

标段编号：2507-440306-04-01-681478003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建一局集团建设发展有限公司

日期：2026年01月20日

资信标目录

- 1、投标人基本情况；
- 2、企业类似工程业绩；
- 3、项目经理类似工程业绩；
- 4、项目管理机构及人员配备情况；

1、投标人基本情况

附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	中建一局集团建设发展有限公司	法定代表人姓名	林佐江
注册类专业人员规模	一级建造师：736 人 二级建造师：0 人 其它注册人员：132 人		
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级； 机电工程施工总承包壹级； 钢结构工程专业承包壹级； 建筑装修装饰工程专业承包壹级； 建筑幕墙工程专业承包贰级； 市政公用工程施工总承包贰级； 消防设施工程专业承包贰级； 环保工程专业承包贰级； 电子与智能化工程专业承包壹级； 建筑机电安装工程专业承包壹级； 地基基础工程专业承包壹级； 特种工程(结构补强)专业承包不分等级。	企业类型 (民营/其他)	其他
项目经理姓名	朱帝	项目经理具有资格类别及等级	注册建造师 建筑工程专业一级

营业执照

统一社会信用代码		91110000101715726A		营业执照 (副本) (15-1)		
名称		中建一局集团建设发展有限公司				
类型		其他有限责任公司		注册资本		138178.58万元
法定代表人		林佐江		成立日期		1953年03月01日
经营范围		施工总承包；专业承包；租赁建筑机械设备、模板、架料；销售建筑机械设备、建筑材料；项目投资；建设工程项目管理；信息咨询（中介除外）；工程勘察设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		住所		北京市朝阳区望花路西里17号
登记机关						2023年04月28日

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中建一局集团建设发展有限公司

详细地址:北京市朝阳区望花路西里17号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91110000101715726A

法定代表人:林佐江

注册资本:138178.58万元人民币

经济性质:其他有限责任公司

证书编号:D111035721

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:

2024年1月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

详细地址：北京市朝阳区望花路西里17号

统一社会信用代码：91110000101715726A 法定代表人：林佐江

注册资本：138178.58万元人民币 经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D211053354 有效期：2029年07月02日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;
建筑幕墙工程专业承包贰级 2016/12/06;
市政公用工程施工总承包贰级 2018/12/20;
消防设施工程专业承包贰级 2016/12/01;
环保工程专业承包贰级 2024/05/28;
电子与智能化工程专业承包壹级 2002/06/28;
建筑机电安装工程专业承包壹级 2002/06/28;
地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;
特种工程(结构补强)专业承包不分等级 2016/12/06;

本使用件仅用于：资审、投标或备案相关业务

使用期限：2025-12-23至2026-03-22



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：



企业安全生产许可证



统一社会信用代码：91110000101715726A

安全生产许可证



编号：(京)JZ安许证字[2022]020210

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

法定代表人：林佐江

单位地址：北京市朝阳区望花路西里17号

经济类型：其他有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年10月16日至2028年10月15日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年10月16日

质量管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

注册号：02324QJ1697R6L

兹证明

中建一局集团建设发展有限公司

(统一社会信用代码：91110000101715726A)

地址：北京市朝阳区望花路西里17号；

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、机电工程施工总承包；钢结构工程专业承包
(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求)

建筑工程设计

(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求)

生效日期：2025年02月06日

有效期：2025年02月06日至2028年02月06日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园22号博泰国际大厦A座201室)

董事长



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



环境管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司
环境管理体系认证证书

注册号: 02324E21783R6L

兹 证 明

中建一局集团建设发展有限公司

(统一社会信用代码: 91110000101715726A)

地址: 北京市朝阳区望花路西里17号;

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求
特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、机电工程施工总承包; 钢结构工程专业承包; 建筑工程设计及相关的环境管理活动

生效日期: 2025年02月06日

有效期: 2025年02月06日至2028年02月06日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司
(地址: 北京市朝阳区南湖东园1号院博泰国际大厦6层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



职业健康安全管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：02324S21779R6L

兹 证 明

中建一局集团建设发展有限公司

(统一社会信用代码：91110000101715726A)

地址：北京市朝阳区塑花路西里17号；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、机电工程施工总承包；钢结构工程专业承包；建筑工程
设计及相关的职业健康安全管理活动

生效日期：2025年02月06日

有效期：2025年02月06日至2028年02月06日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督
审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站
www.jecchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

中建一局集团建设发展有限公司

北京市

统一社会信用代码	91110000101715726A	企业法定代表人	林佐江
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	北京市-市辖区-朝阳区
企业经营地址	北京市朝阳区望花路西里17号		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张智	110105197*****27	一级注册造价工程师	B11131147001498	土建
2	姚静子	421022198*****27	一级注册造价工程师	B11171147000683	土建
3	吕丹	230207198*****27	一级注册造价工程师	B11171147001817	土建
4	陈纪发	321025197*****33	一级注册造价工程师	B11181147001326	土建
5	李铁	131127198*****54	一级注册造价工程师	B11181147001337	土建
6	史晖	110105197*****46	一级注册造价工程师	B11191147001495	土建
7	吴荻	420400197*****27	一级注册造价工程师	B11191147001503	土建
8	尹祥	420111197*****32	一级注册造价工程师	B11191147001511	土建
9	俞蓝	110106198*****29	一级注册造价工程师	B11191147001546	土建
10	蒋云祥	340828198*****17	一级注册造价工程师	B11191147001967	土建
11	宋健	640322199*****15	一级注册造价工程师	B11201147000113	土建
12	张兴	210381198*****69	一级注册造价工程师	B11201147000136	土建
13	李浩波	140621199*****41	一级注册造价工程师	B11201147000137	土建
14	何巍	230126198*****60	一级注册造价工程师	B11201147000149	土建
15	周坤宇	220223198*****26	一级注册造价工程师	B11211147000532	土建

共 868 条

<
1
2
3
4
5
6
...
58
>
前往 1 页

相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问量

< 企业详情

中建一局集团建设发展有限公司

北京市

统一社会信用代码 91110000101715726A

企业法人代表 林佐江

企业登记注册类型 其他有限责任公司

企业注册属地 北京市

企业经营地址 北京市朝阳区望花路西里17号

资质项 14项

注册人员 868名

历史业绩 909项

相关信息

企业资质资格	注册人员	工程项目
业绩技术指标	不良行为	良好行为
黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录

首页 ☆6 分享

< 注册人员

一级注册建造师 (736) 一级注册造价工程师 (100)

1、瞿发雄

身份证号	533122*****70
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	京1112021202203111
注册专业	机电工程

2、郑文锦

身份证号	411524*****32
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	京1112016201743365
注册专业	建筑工程

3、郑文锦

身份证号	411524*****32
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	京1112016201743365
注册专业	市政公用工程

注册人员	
一级注册建筑师 (10)	一级注册结构工程师 (7)
二级注册	
1、刘智辉	
身份证号	142330*****33
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1101646-008
注册专业	不分专业
2、陈卓	
身份证号	511002*****20
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1101646-013
注册专业	不分专业
3、周铁垒	
身份证号	110101*****19
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1101646-007
注册专业	不分专业

注册人员	
二级注册结构工程师 (1)	注册土木工程师 (岩土) (5)
1、周予启	
身份证号	320311*****37
注册类别	注册土木工程师 (岩土)
注册号 (执业印章号)	1101646-AY011
注册专业	不分专业
2、刘卫未	
身份证号	422101*****12
注册类别	注册土木工程师 (岩土)
注册号 (执业印章号)	1101646-AY003
注册专业	不分专业
3、史江川	
身份证号	130983*****18
注册类别	注册土木工程师 (岩土)
注册号 (执业印章号)	1101646-AY008
注册专业	不分专业

< 注册人员 ...

注册公用设备工程师（暖通空调）（5） 注册公用设备工程

1、高丽颖

身份证号	110229*****41
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	1101646-CN007
注册专业	不分专业

2、桑国安

身份证号	230103*****19
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	1101646-CN005
注册专业	不分专业

3、牛犇

身份证号	342201*****55
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	1105335-CN001
注册专业	不分专业

< 注册人员 ...

注册公用设备工程师（给水排水）（2） 注册电气工程师（

1、姜明军

身份证号	130804*****37
注册类别	注册公用设备工程师（给水排水）
注册号（执业印章号）	1101646-CS003
注册专业	不分专业

2、张晓冬

身份证号	410527*****17
注册类别	注册公用设备工程师（给水排水）
注册号（执业印章号）	1101646-CS005
注册专业	不分专业

已经是最后一条了！

< 注册人员 ...

注册电气工程师（供配电）（2） 一级注册建造师（736）

1、刘晓敏

身份证号	230521*****6X
注册类别	注册电气工程师（供配电）
注册号（执业印章号）	1101646-DG005
注册专业	不分专业

2、晁小鱼

身份证号	610324*****54
注册类别	注册电气工程师（供配电）
注册号（执业印章号）	1101646-DG004
注册专业	不分专业

已经是最后一条了!

< 注册人员 ...

一级注册建造师（736） 一级注册造价工程师（100）

1、宋安山

身份证号	230781*****34
注册类别	一级注册造价工程师
注册号（执业印章号）	B14191147001633
注册专业	安装

2、李文龙

身份证号	420621*****57
注册类别	一级注册造价工程师
注册号（执业印章号）	B11221147001233
注册专业	土建

3、刘腾

身份证号	130302*****2X
注册类别	一级注册造价工程师
注册号（执业印章号）	B11251100038387
注册专业	土建

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目施工总承包 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称		中建一局集团建设发展有限公司			
统一社会信用代码		91110000101715726A			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	林佐江	120111197711204530	中建一局集团建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司
2	项目投标授权代表人	朱帝	220702198912089617	中建一局集团建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司华北分公司
3	项目负责人	朱帝	220702198912089617	中建一局集团建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司华北分公司
4	主要技术人员	苏文昌	412822199109081854	中建一局集团建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司
5	投标文件编制人员	马欣	420981199912130024	中建一局集团建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					

控股股东/投资人名称及出资比例	中国建筑一局（集团）有限公司（持股比例 72.3701%）	
非控股股东/投资人名称及出资比例	工银金融资产投资有限公司（持股比例 15.4402%） 农银金融资产投资有限公司（持股比例 12.1897%）	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人： 中建一局集团建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人： 林佐江

2026 年 1 月 20 日



社保证明：



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
2016	潘立祥	120111199506024011	失业保险	2024年01月	2024年06月	6
			工伤保险	2024年01月	2024年06月	6
			医疗保险	2024年01月	2024年06月	6
			生育保险	2024年01月	2024年06月	6
2017	林佐江	120111197711204530	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
2018	范围	120109198807106532	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
2019	顾润尧	120108200104011514	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年04月	2025年01月	10
			失业保险	2024年04月	2025年01月	10
2020	于森	120107199008103927	工伤保险	2024年04月	2025年01月	10
			医疗保险	2024年04月	2025年01月	10
			生育保险	2024年04月	2025年01月	10
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
2021	倪煜翔	120105199311181212	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2022	李静	120105198403084845	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
2023	唐晨语	120104200207195525	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2025年09月	2025年11月	3
			失业保险	2025年09月	2025年11月	3



2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwuw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司华北分公司 校验码: W67147926X20260114155454
组织机构代码: 67147926X 查询日期: 202412至202601

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	朱帝	220702198912089617	基本养老保险	202412	202512	13
			失业保险	202412	202512	13
			工伤保险	202412	202512	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年01月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏文昌

社保电脑号：810159936

身份证号码：412822199109081854

页码：1

参保单位名称：中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司

单位编号：124867

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	02	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	03	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	04	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	05	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	06	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	07	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	08	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	09	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	10	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	11	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	12	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
合计			28392.96	14196.48			8872.8	3549.12			887.34						354.9



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927578eebb5d28 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
124867

单位名称
中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）



姓名: 马欣 社保电脑号: 815018039 身份证号码: 420681198909130022 页码: 1
 最近参保单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司 单位编号: 124867 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	02	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	03	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	04	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	05	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	06	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	07	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	08	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	09	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	10	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	11	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	12	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
合计			17415.96	8707.68			5442.3	2176.92			544.26		1088.46		870.78	217.68	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (ec92771626755) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为居民医疗保险医保, “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、居民(含少儿/学生)医疗保险不在本清单。

6. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司



国家企业信用信息公示系统查询截图：

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 

 **中建一局集团建设发展有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000101715726A
注册号：
法定代表人： 林佐江
登记机关： 北京市朝阳区市场监督管理局
成立日期： 1953年03月01日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91110000101715726A · 企业名称： 中建一局集团建设发展有限公司
· 注册号： · 法定代表人： 林佐江
· 类型： 其他有限责任公司 · 成立日期： 1953年03月01日
· 注册资本： 138178.580000万人民币 · 核准日期： 2024年11月07日
· 登记机关： 北京市朝阳区市场监督管理局 · 登记状态： 存续 (在营、开业、在册)
· 住所： 北京市朝阳区莲花路西里17号
· 经营范围： 施工总承包；专业承包；租赁建筑机械设备、模板、架料；销售建筑机械设备、建筑材料；项目投资；建设工程项目管理；信息咨询（中介除外）；工程勘察设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2007年12月06日 · 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	农银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110108MA00GP8H2H	
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	
3	中国建筑一局(集团)有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	ST000009	

共查询到 3 条记录 共 1 页 [首页](#) [< 上一页](#) [1](#) [下一页 >](#) [末页](#)

主要人员信息 共计 12 条信息

周红亮 董事	张国荣 董事	高笑霜 监事	袁晓宁 董事	张一擎 经理	李元朝 监事会主席	巨天鸣 监事	林佐江 董事长
王春 董事	张一擎 董事	李孟渝 董事	关扬帆 财务负责人				

分支机构信息 共计 8 条信息

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万 元)	实缴出资日期	公示日期
工银金融资产 投资有限公司	21335.02	21335.02	货币	21335.02	2019年12 月27日	2023年6月 9日	货币	21335.02	2019年12 月27日	2023年6月 9日
农银金融资产 投资有限公司	16843.56	16843.56	货币	16843.56	2021年12 月29日	2023年6月 9日	货币	16843.56	2021年12 月29日	2023年6月 9日
中国建筑一局 (集团)有限 公司	100000.0	100000.0	其他	30000.0	2007年12 月5日	2023年6月 9日	其他	30000.0	2007年12 月5日	2023年6月 9日
			货币	70000.0	2016年9月 24日	2023年6月 9日	货币	70000.0	2016年9月 24日	2023年6月 9日

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
暂无股权变更信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

股东信息

股东信息 3 历史股东信息

VIP

水滴信用

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	实缴出资额(万元)	首次持股日期	关联产品
1	 中国建筑一局(集团)有限公司	72.3701%	100000	100000	1953-03-01	中建一局
2	 工银金融资产投资有限公司	15.4402%	21335.02	21335.02	1953-03-01	工银金融 资产投资
3	 农银金融资产投资有限公司	12.1897%	16843.56	16843.56	1953-03-01	农银投资

附表 3：《承诺书》

承诺书

致： 深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳机场南区新国际货站二期(B4 货站)项目施工总承包（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人： 中建十局集团建设发展有限公司

日期：2026 年 1 月 20 日



信用中国查询结果截图：

The screenshot shows the search results page for '中建一局集团建设发展有限公司' (China Construction Group No. 1). The search bar contains the company name and the '查询' (Search) button. Below the search bar, the '查询结果' (Search Results) section displays a message: '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, we did not find the data you searched for). A calendar widget on the right shows the date '1月20日, 星期二' (January 20, Tuesday) and the lunar date '腊月初二 大寒' (Lunar New Year, Great Cold). The website header includes the '信用中国' (Credit China) logo and navigation links for '信息公示', '信用动态', '信用立法', '政策法规', '信用承诺', '城市信用', and '走进信用'.

The screenshot shows the profile page for '中建一局集团建设发展有限公司' (China Construction Group No. 1). The search bar contains the company name and the '搜索' (Search) button. Below the search bar, the '重要提示' (Important Notice) section contains four points regarding information accuracy, usage, and updates. The '基础信息' (Basic Information) section includes a table with the following data:

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	林佐江	企业类型	其他有限责任公司
成立日期	1953-03-01	住所	北京市朝阳区莲花路西里17号

Below the table, there are several icons representing different categories of information: 行政管理 (100+), 诚实守信 (18), 严重失信 (0), 经营异常 (0), 信用承诺 (54), 信用评价 (0), 司法判决 (0), and 其他 (0). The '严重失信' (Serious失信) icon is highlighted in red. A calendar widget on the right shows the date '1月20日, 星期二' (January 20, Tuesday) and the lunar date '腊月初二 大寒' (Lunar New Year, Great Cold). The website header includes the '信用中国' (Credit China) logo and navigation links for '信息公示', '信用动态', '信用立法', '政策法规', '信用承诺', '城市信用', and '走进信用'.

信用中国查询结果截图：



2、企业类似工程业绩

附表 4、投标人业绩一览表

投标人类似工程业绩							
<p>提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供物流、仓储类新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目设计施工总承包工程 (注：本工程的设计、施工分别签订合同，但使用同一合同名称)	1、土建工程：含场地平整、土方回填、土方倒运、换填、土方外购、土方外运、桩基工程及检测、基础工程、砌筑工程（含 ALC 板）、钢筋混凝土工程、钢结构工程、彩钢板围护墙体、门窗工程、幕墙工程、防水工程、防腐隔热保温工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰工程、天棚工程、油漆涂料工程及其他装饰工程等。2、机电系统供应及安装工程给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程（变配电及外线、强电、智能化、电梯、柴发、卷帘门、滑升门及升降平台、电动门等）、动力工程等。3、室外工程：包括所有室外道路、停车场、自行车棚、室外综合管线工程、附属用房、围墙、照明、交通标识及道路划线、园区标识标牌、园区进出口与市政道路的申请及接驳、雨	205018.96 m ²	2020-10-10	2022-10-30	46565 万元	

		污排水及给水与市政接口的申请及接驳、海绵城市等。4、施工期间临时水、电、施工道路开口等：施工临时用水、临时用电的申请及施工，施工期间出入口大门开启的申请及与市政道路的施工接驳（相关道路接驳、绿化修复等工作内容）等。					
2	郑州航空港区 M 区智能仓储项目主体 M01、M01、M02、M07、M08、南大门、西大门、II 标段总平道路及外管网、L-M 区管廊工程	M01、M02、M07、M08 仓库主体工程（建筑面积为：107374.0 m ² ）及钢连廊、南大门、西大门、L~M 区管廊及 II 标段总平道路及外管网工程等（具体以施工图纸为准）。内容含建（构）物建筑、结构、装饰装修工程、幕墙工程、屋面防水工程、钢连廊、地下水池及人防工程、一般机电工程（含防雷接地、建筑水电、地下管网雨污水系统等工程）、综合管架、周边道路等工程；临时工程、所以涉及工程竣工验收的相关验收与检测等费用（含高支模监测）等。	107374.0 m ²	2023-02-19	2024-12-06	22884 万元	
3	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段	承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。本次一标段包括 2#、3#、4#仓库、东侧过河平台及相关的配套设施。	54269.78 m ²	2020-11-10	2022-07-18	19317 万元	
4	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段	承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。本次二标段包括 5#、6#、7#仓库、西侧过河平台及相关的配套设施。	65169.70 m ²	2020-06-26	2022-01-26	20984 万元	
5	宜春时代新能源科技有限公司年产 50GW 锂离子动力电池项目	宜春时代新能源科技有限公司年产 50GWH 锂离子动力电池项目电芯厂房 1、Sorting 测试厂房、极片车间 1、模组厂房 1、设施房 1、设施房 2、NMP 罐区及泵房、消防泵房、污水处理站、FE 加工区、拆电池房及浸泡池、卡板区、 成品仓库 1、原材仓 、MP 原料、MP 成品 1、电解液槽罐区、 化学品仓、废弃物仓、室	586862.80 m ²	2021-12-15	2023-08-30	84989 万元	

		外配套(含物流岗 1、物流岗 2、物流岗 3、物流岗 4、连廊等)总包工程,具体依照甲方提供的施工用有效图纸、及各专业《工程预算书》和《预算编制说明》等附件。					
6	淮安第三园区新建厂房一期项目总承包工程	本工程范围为完成厂房一、厂房二、甲类仓、110KV 变电站、纯废水车间、丙类仓、生化处理车间、门卫 1、门卫 2、液氮站、柴油储槽、地下管廊 1、地下管廊 2、地下管廊 3、雨水检测室的建筑、结构、室外雨污水工程、等及其它相配套附属工程、土石方、基坑支护及桩基础、基坑监测及桩基础检测、白蚁防治、防雷接地、小五金、幕墙、门、窗、防火门及防火卷帘门等;含以上建物之附属设施(如连廊、门卫、管沟及屋顶机房等);另含厂区道路、围墙、连廊及室外管网(含绿化、雨污水、消防、路灯等配套项目)等。消防及建筑水电工程,范围为完成市政正式给水(含水表)申报及安装、建筑单体内所涉及的雨污水工程(含建筑单位屋顶上接口)、给排水、电气、消防、暖通、洁具安装、卷帘门控制盒、门卫伸缩门的线管及配电、消防管路穿梁预埋套管、水电套管及水电类材料检测、消防、人防机电工程等。	180459.11 m ²	2021-03-29	2022-11-12	70500 万元	
7	礼鼎半导体新建项目总承包工程	本工程范围为完成地下室、厂房、水处理中心、仓库、研发及行政大楼、门卫的土建工程、土石方、基坑支护及桩基础、基坑监测及桩基础检测、白蚁防治、地下室人防工程(含结构、人防门等)、停车场地面工程和交通标志、防雷接地、小五金、幕墙、门、窗、防火门及防火卷帘门、红线范围内道路、围墙、室外	301650.13 m ²	2021-03-20	2024-12-31	112500 万元	

		雨污水管网、海绵城市等。消防及建筑水电工程，范围为完成市政正式给水（含水表）中报及安装、建筑单体内所涉及的雨污水工程（含建筑单位屋顶上接口）、给排水、电气、消防、暖通、洁具安装、卷帘门控制盒、门卫伸缩门的线管及配电、消防管路穿梁预埋套管、水电套管及不锈钢 304 螺母预埋（含材料）、水电类材料检测、消防、人防机电工程等。					
8	北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目 土建总承包	北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目（01#(丙类厂房)、02#(丙类2项仓库)、03#(配套门卫)、04#(丙类厂房)、05#(甲类1、2、5、6项仓库)、06#(丙类厂房)、07#(配套门卫)、D2#(车库)、非机动车棚、10#(配套门卫)、13#(配套门卫)等11项)（以下简称：“工程”或“项目”）。承包人负责提出施工图深化设计建议,并按合同、合同附件及深化后施工图要求完成相关专业施工,包括但不限于现有场地土方开挖(含桩间土等)、装车、清理、回填、外运、消纳、支护及专家论证、排水降水、地基与基础工程、人防工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程(精装修除外)、建筑给排水及采暖工程、建筑电气工程、建筑节能工程、消防工程(净化区排烟除外)以及室外工程(永久围墙、道路、雨污水管网施工;与市政管网对接施工)等施工图显示的以及发包人要求的全部工程。承包人按发包人总体施工进度要求,按合同、合同附件,补充协议、发包人要求及施工图要求完成全部工程的施工。	76189 m ²	2022-10-27	2025-01-15	25998 万元	

1、中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目设计施工总承包工程
合同协议书（注：本工程的设计、施工分别签订合同，但使用同一合同名称）

菜鸟网络设计施工总承包合同

CN-101-10624

中国智能骨干网郑州航空港区三期项目

设计施工总承包合同

发包人（全称）：郑州云泰物联网技术有限公司

承包人（全称）：中建一局集团建设发展有限公司

2020年10月10日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州云泰物联网技术有限公司

承包人（全称）：中建一局集团建设发展有限公司

鉴于承包人愿承接发包人发包的中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目的“勘察、设计、报批报建、施工、安装、技术服务、验收、试运行服务、培训、质量保修、任何缺陷的修补以及执行其它所有为建设该项目而需要的辅助行为”等，即设计施工总承包工作交由承包人实施，且承包人已向发包人递交了关于承担这些工作的投标文件。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况

1.1 工程名称：中国智能骨干网郑州航空港实验区三期 项目设计施工总承包工程。

1.2 建设规模：用地面积约253666.7平米，总建筑面积约205018.96平米，包括3栋单层物流仓库，3栋双层坡道物流仓库，1栋坡道平台，1栋动力中心，1栋综合楼，2栋门卫，2栋自行车棚，2栋成品岗亭，围墙等。

1.3 工程地址：郑州航空港经济综合实验区荆州路（会展路）以西，规划仓储二路以北。

1.4 工程承包范围：

包括本工程的工程勘察报告复核、强夯检测、施工图设计复核、施工图审查复核、水土保持、报批报建（除立项、环评、建设用地规划许可证、不动产证（国土证）、人防异地建设费、城市基础设施配套费由发包人负责外）、施工等工作。具体内容如下：

1.4.1 建设项目的工程勘察报告复核：包括对发包人在招标期间提供勘察成果的审查，若审查发现项目涉及增加超前钻、持力层检验、勘察点或者承包人认

为有必要时等情况，由承包人自行委托原有勘察单位进行补勘或委托其他勘察单位进行重新勘察，前述工作内容及费用均包括在本次承包范围及总价内。承包人需对发包人提供的地勘报告、测绘报告的完整性、准确性自行进行踏勘核准，地质实际情况与勘察报告不符等风险由承包人承担。

1.4.2 建设项目的设计：包括施工图设计复核(含国家要求的施工图审查复核)及施工期间和竣工验收及质量保修阶段的设计服务，并且满足发包人要求（发包人要求详见附件）；按发包人要求按时保质提交设计成果，并取得国家相关职能部门的审查、批准（含中间成果和阶段性成果），以及负责完成各项审批手续办理等工作。

(1)本工程单体的设计专业包括但不限于建筑(含外立面幕墙、ALC板墙体、彩钢板围护墙体、装修)、结构(桩基、砼结构、钢结构)、电气(变配电及外线、强电、智能化、电梯、柴发、卷帘门、滑升门及升降平台、电动门等)、给排水、消防、暖通、动力、工艺配合、海绵城市、抗震支架等。

(2)本工程具体设计内容包括但不限于：总图、室外道路、停车场、综合管网、交通标识及道路划线、园区标识标牌、室外消防、室外电气、室外照明、智能化(通讯、网络、安防监控)、仓库、动力中心、宿舍楼、配套用房、门卫、自行车棚、围墙、大门、海绵城市、抗震支架等相关设施、基坑支护及项目涉及的所有二次深化设计。

1.4.3 建设项目的报批报建：发包人负责办理立项、环评、建设用地规划许可证、不动产证(国土证)，缴纳人防异地建设费、城市基础设施配套费，承包人代理发包人办理其他与本工程相关的所有手续，负责强夯检测、水土保持、工程规划许可证至获得不动产证(房产证明)过程中包含的所有手续及验收，包括但不限于：工程规划许可证、消防审核、施工图审查复核、施工许可证、竣工验收、规划验收、消防验收、防雷验收、档案验收、环保验收、不动产权证等。取得上述相关政府许可文件所涉及到的所有评估、检测、政府收费等一切费用以及相关的代理费用均包含在合同总价中，即便前述费用政府规定应由发包人支付，也已包括在投标总价中。

1.4.4 建设项目的施工包括但不限于：

(1)土建工程：含场地平整、土方回填、土方倒运、换填、土方外购、土方外运、桩基工程及检测、基础工程、砌筑工程(含ALC板)、钢筋混凝土工程、钢结构工程、彩钢板围护墙体、门窗工程、幕墙工程、防水工程、防腐隔热保温工

程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰工程、天棚工程、油漆涂料工程及其他装饰工程等。

(2) 机电系统供应及安装工程：给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程（变配电及外线、强电、智能化、电梯、柴发、卷帘门、滑升门及升降平台、电动门等）、动力工程等。

(3) 室外工程：包括所有室外道路、停车场、自行车棚、室外综合管线工程、附属用房、围墙、照明、交通标识及道路划线、园区标识标牌、园区进出口与市政道路的申请及接驳、雨污排水及给水与市政接口的申请及接驳、海绵城市等。

(4) 施工期间临时水、电、施工道路开口等：施工临时用水、临时用电的申请及施工，施工期间出入口大门开启的申请及与市政道路的施工接驳（相关道路接驳、绿化修复等工作内容）等。

1.4.5 除非合同中另有规定或发包人向承包人发出了书面声明，否则，承包人的承包范围将包括本协议条款没有特别说明，但在图纸中有所规定或为实现合同目的所合理包含的一切内容与项目。

2. 主要日期

合同总工期为 730 日历天。

计划开始工作时间：以业主方书面通知为准。

计划竣工日期：2022 年 9 月 11 日。

本合同所指的竣工日期是指本工程通过经发包人组织的，由监理人、承包人、勘察人、设计人参与以及由当地建设工程质量监督部门予以监督的五方竣工验收通过之日，双方同意该竣工日期并不影响承包人根据本合同约定应履行的其它义务，承包人仍应根据合同约定完成整个工程的施工及竣工验收备案、不动产权证的办理等工作。正式开始工作时间以发包人书面发出的开始工作通知载明的开始工作时间为准（格式详见附件）。

节点工期约定：

1) 发包人发出中标通知后 7 天内承包人提供施工图复核进度计划，并于正式开始工作后 7 天内完成全套施工图设计复核。

2) 发包人发出中标通知书后 10 天内，承包人开始强夯检测；

3) 建设工程规划许可证取得时间：正式开始工作后 90 个日历天内；

4) 施工许可证取得时间：正式开始工作后 120 个日历天内；

5) 仓库管桩、管桩开挖、截桩头在 2020 年 12 月 11 日前完成；

- 6) 消防整体验收 (或备案) 通过时间: 正式开始工作后 700 个日历天内;
- 7) 发包人内部验收通过时间: 正式开始工作后 715 个日历天内;
- 8) 五方竣工验收通过时间: 正式开始工作后 730 个日历天内;

五方竣工验收后工作节点约定:

- 1) 工程全部移交物业完成时间: 五方竣工验收通过后 10 个日历天内;
- 2) 竣工验收备案完成时间: 五方竣工验收通过后 210 个日历天内;
- 3) 项目不动产权证取得时间: 竣工验收备案通过后 75 个日历天内。

合同约定的总工期届满, 并不意味着减轻或者免除承包人任何主要及附随合同义务。

3. 工程质量标准

工程施工质量标准: 通过五方主体竣工验收合格, 并取得竣工备案表 (或竣工验收备案证明), 符合本合同要求、设计图纸及国家现行施工验收规范等要求; 且质量必须满足法律法规、规范、本合同附件约定的质量标准、交付标准和其他相关要求。

4. 合同价格和付款货币

签约合同价为人民币 (大写): 肆亿陆仟伍佰陆拾伍万玖仟伍佰叁拾捌元整 (¥ 465,659,538.00 元), 其中桩基为暂定总价, 其余为固定总价:

1) 固定总价中, 不含税固定总价¥ 412778349.68 元, 增值税¥ 37150051.47 元 (税率暂按 9% 计), 如遇国家税收政策调整, 合同的不含税价保持不变, 含税价格根据国家建筑行业标准税率调整而调整。

2) 暂定总价中, 不含税暂定总价¥ 14432235.64 元, 增值税¥ 1298901.21 元 (税率暂按 9% 计), 如遇国家税收政策调整, 合同的不含税价保持不变, 含税价格根据国家建筑行业标准税率调整而调整。本项目桩基工程价款除桩长按实际施工桩长结算外, 其余均不做调整, 桩长的结算单价以《标准综合单价表》中约定的综合单价为准, 固定不变。桩长工程量按合同清单约定的计价规则计算。

5. 承包人项目经理及各负责人

承包人项目经理: 黄潇 ;
勘察设计负责人: 吕昌 ;
施工负责人: 王振涛 ;
安全负责人: 王洪宇 ;
报批报建负责人: 牛犇 ;

钢结构负责人：梅耀超；

采购负责人：苏振海；

机电经理：李明。

6. 定义与解释

本协议书中有关词语的含义与合同专用条款和合同通用条款中赋予的定义与解释相同。解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 承包人递交并为发包人接受的澄清文件或承诺文件；
- (4) 补充招标文件和答疑文件；
- (5) 合同条款专用部分及附件；
- (6) 发包人要求；
- (7) 合同条款通用部分；
- (8) 投标函；
- (9) 承包人建议书；
- (10) 价格清单；
- (11) 其他合同文件。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计、报批报建、施工、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价格。

9. 本协议书正本 贰 份、副本 陆 份，合同双方各执正本 壹 份、副本 叁 份；当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11. 合同生效

本合同经合同双方盖章后生效。

12. 其他约定：无

(协议书部分完)

(签署栏)

菜鸟网络设计施工总承包合同

发包人：郑州云泰物联网技术有限公司
司

承包人：中建一局集团建设发展有限公

(盖单位章)

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

2020年10月10日

2020年10月 日



竣工验收报告

技2-8

竣 工 报 告

监督号： LSFJD20201019012

建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	施工单位	中建一局集团建设发展有限公司
工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目	承包方式	EPC
建筑面积	205589.20 m ²	层数	地下一层、地上二层
工程范围	施工图范围内土建、水电安装工程	结构类型	框排架结构 门式钢架结构
合同总价	46565.9538万元	工程地点	郑州航空港经济综合试验区荆州路（会展路）以西、规划仓储二路以北
合同开工日期	2020年09月11日	实际开工日期	2020年10月3日
合同竣工日期	2022年09月11日	实际竣工日期	2022年10月30日
合同工作天数	730天	实际工期天数	737
简要说明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因			
延误工期主要原因=疫情			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：			
无			
本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件			
及合同要求，请建设单位在 <u>7</u> 日内组织工程竣工验收工作。			
主送：	郑州云泰物联网技术有限公司		
抄送：	潘鹤工程咨询有限公司		
施工单位（公章）：	单位负责人：	项目经理：	
	林彦 印	李建	2022年10月30日
总监理工程师意见	孙立 2022年10月30日		



工程质量评估报告

监督号： LSFJD20201019012

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目	建筑面积 (m ²)	205589.20 m ²
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	工程造价	46565.9538 万元
监理单位	清鸿工程咨询有限公司	工程地点	郑州航空港经济综合试验区荊州路(会展路)以西、规划仓储二路以北
质量评估情况 (包括实物质量、技术资料、管理资料等有关内容)	<p>1、参建五方单位资质和人员岗位资格符合要求、质量行为符合有关规定，工程技术资料齐全，管理资料完整；</p> <p>2、能严格按照设计文件内容组织施工；</p> <p>3、工程实体质量良好，满足设计要求，达到设计目的，符合现行验收规范的规定；</p> <p>4、经核查，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、建筑节能、智能建筑9个分部，全部合格，质量控制资料完整，涉及工程安全和功能性检验资料全部符合要求。故综合评估本工程为合格工程。</p>		
评估结论	合格		
<p>项目负责人： 总监理工程师： 监理单位负责人：</p>			
<p style="text-align: center;">   </p>			

(勘察、设计) 质量检查报告

监督号: LSFJD20201019012

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目	建筑面积 (m ²)	205589.20 m ²
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	工程造价	46565.9538 万元
检查单位	河南卓越建设工程有限公司	工程地点	郑州航空港经济综合试验区荆州路(会展路)以西、规划仓储二路以北
(勘察或设计)文件检查情况	勘察文件符合国家相关规范规定。		
施工中设计单位签署设计变更检查及落实情况	施工过程中无勘察工作变更。		
(勘察或设计)质量检查总体评价	勘察报告反映的指标均满足勘察要求,经现场验槽其地质状况与勘察报告相符,总体认为本工程质量良好。		
项目负责人:  单位主管负责人:  <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  (公章) 2022年12月21日 </div>			

(勘察、设计) 质量检查报告

监督号: LSFJD20201019012

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目	建筑面积 (m ²)	205589.20 m ²
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	工程造价	46565.9538 万元
检查单位	建学建筑与工程设计有限公司	工程地点	郑州航空港经济综合试验区荆州路(会展路)以西、规划仓储二路以北
(勘察或设计) 文件检查情况	设计文件严格按照国家相关规范设计, 并经过施工图审部门审查合格。		
施工中设计单位签署设计变更检查及落实情况	能严格签署设计变更, 并监督施工单位执行, 施工单位已经按照设计图纸及相应变更执行。		
(勘察或设计) 质量检查总体评价	达到设计要求, 质量检查合格, 结构安全节能环保及使用功能符合设计图纸及规范要求, 满足设计文件要求。		
项目负责人:			
单位主管负责人:	 (公章) 2022年12月1日		

工程参建方工作情况报告

监督号： LSFJD20201019012

年 月 日

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目	建筑面积 (m²)	205589.20
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	工程造价 (万元)	46565.9538
汇报单位 (公章)	郑州云泰物联网技术有限公司	工程地点	郑州航空港经济综合实验区荆州路(会展路)以西,规划仓储二路以北
工程合同履约情况	已按合同履行。		
建设单位是否按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。		
工程建设各环节执行法规情况	严格执行有关法律法规。		
工程建设各环节执行国家强制性标准情况	严格执行有关国家强制性标准。		
其它			

汇报单位负责人:



项目负责人: 孙辉

工程参建方工作情况报告

监督号：LSFJD20201019012

年 月 日

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目	建筑面积 (m ²)	205589.20
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	工程造价 (万元)	46565.9538
汇报单位 (公章)	中建一局集团建设发展有限公司	工程地点	郑州航空港经济综合实验区荆州路(会展路)以西, 规划仓储二路以北
工程合同 履约情况	已按合同履行。		
建设单位是否 按合同约定支 付工程款	已按合同约定支付勘察款。		
工程建设各环 节执行法规情况	严格执行有关法律法规。		
工程建设各环 节执行国家强 制性标准情况	严格执行有关国家强制性标准。		
其 它			

汇报单位负责人：



项目负责人：

工程参建方工作情况报告

监督号： LSFJD20201019012

年 月 日

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目	建筑面积 (m ²)	205589.20
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	工程造价 (万元)	46565.9538
汇报单位 (公章)	建学建筑与工程设计所有限公司	工程地点	郑州航空港经济综合实验区荆州路 (会展路) 以西, 规划仓储二路以北
工程合同 履约情况	已按合同履行。		
建设单位是否 按合同约定支 付工程款	已按合同约定支付勘察款。		
工程建设各环 节执行法规情况	严格执行有关法律法规。		
工程建设各环 节执行国家强 制性标准情况	严格执行有关国家强制性标准。		
其 它			

汇报单位负责人：



项目负责人：

工程参建方工作情况报告

监督号： LSFJD20201019012

年 月 日

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目	建筑面积 (m ²)	205589.20
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	工程造价 (万元)	46565.9538
汇报单位 (公章)	清鸿工程咨询有限公司	工程地点	郑州航空港经济综合实验区荆州路(会展路)以西, 规划仓储二路以北
工程合同 履约情况	已按合同履行。		
建设单位是否 按合同约定支 付工程款	已按合同约定支付工程款。		
工程建设各环 节执行法规情况	严格执行有关法律、法规。		
工程建设各环 节执行国家强 制性标准情况	严格执行有关国家强制性标准。		
其 它			

汇报单位负责人：



项目负责人：

工程参建方工作情况报告

监督号： LSFJD20201019012

年 月 日

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目	建筑面积 (m ²)	205589.20
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	工程造价 (万元)	46565.9538
汇报单位 (公章)	河南卓越建设工程有限公司	工程地点	郑州航空港经济综合实验区荆州路 (会展路) 以西, 规划仓储二路以北
工程合同履约情况	已按合同履行。		
建设单位是否按合同约定支付工程款	已按合同约定支付勘察款。		
工程建设各环节执行法规情况	严格执行有关法律法规。		
工程建设各环节执行国家强制性标准情况	严格执行有关国家强制性标准。		
其它			

汇报单位负责人：

李伟

项目负责人：

李伟

工程竣工验收意见表

监督号 LSFJD20201019012

共3页第1页

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目		建筑面积 (m ²)	205589.20 m ²	
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司		工程造价 (万元)	46565.9538 万元	
合同开、竣工日期	2020年09月11日 2022年09月11日	实际开、竣工日期	2020年10月23日 2022年10月30日	竣工验收时间	2022年12月2日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收组人员名单	勘察单位：肖焕生 设计单位：王灵 施工单位：周予启、管建远、付裕、雷晓春、梅耀超、王一凡、王宇鹏、王振昊 监理单位：孙征兵、贺绍锋、冯亚伦、孙亚永、张建军、王贵龙、刘中祥、高贺新、杨广赴 建设单位：师关平				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况， 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工程实物量及各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字；				


 117 118 119

工程竣工验收意见表

监督号 LSFJD20201019012

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

1、检查勘察工程文件：勘探的深度，取样数量满足要求，取样真实及时，工程地质条件反映客观公正、岩土评价有理有据，结论，建议合理，技术参数可靠。

2、检查设计工程文件：图纸的建筑设计布置符合城市规划要求，各项建筑设施设计符合安全要求，室内环境设计符合人体健康和节能环保功能符合设计图纸及规范要求节能要求，结构设计能够保证建筑物具有必要的整体稳定性，能够满足技术先进，综合经济合理，安全适用的要求。

3、检查施工安装技术资料档案：各种建设手续齐全、施工技术资料齐全，从工程定位到主体封顶，各项隐蔽真实、及时、完整，材料试验试块、试件的见证取样数量（件组）满足要求符合规范要求，安装工程各种材料质量符合要求，从实地查看对工程的综合评价，本工程真实展现了设计意图和业主要求，外观质量经实测实量观感符合现行施工验收规范要求。

4、该工程在竣工验收前进行了竣工节能专项验收，工程质量符合设计及规范要求，验收达到合格标准。

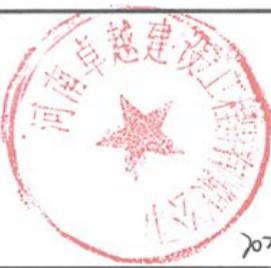
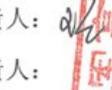
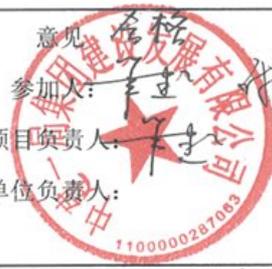
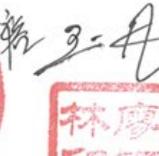
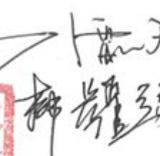
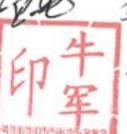
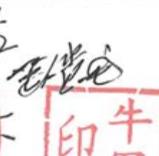
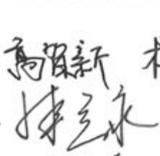
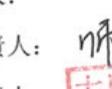
综上所述，勘察为基础的安全设计提供了可靠的技术参数，设计为本工程提供了安全适用的设计文件，施工按照设计文件并依据有关法律、法规和强制性标准等真实地展现了设计的意图，满足了建设单位的要求，纵观整体工程无论是从其内在的质量还是从观感实测实量均符合施工验收规范和有关标准规定的要求。



工程竣工验收意见表

监督号 LSFJD20201019012

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 符合勘察要求 参加人: 项目负责人:  单位负责人:    2022年12月21日
	设计单位意见	意见 符合设计标准 参加人:  项目负责人:  单位负责人:    2022年12月1日
	施工单位意见	意见 合格 参加人:  项目负责人:  单位负责人:       2022年12月21日
	监理单位意见	意见 合格 参加人:  项目负责人:  单位负责人:       2022年12月21日
	建设单位意见	意见 合格 参加人: 项目负责人:  单位负责人:    2022年12月21日
	综合验收等级: 合格	



工程竣工验收报告

监督号 LSFJD20201019012

第1页

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区二期项目		建筑面积 (m ²)	205589.20 m ²	
建设单位 (公章)	郑州云泰物联网技术有限公司		工程造价 (万元)	46565.9538 万元	
结构层数	框排架结构	合同开、竣工时间	2020年09月11日	工程地点	郑州航空港经济综合试验区荆州路(会展路)以西、规划仓储二路以北
	门式钢架结构 地下一层、地上二层		2022年09月11日		
		实际开、竣工时间	2020.10.23 2022.10.30		
竣工验收时间	2022.12.21				
竣工验收等级	合格				
建设单位在工程建设中执行基本建设程序情况	<p>该工程立项审批后，建设单位、河南卓越建设工程有限公司、建学建筑与工程设计所有限公司进行地质勘察和施工图设计，经郑州航空港经济综合试验区（郑州新郑综合保税局）规划市政建设环保局等部门审批并取得有关手续后，建设单位通过建筑市场对该工程的施工、监理进行公开招标，分别由中建一局集团建设发展有限公司和清鸿工程咨询有限公司中标。随后对以上责任主体资质进行考察，确认以上责任主体无越级现象后，办理该工程施工、监督等手续，实施该工程的建设。</p> <p>在工程施工中，建设单位制定较为完善、严格的管理制度，工程指挥部各专业人员分工明确，责任落实到人，并能与其他责任主体密切配合，在工程建设实施中能经常到工地对工程质量监督抽查，及时发现并处理工程施工中出现的质量和其他问题。能够严格执行国家的有关规定，严格按有关技术规范和行业标准要求自己和其他责任主体。在工程建设中，建设单位能全面履行有关合同，并能及时拨付进度款、无分包、肢解工程等非法行为，并在工程建设各环节无违反法律、法规和强制性标准条文的情况。</p>				



<p>对工程勘察单位工作评价</p>	<p>河南卓越建设工程有限公司接受我单位委托后,依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则,对本工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据,对建筑地基作出岩土工程分析评价,并对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段,能根据工程进度情况,随时参与地基验槽、基础、主体工程验收等工作。</p>
<p>对工程监理单位工作评价</p>	<p>监理合同签订后,清鸿工程咨询有限公司组建了以总监为核心的驻工地监理班子,依据监理大纲、监理规划、结合专业工程,编制了监理实施细则和工作程序,明确了质量控制,进度控制,造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针,坚持工程例会制度材料准用、复验制度,坚持“工程事前控制为主,事中、事后控制为辅”的原则,以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度,能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工种上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位,坚持关键部位实施旁站监理,较好地保证了工程监理任务。</p>

<p>对工程设计单位工作评价</p>	<p>建学建筑与工程设计所有限公司受我单位委托，对该工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。</p> <p>该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。</p>
<p>对工程施工单位工作评价</p>	<p>中建一局集团建设发展有限公司，在投标、中标以及签订施工合同后，积极办理施工许可证、质量和安全监督手续。建立质量制度和质量保证体系，并按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行见证取样制度，在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。</p>

组织竣工验收程序:

一、建设单位对参加本工程竣工验收工作的参建五方责任主体及参验人员的到场情况、资质情况进行现场核对, 确认无误后由各参建方汇报人分别作工作情况汇报。

二、验收主持人宣布本次验收方案, 宣布查验选点情况及人员分组、分工。

三、工程实体检查组组长宣布工程验收查验依据、查验选点的具体位置(楼层)及查验人员分工, 检查组负责对工程实体质量进行检查验收, 查验人签字, 负责所记录数据的真实性。

四、观感验收组负责对工程观感质量进行全面验收, 做出“公正”的评价结果。

五、资料审查组人员查阅工程技术档案资料, 由组长汇总检查组验收意见。

六、验收组人员根据工程检查情况, 及资料审阅情况, 对该工程的验收做出“公正”的验收结论, 五大责任主体验收形成一致意见后在《工程验收意见表》上签署工程质量验收意见。

组织竣工验收内容:

1、观感组: 检查工程观感质量

建筑与结构: 室外墙体; 排水管、屋面; 室内墙面; 室内顶棚; 室内地面; 楼梯、护栏; 门窗等

2、实测组:

检查实测房间垂直度、平整度、净高、沉降观测等。

3、安装组:

- 1) 给排水: 管道接口、坡度、支架、阀门; 检查口、地漏;
- 2) 建筑电气: 配电箱、盘、板、接线盒; 开关插座; 防雷、接地;
- 3) 智能建筑: 光钎网络、电视、火灾自动报警;

4、资料组:

(1) 检查工程建设参建各方提供的竣工资料

- 1) 图纸会审、设计变更、洽商记录;
- 2) 工程定位测量、放线记录;
- 3) 原材料出厂合格证书及进场检(试)验报告;
- 4) 施工试验报告及见证检测报告;
- 5) 隐蔽工程验收记录;
- 6) 预拌混凝土合格证;
- 7) 地基基础、主体结构检验及抽样检测资料;
- 8) 分项、分部工程质量验收记录;
- 9) 其他各专业竣工资料;

(2) 对建筑工程的安全和功能检验资料核查及主要功能抽查

- 1) 屋面蓄水试验记录;
- 2) 建筑物垂直度、标高、全高测量记录;
- 3) 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告;
- 4) 建筑物沉降观测测量记录;
- 5) 节能、保温测试记录;
- 6) 其他各专业测试记录

竣工验收组织形式:

一、建设单位组织五大责任主体验收。

二、建设单位主持竣工验收会议。

三、建设单位对参加本工程竣工验收五大责任主体资质情况及参验人员的到场情况进行现场核对,确认无误后由各参建方汇报人分别作工作情况汇报;

四、验收主持人宣布本次验收方案。

五、各验收小组分别对工程实体质量、观感质量进行检查验收;资料验收组现场检查工程技术档案资料。

六、验收组人员根据工程检查情况,及资料审阅情况,对该工程的验收做出“公正”的验收结论,五大责任主体验收形成一致意见后在《工程验收意见表》上签署工程质量验收意见。

工程竣工验收报告附件:

- 1、施工许可证、规划许可证
- 2、施工图设计文件审查意见
- 3、施工单位提出的竣工报告
- 4、勘察、设计单位提出的质量检查报告
- 5、监理单位提出的质量评估报告
- 6、验收组人员签署的工程竣工验收意见
- 7、施工单位签署的工程质量保修书
- 8、申报资料最终版承诺书
- 9、申报人的委托书
- 10、建设工程竣工验收消防查验报告
- 11、用水、用电合同

备案编号: HGJ702304190101

郑州航空港经济综合实验区 房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称: 郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目

建设单位: 郑州云泰物联网技术有限公司



年 月

郑州航空港经济综合实验区建设局(郑州市生态环境局郑州航空港经济综合实验区分局)制
(2021版)

工程名称	郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区荆州路（会展路）以西，规划仓储二路以北		
规划许可证号	郑规（建筑）建字第 4101002020490091 号	工程类别	工业建筑
施工许可证号	410173202103300101	规划核实面积	205603.28 平方米
监督注册号	410173202103300101	工程结算价	47037.7794 万元
开工日期	2020.10.23	竣工日期	2022.10.30
单位名称		负责人	联系电话
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	师关平	13924637645
勘察单位	河南卓越建设工程有限公司	肖焕生	17737187579
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司	王灵	13621978587
监理单位	清鸿工程咨询有限公司	孙征兵	15837166957
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	管建远	18600502537
图审单位	河南鸿图施工图审查有限公司	刘海涛	17760750011
检测单位	河南日盛综合检测有限公司	李宝华	18638641934
检测单位	河南恒业建设工程质量检测有限公司	付红甫	15517591622
监督部门	郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）建设工程质量安全监督站	常守志	18838928100
<p>备案理由：</p> <p>本工程已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需备案文件已齐全，现报送备案。</p> <p>法定代表人（签字）  报送时间： 年 月 日</p> <p style="text-align: right;">建设单位（公章） </p>			

	内 容	备案情况	备注
竣工 验收 备案 文件 清单	1、工程施工许可证	√	
	2、工程质量监督报告	√	
	3、工程竣工验收报告	√	
	4、规划核实意见书	√	
	5、消防验收意见书	√	
	6、环保认可文件	√	
	7、人防工程竣工备案书（如建有人防工程）	√	
	8、建设工程质量保修书	√	
	9、住宅质量保证书	/	
	10、住宅使用说明书	/	
	11、工程合同价款结算材料	√	
	12、其它文件	√	
备 案 意 见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，经审查，备案文件（齐全/不齐全），（准予/不予）备案。</p> <p>其它注意事项：</p> <p>1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。</p> <p>2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。</p> <p>3、环境卫生设施、通信、有线广播广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。</p> <p>经办人： </p> <p>(公章) </p> <p>2023年4月19日</p>		

注：本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按工程使用年限保存。

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及对应网页链接：

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

郑州云泰物联网技术有限公司中国智能骨干网郑州航空港实验区三期项目

河南省-郑州市

项目编号	4101732411180002	省级项目编号	4101732409030107
建设单位	郑州云泰物联网技术有限公司	建设单位统一社会信用代码	91410100MA449JNM5P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	205589.2	总投资(万元)	46565.95
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：郑州航空港经济综合实验区荆州路(会晨路)以西、规划仓储二路以北

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	CN-101-100621	工程总承包	4101732411180002-HG-001	46565.95	郑州云泰物联网技术有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看

网址链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3394416>

2、航空港区 M 区智能仓储项目主体 M01、M01 、M02、M07、M08、南大门、西大门、II 标段总平道路及外管网、

L-M 区管廊工程

合同协议书

(GF—2017—0201)

工程案号: COM669TN19

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

2023SZ-L-K-0996

1



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鸿富锦精密电子(郑州)有限公司

承包人（全称）：中建一局集团建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目M01、M02、M07、M08仓库主
体工程、南大门、西大门、L¹M管廊及II标段总平道路及外管网工程施工及有关事
项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目M01、M02、M07、M08仓库主体工程、南大门、西大门、L¹M管廊及II标段总平道路及外管网工程。

2.工程地点：郑州综合保税区内康二路与富九街交叉口。

3.工程立项批准文号：2209-410173-04-01-399517。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：建(构)物建筑、结构、装饰装修工程、幕墙工程、屋面防水工程、钢连廊、地下水池及人防工程、一般机电工程(含防雷接地、建筑水电、地下管网雨污水系统等工程)、综合管架、周边道路等工程；临时工程、所有涉及工程竣工验收的相关验收与检测等费用(含高支模监测)等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围：



M01、M02、M07、M08 仓库主体工程(建筑面积为: 107374.0m²)
及钢连廊、南大门、西大门、L~M区管廊及 II 标段总平道路及外管
网工程等(具体以施工图纸为准)。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年02月20日。

计划竣工日期: 2023年11月17日。

工期总日历天数: 270天。工期总日历天数与根据前述计划
开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。(实
际开工日期以发包人工程处正式书面通知为准)

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价(含税)为:

人民币(大写)贰亿贰仟捌佰捌拾肆万伍仟伍佰元整
(RMB228,845,500.0元其中:未税金额:RMB209,950,000.0元,税
金 RMB 18,895,500.0元,税率:9%);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)伍佰肆拾柒万玖仟玖佰捌拾伍元柒角陆分
(¥5,479,985.76元)含税;

(2)材料和工程设备暂估价金额:



人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：_____ **固定总价合同** _____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____ **黄龙飞** _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 固定总价合同单价；
- (8) 工程量清单编制说明及投标报价要求
- (9) 总承包服务费报价说明
- (10) 调差办法
- (11) 土建工程乙供材料品牌表



(12) 土建工程乙供材料技术指标

(13) 机电工程乙供材料品牌（机电材料诚信保证书）

附件1：机电材料诚信保证书 附件一

附件2：机电材料诚信保证书 附件二

(14) 招投标须知

(15) 工程施工任务书及管理要求

附件1：组织架构及人员、质量、工程报建及验收、安全及文明施工要求。

附件2：新建工程施工异常相关罚则

附件3：供应商生产安全事故处罚标准

附件4：郑州M区I/II标段分布平面示意图(20221105)

(16) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修



期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 02 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省深圳市龙华区富士康科技集团 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 3 份。





发包人：(公章)
 鸿富锦精密电子(郑州)有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) *林廖*



承包人：(公章)
 中建一局集团建设发展有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)

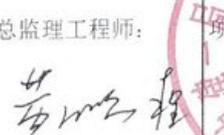


组织机构代码：_____	组织机构代码 <u>91110000101715726A</u>
地 址：_____	地 址： <u>北京市朝阳区望花路西里17号</u>
邮政编码：_____	邮政编码： <u>100102</u>
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电 话：_____	电 话： <u>010-84159900</u>
传 真：_____	传 真： <u>010-64729396</u>
电子信箱：_____	电子信箱： <u>375285175@qq.com</u>
开户银行：_____	开户银行： <u>交通银行股份有限公司</u> <u>北京阜外支行</u>
账 号：_____	账 号： <u>03109201101</u>



竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目II标段门卫3	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 95.56m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2023年3月1日
项目负责人	黄龙飞	项目技术负责人	侯建民	完工日期	2024年12月6日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 13 项，经核查符合规定 13 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项， 共抽查 18 项，符合规定 18 项， 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项			符合要求
综合验收结论		合格			
参加验收	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2024年12月6日	2024年12月6日	2024年12月6日	2024年12月6日	2024年12月6日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税M区富士康智能仓储项目II标段门卫1		结构类型	钢框架	层数/建筑面积	地上1层 248.38m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2023年3月1日
项目负责人	黄龙飞		项目技术负责人	侯建民	完工日期	2024年12月6日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查符合设计及标准规定 5 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 13 项, 经核查符合规定 13 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项, 符合规定 10 项, 共抽查 10 项, 符合规定 10 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 11 项, 达到“好”和“一般”的 11 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2024年12月6日	(公章) 总监理工程师: 2024年12月6日	(公章) 项目负责人: 2024年12月6日	(公章) 项目负责人: 2024年12月6日	(公章) 项目负责人: 2024年12月6日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目II标段M08仓库		结构类型	框架	层数/建筑面积	地上2层 27959.88m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2023年3月1日	
项目负责人	黄龙飞	项目技术负责人	侯建民	完工日期	2024年12月6日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 22 项, 经核查符合规定 22 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 15 项, 符合规定 15 项, 共抽查 15 项, 符合规定 15 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般”的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		合格				
参加验收	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人:  2024年12月6日	 (公章) 总监理工程师:  2024年12月6日	 (公章) 项目负责人:  2024年12月6日	于贵义 (公章) 项目负责人:  2024年12月6日	 (公章) 项目负责人:  2024年12月6日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目II标段M01仓库		结构类型	框架	层数/建筑面积	地上2层 25769.84m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2023年3月1日
项目负责人	黄龙飞		项目技术负责人	侯建民	完工日期	2024年12月6日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 22 项, 经核查符合规定 22 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项, 符合规定 15 项, 共抽查 15 项, 符合规定 15 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般”的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		合格				
参加验收	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人 2024年12月6日	(公章) 总监理工程师 2024年12月6日	(公章) 项目负责人 2024年12月6日	(公章) 于忠义 2024年12月6日	(公章) 2024年12月6日	

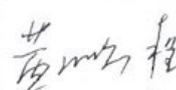
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目II标段M07仓库		结构类型	框架	层数/建筑面积	地上2层 25579.35m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2023年3月1日
项目负责人	黄龙飞		项目技术负责人	侯建民	完工日期	2024年12月6日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 22 项, 经核查符合规定 22 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项, 符合规定 15 项, 共抽查 15 项, 符合规定 15 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般”的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		合格				
参加验收	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	项目负责人:  2024年12月6日	总监理工程师:  2024年12月6日	项目负责人:  2024年12月6日	项目负责人:  2024年12月6日	项目负责人:  2024年12月6日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目11标段M02仓库		结构类型	框架	层数/建筑面积	地上2层 28064.93m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2023年3月1日	
项目负责人	黄龙飞	项目技术负责人	侯建民	完工日期	2024年12月6日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 22 项, 经核查符合规定 22 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项, 符合规定 15 项, 共抽查 15 项, 符合规定 15 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般”的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		合格				
参 加 验 收	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	项目负责人:  2024年12月6日	总监理工程师:  2024年12月6日	项目负责人:  2024年12月6日	项目负责人:  2024年12月6日	项目负责人:  2024年12月6日	项目负责人:  2024年12月6日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

工程竣工验收意见表

施工许可证号： 410173202302070101

共3页第1页

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区N区富士康智能仓储项目II标段W01仓库		建筑面积 (m ²)	25769.84m ²	
建设单位	鸿富锦精密电子(郑州)有限公司		工程造价 (万元)	5400.23	
合同开、竣工日期	2023年2月20日 至2023年11月17日	实际开、竣工日期	2023年3月1日 至2023年12月6日	竣工验收时间	2024年12月6日
工程遗留(甩项)情况	无				
验收组人员名单	建设单位：沈洪柱、张萧楠 监理单位：黄鹏程 设计单位：于忠义、代存杰 勘察单位：刘宇超 施工单位：黄龙飞、侯建民、陈笑、贾新松、张宇星、季晓鸽				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实体质量和各技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

施工许可证号： 410173202302070101

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：能够及时准确地为我方进行勘察并提供相应资料，并能积极配合我方组织的各项验收及其它。

设计单位：能够本着认真负责的态度对工程进行设计并能及时签署各项设计变更，配合我方组织的各项验收及其它。

施工单位：能够本着“以质量求生存”的信念进行认真负责的施工，抓好工程的每一个细节，切实的做好了工程质量的管理工作。

设备安装：整体设备安装质量较好。

总之：该工程进展中，各方单位做到积极配合，使工程能够顺利的进行交工。

工程竣工验收意见表

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: 刘华升 项目负责人: 康文献 单位负责人: 康文献  2024年12月6日
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 王黎明 于家文 项目负责人: 于家文 单位负责人: 赵辉  2024年12月6日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 黄龙飞 侯建民 刘永 项目负责人: 黄龙飞 单位负责人: 江林印  2024年12月6日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: 李海 项目负责人: 李海 单位负责人: 常运青  2024年12月6日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 张辛松 项目负责人: 张辛松 单位负责人: 文王印  2024年12月6日
	综合验收等级:	

工程竣工验收意见表

施工许可证号： 410173202302070101

共3页第1页

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区N区富士康智能仓储项目II标段M02仓库		建筑面积 (m ²)	28064.93m ²	
建设单位	鸿富锦精密电子(郑州)有限公司		工程造价 (万元)	5331.28	
合同开、竣工日期	2023年2月20日 至2023年11月17日	实际开、竣工日期	2023年3月1日 至2023年12月6日	竣工验收时间	2024年12月 6日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	建设单位：沈洪柱、张蕾榆 监理单位：黄鹏程 设计单位：于忠义、代存杰 勘察单位：刘宇超 施工单位：黄龙飞、侯建民、陈笑、贾新松、张宇星、季晓韵				
验收 方 案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实体质量和各技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：能够及时准确地为我方进行勘察并提供相应资料，并能积极配合我方组织的各项验收及其它。

设计单位：能够本着认真负责的态度对工程进行设计并能及时签署各项设计变更，配合我方组织的各项验收及其它。

施工单位：能够本着“以质量求生存”的信念进行认真负责的施工，抓好工程的每一个细节，切实的做好了工程质量的管理工作。

设备安装：整体设备安装质量较好。

总之：该工程进展中，各方单位做到积极配合，使工程能够顺利的进行交工。

工程竣工验收意见表

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加:  项目负责人: 康文献 单位负责人: 康文献 2024年12月6日
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 王颖明 于男 项目负责人: 于男 单位负责人: 赵辉  2024年12月6日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 黄飞龙 侯建民 项目负责人: 黄飞龙 单位负责人: 江林印  2024年12月6日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人:  项目负责人:  单位负责人: 常运青  2024年12月6日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 张羊松 项目负责人: 张羊松 单位负责人: 文王印  2024年12月6日
综合验收等级: 合格		

工程竣工验收意见表

施工许可证号 410173202302070101

共3页第1页

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目11标段M07仓库		建筑面积 (m ²)	25579.35m ²	
建设单位	鸿富锦精密电子(郑州)有限公司		工程造价 (万元)	5298.09	
合同开、竣工日期	2023年2月20日 至2023年11月17日	实际开、竣工日期	2023年3月1日 至2023年12月6日	竣工验收时间	2024年12月 6日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	建设单位：沈洪柱、张萧榆 监理单位：黄鹏程 设计单位：于忠义、代存杰 勘察单位：刘宇超 施工单位：黄龙飞、侯建民、陈笑、贾新松、张宇星、季晓鸽				
验收 方 案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实体质量和各技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：能够及时准确地为我方进行勘察并提供相应资料，并能积极配合我方组织的各项验收及其它。

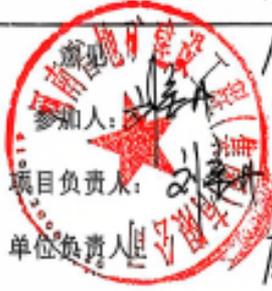
设计单位：能够本着认真负责的态度对工程进行设计并能及时签署各项设计变更，配合我方组织的各项验收及其它。

施工单位：能够本着“以质量求生存”的信念进行认真负责的施工，抓好工程的每一个细节，切实的做好了工程质量的管理工作。

设备安装：整体设备安装质量较好。

总之：该工程进展中，各方单位做到积极配合，使工程能够顺利的进行交工。

工程竣工验收意见表

验收意见	勘察单位意见	<p style="text-align: right;">合格</p> <p>参加人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>单位负责人:  康文献</p> <p style="text-align: right;">2024年12月6日</p>
	设计单位意见	<p style="text-align: right;">合格</p> <p>参加人: 王松刚 于景</p> <p>项目负责人: 于志火</p> <p>单位负责人: 赵辉</p> <p style="text-align: right;"> 2024年12月6日</p>
	施工单位意见	<p style="text-align: right;">合格</p> <p>参加人: 黄龙飞 侯建民</p> <p>项目负责人: 黄龙飞</p> <p>单位负责人: </p> <p style="text-align: right;"> 2024年12月6日</p>
	监理单位意见	<p style="text-align: right;">合格</p> <p>参加人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>单位负责人: 常法青</p> <p style="text-align: right;"> 2024年12月6日</p>
	建设单位意见	<p style="text-align: right;">合格</p> <p>参加人: 张博</p> <p>项目负责人: 张博</p> <p>单位负责人: </p> <p style="text-align: right;"> 2024年12月6日</p>
	综合验收等级: 合格	

工程竣工验收意见表

施工许可证号 410173202302070101

共3页第1页

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税 区M区富士康智能仓储项目II标段MOB 仓库		建筑面积 (m ²)	27959.88m ²	
建设单位	鸿富锦精密电子(郑州)有限公司		工程造价 (万元)	5428.71	
合同开、竣 工日期	2023年2月20日 至2023年11月17日	实际开、竣 工日期	2023年3月1日 至2023年12月6日	竣工验收时间	2023年1月 6日
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收 组人 员名 单	建设单位：沈洪柱、张萧榆 监理单位：黄鹏程 设计单位：于忠义、代存杰 勘察单位：刘宇超 施工单位：黄龙飞、侯建民、陈笑、贾新松、张宇星、季晓鸽				
验收 方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实体质量和各技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：能够及时准确地为我方进行勘察并提供相应资料，并能积极配合我方组织的各项验收及其它。

设计单位：能够本着认真负责的态度对工程进行设计并能及时签署各项设计变更，配合我方组织的各项验收及其它。

施工单位：能够本着“以质量求生存”的信念进行认真负责的施工，抓好工程的每一个细节，切实的做好了工程质量的管理工作。

设备安装：整体设备安装质量较好。

总之：该工程进展中，各方单位做到积极配合，使工程能够顺利的进行交工。

工程竣工验收意见表

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人:  项目负责人:  单位负责人: 			2024年12月6日	
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: 王黎昕 于志义 项目负责人: 于志义 单位负责人: 赵辉 			2024年12月6日	
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: 黄龙飞 侯建民 项目负责人: 苗龙飞 单位负责人: 江林印  				2024年12月6日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人:  项目负责人:  单位负责人: 常运青  				2024年12月6日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: 张天松 项目负责人: 张天松 单位负责人: 文王印  				2024年12月6日
	综合验收等级:		合格			

工程竣工验收意见表

施工许可证号： 410173202302070101

共3页第1页

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区W区富士康智能仓储项目II标段门卫1		建筑面积 (m ²)	248.38m ²	
建设单位	鸿富锦精密电子(郑州)有限公司		工程造价 (万元)	139.52	
合同开、竣工日期	2023年2月20日 至2023年11月17日	实际开、竣工日期	2023年3月1日 至2023年12月6日	竣工验收时间	2024年12月6日
工程遗留(甩项)情况	无				
验收组人员名单	建设单位：沈洪柱、张萧楠 监理单位：黄鹏程 设计单位：于忠义、代存杰 勘察单位：刘宇超 施工单位：黄龙飞、侯建民、陈笑、贾新松、张宇星、季晓鸽				
验收方案	<ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实体质量和各技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。 				

工程竣工验收意见表

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：能够及时准确地为我方进行勘察并提供相应资料，并能积极配合我方组织的各项验收及其它。

设计单位：能够本着认真负责的态度对工程进行设计并能及时签署各项设计变更，配合我方组织的各项验收及其它。

施工单位：能够本着“以质量求生存”的信念进行认真负责的施工，抓好工程的每一个细节，切实的做好了工程质量的管理工作。

设备安装：整体设备安装质量较好。

总之：该工程进展中，各方单位做到积极配合，使工程能够顺利的进行交工。

工程竣工验收意见表

验收意见	勘察单位意见	意见：合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人：  2024年12月6日
	设计单位意见	意见：合格 参加人：王黎刚 于志义 项目负责人：于志义 单位负责人：赵辉  2024年12月6日
	施工单位意见	意见：合格 参加人：黄龙飞 侯建民 项目负责人：黄龙飞 单位负责人：江林印  2024年12月6日
	监理单位意见	意见：合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人：常运青   2024年12月6日
	建设单位意见	意见：合格 参加人：湘世粒 张军 项目负责人：湘世粒 单位负责人：王文志  2024年12月6日
	综合验收等级：	

工程竣工验收意见表

施工许可证号： 410173202302070101

共3页第1页

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区N区富士康智能仓储项目II标段门牌23		建筑面积 (m ²)	95.56m ²	
建设单位	鸿富锦精密电子(郑州)有限公司		工程造价 (万元)	63.98	
合同开、竣工日期	2023年2月20日至2023年11月17日	实际开、竣工日期	2023年3月1日至2024年12月6日	竣工验收时间	2024年12月6日
工程遗留(甩项)情况	无				
验收组人员名单	建设单位：沈洪柱、张紫榆 监理单位：黄鹏程 设计单位：于忠义、代存杰 勘察单位：刘宇超 施工单位：黄龙飞、侯建民、陈笑、贾新松、张宇星、季晓鸽				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实体质量和各技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

勘察单位：能够及时准确地为我方进行勘察并提供相应资料，并能积极配合我方组织的各项验收及其它。

设计单位：能够本着认真负责的态度对工程进行设计并能及时签署各项设计变更，配合我方组织的各项验收及其它。

施工单位：能够本着“以质量求生存”的信念进行认真负责的施工，抓好工程的每一个细节，切实的做好了工程质量的管理工作。

设备安装：整体设备安装质量较好。

总之：该工程进展中，各方单位做到积极配合，使工程能够顺利的进行交工。

工程竣工验收意见表

验收意见	勘察单位意见	意见: 合格 参加人: [Signature] 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature]  2024年12月6日
	设计单位意见	意见: 合格 参加人: [Signature] 于家 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature]  2024年12月6日
	施工单位意见	意见: 合格 参加人: [Signature] 侯建民 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature]   2024年12月6日
	监理单位意见	意见: 合格 参加人: [Signature] 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature]   2024年12月6日
	建设单位意见	意见: 合格 参加人: [Signature] 张青松 项目负责人: [Signature] 单位负责人: [Signature]   2024年12月6日
	综合验收等级:	

备案编号: HGJ202412240201

郑州航空港经济综合实验区
房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称: 郑州航空港经济综合实验区综合保税区 M 区富士康
智能仓储项目 II 标段

建设单位: 鸿富锦精密电子(郑州)有限公司



2024年12月

郑州航空港经济综合实验区建设局(郑州市生态环境局郑州航空港经济综合实验区分局)制

(2021版)

工程名称	郑州航空港经济综合实验区综合保税区 M 区富士康智能仓储项目 II 标段		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区长安路东侧综合保税区 M 区富八街以东、康二路以北		
规划许可证号	建字第 410122202300051 (建筑) 号	工程类别	仓库
施工许可证号	410173202302070101	规划核实面积	107864.64 m ²
监督注册号	410173202302070101	工程结算价	22884.55 万元
开工日期	2023 年 3 月 1 日	竣工日期	2024 年 12 月 6 日
单位名称		负责人	联系电话
建设单位	鸿富锦精密电子(郑州)有限公司	沈洪柱	13715361725
勘察单位	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	刘宇超	15670602577
设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司	于忠义	0371-67606131
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	黄鹏程	13927481776
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	黄龙飞	13215990518
图审单位	河南城市建筑咨询有限公司	杨勇锷	0371-53307019
检测单位	河南省国正工程质量检测有限公司	杨焕龙	15736789783
监督部门	郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)建设工程质量安全监督站	常守志	18838928100
<p>备案理由:</p> <p>本工程已按规定进行了竣工验收,并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定,所需备案文件已齐全,现报送备案。</p> <p>法定代表人(签字)  _____</p> <p> 建设单位(公章)</p> <p>报送时间: 2024 年 12 月 20 日</p>			

	内 容	备案情况	备注
竣 工 验 收 备 案 文 件 清 单	1、竣工验收备案表	✓	
	2、工程质量监督报告	✓	
	3、工程竣工验收报告	✓	
	4、规划核实意见书	✓	
	5、人防工程竣工验收核实认可文件	✓	
	6、消防验收意见	✓	
	7、建设工程质量保修书	✓	
	8、住宅质量保证书	/	
	9、住宅使用说明书	/	
	10、其它文件	✓	
备 案 意 见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，经审查，备案文件（齐全/不齐全），（准予/不予）备案。</p> <p>其它注意事项：</p> <p>1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。</p> <p>2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。</p> <p>3、环境卫生设施、通信、有线广播广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。</p> <p>经办人：刘迪</p> 		

注：本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按工程使用年限保存。

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及对应网页链接：

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目II标段工程施工

项目编号	4101732507010024	省级项目编号	4101732502210127
建设单位	鸿富锦精密电子（郑州）有限公司	建设单位统一社会信用代码	9141010055830728X4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	107717.94	总投资(万元)	22884.55
立项级别	--	立项文号	--

河南省-郑州市
项目地址：郑州航空港经济综合实验区综合保税区康二路以北、富八街以东

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	4101732502210127-HZ-023	施工总包	4101732507010024-HZ-001	22884.55	鸿富锦精密电子（郑州）有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看

网址链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3973812>

3、嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段
合同协议书

嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) (一标段) 施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程总承包施工合同
(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

嘉兴市建设工程中标通知书

NO.

经评标委员会综合评审，确定中建一局集团建设发展有限公司为中标单位。按招标文件要求在 2020 年 11 月 28 日前签定合同。

项目负责人：张妙

职称：建筑工程一级建造师（京 111192001606）

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC)一标段(第三次)		建设单位	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司
工程地点	嘉兴港区		项目批文	备案类(内资基本建设项目) (2020-330492-47-03-110482)
工程规模	总用地面积约 157663m ² ，规划建设仓库 7 座，其中 1#仓库已于一期工程总承包中实施，本次拟对剩余的 2#、3#、4#、5#、6#、7#仓库（2#、7#仓库为利用现有基础，预留用地不在本次招标范围内）进行工程总承包，建筑面积约 119000m ² ，还包括配套桥梁、景观绿化、消防取水平台、卸货平台等实施内容。本次一标段招标包括 2#、3#、4#仓库、东侧过河平台及相关的配套设施，招标估算价约 20565 万元		最大跨度 (米)	/
结构/层次	/		规划许可证 编 号	/
设计单位	/		监理单位	/
承包方式	包工包料		招标方式	公开招标
中标价	建筑安装工程费：19126.0744 万元； 设计费费率(%)：1%		质量目标	设计(含优化设计)符合国家有关规范要求，施工图审查合格；工程按照有关现行质量检验评定标准检验评定，工程质量等级要求合格
工 期	计划开工日期	计划竣工日期	450 日历天，中标后 30 天内提供优化后的图纸	
	年 月 日	年 月 日		
招标范围	2#、3#、4#仓库、东侧过河平台及相关的配套设施；			
建设单位	 (公章) 联系人： 2020 年 10 月 27 日		招标代理机构  (公章) 项目负责人： 2020 年 10 月 27 日	备案机关  (公章) 2020 年 10 月 27 日
备注				

本表一式十份，建设单位三份，中标单位二份，招投标管理机构二份，代理单位三份。

同

合同协议书

嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) (一标段),已接受中建一局集团建设发展有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 价格清单;
- (7) 承包人技术文件;
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约暂估合同价:

人民币(大写) **壹亿玖仟叁佰壹拾柒万叁仟叁佰伍拾壹元肆角** (¥193173351.40元) (含税价)

其中: (1) 建安费人民币(大写) 壹亿玖仟壹佰贰拾陆万零柒佰肆拾肆元整 (¥191260744元);

建安费 191260744.00元 =不含税价 175468572.50元+税费 15792171.50元(税率9%)

(2) 设计费(费率1%)人民币(大写) 壹佰玖拾壹万贰仟陆佰零柒元肆角肆分 (¥1912607.44元);

设计费 1912607.44元 =不含税价 1804346.64元+税费 108260.80元(税率6%)

4. 承包人项目设计负责人: 徐亚天; 施工负责人: 张妙。

5. 工程质量符合的标准和要求: 设计(含优化设计)符合国家有关规范要求,施工图审查合格;工程按照有关现行质量检验评定标准检验评定,工程质量等级要求合格。

6. 建设地点: 嘉兴港区综创路北侧、嘉腾路西侧。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) (一标段) 施工合同

9. 承包人计划开始工作时间: 2020年10月28日, 计划竣工工作时间: 2022年01月21日;

实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 450 天, 中标后 30 天内提供优化后的施工图。

10. 本协议书一式 拾 份, 甲方陆份, 乙方肆份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: _____ (盖单位公章)

承包人: _____ (盖单位公章)

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人: _____ (签字或盖章)

委托代理人: _____ (签字或盖章)

2020年11月10日

竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC)一标段(2#仓库)	结构类型	框架及门式钢架	层数/建筑面积	2层/24129.87m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝	项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项			完整且符合规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 / 项			抽查及抽查项目全部合格
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般”的 20 项, 经返修处理符合要求的 / 项			一般
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 朱帝	(公章) 总监理工程师: 李强	(公章) 项目负责人: 周予启	(公章) 项目负责人: 徐子文	(公章) 项目负责人: 王峰
	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月9日	2022年3月8日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包 (EPC) 一标段 (3#仓库)		结构类型	框架及门式钢架	层数/ 建筑面积	2层/9192.94m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝		项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项			完整且合格	
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 / 项			抽查时全部合格	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一般”的 22 项, 经返修处理符合要求的 / 项			一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 郭湖 2022年3月8日	(公章) 总监理工程师: 李强 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: 周予启 2022年1月8日	(公章) 项目负责人: 徐... 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: 徐... 2022年3月8日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段（4#仓库）	结构类型	框架及门式钢架	层数/建筑面积	2/19200.24m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝	项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项		完整且合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 / 项		符合规范要求	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项		一般	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 朱帝	总监理工程师: 李强	项目负责人: 周予启	项目负责人: 李强	项目负责人: 冯云飞	项目负责人: 冯云飞
2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC)一标段(汽车坡道及设备用房)		结构类型	框排架	层数/建筑面积	1层/102.95m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝		项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 2 分部, 经检查符合设计及标准规定 2 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经核查符合规定 17 项			完整且合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项 共抽查 17 项, 符合规定 17 项 经返工处理符合规定 0 项			抽查及抽查项目全部合格	
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 达到“好”和“一般”的 14 项, 经返修处理符合要求的 0 项			一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段（卸货平台）		结构类型	框架	层数/建筑面积	12/109578m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝		项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项，经核查符合规定 <u>22</u> 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 共抽查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>8</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>8</u> 项，经返修处理符合要求的 <u> </u> 项			一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）一标段-（2#仓库）			工程类别	工业建筑
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西			结构类型	框架及门式 钢架
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	24129.87m ²	结构层数	2层
	开工时间	2021年 1月 21日	竣工时间	2021年 3月 8日	工程造价	18317.33512元
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司			资质等级	甲 级
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司			资质等级	甲 级
	总包	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级
	分包单位及范围					



合 同 履 约 情 况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 450天 实际工期：
	合同价款： 11317.3351万元 实际付款：
	合同施工技术标准： 按规范执行： 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工 程 质 量 检 查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 7 个分部，经查 7 个分部，符合标准及设计要求 7 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 28 项，符合要求 28 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 17 项，符合要求 17 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 17 项，符合要求 17 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： <div style="text-align: center;">  <p>同益建设工程有限公司</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>总监理工程师（签名）</p> <p><i>[Signature]</i></p> </div> <div> <p>2022年 3 月 8 日</p> </div> </div>	



扫描全能王 创建

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段
（3#仓库）

项目经理（签名）：



单位技术负责人（签名）：



法人代表（签名或盖章）：



2022年3月8日



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）一标段·（3#仓库）		工程类别	工业建筑	
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西		结构类型	框架及门式 钢架	
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	9190.94m ²	结构层数	2层
	开工时间	2021年1月21日	竣工时间	2022年3月8日	工程造价	19217.335192
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司		资质等级	甲 级	
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级	
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司		资质等级	甲 级	
	总包	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级	
	分包单位及范围					



合 同 履 约 情 况	<p>约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程</p> <p>实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程</p>
	<p>合同工期： 450天</p> <p>实际工期：</p>
	<p>合同价款： 17317.33579元</p> <p>实际付款：</p>
	<p>合同施工技术标准：</p> <p>按规范执行：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



<p>合同履约情况</p>	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
<p>工程施工质量情况</p>	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工 程 质 量 检 查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 7 个分部，经查 7 个分部，符合标准及设计要求 7 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 28 项，符合要求 28 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 17 项，符合要求 17 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 17 项，符合要求 17 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： <div style="text-align: center;">  <p>同益建设工程有限公司</p> </div> <p>总监理工程师（签名） <i>[Signature]</i> 2022年 3 月 8 日</p>	



扫描全能王 创建

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段
（4#仓库）

项目经理（签名）：



单位技术负责人（签名）：



法人代表（签名或盖章）：



2022年3月8日



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）一标段-（4#仓库）			工程类别	工业建筑
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西			结构类型	框架及门式 钢架
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	9200.24m ²	结构层数	2层
	开工时间	2021年1月21日	竣工时间	2022年3月8日	工程造价	1937.3351万元
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司			资质等级	甲 级
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级
	监理单位	浙江天律工程管理有限公司			资质等级	甲 级
	总包	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级
	分包单位及范围					



合 同 履 约 情 况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 40天 实际工期：
	合同价款： 17317.22517元 实际付款：
	合同施工技术标准： 按规范执行： <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工 程 质 量 检 查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 7 个分部，经查 7 个分部，符合标准及设计要求 7 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 28 项，符合要求 28 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 17 项，符合要求 17 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 17 项，符合要求 17 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： <div style="text-align: center;">  <p>同益建设工程有限公司</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>总监理工程师（签名）</p> <p><i>[Signature]</i></p> </div> <div> <p>2022年 3 月 8 日</p> </div> </div>	



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）一标段-（汽车坡道及设备用房）			工程类别	工业建筑
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西			结构类型	框排架
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	802.95m ²	结构层数	1层
	开工时间	2024年1月4日	竣工时间	2024年3月8日	工程造价	19217.33572
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司			资质等级	甲级
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特级
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司			资质等级	甲级
	总包	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特级
	分包单位及范围					



合 同 履 约 情 况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 420天 实际工期：
	合同价款： 17317.33512元 实际付款：
	合同施工技术标准： 按规范执行： <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工 程 质 量 检 查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 7 个分部，经查 7 个分部，符合标准及设计要求 7 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 28 项，符合要求 28 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 17 项，符合要求 17 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 17 项，符合要求 17 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： <div style="text-align: center;">  <p>同益建设工程有限公司</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>总监理工程师（签名）</p> <p><i>[Signature]</i></p> </div> <div> <p>2022年 3 月 8 日</p> </div> </div>	



扫描全能王 创建

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段
（卸货平台）

项目经理（签名）：



单位技术负责人（签名）：



法人代表（签名或盖章）：



2022年3月8日



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）一标段（卸货平台）			工程类别	工业建筑
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西			结构类型	框架
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	10945.78m ²	结构层数	1层
	开工时间	2021年1月21日	竣工时间	2022年3月8日	工程造价	19317.3251 万元
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司			资质等级	甲级
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特级
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司			资质等级	甲级
	总包	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特级
	分包单位及范围					



合 同 履 约 情 况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 450天
	实际工期：
	合同价款： 19317.3351万元
	实际付款：
	合同施工技术标准：
	按规范执行：
	<ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



<p>合同履约情况</p>	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
<p>工程施工质量情况</p>	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工 程 质 量 检 查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 6 个分部，经查 6 个分部，符合标准及设计要求 6 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 22 项，符合要求 22 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 10 项，符合要求 10 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 10 项，符合要求 10 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： 同意竣工  总监理工程师（签名）  2022年3月8日	



房屋建筑和市政基础设施工程
竣工验收备案表

备案编号：31420120220825101

建设单位	嘉兴综合保税 区创融建 设发展有限 公司	备案日期	2022-08-25
工程名称	嘉兴综嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工 程总承包(EPC)一标段		
建筑面积	54710.64 平方米	造价	19317.33514万 元
工程用途	仓储	工程类别	一类
开工日期	2021-01-21	竣工验收日期	2022-07-18
施工图审查意见	合格	设计使用年限	50年
勘察单位	浙江省浙中 地质工程勘 察院有限公 司	资质等级	乙级
设计单位	中建一局集 团建设发展 有限公司	资质等级	甲级
监理单位	浙江天律工 程管理有限 公司	资质等级	甲级
施工单位	中建一局集 团建设发展 有限公司	资质等级	甲级
工程总承包单位	中建一局集	资质等级	甲级



	团建设发展 有限公司		
全过程工程咨询单位		资质等级	
主要分包单位		资质等级	
主要分包单位		资质等级	
工程质量监督机构	嘉兴港区 (综合保税 区)建设交 通局	施工许可证号	330452202101210101
<p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年8月25日收讫。文件齐全。</p> <p>备案机关(公章)平湖市住房和城乡建设局 2022年8月25日</p>			
备案机关负责人	陈国中	备案经手人	陈璐
<p>备案机关处理意见:</p> <p>同意备案</p> <p>备案机关(公章)平湖市住房和城乡建设局 2022年8月25日</p>			
备注			



“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及对应网页链接：

The screenshot shows the homepage of the National Building Market Supervision Public Service Platform. The main navigation bar includes: 首页, 监管动态, 数据服务, 信用建设, 建筑工人, 政策法规, 电子证照, 问题解答, 网站动态, 动态核查. The search bar contains the text: 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码. The project details section is titled: 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包 (EPC) 一标段. The project information table is as follows:

项目编号	3304522109030001	省级项目编号	3304522101210101
建设单位	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330400MA28A5D41F
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	54269.78	总投资 (万元)	19317.34
立项级别	区县级	立项文号	2020-330492-47-03-110482

The map shows the project location in Jiaxing, Zhejiang Province, with the address: 项目地址: 兴业路东、嘉腾路西. Below the map are tabs for: 工程基本信息, 招标投标信息, 合同登记信息, 施工图审查, 施工许可, 竣工验收, 业绩技术指标. The contract registration information table is as follows:

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	3304522101210101-HG-001	工程总承包	3304522109030001-HG-001	19317.34	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看
C	3304522101210101-HC-001	其他	3304522109030001--001	19317.34	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看

网址链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2764622>

4、嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段
合同协议书

嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC)（二标段）施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程总承包施工合同
(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

嘉兴市建设工程中标通知书

NO.

经评标委员会综合评审, 确定中建一局集团建设发展有限公司为中标单位。按招标文件要求请在 2020 年 6 月 27 日前签定合同。

项目负责人: 黄荣彬

职称: 建筑工程一级建造师(京 111181903474)

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) 二标段	建设单位	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司
工程地点	嘉兴港区	项目批文	备案类(内资基本建设项目) (2020-330492-47-03-110482)
工程规模	总用地面积约 157663m ² , 规划建设仓库 7 座, 其中 1#仓库已于一期工程总承包中实施, 本次拟对剩余的 2#、3#、4#、5#、6#、7#仓库(2#、7#仓库为利用现有基础, 预留用地不在本次招标范围内) 进行工程总承包, 建筑面积约 119000m ² , 还包括配套桥梁、景观绿化、消防取水平台、卸货平台等实施内容。本次一标段招标包括 2#、3#、4#仓库、东侧过河平台及相关的配套设施, 招标估算价约 20106 万元, 本次二标段招标包括 5#、6#、7#仓库、西侧过河平台及相关的配套设施, 招标估算价约 22309 万元	最大跨度(米)	/
结构/层次	/	规划许可证编号	/
设计单位	/	监理单位	/
承包方式	包工包料	招标方式	公开招标
中标价	建筑安装工程费: 20776.8509 万元; 设计费费率(%): 1%	质量目标	设计(含优化设计)符合国家有关规范要求, 施工图审查合格; 工程按照有关现行质量检验评定标准检验评定, 工程质量等级要求合格
工期	计划开工日期	计划竣工日期	450 日历天, 中标后 30 天内提供优化后的图纸
	年 月 日	年 月 日	
招标范围: 5#、6#、7#仓库、西侧过河平台及相关的配套设施;			
建设单位	 (公章) 联系人: 2020 年 5 月 29 日	招标代理机构	 (公章) 项目负责人: 2020 年 5 月 29 日
备注	 (公章) 2020 年 5 月 29 日		

本表一式十份, 建设单位三份, 中标单位二份, 招投标管理机构二份, 代理单位三份。

合同协议书

嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) (二标段),已接受 中建一局集团建设发展有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 价格清单;
- (7) 承包人技术文件;
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约暂估合同价:

人民币(大写) **贰亿零玖佰捌拾肆万陆仟壹佰玖拾肆元零玖分** (¥209846194.09元) (含税价)

其中: (1) 建安费人民币(大写) **贰亿零柒佰柒拾陆万捌仟伍佰零玖元整** (¥207768509.00元);

建安费 207768509.00元 =不含税价 190613311.00元+税费 17155198.00元(税率9%)

(2) 设计费(费率1%)人民币(大写) **贰佰零柒万柒仟陆佰捌拾伍元零玖分** (¥2077685.09元);

设计费 2077685.09元 =不含税价 1960080.27元+税费 117604.82元(税率6%)

4. 承包人项目设计负责人: 徐亚天; 施工负责人: 黄荣彬。

5. 工程质量符合的标准和要求: 设计(含优化设计)符合国家有关规范要求,施工图审查合格;工程按照有关现行质量检验评定标准检验评定,工程质量等级要求合格。

6. 建设地点: 嘉兴港区综创路北侧、嘉腾路西侧。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) (二标段) 施工合同

9. 承包人计划开始工作时间: 2020年06月18日, 计划竣工工作时间: 2021年09月11日;

实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 450 天, 中标后 30 天内提供优化后的施工图。

10. 本协议书一式 拾 份, 甲方肆份, 乙方肆份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: _____ (盖单位公章)

承包人: _____ (盖单位公章)

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人: _____ (签字或盖章)

委托代理人: _____ (签字或盖章)



2020年06月26日

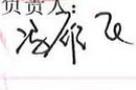
竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段（5#仓库）	结构类型	框架及门式钢架	层数/建筑面积	二层/11968.95m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2020年9月2日
项目负责人	黄荣彬	项目技术负责人	李强	完工日期	2022年1月26日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>8</u> 分部，经核查符合设计及标准规定 <u>8</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>36</u> 项，经核查符合规定 <u>36</u> 项		完整及符合手续	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项，符合规定 <u>20</u> 项 共抽查 <u>20</u> 项，符合规定 <u>20</u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项		核查及时项目全部合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>22</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>22</u> 项，经返修处理符合要求的 <u> </u> 项		一般	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 	(公章) 总监理工程师: 	(公章) 项目负责人: 	(公章) 项目负责人: 	(公章) 项目负责人: 
	2022年1月26日	2022年1月26日	2022年1月26日	2022年1月26日	2022年1月26日

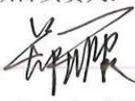
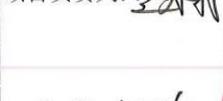
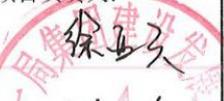
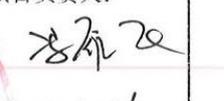
注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段（6#仓库）		结构类型	框架及门式钢架	层数/建筑面积	三层/11969.08m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2020年9月2日
项目负责人	黄荣彬		项目技术负责人	李强	完工日期	2022年1月6日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 / 项			核查及抽查项目全部合格	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项			一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人:  2022年1月26日	(公章) 总监理工程师:  2022年1月26日	(公章) 项目负责人:  2022年1月26日	(公章) 项目负责人:  2022年1月26日	(公章) 项目负责人:  2022年1月26日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段（7#仓库）		结构类型	框架及门式钢架	层数/建筑面积	二层/29376.91m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2020年9月2日
项目负责人	黄荣彬		项目技术负责人	李强	完工日期	2022年1月26日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部，经检查符合设计及标准规定 8 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项			完整且符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 / 项			核查及抽查项目全部合格	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项			一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人:  2022年1月26日	(公章) 总监理工程师:  2022年1月26日	(公章) 项目负责人:  2022年1月26日	(公章) 项目负责人:  2022年1月26日	(公章) 项目负责人:  2022年1月26日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段（卸货平台）	结构类型	框架	层数/建筑面积	一层/11792.39m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2020年9月2日
项目负责人	黄荣彬	项目技术负责人	李强	完工日期	2022年1月6日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部，经检查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项，经核查符合规定 <u>22</u> 项		完整且符合规定	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 共抽查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		核查不抽查项目全部合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>8</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>8</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		一般	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: <u>李强</u>	(公章) 总监理工程师: <u>马强</u>	(公章) 项目负责人: <u>李强</u>	(公章) 项目负责人: <u>李强</u>	(公章) 项目负责人: <u>李强</u>
	2022年1月6日	2022年1月6日	2022年1月6日	2022年1月6日	2022年1月6日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段（门卫）		结构类型	框架	层数/建筑面积	一层/42.37m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2020年9月2日
项目负责人	黄荣彬		项目技术负责人	李强	完工日期	2022年1月26日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定			合格	
2	质量控制资料核查	共 28 项，经核查符合规定 28 项			完整且符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项 共抽查 17 项，符合规定 17 项 经返工处理符合规定 项			抽查不抽查均符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 15 项，达到“好”和“一般”的 15 项，经返修处理符合要求的 项			一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2022年1月26日	(公章) 总监理工程师: 2022年1月26日	(公章) 项目负责人: 2022年1月26日	(公章) 项目负责人: 2022年1月26日	(公章) 项目负责人: 2022年1月26日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段
（5#仓库）

项目经理（签名）： 董莱州

单位技术负责人（签名）： 周子立

法人代表（签名或盖章）：



2022年1月26日

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）二标段-（5#仓库）			工程类别	工业建筑	
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西			结构类型	框架及门式 钢架	
	施工许可证号	3304522020090 20201	建筑面积	11768.95m ²	结构层数	2层	
	开工时间	2020年9月2日	竣工时间	2022年1月26日	工程造价	总, 2084.6194元	
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司			资质等级	甲 级	
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级	
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司			资质等级	甲 级	
	总包	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级	
	施 工 单 位 及 范 围	分包单位					

中建一局集团建设发展有限公司

	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 450天 实际工期： 按合同工期完成
	合同价款： 20984.619409元 实际付款： 按合同支付
合 同 履 约 情 况	<p>合同施工技术标准：</p> <p>按规范执行：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015

展
工

合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>

限
公
司

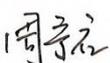
工 程 质 量 检 查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 8 个分部，经查 8 个分部，符合标准及设计要求 8 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 36 项，符合要求 36 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 70 项，符合要求 70 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 20 项，符合要求 20 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： <div style="text-align: center;">  </div>	
总监理工程师（签名）	2022年 1月26日



房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段
（6#仓库）

项目经理（签名）： 

单位技术负责人（签名）： 

法人代表（签名或盖章）： 



2022年 1月26日



工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）二标段-（6#仓库）			工程类别	工业建筑
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西			结构类型	框架及门式 钢架
	施工许可证号	3304522020090 20201	建筑面积	11969.08 m ²	结构层数	2层
	开工时间	2020年 9月 2日	竣工时间	2022年 1月 26日	工程造价	20884.6199万元
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司			资质等级	甲 级
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级
	监理单位	浙江天律工程管理有限公司			资质等级	甲 级
	总包	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级
	分包单位及范围					

设计
单位

	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期：450天
	实际工期：按合同工期已完成
	合同价款：20984.619万元
	实际付款：按合同支付
合 同 履 约 情 况	合同施工技术标准： 按规范执行： 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



110000f

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：
	<p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	执行有关法律、法规情况： 严格按有关法律、法规执行，无违规现象。
	执行规范及强制性标准情况： 严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。
	执行设计文件及变更情况： 严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： <p style="text-align: center;">无</p>



房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段
（7#仓库）

项目经理（签名）： 

单位技术负责人（签名）： 

法人代表（签名或盖章）：



	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期：450天 实际工期：按合同工期已完成
	合同价款：20984.619409元 实际付款：按合同支付
合 同 履 约 情 况	<p>合同施工技术标准：</p> <p>按规范执行：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015

设计

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：
	无
工程施工质量情况	执行有关法律、法规情况： 严格按有关法律、法规执行，无违规现象。
	执行规范及强制性标准情况： 严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。
	执行设计文件及变更情况： 严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： 无



工 程 质 量 检 查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 8 个分部，经查 8 个分部，符合标准及设计要求 8 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 36 项，符合要求 36 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 20 项，符合要求 20 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 20 项，符合要求 20 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： <div style="text-align: center;">  <p>同意竣工</p> </div>	
总监理工程师（签名）	2022 年 1 月 26 日



房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段
（卸货平台）

项目经理（签名）：

单位技术负责人（签名）：

法人代表（签名或盖章）：



工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）二标段-（卸货平台）		工程类别	工业建筑	
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西		结构类型	框架	
	施工许可证号	3304522020090 20201	建筑面积	11792.39 m ²	结构层数	1层
	开工时间	2020年9月2日	竣工时间	2022年1月26日	工程造价	20984.6194万元(总)
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司		资质等级	甲级	
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特级	
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司		资质等级	甲级	
	总包	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特级	
	分包单位及范围					



	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期：45天
	实际工期：按合同工期完成
	合同价款：2984.619409元
合 同 履 约 情 况	实际付款：按合同支付 合同施工技术标准： 按规范执行： <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）二标段
（门卫）

项目经理（签名）： 

单位技术负责人（签名）： 

法人代表（签名或盖章）：



2022年 月 26日



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）二标段-（门卫）		工程类别	工业建筑	
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西		结构类型	框架	
	施工许可证号	3304522020090 20201	建筑面积	42.37m ²	结构层数	1层
	开工时间	2020年 9月 2日	竣工时间	2022年 1月26日	工程造价	2084.6199元(含)
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司		资质等级	甲 级	
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级	
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司		资质等级	甲 级	
	总包	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级	
分包单位及范围						



扫描全能王 创建

合同履约情况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期：450天
	实际工期：按合同工期已完成
	合同价款：26984.619409元
实际付款：按合同支付	
合同施工技术标准：	<p>按规范执行：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工 程 质 量 检 查 评 定 情 况	<p>工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况：</p> <p>共分 7 个分部，经查 7 个分部，符合标准及设计要求 7 个分部</p>
	<p>质量控制资料检查情况：</p> <p>经核查 28 项，符合要求 28 项</p>
	<p>工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况：</p> <p>共检测 17 项，符合要求 17 项</p>
	<p>主要功能项目的抽查情况：</p> <p>共抽查 17 项，符合要求 17 项</p>
	<p>观感质量检查情况：</p> <p>观感质量综合评定为：一般</p>
	<p>工程质量评价：</p> <p>合格</p>
<p>监理意见：</p> <p style="text-align: center;">同意通过</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p>总监工程师（签名）</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>2022年 1月26日</p> </div> </div>	



房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

备案编号：31420120220211102

建设单位	嘉兴综合保税 区创融建 设发展有限 公司	备案日期	2022-02-11
工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC)二标段		
建筑面积	65169.7 平方米	造价	20984.619409 万元
工程用途	仓储	工程类别	一类
开工日期	2020-09-02	竣工验收日期	2022-1-26
施工图审查意见	合格	设计使用年限	50年
勘察单位	浙江省浙中 地质工程勘 察院有限公 司	资质等级	乙级
设计单位	中建一局集 团建设发展 有限公司	资质等级	甲级
监理单位	浙江天律工 程管理有限 公司	资质等级	甲级
施工单位	中建一局集 团建设发展 有限公司	资质等级	特级
工程总承包单位	中建一局集	资质等级	特级



	团建设发展有限公司		
全过程工程咨询单位		资质等级	
主要分包单位		资质等级	
主要分包单位		资质等级	
工程质量监督机构	嘉兴港区 (综合保税区)建设交通局	施工许可证号	330452202009020201
<p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年2月11日收齐,文件齐全</p> <p>备案机关(公章)平湖市住房和城乡建设局</p> <p>2022年2月11日</p>			
备案机关负责人	陈国中	备案经手人	陈璐
<p>备案机关处理意见:</p> <p>同意备案</p> <p>备案机关(公章)平湖市住房和城乡建设局</p> <p>2022年2月11日</p>			
<p>备注: 面积: 7#仓库29396.91平方米、卸货平台11792.39平方米、门卫42.37平方米、6#仓库11969.08平方米、5#仓库11968.95平方米。</p>			



“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及对应网页链接：

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC)二标段

项目编号	3304522109030002	省级项目编号	3304522009020102
建设单位	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330400MA28A5D41F
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	65755.82	总投资(万元)	20984.62
立项级别	区县级	立项文号	2020-330492-47-03-110482

浙江省-嘉兴市

项目地址：综创路北侧、兴业路西侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	3304522009020102-HZ-001	施工总包	3304522109030002-HZ-001	20984.62	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看
C	3304522009020102-HC-001	其他	3304522109030002--001	20984.62	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看

网址链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2764623>

5、宜春时代新能源科技有限公司年产 50GW 锂离子动力电池项目
合同协议书

(GF-2017-0201)

ZB-2018-003

宜春时代新能源科技有限公司
年产 50GWH 锂离子动力电池项目

建设工程施工合同



发 包 人：宜春时代新能源科技有限公司

承 包 人：中建一局集团建设发展有限公司

册 号：第 1 册 / 共 5 册



工区、拆电池房及浸泡池、卡板区、成品仓库1、原材仓、MP原料、MP成品1、电解液槽罐区、化学品仓、废弃物仓、室外配套（含物流岗1、物流岗2、物流岗3、物流岗4、连廊等）总包工程，具体依照甲方提供的施工用有效图纸、及各专业《工程预算书》和《预算编制说明》等附件。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月15日。

计划完工日期：2022年10月16日。（各单体按招标约定工期天数执行）。

竣工验收完成日期：2022年10月16日。（各单体按招标约定工期天数执行）。

工期总日历天数：304天。工期总日历天数与根据前述计划开工及完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家和地方的建筑工程现行各专业工程施工质量验收规范、《厂房工程项目验收标准 V08 版》标准、电动机与成套设备中的电动机能效限定值要求不低于 GB18613-2012 中的二级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约含税合同价（含桩基工程）暂定为：

人民币（大写）捌亿肆仟玖佰捌拾玖万陆仟元整（¥849,896,000元），已包含9%增值税专用金（其中：安全文明施工费人民币（大写）壹仟陆佰玖拾玖万柒仟玖佰贰拾元整，¥16,997,920元）；不含税合同金额为人民币（大写）柒亿柒仟玖佰柒拾贰万壹仟壹佰零壹元整（¥779,721,101元）；增值税税额为人民币（大写）柒仟零壹拾柒万肆仟捌佰玖拾玖元整（¥70,174,899元）

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

乙方项目经理：尹海金。

六、合同文件构成及解释顺序

合同文件构成及解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 招标文件；
- (6) 图纸及有关技术要求；
- (7) 投标函及其附录（如果有）；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 双方往来文件（形式为：快递签收、传真送达、邮件送达、原件签收为有效）；
- (10) 其他合同文件：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 福建省宁德市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后自签订日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，甲方执 叁 份，乙方执 贰 份。

(本页无正文)

甲方签章：

法定代表人或其委托代理人：



乙方签章

法定代表人或其委托代理人：



竣工验收报告

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目电芯厂房1	建设单位	宜春时代新能源科技有限公司		
工程地点	经济开发区宜春路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目电芯厂房1地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。					

三、验收意见		
<p style="text-align: center;">勘察单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名：郑利红 注册号：3600744-A7003 有效期至：至2025年12月 签字：_____ 2022年8月15日 (单位公章) </p>	<p style="text-align: center;">设计单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名：欧华星 注册号：5100052-014 有效期至：至2023年11月21日 签字：_____ 2022年8月15日 (单位公章) </p>	
<p style="text-align: center;">监理单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名：杨梦欣 注册号：33007562 有效期至：2025.03.15 签字：_____ 2022年8月15日 (单位公章) </p>	<p style="text-align: center;">建设单位</p> <p style="text-align: center;">  项目负责人签字：_____ 2022年8月15日 (单位公章) </p>	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目极片工厂1	建设单位	宜春时代新能源科技有限公司		
工程地点	经济开发区宜春路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	3层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目极片工厂1地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。					

三、验收意见		
<p style="text-align: center;">勘察单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名：郑利红 注册号：3600744-A7003 有效期至：至2025年12月 签字：_____ 2022年8月15日 (单位公章) </p>	<p style="text-align: center;">设计单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名：欧华星 注册号：5100052-014 有效期至：至2023年11月21日 签字：_____ 2022年8月15日 (单位公章) </p>	
<p style="text-align: center;">监理单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名：杨梦欣 注册号：33007562 有效期至：2025.03.15 签字：_____ 2022年8月15日 (单位公章) </p>	<p style="text-align: center;">建设单位</p> <p style="text-align: center;">  项目负责人签字：_____ 2022年8月15日 (单位公章) </p>	

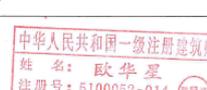
工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目模组生产车间1		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	4层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目模组生产车间1地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见		
勘 察 单 位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-17003 有效期: 至2025年12月 签字:  2022年8月18日 (单位公章)	设计单位  姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 签字:  2022年8月18日 (单位公章)
单 位	 姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 有效期: 2025.04.06 签字:  2022年8月18日 (单位公章)	监理单位  姓名: 杨梦欣 注册号: 330007562 有效期至: 2025.03.15 签字:  2022年8月18日 (单位公章)
建 设 单 位	 项目负责人签字:  2022年8月18日 (单位公章)	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目成品仓1		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	4层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目成品仓1地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见		
勘 察 单 位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-17003 有效期: 至2025年12月 签字:  2022年10月16日 (单位公章)	设计单位  姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 签字:  2022年10月16日 (单位公章)
单 位	 姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 有效期: 2025.04.06 签字:  2022年10月16日 (单位公章)	监理单位  姓名: 杨梦欣 注册号: 330007562 有效期至: 2025.03.15 签字:  2022年10月16日 (单位公章)
建 设 单 位	 项目负责人签字:  2022年10月16日 (单位公章)	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目后工序原材仓2	建设单位	宜春时代新能源科技有限公司		
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	5层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目后工序原材仓2地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见	
<p>勘察单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A1003 有效期至: 至2025年12月 签字:  2022年10月16日 (单位公章) </p>	<p>设计单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 签字:  2022年10月14日 (单位公章) </p>
<p>施工单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名: 吴亚 注册号: 1112021202204912(00) 建筑 有效期至: 2025.04.06 签字:  2022年10月16日 (单位公章) </p>	<p>监理单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名: 杨舒歆 注册号: 33007562 有效期至: 2025.03.15 签字:  2022年10月16日 (单位公章) </p>
<p>建设单位</p> <p style="text-align: center;">  项目负责人签字:  2022年10月16日 (单位公章) </p>	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目原料仓1 (立库)	建设单位	宜春时代新能源科技有限公司		
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	5层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目原料仓1 (立库)地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见	
<p>勘察单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A1003 有效期至: 至2025年12月 签字:  2022年10月16日 (单位公章) </p>	<p>设计单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 签字:  2022年10月14日 (单位公章) </p>
<p>施工单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名: 吴亚 注册号: 1112021202204912(00) 建筑 有效期至: 2025.04.06 签字:  2022年10月16日 (单位公章) </p>	<p>监理单位</p> <p style="text-align: center;">  姓名: 杨舒歆 注册号: 33007562 有效期至: 2025.03.15 签字:  2022年10月16日 (单位公章) </p>
<p>建设单位</p> <p style="text-align: center;">  项目负责人签字:  2022年10月16日 (单位公章) </p>	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目模组成品仓1		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	4层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目模组成品仓1地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。					

三、验收意见		
<p style="color: red; font-weight: bold;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">姓名: 郑利红</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">注册号: 3600744-A7003</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">有效期至: 至2025年12月</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年10月16日 (单位公章) </div>	<p style="color: red; font-weight: bold;">中华人民共和国一级注册建造师</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">姓名: 欧华星</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">注册号: 5100052-014</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">有效期至: 至2023年11月21日</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年10月16日 (单位公章) </div>	<p style="color: red; font-weight: bold;">中华人民共和国一级注册建造师</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">姓名: 杨参欲</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">注册号: 330007562</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">有效期至: 2025.03.15</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年10月16日 (单位公章) </div>
<p style="color: blue; font-weight: bold;">中华人民共和国一级注册建造师</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">姓名: 吴杰</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">注册号: 1112021202204912(00)</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">有效期至: 2025.04.06</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年10月16日 (单位公章) </div>	<p style="color: blue; font-weight: bold;">中华人民共和国一级注册建造师</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">姓名: 吴杰</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">注册号: 1112021202204912(00)</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">有效期至: 2025.04.06</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年10月16日 (单位公章) </div>	<div style="text-align: center;">  项目负责人签字 2022年10月16日 (单位公章) </div>

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目 SORTING 厂房		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	4层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目 SORTING 厂房地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。					

三、验收意见		
<p style="color: red; font-weight: bold;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">姓名: 郑利红</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">注册号: 3600744-A7003</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">有效期至: 至2025年12月</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年8月15日 (单位公章) </div>	<p style="color: red; font-weight: bold;">中华人民共和国一级注册建造师</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">姓名: 欧华星</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">注册号: 5100052-014</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">有效期至: 至2023年11月21日</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年8月15日 (单位公章) </div>	<p style="color: red; font-weight: bold;">中华人民共和国一级注册建造师</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">姓名: 杨参欲</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">注册号: 330007562</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">有效期至: 2025.03.15</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年8月15日 (单位公章) </div>
<p style="color: blue; font-weight: bold;">中华人民共和国一级注册建造师</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">姓名: 吴杰</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">注册号: 1112021202204912(00)</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">有效期至: 2025.04.06</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年8月15日 (单位公章) </div>	<p style="color: blue; font-weight: bold;">中华人民共和国一级注册建造师</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">姓名: 吴杰</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">注册号: 1112021202204912(00)</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">有效期至: 2025.04.06</p> <div style="text-align: center;">  签字 2022年8月15日 (单位公章) </div>	<div style="text-align: center;">  项目负责人签字 2022年8月15日 (单位公章) </div>

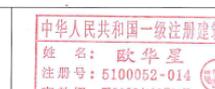
工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目设施房1		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)		结构层次	2层	质监号
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目设施房1地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见	
勘察单位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A1003 有效期至: 至2025年12月 2022年8月15日 (单位公章)
设计单位	 姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 2022年8月15日 (单位公章)
监理单位	 姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 建筑 2025.04.05 中建一局集团建设发展有限公司 2022年8月15日 (单位公章)
施工单位	 姓名: 吴杰 2022年8月15日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人签字: [Signature] 2022年8月15日 (单位公章)

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目设施房2		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)		结构层次	1层	质监号
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目设施房2地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见	
勘察单位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A1003 有效期至: 至2025年12月 2022年8月15日 (单位公章)
设计单位	 姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 2022年8月15日 (单位公章)
监理单位	 姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 建筑 2025.04.05 中建一局集团建设发展有限公司 2022年8月15日 (单位公章)
施工单位	 姓名: 吴杰 2022年8月15日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人签字: [Signature] 2022年8月15日 (单位公章)

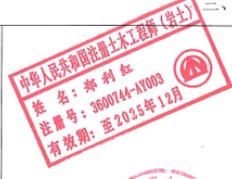
工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目物料连廊		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW003 (ST)	结构层次	4层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目物料连廊地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部、建筑电梯分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见		
勘察单位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-17003 有效期至: 至2025年12月 2022年10月16日 (单位公章)	设计单位  姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 2022年10月16日 (单位公章)
施工单位	 姓名: 吴杰 注册号: 京1112021202204912(00) 建筑 2025.04.06 2022年10月16日 (单位公章)	监理单位  姓名: 杨梦欣 注册号: 33007562 有效期至: 2025.03.15 江西省宜春市建设监理有限公司 2022年10月16日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人签字: [Signature] 2022年10月16日 (单位公章)	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目物流门岗		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW003 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目物流门岗地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见		
勘察单位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-17003 有效期至: 至2025年12月 2022年10月16日 (单位公章)	设计单位  姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 2022年10月16日 (单位公章)
施工单位	 姓名: 吴杰 注册号: 京1112021202204912(00) 建筑 2025.04.06 2022年10月16日 (单位公章)	监理单位  姓名: 杨梦欣 注册号: 33007562 有效期至: 2025.03.15 江西省宜春市建设监理有限公司 2022年10月16日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人签字: [Signature] 2022年10月16日 (单位公章)	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目消防泵房	建设单位	宜春时代新能源科技有限公司		
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目消防泵房地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。					

三、验收意见		
勘察单位  姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A1003 有效期至: 至2025年12月 签字: _____ 2022年8月29日 (单位公章)	设计单位  姓名: 欧华星 注册号: 6100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 签字: _____ 2022年8月29日 (单位公章)	监理单位  姓名: 杨梦敏 注册号: 330007562 有效期至: 2025.03.15 江西省住房和城乡建设厅 签字: _____ 2022年8月29日 (单位公章)
施工单位  姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 建筑 2025.04.06 中建一局集团建设发展有限公司 签字: _____ 2022年8月29日 (单位公章)	建设单位  项目负责人签字: _____ 2022年8月29日 (单位公章)	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目化学品库	建设单位	宜春时代新能源科技有限公司		
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子动力电池项目化学品库地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。					

三、验收意见		
勘察单位  姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A1003 有效期至: 至2025年12月 签字: _____ 2022年10月16日 (单位公章)	设计单位  姓名: 欧华星 注册号: 6100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 签字: _____ 2022年10月16日 (单位公章)	监理单位  姓名: 杨梦敏 注册号: 330007562 有效期至: 2025.03.15 江西省住房和城乡建设厅 签字: _____ 2022年10月16日 (单位公章)
施工单位  姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 建筑 2025.04.06 中建一局集团建设发展有限公司 签字: _____ 2022年10月16日 (单位公章)	建设单位  项目负责人签字: _____ 2022年10月16日 (单位公章)	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子电池项目极片安全处理装置浸泡池		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子电池项目极片安全处理装置浸泡池地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见		
勘察单位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A7003 有效期: 至2025年12月 签字: [Signature] 2022年6月15日 (单位公章)	设计单位 姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期: 至2023年11月21日 签字: [Signature] 2022年6月15日 (单位公章)
施工单位	 姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 有效期: 2025.04.06 签字: [Signature] 2022年6月15日 (单位公章)	监理单位 姓名: 杨珍敏 注册号: 33007562 有效期: 2025.03.15 签字: [Signature] 2022年6月15日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人签字: [Signature] 2022年6月15日 (单位公章)	

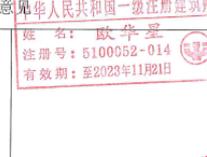
工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子电池项目废弃物仓		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH 锂离子电池项目废弃物仓地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见		
勘察单位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A7003 有效期: 至2025年12月 签字: [Signature] 2022年9月16日 (单位公章)	设计单位 姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期: 至2023年11月21日 签字: [Signature] 2022年9月16日 (单位公章)
施工单位	 姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 有效期: 2025.04.06 签字: [Signature] 2022年9月16日 (单位公章)	监理单位 姓名: 杨珍敏 注册号: 33007562 有效期: 2025.03.15 签字: [Signature] 2022年9月16日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人签字: [Signature] 2022年9月16日 (单位公章)	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目FE加工区	建设单位	宜春时代新能源科技有限公司		
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW002 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目FE加工区地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。					

三、验收意见		
勘察单位  姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A1003 有效期至: 至2025年12月 签字:  2022年10月16日 (单位公章)	设计单位  姓名: 欧华星 注册号: 6100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 签字:  2022年10月16日 (单位公章)	监理单位  姓名: 杨梦斌 注册号: 33007562 有效期至: 2025.03.15 签字:  2022年10月16日 (单位公章)
建设单位  项目负责人签字:  2022年10月16日 (单位公章)		

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目NMP罐区	建设单位	宜春时代新能源科技有限公司		
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW136 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目NMP罐区地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。					

三、验收意见		
勘察单位  姓名: 郑利红 注册号: 3600744-A1003 有效期至: 至2025年12月 签字:  2022年8月18日 (单位公章)	设计单位  姓名: 欧华星 注册号: 6100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 签字:  2022年8月18日 (单位公章)	监理单位  姓名: 杨梦斌 注册号: 33007562 有效期至: 2025.03.15 签字:  2022年8月18日 (单位公章)
建设单位  项目负责人签字:  2022年8月18日 (单位公章)		

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目风雨廊		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW003 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目风雨廊地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见		
勘察单位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-17003 有效期至: 至2025年12月 2022年10月16日 (单位公章)	设计单位 姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 2022年10月16日 (单位公章)
施工单位	 姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 有效期至: 2025.04.06 2022年10月16日 (单位公章)	监理单位 姓名: 杨梦欣 注册号: 33007562 有效期至: 2025.03.15 2022年10月16日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人签字: [Signature] 2022年10月16日 (单位公章)	

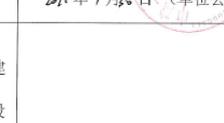
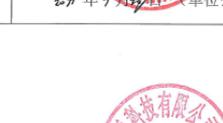
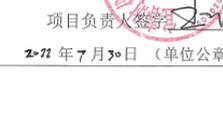
工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目生产区雨污水排出口		建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW129 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
<p>经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子电池项目生产区雨污水排出口地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。</p>					

三、验收意见		
勘察单位	 姓名: 郑利红 注册号: 3600744-17003 有效期至: 至2025年12月 2022年7月30日 (单位公章)	设计单位 姓名: 欧华星 注册号: 5100052-014 有效期至: 至2023年11月21日 2022年7月30日 (单位公章)
施工单位	 姓名: 吴杰 注册号: 1112021202204912(00) 有效期至: 2025.04.06 2022年7月30日 (单位公章)	监理单位 姓名: 杨梦欣 注册号: 33007562 有效期至: 2025.03.15 2022年7月30日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人签字: [Signature] 2022年7月30日 (单位公章)	

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产50GWh锂离子电池项目污水处理设施用房	建设单位	宜春时代新能源科技有限公司		
工程地点	经济开发区宜云路东侧	开工日期	2021年12月15日	中标总价	84989.6万元
设计文件审查号	360903202201130301-DW129 (ST)	结构层次	1层	质监号	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	施工许可证号	360903202208160101		
二、竣工验收内容					
经验收宜春时代新能源科技有限公司年产50GWh锂离子电池项目污水处理设施房地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，验收合格。					

三、验收意见	
<div style="text-align: center;">  <p>姓名: 蒋利红 注册号: 3600744-17063 有效期至: 至2025年12月</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>姓名: 欧华望 注册号: 6100052-014 有效期至: 至2023年11月21日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>2022年7月30日 (单位公章)</p> </div>	<div style="text-align: center;">  <p>姓名: 杨参欲 注册号: 330007562 有效期至: 2025.03.15</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>2022年7月30日 (单位公章)</p> </div>
<div style="text-align: center;">  <p>姓名: 关东</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>2022年7月30日 (单位公章)</p> </div>	<div style="text-align: center;">  <p>姓名: 关东</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>2022年7月30日 (单位公章)</p> </div>
<div style="text-align: center;">  <p>项目负责人签字: [Signature]</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>2022年7月30日 (单位公章)</p> </div>	

备案号：2023-20

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制



扫描全能王 创建

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称	宜春时代新能源科技有限公司		
备案日期	2023 年 10 月 13 日		
工程名称	宜春时代新能源科技有限公司年产 50GWH 锂离子动力电池项目		
工程地点	江西省宜春经济技术开发区春一路 99 号		
建筑面积(m ²)	601641.1m ²		
结构类型	混凝土框架		
工程用途	仓库		
开工日期	2021 年 12 月 15 日		
竣工验收日期	2023 年 8 月 30 日		
施工许可证号	360903202208160101		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	江西省宜春国控工程勘察院有限公司	资质等级	乙级
设计单位名称	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中建一局集团建设发展有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	江西省宜春市建设监理有限公司	资质等级	乙级
工程质量监督机构名称	宜春经济技术开发区住房和城乡建设局		



扫描全能王 创建

竣 工 收 意 见	勘 察 单 位 意 见	<p>姓名：郑利红 注册号：3600744-AY003 有效期：至2025年12月</p> <p>项目负责人：郑利红 日期：2023.8.30</p> 
	设 计 单 位 意 见	<p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：欧华星 注册号：5100052-014 有效期：至2023年11月31日</p> <p>项目负责人：欧华星 日期：2023.8.30</p> 
	施 工 单 位 意 见	<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 吴杰 京1112021202204912(00) 2025.04.06 同集团建设发展有限公司</p> <p>项目负责人：吴杰 日期：2023.8.30</p>  
	监 理 单 位 意 见	<p>杨参欲 注册333007562 有效期2025.03.15 江西省宜春市建设监理有限公司</p> <p>项目负责人：杨参欲 日期：2023.8.30</p>  
	建 设 单 位 意 见	<p>项目负责人：王江 日期：2023.8.30</p> 



竣
工
收
备
案
资
料
目
录

- 1、工程竣工验收报告；
- 2、工程施工许可证；
- 3、施工图设计文件审查意见；
- 4、建设单位工程竣工验收报告；
- 5、施工单位工程竣工报告；
- 6、监理单位工程质量评估报告；
- 7、勘察单位工程质量检查报告；
- 8、设计单位工程设计质量检查报告；
- 9、规划部门建设工程竣工规划核实合格意见单；
- 10、人防部门出具建设工程建筑竣工验收意见书；
- 11、消防部门出具的工程消防验收意见书；
- 12、环保、防雷、抗震设防、园林等部门出具的工程竣工验收意见书；
- 13、质量监督部门出具的工程质量监督报告；
- 14、市政工程质量检测和功能性试验资料（市政项目需提供、房屋不需要提供）；
- 15、施工单位签署的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》；
- 16、建设工程档案验收认可意见证书；
- 17、法规、规章规定必须提供的其他文件。



备案 意见	该工程的竣工验收备案文件已于2023年10月13日收讫，文件齐全。		
	(资料收集备案章) 2023年 10月13日		
备案科室负责人	张鹏	备案经办人	张
备案机关意见： <div style="text-align: center;">   (公章) 2023年 10月13日 </div>			



宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子动力电池项目《质监报告》附件

序号	单位名称	层数	占地面积	建筑面积	计容面积	备注
1	电芯厂房	1	145469.15	217956.7	342602.31	
2	FE加工区	1	623.10	623.1	623.1	
3	设施房1	2	14312.54	19332.92	28532.73	
4	设施房2	1	2495.45	2480	4960	
5	化学品仓	1	1993.19	2036.35	2036.35	
6	成品仓1	4	9287.24	39381.38	39381.38	
7	后工序原材料仓	5	9287.24	48468.76	48468.76	
8	控制室	1	278.84	278.84	278.84	
9	辅料间	1	75.64	75.64	75.64	
10	模组成品仓	4	9135.43	37592.88	37592.88	
11	极片厂房1	3	35537.17	79991.99	106684.5	
12	模组生产间1	4	23744.99	95806.93	95806.93	
13	原料仓1(立库)	5	9484	20149.24	27249.24	
14	消防泵房	1	1944	1944	1944	
15	极片安全处理装置	1	636.51	747.16	747.16	
16	废弃物仓	1	1913.6	2210.8	2210.8	
17	SORTING厂房	4	6112.49	25827.94	25827.94	
18	阳极污水处理池	1	470	516	516	
19	阴极污水处理池	1	517	517	517	
20	污水处理设施房	1	638.4	715	715	
21	雨水1、污水监测	1	301	301	301	
22	雨水2监测站及雨	1	24.9	94.9	94.9	
23	生产区污水排放口	1	/	50	50	
24	风雨连廊3	1	1384.79	1026.58	1026.58	
25	风雨连廊4	1	5138.83	3181.67	3181.67	
26	物料连廊1	2	725.25	0	0	并入成品仓1
27	物料连廊2	2	521.24	0	0	并入后工序原料仓2
28	物料连廊3	3	198.09	0	0	并入模组生产车间1
29	物料连廊4	3	198.09	0	0	并入模组生产车间1
30	物料连廊5	3	131.6	0	0	并入模组成品仓1
31	物料连廊6	3	116.9	0	0	并入模组成品仓1
32	物料连廊7	3	116.2	0	0	并入模组成品仓1
33	物料连廊8	2	271.52	0	0	并入极片工厂1
34	物料连廊9	2	206.37	0	0	并入极片工厂1
35	物料连廊10	2	380.49	0	0	并入极片工厂1
36	物料连廊11	3	267.73	0	0	并入SORTING厂房
37	物料连廊12	2	268.78	0	0	并入电芯厂房1
38	物料连廊13	2	312.90	0	0	并入原料仓1(立库)
39	物料连廊14	3	267.73	0	0	并入SORTING厂房
40	物流门岗1	1	71.22	83.58	83.58	
41	物流门岗2	1	71.22	83.58	83.58	
42	物流门岗3	1	71.22	83.58	83.58	
43	物流门岗4	1	71.22	83.58	83.58	
44	合计			601641.1	771759.03	



“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及对应网页链接：

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

宜春时代新能源科技有限公司年产50GWH锂离子动力电池项目

江西省-宜春市

项目编号	3609032206300001	省级项目编号	360903202201130301
建设单位	宜春时代新能源科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360900MA7C75RN2H
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1417597	总投资(万元)	1350000
立项级别	地市级	立项文号	2110-360999-04-01-442546

项目地址：江西省宜春经济技术开发区宜云路东侧宁德时代地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	360903202201130301-KC002	勘察	3609032206300001-HB-002	21.9	宜春时代新能源科技有限公司	江西省宜春国控工程勘察院有限公司	查看
B	360903202201130301-SJ010	设计	3609032206300001-HA-010	1945.75	宜春时代新能源科技有限公司	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	查看
B	360903202201130301-SJ008	设计	3609032206300001-HA-009	1945.75	宜春时代新能源科技有限公司	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	查看
B	360903202201130301-SJ009	设计	3609032206300001-HA-008	1945.75	宜春时代新能源科技有限公司	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	查看
B	360903202201130301-SG007	施工总包	3609032206300001-HZ-006	84989.6	宜春时代新能源科技有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看

网址链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2915524>

6、淮安第三园区新建厂房一期项目总承包工程

合同协议书

中华人民共和国
江苏省 淮安市
淮安第三园区新建厂房一期项目
总承包工程

合同协议书

本协议于____年____月____日由法定注册地址于 中华人民共和国江苏省
淮安市经济技术开发区鹏鼎路 8 号 的 庆鼎精密电子(淮安)有限公司(以下简称“雇主”)为
一方,

和法定注册地址于 北京市朝阳区望花路西里 17 号

的 中建一局集团建设发展有限公司 (以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于雇主愿将名称为 淮安第三园区新建厂房一期项目总承包工程 交由承包商实施,并已接受
按合同约定条件向承包商支付其进行本工程的施工、竣工、交付、修补其中任何的缺陷、并完
成竣工验收及备案、工程档案整理及移交、工程保修等一切合同范围内事项所收取的下述报酬
金额。

另鉴于承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬
业和积极的态度与雇主和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,确保本工程的圆满竣
工。

工程概述及合同范围如下:

- 一、 工程名称: 淮安第三园区新建厂房一期项目总承包工程。
- 二、 工程地点: 江苏省淮安市经济技术开发区鸿海路以东,深圳路东路以南。
- 三、 工程规模:

总建筑面积约18万平方米,包含1#和2#厂房、3#-甲类仓库、4#-110KV变电站、5#-纯
废水车间、6#-丙类仓库、7#-生化处理车间、连廊、8#-液氮站、柴油槽、13#-门卫1、
14#-门卫2、15#-地下管廊1、16#-地下管廊2、17#-地下管廊3、19#-泵房、20#-雨水检
测室一、21#-雨水检测室二、22#-雨水检测室三,室外道路、围墙及室外停车场、室外
管网等,除地下室和管廊外均为框架结构。

- 四、 本工程范围

本工程范围为完成厂房一、厂房二、甲类仓、110KV变电站、纯废水车间、丙类仓、生
化处理车间、门卫1、门卫2、液氮站、柴油储槽、地下管廊1、地下管廊2、地下管廊3、
雨水检测室的建筑、结构、室外雨污水工程、及其它相配套附属工程、土石方、基坑
支护及桩基础、基坑监测及桩基础检测、白蚁防治、防雷接地、小五金、幕墙、门、窗、
防火门及防火卷帘门等;含以上建物之附属设施(如连廊、门卫、管沟及屋顶机房等);另
含厂区道路、围墙、连廊及室外管网(含绿化、雨污水、消防、路灯等配套项目)等。



合同协议书（续上）

工程概述及合同范围如下：（续上）

四、本工程范围（续上）

消防及建筑水电工程，范围为完成市政正式给水(含水表)申报及安装、建筑单体内所涉及的雨污水工程（含建筑单位屋顶上接口）、给排水、电气、消防、暖通、洁具安装、卷帘门控制盒、门卫伸缩门的线管及配电、消防管路穿梁预埋套管、水电套管及水电类材料检测、消防、人防机电工程等。

具体详见工程规范甲部-施工开办项目及乙部-技术规范相关条款。

雇主和承包商达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释（若遇有矛盾之时，应以排列顺序较上者优先）：
 - a) 本协议书；
 - b) 中标函及其附件；
 - c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其它文件；
 - d) 合同专用条件；
 - e) 合同通用条件；
 - f) 工程规范；
 - g) 合同图纸；
 - h) 工程量清单及综合总计；
 - i) 投标人须知；
 - j) 附录。

进一步规定如下：

- (a) 若本条款中的文件或/及函件之间有含糊和矛盾的地方，解释次序应以上述排列次序较前者为优先；对于同一类合同文件及招投标期间往来文件，以其最新版本或最新颁发者为准。
- (b) 如需调整工程量清单合同金额，工程量清单对合同意义解释的次序将较合同图纸和工程规范优先。



合同协议书（续上）

2. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释（若遇有矛盾之时，应以排列顺序较上者优先）：（续上）
- (c) 除（b）项调整工程量清单合同金额外，如关于工程的施工及完工，合同图纸和工程规范对合同意义的解释将较工程量清单优先。
 - (d) 承包商在投标期间提交的资料中任何与投标文件内容不符的自拟条件和说明，除在协议书和中标函被雇主所接受外均属无效。同时在投标期间提交的技术部分，如工程进度计划及相关设备、材料的型号、参数等资料只作参考之用，惟须有关的工程师按合同要求在施工期间审核并批准后方可实施。
 - (e) 承包商应按工程规范及合同图纸施工，但如发现工程规范及合同图纸部分之规定与中华人民共和国的法律、法规、规章、其他规范性文件、国家标准、行业标准和政府相关主管部门强制性要求有冲突时，则应采用较严格及较高之标准。且采用前述较严格及较高之标准的费用，应被视为包含在合同金额中；雇主无须因此向承包商另行付费。
 - (f) 且若合同文件内工程标准内容有不一致时，一切都应以较高之标准执行。对于何者为较高标准，工程师的决定为最终决定。

3. 鉴于雇主将按下文所述付给承包商各种款项，承包商特此与雇主签约，保证遵照合同的各项规定，实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4. 本工程合同金额（包括指定金额及暂定金额）
含增值税总金额为人民币（大写）柒亿零伍佰万元（小写 RMB 705,000,000.00），
其中不含税金额为 RMB 646,788,990.82，增值税税金总额（按 9% 税率计算）为
RMB 58,211,009.18，并按合同文件规定的方式调整合同金额。

其中含增值税金额专业分包商的指定金额为人民币 壹仟壹佰肆拾肆万伍仟
元整（RMB 11,445,000.00），雇主对上述专业分包商的指定金额的使用、增减、调整及雇主对上述专业分包商的指定金额的使用、增减、调整有绝对自主权及最终决定权，承包商选定专业分包商应经过雇主认可。承包商在接到雇主选定专业分包商的通知后，在 14 个日历天内签妥专业分包合同。

其中含增值税金额暂定金额为人民币 贰仟玖佰肆拾叁万 元整
（RMB 29,430,000.00），暂定金额将按雇主/工程师指示（在必要时）全部或部分地使用，若项目不需要时则会全数从合同金额扣除，若任何项目执行时，则根据实际费用进行调整。



合同协议书（续上）

5. 工 期 : 合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期（包括但不限于现有的公众假期及将来任何增加的假期，例如：国庆、春节、各类大型运动会、外国嘉宾到访、中考、高考、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等）、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

本工程应于雇主/工程师发出开工指令内所订明之开工日期开始计算合同工期，并在工程规范-甲部-施工开办项目第 8.11 条所述日历天内完成本工程，并交还工程现场给雇主。

6. 本协议书由雇主及承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

本合同一式七份，雇主执四份，承包商执三份，双方签字盖章生效，合同中未尽事宜，由双方协商解决。如经协商后，纠纷亦未能解决，将按合同专用条件 S19 的方法解决。

雇主（盖章）： 庆鼎精密电子（淮安）有限公司 承包商（盖章）： 中建一局集团建设发展有限公司



法定代表人/授权代表签字：



法定代表人/授权代表签字：

廖创明

(姓 名：_____)

(姓 名：_____)

见证人签字：_____

见证人签字：_____

(姓 名：_____)

(姓 名：_____)

竣工验收报告

竣工验收情况及意见

竣工验收时间 程序内容和组织形式	<p>我单位按照有关程序规定组织了参建五方等参加的验收组，验收会议由本单位主持，验收组首先听取了参建五方汇报工程履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性条文的情况，审阅了档案资料，按预定方案实地查验了工程质量，最后形成一致意见：该工程符合设计文件及验收规范以及合同的要求，结构安全、功能可靠、资料完整、质量合格，同意备案后交付使用，淮安开发区质量监督站对整个验收程序进行了监督，认为整个验收过程合法有效。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	<p>能够严格按建设程序履行自己的职责，积极申请规划许可证，按时交纳有关规费，组织施工图审查，及时办理规划、消防、环保等部门的认可文件，按程序组织竣工验收，整个建设活动符合国家基本建设程序。</p>
对勘察情况的评价	<p>该单位能够认真履行合同约定，按时出具工程勘察报告，及时参加工程验槽活动，在整个建设活动中能够严格执行有关法律、法规和工程建设强制性标准，所提供的报程与实际土质基本相符，报告质量较好。</p>
对设计情况的评价	<p>该单位能认真履行合同约定，及时出具设计图纸，按时参加工程各阶段的验收活动，及时根据实际出具变更通知，能够严格执行有关法律、法规和工程建设强制性要求，所提供的 设计图纸出错少，牌面清晰，质量较好。</p>

<p>对监 理情 况的 评价</p>	<p>该单位能够严格履行合同约定，严格按照规范进行施工全过程监理，能够严格执行有关法律法规，积极协调各方关系，能及时发现施工质量隐患和缺陷，并及时纠正，从业人员业务熟练，把关严格，服务态度好。</p>
<p>对施 工情 况的 评价</p>	<p>该单位能认真按图施工，各种原材料都经试验检测合格后进场使用，各道工序都按规定验收，现场施工管理人员都能胜任本职工作，质量及安全保证体系健全，工程质量符合设计及规范要求，资料完整企业信誉好，是一个可信赖的施工企业。</p>
<p>需整 改的 问题</p>	<p>已按规范，强制性条文及有关要求整改到位。</p>
<p>竣 工 验 收 结 论 性 意 见</p>	<p>验收意见：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、工程质量符合设计文件、验收规范及合同约定的要求； 2、工程质量管理资料完整； 3、工程结构安全，使用功能可靠。 <p>同意验收合格，交付使用</p>



1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称	庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-1#-厂房一		
工程地址	鸿海路东侧、深圳东路南侧		
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他		
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别 多层厂房（丙类）
层数	地上4层 地下/层		工程数量 1 栋
建筑面积	50449.41m ²	地上 50449.41m ² ; 地下 / m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号 3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积 50449.41m ²	工程规划许可证号 建字第 320800202050220 号
子单位工程开工日期	/		子单位工程竣工验收日期 /
单位工程开完工日期	2021. 8. 2-2022. 11. 5		单位工程竣工验收日期 2022. 11. 12
单位名称		法人代表	项目负责人
		联系电话	联系电话
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	林益弘	邱彦钧
		0517-83858888	13017581150
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司	冯波	申秀东
		0571-83766801	13382318883
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	赵振元	周立
		028-84339071	13306261390
监理单位	江苏神州项目管理有限公司	戴开魁	乔明
		0517-89869600	18912085559
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	廖钢林	宋健
		010-84159900	18552072160

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称	庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-2#-厂房二			
工程地址	鸿海路东侧、深圳东路南侧			
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他			
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别	多层厂房（丙类）
层数	地上4层 地下/层		工程数量	1栋
建筑面积	50523.61m ²	地上 50523.61m ² ; 地下 / m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号	3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积	50523.61m ²	工程规划许可证号 建字第 320800202050221号
子单位工程开工日期	/		子单位工程竣工验收日期	/
单位工程开完工日期	2021.8.2-2022.11.5		单位工程竣工验收日期	2022.11.12
单位名称			法人代表	项目负责人
			联系电话	联系电话
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司		林益弘	邱彦钧
			0517-83858888	13017581150
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司		冯波	申秀东
			0571-83766801	13382318883
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		赵振元	周立
			028-84339071	13306261390
监理单位	江苏神州项目管理有限公司		戴开魁	乔明
			0517-89869600	18912085559
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		廖钢林	宋健
			010-84159900	18552072160

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称	庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-3#甲类仓库			
工程地址	鸿海路东侧、深圳东路南侧			
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他			
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别	仓库
层数	地上1层 地下/层		工程数量	1栋
建筑面积	1565.00m ²	地上 1565.00m ² ; 地下 / m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号	3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积	1565.00m ²	工程规划许可证号 建字第320800202100456号
子单位工程开工日期	/		子单位工程竣工验收日期	/
单位工程开完工日期	2021. 8. 2-2022. 11. 5		单位工程竣工验收日期	2022. 11. 12
单位名称			法人代表	项目负责人
			联系电话	联系电话
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司		林益弘	邱彦钧
			0517-83858888	13017581150
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司		冯波	申秀东
			0571-83766801	13382318883
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		赵振元	周立
			028-84339071	13306261390
监理单位	江苏神州项目管理有限公司		戴开魁	乔明
			0517-89869600	18912085559
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		廖钢林	宋健
			010-84159900	18552072160

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称		庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-5#-纯废水车间			
工程地址		鸿海路东侧、深圳东路南侧			
工程类型		<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他			
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别	多层戊类厂房	
层数	地上3层 地下1层		工程数量	1栋	
建筑面积	53948.23m ²	地上 41603.73m ² ; 地下 12344.50m ² (其中人防面积 / m ²)		施工许可证号	3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积	/	工程规划许可证号	建字第320800202100457号
子单位工程开工日期		/		子单位工程竣工验收日期	/
单位工程开完工日期		2021. 8. 2-2022. 11. 5		单位工程竣工验收日期	2022. 11. 12
单位名称			法人代表	项目负责人	
			联系电话	联系电话	
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司		林益弘	邱彦钧	
			0517-83858888	13017581150	
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司		冯波	申秀东	
			0571-83766801	13382318883	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		赵振元	周立	
			028-84339071	13306261390	
监理单位	江苏神州项目管理有限公司		戴开魁	乔明	
			0517-89869600	18912085559	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		廖钢林	宋健	
			010-84159900	18552072160	

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称		庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-6#-丙类仓库			
工程地址		鸿海路东侧、深圳东路南侧			
工程类型		<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他			
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别	多层仓库	
层数	地上2层 地下/层		工程数量	1栋	
建筑面积	8533.82m ²	地上 8533.82m ² ; 地下/m ² (其中人防面积 / m ²)		施工许可证号	3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积	/	工程规划许可证号	建字第 320800202100458号
子单位工程开工日期		/		子单位工程竣工验收日期	/
单位工程开完工日期		2021.8.2-2022.11.5		单位工程竣工验收日期	2022.11.12
单位名称			法人代表	项目负责人	
			联系电话	联系电话	
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司		林益弘	邱彦钧	
			0517-83858888	13017581150	
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司		冯波	申秀东	
			0571-83766801	13382318883	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		赵振元	周立	
			028-84339071	13306261390	
监理单位	江苏神州项目管理有限公司		戴开魁	乔明	
			0517-89869600	18912085559	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		廖钢林	宋健	
			010-84159900	18552072160	

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称		庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-7#-生化处理车间			
工程地址		鸿海路东侧、深圳东路南侧			
工程类型		<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他			
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别	多层戊类厂房	
层数	地上2层 地下1层		工程数量	1 栋	
建筑面积	8953.97m ²	地上 8744.21m ² ; 地下 209.76m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号	3208912021080201	
子单位工程部位	/	子单位工程面积	8953.97m ²	工程规划许可证号	建字第 320800202100459 号
子单位工程开工日期		/		子单位工程竣工验收日期 /	
单位工程开完工日期		2021. 8. 2-2022. 11. 5		单位工程竣工验收日期 2022.11.12	
单位名称			法人代表	项目负责人	
			联系电话	联系电话	
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司		林益弘	邱彦钧	
			0517-83858888	13017581150	
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司		冯波	申秀东	
			0571-83766801	13382318883	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		赵振元	周立	
			028-84339071	13306261390	
监理单位	江苏神州项目管理有限公司		戴开魁	乔明	
			0517-89869600	18912085559	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		廖钢林	宋健	
			010-84159900	18552072160	

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称	庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-13#-门卫室 1		
工程地址	鸿海路东侧、深圳东路南侧		
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他		
结构类型	框架	工程类别	门卫
层数	地上1层 地下/层	工程数量	1 栋
建筑面积	325.55m ²	地上 325.55m ² ; 地下/m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号 3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积 /	工程规划许可证号 建字第320800202100559号
子单位工程开工日期	/		子单位工程竣工验收日期 /
单位工程开完工日期	2021. 8. 2-2022. 11. 5		单位工程竣工验收日期 2022. 11. 12
单位名称		法人代表	项目负责人
		联系电话	联系电话
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	林益弘	邱彦钧
		0517-83858888	13017581150
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司	冯波	申秀东
		0571-83766801	13382318883
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	赵振元	周立
		028-84339071	13306261390
监理单位	江苏神州项目管理有限公司	戴开魁	乔明
		0517-89869600	18912085559
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	廖钢林	宋健
		010-84159900	18552072160

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称	庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-15#-地下管廊一		
工程地址	鸿海路东侧、深圳东路南侧		
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他		
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别 单层厂房（戊类）
层数	地上/层 地下1层		工程数量 1栋
建筑面积	902.6m ²	地上/m ² ；地下902.6m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号 3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积 902.6m ²	工程规划许可证号 建字第320800202100453号
子单位工程开工日期	/		子单位工程竣工验收日期 /
单位工程开完工日期	2021.8.2-2022.11.5		单位工程竣工验收日期 2022.11.12
单位名称		法人代表	项目负责人
		联系电话	联系电话
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	林益弘	邱彦钧
		0517-83858888	13017581150
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司	冯波	申秀东
		0571-83766801	13382318883
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	赵振元	周立
		028-84339071	13306261390
监理单位	江苏神州项目管理有限公司	戴开魁	乔明
		0517-89869600	18912085559
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	廖钢林	宋健
		010-84159900	18552072160

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称		庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-16#-地下管廊二					
工程地址		鸿海路东侧、深圳东路南侧					
工程类型		<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他					
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别	单层厂房（戊类）			
层数	地上/层 地下1层		工程数量	1 栋			
建筑面积	190.53m ²	地上/m ² ; 地下 190.53m ² (其中人防面积 / m ²)		施工许可证号	3208912021080201		
子单位工程部位	/	子单位工程面积	190.53m ²	工程规划许可证号	建字第320800202100454号		
子单位工程开工日期		/		子单位工程竣工验收日期		/	
单位工程开完工日期		2021. 8. 2-2022. 11. 5		单位工程竣工验收日期		2022.11.12	
单位名称				法人代表		项目负责人	
				联系电话		联系电话	
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司			林益弘		邱彦钧	
				0517-83858888		13017581150	
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司			冯波		申秀东	
				0571-83766801		13382318883	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司			赵振元		周立	
				028-84339071		13306261390	
监理单位	江苏神州项目管理有限公司			戴开魁		乔明	
				0517-89869600		18912085559	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司			廖钢林		宋健	
				010-84159900		18552072160	

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称	庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-17#-地下管廊三			
工程地址	鸿海路东侧、深圳东路南侧			
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他			
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别	单层厂房（戊类）
层数	地上/层 地下1层		工程数量	1栋
建筑面积	130.24m ²	地上/m ² ; 地下130.24m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号	3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积 /	工程规划许可证号	建字第320800202100455号
子单位工程开工日期	/		子单位工程竣工验收日期	/
单位工程开完工日期	2021. 8. 2-2022. 11. 5		单位工程竣工验收日期	2022. 11. 12
单位名称			法人代表	项目负责人
			联系电话	联系电话
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司		林益弘	邱彦钧
			0517-83858888	13017581150
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司		冯波	申秀东
			0571-83766801	13382318883
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		赵振元	周立
			028-84339071	13306261390
监理单位	江苏神州项目管理有限公司		戴开魁	乔明
			0517-89869600	18912085559
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		廖钢林	宋健
			010-84159900	18552072160

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称	庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-20-#雨水监测室一		
工程地址	鸿海路东侧、深圳东路南侧		
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他		
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别 辅助附属设施
层数	地上1层 地下/层		工程数量 1栋
建筑面积	19.36m ²	地上19.36m ² ; 地下/m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号 3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积 /	工程规划许可证号 建字第320800202100560号
子单位工程开工日期	/		子单位工程竣工验收日期 /
单位工程开完工日期	2021. 8. 2-2022. 11. 5		单位工程竣工验收日期 2022.11.12
单位名称		法人代表	项目负责人
		联系电话	联系电话
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	林益弘	邱彦钧
		0517-83858888	13017581150
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司	冯波	申秀东
		0571-83766801	13382318883
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	赵振元	周立
		028-84339071	13306261390
监理单位	江苏神州项目管理有限公司	戴开魁	乔明
		0517-89869600	18912085559
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	廖钢林	宋健
		010-84159900	18552072160

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称		庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-21#-雨水监测室二			
工程地址		鸿海路东侧、深圳东路南侧			
工程类型		<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他			
结构类型	框架	市政基础设施工程	工程类别	辅助附属设施	
层数	地上1层 地下/层		工程数量	1 栋	
建筑面积	19.36m ²	地上 19.36m ² ; 地下/m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号	3208912021080201	
子单位工程部位	/	子单位工程面积 /	工程规划许可证号	建字第 320800202100561 号	
子单位工程开工日期		/		子单位工程竣工验收日期	/
单位工程开完工日期		2021. 8. 2-2022. 11. 5		单位工程竣工验收日期	2022. 11. 12
单位名称			法人代表	项目负责人	
			联系电话	联系电话	
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司		林益弘	邱彦钧	
			0517-83858888	13017581150	
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司		冯波	申秀东	
			0571-83766801	13382318883	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		赵振元	周立	
			028-84339071	13306261390	
监理单位	江苏神州项目管理有限公司		戴开魁	乔明	
			0517-89869600	18912085559	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		廖钢林	宋健	
			010-84159900	18552072160	

1、单位（子单位）工程竣工验收报告

工程概况

工程名称		庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程-22#-雨水监测室三			
工程地址		鸿海路东侧、深圳东路南侧			
工程类型		<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑工程; <input type="checkbox"/> 2. 设备安装工程; <input type="checkbox"/> 3. 装饰装修工程; <input type="checkbox"/> 4. 市政基础设施工程; <input type="checkbox"/> 5. 其他			
结构类型	框架	市政基础设施工程		工程类别	辅助附属设施
层数	地上1层 地下/层			工程数量	1栋
建筑面积	19.36m ²	地上19.36m ² ; 地下/m ² (其中人防面积 / m ²)		施工许可证号	3208912021080201
子单位工程部位	/	子单位工程面积	/	工程规划许可证号	建字第320800202100562号
子单位工程开工日期		/		子单位工程竣工验收日期	/
单位工程开完工日期		2021.8.2-2022.11.5		单位工程竣工验收日期	2022.11.12
单位名称				法人代表	项目负责人
				联系电话	联系电话
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司			林益弘	邱彦钧
				0517-83858888	13017581150
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司			冯波	申秀东
				0571-83766801	13382318883
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司			赵振元	周立
				028-84339071	13306261390
监理单位	江苏神州项目管理有限公司			戴开魁	乔明
				0517-89869600	18912085559
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司			廖钢林	宋健
				010-84159900	18552072160

一、工程概况			
建设单位名称	庆鼎精密电子（淮安）有限公司		
工程名称	庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程	工程地址	江苏省淮安市经济开发区鸿海路以东，深圳路以东以南
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	70500.00 (万元)
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 / 4 地下：框架结构 / 1	房屋建筑面积	地上：164539.13 地下：12554.26
市政道路、管线长度		市政其他主要技术指标	
开工日期	2021年08月02日	完工日期	2022年10月25日
施工许可证号	3208912021080201	规划许可证号	320800202050221-320800202100456、320800202100457、320800202100458、320800202100459、320800202100559、320800202100453、320800202100454、320800202100455、320800202100560、320800202100561
勘察单位	江苏华信勘测设计有限公司	施工图设计文件审查合格书号	10141 (2021) 第0222号、10141 (2021) 第0396号
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏神州项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	淮安经济技术开发区建设工程质量安全监督站	监督注册号	3208050202100680316-0332

二、备案意见

编号：3208022012150001-JX-001

庆鼎精密电子（淮安）有限公司 (建设单位)
建设的庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程（1-3、5-7、13、15-17、20-22#）
单位工程，于2022年1月18日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于2022年1月18日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，符合要求。



(备案机构盖章)



“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及对应网页链接：



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

庆鼎高端高密度印刷电路板（一期）工程

江苏省·淮安市

项目编号	3208022012160001	省级项目编号	3208022012150001
建设单位	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	建设单位统一社会信用代码	91320891094404566T
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	180000	总投资（万元）	--
立项级别	地市级	立项文号	淮管发改审备【2020】180号



项目地址：淮海路东侧、深圳东路南侧

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	3208022012150001-HE-005	监理	3208022012160001-HE-005	36	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	北京华兴建设监理咨询有限公司	查看
C	3208022012150001-HA-007	设计	3208022012160001-HA-006	93.4	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	上海经安建筑设计院有限公司	查看
C	3208022012150001-HZ-006	施工总包	3208022012160001-HZ-006	3000	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	苏州市洋基机电工程有限公司	查看
C	3208022012150001-HA-006	设计	3208022012160001-HA-005	8.68	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	上海经安建筑设计院有限公司	查看
C	3208022012150001-HA-005	设计	3208022012160001-HA-004	22.29	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	上海经安建筑设计院有限公司	查看
C	3208022012150001-HZ-005	施工总包	3208022012160001-HZ-005	2118	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	任象机电工程（苏州）有限公司	查看
C	3208022012150001-HE-004	监理	3208022012160001-HE-004	12.4	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	北京华兴建设监理咨询有限公司	查看
C	3208022012150001-HA-004	设计	3208022012160001-HA-003	11	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	淮安市建筑设计研究院有限公司	查看
C	3208022012150001-HZ-003	施工总包	3208022012160001-HZ-004	4000	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看
C	3208022012150001-HZ-004	施工总包	3208022012160001-HZ-003	1970	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	苏州市洋基机电工程有限公司	查看
C	3208022012150001-HE-003	监理	3208022012160001-HE-003	12.5	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	北京华兴建设监理咨询有限公司	查看
C	3208022012150001-HE-002	监理	3208022012160001-HE-002	57.5	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	北京华兴建设监理咨询有限公司	查看
C	3208022012150001-HA-003	设计	3208022012160001-HA-002	187.65	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	深圳市国际印象建筑设计有限公司	查看
C	3208022012150001-HZ-002	施工总包	3208022012160001-HZ-002	30021.82	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	亚翔系统集成科技（苏州）股份有限公司	查看
C	3208022012150001-HZ-001	施工总包	3208022012160001-HZ-001	70500	庆鼎精密电子（淮安）有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看

共 18 条

[<](#)
1
2
[>](#)
前往 1 页

网址链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2616461>

7、礼鼎半导体新建项目总承包工程

合同协议书

中华人民共和国

广东省 深圳市

礼鼎半导体新建项目

总承包工程

合同文件（第一册，共五册）

雇主单位：

礼鼎半导体科技（深圳）有限公司

建筑设计单位：

信息产业电子第十一设计研究院科技
工程股份有限公司昆山分院

地质勘查单位：

深圳市岩土工程有限公司

礼鼎半导体新建项目总承包工程

二零二一年三月

估算师：

凯谔思咨询（深圳）有限公司



中华人民共和国
广东省 深圳市
礼鼎半导体新建项目
总承包工程

合同协议书

本协议书于_____年_____月_____日由法定注册地址于 中华人民共和国广东省
深圳市宝安区新安街道海旺社区 N26 区海秀路 2021 号荣超滨海大厦 B 座 403 室 B 区的 礼
鼎半导体科技(深圳)有限公司(以下简称“雇主”)为一方,

和法定注册地址于北京市朝阳区望花路西里 17 号的 中建一局集团建设发展有限公司(以下
简称“承包商”)为另一方协商签订,

鉴于雇主愿将名称为 礼鼎半导体新建项目总承包工程 交由承包商实施,并已接受按合同约定
条件向承包商支付其进行本工程的施工、竣工、交付、修补其中任何的缺陷、并完成竣工验收
及备案、工程档案整理及移交、工程保修等一切合同范围内事项所收取的下列报酬金额。

另鉴于承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬
业和积极的态度与雇主和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,确保本工程的圆满竣
工。

工程概述及合同范围如下:

一、 工程名称: 礼鼎半导体新建项目总承包工程。

二、 工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道郎东路以东,牛角路以南。

三、 工程规模:

总建筑面积约 30 万平方米(含核减及核增面积),楼地板面积约 24 万平方米,

厂房2栋:高度约44.5米,地上共7层;

水处理中心1栋:高度约32.45米,地下1层、地上共7层;

研发及行政大楼1栋:高度约39.45米,地上共8层;

丙类仓1栋:高度约23.85米,地上共4层,其中局部为立库区,仅1层;

甲类仓1栋:高度约7.5米,地上共1层;

门卫1:高度约10.6米,地上共1层;门卫2~3:高度约3.75米,地上共1层;

地下停车场:2层。

四、 本工程范围

本工程范围为完成地下室、厂房、水处理中心、仓库、研发及行政大楼、门卫的土建工
程、土石方、基坑支护及桩基础、基坑监测及桩基础检测、白蚁防治、地下室人防工程
(含结构、人防门等)、停车场地面工程和交通标志、防雷接地、小五金、幕墙、门、
窗、防火门及防火卷帘门、红线范围内道路、围墙、室外雨污水管网、海绵城市等。



合同协议书（续上）

工程概述及合同范围如下：（续上）

四、 本工程范围（续上）

消防及建筑水电工程，范围为完成市政正式给水(含水表)申报及安装、建筑单体内所涉及的雨污水工程（含建筑单位屋顶上接口）、给排水、电气、消防、暖通、洁具安装、卷帘门控制盒、门卫伸缩门的线管及配电、消防管路穿梁预埋套管、水电套管及不锈钢304螺母预埋（含材料）、水电类材料检测、消防、人防机电工程等。

具体详见工程规范甲部-施工开办项目及乙部-技术规范相关条款。

雇主和承包商达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释（若遇有矛盾之时，应以排列顺序较上者优先）：
 - a) 本协议书；
 - b) 中标函及其附件；
 - c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其它文件；
 - d) 合同专用条件；
 - e) 合同通用条件；
 - f) 工程规范；
 - g) 合同图纸；
 - h) 工程量清单及综合总计；
 - i) 投标人须知；
 - j) 附录。

进一步规定如下：

- (a) 若本条款中的文件或/及函件之间有含糊和矛盾的地方，解释次序应以上述排列次序较前者为优先；对于同一类合同文件及招投标期间往来文件，以其最新版本或最新颁发者为准。
- (b) 如需调整工程量清单合同金额，工程量清单对合同意义解释的次序将较合同图纸和工程规范优先。



合同协议书（续上）

2. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释（若遇有矛盾之时，应以排列顺序较上者优先）：（续上）
- (c) 除（b）项调整工程量清单合同金额外，如关于工程的施工及完工，合同图纸和工程规范对合同意义的解释将较工程量清单优先。
 - (d) 承包商在投标期间提交的资料中任何与投标文件内容不符的自拟条件和说明，除在协议书和中标函被雇主所接受外均属无效。同时在投标期间提交的技术部分，如工程进度计划及相关设备、材料的型号、参数等资料只作参考之用，惟须有关的工程师按合同要求在施工期间审核并批准后方可实施。
 - (e) 承包商应按工程规范及合同图纸施工，但如发现工程规范及合同图纸部分之规定与中华人民共和国的法律、法规、规章、其他规范性文件、国家标准、行业标准及政府相关主管部门强制性要求有冲突时，则应采用较严格及较高之标准，且采用前述较严格及较高之标准的费用，应被视为包含在合同金额中；雇主无须因此向承包商另行付费。
 - (f) 且若合同文件内工程标准内容有不一致时，一切部应以较高之标准执行。对于何者为较高标准，工程师的决定为最终决定。
3. 鉴于雇主将按下文所述付给承包商各种款项，承包商特此与雇主签约，保证遵照合同的各项规定，实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4. 本工程合同金额（包括指定金额及暂定金额）
 含增值税总金额为人民币（大写）壹拾壹亿贰仟伍佰万元整
 （小写 RMB1,125,000,000.00），其中不含税金额为 RMB1,032,110,091.74，增值税税金总额（按 9% 税率计算）为 RMB92,889,908.26，并按合同文件规定的方式调整合同金额。

其中含增值税金额专业分包商的指定金额为人民币壹仟陆佰叁拾伍万元整（RMB16,350,000.00），雇主对专业分包商的指定金额的使用、增减、调整及专业分包商的选定上有绝对自主权及最终决定权，承包商在接到雇主选定专业分包商的通知后，在 14 个日历天内签妥专业分包合同。

其中含增值税金额暂定金额为人民币肆仟壹佰肆拾贰万元整（RMB41,420,000.00），暂定金额将按雇主/工程师指示（在必要时）全部或部分地使用，若项目不需要时则会全数从合同金额扣除，若任何项目执行时，则根据实际费用进行调整。



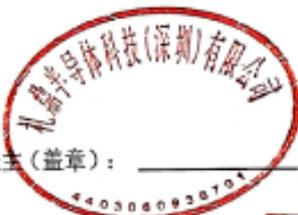
合同协议书 (续上)

- 5. 工期 : 合同工期包括但不限于任何准备工作、向有关部门的任何申请、进场、进行本工程、假期 (包括但不限于现有的公众假期及将来任何增加的假期, 例如: 国庆、春节、各类大型运动会、外国嘉宾到访、中考、高考、文明施工、卫生状况及各类政府部门的大检查等)、恶劣天气、退场和清场、提供竣工资料、验收及有关部门审批等所需的时间。

本工程应于雇主/工程师发出开工指令内所订明之开工日期开始计算合同工期, 并在工程规范-甲部-施工开办项目第 8.11 条所述日历天内完成本工程, 并交还工程现场给雇主。

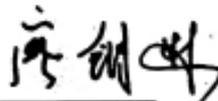
- 6. 本协议书由雇主及承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立, 特立此据。

本合同一式 7 份, 雇主执 4 份, 承包商执 3 份, 双方签字盖章生效, 合同中未尽事宜, 由双方协商解决。如经协商后, 纠纷亦未能解决, 将按合同专用条件 S19 的方法解决。

雇主 (盖章):  _____

承包商 (盖章):  _____

法定代表人/授权代表签字:  _____

法定代表人/授权代表签字:  _____

(姓名: _____)

(姓名: _____)

见证人签字 : _____

见证人签字 : _____

(姓名: _____)

(姓名: _____)

竣工验收报告

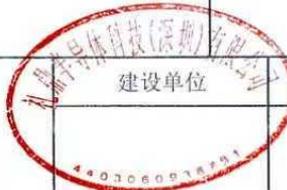
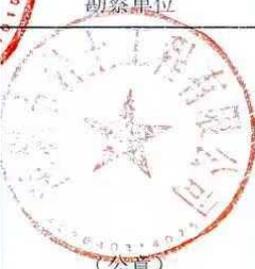
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：杨方林
 注册号：0130010052-037
 有效期至：至2023年6月

工程名称	高端集成电路载板及先进封装基地（一期）（1#-LA01厂房）	结构类型	钢筋混凝土框架	层数/建筑面积	地上7F / 84793.60m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年4月15日
项目负责人	赵玉冰	项目技术负责人	孟维柱	竣工日期	2022年10月15日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经审查符合标准及设计要求 10 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 30 项，经审查符合要求 30 项， 经核定符合规范要求 / 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合要求 24 项， 共抽查 24 项，符合要求 24 项， 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 0 项			好

综合验收结论

设计、施工、监理单位验收合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 单位(项目)负责人: 薛强 2022年10月15日	 总监理工程师: 陶阳 2022年10月15日	 项目负责人: 李... 2022年10月15日	 项目负责人: 李... 2022年10月15日	 项目负责人: 李... 2022年10月15日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权



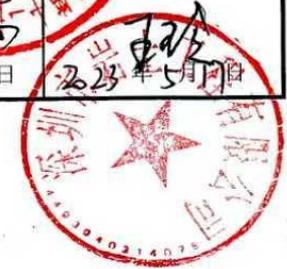
姓名：王玲
 注册号：4406555-AY001
 有效期至：至2024年12月19

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913001

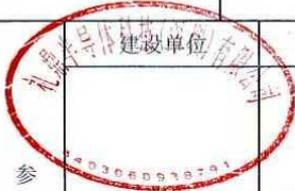
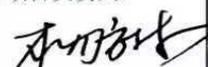
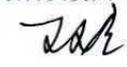
工程名称	高端集成电路载板及先进封装基地（一期） (2#-LA02厂房)	结构类型	混凝土框架	层数/建筑面积	地上7层 / 84492.86 m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周子启	开工日期	2021年4月15日
项目负责人	赵玉冰	项目技术负责人	孟维柱	竣工日期	2023年5月17日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 12 项，经审查符合要求 经核定符合规范要求 1 项		验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合要求 共抽查 11 项，符合要求 经返工处理符合要求 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 单位(项目)负责人: <u>薛勇亮</u> 2023年5月17日		 总监监理工程师: <u>陶阳</u> 2023年5月17日	 项目负责人: <u>赵玉冰</u> 2023年5月17日	 项目负责人: <u>孟维柱</u> 2023年5月17日	 项目负责人: <u>王玲</u> 2023年5月17日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位注册执业人员担任。



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913001

工程名称	高端集成电路载板及先进封装基地（一期）（3#-水处理中心）	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	地上7层，地下1层 / 29498.62m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年4月15日
项目负责人	赵玉冰	项目技术负责人	孟维柱	竣工日期	2022年10月15日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>8</u> 分部，经查符合标准及设计要求 <u>8</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>25</u> 项，经审查符合要求 <u>25</u> 项， 经核定符合规范要求 <u> </u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>22</u> 项，符合要求 <u>22</u> 项， 共抽查 <u>22</u> 项，符合要求 <u>22</u> 项， 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>19</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>19</u> 项；经返修处理符合要求的 <u> </u> 项			好
综合验收结论		<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 姓名：杨方林 注册号：5120053-037 单位：中建一局集团建设发展有限公司 </div> 符合设计及施工质量验收规范要求，验收合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人：  2022年10月15日	 (公章) 总监理工程师：  2022年10月15日	 (公章) 项目负责人：  2022年10月15日	 (公章) 项目负责人：  2022年10月15日	 (公章) 项目负责人：  2022年10月15日

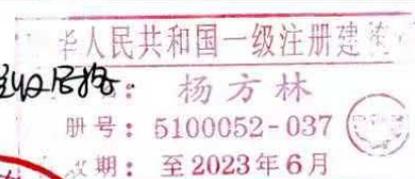
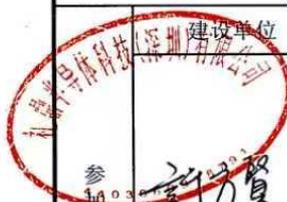
注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



姓名：王...
 注册号：44...
 有效期：2023... 25

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913001

工程名称	高端集成电路载板 及先进封装基地 (一期) (4#-丙类仓库)	结构类型	混凝土框架、排架	层数/建筑面积	地上4层 / 6960.39m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年4月15日
项目负责人	赵玉冰	项目技术负责人	孟维柱	竣工日期	2023年1月18日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>9</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>9</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>29</u> 项, 经审查符合要求 <u>29</u> 项, 经核定符合规范要求 <u> </u> / <u> </u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>18</u> 项, 符合要求 <u>18</u> 项, 共抽查 <u>18</u> 项, 符合要求 <u>18</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>19</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>19</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			验收合格
综合验收结论		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国注册监理工程师 陶阳 注册号44027661 有效期至2025.01.10</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国一级注册建筑师 杨方林 册号: 5100052-037 有效期: 至2023年6月</p> </div> </div> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">验收合格</p>			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年1月18日	 (公章) 总监理工程师:  2023年1月18日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月18日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月18日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月18日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法定代表人书面授权。



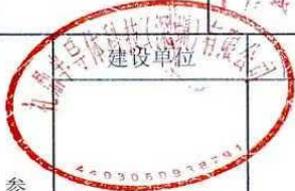
GD-E1-913



22
2

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-91300

工程名称	高端集成电路载板及先进封装基地（一期）（5#-甲类仓库）	结构类型	混凝土框架结构、排架	层数/建筑面积	地上1层 / 903m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年4月15日
项目负责人	赵玉冰	项目技术负责人	孟维柱	竣工日期	2022年10月15日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>7</u> 分部，经查符合标准及设计要求 <u>7</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>23</u> 项，经审查符合要求 <u>23</u> 项， 经核定符合规范要求 <u> </u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>16</u> 项，符合要求 <u>16</u> 项， 共抽查 <u>16</u> 项，符合要求 <u>16</u> 项， 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>18</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>18</u> 项，经返修处理符合要求的 <u> </u> 项			好
综合验收结论		<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：杨方林 特准级注册施工质量管理验收规范 有效期至：至2023年6月 </div> 符合验收规范，验收合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 单位（项目）负责人：总监理工程师：  2022年10月15日	 单位（项目）负责人：总监理工程师：  2022年10月15日	 项目负责人：  2022年10月15日	 项目负责人：  2022年10月15日	 项目负责人：  2022年10月15日

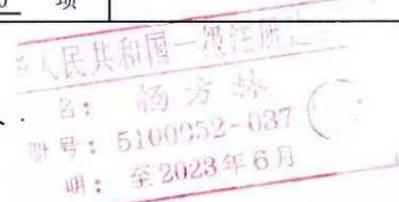
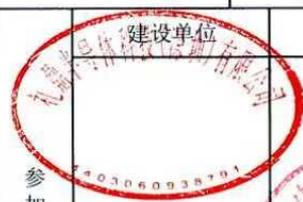
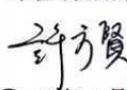
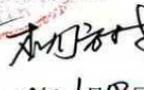
注：单位工程验收时，验收人员应由相应单位的法人代表书面授权。



姓名：王玲
注册号：440555...1
有效期至：至2024...25

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-91300

工程名称	高端集成电路载板及先进封装基地（一期） (6#-研发及行政大楼)	结构类型	混凝土框架	层数/建筑面积	地上8层 / 9956.12m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年4月15日
项目负责人	赵玉冰	项目技术负责人	孟维柱	竣工日期	2023年1月18日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经审查符合标准及设计要求 9 分部			好
2	质量控制资料核查	共 29 项，经审查符合要求 29 项， 经核定符合规范要求 / 项			好
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项， 共抽查 18 项，符合要求 18 项， 经返工处理符合要求 0 项			好
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”和“一般”的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		 			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年1月18日	 (公章) 总监理工程师:  2023年1月18日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月18日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月18日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月18日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权



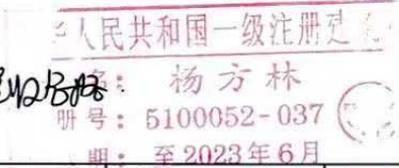
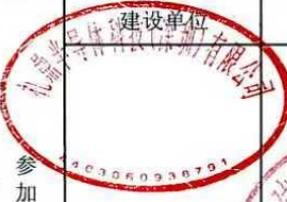

 姓名: 王玲
 注册号: 4406555-AY001
 有效期: 至2024年12月

24

2

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913001

工程名称	高端集成电路载板及先进封装基地（一期） (7#-地下车库)	结构类型	混凝土框架	层数/建筑面积	地下2层 / 22019.98m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年4月15日
项目负责人	赵玉冰	项目技术负责人	孟维柱	竣工日期	2023年1月18日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经审查符合标准及设计要求 7 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 25 项，经审查符合要求 25 项， 经核定符合规范要求 / 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项， 共抽查 16 项，符合要求 16 项， 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>陶阳 注册号44027661 有效期至2025.01.10</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>杨方林 注册号: 5100052-037 有效期至: 2023年6月</p> </div> </div>			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人: 许方隆 2023年1月18日	 (公章) 总监理工程师: 陶阳 2023年1月18日	 (公章) 项目负责人: 周予启 2023年1月18日	 (公章) 项目负责人: 孟维柱 2023年1月18日	 (公章) 项目负责人: 王玲 2023年1月18日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。




 赵玉冰
 京111492001818(00)
 建筑
 2023.04.19
 中建一局集团建设发展有限公司


 姓名: 王玲 25
 注册号: 4406555-AY001
 有效期: 至2024年2月

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913001

工程名称	高端集成电路载板及先进封装基地（一期） (8#-门卫1)	结构类型	混凝土框架	层数/建筑面积	地上1层 / 215.06m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年4月15日
项目负责人	赵玉冰	项目技术负责人	孟维柱	竣工日期	2023年5月17日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查符合标准及设计要求 7 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经审查符合要求 12 项， 经核定符合规范要求			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合要求 9 项， 共抽查 9 项，符合要求 9 项， 经返工处理符合要求			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		 杨方补 5100052-00 2023.05.17			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 许方舟 单位(项目)负责人 薛荣泉 2023年5月17日		  陶阳 总监理工程师 2023年5月17日	 项目负责人: 赵玉冰 2023年5月17日	 项目负责人: 孟维柱 2023年5月17日	项目负责人: 王玲 2023年5月17日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的执业人员书面授权。



GD-E1-913



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913001

工程名称	高端集成电路载板及先进封装基地（一期） (10#-门卫3)	结构类型	混凝土框架	层数/建筑面积	地上1层 / 34.74m ²	
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年4月15日	
项目负责人	赵玉冰	项目技术负责人	孟维柱	竣工日期	2023年5月17日	
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程	共 7 分部，经查符合标准及设计要求 7 分部		合格		
2	质量控制资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求 / 项		合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合要求 9 项， 共抽查 9 项，符合要求 9 项， 经返工处理符合要求 0 项		合格		
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 0 项				
综合验收结论		合格				
	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位		
参加验收单位	 单位(项目)负责人: 薛芽泉 2023年5月17日	 总监理工程师: 陶阳 2023年5月17日	(公章) 项目负责人: 赵玉冰 2023年5月17日	(公章) 项目负责人: 孟维柱 2023年5月17日	(公章) 项目负责人: 杨方初 2023年5月17日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的注册人员代表单位签字。



深圳市建筑物命名审批表

办文编号: 12-202100288

深地名许字 BA202110266 号

用地单位	礼鼎半导体科技(深圳)有限公司		
批准名称	礼鼎科技园	汉语拼音	LIDINGKEJI YUANQU
建筑性质	普通工业用地	联系电话	18289568995
用地面积	57234.34 平方米	建筑面积	平方米
层数	层	栋数	9 栋
售出情况	未售		
建筑物位置	宝安区燕罗街道	土地合同或房地产证	2020-1046 (合)
宗地代码	440306601008GB00043	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	A405-1415
附近建筑物名称			
命名含义	以公司名称命名。		
意见	<p>一、申报事项: 礼鼎半导体科技(深圳)有限公司来文申请办理高端集成电路载板及先进封装基地(一期)的地名批复, 申请命名为“礼鼎科技园”, 汉语拼音为“LIDINGKEJI YUANQU”。</p> <p>二、基本情况: 礼鼎科技园地名实体位于宝安区燕罗街道, 土地用途为普通工业用地, 宗地号为 A405-1415, 用地面积为 57234.34 平方米, 计规定容积率建筑面积 269000 平方米, 容积率 ≤ 4.7。2021 年 2 月签订深地合字(2020)1046 号《深圳市土地使用权出让合同书》。</p> <p>三、审批依据: 1.《深圳市地名管理办法》第十五条“本市行政区域内同类地名的专名不得重名, 避免同音、近音”。2.《深圳市地名管理办法》第十六条“地名应当遵循名实相符的原则, 通名用字应当真实反映其实体的属性类别, 建筑物(群)通名的使用应当具备与通名相适应的占地面积、总建筑面积、高度、绿地率等条件”。3.《深圳市建筑物(群)命名规则(试行)》第十条第(十)点“园、园区、工业园、工业区; 占地面积 3 万平方米以上的工业、仓储用途建筑物(群)”。</p> <p>四、处理意见: 该命名符合国家和地方地名管理的有关规定, 经核查地名管理系统无重名, 拟同意该申请, 按市规划和自然资源局的标准格式填写并发放《深圳市建筑物命名批复书》, 批复后, 此地名为法定标准地名, 准予使用。同时按照地名管理规定程序, 报市规划和自然资源局统一公告。</p> <p>要否, 请领导批示。</p>		
部门意见	<p>拟同意, 报黄局审批。</p> <p>签名: 张耀绿 日期: 2021-07-13</p> <p>签名: 王伟生 日期: 2021-07-15</p>		
领导意见	<p>同意。 2021-07-14</p> <p>签名: 黄文辉 日期: 2021-07-15</p>		

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 12-202100288

深地名许字 BA202110266 号

用地单位	礼鼎半导体科技(深圳)有限公司		
批准名称	礼鼎科技园	汉语拼音	LIDINGKEJI YUANQU
建筑性质	普通工业用地	用地面积	57234.34 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	宝安区燕罗街道	土地合同或房地产证	2020-1046 (合)
宗地代码	440306601008GB00043	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	A405-1415
命名含义	以公司名称命名。		
批 复 意 见	<p>一、经审核, 同意地块编号为 440306601008GB00043 的土地上的建筑物命名为“礼鼎科技园”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。</p> <p>二、你单位现执行的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“礼鼎科技园”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“礼鼎科技园”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。</p>		
	<p>日期: 2021-07-14</p> <p>宝安区自然资源局</p>		

注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。

深圳市建设工程竣工联合（现场） 验收意见书

深联验〔2024〕1249

礼鼎半导体科技（深圳）有限公司：

礼鼎科技园区已由你单位组织竣工验收，并申请竣工联合（现场）验收（国家编码：2019-440306-39-03-105656，工程地址：深圳市宝安区燕罗街道朗东路8号）。

各参验部门验收意见如下：

深圳市规划和自然资源局宝安管理局组织的建设工程规划条件核实，核实通过。

综上，依据《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》第二十条，礼鼎科技园区的建设工程竣工联合（现场）验收结论为：验收通过。



参验单位联合（盖章）

2024年10月31日



备注：

- 验收通过的项目，建设单位应在3个月内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案。如未按期移交，建设行政主管部门将依法予以严肃查处。
- 规划、消防、节能等专项验收结论详见附件，其中关于建设工程消防验收意见，请建设单位遵照执行。



编号:S17M00092409120001

深圳市竣工验收备案

收文回执

礼鼎半导体科技（深圳）有限公司：

我局已收你单位礼鼎科技园区竣工验收备案的下列资料：

- 1、《深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表》
- 2、竣工验收报告或核验证书
- 3、配套的燃气工程竣工验收报告（原件）或验收证书
- 4、深圳市电梯（自动扶梯）安装监督检验结果通知单
- 5、消防验收部门出具的消防专项验收合格文件
- 6、防雷装置验收意见书
- 7、建筑工程规划验收合格证

特别提示：

1. 此回执只是我局收到你单位所报备案资料的证明，请妥善保管；
2. 根据国务院文件《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5号），竣工验收备案为告知性备案；
3. 本工程竣工验收备案信息可在深圳建设网（zjj.sz.gov.cn）上查询；



“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及对应网页链接：



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

高端集成电路载板及先进封装基地(一期)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061912170083	省级项目编号	4403061910219903
建设单位	礼鼎半导体科技(深圳)有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5FRFF46
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	216000
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-39-03-105656



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市竣迪建设监理有限公司	914403007271417604	陶阳	320721*****74
监理企业	深圳市竣迪建设监理有限公司	914403007271417604	赵庆武	340404*****14
监理企业	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	91440300192366911H	黄超	210404*****12
施工企业	山东益通安装有限公司	16660274-9	孙东旭	412723*****50
施工企业	中建一局集团建设发展有限公司	10171572-2	赵玉冰	231121*****17
施工企业	中建一局集团建设发展有限公司	10171572-6	赵玉冰	231121*****17
施工企业	亚翔系统集成科技(苏州)股份有限公司	73532192-1	闫君	421125*****32

网址链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2366491>

8、北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目土建总承包

合同协议书

工程编号：
合同编号：

北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目
土建总承包工程合同

发 包 人：北京福元医药股份有限公司

承 包 人：中建一局集团建设发展有限公司

2022年10月27日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 北京福元医药股份有限公司

承包人(全称): 中建一局集团建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发承包双方就 北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目土建总承包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1、工程名称: 北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目(01#(丙类厂房)、02#(丙类2项仓库)、03#(配套门卫)、04#(丙类厂房)、05#(甲类1、2、5、6项仓库)、06#(丙类厂房)、07#(配套门卫)、D2#(车库)、非机动车棚、10#(配套门卫)、13#(配套门卫)等11项)(以下简称:“工程”或“项目”)。

2、工程地点: 北京市通州区漷县镇中心区西区产业用地 T205-0101-6100、6104 地块。

3、工程立项批准文号: 京通经信局备[2021]001号。

4、资金来源: 发包人自筹。

5、工程内容:

本项目“南侧地块”:用地面积 52454.681 平方米,总建筑面积 76189.01 平方米(地下建筑面积 15498.94 平方米,地上建筑面积 60690.07 平方米),共 7 栋单体,01#单体地上 3 层,建筑高度 22.35 米,结构类型:上部钢框架结构;02#单体地上 1/3 层,建筑高度 23.25 米,结构类型:多层仓库结构类型钢框架、高架库为轻钢门式钢架结构;03#单体地上 1 层,建筑高度 4.1 米,结构类型:框架;04#单体地上 2 层,建筑高度 12.00 米,结构类型:钢框架结构;05#单体地上 1 层,建筑高度 5 米(屋面完成面最高点)规划建筑高度 6.8 米(女儿墙顶高度),结构类型:钢筋混凝土框架结构;06#单体地上 2/5 层,建筑高度 23.25 米,结构类型:上部钢框架结构;07#单体地上 1 层,建筑高度 5.1(规划高度)米,结构类型:框架;地下车库二,结构类型:钢筋混凝土框架结构,地下 1F(局部地下 2F、地上 1F)。

“北侧地块”：总建筑面积约 233 平方米；共 2 栋单体，10#单体地上 1 层，建筑高度 4.8 米，结构类型：框架，13#单体地上 1 层，建筑高度 4.8 米，结构类型：框架。

具体面积和信息以最终施工图为准，《承包人承揽工程项目一览表》详见（附件 1）。

6、工程承包范围

(1) 承包人负责提出施工图深化设计建议，并按合同、合同附件及深化后施工图要求完成相关专业施工，包括但不限于现有场地土方开挖（含桩间土等）、装车、清理、回填、外运、消纳、支护及专家论证、排水降水、地基与基础工程、人防工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程（精装修除外）、建筑给排水及采暖工程、建筑电气工程、建筑节能工程、消防工程（净化区排烟除外）以及室外工程（永久围墙、道路、雨污水管网施工；与市政管网对接施工）等施工图显示的以及发包人要求的全部工程。承包人按发包人总体施工进度要求，按合同、合同附件，补充协议、发包人要求及施工图要求完成全部工程的施工。

(2) 承包人完成发包人要求的其他工作，包括但不限于办理施工许可证，配合发包人完成相关报建、技术交底、分部分项验收、竣工验收（含消防验收）、协调政府及其他部门单位关系；绘制竣工图，经设计单位签署意见并补充修改依据后，完成最终竣工图纸的绘制及盖章；负责各方竣工资料收集、整理以及相关服务工作，对工程相关的分包单位进行统一管理。

7、承包方式：施工总承包。承包人包工程材料、包机械及设备、包人工、包损耗、包税费包工期、包质量、包分包配合、配合工程试车、包保修、包安全、包风险、包文明施工、包绿色施工、包验收合格等承包人应承担的全部责任及风险。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 01 日，具体开工时间按发包人要求进场施工之日为准。

计划竣工日期：2024 年 06 月 30 日。

工期总日历天数：607 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以发包人的开工通知为准，开工后的工期节点同向调整，承包人不得因开竣工日期的调整而向发包人提出任何索赔。除本合同《专用合同条件》约定可以调整工期的因素外，本合同施工工期已充分

考虑以下情况，合同工期不因下列情况而调整：

(1) 因强降雨、降雪、冰雹、雾霾等各种恶劣天气以及对恶劣天气的治理，包括但不限于雾霾治理、大风扬尘治理、空气污染治理等导致的停工；

(2) 因任何形式的停水、停电，或按照相关政府指令导致的停工；

(3) 因扰民、民扰、政治活动、社会活动、重大会议、环境督查、绿色施工、政府抽查、政府指令等造成的停工；

(4) 因各工种、各专业分包交叉作业配合造成的窝工或停工；

(5) 因新冠疫情管控造成的停工以及其他可能影响工期的情况。

承包人自行承担为克服上述情况而采取的抢工等措施所发生的责任及费用。发包人因上述工期节点延误进行任何工期或费用的赔偿或补偿（包含机械进出场、闲置费用、设备租赁费用、人员闲置费用等一切有可能涉及到的费用）。

三、质量标准

工程质量满足国家及工程所在地相关设计、施工、验收规范的要求，以及《专用合同条款》第 1.3 款、1.4 款约定的适用法律以及规范和要求，工程施工质量达到合格标准，通过发包人、承包人、监理人、设计人及政府主管部门验收，且一次性验收合格；发包人要求的标准高于前述标准约定的，从其规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

本合同签约合同价为人民币 259,989,819.15 元（大写：贰亿伍仟玖佰玖拾捌万玖仟捌佰壹拾玖元壹角伍分），不含税价格为 238,522,769.86 元（大写：贰亿叁仟捌佰伍拾贰万贰仟柒佰陆拾玖元捌角陆分），税额为 21,467,049.29 元（大写：贰仟壹佰肆拾陆万柒仟零肆拾玖元贰角玖分）；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟肆佰叁拾陆万柒仟贰佰元贰角柒分（¥：14,367,200.27 元）；

2、合同价格形式：本合同价格形式为单价合同，采用全费用综合单价形式，全费用综合单价包含所有人工费、材料费、机械费、组织措施费、技术措施费、管理费、规费、利润等工程履行所需全部费用，具体详见专用合同条款约定。承包人按合同约定及发包要求完成全部工程作业，经竣工验收合格，且向发包人提供全部竣工资料后，由双方按照《专用合同条款》有关约定进行工程价款的结算和审定。

除根据合同专用条款约定的在工程实施过程中需进行工程变更或洽商的款项外，

合同全费用综合单价价格不予调整。在合同有效期内全费用综合单价不含税金额不变，税额随国家财税政策变化而进行相应调整。

五、项目经理

姓名：	孟令亚
身份证号：	372930198611055959
建造师执业资格等级：	一级建造师
建造师注册证书号：	京 1112015201637631
建造师执业印章号：	JZ00424689
安全生产考核合格证书号：	京建安 B（2017）0135692
联系电话：	13552466010
电子信箱：	menglingya@chinaonebuild.com
通信地址：	北京市朝阳区望花路西里 17 号

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 图纸、标准、规范及有关技术文件；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 承包人《承诺函》；
- (7) 中标通知书；
- (8) 招标文件及招标文件澄清、修改及补充通知；
- (9) 投标文件及其附件（包括投标承诺）；
- (10) 变更、洽商及其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 北京市通州区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)
北京福元医药股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_

91110112700216160K

地址：北京市通州工业开发区广源东街 8 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司

北京自贸试验区张家湾设计小镇支行

账号：0200013209000016186

【签字盖章页】

承包人：(公章)
中建一局集团建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_

91110000101715726A

地址：北京市朝阳区望花路西里 17 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

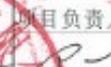
电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收报告

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目 (01# (四类厂房)、02# (四类2期仓库)、03# (配套门卫)、04# (四类厂房)、06# (甲类)、2、5、6项仓库)、08# (四类厂房)、07# (配套门卫)、10# (车棚)、非机动车棚、10# (配套门卫)、13# (配套门卫)等11项)-06#(丙类厂房)		结构类型	钢结构	层数/建筑面积	地上5层/9960.0 m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启		开工日期	2022年11月10日
项目负责人	孟令亚	项目技术负责人	耿锦超		完工日期	2025年1月15日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经核查符合规定 44 项			质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项 共抽查 16 项, 符合规定 16 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好	
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>综合验收结论</p> <p>工程质量合格</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>孟令亚</p> <p>注册证书号: 京1112015201637631(09)</p> <p>建筑</p> <p>2027.06.04</p> </div> </div>						
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
 参加验收单位 (公章) 项目负责人:  2025年1月10日	 (公章) 总监理工程师:  2025年1月10日	 (公章) 项目负责人:  2025年1月10日	 (公章) 项目负责人:  2025年1月10日	 (公章)		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目(01#(丙类厂房)、02#(丙类2项仓库)、03#(配套门卫)、04#(丙类厂房)、05#(甲类1、2、5、6项仓库)、06#(丙类厂房)、07#(配套门卫)、02#(车库)、非机动车库、10#(配套门卫)13#(配套门卫)等11项)-02#(车库)		结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	地上1层,地下2层/15498.94m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2022年11月10日	
项目负责人	孟令亚	项目技术负责人	耿锦超	完工日期	2025年11月10日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 共抽查 12 项, 符合规定 经返工处理符合规定			 核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一般”的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论: 工程质量合格  						
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
 (公章) 项目负责人:  2025年11月10日	 (公章) 总监理工程师:  2025年11月10日	 (公章) 项目负责人:  2025年11月10日	 (公章) 项目负责人:  2025年11月10日	 (公章) 项目负责人:  2025年11月10日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高精 原料药产业化建设项目 (01# (丙类厂房)、02# (丙类2类仓库)、03# (配套门卫)、04# (丙类厂房)、05# (甲类)、2、5、6项仓库)、06# (丙类厂房)、07# (配套门卫)、02# (车库)、非机动车库、10# (配套门卫)、13# (配套门卫) 等11项)-01# (丙类厂房)		结构类型	钢结构	层数/ 建筑面积	地上3层 /33976.21m ²
施工单位	中建一局集团建设发展 有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2022年11月10日
项目负责人	孟令亚		项目技术负责人	耿锦超	完工日期	2025年1月15日
序号	项 目		验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查		共 44 项, 经核查符合规定 44 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和功能 核查及抽查结果		共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 18 项, 符合规定 18 项 经返工处理符合规定 0 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收		共抽查 26 项, 达到“好”和“一 般”的 26 项, 经返修处理符合要 求的 0 项		好	
综合验收结论			工程质量合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
北京福元医药股份有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年1月15日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2025年1月15日	中建一局集团建设发展有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年1月15日	设计单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年1月15日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年1月15日		

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 陆亚兵
注册号: 1100140-AY013
有效期至: 2026年12月

中华人民共和国注册监理工程师
姓名: 龙泉
注册号: 11010236
有效期至: 2025年07月31日

中华人民共和国一级注册建造师
姓名: 孟令亚
注册号: 1112015201637631(00)
专业: 建筑
有效期至: 2027.06.04

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 李卫东
注册号: 4200752-S003
有效期至: 2025年0月

北京福元医药股份有限公司
(公章)
参加验收单位
项目负责人: [Signature]
2025年1月15日

监理单位
(公章)
总监理工程师: [Signature]
2025年1月15日

中建一局集团建设发展有限公司
(公章)
项目负责人: [Signature]
2025年1月15日

设计单位
(公章)
项目负责人: [Signature]
2025年1月15日

勘察单位
(公章)
项目负责人: [Signature]
2025年1月15日

注: 单位工程质量验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高精 尖药品产业化建设项目(01#(丙 类厂房)、02#(丙类2项仓库) 、03#(配套门卫)、04#(丙 类厂房)、06#(甲类1、2、5、 6项仓库)、06#(丙类厂房)、 07#(配套门卫)、08#(车库) 、非机动车棚、10#(配套门卫)、15#(配套门卫)等11项) -02#(丙类2项仓库)		结构类型	钢结构	层数/ 建筑面积	地上3层 /15088.01m²
施工单位	中建一局集团建设发 展有限公司	技术负责人	周子启	开工日期	2022年11月10日	
项目负责人	孟令亚	项目技术负责 人	耿锦超	完工日期	2025年11月15日	
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>41</u> 项, 经核查符合规定 <u>41</u> 项			质量控制资料全部符合有关规 定	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>26</u> 项, 符合规定 <u>26</u> 项 共抽查 <u>13</u> 项, 符合规定 <u>13</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 <u>26</u> 项, 达到“好”和“ 一般”的 <u>26</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项			姓名: 陆亚兵 100145-AYD13 至2026年12月	
综合验收结论						
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人		
2025年11月10日	2025年11月10日	2025年11月10日	2025年11月10日	2025年11月10日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高纯原料药产业化建设项目(01#(内类厂房)、02#(内类2项仓库)、03#(配套门卫)、04#(内类厂房)、05#(甲类1、2、5、6项仓库)、06#(内类厂房)、07#(配套门卫)、08#(车库)、9#(机动车间)、10#(配套门卫)、11#(配套门卫)等11项)-04#(内类厂房)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层/912.94㎡
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2022年11月10日
项目负责人	孟令亚	项目技术负责人	耿锦超	完工日期	2025年11月05日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经核查符合规定 37 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 25 项 共抽查 15 项, 符合规定 15 项 经返工处理符合规定 0 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 24 项, 达到“好”和“一般”的 24 项, 经返修处理符合要求的 0 项		 姓名: 陆亚兵 注册号: 1100145-AY013 有效期至: 2026年12月	
综合验收结论		 孟令亚 1112015201637631(00) 建筑 2027.06.04 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 李卫东 注册号: 4200762-S003 有效期至: 勘察单位5年 6月			
建设单位	北京福元医药股份有限公司	监理单位	中建一局集团建设发展有限公司	设计单位	北京中航勘察设计研究院有限公司
参加验收单位	(公章) 项目负责人: [Signature] 2025年11月10日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 2025年11月10日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2025年11月10日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2025年11月10日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2025年11月10日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高纯原料药产业化建设项目(01#(丙类厂房)、02#(丙类2项仓库)、03#(配套门卫)、04#(丙类厂房)、05#(甲类1、2、5、6项仓库)、06#(丙类厂房)、07#(配套门卫)、08#(车库)、非机动车库、10#(配套门卫)、11#(配套门卫)等11项)-07#(配套门卫)			结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上1层/239.49 m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司			技术负责人	周子启	开工日期	2022年11月10日
项目负责人	孟令亚			项目技术负责人	耿锦超	完工日期	2025年1月15日
序号	项 目		验 收 记 录		验 收 结 论		
1	分部工程验收		共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查		共 32 项, 经核查符合规定 32 项		质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和使用功能核查及抽查结果		共核查 21 项, 符合规定 21 项 共抽查 12 项, 符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项		核查及抽查结果全部符合规定 名: 陆亚兵 注册号: 1100145-AY013 有效期至: 2026年12月		
4	观感质量验收		共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好		
综合验收结论			工程质量合格				
建设单位	监理单位		施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章)	(公章)		(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监理工程师:		项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
2025年1月15日	2025年1月15日		2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高纯类药品产业化建设项目(01#(丙类厂房)、02#(丙类2级仓库)、03#(配套门卫)、04#(丙类厂房)、05#(甲类1、2、5、6级仓库)、06#(丙类厂房)、07#(配套门卫)、08#(车库)、半机动车库、09#(配套门卫)13#(配套门卫)等13项)-03#(配套门卫)		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/33.15 m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周子启	开工日期	2022年11月10日
项目负责人	孟令亚		项目技术负责人	耿锦超	完工日期	2025年1月15日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 28 项, 经核查符合规定 28 项			质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合规定 19 项 共抽查 12 项, 符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般”的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		工程质量合格				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目(01#(丙类厂房)、02#(丙类2项仓库)、03#(配套门卫)、04#(丙类厂房)、05#(甲类)、2、5、6项仓库)、06#(丙类厂房)、07#(配套门卫)、08#(车库)、非机动车辆、10#(配套门卫)、11#(配套门卫)等11项)-10#(配套门卫)		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/40.95m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2022年11月10日
项目负责人	孟令亚		项目技术负责人	耿锦超	完工日期	2025/10/15
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项			质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合规定 18 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到“好”和“一般”的 17 项, 经返修处理符合要求的 项			好	
综合验收结论		工程质量合格				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
2025年1月10日	2025年1月10日	2025年1月10日	2025年1月10日	2025年1月10日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权



单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高精大药品产业化建设项目(01#(内类厂房)、02#(内类2号仓库)、03#(配套门卫)、04#(内类厂房)、05#(甲类1、2、3、6项仓库)、06#(内类厂房)、07#(配套门卫)、08#(车库)、非机动车库、10#(配套门卫)、11#(配套门卫)等11项)-13#(配套门卫)		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/192.24 m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2022年11月10日
项目负责人	孟令亚		项目技术负责人	耿锦超	完工日期	2025年11月15日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>8</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>8</u> 分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>28</u> 项, 经核查符合规定 <u>28</u> 项			质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>19</u> 项, 符合规定 <u>19</u> 项 共抽查 <u>10</u> 项, 符合规定 <u>10</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 <u>18</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>18</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			好	
综合验收结论		工程验收合格				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
2025年11月15日	2025年11月15日	2025年11月15日	2025年11月15日	2025年11月15日		

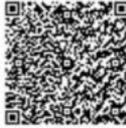
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权



单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京福元医药股份有限公司高糖尖药品产业化建设项目(01#(西药厂房)、02#(西药2项仓库)、03#(配套门卫)、04#(西药厂房)、05#(甲类1、2、5、6项仓库)、06#(西药厂房)、07#(配套门卫)、02#(车库)、非机动车辆、10#(配套门卫)13#(配套门卫)等11项)-非机动车辆		结构类型	钢筋混凝土	层数/建筑面积	1 / 200m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2022年11月10日
项目负责人	孟令亚		项目技术负责人	耿伟超	完工日期	2025年01月15日
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部		所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共 4 项, 经核查符合规定		4 项 质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合规定 共抽查 3 项, 符合规定 经返工处理符合规定		3 项, 3 项, 0 项 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 李亚东 注册号: 4200752-S003 有效期: 至2025年6月		
4	观感质量验收	共抽查 2 项, 达到“好”和“一般”的 2 项, 经返修处理符合要求的 0 项		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 陆亚兵 注册号: 1100145-AY013 有效期: 至2026年12月		
综合验收结论: 同意验收						
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
北京福元医药股份有限公司 (公章) 项目负责人: 孟令亚 2025年1月15日	北京北信工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师: 耿伟超 2025年1月15日	中建一局集团建设发展有限公司 (公章) 项目负责人: 周予启 2025年1月15日	北京北信工程管理有限公司 (公章) 项目负责人: 耿伟超 2025年1月15日	北京北信工程管理有限公司 (公章) 项目负责人: 耿伟超 2025年1月15日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



固定资产投资

2021 09092 2713 00086

北京市建设工程竣工联合验收受理通知书

京通州住建（网）受理（2025）13号

北京福元医药股份有限公司：

你单位于 2025年01月15日申请的 北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目（01#（丙类厂房）、02#（丙类2项仓库）、03#（配套门卫）、04#（丙类厂房）、05#（甲类1、2、5、6项仓库）、06#（丙类厂房）、07#（配套门卫）、D2#（车库）、非机动车棚、10#（配套门卫）13#（配套门卫）等11项）竣工联合验收，经各验收部门根据北京市建设工程竣工联合验收相关规定进行形式审查，认为：申请材料齐全，符合法定形式，于2025年01月15日予以受理。

根据相关规定，自申请受理通过之日起15个自然日（不含听证、检测、鉴定等时间）内开展竣工联合验收，并出具决定意见。

各事项受理情况如下：

序号	事项名称	受理部门	受理意见
1	消防验收	通州区住房和城乡建设委员会	通过
2	工程竣工验收监督	通州区住房和城乡建设委员会	通过
3	配套停车设施验收	北京市通州区城市管理委员会	受理
4	房产测绘成果审核	通州区住房和城乡建设委员会	不涉及，受理通过
5	人防工程竣工验收监督	北京市通州区人民防空办公室	不涉及，受理通过

北京市通州区住房和城乡建设委员会联合验收专用章（请盖）

2025年01月15日

申请单位：
：

北京福元医药股份有限公司

联系电话

： 15210326932

北京市建设工程竣工联合验收 通过意见书

编号：京竣联验（通）字〔2025〕0242号

北京福元医药股份有限公司：

经组织相关部门进行竣工联合验收，你单位申请的北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目（01#（丙类厂房）、02#（丙类2项仓库）、03#（配套门卫）、04#（丙类厂房）、05#（甲类1、2、5、6项仓库）、06#（丙类厂房）、07#（配套门卫）、D2#（车库）、非机动车棚、10#（配套门卫）13#（配套门卫）等11项）完成城建档案、排水、给水、配套停车设施、竣工、消防的联合验收。

验收结论：通过。联合验收范围详见附件。

告知事项：

1. 此意见书是依据各验收部门出具“通过”的专项验收意见后，由多验合一平台自动生成的联合验收通过意见书。
2. 此意见书替代工程竣工验收备案表，联合验收通过后即视为完成工程竣工验收备案。

附件：1. 建设工程竣工联合验收事项情况表
2. 建设工程竣工联合验收单体明细表



附件 1

建设工程竣工联合验收事项情况表

编号：京竣联验（通）字〔2025〕0242 号

工程名称	北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目（01#（丙类厂房）、02#（丙类2项仓库）、03#（配套门卫）、04#（丙类厂房）、05#（甲类1、2、5、6项仓库）、06#（丙类厂房）、07#（配套门卫）、D2#（车库）、非机动车棚、10#（配套门卫）13#（配套门卫）等11项）				
建设单位	北京福元医药股份有限公司	施工许可证号	110112202211100101		
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	监理单位	北京北咨工程管理有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司	设计单位	中国医药集团联合工程有限公司		
工程备注					
联合验收及市政服务事项情况表					
事项名称	责任部门	资料审核意见	现场验收意见	验收时间	验收结论
档案验收	通州区城建档案馆	通过	不涉及	2025-01-16	通过
工程竣工验收监督	北京市通州区住房和城乡建设委员会	资料符合要求	建设单位组织参建各方进行了竣工验收，通州区建设工程安全质量监督站对竣工验收程序进行了监督，组织形式、验收程序、执行验收标准等满足有关要求，参建各方均发表了竣工验收合格的意见。	2025-01-22	通过
消防验收	北京市通州区住房和城乡建设委员会		经资料审查及现场抽查符合经消防设计审查合格的消防	2025-01-22	通过

			设计文件要求，抽查测试消防设施性能及系统功能满足设计文件要求并能正常实现，此次消防验收合格		
供水服务	北京市通州区水务局	通过	通过	2025-01-17	通过
排水服务	北京市通州区水务局	通过	通过	2025-01-17	通过
配套停车设施验收	通州区城市管理委员会	通过	通过	2025-01-21	通过



附件 2

建设工程竣工联合验收单体明细表

编号：京竣联验（通）字〔2025〕0242号

工程名称	北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目（01#（丙类厂房）、02#（丙类2项仓库）、03#（配套门卫）、04#（丙类厂房）、05#（甲类1、2、5、6项仓库）、06#（丙类厂房）、07#（配套门卫）、D2#（车库）、非机动车棚、10#（配套门卫）13#（配套门卫）等11项）							
建设单位	北京福元医药股份有限公司	施工许可证号	110112202211100101					
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	监理单位	北京北咨工程管理有限公司					
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司	设计单位	中国医药集团联合工程有限公司					
建设工程规划许可单体明细表（2022规自（通）建字0031号）								
序号	单体名称	建筑面积/长度（平方米/米）			层数		高度	
		总面积	地上	地下	地上	地下	地上	地下
1	09#（配套宿舍）	11565.1平方米	11565.1平方米			7		23.97米
2	08#（丙类厂房）	24644.8平方米	24644.8平方米			5		23.94米
3	05#（甲类1、2、5、6项仓库）	480.24平方米	480.24平方米			1		6.8米
4	04#（丙类厂房）	912.94平方米	912.94平方米			2		12.2米
5	03#（配套门卫）	33.15平方米	33.15平方米			1		4.8米
6	06#（丙类厂房）	9960.03平方米	9960.03平方米			5		23.93米
7	01#（丙类厂房）	33976.2平方米	33976.2平方米			3		23.93米
8	10#（配套门卫）	40.95平方米	40.95平方米			1		4.8米
9	07#（配套门	239.49平	239.49			1		5.1

	卫)	方米	平方米				米	
10	非机动车棚	210 平方米	210 平方米		1		4.3 米	
11	02# (丙类 2 项仓库)	15088 平方米	15088 平方米		3		23.9 5 米	
12	D2# (车库)	15498.9 平方米	151.87 平方米	15347.1 平方米	1	-2	5.1 米	-8.8 米
13	D1# (车库、人防)	12258.2 平方米	192.75 平方米	12065.5 平方米	1	-2	5.1 米	-8.8 米
14	13# (配套门卫)	192.24 平方米	192.24 平方米		1		4.8 米	
合计 (面积)		125100.2 平方米	97687.76 平方米	27412.6 平方米				
单体备注:	1、含连廊 265.48 m ² 。 2、中间站 (CNC) 层高大于 8 米, 333.24 m ² 按双倍计容。 1、含雨棚面积 298.61 m ² 。 2、一层层高大于 8 米, 7219.48 m ² 按双倍计容。 1、含雨棚面积 60.45 m ² 。 2、门厅层高大于 8 米, 335.88 m ² 按双倍计容。 1、含雨棚面积 8.9 m ² 。 2、门厅层高大于 8 米, 69.81 m ² 按双倍计容。 其中含人防工程总建筑面积 1405.72 平方米。 其中含人防工程总建筑面积 39.05 平方米。1、含雨棚面积 19.68 m ² 。 2、含人防警报间面积 19.53 m ² 。							

建设工程竣工联合验收单体明细表 (施工许可单体信息)

序号	单体名称	建筑面积/长度 (平方米/米)			层数		高度	
		总面积	地上	地下	地上	地下	地上	地下
1	03# (配套门卫)	33.15 平方米	33.15 平方米	0 平方米	1	0		
2	06# (丙类厂房)	9960.03 平方米	9960.03 平方米	0 平方米	5	0		
3	01# (丙类厂房)	33976.21 平方米	33976.21 平方米	0 平方米	3	0		
4	10# (配套门卫)	40.95 平方米	40.95 平方米	0 平方米	1	0		
5	07# (配套门卫)	239.49 平方米	239.49 平方米	0 平方米	1	0		
6	02# (丙类 2 项仓库)	15088.01 平方米	15088.01 平方米	0 平方米	3	0		

7	D2#(车库)	15498.94 平方米	151.87 平方米	15347 .07平 方米	1	2		
8	非机动车棚	220平方米	220平 方米	0平方 米	1	0		
9	05#(甲类1、 2、5、6项仓 库)	480.24平 方米	480.24 平方米	0平方 米	1	0		
10	04#(丙类厂 房)	912.94平 方米	912.94 平方米	0平方 米	2	0		
11	13#(配套门 卫)	192.24平 方米	192.24 平方米	0平方 米	1	0		
合计(面积)		76642.2平 方米	61295. 13平 方米	15347 .07平 方米				
单体备注:								



“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及对应网页链接：



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看 

北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目 (01# (丙类厂房)、02# (丙类2项仓库)、03# (配套门卫)、04# (丙类厂房)、05# (甲类1、2、5、6项仓库)

北京市-北京市-通州区

项目编号	1101122507180001	省级项目编号	110112202211100101
建设单位	北京福元医药股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91110112700216160K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	76642.2	总投资 (万元)	25999
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：通州区潞县中心区西区产业用地内

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	1101122302170012HZ001	施工总包	1101122507180001-HZ-001	25998.98	北京福元医药股份有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看

网址链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3991212>

3、项目经理类似工程业绩

附表 4、投标人业绩一览表

项目经理类似工程业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供物流、仓储类新建工程项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。

3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	朱帝	性别	男	年龄	37		
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	220702198912089617	手机号码	18722646893		
参加工作时间	2012-07-10		从事项目经理（建造师）年限		5 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	京 1112019202001623						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC)一标段	承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。本次一标段包括 2#、3#、4#仓库、东侧过河平台及相关的配套设施。	54269.78 m ²	2020-11-10	2022-07-18	19317 万元	

注：后附相关证明材料。

项目经理证件资料：
毕业证



职称证



一级注册建造师



使用有效期: 2026年01月07日
2026年04月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱帝

性别: 男

出生日期: 1989年12月08日

注册编号: 京1112019202001623

聘用企业: 中建一局集团建设发展有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2026.1.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年04月20日

安全生产考核证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2018）0156462

姓名：朱帝

性别：男

出生年月：1989年12月8日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月1日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



社保证明

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司华北分公司 校验码: W67147926X20260114155454
组织机构代码: 67147926X 查询日期: 202412至202601

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	朱帝	220702198912089617	基本养老保险	202412	202512	13
			失业保险	202412	202512	13
			工伤保险	202412	202512	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年01月14日

嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) 一标段
合同协议书

嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) (一标段) 施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程总承包施工合同
(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

嘉兴市建设工程中标通知书

NO.

经评标委员会综合评审, 确定中建一局集团建设发展有限公司为中标单位。按招标文件要求请在 2020 年 11 月 23 日前签定合同。

项目负责人: 张妙

职称: 建筑工程一级建造师(京 111192001606)

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) 一标段(第三次)		建设单位	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司
工程地点	嘉兴港区		项目批文	备案类(内资基本建设项目) (2020-330492-47-03-110482)
工程规模	总用地面积约 157663m ² , 规划建设仓库 7 座, 其中 1# 仓库已于一期工程总承包中实施, 本次拟对剩余的 2#、3#、4#、5#、6#、7# 仓库(2#、7# 仓库为利用现有基础, 预留用地不在本次招标范围内) 进行工程总承包, 建筑面积约 119000m ² , 还包括配套桥梁、景观绿化、消防取水平台、卸货平台等实施内容。本次一标段招标包括 2#、3#、4# 仓库、东侧过河平台及相关的配套设施, 招标估算价约 20565 万元		最大跨度(米)	/
结构/层次	/		规划许可证编号	/
设计单位	/		监理单位	/
承包方式	包工包料		招标方式	公开招标
中标价	建筑安装工程费: 19126.0744 万元; 设计费费率(%): 1%		质量目标	设计(含优化设计)符合国家有关规范要求, 施工图审查合格; 工程按照有关现行质量检验评定标准检验评定, 工程质量等级要求合格
工期	计划开工日期	计划竣工日期	450 日历天, 中标后 30 天内提供优化后的图纸	
	年 月 日	年 月 日		
招标范围	2#、3#、4# 仓库、东侧过河平台及相关的配套设施;			
建设单位	 (公章) 联系人: 2020 年 10 月 27 日		招标代理机构  (公章) 项目负责人: 张妙 2020 年 10 月 27 日	备案机关  (公章) 2020 年 10 月 27 日
备注				

本表一式十份, 建设单位三份, 中标单位二份, 招投标管理机构二份, 代理单位三份。

同

合同协议书

嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) (一标段),已接受中建一局集团建设发展有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 价格清单;
- (7) 承包人技术文件;
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约暂估合同价:

人民币(大写) **壹亿玖仟叁佰壹拾柒万叁仟叁佰伍拾壹元肆角** (¥193173351.40元) (含税价)

其中: (1) 建安费人民币(大写) 壹亿玖仟壹佰贰拾陆万零柒佰肆拾肆元整 (¥191260744元);

建安费 191260744.00元 =不含税价 175468572.50元+税费 15792171.50元(税率9%)

(2) 设计费(费率1%)人民币(大写) 壹佰玖拾壹万贰仟陆佰零柒元肆角肆分 (¥1912607.44元);

设计费 1912607.44元 =不含税价 1804346.64元+税费 108260.80元(税率6%)

4. 承包人项目设计负责人: 徐亚天; 施工负责人: 张妙。

5. 工程质量符合的标准和要求: 设计(含优化设计)符合国家有关规范要求,施工图审查合格;工程按照有关现行质量检验评定标准检验评定,工程质量等级要求合格。

6. 建设地点: 嘉兴港区综创路北侧、嘉腾路西侧。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC) (一标段) 施工合同

9. 承包人计划开始工作时间: 2020年10月28日, 计划竣工工作时间: 2022年01月21日;

实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 450 天, 中标后 30 天内提供优化后的施工图。

10. 本协议书一式 拾 份, 甲方陆份, 乙方肆份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: _____ (盖单位公章)

承包人: _____ (盖单位公章)

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人: _____ (签字或盖章)

委托代理人: _____ (签字或盖章)

2020年11月10日

附表 2:

嘉兴市建设工程施工现场关键岗位人员增补申请表

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包 (EPC) 一标段		建筑面积	54269.78 平方米	
工程造价	19317.335 万元		结构层次	钢筋混凝土框架结构+钢结构	
申请增补的关键岗位人员类型	项目经理	原岗位人员姓名	张妙	资格证书 (编号)	111192001606
		增补人员姓名	朱帝	资格证书 (编号)	111192001623
申请增补原因	原项目经理怀孕, 无法继续现场履行项目经理职责				
证明材料清单 (材料附后)	1. 聘用合同、2. 社保证明、3. 职业资格、4. 业绩证明				
申请单位意见			建设单位意见 		
相关单位意见 (分包单位人员增补时总承包单位的意见)	年 月 日		行业主管部门意见 		
备注					

竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段（2#仓库）	结构类型	框架及门式钢架	层数/建筑面积	2层/24129.87m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝	项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 <u>8</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>8</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>36</u> 项, 经核查符合规定 <u>36</u> 项			完整且符合规定
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 共抽查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 经返工处理符合规定 <u>1</u> 项			核查及抽查项目全部合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>20</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>20</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>1</u> 项			一般
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 	(公章) 总监理工程师: 	(公章) 项目负责人: 	(公章) 项目负责人: 	(公章) 项目负责人: 	
2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包 (EPC) 一标段 (3#仓库)	结构类型	框架及门式钢架	层数/ 建筑面积	2层/9192.94m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝	项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项		完整且符合规定	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 / 项		抽查材料均符合规范要求	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一般”的 22 项, 经返修处理符合要求的 / 项		一般	
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 孙淑萍 2022年3月8日	(公章) 总监理工程师: 孙淑萍 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: 周予启 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: 徐世文 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: 孙淑萍 2022年3月8日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包 (EPC) 一标段(4#仓库)		结构类型	框架及门式钢架	层数/ 建筑面积	2/19200.24m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝		项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>8</u> 分部, 经检查符合设计及标准规定 <u>8</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>36</u> 项, 经核查符合规定 <u>36</u> 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 共抽查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>22</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>22</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u> </u> 项			一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 孙海峰	项目负责人: 孙海峰	总监理工程师: 孙海峰	项目负责人: 李强	项目负责人: 孙海峰	项目负责人: 孙海峰	
2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	2022年3月8日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段（汽车坡道及设备用房）		结构类型	框排架	层数/ 建筑面积	1层/802.95m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司		技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝		项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 2 分部，经查符合设计及标准规定 2 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定 17 项			完整且合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 17 项，符合规定 17 项 共抽查 17 项，符合规定 17 项 经返工处理符合规定 / 项			核查及抽查项目全部合格	
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到“好”和“一般”的 14 项，经返修处理符合要求的 / 项			一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: [签名] 2022年1月8日	(公章) 总监理工程师: [签名] 2022年1月8日	(公章) 项目负责人: [签名] 2022年1月8日	(公章) 项目负责人: [签名] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [签名] 2022年3月8日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应出相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC） 一标段（卸货平台）	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	1层/1095.78m ²
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人	周予启	开工日期	2021年1月21日
项目负责人	朱帝	项目技术负责人	李强	完工日期	2022年3月8日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部，经检查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>22</u> 项，经核查符合规定 <u>22</u> 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 共抽查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>8</u> 项，达到“好”和“一 般”的 <u>8</u> 项，经返修处理符合要 求的 <u> </u> 项		一般	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2022年3月8日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段
(2#仓库)

项目经理（签名）：



单位技术负责人（签名）：



法人代表（签名或盖章）：



2022年3月8日



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）一标段-（2#仓库）		工程类别	工业建筑	
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西		结构类型	框架及门式 钢架	
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	24129.87m ²	结构层数	2层
	开工时间	2022年 1月 21日	竣工时间	2022年 3月 8日	工程造价	18317.335122
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司		资质等级	甲 级	
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级	
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司		资质等级	甲 级	
	施 工 单 位 及 范 围	总包	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级
		分 包 单 位 及 范 围				



扫描全能王 创建

合 同 履 约 情 况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 40天
	实际工期：
	合同价款： 11317.33517元
	实际付款：
	合同施工技术标准：
	<p>按规范执行：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工程 质量 检查 评 定 情 况	<p>工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况：</p> <p>共分 7 个分部，经查 7 个分部，符合标准及设计要求 7 个分部</p>
	<p>质量控制资料检查情况：</p> <p>经核查 28 项，符合要求 28 项</p>
	<p>工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况：</p> <p>共检测 17 项，符合要求 17 项</p>
	<p>主要功能项目的抽查情况：</p> <p>共抽查 17 项，符合要求 17 项</p>
	<p>观感质量检查情况：</p> <p>观感质量综合评定为：一般</p>
	<p>工程质量评价：</p> <p>合格</p>
<p>监理意见：</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>总监理工程师（签名）</p> <p style="text-align: right;">2022年 3 月 8 日</p>	



扫描全能王 创建

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段
（3#仓库）

项目经理（签名）：



单位技术负责人（签名）：



法人代表（签名或盖章）：



2022年3月8日



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）一标段-（3#仓库）		工程类别	工业建筑	
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西		结构类型	框架及门式 钢架	
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	9190.94m ²	结构层数	2层
	开工时间	2022年 1月21日	竣工时间	2022年 3月8日	工程造价	19217.3251万元
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司		资质等级	甲 级	
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级	
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司		资质等级	甲 级	
	施 工 单 位	总包	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级
		分 包 单 位 及 范 围				



扫描全能王 创建

合 同 履 约 情 况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 450天
	实际工期：
	合同价款： 17,335,792元
	实际付款：
合同施工技术标准：	<p>按规范执行：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



<p>合同履约情况</p>	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
<p>工程施工质量情况</p>	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工程 质量 检查 评 定 情 况	<p>工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况：</p> <p>共分 7 个分部，经查 7 个分部，符合标准及设计要求 7 个分部</p>
	<p>质量控制资料检查情况：</p> <p>经核查 28 项，符合要求 28 项</p>
	<p>工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况：</p> <p>共检测 17 项，符合要求 17 项</p>
	<p>主要功能项目的抽查情况：</p> <p>共抽查 17 项，符合要求 17 项</p>
	<p>观感质量检查情况：</p> <p>观感质量综合评定为：一般</p>
	<p>工程质量评价：</p> <p>合格</p>
<p>监理意见：</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>总监理工程师（签名）</p> <p style="text-align: right;">2022年 3 月 8 日</p>	



扫描全能王 创建

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段
（4#仓库）

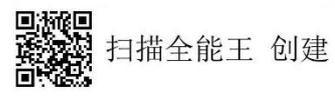
项目经理（签名）：

单位技术负责人（签名）：

法人代表（签名或盖章）：



2022年3月8日



工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）一标段-（4#仓库）			工程类别	工业建筑	
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西			结构类型	框架及门式 钢架	
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	9200.24m ²	结构层数	2层	
	开工时间	2021年1月21日	竣工时间	2022年3月8日	工程造价	1937.3351万元	
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司			资质等级	甲 级	
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级	
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司			资质等级	甲 级	
	施 工 单 位	总包	中建一局集团建设发展有限公司			资质等级	特 级
		分 包 单 位 及 范 围					



扫描全能王 创建

合 同 履 约 情 况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 40天 实际工期：
	合同价款： 17317.22517元 实际付款：
	合同施工技术标准： 按规范执行： <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202—2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203—2015 3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204—2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207—2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209—2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210—2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242—2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303—2015



合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工程 质量 检查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 7 个分部，经查 7 个分部，符合标准及设计要求 7 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 28 项，符合要求 28 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 17 项，符合要求 17 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 17 项，符合要求 17 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： <div style="text-align: center;">  </div> 总监工程师（签名） 2022年 3 月 8 日	



扫描全能王 创建

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段
（汽车坡道及设备用房）

项目经理（签名）：



单位技术负责人（签名）：



法人代表（签名或盖章）：



2022年3月8日



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包（EPC）一标段-（汽车坡道及设备用房）		工程类别	工业建筑	
	工程地址	兴业路东，嘉腾路西		结构类型	框排架	
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	802.95m ²	结构层数	1层
	开工时间	2024年1月4日	竣工时间	2024年3月8日	工程造价	1927.3357元
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司		资质等级	甲级	
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特级	
	监理单位	浙江天津工程管理有限公司		资质等级	甲级	
	分包单位及范围	分包	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特级



扫描全能王 创建

合 同 履 约 情 况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 420天
	实际工期：
	合同价款： 17317.33512元
	实际付款：
	合同施工技术标准：
	<p>按规范执行：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工程 质量 检查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 7 个分部，经查 7 个分部，符合标准及设计要求 7 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 28 项，符合要求 28 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 17 项，符合要求 17 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 17 项，符合要求 17 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： <div style="text-align: center;">  </div> 总监工程师（签名） 2022年 3 月 8 日	



扫描全能王 创建

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称： 嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段
（卸货平台）

项目经理（签名）：

单位技术负责人（签名）：

法人代表（签名或盖章）：



2022年3月8日



扫描全能王 创建

工 程 概 况	工程名称	嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程 总承包 (EPC) 一标段- (卸货平台)		工程类别	工业建筑	
	工程地址	兴业路东, 嘉腾路西		结构类型	框架	
	施工许可证号	3304522021012 10101	建筑面积	10945.78m ²	结构层数	1层
	开工时间	2021年1月21日	竣工时间	2022年3月8日	工程造价	19317.3251 万元
	勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司		资质等级	甲 级	
	设计单位	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级	
	监理单位	浙江天律工程管理有限公司		资质等级	甲 级	
	施 工 单 位	总包	中建一局集团建设发展有限公司		资质等级	特 级
		分 包 单 位 及 范 围				



扫描全能王 创建

合 同 履 约 情 况	约定承包范围： 桩基、土建、安装、附属工程
	实际完成情况： 桩基、土建、安装、附属工程
	合同工期： 450天
	实际工期：
	合同价款： 19317.3351万元
	实际付款：
合同施工技术标准：	<p>按规范执行：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202——2002 2、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203——2015 3、《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204——2015 4、《屋面工程施工质量验收规范》GB50207——2012 5、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209——2010 6、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210——2018 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242——2016 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303——2015



合同履约情况	<p>甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）：</p> <p style="text-align: center;">无</p>
工程施工质量情况	<p>执行有关法律、法规情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按有关法律、法规执行，无违规现象。</p>
	<p>执行规范及强制性标准情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按规范及强制性标准执行，无违反强规的现象出现。</p>
	<p>执行设计文件及变更情况：</p> <p style="text-align: center;">严格按设计施工图及变更联系单等设计文件执行。</p>
	<p>工程实施过程中的质量缺陷及处理情况：</p> <p style="text-align: center;">无</p>



工 程 质 量 检 查 评 定 情 况	工程所包含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： 共分 6 个分部，经查 6 个分部，符合标准及设计要求 6 个分部
	质量控制资料检查情况： 经核查 22 项，符合要求 22 项
	工程所包含分部工程有关安全和功能的检测情况： 共检测 10 项，符合要求 10 项
	主要功能项目的抽查情况： 共抽查 10 项，符合要求 10 项
	观感质量检查情况： 观感质量综合评定为：一般
	工程质量评价： 合格
监理意见： 同意竣工 总监工程师（签名）  2022年3月8日	



扫描全能王 创建

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

备案编号: 31420120220825101

建设单位	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	备案日期	2022-08-25
工程名称	嘉兴综嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包(EPC)一标段		
建筑面积	54710.64平方米	造价	19317.33514万元
工程用途	仓储	工程类别	一类
开工日期	2021-01-21	竣工验收日期	2022-07-18
施工图审查意见	合格	设计使用年限	50年
勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院有限公司	资质等级	乙级
设计单位	中建一局集团建设发展有限公司	资质等级	甲级
监理单位	浙江天律工程管理有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	资质等级	甲级
工程总承包单位	中建一局集	资质等级	甲级



	团建设发展 有限公司		
全过程工程咨询单位		资质等级	
主要分包单位		资质等级	
主要分包单位		资质等级	
工程质量监督机构	嘉兴港区 (综合保税 区)建设交 通局	施工许可证号	330452202101210101
<p>该工程的竣工验收备案文件已于2022年8月25日收讫。</p> <p>备案机关(公章) 平湖市住房和城乡建设局 2022年8月25日</p>			
备案机关负责人	陈国中	备案经手人	陈璐
<p>备案机关处理意见:</p> <p>同意备案</p> <p>备案机关(公章) 平湖市住房和城乡建设局 2022年8月25日</p>			
备注			



“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及对应网页链接：



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

嘉兴综合保税区公共保税物流仓储项目二期工程总承包（EPC）一标段

浙江省-嘉兴市

项目编号	3304522109030001	省级项目编号	3304522101210101
建设单位	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330400MA28A5D41F
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	54269.78	总投资(万元)	19317.34
立项级别	区县级	立项文号	2020-330492-47-03-110482



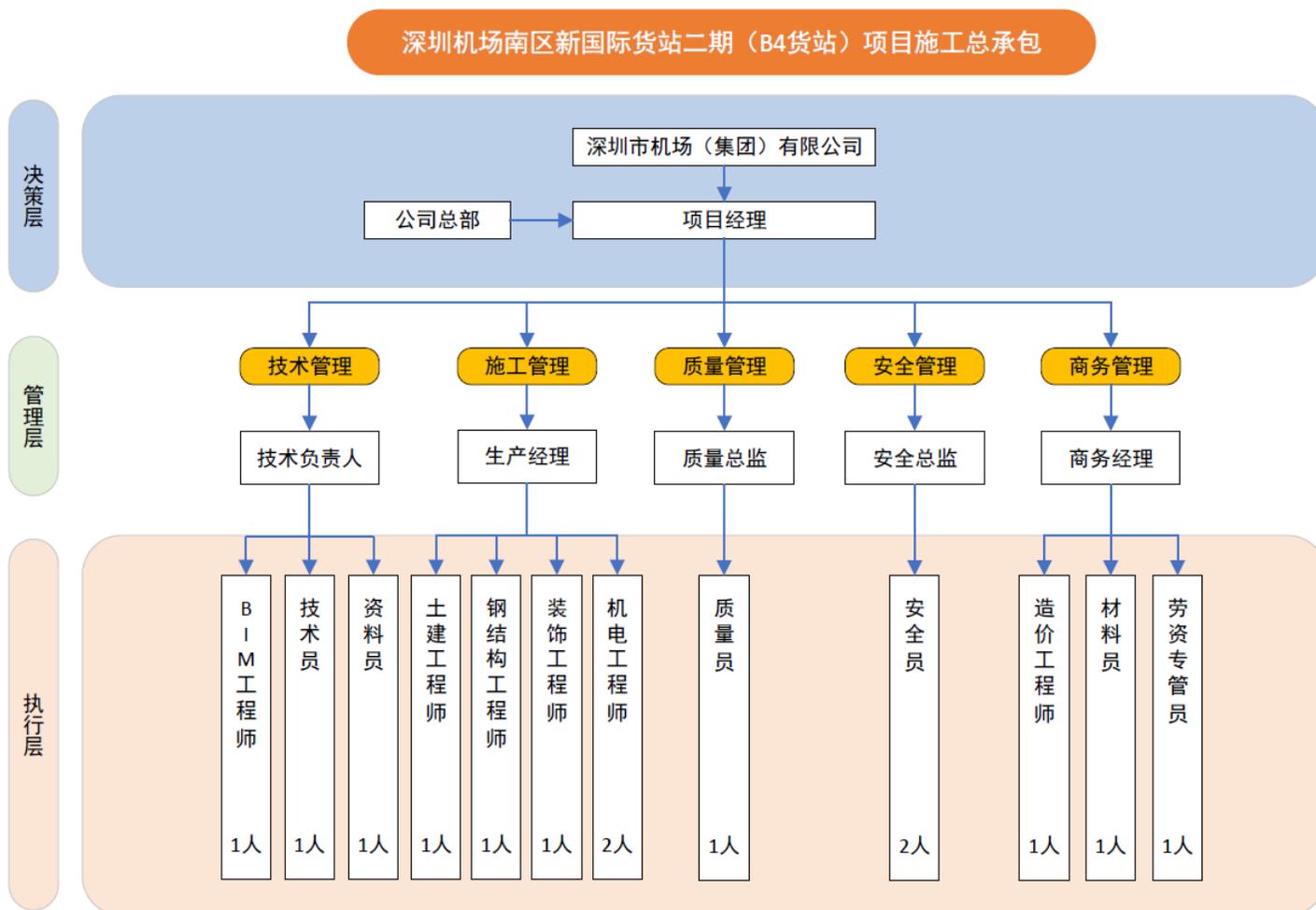
项目地址：兴业路东、嘉善路西

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	3304522101210101-HG-001	工程总承包	3304522109030001-HG-001	19317.34	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看
C	3304522101210101-HC-001	其他	3304522109030001--001	19317.34	嘉兴综合保税区创融建设发展有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	查看

网址链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2764622>

4、项目管理机构及人员配备情况



附表 5、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	朱帝	高级工程师	本科	职称证、注册建造师证、安全生产考核证	(2023) 11010399、京 1112019202001623、京建安 B (2018) 0156462	高级、一级、B 证	土木工程、建筑工程	中建一局集团建设发展有限公司	/	/
技术负责人	苏文昌	工程师	硕士	职称证、注册建造师证、安全生产考核证	(2020) 1201501、京 1112020202101610、京建安 B (2021) 0192136	中级、一级、B 证	建筑与土木工程、建筑工程	中建一局集团建设发展有限公司	/	/
生产经理	李昂	高级工程师	本科	职称证	(2024) 11010463	高级	土木工程	中建一局集团建设发展有限公司	/	/
质量总监	蒋楠	工程师	本科	职称证、岗位证	(2017) 12011225、C1411222	中级	建筑环境与设备工程	中建一局集团建设发展有限公司	/	/
安全总监	刘飞建	/	本科	注册安全工程师 安全生产考核证	20201104644000002312、京建安 C3 (2021) 0031265	中级、C 证	/	中建一局集团建设发展有限公司	/	/
商务经理	唐清鉴	工程师	本科	职称证、注册造价师	(2024) 12010223、建[造]11251100037052	中级、一级	工程造价、土木建筑工程	中建一局集团建设发展有限公司	/	/
BIM 负责人	汪鸿嘉	工程师	本科	职称证、BIM 等级证书	(2021) 12010922、1801001023008302	中级、一级	土木工程	中建一局集团建设发展有限公司	/	/
技术员	邢亮	高级工程师	硕士	职称证	(2024) 11010345	高级	土木工程	中建一局集团建设发展有限公司	/	/

资料员	方向	工程师	本科	职称证、 岗位证	(2018) 1201323、 M1911043	中级	土木工程	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
土建工程 师	辛昕	高级工 程师	本科	职称证	(2022) 11010812	高级	工程管理	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
钢结构工 程师	陈永航	高级工 程师	本科	职称证、 岗位证	(2024) 11010456、 A1011622	高级	土木工程	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
装饰工程 师	陈彬	高级工 程师	本科	职称证、 岗位证	(2024) 11010403、 A1314320	高级	土木工程	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
机电工程 师 1	刘树章	高级工 程师	本科	职称证	(2023) 11010412	高级	建筑环境与 设备工程	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
机电工程 师 2	张宏军	高级工 程师	本科	职称证	(2017) 1101099	高级	电气工程及 其自动化	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
质量员	孙勇智	工程师	本科	职称证、 岗位证	(2017) 12011334、 C1010906	中级	土木工程	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
安全员 1	闫欣	助理工 程师	本科	职称证、 安全生产考核证	(2017) 1301565、 京建安 C3 (2020) 0009815	初级、 C 证	土木工程	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
安全员 2	李怀成	工程师	专科	职称证、 安全生产考核证	(2018) 1201508、 京建安 C3 (2021) 0020297	中级、 C 证	安全技术管 理	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
造价工程师	陈纪发	高级工 程师	本科	职称证、 注册造价师	(2022) 11010788、 建[造]11181147001326	高级、 一级	工程技术	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
材料员	李琦	助理工 程师	本科	职称证、 岗位证	ZG20150104062、 F1411096	初级	工程管理	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/
劳资专管 员	丁元皓	工程师	本科	职称证、 岗位证	(2020) 1201418、 N1610014	中级	土木工程	中建一局集团建设 发展有限公司	/	/

注：项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全总监、质量总监、商务经理，各专业技术人员包含但不限于土建、机电（给排水、电气、暖通、智能化）、钢结构、装饰、资料、安全等，具体详见技术要求。证明文件：①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算）。②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。

项目经理（建造师）简历表-朱帝

姓名	朱帝	性 别	男	年 龄	37
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	22070219891 2089617	手机号 码	18722646893
毕业时间	2012-06-30		毕业学校及专业		长春工程学院 土木工程专业
参加工作时间	2012-07-10		从事项目经理(建造师) 年限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	京 1112019202001623				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
嘉兴综合保 税区创融建 设发展有限 公司	嘉兴综合保税区公 共保税物流仓储项 目二期工程总承包 (EPC) 一标段	54269.78 m ²	2021-01-21、 2022-03-08	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 朱帝 性别 男，一九八九年十二月八日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 长春工程学院

校(院)长： 张韩立

证书编号：114371201205001234

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 Name 朱帝

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989.12

专业 Specialty 土木工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2023)11010399



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位： 中建一局(集团)有限公司
Issued by

 2023年4月4日

一级注册建造师



使用有效期: 2026年01月07日
2026年04月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱帝

性别: 男

出生日期: 1989年12月08日

注册编号: 京1112019202001623

聘用企业: 中建一局集团建设发展有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2026.1.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2020年04月20日

安全生产考核证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2018）0156462

姓名：朱帝

性别：男

出生年月：1989年12月8日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月1日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



社保证明

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司
华北分公司
组织机构代码: 67147926X
校验码: W67147926X20260114155454
查询日期: 202412至202601

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	朱帝	220702198912089617	基本养老保险	202412	202512	13
			失业保险	202412	202512	13
			工伤保险	202412	202512	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年01月14日

技术负责人简历表-苏文昌

姓名	苏文昌	性别	男	年龄	35
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	4128221991090818 54	手机号码	18810691970
毕业时间	2017-07-01	毕业学校及专业		中国矿业大学 (北京) 土木工程专业	
参加工作时间	2017-08-01	从事技术负责人年限		5年	
注册执业资格	一级建造师	证书编号	京 1112020202101610		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
深圳市机场(集团)有限公司	深圳机场教育基地建设项目 施工总承包	115000 m ²	2023-11-10 2025-11-27	已完	合格
寰宇置业(深圳)有限公司	深圳前海嘉里建设广场总承包工程	140050.91 m ²	2021-05-01 2024-08-30	已完	合格
寰裕置业(深圳)有限公司	深圳前海嘉里商务中心(T102-0260宗地)总承包工程(一标段-办公楼)项目	124972.01 m ²	2019-01-05 2022-04-22	已完	合格

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

中国矿业大学(北京)
硕士研究生
毕业证书



证书编号: 114131201702002517

研究生 **苏文昌** 性别 **男** ,
一九九一年 九 月 八 日生,
于二〇一五年 九 月至二〇一七年 七 月
在 **建筑与土木工程**
专业学习, 学制 **二** 年, 修完硕士研究生
培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校长: **杨仁树**

中国矿业大学(北京)
二〇一七年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证



资格证书

姓 名 **苏文昌**

性 别 **男**

出生年月 **1991.09**

专 业 **建筑与土木工程**

任职资格 **工程师**

发证单位 **中建一局集团建设发展有限公司**

证书编号: **(2020)1201501**

2020年 5 月 28 日



一级注册建造师



使用有效期: 2026年01月09日
- 2025年07月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 苏文昌

性别: 男

出生日期: 1991年09月08日

注册编号: 京1112020202101610

聘用企业: 中建一局集团建设发展有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

苏文昌

个人签名: 苏文昌

签名日期: 2026.1.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年06月28日

安全生产考核证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2021）0192136

姓名：苏文昌

性别：男

出生年月：1991年9月8日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年5月28日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 苏文昌 社保电脑号: 810159936 身份证号码: 412822199109081854 页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司 单位编号: 124867 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	02	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	03	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	04	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	05	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	06	124867	13971.0	2235.36	1117.68	1	13971	698.55	279.42	1	13971	69.86	13971	139.71	13971	111.77	27.94
2025	07	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	08	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	09	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	10	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	11	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
2025	12	124867	15605.0	2496.8	1248.4	1	15605	780.25	312.1	1	15605	78.03	15605	156.05	15605	124.84	31.21
合计			28392.96	14196.48			8872.8	3549.12			887.34						334.9

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927578eebb5d28) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 124867
单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司



生产经理简历表-李昂

姓名	李昂	性别	男	年龄	37
职务	生产经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2024) 11010463		
毕业学校及专业	哈尔滨工业大学华德应用技术学院 土木工程专业	毕业时间	2013-07-10		
现任职务	生产经理	从事相关工作年限	13 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李昂 性别男， 1989 年 05 月 18 日生，于 2009 年 09 月至 2013 年 7 月在本学院 土木工程 专业肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨工业大学华德应用技术学院 院 长：



证书编号：133071201305000561 二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 李昂
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1989.05
Date of Birth _____

专 业 土木工程
Specialty _____

职 称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)11010463
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence



发证单位：中建一局
Issued by _____

2024 年 6 月 26 日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1008	赵卓	230502199204130020	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1009	李昂	230502198905181512	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1010	郭文艳	230502198403190021	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1011	蒋晓辉	230422199211101914	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2024年06月	6
			失业保险	2024年01月	2024年06月	6
			工伤保险	2024年01月	2024年06月	6
1012	贾银博	230421199703053131	医疗保险	2024年01月	2024年06月	6
			生育保险	2024年01月	2024年06月	6
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
1013	栗民	230421198505060010	工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
1014	关新莉	230407198806140148	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1015	韩银银	230407198611200024	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23



2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

质量总监简历表-蒋楠

姓名	蒋楠	性别	男	年龄	37
职务	质量总监	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 岗位证	证书编号	(2017) 12011225、 C1411222		
毕业学校及专业	大连海洋大学 建筑环境与设 备工程专业	毕业时间		2012-07-10	
现任职务	质量总监	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 蒋楠 性别男，一九八九年八月二日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 建筑环境与设备工程专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  校(院)长： 

证书编号： 101581201205000317 二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓名 蒋楠
 性别 男
 出生年月 1989.08
 专业 建筑环境与设备工程
 任职资格 工程师

发证单位  中建一局集团建设发展有限公司
 工程技术部
 评审委员会

证书编号： (2017) 12011225 2018 年 2 月 5 日

岗位证

 <p>姓名 <u>蒋楠</u></p> <p>出生年月 <u>1989.08</u></p> <p>工作单位 <u>中建一局集团建设发展有限公司</u></p>	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
	安装质量员	2013.08	CI1411223	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p>2016 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司</p> <p>岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2018 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司</p> <p>岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日
<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司</p> <p>岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司</p> <p>岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —

复检验证情况记录

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1332	张艳蓉	211103197304220923	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1333	李佳俊	211102200010041514	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1334	曹梓晨	211102199604060514	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
1335	蒋楠	211102198908021018	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
1336	付鹏博	21102219920309393X	工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
1337	孟凡勇	211021199511304130	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1338	吴洋	211021199111020024	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
1339	王新博	211011199210162017	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23



2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

安全总监简历表-刘飞建

姓名	刘飞建	性别	男	年龄	36
职务	安全总监	职称	/	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师、 安全生产考核证	证书编号	341204199009052015、 京建安 C3 (2021) 0031265		
毕业学校及专业	湘潭大学 土木工程专业	毕业时间	2019-06-24		
现任职务	安全总监	从事相关工作年限	9 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



注册安全工程师

190-0056



刘飞建 341204199009052015

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20201104644000002312

姓名 刘飞建

性别 男

证件号码 341204199009052015

级别 中管级

执业证号 19230541327

发证日期 2023年6月13日



190-0056

注册记录

刘飞建 341204199009052015

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建一局集团建设发展有限公司

有效期至: 2028年6月13日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0031265

姓名：刘飞建

性别：男

出生年月：1990年9月5日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月6日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘飞建 社保电脑号: 650475212 身份证号号: 341204199009032013 页码: 1
参保单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司 单位编号: 124867 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	124867	11101.0	1776.16	888.08	1	11101	555.05	222.02	1	11101	55.51	11101	111.01	11101	88.81	22.2
2025	02	124867	11101.0	1776.16	888.08	1	11101	555.05	222.02	1	11101	55.51	11101	111.01	11101	88.81	22.2
2025	03	124867	11101.0	1776.16	888.08	1	11101	555.05	222.02	1	11101	55.51	11101	111.01	11101	88.81	22.2
2025	04	124867	11101.0	1776.16	888.08	1	11101	555.05	222.02	1	11101	55.51	11101	111.01	11101	88.81	22.2
2025	05	124867	11101.0	1776.16	888.08	1	11101	555.05	222.02	1	11101	55.51	11101	111.01	11101	88.81	22.2
2025	06	124867	11101.0	1776.16	888.08	1	11101	555.05	222.02	1	11101	55.51	11101	111.01	11101	88.81	22.2
2025	07	124867	14517.0	2322.72	1161.36	1	14517	725.85	290.34	1	14517	72.59	14517	145.17	14517	116.14	29.03
2025	08	124867	14517.0	2322.72	1161.36	1	14517	725.85	290.34	1	14517	72.59	14517	145.17	14517	116.14	29.03
2025	09	124867	14517.0	2322.72	1161.36	1	14517	725.85	290.34	1	14517	72.59	14517	145.17	14517	116.14	29.03
2025	10	124867	14517.0	2322.72	1161.36	1	14517	725.85	290.34	1	14517	72.59	14517	145.17	14517	116.14	29.03
2025	11	124867	14517.0	2322.72	1161.36	1	14517	725.85	290.34	1	14517	72.59	14517	145.17	14517	116.14	29.03
2025	12	124867	14517.0	2322.72	1161.36	1	14517	725.85	290.34	1	14517	72.59	14517	145.17	14517	116.14	29.03
合计			24593.28	12296.64			7683.4	3074.16			768.6		1537.08	1229.7			307.38

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927578eebba363) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 124867
单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司



商务经理简历表-唐清鉴

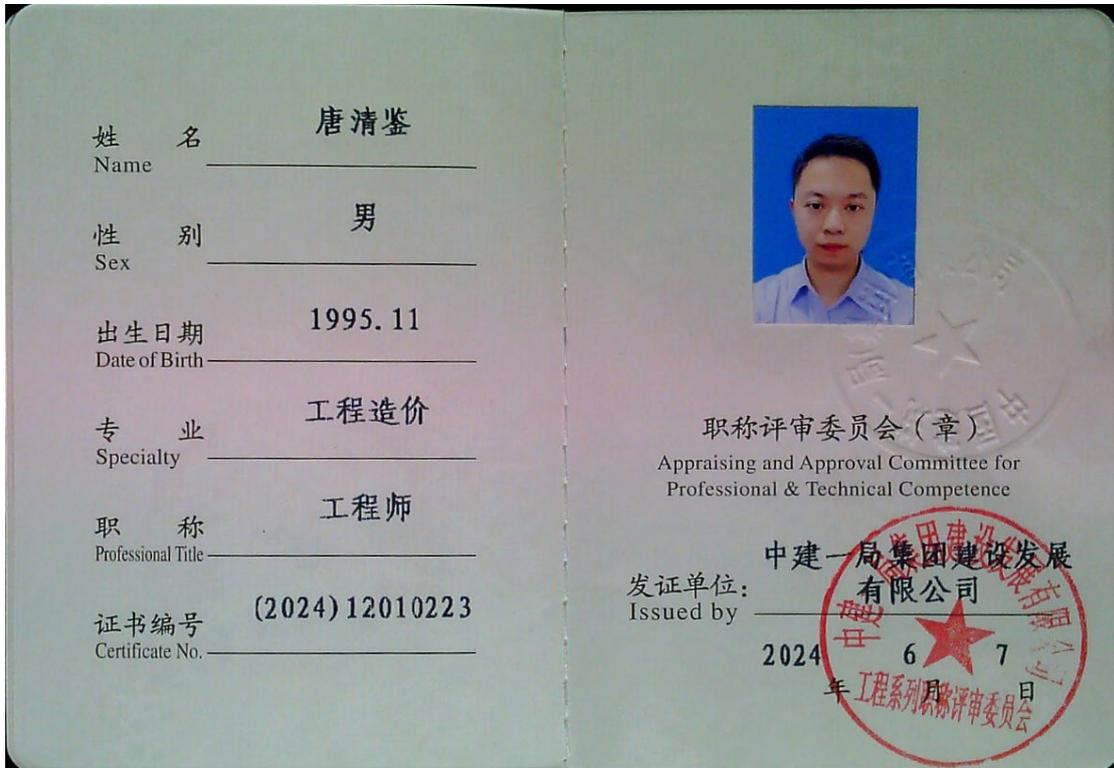
姓名	唐清鉴	性别	男	年龄	31
职务	商务经理	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 一级注册造价师	证书编号	(2024) 12010223、 建[造]11251100037052		
毕业学校及专业	四川农业大学 工程造价专业	毕业时间		2018-06-23	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		8年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证



一级注册造价师

使用有效期: 2025年10月27日
- 2026年01月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 唐清鉴
性别: 男
出生日期: 1995年11月18日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11251100037052
有效期: 2025年04月22日-2029年04月21日
聘用单位: 中建一局集团建设发展有限公司



个人签名:

唐清鉴
唐清鉴
2025.10.27

签名日期:



发证日期: 2025年04月21日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐清莹	社保电话号: 811506528	身份证号码: 511502199511181950	页码: 1														
参保单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司	单位编号: 124867	计算单位: 元															
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	124867	14471.0	2315.36	1157.68	1	14471	723.55	289.42	1	14471	72.36	14471	144.71	14471	115.77	28.94
2025	02	124867	14471.0	2315.36	1157.68	1	14471	723.55	289.42	1	14471	72.36	14471	144.71	14471	115.77	28.94
2025	03	124867	14471.0	2315.36	1157.68	1	14471	723.55	289.42	1	14471	72.36	14471	144.71	14471	115.77	28.94
2025	04	124867	14471.0	2315.36	1157.68	1	14471	723.55	289.42	1	14471	72.36	14471	144.71	14471	115.77	28.94
2025	05	124867	14471.0	2315.36	1157.68	1	14471	723.55	289.42	1	14471	72.36	14471	144.71	14471	115.77	28.94
2025	06	124867	14471.0	2315.36	1157.68	1	14471	723.55	289.42	1	14471	72.36	14471	144.71	14471	115.77	28.94
2025	07	124867	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	143.92	14392	115.77	28.78
2025	08	124867	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	143.92	14392	115.77	28.78
2025	09	124867	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	143.92	14392	115.77	28.78
2025	10	124867	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	143.92	14392	115.77	28.78
2025	11	124867	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	143.92	14392	115.77	28.78
2025	12	124867	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	143.92	14392	115.77	28.78
合计			27708.48	13854.24			8658.9	3463.56			865.92		1731.76	1385.42			346.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927587eca6af5w) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 124867
单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司



BIM 负责人简历表-汪鸿嘉

姓名	汪鸿嘉	性别	男	年龄	34
职务	BIM 负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 BIM 一级证书	证书编号	(2021) 12010922、 1801001023008302		
毕业学校及专业	同济大学 土木工程专业	毕业时间	2015-10-25		
现任职务	BIM 负责人	从事相关工作年限	11 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校
毕业证书

学生 **汪鸿嘉** 性别 **男**，
学号 **101052**，**一九九二年**
三月三日生，于 **二〇一〇年**
九月至二〇一五年七月在本校
土木工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **张钢**

校名: **同济大学**

证书序列号: **NO. 0000022015190811**
证书编号: **102471201505003107**

二〇一五年十月十五日



职称证

姓名 **汪鸿嘉**
Name _____

性别 **男**
Sex _____

出生日期 **1992.03**
Date of Birth _____

专业 **土木工程**
Specialty _____

职称 **工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2021)12010922**
Certificate No. _____

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: **中建一局集团建设发展**
Issued by **有限公司**

2021年01月01日



岗位证



证书唯一序列号: 
1100008796

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
929	于成红	230822198105036423	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
930	刘子松	23082219791026781X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
931	于华	230822197711156420	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
932	刘世国	230811197704192416	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
933	杨士双	230805197312020634	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
934	汪鸿嘉	230804199203030537	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
935	李曦	230804198210220027	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
936	赵冰	230804197212170014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23



2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

技术员简历表-邢亮

姓名	邢亮	性别	男	年龄	37
职务	技术员	职称	高级工程师	学历	硕士
注册执业资格	职称证	证书编号	(2024) 11010345		
毕业学校及专业	北京科技大学 土木工程专业	毕业时间		2015-01-13	
现任职务	技术员	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

硕士研究生
毕业证书



研究生 **邢亮** 性别 **男**，1989 年 10 月 13 日生，
于 2012 年 08 月至 2015 年 01 月在 **土木工程**
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校（院、所）长：**张欣欣**

证书编号：**100081201502000048** 2015 年 01 月 13 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 **邢亮**
Name _____

性别 **男**
Sex _____

出生日期 **1989.10**
Date of Birth _____

专业 **土木工程**
Specialty _____

职称 **高级工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2024) 11010345**
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：**中建一局**
Issued by 

2024 年 6 月 26 日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1994	欧泽宇	120225200010193910	医疗保险	2024年01月	2024年09月	9
			生育保险	2024年01月	2024年09月	9
1995	毛启明	120225199310181879	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
1996	李鑫	120225199003215418	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1997	邢亮	120225198910130675	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1998	潘玉龙	120225198801095719	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1999	何瑜	120225198208292527	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
2000	陈鹏飞	120224200211021713	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2025年07月	2025年11月	5
			失业保险	2025年07月	2025年11月	5
			工伤保险	2025年07月	2025年11月	5
2001	孙小萌	12022419990116752X	医疗保险	2025年07月	2025年11月	5
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

资料员简历表-方向

姓名	方向	性别	男	年龄	34
职务	资料员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 岗位证	证书编号	(2018) 1201323、 M1911043		
毕业学校及专业	太原理工大学 土木工程专业	毕业时间	2014-07-01		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	12 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 方 向 性别 男，一九九二年 九月 十八 日生，于二〇一〇年 九月至二〇一四年 七月在本校 土木工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原理工大学 校（院）长：吕明

证书编号：101121201405001530 二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓 名 方 向
 性 别 男
 出生年月 1992.09
 专 业 土木工程
 任 职 资 格 工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位：中建一局集团建设发展有限公司

证书编号：(2018) 1201323

2019年06月15日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1627	张国强	140702200110017056	工伤保险	2024年08月	2025年11月	16
			医疗保险	2024年08月	2025年11月	16
			生育保险	2024年08月	2025年11月	16
1628	孟森	140624199310220056	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1629	兰钟倩	140624198910170043	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1630	罗彬	140624198906020050	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1631	陈子扬	14062320000423001X	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2024年02月	2
			失业保险	2024年01月	2024年02月	2
			工伤保险	2024年01月	2024年02月	2
			医疗保险			
1632	贺宇龙	140623199308114514	生育保险	2024年01月	2024年02月	2
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1633	方向	140623199209182570	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1634	武建伟	140623198608150037	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23



2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

土建工程师简历表-辛昕

姓名	辛昕	性别	男	年龄	40
职务	土建工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2022) 11010812		
毕业学校及专业	北京建筑工程学院 工程管理专业	毕业时间	2008-07-03		
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限	18 年		

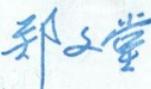
注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 辛昕 性别 男, 1986年 02月 17日生, 于2004年 09月至 2008年 07月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:  北京建筑工程学院 校(院)长: 

证书编号: 100161200805000831 2008年 07月 03日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 辛昕
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1986.02
Date of Birth _____

专业 工程管理
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022) 11010812
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位:  中建一局集团公司
Issued by _____

2022年 11月 3日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



2483	丁浩哲	110101199911181016	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2484	张诗雨	110101199903045022	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2485	常天祺	110101199901201511	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2486	郑清源	110101199701222510	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2487	尹硕	110101198807253513	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2488	石瑞杰	110101198704291533	养老保险	2024年01月	2024年08月	8
			失业保险	2024年01月	2024年08月	8
			工伤保险	2024年01月	2024年08月	8
			医疗保险	2024年01月	2024年08月	8
			生育保险	2024年01月	2024年08月	8
2489	张凯	110101198703252532	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2490	辛昕	110101198602174539	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

2490	辛昕	110101198602174539	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2491	韩弋戈	110101198309031010	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2492	田毅	110101197910260039	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
2493	周铁奎	110101197209103019	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
2494	徐益	110101197007162029	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年09月	21
			失业保险	2024年01月	2025年09月	21
			工伤保险	2024年01月	2025年09月	21
2495	刘永红	110101196903232529	医疗保险	2024年01月	2025年09月	21
			生育保险	2024年01月	2025年09月	21
			养老保险	2024年01月	2024年03月	3
			失业保险	2024年01月	2024年03月	3
			工伤保险	2024年01月	2024年03月	3
2496	朱志伟	110101196807142013	医疗保险	2024年01月	2024年03月	3
			生育保险	2024年01月	2024年03月	3
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
2497	孔祥忠	110101196605264012	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
2498	王振辉	110101196511105010	养老保险	2024年01月	2025年11月	23



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

钢结构工程师简历表-陈永航

姓名	陈永航	性别	男	年龄	40
职务	钢结构工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 岗位证	证书编号	(2024) 11010456 A1011622		
毕业学校及专业	宁夏大学新华学院 土木工程专业	毕业时间	2009-06-08		
现任职务	钢结构工程师	从事相关工作年限	17年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证

姓名 Name	陈永航	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.06	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11010456	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中建一局 工程系列职称评审委员会
		发证单位: Issued by
		2024年6月26日

岗位证

	姓名	陈永航	
	出生年月	1986.06	
工作单位		中建一局集团建设发展有限公司	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2010-6-3	A1011622	

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2012 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

2014 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2016 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2018 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2020 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2022 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2024 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
36	胡凯龙	640381199607171215	失业保险	2024年01月	2025年02月	14
			工伤保险	2024年01月	2025年02月	14
			医疗保险	2024年01月	2025年02月	14
			生育保险	2024年01月	2025年02月	14
37	陈坤	640321199208020085	养老保险	2024年03月	2025年06月	16
			失业保险	2024年03月	2025年06月	16
			工伤保险	2024年03月	2025年06月	16
			医疗保险	2024年03月	2025年06月	16
38	王东强	640300199411180250	生育保险	2024年03月	2025年06月	16
			养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
39	张强	640203197212060031	医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
40	吴永生	640203197108251532	工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年05月	17
			失业保险	2024年01月	2025年05月	17
41	韦玥阳	640202199612050521	工伤保险	2024年01月	2025年05月	17
			医疗保险	2024年01月	2025年05月	17
			生育保险	2024年01月	2025年05月	17
			养老保险	2025年06月	2025年11月	6
			失业保险	2025年06月	2025年11月	6
42	王娟	640202198103020063	工伤保险	2025年06月	2025年11月	6
			医疗保险	2025年06月	2025年11月	6
			生育保险	2025年06月	2025年11月	6
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
43	陈永航	640105198606021811	工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
43	陈永航	640105198606021811	工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
44	黄锋	64010319771125031X	养老保险	2024年04月	2025年11月	20
			失业保险	2024年04月	2025年11月	20
			工伤保险	2024年04月	2025年11月	20
			医疗保险	2024年04月	2025年11月	20
45	田宇	632826200109100332	生育保险	2024年04月	2025年11月	20
			养老保险	2024年01月	2024年06月	6
			失业保险	2024年01月	2024年06月	6
			工伤保险	2024年01月	2024年06月	6
46	加纳别克	632824200008080018	医疗保险	2024年01月	2024年06月	6
			生育保险	2024年01月	2024年06月	6
			养老保险	2024年01月	2024年06月	6
			失业保险	2024年01月	2024年06月	6
47	黄伟	632122199905155917	工伤保险	2024年01月	2024年06月	6
			医疗保险	2024年01月	2024年06月	6
			生育保险	2024年01月	2024年06月	6
			养老保险	2024年01月	2024年06月	6
48	马海涛	63010419791105051X	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
49	冯廷虎	622921198412012433	养老保险	2024年01月	2025年09月	21
			失业保险	2024年01月	2025年09月	21
			工伤保险	2024年01月	2025年09月	21
			医疗保险	2024年01月	2025年09月	21
50	秦瑞	622827199905170015	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
50	秦瑞	622827199905170015	养老保险	2025年06月	2025年11月	6
			失业保险	2025年06月	2025年11月	6
			工伤保险	2025年06月	2025年11月	6



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

装饰工程师简历表-陈彬

姓名	陈彬	性别	男	年龄	41
职务	装饰工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 岗位证	证书编号	(2024) 11010403、 A1314320		
毕业学校及专业	东北林业大学 土木工程专业	毕业时间	2010-01-10		
现任职务	装饰工程师	从事相关工作年限	19年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证

姓名 Name	陈彬	 职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: Issued by
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.01	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)11010403	中建一局 工程系列职称评审委员会 2024年6月26日

岗位证

	姓名	陈彬
	出生年月	1985.01
	工作单位	中建一局集团建设发展有限公司
	岗位职务	施工员
	起讫年月	2013-07
证书编号	A1314320	
发证机关(章)	中建一局集团建设发展有限公司	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2015 年检合格</p> <p>中国建统工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章)
<p>2017 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	年 月 日
<p>2019 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章)
<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章)
<p>验收合格有效期至2027年12月</p> 	年 月 日
验收单位 (盖章)	年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位 (盖章)	年 月 日
验收单位 (盖章)	年 月 日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
885	赵玉冰	231121198509082617	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
886	陈星光	231121198407130112	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
887	刘葳	231102197710090420	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
888	邵珠文	231085199409021017	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
889	周国梁	231084198806134014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
890	陈彬	231083198501275012	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
891	夏永鹏	231083198110075419	养老保险	2024年01月	2025年11月	10
			失业保险	2024年01月	2025年11月	10
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	10
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	10
			生育保险	2024年01月	2025年11月	10
892	张硕	231081200002250010	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

机电工程师 1 简历表-刘树章

姓名	刘树章	性别	男	年龄	36
职务	机电工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2023) 11010412		
毕业学校及专业	天津大学 建筑环境与设备工程专业	毕业时间		2012-06-21	
现任职务	机电工程师	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘树章** 性别 **男**，一九九零年二月十九日生，于二零零八年九月至二零一二年六月在本校 **建筑环境与设备工程** 专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**天津大学** 校(院)长：

证书编号：100561201205003294 二零一二年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 **刘树章**
Name _____

性别 **男**
Sex _____

出生日期 **1990.02**
Date of Birth _____

专业 **建筑环境与设备工程**
Specialty _____

职称 **高级工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2023) 11010412**
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：**中建一局集团有限公司**
Issued by _____


2023年04月04日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1901	刘树章	130525199002194553	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1902	张博恒	130523199804160416	养老保险	2024年07月	2025年11月	17
			失业保险	2024年07月	2025年11月	17
			工伤保险	2024年07月	2025年11月	17
			医疗保险	2024年07月	2025年11月	17
			生育保险	2024年07月	2025年11月	17
1903	赵立博	130523198804150811	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1904	郭云飞	130522199804280331	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1905	乔亚旭	130522199710010015	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1906	张鹏斌	130522199103261429	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1907	赵欣	130522198810180631	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1
1908	贺辰飞	130503200005110033	养老保险	2025年07月	2025年11月	5



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

机电工程师 2 简历表-张宏军

姓名	张宏军	性别	男	年龄	42
职务	机电工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2017) 1101099		
毕业学校及专业	沈阳建筑大学 电气工程及其 自动化专业	毕业时间		2006-07-10	
现任职务	机电工程师	从事相关工作年限		20 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 张宏军 性别男 ,一九八四年七月一日生,于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 电气工程及其自动化 专业肆 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名  校(院)长: 吴玉厚

证书编号:101531200605001094 二〇〇六年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓名张宏军.....

性 别男.....

出生年月1984.07.....

专 业 电气工程及其自动化

任职资格高级工程师.....

发证单位 中建一局集团公司


 高级工程技术
 职称评审委员会
 2018年2月5日

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2017) 1101099

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1368	刘航	210726198611136933	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1369	张宏军	210726198407010516	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1370	刘岩	210726197407070039	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
1371	杨思齐	210711199612225612	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
1372	张明	21070219820331041X	工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
1373	夏铭鸿	210682199404150011	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1374	高扬	210682198305171058	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2024年07月	7
			失业保险	2024年01月	2024年07月	7
			工伤保险	2024年01月	2024年07月	7
1375	孙德金	210624199310166115	医疗保险	2024年01月	2024年07月	7
			生育保险	2024年01月	2024年07月	7
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23



2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

质量员简历表-孙勇智

姓名	孙勇智	性别	男	年龄	42
职务	质量员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 岗位证	证书编号	(2017) 12011334、 C1010906		
毕业学校及专业	黑龙江科技学院 土木工程专业	毕业时间	2007-07-01		
现任职务	质量员	从事相关工作年限	19 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证




中国建筑工程总公司制

证书编号: (2017) 12011334

资格证书

姓名 孙勇智

性别 男

出生年月 1984.11

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团建设发展
有限公司
工程技术职务
评审委员会
2018年06月27日 5日

岗位证



姓 名 孙勇智

出生年月 1984.11

工作单位 中建一局集团建设发展有
限公司

— 2 —

岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2010-6-3	C1010906	

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2012 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2014 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2016 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2018 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p> </p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p> </p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1159	毕瑞璞	230102199008190016	工伤保险	2024年01月	2024年11月	11
			医疗保险	2024年01月	2024年11月	11
			生育保险	2024年01月	2024年11月	11
1160	邓宇	230102198907072617	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1161	孙勇智	23010219841121161X	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
1162	孙麒	230102198406232838	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
1163	宫文亮	230102198212022613	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1164	郎野	230102198210092634	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
1165	孙德远	230102198201060710	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1166	崔晶慧	230102197206223721	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

安全员 1 简历表-闫欣

姓名	闫欣	性别	男	年龄	34
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 安全生产考核 C 证	证书编号	(2017) 1301565、 京建安 C3 (2020) 0009815		
毕业学校及专业	沈阳建筑大学 土木工程专业	毕业时间		2017-07-15	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 闫欣 性别 男，一九九二年十二月三日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 **土木工程** 专业 函授 学习 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： **石铁矛**

批准文号：国家教委(89)教高三字001号
证书编号：101535201705000610

二〇一七年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书





中国建筑一局（集团）有限公司制

姓 名 闫欣

性 别 男

出生年月 1992.12

专 业 土木工程

任职资格 助理工程师

发证单位  中国建筑一局（集团）建设发展有限公司

2018 年 2 月 5 日

证书编号：(2017) 1301565

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2020）0009815

姓名：闫欣

性别：男

出生年月：1992年12月3日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月4日

有效期：2023年11月29日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月29日



社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1296	张帅	211382198810050059	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1297	罗帅	211382198410021013	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20
			工伤保险	2024年01月	2025年08月	20
			医疗保险	2024年01月	2025年08月	20
1298	韩丙贺	21138219830312181X	生育保险	2024年01月	2025年08月	20
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
1299	闫欣	211381199212030013	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
1300	张迪	211381199108254711	工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
1301	王亚冠	211381198404261620	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1302	杨小兵	211322198110036014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1303	孙畅	211302199802040849	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

安全员 2 简历表-李怀成

姓名	李怀成	性别	男	年龄	38
职务	安全员	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	职称证、 安全生产考核 C 证	证书编号	(2018) 1201508、 京建安 C3 (2021) 0020297		
毕业学校及专业	甘肃建筑职业技术学校 安全技术管理专业	毕业时间	2011-07-05		
现任职务	安全员	从事相关工作年限	15 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **李怀成** 性别 **男** ，一九八八年四月十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 **安全技术管理** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**甘肃建筑职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：125111201106901192 二〇一一年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



资格证书

姓 名 **李怀成**

性 别 **男**

出生年月 **1988.04**

专 业 **安全技术管理**

任职资格 **工程师**

发证单位 **中建一局集团建设发展有限公司**

证书编号：**(2018) 1201508**

2019年5月15日



安全生产考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0020297

姓名：李怀成

性别：男

出生年月：1988年4月16日

企业名称：中建一局集团建设发展有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年6月7日

有效期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
50	秦瑞	622827199905170015	医疗保险	2025年06月	2025年11月	6
			生育保险	2025年06月	2025年11月	6
51	张海瑞	622827199107142714	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
52	李怀成	622827198804161713	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
53	邢金平	622827198609054517	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
54	张国锋	622827198605202754	生育保险	2025年07月	2025年11月	5
			养老保险	2025年07月	2025年11月	5
			失业保险	2025年07月	2025年11月	5
			工伤保险	2025年07月	2025年11月	5
			医疗保险	2025年07月	2025年11月	5
55	路洋	622825199303020930	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
56	彭军军	622825198610150634	生育保险	2024年01月	2024年10月	10
			养老保险	2024年01月	2024年10月	10
			失业保险	2024年01月	2024年10月	10
			工伤保险	2024年01月	2024年10月	10
			医疗保险	2024年01月	2024年10月	10
57	陈红亮	622821199506010411	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23



2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

造价工程师简历表-陈纪发

姓名	陈纪发	性别	男	年龄	54
职务	造价工程师	职称	高级工程师	学历	专科
注册执业资格	职称证、 一级注册造价师	证书编号	(2022) 11010788、 [建造]11181147001326		
毕业学校及专业	湖北工业大学 建筑工程项目管理专业	毕业时间	2010-07-07		
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限	31 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 陈纪发 性别 男 ,一九七二 年 四 月 二十六 日生, 于二〇〇八
年 三 月至二〇一〇 年 七 月在本校 建筑工程项目管理
专业 业余 学习, 修完 专科 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校 (院) 长: 

批准文号: (86) 教高3字004号
证书编号: 105005201006600105

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 陈纪发
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1972. 04
Date of Birth _____

专 业 工程技术
Specialty _____

职 称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022) 11010788
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建一局集团
Issued by _____


2022 年 3 月 3 日

一级注册造价师

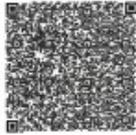
使用有效期: 2026年01月09日
-2026年04月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈纪发
性 别: 男
出 生 日 期: 1972年04月26日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11181147001326
有 效 期: 2022年11月07日-2026年11月06日
聘 用 单 位: 中建一局集团建设发展有限公司



陈纪发

个人签名: 陈纪发

签名日期: 2026.1.9



发证日期: 2022年11月1日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
785	吴明才	321028197806177213	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
786	杨维林	321028196502045639	养老保险	2024年01月	2025年03月	15
			失业保险	2024年01月	2025年03月	15
			工伤保险	2024年01月	2025年03月	15
			医疗保险	2024年01月	2025年04月	16
			生育保险	2024年01月	2025年04月	16
787	陈纪发	321025197204266033	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
788	黄智峰	321025196601050813	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
789	盛恩秋	321023197807083233	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
790	杨青	321023196502286537	养老保险	2025年01月	2025年03月	3
			失业保险	2025年01月	2025年03月	3
			工伤保险	2025年01月	2025年03月	3
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5
791	夏金彪	320982198912097234	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
792	冯志海	320926198109051017	养老保险	2024年01月	2025年11月	23



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

材料员简历表-李琦

姓名	李琦	性别	男	年龄	35
职务	材料员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 岗位证	证书编号	ZG20150104062、 F1411096		
毕业学校及专业	大连理工大学 工程管理专业	毕业时间	2014-06-25		
现任职务	材料员	从事相关工作年限	12年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证




中国建筑一局(集团)有限公司制

证书编号: ZG20150104062

资格证书

姓名 李琦

性别 男

出生年月 1991.10

专业 工程管理

任职资格 助理工程师

发证单位 中建一局集团建设发展
有限公司

2015年09月09日

岗位证



姓名 李琦

出生年月 1991.10

工作单位 中建一局集团建设发展
有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2014.08	F01411096	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2016 年 检 合 格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2018 年 检 合 格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2020 年 检 合 格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2022 年 检 合 格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2024 年 检 合 格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
2102	王宇飞	110222199906213316	医疗保险	2024年01月	2025年11月	19
			生育保险	2024年01月	2025年11月	19
2103	魏云天	110222199408072418	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2104	车庭枢	110222199201236411	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2105	李琦	110222199110203817	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2106	刘畅	110222199105180016	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2107	杜建永	110222199012105738	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2108	冯顺	110222198903076614	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2109	魏帅	110222198812116617	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23



2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

劳资专管员简历表-丁元皓

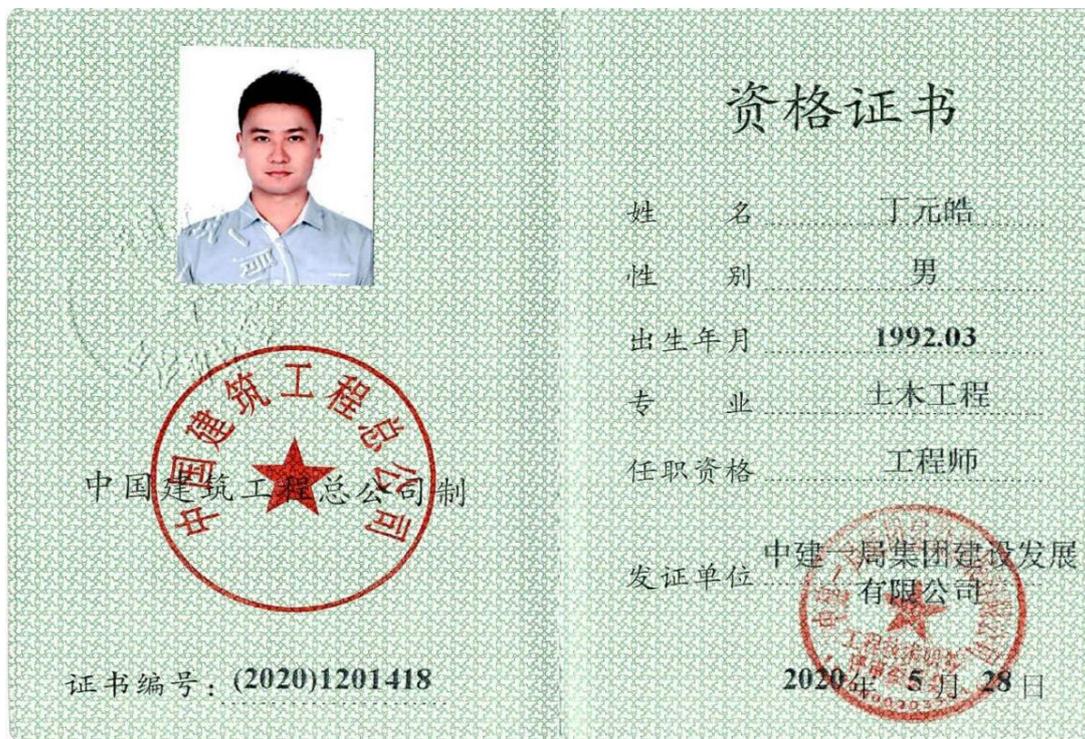
姓名	丁元皓	性别	男	年龄	34
职务	劳资专管员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证、 岗位证	证书编号	(2020) 1201418、 N1610014		
毕业学校及专业	天津大学 土木工程专业	毕业时间	2015-07-13		
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限	11 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

毕业证



职称证



岗位证

 <p>姓名 <u>丁元皓</u> 出生年月 <u>1992.03</u> 工作单位 <u>中建一局集团建设发展有限公司</u></p>	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
	劳务管理	2016-01	N1610014	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p>2018 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日
<p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2024 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101715726A

校验码: 392263

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101715726A

查询流水号: 11010520260114093851

单位名称:中建一局集团建设发展有限公司

查询日期: 2024年01月至2026年01月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	丘力豪	830000199508160036	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
2	李庆斌	659002199701200316	养老保险	2024年01月	2025年06月	18
			失业保险	2024年01月	2025年06月	18
			工伤保险	2024年01月	2025年06月	18
			医疗保险	2024年01月	2025年06月	18
			生育保险	2024年01月	2025年06月	18
3	句魁	65900119970228341X	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
4	金鑫	659001198304283014	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
5	闫磊	654301198709194919	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
6	于峰	654221197903234019	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
7	马玉林	65412319960218339X	养老保险	2024年01月	2025年08月	20
			失业保险	2024年01月	2025年08月	20



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1382	邵丽红	210522198710300026	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
1383	崔馨月	210521199710200429	养老保险	2024年07月	2025年11月	17
			失业保险	2024年07月	2025年11月	17
			工伤保险	2024年07月	2025年11月	17
			医疗保险	2024年07月	2025年11月	17
			生育保险	2024年07月	2025年11月	17
1384	金秦羽	210521198612300771	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1385	富强	210521198304150054	养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
1386	李金轩	210504200202201870	生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年08月	2025年11月	16
			失业保险	2024年08月	2025年11月	16
			工伤保险	2024年08月	2025年11月	16
1387	左诗涵	210504200106050523	医疗保险	2024年08月	2025年11月	16
			生育保险	2024年08月	2025年11月	16
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
1388	丁元皓	210504199203020531	工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			生育保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23
1389	秦东阳	210423198303020415	医疗保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			养老保险	2024年01月	2025年11月	23



2498	王振辉	110101196511105010	失业保险	2024年01月	2025年11月	23
			工伤保险	2024年01月	2025年11月	23
			医疗保险			
			生育保险			
2499	胡士明	110101196401132077	养老保险	2024年01月	2024年01月	1
			失业保险	2024年01月	2024年01月	1
			工伤保险	2024年01月	2024年01月	1
			医疗保险	2024年01月	2024年01月	1
			生育保险	2024年01月	2024年01月	1

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2026年01月14日

投标员社保证明-马欣

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马欣

社保电脑号：815018039

身份证号码：420601199710138002

页码：1

最近参保单位名称：中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司

单位编号：124867

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	02	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	03	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	04	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	05	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	06	124867	8286.0	1325.76	662.88	1	8286	414.3	165.72	1	8286	41.43	8286	82.86	8286	66.29	16.57
2025	07	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	08	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	09	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	10	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	11	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	12	124867	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
合计			17415.36	8707.68			5442.3	2176.92			544.26		1088.46		870.78		217.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ ec92771626755 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为居民医疗保险医保，“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、居民（含少儿/学生）医疗保险不在本清单。
6. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 124867

单位名称
中建一局集团建设发展有限公司深圳分公司

