

深圳市罗湖城市发展有限公司朝晖楼改造项目设计施工总承包 资信标汇总表

内容		投标人
		深圳三图建设集团有限公司
投标人同类设计业绩 (不超过5项, 如超过5项, 按提供证明材料顺序审查前5项) (保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)		共5个业绩 1、2023-04-02, 自控所智能传感产业园项目(一期)EPC室内精装修设计专项工程, 合同额130.98万元。 2、2022-01-07, 合创汽车科技有限公司南沙珠江湾办公楼装修设计项目, 合同额70.00万元。 3、2021-08-30, 济南市中未来园区运营管理有限公司国华时代广场5#未来网络办公楼项目设计, 合同额64.85万元。 4、2024-07-03, 珠海中科先进技术研究院创新科技园办公区装修工程设计, 合同额40.97万元。 5、2022-09-10, 北海高新区2#楼办公室室内装饰工程设计, 合同额28.84万元。
投标人同类施工业绩 (不超过5项, 如超过5项, 按提供证明材料顺序审查前5项) (保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)		共5个业绩 1、2023-09-30, 柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目, 合同额10933.30万元。 2、2022-12-28, 浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包, 合同额5723.32万元。 3、2022-12-13, 深铁懿府1、2号地块地下室精装修工程, 合同额5670.03万元。 4、2022-11-25, 深铁懿府4号地块地下室精装修工程, 合同额5197.00万元。 5、2024-03-26, 随州人才之家装修项目施工, 合同额4428.46万元。
设计负责人(项目总负责人)情况	姓名	刘晓峰
	职称	工程师
	资格证书	一级注册建筑师
	设计负责人(项目总负责人) (不超过1项, 如超过1项, 按提供证明材料顺序审查前1项) (合同额保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)	1、2023-06-01, 包头市革命烈士陵园迁建和革命烈士纪念馆展陈装饰装修设计, 合同额96.00万元。
施工负责人情况	姓名	李哲峰
	职称	工程师
	资格证书	一级建造师
	施工负责人 (不超过1项, 如超过1项, 按提供证明材料顺序审查前1项) (合同额保留小数点后两位数, 第三位直接舍去)	1、2024-03-26, 随州人才之家装修项目施工, 合同额4428.46万元。

<p style="text-align: center;">获奖情况</p> <p style="text-align: center;">(最多不超过5项, 若超过5项, 按提供证明材料顺序审查前5项)</p>	<p>共13个评价</p> <p>1、2023-09, 四平市群众艺术馆(大剧)内装工程设计, 展陈空间方案类金奖, 中国建筑装饰协会, 国家级。</p> <p>2、2024-11, 浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包, 酒店空间工程类金奖, 中国建筑装饰协会, 国家级。</p> <p>3、2024-11, 阳山县博物馆(韩愈纪念馆)项目展览陈列设计, 展陈空间方案类银奖, 中国建筑装饰协会, 国家级。</p> <p>4、2024-12, 滇池明珠广场二期建设项目1号楼-万达嘉华酒店室内装修工程3标段, 中国建筑工程装饰奖(公共建筑装饰类), 中国建筑装饰协会, 国家级。</p> <p>5、2022-12, 东风汽车财务有限公司新办公室装修设计施工一体化项目(含设计、施工、采购), 中国建筑工程装饰奖(公共建筑装饰类), 中国建筑装饰协会, 国家级。</p> <p>6、2025-09, 天安深创谷产业中心西地块幕墙及门窗工程, 广东省建筑装饰工程质量评价证书, 广东省建筑业协会建筑装饰分会, 省级。</p> <p>7、2021-07, 东风汽车财务有限公司新办公室装修设计施工一体化项目(含设计、施工、采购), 2021年湖北省优良建筑装饰工程, 湖北省建筑装饰协会, 省级。</p> <p>8、2023-12, 高科B09-7地块厂房新建项目外墙装饰工程, 2023年度重庆市优质建筑装饰工程奖, 重庆市建筑装饰协会, 省级。</p> <p>9、2024-04, 滇池明珠广场二期建设项目1号楼-万达嘉华酒店室内装修工程3标段, 2023年云南省建筑装饰工程优质奖(公共建筑装饰类), 云南省建筑装饰行业协会, 省级。</p> <p>10、2025-10, 柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目(公装类), 2025年度山西省建筑装饰工程三晋杯等级评价(A级), 山西省建筑装饰协会, 省级。</p> <p>11、2025-10, 2025年度山西省建筑装饰行业等级评价, 2025年度山西省建筑装饰行业等级评价A级企业, 山西省建筑装饰协会, 省级。</p> <p>12、2024-11, 第十四届中国国际空间设计大赛, 2023年度中国建筑装饰杰出医疗空间设计机构, 中国国际空间设计大赛组委会, 国家级。</p> <p>13、2023-09, 第十三届中国国际空间设计大赛, 2022年度中国建筑装饰杰出医疗空间设计机构, 中国国际空间设计大赛组委会, 国家级。</p>
<p style="text-align: center;">项目团队</p>	<p>设计团队1人 施工团队16人 项目团队共17人, 其中17人提供近1个月的社保证明。</p>
<p style="text-align: center;">企业所有制</p>	<p style="text-align: center;">民营</p>

说明: 1、投标人需对此表中数据和内容负责, 并按招标文件规定的时间内提供此表。
 2、投标人应遵循诚实信用原则, 存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为, 一经查实, 将按相关规定处理。
 3、请勿调整表格格式。

工程编号：2601-440303-04-01-684245001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：深圳市罗湖城市发展有限公司朝晖楼改造项目设计施工总
承包

投标文件内容： 资信标/业绩文件

投标人：深圳三图建设集团有限公司

日 期：2026年01月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类设计业绩	<p>投标人提供近 5 年（从本项目投标截止之日起倒算）承担过的同类工程的设计业绩，以合同签订的时间为准。（不超过 5 项，如超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项）</p> <p>证明材料：设计合同关键页等材料原件扫描件（合同关键页中至少需体现合同名称、合同内容、合同金额、合同签订时间、签章页），原件备查。</p>
2	投标人同类施工业绩	<p>投标人提供近 5 年（从本项目投标截止之日起倒算）承担过的同类工程的施工业绩，以竣工验收报告的时间为准。（不超过 5 项，如超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项）</p> <p>证明材料：施工合同关键页原件扫描件（包括合同盖章关键页中至少需体现工程名称、工程内容、合同金额、合同签订时间、签章页）及竣工验收报告等材料原件扫描件，原件备查。</p>
3	设计负责人（项目总负责人）情况	<p>1、提供职称或资格证书、毕业证书及相关证明材料；</p> <p>2、提供设计负责人履历表及业绩情况近 5 年（从本项目投标截止之日起倒算）已完成的最具代表性的同类工程的设计业绩，以合同签订时间为准。（不超过 1 项，如超过 1 项，按提供证明材料顺序审查前 1 项）</p> <p>证明材料：设计合同关键页等材料原件扫描件（合同关键页中至少需体现合同名称、合同内容、合同金额、合同签订时间、签章页），原件备查。如上述证明材料不能体现担任职务为设计负责人（项目总负责人）的，则还须提供其他相关有效的证明材料。</p>
4	施工负责人情况	<p>1、提供职称或资格证书、毕业证书及相关证明材料；</p> <p>2、提供施工负责人履历表及业绩情况近 5 年（从本项目投标截止之日起倒算）已完成的最具代表性的同类工程的施工业绩，以竣工验收报告的时间为准。（不超过 1 项，如超过 1 项，按提供证明材料顺序审查前 1 项）</p> <p>证明材料：施工合同关键页原件扫描件（包括合同盖章关键页中至少需体现工程名称、工程内容、合同金额、合同签订时间、签章页），原件备查。如上述证明材料不能体现担任职务为施工负责人（项目经理）的，则还须提供其他相关有效的证明材料。</p>

5	获奖情况	提供近 5 年（自本项目投标截止之日起倒推,以获奖时间为准）投标人自认为最具代表性（国家、省、市、区（县）级）的奖项资料。奖项个数最多不超过 5 项，若超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项）
6	项目团队	项目管理班子设置齐全、合理，包括但不限于：设计负责人（项目总负责人）、施工负责人、技术负责人、安全主任、质量主任、造价人员、资料管理员等。注：提供职证书、注册证书（或岗位相关证书）和所在单位缴纳近 1 个月的社保证明扫描件。
7	企业社会信用情况	企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人同类设计业绩

投标人近 5 年同类设计业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	合同签订时间	备注
1	自控所智能传感产业园项目（一期）EPC 室内精装修设计专项工程	陕西省现代建筑设计研究院有限公司	130.98	2023 年 04 月 02 日	
2	合创汽车科技有限公司南沙珠江湾办公楼装修设计项目	合创汽车科技有限公司	70.00	2022 年 01 月 07 日	
3	济南市中未来园区运营管理有限公司国华时代广场 5#未来网络办公楼项目设计	济南市中未来园区运营管理有限公司	64.85	2021 年 08 月 30 日	
4	珠海中科先进技术研究设计院创新科技园办公区装修工程设计	珠海中科先进技术研究设计院有限公司	40.97	2024 年 07 月 03 日	
5	北海高新区 2#楼办公室室内装饰工程设计	北海石基信息技术有限公司	28.84	2022 年 09 月 10 日	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1.1 自控所智能传感产业园项目（一期）EPC 室内精装修设计专项工程
合同关键页

合同编号：22-01-178-F03

副本

自控所智能传感产业园项目（一期）EPC
室内精装修设计专项工程
工程设计分包合同

工程名称：自控所智能传感产业园项目（一期）EPC
室内精装修设计专项工程

委托方(甲方)：陕西省现代建筑设计研究院有限公司

受托方(乙方)：深圳三图建设集团有限公司

签订日期：2023年04月02日

签订地点：陕西省西安市浐灞生态区兴泰七街168号

法

委托方(甲方): 陕西省现代建筑设计研究院有限公司

受托方(乙方): 深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就自控所智能传感产业园项目(一期)EPC室内精装修设计项目工程设计分包有关事项协商一致,达成如下协议。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1、现行《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程设计市场管理规定》;
- 2、国家及地方现行有关建设工程设计管理法规和规章;
- 3、建设工程批准文件;
- 4、《自控所智能传感产业园项目(一期)EPC项目》建设工程设计合同(合同编号:22-01-178),即本项目主合同,以下简称“主合同”;
- 5、设计任务委托书。

第二条 工程概况

- 1、工程名称: 自控所智能传感产业园项目(一期)EPC
- 2、工程地点: 陕西省西安市
- 3、工程规模、特征: 自控所智能传感产业园项目用地面积约 59.94 亩,拟规划建设多层独栋研发办公楼、高层写字楼及产业配套等,规划总建筑面积 126239 平方米(最终以规划总平面图审批为准),自控所智能传感产业园项目(一期)总建筑面积约 59302.04 平方米。

第三条 本合同的分包内容、形式和要求

- 1、分包内容: 包括但不限于 1 号研发楼室内精装修方案及施工图设计。
设计面积为 22201.24 m²。
- 2、分包类型: 设计分包。
- 3、技术标准、规范及其他技术要求:
(1) 国家和地方现行有关规范和标准及规定;
(2) 适用于工程现行、有效的国家标准,行业标准、工程所在地的地方性标准、相应的规范、规程;
(3) 本项目主合同中约定的技术要求,具体如下;
(4) 其他技术要求;
- 4、开工日期: 2023 年 04 月

5、工期要求：设计工期 90 日历天

6、发包人应向设计人提交的有关资料、时间及期限

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	设计任务书	1	合同签订日期后 1 日内	电子版提交
2	各专业施工图	1	合同签订日期后 1 日内	
3	其他有关设计文件	1	施工图设计前	

注：以设计人指定邮箱接收时间为准

7、平面、立面、剖面方案设计、效果图方案设计、室内装饰施工图、强弱电施工图、给排水施工图、暖通末端定位图、消防末端定位图及主要材料样板(以设计任务书为准);

8、设计人向发包人提供的电子文档应以 AUTOCAD2004 格式，图片类文件格式为.JPG 或 PDF;

9、文本类文件格式为.WORD 将其文件，图纸发甲方;

10、施工图：设计人应提交 A3 格式蓝图一式 8 份(签字并盖出图章或公章);

11、物料封样：设计人应提交 A4 彩色纸质版一式 3 份，并提供实物封样板一式一份;

12、设计人向发包人提交各阶段的设计成果电子版本及纸质文件的同时，还应当提交约定数量的电子版文件。如需增加份数，设计人须全力配合，并可按照印刷成本价格向甲方收取相应专业资料加晒加印份数之工本费用;

13、交付时间：依据设计任务书中设计进度及成果要求向发包人交付本条约定的施工图设计资料及文件。

第四条 成果提交及验收

1、乙方向甲方提交成果资料并对其质量负责。乙方向甲方交付成果时，须附有交付清单，并由乙方人员签字及加盖乙方公章。

2、成果资料提交的时间及具体要求：

3、成果验收标准、方式：按照相应的国家设计规范要求通过甲方的图审。

第五条 甲方、乙方联系人员及方式

甲方联系人：王张伟 联系电话：18629263936

联系地址：陕西省西安市浐灞生态区兴泰七街168号

电子邮箱：xdys2003@xdsj.xyz

乙方联系人：马启迪 联系电话：15272615072

联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层
电子邮箱：602576731@qq.com

甲方按乙方明确的联系方式发出通知或提交资料。当面交付的，自交付时视为送达；以电邮方式发出的，自电邮发出之时视为送达；以邮件或快递方式发出的，自邮件或快递签收之日或自邮件或快递揽收三个日历天（以时间在前者为准）视为送达。

乙方联系人或联系方式发生变更的，应提前三个日历天书面通知甲方，否则因联系人或联系方式变更导致通知无法送达或送达延误的责任由乙方自行承担。

第六条 合同金额及支付方式

1、合同固定全费用综合单价为59元/m²，设计面积暂定为22201.24 m²，（最终结算时以实际设计面积结算），合同含税总价暂定为人民币（大写）壹佰叁拾万玖仟捌佰柒拾叁元零角零分 ¥1,309,873.00元，不含税金额为人民币¥1,235,729.00元，税率为6.0%，税额为人民币¥74,144.00元。

设计费用支付比例及方式			
序号	付款节点	支付比例	备注
1	第一次付费	20%	预付款，合同生效后十日内支付（本合同履行后，预付款抵作设计费）
2	第二次付费	30%	承包人提交方案设计成果，并得到发包人确认后十日内支付
3	第三次付费	30%	承包人提交施工图设计成果，并得到发包人确认后十日内支付
4	第四次付费	20%	工程竣工验收后九十日内支付
	合计	100%	

经协商不成，可依法向中国西安仲裁委员会提起仲裁。

第十条 其他

1、本合同文件适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。其他需要明示的规范性文件，由甲乙双方在本合同补充条款中约定。

2、本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。如甲乙双方约定使用两种以上（含两种）语言时，汉语为优先解释和说明本合同的语言。

3、本合同未尽事宜，由双方共同协商后另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、本合同由双方法定代表人或授权委托代理人签字、加盖单位公章后生效。

5、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

(以下无正文)

甲方：(印章)

乙方：(印章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

916100004352009337

914403007152313558

地址：西安市浐灞生态区兴泰七街 168 号

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区

泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

邮政编码：710021

邮政编码：518040

电话：029-81712369

电话：0755-29555557

电子邮箱：xdys2003@xdsj.xyz

电子邮箱：602576731@qq.com

开户银行：工行西安互助路支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行

账号：3700023509200009193

账号：4425 0100 0086 0000 1262

附件：

1、乙方授权委托书。

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

1.2 合创汽车科技有限公司南沙珠江湾办公楼装修设计项目

合同关键页

集团范[]

编号:

**合创汽车科技有限公司南沙珠江湾办公楼装修工程
设计合同**

项目名称: 合创汽车科技有限公司南沙珠江湾办公楼装修设计项目

项目建设地点: 中国广东省广州市南沙区环市大道南漾滨路

发包人(甲方): 合创汽车科技有限公司

设计人(乙方): 深圳三图建设工程有限公司

签约地点: 广州市南沙区

签约日期: 2022 年 1 月 7 日



装饰工程设计合同

发包人（甲方）：合创汽车科技有限公司

设计人（乙方）：深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方承担合创汽车科技有限公司南沙珠江湾办公楼装饰工程设计达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1、《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 2、国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章。
- 3、建设工程批准文件并结合本工程的具体情况。

第二条 工程概况

- 1、工程名称：合创汽车科技有限公司南沙珠江湾办公楼装修
- 2、工程地点：广州市南沙区环市大道南漾滨路
- 3、装饰风格：现代、简约、具有智能科技、环保性能的办公空间，传递企业的形象。
- 4、设计面积（含设备配合）：

(1) 室内装修约 8461 平方米，其中 A、B 栋建筑面积约 2599 平方米（简易装修）；C、D、E 栋建筑面积约 5862 平方米（精装修），以及以上 5 栋建筑的外立面改造设计。

(2) 配套室外工程设计，包括对室外智慧停车场、园林进行改造设计（包括规划建筑、景观等导视标识），以及二层室外连廊、室外给排水、排污、供电等系统的改造设计。

5、设计服务内容包括：甲方委托乙方承担本项目风格概念设计、方案设计、施工图设计、设计概算、招标配合、施工配合。以及按照合同条款、甲方提供的设计任务书（附

件四)完成本项目有关的设计工作。

6、本工程的投资控制(选择其中一项):

(√)本工程实行限额设计,限额设计金额由甲方确定,设计概算报甲方审批。

()本工程不实行限额设计,但各设计阶段的估算、概算、预算必须报甲方审批。

7、甲方向乙方提交的有关资料和文件的内容、要求及提交时间(见附件二);设计工期及乙方向甲方交付的设计文件(图纸)(见附件三)。

第三条 设计费及付款方式:

1、本合同设计费用选择

本项目采用固定总价包干的承包方式,含税价总设计费为人民币70万元(大写柒拾万元整)。其中合同不含税价款总额660377元(大写人民币六十六万零三百七十七元整)。本合同所涉增值税税票属性:专票 普票,增值税税率为6%,其他工程采用本设计施工时,其设计费按本工程设计费的 / %计算。

该设计费用已包括了设计人员工资、购买设计标准的资料费、晒图费、税费、利润等设计和服务阶段所发生的一切费用。除非合同另有约定,该设计费用不再因生产要素、市场行情及设计细化等原因而作任何调整。

2、付款方式

(1)本合同签订之日起后10天内,甲方支付设计费总额的20%,计140000元作为定金(本合同结算时,定金抵作设计费)。

(2)乙方提交概念、深化方案设计文件经甲方审核确认后十天内,甲方支付设计费总额的30%,计210000元。

(4)6、乙方施工图经甲方审核确认后10天内,甲方支付设计费总额的40%,计280000元。

(5)设计费总额10%计70000元作为现场施工服务保证金。乙方应解决施工中的有关设计问题,负责设计变更和修改预算,参加隐蔽工程验收和竣工验收。工程竣工验收合格,乙方完成协助甲方选购相关物品且无违反合同约定情形的,甲方在竣工验收完毕后30天内一次性结清余款。

3、乙方在甲方支付以上款项的同时须提供国内合法有效等额发票,否则甲方顺延

1.3 济南市中未来园区运营管理有限公司国华时代广场 5#未来网络办公楼项目设计

中标通知书

成交通知书

深圳三图建设工程有限公司：

受济南市中未来园区运营管理有限公司委托，山东德远项目管理有限公司代理的济南市中未来园区运营管理有限公司国华时代广场 5#未来网络办公楼项目设计（项目编号：SDDYCS-2021-22）采用竞争性磋商采购方式，按照法律法规规定的程序，经磋商小组评审，济南市中未来园区运营管理有限公司确定贵单位为成交供应商，成交金额为：¥648500 元（大写：人民币陆拾肆万捌仟伍佰元整）。

请贵单位务必于本《成交通知书》发出之日起 10 个工作日内，按照本项目磋商文件确定的事项与济南市中未来园区运营管理有限公司签订采购合同。

济南市中未来园区运营管理有限公司

2021 年 08 月 17 日



山东德远项目管理有限公司

2021 年 08 月 17 日



合同关键页

合同编号:

项目设计咨询合同

项目编号: SDDYCS-2021-22

项目名称: 济南市中未来园区运营管理有限公司

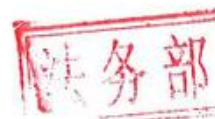
国华时代广场 5#未来网络办公楼项目设计

委托方: 济南市中未来园区运营管理有限公司

承接方: 深圳三图建设工程有限公司

项目地点: 济南市市中区

签订时间: 2021年8月



委托方：济南市中未来园区运营管理有限公司（以下称甲方）

承接方：深圳三图建设工程有限公司（以下称乙方）

甲方委托乙方承担“济南市中未来园区运营管理有限公司国华时代广场5#未来网络办公楼项目设计”项目的室内装饰设计工作；经双方友好协商，一致达成以下协议，共同恪守以下合同条款。

第一章 室内设计服务范围及成果提交

1、室内设计服务范围

乙方将根据甲方对项目需求进行室内规划，设计构思图片，色彩搭配，家具选择的设计，提供用料、装饰性软装指导方案和施工图设计，配合各顾问单位进行合作（包括建筑、装饰施工、材料、空调、采暖、智能及消防等相关公司），并参与后期施工现场的技术跟踪与指导，协助甲方完成整个项目的室内装修工作。总设计周期为8天。

1.1 概念方案设计：

1.1.1 经过与甲方、建筑单位及其他顾问单位的讨论制定适合的室内设计要求。

1.1.2 审核建筑单位提供的空间规划以评估其规划是否能够达到上述经甲方确认的功能要求。

1.1.3 制定概念性平面布局图，软硬装概念性意向图片，粗略的色彩和材料选择的设计展示，将概念方案进行整理向甲方及建设单位做方案汇报。

1.1.4 方案设计时间为2天。

1.2 深化方案设计：

1.2.1 在获得甲方以及建设单位对概念方案设计的认可后，进行深化方案设计，此阶段方案将充分描述设计意图。

1.2.2 此阶段向甲方展示最终的家具布置图、天花图、主要部位立面图、插座定位图（包括电源插座位置、强弱电分箱、电视、电话宽带位置等）、主要部位透视效果图或手绘表现图、各项硬装材料色板。

1.2.3 方案设计时间为3天。

1.3 施工图设计：

1.3.1 在获得甲方及建设单位对深化方案设计的认可后，进行施工图细节设计。

1.3.2 此阶段图纸内容包括：全套施工图(内含标注尺寸之家具布置图、建筑资料图、地坪饰面图、天花反映图、立面及固定家具之立面图、剖面及节点大样图、水电图、材料说明表等)，主要饰面材料样板。

1.3.3 完成整个项目的软饰物料清单，乙方将选择或设计所有包括在工作范围内的地毯、布料、家具及固定家具，包括台灯，落地灯与装饰性灯具等，并为本项目所特别设计的家具提供完整的大样图。

1.3.4 方案设计时间为3天。

1.4 修改图纸设计：

1.4.1 在施工过程中，根据现场实际情况对施工图进行必要的修改完善。

1.5 施工配合工作：

1.5.1 施工过程中，根据工程进展情况，乙方设计师定期进行工地视察，监查施工有否遵照设计要求进行。

1.5.2 乙方应对属于室内设计范围内的所有区域的最终家具摆放及饰面安装进行审阅，以保证家具，固定家具及设备按照室内设计文件的要求安装。

1.5.3 乙方应配合甲方一起审查施工单位提交的与室内设计范围内有关的文件（施工图、产品资料等），以保证与乙方的室内设计意图相符。

1.5.4 乙方有义务协助甲方选定软装采购及陈设公司。

2、各阶段设计要求及成果形式（主要内容）：

设计阶段	各阶段设计成果主要内容及深度标准	备注
初步概念设计阶段	1. 设计灵感构思； 2. 空间动线分析； 3. 概念性风格意向图片；	提供电子档图纸文件
概念方案深化阶段	1. FF(家具布置图)； 2. FC(地坪饰面图)； 3. RC(天花反映图)； 4. 重点空间彩色立面图； 5. 深化性参考图片；	提供电子档图纸文件

深化设计方案阶段	1. FF(家具布置图); 2. AR(建筑资料图); 3. FC(地坪饰面图); 4. RC(天花反映图); 5. 重点空间效果图; 6. 硬装主要材料;	提供电子档图纸文件
施工图设计阶段	1. 室内装饰全套施工图; 2. 硬装配套资料: (1) 施工说明及技术要求; (2) 物料表(用材、规格及型号、参考价格、供方资料等信息); (3) 图片资料: 石材图片、灯具图片、地板图片、五金图片等装饰材料彩图图册;	提供蓝图和电子档图纸文件

第二章 设计费用及支付方式

序号	设计范围	设计面积 (m ²)	设计费小计	备注
1	济南市中未来园区运营管理有限公司国华时代广场 5#未来网络办公楼的平面功能图设计、效果图设计、施工图设计及后续服务	约为 5772 m ²	¥648500 元	
合计: ¥648500 元整				

2.1 在设计范围和不变的前提下, 本项目设计费为: ¥648500 元 (含税); (大写陆拾肆万捌仟伍佰元整)。设计费以人民币支付。

2.2 与本项目有关的专业设计内容(不包括在本合同设计内容中)乙方须负责设计配合, 并承诺不收取设计配合费。

2.3 设计费中包括招标配合、图纸会审、现场指导等服务内容, 但不包括因甲方需求外出考察差旅费(此项费用实报实销, 并在支付下笔设计费进度款时一次付清)。

2.4 设计费支付进度及条件:

合同签订后支付合同金额的 10%作为项目启动金, 图纸经过审查合格后付合同金额的 50%, 施工完毕且经甲方竣工验收合格后支付合同金额的 40%。

7.1 甲方指定_____为本项目负责人，电话_____；

7.2 乙方指定 刘凡明 为本项目负责人，电话_____；

7.3 甲方对发出的项目资料的准确性和完整性负责，乙方的设计时间以收到甲方全部原始资料的当日开始计算。

7.4 如果更换本项目之负责人，须提前一周书面以公司名义并法人代表或法人代表授权的代理人签字通知对方。若未尽通知义务，则由更换方承担所有责任。

7.5 甲乙双方的工作人员可通过本合同所列名的各类地址联系方式等相互发出或者提供的通知、书面文件、照片录音录像等视听资料，电子邮件，传真、电话等各类形式进行沟通，从其内容可判断为与双方业务相关的往来的电子邮件、文档、传真、资料、电话通话记录等均可作为双方履行本合同的依据。

甲方（盖章）：济南市中未来园区运营管理有限公司

地址：济南市市中区英西南路7号

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

电 话：

签订日期：2021年08月20日

刘凡明印

乙方（盖章）：深圳三图建设工程有限公司

地址：深圳市福田区深南西路泰然工业区210栋
厂房7A

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

电 话：

签订日期：2021年08月20日

彭良印

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司

1.4 珠海中科先进技术研究院创新科技园办公区装修工程设计

合同关键页

合同登记编号:

装饰设计合同

项目名称: 珠海中科先进技术研究院创新科技园办公区
装修工程设计

项目地点: 珠海市香洲区兴中路与兴南路交汇处

委托单位(甲方): 珠海中科先进技术研究院有限公司

承接单位(乙方): 深圳三图建设集团有限公司

签订日期: 2024年 7月 3日



甲、乙双方根据 2024 年 7 月 3 日珠海中科先进技术研究院创新科技园办公区装修工程设计项目（招标编号：ZHWZ2024-151FW）招标结果和有关招、投标文件的要求，依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同，并严格履行：

第一条 签订本合同的依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、国务院《中华人民共和国城乡规划法》、建设部《城市规划编制办法》以及《城市规划编制办法实施细则》。
- 1.2 国家及地方有关城市设计编制管理法规和规章。
- 1.3 本项目中标通知书。

第二条 本合同委托的具体内容

- 2.1 项目名称：珠海中科先进技术研究院创新科技园办公区装修工程设计
- 2.2 设计深度及内容：详见招标文件招标项目要求。
- 2.3 设计范围（面积）：
建筑首层 209 平方（展厅），按照实际测量为准；建筑三层 3670.58 平方米。

第三条 甲方应向乙方提供的基础资料及有关文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	建筑图（平立剖）（DWG 格式电子版）	1	2024.7.5
2	建筑结构图（DWG 格式电子版）	1	2024.7.5
3	建筑水电图（DWG 格式电子版）	1	2024.7.5
4	建筑暖通图（DWG 格式电子版）	1	2024.7.5
5	建筑幕墙（DWG 格式电子版）	1	2024.7.5

第四条 乙方应向甲方交付的设计成果文件及资料

根据标书要求，合同生效后 45 个日历天内提交设计方案，设计方案通过后 45 个日历天内提交施工图。

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	设计方案（含设计目标及效果、各楼层功能说明）	3 套	合同生效后 45 个日历天内提交设计方案	提供相应图纸、文本及对应可改写的电子文件（包含 CAD 文档）
2	二次装修初步设计（整套平面设计）			
3	二次装修效果图	3 套	与初步设计图同步	每套不少于 20 张，具体部位按甲方要求增加
4	二次装修施工图	12 套	甲方确认平面设计后 20 个日历天内	提供相应的图纸、文本及可改写的 dwg 电子文件（Autocad2006 或 2008 中文版）
4.1	各专业施工说明、设计目录、设计说明书			
4.2	平立面及节点图（含拆、建墙定位图、平面布置图、家具尺寸图、地铺图、天花图、灯位图、开关图、插座图；主要部位立面、剖面、节点详图）室			
4.3	电气施工图（含照明和电气消防、弱电线路走向设计）			
4.4	给排水施工图			
4.5	通风空调施工图			
4.6	弱电线路走向设计施工图（含智能化）			
4.7	其它：各专业施工图，包含天花灯具、喷淋、广播、空调、风口等，需碰撞检查，布置美观。			
5	主要材料推荐清单（品牌、型号、产地、规格，并提供样板）	3 份	和施工图同时提交	
6	设计变更图或变更通知单	10 套	按甲方要求提供	提供相应的图纸、文本及可改写的 dwg 电子文件（Autocad2006 或 2008 中文版）

注：1、乙方交付文件及资料数量以上表为准。

第五条 设计费及付款程序

5.1 计费标准与总额：

中科
中庭

二
了
二

根据本项目招投标文件的内容，确定本次合同的总费用为（人民币）：肆拾万玖仟柒佰伍拾玖元伍角陆分（即¥409,759.56元）。包括项目设计的费用、项目组织费用、成果入库费、为实施并完成本项目的人力成本、设备成本、管理费、利润、税金等其它费用，即完成本项目设计并提交最终成果的全部费用。

5.2 设计费支付方式：

本项目分四期向乙方支付合同款总价包干，具体如下：

①签订合同后，凭发票支付至合同设计费（工程设计费招标金额×设计费中标费率）的30%。既支付¥：122927.87元（大写：人民币壹拾贰万贰仟玖佰贰拾柒元捌角柒分）；

②提交设计范围的所有专业方案设计成果文件满足合同要求，支付至合同设计费（工程设计费招标金额×设计费中标费率）的50%。既支付¥：81951.91元（大写：人民币捌万壹仟玖佰伍拾壹元玖角壹分）；

③完成设计范围内所有所有专业施工图设计工作，图纸满足合同要求的设计深度，支付至合同设计费（工程设计费招标金额×设计费中标费率）的90%。既支付¥：163903.82元（大写：人民币壹拾陆万叁仟玖佰零叁元捌角贰分）；

④本工程通过工程验收后或工程正式投入使用后10个日历天内，且完成项目整体结算后，支付至合同设计费100%。既¥：40975.96元（大写：人民币肆万零玖佰柒拾伍元玖角陆分）。

第六条 甲方责任

- 6.1 按本合同第三条约定，向乙方提供基础资料及有关文件，并对其完整性、正确性负责。
- 6.2 协助乙方进行现状调查和相关资料收集，组织相关单位的座谈会。
- 6.3 负责组织设计方案及成果的评审会议，并于会后五个工作日内发出正式的会议纪要或评审意见。
- 6.4 按合同有关要求履行付款义务。

第七条 乙方责任

(以下无正文)

委托单位(签、章): 	承接单位: 
法定代表人: (委托代理人) 	法定代表人: (委托代理人) 
经办人: 王冀洲	经办人: 
签订日期: ____年__月__日	签订日期: 2024年7月3日
详细地址: 珠海市高新区唐家湾镇哈工大 大路2号龙园智慧产业园5栋101	详细地址: 深圳市福田区沙头街道天安 社区泰然九路11号海松大厦A座二层
电话: / 传真: /	电话: 0755-29555557 传真: 0755-27616606
	开户银行: 中国建设银行股份有限公司 深圳景苑支行 帐号: 4425 0100 0086 0000 1262
备注:	

工程款必须汇入本公司帐户, 否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

技
★
!

1.5 北海高新区 2#楼办公室室内装饰工程设计

合同关键页

室内装饰项目设计协议

委托方（甲方）：北海石基信息技术有限公司

设计方（乙方）：深圳三图建设集团有限公司

根据甲乙双方在平等自愿协商一致的基础上，乙方作为承担甲方北海高新区 2#楼办公室室内装饰工程施工的中标方，乙方负责施工设计。但因甲乙双方施工合同没有正式签署，故达成以下协议：

第一条：工程概况

1.1 工程地址：广西北海市银海区创智路（北海高新区）

1.2 工程内容：北海高新区 2#楼办公室室内装饰工程设计。

1.3 设计面积：室内面积 3606 m²，室外面积 279 m²。

1.4 设计周期：2022 年 09 月 20 日 至 2022 年 11 月 05 日止。

1.5 设计内容：1) 完成室内装饰项目的平面方案设计；2) 室内主要空间的效果图设计；3) 完成室内装饰项目的施工图设计（包含机电图纸，机电图纸不含智能控制系统、不含空调及新风系统）。
4) 完成消防设计图纸。

第二条：甲方工作

2.1 甲方需向乙方提供深化室内装饰工程设计工作所必须的技术资料，包括建筑、结构、暖通、给排水等相关专业的技术资料，提供各使用设备的技术资料。

2.2 甲方需及时向乙方反馈设计过程成果，如设计方案、施工图、解释图纸等工作是否符合甲方要求。



第三条：乙方工作及负责人

3.1 乙方向甲方提供的施工图纸内容：

室内装饰空间的施工图设计（包括平面图、立面图、节点大样图、机电图等）、效果图设计（主要空间效果图方案，总数量不多于8张；）

3.2 设计负责人：何志平， 联系电话：15814001080

第四条：设计价款及支付方式

4.1 室内设计费收费标准为：80元/m²，室内建筑面积为：3606 m²，设计费为人民币：288480元

4.2 甲乙双方签订正式施工合同后则本协议同时作废，设计费用包含在工程款中，按照施工进度付款。

4.3 本装饰工程如果不由乙方施工，甲方在收到全部设计方案及设计施工图后于15个工作日内一次性付清设计费。

4.4 乙方开户信息

账户名称： 深圳三图建设集团有限公司

开户银行及行号：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

银行账号：44250100008600001262

第五条：其他事项

本协议一式四份，甲、乙双方各持两份，自盖章、签字之日起生效，如有未尽事宜，甲、乙双方友好协商解决。

(以下无正文，为本室内装饰项目设计协议之签字盖章页)

甲方（盖章）



法定代表人（签字）：

2022年 月 日

乙方（盖章）：



法人代表人（签字）

2022年 月 日



二、投标人同类施工业绩

投标人近 5 年同类施工业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	备注
1	柳林县人民医院迁建工程 精装修工程施工项目	柳林县国鑫医疗投资 有限责任公司	10933.30	2023 年 09 月 30 日	
2	浮梁希尔顿欢朋酒店项目 装修设计采购施工总承包	浮梁迎朋酒店管理有 限公司	5723.32	2022 年 12 月 28 日	
3	深铁懿府 1、2 号地块地下 室精装修工程	深圳地铁前海国际发 展有限公司	5670.03	2022 年 12 月 13 日	
4	深铁懿府 4 号地块地下室 精装修工程	深圳地铁前海国际发 展有限公司	5197.00	2022 年 11 月 25 日	
5	随州人才之家装修项目施 工	随州市保障性住房建 设管理有限公司	4428.46	2024 年 03 月 26 日	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2.1 柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目

中标通知书

吕梁市建设工程 中标通知书

吕梁市建设工程招标投标管理办公室监制
吕梁市建设工程交易中心印刷

中标通知书

编号： FS141125202201200105--22028

深圳三图建设工程有限公司 (中标人)：

你方于 2022年2月14日 (投标日期) 所递交的

柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工(项目名称)

标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价： 109333057.46 元

工期： 218 日历天

工程质量：符合 合格 标准

项目经理：任海 项目副经理 康翰芬

请你方在接到本通知书后的 30日内到 我单位

(指定地点) 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知



招标人(盖章)

法人代表(签字) 任海

2022年2月23日

一、本工程由 中建鼎正项目管理有限公司 代理招标，建设地址位于 柳林县北大街新建路南侧贺昌、毛家庄村，建设规模为

二、依法必须进行施工招标的项目，招标人应当自发出中标通知书之日起十五日内，向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告。

三、订立合同七日内，由招标代理将合同送监管机构备案。

四、本次招标公告发布媒介为：山西招标网、吕梁市公共资源交易网。

五、本次招标开标地点为：吕梁市公共资源交易中心。

六、本工程由 柳林县 招投标监管机构实施监督。

七、中标通知书由招标人签发，送招投标监管机构备案。

八、其它： 本中标通知书由中标人持有

吕梁市公共资源交易中心
打印时间：2022年2月23日

招投标监管机构(备案章)

负责人(签字) 任海

2022年2月23日

GXYL—2022—01

建设工程施工合同

工程名称 柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目

发包单位 柳林县国鑫医疗投资有限责任公司

承包单位 深圳三图建设工程有限公司

监理单位 山西腾跃建设工程监理有限公司

勘察设计单位 太原市兴华岩土工程勘察检测有限公司

住房城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 柳林县国鑫医疗投资有限责任公司

承包人(全称): 深圳三图建设工程有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目

2. 工程地点: 柳林县北大街新建路南侧贺昌村、毛家庄村

3. 工程立项批准文号: 《晋发改科教发[2014]1545号》、《柳发改发[2014]102号》、《柳审管投资发[2020]246号》。

4. 资金来源: 项目所需资金除申请银行贷款外,剩余部分由柳林县财政资金解决。

5. 工程内容: 住院楼室内装饰、室外幕墙装饰及给排水管道、洁具安装工程; 门诊急诊医技楼室内装饰、幕墙装饰及给排水管道、洁具安装工程; 附属工程室内外装饰及给排水管道、洁具安装工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

招标施工图纸范围内的全部精装修工程

二、合同工期

计划开工日期：2022年03月01日。（以实际开工日期为准）

计划竣工日期：2022年09月30日。（以实际竣工日期为准）

工期总日历天数：214天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零玖佰叁拾叁万叁仟零伍拾柒元肆角陆分
(¥109333057.46元)；

其中：

(1) 分部分项：

人民币（大写）捌仟壹佰壹拾肆万零伍佰贰拾元玖角捌分
(¥81140520.98元)

(2) 措施费：

人民币（大写）伍佰叁拾捌万陆仟捌佰捌拾叁元伍角陆分
(¥5386883.56元)

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾伍万元整 (¥450000元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）玖佰零叁万元整（¥9030000元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：任海。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 02 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 项目所在地 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字或盖章后 _____ 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份,

承包人执陆份。

发包人: _____ (公章)



承包人: _____ (公章)



法定代表人或其委托代理人: _____

法定代表人或其委托代理人: _____

(签字)

(签字)

刘金林
2022.7.28

彭传良
凌小丽
2022.7.28



组织机构代码: _____

组织机构代码 914403007152313558

地 址: _____

地 址: 深圳市福田区深南西路泰然

工业区 210 栋厂房 7A

邮政编码: _____

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

法定代表人: 彭传良

委托代理人: _____

委托代理人: 凌小丽

电 话: _____

电 话: 0755-29555557

传 真: _____

传 真: 0755-27616606

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____



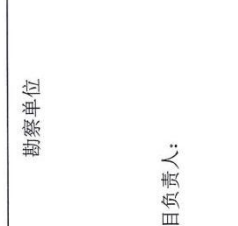
竣工验收报告

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 141125202207050119

编号: C0-4-01

工程名称	柳林县人民医院迁建工程精装修工程 施工项目	建筑面积	93781.54m ²	层数	门诊、医技楼: 地下二层, 地上四 层; 住院楼: 地下二层, 地上十二 层; 传染科楼: 地上三层, 地上一层 高压氧舱; 污水处理池, 发电机房 垃圾站、锅炉房、医疗废物暂存间; 地 上、地下一层; 太平间; 地下一层, 地上一层	工程地点	柳林县北大街新建路南侧贺昌村、毛家庄村
结构类型	钢筋混凝土框架结构	工程造价	109333057.46元			开工日期	2022年07月06日 至 2023年09月30日
工程内容及 检查情况	柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目门诊急诊、医技楼及住院楼、附属楼施工合同范围内的建筑装饰装修分部、建筑给排水及供暖分部、建筑节能分部, 施工质量合格, 符合设计要求。						
验收意见	<div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">同意验收</div>		<div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">同意验收</div>		验收日期: 2023年9月30日		
	建设单位 项目负责人: 同庆强 	监理单位 总监理工程师: 张同平 	设计单位 项目负责人: 张向林 	勘察单位 项目负责人: 张向林 	施工单位 项目负责人: 张向林 		

2.2 浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包

中标通知书

江西省建设工程招标投标办公室印制

江西省房屋建筑和市政基础设施设计施工总承包招标

中 标 通 知 书

赣建浮招字 [2021] 第 29 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳三图建设工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程总承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓 名	证 号
注册建造师	姚元斌	粤 144141526956
设计负责人	黄琼	粤中职证字第 1703003004720 号
技术负责人	刘萃	粤高职证字第 12868975 号
施工员	林永华	0441810194418007828
质量员	马莉	0441810694418002639
安全员	宋福生	粤建安 C (2008) 0007941
材料员	曾彩萍	0441711194417002951
资料员	李晓璇	0441711494417003243
标准员	叶苏朋	0441711594417000805
劳务员	彭传良	0441711394417000941
机械员	马启迪	0441811294418001578

特此通知

招 标 人：_____ (章)

法定代表人：_____ (章)

联 系 人：周女士 电话：13979863636

2021 年 8 月 4 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包		
拟建规模	浮梁县民福路以西，开源街以北	建筑结构/层数	9层
工程类别	按/类工程标准计取工程费用	中标工期	5个月（实际开工日期以招标人批准的开工时间为准）
中标总造价	57233265.08元	其中： 1、设计费：1611700.00元 2、工程建安工程费：52634400.66元 3、设备购置费：2987164.42元	
注册建造师	姚元斌	设计负责人	黄琼
评标办法	综合评估法	质量等级	合格
中标工程范围	<p>1、设计内容：本项目设计范围内涉及的所有工程【改造工程、安装工程、外立面改造及其它未列明但与本项目相关的配套工程等】的工程方案设计和初步设计、施工图设计及后续技术服务。</p> <p>2、施工内容：本项目设计范围内涉及的所有工程【改造工程、安装工程、外立面改造及其它未列明但与本项目相关的配套工程等】等工程施工、竣工、验收及保修期内的保修，并最终向建设单位“交钥匙”。</p>		
工程质量创优奖罚	/		
工程款支付办法	见工程总承包合同条款		
投标人对招标人的优惠条件及措施	/		
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

履约担保	担保金额	总承包合同暂定签约价格的 5%	
	担保期限	在签订总承包合同后 30 日内提交，由中标人或联合体牵头人提供至工程竣工验收合格后 28 天内	
	担保方式	银行保函担保或保证金担保	
支付担保	担保金额	总承包合同暂定签约价格的 5%	
	担保期限	在中标人提交履约保证金的同时，招标人向中标人提供合同金额的 5% 的支付担保。	
	担保方式	银行保函担保或保证金担保	
合同补充条款	招标文件没有约定的, 工程总承包合同中补充明确。		
其它需要说明的问题	1、违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	法定代表人：  章  2021 年 8 月 4 日	招标投标监管机构签收	签收人：   章 签收章 2021 年 8 月 4 日

合同关键页

GF-2021-0216

浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工

总承包合同

发包人：浮梁迎朋酒店管理有限公司（公章）

总承包人：深圳三图建设工程有限公司（公章）

中华人民共和国住房和城乡建设部
制定
国家市场监督管理

法务部

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浮梁迎朋酒店管理有限公司

承包人（全称）：深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包
2. 工程地点：浮梁县民福路以西，开源街以北
3. 工程审批、核准或备案文号：项目统一代码为：2105-360222-04-01-362974。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容及规模：浮梁希尔顿欢朋酒店项目改造面积8983 m²，其中负一层 135 m²为设施用房，首层 420 m²为酒店大堂，9-14 层 7224 m²为酒店客房，15 层 1204 m²为酒店配套用房。建设内容包括内部装修工程、安装工程、外立面改造等。

(1)设计工作内容:本项目设计范围内涉及的所有工程【改造工程、安装工程、外立面改造及其它未列明但与本项目相关的配套工程等】的工程方案设计和初步设计、施工图设计及后续技术服务。

(2)施工工作内容(含设备购置):本项目设计范围内涉及的所有工程【改造工程、安装工程、外立面改造及其它未列明但与本项目相关的配套工程等】等工程施工、竣工、验收及保修期内的保修,并最终向建设单位“交钥匙”。

(3)工程规模:本工程改造面积约8983平方米。

6. 工程承包范围:首层大堂、9F-15F客房、公区走廊及酒店配套用房、屋面防水、外立面雨棚及广告字,装修施工阶段的各专业配合工作和甲方营销时需求所有装饰装修工程、机电安装工程、户内照明工程、中央空调设计及安装、智能监控系统、加固工程、土建及基础工程、户内给排水工程、户外广告工程、室内装修工程:包括对图纸优化设计和深化设计及双方确认的清单范围进行施工。对整体建筑物装饰要求做合理化建议等。

二、合同工期

计划开始工作日期:2021年8月26日。

计划开始现场施工日期:2021年8月26日。

计划竣工日期:2022年1月26日。

工期总日历天数:154天,工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：国家规定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价（含税）为：（¥ 57233265.08 元）

人民币大写：伍仟柒佰贰拾叁万叁仟贰佰陆拾伍元零角捌分。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）：壹佰陆拾壹万壹仟柒佰元整；
（¥ 1611700.00 元）；适用税率：6 %，税金为人民币（大写）玖万壹仟贰佰贰拾捌元叁角整。（¥ 91228.30 元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）贰佰玖拾捌万柒仟壹佰陆拾肆元肆角贰分
（¥ 2987164.42 元）；适用税率：9 %，税金为人民币（大写）贰拾肆万陆仟陆佰肆拾陆元陆角整（¥ 246646.60 元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）伍仟贰佰陆拾叁万肆仟肆佰元陆角陆分
（¥ 52634400.66 元）；适用税率：9 %，税金为人民币（大写）肆佰叁拾肆万伍仟玖佰伍拾玖元陆角玖分
（¥ 4345959.69 元）。

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(5) 暂列金额 (含税) :

人民币 (大写) / (¥ / 元) 。

(6) 双方约定的其他费用 预备费 (含税) :

人民币 (大写) / (¥ / 元) ; 适用税率: , 税金为人民币 (大写) / (¥ / 元) 。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 按专用条款的约定执行, 最终建安费合同价=以图审后施工图经承包方编制施工预算, 发包方委托经施工方认可的第三方造价咨询单位核对施工预算工程量, 再经发包方委托经施工方认可的专业机构审定的价格为最终的施工控制价 (即最终签约合同价), 并签订补充协议予以明确最终合同金额。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 姚元斌 , 注册证书号: 粤

144141526956

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;

- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 8 月 12 日订立。

九、订立地点


本合同在 景德镇市浮梁县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 发承包人法定代表人 或 委托代理人 签名或盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式份 10，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，
 承包人执 5 份。

签章栏	发包人	承包人
名称（盖章）：	浮梁迎朋酒店管理有限公司	深圳三图建设工程有限公司
地址：	江西省景德镇市浮梁县城民福南路 206 号	深圳市福田区深南西路泰然工业区 210 栋 厂房 7A
法定代表人或其委托代理人： (签名或盖章)		
委托代理人： (签名或盖章)		
电话：		0755-29555557
开户行：		中国建设银行股份有限公司 景苑支行
银行账号：		44250100008600001262

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不任何责任。
 深圳三图建设工程有限公司

竣工验收报告

工
程
竣
工
验
收
报
告



一、工程基本情况

工程名称	浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包	工程地点	浮梁县民福路以西，开源街以北		
建设单位	浮梁迎朋酒店管理有限公司	建设规模	地上十五层,地下一层	建筑面积	8983 m ²
施工单位	深圳三图建设集团有限公司	开工日期	2021年8月26日	竣工验收日期	2022年12月28日

二、竣工验收内容

工程概况：工程是旧楼改造工程，位于浮梁县民福路以西，开源街以北，装饰改造总面积为8983平方米，其中负一层 135 m²为设施用房，首层 420 m²为酒店大堂，9-14 层 7224 m²为酒店客房，15 层 1204 m²为酒店配套用房。建设内容包括内部装修工程、安装工程、外立面改造等。

主要施工内容为：装修施工图的所有工作内容，包括土建改造、装修、给排水、电气照明、综合布线（含桥架及地槽）、弱电智能化、通风与空调、卫生洁具等。



三、验收意见

设计单位	<p>签字</p>  <p>2022年12月28日(单位公章)</p>	施工单位	<p>项目负责人 </p> <p>验收人员</p>  <p>2022年12月28日(单位公章)</p>
监理单位	<p>项目负责人 </p> <p>验收人员</p>  <p>2022年12月28日(单位公章)</p>	建设单位	<p>项目负责人 </p> <p>验收人员</p>  <p>2022年12月28日(单位公章)</p>

注：本表由建设单位组织填写

2.3 深铁懿府 1、2 号地块地下室精装修工程

中标通知书

深圳地铁前海国际发展有限公司

中标通知书

致投标人：深圳三图建设集团有限公司

承担项目：深铁懿府 1、2 号地块地下室精装修工程

贵公司于 2022 年 4 月 19 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁懿府 1、2 号地块地下室精装修工程招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为(人民币)伍仟陆佰柒拾万零叁佰捌拾陆元捌角肆分(小写：RMB56,700,386.84元)。确定贵公司为深铁懿府 1、2 号地块地下室精装修工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁前海国际发展有限公司

法定代表人(或授权代表)：



2022 年 6 月 2 日

正本

深铁懿府 1、2 号地块地下室精装修工程

施工合同

合同编号：STZY-ZC-ATS2-SY001/2022

(第一册，共二册)

发包人：深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人：深圳三图建设集团有限公司

2022 年 7 月

法务

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人(全称): 深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深铁懿府 1、2 号地块地下室精装修工程

工程地点: 深圳市南山区华侨城北城片区

核准(备案)证编号: ××

工程规模及特征: 深铁懿府总建筑面积约 76 万平方米,计容建筑面积 53.5 万平方米,含住宅、商业、学校、幼儿园、公交首末站以及警务室、老年人日间照料中心、社区健康服务中心、文化活动中心等配套设施。1 号地块总建筑面积约 142578.17 m²,地下室面积约 40269.55 m²。2 号地块总建筑面积约 217430.95 m²,地下室面积约 59532.14 m²。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

1、2 号地块的地下室车库(不含大堂)的精装修、地坪漆、标线等工程。

上述工程承包范围及内容仅是概括的介绍和描述,不代表已囊括了承包人在合同文件项下的所有工作任务,承包人应整体研究合同文件,特别是图纸以了解工程的实际范围和具体工作内容。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 4 月 30 日(暂定,具体开工日期以发包人进场通知或开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 154 天。

招标工期总日历天数 154 天。

王苏文 邱艳

4

周世荣

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟陆佰柒拾万零叁佰捌拾陆元捌角肆分（¥ 56,700,386.84 元）；

其中：扣除暂列金额不含税价 46,495,767.74 元，增值税金额 4,184,619.10 元（最终以税务局实际开票金额为准），暂列金额 6,020,000.00 元。合同的增值税税率为 9 %，增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税税率的变化进行调整。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾万零捌仟肆佰零壹元零叁分（¥ 808,401.03 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰零贰万元整（¥ 6,020,000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：/

工人工资款支付专用账户开户银行：/

工人工资款支付专用账户号：/

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

王苏文 邱艳⁵ 周世荣

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 4 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 3 份。

王东文 邱艳 6 周世荣

发包人(公章):

深圳地铁前海国际发展有
限公司



法定代表人或授权代表:

住 所:

深圳市福田区是深铁置业
大厦

刘宇峰

电 话:

传 真:

开户银行:

建行深圳分行营业部

开户全名: 深圳地铁前海国际发展有限公司

账 号:

44201501100052560514

邮政编码:

项目主管部门经办人
及电话:

张瀚之, 13691854591

项目主管部门审核人:

邱艳

合约部门经办人及电
话:

邱艳, 0755-89987835

合约部门审核人:

周松

承包人(公章):

深圳三图建设集团有限
公司



法定代表人或授权代表:

住 所:

深圳市福田区沙头街道天
安社区泰然九路11号海松
大厦A座10层



电 话:

0755-29555557

传

真: 0755-27616606

开户银行:

中国建设银行股份有限公
司深圳景苑支行

开户全名: 深圳三图建设集团有限公司

账 号:

44250100008600001262

邮政编码: 518040

承包商经办人:

林永华

承包商经办人电话: 18825122589

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2022年 7月 4日



王淑文 邱艳 周松

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914 0 0 1

工程名称： 深铁懿府1、2号地块地下室精装修工程

验收日期： 2022年12月13日

建设单位（盖章）： 深圳地铁前海国际发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深铁懿府1、2号地块地下室精装修工程				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	217430m ²	工程造价	约为5670万元
结构类型		层数	地上:	/	层
			地下:	2	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年7月14日		验收日期	2022年12月13日	
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市市政设计研究院				
总包单位	深圳三图建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳三图建设集团有限公司				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑军
副组长	王艳刚、邓为元
组员	文毅、张立、莫思媛、王蓉、余军林、夏明程、赵雪歌、杨明、周坤

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	文毅	周坤、兰先辉
建筑设备安装工程	张立	杨明、叶苏棋
工程质控资料	黎 文 希	王晨晓、李晓璇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* G D - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务/职称	签名
1	郑军	深圳地铁前海国际发展有限公司	项目部长	郑军
2	文毅	深圳地铁前海国际发展有限公司	精装工程师	文毅
3	张立	深圳地铁前海国际发展有限公司	机电工程师	张立
4	莫思媛	深圳地铁前海国际发展有限公司	规划设计部	莫思媛
5	王蓉	深圳地铁前海国际发展有限公司	成本合约部	王蓉
6	余军林	深圳地铁前海国际发展有限公司	运行技术部	余军林
7	黎硕祎	深圳地铁前海国际发展有限公司	资料员	黎硕祎
8	夏明程	深圳市市政设计研究院	项目负责人	夏明程
9	赵雪歌	深圳市市政设计研究院	设计负责人	赵雪歌
10	王艳刚	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目总监	王艳刚
11	杨明	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师	杨明
12	周坤	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师	周坤
13	王晨晓	深圳市邦迪工程顾问有限公司	资料员	王晨晓
14	邓为元	深圳三图建设集团有限公司	项目经理	邓为元
15	兰先辉	深圳三图建设集团有限公司	技术负责人	兰先辉
16	叶苏棋	深圳三图建设集团有限公司	机电施工员	叶苏棋
17	李晓璇	深圳三图建设集团有限公司	资料员	李晓璇
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				













* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *


(五) 工程验收结论及备注


GD-E1-914/6 0 0 1

1、按合同已完成合同约定的工程设计的各项施工内容，各分项工程验收均合格；
 2、质保资料及复试报告齐全有效；基本参数符合设计要求；
 4、单位工程结构几何尺寸符合设计要求；
 5、单位工程无质量隐患；
 6、单位工程质量事故及问题处理符合规范要求；
 7、单位工程质量符合设计及验收标准的相关要求；
 8、经各方责任主体验收工程质量符合设计及验收标准，评定合格。

 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年12月13日	 监理单位： (公章) 总监理工程师：  2022年12月13日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2022年12月13日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2022年12月13日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	---	--	--	--


 * GD - E 1


 注册号44014146
 2025.11.10
 有限公司


 一级注册建造师执业
 建筑
 2024.08.24
 深圳三圆建设集团有限公司

2.4 深铁懿府4号地块地下室精装修工程

中标通知书

深圳地铁前海国际发展有限公司

中标通知书

致投标人：深圳三图建设集团有限公司

承担项目：深铁懿府4号地块地下室精装修工程

贵公司于2023年6月8日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁懿府4号地块地下室精装修工程招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）伍仟壹佰玖拾柒万零陆拾壹元伍角（小写：RMB51,970,061.50元）。确定贵公司为深铁懿府4号地块地下室精装修工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁前海国际发展有限公司
法定代表人（或授权代表）：刘宇峰

2023年7月9日

合同关键页

深铁懿府 4 号地块地下室精装修工程

合同编号：STZY-0688/2023

（第一册，共三册）

发 包 人：深圳地铁前海国际发展有限公司

承 包 人：深圳三图建设集团有限公司

2023 年 8 月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人(全称): 深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深铁懿府4号地块地下室精装修工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: XX

工程规模及特征: XX

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

4号地块的地下室车库、物业用房、停车大堂的精装修,主要包含以上范围的硬装、机电照明、地坪漆、车道画线、水沟不锈钢盖板、垃圾站和分类点等;2号地块地下室局部装修。

具体以图纸及工程量清单为准

三、合同工期

计划开工日期: 2023年6月20日(具体开工日期以发包人进场通知或开工令为准);

计划竣工日期: 2023年11月20日;

合同工期总日历天数 154 天。

招标工期总日历天数 154 天。

定额工期总日历天数 / 天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为____/ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

本合同暂定价为人民币(大写)伍仟壹佰玖拾柒万零陆拾壹元伍角 (小写：RMB51,970,061.50元)，其中不含暂列金额暂定价款为肆仟陆佰肆拾肆万贰仟壹佰柒拾元玖角肆分 (小写：RMB46,442,170.94元，其中不含税价42,607,496.28元，增值税金额3,834,674.66元，增值税税率为9%)；暂列金额5,527,890.56元 (其中不含税价5,071,459.23元，增值税金额456,431.33元，增值税税率为9%)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 柒拾柒万捌仟叁佰零伍元柒角伍分 (¥778305.75 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / / (¥ / / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / / (¥ / / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 伍佰伍拾贰万柒仟捌佰玖拾元伍角陆分 (¥5527890.56 元)

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳三图建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

工人工资款支付专用账户号：44250100008600003489-0004

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；



- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年8月28日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后成立。

本合同一式 2份,均具有同等法律效力,发包人执 1份,承包人执 1份。



发包人(盖章): 深圳地铁前海国际发展 法定代表人或授权代表:



有限公司

住 所: 深圳市前海深港合作区前湾一路鲤鱼门街1号前海深港合作区管理局综合办公楼A201室

电 话: 0755-23992600(电子) 传 真:

开户银行: 建行深圳分行营业部 开户全名:

账 号: 44201501100052560514 邮政编码:

项目主管部门经办人 张瀚之 13691854591 项目主管部门审核人: 郑军
及电话:

合约部门经办人及电 彭亚永 0755-89987412 合约部门审核人: 刘天晨
话:

承包人(盖章): 深圳三图建设集团有 法定代表人或授权代表:

限公司



住 所: 深圳市福田区沙头街道天安社
区泰然九路11号海松大厦A
座二层

电 话: 0755-29555557 传 真: 0755-27616606

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳 开户全名: 深圳三图建设集团有限公司
圳景苑支行

账 号: 4425 0100 0086 0000 1262 邮政编码: 518040

承包人经办人: 林永华 承包人经办人电话: 18825122589

合同签署地点: 深 圳 jingyingbu@szsantu.com

时 间: 2023年8月28日



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 深铁懿府4号地块地下室精装修工程

验收日期： 2023年11月26日

建设单位（盖章）： 深圳地铁前海国际发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深铁懿府4号地块地下室精装修工程				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	41896.67m ²	工程造价	约为5197.61万元
结构类型		层数	地上:	层	
			地下:	2	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年5月20日	验收日期	2023年11月25日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司				
总包单位	/				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳三图建设集团有限公司				
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑总
副组长	郑伟坤、任海
组员	张立、莫思媛、王蓉、余军林、赵雪歌、蔡乾治、周斌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张立	蔡乾治、唐艳芹
建筑设备安装工程	张立	周斌、叶苏朋
工程质控资料	黎硕玮	黄莹莹、李晓璇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郑军	深圳地铁前海国际发展有限公司	项目部长		
2	张立	深圳地铁前海国际发展有限公司	机电工程师		张立
3	莫思媛	深圳地铁前海国际发展有限公司	规划设计部		
4	王蓉	深圳地铁前海国际发展有限公司	成本合约部		
5	余军林	深圳地铁前海国际发展有限公司	运行技术部		
6	黎硕玮	深圳地铁前海国际发展有限公司	资料员		
7	孙武	深圳市远筑建设工程有限公司	项目负责人		
8	张志鑫	深圳市远筑建设工程有限公司	设计负责人		
9	郑炜坤	深圳市东部工程咨询有限公司	项目总监		郑炜坤
10	蔡乾治	深圳市东部工程咨询有限公司	专业监理工程师		蔡乾治
11	周斌	深圳市东部工程咨询有限公司	专业监理工程师		
12	黄莹莹	深圳市东部工程咨询有限公司	资料员		黄莹莹
13	任海	深圳三图建设集团有限公司	项目经理		任海
14	唐艳芹	深圳三图建设集团有限公司	技术负责人		唐艳芹
15	叶苏朋	深圳三图建设集团有限公司	机电施工员		叶苏朋
16	李晓璇	深圳三图建设集团有限公司	资料员		李晓璇
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、按合同已完成合同约定的工程设计的各项施工内容，各分项工程验收均合格；
- 2、质保资料及复试报告齐全有效；基本参数符合设计要求；
- 3、单位工程结构几何尺寸符合设计要求；
- 4、单位工程无质量隐患；
- 5、单位工程质量事故及问题处理符合规范要求；
- 6、单位工程质量符合设计及验收标准的相关要求；
- 7、经各方责任主体验收工程质量符合设计及验收标准，评定合格。

 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月25日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2023年11月25日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月25日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年11月25日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： _____ 年 月 日
---	---	--	--	---

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

2.5 随州人才之家装修项目施工

中标通知书

中标通知书

招标编号：HBSU-202209FJ-018001001

深圳三图建设集团有限公司：

你方于2022年11月08日所递交的随州人才之家装修项目施工随州人才之家装修项目施工施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：44284606.65元

工期：180日历天。

工程质量：合格

安全目标：合格

项目经理：李哲峰

技术负责人/总工程师：兰先辉

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到随州市保障性住房建设管理有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



法定代表人(签字)

2022年12月1日

黄泽印

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

合同关键页

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

法务

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 随州市保障性住房建设管理有限公司

承包人(全称): 深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就随州人才之家装修项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 随州人才之家装修项目施工。
2. 工程地点: 随州市渼水社区渼水市场东侧,渼水三路北侧。
3. 工程立项批准文号: 2207-421300-04-01-570319。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 渼水人才公寓建设项目的主要内容为: 对 30000 m²人才公寓及配套用房装饰装修、家具家电及为人才服务配套的办公、生活、休闲等健身设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

包含但不限于设计范围内装饰装修的全部施工至工程竣工验收、缺陷修复、交付使用、确保工程移交直至工程保修期结束的全过程承包,详见施工图和工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 1 月 29 日。

计划竣工日期: 2023 年 7 月 28 日。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 肆仟肆佰贰拾捌万肆仟陆佰零陆元陆角伍分 (¥ 44284606.65 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾捌万玖仟叁佰叁拾肆元陆角陆分 (¥ 389334.66 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰伍拾万元整 (¥ 2500000.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 李哲峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与

合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 1 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在随州市保障性住房建设管理有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

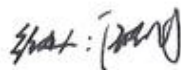
十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

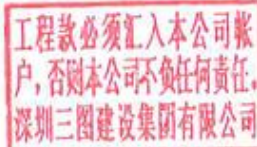
十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：  (公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 
 组织机构代码： _____
 地 址： _____
 邮政编码： _____
 法定代表人： _____
 委托代理人： _____
 电 话： _____
 传 真： _____
 电子信箱： _____
 开户银行： _____
 账 号： _____

Handwritten signature: 

承包人：  (公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 
 组织机构代码： 914403007152313558
 地 址： 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然
 九路 11 号海松大厦 A 座二层
 邮政编码： 518040
 法定代表人： 彭传良 
 委托代理人： _____
 电 话： 0755-2955557
 传 真： 0755-27616606
 电子信箱： _____
 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
 账 号： 44250100008600001262



竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告



工程名称： 随州人才之家装修项目施工 1-3 栋、5 栋、6 栋、5 栋活动中心

建设单位： 随州市保障性住房建设管理有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	随州人才之家装修项目施工 1-3 栋、5 栋、6 栋、5 栋活动中心	结构类型·层数	框剪/17层
建设单位	随州市保障性住房建设管理有限公司	建筑面积	30000m ²
施工单位	深圳三图建设集团有限公司	基础类型	/
监理单位	随州市立诚工程建设咨询有限公司	工程总造价	4428.46 万元
项目经理	李哲峰	技术负责人	兰先辉
开工日期	2023年4月21日	竣工验收日期	2024年3月26日
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已按要求完成了设计与合同所约定的全部施工内容。		
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组组成情况	专业	成员名单	
	建筑装饰装修	周鹏达、任洪武、陈正兴、王辉、李哲峰	
	建筑给排水及供暖工程		
	建筑电气工程		
	工程资料		
	验收组组长:		

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部	所有分部工程质量验收合格
质量控制资料	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项	质量控制资料完整
安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 10 项, 符合要求 10 项, 共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返工处理符合要求 0 项	核查及抽查项目符合要求
观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项	好



完成了图纸设计及合同约定的工程项目及工程量，施工质量验收合格，同意验收。

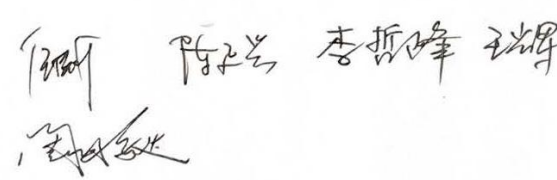
建设单位（公章）  项目负责人:  2024年3月26日

设计单位（公章）  符合设计要求，同意验收。 项目负责人:  2024年3月26日

监理单位（公章）  同意验收 总监理工程师:  2024年3月26日

施工单位（公章）  工程质量符合设计和合同要求，同意验收。 项目负责人:  2024年3月26日

参建各方竣工验收意见

竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位介绍参验各方的情况，并明确验收过程； 2. 施工单位介绍施工情况； 3. 监理单位介绍监理情况； 4. 设计单位进行介绍； 5. 质量监督站明确验收程序和验收要求； 6. 建设单位和质量监督站明确验收小组的分工； 7. 验收小组分工进行现场验收； 8. 验收结果汇总并由参验人员签认。
工程 竣工 验收 组 验收 意见	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目建设的过程中，执行基本建设程序，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p>
	<p>对工程设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常。</p>
	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <p style="text-align: center;">  </p>	



三、设计负责人（项目总负责人）情况

设计负责人（项目总负责人）简历表

1. 一般情况							
姓名	刘晓峰	性别	男	年龄	46岁	学历	本科
注册执业资格			一级注册建筑师		工作年限	22年	
职称	工程师	职称专业		建筑学		取得职称时间	2020年12月20日
2. 同类业绩经验							
序号	项目名称	建设单位		合同额 (万元)	合同签订时间	该项目中任职	备注
1	包头市革命烈士陵园迁建和革命烈士纪念馆展陈装饰装修设计	包头市退役军人事务局		96.00	2023年06月01日	设计负责人	

注：

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
- 2、若此表中相关业绩与“投标人近5年同类设计业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

3.1 设计负责人（项目总负责人）证明材料

使用有效期:2025年12月11日
-2026年06月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘晓峰

性别：男

出生日期：1979年04月28日

注册编号：20224411966

聘用单位：深圳三图建设集团有限公司

注册有效期：2025年11月03日-2027年11月02日



主任

刘晓峰

个人签名：刘晓峰

签名日期：2025年12月11日

发证日期：2025年11月03日





一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。



姓名： 刘晓峰

证件号码： 412925197904281519

性 别： 男

出生年月： 1979年04月

批准日期： 2021年05月23日

管理号： 20210502749000000114



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



刘晓峰

姓 名： 刘晓峰

性 别： 男

身份证号： 412925197904281519

专 业： 建筑学

资格级别： 工程师

授予时间： 2020年12月20日



证书编号： B08203050100000419

查询网址：

<http://www.hnjsrww.com/zcquery/>



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02982729

学生 刘晓峰 性别 男，
一九七九年四月二十八日生，于一九九九年
九月至二零零三年七月在本校
装潢艺术设计 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 凌法麟

校 名: 中原工学院

二零零三年七月一日

学校编号: 104651200305001395



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2017.11.09-2037.11.09

姓名 刘晓峰

性别 男 民族 汉

出生 1979年4月28日

住址 广东省深圳市龙岗区松源
路1号茵悦之生花园三期
11号楼B单元12E

公民身份号码 412925197904281519



仅供投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓峰

社保电脑号：604762202

身份证号：412925197904281519

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			22100.8	10942.96			13770.72	5071.88			1024.3						206.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275806b5e4336 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司



3.2 设计负责人近 5 年已完成的最具代表性的同类工程的设计业绩

3.2.1 包头市革命烈士陵园迁建和革命烈士纪念馆展陈装饰装修设计

合同关键页

设计合同

(服务类)

项目名称: 包头市革命烈士陵园迁建和革命烈士纪念馆

展陈装饰装修设计

批办单号: (签订合同时与采购与招标中心联系取得)

合同编号: _____

采购人: 包头市退役军人事务局

设计人: 深圳三图建设集团有限公司

使用单位: _____

签订地点: 包头市

签订日期: 2023 年 6 月 1 日



说 明

为了指导建设工程设计合同当事人的签约行为,维护合同当事人的合法权益,依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规,住房和城乡建设部、工商总局对《建设工程设计合同(二)(专业建设工程设计合同)》(GF-2000-0210)进行了修订,制定了《建设工程设计合同示范文本(专业建设工程)》(GF-2015-0210)(以下简称《示范文本》)。为了便于合同当事人使用《示范文本》,现就有关问题说明如下:

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

(一) 合同协议书

《示范文本》合同协议书集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

(二) 通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定,就工程设计的实施及相关事项,对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了工程设计管理的特殊需要。

(三) 专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况,通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时,应注意以下事项:

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致;
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改,满足具体建设工程的特殊要求,避免直接修改通用合同条款;
3. 在专用合同条款中有横道线的地方,合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》供合同双方当事人参照使用。

《示范文本》适用于房屋市政公用工程以外各行业建设工程项目的主体工程和配套工程（含厂/矿区内的自备电站、道路、专用铁路、通信、各种管网管线和配套的建筑物等全部配套工程）以及与主体工程、配套工程相关的工艺、土木、建筑、环境保护、水土保持、消防、安全、卫生、节能、防雷、抗震、照明工程等工程设计活动。

房屋市政公用工程以外的各行业建设工程统称为专业建设工程，具体包括煤炭、化工石化医药、石油天然气（海洋石油）、电力、冶金、军工、机械、商物粮、核工业、电子通信广电、轻纺、建材、铁道、公路、水运、民航、市政、农林、水利、海洋等工程。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 包头市退役军人事务局

设计人(全称): 深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就包头市革命烈士陵园迁建和革命烈士纪念馆展陈装饰装修设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 包头市革命烈士陵园迁建和革命烈士纪念馆展陈装饰装修设计。

2. 工程批准、核准或备案文号: _____。

3. 工程内容及规模: 1500 m²。

4. 工程所在地详细地址: 包头市东河区井坪公园内。

5. 工程进度安排: 签订合同后 30 天完成。

6. 工程主要技术标准:

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 包头市革命烈士纪念馆展陈平面方案设计、概念方案设计、方案深化设计、智能化系统设计等。

2. 工程设计阶段: 方案设计阶段、施工图深化阶段。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2023年6月1日。

计划完成设计日期: 2023年7月1日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 单价合同 :

2. 签约合同价为: 含税价(6%增值税专用发票): 96 万元(大写: 玖拾陆万圆整)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 赵占兵。

设计人项目负责人： 刘晓峰 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在包头市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十二、合同份数

本合同一式肆份，发包人执贰份、设计人执贰份。

发包人：包头市退役军人事务局 (盖章) 设计人：深圳三图建设集团有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

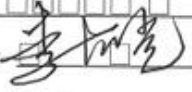
经办人：

组织机构代码：11150200MB1511937L 组织机构代码：_____

纳税人识别号：_____ 纳税人识别号：914403007152313558

地址：内蒙古包头市稀土高新区 地址：深圳市福田区沙头街道天安
人和大厦七楼 社区泰然九路11号海松大厦A座二层

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人：  法定代表人： 彭传良

委托代理人： 委托代理人：

电话：_____ 电话： 0755-29555557

传真：_____ 传真： 0755-27616606

电子信箱：_____ 电子信箱：santu@szsantu.com

开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：15050171667800000655 账号：44250100008600001262

时间：2023年6月1日 时间：2023年6月1日

工程款必须汇入本公司账户，否则本公司不承担任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

四、施工负责人情况

施工负责人简历表

1. 一般情况							
姓名	李哲峰	性别	男	年龄	49岁	学历	专科
注册执业资格			一级建造师		工作年限	28年	
职称	工程师	职称专业	建筑装饰施工		取得职称时间	2017年04月25日	
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中任职	备注	
1	随州人才之家装修项目施工	随州市保障性住房建设管理有限公司	4428.46	2024年03月26日	项目负责人	详见证明材料：投标人同类施工业绩：5. 随州人才之家装修项目施工	

注：

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
- 2、若此表中相关业绩与“投标人近5年同类施工业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

4.1 项目负责人证明材料



使用有效期: 2025年12月18日
2026年06月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李哲峰

性 别: 男

出生日期: 1976年08月28日

注册编号: 粤1442006200804110

聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李哲峰

个人签名: *李哲峰*

签名日期: 2025年12月18日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2008年02月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0011234

姓 名：李哲峰

性 别：男

出生年月：1976年08月28日

企业名称：深圳三图建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年11月01日

有效 期：2023年09月13日 至 2026年10月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月13日





照片



粤中取证字第 1703003002677 号

李哲峰 于二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生李哲峰, 性别男, 一九七六年八月廿八日生。于一九九四年七月至一九九七年六月在本校(院)工业与民用建筑专业脱产学习, 修完叁年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 11971335

校(院)长

学校(院)

俞汝勤
一九九七年六月廿日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2015.06.24-2035.06.24

仅供投标使用

姓名 李哲峰

性别 男 民族 汉

出生 1976年8月28日

住址 广州市番禺区大石街朝阳
东路莲芳园十五幢203房



公民身份号码 433023197608280610

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李哲峰

社保电脑号：617850819

身份证号码：433023197608280610

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20732.93	10942.96			13770.72	5071.88			1024.3						206.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275806cd241en）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司



4.2 施工负责人近 5 年已完成的最具代表性的同类工程的施工业绩

详见证明材料：投标人同类施工业绩：5. 随州人才之家装修项目施工

五、获奖情况

获奖情况汇总表

序号	获奖时间	获奖项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖等级
1	2023年09月	四平市群众艺术馆（大剧院）内装工程设计	展陈空间方案类金奖	中国建筑装饰协会	国家级
2	2024年11月	浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包	酒店空间工程类金奖	中国建筑装饰协会	国家级
3	2024年11月	阳山县博物馆（韩愈纪念馆）项目展览陈列设计	展陈空间方案类银奖	中国建筑装饰协会	国家级
4	2024年12月	滇池明珠广场二期建设项目1号楼-万达嘉华酒店室内装修工程3标段	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	中国建筑装饰协会	国家级
5	2022年12月	东风汽车财务有限公司新办公室装修设计施工一体化项目（含设计、施工、采购）	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	中国建筑装饰协会	国家级
6	2025年09月	天安深创谷产业中心西地块幕墙及门窗工程	广东省建筑装饰工程质量评价证书	广东省建筑业协会建筑装饰分会	省级
7	2021年07月	东风汽车财务有限公司新办公室装修设计施工一体化项目（含设计、施工、采购）	2021年湖北省优良建筑装饰工程	湖北省建筑装饰协会	省级
8	2023年12月	高科B09-7地块厂房新建项目外墙装饰工程	2023年度重庆市优质建筑装饰工程奖	重庆市建筑装饰协会	省级
9	2024年04月	滇池明珠广场二期建设项目1号楼-万达嘉华酒店室内装修工程3标段	2023年云南省建筑装饰工程优质奖（公共建筑装饰类）	云南省建筑装饰行业协会	省级
10	2025年10月	柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目（公装类）	2025年度山西省建筑装饰工程三晋杯等级评价（A级）	山西省建筑装饰协会	省级

11	2025年10月	2025年度山西省建筑装饰行业等级评价	2025年度山西省建筑装饰行业等级评价 A 级企业	山西省建筑装饰协会	省级
12	2024年11月	第十四届中国国际空间设计大赛	2023年度中国建筑装饰杰出医疗空间设计机构	中国国际空间设计大赛组委会	国家级
13	2023年09月	第十三届中国国际空间设计大赛	2022年度中国建筑装饰杰出医疗空间设计机构	中国国际空间设计大赛组委会	国家级

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

5.1 四平市群众艺术馆（大剧院）内装工程设计-展陈空间方案类金奖



5.2 浮梁希尔顿欢朋酒店项目装修设计采购施工总承包-酒店空间工程类金奖



5.3 阳山县博物馆（韩愈纪念馆）项目展览陈列设计-展陈空间方案类银奖



5.4 滇池明珠广场二期建设项目1号楼-万达嘉华酒店室内装修工程3标段-中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）



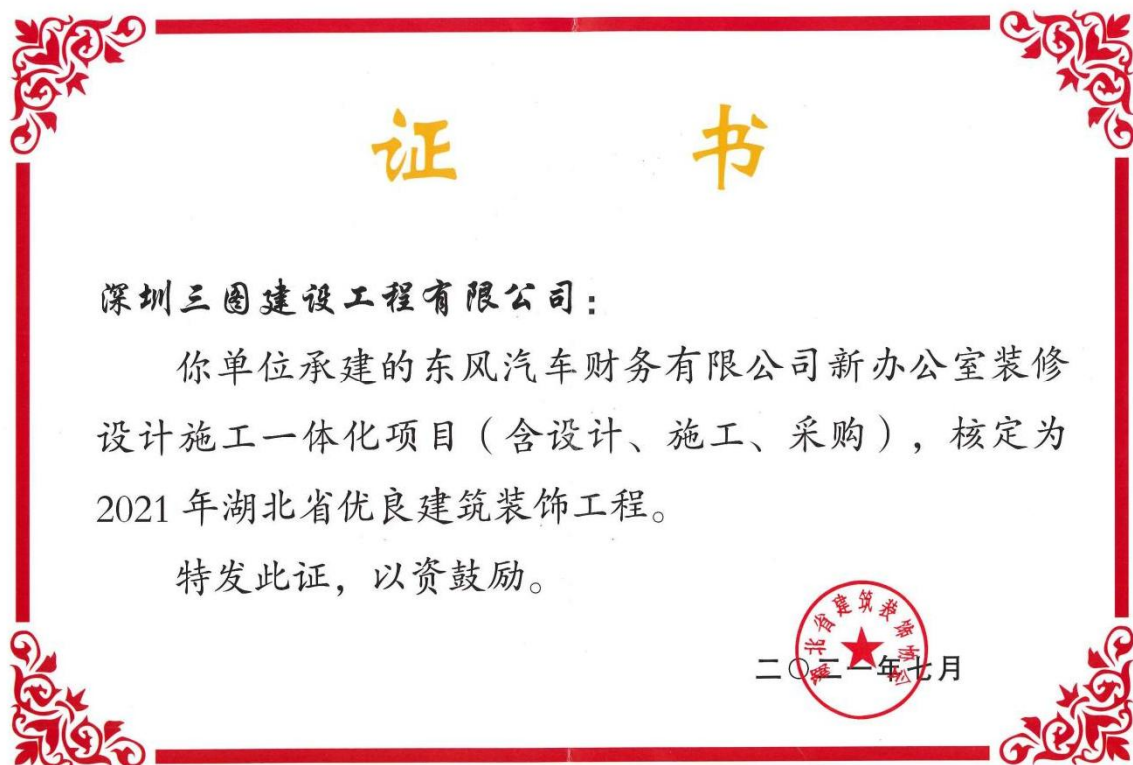
5.5 东风汽车财务有限公司新办公室装修设计施工一体化项目（含设计、施工、采购）-中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）



5.6 天安深创谷产业中心西地块幕墙及门窗工程-广东省建筑装饰工程质量评价证书



5.7 东风汽车财务有限公司新办公室装修设计施工一体化项目(含设计、施工、采购)-2021年湖北省优良建筑装饰工程



5.8 高科 B09-7 地块厂房新建项目外墙装饰工程-2023 年度重庆市优质建筑装饰工程奖



5.9 滇池明珠广场二期建设项目1号楼-万达嘉华酒店室内装修工程3标段-2023年云南省建筑装饰工程优质奖（公共建筑装饰类）



5.10 柳林县人民医院迁建工程精装修工程施工项目（公装类）-2025年度山西省建筑装饰工程三晋杯等级评价（A级）



5.11 2025 年度山西省建筑装饰行业等级评价-2025 年度山西省建筑装饰行业等级评价 A 级企业



编 号：25 - 11

深圳三图建设集团有限公司

荣获二〇二五年度山西省建筑装饰行业
等级评价

A 级企业



山西省建筑装饰协会
二〇二五年十月

5.12 第十四届中国国际空间设计大赛-2023 年度中国建筑装饰杰出医疗空间设计机构



5.13 第十三届中国国际空间设计大赛-2022年度中国建筑装饰杰出医疗空间设计机构



六、项目团队

项目管理班子配备情况表

拟任岗位	姓名	年龄	学历	职称	专业	注册执业资格	工作年限
一、设计团队							
1. 设计负责人 (项目总负责人)	刘晓峰	46岁	本科	工程师	建筑	一级注册建筑师	22年
二、施工团队							
1. 施工负责人	李哲峰	49岁	专科	工程师	建筑工程	一级建造师	28年
2. 施工技术负责人	刘萃	43岁	本科	高级工程师	工程管理	/	21年
3. 质量负责人	吴文坤	38岁	本科	工程师	建筑工程	/	13年
4. 安全负责人	蓝继烽	34岁	专科	工程师	建筑工程	/	11年
5. 土建工程师	刘进忠	57岁	专科	高级工程师	建筑施工	/	35年
6. 电气工程师	叶苏朋	32岁	专科	助理工程师	机电工程	/	10年
7. 给排水工程师	张杰	44岁	专科	工程师	给排水工程	/	21年
8. 造价工程师	陈红梅	53岁	专科	工程师	土木建筑工程	一级造价工程师	33年
9. 装饰工程师	何国威	47岁	本科	高级工程师	建筑装饰施工	/	24年
10. BIM工程师	刘志辉	50岁	专科	高级工程师	BIM工程	/	27年
11. 施工员	黎丽珠	28岁	专科	/	建筑工程	/	3年
12. 质量员	刘桂春	44岁	专科	/	建筑工程	/	21年
13. 安全员	刘金金	32岁	专科	/	建筑工程	/	10年
14. 劳务员	黄琼	42岁	本科	工程师	建筑工程	/	16年
15. 资料员	李晓璇	33岁	专科	/	建筑工程	/	11年
16. 材料员	宋芳	42岁	本科	/	建筑工程	/	19年

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

6.1 设计团队项目管理班子证明材料
6.1.1 设计负责人（项目总负责人）-刘晓峰

使用有效期:2025年12月11日
-2026年06月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘晓峰

性别：男

出生日期：1979年04月28日

注册编号：20224411966

聘用单位：深圳三图建设集团有限公司

注册有效期：2025年11月03日-2027年11月02日



主任



刘晓峰

个人签名：刘晓峰

签名日期：2025年12月11日

发证日期：2025年11月03日



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。



姓名： 刘晓峰

证件号码： 412925197904281519

性 别： 男

出生年月： 1979年04月

批准日期： 2021年05月23日

管理号： 20210502749000000114



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



刘晓峰



姓 名： 刘晓峰

性 别： 男

身份证号： 412925197904281519

专 业： 建筑学

资格级别： 工程师

授予时间： 2020年12月20日

查询网址：

<http://www.hnjsrww.com/zcquery/>



证书编号： B08203050100000419

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02982729

学生 刘晓峰 性别 男，
一九七九年四月二十八日生，于一九九九年
九月至二零零三年七月在本校
装潢艺术设计 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 凌法麟

校 名: 中原工学院

二零零三年七月一日

学校编号: 104651200305001395



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2017.11.09-2037.11.09

姓名 刘晓峰

性别 男 民族 汉

出生 1979年4月28日

住址 广东省深圳市龙岗区松源
路1号茵悦之生花园三期
11号楼B单元12E



公民身份号码 412925197904281519

仅供投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓峰

社保电脑号：604762202

身份证号：412925197904281519

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			22100.8	10942.96			13770.72	5071.88			1024.3						206.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275806b5e4336 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司



6.2 施工团队项目管理班子证明材料

6.2.1 施工负责人-李哲峰

使用有效期: 2025年12月18日
2026年06月16日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李哲峰

性 别: 男

出生日期: 1976年08月28日

注册编号: 粤1442006200804110

聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)





李哲峰

个人签名: 

签名日期: 2025年12月18日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2008年02月05日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0011234

姓名：李哲峰

性别：男

出生年月：1976年08月28日

企业名称：深圳三图建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年11月01日

有效期：2023年09月13日 至 2026年10月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月13日





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生李哲峰, 性别男, 一九七六年八月廿八日生。于一九九四年七月至一九九七年六月在本校(院)工业与民用建筑专业脱产学习, 修完叁年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 11971335

校(院)长

学校(院)

俞汝勤
一九九七年六月廿日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2015.06.24-2035.06.24

仅供投标使用

姓名 李哲峰

性别 男 民族 汉

出生 1976年8月28日

住址 广州市番禺区大石街朝阳
东路莲芳园十五幢203房



公民身份号码 433023197608280610

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李哲峰

社保电脑号：617850819

身份证号码：433023197608280610

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	764.0	382.0	1	6727	408.62	134.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20732.93	10942.96			13770.72	5071.88			1024.3						206.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275806cd241en）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60016559

单位名称
深圳三图建设集团有限公司



6.2.2 施工技术负责人-刘萃



粤高取证字第 12368975 号

公民身份号码: 232324198212245527



1 2 0 0 2 1 6 5 2 1 2 8 5 2 9

刘萃 于二零一二年

八月, 经 广东省

工程系列高级职务

评审委员会评审通过,
具备 工程管理 高级工程师
资格。特发此证

发证机关:



二零一二年 九月 十七 日

成人高等教育

毕业证书



学生 刘萃 性别女，一九八二年十二月二十四日生，于二〇〇八年一月至二〇一〇年一月在本校 工程管理专业 脱产 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：

叶仁莉

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：104075201005000910

二〇一〇年一月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2009.07.28-2029.07.28

仅供投标使用

姓名 刘萃
性别 女 民族 汉
出生 1982年12月24日
住址 广东省深圳市福田区振华路122号7楼709房
公民身份号码 232324198212245527

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘萃

社保电脑号：612847973

身份证号码：232324198212245527

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.06
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.06
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.06
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			23252.8	11557.36			13770.72	5071.88			1053.1						235.95



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275806b5e8af5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016559
 单位名称：深圳三图建设集团有限公司



6.2.3 质量负责人-吴文坤

证书编码：0441610694416000554

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 吴文坤

身份证号： 441422198705030031

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 13日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：吴文坤
身份证号：441422198705030031



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

毕业证书



学生 吴文坤 性别男，一九八七年 五月 三 日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一二年 十二月 在本校 行政管理 专业 网络教育
专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学

校（院）长：

刘鸣

证书编号：105747201205006093

二〇一二年 十二月 五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2025.04.09-2045.04.09

姓名 吴文坤
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 5 月 3 日
住址 广东省深圳市龙岗区爱心
路45号和兴花园四期2栋
5单元612

公民身份号码 441422198705030031



仅供投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文坤

社保电脑号：500518285

身份证号：441422196705030031

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19622.8	9621.36			10396.04	3962.96			941.7						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275806b6f2385 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60016559	单位名称 深圳三图建设集团有限公司
------------------	----------------------



6.2.4 安全负责人-蓝继烽

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0008541

姓名:蓝继烽

性别:男

出生年月:1991年12月10日

企业名称:深圳三图建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年08月10日

有效期:2024年07月16日至2027年08月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月16日



广东省职称证书

姓名：蓝继烽

身份证号：441422199112100019



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141925

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **蓝继峰** 性别 **男**，一九九一年十二月十日生，于二〇一三年
二月至二〇一六年一月在本校 **建筑工程技术**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201606001734

二〇一六年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



仅供投标使用

6.2.5 土建工程师-刘进忠



粤高取证字第 1000101014493 号



刘进忠 于二〇一〇年
十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑施工高级工程师
资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一〇年三月二十三日

毕业证书

学生刘进忠 性别男 系广东省
阳江(市)人, 一九六八年十月出生,
于一九八八年九月至一九九〇年七月
在我院土木工程系工业与民用建筑
专业(两年制)专科修业期满, 学完
教学计划规定的全部课程, 成绩及格,
准予毕业。



证书登记广工毕字九〇第414号

广东工学院

院长

一九九〇年七月 日发

中华人民共和国居民身份证

姓名 刘进忠
性别 男 民族 汉
出生 1968年10月13日
住址 广东省深圳市南山区侨香路4060号香年广场北区附楼D座201
公民身份号码 441721196810130078

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2024.09.19-长期

仅供投标使用

6.2.6 电气工程师-叶苏朋

广东省职称证书

姓 名：叶苏朋

身份证号：441523199302147055



职称名称：助理工程师

专 业：机电工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月19日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002532

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 叶苏朋 性别 男，一九九三年 二 月 十四 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 电厂设备运行与维护 专业
(水利电力设备及自动化) 专
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201506936382

二〇一五年 六 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.03.04-2026.03.04

姓名 叶苏朋
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 2 月 14 日
住址 广东省深圳市福田区香梅
路1074号香蜜新村16栋A2
公民身份号码 441523199302147055

仅供投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶苏朋

社保电脑号：641291728

身份证号：441523199802147055

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	408.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			22100.8	10942.96			13770.72	5071.88			1024.3						206.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275806b6e2488 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016559
 单位名称：深圳三图建设集团有限公司



6.2.7 给排水工程师-张杰

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: **K3 00009437**



姓名: **张杰**
Full Name _____

身份证号: **42100319810105007X**
ID No. _____

管理号: **K0012013310093**
Administration No. _____

发证日期: **2013年12月6日**
Issue Date _____

专业名称: **给排水**
Professional Field _____

资格名称: **工程师**
Qualificational Title _____

批准时间: **2013年12月3日**
Approval Date _____

批准单位: **孝感市职改办**
Approved by _____

批准文号: **孝市职改办资[2013]172号**
Approval No. _____

评审组织: **孝感市工程技术中级职务评审委员会**
Evaluation Organization _____

2080



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 张杰
身份证号: 42100319810105007X
证书编号: 65410211131005870



参加 国际工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303531385



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2014.11.06-2034.11.06

姓名 张杰
性别 男 民族 汉
出生 1981年1月5日
住址 广东省深圳市龙华新区龙华
华清大道200号花半里清湖
花园6栋A座1106
公民身份号码 42100319810105007X



仅供投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张杰 社保电脑号: 617866397 身份证号码: 42100319810105007X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司 单位编号: 60016559 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			24152.8	12037.36			13770.72	5071.88			1075.6						259.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339275806b885681) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60016559 单位名称: 深圳三图建设集团有限公司



6.2.8 造价工程师-陈红梅

使用有效期: 2026年01月12日
- 2026年04月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈红梅
性 别: 女
出 生 日 期: 1972年02月08日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400013669
有 效 期: 2022年05月12日-2026年05月11日
聘 用 单 位: 深圳三图建设集团有限公司



个人签名:

陈红梅

签名日期: 2026.01.12



广东省职称证书

姓名：陈红梅

身份证号：510213197202081625



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



证字第 910371 号

陈红梅同志于一九八九年九月至一九九一年七月在本院 建筑工程系
工 业 建 筑 专业 第20 队 三年学制
大 专 修业期满，考试合格准予毕业。

院 长 徐 如 璋

政治委员 周 志 炎

一九九一年七月十五日

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2013.05.22-2033.05.22

姓名 陈红梅
性别 女 民族 汉
出生 1972 年 2 月 8 日
住址 广东省深圳市福田区福田南路7号皇城广场1804

公民身份号码 510213197202081625



仅供投标使用

6.2.9 装饰工程师-何国威

广东省职称证书

姓名：何国威

身份证号：441425197809240011



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001141878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 何国威 性别 男，一九七八年 九 月二十四日生，于二〇一五年 三 月
至二〇一七年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  武汉理工大学

校 长： 

证书编号： 104977201705003355

二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.02.29-2036.02.29



姓名 何国威
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 9 月 24 日
住址 广东省深圳市福田区新洲
三街锦洲花园1栋103
公民身份号码 441425197809240011

仅供投标使用

6.2.10 BIM 工程师-刘志辉

姓名 Name	刘志辉	专业名称 Professional Name	BIM 高级工程师	
性别 Sex	男	考核级别 Skill Level	高级	
身份证号 ID Card No.	420111197510274293	考核成绩 Result Test	合格	
文化程度 Educational Level	专科	 邮电通信人才交流中心(印) Talent Exchange Center of Post and Telecommunications Industry		
证书编号 Certificate No.	201261020306287			
		2020年	12月	10日
		Year	Month	Day

成人高等教育

毕业证书



学生 刘志辉 性别 男 ，一九七五年十月二十七日 生，于二〇〇六年三月至二〇〇八年一月在本校 建筑工程管理

专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：



批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105005200806103875

二〇〇八年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 武汉市公安局江夏分局
有效期限 2008.08.27-2028.08.27

仅供投标使用



姓名 刘志辉
性别 男 民族 汉
出生 1975年10月27日
住址 武汉市江夏区纸坊街熊廷弼街96-6-2-602号

公民身份号码 420111197510274293

6.2.11 施工员-黎丽珠

证书编码：0442110200001000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：黎丽珠

身份证号：441523199705226807

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

144



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 黎丽珠 性别 女，一九九七年 五月二十二日生，于
二〇二二年 七 月在本校修完 专 科 工商管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学



校 长：

刘 嘉

证书编号：513158202206716879

二〇二二年 七 月 十 日

NO. 20220731079

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



仅供投标使用



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黎丽珠 社保电脑号: 904497102 身份证号码: 441523199705226807 页码: 1
 参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司 单位编号: 60016559 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.65	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.65	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.65	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.94	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21201.94	10942.96			6113.25	2262.27			1024.3					206.48	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339275806d2f3708) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60016559 单位名称: 深圳三图建设集团有限公司



6.2.12 质量员-刘桂春

证书编码：0441810794418000456

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘桂春

身份证号：372526198101045623

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

712



广东开放大学
The Open University of Guangdong

毕业证书



学生 **刘桂春** 性别 **女**，一九八一年一月四日生，于
 二〇二一年一月在本校修完 **专 科 电子商务**
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：**广东开放大学**

校 长：**刘 燕**

证书编号：513158202106118959 二〇二一年一月三十日

NO: 20210119789

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘桂春
性别 女 **民族** 汉
出生 1981年1月4日
住址 广东省深圳市龙华区梅龙大道999号壹成中心3B座2604
公民身份号码 372526198101045623



仅供投标使用



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
 有效期限 2019.04.26-2039.04.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘桂春

社保电脑号：2321883

身份证号码：372526198101045623

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			22100.8	10942.96			13770.72	5071.88			1024.3				694.32	206.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275806b5e5745 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016559
 单位名称：深圳三图建设集团有限公司



6.2.13 安全员-刘金金

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0004309

姓名:刘金金

性别:女

出生年月:1993年05月07日

企业名称:深圳三图建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年01月11日

有效期:2024年01月11日至2027年01月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 **刘金金** 性别 **女**，一九九三年 五 月七 日生，于二〇一二
年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 **工程造价**
专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**九江职业技术学院**



校 (院) 长：



证书编号：**117851201506882241**

二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2023.11.08-2043.11.08



姓名 刘金金
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 5 月 7 日
住址 广东省深圳市宝安区海乐
路8号1000
公民身份号码 360827199305072029

仅供投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘金金

社保电脑号：638674354

身份证号码：360827196005072029

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			22100.8	10942.96			13770.72	5071.88			1024.3			694.32		206.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275806b5e73c4）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



6.2.14 劳务员-黄琼

证书编码：0441811394418001582

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄琼

身份证号：360521198708160024

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

TP



粤中取证字第 1703003004720 号

黄琼 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰设计
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄琼 性别 女， 1987年08月16日生，于 2005年09月
至 2009年07月 在本校 艺术设计 专业 4 年制本科学习，修完教学计
划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校 长：徐 蕊

证书编号：103591200905003856

2009 年 7 月 10 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

 <p>中华人民共和国 居民身份 证</p> <p>签发机关 深圳市公安局龙岗分局 有效期限 2019.09.23-2039.09.23</p>	<p>姓名 黄琼 性别 女 民族 汉 出生 1987 年 8 月 16 日 住址 广东省深圳市龙岗区宝吉 路呈祥花园二期2栋B座 公民身份号码 360521198708160024</p> 
---	--

仅供投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄琼 社保电脑号: 627002472 身份证号码: 360521198708160024 页码: 1
 参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司 单位编号: 60016559 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60016559	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			23252.8	11557.36			13770.72	5071.88			1053.1						234.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339275806d1c8a23) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60016559 单位名称: 深圳三图建设集团有限公司



6.2.15 资料员-李晓璇

证书编码：0441711494417003243

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：李晓璇

身份证号：440582199206206405

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201406816076



学生 李晓璇 , 性别 女 ,
生于一九九二年六月二十日, 于
二〇一四年一月在本校修完二年制
专 科 计算机网络技术(网页设计)
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一四年一月三十一日



X001852706

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2022.10.24-2042.10.24

仅供投标使用

姓名 李晓璇
性别 女 民族 汉
出生 1992年6月20日
住址 广东省深圳市龙华区大浪
和平西路1002号龙军花园
A1A2栋三单元2203



公民身份号码 440582199206206405

6.2.16 材料员-宋芳

证书编码：0441811194418001972

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：宋芳

身份证号：430921198304257428

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **宋芳** 性别女，一九八三年 四 月二十五日生，于二〇〇二年
九 月至二〇〇六年 六 月在本校 **法学** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南农业大学** 校（院）长：

周传明

证书编号：105371200605002567

二〇〇六 年 六 月 十 五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2009.10.10-2029.10.10

姓名 宋芳
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 4 月 25 日
住址 广东省深圳市南山区商业文化中心环西路万商大厦4楼

公民身份号码 430921198304257428

仅供投标使用



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置：商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳三图建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张杰	440	自然人	自然人股东
杨雪兵	9926.4	自然人	自然人股东
胡仁鹏	633.6	自然人	自然人股东

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳三图建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张杰	440	自然人	自然人股东
杨雪兵	9926.4	自然人	自然人股东
胡仁鹏	633.6	自然人	自然人股东

打印时间: 2026年01月21日17:59:15

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦