

标段编号： 2509-440300-04-01-900013003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 横岗街道2025年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目
(市政类标段三)

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市永朝建设工程有限公司

日期： 2026年01月28日

附件 1：企业近 5 年同类工程业绩情况一览表

企业近 5 年同类工程业绩情况一览表

<p>业绩 1：园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程：【合同金额：3152.563075 万元】 【竣工验收日期：2023.08.31】</p> <p>业绩 2：西环路道路交通综合整治工程：【合同金额：3012.444803 万元】【竣工验收日期： 2023.01.06】</p> <p>业绩 3：横岗街道 2023 年城中村环境补短板工程：【合同金额：2001.193066 万元】【竣工验 收日期：2024.06.19】</p> <p>业绩 4：吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程：【合同金额：1902.946545 万元】【竣工 验收日期：2022.01.26】</p> <p>业绩 5：布吉街道道路交通安全隐患整治工程（二标段）：【合同金额：1173.04121 万元】 【竣工验收日期：2021.07.09】</p>	请将填报 的关键信 息在证明 材料中标 记出
---	------------------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072107240006	省级项目编号	4403072107219906
建设单位	龙岗区园山街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4943
立项级别	地市级	立项文号	2107-440307-04-01-895748

项目地址: 园山街道辖区13条市政道路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计	公开招标	2021-11-25	120.33	4403072107240006-BA-001	4403072107219906-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-19	3152.56	4403072107240006-BD-001	4403072107219906-BD-001	查看
B	深圳市大兴工程管理有限公司	监理	公开招标	2022-07-19	91.48	4403072107240006-BE-001	4403072107219906-BE-001	查看

中标通知书

标段编号: 2107-440307-04-01-895748002001

标段名称: 园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司

中标价: 3152.563075万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 陈楚荣



本工程于 2022-07-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-07-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-25



查验码: 8915294041076795

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程

工程地点：深圳市龙岗区园山街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程

工程地点: 园山街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于深圳市龙岗区园山街道,针对园山街道范围内的 12 条道路进行安全隐患整治。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

工程主要内容: 包括新建慢行道、人行道,更换路缘石,新建路侧护栏及路名牌,对人行道上的井盖进行抬升加固,并更换为下沉式井盖,完善标志标线,新增交通监控等。涉及金源路、沿河路、太湖路、陈屋路、油田路、新园街、坳背街、安业路、安居路、荷新路、公园路、龙兴路等 12 条道路,最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管 _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 2 日(以开工报告为准);

计划竣工日期: 2023 年 5 月 2 日; (顺延)

合同工期总日历天数为 240 天。

招标工期总日历天数_____ / _____天。

定额工期总日历天数_____ / _____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____ 合格 _____

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟壹佰伍拾贰万伍仟陆佰叁拾元柒角伍分 (¥ 31525630.75 元)；

其中：

安全文明施工费：

人民币(大写) 捌拾贰万壹仟零陆拾贰元叁角伍分 (¥ 821062.35 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年8月12日

订立地点：深圳市龙岗区园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

陈彦荣

承包人: 深圳市永朝建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5FLX8H4Y

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙

飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408

邮政编码: 518172

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-89236012

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1968

张

园山街道办事处
园山街道办事处
园山街道办事处

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程

验收日期： 2023年8月31日

建设单位（盖章） 深圳市龙岗区园山街道办事处



一、工程概况

工程名称	园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	项目包括了金源路、沿河路、太湖路、陈屋路、油田路、荷新路、坳背路、安业路、安居路、公园路、龙兴路、新园路等多条道路拆除重	工程造价 (万元)	3152.563075
结构类型	道路改造	工程用途	道路工程
施工许可证证号		开工日期	2022.10.27
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	资 质 证 号	
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		D244456530
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黄斌
副组长	朱展鹏
组员	魏镜辉、陈楚荣、谢丽冰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黄斌	朱展鹏、魏镜辉、陈楚荣、谢丽冰
桥梁工程	/	/
排水工程	黄斌	朱展鹏、魏镜辉、陈楚荣、谢丽冰
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
绿化工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。

验收日期: 2023年8月31日

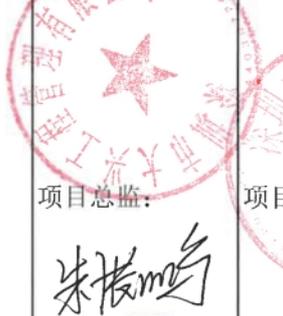


建设单位
(公章)

项目负责人:

朱展鹏

监理单位
(公章)



项目总监:

朱展鹏

施工单位
(公章)



项目负责人:

陈楚荣

设计单位
(公章)



项目负责人:

李锐



西环路道路交通综合整治工程



全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

西环路道路交通综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071908220001	省级项目编号	4403071908059903
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3210.02
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-104121



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	中国市政工程东北设计研究院有限公司	设计	邀请招标	2019-11-28	90.23	4403071908220001-BA-001	4403071908059903-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-06-17	3012.44	4403071908220001-BD-001	4403071908059903-BD-001	查看

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-104121001001

标段名称：西环路道路交通综合整治工程

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：3012.444803万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：吴静艳



本工程于 2020-05-27 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：[Signature]

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：[Signature]
日期：2020-08-06

查验码：7795375469339958

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 西环路道路交通综合整治工程

工程地点： 深圳市龙岗区布吉街道

发 包 人： 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人： 深圳市永朝建设工程有限公司



2015 年版

协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西环路道路交通综合整治工程

工程地点: 龙岗区布吉街道辖区

工程规模及特征: 西环路位于布吉街道,本次道路交通综合整治工程范围起于八约一路,止于湖南路(广深路铁穿孔桥)布吉老街交叉口,全长 3684.996 米,道路路幅宽 19~31.21 米,主要整治内容包括:现状破损混凝土路面、沥青混凝土路面进行病害处理后统一加铺沥青混凝土面层,拆除原破旧人行道重铺仿花岗岩 PC 砖、混凝土道牙,行道树抽疏迁移;完善交通标志标线,安装路中、路侧交通护栏;电力盖板沟改为隐藏式电力沟;检查井、雨水口抬升加固。本工程已按设计计入铁马临时围挡。人行道铺装 PC 砖采用再生原料,铺装面积 26580 平方米。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

主要工作内容包包括:道路工程、交通工程、绿化工程、电气工程、给排水工程。

1.房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: <input type="checkbox"/> 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2.市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3.其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 具体以监理工程师指令为准

竣工日期: 开工日期顺延 180 日历天

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁仟零壹拾贰万肆仟肆佰肆拾捌元叁分

(小写): ¥ 30124448.03 元

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): ¥ 646515.89 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020.8.24

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(公章)：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



承包人(公章)：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



市政备一1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：西环路道路交通综合整治工程

验收日期：2023年1月6日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区布吉街道办事处

一、工程概况

工程名称	西环路道路交通综合整治工程	工程地点	龙岗区布吉街道
工程规模	道路全长 3684.996 米, 道路路幅宽 19~31.21 米, 双向 4 车道, 城市次干路, 行车速度 30km/h。主要建设内容: 道路、交通、给排水、电力工程等。	合同价款(元)	30124448.03 元
结构类型	道路、给排水、交通、电气设施	工程用途	道路交通
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 11 月 01 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		A122003891-10/4
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		D144131242
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市万晟建设管理有限公司		914403007576141943
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	郭德基
组 员	王迎辉、吴远周、张佳锋、吴奴仔、刘子其、吴静艳、荣志长、王达龙、郑泽鑫、陈丽婷、黄楚璇

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	王迎辉	吴静艳、吴远周、郑泽鑫
交通工程	张佳锋	荣志长、陈丽婷
电气工程	刘子其	吴奴仔、黄楚璇
给排水工程	吴奴仔	王达龙、王达龙

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、施工介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
交通工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
电气工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
给排水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

四、验收（专业）组成员签名

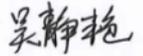
姓名	工作单位	职务	签名
郭德基	深圳市龙岗区布吉街道办事处	项目负责人	郭德基
刘子其	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	项目负责人	刘子其
王迎辉	深圳市万晟建设管理有限公司	总监	王迎辉
吴远周	深圳市万晟建设管理有限公司	现场监理	吴远周
张佳锋	深圳市万晟建设管理有限公司	现场监理	张佳锋
吴奴仔	深圳市万晟建设管理有限公司	现场监理	吴奴仔
吴静艳	深圳市永朝建设工程有限公司	项目经理	吴静艳
荣志长	深圳市永朝建设工程有限公司	项目技术负责人	荣志长
王达龙	深圳市永朝建设工程有限公司	质量主任	王达龙
郑泽鑫	深圳市永朝建设工程有限公司	施工员	郑泽鑫
黄楚璇	深圳市永朝建设工程有限公司	质量员	黄楚璇
资料员	深圳市永朝建设工程有限公司	陈丽婷	陈丽婷

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

西环路道路交通综合整治工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,各单位、分部分项工程均满足设计及有关施工规范要求,质量控制资料基本齐全完整,安全和主要使用功能满足要求,参会各单位一致同意通过验收,工程质量综合评定为“合格”。

日期: 2023年 1 月 6 日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	勘察单位 (公章) /	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: /	项目负责人: 
				

横岗街道 2023 年城中村环境补短板工程

中标通知书

标段编号：2306-440307-04-05-986789001001

标段名称：横岗街道2023年城中村环境补短板工程

建设单位：深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：2001.193066万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：吴静艳



本工程于 2023-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-11-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-30



查验码：6246482624272209 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-07

工程编号： 2306-440307-04-05-986789001001

合同编号： _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 横岗街道 2023 年城中村环境补短板工程

工程地点： 横岗街道辖区

发 包 人： 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人： 深圳市永朝建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗街道 2023 年城中村环境补短板工程

工程地点: 横岗街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙岗区横岗街道,原横岗街道 2023 年城中村环境补短板工程整治范围为牛始埔村、麻地村、埔厦村、泉井湖小区、新塘坑村、华西小区、坝心村、新光村、南塘村、保康小区等 10 个村,后为避免反复入场施工造成扰民等情况,根据《深圳市龙岗区城市管理和综合执法局关于〈第 20 次城市管理工作会议纪要〉的函》,将深坑村、龙塘村、塘坑村、大和村、和悦村、上围村、排榜村、人工湖小区、新坡塘路口小区、红花二区、贤合村、华侨新村 12 个城中村缆线剪除纳入本次工程整治内容。并将整治范围分为两个标段,标段一为新塘坑村、华西小区、下坂村、保康东小区、泉井湖小区、龙塘村、深坑村、贤合村、排榜村、华侨新村;标段二为麻地村、牛始埔村、坝心村、新光村、南塘村、埔厦村、和悦村、塘坑村、上围村、新坡塘路口小区、人工湖村、红花二区。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

主要整治内容为:道牙修复、慢行系统翻新、旧道路标志线重新画线、给排水完善、建筑 3 米以下范围内喷仿石漆、加装空调冷凝水管、广告招牌翻新、增加城市家具、缆线剪除等,具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

建
用

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

村
西
批
议
工
本
为
新

;

善、
缆

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日(以监理开具开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 _____ 150 _____天。

招标工期总日历天数 _____ 150 _____天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟零壹万壹仟玖佰叁拾元陆角陆分 (¥ 20011930.66 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾贰万叁仟叁佰叁拾壹元零贰分 (¥ 323331.02 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市永朝建设工程有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号：44250100010000002921-0009

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

安全，
王，并
容相

支行

账号： _____

账号： 44250100010000001968

份。

4.2 承包人的工作

(1) 承包人完成工作的要求：

③ 承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：由
承包人承担。要求承包人需向发包人在现场提供不低于《雅致》活动板房标准的 30
(或) 平方米的办公用房，60 (或) 平方米的会议室用房及常用办公设备：
供工程使用；

⑧ 承包人应在 现场验收 7 日 前向发包人提交 3 套竣工资料。

⑨ 约定承包人应做的其他工作：①无条件对施工场地内管线、地上及地下构筑物进行摸底排查，查清施工场地内所有管线（包括数量、走向、标高等）、地上及地下构筑物情况，费用由承包人承担；②自行解决施工引起中断道路交通、占道施工、路灯、市政道路、绿化等临时用地问题，费用由承包人承担；③负责向有关部门（如水、电）申请办理接驳、报开（停）手续，费用由承包人承担；④承包人应严格按照《中华人民共和国水土保持法》和《深圳经济特区水土保持条例》、设计图纸及设计要求等有关法律法规的规定做好水土保持工作及环保措施，并按要求做好取土、弃土工作；采取措施保护好相邻或其上的房屋设施或市政设施等；由于承包人未按要求做好上述工作引起的一切后果由承包人承担；所有需外运的土石方、建（构）筑物（含基础）垃圾、清表废弃物、砍伐的树木以及挖除的树根的弃置场所，必须取得相关部门认可；工程所缺土方由承包人自行解决，发包人也不指定取土场所。但所回填的土方工程质量必须符合设计和规范要求；⑤承包人必须组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制；⑥承包人应确保在整个施工期间，施工现场原有污水、雨水管线和管井畅通，若因承包人原因造成破坏及淤塞，应及时恢复及疏通，发生的费用由承包人负责；⑦配合产权单位的拆迁工作；⑧承包人应自发、积极地对图纸及技术要求做全面检查（图纸尺寸应以图纸上标明的为准，不能用比例尺量），任何矛盾、不一致的地方需及时书面通知监理。若本工程任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方未向监理及时要求澄清而错误建造的，则在监理要求时，承包人需自费予以拆除及重建，工期不予延长；⑨监理人对合同图纸、技术要求、标准和规范内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示，而承包人不会因此获得工期延长及费用补偿。⑩负责向有关部门申请和办理施工排水许可等相关手续，产生的费用由承包人承担。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的经理姓名：吴静艳，资格证书号：粤 144201720179335

(3) 承包人的经理与合同明确的不一致，或经理未及时到位，或同时兼任
承包人其它工程项目的经理的，承包人应向发包人支付违约金每次合同价的 0.3%。

4.4 经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换经理的，承包人应向发包人支付
违约金合同价的 1%。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换经理的违约责任：承包人接到第二次更换通知
满 28 日后停止经理工作，并暂时停止施工。按照 12.2 款「承包人原因引起的暂停
施工」处理。如承包人拒不更换的，视承包人严重违约，承包人按下列标准支付违约金：
合同价的 1%，违约金累计计算。

(4) 经理须认真履行经理职责。若承包人任命的经理严重不称职（项目
经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行经理职责、或按照有
关规定认定的经理严重不称职其他行为），发包人有权要求承包人更换经理，
承包人必须在发包人发出第二次更换通知 7 日内，无条件更换成满足 招标文件要求
投标文件承诺的经理。

(5) 经理应常驻施工现场，未经发包人同意缺席各种工程会议或由发包人或
其它主管部门组织的各项工程检查，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：
2000 元/次，违约金累计计算。

(6) 除因涉嫌犯罪被羁押或判刑的、死亡或非承包人原因且发包人同意免除处罚
原因外，即使发包人同意更换经理，承包人也应按下列标准支付违约金：合同价
的 0.15% 200000 元/次。（提示：根据项目情况勾选）

(7) 本条款规定的违约金总额不超过合同价款的 5%。

4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括_____ / _____。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____ / _____

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与合同签订时发包人批准的不一致的，承包人应向发
包人支付违约金合同价的 0.1%且不低于 5 万元；

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 横岗街道2023年城中村环境补短板工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区横岗街道办事处

竣工验收日期： 2024 年 6 月 19 日

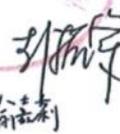
市政基础设施工程
竣工验收报告

市政竣·通-11

第 1 页, 共 2 页

工程名称	横岗街道2023年城中村环境补短板工程	工程地点	深圳市龙岗区横岗街道辖区	
建设规模	2001.193066万元	结构类型	装修、安装、广告	
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	开工日期	年 月 日	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	完工日期	年 月 日	
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司	管理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工期 (日历天)	合同	150
勘察单位	/		实际	
监督机构	/	合同工程造价(万元)	2001.193066	
竣工验收条件具备情况	检查项目与内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况		已按设计和合同约定完成	
	技术档案和施工管理资料编审情况		资料编审已完善	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)		符合要求	
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料		符合要求	
	工程施工安全达标评定资料		符合要求	
	工程款支付情况			
	工程质量保修书		已出具	
市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况		无		



工程完成情况	已按设计图样和合同约定完成全部施工内容, 达到竣工验收标准。		
工程质量情况	土建	质量合格, 符合要求。	
	设备安装	符合要求, 质量合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	管理单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日


 一级注册建造师执业印章
 吴静艳
 17201739335(00)
 市政
 2025.09.28

市政基础设施工程
验收会议签到表

工程名称：横岗街道2023年城中村环境补短板工程

日期：2024年6月19日

姓名	单位名称	联系电话	职务
王振宇	成泰科		
陈平	横岗街道办		
吴永华	深圳永邦		
俞嘉莉	横岗街道城管科		
刘伟	祺骏建设		
吴静艳	永朝建设		
朱行	深圳华宇设计公司		



吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程



全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072001030010	省级项目编号	4403071912249920
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处 (中共深圳市龙岗区吉华街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C4176-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2700
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-78-01-107726



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计	邀请招标	2020-03-26	69.03	4403072001030010-BA-001	4403071912249920-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-18	1902.95	4403072001030010-BD-001	4403071912249920-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2019-440307-78-01-107726001001
标段名称: 吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程
建设单位: 深圳市龙岗区吉华街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市永朝建设工程有限公司
中标价: 1902.946545万元
中标工期: 120天
项目经理(总监): 胡勤华



本工程于 2020-10-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

雄郑
印木

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2020-12-02

查验码: 3658215217146853

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)



工程名称：吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程

工程地点：深圳市龙岗区吉华街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区吉华街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区吉华街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道辖区

工程规模及特征: 本工程拟对吉华街道辖区进行道路工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、照明工程等改造。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

工程主要包括: 道路工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、照明工程等改造。具体为:修复破损车道路面,更换破损侧石,拆除人行到现状铺装,新做环保透水砖人行道,新增透水砼自行车道长度约 1.5 公里(其中,华龙路约 1.0 公里,甘碧路 0.5 公里);完善道路交通标线标志,新做部分交通监控设施;拆除新做路灯照明设施;改造完善给水排水管设施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期: 具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期: 开工令日期顺延 120 日历天。

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

币种：人民币

1、合同价款（大写）：壹仟玖佰零贰万玖仟肆佰陆拾伍元肆角伍分（暂定价，仅作为期中支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定为准。总投资 10 万元以下（含 10 万元）项目工程单价的确定参考合同签订同期《深圳建设工程价格信息》信息价和相关定额确定）；总投资 10 万元以上项目工程单价的确定以经四方签章确认的预算报告书为准。）

（小写）：19029465.45 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的含单价工程量清单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 以双方实际签字盖章日期为准;

订立地点: 深圳市龙岗区吉华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立并生效。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 3 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: 91440300MA5FLX8H4Y

地址: _____

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区大运路荣超新成大厦 2512

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: _____

账号: 44250100010000001968

2020 年 12 月 4 日

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程

验收日期：2022年1月16日

建设单位（盖章）深圳市龙岗区吉华街道办事处



一、工程概况

工程名称	吉华街道道路交通安全隐患综合整治工程	工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区
工程规模	/	工程造价 (万元)	1902.94545
结构类型	道路交通	工程用途	安全隐患综合整治工程
施工许可证证号	/	开工日期	2021年3月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	钟年辉
副组长	巩持文、谢梁山
组员	赖碧望、王文东、孙金砚、胡勤华、邱洪剑、彭滨华、彭姣

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格

办
公
章

会议签到表

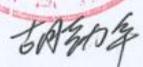
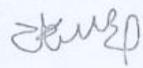
会议主题	吉华街道道路小修			
会议时间	2022.1.21			
会议地点	吉华街道回春水会议亭			
会议主持				
序号	单位名称	职务	签名	联系方式
1	...			
2	...			
3	...			
4	深圳市裕隆工程有限公司	工程师	王... wang	13510319876 15815538192
5	"	"	孙金... sun	13922862336
6	深圳市永朝建设工程有限公司	项目经理	邱... qiu	13802587778
7	---	---	胡... hu	15825834091
8	深圳市永朝建设工程有限公司	资料员	刘... liu	1878386448
9	深圳市永朝建设工程有限公司	资料员	刘... liu	1828104521
10				
11				
12				
13				
14				
15				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程资料齐全,已通过各分部分项及中间验收。质量控制资料,实测实量,外观自检记录,检查记录完整并达到验收标准要求。工程质量符合CJJ1-2008《城镇道路工程施工与质量验收规范》、GB50268-2008《给水排水管道工程施工及验收规范》要求;经验收组检查,工程外观质量良好,满足使用功能要求。工程资料、实测实量、外观检查及工程综合评分达到验收标准要求,工程质量符合设计文件、国家现行有关建设法律、法规和工程建设强制性标准要求,同意单位工程通过质量验收。

验收日期: 2022年 1 月 26 日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人:	项目负责人: 
法人代表:				

布吉街道道路交通安全隐患整治工程（二标段）



全国建筑市场监管公共服务平台

(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

布吉街道道路交通安全隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071912170212	省级项目编号	4403071911139907
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754262X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2998.4
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-107014



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	湖南城市学院规划建筑设计研究院	设计	邀请招标	2019-12-31	80.2	4403071912170212-BA-001	4403071911139907-BA-001	查看
B	深圳市凯业建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-10-21	1039.17	4403071912170212-BD-002	4403071911139907-BD-002	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-10-21	1173.04	4403071912170212-BD-001	4403071911139907-BD-001	查看

情况说明

致深圳市龙岗区住房和建设局：

根据我街道建设需求，“布吉街道道路交通安全隐患整治工程”项目在招标时已拆分为两个标段分别进行招标。分别为“布吉街道道路交通安全隐患整治工程（一标段）”，中标人为：深圳市凯业建设工程有限责任公司；“布吉街道道路交通安全隐患整治工程（二标段）”，中标人为：深圳市永朝建设工程有限公司。

特此说明！

深圳市龙岗区布吉街道办事处

2021年10月25日



项目名称	布吉街道道路交通安全隐患整治工程		
工程名称	布吉街道道路交通安全隐患整治工程（二标段）		
中标通知书编号	4403071912170212-BD-001	省级中标通知书编号	4403071911139907-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-10-21	中标金额(万元)	1173.04
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广厦工程顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795262289
中标单位名称	深圳市永朝建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FLX8H4Y
项目负责人	阮文龙	证件类型	身份证
身份证号码	421023*****57	记录登记时间	2020-10-21
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-107014001002

标段名称：布吉街道道路交通安全隐患整治工程（二标段）

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：1173.041210万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：阮文龙



本工程于 2020-09-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或

(签字或盖章)：

日期：2020-11-30



查验码：6210592756849606

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：YCJS-SG-2020112401

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：布吉街道道路交通安全隐患整治工程（二标段）

工程地点：布吉街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2015 年版

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 4668 米 宽: 5 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程: 14 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2020年11月26日；（以开工令为准）

计划竣工日期：2021年03月25日；（以发包人确认的竣工时间为准）

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰柒拾叁万零肆佰壹拾贰元壹角零分；（¥1173.041210万元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年11月24日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执6份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

深圳市永朝建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300MA5FLX8H4Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
大运路荣超新成大厦 2512

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755—28500592

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行

账号：44250100010000001968

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 布吉街道道路交通安全隐患整治工程
(二标段)

验收日期: 2021年7月9日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区布吉街道办事处



一、工程概况

工程名称	布吉街道道路交通安全隐患整治工程（二标段）	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道
工程规模	道路交通安全隐患整治工程	工程造价	万元
结构类型	市政公共设施工程	工程用途	市政公共设施工程
施工许可证号	/	开工日期	2020年11月28日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位	/		/
设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院		
总包单位	深圳市永朝建设工程有限公司		
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)			
承建单位 (燃气)			
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	刘军
组员	曾军、王友军

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程		阮文松
路灯工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
赖新涛	岳阳总办		
曾军	湖南城市学院规划设计院	设计	曾军
刘军	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	刘军
王文宇	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	王文宇
阮文龙	深圳市永朝建设工程有限公司	项目经理	阮文龙
许光	深圳市永朝建设工程有限公司	工程师	许光

(五) 工程验收结论及备注

经业主、监理单位、设计单位和施工单位联合组织验收，布吉街道道路交通安全隐患整治工程（二标段）工程施工完全符合国家有关规范、标准规定，达到设计要求，工程技术资料齐全，使用功能合格，经验收组实地查验工程质量，一致认为该工程质量符合设计及有关规范的要求，工程观感质量好，达到合格标准，同意通过工程竣工验收。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2024年7月9日	监理单位：   总监理工程师： 2024年7月9日	总承包施工单位：   单位(项目)负责人： 2024年7月9日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年7月9日
---	---	---	--	--

附件 2：项目经理近 5 年同类工程业绩

项目经理近 5 年同类工程业绩

<p>项目经理（姓名）：宋吉祥</p> <p>业绩 1：吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造工程：【合同金额：164.007934 万元】</p> <p>【竣工验收日期：2023.06.16】</p>	<p>请将填报的关键 信息在证明材料 中标记出</p>
--	-------------------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072210210001	省级项目编号	4403072210200001
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75860315-5
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	199.04
立项级别	地市级	立项文号	龙城街道党工委会议纪要(39)



项目地址: 龙岗区龙城街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-04	164.01	4403072210210001-BD-001	4403072210200001-BD-001	查看

中标通知书

标段编号：44030720220148001001
标段名称：吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造工程
建设单位：深圳市龙岗区龙城街道办事处
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司
中标价：164.007934万元
中标工期：60天
项目经理(总监)：宋吉祥



本工程于 2022-10-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-11-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-25



查验码：7870406664813504

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造工程

工程地点：龙岗区龙城街道

发 包 人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造工程

工程地点: 龙岗区龙城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目主要对吉祥路愉园新村段范围内地面改造提升,规范人行道、慢行车道、临街停车场布置,修缮路面花池,单位出入口无障碍设计,增设自行车停车位等;衔接该路段南北端慢行道城市整体规划线路,完善道路周边配套设施。建安费暂定为 185.535085 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括: 拆除工程、道路工程、排水工程及交通安全设施工程; 具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_	
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____ <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _ 室外工程 _ (_ <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (<input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖)_ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_____);_				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；(或以监理工程师签发的开工令为准)

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____60_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰陆拾肆万零柒拾玖元叁角肆分 (¥ 1640079.34 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 捌万捌仟伍佰壹拾柒元陆角捌分 (¥ 88517.68 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月30日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



[Handwritten signature]

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：招商银行

账号：_____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造工程

验收日期: 2022.6.16

建设单位 (盖章) 深圳市龙岗区龙城街道办事处



一、工程概况

工程名称	吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造工程	工程地点	深圳市龙岗区龙城街道
工程规模	工程包含：吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造	工程造价 (万元)	
结构类型	市政公用工程	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		D244456530
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市宝恒工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	吴伟良
副组长	
组员	王佩玲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	符合要求	合格
桥梁工程			
排水工程	合格	符合要求	合格
给水工程			
隧道工程			
交通设施工程	合格	符合要求	合格
污水处理工程			
防洪工程			
供电及照明工程	合格	符合要求	合格
绿化工程	合格	符合要求	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张磊松	龙城街道城建办			张磊松
张磊松	龙城街道城建办			张磊松
张磊松	龙城街道城建办			张磊松
刘思明	永朝			刘思明
宋吉祥	永朝			宋吉祥
张磊松	龙城街道城建办			张磊松
张磊松	龙城街道城建办			张磊松
胡琳	宝恒	中级		胡琳

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已完成吉祥路愉园新村段慢行系统提升改造工程施工合同约定的所有施工内容, 工程质量符合设计及验收规范要求, 评定为合格工程。

验收日期: 2024年6月16日

建设单位
(公章)


项目负责人: 

监理单位
(公章)


项目总监: 

胡晓炜
注册号35009354
有效期2025.01.09
深圳市宝恒工程项目管理有限公司

施工单位
(公章)


项目负责人: 

设计单位
(公章)


项目负责人: 

附件 3：企业近 5 年同类工程履约评价情况一览表

企业近 5 年同类工程履约评价情况一览表

<p>履约 1：龙岗街道龙腾三路(龙岗河-德政路)市政工程：【评价等级：优秀】【评价时间：2024-12-15】</p> <p>履约 2：龙岗街道圳埔岭路(吉祥南路-临河东路段)市政工程：【评价等级：优秀】【评价时间：2024-12-15】</p> <p>履约 3：爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程：【评价等级：良好】【评价时间：2023-06-21】</p>	<p>请将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

龙岗街道龙腾三路(龙岗河-德政路)市政工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙岗街道龙腾三路(龙岗河-德政路)市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072203260009	省级项目编号	4403072203250005
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75763745-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4648
立项级别	地市级	立项文号	2203-440307-04-05-634493



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-09	2464.35	4403072203260009-BD-001	4403072203250005-BD-001	查看

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市中龙信合投资有限公司		评价期限	2024年01月10日至2024年12月10日	
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008号港信达横岗大厦2001-1	
法定代表人	魏选静	电话	0755-89236012	项目负责人	蒋学义 电话 0755-89236012
工程名称	龙岗街道龙腾三路(龙岗河-德政路)市政工程		承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、交通监控系统等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	2464.349007(万元)	
合同开工日期	2023年02月15日	合同竣工日期	2023年06月14日	合同工期	120(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	91
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			7	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			5	
监理单位意见(适用于施工履约评价): <i>优秀</i> <div style="text-align: right;">  监理单位(公章): 2024年12月15日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>优秀</i> <div style="text-align: right;">  建设单位(公章): 2024年12月15日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(80≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明	<i>魏选静</i> <div style="text-align: right;">  2024年12月15日 </div>				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗街道圳埔岭路(吉祥南路-临河东路段)市政工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙岗街道圳埔岭路(吉祥南路-临河东路段)市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072203260010	省级项目编号	4403072203250004
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75763745-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	885
立项级别	地市级	立项文号	2203-440307-04-05-622859



项目地址: 南联社区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-04-27	476.23	4403072203260010-BD-001	4403072203250004-BD-001	查看

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市中龙信合投资有限公司		评价期限	2024年01月10日至2024年12月10日	
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008号港信达横岗大厦2001-1	
法定代表人	魏选静	电话	0755-89236012	项目负责人	凌永梅 电话 0755-89236012
工程名称	龙岗街道圳埔岭路(吉祥南路-临河东路段)市政工程		承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	476.233240(万元)	
合同开工日期	2023年06月19日	合同竣工日期	2023年07月30日	合同工期	43(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	90
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			6	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			5	
监理单位意见(适用于施工履约评价): <i>优秀</i> <div style="text-align: right;">  监理单位(公章): 2024年12月15日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>优秀</i> <div style="text-align: right;">  建设单位(公章): 2024年12月15日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(80≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		<i>魏选静</i>  2024年12月15日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072001080011	省级项目编号	4403071912319905
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75763745-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2500
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-48-01-010024



项目地址：爱南路与上龙塘路口、龙城南路交叉口处

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国市政工程中南设计研究院有限公司	设计	邀请招标	2020-04-26	87.41	4403072001080011-BA-001	4403071912319905-BA-001	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-01-21	2906.9	4403072001080011-BD-001	4403071912319905-BD-001	查看
B	深圳市广厦工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-01-21	81.82	4403072001080011-BE-001	4403071912319905-BE-001	查看

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2023年3月1日至2023年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市永朝建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2408	
法定代表人	魏选静	电话	15815518088	项目负责人	朱丰美 电话 13875860568
工程名称	爱南路规划上龙塘路口和龙城南路圳埔岭旁两座人行天桥工程		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道辖区		工程合同价	2906.900744(万元)	
合同开工日期	2022年6月15日	合同竣工日期	2023年12月7日	合同工期	540(天)
实际开工日期	2023年3月31日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	86
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			11	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">刘新民</div> <div style="text-align: right;">  监理单位(公章) _____ 年 月 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  龙岗区龙岗街道办事处 协办加强开工后验收设备 </div> <div style="width: 45%;">  建设单位(公章) 李强以 孙海 </div> </div>					
承包商(评价对象) 签收取担保说明 <div style="text-align: right;">  2023年6月26日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

附件 4：无行贿犯罪记录承诺书

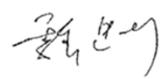
无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区横岗街道办事处：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：(91440300MA5FLX8H4Y)，法定代表人：(魏选静，440982199001164979)，均无行贿犯罪记录。

若贵方查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市永朝建设工程有限公司

法定代表人（签署）：



附件 5：企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加横岗街道2025年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目(市政类标段三)的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市永朝建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
邱明群	1200	自然人	自然人股东
邱小鹏	8800	自然人	自然人股东



承诺人（盖章）：深圳市永朝建设工程有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026年01月28日



深圳市永朝建设工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5FLX8H4Y

注册号:

法定代表人: 魏选静

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2019年05月16日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5FLX8H4Y

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 10000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所: 深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008号港信达横岗大厦2001-1

经营范围: 建筑工程、公路工程、水利水电工程、电力工程、石油工程、市政公用工程、通信工程、机电工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防腐防水保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、河湖整治工程、环保工程、建筑劳务分包。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。园林绿化工程施工。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);体育场地设施工程施工;工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);建筑材料销售;建筑物清洁服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcyj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市永朝建设工程有限公司

法定代表人: 魏选静

成立日期: 2019年05月16日

核准日期: 2024年06月03日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2019年05月16日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	邱丽群	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	邱永朝	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到2条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深圳市永朝建设工程有限公司

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市永朝建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
邱丽群	1200	自然人	自然人股东
邱永朝	8800	自然人	自然人股东