

标段编号：2512-440311-04-01-292602001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：葡京大厦外立面装饰工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市远筑建设工程有限公司

日期：2026年02月02日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩 (不评审)	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推），投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（房屋建筑工程）至多提供 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取列表前 3 项。注： 1.要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页）、竣工验收报告（若有）等。 2.业绩时间：未竣工工程以合同签订时间为准，已竣工工程以竣工验收时间为准。
2	项目经理同类工程业绩 (不评审)	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推），项目经理最具代表性的同类工程业绩（房屋建筑工程），至多提供 1 项，若提供超过 1 项，统计时只计取列表前 1 项。注： 1、业绩为竣工业绩，时间以竣工验收时间为准，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明关键页（含项目名称、验收结果、竣工验收时间、验收各方签字盖章等）（提供原件扫描件） 2、若合同、竣工验收证明等资料不能清晰地体现拟派人员(项目经理)在业绩中的任职信息，可提供担任项目经理的任职证明、施工许可证明文件等。 3、附投标人派任项目经理简历表，表格格式自拟。
3	项目团队人员配置情况 (不评审)	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，项目团队人员配置至少包括项目经理、技术负责人、生产管理负责人，安全负责人等，拟派团队人员数量需满足项目实际需求。注： 1、提供项目机构人员注册证书、职称证（如有）等证明文件，其中项目经理、技术负责人需提供相关工作年限的证明文件(毕业证、资格证书、任职文件等)； 2、提供项目机构人员连续缴纳的近 3 个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡视为无效）（截标前 3 个月）； 3、附列表汇总项目团队人员配置情况，表格格式自拟。
4	履约评价（不评审）	投标人近五年（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）所承接的项履约评价情况(不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项。)注:证明材料需体现评价等级或具体分数，清晰展现评价时间、建设单位盖章。
5	不违法转包分包承诺书 (不评审)	投标人提供《不违法转包分包承诺书》，需经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。请按招标文件第三章格式提供。
6	诚信投标承诺书 (不评审)	投标人提供《诚信投标承诺书》，需经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。请按招标文件第三章格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业同类工程业绩

企业业绩

序号	项目名称	建设单位	项目地点	合同金额	签订时间
1	深圳市人才研修院6号楼建筑外立面改造项目	中国京冶工程技术有限公司	深圳市南山区西丽街道西丽镇沁园路4589号	2884618.06 元	2023.05.17
2	华龙科技文化园 D 地块外立面装饰装修（真石漆）工程	漳州核电科创园发展有限公司	福建省漳州市云霄县莆美镇山美村	6531135.33 元	2023.10.15
3	塘厦龙背岭优质产业空间项目真石漆工程	中铁建工集团有限公司	东莞市塘厦镇龙背岭埔新路旁	7299831.04 元	2024.04
4	海南梅赛尔医院 1#幕墙工程及天幕工程	海南新生命干细胞医疗有限公司	海南省琼海市博鳌乐城国际医疗旅游先行区康祥路 15 号	8800000 元	2025.01.14

1、深圳市人才研修院 6 号楼建筑外立面改造项目



中国京冶工程技术有限公司

[合同编号: JAJ20230004-ZY-001]

**深圳市人才研修院 6 号楼
建筑外立面改造项目**



外立面改造工程专业分包合同

签订时间: 2023 年 5 月

签订地点: 深圳市 南山区

中国京冶工程技术有限公司

第一部分 协议书

工程承包人（全称）：中国京冶工程技术有限公司（以下简称甲方）

工程分包人（全称）：深圳市远筑建设工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确双方的权利、义务和责任，双方就深圳市人才研修院 6 号楼建筑外立面改造项目建设工程施工装饰装修工程专业分包及有关事项协商一致，订立本合同，以资双方共同遵照执行。

一 工程概况

1. 工程名称：深圳市人才研修院 6 号楼建筑外立面改造项目

2. 工程地点：深圳市南山区西丽街道西丽镇沁园路 4589 号

3. 专业分包范围：根据甲方提供的施工图纸、图纸会审记录和有关变更文件、资料、招标文件、分包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容和工程管理要求。完成深圳市人才研修院 6 号楼建筑外立面改造项目的外墙翻新深化设计、材料采购（具体品牌以附件品牌表为准）、制作安装、档案资料编制以及交付使用所需的一切工作和服务等，对现场施工质量、安全负总责，外立面改造工程施工、工程保修期内的缺陷修复等。包括但不限于完成原屋面拆除、墙面拆除、建筑垃圾弃置、新增铝合金屋面、铝单板檐口、铝单板吊顶、格栅、百叶、墙面油漆、线条及脚手架搭设等工程的采购及安装工作，包工、包全部主材及全部辅材（含所有材料的采购、运输、装卸、二次搬运、垂直运输、包管）、包深化设计、包施工机具、包调试、包质量、包工期、包食宿、包因地形及楼栋无电梯影响造成的场内料具二次运输、包安全文明施工、包施工措施、包垃圾清运、包施工用水电（挂表计量）、包成品保护、包防火防盗、包联合验收合格（包整体竣工资料的编辑、整理、配合竣工图编制和移交档案馆的一切手续、竣工验收通过）、包检测鉴定通过、包保修等全过程。

甲方根据对乙方前期完成工程的施工进度、质量、安全文明施工等综合考核结果，可以动态调整施工范围，乙方予以理解接受，最终实际的承包范围以甲方出具的书面分包单为准。

4. 专业分包内容：原屋面拆除、墙面拆除、建筑垃圾弃置、新增铝合金屋面、铝单板檐口、铝单板吊顶、格栅、百叶、墙面油漆、线条及脚手架搭设等工程的采购及安装工作，包工、包全部主材及全部辅材（含所有材料的采购、运输、装卸、二次搬运、垂直运输、包管）、包深化设计、包施工机具、包调试、包质量、包工期、包食宿、包因地形及楼栋无电梯影响造成的场内料具二次运输、包安全文明施工、包施工措施、包垃圾清运、包施工用水电（挂表计量）、包成品保护、包防火防盗、包联合验收合格（包整体竣工资料的编辑、整理、配合竣工图编制和移交档案馆的一切手续、竣工验收通过）、包检测鉴定通过、包保修等全过程。包含为完成图纸及清单工作内容所必须的一切工作，包施工工期涨价风险，合同单价结算时不再调整。

- 1) 负责本项目的安全文明施工等。
- 2) 负责施工图预算、竣工结算等造价文件的编制工作，并配合甲方签证及结算工作；
- 3) 负责配合甲方各项专业工程的验收、归档及备案手续。所有费用包括在合同价款中，不单独开项，甲方不再另行支付。
- 4) 根据甲方需要配合承包范围内的现场安全文明施工管理、认真做好现场环保降尘工作及现场办公场所的安保服务，配合甲方做好迎检、宣传工作，上述所有工作产生的费用已包含在合同价款中。
- 5) 负责施工期间至移交前的防扬尘等管理工作；配合甲方做好各项迎检工作，对场地进行清扫和布置。
- 6) 乙方根据施工需求负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民、施工期交通疏解等。

分包人须按建设单位提供的招标公告、招标文件、工程量清单、施工合同及其附件、招标答疑文件、招标澄清文件、图纸、设计说明及补充说明完成本工程以及招标过程中发布所包含的全部施工内容。

附《分包人承揽工程项目一览表》（附件 1-1）、《工程施工管理工作界面划分表》（附件 1-2）。

5. 分包方式：采用专业分包。包含除甲方供应材料、施工机具设备、构配件（详见附件 2《承包人供应材料、机械设备、构配件一览表》）外，完成本合同项下工程所需的人工、材料、机械机具、措施等一切工作。

二 合同工期

本工程从开工至全面交付使用，合同工期总日历天数为 40 天。

开工日期：2023 年 05 月 15 日（或以甲方发出开工令的实际开工日期为准）。

竣工日期：2023 年 06 月 13 日（或以甲方验收合格确认的实际竣工日期为准）。

工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准；

本合同工期如有调整，以甲方代表书面通知为准。

三 质量标准

按照总承包合同有关质量的约定及国家相关标准规范，工程质量一次验收合格率 100%，同时满足发包人或监理提出的通过竣工验收所应达到的质量要求。特殊质量标准和要求：合格。

四 安全文明绿色施工标准

本分包合同中安全文明绿色施工标准约定为：人员伤亡事故为 0，机械事故和火灾事故为 0，职业病发率为 0，环境污染事故为 0，乙方配备专职安全员满足甲方公司工程项目专职安全生产管理人员管理实施细则要求。特殊标准和要求：合格，符合招标人及深圳市相应安全文明标准要求。

五 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价

签约合同价(含增值税)暂定为：人民币（大写 贰佰捌拾捌万肆仟陆佰壹拾捌元零陆分）（¥ 2884618.06 元），

签约合同价(不含增值税)暂定为：人民币（大写 贰佰陆拾肆万陆仟肆佰叁拾捌元伍角玖分）（¥ 2646438.59 元），

其中：安全生产费暂定为：人民币（大写 伍万壹仟捌佰玖拾元玖角伍分）（¥ 51890.95 元），

增值税：税率为 9%，暂定为：人民币（大写 贰拾叁万捌仟壹佰柒拾玖元肆角柒分）（¥ 238179.47 元）。

2. 合同价格形式：全费用固定综合单价合同，合同结算价格以竣工验收后经甲方审

4. 乙方承诺，合同及合同附件中的各项管理规定及制度均已完全知晓并严格执行。如有违反，乙方愿意按照合同条款及管理规定的约定接受处罚。

5. 乙方承诺，本合同项下乙方享有的债权不得转让。

九 合同生效

本合同双方约定，本合同在双方的法人或其授权委托代理人签字并盖章后生效，合同未尽事项，经双方协商一致后，可签订补充协议。

本合同正本贰份，双方各执壹份；副本贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

签约时间：2023年05月17日

签约地点：深圳市南山区

(以下无正文)

甲方(章)：中国京冶工程技术有限公司

地址：北京市海淀区西土城路33号

法定代表人：

委托代理人：

纳税人身份：一般纳税人

开户银行：建行北太平庄支行

帐号：11001016500056001354

纳税人识别号：91110108102055141N

电话：010-82227016

传真：

联系人：

联系电话：

联系邮箱：

乙方(章)：深圳市远筑建设工程有限公司

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A

法定代表人：

委托代理人：

纳税人身份：一般纳税人

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

帐号：44250100011800002276

纳税人识别号：91440300MA5FF10M4L

电话：0755-23984320

传真：0755-23984320

联系人：

联系电话：

联系邮箱：

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳市远筑建设工程有限公司
帐号：44250100011800002276
开户银行：建设银行深圳景田支行

2、华龙科技文化园 D 地块外立面装饰装修（真石漆）工程



中国核工业二四建设有限公司
China Nuclear Industry 24 Construction CO.,LTD.

华龙科技文化园 D 地块外立面装饰装修（真石漆）工程施工专业分包合同

华龙科技文化园 D 地块外立面装饰装修（真石漆）工程施工专业分包合同

合同编号（承包人）：CON20231007000011

CNEC24-GF-ZY-TZ (XP) -2023-0428

甲方（承包人）：中国核工业二四建设有限公司

乙方（分包人）：深圳市远筑建设工程有限公司

签约时间：2023 年 10 月 15 日

签约地点：河北省三河市燕郊经济开发区

建设工程施工专业分包合同

承包人：中国核工业二四建设有限公司（以下简称甲方）

分包人：深圳市远筑建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于漳州核电科创园发展有限公司（以下简称为“发包人”）与甲方已经签订《华龙科技文化园 D 地块施工总承包合同》（以下称为“总包合同”），甲乙双方就华龙科技文化园 D 地块外立面装饰装修（真石漆）工程 分包工程施工事宜，经协商达成一致，订立本合同。

一、乙方资质情况

- 1、资质证书号码：D244279058。
- 2、发证机关：广东省城乡和住房建设厅。
- 3、资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包一级。
- 4、复审时间及有效期：至 2023 年 12 月 31 日。
- 5、纳税人属性：一般纳税人
小规模纳税人

须提供：增值税专用发票：税率 9%，在合同履行期间如遇国家税收政策继续调整，原合同不含税单价（不含税总价）保持不变，税金按最新政策进行调整，双方不再另行签订补充协议。

增值税普通发票

由税务机关代开的增值税专用发票：

二、专业分包工程概况

- 1、分包工程名称：华龙科技文化园 D 地块外立面装饰装修（真石漆）工程。
- 2、分包工程地点：福建省漳州市云霄县。
- 3、分包工程承包范围：属于《总包合同》中约定甲方承包范围内的所有外立面装饰装修（真石漆）工程。

4、提供分包工作内容包人工、包材料、包小型机械、包质量与验收通过、包安全文明施工、包工期、包环境保护、包材料检验和复试等包为完成全部装饰装修（真石漆）工程的一切相关工作。即：甲方提供图纸及后期的设计变更、图纸会审、施工方案、技术交底等资料所示的装饰装修（真石漆）工程全部工作内容，包含但不限于：外立面真石漆及涂料、装饰线条、仿石砖勒脚等。

(1) 施工图纸、设计变更、图纸会审纪要、技术核定单、隐蔽资料、施工方案及地方规范、标准、图集等范围内所有的真石漆及弹性涂料墙面，仿石砖勒脚、外墙腰线、线条（铝）的全部施工内容（包括但不限于满刮柔性耐水腻子、底漆、面漆、罩面漆等涉及外墙装饰工程、仿石砖的供应及施工、铝合金线条的供应及安装、涂料施工前需进行墙面清灰等措施工作等）；(2) 为完成外墙装饰工程及验收、检查而需进行安全、文明施工的辅助工作（如工完场清、垃圾外运等）；(3) 与其他分包单位的配合工作；(4) 在本工程施工过程中可能出现的任何停电、停水、施工场地可能不足、施工机械不能连续施工、成品保护等情况下所需采取任何必要措施的一切费用和工期延误费用；(5) 工程资料编制、整理和移交，工程维修；(6) 完成本工程过程中所需的吊篮及移动脚手架等，吊篮及移动脚手架的安拆方案必须经过邀请人审核通过，并经过检测、验收合格且备案后方可使用，与吊篮及移动脚手架有关的一切费用均已包含在报价人的投标报价中；(7) 在进场时，报价人应按邀请人要求在指定区域进行样板施工，样板角上露出腻子、底漆、真石漆和罩面漆等各层涂料分层效果；待样板经验收合格后，报价人以此为标准进行大面施工。如邀请人提出选用其他颜色等要求时报价人须满足邀请人要求，且价格不做任何调整；(8) 报价人进场施工所用材料的产品品牌应当为一线品牌（如：三棵树、立邦、多乐士、嘉宝莉），且须符合邀请人要求；(9) 现场如有已安装的外门框和门扇、外窗框和窗扇等应采用纸板或保护膜包裹后，再进行外墙真石漆或涂料工程施工，施工过程中，确保现场各成品或半成品表面无污物、无破损，外墙装饰工程施工完成后，随外架一起拆除。(10) 本工程所有的外墙装饰工程施工到完工不得出现脱落、裂缝，若未达到相关验收标准报价人必须无偿整改，并向邀请人赔偿由此而产生的一切损失。

5、甲方有权对本合同分包工作范围和内容进行调整，且无须作任何解释，也不视为违约，乙方不得因范围调整索赔费用。

6、协助甲方完成的工程事项：合同实施过程中需乙方协助配合的事项。

7、施工后现场各自负责恢复，按照“谁施工、谁负责”的原则进行，完成后需满足相关质量要求。

8、本工程所有材料检测/试验费用全部由乙方承担（含新型材料检测），乙方需做好配合工作。乙方须相应承担地方政府部门对中间验收、工程验收等所需的所有费用，由甲方从支付乙方的分包工程款扣除。

三、工期

1、开工日期：2024年7月25日开工；（以甲方发出的书面开工令/通知为准）

竣工日期：2025年2月10日竣工；

2、合同工期总日历天数为：200天。具体开工日期以甲方发出的开工令/通知为准。

四、工程质量标准

工程质量标准：本分包工程质量标准双方约定为：符合设计及规范要求，验收一次性合格通过。
满足工程设计、使用要求，达到国家、行业、工程所在地现行标准、规范、技术要求、备案验收标准（如各标准之间存在冲突，应当以较高者、严格者为准），达到国家、地方验收标准的优良等级。一次性验

3、甲方应对乙方在施工场地的工作人员进行入场教育及安全教育。甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。

4、发生安全事故，按照相关法律、法规及总包合同相应条款处理。

5、乙方必须确保所使用的机械设备、各类设施完好，符合国家相关技术标准和规范要求，不合格设备设施一律禁止入场及使用，因乙方自身原因导致的一切后果（包括给甲方造成的损失），均由乙方承担。

6、关于安全文明施工费的特别约定：

(1) 乙方必须按要求将安全文明施工措施费投入到位。施工期间，乙方应积极主动按照大气污染防治等监管部门的要求，采取必要环境保护防治措施。因环保投入不足而造成的停工、政府罚款等损失由乙方自行承担。所有安全文明施工措施投入的费用，发票必须是“中国核工业二四建设有限公司”抬头。

(2) 安全生产费用据实报销（按照投标报价中的比例约定，不低于合同金额的 3%，不高于本合同最终结算金额中安全生产费计取），乙方须出具现场实际产生的安全生产费用支出台账并附相关票据、凭证。安全生产费用随工程款支付节点进行支付。安全生产费用投入比例不满足上述要求的，甲方有权从最终分包结算价中扣除投入不足部分。

(3) 创建福建省省级文明工地的措施费用已包含在报价中。（安全文明施工达不到福建省省级安全文明工地标准时乙方支付甲方每平方米建筑面积 2 元的违约金）。

5、本工程安全施工管理具体要求详见附件：《安全生产管理协议书》。

十二、合同价款与支付

（一）合同价款及调整

1、本合同的合同价款采用固定单价计价方式，本合同的固定单价分别为：附件 1《工程量清单与单价》。本合同签约合同价款（含税）为陆佰伍拾叁万壹仟壹佰叁拾伍元叁角叁分（小写：6,531,135.33 元），其中工程施工价款为人民币伍佰玖拾玖万壹仟捌佰陆拾柒元贰角捌分（小写：5,991,867.28 元）；增值税税额为伍拾叁万玖仟贰佰陆拾捌元零伍分（小写：539,268.05 元）。

2、本合同价格（单价和总价）为含税价，包括乙方为完成本合同约定的全部分包范围、工作内容及履行本合同全部责任和义务所需的所有费用，包括但不限于人工费（含进、退场费）、材料费（含场内二次或多次倒运）、机械设备费（含根据工程需要施工机械多次进出场费）、施工配合费、施工措施费（包括夜间施工费、冬季等特殊气候条件下施工降效的措施费、赶工费等）、检测费、管理费、质保费、安全文明措施费、利润、税金、行政规费 和完成本合同分包工作的其他一切费用。

3、本合同的合同价款为固定单价，除本条第 4 款约定的情况外，在合同期内均固定不变，不因任何

签署页

甲方（合同专用章）
中国核工业二四建设有限公司



法定代表人

或委托代理人（签字）：王虎林

签订日期：2023 年 10 月 15 日

合同经办人（签字）：苏惠琳

开户银行：建行绵阳游仙支行

开户名称：中国核工业二四建设有限公司

账号：5100 1658 9910 5024 6454

统一社会信用代码：91510000621600455J

地址：四川省绵阳市游仙区游仙路 11 号

乙方（盖章）：深圳市远筑建设工程有限公司



法定代表人

或委托代理人（签字）：何佳凯

签订日期：2023 年 10 月 15 日

合同经办人（签字）：苏海磊

开户银行：建设银行深圳景田支行

开户名称：深圳市远筑建设工程有限公司

账号：44250100011800002276

统一社会信用代码：91440300MA5FF10M4L

地址：

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳市远筑建设工程有限公司
帐号：44250100011800002276
开户银行：建设银行深圳景田支行

3、塘厦龙背岭优质产业空间项目真石漆工程

塘厦龙背岭优质产业空间项目真石漆工程

建设工程专业分包合同

合同编号：（DWJS-专业-塘厦龙背岭优质产业空间-2023-0021）

承包人： 中铁建工集团有限公司

分包人： 深圳市远筑建设工程有限公司

签订地点： 广东省东莞市

签订日期： 2024年04月 日



建设工程专业分包合同

合同编号：DWJS-专业-塘厦龙背岭优质产业空间-2023-0021

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11001045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：塘厦龙背岭优质产业空间项目施工总承包
项目地址：东莞市塘厦镇龙背岭社区
- (7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：深圳市远筑建设工程有限公司（以下简称乙方）

- (1) 纳税人识别号：91440300MA5FF10M4L
- (2) 税务地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A
- (3) 电话：0755-23984320
- (4) 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行
- (5) 帐号：44250100011800002276
- (6) 社会统一信用代码：91440300MA5FF10M4L
- (7) 纳税人身份：一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：塘厦龙背岭优质产业空间项目真石漆工程；
- 1.2 施工地点：东莞市塘厦镇龙背岭埔新路旁；
- 1.3 专业分包范围：塘厦龙背岭优质产业空间项目图纸范围内（除1号厂房1-3层）所有真石漆相关工程；
- 1.4 专业分包项目：分包工作内容包括但不限于：1、清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮防水腻子两遍等；2、清扫、打磨、刷底漆一遍、真石漆二遍等。详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为：205天，计划开始工作日期为2024年04月30日，结束工作日期为2024年11月20日；实际开工日期以甲方书面通知为主。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：



序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
1	完工验收	2024.11.20	

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期延误的约定：因乙方原因造成工期延误的，每延期一日，乙方应向甲方支付 5000 元违约金，并赔偿甲方一切损失。因乙方原因工期延误 28 日以上，甲方有权单方面解除合同。

2.5 关于工期的其他约定：因乙方劳动力不足、物资设备计划准备不到位、组织管理不到位等原因造成的工期延误，给甲方造成的直接或间接损失，由乙方承担。本合同执行过程中，如遇发包人调整工期，本合同工期相应调整。若乙方严重影响甲方施工目标工期的，甲方有权变更或者解除合同，并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后 3 日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：7299831.04 元（大写：人民币柒佰贰拾玖万玖仟捌佰叁拾壹元零肆分），其中不含税价款为 6697092.70 元（大写：人民币陆佰陆拾玖万柒仟零玖拾贰元柒角整），增值税税率为 9%，增值税 602738.34 元（大写：人民币陆拾万贰仟柒佰叁拾捌元叁角肆分），合同中不含税单价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未执行部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

- (1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外）。

- 附件一 《分包工程量清单》
- 附件二 《甲方供应材料一览表》
- 附件三 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》
- 附件四 《甲方提供临时设施一览表》
- 附件五 《乙方主要管理人员名单》
- 附件六 《乙方品牌选用一览表》
- 附件七 《乙方授权委托书》
- 附件八 《中铁建工集团第五建设有限公司现场分包签证管理办法》

建设工程专业分包合同其他类附件

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区
龙观路 12 号桦浩泰工业区 A 栋 2A

法定代表人：

法定代表人：何佳凯

委托代理人：谭俊

委托代理人：

电话：

电话：

4、海南梅赛尔医院 1#幕墙工程及天幕工程

海南梅赛尔医院 1#幕墙工程及天幕工程

合同编号: 【2025】MSRGZ-002

海南梅赛尔医院 1#幕墙工程及天幕工程

施工承包合同

工程名称: 海南梅赛尔医院 1#幕墙工程及天幕工程

工程地点: 海南省琼海市博鳌乐城国际医疗旅游先行区康祥路 15 号

发 包 人: 海南新生命干细胞医疗有限公司

承 包 人: 深圳市远筑建设工程有限公司

签订日期: 2025 年 01 月 14 日



海南梅赛尔医院 1#幕墙工程及天幕工程施工承包合同

发包人：海南新生命干细胞医疗有限公司（以下简称“甲方”）

承包方：深圳市远筑建设工程有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将 海南梅赛尔医院 1#幕墙工程及天幕工程 发包给乙方施工，为明确双方权利义务，双方经友好协商，签订本合同。

一、工程概况：

- 1.1. 工程名称：海南梅赛尔医院 1#幕墙工程及天幕工程
- 1.2. 工程地点：海南省琼海市博鳌乐城国际医疗旅游先行区康祥路 15 号
- 1.3. 工程规模及范围：
 - 1.3.1. 1#楼铝板及线条立面，钢结构连廊及风雨连廊部分立面线条（外幕墙及骨架）；
 - 1.3.2. 1#楼一层窗户及部分被破坏窗户；
 - 1.3.3. 1#楼天幕施工；
 - 1.3.4. 1#楼泛光照明工程；
 - 1.3.5. 上述工程以正式施工图计算工程量清单及计价为准。

二、合同组成文件及解释先后顺序

- 2.1. 本施工承包合同及其附件。
- 2.2. 标准、规范及有关技术文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同补充条款的组成部分。上述文件(包括其附录)的排序即为合同文件解释顺序，排在前面的优先，后者次之，对于同一类合同文件及评标期间往来文件，以其最新版本或最新颁发者为准。除非另有约定，合同履行过程中，双方共同签署的补充协议、会议纪要、备忘录及其他文件，以及双方

往来函件也视为本合同组成部分。

三、承包方式

- 3.1. 包人工、包材料、包机械、包质量、包安全、包工期、包四性试验、包验收、包节能验收、包保修、包图纸细节深化设计（用于指导施工，并经甲方同意）、办理政府相关部分各种手续和包质保服务。
- 3.2. 固定总价包干为完成本合同图纸承包范围内约定乙方工作所需的所有费用。
- 3.3. 乙方须承担满足现行规范和政府相关部门要求的材料及成品、半成品的送检、检验、检测及验收，此等送检、检验、检测及验收的费用综合包含在固定包干总价中。
- 3.4. 乙方负责内业资料签章、评定、合并、汇总并承担其相应责任。
- 3.5. 甲方为乙方提供施工所需合理设施，包括：
 - 3.5.1. 合理的临设场地、正常的施工通道并保证其完好畅通。
 - 3.5.2. 提供标高、定位的基本点或线给指定乙方。
 - 3.5.3. 提供施工用水、用电接口，接口以后由乙方负责并单独挂表计量。
- 3.6. 乙方须在混凝土浇筑及其他隐蔽工程施工隐蔽前进行分包工程施工，因乙方失误导致的分包工程漏、错由乙方负责，因甲方失误导致的分包工程漏、错由甲方负责。
- 3.7. 乙方须配合甲方办理工程保险、验收移交手续、收集整理竣工资料，乙方须负责本分包工程的质量备案、工程档案验收，并将验收合格的工程档案交总承包人统一归档。

四、承包范围

本合同施工范围为海南梅赛尔医院 1#幕墙工程及天幕工程，其中包含 1#楼铝板及线条立面，钢结构连廊及风雨连廊部分立面线条（外幕墙及骨架）；1#楼天幕施工；1#楼泛光照明工程。具体范围以甲方提供的施工图纸、设计交底及图纸会审纪要、设计变更通知(或技术核定单)为依据。

- 4.1. 在工程实施前，根据现场实际，乙方对本工程的合同图纸详细读图，可提出深化、完善的合理建议，并报监理和甲方确认。
- 4.2. 承包范围及工程内容包含：1#楼铝板及线条立面，钢结构连廊及风雨连廊部分立面

线条（外幕墙及骨架）；连廊及风雨连廊部分钢结构，1#楼泛光照明工程；幕墙工程完工后首次清洗、清洗交付前淋水试验；配合竣工验收；不包括防雷工程、不包括旧楼结构拆除改造等。

4.3. 若承包范围或施工范围有增减，甲方将在设计交底后详细施工界面的通知中具体明确调整，因施工范围调整造成的工程量增减，合同总价参照合同约定进行调整，工期相应进行调整。

五、合同价格与工程计价

5.1. 计价模式为：图纸范围内总价包干【观光电梯、风雨连廊不锈钢包边、泛光照明、旧门窗修复等内容为暂定总价】。

5.2 合同固定包干总价：人民币大写：捌佰捌拾万元整（RMB：8,800,000元），明细详见合同附件：价格清单表。

5.3. 合同包干费用包括但不限于：乙方承包范围内的开办费、人工费、主材费、辅材费、机械费、水电费、利润、保险费、协调配合费、管理费、各类措施费（包括抢工措施费）、规费、各种风险费、税金、验收费等各种手续费用、成品保护费用等完成本工程的所有应计费用。

5.4. 合同价款的调整

5.4.1. 本项目工程实行按施工图纸范围内固定总价包干，合同范围内的工作内容因以下原因调整合同总价：

5.4.1.1. 因甲方确认的设计变更及签证；

5.4.1.2. 因甲方确认工程量增加或减少；

5.4.1.3. 非甲方原因造成的签证、变更等合同总价不予调整。

5.4.2. 合同范围以外增加工程按实调整，按下列计价原则计算费用：

5.4.2.1. 本合同附件报价表中有相同项目的，按相同项目的综合单价计算；本合同附件报价表中无相同项目，但有相近项目的，则参考相近项目的综合单价计算；

5.4.2.2. 工程量清单中无相同但有类似项目的，以此作基础参照，确定变更价格，若仅主材更换，按工程量清单内相近子目换算计价，计价原则：仅替换主材价格，计取价差及综合费率，而不对安装费及损耗等因素做任何调整；

合同附件六：保修维修服务承诺书

(正文完)

甲方：(盖章)

法定代表人：

承办人：

开户行：

帐 号：

纳税识别号：

乙方：(盖章)

法定代表人：何佳凯章

承办人：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳
圳景田支行

帐 号：44250100011800002276

纳税识别号：91440300MA5FF10M4L

签订日期： 年 月

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳市远筑建设工程有限公司
帐号：44250100011800002276
开户银行：建设银行深圳景田支行



深圳市远筑建设工程有限公司
SHENZHEN YUAN ZHU CONSTRUCTION ENGINEERING CO.LTD

任命书

为适应新形势下公司经营战略发展需要，经公司决定，决定对以下同志进行新的人事任命，现予以公布，具体任命如下：

任命 陈功超 为公司项目经理，全面负责公司工程项目的
项目规划与执行、团队管理、质量管理等各项管理工作

以上任命决定即日起开始执行。

特此通告。

深圳市远筑建设工程有限公司

2022年04月01日





使用有效期: 2026年01月05日
- 2026年07月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈功超

性 别: 男

出生日期: 1973年09月11日

注册编号: 粤1442014201426020

聘用企业: 深圳市远筑建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-12-31至2028-12-30)

建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)

市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈功超

个人签名: 陈功超

签名日期: 2026.1.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2023年04月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9001737

姓名:陈功超

性别:男

出生年月:1973年09月11日

企业名称:深圳市远筑建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年08月13日

有效期:2025年07月03日至2028年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月03日



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：陈功超

性别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年12月25日

评审委员会：聊城市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：23010319730911513X

证书编号：鲁211402033200560

公布文号：聊人社职〔2022〕1号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：5XYN5W82



核准公布部门（章）

公布时间：2022年01月04日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号：
No. : 0188185



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 2013034440340000034124425712

姓名：
Full Name 陈功超
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1973年09月
专业类别：
Professional Type 建筑工程
批准日期：
Approval Date 2013年09月10日

签发单位盖章
Issued by
签发日期：
Issued on 2014年04月10日



姓名: 陈功超
性别: 男
身份证号: 23010319730911513X
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2015年度
取得执业资格证书时间: 2013年09月15日
执业资格证书编号: JZ00399541
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国一级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2015079440792015140280002303

编号: 16011639

签发单位(章):

签发日期: 2016年03月03日



一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造
师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类
别的依据。



姓名: 陈功超
证件号码: 23010319730911513X
性别: 男
出生年月: 1973年09月
专业: 机电工程
批准日期: 2025年09月21日
管理号: 03420250937000011584



人力资源和社会保障部
人事考试中心



21



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 陈功超 ， 性别 男 ，
生于 一九七三 年 九 月 十一 日，
于 二〇二三 年 七 月 在本校修完
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202305231163

校长：荆志刚



二〇二三年 七 月 二十 日

Y001396475



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈功超

社保电脑号：610538800

身份证号码：23010319730911513X

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	04	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	11620	58.1	23.24	1	5360	24.12	5360	8.84	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	11620	58.1	23.24	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	11620	58.1	23.24	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	64.82	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	64.82	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	64.82	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	17.69	5360	42.88	10.72
2024	02	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	17.69	5360	42.88	10.72
2024	03	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	04	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	05	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	06	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	07	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	08	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	09	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	10	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	11	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	12	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	01	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	02	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	03	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	04	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	05	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	06	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	07	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	08	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	09	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	10	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	11	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	12	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2026	01	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5360	48.24	5360	42.88	10.72
合计			36394.4	19724.8			4056.14	1376.77			1376.38						416.68



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275b4d5ea23ef）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30184372 单位名称 深圳市远筑建设工程有限公司



1、大数据系统计算技术国家工程实验室产业大数据公共技术服务平台（工程）



中标（成交）通知书

深圳市远筑建设工程有限公司：

中国远东国际招标有限公司（以下简称采购代理机构）受深圳信息职业技术学院（以下简称采购人）的委托，就大数据系统计算技术国家工程实验室产业大数据公共技术服务平台（工程）（项目编号：SZDL2022001729）采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规的有关规定，根据评标委员会的评审结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

采购人	深圳信息职业技术学院	
委托项目	大数据系统计算技术国家工程实验室产业大数据公共技术服务平台（工程）	
中标数量	1 项	
完工期	自合同签订之日起 60 天（日历日）内。	
政府采购计划编号	委托金额	中标金额
PLAN-2022-440300 000-103607-10338	人民币贰佰万元整 (¥2,000,000.00)	人民币壹佰玖拾肆万捌仟玖佰伍拾肆元贰角肆分 (¥1,948,954.24)
合计	人民币贰佰万元整 (¥2,000,000.00)	人民币壹佰玖拾肆万捌仟玖佰伍拾肆元贰角肆分 (¥1,948,954.24)

请贵单位凭此《中标（成交）通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。

1) 采购人信息：

联系人：崇老师（联系电话：0755-89226811）

联系地址：深圳市龙岗区龙翔大道 2188 号

2) 中标（成交）人信息：

联系人：刘莲红（联系电话：13723417435）

3) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网 (<http://zfcg.sz.gov.cn>)【订单融资专栏】查看方案及详情。



抄报：深圳市财政局

抄送：深圳交易集团有限公司、深圳信息职业技术学院

已审核, 拟报深圳市财政发展综合保障中心备案	
审核人	日期
	2022.10.9.
招标管理中心合同备案章	

合同编号: SZDL2022001729

深圳信息职业技术学院 施工合同

工程名称: 大数据系统计算技术国家工程实验室产业大数据公共技术服务平台(工程)

工程地点: 深圳信息职业技术学院软件学院

发包人(甲方): 深圳信息职业技术学院

承包人(乙方): 深圳市远筑建设工程有限公司

2022 年 10 月 8 日 签署于 深圳市龙岗区

根据《中华人民共和国民法典》等及相关法律法规规定，及大数据系统计算技术国家工程实验室产业大数据公共技术服务平台（工程）（招标编号：SZDL2022001729）的评标结果，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商达成如下协议：

第一条 工程概况

1. 工程名称：大数据系统计算技术国家工程实验室产业大数据公共技术服务平台（工程）。

2. 承包内容：四间实验室的室内整体翻新，走廊墙面起皮修复（美化）、天顶灯光亮化、隔层搭建等工程。

具体见：本合同附件一：工程量清单

3. 承包方式：包工包料。

4. 工程质量：见附件或相关文件

相关文件未规定之处，但有相应地方或国家规定要求的则按地方或国家规定要求，如相应行业或产品有相应标准且标准不一致的，按最优或最高的相应标准执行。

5. 合同金额

本项目为总价承包合同，合同总金额为壹佰玖拾肆万捌仟玖佰伍拾肆元贰角肆分（¥1948954.24）。

除本合同另有约定外，合同金额不因其他因素包括但不限于材料费、设备费、税率、运输价格、人工费等调整而发生变化。除本款所约定项目金额外，甲方无需向乙方支付其他任何费用。施工消耗的水电等费用由乙方自行承担。

第二条 双方权利义务

1. 甲方权利义务

(1) 甲方于开工前3个日历天内，向乙方提供已经确认的施工图纸1套（或作法说明1份），并向乙方进行现场交底。

(2) 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，向乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

(3) 指派于永乐（联系电话：17313195257）为甲方驻工地代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他

事宜。

(4) 委托 深圳前海安特建设管理有限公司 (联系电话: 15767840332) 为工程监理。协助甲方驻工地代表管理项目实施。若本项目的工程监理改变,或本项目无工程监理,甲方应3个日历天内书面通知乙方。

(5) 除非相应施工设计中已包含,否则乙方任何拆改原有建筑结构及相应设备管线等,都应报甲方审批。

(6) 因乙方原因致使财物及他人人身损害(包含乙方人员及任何第三人),由乙方承担相应的责任;如因此导致甲方支付相应的费用的,乙方应予以赔偿,甲方可从应付工程款中直接扣除或予以追偿。

(7) 对周围建筑物及装修、设备管线、树木、绿地的保护提供必要的协助。

(8) 协助现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

(9) 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响,协调关系获得邻里理解。

2. 乙方权利义务

(1) 由乙方负责设计的工程,乙方应于开工前3个日历天内提供各类施工图纸。如甲方需要提供设计效果图,乙方应按要求提供,涉及的费用双方可在确定合同价款时约定。乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。

(2) 拟定施工方案和进度计划,交甲方审定。

(3) 乙方应承担施工安全责任。严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定、严格人员管理等。严格按照图纸或作法说明进行施工,做好各项质量检查记录。

(4) 指派 陈功超 (联系电话: 13528726674) 为乙方项目经理,负责履行合同,组织施工,按期保质保量完成施工任务,指派 钟史辉 (联系电话: 18860238199) 为驻工地代表,解决施工现场的各项事宜。

(5) 甲方直接发包的工程,乙方有义务配合其他施工方施工,以保证工程质量及工程的顺利完成。

(6) 乙方有义务事先书面告知甲方未知的在本工程设计或者甲方指令以

甲方：深圳信息职业技术学院
地址：深圳市龙岗区龙翔大道 2188 号
授权代表人： 

开户行：平安银行深圳中心城支行
银行账户：15023 72844 0005
电话：0755-89226190
日期：2022.10.8

乙方：深圳市远筑建设工程有限公司
地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路
12 号桦浩泰工业区 A 栋 2A
法定代表人（授权代表人）： 

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行
帐号：44250100011800002276
电话：0755-83157189
日期：2022.10.8.

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳市远筑建设工程有限公司
帐号：44250100011800002276
开户银行：建设银行深圳景田支行

深圳信息职业技术学院 工程类招标采购项目验收报告

项目名称	大数据系统计算技术国家工程实验室产业大数据公共技术服务平台（工程）	合同编号	SZDL2022001729
委托部门	软件学院	委托部门 项目负责人	项帅求
预算金额	2000000 元	结算金额	1948954.24 元
开工日期	2022 年 10 月	竣工日期	2022 年 12 月
项目工期	60 个日历日	项目实施地点	知行楼 4 栋 505-508
施工单位	深圳市远筑建设工程有限公司		
监理验收意见	<p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: right;">签字: <i>张以</i> 2022 年 12 月 12 日</p>		
委托部门 项目负责人 初验意见	<p>本项目经组织初步验收合格，现申请学校组织专家验收。根据学校实训室安全职责相关规章制度，本项目 <u>需要</u>（需要/不需要）组织安全验收。</p> <p style="text-align: right;">签字: <i>项帅求</i> 2022 年 12 月 12 日</p>		
验收专家意见	有无施工材料设备进场确认合格签收单	有	
	有无中间工程和隐蔽工程验收合格证明	有	
	有无室内环境质量检测合格证明		
	现场查验是否满足合同和投标文件要求	满足	
	<p>该项目验收 <u>合格</u>（合格/不合格）</p> <p>存在问题: 1. 工程验收合格, 2. 工程验收合格, 3. 工程验收合格.</p> <p style="text-align: right;">签字: <i>项帅求</i> 2022 年 12 月 12 日</p>		
安全验收意见	<p>该项目安全验收 <u>合格</u>（合格/不合格）</p> <p>存在问题: 无结构安全隐患, 消防验收合格.</p> <p>参加验收人员签字: <i>项帅求</i> 2022 年 12 月 12 日</p>		



	保卫处负责人意见（签章）：  2022年12月13日	后勤基建处负责人意见（签章）：  2022年12月13日
施工单位意见	签字： 彭远贵 2022年12月12日	
参加验收 人员签字 (请签正楷)	委托部门/使用部门	项山北
	中标单位	深圳市远筑建设工程有限公司 彭远贵
	监理单位	深圳市特信工程监理有限公司 张以
	设计单位	深圳市建修建工集团有限公司 夏彬
	招标管理中心	李
施工单位（盖章）： 法定代表人（签字）： 项目经理（签字）：	 刘建宇 陈仲超	监理单位（签章）： 法定代表人（签字）： 监理工程师（签字）：  张以
设计单位（签章）： 法定代表人（签字）： 项目经理（签字）：	 夏彬	委托采购部门负责人意见：（签章）  苏敏 2022年12月12日
招标管理中心负责人意见：（签章）	 李 2022年12月13日	学校意见：（盖章） 

备注：

1. 仅校外招标采购项目需学校盖章；
2. 请发起验收申请的各部门根据《深圳信息职业技术学院实训（实验）室安全职责和管理职责划分方案》的工作职责，确定本次验收是否需要同步组织相关职能部门进行安全验收，并通知相关部门在项目验收时同步进行安全验收。其中，涉及水电气改造、集成、装饰装修、工程等项目必须进行安全验收。

2、松禾运动场品质提升采购项目

深圳市南科大资产经营管理有限公司

中标通知书

招标编号：AOMC-2025-085 (SZDL2025001113)

项目名称：松禾运动场品质提升采购项目

采购单位：南方科技大学

深圳市远筑建设工程有限公司：

由深圳市南科大资产经营管理有限公司组织的公开招标中，按招标文件的评标办法，经评标小组评定，贵公司中标，中标结果如下：

中标项目	松禾运动场品质提升采购项目
中标金额	人民币叁佰贰拾叁万壹仟陆佰叁拾叁元贰角柒分 (RMB 3231633.27 元)

请贵公司尽快与采购单位联系（采购单位联系人：许老师，电话：0755-88010714；中标单位联系人：黄海磊，电话：13168296983），按要求开展工作并在十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订采购合同，并据此组织验收。

为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网信息公开栏目或深圳政府采购网政府采购订单融资栏目。

深圳市南科大资产经营管理有限公司

2025年7月19日

松禾运动场品质提升采购项目 AOMC-2025-085 (SZDL2025001113)

工程
施工合同

合同编号： NKZ-20250042-C

甲方： 南方科技大学

地址： 广东省深圳市南山区桃源街道学苑大道 1088 号

乙方： 深圳市远筑建设工程有限公司

地址： 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路 12 号桦浩泰工业区 A 栋 2A

签署地点： 广东省深圳市南山区南方科技大学

乙方承接 [松禾运动场品质提升采购项目 AOMC-2025-085 (SZDL2025001113)] 项目,为了明确双方的权利义务关系,保证工程的顺利进行,经双方友好协商,在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,根据《中华人民共和国民法典》等法律法规规章,本着平等、自愿、公平、诚信的原则,经甲乙双方协商一致,订立本合同,以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1、工程地点：南方科技大学松禾运动场。
- 2、工程规模：施工面积塑胶跑道 9800 平方米和足球场约 7750 平方米。
- 3、承包范围：对塑胶跑道和足球场进行翻新施工，施工面积塑胶跑道 9800 平方米和足球场约 7750 平方米。涉及原场地面层拆除、清洗、基层局部修

复、面层材料施工等工序。项目经理必须具有安全生产考核合格证（B证）及二级（或一级）建造师注册证（专业：市政工程）。具体承包范围包括但不限于本工程的设计单位盖章确认的图纸及工程量清单之内容。

4、工程内容：塑胶跑道和足球场进行翻新施工，施工面积塑胶跑道 9800 平方米和足球场约 7750 平方米。涉及原场地面层拆除、清洗、基层局部修复、面层材料施工等工序。本工程水电费为 851.7 元、安全文明施工措施费为 104596.71 元。整个履约过程中，非因采购人原因造成人身伤害或给他人造成人身、财产损害的，中标人按相应法律法规给予相应赔偿，采购人不承担任何责任。按国家质量评定合格标准及相关技术规范进行验收。

《中小学合成材料面层运动场地》GB36246-2018、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《电气装置安装工程 电缆线路施工及验收标准》GB 50168-2018、《电气装置安装工程 盘、柜及二次回路接线施工及验收规范》GB 50171-2012、《电气装置安装工程 低压电器施工及验收规范》GB 50254-2014、等国家制定的现行施工及验收规范作为本工程质量评定验收标准。

5、承包方式（包括但不限于）：包工包料（甲方同意供材料、设备除外）、包措施费、包调试；包工期；包质量；包安全文明施工；包环境保护；包职业健康；包垃圾清理外运、包卫生打扫、包移交甲方前的保管维护；包验收、移交；包竣工资料整理；包甲方供材料设备除外的材料设备采购保管、甲方供材料设备的保管以及乙方施工范围内的工程缺陷、保修等；乙方所有税收和费用等全部费用包括在综合单价及工程总造价内，工程进度

款支付及工程结算时乙方不得以任何借口收取其他费用。合同结算价格低于合同总价的，以合同结算价格为准。

第二条 工程造价

1、工程计价形式：本工程采用综合单价包干形式，在合同执行过程中，合同的综合单价不得因各种因素的变化而作出调整。

2、本项目合同总价款为：大写人民币叁佰贰拾叁万壹仟陆佰叁拾叁元贰角柒分（小写¥ 3231633.27 元）。

3、工程变更和现场签证引起的造价变化按本合同第二条 4、5 和 6 条执行。

4、工程量计算规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）以及《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）等 9 本工程量计算规范对应的各专业清单的工程量计算规则计算工程量。

5、工程变更价款和现场签证

5.1 工程变更价款的确定方法

(1)合同价格构成中的工程量清单项目单价中已有适用于变更工程的项目单价，按已有的项目单价确定变更价款。

(2)合同价格构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款。

(3)合同价格构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的项目单价，甲方和乙方应按照本工程招标控制价的编制方法，根据工程变更资料、深圳市工程造价管理机构发布的计价标准、价格信息（取变更工程施工期间的当期价）计算，并按本工程中标价进行下浮 35.00 %调整确定该工程变更价款。

2、双方因本合同涉诉时,本合同首部标明的“地址”即为人民法院送达诉讼文书的确认地址。人民法院可以使用电子送达,双方的手机号、电子信箱、微信号为电子送达地址,人民法院可以择一使用。

3、本合同一式6份,其中甲方执5份,乙方执1份,各份均具有同等效力。

(本页以下无正文)

甲方: (公章)



法定代表人或授权代表签字:

Handwritten signature of the甲方 representative.

2025年8月1日

乙方: (公章)



法定代表人或授权代表签字:

Handwritten signature of the乙方 representative.

2025年8月1日

工程款必须汇入指定账号,否则本合同无效视为不履约
户名:深圳市远筑建设工程有限公司
帐号:44250100011800002276
开户银行:建设银行深圳景田支行

工程竣工验收记录表

工程概况			
建设单位名称	南方科技大学		
工程名称	松禾运动场品质提升项目		
工程地点	松禾运动场		
工程内容	松禾运动场塑胶跑道及功能区改造、足球场更换草皮和更换高杆灯具、电气施工等项目。		
竣工验收日期	9.17		
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		
施工单位	深圳市远筑建设工程有限公司		
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司		
参加单位人员			
校园空间建设部	体育中心	场馆	物业
阮晓	杨凡	李顺奇	
竣工验收问题（整改）如下：			
竣工验收结论： 合格			
施工单位意见  项目负责人： 陈淑超 2015年9月17日	监理单位意见  监理工程师： 李维群 2015年9月17日	设计单位意见  项目负责人： 李伟 2015年9月17日	建设单位意见  项目负责人： 许海波 2015年9月17日

三、项目团队人员配置情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	陈功超	高级	鲁 211402 033200 560	建筑 工程	注册建造 师证	一级	粤 144201 420142 6020	建筑工 程、市 政公用 工程、 机电工 程
2	技术负责 人	毛振华	高级	A65191 0299	建筑 工程	注册建造 师证	一级	粤 146202 020210 0166	建筑工 程
3	生产管理 负责人	宋维方	高级	991128 78	建筑 工程	/	/	/	/
4	质量负责 人	罗家岐	中级	210300 306194 4	室内 设计	质量员岗 位证	/	044181 079441 800223 6	装饰装 修
5	安全负责 人	刘丹	中级	220300 308316 8	建筑 装饰施 工	安全生 产考核 合格 证书	C3	粤建安 C3(201 9)0030 532	建筑工 程
6	造价工程 师	周春旭	中级	201603 453034 000003 412530 7000	建筑 工程	注册造价 师	一级	建 [造]11 224400 017282	土木工 程
7	安全员	何柳慧	初级	250300 625944 8	建筑 装饰施 工	安全生 产考核 合格 证书	C3	粤建安 C3 (2020) 005403 5	建筑工 程
8	施工员	张文凤	/	/	/	施工员岗 位证	/	044221 020000 100010 8	装饰装 修
9	资料员	叶一彬	初级	230300 614151	建筑 装饰	资料员岗 位证	/	044171 149441	装饰装 修



深圳市远筑建设工程有限公司
SHENZHEN YUAN ZHU CONSTRUCTION ENGINEERING CO.LTD

任命书

为适应新形势下公司经营战略发展需要，经公司决定，决定对以下同志进行新的人事任命，现予以公布，具体任命如下：

任命 陈功超 为公司项目经理，全面负责公司工程项目的
项目规划与执行、团队管理、质量管理等各项管理工作

以上任命决定即日起开始执行。

特此通告。

深圳市远筑建设工程有限公司

2022年04月01日





使用有效期: 2026年01月05日
- 2026年07月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈功超

性 别: 男

出生日期: 1973年09月11日

注册编号: 粤1442014201426020

聘用企业: 深圳市远筑建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-12-31至2028-12-30)

建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)

市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈功超

个人签名: 陈功超

签名日期: 2026.1.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2023年04月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9001737

姓名:陈功超

性别:男

出生年月:1973年09月11日

企业名称:深圳市远筑建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年08月13日

有效期:2025年07月03日至2028年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月03日



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：陈功超

性别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年12月25日

评审委员会：聊城市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：23010319730911513X

证书编号：鲁211402033200560

公布文号：聊人社职〔2022〕1号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：5XYN5W82



核准公布部门（章）

公布时间：2022年01月04日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号：
No. : 0188185



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 2013034440340000034124425712

姓名：
Full Name 陈功超
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1973年09月
专业类别：
Professional Type 建筑工程
批准日期：
Approval Date 2013年09月10日

签发单位盖章
Issued by
签发日期：
Issued on 2014年04月10日



姓名: 陈功超
性别: 男
身份证号: 23010319730911513X
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2015年度
取得执业资格证书时间: 2013年09月15日
执业资格证书编号: JZ00399541
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国一级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2015079440792015140280002303

编号: 16011639

签发单位(章):

签发日期: 2016年03月03日



一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师
师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类
别的依据。



姓名: 陈功超
证件号码: 23010319730911513X
性别: 男
出生年月: 1973年09月
专业: 机电工程
批准日期: 2025年09月21日
管理号: 03420250937000011584



人力资源和社会保障部
人事考试中心



21



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 陈功超 ， 性别 男 ，
 生于 一九七三 年 九 月 十一 日，
 于 二〇二三 年 七 月 在本校修完
 (专科起点)本 科 土木工程
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
 毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号
 注册证号：511618202305231163

校长：荆志刚



学校：国家开放大学
 二〇二三 年 七 月 二十 日

Y001396475



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈功超

社保电脑号：610538800

身份证号码：23010319730911513X

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	04	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	11620	58.1	23.24	1	5360	24.12	5360	8.84	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	11620	58.1	23.24	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	11620	58.1	23.24	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	64.82	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	64.82	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	64.82	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	17.69	5360	42.88	10.72
2024	02	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	17.69	5360	42.88	10.72
2024	03	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	04	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	05	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	06	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	07	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	08	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	09	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	10	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	11	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	12	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	01	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	02	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	03	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	04	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	05	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	06	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	07	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	08	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	09	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	10	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	11	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	12	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2026	01	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5360	48.24	5360	42.88	10.72
合计			36394.4	19724.8			4056.14	1376.77			1376.38			418.9		416.68	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275b4d5ea23ef）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30184372
单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司





深圳市远筑建设工程有限公司
SHENZHEN YUAN ZHU CONSTRUCTION ENGINEERING CO.LTD

任命书

为适应新形势下公司经营战略发展需要，经公司决定，决定对以下同志进行新的人事任命，现予以公布，具体任命如下：

任命毛振华为公司技术负责人，全面负责本公司工程项目的技术监督、管理工作。

以上任命决定即日起开始执行。
特此通告。

深圳市远筑建设工程有限公司
2022年04月01日





(加盖授予部门钢印有效)

姓名 毛振华

性别 男

出生年月 1979年5月

专业名称 建筑工程

资格名称 高级工程师

授予时间 2019年9月1日

授予部门:

持证人签名: _____

身份证号码: 3202919790506223X

编号 651910299





使用有效期: 2025年08月29日
2026年02月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 毛振华

性别: 男

出生日期: 1979年05月06日

注册编号: 粤1462020202100166

聘用企业: 深圳市远筑建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

毛振华

个人签名: 毛振华

签名日期: 2025.8.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年08月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9000833

姓名:毛振华

性别:男

出生年月:1979年05月06日

企业名称:深圳市远筑建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年05月13日

有效期:2025年07月31日至2028年10月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月31日





一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓名：毛振华
证件号码：13262919790506223X
性别：男
出生年月：1979年05月
专业：建筑工程
批准日期：2020年09月20日
管理号：20200903423000000308



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



成人高等教育



毕业证书

学生 毛振华 性别男, 1979年 5月 6日生, 于 2002年
7月至 2005年 7月在本校 土木工程

专业 夜大 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名:

校(院)长:



批准文号: (55)工表字第1182号

证书编号: 102135200505300171

二〇〇五年 七月 十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 毛振华
 性别 男 民族 蒙古
 出生 1979年 5月 6日
 住址 哈尔滨市松北区世茂大道
 116号世纪花园C区5栋3单
 元902室
 公民身份号码 13262919790506223X



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 哈尔滨市公安局松北分局
 有效期限 2010.10.14-2030.10.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛振华

社保电话号：810078456

身份证号码：13262919790506223X

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			23706.53	12642.16			4056.14	1376.77			1119.88						270.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275b4d5ea84e6）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30184372
单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司



高级专业技术 职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号：NO. 99112878



持证人签名：

姓名：宋维方

性别：男

身份证号：430121197112050010

职称名称：高级工程师

专业类别：建筑工程

确认日期：2020年11月24日

工作单位：湖南望新建设集团股份
有限公司

系统编码：A08201000000004152

普通高等学校

毕业证书



学生 宋维方 性别 男，一九七一年十二月 五 日生，于二〇一〇年
 三 月至二〇一二年 七 月在本校网络教育 工程管理 专业
 专科起点本科学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学

校(院)长： 

证书编号： 104877201205710892

二〇一二年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hust-snde.com (学校)

姓名 宋维方
 性别 男 民族 汉
 出生 1971 年 12 月 5 日
 住址 湖南省长沙县暮云镇南塘村八仕冲组298号
 公民身份号码 430121197112050010



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 长沙县公安局
 有效期限 2006.06.02-2026.06.02

4、质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	罗家岐	证件类型	身份证	证件号码	440881198410035135
手机号码	15119443795		证件号（质量员证编号）	0441810794418002236	

证书编码：0441810794418002236

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：罗家岐

身份证号：440881198410035135

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓名：罗家岐

身份证号：440881198410035135



职称名称：工艺美术师

专业：室内设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061944

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 罗家岐
身份证号: 440881198410035135
证书编号: 65120202073006079



参加 模具设计与制造 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

02-921-a-00545

No.08 03233359

姓名 罗家岐
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 10 月 3 日
住址 广东省廉江市雅塘镇黄三角村34号



公民身份号码 440881198410035135



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 廉江市公安局

有效期限 2019.09.04-2039.09.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗家岐

社保电脑号：621801810

身份证号码：440881198410035135

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2022	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			24036.93	12830.96			4125.86	1400.01			1130.5					277.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275b4d5f127ec）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30184372
单位名称
深圳市远筑建设工程有限公司



5、安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘丹	证件类型	身份证	证件号码	430522199112030041
手机号码	15338804206		证件号（C证编号）	粤建安C3(2019)0030532	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3（2019）0030532

姓 名: 刘丹

性 别: 女

出 生 年 月: 1991年12月03日

企 业 名 称: 深圳市远筑建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月04日

有 效 期: 2025年08月15日 至 2028年11月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：刘丹

身份证号：430522199112030041



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育



毕业证书

学生 **刘丹** 性别女，一九九一年十二月三日生，于二〇一九年
三 月至二〇二二年 一 月在本校 **计算机科学与技术**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名 **深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202205002760

二〇二二 年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **刘丹**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1991 年 12 月 3 日**

住址 **广东省深圳市福田区深南
大道6033号金运世纪大厦
5J房**



公民身份号码 **430522199112030041**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2016.10.17-2026.10.17**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丹

社保电脑号：635299503

身份证号码：430522199112030041

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20330.8	9998.96				11359.52	4294.08			965.3			551.83	601.72	171.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d5f16784 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30184372
单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司



打印日期：2026年1月28日

6、造价员（周春旭）资格证书、身份证及社保

使用有效期: 2025年12月30日
- 2026年03月30日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周春旭
性 别: 男
出 生 日 期: 1985年05月23日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400017282
有 效 期: 2022年09月21日-2026年09月20日
聘 用 单 位: 深圳市远筑建设工程有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.12.30



发证日期: 2025年12月20日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00161012
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名: 周春旭
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1985年05月
Date of Birth

专业类别: 土建
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章: [Red Seal]
Issued by

签发日期: 2017年3月29日
Issued on

管理号: 2016023530232013533604000211
File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

00070230116000004503216010103
编号: JZ 00510309
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:
File No.

2016034530340000034125307000

姓名: 周春旭
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1985年05月
Date of Birth _____
专业类别: 建筑工程
Professional Type _____
批准日期: 2016年9月25日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2017年5月17日
Issued on _____



四川师范大学
Sichuan Normal University
毕业证书



普通高等教育

注册号码:106361200806000028

学生 周春旭 性别 男，
1985 年 05 月 23 日生，于 2005 年
9 月至 2008 年 6 月在本校
工程技术系 工程造价 专业
3 年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长: 周有治 四川师范大学

2008 年 7 月 1 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 周春旭
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 5 月 23 日
住址 云南省昆明市盘龙区新迎
小区八组团111栋1单元
302号
公民身份号码 51162219850523221X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 昆明市公安局盘龙分局
有效期限 2019.05.17-2039.05.17



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周春旭

社保电话号：810633584

身份证号码：51162219850523221X

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			22715.33	12075.76			3881.84	1307.05			1088.02					248.96	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d5f0d7br ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30184372 单位名称 深圳市远筑建设工程有限公司



7、安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	何柳慧	证件类型	身份证	证件号码	440882200001141523
手机号码	15013405202		证件号（C证编号）	粤建安C3（2020）0054035	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0054035

姓名：何柳慧

性别：女

出生年月：2000年01月14日

企业名称：深圳市远筑建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月22日

有效期：2023年10月19日 至 2026年12月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月19日



广东省职称证书

姓名：何柳慧

身份证号：440882200001141523



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259448

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校



毕业证书

学生 何柳慧 性别女，二〇〇〇年一月十四日生，于二〇一九年十月至二〇二二年六月在本校 建筑室内设计 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：李



证书编号：127411202206002137

二〇二二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何柳慧

社保电脑号：806448188

身份证号码：44088220001141523

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30184372	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			24295.6	12264.56			12234.32	4602.55			1098.64			199.96		256.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275b4d5f10a3n）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30184372
单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司



8、施工员（张文凤）资格证书、身份证及社保

证书编码：0442210200001000108

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 张文凤

身份证号： 321283198505175054

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2022年 12月 26日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文凤

社保电脑号：645189322

身份证号码：321283198505175054

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	10	30184372	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2019	11	30184372	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2019	12	30184372	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2020	01	30184372	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2020	02	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	02	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文凤

社保电话号：645189322

身份证号码：321283198505175054

页码：2

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			29537.73	17960.56			5789.97	2008.99			1419.04		773.9	1128.96		469.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339275b4d5e99fa8）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30184372 单位名称 深圳市远筑建设工程有限公司



打印日期：2026年7月28日

9、资料员（叶一彬）资格证书、身份证及社保



广东省职称证书

姓名：叶一彬

身份证号：441523199107127016



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141518

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 叶一彬 性别 男，一九九一年七月十二日生，于二〇二一年
三月至二〇二三年七月在本校 土木工程 专业
专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

贾振元

证书编号：101417202305106190

二〇二三年七月十日

9648

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶一彬

社保电话号：636848614

身份证号码：441523199107127016

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30184372	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30184372	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30184372	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30184372	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30184372	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			24036.93	12830.96			18304.7	6563.0			1130.5					277.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d5e86fdt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30184372

单位名称
深圳市远筑建设工程有限公司



10、劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赵少杰	证件类型	身份证	证件号码	440582199906046350
手机号码	13542871876		证件号		091587920245004621

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：赵少杰

身份证号：440582199906046350

名称：劳资专管员

等级：--

证书编号：0915879202405004621



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年05月13日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 赵少杰 性别 男，一九九九年 六 月 四 日生，于二〇一九年
九 月至二〇二二年 六 月在本校 建筑装饰工程技术(软装设计方向) 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院

校（院）长：

蒋新华

证书编号：141361202206192014

二〇二二年 六 月 二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵少杰
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 6 月 4 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南二直巷6号003房
公民身份号码 440582199906046350

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.11.16-2031.11.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵少杰

社保电脑号：812506696

身份证号码：440582199906046350

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30184372	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18420.13	9621.36			2909.58	969.96			941.7						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d5f130bc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30184372
 单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司



11、材料员（邓倩）资格证书、身份证及社保



广东省职称证书

姓名：邓倩

身份证号：430422199609111220



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 邓倩 性别 女， 1996 年 09 月 11 日生，于 2013 年 09 月至 2016 年 06 月在本校 铁道通信信号 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南高速铁路职业技术学院 校（院）长：



证书编号： 139411201606000868

2016 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2023.08.18-2043.08.18

姓名 邓倩

性别 女 民族 汉

出生 1996 年 9 月 11 日

住址 广东省深圳市龙华区龙观大道385号110室



公民身份号码 430422199609111220

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓倩

社保电脑号：644474136

身份证号码：430422199609111220

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.66	2360	21.24	2360	18.88	4.72



四、履约评价

序号	项目名称	建设单位名称	评价等级	评价时间
1	中检溯源实验室装饰施工工程	中检溯源华南技术服务 (深圳)有限公司	优秀	2025.08.14
2	深圳农业科技创新集团有限公司河套科创中心装修施工	深圳农业科技创新集团有 限公司	优秀	2025.08.07
3	高新区分公司办公室装修改造工程	深圳市国贸科技园服务有 限公司高新区分公司	优秀	2023.01.04

1、中检溯源实验室装饰施工工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	中检溯源华南技术服务(深圳)有限公司	评价时间	2024.03.10-2024.12.31
企业名称	深圳市远筑建设工程有限公司	企业地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A
法定代表人及联系方式	何佳凯/0755-23984320	项目经理	胡兵
工程名称	中检溯源实验室装饰施工工程	工程合同价	1906360.60元
开工日期	2023.12.18	工程地点	深圳市龙华区鸿创科技中心5号厂房11层1101A号
竣工日期	2024.03.10	验收日期	2024.05.15
四、履约评价分项得分			
分项内容			得分
一、机构人员配备			18
二、技术经济实力			18
三、工程实施过程管理			19
四、工期控制			18
五、协调配合与服务			19
合计			92
备注:			
评价单位对该企业履约表现的总体评价:			
工期控制较好,现场协调能力及配合度较高,能积极配合甲方的施工要求,通过验收标准。			
法人或主要负责人  (加盖单位公章)  日期: 2025年8月14日			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章,无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

中标通知书

工程名称：中检溯源实验室装饰施工工程

建设单位：中检溯源华南技术服务（深圳）有限公司

招标方式：邀请招标

开标时间：2023年3月14日14时30分

中标单位：深圳市远筑建设工程有限公司

中标价：183.253891万元

中标工期：45日历天

项目经理：胡兵

证书编号：粤1322015201601618

本工程于2023年3月14日14时在深圳市京圳工程咨询有限公司4楼会议室邀请开标，并经评标委员会评标后，确定中标单位

中标人收到中标通知书后，应在30日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同。签订合同地点：南山区留仙大道1189号闽利达工业大厦B栋6楼

招标人(盖章)：_____



法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：符黎

招标代理机构(盖章)：_____



法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：胡兵

日期：2023年3月20日

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

施工合同

工程名称：中检溯源实验室装饰施工工程

工程地点：深圳市龙华区鸿创科技中心5号厂房11层1101A号

发 包 人：中检溯源华南技术服务（深圳）有限公司

承 包 人：深圳市远筑建设工程有限公司

2023 年



第一部分 协议书

发包人(全称): 中检溯源华南技术服务(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳市远筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 中检溯源实验室装饰施工工程

工程地点: 深圳市龙华区鸿创科技中心5号厂房11层1101A号

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙华区鸿创科技中心5号厂房11层1101A号,装修范围为11层部分区域,装修面积1850 m²。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于装修装饰工程以及与其直接配套的其他工程,所有的细目详见工程量清单及施工招标图纸。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
☑装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

—

三、合同工期

计划开工日期：2023年3月27日；

计划竣工日期：2023年5月10日；

合同工期总日历天数45天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰捌拾叁万贰仟伍佰叁拾捌元玖角壹分 (¥ 1832538.91 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁万零捌拾贰元叁角壹分 (¥ 30082.31 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 24 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章 后成立。

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,正本贰份,发包人执壹份,承包人执壹份,副本贰份,发包人执壹份,承包人执壹份。

发包人: (公章)

中检溯源华南技术服务(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

程泰

承包人: (公章)

深圳市远筑建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

刘莲红

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

统一社会信用代码: 91440300MA5FF10M4L

地址: 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路
12号桦浩泰工业区A栋2A

邮政编码: _____

法定代表人: 刘莲红

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账号: 44250100011800002276

工程款必须汇入指定账号,否则本合同无效视为不履约
户名: 深圳市远筑建设工程有限公司
帐号: 44250100011800002276
开户行: 建设银行深圳景田支行

工程竣工验收单

编号:

工程名称	中检溯源实验室装饰施工工程	工程地点	深圳市龙华区观澜鸿创科技中心 A区5栋11楼
合同金额	1906360.60元	层数	1
开工日期	2023年12月18号	竣工日期	2024年3月10号
建设单位	中检溯源华南技术服务(深圳)有限公司	施工单位	深圳市远筑建设工程有限公司
工程 简要 内容	1. 墙体工程 2. 装修工程 3. 给排水工程 4. 电气工程 5. 弱电工程		
施工 单位 自检 意见	全部工程按照要求竣工, 工程质量符合规范要求, 自检合格。  施工单位(公章): 年 月 日		
建设 单位 验收 意见	建设单位(公章): 验收人员签字:  2024年5月15日		

2、深圳农业科技创新集团有限公司河套科创中心装修施工

建设工程施工履约评价表

项目名称：深圳农业科技创新集团有限公司河套科创中心装修施工

施工单位名称	深圳市远筑建设工程有限公司	工程地点	深圳市福田区福保街道红花1路河套科创中心A栋23层 02、04号
建设单位名称	深圳农业科技创新集团有限公司	合同金额	2061481.98元
项目经理	郑少辉	承包范围	装饰改造
开工日期	2025年6月5日	验收日期	2025年8月7日
工 程 履 约 情 况 评 价			
<p>该工程已完成主要工作量（100%以上），工程质量、进度、安全、文明等达到合格标准。</p> <p style="text-align: right;"> 建设项目负责人（签字）  建设单位意见（盖章）： 2025年 8月 7日 </p>			
考核项目	基准分值评分	建设单位评价	
人员到位情况	15	15	
进度控制	15	14	
质量控制	15	15	
文明施工和安全控制	15	15	
农民工工资保障	15	15	
技术问题处理能力	10	10	
施工资料的管理	10	10	
综合协调能力	5	5	
总分合计		99	
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价：</p> <p style="text-align: center;">满意</p>			
<p>评价等级：</p> <p style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 </p>			

备注：1、请建设单位依据施工合同对施工企业及项目负责人履约情况进行评价，打分应实事求是、客观公正；

2、此表作为同意中标单位领取中标项目经理资质证书及履约考核的凭证。

中标（成交）通知书

深圳市远筑建设工程有限公司：

在深圳农业科技创新集团有限公司河套科创中心装修施工（项目编号：
2512A1026532）中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳农业科技创新集团 有限公司	项目名称	深圳农业科技创新集团有限公 司河套科创中心装修施工
采购内容	深圳农业科技创新集团有限公司河套科创中心装修施工，内容详见招 标文件。		
工期要求	总工期为 45 个日历天；开工日期以招标人发出的开工令为准，投标人 必须在约定的工期内完成工程任务交付招标人使用		
中标金额	小写：2,061,481.98 元		
	大写：贰佰零陆万壹仟肆佰捌拾壹元玖角捌分		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内
与招标人签订书面合同。

招标人联系人：和帆

特此通知。

招标代理机构（盖章）：
深圳交易咨询集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



联系方式：13723202496。

招标人（盖章）：
深圳农业科技创新集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



日期：2025年 5 月 26 日

装饰装修工程施工合同

项目名称：深圳农业科技创新集团有限公司河套科创中心装修施工项目

建设单位：深圳农业科技创新集团有限公司

施工单位：深圳市远筑建设工程有限公司

发包方（甲方） 深圳农业科技创新集团有限公司

承包方（乙方） 深圳市远筑建设工程有限公司

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

第 1 条、工程概况

1.1 工程名称：深圳农业科技创新集团有限公司河套科创中心装修施工

1.2 工程地点：深圳市福田区福保街道红花 1 路河套科创中心 A 栋

1.3 承包内容：本合同附件《工程预算书》或《工程项目一览表》列出的项目以及以下内容：
本工程为深圳市福田区福保街道红花 1 路河套科创中心 A 栋 23 层 02、04 号装修工程，
装修面积约 1029.2 m²。含砌筑工程、电气工程、给排水工程、空调工程、消防工程、标识
工程、软装工程、装饰工程等。

1.4 承包方式：

包工包料； 包工部分包料； 包工不包料

1.5 工期：

总日历天数：45天，（具体以实际开工日期为准）。

1.6 工程质量：合格

1.7 合同价款（人民币大写）：贰佰零陆万壹仟肆佰捌拾壹元玖角捌分，¥ 2061481.98
元含税）。

第 2 条、双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前 3 天，应向乙方提供已经确认的施工图纸 1 套（或作法说明 1 份），并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，向乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

2.1.4 提供原始水电路图纸及装饰装修地点钥匙。

2.1.5 指派 王志杰 为甲方驻工地代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.1.6 委托 广东承杨建设管理有限公司 为工程监理，监理工程师姓名：林鑫泽。甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。

2.1.7 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理装修的任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担由此造成的经济损失。

2.1.8 协助乙方保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树古木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

2.1.9 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

2.1.10 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相应责任。

2.1.11 煤气改造、有线宽频网络等工作须由甲方与有关部门配合施工。

2.2 乙方工作

2.2.1 由乙方负责设计的工程，乙方应于开工前3天提供平面设计图、水电改造图、天花布置图、地面铺设图及其他施工图纸，送甲方审核。如甲方需要提供设计效果图，乙方应按要求提供，所涉及的费用双方可在确定合同价款时约定。乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。

2.2.2 拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.2.3 严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

2.2.4 指派 郑少辉 为乙方代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.5 乙方有义务配合甲方直接发包给第三方的工程施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。

2.2.6 乙方有义务事先告知甲方未知的在本工程或甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题或缺陷。如甲方不予采纳，造成的损失乙方不承担责任。

2.2.7 依据有关规定，乙方应办理交纳施工入场装修押金。

2.2.8 施工中涉及需要拆改原建筑物结构或设备管线的，乙方应当向甲方提出意见。甲方未办理相关审批手续或未经甲方同意，乙方不得拆改原建筑物结构或设备管线，否则由此造成的事故或发生的损失(包括罚款)，由乙方负责并承担。



(4) 甲方供应材料设备一览表

发包人：

发包人代表：



账户名称：深圳农业科技创新集团有限公司

银行账号：5840000010120100741376

开户行：浙商银行股份有限公司深圳分行

签订日期：2025年5月27日



承包人：

承包人代表：

何佳航

账户名称：深圳市远筑建设工程有限公司

银行账号：44250100011800002276

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳
景田支行

签订日期：2025年5月27日

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳市远筑建设工程有限公司
帐号：44250100011800002276
开户银行：建设银行深圳景田支行

工程竣工验收报告

工程名称	深圳农业科技创新集团有限公司河套科创中心装修施工	工程地址	深圳市福田区福保街道红花1路河套科创中心A栋23层02、04号
施工单位	深圳市远筑建设工程有限公司	项目工程规模	1029.2 m ²
监理单位	广东承杨建设管理有限公司	开工日期	2025年6月5日
设计单位	深圳界汐设计顾问有限公司	竣工日期	2025年8月7日
建设单位	深圳农业科技创新集团有限公司		
竣工验收内容	<p>一、项目概况：本工程位于深圳市福田区保税深港科技创新合作区深圳园区河套科创中心（二期）1栋A座23层局部，所在主体建筑高度118.84米，地上26层，地下3层，总建筑面积131314.6平方米，本次装修范围为23层局部，装修面积为1029.2平方米，</p> <p>二、验收结论：本工程已完成合同约定和设计图纸及变更的所有内容；图纸、竣工资料齐全；工期满足合同要求；工程质量符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，同意办理验收。</p>		
施工单位 (签章)  项目负责人: <i>郑国辉</i> 2025年8月7日	监理单位 (签章)  总监理工程师: <i>林国涛</i> 年 月 日 		
设计单位 (签章)  设计负责人: <i>崔新</i> 2025年8月7日	建设单位 (签章)  项目负责人: <i>刘</i> 2025年8月7日		

3、高新区分公司办公室装修改造工程

建设工程施工履约评价表

项目名称：高新区分公司办公室装修改造工程

施工单位名称	深圳市远筑建设工程有限公司	工程地点	深圳市南山区高新工业村R3-B2楼201-205室
建设单位名称	深圳市国贸科技园服务有限公司 高新区分公司	合同金额	970288.10
项目经理	赵力了	承包范围	装修改造工程
开工日期	2022年7月4日	竣工日期	2022年12月27日
工程履约情况评价			
<p>该工程为装修改造项目，完成主要工程量100%，工程质量、进度、安全、文明等达到合格标准。</p> <p style="text-align: right;"> 建设项目负责人（签字）： 建设单位意见（盖章）： 2023年 1 月 4 日 </p>			
考核项目	基准分值评分	建设单位评价	
人员到位情况	15	15	
进度控制	15	14	
质量控制	15	15	
文明施工和安全控制	15	15	
农民工工资保障	15	15	
技术问题处理能力	10	9	
施工资料的管理	10	10	
综合协调能力	5	5	
总分合计	100	98	
<p>最终履约评价结果：</p> <p style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 </p> <p style="text-align: right;">2023年 1 月 4 日</p>			

备注：1、请建设单位依据施工合同对施工企业及项目负责人履约情况进行评价，打分应实事求是、客观公正；

2、此表作为同意中标单位领取中标项目经理资质证书及履约考核的凭证。

中标通知书

深圳市远筑建设工程有限公司:

贵司 2022 年 5 月 20 日提交的 高新区分公司办公室装修改造工程 投标文件被我司接受, 经我司招标小组审议, 我司已选定贵司为中标单位。

1. 中标总金额人民币(大写) 玖拾柒万零贰佰捌拾捌元壹角零分, 人民币(小写) 970288.10 元。

2. 贵司自收到中标通知书之日起, 需开始项目前期准备工作, 根据我司要求签订合同后, 正式履行招标范围内的工作。

3. 贵司收到中标通知书后, 应在 15 日内与我司下属单位深圳市国贸科技园服务有限公司高新区分公司签订本项目合同。

特此通知!

深圳市国贸科技园服务有限公司

2022年5月26日



合同编号: mblx - 03 - 22093

高新区分公司办公室装修改造工程合同

甲方：深圳市国贸科技园服务有限公司高新区分公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市南山区高新工业村 R3-B2 楼 201-205 室

联系方式：0755-26710369

乙方：深圳市远筑建设工程有限公司（以下简称“乙方”）

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路 12 号桦浩泰工业区 A 栋 2A

联系方式：赵力丁，13825237658

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、公平和诚实信用的原则。为明确甲乙双方在施工过程中的权利和义务和经济责任，促使双方互相协作并保质保量按期完成工程任务，双方就本建筑工程及施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

(一) 工程名称：高新区分公司办公室装修改造工程项目。

(二) 工程地点：深圳市南山区高新区南区 R3 栋 B 附二楼。

(三) 工程内容：包括但不限于以下施工内容：

1. 报批报建：乙方负责办理与装修相关的手续（包括但不限于：消防报建、街道办工程报建、以及各专业报建和相关审查工作）等；

2. 施工：办公室硬装装修施工、地砖换新重铺、空调安装改造、消防改造、给排水改造、强弱电改造、外窗改造等。主要包括但不限于：装饰装修施工及与之相关的土建改造工程、给排水工程、电气工程、灯光工程、通风与空调工程（总经理办公室、副总经理办公室、会议室使用“三菱电机牌”分体空调，其他区域使用“大金牌”多联机空调；）、消防工程、弱电工程、标识工程、防水工程、防白蚁工程、智能化工程（会议多媒体系统）、包消防报建、包消防验收通过及招标人交与中标人的其他工作，并包竣工验收通过，所有的细目详见设计图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。

(注：施工使用材料(材质、工艺、尺寸)需经甲方确认同意，墙壁、地砖和地毯的颜色严格按照甲方提供的色标样板进行采购和施工。具体工程量以招标文件及实际情况为准。)

二、工期

(一) 总工期为 90 个日历日(含雨天、节假日，非工作日)。

本合同签订生效后，以甲方通知进场施工之日起算，如因乙方原因造成工期延后，每延后一天扣除合同总额的 1%作为违约金。

(二) 如遇下列情况，经甲方代表签证后，工期可顺延：

1. 甲方未能在指定开工日期前交出施工场地。
2. 因甲方的原因使工程变更而影响主要工程的。
3. 因遇不可抗力导致停工的。

三、质量标准

(一) 装饰装修施工满足国家相关验收合格标准，使用的配件、材料等应满足国家安全使用要求的质量标准及环保要求，满足设计的相关系数要求，满足甲方正常安全使用要求。

(二) 其他工程应符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

(三) 施工完要求人走场清。

四、验收

工程竣工后，乙方须向甲方提交书面验收申请；甲方组织人员对施工项目进行验收。达到合同约定及国家有关工程质量验收规范和标准的要求后，甲方出具验收合格报告。

五、承包方式

总价包干。包工、包料、包施工机具、包风险、包安全、包质量、包工期、包验收、包文明施工。若工程内容增加，经双方协商，可签订补充协议；若工程内容减少，则按照合同报价单扣除此部分价款。

六、合同价款及付款方式

本工程合同价款包含人工费、材料费、施工机具使用费、管理费、利润、风险费、规费、税金等各项费用，金额为人民币¥：972088.10元（大写：玖拾柒万零贰佰捌拾捌元壹角零分），具体以实际工程内容为准。

增值税金额（9%）为人民币¥：80264.16元；不含税金额为人民币¥：891823.94元；双方约定甲方分4次向乙方支付工程款，乙方提供增值税专用发票：本合同签订后15个工作日内支付¥291626.43元（即合同约定工程款的30%）；主体结构工程及设备安装完成后支付¥291626.43元（即合同约定工程款的30%）；竣工验收合格后支付¥340230.84元（工程竣工验收合格后30日内支付）；尾款即工程保修金¥48604.40元（合同金额的5%）在一年（十二个月）的保修期满后，该工程无任何纠纷的情况下内支付。

帐户名称：深圳市远筑建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

帐 号：44250100011800002276

上述账户信息如有变更，乙方应在变更前48小时书面通知甲方，并告知甲方新账户的启用时间。否则甲方向上述账户付款，即视为完成本合同项下付款义务，因此产生的损失均由乙方承担。乙方应在甲方付款前向甲方开具足额的增值税专用发票，否则甲方有权顺延付款，且不承担违约责任。乙方须保证提供的发票在合法规定期限内真实有效并能正常使用（抵扣），如因乙方原因造成包括但不限于在合法规定期限内发票被注销失效等情形，乙方应当承担全部的责任及后果。

七、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1. 一般及以上事故数：0 起；
2. 施工活动对周边环境造成破坏：0 次；
3. 安全隐患及时整改率：100%；
4. 出现重大安全隐患数：0 项；
5. 违反 HSE 管理协议：0 次；
6. 违反公司安全管理制度要求：0 次；
7. 其他_____ / _____。

四、 协议的履行期限

本协议的履行期限与主合同保持一致。如果主合同因故需要变更期限，本协议与之变更至相同期限。

五、 协议的变更、解除或终止

本协议与主合同具有同等的法律效力，本协议随主合同的变更、解除或终止而变更、解除或终止。

六、 解决争议的方法

本协议在履行过程中发生争议，按照主合同约定的争议解决方式处理。

七、 补充条款（由项目主管单位根据作业风险及业务特点，双方协商后适时增加相关内容）：

甲 方（盖章）：



法定代表（授权人）：

联 系 电 话：

日 期：2022.06.30

乙 方（盖章）：



法定代表（授权人）：

联 系 电 话：

日 期：2022.06.30



工程竣工验收单

工程名称	高新区分公司办公室装修改造工程		
工程地点	深圳市南山区高新工业村 R3-B2 楼 201-205 室		
开工日期	2022 年 7 月 1 日	竣工日期	2022 年 12 月 27 日
验收日期	2023 年 1 月 4 日		
承建单位	深圳市远筑建设工程有限公司		
设计单位	深圳市智创联合设计工程有限公司		
监理单位	深圳市物业工程建设监理有限公司		
建设单位	深圳市国贸科技园服务有限公司高新区分公司		
工程项目 简要说明	<p>高新区分公司办公室装修改造工程主要工程项目有：硬装装修施工、空调安装改造、消防改造、给排水改造、强弱电改造。室内隔墙、吊顶、批灰、乳胶漆、地板砖、地毯、卫生间砌墙、墙面砖、防水工艺等。</p> <p>高新区分公司办公室装修改造工程，由深圳市远筑建设工程有限公司中标进行施工。</p> <p>委托深圳市智创联合设计工程有限公司对高新区分公司二楼办公室装修设计工程进行设计，并提供设计效果图、机电施工图集、装饰施工图集。</p> <p>委托深圳市物业工程建设监理有限公司提供高新区分公司办公室装修改造工程监理服务；</p>		
验收意见 验收结论	<p>本工程现已竣工，经自检核工程符合现行法律、规范，工程建设标准、现行施工规范要求，符合设计文件和施工合同要求。</p> <p>综上所述，该工程自检合格，请予审查和验收。</p>		
承建单位：  承建单位：（章） 日期：	监理单位：  监理单位：（章） 日期：	设计单位：  设计单位：（章） 日期：	建设单位：  建设单位：（章） 日期：

970288-10

五、不违法转包分包承诺书

五、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致深圳市民治民乐股份合作公司：

我单位参加招标编号为 2512-440311-04-01-292602001001 (标段编号) 的 葡京大厦外立面装饰工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

投标人（投标牵头单位）：深圳市远筑建设工程有限公司（公章）

法定代表人：何佳乾（签字或盖章）

单位地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A

联系人：黄海磊

联系电话：0755-23984320

日期：2026 年 02 月 02 日

六、诚信投标承诺书

六、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致深圳市民治民乐股份合作公司：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受葡京大厦外立面装饰工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加葡京大厦外立面装饰工程投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
 - (2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
 - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
 - (7) 近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
 - (8) 近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
 - (10) 依法拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - (1) 取消投标资格、取消中标资格；
 - (2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
 - (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
 - (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（投标牵头单位）：深圳市远筑建设工程有限公司（公章）

法定代表人：何佳航（签字或盖章）



单位地址： 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A

联系人： 黄海磊

联系电话： 0755-23984320

日期： 2026 年 02 月 02 日

