位名称	陆丰市鑫威房地产开发有限公司		
备案日期	2024年9月3日		
工程名称	甲子·时代豪庭三期		
工程地点	陆丰市甲子镇半径区海滨路西侧		
工程规模 (建筑面积、层数)	甲子·时代豪庭三期5栋、7栋、8栋、9栋工程，由一幢23层高层商住楼、1幢24层高层住宅楼、2幢22层高层商住楼组成。总建筑面积79961.32平方米，其中地下室面积为6191.88m ² ，地上面积为73769.44平方米。		
结构类型	框剪结构		
工程用途	住宅楼		
开工日期	2019年12月01日		
竣工验收日期	2024年08月26日		
施工许可证号	441581201912240101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广东惠州地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	深圳左肖思建筑事务所有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市景鹏建设工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	汕头市潮阳建设工程监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	陆丰市工程质量安全监督站		



GD-E1-916/1

1 概 人 部

GD-E1-916/2-01501

勘察单位意见	<p>符合设计要求,同意竣工验收。</p> <p>项目负责人签字: </p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章): </p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>
设计单位意见	<p>符合设计要求,同意竣工验收。</p> <p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 徐洁</p> <p>注册号: 4406671-003</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> <p>项目负责人签字: </p> <p>注册建筑师(签名并盖执业章): </p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章): </p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>
施工单位意见	<p>本工程已完成本工程合同内所有工程量,经质量验收合格,同意竣工验收。</p> <p>项目负责人签字: </p> <p>注册建造师(签名并盖执业章): </p> <p>张冠钢</p> <p>粤1442006200810720(00)</p> <p>注册建造师(签名并盖执业章): </p> <p>张冠钢</p> <p>注册建造师(签名并盖执业章): </p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>
监理单位意见	<p>本工程已完成所有工程量,质量验收合格,同意竣工验收。</p> <p>总监理工程师: </p> <p>(签字并盖执业章)</p> <p>注册监理工程师(签名并盖执业章): </p> <p>文晨光</p> <p>注册证号: 43007614</p> <p>注册日期: 2020.02.09</p> <p>注册监理工程师(签名并盖执业章): </p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>
建设单位意见	<p>施工单位已完成规定之工程量,质量验收合格,同意竣工验收。</p> <p>单位(项目)负责人(签字): </p> <p>注册建造师(签名并盖执业章): </p> <p>(公章)</p> <p>2024年8月26日</p>



GD-E1-916/2-

一式三份

工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	1 单位工程（子单位）竣工验收备案表 2 建筑工程施工许可证或开工报告 3 市政基础设施的有关质量检测 and 功能性试验资料 4 勘察文件质量检查报告 5 设计文件质量检查报告 6 单位工程质量评估报告 7 规划验收合格证 8 消防验收合格意见书或备案文件 9 人防工程验收文件 10 建筑工程质量保修书 11 住宅质量保证书和住宅使用说明书 12 单位（子单位）工程竣工验收报告 13 建设工程档案验收文件 14 广东省建筑施工项目安全生产标准化评定结果告知书		
备 案 意 见	<p style="text-align: center;">甲子·时代豪庭三期</p> <p>工程的竣工验收备案文件已于</p> <p>2024年9月2日 收讫，文件齐全。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>		
备案机关负责人		备案经受人	



2024.9.3

3、拟派项目经理业绩

附件4：拟派项目经理简历表

拟派项目经理简历表

姓名	高建伟	性 别	男	年 龄	56		
职务	项目经 理	职 称	工程师	学 历	大专		
证件类型	身份证	证件号码	22010419690 8014138	手机 号码	/		
参加工作时间	1996.07.02	从事项目经理年限	17				
注册执业资格	注册建造师	证书编号	粤 1222004200700451				
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	承包范围	合同 金额 (万 元)	合同签 订时间 (年、 月、日)	竣工时间 (年、月、 日)	备注
1	东周学校 改扩建工程 和深圳市光明区 公明中学 工程	中国建筑 第五工程 局有限公 司	土建工 程、安装 工程等	26400. 37467 6	2019.09. 25	2021.11.0 4	已完
2							
3							

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。



使用有效期: 2025年11月17日
- 2025年06月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 高建伟

性别: 男

出生日期: 1969年08月01日

注册编号: 粤1222004200700451

聘用企业: 深圳市景鹏建设工程有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)

建筑工程(有效期: 2024-05-22至2027-05-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

高建伟

个人签名: 高建伟

签名日期: 2025.11.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2024年05月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0005355

姓名:高建伟

性别:男

出生年月:1969年08月01日

企业名称:深圳市景鹏建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2010年08月27日

有效期:2025年06月10日至2028年08月26日



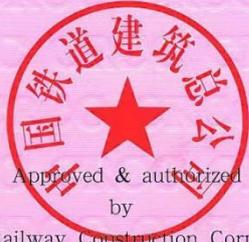
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月10日



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation

持证人签名:

高建伟

姓名 高建伟

系列 工程

性别 男

专业 城镇建设

出生年月 1969年8月

评审通过时间 2003年7月

签发日期 _____

任职资格 工程师

工作单位 中铁十三局集团

编号 4403030214



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00095676

学生高建伟 性别男，一九七三年
八月一日生，于一九九三年九月
至一九九六年七月在本校建筑系

城镇建设专业三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长



校名: 长春建筑高等专科学校

一九九六年七月二日

学校编号: 962930317

姓名 高建伟

性别 男 民族 汉

出生 1969年8月1日

住址 广东省深圳市福田区八卦
二路12号612栋5楼



公民身份号码 220104196908014138

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2012.01.17-2032.01.17

东周学校改扩建工程和深圳市光明区公明中学工程

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1864702>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

东周学校改扩建工程和公明中学改扩建工程

广东省-深圳市

项目编号	4403121907030091	省级项目编号	4403121810230104
建设单位	深圳市光明新区建设管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	670022970
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	26240.82
立项级别	地市级	立项文号	深发改财(2017)749号、深发改财(2016)8号



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工委监查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建设(集团)有限公司	施工	公开招标	2021-11-02	4502.3	4403121907030091-BD-002	4403121810230104-BD-002	查看
D	深圳市建工建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-01-17	--	4403121907030091-BD-001	4403121810230104-BD-001	查看
D	深圳市大众工程管理服务有限公司	监理	公开招标	2019-01-17	399	4403121907030091-BE-001	4403121810230104-BE-001	查看



招标投标信息详情

项目名称	东周学校改扩建工程和公明中学改扩建工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403121907030091-BD-001	省级中标通知书编号	4403121810230104-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-01-17	中标金额(万元)	--
建设规模	--		
面积(平方米)	83818		
招标代理机构名称	广东恒建设管理有限公司	统一社会信用代码	73044946-7
中标单位名称	深圳市建工建设工程有限公司	统一社会信用代码	77030002-6
项目负责人	黄建伟	证件类型	身份证
身份证号码	220104*****38	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

首页 > 项目数据 > 1

东周学校改

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

B

D

D

手机查看 图

广东省-深圳市



项目编号 详情

14-BD-002 查看

14-BD-001 查看

14-BE-001 查看

中标通知书

标段编号: 44038720180368001001

标段名称: 东周学校改扩建工程和深圳市光明区公明中学工程

建设单位: 中国建筑第五工程局有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建工建设工程有限公司

中标价: 净下浮率11.08%, 即26400.374676万元

中标工期: 365日历天

项目经理(总监): 高建伟



本工程于 2019-01-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-01-25



查验码: 4293809395885350

查验网址: www.szjsjy.com.cn

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市光明区公明中学工程_____

工程地点：深圳市光明区_____

发包人：中国建筑第五工程局有限公司_____

承包人：深圳市建工建设工程有限公司_____

2015 年版

具体情况将某些项目的全体或部分内容取消施工，或增加施工图工程量清单没有列到的其它项目，或部分材料实行甲供等，对此承包人不得有异议。如承包人拒绝施工的项目发包人有权另行委托他人施工，费用按实际发生的3倍在工程款及结算总价中扣除。拆除工程、新建工程、改造工程。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____）。	
<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____）。	
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：具体以开工令为准；
 竣工日期：_____年__月__日；
 定额工期总日历天数 365 天。
 合同工期对比定额工期的压缩比例为__/_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准
 质量目标：广东省优质工程奖
 安全文明施工要求：广东省安全生产与文明施工优良工地（双优工程）

五、签约合同价

人民币（大写）暂定壹亿肆仟玖佰万零叁仟伍佰玖拾玖元陆角捌分（¥149003599.68 元）；（暂定招标控制价为 16757.04 万元净下浮 11.08%）

其中：

- (1)安全文明施工费：
人民币（大写）_____（¥_____元）；
- (2)暂列金额：
人民币（大写）_____（¥_____元）；
- (3)工程保险费：
人民币（大写）_____（¥_____元）；

以上三项为不可竞争费用。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年2月1日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式17份，正本2份，副本15份，正本和副本有冲突时以正本为准，发包人执1份正本5份副本，承包人执1份正本3份副本，监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各1份、其余6份用于办施工许可证。



发包人：中国建筑第五工程局有限公司（公章） 承包人：深圳市建工建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：



（签字）

法定代表人或其委托代理人：



（签字）



组织机构代码：91430000183764483Y

组织机构代码：914403007703000260

地址：深圳市南山区深圳湾1号T1五楼

地址：深圳市福田区福强路3004号中港城裙楼5楼503

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：李赐创

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-83865223

传真：_____

传真：0755-83865129

电子信箱：_____

电子信箱：szjgjs@126.com

开户银行：_____

开户银行：建设银行深圳景田支行

账号：_____

账号：44201600600052517535

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深圳市光明区公明中学

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市光明区建筑工务署(委托单位) 中国建筑第五工程局有限公司(代建单位)



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市光明区公明中学				
工程地点	深圳市光明区公明街道公明社区振明路与静宁路交汇处东北侧	建筑面积	21870平方米	工程造价	1.8亿元
结构类型	钢筋混凝土框架结构、连廊钢结构	层数	地上：六层 层		
	预制混凝土管桩		地下：一 层		
施工许可证号	2019-1544	监理许可证号			
开工日期	2019-9-25	验收日期			
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	[2019]072		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署(委托单位) 中国建筑第五工程局有限公司(代建单位)				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市宝安建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市建工建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市建工建设集团有限公司、深圳市瑞鑫钢结构工程有限公司(连廊钢结构)、深圳市卓众防水科技有限公司(防水)				
承建单位(设备安装)	圳市建工建设集团有限公司、中京云涛建设(深圳)有限公司(消防)、深圳市岭南人防防护设备有限公司(人防)、深圳市安信电梯有限公司(电梯)、深圳厚沃电气科技有限公司(变配电)、深圳市君恒利建设工程有限公司(智能化)				
承建单位(装修)	深圳市建工建设集团有限公司				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	程广超
副组长	洪锦荣、袁焱、王彦波、吴俊峰、高建伟
组员	杜小龙、胡飞龙、余海东、陈志红、孙健、许统郁、尹伟豪、郭亚军、汤献敏、童著祥、陈喜佳、吴晓勇、李义平、杨先强、赖祥奎、廖应豪、李其章、洪燕春、黄贤聪、卢育德、刘海波

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨先强	杜小龙、陈志红、许统郁、汤献敏、李伟祥、童著祥、卢育德、黄贤聪
建筑设备安装工程	吴俊峰	胡飞龙、余海东、尹伟豪、陈喜佳、吴晓勇、李义平、赖祥奎、李其章、洪燕春、林志雄、陈辉鹤、李定周、姚磊、付世伟、李延周
工程质控资料	郭亚军	廖应豪、刘海波

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
教学综合楼地基与基础	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼主体结构	符合要求	共 19 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼建筑装饰装修	符合要求	共 15 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼屋面	符合要求	共 11 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 16 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼通风与空调	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼建筑电气	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 16 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼智能建筑	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
教学综合楼建筑节能	符合要求	共 11 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼电梯	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼附属建筑及室外环境	符合要求	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
教学综合楼外设施	符合要求	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
教工宿舍、食堂地基与基础	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪锦荣	深圳市光明区建筑工务署	项目总负责人	高级工程师	洪锦荣
2	胡飞龙	深圳市光明区建筑工务署	现场工程师		胡飞龙
3	余海东	深圳市光明区建筑工务署	商务工程师		余海东
4	程广超	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	高级工程师	程广超
5	陈志红	中国建筑第五工程局有限公司	现场负责人	高级工程师	陈志红
6	尹炜豪	中国建筑第五工程局有限公司	土建工程师	/	尹炜豪
7	郭亚军	中国建筑第五工程局有限公司	资料员	/	郭亚军
8	许统郁	中国建筑第五工程局有限公司	设计经理	中级工程师	许统郁
9	王彦波	深圳市宝安建筑设计院有限公司	项目负责人	高级工程师	王彦波
10	董著祥	深圳市宝安建筑设计院有限公司	结构专业负责人	高级工程师	董著祥
11	陈坤蛟	深圳市宝安建筑设计院有限公司	建筑专业负责人	中级工程师	陈坤蛟
12	陈喜佳	深圳市宝安建筑设计院有限公司	给排水专业负责人	初级工程师	陈喜佳
13	吴晓勇	深圳市宝安建筑设计院有限公司	电气专业负责人	中级工程师	吴晓勇
14	李义平	深圳市宝安建筑设计院有限公司	通风空调专业负责人	高级工程师	李义平
15	袁焱	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	袁焱
16	汤献敏	深圳市勘察研究院有限公司	现场负责人	高级工程师	汤献敏
17	吴俊峰	深圳市大众工程管理有限公司	总监	中级工程师	吴俊峰
18	杨先强	深圳市大众工程管理有限公司	专业监理(土建)	中级工程师	杨先强
19	赖祥奎	深圳市大众工程管理有限公司	专业监理(电气)	/	赖祥奎
20	孙代新	深圳市大众工程管理有限公司	资料员	/	孙代新
21	高建伟	深圳市建工建设集团有限公司	项目经理	中级工程师	高建伟
22	李其章	深圳市建工建设集团有限公司	技术负责人	中级工程师	李其章
23	洪燕春	深圳市建工建设集团有限公司	总工	中级工程师	洪燕春
24	黄贤聪	深圳市建工建设集团有限公司	质量主任	中级工程师	黄贤聪
25	卢育德	深圳市建工建设集团有限公司	生产经理	/	卢育德
26	刘海波	深圳市建工建设集团有限公司	资料主管	中级工程师	刘海波



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张晓鹏	中京云涛建设（深圳）有限公司	(分包) 项目经理	中级工程师	张晓鹏
2	付世文	深圳市岭南人防防护设备有限公司	(分包) 项目经理	中级工程师	付世文
3	竺卫文	深圳市安信电梯有限公司	(分包) 项目经理	中级工程师	竺卫文
4	覃积文	深圳厚沃电气科技有限公司	(分包) 项目经理	中级工程师	覃积文
5	吴漳全	深圳市君恒利建设工程有限公司	(分包) 项目经理	中级工程师	吴漳全
6	秦真旺	深圳市瑞鑫钢结构工程有限公司	(分包) 项目经理	/	秦真旺
7	卢明亮	深圳市卓众防水科技有限公司	(分包) 项目经理	高级工程师	卢明亮
8	杜小龙	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人		杜小龙
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收报告结论:

本工程施工单位已经按照设计文件、施工合同完成了深圳市光明区公明中学工程各项内容,具体范围如下:

- 1、教学综合楼B区:地上为六层建筑,东教学楼为管理用房、行政办公、教学功能教室;西教学楼为架空活动空间、学生教室、教师办公室;
- 2、地下室、体育馆、报告厅(二装除外):地下室共一层,主要功能为停车库(兼人防地下室)、设备用房、体育馆和报告厅等。
- 3、室外工程:包括400米运动场、道路、园林景观、围墙等。
- 4、教工宿舍、食堂基础:包括高强预应力管桩基础、承台、地梁等。

本工程施工过程符合国家建设法律、法规和工程强制性标准的要求,所含各分部工程均验评合格、质控资料基本齐全、观感质量良好,资料核查及主要功能抽查结果均符合要求,验收组一致认为本工程等级评定为合格。

					
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	
 2021年11月6日	 2021年11月6日	 2021年11月4日	 2021年11月4日	 2021年11月4日	
 GD-E1-914/6*					

4、企业获奖情况

附件 5：投标人获奖一览表

投标人获奖一览表

序号	项目名称	所获奖项	颁发时间（年、月、日）	颁奖部门	备注
1	宝珺园	深圳市优质结构工程奖	2023.08	深圳建筑业协会	
2	迎宾大道（东风四路-规划七路）改造及延伸工程项目	安全生产文明施工示范工地奖	2023.02.27	阳江市建筑业协会	
3	阳西县城安和路升级改造工程项目	阳江市市政建设工程优质奖	2023.05	阳江市建筑业协会	
4					
5					

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明材料。

宝璐园

2023/8/21 10:15

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoid=1492&typeId=33

1/2



深圳建筑业协会
Shenzhen Construction Industry Association
A A A A A 级 协会

促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益



协会概况

行业分会

职业培训

评优评奖

资料下载

协会党建

会员中心

请输入搜索关键词



工程评优 信用评价 优秀人物 申报登陆

您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市优质结构工程

深圳市优质结构工程

年度

深圳市景皓建设工程有限公司

搜索

序号	工程名称	施工单位	项目经理	桩基施工单位	监理单位	项目总监	结构类别	建筑面积	年度
1	宝珊园	深圳市景皓建设工程有限公司	伍珂		同创金泰工程监理(北京)有限公司	杨龙	框剪结构	34589.94m ²	2023年度上半年

1 1 Go 每页20条记录, 共1条记录

迎宾大道（东风四路-规划七路）改造及延伸工程项目

5 深圳市兴进工程有限公司 民企 13602699929.0755-8294... 广东省-深圳市 快速查看

7 深圳市景鹏建设工程有限公司

式建筑设计、绿色建筑设计、环保工程设计、地质灾害治理工程设计、结构补强工程设计、风景园林工程设计、建筑装饰装修工程设计、建筑幕墙工程设计、钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计、工程造价咨询、工程技术服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

符合条件的资质 1 该企业全部资质 >

市政公用工程施工总承包_一级

符合条件的荣誉 1 该企业全部荣誉 >

序号	荣誉项目	荣誉名称	获奖时间	来源
1	迎宾大道(东风四路-规划七路)改造及延伸项目工程被评为2022年下半年第三批阳江市市政工程安全生产文明施工示范工地	工程荣誉(市级)	2023-02-27	阳江市建筑业协会

上一页 1 下一页 1 转到

2022年下半年第三批阳江市市政工程安全生产文明施工示范工地

序号	工程名称	申报单位	项目经理	参建单位	监理单位	项目总监	工程规模
1	珠海（阳江）合作共建园区海港大道等11条道路及次墩河排渠工程（二期工程）	联旺工程建设有限公司	郑永逢	广州市第二市政工程有限公司	珠海品成建设有限公司	刘光志	1746.37万元
2	阳西县石桥铺片区排水排污建设工程	广东众强建设工程有限公司	刘梦实	/	广东安业建设工程顾问有限公司	李伟昌	4494万元
3	阳西县程村镇镇区人居环境整治建设工程项目	阳江市金城建筑工程有限公司	陈泽欣	/	广东山海监理有限公司	张敏	1435.386万元
4	市区共青湖公园建设工程	广东中晖建设集团有限公司	曹永辉	/	广东建海工程项目管理有限公司	李海	3010.82万元
5	江城区银岭科技产业园竹围路和新屋路项目	广东中盈建设有限公司	曾照东	中景园生态建设有限公司	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	苏从伟	1336.58万元
6	迎宾大道（东风四路—规划七路）改造及延伸工程项目	深圳市景鹏建设工程有限公司	游朝阳	广东华泓建设工程有限公司	深圳大兴工程管理有限公司	宇仁斌	6004万元

阳西县城安和路升级改造工程项目

荣誉证书

深圳市景鹏建设工程有限公司

你公司参建的阳西县城安和路升级改造工程项目荣获二
〇二二年下半年“阳江市市政建设工程优质奖。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association

二〇二三年五月

5、履约评价

附件 6：投标人履约评价一览表

投标人履约评价一览表

编号	项目名称	建设单位	履约评价时间	评价等级/评分	备注
1	龙华街道垃圾转运站地面整治工程(一期)项目(施工)	深圳市龙华区龙华街道办事处	2024.01.29	优秀	
2	祝龙田教育产业用地土地整备利益统筹项目之留用地项目基坑支护、土石方及桩基础工程	深圳市祝龙田股份合作公司	2024.01.30	优秀	

注：按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。

龙华街道垃圾转运站地面整治工程(一期)项目(施工)

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处	评价期限	2022年12月12日至2023年4月28日
承包商 (评价对象)	深圳市景鹏建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103
法定代表人	郭坚鹏 电话: 0755-23981188	项目负责人	丘建军 电话: 0755-23981188
工程名称	龙华街道垃圾转运站地面整治工程(一期)项目(施工)	承包范围	主要建设内容包括但不限于装修工程、安装工程等。
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	414.16(万元)
开工日期	2022年12月12日	竣工日期	2023年4月28日
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	18	91
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	16	
4	进度控制	15	
5	配合与服务	15	
6	资金支付	13	
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 监理单位(公章): </div> <div style="text-align: right; margin-top: 5px;"> 孙昭 2024年1月6日 </div>			
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 建设单位(公章): </div> <div style="text-align: right; margin-top: 5px;"> 孙昭 2024年1月29日 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)		
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

祝龙田教育产业用地土地整备利益统筹项目之留用地项目基坑支护、土石方及桩基础工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳卓能鼎毅实业有限公司 深圳市祝龙田股份合作公司	评价期限	2021年1月23日至2021年12月15日
承包商 (评价对象)	深圳市景鹏建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市龙华区大浪街道浪口社区华旺路221号科泰大厦103
法定代表人	郭坚鹏 电话 0755-23981188	项目负责人	伍轲 电话 0755-23981188
工程名称	祝龙田教育产业用地土地整备利益统筹项目之用地项目基坑支护、土石方及桩基础工程	承包范围	祝龙田教育产业用地土地整备利益统筹项目之留用地项目桩基础、基坑支护、边坡、盲沟、土石方施工工程。
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	472.423449 (万元)
开工日期	2021年1月23日	竣工日期	2021年12月15日
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	15	94
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	38	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):		监理单位(公章):  2024年1月30日	
建设单位对承包商履约的总体评价:		建设单位(公章):  2024年1月30日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2024年1月29日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

6、项目管理机构配备

附件 7：项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	高建伟	中级	一级注册建造师证	一级	粤 122200420070 0451	建筑工程
2	技术负责人	张志钢	高级	职称证	高级	粤高职称字第 090200110016 6号	施工
3	造价工程师	王兴禄	中级	注册造价师证	一级	建 [造]14094400 009800	安装
4	质量负责人	郭少钦	中级	岗位证	\	044181099441 8007065	市政
5	市政工程 工程师	池莉娟	中级	职称证	中级	闽 Z009-68197	市政工程施工
6	机电工程 工程师	赵奇明	中级	职称证	中级	0940825	机电
7	园林绿 化工程 师	丘建军	中级	职称证	中级	粤中职称字第 110010244340 2号	园林绿化
8	建筑工 程师	卢淼泉	中级	职称证	中级	B08073010100 000571	建筑工程
9	建筑装 饰工程 师	徐达	高级	职称证	副高	210300105553 0	建筑装饰
10	测量工 程师	邹云鸿	高级	职称证	高级	工-25582	测量
11	安全负 责人	钟小娣	无	安全生产考 核 C 证	\	粤建安 C3 (2004) 0007204	\
12	安全员	丑小波	无	安全生产考 核 C 证	\	粤建安 C3 (2016) 0011041	\
13	材料员	梁凯	无	岗位证	\	044181119441 8013301	\

14	施工员	陈泽彬	无	岗位证	\	044181019441 8030114	\
15	资料员	黄志取	中级	岗位证	\	044181149441 8016646	\
16	质量员	黄二伟	无	岗位证	\	044181089441 8003604	\
17	质量员	刘万灵	无	岗位证	\	044181069441 8020076	\
18	标准员	胡丽娟	无	岗位证	\	044181159441 8002614	\
19	机械员	谢广	无	岗位证	\	044181129441 8008537	\
20	劳资专 管员	何夏生	无	岗位证	\	091587920240 2001656	\

共计 20 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供 3 个月社保证明：是；否，____人无社保证明
2. 执业资格 2 人，其中：注册一级建造师 1 人，注册造价工程师 1 人.....。
3. 高级职称 3 人、中级职称 6 人、初级/人。

注：①若一人同时满足上述 2 . 3 点要求有多个证书或多个注册专业的，只计取一次。

②项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员均为必填项。

③所填人员应与商务标、技术标书内容一致。

项目经理 高建伟



使用有效期: 2025年11月17日
- 2025年06月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 高建伟

性别: 男

出生日期: 1969年08月01日

注册编号: 粤1222004200700451

聘用企业: 深圳市景鹏建设工程有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)

建筑工程(有效期: 2024-05-22至2027-05-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

高建伟

个人签名:

高建伟

签名日期:

2025.11.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2024年05月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0005355

姓名:高建伟

性别:男

出生年月:1969年08月01日

企业名称:深圳市景鹏建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2010年08月27日

有效期:2025年06月10日 至 2028年08月26日



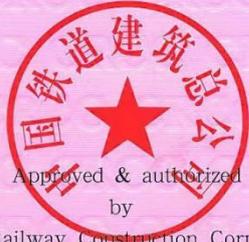
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月10日



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation

持证人签名:

高建伟

姓名 高建伟

系列 工程

性别 男

专业 城镇建设

出生年月 1969年8月

评审通过时间 2003年7月

签发日期 _____

任职资格 工程师

工作单位 中铁十三局集团

编号 4403030214



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00095676

学生高建伟 性别男，一九七三年
八月一日生，于一九九三年九月
至一九九六年七月在本校建筑系

城镇建设专业三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长



校名: 长春建筑高等专科学校

一九九六年七月二日

学校编号: 962930317

姓名 高建伟

性别 男 民族 汉

出生 1969年8月1日

住址 广东省深圳市福田区八卦
二路12号612栋5楼



公民身份号码 220104196908014138

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2012.01.17-2032.01.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高建伟 社保电脑号：G23893264 身份证号码：220104196908014138 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42					91.65



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e8d5260x ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



技术负责人 张志钢



粤高职工字第 0902001100166 号

1272

张志钢 于二〇〇八年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备施工高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年二月十七日

普通高等学校
毕业证书



1272
学生 张志钢 性别 男, 一九七五年
二月 日生, 于一九九四年 九月
至 一九九八年 七 月在本校

工程力学 专业 四年制
(现代结构及工程软件方向)
本科学习, 修完教学计划规定的全部课
程, 成绩合格, 准予毕业。



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00325653

一九九八年 七月 日
学校编号: 981354

姓名 张志钢
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 2 月 19 日
住址 广东省深圳市福田区农林
路13号竹园小区3-405



公民身份号码 510107197502190070



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.06.26-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志钢

社保电脑号：604807982

身份证号码：510107197502190070

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	12816.0	2060.56	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	01	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	02	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	03	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	04	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	05	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	06	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	07	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	08	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	09	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	10	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	11	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
2025	12	20247874	12816.0	2178.72	1025.28	1	12816	640.8	256.32	1	12816	64.08	12816	128.16	12816	102.53	25.63
合计			28196.2	13328.64			8330.4	3332.16			833.04						333.19

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f434e8ec4a96）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20247874
单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司



造价工程师 王兴禄

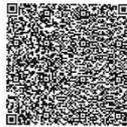
使用有效期: 2025年12月03日
- 2026年03月03日

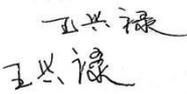


中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王兴禄
性别: 男
出生日期: 1967年06月04日
专业: 安装工程
证书编号: 建[造]14094400009800
有效期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘用单位: 深圳市景鹏建设工程有限公司



个人签名: 
签名日期: 2025.12.3



持证人参加：

智能建筑弱电工程师

职业技术培训，完成培训计划所规定的
内容，经考试成绩合格，达到相关职位要求的
技术水平。

特发此证。



(无钢印无效)

姓名：王兴禄

身份证号：510402196706043419

证书编号：C0901J03A1101253



全国信息技术人才培养工程
职业技术证书

编号：0035676



质量负责人 郭少钦

证书编码：0441810994418007065

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：郭少钦

身份证号：440582199504196313

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 08月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓名：郭少钦

身份证号：440582199504196313

级别：中级

职业名称：工程师

专业名称：市政工程

批准文号：陕人研发[2023]12号

证书编号：20231120SRY3202321065

授予时间：2023-11-20



唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

陕西省人力资源发展研究中心
Shaanxi development research center of human resources





西南科技大学 毕业证书



学生郭少钦，性别男，1995年04月19日生，
于2021年09月至2024年01月在本校网络教育
土木工程专业2.5年制专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二四年一月十日

证书编号：106197202405114056

姓名 郭少钦
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 4 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田新寨角员门仔4号之一
公民身份号码 440582199504196313



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.06.20-2044.06.20



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭少钦

社保电脑号：643559530

身份证号码：440582195604196313

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9670.12	4807.62			1309.13	436.42			436.42					64.66	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8d7936k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司

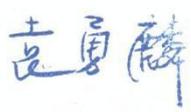


市政工程工程师 池莉娟

	级别：中级
(加盖审批部门钢印有效)	专业名称：市政工程施工
姓名：池莉娟	资格名称：工程师
性别：女	评审组织：福建建工集团有限责任公司 工程技术人员 中级职务评委会
身份证号：350425198910192925	审批部门：福建建工集团有限责任公司 职改领导小组
工作单位：中汇建筑集团有限公司	批准文号：闽建工职改[2017]29号
证书编号：闽Z009-68197	批准日期：2017.12.15

普通高等学校
毕业证书

学生 池莉娟 性别 女，一九八九年十月十九日生，
于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在我院
计算机科学与技术 专业四年制本科全日制
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院长： 

福建师范大学协和学院
二〇一一年六月三十日

证书编号：134721201105001752

福建师范大学协和学院制 学历电子注册网址查询：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：池莉娟

社保电脑号：812615824

身份证号码：350425198910192925

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9670.12	4807.62			1309.13	436.42			436.42						64.66



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8d3d80j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



机电工程师 赵奇明





No.03 00510222



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵奇明

社保电脑号：807224234

身份证号码：130103197712110917

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9670.12	4807.62			1309.13	436.42			436.42						64.66



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8ecd9c0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



园林绿化工程师 丘建军



粤中取证字第 1100102443402 号



丘建军 于二〇一一年
十 月，经 清远市工程系列
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 园林绿化工程师
资格。特发此证

发证机关



二〇一一年 十月 十日

华南建设学院
毕业证书



证字第 894031 号

学生丘建军 性别男
一九七〇年十二月生，系汉族人。
于一九八九年九月至一九九二年
七月在本院工业与民用建筑专业学
习，学制三年，学完教学计划
规定的全部课程，成绩及格，
准予毕业。

院长汪麓捷

华南建设学院
一九九二年七月一日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 中山市公安局

有效期限 2005.12.16-2025.12.16

姓名 丘建军

性别 男 民族 汉

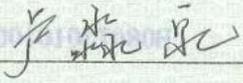
出生 1970年6月30日

住址 广东省中山市东区孙文东
路513号之一604房



公民身份号码 441427197006301311

建筑工程师 卢淼泉

	姓名:	卢淼泉
	性别:	男
	身份证号:	441282197904031716
	专业名称:	建筑工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2007年6月16日
	工作单位:	
持证人签名: 		

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073010100000571

普通高等学校

毕业证书



学生 卢森泉 性别 男, 一九七九年四月三日生, 于二〇〇二年九月
至二〇〇四年六月在本校 市政工程 专业 二 年制
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

鱼 琦

证书编号: 124251200406000416

二〇〇四年 六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 卢森泉

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 4 月 3 日

住址 广东省罗定市罗平镇罗平
居委冠军路1号



公民身份号码 441282197904031716



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 罗定市公安局

有效期限 2006.06.27-2026.06.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢森泉

社保电脑号：G22275474

身份证号码：441282197904031716

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9670.12	4807.62			4363.55	1745.42			436.42					64.66	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8e1c487 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



建筑装饰工程师 徐达

广东省职称证书

姓名：徐达
身份证号：440301198204194910



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月10日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055530
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生徐达 性别男，一九八二年四月十九日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

周祖德

学校(院): 武汉理工大学

批准文号: 国家教委(87)教高三字022号

证书编号: 104975200905001620

二〇〇九年一月十一日



湖北省教育厅监制

N9

姓名 徐达
性别 男 民族 汉
出生 1982年4月19日
住址 广东省深圳市福田区农林路17号竹园小区12-201
公民身份号码 440301198204194910

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2015.02.09-2035.02.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐达 社保电脑号：608810915 身份证号码：440301198204194910 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	12	20247874	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			13200.0	6240.0			4363.55	1745.42			436.42					156.0	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e8e775b5 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



测量工程师 邹云鸿

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
5101008229849

编号: **工-25582**
NO

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

姓名 邹云鸿

性别 男

出生年月 1969.06

专业名称 电子仪器与测量

资格名称 高级工程师



四川省工程技术职务
评审组织 高级评审委员会

四川省人力资源和
审批机关 社会保障厅

批准时间 2017.03.20

毕业证书



学生邹云鸿，男，系广东省佛山市（市）人，一九九九年五月生，于一九九九年九月起至一九九二年八月止在本院机械工程系数控加工设备及维修（模具方向）专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

云南工学院
院长 周学相
一九九二年八月四日

云工证书登记毕字第 05232 号

姓名 邹云鸿

性别 男 民族 汉

出生 1969年6月1日

住址 广东省深圳市福田区桂花路19号桂花苑3栋D座1502



公民身份号码 530112196906010339



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.12.29-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹云鸿

社保电脑号：1593578

身份证号码：530112196906010339

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	01	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	02	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	03	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	04	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	05	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	06	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	07	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	08	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	09	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	10	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	11	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
2025	12	20247874	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	71.0	7100	56.8	14.2
合计			15620.0	7384.0			4615.0	1846.0			461.5				38.4		184.6



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8ee84ez ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



安全负责人 钟小娣

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2004）0007204

姓名：钟小娣

性别：女

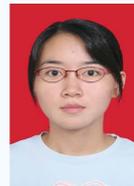
出生年月：1982年02月16日

企业名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有效期：2025年11月06日 至 2028年12月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月06日



成人高等教育

毕业证书



学生 钟小娣 性别 女，一九八二年二月 日生，于二〇〇五
年三月至二〇〇八年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： 合肥工业大学

校(院)长： 徐永森

批准文号： (87)教高三字022号

证书编号： 103595200805001349

二〇〇八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 钟小娣

性别 女 民族 汉

出生 1982年2月16日

住址 广东省深圳市南山区塘头
村六坊17号



公民身份号码 440301198202165825



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2014.06.13-2034.06.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟小婷

社保电脑号：603946901

身份证号码：440301198202165825

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10171.06	4807.52			4363.55	1745.42			436.42					64.66



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e8ed83b0 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



安全员 丑小波

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2016）0011041

姓名：丑小波

性别：男

出生年月：1980年12月26日

企业名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年09月18日

有效期：2025年08月07日 至 2028年09月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月07日



成人高等教育

毕业证书



学生 丑小波 性别 男，一九八〇年十二月廿六日生
 年 三月至二〇一四年 三月在本校 建筑工程系
 专业：脱产 学习，修完 专 科教学计划规定 课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：衡阳工业职工大学

校（院）长：

批准文号：地教【1984】168号

证书编号：507985201406000606

二〇一四 年 三 月 一 日



扫描全能王 创建

姓名 丑小波

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 12 月 26 日

住址 广东省深圳市福田区农林路13号竹园小区8-702



公民身份号码 440301198012264937



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.12.22-2036.12.22

材料员 梁凯

证书编码：0441811194418013301

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：梁凯

身份证号：360702199406080017

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 08月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 梁凯 ，性别 男 ， 一九九四年 六月 八 日生，于二〇一二年

九月至 二〇一六年 六月在本校 艺术设计（景观设计） 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院

校 长：

蔡中华

证书编号： 103881201605001807

二〇一六年 六 月 十 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁凯

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 6 月 8 日

住址 广东省深圳市龙华区大浪
街道新8巷1号110室

公民身份号码 360702199406080017



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.05.10-2041.05.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁凯 社保电脑号：650212295 身份证号码：360702199406080017 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10171.06	4807.62			4363.55	1745.42			436.42					64.66



- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e8de3f17 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



施工员 陈泽彬

证书编码：0441810194418030114

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：陈泽彬

身份证号：440582199310166714

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 陈泽彬 性别男，一九九三年十月十六日生，于二〇一四年二月至二〇一七年一月在本校 建筑工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：汕头大学 校（院）长：宋立臻

批准文号：[86]教高三字004号
证书编号：105605201706000671

二〇一七年一月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 陈泽彬

性别 男 民族 汉

出生 1993年10月16日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西一亩田东中路南十横巷8号

公民身份号码 440582199310166714



中华人民共和国居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2024.10.12-2044.10.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽彬

社保电脑号：650212203

身份证号码：440582199810166714

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9670.12	4807.62			1309.13	436.42			436.42					64.66	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f434e8d0dcdx）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20247874
单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司



资料员 黄志取

证书编码：0441811494418016646

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：黄志取

身份证号：441624198710060810

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

陕西省专业技术职业证书



本证书表明持证人已参加相应专业类别培训考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

姓名：黄志取

身份证号：441624198710060810

级别：中级

职业名称：工程师

专业名称：园林绿化

批准文号：陕人研发[2023]12号

证书编号：20231120SRY3202321112

授予时间：2023-11-20



唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

陕西省人力资源发展研究中心
Shaanxi development research center of human resources



姓名 黄志取
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 6 日
住址 广东省和平县合水镇中和
村委会眼坑街14号



公民身份号码 441624198710060810



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 和平县公安局
有效期限 2015.02.17-2035.02.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志取

社保电脑号：631384682

身份证号码：441624198710060810

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9670.12	4807.62			1309.13	436.42			436.42					64.66	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8db7081 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20247874
单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司



质量员 黄二伟

证书编码：0441810894418003604

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 黄二伟

身份证号： 132903197910139214

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 08月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 黄二伟
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 10 月 13 日
住址 广东省深圳市福田区福华
三路88号时代财富大厦
20FGH房
公民身份号码 132903197910139214



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.09.12-2036.09.12

质量员 刘万灵

证书编码：0441810694418020076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：刘万灵

身份证号：420528198001121049

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘万灵

社保电脑号：800677229

身份证号码：420528198001121049

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9670.12	4807.62			1309.13	436.42			436.42					64.66	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8e12884 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



标准员 胡丽娟

证书编码：0441811594418002614

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：胡丽娟

身份证号：360481198204114025

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书

胡丽娟在本校必修课（情商管理，绅士淑女，社交沟通，公众演说，幸福觉醒）学习，修完全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：好女孩大学
导师：魏小芳
2018年3月24日

姓名 胡丽娟

性别 女 民族 汉

出生 1982年4月11日

住址 广东省深圳市福田区农林路23号香山美树苑8栋16B

公民身份号码 360481198204114025



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2010.11.10-2030.11.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡丽娟

社保电脑号：604665227

身份证号码：360481198204114025

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2025	01	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2025	02	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2025	03	20247874	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	33.0	3300	26.4	6.6
2025	04	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	05	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	06	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	07	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	08	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	09	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	10	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	11	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	12	20247874	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
合计			33609.64	15837.44			10833.7	4133.48			1033.39						386.4



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8d8cbe1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874
单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



机械员 谢广

证书编码：0441811294418008537

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：谢广

身份证号：510322199005124455

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢广 社保电脑号：G21867220 身份证号码：510322199005124455 页码：1
参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司 单位编号：20247874 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9670.12	4807.62			1309.13	436.42			436.42					64.66	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8e725d7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



劳资专管员 何夏生

	姓名: 何夏生 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
	身份证号: 440513199905143535 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
证书编号: 0915879202402001656 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920242001656 Registration No.	签发日期: 2021年2月20日 Issued Date

技师学院	学生 何夏生 性别男 出生于 1999 年 05 月 14 日。于 2015 年 09 月至 2020 年 07 月在本校 高级技工 班 数控加工 (数控车工) 专业学习, 修业 五 年, 完成教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校长 
此证未经主管部门验印无效	
身份证号: 440513199905143535	2020 年 07 月 10 日
证书编号: 4400112020301061421	

姓名 何夏生
性别 男 民族 汉
出生 1999年5月14日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇关埠潮关路粮所住宅区
一栋101号28户
公民身份号码 440513199905143535



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2025.05.09-2035.05.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何夏生

社保电脑号：804291113

身份证号码：440513199905143535

页码：1

参保单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位编号：20247874

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20247874	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20247874	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	20247874	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9670.12	4807.62			1309.13	436.42			436.42						64.66



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f434e8d85f68 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20247874 单位名称 深圳市景鹏建设工程有限公司



7、承诺书

附件 8：不违法转包分包承诺书、拟派项目管理机构成员承诺书（格式如下）

不违法转包分包承诺书

深圳供电局有限公司（招标人）：

我司参加贵单位组织招标的 凤凰运维抢修中心施工 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺在履行本合同项下所有工程/货物/服务分包过程中，严格审查合作方资质，绝不将任何工作内容委托给已被中国南方电网有限责任公司或深圳供电局有限公司纳入供应商预警名单及供应商黑名单的供应商，否则将视为违约分包并承担所有后果。
- 4、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 5、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 6、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 7、承诺在项目实施过程中，服从招标人、全咨单位、监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 8、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 9、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人（签字/盖章）：

联系电话：0755-23981118 传真：0755-23981118

承诺日期：2026 年 01 月 08 日

拟派项目管理机构成员承诺书

致：深圳供电局有限公司（招标人）

我司参加贵单位组织招标的 凤凰运维抢修中心施工 的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

1、已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

2、拟派项目负责人和项目管理机构成员在开工后全部实名到岗履职，接受招标人、全咨单位、监理单位现场核验。

3、项目负责人和全部项目管理机构成员，严格落实“两制”管理：按《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件的相关规定，实行刷脸考勤。

如违反上述规定，我方自愿接受施工合同约定的违约处罚。

承诺人（公章）：深圳市景鹏建设工程有限公司

法定代表人（签字/签章）：

联系电话：0755-23981118 传真：0755-23981118

承诺日期：2026年01月08日

法定代表人证明书

单位名称：深圳市景鹏建设工程有限公司

单位地址：深圳市龙华区观澜街道桂花社区观光路1211号乐创荟大厦1
栋二单元903

姓名：郭坚鹏 性别：男 年龄：33 职务：执行董事

系深圳市景鹏建设工程有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)：深圳市景鹏建设工程有限公司

签发日期：2026年01月08日

有效日期至：2026年06月08日

