

标段编号： 2508-440307-04-01-970460001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 南湾街道文体中心项目建筑设计

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国城市发展规划设计咨询有限公司

日期： 2026年01月30日

1、投标报价

投标函

致招标人：_____（深圳市特发新邦置业发展有限公司）

为确保贵方招标项目（南湾街道文体中心项目建筑设计）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价 470 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：包括但不限于完成建筑设计（含所有专项设计涉及的二次机电配合、结构专业地基处理、预应力设计）及以下（包含并不限于）各专项工程的方案设计（含投资估算）、初步设计、施工图设计、施工配合、竣工验收、竣工图编制等涉及本项目的一切设计工作和相互之间配合调整工作：基坑支护设计及基坑涉铁安全评估、景观设计、精装修设计（包括各种演艺设施、体育设施的专业设计等工作以及不同功能的声学、灯光、音响等设计）、水土保持工程设计、装配式设计（含实施方案及相关设计等）、BIM 设计（初设至施工图阶段按要求提供相关服务与成果）、燃气设计、铝合金门窗及外立面幕墙设计（包含相关的钢结构设计等，如有）、泳池水处理设计、标识导视设计、外立面泛光照明设计、智能化设计、厨房设备设计、抗震支架设计、停车场划线设计、道路开口设计及交评、人防设计、海绵城市设计、交通论证及申报工作、超限审查及幕墙安评相关申报工作、建筑节能及绿色建筑设计及相关申报工作（包括建筑节能、建废专篇、太阳能利用、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等，如有）等以及以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程的设计。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的%依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。



投标人（单位公章）：中国城市发展规划设计咨询有限公司

投标人法定代表人签章：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "杨...".

单位地址：北京市西城区德胜门外大街 36 号楼 15 层 1 单元 1501-1

邮政编码：100011 电话：010-57368588 传真：010-57368588

2026 年 01 月 30 日

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市特发新邦置业发展有限公司

我方参加南湾街道文体中心项目建筑设计的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中国城市发展规划设计咨询有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input checked="" type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	中国建设科技集团股份有限公司	出资比（ 100 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



投标人：中国城市发展规划设计咨询有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：杨海（签字或加盖私章）

2026年01月30日



中国城市发展规划设计咨询有限公司

存续 (在營、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110102101158915Q
注册号:
法定代表人: 杨涛
登记机关: 北京市西城区市场监督管理局
成立日期: 1987年08月10日



年度报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110102101158915Q
注册号:
类型: 有限责任公司(法人独资)
注册资本: 33000.000000万人民币
登记机关: 北京市西城区市场监督管理局
住所: 北京市西城区德胜门外大街36号楼15层1单元1501-1
企业名称: 中国城市发展规划设计咨询有限公司
法定代表人: 杨涛
成立日期: 1987年08月10日
核准日期: 2025年12月11日
登记状态: 存续 (在營、开业、在册)
经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程勘察; 建设工程监理; 建设工程设计; 国土空间规划编制; 建筑智能化系统设计; 期刊出版。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 规划设计管理; 工程造价咨询业务; 软件开发; 软件销售; 信息系统集成服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 企业管理咨询; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 机械电气设备销售; 电子产品销售; 电子元器件零售; 专业设计服务; 项目策划与公关服务; 以自有资金从事投资活动; 承接总公司工程建设业务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2014年06月10日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建设科技集团股份有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	911100007178430722	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

2、企业同类业绩情况（不评审）

附件一：资信要素一览表内容按以下格式提供

1、企业同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目	方案、初步设计	466.14	2023 年 12 月 25 日		
2	哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目	方案、初步、施工图设计	301.8	2023 年 11 月 6 日		
3				年月日		
4				年月日		
5				年月日		
2、项目负责人（姓名： <u>翟长青</u> ）同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目	方案、初步设计	466.14	2023 年 12 月 25 日		
2	哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目	方案、初步、施工图设计	301.8	2023 年 11 月 6 日		
3、拟派本项目团队人员综合实力情况（除项目负责人外）（不评审）						
序号	姓名	职务	资格证书编号	职称	学历	近三个月社保
1	翟长青	项目负责人	20191105337	一级注册建筑师注册证书、正高级建筑师	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

2	李天	建筑专业负责人	20246101815	一级注册 建筑师、工 程师	硕士研究 生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
3	杨培亚	结构专业负责人	S20251106856	一级注册 结构工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
4	陈伟	给排水负责人	ZGB05061705	高级工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	张浩	暖通专业负责人	2024033704898	高级工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
6	刘博闻	电气专业负责人	(2022) 12270072	工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4、企业履约评价情况（不评审）

序号	工程名称	履约评价日期
1	/	/
2		
3		

业绩 1、哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目



合同登记编号：

哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设 项目合同

项目名称：哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目

甲 方：哈密市国有资产投资经营有限公司

乙 方：中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体牵头方）

中旭建筑设计有限责任分公司（联合体成员）

签 订 日 期：2023 年 12 月 25 日

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就哈密市2023年棚户区改造安置房建设项目的可行性研究报告（依项目建议书）编制和工程设计工作，经协商一致，签订本合同。



1. 项目概况

1.1 项目名称：哈密市2023年棚户区改造安置房建设项目

1.2 项目地点：新疆维吾尔自治区哈密市

1.3 项目规模：项目包含三块用地，其中：

(1) 自由路南侧、东滨江路西侧地块占地面积8965.17 m²，总建筑面积约26661.69 m²。包含住宅、社区配套、社区商业、地下车库等功能。

(2) 新民三路南侧、植物检疫站西侧地块占地面积25710.56 m²，总建筑面积约43387.07 m²。包含住宅、社区配套、社区商业、地下车库等功能。

(3) 中原大道南侧、规划道路东侧地块占地面积28110.13 m²，总建筑面积约69019.50 m²。包含住宅、社区配套、社区商业、地下车库等功能。

2. 设计服务内容（详见附件1）



3. 工作时间及进度安排

3.1 工作成果

成果及文件资料类型	规格及要求	数量
可行性研究报告(代项目建议书)	可行性研究报告(代项目建议书)满足立项要求	纸质版4份及电子版
方案设计文件	修建性详细规划设计文件	纸质版4份及电子版
初步设计文件	初步设计成果文件(含概算)	纸质版4份及电子版

3.2 进度安排

工作阶段	阶段成果	时间计划
第一阶段	可行性研究报告(代项目建议书)正式成果	方案设计及修建性详细规划评审通过之日起15个工作日内
第二阶段	修建性详细规划成果	合同签订之日起10个工作日内
第三阶段	初步设计成果	修建性详细规划评审通过之日起25个工作日内

3.3 阶段成果确认

甲方应在乙方完成优化后的阶段成果并提出汇报要求后5天内安排阶段成果评审会。各阶段成果评审会验收通过后5天内出具书面的阶段工作确认函(详见附件2)。如甲方无正当理由造成汇报会拖延或没有及时反馈修改意见,则项目工作时间顺延。

4. 合同费用

4.1 本合同工程设计费为人民币 4661400 元 (含可研编制 175000 元) (大写: 肆佰陆拾陆万壹仟肆佰 元整 (含可研编制壹拾柒万伍仟元整))。以上合同总价中包含了税费、报告编制费、设计费、交通差旅费等乙方为完成本合同规定的工作项目内容所发生的全部费用和拟获得的利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险所发生的一切费用。除双方另有约定外,甲方不再向乙方另行支付其他任何费用。

4.1.1 其中不含税金额为人民币 4397547.11 元 (含可研编制 165094.34 元) (大写: 肆佰叁拾玖万柒仟伍佰肆拾 柒元壹角柒分 (含可研编制拾陆万伍仟零玖拾肆元叁角肆分))。

4.1.2 税率为 6%, 税额为人民币 263852.83 元 (含可研编制 9905.69 元) (大写: 贰拾陆万叁仟捌佰伍拾贰元捌角叁分 (含可研编制玖仟玖佰零伍元陆角玖分))。

4.2 工程设计费支付 (不含可行性研究报告 (代项目建议书) 编制) 进度如下表:

付费次序	占总设计费比例%	付费金额 (元)	付费节点
第一次付费	30%	1345920	合同签订后 5 个工作日内
第二次付费	40%	1794560	修建性详细规划文件成果提交且通过规委会审查后 5 个工作日内
第三次付费	30%	1345920	初步设计成果文件提交且评审通过后 5 个工作日内



甲方：
(盖章)

法定代表人：
或授权代表人：
(需提供授权委托书)
经办人：
住 所：



电 话：
开户银行：
银行账号：

乙方(联合体牵头人)：中国城市发展规
划设计咨询有限公司
(盖章)



法定代表人：
或授权代表人：
(需提供授权委托书)
经办人：

住 所：
北京市西城区德胜门外大街 36 号德胜凯
旋大厦 A 座 13 层
电 话：
开户银行：招商银行股份有限公司北京东
三环支行
银行账号：

乙方(联合体成员)：中旭建筑设计有限
责任公司
(盖章)



法定代表人：
或授权代表人：
(需提供授权委托书)
经办人：



住 所：北京市石景山区实兴大街 30
号院 3 号楼 2 层 B-0107 房间
电 话：010-68354276
开户银行：招商银行北京甘家口支行
银行账号：110908013410603

业绩 2、哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目



合同登记编号: J003-1-02-03

哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设 项目合同

项目名称: 哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目

委托方(甲方): 哈密市住房和城乡建设局

受托方(乙方): 中国城市发展规划设计咨询有限公司

签订日期: 2023年01月16日

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目的工程设计工作，经协商一致，签订本合同。



1. 项目概况

1.1 项目名称：哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目

1.2 项目地点：新疆维吾尔自治区哈密市

1.3 项目规模：项目占地面积 17230.80 m²，总建筑面积约 12848.86 m²。包括便民服务中心（包括：老年人日间照料中心、儿童托育及早教培训中心、社区体育健身中心、社区体育健身中心、党群服务中心、文化活动中心、配套商业、地下车库及设备用房等）、幼儿园及托儿所以及附属配套设施等功能。

2. 设计服务内容（详见附件1）

3. 工作时间及进度安排

3.1 工作成果

成果及文件资料类型	规格及要求	数量
方案设计文件	修建性详细规划设计文件	纸质版 4 份 及电子版
初步设计文件	初步设计成果文件（含概算）	纸质版 4 份 及电子版
施工图设计文件	施工图设计成果文件	纸质版 8 份 及电子版

3.2 进度安排

工作阶段	阶段成果	时间
第一阶段	修建性详细规划正式成果	合同签订后 10 个工作日内
第二阶段	初步设计成果	修建性详细规划评审通过后 25 个工作日内
第三阶段	施工图设计成果	初步设计评审通过后 20 个工作日内



3.3 阶段成果确认

甲方应在乙方完成优化后的阶段成果并提出汇报要求后 5 天内安排阶段成果评审会。各阶段成果评审会后 5 天内出具书面的阶段工作确认函（详见附件 2）。如甲方原因造成汇报会拖延或没有及时反馈修改意见，则项目工作时间顺延。

4. 合同费用

4.1 本合同工程设计费为人民币 3018000 元（含零碳咨询 890000 元）（大写：叁佰零壹万捌仟元整（含零碳咨询捌拾玖万元整））。

4.1.1 其中不含税金额为人民币 2847169.81 元（含零碳咨询 839622.64 元）（大写：贰佰捌拾肆万柒仟壹佰陆拾玖元捌角壹分（含零碳咨询捌拾叁万玖仟陆佰贰拾贰元陆角肆分））。



甲方：

(盖章)



法定代表人：

或授权代表人：

(需提供授权委托书)

经办人：

住所：哈尔滨市平房区光明路2号建设大厦

邮政编码：839000

电话：0902-2240003

传真：0902-2200097

开户银行：工行哈尔滨广东路支行

银行账号：3011033109026415696

乙方：中国城市发展规划设计咨询有限公司

(盖章)



法定代表人：

或授权代表人：

(需提供授权委托书)

经办人：

住所：北京市西城区德胜门外大街36号德胜凯旋大厦A座13层

邮政编码：100120

电话：

传真：

开户银行：招商银行股份有限公司北京东三环支行



3、项目负责人同类业绩情况(不评审)

附件一：资信要素一览表内容按以下格式提供

1、企业同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目	方案、初步设计	466.14	2023 年 12 月 25 日		
2	哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目	方案、初步、施工图设计	301.8	2023 年 11 月 6 日		
3				年月日		
4				年月日		
5				年月日		
2、项目负责人（姓名： <u>翟长青</u> ）同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目	方案、初步设计	466.14	2023 年 12 月 25 日		
2	哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目	方案、初步、施工图设计	301.8	2023 年 11 月 6 日		
3、拟派本项目团队人员综合实力情况（除项目负责人外）（不评审）						
序号	姓名	职务	资格证书编号	职称	学历	近三个月社保
1	翟长青	项目负责人	20191105337	一级注册建筑师注册证书、正高级建筑师	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	李天	建筑专业负责人	20246101815	一级注册建筑师、工	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足

				程 师		<input type="checkbox"/> 不满足
3	杨培亚	结构专业负责人	S20251106856	一级注册 结构工程 工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
4	陈伟	给排水负责人	ZGB05061705	高级工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	张浩	暖通专业负责人	2024033704898	高级工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
6	刘博闻	电气专业负责人	(2022)12270072	工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
4、企业履约评价情况（不评审）						
序号	工程名称					履约评价日期
1	/					/
2						
3						

业绩 1、哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目



合同登记编号：

哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设 项目合同

项目名称：哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目

甲 方：哈密市国有资产投资经营有限公司

乙 方：中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体牵头方）

中旭建筑设计有限责任公司（联合体成员）

签 订 日 期：2023 年 12 月 25 日

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就哈密市2023年棚户区改造安置房建设项目的可行性研究报告（依项目建议书）编制和工程设计工作，经协商一致，签订本合同。



1. 项目概况

1.1 项目名称：哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目

1.2 项目地点：新疆维吾尔自治区哈密市

1.3 项目规模：项目包含三块用地，其中：

(1) 自由路南侧、东滨江路西侧地块占地面积 8965.17 m²，总建筑面积约 26661.69 m²。包含住宅、社区配套、社区商业、地下车库等功能。

(2) 新民三路南侧、植物检疫站西侧地块占地面积 25710.56 m²，总建筑面积约 43387.07 m²。包含住宅、社区配套、社区商业、地下车库等功能。

(3) 中原大道南侧、规划道路东侧地块占地面积 28110.13 m²，总建筑面积约 69019.50 m²。包含住宅、社区配套、社区商业、地下车库等功能。

2. 设计服务内容（详见附件 1）



3. 工作时间及进度安排

3.1 工作成果

成果及文件资料类型	规格及要求	数量
可行性研究报告(代项目建议书)	可行性研究报告(代项目建议书)满足立项要求	纸质版4份及电子版
方案设计文件	修建性详细规划设计文件	纸质版4份及电子版
初步设计文件	初步设计成果文件(含概算)	纸质版4份及电子版

3.2 进度安排

工作阶段	阶段成果	时间计划
第一阶段	可行性研究报告(代项目建议书)正式成果	方案设计及修建性详细规划评审通过之日起15个工作日内
第二阶段	修建性详细规划成果	合同签订之日起10个工作日内
第三阶段	初步设计成果	修建性详细规划评审通过之日起25个工作日内

3.3 阶段成果确认

甲方应在乙方完成优化后的阶段成果并提出汇报要求后5天内安排阶段成果评审会。各阶段成果评审会验收通过后5天内出具书面的阶段工作确认函(详见附件2)。如甲方无正当理由造成汇报会拖延或没有及时反馈修改意见,则项目工作时间顺延。



4. 合同费用

4.1 本合同工程设计费为人民币 4661400 (含编制 175000 元) (大写: 肆佰陆拾陆万壹仟肆佰 元整 (含可研编制壹拾柒万伍仟元整))。以上合同总价中包含了税费、报告编制费、设计费、交通差旅费等乙方为完成本合同规定的工作项目内容所发生的全部费用和拟获得的利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险所发生的一切费用。除双方另有约定外,甲方不再向乙方另行支付其他任何费用。

4.1.1 其中不含税金额为人民币 4397547.17 元 (含可研编制 165094.34 元) (大写: 肆佰叁拾玖万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分 (含可研编制拾陆万伍仟零玖拾肆元叁角肆分))。

4.1.2 税率为 6%, 税额为人民币 263852.83 元 (含可研编制 9905.69 元) (大写: 贰拾陆万叁仟捌佰伍拾贰元捌角叁分 (含可研编制玖仟玖佰零伍元陆角玖分))。

4.2 工程设计费支付 (不含可行性研究报告 (代项目建议书) 编制) 进度如下表:

付费次序	占总设计费比例%	付费金额 (元)	付费节点
第一次付费	30%	1345920	合同签订后 5 个工作日内
第二次付费	40%	1794560	修建性详细规划文件成果提交且通过规委会审查后 5 个工作日内
第三次付费	30%	1345920	初步设计成果文件提交且评审通过后 5 个工作日内



甲方：
(盖章)

法定代表人：
或授权代表人：
(需提供授权委托书)
经办人：
住 所：



电 话：
开户银行：
银行账号：

乙方(联合体牵头人)：中国城市发展规
划设计咨询有限公司
(盖章)



法定代表人：
或授权代表人：
(需提供授权委托书)
经办人：

住 所：
北京市西城区德胜门外大街 36 号德胜凯
旋大厦 A 座 13 层
电 话：
开户银行：招商银行股份有限公司北京东
三环支行
银行账号：

乙方(联合体成员)：中旭建筑设计有限
责任公司
(盖章)



法定代表人：
或授权代表人：
(需提供授权委托书)
经办人：

住 所：北京市石景山区实兴大街 30
号院 3 号楼 2 层 B-0107 房间
电 话：010-68354276
开户银行：招商银行北京甘家口支行
银行账号：110908013410603



附件 4

项目工程设计主要设计人员表



项目责任	姓名	职务	注册执业资格	职称
项目负责人	翟长青	建筑设计院院长	一级注册建筑师	高级建筑师
项目经理	张海涛	建筑设计院副院长	一级注册建筑师	工程师
建筑专业 负责人	陈云涛			工程师
建筑专业 负责人	陈春光			工程师
结构专业 负责人	郝鑫佳		一级注册结构工程 师	高级工程师
给水排水 专业负责人	韩龙九		注册公用设备工程 师（给水排水）	工程师
暖通空调 专业负责人	顾畅		注册公用设备工程 师（暖通空调）	工程师
建筑电气 专业负责人	高又折		注册电气工程师（供 配电）	高级工程师

业绩 2、哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目



合同登记编号: J003-1-02-03

哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设 项目合同

项目名称: 哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目

委托方(甲方): 哈密市住房和城乡建设局

受托方(乙方): 中国城市发展规划设计咨询有限公司

签订日期: 2023年01月16日

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目的工程设计工作，经协商一致，签订本合同。



1. 项目概况

1.1 项目名称：哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目

1.2 项目地点：新疆维吾尔自治区哈密市

1.3 项目规模：项目占地面积 17230.80 m²，总建筑面积约 12848.86 m²。包括便民服务中心（包括：老年人日间照料中心、儿童托育及早教培训中心、社区体育健身中心、社区体育健身中心、党群服务中心、文化活动中心、配套商业、地下车库及设备用房等）、幼儿园及托儿所以及附属配套设施等功能。

2. 设计服务内容（详见附件 1）

3. 工作时间及进度安排

3.1 工作成果

成果及文件资料类型	规格及要求	数量
方案设计文件	修建性详细规划设计文件	纸质版 4 份 及电子版
初步设计文件	初步设计成果文件（含概算）	纸质版 4 份 及电子版
施工图设计文件	施工图设计成果文件	纸质版 8 份 及电子版

3.2 进度安排

工作阶段	阶段成果	时间
第一阶段	修建性详细规划正式成果	合同签订后 10 个工作日内
第二阶段	初步设计成果	修建性详细规划评审通过后 25 个工作日内
第三阶段	施工图设计成果	初步设计评审通过后 20 个工作日内



3.3 阶段成果确认

甲方应在乙方完成优化后的阶段成果并提出汇报要求后 5 天内安排阶段成果评审会。各阶段成果评审会后 5 天内出具书面的阶段工作确认函（详见附件 2）。如甲方原因造成汇报会拖延或没有及时反馈修改意见，则项目工作时间顺延。

4. 合同费用

4.1 本合同工程设计费为人民币 3018000 元（含零碳咨询 890000 元）（大写：叁佰零壹万捌仟元整（含零碳咨询捌拾玖万元整））。

4.1.1 其中不含税金额为人民币 2847169.81 元（含零碳咨询 839622.64 元）（大写：贰佰捌拾肆万柒仟壹佰陆拾玖元捌角壹分（含零碳咨询捌拾叁万玖仟陆佰贰拾贰元陆角肆分））。



甲方：

(盖章)



法定代表人：

或授权代表人：

(需提供授权委托书)

经办人：

住所：~~海陆县乡建局~~ 海陆县乡建局
光明路2号建设大厦

邮政编码：839000

电话：0902-2240003

传真：0902-2200091

开户银行：工行海陆广东路支行

银行账号：30110331090264
15696



乙方：中国城市发展规划设计咨
询有限公司

(盖章)

法定代表人：

或授权代表人：

(需提供授权委托书)

经办人：

住所：北京市西城区德胜门外大街36号
德胜凯旋大厦A座13层

邮政编码：100120

电话：

传真：

开户银行：招商银行股份有限公司北京东三环支行

银行账号：

附件 4

项目主要设计人员表

项目责任	姓名	职务	注册执业资格	职业资格
项目负责人	翟长青	建筑设计院院长	一级注册建筑师	高级建筑师
项目经理	张海涛	建筑设计院副院长	一级注册建筑师	工程师
建筑专业 负责人	蒋纯龙			高级工程师
结构专业 负责人	郝鑫佳		一级注册结构工程 师	高级工程师
给水排水 专业负责人	韩龙九		注册公用设备工程 师 (给水排水)	工程师
暖通空调 专业负责人	顾畅		注册公用设备工程 师 (暖通空调)	工程师
建筑电气 专业负责人	高又新		注册电气工程师(供 配电)	高级工程师



4、拟派本项目团队人员综合实力情况（除项目负责人外）（不评审）

附件一：资信要素一览表内容按以下格式提供

1、企业同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目	方案、初步设计	466.14	2023 年 12 月 25 日		
2	哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目	方案、初步、施工图设计	301.8	2023 年 11 月 6 日		
3				年月日		
4				年月日		
5				年月日		
2、项目负责人（姓名： <u>翟长青</u> ）同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目	方案、初步设计	466.14	2023 年 12 月 25 日		
2	哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目	方案、初步、施工图设计	301.8	2023 年 11 月 6 日		
3、拟派本项目团队人员综合实力情况（除项目负责人外）（不评审）						
序号	姓名	职务	资格证书编号	职称	学历	近三个月社保
1	翟长青	项目负责人	20191105337	一级注册建筑师注册证书、正高级建筑师	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	李天	建筑专业负责人	20246101815	一级注册建筑师、工	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足

				程 师		<input type="checkbox"/> 不满足
3	杨培亚	结构专业负责人	S20251106856	一级注册 结构工程 师、工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
4	陈伟	给排水负责人	ZGB05061705	高级工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	张浩	暖通专业负责人	2024033704898	高级工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
6	刘博闻	电气专业负责人	(2022)12270072	工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
4、企业履约评价情况（不评审）						
序号	工程名称					履约评价日期
1	/					/
2						
3						

翟长青



使用有效期:2025年11月28日
-2026年05月27日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：翟长青

性别：男

出生日期：1983年08月08日

注册编号：20191105337

聘用单位：中国城市发展规划设计咨询有限公司

注册有效期：2025年04月16日-2027年04月15日



主任



个人签名：

签名日期：

2025.11.28

发证日期：2025年04月16日



注意事项:

- 一、本证书为注册的重要依据,持证人应妥为保管,不得损毁,不得转借他人。
- 二、本证书的信息查询验证,请登陆www.cpta.com.cn。
- 三、申请注册时,持证人应按规定向注册机关交验本证书。
- 四、本证书不得涂改,一经涂改立即无效。

中华人民共和国

专业技术人员

职业资格证书



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级注册建筑师的执业资格。



姓名: 翟长青
 证件号码: 412323198308081616
 性别: 男
 出生年月: 1983年08月
 批准日期: 2018年05月13日
 管理号: 201805027110000173



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



专业技术职务资格证书

Professional and Technical Positions Credentials



本证书表明持证人具备相应专业技术职务任职资格。

姓名： 翟长青

证件号码： 412323198308081616

证书下载时间：2025年02月10日

资格名称： 正高级工程师

专业名称： 建筑学

授予时间： 2024-12-30

证书编号： 2024014042305



制发日期：2024年12月30日



扫描二维码
查验证书



普通高等学校

毕业证书



学生 翟长青 性别男, 1983年 08月 08日生, 于 2002年 09月至 2007年 07月在本校 建筑学院 建筑学 专业 伍年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名： 哈尔滨工业大学

校(院)长：



证书编号： 102131200705002310

二〇〇七年 七 月 十六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



哈尔滨工业大学

硕士研究生 毕业证书



翟长青，男，1983年 8月 8日生，
于2021年 9月至2023年12月在建筑学学
科（专业）非全日制学习，修完硕士研
究生培养计划规定的全部课程，成绩合
格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131202302346007

2023年12月25日

规格严格 功夫到家



社会保险登记号:91110102101158915Q

校验码: chjuyb

统一社会信用代码(组织机构代码):91110102101158915Q

查询流水号: 11010220260126154620

单位名称:中国城市发展规划设计咨询有限公司

查询日期: 2025年06月至2025年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	翟长青	412323198308081616	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
2	张海涛	239005198405230015	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
3	李天	411081199304109221	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
4	任壮	372324198911060039	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
5	蒋纯龙	370502198903190045	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
6	郝鑫佳	110102198503143039	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
7	李志跃	131024198903163933	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7

李天



姓名 李天
Name

性别 女
Sex

出生日期 1993-04
Date of Birth

专业 建筑学
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号(2023) 12109221
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑西北设计
研究院有限公司

发证单位: Issued by

2023年08月 日



北京建筑大学
BEIJING UNIVERSITY OF CIVIL
ENGINEERING AND ARCHITECTURE

硕士研究生毕业证书

李天, 女, 1993年4月10日生。
于 2016年9月至 2019年6月在本校
建筑学 专业全日制学习,
学制 3年, 经审核, 符合硕士研究生毕业规定, 准予毕业。



校长

张睿林

证书编号: 100161201902000254

二〇一九年六月二十四日





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110102101158915Q

校验码: chjuyb

统一社会信用代码(组织机构代码):91110102101158915Q

查询流水号: 11010220260126154620

单位名称:中国城市发展规划设计咨询有限公司

查询日期: 2025年06月至2025年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	翟长青	412323198308081616	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
2	张海涛	239005198405230015	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
3	李天	411081199304103221	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
4	任壮	372324198911060639	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
5	蒋纯龙	370502198903190045	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
6	郝鑫佳	110102198503143039	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
7	李志跃	131024198903163933	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7

杨培亚

使用有效期: 2025年12月05日
- 2026年06月03日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 杨培亚

性别: 男

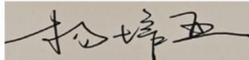
出生日期: 1990年06月21日

注册编号: S20251106856

聘用单位: 中国城市发展规划设计咨询有限公司

注册有效期: 2025年04月17日-2028年04月16日



个人签名:  杨培亚

签名日期: 2025.12.5

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2025年04月17日

	评审时间	2020.11	
	评审单位	北方工程设计研究院有限公司	
姓名	杨培亚	发证时间	2021.06
性别	男	发证单位	北方工程设计研究院有限公司
出生年月	1990.06	证书编号	工字:20203043号
任职资格	工程师	 	
任职资格时间	2020.11		

普通高等学校

毕业证书



学生 杨培亚 性别 男，一九九〇年六月二十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 河北科技大学 校(院)长: 李鹤旭

证书编号: 109321301405002750 二〇一四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	李志跃	131024198903163933	工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
8	杨培亚	130681199006213834	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
9	冯超	232325198702270414	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
10	韩龙九	131126198810192434	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
11	陈伟	110224198910115012	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
12	顾畅	220181199011234626	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
13	张浩	211221198708203612	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
14	高又忻	110101197211024512	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7

陈伟

北京市职称证书



姓名	陈伟
证件号码	110224198910115012
性别	男
出生年月	1989年10月
专业	给水排水
级别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京北建大建筑设计研究院有限公司
证书编号	ZGB05061705

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。



2022年11月11日
职称专用章

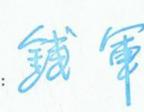


普通高等学校

毕业证书



学生 陈伟 性别 男， 1989年 10月 11日生，于 2008年 09月至 2012年 06月在本校 给水排水工程专业 4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号： 100161201205001129 2012年 06月 27日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	李志跃	131024198903163933	工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
8	杨培亚	130681199006213834	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
9	冯超	232325198702270414	生育保险	2025年06月	2025年12月	7
			养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
10	韩龙九	131126198810192434	医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			养老保险	2025年06月	2025年12月	7
11	陈伟	110224198910115012	工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
12	顾畅	220181199011234626	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
13	张浩	211221198708203612	生育保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			养老保险	2025年06月	2025年12月	7
14	高又忻	110101197211024512	工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			养老保险	2025年06月	2025年12月	7

张浩

<h3>专业技术职务资格证书</h3> <p>Professional and Technical Positions Credentials</p>  <p>本证书表明持证人具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>姓名：张浩</p> <p>证件号码：211221198708203612</p> <p>证书下载时间：2025年02月10日</p>	<p>资格名称：二级工程师</p> <p>专业名称：供暖通风与空调工程</p> <p>授予时间：2024年12月30日</p> <p>证书编号：2024033704898</p> <p>制发日期：2024年12月30日</p>   <p>扫描二维码 查验证书</p>
--	--

<p>普通高等学校</p> <h2>毕业证书</h2> <p>学生 张浩 性别 男，一九八七年 八月 二十 日生，于二〇〇六年 九月至二〇一〇年 七月在本校 建筑环境与设备工程专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：石油化工有限公司</p> <p>证书编号：101481201005001650</p>	 <p>校(院)长：李平</p> <p>二〇一〇年 七月 十日</p>
--	--

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	李志跃	131024198903163933	工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
8	杨培亚	130681199006213834	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
9	冯超	232325198702270414	生育保险	2025年06月	2025年12月	7
			养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
10	韩龙九	131126198810192434	工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
11	陈伟	110224198910115012	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
12	顾畅	220181199011234626	生育保险	2025年06月	2025年12月	7
			养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
13	张浩	211221198708203612	医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			养老保险	2025年06月	2025年12月	7
14	高又妍	110101197211024512	失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7

刘博闻

姓名 Name	刘博闻	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.01	
专业 Specialty	电气工程及其自动化	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12270072	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by 中国中建设计集团有限公司
		2022年01月28日

		
普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘博闻 性别 男, 一九九二年一月十一日生, 于二〇一五年九月至二〇一五年七月在本校 电气工程及其自动化		
专业 肆 年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:		校(院)长: 王继仁
证书编号: 101471201505853513		二〇一五年七月一日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	高又忻	110101197211024512	医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
			生育保险	2025年06月	2025年12月	7
15	刘博闻	140202199201114019	养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7
16	张超	231005198608154019	生育保险	2025年06月	2025年12月	7
			养老保险	2025年06月	2025年12月	7
			失业保险	2025年06月	2025年12月	7
			工伤保险	2025年06月	2025年12月	7
			医疗保险	2025年06月	2025年12月	7

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2026年01月26日

5、企业履约评价情况（不评审）

附件一：资信要素一览表内容按以下格式提供

1、企业同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目	方案、初步设计	466.14	2023 年 12 月 25 日		
2	哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目	方案、初步、施工图设计	301.8	2023 年 11 月 6 日		
3				年月日		
4				年月日		
5				年月日		
2、项目负责人（姓名： <u>翟长青</u> ）同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	哈密市 2023 年棚户区改造安置房建设项目	方案、初步设计	466.14	2023 年 12 月 25 日		
2	哈密市丽园宝丰片区社区服务中心建设项目	方案、初步、施工图设计	301.8	2023 年 11 月 6 日		
3、拟派本项目团队人员综合实力情况（除项目负责人外）（不评审）						
序号	姓名	职务	资格证书编号	职称	学历	近三个月社保
1	翟长青	项目负责人	20191105337	一级注册建筑师注册证书、正高级建筑师	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	李天	建筑专业负责人	20246101815	一级注册建筑师、工	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足

				程 师		<input type="checkbox"/> 不满足
3	杨培亚	结构专业负责人	S20251106856	一级注册 结构工程 工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
4	陈伟	给排水负责人	ZGB05061705	高级工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	张浩	暖通专业负责人	2024033704898	高级工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
6	刘博闻	电气专业负责人	(2022)12270072	工程 师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4、企业履约评价情况（不评审）

序号	工程名称	履约评价日期
1	/	/
2		
3		

企业履约评价情况
无

