

标段编号：2512-440308-04-01-210624001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：东港区环境提升综合整治项目-东港区B地块港口配套堆场
项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：新地建设科技（深圳）集团有限公司

日期：2026年02月11日

单位名称变更证明文件

登记通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技(深圳)集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市红头船建设集团有限公司

变更后名称:新地建设科技(深圳)集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

1、投标人资质情况



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：新地建设科技(深圳)集团有限公司

详细地址：深圳市光明区光明街道光明社区光明大道868号新地中央办公楼2406

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91440300MA5F7AYD86

法定代表人：徐凯彬

注册资本：10000万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144130266

有效期：2029年07月24日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关：



2026年1月4日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

建筑业企业资质证书



证书编号: D244332953

企业名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐凯彬

注册地址: 深圳市光明区光明街道光明社区光明大道868号新地中央办公楼2406

有效期: 至2029年08月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月09日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344342404

企业名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

法定代表人: 徐凯彬

注册地址: 深圳市光明区光明街道光明社区光明大道868号新地中央办公楼2406

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年01月09日



统一社会信用代码：91440300MA5F7AYD86



安全生产许可证

编号：(粤)上字证字[2023]022771

企业名称：新地建设科技(深圳)集团有限公司

法定代表人：王彬

单位地址：深圳市光明区光明街道光明社区光明大道868号新地中央办公楼2406

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2026年02月06日 至 2027年09月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、拟投入项目经理情况

项目经理（建造师）简历表

姓名	林学海	性别	男	年龄	44岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	330327198206202070	手机号码	/
参加工作时间	2004年7月	从事项目经理（建造师）年限			16年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1332009200919262			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日期	在建或 已完	工程 质量
杭州市地 铁集团有 限责任公 司	机场轨道快线工 程靖江停车场施 工II标段	靖江停车场共163449m ² ， 本工程为靖江停车场施 工II标段，停车场建筑面 积88597m ² ，工程造价 76960.6666万元。	2020.08.1 2- 2022.07.1 2	已完	合格
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

备注：

（一）投标人拟派项目经理学历及职称等证书扫描件可附在本表格之后：

- 1、提供项目经理职称证书、资格证书、注册执业证书扫描件，投标人在招标公告发布（不含当月）前3个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可），执业证书的需注册在投标人公司。
- 2、提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位等）及其他证明材料的关键内容扫描件；如上述材料不能证明或体现拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的，投标人还需提供发包人能证明拟派项目经理担任项目经理岗位或相关指标参数的材料；
- 3、提供业绩超过3项的，只对前3项业绩（按投标文件排序或排列顺序）进行评价。
- 4、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
- 5、上述材料均需加盖投标人公章。

使用有效期: 2026年01月26日
2026年07月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林学海

性别: 男

出生日期: 1982年06月20日

注册编号: 粤1332009200919262

聘用企业: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 林学海

签名日期: 2026. 1. 26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年03月10日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安R(2014) 9000439

姓名：林学海

性别：男

出生年月：1982年06月20日

企业名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2007年11月23日

有效期：2025年10月11日 至 2028年11月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月11日

持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。



评委会名称 杭州市工程技术专家工程
师资格第三评审委员会

取得资格时间 2015年11月26日

发证时间 2016年01月26日

发证单位：

证书编号 G3300250011



姓名 林学海

性别 男

出生年月 1982年06月20日

资格名称 高级工程师

专业名称 给水排水工程

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200605021091

学生 林学海 , 性别 男 ,
生于一九八二年 六 月 二十 日, 于
二〇〇六 年 一 月在本校修完 二 年制
本(专科起点) 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

学校: 中央广播电视大学 合作学校:



No. 00125285

中华人民共和国教育部监制

项目经理业绩证明资料：（1）机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段

招标投标信息详情

项目名称	机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段		
工程名称	机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段		
中标通知书编号	3301092212140001-SX-001	中标通知书编号	E3300000001000736049001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-02	中标金额(万元)	76960.67
建设规模	--		
面积(平方米)	88597		
招标代理单位名称	国信招标集团股份有限公司	统一社会信用代码	91110108MA01GU9C2H
中标单位名称	杭州萧宏建设环境集团有限公司	统一社会信用代码	91330108253934178H
项目负责人	林学海	证件类型	身份证
身份证号码	330327*****70	记录登记时间	2022-10-28
数据来源	业务办理	数据等级	B

关闭

施工许可详情

项目名称	机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段		
工程名称	机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段		
施工许可证编号	3301092212140001-SX-001	省级施工许可证编号	330109202208240402
项目代码	2101-330100-89-01-210837	项目编号	3301092212140001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	488	数据等级	B
项目经理	林学海	所属单位	杭州萧宏建设环境集团有限公司
总监理工程师	侯西红	所属单位	上海宏波工程咨询管理有限公司
合同金额(万元)	76960.67	面积(平方米)	88597

关闭

机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段 浙江省-杭州市-萧山区

项目编号	3301092212140001	省级项目编号	3301092208240203
建设单位	杭州市地铁集团有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	330000742902193B
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4300600
立项级别	省级	发改项目号	浙发改基础【2019】351号

项目地址: 浙江省-杭州市-萧山区

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海宏波工程咨询管理有限公司	913101151338309991	侯西红	150102*****34
勘察企业	浙江华东建设工程有限公司	91330000758060736B	王红星	330127*****15
设计企业	中铁第四勘察设计院集团有限公司	914201007071167872	李亚强	410181*****33
施工企业	杭州萧宏建设环境集团有限公司	91330108253934178H	林学海	330327*****70

查验网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3002904>

中标通知书

No: E3300000001000736049001

杭州萧宏建设环境集团有限公司

你方于 2020 年 06 月 23 日所递交的机场轨道快线工程靖江停车场施工 II 标段公开招标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价： 76960.6666 万元。
工 期： 488 日历天。
工程质量：符合合格标准。
项目经理： 林学海。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到杭州市地铁集团有限责任公司与我方签订合同，在此之前按招标文件“投标人须知”规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：杭州市地铁集团有限责任公司（盖章）

2020 年 07 月 02 日

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 330109202208240402

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关



发证日期

2022年08月24日

建设单位	杭州市地铁集团有限责任公司		
工程名称	机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段		
建设地址	浙江省:杭州市:萧山区		
建设规模	长度: 0.00米; 跨度: 0米		
合同工期	2020年07月01日 至 2021年10月31日	合同价格	76960.6666万元
参建单位			
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	项目负责人	王红星
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	项目负责人	李业强
施工单位	杭州萧宏建设环境集团有限公司	项目负责人	林学海
监理单位	上海宏波工程咨询有限公司	总监理工程师	侯西红
工程总承包单位	项目经理		
备注	多合一施工许可证书(含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续)。补办。		

注意事项:

- 一、本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

正本

机场轨道快线工程



施工合同

SHI GONG HE TONG

合同编号: JS机场快线-TJ-020-003

发包人: 杭州市地铁集团有限责任公司

承包人: 杭州萧宏建设环境集团有限公司

二〇二〇年七月

编号: 2020-023

一、合同协议书

发包人（全称）：杭州市地铁集团有限责任公司
承包人（全称）：杭州萧宏建设环境集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段。
 2. 工程地点：杭州市。
 3. 工程立项批准文号：省发展改革委《关于杭州机场轨道快线工程初步设计的批复》浙发改设计[2019]53号文。
 4. 资金来源：政府投资、银行贷款。
 5. 工程内容：与工程承包范围一致。详见招标图纸及工程量清单。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段内永久工程及临时工程，所有招标范围具体内容以图纸及工程量清单为准。包括但不限于：

1)、永久工程

机场轨道快线工程靖江停车场施工II标段内永久工程、临时工程。主要内容包括但不限于：

永久工程（以运用库前平过道伸缩缝为分界），

- (1) 首层盖板及盖下土建工程（盖下单体包括运用库等，上盖盖板面积约8.9万平方米）；
- (2) 站场、路基工程（含站场路基土石方、软基处理、路基支挡等）；
- (3) 盖下道路工程（仅包括路基及垫层）；
- (4) 工艺设备基础（主要为起重机、作业平台等预埋件）；
- (5) 首层盖板防、排水系统工程；
- (6) 防雷、接地预埋和盖板外围接地网工程；
- (7) 管线迁改工程；
- (8) 其它永久工程，包括（但不限于）机电、市政公用设施、管网、给排水等的预埋件和预留孔洞

工程等。

2)、临时工程

- (1) 大临设施；
- (2) 场内施工用水及临时排水措施；
- (3) 场内施工用电；

- (4) 施工区域内垃圾清除及处置等；
 - (5) 工程影响范围内的建筑物、构筑物、管线保护及监测等；
 - (6) 社会交通疏解临时道路及交通组织（含场内、交改影响范围及外围所需交通设施及智能交通），场内施工便道；
 - (7) 雨水、污水管道的迁改工程；
 - (8) 工程范围内公用管线和市政设施迁改后，对施工有影响的废弃管线的拆除、弃置工作；
 - (9) 工程范围内各种原因引起路面、桥梁破坏（如各类的管线迁改、施工车辆超载、不文明施工）后的恢复工作（满足施工期临时交通通行）；
 - (10) 工程施工影响范围内的道路及市政设施的养护、维修、保洁工作；
 - (11) 临时工程的施工、安装、维修、养护及拆除等（含用于交通疏解和管线迁改维修、养护及拆除）；
 - (12) 电力、弱电综合、燃气等地下管线及公交站台等市政设施迁改的配合、协调工作，负责管线施工期间的文明施工及围挡；
 - (13) 由于工程需要对污水、雨水管等进行临时性强排措施；
- 3、施工设备
- 为完成本工程所有永久工程和临时工程需要的一切机械设备，均由承包人自行解决。其中：桩基施工所有钻机要求采用旋挖钻。

注：下列工程的施工另行发包，不包括在本次招标范围内：

- (1) 场内轨道工程及接触网工程；
- (2) 除盖板以上风机房外的建筑装饰工程及所有砌体工程；
- (3) 首层盖板及盖下单体的通风空调、动力照明、给排水及消防工程（含设备采购及安装等）、综合管线工程（支吊架等）；
- (4) 盖下道路工程（除路基及垫层外所有内容）；
- (5) 工艺设备的采购与安装、工艺标识；
- (6) 景观绿化、围墙工程；
- (7) 场前区单体工程（包括综合楼、牵混所、后勤楼）等；
- (7) 室外工程，含室外构筑物（含金属扩张网、试车线检查坑、平交过道门禁等）；
- (8) 施工影响范围内的通信、电力、燃气迁改工作由招标人另外委托公用和市政管线迁改单位负责实施，不属于本次招标承包范围；
- (9) 施工影响范围内用于交改等必须迁移的树木、绿化工作由发包人负责，费用由发包人支付，并由发包人负责恢复。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月1日，计划竣工日期：2021年10月31日

施工总工期为488个日历天。

三、质量标准

工程质量：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒亿陆仟玖佰陆拾万零陆仟陆佰陆拾陆元整（¥ 769606666 元）；

其中：

不含税金额（大写）柒亿零陆万零陆仟零陆拾壹元伍角整（¥ 706061161.5 元），

安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰壹拾壹万伍仟柒佰柒拾元整（¥ 12115970 元）；

2. 合同价格形式：固定单价

五、项目经理

承包人项目经理：林学海

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书（合同谈判纪要）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录（与投标文件不一致时，按有利于发包人的原则优先解释）；
- (4) 本合同专用条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单和预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 20 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 4 份。

发包人： 杭州地铁集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： 邵明

(签字或盖章)

地 址： 杭州市九和路516号T2楼

邮政编码： 310019

电 话： 0571-86000751

传 真： 0571-87239660

开户银行： 工行杭州分行营业部

账 号： 1202021109900041930

承包人： 杭州清友建设环境集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： 邵明

(签字或盖章)

地 址： 杭州市滨江区长河街道滨盛路1777号

邮政编码： 310000

电 话： 0571-87391677

传 真： 0571-87391622

开户银行： 杭州市农行滨江支行

账 号： 19045101040008883



建设工程质量竣工验收意见

文件资料检查情况表

工程名称	机场轨道快线工程靖江停车场单位工程验收(施工II标段)		
工程地址	协东线以东、蓬达路以西、永盛路以南、甘露村内河以北		
建筑面积(或工程规模)	88597m ²	结构类型、层数	框架结构、地上一层
开工时间	2020年8月12日	竣工日期	2022年7月12日
工程竣工验收内容: 靖江停车场共163449m ² ,本工程为靖江停车场施工II标段,停车场建筑面积88597m ² ,其中含盖下单体运用库1个子单位工程(61313.74m ²),盖下的轨道站房工程(包括站房工程、站厅工程、站外建筑环境工程(室外建筑分部),房屋建筑工程(包括站房工程、主体结构分部、装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑电气分部)共计8个子单位工程。工程总造价76960.6666万元,开工日期2020年8月12日,竣工日期488天。主要工程量:管桩:400-95-ab桩:7.8万m(长11.15m,5589根),500-95-ab桩:2.6万m(长9.44和4.5m,共575根);钻孔灌注桩:C40水下直径1m钻孔灌注桩:长6.2m,2733根;C45钢筋砼结构厚1.2m、1.5m、1.6m、1.8m、2.0m、2.4m、2.6m、2.8m、3.0m九种规格:共961根;C45钢筋砼结构截面尺寸600×600~2000×2600,1800×1800(高10m)15根;立柱:共961根;盖板:C40钢筋砼和C45钢筋砼结构,厚120mm、200mm、250mm、300mm,共9.33万m ² ;L1~L32共32条轨道基础8837.8m,轨道小立柱9300个;盖下单体建筑面积:88597m ² ,风机机房18个。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经审查符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项,经审查符合要求 10 项,经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项,符合要求 8 项,共抽查 8 项,符合要求 8 项,经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 10 项,符合要求 10 项,不符合要求 0 项	验收合格

由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全
设计单位资料	基本齐全
施工单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全

附件 22

综合验收结论:
符合国家质量标准,工程质量合格

注:结论为:是否符合国家质量标准;工程质量是否合格。

验收组职务	姓名	工作单位	职务	技术职称	
竣工验收组成员签字	组长	孙卫华	杭州地铁集团有限责任公司	建设部副部长	高工
	副组长	李强	杭州地铁集团有限责任公司	工程三部副科长	高工
		王强	杭州地铁集团有限责任公司	建设部	
		王强	杭州地铁集团有限责任公司	综管部	
	成员	王强	杭州地铁集团有限责任公司	业主代表	
		李强	中铁第四勘察设计院集团有限公司	项目负责人	
		王强	浙江华东建设工程有限公司	项目负责人	
王强		上海宏波工程咨询管理有限公司	总监理工程师		
成员	王强	杭州建设环境集团有限公司	项目负责人		

建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
单位名称	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监	项目负责人
2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 机场轨道快线工程靖江停车场单位工程验收(施工II标段)

建设单位: 杭州地铁集团有限责任公司

竣工验收时间: 2022年7月12日

(由竣工验收组填写)

杭州市城乡建设委员会统一印制

3、拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况

三、拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业（执业）资格	备注
1	项目经理	林学海	市政公用工程	高级工程师	一级注册建造师、高级专业技术职称	/
2	技术负责人	陈旭明	市政公用工程	高级工程师	高级专业技术职称	/
3	质量负责人	谭康	市政工程	工程师	质量员、中级专业技术职称	/
4	安全负责人	陈瑞兰	建筑施工安全	安全工程师	注册安全工程师、专职安全生产管理人员、中级专业技术职称	/
5	造价工程师	魏思贤	土木建筑工程	高级工程师	一级注册造价工程师、高级专业技术职称	/
6	市政工程师	王凯	市政工程	高级工程师	高级专业技术职称	/
7	建筑工程	王永东	建筑施工	高级工程师	高级专业技术职称	/
8	给排水工程师	张少华	城建（给排水）	工程师	中级专业技术职称	/
9	电气工程师	周雪	电气工程	工程师	中级专业技术职称	/
10	设备安装工程师	刁幸标	设备安装	工程师	中级专业技术职称	/
11	测绘工程师	沈俊强	测绘工程	工程师	中级专业技术职称	/
12	安全员	赵泽坚	市政工程	工程师	专职安全生产管理人员、中级专业技术职称	/
13	施工员	林飞鹏	市政工程	工程师	施工员、中级专业技术职称	/
14	质量员	叶大忠	市政	工程师	质量员、中级专业技术职称	/
15	资料员	吴奕鹏	/	/	资料员	/
16	材料员	黎婉君	/	/	材料员	/
17	劳资专管员	王梓旭	/	/	劳资专管员	/

备注：

本项目除项目经理、技术负责人外，还需再配置含有以下人员的项目管理团队，其中：

- 1、技术负责人 1 人（具备相关专业中级或以上职称的）；
- 2、质量负责人 1 人（具备相关专业中级或以上职称的）；
- 3、安全负责人 1 人（具备注册安全工程师证书）；
- 5、专职安全员 1 人（具备安全员证，且具备工程师及以上职称的）；
- 6、造价负责人 1 人（具备一级造价工程师证书）。

二、材料要求：

- 1、提供人员职称证书（或资格证书、注册执业证书）扫描件，投标人在招标公告发布（不含当月）前 3 个月为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。提供执业证书的，需注册在投标人公司。同一人员不得兼任其他项目岗位。
- 2、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致的，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
- 3、上述材料均需加盖投标人公章。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	林学海	高级工程师	注册建造师 (深圳)证	一级	粤 1332009200919262	市政公用工程
技术负责人	陈旭明	高级工程师	职称证	高级	鲁 160820170345	市政公用工程
质量负责人	谭康	工程师	质量员证	中级	2401030100247672	市政工程
安全负责人	陈瑞兰	安全工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3 (2025) 0053827	建筑施工安全
造价工程师	魏思贤	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11014400020009	土木建筑工程
市政工程	王凯	高级工程师	职称证	高级	C12036100907517	市政工程
建筑工程	王永东	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0900101143658 号	建筑施工
给排水工程师	张少华	工程师	职称证	中级	No.0235482	城建(给排水)
电气工程师	周雪	工程师	职称证	中级	32155342	电气工程
设备安装工程师	刁幸标	工程师	职称证	中级	31796915	设备安装
测绘工程师	沈俊强	工程师	职称证	中级	B08163030000000176	测绘工程
安全员	赵泽坚	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3 (2015) 0001167	市政工程
施工员	林飞鹏	工程师	施工员证	中级	0442210400007000054	市政工程
质量员	叶大忠	工程师	质量员证	中级	2401030600253296	市政
资料员	吴奕鹏	/	资料员证	/	0441711494417006937	/
材料员	黎婉君	/	材料员证	/	0442111100007000032	/
劳资专管员	王梓旭	/	劳资专管员证	/	0915879202401006522	/

项目管理机构情况辅助证明材料

项目经理·林学海

使用有效期: 2026年01月26日
- 2026年07月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林学海
性别: 男
出生日期: 1982年06月20日
注册编号: 粤1332009200919262
聘用企业: 新地建设科技(深圳)集团有限公司
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 林学海
签名日期: 2026.1.26

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年03月10日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安R(2014) 9000439

姓名：林学海

性别：男

出生年月：1982年06月20日

企业名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2007年11月23日

有效期：2025年10月11日 至 2028年11月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月11日

持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格。



评委会名称 杭州市工程技术专家工程
师资格第三评审委员会

取得资格时间 2015年11月26日

发证时间 2016年01月26日

发证单位：

证书编号 G3300250011



姓名 林学海

性别 男

出生年月 1982年06月20日

资格名称 高级工程师

专业名称 给水排水工程

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

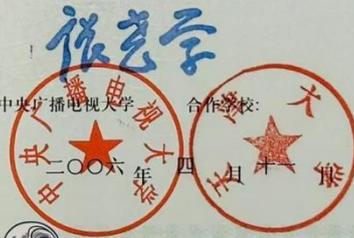
批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200605021091

学生 林学海 , 性别 男 ,
生于一九八二年 六 月 二十 日, 于
二〇〇六 年 一 月在本校修完 二 年制
本(专科起点) 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

学校: 中央广播电视大学 合作学校:



No. 00125285

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林学海 社保电脑号：814551542 身份证号码：330327198206202070 页码：1
 参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	03	21041567	0.0									2520	25.2			
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
合计			8268.16	4134.08				3837.09	1481.02			370.31	302.76	221.76		55.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276d3d7fd912e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



技术负责人·陈旭明

纸质版资格证

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，达到相应的学术技术水平。

持证人签名: _____



姓名: 陈旭明

性别: 男

出生年月: 1978-12

工作单位: 乳山滨海新区市政管理局

现从事专业: 城市道路与交通

原专业技术职务资格: _____

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁160820170345

评审委员会(章)

高级评审委员会

评审时间: 2016-12-11

公布时间: 2017-03-03
(生效时间)

公布文号鲁人社办发(2017)21号



山东省高级专业技术职务 资格证书

此证表明持证人具备担任相关高级工程师专业技术职务的任职资格



姓名：陈旭明

性别：男

资格名称：高级工程师

系列：建设工程

评审机构：山东省建设工程技术职务资格高级评审委员会

取得资格时间：2017年03月03日

主管单位：山东省人力资源和社会保障厅

身份证号：430224197812013637

证书编码：鲁160820170345

验证网站：山东省人才管理服务平台



颁证机关：



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈旭明

社保电脑号：808732804

身份证号码：430224197812013637

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	2.0
2026	01	21041567	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	2.0
2026	02	21041567	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	2.0
合计			10293.6	5146.8			1312.82	437.65			437.65				344.32		86.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d789b7e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567
 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



质量负责人·谭康



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualification of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations. Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号: 20190004039

P67



(颁证部门钢印)

姓名 谭康
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 362502198805170614
ID Number

专业名称 市政工程
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification

评审组织 成都市工程技术市政工程专业
中(初)级职称评审专家委员会
Appraisal Organization

评审时间 2018年12月17日
Appraisal Date

批准时间 2019年4月11日
Approval Date

查询码
Query Code

浙江大学
远程教育
毕业证书

(深圳) 集团

4103090598162



证书编号: 103357201705006440

学生 **谭康** , 性别 **男** ,
一九八八年五月十七日生, 于二〇一四
年三月至二〇一七年七月在本校
土木工程(工程管理) 专业
远程教育 专科起点本 科学学习, 修完
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准
于**2017**年**7**月毕业。

校 名: **浙江大学**
校 长: **吴朝晖**

二〇一七年七月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi>

姓名 **谭康**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1988年5月17日
住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道坪地段1000号君胜熙珑山花园1栋A座10B房
公民身份号码 **362502198805170614**



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2020.08.27-2040.08.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭康

社保电脑号：635198522

身份证号码：362502198805170614

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	07	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	08	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	09	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	10	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	11	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	12	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	01	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	02	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d78aedf7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567
 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



安全负责人·陈瑞兰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安G3（2025）0053827

姓名：陈瑞兰

性别：女

出生年月：1995年04月20日

企业名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年09月12日

有效期：2025年09月12日 至 2028年09月11日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部



190-0037



陈瑞兰 440682199504204729

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20221004644000002275



姓名 陈瑞兰

性别 女

证件号码 440682199504204729

级别 中管级

执业证号 19250439336

发证日期 2025年8月15日



190-0037

注册记录

陈瑞兰 440682199504204729

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

有效期至: 2030年8月15日



注册记录

中华人民共和国

专业技术人员职业资格证书

(电子证书)

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

制发日期: 2023年04月12日



姓名: 陈瑞兰

证件号码: 440682199504204729

性别: 女

出生年月: 1995年04月

专业: 建筑施工安全

批准日期: 2022年10月30日

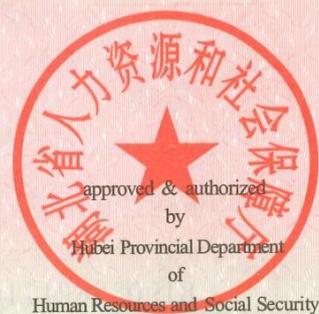
管理号: 20221004644000002275





本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 00225103



姓名: 陈瑞兰
Full Name _____

身份证号: 440682199504204729
ID No. _____

管理号: B19032821716
Administration No. _____

发证日期: 2019年05月21日
Issue Date _____

专业名称: 市政公用工程
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2019年03月23日
Approval Date _____

批准单位: 恩施州人力资源
和社会保障局
Approved by _____

批准文号: 恩人职[2016]17号
Approval No. _____

评审组织: 恩施州工程系列中级专业技术
职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization _____

普通高等学校

毕业证书



学生 陈瑞兰 性别女 一九九五年四月二十日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校网络教育会计专业2.5年制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 夏立玉

证书编号： 101737201606007342 二〇一六年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈瑞兰

性别 女 民族 汉

出生 1995年4月20日

住址 广东省佛山市南海区狮山镇吴屋村吉星巷长安巷25号

公民身份号码 440682199504204729



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 佛山市公安局南海分局

有效期限 2017.03.09-2027.03.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑞兰

社保电脑号：817766254

身份证号码：440682199504204729

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	100.91	33.67	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	100.91	33.67	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			6112.0	3056.0	1528.0		807.82	269.3			269.3					161.28	40.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。参保人可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入社保电脑号（817766254）和验证码（339276d3da46fb93）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567
 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



使用有效期: 2025年12月31日
- 2026年03月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 魏思贤
性 别: 男
出 生 日 期: 1971年09月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11014400020009
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 新地建设科技(深圳)集团有限公司



魏思贤

个人签名: 魏思贤
签名日期: 2025.12.11



发证日期: 2025年12月29日

广东省高级专业技术
资格证



广东省人事厅



魏思贤 于二〇〇四年
十二月，经 广州市建筑工程
技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑生产技术
管理高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第 0500101043962 号

发证机关：

二〇〇五年一月二十五日



No. 00020750

研究生

毕 业 证 书




研究生魏思贤性别男，一九七一年九月五日生，于一九九三年九月至一九九六年七月在矿山建设工程

专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

郭就

培 养 单 位:

一九九六年七月五日



编号: 硕字96030

中华人民共和国国家教育委员会印制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 魏思贤 社保电脑号: 632048984 身份证号码: 320311197109051218 页码: 1
 参保单位名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						65.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339276d3d7c91d7n) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 21041567 单位名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司



从事专业 市政工程
Speciality

专业技术职务
任职资格 高级工程师
Professional & Technical
Qualifications

评审组织 河南省工程系列职务
资格高级评审委员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2010年12月05日
Time Of Adoption

发证单位 河南省人力资源
和社会保障厅
Issuing Authority

姓名 王凯 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1970. 10. 18 籍贯 江西省
Birth date Native Place

工作单位
Work Unit

证书编号 C12036100907517
Credentials No.

2011年03月12日





成人高等教育

毕业证书

学生 王凯 性别 男，一九七〇年十月十八日生，于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校名：江西科技师范大学 校（院）长：郭志忠

批准文号：赣教成字（1993）045号
证书编号：113185201405000272 二〇一四年一月十日




建筑工程师·王永东



姓名 王永东
 性别 男 民族 汉
 出生 1973年10月8日
 住址 广东省深圳市南山区南海大道金晖大厦A区6B10室
 公民身份号码 440525197310085619




中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2007.07.23-2027.07.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永东 社保电脑号：605704510 身份证号：440525197310085619 页码：1
 参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d7ed1a34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 21041567 单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



河南省专业技术人员 职业资格证书 (中级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 证明持证人具有专业技术资格水平。



This certificate, formulated and issued by the Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: **N^o 0235482**

从事专业 城建(城建(给排水))
Speciality

专业技术职务 工程师
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications

评审组织 三门峡市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2013.12
Time Of Adoption

发证单位 三门峡市人民政府
Issuing Authority

文 件 号 三职改[2014]13号



姓 名 张少华 性 别 男
Full Name Sex

出生年月 1980.08 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 开曼铝业(三门峡)有限公司
Work Unit

证书编号 C10259130900001
Credentials No.

2014 年 3 月 19 日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01931964

学生 张少华 性别男，
一九八零年八月二十日生，于二零零零年
九月至二零零三年七月在本校
给排水工程专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  刘究

校 名: 黄河水利职业技术学院
二零零三年七月一日

学校编号: 120581200306000140



姓名 张少华

性别 男 民族 汉

出生 1980年8月20日

住址 河南省陕县城区市场家属
区开曼小区14号楼2单
元7号

公民身份号码 411221198008203037



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 陕县公安局

有效期限 2012.11.23-2032.11.23



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张少华

社保电脑号：812758378

身份证号码：411221198008203037

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						65.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d7daae8j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567
 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

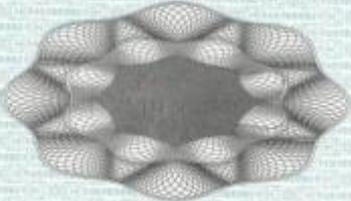
深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年2月5日

电气工程师·周雪

本证书表明持证人符合国家颁布的《（深圳）规定的相应专业（集团）职务任职条件，具有（有限公司）技术职务任职

This is to certify that the credential holder the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

编号: No 32155342



L-2-23

姓名 周雪

性别 女

身份证号 510522199111183601

专业名称 电气工程

资格名称 工程师



评审组织 四川省工程机械安全协会
工程技术中级职称评审委员会

审批机关 四川省经济和信息化厅
职称改革领导小组办公室

批准文号 川经信职改办[2021]6号

批准时间 2020-12-22

高等教育

毕业证书





学生 周雪 性别女 1991 年 11 月 18 日生, 于 2017 年 9 月
至 2020 年 10 月在校 工程管理 专业本科网络
教育学习, 学制 2.5 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川农业大学 校(院)长: 吴迪

证书编号: 106267202005234860 2020 年 10 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 周雪
性别 女 民族 汉
出生 1991 年 11 月 18 日
住址 广东省深圳市光明区光明街道光翠路1号110室



公民身份号码 510522199111183601

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局光明分局
有效期限 2022.05.24-2042.05.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周雪

社保电脑号：644648025

身份证号码：510522199111183601

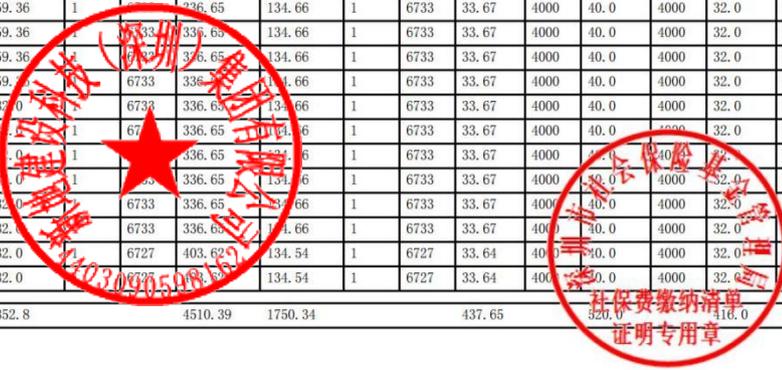
页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	07	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	08	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	09	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	10	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	11	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	12	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	01	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	02	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						104.0

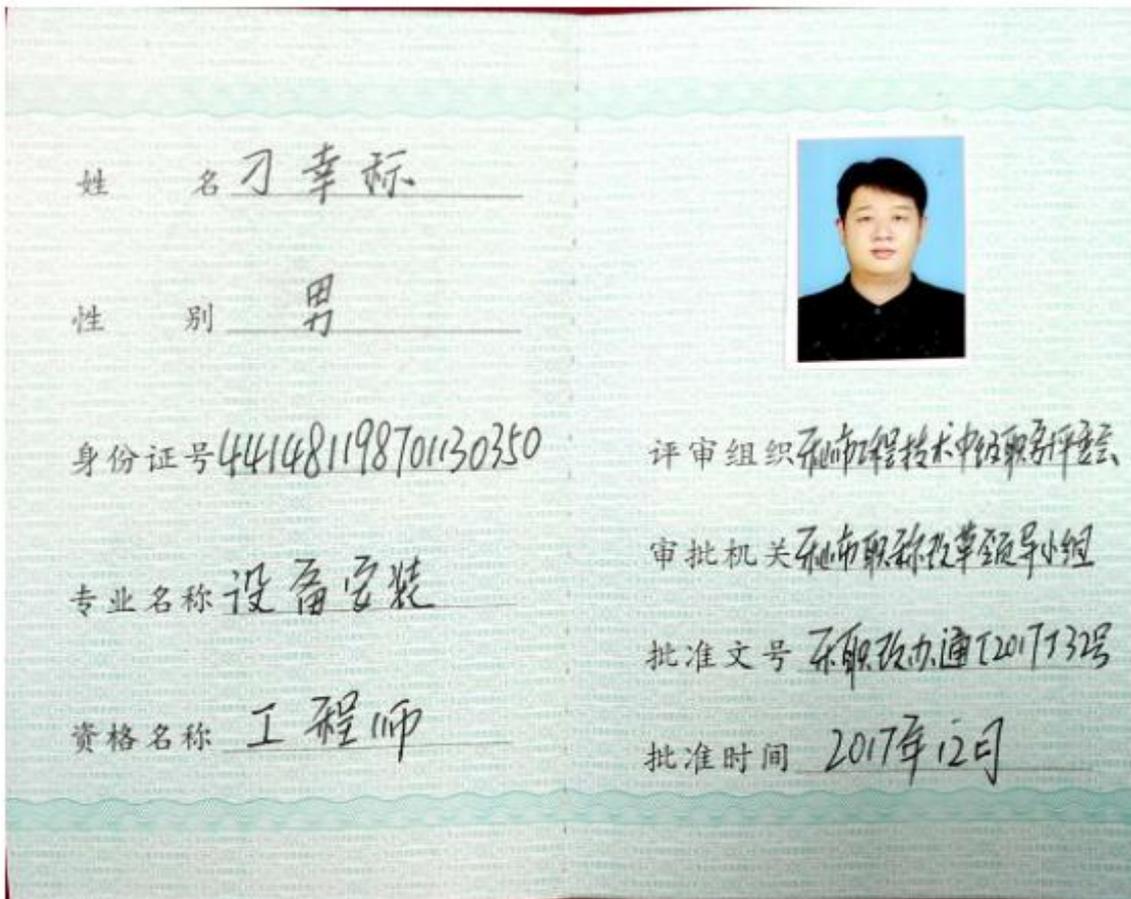


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d7e95f1e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567
 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



设备安装工程师·刁幸标



普通高等学校

毕业证书



学生 刁幸标 性别男，一九八七年一月十三日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校土木工程专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  校(院)长： 

证书编号：101417201705102077 二〇一七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刁幸标

性别 男 民族 汉

出生 1987年1月13日

住址 广东省深圳市罗湖区沿河北路1002号京广中心大厦15楼2单元

公民身份号码 441481198701130350



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2015.05.11-2035.05.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刁幸标

社保电脑号：622776790

身份证号码：441481198701130350

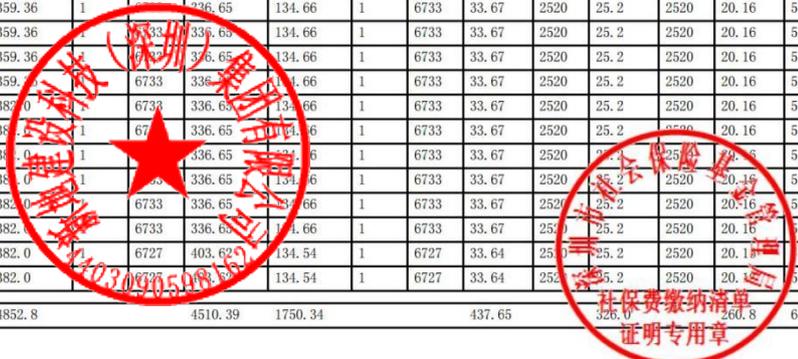
页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d7cc2f90 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567
 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务
资格证书

湖南省人力资源和社会保障厅
编号：NO. 00020111



持证人签名：_____

姓名： 沈俊强

性别： 男

身份证号： 430381198503024612

任职资格： 工程师

专业类别： 测绘工程

批准日期： 2016年11月8日

工作单位： 湘乡市国土资源局

系统编码： B08163030000000176

1234

普通高等学校



毕业证书



学生 沈俊强 性别男，一九八五年三月二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 测绘工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：中南大学

校(院)长：黄佑吉

证书编号：105331200805100850

二〇〇八年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 沈俊强		中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉		
出生 1985年3月2日		签发机关 湘乡市公安局
住址 湖南省湘乡市东山办事处 燕兴华城8栋2单元503号		有效期限 2017.07.07-2037.07.07
公民身份号码 430381198503024612		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈俊强

社保电脑号：809145549

身份证号码：430381198503024612

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						65.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d7a8854h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21041567

单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



安全员·赵泽坚

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安G3(2015)0001167

姓名: 赵泽坚

性别: 男

出生年月: 1991年07月08日

企业名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年01月29日

有效期: 2023年12月07日 至 2027年01月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of the Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Commission and is qualified for the corresponding professional or technical position.



Human Resources and Social Security

编号: N° 0158673



姓名: 赵泽坚
Full Name

身份证号: 440582199107086495
ID No.

管理号: A5232018290952
Administration No.

发证日期: 2018年11月21日
Issue Date

专业名称: 市政工程
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2018年11月10日
Approval Date

批准单位: 湖北省人力资源和社会保障厅
Approved by

批准文号: 鄂人办字[2018]32号
Approval No.

评审组织: 湖北省工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization

广东省中等职业学校

毕业证书



学生 赵泽坚 系 广东 省
潮阳 县 市 人，性别 男， 一九九一
年 七 月 出生，于 二〇一一年
月 至 二〇一四年 三 月 在本校
工程造价 专业

全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

广州市建筑工程职业学校

校长



二〇一四年 三 月 二十 日

广东省教育厅制



2014010030581



0130100304050020110024



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.03.11 - 2041.03.11

姓名 赵泽坚

性别 男 民族 汉

出生 1991年07月08日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中
田小西社竹沟园五区南一直巷
3号001房

公民身份号码 440582199107086495



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵泽坚

社保电脑号：641011744

身份证号码：440582199107086495

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						65.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d7e3419z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：21041567
单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年2月5日

证书编码：0442210400007000054

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：林飞鹏

身份证号：440582199110156351

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 08月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书



姓名：林飞鹏
身份证号：440582199110156351



职称名称：工程师
专 业：市政路桥施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年12月08日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007908
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



林飞鹏
3120141968

学生 林飞鹏 男，一九九一年十月十五日生，于二〇一四年三月至二〇一八年七月在本校 **工程管理** 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：河海大学

校（院）长：

行辉

证书编号：1102945201605101485

二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 林飞鹏
 性别 男 民族 汉
 出生 1991年10月15日
 住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田寨东片十九直巷9号
 公民身份号码 440582199110156351



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
 有效期限 2024.12.04-2044.12.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林飞鹏

社保电脑号：636306546

身份证号码：440582199110156351

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						65.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d7ac04a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567
 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年2月5日





证书编码：0441711494417006937

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：吴奕鹏

身份证号：440582198704156338

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴奕鹏 性别 男 一九八七年 四月 十五日生，于二〇一七
 年 三 月至二〇一九 年 七 月在本校网络教育学院 建筑工程管理
 专业 2.5 年制 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：张宗益

证书编号：106117201906207825

二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴奕鹏
 性别 男 民族 汉
 出生 1987 年 4 月 15 日
 住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇上陇东交北北五横巷12号02房
 公民身份号码 440582198704156338



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
 有效期限 2016.06.08-2036.06.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴奕鹏

社保电脑号：628165986

身份证号码：440582198704156338

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						65.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d7e4174x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567
 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年2月5日

证书编码：0442111100007000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：黎婉君

身份证号：445381199102284529

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 12月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕 业 证 书

学生 黎婉君 , 性别 女 ,
 生于一九九一年 二 月 二十八日, 于
 二〇一二年 一 月在本校修完二年制
 专 科 法学
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
 准予毕业。




(无中央广播电视大学铜印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
 注册证号: 511615201206984764

校长: 杨书坚
 学校: 中央广播电视大学
 二〇一二年 一 月 三十一日




X000401997

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

0900101457950

姓名 黎婉君
 性别 女 民族 汉
 出生 1991 年 2 月 28 日
 住址 广东省罗定市附城街道附城居委宝城中路2号



公民身份号码 445381199102284529

**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 罗定市公安局
 有效期限 2023.07.24-2043.07.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎婉君

社保电脑号：618242286

身份证号码：445381199102284529

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						78.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276d3d7a673ek ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21041567
 单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业技能课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401006522
Certificate No.

注册编号: 091587920241006522
Registration No.

姓名: 王梓旭
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 445281200402132746
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: _____
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年10月18日
Issued Date

32

22-1953

广东省普通高级中学

毕业证书



学生 王梓旭 ，性别 女 ，
2004 年 2 月 13 日生，籍贯系
广东省 揭阳市 普宁 县
(市、区)，于 2019 年 9 月至
2022 年 6 月在本校高中学习
期满，共修习 176 学分，综合素
质评价合格，准予毕业。

校名：普宁市第一中学 校长：



学校地址：普宁市洪阳镇镇区

2022 年 6 月 10 日

学 号：1920040222034

身份证号：445281200402132746

(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)



签发机关 普宁市公安局

有效期限 2024.06.14-2034.06.14



姓名 王梓旭

性别 女 民族 汉

出生 2004 年 2 月 13 日

住址 广东省普宁市洪阳镇丘塘
村茂林39号

公民身份号码 445281200402132746

4、投标人同类工程施工业绩

四、投标人同类工程施工业绩

提供投标人近 5 年（自本项目公告发布之日起倒推，以交（竣）工验收合格时间为准，交（竣）工验收时间以交（竣）工验收报告上载明的时间为准）已完成（交（竣）工）在全国范围内同类工程业绩。

（数量上限为五项）

投标人名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	宜春市 26 条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标	6952.404497	2021.09.30	2022.09.06	江西省宜春市中心城区	26 条道路（全长 89.84KM）的综合提升改造、21 个交叉路口改造、21 条道路雨污分流改造（管道总长 44.5KM）等。	/
2	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程	5551.16373	2022.04.28	2024.10.22	广东省潮州市潮安区庵埠镇	道路总长度 26187.1 米，道路面积共计 185946.5 平方米。管线总长度约 49247.4 米。	/
3	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程	4063.143814	2023.04.24	2024.01.25	广东省东莞市厚街镇横岗水库周边	总长约 18.0 千米，改造面积约 68978 平方米。	/
4	盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目	3615.51708	2022.05.20	2024.08.01	深圳市大鹏新区	盐灶路全长 777.083 米，红树路全长 63.878 米。	/
5	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）	2146.958488	2022.01.10	2023.04.10	深圳市光明区	道路工程等。海绵城市工程 1.617 万 m ² ，透水铺装 0.52 万 m ² ，绿化带 0.12 万 m ² ，园林绿化工程面积 12179 m ² 。	/

备注：

- 1、提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括工程内容页、签约合同额页、签字盖章页等）、交（竣）工验收证明材料。如上述材料不能证明或体现相关指标参数的，投标人还需提供发包人能证明相关指标参数的材料。
- 2、提交业绩超过 5 项的，只对前 5 项业绩（按投标文件排序或排列顺序）进行评价。
- 3、投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确，且关键信息须清晰可辨；未按要求提供或提供不清晰或证明材料前后不一致的，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
- 4、上述材料均需加盖投标人公章。

业绩证明资料

(1) 宜春市 26 条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
招标投标
建设工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

宜春市26条主次干路改造工程(一期)

项目编号	3609012110280001	省级项目编号	00901202105190201
建设单位	宜春市住房和城乡建设局	统一社会信用代码	113608000147176941
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25110.89
立项级别	--	立项文号	--

江西省-宜春市



项目地址：宜春市城区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	360901202105190201-KC001	勘察	3609012110280001-HB-001	456	宜春市住房和城乡建设局	华维设计集团股份有限公司	查看
B	360901202105190201-SJ001	设计	3609012110280001-HA-001	456	宜春市住房和城乡建设局	华维设计集团股份有限公司	查看
B	360901202105190201-SG002	施工总承包	3609012110280001-HZ-001	6952.4	宜春市住房和城乡建设局	深圳市红头船建设集团有限公司	查看
B	360901202105190201-SG001	施工总承包	3609012110280001-HZ-002	7874.73	宜春市住房和城乡建设局	浙江匠立园林建设有限公司	查看
B	360901202105190201-JL002	监理	3609012110280001-HE-001	53.1	宜春市住房和城乡建设局	江西省建筑工程建设监理有限公司	查看
B	360901202105190201-JL001	监理	3609012110280001-HE-002	59.9	宜春市住房和城乡建设局	江西省宜春市建设监理有限公司	查看

查验网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2793551>



宜春市26条主次干路改造工程(一期)

江西省-宜春市

项目编号	3609012110280001	省级项目编号	360901202105190201
建设单位	宜春市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	113608000147176941
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25110.89
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：宜春市城区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	3609012110280001
项目分类	市政工程	行政区划	江西省-宜春市
具体地点	宜春市城区	经纬度	114.428117, 27.813679
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	/	立项批复时间	2021-10-27
建设单位	宜春市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	113608000147176941
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	25110.89
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	宜春市城区26条道路(全长89.84KM)的综合提升改造、21个交叉路口改造、21条道路雨污分流改造(管道总长44.5KM)、道路系统指路标志牌及车道功能标志牌完善四方面内容。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级?	C

中标通知书

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标



中标通知书

360901202105190201-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制



深圳市红头船建设集团有限公司：

经评标委员会评审，~~确定~~冠县春市 26 条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标工程由你单位中标承建，~~希望~~双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此工程。

请在接到本通知后 20 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	黄堃	粤 136141404060
技术负责人	刘爱林	00045677
关键岗位人员	施工员	吴李浩
	质量员	周雪
	安全生产 管理人员	蔡煌琪
	标准员	杨巧
	材料员	徐楚洁
	机械员	徐楚超
	劳务员	徐黠灵
	资料员	林灿彬

特此通知。

招 标 人：  _____ (章)
 法定代表人： _____ (章)
 经 办 人： 左浩 联系电话： 13667959770



2021 年 9 月 23 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	宜春市26条主要干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标		
建筑面积	/	建筑层数/层数	/
工程类别	I类	中标工期	100 日历天
招 标 控 制 价	76324224.13 元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta = 0.850$ 市场价格调整系数 $\mu = 0.980$		
中 标 总 造 价	69524044.97 元		
评标办法	合理低价法	质量等级	合格
中标工程范围	招标文件和施工图纸内所有内容（具体详见施工图纸及工程量清单）		
工程质量创优奖罚措施			
工 程 款 支 付 办 法	按工程进度付款，当完成总工程量的 50%时付至合同价款 30%，当完成总工程量的 90%时付至合同价款 60%，工程完工并验收合格后付至合同价款的 70%，工程审计决算后付至决算总价款的 97%；余款 3%作为质量保修金在工程完工验收一年后支付，付款时提供足够的有效发票，否则不付款。		
中标人诚信承诺	详见招标文件		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明			
备注			

履约担保	担保金额	履约保证金为合同价款 10%；接到中标通知书后 7 天内提交	
	担保期限	工程竣工验收合格后 28 天内一直有效	
	担保方式	详见招标文件	
支付担保	担保金额	详见招标文件	
	担保期限	详见招标文件	
	担保方式	详见招标文件	
<p>合同补充条款：1. 合理低价法中的“投标人须知”和报价承诺法中的“投标人须知”为施工合同的补充条款。</p>			
<p>其他需要说明的问题： 1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。</p>			
招标单位意见	法定代表人（章）：	招投标监管机构	签收人：
	公章		章
	2021年9月24日		2021年9月24日

注：本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一

孙明忠

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号: 360900202204140102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证





发证机关 宜春市行政审批局

发证日期 2022年04月14日

建设单位	宜春市市政发展有限公司		
工程名称	宜春市26条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标		
建设地址	宜春市城区		
建设规模	103161.0平方米		
合同工期	2021-10-08至2022-01-20	合同价格	6952.4（万元）
参建单位			
勘察单位	华维设计集团股份有限公司	项目负责人	刘军林
设计单位	华维设计集团股份有限公司	项目负责人	廖宜勤
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人	黄莹
监理单位	江西省建筑工程建设监理有限公司	总监理工程师	王群红
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注意事项：
 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
 二、本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工占道许可

宜春市综合行政执法局（市城管局） 市政设施建设类审批许可表

宜春市政字[2022]042106号

申请单位			项目负责人	潘 栋
中标或委托建设单位			联系电话	15070580754
现场施工单位	宜春市市政设施建设工程有限公司		项目负责人	/
			联系电话	/
			项目负责人	左征兵
			联系电话	15679538888
审批项目类型	<input type="checkbox"/> 在桥梁和桥梁上架设各种管线、杆线等设施 <input type="checkbox"/> 挖掘城市道路（新建下水道） <input type="checkbox"/> 挖掘城市道路（维修管线）水、电、天然气、光缆 <input type="checkbox"/> 挖掘城市道路（开三通）水、电、天然气 <input type="checkbox"/> 挖掘城市道路（安全通道）水、电、天然气、光缆 <input checked="" type="checkbox"/> 临时占用城市道路			
挖掘（占用）原因	26条主次干道改造	施工时间	详见附件	
施工地点	详见附件			
需临时占用道路围挡施工面积（m ² ）	10800 m ² （详见附件）	需挖掘道路面积（m ² ）	10673.6 m ² （详见附件）	
挖掘方式	机械、人工开挖	需接入市政管网口径（毫米）	/	
审批要求 （详见城市占道项目作业、恢复协议）	<ol style="list-style-type: none"> 1. 施工工地进行封闭防护，施工围挡完好、整洁、美观、牢固，围挡上设置反光警示标志，设置施工公示牌； 2. 按《宜春市中心城区占道占绿项目施工作业管理要求》做好施工现场管理和道路恢复； 3. 集中力量，科学组织，合理安排人员和工序，快速施工，落实环保要求； 4. 完工后及时提交验收； 5. 服从、配合全市重大活动安排； 6. 切实加强各项安全措施，在围挡、施工、相关设施安装设置及存在期间产生的安全责任或事故全部由施工单位自行承担。 7. 作出信用承诺，自觉接受施工信用承诺评价和惩戒。 			



2022年4月21日

宜春市26条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标段（宜阳新区）

开挖明细表

路段	地点	围挡长度 (米)	开挖面积 (平方米)	围挡面积 (平方米)	施工期限	施工天数	备注	
1	卢洲北路	光大银行	30	288.6	291	2022.5.7-2022.5.25	19	
2	文体路	宜和园门口	5		18	2022.5.10-2022.5.25	16	
3	高上北路	北湖营销中心对面到快捷图文广告		43.7	50	2022.5.1-2022.5.16	16	
4	袁山东路	宜阳派出所对面到恒大御景旁(昌盛 榭)		650	550	2022.5.15-2022.5.31	17	
5	秀江东路	锦江之星到大塘村		225	350	2022.5.13-2022.5.31	19	
6		袁州区烟草专卖局对面到宜春永安建筑有限公司		600	500	2022.5.11-2022.5.31	21	
7	高安路	明月路与高安路交叉口		102.3	100	2022.5.11-2022.5.26	16	
8		老百姓大药房	35	225	350	2022.5.16-2022.5.31	16	
9	袁山中路	煌上煌酱鸭到婚姻登记处公交站	283	573	580	2022.5.18-2022.5.31	14	
10	宜阳大道	好声音对面到丰城广场	259	607	610	2022.5.14-2022.5.31	18	
11		石化大厦到正荣御品滨江2期	83	238.2	240	2022.5.14-2022.5.31	18	
12	明月北路	四平电器到蓝天幼儿园	561	800	808	2022.4.22-2022.5.31	40	
13		FOTILE方太到紫荆花大酒店对面	532	600	605	2022.4.22-2022.5.31	40	
14	宜阳大道	宜阳大道与高上北路交叉口(含侧分带)	60	627	632	2022.4.25-2022.5.15	21	
15		宜阳大道与明月北路交叉口(含侧分带)	80	812	815	2022.5.5-2022.5.25	21	
16		宜阳大道与卢州北路交叉口(含侧分带)	80	876	880	2022.5.10-2022.5.30	21	
17	明月北路	明月北路与文艺路交叉口(含侧分带)	40	380	386	2022.4.25-2022.5.15	21	
18		明月北路与市府路交叉口(含侧分带)	30	266	270	2022.4.25-2022.5.15	21	
19		明月北路与文体路交叉口(含侧分带)	20	100	105	2022.5.5-2022.5.25	21	
20		明月北路与袁山中路交叉口(含侧分带中)	60	600	605	2022.4.25-2022.5.15	21	
21		明月北路与秀江东路交叉口(含侧分带中)	60	586	590	2022.5.10-2022.5.30	21	
22	卢州北路	卢州北路与府前路交叉口(含侧分带)	30	234	240	2022.4.25-2022.5.15	21	
23		卢州北路与袁山中路交叉口(含侧分带)	60	572	580	2022.5.5-2022.5.25	21	
24		卢州北路与秀江东路交叉口(含侧分带)	40	325	330	2022.5.5-2022.5.25	21	
		合计	3829	10673.6	10800			

备注: 1. 以上工期如果遇不可抗力和天气原因, 疫情工期顺延 2. 地方至国家政策性原因(环保要求、各单位政策要求)工期顺延 3. 设计外联单位(国防军缆、强电、燃气等)工期顺延
 施工单位: 深圳市红头船建设集团有限公司



(GF—2017—0201)



宜春市 20 条主次干路改造工程(一期)

土建及绿化施工二标

建设工程施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宜春市政发展有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

宜春市 26 条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：宜春市 26 条主次干路改造工程(一期)土建及绿化施工二标。

2.工程地点：宜春市中心城区。

3.工程立项批准文号：宜市发改投资【2021】28 号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：施工图纸内所有内容（具体详见施工图纸及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：施工图纸内所有内容（具体详见施工图纸及工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年 10 月8日。

计划竣工日期：2022年1月15日（具体以甲方开工令为准）。

工期总日历天数：139天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟玖佰伍拾贰万肆仟零肆拾肆元玖角柒分（¥69524044.97元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾肆万肆仟捌佰零六元贰角陆分（¥12244806.26元）。

2.合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：黄堃 身份证号 36141404060。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 宜春市市政发展有限公司住所地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发 包 人： (公章)



承 包 人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： 91440300MA5F7AYD86

地 址： _____

地 址： 深圳市光明区光明街道东
周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码： _____

邮政编码： 518107

法定代表人： _____

法定代表人： 徐楚超

委托代理人： _____

委托代理人： 杨上洲

电 话： _____

电 话： 18070479977

传 真： _____

传 真： 0755-23198135

电子信箱： _____

电子信箱： /

开户银行： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限
公司深圳天健世纪支行

账 号： _____

账 号： 44250100010000002234

投标报价清单

投标总价

招 标 人： 宜春市市政发展有限公司



工程名称： 宜春市26条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标

投标总价(小写)： 69524044.97

(大写)： 陆仟玖佰伍拾贰万肆仟零肆拾肆元玖角柒分

投 标 人： 深圳市红头船建设集团有限公司
(单位盖章)



法定代表人
或其授权人： 徐楚超



(签字或盖章)

编 制 人： 李利
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 2021年09月15日

建设项目投标报价汇总表

工程名称：宜春市26条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	土建及绿化（宜阳新区）	69524044.98	10529617.7	407106.76	1278029.98
	合 计	524044.98	10529617.7	407106.76	1278029.98



单项工程投标报价汇总表

工程名称：宜春市26条主次干路改造工程（一期）土建及绿化施工二标

序号	单位工程名称	暂估价	其中：(元)		
			安全文明施工费	规费	
1	绿化工程（宜阳新区）	5415456.22	1054000	31671.3	94266.66
2	高士北路（宜阳新区）	643746.13		26914.78	86227.05
3	锦绣大道（宜阳新区）	91123.32		13700.73	32832.87
4	宜阳大道（宜阳新区）	2940861.17		24879.83	68140.46
5	文体路（宜阳新区）	2355365.1		22022.21	52281.79
6	袁山中路（宜阳新区）	333300.31		10858.19	25876.08
7	袁山东路（宜阳新区）	353412.78		4120.85	8946.95
8	府前路（宜阳新区）	16797.73		119.6	360.84
9	高安路（宜阳新区）	1890162.11		17508.59	40172.89
10	卢洲北路（宜阳新区）	5571209.82		48646.6	129651.17
11	明月北路（宜阳新区）	11019650.78		93524.85	252345.85
12	天宝路（宜阳新区）	848095.67		8620.66	20531.31
13	文艺路（宜阳新区）	129974.06		518.59	3179.31
14	秀江东路（宜阳新区）	2102726.8		20137.55	43178.78
15	府前路与秀江东路交叉口（宜阳新区）	377179.4		2201.31	7906.37
16	高安路与天宝路交叉口（宜阳新区）	328149.92	18306	2063.16	7299.33
17	高士北路与锦绣大道交叉口（宜阳新区）	2058589.97	498791.55	6455.05	27974.55
18	高士北路与宜阳大道交叉口（宜阳新区）	2330585.36	18306	7695.12	55311.41
19	卢洲北路与府前路交叉口（宜阳新区）	226433.54		825.19	4126.46
20	卢洲北路与锦绣大道交叉口（宜阳新区）	1870376.88	470009.82	6649.21	28414.06
21	卢洲北路与秀江路交叉口（宜阳新区）	460295.41	9153	2266.06	8737.01
22	卢洲北路与宜阳大道交叉口（宜阳新区）	1602248.96	50306	6305.54	28369.71
23	卢洲北路与袁山中路交叉口（宜阳新区）	1903569.92	18306	6587.05	37320.48
24	明月北路与市府路交叉口（宜阳新区）	210851.19	9153	1008.47	3913.33
25	明月北路与锦绣大道交叉口（宜阳新区）	2741153.46	539805.51	9302.75	41580.39
26	明月北路与文体路交叉口（宜阳新区）	843389.42	9153	3046.47	17310.33
27	明月北路与文艺路交叉口（宜阳新区）	358115.43	9153	1700.97	6718.6
28	明月北路与秀江路交叉口（宜阳新区）	3296135.7		13336.15	72289.46

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
29	明月北路与宜阳大道交叉口（宜阳新区）	2680608.44	18306	11219.97	56178.44
30	明月北路与袁山中路交叉口（宜阳新区）	1058625.49	242306	3199.96	16588.04
31	管线改迁（宜阳新区）	9215373.81	7564562.82		
合 计		69524044.54	10529617.7	407106.76	1278029.98



A 8.6



备案号:

二核

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

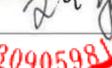
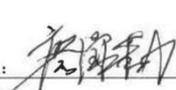
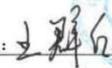
备案日期: 2022年6月26日

中华人民共和国建设部制

房屋工程和市政基础设施工程竣工 验收备案表

建设单位名称	宜春市市政发展有限公司		
备案日期			
工程名称	宜春市26条主次干道改造工程（一）期土建及绿化施工二标		
工程地点	宜春市城区		
建筑面积(m ²)	/		
结构类型	/		
工程用途			
开工日期	2021年10月8日		
竣工验收日期	2022年9月6日		
施工许可证号	360900202204140102		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	华维设计集团股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	华维设计集团股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	江西省建筑工程建设监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	宜春市建设工程质量监督站		

续表

竣工意见	勘察单位意见	 <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>日期: </p>
	设计单位意见	<p>单位负责人:</p> <p>项目负责人: </p> <p>日期: </p>
	施工单位意见	 <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>日期: </p>
	监理单位意见	<p>单位负责人:</p> <p>项目负责人: </p> <p>日期: </p>
	建设单位意见	<p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>日期: </p>

续表

竣 工 验 收 备 案 资 料 目 录	 <ol style="list-style-type: none">1、工程竣工验收报告2、施工许可证3、施工图设计文件审查意见4、施工单位工程竣工报告5、监理单位工程质量评估报告6、勘察、设计质量检查报告7、城乡规划部门认可文件8、消防部门认可准许使用文件9、环保部门认可或准许使用文件10、单位工程质量综合验收文件11、市政工程质量检测和功能性实验资料12、施工单位签署的质量保修书13、商品住宅《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》14、法律、规章规定必须提供的其他文件
--	---

工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	宜春市26条主次干道改造 工程（一期）土建及绿化施工 标	工程地点	宜春市城区				
建设单位	宜春市市政发 展有限公司	结构层数	/	建筑面积	/		
设计文件 审查号		报建 日期		施工许 可证号	36090020220414 0102	质监号	2021-
施工单位	深圳市红头船建设集团有限 公司	开工日期	2021.10	竣工日期	2022.9.6		
二、竣工验收内容							
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>经验收工程主要包括道路改造、绿化、园建、道路给排水等分部工程</p> </div> <p>进行竣工验收。</p> <p style="text-align: center;">均符合设计及施工规范要求，工程资料齐全、有效，符合有关规定，</p> <p>验收合格。</p>							

竣工验收备案表

房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

备案号: 000202410250815

根据国务院《建设工程质量管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》以及《江西省房屋建筑工程联合验收管理办法（试行）》等规定，经审查工程竣工验收合格，予以备案。



备案机关: 宜春市住房和城乡建设局
备案日期: 2024年10月25日

工程名称	宜春市26条主次干道改造工程（一）期土建及绿化施工二标		
工程地址	宜春市城区		
建设规模	长度:103161米		
结构类型	其他	工程用途	市政工程
开工日期	2021-10-08	竣工日期	2022-09-06
规划许可证号	/	施工许可证号	360900202204140102
工程质量监督机构	宜春市工程项目服务中心		
责任主体	单位名称	项目负责人	
建设单位	宜春市市政发展有限公司	左浩	
勘察单位	华维设计集团股份有限公司	刘军林	
设计单位	华维设计集团股份有限公司	廖宜勤	
监理单位	江西省建筑工程建设监理有限公司	王群红	
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	黄堃	

(2) 潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程 广东省-潮州市

项目编号	4451212209280001	项目编号	4451212209270001
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00733896-0
项目分类	市政工程	建设类型	迁建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5551.16
立项级别	区县级	立项文号	2112-445103-04-01-585539

项目地址：潮州市潮安区庵埠镇项目内容分别位于庵埠镇23个行政村

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-18	5551.16	4451212209280001-BD-001	4451212209270001-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升		
工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程		
中标通知书编号	4451212209280001-BD-001	省级中标通知书编号	4451212209270001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-04-18	中标金额(万元)	5551.16
建设规模	1、路面改造提升工程:对路面硬化处理,道路总长度26187.1米,道路面积共185946.5平方米;2、污水、雨水排放管线工程:管线总长度约49247.4米的管线。3、人行步道铺设工程:铺设人行步道,铺设面积约5087.6平方米。4、道路栏杆工程:道路一侧为河涌时设置栏杆,长度共计1803.3米。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广州金源建设咨询有限公司	统一社会信用代码	MA9XRQTG-7
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	陈德聘	证件类型	身份证
身份证号码	440781*****13	记录登记时间	2022-09-27
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

查验网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2967104>



潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程(深圳)集团

广东省-潮州市

项目编号	4451212209280001	备案项目编号	2112-2209270001
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00733896-0
项目分类	市政工程	建设性质	迁建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5551.16
立项级别	区县级	立项文号	2112-445103-04-01-585539



项目地址：潮州市潮安区庵埠镇项目内容分别位于庵埠镇23个行政村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2112-445103-04-01-585539	项目编号	4451212209280001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-潮州市
具体地点	潮州市潮安区庵埠镇项目内容分别位于庵埠镇23个行政村	经纬度	--
立项文号	2112-445103-04-01-585539	立项级别	区县级
立项批复机关	潮州市潮安区发展和改革委员会	立项批复时间	2022-01-12
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00733896-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5551.16
总长度(米)	--	建设性质	迁建
建设规模	1、路面改造提升工程:对路面硬化处理,道路总长度26187.1米,道路面积共185946.5平方米;2、污水、雨水排放管线工程:管线总长度约49247.4米的管线。3、人行步道铺设工程:铺设人行步道,铺设面积约5087.6平方米。4、道路栏杆工程:道路一侧为河涌时设置栏杆,长度共计1803.3米。		
重点项目	否	工程用途	公共建筑配套工程
计划开工	2022年06月01日	计划竣工	2023年05月31日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	C



中标（成交）结果详情

项目名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程(深圳)	项目编号	JG2022-11120
招标单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	招标代理	广州金源建设咨询有限公司
中标单位	深圳市红头船建设集团有限	中标总价(万元)	5551.16373
		项目负责人	陈德聘
		中标通知书编号	广州公资交(建设)字[2022]第[01787]号
		中标通知书发放时间	2022-04-18 18:16:23

友情链接

国家部委网站

广东省政府机构网站

广州市政府机构网站

其他相关网站

网站信息

关于本网

网站地图

联系我们

www.gzprtc.cn
www.gzggzy.cn
www.gzzb.gd.cn

交易中心位置
020-28866000

新媒体矩阵

网站官方微信公众号

查验网址: <http://www.gzggzy.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=574140>

中标通知书



知 书

广州公交交(建设)字[2022]第[01787]号

深圳市红头船建设集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写) 伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角(¥5,551.16373万元)。

其中:

人工费(万元): 938.213011

绿色施工安全防护措施费(万元): 189.712874

项目负责人姓名: 陈德聘

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年04月18日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年04月18日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)

交易确认章

日期: 2022-04-18



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRANSACTION CENTER

Tel: 020-28896600 Fax: 020-28896605
ADD: 广州市天河区珠江新城333号 510630
WWW.GZGSLZY.COM



施工许可证

<p>中华人民共和国</p> <h1 style="font-size: 2em;">建筑工程施工许可证</h1> <p>编号：4451312022092</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》等有关规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。</p> <p style="text-align: center;">特发此证</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>发证机关 潮州市潮安区住房和城乡建设局</p> <p>发证日期 2022年09月27日</p> </div> </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="3">潮州市潮安区庵埠镇人民政府</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程</td> </tr> <tr> <td>建设地址</td> <td colspan="3">潮安区庵埠镇大鉴等23个行政村</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td>26187.1米</td> <td>合同价格</td> <td>5551.1637万元</td> </tr> <tr> <td>工程总承包单位</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">中国地质科学院工程勘察院</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">联诚创展工程设计有限公司</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">深圳市红头船建设集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">广东晖阳工程监理有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程总承包项目经理</td> <td></td> <td>勘察单位项目负责人</td> <td>张高峰</td> </tr> <tr> <td>设计单位项目负责人</td> <td>刘兴宇</td> <td>施工单位项目负责人</td> <td>陈德聘</td> </tr> <tr> <td>总监理工程师</td> <td>庄锦水</td> <td>合同工期</td> <td>2022.08.01-2023.07.31</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3">质量安全监督注册号：CA2022-23。建设规模：1、道路路面改造提升工程，道路总长度26187.1米；2、污水、雨水管线工程，管线长度约49247.4米；3、人行步道铺设工程，面积约5087.6平方米；4、道路栏杆约1803.3米。</td> </tr> </table> <p>注意事项：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。 	建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府			工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程			建设地址	潮安区庵埠镇大鉴等23个行政村			建设规模	26187.1米	合同价格	5551.1637万元	工程总承包单位				勘察单位	中国地质科学院工程勘察院			设计单位	联诚创展工程设计有限公司			施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司			监理单位	广东晖阳工程监理有限公司			工程总承包项目经理		勘察单位项目负责人	张高峰	设计单位项目负责人	刘兴宇	施工单位项目负责人	陈德聘	总监理工程师	庄锦水	合同工期	2022.08.01-2023.07.31	备注	质量安全监督注册号：CA2022-23。建设规模：1、道路路面改造提升工程，道路总长度26187.1米；2、污水、雨水管线工程，管线长度约49247.4米；3、人行步道铺设工程，面积约5087.6平方米；4、道路栏杆约1803.3米。		
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府																																																				
工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程																																																				
建设地址	潮安区庵埠镇大鉴等23个行政村																																																				
建设规模	26187.1米	合同价格	5551.1637万元																																																		
工程总承包单位																																																					
勘察单位	中国地质科学院工程勘察院																																																				
设计单位	联诚创展工程设计有限公司																																																				
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司																																																				
监理单位	广东晖阳工程监理有限公司																																																				
工程总承包项目经理		勘察单位项目负责人	张高峰																																																		
设计单位项目负责人	刘兴宇	施工单位项目负责人	陈德聘																																																		
总监理工程师	庄锦水	合同工期	2022.08.01-2023.07.31																																																		
备注	质量安全监督注册号：CA2022-23。建设规模：1、道路路面改造提升工程，道路总长度26187.1米；2、污水、雨水管线工程，管线长度约49247.4米；3、人行步道铺设工程，面积约5087.6平方米；4、道路栏杆约1803.3米。																																																				

(GF—2017—0201)



潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 潮州市潮安区庵埠镇人民政府

承包人(全称): 潮州市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

2. 工程地点: 项目位于潮州市潮安区庵埠镇大鉴、潘陇、溜龙、郭四、文里、梅溪、庄陇、宝陇、刘陇、郭三、郭一、郭二、莫陇、厦吴、薛一、仙溪、凤岐、外文、乔林、梅龙、砚前、龙坑、林厝等 23 个行政村,属各村原有公共道路。

3. 工程立项批准文号: 安发改投审【2022】7 号

4. 资金来源: 除区财政统筹安排外,缺额部分由庵埠镇人民政府自筹解决。(在本项目资金到位的情况下,发包人承包人以签订补充协议的形式调整本工程预付款、进度款支付比例)

5. 工程内容: 本项目为农村道路改造提升工程,分别由以下工程组成:(1) 道路路面改造提升工程:对原有沙土路面进行硬底化处理,道路总长度 26187.1 米,道路面积共计 185946.5 平方米。

(2) 污水、雨水排放管线工程:管线总长度约 49247.4 米的管线。

(3) 人行步道铺设工程:在部分道路单侧或双侧铺设人行步道,铺设面积共约 5087.6 平方米。

(4) 道路栏杆工程:道路一侧为河涌时,为保障行人安全,在靠近河涌一侧设置栏杆,长度共计 1803.3 米。

具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

6. 工程承包范围: 详见招标人提供的施工图纸及工程量清单内容。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数: 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天

数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量要求

工程质量符合国家标准，(深圳)等级

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：伍仟伍佰伍拾壹万壹仟肆佰叁拾柒元叁角整（¥55511637.30元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）：壹佰捌拾玖万壹仟贰拾捌元柒角肆分（¥1897128.74元）；

（2）暂估价：

人民币（大写）：壹佰柒拾壹万零玖佰壹拾叁元贰角捌分（¥1710913.28元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 28 日签订

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：100544480@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234

合同补充协议

(GF—2017—0201)

⑤



潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程

补充协议二



住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程施工合同

补充协议二

发包人（全称）：潮州市潮安区庵埠镇人民政府

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据 2024 年 1 月 26 日《潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程变更论证评审会会议纪要》会议纪要精神，双方就签订的《潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程施工合同》（以下称《合同》）工程变更增加（减少）工程内容事宜，协商一致，签订以下补充协议，以资共同遵守执行。

一、本项目经设计变更专家论证会研究讨论通过，同意予以设计变更。原合同建安费：¥55511637.30 元（大写：伍仟伍佰伍拾壹万壹仟陆佰叁拾柒元叁角整）本次变更增减优化后建安费（暂定）金额：56559412.8 元（大写：伍仟陆佰伍拾伍万玖仟肆佰壹拾贰元捌角零分）；本次补充协议变更增加造价（暂定金额）1047775.5 元；最终以财政部门审核为准。

具体变更内容涉及交叉设计及现场优化调整：

（一）减少合同内工作内容：其中人行道铺装优化减少-5276.88m²；花岗岩路缘石减少-2113.92 米；道路路面面积减少-7249m²；石质栏杆减少-312 米，排水管道减少约-2118 米；

（二）优化调整变更增加：拆除混凝土路面增加 11991.71m²；旧路面机械切缝 12507.75 米；拆除原有砖房、棚房、简易房屋约 4145.9m²；石材栏杆基础 2222 米；水泥混凝土防护栏杆 2056.2 米；路面面积增加 4116m²；升降原有检查井及恢复破坏各类管井排水系统等（详见本项目设计变更相关资料）；

二、合同第三部分专用条款第 12.4.（2）款调整为：

变更后合同内工作内容按完成工程量（经监理和业主确认）支付至工程进度款 90%，合同外变更新增工作内容按完成工程量 60%支付工程进度款；

三、本项目施工周期 365 个日历天，开工日期以监理开工令为准，开工日期为 2022 年 9 月 27 日。因根据现场实际情况及村规民约会意见进行设计变更优化调整，原合同工期根据实际情况给予顺延，顺延至 2024 年 10 月 30 日。

四、合同第一部分合同协议书第 2.2 款因疏忽，原合同条款“2. 合同价格形式：单价合同”更正为“2. 合同价格形式：固定总价合同”

五、除上述条款修订变更外，其他条款按照《合同》和《补充协议一》执行。本补充协议与《合同》和《补充协议一》具备相同的法律效力。

六、本补充协议经各方签字盖章后生效。各方履行完本协议的义务并结清费用后，本协议即行终止。一式四份，具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区
大墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：100544480@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234

竣工验收备案表

编号: 市政竣·通-12
建验备_____

市政基础设施工程



市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	潮州市潮安区庵埠镇人民政府		
备案日期	2024年10月22日		
工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造提升工程		
工程地点	潮州市潮安区庵埠镇		
工程规模 [建筑面积、层数、 道路(桥梁)长度 等]	建设规模: 包括道路硬底化、雨水管道建设、改善农村人居环境等。		
结构类型	道路、给排水		
工程用途	美丽乡村提升改造		
开工日期	2022年9月27日		
竣工验收日期	2024年10月22日		
施工许可证号	445121202209270102		
施工图审查意见	451032208030001-TX-001		
勘察单位名称	中国地质科学院工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位名称	联诚创展工程设计有限公司	资质等级	乙级
施工单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	广东晖阳工程监理有限公司	资质等级	乙级
工程质量监督 机构名称	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站		

市政基础设施工程

<p>勘察单位意见</p>	<p>同意</p> <p>项目负责人: 张高峰</p> <p>姓名: 张高峰 注册号: 1301298804Y006 有效期: 2016年07月2日</p> <p>(公章)</p>
<p>设计单位意见</p>	<p>同意</p> <p>项目负责人: 刘兴宇</p> <p>姓名: 刘兴宇 注册号: 440100638610 有效期至: 2026年02月27日</p> <p>(公章)</p>
<p>竣工验收意见</p>	<p>同意</p> <p>项目负责人: 陈总聘</p> <p>姓名: 陈总聘 注册号: 14420202105853 有效期至: 2024.10.2</p> <p>(公章)</p>
<p>监理单位意见</p>	<p>同意</p> <p>总监理工程师: 陈锐洲</p> <p>姓名: 陈锐洲 注册号: 44034283 有效期至: 2026.05.07</p> <p>(公章)</p>
<p>代建单位意见</p>	<p>项目负责人: _____</p> <p>(公章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>建设单位意见</p>	<p>同意</p> <p>项目负责人: _____</p> <p>(公章)</p> <p>2022年10月11日</p>

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程



工程名称： 潮安区庵埠镇农村基础设施改造工程提升工程

建设单位（公章）： 潮州市潮安区庵埠镇人民政府

竣工验收日期： 2024年10月22日

发出日期： 2024年10月22日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简洁，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	潮安区庵埠镇农村基础设施改造工程提升工程	工程地点	潮州市潮安区庵埠镇
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	道路路面改造提升工程:总长度26187.1米,面积共计185946.5平方米;雨水排放管线工程:总长度约49247.4米;道路绿化工程:长度共1803.3米。	工程造价 (元)	5551.1637万
结构类型	道路、排水	开工日期	2022年9月27日
施工许可证号	44512120220270102	竣工日期	2024年10月22日
监督单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	监督登记号	CA2022-23
建设单位	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	中国地质科学院工程勘察院	施工单位 (土建)	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	联诚创展工程设计有限公司	施工单位 (设备安装)	深圳市红头船建设集团有限公司
监理单位	广东晖阳工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
	2024年10月22日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	445121202209270102		已领证
施工图设计文件审查意见	4451032208030001-TX-001		已编审通过
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	符合要求
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

对各单位评价	
建设单位	在工程建设中按图施工，严格执行基本建设程序，没有发现违反基本建设程序的情况。
勘察单位	勘察单位认真履行职责，并能按标准执行勘察工作，勘察报告内容与实物量相符。
设计单位	严格按工程设计规范进行设计，设计文件基本符合本工程建设的需要。
监理单位	严格执行监理程序，依据设计图纸、合同文件和国家法律法规，实施全过程、全方位、全天候的监督检查，确保了工程建设质量。
施工单位	在整个施工过程中严格履行合同，按现行国家规范进行施工，确保了工程建设质量符合设计和规范要求。
对各管理环节评价	
	整个工程在施工过程中，严格按合同文件和设计要求以及国家现行法律法规进行施工，未发生任何质量和安全事故，符合设计和规范要求。



市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程严格按照设计图及设计变更进行施工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,各分部分项工程质量符合设计及相关规范要求,施工技术和管理资料真实可靠,齐全有效,工程质量符合工程建设强制性标准要求,工程质量等级为“合格”。		
工程 质量 情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备 安装	符合设计及规范要求	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2021年10月21日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 注册号44034283 有效期2026.05.07 2021年10月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年10月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年10月21日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 孙高峰

注册号: 4406286-002

有效期: 至2026年02月27日

(3) 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程



全国公共资源交易平台 (广东省·东莞市)
广东省公共资源交易平台

东莞市

首页

交易公开

市场主体

好差评

专家服务

服务指南

政策法规

登录

更多

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 3

关联公告 2

东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程结果公告

2023-04-23 16:00:23 来源: 东莞市公共资源交易平台 工程建设 - 中标结果公示 [订阅](#)

公告信息

招标项目名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程
标段(包)名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程
公示性质	正常公告

公告内容

中标结果公示

投资项目统一代码: 2301-441900-04-01-710700

工程编码(标段编码): E4419000748006425001001

招标编号: SSAHJC12311390

投资项目名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

招标项目名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程(标段)名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

招标方式: 公开招标

招标场所: 东莞市公共资源交易中心

建设单位: 东莞市厚街镇工程建设中心

招标单位: 东莞市厚街镇工程建设中心

招标代理: 广东中凯工程管理咨询有限公司

监督部门: 东莞市城市管理和综合执法局

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司 统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

项目经理: 梁桂华

中标值: 39,363,920.01元

下浮率: 6.13%

工期: 213日历天

其他依法应当载明的内容: /

查验网址: <https://jgp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/441900/jygg> (需输入项目名称查询)

中标通知书

中标通知书



深圳市红头船建设集团有限公司：

东莞市厚街镇横岗水廊慢行系统提升工程（招标编号：SSAHJC12311390）于2023年04月17日在东莞市公共资源交易中心公开招，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2023年05月23日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市厚街镇工程建设中心		
项目负责人	梁桂华	资质证书号	粤1652018202100358
中标报价（元）	叁仟玖佰叁拾陆万叁仟玖佰贰拾元零壹分	下浮率	6.13%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹佰贰拾陆万柒仟伍佰壹拾捌元壹角叁分		
开、竣工日期	2023-04-25 至 2023-11-23	工期	213天
招标单位	招标代理机构：  (公章)	交易场所： 兹见证本通知发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  (公章) 东莞市公共资源交易中心	

2023年04月23日

说明：本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。



招标编号: SSAHJC12311390

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点: 东莞市厚街镇横岗水库周边

发 包 人: 东莞市厚街镇工程建设中心

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：东莞市厚街镇工程建设中心

承包人：深圳市红头船建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点：东莞市厚街镇横岗水库周边

工程内容：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括

但不限于：1、道路工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段）、富春山居段、环湖路段、环湖路（丰泰外国语学校段）、学府路、新溪路、白石坑新路等）；2、绿化工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段）、环湖路西段、环湖路南段、苗木迁移等）绿化养护期12个月；3、交通工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段、富春山居段）、环湖路南段、环湖路西段一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、文宗路等）；4、安装工程（含电气工程等）；5、驿站一（含园建工程、绿化工程、安装工程等）；6、驿站二（含园建工程、安装工程等）；7、驿站三（含园建工程、绿化工程、安装工程等）。

以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

本工程应当严格按照相关规定，不得转包、违法分包。

工程规模：本工程改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约18.0千米，改造面积约68978平方米，主要新建非机动车道及人行道铺装，改造无障碍设施，新建慢行系统地面标识及标牌，完善市政配套设施及新建照明系统等内容。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改厚投审【2023】21号

资金来源：镇财政投资。

二、工程承包范围

承包范围：东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、道路工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段）、富春山居段、环湖路段、环湖路（广泰外国语学校段）、学府路、新溪路、白石坑新路等）；2、绿化工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段）、环湖路西段、环湖路南段、苗木迁移等）绿化养护期12个月；3、交通工程（含湖景大道（厚街立交-环湖路段、环湖路段-环冈农贸市场段、环冈农贸市场段-富春山居段、富春山居段）、环湖路南段、环湖路西段一、环湖路西段二、白石坑新路、学府路、新溪路、文宗路等）；4、安装工程（含园建工程、绿化工程、安装工程等）；5、驿站一（含园建工程、绿化工程、安装工程等）；6、驿站二（含园建工程、安装工程等）；7、驿站三（含园建工程、绿化工程、安装工程等）。
以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：213天。

拟从2023年04月25日开始施工，至2023年11月23日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：肆仟零陆拾叁万壹仟肆佰叁拾捌元壹角肆分；

（小写）：40,631,438.14元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：陆佰壹拾贰万壹仟贰佰零柒元玖角玖分；

人民币（小写）：6121207.99元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费（含文明施工费、环境保护费、临时设施费、安全施工等费用）人民币（大写）：

壹佰贰拾陆万柒仟伍佰壹拾捌元壹角叁分，人民币（小写）：1267518.13元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零，人民币（小写）：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023年4月24日

订立合同地点：东莞市厚街镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日起生效。本合同正本12份，均具有同等效力，其中发包人5份，承包人3份，市交易中心、镇招投标中心、招标代理机构各持1份，建设行政主管部门合同备案1份。



甲方：(公章)

法定代表人：

项目负责人：

项目经办人：



乙方：(公章)

法定代表人：

其授权代理人：

单位地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

联系电话：0755-23198135

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

开户名称：深圳市红头船建设集团有限公司

银行帐号：44250100010000002234

统一社会信用代码：91440300MA5F7AYD86

工人工资账户信息

账户名称：

开户银行：

银行账号：

合同签订日期：

2023 年 4 月 24 日

权监理人依据监理合同的规定委派相应人员负责行使（结算、竣工决算除外）。

24.3 (7) 需要发包人批准的其他事项：无

25、承包人代表

25.1 承包人任命（姓名：梁桂华，专业：市政公用工程，等级：一级建造师，证号：粤1652018202100358）为承包人代表，其通讯联络地址如下：

通讯地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201 邮政编码：518107

联系电话：0755-23198135

26、指定分包人

26.1 依法指定的分包人及其有关规定：

(1) 实施、完成任何永久工程的分包人：无

(2) 提供本合同工程材料和工程设备、服务的分包人：无

26.3 发包人向承包人支付指定分包人的分包工程配合费的约定：无。

27、承包人劳务

27.2 承包人人员的雇佣

本款更改为：

承包人应雇佣投标文件中指明的人员，也可以雇佣经监理工程师批准的其他人员，但不得从发包人或服务于发包人的人员中雇佣人员。

27.7 承包人雇员安排和撤换

本款文末增加：

承包人更换主要技术人员须报发包人审批，替换人员的专业要相符，等级应不低于被替换人员。本工程建造师、项目副经理及总工程师不得同时担任其它工程的工作。否则将视为违约，发包人有权按有关规定，报主管部门予以处罚，并有权解除合同。

28、工程担保

本款更改为：合同协议书签署前，承包人向发包人提交不可撤销银行履约保函：非东莞市行政区域的



工程名称: 东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程

工程地点: 东莞市厚街镇横岗水库周边

建设单位: 东莞市厚街镇工程建设中心

验收日期: 2024 年 1 月 25 日

竣<交>工验收证书

第 1 页共 2 页

工程名称	东莞市厚街镇横岗水库周边慢行系统提升工程	工程地点	东莞市厚街镇横岗水库周边
建设规模	湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约 18.0 千米，改造面积约 68978 平方米	工程类型	道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、园建工程
建设单位	东莞市厚街镇工程管理中心	开工日期	2023 年 4 月 25 日
勘察单位	/	完工日期	2024 年 1 月 15 日
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	工期	共 266 天
承包单位	深圳市红头船建设集团有限公司	合同造价	40631438.14 元
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司	施工造价	40631438.14 元
监管单位	东莞市城市管理和综合执法局	/	/
质监机构	/	安监机构	/
验收范围及数量： 新建非机动车道及人行道铺装，改造无障碍设施，新建慢行系统地面标识及标牌，完善市政配套设施及新建照明系统等；改造范围包括湖景大道、环湖路、学府路、文宗路新溪路及白石坑入村道路，总长约 18.0 千米，改造面积约 68978 平方米。			
存在问题及处理意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 20px;">无</div>			

第2页共2页

对工程质量评价:

施工单位依法承接工程,按设计要求完成工程设计和合同约定的各项施工内容;在施工过程中,能执行强制性标准和强制性条文,对监理和监管机构提出的要求,施工质量优良,整改及时;工程完工后,经施工单位自查,并向各单位申请竣工验收,经各单位认真评审,认为该工程符合验收要求。

工程质量等级评定为:合格。

2024年1月25日

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位  参加验收人员(签名): 梁桂华 2024年1月25日	勘察人员  参加验收人员(签名): 刘发强 2024年1月25日
设计单位  参加验收人员(签名): 2024年1月25日	建设单位  参加验收人员(签名): 刘发强 2024年1月25日
监理单位  参加验收人员(签名): 庄君煜 2024年1月25日	监管单位  参加验收人员(签名): 2024年1月25日

竣<交>工验收人员签到表:

工程项目: 东莞市厚街横岗村周边慢行系统提升工程

时 间: 2021.1.15

参加人员:

单位名称	姓名
东莞市城市管理和综合执法局	任月华
东莞市城市管理和综合执法局	何志军 林志军
东莞市厚街镇工程建设中心	刘建
东莞市厚街镇工程建设中心	黄宗伟
东莞市厚街镇工程建设中心	
惠州市道路桥梁勘察设计院	刘建强
惠州市道路桥梁勘察设计院	
中国华西工程设计建设有限公司	刘华
中国华西工程设计建设有限公司	
深圳市海伦项目管理集团有限公司	曹煜
深圳市海伦项目管理集团有限公司	曹文政
深圳市红头船建设集团有限公司	梁桂华
深圳市红头船建设集团有限公司	陈文斌

(4) 盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

盐灶路等10条城市支路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010253	项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05005301-6
项目分类	市政工程	项目类型	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562

项目地址：深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-22	3615.52	4403012005010253-BD-002	4403011801199911-BD-002	查看
B	深圳市建工建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-02	6188.64	4403012005010253-BD-001	4403011801199911-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	盐灶路等10条城市支路工程		
工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目		
中标通知书编号	4403012005010253-BD-002	省级中标通知书编号	4403011801199911-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-04-22	中标金额(万元)	3615.52
建设规模	本项目位于大鹏新区葵涌街道坝光片区，主要承担东片区内部交通及与坝光路的衔接交通，盐灶路呈东西走向，本次道路全长77.083米，红树路呈南北走向，本次道路全长63.878米，道路等级为城市支路。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳华仑诚工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440300777192566K
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	王学斌	证件类型	身份证
身份证号码	420111*****12	记录登记时间	2023-05-24
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

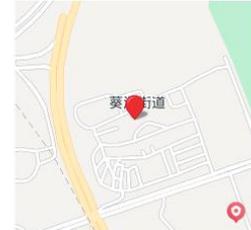
查验网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3208800>



盐灶路等10条城市支路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010253	省项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	单位统一社会信用代码	05045301-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562



项目地址：深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2018-440300-53-01-706562	项目编号	4403012005010253
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区	经纬度	--
立项文号	2018-440300-53-01-706562	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-01-01
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本项目位于大鹏新区葵涌街道观光片区，主要承担东片区内部交通及与核坝路的衔接交通，盐灶路呈东西走向，本次道路全长77.083米，红树路呈南北走向，本次道路全长63.878米，道路等级为城市支路。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2022年06月01日	计划竣工	2022年12月31日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A

中标通知书



标段编号: 2018-440300-3201-206562003001

标段名称: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程(盐灶路 and 红树路项目)

建设单位: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 3615.517080万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 王学斌

本工程于 2022-03-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

何小芳

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-07



查验码: 6875943966158592

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目经理变更通知书

同意项目经理变更的函

大鹏新区住房和建设局：

由我单位负责建设的盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目，施工中标单位为深圳市红头船建设集团有限公司，中标项目经理为王学斌（身份证号：44030912081196311264012，一级建造师，注册号：粤1422006200801018，注册专业：市政公用工程）。

现施工单位提出项目经理王学斌因疫情原因离职，并解除劳动合同关系，因项目经理王学斌离职，无法按照合同约定继续履行一级建造师职责，该公司向我单位申请将项目经理王学斌更换为王迪（身份证号：341225198704017219，注册号：粤1132020202103376，注册专业：市政公用工程）。经我单位核实，原项目经理王学斌离职情况属实。根据《深圳市人民政府关于建设工程招投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第五十四条第二款“主动辞职或者调离原任企业的”及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定，该项目经理变更的理由符合规定，我单位同意将盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目工程的项目理由王学斌同志变更为王迪同志，变更后项目经理的从业资格、专业水平及管理经验满足本项目招标文件中约定的条件。

此函。

深圳市大鹏新区建筑工务署

2022年10月25日

深圳市乐土生命科技投资有限公司

2022年10月25日



工程名称: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程 一灶路和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区坝光

填报单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

审批单位: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

批准日期: 2022年11月10日

市政基础设施工程
开工报告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

工程名称	盐灶路等10条城市支路(二期)工程-盐灶路等支路项目		深圳市大鹏新区坝光		
建设规模	道路全长840米,红线宽度18米,为城市支路,双向2车道。		市政道路		
建设单位	深圳市乐土生态科技投资有限公司		李武君		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	甲测资字4400271	项目负责人	徐泰松
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	资质证书号	A111005439	项目负责人	黄始南
承包单位	深圳市红头船建设集团有限公司	资质证书号	D244332953	项目负责人	王迪
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	资质证书号	E244067532	项目总监	吕荣惠
质监机构	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	安监机构	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站		
中标通知书号	2018-440300-53-01-706562003001	合同编号	LTSMKJ-[工]-2022-020		
施工图设计审查文件号	19016	施工组织设计编审情况	施工组织设计(或总施工方案)已经编制和审批,且进行了交底。		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	现场“三通一平”及工、料、机、临设等已经满足施工要求。	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	王迪	粤	1132020202103376
		项目技术负责人	胡育华	325606012021002000	
图纸会审情况	施工图经过会审,图纸中存在问题或错误已修正和补充完善。	项目安全负责人	周雪	粤建安	C(2018)0014568
		项目专业质检员	刁幸标	2101030600205700	
		项目施工员	张搏	441810194418026000	
设计交底情况	已进行设计交底工作,建设、监理、施工等各方已清楚设计意图及设计要点和施工中的各关键部位、环节等的注意事项。	工程控制基准点、基线复核情况	工程控制基准点、基线已办妥交接手续,且经复核符合要求。		
申请开工日期	2023年11月9日	批准开工日期	2023年11月10日		

<p>施工单 位申请 意见</p>	<p>我单位已完成工程开工前的各项准备工作, 具备开工条件。</p>   <p>项目负责人(签名):  (执业资格证章)</p>  <p>2022年11月9日</p>
<p>监理单 位意见</p>	<p>经审查, 本工程已具备开工条件, 予以开工</p>  <p>总监理工程师(签名):  (执业资格证章)</p>  <p>2022年11月10日</p>
<p>建设 (审批) 单位审 批意见</p>	<p>项目负责人(签名):  (公章)</p>  <p>2022年11月10日</p>

工程编号: 2018-440300-53-01-706562003001

合同编号: TSMKJ-【工】-2022-020



深圳市大鹏新区建筑工务署

建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-盐灶路
和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市乐土生命科技投资有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

签订日期: 2022 年 5 月 20 日



第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市禾士生命科技投资有限公司

承包人(乙方): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐灶路等10条道路(一期)工程-盐灶路和红树路项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于大鹏新区葵涌街道坝光片区,主要承担东片区内部交通及与核坝路的衔接交通,盐灶路呈东西走向,本次道路全长 777.083 米,红树路呈南北走向,本次道路全长 63.878 米,道路等级为城市支路。

资金来源: 财政投入 100% %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、交通设施工程、绿化工程、海绵城市设计、水土保持工程等。详见施工图以及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(选定的“■”,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米;		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:主、副坝加固,新建隧洞,改建供水管及溢洪道治理,完善监测设施等

2.房屋建筑及配套专业工程:(选定的“■”,并填写相应的工程量)

地基与基础工程 (基础 基坑支护 边坡 土石方 其它_____);

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防腐工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 其它:			

3.水务工程: (选定的“■”,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4.其他工程

详见施工图以及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 / 月 / 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2022 年 / 月 / 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数 210 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准:合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟陆佰壹拾伍万伍仟壹佰柒拾元捌角（¥36155170.8 元）；

其中：

(1)安全文明施工费
人民币（大写）壹佰陆拾贰万壹仟捌佰肆拾贰元伍角捌分（¥1621842.58 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元（¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / 元；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰玖拾贰万零陆佰壹拾捌元肆角肆分（¥1920618.44 元）。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定的程序审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 20 日;

订立地点: 深圳市乐士生命科技投资有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5DGJAG1C

地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道坝光社区

乐士沃森生命科技中心建设开发中心

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-38383000

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国农业银行深圳大鹏支行

账号: 41023600040019101

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5F7AYD86

地址: 深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-23198135

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世

纪支行

账号: 44250100010000002234

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程



建设工程竣工验收报告

工程名称: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程-盐灶路和红树路

建设单位(公章): 深圳市乐士生命科技投资有限公司

竣工验收日期: 2024年8月1日

发出日期: 2024年8月1日

市政基础设施工程

工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目	工程地点	深圳市大鹏新区坝光
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。	工程造价（万元）	3615.517
结构类型	城市支路	开工日期	2022/11/10
施工许可证号		竣工日期	2024/4/2
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022079-0
建设单位	深圳市东鹏生命科技有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司/深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024/4/3	市政竣·通-10	各分部工程验收合格，工程质量符合验收标准
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	2022.01.19	S2021-051-1 S2021-051-2	本工程施工图设计文件经审查，认定为合格
工程竣工报告	2024.4.3	市政管-4	符合设计及规范要求，同意竣工
工程质量评估报告	2024.4.1	市政竣·通-5	符合设计及规范要求，验收合格
勘察质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-6	本工程勘察文件符合国家相并规程、规范的规定
设计质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-7	本工程的设计文件符合国家相并规程、规范、勘察文件的规定，满足设计要求
工程质量保修书	2024.4.3	市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程施工合同与设计包含所有单位(子单位)工程所含分部(子分部)工程的施工内容已全部完成,质量已验收合格。		
工程质量情况	土建	<p>1、质量控制资料完整,道路工程实体质量检查平均合格率96.5%,给排水工程实体质量检查平均合格率94.5%,燃气工程实体质量检查平均合格率100%,海绵城市工程实体质量检查平均合格率100%,交通工程实体质量检查平均合格率100%,绿化工程实体质量检查平均合格率100%,电气工程实体质量检查平均合格率100%。</p> <p>2、安全和功能检验资料完整,主要功能项目的抽查结果符合质量验收规范与施工合同的规定。</p> <p>3、观感质量综合评价为合格。</p> <p>综上所述,各参建单位对该工程质量评定为合格。</p>	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <i>陈勇</i></p> <p>2024年8月1日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: <i>吕存惠</i></p> <p>2024年8月1日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <i>王通</i></p> <p>粤1132020202103376</p> <p>市政</p> <p>2025.05.15</p> <p>2024年8月1日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: <i>徐泰松</i></p> <p>2024年8月1日</p>	<p>勘察单位</p> <p>姓名: 徐泰松</p> <p>注册号: 4404678-AY041</p> <p>有效期: 至2025年12月</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2024年8月1日</p>

(5) 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403092005060013	项目编号	4403092004239909
建设单位	深圳市光明区建筑工务署 (深圳光明区城市更新工程前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	6702297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1749.37
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2020) 217号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-12-27	2146.96	4403092005060013-BD-001	4403092004239909-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程		
工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）		
中标通知书编号	4403092005060013-BD-001	省级中标通知书编号	4403092004239909-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-12-27	中标金额 (万元)	2146.96
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403007271416560
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	周积良	证件类型	身份证
身份证号码	432503*****16	记录登记时间	2021-12-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

查验网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2916573>



光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(深圳)

广东省-深圳市

项目编号	4403092005060013	省项目编号	4403092004239909
建设单位	深圳市光明区建筑工务署(深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	统一社会信用代码	914403092297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1749.37
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2020) 217号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-440309-48-01-012846	项目编号	4403092005060013
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	光明区光明街道光晟三村区	经纬度	--
立项文号	深光发改(2020) 217号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-05-06
建设单位	深圳市光明区建筑工务署(深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1749.37
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)施工招标范围为传柑路、甘怡路、甘霖路三条城市支路。其中,传柑路西起甘怡路,东接甘霖路,全长约158.61米,双向两车道,红线宽18米;甘怡路北起传柑路,东接规划甘霖路,全长约222.68米,双向西车道、红线宽14米;甘霖路北起光明大街,南接甘怡路,全长约223.90米,双向四车道,红线宽21.5米。本次招标范围包括本工程的全部施工图纸内容,包含道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。具体以施工图及工程量清单为准。如政府规划有调		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2021年12月01日	计划竣工	2022年08月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级?	A

中标通知书

标段编号: 2020-4403 9-48-01-012 91001
标段名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程施工)
建设单位: 深圳市民轩投资发展有限公司
招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司
中标价: 2146.958488万元
中标工期: 243
项目经理(总监): 周积良

本工程于 2021-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2021-12-30



查验码: 9697445535272844

查验网址: zj.sz.gov.cn/jsjy

副本

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2020-440309-48-01-012846001

合同编号: _____



深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市民轩投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市民行投资发展有限公司
承包人（全称）：深圳市红湾建设投资集团有限公司
项目经理姓名：曹积良 资格等级：一级 证书号码：粤 143131512963

本工程于 2021 年 11 月 30 日 公开招标，定于 2021 年 12 月 10 日 由 承包人 承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程（施工）施工招标范围为传柑路、甘饴路、甘霖路三条城市支路。其中，传柑路西起甘饴路，东接甘霖路，全长约 158.61 米，双向两车道，红线宽 18 米；甘饴路北起传柑路，东接规划甘霖路，全长约 222.68 米，双向两车道、红线宽 14 米；甘霖路北起光明大街，南接甘饴路，全长约 223.90 米，双向四车道，红线宽 21.5 米。本次招标范围包括本工程的全部施工图纸内容，包含道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。具体以施工图及工程量清单为准。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：∟平方米；

工程立项批准文号：2020-440309-48-01-012846

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围为传柑路、甘饴路、甘霖路三条城市支路市政工程，包括但不限于道路工程、交通工程、监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、燃气工程、绿化工程等。所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发承包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距: _____ m	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: _____ <input type="checkbox"/> 桩径/数量: _____ mm/根 <input type="checkbox"/> 设计状态: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式: _____	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项

为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.617 万 m ² <input checked="" type="checkbox"/> 透水铺装: 0.52 万 m ² <input checked="" type="checkbox"/> 绿化带(植草沟): 0.12 万 m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高: 0.75 m×5.0 m 总长: 94 m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN 250mm 总长: 783 m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.78 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式: _____
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 宽: 10 m 总长: 797.05m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 28 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程

项
统
：
m
12
统

<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：___ m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：___ 942 ___ m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN 800 mm 总长：___ 115 ___ m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：___ 920 ___ m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：___ (深圳) 福田区 最大管径：d 1500 mm 总长：___ 214 ___ m <input type="checkbox"/> 污水管：___ 最大管径：d ___ mm 总长：___ 193 ___ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：___ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：___ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：___ 428 ___ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 迁改面积：___ 11134 ___ m ² <input checked="" type="checkbox"/> 设计面积：___ 1045 ___ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：___ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：___ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：___ km <input type="checkbox"/> 车站：___ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：___ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：___ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	管线基坑支护 钢板桩：总长 ___ 8118 ___ m

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2021年12月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年08月01日

合同工期总日历天数：总工期243日历天。计划开竣工日期自2021年12月01日至2022年08月01日，合同工期共计8个月，保修期24月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：光明区绿色工地

五、合同价款

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾肆万玖仟伍佰捌拾肆元捌角捌分（¥21469584.88元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：
人民币（大写）壹拾万零玖仟贰拾肆元肆角整（¥1100924.40元）；

(2) 工程保险费：
人民币（大写）贰万贰仟陆佰陆拾伍元零玖分（¥22665.09元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5) 暂列金额：
人民币（大写）壹佰壹拾叁万叁仟贰佰伍拾肆元贰角陆分（¥1133254.26元）；

(6) 奖励金：
人民币（大写）_____（¥_____元）；

(7) 其他：
人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工费、暂列金、工程保险费为不可竞争费且不下浮。

本工程净下浮率为：14.14%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 1 月 10 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)
深圳市民轩投资发展有限公司

承 包 人：(公章)
深圳市红头船建设集团有限公司

住 所：
深圳市光明区光明街道平湖
社区柑山工业区 19 号 101 号

住 所：
深圳市光明区光明街道东周社区
木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人：周周

法定代表人：徐楚超

委托代理人：周周

委托代理人：/

电 话：0755-23198186

电 话：0755-23198135

传 真：

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：

开 户 银 行：

中国工商银行股份有限公司深圳光明支行

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：

4000091109100361914

4425 0100 0100 0000 2234

邮 政 编 码：518171

邮 政 编 码：518171

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

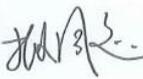
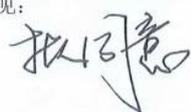
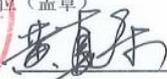
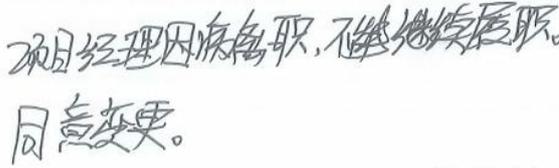
年 月 日

项目经理变更通知书

市政基础设施工程

项目经理变更报审表

市政监-25-01

单位（子单位）工程名称	光雅园片区城市更新项目周边道路市政工程
致：	深圳市霍克建设监理有限公司（项目监理机构）
因项目经理个人原因，无法参与本工程的管理，不能履行此项目的项目经理职责，现特向贵单位递交变更项目经理，现通知贵方，以便贵方工作衔接审查。	
附件：1、工程项目管理人员变更通知书 2、变更项目前后人员资格证明文件及其他证明文件	
项目经理部（项目章）	
项目经理：	周积良
日期：	2022年3月18日
审核意见：	
	
总监理工程师（签字、加盖执业印章）	
项目监理机构（项目章）	
日期：	2022年3月19日
审批意见：	
	
代建单位负责人（签字）	
日期：	2022年3月21日
审批意见：	
	
建设单位代表（签字）	
日期：	2022年3月21日

市政基础设施工程

工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位（子单位）工程名称：光明三村片区城市更新项目周边道路市政工程

致：深圳市红头船建设集团有限公司（项目监理机构）

因工作需要，对本项目管理人员作如下变更（调整）；现通知贵方，以便今后开展工作。

附件：1、变更（调整）人

2、其他证明文件

抄送单位：深圳市民轩投资发展有限公司、深圳市光明区建筑工务署

发文单位：深圳市红头船建设集团有限公司



2023年3月8日

	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
变更 (调整) 前	周积良	市政公用工程	项目经理	周积良
变更 (调整) 后	叶大忠	市政公用工程	项目经理	叶大忠

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

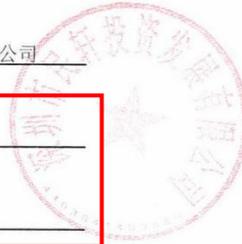


工程名称：光明三村片区城市更新项目周边道路市政工程

建设单位（公章）：深圳市民投投资发展有限公司

竣工验收日期：2023年4月10日

发出日期：2023年4月12日



市政基础设施工程

工程名称	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程	工程地点	深圳市光明区光明街道东周社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	605.19m	工程造价（万元）	2146.958488
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2022年3月28日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月10日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	建设单位：深圳市光明区建筑工程有限公司 代建单位：深圳市民行投资发展有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳名奥城市建设工程设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城建设工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月3日	市政竣·通-10	
	2023年4月3日	市政竣·通-10	
	2023年4月3日	市政竣·通-10	
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			合格
工程竣工报告	2023年3月6日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	2023年3月11日	市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	2023年3月11日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书			齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已按合同要求的工作内容，质量合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 曹真乐 2023年4月10日	 (公章) 总监理工程师: 邱晖 注册号44021358 有效期2026.02.06 2023年4月10日	 (公章) 项目负责人: 叶大忠 2023年4月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: 刘臻 (执业资格证章) 2023年4月10日	 (公章) 项目负责人: 郭志臻 (执业资格证章) 2023年4月10日

五、项目经理承诺函

致：深圳市盐田东港区**新地建设科技(深圳)集团有限公司**

我方参加 东港区环境提升综合整治项目-东港区B地块港口配套堆场项目 (项目名称) 的投标, 我方承诺

我司拟派项目经理最近三年无重大工程质量、安全事故; 拟派项目经理在本项目投标截止时间之前无在建项目、无拟中标已公示项目、无中标变更后尚未竣工项目。

如违背上述承诺, 视为我司自愿放弃投标资格。

特此承诺。

承诺人: 新地建设科技(深圳)集团有限公司 (投标单位名称)

法定代表人或其委托代理人: 徐新伟

2026年02月11日

《无行贿犯罪记录承诺书》

无行贿犯罪记录承诺书



致深圳市盐田东港区码头有限公司

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：_
91440300MA5F7AYD86（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：徐凯彬，
445221199501204539（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：新地建设科技（深圳）集团有限公司



董事长签名（若未设置董事长则由（执行董事）签名）：

徐凯彬

时间：2026年02月11日

法定代表人签名：

徐凯彬

时间：2026年02月11日

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设董事长一职的，由执行董事签署。董事长（执行董事）与法定代表人为同一人的，则法定代表人应在两处签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。
- 4、以上承诺书联合体各方均需提供。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码

商事主体名称: 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 **成员信息** 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

新地建设科技（深圳）集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
何宝娜	监事	委派
徐凯彬	董事	任命
徐凯彬	经理	聘任