

目 录

| | |
|---|----|
| 一、 企业基本信息 | 1 |
| 1、 资信要素一览表填（施工单位） | 1 |
| （1） 营业执照、资质证书、安全生产许可证（施工单位） | 2 |
| 2、 资信要素一览表填报模板（勘察单位） | 5 |
| （1） 营业执照、资质证书（勘察单位） | 6 |
| 3、 资信要素一览表填报模板（设计单位） | 9 |
| （1） 营业执照、资质证书（设计单位） | 10 |
| 二、 企业同类工程施工业绩 | 12 |
| 1、 天悦半岛花园 1 幢、C1、C23;2 幢、C2、C3;3 幢、C4、C5;4 幢;5 幢、C6;6 幢;7 幢、C7、C8;23 幢、C25、C26 及一区地下室 | 13 |
| （1） 中标通知书 | 13 |
| （2） 施工合同 | 14 |
| （3） 竣工报告 | 18 |
| 三、 企业同类工程设计业绩 | 25 |
| 1、 平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务 | 26 |
| （1） 中标通知书 | 26 |
| （2） 设计合同 | 27 |
| （3） 审查合格书 | 31 |
| 四、 企业同类工程勘察业绩 | 33 |
| 1、 广东芙城数字化信息高端装备核心部件生产项目 EPC 总承包合同 | 34 |
| （1） 总承包合同含勘察 | 34 |
| 五、 履约评价（合同完成履约评价） | 38 |
| 1、 罗湖区东湖街道城中村综合治理工程施工总承包 I 标段 | 39 |
| 2、 阳西县第三小学建设项目勘察、设计、施工总承包（EPC） | 40 |
| 3、 深圳市大鹏新区南澳新大社区地块土地整备项目土地现状治理工程(酒店用地) ... | 41 |
| 六、 拟投入项目团队人员 | 43 |
| 项目管理机构配备情况表 | 43 |
| 1、 项目总负责人（施工项目经理）-张竞成 | 45 |
| （1） 项目经理（建造师）简历表 | 45 |
| （2） 注册建造师证 | 46 |
| （3） 安全 B 证 | 47 |
| （4） 执业证 | 48 |
| （5） 毕业证、身份证 | 50 |
| （6） 职称证 | 51 |
| （7） 社保 | 52 |
| 2、 施工技术负责人-杨瑞富 | 53 |
| （1） 技术负责人简历表 | 53 |
| （2） 职称证 | 54 |
| （3） 毕业证、身份证 | 55 |
| （4） 社保 | 56 |
| 3、 勘察负责人-皮海刚 | 57 |
| （1） 土木工程师注册证 | 57 |

| | |
|------------------------|----|
| (2) 执业证..... | 58 |
| (3) 职称证..... | 59 |
| (4) 身份证..... | 60 |
| (5) 社保..... | 61 |
| 4、 岩土工程师-杨小陆..... | 62 |
| (1) 职称证..... | 62 |
| (2) 身份证..... | 63 |
| (3) 社保..... | 64 |
| 5、 勘察技术员 1-徐凤虎..... | 65 |
| (1) 职称证..... | 65 |
| (2) 身份证..... | 66 |
| (3) 社保..... | 67 |
| 6、 勘察技术员 2-廖嘉俊..... | 68 |
| (1) 职称证..... | 68 |
| (2) 身份证..... | 69 |
| (3) 社保..... | 70 |
| 7、 测量工程师-董校洪..... | 71 |
| (1) 职称证..... | 71 |
| (2) 身份证..... | 72 |
| (3) 社保..... | 73 |
| 8、 测量技术员-崔启银..... | 74 |
| (1) 职称证..... | 74 |
| (2) 身份证..... | 75 |
| (3) 社保..... | 76 |
| 9、 设计负责人-郑宾镛..... | 77 |
| (1) 注册建筑师证..... | 77 |
| (2) 职称证..... | 78 |
| (3) 身份证..... | 78 |
| (4) 社保..... | 79 |
| 10、 建筑设计师 1-王立志..... | 80 |
| (1) 职称证..... | 80 |
| (2) 身份证..... | 81 |
| (3) 社保..... | 82 |
| 11、 建筑设计设计师 2-王占峰..... | 83 |
| (1) 注册建筑师证..... | 83 |
| (2) 职称证..... | 84 |
| (3) 身份证..... | 85 |
| (4) 社保..... | 86 |
| 12、 结构设计师 1-田永钊..... | 87 |
| (1) 注册建筑师证..... | 87 |
| (2) 职称证..... | 88 |
| (3) 身份证..... | 88 |
| (4) 社保..... | 89 |
| 13、 结构设计师 2-孙飞..... | 90 |

| | | |
|-----|---------------------------------|-----|
| | (1) 职称证..... | 90 |
| | (2) 身份证..... | 91 |
| | (3) 社保..... | 92 |
| 14、 | 电气设计师-李世新..... | 93 |
| | (1) 注册执业证（供配电）..... | 93 |
| | (2) 职称证..... | 94 |
| | (3) 身份证..... | 94 |
| | (4) 社保..... | 95 |
| 15、 | 暖通设计师-刘惠..... | 96 |
| | (1) 注册执业证（暖通空调）..... | 96 |
| | (2) 职称证..... | 97 |
| | (3) 身份证..... | 97 |
| | (4) 社保..... | 98 |
| 16、 | 给排水设计师-陈玉平..... | 99 |
| | (1) 注册执业证（给水排水）..... | 99 |
| | (2) 职称证..... | 100 |
| | (3) 身份证..... | 100 |
| | (4) 社保..... | 101 |
| 17、 | 项目副经理-陈国苗..... | 102 |
| | (1) 注册建造师证..... | 102 |
| | (2) 安全 B 证..... | 103 |
| | (3) 毕业证、身份证..... | 104 |
| | (4) 社保..... | 105 |
| 18、 | 质量负责人-林远荣..... | 106 |
| | (1) 质量负责人信息表..... | 106 |
| | (2) 职称证..... | 107 |
| | (3) 毕业证、身份证..... | 108 |
| | (4) 社保..... | 109 |
| 19、 | 安全负责人-赵三锋..... | 110 |
| | (1) 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）..... | 110 |
| | (2) 安全 C 证..... | 111 |
| | (3) 毕业证、身份证..... | 112 |
| | (4) 社保..... | 113 |
| 20、 | 土建工程师-朱丽军..... | 114 |
| | (1) 职称证..... | 114 |
| | (2) 毕业证、身份证..... | 115 |
| | (3) 社保..... | 116 |
| 21、 | 市政工程师-林雪媛..... | 117 |
| | (1) 职称证..... | 117 |
| | (2) 毕业证、身份证..... | 118 |
| | (3) 社保..... | 119 |
| 22、 | 电气工程师-刘武威..... | 120 |
| | (1) 职称证..... | 120 |
| | (2) 毕业证、身份证..... | 121 |

| | |
|----------------------|-----|
| (3) 社保 | 122 |
| 23、给排水工程师-关天富 | 123 |
| (1) 职称证 | 123 |
| (2) 毕业证、身份证 | 124 |
| (3) 社保 | 125 |
| 24、造价工程师-易焱新 | 126 |
| (1) 造价师注册证 | 126 |
| (2) 毕业证、身份证 | 127 |
| (3) 社保 | 128 |
| 25、土建施工员-冯世象 | 129 |
| (1) 岗位证 | 129 |
| (2) 毕业证、身份证 | 130 |
| (3) 社保 | 131 |
| 26、市政施工员-吴居始 | 132 |
| (1) 岗位证 | 132 |
| (2) 毕业证、身份证 | 133 |
| (3) 社保 | 134 |
| 27、质量员-刘小丽 | 135 |
| (1) 岗位证 | 135 |
| (2) 毕业证、身份证 | 136 |
| (3) 社保 | 137 |
| 28、安全员-陆永俊 | 138 |
| (1) 安全员信息表 | 138 |
| (2) 安全 C 证 | 139 |
| (3) 毕业证、身份证 | 140 |
| (4) 社保 | 141 |
| 29、材料员-冯晓 | 142 |
| (1) 岗位证 | 142 |
| (2) 职称证 | 143 |
| (3) 毕业证、身份证 | 144 |
| (4) 社保 | 145 |
| 30、劳资专管员-陈志强 | 146 |
| (1) 劳资专管员信息表 | 146 |
| (2) 岗位证 | 147 |
| (3) 身份证 | 148 |
| (4) 社保 | 149 |
| 31、资料员-李丽梅 | 150 |
| (1) 岗位证 | 150 |
| (2) 毕业证、身份证 | 151 |
| (3) 社保 | 152 |
| 七、参与“百千万工程”意愿书 | 153 |

一、企业基本信息

1、资信要素一览表填（施工单位）

| 资信要素名称 | 填报模板 |
|----------------|--|
| 企业基本情况 | 企业注册名称： <u>深圳市新郎建设工程有限公司</u> 企业法人代表： <u>郑宇</u> 企业性质（民营/国有）： <u>民营</u> 企业资质等级： <u>建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级</u> |
| 投标人同类工程施工业绩 | 1. 天悦半岛花园 1 幢、C1、C23;2 幢、C2、C3;3 幢、C4、C5;4 幢;5 幢、C6;6 幢;7 幢、C7、C8;23 幢、C25、C26 及一区地下室（工程名称）；合同签订时间 2019 年 12 月 11 日。或竣工验收时间：2021 年 11 月 10 日；合同价：32812.69 万元。 |
| 履约评价（合同完成履约评价） | 1. 罗湖区东湖街道城中村综合治理工程施工总承包 I 标段(工程名称) 建设单位：华润（深圳）有限公司；评价等级：优秀；评价日期：2021.09.09。 2. 阳西县第三小学建设项目勘察、设计、施工总承包（EPC）（工程名称） 建设单位：阳西县教育局；评价等级：优秀；评价日期：2021.05.18。 3. 深圳市大鹏新区南澳新大社区地块土地整备项目土地现状治理工程(酒店用地) 建设单位：深圳市鹏润城市综合开发有限公司；评价等级：优秀；评价日期：2021.06.30。 |

(1) 营业执照、资质证书、安全生产许可证（施工单位）



营业执照 (副本)

统一社会信用代码
914403007556704242

名称 深圳市新创建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郑宇

成立日期 2003年11月06日

住所 深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

登记机关 2024年07月09日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市新朗建设工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007556704242

法定代表人: 郑宇

注册资本: 20025.3669万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144086419

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年7月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00080824



统一社会信用代码：914403007556704242



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]024400

企业名称：深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人：郑宇

单位地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年12月02日 至 2028年12月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月02日

2、资信要素一览表填报模板（勘察单位）

| 资信要素名称 | 填报模板 |
|----------------|---|
| 企业基本情况 | 企业注册名称： <u>广东顺协工程勘察有限公司</u> 企业法人代表： <u>陈文超</u> 企业性质（民营/国有）： <u>民营</u> 企业资质等级： <u>工程勘察专业类（岩土工程）甲级、工程勘察专业类工程测量甲级</u> |
| 投标人同类工程勘察业绩 | 1. 广东英城数字化信息高端装备核心部件生产项目 EPC 总承包合同（工程名称）；合同签订时间：2025 年 12 月 31 日；合同价：350.38 万元。 |
| 履约评价（合同完成履约评价） | / |

(1) 营业执照、资质证书 (勘察单位)



营业执照

统一社会信用代码

91440606727844693Q

(副本)

(副本号:10-1)



名称 广东顺协工程勘察有限公司
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
 法定代表人 陈文超
 经营范围 许可项目：建设工程勘察；测绘服务；地质灾害治理工程勘察；地质灾害治理工程设计；地质灾害危险性评估。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；水利相关咨询服务；公路水运工程试验检测服务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；劳务服务（不含劳务派遣）；租赁服务（不含许可类租赁服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 壹仟万元人民币
 成立日期 2001年02月26日
 住所 佛山市顺德区大良新桂南路16号6楼



登记机关

2025

年 04 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



工程勘察 资质证书

证书编号: B144055415

有效期: 至2030年02月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 广东顺协工程勘察有限公司

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

资质等级: 工程勘察专业类(岩土工程)甲级。

可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务, 其规模不受限制。*****

发证机关



2025年02月14日

No. BZ 0017884

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------|-------|
| 企业名称 | 广东顺协工程勘察有限公司 | | |
| 详细地址 | 佛山市顺德区大良新桂南路16号6楼 | | |
| 建立时间 | 2001年02月26日 | | |
| 注册资本金 | 1000万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 91440606727844693Q | | |
| 经济性质 | 有限责任公司(自然人投资或控股) | | |
| 证书编号 | B144055415-9/9 | | |
| 有效期 | 至2030年02月14日 | | |
| 法定代表人 | 陈文超 | 职务 | 总经理 |
| 单位负责人 | 陈文超 | 职务 | 企业负责人 |
| 技术负责人 | 皮海刚 | 职称或执业资格 | 高级工程师 |
| 备注: | 原资质证书编号: 192714-kj | | |

业务范围

工程勘察专业类(岩土工程)甲级。
可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务, 其规模不受限制。*****



2025年02月14日

No. BF 0091407



工程勘察资质证书

证书编号: B244055412

企业名称: 广东顺协工程勘察有限公司

统一社会信用代码: 91440606727844693Q

法定代表人: 陈文超

注册地址: 佛山市顺德区大良新桂南路16号6楼

有效期: 至2026年08月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 工程勘察专业类工程测量甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月06日



3、资信要素一览表填报模板（设计单位）

| 资信要素名称 | 填报模板 |
|----------------|--|
| 企业基本情况 | 企业注册名称： <u>中外建工程设计与顾问有限公司</u> 企业法人代表： <u>张仲良</u> 企业性质（民营/国有）： <u>民营</u> 企业资质等级： <u>建筑行业（建筑工程）甲级</u> |
| 投标人同类工程设计业绩 | 1. 平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务（工程名称）；合同签订时间：2021年10月08日；合同价：2045.96万元。 |
| 履约评价（合同完成履约评价） | / |

(1) 营业执照、资质证书 (设计单位)

| | |
|--|---|
|  | |
| <h1>营业执照</h1> | |
| <p>(副本) (10-1)</p> | |
| 统一社会信用代码 | 911101081011011775 |
| 名称 | 中外建工程设计与顾问有限公司 |
| 类型 | 有限责任公司(自然人投资或控股) |
| 法定代表人 | 张仲良 |
| 经营范围 | 城市规划、建筑、市政、园林工程的设计; 造价咨询、工程监理及相关的咨询服务; 工程技术咨询; 工程总承包。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。) |
| 注册资本 | 1200万元 |
| 成立日期 | 1993年02月26日 |
| 住所 | 北京市海淀区车公庄西路19号华通大厦374室 |
| 登记机关 | 海淀区市场监督管理局 |
| | 2024年07月23日 |

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

| | | | |
|------------------------|--|---------|-------|
| 企业名称 | 中外建工程设计与顾问有限公司 | | |
| 详细地址 | 北京市海淀区车公庄西路19号华通大厦374室 | | |
| 建立时间 | 1993年02月26日 | | |
| 注册资本金 | 1200万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 911101081011011775 | | |
| 经济性质 | 有限责任公司(自然人投资或控股) | | |
| 证书编号 | A111006705-10/1 | | |
| 有效期 | 至2030年02月14日 | | |
| 法定代表人 | 张仲良 | 职务 | 总经理 |
| 单位负责人 | 张仲良 | 职务 | 总经理 |
| 技术负责人 | 许喜更 | 职称或执业资格 | 高级建筑师 |
| 备注: | 原发证日期: 2010年04月20日 原资质证书编号: 010080-sj | | |

| |
|--|
| 业务范围 |
| 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 ***** |
| 发证机关(章) 2025年02月14日 No.AF 0536728 |

| |
|----------------------|
| 证书延期 |
| 有效期延至____年____月____日 |
| 核准机关(章) 年 月 日 |
| 有效期延至____年____月____日 |
| 核准机关(章) 年 月 日 |
| 有效期延至____年____月____日 |
| 核准机关(章) 年 月 日 |

| |
|---|
| 企业变更栏 |
| 技术负责人变更为: 吴之尧 核准机关(章) 职称或执业资格: 高级建筑师 |
| 变更核准机关(章) 2025年02月14日 |
| 变更核准机关(章) 年 月 日 |
| 变更核准机关(章) 年 月 日 |

二、企业同类工程施工业绩

提供近 5 年（从截标之日开始倒算，以竣工验收时间为准）在建或已竣工的最具代表性的同类工程施工业绩。

| 序号 | 工程名称 | 工程类型 | 合同签订日期/ 竣工验收时间 | 合同金额 (万元) | 备注（在建/ 完工） |
|----|--|------|-------------------------------|--------------|---------------|
| 1 | 天悦半岛花园 1 幢、C1、C23;2 幢、C2、C3;3 幢、C4、C5;4 幢;5 幢、C6;6 幢;7 幢、C7、C8;23 幢、C25、C26 及一区地下室 | 房建 | 2019. 12. 11/ 2021. 11. 10 | 32812. 69 | 完工 |

1、天悦半岛花园 1 幢、C1、C23;2 幢、C2、C3;3 幢、C4、C5;4 幢;5 幢、C6;6 幢;7 幢、C7、C8;23 幢、C25、C26 及一区地下室

(1) 中标通知书

关于天悦半岛花园 1 幢、C1、C23; 2 幢、C2、
C3; 3 幢、C4、C5; 4 幢; 5 幢、C6; 6 幢; 7
幢、C7、C8; 23 幢、C25、26 及一区地下室
建设项目发包备案意见

[住招办 2019—029 号]

阳春市国鼎房地产开发有限公司:

根据《阳江市人民政府办公室印发关于进一步做好非国有资金投资商品住宅项目发包工作的意见通知》(阳府办[2014]27 号)和(阳住建[2014]31 号文件)的通知要求,你公司送来的天悦半岛花园 1 幢、C1、C23; 2 幢、C2、C3; 3 幢、C4、C5; 4 幢; 5 幢、C6; 6 幢; 7 幢、C7、C8; 23 幢、C25、26 及一区地下室建设项目的有关资料,经审核符合备案条件,承包人深圳市新朗建设工程有限公司,资质等级壹级及项目负责人李欢的资料符合要求,同意登记备案。

阳春市住房和城乡建设局
建设工程招标投标办公室

2019 年 12 月 10 日

(2) 施工合同

合同编号：天悦-施字【2019】第【002】号

天悦半岛花园 1 幢、C1、C23；2 幢、C2、C3；3 幢、
C4、C5；4 幢；5 幢、C6；6 幢；7 幢、C7、C8；23 幢、
C25、C26 及一区地下室

施 工 合 同

工程名称：天悦半岛花园 1 幢、C1、C23；2 幢、C2、C3；3 幢、
C4、C5；4 幢；5 幢、C6；6 幢；7 幢、C7、C8；23 幢、
C25、C26 及一区地下室

工程地点：广东阳春市阳春大道北段情人河东侧

发 包 人：阳春市国鼎房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市新郎建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人：(全称) 阳春市国鼎房地产开发有限公司 (以下简称甲方)

承包人：(全称) 深圳市新朗建设工程有限公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：天悦半岛花园 1 幢、C1、C23；2 幢、C2、C3；3 幢、C4、C5；4 幢；5 幢、C6；6 幢；7 幢、C7、C8；23 幢、C25、C26 及一区地下室

工程地点：广东阳春市阳春大道北段情人河东侧

工程内容：

1、本工程共包含 8 幢 17 层单体建筑及商业裙房，占地面积：11372.43 m²，总建筑面积为：128303.52 m²，地上 105198.16 m²，地下 23105.36 m²。

工程规模：本工程为地下 1 层，地上 17 层。

结构形式：钢筋混凝土框架结构。

工程立项、规划批准文件号：建字第 4417812019G0173、4417812019G0176 号。

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：

1、由甲方确认的施工图纸范围内的建筑工程、装饰工程（不包括室内二次装修工程）、建筑物防雷安装工程、水电安装工程。甲方有权决定是否将下列工程纳入乙方的承包范围：范围内园建构筑物土建结构部分（水池、桥梁、柱廊、亭台等）及钢筋混凝土挡墙工程（含管道、套管预留预埋），市政管网工程等。

2、本工程根据甲方要求，为施工总承包工程，其中包括但不限于下列：

(1) 一般土建工程：土石方工程、主体框架结构、屋面工程、防水工程、室内粗装饰、外墙工程等，栏杆、防火门、铝合金门窗由甲方根据实际情况决定是否专业分包。

(2) 室内电气工程：引入户内管线仅埋设至户内配电箱处，箱内安装一个主断路器开关，户内配电箱引出的管线均不敷设；

(3) 室内给排水工程：

特别说明：

给水部分：水表前的管道仅埋设至外墙皮 1.5 米处，水表不属于本合同的工程

范围。水表的表后碰口接驳属于本合同的工程范围。住户生活给水管进户后仅施工到户就可以。

排水部分：从排水立管接入住户卫生间内的排水横干管上，仅预留 DN100 排水接口，卫生间内的卫生器具等的排水支管均不安装。卫生间沉箱内紧贴结构地板的侧排地漏及其连接管道须安装。

- (4) 防雷接地工程；
- (5) 室内消防及弱电预埋工程；
- (6) 其它与主体工程不可分割之附属工程；
- (7) 甲方指令委托标段红线范围内的其它工程。

3、招标范围内的室内电气、给排水工程甲方有权根据实际情况决定是否分包（须经过报价对比后决定是否由总承包施工），如甲方分包，乙方必须完成相关的预埋管工程，否则按预埋工程造价 10%进行罚款，乙方对此不得有任何异议。

4、甲方有权决定标段红线范围内及红线外距离 50 米范围之内增加零星工程是否由乙方施工，如甲方决定将以上工程委托给乙方施工，乙方必须充分理解甲方对该委托的要求，予以配合并按按时完成，价格按照合同内同类工程和合同约定条款计取。如乙方拒绝接受甲方指令，甲方将该项工程委托给分包单位施工，并按照该项分包工程造价的 20%向乙方索取违约金。

5、以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。乙方应研究其它文件及工程量清单，特别需要根据图纸去完全了解本工程的实际范围。

6、甲方有权对指定分包、指定供货或独立工程进行随时调整，有关之费用按合同条款之规定计算。乙方不会因此之安排而提出价款及工期之索偿。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：731 天。

拟从 2019 年 12 月 20 日开始施工，至 2021 年 12 月 20 日竣工完成。

甲、乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑：

- 可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素；
- 施工过程中可能遇到的特殊结构体系和施工方法，如各标准层的高支模、空中会所的超高支模、地下室施工期降水等；
- 甲方分包工程的合理工期。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

暂定合同总价（大写）：叁亿贰仟捌佰壹拾贰万陆仟玖佰贰拾柒元玖角壹分

（小写）：328126927.91 元

项目单价：■ 详见承包人的报价书；

□ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书。

六、组成合同的文件

- 1、 本施工合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的洽商、变更等书面协议或文件及其他协议、会议纪要等；
- 2、 本合同协议书；
- 3、 本合同条款；

- 4、 合同附件；
- 5、 邀标文件：技术要求、技术标书编制要求、商务标书编制要求、补充合同、投标函、乙方项目经理承诺函；
- 6、 乙方承诺函件及双方定标前的来往文件；
- 7、 双方签订的标准合同（广东省工商行政管理局监制的标准文本）；
- 8、 工程建设标准强制性条文、规范规程、验收标准、政策性规定和其它有关技术资料；
- 9、 施工图纸、设计变更。

若合同文件之间有任何矛盾，以较后时间制订的为准。任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份，其内容不能影响合同的含意，除非双方同意签订作为本合同的补充。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

乙方向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。同时乙方向甲方承诺如因政策或市场原因造成本工程停工或缓建，乙方在收到甲方书面通知后7天内无条件将有关人员清退完毕。门窗洞口、电梯洞口等洞口的修复费用，以及分包单位留下的垃圾（各分包单位的垃圾由分包单位对甲方承担主要责任，总包单位承担连带责任），因乙方承担总承包管理及配合服务义务，故类似此类费用乙方不得向甲方收取。

九、发包人承诺

甲方向乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019年12月11日

订立合同地点：阳春市国鼎房地产开发有限公司项目部

合同双方当事人约定本合同自双方签字并加盖公章后即生效。

甲方：（公章）
阳春市国鼎房地产开发有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

乙方：（公章）

深圳市新朗建设工程有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行： 建行深圳前海支行

帐号：44201574300052507302

邮政编码：

电子邮箱：

(3) 竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

天悦半岛花园1幢、C1、C23；2幢、C2、C3；3幢、C4、C5；4幢；5幢、C6；6幢；7幢、C7、C8；23幢、C25、C26及一区地下室

工程名称：

验收日期： 2021 年 11 月 10 日

建设单位(盖章)： 阳春市国鼎房地产开发有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|---|--------|-------------------------|------|------------|
| 工程名称 | 天悦半岛花园1幢、C1、C23; 2幢、C2、C3; 3幢、C4、C5; 4幢; 5幢、C6; 6幢; 7幢、C7、C8; 23幢、C25、C26及一区地下室 | | | | |
| 工程地点 | 阳春市春城街道阳春大道北段情人河东侧 | 建筑面积 | 128303.85m ² | 工程造价 | 32812.69万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: | 17 | 层 |
| | | | 地下: | 1 | 层 |
| 施工许可证号 | 441781201912240101 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2019年 12 月 24 日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 阳春市住房和城乡建设局 | 监督编号 | 春建质安监[2019]047号 | | |
| 建设单位 | 阳春市国鼎房地产开发有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 一方设计集团有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 一方设计集团有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市新朗建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市新朗建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 广东钧信建设管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东建同工程技术咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------------|
| 组长 | 郭伟杰 |
| 副组长 | 邓海冲、莫朝晖、罗振令、李欢、冯土财 |
| 组员 | 洪白、林翰强、张景森、冯晓、冯千、黄志、许迪清 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---------------------|
| 建筑工程 | 莫朝晖 | 黄正均、蔡和建、陈盛偏、洪志豪 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | 冯祖芬 | 林远荣、吴居始、蔡智恒、黎羽龙、梁耀新 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 180 项，其中： 经审查符合要求 180 项 经核定符合要求 180 项 | 共 45 项，其中： 资料核查符合要求 45 项 实体抽查符合要求 45 项 | 共 90 项，其中： 评价为“好”的 90 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 53 项，其中： 经审查符合要求 53 项 经核定符合要求 53 项 | 共 34 项，其中： 资料核查符合要求 34 项 实体抽查符合要求 34 项 | 共 96 项，其中： 评价为“好”的 96 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 45 项，其中： 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项 | 共 27 项，其中： 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 27 项 | 共 71 项，其中： 评价为“好”的 71 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 42 项，其中： 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 42 项 | 共 48 项，其中： 资料核查符合要求 48 项 实体抽查符合要求 48 项 | 共 48 项，其中： 评价为“好”的 48 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | / | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 144 项，其中： 经审查符合要求 144 项 经核定符合要求 144 项 | 共 232 项，其中： 资料核查符合要求 232 项 实体抽查符合要求 232 项 | 共 64 项，其中： 评价为“好”的 64 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | / | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



四、验收人员签名:

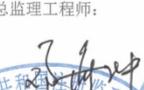
GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|---------|----|-----|
| 1 | 齐伟健 | 国鼎房地产 | 项目负责人 | | 齐伟健 |
| 2 | 黄志 | 国鼎房地产开发有限公司 | 现场工程师 | | 黄志 |
| 3 | 齐伟健 | 国鼎地产 | 项目负责人 | | 齐伟健 |
| 4 | 李攻 | 深圳新润建设工程有限公司 | 项目负责人 | | 李攻 |
| 5 | 陈祖芳 | ~ ~ | 项目技术负责人 | | 陈祖芳 |
| 6 | 邓海坤 | 电信监理 | 总监 | | 邓海坤 |
| 7 | 洪力 | ~ ~ | 水电监理 | | 洪力 |
| 8 | 洪力 | " " " " | 水电监理 | | 洪力 |
| 9 | 林嘉强 | ~ ~ | 水电 | | 林嘉强 |
| 10 | 李朝峰 | 一方设计集团有限公司 | 项目负责人 | | 李朝峰 |
| 11 | 李朝峰 | ~ ~ | 项目负责人 | | 李朝峰 |
| 12 | 林 | 广东新润建设管理有限公司 | 现场监理 | | 林 |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感好，竣工资料齐全，质量等级为合格，同意验收。

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| 阳江市国鼎房地产开发有限公司 (公章) | 广东钧信建设管理有限公司 (公章) | 深圳市新朗建设工程有限公司 (公章) | 一方设计集团有限公司 (公章) | 一方设计集团有限公司 (公章) |
| 单位(项目)负责人:  2021年11月10日 | 总工程师:  2021年11月10日 | 单位(项目)负责人:  2021年11月10日 | 单位(项目)负责人:  2021年11月10日 | 单位(项目)负责人:  2021年11月10日 |








三、企业同类工程设计业绩

| 提供近 5 年（从截标之日开始倒算，以合同签订为准）最具代表性的同类设计业绩。 | | | | | |
|---|--------------------------------------|------|------------|--------------|---------------|
| 序号 | 工程名称 | 工程类型 | 合同签订日期 | 合同金额 (万元) | 备注（在建/ 完工） |
| 1 | 平桂黄金珠宝文化产业 园项目（珠宝展示交易 核心区）设计服务 | 设计 | 2021.10.08 | 2045.96 | / |

1、平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务 (1) 中标通知书

中标通知书

项目招标编号：PGZJZB2021 设字 10 号

| | | |
|---|---|---|
| 建设单位 | 贺州市平桂城市建设投资有限公司 | |
| 招标代理机构 | 广西建宇工程招标有限公司 | |
| 中标单位 | 中外建工程设计与顾问有限公司 | |
| 招标项目名称 | 平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务 | |
| 工程地址 | 贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧 A 地块 | |
| 中标范围 | 建设对象描述范围内的房屋建筑工程及其附属设施配套工程（可预见性内容至少包含人防工程、景观工程、绿色建筑、海绵城市）的设计（方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计）。 | |
| 建设规模 | 以黄金珠宝展示和交易为主要使用功能，设计对象位于《招标文件》附件《贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧 91423.44 平方米国有建设用地控制性详细规划图则（城规-01）》载明的 A 地块（地块代码：B1+B2，建筑兼容比例 B2≤40%），地块面积约为 91432.44 m ² ，用地性质均为商业用地，规划设计限值为容积率为 ≤4.5，建筑密度≤32%，绿地率≥25%，建筑限高≤100m。可预见性建设内容至少包含商业办公部分（街区式商业、办公区、多功能产业研发办公、综合办公）、展厅其涉及使用功能的配套设施（酒店、公寓、社区配套、公共服务党群服务中心、政务一体化中心等）。暂估总建筑面积不应低于 52 万 m ² （计容面积约为 41 万 m ² ，不计容面积约为 11 万 m ² ），其中至少有 1 栋单体建筑面积超 20000 m ² 。 | |
| 项目投资估算 | 建筑安装工程费约人民币 230000 万元。 | |
| 项目总负责人 | 徐金荣；《中华人民共和国一级注册建筑师职业资格证书》，证书编号：024410552 | |
| 中标内容 | 中标价 | 43.00 元/m ² ，约：475805.47 m ² ，暂估设计费总价（人民币：大写）：贰仟零肆拾伍万玖仟陆佰叁拾伍元贰角壹分（¥20459635.21） |
| | 《项目合同》履行期限 | 《项目合同》履行期限：《项目合同》生效之日起至《项目合同》“标的物”的载体工程施工竣工验收合格之日止，期间每自项目发包人发出《异议函》之日起 5 个日历日内提交相应《答疑（或澄清或修订）函（稿）》送其审核。 常规设计服务期为：140 日历天。各节点设计任务期限如下表列： 具体要求时间为： ①设计合同载明的计划开始设计之日起 35 日历天内完成方案设计； ②方案设计经相关部门批准后 30 日历天内完成初步设计（含概算）； ③初步设计（含概算）审查批准后 70 日历天内完成施工图设计； ④施工图设计经审查之日起 5 日历天内完成补充、修改。 |
| | 质量要求 | 本项目设计服务各阶段《成果文件》最终均须取得项目设计服务所属行业行政主管部门的《批复（或备案）》，项目在施过程中如遇项目建设工程所属行业行政管理部门（或其授权设立的行业协会（学会））发布“不再进行审批（备案）制”的政策变更情形，该设计阶段《成果文件》审查通过的标识则相应变更为取得项目发包人的《定稿意见函》。 |
| 建设单位： (盖单位公章) | | 招标代理机构： (盖单位公章) |
|  | |  |
| 2021 年 09 月 29 日 | | 2021 年 09 月 29 日 |
| 备注 | 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据《招标文件》和中标人的《投标文件》订立书面合同。 | |

一式 13 份。

(2) 设计合同

20210206

GF—2015—0209

建设工程设计合同

工程名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）
设计服务

工程地点：贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧 A 地块

发 包 人：贺州市平桂城市建设投资有限公司

设 计 人：中外建工程设计与顾问有限公司

签订日期：2021 年 10 月 8 日



第一部分 合同协议书

发包人名称（全称）：贺州市平桂城市建设投资有限公司

设计人名称（全称）：中外建工程设计与顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一. 工程概况

1. 工程名称：平桂黄金珠宝文化产业园项目（珠宝展示交易核心区）设计服务。
2. 工程地点：贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧A地块。
3. 规划占地面积：91432.44 m²平方米，总建筑面积：约52万平方米（其中地上约41万平方米，地下约11万平方米）；地上 / 层，地下 / 层；建筑高度 ≤100 米。
4. 建筑功能：商业、办公、展览、酒店等。
5. 投资估算：约230000万元人民币。
6. 工程批准、核准或备案文号：贺平发改审[2019] 89号、贺平发改审[2019] 130号、贺平发改审[2019] 42号。

7. 工程进度安排：常规设计服务期为：140 日历天。各节点设计任务期限如下载列：

具体要求时间为：

- ①设计合同载明的计划开始设计之日起 35 日历天内完成方案设计；
- ②方案设计经相关部门批准后 30 日历天内完成初步设计（含概算）；
- ③初步设计（含概算）审查批准后 70 日历天内完成施工图设计；
- ④施工图设计经审查之日起 5 日历天内完成补充、修改。

8. 建设对象（建设规模）：以黄金珠宝展示和交易为主要使用功能，设计对象位于《招标文件》附件《贺州市西湾大道与希望北路交汇处东南侧 91423.44 平方米国有建设用地控制性详细规划图则（城规-01）》载明的 A 地块（地块代码：B1+B2，建筑兼容比例 B2≤40%），地块面积约为 91432.44 m²，用地性质均为商业用地，规划设计限值标准为容积率≤4.5，建筑密度≤32%，绿地率≥25%，建筑限高≤100m。可预见性建设内容至少包含商业办公部分（街区式商业、办公区、多功能产业研发办公、综合办公）、展厅其涉及使用功能的配套设施（酒店、公寓、社区配套、公共服务党群服务中心、政务一体化中心等）。暂估总建筑面积不应低于 52 万 m²（计容面积约为 41 万 m²，不计容面积约为 11 万 m²），其中至少有 1 栋单体建筑面积超 20000 m²。

二. 工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：建设对象描述范围内的房屋建筑工程及其附属设施配套工程（可预见性内容至少包含人防工程、景观工程、绿色建筑、海绵城市）的设计（方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计）。

2. 工程设计服务阶段：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计阶段。

3. 工程设计服务内容：建设对象描述范围内的房屋建筑工程及其附属设施配套工程（可预见性内容至少包含人防工程、景观工程、绿色建筑、海绵城市）的设计（方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及施工阶段的配合补充变更或优化设计）。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三. 工程设计周期

《项目合同》履行期限：《项目合同》生效之日起至《项目合同》“标的物”的载体工程施工竣工验收合格之日止，期间每自项目发包人发出《异议函》之日起 5 个日历日内提交相应《答疑（或澄清或修订）函（稿）》送其审核。

常规设计服务期为：140 日历日。各节点设计任务期限如下载列：

具体要求时间为：

- ①设计合同载明的计划开始设计之日起 35 日历天内完成方案设计；
- ②方案设计经相关部门批准后 30 日历天内完成初步设计（含概算）；
- ③初步设计（含概算）审查批准后 70 日历天内完成施工图设计；
- ④施工图设计经审查之日起 5 日历天内完成补充、修改。

四. 合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定单价；

2. 签约合同价为：每平方米单价：43 元/m²，约 475805.47 m²，根据建筑物的建筑面积（包括地上建筑面积和地下建筑面积）每平方米报价；暂估设计费总价（人民币：大写）贰仟零肆拾伍万玖仟陆佰叁拾伍元贰角壹分（¥ 20,459,635.21）。

注：设计费=总建筑面积（m²）×中标单价（元/m²）。最终以经审图备案的《施工图设计成果文件》载明的建筑面积计算。

五. 发包人代表与设计人项目总负责人

1. 发包人代表：另行通知。

2. 设计项目总负责人：徐金荣。

六. 合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 设计费用清单；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最

新签署的为准。

七. 质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：本项目设计服务各阶段《成果文件》最终均须取得项目设计服务所属行业行政主管部门的《批复（或备案）》，项目在施过程中如遇项目建设工程所属行业行政主管部门（或其授权设立的行业协会（学会））发布“不再进行审批（备案）制”的政策变更情形，该设计阶段《成果文件》审查通过的标识则相应变更为取得项目发包人的《定稿意见函》。

八. 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九. 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十. 签订地点

本合同在 贺州市平桂区 签订。

十一. 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二. 合同生效

本合同自 双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章之日 生效。

十三. 合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 叁 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份；招标代理机构壹份，项目所在地公共资源交易中心壹份。

发包人：贺州市平桂城市建设投资有限公司（公章）设计人：中外建工程设计与顾问有限公司（公章）

法定代表人：

（签字或盖章）



法定代表人：

（签字或盖章）



社会信用代码：_____

社会信用代码：_____

地 址：广西贺州市平桂区平桂大道桂隆发展大厦A座6楼 地 址：北京市海淀区车公庄西路19号华通大厦374室

邮政编码：_____

邮政编码：100048

法定代表人：_____

法定代表人：_____

电 话：_____

电 话：010-68488021

传 真：_____

传 真：010-68488021

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：工行四道口支行

开户账号：_____

开户账号：200049309022513541

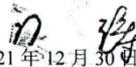
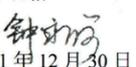
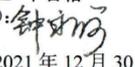
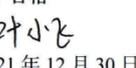
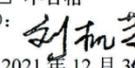
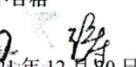
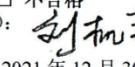
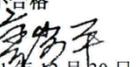
签订时间：2021年10月8日

签订时间：2021年10月8日

(3) 审查合格书

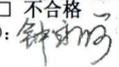
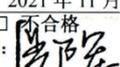
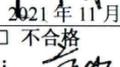
房屋建筑工程施工图设计文件 审查合格书

编号: LN2021-HZ0117

| | | | | | |
|--|--|---------------|--|------|---------------|
| 工程名称 | 平桂黄金珠宝文化产业园项目(珠宝展示交易核心区)——平桂区乡村振兴两业融合帮扶园项目(一期) | | | 工程编号 | LN2021-HZ0117 |
| 工程地址 | 平桂区 | | | | |
| 建设单位 | 贺州市平桂城市建设投资有限公司 | 联系人 | 邹工 | 联系电话 | 0774-8838851 |
| 勘察单位 | 贺州市勘察测绘研究院有限公司 | 资质等级 | 甲级 | 证书编号 | B145013696 |
| 设计单位 | 中外建工程设计与顾问有限公司 | 资质等级 | 甲级 | 证书编号 | A111006705 |
| 各专业审查人员签字 | | | | | |
| 建筑专业 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年12月30日 | 无障碍设计 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年12月30日 | | |
| 结构专业 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年12月30日 | 抗震设防 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年12月30日 | | |
| 给排水专业 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年12月30日 | 电气专业 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年12月30日 | | |
| 绿建 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年12月30日 | 防雷专项 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年12月30日 | | |
| 暖通专业 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年12月30日 | 专业 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章): 审查日期: 2021年12月30日 | | |
| 审查机构审查结论: 根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(建设部令第13号),本工程施 工图设计文件经审查 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格。 审查机构技术负责人:  审查机构法定代表人:  审查机构: (公章)  审查日期: 2021年12月30日 | | | | | |
| 备案部门 | 根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(建设部令 第13号),本工程已完成施工图设计文件审查。 备案专用章: 备案日期: 年 月 日 | | | | |

房屋建筑工程施工图设计文件 审查合格书

编号: LN2021-0298

| | | | | | |
|--|--|--|---------------|--|--|
| 工程名称 | 平桂区扶贫移民创业基地建设项目(D地块)13#楼及二期室外配套工程 | | 工程编号 | LN2021-0298 | |
| 工程地址 | 平桂区 | | | | |
| 建设单位 | 贺州市平桂城市建设投资有限公司 | 联系人 | 邹工 | 联系电话 0774-8838851 | |
| 勘察单位 | 贺州市勘察测绘研究院有限公司 | 资质等级 | 甲级 | 证书编号 B145013696 | |
| 设计单位 | 华蓝(设计)集团有限公司 | 资质等级 | 甲级 | 证书编号 A145002842 | |
| 各专业审查人员签字 | | | | | |
| 建筑专业 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年11月15日 | | 无障碍设计 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年11月15日 | |
| | 结构专业 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年11月15日 | | 抗震设防 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年11月15日 |
| 给排水专业 审查意见 | | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年11月15日 | | | 电气专业 审查意见 |
| | 暖通 审查意见 | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 审查人(签章):  审查日期: 2021年11月15日 | | 防雷装置专项 审查意见 | |
| 审查机构审查结论: 根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(建设部令第13号), 本工程施 工图设计文件经审查 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格。 | | | | | |
| 审查机构技术负责人:  审查机构法定代表人:  审查机构:(公章) 审查日期: 2021年11月15日 | | | | | |
| 备案部门 | 根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(建设部令 第13号), 本工程已完成施工图设计文件审查。 备案专用章: 备案日期: 年 月 日 | | | | |

四、企业同类工程勘察业绩

| 提供近 5 年（从截标之日开始倒算，以合同签订为准）最具代表性的同类勘察业绩。 | | | | | |
|---|---|------|------------|--------------|---------------|
| 序号 | 工程名称 | 工程类型 | 合同签订日期 | 合同金额 (万元) | 备注（在建/ 完工） |
| 1 | 广东英城数字化信息高 端装备核心部件生产项 目 EPC 总承包合同 | 勘察 | 2025.12.31 | 350.38 | / |

1、广东英城数字化信息高端装备核心部件生产项目 EPC 总承包合同
(1) 总承包合同含勘察

广东英城数字化信息高端装备核心部件
生产项目 EPC 总承包合同

发包人：中山市英城工业有限公司
承包人：中铁十六局集团有限公司
中铁建(中山)城市建设有限公司
广东博意建筑设计院有限公司
广东顺协工程勘察有限公司

签订日期：2025年12月31日

第一部分 合同协议书

发包人：中山市美城工业有限公司
承包人：中铁十六局集团有限公司（联合体牵头人）
中铁建(中山)城市建设有限公司（联合体成员）
广东博意建筑设计院有限公司（联合体成员）
广东顺协工程勘察有限公司（联合体成员）

中山市美城工业有限公司（以下简称“发包人”）为实施广东美城数字化信息高端装备核心部件生产项目EPC总承包（项目名称）已接受中铁十六局集团有限公司（联合体牵头人）、中铁建(中山)城市建设有限公司、广东博意建筑设计院有限公司、广东顺协工程勘察有限公司（联合体成员）（以下简称“承包人”）对该项目的勘察-设计-施工-采购总承包中标。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，发包人和承包人共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2.上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准

- (1) 工程名称：广东美城数字化信息高端装备核心部件生产项目EPC总承包
- (2) 工程地点：中山市板芙镇
- (3) 工程批准、核准或备案文号：2504-442000-04-01-441759
- (4) 资金来源：企业自筹
- (5) 建设规模：主要建设22栋高标准厂房及1栋配套建筑。总建筑面积为约53万m²，其中计容建筑面积约50.12万m²，不计容建筑面积约28805.6m²，项目包括架空层停车位1204个，地下停车位63个，并配建充电桩。厂房层数9层/12层，无地下室；配套建筑地上28层，地下一层。其中单体建筑面积最大为54000.11平方米，建筑最高高度为100米。

(6) 工程承包范围

①勘察：包括但不限于查明用地范围内地基岩土的类型、分布、岩土性质、不良地质等工程地质条件和水文地质条件（包括土壤氡气浓度检测报告、噪音检测报告，如中标单位没有检测资质的，需委托有资质的第三方出具检测报告。）出具建筑工程设计和施工所需要的勘察报告（承包人负责办理勘察报告审查工作，并承担审查及相关费用），为建筑工程所有设计和施工提供所需的工程地质依据。勘察布孔及进尺，由承包人按现行规范设计布置（按用地现状进行勘察）、管线探物。

②设计：方案设计、初步设计、施工图设计、配合发包人施工图审查（包含各专业图纸审查，相关费用由发包人承担）、竣工图编制、施工现场技术支持与监督、配合进行规划及施工报建、工程变更和竣工验收设计服务等，其中初步设计要求取得住建部门的审批合格意见书（承担审查及相关费用）。承包人提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、建设全过程设计服务及协调工作。包括但不限于地基处理、建筑、结构、装修、绿色建筑、电气（含强、弱电、高低压变配电等）、防雷、室内外给排水、通风空调、电梯、消防、人防工程、土石方及基坑支护、绿化工程、

道路、招商中心及公共区域室内装修、室外管网及附属等；整体设计方案需符合规划报建要求，本工程采用限额设计，具体详见第五章《发包人要求》

③施工：包括但不限于与本项目有关的所有施工项目。

④采购：包括但不限于与本项目施工内容有关的所有设备、材料采购。

3. 签约合同价格与合同价格形式：

签约合同含税总价（暂定）：1016742571.33元，人民币（大写）：壹拾亿零壹仟陆佰柒拾肆万贰仟伍佰柒拾壹元叁角叁分。

其中：勘察费含税价款为（暂定）3503878.65元，人民币（大写）：叁佰伍拾万零叁仟捌佰柒拾捌元陆角伍分。（下浮率：50.55%）

设计费含税价款为（暂定）12334636.60元，人民币（大写）：壹仟贰佰叁拾叁万肆仟陆佰叁拾陆元陆角整。（下浮率：50.60%）

建筑安装工程费含税价款为（暂定）：1000904056.08元，人民币（大写）：壹拾亿零玖拾万零肆仟零伍拾陆元零捌分。（下浮率：10.01%），税金为82643454.17元，（税率为9%），不含税金额918260601.91元。

4. 工程总承包项目负责人：郑昭瑜；施工项目负责人：郑昭瑜；设计项目负责人：李勇；勘察项目负责人：皮海刚，技术负责人：廖军轶。

5. 工程质量符合的标准和要求：合格。

施工要求的质量标准：合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担本工程的勘察、设计、施工、设备采购、竣工验收及缺陷修复等责任和义务。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间

计划总工期：1000个日历天（含勘察、设计、审图、施工及验收等时间）。勘察与设计工作同步开展，即总工期最长为1000个日历天。

勘察周期：

（1）勘察方案：合同签订后 10个日历天内提交；

（2）详细勘察报告：勘察方案经审查通过后 30 个日历天内提交；

设计周期：

（1）初步方案：合同签订后 20个日历天内完成；

（2）初步设计报审稿：方案经过修改确认后 20 个日历天内完成；

（3）初步设计回复及修改稿：初步设计评审后 20 个日历天内完成；

（4）施工图：初步设计审查通过后 40个日历天内完成施工图设计并通过施工图审查。

施工工期：900个日历天

计划开工时间：2026年2月1日，计划竣工时间：2028年7月20日。

具体开工日期以监理工程师签发的开工令为准。

9. 本合同一式十六份。其中发包人四份，承包人十二份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(本页无正文)

发包人：中山市美城工业有限公司（公章）

法定代表人（签名）：

或委托代理人（签名）：

开户银行：

银行账户：

地 址：

联系电话：



承包人：中铁十六局集团有限公司（联合体牵头人）（公章）

法定代表人（签名）：

或委托代理人（签名）：

开户银行：

银行账户：

地 址：

联系电话：



承包人：中铁建(中山)城市建设有限公司（联合体成员）（公章）

法定代表人（签名）：

或委托代理人（签名）：

开户银行：

银行账户：

地 址：

联系电话：



承包人：广东博意建筑设计院有限公司（联合体成员）（公章）

法定代表人（签名）：

或委托代理人（签名）：

开户银行：

银行账户：

地 址：

联系电话：



承包人：广东顺协工程勘察有限公司（联合体成员）（公章）

法定代表人（签名）：

或委托代理人（签名）：

开户银行：

银行账户：

地 址：

联系电话：



签订地点：中山市板芙镇

签订时间：2021年2月21日

五、履约评价（合同完成履约评价）

| 提供近五年内（从本工程截标之日起倒推）建设单位履约评价情况 | | | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|------|-----------------------|--------------|---------------|
| 序号 | 工程名称 | 工程类型 | 评价期限 | 合同金额 (万元) | 备注（在建/ 完工） |
| 1 | 罗湖区东湖街道城中村 综合治理工程施工总承包 I 标段 | 房建 | 2018.10.23-2021.09.09 | 28264.11 | 完工 |
| 2 | 阳西县第三小学建设项目勘察、设计、施工总承包（EPC） | 房建 | 2020.05.09-2021.05.18 | 5918.80 | 完工 |
| 3 | 深圳市大鹏新区南澳新大社区地块土地整备项目土地现状治理工程（酒店用地） | 房建 | 2021.06.30 | / | 完工 |

1、罗湖区东湖街道城中村综合治理工程施工总承包 I 标段

| 深圳市建设工程承包商履约评价报告书 | | | | | |
|---|---|---------------|----------------|--|-------|
| 建设单位名称 (评价单位) | 华润(深圳)有限公司 | | 评价期限 | 2018年10月23日 至 2021年 9月 9日 | |
| 承包商名称 | 深圳市新朗建设工程有限公司 | | 承包商资质 | 建筑工程施工总承包壹级 D244083986 | |
| 法定代表人 及联系方式 | 冯吕浩 | 0755-26163109 | 项目负责人 及联系方式 | 李广生 0755-26163109 | |
| 企业地址 | 深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期2205 | | | | |
| 工程名称 | 罗湖区东湖街道城中村综合治理工程施工总承包I标段 | | 承包范围 | | |
| 工程地点 | 罗湖区东湖街道大望社区大望村 | | 工程合同价 | 16346.43875万元 | |
| 合同开工日期 | 2018.10.23 | 合同竣工日期 | 2019.6.2 | 合同工期 | 223天 |
| 实际开工日期 | 2018.10.23 | 实际竣工日期 | 2021.9.9 | 实际工期 | 1052天 |
| 四、履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | | 得 分 | |
| 1、机构人员配备 | | | | 15 | |
| 2、技术经济实力 | | | | 20 | |
| 3、工程施工过程管理 | | | | 42 | |
| 4、工期控制 | | | | 9 | |
| 5、协调配合与服务 | | | | 10 | |
| 合计: | | | | 96 | |
| 备注: | | | | | |
| 监理单位意见(适用于施工履约评价): | | | | | |
|  | | | |  (监理单位公章) | |
| 建设单位对该承包商履约表现的总体评价: | | | | | |
|  | | | |  华润(深圳) 建设单位公章公司 | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | | | |

2、阳西县第三小学建设项目勘察、设计、施工总承包（EPC）

履约评价表

| | | | |
|-------------|---|---------|---------------------|
| 工程/项目名称 | 阳西县第三小学建设项目勘察、设计、施工总承包（EPC） | 工程/项目类别 | 房屋建筑工程 |
| 建设单位 | 阳西县教育局 | 工程/项目地址 | 阳西县城御景路 YY-02-03 地块 |
| 实施单位 | 深圳市新朗建设工程有限公司 | 工程造价 | 59188031.7 元 |
| 承包范围 | 地质勘察、设计部分（包括工程设计方案、规划方案、初步设计、概算编制、施工图勘察、施工图设计、竣工图编制、现场跟踪服务等）及建筑安装工程、工程验收、保修以及应由总承包单位完成的其他工作等。 | | |
| 工程/项目资金来源情况 | <input type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体 | | |
| 工程/项目履约情况 | <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 | | |
| 合同开工时间 | 2020年5月9日 | 合同竣工时间 | 2021年5月18日 |
| 合同签订时间 | 2019年4月3日 | | |
| 建设单位意见: | <div style="text-align: right;">  建设单位（盖章）： 日 期： 年 月 日 </div> | | |
| 说明 | 1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近3年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。 | | |

3、深圳市大鹏新区南澳新大社区地块土地整备项目土地现状治理工程(酒店用地)

附件 1:

大鹏新区政府投资建设工程承包商履约评分标准 (施工)

| 评价形式 | | <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价 | | <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | |
|------|--------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|---|----|
| 工程名称 | 深圳市大鹏新区南澳新大社区地块土地整备项目土地现状治理工程 (酒店用地) | | 承包商 | 深圳市新朗建设工程有限公司 | |
| 总得分 | 91 | | 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| 建设单位 | 深圳市鹏润城市综合开发有限公司 | | 评价时间 | 2021 年 6 月 30 日 | |
| 序号 | 分项内容 | 满分 | 评价 指标 | 量化分 值 | 得分 |
| 一 | 机构人员配备 | 10 | | | |
| 1 | 项目经理 | 4 | 与投标承诺或合同是否一致 | 1 | 1 |
| | | | 是否有常驻现场 | 1 | 1 |
| | | | 是否称职 | 1 | 1 |
| | | | 是否有未经批准擅自更换项目经理 | 1 | 1 |
| 2 | 其他管理人员 | 3 | 是否按规定到位 | 1 | 1 |
| | | | 人员专业、数量是否满足工程要求 | 1 | 1 |
| | | | 是否具有相应的管理能力 | 1 | 1 |
| 3 | 工程作业人员 | 3 | 是否有进行教育培训考核 | 1 | 1 |
| | | | 特殊工种是否有持证上岗 | 1 | 1 |
| | | | 业务素质是否良好 | 1 | 1 |
| 二 | 技术经济实力 | 10 | | | |
| 4 | 财务支付 | 2 | 是否有及时支付各项费用开支 | 2 | 2 |
| 5 | 技术实力 | 4 | 是否有相应的技术实力履行合同 | 1 | 1 |
| | | | 施工总体部署、方法及程序是否优化合理 | 1 | 1 |
| | | | 施工重点、难点问题是否能有效解决 | 1 | 1 |
| | | | 是否有进行工程深化设计的能力 | 1 | 1 |
| 6 | 机械、材料 | 2 | 机械设备是否有按投标承诺或合同配置 | 1 | 1 |
| | | | 机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场 | 1 | 1 |
| 7 | 应急处置 | 2 | 是否有建立应急预案和工作机构 | 1 | 1 |
| | | | 紧急发生事件是否能高质高效处理 | 1 | 1 |
| 三 | 施工过程管理 | 40 | | | |
| 8 | 施工质量 | 13 | 是否有使用不合格材料设备或偷工减料 | 5 | 5 |
| | | | 是否对工程材料进行质量检查检验 | 3 | 3 |
| | | | 是否将隐蔽工程及时报监理单位验收 | 2 | 2 |
| | | | 发生质量问题时是否能及时按要求整改 | 3 | 3 |
| 9 | 施工安全 | 15 | 是否对工程机械设备进行定期维护检查 | 5 | 5 |
| | | | 施工安全防护设施是否到位 | 5 | 5 |
| | | | 是否有存在施工安全隐患 | 5 | 5 |

| | | | | | |
|---|-------|----|--------------------------------|----|----|
| 10 | 文明施工 | 6 | 施工场地总体布置是否合理 | 2 | 1 |
| | | | 施工现场是否有主动采取环境保护措施(包括噪音、扬尘等) | 4 | 3 |
| 11 | 成本管控 | 6 | 是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案 | 2 | 2 |
| | | | 是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续 | 2 | 2 |
| | | | 工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是 | 2 | 2 |
| 四 | 进度控制 | 20 | | | |
| 12 | 工期控制 | 20 | 是否有主动控制工程的各阶段工期 | 3 | 3 |
| | | | 总体及阶段性工期计划以及控制措施是否科学合理 | 4 | 3 |
| | | | 发现工程进度有落后时是否及时采取补救措施 | 3 | 3 |
| | | | 是否有施工单位原因导致实际工期超过合同工期 | 10 | 10 |
| 五 | 配合与服务 | 10 | | | |
| 13 | 履约准备 | 2 | 是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同 | 2 | 2 |
| 14 | 工程分包 | 2 | 劳务、专业工程是否有按规定进行分包 | 1 | 1 |
| | | | 总包商对分包商是否有进行全面有效的管理 | 1 | 1 |
| 15 | 竣工移交 | 4 | 竣工资料是否齐全、规范 | 1 | 1 |
| | | | 是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工验收及移交手续 | 2 | 2 |
| | | | 竣工结算资料是否按合同要求及时提交 | 1 | 1 |
| 16 | 配合情况 | 2 | 是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作 | 2 | 2 |
| 六 | 资金支付 | 10 | | | |
| 17 | 工资支付 | 8 | 是否充分落实农民工实名制 | 4 | 4 |
| | | | 是否设立专用账户发放农民工工资 | 4 | 4 |
| 18 | 工程款支付 | 1 | 是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访 | 1 | 1 |
| 19 | 材料款支付 | 1 | 是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访 | 1 | 1 |
| <p>注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，或在阶段评价时尚不具备评价条件的，不计入评分，对总得分按百分比进行折算。</p> <p>3、每一评价指标的量化分值为最高分，建设单位可根据承包商的履约情况在最高分基础上扣分，扣分精确至0.5分。</p> | | | | | |
| <p>评价人签字：付伟 2021年6月30日</p>  | | | | | |

六、拟投入项目团队人员

项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|---------|-----|-------|--------|----|-----------------------|-----------|-------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目总负责人 | 张竞成 | 工程师 | 建造师注册证 | 一级 | 粤 1532015201572713 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 施工项目经理 | 张竞成 | 工程师 | 建造师注册证 | 一级 | 粤 1532015201572713 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 施工技术负责人 | 杨瑞富 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | Y120224051840170003 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 勘察负责人 | 皮海刚 | 高级工程师 | 注册执业证书 | 高级 | AY20174401281 | 土木工程师(岩土) | 本单位 | / | / |
| 岩土工程师 | 杨小陆 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 1800101035179 | 岩土工程 | 本单位 | / | / |
| 勘察技术员 1 | 徐凤虎 | 助理工程师 | 职称证 | 初级 | 2006066012095 | 岩土工程 | 本单位 | / | / |
| 勘察技术员 2 | 廖嘉俊 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2206063014572 | 岩土工程 | 本单位 | / | / |
| 测量工程师 | 董校洪 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 1800101035116 | 建筑工程测量 | 本单位 | / | / |
| 测量技术员 | 崔启银 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2406063024789 | 建筑工程测量 | 本单位 | / | / |
| 设计负责人 | 郑镛镛 | 高级工程师 | 注册建筑师证 | 一级 | 20083101785 | 建筑设计 | 本单位 | / | / |
| 建筑设计师 1 | 王立志 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | G3300386469 | 建筑设计 | 本单位 | / | / |
| 建筑设计师 2 | 王占峰 | 高级工程师 | 注册建筑师证 | 一级 | 20143302153 | 建筑设计 | 本单位 | / | / |
| 结构设计师 1 | 田永钊 | 高级工程师 | 注册执业证书 | 一级 | S20083302068 | 结构工程 | 本单位 | / | / |
| 结构设计师 2 | 孙飞 | 工程师 | 职称证 | 中级 | ZC3301202447340 | 建筑结构 | 本单位 | / | / |
| 电气设计师 | 李世新 | 高级工程师 | 注册执业证书 | 一级 | DG20101100457 | 供配电 | 本单位 | / | / |
| 暖通设计师 | 刘惠 | 高级工程师 | 注册执业证书 | 高级 | CN20191101756 | 暖通空调 | 本单位 | / | / |
| 给排水设计师 | 陈玉平 | 高级工程师 | 注册执业证书 | 高级 | CS20121100898 | 给水排水 | 本单位 | / | / |
| 项目副经理 | 陈国苗 | 工程师 | 建造师注册证 | 中级 | 粤 1442009200914386 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 质量负责人 | 林远荣 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 1900101059218 | 市政路桥施工 | 本单位 | / | / |
| 安全负责人 | 赵三锋 | 工程师 | 安 C3 证 | 中级 | 粤建安 C3 (2018) 0008513 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 土建工程师 | 朱丽军 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 8011049 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----|-------|----------|----|--------------------------|--------|-----|---|---|
| 市政工程师 | 林雪媛 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 1200102119723 | 市政路桥施工 | 本单位 | / | / |
| 电气工程师 | 刘武威 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 0102003001143 | 电气 | 本单位 | / | / |
| 给排水工程师 | 关天富 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 1500102255304 | 给排水 | 本单位 | / | / |
| 造价工程师 | 易焱新 | 工程师 | 注册造价工程师证 | 中级 | 建 {造}11204400000804 | 土木建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 土建施工员 | 冯世象 | / | 岗位证 | / | 0441710194417003907 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 市政施工员 | 吴居始 | / | 岗位证 | / | 0441710494417000307 | 市政 | 本单位 | / | / |
| 质量员 | 刘小丽 | / | 岗位证 | / | 0441710694417002693 | 土建 | 本单位 | / | / |
| 安全员 | 陆永俊 | / | 安 C3 证 | / | 粤建安 C3 (2024) 0047891 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 材料员 | 冯晓 | 高级工程师 | 岗位证 | 高级 | 0441711194417000536 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 劳资专管员 | 陈志强 | / | 岗位证 | / | 0441711394417002591 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 资料员 | 李丽梅 | / | 岗位证 | / | 0441711494417000515 | 建筑 | 本单位 | / | / |

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

1、项目总负责人（施工项目经理）-张竞成

(1) 项目经理（建造师）简历表

| 姓名 | 张竞成 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 43 |
|-----------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------|-------|------|
| 职务 | 项目总负责人（施工项目经理） | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 513022198307160015 | 手机号码 | / |
| 参加工作时间 | 2009.7.1 | 从事项目经理（建造师）年限 | | 16 | |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | | 粤 1532015201572713 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 阳西现教育局 | 阳西县第三小学建设项目勘察、设计、施工总承包（EPC） | 5929.77 万元 | 2020.05.09 - 2021.05.18 | 已完 | 合格 |
| 深圳市深能环保东部邮箱公司 | 深圳市东部环保电厂配套灰渣综合利用及处置场应急土建工程 | 195115.33 | 2019.01.19 - 2022.11.16 | 已完 | 合格 |

(2) 注册建造师证

使用有效期: 2025年09月23日
- 2026年03月22日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张竞成

性 别: 男

出生日期: 1983年07月16日

注册编号: 粤1532015201572713

聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)
建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张 竞 成

签名日期: 2025.9.23



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年04月09日

(3) 安全 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 9001061

姓 名: 张竞成

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年07月16日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月06日

有 效 期: 2025年05月29日 至 2028年06月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月29日



(4) 执业证

| | |
|---|---|
|  | 姓名: Full Name <u>张竞成</u> |
| | 性别: Sex <u>男</u> |
| | 出生年月: Date of Birth <u>1983年07月</u> |
| | 专业类别: Professional Type <u>建筑工程</u> |
| | 批准日期: Approval Date <u>2014年9月21日</u> |
| 持证人签名: Signature of the Bearer | 签发单位盖章: Issued by  |
| 管理号: 2014034530340000034115300443 File No. | 签发日期: 2015年6月21日 Issued on |

| | |
|--|--|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.</p> <div style="text-align: center;"><p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p></div> | <div style="text-align: center;"><p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p></div> <p>编号: JZ 00418117 No.</p> |
|--|--|



41

一级建造师



本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓 名: 张竞成
证件号码: 513022198307160015
性 别: 男
出生年月: 1983年07月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2017年09月17日
管 理 号: 2017034530342016533642004797



(5) 毕业证、身份证

普通高等学校

毕业证书



学生 张竞成 性别 男，
一九八三年七月十六日生，于二〇〇三年
九月至二〇〇九年七月在本校
机械工程及自动化 专业
四年制 本 科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 
校 名: 昆明理工大学
二〇〇九年七月一日

云南省教育厅监制

证书编号: 106741200905000041

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>: gjc.ynjy.cn

姓名 张竞成
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 7 月 16 日
住址 云南省昆明市官渡区东骧
神骏万泰小区泽泰苑2幢
1单元703室



公民身份号码 513022198307160015

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 昆明市公安局官渡分局
有效期限 2012.05.31-2032.05.31

(6) 职称证

| | |
|---|---------------------------------|
|  | 工作单位 云南建丰建筑工程有限公司 |
| (颁证部门钢印) | 专业名称 建筑工程 |
| 姓 名 张竞成 | 资格名称 工程师 |
| 性 别 男 | 评审组织 昆明市工程系列建筑规划设计施工专业中级职称评审委员会 |
| 出生年月 1983年07月 | 资格认定时间 2017年10月19日 |
| | 发证时间 2018年03月15日 |
| | 证书编号 01002102170304 |

2、施工技术负责人-杨瑞富

(1) 技术负责人简历表

| | | | | | |
|-------------|-----------------------------|-----------|-------------------------------|-------------------------|------|
| 姓名 | 杨瑞富 | 性别 | 男 | 年龄 | 42 |
| 职务 | 施工技术负责人 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 532131198404140934 | | |
| 手机号码 | / | | 证件号（职称证书编号） | Y1202240518 40170003 | |
| 参加工作时间 | 18 | 从事技术负责人年限 | 15 | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 阳西现教育局 | 阳西县第三小学建设项目勘察、设计、施工总承包（EPC） | 5929.77万元 | 2020.05.09 - 2021.05.18 | 已完 | 合格 |
| | | | | | |
| | | | | | |

(2) 职称证

| | |
|---|--|
| <h1>云南省专业技术职称证书</h1> | |
| 姓 名：杨瑞富 |  |
| 性 别：男 | |
| 身份证号：532131198404140934 | |
| 资格名称：高级工程师 | |
| 职称级别：副高级 | |
| 职称系列：工程技术人员 | |
| 专业名称：建筑工程 / 工程管理 | |
| 证书编号：Y120224051840170003 | |
| 取得时间：20221031 | |
| 批准文号：昆人社专资字〔2022〕59号 | |
| 评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会 | |
|  |  |
| 在线证书信息 | |

(3) 毕业证、身份证

普通高等学校

毕业证书



学生 杨瑞富 性别男,一九八四年四月十四日生,于二〇〇八年九月至二〇〇八年七月在本校 高分子材料与工程 专业肆年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:  校(院)长: 吴玉厚

证书编号:101531200805001219 二〇〇八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨瑞富

性别 男 民族 汉

出生 1984年4月14日

住址 云南省红河哈尼族彝族自治州开远市解化集团职工宿舍

公民身份号码 532131198404140934



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 开远市公安局

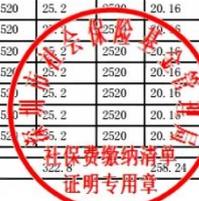
有效期限 2018.11.14-2038.11.14

(4) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨瑞富 社保电脑号：806472559 身份证号码：532131198404140934 页码：1
 参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 12 | 60025313 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9570.12 | 4807.52 | | | 1309.13 | 436.42 | | | 436.42 | | 322.8 | 258.24 | | 64.56 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f40bb374b041）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



3、勘察负责人-皮海刚

(1) 土木工程师注册证

使用有效期: 2025年09月11日
2026年03月10日

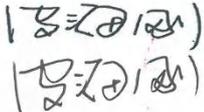


中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 皮海刚
性别: 男
出生日期: 1983年01月19日
注册编号: AY20174401281
聘用单位: 广东顺协工程勘察有限公司
注册有效期: 2024年01月09日-2027年06月30日



个人签名: 
签名日期: 2025年9月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
14010810900461

发证日期: 2024年01月09日

(2) 执业证

44

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 皮海刚

证书编号 AY174401281



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0019551

发证日期 2017年09月15日

(3) 职称证

广东省职称证书

姓名：皮海刚
身份证号：362424198301191115



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年06月03日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101200556
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 身份证



(5) 社保



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

| | | | | | | |
|--------|-----|-------------------------------|------------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 姓名 | 皮海刚 | | 证件号码 | 362424198301191115 | | |
| 参保险种情况 | | | | | | |
| 参保起止时间 | | 单位 | | 参保险种 | | |
| | | | | 养老 | 工伤 | 失业 |
| 202502 | - | 202601 | 佛山市:广东顺协工程勘察有限公司 | 12 | 12 | 12 |
| 截止 | | 2026-01-07 14:18 , 该参保人累计月数合计 | | 实际缴费12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费12个月, 缓缴0个月 |

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-07 14:18

4、岩土工程师-杨小陆

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 社保



202601225521937913

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

| | | | | | | |
|--------|-----|------------------|------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 姓名 | 杨小陆 | | 证件号码 | 440106197108251555 | | |
| 参保险种情况 | | | | | | |
| 参保起止时间 | | 单位 | | 参保险种 | | |
| | | | | 养老 | 工伤 | 失业 |
| 202502 | - | 202601 | 佛山市:广东顺协工程勘察有限公司 | 12 | 12 | 12 |
| 截止 | | 2026-01-22 17:28 | | , 该参保人累计月数合计 | | |
| | | | | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 |

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-22 17:28

5、勘察技术员 1-徐风虎

(1) 职称证

广东省职称证书

姓 名: 徐风虎
身份证号: 420683199510261511

职称名称: 助理工程师
专 业: 岩土工程
级 别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2020年08月31日
评审组织: 佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

证书编号: 2006066012095
发证单位: 佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局
发证时间: 2020年09月23日




查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 身份证



(3) 社保



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

| | | | | | | |
|--------|-----|------------------|------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 姓名 | 徐凤虎 | | 证件号码 | 420683199510261511 | | |
| 参保险种情况 | | | | | | |
| 参保起止时间 | | 单位 | | 参保险种 | | |
| | | | | 养老 | 工伤 | 失业 |
| 202502 | - | 202601 | 佛山市:广东顺协工程勘察有限公司 | 12 | 12 | 12 |
| 截止 | | 2026-01-22 17:29 | | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 |

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-22 17:29

6、勘察技术员 2-廖嘉俊

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 社保



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

| | | | | | | |
|--------|-----|------------------|------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 姓名 | 廖嘉俊 | | 证件号码 | 440681199311115950 | | |
| 参保险种情况 | | | | | | |
| 参保起止时间 | | 单位 | | 参保险种 | | |
| | | | | 养老 | 工伤 | 失业 |
| 202502 | - | 202601 | 佛山市:广东顺协工程勘察有限公司 | 12 | 12 | 12 |
| 截止 | | 2026-01-22 17:28 | | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 |

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-22 17:28

7、测量工程师-董校洪

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 社保



202601225613090483

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

| | | | | | | |
|--------|-----|------------------|------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 姓名 | 董校洪 | | 证件号码 | 440681198209110016 | | |
| 参保险种情况 | | | | | | |
| 参保起止时间 | | 单位 | | 参保险种 | | |
| | | | | 养老 | 工伤 | 失业 |
| 202502 | - | 202601 | 佛山市:广东顺协工程勘察有限公司 | 12 | 12 | 12 |
| 截止 | | 2026-01-22 17:31 | | , 该参保人累计月数合计 | | |
| | | | | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 | 实际缴费 12个月, 缓缴0个月 |

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-22 17:31

8、测量技术员-崔启银

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 社保



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

| | | | | | | |
|--------|-----|-------------------------------|------------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 姓名 | 崔启银 | | 证件号码 | 440923199401274851 | | |
| 参保险种情况 | | | | | | |
| 参保起止时间 | | 单位 | | 参保险种 | | |
| | | | | 养老 | 工伤 | 失业 |
| 202501 | - | 202601 | 佛山市:广东顺协工程勘察有限公司 | 13 | 13 | 13 |
| 截止 | | 2026-01-22 17:25 , 该参保人累计月数合计 | | 实际缴费13个月, 缓缴0个月 | 实际缴费13个月, 缓缴0个月 | 实际缴费13个月, 缓缴0个月 |

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-22 17:25

9、设计负责人-郑宾镛

(1) 注册建筑师证

使用有效期: 2025年10月23日
-2026年04月21日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

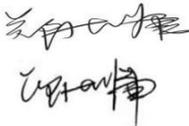
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准
予注册 (注册期内有效)。

姓 名: 郑宾镛
性 别: 男
出生日期: 1978年01月10日
注册编号: 20083101785
聘用单位: 中外建工程设计与顾问有限公司
注册有效期: 2024年10月11日-2026年10月10日



主任 



个人签名: 
签名日期: 2025.10.24 发证日期: 2024年10月11日

(2) 职称证



(3) 身份证



10、建筑设计师 1-王立志

(1) 职称证

**浙江省高级专业技术职务
任职资格证书**

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名: 王立志

性 别: 男

出生年月: 1988年05月05日

资格名称: 高级工程师

专业名称: 建筑设计

取得资格时间: 2023年11月10日

评委会名称: 杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号: 340621198805059130

证书编号: G3300386469

查 询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: AGEJ8NXV

发证时间: 2023年12月29日



(2) 身份证



11、建筑设计设计师 2-王占峰

(1) 注册建筑师证

使用有效期:2025年12月26日
-2026年06月24日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：王占峰
性别：男
出生日期：1979年05月10日
注册编号：20143302153
聘用单位：中外建工程设计与顾问有限公司
注册有效期：2025年06月11日-2027年06月10日



主任 



个人签名：
签名日期：25.12.26

发证日期：2025年06月11日

(2) 职称证

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：王占峰

性别：男

出生年月：1979年05月10日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑设计

取得资格时间：2018年12月28日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任
职资格第三评审委员会



身份证号：372432197905100015

证书编号：G3300301685

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：SYUW84PS



发证时间：2019年03月04日



(3) 身份证



12、结构设计师 1-田永钊

(1) 注册建筑师证

使用有效期: 2025年09月24日
- 2026年03月23日



**中华人民共和国一级注册结构工程师
注册执业证书**

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 田永钊

性别: 男

出生日期: 1980年06月20日

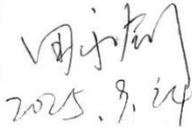
注册编号: S20083302068

聘用单位: 中外建工程设计与顾问有限公司

注册有效期: 2024年05月10日-2027年06月30日



个人签名: 

签名日期: 

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2024年05月10日

(2) 职称证



(3) 身份证



13、结构设计师 2-孙飞

(1) 职称证



(2) 身份证



14、电气设计师-李世新

(1) 注册执业证（供配电）

注册有效期: 2023年06月26日
2026年06月30日

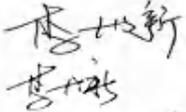


中华人民共和国注册电气工程师(供配电)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李世新
性 别: 男
出生日期: 1970年04月14日
注册编号: DG20101100457
聘用单位: 中外建工程设计与顾问有限公司
注册有效期: 2023年06月26日-2026年06月30日

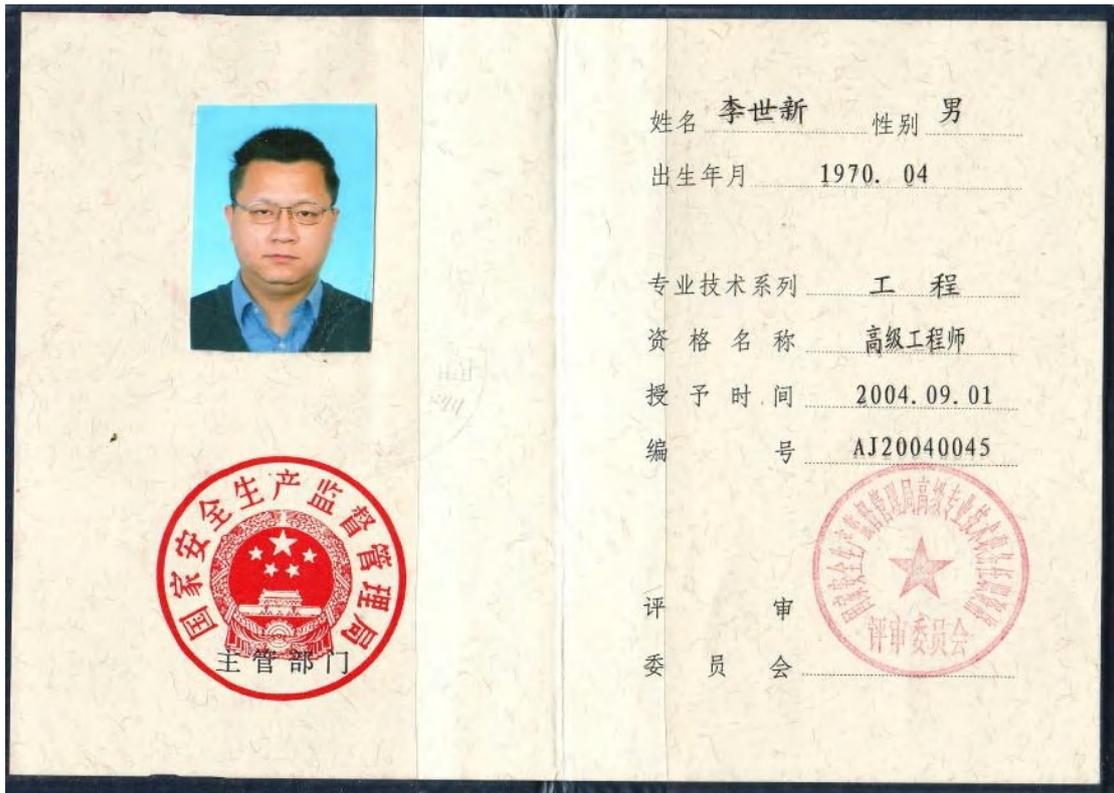


个人签名: 
签名日期: 2026.1.6.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
14010810900457

发证日期: 2023年06月26日

(2) 职称证



(3) 身份证



(4) 社保



社会保险登记号:911101081011011775 校验码: tljcx
统一社会信用代码(组织机构代码):911101081011011775 查询流水号: 11010820260122145745
单位名称:中外建工程设计与顾问有限公司 查询日期: 2025年01月至2026年01月

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码 | 险种 | 缴费情况 | | 本单位实际 缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
| | | | | 起始年月 | 截止年月 | |
| 1 | 陈玉平 | 132337197908163208 | 养老保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 失业保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 工伤保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 医疗保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| | | | 生育保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| 2 | 李世新 | 110102197004142731 | 养老保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 失业保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 工伤保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 医疗保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| | | | 生育保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| 3 | 刘惠 | 511027198005042320 | 养老保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 失业保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 工伤保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 医疗保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| | | | 生育保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期:2026年01月22日

15、暖通设计师-刘惠

(1) 注册执业证（暖通空调）

使用有效期: 2025年12月17日
- 2026年06月15日



**中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)
注册执业证书**

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 刘惠

性 别: 女

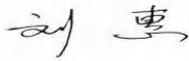
出生日期: 1980年05月04日

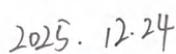
注册编号: CN20191101756

聘用单位: 中外建工程设计与顾问有限公司

注册有效期: 2025年12月08日-2028年12月07日



个人签名: 

签名日期: 

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期: 2025年12月08日

(2) 职称证

| | |
|---|--|
|  | 专业名称: <u>供暖通风与空调工程</u> Speciality |
| | 资格名称: <u>高级工程师</u> Qualification Level |
| | 授予时间: <u>二〇一四年十一月二十四日</u> Conferment Date |
| | 编号: <u>143330239</u> No. |
| 姓名: <u>刘惠</u> Full Name |  评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles |
| 性别: <u>女</u> | |
| Sex: <u>1980年05月</u> | |
| 出生年月: <u>依柯尔绿色建筑研究</u> Date of Birth: <u>中心(北京)有限公司</u> | |
| 工作单位: <u>依柯尔绿色建筑研究</u> Place of Work | 发证时间: <u>2014年12月31日</u> Issued Date |

(3) 身份证



(4) 社保



社会保险登记号:911101081011011775 校验码: tljcx
统一社会信用代码(组织机构代码):911101081011011775 查询流水号: 11010820260122145745
单位名称:中外建工程设计与顾问有限公司 查询日期: 2025年01月至2026年01月

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码 | 险种 | 缴费情况 | | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|-----------|
| | | | | 起始年月 | 截止年月 | |
| 1 | 陈玉平 | 132337197908163208 | 养老保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 失业保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 工伤保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 医疗保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| | | | 生育保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| 2 | 李世新 | 110102197004142731 | 养老保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 失业保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 工伤保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 医疗保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| 3 | 刘惠 | 511027198005042320 | 养老保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 失业保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 工伤保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 医疗保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| | | | 生育保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期:2026年01月22日

16、给排水设计师-陈玉平

(1) 注册执业证 (给水排水)

使用有效期: 2025年12月02日
- 2026年05月31日

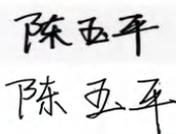


**中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
注册执业证书**

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 陈玉平
性 别: 女
出生日期: 1979年08月16日
注册编号: CS20121100898
聘用单位: 中外建工程设计与顾问有限公司
注册有效期: 2025年05月23日-2028年05月22日



个人签名: 
签名日期: 2025.12.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2025年05月23日

(2) 职称证



(3) 身份证



(4) 社保



社会保险登记号:911101081011011775 校验码: tljcx
统一社会信用代码(组织机构代码):911101081011011775 查询流水号: 11010820260122145745
单位名称:中外建工程设计与顾问有限公司 查询日期: 2025年01月至2026年01月

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码 | 险种 | 缴费情况 | | 本单位实际 缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
| | | | | 起始年月 | 截止年月 | |
| 1 | 陈玉平 | 132337197908163208 | 养老保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 失业保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 工伤保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 医疗保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| | | | 生育保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| 2 | 李世新 | 110102197004142731 | 养老保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 失业保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 工伤保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 医疗保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| | | | 生育保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| 3 | 刘惠 | 511027198005042320 | 养老保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 失业保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 工伤保险 | 2025年01月 | 2025年12月 | 12 |
| | | | 医疗保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |
| | | | 生育保险 | 2025年01月 | 2025年11月 | 11 |

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期:2026年01月22日

17、项目副经理-陈国苗

(1) 注册建造师证

使用有效期: 2025年09月18日
- 2026年03月17日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈国苗

性 别: 男

出生日期: 1976年12月11日

注册编号: 粤1442009200914386

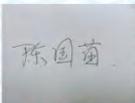
聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陈国苗

签名日期: 2025年9月19日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2009年12月04日

(2) 安全 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0002724

姓 名: 陈国苗

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年12月11日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年05月20日

有 效 期: 2025年05月19日 至 2028年05月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 毕业证、身份证



18、质量负责人-林远荣

(1) 质量负责人信息表

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|---------------|--------------------|
| 姓名 | 林远荣 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441702198509052234 |
| 手机号码 | / | | 证件号(质量员证编号) | 1900101059218 | |

(2) 职称证

广东省职称证书

姓名：林远荣

身份证号：441702198509052234



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059218

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 毕业证、身份证

普通高等学校

毕业证书



学生 **林远荣** 性别男，一九八五年九月五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： **五邑大学** 校(院)长：

证书编号：113491200905507305 二〇〇九年六月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 **林远荣**
性别 男 民族 汉
出生 1985年9月5日
住址 广东省阳江市江城区城北
新江北路1133号锦绣江南
6幢401房
公民身份号码 441702198509052234



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 阳江市公安局江城分局
有效期限 2013.12.13-2033.12.13

(4) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林远荣

社保电话号：625200578

身份证号码：441702198509052234

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|--------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 01 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 02 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 03 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 04 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 05 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 06 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 07 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 08 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 09 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 10 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 11 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 12 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2026 | 01 | 60025313 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 80.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 合计 | | | 16640.0 | 8320.0 | | | 5280.0 | 2080.0 | | | 520.0 | | 1070.0 | 832.0 | | 208.0 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392759a9eedc768）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



19、安全负责人-赵三锋

(1) 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|--------------------------|--------------------|
| 姓名 | 赵三锋 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 220582199412290010 |
| 手机号码 | / | | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2018) 0008513 | |

(2) 安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0008513

姓 名: 赵三锋

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年12月29日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年05月22日

有 效 期: 2024年05月20日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 毕业证、身份证



20、土建工程师-朱丽军

(1) 职称证

| | |
|---|---|
| <p>中级专业技术职务任职</p> <h1>资格证书</h1> <p>QUALIFICATION CERTIFICATE OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST</p>  <p>河北省职称改革领导小组办公室 THE PROFESSIONAL TITLE REFORM LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE</p> | |
|  <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> | <p>系 列 <u>建筑工程</u> Category</p> <p>专 业 <u>建筑工程</u> Specialism</p> <p>资格名称 <u>工程师</u> Qualified Title</p> <p>批 文 号 <u>承市职改办(2017)58号</u> Approval No.</p> <p>授 予 时 间 <u>2017年12月</u> Date of Conferment</p> <p>管 理 号 <u>8011049</u> File No.</p> |
| <p>姓 名 <u>朱丽军</u> 性 别 <u>女</u> Name Gender</p> <p>出生年月 <u>1988年4月</u> Date of Birth</p> <p>工作单位 <u>承德宏泰工程项目 管理有限公司</u> Organization</p> | |

(2) 毕业证、身份证



21、市政工程师-林雪媛

(1) 职称证

| | |
|---|--|
|  | <p>林雪媛 二〇一二年 十一月 于 阳江市工程系列 月, 经 建筑专业技术资格中级</p> |
| <p>公民身份证号码: 441702198104142223</p> | <p>评审委员会评审通过, 市政路桥施工工程师 具备 资格。特发此证</p> |
| <p>广东省专业技术资格委员会 专用章 粤中取证字第 200102119723 号</p>  | <p>发证机关: 阳江市人力资源和 二〇一二年 十二月 三十一日</p> |

(2) 毕业证、身份证



22、电气工程师-刘武威

(1) 职称证

| | |
|---|---|
|  | <p>刘武威 于 000 年 十二月，经 深圳市 建筑工程技术工程师资格第 四 评审委员会评审通过， 具备 工程师 资格。特发此证</p> |
| <p>广东省专业技术资格 专用章 粤中职证字第 0102002001143 号</p> | <p>发证机关深圳市职称管理办公室 二〇〇一年四月十日</p> |

(2) 毕业证、身份证



23、给排水工程师-关天富

(1) 职称证



(2) 毕业证、身份证



(3) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：关天富 社保电脑号：626144230 身份证号：441722197605053537 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9479.2 | 4739.6 | | | 1312.91 | 437.68 | | | 437.68 | | 324.1 | 259.52 | | 64.88 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392759a9ee2f845 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



24、造价工程师-易焱新

(1) 造价师注册证

使用有效期: 2025年12月02日
- 2026年03月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 易焱新

性 别: 男

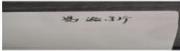
出 生 日 期: 1979年09月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400000804

有 效 期: 2024年07月10日-2028年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市新朗建设工程有限公司



个人签名: 易焱新

签名日期: 2025.12.2



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
11010810900469

发证日期: 2024年06月18日

(2) 毕业证、身份证

普通高等学校



毕业证书

学生 **易焱新** 性别 **男**，一九七九年九月二十四日生，于二〇一二年三月至二〇一五年一月在本校网络教育 **土木工程** 专业 2.5 年制专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉理工大学** 校 长：

证书编号：104977201505001437 二〇一五年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **易焱新**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1979 年 9 月 24 日
住址 武汉市硚口区发展三村7号2楼4号



公民身份号码 420107197909240031



中华人民共和国居民身份证

签发机关 武汉市公安局硚口分局
有效期限 2018.12.17-2038.12.17

(3) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易焱新 社保电话号：648888737 身份证号：420107197909240031 页码：1
参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司 单位编号：60025313 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|--------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60025313 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 60025313 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9660.32 | 4830.16 | | | 1312.91 | 437.68 | | | 437.68 | | 324.1 | 259.52 | | | 64.88 |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392759a9f0c3c07 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



25、土建施工员-冯世象

(1) 岗位证



(2) 毕业证、身份证



26、市政施工员-吴居始

(1) 岗位证

证书编码：0441710494417000307

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名： 吴居始

身份证号： 441721196602022072

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 13日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 毕业证、身份证



27、质量员-刘小丽

(1) 岗位证

证书编码：0441710694417002693

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：刘小丽

身份证号：440811197812030026

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 毕业证、身份证



28、安全员-陆永俊

(1) 安全员信息表

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|--------------------------|--------------------|
| 姓名 | 陆永俊 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440301199611203719 |
| 手机号码 | / | | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2024) 0047891 | |

(2) 安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0047891

姓 名:陆永俊

性 别:男

出 生 年 月:1996年11月20日

企 业 名 称:深圳市新朗建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年07月05日

有 效 期:2024年07月05日 至 2027年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 毕业证、身份证



29、材料员-冯晓

(1) 岗位证

证书编码：0441711194417000536

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：冯晓

身份证号：441702196802061712

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 职称证

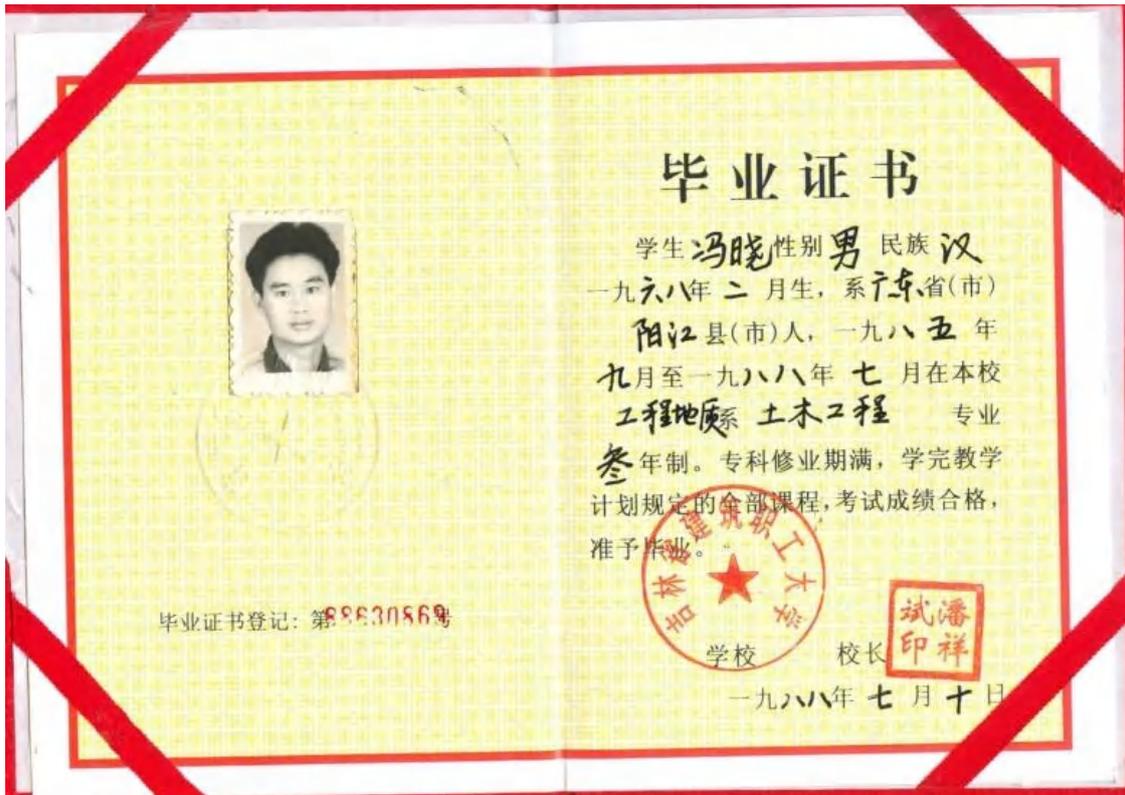
| | |
|--------------------------------------|---|
| 姓名 冯晓 Name | 批准文号 陕人职字[2010]29号 Approval No. |
| 身份证号 441702196802061712 ID NO. | 授予时间 2010年09月18日 Time of grant |
| 工作单位 Work unit | 发证时间 2010年10月25日 Time of issue |
| 资格名称 高级工程师 Title of Qualification |  |
| 专业名称 园林绿化 Specialty | |

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号 1036238
No.

持证人签名
Signature of the bearer

(3) 毕业证、身份证



(4) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 冯晓 社保电脑号: 622583179 身份证号码: 441702196802061712 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市新朝建设工程有限公司 单位编号: 60025313 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 12 | 60025313 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 07 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 08 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 09 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 10 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 11 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 12 | 60025313 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 10350.0 | 5200.0 | | | 1309.13 | 436.42 | | | 436.42 | | | | | | 130.0 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f40bb35df616) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称
 深圳市新朝建设工程有限公司



30、劳资专管员-陈志强

(1) 劳资专管员信息表

| | | | | | |
|------|-----|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 陈志强 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 44283019700426401X |
| 手机号码 | / | | 证件号 | 0441711394417002591 | |

(2) 岗位证

证书编码：0441711394417002591

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈志强

身份证号： 44283019700426401X

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 24日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(3) 身份证



31、资料员-李丽梅

(1) 岗位证

证书编码：0441711494417000515

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名：李丽梅

身份证号：350521198803244048

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 毕业证、身份证



七、参与“百千万工程”意愿书

关于我方参与“百千万工程”意愿书

致：深圳市福嘉建设开发有限公司

根据《深圳市住房和建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的实施方案》明确要求及福田区住建局《关于在政府投资项目中引导建筑业企业积极参与“百千万工程”的通知》精神，我方作为本次“福田区沙头街道文化创意园城市更新项目（EPC）”的投标人，积极响应“百千万工程”建设号召，始终高度认同“百千万工程”的战略意义，深刻领会其对推动区域高质量发展、促进城乡融合、提升民生福祉的核心价值，主动践行福田区关于推进“百千万工程”建设的相关部署，自愿表达参与“百千万工程”相关建设、为福田区高质量发展贡献力量的坚定意愿，具体如下：

我方充分认识到，“百千万工程”是推动高质量发展的重大举措，福田区作为核心区域，其发展建设关乎区域整体能级提升，也为企业践行社会责任、实现高质量发展提供了广阔平台。我方自愿将参与“百千万工程”融入企业发展规划，结合本次投标项目特点及自身资源优势，积极对接福田区“百千万工程”建设需求，主动承担社会责任，助力福田区在产业升级、城乡融合、民生改善、生态保护等相关领域实现新突破。

若我方有幸中标，将以高度的责任感和使命感，严格按照招标要求及项目合同约定，高质量完成项目建设任务，同时主动拓展与“百千万工程”相关的合作领域，优先调配优质资源，积极参与福田区“百千万工程”配套项目建设、技术支持、服务保障等相关工作，助力完善区域发展格局、提升区域发展质量。我方承诺，始终坚守诚信经营、合规履约的原则，自觉接受招标单位及相关部门的监督管理，积极配合福田区“百千万工程”各项工作部署，充分发挥自身技术、资金、人才、管理等方面的优势，全力以赴为福田区“百千万工程”建设添砖加瓦，为区域高质量发展贡献应有的力量。

本意愿书系我方自主自愿出具，仅作为我方响应“百千万工程”号召、践行社会责任的真实表达。

特此说明。

投标人（盖章）： 深圳市新郎建设工程有限公司

日期：2026年01月30日