

标段编号： 2507-440307-04-01-507035001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 四联路（眼科医院-凤岗界）交通隐患整治工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市金润建设工程有限公司

日期： 2026年01月30日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业近5年同类工程业绩	投标人提供企业近5年（从截标之日起倒算）完成的自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若超过5项，招标人仅对证明材料前5项业绩进行复核及统计）。证明材料：1、提供施工合同（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工验收证明（已完工业绩提供）、竣工验收证明（已竣工业绩提供）；2、已完工业绩以完工验收时间为准，已竣工业绩以竣工验收时间为准。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；3、业绩需列表汇总，证明材料需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、合同签订时间或完工验收时间或竣工验收时间等内容；4、表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
2	项目经理近5年同类工程业绩	投标人拟派项目经理近5年（从截标之日起倒算）完成的自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过1项，若超过1项，招标人仅对证明材料前1项业绩进行复核及统计，优先提供已完工或已竣工业绩）。证明材料：1、提供施工合同（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、项目经理姓名等信息，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、完工验收证明或竣工验收证明；2、已完工验收时间为准，已竣工业绩以竣工验收时间为准。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；3、只需提供一个项目经理的业绩，以系统中填报登记的项目经理的业绩为准；4、业绩需列表汇总，证明材料需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、完工验收时间或竣工验收时间等内容；5、表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
3	履约评价	投标人提供近5年（从截标之日起倒算）同类工程项目履约情况；（不超过3项，若超过3项，招标人仅对前3项履约进行复核及统计）。证明材料：履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计1项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。注：由投标人提供可供查询的履约评价信息。可供查询路径说明：“可在履约单位官方网站或全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）查询到该项目履约评价或履约评价的项目信息”，须提供截图。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
4	无行贿犯罪记录承诺书	投标人出具近三年《无行贿犯罪记录承诺书》。格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
5	企业性质承诺书	投标人出具《企业性质承诺书》。表格格式详见“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。同时投标人提供单位股权结构查询截图。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 一、企业近 5 年同类工程业绩

附件 1：企业近 5 年同类工程业绩情况一览表

## 企业近 5 年同类工程业绩情况一览表

业绩 1：广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程（K2+100~K3+400 段）施工总承包工程：【合同金额：14776.89 万元】【竣工验收日期：2025.09.03】

业绩 2：坪山新区马峦北路南段道路工程：【合同金额：10277.24 万元】【竣工验收日期：2021.08.30】

业绩 3：交通综治及道路交通通畅工程：【合同金额：2234.12 万元】【竣工验收日期：2021.12.08】

业绩 4：园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）：【合同金额：1498.15 万元】【竣工验收日期：2022.02.25】

业绩 5：布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）：【合同金额：1401.49 万元】【竣工验收日期：2022.12.20】

业绩 6：横岗街道四联路改造工程：【合同金额：1419.58 万元】【竣工验收日期：2021.10.20】

请将填报的关键信息在证明材料中标记出

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

# 企业业绩证明

## (1) 广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程（K2+100~K3+400 段）施工总承包工程

浏览器地址: https://skyp.gdcic.net/openplatform/#/web/project?type=3

项目信息: 广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程... 4401152211110001-HZ-006 4401152211110001 施工总包

合同名称: 广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程（K2+100~K3+400段）施工总承包合同1

合同信息

省级合同编号 4401152211110001-HZ-004	合同编号 穗南建中合[2017]364号	合同类别 施工总包	合同金额(万元) 14776.8925
合同签订日期 2017-09-04 00:00:00	发包单位 广州南沙经济技术开发区建设中心（广州市南沙区建设中心）	承包单位 广州市市政工程集团有限公司 广州市第二市政工程有限公司 惠州市市政工程有限公司 金中天水利建设有限公司 中铁隧道局集团有限公司 中铁隧道集团二处有限公司 福建路港(集团)有限公司 深圳市金润建设工程有限公司	数据等级 B

建设规模: 暂无信息

底部列表: 中铁隧道局集团有限公司, 中铁隧道集团二处有限公司, 福建路港(集团)有限公司, 深圳市金润建设工程有限公司

全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2986975

### 广州重大装备制造基地(大岗)中船中路工程

广东省-广州市-南沙区

项目编号	4401152211120001	省级项目编号	4401152211110001
建设单位	广州南沙经济技术开发区建设中心(广州市南沙区建设中心)	建设单位统一社会信用代码	MB2D1934-8
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	94000	总投资(万元)	177054.71
立项级别	区级	立项文号	穗南发改项目(2017)80号

项目地址: 广州市南沙区大岗镇中船中路

工程基本信息 | **招标投标信息** | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	金中天水利建设有限公司	施工	公开招标	2017-07-24	15756.85	4401152211120001-BD-007	4401152211110001-BD-007	查看
B	惠州市市政工程有限公司	施工	公开招标	2017-07-25	12263.8	4401152211120001-BD-006	4401152211110001-BD-006	查看
B	广州市市政工程监理有限公司	监理	公开招标	2012-02-27	1229.45	4401152211120001-BE-006	4401152211110001-BE-006	查看
B	广州市市政工程监理有限公司	监理	公开招标	2012-02-27	1229.45	4401152211120001-BE-005	4401152211110001-BE-005	查看
B	中铁隧道局集团有限公司	施工	公开招标	2019-06-13	34768.81	4401152211120001-BD-005	4401152211110001-BD-005	查看
B	金中天水利建设有限公司	施工	公开招标	2017-07-21	15756.85	4401152211120001-BD-004	4401152211110001-BD-003	查看
B	广州市市政工程监理有限公司	监理	公开招标	2012-02-27	1229.45	4401152211120001-BE-004	4401152211110001-BE-004	查看
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2017-07-03	14776.89	4401152211120001-BD-003	4401152211110001-BD-004	查看

全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2986975

### 广州重大装备制造基地(大岗)中船中路工程

广东省-广州市-南沙区

#### 招标投标信息详情

项目名称	广州重大装备制造基地(大岗)中船中路工程		
工程名称	广州重大装备制造基地(大岗)中船中路工程(K2+100~K3+400段)施工总承包		
中标通知书编号	4401152211120001-BD-003	省级中标通知书编号	4401152211110001-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2017-07-03	中标金额(万元)	14776.89
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广州市市政工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440101716359393C
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	孟东军	证件类型	身份证
身份证号码	610426*****19	记录登记时间	2023-04-28
数据来源	共享交换	数据等级	B

2017.7.14

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2017] 第 [06428] 号

深圳市金润建设工程有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州重大装备制造基地 (大岗) 中船中路工程 (K2+100~K3+400段) 施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹亿肆仟柒佰柒拾陆万捌仟玖佰贰拾肆元捌角壹分 (¥14776.892481万元)。

其中:

人工费: ¥2608.454992万元

安全防护、文明施工措施费: ¥452.563447万元

项目负责人姓名: 孟东军

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2017年7月3日



招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2017年7月3日



广州公共资源交易中心

见证 (盖章)

2017年7月6日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28986000 Fax: 020-28986093  
ADD: 广州市天河区元岗路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



深金合 2017-8

正本

广州南沙开发区  
广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工  
程（K2+100~K3+400 段）施工总承包工程  
施 工 合 同 文 件

合同编号：穗南基建合 [2017] 3 64 号

发 包 人：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司



二〇一七年八月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：广州重大装备制造基地（大岗）中船中程工程（K2+100~K3+400 段）  
施工总承包工程

地点：广州南沙开发区

### 二、工程承包范围

承包范围：本标段对应的里程为 K2+100~K3+400，总长度为 1.3km，为城市主干路。建设内容包括道路工程、桥涵工程、排水工程、综合管线、照明工程、交通工程、绿化工程等。投标人按招标人提供的招标文件、招标答疑文件、招标澄清文件、招标图纸、设计说明及补充说明，完成本工程招标图纸包含内容（具体发包内容以招标图纸及工程量清单为准）。

### 三、合同工期

开工日期：二〇一七年九月一日（暂定）

竣工日期：二〇一八年八月三十一日

合同工期总日历天数 365 天。

### 四、质量目标

工程质量目标：合格

### 五、工程造价

合同价为：¥147768924.81 元（大写：人民币壹亿肆仟柒佰柒拾陆万捌仟玖佰贰拾肆元捌角壹分），其中：

1、不含税工程造价为：¥133125157.48 元（大写：人民币壹亿叁仟叁佰壹拾贰万伍仟壹佰伍拾柒元肆角捌分）；

2、税金为：¥14643767.33 元（大写：人民币壹仟肆佰陆拾肆万叁仟柒

佰陆拾柒元叁角叁分)；

3、预留金为：¥ / 元（大写：人民币 / 元）。

上述合同价已包括了除不可抗拒的重大自然灾害、战争或建设规模、技术标准变更外的一切风险。最终结算以财政评审为准。

#### 六、组成合同的文件

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、本合同专用条款
- 4、本合同通用条款
- 5、施工图纸
- 6、工程招标文件
- 7、工程施工要求及管理规定
- 8、承包人的答疑和承诺文件
- 9、承包人投标文件及其附件
- 10、施工技术指引
- 11、施工监理程序
- 12、构成合同的其他文件

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同各方在解释或履行本合同而发生争议，首先应尽量通过友好协商，如未能解决争议，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订补充合同协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十二、合同生效

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签章盖章即日起生效。在全部工程交工验收并以竣工验收和保修期满，工程通过了最终检验，无遗留问题并结算完毕后失效。

(此页以下无正文)

发包人：广州市南沙区基本建设办公室（公章）

负责人：

联系人：

地 址：

联系电话：

传 真：

邮政编码：

2017-09-04

承包人：深圳市金润建设工程有限公司（公章）

法定代表人：林立章

委托代理人：林宏生

联 系 人：林宏生

联 系 电 话：15014079829

地 址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场（二期）西座 1203

传 真：0755-83905938

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

帐 号：44201528600059668888

邮 政 编 码：510000

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程  
（K2+100~K3+400段）施工总承包

建设单位（公章）： 广州市南沙区建设中心

竣工验收日期： 2025年09月03日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广州重大装备制造基地（大岗）中船中路工程（K2+100~K3+400段）施工总承包	工程地点	广州市南沙开发区大岗镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约1.3千米	工程造价（万元）	14776.89
结构类型	市政工程	开工日期	2017年11月11日
施工许可证号	440115202304280402	竣工日期	2025年9月3日
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督登记号	NSN2017090120
建设单位	广州市南沙区建设中心	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	工程检测单位	广州广检建设工程检测中心有限公司
监理单位	广州市市政工程监理有限公司		广州建设工程质量安全检测中心有限公司
其他主要参建单位	广州南沙区珠江建设项目管理有限公司	其他主要参建单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 孟东军 中华人民共和国注册建造师(市政) 粤1442006200811245(00) 市政 2025.11.22 深圳市金润建设工程有限公司
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 年月日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 王集荣

注册号: 4400246-AY016

有效期: 至2028年03月



## (2) 坪山新区马峦北路南段道路工程

深圳公共资源交易中心-交易公告 × 坪山新区马峦北路南段道路工程 ×

http://info.jzonline.com.cn/Project/PjInfo.aspx?Sourceid=1&GCBH=440383201512280010004001

建筑在线 www.jzonline.com.cn

企业查询 工程查询 建造师 获奖信息 高级搜索

请输入关键字 搜索

最新通告: 全国咨询热线: 0755-88251478

您所在的位置: 建筑在线 > 项目信息 > 工程详细信息

工程展示

**坪山新区马峦北路南段道路工程**

免责声明:

信息来源:	市交易中心	公告开始时间:	2016/10/11 9:00:00
工程类型:	施工	公告结束时间:	2016/11/14 18:00:00

相关工程 招标公告 控制价 定标公示 开标情况 评标公示 中标公示 资审业绩 会议信息 评委名单 工程分析 文件下载

招标公告 原始招标公告 查看原始招标公告

项目名称:	坪山新区马峦北路南段道路工程		
专业类型:	项目编号:	44038320151228001	
信息来源:	市交易中心	工程编号:	440383201512280010004001
工程名称:	坪山新区马峦北路南段道路工程		
工程地址:	深圳市坪山新区		
建设单位:	深圳市交通公用设施建设中心		
经办人:	冯耿荣	电话:	0755-25193591
招标代理机构:	深圳市综合交通设计研究院有限公司		
经办人:		电话:	
计划总投资:	19606.47万元	发包工程造价:	16570.00万元
招标面积:			
本次招标内容:	道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等,具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。		
计划开工时间:	1900/1/1	计划竣工时间:	2017/12/3
发布时间:	2016/10/11	截标时间:	2016/11/14
评标方法:	定性评审法	定标方法:	票决抽签
质疑截止时间:	2016/10/27 17:00:00	答疑截止时间:	2016/11/2 17:00:00
无		资格审查方式:	资格后审
		招标文件本费:	元
		最低资格等级:	一级
		建造师专业:	公路工程或市政公用工程

深圳公共资源交易中心-交易公告 × 坪山新区马峦北路南段道路工程 ×

http://info.jzonline.com.cn/Project/PjInfo.aspx?Sourceid=1&GCBH=440383201512280010004001

建筑在线 www.jzonline.com.cn

企业查询 工程查询 建造师 获奖信息 高级搜索

请输入关键字 搜索

最新通告: 全国咨询热线: 0755-88251478

您所在的位置: 建筑在线 > 项目信息 > 工程详细信息

工程展示

**坪山新区马峦北路南段道路工程**

免责声明:

信息来源:	市交易中心	公告开始时间:	2016/10/11 9:00:00
工程类型:	施工	公告结束时间:	2016/11/14 18:00:00

相关工程 招标公告 控制价 定标公示 开标情况 评标公示 中标公示 资审业绩 会议信息 评委名单 工程分析 文件下载

工程名称:	坪山新区马峦北路南段道路工程		
信息来源:	市交易中心	工程编号:	440383201512280010004001 查看原始中标公示
建设单位:	深圳市交通公用设施建设中心	中标工期:	365
公示开始时间:	2016/12/14	公示结束时间:	2016/12/16
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司	中标价:	10277.235324万元
资格等级:	0046472	资质证书:	一级
		暂定金額:	
		项目经理:	李志军

2016-48

# 中标通知书

标段编号: 440383201512280010004001

标段名称: 坪山新区马峦北路南段道路工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 10277.235324万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 李志军

本工程于 2016-10-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2016-12-19

Handwritten signature of the bidder: 李志军

查验码: 9631898278498621

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

合同编号: MLBL-SG-001

## 坪山新区马峦北路南段道路工程 施工承包合同

【正本】

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

工程地点: 深圳市坪山新区

签订日期: 2016年12月

# 合同协议书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 坪山新区马峦北路南段道路工程

工程地点: 深圳市坪山新区

工程规模及特征: 本项目位于坪山新区坪环片区和江岭-沙壘片区交界处,路线大致呈南北走向,起点接比亚迪路(规划创业路),终点接南坪快速路,新建道路全长约 1.372 公里,沿线设桥梁两座。道路等级为城市主干道,红线宽度 37~60 米,双向 6 车道,设计速度 50 公里/小时。施工内容含道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等,最终以业主提供的施工图为准。

资金来源: 政府投资

## 二、工程承包范围

道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等,具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。

## 三、合同工期

开工日期:     年     月     日(以监理工程师签发的进场通知书后 7 天开始计算工期)

竣工日期: 2017 年 12 月 31 日(以实际开工日期往后顺延 / 日历天,按照《深圳市打通断头路行动计划(2015-2017)》要求,本工程须于 2017 年 12 月 31 日前完工)

合同工期总日历天数      /      天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：按照国家相关技术标准验收合格

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹亿零贰佰柒拾柒万贰仟叁佰伍拾叁元贰角肆分

(小写)：¥102,772,353.24元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥1,604,565.19元

本工程中标净下浮率为28.03%，变更估价将按标底时采用2016年第10期信息价进行编制。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《工程质量保修书》、《廉政合同》、《安全生产合同》、《维护农民工合法权益合同》、《拟投入本项目的主要人员表》、《拟投入本项目的主要施工机械设备》、《项目经理委任书》和《履约担保》）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标承诺书；
- (4) 专用合同条款及数据表；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求（含招标文件补遗书中与此相关的部分）；
- (7) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 招标文件（包括招标期间的往来文件）；
- (10) 承包人有关人员设备投入的承诺；
- (11) 其他合同文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本合同订立时间：2016年12月\_\_\_\_日

订立地点：深圳市\_\_\_\_\_

本合同一式十二份。正本两份，发包人和承包人各持二份；副本十份，发包人持七份，承包人持三份，均具有同等效力。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公

章）

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人（公

章）

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称： 坪山新区马峦北路南段道路工程

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期： 2021年8月30日

## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪山新区马峦北路南段道路工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	王桃	开工许可证号	建筑工程施工备案表 56337
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	彭杨义	工程地点	深圳市坪山新区
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人	张芬	合同造价	10277.235324 万元
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	吴承军	开工日期	2017. 4. 15
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	李志军	完工日期	2021. 8. 25
		技术负责人	林炎武	验收日期	2021. 8. 30
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>坪山新区马峦北路南段道路工程位于深圳市坪山新区坪山坪环地区和江岭-沙壘地区交界处，路线大致呈南北走向，起点接比亚迪路，终点接南坪快速路，沿线与比亚迪成品车出入口、坪马线、马峦新村安置工程出入口等道路相交，道路全长约 1.372km。道路等级为城市主干路，红线宽度 54m 和 37m，双向六车道，设计时速 50Km/h。项目施工内容含道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程等。</p>					

工程 建设 内容	道路工程	主线长 1.372km，主线车道路面结构采用沥青混凝土路面结构形式，总厚 68cm。
	桥梁工程	桥梁 2 座：管线桥涵长 100m；大山陂桥长 100m
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	钢筋混凝土管 4279.5m、球磨铸铁管 2398.6m、HDPE 中空壁塑钢缠绕管 65.5m、DN325×8 焊接钢管 235.4、DN2200×24 钢管 407m。
	交通设施工程	独立式路名牌 14 个，单柱双圆形（Φ80cm）标志 4 个，双柱型箭头牌 3 个，F 杆 4.0×2.4m 指路牌 2 个，单柱式 0.8*0.8 矩形牌 5 个，车止石 81 个，单柱式 0.35*0.35 太阳能车道指示器 5 个，单柱式 0.8*0.8 太阳能分道牌 3 个，反光防护柱 38 个，太阳能道口标 2 个，单柱式 0.6*0.8 矩形牌 4 个、单柱圆形（Φ80cm）标志 2 个，单柱式 1.0*1.2 矩形标志牌 2 个、L 杆 2×4.0×2.4m 指路牌基础 4 个、L 杆 2×4.8×2.8m 指路牌基础 2 个、护栏长 1672m。
	交通信号和监控工程	L 型机动车信号灯 5 个、L=12m 监控（5 个）、机动车信号灯杆基础（2 个）、人行信号灯杆基础（19 个）、12mCCTV（2 个）、T 型机动车信号灯杆基础 1 个、L=4m 监控杆基础（1 个）
	电力及照明工程	1、电力工程：2×（1.4m×1.7m）隐蔽式电缆沟、电力连接管全长 1844m。 2、通信工程：UPVC 管 1722m。 3、照明工程：高低 LED 路灯（280W/60W，12M/8M）54 套、单臂 LED 路灯（280W，12m）11 套、高低 LED 路灯（2*180w/60w，12m/8m），半高 LED 灯 5 套。
	绿化景观工程	植被：8714m <sup>2</sup> 、乔木：24 株，灌木：89 株
	燃气工程	燃气管道 De160 使用 PE100 SDR17.6 系列燃气专用管道，长 1505.4m；D159×4.5 焊接钢管长 104.7m；DN300 混凝土长 286.6m。
其他附属设施	/	

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

①设计单位：能较好的履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

②施工单位：本工程的施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程控制在投资控制价内，施工进度基本满足要求。

③监理单位：认真地履行了委托监理合同的义务，在施工中严把质量和安全关，同时大力督促施工进度。监理单位自始至终较认真地进行了监理各项工作。

④勘察单位：该单位认真履行合同，服务良好，严格执行工程建设相关法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告与实际情况符合，并满足设计需要的质量要求。

## 二、竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	周卫文
副组长	翟羿、吴连波
组员	王桃、谢志勇、李梦缘、刘鑫、肖昭明、朱玉瑶、高建秀、吴承军、张川、路必恩、李志军

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： K0+000~K1+372.189 段已全部完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成竣工图及光盘、竣工档案验收。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交【2016】123号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2021 年 8 月 30 日）。

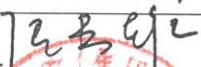
建设单位审查情况

项目负责人（签字）： 

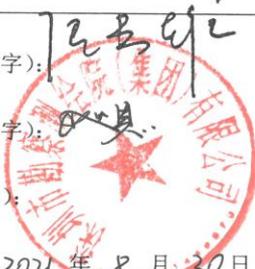
单位负责人（签字）： 

建设单位（盖章）： 

2021年 8 月 30 日

单位负责人（签字）： 

勘察负责人（签字）： 

勘察单位（盖章）： 

2021年 8 月 30 日

单位负责人（签字）： 

设计负责人（签字）： 

设计单位（盖章）： 

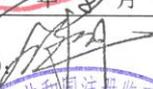
2021年 8 月 30 日

单位负责人（签字）： 

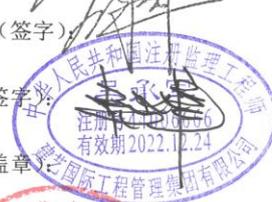
项目经理（签字）： 

施工单位（盖章）： 

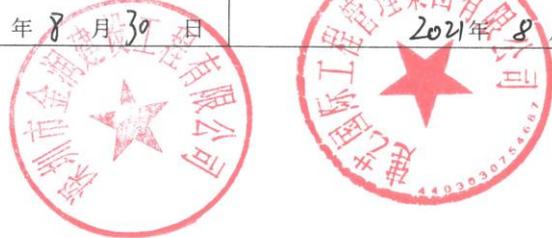
2021年 8 月 30 日

单位负责人（签字）： 

项目总监（签字）： 

监理单位（盖章）： 

2021年 8 月 30 日



#### 四、验收小组成员签名

工程名称	坪山新区马峦北路南段道路工程	验收会议日期	2021年8月30日	
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部	周卫文
		翟羿	部门负责人	翟羿
		吴连波	建设二部	吴连波
		谢志勇	计划合约部	谢志勇
		王桃	项目负责人	王桃
		李梦缘	专业工程师	李梦缘
		张智铭	专业工程师	张智铭
		宋博文	专业工程师	宋博文
		周旭	专业工程师	周旭
		刘鑫	专业工程师	刘鑫
		肖昭明	专业工程师	肖昭明
		朱玉瑶	专业工程师	朱玉瑶
		高建秀	专业工程师	高建秀
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	吴承军	高级工程师	吴承军
		姜鹏飞	工程师	姜鹏飞
		方宣陶	工程师	方宣陶
		杨喆	工程师	杨喆
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	张川	道路工程师	张川
		王珊	岩土工程师	王珊
		明娟	桥梁工程师	明娟
		吴婉	给排水工程师	吴婉
		陈凯	绿化工程师	陈凯
		张朝君	电气工程师	张朝君
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	李志军	项目经理	李志军
		林炎武	总工	林炎武
		许典松	高级工程师	许典松
		宋惠鸣	工程师	宋惠鸣
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	路必恩	技术负责人	路必恩

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

# 荣誉证书

深圳市金润建设工程有限公司：

你公司承建的 坪山新区马峦北路南段道路工程，荣获二〇一七年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一七年十月

# 荣誉证书

李志军 同志：

由你任项目经理组织施工的 坪山新区马峦北路南段道路工程，荣获二〇一七年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一七年七月

### (3) 交通综治及道路交通通畅工程

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 交易平台-招标 | 深圳公共资源交易中心-交易服务 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441070

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 交通综治及道路交通通畅工程 广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052004300087	省级项目编号	4403052004140201
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3880-0
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3000
立项级别	地市级	立项文号	深圳市交通运输局南山管理局局长办公会议纪要(11)



项目地址: 深圳市南山区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	<b>深圳市金润建设工程有限公司</b>	施工	公开招标	2020-05-18	2234.12	4403052004300087-BD-001	4403052004140201-BD-001	查看

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 交易平台-招标 | 深圳公共资源交易中心-交易服务 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441070

#### 招标投标信息详情

项目名称	交通综治及道路交通通畅工程		
工程名称	交通综治及道路交通通畅工程		
中标通知书编号	4403052004300087-BD-001	省级中标通知书编号	4403052004140201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-05-18	中标金额(万元)	2234.12
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市京州工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300192196991U
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	王换丽	证件类型	身份证
身份证号码	410881*****20	记录登记时间	2020-05-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 交通综合及道路交通通畅工程

发布时间: 2020-04-15 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 22

#### 招标概况

项目名称: 交通综合及道路交通通畅工程  
项目编号: 44030520200020  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 交通综合及道路交通通畅工程  
招标项目编号: 44030520200020001  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
标段: 交通综合及道路交通通畅工程;

#### 公告基本信息

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2020-04-15 09:00 至 2020-05-06 18:00  
公告质疑截止时间: 2020-04-26 17:00  
公告答疑截止时间: 2020-04-30 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

#### 备注:

#### 招标人与招标代理

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局  
经办人: 王工  
办公电话: 0755-26809450  
招标代理机构: 深圳市京圳工程咨询有限公司  
经办人: 张工  
办公电话: 0755-83549171

#### 详细公告内容

##### 标段 1

标段编号: 44030520200020001001  
标段名称: 交通综合及道路交通通畅工程  
递交投标文件截止时间: 2020-05-06 18:00  
本次发包工程估价: 2850 万元  
本次招标内容: 包括但不限于: 道路工程、桥梁工程、道路交通设施修缮提升工程等。具体工程内容最终以发包人提供的施工图为准, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。  
计划总投资: 3000 万元  
工程地址: 深圳市南山区  
项目现场的具体位置和周边环境: 深圳市南山区  
计划开竣工日期: 2020-06-01 00:00:00.0 至 2021-06-01 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 票决抽签  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: 详见招标文件  
投标条件:  
投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
无  
其他要求:  
投标人资质等级要求: 市政公用工程施工总承包一级及以上资质  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
投标申请人必须具备安全生产许可证;  
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;  
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

#### 附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	关于设置“霸王条款”的风险告知书及招标人申明.pdf	2020-04-14 21:55:10

分享到:

公众号  
官方网站  
智能客服  
CA驱动  
CA驱动  
CA驱动  
CA驱动  
CA驱动  
CA驱动  
CA驱动  
CA驱动  
CA驱动



# 中标通知书

标段编号: 44030520200020001001

标段名称: 交通综治及道路交通通畅工程

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 2234.12万元

中标工期: 365日历天

项目经理(总监): 王换丽

本工程于 2020-04-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-25



查验码: 2625238678079256

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本

JTZZJLGL-0006

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：交通综治及道路交通通畅工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市交通运输局南山管理局

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

2020 年

## 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市交通运输局南山管理局

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：交通综治及道路交通通畅工程

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目为行人道、车行道、桥梁、道路交通设施修缮提升，本项目总投资 3000 万元。

资金来源：财政投入 100 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、桥梁工程、道路交通设施修缮提升工程等。具体工程内容最终以发包人提供的施工图为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作

### 三、合同工期

计划开工日期：2020 年\_\_月\_\_日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）；

计划竣工日期：2021 年\_\_月\_\_日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延日历天）；

合同工期总日历天数 365 天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

项目单价：以施工图预算内的综合单价×（1-承包人承诺净下浮率 21.61 %），确定结算综合单价。

所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费或本合同另有约定外均以施工图预算内相关费用×（1-承包人承诺净下浮率 21.61%）包干。

最终结算价以政府相关部门审定价为准。

人民币（暂定）（大写）贰仟贰佰叁拾肆万壹仟贰佰元（¥ 22341200 元）；

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，

不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2020年 6月 3日；

订立地点： \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力。本合同正本 2 份，由发包人和承包人分别保存一份。合同副本 12 份，发包人执 六 份， 承包人执 四 份，其它保存单位及份数： 行政主管部门 1 份（发包人报建时提交工程行政主管部门）， 监理人 1 份。

发包人：深圳市交通运输局  
南山管理局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市金润建设工程有限公司  
（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安  
创新科技广场（二期）西座 1203

邮政编码：518040

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83374130

传真：0755-83905938

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888

2021-58

2021.12.16

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 交通综治及道路交通通畅工程

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局南山管理局

竣工验收日期： 2021年12月8日

发出日期： 2021年12月7日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	交通综治及道路交通通畅工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	市政道路改造	工程总投资（万元）	3000
结构类型	/	开工日期	2020年07月05日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年12月08日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	深圳工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市文宝检测服务有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录			
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

交  
通  
南  
山

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年12月8日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册监理工程师 注册号33000332 有效期2024.04.09 2021年12月8日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 粤144171849315(00) 市政 2022.11.17 2021年12月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年12月8日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年12月11日

通  
管

## 会议签到表

会议名称：交通综治及道路交通通畅工程竣（交）工验收会			
会议时间：2021年12月8日下午14:30分			
会议地点：市交通运输局南山管理局三楼302会议室			
主 持：黄刚英调研员			
单 位	姓 名	职 务（职称）	联系电话
	什敏		
南山管理局	吴海波		13926557602
南山管理局	杨杰		18598027933
工勘岩土集团	胡生雄		13875053782
瑞岩土集团	严华		15177316865
佳安特	程波	总监	18995784192
东北院	姚逸夫		15659128158
东北院	刘锐		18926576196
金润	王艳丽	项目经理	1371598449
金润	郑洁		13728875808
南山管理局	夏娟		1341878905
	李强		15012650013
	刘海峰		1353066617
	姜海洁		18588475604



## (4) 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 交易平台-招标 | 深圳公共资源交易中心-交易服务 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1899388

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907120285	省级项目编号	4403071904289901
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C41739
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4013.37
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-102258



项目地址: --

工程基本信息 | **招标投标信息** | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2019-07-04	108.67	4403071907120285-BA-001	4403071904289901-BA-001	查看
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-25	1498.15	4403071907120285-BD-001	4403071904289901-BD-001	查看

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 交易平台-招标 | 深圳公共资源交易中心-交易服务 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1899388

#### 招标投标信息详情

项目名称	园山街道康贤路交通安全隐患整治工程		
工程名称	园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）		
中标通知书编号	4403071907120285-BD-001	省级中标通知书编号	4403071904289901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-25	中标金额(万元)	1498.15
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	龙新正	证件类型	身份证
身份证号码	441822*****36	记录登记时间	2020-11-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

工程基本信息

数据等级 ?

D

B

深圳市金润建设工程有限公司

施工

公开招标

2020-11-25

1498.15

4403071907120285-BD-001

4403071904289901-BD-001

查看

深圳公共资源交易中心 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程 交易平台 招标 深圳公共资源交易中心 全国建筑市场监管公示 6

https://www.szzgzy.com/jygg/details.html?contentId=1303028&channelId=2851

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER 全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 请输入关键词 搜索 全国统一服务热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)

发布时间: 2020-11-04 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 21

**招标概况**

项目名称: 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程  
 项目编号: 2019-440307-48-01-102258  
 是否重大项目: 否  
 招标项目名称: 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)  
 招标项目编号: 2019-440307-48-01-102258002  
 工程类型: 施工  
 招标方式: 公开招标  
 资格审查方式: 资格后审  
 是否预选招标: 否  
 标段: 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期);

**公告基本信息**

公告性质: 正常公告  
 公告发布时间: 2020-11-04 09:00 至 2020-11-11 18:00  
 公告质疑截止时间: 2020-11-08 17:00  
 公告答疑截止时间: 2020-11-09 17:00  
 招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
 备注: 本工程采用通用技术的简单施工招标, 根据深府〔2015〕73号文, 无需编制技术标, 招标文件自开始发布至提交投标文件截止不得少于5个工作日。

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处  
 经办人: 叶志坚  
 办公电话: 13049054108  
 招标代理机构: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
 经办人: 涂聪聪、江鑫楷  
 办公电话: 28703515

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号: 2019-440307-48-01-102258002001  
 标段名称: 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)  
 递交投标文件截止时间: 2020-11-11 18:00  
 本次发包工程估价: 1677.03 万元  
 本次招标内容: 施工总承包; 道路; 交通安全设施; 工程主要内容包括道路工程、交通工程、边坡工程, 道路工程主要内容: 拆除原人行道地砖并新建透水混凝土人行道约 9998 平方米、排水沟, 安全岛铺装透水砖约 150 平方米, 迁移乔木、更换混凝土路缘石, 与连山路接口处两侧拓宽沥青混凝土路面长约 200 米等。交通工程主要内容: 防护栏修复, 隔音屏障约 529 米, 标识标牌等, 边坡工程主要内容: 边坡长度分别是 65.3m 和 102.1m, 坡高分别是 9.5m 和 25.2m, 二级边坡。采用锚杆、预应力锚索+格构梁支护, 格构间喷混植生。  
 计划总投资: 4013.37 万元  
 工程地址: 龙岗区园山街道辖区  
 项目现场的具体位置和周边环境: /  
 计划开工日期: 2020-11-01 00:00:00.0 至 2021-02-28 00:00:00.0  
 拟采用评标方法: 定性评审法  
 拟采用定标方法: 票决抽签  
 是否接受联合体投标: 否  
 投标文件递交地点: 详见招标文件  
 投标条件:  
 投标人必须具备企业最低资质要求:  
 以下条件全部满足: 市政公用工程施工总承包三级  
 其他要求:  
 无  
 拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级  
 拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程专业  
 投标人应当具有的同类工程经验要求: 无  
 其他投标条件:  
 投标人必须具备安全生产许可证;  
 投标人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
 今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标人不接受;  
 项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

**附件信息**

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	不设盖戳王条款承诺书.pdf	2020-11-03 18:10:27

分享到:

关于我们

友情链接: 公共资源交易专业网站 | 深圳市政府机构网站 | 广东省政府机构网站 | 国家部委网站



# 中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-102258002001

标段名称：园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）

建设单位：深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：1498.146156万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：龙新正

本工程于 2020-11-04 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-30

查验码：1468234364096678

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)

工程地点：龙岗区园山街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 园山街道康贤路交通安全隐患整治工程(一期)

工程地点: 园山街道辖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 康贤路位于园山街道辖区,西起惠盐路,东至横坪公路,总长4.274公里,城市主干道,双向4车道。工程主要包括道路工程、交通工程、边坡工程。道路工程主要包括:拆除原人行道地砖并新建透水混凝土人行道约9998平方米、排水沟,安全岛铺装透水砖约150平方米,迁移乔木、更换混凝土路道牙,与连山路接口处两侧扩宽沥青混凝土路面长约200米等。交通工程主要包括:防护栏修复,隔音屏障约529米,标识标牌等,边坡工程主要包括:边坡长度分别是65.3m和102.1m,坡高分别是9.5m和25.2m,二级边坡。采用锚杆、预应力锚索+格构梁支护,格构间喷混植生。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本  /  %; 集体资本  /  %; 民营资本  /  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 二、工程承包范围

工程主要包括道路工程、交通工程、边坡工程。道路工程主要包括:拆除原人行道地砖并新建透水混凝土人行道约9998平方米、排水沟,安全岛铺装透水砖约150平方米,迁移乔木、更换混凝土路道牙,与连山路接口处两侧扩宽沥青混凝土路面长约200米等。交通工程主要包括:防护栏修复,隔音屏障约529米,标识标牌等,边坡工程主要包括:边坡长度分别是65.3m和102.1m,坡高分别是9.5m和25.2m,二级边坡。采用锚杆、预应力锚索+格构梁支护,格构间喷混植生。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数：_____； 庭院管：_____ 米 )	

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2020年12月16日; (实际开工日期以开工令或发包人的开工通知时间较早的日期为准)

计划竣工日期: 2021年4月14日;

合同工期总日历天数 120 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟肆佰玖拾捌万壹仟肆佰陆拾壹元伍角陆分 (¥ 14981461.56 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰叁拾壹万肆仟柒佰零肆元叁角 (¥ 1314704.3 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额: 本工程无暂列金

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年12月8日;

订立地点: 深圳市龙岗区园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执6份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：深圳市金润建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203

邮政编码：518040

法定代表人：林立章

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888



经办人：张若菲

2022-6

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）

验收日期：2022 年 2 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区园山街道办事处



## 一、工程概况

工程名称	园山街道康贤路交通安全隐患整治工程（一期）	工程地点	龙岗区园山街道康贤路
工程规模	康贤路总长约 4.274 公里，城市主干道，双向 4 车道。工程主要内容包括道路工程、交通工程、边坡工程	工程造价（元）	14981461.56
结构类型	/	工程用途	交通安全整治
施工许可证号	/	开工日期	2021 年 3 月 10 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
代建单位	/		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		B144055579
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E144024533
勘察文件审查单位	/		
施工图审查单位	/		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	张茂盛
副组长	
组 员	刘玮、朱辉、廖洪涛、欧阳风、龙新正、林炎武、郭凤奇

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合相关验收规范要求；
- 2、本工程所使用原材料及中间产品经复检合格；
- 3、本工程按相关验收规范要求进行的现场检测试验合格；
- 4、单位工程的安全和功能满足且符合其功能使用要求；
- 5、本工程竣工验收资料完整、齐全；
- 6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格

验收日期： 2022 年 2 月 25 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>张茂森</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: 刘玮</p> <p>刘玮 注册号 44021545 有效期 2023.03.24 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>石新正</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>朱伊</p>
---	--	---	--

中华人民共和国注册监理工程师  
粤 2442013201406753(00)  
市政  
2023.07.30  
深圳市金狮建设工程有限公司

## (5) 布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2709329

### 全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105140018	省级项目编号	4403072105109904
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3986
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-148357



项目地址: 布吉街道办事处

工程基本信息 | **招标投标信息** | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新城市规划建设股份有限公司	设计	公开招标	2021-08-10	103.45	4403072105140018-BA-001	4403072105109904-BA-001	查看
B	深圳市隆金达实业有限公司	施工	公开招标	2022-01-26	1355.87	4403072105140018-BD-002	4403072105109904-BD-002	查看
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-01-26	1401.49	4403072105140018-BD-001	4403072105109904-BD-001	查看
B	广东鲁班行技术管理有限公司	监理	公开招标	2022-01-26	75	4403072105140018-BE-001	4403072105109904-BE-001	查看

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2709329

### 全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105140018	省级项目编号	4403072105109904
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3986
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-148357



项目地址: 布吉街道办事处

工程基本信息 | **招标投标信息详情** | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

项目名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程		
工程名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）		
中标通知书编号	4403072105140018-BD-001	省级中标通知书编号	4403072105109904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-01-26	中标金额(万元)	1401.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	孙请银	证件类型	身份证
身份证号码	320305*****30	记录登记时间	2022-01-26
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

深圳公共资源交易中心 交易公告

全国公共资源交易平台(广东省·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

第一客服电话: 0755-30209999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易指南 关于我们

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程

### 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程

发布时间: 2021-12-11 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 70

#### 招标概况

项目名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程  
项目编号: 2105-440307-04-01-148357  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程  
招标项目编号: 2105-440307-04-01-148357002  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否涉外工程: 否  
行政监督部门: 龙岗区住房和城乡建设局  
标段: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第一标段);布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第二标段);

#### 公告基本信息

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2021-12-11 09:00 至 2021-12-18 18:00  
公告开始截止时间: 2021-12-15 17:00  
公告结束截止时间: 2021-12-16 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 本项目不求编制技术标准, 技术标不评审, 根据深府[2015] 73号文管理规定第十五条, 招标文件自开始发布至提交投标文件截止不得少于5个工作日。

#### 招标人与招标代理

建设单位: 深圳市龙岗区布吉街道办事处  
经办人: 魏新康  
办公电话: 28539409  
传真:  
手机号码: 18123870469  
电子邮箱:  
通讯地址: 龙岗区  
招标代理机构: 深圳市广信工程造价咨询有限公司  
经办人: 徐晓敏、江鑫梅  
办公电话: 28703515

#### 详细公告内容

##### 标段 1

标段编号: 2105-440307-04-01-148357002001  
标段名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第一标段)  
递交投标文件截止时间: 2021-12-18 18:00  
本次发包工程估价: 1561.514938 万元  
本次招标内容: 施工总承包; 本项目为布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程, 该项目分两标段进行招标, 本标段为第一标段, 施工范围包含: 新四路、新发路、长青路、布李路、长建路5条道路的道路交通安全工程及安装工程。工程主要内容包括拆除现状混凝土路面, 铺设环保透水砖人行道, 修复沥青混凝土路面, 台阶改造、花岗岩立缘石、非线性排水沟等。  
计划总投资: 3986 万元  
工程地址: 龙岗区  
项目现场的具体位置和周边环境: 无  
计划开工日期: 2022-01-01 00:00:00.0 至 2022-05-31 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 票决抽签  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: /  
投标条件:  
投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
以下条件全部满足:  
市政公用工程施工总承包三级

其他要求:  
无  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
投标申请人必须具备安全生产许可证;  
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或因涉嫌串通投标正在接受主管部门调查的投标申请人不能接受;  
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为记录被暂停建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

##### 标段 2

标段编号: 2105-440307-04-01-148357002002  
标段名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第二标段)  
递交投标文件截止时间: 2021-12-18 18:00  
本次发包工程估价: 1613.467452 万元  
本次招标内容: 施工总承包; 本项目为布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程, 该项目分两标段进行招标, 本标段为第二标段, 施工范围包含: 百练路、禾坑路、南环路、园芬路4条道路的道路交通安全工程及安装工程。工程主要内容包括拆除现状混凝土路面, 铺设环保透水砖人行道, 修复沥青混凝土路面, 台阶改造、花岗岩立缘石、非线性排水沟等。  
计划总投资: 3986 万元  
工程地址: 龙岗区布吉街道辖区  
项目现场的具体位置和周边环境: 无  
计划开工日期: 2022-01-01 00:00:00.0 至 2022-05-31 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 票决抽签  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: /  
投标条件:  
投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
以下条件全部满足:  
市政公用工程施工总承包三级

其他要求:  
无  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
投标申请人必须具备安全生产许可证;  
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或因涉嫌串通投标正在接受主管部门调查的投标申请人不能接受;  
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为记录被暂停建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

#### 附件信息

序号	文件名	创建时间
1	关于不设监理工费承诺书(第一标段).pdf	2021-12-10 18:01:50
2	关于不设监理工费承诺书(第二标段).pdf	2021-12-10 18:01:50

附件:

分享到:

关闭

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线: 0755-36568999

- 首页
- 交易公告**
- 政策法规
- 信息公开
- 交易大数据
- 监管信息
- 营商环境
- 交易智库
- 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)

发布时间: 2022-01-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 98

招标项目编号:	2105-440307-04-01-148357002
招标项目名称:	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程
标段名称:	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)
项目编号:	2105-440307-04-01-148357
公示时间:	2022-01-26 16:10至2022-01-29 16:10
招标人:	深圳市龙岗区布吉街道办事处
招标代理机构:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	1401.487720万元
中标工期:	150天
项目经理:	孙清银
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144060806264
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号: 15

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市金润建设工程有限公司	2021-12-18 10:57:29	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳市隆金达实业有限公司	2021-12-18 15:39:55	<input type="checkbox"/>
2	深圳市福田建安建设集团有限公司	2021-12-16 15:36:37	<input type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

关于我们

- 友情链接
- 公共资源交易专业网站
- 深圳市政府机构网站
- 广东省政府机构网站
- 国家部委网站

- 公众号
- 官方网站
- 智能客服
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动

# 中标通知书

标段编号：2105-440307-04-01-148357002002

标段名称：布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：1401.487720万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：孙清银

本工程于 2021-12-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-01-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2022-02-17



查验码：2703598394667902

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

2022-4

副本

工程编号：2105-440307-04-01-148357002002

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

工程地点：布吉街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

工程地点：布吉街道辖区

核准（备案）证编号：          /          

工程规模及特征：本项目为布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程，该项目分两标段进行招标，本标段为第二标段，施工范围包含：百鸽路、禾坑路、南环路、国芬路 4 条道路的道路交通工程及安装工程。

资金来源：政府投资 100%。

### 二、工程承包范围

本项目为布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程，该项目分两标段进行招标，本标段为第二标段，施工范围包含：百鸽路、禾坑路、南环路、国芬路 4 条道路的道路交通工程及安装工程。工程量以实际施工为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年4月1日（具体时间以开工令上时间为准）；

计划竣工日期：2022年8月28日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰零壹万肆仟捌佰柒拾柒元贰角零分（¥14014877.20元，已按标底价下浮13.81%）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾壹万伍仟叁佰肆拾柒元叁角叁分（¥615347.33元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年2月25日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章，并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页为签署页, 无正文)

发包人: (公章) 承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300763474802X

地址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203

邮政编码: 518040

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83374130

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 建行深圳罗湖支行

账号: 44201528600059668888

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程  
(第二标段)

验收日期: 2022年12月20日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区布吉街道办事处



一、工程概况

工程名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道
工程规模	百鸽路、禾坑路、南环路、国芬路1条路的道 路交通工程及安装工程	工程造价 (万元)	1101.48772万元
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2022年4月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A211001326
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D341091879
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		E241067898
施工图 审查单位	/		/

### 三、工程竣工验收实施情况

#### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

##### 1、验收组

组 长	杨凯
副 组 长	赵华达、韩垂杜、曾晖、李国晖、孙清银、李杰
组 员	杜均海、许典松

##### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	赵华达	杜均海、许典松
绿化工程	韩垂杜	杜均海、许典松
供电及照明工程	曾晖	杜均海、许典松

#### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
绿化工程	齐全	合格	合格	合格
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格

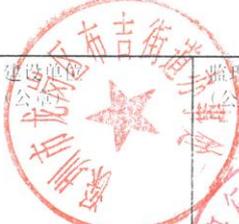
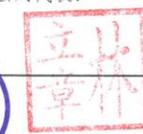


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按照施工合同及相关设计文件实施完毕,完全达到设计的目的和意图,施工质量符合设计文件及国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求,资料齐全完整,工程质量等级验收评定为合格,已具备工程验收的条件,同意通过验收。

验收日期: 2022年12月20日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
				
项目负责人: 杨帆	项目总监: 李国晖	项目负责人: 孙清报	项目负责人:	项目负责人: 李
法人代表: 李	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:
 中华人民共和国注册监理工程师 李国晖 注册号44003738 有效期2025.04.15 广东鲁班行技术管理有限公司				
				

## (6) 横岗街道四联路改造工程

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442858

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 横岗街道四联路改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010002	省级项目编号	4403071704010205
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1100
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)67号-3



项目地址: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B 深圳市金润建设工程有限公司 施工 公开招标 2020-12-09 1419.58 4403072005010002-BD-001 4403071704010205-BD-001 查看

深圳公共资源交易中心-交易公告 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442858

#### 招标投标信息详情

项目名称	横岗街道四联路改造工程		
工程名称	横岗街道四联路改造工程		
中标通知书编号	4403072005010002-BD-001	省级中标通知书编号	4403071704010205-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-12-09	中标金额(万元)	1419.58
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建森工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300766397697G
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	赖根源	证件类型	身份证
身份证号码	362133*****12	记录登记时间	2020-12-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

首页 > 项目数据 > 1

### 横岗街道四

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

深

录

搜索

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

横岗街道办事处

横岗街道

2013时尚广场

龙岗区横岗街道辖区

书编号

详情

5-BD-001

查看

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 横岗街道四联路改造工程

发布时间: 2020-12-09 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 41

招标项目编号:	2017-440307-54-01-701053001
招标项目名称:	横岗街道四联路改造工程
标段名称:	横岗街道四联路改造工程
项目编号:	2017-440307-54-01-701053
公示时间:	2020-12-09 17:07至2020-12-14 17:07
招标人:	深圳市龙岗区横岗街道办事处
招标代理机构:	深圳市建森工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	1419.577518万元
中标工期:	240天
项目经理:	赖根源
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442016201602825
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号: 26

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳嘉鸿建设工程有限公司	2020-11-23 16:50:58	<input type="checkbox"/>
1	深圳市润博建设有限公司	2020-11-23 17:32:23	<input type="checkbox"/>
2	深圳市金润建设工程有限公司	2020-11-24 09:04:54	<input checked="" type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

关于我们

友情链接 [公共资源交易专业网站](#) [深圳市政府机构网站](#) [广东省政府机构网站](#) [国家部委网站](#)

- 公众号
- 官方网站
- 智能客服
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动



# 中标通知书

标段编号: 2017-440307-54-01-701053001001

标段名称: 横岗街道四联路改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 1419.577518万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 赖根源

本工程于 2020-11-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-15



查验码: 1134490860449205

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

2021-27

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 横岗街道四联路改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 横岗街道四联路改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:  /

工程规模及特征: 四联路(红棉路-龙岗大道)位于龙岗区横岗街道,为城市次干道,道路全长约868米,红线宽23-25米,现状为水泥砼路面,本工程拟对其进行提升改造。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本   %; 集体资本   %; 民营资本   %; 外商投资   %; 混合经济   %; 其他   %。

### 二、工程承包范围

主要改造内容包括: (1) 道路工程改造: 局部拓宽机动车道, 现状水泥砼路面病害处理后沥青罩面; 拆除重做混凝土路侧石; 拆除现有人行道铺装, 增设透水砼骑行道, 新做环保透水砖人行道; 拆除重做2组公交站台; (2) 交通工程改造: 新做交通标线, 完善交通标志, 增设港式路中护栏; (3) 给排水工程改造: 拆除新做部分雨水口, 更换破损雨水篦, 抬高检查井等市政井并更换井盖; 更换消防栓、阀门井等给水设施; (4) 电气工程改造: 拆除重做路灯及配套电缆, 抬高电力通信井并加装不锈钢盖板, 拆除新建部分电缆沟; (5) 绿化工程改造: 更换现有小叶榕行道树, 新种植行道树及花卉。本工程已按设计计入PVC材质临时围挡(混凝土基础), 环保透水砖人行道铺装采用再生骨料。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；（以开工令为准）。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；（以竣工验收报告为准）。

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰壹拾玖万伍仟柒佰柒拾伍元壹角捌分（¥ 14195775.18 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾贰万柒仟玖佰叁拾肆元零柒分（¥ 927934.07 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾叁万元整（¥ 230000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万元整（¥ 120000.00 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年1月2日;

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式14份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执4份,合同备案单位保存4份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

叶叶

承包人：(公章)深圳市金润建设工程有限  
公司



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交  
汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888

联系人：赖根源

电话：13826668072

2021-59

2021.12.28

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 横岗街道四联路改造工程

验收日期: 2021年10月20日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区横岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	横岗街道四联路改造工程	工程地点	深圳市龙岗区四联路
工程规模	四联路（红棉路-龙岗大道）位于龙岗区横岗街道，为城市次干道，道路全长约868米，红线宽23-25米，现状为水泥砼路面，本工程拟对其进行提升改造。	工程造价（元）	15777657.96
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2021年3月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司		A137004863
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		粤2442016201602825
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853—4/1
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

#### 1、验收组

组长	叶国伦
副组长	周力、柯伯钦、赖根源
组员	林炎武、马明龙、舒青武、黄世祥、李仙珍、郑清鹏、陈娜、郑晓圆

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	叶国伦	林炎武、马明龙
桥梁工程		
排水工程	周力	舒青武、黄世祥
给水工程	柯伯钦	李仙珍、郑清鹏
隧道工程		
交通设施工程	叶国伦	林炎武、马明龙
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	赖根源	陈娜、郑晓圆
停车场工程		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	齐全	合格	合格	合格
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程	齐全	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
停车场工程				



五、工程竣工验收结论

已按设计及施工验收规范要求完成合同约定的施工图范围内的工程内容，经综合评定工程质量等级为合格。

验收日期：2021年10月20日

 <p>建设单位 (公章)</p>	 <p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>项目总监: </p> 	<p>项目负责人: </p> 	<p>项目负责人:</p>	<p>项目负责人: </p>

金润有限公司

## 二、项目经理近 5 年同类工程业绩

附件 2：项目经理近 5 年同类工程业绩

### 项目经理近 5 年同类工程业绩

<p>项目经理（姓名）：<u>唐丽嫔</u></p> <p>业绩 1：<u>西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路—宝源路）综合改造工程</u>：【合同金额：<u>674.17</u>万元】【竣工验收日期：<u>2023.11.23</u>】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

# 项目经理证件



使用有效期: 2025年03月22日  
- 2026年03月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 唐丽媛

性 别: 女

出生日期: 1982年11月28日

注册编号: 粤1442020202106911

聘用企业: 深圳市金润建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-05-07至2027-05-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

唐丽媛

个人签名: 唐丽媛

签名日期: 2025.9.22



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025.05.21

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0000660

姓 名：唐丽嫔

性 别：女

出生年月：1982年11月28日

企业名称：深圳市金润建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年02月07日

有效 期：2026年01月09日 至 2029年02月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月09日





# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：唐丽嫔  
 证件号码：432922198211280029  
 性别：女  
 出生年月：1982年11月  
 专业：市政公用工程  
 批准日期：2020年09月20日  
 管理号：20200903444000005618



姓名 唐丽嫔  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1982年11月28日  
 住址 广东省深圳市福田区益田  
 路3008号皇都广场3号楼  
 1103  
 公民身份号码 432922198211280029



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
 有效期限 2011.11.24-2031.11.24

普通高等学校

# 毕业证书



学生 唐丽嫔 性别 女，一九八二年十一月二十一日生，于二〇〇一年九月  
至二〇〇四年九月在本校 计算机科学教育 专业 三年制  
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 零陵学院



校(院)长：



证书编号：105511200406000761

二〇〇四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



# 项目经理业绩证明——西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路—宝源路）综合改造工程

全国建筑市场监管公共服务平台

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

## 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路—宝源路)综合改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907190398	省级项目编号	4403061801159902
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处 (中共深圳市宝安区西乡街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	K3173485-4
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702780

项目地址: 西乡街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-08-28	674.17	4403061907190398-BD-001	4403061801159902-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路—宝源路)综合改造工程		
工程名称	西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路—宝源路)综合改造工程		
中标通知书编号	4403061907190398-BD-001	省级中标通知书编号	4403061801159902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-08-28	中标金额(万元)	674.17
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市广博信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	唐丽燕	证件类型	身份证
身份证号码	432922*****29	记录登记时间	2020-08-28
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

深圳公共资源交易中心-交易公告 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路) 综合改造工程

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1305114&channelId=2851

深圳交易集团 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER 请输入关键词 搜索 统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)综合改造工程

发布时间: 2020-07-23 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 30

**招标概况**

项目名称: 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)新建工程  
 项目编号: 2018-440306-54-01-702780  
 是否重大项目: 否  
 招标项目名称: 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)综合改造工程  
 招标项目编号: 2018-440306-54-01-702780001  
 工程类型: 施工  
 招标方式: 公开招标  
 资格审查方式: 资格后审  
 是否预选招标: 否  
 标段: 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)综合改造工程;

**公告基本信息**

公告性质: 正常公告  
 公告发布时间: 2020-07-23 09:00 至 2020-08-05 18:00  
 公告质疑截止时间: 2020-07-31 18:00  
 公告答疑截止时间: 2020-08-03 18:00  
 招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
 备注: 因本工程立项较早,系统中项目名称与招标项目名称不一致。本次招标工程名称以“西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)综合改造工程”为准,投标单位需仔细查看,否则产生的后果自负。

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处  
 经办人: 吴工  
 办公电话: 0755-27932055  
 招标代理机构: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
 经办人: 林晓龙  
 办公电话: 13613006870

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号: 2018-440306-54-01-702780001001  
 标段名称: 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)综合改造工程  
 递交投标文件截止时间: 2020-08-05 18:00  
 本次发包工程估价: 768.501079 万元  
 本次招标内容: 施工总承包;施工总承包,包括但不限于: 道路工程(含机动车道、人行道)、交通工程、软基处理工程、绿化工程、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、交通监控设施工程、交通疏解工程及电力迁改工程等,具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。  
 计划总投资: 0 万元  
 工程地址: 深圳市宝安区西乡街道  
 项目现场的具体位置和周边环境: 无  
 计划开竣工日期: 至  
 拟采用评标方法: 定性评审法  
 拟采用定标方法: 抽签定标法  
 是否接受联合体投标: 否  
 投标文件递交地点: 详见招标文件  
 投标条件:  
 投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
 以下条件部分满足: 市政公用工程施工总承包三级  
 其他要求:  
 无  
 拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级  
 拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程  
 投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
 其他投标条件:  
 投标申请人必须具备安全生产许可证;  
 投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
 今年以来,在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;  
 项目经理(建造师)或项目总监因不良行为被建设行政主管部门管理系统锁定的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后果由投标人自负;  
 根据法院的《司法建设函》,列入黑名单的监理企业不得承接政府投资工程;  
 中标后的投标人在中标公示期间向招标人提供检查机关出具的投标人法人及法定代表人的《行刑犯罪档案查询告知函》(近三年)。

**附件信息**

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	关于不设置“霸王条款”的承诺书.pdf	2020-07-22 16:40:14

分享到:

关于我们

友情链接: 公共资源交易专业网站 | 深圳市政府机构网站 | 广东省政府机构网站 | 国家部委网站

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合改造工程

发布时间: 2020-08-28 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 37

招标项目编号:	2018-440306-54-01-702780001
招标项目名称:	西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合改造工程
标段名称:	西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合改造工程
项目编号:	2018-440306-54-01-702780
公示时间:	2020-08-28 12:23至2020-09-02 12:23
招标人:	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	674.167386万元
中标工期:	300天
项目经理:	唐丽嫔
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2441313037569
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号:33

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市龙坚建筑工程有限公司	2020-08-04 10:57:53	<input type="checkbox"/>
1	深圳市金润建设工程有限公司	2020-08-04 16:27:18	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市金世纪工程实业有限公司	2020-08-04 15:33:36	<input type="checkbox"/>
3	深圳市润源建筑工程有限公司	2020-08-05 14:46:51	<input type="checkbox"/>
4	深圳市润源建筑工程有限公司	2020-08-05 14:46:51	<input type="checkbox"/>
5	深圳市华信现代建筑工程有限公司	2020-08-05 10:30:08	<input type="checkbox"/>
6	深圳市华信现代建筑工程有限公司	2020-08-05 10:30:08	<input type="checkbox"/>
7	深圳市润博建设有限公司	2020-08-04 14:36:15	<input type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

公众号  
官方网站  
智能客服  
CA驱动

2020-46

# 中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702780001001

标段名称: 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)综合改造工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 674.167386万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 唐丽媛

本工程于 2020-07-23 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 雄邦印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 吴燕

日期: 2020-09-25

查验码: 3499926396422210

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同备案专用章

编号 深宝西合【2020】A3320号

工程编号：2018-440306-54-01-702780

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合

改造工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版



<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年 10月 1日;

计划竣工日期：2021年7月21日；

合同工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_

#### 五、签约合同价

人民币（大写）陆佰柒拾肆万壹仟陆佰柒拾叁元捌角陆分（¥ 6741673.86 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾伍万柒仟捌佰陆拾元伍角柒分（¥ 657860.57 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆万元（¥60000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒拾陆万零肆佰叁拾柒元柒角壹分（¥760437.71 元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年10月13日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：

委托代理人：

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

合同经办人：

合同复核人：

承包人：深圳市金润建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300763474802X

地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路  
交汇处天安创新科技广场（二期）西座  
1203

邮政编码：518040

法定代表人：林立章

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83374130

传真：0755-83905938

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5966 8888



赖宇翔

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告



工程名称: 西乡街道碧海片区宝沁路(兴业路-宝源路)综合改造工程

验收日期: 2023年11月23日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区西乡街道办事处



一、工程概况

工程名称	西乡街道碧海片区宝沁路（兴业路-宝源路）综合改造工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道宝沁路	
工程规模	道路长度547m，宽度15m，红线面积8620m <sup>2</sup> 。	工程造价（万元）	674.167386万元	
结构类型	市政基础设施工程	工程用途	市政道路	
施工许可证号	2018-440306-54-01-70278001	开工日期	2020年12月21日	
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2018-440306-54-01-702780-01	
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处			
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	资 质 证 号	B144054703	
设计单位	同创工程设计有限公司		A133008257	
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983	
	/		/	
	/		/	
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		E144006185	
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	曾润
副 组 长	
组 员	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜军

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
给排水工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
电气工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
交通工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
绿化工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜
管廊工程	曾润	郭少华、刘惠安、王祖国、钟小玲、彭杨义、马浙永、唐丽嫔、徐胜

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	一般	合格	合格
电气工程	齐全	一般	合格	合格
交通工程	齐全	一般	合格	合格
绿化工程	齐全	一般	合格	合格
管廊工程	齐全	一般	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
曾润	深圳市宝安区西乡街道办事处		项目负责人	曾润
郭少华	深圳市宝安区西乡街道办事处			郭少华
刘惠安	深圳市宝安区西乡街道办事处			刘惠安
王祖国	深圳市宝安区西乡街道办事处			王祖国
钟小玲	深圳市宝安区西乡街道办事处			钟小玲
彭杨义	广东明源勘测设计有限公司		项目负责人	彭杨义
马浙永	同创工程设计有限公司		项目负责人	马浙永
徐胜军	广东鲁班行技术管理有限公司		项目总监	徐胜军
唐丽嫔	深圳市金润建设工程有限公司		项目经理	唐丽嫔

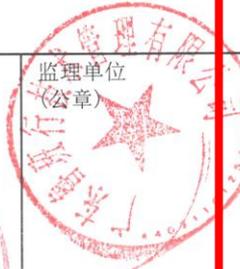
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程验收组查看工程现场，听取建设、设计、勘察、监理、施工各单位的情况介绍，查阅了验收资料，验收结论如下：

- (一) 本工程已按批准的设计文件及施工合同完成；
  - (二) 本工程经施工单位自评、监理单位复核，单位工程质量合格，符合合同文件及施工质量验收规范的要求；
  - (三) 本项目工程验收资料齐全有效；
  - (四) 本工程在施工过程中未发生质量和安全事故；
- 本项目工程一按要求完成施工图纸设计及施工合同约定范围内的项目内容，验收程序有效并符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定为：合格。

验收日期： 2023年11月23日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： 唐丽娟</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： </p>
--	--	--	--	--



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 三、履约评价

附件 3：企业近 5 年同类工程履约评价情况一览表

#### 企业近 5 年同类工程履约评价情况一览表

<p>履约 1：<u>布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）</u>：【评价等级：<u>良好</u>】【评价时间：<u>2023.06.23</u>】</p> <p>履约 2：<u>坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）、临庙路、临坪路道路工程</u>：【评价等级：<u>优秀</u>】【评价时间：<u>2023.06</u>】</p> <p>履约 3：<u>连心路道路改造工程</u>：【评价等级：<u>良好</u>】【评价时间：<u>2021.07.01</u>】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

# 履约评价证明

## (1) 布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限	2022 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日
承包商 (评价对象)		深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级		市政公用工程总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区沙头街道天安社区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场（二期）西座 1203
法定代表人	林立章	电话	0755-82957558	项目负责人	孙清银 电话 0755-82957558
工程名称	布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）		承包范围	百鸽路、禾坑路、南环路、国芬路 4 条道路的道路交通工程及安装工程。	
工程地点	布吉街道辖区		工程合同价	1401.487720 万元	
合同开工日期	2022 年 4 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 28 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2022 年 4 月 26 日	实际竣工日期	2022 年 12 月 20 日	实际工期	238 (天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	87
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			31	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span style="font-size: 24px;">良好</span> <div style="text-align: center;">                       李国晖                      注册号 44003738                      有效期 2025.04.15                      广东鲁班行技术管理有限公司                 </div> <div style="text-align: right;">                     监理单位（公章）：                        2022 年 12 月 28 日                 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span style="font-size: 24px;">良好</span> <div style="text-align: right;">                     建设单位（公章）：                        2023 年 6 月 23 日                 </div> </div>					
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 59 分）			
承包商（评价对象）签认或拒签说明		同意 <div style="text-align: right;">                       2023 年 6 月 24 日                 </div>			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



完成履约评价信息

刷新

请输入关键字

搜索

序号	项目名称	标段名称	标段编号	建设单位	承包单位	公示开始时间	公示结束时间	得分情况	评分结果	修改时间	操作
1	大运无人机产业园项目施工总承包	大运无人机产业园项目施工总承包	2020-440307-39-03-014504001001	深圳市龙岗区产业投资服务集团	深圳市金润建设工程有限公司	2023-06-30	2024-06-30	93	优秀	2023-10-26 16.03.32	已提交
2	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)	2105-440307-04-01-148357002002	深圳市龙岗区布吉街道办事处	深圳市金润建设工程有限公司	2023-06-27	2024-06-27	87	良好	2023-10-26 16.03.29	已提交
3	坪地街道丁山河路 (塘桥东路至临南路)、临南路、临坪路道路工程	坪地街道丁山河路 (塘桥东路至临南路)、临南路、临坪路道路工程	2019-440307-48-01-103180001001	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳市金润建设工程有限公司	2023-06-02	2024-06-02	90	优秀	2023-10-26 16.03.25	已提交

显示第 1 到第 3 条记录, 总共 3 条记录

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

完成履约评价

完成履约评价 (历史)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105140018	省级项目编号	4403072105109904
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3986
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-148357



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新城市规划建设股份有限公司	设计	公开招标	2021-08-10	103.45	4403072105140018-BA-001	4403072105109904-BA-001	查看
B	深圳市隆金达实业有限公司	施工	公开招标	2022-01-26	1355.87	4403072105140018-BD-002	4403072105109904-BD-002	查看
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-01-26	1401.49	4403072105140018-BD-001	4403072105109904-BD-001	查看
B	广东鲁班行技术管理有限公司	监理	公开招标	2022-01-26	75	4403072105140018-BE-001	4403072105109904-BE-001	查看

首页 > 项目数据 >

手机查看

#### 招标投标信息详情

项目名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程			
工程名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第二标段)			
项目编号	中标通知书编号	4403072105140018-BD-001	省级中标通知书编号	4403072105109904-BD-001
建设单位	招标类型	施工	招标方式	公开招标
项目分类	中标日期	2022-01-26	中标金额(万元)	1401.49
总面积(平方米)	建设规模	--		
立项级别	面积(平方米)	--		
工程基本信息	招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
数据等级 ?	中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
B	项目负责人	孙清银	证件类型	身份证
B	身份证号码	320305*****30	记录登记时间	2022-01-26
B	数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

B	广东鲁班行技术管理有限公司	监理	公开招标	2022-01-26	75	4403072105140018-BE-001	4403072105109904-BE-001	查看
---	---------------	----	------	------------	----	-------------------------	-------------------------	----

深圳公共资源交易中心-交易公告

深圳市龙岗区2021年道路安全隐患整治工程

深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键字 搜索

第一标段项目编号: 2105-440307-04-01-148357002

布吉街道2021年道路安全隐患整治工程

发布时间: 2021-12-11 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览人数: 70

招标概况

项目名称: 布吉街道2021年道路安全隐患整治工程

项目编号: 2105-440307-04-01-148357

是否重大项目: 否

招标项目名称: 布吉街道2021年道路安全隐患整治工程

招标项目编号: 2105-440307-04-01-148357002

工程类别: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选资格: 否

是否涉外工程: 否

行政监督部门: 龙岗区住房和城乡建设局

标段: 布吉街道2021年道路安全隐患整治工程(第一标段);布吉街道2021年道路安全隐患整治工程(第二标段);

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2021-12-11 09:00 至 2021-12-18 18:00

公告资格截止时间: 2021-12-15 17:00

公告答疑截止时间: 2021-12-16 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 本项目不要求编制技术标,技术标不评审,根据深府[2015]73号文规定第十五条,招标文件自开始发布至发售招标文件截止不得少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

经办人: 赖新康

办公电话: 28539409

传真:

手机号码: 18123870469

电子邮箱:

通讯地址: 龙岗区

招标代理机构: 深圳市广博建设工程造价咨询有限公司

经办人: 凌智聪、江鑫彬

办公电话: 28703515

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2105-440307-04-01-148357002001

标段名称: 布吉街道2021年道路安全隐患整治工程(第一标段)

递交投标文件截止时间: 2021-12-18 18:00

本次发包工程总价: 1561.514938 万元

本次招标内容: 施工总承包;本项目为布吉街道2021年道路安全隐患整治工程,该项目分两标段进行招标,本标段为第一标段,施工范围包含:新园路、新发路、长青路、布新路、长霞路5条道路的道路交通安全工程及安装工程。工程主要内容包括拆除现状混凝土路面,铺设环保透水砖人行道,修复沥青混凝土路面、台阶改造、花岗岩立缘石、非线性排水沟等。

计划总投资: 3986 万元

工程地址: 龙岗区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 2022-01-01 00:00:00.0 至 2022-05-31 00:00:00.0

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

以下条件全部满足:

市政公用工程施工总承包三级

其他要求:

无

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级

拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来,在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不得参加;

项目经理(建造师)或项目总监因不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后果由投标人自负;

标段 2

标段编号: 2105-440307-04-01-148357002002

标段名称: 布吉街道2021年道路安全隐患整治工程(第二标段)

递交投标文件截止时间: 2021-12-18 18:00

本次发包工程总价: 1613.467452 万元

本次招标内容: 施工总承包;本项目为布吉街道2021年道路安全隐患整治工程,该项目分两标段进行招标,本标段为第二标段,施工范围包含:百鸽路、禾坑路、南环路、田芬路4条道路的道路交通安全工程及安装工程。工程主要内容包括拆除现状混凝土路面,铺设环保透水砖人行道,修复沥青混凝土路面、台阶改造、花岗岩立缘石、非线性排水沟等。

计划总投资: 3986 万元

工程地址: 龙岗区布吉街道辖区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 2022-01-01 00:00:00.0 至 2022-05-31 00:00:00.0

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

以下条件全部满足:

市政公用工程施工总承包三级

其他要求:

无

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级

拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来,在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不得参加;

项目经理(建造师)或项目总监因不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后果由投标人自负;

附件信息

序号	文件名	创建时间
1	关于不设置第三条款承诺书(第一标段).pdf	2021-12-10 18:01:50
2	关于不设置第三条款承诺书(第二标段).pdf	2021-12-10 18:01:50

分享到:

关于我们

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

- 首页
- 交易公告**
- 政策法规
- 信息公开
- 交易大数据
- 监管信息
- 营商环境
- 交易智库
- 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)

发布时间: 2022-01-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 98

招标项目编号:	2105-440307-04-01-148357002
招标项目名称:	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程
标段名称:	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)
项目编号:	2105-440307-04-01-148357
公示时间:	2022-01-26 16:10至2022-01-29 16:10
招标人:	深圳市龙岗区布吉街道办事处
招标代理机构:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	1401.487720万元
中标工期:	150天
项目经理:	孙清银
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144060806264
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号: 15

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市金润建设工程有限公司	2021-12-18 10:57:29	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳市隆金达实业有限公司	2021-12-18 15:39:55	<input type="checkbox"/>
2	深圳市福田建安建设集团有限公司	2021-12-16 15:36:37	<input type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

关于我们

- 友情链接
- 公共资源交易专业网站
- 深圳市政府机构网站
- 广东省政府机构网站
- 国家部委网站

- 公众号
- 官方网站
- 智能客服
- CA驱动
- CA驱动
- CA驱动

# 中标通知书

标段编号: 2105-440307-04-01-148357002002

标段名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第二标段)

建设单位: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 1401.487720万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 孙清银



本工程于 2021-12-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-01-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2022-02-17



查验码: 2703598394667902

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### 工程开工/复工报审表

工程名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第二标段)

编号: 001

市政监-1

致: 广东鲁班行技术管理有限公司 (监理单位)

我方承担的 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第二标段) 工程, 已完成以下各项工作, 具备了

开工/复工条件, 特此申请施工, 请核查并签发开工/复工指令。

- 附: 1. 开工报告
- 2. (证明文件)



承包单位:

项目经理: 孙清敏

日期: 2022 年 4 月 26 日

审查意见:

同意申请



项目监理机构:

总监理工程师: 李明

日期: 2022 年 4 月 26 日

市政基础设施工程

# 开工报告

工程名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第二标段)  
工程地点: 布吉街道辖区  
填报单位: 深圳市金润建设工程有限公司  
审批单位: 深圳市龙岗区布吉街道办事处  
批准日期: 2022年4月26日

市政基础设施工程  
**开工报告**

第1页共2页

市政施管-1

工程名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）	工程地点	布吉街道辖区		
建设规模	施工范围包含：百鹤路、禾坑路、南环路、国芬路4条道路的道路交通工程及安装工程。	结构类型	/		
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	法人代表	黄朝若	项目负责人	杨凯
勘察单位	/	资质证书号		项目负责人	
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	资质证书号		项目负责人	
承包单位	深圳市金润建设工程有限公司	资质证书号		法人代表	
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	资质证书号		项目总监	李国晖
质监机构	/	安监机构	/		
中标通知书号		合同编号	2105-440307-04-01-148357002002		
施工图设计审查文件号		施工组织设计编审情况	已编制施工组织，并经审核。		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	已完成三通一平及临设且满足施工情况。	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目经理	孙清银	粤1442006200806264	
		技术负责人	许典松	粤高职业证字第1500101164号	
图纸会审情况	已进行图纸会审。	安全负责人	马明龙	粤建安C（2008）0014323	
		质检员	陈娜	0 441610694416017539	
		施工员	卢楚佳	44171010014965	
设计技术交底情况	已进行技术交底。	工程控制基准点、基线复核情况	已完成基线复核。		
申请开工日期	2022年4月26日	批准开工日期	2022年4月26日		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

<p>报告单位 申请意见</p>	<div style="text-align: center;">   </div> <p>负责人（签名）： <i>孙清钊</i> <span style="float: right;">2022年4月26日</span></p>
<p>监理单位 意见</p>	<div style="text-align: center;"> <p><i>同意开工</i></p>   </div> <p>总监理工程师（签名）： <i>李国辉</i> <span style="float: right;">2022年4月26日</span></p>
<p>建设（审 批）单位 审批意见</p>	<div style="text-align: center;"> <p><i>同意开工</i></p>  </div> <p>审批负责人（签名）： <i>杨斌</i> <span style="float: right;">2022年4月26日</span></p>

2022-4

副本

工程编号: 2105-440307-04-01-148357002002

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)

工程地点: 布吉街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版



<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 4 月 1 日 (具体时间以开工令上时间为准);

计划竣工日期: 2022 年 8 月 28 日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰零壹万肆仟捌佰柒拾柒元贰角零分（¥14014877.20元，已按标底价下浮 13.81%）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾壹万伍仟叁佰肆拾柒元叁角叁分（¥615347.33元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年2月25日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章，并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页为签署页, 无正文)

发包人: (公章) 承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300763474802X

地址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203

邮政编码: 518040

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83371130

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 建行深圳罗湖支行

账号: 44201528600059668888

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称: 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程  
(第二标段)

验收日期: 2022年12月20日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区布吉街道办事处



一、工程概况

工程名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道
工程规模	百鹤路、禾坑路、南环路、国芬路1条路的道 路交通工程及安装工程	工程造价 (万元)	1101.48772万元
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2022年4月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A241601326
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D344091879
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		E244067898
施工图 审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

组 长	杨凯
副 组 长	赵华达、韩垂杜、曾晖、李国晖、孙清银、李尘
组 员	杜均海、许典松

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	赵华达	杜均海、许典松
绿化工程	韩垂杜	杜均海、许典松
供电及照明工程	曾晖	杜均海、许典松

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
绿化工程	齐全	合格	合格	合格
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已按照施工合同及相关设计文件实施完毕，完全达到设计的目的和意图，施工质量符合设计文件及国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求，资料齐全完整，工程质量等级验收评定为合格，已具备工程验收的条件，同意通过验收。

验收日期： 2022年12月20日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 杨帆</p> <p>法人代表: 李国晖</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: 李国晖</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目总监: 孙清斌</p> <p>法人代表: 李林</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 李</p>
--	---------------------------------------	---	------------------------------------	--------------------------------------



## (2) 坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）、临庙路、临坪路道路工程

2021-15

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区坪地街道办事处		评价期限 年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)		深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级		市政公用工程总承包壹级		承包商地址 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203	
法定代表人		林立章	电话	0755-82957558	项目负责人 张玉宝 电话 18688713715
工程名称		坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、 临庙路、临坪路道路工程		承包范围 七通一平工程 0.9581 万平方米; 电信管道工程 660 米; 电力管道工程 580 米; 软基处理工程 0.6277 万平方米; 给水管道工程 640 米; 道路工程长 576 米宽 12~25 米; 路灯照明工程 28 座; 交通监控、收费综合系统工程; 交通安全设施工程; 燃气工程 625 米;	
工程地点		深圳市龙岗区坪地街道辖区		工程合同价 1491.616554 万元	
合同开工日期		2021 年 4 月 1 日	合同竣工日期		2021 年 12 月 1 日
实际开工日期		2021 年 6 月 28 日	实际竣工日期		年 月 日
合同工期				240 (天)	
实际工期				(天)	
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	90
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>良好</i>					
					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<i>良好</i> 					
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2023 年 6 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

深圳住建

### 完成履约评价信息

刷新 请输入关键字 搜索

序号	项目名称	标段名称	标段编号	建设单位	承包单位	公示开始时间	公示结束时间	得分情况	评分结果	修改时间	操作
1	大运无人机产业园项目施工总承包	大运无人机产业园项目施工总承包	2020-440307-39-03-014504001001	深圳市龙岗区产业投资服务集团	深圳市金润建设工程有限公司	2023-06-30	2024-06-30	93	优秀	2023-10-26 16:03:32	已提交
2	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第二标段)	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程(第二标段)	2105-440307-04-01-148357002002	深圳市龙岗区布吉街道办事处	深圳市金润建设工程有限公司	2023-06-27	2024-06-27	87	良好	2023-10-26 16:03:29	已提交
3	坪地街道丁山河路(塘桥东路至临南路)、临南路、临坪路道路工程	坪地街道丁山河路(塘桥东路至临南路)、临南路、临坪路道路工程	2019-440307-48-01-103180001001	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳市金润建设工程有限公司	2023-06-02	2024-06-02	90	优秀	2023-10-26 16:03:25	已提交

显示第 1 到第 3 条记录, 总共 3 条记录

履约评价  
完成履约评价  
完成履约评价(历史)

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心  
版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 政府网站 找错 热线电话: 0755-83882112

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

深圳住建

### 新增完成履约评价

项目名称:  选择项目

工程名称:  选择工程

施工许可证号:

施工单位名称:  施工单位得分:  施工单位得分(再输入0-100分值)

施工单位等级:

施工单位附件材料

序号	资料名称	文件类型	资料信息	操作
没有找到匹配的记录				

监理单位名称:  监理单位得分:  监理单位得分(再输入0-100分值)

监理单位等级:

监理单位附件材料

序号	资料名称	文件类型	资料信息	操作
没有找到匹配的记录				

根据得分(用字母"N"表示)情况, 履约评价结果分为以下五个等级:

- (一) 当N=90分时, 评价结果为优秀;
- (二) 当80≤N<90分时, 评价结果为良好;
- (三) 当70≤N<80分时, 评价结果为中等;
- (四) 当60≤N<70分时, 评价结果为合格;
- (五) 当N<60分时, 评价结果为不合格。

注: 附件应上传建设单位盖章的完成履约评价材料(扫描件)

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心  
版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 政府网站 找错 热线电话: 0755-83882112

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907030682	省级项目编号	4403071906119902
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755165-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1800
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-103180



项目地址: 深圳市龙岗区国际低碳城启动区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-06	1491.62	4403071907030682-BD-001	4403071906119902-BD-001	查看
---	---------------	----	------	------------	---------	-------------------------	-------------------------	----

### 招标投标信息详情

项目名称	坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程		
工程名称	坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程		
中标通知书编号	4403071907030682-BD-001	省级中标通知书编号	4403071906119902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-06	中标金额(万元)	1491.62
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广厦工程顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795262289
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	张玉宝	证件类型	身份证
身份证号码	220603*****51	记录登记时间	2020-11-06
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

深圳公共资源交易中心公告 x 坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路) 搜狗浏览器: x

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1303330&channelId=2851

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

唯一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

**坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程**

发布时间: 2020-10-23 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 20

**招标概况**

项目名称: 坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程  
项目编号: 2019-440307-48-01-103180  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程  
招标项目编号: 2019-440307-48-01-103180001  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
标段: 坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程;

**公告基本信息**

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2020-10-23 09:00 至 2020-10-29 18:00  
公告质疑截止时间: 2020-10-26 17:00  
公告答疑截止时间: 2020-10-27 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 本工程根据区发改的总概算批复, 项目总投资为2006.65 万元。 本工程为通用技术的简单施工招标, 无需编制技术标投标文件且不进行技术标定性评审, 本工程招标公告自开始发布至投标截止不少于5个工作日。

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市龙岗区坪地街道办事处  
经办人: 萧天房  
办公电话: 28681449  
招标代理机构: 深圳市广厦工程顾问有限公司  
经办人: 霍予晋、李浩斌、李明晖  
办公电话: 84884611

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号: 2019-440307-48-01-103180001001

标段名称: 坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程

递交投标文件截止时间: 2020-10-29 18:00

本次发包工程估价: 1706.49 万元

本次招标内容: 施工总承包; 主要工程内容包括: 道路工程、交通工程、软基处理工程(采用换填片石、碎石+回(换)填素土进行处理)、海绵城市工程、电力通信工程、给排水工程、燃气工程、交通监控工程及电力迁改工程等。已按设计计入PVC 材质临时围挡(混凝土基础), 环保透水砖人行道铺装采用再生骨料。最终以施工图纸、工程量清单为准。

计划总投资: 1800 万元

工程地址: 坪地街道辖区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 2020-11-10 00:00:00.0 至 2021-07-10 00:00:00.0

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: 详见招标文件

**投标条件:**

投标申请人必须具备企业最低资质要求:  
以下条件全部满足: 市政公用工程施工总承包三级

**其他要求:**

投标申请人应具有 市政公用工程施工总承包三级及以上资质, 拟派项目经理(注册建造师) 最低资格等级为二级(市政公用专业)。  
拟派项目经理(或建造师) 最低资格等级: 二级  
拟派项目经理(或建造师) 专业: 市政公用  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

**其他投标条件:**

投标申请人必须具备安全生产许可证;  
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;  
项目经理(建造师) 或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

**附件信息**

附件:	序号	文件名	创建时间
	1	关于不设置“霸王条款”的承诺书.pdf	2020-10-22 18:00:12

分享到:

关于我们

友情链接: 公共资源交易专业网站 | 深圳市政府机构网站 | 广东省政府机构网站 | 国家部委网站

版权所有: 深圳交易集团有限公司 ICP备案号: 粤ICP备19147834号 公安备案号: 粤公网安备 44030502006094号 站长统计 唯一客服热线: 0755-36568999

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程

发布时间: 2020-11-06 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 33

招标项目编号:	2019-440307-48-01-103180001
招标项目名称:	坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程
标段名称:	坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程
项目编号:	2019-440307-48-01-103180
公示时间:	2020-11-06 17:14至2020-11-11 17:14
招标人:	深圳市龙岗区坪地街道办事处
招标代理机构:	深圳市广厦工程顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	1491.616554万元
中标工期:	240天
项目经理:	张玉宝
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2441313037521
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号: 43

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市润博建设有限公司	2020-10-28 15:26:06	<input type="checkbox"/>
1	深圳市金润建设工程有限公司	2020-10-29 14:36:20	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市隆金达实业有限公司	2020-10-27 15:07:11	<input type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

关于我们

友情链接

公共资源交易专业网站 深圳市政府机构网站 广东省政府机构网站 国家部委网站

版权所有: 深圳交易集团有限公司 ICP备案号: 粤ICP备19147834号 公安备案号: 粤公网安备 44030502006094号 站长统计 统一客服热线电话: 0755-36568999



# 中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-103180001001

标段名称：坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）、临庙路、临坪路道路工程

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：1491.616554万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：张玉宝



本工程于 2020-10-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-13



查验码：8054253766377136

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

市政基础设施工程  
**工程开工/复工报审表**

市政监-26-□□

单位（子单位）工程名称	坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）、临庙路、临坪道路工程
<p>致： 深圳市龙建设监理有限公司 （项目监理机构）：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 我方承担的 <u>坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）、临庙路、临坪道路工程</u> 工程，已完成了以下各项工作，具备了开工条件，特此申请施工，请核查并签发开工指令。</p> <p><input type="checkbox"/> 我方已完成了 _____ / _____ 工程的 _____ / _____ 工作，具备了复工条件，特此申请复工，请核查并签发复工指令。</p> <p>附件：开工报告</p> <div style="text-align: right;">               项目经理部（项目章）              项目经理： <u>李永平</u>              日期： 2021年6月26日         </div>	
<p>审查意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">同意开工</p> <div style="text-align: right;">               项目监理机构（项目章）              总监理工程师（签字，加盖执业印章）： <u>宫耀纯</u>                日期： 2021年6月26日         </div>	
<p>审查意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">同意</p> <div style="text-align: right;">               建设单位（盖章）              建设单位代表（签字）： <u>李永平</u>              日期： 2021年6月26日         </div>	

市政管-1.1

市政基础设施工程

# 开工报告

工程名称：坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）、临庙路、临坪道路工程

工程地点：深圳市龙岗区街道办辖区

填报单位：深圳市金润建设工程有限公司

审批单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

批准日期：2021.6.26



## 市政基础设施工程 开工报告

市政管-1.1

第1页 共2页

工程名称	坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）、临庙路、临坪道路工程	工程地点	深圳市金润建设工程有限公司		
建设规模	总长：576.189m，宽：23.5m	结构类型	市政道路		
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	项目负责人	袁志康		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证书号	B144055579	项目负责人	韩森
设计单位	湖南城市学院设计研究院有限公司	资质证书号	A143001172-6/6	项目负责人	黄旭升
承包单位	深圳市金润建设工程有限公司	资质证书号	D144077983	项目负责人	张玉宝
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司	资质证书号	E144001853-4-1	项目总监	宫耀纯
质监机构	深圳市龙岗区工程质量监督检查站	安监机构	深圳市龙岗区施工安全监督站		
中标通知书号	2019-440307-48-01-103180001	合同编号	PDZD2019-004-001		
施工图设计审查文件号	施工图设计文件经过施工图审查机构审查。	施工组织设计编审情况	施工组织设计（或总施工方案）已经编制和审批，且进行了交底。		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	现场“三通一平”及工、料、机、临设等已经满足施工要求。	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	张玉宝	粤 2442013201302826	
		项目技术负责人	林炎武	6260485	
图纸会审情况	施工图经过会审，图纸中存在问题或错误已修正和补充完善。	项目安全负责人	马明龙	粤建安C（2008）0014323	
		项目专业质检员	李仙珍	1701030011361	
		项目施工员	姚震武	44181010010502	
设计交底情况	已进行设计交底工作，建设、监理、施工等各方已清楚设计意图及设计要点和施工中的各关键部位、环节等的注意事项。	工程控制基准点、基线复核情况	工程控制基准点、基线已办妥交接手续，且经复核符合要求。		
申请开工日期	2021年6月26日	批准开工日期	2021年6月26日		

<p>施工单位 申请 意见</p>	<p>具备施工条件. 现申请开工</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人(签名): <i>W 李</i></p> <p>(执业资格证章)</p> <p>2021 年 6 月 26 日</p>
<p>监理单位 意见</p>	<p>同意开工。</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师(签名): <i>李</i></p> <p>(执业资格证章)</p> <p>2021 年 6 月 26 日</p>
<p>建设 (审批) 单位 审批 意见</p>	<p>同意开工。</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人(签名): <i>李</i></p> <p>2021 年 6 月 26 日</p>

PD2D 2019 - 004 - 001

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、  
临坪路道路工程

工程地点: 坪地街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程

工程地点: 坪地街道辖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程位于坪地街道高桥片区及国际低碳城拓展区,其中丁山河路(塘桥东路至临庙路)大致呈南北走向,起点顺接现状塘桥东路与沿河东路交叉口,沿线平交临庙路后向南至现状地坪,道路全长 148.852 米,红线宽度 23.5-25 米,双向 4 车道,城市次干路;临庙路呈东西走向,西接拟建丁山河路,东至现状沙庙路,道路全长 211.846 米,红线宽度 15 米,双向 2 车道,城市支路;临坪路大致呈南北走向,北接拟建临庙路(起点 46.748 米长路段为企业代建,本次设计起点坐标: (X=45429.881, Y=139605.525),南至现状盐龙大道,道路全长 215.491 米,红线宽度 12 米,双向 2 车道,城市支路。主要设计为“沥青混凝土机动车道+透水水泥混凝土自行车道+环保透水砖人行道”路面。本项目总投资 2006.65 万元,建安工程费用 1706.49 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

主要工程内容包括: 道路工程、交通工程、软基处理工程(采用换填片石、碎石+回(换)填素土进行处理)、海绵城市工程、电力通信工程、给排水工程、燃气工程、交通监控工程及电力迁改工程等。已按设计计入 PVC 材质临时围挡(混凝土基础), 环保透水砖人行道铺装采用再生骨料。最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ );		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_);

其它:

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 240 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

### 五、签约合同价

人民币(大写)壹仟肆佰玖拾壹万陆仟壹佰陆拾伍元伍角肆分 (¥14916165.54元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)伍拾壹万捌仟肆佰玖拾元叁角壹分 (¥518490.31元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- 
- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
  - (2)本合同第一部分的协议书;
  - (3)中标通知书及其附件;
  - (4)本合同第四部分的补充条款;
  - (5)本合同第三部分的专用条款;
  - (6)本合同第二部分的通用条款;
  - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
  - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
  - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
  - (10)图纸和技术规格书;
  - (11)已标价工程量清单;
  - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 30 日;

订立地点: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



范俊涛

范俊涛

### (3) 连心路道路改造工程

附件 1:

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2020年6月8日至2021年4月29日			
承包商 (评价对象)	深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区天安数码城创新科技广场二期西座 1203			
法定代表人	林立章	电话	0755-82957558	项目负责人	陈文辉	电话	13923866907
工程名称	连心路道路改造工程		承包范围	道路改造约 2.12km			
工程地点	深圳市龙岗区龙西-五联片区		工程合同价	988.438682 (万元)			
合同开工日期	2020年2月10日		合同竣工日期	2020年8月9日	合同工期	180 (天)	
实际开工日期	2020年6月8日		实际竣工日期	2021年4月29日	实际工期	326 (天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备			14	87		
2	技术经济实力			13			
3	施工过程管理			34			
4	进度控制			8			
5	配合与服务			12			
6	资金支付			6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span style="font-size: 1.5em;">履约良好。</span> <div style="text-align: right;">            监理单位 (公章):            年 月 日         </div> </div>							
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span style="font-size: 1.5em;">施工配合好,主动协调解决问题。</span> <div style="text-align: right;">            建设单位 (公章):            年 月 日         </div> </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2021年7月1日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

连心路道路改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010738	省级项目编号	4403071803059913
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75763745-X
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1448
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-705247

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市全达市政工程设计有限公司	设计	公开招标	2018-06-05	55.4	4403072005010738-BA-001	4403071803059913-BA-001	查看
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-19	988.44	4403072005010738-BD-001	4403071803059913-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	连心路道路改造工程		
工程名称	连心路道路改造工程		
中标通知书编号	4403072005010738-BD-001	省级中标通知书编号	4403071803059913-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-11-19	中标金额(万元)	988.44
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300779899952X
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300763474802X
项目负责人	陈文辉	证件类型	身份证
身份证号码	441481*****55	记录登记时间	2019-11-19
数据来源	共享交换	数据等级	B





当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程

### 连心路道路改造工程

发布时间: 2019-11-19 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 45

招标项目编号:	2018-440307-54-01-705247001
招标项目名称:	连心路道路改造工程
标段名称:	连心路道路改造工程
项目编号:	2018-440307-54-01-705247
公示时间:	2019-11-19 17:33至2019-11-22 17:33
招标人:	深圳市龙岗区龙岗街道办事处
招标代理机构:	深圳市普利工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	988.438682万元
中标工期:	180天
项目经理:	陈文辉
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2441314047379
是否暂定金额:	否

#### 定标结果列表

抽签号: 35

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市金润建设工程有限公司	2019-11-11 12:03:48	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳市兴班建筑工程有限公司	2019-11-11 17:52:16	<input type="checkbox"/>
2	深圳市恒利建筑工程有限公司	2019-11-11 16:39:09	<input type="checkbox"/>
3	深圳市金源达建设集团有限公司	2019-11-11 09:48:52	<input type="checkbox"/>
4	深圳市龙坚建筑工程有限公司	2019-11-11 16:54:38	<input type="checkbox"/>

#### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

# 中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-705247001001

标段名称: 连心路道路改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 988.438682万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 陈文辉

本工程于 2019-11-04 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

升吴印日



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-05



查验码: 9337295974701482

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

CJ20010307

工程编号:

合同编号: 龙岗区街道办事处

审核: 2020.1.3  
年月日

20033

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 连心路道路改造工程

工程地点: 深圳市龙岗龙西-五联片区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：连心路道路改造工程

工程地点：深圳市龙岗龙西-五联片区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：涉及工程包括道路工程、给排水工程、交通工程、电气工程等

资金来源：财政投入 100%；国有资本  / %；集体资本  / %；民营资本  / %；外商投资  / %；混合经济  / %；其他  / %。

### 二、工程承包范围

本工程拟对连心路 K0+000-K2+123.323 里程内的（1）局部机动车道拓宽；（2）人行道全部拆除改建为混凝土结构；（3）增设交通标志标线；（4）完善道路管线系统；（5）部分树池提升改造；（6）5 处公交站台拆除新建等多种措施进行安全整治。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长 2120 米 宽： 7.9-27 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。

三、合同工期

计划开工日期：2020年2月10日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2020年8月9日；

合同工期总日历天数（180）天。

标准工期总日历天数/\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写）玖佰捌拾捌万肆仟叁佰捌拾陆元捌角贰分（¥ 9884386.82 元）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾肆万伍仟柒佰陆拾捌元柒角捌分（¥ 1545768.78 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元）；

（工程最终结算总价以政府审计部门的审定价为准。）

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期

限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年1月3日；

订立地点：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页无正文)



发包人：深圳市龙岗区龙岗街道办事处（公章） 承包人：深圳市金润建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码： \_\_\_\_\_ 组织机构代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_

工程经办人（签字）：

合同审核人（签字）：

电话： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号： \_\_\_\_\_ 账号： 44201528600059668888

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： \_\_\_\_\_ 连心路道路改造工程 \_\_\_\_\_

建设单位（公章）： \_\_\_\_\_ 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 \_\_\_\_\_



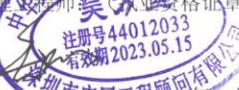
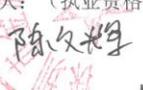
竣工验收日期： \_\_\_\_\_ 2021年 4月29日 \_\_\_\_\_

发出日期： \_\_\_\_\_ 2021年 4月29日 \_\_\_\_\_

### 市政基础设施工程

工程名称	连心路道路改造工程	工程地点	深圳市龙岗龙西-五联片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路改造约2.12km	工程造价（万元）	988.438682
结构类型		开工日期	2020年 6月 8日
施工许可证号		竣工日期	2021年 3月31日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位	深圳市全达市政工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书	见施工合同		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成了设计和合同约定的各项内容		
工程质量情况	土建	符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、设计、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。	
	设备安装	符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、设计、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。	
工程未达使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	 
	 项目负责人:  2021年4月29日	 总监理工程师:  2021年4月29日	 项目负责人: (执业资格证章)  2021年4月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年4月29日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

## 四、无行贿犯罪记录承诺书

附件 4：无行贿犯罪记录承诺书

### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区横岗街道办事处：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：

91440300763474802X（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：

林立章，440524197108136316（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人（签署）：\_\_\_\_\_



A handwritten signature in black ink, appearing to be '林立章' (Lin Lizhang), written over a horizontal line.



# 法定代表人证明书

单位名称：深圳市金润建设工程有限公司  
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611  
姓名：林立章 性别：男 年龄：54 岁 职务：总经理  
身份证号：440524197108136316  
系 深圳市金润建设工程有限公司（单位名称）的法定代表人。  
特此证明。

投标人（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

日 期：2026 年 01 月 30 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面



## 单位股权结构查询截图



统一社会信用代码  
91440300763474802X

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市金润建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2004年06月22日

法定代表人 林立章

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2023年07月21日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市金润建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300763474802X
注册号:	440301102963349
商事主体名称:	深圳市金润建设工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611
法定代表人:	林立章
认缴注册资本(万元):	23418
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2004-06-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-01
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年11月05日 14:42:31

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市金润建设工程有限公司的许可经营信息

	船舶(机)设备租赁; 市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、地基与基础工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、管道工程专业承包贰级、公路工程施工总承包叁级(凭A1104044030472号资质证书经营); 城市园林绿化贰级(凭资质证书经营); 清洁服务; 机械租赁, 种植农作物, 安防工程, 高速公路, 公路, 市政道路, 养护工程, 地质灾害工程, 室内装饰工程设计、风景园林工程设计、工程勘察设计、建筑规划设计。数字技术服务; 智能无人飞行器制造; 智能无人飞行器销售; 娱乐船和运动船制造; 娱乐船和运动船销售; 智能机器人销售; 人工智能硬件销售; 工业机器人制造; 人工智能行业应用系统集成服务; 物联网设备制造; 物联网设备销售; 大数据服务; 安防设备制造; 安防设备销售; 软件开发; 智能车载设备制造; 智能车载设备销售; 信息系统集成服务; 民用航空材料销售; 金属制品研发; 金属链条及其他金属制品制造; 电子元器件制造; 电子元器件零售; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: “三废”的处理。通用航空服务; 民用航空器驾驶员培训; 飞行训练。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年11月05日14:43:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市金润建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林美江	18400	自然人	自然人股东
深圳市银庄非融资性担保有限公司	5018	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年11月05日14:45:17

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市金润建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
林美江	执行董事	由股东(大)会或股东选举、委派产生
林立章	总经理	聘任
陈达文	监事	委派

打印时间: 2025年11月05日14:46:0

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦