

标段编号：2508-440307-04-01-731812002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：平智一路市政工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建五局第三建设有限公司

日期：2026年02月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。 证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。 注：1. 优先提供同类项目规模较大项目业绩；2. 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3. 项目完工时间以竣工验收日期为准。
2	企业获奖情况	近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证书（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项） 注：1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。 2. 国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》、《市政工程最高质量水平评价》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通

		优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）； 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
3	项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况	提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。 业绩要求：近十年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人提供自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为3项，超过3项的，只认前3项业绩，需按照规模从大到小排序）； 证明资料：1、中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）。国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》、《市政工程最高质量水平评价》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰

		协会评选的《全国建筑装饰奖》(仅限于装饰项目招标); 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构 奖、金匠奖。 2、一个月的社保证明(截标当月及前两 个月内均有效)
4	项目技术负责人专业、职称、 工作经历要求	提供相关毕业证明、职称证明,及在投标人处交纳社保 证明。
5	项目管理机构设置及其他人 员配备要求	提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目 安全主任、质量主任及六大员(施工员、安全员、质检 员、预算员、材料员、资料员)等相应的资格证书、上 岗证书(担任安全岗位的需 B 或 C 证)、职称证明(提供 高工证明、毕业证等相关证明材料)、社保证明(截标 当月及前两个月内均有效)。 注: 1. 项目管理机构配 备情况表需按上述要求进行填写;2. 项目管理机构最低 配置请参考第 3 章管理机构人员配置表。

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第九条。

[9]- [11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深 府规〔2024〕8号)第五、七、九条,以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73号)第四十七条。

1、企业业绩情况

序号	工程名称	项目所在地	承担工作内容	发包人名称	承包人名 称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间
1	周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目	河南省周口市	提顶绿道建设、景观绿化、夜景亮化、服务驿站、文化景点、市政道路、综合管线等工程。	周口市投资集团有限公司	中建五局第三建设有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司	63050.00 万元	2019 年 5 月 17 日	2022 年 11 月 4 日
2	胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程（设计施工总承包）	山东省胶州市	胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程主要包括市政道路及配套的交 通、排水、再生水、景观、照明工程、电力土建工程、通信土建工程,道路全长约 6777 米。	青岛临空经济区建设有限公司	中建五局第三建设有限公司、青岛市市政工程设计研究院有限责任公司	34153.02 万元	2020 年 9 月 10 日	2021 年 7 月 30 日
3	来安县顶山-汊河一体化示范区毗邻功能区启动区 EPC 项目	安徽省滁州市	项目包括汊河跨界合作产业园（总投资约 4.7 亿元），一期路网（总长度约 13.3 公里，总投资约 5.5 亿元）	来安永阳城市建设投资有限公司	中建五局第三建设有限公司、安徽金鹏建设集团股份有限公司	85910.00 万元	2021 年 6 月 23 日	2023 年 9 月 1 日
4	起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段	成都市高新区	起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段包含起步区北干道(铁东快线至新双黄路)、货运大道(起步区北干道至深圳路)、条河西路、条河东路、起步区 T 线、起步区 K 线等道路及附属工程的施工图设计、施工总承包直至竣工验收及整体移	成都生物城建设有限公司	中建五局第三建设有限公司、中国市政工程西南设计研究总院有限公司	33625.9496 万元	2017 年 9 月 25 日	2021 年 6 月 10 日

			交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等全部工作。					
5	广阳岛生态设施建设工程	重庆市南岸区	项目范围内施工总承包,包括完成本项目的采购、施工(包括但不限于建筑施工、设备安装、电气安装、自动化设备安装、电信安装、暖通安装、总图施工、防腐保温、给排水、消防)、设备检测、设备调试、单体试车直至工程联动试车合格,具备运营条件,并承担质量保修期内的质量保修等。	重庆广阳岛绿色发展有限责任公司	中建五局第三建设有限公司	32038.9976万元	2021年9月26日	2024年1月16日
...								

企业业绩一：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目
中标通知书

中 标 通 知 书

中建五局第三建设有限公司

联合体成员：中国市政工程西北设计研究院有限公司：

你方于 2019 年 1 月 9 日所递交的周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：施工报价经财政评审后建安工程费的 97%

设计费报价经财政评审后建安工程费的 2%

工 期： 720 日历天（其中设计工期 90 日历天）

工程 质量： 合格

项目负责人： 张鹏程

请你方在接到本通知书后的 日内到周口市投资集团有限公司（指定地点）与我方签订合同。

特此通知。

招标人（盖章）：  法定代表人或委托代理人（签字或盖章）： _____ 年 月 日	招标代理机构（盖章）：  法定代表人或委托代理人（签字或盖章）： _____ 年 月 日	监督机关（盖章）：  _____ 年 月 日
---	--	---

(GF—2017—0201)

合同编号:

建设工程总承包合同

工 程 名 称: 周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态
改造工程EPC项目

工 程 地 点: 周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸

甲方(发包方): 周口市投资集团有限公司

乙方(承包方): 中建五局第三建设有限公司
中国市政工程西北设计研究院有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



由 扫描全能王 扫描创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：周口市投资集团有限公司

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司（牵头方）

中国市政工程西北设计研究院有限公司（成员方）

见证人（全称）：周口市水务局

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目设计、采购、施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

中建五局第三建设有限公司负责项目的施工、采购及部分设计工作，中国市政工程西北设计研究院有限公司负责项目的主要设计工作。

一、工程概况

1.工程名称：周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程 EPC 项目。

2.工程地点：周口市沙颍河周口大道至八一路北岸。

3.工程立项批准文号：2018-411651-77-03-055773。

4.资金来源：企业投资。

5.工程内容及规模：堤顶绿道建设、景观绿化、夜景亮化、服务驿站、文化景点、市政道路、综合管线等工程。项目总投资 7.55 亿元，其中概算建安工程费约 6.5 亿元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：设计施工总承包（包括本项目所有设计（含评审）和工程施工总承包及配套附属设施）（最终以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：720天（其中设计工期 90 日历天）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



由 扫描全能王 扫描创建

三、质量标准

工程设计质量标准：符合合格标准和发包人要求。

工程施工质量标准：工程施工质量符合合格标准。

工程质量符合国家及地方工程质量验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同价格为两部分：(1) 施工部分暂估合同价人民币 630500000 元（大写：陆亿叁仟零伍拾万元）（投资概算建安费 65000 万元乘以中标费率 97%），最终以审计竣工结算价进行结算；（2）设计部分暂定合同价人民币 13000000 元（大写：壹仟叁佰万元），最终以审计竣工结算价乘以中标费率（2%）为准。

五、项目经理

承包人项目经理：张鹏程。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年5月17日签订。

十、签订地点

本合同在周口市投资集团有限公司办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方当事人签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。



发包人：周口市投资集团有
限公司（公章）



乙方一：中建五局第三建设
有限公司（公章）



乙方二：中国市政工程西北
设计研究院有限公司（公
章）

法定代表人或其委托代理

人：（签字）

组织机构代码：757130843

地 址：周口市八一路中
段 60 号

邮政编码：466000

法定代表人：杜希敏

委托代理人：

电 话：____/

传 真：____/

电子信箱：____/

统一社会信用代码：

91411600757130843P

开户名称：

开户银行：

账 号：

法定代表人或其委托代理

人：（签字）

组织机构代码：183853582

地 址：湖南省长沙市雨
花区中意一路 158 号 1601

邮政编码：410000

法定代表人：陈勇

委托代理人：

电 话：____/

传 真：____/

电子信箱：____/

统一社会信用代码：

91430100183853582A

开户名称：中建五局第三建
设有限公司

开户银行：中国建设银行长
沙井湾子支行

账 号：4300 1531 0610
5000 0438

法定代表人或其委托代理

人：（签字）

组织机构代码：224346887

地 址：甘肃省兰州市定
西路 459 号

邮政编码：410000

法定代表人：康旺儒

委托代理人：

电 话：____/

传 真：____/

电子信箱：____/

统一社会信用代码：

916200002243468875

开户名称：中国市政工程西
北设计研究院有限公司

开户银行：中国工商银行兰
州东岗支行

账 号：2703 0005 0902
6416 648

竣工验收资料

工程质量竣工验收记录表

工程名称	周口市沙颍河周口大道至八一路段北岸生态改造工程EPC项目	验收内容	周口大道至大庆路段市政及园林景观工程	工程造价	63050万元
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	吕基平	开工日期	2020.12.04
项目经理	罗光政	项目技术负责人	周前明	竣工日期	2022.11.04

序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程	共 12 分部, 经查 12 分部, 符合标准及设计要求 12 分部。	同意验收	
2	质量控制资料核查	共 248 项, 经审查符合要求 248 项, 经核定符合规范要求 248 项。	同意验收	
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 291 项, 符合要求 291 项, 共抽查 149 项, 符合要求 149 项。经返工处理符合要求 0 项。	同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 294 项, 符合要求 294 项, 不符合要求 0 项。	同意验收	
5	植物成活率	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 不符合要求 0 项。		
6	子单位工程	共 9 子单位, 经查 9 子单位符合标准及设计要求 9 子单位	同意验收	
7	综合验收结论	经五方单位对本工程综合验收, 各分部分项及单位工程符合设计要求, 施工质量满足有关质量验收规范和标准规定, 该工程竣工验收合格, 同意验收		

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
签名:  (公章)	签名:  (公章)	签名:  (公章)	签名:  (公章)	签名:  (公章)
年 月 日	2022 年 11 月 4 日	2022 年 11 月 4 日	2022 年 11 月 4 日	2022 年 11 月 4 日

企业业绩二：胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程
(设计施工总承包)
中标通知书

本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》有关规定制定。对招标人和中标人同时具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

中标单位：中建五局第三建设有限公司与
青岛市政工程设计研究院有限责任公司联合体
开标时间：2020年8月17日09:30

胶招 备字第 号
设计施工 E3702002313001227
2020年8月24日

项目名称	胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程（设计施工总承包）		
工程地点	胶州市胶东街道办事处		
建设规模	长约6777米	结构类型	市政道路
中标价格 (元)	设计优惠率40.2% 施工报价341530200元 施工降造率6%	总投资 (元)	363330000元
中标项目经理(总监)	张广华、徐海博	工期起止 时间	以实际开工 日期为准
项目组成	设计招标内容：张广华、陈英、周文伟、刘科余、陈国飞、安申豪、张宇、李英男、姚国鑫、乔世奇、晏华、刘金松、周浩、谢志勇、郑瑞、边光慧、丁延琳、樊华、赵伟、曹林、郭庆凯、彭伟、樊国松、徐海博、张甫田、相洪旭、张俊、方坤、侯文俊、蒋海军 设计招标内容：主要包括市政道路及配套的交通、排水、再生水、景观、照明工程、电力土建工程、通信土建工程、道路全长约6777米等内容的方案设计、初步设计、施工图设计、设计概算及相关设计服务。 施工招标内容：施工图纸范围内的工程施工及缺陷责任期保修。		
工期目标	124天	质量目标	合格
安全生产文明施工目标	无质量安全事故发生		



法定代表人：超姚印建
2020年8月24日

合同关键页

正本

合同编号：

胶州市站前一路、站前二路、站前五路、
综保六路、白家屯四路建设工程
设计施工总承包合同

发包人：青岛临空经济区建设有限公司

承包人：中建五局第三建设有限公司

青岛市市政工程设计研究院有限责任公司

二〇二〇年九月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛临空经济区建设有限公司

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司

青岛市市政工程设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程设计施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程（设计施工总承包）。

2. 工程地点：胶州市胶东街道办事处。

3. 工程立项批准文号：2020-370281-72-03-000023

4. 资金来源：自有资金+银行贷款。

5. 工程内容：胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程。

设计施工群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程（设计施工总承包）包括市政道路及配套的交通、排水、再生水、照明工程、电力土建工程等工程，道路全长约 6777 米等内

容的方案设计、初步设计、施工图纸设计、设计概算及相关设计服务；施工图纸范围内的工程施工及缺陷责任期保修。

二、合同工期

设计计划工期：34 日历天

施工计划工期：90 日历天。

计划开工日期：2020 年 9 月 10 日

计划竣工日期：2021 年 1 月 12 日

工期总日历天数：124 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开竣工日期以发包人书面通知为准。

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

三、质量标准

设计工程符合国家相关规范和招标人的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：设计优惠率 40.2%，施工报价人民币（大写）叁亿肆仟壹佰伍拾叁万零贰佰元整；（小写：341530200 元整），降造率 6%。

（1）设计部分：

人民币（大写）：捌佰零柒万捌仟捌佰元整（小写 8078800 元整）；
（仅作为支付前期设计进度款的依据，不作为最终结算依据，待施工图纸完成

后，以设计图纸完成后造价咨询单位根据图纸做出的施工图预算作为结算依据，按照约定的设计费计算方法调整设计费）。

(2) 施工部分：

施工部分施工降造率 6%，施工部分大写叁亿肆仟壹佰伍拾叁万零贰佰元整（小写 341530200.00 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（___/___元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）___/___（___/___元）

2. 合同价格形式：

2.1 设计：设计优惠率 40.2%。

2.2 工程费：单价合同。

注：施工类合同乙方须提供税率 9% 的增值税专用发票。

五、项目经理

施工项目经理：张广华。

设计项目负责人：徐海博。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、合同协议书；2、中标通知书；3、专用合同条款及其附件；
- 4、通用合同条款；5、技术标准和要求；6、图纸；7、招标文件及其答疑（含工程量清单及控制价）；8、投标函及其附录；9、已标

价工程量清单；10、除本款第 7 项以外的其他合同文件。11、施工图纸。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在胶州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式叁份，其中正本贰份、副本捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

		
发包人：(公章) <u>青岛临空经济区建设有限公司</u> 限责任公司	承包人：(公章) <u>中建五局第三建设有限公司</u>	设计人：(公章) <u>青岛市市政工程设计研究院有</u>
法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： (签字)
		
地址： <u>青岛胶州临空经济示范区</u>	地址： <u>湖南省长沙市雨花区</u>	地址： <u>青岛市崂山区深圳路222号</u>
<u>管理委员会</u>	<u>中意一路156号1601</u>	
邮政编码： <u>266300</u>	邮政编码： <u>410007</u>	邮政编码： <u>266100</u>
法定代表人： 委托代理人： <u>张静</u>	法定代表人： 委托代理人：	法定代表人： 委托代理人：
电 话： <u>张明</u>	电 话： <u>0731-85699196</u>	电 话： <u>0532-68695977</u>

竣工验收资料

竣 工 验 收 证 书

临管表2

工程名称	胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程	开工日期	2020年9月25日	对工程的质量评价 经验收,本工程符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)及设计要求,质量评定等级:合格。	
施工单位	中建五局第三建设有限公司	竣工日期	2021年7月30日		
合同造价(万元)		施工决算(万元)	34153.02	竣工验收日期	
验收范围及数量: 胶州市站前一路、站前二路、站前五路、综保六路、白家屯四路建设工程主要包括市政道路及配套设施的交通、排水、再生水、景观、照明工程、电力土建工程、通信土建工程,道路全长约6777米。位于胶州市胶东街道办事处。本次验收范围为: 1、站前一路K0+420-K0+958、K1+428-K2+279,长1389m,道路工程、排水工程、电力管道工程、通信管道工程、再生水工程; 2、站前二路K0+044.942-K0+456.223、K0+541.423-K0+780,长649.858m,道路工程、排水工程、电力管道工程、通信管道工程、再生水工程; 3、站前五路K0+250-K0+440、K1+091.088-K1+498.230(站前一路至牌匾路段),长597.142m,道路工程、排水工程、电力管道工程、通信管道工程、再生水工程; 4、白家屯四路、经七路,共长650.336m,道路工程、排水工程、电力管道工程、通信管道工程; 5、综保六路K0+092.182-K0+280、K0+360-K0+740.074、K0+826.741-K0+900,长641.151m,道路工程中的机动车道、排水工程、电力管道工程、通信管道工程、再生水工程。				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				勘察单位	监理单位
				施工单位	
存在问题及处理意见: 质量缺陷保修期为2年。 剩余未移交工作面,完工后再组织验收。				建设单位 设计单位 勘察单位 监理单位 施工单位	
				建设单位 设计单位 勘察单位 监理单位 施工单位	
				建设单位 设计单位 勘察单位 监理单位 施工单位	
				建设单位 设计单位 勘察单位 监理单位 施工单位	

企业业绩三：来安县顶山-汊河一体化示范区毗邻功能区启动区 EPC 项目
中标通知书



滁州市公共资源交易中标（成交）通知书

中建五局第三建设有限公司：
安徽金鹏建设集团股份有限公司：

我单位的来安县顶山-汊河一体化示范区毗邻功能区启动区EPC项目，于2021年04月30日在来安·第一开标室开标（交易）后，已完成评标评审工作并向公共资源交易监管机构提交该项目招标投标情况的书面报告，现确定你单位为中标（成交）人，中标（成交）价格为人民币壹拾亿贰仟零陆万肆仟元整（¥102006.4万元）（设计费人民币陆百万元整（¥600万元），建安工程费用下浮率16.88%），工期（供货期）为 720 日历天，质量要求符合相关的质量标准。

请你单位收到中标（成交）通知书后，于 2021/6/12 11:30:00 前到滁州市来安县 与招标（采购）人签订合同。

项目地点：来安县

中标范围：详见交易文件

项目内容：详见交易文件

项目负责人（牵头单位）：曾波 资质等级（牵头单位）：一级注册建造师（建筑工程专业）

项目负责人（成员单位）：/ 资质等级（成员单位）：/



招标（采购）人：（电子签章）
法定代表人或委托代理人：（电子签章）

2021年 5 月 12 日



代理机构：（电子签章）
法定代表人或委托代理人：（电子签章）

2021年 5 月 12 日

来安县公共资源交易中心（电子签章）



说明

- 1、《中标（成交）通知书》是项目合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、中标单位或个人不得转让、出卖《中标（成交）通知书》。
- 3、《中标（成交）通知书》作为招标投标的中标结果，依法应作为招标投标活动报告书的内容之一。
- 4、中标（成交）通知书发出后，招标（采购）单位与中标单位应在一个月内签订合同，并在合同签订后3个工作日内到滁州市公共资源交易中心办理保证金退付手续。
- 5、中标（成交）通知书发出后30个工作日内，招标（采购）单位或其委托的代理机构应将项目交易档案移交至滁州市公共资源交易中心。
- 6、未经交易见证单位盖章，本《中标（成交）通知书》无效。

合格。(4)其他:相关规范、标准以及《建设标准强制性条文》要求的相关强制性标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价(含税)为:

人民币(大写)捌亿伍仟玖佰壹拾万元(¥859100000元)。由于控制价未确认,暂以设计费固定价+下浮后的建安工程费概算价为暂估合同价,最终合同价以结算审计结果为准。

具体构成详见价格清单。其中:

(1)设计费(含勘察、测绘等费用):固定总价510万元。

注:510万元为总的设计费用,包含已经开始设计和未开始设计的项目的全部费用,其中已开始设计的设计费用须从此费用中支出(即承包人不用承担相应具体设计工作,但设计费须由承包人支付给原设计单位),具体如下:①跨界合作产业园南片已有设计单位(包含施工图图审)(此费用已支付,不包括在510万元内);②跨界合作产业园北片已开始进行方案设计,设计费为40万元;③中山大道东延已开始设计(包含施工图图审),设计费为40万元;向荣路、朝阳路北延、长宁路、龙王路、文山路、东城大道共6条道路已开始方案设计,设计费20万;所有七条路网已开始地勘,勘察费11.2万元。(承包人对这部分剩余内容进行剩余工作)。

(2)建安工程费:本项目建安工程费概算为102000万元,以经核对确认的控制价为计算基数,下浮16.88%。

3. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理:曾波,设计负责人:朱学森、鄢忠秀;联合体成员方项目经理:王成荃。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1)中标通知书(如果有);
- (2)投标函及投标函附录(如果有);
- (3)专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4)通用合同条件;
- (5)承包人建议书;
- (6)价格清单;
- (7)双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式

支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 6 月 23 日订立。

九、订立地点

本合同在 滁州市来安县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 各方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

发包人：来安永阳城市建设投资有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：陈晓兵

(签字)

统一社会信用代码：91341122562160663R (1-1) 统一社会信用代码：91430100183853582A

地址：安徽省滁州市来安县来阳路51号

邮政编码：239200

法定代表人：陈晓兵

委托代理人：

电话：0550-5617711

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(牵头方)：中建五局第三建设有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：陈勇

(签字)

地址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号

邮政编码：410004

法定代表人：陈勇

委托代理人：

电话：0731-85699115

传真：0731-85699102

电子信箱：cseec5b3@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾

子支行

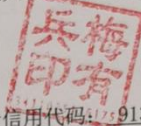
账号：43001531061050000438

承包人(成员方)：安徽金鹏建设集团股份有限

(公章)

法定代表人或其委托代理人：梅有兵

(签字)



统一社会信用代码：913411007049623209

地址：安徽省滁州市开发区花山东路2999号

邮政编码：239000

法定代表人：梅有兵

委托代理人：

电话：0550-3214779

传真：0550-3214779

电子信箱：3190450100@qq.com

开户银行：徽商银行滁州龙蟠路支行

账号：2410501021000017986

竣工验收资料

竣工验收单项	竣工验收时间	工程造价
来安县顶山-汧河一体化示范区跨界合作产业园建设项目—朝阳路（龙王路—中山大道）	2022 年 12 月 30 日	1828.64 万元
来安县顶山-汧河一体化示范区跨界合作产业园建设项目—东城大道（中山大道—友谊路）	2023 年 3 月 23 日	7580.80 万元
来安县顶山-汧河一体化示范区跨界合作产业园建设项目—龙王路（长江路—长宁路）	2023 年 3 月 23 日	10154.00 万元
来安县顶山-汧河一体化示范区跨界合作产业园建设项目—文山路（向荣路—东城大道）	2023 年 9 月 1 日	9594.15 万元
来安县顶山-汧河一体化示范区跨界合作产业园建设项目—向荣路（龙王路—中山大道）	2022 年 12 月 30 日	1828.64 万元
		合计：30986.23 万元

附件 2:

工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产
业园建设项目-朝阳路(龙王路-中
山大道)

验收日期: 2022 年 12 月 30 日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

滁州市建设工程质量安全监督站制

工程概况一览表

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-朝阳路（龙王路-中山大道）	工程地点	滁州市来安县汴河镇		
工程规划许可证号	2021076	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-004		
工程用途	市政道路	工程规模	22000.00 平方米	工程造价	1828.64 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化工程				
开工日期	2021 年 7 月 20 日	竣工日期	2022 年 12 月 30 日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路 51 号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-朝阳路（龙王路-中山大道）	结构类型	混凝土 沥青	工程规模	22000.00 平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人		开工日期	2021 年 7 月 20 日
项目经理	陈磊	项目技术负责人	董清平	完成日期	2022 年 12 月 30 日
序号	项 目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共 10 项，经查符合要求 10 项，经核定规范要求 10 项	符合要求		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求/项	符合要求		
4	观感质量结论	共抽查 5 项，符合要求 5 项，不符合要求 /项	符合要求		
5	综合验收结论	通过验收			
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 单位(项目)负责人
	2022 年 12 月 30 日	2022 年 12 月 30 日	2022 年 12 月 30 日	2022 年 12 月 30 日	2022 年 12 月 30 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目朝阳路位于来安县汭河经济开发区，规划道路等级为城市次干路，全长 509.381m，道路红线宽度 40m。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2022 年 12 月 30 进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

- 1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。
- 2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。
- 3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用功能要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目朝阳路建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

附件 2:

工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产
业园建设项目-东城大道(中山大道
-友谊路)

验收日期: 2023 年 3 月 23 日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

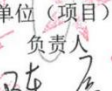
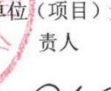
滁州市建设工程质量安全监督站制

工程概况一览表

工程名称	来安县顶山-汊河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-东城大道(中山大道-友谊路)	工程地点	滁州市来安县汊河镇		
工程规划许可证号	2022004	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-002		
工程用途	市政道路	工程规模	75000.00 平方米	工程造价	7480.8 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化、桥梁工程				
开工日期	2021 年 7 月 20 日	竣工日期	年 月 日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路 51 号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	来安县顶山-汊河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-东城大道（中山大道-友谊路）	结构类型	混凝土沥青	工程规模	75000.00 平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	李辉强	开工日期	2021 年 7 月 20 日
项目经理	陈磊	项目技术负责人	董清平	完成日期	年 月 日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 18 分部，经查 18 分部符合标准及设计要求 18 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 10 项，经查符合要求 10 项，经核定规范要求 10 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求/项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查 5 项，符合要求 5 项，不符合要求 / 项		符合要求	
5	综合验收结论	通过验收			
	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
参加验收单位	单位（项目）负责人 	单位（项目）负责人 	单位（项目）负责人 	单位（项目）负责人 	单位（项目）负责人 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目东城大道位于来安县汭河经济开发区，规划道路等级为城市主干路，全长 1666.646m，道路红线宽度 40m。本次先对已实施完毕的 K0+000-K1+400 段进行竣工验收，K1+400-K1+666.646 段待后期施工完毕再进行验收。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2023 年 5 月 23 日进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

- 1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。
- 2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。
- 3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用功能要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目东城大道建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

附件 2:

工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产
业园建设项目-龙王路(长江路-长
宁路)

验收日期: 2023年3月13日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

滁州市建设工程质量安全监督站制

工程概况一览表

工程名称	来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-龙王路（长江路-长宁路）	工程地点	滁州市来安县汭河镇		
工程规划许可证号	2021080	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-006		
工程用途	市政道路	工程规模	124082.14 平方米	工程造价	10154.0 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化、桥梁工程				
开工日期	2021 年 7 月 20 日	竣工日期	年 月 日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路 51 号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-龙王路（长江路-长宁路）		结构类型	混凝土沥青	工程规模	124082.74 平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司		技术负责人	李辉强	开工日期	2021 年 7 月 20 日
项目经理	陈磊		项目技术负责人	董清平	完成日期	年 月 日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部工程		共 20 分部，经查 20 分部符合标准及设计要求 20 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查		共 10 项，经查符合要求 10 项，经核定规范要求 10 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果		共核查 8 项，符合要求 8 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求/项		符合要求	
4	观感质量结论		共抽查 5 项，符合要求 5 项，不符合要求 / 项		符合要求	
5	综合验收结论		通过验收			
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	
	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目龙王路位于来安县汭河经济开发区，规划道路等级为城市次干路，全长 3501.883m，道路红线宽度 36m。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2023 年 3 月 12 日进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

- 1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。
- 2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。
- 3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用功能要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目龙王路建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

附件 2:

工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产
业园建设项目-文山路(向荣路-东
城大道)

验收日期: 2017年 9 月 1 日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

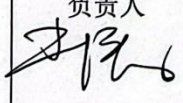
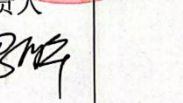
滁州市建设工程质量安全监督站制

工程概况一览表

工程名称	来安县顶山-汴河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-文山路(向荣路-东城大道)	工程地点	滁州市来安县汴河镇		
工程规划许可证号	2021079	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-005		
工程用途	市政道路	工程规模	109446.7 平方米	工程造价	9594.15 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化、桥梁工程				
开工日期	2021 年 7 月 20 日	竣工日期	2023 年 9 月 1 日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路 51 号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-文山路（向荣路-东城大道）	结构类型	混凝土 沥青	工程规模	109446.7 平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人	李辉强	开工日期	2021 年 7 月 20 日
项目经理	陈磊	项目技术负责人	董清平	完成日期	年 月 日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 分部，经查 分部 符合标准及设计要求 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 10 项，经查符合要求 10 项， 经核定规范要求 10 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项， 共抽查 8 项，符合要求 8 项， 经返工处理符合要求/项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查 5 项，符合要求 5 项， 不符合要求 /项		符合要求	
5	综合验收结论	通过验收			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位（项目） 负责人 	单位（项目） 负责人 	单位（项目） 负责人 	单位（项目） 负责人 	单位（项目） 负责人 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

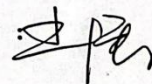
来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目文山路位于来安县汉河经济开发区，规划道路等级为城市次干路，全长 3278.728m，道路红线宽度 36m。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2023 年 9 月 1 进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

- 1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。
- 2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。
- 3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用寿命要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目文山路建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）



注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

附件 2:

工程竣工验收报告

工程名称: 来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产
业园建设项目-向荣路(龙王路-中
山大道)

验收日期: 2022 年 12 月 30 日

验收组织单位: 来安永阳城市建设投资有限公司

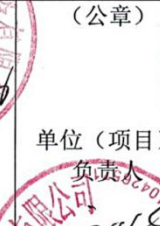
滁州市建设工程质量安全监督站制

工程概况一览表

工程名称	来安县顶山-汉河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-向荣路（龙王路-中山大道）	工程地点	滁州市来安县汉河镇		
工程规划许可证号	2021077	工程施工许可证号	3411222109240001-SX-003		
工程用途	市政道路	工程规模	22000.00 平方米	工程造价	1828.64 万元
工程主要内容	包括道路、排水、交通、照明、绿化工程				
开工日期	2021 年 7 月 20 日	竣工日期	2022 年 12 月 30 日		
建设单位	来安永阳城市建设投资有限公司	法定代表人	陈晓兵		
单位地址	安徽省滁州市来安县来阳路 51 号	项目负责人	陆求伟		
勘察单位	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	资质等级	岩土勘察 甲级	项目负责人	刘飞
设计单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级	市政行业 甲级	项目负责人	鄢忠秀
施工总包单位	中建五局第三建设有限公司	资质等级及证书号	市政壹级	D134021408	
法定代表人	陈勇	项目经理及证书号	陈磊	湘 143192003457	
监理单位	建基工程咨询有限公司	资质等级及证书号	工程监理 综合资质	E141005574	
法定代表人	黄晞	总监理及岗位证书号	罗厚军	00489999	
工程质量监督管理机构	来安县建设工程质量安全站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目-向荣路（龙王路-中山大道）	结构类型	混凝土 沥青	工程规模	22000.00 平方米
施工单位	中建五局第三建设有限公司	技术负责人		开工日期	2021 年 7 月 20 日
项目经理	陈磊	项目技术负责人	董清平	完成日期	2022 年 12 月 30 日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 10 项，经查符合要求 10 项，经核定规范要求 10 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求/项		符合要求	
4	观感质量结论	共抽查 5 项，符合要求 5 项，不符合要求 /项		符合要求	
5	综合验收结论		通过验收		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位（项目）负责人 	单位（项目）负责人 	单位（项目）负责人 	单位（项目）负责人 	单位（项目）负责人 
	2022 年 12 月 30 日	2022 年 12 月 30 日	2022 年 12 月 30 日	2022 年 12 月 30 日	2022 年 12 月 30 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目向荣路位于来安县汭河经济开发区，规划道路等级为城市次干路，全长 542.568m，道路红线宽度 40m。

本工程由中建五局第三建设有限公司设计，安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司勘察，建基工程咨询有限公司监理，中建五局第三建设有限公司施工。于 2021 年 7 月 20 日开工，2022 年 12 月 30 进行竣工验收，经验收小组成员实测、实量和对工程试验等相关资料的查验，形成如下意见：

1、经验收，施工单位已完成施工合同范围内施工项目。

2、本工程按照设计要求及施工合同要求，完成规定工程项目，各项功能性指标验收合格，达到设计要求，满足使用功能，符合国家工程建设标准。

3、本工程外观观感质量测评、工程检验资料及质量评定，资料齐全、手续完备，各项质量检测合格，现场资料验收情况良好，满足设计要求和使用寿命要求，符合竣工验收要求。

综上所述，根据相关验收标准及规范确定来安县顶山-汭河一体化示范区跨界合作产业园建设项目向荣路建设项目工程质量为合格。

验收组组长（签名）：

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

企业业绩 4: 起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段
中标通知书

中标通知书

生物城建设(2017)16号

中建五局第三建设有限公司(联合体牵头人)

中国市政工程西南设计研究总院有限公司(联合体成员):

你方于2017年8月18日所递交的起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价:(1)设计部分:设计费计费额的0.86%。

(2)施工部分:333392323元。

工 期:(1)设计周期:25个日历天(根据招标人委托分阶段、分子项出图时间须满足本项目进度要求)。

(2)施工工期:240个日历天。

工程质量:(1)设计质量标准:满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

(2)施工工程质量标准:达到国家现行验收合格标准。

项目总负责人:石仕臣。

请你方在接到本通知书后的30日内到成都生物城建设有限公司与我方签订合同,在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人:成都生物城建设有限公司(盖单位章)

法定代表人:_____(签字或盖章)

招标代理机构:四川建科工程建设管理有限公司(盖单位章)

法定代表人:_____(签字或盖章)

2017年8月28日

合同编号: 1701014

建设工程合同

项目名称: 起步区市政道路三期工程

立项批复文号: 招标备案号:【2017】022号、双发改投资备案【2017】027号

子项名称: 起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段

发包人: 成都生物城建设有限公司

承包人: 中建五局第三建设有限公司(联合体牵头人)

中国市政工程西南设计研究总院有限公司(联合体成员)

2017年9月25日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 成都生物城建设有限公司 (简称: 甲方)

承包人(全称): 中建五局第三建设有限公司(联合体牵头人)

中国市政工程西南设计研究总院有限公司(联合体成员) (简称: 乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本项目建设事项协商一致, 订立本协议合同。

一、工程概况

- 1、项目名称: 起步区市政道路三期工程
- 2、立项批复: 招标备案号: 【2017】022号、双发改投资备案【2017】027号
- 3、子项名称: 起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段
- 4、工程地点: 成都天府国际生物城新双黄路至铁东快线, 深圳路以北区域。
- 5、合同来源: 公开招标

二、工程承包范围

承包范围: 起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段包含起步区北干道(铁东快线至新双黄路)、货运大道(起步区北干道至深圳路)、条条河西路、条条河东路、起步区T线、起步区K线等道路及附属工程的施工图设计、施工总承包直至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等全部工作。具体包括以下内容:

(1) 设计内容包括: 建设项目红线区域范围内的起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段道路、桥涵、排水、电力通道、交安(含施工临时交通组织设计)、路灯、管线综合、绿化景观、军缆通道、强电(含外电接入设计)、边坡支护、其他工程(如:局部迁改工程)等的施工图设计、BIM设计(如需要)、设计服务及配合业主进行报建、报批、技术交底、为其他二次设计提供相关资料等工作。

(2) 施工内容包括: 起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段施工, 包含道路、排水、管线、路灯、交安设施、绿化及附属配套设施工程施工(详见工程量清单)。

三、合同工期:

设计周期: 25个日历天 (根据招标人委托分阶段、分子项出图, 时间须满足本项目进度要求);

施工工期: 240个日历天。

四、质量标准

设计质量标准: 满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

施工工程质量标准: 达到国家现行验收合格标准。

五、合同价款

签约合同价=暂定设计费+施工中标价=¥336259496.98元。

其中:

暂定设计费: ¥2867173.98元; (设计费=设计费计费额×投标报价费率(0.86%); 签订合同时, 暂按本次招标施工部分中标价作为设计费计费额, 计算暂定设计费。)

施工中标价: ¥333392323.00元。

签约合同价包括但不限于：

完成本项目的施工图设计、设计图纸通过审查、招标范围内所有工作内容的施工、全部项目实体费用、材料运输及其现场转运、设备购置运输及其安装维护、施工期间的所有成品（半成品）保护、建渣的清运、满足环保的要求、项目实施期间的整改、缺陷修复、与其它施工的交叉配合、超合同工期施工费、各种措施费用、安全文明施工、规费、利润、各种税费、验收合格、项目保修、后续服务工作等涉及的一切费用，即完成本项目招标范围内所有工作内容所发生的一切费用以及应承担的义务和风险。

六、组成合同的文件及解释顺序：

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件及附件；
- (6) 建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案等文件；
- (7) 国家或行业颁布的适用于本工程的强制性规范、技术标准；
- (8) 投标文件及附件；
- (9) 图纸
- (10) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、本协议书有关词语含义与《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2017年9月25日

合同订立地点：成都生物城建设有限公司

本合同双方约定自双方签字盖章后生效。

十一、其他

1、承包人共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负责任和风险。

2、本合同正本一式叁份，发包人执壹份，承包人执贰份；副本一式拾叁份，发包人执柒份，承包人执陆份，具有同等法律效力。

（下页无正文）

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人(签字或盖章)

或授权代理人(签字)：

联系方式：

承包人(成员)

住 所：

法定代表人(签字或盖章)

或授权代理人(签字)：

联系方式：

承包人(牵头人)：(公章)

住 所：

法定代表人(签字或盖章)

或授权代理人(签字)：

联系方式：



JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 起步区市政道路二期工程设计-施工总承包一标段(K线)(至普路)

建设单位: 成都生物城建设有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段(K线(至善路))		工程地址	成都市双流区天府国际生物城	
	建筑面积	m ²		结构类型	市政道路	
	层数	地下	层,地上	层	总长	634.081 m
	电梯			自动扶梯	部	
	开工日期	2017年12月12日		竣工验收日期	2021年6月10日	
	建设单位	成都生物城建设有限公司		监理单位	成都衡泰工程管理有限公司	
	勘察单位	四川省地质工程勘察院		基础检测单位	四川省建业检验检测股份有限公司	
	设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		图纸审查机构	四川中宇建设工程咨询有限公司	
验收组组成情况	施工单位	中建五局第三建设有限公司		质量监督机构	成都市双流区建设工程质量监督站	
	单位	姓名	职称(职务)		备注	
	建设单位	张文科	高级工程师(市政)		20190059159	
	监理单位	廖晖	总监		266614	
		钟丽	总代		358177	
		敬海波	工程师		I-05105	
		刘韧	专业监理工程师		20190005824	
		胡文志	专业监理工程师		I-63622	
	施工单位	石仕臣	项目经理		资格证书编号: 0356540 注册编号: 湘143131411308	
		王阔	技术负责人			
		艾鹏	质量员			
陈辉		安全总监				
郑富太		项目执行经理		一级建造师(建筑工程) 证书编号: 201809034510001752		

四川省建设工程质量安全监督总站制

验收组 成 情 况	设计单位	陈炯	设计负责人	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000630
		陈博	道路桥梁专业	工程师 证书编号：2016023
		樊长刚	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000677
		刘雪松	市政给水排水	工程师 证书编号：143330753
		毛伟	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000663
		苏向震	道路工程	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000826
		王胜禹	市政电力	高级工程师 编号：173331394
	勘察单位	李科学	地勘负责人	注册岩土工程师 证书编号：AY105100638
	相关单位			
监督机构				

竣工 验收 内容	1、分部子分部所含工程的质量是否合格，验收结论： <u>合格</u> 。 2、资料控制资料完整，验收结论： <u>合格</u> 。 3、工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果是否符合有关规定，验收结论： <u>合格</u> 。 4、 观感 质量验收是否符合要求，验收结论： <u>良好</u> 。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	单位工程完工后，施工单位经自行组织检查评定后，向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工 验收；建设单位收到工程竣工验收报告后，建设单位项目负责人组织施工单位、地勘、设计 、监理等单位负责人和其他相关人员组成验收小组，制定验收方案对单位工程进行验收，建设 单位在竣工验收前7日将竣工验收时间、地点及验收成员书面告知工程监督机构。竣工验收会议 由建设单位主持，五方主体单位对工程的合同履行情况、各阶段法律法规及强制性标准执行情 况。技术资料完整，查验工程质量及观感情况进行核查，形成并签署竣工验收意见，验收合格 。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 <u>均已完成。</u>
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 <u>档案资料齐全。</u>
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 <u>完整、合格，均已签署。</u>
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 <u>验收合格。</u>
	5. 室内环境检测情况 <u>！</u>
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 <u>整改完成，无隐患。</u>
	7. 工程质量保修书的签署情况 <u>已签署。</u>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		路基分部	合格
		基层分部	合格
		面层分部	合格
		人行道分部	合格
		附属工程分部	合格
		电力通道工程分部	合格
		市政照明分部	合格
		交通工程分部	合格
		排水工程分部	合格
		景观工程分部	合格
		地基与基础分部	
		墩台分部	
		支座安装分部	
		锚定分部	
		预制箱梁分部	
		桥面系分部	
		装饰装修分部	
		附属工程分部	
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查10项,其中良好10项,一般及差0项,综合评价 观感良好.	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查	82 项
		其中符合要求	82 项
		经核定符合要求	82 项
		核查结果:	合格

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论: 本程已按设计文件要求及合同约定内容全部完成,验收程序有效符合相关规定要求,同意验收,综合评定合格,具体如下: 1. 本工程各分部分项施工质量满足设计文件及规范要求,过程验收合格。 2. 工程技术档案,施工管理资料完整控制资料真实完整,符合要求。 3. 主要功能项目抽查检测符合相关规范验收规定。 4. 施工过程中出现的问题全部整改完毕,无安全隐患,各使用功能均满足要求。 5. 观感质量综合评价良好。 本工程验收合格。
----------------------------	--

 建设单位: (公章) 项目负责人:  2021年6月10日	
 勘察单位: (公章) 勘察负责人:  2021年6月10日	
 设计单位: (公章) 设计负责人:  2021年6月10日	
注册建造师(项目经理): 石竹臣	 施工单位: (公章) 企业技术负责人:  2021年6月10日
 监理单位: (公章) 总监理工程师:  2021年6月10日	
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 10. 施工单位签署的工程质量保修书。 11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段（T线（菁园路））

建设单位：成都生物城建设有限公司



四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段（T线（菁园路）		工程地址	成都市双流区天府国际生物城
	建筑面积	m ²		结构类型	市政道路
	层数	地下	地上	总长	2425.827 m
	电梯	部		自动扶梯	部
	开工日期	2017年12月12日		竣工验收日期	2024年6月10日
	建设单位	成都生物城建设有限公司		监理单位	成都衡泰工程管理有限公司
	勘察单位	四川省地质工程勘察院		基础检测单位	四川省建业检验检测股份有限公司
	设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		图纸审查机构	四川中宇建设工程咨询有限公司
	施工单位	中建五局第三建设有限公司		质量监督机构	成都市双流区建设工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名	职称（职务）		备注
	建设单位	张文科	高级工程师（市政）		20190059159
	监理单位	廖晖	总监		266614
		钟丽	总代		358177
		敬海波	工程师		I-05105
		刘韧	专业监理工程师		20190005824
		胡文忠	专业监理工程师		I-63522
	施工单位	石仕臣	项目经理		资格证书编号：0356540 注册编号：湘143131411308
		王阔	技术负责人		
		艾鹏	质量员		
		陈辉	安全总监		
		郑富太	项目执行经理		一级建造师（建筑工程） 证书编号： 201809034510001752

验收组组成情况	设计单位	陈炯	设计负责人	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000630
		陈博	道路桥梁专业	工程师 证书编号：2016023
		樊长刚	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000677
		刘雪松	市政给水排水	工程师 证书编号：143330753
		毛伟	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000663
		苏向震	道路工程	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000826
		王胜禹	市政电力	高级工程师 编号：173331394
	勘察单位	李科学	地勘负责人	注册岩土工程师 证书编号：AY105100638
	相关单位			
	监督机构			

竣工验收内容	1、分部子分部所含工程的质量是否合格，验收结论： <i>合格。</i> 2、资料控制资料完整，验收结论： <i>合格。</i> 3、工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果是否符合有关规定，验收结论： <i>合格。</i> 4、光感质量验收是否符合要求，验收结论： <i>合格。</i>
竣工验收组织形式和验收程序	单位工程完工后，施工单位经自行组织检查评定后，向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收；建设单位收到工程竣工验收报告后，建设单位项目负责人组织施工单位、地勘、设计、监理等单位负责人和其他相关人员组成验收小组，制定验收方案对单位工程进行验收，建设单位在竣工验收前7日将竣工验收时间、地点及验收成员书面告知工程监督机构。竣工验收会议由建设单位主持，五方主体单位对工程的合同履行情况、各阶段法律法规及强制性标准执行情况。技术资料完整，查验工程质量及观感情况进行核查，形成并签署竣工验收意见，验收合格。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 <i>已完成。</i>
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 <i>齐全、资料齐全完整。</i>
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 <i>完整、均已签署。</i>
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 <i>均已合格。</i>
	5. 室内环境检测情况 <i>/</i>
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 <i>即整改完毕，无隐患。</i>
	7. 工程质量保修书的签署情况 <i>已签署。</i>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		路基分部	合格
		基层分部	合格
		面层分部	合格
		人行道分部	合格
		附属工程分部	合格
		电力通道工程分部	合格
		市政照明分部	合格
		交通工程分部	合格
		排水工程分部	合格
		景观工程分部	合格
		地基与基础分部	
		墩台分部	
		支座安装分部	
		锚定分部	
		预制箱梁分部	
		桥面系分部	
		装饰装修分部	
		附属工程分部	
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价：观感质量良好，其中合格10项，一般项0项，综合评价良好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 85 项 其中符合要求 85 项 经核定符合要求 85 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全监督总站制

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定内容全部完成,验收程序有效,符合相关规范要求,同意验收,结论合格,具体情况如下.

1. 本工程各分部验收合格,满足设计文件及规范要求,验收合格.
 2. 本工程材料、构配件、设备、材料真实完整,验收合格.
 3. 本工程施工过程中质量控制合格,符合相关验收规范要求.
 4. 本工程施工过程中质量问题全部整改完毕,无不合格项,验收合格.
 5. 本工程验收合格,评价良好.
- 本工程验收合格.

工
程
验
收
结
论

同意验收 建设单位: (公章) 2021年6月10日 项目负责人: 张明	
同意竣工验收 勘察单位: (公章) 2021年6月10日 勘察负责人: 李强	
同意验收 设计单位: (公章) 2021年6月10日 设计负责人: 陈明	
注册建造师 (项目经理): 石红臣	同意验收 施工单位: (公章) 2021年6月10日 企业技术负责人: 唐国顺
同意验收 监理单位: (公章) 2021年6月10日 总监理工程师: 廖辉	
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 10. 施工单位签署的工程质量保修书。 11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段（条条河西（岐黄二路））

建设单位：成都生物城建设有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段（条条河西（岐黄二路）		工程地址	成都市双流区天府国际生物城
	建筑面积	m ²		结构类型	市政道路
	层数	地下	层,地上	总长	726.71 m
	电梯	部		自动扶梯	部
	开工日期	2017年12月12日		竣工验收日期	2024年6月10日
	建设单位	成都生物城建设有限公司		监理单位	成都衡泰工程管理有限公司
	勘察单位	四川省地质工程勘察院		基础检测单位	四川省建业检验检测股份有限公司
	设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		图纸审查机构	四川中宇建设工程咨询有限公司
	施工单位	中建五局第三建设有限公司		质量监督机构	成都市双流区建设工程质量监督站
验收组成情况	单位	姓名	职称（职务）		备注
	建设单位	张文科	高级工程师（市政）		20190059159
	监理单位	廖晖	总监		266614
		钟丽	总代		358177
		敬海波	工程师		I-05105
		刘韧	专业监理工程师		20190005824
		胡文忠	专业监理工程师		I-63522
	施工单位	石仕臣	项目经理		资格证书编号：0356540 注册编号：湘143131411308
		王阔	技术负责人		
		艾鹏	质量员		
		陈辉	安全总监		
		郑富太	项目执行经理		一级建造师（建筑工程） 证书编号： 201809034510001752

四川省建设工程质量安全监督总站制

验收组组成情况	设计单位	陈炯	设计负责人	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000630
		陈博	道路桥梁专业	工程师 证书编号：2016023
		樊长刚	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000677
		刘雪松	市政给水排水	工程师 证书编号：143330753
		毛伟	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000663
		苏向震	道路工程	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000826
		王胜禹	市政电力	高级工程师 编号：173331394
	勘察单位	李科学	地勘负责人	注册岩土工程师 证书编号：AY105100638
	相关单位			
	监督机构			

竣工 验收 内容	1、分部子分部所含工程的质量是否合格，验收结论： <u>合格</u> 。 2、资料控制资料完整，验收结论： <u>合格</u> 。 3、工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果是否符合有关规定，验收结论： <u>合格</u> 。 4、 <u>观感</u> 质量验收是否符合要求，验收结论： <u>良好</u> 。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	单位工程完工后，施工单位经自行组织检查评定后，向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收；建设单位收到工程竣工验收报告后，建设单位项目负责人组织施工单位、地勘、设计、监理等单位负责人和其他相关人员组成验收小组，制定验收方案对单位工程进行验收，建设单位在竣工验收前7日将竣工验收时间、地点及验收成员书面告知工程监督机构。竣工验收会议由建设单位主持，五方主体单位对工程的合同履行情况、各阶段法律法规及强制性标准执行情况。技术资料完整，查验工程质量及观感情况进行核查，形成并签署竣工验收意见，验收合格。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 <u>均已完成</u>
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 <u>档案、资料真实完整。</u>
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 <u>均已签署，符合要求。</u>
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 <u>验收合格。</u>
	5. 室内环境检测情况 <u>/</u>
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 <u>整改完毕，无隐患。</u>
	7. 工程质量保修书的签署情况 <u>已签署。</u>



工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		路基分部	合格
		基层分部	合格
		面层分部	合格
		人行道分部	合格
		附属工程分部	合格
		电力通道工程分部	合格
		市政照明分部	合格
		交通工程分部	合格
		排水工程分部	合格
		景观工程分部	合格
		地基与基础分部	合格
		墩台分部	合格
		支座安装分部	合格
		锚定分部	合格
		预制箱梁分部	合格
		桥面系分部	合格
		装饰装修分部	合格
		附属工程分部	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量抽查18项,其中良好17项,一般及差0项,综合评价良好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查	107 项
		其中符合要求	107 项
		经核定符合要求	107 项
		核查结果: 合格	

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论: 本项已按设计文件要求及合同约定内容全部完成,验收程序有效,符合相关规范要求,同意验收,综合评定合格。具体如下: 1. 本项各分部分项施工质量满足设计文件及规范要求,过程验收合格。 2. 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料真实完整,符合要求。 3. 主要功能项目抽查检测符合相关规范要求。 4. 施工过程中发现的问题已全部整改完毕,无隐患,各使用功能均满足要求。 5. 观感质量综合评价良好。 本项工程质量验收合格。
----------------------------	---

同意验收 建设单位: (公章) 项目负责人: 2021年6月10日	
同意验收 勘察单位: (公章) 勘察负责人: 2021年6月10日	
同意验收 设计单位: (公章) 设计负责人: 2021年6月10日	
同意验收 注册建造师(项目经理): 石仕臣	施工单位: (公章) 企业技术负责人: 唐国顺 2021年6月10日
同意验收 监理单位: (公章) 总监理工程师: 廖峰 2021年6月10日	
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 10. 施工单位签署的工程质量保修书。 11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：起步区市政道路二期工程设计-施工总承包
一标段货运大道（岐黄一路）

建设单位：成都生物城建设有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段货运大道（岐黄一路）		工程地址	成都市双流区天府国际生物城
	建筑面积	m ²		结构类型	市政道路
	层数	地下	地上	总长	777.578 m
	电梯	部		自动扶梯	部
	开工日期	2017年12月12日		竣工验收日期	2021年6月10日
	建设单位	成都生物城建设有限公司		监理单位	成都衡泰工程管理有限公司
	勘察单位	四川省地质工程勘察院		基础检测单位	四川省建业检验检测股份有限公司
	设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		图纸审查机构	四川中字建设工程咨询有限公司
	施工单位	中建五局第三建设有限公司		质量监督机构	成都市双流区建设工程质量监督站
验收组成员情况	单位	姓名	职称（职务）		备注
	建设单位	张文科	高级工程师（市政）		20190059159
	监理单位	廖晖	总监		266614
		钟丽	总代		358177
		敬海波	工程师		I-05105
		刘韧	专业监理工程师		20190005824
		胡文忠	专业监理工程师		I-63522
	施工单位	石仕臣	项目经理		资格证书编号：0356540 注册编号：湘143131411308
		王阔	技术负责人		
		艾鹏	质量员		
		陈辉	安全总监		
		郑富太	项目执行经理		一级建造师（建筑工程） 证书编号： 201809034510001752

四川省建设工程质量安全监督总站制

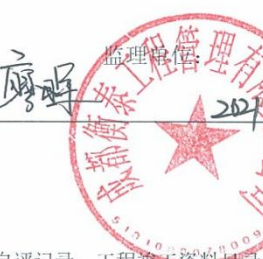
验收组组成情况	设计单位	陈炯	设计负责人	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000630
		陈博	道路桥梁专业	工程师 证书编号：2016023
		樊长刚	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000677
		刘雪松	市政给水排水	工程师 证书编号：143330753
		毛伟	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000663
		苏向震	道路工程	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000826
		王胜禹	市政电力	高级工程师 编号：173331394
	勘察单位	李科学	地勘负责人	注册岩土工程师 证书编号：AY105100638
	相关单位			
	监督机构			



竣工验收内容	1、分部子分部所含工程的质量是否合格，验收结论： <i>合格</i> 2、资料控制资料完整，验收结论： <i>合格</i> 3、工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果是否符合有关规定，验收结论： <i>合格</i> 4、观感质量验收是否符合要求，验收结论： <i>良好</i>
竣工验收组织形式和验收程序	单位工程完工后，施工单位经自行组织检查评定后，向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收；建设单位收到工程竣工验收报告后，建设单位项目负责人组织施工单位、地勘、设计、监理等单位负责人和其他相关人员组成验收小组，制定验收方案对单位工程进行验收，建设单位在竣工验收前7日将竣工验收时间、地点及验收成员书面告知工程监督机构。竣工验收会议由建设单位主持，五方主体单位对工程的合同履行情况、各阶段法律法规及强制性标准执行情况。技术资料完整，查验工程质量及观感情况进行核查，形成并签署竣工验收意见，验收合格。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 <i>均已完成</i>
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 <i>档案资料真实完整</i>
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 <i>均已签署符合要求</i>
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 <i>验收合格</i>
	5. 室内环境检测情况 <i>/</i>
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 <i>整改完毕，无隐患</i>
	7. 工程质量保修书的签署情况 <i>均已签署</i>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		路基分部	合格
		基层分部	合格
		面层分部	合格
		人行道分部	合格
		附属工程分部	合格
		电力通道工程分部	合格
		市政照明分部	合格
		交通工程分部	合格
		排水工程分部	合格
		景观工程分部	合格
		地基与基础分部	合格
		墩台分部	合格
		支座安装分部	合格
		锚定分部	合格
		预制箱梁分部	合格
		桥面系分部	合格
		装饰装修分部	合格
		附属工程分部	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量抽查18项,其中良好17项,一般1项,综合评价观感质量良好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查	101 项
		其中符合要求	101 项
		经核定符合要求	101 项
		核查结果:	合格

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论: 本工程已按设计文件要求及合同约定内容全部完成,验收程序及验收合格规定要求,同意验收,验收结论合格具体如下: 1. 本工程各分部分项工程均满足设计文件及规范要求,验收合格。 2. 工程技术资料齐全,施工过程资料完整,验收合格。 3. 施工过程中抽查检测符合相关验收规定。 4. 施工过程中出现的问题已全部整改完毕,无隐患,各使用方均满足要求。 5. 观感质量验收合格。 本工程验收合格。
----------------------------	---

 建设单位: (公章) 项目负责人:  2021年6月10日	
 勘察单位: (公章) 勘察负责人:  2021年6月10日	
 设计单位: (公章) 设计负责人:  2021年6月10日	
注册建造师 (项目经理): 石红臣	 施工单位: (公章) 企业技术负责人:  2021年6月10日
 监理单位: (公章) 总监理工程师:  2021年6月10日	
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 10. 施工单位签署的工程质量保修书。 11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段(条条河东(安康路))

建设单位: 成都生物城建设有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段（条条河东（安康路）		工程地址	成都市双流区天府国际生物城
	建筑面积	m ²		结构类型	市政道路
	层数	地下层,地上层	总长	717.649 m	
	电梯	部		自动扶梯	部
	开工日期	2017年12月12日		竣工验收日期	2021年6月10日
	建设单位	成都生物城建设有限公司		监理单位	成都衡泰工程管理有限责任公司
	勘察单位	四川省地质工程勘察院		基础检测单位	四川省建业检验检测股份有限公司
	设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		图纸审查机构	四川中宇建设工程咨询有限公司
	施工单位	中建五局第三建设有限公司		质量监督机构	成都市双流区建设工程质量监督站
验收组组长情况	单位	姓名	职称（职务）		备注
	建设单位	张文科	高级工程师（市政）		20190059159
	监理单位	廖晖	总监		266614
		钟丽	总代		358177
		敬海波	工程师		I-05105
		刘韧	专业监理工程师		20190005824
		胡文忠	专业监理工程师		I-63522
	施工单位	石仕臣	项目经理		资格证书编号：0356540 注册编号：湘143131411308
		王阔	技术负责人		
		艾鹏	质量员		
		陈辉	安全总监		
		郑富太	项目执行经理		一级建造师（建筑工程） 证书编号： 201809034510001752

四川省建设工程质量安全监督总站制

验收组组成情况	设计单位	陈炯	设计负责人	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000630
		陈博	道路桥梁专业	工程师 证书编号：2016023
		樊长刚	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000677
		刘雪松	市政给水排水	工程师 证书编号：143330753
		毛伟	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000663
		苏向震	道路工程	注册土木工程师 证书编号： 201910020510000826
		王胜禹	市政电力	高级工程师 编号：173331394
	勘察单位	李科学	地勘负责人	注册岩土工程师 证书编号：AY105100638
	相关单位			
	监督机构			

四川省建设工程质量安全监督总站制

竣工 验收 内容	1、分部子分部所含工程的质量是否合格，验收结论： <i>合格</i> 。 2、资料控制资料完整，验收结论： <i>合格</i> 。 3、工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果是否符合有关规定，验收结论： <i>合格</i> 。 4、 观感 质量验收是否符合要求，验收结论： <i>合格</i> 。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	单位工程完工后，施工单位经自行组织检查评定后，向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收；建设单位收到工程竣工验收报告后，建设单位项目负责人组织施工单位、地勘、设计、监理等单位负责人和其他相关人员组成验收小组，制定验收方案对单位工程进行验收，建设单位在竣工验收前7日将竣工验收时间、地点及验收成员书面告知工程监督机构。竣工验收会议由建设单位主持，五方主体单位对工程的合同履行情况、各阶段法律法规及强制性标准执行情况。技术资料完整，查验工程质量及观感情况进行核查，形成并签署竣工验收意见，验收合格。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 <i>均已完成。</i>
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 <i>签字、资料真实齐全。</i>
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 <i>均已签署，符合要求</i>
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 <i>验收合格。</i>
	5. 室内环境检测情况 <i>/</i>
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 <i>全部整改完毕，无隐患。</i>
	7. 工程质量保修书的签署情况 <i>已签署。</i>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		路基分部	合格
		基层分部	合格
		面层分部	合格
		人行道分部	合格
		附属工程分部	合格
		电力通道工程分部	合格
		市政照明分部	合格
		交通工程分部	合格
		排水工程分部	合格
		景观工程分部	合格
		地基与基础分部	
		墩台分部	
		支座安装分部	
		锚定分部	
		预制箱梁分部	
		桥面系分部	
		装饰装修分部	
		附属工程分部	
	观感 质量 综合 评价	观感质量抽查10项,均为良好。经允许观感质量良好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查	67 项
		其中符合要求	67 项
		经核定符合要求	67 项
		核查结果:	合格

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论: 本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成,验收程序符合相关规定要求。同意验收合格评定合格。具体如下: 1. 本工程各分部工程施工质量满足设计文件及规范要求,验收合格。 2. 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料齐全完整,符合要求。 3. 主要材料、构配件、成品、半成品、设备等进场验收合格,符合验收规范要求。 4. 施工过程中发现的问题均已整改完毕,无遗留隐患,各使用功能均符合要求。 5. 观感质量综合评价良好。 本工程验收合格。
----------------------------	---

同意验收 建设单位: (公章) 2021年6月10日 项目负责人: 张明	
同意竣工验收 勘察单位: (公章) 2021年6月10日 勘察负责人: 张明	
同意验收 设计单位: (公章) 2021年6月10日 设计负责人: 陈明	
注册建造师(项目经理): 石强	企业技术负责人: 唐国顺 施工单位: (公章) 2021年6月10日
同意验收 监理单位: (公章) 2021年6月10日 总监理工程师: 唐国顺	
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 10. 施工单位签署的工程质量保修书。 11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段（北干道（生物城北路））

建设单位：成都生物城建设有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	起步区市政道路三期工程设计-施工总承包一标段（北干道（生物城北路）		工程地址	成都市双流区天府国际生物城	
	建筑面积	m ²		结构类型	市政道路	
	层数	地下	层,地上	层	总长	4624.7 m
	电梯	部		自动扶梯	部	
	开工日期	2017年12月12日		竣工验收日期	2021年6月10日	
	建设单位	成都生物城建设有限公司		监理单位	成都衡泰工程管理有限公司	
	勘察单位	四川省地质工程勘察院		基础检测单位	四川省建业检验检测股份有限公司	
	设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		图纸审查机构	四川中宇建设工程咨询有限公司	
	施工单位	中建五局第三建设有限公司		质量监督机构	成都市双流区建设工程质量监督站	
验收组成情况	单位	姓名	职称（职务）		备注	
	建设单位	张文科	高级工程师（市政）		20190059159	
	监理单位	廖晖	总监		266614	
		钟丽	总代		358177	
		敬海波	工程师		I-05105	
		刘韧	专业监理工程师		20190005824	
		胡文忠	专业监理工程师		I-63522	
	施工单位	石仕臣	项目经理		资格证书编号：0356540 注册编号：湘143131411308	
		王阔	技术负责人			
		艾鹏	质量员			
		陈辉	安全总监			
		郑富太	项目执行经理		一级建造师（建筑工程） 证书编号： 201809034510001752	

四川省建设工程质量安全监督总站制

验收组成情况	设计单位	陈炯	设计负责人	注册土木工程师 证书编号：201910020510000630
		陈博	道路桥梁专业	工程师 证书编号：2016023
		樊长刚	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号：201910020510000677
		刘雪松	市政给水排水	工程师 证书编号：143330753
		毛伟	道路工程专业	注册土木工程师 证书编号：201910020510000663
		苏向震	道路工程	注册土木工程师 证书编号：201910020510000826
		王胜禹	市政电力	高级工程师 编号：173331394
	勘察单位	李科学	地勘负责人	注册岩土工程师 证书编号：AY105100638
	相关单位			
	监督机构			

竣工验收内容	1、分部子分部所含工程的质量是否合格，验收结论： <u>合格</u> 。 2、资料控制资料完整，验收结论： <u>合格</u> 。 3、工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果是否符合有关规定，验收结论： <u>合格</u> 。 4、观感质量验收是否符合要求，验收结论： <u>良好</u> 。
竣工验收组织形式和验收程序	单位工程完工后，施工单位经自行组织检查评定后，向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收；建设单位收到工程竣工验收报告后，建设单位项目负责人组织施工单位、地勘、设计、监理等单位负责人和其他相关人员组成验收小组，制定验收方案对单位工程进行验收，建设单位在竣工验收前7日将竣工验收时间、地点及验收成员书面告知工程监督机构。竣工验收会议由建设单位主持，五方主体单位对工程的合同履行情况、各阶段法律法规及强制性标准执行情况。技术资料完整，查验工程质量及观感情况进行核查，形成并签署竣工验收意见，验收合格。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 <u>均已完成。</u>
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 <u>档案、资料真实完整。</u>
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 <u>均已签署并符合要求。</u>
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 <u>验收合格。</u>
	5. 室内环境检测情况 <u>/</u>
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 <u>发现问题即整改完毕，无隐患。</u>
	7. 工程质量保修书的签署情况 <u>均已签署。</u>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		路基分部	合格
		基层分部	合格
		面层分部	合格
		人行道分部	合格
		附属工程分部	合格
		电力通道工程分部	合格
		市政照明分部	合格
		交通工程分部	合格
		排水工程分部	合格
		景观工程分部	合格
		地基与基础分部	
		墩台分部	
		支座安装分部	
		锚定分部	
		预制箱梁分部	
		桥面系分部	
		装饰装修分部	
		附属工程分部	
	观感 质量 综合 评价	观感质量抽查10次其中良好10次,一般及差0次,符合规定 观感质量良好.	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查	19 项
		其中符合要求	19 项
		经核定符合要求	19 项
		核查结果:	合格

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论: 本工程已按设计文件要求及合同约定内容全部完成施工且符合 有关工程相关规范要求,同意验收,综合评定合格,具体如下: 1. 本工程各分部分项工程施工质量满足设计文件及规范要求,验收合格。 2. 工程材料合格,施工记录资料、检验批资料真实完整,符合要求。 3. 工程验收及检测检验项目符合相关验收规范要求。 4. 施工过程中出现的质量问题已全部整改完毕,无质量隐患,各使用功能均满足要求。 5. 工程综合验收评价良好。 本工程验收合格。
--	--

同意验收 建设单位: (公章) 项目负责人: 2021年6月10日	
同意验收 勘察单位: (公章) 勘察负责人: 2021年6月10日	
同意验收 设计单位: (公章) 设计负责人: 2021年6月10日	
同意验收 施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 石仕臣 企业技术负责人: 唐国顺 2021年6月10日	
同意验收 监理单位: (公章) 总监理工程师: 2021年6月10日	
附单位工程质量综合验收文件: 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 10. 施工单位签署的工程质量保修书。 11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。	

企业业绩 5：广阳岛生态设施建设工程
中标通知书

中标通知书

中标人：中建五局第三建设有限公司

我单位拟建的广阳岛生态设施建设工程施工于 2021 年 6 月 29 日开标，经评标委员会评定并经招标人确定，确定你单位为中标人，中标金额为（大写）叁亿贰仟零叁拾捌万玖仟玖佰柒拾陆元肆角贰分，¥320389976.42（其中安全文明施工费暂定金额为：294.937532 万元）。中标范围：广阳岛生态设施建设工程建设主要包括清洁能源、固废循环利用、生态化供排水工程及配套工程施工，专业车辆采购，专业设备材料采购及安装、调试及试运行等内容。具体范围为：项目范围内施工总承包，包括完成本项目的采购、施工（包含但不限于建筑施工、设备安装、电气安装、自动化设备安装、电信安装、暖通安装、总图施工、防腐保温、给排水、消防）、设备检测、设备调试、单体试车直至工程联动试车合格，具备运营条件，并承担质量保修期内的质量保修等。具体以招标人所提供的施工图纸及工程量清单为准。在本项目中应全面采用 BIM 技术进行施工管理，创建 BIM 模型，竣工模型深度不低于 LOD500；使用广阳岛智慧建造平台进行全过程管理，实施智慧工地应用，并根据招标人要求进行信息多平台互通传递，辅助现场管理。协助招标人完成本项目施工各阶段的报建、审查、审批、核准、办证等工作。完成项目实施过程中必要的安全评估和检查、设备综合调试、项目竣工验收、产权办理、质量保修等为了达到项目使用要求所需要的全部工作。完成招标人指定的其他各项与工程建设相关的施工内容。工程规模：广阳岛生态设施建设工程施工内容主要为对岛内清洁能源、固废循环利用、生态化供排水工程等进行建设。清洁能源：包括但不限于江水源热泵系统取水工程、区域能源站、地源热泵系统、太阳能、风能利用系统及配套设施建设，应急发电车采购等；固废循环利用：包括但不限于固体资源利用站系统、智能垃圾箱系统及配套设施建设，专业车辆采购等；生态化供排水工程：包括但不限于全岛供水系统、排水系统、中水循环利用系统及配套设施建设，专业车辆采购等。工期：210 日历天，其中固废循环利用和生态化供排水工程竣工日期为 2021 年 11 月 30 日；清洁能源竣工日期为 2021 年 12 月 31 日，根据地勘进度调整。工程质量达到国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。项目经理由熊联英担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我单位签订承包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：重庆广阳岛绿色发展有限责任公司（盖单位法人章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系人：周庭正

联系电话：023-62930066

签发时间：2021 年 7 月 9 日

广阳岛生态设施建设工程

施工总承包合同

工程名称：广阳岛生态设施建设工程施工

合同编号：_____

发包人：重庆广阳岛绿色发展有限责任公司

工程总承包人：中国建筑设计研究院有限公司

承包人：中建五局第三建设有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆广阳岛绿色发展有限责任公司

工程总承包人（全称）：中国建筑设计研究院有限公司

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广阳岛生态设施建设工程施工工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广阳岛生态设施建设工程施工。
2. 工程地点：重庆市南岸区广阳岛内。
3. 工程立项批准文号：渝经开经发【2020】132号。
4. 资金来源：自筹资金，国有资金。

5. 工程内容：广阳岛生态设施建设工程施工主要内容为对岛内清洁能源、固废循环利用、生态化供排水工程等进行建设。

清洁能源：包括但不限于江水源热泵系统取水工程、区域能源站、地源热泵系统、太阳能、风能利用系统及配套设施建设，应急发电车采购等。

固废循环利用：包括但不限于固体资源利用站系统、智能垃圾箱系统及配套设施建设，专业车辆采购等。

生态化供排水工程：包括但不限于全岛供水系统、排水系统、中水循环利用系统及配套设施建设，专业车辆采购等。

6. 工程承包范围：广阳岛生态设施建设工程建设主要包括清洁能源、固废循环利用、生态化供排水工程及配套工程施工，专业车辆采购，专业设备材料采购及安装、调试及试运行等内容。具体范围为：项目范围内施工总承包，包括完成本项目的采购、施工（包括但不限于建筑施工、设备安装、电气安装、自动化设备安装、电信安装、暖通安装、总图施工、防腐保温、给排水、消防）、设备检测、设备调试、单体试车直至工程联动试车合格，具备运营条件，并承担质量保修期内的质量保修等。具体以广阳岛生态设施建设工程的施工图纸及已标价工程量清单为准。

在本项目中应全面采用BIM技术进行施工管理，创建BIM模型，竣工模型深度不低于LOD500；使用广阳岛智慧建造平台进行全过程管理，实施智慧工地应用，并根据发包人要求进行信息多平台互通传递，辅助现场管理。

协助发包人完成本项目施工各阶段的报建、审查、审批、核准、办证等工作。完成项目实施过程中必要的安全评估和检查、设备综合调试、项目竣工验收、产权办理、质量保修等为了达到项目使用要求所需要的全部工作。

完成发包人指定的其他各项与工程建设相关的施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：固废循环利用和生态化供排水工程竣工日期为 2021 年 11 月 30 日；清洁能源竣工日期暂定为 2021 年 12 月 31 日，根据地勘进度调整。

工期总日历天数 210 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

达到国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

所有设备、货物、材料要求为全新未使用，满足国家、地方及行业有关质量验收规范要求及招标人要求，质量合格，并一次性通过验收。

BIM技术应用要求：对于应当采用建筑信息模型（BIM）技术的建设工程项目，应当按照市城乡建委发布的建筑信息模型应用技术标准和相关设计文件编制技术规定要求，编制应用建筑信息模型（BIM）技术的设计文件，保证设计阶段信息模型的正确性，并符合在施工过程应用中信息模型的应用性、实用性、完整性等。执行的标准为《重庆市建筑工程信息模型设计标准》DBJ50/T-280-2018、《建筑工程信息模型交付标准》DBJ50-T-281-2018、《重庆市建筑工程施工图设计文件编制技术规定（2017 年版）建筑信息模型专篇》及《政府投资公共建筑工程 BIM 实施指引》SJG78-2020 等。

BIM 智慧建造平台应用要求：本项目根据建设单位要求，在项目实施全过程均采用业主提供的 BIM 智慧建造平台进行过程管理，包括现场施工、竣工资料汇总移交等。投标人应充分考虑平台应用的工作内容，并就此配备相对应的人员安排和软硬件安排。在项目实施全过程服从并配合全过程咨询单位的管理。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）叁亿贰仟零叁拾捌万玖仟玖佰柒拾陆元肆角贰分（¥ 320389976.42 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿贰仟零叁拾捌万玖仟玖佰柒拾陆元肆角贰分（¥ 320389976.42 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰玖拾肆万玖仟叁佰柒拾伍元叁角贰分 (¥ 2949375.32 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 壹仟叁佰肆拾壹万 (¥ 13410000 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元)。

(5) 人工费(工资款)

该项目实行人工费(工资款)与其他工程款分账管理,发包人将应付工程款中的人工费(工资款),以不低于已完成合同价款的 25% (不低于 25%,以设备采购为主的工程项目不受此限制),农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。农民工工资专用账户开户地约定为重庆市经济技术开发区,由发包人、承包人及开户银行签订三方协议明确监管责任。发包人按上述两个文件规定比例分别向农民工工资专户和承包人收款账户支付,发包人按照合同约定向该两个账户的付款,均视为对承包人工程款的支付。承包人上月农民工工资银行支付凭证,作为拨付当月应付人工费或其他工程款的前提条件。

3. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理:

姓名: 熊联英,

身份证号码: 432923198002215710,

建造师注册证书号: 0363866。

承包人投标文件中承诺的技术负责人:

姓名: 邵东,

身份证号码: 430602198602192516。

证书名称及号码: 高级工程师职称证, (2020) 1105098。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成:

(1) 合同协议书;

- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 投标文件 (投标函及投标函附录除外);
- (7) 招标文件及修改文件;
- (8) 技术标准和要求;
- (9) 图纸;
- (10) 其他合同文件。

履约

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

承诺

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于 2021 年 9 月 26 日签订

十、签订地点

合同在重庆市南岸区广阳岛 签订。

是合同的组成部分。

章或合同专用章

章或合同专用章

章或合同专用章

章或合同专用章

章或合同专用章

章或合同专用章

章或合同专用章

重庆绿色发展有限公司
人或委托代理人：
信用代码：91500108566346
重庆市南岸区江峡路1
023-62930066

(公章或合同
簽字或蓋章)

(公章或合同
簽字或蓋章)

(公章或合同
簽字或蓋章)

(公章或合同
簽字或蓋章)

(公章或合同
簽字或蓋章)

(公章或合同
簽字或蓋章)

设计研究院有限公司
总承包人：中国建筑设计
代表人或其委托代理人：
社会信用代码：911100
址：北京市西城区车

院有限公司
印源
7843400B

院有限公司
印源
7843400B

院有限公司
印源
7843400B

院有限公司
印源
7843400B

院有限公司
印源
7843400B

院有限公司
印源
7843400B

承包人： 中建五局第三建设有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字或盖章)

统一社会信用代码： 91430100183853582A

地址： 湖南省长沙市雨花区中意一路158号1601

电话： 0731-85699196

开户银行： 中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账号： 43001531061050000438



重庆市建设工程 竣工验收报告



工程名称: 广阳岛生态设施建设工程施工

施工许可证编号: /

工程地址: 重庆市广阳岛

建设单位: 重庆广阳岛绿色发展有限责任公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2024年01月16日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况					
工程名称		广阳岛生态设施建设工程施工		工程地址	重庆市广阳岛
基本情况	合同造价	32039万元		工程类别	市政工程
	工程规模	全岛的生态化供排水工程、固废循环利用工程和清洁能源工程。			
	基础型式	筏板基础	最大跨度	/	
	结构类型	框架结构	设计使用年限	50年	
	抗震设防烈度	6度			
	实际开工日期	2021年07月10日	竣工日期	2024年01月16日	
工程验收范围	验收范围:广阳岛生态设施建设工程建设包括清洁能源、固废循环利用、生态化供排水工程及配套工程。 履约情况:施工单位已完成设计文件和合同约定的全部内容。				
遗留事项	/				

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建责任主体单位	建设单位	重庆广阳岛绿色发展有限责任公司		王岳	谢昌勇
		/	/	/	/
	勘察单位	重庆市勘测院	工程勘察综合类甲级 B150004454	陈瀚新	王乾程
		/	/	/	/
	设计单位	重庆市市政设计研究院有限公司	市政行业甲级 A150002934	张国庆	王志标
		/	/	/	/
	监理单位	同炎数智科技(重庆)有限公司	工程监理市政甲级 E250008215	汪洋	李勇
		/	/	/	/
	施工单位	中建五局第三建设有限公司	市政公用工程施工总承包特级 D143057108	陈勇	熊联英
		/	/	/	/
	施工专业分包单位	/	/		/
		/	/		/
		/	/		/
		/	/		/
		/	/		/
相关单位	施工图审查单位	重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心			
	主要质量检测单位	苏文科重庆检验检测认证有限公司			
	监控量测单位	/			

二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	验收资料齐全，验收合格(验收日期:2022年09月22日)
	主体结构分部	验收资料齐全，验收合格(验收日期:2023年09月25日)
	专业承包工程	验收资料齐全，验收合格

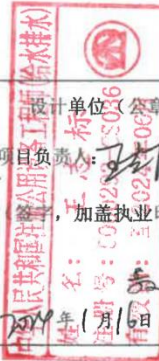
主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
监督机构责令整改问题	已整改, 并对整改事项已回复监督机构



15.11.14 4:07:14

三、工程竣工验收组织		
验收 组成	建设单位、设计单位、地勘单位、监理单位、施工单位	验收会议时间
		2024年01月16日
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工 验收 意见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）：	
备注		

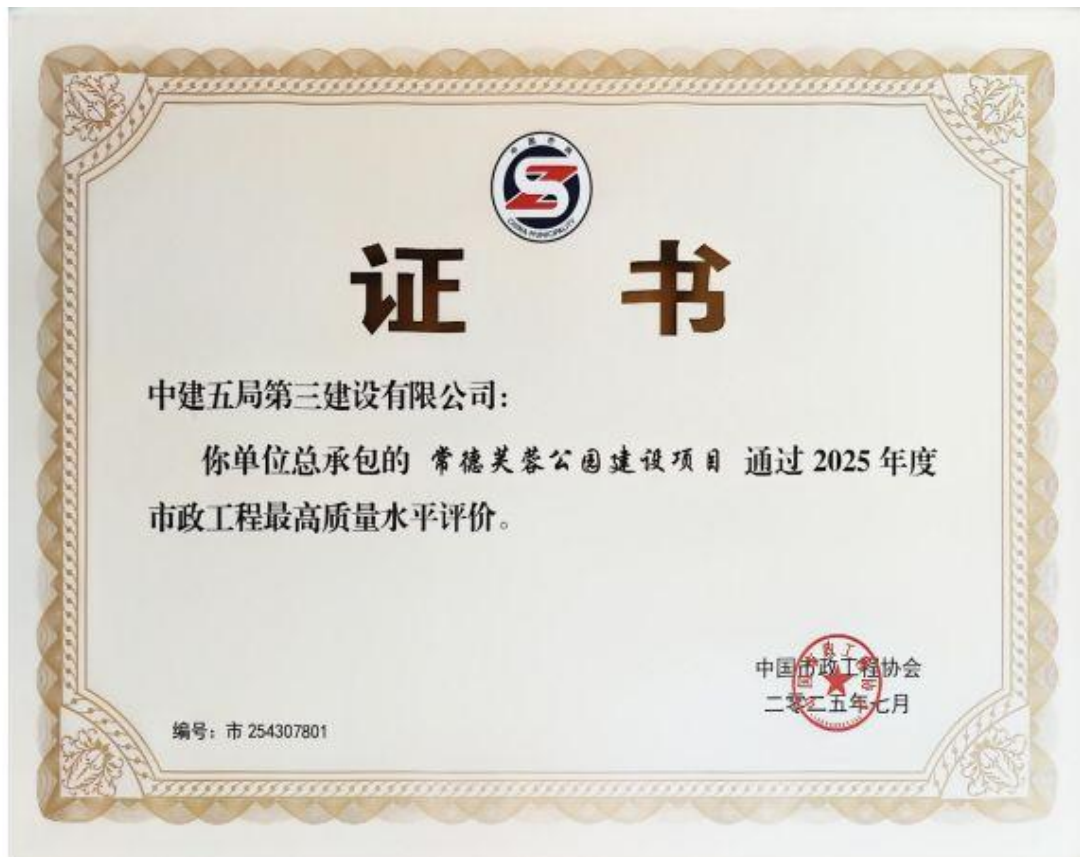


验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字): 			
		成员(签字): 晋良辅			
	勘察单位	项目负责人(签字): 王勤程			
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字): 王勤			
		成员(签字): 周国 付列			
	监理单位	项目负责人(签字): 李勇			
		成员(签字):			
	施工单位	项目负责人(签字): 熊联英			
		成员(签字): 王岳			
	有关专家	  			
	参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
项目负责人: 王勤程		项目负责人: 王勤	项目负责人: 熊联英	总监理工程师: 李勇	
(签字, 加盖执业印章)		(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	
					
建设单位	项目负责人: 				
法定代表人: 					
					

2、企业获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	颁奖机构
1	常德芙蓉公园建设项目	2025 年度市政工程 最高质量水平评价	2025 年 7 月	中国市政工程 协会
2	西安市体育中心外围提 升改善道路 PPP 项目 （一标段）凤城五路与 北辰大道立交工程	2023 年度市政工程 最高质量水平评价	2023 年 9 月	中国市政工程 协会
3	长沙市望城区一路一园 建设工程项目及湘江西 岸防洪保安工程潇湘北 路堤防三期	2022-2023 年度国家 优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业 管理协会
4	长沙市望城区一路一园 建设工程项目及湘江西 岸防洪保安工程潇湘北 路堤防三期	2022 年度市政工程 最高质量水平评价	2022 年 12 月	中国市政工程 协会

获奖 1：常德芙蓉公园建设项目



常德芙蓉公园建设项目合同

常德市桃花源大桥北端棚户区改造
配套基础设施建设 PPP 项目

建
设
工
程
施
工
合
同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司、中建五局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目。

2.工程地点: 常德市桃花源大桥北端片区。

3.工程立项批准文号: /。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 本项目包括新建道路、新建公共绿地、规划新建水系和配套商业及停车场、新建市政公用设施、新建公共服务设施等 5 部分内容(最终以政府相关部门批复的文件为准),具体情况如下:

5.1 新建道路

新建 746 米长的窑港路、318 米长的岩坪路、1603 米长的常丹路、490 米长的泽远路、321 米长的天源路、503 米长的鸿智路、1670

米长的欣荣路、873 米长的光源路、230 米长的盐业路和 887 米长的明源路等道路设施。

5.2 规划新建水系

连接智慧谷水系 37.7 亩，水系共两段，自高泗路向南至欣荣路为第一段，自欣荣路向西至常丹路为第二段。

5.3 新建公共绿地和配套商业及停车场

新建用地面积约 808.1 亩的北桥头公园、41.2 亩的护城河连通水系绿带、310.00 亩的诗墙公园西延（九重天-丹洲隔堤）和 188.3 亩的其他绿地等公共绿地。新建地下停车场 8280 平方米，停车位 207 个，新建酒吧一条街和管理用房等配套商业 13000 平方米。

5.4 新建市政公用设施

共计用地面积不少于 0.3 亩的 2 处建筑面积均为 150 m² 小型垃圾收集站、独设共约建筑面积 240 m² 的 4 处公厕、附设 2 处建筑面积均为 50 m² 的环卫工人休息室、用地面积约 8.2 亩的丹洲消防站和用地面积为 15.5 亩的岩坪生态滤池。

5.5 新建公共服务设施

附设建筑面积均为 220 m² 的 2 座社区卫生服务站。

6. 工程承包范围：

本项目工程建设全部工作内容(以政府批准的施工图为准)。

二、合同工期

计划开工日期：以开工报告为准。

计划竣工日期：项目建设期自 PPP 合同签订之日起计，至项目工程（含子项目工程）综合验收合格之日止，总建设期不超过 4 年。

其中子项目建设期自各子项目实际开工之日起，一般不超过 2 年(满足甲方投资进度要求)。

工期总日历天数：1 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：

人民币（大写）壹拾叁亿贰仟肆佰柒拾万柒仟元整
(¥1324707000 元)；

2. 合同价格形式：建安工程费最终须按市政府财政部门投资评审中心评审的施工图预算金额及乙方在投标文件中承诺的下浮比例进行包干。施工期间如遇政策性调整（含材料价格、工日工资等），则按其对应的相关政策规定结合投标承诺的下浮比例执行。

五、项目经理

承包人项目经理：马强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 湖南省常德市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签署后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾壹 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份，合同备案机关 壹 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 曹 高 2018.1.16

(签字) 周 勇 2018.1.16

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

6-6

建设工程施工合同（子合同）

常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目

芙蓉公园 建设工程施工合同

发包人（全称）：常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司、中建五局第三建设有限公司

鉴于发包人、承包人于 2018 年 1 月 16 日签订了《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》。

发包人、承包人依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》及常德市政建设有关规定，于 2018 年 8 月 20 日在常德市签订本子项目施工合同，供双方遵守。

一、工程概况

1、工程名称：芙蓉公园；

2、工程地点：常德市江北城区；

3、工程立项批准文号：常发改投（2018）100 号；

4、工程范围：芙蓉公园位于竹叶路以南，沅安路以北，常丹路以东，光源路以西，总建筑面积21065平方米，其中公园商业建筑面积15800平方米，其他服务建筑面积5265平方米。主要建设内容包括公用建筑及商业建筑工程、道路及铺装工程、景观设施配套工程（包括公共设施及休闲活动设施）、绿化工程、水系连通、桥梁、景观附属工程等全部工程内容（以政府相关部门批准认可的施工图为准）。

5、监理人：

名称：_____

资质类别和等级：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

接收文件地址：按发包人要求。

总监理工程师：

姓名：_____

监理工程师执业资格证书号：_____

联系电话：_____

电子信箱：_____

关于监理人的其他约定：_____

6、设计人：

名称: 杭州园林设计院股份有限公司;

资质类别和等级: 工程设计甲级资质(建筑工程甲级、风景园林
工程设计专项甲级);

联系电话: 0571-87631011 ;

电子信箱: vlv@hzvly.com ;

接收文件地址: 按发包人要求。

7、勘探人:

名称: _____

资质类别和等级: _____

联系电话: _____

电子信箱: _____

接收文件地址: 按发包人要求。

二、合同造价(暂定)

人民币(大写) 肆亿捌仟柒佰万元整(¥487,000,000元),其中含安全防护文明施工措施费(大写) 柒佰叁拾万零伍仟元整(¥7,305,000元),最终工程预、结算金额以常德市财政投资评审中心审定金额为准。

三、工期

根据发包人对本工程目标管理要求，确定本工程计划工期如下：

开工日期：以开工报告为准。

竣工日期：子项目建设期自各子项目实际开工之日起，一般不超过2年(满足发包人投资进度要求)。

计划工期：17日历天。

四、工程质量

1、本工程竣工时应符合建设部《工程施工质量验收规范》合格标准。

2、本工程质量应符合项目相关技术标准和要求、设计文件要求。

3、承包人应按国家现行相关规定的施工规范和质量标准施工，工程质量必须符合国家现行的规定，并按建设部现行质量等级评定标准的要求进行验收。

4、承包人在施工中必须无条件的接受发包人的建设管理，同时，接受常德市建设工程质量监督站、常德市建筑安全监督站的监督，并接受常德市财政投资评审中心的造价审核。

5、本工程质量按《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的有关规定执行。

五、关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：执行《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强我省建筑工程安全防护文明施

工措施费使用管理的通知》(湘建建(2017)145号),且应符合常德市相关规定。

六、发包人代表

姓名: 曹向东 ;

职务: 总经理 ;

联系电话: / ;

电子信箱: / ;

通信地址: 常德市武陵区芷兰街道办事处柳菱社区武陵大道 677 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下: 发包人授权并委托发包人代表全权负责本项目勘察、设计、监理、检测、造价、施工等环节的管理,并作为建设单位发包工程现场质量和安全的第一责任人。

七、项目经理

姓名: 马强 ;

身份证号: 370123198112041713 ;

建造师执业资格等级: 壹级 ;

建造师注册证书号: JZ00387487 ;

建造师执业印章号: / ;

安全生产考核合格证书号: 湘建安B(2015)150001774 ;

联系电话：____/____；

电子信箱：____/____；

承包人接收文件的地点：按发包人要求。

承包人对项目经理的授权范围如下：对本项目的工期、质量、成本、安全文明施工等工程施工总承包管理负全面责任，并全面履行项目施工总承包合同，确保合同各项目标实现。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：按发包人及政府相关文件要求执行。

八、承包人主要施工管理人员：须满足湘建建(2015)57号要求的最低配备。

九、其他事项：详见《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》。

十、附则

1、本施工合同有效期为合同签订之日起至综合验收交接办理工程结算并结清工程款后止。

2、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人叁份，承包人肆份，合同备案机关壹份。

3、如施工过程中由于情况变化而增补合同条款，双方另行协商拟定。

4、本合同自签字盖章之日起生效。

十一、合同附件

附件 1: 安全生产协议书

附件 2: 廉政责任协议书

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地 址: _____ 地 址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

获奖 2：西安市体育中心外围提升改善道路 PPP 项目（一标段）凤城五路与北辰大道立交工程



西安市体育中心外围提升改善道路 PPP 项目（一标段）凤城五路与北辰大道立交工程
合同

编号: _____

西安市体育中心外围提升改善道路
PPP 项目（一标段）[2 工区]
（凤城五路与北辰大道立交工程（K1+570~K2+605）
及北辰大道（K2+605~K4+906、K6+169~K9+525.07））

现场施工管理与经济责任协议书

甲方：中国建筑股份有限公司西北分公司

乙方：中建五局第三建设有限公司

编号: _____

西安市体育中心外围提升改善道路
PPP 项目（一标段）[2 工区]
（凤城五路与北辰大道立交工程（K1+570~K2+605）
及北辰大道（K2+605~K4+906、K6+169~K9+525.07））

现场施工管理与经济责任协议书

甲方：中国建筑股份有限公司西北分公司

乙方：中建五局第三建设有限公司

第一部分 协议书

甲方：中国建筑股份有限公司西北分公司

公司负责人：王瑾

项目经理：宁朝阳

乙方：中建五局第三建设有限公司

法定代表人：唐德文

项目负责人：谭勇

资质证书号码：D143057108

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包特级

复审时间及有效期：有效期至 2021-03-14

安全生产许可证号码：(湘)JZ安许证字(2004)000049-06(11)

纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号/统一社会信用代码：91430100183853582A

注册地址及电话：长沙市雨花区井湾路 20 号 (0731-85699196)

开户行名称：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账号：4300 1531 0610 5000 0438

鉴于：

1、中国建筑股份有限公司和中建西安快速路建设投资有限公司签订了西安市体育中心外围提升改善道路 PPP 项目（一标段）（以下简称：本项目）建设工程施工合同（以下简称：总包合同）。

2、甲方受中国建筑股份有限公司委托，代行本项目工程施工总承包方职责。

3、乙方是中国建筑股份有限公司旗下具有独立法人资格的公司，具有市政公用工程总承包特级资质、具备相应施工的经验 and 实力。

4、甲方经内部招标程序选择乙方为西安市体育中心外围提升改善道路 PPP 项目（一标段）[2 工区]（凤城五路与北辰大道立交工程（K1+570~K2+605）及北辰大道（K2+605~K4+906、K6+169~K9+525.07））（以下简称：本标段）施工方。

5、本合同中乙方须遵守执行总包合同及相关的补充协议等。乙方承诺在甲方的统一组织下负责本标段施工，履行甲方在总包合同中承担的所有义务。

为确保本标段顺利建设，依据相关法律、法规的规定，甲乙双方（以下简称“双方”）就本标段现场施工管理与经济责任等具体事宜进行了充分协商，并达成共识，以资信守。

双方同意将本协议书作为项目建设和后期维修期间处理相关事宜的依据。

一、工程概况与范围

工程名称：西安市体育中心外围提升改善道路 PPP 项目（一标段）

工程地点：陕西省西安市

工程承包范围：西安市体育中心外围提升改善道路 PPP 项目（一标段）[2 工区]，即凤城五路与北辰大道立交工程（K1+570~K2+605）及北辰大道主线区间（K2+605~K4+906，K6+169~K9+525.07）段。凤城五路与北辰大道立交工程起点位于北辰大道主线 K1+570 处（含 K1+570 处分联墩施工），终点位于北辰大道主线 K2+605 处（含 K2+605 处分联墩施工）。北辰大道主线区间（K2+605~K4+906）段，起点位于北辰大道主线 K2+605 处（不含 K2+605 处分联墩施工），终点位于北辰大道主线 K4+906 处（不含 K4+906 处分联墩施工）；北辰大道主线区间（K6+169~K9+525.07）段，起点位于北辰大道主线 K6+169 处（含 K6+169 处分联墩施工），终点位于北辰大道与秦汉大道交叉口，里程桩号 K9+525.07，（以下简称：本工程）。

甲方委托乙方实施总包合同承包范围内包括但不限于（1）道路工程、桥梁工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、燃气工程、中水工程、电力工程、通信工程、照明工程、绿化景观、拆除工程、附属工程等的建设；（2）负责协调原产权相关责任单位，实施完成本工程范围内的绿化、交通、电力、通信、燃气、给水、雨水、污水、中水、照明路灯等全部迁改和拆除工作；（3）涉及到的线缆沟建设。

甲方有权根据现场实际情况、业主或政府要求调整承包范围及施工范围。若乙方和其他参建单位对具体施工范围（或界限）有异议时，甲方有权作出裁决；如乙方违约或管理不善，甲方有权调整乙方施工范围和内容，乙方须无条件接受，乙方不得提出任何费用补偿。

如迁改工程由乙方实施,乙方应做好迁改工程施工管理,并按甲方要求对迁改工程费单独核算。

二、合同价款及其他约定

暂定合同金额为(不含税)人民币(大写)壹拾伍亿肆仟肆佰叁拾贰万叁仟零壹拾捌元贰角捌分(小写:¥1544323018.28元);增值税税率10%,增值税暂定税额为(大写)壹亿伍仟肆佰肆拾叁万贰仟叁佰零壹元捌角叁分(小写:¥154432301.83元);其中迁改(拆除)合同金额暂定为(含税)人民币(大写)肆仟叁佰陆拾陆万伍仟伍佰柒拾玖元贰角玖分(小写:¥43665579.29元);迁改(拆除)内容包括人行天桥迁改、大型铁塔拆除、电杆拆除、路灯拆除、雨水工程迁改、污水工程迁改、给水工程拆除旧管、燃气工程迁改、中水工程迁改、拆除电力管沟、拆除电缆保护管、拆除通信管沟。最终结算金额以审计单位审定的结算额据实调整,并作为增值税的计税依据,如国家税率调整适用新税率。

本合同采用一般计税方法。此合同项下款项均须提供合法合规的增值税专用发票。

三、工期

开工日期具体以监理人发出的开工令为准。

本项目的工期不超过十六个月,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。总工期及节点工期以业主及甲方最终批准的进度计划为准。甲方有权根据现场实际情况进行调整,乙方应无条件接受。满足PPP合同及总包合同相关要求。

四、工程质量标准

1、**工程质量标准:**合格,确保全国市政金杯。

2、在工程开始施工后,乙方应严格执行甲方的各项质量保证和质量控制计划,甲方有权参加或检查乙方的质量控制过程及方法,以确保工程的质量要求。

3、满足PPP合同及总包合同相关要求。

五、组成合同的文件及解释顺序

除专用条款另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 本合同协议书;
2. 中标通知书(如有时);
3. 本合同专用条款;

4. 本合同通用条款及本合同附件;
5. 投标书及双方明示纳入合同的投标书其他部分(包括承诺书等);
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程报价单或预算书;
9. 甲方提供的各项管理制度;
10. 除总承包合同工程价款之外的总承包合同文件相关内容;

除非另有约定,合同履行过程中双方共同签署的补充协议、会议纪要备忘录及其他文件,以及经确认的双方往来文件也视为本合同组成部分。

六、合同生效

合同订立时间: _____年____月____日

合同订立地点: 陕西省西安市

本合同自双方加盖公章或合同专用章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。合同约定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。



乙 方: (公章)



获奖 3：长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸防洪保安工程潇湘北路堤防三期



**长沙市望城区“一路一园”建设工程
PPP 项目**

PPP 合同

甲方：长沙市望城区基础设施建设投资管理中心

乙方：长沙市望城区海昇建设有限公司

长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目

PPP 合同

本合同由以下双方于____年____月____日在中国·湖南·长沙签订：

甲方：长沙市望城区基础设施建设投资管理中心，系望城区正科级事业单位，其办公地址位于湖南省长沙市望城区雷锋北大道 1688 号行政中心副楼投融资中心，法定代表人为郭开宇。

乙方：长沙市望城区海昇建设有限公司，系长沙市望城区沿江建设开发有限公司与中标的社会资本【1、长沙中建兴业城市建设工程合伙企业（有限合伙）2、中建五局第三建设有限公司】根据中国法律共同出资成立和有效存续的有限责任公司，其注册地址为长沙市望城区月亮岛街道浩龙音乐界住宅小区综合楼第四层，法定代表人为谢海斌。

鉴于：

- 1 本次合作范围为长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目（以下简称“项目”或“本项目”），项目位于湖南省长沙市望城区，包括潇湘北路中段和月亮岛生态区两个子项目。其中，潇湘北路中段位于湖南省长沙市望城区大泽湖街道和白沙洲街道，项目南起星月路，北至望京大道，全长约 8.5km，道路宽 60m，为连接长沙市主城区与望城区的重要主干道；月亮岛生态区包含银星路、潇湘北路和潇湘大道景观道围合的门户公园以及石长铁路以南的湘江滩涂，总面积约 780 亩。

- 2 经望城区人民政府授权，甲方作为本项目实施机构，通过公开招标程序选择合适的社会资本。
- 3 乙方为长沙市望城区沿江建设开发有限公司与社会资本【1、长沙中建兴业城市建设工程合伙企业（有限合伙）2、中建五局第三建设有限公司】共同出资组建的项目公司。
- 4 甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规、标准及规范，遵循自愿、平等、诚实信用的原则，经友好协商就本项目的投融资、建设、运营维护等达成一致，特签订本合同。

第一章 总则

第1节 定义

为了本合同的目的，除特别约定或声明以外，本合同的以下字词含义如下：

- | | |
|---------------|--|
| 本合同 | 是指甲、乙双方之间签订的《长沙市望城区“一路一园”建设工程PPP项目PPP合同》，包括附件1至附件7。 |
| 本项目 | 长沙市望城区“一路一园”建设工程PPP项目，包括潇湘北路中段和月亮岛生态区两个子项目。项目范围包括项目前期工作、基础设施等相关工程的投融资、建设及后期运营维护等。 |
| 潇湘北路中段 | 位于湖南省长沙市望城区大泽湖街道和白沙洲街道，项目南起星月路，北至望京大道，全长约8.5km，道路宽60m，为连接长沙市主城区与望城区的重要主干道，主要建设内容包括路基工程、路面工程、桥梁工程、道路附属工程、排水工程、环境景观工程、照明工程、交通设施工程、电力工程、人行通道、周边道路顺接、水系恢复、施工便道 |

	及该路段内岳麓污水处理厂尾水排放管道工程土建部分等，最终以设计文件中的建设内容为准。
月亮岛生态区	包含银星路、潇湘北路和潇湘大道景观道围合的门户公园以及石长铁路以南的湘江滩涂，总面积约780亩，主要建设内容包括银星湾公园的绿地、岸线整治、铺装、土方、停车场、建筑、地下停车场、地标构筑物、水电等和江滩公园中的绿地、岸线整治、铺装、栈道、土方、水系、弱电、交通设施、水电等，最终以设计文件中的建设内容为准。
双方	是指甲方作为一方，乙方作为另一方，包括其权利义务的承让人和获准的受让人。
长沙市望城区沿江建设开发有限公司	长沙市望城区沿江建设开发有限公司（以下简称“沿江公司”）是经湖南省长沙市望城区人民政府批准成立的大型国有独资公司——长沙市望城区城市建设投资集团有限公司下属的子公司，经望城区人民政府授权作为本项目的政府方股东。
社会资本方	是指甲方通过公开招标的方式选出的合适的社会资本。
项目公司	指乙方，是沿江公司与中标社会资本【1、长沙中建兴业城市建设工程合伙企业（有限合伙）2、中建五局第三建设有限公司】共同出资组建的PPP项目公司，负责本项目范围内基础设施的投融资、建设和运营维护。
建筑安装工程费下浮率	中标社会资本于其投标文件中报出的建筑安装工程费下浮率。
可用性服务费	是指甲方对乙方提供符合质量要求的潇湘北路中段和月亮

岛生态区的工程建设服务而支付的费用。

运营维护费	是指潇湘北路中段和月亮岛生态区建设工程项目竣工验收合格或正式启用进入运营期后，甲方对乙方提供运营维护服务而向乙方支付的费用。运营维护服务内容包括但不限于：项目红线范围内全部道路、公园及附属设施的经营管理、清扫保洁及养护、定期巡查检查、大中小修、安保及应急处理（包括铲雪、抢险等）等。
项目总投资	本项目的项目总投资专指纳入本PPP项目合作范围内的投资额，包括建筑安装工程费和前期费用，其中前期费用不超过建筑安装工程费的10%，超过10%的资金部分由甲方自筹解决。
合作期限	是指本合同第10节 约定的期间。
生效日	是指本合同产生法律效力的日期。
建设项目	是指由乙方负责完成的本项目的建设内容，详见附件3。
适用法律	是指所有适用的中国法律、法规、规章和政府部门颁布的所有技术标准、技术规范以及所有其它适用的强制性要求（包括长沙市、望城区相关政府部门的规范性文件）。
建设期	是指项目开工日起至项目竣工验收合格日或正式启用日前一日止所经历的时间。
运营期	是指自项目竣工验收合格日次日起或正式启用日起至项目合作期结束所经历的时间。
运营年	自项目进入运营期开始，每满一年为一个运营年。

履约保函	是指乙方为保证履行本合同项下的全部义务按本合同约定所提交的履约保函。
移交（接收）	是指项目合作期结束或提前终止时，乙方按照本合同第22节的约定向甲方或望城区人民政府指定机构进行项目移交。
不可抗力	是指在本合同签署日后出现的阻碍任何一方全部或部分履行本合同项下义务，且在本合同签署日不能预见其发生和后果不能避免或克服的所有事件。此种事件包括但不限于地震、台风、洪水、火灾、战争、传染病、骚乱、暴乱，非望城区政府导致的征收征用、规划调整及重大政策变化，甲方不可控的适用法律变更和不能预见、不能避免和不能克服的客观情况。
书面形式	是指合同书、信件、和传真等可以有形地表现所载内容的形式。
技术文件	是指在进行本项目建设、开发过程中形成的所有规划、设计、施工、竣工验收等文件，包括但不限于技术资料、计算书、计算机程序和其他软件、手册、模型等。
根本性违约	本合同签署一方违反本合同约定，导致另一方蒙受损害，以至于实际上剥夺了受损方根据本合同有权期待得到的权益，不能实现本合同目的的，视为根本性违约。违约方并不预知，且同等资格、通情达理的人处于相同情况下也没有理由预知会发生该等结果的除外。

(签字页) 本页无正文

甲方：长沙市望城区基础设施建设投资管理中心（公章）



法定代表人/授权代表（签名）

签署日期：

乙方：长沙市望城区海昇建设有限公司（公章）



法定代表人/授权代表（签名）

签署日期：

合同编号: _____



湖南省建设工程施工合同

工程名称: 长沙市望城区“一路一园”建设工程
PPP项目

工程地点: 长沙市望城区

发包人: 长沙市望城区海昇建设有限公司

承包人: 中建五局第三建设有限公司

湖南省住房和城乡建设厅

湖南省工商行政管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长沙市望城区海昇建设有限公司

承包人(全称): 中建五局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目

2. 工程地点: 长沙市望城区。

3. 工程立项批准文号: 望发改投[2016]192号;望发改投[2016]302号;望发改投[2016]303号。

4. 资金来源: —/—

5. 工程内容: 长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目潇湘北路中段及月亮岛生态区设计文件中的建设内容。

6. 工程承包范围: 1、潇湘北路中段: 位于湖南省长沙市望城区大泽湖街道和白沙洲街道,项目南起星月路,北至望京大道,全长约 8.5km,道路宽 60m,为连接长沙市主城区与望城区的重要主干道,主要建设内容包括路基工程、路面工程、桥梁工程、道路附属工程、排水工程、环境景观工程、照明工程、交通设施工程、电力工程、人行通道、周边道路顺接、水系恢复、施工便道及该路段内岳麓污水处理厂尾水排放管道工程土建部分等,最终以设计文件中的建设内容为准。2、月亮岛生态区: 包含银星路、潇湘北路和潇湘大道景观道围合的门户公园以及石长铁路以南的湘江滩涂,总面积约 780 亩,主要建设内容包括银星湾公园的绿地、岸线整治、铺装、土方、停车场、建筑、地下停车场、地标构筑物、水电等和江滩公园中的绿地、岸线整治、铺装、栈道、土方、水系、弱电、交通设施、水电等,最终以设计文件中的建设内容为准。

二、合同工期

暂定开工日期：____年__月__日。具体开工日期以监理人发布的开工令为准。

暂定竣工日期：____年__月__日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述暂定开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同价：人民币暂定：壹拾贰亿壹仟万元（¥121000万元）。其中社会保险费计取按照《湖南省住房和城乡建设厅关于取消建筑行业劳保基金与增加社会保险费有关事项的通知》（湘建价〔2016〕134号）和《湖南省人民政府办公厅关于废止建筑行业劳保基金统筹管理制度的通知》（湘政办发〔2016〕51号）等规定执行。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 承包人承诺合同价款不低于成本价。发包人和承包人一致同意，本工程项目的最终结算具体由望城区财政局按相关规定进行审定，若望城区审计局进行抽审，则

以望城区审计局审定为准，若望城区审计局不进行抽审，则以望城区财政局审定为准。

五、项目经理

承包人项目经理：王佳佳。

授权范围：组织项目管理班子；以企业法定代表人的代表身份处理与所承担的工程项目有关的外部关系，受托签署有关合同；指挥工程项目建设的生产经营活动，调配并管理进入工程项目的人力、资金、物资、机械设备等生产要素；选择施工作业队伍；进行合理的经济分配。

联系电话：15874879055。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议（如果有）；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录、招标文件及修改通知（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的、经双方法定代表人或其授权的委托代理人签字并加盖有效公章书面予以认可的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人法定代表人或其授权的委托代理人签字并加盖有效公章。

•

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在长沙市望城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执三份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

谢海升

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



获奖 4：长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸防洪保安工程潇湘北路堤防三期



**长沙市望城区“一路一园”建设工程
PPP 项目**

PPP 合同

甲方：长沙市望城区基础设施建设投资管理中心

乙方：长沙市望城区海昇建设有限公司

长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目

PPP 合同

本合同由以下双方于____年____月____日在中国·湖南·长沙签订：

甲方：长沙市望城区基础设施建设投资管理中心，系望城区正科级事业单位，其办公地址位于湖南省长沙市望城区雷锋北大道 1688 号行政中心副楼投融资中心，法定代表人为郭开宇。

乙方：长沙市望城区海昇建设有限公司，系长沙市望城区沿江建设开发有限公司与中标的社会资本【1、长沙中建兴业城市建设工程合伙企业（有限合伙）2、中建五局第三建设有限公司】根据中国法律共同出资成立和有效存续的有限责任公司，其注册地址为长沙市望城区月亮岛街道浩龙音乐界住宅小区综合楼第四层，法定代表人为谢海斌。

鉴于：

- 1 本次合作范围为长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目（以下简称“项目”或“本项目”），项目位于湖南省长沙市望城区，包括潇湘北路中段和月亮岛生态区两个子项目。其中，潇湘北路中段位于湖南省长沙市望城区大泽湖街道和白沙洲街道，项目南起星月路，北至望京大道，全长约 8.5km，道路宽 60m，为连接长沙市主城区与望城区的重要主干道；月亮岛生态区包含银星路、潇湘北路和潇湘大道景观道围合的门户公园以及石长铁路以南的湘江滩涂，总面积约 780 亩。

- 2 经望城区人民政府授权，甲方作为本项目实施机构，通过公开招标程序选择合适的社会资本。
- 3 乙方为长沙市望城区沿江建设开发有限公司与社会资本【1、长沙中建兴业城市建设工程合伙企业（有限合伙）2、中建五局第三建设有限公司】共同出资组建的项目公司。
- 4 甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规、标准及规范，遵循自愿、平等、诚实信用的原则，经友好协商就本项目的投融资、建设、运营维护等达成一致，特签订本合同。

第一章 总则

第1节 定义

为了本合同的目的，除特别约定或声明以外，本合同的以下字词含义如下：

- | | |
|---------------|--|
| 本合同 | 是指甲、乙双方之间签订的《长沙市望城区“一路一园”建设工程PPP项目PPP合同》，包括附件1至附件7。 |
| 本项目 | 长沙市望城区“一路一园”建设工程PPP项目，包括潇湘北路中段和月亮岛生态区两个子项目。项目范围包括项目前期工作、基础设施等相关工程的投融资、建设及后期运营维护等。 |
| 潇湘北路中段 | 位于湖南省长沙市望城区大泽湖街道和白沙洲街道，项目南起星月路，北至望京大道，全长约8.5km，道路宽60m，为连接长沙市主城区与望城区的重要主干道，主要建设内容包括路基工程、路面工程、桥梁工程、道路附属工程、排水工程、环境景观工程、照明工程、交通设施工程、电力工程、人行通道、周边道路顺接、水系恢复、施工便道 |

	及该路段内岳麓污水处理厂尾水排放管道工程土建部分等，最终以设计文件中的建设内容为准。
月亮岛生态区	包含银星路、潇湘北路和潇湘大道景观道围合的门户公园以及石长铁路以南的湘江滩涂，总面积约780亩，主要建设内容包括银星湾公园的绿地、岸线整治、铺装、土方、停车场、建筑、地下停车场、地标构筑物、水电等和江滩公园中的绿地、岸线整治、铺装、栈道、土方、水系、弱电、交通设施、水电等，最终以设计文件中的建设内容为准。
双方	是指甲方作为一方，乙方作为另一方，包括其权利义务的承让人和获准的受让人。
长沙市望城区沿江建设开发有限公司	长沙市望城区沿江建设开发有限公司（以下简称“沿江公司”）是经湖南省长沙市望城区人民政府批准成立的大型国有独资公司——长沙市望城区城市建设投资集团有限公司下属的子公司，经望城区人民政府授权作为本项目的政府方股东。
社会资本方	是指甲方通过公开招标的方式选出的合适的社会资本。
项目公司	指乙方，是沿江公司与中标社会资本【1、长沙中建兴业城市建设工程合伙企业（有限合伙）2、中建五局第三建设有限公司】共同出资组建的PPP项目公司，负责本项目范围内基础设施的投融资、建设和运营维护。
建筑安装工程费下浮率	中标社会资本于其投标文件中报出的建筑安装工程费下浮率。
可用性服务费	是指甲方对乙方提供符合质量要求的潇湘北路中段和月亮

岛生态区的工程建设服务而支付的费用。

运营维护费	是指潇湘北路中段和月亮岛生态区建设工程项目竣工验收合格或正式启用进入运营期后，甲方对乙方提供运营维护服务而向乙方支付的费用。运营维护服务内容包括但不限于：项目红线范围内全部道路、公园及附属设施的经营管理、清扫保洁及养护、定期巡查检查、大中小修、安保及应急处理（包括铲雪、抢险等）等。
项目总投资	本项目的项目总投资专指纳入本PPP项目合作范围内的投资额，包括建筑安装工程费和前期费用，其中前期费用不超过建筑安装工程费的10%，超过10%的资金部分由甲方自筹解决。
合作期限	是指本合同第10节 约定的期间。
生效日	是指本合同产生法律效力的日期。
建设项目	是指由乙方负责完成的本项目的建设内容，详见附件3。
适用法律	是指所有适用的中国法律、法规、规章和政府部门颁布的所有技术标准、技术规范以及所有其它适用的强制性要求（包括长沙市、望城区相关政府部门的规范性文件）。
建设期	是指项目开工日起至项目竣工验收合格日或正式启用日前一日止所经历的时间。
运营期	是指自项目竣工验收合格日次日起或正式启用日起至项目合作期结束所经历的时间。
运营年	自项目进入运营期开始，每满一年为一个运营年。

履约保函	是指乙方为保证履行本合同项下的全部义务按本合同约定所提交的履约保函。
移交（接收）	是指项目合作期结束或提前终止时，乙方按照本合同第22节的约定向甲方或望城区人民政府指定机构进行项目移交。
不可抗力	是指在本合同签署日后出现的阻碍任何一方全部或部分履行本合同项下义务，且在本合同签署日不能预见其发生和后果不能避免或克服的所有事件。此种事件包括但不限于地震、台风、洪水、火灾、战争、传染病、骚乱、暴乱，非望城区政府导致的征收征用、规划调整及重大政策变化，甲方不可控的适用法律变更和不能预见、不能避免和不能克服的客观情况。
书面形式	是指合同书、信件、和传真等可以有形地表现所载内容的形式。
技术文件	是指在进行本项目建设、开发过程中形成的所有规划、设计、施工、竣工验收等文件，包括但不限于技术资料、计算书、计算机程序和其他软件、手册、模型等。
根本性违约	本合同签署一方违反本合同约定，导致另一方蒙受损害，以至于实际上剥夺了受损方根据本合同有权期待得到的权益，不能实现本合同目的的，视为根本性违约。违约方并不预知，且同等资格、通情达理的人处于相同情况下也没有理由预知会发生该等结果的除外。

(签字页) 本页无正文

甲方：长沙市望城区基础设施建设投资管理中心（公章）



法定代表人/授权代表（签名）

签署日期：

乙方：长沙市望城区海昇建设有限公司（公章）



法定代表人/授权代表（签名）

签署日期：

合同编号: _____



湖南省建设工程施工合同

工程名称: 长沙市望城区“一路一园”建设工程
PPP项目

工程地点: 长沙市望城区

发包人: 长沙市望城区海昇建设有限公司

承包人: 中建五局第三建设有限公司

湖南省住房和城乡建设厅

湖南省工商行政管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长沙市望城区海昇建设有限公司

承包人(全称): 中建五局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目

2. 工程地点: 长沙市望城区。

3. 工程立项批准文号: 望发改投[2016]192号;望发改投[2016]302号;望发改投[2016]303号。

4. 资金来源: —/—

5. 工程内容: 长沙市望城区“一路一园”建设工程 PPP 项目潇湘北路中段及月亮岛生态区设计文件中的建设内容。

6. 工程承包范围: 1、潇湘北路中段: 位于湖南省长沙市望城区大泽湖街道和白沙洲街道, 项目南起星月路, 北至望京大道, 全长约 8.5km, 道路宽 60m, 为连接长沙市主城区与望城区的重要主干道, 主要建设内容包括路基工程、路面工程、桥梁工程、道路附属工程、排水工程、环境景观工程、照明工程、交通设施工程、电力工程、人行通道、周边道路顺接、水系恢复、施工便道及该路段内岳麓污水处理厂尾水排放管道工程土建部分等, 最终以设计文件中的建设内容为准。2、月亮岛生态区: 包含银星路、潇湘北路和潇湘大道景观道围合的门户公园以及石长铁路以南的湘江滩涂, 总面积约 780 亩, 主要建设内容包括银星湾公园的绿地、岸线整治、铺装、土方、停车场、建筑、地下停车场、地标构筑物、水电等和江滩公园中的绿地、岸线整治、铺装、栈道、土方、水系、弱电、交通设施、水电等, 最终以设计文件中的建设内容为准。

二、合同工期

暂定开工日期：____年__月__日。具体开工日期以监理人发布的开工令为准。

暂定竣工日期：____年__月__日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述暂定开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同价：人民币暂定：壹拾贰亿壹仟万元（¥121000万元）。其中社会保险费计取按照《湖南省住房和城乡建设厅关于取消建筑行业劳保基金与增加社会保险费有关事项的通知》（湘建价〔2016〕134号）和《湖南省人民政府办公厅关于废止建筑行业劳保基金统筹管理制度的通知》（湘政办发〔2016〕51号）等规定执行。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 承包人承诺合同价款不低于成本价。发包人和承包人一致同意，本工程项目最终结算具体由望城区财政局按相关规定进行审定，若望城区审计局进行抽审，则

以望城区审计局审定为准，若望城区审计局不进行抽审，则以望城区财政局审定为准。

五、项目经理

承包人项目经理：王佳佳。

授权范围：组织项目管理班子；以企业法定代表人的代表身份处理与所承担的工程项目有关的外部关系，受托签署有关合同；指挥工程项目建设的生产经营活动，调配并管理进入工程项目的人力、资金、物资、机械设备等生产要素；选择施工作业队伍；进行合理的经济分配。

联系电话：15874879055。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议（如果有）；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录、招标文件及修改通知（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的、经双方法定代表人或其授权的委托代理人签字并加盖有效公章书面予以认可的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人法定代表人或其授权的委托代理人签字并加盖有效公章。

•

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在长沙市望城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执三份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

谢海江

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘胜宇	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	522724198308033132	手机号码	13786149448
参加工作时间	2008.9	从事项目经理（建造师）年限	7 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	湘 1432017201873504				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
长沙市雨花国有资产经营集团有限公司	天华路(湘府路~天湘路)湘华路(红星一路~天华路)道路工程总承包	合 同 价： 5701.375667 万元	2021 年 10 月 17 日 ——2022 年 4 月 15 日	已完	合格



使用有效期: 2025年12月26日
- 2026年06月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘胜宇

性 别: 男

出生日期: 1983年08月03日

注册编号: 湘1432017201873504



聘用企业: 中建五局第三建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-12-03至2026-12-02)

建筑工程(有效期: 2024-11-27至2027-11-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘胜宇
签名日期: 2025.12.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2018年09月14日

编号: 湘建安B (2019) 0012746

有效期：2019年05月15日至2028年04月21日



发证日期：2019年05月15日



姓名 刘胜宇
Name

性别 男
Sex

出生日期 1983 年 08 月
Date of Birth

专业 市政公用工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 11050875
Certificate No.



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2021 年 3 月 24 日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘胜宇 性别男, 一九八三年八月三日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 港口航道与海岸工程 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 长沙理工大学

校(院)长: 郑健龙

证书编号: 105361200805105194

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局

有效期限 2017.06.23-2037.06.23

姓名 刘胜宇

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 8 月 3 日

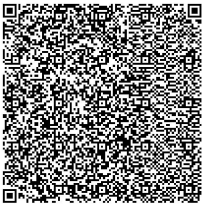
住址 长沙市天心区暮云街道怡海星城32栋808室



公民身份号码 522724198308033132

拟派项目经理社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	43110000000000002065			
姓名	刘胜宇	建账时间	201401	身份证号码	522724198308033132			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-05-27 15:37			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		本人查询						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183853582A		中建五局第三建设有限公司		企业职工基本养老保险		202511-202602		
				工伤保险		202511-202602		
				失业保险		202511-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	9168	1466.88	733.44	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9168	155.86		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202602	失业保险	9168	64.18	27.5	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	9168	1466.88	733.44	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9168	155.86	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9168	64.18	27.5	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	9900	1584	792	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9900	168.3	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9900	69.3	29.7	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	9900	1584	792	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9900	168.3	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9900	69.3	29.7	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

拟派项目经理同类工程业绩——天华路(湘府路~天湘路)湘华路(红星一路~天华路)道路工程总承包
中标通知书

中标通知书

中标通知书编号: 430111202005115610-BZ-001 项目编号: 430111202005115610

中建五局第三建设有限公司:

很高兴地通知您,长沙市雨花国有资产经营集团有限公司(招标人名称)红星片区天华路(湘府路-天湘路)、湘华路(红星一路-天华路)工程总承包项目于2021年09月13日在长沙公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:天华路:北起湘府路,南至已建天华路段,由北向南依次与天湘路、湘华路平交,全长896.658m。天华路(湘府路~湘华路)段道路规划路幅宽度18.0m,湘华路~终点(已建天华路)段规划路幅宽度12.0m。内容包括道路、排水、绿化、照明、交通工程、管线综合等。湘华路:北起红星一路(天华路交叉口),南至规划天华路,全长516.799m。本次设计湘华路标准路幅红线宽18m。内容包括道路、支护、排水、绿化、照明、交通工程、管线综合等。

中标范围:包括红星片区天华路(湘府路-天湘路)、湘华路(红星一路-天华路)工程总承包从施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程均属本工程承包的范围(具体以发包人核发的施工图为准,招标人有权根据项目实际情况调整承包范围);

中标金额:(大写)伍仟柒佰零壹万叁仟柒佰伍拾陆元陆角柒分

(小写)57013756.670000元

勘察费:0 设计费:714900.00元;设备购置费:0;建安费:56298856.67元

分部分项工程费:52542508.42(元)措施项目费:1538998.84(元)(其中:绿色施工安全防护措施项目费:821983.49(元))

建安费用:56298856.67

销项税额(应纳税额):2641639.93

附加税额:0

其他项目费:290609.48(元)(其中:暂列金额:0(元)暂估价:0(元))

工期:365日历天 其中设计工期45日历天,施工工期320日历天

质量标准:设计质量要求:满足国家、省、市、行业规范及施工需求,并通过相关行业主管部门审查;施工质量要求:施工应符合现行的工程施工质量验收规范要求,工程质量标准为合格;

项目经理:刘胜宇,职称/注册资格:二级建造师,证书编号:湘143171873504,

身份证号码:522724198308033132

设计经理：熊尧众，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：(2021) 11051396，身份证号
码：430124198401040015

施工经理：刘胜宝，职称/注册资格：一级建造师，证书编号：湘 143171873504，身份证号
码：522724198308033132

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：/

特此通知。

建设单位：(法人签字或盖章)

建设单位：(公章)

招投标监管机构名

招标代理机构：(法人签
字或盖章)

招标代理机构：(公章)

2021年09月27日



GF-2020-0216

天华路（湘府路~天湘路）湘华路（红
星一路~天华路）

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙市雨花国有资产经营集团有限公司

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天华路（湘府路~天湘路）湘华路（红星一路~天华路）道路工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：天华路（湘府路~天湘路）湘华路（红星一路~天华路）道路工程总承包。

2. 工程地点：长沙市雨花区。

3. 工程审批、核准或备案文号：雨发改投【2020】60号、雨发改投【2020】61号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：天华路设计车速为 30km/h，北起湘府路，南至已建天华路，由北向南依次与天湘路、湘华路、红星一路（湘华路）平交，全长 896.658m。湘府路~红星一路（湘华路）段红线宽（桩号 K0+555.78）18m，红星一路（湘华路）~本次设计终点段红线宽 12m。湘华路全长 516.799m，标准路幅红线宽 18m。本项目天华路、湘华路道路线位均处于长株潭城际铁路保护线范围内，其中湘华路线位部分与城铁隧道段共线，天华路全线与城铁隧道段共线。

6. 工程承包范围：本项目的施工图设计、施工图范围内的所有建安工程。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 月 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：365 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开始现场施工日期以开工令上载明的日期为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家相关施工及验收规范要求，确保达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍仟柒佰零壹万叁仟柒佰伍拾陆元陆角柒分
（¥ 57013756.67 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）柒拾壹万肆仟玖佰元整（¥ 714900.00 元）；
适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍万玖仟零贰拾捌元肆角肆分
（¥ 59028.44）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金
为人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 伍仟陆佰贰拾玖万捌仟捌佰伍拾陆元陆角柒
(¥ 56298856.67 元); 适用税率: 9 %, 税金为人民币(大写) 肆
佰柒拾万柒仟伍佰伍拾柒元捌角玖分 (¥ 4707557.89 元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 适用税
率: _____ / _____ %, 税金为人民币(大写) _____ / _____
(¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式:

(1) 本项目采用概算招标, 以中标概算金额为合同价款上限, 施工图预算、竣工结算均不得超出中标概算额, 承包人可自行优化设计方案控制和节约工程造价, 超出中标概算额的由承包人承担超出部分费用, 发包人概不负责。

(2) 设计施工图纸经建设单位审核通过后, 由承包人完成设计施工图审查, 出具正式施工图纸后, 承包人负责编制施工图预算, 区财评负责审核和确定预算金额, 经审定后的施工图预算作为支付工程款及办理竣工结算的依据。

(3) 施工图预算的原则

按 2021《雨花区重点工程招标控制价及工程建设其它费标准》
(优先执行)、湘建价【2020】56 号文《湖南省建设工程计价办法
》，湘建价【2016】72 号文、【2016】134 号文、湘建价【2021】160
号文、湘建价【2017】134 号文、湘建价【2019】47 号文及有关的解
释补充文件计量计价，优惠率按雨花区招标控制价编制优惠率加概算
总投标优惠率执行。

其中材料(含工程设备)取定原则：按施工图审查通过后当年《
长沙市雨花区政府投资工程招标控制价及工程建设其他费标准》定价
文件计价，其中主要材料价格按当期《长沙建设造价》材料预算价格
。

人工费取定原则：按施工图审查通过后当时最新相关政策文件执
行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 刘胜宇 。

证书编号： 湘 143171873504 。

身份证号码： 522724198308033132 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；

(7) 图纸;

(8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 10 月 16 日订立。

九、订立地点

本合同在长沙市雨花区订立。

十、合同生效

本合同经双方签名并加盖公章或合同专用章后成立,并自合同成立当日起生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人各执肆份。

发包人：（公章或合同专用章）：



法定代表人或其委托代理人：

（签名或盖章）

统一社会信用代码：

91430111MA4LKQ9B0C

地址：长沙市雨花区景观路

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：黄超

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人：

（签名或盖章）



统一社会信用代码：

91430100183853582A

地址：长沙市雨花区井湾路 20 号

邮政编码：_____ / _____

法定代表人：陈勇

委托代理人：刘胜宇

电话：0731-85699196

传真：_____ / _____

电子信箱：_____ / _____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

长沙井湾子支行

账号：4300 1531 0610 5000 0438

竣工验收资料

竣工验收证书

施管表2

工程名称	红星片区天华路（湘府路-天湘路）工程总承包	开工日期	2021年10月17日	对工程的质量评定： 工程已按合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
施工单位	中建五局第三建设有限公司	竣工日期	2022年4月15日		
工程造价（万元）	3576.86	竣工决算（万元）	万	竣工验收日期：2022年4月15日	
验收范围及数量： 1. 天华路：北起湘府路，南至已建天华路段，由北向南依次与天湘路、湘华路平交，全长896.658m。天华路（湘府路~湘华路）段道路规划路幅宽度18.0m，湘华路“终点”（已建天华路）段规划路幅宽度12.0m。 2. 排水工程：雨污水管道、雨污水检查井、雨水口及支连管等； 3. 道路工程：路基、基层、面层、人行道、路缘石等； 4. 照明工程：12米单臂灯100W的10套；12米单臂灯150W的21套；12米单臂灯250W的1套；12米双叉灯2*250W的6套。 5. 交通工程：全线标志、标线、交通信号灯及电子检查。 6. 绿化工程：312棵法国梧桐。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见： 外观检查合格，未发现其他明显缺陷，量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整，工程施工中未出现安全与质量事故。				建设单位 签名：（盖章）	设计单位 签名：（盖章）
				监理单位 签名：（盖章）	施工单位 签名：（盖章）
				勘察单位 签名：（盖章）	邀请单位 签名：（盖章）

竣工验收证书

施管表2

工程名称	红星片区湘华路（红星一路-天华路）工程总承包	开工日期	2022年10月17日	对工程的质量评定： 工程已按合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
施工单位	中建五局第三建设有限公司	竣工日期	2022年4月15日		
工程造价（万元）	2124.51	竣工决算（万元）	万	竣工验收日期：2022年4月15日	
验收范围及数量： 1. 湘华路：北起红星一路（天华路交叉口），南至规划天华路，全长516.799m。本次设计湘华路标准路幅红线宽18m。 2. 排水工程：雨污水管道、雨污水检查井、雨水口及支连管等； 3. 道路工程：路基、基层、面层、人行道、路缘石等； 4. 照明工程：12米单臂灯150W的17套。 5. 交通工程：全线标志、标线、交通信号灯及电子警察。 6. 绿化工程：142棵法国梧桐。 7. 结构工程：43根支护桩，及悬臂式挡土墙、重力式挡土墙。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见： 外观检查合格，未发现其他明显缺陷，量测项目全部合格，质量保证资料真实、完整，工程施工中未出现安全与质量事故。				建设单位 签名：（盖章）	设计单位 签名：（盖章）
				监理单位 签名：（盖章）	施工单位 签名：（盖章）
				勘察单位 签名：（盖章）	邀请单位 签名：（盖章）

4、项目技术负责人专业、职称、工作经历要求

技术负责人简历表

姓 名	丁波	性 别	男	年 龄	40 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	511024198606254514		
手机号码	13668116303		证件号（职称证书编号）	(2021)11051423	
参加工作时间	2008.9		从事技术负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
成都东部建设发展有限公司	成都体育学院整体迁建项目 1 号路(文体路)和 3 号路(体健路)工程	合 同 价 ： 8773.217005 万元	2023 年 12 月 12 日——2024 年 8 月 6 日	已完	合格

拟派项目技术负责人资料

姓名 Name	丁波	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986 年 06 月	
专业 Specialty	市政工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 11051423	
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2021 年 09 月 24 日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 丁波 性别男 一九八六年六月二十五日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 建筑装饰工程技术 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:	四川交通职业技术学院	校(院)长:
证书编号:	127611200806000921	二〇〇八年七月一日
中华人民共和国教育部学历证书查询网站: http://www.chsi.com.cn		

中华人民共和国 居民身份证		
签发机关 成都市公安局温江分局		
有效期限 2022.03.09-2042.03.09		
姓名 丁波		
性别 男 民族 汉		
出生 1986 年 6 月 25 日		
住址 成都市温江区人和路188号10栋1单元17楼1704号		
公民身份号码 511024198606254514		

拟派项目技术负责人社保证明

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 丁波 性别: 男 社会保障号码: 511024198606254514

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	49
失业保险	参保缴费	49
工伤保险	参保缴费	49

(二) 2025年02月至2026年01月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险				失业保险			工伤保险		备注
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202502	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202503	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202504	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202505	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202506	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202507	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202508	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202509	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202510	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202511	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202512	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202601	10010776190	企业养老	10750	1720	860	10750	64.5	43	10750	139.75	成都市高新区

打印时间: 2026年02月27日

- 说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010776190:中建五局第三建设有限公司四川分公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 m S R 3 D U p 7 R 4 b b 1 W d u 7 8 t g 验证, 验证码的有效期至2026 年 05 月 27 日(有效期三个月)。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2025年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。
6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息

拟派项目技术负责人同类工程业绩：
成都体育学院整体迁建项目1号路(文体路)和3号路(体健路)工程
备注：技术负责人名称在竣工验收资料中体现

中标通知书

中标通知书

(牵头人)中建五局第三建设有限公司,(成员)成都建工第五建筑工程有限公司：

你方于2023年11月06日递交的成都体育学院整体迁建项目1号路(文体路)和3号路(体健路)工程施工 / 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币（大写）捌仟柒佰柒拾叁万贰仟壹佰柒拾元零伍分（¥87732170.05元）。

工期/周期：290日历天。

质量要求：满足国家、行业以及工程所在地的地方现行有关规范、标准和项目业主要求，各标准或要求不一致的，以最高者为准，工程质量等级合格。

履约保证金：人民币（大写）捌佰万零捌仟肆佰捌拾壹元伍角叁分（¥8008481.53元）。

中标范围：本项目范围内的施工及相关工作直至竣工验收合格、备案及整体移交、工程质量保修期内的缺陷修复和保修工作以及由项目业主安排的与项目相关的其它施工工作，具体详见施工图设计文件和《工程量清单》。

项目负责人：杨兴华

证书名称：一级注册建造师 证书编号：湘1432018201901191

建设地点：成都东部新区三岔街道。

1、请你方在本通知书发出后20个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：根据招标文件要求，履约担保和签订合同中的“我方”均指项目业主（成都东部建设发展有限公司）。

特此通知！

招标人：成都东部集团有限公司
法定代表人或授权委托人：





2023 年 11 月 15 日



合同编号: GC-2023-074

成都体育学院整体迁建项目 1 号路（文
体路）和 3 号路（体健路）工程
施工合同

发包人: 成都东部建设发展有限公司

承包人: （联合体牵头人）中建五局第三建设有限公司

（联合体成员）成都建工第五建筑工程有限公司

签订时间: 2023 年 11 月

合同编号: GC-2023-074

成都体育学院整体迁建项目 1 号路（文
体路）和 3 号路（体健路）工程
施工合同

发包人: 成都东部建设发展有限公司

承包人: （联合体牵头人）中建五局第三建设有限公司
（联合体成员）成都建工第五建筑工程有限公司

签订时间: 2023 年 11 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都东部建设发展有限公司

承包人（全称）：（联合体牵头人）中建五局第三建设有限公司

（联合体成员）成都建工第五建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成都体育学院整体迁建项目1号路（文体路）和3号路（体健路）工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：成都体育学院整体迁建项目1号路（文体路）和3号路（体健路）工程（以下简称本工程或本项目）。

2.工程地点：成都东部新区三岔街道。

3.工程立项批准文号：成东战略发（2023）50号。

4.资金来源：国家投资-政府投资。

5.工程内容：新建2条道路，总长度约2.4km，包括道路工程、桥涵工程、排水工程（雨水、污水）、综合管网工程（给水管道、电力管道、通信管道）及其他附属设施工程（交通工程、照明工程、景观绿化工程）。

6.工程承包范围：本项目范围内的施工及相关工作直至竣工验收合格、备案及整体移交、工程质量保修期内的缺陷修复和保修工作以及由发包人安排的与项目相关的其它施工工作，具体详见施工图设计文件和《工程量清单》。

二、合同工期

计划开工日期：暂定2023年12月1日，具体开始工作日期以本项目总监理工程师签发的开工令载明日期为准。

计划竣工日期：暂定2024年9月16日，最终竣工日期以本项目全部建设工程经各方责任主体竣工验收合格之日为准（各方责任主体验收日期不一致的，以最后的日期为准，下同）。

工期总日历天数：290天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体的节点工期以发包人或监理人指令和政府主管部门的要求为准。

若项目分期实施，各期的开竣工日期分别以该期总监理工程师签发的开工令载明日

期和该期全部建设工程经各方责任主体竣工验收合格之日为准。

三、质量标准

工程质量标准：满足国家、行业以及工程所在地的地方现行有关规范、标准和发包人要求，各标准或要求不一致的，以最高者为准，工程质量等级合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定含税价）为：人民币（大写）捌仟柒佰柒拾叁万贰仟壹佰柒拾元零伍分（¥87732170.05 元）【税前不含税金额为人民币（大写）捌仟零贰拾伍万柒仟柒佰陆拾肆元肆角伍分（¥80257764.45 元）；销项税额为人民币（大写）柒佰贰拾贰万叁仟壹佰玖拾捌元捌角整（¥7223198.80 元），销项增值税税率：9%；附加税额为人民币（大写）贰拾伍万壹仟贰佰零陆元捌角整（¥251206.80 元）】；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰柒拾柒万陆仟零捌拾捌元陆角壹分（¥2776088.61 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）柒佰陆拾肆万柒仟叁佰伍拾肆元柒角柒分（¥7647354.77 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：杨兴华。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）招标文件；

- 
- (7) 投标文件;
 - (8) 图纸;
 - (9) 已标价工程量清单或预算书;
 - (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及质量保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本合同协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 11 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在成都东部新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人(或委托代理人)签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执壹拾份。

(本页无正文，为签署页)

发包人：成都东部建设发展有限公司（盖章）

承包人：（联合体牵头人）中建五局第三建

设有限公司（盖章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字或盖章）

或其委托代理人：_____（签字或盖章）

统一社会信用代码：91510100MA7EPLL34L

统一社会信用代码：91430100183853582A

地址：成都东部新区公园大道 2560 号孵化园
B 栋 2 楼

地址：湖南省长沙市雨花区中意一路 158
号 1601

邮政编码：641418

邮政编码：410004

电话：028-27250559

电话：0731-85699111

电子信箱：1046774486@qq.com

电子信箱：1436302500@qq.com

开户银行：交通银行股份有限公司成都东部
新区支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙
井湾子支行

账号：511511370013001985426

账号：43001531061050000438

合同经办人：孙朝川

合同经办人：刘野

联系电话：15008265549

联系电话：15882254479

承包人：（联合体成员）成都建工第五建筑
工程有限公司（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字或盖章）

统一社会信用代码：915101242024983886

地址：成都市营门口光荣路西路 58 号

邮政编码：610031

电话：028-87649065

电子信箱：1440626430@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都
第五支行

账号：51050145820800009409

合同经办人：梅奥琳

联系电话：18280371701

联合体协议书

三、联合体协议书

中建五局第三建设有限公司、成都建工第五建筑工程有限公司(所有成员单位名称)自愿组成中建五局第三建设有限公司、成都建工第五建筑工程有限公司(联合体名称)联合体，共同参加了成都体育学院整体迁建项目1号路(文体路)和3号路(体健路)工程(项目名称)投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、中建五局第三建设有限公司(某成员单位名称)为中建五局第三建设有限公司、成都建工第五建筑工程有限公司(联合体名称)的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建五局第三建设有限公司以联合体牵头人的身份负责本标段中招标范围内除成都体育学院整体迁建项目1号路(文体路)的道路工程的其他所有工程内容，并为成都建工第五建筑工程有限公司提供技术支持，同时协助成都建工第五建筑工程有限公司完成所承担份额的全部施工内容，成都建工第五建筑工程有限公司以联合体成员的身份负责招标范围内成都体育学院整体迁建项目1号路(文体路)的道路工程工程内容。
- 5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中建五局第三建设有限公司(盖章)

法定代表人：陈勇(签字或盖章)

联合体其他成员单位名称：成都建工第五建筑工程有限公司(盖章)

法定代表人：杨凌(签字或盖章)

2023年11月05日

竣工验收资料

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：成都体育学院整体迁建项目1号路（文
体路）和3号路（体健路）工程

建设单位：成都东部建设发展有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		成都体育学院整体迁建项目1号路（文体路）和3号路（体健路）工程		工程地址	成都东部新区三岔街道成都体育学院新校区西北侧	
	建筑面积		1号路长1978.214m，K0+000~K1+570红线宽20.5m；K1+570~1978.214红线宽34m；3号路长427.665m，红线宽12m。		结构类型	道路沥青混凝土路面	
	层数	地上 地下	/		基础形式	/	
	电梯		/ 台		总高	/	
	开工日期		2023年12月12日		自动扶梯	/ 台	
	建设单位		成都东部建设发展有限公司		竣工验收日期	2024年8月6日	
	勘察单位		成都市勘察测绘研究院		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司	
	设计单位		中交第一公路勘察设计研究院有限公司		施工图审查机构	成都五三源工程咨询有限公司	
	施工单位		中建五局第三建设有限公司 成都建工第五建筑工程有限公司		质量监督机构		
验收组组成情况	单位		姓名		职称（职务）	备注	
	建设单位		蒋雄		项目负责人	511323199410023479	
	监理单位		卢曦		总监理工程师	51024777	
			邓丹		监理工程师	51000918	
			尹朝建		监理工程师	51016409	
	施工单位		杨兴华		项目经理	湘1432018201201191	
			丁波		技术负责人	高级工程师(2021) 11051423	
			刘峰		质量员	0432010694315008581	
王涛			施工员	0432010494317001952			
袁琪琛			施工员	0432010194317034089			
段睿			安全员	川建安C3（2020）1076627			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制



验收 组 组 成 情 况	设计单位	邹正其	项目负责人	S146101229
		杨文轩	现场负责人	
	勘察单位	岳良彬	项目负责人	AY105100654
	相关单位			

建
中
山
29

竣工 验收 内容	工程设计图纸,变更及合同要求的土建、交安、绿化等的全部内容
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	1.建设单位主持验收会议 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4.验收组实地查验工程质量。 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工 验收 条件 及检 查情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 资料齐全,检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告: 签署齐全,检查合格。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况: /
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 无
	6、住宅分户验收情况: /

设有



430100



工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		道路工程	合格
		涵洞工程	合格
		排水工程	合格
		给水工程	合格
		电力工程	合格
		通信工程	合格
		交通工程	合格
		照明工程	合格
		景观绿化工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查：36 项 其中符合要求：27 项 经鉴定符合要求：9 项 核查结果：合格		

四川省建设工程质量安全生产与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论:
	符合施工质量验收规范要求,竣工验收合格

符合设计. 验收合格

项目负责人:

建设单位: (公章)

2010年8月6日

工程符合勘察规范及验收标准.
评定为合格工程.

勘察负责人:

勘察单位: (公章)

2010年8月6日

符合施工质量验收规范规定要求. 验收合格.

设计负责人:

设计单位: (公章)

2010年8月6日

符合施工质量验收规范规定要求. 验收合格.

注册建造师(项目经理):

企业技术负责人:

施工单位: (公章)

2010年8月6日

符合施工质量验收规范规定要求. 验收合格.

总监理工程师:

监理单位: (公章)

2010年8月6日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位质量检查报告;
- 2、设计单位质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。

5、项目管理机构设置及其他人员配备要求

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘胜宇	高级工程师	建造师注册证书/ 安全生产考核证书	一级 /B级	湘 1432017201 873504/湘 建安B (2019) 0012746	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	丁波	高级工程师	职称证	高级	(2021) 11051423	市政工程	本单位	/	/
安全负责人	车泽强	高级工程师	注册安全工程师/ 安全生产考核证书	中级 /C级	AG00196784 /湘建安C3 (2018) 0000888	建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	马科	高级工程师	岗位证	/	0432010694 317021320	土木工程	本单位	/	/
道路专业工程师	蒋茂文	高级工程师	职称证	高级	(2021) 11050450	道路与桥梁	本单位	/	/
桥梁专业工程师	王军	高级工程师	职称证	高级	(2023) 11050951	道路与桥梁	本单位	/	/
岩土专业工程师	余东	高级工程师	职称证	高级	(2023) 11050957	岩土工程	本单位	/	/
给排水专业工程师	鄢忠秀	高级工程师	职称证	高级	(2018) 1105093	给水与排水工程	本单位	/	/
电气专业工程师	周高峰	高级工程师	职称证	高级	JWAZG02322 1	电气	本单位	/	/
交通专业工程	阎文	高级工程	职称证	高级	(2021) 11051167	交通工程	本单位	/	/

师		师							
绿化专业工程师	刘泳	高级工程师	职称证	高级	(2024) 11051100	园林绿化	本单位	/	/
专职安全员	卢涑蛟	工程师	安全生产考核证书	C 级	湘建安 C3 (2021) 0005785	建筑工程	本单位	/	/
质检员	刘杰	高级工程师	岗位证	高级	0432010694 315008582	建筑工程	本单位	/	/
资料员	乔玥	政工师	岗位证	/	0432011494 316005329	播音与主持艺术	本单位	/	/
施工员 1	曾晟	高级工程师	岗位证	高级	0432010194 317014941	土木工程	本单位	/	/
施工员 2	李彬	高级工程师	岗位证	高级	0432010194 317014928	土木工程	本单位	/	/
材料员	赵盛赞	高级工程师	岗位证	高级	0432011194 315001447	材料化学	本单位	/	/
造价工程师	李盛	高级工程师	注册造价工程师证	壹级	建 [造]112143 00002239	土木工程	本单位	/	/
测量负责人	王文韬	工程师	职称证	中级	(2021) 12050877	测量工程	本单位	/	/
劳资专员	赖祥	助理工程师	岗位证	/	2022090546 4	土木工程	本单位	/	/

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	刘胜宇	性 别	男	年 龄	42 岁
职 务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	522724198308033132	手机号码	13786149448
参加工作时间	2008.9		从事项目经理（建造师）年限		7 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432017201873504			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
长沙市雨花国有资产经营集团有限公司	天华路(湘府路~天湘路)湘华路(红星一路~天华路)道路工程总承包	合 同 价： 5701.375667 万元	2021 年 10 月 17 日 ——2022 年 4 月 15 日	已完	合格

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	丁波	性 别	男	年 龄	40 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	511024198606254514		
手机号码	13668116303		证件号（职称证书编号）	(2021)11051423	
参加工作时间	2008.9		从事技术负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
成都东部建设发展有限公司	成都体育学院整体迁建项目1号路(文体路)和3号路(体健路)工程	合 同 价： 8773.217005 万元	2023.12.12 — — 2024.8.6	已完	合格

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	马科	证件类型	身份证	证件号码	430124198202140814
手机号码	13786127175		证件号（质量员证编号）		0432010694317021320

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	车泽强	证件类型	身份证	证件号码	430103197202024593
手机号码	13687398982		证件号（C证编号）		湘建安C3（2018）0000888

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	卢滦蛟	证件类型	身份证	证件号码	430724199209260015
手机号码	15344415079		证件号（C证编号）		湘建安C3（2021）0005785

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赖祥	证件类型	身份证	证件号码	430281199810147910
手机号码	15173348009		证件号		20220905464

项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

项目管理机构人员资料
拟派项目经理



使用有效期: 2025年12月26日
- 2026年06月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘胜宇

性 别: 男

出生日期: 1983年08月03日

注册编号: 湘1432017201873504

聘用企业: 中建五局第三建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-12-03至2026-12-02)

建筑工程(有效期: 2024-11-27至2027-11-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 刘胜宇

签名日期: 2025.12.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2018年09月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0012746

姓 名：刘胜宇

性 别：男

出 生 年 月：1983年08月03日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年05月15日

有 效 期：2019年05月15日 至 2028年04月21日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年05月15日



姓名 Name	刘胜宇	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983 年 08 月	
专业 Specialty	市政公用工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 11050875	职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2021 年 3 月 24 日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘胜宇 性别男, 一九八三年八月三日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 港口航道与海岸工程 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:	长沙理工大学	校(院)长: 郭建龙
证书编号:	105361200805105194	二〇〇八年六月三十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	长沙市公安局天心分局
有效期限	2017.06.23-2037.06.23

姓名	刘胜宇	
性别	男 民族汉	
出生	1983 年 8 月 3 日	
住址	长沙市天心区暮云街道怡海星城32栋808室	
公民身份号码	522724198308033132	

拟派技术负责人

姓名 Name	丁波	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986 年 06 月	
专业 Specialty	市政工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 11051423	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2021 年 03 月 24 日

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 丁波 性别男 一九八六年六月二十五日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 建筑装饰工程技术 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名:	四川交通职业技术学院
校(院)长:	
证书编号:	127611200806000921
二〇〇八年七月一日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网站: http://www.chsi.com.cn	

中华人民共和国 居民身份证		
姓名 丁波		
性别 男 民族 汉		
出生 1986 年 6 月 25 日		
住址 成都市温江区人和路188号10栋1单元17楼1704号		
签发机关 成都市公安局温江分局		公民身份号码 511024198606254514
有效期限 2022.03.09-2042.03.09		

拟派安全负责人

	姓名 <u>车泽强</u>
	性别 <u>男</u>
持证人签名 _____	执业资格证书编号 <u>AG00196784</u>
执业证号 <u>43140163774</u>	发证日期 <u>2014年11月23日</u>

注册记录 注册类别: 建筑施工安全 聘用单位: 中建五局第三建设有限公司 有效期至: 2021年11月23日 车泽强 43140163774 注册类别: 建筑施工安全 聘用单位: 中建五局第三建设有限公司 有效期至: 2021年10月31日	注册记录 Y0851 车泽强 430103197202024593 注册类别: 建筑施工安全 聘用单位: 中建五局第三建设有限公司 有效期: 2021年11月1日至2026年10月31日
--	--

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2018）0000888

姓 名：车泽强

性 别：男

出 生 年 月：1972年02月02日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月04日

有 效 期：2018年09月04日 至 2027年06月21日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2018年09月04日



成人高等教育

毕业证书



学生 车泽强 性别 男, 一九七二年二月二日生, 于二〇〇三年九月
至二〇〇七年七月在本校 土木工程 专业
函授 学习, 修完 本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 周祖德

学校(院): 武汉理工大学

批准文号: 国家教委(86)教高三字004号

证书编号: 104975200705000922

二〇〇七年七月一日

湖北省教育厅监制



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019) 1105460

资格证书

姓名 车泽强

性别 男

出生年月 1972.02

专业 建筑工程

任职资格 高级工程师

发证单位

二〇一九年十一月二十日

姓名 车泽强
性别 男 民族 汉
出生 1972年2月2日
住址 长沙市雨花区井湾路20号
3区62栋101

公民身份号码 430103197202024593



中华人民共和国居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2007.05.11-2027.05.11

拟派质量负责人

证书编码:0432010694317021320

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马科

身份证号: 430124198202140814

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

湘潭大学 毕业证书  湘潭大学印制 No.0009577	学生 马科 性别 男 , 1982 年 02 月 14 日生,于2000 年 9 月至 2004 年 6 月在本校 土木工程 专业四年制普通 全日制本科学习, 修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 校长:  2004 年 6 月 24 日 学校编号: 105301200405003617
---	--

  中国建筑工程总公司制 证书编号: (2016) 1208065	资格证书 姓 名 马 科 性 别 男 出生年月 1982 年 02 月 专 业 土木工程 任职资格 高级工程师 发证单位  二〇一六 年 一 月 十六日
--	--

姓名 马 科 性别 男 民族 汉 出生 1982 年 2 月 14 日 住址 长沙市雨花区井湾路20号 3区  公民身份号码 430124198202140814	中华人民共和国居民身份证  签发机关 长沙市公安局雨花分局 有效期限 2010.06.02-2030.06.02
---	--

拟派道路专业工程师

姓名 Name	蒋茂文	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987年7月	
专业 Specialty	道路与桥梁	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 11050450	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2021年10月25日

高等教育自学考试 毕业证书	
	姓名: 蒋茂文 身份证号: 430124198707294616 证书编号: 65439110082023566
参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。	
湖南省 高等教育自学考试委员会 2021年10月25日	长沙理工大学 高等院校 2021年10月25日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制	
No.07 02949515	

姓名 蒋茂文			中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉			
出生 1987年7月29日			
住址 湖南省宁乡县灰汤镇双建村石咀组14号			
公民身份号码 430124198707294616			
		签发机关 宁乡县公安局	有效期限 2016.08.08-2036.08.08

拟派桥梁专业工程师

姓名 Name	王军	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990年05月	
专业 Specialty	道路与桥梁	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 11050951	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 高级工程职称 评审委员会
		2023年05月06日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 王军 性别 男, 一九九〇年 五 月 十一 日生, 于二〇〇九		
年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程(建筑工程方向)		
专业 肆 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合		
格, 准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 王军
证书编号:	101531201305000384	二〇一三年 七 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 王军		中华人民共和国
性别 男 民族 汉		居民身份证
出生 1990年5月11日		
住址 湖南省临湘市白羊田镇八		
百村竹山组6号		
公民身份号码 430682199005116618		签发机关 临湘市公安局
		有效期限 2018.03.06-2038.03.06

拟派岩土专业工程师

姓名 Name	余东	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990年08月	
专业 Specialty	岩土工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 11050957	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by 高级工程职称 评审委员会
		2023年05月06日

成人高等教育		
毕业证书		
学生 余东 性别男, 一九九〇年八月二十五日生, 于二〇一一年三月至二〇一三年六月在本校 土木工程		
专业 函授 学习, 修完 本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 重庆大学		校(院)长: 林建华
批准文号: 国家教育部(80)教工农字025		
证书编号: 106115201305001556		二〇一三年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 余东			中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉			
出生 1990年8月25日			
住址 长沙市望城区丁字湾街道翻身垅村肖家湾组362号			
公民身份号码 430122199008253219			
		签发机关 长沙市望城区公安局	有效期限 2021.02.08-2041.02.08

拟派给排水专业工程师

	资格证书
	姓 名 鄢忠秀
	性 别 女
	出生年月 1970.11
	专 业 给水与排水工程
	任职资格 高级工程师
证书编号 (2018) 1105093	发证单位  二〇一八年 月 日

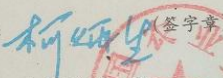
	普通高等学校 毕业证书
	学生 鄢忠秀 性别 女 现年 23 岁
	于一九九一年九月至一九九四年七月在
	本校 给水排水工程 专业
	三年制专科学习，修完教学计划规定的
	全部课程，成绩合格，准予毕业。
中华人民共和国国家教育委员会印制	校 名  校(院)长 希陈 一九九四年七月五日
NO: 0044806	证书编号: 942930449

姓 名 鄢忠秀	
性 别 女 民族 汉	
出 生 1970 年 11 月 12 日	
住 址 长沙市天心区友谊路55号 星语林名园2栋605房	
公民身份号码 430103197011124567	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 长沙市公安局天心分局	
有效期限 2007.04.28-2027.04.28	

拟派电气专业工程师

  中国建筑工程总公司制	资格证书 姓名 周高峰 性别 男 出生年月 一九七三年一月 专 业 电 气 任职资格 高级工程师 发证单位  证书编号: JWAZG023221 二〇〇二年七月三十日
--	---

中国农业大学 毕业证书  批准文号: 教育部教高厅[2001]7号 注册号: 100197201606306171 查询网址: http://www.chsi.com.cn	学生 周高峰 性别男, 一九七三年一月十五日生, 于二〇一四年三月至二〇一六年七月, 在本校土木工程(工程管理方向)专业网络学习, 修完专科学教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校(院)长:  (签字章) 学校(院) 中国农业大学 二〇一六年七月一日
--	--

 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 长沙市公安局雨花分局 有效期限 2007.05.23-2027.05.23	姓名 周高峰 性别 男 民族 汉 出生 1973年1月15日 住址 长沙市雨花区井奎路67号 绿荫家园9栋404房  公民身份号码 430103197301154617
--	---

拟派交通专业工程师

姓名 阎文
Name

性别 男
Sex

出生日期 1982 年 06 月
Date of Birth

专业 交通工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 11051167
Certificate No.



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2021 年 3 月 24 日



拟派绿化专业工程师

姓 名	刘泳	
性 别	男	
出生日期	1994 年 09 月	
专 业	园林绿化	
职 称	高级工程师	职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号	(2024) 11051100	发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 高级工程师职称评审委员会
		2024 年 05 月 20 日

毕 业 证 书	
刘泳, 男, 1994 年 09 月 27 日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校	
土木工程	专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
湖南工程学院应用技术学院	院 长: 中李
证书编号: 126601201705622956	二〇一七年 六 月 三十 日
(普通高等教育毕业生)	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn	

姓 名 刘 泳		中 华 人 民 共 和 国
性 别 男 民 族 汉		居 民 身 份 证
出 生 1994 年 9 月 27 日		签发机关 武冈市公安局
住 址 湖南省武冈市秦桥镇小冲村5组2号		有效期限 2024.11.18-2044.11.18
公民身份号码 430581199409276771		

拟派专职安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2021）0005785

姓 名：卢溱蛟

性 别：男

出 生 年 月：1992年09月26日

企 业 名 称：中建五局第三建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月01日

有 效 期：2021年11月01日 至 2027年10月30日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年11月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 卢滦蛟 性别 男，一九九二年 九 月二十六日生，于二〇〇九年 九月至二〇一五年 九月在本校 复合材料与工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 中北大学

校(院)长: 刘万智

证书编号: 101101201405001896

二〇一五年 九 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 卢滦蛟
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1992 年 09 月
Date of Birth

专 业 建筑工程
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 12050995
Certificate No.

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2021 年 3 月 2 日

姓名 卢滦蛟

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 9 月 26 日

住址 湖南省临澧县安福街道安福路社区葵花巷81号

公民身份号码 430724199209260015

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 临澧县公安局

有效期限 2021.06.01-2041.06.01

拟派质检员

证书编码: 0432010694315008582

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘杰

身份证号: 430502198707211036

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

	资格证书
	姓 名.....刘杰
	性 别.....男
	出生年月.....1987.07
	专 业.....建筑工程
	任职资格.....高级工程师
证书编号: (2018) 1105057	发证单位.....  二〇一八年七月十六日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘杰 性别 男 , 一九八七年 七 月二十一日生, 于 二〇〇七		
年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程管理		
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合		
格、准予毕业。		
校 名: 安阳工学院		
证书编号: 113301201105000875		
校(院)长  二〇一一年 七 月 一 日		

姓名 刘 杰			中华人民共和国
性别 男 民族 汉		居 民 身 份 证	
出生 1987 年 7 月 21 日			
住址 长沙市雨花区井湾路20号3区			
公民身份号码 430502198707211036			
		签发机关 长沙市公安局雨花分局	
		有效期限 2016.03.07-2036.03.07	

拟派资料员

证书编码: 0432011494316005329

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 乔玥

身份证号: 610103198310202420

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



证书编码: 0432010194317014941

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾晟

身份证号: 430902199012117015

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

普通高等学校

毕业证书

学生 **曾晟** 性别 **男**，一九九〇年十二月十一日生，于
二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **土木工程**
专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南农业大学** 校（院）长：**周世明**

证书编号：105371201305001158 二〇一三年六月十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **曾晟**
Name: _____

性 别 **男**
Sex: _____

出生日期 **1990年12月**
Date of Birth: _____

专 业 **土木工程**
Specialty: _____

职 称 **高级工程师**
Professional Title: _____

证书编号 **(2021) 11051453**
Certificate No. _____

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2021年3月24日

姓名 **曾晟**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1990年12月11日**
住址 **长沙市雨花区正塘坡路69号9栋1902房**

公民身份号码 **430902199012117015**

中华人民共和国居民身份证

签发机关 **长沙市公安局雨花分局**
有效期限 **2021.03.15-2041.03.15**

证书编码: 0432010194317014928

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李彬

身份证号: 640111199011260911

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名 Name	李彬	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990年11月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11050713	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by 中国建筑第五工程局有限公司 评审委员会
		2023年05月06日

 湖南大学 HUNAN UNIVERSITY 毕业证书	学生李彬, 性别男, 1995年12月06日出生, 于2013年09月至2017年06月在我校机械与运载工程学院工程力学专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。
	校长 段雨忠
证书编号: No. P00110878	电子注册编号: 105321201705004849
	二〇一七年六月二十日

姓名 李彬		 中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉		
出生 1990年11月26日		
住址 长沙市雨花区井湾路20号3区		
公民身份号码 640111199011260911		
		签发机关 长沙市公安局雨花分局
		有效期限 2022.10.28-2042.10.28

拟派材料员

证书编码: 0432011194315001447

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 赵盛赞

身份证号: 430923199101140331

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名 Name	赵盛赞	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991年01月	
专业 Specialty	材料化学	
职称 Professional Title	高级工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2024)11050641	发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by 高级工程师职称 评审委员会 2024年05月20日

普通高等学校		
毕业证书		
学生赵盛赞 性别男, 一九九一年一月十四日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校材料化学专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:	东北林业大学	校(院)长: 平杨甲传
证书编号:	102251201405003533	二〇一四年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵盛赞			中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉			
出生 1991年1月14日			
住址 长沙市雨花区井湾路20号3区			
公民身份号码 430923199101140331		签发机关 长沙市公安局雨花分局	有效期限 2018.10.09-2038.10.09

拟派造价工程师

使用有效期: 2026年01月26日
- 2026年04月26日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李盛
性 别: 男
出 生 日 期: 1991年01月06日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214300002239
有 效 期: 2025年05月18日-2029年05月17日
聘 用 单 位: 中建五局第三建设有限公司



个人签名:

签名日期:

2026.1.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年05月19日



普通高等学校

毕业证书

学生 李盛 性别男，一九九一年一月六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本学院 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  院 长： 张后平

证书编号：126561201205767827 二〇一二年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 Name	<u>李盛</u>	
性 别 Sex	<u>男</u>	
出生日期 Date of Birth	<u>1991 年 01 月</u>	
专 业 Specialty	<u>土木工程</u>	
职 称 Professional Title	<u>高级工程师</u>	
证书编号 Certificate No.	<u>(2021) 11051468</u>	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by 
		2021 年 3 月 24 日

姓名 李盛

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 1 月 6 日

住址 湖南省永州市冷水滩区凤凰路9613号

公民身份号码 43110319910106131X



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 永州市公安局冷水滩分局

有效期限 2017.01.22-2037.01.22

拟派测量负责人

姓名 Name	王文韬	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by 2021年3月2日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995年01月	
专业 Specialty	测量工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 12050877	

普通高等学校		
毕业证书		
学生 王文韬 , 性别男, 一九九五年一月四日生, 于二〇一三年九月		
至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业四年制		
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 湖南工业大学	校长: 谭益民	
证书编号: 115351201705310548	二〇一七年六月十八日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		湖南工业大学监制

	中华人民共和国	
	居民身份证	
	签发机关	浏阳市公安局
	有效期限	2018.05.21-2028.05.21
姓名	王文韬	
性别	男 民族汉	
出生	1995年1月4日	
住址	湖南省浏阳市永安镇永安社区红旗片棉竹组188号	
公民身份号码		430181199501040313

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：赖祥

身份证号：430281199810147910

名 称：劳务员

等 级：--

证书编号：20220905464



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2022年9月16日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 赖祥 性别 男，一九九八年十月十四日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:长沙理工大学

校 长: 曹一豪

证书编号: 105361202105122518

二〇二一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 赖祥
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1998年10月
Date of Birth

专 业 土木工程
Specialty

职 称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 13052539
Certificate No.

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2021年10月19日

姓名 赖祥

性别 男 民族 汉

出生 1998年10月14日

住址 湖南省醴陵市来龙门街道办事处长庆寺村上樟树一组318号

公民身份号码 430281199810147910

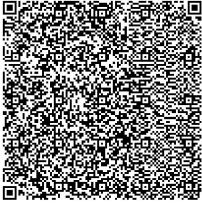
中华人民共和国
居民身份证

签发机关 醴陵市公安局

有效期限 2019.07.08-2029.07.08

社保证明文件

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局第三建设有限公司			当前单位编号	43110000000000002065			
姓名	刘胜宇	建账时间	201401	身份证号码	522724198308033132			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-05-27 15:37			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		本人查询						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183853582A		中建五局第三建设有限公司		企业职工基本养老保险		202511-202602		
				工伤保险		202511-202602		
				失业保险		202511-202602		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202602	企业职工基本养老保险	9168	1466.88	733.44	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9168	155.86		正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

202602	失业保险	9168	64.18	27.5	正常	20260211	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	9168	1466.88	733.44	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9168	155.86	0	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9168	64.18	27.5	正常	20260130	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	9900	1584	792	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9900	168.3	0	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9900	69.3	29.7	正常	20251225	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	9900	1584	792	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9900	168.3	0	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9900	69.3	29.7	正常	20251128	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 丁波

性别: 男

社会保障号码: 511024198606254514

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	49
失业保险	参保缴费	49
工伤保险	参保缴费	49

(二) 2025年02月至2026年01月的参保缴费明细

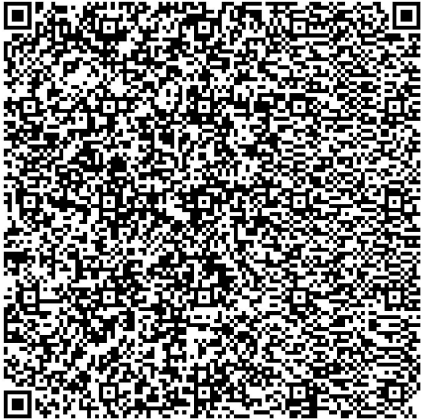
单位: 元

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险			参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202502	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202503	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202504	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202505	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202506	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202507	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202508	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202509	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202510	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202511	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202512	10010776190	企业养老	11750	1880	940	11750	70.5	47	11750	122.2	成都市龙泉驿区
202601	10010776190	企业养老	10750	1720	860	10750	64.5	43	10750	139.75	成都市高新区

打印时间: 2026年02月27日

- 说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010776190:中建五局第三建设有限公司四川分公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 m S R 3 D U p 7 R 4 b b 1 W d u 7 8 t g 验证, 验证码的有效期至2026 年 05 月 27 日(有效期三个月)。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2025年02月至2026年01月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。
6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息

单位参保人员花名册(单位参保信息附件)

单位编号	43110000000000002065	单位名称	中建五局第三建设有限公司				
		分支单位					
制表日期	2026-02-27 14:13	有效期至	2026-05-27 14:13				
		1. 本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月 3. 本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4. 对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
用途			参保证明				
身份证号码	姓名	性别	当前参保状态	本单位参保时间	参保险种	用工形式	实际用工单位
430122199008253219	余东	男	正常参保	201703	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430124198707294616	蒋茂文	男	正常参保	202005	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	其他情形	
430103197011124567	鄢忠秀	女	正常参保	199404	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
				199401	失业保险	其他情形	
				200406	工伤保险	订立无固定期限劳动合同	
430103197202024593	车泽强	男	正常参保	199501	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
				200604	失业保险	其他情形	
				200406	工伤保险	订立无固定期限劳动合同	
430502198707211036	刘杰	男	正常参保	201605	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	

430502198707211036	刘杰	男	正常参保	201605	工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430103197301154617	周高峰	男	正常参保	199404	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
				199401	失业保险	其他情形	
				200406	工伤保险	订立无固定期限劳动合同	
430281199810147910	赖祥	男	正常参保	202107	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
				202108	工伤保险	其他情形	
430724199209260015	卢滦蛟	男	正常参保	201906	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	其他情形	
430121198206294918	阎文	男	正常参保	201807	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
				201808	失业保险	其他情形	
				200906	工伤保险	订立固定期限劳动合同	
610103198310202420	乔玥	女	正常参保	200907	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
				200910	失业保险	其他情形	
				200909	工伤保险	订立固定期限劳动合同	
430923199101140331	赵盛赞	男	正常参保	201407	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	
				201408	失业保险	其他情形	
430581199409276771	刘泳	男	正常参保	202407	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	本单位用工	
430181199501040313	王文韬	男	正常参保	202106	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	其他情形	
430124198202140814	马科	男	正常参保	200407	企业职工基本养老保险	订立无固定期限劳动合同	
				200504	失业保险	其他情形	
					工伤保险	其他情形	
430682199005116618	王军	男	正常参保	201308	企业职工基本养老保险	订立固定期限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定期限劳动合同	

430902199012117015	曾晟	男	正常参保	202205	企业职工基本养 老保险	订立固定定期 限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
				201308	工伤保险	订立固定定期 限劳动合同	
640111199011260911	李彬	男	正常参保	201311	企业职工基本养 老保险	订立固定定期 限劳动合同	
					失业保险	其他情形	
					工伤保险	订立固定定期 限劳动合同	
本次打印人数 17							



说明：本信息由参保地社保经办机构负责解释，参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李盛		证件号码	43110319910106131X		
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202101	-	202601	广州市:中建五局第三建设有限公司广东分公司		61	61
截止			2026-02-04 14:11，该参保人累计月数合计		实际缴费61个月,缓缴0个月	实际缴费61个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-02-04 14:11