

标段编号： 2018-440309-47-01-700714011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 光明区妇幼保健院（原光明区中心医院续建（二期））工
程项目室外及配套工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑一局(集团)有限公司

日期： 2026年02月21日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标汇总情况	为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标部分的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	投标人承诺书及其附件签署情况	请投标人按照招标文件第三章资信标部分提供的《承诺书》及其附件格式提供，投标人未提供的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
3	拟派项目负责人业绩情况	投标人提供拟派项目负责人近3年(从截标之日起倒推)完成的同类工程业绩(不超过2项)。证明资料为合同关键页(应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额和甲乙双方签章等内容)、竣工验收证明(应体现项目名称、项目经理任职情况、竣工验收时间等内容)。投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
4	企业业绩情况	投标人提供近3年(从截标之日起倒推)承接的同类工程业绩(不超过5项)。证明资料为合同关键页(应体现合同封面、单位名称、项目名称和概况、合同金额、合同签订日期和甲乙双方签章等内容)，联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件(若合同内容能体现分工则无须提供此项)。投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。

第一章 投标人资信标汇总情况

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	中国建筑一局（集团）有限公司		法定代表人姓名	左强		
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	市政公用工程施工总承包特级；建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级等					
投标人企业名称（成员单位，若有）	/		法定代表人姓名	/		
资质类别及等级（成员单位，若有）	/					
项目负责人资格类别及等级	一级注册建造师（市政公用工程专业）、一级					
拟派项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价(万元)	项目负责人	竣工时间 (年、月、日)	工程所在地
1	深圳市城市轨道交通13号线六工区	深圳市城市轨道交通13号线工程及相应密不可分的综合管廊节点工程引起的给排水管线改迁和恢复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。 深圳市城市轨道交通13号线六工区共两站两区间，路线全长1698.2m，合同造价13.28亿元。后海站为地下两层岛式车站，长299.34m，基坑深度19m；科苑站为地下三层岛式车站，长255m，基坑深度26.43m。登	40452.38	周伟	2024.12.02	广东深圳

		良东站-后海站区间为明挖区间，区间长度408.214m。后海站-科苑站区间为盾构区间，左线长731.526m，右线长735.641m。交通疏解路约1350米，明挖结构554.34米。。			
企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
1	成都国际铁路港货运主通道提升改造工程设计施工总承包	项目总长度约13.5Km，计划按城市主干道标准进行改造。其中，毗河桥至凤凰大道段（9.3Km）建设内容包括改造主道路面、还建侧分带、辅道、人行道及绿化、照明、交安等配套工程建设；凤凰大道至广汉界段（4.2km）建设内容包括恢复主道路面及硬路肩建设。	61069.4	2023.11.20	四川成都
2	河南林州弓上抽水蓄能电站上下库连接道路施工工程	此标段由K0+000~K8+437.762，长约8.438km，公路等级为三级，设计速度为20km/h，水泥混凝土路面；隧道1座，计长约600m以及其他构造物工程等。	14181.89	2023.06.02	河南林州
3	勃利县2023年农村公路建设项目	含国道G229至亚麻厂段、乡道Y017双河至合成公路等14条路，主要公路等级为三级和四级，最长道路长度为14.56km。	11629.75	2023.09.06	黑龙江七台河
4	马田街道薯田蒲片区配套道路工程I标	本次招标范围马田街道薯田蒲片区配套道路工程I标包含6条道路，分别为福康路、健兴路、福庄路、竹义路、通竹路、芳园路。	10060.05	2025.03.08	广东深圳

5	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程位于新湖街道,道路呈东西走向,西起规划华夏路,东至在建光明大道。道路全长 1379 米,红线宽 18 米,为双向 2 车道的城市支路。	6607.03	2023.10.10	广东深圳
---	-------------------	--	---------	------------	------

1.1 投标人营业执照

统一社会信用代码		营 业 执 照			
91110000101107173B					
		(副 本)(20-1)			
名 称	中国建筑一局(集团)有限公司	注 册 资 本	1000000 万元		
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1953 年 03 月 01 日		
法 定 代 表 人	左强	住 所	北京市丰台区西四环南路 52 号		
经 营 范 围	施工总承包; 专业承包; 工程项目管理; 工程技术咨询; 工程技术培训; 工程技术服务; 城市园林绿化设计; 技术开发; 销售建筑材料、机械设备; 建筑设备租赁; 物业管理; 出租办公用房、出租商业用房; 信息咨询; 热力供应; 货物进出口; 代理进出口; 技术进出口; 工程勘察; 工程设计。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)			登 记 机 关	
				2024 年 12 月 27 日	

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

1.2 投标人资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(正本)	
企业名称: 中国建筑一局(集团)有限公司	
详细地址: 北京市丰台区西四环南路52号	
统一社会信用代码(或营业执照注册号): 91110000101107173B 法定代表人: 左强	
注册资本: 1000000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)	
证书编号: D111020307 有效期: 2027年01月21日	
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
公路工程施工总承包壹级;	
水利水电工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

	发证机关
	2026年 1月 21日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn> No.DZ 00093361

1.3 项目经理注册证书



使用有效期: 2025年09月16日
- 2026年03月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周伟

性 别: 男

出生日期: 1975年11月02日

注册编号: 京1442013201424241

聘用企业: 中国建筑一局(集团)有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)
市政公用工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

周伟
2025.9.16

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年03月17日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0163049

姓名：周伟

性别：男

出生年月：1975年11月2日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年3月25日

有效期：2025年12月31日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年12月31日



第二章 投标人承诺书及其附件签署情况

承诺书

致招标人：重庆赛迪工程咨询有限公司

我单位参加光明区妇幼保健院（原光明区中心医院续建（二期））工程项目室外及配套工程工程的招标投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- (17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）： 中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或签章）： 之左

承诺日期：2026 年 02 月 19 日

承诺书附件 1:

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	光明区妇幼保健院（原光明区中心医院续建（二期））工程项目
标段名称	光明区妇幼保健院（原光明区中心医院续建（二期））工程项目室外及配套工程
建设单位	重庆赛迪工程咨询有限公司
投标单位	中国建筑一局（集团）有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	 单位（公章）：中国建筑一局（集团）有限公司 时间：2026 年 2 月 19 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签字或签章）：之左强 时间：2026 年 2 月 19 日

承诺书附件 2:

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：重庆赛迪工程咨询有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子成员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

一、 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

二、 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

三、 我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

四、 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

五、 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

六、 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

七、 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

八、 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人： 中国建筑一局（集团）有限公司（公章）
法定代表人（签字或签章）
承诺日期：2026年02月19日

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表 (与技术标书一致)

姓名	周伟	性别	男	年龄	51岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	413027197511020013	手机号码	18820268806
参加工作时间	1995.07		从事项目负责人年限		18年
资格证书名称、专业及编号	一级注册建造师、市政公用工程专业,京 1442013201424241				
近3年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
深圳市城市轨道交通13号线六工区	深圳市城市轨道交通13号线工程及相应密不可分综合管廊节点工程引起的给排水管线改迁和恢复工程,以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。 深圳市城市轨道交通13号线六工区共两站两区间,路线全长1698.2m,合同造价13.28亿元。后海站为地下两层岛式车站,长299.34m,基坑深度19m;科苑站为地下三层岛式车站,长255m,基坑深度26.43m。登良站-后海站区间为明挖区间,区间长度408.214m,后海站-科苑站区间为盾构区间,左线长731.526m,右线长735.641m。交通疏解路约1350米,明挖结构554.34米。	2019年1月	2019.01.03-2024.12.02	已完	

注:如有更换项目负责人的情形,应在上述表格中体现,并在备注中说明更换时间。

第三章 拟派项目负责人业绩情况

序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	项目负责人	竣工时间 (年、月、日)	工程所在地
1	深圳市城市轨道交通 13 号线六工区	<p>深圳市城市轨道交通 13 号线工程及相应密不可分的综合管廊节点工程引起的给排水管线改迁和恢复工程, 以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。</p> <p>深圳市城市轨道交通 13 号线六工区共两站两区间, 路线全长 1698.2m, 合同造价 13.28 亿元。后海站为地下两层岛式车站, 长 299.34m, 基坑深度 19m; 科苑站为地下三层岛式车站, 长 255m, 基坑深度 26.43m。登良东站-后海站区间为明挖区间, 区间长度 408.214m。后海站-科苑站区间为盾构区间, 左线长 731.526m, 右线长 735.641m。交通疏解路约 1350 米, 明挖结构 554.34 米。</p>	40452.38	周伟	2024.12.02	广东深圳

3.1 合同关键页

副本

标段编号：44030020152090007001

深圳市城市轨道交通
13 号线主体工程 13101 标段

施工承包合同

合同编号：DT413-SG001/2017

业 主：深圳市地铁集团有限公司
承 包 商（联合体牵头人）：中国建筑股份有限公司
承 包 商（联合体成员）：中国建筑第二工程局有限公司
承 包 商（联合体成员）：中国建筑第五工程局有限公司
承 包 商（联合体成员）：中国建筑第八工程局有限公司
承 包 商（联合体成员）：中建交通建设集团有限公司

二〇一八年一月
中国·深圳

一、合同协议书

本协议书于 2018 年 4 月 25 日由深圳市地铁集团有限公司(以下简称“业主”)为一方和中国建筑股份有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司及中建交通建设集团有限公司联合体(以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于业主愿将名称为 深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段 的工程交由承包商实施,并已接受了承包商提交的实施和完成该工程及修补其中任何缺陷的施工投标承诺函。

业主和承包商达成协议如下:

1、协议书中的词语和措词的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2、下列文件应被视为本协议书的组成部分,并应作为其一部分阅读和解释:

- (a) 中标通知书;
- (b) 施工投标承诺函;
- (c) 投标书附录
- (d) 补充文件[填编号] 号;
- (e) 合同专用条件;
- (f) 合同通用条件
- (g) 业主要求;
- (h) 图纸; 以及
- (i) 构成合同部分的任何其他文件。

3、鉴于业主将按下文所述付给承包商各项款额,承包商特此与业主签约,保证遵守合同的各项规定,实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4、鉴于承包商将承担本工程的实施和完成本工程及修补其任何缺陷,业主特此立约,保证按照合同规定的时间和方式,向承包商支付合同价格。

5、本合同协议书中标合同金额为人民币壹佰贰拾贰亿柒仟陆佰捌拾叁万陆仟壹佰元(¥1227683.61 万元)。合同总工期为 1795 日历天。

.. 魏 高 叶 强

6、本合同款项支付，业主将每一次应付款项支付到本协议写明的承包商联合体牵头人的账户。[其他方式]

7、承包商联合体各成员由于职责分工不明所导致工程价款和有关费用的分割以及内部的风险、责任与上述投标工程业主无关，并绝不因此向业主提出索赔。

8、本合同协议书自双方签字并盖章之日起生效，签订地点为深圳市福田区。

9、合同份数，本合同协议书正本一式陆份，业主和承包商联合体成员各执壹份，副本一式叁拾柒份，业主执贰拾份，承包商执拾陆份，政府审计部门执壹份。

此协议书由双方根据业主和承包商联合体成员各自法定代表人签字之日起实施，特立此据。

业主(公章): 深圳市地铁集团
 有限公司
 住 所: 深圳市福田区福中一路
 1016 号地铁大厦
 电 话: 0755-23992624
 开户银行: 招行地铁大厦支行
 账 号: 755904924410506

主管部门经办 潘晓明 0755-82777506
 人及电话:
 合约部门 鲍燕 0755-82769693
 经办人及电话:

法定代表人:

委托代理人:

传 真: 0755-23992655

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

邮政编码: 518026

项目主管部
门审核人:

合约部门审核人:

联合体牵头人 (公章): 中国建筑股份有限公司
 住 所: 北京市海淀区
 三里河路 15 号
 电 话: 010-88576600

法定代表人:

委托代理人:

传 真: 010-88576600

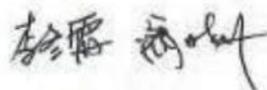
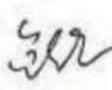
鲍燕 潘晓明 -5- 鲍燕

开户银行：中国民生银行北京西客站支行
 账 号：626540436
 开户全名：中国建筑股份有限公司
 邮政编码：100037

联合体成员 (公章)：中国建筑第二工程局有限公司
 住 所：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号
 电 话：010-51579655
 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
 账 号：44201507300052509447
 法定代表人：
 委托代理人：
 传 真：010-51816700
 开户全名：中国建筑第二工程局有限公司
 邮政编码：101149

联合体成员 (公章)：中国建筑第五工程局有限公司
 住 所：长沙市雨花区中意一路 158 号
 电 话：0731-85699815
 开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行
 账 号：43001531061052500763
 法定代表人：
 委托代理人：
 传 真：0731-85699555
 开户全名：中国建筑第五工程局有限公司
 邮政编码：410004

联合体成员 (公章)：中国建筑第八工程局有限公司
 住 所：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层
 电 话：021-61691998
 开户银行：招商银行广州科技园支行
 账 号：021900172410508
 法定代表人：
 委托代理人：
 传 真：021-61691999
 开户全名：中国建筑第八工程局有限公司
 邮政编码：200122

联合体成员 中建交通建设集团有限公司
(公章): 司

法定代表人:

住 所: 北京市东城区永定门内东
街中里9-17号3号楼150
房间

委托代理人: 

电 话: 010-88405100

传 真: 010-88405100

开户银行: 招行北京分行营业部

开户全名: 中建交通建设集团有限公司

账 号: 110906359310801

邮 政 编 码: 100142

承包商经办 李冬霞
人:

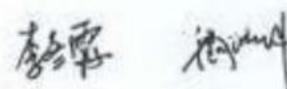
承包商经办人电话: 13902475311

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2018年4月23日





正本

深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程
13101 标段施工承包合同

补充协议

合同编号：DT413-SG001/2017-B02/2019

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中国建筑股份有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、
中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司及中建
交通建设集团有限公司联合体

联合体牵头人：中国建筑股份有限公司

联合体成员：中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑第五工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

中建交通建设集团有限公司

二零一九年五月

中国·深圳

深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段施工承包合同补充协议

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中国建筑股份有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、
中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司及中建
交通建设集团有限公司联合体

联合体牵头人：中国建筑股份有限公司

联合体成员： 中国建筑第二工程局有限公司
中国建筑第五工程局有限公司
中国建筑第八工程局有限公司
中建交通建设集团有限公司

鉴于甲乙双方已签署了《深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段施工承包合同》（合同编号 DT413-SG001/2017），为实现合同之目的，优化资源配置，确保工程顺利实施，促进高质量完成项目履约。依据联合体重新提交的联合体协议书和承诺函，在联合体成员没有变化、工区划分不得跨越监理标段的前提下，经甲乙双方协商，达成如下协议，以共同遵守：

1、项目工区由原划分为五个工区调整划分为七个工区，其中：
原土建二、四、五工区范围及实施单位保持不变，土建一工区和三工区各自划分为两个独立工区，具体调整情况如下：

1) 土建一工区：将原一工区中的深圳湾口岸站、深圳湾口岸站

李强 印

一登良车站区间（明挖区间及盾构区间）、登良车站、车辆段出入线，共两站两区间，作为独立工区，由中建五局负责实施。

2) 土建二工区：原二工区包括科苑站~深大东车站区间、深大东车站、深大东车站~深大站区间、深大站、深大站~科兴站区间、科兴站、科兴站~松坪站区间、松坪站，共四站四区间，由中建交通负责实施。该工区范围及实施单位保持不变。

3) 土建三工区：将原三工区中的留仙洞站、留仙洞站~白芒站区间、白芒站，共两站一区间，作为独立工区，由中建五局负责实施。

4) 土建四工区：原四工区包括白芒站~应人石站区间、应人石站、应人石站~罗租站区间、罗租站、罗租站~宝石路站区间、宝石路站、宝石路站~上屋北站区间、上屋北站，共四站四区间，由中建八局负责实施。该工区范围及实施单位保持不变。

5) 土建五工区：原五工区包括内湖停车场，由中建二局负责实施。该工区范围及实施单位保持不变。

6) 土建六工区：将原一工区中的登良车站~后海站区间、后海站、后海站~科苑站区间、科苑站，共两站两区间，作为独立工区，由中建交通负责实施。

7) 土建七工区：将原三工区中的松坪站~西丽火车站区间、西丽火车站、西丽火车站~石鼓站区间、石鼓站、石鼓站~留仙洞站区间，共两站三区间，作为独立工区，由中建二局负责实施。

2、乙方按调整后的工区划分和管理架构办理施工报建和质量安全监管登记，甲方予以协助配合。

李强 印

深圳市城市轨道交通 13 号线
给排水管线改迁及恢复工程 13621
标段

施工协议书

合同编号：DT413-CQ004/2017

甲 方：深圳市地铁集团有限公司

乙 方：联合体牵头人：中国建筑股份有限公司

联合体成员：中国建筑第二工程局有限公司、
中国建筑第五工程局有限公司、
中国建筑第八工程局有限公司、
中建交通建设集团有限公司

二〇一八年一月

中国·深圳

施工协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：联合体牵头人：中国建筑股份有限公司

联合体成员：中国建筑第二工程局有限公司、
中国建筑第五工程局有限公司、
中国建筑第八工程局有限公司、
中建交通建设集团有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 13 号线工程建设的顺利开展，根据国家
和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会
议纪要（31 号）和 2012 年 4 月 7 日办公会议纪要（99 号）精神，该工
程项目经在深圳市建设工程交易中心进行公开招标，确定由乙方承担以
下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

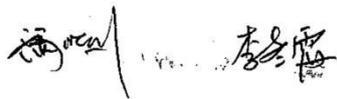
一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线给排水管线改迁及恢
复工程 13621 标段；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：深圳市城市轨道交通 13 号线工程及相应密不可分
的综合管廊节点工程引起的给排水管线改迁和恢复工程，以及上述范围
内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模
或部分特殊产权的给排水管线改迁及恢复工程交由产权单位实施而不纳



入本合同范围。

二、 合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、 施工协议书及补充协议；
- 2、 中标通知书；
- 3、 施工投标承诺函；
- 4、 澄清补充文件（如果有）；
- 5、 招标文件；
- 6、 投标文件；
- 7、 施工图纸；
- 8、 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、 工程造价及承包方式

（一） 合同暂定价：本合同暂定价为¥ 40452.38 万元（人民币大写 肆亿零肆佰伍拾贰万叁仟捌佰元整）。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 16.17% 和增值税税率 3.35% 编制结算。

（二） 工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，各工点暂定价详见附件 1：深圳市城市轨道交通 13 号线给排水管线改迁及恢复工程 13621 标段合同暂定价汇总表；

项目开展过程中，甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。



甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人:

住 所: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦
(1)

电 话: 0755-23992674

开户银行: 建设银行深圳城建支行
银行账号: 4420153210007610688
企业电话: 0755-23992930

账 号: 7559004924410506

委托代理人:

传 真:

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

邮 政 编 码: 518026



乙 方 :

联合体牵头
人(公章): 中国建筑股份有限公司

住 所: 北京市海淀区
三里河路15号

电 话: 010-88576780

开户银行: 中国民生银行北京西客站
支行

账 号: 626540436

法定代表人:

委托代理人:

传 真: 010-88576600

开户全名: 中国建筑股份有限公司

邮 政 编 码: 100037



联合体成员
(公章): 中国建筑第二工程局有限
公司

住 所: 北京市通州区梨园镇北杨
洼251号

电 话: 010-51579655

开户银行:

账 号:

法定代表人:

委托代理人:

传 真: 010-51816700

开户全名:

邮 政 编 码: 101149



联合体成员
(公章): 中国建筑第五工程局有限
公司

住 所: 长沙市雨花区中意一路
158号

法定代表人:

委托代理人:



电 话： 0731-85699815 传 真： 0731-85699555
开户银行： 开户全名：
账 号： 邮 政 编 码： 410004

联合体成员 中国建筑第八工程局有限
(公章)： 公司
住 所： 中国(上海)自由贸易试验
区世纪大道1568号27层
电 话： 021-61691998 传 真： 021-61691999
开户银行： 开户全名：
账 号： 邮 政 编 码： 200122

联合体成员 中建交通建设集团有限公
(公章)： 司
住 所： 北京市东城区永定门内东
街中里9-17号3号楼460
房间
电 话： 010-88405100 传 真： 010-88405100
开户银行： 开户全名：
账 号： 邮 政 编 码： 100142

签署日期： 2018年3月20日

3.2 竣工验收报告

附件 10

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101

标六工区

验收日期：2024 年 12 月 2 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

填报说明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写（监理单位协助），向备案机关提交。

2、竣工验收报告一式七份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，语言简练，字迹清楚。如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 13 号线工程 13101 标六工区 (人才公园站(原登良东站)~后海站区间、后海站、后海站~科苑站区间、科苑站)		
工程地点	深圳市南山区	工程造价	13.9 亿
结构类型	钢筋混凝土	层数	地下两层/地下三层
施工许可证号	2019-0006、2020-1316 2019-1516、2019-0108 2020-1951、2019-1124 2020-0434、2024-1574	监理许可证号	/
开工日期	2019 年 1 月 3 日	竣工验收日期	2024 年 12 月 2 日
监督单位	深圳市市政工程质量监督总站	监督编号	T2018090401115
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	中铁二院工程集团有限责任公司		
设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司		
总包单位	中国建筑股份有限公司		
承建单位 (土建)	中建交通建设集团有限公司		
承建单位 (设备安装)	中建交通建设集团有限公司		
承建单位 (装修)	中建交通建设集团有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点,下设若干个专业组,工程实体组可按专业细分,下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	潘晓明
副组长	/
组员	潘晓明、罗曼、李剑辉、张迪、罗伟波、高浩然、王举伟、王飞、岳风华、章阳、贾桂玲、赵斌、谢鹏、杨坚强、顾睿、黄燕娟、张健龙、莫志杰、耿玉洁、肖星球、周伟、李振宇

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	赵斌	许耀、郑泽明、黄佳丽、赵德华、梅可、周宁、张跃、孙虎贲、于佳、林晓强
档案资料组	贾桂玲	黄燕娟、郑泽明、周汉青、向会树、黄楷涛、益富娥、刘少然、彭计卓、陈胜、刘鹏、王月升、覃事振
土建装修组	王举伟	岳风华、王以庆、耿玉洁、肖星球、李振宇、王伟森、杨晓宏、崔义法、孙熠、邓青山、陈胜、严建国、刘文、姚俊、李万双、刘少然、李付欢、吴凯、付伟、任拓新、孙凡、王月升、刘斌
常规设备组	顾睿	王飞、周湘铿、黄勇鹏、方桐贵、吴炜、黄启明、潘光怡、杨光、陈庆龙、冯春生、任春华、王军丰、谢东东

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定: (人才公园站(原登良东站)~后海站区间-明挖区间子单位工程)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
土石方与地基处理	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位(子单位)工程审查</p> <p>经审查, 深圳市城市轨道交通 13 号线 13101 标六工区人才公园站(原登良东站)~后海站区间-明挖区间子单位工程, 包含 5 个分部工程(基坑围护、土石方与地基处理、地下防水工程、主体结构、人防工程); 本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 主要使用功能及安全性能资料齐全, 观感质量良好。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人:  年 月 日</p>				

本质量评定表按单位(子单位)为单元进行填写。

三、工程质量评定: (科苑站-土建子单位工程)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
土石方与地基处理	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位(子单位)工程审查</p> <p>经审查, 深圳市城市轨道交通 13 号线 13101 标六工区科苑站-土建子单位工程, 包含 5 个分部工程(基坑围护、土石方与地基处理、地下防水工程、主体结构、人防工程); 本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 主要使用功能及安全性能资料齐全, 观感质量良好。</p> <p style="text-align: center;">  建设单位负责人: <u>李平</u> 年 月 日 </p>				

本质量评定表按单位(子单位)为单元进行填写。

三、工程质量评定: (科苑站-附属土建子单位工程)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
土石方与地基处理	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项

单位 (子单位) 工程审查

经审查, 深圳市城市轨道交通 13 号线 13101 标六工区科苑站-附属土建子单位工程, 包含 5 个分部工程 (基坑围护、土石方与地基处理、地下防水工程、主体结构、人防工程); 本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 主要使用功能及安全性能资料齐全, 观感质量良好。

建设单位负责人:  年 月 日

本质量评定表按单位 (子单位) 为单元进行填写。

三、工程质量评定：（后海站-土建工程子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
土石方与地基处理	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通13号线13101标六工区后海站-土建子单位工程，包含5个分部工程（基坑围护、土石方与地基处理、地下防水工程、主体结构、人防工程）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能及安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p style="text-align: center;">  建设单位负责人： <u>高阳</u> 年 月 日 </p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（后海站-附属土建工程子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
土石方与地基处理	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
地下防水工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
人防工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线 13101 标六工区后海站-附属土建子单位工程，包含 5 个分部工程（基坑围护、土石方与地基处理、地下防水工程、主体结构、人防工程）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能及安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p style="text-align: center;">  建设单位负责人：_____ 年 月 日 </p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（后海站-科苑站区间盾构区间子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
管片制作	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
盾构掘进与管片拼装	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
洞门制作	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
联络通道	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线 13101 标六工区后海站-科苑站区间盾构区间子单位工程，包含 4 个分部工程（管片制作、盾构掘进与管片拼装、洞门制作、联络通道）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能及安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p style="text-align: center;">  建设单位负责人： <u>高田</u> 年 月 日 </p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（后海站（含临近半区间）设备安装子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
给排水及水消防	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线 13101 标六工区后海站（含临近半区间）设备安装子单位工程，包含 4 个分部工程（给排水及水消防、通风与空调、建筑电气、建筑节能）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能及安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p style="text-align: center;">  建设单位负责人：  年 月 日 </p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（科苑站（含临近半区间）设备安装子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
给排水及水消防	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线 13101 标六工区科苑站（含临近半区间）设备安装子单位工程，包含 4 个分部工程（给排水及水消防、通风与空调、建筑电气、建筑节能）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能及安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p style="text-align: center;">建设单位负责人：  年 月 日</p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（后海站（含临近半区间）建筑装饰装修子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑装饰装修	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线 13101 标六工区后海站（含临近半区间）建筑装饰装修子单位工程，包含 1 个分部工程（建筑装饰装修）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能及安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: center;">建设单位负责人：高炳 年 月 日</p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

三、工程质量评定：（科苑站（含临近半区间）建筑装饰装修子单位工程）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑装饰装修	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 13 号线 13101 标六工区科苑站（含临近半区间）建筑装饰装修子单位工程，包含 1 个分部工程（建筑装饰装修）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能及安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p style="text-align: center;">  建设单位负责人：高明 年 月 日 </p>				

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司、港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司联合验收委员会于 2024 年 12 月 2 日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。



<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2025年5月20日</p>	<p>设计/勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2025年5月10日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>李淑宇</p> <p>注册号 31007971</p> <p>2025.07.28</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: <i>[Signature]</i></p> <p>2025年4月30日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2025年3月</p> <p>施工总承包单位承办人:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2025年3月20日</p>
--	---	---	--

第四章 企业业绩情况

序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	签订时间 (年、月、日)	工程所在地
1	成都国际铁路港货运主通道提升改造工程设计施工总承包	项目总长度约 13.5Km, 计划按城市主干道标准进行改造。其中, 毗河桥至凤凰大道段 (9.3Km) 建设内容包括改造主道路面、还建侧分带、辅道、人行道及绿化、照明、交安等配套工程建设; 凤凰大道至广汉界段 (4.2km) 建设内容包括恢复主道路面及硬路肩建设。	61069.4	2023.11.20	四川成都
2	河南林州弓上抽水蓄能电站上下库连接道路施工工程	此标段由 K0+000 ~ K8+437.762, 长约 8.438 km, 公路等级为三级, 设计速度为 20km/h, 水泥混凝土路面; 隧道 1 座, 计长约 600 m 以及其他构造物工程等。	14181.89	2023.06.02	河南林州
3	勃利县 2023 年农村公路建设项目	含国道 G229 至亚麻厂段、乡道 Y017 双河至合成公路等 14 条路, 主要公路等级为三级和四级, 最长道路长度为 14.56km。	11629.75	2023.09.06	黑龙江七台河
4	马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标	本次招标范围马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标包含 6 条道路, 分别为福康路、健兴路、福庄路、竹义路、通竹路、芳园路。	10060.05	2025.03.08	广东深圳
5	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程	狮明路(华夏路-光明大道)市政工程位于新湖街道, 道路呈东西走向, 西起规划华夏路, 东至在建光明大道。道路全长 1379 米, 红线宽 18 米, 为双向 2 车道的城市支路。	6607.03	2023.10.10	广东深圳

4.1 成都国际铁路港货运主通道提升改造工程设计施工总承包

GF-2020-0216

成都国际铁路港货运主通道提升改造 工程项目设计-施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）成都市青白江区交通运输局

承包人（全称）中国建筑一局（集团）有限公司（牵头单位）
中国市政工程西北设计研究院有限公司（成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成都国际铁路港货运主通道提升改造工程项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：成都国际铁路港货运主通道提升改造工程。
2. 工程地点：成都市青白江区。
3. 工程审批、核准或备案文号：2307-510113-04-01-186185。
4. 资金来源：国家投资-政府投资。
5. 工程内容及规模：成都国际铁路港货运主通道提升改造工程起于青白江大道新都界，止于广汉界，总长度约 13.5Km，计划按城市主干道标准进行改造。其中，毗河桥至凤凰大道段(9.3Km)建设内容包括改造主道路面、还建侧分带、辅道、人行道及绿化、照明、交安等配套工程建设；凤凰大道至广汉界段(4.2km) 建设内容包括恢复主道路面及硬路肩建设。
6. 工程承包范围：设计:包含但不限于本项目所有工程的施工图设计内容及后续相关服务;施工:本项目招标范围内所有工程，包括土建工程、桥梁工程、安装工程(包括但不限于给排水工程、弱电工程、照明工程、配电工程等)、场地平整、景观工程、临时用水、临时用电、临时道路等所有工程施工，直至竣工验收合格以及工程保修期内的缺陷修复和保修工作，配合甲方组织竣工验收工作。

二、合同工期

1. 设计工期：30 日历天，自本合同签订之日起计算；
2. 施工工期：270 日历天，开工时间以监理工程师签发开工令时间为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家及地方现行技术规范要求并通过有关主管部门审查达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币含税（大写）陆亿壹仟伍佰伍拾肆万贰仟壹佰壹拾伍元整
（¥ 615,542,115.00）

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费：

人民币含税（大写）肆佰捌拾肆万柒仟捌佰陆拾陆元整（¥4,847,866.00）；
适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰拾柒万肆仟肆佰零柒元伍角壹分
（¥274,407.51）；人民币不含税（大写）肆佰伍拾柒万叁仟肆佰伍拾捌元肆角玖分
（¥4,573,458.49）；

(2) 建筑安装工程费：

人民币含税（大写）陆亿壹仟零陆拾玖万肆仟贰佰肆拾玖元整（¥610,694,249.00）；适用
税率：9%，税金为人民币（大写）伍仟零肆拾贰万肆仟贰佰玖拾伍元柒角玖分
（¥50,424,295.79）；人民币不含税（大写）伍亿陆仟零贰拾陆万玖仟玖佰伍拾叁元
贰角壹分（¥560,269,953.21）。

其中预备费：

人民币含税（大写）壹仟玖佰肆拾贰万伍仟陆佰元整（¥19,425,600.00）；适用税率：
9%，税金为人民币（大写）壹佰陆拾万叁仟玖佰肆拾捌元陆角贰分
（¥1,603,948.62）；人民币不含税（大写）壹仟柒佰捌拾贰万壹仟陆佰伍拾壹元叁
角捌分（¥17,821,651.38）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为设计固定费率合同、工程固定综合单价合同，除根据合同约定的在工
程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。
合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总包经理

工程总承包项目经理： 杨勇 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录（如果有）；
3. 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
4. 通用合同条件；

5. 承包人建议书;
6. 价格清单;
7. 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 20 日订立。

九、订立地点

本合同在 成都市青白江区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 签字盖章之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 陆 份。

发包人: 成都市青白江区交通运输局

(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或签章)

经办人: 林文燕

杨新梅

承包人(牵头单位): 中国建筑一局(集

团)有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或签章)

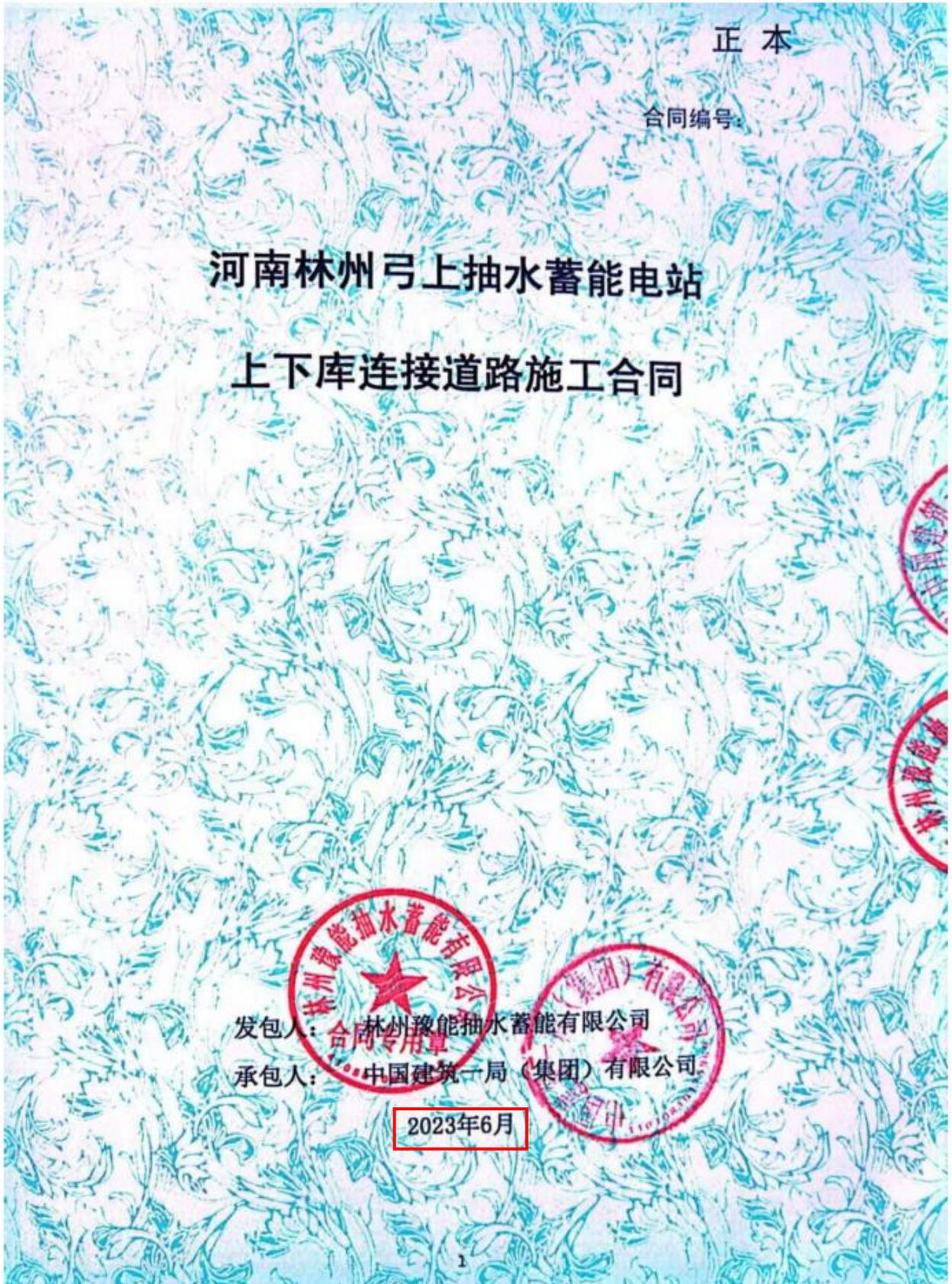
承包人(成员): 中国市政工程西北设计研

究院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签章)

4.2 河南林州弓上抽水蓄能电站上下库连接道路施工工程



第3节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

林州豫能抽水蓄能有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施河南林州弓上抽水蓄能电站上下库连接道路施工工程（项目名称），已接受中国建筑一局（集团）有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 此标段由K0+000~K8+437.762，长约8.438 km，公路等级为三级，设计速度为20km/h，水泥混凝土路面；隧道1座，计长约600 m以及其他构造物工程等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 公路工程专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 工程量清单计量规则；
- (8) 技术规范；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- (12) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 本合同采用单价合同形式。暂定合同价：人民币（大写）壹亿肆仟壹佰捌拾壹万捌仟玖佰叁拾玖元（¥141818939）。增值税率9%。暂定不含税金额为（大写）壹亿叁仟零壹拾玖万玖仟壹佰壹拾捌元叁角伍分（¥130109118.35），税金为（大写）壹仟壹佰柒拾万玖仟捌佰贰拾

元陆角伍分 (¥ 11709820.65)。

其中：

(1) 安全生产费：人民币（大写）：贰佰伍拾伍万玖仟肆佰伍拾元整 (¥ 2559450.00)。

(2) 暂列金额：人民币（大写）：壹仟万元整 (¥ 10000000.00)。

(3) 暂估价：人民币（大写）：壹佰万元整 (¥ 1000000.00)。

4. 承包人项目经理：张春蕊。承包人项目总工：张恩波。

5. 工程质量全部合格。工程安全目标：不发生人身轻伤及以上生产安全事故，不发生职业健康、环境事件发生。。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为15个月（下水库砂混和湿泥土拌合系统场平工期在土地手续办理后3个月，K2+0~K6+440路基贯通工期在土地手续办理后5个月，满足施工、材料运输车辆通行）。

9. 本协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份、副本捌份，合同双方各执正本一份，副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

签章页，本页无正文。

发包人：（盖章） 林州豫能抽水蓄能有限公司 	承包人：（盖章） 中国建筑一局（集团）有限公司 
法定代表人或授权代表（签字）： 	法定代表人或授权代表（签字）： 
签字日期： 年 月 日	签字日期： 年 月 日
地址：河南省安阳市林州市合涧镇上庄村 666 号	地址：北京市丰台区西四环南路 52 号
传 真： 0372-6733003	传 真：
电 话： 0372-6733003	电 话： 010-83982161
开户银行：邮储银行林州支行	开户银行：招行北京分行营业部
帐 号： 941007010078866666	帐 号： 860187966110001
纳税人识别号： 91410581MA9KM4LW89	纳税人识别号： 91110000101107173B
签订地点：	

4.3 勃利县 2023 年农村公路建设项目

合同备案编号：

建设工程施工合同

(正本)

工程名称 勃利县2023年农村公路建设项目

发 包 人：勃利县公路建设指挥部

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

附件一 合同协议书

合同协议书

勃利县公路建设指挥部（以下简称“发包人”）为实施勃利县2023年农村公路建设项目（项目名称），已接受中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称“承包人”）对该项目国道G229至亚麻厂段、乡道Y017双河至合成公路、乡道Y013团结至恒山公路、乡道Y018双河至民太公路、乡道Y016双河至长安公路、乡道Y019双河至福安公路、乡道Y021长胜至义和公路、村道C007大杏至向东公路、乡道Y009大四站至吉兴公路、乡道Y815石子山至互助村公路、乡道Y023兴胜至忠义公路、村道C328东安村至中江村公路、村道C017互助至钢铁公路、乡道Y815水库至青庆公路标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

- 1、（1）1号路国道G229至亚麻厂段路线全长：1.180km建设规模：路线起于勃利县省道S203与国道G229交叉处，起点桩号K0+000，终于七勃公铁立交下限高门架处，终点桩号 K1+179.810，长约1.18km，公路等级：三级。
- （2）2号路乡道Y017双河至合成公路：起点距双河镇粮库桥西北侧200m处，终点位于生产村北侧300m处，长约9.312km，公路等级：四级。
- （3）3号乡道Y013团结至恒山公路：起点位于团结村东北侧 村口水泥路交叉口，终于国道G229公路（K422+050），长约14.561km，公路等级：四级。
- （4）乡道Y018双河至民太公路：起点位于心和村内乡道Y018与乡道Y021交叉路口，终于县道X301公路（K8+960），长约6.873km，公路等级：四级。
- （5）乡道Y016双河至长安公路：起点与国道G229里程桩号K409+700交叉，终点与长安村东南侧路口相交，长约2.709km，公路等级：四级。
- （6）乡道Y019双河至福安公路：起于勃利县双河镇X301公路，起点桩号K0+000，终点桩号 K3+733.667，长约3.734km，公路等级：四级。
- （7）乡道Y021长胜至义和公路：起点桩号 K0+000，经一心村，终于义和村，终点桩号 K4+902.227，长约4.902km，公路等级：四级。
- （8）村道C007大杏至向东公路：起点桩号 K0+000，经地河子村，终于向东村，终点桩号 K3+799.107，长约3.799km，公路等级：四级。
- （9）乡道Y009大四站至吉兴公路：起点桩号K0+000，经合庆村，终于县道X301，终点桩号K5+215.224，长约5.215km，公路等级：四级。
- （10）乡道Y815石子山至互助村公路：起于互助水库，起点桩号K0+000，终于

石子山村，终点桩号 K2+700，长约2.7km，公路等级：四级。

(11) 乡道Y023兴胜至忠义公路：起于勃利县兴胜村，起点桩号 K0+000，经连峰村、小连村、正阳村，终于忠义村前县道 X202，终点桩号 K11+053.155，长约9.462km，公路等级：四级。

(12) 村道C328东安村至中江村公路：起点桩号 K0+000，终于东安村，终点桩号 K2+107，长约2.017km，公路等级：四级。

(13) 村道C017互助至钢铁公路：起于勃利县奋斗村，起点桩号K0+000，经新发村，终于钢铁村，终点桩号 K0+859，长约0.859km，公路等级：四级。

(14) 乡道Y815水库至青庆公路：起点桩号 K0+000，终于石子山村，终点桩号 K1+300，长约1.3km，公路等级：四级。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

(1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及投标函附录；

(4) 项目专用合同条款；

(5) 公路工程专用合同条款；

(6) 通用合同条款；

(7) 工程量清单计量规则；

(8) 技术规范；

(9) 图纸；

(10) 已标价工程量清单；

(11) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

(12) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹亿壹仟陆佰贰拾玖万柒仟伍佰贰拾壹元肆角肆分（小写：¥116297521.44元），其中不含税金额：人民币（大写）壹亿零陆佰陆拾玖万肆仟玖佰柒拾叁元捌角（小写：¥106694973.8元），税金：人民币（大写）玖佰陆拾万贰仟伍佰肆拾柒元陆角肆分（小写：¥9602547.64元），资金来源：车购税补助资金及地方投资。

4. 承包人项目经理：谢谨阳。承包人项目总工：程坤。

5. 工程质量符合工程质量应符合《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2017), 竣(交)工验收依据《公路工程竣(交)工验收办法实施细则》(交公路发(2010)65号)规定, 标段交工验收质量评定为合格;竣工验收质量评定为优良标准。

工程安全目标: 在项目建设过程中杜绝重大安全责任事故, 避免发生较大安全责任事故, 控制一般安全责任事故, 各类生产安全责任事故死亡人数为零。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工, 计划开工日期: 2023年09月06日, 计划交工日期: 2024年09月07日, 工期为 367 日历天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

9. 本协议书在承包人提供履约保证金后, 由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份、副本拾份, 合同双方各执正本一份, 副本伍份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 勃利县公路建设指挥部

(盖单位章)

承包人: 中国建筑一局(集团)有限公司

(盖单位章)

法定代表人

或其委托代理人: (签字)

法定代表人

或其委托代理人: (签字)

_____年____月____日

_____年____月____日

附件三 安全生产合同

安全生产合同

为在勃利县2023年农村公路建设项目，国道G229至亚麻厂段、乡道Y017双河至合成公路、乡道Y013团结至恒山公路、乡道Y018双河至民太公路、乡道Y016 双河至长安公路、乡道Y019 双河至福安公路、乡道Y021长胜至义和公路、村道C007大杏至向东公路、乡道Y009大四站至吉兴公路、乡道Y815石子山至互助村公路、乡道Y023兴胜至忠义公路、村道C328东安村至中江村公路、村道C017互助至钢铁公路、乡道Y815水库至青庆公路标段施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人勃利县公路建设指挥部（以下简称“发包人”）与承包人中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同。

1. 发包人职责

(1) 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

(2) 按照“安全第一、预防为主、综合治理”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

(3) 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

(4) 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

(5) 组织对承包人施工现场进行安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2. 承包人职责

(1) 严格遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《公路水运工程安全生产监督管理办法》和《公路工程施工安全技术规范》等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

(2) 坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

(3) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部

门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

(4) 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，未按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

(11) 安全生产费用按照《公路水运工程安全生产监督管理办法》的相关规定使用和管理。

3. 违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

5. 本合同正本二份、副本拾份，合同双方各执正本一份，副本伍份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。



发包人：勃利县公路建设指挥部（盖单位章） 承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人：东王艳（签字） 法定代表人或其委托代理人：吴国爱（签字）

2013 年 9 月 6 日

_____年____月____日

4.4 马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标

GMGCSG-2021-01

2024.11 修订版

工程编号：2310-440311-04-01-739068006001
合同编号：光建施工[2025]30 号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：中国建筑一局(集团)有限公司/中建一局集团

华南建设有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司 中建一局集团华南建设有限公司

项目经理姓名：王亚克 资格等级：一级建造师 证书号码：粤1442014201425849

本工程于2025年1月14日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次招标范围马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标包含 6 条道路，分别为福康路、健兴路、福庄路、竹义路、通竹路、芳园路。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积： 平方米

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

马田街道薯田蒲片区配套道路工程包含 11 条道路和 1 条马田排洪渠，分别为福康路、福兴路、福庄路、健兴路、康兴路、规划一路、通竹路、芳园路、竹义路、新科路、兴田路、马田排洪渠。

本次招标范围马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标包含 6 条道路，分别为福康路、健兴路、福庄路、竹义路、通竹路、芳园路。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、桥涵工程、岩土工程、绿化工程、水土保持工程等（不含电力迁改工程及通讯迁改工程）。

具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所示参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■七通一平工程	■面积：_____万 m ²	■海绵城市工程	■面积：_____万 m ²
■挡墙护坡工程	■厚×高：____ m×____ m 总长：_____ m	■燃气工程	■最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
■软基处理工程	■面积：_____万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
■道路工程	■沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：____ m 总长：____ m	■路灯工程	■ _____座
■桥梁工程	■最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	■交通设施工程	■交通监控、收费综合系统工程 ■交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	■通信管道工程	总长：_____m
■给水管道工程	■最大管径：DN _____mm 总长：_____m	■电力管道工程	总长：_____m
■排水管道工程	■雨水管： 最大管径：d _____mm 总长：_____m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____ t/d □焚烧处理规模：_____ t/d

	■污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m		
□渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：____ m×____m 总长：_____m	■园林绿化工程	■面积： _____m ²
□水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	■其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2025年3月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2026年9月30日

合同工期总日历天数： 578 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写） 壹亿零陆拾万零肆佰捌拾陆元捌角陆分（¥ 100600486.86 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰陆拾贰万捌仟玖佰捌拾陆元零伍分（¥ 4628986.05 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） 壹拾壹万零伍拾元整（¥ 110050.00 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写） 伍佰伍拾万贰仟伍佰叁拾玖元整（¥ 5502539.00 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（7）其他：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为： 17.01% 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 3 月 8 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建设工务局（公章）
住 所：深圳市光明区华夏二路商会大厦
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



李

联合体牵头方：中国建筑一局（集团）有限公司（公章）
住 所：北京市丰台区西四环南路52号
法定代表人：左强
委托代理人：
电 话：010-83982161
传 真：010-83982161
开 户 银 行：交通银行北京阜外支行
账 号：031120201101000
邮 政 编 码：100071



联合体成员：中建一局集团华南建设有限公司（公章）
住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1
法定代表人：刘洋
委托代理人：
电 话：0755-82180852
传 真：0755-82180852
开 户 银 行：交通银行北京阜外支行
账 号：031120201101000
邮 政 编 码：518107



刘洋

联合体共同投标协议

致深圳市光明区建筑工程署：

我方决定组成联合体共同参加马田街道薯田蒲片区配套道路工程I标施工的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：左强

授权委托人（签字或盖章）：左强

单位地址：北京市丰台区西四环南路52号 邮编：100161

联系电话：010-83982099 传真：010-83982068

分工内容：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；主导、组织和协调合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；承担本工程部分施工工作。

联合体成员（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：刘洋

授权委托人（签字或盖章）：刘洋

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集鲲鹏卫星物联网产业园A座2201-1 邮编：518107

联系电话：0755-82180817 传真：0755-82180847

分工内容：配合联合体牵头人完成本工程投标文件编制，配合联合体牵头人完成合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；负责本工程的资金收付、纳税纳统、开票工作，承担本工程招标范围内其他部分施工工作。

签订日期：2025年02月11日

4.5 狮明路(华夏路-光明大道)市政工程

工程编号: _____

合同编号: 光建施工[2023]110号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 狮明路(华夏路-光明大道)市政工程

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 中建一局集团华南建设有限公司

中国建筑一局(集团)有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建一局集团华南建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：陈华杰 资格等级：一级建造师证 证书号码：粤 1442022202304471

本工程于2023年09月05日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：狮明路(华夏路-光明大道)市政工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：狮明路(华夏路-光明大道)市政工程位于新湖街道，道路呈东西走向，西起规划华夏路，东至在建光明大道。道路全长 1379 米，红线宽 18 米，为双向 2 车道的城市支路。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、管线迁改工程、交通疏解工程、水土保持工程及其他附属设施等（不含通信迁改工程），具体以最终发改批复的概算内容及最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

注：本项目部分路段暂未确定，发包人保留调整发包范围（包括某路段删减或工程量减少）的

权利，承包人不得提出异议，并配合签订补充协议。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT(冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积： m ² □防水层面积： m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■七通一平工程	□面积：_____ 万 m ²	■海绵城市工程	■面积：_____ 万 m ²
---------	----------------------------	---------	----------------------------

■挡墙护坡工程	■1号挡土墙 厚×高: __m×__m 总长: __ m 2号挡土墙 厚×高: __m×__m 总长: __ m 3号挡土墙 厚×高: __m×__m 总长: __ m 4号挡土墙 厚×高: __m×__m 总长: __ m	■燃气工程	■最大管径: DN __mm 总长: __ m
■软基处理工程	■面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: __ m×__ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
■道路工程	■沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 宽: __ m 总长: _____ m 宽: __ m 总长: _____ m 宽: __ m 总长: _____ m	■路灯工程	■ _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	■交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 ■交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: __ m×__ m 总长: _____ m	■通信管道工程	总长: _____m
■给水管道工程	■最大管径: DN_____ mm 总长: _____ m	■电力管道工程	总长: _____m
■排水管道工程	■雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m ■污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
■渠涵工程	结构形式: ■钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 ■宽×高: __ m×__ m; 总长: _____ m ■宽×高: __ m×__ m; 总长: _____ m ■宽×高: __ m×__ m; 总长: _____ m	■园林绿化工程	■面积: _____m ²

<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____ 万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____ 万m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____ km <input type="checkbox"/> 车站：_____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____ 万m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____ 万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____ 万m ³ /d ≤其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积：_____ 万m ³	<input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	交通疏解工程 面积 m ²

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023年10月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年12月30日

合同工期总日历天数：457日历天，保修期为24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）陆仟陆佰零柒万零叁佰零壹元肆角玖分（¥66070301.49元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰零柒万肆仟肆佰柒拾捌元叁角捌分（¥5074478.38元）；

（2） 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）柒万壹仟叁佰贰拾玖元陆角叁分 (¥71329.63 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾陆万陆仟肆佰捌拾壹元陆角贰分 (¥3566481.62 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(7) 其他：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：14.81%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议；
- 2.中标通知书（详见附件1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；
- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面

文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 10 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发包人：（盖章）深圳市光明区建筑工务署
住 所：光明区华夏二路商会大厦
法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-88212519
传 真：

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

联合体牵头方:  中建一局集团华南建设有限公司

住 所: 深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座 2201-1

法定代表人: 孟凡光

委托代理人:

电 话: 0755-82180817

传 真: 0755-82180817

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 031120201101000

邮 政 编 码: 518107



联合体成员:  中国建筑一局(集团)有限公司

住 所: 北京市丰台区西四环南路 52 号

法定代表人: 吴爱

委托代理人:

电 话: 010-83982099

传 真: 010-83982161

开 户 银 行: 交通银行北京阜外支行

账 号: 03144201101000

邮 政 编 码: 100071

备案意见:

经 办 人:

备案机构(公章)

2023 年 月 日

联合体共同投标协议

致 深圳市光明区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中建一局集团华南建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：孟凡光

授权委托人（签字或盖章）：高凡

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园 A 座

2201-1 邮编：518000

联系电话：0755-82180817 传真：0755-82180847

分工内容：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；主导、组织和协调合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；根据合同收取工程款并依法缴纳税费，承担本工程部分施工工作。

联合体成员（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴爱国

授权委托人（签字或盖章）：吴爱国 (1)

单位地址：北京市丰台区西四环南路 52 号 邮编：100073

联系电话：010-83982161 传真：010-83982161

分工内容：配合联合体牵头方完成本工程投标文件编制，配合联合体牵头方完成合同谈判、签订及实施阶段的总承包管理工作；承担本工程招标范围内其他部分施工工作。

签订日期： 2023 年 9 月 24 日