

区妇幼保健院项目物流系统、垃圾被服收
集系统采购及安装工程 工程

投标文件

资信标书

项目编号： 2018-440326-47-01-720074003

投标人名称： 深圳市智诚工程实业有限公司

投标人代表： 施昭宇

日期： 2026 年 1 月 13 日

1. 企业基本情况

1.1 投标函

投标函

致：深圳市龙华区建筑工务署

根据贵方的项目编号为 2018-440326-47-01-720074003 的 区妇幼保健院项目物流系统、垃圾被服收集系统采购及安装工程 项目的招标文件及本次招标的补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、深圳市有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保证遵从深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）各项管理制度，自觉维护深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）正常秩序；保证服从招标有关议程事项安排，服从招标有关会议现场纪律。若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方已按招标文件规定的形式和金额提交投标担保，并且保证所提交的保证金是从我方基本账户汇出，银行保函是由我方基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费通过我方基本账户支付。如不按上述原则提交投标担保，贵方有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证在 853 日历天内完成所有设备的供货、安装及调试，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的，并在招标文件中规定金额的履约保函。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

本投标函同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市智诚工程实业有限公司

投标人代表：施宇

联系地址：深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区 A1 栋 102

联系电话：0755-85905785

日期：2026 年 1 月 13 日

1.2 投标人营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5DQ1RM43		营业执照 (副本)		QR Code	
名称	深圳市智诚工程实业有限公司	成立日期	2016年12月01日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报表美工业区A1栋102		
法定代表人	施昭宇			登记机关	2022年11月02日
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.3 资信标附表 1:

资信标附表 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市智诚工程实业有限公司	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	91440300MA5DQ1RM43	企业性质(民营/国有)	民营
注册资金(万元)	500 万元	注册地址	深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区 A1 栋 102
企业法定代表人	施昭宇	建立日期	2016-12-01
法定代表人身份证号码	441581199701132436	法定代表人手机号码	17819184075
投标员	姓名: 施昭宇 身份证号码: 441581199701132436 手机号码: 17819184075 邮箱: 769757093@qq.com		
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级; 建筑工程施工总承包二级		

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

1.4 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加区妇幼保健院项目物流系统、垃圾被服收集系统采购及安装工程的招投标

活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市智诚工程实业有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026 年 1 月 13 日



2. 企业业绩

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
德州财金投资控股集团有限公司	德州市妇女儿童医院项目	德州	330 万	2021 年 8 月	330	/
北京颐通建业医用工程有限公司	三亚市榆红医院项目	三亚	投递口 22 个	2025 年 5 月	165	/
德州市医疗发展有限公司	德州市东部医疗中心污衣被服垃圾收集项目	德州	1686.0382 万元	2022 年 6 月	1686.0382	/

2.1 德州市妇女儿童医院项目 德州财金投资控股集团有限公司, 2021 年 8 月

合同编号: [_ID202102-08_]

德州市妇女儿童医院垃圾管道传输设备
采购及安装项目合同

发包人(甲方): 德州财金投资控股集团有限公司

承包人(乙方): 北京建都伟业科技发展有限公司

签 约 日 期: 2021 年 8 月 18 日

发包人（甲方）：德州财金投资控股集团有限公司（以下简称“甲方”）

承包人（乙方）：北京建都伟业科技发展有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》和相关法律、法规的规定，为明确甲乙双方责任、权利和义务，并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则，双方就德州市妇女儿童医院垃圾管道传输设备采购及安装项目有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、本合同由合同文本和下列文件组成

下列文件构成本合同的组成部分：

- （1）合同文本；
- （2）中标通知书；
- （3）投标文件及中标人在评标过程中做出的书面澄清或承诺；
- （4）招标文件；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。除特殊说明外，以上顺序作为合同文件的优先解释顺序。

二、工程概况：

1. 工程名称：德州市妇女儿童医院垃圾管道传输设备采购及安装项目。
2. 工程地点：德州市经济技术开发区天衢东路以北，康博大道以西。
3. 工程规模：工程规模：本项目垃圾管道系统 2 套（儿科病房楼和妇产病

房楼各1套)。儿科病房楼自1层至12层,主管道直径600mm,长约65m;投物门2层至12层,11个;妇产病房楼自-1层至15层,主管道直径600mm,长约73m;投物门1层至15层,15个,管道底部各设一垃圾压实机及垃圾收集箱,具体详见设计施工图和工程量清单。

4. 工程范围: 德州市妇女儿童医院垃圾管道传输设备采购及安装项目工程设备供货与安装以及相关的技术交底、双方会议纪要、设计变更等,即垃圾管道传输设备及图纸设计范围内的安装工程等。

5. 工程内容: 设计施工图中的垃圾管道传输设备、电控门的制作及安装,相关强弱电路(从甲方指定点接至系统用电末端)的敷设,检测检验、验收、培训、移交(含资料的移交)、质保服务等。具体内容为招标文件、图纸及工程量清单内的全部内容。

6. 工程承包方式: 本工程实行包工、包料、包工期、包质量、包损耗、包验收合格、包安全、包费率、包文明环保施工、图纸范围内总价包干的工程承包方式。

三、设备名称、数量、型号和规格

1、本合同项下的“设备”为乙方完成本项目的垃圾管道传输设备的总称。

2、工期: 150 日历天内完成所有安装调试,并验收合格具备交付使用条件,开工日期以发包人 or 发包人委托的监理单位的书面通知为准。(如甲方原因延期,工期顺延)

四、合同价款

1. 本合同为固定总价合同,合同总价为(含税价): 叁佰叁拾万元整
(大写)(¥: 3300000.00 元)。

本合同价格为德州市妇女儿童医院垃圾管道传输设备采购及安装项目在规定时间内完成本项目所包含全部工作内容的价格,包含完成本工程所需的人工、材料、机械及必要的深化设计等全部工作内容的全部费用,亦包含措施费

4、投标人有下列情形之一的，甲方视损失情况可对乙方进行 20 万元以上的罚款，并有权解除合同。

(1) 中标成交人转包项目的；

(2) 中标成交人无正当理由拖延工期的；

(3) 中标成交人拖欠农民工工资的；

(4) 中标成交人配备的项目班子不得随意变动，如确需变动须经招标人同意，未经招标人同意的；

(5) 随意更换项目经理

5、驻场维保人员未按规定驻场，发现一次扣除质保金 10%，扣完为止。

6、其他未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》和其他有关法律、法规为准，无相关规定的，双方协商解决。

十七、不可抗力

双方中任何一方因法定不可抗力不能及时或完全履行合同的，应及时通知其他方，双方互不承担责任，并在 10 日内提供相应证明。

未履行合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方另行协商解决。

十八、争议

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成的，依法向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十九、补充协议

合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力。



本合同自双方法定代表人签字（签章）并加盖公章或合同专用章之日起生效。

本合同一式九份，甲方执六份，乙方执三份。

甲方（盖章）：



甲方法定代表人（签章）：



乙方（盖章）：



乙方法定代表人（签章）：



地址：

地址：北京市海淀区知春路
罗庄西里13号楼315室

联系方式：

联系方式：010-82350061

开户银行：

开户银行：招商银行股份有限公司北京大运村支行

账号：

账号：866381484310901

签订地点：2021年3月18日

签订时间：2021年3月18日



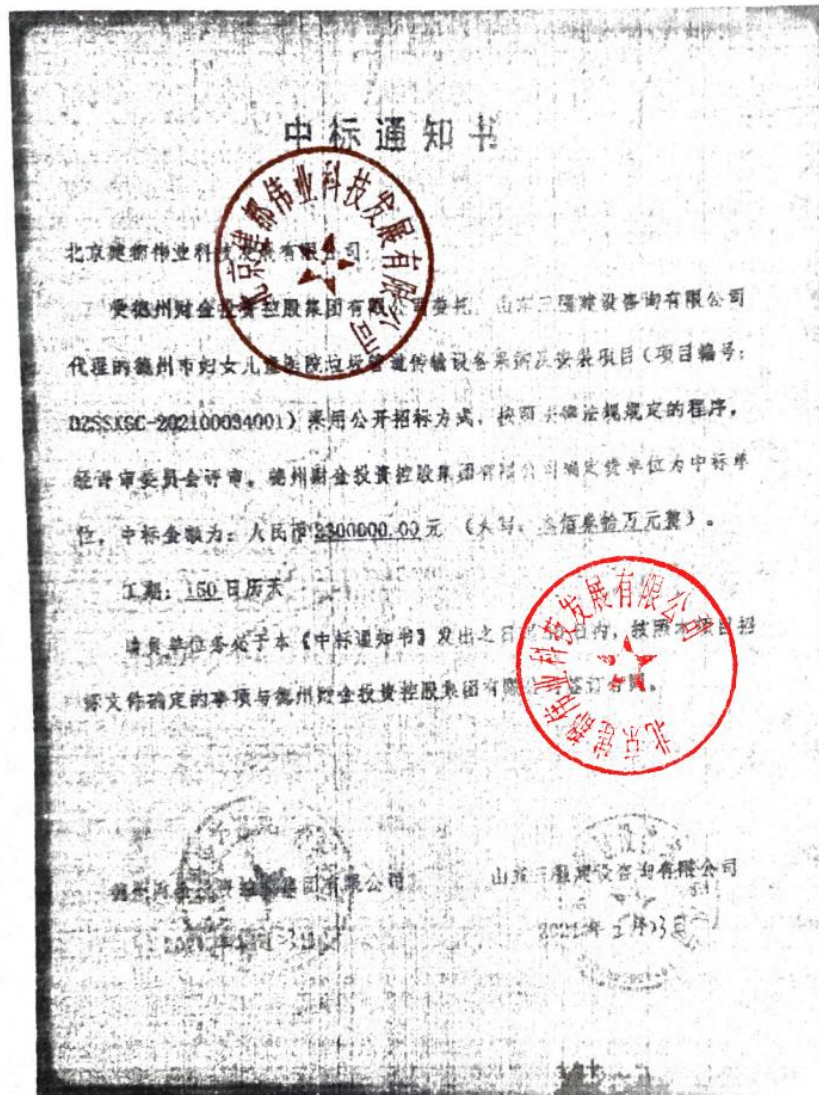
监督单位：德州市建设工程招标投标管理办公室（盖章）



招标代理机构：山东三强建设咨询有限公司（盖章）



附件一：《中标通知书》



质保期服务计划

供应商承诺：所投全部产品的质保期为三年。质保期自本工程验收合格之日起开始计算。

项目验收移交完成后，我公司会定期安排相关部门进行售后回访，主要回访内容包括：系统的使用情况、有无系统故障、冬雨季系统运行状况等。期间如有问题存在，我们会及时登记并安排人员处理！

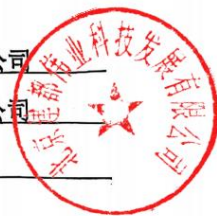
乙方（盖章）：

日期：2022年3月18日

2.2 三亚市榆红医院项目

合同编号: [_____]

三亚市榆红医院污物被服收集系统建设 项目设备供货与安装合同



需方(全称): 北京颐通建业医用工程有限公司

供方(全称): 北京建都伟业科技发展有限公司

签约日期: 2025年 5 月 20 日

需方：北京颐通建业医用工程有限公司（以下简称“甲方”）

供方：北京建都伟业科技发展有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》和相关法律、法规的规定，甲、乙双方经过友好协商，就乙方向甲方承接的三亚市榆红医院污物被服收集系统建设项目工程设备供货与安装事宜达成一致意见，特订立本合同，以供共同遵守：

一、本合同由合同文本和下列文件组成

下列文件构成本合同的组成部分：

(1) 图纸；

(2) 本合同附件；

二、工程概况：

1. 工程名称：三亚市榆红医院污物被服收集系统建设项目。

2. 工程地点：吉阳区三亚市第二人民医院（榆红路西）。

3. 工程规模：本项目污物被服收集系统各 2 套。污物收集系统（单套）自 1 层至 11 层，主管道直径 500 mm，长约 49 m；投物门 1 层至 11 层，11 个；被服收集系统（单套）自 -1 层至 11 层，主管道直径 500 mm，长约 49 m；投物门 1 层至 11 层，11 个，详见设计图纸和工程量清单内容。

4. 工程范围：三亚市榆红医院污物被服收集系统建设项目 工程设备供货与安装以及相关的技术交底、双方会议纪要、设计变更等。

5. 工程内容：图示污物被服收集管道、电控门的制作及安装，相关强弱电路（从甲方指定点接至系统用电末端）的敷设，检测检验、验收、培训、移交（含资料的移交）等。

6. 工程承包方式：本工程实行包工、包料、包工期、包质量、包损耗、包验收合格、包安全、包费率、包文明施工、图纸范围内总价包干的工程承包方式。

三、设备名称、数量、型号和规格

1、本合同项下的“设备”为甲方向乙方采购的污物被服收集系统的总称。

2、工期：本工程开工时间具体以需方发出的发出书面开工日期为准；完工时间：开工通知单要求 50 日历天内完成所有安装调试并具备交付使用。（如甲方原因延期，工期顺延。）



保证货物安全的包装方式。

2、乙方应对所有部件和材料从厂家到现场的包装和保护负责，任何因不合理包装或不适当装卸所造成损失的设备都应免费进行更换。应充分认识转运和安装过程中野蛮装卸、高温、低温、灰尘、大雨、暴晒以及较高相对湿度的影响。所有光亮金属件和小型机械加工件应用凝胶包裹或另行处理，以便从厂家到交接过程中的长时间保护。如果需要，应进行防凝结影响的包装。如出现包装破损，乙方应采取补救措施，保证设备及备品备件在运输过程中不受损失及损坏。如出现损失及损坏，责任由乙方承担。

3、专用工具及备品备件应分别包装，并在包装箱外加以注明其用处。

4、每一包装箱两个侧面用不退色的油漆和明显易见的中文字样做出标记。标记内容包括：箱（件）号、毛重、尺码（长×宽×高用 mm 表示）、净重（kg）、到货地址、收货人名称、合同编号以及“勿近潮湿”、“小心轻放”、“此边向上”等。

5、包装费、运费、卸货费已包含在合同价内。

八、保险要求

设备运抵现场前，乙方须为所供设备投保设备总价 100% 的运输一切保险；并为派往施工现场服务的全体人员投保意外伤害保险，费用由乙方负责。

九、知识产权

1、乙方应保证，甲方在中华人民共和国使用该设备或设备的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任。

2、乙方为执行本合同而提供的技术资料、软件的使用权归甲方所有。

十、验收

甲方根据本次项目的特点制定了具体验收办法。项目实施过程中，甲方组成项目验收小组，严格按照项目验收办法及时组织验收，确保项目顺利实施。本项

并在合同约定工期内安装完成。

以上述两个阶段验收全部合格为准，若其中一个阶段验收不合格，视为全部验收不合格。工程未移交前的设备质量、安全事故及设备的丢失等均由乙方自行承担。

十一、伴随服务

1、乙方必须与甲方积极配合，随时汇报工作情况，研究工作措施，及时解决项目实施过程中存在的问题；如因乙方对设计方案等关键环节存在的问题未及时提出，致使项目实施过程中出现质量问题，给甲方造成损失的，甲方将按照合同约定予以处理。

2、乙方积极配合医院其他各专业工程工作：具体包括配合其他各相关专业工程及现场指导工作。



十二、质保期

本系统设备的质保期为两年，在质保期和免费维保期内产品发生质量问题，乙方应按招标文件、投标文件及乙方在询标、评标过程中做出的书面说明或承诺提供及时、快速、优质的售后服务。如系统运行出现故障，乙方须在两个工作日内到达现场。

十三、 结算方式

- 1、合同签订后主体部分材料运至现场，七个工作日内支付 60%
- 2、主管道安装完毕后七个工作日内支付 15%。
- 3、验收移交并结算完毕后七个工作日支付 22%
- 4、余款 3%作为质保金，质保期结束后七个工作日内无息付清。
- 5、甲方每次付款前，乙方需向甲方提供等额的 13%增值税专用发票。

十四、 双方责任义务

1、 所有安装由乙方完成。乙方项下人员因任何原因造成的任何安全生产事故、消防事故、工伤事故、意外伤害、第三方伤害事故等，均由乙方完全负责，乙方承担一切经济、法律、伦理及社会责任，与甲方无关。由此给甲方、业主方带来的任何负面影响，甲方有权对乙方予以追加处罚。

其他方，双方互不承担责任，并在 10 日内提供相应担保。
未履行合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可有双方协商解决。

十七、争议

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成提交项目甲方所在地仲裁委员会或依法向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼当地法院起诉。

十八、补充协议

合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

附加协议条款：

本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方（盖章）
甲方（盖章）北京通德医用工程
有限公司
甲方法人代表
或授权代理人（签字）
地址：北京市东城区和平里 7 区 18 号
楼
联系方式：
开户银行：中国工商银行股份有限公
司北京和平里北街支行
账号：0200004219200111548
签订地点：北京市

乙方（盖章）
乙方（盖章）北京通德医用工程
有限公司
乙方法人代表
或授权代理人（签字）
地址：北京市丰台区汽车博物馆东路 1
号院 4 号楼 5 层北座 605 室
联系方式：余勇-18610215060
开户银行：招商银行股份有限公司北
京大运村支行
账号：866381484310001
签订时间：2025 年 05 月 20 日

重力式垃圾、被服收集系统报价

报价单位：北京建都伟业科技发展有限公司

日期：2025年5月

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价 元	金额 元	品牌	备注
设备部分								
一	垂直部分	垃圾*2套, 被服*2套。						
1、	垃圾收集系统	2套						
1	天台风机过滤箱	类型：光氧活性炭一体机； 电气：220V, 300W； 排风量：≥1000m³/h； 过滤方式：光氧+活性炭； 功能：管道排风，气体过滤，参与系统联动（消防报警时，自动关闭）。	台	2	9160.00		国产	
2	除臭系统	规格：DN160mm/DN100mm； 材质：1.0mm 304不锈钢； 连接：焊接； 装配：前端连接主管，末端连接风机过滤箱。	套	2	0.00	0.00	北京/建都	
3	通风管（顶部）	规格：DN250mm； 材质：1.0mm 304不锈钢； 连接：焊接； 装配：连接防火阀，末端加防虫网及防雨罩（或下弯头）。	米	9.5	0.00	0.00	北京/建都	含固定装置
4	防火阀	类型：70度； 规格：DN250mm； 功能：防火隔断，参与系统联动（消防报警时，自动关闭，防止管道烟囱效应）。	个	2	0.00	0.00	国产	
5	检修门站	类型：侧开式； 尺寸：450*450mm； 材质：1.5mm 304不锈钢； 装配：把手、门扇（内填防火材料）、门框、机械锁、合页等； 功能：用于检修防火阀、清洗设备等。	个	1	0.00	0.00	北京/建都	
6	垂直管道	规格：DN500mm； 材质：1.5mm 304不锈钢； 连接：承插焊接； 施工：点焊，涂密封胶，保证管道气密无渗漏，每层至少设一个固定支架（层高大于5米时，需增设一个固定支架），管道安装完成后内壁无任何尖锐部分，使用期限不低于30年。	米	1	0.00	0.00	北京/建都	专利 含固定装置
7	室内投放站	类型：侧开式； 材质：1.5mm 304不锈钢； 尺寸：450*450mm； 装配：把手、门扇（内填防火材料）、门框、电控安装盒、电控锁（含机械钥匙）、闭门器、合页等； 功能：污物投放。	个	22	2000.00	44000.00	北京/建都	专利
8	楼层控制器	类型：盒/彩屏/独立模块式； 电压：DC24V； 装配：电控盒、刷卡器、显示模块、声卡模块、楼控主板等； 功能：楼层状态显示，楼层控制，参与系统联动（具有互锁功能。消防报警时，系统关闭，门体无法正常开启）。	套	1	0.00	0.00	北京/建都	知识产权
9	缓冲装置	规格：DN500mm； 板厚：3.0mm 304不锈钢； 连接：焊接（满焊）； 功能：污物缓冲排放，减少对底部的撞击力。	套	1	0.00	0.00	北京/建都	含固定装置



报价单位：北京建都伟业科技发展有限公司

日期：2025年5月

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价 元	金额 元	品牌	备注
10	暂存阀	类型：气动型； 材质：Q235B碳钢； 连接：法兰连接； 固定：固定于专用支架上； 装配：设气动装置、检修口、传感器等； 功能：污物暂存排放（当暂存到一定量时，触发传感器，向控制中心发送指令进行排放收	套				北京/建都	含固定装置
11	排放阀	类型：气动型； 材质：Q235B碳钢； 连接：法兰连接； 固定：固定于底部专用支架上； 装配：设气动装置、排污口、检修口、传感器等； 功能：污物暂存排放（当暂存到一定量时，触	个				北京/建都	含固定装置
12	从控箱	类型：室内型； 规格：L300*H400*D120mm； 装配：空开、24V电源、控制电路板等。	个				北京/建都	知识产权
13	主控箱	类型：室内型； 尺寸：L300*H400*D120mm； 装配：漏保开关、24V电源、控制电路板、控制屏幕（7寸）等。	个				北京/建都	知识产权
14	气控箱	类型：室内型； 尺寸：L300*H400*D120mm； 装配：漏保开关、24V电源、气控装置等。	个				北京/建都	
15	垃圾桶	尺寸：240L； 材质：塑料。	个				国产	
16	空压机组	功率：1.5KW； 储气罐：30L； 装配：空压机、储气罐、过滤器等； 作用：为气动类阀门提供动力。	台				国产	
17	服务器	类型：工控型； 功能：数据存储、交互、处理等。	套				国产	知识产权
18	线缆辅料	24V&220V&控制线&20线管&20包塑软管等	项				国产	
	小计							
2、	被服收集系统	2套						
1	屋顶通风系统	规格：DN250mm； 材质：1.0mm 304不锈钢； 连接：焊接； 装配：连接防火阀，末端加防虫网及防雨罩（或下弯头）。	米	5			北京/建都	含固定装置
2	排风机	类型：轴流式； 尺寸：Φ250mm； 电气：220V，50HZ，90W； 功能：管道排风，参与系统联动（消防报警时，自动关闭）； 施工：与管道软连接（如加橡胶垫，厚度不小于4mm）。	台				国产	
3	防火阀	类型：70度； 规格：DN250mm； 功能：防火隔断，参与系统联动（消防报警时，自动关闭，防止管道烟囱效应）。	个				国产	

报价单位：北京建都伟业科技发展有限公司

日期：2025年5月

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价 元	金额 元	品牌	备注
1	远程监控软件平台	远程监控、对垃圾被服数据管理综合管理	套	1		10.00	北京/建都	
	远程监控软件平台合计					.00		
	设备费用总计					1.00		
其他费用清单								
1	包装、运输费					.00		
2	安装、调试费					.00		
3	管理费、利润	3%				4.00		
4	税金	9%				8.00		
	其他费用总计					2.00		
项目总计						165000.00		



2.3 德州市东部医疗中心污衣被服垃圾收集项目

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

合同编号

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：德州市医疗发展有限公司

承包人（全称）：北京建都伟业科技发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
德州市东部医疗中心项目污衣被服、垃圾收集工程施工及有关事项
协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：德州市东部医疗中心项目污衣被服、垃圾收集工程。

2.工程地点：位于德州市高铁新区减河东侧，尚德五路以南、滨
河路以东、崇德三大道以西，东方红路以北。

3.工程立项批准文号：2018-371491-83-03-047730。

4.资金来源：已落实。

5.工程内容：德州市东部医疗中心项目污衣被服、垃圾收集工程，
具体详见图纸及工程量清单范围内的全部工程内容。

6.工程承包范围：

德州市东部医疗中心项目污衣被服、垃圾收集工程，具体以招
标工程量清单及图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2022年6月15日。

计划竣工日期：2022 年 12 月 14 日。

工期总日历天数：180 日历天。（工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以发包人或监理发出的书面通知为准）

三、质量标准

工程质量：合格,符合国家、行业、省、市等最新质量标准。承包人应配合总包单位达到泰山杯评选标准。

质量担保：因承包人原因导致总包单位未获得泰山杯质量奖项的，中标人承担结算金额 5%的违约金。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰捌拾陆万零叁佰捌拾贰元捌角捌分
(¥16860382.88 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）： / (¥ / 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）： / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）： / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字盖章并加盖公章或合同专用章 后生效。



十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，
承包人执 贰 份，德州市建设工程招标投标管理办公室壹份，代理
公司壹份。



法定代表人：

(签字或盖章)



承包人：(公章)

法定代表人：

(签字或盖章)



组织机构代码：_____

组织机构代码：911101087715760323

地 址：_____

地 址：北京市海淀区知春路罗庄西里
13 号楼 315 室

法定代表人：_____

法定代表人：邢全成

开户银行：_____

开户银行：招商银行股份有限公司北京大运村支行

账 号：_____

账 号：866381484310001

招标代理：_____



法定代表人：

(签字或盖章)



附件 1：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：德州市医疗发展有限公司

承包人（全称）：北京建都伟业科技发展有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就德州市东部医疗中心项目污衣被服、垃圾收集工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

执行建设部《建设工程质量管理条例》。

二、质量保修期

按照国家相关规定年限执行，质量保修期自德州市东部医疗中心项目整体工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期的起始日期为德州市东部医疗中心项目整体竣工验收合格之日起开始计算。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：无

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期至保修期满。

发包人(公章):

承包人(公章):

法定代表人(签章):

法定代表人(签章):

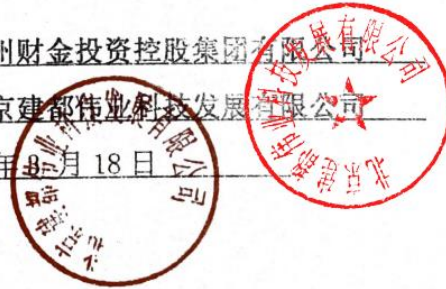


3. 项目负责人业绩

合同编号: [_JD202102-08_]

德州市妇女儿童医院垃圾管道传输设备 采购及安装项目合同

发包人(甲方): 德州财金投资控股集团有限公司
承包人(乙方): 北京建都伟业科技发展有限公司
签约日期: 2021年8月18日



发包人（甲方）：德州财金投资控股集团有限公司（以下简称“甲方”）

承包人（乙方）：北京建都伟业科技发展有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》和相关法律、法规的规定，为明确甲乙双方责任、权利和义务，并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则，双方就德州市妇女儿童医院垃圾管道传输设备采购及安装项目有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、本合同由合同文本和下列文件组成

下列文件构成本合同的组成部分：

- （1）合同文本；
- （2）中标通知书；
- （3）投标文件及中标人在评标过程中做出的书面澄清或承诺；
- （4）招标文件；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。除特殊说明外，以上顺序作为合同文件的优先解释顺序。

二、工程概况：

1. 工程名称：德州市妇女儿童医院垃圾管道传输设备采购及安装项目。
2. 工程地点：德州市经济技术开发区天衢东路以北，康博大道以西。
3. 工程规模：工程规模：本项目垃圾管道系统2套（儿科病房楼和妇产病

4、投标人有下列情形之一的，甲方视损失情况可对乙方进行 20 万元以上的罚款，并有权解除合同。

(1) 中标成交人转包项目的；

(2) 中标成交人无正当理由拖延工期的；

(3) 中标成交人拖欠农民工工资的；

(4) 中标成交人配备的项目班子不得随意变动，如确需变动须经招标人同意，未经招标人同意的；

(5) 随意更换项目经理

5、驻场维保人员未按规定驻场，发现一次扣除质保金 10%，扣完为止。

6、其他未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》和其他有关法律、法规为准，无相关规定的，双方协商解决。

十七、不可抗力

双方中任何一方因法定不可抗力不能及时或完全履行合同的，应及时通知其他方，双方互不承担责任，并在 10 日内提供相应证明。

未履行合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方另行协商解决。

十八、争议

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成的，依法向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十九、补充协议

合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力。



本合同自双方法定代表人签字（签章）并加盖公章或合同专用章之日起生效。

本合同一式九份，甲方执六份，乙方执三份。

甲方（盖章）：



甲方法定代表人（签章）：



乙方（盖章）：



乙方法定代表人（签章）：



地址：

地址：北京市海淀区知春路
罗庄西里 13 号楼 315 室

联系方式：

联系方式：010-82350061

开户银行：

开户银行：招商银行股份有限公司北京大运村支行

账号：

账号：866381484310001

签订地点：2021 年 3 月 18 日

签订时间：2021 年 3 月 18 日



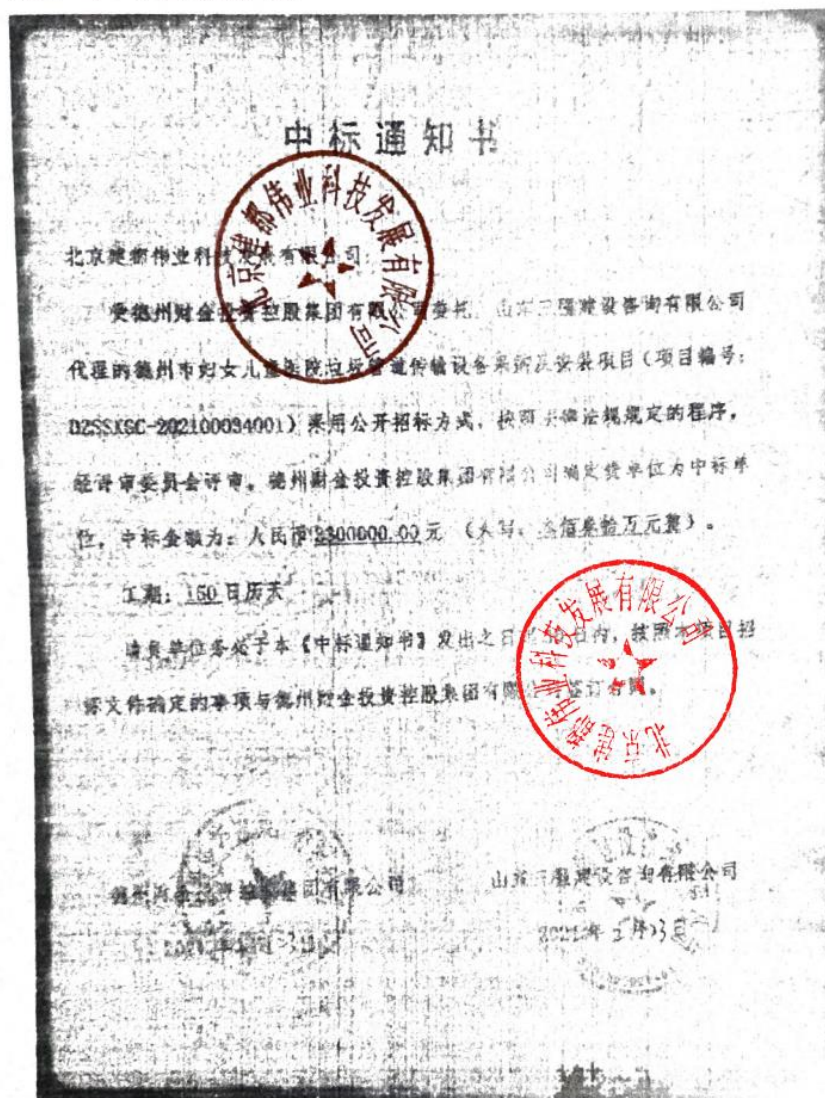
监督单位：德州市建设工程招标投标管理办公室（盖章）



招标代理机构：山东三强建设咨询有限公司（盖章）



附件一：《中标通知书》



质保期服务计划

供应商承诺：所投全部产品的质保期为三年。质保期自本工程验收合格之日起开始计算。

项目验收移交完成后，我公司会定期安排相关部门进行售后回访，主要回访内容包括：系统的使用情况、有无系统故障、冬雨季系统运行状况等。期间如有问题存在，我们会及时登记并安排人员处理！

乙方（盖章）：

日期：2020年3月18日

4. 企业管理体系证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244742783

企业名称: 深圳市智诚工程实业有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DQ1RM43

法定代表人: 施昭宇

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区A1栋102

有效期至: 至2030年04月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月29日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344146400

企业名称: 深圳市智诚工程实业有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DQ1RM43

法定代表人: 施昭宇

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道松涛社区上坝美工业区A1栋102

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月08日



统一社会信用代码: 91440300MA5DQ1RM43



安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2023] 014839

企业名称: 深圳市智诚工程实业有限公司
法定代表人: 施昭宇
单位地址: 深圳市宝安区松岗街道松涛社区上坝美工业区A1栋102
经济类型: 有限责任公司
许可范围: 建筑施工
有效期: 2024年01月15日 至 2027年01月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年01月15日

1、投标人拟派出的项目管理班子一览表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	徐小明	/	注册建造师证	二级	粤 2442013201303856	建筑工程、市政公用工程
技术负责人	邵国振	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 050010102287811 号	建筑工程
施工员	罗潜新	/	岗位证	/	2101010600147857	建筑工程
材料员	林秋芹	/	岗位证	/	2101040000133450	建筑工程
质量员	刘水洁	/	岗位证	/	2101030600152457	建筑工程
资料员	段红飞	/	岗位证	/	2101050000151859	建筑工程
安全员	施昭宇	/	安全员证	/	粤建安 A(2020)0003574	建筑工程



使用有效期：2025年10月
13日-2026年04月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：徐小明

性 别：男

出生日期：1984-09-17



注册编号：粤2442013201303856

聘用企业：深圳市智诚工程实业有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-13至2028-03-12）
建筑工程（有效期：2025-03-13至2028-03-12）



徐小明

个人签名：徐小明
签名日期：2025.10.13



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2025年10月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0002658

姓 名: 徐小明

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年09月17日

企 业 名 称: 深圳市智诚工程实业有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年05月15日

有 效 期: 2024年03月28日 至 2027年05月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月28日





粤中权证字第050010102287811号

邵国振 于二〇〇五 年
十一月，经 韶 关 市
机电工程中级资格

评审委员会评审通过，
具备 电气工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇〇五年十二月三十日





姓 名 罗潜新
身份证号 441228197208011916
证书编号 2101010600147857

罗潜新 同志于 2021 年
03月07日至 2021年 04月 07日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



2021 年 04 月 10 日

有效期至：2024 年 04 月 10 日



姓 名 林秋芹
身份证号 441581197309100764
证书编号 2101040000133450

林秋芹 同志于 2021 年
03月07日至 2021年 04月 07日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



发证单位

2021 年 04 月 09 日

有效期至：2024 年 04 月 09 日



姓 名 刘水洁
身份证号 440822197612180221
证书编号 2101030600152457

刘水洁 同志于 2021 年
03月07日至 2021年 04月 07日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



发证单位
2021 年 04 月 11 日

有效期至：2024 年 04 月 11 日



姓 名 段红飞
身份证号 412924197906284741
证书编号 2101050000151859

段红飞 同志于 2021 年
03 月 07 日至 2021 年 04 月 07 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



发证单位

2021 年 04 月 11 日

有效期至：2024 年 04 月 11 日



建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

姓 名: 施昭宇

性 别: 男

证件号码: 441581199701132436

职 务: 分管安全的主要负责人

企业名称: 深圳市智诚工程实业有限公司

证书编号: 粤建安A(2020)0003574

有效期至: 2023年05月10日



实时数据 扫码验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年05月11日



广东省住房和城乡建设厅制

5. 全国企业信用信息公示系统查询截图

全国企业信用信息公示系统查询截图

**国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市智诚工程实业有限公司 存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440300MA5DQ1RM43
注册号：
法定代表人： 临昭宇
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2016年12月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息公示](#)

[经营异常名录](#)

[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市智诚工程实业有限公司存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5DQ1RM43

注册号：

法定代表人： 施昭宇

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2016年12月01日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#)

[行政许可信息](#)

[行政处罚信息](#)

[列入经营异常名录信息](#)

[列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#)

[公告信息](#)

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查 询 到 0 条 记 录 共 0 页

首页

• 上一页

下一页 •

末页

6. 不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工程署

我单位参加区妇幼保健院项目物流系统、垃圾被服收集系统采购及安装工程的招标投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市智诚工程实业有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：075585905785

传真：075585905785

承诺日期：2026年1月13日



7. 诚信投标承诺书

资信标附件 7:

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 区妇幼保健院项目物流系统、垃圾被服收集系统采购及安装工程 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市智诚工程实业有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区 A1 栋 102

邮政编码：518105

公司总部电话：075585905785

传真：075585905785

日期：2026 年 1 月 13 日