

标段编号：2507-440303-04-01-599443004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期机电安装工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2026年01月19日

工程编号：2507-440303-04-01-599443004001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期
机电安装工程

投标文件内容： 资信标部分

日期： 2026 年 1 月 19 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表（含资信标封面）	详见招标文件第三章格式
2	企业同类工程业绩	提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起往前推 5 年，以下同）自认为最具代表性的类似工程业绩（含在建项目）。 注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明（如有）、履约评价（如有）等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；2、已完工项目以竣工时间为准，在建项目以合同签订时间为准。3、业绩不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。建议优先提供项目规模、项目金额、项目类型与本项目类似的业绩。
3	项目管理班子人员配备情况	提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、及其他人员，相关资格证明文件、社保缴纳凭证等原件扫描件。
4	项目经理资历	提供项目经理简介、学历证明、职称证书、个人奖项、社保证明等。
5	项目经理业绩	项目经理同类工程业绩要求：提供投标人自认为最具代表性的已竣工验收的类似工程业绩一览表，证明资料为施工合同、竣工验收证明等。业绩不超过 2 项，若超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩。
6	其他	1、投标人可自行提供综合实力证明材料，例如企业工程项目获奖情况或获得过相关类似工程奖项情况（须分别以表格形式列出国家级、省级、市级、区级等奖项并附证书）等。时间为近 5 年，以获奖时间为准，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项。2、企业其他相关资质情况。 3、投标人体现自身特点的其他情况。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 投标人资信标情况汇总表（含资信标封面）

1.1 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	法定代表人姓名	郑允兴
资质类别及等级	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类二级、承修类二级、承试类三级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级	项目负责人 资格类别及等级	田武忠、注册建造师（机电工程）、一级
企业成立时间	200年9月7日	企业类型	（按营业执照填写）有限责任公司
企业性质	（国企/民营/其他）民营		

附：营业执照。

1.2 营业执照



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300724701056U

名称 深圳市华懋建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郑允兴

成立日期 2000年09月07日

住所 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  2019年11月18日

变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公室楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

1.3 资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期至: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月28日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日





承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00096-2012

单位名称:深圳市华懋建设工程有限公司

住所:深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

法定代表人:郑允兴

许可类别和等级:承装类二级(110千伏以下)
承修类二级(110千伏以下)
承试类三级

统一社会信用代码:91440300724701056U

有效期限自 2025年01月29日 始
至 2031年01月28日 止



2025年01月13日

国家能源局印制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称:深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别:地质灾害治理工程
施工资质

住所:深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级:乙级

证书编号:440320242220042

有效期至:2029年 07月 30日

发证机关:深圳市规划和自然资源局

发证日期:2024年 07月 31日



中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242110057

有效期至：2029年09月19日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年09月20日

中华人民共和国自然资源部监制

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300724701056U

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]024191

企业名称：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人：郑允兴

单位地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月19日 至 2027年07月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2. 企业同类工程业绩

投标人近 5 年自认为最具代表性的类似工程业绩（含在建项目）

（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	开、竣工时间	工程地点	建设单位	建设单位联系人及联系方式	甲方履约评价情况	备注
1	佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造建设项目施工总承包工程主体安装工程专业分包	4730	/	佛山市	深圳市建设（集团）有限公司	鲁工、0755-83283770	/	/
2	华润光明凤凰 A503-0096 地块项目总承包工程	4429.33 8543	2022.12.10 /2024.12.01	深圳市	深圳市建工集团股份有限公司	刘工、0755-83619888	/	/
3	华润光明凤凰 A503-0095 地块施工总承包工程	2847.89 4164	2022.8.16/ 2024.11.20	深圳市	深圳市建工集团股份有限公司	曹工、0755-83619888	/	/
4	深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总承包（体育场）电气及智能化预埋工程	2410.67 6231	2022.5.25、 2023.3.30	深圳市	中建三局集团有限公司	陈工、027-65276668	/	/
5	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包水电安装一标段专业分包工程	2212.79 4792	2024.4.26/ 2025.9.27	深圳市	深圳市建工集团股份有限公司	邓工、0755-83619888	/	/

注：

1. 同类工程是指所提供业绩工程实际采用的资质类别与本次招标要求的施工资质类别相同的施工业绩。

2. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。可优先选取履约评价等级为优良的项目。

3. 在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准。

4. 业绩证明资料：合同关键页的扫描件；竣工验收报告（若无竣工验收报告，提供甲方盖章的完工合格证明，未完工项目无需提供）的关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。）

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料**；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造建设项目施工总
承包工程主体安装工程专业分包

深建工合字[2022]126

合同编号: _____

佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制
造建设项目施工总承包工程
主体安装专业分包
工程施工合同



总包方(甲方): _____ 深圳市建设(集团)有限公司 _____

分包方(乙方): _____ 深圳市华懋建设工程有限公司 _____

签约地点: 深圳市福田区深南大道 8000 号建安-山海中心四楼

日期: _____ 2022 年 7 月 _____

主体安装专业分包工程施工合同

总包方（甲方）：深圳市建设（集团）有限公司

分包方（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据我国相关法律规定，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

一、分包方安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字【2021】023249延

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2021年07月29日至2024年07月29日

资质证书号码：D244065264

资质专业及等级：建筑机电安装工程专业承包一级

复审时间及有效期：至2022年12月31日

二、工程概况

（一）工程名称：佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造建设项目施工总承包工程

（二）工程地点：佛山市顺德区伦教街道世龙工业区宝汇路以西、翡翠路以南

（三）工程承包范围：包括甲方与建设方（以下简称业主）签订的“施工合同”及施工图纸所包含的佛山银星智能制造项目室内外给排水、电气工程、配电工程（不含高低压变配电、外电引入）；除精装修区域以外的室内照明；防雷接地及防雷检测等所有安装工程，施工范围最终以建设单位的施工合同为准。具体内容详见项目主体安装施工蓝图（含设计变更、另委、签证）。

（四）分包工程施工范围划分依据：

1. 按照甲方提供的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准及相关变更资料及业主要求施工的范围为依据。

2. 全套施工图纸中包括给排水、电气等系统工程施工，承包范围边界明确如下：

(1) 以甲方要求、施工图纸、有关设计文件、设计说明和相关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、总包方指令、交房标准等）载明的所有明示或隐藏的施工内容为准（业主、甲方另行分包的除外）；

(2) 安装工程中所有项目（业主分包项目除外），还包括本专业施工工程的补孔，套管与墙体间、管道与套管间封堵、各种预留空的吊洞等工作。

3. 乙方可以合理推知需要提供的为达到本工程竣工验收和交付使用服务所需的一切辅助工程中关于机电安装的内容。

(五) 承包方式：乙方承包方式包括但不限于以下部分：包人工、包材料设备、包机械、包水电、包工期、包管理、包质量、包环境、职业健康、包文明施工、包风险、包安全、包各种措施项目费、包检测费用、包税费、包各种风险、包资料（含过程资料及竣工验收资料等）、包验收合格（通过相关管理部门验收并取得相关证明）、包与业主核对合同价及结算、包图纸深化设计、包后期培训及保修、包系统调试、包办理竣工资料移交业主、包配合备案完成的方式承包等符合合同、图纸、规范等要求；

三、工期

开工日期：暂定/年/月/日（具体开工日期以甲方通知为准）

竣工日期：暂定/年/月/日（具体竣工日期以甲方通知为准）

若因乙方原因导致甲方工期延误而被罚款的，则该罚款均由乙方承担。

四、合同价款及支付方式

(一) 分包工程结算价款的确定：

1. 合同计价方式：以业主审计审定的本合同范围内的最终**定额下浮前**结算总价（计价费率标准按佛建价〔2019〕6号文（一般计税法），执行佛山市定额站现行公布的佛山市建设工程计价费率推荐费率）下浮 24.5% 作为分包工程结算价。相关专业的合同价核对及结算工作均由乙方协同甲方完成与业主委托的咨询公司初审、复审或审计单位核对，乙方按甲方要求时间参与完成本合同相关专业的合同价核对工作并对合同价核对准确性负责。若因乙方合同价核对不准确导致的亏损，甲方不负任何责任，由乙方承担。

分包工程结算价款（含税）= 业主结算审定价中关于本合同约定分包专业工程**定额下浮前**总价* $[1 - \text{下浮率}] - \text{其他应扣款或罚款}$ （下浮率：一次下浮）。

其他代扣代缴的费用包括：

审纪
的施
管与
辅助
械、
包各
)、
图纸
的方

(1) 水电费(本合同相关专业的工程水电费由乙方承担):按产值×1%。(在每期进度款支付时按产值比例同期扣除)

(2) 施工过程中的各种罚款或代扣款。

2. 上述价款已经包括但不限于以下内容,即:为本工程所发生的环境保护,保安费用、赶工费,临时设施,夜间施工,所有材料的二次及多次转运,甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用,包含施工期间人工及不可调差部分的材料及机械设备的涨价风险。税金由乙方负责缴纳,即乙方提供当地合规的增值税发票。

3. 人工、主材调差及材料品牌选用均按照总包合同条件执行;

(二) 合同价款

合同暂定总价:不含税价(小写):¥ 37975114.68 元,(大写):叁仟柒佰玖拾柒万伍仟壹佰壹拾肆元陆角捌分;

含税价(小写):¥ 41392875.00 元,(大写):肆仟壹佰叁拾玖万贰仟捌佰柒拾伍元整;

一般纳税人增值税税率: 9 %。不含税价不随增值税税率变化而变化,如合同履行期间,国家政策公布新适用增值税税率,则增值税税率、增值税额也作相应调整,即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

小规模纳税人税率: / %。

(三) 工程量计量方式

1. 计量计价依据:《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及佛山市补充规范,计价及计量标准按《广东省建设工程计价通则(2018)》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》定额执行;建筑面积的计算规则按《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2013) 执行。认质认价部分价格,随下浮率总体下浮。

水电安装工程:取主体工程开工月(含基础)至项目竣工月平均信息价;

2. 分包工程结算价款的确定:分包工程结算价款=分包人以总承包人名义与发包人核对审定本合同承包范围内的定额下浮前结算价*(1-下浮率)+其他-扣减项。

乙方应如实编制报送工程结算,如果经业主方(含业主方的审计部门)审核后,其报审结算价超出审定价的 10%,则以超出审定价 10%以外的金额(即送审结算价与审定金额 110%

费率
工程
作均
寸间
介核

浮前

(三) 本合同的未尽事项, 必要时由甲、乙双方另订补充合同, 经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

(四) 价格确定后原则上不作变动, 如市场波动较大, 双方协商解决。

(五) 本合同自双方盖章且法定代表人或委托代理人签字后并加盖公章或者合同专用章生效。

(六) 本合同壹式陆份, 甲方执肆份、乙方执贰份。

二十二、签订合同时乙方需提供以下材料各一份

(一) 营业执照复印件 (加盖公章);

(二) 法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件 (均加盖公章);

(三) 由委托代理人签字的, 需提交法人授权委托书及被委托人身份证复印件 (均加盖公章)

二十三、其他: /

附件一: 限制材料品牌

附件二: 特区建工集团助廉倡议书

附件三: 纪检监察信访举报指南

附件四: 廉洁自律协议

附件五: 设计变更、工程指令及签证办理协议

附件六: 安全文明施工管理责任协议书

附件七: 施工现场临时用电安全管理协议书

附件八: 保证按月发放工人工资承诺书

附件九: 施工现场扬尘管理协议

附件十: 质量管理协议书

附件十一: 生活区管理制度

附件十二: 项目人员进退场管理制度

(以下无条款)

甲方 (盖章)



乙方 (盖章):

18 / 83



本合同具

法定代表人或委托代理人



法定代表人或委托代理人

郭洪

司专用章

联系电话:

联系电话:

签订日期: 2022.7.5

签订日期: 2022.7.5

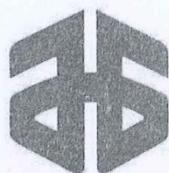
加盖公

华润光明凤凰 A503-0096 地块项目总承包工程



深圳市建工集团股份有限公司安装专业分包合同（2021 版）

深圳市建工集团股份有限公司 安装专业分包合同



深圳建工

建筑未来

合同编号：2023-集团直属-华润光明凤凰 A503-0096 地块项目-分-水电安装-005

分包工程名称：华润光明凤凰 A503-0096 地块项目项目水电分包工程

总承包单位：深圳市建工集团股份有限公司

分包单位：深圳市华懋建设工程有限公司



水电安装工程专业分包合同

合同编号：2023-集团直属-华润光明凤凰 A503-0096 地块项目-分-水电安装-005

总承包单位（以下简称甲方）：深圳市建工集团股份有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于建设单位深圳市润铁房地产咨询有限公司（以下称“建设单位”）与甲方已经签订中国深圳市光明区凤凰 A503-0096 号地块项目总承包工程（以下称“总承包合同”），依照中华人民共和国有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方双方就华润光明凤凰 A503-0096 地块施工总承包项目水电专业分包安装工程事项经协商达成一致签订本合同，以兹双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称：华润光明凤凰 A503-0096 地块项目总承包工程

工程地点：光明区侨凯路与科林路交汇处西北角

建筑面积：总建筑面积 16.3 万 m²

建筑层数：地下三层，地上 3 栋超高层、1 栋高层及 1 栋幼儿园

建筑高度：最高 153.7m

结构类型：框架剪力墙结构

二、工程承包范围及内容

详见模拟清单。

三、工期

1、总工期

1.1 合同工期总日历天数为：723 天；该合同工期为固定工期（竣工验收合格日期已含在该工期限内），应在上述工期限内考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、交通管制、降雨、大风、雾霾等因素对工期的影响。除非合同另有约定或甲方事先书面同意，上述工期在任何情况下不予延长。

1.2 开工日期：本分包工程定于 2022 年 12 月 10 日 开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；

1.3 竣工日期：本分包工程定于 2024 年 12 月 01 日 竣工（可根据开工日期相



应顺延)；

2、节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

3、工程进度及工期约定：乙方必须满足甲方各节点工期要求，具有足够的施工人数，如甲方提出进度赶不上，应立即增加人数

3.1 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告 为准。

3.2 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。

3.3 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出造价请求。乙方应积极配合甲方要求安排劳务人员及时进场，若未在规定期限进场或劳动力无法满足实际要求，每延误一天应当向甲方支付违约金 5000 元。

3.4 施工工期顺延：出现下列情况时，经甲方书面批准，工期可以顺延。

3.4.1 不可抗力造成工程延误；

3.4.2 甲方根据现场变更的实际情况书面同意的工期延长；

3.4.3 由于甲方自身原因导致对工程进度关键线路造成影响的（必须要有足够的证明材料），乙方可以向甲方及时申请工期签证。

3.5 暂停施工：因乙方工程质量严重与质量要求不符或乙方施工有严重的安全隐患，甲方有权要求乙方暂停施工进行整顿，由此造成的工期延误、费用支出由乙方负责；因建设单位和甲方原因所造成的工程暂停施工，乙方应予以接受，并不得提出任何的经济补偿和损失索赔。暂停施工期间，乙方应对施工人员进行妥善安排，不得发生上访、围攻等现象，否则将视为乙方违约。

3.6 如建设单位提出工期变化要求，乙方必须执行。

4、工期奖罚：

乙方应积极配合甲方进度计划要求，若按要求完成相应里程碑节点（里程碑节点可以根据项目实际情况制定并作为合同附件），每提前一天奖励 元；若因乙方自身问题（如劳动力安排不合理、施工工效低等）导致甲方要求的工期节点未完成，每延误一天向甲方支付违约金 5000 元。



四、承包方式

本工程按以下承包方式：

可变总价包干方式，以建设单位最终审定对应本合同水电安装结算价再下浮10.5%（建设单位提供的材料及建设单位指定总承包单位供应的材料不参与下浮）为最终结算价，乙方须提供自身合同单价内税率为9%的增值税专用发票。

合同造价明细详见附件一：《工程投标报价书》。

五、合同造价

1、本合同暂定合同总价（不含增值税）：人民币20527522.94元（大写：贰仟零伍拾贰万柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分）；合同总价（含增值税）人民币22375000.00元（大写：贰仟贰佰叁拾柒万伍仟元整）；增值税（税率9%）：人民币1847477.06元（大写：壹佰捌拾肆万柒仟肆佰柒拾柒元零陆分）。

2、本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用，包括但不限于：人工费、主材、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品，半成品的保护费、保险费、管理费、利润、相关税费等。

3、合同造价包括但不限于以下税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税、等一切税费，具体以工程所在地政府的规定为准。

4、甲方提供的材料、机械设备：详见附件二《甲方提供材料、机械、设备表》，乙方不得要求在现有基础上增加新材料、机械设备。

5、乙方提供的材料、机械设备：除甲方提供的材料、机械设备外，其它为完成本合同施工内容的所有材料、机械设备均由乙方提供，乙方所提供的材料、机械设备必须符合国家现行标准。

6、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用，且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料，应严格控制材料的消耗量，对超出材料标准耗损量的材料消耗按市场价由乙方承担。

7、合同造价中已包含临时设施、生活生产水电费用，甲方在每月支付乙方进度款中扣除。



水管不分管径按照 26 元/m，消火栓箱按照 80 元/个，其余管件阀门支架栓头】均不再计算）

16、总包集采清单开办费中孔洞及套管的预留、预埋及封堵费用，乙方已充分考虑到下浮率中，综合报价。

17、调差按总包集采协议调差公式执行。

18、集采清单价格为不含税价格，合同附加 9 个点税金。

19、已明确知悉华润集采清单计算规则。

20、已明确知悉，塑料套管不额外计费、开槽补槽不额外计费，钢套管一为本专业管道预留的钢套管不计费，为其他专业预留的钢套管计费。

21、若红线内小市政为甲方施工，同样按照集采清单价格执行，同样按照报价比例下浮。

22、此下浮率按照补槽水泥砂浆乙供考虑，补槽水泥砂浆预估费用为 15000 元（自行填报）。

23、验收所需的本专业检验试验费由分包单位承担。包含但不限于（防雷检测费，CCTV 检测费，照度检测费，材料送检费等）。

24、施工界面划分参考总包合同，但需服从甲方安排的其他工作内容。

25、后认质认价部分材料综合考虑在总体下浮率内。

如补充条款内容与以上条款有矛盾之处以补充条款为准。

二十三、其他

1、本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

2、合同订立时间：2023 年 1 月 3 日。

3、合同订立地点：深圳市南山区粤海街道科苑路 8 号讯美科技广场 2 号楼 21 楼

4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。

二十四、合同附件

1、附件一：《工程投标报价书》

2、附件二：《甲方提供材料、机械、设备表》

3、附件三：《工程签证单审批表》

（其他附件）

（以下无正文）



甲方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：



乙方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：



华润光明凤凰 A503-0096 地块项目水电分包工程 补充协议一

合同编号：2023-集团直属-华润光明凤凰 A503-0096 地块项目-分-水电安装-005 补一

甲方：深圳市建工集团股份有限公司

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于甲乙双方签署了《华润光明凤凰 A503-0096 地块项目水电分包工程》（合同编号：2023-集团直属-华润光明凤凰 A503-0096 地块项目-分-水电安装-005）。因前期合同按模拟清单工程量编制，暂定原合同总价（含增值税）：人民币 22500000.00 元（大写：贰仟贰佰伍拾万元整），现重计量对数后水电安装清单价增加：

二、具体清单见下表：

名称	单位	原合同总价	重计量总价	需调整总价	备注
水电分包工程	项	22500000.00	44293385.43	21793385.43	重计量清单 详见附件
合计				21793385.43	

2.1、本次补充协议增加总价含增值税金额：人民币 ¥21793385.43（暂定）元（大写：贰仟壹佰柒拾玖万叁仟叁佰捌拾伍元肆角叁分），增加总价不含增值税金额：人民币 ¥19993931.59（暂定）元（大写：壹仟玖佰玖拾玖万叁仟玖佰叁拾壹元伍角玖分），增值税（税率 9%）：1799453.84 元（大写：壹佰柒拾玖万玖仟肆佰伍拾叁元捌角肆分）

2.2 原合同总价含税金额为人民币 ¥22500000.00 元（大写：贰仟贰佰伍拾万元整）；不含税金额为人民币 ¥ 20642201.83 元（大写：

贰仟零陆拾肆万贰仟贰佰零壹元捌角叁分)；增值税(税率9%)：人民币1857798.17元(大写：壹佰捌拾伍万柒仟柒佰玖拾捌元壹角柒分)。

2.3、调整后本合同暂定总价为(含增值税)：人民币¥44293385.43(暂定)元(大写：肆仟肆佰贰拾玖万叁仟叁佰捌拾伍元肆角叁分)；

合同暂定总价为(不含增值税)：人民币¥40636133.42(暂定)元(大写：肆仟零陆拾叁万陆仟壹佰叁拾叁元肆角贰分)；增值税(税率9%)：人民币¥3657252.01元(大写：叁佰陆拾伍万柒仟贰佰伍拾贰元零壹分)。

三、本补充协议一作为原合同的补充协议，与原合同不一致的，以本补充协议的约定为准。

四、本协议未约定内容，按原合同约定执行。本协议一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

(以下无正文，为签字盖章处)

甲方(公章)：

法定代表人：

日期：

乙方(公章)：

法定代表人：

日期：

2023.9.5.

华润光明凤凰 A503-0095 地块施工总承包工程



深圳市建工集团股份有限公司安装专业分包合同（2021 版）

深圳市建工集团股份有限公司 安装专业分包合同



深圳建工
建筑未来

合同编号：2022-集团直属-华润光明凤凰 A503-0095 地块项目-
分-水电安装-004

分包工程名称：华润光明凤凰 A503-0095 地块项目水电安装分包工
程

总承包单位：深圳市建工集团股份有限公司

分包单位：深圳市华懋建设工程有限公司



华润光明凤凰 A503-0095 地块项目水电 安装 工程专业分包合同

合同编号：2022-集团直属-华润光明凤凰 A503-0095 地块项目-分-水电安装-004

总承包单位（以下简称甲方）：深圳市建工集团股份有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于建设单位 深圳市润樾房地产有限公司（以下称“建设单位”）与甲方已经签订 华润光明凤凰 A503-0095 地块施工总承包合同（以下称“总承包合同”），依照中华人民共和国有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方双方就华润光明凤凰 A503-0095 地块水电安装工程事项经协商达成一致签订本合同，以兹双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称：华润光明凤凰 A503-0095 地块施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区凤凰街道光侨路与侨凯路交汇处东北侧

建筑面积：总建筑面积 153165.6m²

建筑层数：1#楼住宅 33 层；2#楼住宅 34 层；3#楼住宅 32 层；4#楼租赁住房 32 层；5#楼住宅 32 层；地下 4 层

建筑高度：1#楼住宅 96.3m；2#楼住宅 99.2m；3#楼住宅 93.4m；4#楼租赁住房 92.8m；5#楼住宅 93.4m

结构类型：剪力墙+PC 构件

二、工程承包范围及内容

工程给排水施工图、电气施工图、弱电智能化施工图、消防施工图、暖通施工图图纸及施工规范、其它相关资料、技术要求等所包含的工程全部工程施工内容及生活区管理（卫生清理、打扫、固有财产的保管、维护、保安）等均包含在本合同承包范围内。

具体承包内容包括但不限于以下工程内容，且包括上述本工程承包范围中含有但甲方又未另行分包的图纸中所有安装工程内容：

室内、室外给排水工程：包括但不限于水泵，增压、稳压、水处理设备等给排水设备，成品水池、水箱安装，给排水管道及附件安装，空调冷凝水管安装，卫生洁具安装，



人防地下室平、战时给排水安装等；

室内、室外电气工程：包括但不限于高压入户和相关设施预埋，低压配电设备安装、各种管、线、槽、盒、桥架、母线和电缆、电线、分支电缆预埋与敷设，电力负荷控制器及配电房预埋预留，防雷接地装置，照明和各类电气装置安装等；

弱电智能化工程：包括但不限于有线电视系统，综合布线系统(电话、网络)，访客对讲系统，保安闭路电视监控系统，远程抄表系统，停车场管理系统，及配合弱电专业公司完成穿线工作等；

消防、防排烟工程：包括但不限于消防工程图纸中的自动喷淋系统、消火栓系统、火灾自动报警系统、防排烟系统、火灾自动报警监控系统的预埋、穿线、管道及设备安装等；

暖通工程：包括但不限于空调风管制安，阀门安装，管道、设备安装，各种支吊架制安，风口制安，保温隔热材料的安装等；

上述各项中各专业规范强制要求的试验、试车以及符合设计要求的系统清洁措施等；

建设单位销售所增加工程、所有安全文明施工项目等；

承包每项项目中无论高低、大小、宽窄、方圆、异型均在承包项目中，且预留预埋的洞口修补、墙地面切割与修复、管网土方开挖回填及外运也在承包项目中等；

乙方要做到工完场清，乙方负责承包范围内的检验检测及验收的工作和费用，负责成品半成品的保护等。

以及所有建设单位和甲方分包的配合工作和由此增加施工难度的用工、所有临时设施、甲方所有材料设备的进场退场装卸车用工、施工现场及生活区办公区的保卫保洁工作等。

三、工期

1、总工期

1.1 合同工期总日历天数为：828天；该合同工期为固定工期（竣工验收合格日期已含在该工期限定时间内），应在上述工期限定时间内考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、交通管制、降雨、大风、雾霾等因素对工期的影响。除非合同另有约定或甲方事先书面同意，上述工期在任何情况下不予延长。

1.2 开工日期：本分包工程定于2022年8月16日开工（如实际开工日期发生



变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）；

1.3 竣工日期：本分包工程定于 2024 年 11 月 20 日竣工（可根据开工日期相应顺延）；

2、节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

3、工程进度及工期约定：工程进度必须满足总承包单位施工节点要求，工期按照总承包单位施工计划随时调整，不能影响后续施工。

3.1 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告为准。

3.2 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。

3.3 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出造价请求。乙方应积极配合甲方要求安排劳务人员及时进场，若未在规定期限进场或劳动力无法满足实际要求，每延误一天应当向甲方支付违约金 1000 元。

3.4 施工期顺延：出现下列情况时，经甲方书面批准，工期可以顺延。

3.4.1 不可抗力造成工程延误；

3.4.2 甲方根据现场变更的实际情况书面同意的工期延长；

3.4.3 由于甲方自身原因导致对工程进度关键线路造成影响的（必须要有足够的证明材料），乙方可以向甲方及时申请工期签证。

3.5 暂停施工：因乙方工程质量严重与质量要求不符或乙方施工有严重的安全隐患，甲方有权要求乙方暂停施工进行整顿，由此造成的工期延误、费用支出由乙方负责；因建设单位和甲方原因所造成的工程暂停施工，乙方应予以接受，并不得提出任何的经济补偿和损失索赔。暂停施工期间，乙方应对施工人员做妥善安排，不得发生上访、围攻等现象，否则将视为乙方违约。

3.6 如建设单位提出工期变化要求，乙方必须执行。

4、工期奖罚：

乙方应积极配合甲方进度计划要求，若按要求完成相应里程碑节点（里程碑节点可以根据项目实际情况制定并作为合同附件），每提前一天奖励___/___元；若因乙方自身问题（如劳动力安排不合理、施工工效低等）导致甲方要求的工期节点未完成，每延误



一天向甲方支付违约金 1000 元。

四、承包方式

本工程按以下承包方式：

以建设单位 深圳市润樾房地产有限公司 最终审定的对应本合同工程甲方结算价下浮 11 %作为最终结算价，乙方提供税率为 9 %的增值税 专用 发票。

合同造价明细详见附件一：《工程投标报价书》。

五、合同造价

1、本合同暂定合同总价（不含增值税）：人民币 22250000.00 元（大写：贰仟贰佰贰拾伍万元整）；合同总价（含增值税）人民币 24252500.00 元（大写：贰仟肆佰贰拾伍万贰仟伍佰元整）；增值税（税率 9 %）：人民币 2002500.00 元（大写：贰佰万零贰仟伍佰元整）。

2、本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用，包括但不限于：人工费、主材、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品、半成品的保护费、保险费、管理费、利润、相关税费等。

3、合同造价包括但不限于以下税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税、等一切税费，具体以工程所在地政府的规定为准。

4、甲方提供的材料、机械设备：详见附件二《甲方提供材料、机械、设备表》，乙方不得要求在现有基础上增加新材料、机械设备。

5、乙方提供的材料、机械设备：除甲方提供的材料、机械设备外，其它为完成本合同施工内容的所有材料、机械设备均由乙方提供，乙方所提供的材料、机械设备必须符合国家现行标准。

6、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用，且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料，应严格控制材料的消耗量，对超出材料标准耗损量的材料消耗按市场价由乙方承担。

7、合同造价中已包含临时设施、生活生产水电费用，甲方在每月支付乙方进度款



付至结算总价的97%。预留结算价的3%作为保修金，满2年保修期后扣除相关费用(如有)一次性付清(无息)

32、关于分包进度款的付款，分包进度款按分包方报送业主审批的金额乘以(1-11%)，再乘以总包合同的支付比例(70%)作为项目进度款的支付金额。与合同存在冲突部分，以此条规定为准。

33、所有总包合同规定的保修责任，维护责任，分包必须按合同执行保修责任义务，项目竣工后分包必须留守专门保修人员(不低于1人)随时配合维修。

34、总包必须配合分包提供补槽用的砂浆，吊洞用的细石混凝土，及搭设材料仓库所用的钢管架及铁皮，总包所提供材料分包需正常使用，严禁材料滥用浪费。

35、分包现场使用的电梯，塔吊，施工用水用电总包不收取其他费用，均包含在管理费用中。一级配电箱至三级配电箱均由总包方提供，分包方自行购买配套的防爆插座及移动电箱或插排。现场不允许使用简易龙门架，涉及的安全架及高空作业车由班组自行承担租赁费用。

36、为避免后期甲供材超量责任主体不清晰，甲供材料的管理费按总包合同的要求全额需计给分包方，所有水电工程甲供材材料管理责任主体为分包方，后期若存在超量使用等情况，责任由分包方自行承担。

37、伤亡事故责任问题，出现伤亡事故，需按现场情况定责，若是属于分包管理责任由分包承担，非分包责任，合同双方另行商议。工伤保险报销部分，分包负责收集符合规定要求的资料，总包配合报销。若分包无法收集合规的资料证明，则由分包自行承担工伤各类费用。

38、乙方需要结合图纸与华润战采清单进行报价，此报价以充分考虑华润落地合同清单与华润战采清单差异，乙方不得因清单差异，要求任何价格调整。

39、生活区临电交由乙方施工，按25元/m²包干，面积计算规则为：按板房投影建筑面积，走道按一般面积计，实际工程量按完工后现场收方计量。

40、甲供材如若超额，则按照建设单位合同条款约定进行相应的处罚

。

如补充条款内容与以上条款有矛盾之处以补充条款为准。

二十三、其他

1、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

2、合同订立时间：2022年10月15日。

3、合同订立地点：深圳市南山区粤海街道科苑路8号讯美科技广场2号楼21楼

4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。



二十四、合同附件

- 1、附件一：《工程投标报价书》
 - 2、附件二：《甲方提供材料、机械、设备表》
 - 3、附件三：《工程签证单审批表》
- （其他附件）
（以下无正文）

甲方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：

帐 号：



乙方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开 户 银 行：华夏银行深圳益田支行

帐 号：4551200001801500002147



Handwritten signature of the legal representative of the乙方.

华润光明凤凰 A503-0095 地块水电安装分包工程补充协议

合同编号：2022-集团直属-华润光明凤凰 A503-0095 地块项目-分-水电安装-004 补一

甲 方：深圳市建工集团股份有限公司（以下简称甲方）

乙 方：深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称乙方）

甲乙双方已于 2022 年 10 月 15 日签署了华润光明凤凰 A503-0095 地块项目水电安装分包工程（原合同编号：2022-集团直属-华润光明凤凰 A503-0095 地块项目-分-水电安装-004）。现根据现场实际施工需要，经甲、乙双方友好协商，同意双方在原合同基础上签订补充协议，对合同总金额进行调整，具体调整情况如下：

序号	分部、分项工程名称	单位	暂定工程量	含税单价（9%）	合价
1	华润光明凤凰 A503-0095 地块项目水电安装专业分包工程	项	3877469.39	1.00	3877469.39
不含税合计					3877469.39
税金（9%）					348972.25
含税合计					4226441.64

原合同暂定总金额（含税）人民币：¥24252500.00 元，大写：贰仟肆佰贰拾伍万贰仟伍佰元整，暂定总金额（不含税）人民币¥22250000.00 元，大写：贰仟贰佰贰拾伍万元整。

本次调增金额（含税）人民币¥ 4226441.64 元，大写：肆佰贰拾贰万陆仟肆佰肆拾壹元陆角壹分；金额（不含税）人民币¥3877469.39 元，大写：叁佰捌拾柒万柒仟肆佰陆拾玖元叁角玖分。

调整后合同金额（含税）人民币：¥28478941.64 元，大写：贰仟捌佰肆拾柒万捌仟玖佰肆拾壹元陆角肆分，调整后合同金额（不含税）人民币¥26127469.39 元，大写：贰仟陆佰壹拾贰万柒仟肆佰陆拾玖元叁角玖分。

2、本协议自双方签字盖章之日起生效，本协议一式肆份，甲方叁份、乙方壹份，其它条款仍然按原合同条款执行。

3、本协议与原协议有同等法律效力，当本补充协议与原合同有出入时，以本补充协议为准，除本补充协议约定的条款外，其余仍按原合同执行；未尽事宜，甲、乙双方另行协商。

(以下无正文)

甲方(盖章):



代表(签字):



2013年8月15日

乙方(盖章):



代表(签字):

A handwritten signature in black ink, appearing to be '郭兴'.

2013年8月15日



深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总承包（体育场）电气及
智能化预埋工程

合同编号： cscec-ht2-2024010808030



中建

中建三局集团有限公司

深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总
承包（体育场）项目
电气及智能预埋工程
专业分包合同

总承包人：中建三局集团有限公司
分承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
签约地点：广州市越秀区东风东路 850 号锦城大厦
签约时间：(6) 2022 年 05 月 20 日

第一部分 合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，总承包人（下称“承包人”）、分包人（下称“分包人”）就本分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、分包人信息

1.1 法定代表人：郑允兴

企业类型：有限责任公司

是否属于中小企业：是 是否免交履约保证金：是

1.2 资质证书编号：D344049745、D244065264

资质类别及等级：电力工程施工总承包三级、机电安装工程专业承包一级

复审时间及有效期：2021年12月31日至2023年12月31日

发证机关：深圳市住房和建设局

1.3 安全生产许可证编号：（粤）JZ安许证字【2021】023294 延

复审时间及有效期：2021年07月29日至2024年07月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

二、分包工程概况

2.1 分包工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总承包（体育场）电气及智能化预埋工程

2.2 分包工程地点：深圳市福田区笋岗路体育中心

2.3 分包工程承包范围及内容：发包人招标/合同文件、施工图纸所包含的施工范围内的机电安装工程；包括但不限于：

1. 强电工程，弱电智能化预埋工程，具体以业主施工图纸及工程量清单为准。

2. 所有电气安装预留预埋工程；

3. 电气专业管线材料及上述构件相关附件、节点和连接件的制作、安装、调试、验收等；

4. 本工程内所有电气等设备的防腐和防火的涂装及吊装后的补涂装等；

5. 所有设备、材料质量的自检、送检工作、相关构件的防火涂装的试验等；项目防雷工程验收；

6. 施工图深化设计、施工方案编制及论证；

7. 施工过程中的操作架、作业平台等的租赁、搭设、安装、拆除等施工措施。安全文明施工，其他措施项目等，以及与电气专业分包工程的配合与协调工作。

8. 配合承包人行分包人承包范围内的一切电气工程的报批报建报验工作。

9. 进行BIM电气模型的修改，利用BIM技术发现管线碰撞等问题，指导电气安装工作。

- 2.3.1 包括承包人下发的设计变更、项目指令及其他临时安排的任务等；
- 2.3.2 承包人有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人承诺无条件接受调整，并承诺不向承包人主张任何费用；
- 2.3.3 若分包人以工作量小或工作内容繁琐等为由拒绝或达不到承包人进度要求的，承包人在协商未果的情况下可另行安排其他分包施工，其它分包的单价或总价若高于该分包合同约定的单价或总价，除高出部分由该分包人承担外，该分包人还需承担该部分费用总额20%违约金及承担由此造成的所有费用和损失，以上费用和损失直接从该分包人结算款、工程款或履约保证金中扣除。

三、承包方式及合同价款

3.1 承包方式：

综合单价包干合同 总价包干合同 其他单价形式： /

3.2 合同价款：

本分包工程合同价税合计为人民币（大写）**贰仟肆佰壹拾万陆仟柒佰陆拾贰元叁角壹分（RMB24106762.31元）**。

（其中，不含税暂定合同价款为人民币（大写）**贰仟贰佰壹拾壹万陆仟贰佰玖拾伍元柒角整（RMB22116295.70元）**）；

增值税税率或征收率为9%，增值税金额为人民币（大写）**壹佰玖拾玖万零肆佰陆拾陆元陆角壹分（RMB1990466.61元）**；

不含税安全生产费用为人民币（大写）**陆拾陆万叁仟肆佰捌拾捌元捌角柒分（RMB663488.87）**。

本合同协议书第四条结算方式为总价合同的，则本条所述合同价款非暂定价。

四、结算方式及工程量计算规则

4.1 本合同采取以下勾选项作为结算方式：

4.1A综合单价包干合同

4.1.1A 结算方式：本分包工程采取按综合单价包干的形式结算，其中包含3%的安全生产费用。其中工程措施费包含的内容：安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）、夜间和高温/冬季施工增加费、成品保护和地下物保护、模板、二次搬运费、脚手架费、机械进退场费及安拆费、施工排水、排污费、生活措施费、技术措施费、安全措施费、非实体发生的所有措施费等。工程措施费遵从《总承包合同》约定为综合包干，除《总承包合同》另有约定的情形外，无论现场工况、设备、图纸、人员等是否发生变化，分包人均不得以任何方式及理由向承包人提出工程措施费补偿。

1. 分包人根据本工程招标图纸、招标文件、施工图和合同文件（合同清单）要求填报的工程量清单经承包人审核确定后作为本合同的附件，分包人在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有施工图纸所显示及工程规范内要求的所有内容。《总承包合同》提供的工

3	给水	1、提供室外用水接驳点（含闸阀、闸阀井、水表组）； 2、如果室外用水接驳点由室内蓄水池接至室外，由机电安装单位负责穿墙套管预留及封堵。	1、室外用水接驳点至园林用水末端；
4	消防	室外消防系统工程施工。	1、负责硬质铺装区域和非硬质铺装区域消防栓周边收口（包含硬质铺装区域阀门井盖板收口）。 2、配合消防系统安装。
		机电安装分包人	泛光照明分包人
1	泛光照明	1. 机电单位提供泛光照明用电接驳点，含配电柜及元器件； 2. 负责泛光照明防雷接地。 3. 负责本专业范围内的 BIM 管综深化及排布。（按需）	1. 负责泛光照明从用电接驳点出线后所有施工内容，含后续配管走线、桥架、灯具设备（含机箱）等采购及安装； 2. 负责本专业范围内的 BIM 管综深化及排布。（按需）
		机电安装分包人	主体劳务
1	预留洞口	1. 预留洞口位置、尺寸及洞口加强方案的复核交底。 2. 套管内防火封堵。 3. 开槽	1. 洞口预留。 2. 开槽后的修复 3. 预留洞口一次封堵。
2	设备基础	埋件预留预埋	配合机电安装分包人预留预埋。
...

4.2 工程量计算规则：

按施工图纸、设计变更及承包人下发的工程指令等为依据计算工程量，因分包人原因造成的超范围施工或返工的工程量不予计算。计量规则按本分包合同的补充条款约定执行，补充条款未约定的计量规则依据下方计量规范执行：

《房屋建设与装饰工程计量规范》（GB500854-2013）；

《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

五、工期

5.1 开工日期：本分包工程计划于 2022 年 5 月 25 日开工（实际开工日期以承包人书面通知为准），分包人不得以计划开工日期和实际开工日期存在差异为由，向承包人提出任

何主张:

5.2 完工日期: 本分包工程定于 2023 年 3 月 30 日完工;

5.3 合同工期总日历天数: 309 日历天。合同工期包括星期六、星期日、中考、高考、国家法定节假日及劳工假期, 并考虑连续 8 小时以内的停水或停电、政府惯例性重大会议、政府有关部门日常检查、政府有关部门临时颁布之假期或停工指令、人工与材料市场变化、恶劣天气(除政府有明文规定必须予以停工的除外)、工地及周边环境等影响因素。

5.4 设计变更对工期的影响, 由承包人、分包人共同确认后执行。

5.5 若因为分包人自身问题导致工期滞后, 分包人应配合承包人的进度要求, 自行考虑赶工的措施, 分包人须在报价中考虑, 承包人不再另行支付费用。

六、工程质量标准及安全文明施工目标

6.1 本分包工程质量标准双方约定为: 按国家现行验收标准达到一次性验收“合格”标准, 分包工程应符合总包合同约定的分包工程质量标准, 且满足合格。工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区以及行业有关施工及验收规范规定。工程质量目标为广东钢结构金奖(粤钢奖)奖的评选要求。

6.2 安全文明施工目标: 零死亡、零重伤、零职业病、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大财产损失及负面影响事件、零群体性事件, 且满足广东省安全文明施工双优工地奖的评选要求。

七、施工方案要求

7.1 分包人应于合同签订之日或进场之日起 3 日内(以在先日期为准)编制专业分包工程施工方案或施工组织设计。

7.2 施工方案包括但不限于以下内容: 工程概况、编制依据、施工计划、施工工艺技术、施工安全保证措施、施工管理及作业人员配备和分工、验收要求、应急处置措施、计算书及相关施工图纸。

7.3 施工组织设计包括但不限于以下内容: 编制依据、工程概况、施工总体部署、施工方案编制审批及论证计划、施工进度计划、施工资源配置计划、施工现场平面布置、重要分部分项工程施工方案、与相关专业的配合施工方案及主要保证措施(进度、质量、安全、环境、绿色施工等)基本内容。

八、承诺

8.1 承包人向分包人承诺, 按照合同约定的方式, 完成相应的协调和配合工作。

8.2 分包人向承包人承诺, 按照合同约定的工期、质量及安全标准, 完成本协议书第二条约定的工程承包范围, 并在质量保修期内承担保修责任。

8.3 分包人向承包人承诺, 履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务, 并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量及安全的连带责任。

8.4 分包人承诺不进行转包及再分包, 并按时足额的向劳务作业人员发放工资, 每月向

响工程正常进行的情况下，由分包人和承包人协商解决。双方协商不成时，应先以承包人方意见为准执行，事后按本合同通用条款第 26 条关于争议的约定处理。

十、合同效力

10.1 本分包合同自双方加盖有效公司印章（公章或合同章）或经授权的电子签章之日起生效，办理完财务结算手续且工程款支付完毕后自动失效。

10.2 本分包合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份，均具有同等法律效力。

（以下无正文，为盖章页）



法定代表人或(6)
委托代理人:



开户银行: _____

帐号: _____



法定代表人或
委托代理人:



开户银行: 华夏银行深圳益田支行银行

帐号: 4551200001801500002147

南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包水电安装一标段专
业分包工程



深圳市建工集团股份有限公司安装专业分包合同(20230804 版)

深圳市建工集团股份有限公司
安装专业分包合同



深圳建工
建筑美好未来

合同编号：2024-集团直属-南科大医院-分-水电安装工程-018

分包工程名称：南方科技大学附属医院（校本部）项目施工
总承包水电安装一标段专业分包合同

总 承 包 单 位：深圳市建工集团股份有限公司



分包单位：深圳市华懋建设工程有限公司



深圳建工
建设美好未来

深圳市建工集团股份有限公司安装专业分包合同(20230804版)

水电安装工程专业分包合同

合同编号: 2024-集团直属-南科大医院-分-水电安装工程-018

总承包单位(以下简称甲方): 深圳市建工集团股份有限公司

分包单位(以下简称乙方): 深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于建设单位 深圳市建筑工务署工程管理中心(以下称“建设单位”)与甲方已经签订 南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包工程(以下称“总承包合同”),依照中华人民共和国有关法律、行政法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包工程水电安装一标段安装工程事项经协商达成一致签订本合同,以兹双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称: 南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包水电安装一标段专业分包工程

工程地点: 深圳市南山区西丽大学城学苑大道1088号南方科技大学校园内

建筑面积: 16.76万平方米

建筑层数: 1.西地块一栋地下二层地上五层及一栋两层的感染楼; 2.东地块一栋地下一层地上五层的东楼; 3.东西楼之间设地下通廊一座、地上连廊一座

建筑高度: /

结构类型: /

二、工程承包范围及内容

南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包水电安装一标段专业分包工程给排水施工图、电气施工图、弱电智能化施工图、消防施工图、暖通施工图图纸及施工规范、其它相关资料、技术要求等所包含的工程全部工程施工内容及生活区管理(卫生清理、打扫、固有财产的保管、维护、保安)等均包含在本合同承包范围内,具体界面划分详见 00 南科大水电界面划分示意图(20240326).zip。

具体承包内容包括但不限于以下工程内容,且包括上述本工程承包范围中含有但甲



方又未另行分包的图纸中所有安装工程内容:

西地块部分给排水工程:包括但不限于水泵,增压、稳压、水处理设备等给排水设备;成品水池、水箱安装,给排水管道及附件安装,空调冷凝水管安装,卫生洁具安装,人防地下室平、战时给排水安装等;

西地块部分电气工程:包括但不限于高压入户和相关设施预埋,低压配电设备安装、各种管、线、槽、盒、桥架、母线和电缆、电线、分支电缆预埋与敷设,电力负荷控制器及配电房预埋预留,防雷接地装置,照明和各类电气装置安装等;

西地块智能化工程、医用纯水和直饮水工程:预留预埋;

上述各项中各专业规范强制要求的试验、试车以及符合设计要求的系统清洁措施等;

建设单位销售所增加工程、所有安全文明施工项目等;

承包每项项目中无论高低、大小、宽窄、方圆、异型均在承包项目中,且预留预埋的洞口修补、墙地面切割与修复、管网土方开挖回填及外运也在承包项目中等;

乙方要做到工完场清,乙方负责承包范围内的检验检测及验收的工作和费用,负责成品半成品的保护等。

以及所有建设单位和甲方分包的配合工作和由此增加施工难度的用工、所有临时设施、甲方所有材料设备的进场退场装卸车用工、施工现场及生活区办公区的保卫保洁工作等。

三、工期

1、总工期

1.1 合同工期总日历天数为: 520 天;该合同工期为固定工期(竣工验收合格日期已含在该工期限定时间内),应在上述工期限定时间内考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、交通管制、降雨、大风、雾霾等因素对工期的影响。除非合同另有约定或甲方事先书面同意,上述工期在任何情况下不予延长。

1.2 开工日期:本分包工程定于 2024 年 04 月 26 日开工(如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准);

1.3 竣工日期:本分包工程定于 2025 年 9 月 27 日竣工(可根据开工日期相应顺延);



本工程按以下承包方式:

以建设单位 深圳市建筑工务署工程管理中心 最终审定的对应本合同工程甲方结算价下浮 10 %作为最终结算价, 乙方提供税率为 9 %的增值税 专用 发票。

合同造价明细详见附件一:《工程投标报价书》。

五、合同造价

1、本合同暂定合同总价(不含增值税):人民币 20,300,869.65 元(大写: 贰仟零叁拾万零捌佰陆拾玖元陆角伍分);合同总价(含增值税)人民币 22,127,947.92 元(大写: 贰仟贰佰壹拾贰万柒仟玖佰肆拾柒元玖角贰分);增值税(税率 9 %):人民币 1,827,078.27 元(大写: 壹佰捌拾贰万柒仟零柒拾捌元贰角柒分)。

2、本合同造价包含完成上述承包范围内全部施工内容所发生的所有费用,包括但不限于:人工费、主材、辅材费、机具费、材料设备检验检测费、专项验收、施工前的准备费用、各工种之间施工配合费、施工人员及机具进退场费、材料设备场内运输和二次转运费、施工人员劳保用品费、高温补贴、措施费、安全文明施工费、风险、施工至移交期间的成品,半成品的保护费、保险费、管理费、利润、相关税费等。

3、合同造价包括但不限于以下税费:增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费、企业所得税、等一切税费,具体以工程所在地政府的规定为准。

4、甲方提供的材料、机械设备:详见附件二《甲方提供材料、机械、设备表》,乙方不得要求在现有基础上增加新材料、机械设备。

5、乙方提供的材料、机械设备:除甲方提供的材料、机械设备外,其它为完成本合同施工内容的所有材料、机械设备均由乙方提供,乙方所提供的材料、机械设备必须符合国家现行标准。

6、乙方提供的拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用,且由乙方承担检验试验费用。对于“甲供”材料,应严格控制材料的消耗量,对超出材料标准耗损量的材料消耗按市场价由乙方承担。

7、合同造价中已包含临时设施、生活生产水电费用,甲方在每月支付乙方进度款中扣除。

7.1 办公室、住宿、生活区水电费:在有条件的情况下甲方可提供现场临时办公及



二十三、其他

- 1、本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。
- 2、合同订立时间：2024 年 4 月 26 日。
- 3、合同订立地点：深圳市南山区粤海街道科苑路8号讯美科技广场1栋27A
- 4、本合同自签字盖章后生效，双方履行完合同全部义务后本合同自动失效。

序号
1

二十四、合同附件

- 1、附件一：《工程投标报价书》
- 2、附件二：《甲方提供材料、机械、设备表》
- 3、附件三：《工程签证单审批表》
- 4、附件四：《廉洁从业承诺书》
- 5、附件五：《南科大创优要求》
- 6、附件六：《南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程机电安装质量标准要求》-电子版
- 7、附件七：《深圳建工·工程细部质量标准做法》（2018年版）-电子版
- 8、附件八：《工程质量管理底线规定》（2023版）-电子版
- 9、附件九：《工程创优实施指南》（2023版）-电子版
- 10、附件十：《南科大项目工程界限划分》-电子版

(以下无正文)

甲方：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
开户银行：
帐 号：



乙方：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
开户银行：
帐 号：



郭兴

3. 项目管理班子人员配备情况

3.1 项目管理班子成员配备情况表

序号	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	拟在本项目担任	项目数	项目名称
1	田武忠	工程师	一级注册建造师证	一级	粤 1442016201740793	机电工程	项目经理	/	/
2	常建树	高级工程师	职称证	高级	Z202005231781	电气自动化	项目技术负责人	/	/
3	曹林杰	高级工程师	职称证、职业培训合格证	高级、员级	DZQ20211567、0441610694416001768	暖通空调工程\土建	质量负责人	/	/
4	吴燕	工程师/高级工程师	注册安全工程师	中级	19200234612	建筑施工安全	安全负责人	/	/
5	郑宏丰	/	安全生产考核合格证书	C级	粤建安 C3(2024)0018980	/	安全员	/	/
6	闫春艳	/	职业培训合格证	/	0441711494417002459	/	资料管理员	/	/
7	杨蕾鑫	工程师	一级造价工程师注册证	一级	建[造]11214400007890	土木建筑工程	造价工程师	/	/
8	曹晓艳	/	职业培训合格证	/	0441710694417002098	土建	质量员	/	/
9	邹宝龙	高级工程师	职称证	/	Z202005231773	给排水	给排水工程师	/	/
10	郑文杰	高级工程师	职业培训合格证	/	210161020312829	BIM 高级工程师	BIM 工程师	/	/
11	郑喜坤	/	职业培训合格证	/	0915879202230521478	/	施工员	/	/
12	郑喜龙	/	职业培训合格证	/	0441611194416001679	/	材料员	/	/
13	彭伟源	/	职业培训合格证	/	0915879202407005412	/	预算员	/	/
14	郑轴心	/	特种作业操作证	/	T440582198205036112	焊接与热切割作业	特种作业人员	/	/

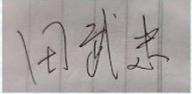
15	黄德铭	/	特种作业操作证	/	T440513199811232932	低压、高压	特种作业人员	/	/
16	郑学汉	/	特种作业操作证	/	T440524197311286133	低压、高压	特种作业人员	/	/
17	郑喜宏	/	特种作业操作证	/	T440582198909176113	低压	特种作业人员	/	/
18	郑海清	/	特种作业操作证	/	T440582198907156119	高处作业	特种作业人员	/	/
19	郑丽君	/	岗位证	/	0915879202301212241	/	劳资专管员	/	/

注：

1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料管理员；（2）选填项：项目副经理、结构工程师、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、其他施工管理人员；
2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。
3. 附班子成员的证明材料，证明材料包括班子成员的工程类职称证书、工程类执业资格证书、社保缴纳证明扫描件等，拟派项目管理班子成员不超过 20 人。

3.2 证明材料

项目经理-田武忠

		使用有效期: 2025年10月27日 - 2026年04月25日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓名: 田武忠		
性别: 男		
出生日期: 1976年05月19日		
注册编号: 粤1442016201740793		
聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2023-07-20至2026-07-19)		
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 70810001
	个人签名: 田武忠	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.10.27	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2017) 0009119

姓名: 田武忠

性别: 男

出生年月: 1976年05月19日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年11月24日

有效期: 2023年10月08日 至 2026年11月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月08日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00391506
No. JJ 00391506



持证人签名:
Signature of the Bearer

田武志

管理号: 2015034440342014440230002166
File No.

姓名: 田武志
Full Name 田武志
性别: 男
Sex 男
出生年月: 1976年05月
Date of Birth 1976年05月
专业类别: 机电工程
Professional Type 机电工程
批准日期: 2015年09月20日
Approval Date 2015年09月20日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **№ 12059962**



工作单位: 鹰潭市人力资源开发交流服务中心

非国有管理号: 3600613303968

证书查询网址: www.ythrss.gov.cn

田武忠

姓名: 441422197605193138

身份证号: _____

资格名称: 工程师

专业名称: 机电工程

批准日期: 2013年12月18日

批复文件: 鹰职称办[2013]28号

签发单位盖章:



签发日期: 2013 年 12 月 28 日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200805158635

学生 田武忠 , 性别 男 ,
生于一九七六 年 五 月 十九 日, 于
二〇〇八 年 七 月在本校修完 二年制
(专科起点)本 科工商管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八 年 七 月 三十一 日



No. 02322823

中华人民共和国教育部监制



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2013.05.22-2033.05.22

姓名 田武忠
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 5 月 19 日
住址 广东省深圳市南山区向南
商业街综合楼1-401



公民身份号码 441422197605193138

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田武忠

社保电脑号：600099027

身份证号码：441422197605193138

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			29497.05	15994.56			24927.0	9077.1			1296.3						405.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391f425ebb96c02 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



项目技术负责人-常建树

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 常建树
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1981年1月2日
	Date of Birth
	专业名称: 电气自动化
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231781 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市福田区公安局
有效期限 2014.01.20-2034.01.20

姓名 常建树
性别 男 民族 汉
出生 1981年1月2日
住址 广东省深圳市福田区八卦二路12号612栋5楼

公民身份号码 231084198101020818



质量负责人-曹林杰

证书编码：0441610694416001768

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：曹林杰

身份证号：231084198108180822

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	暖通空调工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 Name
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	曹林杰
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	性别 Gender
综合评定成绩 Total Marks	合格	女
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	出生日期 Date of Birth
主管及考试机构盖章		1981年8月18日
		文化程度 Level
	证书扫码查询	本科
		身份证号 ID No.
		231084198108180822
		证书编号 Certificate No.
		DZQ20211567
		发证日期 Date of Issue
		2021年10月18日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.03.27-2038.03.27

姓名 曹林杰
性别 女 民族 汉
出生 1981年8月18日
住址 广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402
公民身份号码 231084198108180822



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹林杰

社保电脑号：606604133

身份证号码：231084198108180822

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			56283.49	33139.68			43855.96	15654.02			2532.58					1530.14	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ebab32e6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



安全负责人-吴燕

190-0430



姓名 吴燕

性别 女

证件号码 130133198501150321

级别 中管级

执业证号 19200230612

发证日期

本人签名 吴燕

职业资格证书管理号 12331343312130843



注册记录

Y0061 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期: 2025年3月14日 至 2030年3月13日

注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓名:吴燕

性别:女

出生年月:1985年01月15日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月02日

有效期:2023年06月02日至2026年06月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月02日



专业名称: 机电工程工程师 Vocation Name	
专业等级: 高级 Vocation Level	
理论知识测评: 合格 Theoretical Knowledge Assessment	姓名: 吴燕 性别: 女 Name Gender
操作技能测评: 合格 Operational Skills Assessment	出生日期: 1985年1月15日 Date of Birth
综合评定成绩: 合格 Comprehensive Assessment Grades	身份证号: 130133198501150321 ID Number
证书查询网址: www.zgyzyy.cn Website for Verification	文化程度: 硕士研究生 Educational Level
主管或者考评机构盖章 	证书编号: CMZD20234647 Certificate Number
	发证日期: 2023年4月13日 Date of Issue
证书扫码查询	 中国管理科学研究院职业教育研究院 国家事业单位登记号: 121000004000019774

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 涉县公安局
有效期限 2013.11.01-2033.11.01

姓名 吴燕
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 1 月 15 日
住址 河北省邯郸市涉县涉城镇
城里村城里上营子街9号



公民身份号码 130133198501150321

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕

社保电脑号：808890573

身份证号码：130133198501150321

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕

社保电脑号：808890573

身份证号码：130133198501150321

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520.0	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520.0	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520.0	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520.0	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520.0	20.16	5.04
合计			25165.73	13530.56			4443.27	1505.81			1157.7		713.56	224.0			312.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425eb9ce4fe ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



安全员-郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0018980

姓名:郑宏丰

性别:男

出生年月:1974年10月14日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年03月27日

有效期:2024年03月27日至2027年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月27日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏丰 社保电脑号：806879170 身份证号码：440524197410146136 页码：2
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			27013.73	14586.56			4838.23	1637.45			1217.1		730.78	1016.4		352.4	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f425ebd579f1）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



资料管理员-闫春艳

证书编码：0441711494417002459

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：闫春艳

身份证号：231084198403180526

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 闫春艳 社保电脑号: 622023540 身份证号码: 231084198403180526 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			51295.15	31766.88			9130.03	3122.67			2373.12		1530.14				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f425ebe56f2s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286
单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



造价工程师-杨蕾鑫

使用有效期: 2025年10月20日
- 2026年01月18日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 杨蕾鑫
性别: 女
出生日期: 1980年06月05日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11214400007890
有效期: 2025年08月17日-2029年08月16日
聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司



杨蕾鑫

个人签名: 杨蕾鑫

签名日期: 2025.10.20



发证日期: 2025年10月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨蕾鑫 社保电话号: 804903947 身份证号码: 130627198006051625 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit ID, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391f425ebb371c3)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司
单位编号 60010286



质量员-曹晓艳

证书编码：0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：曹晓艳

身份证号：231084197902030827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 曹晓艳 社保电话号: 606471460 身份证号: 231084197902030827 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16	5.04
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16	5.04
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			60093.95	35321.28			49346.82	17454.7			2676.82				3323.07		1530.14



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f425ebaa6d19) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



给排水工程师-邹宝龙

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 邹宝龙 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1986年10月18日 Date of Birth
	专业名称: 给排水 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
持证人签名: Signature of the Bearer	批准日期: 2020年7月18日 Approval Date
编号: Z202005231773 No.:	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 荆州市公安局沙市分局	
有效期限 2013.03.26-2033.03.26	

姓名 邹宝龙	
性别 男 民族 汉	
出生 1986年10月18日	
住址 湖北省荆州市沙市区关沮乡江河村十三组	
公民身份号码 42100219861018183X	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹宝龙

社保电脑号：640031152

身份证号码：42100219861018183X

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			44249.71	27102.24			8106.01	2781.21			2031.66					1125.26	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ebc81a51 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010286

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



BIM 工程师-郑文杰

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 郑文杰
Name
性别 男
Sex
身份证号 440582199607266134
ID Card No.
文化程度 专科
Educational Level
证书编号 210161020312829
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name
考核级别 高级
Skill Level
考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 03 月 10 日
Year Month Day



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郑文杰 社保电话号: 50012702 身份证号码: 440582199607266134 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			35752.65	20724.16			26170.06	9545.82			1562.36						617.2

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/tp/>, 输入下列验证码 (3391f425ebd84c8n) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



施工员-郑喜坤

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

姓名: 郑喜坤
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440582198412026136
ID No.

职业工种: 施工员
Occupation Trade

级别: —
Rank

证书编号: 0915879202230521478
Certificate No.

注册编号: 091587920220521478
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年5月25日
Issued Date



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2014.04.23-2034.04.23

姓名 郑喜坤

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 12 月 2 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北三直巷5号



公民身份号码 440582198412026136

材料员-郑喜龙

证书编码: 0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑喜龙

身份证号: 44058219870708611X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郑喜龙 社保电话号: 626931589 身份证号码: 44058219870708611X 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.98	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.98	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.98	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.98	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			53011.15	33139.68			9437.17	3156.31			2485.9					1530.14	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f425ebd1b519) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “8”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286
单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



预算员-彭伟源

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 彭伟源

身份证号: 44142319810829473X

名称: 预算员

等级: --

证书编号: 0915879202407005412



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年07月09日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭伟源 社保电脑号: 607970376 身份证号码: 44142319810829473X 页码: 3
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			45547.19	26957.6			41200.3	14854.04			2026.44		189.45		1107.18		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f425eba71d0s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286
单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



特种作业人员-郑轴心

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044321000104



证件号: T440582198205036112
姓名: 郑轴心
性别: 男
作业类别: 焊接与热切割作业
操作项目: 熔化焊接与热切割作业
有效期限: 2021-01-12 至 2027-01-11
发证机关: 清远市应急管理局



中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2023-12-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-01-11前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.06.05-2037.06.05

姓名 郑轴心
性别 男 民族 汉
出生 1982年5月3日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号
公民身份号码 440582198205036112



特种作业人员-黄德铭

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044321001662



备注: 本证书已于2023-12-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-01-13前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044320009538



备注: 本证书已于2023-06-25在清远市应急管理局完成复审。请于2026-08-24前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄德铭 社保电脑号: 648281687 身份证号码: 440513199811232932 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, pension insurance, medical insurance, birth insurance, work injury insurance, and unemployment insurance. Includes a red circular stamp: '社保费缴纳清单证明专用章'.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/... 3391f425ebfde969) 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号 60010286



特种作业人员-郑学汉

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044322004054



证号
T440524197311286133

姓名
郑学汉

性别
男

作业类别
电工作业

特种作业
高压电工作业

复审日期
2019-03-27

有效期
2022-05-05至2028-05-04

发证日期
2025-05-04

发证机关
清远市应急管理局





中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2025-05-27在佛山市应急管理局完成复审。请于2028-05-04前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044321001660



证号
T440524197311286133

姓名
郑学汉

性别
男

作业类别
电工作业

特种作业
低压电工作业

复审日期
2021-01-14

有效期
2021-01-14至2027-01-13

发证日期
2024-01-13

发证机关
清远市应急管理局





中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2023-12-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-01-13前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑学汉 社保电脑号: 605450789 身份证号码: 440524197311286133 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit ID, insurance type (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment), and contribution amounts (Base, Unit, Individual). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391f425ebd3f476)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



特种作业人员-郑喜宏



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜宏

社保电话号：626931591

身份证号码：440582198909176113

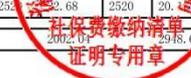
页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			53011.15	33139.68			17024.38	6198.04			2485.9					1530.14	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ebce173f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010286

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



特种作业人员-郑海清

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044321002324

证件号: T440582198907156119

姓名: 郑海清

性别: 男

作业类别: 高处作业

特种作业: 高处安装、维护、拆除作业

有效期限: 2021-01-15 至 2027-01-14

发证机关: 清远市应急管理局





中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2024-01-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-01-14前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.04-2036.02.04

姓名 郑海清

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 7 月 15 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡巷顶路五巷东西4号1户

公民身份号码 440582198907156119



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑海清

社保电脑号：814102586

身份证号码：440582198907156119

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16995.33	8861.76			2653.11	884.46			884.46						137.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ebdc5211 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



劳资专管员-郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

姓名: 郑丽君
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440582198011256125
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君
性别 女 民族 汉
出生 1980年11月25日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环路北十四直巷5号
公民身份号码 440582198011256125



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君

社保电脑号：648490784

身份证号码：440582198011256125

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君 社保电脑号：648490784 身份证号码：440582198011256125
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 打印日期：2023年12月25日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	60010286	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.47	5.04
合计			34439.13	21064.96			19115.02	6903.7			1581.54				638.5



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f425ebca4864 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



4. 项目经理资历

4.1 拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	田武忠	性别	男	年龄	50岁	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	中央广播电视大学		毕业时间	2008.7.31		所学专业	工商管理		
工程建设行业工作年限	建筑业25		投标人企业工作年限	6年		技术特长	/		
执业资格类型	注册建造师（机电工程）		执业资格证书编号及注册专业			JJ00391506、机电工程			
历经作工要主	/								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为2项）									
序号	工程项目名称	合同价	开竣工日期（年、月）	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	备注		
1	前海信息枢纽大厦项目变配电工程	4877.614992万元	2022年6月、2023年8月	深圳市前海建设投资控股集团有限公司、0755-88985623	深圳市	项目经理	/		
2	横岗中心学校安全强电及机房改造工程	380.995592万元	2021年4月、2021年9月	深圳市龙岗区横岗中心学校、0755-28868321	深圳市	项目经理	/		

注：

1. 提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 同类工程是指已完工工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。投标人提供的项目负责人业绩必须是由拟派项目负责人具体实施的，否则该项业绩将不予计入。

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为2项，若超过2项，**招标人在清标时仅考虑表中的前2项。**

4. 业绩证明资料：施工合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及拟派项目负责人（项目经理）名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】**若施工合同或竣工验收报告上未能体现拟派项目负责人（项目经理）信息，则还需提供能够证明拟派项目负责人（项目经理）为所填报业绩工程的项目负责人（项目经理）的业主证明、正式任命书等原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。**

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。**

拟派项目经理-田武忠



使用有效期: 2025年10月27日
- 2026年04月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 田武忠

性别: 男

出生日期: 1976年05月19日

注册编号: 粤1442016201740793

聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-07-20至2026-07-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

田武忠

个人签名: 田武忠
签名日期: 2025.10.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年07月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2017) 0009119

姓名: 田武忠

性别: 男

出生年月: 1976年05月19日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年11月24日

有效期: 2023年10月08日 至 2026年11月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月08日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00391506
No. JJ 00391506



持证人签名:
Signature of the Bearer

田武志

管理号: 2015034440342014440230002166
File No.

姓名: 田武志
Full Name 田武志
性别: 男
Sex 男
出生年月: 1976年05月
Date of Birth 1976年05月
专业类别: 机电工程
Professional Type 机电工程
批准日期: 2015年09月20日
Approval Date 2015年09月20日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **№ 12059962**



工作单位: 鹰潭市人力资源开发交流服务中心

非国有管理号: 3600613303968

证书查询网址: www.ythrss.gov.cn

田武忠

姓名: 441422197605193138

身份证号: _____

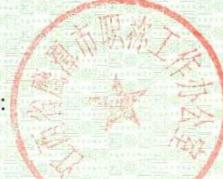
资格名称: 工程师

专业名称: 机电工程

批准日期: 2013年12月18日

批复文件: 鹰职称办[2013]28号

签发单位盖章:



签发日期: 2013 年 12 月 28 日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200805158635

学生 田武忠 , 性别 男 ,
生于一九七六 年 五 月 十九 日 , 于
二〇〇八 年 七 月 在本校修完 二年制
(专科起点)本 科 工商管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八 年 七 月 三十一 日



No. 02322823

中华人民共和国教育部监制

姓名 田武忠
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 5 月 19 日
住址 广东省深圳市南山区向南
商业街综合楼1-401



公民身份号码 441422197605193138

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2013.05.22-2033.05.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田武忠

社保电脑号：600099027

身份证号码：441422197605193138

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010286	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			29497.05	15994.56			24927.0	9077.1			1296.3						405.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391f425ebb96c02 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



4.2 业绩证明材料

前海信息枢纽大厦项目变配电工程

QHKG-2022-215



前海信息枢纽大厦项目变配电工程 施工合同

立项编号:



合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)

深圳市华懋建设工程有限公司 (乙方)

工程名称: 前海信息枢纽大厦项目变配电工程

签署日期: 2022年5月23日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
乙方（承包人）：深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于甲方已于 2022 年 5 月 11 日向乙方发出前海信息枢纽大厦项目变配电工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称

前海信息枢纽大厦项目变配电工程。

1.2 工程地点

前海深港合作区。

1.3 工程立项批准文号

深前海函（2018）581 号

1.4 建设规模

总占地面积 7680.91 平方米，总建筑面积 68782.89 平方米

1.5 工程内容

前海信息枢纽大厦项目位于前海 09-06-09 地块，用地性质为供应设施用地。总用地面积为 7680.91m²，总建筑面积 68782.89m²，地上建筑面积 49245.76 m²，地下建筑面积 19537.13m²。地上 18 层，地下 3 层；建筑物室外地面至屋面冷

却塔顶的垂直高度为 112.15 米。地上部分为通讯机楼及附属设施、邮政支局、集中供冷站设施及设备用房、智慧前海城市运行管理中心及智慧前海运行指挥中心；地下部分为集中供冷站、通讯机楼及附属设施、公共设备用房。

1.6 资金来源

财政资金

第二条 工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于：负责本项目高低压变配电系统报装、供货、安装、调试、验收、技术服务及培训、质保期内服务、相关文件的提交和从政府有关职能部门获得与本项目有关的一切所需许可及审批等的整个过程，配合并服从总包和机房工程分包方的联合调试及测试验证工作，为交钥匙工程。包括但不限于高压配电系统、成套低压配电系统、智能仪表的采购及安装，接地系统（包括但不限于高压房、变压器室、低压配电房的设备接地系统）安装及其他变配电系统的供应、安装（具体详见图纸、工程量清单及技术规范），配合冷站的安装调试工作。

以上具体内容详见招标文件、工程图纸、工程量清单、工程界面划分及合同相关条款，承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作（包括但不限于：图纸深化、BIM 设计等）。且发包人有权调整部分发包内容，承包人不得提出异议。

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

2.1 市政公用及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.2 房屋建筑及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 变配电工程_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

2.3 二次装饰装修工程

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

米/d
米/d
方米
米
米

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

2.4 其他工程

无。

2.5 承包方式

包工包料。

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期

暂定为：2022年6月10日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）。

3.2 计划竣工日期

2023年1月10日。

3.3 合同工期

合同工期总日历天数：215天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第四条 质量标准

本工程质量标准：应当达到质量合格标准且满足 CQC 数据中心 A 级认证相关要求。

第五条 合同价款

5.1 合同价款

本合同价款为：暂定价 包干价）：

人民币（大写）肆仟捌佰柒拾柒万陆仟壹佰肆拾玖元玖角贰分（¥48776149.92 元）（含增值税，税率 9%），中标下浮率为 21.86%。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 796100.47 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ \ 元；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ 5000000.00 元；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 2622340.48 元。

5.2 项目单价

详见承包人的投标报价书。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号：见附件《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同补充条款
- (4) 合同专用条款
- (5) 合同通用条款和附件
- (6) 招标文件及其附件函件
- (7) 投标文件及其附件函件
- (8) 标准、规范及有关技术文件
- (9) 图纸
- (10) 已标价工程量清单
- (11) 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 双方承诺

发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2022年5月23日

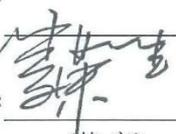
订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式11份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执4份。

合
约
印
工

(以下无正文内容)

甲	深圳市前海建设投资 方：控股集团有限公司	乙	深圳市华懋建设工程 有限公司
	(盖章)		(盖章)
地	址：	地	址：深圳市罗湖区新秀路 新秀村瑞思大厦公寓 楼-27D
电	话：	电	话：0755-83279123
传	真：	传	真：0755-83282990
开 户 银 行：		开 户 银 行：	华夏银行深圳益田支 行
账	号：	账	号：455120000180150000 2147
法定代表人或 其授权的代理人：		法定代表人或 其授权的代理人：	
	(签字)		(签字)
日	期： 年 月 日	日	期： 年 月 日

部工
解除

予。
应
除。
1移
人
款。
成
，
有
的

及

或

第三部分 专用条款

第一条 词语定义和解释

1.1 词语定义

1.1.8 监理单位/监理人：

名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资质类别和等级：工程监理综合资质 丙

联系电话：0755-83252238

电子信箱：1344742659@qq.com

通信地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 号

职权：详见《建设工程监理合同》。发包人在本合同签订后的一周内向承包人提供盖有发包人印章的《监理合同》复印件一份。

1.1.10 设计人：

名称：中国建筑东北设计研究院有限公司

资质类别和等级：建筑工程甲级、风景园林专项甲级、勘察设计综合甲级

联系电话：0755-83753880

电子信箱：Yin.meng@szcnadri.com

通信地址：广东省深圳市福田区侨香路 3085 号岭南大厦 5 楼

职权： \

1.1.17 合同文件：指组成合同的全部文件（详见协议书第六条）

1.1.48 工程变更令/设计变更：是发包人安排承包人完成指定工作所下达的书面文件，工程变更令/设计变更内容完成后，需办理工程签证。工程变更令/设计变更单是工程签证结算的唯一依据。

1.1.49 施工组织设计：承包人编制的施工组织设计仅作为工程管理参考依据，发包人对施工组织设计的确认是对施工组织设计可行性的确认，并不是对所设计费用的确认，也不承担其缺陷责任。施工组织设计不作为工程结算的依据。

1.1.50 工程联系单：是指发包人、监理指出承包人在进度、质量、完全文明施

工程执行情况、发布给承包人的指令及所有可能影响工程进度和质量的因素；

②承包人在工地的全权代理人项目经理要在工地日记上签字，以确认对日记内容无异议。如果项目经理不同意日记内的某项记录，则需要书面标注有异议的日记内容；

③当承包人收到工程师要求，要提供工程师或其他工程师认可人员信息，用于完成工程师工地记录。承包人要在每日下午 1 点前向工程师办公室提交 1 份报告，叙述当日在工地工作的常驻工人及临时工的人数，以及工程师要求的材料、建筑设备、其他事项的信息。

第四条 工程管理人员

4.1 工程师

4.1.1 发包人指定的工程师姓名：_____

4.1.3 (8) 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：

- ①工程师的权利依据相关法律法规、相关部门规定及监理合同；
- ②发包人认为有必要书面授权的其他权利。

4.2 项目经理

4.2.1 项目经理

4.2.1.1 项目经理

姓名： 田武忠

身份证号： 441422197605193138

职称： 中级

建造师执业资格证书号： 粤 1442016201740793

建造师注册证号： 粤 1442016201740793

建造师执业印章号： 粤 1442016201740793

安全生产考核合格证书号： 粤建安 B (2017) 0009119

联系电话： 0755-83279123

变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程					
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	项目技术 负责人	尹迅斌	项目负责人	卞昆	单位技术 (质量)负责人	周予启
分包单位	深圳市华懋建设工程有限公司	项目技术 负责人	廖宏	项目负责人	田武忠	单位技术 (质量)负责人	曹晓艳
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	变压器、箱式变电所安装		1	符合要求		合格	
2	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装		8	符合要求		合格	
3	母线槽安装		4	符合要求		合格	
4	电缆敷设		4	符合要求		合格	
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		4	符合要求		合格	
6	接地装置安装		6	符合要求		合格	
汇总 本子分部共计分项数: <u>6</u> , 检验批数: <u>27</u>							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料							
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验							
子分部(系统、子系统)、分项观感质量							
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 2013年8月3日 (盖章)	项目负责人签名: 2013年8月3日 (盖章)	项目负责人签名: 2013年8月3日 (盖章)	项目负责人签名: 2013年8月3日 (盖章)	总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: 2013年8月3日 (盖章)			



GD-C5-7311



205

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称		前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程					
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	项目技术负责人	尹迅斌	项目负责人	卞昆	单位技术(质量)负责人	周子启
分包单位	深圳华林建设有限公司	项目技术负责人	廖宏	项目负责人	田武忠	单位技术(质量)负责人	曹晓艳
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论		
1	室外电气		5	符合要求	合格		
2	电气动力		7	符合要求	合格		
3	电气照明		8	符合要求	合格		
4	备用不间断电源		6	符合要求	合格		
5	防雷及接地		3	符合要求	合格		
6	变配电室		6	符合要求	合格		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 6					
		分项数: 35					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全有效		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		合格	
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 田武忠 2007年8月3日 (盖章)	项目负责人签名: 尹迅斌 2007年8月3日 (盖章)	项目负责人签名: 廖宏 2007年8月3日 (盖章)	项目负责人签名: 卞昆 2007年8月3日 (盖章)	总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: 曹晓艳 2007年8月3日 (盖章)			



GD-C5-7312

横岗中心学校安全强电及机房改造工程

工程编号: 44039420201026001

合同编号: 44039420201026001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 横岗中心学校安全强电及机房改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗中心学校

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗中心学校

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗中心学校

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗中心学校安全强电及机房改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗中心学校

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 横岗中心学校内,拟对强弱电及小学部机房进行改造,即拆除小学部、实验楼、宿舍楼老旧桥架、强弱电线路,重新规划供配电系统及信息网络,做到强弱电分离,智能管控。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

拆除小学部、实验楼、宿舍楼老旧桥架、强弱电线路,重新规划供配电系统及信息网络,做到强弱电分离,智能管控

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)			

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

 电力设施工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

写) 陆拾捌万伍仟柒佰玖拾贰元零柒分 (685792.07 元)

第四期保修金: 保修期满一年后, 乙方向甲方提供合同总额 2% 的正规发票, 甲方在收到乙方发票后 15 个日历日内向乙方支付合同总额的 2%, 即 (大写) 柒万陆仟壹佰玖拾玖元壹角贰分 (76199.12 元)

八、售后服务

质量保证有效期: 质量保证期为验收合格之日起 1 年。保修期内, 乙方负责对整体工程进行维修和维护, 不再收取任何费用, 但人为因素, 自然因素 (如火灾、地震等) 造成的故障除外。

九、专用条款

工料机调差

(1) 用于本工程的人工、主要材料及机械使用发生价格波动时的约定如下:

人工、机械不作调整, 主要材料详见本条第 (3) 款

(2) 主要材料是指用于本工程的某种材料价款总额达到签约合同价的 / %。

(3) 发包人和承包人根据本工程的具体实际, 约定用于本工程的未达到第 项约定比例的其它材料中可调差的材料种类为: 结构用钢材、 混凝土、 沥青混凝土、 电缆、 预拌砂浆、 柴油、 汽油、 其它: 无

(4) 本工程工料机调差费用的计算和支付约定如下:

与其相关的工程完工后进行计算并同期支付。

竣工结算时一次性计算和支付。

其它方式。具体约定: / 。

十、组成合同的文件

- (1) 合同签订后双方新签订的补充协议 (如有);
- (2) 合同的协议书;
- (3) 标通知书及其附件 (如有);
- (4) 合同的补充条款 (如有);
- (5) 合同的专用条款 (如有);
- (6) 合同的通用条款 (如有);
- (7) 工程招标文件中的技术要求和投标报价规定 (如有);

- (8) 标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发
包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等) (如有有);
- (9) 行的标准、规范、规定及有关技术文件(如有有);
- (10) 纸和技术规格书(如有有);
- (11) 标价工程量清单(如有有);
- (12) 发标人和承包双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭
证等书面文件及组成合同的其他文件(如有有)。

十一、承诺

- 1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合
同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定
的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和
安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程
维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发标人和承包双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性
内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: 深圳市龙岗区横岗中心学校

发标人和承包双方约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发标人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发标人: (公章) 深圳市龙岗区横岗中心学校 承包人: (公章) 深圳市华懋建设工程
有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 郭志伟

组织机构代码: 124403074558353542

地址: 深圳市龙岗区横岗街道富康路 95

号 _____

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 郭志伟

组织机构代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思

大厦公寓楼 27D _____

邮政编码: 518100

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 0755-83279123

传真: _____

传真: 0755-83279123

电子信箱: _____

电子信箱: 2583422123@qq.com

开户银行: 工行龙岗支行

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4000028519201510463

账号: 4551200001801500002147

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横岗中心学校安全强电及机房改造工程

验收日期：2021年7月29日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区横岗中心学校



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横岗中心学校安全强电及机房改造工程			
工程地点	深圳市龙岗区横岗中心学校	建筑面积		工程造价 380995 5.92元
结构类型		层数	地上： 层	
			地下： 层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日	
监督单位	/	监督编号		
建设单位	深圳市龙岗区横岗中心学校			
勘察单位				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司			
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)				
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司			
施工图 审查单位	/			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王政
副组长	李冠霖
组员	王军 李冠霖 杨浩 李文娟 林瑾虹 谢明英

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王军	
建筑设备安装工程	王武忠	
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李冠霖	深圳市横岗中心学校	干事		李冠霖
2	王斌	深圳市木莲岛中心学校	主任		王斌
3	谢明斌	深圳市横岗中心学校	电工		谢明斌
4	王联荣	深圳市横岗中心学校			王联荣
5	李映薇	深圳年横岗中心学校	英语科长		李映薇
6	杨德	深圳市横岗中心学校	英语教师		杨德
7	李文斌	深圳市横岗中心学校	教师		李文斌
8	林瑾虹	深圳市横岗中心学校	教师		林瑾虹
9	彭汉球	深圳市天邦建设工程顾问有限公司	监理		彭汉球
10					
11	田武忠	深圳市年横岗建设工程有限公司	项目负责人		
12					
13	于伟	深圳联合创意设计有限公司	项目经理		于伟
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。本工程质量评定为合格，同意验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年9月29日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2021年9月29日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年9月29日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年9月29日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	--	---	---	--------------------------------------



5. 项目经理业绩

5.1 项目经理一览表

序号	工程项目名称	合同价	开竣工日期（年、月）	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	备注
1	前海信息枢纽大厦项目变配电工程	4877.61 4992万元	2022年6月、2023年8月	深圳市前海建设投资控股集团有限公司、0755-88985623	深圳市	项目经理	/
2	横岗中心学校安全强电及机房改造工程	380.995 592万元	2021年4月、2021年9月	深圳市龙岗区横岗中心学校、0755-28868321	深圳市	项目经理	/

5.2 证明材料

前海信息枢纽大厦项目变配电工程

QHKG-2022-215



前海信息枢纽大厦项目变配电工程 施工合同

立项编号:



合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)

深圳市华懋建设工程有限公司 (乙方)

工程名称: 前海信息枢纽大厦项目变配电工程

签署日期: 2022年5月23日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
乙方（承包人）：深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于甲方已于 2022 年 5 月 11 日向乙方发出前海信息枢纽大厦项目变配电工程 项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称

前海信息枢纽大厦项目变配电工程。

1.2 工程地点

前海深港合作区。

1.3 工程立项批准文号

深前海函（2018）581 号

1.4 建设规模

总占地面积 7680.91 平方米，总建筑面积 68782.89 平方米

1.5 工程内容

前海信息枢纽大厦项目位于前海 09-06-09 地块，用地性质为供应设施用地。总用地面积为 7680.91m²，总建筑面积 68782.89m²，地上建筑面积 49245.76 m²，地下建筑面积 19537.13m²。地上 18 层，地下 3 层；建筑物室外地面至屋面冷

却塔顶的垂直高度为 112.15 米。地上部分为通讯机楼及附属设施、邮政支局、集中供冷站设施及设备用房、智慧前海城市运行管理中心及智慧前海运行指挥中心；地下部分为集中供冷站、通讯机楼及附属设施、公共设备用房。

1.6 资金来源

财政资金

第二条 工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于：负责本项目高低压变配电系统报装、供货、安装、调试、验收、技术服务及培训、质保期内服务、相关文件的提交和从政府有关职能部门获得与本项目有关的一切所需许可及审批等的整个过程，配合并服从总包和机房工程分包方的联合调试及测试验证工作，为交钥匙工程。包括但不限于高压配电系统、成套低压配电系统、智能仪表的采购及安装，接地系统（包括但不限于高压房、变压器室、低压配电房的设备接地系统）安装及其他变配电系统的供应、安装（具体详见图纸、工程量清单及技术规范），配合冷站的安装调试工作。

以上具体内容详见招标文件、工程图纸、工程量清单、工程界面划分及合同相关条款，承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作（包括但不限于：图纸深化、BIM 设计等）。且发包人有权调整部分发包内容，承包人不得提出异议。

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

2.1 市政公用及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.2 房屋建筑及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 变配电工程_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

2.3 二次装饰装修工程

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

米/d
米/d
方米
米
米

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

2.4 其他工程

无。

2.5 承包方式

包工包料。

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期

暂定为：2022年6月10日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）。

3.2 计划竣工日期

2023年1月10日。

3.3 合同工期

合同工期总日历天数：215天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第四条 质量标准

本工程质量标准：应当达到质量合格标准且满足 CQC 数据中心 A 级认证相关要求。

第五条 合同价款

5.1 合同价款

本合同价款为：暂定价 包干价）：

人民币（大写）肆仟捌佰柒拾柒万陆仟壹佰肆拾玖元玖角贰分（¥48776149.92 元）（含增值税，税率 9%），中标下浮率为 21.86%。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 796100.47 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ \ 元；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ 5000000.00 元；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 2622340.48 元。

5.2 项目单价

详见承包人的投标报价书。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号：见附件《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同补充条款
- (4) 合同专用条款
- (5) 合同通用条款和附件
- (6) 招标文件及其附件函件
- (7) 投标文件及其附件函件
- (8) 标准、规范及有关技术文件
- (9) 图纸
- (10) 已标价工程量清单
- (11) 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 双方承诺

发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2022年5月23日

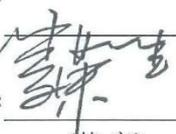
订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式11份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执4份。

合
约
印
工

(以下无正文内容)

甲	深圳市前海建设投资 方：控股集团有限公司	乙	深圳市华懋建设工程 有限公司
	(盖章)		(盖章)
地	址：	地	址：深圳市罗湖区新秀路 新秀村瑞思大厦公寓 楼-27D
电	话：	电	话：0755-83279123
传	真：	传	真：0755-83282990
开 户 银 行：		开 户 银 行：	华夏银行深圳益田支 行
账	号：	账	号：455120000180150000 2147
法定代表人或 其授权的代理人：	 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人：	 (签字)
日	期： 年 月 日	日	期： 年 月 日

部工
解除

予。
应
除。
1移
人
款。
成
，
有
的

及

或

第三部分 专用条款

第一条 词语定义和解释

1.1 词语定义

1.1.8 监理单位/监理人：

名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资质类别和等级：工程监理综合资质 丙

联系电话：0755-83252238

电子信箱：1344742659@qq.com

通信地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 号

职权：详见《建设工程监理合同》。发包人在本合同签订后的一周内向承包人提供盖有发包人印章的《监理合同》复印件一份。

1.1.10 设计人：

名称：中国建筑东北设计研究院有限公司

资质类别和等级：建筑工程甲级、风景园林专项甲级、勘察设计综合甲级

联系电话：0755-83753880

电子信箱：Yin.meng@szcnadri.com

通信地址：广东省深圳市福田区侨香路 3085 号岭南大厦 5 楼

职权： \

1.1.17 合同文件：指组成合同的全部文件（详见协议书第六条）

1.1.48 工程变更令/设计变更：是发包人安排承包人完成指定工作所下达的书面文件，工程变更令/设计变更内容完成后，需办理工程签证。工程变更令/设计变更单是工程签证结算的唯一依据。

1.1.49 施工组织设计：承包人编制的施工组织设计仅作为工程管理参考依据，发包人对施工组织设计的确认是对施工组织设计可行性的确认，并不是对所设计费用的确认，也不承担其缺陷责任。施工组织设计不作为工程结算的依据。

1.1.50 工程联系单：是指发包人、监理指出承包人在进度、质量、完全文明施

工程执行情况、发布给承包人的指令及所有可能影响工程进度和质量的因素；

②承包人在工地的全权代理人项目经理要在工地日记上签字，以确认对日记内容无异议。如果项目经理不同意日记内的某项记录，则需要书面标注有异议的日记内容；

③当承包人收到工程师要求，要提供工程师或其他工程师认可人员信息，用于完成工程师工地记录。承包人要在每日下午 1 点前向工程师办公室提交 1 份报告，叙述当日在工地工作的常驻工人及临时工的人数，以及工程师要求的材料、建筑设备、其他事项的信息。

第四条 工程管理人员

4.1 工程师

4.1.1 发包人指定的工程师姓名：_____

4.1.3 (8) 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：

- ①工程师的权利依据相关法律法规、相关部门规定及监理合同；
- ②发包人认为有必要书面授予的其他权利。

4.2 项目经理

4.2.1 项目经理

4.2.1.1 项目经理

姓名： 田武忠

身份证号： 441422197605193138

职称： 中级

建造师执业资格证书号： 粤 1442016201740793

建造师注册证号： 粤 1442016201740793

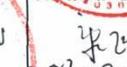
建造师执业印章号： 粤 1442016201740793

安全生产考核合格证书号： 粤建安 B (2017) 0009119

联系电话： 0755-83279123

变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程					
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	项目技术 负责人	尹迅斌	项目负责人	卞昆	单位技术 (质量)负责人	周予启
分包单位	深圳市华懋建设工程有限公司	项目技术 负责人	廖宏	项目负责人	田武忠	单位技术 (质量)负责人	曹晓艳
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	变压器、箱式变电所安装		1	符合要求		合格	
2	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装		8	符合要求		合格	
3	母线槽安装		4	符合要求		合格	
4	电缆敷设		4	符合要求		合格	
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		4	符合要求		合格	
6	接地装置安装		6	符合要求		合格	
汇总 本子分部共计分项数: <u>6</u> , 检验批数: <u>27</u>							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料							
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验							
子分部(系统、子系统)、分项观感质量							
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:  2013年8月3日 (盖章)	项目负责人签名:  2013年8月3日 (盖章)	项目负责人签名:  2013年8月3日 (盖章)	项目负责人签名:  2013年8月3日 (盖章)	总监理工程师(建设单位)项目负责人签名:  2013年8月3日 (盖章) 			



GD-C5-7311

205

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称		前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程					
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	项目技术负责人	尹迅斌	项目负责人	卞昆	单位技术(质量)负责人	周子启
分包单位	深圳华林建设有限公司	项目技术负责人	廖宏	项目负责人	田武忠	单位技术(质量)负责人	曹晓艳
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论		
1	室外电气		5	符合要求	合格		
2	电气动力		7	符合要求	合格		
3	电气照明		8	符合要求	合格		
4	备用不间断电源		6	符合要求	合格		
5	防雷及接地		3	符合要求	合格		
6	变配电室		6	符合要求	合格		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 6					
		分项数: 35					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全有效		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		合格	
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 田武忠 2007年8月3日 (盖章)	项目负责人签名: 尹迅斌 2007年8月3日 (盖章)	项目负责人签名: 廖宏 2007年8月3日 (盖章)	项目负责人签名: 卞昆 2007年8月3日 (盖章)	总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: 曹晓艳 2007年8月3日 (盖章)			



GD-C5-7312

横岗中心学校安全强电及机房改造工程

工程编号: 44039420201026001

合同编号: 44039420201026001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 横岗中心学校安全强电及机房改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗中心学校

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗中心学校

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗中心学校

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗中心学校安全强电及机房改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗中心学校

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 横岗中心学校内,拟对强弱电及小学部机房进行改造,即拆除小学部、实验楼、宿舍楼老旧桥架、强弱电线路,重新规划供配电系统及信息网络,做到强弱电分离,智能管控。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

拆除小学部、实验楼、宿舍楼老旧桥架、强弱电线路,重新规划供配电系统及信息网络,做到强弱电分离,智能管控

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)			

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

 电力设施工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

写) 陆拾捌万伍仟柒佰玖拾贰元零柒分 (685792.07 元)

第四期保修金: 保修期满一年后, 乙方向甲方提供合同总额 2% 的正规发票, 甲方在收到乙方发票后 15 个日历日内向乙方支付合同总额的 2%, 即 (大写) 柒万陆仟壹佰玖拾玖元壹角贰分 (76199.12 元)

八、售后服务

质量保证有效期: 质量保证期为验收合格之日起 1 年。保修期内, 乙方负责对整体工程进行维修和维护, 不再收取任何费用, 但人为因素, 自然因素 (如火灾、地震等) 造成的故障除外。

九、专用条款

工料机调差

(1) 用于本工程的人工、主要材料及机械使用发生价格波动时的约定如下:

人工、机械不作调整, 主要材料详见本条第 (3) 款

(2) 主要材料是指用于本工程的某种材料价款总额达到签约合同价的 / %。

(3) 发包人和承包人根据本工程的具体实际, 约定用于本工程的未达到第 项约定比例的其它材料中可调差的材料种类为: 结构用钢材、 混凝土、 沥青混凝土、 电缆、 预拌砂浆、 柴油、 汽油、 其它: 无

(4) 本工程工料机调差费用的计算和支付约定如下:

与其相关的工程完工后进行计算并同期支付。

竣工结算时一次性计算和支付。

其它方式。具体约定: / 。

十、组成合同的文件

- (1) 合同签订后双方新签订的补充协议 (如有);
- (2) 合同的协议书;
- (3) 标通知书及其附件 (如有);
- (4) 合同的补充条款 (如有);
- (5) 合同的专用条款 (如有);
- (6) 合同的通用条款 (如有);
- (7) 工程招标文件中的技术要求和投标报价规定 (如有);

- (8) 标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发
包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等) (如有有);
- (9) 行的标准、规范、规定及有关技术文件(如有有);
- (10) 纸和技术规格书(如有有);
- (11) 标价工程量清单(如有有);
- (12) 发标人和承包双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭
证等书面文件及组成合同的其他文件(如有有)。

十一、承诺

- 1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合
同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定
的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和
安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程
维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发标人和承包双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性
内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: 深圳市龙岗区横岗中心学校

发标人和承包双方约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发标人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发标人: (公章) 深圳市龙岗区横岗中心学校 承包人: (公章) 深圳市华懋建设工程
有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 郭志伟

组织机构代码: 124403074558353542

地址: 深圳市龙岗区横岗街道富康路 95

号 _____

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 郭志伟

组织机构代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思

大厦公寓楼 27D _____

邮政编码: 518100

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 0755-83279123

传真: _____

传真: 0755-83279123

电子信箱: _____

电子信箱: 2583422123@qq.com

开户银行: 工行龙岗支行

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4000028519201510463

账号: 4551200001801500002147

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横岗中心学校安全强电及机房改造工程

验收日期：2021年7月29日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区横岗中心学校



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横岗中心学校安全强电及机房改造工程			
工程地点	深圳市龙岗区横岗中心学校	建筑面积		工程造价 380995 5.92元
结构类型		层数	地上： 层	
			地下： 层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日	
监督单位	/	监督编号		
建设单位	深圳市龙岗区横岗中心学校			
勘察单位				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司			
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)				
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司			
施工图 审查单位	/			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王政
副组长	李冠霖
组员	王军 李冠霖 杨浩 李文娟 林瑾虹 谢明英

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王军	
建筑设备安装工程	王武忠	
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李冠霖	深圳市横岗中心学校	干事		李冠霖
2	王斌	深圳市木莲岛中心学校	主任		王斌
3	谢明斌	深圳市横岗中心学校	电工		谢明斌
4	王联荣	深圳市横岗中心学校			王联荣
5	李映辉	深圳年横岗中心学校	英语科长		李映辉
6	杨德	深圳市横岗中心学校	英语教师		杨德
7	李文斌	深圳市横岗中心学校	教师		李文斌
8	林瑾虹	深圳市横岗中心学校	教师		林瑾虹
9	彭汉球	深圳市天邦建设工程顾问有限公司	监理		彭汉球
10					
11	田武忠	深圳市年横岗建设工程有限公司	项目负责人		
12					
13	于伟	深圳联合创意设计有限公司	项目经理		于伟
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。本工程质量评定为合格，同意验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年9月29日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2021年9月29日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年9月29日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年9月29日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	--	---	---	--------------------------------------



6. 其他

1	综合实力	投标人可自行提供综合实力证明材料，例如企业工程项目获奖情况或获得过相关类似工程奖项情况（须分别以表格形式列出国家级、省级、市级、区级等奖项并附证书）等。时间为近 5 年，已获奖时间为准，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项。
2	其他资质	企业其他相关资质情况。
3	其他	投标人体现自身特点的其他情况。

6.1. 综合实力

企业获奖

序号	获奖类别	获奖项目名称	颁奖单位	获奖时间	备注
1	2019年全国建设工程优质奖	松白路（光明段）绿化景观提升工程-10KV 电力设施迁改工程	中国建筑施工行业协会	2019年6月	国家级奖项
2	2020年全国优质工程金奖	马岗大道提升及西延线一期工程配电设施迁改工程（道路提升段）	中国建设工程质量协会	2020年8月	国家级奖项
3	2020年全国优质工程金奖	陈村镇文登路电力线路迁改工程	中国建设工程质量协会	2020年8月	国家级奖项
4	2023年度电力优质奖	梧桐苑场站充电桩建设项目	广州市企业评价协会	2024年3月15日	市级奖项
5	2023年度电力优质工程奖	前海信息枢纽大厦项目变配电工程	广州市企业评价协会	2024年2月1日	市级奖项
6	2023年度电力优质工程奖	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）	广州市企业评价协会	2024年2月1日	市级奖项
7	2023年度电力优质工程奖	光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）	广州市企业评价协会	2024年2月1日	市级奖项
8	2023年度电力优质奖	遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程	广州市企业评价协会	2024年2月2日	市级奖项
9	2023年度电力优质奖	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程	广州市企业评价协会	2024年2月2日	市级奖项
10	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	中国建筑装饰协会	2022年12月31日	国家级奖项
11	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）	中国建筑装饰协会	2022年6月16日	国家级奖项
12	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖	台山市工业新城生活配套综合楼工程	中国建筑装饰协会	2020年12月	国家级奖项
13	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖	勒流街道扶闾新市场项目	中国建筑装饰协会	2020年12月	国家级奖项
14	第十二届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫	广东省土木建筑学会	2020年7月	省级奖项
15	2021年度深圳市金鹏奖	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程	深圳市装饰行业协会	2022年5月	市级奖项
16	2019年度深圳市金鹏奖	民航深圳空管站业务楼维修工程	深圳市装饰行业协会	2020年5月	市级奖项
17	2018年度中国建筑装饰安全文明示范工地	丰收街青创社区项目1、2座修缮工程（室内部分）	中国建筑装饰企业协会	2019年5月	国家级奖项

18	2018年度中国建筑装饰优质工程奖	丰收街青创社区项目1、2座修缮工程（室内部分）	中国建筑装饰企业协会	2019年4月	国家级奖项
19	2020年全国建设工程金奖	深圳宝安机场风廓线雷达-土建及配套工程	中国建设工程质量协会	2020年6月10日	国家级奖项
20	2019年全国建设工程金奖	顺德区均安镇鹤峰居委会马山西北侧、星槎村细山西南侧地质灾害治理工程	中国建设工程质量协会	2019年6月	国家级奖项
21	2019年全国建设工程金奖	同兴路（顺景路-大潭路）临时便道工程设计施工总承包	中国建设工程质量协会	2019年6月	国家级奖项
22	2020年全国建设工程金奖	状元公园提升工程	中国建设工程质量协会	2020年6月30日	国家级奖项
23	2020年全国建设工程金奖	南海区北江以南区域环状供水工程（官山水厂至丹金大道）樵金路（丹灶镇段）路面修复工程	中国建设工程质量协会	2020年5月25日	国家级奖项
24	2020年全国建设工程金奖	2019年八卦岭粤菜学院实训场地加固工程项目	中国建设工程质量协会	2020年7月20日	国家级奖项
25	2023年度优质工程奖	遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目污水收集管廊工程	广州市企业评价协会	2024年3月6日	市级奖项
26	2023年度市政优质奖	容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）	广州市企业评价协会	2024年3月15日	市级奖项
27	2023年度市政优质奖	西安宏府鹏翔九天污水源热泵集中供冷供热项目E区能源站一期施工总承包项目	广州市企业评价协会	2024年3月15日	市级奖项
28	2023年度市政优质奖	深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程	广州市企业评价协会	2024年3月15日	市级奖项
29	2023年度优质工程奖	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程	广州市企业评价协会	2024年3月6日	市级奖项
30	2023年度建筑装饰优质奖	深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项
31	2023年度建筑装饰优质奖	深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项
32	2023年度建筑装饰优质奖	深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项
33	2023年度建筑装饰优质奖	教室及公共区域改造工程	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项
34	2023年度建筑装饰优质奖	深圳市罗湖区嘉宝田幼儿园蕙兰雅居教学点装修工程	广州市企业评价协会	2024年1月17日	市级奖项

松白路（光明段）绿化景观提升工程-10KV 电力设施迁改工程



马岗大道提升及西延线一期工程配电设施迁改工程（道路提升段）



陈村镇文登路电力线路迁改工程



梧桐苑场站充电桩建设项目



前海信息枢纽大厦项目变配电工程



绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）



光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）



遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程



中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程



2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目



容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）



台山市工业新城生活配套综合楼工程



勒流街道扶闯新市场项目



东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫



深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工
程



民航深圳空管站业务楼维修工程



丰收街青创社区项目 1、2 座修缮工程（室内部分）



丰收街青创社区项目 1、2 座修缮工程（室内部分）



深圳宝安机场风廓线雷达-土建及配套工程



顺德区均安镇鹤峰居委会马山西北侧、星槎村细山西南侧地质灾害治理工程



同兴路（顺景路-大潭路）临时便道工程设计施工总承包



状元公园提升工程



南海区北江以南区域环状供水工程(官山水厂至丹金大道)樵金路(丹灶镇段)路面修复工程



2019年八卦岭粤菜学院实训场地加固工程项目



遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目污水收集管廊工程



容桂中心城区污水治理工程（桂洲居委会片区）



西安宏府鸚翔九天污水源热泵集中供冷供热项目 E 区能源站一期施
工总承包项目



深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程



深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程



深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程



深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目



深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目



教室及公共区域改造工程



深圳市罗湖区嘉宝田幼儿园蕙兰雅居教学点装修工程



6.2. 其他资质

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号：11425EC1431R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U
注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
办公地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

质量管理体系符合标准
GB/T19001-2016/ISO9001:2015
GB/T 50430-2017
适用范围
资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、
市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）

质量管理体系符合标准
GB/T19001-2016/ISO9001:2015
适用范围
资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计

初次发证日期：2025年02月24日
证书颁发日期：2025年02月24日
证书有效期至：2028年02月23日

签发： **吴凤茹** 北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号 证书查询

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号: 11425E41432R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11425S21433R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发: 美凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

3. 其他

2019 年度广东省守合同重信用企业



2020 年度广东省守合同重信用企业



2021 年度守合同重信用企业



2022 年度守合同重信用企业



2023 年度守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



中国高新技术企业证书



2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工类）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



14

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2024年度深圳市罗湖区建筑业优质守信企业称号



优质守信企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2024年度深圳市
罗湖区建筑业优质守信企业称号。

深圳市罗湖区建筑业协会

2025年4月21日



AAA 级诚信供应商单位



诚信供应商单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，诚信供应商单位评定为：

AAA级 诚信供应商单位

编号：RZ2025ZR0008235-7

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，诚信经营示范单位评定为：

AAA级 诚信经营示范单位

编号：RZ2025ZR0008235-6

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级立信单位



立信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，立信单位评定为：

AAA级 立信单位

编号：RZ2025ZR0008235-10

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用信息公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级企业信用等级



企业信用等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业信用等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-1

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台

www.cecbid.org.cn

中国招标投标网



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业资信等级



企业资信等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业资信等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-2

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

建筑工程行业 AAA 级诚信单位



行业诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，行业诚信单位评定为：

建筑工程行业AAA级 诚信单位

编号：RZ2025ZR0008235-9

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用信息公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级质量、服务诚信单位



质量、服务诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，质量、服务诚信单位评定为：

AAA级 质量、服务诚信单位

编号：RZ2025ZR0008235-8

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用信息公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级重服务守信用单位



重服务守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，重服务守信用单位评定为：

AAA级 重服务守信用单位

编号：RZ2025ZR0008235-4

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级重合同守信用单位



重合同守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，重合同守信用单位评定为：

AAA级 重合同守信用单位

编号：RZ2025ZR0008235-3

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级重质量守信用单位



重质量守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，重质量守信用单位评定为：

AAA级 重质量守信用单位

编号：RZ2025ZR0008235-5

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

证书编号：85025SI00269R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、
防水防腐保温工程、市政公用工程施工；特种工程（建筑物结构补强）施工；
许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；
资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计所涉及的相关管理活动

首次发证日期：2025年10月09日 本次发证日期：2025年10月09日 有效期至：2028年10月08日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核，并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后，本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号
中国西部（贵阳）高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：85025SC00311R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

建立的售后服务认证符合标准

GB/T 27922-2011

及本公司认证规则评定五星级要求

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、
防水防腐保温工程、市政公用工程施工；特种工程（建筑物结构补强）施工；
许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；
资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计所涉及的相关活动

首次发证日期：2025年10月09日 本次发证日期：2025年10月09日 有效期至：2028年10月08日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核，并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后，本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号

中国西部（贵阳）高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

履约能力评价体系认证证书



履约能力评价体系认证证书

证书编号：31425SC09003ROM

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的履约能力评价体系符合标准：

GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察、设计、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价活动(AAAAA级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证：2025年06月12日 换证日期：N/A

本次证书有效期：2025年06月12日至2028年06月11日

本证书颁布后，3年有效期内至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站：www.bihhcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站：www.cnca.gov.cn上查询



Kong Ling Feng

(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址：北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书

证书编号：31425CESC001ROM

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的建筑工程服务符合标准：

HCC 034-2024

通过认证范围如下：

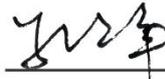
资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证：2025 年 06 月 12 日 换证日期：N/A

本次证书有效期：2025 年 06 月 12 日至 2028 年 06 月 11 日

本证书颁布后，3年有效期内要至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站：www.bihcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站：www.cnca.gov.cn上查询




Kong Ling Feng
(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址：北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

企业资金优势

我公司企业注册资金为1亿零180万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级AAA证书。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼2TD
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

46
中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 11321826



2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软件名称： 市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日

首次发表日期： 2023年08月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411198号

软件名称： 装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年10月10日

首次发表日期： 2023年10月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委区政府肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调协调村民业户积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽取尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



罗湖区笋岗街道办事处
2023年2月7日

深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担当，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



深圳市罗湖区水务局-表扬信

深圳市罗湖区水务局

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司:

贵司作为罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)的施工单位,在面对时间紧、任务重、难度大、点多面广的重重困难下,项目管理人员统一思想、科学组织、攻坚克难,积极推进项目建设,推动项目在2024年度取得了较好的进展。在贵司的努力下,项目整体平稳推进,质量安全有序可控,充分体现了贵司人员技术业务水平过硬、工作责任心强等优点。

在此,特向贵司提出表扬!希望贵司再接再厉,加快推进两项工程进度,为罗湖民生水务工作贡献积极力量。

深圳市罗湖区水务局

2025年1月21日



履约评价情况

工程名称	建设单位	评价日期	履约评价等级
东门街道翠园街供用电安全专项整治工程	深圳市罗湖区东门街道办事处	2024. 6. 17	优
莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	2023. 12. 29	优
中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程	深圳中电蓝海控股有限公司	2024. 7. 8	优秀
中华人民共和国罗湖出入境边防检查站办公场所电力设施改造项目	中华人民共和国罗湖出入境边防检查站	2023. 12. 22	优秀
北滘镇 A 类电排站双电源改造工程	佛山市顺德区北滘镇城建和水利工程建设中心	2022. 1. 28	优秀
江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变增容工程	江门市蓬江区棠下镇卫生院	2022. 7. 7	优秀
福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目	深圳市公安局福田分局	2022. 10. 8	优秀
深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程	深圳市坪山区坪山中学	2021. 9. 28	优秀
英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程	深圳市英威腾电气股份有限公司	2021. 2. 26	优秀
深圳市育新学校电路优化改造工程	深圳市育新学校	2021. 11. 30	优秀
劲拓高新技术中心高低压配电工程	深圳市劲拓自动化设备股份有限公司	2019. 7. 6	优秀
梅林越华充电站建设工程	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2024. 7. 22	优
坪山区属公园充电站	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2021. 6. 25	优秀
宏德辉充电站建设工程	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2020. 7. 4	优秀
深圳市宝安区国际会展中心充电站	深圳市卓喜新能源科技有限公司	2022. 6. 18	优秀

深圳平乐骨伤科医院坪山院区 供电扩容项目（施工）	深圳市坪山区建筑工 务署	2023. 10. 8	优秀
海洋生物产业园 38#至 43#楼改 造工程——高低压配电工程（施 工）	深圳市大鹏新区投资 控股有限公司	2020. 11. 27	优秀
深圳巴士集团中山园场站充电 站建设项目	深圳巴士新能源有限 公司	2021. 5. 29	优秀
爱南路警圣充电站建设工程	深圳市卓喜新能源科 技有限公司	2021. 4. 8	优秀
深圳市水文水质中心配电改造 工程	深圳市水文水质中心	2023. 4. 17	优
中浩大厦高低压配电扩容改造 工程	深圳市鸿泰德物业管 理有限公司	2020. 11. 6	优秀
石岩乐享新天地充电站建设工 程	深圳市通途汽车贸易 服务有限公司	2021. 9. 15	优秀
科学馆配电房扩容换变配套工 程	深圳中学	2019. 9. 19	优秀
人文学院大楼配电扩容末端项 目	南方科技大学	2022. 8. 12	优秀
江门市陈白沙中学新建教学楼 及教学综合楼低压电接入配电 房工程	江门市陈白沙中学	2020. 9. 17	优秀
英威腾宝安工厂电力容量调整 工程	深圳市英威腾电气股 份有限公司	2022. 5. 19	优秀

东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区东门街道办事处

项目名称	东门街道翠园街供用电安全专项整治工程		项目编号	/		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123		
合同金额	2593.927738 万元		合同履约时间			
合同履约内容	施工总承包。包括但不限于：敷设低压电缆，新建低压电缆分支箱，对低压电缆分支箱至楼栋用户表前的低压线路进行改造；新建总等电位、楼栋总等电位端子箱、楼层辅助等电位，补装漏电保护器等，完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务，具体详见施工图纸和工程量清单。					
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见（公章）	 <p>日期：2024年6月17日</p>					
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。						

莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

项目名称	莲塘街道坳下村供用电安全专项整治工程		项目编号	/		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123		
合同金额	2215.515694 万元		合同履行时间			
合同履行内容	施工总承包，包括但不限于：供配电部分工程、线路部分工程等，完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务，具体详见施工图纸和工程量清单。					
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见（公章）	 <p>日期：2023年12月29日</p>					
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。						

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

履约评价情况反馈表

(评价单位名称)	深圳中电蓝海控股有限公司、深圳南方信息企业有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市南山区	工程合同价	2101.200535 万元		
实际开工日期	2023年3月15日	实际竣工日期	2024年6月26日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程					98
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
  业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2024年7月8日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

中华人民共和国罗湖出入境边防检查站办公场所电力设施改造项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	中华人民共和国罗湖出入境边防检查站		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计乙级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害工程专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	中华人民共和国罗湖出入境边防检查站办公场所电力设施改造项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	48.8 万元		
实际开工日期	2023 年 10 月 24 日	实际竣工日期	2023 年 12 月 15 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
中华人民共和国罗湖出入境边防检查站办公场所电力设施改造项目					91
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2023 年 12 月 22 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

北滘镇 A 类电排站双电源改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	佛山市顺德区北滘镇城建和水利工程建设中心		评价期限	至 2020年 9月 1日 至 2022年 1月 27日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	北滘镇 A 类电排站双电源改造工程	承包范围	详见图纸、清单			
工程地点	佛山市顺德区北滘镇	工程合同价	1264.586582 万元			
实际开工日期	2020年 9月 1日	实际竣工日期	2022年 1月 27日	实际工期	112 天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容						得 分
北滘镇 A 类电排站双电源改造工程						
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价:						
业主单位盖章:(加盖公章)  日期: 2022年 1月 28日						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变增容工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	江门市蓬江区棠下镇卫生院		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变增容工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	棠下镇卫生院	工程合同价	415.277456 万元		
实际开工日期	2021年7月6日	实际竣工日期	2022年7月7日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
江门市蓬江区棠下镇卫生院住院大楼工程-电力配变增容工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2022年7月7日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市公安局福田分局		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目		承包范围	详见图纸、清单	
工程地点	深圳市		工程合同价	44.493283 万元	
实际开工日期	2022年 8 月 18 日	实际竣工日期	2022年 10 月 1 日	实际工期	45 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
福田分局莲花派出所临时办公点 250KVA 箱变配电工程建设项目					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)					
日期: 2022年 10 月 18 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市坪山区坪山中学		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程		承包范围	详见图纸、清单	
工程地点	深圳市坪山区坪山中学		工程合同价	9.79709 万元	
实际开工日期	2021年9月14日	实际竣工日期	2021年9月28日	实际工期	15天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市坪山区坪山中学供电主线路整改工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 业主单位盖章(加盖公章) 日期: 2021年9月28日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市英威腾电气股份有限公司	评价期限	至 2021年2月26日 2022年2月25日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	秦树平 13823368183		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程	承包范围	详见合同报价单		
工程地点	深圳市福永	工程合同价	182800 元 (合同价 178000 元+合同增加 4800 元)		
合同开工日期	2021 年 1 月 20 日	合同竣工日期	2021 年 4 月 30 日	合同工期	100 天
实际开工日期	2021 年 1 月 20 日	实际竣工日期	2021 年 2 月 26 日	实际工期	76 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
英威腾福永厂房 SMT 项目配电工程					100 分
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人 (加盖单位公章) 					
日期: 2021 年 2 月 16 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

深圳市育新学校电路优化改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市育新学校		评价期限	至 年 月 日 年 月 日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级			
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123			
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	深圳市育新学校电路优化改造工程	承包范围	详见图纸、清单			
工程地点	深圳市育新学校校内	工程合同价	85.540334 万元			
实际开工日期	2021年11月4日	实际竣工日期	2021年11月30日	实际工期	26 天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容						得 分
深圳市育新学校电路优化改造工程						
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价:						
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2021年11月30日						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

劲拓高新技术中心高低压配电工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市劲拓自动化设备股份有限公司	评价期限	2018年01月15日 至 2018年11月12日		
企业名称	深圳市华懋装饰工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包叁级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包贰级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	劲拓高新技术中心高低压配电工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	13179700.66 元		
合同开工日期	2018年01月15日	合同竣工日期	2018年4月15日	合同工期	90天
实际开工日期	2018年4月20日	实际竣工日期	2018年11月12日	实际工期	206天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
劲拓高新技术中心高低压配电工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期: 2018年7月6日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> / 良好 <input type="checkbox"/> / 较好 <input type="checkbox"/> / 一般 <input type="checkbox"/> / 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

梅林越华充电站建设工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市卓喜新能源科技有限公司

项目名称	梅林越华充电站建设工程	项目编号	/			
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司	供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123			
合同金额	77.570809 万元	合同履约时间				
合同履约内容	高低压配电、充电站建设工程；充电站设计施工图及竣工图；高低压配电设备基础制作、设备安装；充电设备卸货、保管、设备基础制作、涂漆及设备安装；电缆通道(工井)开挖、埋 PVC 管、恢复；电缆敷设、热缩电缆头制作，绝缘测试及通电；网络通道(工井)开挖、埋 PVC 管、恢复；网络设备安装、网线敷设敷设、调试；消防沙池砌筑；标识牌安装、防撞柱安装；施工场地清理、渣土清运；直至充电站符合设计运营要求。					
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环保方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
建设单位意见（公章）	 日期：2024年7月22日					
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。						

坪山区属公园充电站

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	坪山区属公园充电站	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	坪山区属公园停车场	工程合同价	639.20305 万元		
实际开工日期	2021年 4 月 28 日	实际竣工日期	2021年 6 月 25 日	实际工期	57 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
坪山区属公园充电站					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2021年 6 月 25 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



宏德辉充电站建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	宏德辉充电站建设工程		承包范围	详见图纸、清单	
工程地点	龙岗区康桥路 128 号宏德辉工业园		工程合同价	372.335253 万元	
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	2020年 7 月 4 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
宏德辉充电站建设工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2020年 7 月 4 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



深圳市宝安区国际会展中心充电站

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳市宝安区国际会展中心充电站	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	359.41224 万元		
实际开工日期	2022年 3 月 28日	实际竣工日期	2022年 6 月 18日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳市宝安区国际会展中心充电站					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2022年 6 月 18日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市坪山区建筑工务署	评价期限	至 年 月 日 年 月 日
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	孙岩 0755-83279123
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D		
工程名称	深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）	承包范围	详见图纸、清单
工程地点	深圳市坪山区	工程合同价	323.059841 万元
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	2023 年 9 月 28 日
实际工期		天	
四、履约评价分项得分			
分 项 内 容			得 分
深圳平乐骨伤科医院坪山院区供电扩容项目（施工）			95
合计			95
备注:			
评价单位对该企业履约表现的总体评价:			
业主单位盖章: 			
日期: 2023 年 10 月 8 日			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程——高低压配电工程（施工）

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	评价期限	至 2020 年 8 月 21 日 2020 年 11 月 27 日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程（限结构补强）专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程——高低压配电工程（施工）	承包范围	详见施工图		
工程地点	深圳市大鹏新区大鹏办事处滨海二路北侧、西环北路东侧	工程合同价	2906124.87 元		
合同开工日期	2020 年 5 月 25 日	合同竣工日期	2020 年 9 月 2 日	合同工期	100 天
实际开工日期	2020 年 8 月 21 日	实际竣工日期	2020 年 11 月 27 日	实际工期	99 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
海洋生物产业园 38#至 43#楼改造工程——高低压配电工程（施工）					98
合计					
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
法人或项目负责人（加盖单位公章） 					
日期：2020 年 11 月 27 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字或加盖单位公章。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳巴士新能源有限公司		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市南山区中山园路 241 号	工程合同价	239.784156 万元		
实际开工日期	2021年3月24日	实际竣工日期	2021年5月29日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳巴士集团中山园场站充电站建设项目					98.5
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2021年5月29日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

爱南路警圣充电站建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市卓喜新能源科技有限公司		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	爱南路警圣充电站建设工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	龙岗区爱南路 289 号民益创智园	工程合同价	189.903366 万元		
实际开工日期	2020 年 9 月 10 日	实际竣工日期	2021 年 4 月 8 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
爱南路警圣充电站建设工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 					
日期: 2021 年 4 月 8 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

深圳市水文水质中心配电改造工程

合同履行情况评价表

评价时间: 2023.04.17

合同名称	深圳市水文水质中心配电改造工程	承担单位	深圳市华懋建设工程有限公司	
合同价款	1156243.26 元	工期	2022.10.31-2022.12.28	
合同内容	更换高压柜，将原有高压柜拆除，重新更换为（PT+2 台进线柜+计量+出线柜）共 5 台；由 F49 西勘线水库 2#户外三遥公用断路器柜新敷设一条 3x300mm ² 高压电缆，以及包含配电房修缮。			
评价意见	评价内容	评价分档意见	得分	一般、差理由说明
	合同履行进度 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥18分) ; <input type="checkbox"/> 良 (17~14分) <input type="checkbox"/> 一般 (13~8分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<8分)	18	
	人员到位 (10分)	<input type="checkbox"/> 优 (≥9分) ; <input checked="" type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	8	
	安全状况 (10分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥9分) ; <input type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	9	
	履约质量 (20分)	<input type="checkbox"/> 优 (≥18分) ; <input checked="" type="checkbox"/> 良 (17~14分) <input type="checkbox"/> 一般 (13~8分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<8分)	15	
	配合与服务 (10分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥9分) ; <input type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	9	
	工人工资支付 (10分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥9分) ; <input type="checkbox"/> 良 (8~7分) <input type="checkbox"/> 一般 (6~4分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<4分)	10	
	整体评价 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (≥18分) ; <input type="checkbox"/> 良 (17~14分) <input type="checkbox"/> 一般 (13~8分) ; <input type="checkbox"/> 差 (<8分)	18	
综合评价	总得分：87 评定等级：优良 评定等级：优 >85分；良 80~70分；一般 69~60分；差 <60分			
评定小组	陈磊  吴昊			

中浩大厦高低压配电增容改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市鸿泰德物业管理有限公司	评价期限	至 2020年9月26日 至 2020年10月31日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	中浩大厦高低压配电增容改造工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	深圳市福田区八卦四路中浩大厦内	工程合同价	950000 元		
合同开工日期	2020年9月26日	合同竣工日期	2020年10月31日	合同工期	36天
实际开工日期	2020年9月26日	实际竣工日期	2020年10月31日	实际工期	36天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
中浩大厦高低压配电增容改造工程					96
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或项目负责人(加盖单位公章) 					
日期: 2020年11月6日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

石岩乐享新天地充电站建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市通途汽车贸易服务有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	石岩乐享新天地充电站建设工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市宝安区石岩街道石龙社区石环路 12 号	工程合同价	90 万元		
实际开工日期	2020年 8 月 10 日	实际竣工日期	2021年 9 月 13 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
石岩乐享新天地充电站建设工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2021年 9 月 15 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

科学馆配电房增容换变配套工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳中学	评价期限	2019年8月15日 至 2019年9月19日		
企业名称	深圳市华懋装饰工程有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	科学馆配电房增容换变配套工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	罗湖区深中街 18 号	工程合同价	533745.28 元		
合同开工日期	2019年8月15日	合同竣工日期	2019年9月19日	合同工期	35天
实际开工日期	2019年8月15日	实际竣工日期	2019年9月19日	实际工期	35天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
科学馆配电房增容换变配套工程					97.5
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2019年9月19日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

人文学院大楼配电扩容末端项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	南方科技大学		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设备工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	人文学院大楼配电扩容末端项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	人文社科学院	工程合同价	24.837383 万元		
实际开工日期	2022年6月10日	实际竣工日期	2022年7月18日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人文学院大楼配电扩容末端项目					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<p style="text-align: center;">  业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2022年8月12日 </p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	江门市陈白沙中学		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、起重设备安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、机电工程施工总承包叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123	项目负责人及联系方式	郑喜玉 13418851341		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程	承包范围	详见施工图		
工程地点	江门市蓬江区天河东路 33 号	工程合同价	179137.41 元		
合同开工日期	2020年7月20日	合同竣工日期	2020年8月20日	合同工期	30天
实际开工日期	2020年9月17日	实际竣工日期	2020年9月17日	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
江门市陈白沙中学新建教学楼及教学综合楼低压电接入配电房工程					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或项目负责人(加盖单位公章) 					
日期: 2020年9月17日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

英威腾宝安工厂电力容量调整工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市英威腾电气股份有限公司		评价期限	2022年05月10日至2023年05月09日		
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、特种专业工程(限结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级、施工劳务不分等级、电力工程施工总承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、南方电监局承装、承修、承试肆级、地质灾害乙级		
法定代表人及联系方式	郑允兴 83279123		项目负责人及联系方式	秦树平 13823368183		
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	英威腾宝安工厂电力容量调整工程		承包范围	详见报价清单		
工程地点	深圳市宝安区福海街道塘尾社区风塘大道艾默生工业园3号		工程合同价	110900元		
合同开工日期	2022年04月30日	合同竣工日期	2022年05月04日	合同工期	5天	
实际开工日期	2022年04月30日	实际竣工日期	2022年05月02日	实际工期	3天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
英威腾宝安工厂电力容量调整工程					100分	
合计						
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 履约表现非常好。						
法人或主要负责人 (加盖单位公章) 						
日期 2022年5月19日						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

建筑行业信用评价系统

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

深圳住建

诚信评价得分详情 注明：本市新设或者初次入深企业，1年内信用等级为B+

企业名称：深圳市华建建设工程有限公司 企业类型：建筑装饰 x x 计算时间：2026-01-11
最新诚信得分：61 上季度诚信排名：95 上季度诚信等级：B

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

序号	行为编码	有效期	得分扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明：
评分标准请参考《信用评价管理办法》。
企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。
企业满分100分，超过100分，按100分进行计算。
诚信得分每天计算一次，申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为，请第二天查看得分详情。

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

深圳住建

诚信评价得分详情 注明：本市新设或者初次入深企业，1年内信用等级为B+

企业名称：深圳市华建建设工程有限公司 企业类型：建筑商工 x x 其他工程施工 x x 计算时间：2026-01-11
最新诚信得分：65 上季度诚信排名：2 上季度诚信等级：B

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

序号	行为编码	有效期	得分扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明：
评分标准请参考《信用评价管理办法》。
企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。
企业满分100分，超过100分，按100分进行计算。
诚信得分每天计算一次，申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为，请第二天查看得分详情。