标段编号： 2502-440304-04-01-216595001001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 深圳市福田安居有限公司华富北片区棚改项目01地块全过程造价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期： 2026年02月09日

一、企业人员情况

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业缴纳社保人员数量	80 人
企业注册一级造价工程师（注册造价工程师）人员数量	一级 27 人 二级 31 人

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

①企业缴纳社保人员数量：提供企业缴纳社保人员数量情况（提供社保局盖章证明）；

②企业注册一级造价工程师（注册造价工程师）人员数量：提供企业注册一级造价工程师（注册造价工程师）人员数量情况（以全国工程造价咨询管理系统平台截图为准，网址为：http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/）。

（一）、企业缴纳社保人员数量

好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

（ 2023年 11月 -- 2025年 11月）

单位编号：60013558单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202311	94	94	94	94	94
2	202312	93	93	93	93	93
3	202401	93	93	93	93	93
4	202402	93	93	93	93	93
5	202403	94	94	94	94	94
6	202404	89	89	89	89	89
7	202405	88	88	88	88	88
8	202406	89	89	89	89	89
9	202407	90	90	90	90	90
10	202408	90	90	90	90	90
11	202409	89	89	89	89	89
12	202410	88	88	88	88	88
13	202411	89	89	89	89	89
14	202412	87	87	87	87	87
15	202501	85	85	85	85	85
16	202502	84	84	84	84	84
17	202503	84	84	84	85	84
18	202504	84	84	84	84	84
19	202505	84	84	84	84	84
20	202506	82	82	82	82	82
21	202507	82	82	82	83	82
22	202508	82	82	82	82	82
23	202509	83	83	83	83	83
24	202510	80	80	80	80	80
25	202511	81	81	81	81	81

备注：1.本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33591ab62f24811x ）核查，验真码有效期三个月。

2.2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3.本证明数据截至2025年11月21日 10:27:42

深圳市社会保险基金管理局 深圳市医疗保险基金管理中心

2025年11月21日 2025年11月21日

（二）、企业注册造价工程师人员数量

一级造价工程师：



全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	企业法定代表人	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	企业所属地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2005-07-07	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（27） 二级造价工程师（31） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	李思敏	429006******21	B11254400036360	土建
2	侯小卫	421024******34	B14254400036042	安装
3	黄林菲	610582******21	B11234400034891	土建
4	万亚丽	420821******44	B14234200014136	安装
5	陈茂植	440582******18	B14224400015587	安装
6	何进	422201******33	B11214400008348	土建
7	王威	420802******35	B11214200005039	土建
8	尧丽丽	362502******47	B11254400039570	土建
9	戴静	430124******4X	B11254400039551	土建
10	王宋	430682******17	B11214400006867	土建

首页 上一页 1 2 3 下一页 尾页

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（27） 二级造价工程师（31） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
11	徐佳鸿	210603******28	B11184400012681	土建
12	吴慧燕	340803******8X	B11154400027160	土建
13	邹月娥	421022******20	B11154200016484	土建
14	吉琴	321201******23	B14114400027764	安装
15	陈继伟	420106******58	B11014200006262	土建
16	李德润	420300******19	B14054400009935	安装
17	范锡工	420982******59	B11014400010795	土建
18	吴孝兰	642125******29	B11014400018710	土建
19	黄银美	420500******43	B11044400018681	土建
20	胡永道	360111******34	B11024400029570	土建

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（27） 二级造价工程师（31） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
21	陈奇	340104******53	B11044400018731	土建
22	贺道明	420300******55	B11014400010945	土建
23	付士平	422432******36	B11034400039690	土建
24	马建新	430219******13	B11064400018375	土建
25	张曙光	330106******57	B11244400030863	土建
26	张勇军	321081******50	B11034400028594	土建
27	游加成	420625******15	B11064400018854	土建

二级造价工程师：

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	企业法定代表人	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	企业所属地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2005-07-07	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（27） 二级造价工程师（31） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	杨颖	411322******4X	A21254400019576	土建
2	马钦滨	440582******17	A24254400019234	安装
3	刘翅	422823******73	A24254400018840	安装
4	黄建文	445122******17	A21254400018001	土建
5	程文清	362502******11	A21244400016453	土建
6	崔婧婷	420104******20	A24244400016451	安装
7	韦高勇	440921******19	A24244400016450	安装
8	林伟玲	440981******65	A24244400016456	安装
9	陈威霖	440982******57	A24244400016454	安装
10	张立龙	441424******35	A21244400016455	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（27） **二级造价工程师（31）** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	谢殿霞	452123******22	A24244400016452	安装
2	林耀国	440582******12	A24244400015022	安装
3	李娜	420801******26	A21234400012759	土建
4	钟媚	441424******21	A21234400011333	土建
5	王舒敏	440881******26	A21234400011329	土建
6	陈文超	440882******14	A24234400011327	安装
7	廖聂坤	441424******39	A24234400011604	安装
8	徐骏达	440582******34	A21234400011736	土建
9	陈立峰	130502******38	A21234400011334	土建
10	陈怪	440509******19	A21234400010995	土建

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（27） **二级造价工程师（31）** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	梁龄芝	441202******20	A21234400009965	土建
2	钟南海	360733******39	A21234400009911	土建
3	李思敏	429006******21	A21224400009741	土建
4	邝智灵	431025******19	A21224400008961	土建
5	何思洁	362203******21	A21244400014670	土建
6	邵轶辰	441882******31	A21214400002666	土建
7	侯小卫	421024******34	A24214400002662	安装
8	冯高飞	420602******5X	A21214400002661	土建
9	王建林	420106******32	A21214400002641	土建
10	罗曙光	362429******1X	A24214400002640	安装

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（27） **二级造价工程师（31）** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	张灿	421087******19	A21214400002631	土建

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

二、企业体系及荣誉情况

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

序号	体系证书/荣誉证书名称	颁发机构	颁发年度
1.	ISO9001 质量管理体系证书	深圳市环通认证中心有限公司	2006.2
2.	职业健康安全管理体系认证证书	百胜国际认证（深圳）有限公司	2023.7
3.	环境管理体系认证证书	百胜国际认证（深圳）有限公司	2023.7
4.	深圳市优秀工程造价成果一等奖（新华保险大厦项目施工总承包）	深圳市造价工程师协会	2023.3
5.	深圳市优秀工程造价成果三等奖（福田区居民小区二次供水设施提标改造工程 梅林片区）	深圳市造价工程师协会	2023.3
6.	深圳市优秀工程造价成果二等奖（深圳机场 T3 新货站 B2 项目）	深圳市造价工程师协会	2023.3
7.	深圳市优秀工程造价成果一等奖（福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批)项目）	深圳市造价工程师协会	2022.6
8.	深圳市优秀工程造价成果二等奖（福田区人民医院后期建设工程(施工总承包)）	深圳市造价工程师协会	2022.6
9.	深圳市优秀工程造价成果二等奖（深圳湾科技生态园二区 6 栋）	深圳市造价工程师协会	2022.6
10.	深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖（鼎和大厦项目）	深圳市造价工程师协会	2021.6
11.	深圳市优秀工程造价成果一等奖（深圳湾科技生态园二区 9 栋）	深圳市造价工程师协会	2020.9
12.	2021 年度深圳市造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2022.6
13.	2020 年度深圳市造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2021.6
14.	2019 年度深圳市造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2020.9

深圳市环通认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

编号：02424Q32010143R6M

兹证明

深圳市海德伦工程咨询有限公司

（统一社会信用代码：9144030071526806XC）

（地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层）

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询（项目建议书，可研）

发证日期：2024-01-17

证书有效期至：2027-01-16

初始获证日期：2006-02-23

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：

签发（主任）：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888　Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：47723S10146R0M

兹证明

深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号
华强科创广场 1 栋 18 层 05、06

审核地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号
华强科创广场 1 栋 18 层 05、06

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证范围如下：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询
（项目建议书，可研）所涉及的职业健康安全管理活动

首次发证日期：2023 年 07 月 08 日
本次发证日期：2025 年 07 月 22 日
有效期至：2026 年 07 月 07 日

第一次监督
合格贴标处

第二次监督
合格贴标处

第三次监督
合格贴标处

百胜国际认证（深圳）有限公司
证书专用章

签发

本证书颁发后，3 年有效期内要至少接受 2 次监督审核，证书即时有效性可通过网站（www.bsicert.com）查询。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

百胜国际认证（深圳）有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道民新社区鑫茂公寓写字楼 B3008A

环境管理体系认证证书

证书编号：47723E10163R0M

兹证明

深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 18 层 05、06

审核地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 18 层 05、06

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证范围如下：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询（项目建议书，可研）所涉及的环境管理活动

首次发证日期：2023 年 07 月 08 日

本次发证日期：2025 年 07 月 22 日

有效期至：2026 年 07 月 07 日

第一次监督合格贴标处

第二次监督合格贴标处

第三次监督合格贴标处

百胜国际认证（深圳）有限公司 证书专用章

签发

本证书颁发后，3 年有效期内要至少接受 2 次监督审核，证书即时有效性可通过网站（www.bsicert.com）查询。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

百 胜 国 际 认 证 （ 深 圳 ） 有 限 公 司

地址：深圳市龙华区民治街道民新社区鑫茂公寓写字楼 B3008A

深圳市优秀工程造价成果一等奖（新华保险大厦项目施工总承包）


荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：一等奖

项目名称：《新华保险大厦项目施工总承包》

获奖单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

深圳市优秀工程造价成果三等奖（福田区居民小区二次供水设施提标改造工程梅林片区）


荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区》

获奖单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

深圳市优秀工程造价成果二等奖（深圳机场 T3 新货站 B2 项目）


荣誉证书

2022 年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：二等奖

项目名称：《深圳机场T3新货站B2项目》

获奖单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

深圳市优秀工程造价成果一等奖（福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批)）


荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）项目》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

深圳市优秀工程造价成果二等奖（福田区人民医院后期建设工程(施工总承包)）



荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《福田区人民医院后期建设工程（施工总承包）》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

深圳市优秀工程造价成果二等奖（深圳湾科技生态园二区 6 栋）



荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《深圳湾科技生态园二区6栋》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖（鼎和大厦项目）


荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《鼎和大厦》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

深圳市优秀工程造价成果一等奖（深圳湾科技生态园二区 9 栋）


荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《深圳湾科技生态园二区9栋》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价咨询成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

2021 年度深圳市造价咨询先进单位



2020 年度深圳市造价咨询先进单位



2019 年度深圳市造价咨询先进单位



三、企业类似项目业绩表

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

序号	项目类型（住宅、办公楼、公共建筑、城市综合体等）	项目名称	建设地点	合同签订日期或符合要求的证明材料中最近日期	合同价格（万元）	合同服务类别（预算、结算、全过程等）
1.	项目类型：住宅 规模:357988.39㎡,81m	龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04地块）	深圳市龙岗区	2023.10 （合同日期）	238.23	全过程
2.	项目类型：办公楼 计容面积为 62800 ㎡，投资估算为 13.7 亿元	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询	深圳市南山区	2024.4 （合同日期）	446	全过程
3.	项目类型：公共建筑 规模:357988.39㎡,81m	龙华区综合医院项目造价咨询服务	深圳市龙华区	2023.11 (成果日期)	1566.08	全过程
4.	项目类型：办公楼 规模：127611.37 ㎡，220m	T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务	深圳市前海合作区	2025.5 （成果日期）	580.00	全过程
5.	项目类型：办公楼 规模：86830.58 ㎡，179.6m	前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务	深圳市前海合作区	2024.11 (成果日期)	477.60	全过程
6.	项目类型：办公楼 规模：91875.88㎡,191.8m	新华保险大厦全过程造价咨询服务	深圳市前海合作区	2024.6 (成果日期)	469.20	全过程
7.	项目类型：城市综合体 规模：409094.96 ㎡	创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询	深圳市南山区	2025.7 (委托单位证明))	396	全过程
8.	项目类型：城市综合体 规模：45200 ㎡	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询	深圳市光明区	2025.7 (委托单位证明)	403.54	全过程
9.	项目类型：办公楼 规模:120000㎡,103.8m	交互显示产品生产基地（鸿合大厦）	深圳市坪山区	2023.2 (成果日期)	298.00	全过程

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

须与资信标中《投标人相关项目业绩表》、业绩文件中《业绩清单一览表》内容一致，如不一致，以此表为准。

注：证明材料为合同关键页，合同关键页已经用红色框框选出来，业绩证明文件最近日期已用红色框框选出来。

业绩证明材料

龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2306-440307-04-01-928144001001

标段名称：龙岗坪地综合车场复合建设保障性租赁住房（04-01、04-02、04-12地块）、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房（25-04地块）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司;深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：729.195000万元(第一部分中标人为：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司，中标价为：490.9650万元；第二部分中标人为：深圳市海德伦工程咨询有限公司，中标价为：238.2300万元)

中标工期：/

项目经理(总监)：----;----

本工程于 2023-07-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-21

合同关键页

正 本

合同编号：LG-G-2023-BLKJC-007

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04地块）

工程地点：深圳市

委 托 人：深圳市龙岗人才安居有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　协议书

深圳市龙岗人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

2、工程地点：深圳市

3、项目概况：建设用地面积 19613.44 平方米，总建筑面积 146567.62 平方米，规划容积 107874 平方米。

4、服务范围：

（一）全过程造价咨询服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

全过程造价

1、概算编制：

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

2、招标控制价编制：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于**精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等**，具体根据发包人需要进行调整。

3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：

1）全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。

2）计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

3）各阶段的比选方案的经济测算；

4）进度款审核；

5）变更签证审核；

6）协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷；

7）根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作；

8）参与图纸会审并提出合理化建议；

9）参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议；

10）其他与项目造价相关的过程管理工作。

4、结算审核（含总承包及各分包工程）：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核。

5、指标分析：

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

6、驻场服务（协助招标人做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）：

（1）参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）；

（2）根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作（包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作）。

（3）完成招标人安排的其他日常相关工作。

7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。

（二）全过程造价咨询范围：

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：

地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程（如有）、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、入户门、甲供材、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”

二、咨询服务类别：

（1）合同暂定总金额=全过程造价咨询费＋驻场费用；各部分明细详见投标报价详表。总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：￥2247452.83元，增值税人民币：￥134847.17元，增值税率：6%，含税价人民币：￥ 2382300.00 元。

（大写）不含税价人民币：贰佰贰拾肆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分整，增值税人民币：壹拾叁万肆仟捌佰肆拾柒元壹角柒分整，含税价人民币：贰佰叁拾捌万贰仟叁佰元整。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中：

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为180.63万元，合同费率为2.23‰，为固定费率，取费基数为项目建安工程费（暂定81000万）（最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整），服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求，可将本项目部分专业工程的造价咨询服务另行发包；如招标人选择另行发包的，本服务结算取费基数（项目建安工程费）不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 576000.00 元，（固定单价 12000 元/月/人），按实结算；

（2）咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占70%，浮动酬金占30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

（3）如遇施工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间/ 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间/ 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

（4）本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

[ ] 8、其他：无

四、咨询成果要求：

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

委托人：	深圳市龙岗人才安居有限公司	咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2801整层	住所：	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层
邮编：	518000	邮编：	518036
法定代表人或其授权代理人：	蔡志平	法定代表人或其授权代理人：	谭道明
纳税人识别号：	91440300MA5ECCMU2H	纳税人识别号：	9144030071526806XC
开户银行：	中国建设银行深圳龙岗支行	开户银行：	中国建设银行深圳分行振华支行
账号：	4425 0100 0057 0998 8888	账号：	44201521700056412843
电话：	0755-33205400	电话：	0755-83642288

2023.10.17

最近日期

附件 7：拟派项目团队

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
1	**项目负责人**	张曙光	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
2	总协调	贺道明	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
3	总审核	吴孝兰	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
4	**土建专业负责人**	王　宋	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
5	**安装专业负责人**	陈茂植	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2015	工程师
6	**项目驻场人员**	徐佳鸿	注册造价工程师	土建	2011	高级工程师
7	审核小组成员	吴慧燕	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
8	审核小组成员	王建林	二级造价工程师	土建	2000	高级工程师
9	土建小组成员	张勇军	注册造价工程师	土建	2000	经济师
10	土建小组成员	游加成	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
11	土建小组成员	马建新	注册造价工程师	土建	2019	高级工程师
12	土建小组成员	陈继伟	注册造价工程师	土建	2014	高级工程师
13	土建小组成员	邹月娥	注册造价工程师	土建	2016	工程师
14	土建小组成员	范锡工	注册造价工程师	土建	2009	高级工程师
15	土建小组成员	刘　祎	注册造价工程师	土建	2002	工程师
16	土建小组成员	何　进	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
17	土建小组成员	尧丽丽	一级注册造价工程师	精装修	2009	工程师

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
18	土建小组成员	冯高飞	二级造价工程师	精装修	2002	高级工程师
19	土建小组成员	张　灿	二级造价工程师	土建	2011	
20	土建小组成员	邵轶辰	二级造价工程师	土建	2019	助理工程师
21	土建小组成员	洪楚銮	二级造价工程师	土建	2018	
22	土建小组成员	梁龄芝	二级造价工程师	土建	2019	
23	土建小组成员	李　娜	造价员	精装修	2010	工程师
24	土建小组成员	张宇程	造价员	土建	2006	工程师
25	安装小组成员	李德润	注册造价工程师	安装（全专业）	2000	高级工程师
26	安装小组成员	吉　琴	注册造价工程师	安装（全专业）	2009	高级工程师
27	安装小组成员	罗曙光	二级造价工程师	安装（全专业）	2007	
28	安装小组成员	钟杰芳	二级造价工程师	安装（全专业）	2021	
29	安装小组成员	崔婧婷	造价员	安装（全专业）	2013	
30	安装小组成员	裴嫣然	造价员	安装（全专业）	2014	
31	市政小组成员	滕付刚	造价员	市政	2005	
32	市政小组成员	王毅刚	造价员	市政	2014	工程师

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2203-440305-04-01-213705004001

标段名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：446.000000万元

中标工期：按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-08

查验码：2166286697003974 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同关键页

合同编号：

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目

全过程造价咨询服务合同

合同签订地：南京市建邺区

第一部分 协议书

建设单位：**华泰联合证券有限责任公司**

统一社会信用代码：914403002794349137

注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇B7栋401

法定代表人：江禹

代建单位：**深圳市天健地产集团有限公司**

统一社会信用代码：9144030019219788X3

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

法定代表人：揭选松

咨询单位：**深圳市海德伦工程咨询有限公司**

统一社会信用代码：9144030071526806XC

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层

法定代表人：贺道明

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设单位、代建单位及咨询单位三方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

(一)工程名称：**华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询**

(二)工程地点：**深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地**

(三)工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目处于地铁保护区范围内。项目用地面积5830.93平方米，计容建筑面积约：62800平方米，建筑限高180米。其中办公建筑面积（含物业管理用房）54000平方米，商业建筑面积6800平方米（地上4000平方米，地下2800平方米），文化活动室建筑面积2000平方米，地下室约5层。工程规模及特征最终以政府主管部门的审批结果为准。

本合同工程范围为：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目涉及的全部工程内容（仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外）。

(四)投资金额:暂估13.7亿元(不含土地成本)，最终以建设单位确定金额为准。

(五)资金来源：企业自筹

(六)建设工期或周期：本项目建设工期暂定应于2026年8月23日完成竣工验收备案并移交给建设单位，实际以代建单位申报并经建设单位书面同意的项目进度计划表为准。

(七)委托人所处工程中的角色：建设单位负责筹措项目开发建设所需的全部资金，审批及直接向专业工作单位支付工程建设费用，拥有合同约定的重大事项的决策权及所有事项的知情权、建议权和监督权。代建单位依据与建设单位签

订代建合同的约定履行受托管理职责和义务，在代建合同约定范围内，行使项目日常管理权。

(八)其他：____/____

二、造价文件的编制原则和依据

(一)可行性研究报告，已批准的概算文件；

(二)初步设计文件及图纸；

(三)施工招标文件；

(四)施工合同；

(五)施工图(或竣工图)及有关设计文件；

(六)工程变更；

(七)材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

(八)《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程计价规程》（2017），《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市建设工程造价管理站的计价规定；

(九)相关勘察、测量、测绘等各类第三方报告；

(十)深圳市各类工程的消耗量标准及其他工程造价有关计价办法和规定，国家及项目所在地的法律法规、地方规章和文件规定。

三、服务范围及工作内容

(一)服务范围及工作内容

概、预、结算

本合同服务范围及工作内容为：咨询单位需提供华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全部工程内容的全过程造价咨询服务工作(仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外)。咨询单位需提供项目方案设计阶段、初步设计阶段、招标阶段、施工阶段、竣工结算阶段及保修期阶段的全过程、全项目、全寿命的造价咨询服务。包括但不限于提供以下服务内容：

1.提供各类咨询顾问管理服务：包括但不限于本项目各参与单位的顾问类、咨询设计服务类合同的造价咨询服务，参与设计审图并提出造价相关的意见等。

2.提供工程顾问管理服务：包括但不限于本项目涉及的各类工程所有图纸内容的造价咨询服务。

3.提供设备材料供应合同顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类设备材料供应合同的造价咨询服务。

4.提供市政配套工程顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类市政配套工程等合同的造价咨询服务。

其具体工作内容包括但不限于：

(1)审核设计单位编制的概算文件(含调整概算)，并从造价控制方面对设计单位提供咨询意见及合理化建议；

(2)根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息，编制招标

4. 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与概、结算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

5. 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；

6. 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

（三）关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第（一）、（二）条的要求。

合同价格

八、本合同服务酬金

本合同造价咨询服务费采用固定总价包干的形式，其固定总价金额为(人民币,下同)(含税价)(大写):肆佰肆拾陆万元整(¥4,460,000.00元)，其中不含税价4,207,547.17元，税率6%，增值税金额252,452.83元)，其由造价咨询基本服务费和驻场服务费两部分组成。

其中:造价咨询基本服务费固定包干价:叁佰陆拾万元整(¥3,600,000.00元)；

驻场服务费固定包干价:捌拾陆万元整(¥860,000.00元)；

本合同总价金额中,10%为绩效费用，即绩效费用金额为肆拾肆万陆仟元整(¥446,000.00元)；90%为非绩效费用，即非绩效费用金额为肆佰零壹万肆仟元整 (¥4,014,000.00元)。

咨询单位按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含

（本页为《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询服务合同》的签章页，无正文。）

建设单位（盖公章）：华泰联合证券有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日　　期：2023年10月10日

代建单位（盖公章）：深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日　　期：2023年 10月 10日

咨询单位（盖公章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日　　期：2023年10 月 10日

合同签订时间

成果文件封面

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼视觉样板工程-幕墙工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：4772374.32

(大写)：肆佰柒拾柒万贰仟叁佰柒拾肆元叁角贰分

招标人： (单位盖章)	工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人： (签字或盖章)	法定代表人或其授权人： (签字或盖章)
编制人： (造价人员签字盖专用章)	复核人： (造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2024年4月11日　　复核时间：2024年4月11日

龙华区综合医院

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403102017010600020001

标段名称：龙华区综合医院全过程造价咨询服务

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：1566.08万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2017-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：华润(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人

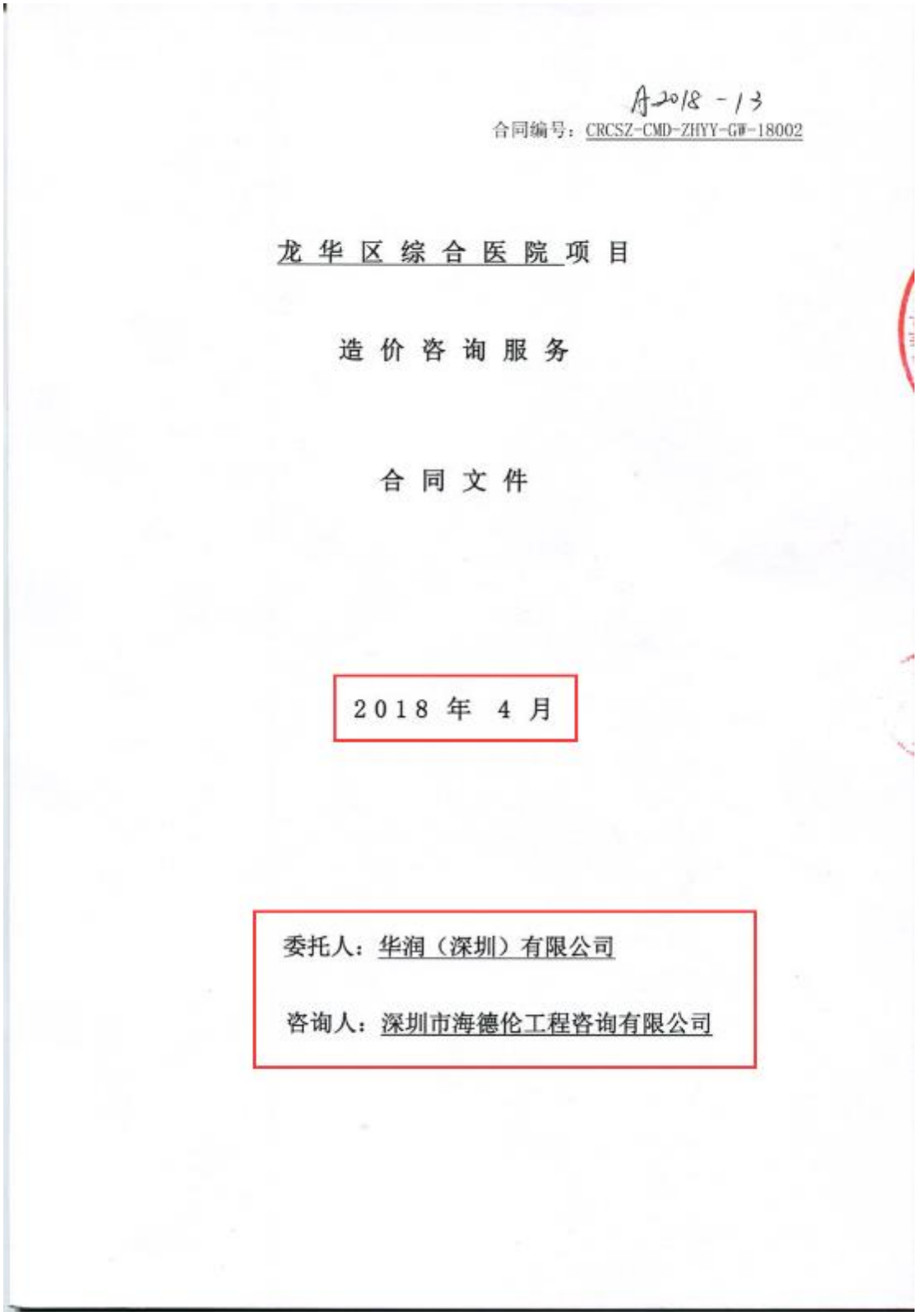
(签字或盖章)：

日期：2018-03-08

查验码：1733119515965823

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页



A2018-13

合同编号：CRCSZ-CMD-ZHYY-GW-18002

龙华区综合医院项目

造价咨询服务

合同文件

2018年4月

委托人：华润（深圳）有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司

法定代表人或其授权代理人：孔小凯

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或其授权代理人：贺道明

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：龙华区综合医院全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：龙华区观澜办事处樟坑径片区马蹄山东北侧、安清路西南侧

1.3 咨询服务内容：

[ ] 建设工程概算编制

[√] 施工阶段全过程造价咨询服务

[√] 配合政府部门结算审计完成及竣工决算审计完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

1）对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

2）工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造

观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的20%作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它三方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

第五条 收费及付款方法

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：壹仟伍佰陆拾陆万零捌佰元（大写），即 RMB15660800.00（上述中标价按所签订具体项目合同的中标价填写）。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人承诺下浮率为30.60%。

5.1.2 合同价计取方式为：

1)合同价＝施工全过程造价控制咨询费

＝（计费基数×计费标准费率）×（1-投标报价下浮率）

2)本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

3)本合同的结算方式：

a、结算金额=基本结算总价+补充协议金额+咨询服务奖罚+违约金。结算金额不超过项目概算批复的造价咨询费，具体以政府审计部门审计金额为准。

b、合同基本结算总价＝施工全过程造价控制咨询费×（1-投标报价下浮率）

施工全过程造价控制咨询费=Σ（政府审计部门审定的建安工程费（含总包、委托人分包（如有）的相关工程）×相应区间的计费费率），需考虑配合概算编制的审核工作。

c 补充协议中的金额、咨询服务奖罚、违约金由委托人审核确定。

5.1.3 因本咨询工作需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意并

（签字盖章页）

委托人：华润（深圳）有限公司　　盖章

法定代表人或其授权代理人签署：

注册地址：深圳市罗湖区宝安南路1001号华润大厦7楼

电话：　传真：　日期：2018 年 4 月 2 日

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　盖章

法定代表人或其授权代理人签署：

注册地址：

电话：　传真：　日期：2018 年 4 月 2 日

成果文件封面

工程结算书

工　程　名　称：龙华区综合医院项目智能化、10kV 外线及变配电工程

建　设　单　位：龙华区建筑工务署

代　建　单　位：华润（深圳）有限公司

施　工　单　位：深圳市智宇实业发展有限公司//深圳市胜驰新能源电气有限公司

造　价　咨　询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

送　审　金　额（小写）：￥129551856.96 元

结　算　金　额（小写）：￥118261385.72 元

（大写）：壹亿壹仟捌佰贰拾陆万壹仟叁佰捌拾伍元柒角贰分

核　减　金　额（小写）：￥11290471.24 元

编 制 人：侯小卫 李尚迪　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

主　　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2023年10月31日

工程结算审核书

工　程　名　称：龙华区综合医院项目施工总承包工程

建　设　单　位：华润（深圳）有限公司

施　工　单　位：中建三局第一建设工程有限责任公司

造　价　咨　询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

申　报　金　额（小写）：￥1608135381.46 元

审　核　金　额（小写）：￥1422345535.31 元

（大写）：壹拾肆亿贰仟贰佰叁拾肆万伍仟伍佰叁拾伍元叁角壹分

编 制 人：[illegible] 资格证号：

复 核 人：徐佳鸿 资格证号：A111044000012681

主　　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2023年11月22日

最近日期

业主证明文件

标底公示表

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
证书编号：甲1905440000841
有效期至：2021年12月31日

工程名称	龙华区综合医院项目机电工程
招标控制价	26255.542641 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 0.00% 即 26255.542641 万元
不可竞争费	2653.827828 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：26255.542641 万元；
分部分项工程量清单计价合计：21897.631723 万元；
措施项目清单计价合计：507.141759 万元；其中安全文明措施费 267.827828 万元
规费计价合计为：683.820547 万元；
税金计价合计为：780.948612 万元；
暂列金额：2386.000000 万元；

2. 不可竞争费用合计：2653.827828 万元。其中：安全文明措施费 267.827828 万元；暂列金额 2386.000000 万元

招标人：（盖单位章）
日期：

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

标底公示表

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

工程名称	龙华区综合医院项目精装修、景观、机电、泛光照明等工程
招标控制价	68610.397752 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 7.47% 即 64003.363198 万元
不可竞争费	6936.575080 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

中华人民共和国注册造价工程师
徐佳鸿
A1844001629
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2022年02月11日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：68610.397752 万元；
分部分项工程量清单计价合计：57084.266720 万元；
措施项目清单计价合计：1551.590912 万元；其中安全文明措施费 699.575080 万元
规费计价合计为：1696.846733 万元；
税金计价合计为：2040.693387 万元；
暂列金额：6237.000000 万元；

2. 不可竞争费用合计：6936.575080 万元。其中：安全文明措施费 699.575080 万元；暂列金额 6237.000000 万元

招标人：（盖单）

日期：

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

标底公示表

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

工程名称	龙华区综合医院项目幕墙工程1标
招标控制价	8558.359053 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 21.05% 即 6859.570004 万元
不可竞争费	488.102288 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：8558.359053 万元；
分部分项工程量清单计价合计：7226.993042 万元；
措施项目清单计价合计：135.135392 万元；其中安全文明措施费 80.102288 万元
规费计价合计为：521.572324 万元；
税金计价合计为：266.658295 万元；
暂列金额：408.00 万元；

2. 不可竞争费用合计：488.102288 万元。其中：安全文明措施费 80.102288 万元；暂列金额 408.00 万元。

招标人：（盖单）
日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交 **11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

标底公示表

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1905440008 41
有效期至：2021年12月31日

工程名称	龙华区综合医院项目幕墙工程 II 标
招标控制价	11593.802396 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 21.05% 即 9293.432919 万元
不可竞争费	665.681367 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

中华人民共和国注册造价工程师
徐佳鸿
A18440016291
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2022年02月11日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：11593.802396 万元；
分部分项工程量清单计价合计：9827.613674 万元；
措施项目清单计价合计：172.761113 万元；其中安全文明措施费 113.681367 万元
规费计价合计为：680.168900 万元；
税金计价合计为：361.258709 万元；
暂列金额：552.00 万元；

2. 不可竞争费用合计：665.681367 万元。其中：安全文明措施费 113.681367 万元；暂列金额 552.00 万元。

招标人：（盖单位章）

日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交 **11、12** 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

标底公示表

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲19054400841
有效期至：2021年12月31日

工程名称	龙华区综合医院项目医疗防护材料采购及安装
招标控制价	2205.846383 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10% 即 1997.943808 万元
不可竞争费	126.820637 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：2205.846383 万元；
分部分项工程量清单计价合计：1960.255495 万元；
措施项目清单计价合计：46.759451 万元；其中安全文明措施费 21.820637 万元
规费计价合计为：25.097273 万元；
税金计价合计为：68.734164 万元；
暂列金额：105.00 万元；

2. 不可竞争费用合计：126.820637 万元。其中：安全文明措施费 21.820637 万元；暂列金额 105.00 万元。

招标人：（盖单）

日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

标底公示表

工程名称	龙华区综合医院项目智能化、10kV 外线及变配电工程
招标控制价	12995.446499 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 17.96% 即 10797.675279 万元
不可竞争费	758.412982 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：12995.446499 万元；
   分部分项工程量清单计价合计：11563.461212 万元；
   措施项目清单计价合计：191.090378 万元，其中安全文明措施费 139.412982 万元
   规费计价合计为：216.980157 万元；
   税金计价合计为：404.924752 万元；
   暂列金额:619.0000 万元；

2. 不可竞争费用合计：758.412982 万元。其中：安全文明措施费 139.412982 万元。暂列金额 619.0000 万元。

招标人：（盖单）

日期：

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2020-440305-70-03-012701005001

标段名称：T102-0317地块项目全过程造价咨询服务

建设单位：前海金融控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：580.000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

柳青

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

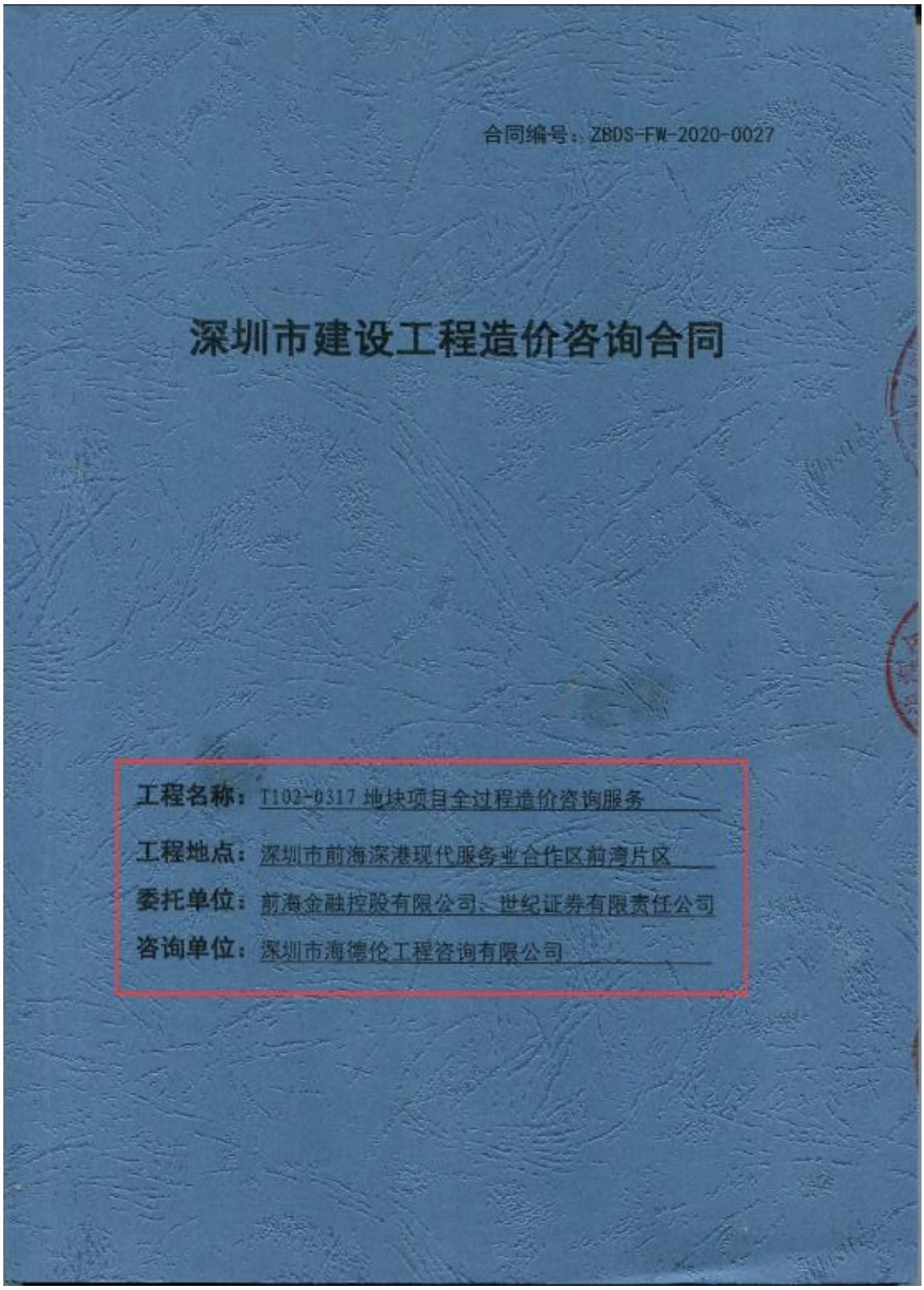
孟晓

日期：2020-09-25

查验码：2573636161522291

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页


合同编号：ZBDS-FW-2020-0027

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区

委托单位：前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

FMS

第一部分　协议书

委托人（全称）：前海金融控股有限公司（委托人1）、世纪证券有限责任公司（委托人2）（"委托人1"和"委托人2"合称委托人）

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询审核服务：

项目名称：T102-0317地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区前湾片区九开发单元04街坊T102-0317地块

工程规模：本项目总用地面积6872.43㎡，规定计容建筑面积93,700㎡，其中，办公（含物业管理用房）8.2万平方米，商业1.17万平方米。地下室暂定下挖5层。

二、服务范围及工作内容

本项目为T102-0317地块项目全过程造价咨询服务，T102-0317地块项目采用代建模式。代建单位按照与委托人签订的《前海T102-0317地块项目代建合同》（合同编号：ZBDS-FW-2020-00024）履行相关权利责任义务，咨询人向委托人负责，应配合代建单位完成代建合同约定的相关工作。造价咨询服务范围包括本项目从方案阶段投资估算编制开始到项目相关全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务。

工作范围包括但不限于：土建工程（含基坑支护及土石方、桩基础、地下室土建工程、地上土建工程、幕墙、预制装配式建筑等，但不包括基坑支护及土石方、桩基础工程的清单及控制价编制）、装饰工程（含初装修、精装修等）、安装工程（含室内建筑给排水、消防、强弱电（含高低压配电）、通风空调、电梯、智能化、暖通含燃气等）、厨房及餐厅设备采购及安装工

FMS

程、市政工程（室外给排水、市政接驳含强弱电、给排水、燃气等接驳、室外道路、室外配套等）、园林工程（绿化、园林景观、预留地下管廊接口等）、其他安装工程（泛光照明、标牌标识等）、地下通道及其他配套工程（含与周边地块连通的地下人行通道、连接通道、空中步道等）等全部工程，以及虽未列明但为完成本项目所必须的其它工作等，整体工程的范围具体以业主方确认的本项目施工图纸及技术标准和要求为准。

工作内容：详见**本合同文件第五部分任务书。**

三、咨询酬金：

1、本合同咨询酬金（含税）为人民币（大写）伍佰捌拾万元整，小写￥5,800,000.00元，其中增值税税率6%，由两部分组成：造价咨询基本酬金、驻场服务酬金。

（1）造价咨询基本酬金为（含税）为人民币（大写）肆佰肆拾伍万元整，小写￥4,450,000.00元，为固定总价包干（含税），基本酬金包括完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用（本合同另有约定另行计取的驻场服务酬金除外），包括但不限于人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。除非本合同另有明确约定，不因项目的规模、范围、工程名称、立项情况、合同数量、合同金额、招投标次数、咨询服务周期、同一阶段的重复工作、市场因素、政策调整等因素变化而进行调整。但最终结算酬金时可能因为履约评价考核结果发生考核扣减金额，详见本条款第2条，咨询人应予以接受。

（2）驻场服务酬金（含税）为人民币（大写）壹佰叁拾伍万元整，小写￥1,350,000.00元，为暂定总价（含税），咨询人委派人员驻场服务酬金按每人人民币1.5万元/月包干，往返项目现场的交通费、食宿费等差旅费用应视为包含在驻场费单价中。驻场人员具有五年以上造价咨询工作经验，具体人员数量及专业应服从委托人根据项目实际情况作出的安排。驻场服务酬金计取周期自委托人进场通知日起算，至项目竣工验收合格日止，不足一个月的根据实际驻场天数

FMS

度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为、在一段时间内拒绝其参加委托人造价咨询业务的投标等处理。

八、造价文件的质量要求

1、所有审核及编制文件项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，保证费用项目的准确性、全面性和合理性，招标控制价（或标底）价格合理；

2、工程量计算准确；

3、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

4、结算与深圳市建设工程造价管理站审定价相差应控制在±3%以内（不含3%）；

5、造价文件必须文字清晰整齐，有相关专业造价工程师签字、加盖注册章及单位负责人签字、加盖单位公章。

6、项目实际结算总造价应控制在委托方批复的设计概算范围内。

九、责任承担

本合同项下委托人承担的全部义务和责任，由委托人 1、委托人 2 按照 7：3 的比例按份承担。在任何情况下，委托人 1 和委托人 2 均不承担连带责任。

十、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十一、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

十二、合同订立

1. 订立时间：2020 年 11 月 27 日。

2. 订立地点：深圳市前海基金小镇 A1 栋。

十三、合同生效

FMS

本合同自签订之日生效。

十四、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人 1 肆份，委托人 2 壹份，咨询人三份。

（以下无正文）

委托人 1：前海金融控股有限公司

地　址：深圳市南山区前海桂湾五路 128 号前海深港基金小镇 A1 栋

法定代表人：

电话：0755-88988002

开户银行：中国工商银行深圳前海分行

银行帐号：4000092219100239860

委托人 2：世纪证券有限责任公司

地　址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 128 号前海深港基金小镇对冲基金中心 405

法定代表人：

电话：0755-83199536

开户银行：招商银行深圳分行营业部

银行帐号：819889026810001

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地　址：深圳市福田区梅坳三路 23 号建科大楼 4 层

法定代表人：

电话：0755-83642168

开户银行：　中国建设银行深圳分行振华支行

银行帐号：44201521700050412948

项目改名为：前海金融控股大厦

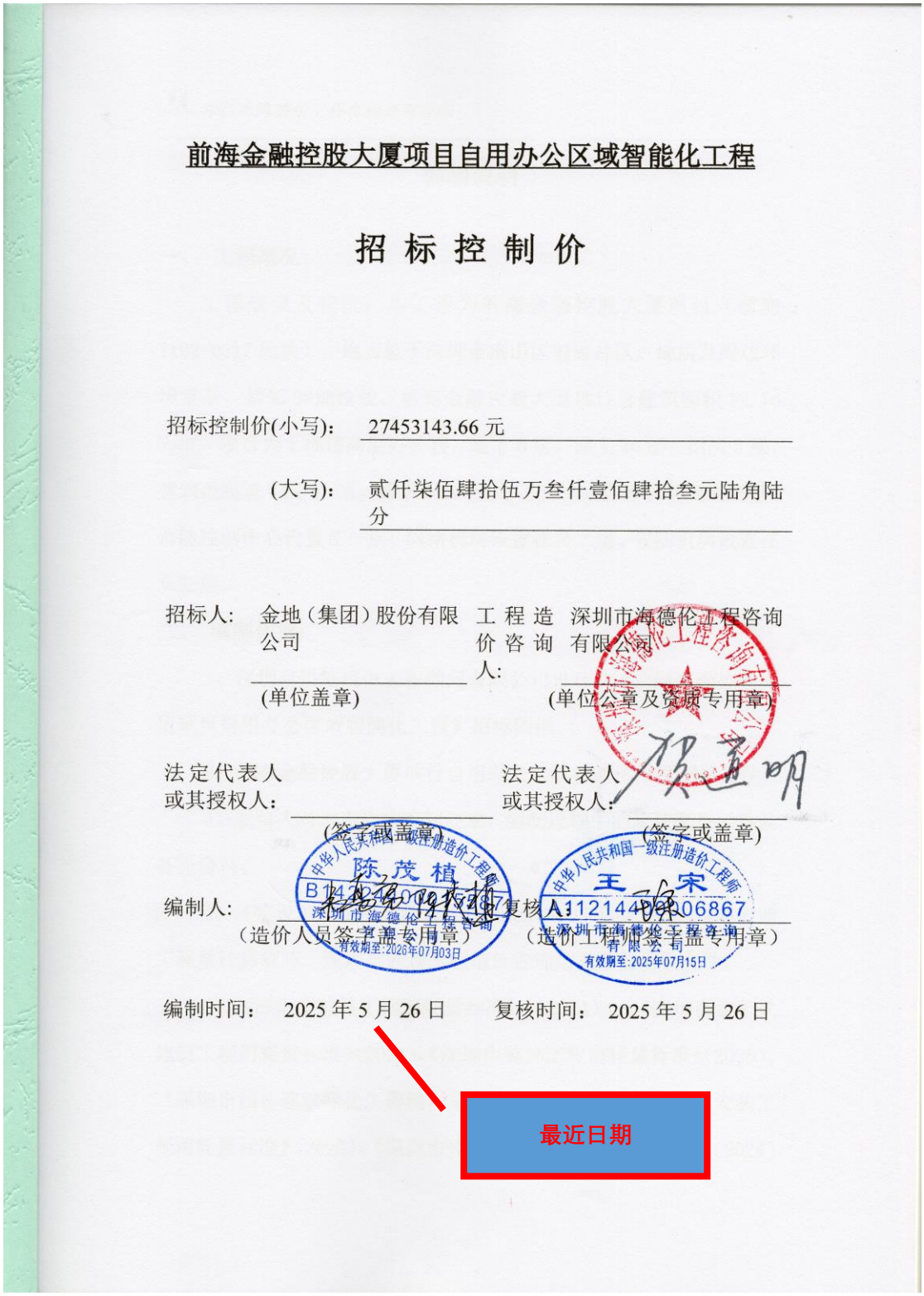
深圳市建筑物命名批复书

办文编号：QG1-20212260　　深地名字 QH2021100013 号

申请单位	前海金融控股有限公司		
批准名称	前海金融控股大厦	汉语拼音	QIAN HAI JIN RONG KONG GU DA SHA
建筑性质	商业用地	用地面积	6872.43 平方米
售出情况	已售		
宗地号	T102-0317	土地合同或房地产证	《深圳市前海深港现代服务业合作区土地使用权出让合同书》（2019）0011 号）
建筑物位置	前海合作区南山街道听海大道与前湾二路交叉口东北侧		
命名含义	T102-0317 宗地申请命名为“前海金融控股大厦”，其中“前海金融控股”为专名，“大厦”为通名。“前海金融控股”贴近公司形象，契合前海地标建筑身份、突显品质定位，更好的提升项目品牌价值及市场知名度，故使用“前海金融控股”为专名。		
批复意见	一、经审核，同意宗地号为 T102-0317 内建筑物命名为“前海金融控股大厦”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“前海金融控股大厦”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。 三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。 日期：2021 年 12 月 28 日		

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

成果文件



前海金融控股大厦项目自用办公区域智能化工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 27453143.66 元

(大写)： 贰仟柒佰肆拾伍万叁仟壹佰肆拾叁元陆角陆分

招标人： 金地（集团）股份有限公司

(单位盖章)

工程造价咨询人： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)

编制人：

（造价人员签字盖专用章）

复核人：

（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 2025 年 5 月 26 日

复核时间： 2025 年 5 月 26 日

最近日期

前海金融控股大厦项目施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：930563212.38 元

(大写)：玖亿叁仟零伍拾陆万叁仟贰佰壹拾贰元叁角捌分

招标人：金地集团股份有限公司	工程造价咨询人：深圳市源德忆工程咨询有限公司
(单位盖章)	(单位公章或资质专用章)
法定代表人或其授权人：	法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)	(签字或盖章)
编制人：（造价人员签字盖专用章）	复核人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2022 年 6 月 17 日　　复核时间：2022 年 6 月 17 日

业主证明文件

招标控制价公示表

工程名称	前海金融控股大厦项目施工总承包工程
招标控制价/审定造价	930563212.38 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 14 %，即 827830431.19 元
安全文明措施费	21305632.47 元（不含规费、税金）
截标时间（经窗口确定）	见交易服务网站发布
经办人签名	

1. 招标控制价主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2022 年第 5 期。
2. 工程总价：930563212.38 元；
分部分项工程量清单计价合计：606491740.54 元；
措施项目清单计价合计：84947182.77 元；
其他项目清单计价合计：12302000 元；
规费：29816131.54 元；
税金：24811833.83 元；
工程建设其它费：9044323.70 元；
暂列金额：39000000.00 元；
专业工程暂估价：111200000.00 元；
优质优价奖励费：12950000.00 元。
不可竞争费用合计 196757632.47 元，其中，安全文明措施费（不含规费、税金）21305632.47 元；暂列金额：39000000.00 元，专业工程暂估价：111200000.00 元，优质优价奖励费：12950000.00 元，总承包服务费：12302000.00 元。
3. 投标报价上限=（招标控制价-不可竞争费用）×（1- 14% ）+不可竞争费用。

招标人：（盖章）

日期：

造价咨询单位：（盖章）

造价咨询人：张曙光 A03440004820

日期：

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交到相应窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：44039120190010002001

标段名称：前海太平金融大厦(暂定名，桂湾片区T201-0112地块)造价咨询服务

建设单位：深圳市太平创新股权投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：477.600000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-04-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

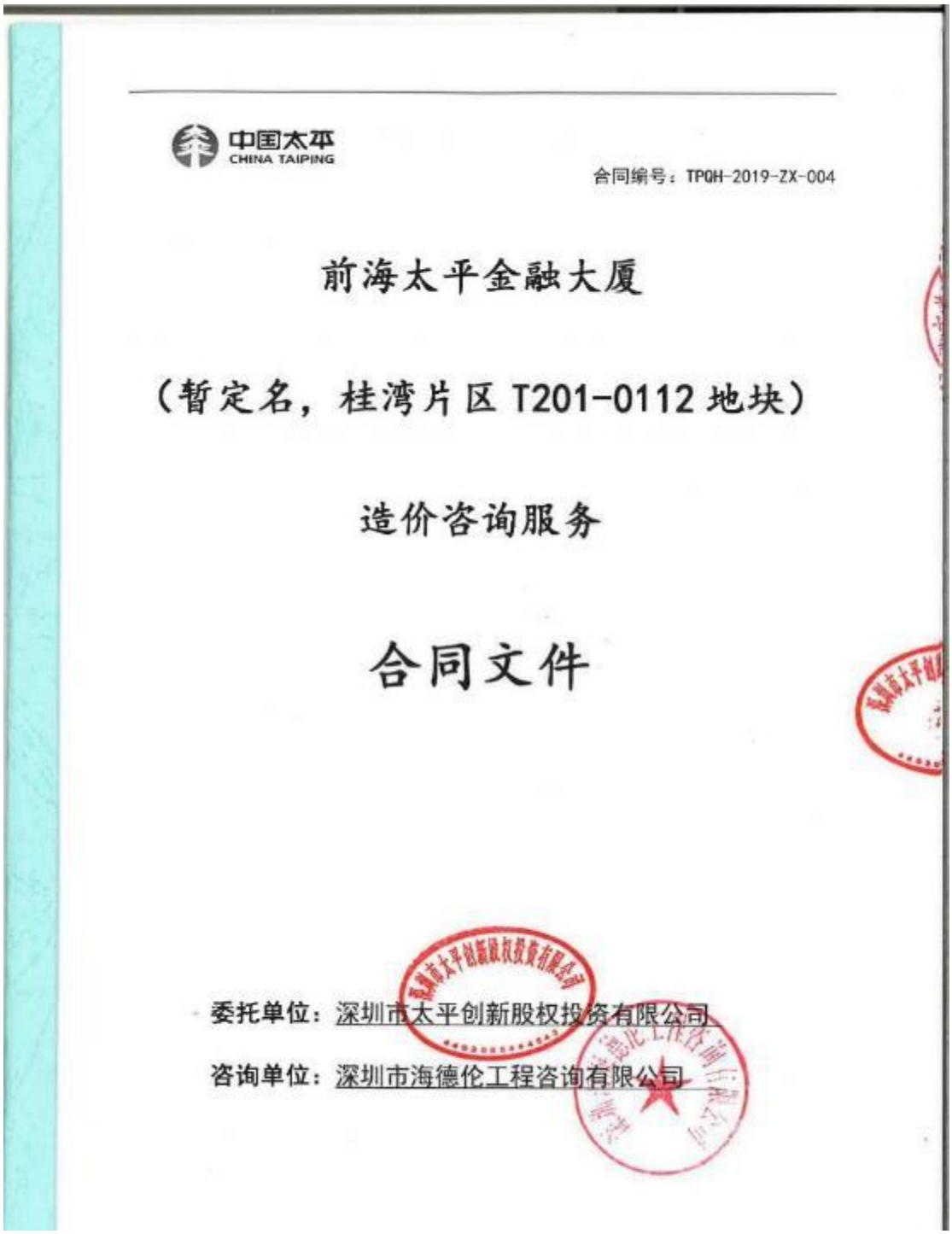
日期：2019-05-24

吴松

查验码：9921357495577530

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



中国太平
CHINA TAIPING

合同编号：TPQH-2019-ZX-004

前海太平金融大厦

（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）

造价咨询服务

合同文件

委托单位：深圳市太平创新股权投资有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　建设工程造价咨询协议书

委托人：深圳市太平创新股权投资有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订时间：2019 年　月　日

签订地点：深圳市

双方依据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规，本着平等互利的原则，经友好协商就前海太平金融大厦（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）全过程造价咨询服务签署本协议。

一、咨询服务内容及费用

1.1　工程名称：前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务

1.2 服务范围及工作内容：

1.2.1 服务范围：全过程造价咨询，包括但不限于：

（一）项目决策阶段

1. 提供类似项目工程造价指标。

2. 配合委托方参与成本管理有关制度的编制或修订工作。

3. 提供应聘请的专业顾问建议、各专业顾问的工作范围、界面及配合造价控制应注意的事项，为委托方签订其他专业顾问合同提供建议。

（二）方案设计阶段

1. 编制或审核设计方案估算，明确主要材料、设备的品牌档次，计算建筑面积供委托方参考，同时，依据项目标段划分进行估算分解。

2. 根据项目所在地实际情况及方案设计估算，编制项目标段划分（合约规划）及总体资金计划。

3. 根据委托方要求，对不同设计方案提供造价测算，以协助委托方选择最优设计方案。

（三）初步设计阶段

1. 编制或审核初步设计概算，计算建筑面积供委托方参考，并对比审定的方案

设计估算，并提供相应建议。

2. 根据初步设计概算调整项目标段划分（合约规划）及总体资金计划。

3. 随设计的深入动态更新概算，并及时向委托方报告可能出现的价格变动和超支风险。

4. 按委托方要求出席相应的设计协调会及专家论证会，就设计的经济性发表独立的专业意见。

（四） 招标阶段

1. 编制招标文件商务条款、工程量清单、招标控制价（包括与本项目有关的服务类、工程类、货物类标段）。

2. 针对投标人的质疑文件，就造价相关内容进行答疑。

3. 根据委托方要求，开展清标工作。

4. 协助委托方开展合同谈判，负责合同编制并配合完成相应文件的审查备案。

（五） 施工阶段

1. 安排造价人员（五年以上造价工作经验）常驻现场，解决招标及现场有关造价事宜；开展全过程成本控制工作，主动及时地发现并向业主汇报任何影响成本的事项，提出相关改进建议。

2. 审核合同约定的各类保函、保险文件、信用证、保证书等文件内容，确保符合合同要求。

3. 根据施工图及招标确定的价格在满足委托方进度要求的时间内完成重新计量工作，并于委托方要求的时间内完成与承包单位工程量核对工作，形成双方签字认可的对量成果文件，同时修正对比口径，与对应标段概算进行对比分析。

4. 察看现场、了解施工进度及工地发生的重要事项，每月核定已完成工程量，根据施工合同规定的付款条件审核工程进度款并出具付款证书。

5. 根据监理单位及委托方提供的形象进度，出具下一年度的资金计划。

6. 参加项目各类例会，根据有关变更、签证资料提供相关估算或预算以供委托人决策。

7. 及时完成签证结算及总价合同的变更结算。

8. 分析工程变更、签证，协助委托方判断其是否构成工期延误，并做好记录。

9. 审核、评估及洽谈承包单位的索赔，协助委托方反索赔。

10. 协助委托方进行材料或设备的认质认价工作，咨询方可根据自身经验数据积

累成果或通过市场询价等方式，提供经认质的材料、设备供应商的报价。

11. 根据工程进度及现场实际情况，按照委托方的要求，每月编制工程造价动态报告。

12. 动态跟踪合同管理，适时分析找出影响工程进度、质量和成本的各种因素，及时判断和发现承包单位的违约情况，合理地预见承包单位可能出现的潜在违约风险，及时处理合同履约过程中出现的问题。

13. 建立科学合理的合同台账、变更签证台账并及时更新。

14. 合同交底及澄清，参加委托人要求的工作会议，并做好会议纪要。

（六） 竣工结算阶段

1. 按建设过程中各类合同约定的时限完成每个合同的过程结算及竣工结算审核工作，并出具结算审核书、工程结算审核报告。同时修正对比口径，与对应标段概算进行对比分析。

2. 配合委托方完成上级单位的第三方复核工作。

3. 如有任何工程上的纠纷，咨询方须应委托方的要求就有关仲裁或诉讼事务提供必要的协助，包括为委托方提供相关的书面证据、证人证言以及出庭作证，签署必要的文件等。

4. 结算工作完成后，提供造价指标分析表。

5. 对整个项目的管理及造价控制进行分析，编制概算投资与实际投资对比表，出具项目成本后评估报告。

1.3 咨询酬金

1.3.1 造价咨询服务费合同总价（大写）：肆佰柒拾柒万陆仟元整（￥4,776,000.00），具体组成明细如下：

1.3.1.1 前期及设计阶段造价咨询服务费（大写）：贰拾万元整（￥200,000.00）。

1.3.1.2 招标阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰捌拾万元整（￥1,800,000.00）。

1.3.1.3 施工全过程造价控制阶段造价咨询服务费（大写）：玖拾万元整（￥900,000.00）。

1.3.1.4 竣工结算阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰叁拾万元整（￥1,300,000.00）。

1.3.1.5 驻场造价人员费用（按1人驻场36个月暂定计入）（大写）：伍拾柒万陆仟元整（￥576,000.00）。

6、投标文件；

7、招标文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同委托人委托范围内的建设工程造价咨询业务。

五、咨询人同意按照委托人内部管理规定，执行相关造价咨询管理、考核及工作流程。

六、委托人同意按照本合同专用条件规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、本合同的建设工程造价咨询业务按委托人要求的日期开始实施，至合同条款全部实施完成，并在办理完工程结算、工程综合验收后自动终止。

八、合同生效：

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

九、本合同一式[illegible]份，委托人执[illegible]份、咨询人执肆份。

委托人：	咨询人：
地址：	地址：
负责人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：

合同签订时间：2019 年 6 月 5 日

合同签订地点：深圳市

备案意见：

经办人：

备案机构：2019 年　月　日

附件 2：投标函及分项报价表

投标函

深圳市太平创新股权投资有限公司（招标人名称）：

1．在充分研究 前海太平金融大厦（暂定名，桂湾片区T201-0112地块）造价咨询服务 （项目名称）造价咨询招标文件的全部内容并考察工程现场后，我方兹以：人民币（大写）：肆佰柒拾柒万陆仟元（￥:4,776,000.00元）的投标价格，按招标文件规定的造价咨询服务要求和合同约定，完成各阶段造价咨询任务，具体如下：

（1）前期及设计阶段造价咨询服务费（大写）：贰拾万元整（￥200,000.00）。

（2）招标阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰捌拾万元整（￥1,800,000.00）。

（3）施工全过程造价控制阶段造价咨询服务费（大写）：玖拾万元整（￥900,000.00）。

（4）竣工结算阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰叁拾万元整（￥1,300,000.00）。

（5）驻场造价人员费用（按 1 人驻场 36 个月暂定计入）（大写）：伍拾柒万陆仟元整（￥576,000.00）。

2. 我单位派项目负责人是 张曙光 。

3．我方承诺，在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标：我方保证按照合同约定履行相关职责和义务，确保质量按照《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（中价协[2012]011号）的规定执行。

5. 如我方中标：任何原因致使本工程延误，延误不超过两年的，除合同另有约定外，我方不索取因工程延误而增加的咨询服务费。

6．我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

7．在签署合同协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，对双方具有约束力。

投标人（盖章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或印章）：_____

日期：2019年 4 月 24 日

成果文件封面



前海太平金融大厦施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 665910909.65 元

(大写)： 陆亿陆仟伍佰玖拾壹万零玖佰零玖元陆角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：11440300MA5FL4Q0841
有效期至：2021年12月31日

招标人：深圳市太平创新股权投资有限公司 工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章) 法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制人： (造价工程师签字盖专用章) 复核人： (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2021 年 3 月 1 日 复核时间： 2021 年 3 月 1 日

前海太平金融大厦施工总承包工程
重计量预算书

建　设　单　位：深圳市太平创新股权投资有限公司

施　工　单　位：中国建筑第五工程局有限公司

工　程　名　称：前海太平金融大厦施工总承包工程

合　同　造　价（不含暂列金额）：519,096,383.19 元

重　计　量　造　价：534,494,654.52 元

核　增　造　价：15,398,271.33 元

重计量造价（大写）：伍亿叁仟肆佰肆拾玖万肆仟陆佰伍拾肆元伍角贰分

编制人：张志伦 林伟彬 杨诺 王静敏　资格证号：

复核人：　　资格证号：A11214400006867

主管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2024 年 11 月 4 日

最近日期

业绩证明材料

招标控制价公示表

工程名称	前海太平金融大厦施工总承包工程
招标控制价/审定造价	665910909.65 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 5 %，即 634912379.28 元
安全文明措施费	11440302.17 元（不含规费、税金）
截标时间（经窗口确定）	见交易服务网站发布
经办人签名	

1. 招标控制价主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年第 1 期。
2. 工程总价：665910909.65 元；
分部分项工程量清单计价合计：534404126.39 元；
措施项目清单计价合计：49510779.87 元；
其他项目清单计价合计：912000.00 元；
规费：22268656.01 元；
税金：20537187.38 元；
工程建设其它费：3778160.00 元；
暂列金额：31500000.00 元；
优质优价奖励费：3000000.00 元；
专业工程暂估价：0 元。
不可竞争费用合计 45940302.17 元，其中，安全文明措施费（不含规费、税金）11440302.17 元，暂列金额：31500000.00 元，专业工程暂估价：0.00 元，优质优价奖励费：3000000.00 元。
3. 投标报价上限=（招标控制价-不可竞争费用）×（1- 5% ）+不可竞争费用。

招标人：（盖章）

日期：2021.3.3

造价咨询单位：（盖章）

造价师（盖章）

日期：

说明：

1、本表应与申请招标备案或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交到相应窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

中华人民共和国注册造价工程师 张曙光 A03440004820 深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲19054400084l 有效期至：2021年12月31日

新华保险大厦全过程造价咨询服务

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403912018005900300l

标段名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

建设单位：新华养老保险股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：469.200000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

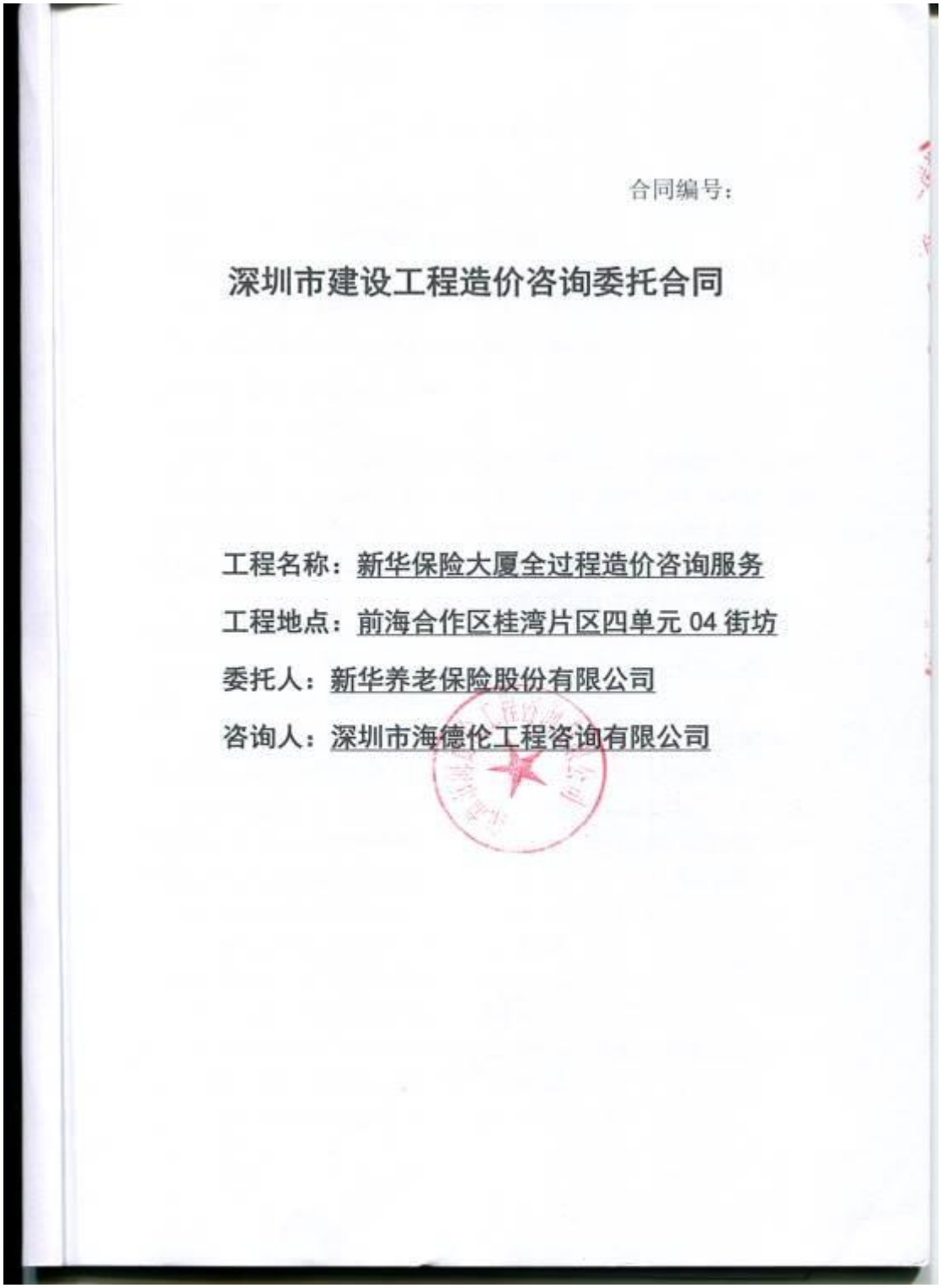
(签字或盖章)：

日期：2019-05-29

查验码：5470872768964811

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



合同编号：

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

委托人：新华养老保险股份有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　协议书

委托人（委托单位）：新华养老保险股份有限公司

咨询人（咨询单位）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元04街坊

工作范围：新华保险大厦全过程造价咨询服务范围包括但不限于：工程概算审核、工程预算编制、设计方案经济分析、工程量清单及招标控制价（及标底）编制、钢筋精细算量、工程实施阶段造价控制（含工程签证、工程洽商、索赔审核、进度款审批等）、工程结算审核、经济技术指标编制、工程建设其他费全过程服务工作；委托人安排的其他工作等。包括但不限于以下工作内容：

（一）负责概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作，建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

（二）编制工程预算，预算标底报委托人或其委托的第三方机构审核，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

（三）协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件，工程控制价文件的编制和电子文件生成工作；

（四）编制工程量清单（包括钢筋抽量及预埋件）及招标控制价（项目招投标工作中的编制工作需考虑设计图纸微调），并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；

（五）提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

（六）提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（七）复核投标人的商务标，负责清标并提出专业评审意见；

（八）协助委托人签订合同及相关造价文件报批报审；

（九）编制资金计划表，并根据实际工作进度和资金需求，代为编制年度投资计划和项目用款报告，经委托人审核后，按月向委托人报送工程资金使用情况；

（十）审核工程进度款、结算款等款项，并出具付款证书；

（十一）参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

（十二）招标过程中答疑、清单及招标控制价调整、清标等工作；

（十三）审核工程结算并完成结算报送委托人或协助其委托的第三方机构审定工作（需取得第三方审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）；

（十四）按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（十五）协助委托人编制竣工决算报告；

（十六）配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

（十七）根据委托人的安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，及时提交书面的绩效意见；

（十八）工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询及审核工作；

（十九）项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

（二十）其他：

1、编制项目全过程、全寿命周期目标成本，并随项目不同阶段进行月度、季度、年度目标成本回顾、分析、总结、纠偏，并形成标准化模板和数据库。

2、按目标成本管理及限额设计要求，对涉及到成本增加的重大变更进行技术经济分析，并提出专业的建议。

3、协助委托人做好项目决算，完成项目成本控制建档工作。

4、委托人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务及成本控制事项。

二、咨询工作内容

（一）工程造价服务全过程要求，包括但不限于：

1、出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

（1）对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价因素的调研；

（2）工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料

（6）计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

（7）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

（8）根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

（9）配合委托人完成办理三算单业务。

5、保修阶段

（1）在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

（2）负责保修期保修金支付及结算相关工作，发出保修金付款证书。

6、其他：

（1）协助完成招标控制价、预算审定工作：进行报送招标控制价、预算和批复审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（2）协助完成结算审定及工程财务审定工作：进行报送结算和批复审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3）收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知委托人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向委托人预警。

（4）提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助委托人获取、分析成本指标。

（5）接受委托人关于制度等方面的培训。

（6）咨询人需每周提供周工作综述。

（7）对有关本项目在结算、决算过程中出现的合同外工程费用项目，依据深圳市的一般行业惯例，参考相关定额及造价信息，向委托人提供评估咨询服务。

三、咨询酬金

（一）本项目全过程造价咨询服务合同价暂定为人民币，4,692,000.00元，（大写）：人民币肆佰陆拾玖万贰仟元整（不含工程结算审查效益收费）。其中，不含增值税税价款4426415.09元，增值税税率6%，增值税税额265584.91元

（八）咨询成果质量奖罚标准（详见补充条款附件一）。

六、本合同的组成部分及解释先后顺序

（1）建设工程造价咨询合同执行中共同签署洽商、补充、变更与修改等书面协议或文件；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）建设工程造价咨询合同专用条件、补充条款及合同附件（包括但不限于履约保函），当专用条件、补充条款不一致时，以补充条款为准；

（5）建设工程造价咨询合同通用条件；

（6）投标文件；

（7）招标文件、答疑文件及其附件。

（8）重要的往来函件

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执贰份。

委托人：新华养老保险股份有限公司

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

法定代表人或委托代理人：

电话：0755-26926995

开户银行：中国工商银行北京太平桥支行

账号：0200020309021613736

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅坳三路建科

法定代表人或委托代理人：

电话：0755-83642168

开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行

账号：44201521700056412843

合同签订地点：深圳

合同签订时间：2019 年 06 月

成果文件封面

深圳市海德伦工程咨询有限公司

结算审核报告书

工程名称：新华人寿大厦总承包工程-地下结构期中结算

建设单位：新华养老保险股份有限公司

施工单位：中国建筑第六工程局有限公司

报审造价：89161999.30 元

审核造价：88874922.13 元

（大写：捌仟捌佰捌拾柒万肆仟玖佰贰拾贰元壹角叁分）

核减造价：-287077.17 元

编制人：黄建文　　资格证书：A1121214400006867

审核人：　　资格证书：

主　管：

中华人民共和国一级注册造价工程师 王宋 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至：2025年07月15日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二四年六月二十八日

最近日期

新华保险大厦施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：900523359.01（元）

(大写)：玖亿零伍拾贰万叁仟叁佰伍拾玖元零角壹分

招标人：金地（集团）股份有限公司　　咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

（单位盖章）　　（单位资质专用章）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2022年12月31日

法定代表人
或其授权人：　　（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：　　（签字或盖章）

编制人：　　（造价人员签字盖专用章）

复核人：　　（造价工程师签字盖执业专用章）

编制时间：2021-4-8　　复核时间：2021-4-8

新华保险大厦
（枢纽八街）
初步设计概算审核书

建　设　单　位：新华养老保险股份有限公司

工　程　名　称：新华保险大厦项目

送审概算（小写）：￥6563.6万元

审定概算（小写）：￥6531.2万元

核定总价（大写）：陆仟伍佰叁拾壹万贰仟元

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

审核人：

复核人：

主管：

中华人民共和国造价工程师
徐美华
A044400006105
资格证书
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2022年12月31日

审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2020年05月22日

新华保险大厦
初步设计概算审核书

建　设　单　位：新华养老保险股份有限公司

工　程　名　称：新华保险大厦项目

送审概算（小写）：￥123912.3万元

审定概算（小写）：￥118941.15万元

核定总价（大写）：壹拾壹亿捌仟玖佰肆拾壹万壹仟伍佰元

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

审核人：　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师
徐英华
A044400006105
资格证号
有效期至：2022年12月31日

复核人：

主管：

审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2020年05月22日

业主证明文件

招标控制价公示表

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1905440000841
有效期至：2021年12月31日

工程名称	新华保险大厦施工总承包工程
招标控制价	90052.335901 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10 %，即 82574.997644 万元
不可竞争费	15278.953326 万元

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：64110.284194 万元；

措施项目清单计价合计：6485.8734 万元；

工程建设其他费合计：574.706099 万元；

规费：2623.431105 万元；

应纳税费：2476.841103 万元；

不可竞争费合计：15278.953326 万元（其中，安全文明措施费 1497.753326 万元，暂列金额 4800 万元，专业工程暂估价 8981.20 万元）。

注册造价师（签章）：

中华人民共和国注册造价工程师
徐美华
A04440006105
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2022年12月31日

造价咨询单位（盖章）：

招标人：（盖章）

日期：

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制

创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：44030020130278000800l

标段名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：396.0万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2016-11-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-01-06

查验码：5905966758381525

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

2017-01

全过程造价咨询合同

工程名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

合同编号：

证书等级：

委 托 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订日期：2017年1月23日

第一部分 合同协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

工程规模及内容：创智云城项目2标段工程位于深圳市南山区西丽中心区西侧，项目2标段工程总建筑面积409094.96平方米，其中地上建筑面积317512.70平方米、地下建筑面积91582.26平方米；由2层地下车库、裙房、7座塔楼（其中2栋A、B座为13层，3栋A、B及C座为46层，3栋D、E座为47层）及室外配套组成。2栋为创新产业研发办公用房，3栋为公寓。具体指标以政府相关部门最终审定为准。

二、服务范围和内容

服务范围：本次涉及的专业内容包括但不限于：桩基础、土建(不含基坑支护及土石方工程)、给排水、强弱电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等，及与本项目相关的其他所有工程工程。

服务内容：从施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、成本后评价等阶段所涉及的所有造价咨询，具体工作内容包括但不限于：

1、编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

2、协助委托人编制招标文件，负责与工程价款相关的答疑。

3、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单及招标控制价编制过程中，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

4、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单。

5、提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据)。

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

7、协助委托人编制、签订各类合同，编制投资控制形象进度表。

8、全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。

9、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。

10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证。

11、按委托人要求提供驻场服务，在工地现场解决有关造价事宜，并配合委托人代表进行全过程成本控制；按委托人要求参加现场会议；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

12、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作。

13、编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门审核，并积极配合审核工作。

14、协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

15、做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

16、定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。

17、其它工程造价技术咨询等。

（具体内容详见附件 1）。

三、合同价款

币种：__人民币__

合同价（大写）：__叁佰玖拾陆万__元

（小写）：__396__万元

合同价包含税金，为固定总价（其中含 5%的履约评价酬金）。

四、服务周期

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至创智云城项目 2 标段工程项目竣工结算工作及合同内容全部完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及全程咨询服务。

五、质量要求

具体详见本合同专用条款第七条及附件1。

六、合同文件组成及解释顺序

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、合同专用条款

4、合同通用条款

5、合同附件

6、投标书及其附件

7、招标文件及补遗

8、标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

八、本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，委托人执捌份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市特区建议发展集团有限公司	咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
地址：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场招楼7楼	地址：深圳市福田区莲花支路1001号公交大厦九楼
法定代表人：王滨	法定代表人：贺道明
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-83642168
开户银行：	开户银行：民生银行彩田支行
帐号：	帐号：1813 0141 7000 2525

成果文件

创智云城二期一标段燃气工程
招标控制价

招标控制价(小写)：6809952.65 元

(大写)：陆佰捌拾万零玖仟玖佰伍拾贰元陆角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1905440008 41
有效期至：2021年12月31日

招　标　人：深圳市特区建发投资发展有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2021 年 4 月 24 日

复核时间：2021 年 4 月 24 日

业主证明材料

创智云城项目二期1标段深圳市建设工程造价咨询单位履约评价意见书（签发）

项目名称	创智云城项目二期1标段	管理单位	深圳市特区建发投资发展有限公司
合同名称	创智云城项目2标段工程全过程造价咨询合同	评价类别	☑半度□年度□完结
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	396万元
履约评价得分率：74.63%		评定等级：合格	

序号	分项内容	满分分值	得分率
1	人员数量要求	3	66.67%
2	专业配置要求	5	80%
3	项目负责人要求	6	83.33%
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	80%
6	标底（预算）编制质量	8	62.5%
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	70%
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	100%
12	工作时间	8	62.5%
13	配合情况	10	70%
14	驻场服务情况	/	/

15	保密工作	2	100%
合计		67	74.63%

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☑ 共检查 10 项分项内容，得分率为 74.63 %，本次履约评价结果为 合格 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人	陈幸海	联系电话	18576427709	签发人：
签收单位	深圳市建筑工程总承包有限公司	签收日期	2025.07.17	（公章） 日期：年 月 日
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

最近日期

标底公示表

（此表限评标工程）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
A03440004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2023年12月31日

工程名称	创智云城项目二期 I 标段智能化工程
招标控制价	7697.515990 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 25.78%，即 5888.132560 万元
不可竞争费	678.961182 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2020 年 1 月造价信息。
2. 工程总价：7697.515990 万元，其中：
   分部分项工程量清单计价合计：6445.337335 万元；
   措施项目清单计价合计：133.689038 万元；其中安全文明措施费 77.961182 万元；
   其他项目清单计价合计：0.00 万元；
   规费：278.442589 万元；
   税金：231.947028 万元；
   工程保险费：7.10 万元；
   暂列金额：496.00 万元；
   特别工程奖励费：70.00 万元；
   履约评价奖励费：35.00 万元。
3. 不可竞争费用合计：678.961182 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）77.961182 万元；暂列金额 496.00 万元；特别工程奖励费 70.00 万元；履约评价奖励费 35.00 万元。

招标人：（盖章）

日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交 **11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

扫描全能王 创建

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	创智云城项目二期标识导视系统工程
审定造价	977.907137 万元
标底上限	标底下浮 0 %，即 977.907137 万元，其中：二期 1 标段上限价为 637.700555 万元，二期 2 标段上限价为 340.206582 万元
暂列金额	64 万元，其中二期 1 标段为 42 万元，二期 2 标段为 22 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
备注： 本工程审定造价为 977.907137 万元，其中二期 1 标段为 637.700555 万元，二期 2 标段为 340.206582 万元，暂列金额（非竞争性费用）为 64 万元。	
招标人：（盖章） 日期：	

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	创智云城项目二期燃气工程
招标控制价	865.679792 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 0%，即 865.679792 万元；
不可竞争费	66.045913 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年 2 月造价信息及深燃〔2019〕311 号燃气工程专用设备材料价目表（2019 年 4 月）。

2. 工程总价：865.679792 万元，其中：

分部分项工程量清单计价合计：729.340877 万元；

措施项目清单计价合计：17.196058 万元；其中安全文明措施费 9.045913 万元；

其他项目清单计价合计：0.00 万元；

规费：34.901483 万元；

税金：26.431374 万元；

工程保险费：0.81 万元；

暂列金额：57.00 万元；

特别工程奖励费：/万元；

履约评价奖励费：/万元。

3. 不可竞争费用合计：66.045913 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）9.045913 万元；暂列金额 57.00 万元；特别工程奖励费/万元；履约评价奖励费/万元。

招标人：（盖章）

日期：

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

招标控制价公示表

标段名称	创智云城项目二期 1 标段新增燃气工程
标段编号	44030020130278020001
招标人	深圳市特区建设发展集团有限公司
招标控制价审核单位	□造价站□审计中心■招标人
招标控制价	671.332615 万元
投标报价上限	671.332615 万元，净下浮 0.00%
不可竞争费合计	54.571322 万元
截标时间	2021 年 09 月 27 日

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
A0344000481 9
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年 8 月造价信息及深燃〔2019〕311 号燃气工程专用设备材料价目表（2019 年 4 月）。
2. 工程总价：671.332615 万元，其中：
　分部分项工程量清单计价合计：491.963951 万元；
　措施项目清单计价合计：83.535184 万元；其中安全文明措施费 10.571322 万元；
　其他项目清单计价合计：0.00 万元；
规费：30.631711 万元；
　税金：20.501769 万元；
　工程保险费：0.70 万元；
　暂列金额：44.00 万元；
　特别工程奖励费：　/ 万元；
　履约评价奖励费：　/ 万元。
3. 不可竞争费用合计：54.571322 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）10.571322 万元；暂列金额 44.00 万元；特别工程奖励费 /万元；履约评价奖励费 /万元。

招标人（盖章）：

日　　期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

创智云城项目2标段工程全过程造价咨询
合同履约评价意见书（签发）

项目名称	创智云城项目2标段	管理单位	投资公司
合同名称	创智云城项目2标段工程全过程造价咨询合同	评价类别	■半年度□年度□完结（2022年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	396万元
合同履约评价得分率：78.47%		评定等级：合格	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	2
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	8
6	标底（预算）编制质量	8	6
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	7
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	7
14	驻场情况服务	5	4.5
15	保密工作	2	2

合计		72	56.5

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☐ 共检查 11 项分项内容，得分率为 78.47%，本次履约评价结果为 合格 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人	任	联系电话	13155805612	签发人：
签收单位	深圳市源弘[illegible]工程咨询有限公司	签收日期	2023.02.06	（公章） 日期：年 月 日
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

最近日期

光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

中标通知书



防伪码：1842779852635222

中 标 通 知 书

编号：20160614008A

标段编号：44030020130343000400l

标段名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

建设规模：

招标方式：公开招标　　开标时间：2016-05-09

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：403.5405万元

中标工期：

项目经理(总监)：　　资格证书号：

本工程于 2016-05-09 10:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 七开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：　　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)：

深圳市建设工程交易服务中心 货物材料招标部 业务专用章(1)

法定代表人或其委托代理人　　经办人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

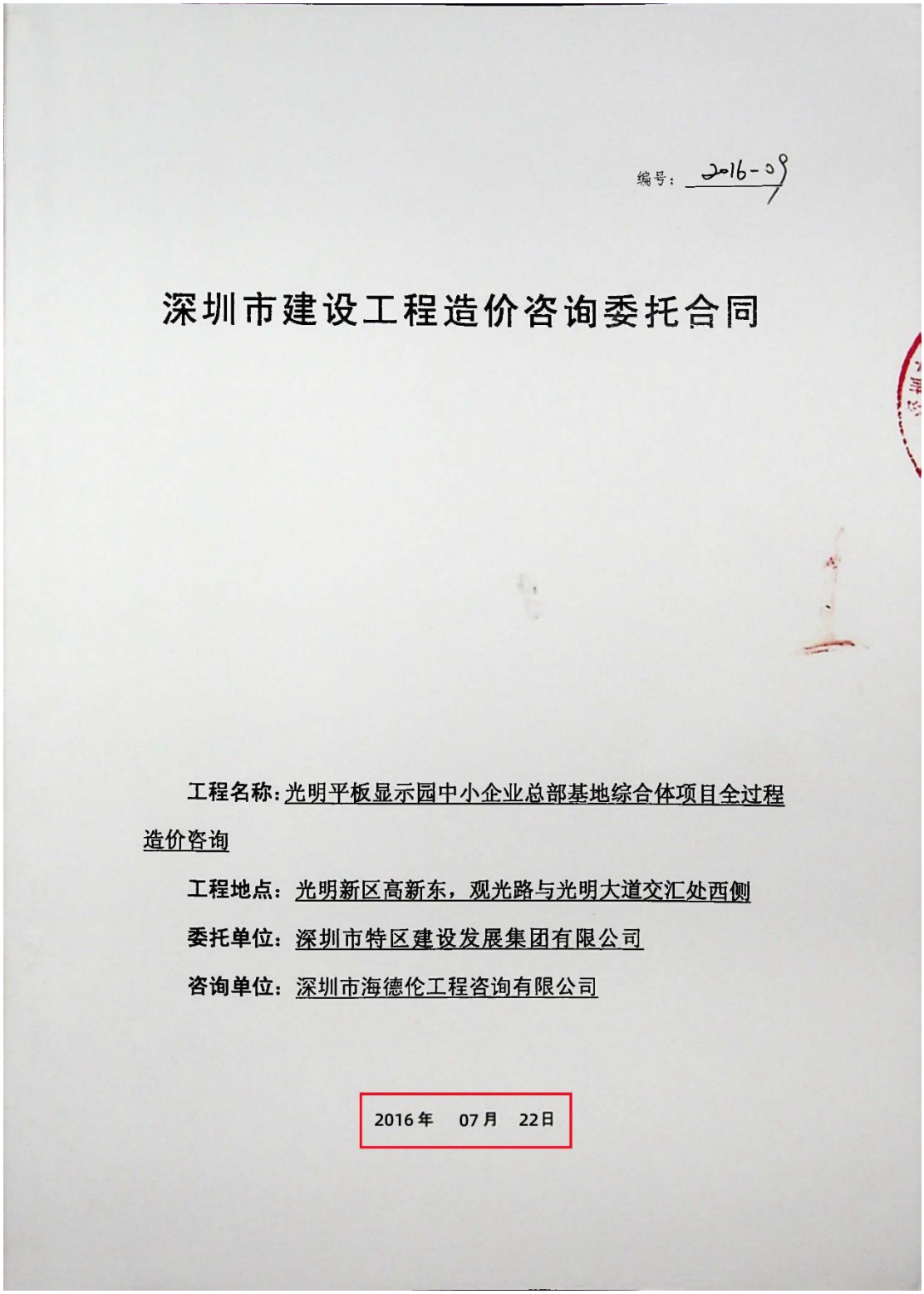
(签字或盖章)：

打印日期：2016-06-14

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页



编号：2016-09

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

工程地点：光明新区高新东，观光路与光明大道交汇处西侧

委托单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2016 年　07 月　22日

第一部分 合同协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

工程地点：光明新区高新东，观光路与光明大道交汇处西侧

工程规模及内容：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目位于光明新区高新东，观光路与光明大道交汇处西侧，用地面积 55332.27 m2。规划用地核准建筑面积 264542m2，其中商务公寓 79362m2，商业办公 115522 m2，商业 52908 m2，社会停车场 6000 m2，公交首末站 5000 m2，轨道交通场站 5000 m2，公共厕所 120 m2，垃圾收集站 100 m2，物业服务用房 530 m2 等。具体指标以政府相关部门最终审定为准。

二、服务范围和内容

招标范围：本次招标的专业内容包括但不限于：土建(不含基坑支护及土石方工程)、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等，及与本项目相关的其他费用及其他标段接驳工作梳理。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的所有造价咨询服务，具体包括但不仅限于：

1. 审核设计概算及工程前期造价咨询服务。

2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

3. 协助委托人编制招标文件，负责与工程价款相关的答疑。

4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单及招

标控制价编制过程中，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

5.提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单。

6.提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据）。

7.须按照招标人的要求和格式填报工程指标数据表。

8.协助招标人抽查工程量清单及标底，与招标人另外委托的咨询公司进行对审工作。

9.协助招标人完成招标答疑，如需与工程投标方对量，应完成工程量核对工作。

10.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

11.协助委托人编制、签订各类合同，编制投资控制形象进度表。

12.全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。

13.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。

14.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证。

15. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定，协助委托人完成材料设备询价采购。

16.按委托人要求提供驻场服务，在工地现场解决有关造价事宜，并配合委托人代表进行全过程成本控制；按委托人要求参加现场会议；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

17.工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作。

18.编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门审核，并积极配合审核工作。

19.协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

20.做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

21.定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。

22. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：肆佰零叁万伍仟肆佰零伍圆整，（小写）：￥4035405.00元。

咨询酬金结算以审定的本项目建安工程费（扣除土石方及基坑支护工程）结算价为基数，按照中标人投标费率1.85‰进行计算，并根据履约评价考核结果确定。咨询酬金已包含税金。

工程造价咨询费费率构成表

工作内容	费率（%）	取费基数
全过程造价咨询服务：从概算审核到工程量清单编制到工程结算审核的全过程造价咨询服务（包括但不限于下列工作） **（1）概算审核及工程前期造价咨询服务：（分项权重5%）** **（2）预算阶段工程造价咨询任务：（分项权重35%）** ①协助招标人编制招标文件：（细项权重10%） ②编制或审核工程预算：编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表：（细项权重70%） ③提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单：（细项权重5%） ④提供主要设备清单及单价：（细项权重5%） ⑤协助招标人完成招标答疑，如需与工程投标方对量，应完成工程量核对工作（细项权重10%） **（3）工程施工过程造价咨询任务：（分项权重40%）** ①复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同：（细项权重10%） ②编制投资控制形象进度表：（细项权重10%） ③施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作：（细项权重10%） ④参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作：（细项权重40%） ⑤按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜：（细项权重10%） ⑥全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。按委托人要求参加现场会议，并配合委托人代表进行全过程成本控制（细项权重20%） **（4）结算阶段工程造价咨询任务：（分项权重20%）** ①审核工程竣工结算：（细项权重70%） ②协助完成结算审计工作：（细项权重20%） ③结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析（包括成本后评价）和其它工程造价技术咨询等。（细项权重10%）	1.85‰	工程造价（钢筋及预埋件计算的费用已包含造价中，不另外支付相关费用）

8、标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

八、本合同一式拾份，均具有同等法律效力，委托人执柒份，咨询人执叁份。

委托人	：深圳市特区建设发展集团有限公司	咨询人	：深圳市海德伦工程咨询有限公司
地址	：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼7楼	地址	：深圳市莲花支路1001号公交小区9栋
法定代表人	：	法定代表人	：
委托代理人	：	委托代理人	：
电话	：0755-25290469	电话	：0755-83642168
开户银行	：	开户银行	：民生银行彩田支行
帐号	：	帐号	：1813014170002525

合同签订时间：2016年7月22日

合同签订地点：深圳

备案意见：

经办人：

备案机构：

年　月　日

成果文件



特区建发乐府广场项目施工总承包工程

竣工结算总价

中标价(小写)：1551202884.73　(大写)：壹拾伍亿伍仟壹佰贰拾万零贰仟捌佰捌拾肆元柒角叁分

结算价(小写)：1469395370.46　(大写)：壹拾肆亿陆仟玖佰叁拾玖万伍仟叁佰柒拾元零肆角陆分

(其中优质工程奖励加9064.4元暂列入结算)

发包人：	深圳市特区建设发展集团有限公司 (单位盖章)	承包人：	中建三局第一建设工程有限责任公司 (单位盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)

咨询人：	工程造价 深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位资质专用章)		
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)		

编制人：徐佳鸿 (造价员签字盖专用章) 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2026年2月11日

核对人：张勇军 (造价工程师签字盖专用章) 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

编制时间：2022.11.04　　核对时间：2022.11.04

预算编制说明

一、 工程概况：

1、工程名称：特区建发乐府广场项目施工总承包工程；

2、工程地点：深圳市光明新区；

3、工程规模及特征：本项目建筑用地 55332.27 平方米，总建筑面积 380726.62 平方米。项目由一栋 159.75 米超高层办公楼、一栋 98.35 米高层办公楼、两栋 136.65 米超高层公寓及 5 层裙房商业连接组成。其中购物中心建筑面积 42299.91 平方米,商业街 10565.86m2；98.35 米办公楼（1 栋 A 座）共 23 层，建筑面积 42541.48 平方米；159.75 米办公楼（1 栋 B 座）共 36 层，建筑面积 79530.96 平方米；两栋 136.65 米公寓楼（2 栋 A 座和 2 栋 B 座）共 44 层，建筑面积 82357.22 平方米。本工程设有三层地下室，建筑面积 118431.19 平方米，主要为停车库、社会停车场、轨道交通场站、地下商业和设备用房功能，部分汽车库为平战结合的人防地下室。

二、 编制依据：

1、深圳市同济人建筑设计有限公司设计的《光明平板显示园中小企业总部基地综合体-建筑、结构、给排水、电气、暖通、燃气》施工图，版次为 2017 年 7 月 27 日 A 版；深圳市新山幕墙技术咨询有限公司设计的《光明平板显示园中小企业总部基地综合体幕墙工程》施工图，版次为 2017 年 8 月 0 版；

业主证明材料

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨[illegible]企业执业印章
编　　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	特区建发乐府广场项目施工总承包工程
招标控制价	195695.263639 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 18.15% 即 168850.960545 万元
不可竞争费	47792.767253 万元
截标时间（经窗口确定）	年　　月　　日
经办人签名	

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
A03440004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2019年12月31日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：195695.263639 万元；
分部分项工程量清单计价合计：128360.206756 万元；
措施项目清单计价合计：18178.143803 万元；其中安全文明措施费 3084.595853 万元
规费计价合计为：6280.066090 万元；
税金计价合计为：5733.746990 万元；
暂列金额：12702.0000 万元；
专业工程暂估价：22129.4300 万元；
优质优价奖励费：769.0000 万元；
履约评价奖励费：769.0000 万元；
总承包服务费：300.0000 万元；
工程保险费：196.0000 万元；
弃土场受纳处置费：182.5000 万元；
白蚁防治费：95.1700 万元；

2. 不可竞争费用合计：47792.767253 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）3084.595853 万元；暂列金额 12702.0000 万元；专业工程暂估价 22129.4300 万元；优质优价奖励费 769.0000 万元；履约评价奖励费 769.0000 万元；总承包服务费 300.0000 万元；材料设备暂估价 7786.741400 万元；场地租赁费 252.0000 万元。

招标人：（盖单）

日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

乐府广场项目深圳市建设工程造价咨询单位履约评价意见书（签发）

项目名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目	管理单位	深圳市特区建发投资发展有限公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体全过程造价咨询	评价类别	☑半年度□年度□完结（2025年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.54万元
合同履约评价得分率：85.71%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	100%
2	专业配置要求	5	80%
3	项目负责人要求	6	83.33%
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	/	/
6	标底（预算）编制质量	/	/
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	/	/
10	结算的审核质量	10	90%
11	造价文件	5	100%
12	工作时间	8	75%
13	配合情况	10	80%
14	驻场情况服务	/	/
15	保密工作	2	100%

合计		49	85.71%

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☑共检查 8 项分项内容，得分率为 85.71%，本次履约评价结果为 良好 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人	[illegible]	联系电话	18576427709	签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位	[illegible]有限公司	签收日期	2022.07.17	
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

最近日期

原件

项目更名证明

乐府广场项目造价咨询合同履约评价意见书（签发）

项目名称	乐府广场	管理单位	投资公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询合同	评价类别	□半年度■年度□完结（2021 年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.5405 万元
合同履约评价得分率：80.95%		评定等级：良好	

序号	分 项 内 容	满分分值	得 分
1	人员数量要求	3	2
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	8
6	标底（预算）编制质量	8	7
7	招标文件编制质量	6	5
8	复核投标报价质量	6	5
9	施工过程造价控制	10	7
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	8

14	驻场情况服务	5	4
15	保密工作	2	2
合计		84	68

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

□ 共检查13项分项内容，得分率为80.95%，本次履约评价结果为良好。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人		联系电话		签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位		签收日期		
检查人员				
备　　注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目造价咨询合同履约评价意见书（签发）

项目名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目	管理单位	投资公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询	评价类别	□半年度■年度□完结（2020年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.54万元
合同履约评价得分率：85.96%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	3
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	/	/
6	标底（预算）编制质量	8	8
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	8
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	8

14	驻场情况服务	/	/
15	保密工作	2	2
合计		57	49

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☐ 共检查 9 项分项内容，得分率为 85.96%，本次履约评价结果为 良好 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人		联系电话	13828793956
签收单位		签收日期	
检查人员			
备　　注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。		

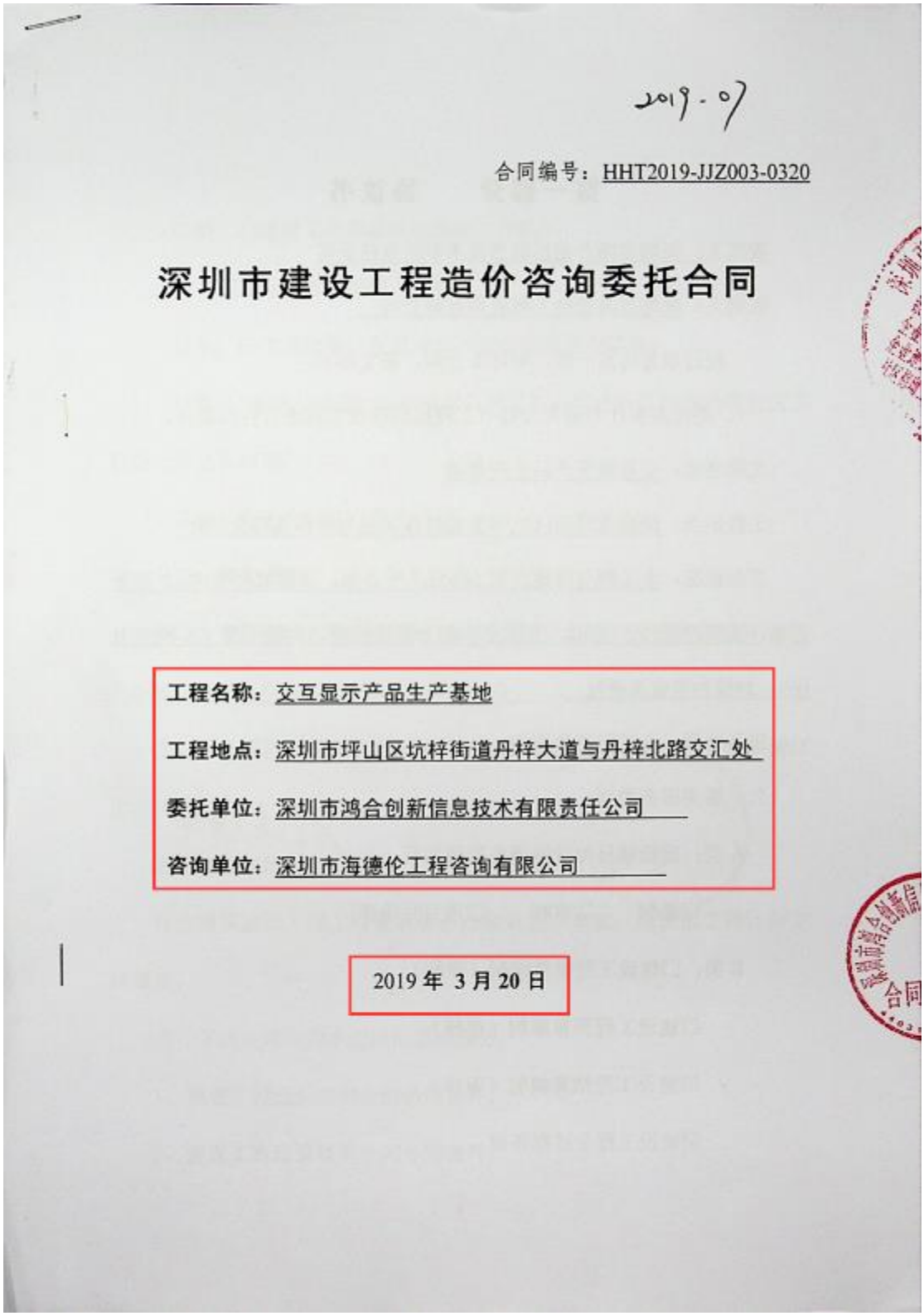
签发人：

（公章）

日期：年 月 日

交互显示产品生产基地（鸿合大厦）

合同关键页



2019.07

合同编号：HHT2019-JJZ003-0320

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：交互显示产品生产基地

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道丹梓大道与丹梓北路交汇处

委托单位：深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2019 年 3 月 20 日

第一部分　　协议书

委托人：深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

经过双方协商一致，制订本合同。条文如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务，

工程名称：交互显示产品生产基地

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道丹梓大道与丹梓北路交汇处

工程概况：本工程总用地面积 26655.7 平方米，总建筑面积约 12 万平方米，建安投资约 5 亿元，工程主体有 2 栋楼组成，1#楼厂房（A 座和 B 座），2#楼为宿舍及研发。

服务范围：全过程造价咨询

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

□编制　　□审核　　□项目经济评价

B 类：□建设工程概算编制（审核）

□建设工程预算编制（审核）

□建设工程结算编制（审核）

☑建设工程全过程咨询

C 类：□建设工程招标标底编制（审核）

□投标报价的编制（审核）

D 类：□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E 类：□编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

其他：详见合同补充条款。

三、咨询酬金：

经双方友好协商本项目全过程咨询费为固定总价人民币贰佰陆拾捌万元整(¥2,680,000.00 元)费用已包含所有税金。

四、本合同咨询业务自合同签订日起开始实施，至咨询服务费结清终止。

五、质量要求：

符合国家建设工程工程量清单计价规范及广东省、深圳市工程计价文件规定。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条件；

2、建设工程造价咨询合同专用条件；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人使用委托人提供的资料完成的技术报告及成果，属于委托人。

十一、本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司

（签章）

地址：深圳市坪山青三一路 8 号

电话：0755-61880205

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

（签章）

地址：深圳市福田区梅坳一路建科大厦四层

开户银行：建设银行振华支行

电话：0755-83642168

订立地点：深圳

订立时间：2019 年 3 月 19 日

2019-33

合同编号： HHT2019-JJZ029-0823

鸿合大厦造价咨询委托合同补充协议书

委托人：深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

鉴于委托人和咨询人双方于 2019 年 3 月共同签署了《深圳市建设工程造价咨询委托合同》，现因设计优化调整等原因委托人委托咨询人编制工程投资概算，增加了咨询人相应的工作量。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人、咨询人就本工程造价咨询事项协商一致，达成本补充协议如下：

一、增加的造价咨询服务费(概算编制)为人民币叁拾万元整。

二、付款方式：无预付款，咨询人提交概算成果报告后十四个工作日内委托人一次性付清该费用。

三、其它条款按原合同执行。

四、本合同一式陆份，双方各执叁份，本补充协议经双方签字盖章后成立生效。

委托人：

深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司(盖章)

代表：王京

咨询人：

深圳市海德伦工程咨询有限公司(盖章)

代表：明贺印道

二〇一九年八月二十三日

业主证明材料

业绩情况证明

兹证明我公司**交互显示产品生产基地（鸿合大厦）工程全过程造价咨询**委托给**深圳市海德伦工程咨询有限公司**实施，该项目概算价为70994万元，总建筑面积为128681.89平方米，建筑高度为103.8米。工程范围包括：基坑及土石方工程、建筑工程、结构工程（含装配式结构）、幕墙工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风防排烟工程、空调工程、智能化工程、园林绿化工程等。

本项目团队的负责人为吴慧燕，项目组人员有：吴孝兰、吉琴、冯高飞、王宋、何进、尧丽丽、张灿、李娜、邵轶辰、李德润、陈茂植、侯小卫、罗曙光、崔婧婷、裴嫣然、滕付刚、王毅刚。

此证明仅为深圳市海德伦工程咨询有限公司用作投标业绩证明使用。

深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司

二〇二三年二月二十日

最近日期

四、项目主要人员一览表

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
1	**项目负责人**	张曙光	注册造价工程师	土建	2001	高级工程师
2	总审核	吴孝兰	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
3	**土建专业负责人**	王　宋	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
4	**安装专业负责人**	陈茂植	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2015	工程师
5	**项目驻场人员**	徐佳鸿	注册造价工程师	土建	2011	高级工程师
6	**项目驻场人员**	吴慧燕	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
7	审核小组成员	何　进	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
8	土建小组成员	游加成	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
9	土建小组成员	马建新	注册造价工程师	土建	2019	高级工程师
10	土建小组成员	张勇军	注册造价工程师	土建	2000	经济师
11	土建小组成员	邹月娥	注册造价工程师	土建	2016	工程师
12	土建小组成员	张　灿	二级造价工程师	土建	2011	
13	土建小组成员	邵轶辰	二级造价工程师	土建	2019	助理工程师
14	土建小组成员	梁龄芝	二级造价工程师	土建	2019	
15	土建小组成员	李　娜	二级造价工程师	精装修	2010	工程师

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
16	土建小组成员	冯高飞	二级造价工程师	精装修	2002	高级工程师
17	土建小组成员	张宇程	造价员	土建	2006	工程师
18	安装小组成员	吉　琴	注册造价工程师	安装（全专业）	2009	高级工程师
19	安装小组成员	罗曙光	二级造价工程师	安装（全专业）	2007	
20	安装小组成员	崔婧婷	造价员	安装（全专业）	2013	
21	安装小组成员	裴嫣然	造价员	安装（全专业）	2014	
22	安装小组成员	侯小卫	二级造价工程师	安装（全专业）	2013	工程师
23	安装小组成员	廖霖坤	二级造价工程师	安装（全专业）	2021	
24	市政小组成员	滕付刚	造价员	土建	2005	
25	市政小组成员	王毅刚	造价员	土建	2014	工程师

人员证明材料

张曙光


本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China
编号：
No. 0041505
姓名：
Full Name 张曙光
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1968年09月
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2002年10月13日
持证人签名：
Signature of the Bearer
签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by
签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 张曙光

性　　别: 男

出 生 日 期: 1968年09月13日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030863

有 效 期 : 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 张曙光

签名日期: 2026年2月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年04月29日

张曙光

证件类型	居民身份证	证件号码	330106**********57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11244400030863　　注册编号/执业印章号：B11244400030863

注册专业：土建　　有效期：2028年05月08日

2023-12-18 - 身份证号码正常升位
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2019-11-14 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（2）



张曙光 于二〇〇一年

十二 月，经广东省建筑工程

技术高级工程师资格第三

评审委员会评审通过，

具备施工高级工程师

资格。特发此证。

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第02001010024098 号

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇二 年二 月八 日



研究生 张曙光，性别 男，一九六八年 九 月 十三 日生，浙江 省 舟山 市(县)人。一九九〇 年 九 月入本校 土木工程学 系 岩土工程 专业学习，学制二年半，已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，准于一九九三 年 三 月毕业。

浙江大学

校 长 路甬祥

一九九三年 三 月 31 日

浙大研毕第(930821 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				81040.0	39760.0			24950.0	9940.0			2485.0		1768.0		3976.0	994.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4d2e11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

吴孝兰



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 00643011

姓名: 吴孝兰
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1973.7.
Date of Birth

工作单位: 宁夏建筑工程学校
Employer

批准日期: 2000.10.14
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

吴孝兰

签发单位盖章: 宁夏回族自治区人事厅
Issued by

签发日期: 2001 年 3 月 12 日
Issued on

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 吴孝兰

性　　别: 女

出 生 日 期: 1973年07月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400018710

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 吴孝兰

签名日期: 2026年2月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2021年12月14日

吴孝兰

证件类型	居民身份证	证件号码	642125*********29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11014400018710　　注册编号：B11014400018710

注册专业：土建　　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录



广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 0902001100119 号

吴孝兰 于二〇〇八年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备造价高级工程师资格。特发此证。

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇九年二月十六日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0653181

学生吴春兰 性别 女 现年 23 岁

于一九九二年九月至一九九六年 七月在

本校 土木工程系建筑工程 专业

肆年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 宁夏工学院

校(院)长

一九九六年 七月三日

证书编号：0279

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴孝兰　　社保电脑号：600679396　　身份证号码：642125197307251329　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	02	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	03	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	[illegible]	152.0	38.0
2025	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	[illegible]	19000	[illegible]	38.0
2025	09	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	[illegible]	19000	152.0	38.0
2025	10	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计				77900.0	38000.0			23940.0	9500.0			2375.0		1710.0		3800.0	950.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4bc90v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

王　宋



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：王宋
证件号码：430682198901161017
性　　别：男
出生年月：1989 年 01 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001692

使用有效期: 2026年01月04日
- 2026年04月04日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王宋

性　　别: 男

出 生 日 期: 1989年01月16日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006867

有 效 期 : 2025年07月16日-2029年07月15日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 王宋

签名日期: 2026.1.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月01日

照片



王宋 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第 1703003002975 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

普通高等学校

毕业证书



学生 王宋 性别 男，一九八九 年 一 月 十六 日生，于 二〇〇七 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：124251210106001496

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宋　　社保电脑号：621758973　　身份证号码：430682198901161017　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				17852.8	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		315.0		700.0	175.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c15a7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

陈茂植



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：陈茂植

证件号码：440582199402020018

性　　别：男

出生年月：1994 年 02 月

专　　业：安装工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000001733

使用有效期：2026年02月08日
- 2026年05月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：陈茂植

性　　别：男

出 生 日 期：1994年02月02日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14224400015587

有 效 期：2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：陈茂植

签名日期：2026.2.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈茂植

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

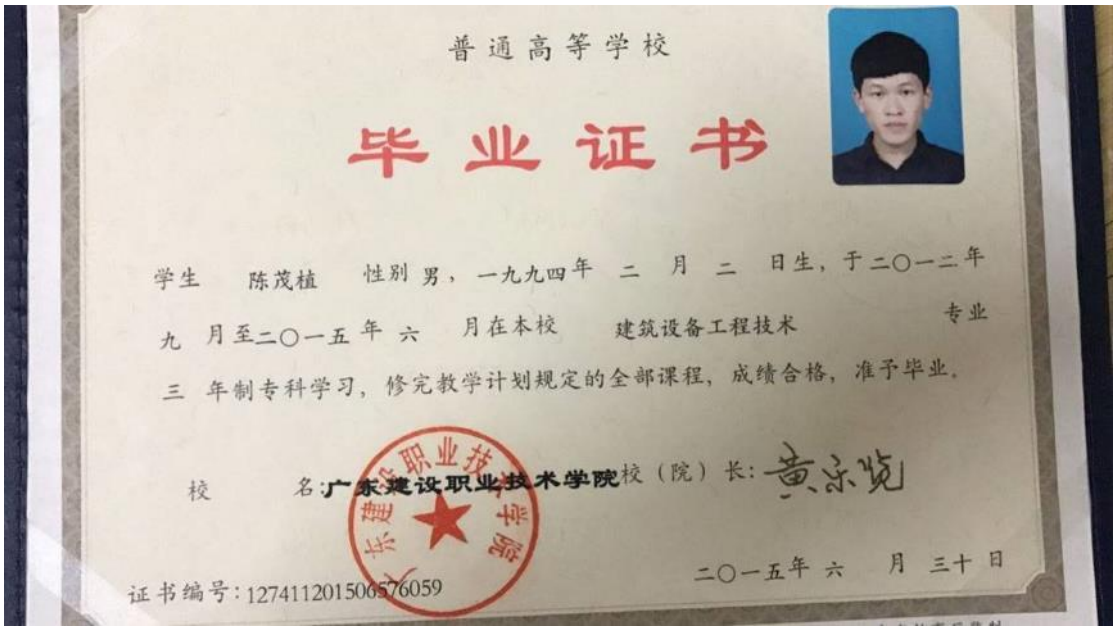
执业注册信息 | 个人工程业绩 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]14224400015587　注册编号：B14224400015587

注册专业：安装　有效期：2026年07月03日

查看证书变更记录（1）



普通高等学校

毕业证书

学生 陈茂植 性别 男，一九九四年 二 月 二 日生，于二〇一二年九 月至二〇一五年 六 月在本校 建筑设备工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄乐觉

证书编号：127411201506576059

二〇一五年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈茂植　　社保电脑号：640996898　　身份证号码：440582199402020018　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				16768.13	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		270.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c0e8e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

徐佳鸿



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00159510
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：201602344023201344021300727
File No.

姓名：徐佳鸿
Full Name

性别：女
Sex

出生年月：1985年07月
Date of Birth

专业类别：土建
Professional Type

批准日期：2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期：2017年01月15日
Issued on

使用有效期: 2025年11月17日
- 2026年02月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 徐佳鸿

性　　别: 女

出 生 日 期: 1985年07月19日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400012681

有 效 期 : 2022年02月12日-2026年02月11日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 徐佳鸿

签名日期: 2025年11月17日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年02月14日

徐佳鸿

证件类型	居民身份证	证件号码	210603**********28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11184400012681　　注册编号：B11184400012681

注册专业：土建　　有效期：2026年02月11日

2022-01-25 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2017-12-28 - 初始注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（2）

广东省职称证书



姓　　名：徐佳鸿

身份证号：210603198507195028

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 **徐佳鸿** 性别 **女**，一九八五 年 七 月 十九 日生，于 二〇〇四 年 九 月至 二〇〇八 年 七 月在本校 **材料化学** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**中国民航大学**　　校（院）长：吴桐水

证书编号：100591200805000620　　二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸿　　社保电脑号：619589188　　身份证号码：210603198507195028　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	22500	180.0	45.0
2024	02	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	22500	180.0	45.0
2024	03	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	04	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	05	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	06	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	07	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	08	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	09	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	10	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	11	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	12	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	02	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	03	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	04	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	05	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	06	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	07	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	08	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	09	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	10	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	11	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	12	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
合计				92250.0	45000.0			28350.0	11250.0			2812.5		2025.0		4500.0	1125.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4d6227 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

吴慧燕



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

Approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

Approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号: ZT 00145954

No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

吴慧燕

管理号: 20140254402300000023084426B0

File No.

姓名:

Full Name 吴慧燕

性别:

Sex 女

出生年月:

Date of Birth 1982年10月

专业类别:

Professional Type 土建

批准日期:

Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章:

Issued by 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期: 2015年1月8日

Issued on

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 吴慧燕

性　　别: 女

出 生 日 期: 1982年10月08日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154400027160

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月01日

吴慧燕

证件类型	居民身份证	证件号码	340803**********8X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11154400027160　　注册编号/执业印章号：B11154400027160

注册专业：土建　　有效期：2027年12月31日

2023-11-30 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司



照片

广东省专业技术资格证书

专用章

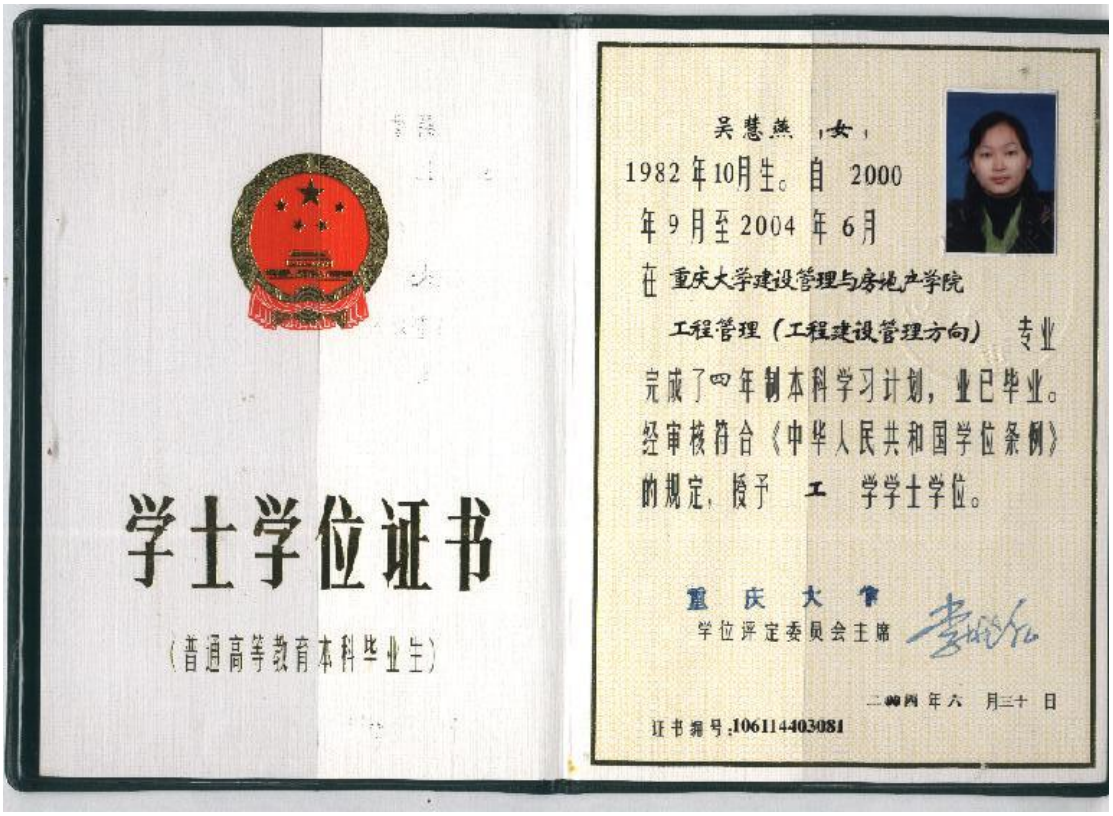
粤高职证字第13001010085667号

吴慧燕 于二〇一三年十二月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，工程造价具备高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四年四月十八日



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

吴慧燕，女，1982年10月生。自2000年9月至2004年6月在重庆大学建设管理与房地产学院工程管理（工程建设管理方向）专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

重庆大学

学位评定委员会主席

二〇〇四年六月三十日

证书编号：10611440308l

重庆大学
CHONGQING UNIVERSITY

硕士学位证书



吴慧燕，女，1982年10月8日生，已完成建筑与土木工程硕士专业学位培养计划。

经重庆大学学位评定委员会审议，授予工程硕士学位。

重庆大学　校长

二〇一九年六月二十五日

证书编号：1061132019030134

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wu Huiyan

on

14 August 2017

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

6751015

MEMBERSHIP NUMBER

PRESIDENT OF RICS

RICS®

This diploma is held from year to year subject to the provisions of the bye-laws of the Institution.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧燕　　社保电脑号：607083049　　身份证号码：340803198210082681X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	02	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	03	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	09	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	10	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计				77900.0	38000.0			23940.0	9500.0			2375.0		1710.0		3800.0	950.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c92em ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

何　进



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：何进

证件号码：422201198307102233

性　　别：男

出生年月：1983 年 07 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001586

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

使用有效期: 2026年01月29日
- 2026年04月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 何进

性　　别: 男

出 生 日 期: 1983年07月10日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008348

有 效 期 : 2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 何进

签名日期: 2026.1.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月30日

广东省职称证书



姓　　名：何进

身份证号：422201198307102233

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 何进 性别 男，一九八三年 七 月 十 日生，于 二〇〇五 年 九 月至 二〇〇九 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院 校(院)长：

证书编号：103881200905001853 二〇〇九 年 六 月 十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何进　　社保电脑号：632492019　　身份证号码：422201198307102233　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				17183.12	8906.32			8328.42	3304.46			826.24		380.0		300.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c345n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

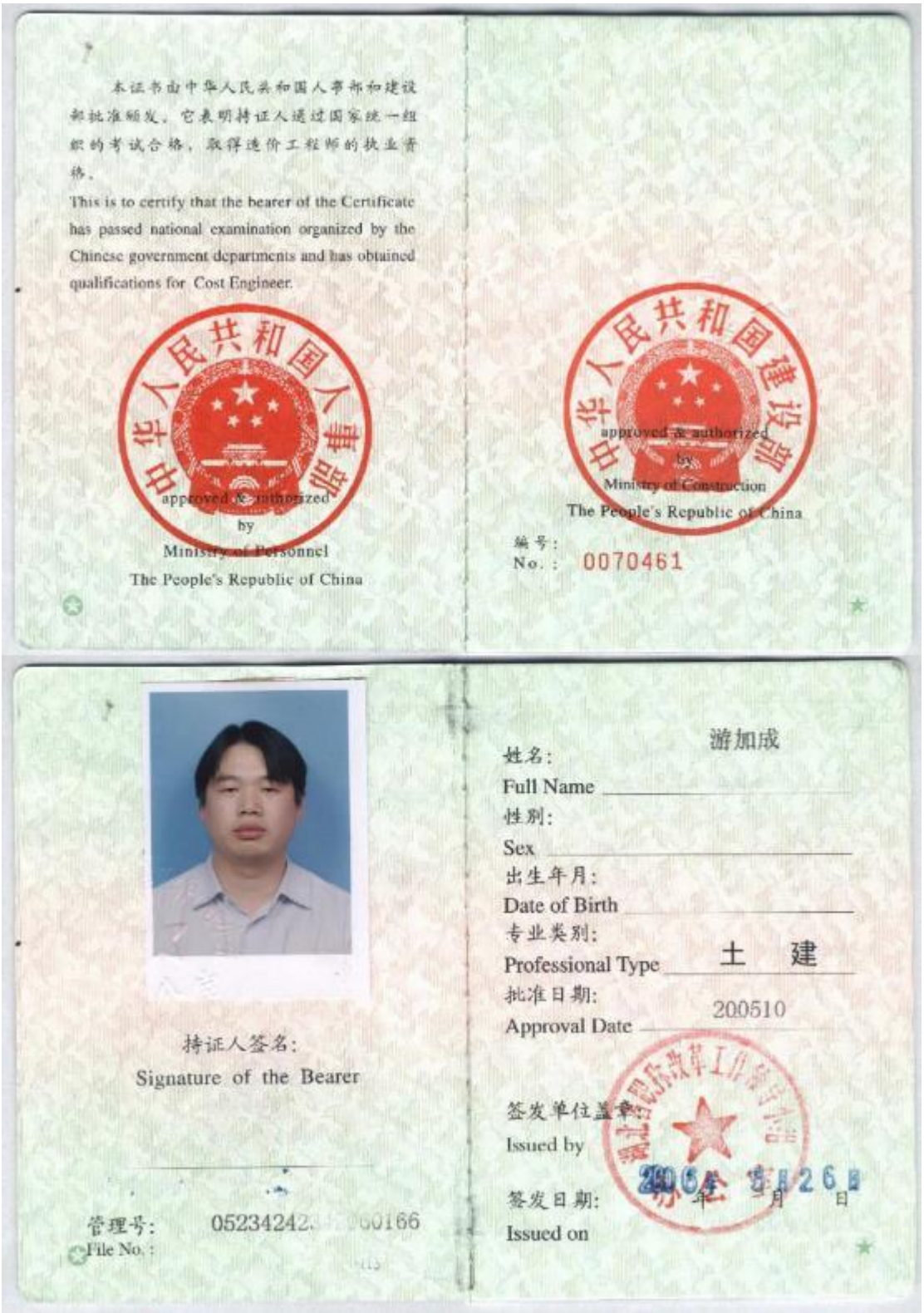
单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

游加成



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0070461

游加成

姓名：
Full Name

性别：
Sex

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 200510

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章
Issued by

签发日期： 2006 年 5 月 26 日
Issued on

管理号： 05234242 00166
File No.：

使用有效期: 2025年11月21日
- 2026年02月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 游加成

性　　别: 男

出 生 日 期: 1977年12月17日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11064400018854

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 游加成

签名日期: 2025.11.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月14日

游加成

证件类型	居民身份证	证件号码	420625**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11064400018854　　注册编号：B11064400018854

注册专业：土建　　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

广东省职称证书



姓　　名：游加成

身份证号：420625197712176515

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001025014

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No.03154275

学生 游加成 性别 男，

一九七七 年 十二月 十七日生，于 一九九五年

九 月至 一九九九 年 六 月在本校

建筑工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 [illegible]

校 名：武汉城市建设学院

一九九九 年 六 月 三十日

学校编号：990437

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游加成　　社保电脑号：606080671　　身份证号码：420625197712176515　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	04	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	05	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	06	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	07	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	08	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	09	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	10	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	11	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	12	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	01	60013558	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	02	60013558	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	03	60013558	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	04	60013558	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	05	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				62810.0	31040.0			20246.82	8071.82			2018.0		1380.0		3104.0	776.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c8660 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

马建新



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0068061

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05234440490303292
File No.：

姓名：马建新
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1973年08月
Date of Birth

专业类别：土建
Professional Type

批准日期：2005年10月16日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 01 月 10 日
Issued on

使用有效期: 2025年11月17日
- 2026年02月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 马建新

性　　别: 男

出 生 日 期: 1973年08月28日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11064400018375

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 马建新

签名日期: 2025.11.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

马建新

证件类型	居民身份证	证件号码	430219**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：00660305　注册编号：44027478

注册专业：市政公用工程　有效期：2024年12月23日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2024年12月23日

2021-12-24 - 初始注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11064400018375　注册编号：B11064400018375

注册专业：土建　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00351626

学生马建新性别男，1972年8月28日生，于1993年9月至1996年6月在本校工业与民用建筑专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

1996年6月30日

学校编号：96030



姓　　名：马建新

性　　别：男

证书编号：S07402018

发证日期：2007.3

出生年月：1973.8

专业名称：工业与民用建筑工程

资格名称：高级工程师

批准时间：2007.3

批准单位：随州市人事局

批准文号：随职改办[2007]53 号

评审组织：随州市工程技术高级职务评委会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马建新　　社保电脑号：3116061　　身份证号码：430219197308287013　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41000.0	20000.0			12600.0	5000.0			1250.0		900.0		2000.0	500.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c1ee4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

张勇军



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041494

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 张勇军

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年08月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

使用有效期：2026年02月06日
-2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张勇军

性　　别：男

出 生 日 期：1972年08月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11034400028594

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：张勇军

签名日期：2026.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月25日

张勇军

证件类型	居民身份证	证件号码	321081**********50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11034400028594　　注册编号/执业印章号：B11034400028594

注册专业：土建　　有效期：2027年12月31日

2023-12-22 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

JJ2003031014

姓　　名 张勇军
Full Name

性　　别 男
Sex

身份证号：
出生年月 321081720822755
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

发证机关：深圳市职称管理办公室
发证时间： 2004 年 4 月 16 日

专业名称 经济-建筑
Speciality

资格级别 中　级
Qualification Level

授予时间 2003年11月
Conferment Date

中华人民共和国人事部
专业主管部门
Conferred by

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0520618 - 821346

学生张勇军 性别 男 现年23岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 房屋建筑工程 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名 武汉城市建设高等专科学校
校(院)长 [illegible]

一九九五年七月五日

证书编号：7303

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张勇军　　社保电脑号：601080691　　身份证号码：321081197208227550　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	09	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	10	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	11	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	12	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计				94300.0	46000.0			28980.0	11500.0			2875.0		2070.0		4600.0	1150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4d4e87 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

邹月娥

使用有效期: 2025年11月12日
- 2026年02月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 邹月娥

性　　别: 女

出 生 日 期: 1981年11月10日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154200016484

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 邹月娥

签名日期: 2025.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年11月24日

邹月娥

证件类型	居民身份证	证件号码	421022*********20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11154200016484　　注册编号/执业印章号：B11154200016484

注册专业：土建　　有效期：2027年12月31日

2019-10-17 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（1）



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20140254402300000023094480340
File No.

姓名：
Full Name 邹月娥

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1981年11月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2014年10月29日



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 10001102054029 号

邹月娥 于二〇一〇年十二月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第一 评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价工程师 资格。特发此证。

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：

二〇一六 年 六 月二十七 日

普通高等学校

毕业证书



学生　邹月娥　性别 女，

一九八一年 十一月 十 日生，于 二00一 年

九 月至 二00五年 六 月在本校

工程管理　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：华中科技大学

二00五 年 六 月三十日

No. 20053546

学校编号：10487120050504249

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹月娥　　社保电脑号：643027525　　身份证号码：421022198111100420　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14295.01	7440.8			2175.56	725.26			725.26		135.64		441.28	110.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c516p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

张　灿

使用有效期：2025年10月28日-2026年04月26日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：张灿

性　　别：男

出 生 日 期：1991年04月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002631

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：张灿

签名日期：2025.10.28

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：张灿
证件号码：421087199104264219
性　　别：男
出生年月：1991年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年11月18日
管 理 号：20209834454898s1440201000088

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生　张灿　性别男，一九九一年四　月二十六日生，于二〇〇九年　九　月至二〇一二年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉工业职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：137951201206577508　　二〇一二　年　六　月三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张灿　　社保电脑号：634232069　　身份证号码：421087199104264219　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				18296.41	8906.32			8328.42	3304.46			826.24		380.0		300.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d44fe60 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

邵轶辰

使用有效期：2025年10月30日-2026年04月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：邵轶辰

性　　别：男

出 生 日 期：1997年07月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002666

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：邵轶辰

签名日期：2025年10月30日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：邵轶辰
证件号码：441882199707181231
性　　别：男
出生年月：1997年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010032 58

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生　**邵轶辰**　性别 **男**，一九九七年 七 月十八 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 **工程造价** 专业 **四** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东工业大学华立学院**　校（院）长：

证书编号：136561201905000786

二〇一九年 六 月二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：邵铁辰

身份证号：441882199707181231

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：20030460045 40

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵铁辰　　社保电脑号：802246715　　身份证号码：441882199707181231　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16768.13	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		226.88		301.76	125.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d440984 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

梁龄芝

使用有效期：2025年10月10日-2026年04月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：梁龄芝

性　　别：女

出 生 日 期：1996年12月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400009965

有 效 期 ：2023年01月30日-2027年01月29日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

梁龄芝

个人签名：梁龄芝

签名日期：2025.10.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 01 月 30 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：梁龄芝

证件号码：441202199612220520

性　　别：女

出生年月：1996年12月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022年10月30日

管 理 号：20229854462698514402010034 41

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生　**梁龄芝**　性别 **女**，一九九六年 十二 月二十二日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 **工程造价** 专业 **四** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东工业大学华立学院**　校（院）长：

证书编号：136561202005003124

二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：梁龄芝

身份证号：441202199612220520

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070271

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁龄芝　　社保电脑号：804896273　　身份证号码：441202199612220520　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16768.13	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		226.88		101.76	125.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d445cf1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

李　娜

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：李娜

证件号码：420801198512094026

性　　别：女

出生年月：1985年12月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月17日

管 理 号：20239854463098514402010046 48

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2025年10月09日-2026年04月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李娜

性　　别：女

出 生 日 期：1985年12月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012759

有 效 期：2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司





个人签名：李娜

签名日期：2025.10.09.



广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 09 月 06 日

普通高等学校



毕业证书

学生　李娜　性别 女，一九八五 年 十二 月 九 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖北水利水电职业技术学院　校（院）长：

证书编号：129821200706001489

二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 1803003013988 号

88

李娜　于二〇一七 年 十一 月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

发证机关：

二〇一八 年 五 月 十四 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娜　　社保电脑号：614650050　　身份证号码：420801198512094026　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				17183.12	8906.32			8328.42	3304.46			826.24		380.0		300.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d450a12 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

冯高飞

使用有效期：2025年10月28日-2026年04月26日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：冯高飞

性　　别：男

出 生 日 期：1980年02月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002661

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.10.28

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：冯高飞

证件号码：4206021980022515 5X

性　　别：男

出生年月：1980年02月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020年12月27日

管 理 号：20209854549985144020100624 1

专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅



姓名：
Full Name 冯高飞

身份证号：
ID No. 420602198002251 55X

管理号：
Administration No. W0792015203617

发证日期：
Issue Date 2015-4-8

专业名称：
Professional Field 建筑工程

资格名称：
Qualificational Title 高级工程师

批准时间：
Approval Date 2014-12-31

批准单位：
Approved by 湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：
Approval No. 鄂职改办〔2015〕86 号

评审组织：
Evaluation Organization 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

普通高等学校



毕业证书

学生冯高飞　　性别男，一九八0 年 二 月 二十五日生，于 二00七 年 三 月至 二00九 年 七 月在本校网络教育学院土木工程(专升本)　　专业二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华南理工大学　　校　　长：李元元

证书编号：10561720090602239　　二00九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯高飞　　社保电脑号：600932333　　身份证号码：420602198002251551X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41000.0	20000.0			12600.0	5000.0			1250.0		900.0		2000.0	500.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d450c7n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

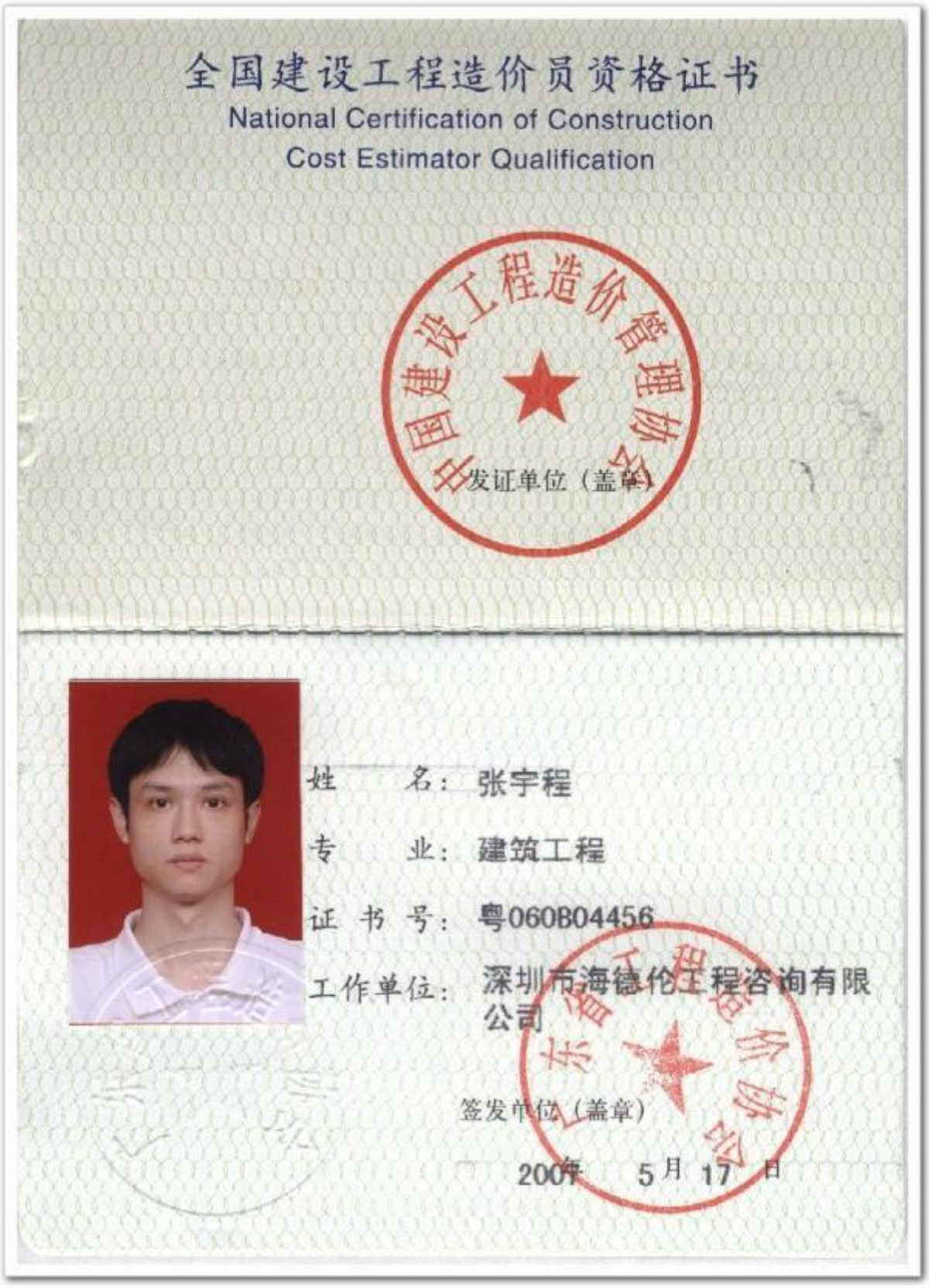
单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

张宇程


全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

中国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

姓　　名：张宇程

专　　业：建筑工程

证 书 号：粤060B04456

工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签发单位（盖章）

2007年 5月 17日

普通高等学校

毕业证书



学生 张宇程 性别男，一九八四年 四 月二十二日生，于二〇〇三年九 月至二〇〇六年 七 月在本校 工程造价与财务管理 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：赵惠琳

证书编号：127411200606673434 二〇〇六 年 七 月 三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书



姓　　名：张宇程

身份证号：441481198404225898

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021300

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宇程　　社保电脑号：610570372　　身份证号码：441481198404225898　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60013558	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60013558	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				27769.53	13632.72			9496.82	3771.82			943.0		940.0		1240.0	310.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d44254v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

吉　琴



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：09234442349030168
File No.：

姓名：
Full Name 吉琴
性别：
Sex 女
出生年月：
Date of Birth 1975年02月
专业类别：
Professional Type 安　装
批准日期：
Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2010 年 01 月 22 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.：0097940

使用有效期: 2025年11月14日
- 2026年02月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 吉琴

性　　别: 女

出 生 日 期: 1975年02月23日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14114400027764

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 吉琴

签名日期: 2023年11月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月08日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吉琴

证件类型	居民身份证	证件号码	321201**********23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]14114400027764　注册编号/执业印章号：B14114400027764

注册专业：安装　有效期：2027年12月31日

2019-11-14 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（1）

广东省职称证书



姓　　名：吉琴

身份证号：321201197502230223

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058718

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：苏政办发〔1983〕24号

证书编号：9703433

学生吉琴，性别女，一九六五年二月　日生。于一九九四年九月至一九九七年六月在本校（院）建筑工程概预算专业业余学习，修完三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长　顾德洪　学校（院）

一九九七年六月五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吉琴　　社保电脑号：2372685　　身份证号码：321201197502230223　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				30370.92	15478.08			10369.95	4003.98			1001.01		554.4		1297.56	333.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a895ba651 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

罗曙光



使用有效期：2025年10月10日-2026年04月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：罗曙光

性　　别：男

出 生 日 期：1976年10月30日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400002640

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.10.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：罗曙光

证件号码：36242919761030001X

性　　别：男

出生年月：1976年10月

专　　业：安装工程

批准日期：2020年12月26日

管 理 号：20209854549985144020100427O

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

毕 业 证 书



（此证无钢印无效）

证字第 994070 号

罗曙光同志，自一九九六年八月至一九九九年六月，在本院大专班经济管理专业修业期满，考试成绩合格，准予毕业。

中共江西省委党校函授学院

院长

一九九九年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗曙光　　社保电脑号：605099470　　身份证号码：362429197610300O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41000.0	20000.0			12600.0	5000.0			1250.0		900.0		2000.0	500.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d45457y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

崔婧婷



使用有效期：2025年10月09日-2026年04月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：崔婧婷

性　　别：女

出 生 日 期：1992年02月08日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016451

有 效 期 ：2024年08月09日-2028年08月08日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：崔婧婷

签名日期：2025.10.9

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 09 日

中央广播电视大学

毕业证书



（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：〔78〕教工农字089号

注册证号：511615201300966813

学生　邪婧婷　，性别　女　，

生于一九九二　年　二　月八　日，于

二〇一三　年　一　月在本校修完二年制

专　　科　建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一三　年　一　月三十一　日

300016256773

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔婧婷　　社保电脑号：638750439　　身份证号码：420104199202084020　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				16768.13	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		315.0		700.0	175.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d45341a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

裴嫣然


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：裴嫣然
专　　业：安装工程
证 书 号：粤150B00423
工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
2015 11 17
签发单位（盖章）
年　月　日

普通高等学校



毕业证书

学生 裴嫣然 性别 女，一九九一年 七 月二十二日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 室内设计技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技职业学院 校（院）长：

证书编号：141191201306764963 二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴嫣然　　社保电脑号：641724196　　身份证号码：421302199107221268　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				28700.0	14000.0			8820.0	3500.0			875.0		630.0		1400.0	350.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d44f0c4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

侯小卫



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：侯小卫

证件号码：421024198805241634

性　　别：男

出生年月：1988年05月

专　　业：安装工程

批准日期：2024年10月20日

管 理 号：04520241044000001413

使用有效期：2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：侯小卫

性　　别：男

出 生 日 期：1988年05月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400036042

有 效 期：2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：侯小卫

签名日期：2026.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月11日

普通高等学校



毕业证书

学生 侯小卫 性别 男，一九八八年 五 月 二十四日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇一〇 年 七 月在本校 建筑环境与设备工程、生物技术专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东农业大学 校（院）长：

证书编号：104341201005003747 二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：侯小卫

身份证号：421024198805241634

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯小卫　　社保电脑号：632056761　　身份证号码：421024198805241634　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				17183.12	8906.32			2781.18	927.14			826.24		383.1		306.2	201.55

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c4174 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

廖霖坤

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：廖霖坤

证件号码：441424199906074839

性　　别：男

出生年月：1999年06月

专　　业：安装工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514402010001870

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2025年10月09日-2026年04月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：廖霖坤

性　　别：男

出 生 日 期：1999年06月07日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400011604

有 效 期 ：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：廖霖坤

签名日期：2023年10月09日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖森坤　　社保电脑号：806945930　　身份证号码：441424199906074839　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				17852.8	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		226.88		101.76	125.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d445b3q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

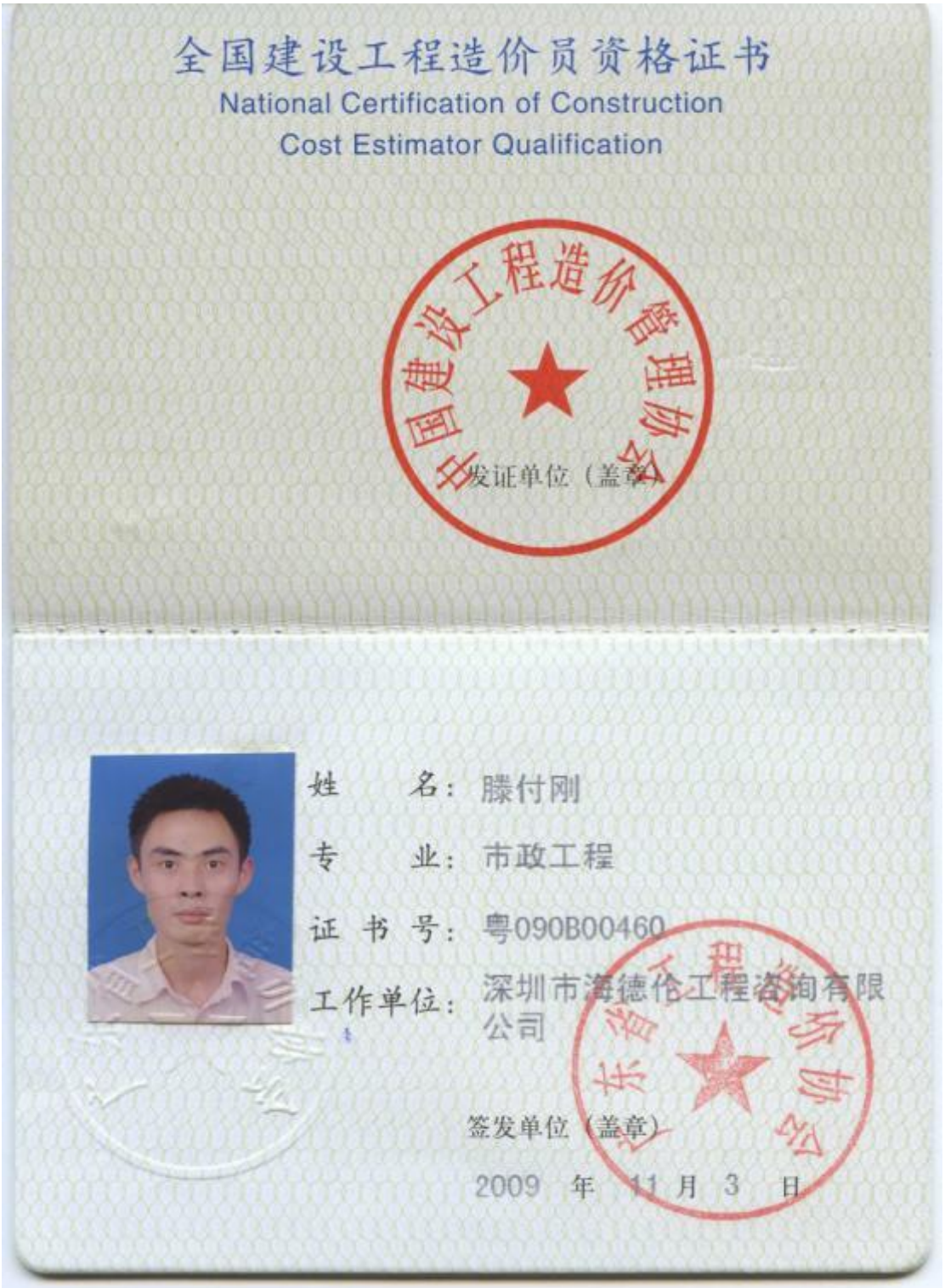
单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

滕付刚


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：滕付刚
专　　业：市政工程
证 书 号：粤090B00460
工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
签发单位（盖章）
2009 年 11 月 3 日

普通高等学校



毕业证书

学生 **滕付刚** 性别**男**，一九八二年 一 月 九 日生，于二〇〇二年九 月至二〇〇五年 七 月在本校 **工程造价管理** 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**重庆交通学院**　　校（院）长：

证书编号：106181200506000062

二〇〇五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕付刚　　社保电脑号：607083050　　身份证号码：51352219820109001X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	5.74	4100	32.8	8.2
2024	02	60013558	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	5.74	4100	32.8	8.2
2024	03	60013558	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	04	60013558	4100.0	656.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	05	60013558	4100.0	656.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	06	60013558	4100.0	656.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	[illegible]	32.8	8.2
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.2
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	[illegible]	4100	32.8	8.2
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
合计				18389.41	8954.32			8328.42	3304.46			826.24		369.0		820.0	205.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d43403g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

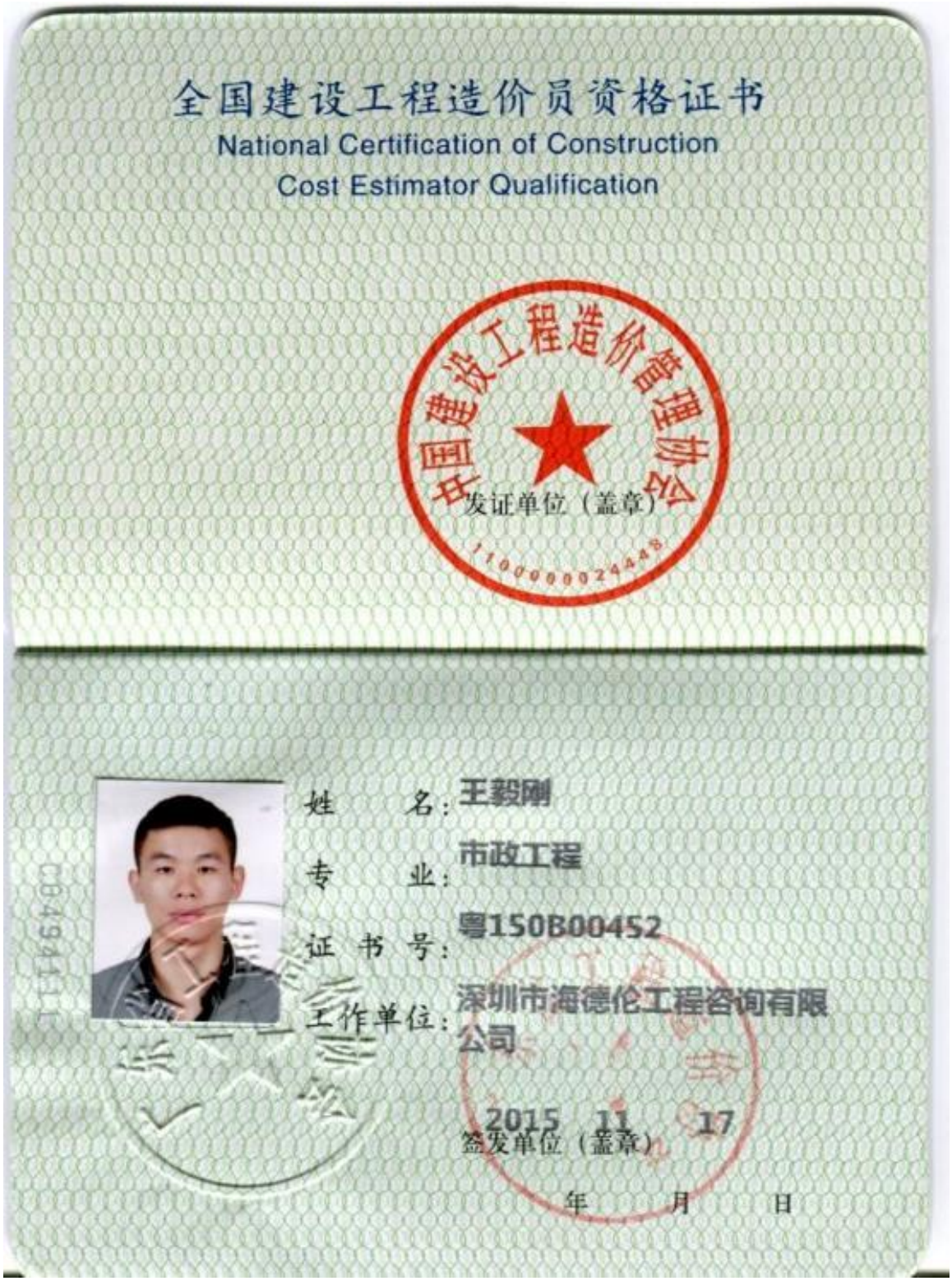
单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

王毅刚


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：王毅刚
专　　业：市政工程
证 书 号：粤150B00452
工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
2015 11 17
签发单位（盖章）
年　月　日

成人高等教育

毕业证书



学生 王毅刚 性别 男，一九八五年 九 月二十五日生，于 二〇〇八年 三 月至 二〇一〇年 六 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：

批准文号：鄂政函〔2002〕47号

证书编号：12883520100600024 4

二〇一〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓 名：王毅刚

身份证号：429001198509250459

证书编号：65420155081107919

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会 2011 年 06 月 30 日

高等院校 2011 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01-10 01094484

1106

广东省职称证书



姓　　名：王毅刚

身份证号：429001198509250459

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王毅刚　　社保电脑号：621581265　　身份证号码：429001198509250459　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	60013558	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	60013558	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				26950.0	14000.0			8820.0	3500.0			875.0		630.0		1400.0	350.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d44de7m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

五、项目负责人类似业绩及个人实力

姓名	张曙光	出生年月	1968.10	文化程度	硕士	毕业时间	1992.7
毕业院校和专业	浙江大学工民建专业					从事专业工作年限/造价工作年限	33
造价工程师证书号	建「造]11244400030863		技术职称		高级工程师	聘任时间	2000.1

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）

1992 年 6 月至 1996 年 4 月 深圳市建设基础工程公司任预算员、工程师

1996 年 5 月至 2000 年 12 月　　深圳市城龙房地产开发公司任总经理助理

2001 年 1 至今　　深圳市海德伦工程咨询有限公司任预结算造程师、副总经理

主要业绩

序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型（住宅、办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作
1	前海太平金融大厦项目（暂定名,桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务	90000	2024.11（成果日期）	项目类型：办公楼 规模：86830.58 ㎡,179.6m	项目负责人
2	新华保险大厦全过程造价咨询服务	115000	2024.6（成果日期）	项目类型：办公楼 规模：91875.88 ㎡,191.8m	项目负责人
3	创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询	210000	2025.7（委托单位证明)）	项目类型:城市综合体 规模：409094.96 ㎡	项目负责人
4	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询	218130	2025.7（委托单位证明）	项目类型:城市综合体 规模：45200 ㎡	项目负责人
5	龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目(25-04 地块）	263319	2023.10（合同日期）	项目类型：住宅 规模：357988.39 ㎡,81m	项目负责人

6	龙华区实验学校小学部	20151	2023.7 (成果日期)	项目类型：公共建筑 规模：20373 ㎡	项目负责人

个人实力证明

序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构	备注
1.	2023 年优秀造价工程师	2024.1	深圳市造价工程师协会	
2.	2022 年优秀造价工程师	2023.3	深圳市造价工程师协会	
3.	2021 年优秀造价工程师	2022.6	深圳市造价工程师协会	
4.	2020 年优秀造价工程师	2021.6	深圳市造价工程师协会	
5.	2018 年优秀造价工程师	2019.6	深圳市造价工程师协会	
6.	2017 年优秀造价工程师	2018.8	深圳市造价工程师协会	
7.	履约：很满意（聚龙花园二期（原聚龙山保障性住房一期工程地块一））	2021.06	深圳市坪山区建筑工务局/深圳市坪山新区城市建设投资有限公司	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041505



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 张曙光

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1968年09月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 张曙光

性　　别: 男

出 生 日 期: 1968年09月13日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030863

有 效 期 : 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 张曙光

签名日期: 2026年2月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年04月29日

张曙光

证件类型	居民身份证	证件号码	330106**********57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11244400030863　　注册编号/执业印章号：B11244400030863

注册专业：土建　　有效期：2028年05月08日

2023-12-18 - 身份证号码正常升位
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2019-11-14 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（2）



张曙光 于二〇〇一 年
十二 月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第三
评审委员会评审通过，
具备施工高级工程师
资格。特发此证。

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第02001010104098 号

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅
二〇〇二 年二 月八 日



浙大研毕第（930821）号

研究生 张曙光，性别 男，一九六八年 九 月十三 日生，浙江 省舟山 市(县)人。一九九〇 年九 月入本校 土木工程学 系 岩土工程 专业学习，学制二年半，已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，准于一九九三 年 三 月毕业。

浙江大学

校 长 路甬祥

一九九三年 三 月三十 日

深圳市海德伦工程咨询有限公司

海德伦[2000]7 号

关于张曙光同志任职的通知

公司各部门：

经公司股东会决议，任命张曙光同志为公司技术负责人及副总经理。

特此通知。

二〇〇〇年九月十五日

主题词：任职　通知

深圳市海德伦工程咨询有限公司　　二〇〇〇年九月十五日印发

（在本单位：2004.7-至今）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2004	07	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	08	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	09	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	10	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	11	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	12	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	01	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	02	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	03	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	04	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	05	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	06	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	07	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	08	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	09	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	10	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	11	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	12	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	01	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	02	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	03	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	04	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	05	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	06	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	07	60013558	1624.0	146.16	81.2	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	08	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	09	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	10	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	11	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	12	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	01	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	02	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	03	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	04	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	05	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	06	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	07	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	08	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	09	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	10	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	11	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	12	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	01	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	02	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	03	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	04	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	05	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：2

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2008	06	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	07	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	08	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	09	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	10	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	11	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	12	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2009	01	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2009	02	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	03	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	04	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	05	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	06	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	07	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	08	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	09	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	10	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	11	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	12	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	01	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	02	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	03	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	04	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	05	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	06	60013558	2200.0	242.0	176.0	1	2200	99.0	44.0	2	2200	11.0	2200	5.5	3621	14.48	
2010	07	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	08	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	09	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	10	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	11	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	12	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	01	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	02	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	03	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	04	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	05	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	06	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	07	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	08	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	09	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	10	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	11	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	12	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2012	01	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2012	02	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2012	03	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2012	04	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：4

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	04	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	4.1	2030	16.24	10.15
2016	05	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	4.1	2030	16.24	10.15
2016	06	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	4.1	2030	16.24	10.15
2016	07	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	08	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	09	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	10	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	11	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	12	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2017	01	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2017	02	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	20.3	10.15
2017	03	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	20.3	10.15
2017	04	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	20.3	10.15
2017	05	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	20.3	10.15
2017	06	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	07	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	08	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	09	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	10	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	11	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	12	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2018	01	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2018	02	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	27.22	2130	17.04	10.65
2018	03	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	13.61	2130	17.04	10.65
2018	04	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	13.61	2130	17.04	10.65
2018	05	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	13.61	2130	17.04	10.65
2018	06	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	13.61	2130	17.04	10.65
2018	07	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2130	17.04	10.65
2018	08	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	17.6	11.0
2018	09	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	17.6	11.0
2018	10	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	17.6	11.0
2018	11	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	17.6	11.0
2018	12	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	12.32	6.6
2019	01	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	12.17	2200	12.32	6.6
2019	02	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	12.17	2200	12.32	6.6
2019	03	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	12.17	2200	12.32	6.6
2019	04	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	12.17	2200	12.32	6.6
2019	05	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	06	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	07	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	08	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	09	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	10	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	11	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	12	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2020	01	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2020	02	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：5

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2021	02	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	03	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	04	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	05	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	06	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	07	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	08	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	09	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	10	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	11	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	12	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2022	01	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2360	16.52	7.08
2022	02	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2360	16.52	7.08
2022	03	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2360	16.52	7.08
2022	04	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	745.2	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2360	16.52	7.08
2022	05	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	745.2	248.4	1	12420	55.89	12420	13.91	2360	16.52	7.08
2022	06	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	745.2	248.4	1	12420	55.89	12420	13.91	2360	16.52	7.08
2022	07	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	08	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	09	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	10	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	11	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	12	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
合计				172322.69	109948.16			79486.68	27780.74			6687.47		2553.69		3698.85	1357.02

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3390c6e1d4248605 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 医疗个人账户余额：70322.3

9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

10. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计				89240.0	46000.0			31648.0	11500.0			2875.0		1392.88		2737.72	721.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e5965536d923 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年2月25日
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				81040.0	39760.0			24950.0	9940.0			2485.0		1768.0		3976.0	994.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4d2e11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目负责人业绩

序号	项目类型（住宅、办公楼、公共建筑、城市综合体等）	项目名称	建设地点	合同签订日期或符合要求的证明材料中最近日期	合同价格（万元）	合同服务类别（预算、结算、全过程等）
1.	项目类型：办公楼 规模：86830.58 ㎡，179.6m	前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务	深圳市前海合作区	2024.11 （成果日期）	477.60	全过程
2.	项目类型：办公楼 规模：91875.88 ㎡,191.8m	新华保险大厦全过程造价咨询服务	深圳市前海合作区	2024.6 （成果日期）	469.20	全过程
3.	项目类型：城市综合体 规模：409094.96 ㎡	创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询	深圳市南山区	2025.7 （委托单位证明））	396	全过程
4.	项目类型：城市综合体 规模：45200 ㎡	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询	深圳市光明区	2025.7 （委托单位证明）	403.54	全过程
5.	项目类型：住宅 规模：357988.39 ㎡,81m	龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）	深圳市龙岗区	2023.10 （合同日期）	238.23	全过程
6.	项目类型：公共建筑 规模：20373 ㎡	龙华区实验学校小学部	深圳市龙华区	2023.7 （成果日期）	109.46	全过程

注：1、项目负责人业绩，请看下面资料合同中项目负责人名字或者委托单位开具的证明以及成果文件签名。

前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：44039120190010002001

标段名称：前海太平金融大厦(暂定名，桂湾片区T201-0112地块)造价咨询服务

建设单位：深圳市太平创新股权投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：477.600000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-04-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

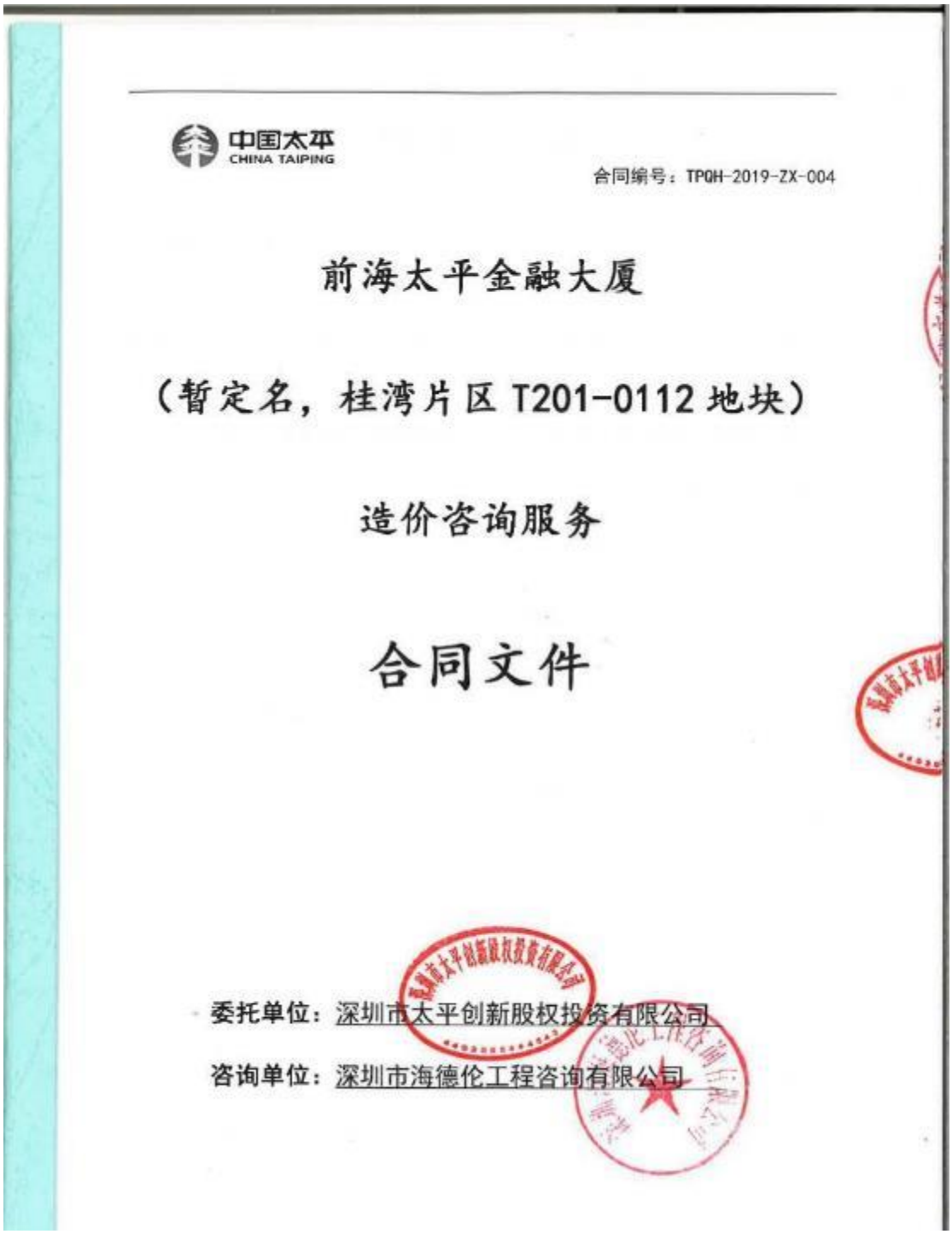
日期：2019-05-24

吴松

查验码：9921357495577530

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



中国太平
CHINA TAIPING

合同编号：TPQH-2019-ZX-004

前海太平金融大厦

（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）

造价咨询服务

合同文件

委托单位：深圳市太平创新股权投资有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　建设工程造价咨询协议书

委托人：深圳市太平创新股权投资有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订时间：2019 年　月　日

签订地点：深圳市

双方依据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规，本着平等互利的原则，经友好协商就前海太平金融大厦（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）全过程造价咨询服务签署本协议。

一、咨询服务内容及费用

1.1　工程名称：前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务

1.2 服务范围及工作内容：

1.2.1 服务范围：全过程造价咨询，包括但不限于：

（一）项目决策阶段

1. 提供类似项目工程造价指标。

2. 配合委托方参与成本管理有关制度的编制或修订工作。

3. 提供应聘请的专业顾问建议、各专业顾问的工作范围、界面及配合造价控制应注意的事项，为委托方签订其他专业顾问合同提供建议。

（二）方案设计阶段

1. 编制或审核设计方案估算，明确主要材料、设备的品牌档次，计算建筑面积供委托方参考，同时，依据项目标段划分进行估算分解。

2. 根据项目所在地实际情况及方案设计估算，编制项目标段划分（合约规划）及总体资金计划。

3. 根据委托方要求，对不同设计方案提供造价测算，以协助委托方选择最优设计方案。

（三）初步设计阶段

1. 编制或审核初步设计概算，计算建筑面积供委托方参考，并对比审定的方案

设计估算，并提供相应建议。

2. 根据初步设计概算调整项目标段划分（合约规划）及总体资金计划。

3. 随设计的深入动态更新概算，并及时向委托方报告可能出现的价格变动和超支风险。

4. 按委托方要求出席相应的设计协调会及专家论证会，就设计的经济性发表独立的专业意见。

（四） 招标阶段

1. 编制招标文件商务条款、工程量清单、招标控制价（包括与本项目有关的服务类、工程类、货物类标段）。

2. 针对投标人的质疑文件，就造价相关内容进行答疑。

3. 根据委托方要求，开展清标工作。

4. 协助委托方开展合同谈判，负责合同编制并配合完成相应文件的审查备案。

（五） 施工阶段

1. 安排造价人员（五年以上造价工作经验）常驻现场，解决招标及现场有关造价事宜；开展全过程成本控制工作，主动及时地发现并向业主汇报任何影响成本的事项，提出相关改进建议。

2. 审核合同约定的各类保函、保险文件、信用证、保证书等文件内容，确保符合合同要求。

3. 根据施工图及招标确定的价格在满足委托方进度要求的时间内完成重新计量工作，并于委托方要求的时间内完成与承包单位工程量核对工作，形成双方签字认可的对量成果文件，同时修正对比口径，与对应标段概算进行对比分析。

4. 察看现场、了解施工进度及工地发生的重要事项，每月核定已完成工程量，根据施工合同规定的付款条件审核工程进度款并出具付款证书。

5. 根据监理单位及委托方提供的形象进度，出具下一年度的资金计划。

6. 参加项目各类例会，根据有关变更、签证资料提供相关估算或预算以供委托人决策。

7. 及时完成签证结算及总价合同的变更结算。

8. 分析工程变更、签证，协助委托方判断其是否构成工期延误，并做好记录。

9. 审核、评估及洽谈承包单位的索赔，协助委托方反索赔。

10. 协助委托方进行材料或设备的认质认价工作，咨询方可根据自身经验数据积

累成果或通过市场询价等方式，提供经认质的材料、设备供应商的报价。

11. 根据工程进度及现场实际情况，按照委托方的要求，每月编制工程造价动态报告。

12. 动态跟踪合同管理，适时分析找出影响工程进度、质量和成本的各种因素，及时判断和发现承包单位的违约情况，合理地预见承包单位可能出现的潜在违约风险，及时处理合同履约过程中出现的问题。

13. 建立科学合理的合同台账、变更签证台账并及时更新。

14. 合同交底及澄清，参加委托人要求的工作会议，并做好会议纪要。

（六） 竣工结算阶段

1. 按建设过程中各类合同约定的时限完成每个合同的过程结算及竣工结算审核工作，并出具结算审核书、工程结算审核报告。同时修正对比口径，与对应标段概算进行对比分析。

2. 配合委托方完成上级单位的第三方复核工作。

3. 如有任何工程上的纠纷，咨询方须应委托方的要求就有关仲裁或诉讼事务提供必要的协助，包括为委托方提供相关的书面证据、证人证言以及出庭作证，签署必要的文件等。

4. 结算工作完成后，提供造价指标分析表。

5. 对整个项目的管理及造价控制进行分析，编制概算投资与实际投资对比表，出具项目成本后评估报告。

1.3 咨询酬金

1.3.1 造价咨询服务费合同总价（大写）：肆佰柒拾柒万陆仟元整（￥4,776,000.00），具体组成明细如下：

1.3.1.1 前期及设计阶段造价咨询服务费（大写）：贰拾万元整（￥200,000.00）。

1.3.1.2 招标阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰捌拾万元整（￥1,800,000.00）。

1.3.1.3 施工全过程造价控制阶段造价咨询服务费（大写）：玖拾万元整（￥900,000.00）。

1.3.1.4 竣工结算阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰叁拾万元整（￥1,300,000.00）。

1.3.1.5 驻场造价人员费用（按1人驻场36个月暂定计入）（大写）：伍拾柒万陆仟元整（￥576,000.00）。

6、投标文件；

7、招标文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同委托人委托范围内的建设工程造价咨询业务。

五、咨询人同意按照委托人内部管理规定，执行相关造价咨询管理、考核及工作流程。

六、委托人同意按照本合同专用条件规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、本合同的建设工程造价咨询业务按委托人要求的日期开始实施，至合同条款全部实施完成，并在办理完工程结算、工程综合验收后自动终止。

八、合同生效：

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

九、本合同一式[illegible]份，委托人执[illegible]份、咨询人执肆份。

委托人：	咨询人：
地址：	地址：
负责人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：

合同签订时间：2019 年 6 月 5 日

合同签订地点：深圳市

备案意见：

经办人：

备案机构：2019 年　月　日

附件 2：投标函及分项报价表

投标函

深圳市太平创新股权投资有限公司（招标人名称）：

1．在充分研究 前海太平金融大厦（暂定名，桂湾片区T201-0112地块）造价咨询服务 （项目名称）造价咨询招标文件的全部内容并考察工程现场后，我方兹以：人民币（大写）：肆佰柒拾柒万陆仟元（￥:4,776,000.00元）的投标价格，按招标文件规定的造价咨询服务要求和合同约定，完成各阶段造价咨询任务，具体如下：

（1）前期及设计阶段造价咨询服务费（大写）：贰拾万元整（￥200,000.00）。

（2）招标阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰捌拾万元整（￥1,800,000.00）。

（3）施工全过程造价控制阶段造价咨询服务费（大写）：玖拾万元整（￥900,000.00）。

（4）竣工结算阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰叁拾万元整（￥1,300,000.00）。

（5）驻场造价人员费用（按 1 人驻场 36 个月暂定计入）（大写）：伍拾柒万陆仟元整（￥576,000.00）。

2. 我单位派项目负责人是 张曙光 。

项目负责人

3．我方承诺，在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标：我方保证按照合同约定履行相关职责和义务，确保质量按照《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（中价协[2012]011号）的规定执行。

5. 如我方中标：任何原因致使本工程延误，延误不超过两年的，除合同另有约定外，我方不索取因工程延误而增加的咨询服务费。

6．我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

7．在签署合同协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，对双方具有约束力。

投标人（盖章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或印章）：

日期：2019年 4 月 24 日

成果文件封面（由拟派项目负责人张曙光签字盖章）



前海太平金融大厦施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 665910909.65 元

(大写)： 陆亿陆仟伍佰玖拾壹万零玖佰零玖元陆角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：11440300MA5FL4Q0841
有效期至：2021年12月31日

招标人：深圳市太平创新股权投资有限公司 工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制人： (造价工程师签字盖执业印章)

复核人： (造价工程师签字盖执业印章)

编制时间： 2021 年 3 月 1 日 复核时间： 2021 年 3 月 1 日

前海太平金融大厦施工总承包工程
重计量预算书

建　设　单　位：深圳市太平创新股权投资有限公司

施　工　单　位：中国建筑第五工程局有限公司

工　程　名　称：前海太平金融大厦施工总承包工程

合　同　造　价（不含暂列金额）：519,096,383.19元

重　计　量　造　价：534,494,654.52元

核　增　造　价：15,398,271.33元

重计量造价（大写）：伍亿叁仟肆佰肆拾玖万肆仟陆佰伍拾肆元伍角贰分

编制人：张志伦 林伟彬 杨诺 王宋 资格证号：

复核人：王宋 资格证号：A11214400006867

主管：张曙光 资格证号：A11214400030863

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2024年11月4日

最近日期

业绩证明材料

招标控制价公示表

工程名称	前海太平金融大厦施工总承包工程
招标控制价/审定造价	665910909.65 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 5 %，即 634912379.28 元
安全文明措施费	11440302.17 元（不含规费、税金）
截标时间（经窗口确定）	见交易服务网站发布
经办人签名	

1. 招标控制价主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年第 1 期。
2. 工程总价：665910909.65 元；
分部分项工程量清单计价合计：534404126.39 元；
措施项目清单计价合计：49510779.87 元；
其他项目清单计价合计：912000.00 元；
规费：22268656.01 元；
税金：20537187.38 元；
工程建设其它费：3778160.00 元；
暂列金额：31500000.00 元；
优质优价奖励费：3000000.00 元；
专业工程暂估价：0 元。
不可竞争费用合计 45940302.17 元，其中，安全文明措施费（不含规费、税金）11440302.17 元，暂列金额：31500000.00 元，专业工程暂估价：0.00 元，优质优价奖励费：3000000.00 元。
3. 投标报价上限=（招标控制价-不可竞争费用）×（1- 5% ）+不可竞争费用。

招标人：（盖章）

日期：2021.3.3

造价咨询单位：（盖章）

造价师（盖章）

日期：

说明：

1、本表应与申请招标备案或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交到相应窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

中华人民共和国注册造价工程师 张曙光 A03440004820 深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲19054400084l 有效期至：2021年12月31日

新华保险大厦全过程造价咨询服务

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403912018005900300l

标段名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

建设单位：新华养老保险股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：469.200000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

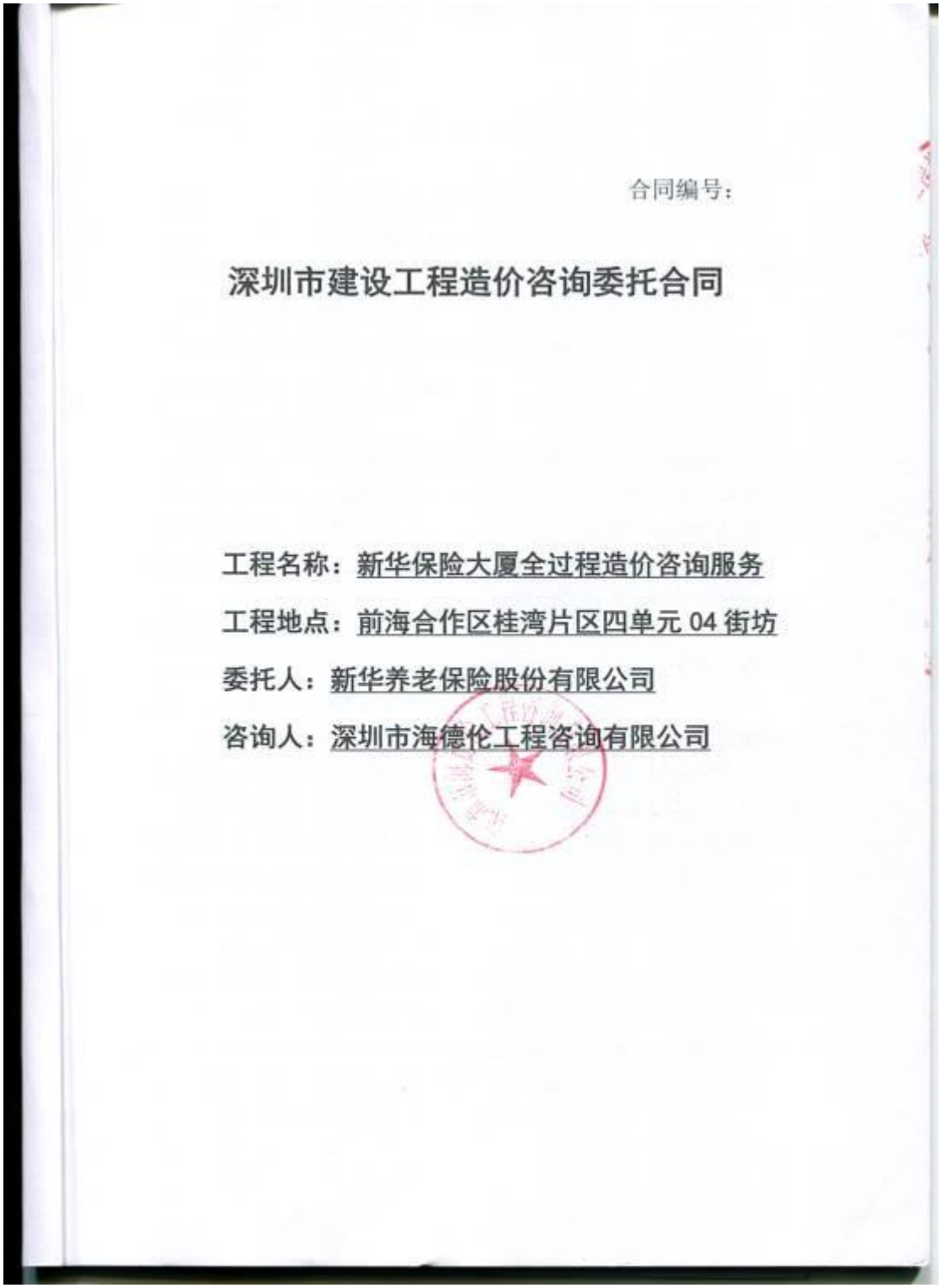
(签字或盖章)：

日期：2019-05-29

查验码：5470872768964811

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



合同编号：

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

委托人：新华养老保险股份有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　协议书

委托人（委托单位）：新华养老保险股份有限公司

咨询人（咨询单位）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

全过程造价

工程名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元04街坊

工作范围：新华保险大厦全过程造价咨询服务范围包括但不限于：工程概算审核、工程预算编制、设计方案经济分析、工程量清单及招标控制价（及标底）编制、钢筋精细算量、工程实施阶段造价控制（含工程签证、工程洽商、索赔审核、进度款审批等）、工程结算审核、经济技术指标编制、工程建设其他费全过程服务工作；委托人安排的其他工作等。包括但不限于以下工作内容：

（一）负责概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作，建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

（二）编制工程预算，预算标底报委托人或其委托的第三方机构审核，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

（三）协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件，工程控制价文件的编制和电子文件生成工作；

（四）编制工程量清单（包括钢筋抽量及预埋件）及招标控制价（项目招投标工作中的编制工作需考虑设计图纸微调），并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；

（五）提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

（六）提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（七）复核投标人的商务标，负责清标并提出专业评审意见；

（八）协助委托人签订合同及相关造价文件报批报审；

（九）编制资金计划表，并根据实际工作进度和资金需求，代为编制年度投资计划和项目用款报告，经委托人审核后，按月向委托人报送工程资金使用情况；

（十）审核工程进度款、结算款等款项，并出具付款证书；

（十一）参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

（十二）招标过程中答疑、清单及招标控制价调整、清标等工作；

（十三）审核工程结算并完成结算报送委托人或协助其委托的第三方机构审定工作（需取得第三方审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）；

（十四）按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（十五）协助委托人编制竣工决算报告；

（十六）配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

（十七）根据委托人的安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，及时提交书面的绩效意见；

（十八）工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询及审核工作；

（十九）项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

（二十）其他：

1、编制项目全过程、全寿命周期目标成本，并随项目不同阶段进行月度、季度、年度目标成本回顾、分析、总结、纠偏，并形成标准化模板和数据库。

2、按目标成本管理及限额设计要求，对涉及到成本增加的重大变更进行技术经济分析，并提出专业的建议。

3、协助委托人做好项目决算，完成项目成本控制建档工作。

4、委托人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务及成本控制事项。

二、咨询工作内容

（一）工程造价服务全过程要求，包括但不限于：

1、出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

（1）对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价因素的调研；

（2）工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料

（6）计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

（7）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

（8）根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

（9）配合委托人完成办理三算单业务。

5、保修阶段

（1）在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

（2）负责保修期保修金支付及结算相关工作，发出保修金付款证书。

6、其他：

（1）协助完成招标控制价、预算审定工作：进行报送招标控制价、预算和批复审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（2）协助完成结算审定及工程财务审定工作：进行报送结算和批复审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3）收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知委托人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向委托人预警。

（4）提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助委托人获取、分析成本指标。

（5）接受委托人关于制度等方面的培训。

（6）咨询人需每周提供周工作综述。

（7）对有关本项目在结算、决算过程中出现的合同外工程费用项目，依据深圳市的一般行业惯例，参考相关定额及造价信息，向委托人提供评估咨询服务。

三、咨询酬金

（一）本项目全过程造价咨询服务合同价暂定为人民币，4,692,000.00元，（大写）：人民币肆佰陆拾玖万贰仟元整（不含工程结算审查效益收费）。其中，不含增值税税价款4426415.09元，增值税税率6%，增值税税额265584.91元

（八）咨询成果质量奖罚标准（详见补充条款附件一）。

六、本合同的组成部分及解释先后顺序

（1）建设工程造价咨询合同执行中共同签署洽商、补充、变更与修改等书面协议或文件；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）建设工程造价咨询合同专用条件、补充条款及合同附件（包括但不限于履约保函），当专用条件、补充条款不一致时，以补充条款为准；

（5）建设工程造价咨询合同通用条件；

（6）投标文件；

（7）招标文件、答疑文件及其附件。

（8）重要的往来函件

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执贰份。

委托人：新华养老保险股份有限公司

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

法定代表人或委托代理人：

电话：0755-26926995

开户银行：中国工商银行北京太平桥支行

账号：0200020309021613736

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅坳三路建科

法定代表人或委托代理人：

电话：0755-83642168

开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行

账号：44201521700056412843

合同签订地点：深圳

合同签订时间：2019 年 06 月

附件二：

咨询人投入本项目人员情况表

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	张曙光	注册造价工程师 03440004820	高级工程师	毕业于浙江大学土木工程学系岩土工程专业，从事造价工作 23 年，2000 年起在公司担任副总经理，具有丰富的造价咨询及招标工作经验，担任过深圳机场 T3 航站楼、深圳证券交易所、深圳大运中心等项目负责人
总顾问专家	贺道明	注册造价工程师 01440001292	高级工程师	企业创始人，毕业于湖南大学工民建专业，从事造价工作 27 年，具有丰富的造价咨询管理经验，担任过四川甘肃抗震救灾项目，深圳援建喀什等项目负责人
总审核	吴慧燕	注册造价工程师 15440012988	高级工程师	毕业于重庆大学工程管理（工程建设管理方向）专业，从事造价工作 15 年，深圳市造价工程师协会副会长、RICS 会员，在公司先后从事造价咨询、招标代理、管理工作。具有全面的造价监控及招标管理经验，担任过福田区正本清源、宝安 1990 等项目负责人
土建负责人	吴孝兰	注册造价工程师 01440002513	高级工程师	毕业于宁夏工学院土木工程系建筑工程专业，从事造价工作 23 年，2000 年起在公司担任总经济师，具有丰富的全过程造价咨询项目负责人经验，担任过龙华二线、空港新城、中广核大厦、深圳湾科生态园等项目负责人
安装负责人	黄丹	注册造价工程师 19440018249	工程师	毕业于三峡大学，从事造价工作 9 年，参与中电迪富大厦造价咨询服务、光明基层水网改造等项目
土建造价工程师	徐美华	注册造价工程师 04440006105	工程师	毕业于江西工业大学，从事造价工作 32 年，担任鼎和大厦造价咨询服务项目负责人
安装造价工程师	吉琴	注册造价工程师 11440010299	工程师	毕业于杨洲大学建筑工程概预算，从事造价工作 22 年，曾参与深圳大运中心、中广核大厦项目、南山文体中心施工总承包工程等项目
土建组成员	王建林	造价员 粤 060B00318	高级工程师	毕业于中南财经大学，从事造价工作 29 年，造价行业专家，曾参编行业标准文件，参与深汕合作区小漠组团 PPP 项目、深圳机场扩建项目等
土建组成员	冯高飞	造价员 粤 060B00564	高级工程师	毕业于华南理工大学，从事造价工作 10 年，参与聚龙花园二期项目、龙岗中医院等项目

成果文件封面（由拟派项目负责人张曙光签字盖章）

深圳市海德伦工程咨询有限公司

结算审核报告书

工程名称：新华人寿大厦总承包工程-地下结构期中结算

建设单位：新华养老保险股份有限公司

施工单位：中国建筑第六工程局有限公司

报审造价：89161999.30 元

审核造价：88874922.13 元

（大写：捌仟捌佰捌拾柒万肆仟玖佰贰拾贰元壹角叁分）

核减造价：-287077.17 元

编制人：黄建文　　资格证书：

审核人：　　资格证书：

主　管：

中华人民共和国一级注册造价工程师 王宋 A112144000006867 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2025年07月15日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二四年六月二十八日

最近日期

新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 143275676.23 元

(大写)： 壹亿肆仟叁佰贰拾柒万伍仟陆佰柒拾陆元贰角叁分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
统一社会信用代码 91440300MA5EQ1XT41
有效期至 2021年12月31日

招标人： 新华养老保险股份有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2019 年 7 月 10 日　　复核时间： 2019 年 7 月 10 日

新华保险大厦施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：900523359.01（元）

(大写)：玖亿零伍拾贰万叁仟叁佰伍拾玖元零角壹分

招标人：金地（集团）股份有限公司　　咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

（单位盖章）　　（单位资质专用章）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2022年12月31日

法定代表人
或其授权人：　　（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：　　（签字或盖章）

编制人：　　（造价人员签字盖专用章）

复核人：　　（造价工程师签字盖执业专用章）

编制时间：2021-4-8　　复核时间：2021-4-8

业主证明文件

招标控制价公示表

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1905440000841
有效期至：2021年12月31日

工程名称	新华保险大厦施工总承包工程
招标控制价	90052.335901 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10 %，即 82574.997644 万元
不可竞争费	15278.953326 万元

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：64110.284194 万元；

措施项目清单计价合计：6485.8734 万元；

工程建设其他费合计：574.706099 万元；

规费：2623.431105 万元；

应纳税费：2476.841103 万元；

不可竞争费合计：15278.953326 万元（其中，安全文明措施费 1497.753326 万元，暂列金额 4800 万元，专业工程暂估价 8981.20 万元）。

注册造价师（签章）：

中华人民共和国注册造价工程师
徐美华
A04440006105
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2022年12月31日

造价咨询单位（盖章）：

招标人：（盖章）

日期：

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制

创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：44030020130278000800l

标段名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：396.0万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2016-11-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-01-06

查验码：5905966758381525

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

2017-01

全过程造价咨询合同

工程名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

合同编号：

证书等级：

委 托 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订日期：2017年1月23日

第一部分 合同协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

工程规模及内容：创智云城项目2标段工程位于深圳市南山区西丽中心区西侧，项目2标段工程总建筑面积409094.96平方米，其中地上建筑面积317512.70平方米、地下建筑面积91582.26平方米；由2层地下车库、裙房、7座塔楼（其中2栋A、B座为13层，3栋A、B及C座为46层，3栋D、E座为47层）及室外配套组成。2栋为创新产业研发办公用房，3栋为公寓。具体指标以政府相关部门最终审定为准。

二、服务范围和内容

服务范围：本次涉及的专业内容包括但不限于：桩基础、土建(不含基坑支护及土石方工程)、给排水、强弱电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等，及与本项目相关的其他所有工程工程。

服务内容：从施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、成本后评价等阶段所涉及的所有造价咨询，具体工作内容包括但不限于：

1、编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

2、协助委托人编制招标文件，负责与工程价款相关的答疑。

3、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单及招标控制价编制过程中，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

4、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单。

5、提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据)。

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

7、协助委托人编制、签订各类合同，编制投资控制形象进度表。

8、全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。

9、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。

10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证。

11、按委托人要求提供驻场服务，在工地现场解决有关造价事宜，并配合委托人代表进行全过程成本控制；按委托人要求参加现场会议；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

12、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作。

13、编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门审核，并积极配合审核工作。

14、协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

15、做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

16、定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。

17、其它工程造价技术咨询等。

（具体内容详见附件 1）。

三、合同价款

币种：__人民币__

合同价（大写）：__叁佰玖拾陆万__元

（小写）：__396__万元

合同价包含税金，为固定总价（其中含 5%的履约评价酬金）。

四、服务周期

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至创智云城项目 2 标段工程项目竣工结算工作及合同内容全部完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及全程咨询服务。

五、质量要求

具体详见本合同专用条款第七条及附件1。

六、合同文件组成及解释顺序

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、合同专用条款

4、合同通用条款

5、合同附件

6、投标书及其附件

7、招标文件及补遗

8、标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

八、本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，委托人执捌份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市特区建议发展集团有限公司	咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
地址：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场招楼7楼	地址：深圳市福田区莲花支路1001号公交大厦九楼
法定代表人：王滨	法定代表人：贺道明
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-83642168
开户银行：	开户银行：民生银行彩田支行
帐号：	帐号：1813 0141 7000 2525

附件 2

创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询

项目组成员情况表

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	专业	专业技术职称	执业资格	本项目拟任职务	是否驻场
1	张曙光	男	1966.08	硕士	土建	高级工程师	造价工程师 03440004820	项目负责人	
2	张勇军	男	1972.08	大专	土建	经济师	造价工程师 03440004819	土建负责人	
3	李德润	男	1963.10	大专	安装	工程师	造价工程师 05440006900	安装负责人	
4	罗玉华	女	1972.10	大学	土建	高级工程师	造价工程师 05440006530	技术总监	
5	贺道明	男	1963.10	大学	土建	高级工程师	造价工程师 01440001292	总顾问（专家）	
6	吴孝兰	女	1973.07	大学	土建	高级工程师	造价工程师 01440002513	总审核	
7	王建林	男	1968.07	大学	土建	高级工程师	造价员 粤 060B00318	审核	
8	吴慧燕	女	1982.10	大学	土建	高级工程师	造价工程师 15440012988	土建	
9	冯高飞	男	1980.02	大学	土建	高级工程师	造价员 粤 060B00564	土建市政	
10	陈三梅	女	1980.02	大学	土建	高级工程师	造价员 粤 060B04428	土建	
11	滕付刚	男	1982.01	大专	土建		造价员 粤 090B00460	土建 园林绿化	
12	胡晓松	男	1983.03	大学	土建		造价工程师 130B00606	土建	驻场
13	游加成	男	1977.12	大学	安装	高级工程师	造价工程师 06440007907	安装 消防	
14	吉琴	女	1975.02	大学	安装	工程师	造价工程师 11440010299	安装 给排水	
15	罗曙光	男	1976.10	大专	安装		造价员 粤 090001094	安装 电气 消防	
16	左可	女	1985.9	大专	安装		造价员 粤 090001093	安装 电气 给排水	驻场

成果文件**（由拟派项目负责人张曙光签字盖章）**



创智云城项目 2 标段桩基础工程

招投标控制价

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

招标控制价(小写)：45022285.57

(大写)：肆仟伍佰零贰万贰仟贰佰捌拾伍元伍角柒分

招标人：深圳市特区建设发展集团有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：贺道明
(签字或盖章)

编制人：吴孝兰
(造价人员签字盖专用章)

复核人：张曙光
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2017 年 4 月 13 日　　复核时间：2017 年 4 月 13 日

创智云城项目二期1标段施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1459351389.38

(大写)： 壹拾肆亿伍仟玖佰叁拾伍万壹仟叁佰捌拾玖元叁角捌分

招标人： 深圳市特区建设发展集团有限公司 (单位盖章)	工程造价咨询人： 深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位资质专用章)
法定代表人或其授权人： (签字或盖章)	法定代表人或其授权人： (签字或盖章)
编制人： (造价人员签字盖专用章)	复核人： (造价工程师签字盖专用章)
编制时间： 2018-12-29	复核时间： 2018-12-29

创智云城二期 1 标段幕墙工程

招标控制价

招标控制价(小写)：244428799.82 元

(大写)：贰亿肆仟肆佰肆拾贰万捌仟柒佰玖拾玖元捌角贰分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1190544000841
有效期至：2021年12月31日

招标人：深圳市特区建发投资发展有限公司 (单位盖章)	工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人： (签字或盖章)	法定代表人或其授权人： (签字或盖章)
编制人： (造价人员签字盖专用章)	复核人： (造价工程师签字盖专用章)
编制时间：2019 年 3 月 15 日	复核时间：2019 年 3 月 16 日

创智云城项目二期 1 标段变配电及柴油发电机工程

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价（小写）：30988559.41 元

（大写）：叁仟零玖拾捌万捌仟伍佰伍拾玖元肆角壹分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

招 标 人：深圳市特区建设发展集团有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

中华人民共和国注册造价工程师
徐俊涛
A184400016291
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2022年02月11日

复 核 人：
(造价工程师签字盖专用章)

中华人民共和国注册造价工程师
张粤军
A034400004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日

编制时间：2020 年 8 月 12 日

复核时间：2020 年 8 月 12 日

创智云城项目二期1标段新增燃气工程
招标控制价

招标控制价(小写)：6713326.15元

(大写)：陆佰柒拾壹万叁仟贰佰贰拾陆元壹角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：A4420180841
有效期至：2021年12月31日

招 标 人：	深圳市特区建发投资发展有限公司 (单位盖章)
工程造价咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编制人：	(造价人员签字盖专用章)
复核人：	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间：	2021 年 10 月 12 日
复核时间：	2020 年 10 月 12 日

创智云城二期一标段燃气工程
招标控制价

招标控制价(小写)：6809952.65 元

(大写)：陆佰捌拾万零玖仟玖佰伍拾贰元陆角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1905440008 41
有效期至：2021年12月31日

招 标 人：深圳市特区建发投资发展有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2021 年 4 月 24 日

复核时间：2021 年 4 月 24 日

业主证明材料

创智云城项目二期1标段深圳市建设工程造价咨询单位履约评价意见书（签发）

项目名称	创智云城项目二期1标段	管理单位	深圳市特区建发投资发展有限公司
合同名称	创智云城项目2标段工程全过程造价咨询合同	评价类别	☑半度□年度□完结
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	396万元
履约评价得分率：74.63%		评定等级：合格	

序号	分项内容	满分分值	得分率
1	人员数量要求	3	66.67%
2	专业配置要求	5	80%
3	项目负责人要求	6	83.33%
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	80%
6	标底（预算）编制质量	8	62.5%
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	70%
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	100%
12	工作时间	8	62.5%
13	配合情况	10	70%
14	驻场服务情况	/	/

15	保密工作	2	100%
合计		67	74.63%

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☑ 共检查 10 项分项内容，得分率为 74.63 %，本次履约评价结果为合格 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人	陈幸海	联系电话	18576427709	签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位	深圳市[illegible]工程有限公司	签收日期	2025.07.17	
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

最近日期

标底公示表

（此表限评标工程）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
A03440004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2023年12月31日

工程名称	创智云城项目二期 I 标段智能化工程
招标控制价	7697.515990 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 25.78%，即 5888.132560 万元
不可竞争费	678.961182 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2020 年 1 月造价信息。
2. 工程总价：7697.515990 万元，其中：
   分部分项工程量清单计价合计：6445.337335 万元；
   措施项目清单计价合计：133.689038 万元；其中安全文明措施费 77.961182 万元；
   其他项目清单计价合计：0.00 万元；
   规费：278.442589 万元；
   税金：231.947028 万元；
   工程保险费：7.10 万元；
   暂列金额：496.00 万元；
   特别工程奖励费：70.00 万元；
   履约评价奖励费：35.00 万元。
3. 不可竞争费用合计：678.961182 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）77.961182 万元；暂列金额 496.00 万元；特别工程奖励费 70.00 万元；履约评价奖励费 35.00 万元。

招标人：（盖章）

日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交 **11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

扫描全能王 创建

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	创智云城项目二期标识导视系统工程
审定造价	977.907137 万元
标底上限	标底下浮 0 %，即 977.907137 万元，其中：二期 1 标段上限价为 637.700555 万元，二期 2 标段上限价为 340.206582 万元
暂列金额	64 万元，其中二期 1 标段为 42 万元，二期 2 标段为 22 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
备注： 本工程审定造价为 977.907137 万元，其中二期 1 标段为 637.700555 万元，二期 2 标段为 340.206582 万元，暂列金额（非竞争性费用）为 64 万元。	
招标人：（盖章） 日期：	

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	创智云城项目二期燃气工程
招标控制价	865.679792 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 0%，即 865.679792 万元；
不可竞争费	66.045913 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年 2 月造价信息及深燃〔2019〕311 号燃气工程专用设备材料价目表（2019 年 4 月）。

2. 工程总价：865.679792 万元，其中：

分部分项工程量清单计价合计：729.340877 万元；

措施项目清单计价合计：17.196058 万元；其中安全文明措施费 9.045913 万元；

其他项目清单计价合计：0.00 万元；

规费：34.901483 万元；

税金：26.431374 万元；

工程保险费：0.81 万元；

暂列金额：57.00 万元；

特别工程奖励费：/万元；

履约评价奖励费：/万元。

3. 不可竞争费用合计：66.045913 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）9.045913 万元；暂列金额 57.00 万元；特别工程奖励费/万元；履约评价奖励费/万元。

招标人：（盖章）

日期：

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

招标控制价公示表

标段名称	创智云城项目二期 1 标段新增燃气工程
标段编号	44030020130278020001
招标人	深圳市特区建设发展集团有限公司
招标控制价审核单位	□造价站□审计中心■招标人
招标控制价	671.332615 万元
投标报价上限	671.332615 万元，净下浮 0.00%
不可竞争费合计	54.571322 万元
截标时间	2021 年 09 月 27 日

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
A0344000481 9
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年 8 月造价信息及深燃〔2019〕311 号燃气工程专用设备材料价目表（2019 年 4 月）。
2. 工程总价：671.332615 万元，其中：
　分部分项工程量清单计价合计：491.963951 万元；
　措施项目清单计价合计：83.535184 万元；其中安全文明措施费 10.571322 万元；
　其他项目清单计价合计：0.00 万元；
规费：30.631711 万元；
　税金：20.501769 万元；
　工程保险费：0.70 万元；
　暂列金额：44.00 万元；
　特别工程奖励费：　/ 万元；
　履约评价奖励费：　/ 万元。
3. 不可竞争费用合计：54.571322 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）10.571322 万元；暂列金额 44.00 万元；特别工程奖励费 /万元；履约评价奖励费 /万元。

招标人（盖章）：

日　　期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

创智云城项目2标段工程全过程造价咨询合同履约评价意见书（签发）

项目名称	创智云城项目2标段	管理单位	投资公司
合同名称	创智云城项目2标段工程全过程造价咨询合同	评价类别	■半年度□年度□完结（2022年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	396万元
合同履约评价得分率：78.47%		评定等级：合格	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	2
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	8
6	标底（预算）编制质量	8	6
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	7
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	7
14	驻场情况服务	5	4.5
15	保密工作	2	2

合计		72	56.5

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☐ 共检查 11 项分项内容，得分率为 78.47%，本次履约评价结果为 合格 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人	任[illegible]	联系电话	13155805612	签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位	深圳市海德信工程咨询有限公司	签收日期	2023.02.06	
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

最近日期

光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

中标通知书



防伪码：1842779852635222

中 标 通 知 书

编号：20160614008A

标段编号：44030020130343000400l

标段名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

建设规模：

招标方式：公开招标　　开标时间：2016-05-09

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：403.5405万元

中标工期：

项目经理(总监)：　　资格证书号：

本工程于 2016-05-09 10:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 七开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：　　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)：

深圳市建设工程交易服务中心 货物材料招标部 业务专用章(1)

法定代表人或其委托代理人　　经办人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

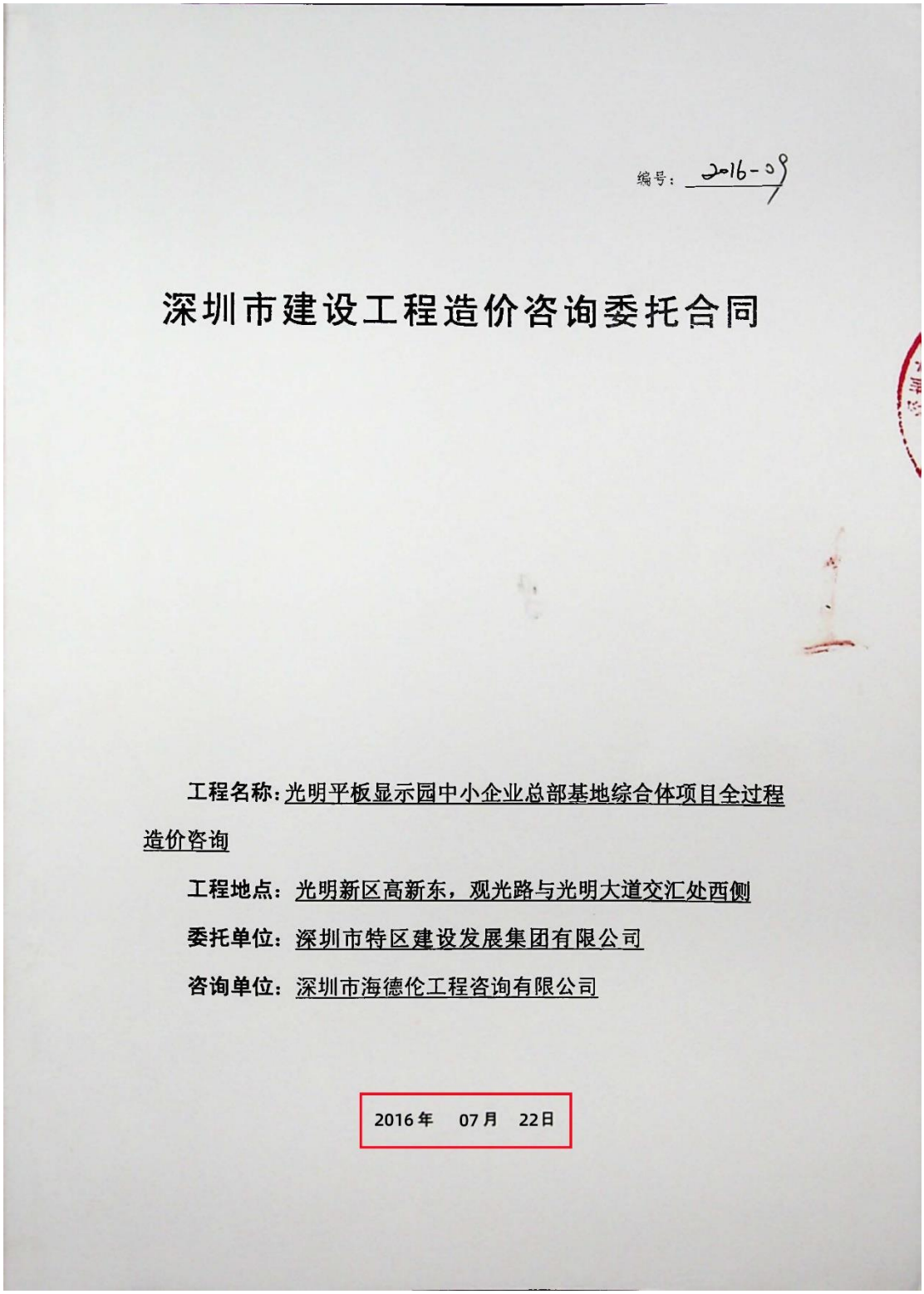
(签字或盖章)：

打印日期：2016-06-14

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页



编号：2016-09

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

工程地点：光明新区高新东，观光路与光明大道交汇处西侧

委托单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2016 年　07 月　22日

第一部分 合同协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

工程地点：光明新区高新东，观光路与光明大道交汇处西侧

工程规模及内容：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目位于光明新区高新东，观光路与光明大道交汇处西侧，用地面积 55332.27 m2。规划用地核准建筑面积 264542m2，其中商务公寓 79362m2，商业办公 115522 m2，商业 52908 m2，社会停车场 6000 m2，公交首末站 5000 m2，轨道交通场站 5000 m2，公共厕所 120 m2，垃圾收集站 100 m2，物业服务用房 530 m2 等。具体指标以政府相关部门最终审定为准。

二、服务范围和内容

招标范围：本次招标的专业内容包括但不限于：土建(不含基坑支护及土石方工程)、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等，及与本项目相关的其他费用及其他标段接驳工作梳理。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的所有造价咨询服务，具体包括但不仅限于：

1. 审核设计概算及工程前期造价咨询服务。

2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

3. 协助委托人编制招标文件，负责与工程价款相关的答疑。

4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单及招

标控制价编制过程中，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

5.提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单。

6.提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据）。

7.须按照招标人的要求和格式填报工程指标数据表。

8.协助招标人抽查工程量清单及标底，与招标人另外委托的咨询公司进行对审工作。

9.协助招标人完成招标答疑，如需与工程投标方对量，应完成工程量核对工作。

10.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

11.协助委托人编制、签订各类合同，编制投资控制形象进度表。

12.全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。

13.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。

14.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证。

15. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定，协助委托人完成材料设备询价采购。

16.按委托人要求提供驻场服务，在工地现场解决有关造价事宜，并配合委托人代表进行全过程成本控制；按委托人要求参加现场会议；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

17.工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作。

18.编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门审核，并积极配合审核工作。

19.协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

20.做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

21.定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。

22. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：肆佰零叁万伍仟肆佰零伍圆整，（小写）：￥4035405.00元。

咨询酬金结算以审定的本项目建安工程费（扣除土石方及基坑支护工程）结算价为基数，按照中标人投标费率1.85‰进行计算，并根据履约评价考核结果确定。咨询酬金已包含税金。

工程造价咨询费费率构成表

工作内容	费率（%）	取费基数
全过程造价咨询服务：从概算审核到工程量清单编制到工程结算审核的全过程造价咨询服务（包括但不限于下列工作） **（1）概算审核及工程前期造价咨询服务：（分项权重5%）** **（2）预算阶段工程造价咨询任务：（分项权重35%）** ①协助招标人编制招标文件：（细项权重10%） ②编制或审核工程预算：编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表：（细项权重70%） ③提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单：（细项权重5%） ④提供主要设备清单及单价：（细项权重5%） ⑤协助招标人完成招标答疑，如需与工程投标方对量，应完成工程量核对工作（细项权重10%） **（3）工程施工过程造价咨询任务：（分项权重40%）** ①复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同：（细项权重10%） ②编制投资控制形象进度表：（细项权重10%） ③施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作：（细项权重10%） ④参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作：（细项权重40%） ⑤按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜：（细项权重10%） ⑥全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。按委托人要求参加现场会议，并配合委托人代表进行全过程成本控制（细项权重20%） **（4）结算阶段工程造价咨询任务：（分项权重20%）** ①审核工程竣工结算：（细项权重70%） ②协助完成结算审计工作：（细项权重20%） ③结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析（包括成本后评价）和其它工程造价技术咨询等。（细项权重10%）	1.85‰	工程造价（钢筋及预埋件计算的费用已包含造价中，不另外支付相关费用）

8、标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

八、本合同一式拾份，均具有同等法律效力，委托人执柒份，咨询人执叁份。

委托人	：深圳市特区建设发展集团有限公司	咨询人	：深圳市海德伦工程咨询有限公司
地址	：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼7楼	地址	：深圳市莲花支路1001号公交小区9栋
法定代表人	：	法定代表人	：
委托代理人	：	委托代理人	：
电话	：0755-25290469	电话	：0755-83642168
开户银行	：	开户银行	：民生银行彩田支行
帐号	：	帐号	：1813014170002525

合同签订时间：2016年7月22日

合同签订地点：深圳

备案意见：

经办人：

备案机构：

年　月　日

晰、准确、完整，不得出现错漏，招标答疑过程中无针对项目特征描述的澄清和修改，合同签订后不得发生因项目特征描述问题而出现的重新组价或施工单位索赔。

2.4 招标控制价编制质量：招标控制价的编制应以委托人成本控制的目的，反映市场正常合理水平，不得出现因招标控制价编制不合理而导致的重新招标现象，与政府相关造价管理部门审定价不得超过 5%。

2.5 清标工作质量：指出所有报价文件中的错误及不平衡报价，合同签订后不得出现清标过程中未发现的计算错误、明显不平衡报价（与定额或市场平均水平相差±15%以上等为明显不平衡报价），或其它明显的价格及商务风险。

2.6 变更洽商预估的准确性：与变更洽商实施后，经委托人最终审核确认的金额相比偏差控制在±5%以内，变更洽商等实施内容和范围等与预估时发生变化的除外。

2.7 新增单价的准确性：组价依据充分合理，材料价格认定无重大偏差（与真实的市场价格相差±5%以上为重大偏差）。

2.8 结算审核的准确性：项目实际结算总造价应控制在批复概算内，经委托人或其它第三人审核、审计后的偏差控制在±5%以内，且偏差总金额不超____/万元。

2.9 造价成果文件必须文字清晰、整齐，有相关专业造价工程师签字并盖注册章，公司负责人签字并加盖公司执业印章、公章。

2.10 其它咨询工作质量要求

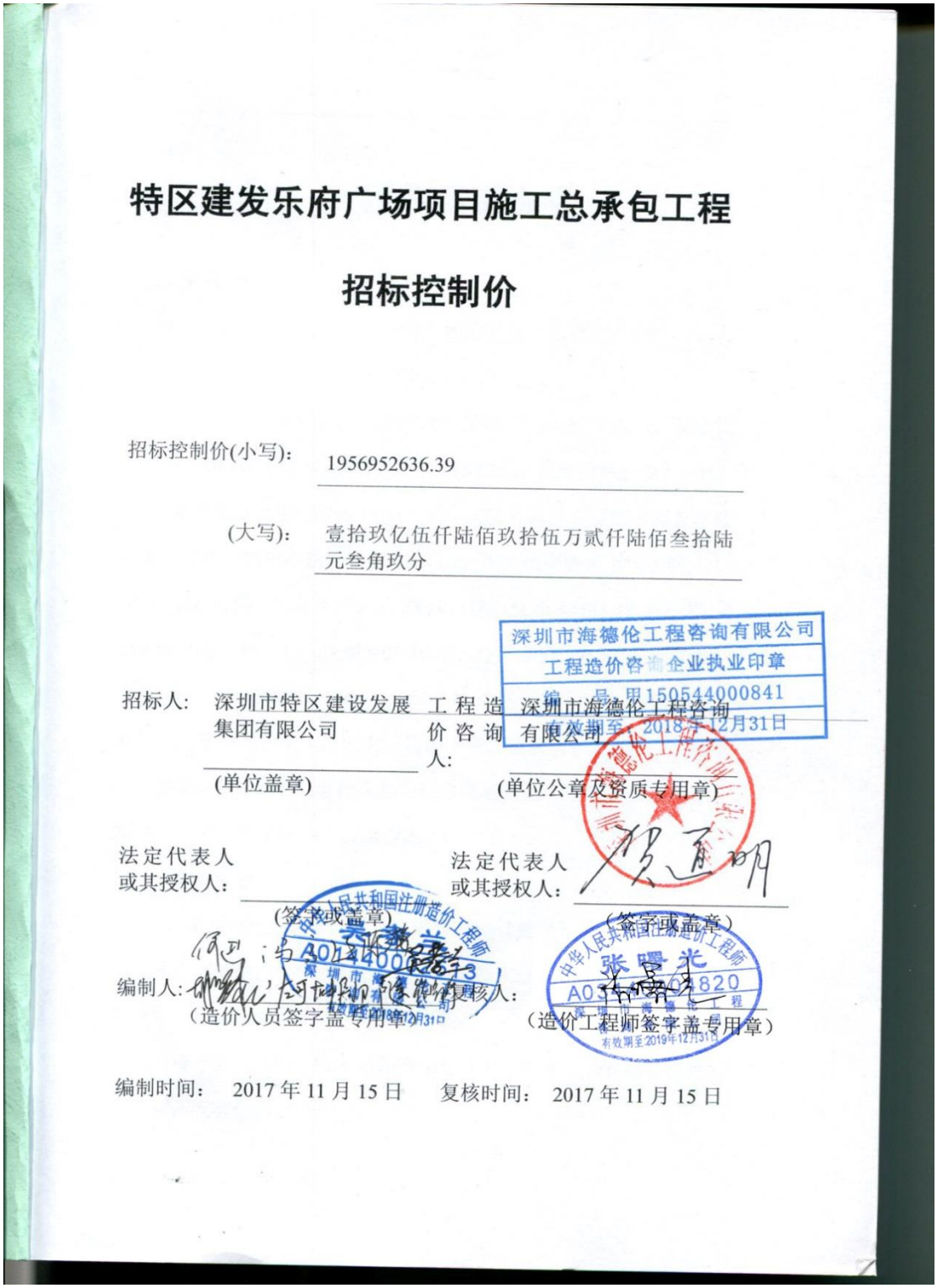
如咨询人的工作质量未达到上述要求，无论是否给委托人造成损失，咨询人均需按本合同约定承担违约责任。

八、人员配置

1、咨询人需为本项目设立项目组，配备固定的专职造价人员且均具有满足本项目需求的专业水平，持续跟进本咨询工作，项目组人数必须保证本项目的进度要求，根据咨询工作的进度及难度，咨询人应机动调配增加人员。

2、负责本工程咨询服务的项目负责人为 张曙光 ，其必须具有国家注册造价工程师执业资格和高级职称，从事造价工作年限 10 年以上，且能完全了解本项目全过程造价控制情况，必须按时参加现场组织的咨询例会及相关的工

成果文件**（由拟派项目负责人张曙光签字盖章）**



特区建发乐府广场项目施工总承包工程

招标控制价

招标控制价(小写)：1956952636.39

(大写)：壹拾玖亿伍仟陆佰玖拾伍万贰仟陆佰叁拾陆元叁角玖分

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲1505440000841 有效期至：2018年12月31日

招标人：深圳市特区建设发展集团有限公司 (单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制人：(造价人员签字盖专用章)

复核人：(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2017 年 11 月 15 日 复核时间：2017 年 11 月 15 日

特区建发乐府广场项目施工总承包工程

竣工结算总价

中标价(小写)：1551202884.73　(大写)：壹拾伍亿伍仟壹佰贰拾万零贰仟捌佰捌拾肆元柒角叁分

结算价(小写)：1469395370.46　(大写)：壹拾肆亿陆仟玖佰叁拾玖万伍仟叁佰柒拾元零肆角陆分

(其中优质工程奖励加9064.40元暂列入结算)

发包人：	深圳市特区建设发展集团有限公司	承包人	中建三局第一建设工程有限责任公司
	（单位盖章）		（单位盖章）
法定代表人或其授权人：		法定代表人或其授权人	
	（签字或盖章）		（签字或盖章）

咨询人：	工程造价 深圳市海德伦工程咨询有限公司		
	（单位资质专用章）		
法定代表人或其授权人：			
	（签字或盖章）		

编制人：	徐佳鸿	核对人：	张勇军
	（造价人员签字盖专用章）		（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2022.11.04　　核对时间：2022.11.04

最近日期

预算编制说明

一、 工程概况：

1、工程名称：特区建发乐府广场项目施工总承包工程；

2、工程地点：深圳市光明新区；

3、工程规模及特征：本项目建筑用地 55332.27 平方米，总建筑面积 380726.62 平方米。项目由一栋 159.75 米超高层办公楼、一栋 98.35 米高层办公楼、两栋 136.65 米超高层公寓及 5 层裙房商业连接组成。其中购物中心建筑面积 42299.91 平方米,商业街 10565.86m2；98.35 米办公楼（1 栋 A 座）共 23 层，建筑面积 42541.48 平方米；159.75 米办公楼（1 栋 B 座）共 36 层，建筑面积 79530.96 平方米；两栋 136.65 米公寓楼（2 栋 A 座和 2 栋 B 座）共 44 层，建筑面积 82357.22 平方米。本工程设有三层地下室，建筑面积 118431.19 平方米，主要为停车库、社会停车场、轨道交通场站、地下商业和设备用房功能，部分汽车库为平战结合的人防地下室。

二、 编制依据：

1、深圳市同济人建筑设计有限公司设计的《光明平板显示园中小企业总部基地综合体-建筑、结构、给排水、电气、暖通、燃气》施工图，版次为 2017 年 7 月 27 日 A 版；深圳市新山幕墙技术咨询有限公司设计的《光明平板显示园中小企业总部基地综合体幕墙工程》施工图，版次为 2017 年 8 月 0 版；

乐府广场项目公寓、办公楼公共区域精装修工程
招标控制价

招标控制价(小写)：89804887.42

(大写)：捌仟玖佰捌拾万零肆仟捌佰捌拾柒元肆角贰分

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：4403001041 有效期至2021年12月31日

招标人：深圳市特区建设发展集团有限公司　　工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位盖章)　　(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：　　法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)　　(签字或盖章)

中华人民共和国注册造价工程师 徐佳鸿 A18440016291 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至2019年12月31日

编制人：徐佳鸿　　复核人：

(造价人员签字盖专用章)　　(造价工程师签字盖专用章)

中华人民共和国注册造价工程师 张军 S1440704819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至2019年12月31日

编制时间：2018 年 11 月 27 日　　复核时间：2018 年 11 月 27 日

业主证明材料

乐府广场项目深圳市建设工程造价咨询单位履约评价意见书（签发）

项目名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目	管理单位	深圳市特区建发投资发展有限公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体全过程造价咨询	评价类别	☑半年度□年度□完结（2025年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.54万元
合同履约评价得分率：85.71%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	100%
2	专业配置要求	5	80%
3	项目负责人要求	6	83.33%
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	/	/
6	标底（预算）编制质量	/	/
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	/	/
10	结算的审核质量	10	90%
11	造价文件	5	100%
12	工作时间	8	75%
13	配合情况	10	80%
14	驻场情况服务	/	/
15	保密工作	2	100%

合计		49	85.71%

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☑共检查 8 项分项内容，得分率为 85.71%，本次履约评价结果为 良好 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人	陈宗瑞	联系电话	18576427709	签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位	漯河市建设工程监理有限公司	签收日期	2022.07.17	
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

最近日期

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	特区建发乐府广场项目施工总承包工程
招标控制价	195695.263639 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 18.15% 即 168850.960545 万元
不可竞争费	47792.767253 万元
截标时间（经窗口确定）	年　　月　　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：195695.263639 万元；
分部分项工程量清单计价合计：128360.206756 万元；
措施项目清单计价合计：18178.143803 万元；其中安全文明措施费 3084.595853 万元
规费计价合计为：6280.066090 万元；
税金计价合计为：5733.746990 万元；
暂列金额：12702.0000 万元；
专业工程暂估价：22129.4300 万元；
优质优价奖励费：769.0000 万元；
履约评价奖励费：769.0000 万元；
总承包服务费：300.0000 万元；
工程保险费：196.0000 万元；
弃土场受纳处置费：182.5000 万元；
白蚁防治费：95.1700 万元；

2. 不可竞争费用合计：47792.767253 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）3084.595853 万元；暂列金额 12702.0000 万元；专业工程暂估价 22129.4300 万元；优质优价奖励费 769.0000 万元；履约评价奖励费 769.0000 万元；总承包服务费 300.0000 万元；材料设备暂估价 7786.741400 万元；场地租赁费 252.0000 万元。

招标人：（盖单）

日期：

中华人民共和国注册造价工程师 张勇军 A03440004819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2019年12月31日

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

原件

乐府广场项目造价咨询合同
履约评价意见书（签发）

项目名称	乐府广场	管理单位	投资公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询合同	评价类别	□半年度■年度□完结（2021年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.5405万元
合同履约评价得分率：80.95%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	2
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	8
6	标底（预算）编制质量	8	7
7	招标文件编制质量	6	5
8	复核投标报价质量	6	5
9	施工过程造价控制	10	7
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	8

14	驻场情况服务	5	4
15	保密工作	2	2
合计		84	68

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

□ 共检查13项分项内容，得分率为80.95%，本次履约评价结果为良好。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人		联系电话		签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位		签收日期		
检查人员				
备　　注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目造价咨询合同履约评价意见书（签发）

项目名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目	管理单位	投资公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询	评价类别	□半年度■年度□完结（2020年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.54万元
合同履约评价得分率：85.96%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	3
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	/	/
6	标底（预算）编制质量	8	8
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	8
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	8

14	驻场情况服务	/	/
15	保密工作	2	2
合计		57	49

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☐ 共检查 9 项分项内容，得分率为 85.96%，本次履约评价结果为 良好 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人		联系电话	13828793956
签收单位		签收日期	
检查人员			
备　　注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。		

签发人：

（公章）

日期：年 月 日

龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2306-440307-04-01-928144001001

标段名称：龙岗坪地综合车场复合建设保障性租赁住房（04-01、04-02、04-12地块）、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房（25-04地块）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司;深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：729.195000万元(第一部分中标人为：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司，中标价为：490.9650万元；第二部分中标人为：深圳市海德伦工程咨询有限公司，中标价为：238.2300万元)

中标工期：/

项目经理(总监)：----;----

本工程于 2023-07-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023-09-21

合同关键页

正 本

合同编号：LG-G-2023-BLKJC-007

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04地块）

工程地点：深圳市

委 托 人：深圳市龙岗人才安居有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　协议书

深圳市龙岗人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

2、工程地点：深圳市

3、项目概况：建设用地面积 19613.44 平方米，总建筑面积 146567.62 平方米，规划容积 107874 平方米。

4、服务范围：

（一）全过程造价咨询服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

全过程造价

1、概算编制：

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

2、招标控制价编制：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于**精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等**，具体根据发包人需要进行调整。

3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：

1）全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。

2）计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

3）各阶段的比选方案的经济测算；

4）进度款审核；

5）变更签证审核；

6）协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷；

7）根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作；

8）参与图纸会审并提出合理化建议；

9）参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议；

10）其他与项目造价相关的过程管理工作。

4、结算审核（含总承包及各分包工程）：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核。

5、指标分析：

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

6、驻场服务（协助招标人做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）：

（1）参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）；

（2）根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作（包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作）。

（3）完成招标人安排的其他日常相关工作。

7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。

（二）全过程造价咨询范围：

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：

地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程（如有）、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、入户门、甲供材、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”

二、咨询服务类别：

（1）合同暂定总金额=全过程造价咨询费＋驻场费用；各部分明细详见投标报价详表。总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：￥2247452.83元，增值税人民币：￥134847.17元，增值税率：6%，含税价人民币：￥ 2382300.00 元。

（大写）不含税价人民币：贰佰贰拾肆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分整，增值税人民币：壹拾叁万肆仟捌佰肆拾柒元壹角柒分整，含税价人民币：贰佰叁拾捌万贰仟叁佰元整。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中：

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为180.63万元，合同费率为2.23‰，为固定费率，取费基数为项目建安工程费（暂定81000万）（最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整），服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求，可将本项目部分专业工程的造价咨询服务另行发包；如招标人选择另行发包的，本服务结算取费基数（项目建安工程费）不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 576000.00 元，（固定单价 12000 元/月/人），按实结算；

（2）咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占70%，浮动酬金占30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

（3）如遇施工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间/ 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间/ 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

（4）本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

[ ] 8、其他：无

四、咨询成果要求：

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

委托人：	深圳市龙岗人才安居有限公司	咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2801整层	住所：	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层
邮编：	518000	邮编：	518036
法定代表人或其授权代理人：	蔡志平	法定代表人或其授权代理人：	谭道明
纳税人识别号：	91440300MA5ECCMU2H	纳税人识别号：	9144030071526806XC
开户银行：	中国建设银行深圳龙岗支行	开户银行：	中国建设银行深圳分行振华支行
账号：	4425 0100 0057 0998 8888	账号：	44201521700056412843
电话：	0755-33205400	电话：	0755-83642288

2023.10.17

最近日期

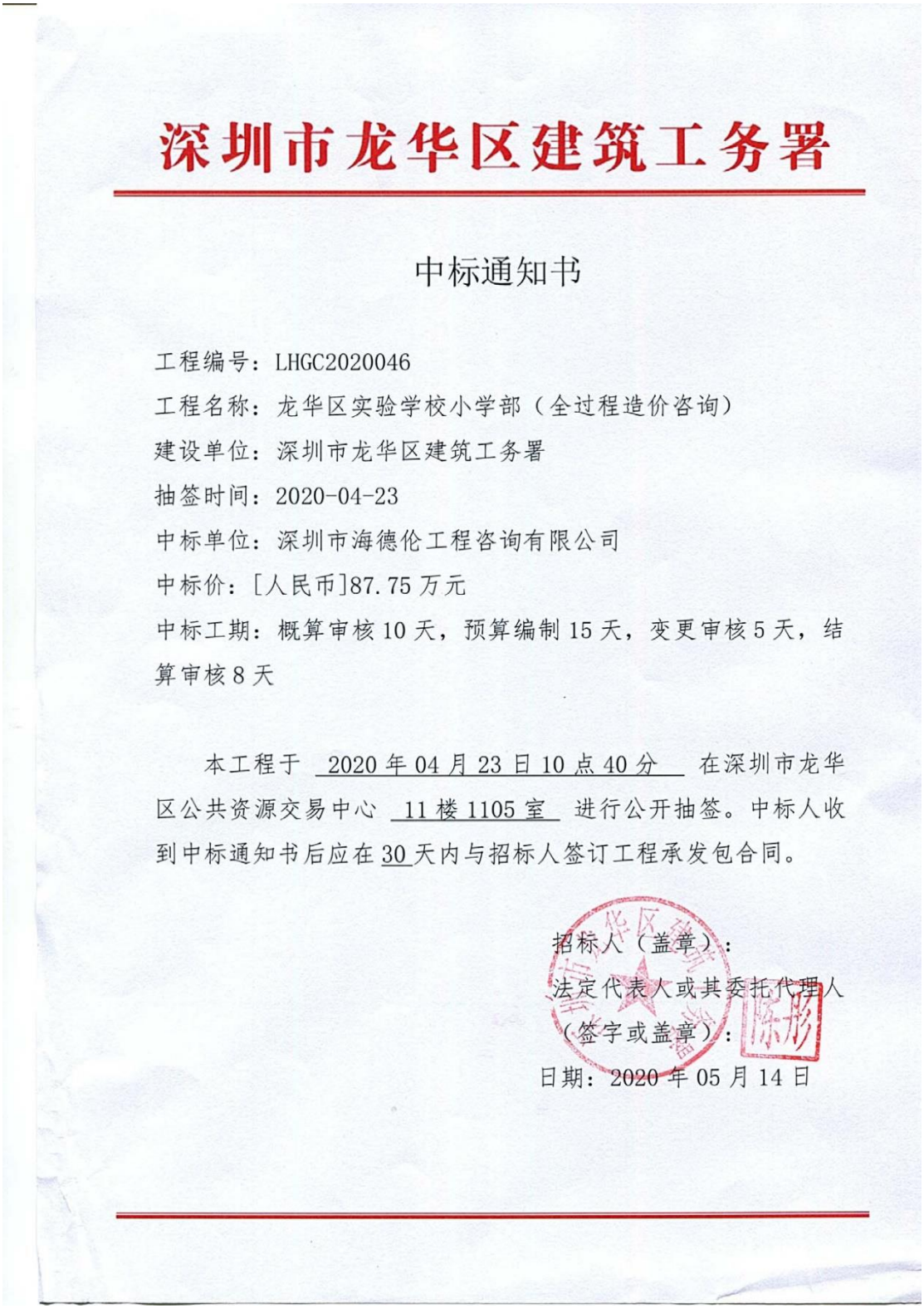
附件 7：拟派项目团队

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
1	**项目负责人**	张曙光	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
2	总协调	贺道明	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
3	总审核	吴孝兰	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
4	**土建专业负责人**	王　宋	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
5	**安装专业负责人**	陈茂植	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2015	工程师
6	**项目驻场人员**	徐佳鸿	注册造价工程师	土建	2011	高级工程师
7	审核小组成员	吴慧燕	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
8	审核小组成员	王建林	二级造价工程师	土建	2000	高级工程师
9	土建小组成员	张勇军	注册造价工程师	土建	2000	经济师
10	土建小组成员	游加成	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
11	土建小组成员	马建新	注册造价工程师	土建	2019	高级工程师
12	土建小组成员	陈继伟	注册造价工程师	土建	2014	高级工程师
13	土建小组成员	邹月娥	注册造价工程师	土建	2016	工程师
14	土建小组成员	范锡工	注册造价工程师	土建	2009	高级工程师
15	土建小组成员	刘　祎	注册造价工程师	土建	2002	工程师
16	土建小组成员	何　进	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
17	土建小组成员	尧丽丽	一级注册造价工程师	精装修	2009	工程师

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
18	土建小组成员	冯高飞	二级造价工程师	精装修	2002	高级工程师
19	土建小组成员	张　灿	二级造价工程师	土建	2011	
20	土建小组成员	邵轶辰	二级造价工程师	土建	2019	助理工程师
21	土建小组成员	洪楚銮	二级造价工程师	土建	2018	
22	土建小组成员	梁龄芝	二级造价工程师	土建	2019	
23	土建小组成员	李　娜	造价员	精装修	2010	工程师
24	土建小组成员	张宇程	造价员	土建	2006	工程师
25	安装小组成员	李德润	注册造价工程师	安装（全专业）	2000	高级工程师
26	安装小组成员	吉　琴	注册造价工程师	安装（全专业）	2009	高级工程师
27	安装小组成员	罗曙光	二级造价工程师	安装（全专业）	2007	
28	安装小组成员	钟杰芳	二级造价工程师	安装（全专业）	2021	
29	安装小组成员	崔婧婷	造价员	安装（全专业）	2013	
30	安装小组成员	裴嫣然	造价员	安装（全专业）	2014	
31	市政小组成员	滕付刚	造价员	市政	2005	
32	市政小组成员	王毅刚	造价员	市政	2014	工程师

龙华区实验学校小学部造价咨询

中标通知书



深圳市龙华区建筑工务署

中标通知书

工程编号：LHGC2020046

工程名称：龙华区实验学校小学部（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

抽签时间：2020-04-23

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：[人民币]87.75 万元

中标工期：概算审核 10 天，预算编制 15 天，变更审核 5 天，结算审核 8 天

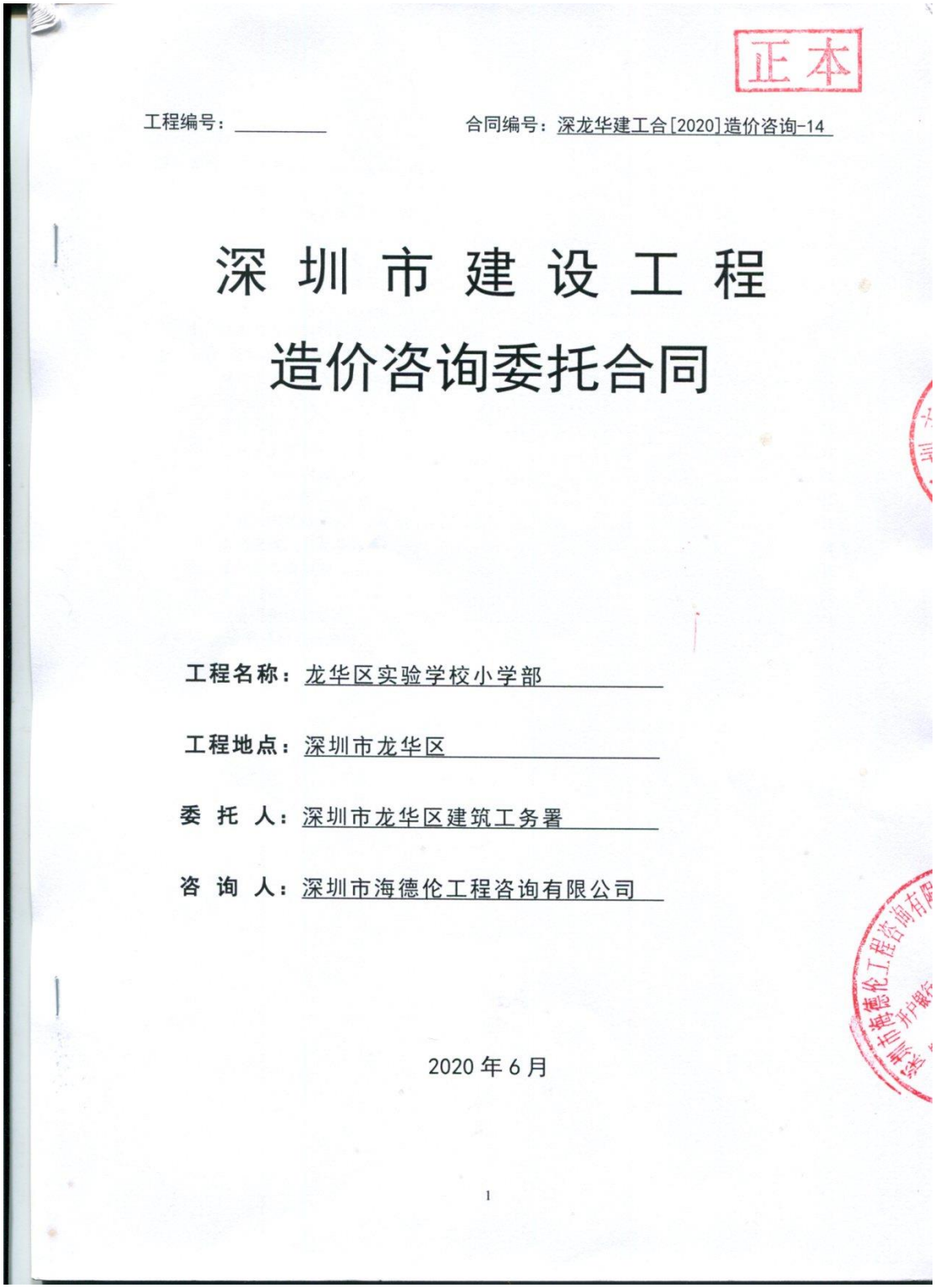
本工程于 2020 年 04 月 23 日 10 点 40 分 在深圳市龙华区公共资源交易中心 11 楼 1105 室 进行公开抽签。中标人收到中标通知书后应在 30 天内与招标人签订工程承发包合同。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2020 年 05 月 14 日

合同关键页



正本

工程编号：_____

合同编号：深龙华建工合[2020]造价咨询-14

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：龙华区实验学校小学部

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2020 年 6 月

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：龙华区实验学校小学部

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：总用地面积 9969 平方米，拟建设 30 班/1350 个学位小学，总建筑面积 20373 平方米，总投资额约 13242.45 万元。

勘察单位：

设计单位：

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

8、《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

全过程造价

10、其它。

三、服务工作内容

☑（一）、概算审核及概算评审的跟踪配合

☐（二）、预算编制

☐（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

[(100*2/1000+400*1.8/1000+500*1.6/1000+4000*1.3/1000+5000*1.2/1000+(11256.08-10000)*1.1/1000)]* 1.0*1.0=14.3017万元。

（2）全过程造价咨询：

100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰（11256.08-10000）×7‰=95.3926 万元

合计造价咨询费暂定为：14.3017+95.3926=109.6943 万元。

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为87.75万元人民币。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=合计造价咨询费×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/109.6943）×100%=20%

合同价

5.1.2 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算，按中标单位所报下浮率下浮后计取。造价咨询费由基本费用（占80%）和绩效费用（占20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80分以上	绩效费用
60分以上，80分以下	绩效费用×（履约评价得分-60）/20
60分以下	0

履约评价分阶段进行，由合同条款第十一条约定的委托人代表分别对各业务阶段的履约情况进行评分，最后由结算阶段委托人确认。

履约评价得分在60分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

若合同结算价超过合同暂定价的30%，需签订补充协议调整合同暂定价。

5.1.4 最终结算价格

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第1、2条的要求。

八、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。

十三、本合同共捌份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本陆份，委托人肆份，咨询人贰份，每份具有同等法律效力。

委托人（盖章）：	咨询人（盖章）：
深圳市龙华区建筑工务署	**深圳市海德伦工程咨询有限公司**
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
地址：深圳市龙华区梅龙大道2283号国鸿工业区3栋4-5层	地址：深圳市福田区梅林街道梅坳三路号建科大楼4层
电话：0755-23336973	电话：0755-83642168
传真：0755-23336901	传真：0755-83642138
开户银行：	开户银行：建设银行振华支行

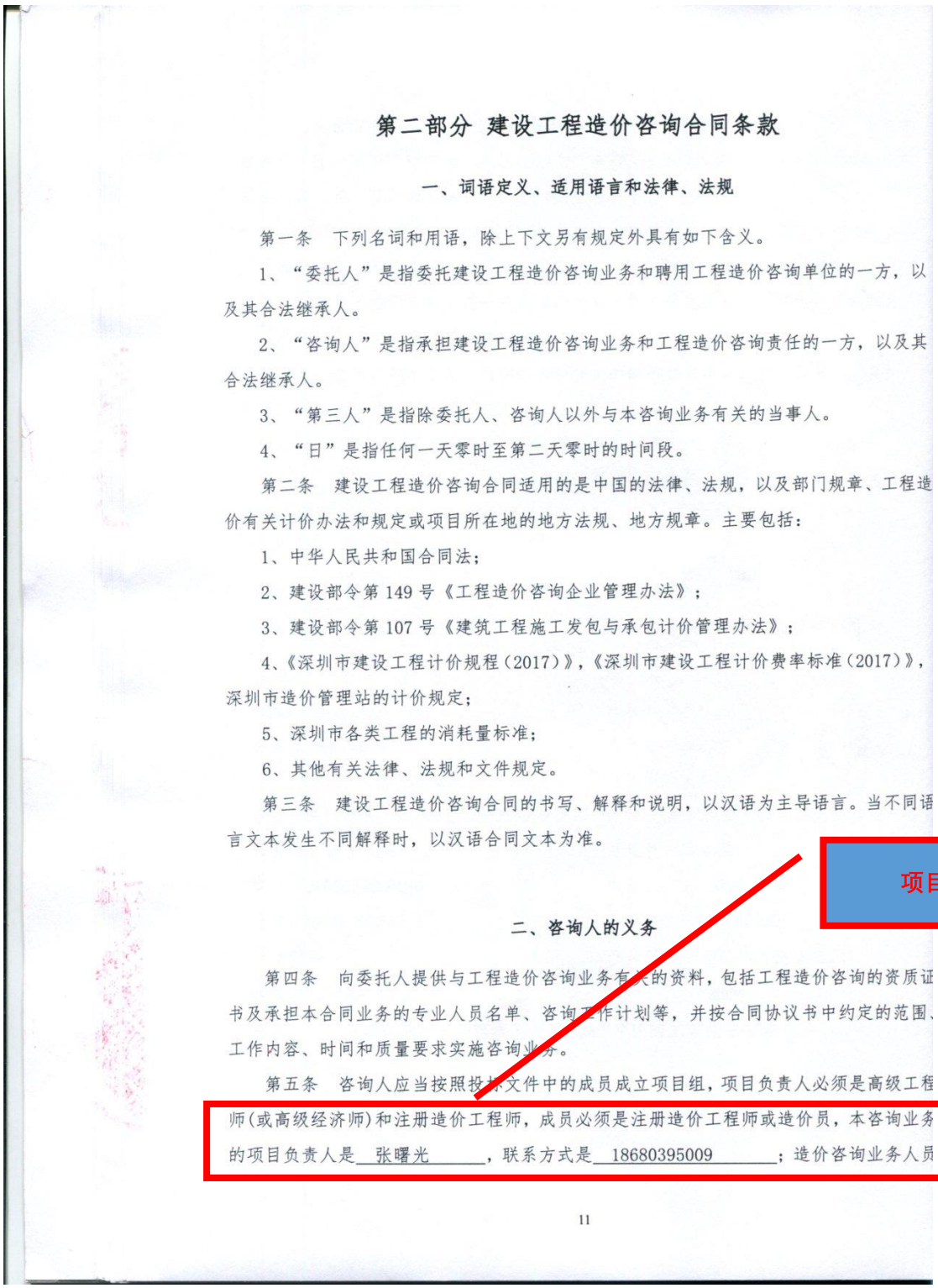
合同签订时间：2020 年 6 月 3 日

合同签订地点：**深圳市龙华区梅龙大道2283号国鸿工业区4-5楼**

备案意见：

经办人：

项目负责人



第二部分 建设工程造价咨询合同条款

一、词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，以及其合法继承人。

2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。

3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。主要包括：

1、中华人民共和国合同法；

2、建设部令第 149 号《工程造价咨询企业管理办法》；

3、建设部令第 107 号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；

4、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2017）》，深圳市造价管理站的计价规定；

5、深圳市各类工程的消耗量标准；

6、其他有关法律、法规和文件规定。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

项目负责人

二、咨询人的义务

第四条 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师（或高级经济师）和注册造价工程师，成员必须是注册造价工程师或造价员，本咨询业务的项目负责人是 张曙光 ，联系方式是 18680395009 ；造价咨询业务人员

工程预算书

工程名称：龙华区实验学校小学部设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

施工单位：中建海峡建设发展有限公司

预算金额： 201512732.88 元

（大写：贰亿零壹佰伍拾壹万贰仟柒佰叁拾贰元捌角捌分）

编制人：张杰伦 王敏敏 梁晓芝 资格证书 王宋 A11214400006867 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2025年07月15日

审核人： 资格证书

主　管： 曙光 A03440004820 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2023 年 7 月 28 日

个人实力证明



荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月



荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月


荣誉证书
深圳市海德伦工程咨询有限公司
张曙光
荣获：2021年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二二年六月


荣誉证书
深圳市海德伦工程咨询有限公司
张曙光
荣获：2020年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二一年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

张曙光 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

CONGRATULATION

张曙光：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月

HEADLINK

深圳市海德伦工程咨询有限公司

SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	深圳市坪山新区城市建设投资有限公司	总投资	约120000万元
项目名称	聚龙山保障性住房一期工程	联系人	罗峰
地址	坪山新区	联系电话	075589595730
咨询内容	全过程造价咨询：预算、变更控制、结算	传真	
项目性质	房建-住宅小区	项目负责人	张曙光
服务内容概述	预算编制服务时间：2010年10月—2011年5月 项目简介：位于深圳市坪山新区聚龙山片区青松路与荣景路交叉口东南侧，建筑面积37万平方米，8栋34层塔楼，二层地下室。本工程我司编制预算总造价为1186616122.86元。 预算编制阶段主要服务内容：工程量清单、标底编制等服务。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 20 年 月 日		
处理意见	公司负责人： 20 年 月 日		
备注			

六、项目主要人员简历

（项目负责人、土建负责人、安装负责人及驻场人员等）

（一）项目负责人简历

姓名	张曙光	出生年月	1968.10	文化程度	硕士	毕业时间	1992.7
毕业院校和专业	浙江大学工民建专业					从事专业工作年限/造价工作年限	33
造价工程师证书号	建「造]11244400030863		技术职称	高级工程师		聘任时间	2000.1

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）

1992 年 6 月至 1996 年 4 月 深圳市建设基础工程公司任预算员、工程师

1996 年 5 月至 2000 年 12 月　　深圳市城龙房地产开发公司任总经理助理

2001 年 1 至今　　深圳市海德伦工程咨询有限公司任预结算造程师、副总经理

主要业绩

序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作
1	前海太平金融大厦项目（暂定名,桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务	90000	2024.11 (成果日期)	项目类型：办公楼 规 模 ： 86830.58 ㎡，179.6m	项目负责人
2	新华保险大厦全过程造价咨询服务	115000	2024.6 (成果日期)	项目类型：办公楼 规 模 ： 91875.88 ㎡,191.8m	项目负责人
3	创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询	210000	2025.7 (委托单位证明))	项目类型：城市综合体 规模：409094.96 ㎡	项目负责人

4	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询	218130	2025.7 (委托单位证明)	项目类型：城市综合体 规模：45200 ㎡	项目负责人
5	龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目(25-04地块)	263319	2023.10 （合同日期）	项目类型：住宅 规模：357988.39 ㎡,81m	项目负责人
6	龙华区实验学校小学部	20151	2023.7 (成果日期)	项目类型：公共建筑 规模：20373 ㎡	项目负责人

个人实力证明

序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构	备注
1.	2023年优秀造价工程师	2024.1	深圳市造价工程师协会	
2.	2022年优秀造价工程师	2023.3	深圳市造价工程师协会	
3.	2021年优秀造价工程师	2022.6	深圳市造价工程师协会	
4.	2020年优秀造价工程师	2021.6	深圳市造价工程师协会	
5.	2018年优秀造价工程师	2019.6	深圳市造价工程师协会	
6.	2017年优秀造价工程师	2018.8	深圳市造价工程师协会	
7.	履约：很满意（聚龙花园二期（原聚龙山保障性住房一期工程地块一））	2021.06	深圳市坪山区建筑工务局/深圳市坪山新区城市建设投资有限公司	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041505



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 张曙光

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1968年09月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 张曙光

性　　别: 男

出 生 日 期: 1968年09月13日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030863

有 效 期 : 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 张曙光

签名日期: 2026年2月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年04月29日

张曙光

证件类型	居民身份证	证件号码	330106**********57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11244400030863　　注册编号/执业印章号：B11244400030863

注册专业：土建　　有效期：2028年05月08日

2023-12-18 - 身份证号码正常升位
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2019-11-14 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（2）



张曙光 于二〇〇一 年
十二 月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第三
评审委员会评审通过，
具备施工高级工程师
资格。特发此证。

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第02001010104098 号

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅
二〇〇二 年二 月八 日



浙大研毕第（930821）号

研究生 张曙光，性别 男，一九六八年 九 月十三 日生，浙江 省舟山 市(县)人。一九九〇 年九 月入本校 土木工程学 系 岩土工程 专业学习，学制二年半，已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，准于一九九三 年 三 月毕业。

浙江大学

校 长 路甬祥

一九九三年 三 月三十 日

深圳市海德伦工程咨询有限公司

海德伦[2000]7 号

关于张曙光同志任职的通知

公司各部门：

经公司股东会决议，任命张曙光同志为公司技术负责人及副总经理。

特此通知。

二〇〇〇年九月十五日

主题词：任职　通知

深圳市海德伦工程咨询有限公司　　二〇〇〇年九月十五日印发

（在本单位：2004.7-至今）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2004	07	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	08	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	09	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	10	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	11	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2004	12	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	01	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	02	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	03	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	04	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	05	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	06	60013558	1531.0	137.79	76.55	1	1531	99.52	30.62	2	1531	7.66	1531	7.66	2551	10.2	
2005	07	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	08	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	09	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	10	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	11	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2005	12	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	01	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	02	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	03	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	04	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	05	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	06	60013558	1597.0	143.73	79.85	1	1597	103.81	31.94	2	1597	7.99	1531	7.66	2661	10.64	
2006	07	60013558	1624.0	146.16	81.2	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	08	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	09	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	10	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	11	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2006	12	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	01	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	02	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	03	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	04	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	05	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	06	60013558	1624.0	178.64	129.92	1	1624	105.56	32.48	2	1624	8.12	1531	7.66	2706	10.82	
2007	07	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	08	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	09	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	10	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	11	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2007	12	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	01	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	02	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	03	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	04	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	05	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	

社保缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：2

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2008	06	60013558	1756.0	193.16	140.48	1	1756	114.14	35.12	2	1756	8.78	1531	7.66	2926	11.7	
2008	07	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	08	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	09	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	10	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	11	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2008	12	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2009	01	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	126.1	38.8	2	1940	9.7	1531	7.66	3233	12.93	
2009	02	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	03	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	04	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	05	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	06	60013558	1940.0	213.4	155.2	1	1940	87.3	38.8	2	1940	9.7	1531	3.83	3233	12.93	
2009	07	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	08	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	09	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	10	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	11	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2009	12	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	01	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	02	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	03	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	04	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	05	60013558	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1531	3.83	3621	14.48	
2010	06	60013558	2200.0	242.0	176.0	1	2200	99.0	44.0	2	2200	11.0	2200	5.5	3621	14.48	
2010	07	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	08	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	09	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	10	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	11	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2010	12	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	01	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	02	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	03	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	04	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	05	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	06	60013558	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2200	5.5	3894	15.58	
2011	07	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	08	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	09	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	10	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	11	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2011	12	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2012	01	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2012	02	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2012	03	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	
2012	04	60013558	3894.0	428.34	311.52	1	3894	253.11	77.88	2	3894	19.47	3894	19.47	4205	16.82	

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：4

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	04	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	4.1	2030	16.24	10.15
2016	05	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	4.1	2030	16.24	10.15
2016	06	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	4.1	2030	16.24	10.15
2016	07	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	08	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	09	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	10	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	11	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2016	12	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2017	01	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	16.24	10.15
2017	02	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	20.3	10.15
2017	03	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	20.3	10.15
2017	04	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	20.3	10.15
2017	05	60013558	4100.0	574.0	328.0	1	4100	254.2	82.0	1	4100	20.5	4100	11.48	2030	20.3	10.15
2017	06	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	07	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	08	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	09	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	10	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	11	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2017	12	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	48.6	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2018	01	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	27.22	2130	21.3	10.65
2018	02	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	27.22	2130	17.04	10.65
2018	03	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	13.61	2130	17.04	10.65
2018	04	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	13.61	2130	17.04	10.65
2018	05	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	13.61	2130	17.04	10.65
2018	06	60013558	9720.0	1360.8	777.6	1	9720	602.64	194.4	1	9720	43.74	9720	13.61	2130	17.04	10.65
2018	07	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2130	17.04	10.65
2018	08	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	17.6	11.0
2018	09	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	17.6	11.0
2018	10	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	17.6	11.0
2018	11	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	17.6	11.0
2018	12	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	17.39	2200	12.32	6.6
2019	01	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	12.17	2200	12.32	6.6
2019	02	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	12.17	2200	12.32	6.6
2019	03	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	12.17	2200	12.32	6.6
2019	04	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	12.17	2200	12.32	6.6
2019	05	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	06	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	07	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	08	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	09	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	10	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	11	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2019	12	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2020	01	60013558	12420.0	1738.8	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2020	02	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：5

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	372.6	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60013558	12420.0	0.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	12.32	6.6
2021	02	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	03	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	04	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	05	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	06	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	07	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	08	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	09	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	10	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	11	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2021	12	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	645.84	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2200	15.4	6.6
2022	01	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2360	16.52	7.08
2022	02	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2360	16.52	7.08
2022	03	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	770.04	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2360	16.52	7.08
2022	04	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	745.2	248.4	1	12420	55.89	12420	8.69	2360	16.52	7.08
2022	05	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	745.2	248.4	1	12420	55.89	12420	13.91	2360	16.52	7.08
2022	06	60013558	12420.0	1863.0	993.6	1	12420	745.2	248.4	1	12420	55.89	12420	13.91	2360	16.52	7.08
2022	07	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	08	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	09	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	10	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	11	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2022	12	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	103.5	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
合计				172322.69	109948.16			79486.68	27780.74			6687.47		2553.69		3698.85	1357.02

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3390c6e1d4248605 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 医疗个人账户余额：70322.3

9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

10. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	25.76	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1426.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计				89240.0	46000.0			31648.0	11500.0			2875.0		1392.88		2737.72	721.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e5965536d923 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年2月25日
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				81040.0	39760.0			24950.0	9940.0			2485.0		1768.0		3976.0	994.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4d2e11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目负责人业绩

序号	项目类型（住宅、办公楼、公共建筑、城市综合体等）	项目名称	建设地点	合同签订日期或符合要求的证明材料中最近日期	合同价格（万元）	合同服务类别（预算、结算、全过程等）
1.	项目类型：办公楼 规模：86830.58 ㎡，179.6m	前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务	深圳市前海合作区	2024.11 （成果日期）	477.60	全过程
2.	项目类型：办公楼 规模：91875.88 ㎡,191.8m	新华保险大厦全过程造价咨询服务	深圳市前海合作区	2024.6 （成果日期）	469.20	全过程
3.	项目类型：城市综合体 规模：409094.96 ㎡	创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询	深圳市南山区	2025.7 （委托单位证明））	396	全过程
4.	项目类型：城市综合体 规模：45200 ㎡	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询	深圳市光明区	2025.7 （委托单位证明）	403.54	全过程
5.	项目类型：住宅 规模：357988.39 ㎡,81m	龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）	深圳市龙岗区	2023.10 （合同日期）	238.23	全过程
6.	项目类型：公共建筑 规模：20373 ㎡	龙华区实验学校小学部	深圳市龙华区	2023.7 （成果日期）	109.46	全过程

注：1、项目负责人业绩，请看下面资料合同中项目负责人名字或者委托单位开具的证明以及成果文件签名。

前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：44039120190010002001

标段名称：前海太平金融大厦(暂定名，桂湾片区T201-0112地块)造价咨询服务

建设单位：深圳市太平创新股权投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：477.600000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-04-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

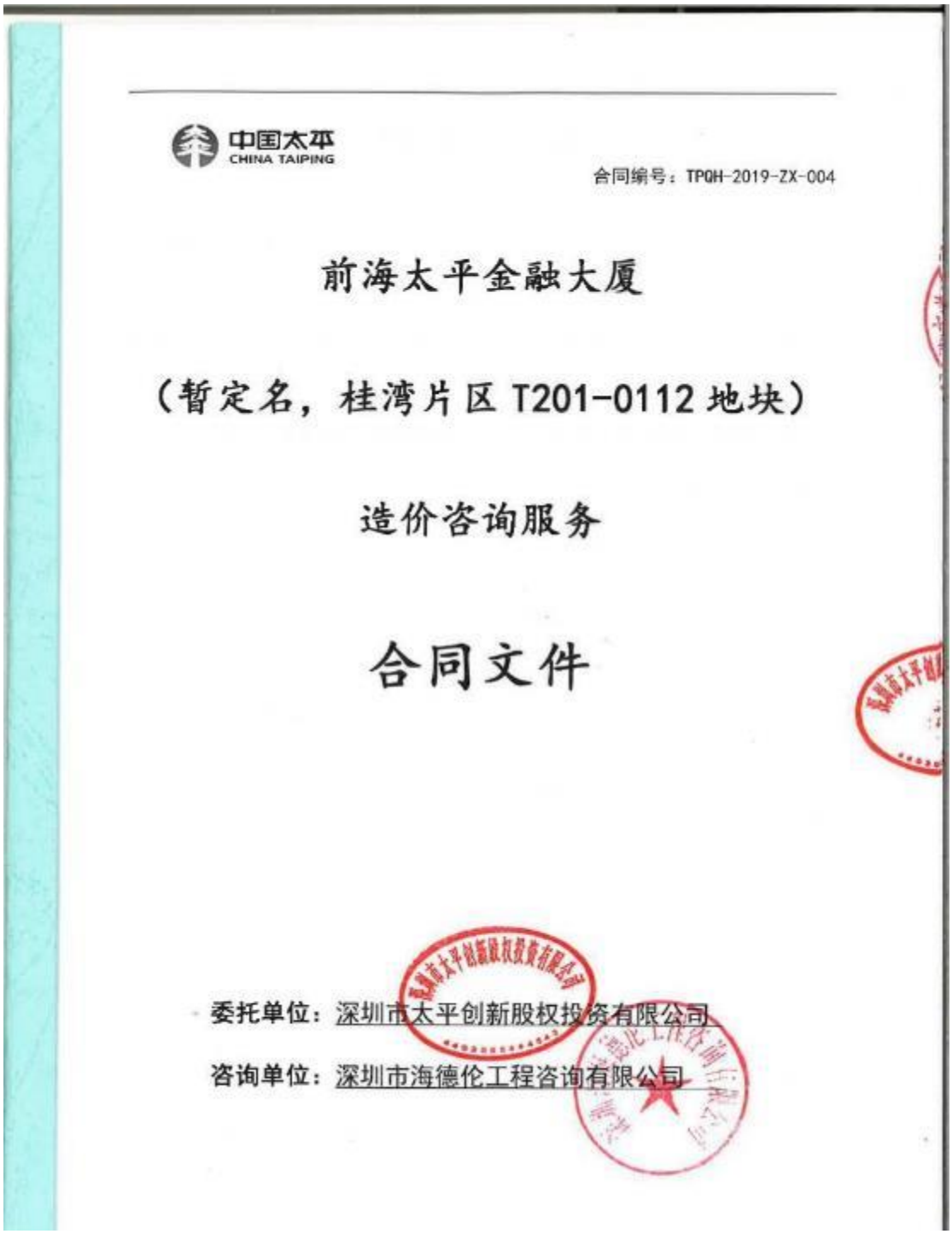
日期：2019-05-24

吴松

查验码：9921357495577530

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



中国太平
CHINA TAIPING

合同编号：TPQH-2019-ZX-004

前海太平金融大厦

（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）

造价咨询服务

合同文件

委托单位：深圳市太平创新股权投资有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　建设工程造价咨询协议书

委托人：深圳市太平创新股权投资有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订时间：2019 年　月　日

签订地点：深圳市

双方依据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规，本着平等互利的原则，经友好协商就前海太平金融大厦（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）全过程造价咨询服务签署本协议。

一、咨询服务内容及费用

1.1　工程名称：前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务

1.2 服务范围及工作内容：

1.2.1 服务范围：全过程造价咨询，包括但不限于：

（一）项目决策阶段

1. 提供类似项目工程造价指标。

2. 配合委托方参与成本管理有关制度的编制或修订工作。

3. 提供应聘请的专业顾问建议、各专业顾问的工作范围、界面及配合造价控制应注意的事项，为委托方签订其他专业顾问合同提供建议。

（二）方案设计阶段

1. 编制或审核设计方案估算，明确主要材料、设备的品牌档次，计算建筑面积供委托方参考，同时，依据项目标段划分进行估算分解。

2. 根据项目所在地实际情况及方案设计估算，编制项目标段划分（合约规划）及总体资金计划。

3. 根据委托方要求，对不同设计方案提供造价测算，以协助委托方选择最优设计方案。

（三）初步设计阶段

1. 编制或审核初步设计概算，计算建筑面积供委托方参考，并对比审定的方案

设计估算，并提供相应建议。

2. 根据初步设计概算调整项目标段划分（合约规划）及总体资金计划。

3. 随设计的深入动态更新概算，并及时向委托方报告可能出现的价格变动和超支风险。

4. 按委托方要求出席相应的设计协调会及专家论证会，就设计的经济性发表独立的专业意见。

（四） 招标阶段

1. 编制招标文件商务条款、工程量清单、招标控制价（包括与本项目有关的服务类、工程类、货物类标段）。

2. 针对投标人的质疑文件，就造价相关内容进行答疑。

3. 根据委托方要求，开展清标工作。

4. 协助委托方开展合同谈判，负责合同编制并配合完成相应文件的审查备案。

（五） 施工阶段

1. 安排造价人员（五年以上造价工作经验）常驻现场，解决招标及现场有关造价事宜；开展全过程成本控制工作，主动及时地发现并向业主汇报任何影响成本的事项，提出相关改进建议。

2. 审核合同约定的各类保函、保险文件、信用证、保证书等文件内容，确保符合合同要求。

3. 根据施工图及招标确定的价格在满足委托方进度要求的时间内完成重新计量工作，并于委托方要求的时间内完成与承包单位工程量核对工作，形成双方签字认可的对量成果文件，同时修正对比口径，与对应标段概算进行对比分析。

4. 察看现场、了解施工进度及工地发生的重要事项，每月核定已完成工程量，根据施工合同规定的付款条件审核工程进度款并出具付款证书。

5. 根据监理单位及委托方提供的形象进度，出具下一年度的资金计划。

6. 参加项目各类例会，根据有关变更、签证资料提供相关估算或预算以供委托人决策。

7. 及时完成签证结算及总价合同的变更结算。

8. 分析工程变更、签证，协助委托方判断其是否构成工期延误，并做好记录。

9. 审核、评估及洽谈承包单位的索赔，协助委托方反索赔。

10. 协助委托方进行材料或设备的认质认价工作，咨询方可根据自身经验数据积

累成果或通过市场询价等方式，提供经认质的材料、设备供应商的报价。

11. 根据工程进度及现场实际情况，按照委托方的要求，每月编制工程造价动态报告。

12. 动态跟踪合同管理，适时分析找出影响工程进度、质量和成本的各种因素，及时判断和发现承包单位的违约情况，合理地预见承包单位可能出现的潜在违约风险，及时处理合同履约过程中出现的问题。

13. 建立科学合理的合同台账、变更签证台账并及时更新。

14. 合同交底及澄清，参加委托人要求的工作会议，并做好会议纪要。

（六） 竣工结算阶段

1. 按建设过程中各类合同约定的时限完成每个合同的过程结算及竣工结算审核工作，并出具结算审核书、工程结算审核报告。同时修正对比口径，与对应标段概算进行对比分析。

2. 配合委托方完成上级单位的第三方复核工作。

3. 如有任何工程上的纠纷，咨询方须应委托方的要求就有关仲裁或诉讼事务提供必要的协助，包括为委托方提供相关的书面证据、证人证言以及出庭作证，签署必要的文件等。

4. 结算工作完成后，提供造价指标分析表。

5. 对整个项目的管理及造价控制进行分析，编制概算投资与实际投资对比表，出具项目成本后评估报告。

1.3 咨询酬金

1.3.1 造价咨询服务费合同总价（大写）：肆佰柒拾柒万陆仟元整（￥4,776,000.00），具体组成明细如下：

1.3.1.1 前期及设计阶段造价咨询服务费（大写）：贰拾万元整（￥200,000.00）。

1.3.1.2 招标阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰捌拾万元整（￥1,800,000.00）。

1.3.1.3 施工全过程造价控制阶段造价咨询服务费（大写）：玖拾万元整（￥900,000.00）。

1.3.1.4 竣工结算阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰叁拾万元整（￥1,300,000.00）。

1.3.1.5 驻场造价人员费用（按1人驻场36个月暂定计入）（大写）：伍拾柒万陆仟元整（￥576,000.00）。

6、投标文件；

7、招标文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同委托人委托范围内的建设工程造价咨询业务。

五、咨询人同意按照委托人内部管理规定，执行相关造价咨询管理、考核及工作流程。

六、委托人同意按照本合同专用条件规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、本合同的建设工程造价咨询业务按委托人要求的日期开始实施，至合同条款全部实施完成，并在办理完工程结算、工程综合验收后自动终止。

八、合同生效：

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

九、本合同一式[illegible]份，委托人执[illegible]份、咨询人执肆份。

委托人：	咨询人：
地址：	地址：
负责人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：

合同签订时间：2019 年 6 月 5 日

合同签订地点：深圳市

备案意见：

经办人：

备案机构：2019 年　月　日

附件 2：投标函及分项报价表

投标函

深圳市太平创新股权投资有限公司（招标人名称）：

1．在充分研究 前海太平金融大厦（暂定名，桂湾片区T201-0112地块）造价咨询服务 （项目名称）造价咨询招标文件的全部内容并考察工程现场后，我方兹以：人民币（大写）：肆佰柒拾柒万陆仟元（￥:4,776,000.00元）的投标价格，按招标文件规定的造价咨询服务要求和合同约定，完成各阶段造价咨询任务，具体如下：

（1）前期及设计阶段造价咨询服务费（大写）：贰拾万元整（￥200,000.00）。

（2）招标阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰捌拾万元整（￥1,800,000.00）。

（3）施工全过程造价控制阶段造价咨询服务费（大写）：玖拾万元整（￥900,000.00）。

（4）竣工结算阶段造价咨询服务费（大写）：壹佰叁拾万元整（￥1,300,000.00）。

（5）驻场造价人员费用（按 1 人驻场 36 个月暂定计入）（大写）：伍拾柒万陆仟元整（￥576,000.00）。

2. 我单位派项目负责人是 张曙光 。

项目负责人

3．我方承诺，在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

4．如我方中标：我方保证按照合同约定履行相关职责和义务，确保质量按照《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（中价协[2012]011号）的规定执行。

5. 如我方中标：任何原因致使本工程延误，延误不超过两年的，除合同另有约定外，我方不索取因工程延误而增加的咨询服务费。

6．我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

7．在签署合同协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，对双方具有约束力。

投标人（盖章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或印章）：

日期：2019年 4 月 24 日

成果文件封面（由拟派项目负责人张曙光签字盖章）



前海太平金融大厦施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 665910909.65 元

(大写)： 陆亿陆仟伍佰玖拾壹万零玖佰零玖元陆角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：11440300MA5FL4Q0841
有效期至：2021年12月31日

招标人：深圳市太平创新股权投资有限公司 工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制人： (造价工程师签字盖执业印章)

复核人： (造价工程师签字盖执业印章)

编制时间： 2021 年 3 月 1 日 复核时间： 2021 年 3 月 1 日

前海太平金融大厦施工总承包工程
重计量预算书

建　设　单　位：深圳市太平创新股权投资有限公司

施　工　单　位：中国建筑第五工程局有限公司

工　程　名　称：前海太平金融大厦施工总承包工程

合　同　造　价（不含暂列金额）：519,096,383.19元

重　计　量　造　价：534,494,654.52元

核　增　造　价：15,398,271.33元

重计量造价（大写）：伍亿叁仟肆佰肆拾玖万肆仟陆佰伍拾肆元伍角贰分

编制人：张志伦 林伟彬 杨诺 王宋 资格证号：

复核人：王宋 资格证号：A11214400006867

主管：张曙光 资格证号：A11214400030863

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2024年11月4日

最近日期

业绩证明材料

招标控制价公示表

工程名称	前海太平金融大厦施工总承包工程
招标控制价/审定造价	665910909.65 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 5 %，即 634912379.28 元
安全文明措施费	11440302.17 元（不含规费、税金）
截标时间（经窗口确定）	见交易服务网站发布
经办人签名	

1. 招标控制价主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年第 1 期。
2. 工程总价：665910909.65 元；
分部分项工程量清单计价合计：534404126.39 元；
措施项目清单计价合计：49510779.87 元；
其他项目清单计价合计：912000.00 元；
规费：22268656.01 元；
税金：20537187.38 元；
工程建设其它费：3778160.00 元；
暂列金额：31500000.00 元；
优质优价奖励费：3000000.00 元；
专业工程暂估价：0 元。
不可竞争费用合计 45940302.17 元，其中，安全文明措施费（不含规费、税金）11440302.17 元，暂列金额：31500000.00 元，专业工程暂估价：0.00 元，优质优价奖励费：3000000.00 元。
3. 投标报价上限=（招标控制价-不可竞争费用）×（1- 5% ）+不可竞争费用。

招标人：（盖章）

日期：2021.3.3

造价咨询单位：（盖章）

造价师（盖章）

日期：

说明：

1、本表应与申请招标备案或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交到相应窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

中华人民共和国注册造价工程师 张曙光 A03440004820 深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲19054400084l 有效期至：2021年12月31日

新华保险大厦全过程造价咨询服务

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403912018005900300l

标段名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

建设单位：新华养老保险股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：469.200000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

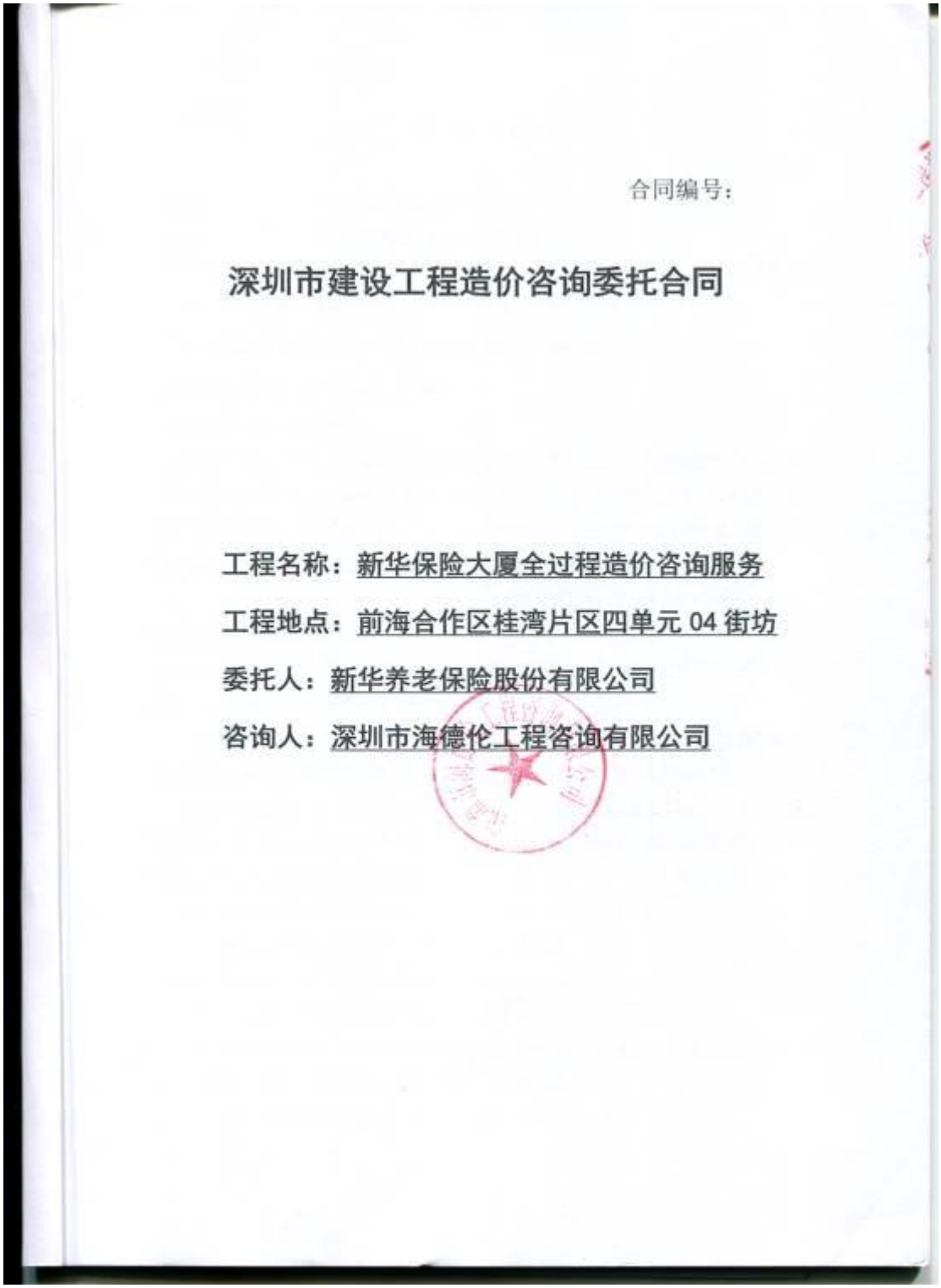
(签字或盖章)：

日期：2019-05-29

查验码：5470872768964811

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



合同编号：

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

委托人：新华养老保险股份有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　协议书

委托人（委托单位）：新华养老保险股份有限公司

咨询人（咨询单位）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

全过程造价

工程名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元04街坊

工作范围：新华保险大厦全过程造价咨询服务范围包括但不限于：工程概算审核、工程预算编制、设计方案经济分析、工程量清单及招标控制价（及标底）编制、钢筋精细算量、工程实施阶段造价控制（含工程签证、工程洽商、索赔审核、进度款审批等）、工程结算审核、经济技术指标编制、工程建设其他费全过程服务工作；委托人安排的其他工作等。包括但不限于以下工作内容：

（一）负责概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作，建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

（二）编制工程预算，预算标底报委托人或其委托的第三方机构审核，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

（三）协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件，工程控制价文件的编制和电子文件生成工作；

（四）编制工程量清单（包括钢筋抽量及预埋件）及招标控制价（项目招投标工作中的编制工作需考虑设计图纸微调），并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；

（五）提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

（六）提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（七）复核投标人的商务标，负责清标并提出专业评审意见；

（八）协助委托人签订合同及相关造价文件报批报审；

（九）编制资金计划表，并根据实际工作进度和资金需求，代为编制年度投资计划和项目用款报告，经委托人审核后，按月向委托人报送工程资金使用情况；

（十）审核工程进度款、结算款等款项，并出具付款证书；

（十一）参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

（十二）招标过程中答疑、清单及招标控制价调整、清标等工作；

（十三）审核工程结算并完成结算报送委托人或协助其委托的第三方机构审定工作（需取得第三方审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）；

（十四）按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（十五）协助委托人编制竣工决算报告；

（十六）配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

（十七）根据委托人的安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，及时提交书面的绩效意见；

（十八）工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询及审核工作；

（十九）项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

（二十）其他：

1、编制项目全过程、全寿命周期目标成本，并随项目不同阶段进行月度、季度、年度目标成本回顾、分析、总结、纠偏，并形成标准化模板和数据库。

2、按目标成本管理及限额设计要求，对涉及到成本增加的重大变更进行技术经济分析，并提出专业的建议。

3、协助委托人做好项目决算，完成项目成本控制建档工作。

4、委托人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务及成本控制事项。

二、咨询工作内容

（一）工程造价服务全过程要求，包括但不限于：

1、出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

（1）对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价因素的调研；

（2）工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料

（6）计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

（7）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

（8）根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

（9）配合委托人完成办理三算单业务。

5、保修阶段

（1）在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

（2）负责保修期保修金支付及结算相关工作，发出保修金付款证书。

6、其他：

（1）协助完成招标控制价、预算审定工作：进行报送招标控制价、预算和批复审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（2）协助完成结算审定及工程财务审定工作：进行报送结算和批复审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3）收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知委托人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向委托人预警。

（4）提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助委托人获取、分析成本指标。

（5）接受委托人关于制度等方面的培训。

（6）咨询人需每周提供周工作综述。

（7）对有关本项目在结算、决算过程中出现的合同外工程费用项目，依据深圳市的一般行业惯例，参考相关定额及造价信息，向委托人提供评估咨询服务。

三、咨询酬金

（一）本项目全过程造价咨询服务合同价暂定为人民币，4,692,000.00元，（大写）：人民币肆佰陆拾玖万贰仟元整（不含工程结算审查效益收费）。其中，不含增值税税价款4426415.09元，增值税税率6%，增值税税额265584.91元

（八）咨询成果质量奖罚标准（详见补充条款附件一）。

六、本合同的组成部分及解释先后顺序

（1）建设工程造价咨询合同执行中共同签署洽商、补充、变更与修改等书面协议或文件；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）建设工程造价咨询合同专用条件、补充条款及合同附件（包括但不限于履约保函），当专用条件、补充条款不一致时，以补充条款为准；

（5）建设工程造价咨询合同通用条件；

（6）投标文件；

（7）招标文件、答疑文件及其附件。

（8）重要的往来函件

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执贰份。

委托人：新华养老保险股份有限公司

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

法定代表人或委托代理人：

电话：0755-26926995

开户银行：中国工商银行北京太平桥支行

账号：0200020309021613736

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅坳三路建科

法定代表人或委托代理人：

电话：0755-83642168

开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行

账号：44201521700056412843

合同签订地点：深圳

合同签订时间：2019 年 06 月

附件二：

咨询人投入本项目人员情况表

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	张曙光	注册造价工程师 03440004820	高级工程师	毕业于浙江大学土木工程学系岩土工程专业，从事造价工作 23 年，2000 年起在公司担任副总经理，具有丰富的造价咨询及招标工作经验，担任过深圳机场 T3 航站楼、深圳证券交易所、深圳大运中心等项目负责人
总顾问专家	贺道明	注册造价工程师 01440001292	高级工程师	企业创始人，毕业于湖南大学工民建专业，从事造价工作 27 年，具有丰富的造价咨询管理经验，担任过四川甘肃抗震救灾项目，深圳援建喀什等项目负责人
总审核	吴慧燕	注册造价工程师 15440012988	高级工程师	毕业于重庆大学工程管理（工程建设管理方向）专业，从事造价工作 15 年，深圳市造价工程师协会副会长、RICS 会员，在公司先后从事造价咨询、招标代理、管理工作。具有全面的造价监控及招标管理经验，担任过福田区正本清源、宝安 1990 等项目负责人
土建负责人	吴孝兰	注册造价工程师 01440002513	高级工程师	毕业于宁夏工学院土木工程系建筑工程专业，从事造价工作 23 年，2000 年起在公司担任总经济师，具有丰富的全过程造价咨询项目负责人经验，担任过龙华二线、空港新城、中广核大厦、深圳湾科生态园等项目负责人
安装负责人	黄丹	注册造价工程师 19440018249	工程师	毕业于三峡大学，从事造价工作 9 年，参与中电迪富大厦造价咨询服务、光明基层水网改造等项目
土建造价工程师	徐美华	注册造价工程师 04440006105	工程师	毕业于江西工业大学，从事造价工作 32 年，担任鼎和大厦造价咨询服务项目负责人
安装造价工程师	吉琴	注册造价工程师 11440010299	工程师	毕业于杨洲大学建筑工程概预算，从事造价工作 22 年，曾参与深圳大运中心、中广核大厦项目、南山文体中心施工总承包工程等项目
土建组成员	王建林	造价员 粤 060B00318	高级工程师	毕业于中南财经大学，从事造价工作 29 年，造价行业专家，曾参编行业标准文件，参与深汕合作区小漠组团 PPP 项目、深圳机场扩建项目等
土建组成员	冯高飞	造价员 粤 060B00564	高级工程师	毕业于华南理工大学，从事造价工作 10 年，参与聚龙花园二期项目、龙岗中医院等项目

成果文件封面（由拟派项目负责人张曙光签字盖章）

深圳市海德伦工程咨询有限公司

结算审核报告书

工程名称：新华人寿大厦总承包工程-地下结构期中结算

建设单位：新华养老保险股份有限公司

施工单位：中国建筑第六工程局有限公司

报审造价：89161999.30 元

审核造价：88874922.13 元

（大写：捌仟捌佰捌拾柒万肆仟玖佰贰拾贰元壹角叁分）

核减造价：-287077.17 元

编制人：黄建文　　资格证书：

审核人：　　资格证书：

主　管：

中华人民共和国一级注册造价工程师 王宋 A112144000006867 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2025年07月15日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二四年六月二十八日

最近日期

新华保险大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 143275676.23 元

(大写)： 壹亿肆仟叁佰贰拾柒万伍仟陆佰柒拾陆元贰角叁分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
统一社会信用代码 91440300MA5EQ1XT41
有效期至 2021年12月31日

招标人： 新华养老保险股份有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2019 年 7 月 10 日　　复核时间： 2019 年 7 月 10 日

新华保险大厦施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：900523359.01（元）

(大写)：玖亿零伍拾贰万叁仟叁佰伍拾玖元零角壹分

招标人：金地（集团）股份有限公司　　咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

（单位盖章）　　（单位资质专用章）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2022年12月31日

法定代表人
或其授权人：　　（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：　　（签字或盖章）

编制人：　　（造价人员签字盖专用章）

复核人：　　（造价工程师签字盖执业专用章）

编制时间：2021-4-8　　复核时间：2021-4-8

业主证明文件

招标控制价公示表

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1905440000841
有效期至：2021年12月31日

工程名称	新华保险大厦施工总承包工程
招标控制价	90052.335901 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10 %，即 82574.997644 万元
不可竞争费	15278.953326 万元

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：64110.284194 万元；

措施项目清单计价合计：6485.8734 万元；

工程建设其他费合计：574.706099 万元；

规费：2623.431105 万元；

应纳税费：2476.841103 万元；

不可竞争费合计：15278.953326 万元（其中，安全文明措施费 1497.753326 万元，暂列金额 4800 万元，专业工程暂估价 8981.20 万元）。

注册造价师（签章）：

中华人民共和国注册造价工程师
徐美华
A04440006105
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2022年12月31日

造价咨询单位（盖章）：

招标人：（盖章）

日期：

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制

创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：44030020130278000800l

标段名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：396.0万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2016-11-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-01-06

查验码：5905966758381525

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

2017-01

全过程造价咨询合同

工程名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

合同编号：

证书等级：

委 托 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订日期：2017年1月23日

第一部分 合同协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：创智云城项目2标段工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

工程规模及内容：创智云城项目2标段工程位于深圳市南山区西丽中心区西侧，项目2标段工程总建筑面积409094.96平方米，其中地上建筑面积317512.70平方米、地下建筑面积91582.26平方米；由2层地下车库、裙房、7座塔楼（其中2栋A、B座为13层，3栋A、B及C座为46层，3栋D、E座为47层）及室外配套组成。2栋为创新产业研发办公用房，3栋为公寓。具体指标以政府相关部门最终审定为准。

二、服务范围和内容

服务范围：本次涉及的专业内容包括但不限于：桩基础、土建(不含基坑支护及土石方工程)、给排水、强弱电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等，及与本项目相关的其他所有工程工程。

服务内容：从施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、成本后评价等阶段所涉及的所有造价咨询，具体工作内容包括但不限于：

1、编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

2、协助委托人编制招标文件，负责与工程价款相关的答疑。

3、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单及招标控制价编制过程中，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

4、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单。

5、提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据)。

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

7、协助委托人编制、签订各类合同，编制投资控制形象进度表。

8、全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。

9、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。

10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证。

11、按委托人要求提供驻场服务，在工地现场解决有关造价事宜，并配合委托人代表进行全过程成本控制；按委托人要求参加现场会议；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

12、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作。

13、编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门审核，并积极配合审核工作。

14、协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

15、做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

16、定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。

17、其它工程造价技术咨询等。

（具体内容详见附件 1）。

三、合同价款

币种：__人民币__

合同价（大写）：__叁佰玖拾陆万__元

（小写）：__396__万元

合同价包含税金，为固定总价（其中含 5%的履约评价酬金）。

四、服务周期

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至创智云城项目 2 标段工程项目竣工结算工作及合同内容全部完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及全程咨询服务。

五、质量要求

具体详见本合同专用条款第七条及附件1。

六、合同文件组成及解释顺序

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、合同专用条款

4、合同通用条款

5、合同附件

6、投标书及其附件

7、招标文件及补遗

8、标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

八、本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，委托人执捌份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市特区建议发展集团有限公司	咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
地址：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场招楼7楼	地址：深圳市福田区莲花支路1001号公交大厦九楼
法定代表人：王滨	法定代表人：贺道明
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-83642168
开户银行：	开户银行：民生银行彩田支行
帐号：	帐号：1813 0141 7000 2525

附件 2

创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询

项目组成员情况表

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	专业	专业技术职称	执业资格	本项目拟任职务	是否驻场
1	张曙光	男	1966.08	硕士	土建	高级工程师	造价工程师 03440004820	项目负责人	
2	张勇军	男	1972.08	大专	土建	经济师	造价工程师 03440004819	土建负责人	
3	李德润	男	1963.10	大专	安装	工程师	造价工程师 05440006900	安装负责人	
4	罗玉华	女	1972.10	大学	土建	高级工程师	造价工程师 05440006530	技术总监	
5	贺道明	男	1963.10	大学	土建	高级工程师	造价工程师 01440001292	总顾问（专家）	
6	吴孝兰	女	1973.07	大学	土建	高级工程师	造价工程师 01440002513	总审核	
7	王建林	男	1968.07	大学	土建	高级工程师	造价员 粤 060B00318	审核	
8	吴慧燕	女	1982.10	大学	土建	高级工程师	造价工程师 15440012988	土建	
9	冯高飞	男	1980.02	大学	土建	高级工程师	造价员 粤 060B00564	土建市政	
10	陈三梅	女	1980.02	大学	土建	高级工程师	造价员 粤 060B04428	土建	
11	滕付刚	男	1982.01	大专	土建		造价员 粤 090B00460	土建 园林绿化	
12	胡晓松	男	1983.03	大学	土建		造价工程师 130B00606	土建	驻场
13	游加成	男	1977.12	大学	安装	高级工程师	造价工程师 06440007907	安装 消防	
14	吉琴	女	1975.02	大学	安装	工程师	造价工程师 11440010299	安装 给排水	
15	罗曙光	男	1976.10	大专	安装		造价员 粤 090001094	安装 电气 消防	
16	左可	女	1985.9	大专	安装		造价员 粤 090001093	安装 电气 给排水	驻场

成果文件**（由拟派项目负责人张曙光签字盖章）**



创智云城项目 2 标段桩基础工程

招投标控制价

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

招标控制价(小写)：45022285.57

(大写)：肆仟伍佰零贰万贰仟贰佰捌拾伍元伍角柒分

招标人：深圳市特区建设发展集团有限公司	工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位盖章)	(单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)	(签字或盖章)
编制人：（造价人员签字盖专用章）	复核人：（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：2017 年 4 月 13 日	复核时间：2017 年 4 月 13 日

创智云城项目二期1标段施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 1459351389.38

(大写)： 壹拾肆亿伍仟玖佰叁拾伍万壹仟叁佰捌拾玖元叁角捌分

招标人： 深圳市特区建设发展集团有限公司 (单位盖章)	工程造价咨询人： 深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位资质专用章)
法定代表人或其授权人： (签字或盖章)	法定代表人或其授权人： (签字或盖章)
编制人： (造价人员签字盖专用章)	复核人： (造价工程师签字盖专用章)
编制时间： 2018-12-29	复核时间： 2018-12-29

创智云城二期 1 标段幕墙工程

招标控制价

招标控制价(小写)：244428799.82 元

(大写)：贰亿肆仟肆佰肆拾贰万捌仟柒佰玖拾玖元捌角贰分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1190544000841
有效期至：2021年12月31日

招标人：深圳市特区建发投资发展有限公司 (单位盖章)	工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人： (签字或盖章)	法定代表人或其授权人： (签字或盖章)
编制人： (造价人员签字盖专用章)	复核人： (造价工程师签字盖专用章)
编制时间：2019 年 3 月 15 日	复核时间：2019 年 3 月 16 日

创智云城项目二期 1 标段变配电及柴油发电机工程

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价（小写）：30988559.41 元

（大写）：叁仟零玖拾捌万捌仟伍佰伍拾玖元肆角壹分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

招 标 人：深圳市特区建设发展集团有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

中华人民共和国注册造价工程师
徐俊涛
A184400016291
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2022年02月11日

复 核 人：
(造价工程师签字盖专用章)

中华人民共和国注册造价工程师
张粤军
A034400004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日

编制时间：2020 年 8 月 12 日

复核时间：2020 年 8 月 12 日

创智云城项目二期1标段新增燃气工程
招标控制价

招标控制价(小写)：6713326.15元

(大写)：陆佰柒拾壹万叁仟贰佰贰拾陆元壹角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：A4420180841
有效期至：2021年12月31日

招 标 人：	深圳市特区建发投资发展有限公司 (单位盖章)
工程造价咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编制人：	(造价人员签字盖专用章)
复核人：	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间：	2021 年 10 月 12 日
复核时间：	2020 年 10 月 12 日

创智云城二期一标段燃气工程
招标控制价

招标控制价(小写)：6809952.65 元

(大写)：陆佰捌拾万零玖仟玖佰伍拾贰元陆角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1905440008 41
有效期至：2021年12月31日

招 标 人：深圳市特区建发投资发展有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2021 年 4 月 24 日

复核时间：2021 年 4 月 24 日

业主证明材料

创智云城项目二期1标段深圳市建设工程造价咨询单位履约评价意见书（签发）

项目名称	创智云城项目二期1标段	管理单位	深圳市特区建发投资发展有限公司
合同名称	创智云城项目2标段工程全过程造价咨询合同	评价类别	☑半度□年度□完结
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	396万元
履约评价得分率：74.63%		评定等级：合格	

序号	分项内容	满分分值	得分率
1	人员数量要求	3	66.67%
2	专业配置要求	5	80%
3	项目负责人要求	6	83.33%
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	80%
6	标底（预算）编制质量	8	62.5%
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	70%
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	100%
12	工作时间	8	62.5%
13	配合情况	10	70%
14	驻场服务情况	/	/

15	保密工作	2	100%
合计		67	74.63%

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☑ 共检查 10 项分项内容，得分率为 74.63 %，本次履约评价结果为合格 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人	陈幸海	联系电话	18578427709	签发人：
签收单位	深圳市建筑工程经济有限公司	签收日期	2025.07.17	（公章） 日期：年 月 日
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

最近日期

标底公示表

（此表限评标工程）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
A03440004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2023年12月31日

工程名称	创智云城项目二期 I 标段智能化工程
招标控制价	7697.515990 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 25.78%，即 5888.132560 万元
不可竞争费	678.961182 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2020 年 1 月造价信息。
2. 工程总价：7697.515990 万元，其中：
   分部分项工程量清单计价合计：6445.337335 万元；
   措施项目清单计价合计：133.689038 万元；其中安全文明措施费 77.961182 万元；
   其他项目清单计价合计：0.00 万元；
   规费：278.442589 万元；
   税金：231.947028 万元；
   工程保险费：7.10 万元；
   暂列金额：496.00 万元；
   特别工程奖励费：70.00 万元；
   履约评价奖励费：35.00 万元。
3. 不可竞争费用合计：678.961182 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）77.961182 万元；暂列金额 496.00 万元；特别工程奖励费 70.00 万元；履约评价奖励费 35.00 万元。

招标人：（盖章）

日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交 **11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

扫描全能王 创建

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	创智云城项目二期标识导视系统工程
审定造价	977.907137 万元
标底上限	标底下浮 0 %，即 977.907137 万元，其中：二期 1 标段上限价为 637.700555 万元，二期 2 标段上限价为 340.206582 万元
暂列金额	64 万元，其中二期 1 标段为 42 万元，二期 2 标段为 22 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
备注： 本工程审定造价为 977.907137 万元，其中二期 1 标段为 637.700555 万元，二期 2 标段为 340.206582 万元，暂列金额（非竞争性费用）为 64 万元。	
招标人：（盖章） 日期：	

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	创智云城项目二期燃气工程
招标控制价	865.679792 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 0%，即 865.679792 万元；
不可竞争费	66.045913 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年 2 月造价信息及深燃〔2019〕311 号燃气工程专用设备材料价目表（2019 年 4 月）。

2. 工程总价：865.679792 万元，其中：

分部分项工程量清单计价合计：729.340877 万元；

措施项目清单计价合计：17.196058 万元；其中安全文明措施费 9.045913 万元；

其他项目清单计价合计：0.00 万元；

规费：34.901483 万元；

税金：26.431374 万元；

工程保险费：0.81 万元；

暂列金额：57.00 万元；

特别工程奖励费：/万元；

履约评价奖励费：/万元。

3. 不可竞争费用合计：66.045913 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）9.045913 万元；暂列金额 57.00 万元；特别工程奖励费/万元；履约评价奖励费/万元。

招标人：（盖章）

日期：

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

招标控制价公示表

标段名称	创智云城项目二期 1 标段新增燃气工程
标段编号	44030020130278020001
招标人	深圳市特区建设发展集团有限公司
招标控制价审核单位	□造价站□审计中心■招标人
招标控制价	671.332615 万元
投标报价上限	671.332615 万元，净下浮 0.00%
不可竞争费合计	54.571322 万元
截标时间	2021 年 09 月 27 日

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
A0344000481 9
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年 8 月造价信息及深燃〔2019〕311 号燃气工程专用设备材料价目表（2019 年 4 月）。
2. 工程总价：671.332615 万元，其中：
　分部分项工程量清单计价合计：491.963951 万元；
　措施项目清单计价合计：83.535184 万元；其中安全文明措施费 10.571322 万元；
　其他项目清单计价合计：0.00 万元；
规费：30.631711 万元；
　税金：20.501769 万元；
　工程保险费：0.70 万元；
　暂列金额：44.00 万元；
　特别工程奖励费：　/ 万元；
　履约评价奖励费：　/ 万元。
3. 不可竞争费用合计：54.571322 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）10.571322 万元；暂列金额 44.00 万元；特别工程奖励费 /万元；履约评价奖励费 /万元。

招标人（盖章）：

日　　期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

创智云城项目2标段工程全过程造价咨询合同履约评价意见书（签发）

项目名称	创智云城项目2标段	管理单位	投资公司
合同名称	创智云城项目2标段工程全过程造价咨询合同	评价类别	■半年度□年度□完结（2022年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	396万元
合同履约评价得分率：78.47%		评定等级：合格	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	2
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	8
6	标底（预算）编制质量	8	6
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	7
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	7
14	驻场情况服务	5	4.5
15	保密工作	2	2

合计		72	56.5

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☐ 共检查 11 项分项内容，得分率为 78.47%，本次履约评价结果为 合格 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人	任[illegible]	联系电话	13155805612	签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位	深圳市海德信工程咨询有限公司	签收日期	2023.02.06	
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

最近日期

光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

中标通知书



防伪码：1842779852635222

中 标 通 知 书

编号：20160614008A

标段编号：44030020130343000400l

标段名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

建设规模：

招标方式：公开招标　　开标时间：2016-05-09

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：403.5405万元

中标工期：

项目经理(总监)：　　资格证书号：

本工程于 2016-05-09 10:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 七开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：　　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)：

深圳市建设工程交易服务中心 货物材料招标部 业务专用章(1)

法定代表人或其委托代理人　　经办人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

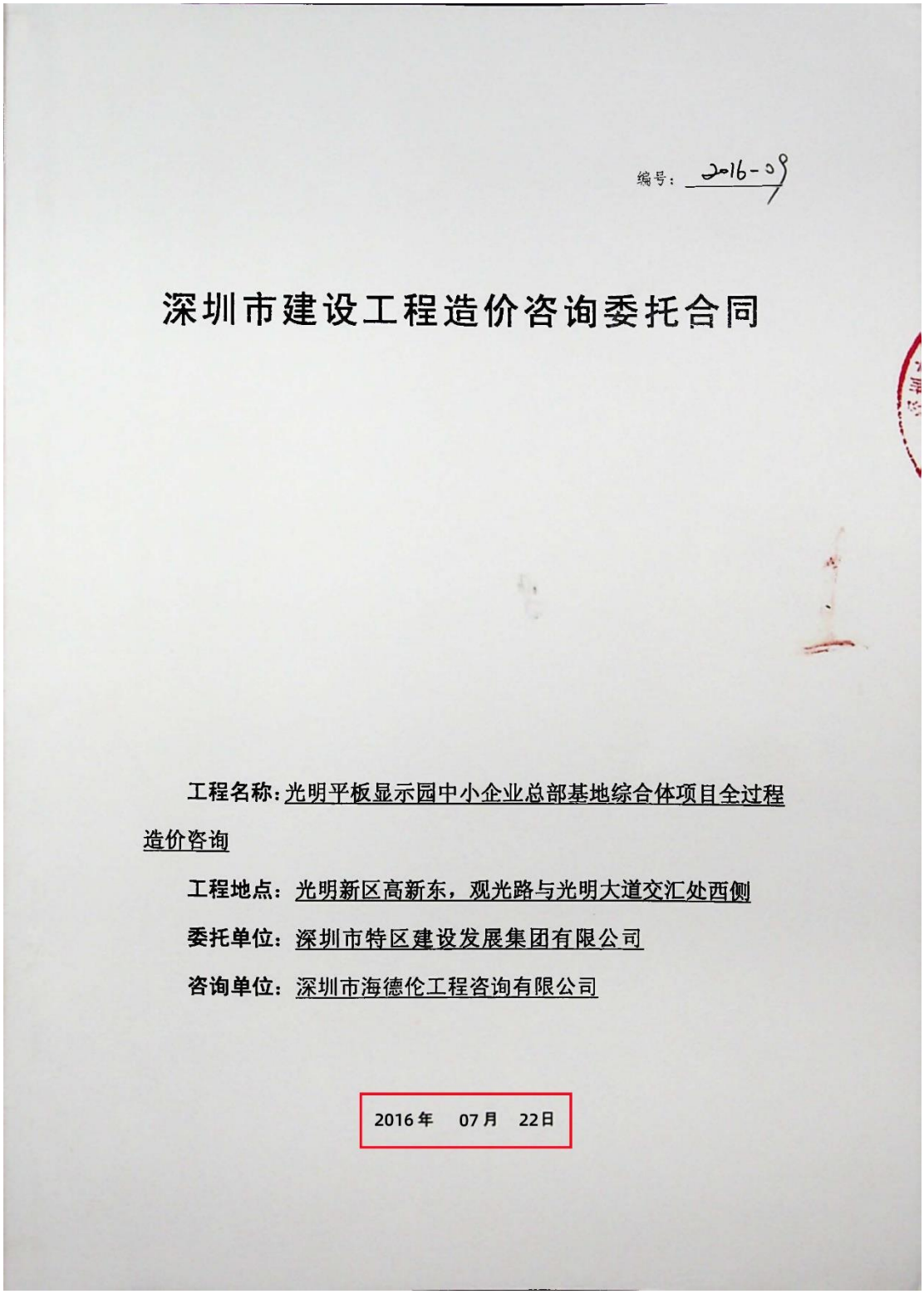
(签字或盖章)：

打印日期：2016-06-14

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页



编号：2016-09

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

工程地点：光明新区高新东，观光路与光明大道交汇处西侧

委托单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2016 年　07 月　22日

第一部分 合同协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

工程地点：光明新区高新东，观光路与光明大道交汇处西侧

工程规模及内容：光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目位于光明新区高新东，观光路与光明大道交汇处西侧，用地面积 55332.27 m2。规划用地核准建筑面积 264542m2，其中商务公寓 79362m2，商业办公 115522 m2，商业 52908 m2，社会停车场 6000 m2，公交首末站 5000 m2，轨道交通场站 5000 m2，公共厕所 120 m2，垃圾收集站 100 m2，物业服务用房 530 m2 等。具体指标以政府相关部门最终审定为准。

二、服务范围和内容

招标范围：本次招标的专业内容包括但不限于：土建(不含基坑支护及土石方工程)、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等，及与本项目相关的其他费用及其他标段接驳工作梳理。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的所有造价咨询服务，具体包括但不仅限于：

1. 审核设计概算及工程前期造价咨询服务。

2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

3. 协助委托人编制招标文件，负责与工程价款相关的答疑。

4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单及招

标控制价编制过程中，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。

5.提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单。

6.提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据）。

7.须按照招标人的要求和格式填报工程指标数据表。

8.协助招标人抽查工程量清单及标底，与招标人另外委托的咨询公司进行对审工作。

9.协助招标人完成招标答疑，如需与工程投标方对量，应完成工程量核对工作。

10.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

11.协助委托人编制、签订各类合同，编制投资控制形象进度表。

12.全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。

13.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。

14.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证。

15. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定，协助委托人完成材料设备询价采购。

16.按委托人要求提供驻场服务，在工地现场解决有关造价事宜，并配合委托人代表进行全过程成本控制；按委托人要求参加现场会议；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

17.工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作。

18.编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门审核，并积极配合审核工作。

19.协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

20.做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

21.定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。

22. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：肆佰零叁万伍仟肆佰零伍圆整，（小写）：￥4035405.00元。

咨询酬金结算以审定的本项目建安工程费（扣除土石方及基坑支护工程）结算价为基数，按照中标人投标费率1.85‰进行计算，并根据履约评价考核结果确定。咨询酬金已包含税金。

工程造价咨询费费率构成表

工作内容	费率（%）	取费基数
全过程造价咨询服务：从概算审核到工程量清单编制到工程结算审核的全过程造价咨询服务（包括但不限于下列工作） **（1）概算审核及工程前期造价咨询服务：（分项权重5%）** **（2）预算阶段工程造价咨询任务：（分项权重35%）** ①协助招标人编制招标文件：（细项权重10%） ②编制或审核工程预算：编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表：（细项权重70%） ③提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单：（细项权重5%） ④提供主要设备清单及单价：（细项权重5%） ⑤协助招标人完成招标答疑，如需与工程投标方对量，应完成工程量核对工作（细项权重10%） **（3）工程施工过程造价咨询任务：（分项权重40%）** ①复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同：（细项权重10%） ②编制投资控制形象进度表：（细项权重10%） ③施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作：（细项权重10%） ④参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作：（细项权重40%） ⑤按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜：（细项权重10%） ⑥全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。按委托人要求参加现场会议，并配合委托人代表进行全过程成本控制（细项权重20%） **（4）结算阶段工程造价咨询任务：（分项权重20%）** ①审核工程竣工结算：（细项权重70%） ②协助完成结算审计工作：（细项权重20%） ③结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析（包括成本后评价）和其它工程造价技术咨询等。（细项权重10%）	1.85‰	工程造价（钢筋及预埋件计算的费用已包含造价中，不另外支付相关费用）

8、标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

八、本合同一式拾份，均具有同等法律效力，委托人执柒份，咨询人执叁份。

委托人	：深圳市特区建设发展集团有限公司	咨询人	：深圳市海德伦工程咨询有限公司
地址	：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼7楼	地址	：深圳市莲花支路1001号公交小区9栋
法定代表人	：	法定代表人	：
委托代理人	：	委托代理人	：
电话	：0755-25290469	电话	：0755-83642168
开户银行	：	开户银行	：民生银行彩田支行
帐号	：	帐号	：1813014170002525

合同签订时间：2016年7月22日

合同签订地点：深圳

备案意见：

经办人：

备案机构：

年　月　日

晰、准确、完整，不得出现错漏，招标答疑过程中无针对项目特征描述的澄清和修改，合同签订后不得发生因项目特征描述问题而出现的重新组价或施工单位索赔。

2.4 招标控制价编制质量：招标控制价的编制应以委托人成本控制的目的，反映市场正常合理水平，不得出现因招标控制价编制不合理而导致的重新招标现象，与政府相关造价管理部门审定价不得超过 5%。

2.5 清标工作质量：指出所有报价文件中的错误及不平衡报价，合同签订后不得出现清标过程中未发现的计算错误、明显不平衡报价（与定额或市场平均水平相差±15%以上等为明显不平衡报价），或其它明显的价格及商务风险。

2.6 变更洽商预估的准确性：与变更洽商实施后，经委托人最终审核确认的金额相比偏差控制在±5%以内，变更洽商等实施内容和范围等与预估时发生变化的除外。

2.7 新增单价的准确性：组价依据充分合理，材料价格认定无重大偏差（与真实的市场价格相差±5%以上为重大偏差）。

2.8 结算审核的准确性：项目实际结算总造价应控制在批复概算内，经委托人或其它第三人审核、审计后的偏差控制在±5%以内，且偏差总金额不超____/万元。

2.9 造价成果文件必须文字清晰、整齐，有相关专业造价工程师签字并盖注册章，公司负责人签字并加盖公司执业印章、公章。

2.10 其它咨询工作质量要求

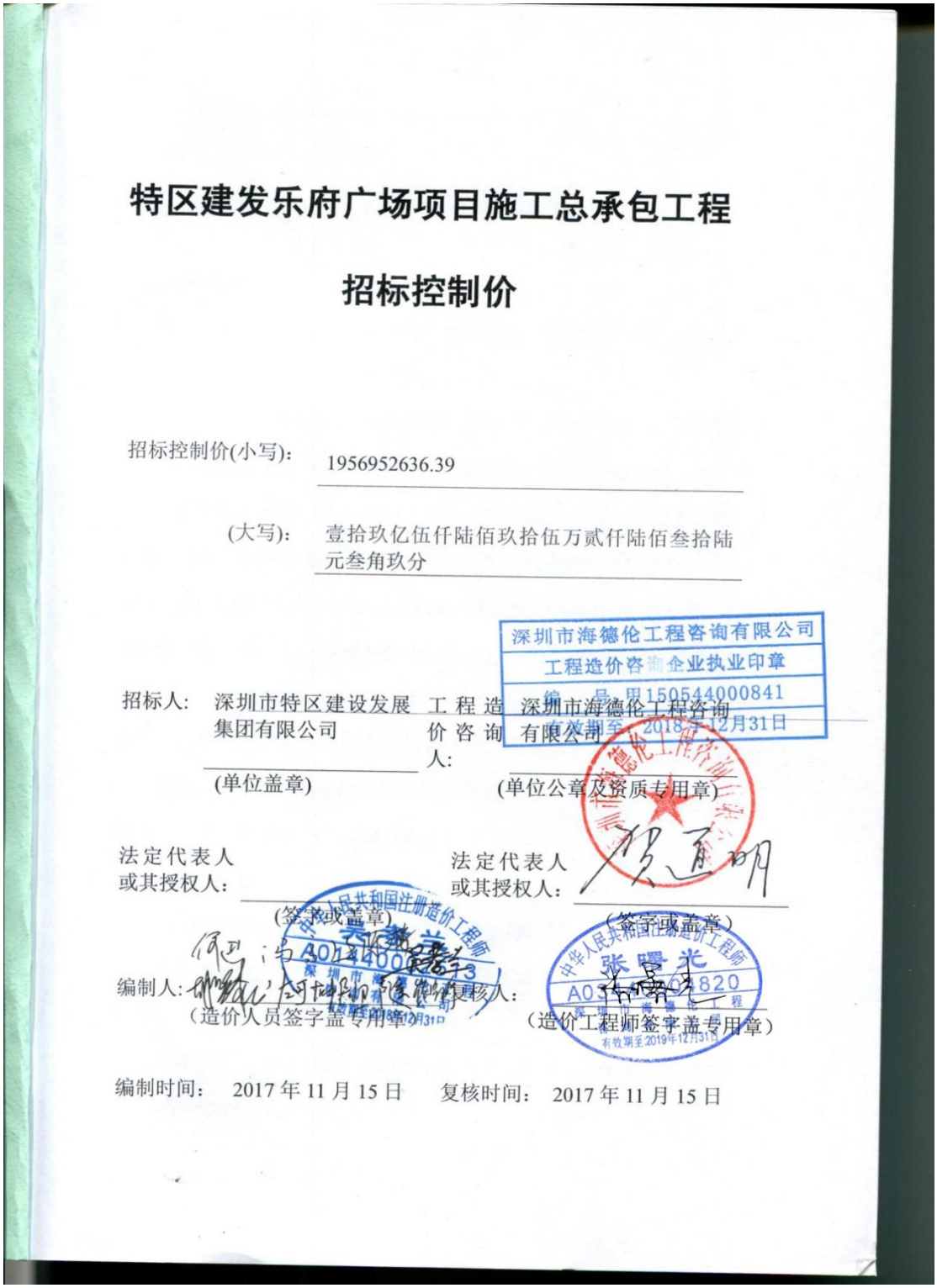
如咨询人的工作质量未达到上述要求，无论是否给委托人造成损失，咨询人均需按本合同约定承担违约责任。

八、人员配置

1、咨询人需为本项目设立项目组，配备固定的专职造价人员且均具有满足本项目需求的专业水平，持续跟进本咨询工作，项目组人数必须保证本项目的进度要求，根据咨询工作的进度及难度，咨询人应机动调配增加人员。

2、负责本工程咨询服务的项目负责人为 张曙光 ，其必须具有国家注册造价工程师执业资格和高级职称，从事造价工作年限 10 年以上，且能完全了解本项目全过程造价控制情况，必须按时参加现场组织的咨询例会及相关的工

成果文件**（由拟派项目负责人张曙光签字盖章）**



特区建发乐府广场项目施工总承包工程

招标控制价

招标控制价(小写)：1956952636.39

(大写)：壹拾玖亿伍仟陆佰玖拾伍万贰仟陆佰叁拾陆元叁角玖分

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲1505440000841 有效期至：2018年12月31日

招标人：深圳市特区建设发展集团有限公司 (单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制人：(造价人员签字盖专用章)

复核人：(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2017 年 11 月 15 日 复核时间：2017 年 11 月 15 日

特区建发乐府广场项目施工总承包工程

竣工结算总价

中标价(小写)：1551202884.73　(大写)：壹拾伍亿伍仟壹佰贰拾万零贰仟捌佰捌拾肆元柒角叁分

结算价(小写)：1469395370.46　(大写)：壹拾肆亿陆仟玖佰叁拾玖万伍仟叁佰柒拾元零肆角陆分

(其中优质工程奖励加9064.40元暂列入结算)

发包人：	深圳市特区建设发展集团有限公司	承包人	中建三局第一建设工程有限责任公司
	（单位盖章）		（单位盖章）
法定代表人或其授权人：		法定代表人或其授权人	
	（签字或盖章）		（签字或盖章）

咨询人：	工程造价 深圳市海德伦工程咨询有限公司		
	（单位资质专用章）		
法定代表人或其授权人：			
	（签字或盖章）		

编制人：	徐佳鸿	核对人：	张勇军
	（造价人员签字盖专用章）		（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2022.11.04　　核对时间：2022.11.04

最近日期

预算编制说明

一、 工程概况：

1、工程名称：特区建发乐府广场项目施工总承包工程；

2、工程地点：深圳市光明新区；

3、工程规模及特征：本项目建筑用地 55332.27 平方米，总建筑面积 380726.62 平方米。项目由一栋 159.75 米超高层办公楼、一栋 98.35 米高层办公楼、两栋 136.65 米超高层公寓及 5 层裙房商业连接组成。其中购物中心建筑面积 42299.91 平方米,商业街 10565.86m2；98.35 米办公楼（1 栋 A 座）共 23 层，建筑面积 42541.48 平方米；159.75 米办公楼（1 栋 B 座）共 36 层，建筑面积 79530.96 平方米；两栋 136.65 米公寓楼（2 栋 A 座和 2 栋 B 座）共 44 层，建筑面积 82357.22 平方米。本工程设有三层地下室，建筑面积 118431.19 平方米，主要为停车库、社会停车场、轨道交通场站、地下商业和设备用房功能，部分汽车库为平战结合的人防地下室。

二、 编制依据：

1、深圳市同济人建筑设计有限公司设计的《光明平板显示园中小企业总部基地综合体-建筑、结构、给排水、电气、暖通、燃气》施工图，版次为 2017 年 7 月 27 日 A 版；深圳市新山幕墙技术咨询有限公司设计的《光明平板显示园中小企业总部基地综合体幕墙工程》施工图，版次为 2017 年 8 月 0 版；

乐府广场项目公寓、办公楼公共区域精装修工程
招标控制价

招标控制价(小写)：89804887.42

(大写)：捌仟玖佰捌拾万零肆仟捌佰捌拾柒元肆角贰分

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：4403001041 有效期至2021年12月31日

招标人：深圳市特区建设发展集团有限公司　　工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位盖章)　　(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：　　法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)　　(签字或盖章)

中华人民共和国注册造价工程师 徐佳鸿 A18440016291 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至2019年12月31日

编制人：徐佳鸿　　复核人：

(造价人员签字盖专用章)　　(造价工程师签字盖专用章)

中华人民共和国注册造价工程师 张军 S1440704819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至2019年12月31日

编制时间：2018 年 11 月 27 日　　复核时间：2018 年 11 月 27 日

业主证明材料

乐府广场项目深圳市建设工程造价咨询单位履约评价意见书（签发）

项目名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目	管理单位	深圳市特区建发投资发展有限公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体全过程造价咨询	评价类别	☑半年度□年度□完结（2025年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.54万元
合同履约评价得分率：85.71%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	100%
2	专业配置要求	5	80%
3	项目负责人要求	6	83.33%
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	/	/
6	标底（预算）编制质量	/	/
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	/	/
10	结算的审核质量	10	90%
11	造价文件	5	100%
12	工作时间	8	75%
13	配合情况	10	80%
14	驻场情况服务	/	/
15	保密工作	2	100%

合计	49	85.71%

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☑共检查 8 项分项内容，得分率为 85.71%，本次履约评价结果为 良好 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人	[illegible]	联系电话	18576427709	签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位	[illegible]有限公司	签收日期	2022.07.17	
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

最近日期

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	特区建发乐府广场项目施工总承包工程
招标控制价	195695.263639 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 18.15% 即 168850.960545 万元
不可竞争费	47792.767253 万元
截标时间（经窗口确定）	年　　月　　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：195695.263639 万元；
分部分项工程量清单计价合计：128360.206756 万元；
措施项目清单计价合计：18178.143803 万元；其中安全文明措施费 3084.595853 万元
规费计价合计为：6280.066090 万元；
税金计价合计为：5733.746990 万元；
暂列金额：12702.0000 万元；
专业工程暂估价：22129.4300 万元；
优质优价奖励费：769.0000 万元；
履约评价奖励费：769.0000 万元；
总承包服务费：300.0000 万元；
工程保险费：196.0000 万元；
弃土场受纳处置费：182.5000 万元；
白蚁防治费：95.1700 万元；

2. 不可竞争费用合计：47792.767253 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）3084.595853 万元；暂列金额 12702.0000 万元；专业工程暂估价 22129.4300 万元；优质优价奖励费 769.0000 万元；履约评价奖励费 769.0000 万元；总承包服务费 300.0000 万元；材料设备暂估价 7786.741400 万元；场地租赁费 252.0000 万元。

招标人：（盖单）

日期：

中华人民共和国注册造价工程师 张勇军 A03440004819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2019年12月31日

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

原件

乐府广场项目造价咨询合同
履约评价意见书（签发）

项目名称	乐府广场	管理单位	投资公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询合同	评价类别	□半年度■年度□完结（2021年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.5405万元
合同履约评价得分率：80.95%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	2
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	8
6	标底（预算）编制质量	8	7
7	招标文件编制质量	6	5
8	复核投标报价质量	6	5
9	施工过程造价控制	10	7
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	8

14	驻场情况服务	5	4
15	保密工作	2	2
合计		84	68

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

□ 共检查13项分项内容，得分率为80.95%，本次履约评价结果为良好。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人		联系电话		签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位		签收日期		
检查人员				
备　　注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目造价咨询合同履约评价意见书（签发）

项目名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目	管理单位	投资公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询	评价类别	□半年度■年度□完结（2020年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.54万元
合同履约评价得分率：85.96%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	3
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	/	/
6	标底（预算）编制质量	8	8
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	8
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	8

14	驻场情况服务	/	/
15	保密工作	2	2
合计		57	49

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☐ 共检查 9 项分项内容，得分率为 85.96%，本次履约评价结果为 良好 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人		联系电话	13828793956
签收单位		签收日期	
检查人员			
备　　注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。		

签发人：

（公章）

日期：年 月 日

龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2306-440307-04-01-928144001001

标段名称：龙岗坪地综合车场复合建设保障性租赁住房（04-01、04-02、04-12地块）、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房（25-04地块）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司;深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：729.195000万元(第一部分中标人为：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司，中标价为：490.9650万元；第二部分中标人为：深圳市海德伦工程咨询有限公司，中标价为：238.2300万元)

中标工期：/

项目经理(总监)：----;----

本工程于 2023-07-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-21

合同关键页

正 本

合同编号：LG-G-2023-BLKJC-007

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04地块）

工程地点：深圳市

委 托 人：深圳市龙岗人才安居有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　协议书

深圳市龙岗人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

2、工程地点：深圳市

3、项目概况：建设用地面积 19613.44 平方米，总建筑面积 146567.62 平方米，规划容积 107874 平方米。

4、服务范围：

（一）全过程造价咨询服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

全过程造价

1、概算编制：

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

2、招标控制价编制：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于**精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等**，具体根据发包人需要进行调整。

3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：

1）全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。

2）计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

3）各阶段的比选方案的经济测算；

4）进度款审核；

5）变更签证审核；

6）协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷；

7）根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作；

8）参与图纸会审并提出合理化建议；

9）参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议；

10）其他与项目造价相关的过程管理工作。

4、结算审核（含总承包及各分包工程）：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核。

5、指标分析：

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

6、驻场服务（协助招标人做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）：

（1）参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）；

（2）根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作（包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作）。

（3）完成招标人安排的其他日常相关工作。

7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。

（二）全过程造价咨询范围：

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：

地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程（如有）、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、入户门、甲供材、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”

二、咨询服务类别：

（1）合同暂定总金额=全过程造价咨询费＋驻场费用；各部分明细详见投标报价详表。总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：￥2247452.83元，增值税人民币：￥134847.17元，增值税率：6%，含税价人民币：￥ 2382300.00 元。

（大写）不含税价人民币：贰佰贰拾肆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分整，增值税人民币：壹拾叁万肆仟捌佰肆拾柒元壹角柒分整，含税价人民币：贰佰叁拾捌万贰仟叁佰元整。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中：

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为180.63万元，合同费率为2.23‰，为固定费率，取费基数为项目建安工程费（暂定81000万）（最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整），服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求，可将本项目部分专业工程的造价咨询服务另行发包；如招标人选择另行发包的，本服务结算取费基数（项目建安工程费）不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 576000.00 元，（固定单价 12000 元/月/人），按实结算；

（2）咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占70%，浮动酬金占30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

（3）如遇施工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间/ 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间/ 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

（4）本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

[ ] 8、其他：无

四、咨询成果要求：

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

委托人：	深圳市龙岗人才安居有限公司	咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2801整层	住所：	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层
邮编：	518000	邮编：	518036
法定代表人或其授权代理人：	蔡志平	法定代表人或其授权代理人：	谭道明
纳税人识别号：	91440300MA5ECCMU2H	纳税人识别号：	9144030071526806XC
开户银行：	中国建设银行深圳龙岗支行	开户银行：	中国建设银行深圳分行振华支行
账号：	4425 0100 0057 0998 8888	账号：	44201521700056412843
电话：	0755-33205400	电话：	0755-83642288

2023.10.17

最近日期

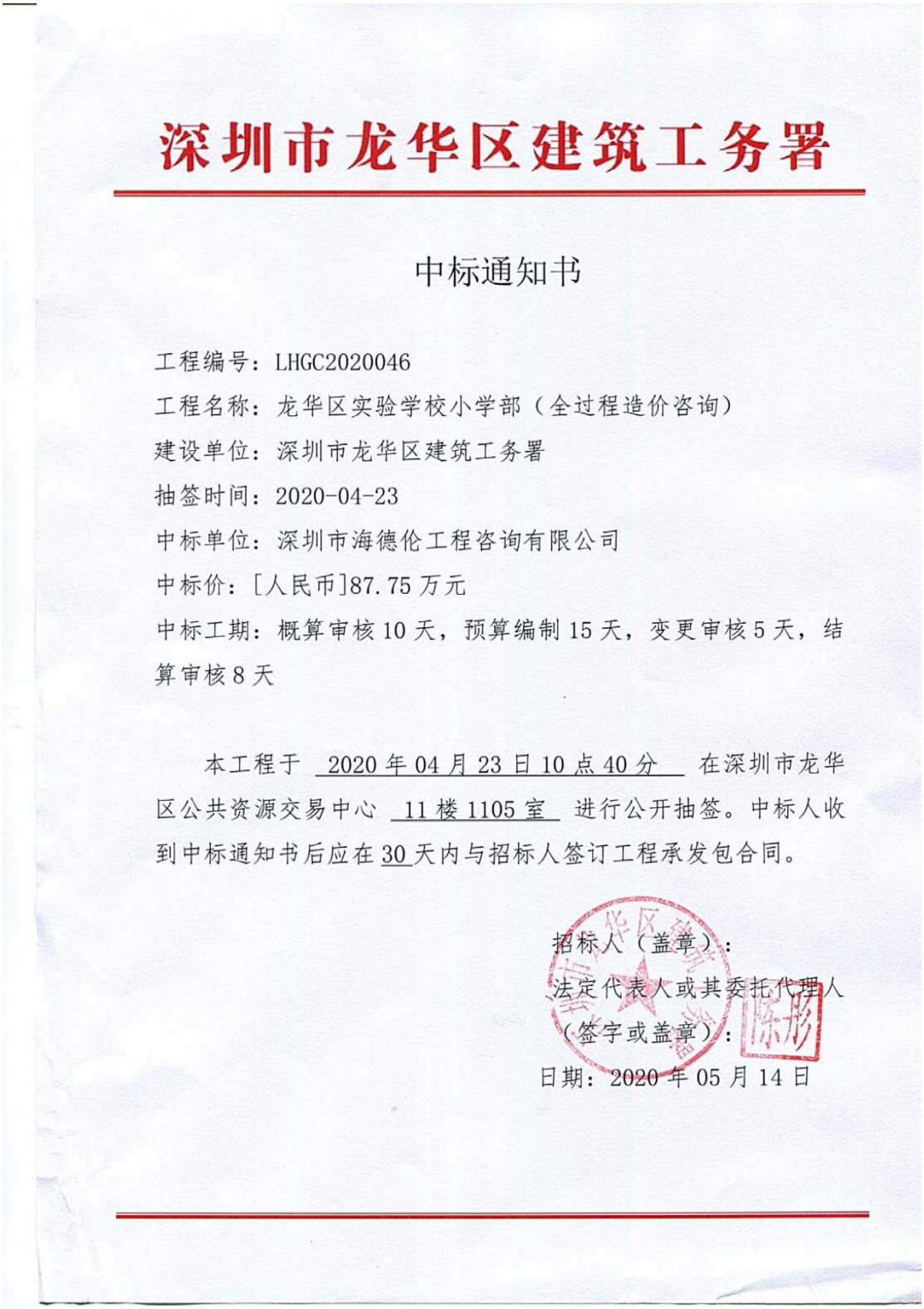
附件 7：拟派项目团队

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
1	**项目负责人**	张曙光	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
2	总协调	贺道明	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
3	总审核	吴孝兰	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
4	**土建专业负责人**	王　宋	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
5	**安装专业负责人**	陈茂植	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2015	工程师
6	**项目驻场人员**	徐佳鸿	注册造价工程师	土建	2011	高级工程师
7	审核小组成员	吴慧燕	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
8	审核小组成员	王建林	二级造价工程师	土建	2000	高级工程师
9	土建小组成员	张勇军	注册造价工程师	土建	2000	经济师
10	土建小组成员	游加成	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
11	土建小组成员	马建新	注册造价工程师	土建	2019	高级工程师
12	土建小组成员	陈继伟	注册造价工程师	土建	2014	高级工程师
13	土建小组成员	邹月娥	注册造价工程师	土建	2016	工程师
14	土建小组成员	范锡工	注册造价工程师	土建	2009	高级工程师
15	土建小组成员	刘　祎	注册造价工程师	土建	2002	工程师
16	土建小组成员	何　进	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
17	土建小组成员	尧丽丽	一级注册造价工程师	精装修	2009	工程师

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
18	土建小组成员	冯高飞	二级造价工程师	精装修	2002	高级工程师
19	土建小组成员	张　灿	二级造价工程师	土建	2011	
20	土建小组成员	邵轶辰	二级造价工程师	土建	2019	助理工程师
21	土建小组成员	洪楚銮	二级造价工程师	土建	2018	
22	土建小组成员	梁龄芝	二级造价工程师	土建	2019	
23	土建小组成员	李　娜	造价员	精装修	2010	工程师
24	土建小组成员	张宇程	造价员	土建	2006	工程师
25	安装小组成员	李德润	注册造价工程师	安装（全专业）	2000	高级工程师
26	安装小组成员	吉　琴	注册造价工程师	安装（全专业）	2009	高级工程师
27	安装小组成员	罗曙光	二级造价工程师	安装（全专业）	2007	
28	安装小组成员	钟杰芳	二级造价工程师	安装（全专业）	2021	
29	安装小组成员	崔婧婷	造价员	安装（全专业）	2013	
30	安装小组成员	裴嫣然	造价员	安装（全专业）	2014	
31	市政小组成员	滕付刚	造价员	市政	2005	
32	市政小组成员	王毅刚	造价员	市政	2014	工程师

龙华区实验学校小学部造价咨询

中标通知书



深圳市龙华区建筑工务署

中标通知书

工程编号：LHGC2020046

工程名称：龙华区实验学校小学部（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

抽签时间：2020-04-23

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：[人民币]87.75 万元

中标工期：概算审核 10 天，预算编制 15 天，变更审核 5 天，结算审核 8 天

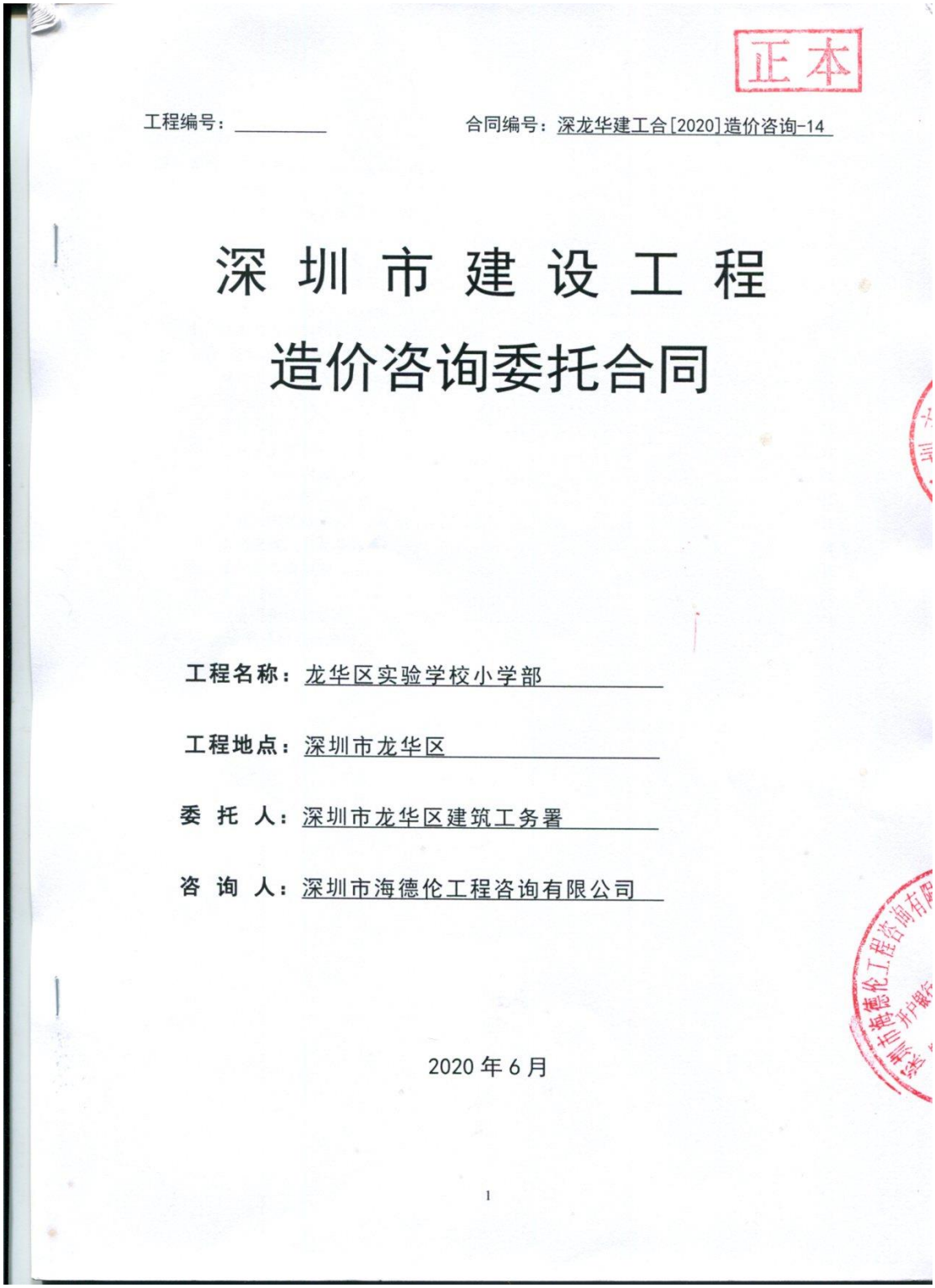
本工程于 2020 年 04 月 23 日 10 点 40 分 在深圳市龙华区公共资源交易中心 11 楼 1105 室 进行公开抽签。中标人收到中标通知书后应在 30 天内与招标人签订工程承发包合同。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2020 年 05 月 14 日

合同关键页



正本

工程编号：_____

合同编号：深龙华建工合[2020]造价咨询-14

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：龙华区实验学校小学部

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2020 年 6 月

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：龙华区实验学校小学部

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：总用地面积 9969 平方米，拟建设 30 班/1350 个学位小学，总建筑面积 20373 平方米，总投资额约 13242.45 万元。

勘察单位：

设计单位：

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

8、《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

全过程造价

10、其它。

三、服务工作内容

☑（一）、概算审核及概算评审的跟踪配合

☐（二）、预算编制

☐（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

[(100*2/1000+400*1.8/1000+500*1.6/1000+4000*1.3/1000+5000*1.2/1000+(11256.08-10000)*1.1/1000)]* 1.0*1.0=14.3017万元。

（2）全过程造价咨询：

100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰（11256.08-10000）×7‰=95.3926 万元

合计造价咨询费暂定为：14.3017+95.3926=109.6943 万元。

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为87.75万元人民币。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=合计造价咨询费×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/109.6943）×100%=20%

合同价

5.1.2 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算，按中标单位所报下浮率下浮后计取。造价咨询费由基本费用（占80%）和绩效费用（占20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80分以上	绩效费用
60分以上，80分以下	绩效费用×（履约评价得分-60）/20
60分以下	0

履约评价分阶段进行，由合同条款第十一条约定的委托人代表分别对各业务阶段的履约情况进行评分，最后由结算阶段委托人确认。

履约评价得分在60分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

若合同结算价超过合同暂定价的30%，需签订补充协议调整合同暂定价。

5.1.4 最终结算价格

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第1、2条的要求。

八、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。

十三、本合同共捌份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本陆份，委托人肆份，咨询人贰份，每份具有同等法律效力。

委托人（盖章）：	咨询人（盖章）：
深圳市龙华区建筑工务署	**深圳市海德伦工程咨询有限公司**
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
地址：深圳市龙华区梅龙大道2283号国鸿工业区3栋4-5层	地址：深圳市福田区梅林街道梅坳三路号建科大楼4层
电话：0755-23336973	电话：0755-83642168
传真：0755-23336901	传真：0755-83642138
开户银行：	开户银行：建设银行振华支行

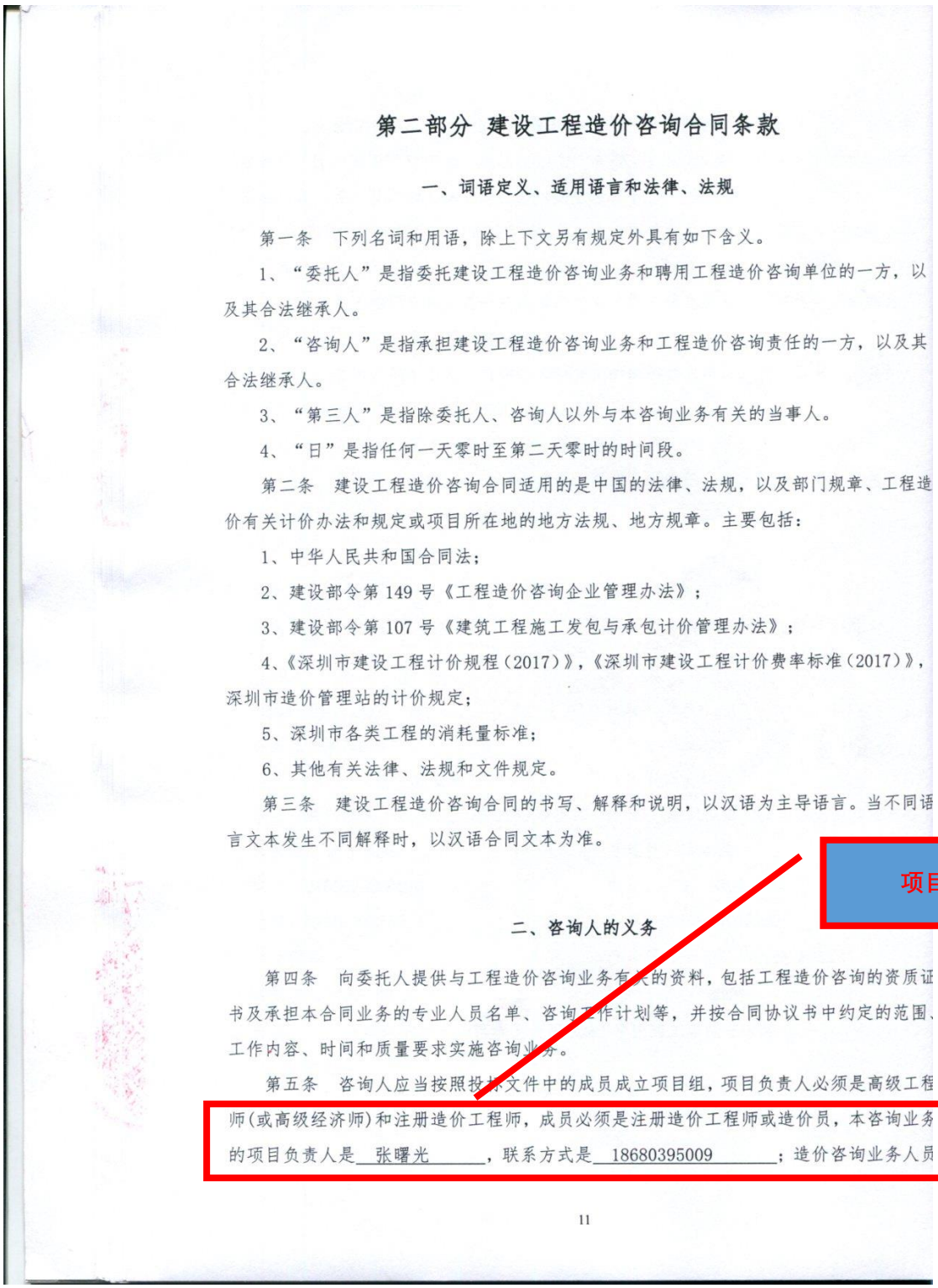
合同签订时间：2020 年 6 月 3 日

合同签订地点：**深圳市龙华区梅龙大道2283号国鸿工业区4-5楼**

备案意见：

经办人：

项目负责人



第二部分 建设工程造价咨询合同条款

一、词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，以及其合法继承人。

2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。

3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。主要包括：

1、中华人民共和国合同法；

2、建设部令第 149 号《工程造价咨询企业管理办法》；

3、建设部令第 107 号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；

4、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2017）》，深圳市造价管理站的计价规定；

5、深圳市各类工程的消耗量标准；

6、其他有关法律、法规和文件规定。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

项目负责人

二、咨询人的义务

第四条 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师（或高级经济师）和注册造价工程师，成员必须是注册造价工程师或造价员，本咨询业务的项目负责人是 张曙光 ，联系方式是 18680395009 ；造价咨询业务人员

工程预算书

工程名称：龙华区实验学校小学部设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

施工单位：中建海峡建设发展有限公司

预算金额： 201512732.88 元

（大写：贰亿零壹佰伍拾壹万贰仟柒佰叁拾贰元捌角捌分）

编制人：张杰伦 王敏敏 梁晓芝 资格证书 王宋 A11214400006867 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2025年07月15日

审核人： 资格证书

主　管： 曙光 A03440004820 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2023 年 7 月 28 日

个人实力证明



荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年一月



荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月


荣誉证书
深圳市海德伦工程咨询有限公司
张曙光
荣获：2021年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二二年六月


荣誉证书
深圳市海德伦工程咨询有限公司
张曙光
荣获：2020年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二一年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

张曙光 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

CONGRATULATION

张曙光：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月

HEADLINK

深圳市海德伦工程咨询有限公司

SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	深圳市坪山新区城市建设投资有限公司	总投资	约120000万元
项目名称	聚龙山保障性住房一期工程	联系人	罗峰
地址	坪山新区	联系电话	075589595730
咨询内容	全过程造价咨询：预算、变更控制、结算	传真	
项目性质	房建-住宅小区	项目负责人	张曙光
服务内容概述	预算编制服务时间：2010年10月—2011年5月 项目简介：位于深圳市坪山新区聚龙山片区青松路与荣景路交叉口东南侧，建筑面积37万平方米，8栋34层塔楼，二层地下室。本工程我司编制预算总造价为1186616122.86元。 预算编制阶段主要服务内容：工程量清单、标底编制等服务。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 20 年 月 日		
处理意见	公司负责人： 20 年 月 日		
备注			

（二）土建负责人

姓名	王宋	出生年月	1989.01	文化程度	大专	毕业时间	2010.6
毕业院校和专业	湖南工程职业技术学院					从事专业工作年限/造价工作年限	15
造价工程师证书号	建[造]112 14400006867		技术职称		工程师	聘任时间	2012.5
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2010.05-2012.04 深圳市轩明达工程造价咨询有限公司　土建预算 2012.05-至今　深圳市海德伦工程咨询有限公司　土建预算							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：王宋，具备一级注册造价工程师执业资格。2010 年 6 月毕业于湖南工程职业技术学院建筑工程技术专业，于 2012 年 5 月入职我司，从事造价咨询工作 13 年。

曾参与过深圳湾科技生态园、沙河街道 2017 年度第一批民生微实事工程服务类批量等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：王宋

证件号码：430682198901161017

性　　别：男

出生年月：1989 年 01 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001692

使用有效期: 2026年01月04日
- 2026年04月04日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王宋

性　　别: 男

出 生 日 期: 1989年01月16日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006867

有 效 期 : 2025年07月16日-2029年07月15日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 王宋

签名日期: 2026.1.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月01日

照片



王宋 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第 1703003002975 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

普通高等学校

毕业证书



学生 王宋 性别 男，一九八九 年 一 月 十六 日生，于 二〇〇七 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：124251210106001496

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宋　　社保电脑号：621758973　　身份证号码：430682198901161017　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				17852.8	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		315.0		700.0	175.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c15a7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

（三）安装负责人

姓名	陈茂植	出生年月	1994.2	文化程度	大专	毕业时间	2015.6
毕业院校和专业	广东建设职业技术学院					从事专业工作年限/造价工作年限	10
造价工程师证书号	建[造]1422400015587		技术职称			聘任时间	2015.5
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2015.5~至今深圳海德伦工程咨询有限公司从事预算员（安装）							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：陈茂植，具备注册造价工程师执业资格。2015 年 6 月毕业于广东建设职业技术学院建筑设备工程技术专业，于 2015 年 4 月入职我司，从事造价咨询工作 10 年。

曾参与过凯伦湾四期、南山区绿色装配教学楼项目等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈茂植

证件号码：440582199402020018

性　　别：男

出生年月：1994 年 02 月

专　　业：安装工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000001733

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

使用有效期：2026年02月08日
- 2026年05月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：陈茂植

性　　别：男

出 生 日 期：1994年02月02日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14224400015587

有 效 期：2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：陈茂植

签名日期：2026.2.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈茂植

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

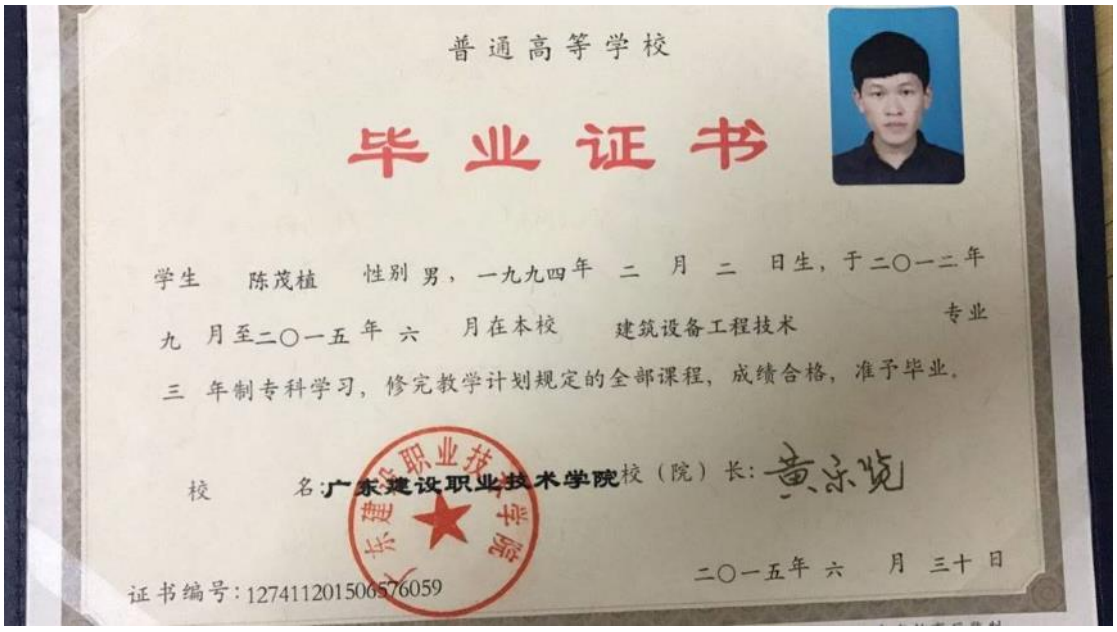
执业注册信息 | 个人工程业绩 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]14224400015587　注册编号：B14224400015587

注册专业：安装　有效期：2026年07月03日

查看证书变更记录（1）



普通高等学校

毕业证书

学生 陈茂植 性别 男，一九九四年 二 月 二 日生，于二〇一二年九 月至二〇一五年 六 月在本校 建筑设备工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄乐觉

证书编号：127411201506576059

二〇一五年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈茂植　　社保电脑号：640996898　　身份证号码：440582199402020018　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				16768.13	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		270.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c0e8e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

（四）项目其他人员

吴孝兰

姓名	吴孝兰	出生年月	1973.7	文化程度	大学	毕业时间	1996.7
毕业院校和专业	宁夏工学院工民建					从事专业工作年限/造价工作年限	29
造价工程师证书号	建[造]01440002513		技术职称	高级工程师		聘任时间	2000.1
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1996.7-2000.1 宁夏建筑工程学校任讲师 **2000-至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司任造价工程师，项目经理（公司股东之一）**							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：吴孝兰，具备高级工程师职称及注册造价工程师执业资格。1996 年 7 月毕业于宁夏工学院工民建专业，于 2000 年 10 月入职我司，从事全过程造价管理工作已有 25 年。

曾参与过宝安 1990 升级改造项目（图书馆、文化馆、音乐厅）、深圳湾科技生态园二区、中广核大厦等项目造价咨询服务。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 00643011



持证人签名:
Signature of the Bearer

吴春兰

姓名: 吴春兰
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1973.7.
Date of Birth

工作单位: 宁夏建筑工程学校
Employer

批准日期: 2000.10.14
Approval Date

签发单位盖章: 宁夏回族自治区人事厅
Issued by

签发日期: 2001 年 3 月 12 日
Issued on

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 吴孝兰

性　　别: 女

出 生 日 期: 1973年07月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400018710

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 吴孝兰

签名日期: 2026年2月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2021年12月14日

吴孝兰

证件类型	居民身份证	证件号码	642125*********29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11014400018710　　注册编号：B11014400018710

注册专业：土建　　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录



广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 0902001100119 号

吴孝兰 于二〇〇八年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备造价高级工程师资格。特发此证。

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇九年二月十六日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0653181

学生吴春兰 性别 女 现年 23 岁

于一九九二年九月至一九九六年 七月在

本校 土木工程系建筑工程 专业

肆年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 宁夏工学院

校(院)长

一九九六年 七月三日

证书编号：0279

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴孝兰　　社保电脑号：600679396　　身份证号码：642125197307251329　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	02	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	03	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	[illegible]	152.0	38.0
2025	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	[illegible]	19000	[illegible]	38.0
2025	09	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	[illegible]	19000	152.0	38.0
2025	10	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计				77900.0	38000.0			23940.0	9500.0			2375.0		1710.0		3800.0	950.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4bc90v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

何　进

姓名	何 进	出生年月	1983.07.10	文化程度	大学本科	毕业时间	2009.6
毕业院校和专业	福建工程学院/土木工程					从事专业工作年限/造价工作年限	16 年
造价工程师证书号	建[造]11214400008348		技术职称		高级工程师	聘任时间	8
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2009.7-2012.2 湖北同兴建设工程有限公司　　任施工员、预算员 2012.3-至今　深圳市海德伦工程咨询有限公司　　任造价员							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：何进，具备工程师职称及注册造价工程师执业资格。2009 年 6 月毕业于福建工程学院土木工程专业，于 2012 年 2 月入职我司，从事全过程造价咨询工作已有 13 年。

曾参与过宝安 1990 升级改造项目（图书馆、文化馆、音乐厅）、深圳湾科技生态园二区、中广核大厦、东海实验小学改扩建工程等项目造价咨询服务。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：何进

证件号码：422201198307102233

性　　别：男

出生年月：1983 年 07 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001586

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

使用有效期: 2026年01月29日
- 2026年04月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 何进

性　　别: 男

出 生 日 期: 1983年07月10日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008348

有 效 期 : 2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 何进

签名日期: 2026.1.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月30日

广东省职称证书



姓　　名：何进

身份证号：422201198307102233

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 何进 性别 男，一九八三年 七 月 十 日生，于 二〇〇五 年 九 月至 二〇〇九 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院 校(院)长：

证书编号：103881200905001853 二〇〇九 年 六 月 十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何进　　社保电脑号：632492019　　身份证号码：422201198307102233　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				17183.12	8906.32			8328.42	3304.46			826.24		380.0		300.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c345n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

游加成

姓名	游加成	出生年月	1977.12	文化程度	大学	毕业时间	1999.7
毕业院校和专业	武汉城市建设学院建筑工程专业					从事专业工作年限/造价工作年限	26
造价工程师证书号（如有）	建[造]06440007907		技术职称	高级工程师		聘任时间	2005.3
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1999 年 7 月至 2005 年 2 月 湖北奥西达建设集团公司 2005 年 3 月至今　深圳市海德伦工程咨询有限公司任预结算工程师							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：游加成，具备高级工程师职称及注册造价工程师执业资格。1999 年 7 月毕业于武汉城市建设学院建筑工程专业，于 2005 年 3 月入职我司，从事全过程造价咨询工作已有 26 年。

曾参与中广核大厦项目造价咨询服务。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0070461



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 05234242[illegible]00166

姓名：游加成
Full Name

性别：
Sex

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 200510

签发单位盖章
Issued by

签发日期：2006 年 5 月 26 日
Issued on

使用有效期: 2025年11月21日
- 2026年02月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 游加成

性　　别: 男

出 生 日 期: 1977年12月17日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11064400018854

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 游加成

签名日期: 2025.11.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月14日

游加成

证件类型	居民身份证	证件号码	420625**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11064400018854　　注册编号：B11064400018854

注册专业：土建　　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

广东省职称证书



姓　　名：游加成

身份证号：420625197712176515

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001025014

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No.03154275

学生 游加成 性别 男，

一九七七 年 十二月 十七日生，于 一九九五年

九 月至 一九九九 年 六 月在本校

建筑工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 [illegible]

校 名：武汉城市建设学院

一九九九 年 六 月 三十日

学校编号：990437

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游加成　　社保电脑号：606080671　　身份证号码：420625197712176515　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	04	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	05	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	06	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	07	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	08	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	09	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	10	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	11	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	12	60013558	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	01	60013558	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	02	60013558	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	03	60013558	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	04	60013558	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	05	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60013558	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				62810.0	31040.0			20246.82	8071.82			2018.0		1380.0		3104.0	776.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c8660 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

马建新

姓名	马建新	出生年月	1973.8	文化程度	大学	毕业时间	1996.7
毕业院校和专业	湖南城建高等专科学校工民建专业					从事专业工作年限/造价工作年限	29
造价工程师证书号（如有）	建[造]11064400018375		技术职称	高级工程师		聘任时间	2000.2
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1996 年 6 月至 1998 年 6 月 湖北省鄂州电厂任施工员 1998 年 7 月至 1999 年 6 月 湖北省南方监理有限公司任监理工程师 1999 年 7 至 2000 年 1 月　深圳市中建设计公司任工程师 2000 年 2 月至今　深圳市海德伦工程咨询有限公司任招标代理部经理							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：马建新，具备高级工程师职称及注册造价工程师执业资格。1996 年 7 月毕业于湖南城建高等专科学校工民建专业，于 2000 年 2 月入职我司，从事全过程造价咨询工作已有 29 年。

曾参与中广核大厦项目造价咨询服务。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0068061



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05234440490303292
File No.：

姓名：马建新
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1973年08月
Date of Birth

专业类别：土 建
Professional Type

批准日期：2005年10月16日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 01 月 10 日
Issued on

使用有效期: 2025年11月17日
- 2026年02月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 马建新

性　　别: 男

出 生 日 期: 1973年08月28日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11064400018375

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 马建新

签名日期: 2025.11.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

马建新

证件类型	居民身份证	证件号码	430219**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：00660305　注册编号：44027478

注册专业：市政公用工程　有效期：2024年12月23日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2024年12月23日

2021-12-24 - 初始注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11064400018375　注册编号：B11064400018375

注册专业：土建　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00351626

学生马建新性别男，1972年8月28日生，于1993年9月至1996年6月在本校工业与民用建筑专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

1996年6月30日

学校编号：96030



姓　　名：马建新

性　　别：男

证书编号：S07402018

发证日期：2007.3

出生年月：1973.8

专业名称：工业与民用建筑工程

资格名称：高级工程师

批准时间：2007.3

批准单位：随州市人事局

批准文号：随职改办[2007]53 号

评审组织：随州市工程技术高级职务评委会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马建新　　社保电脑号：3116061　　身份证号码：430219197308287013　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41000.0	20000.0			12600.0	5000.0			1250.0		900.0		2000.0	500.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c1ee4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

张勇军

姓名	张勇军	出生年月	1972.08	文化程度	大专	毕业时间	1995.07
毕业院校和专业	重庆建筑高等专科学校工民建专业					从事专业工作年限/造价工作年限	30
造价工程师证书号	建[造]03440004819		技术职称		经济师	聘任时间	2000.1
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1995.7-2000.1 深圳华兴建设公司任造价员（或预算员）。 2000.1-至今深圳市海德伦工程咨询有限公司 造价部经理，公司股东之一							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：张勇军，具备经济师职称及注册造价工程师执业资格。1995 年 7 月毕业于重庆建筑高等专科学校房屋建筑工程专业，于 2000 年 10 月入职我司，从事全过程造价管理工作 25 年。

曾参与过中兴通讯工业园、星河国际酒店、深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041494



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 张勇军

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年08月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

使用有效期：2026年02月06日
-2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张勇军

性　　别：男

出 生 日 期：1972年08月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11034400028594

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：张勇军

签名日期：2026.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月25日

张勇军

证件类型	居民身份证	证件号码	321081**********50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11034400028594　　注册编号/执业印章号：B11034400028594

注册专业：土建　　有效期：2027年12月31日

2023-12-22 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

JJ2003031014

姓　　名 张勇军
Full Name

性　　别 男
Sex

身份证号：
出生年月 321081720822755
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

发证机关：深圳市职称管理办公室
发证时间： 2004 年 4 月 16 日

专业名称 经济-建筑
Speciality

资格级别 中　级
Qualification Level

授予时间 2003年11月
Conferment Date

中华人民共和国人事部
专业主管部门
Conferred by

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0520618 - 821346

学生张勇军 性别 男 现年23岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 房屋建筑工程 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名 武汉城市建设高等专科学校
校(院)长 [illegible]

一九九五年七月五日

证书编号：7303

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张勇军　　社保电脑号：601080691　　身份证号码：321081197208227550　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	02	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	32.2	23000	184.0	46.0
2024	03	60013558	23000.0	3450.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	09	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	10	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	11	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	12	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计				94300.0	46000.0			28980.0	11500.0			2875.0		2070.0		4600.0	1150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4d4e87 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

邹月娥

姓名	邹月娥	出生年月	1981.11	文化程度	大学	毕业时间	2005.6
毕业院校和专业	华中科技大学工程管理					从事专业工作年限/造价工作年限	30
造价工程师证书号（如有）	建[造]15420007500		技术职称	工程师		聘任时间	2005.6
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2005 年 6 月至今　深圳市海德伦工程咨询有限公司任造价工程师							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：邹月娥，具备工程师职称及注册造价工程师执业资格。2005 年 6 月毕业于华中科技大学工程管理，于 2005 年 6 月入职我司，从事全过程造价管理工作 20 年。

曾参与过中兴通讯工业园等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

使用有效期: 2025年11月12日
- 2026年02月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 邹月娥

性　　别: 女

出 生 日 期: 1981年11月10日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154200016484

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 邹月娥

签名日期: 2025.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年11月24日

邹月娥

证件类型	居民身份证	证件号码	421022*********20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11154200016484　　注册编号/执业印章号：B11154200016484

注册专业：土建　　有效期：2027年12月31日

2019-10-17 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（1）



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20140254402300000023094480340
File No.

姓名：
Full Name 邹月娥

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1981年11月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2014年10月29日



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 10001102054029 号

邹月娥 于二〇一〇年十二月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第一 评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价工程师 资格。特发此证。

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：

二〇一六 年 六 月二十七 日

普通高等学校

毕业证书



学生　邹月娥　性别 女，

一九八一年 十一月 十 日生，于 二00一 年

九 月至 二00五年 六 月在本校

工程管理　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：华中科技大学

二00五 年 六 月三十日

No. 20053546

学校编号：10487120050504249

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹月娥　　社保电脑号：643027525　　身份证号码：421022198111100420　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14295.01	7440.8			2175.56	725.26			725.26		135.64		441.28	110.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c516p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

张　灿

姓名	张灿	出生年月	1991.4	文化程度	大专	毕业时间	2012.7
毕业院校和专业	武汉工业职业技术学院（工程造价）					从事专业工作年限/造价工作年限	13 年
造价工程师证书号/造价员	二级造价师		技术职称			聘任时间	2011.11
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2011.11 至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司任预结算工程师							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：张灿，具备二级注册造价工程师执业资格。2012 年 7 月毕业于武汉工业职业技术学院（工程造价），于 2011 年 11 月入职我司，从事全过程造价管理工作 13 年。

曾参与过深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

使用有效期：2025年10月28日-2026年04月26日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：张灿

性　　别：男

出 生 日 期：1991年04月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002631

有 效 期：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：张灿

签名日期：2025.10.28

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：张灿
证件号码：421087199104264219
性　　别：男
出生年月：1991年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年11月18日
管 理 号：20209834454898s1440201000088

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生　张灿　性别男，一九九一年四　月二十六日生，于二〇〇九年　九　月至二〇一二年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉工业职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：137951201206577508　　二〇一二　年　六　月三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张灿　　社保电脑号：634232069　　身份证号码：421087199104264219　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				18296.41	8906.32			8328.42	3304.46			826.24		380.0		300.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d44fe60 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

邵轶辰

姓名	邵轶辰	出生年月	1997.7.18	文化程度	大学本科	毕业时间	2019.6
毕业院校和专业	广东工业大学华立学院工程造价					从事专业工作年限/造价工作年限	6 年
造价工程师证书号/造价员	建[造]2121 4400002666		技术职称			聘任时间	2019.6
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019.6-至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司任预结算工程师							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：邵轶辰，具备二级注册造价工程师执业资格。2019 年 6 月毕业于广东工业大学华立学院工程造价，于 2019 年 6 月入职我司，从事全过程造价管理工作 6 年。

曾参与过中兴通讯工业园、星河国际酒店、深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

使用有效期：2025年10月30日-2026年04月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：邵轶辰

性　　别：男

出 生 日 期：1997年07月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002666

有 效 期：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：邵轶辰

签名日期：2025年10月30日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：邵轶辰
证件号码：441882199707181231
性　　别：男
出生年月：1997年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010032 58

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生　**邵轶辰**　性别 **男**，一九九七年 七 月十八 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 **工程造价** 专业 **四** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东工业大学华立学院**　校（院）长：

证书编号：136561201905000786

二〇一九年 六 月二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：邵铁辰

身份证号：441882199707181231

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：20030460045 40

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵铁辰　　社保电脑号：802246715　　身份证号码：441882199707181231　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16768.13	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		226.88		301.76	125.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d440984 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

梁龄芝

姓名	梁龄芝	出生年月	1996.12	文化程度	大学	毕业时间	2020.6
毕业院校和专业	广东工业大学华立学院工程造价					从事专业工作年限/造价工作年限	5 年
造价工程师证书号/造价员	建[造]21234400009965		技术职称			聘任时间	2020.6
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2020.6-至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司任预结算工程师							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：梁龄芝，具备二级注册造价工程师执业资格。2020 年 6 月毕业于广东工业大学华立学院工程造价，于 2020 年 6 月入职我司，从事全过程造价管理工作 5 年。

曾参与过 T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

使用有效期：2025年10月10日-2026年04月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：梁龄芝

性　　别：女

出 生 日 期：1996年12月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400009965

有 效 期 ：2023年01月30日-2027年01月29日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

梁龄芝

个人签名：梁龄芝

签名日期：2025.10.10

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 01 月 30 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：梁龄芝

证件号码：441202199612220520

性　　别：女

出生年月：1996年12月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022年10月30日

管 理 号：20229854462698514402010034 41

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生　**梁龄芝**　性别 **女**，一九九六年 十二 月二十二日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 **工程造价** 专业 **四** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东工业大学华立学院**　校（院）长：

证书编号：136561202005003124

二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：梁龄芝

身份证号：441202199612220520

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070271

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁龄芝　　社保电脑号：804896273　　身份证号码：441202199612220520　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16768.13	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		226.88		101.76	125.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d445cf1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

李　娜

姓名	李娜	出生年月	1985.12	文化程度	大专	毕业时间	2007.7
毕业院校和专业	湖北水利水电职业技术学院					从事专业工作年限/造价工作年限	18
造价工程师证书号	建[造]21234400012759		技术职称		工程师	聘任时间	2010.5
主要工作简历：（起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2007.05-2010.04 深圳市中建达工程造价咨询有限公司　土建预算 2010.05-至今　深圳市海德伦工程咨询有限公司　土建预算							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：李娜，具备工程师职称及二级注册造价工程师执业资格。2007 年 7 月毕业于湖北水利水电职业技术学院，于 2000 年 10 月入职我司，从事全过程造价管理工作 25 年。

曾参与过中兴通讯工业园、星河国际酒店、深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：李娜

证件号码：420801198512094026

性　　别：女

出生年月：1985年12月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月17日

管 理 号：20239854463098514402010046 48

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2025年10月09日-2026年04月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李娜

性　　别：女

出 生 日 期：1985年12月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012759

有 效 期：2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司





个人签名：李娜

签名日期：2025.10.09.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 09 月 06 日

普通高等学校



毕业证书

学生　李娜　性别 女，一九八五 年 十二 月 九 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖北水利水电职业技术学院　校（院）长：

证书编号：129821200706001489

二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 1803003013988 号

88

李娜　于二〇一七 年 十一 月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

发证机关：

二〇一八 年 五 月 十四 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娜　　社保电脑号：614650050　　身份证号码：420801198512094026　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				17183.12	8906.32			8328.42	3304.46			826.24		380.0		300.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d450a12 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

冯高飞

姓名	冯高飞	出生年月	1980.2	文化程度	大学	毕业时间	2009.7
毕业院校和专业	华南理工学院 土木工程					从事专业工作年限/造价工作年限	16
造价工程师证书号（如有）	建[造]2121 4400002661			技术职称	高级工程师	聘任时间	2003.7
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2003.7-至今在深圳市海德伦工程咨询有限公司任预算员							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：冯高飞，具备高级工程师职称及二级注册造价工程师执业资格。2009 年 7 月毕业于华南理工学院 土木工程专业，于 2003 年 7 月入职我司，从事全过程造价管理工作 16 年。

曾参与过中兴通讯工业园、星河国际酒店、深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

使用有效期：2025年10月28日-2026年04月26日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：冯高飞

性　　别：男

出 生 日 期：1980年02月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002661

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：冯高飞

签名日期：2025.10.28

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：冯高飞

证件号码：4206021980022515 5X

性　　别：男

出生年月：1980年02月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020年12月27日

管 理 号：20209854549985144020100624 1

专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅



姓名：
Full Name 冯高飞

身份证号：
ID No. 420602198002251 55X

管理号：
Administration No. W0792015203617

发证日期：
Issue Date 2015-4-8

专业名称：
Professional Field 建筑工程

资格名称：
Qualificational Title 高级工程师

批准时间：
Approval Date 2014-12-31

批准单位：
Approved by 湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：
Approval No. 鄂职改办〔2015〕86 号

评审组织：
Evaluation Organization 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

普通高等学校



毕业证书

学生冯高飞　　性别男，一九八0 年 二 月 二十五日生，于 二00七 年 三 月至 二00九 年 七 月在本校网络教育学院土木工程(专升本)　　专业二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华南理工大学　　校　　长：李元元

证书编号：10561720090602239　　二00九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯高飞　　社保电脑号：600932333　　身份证号码：420602198002251551X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41000.0	20000.0			12600.0	5000.0			1250.0		900.0		2000.0	500.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d450c7n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

张宇程

姓名	张宇程	出生年月	1984.4	文化程度	大学	毕业时间	2006.7
毕业院校和专业	广东建设职业技术学院					从事专业工作年限/造价工作年限	19 年
造价工程师证书号/造价员	粤 060804456		技术职称		工程师	聘任时间	2006.7
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2006.7-至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司任预结算工程师							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：张宇程，具备工程师职称及造价员执业资格。2006 年 7 月毕业于广东建设职业技术学院，于 2006 年 7 月入职我司，从事全过程造价管理工作 19 年。

曾参与过中兴通讯工业园、星河国际酒店、深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

全国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）



姓　　名：张宇程

专　　业：建筑工程

证 书 号：粤060B04456

工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签发单位（盖章）

2007年　5月 17日

普通高等学校

毕业证书



学生 张宇程 性别男，一九八四年 四 月二十二日生，于二〇〇三年九 月至二〇〇六年 七 月在本校 工程造价与财务管理 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：赵惠琳

证书编号：127411200606673434 二〇〇六 年 七 月 三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书



姓　　名：张宇程

身份证号：441481198404225898

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021300

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宇程　　社保电脑号：610570372　　身份证号码：441481198404225898　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60013558	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60013558	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				27769.53	13632.72			9496.82	3771.82			943.0		940.0		1240.0	310.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d44254v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

吉　琴

姓名	吉琴	出生年月	1975.2	文化程度	大学	毕业时间	1997.7
毕业院校和专业	扬州大学 建筑工程					从事专业工作年限/造价工作年限	28
造价工程师证书号	建[造]11440010299			技术职称	高级工程师	聘任时间	2008.1
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1997.7 至 2007.12 深圳赛格日立彩色显示器有限公司预算员 2008.1 至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司任预结算工程师							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：吉琴，具备高级工程师职称及注册造价工程师执业资格。1997 年 7 月专科毕业于扬州大学建筑工程概预算专业，2013 年本科毕业于深圳大学工程管理专业，于 2008 年 1 月入职我司，从事全过程造价咨询工作已有 28 年。

曾参与过深圳市机场新航站区扩建项目航站楼工程、南山文体中心等项目造价咨询服务。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.：09234442349030168

姓名：
Full Name 吉琴

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1975年02月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2010 年 01 月 22 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.：0097940

使用有效期: 2025年11月14日
- 2026年02月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 吉琴

性　　别: 女

出 生 日 期: 1975年02月23日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14114400027764

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 吉琴

签名日期: 2023年11月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吉琴

证件类型	居民身份证	证件号码	321201**********23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]14114400027764 注册编号/执业印章号：B14114400027764

注册专业：安装 有效期：2027年12月31日

2019-11-14 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（1）

广东省职称证书



姓　　名：吉琴

身份证号：321201197502230223

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058718

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：苏政办发〔1983〕24号

证书编号：9703433

学生吉琴，性别女，一九六五年二月　日生。于一九九四年九月至一九九七年六月在本校（院）建筑工程概预算专业业余学习，修完三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长　顾德洪　学校（院）

一九九七年六月五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吉琴　　社保电脑号：2372685　　身份证号码：321201197502230223　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	60013558	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60013558	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				30870.92	15478.08			10369.95	4003.98			1001.01		854.4		1297.56	333.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a895ba651 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

罗曙光

姓名	罗曙光	出生年月	1976.10	文化程度	大专	毕业时间	1999.7
毕业院校和专业	江西党校（经济管理）					从事专业工作年限/造价工作年限	26
造价工程师证书号（如有）	造价员粤 090001094		技术职称			聘任时间	2007
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2003~2007 深圳晓清环境工程有限公司 安装工程造价员 2007 年至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司 造价员							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：罗曙光，具备二级注册造价工程师执业资格。1999 年 7 月毕业于江西党校（经济管理）专业，于 2007 年 10 月入职我司，从事全过程造价管理工作 26 年。

曾参与过中兴通讯工业园、深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

使用有效期：2025年10月10日-2026年04月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：罗曙光

性　　别：男

出 生 日 期：1976年10月30日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400002640

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.10.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：罗曙光

证件号码：36242919761030001X

性　　别：男

出生年月：1976年10月

专　　业：安装工程

批准日期：2020年12月26日

管 理 号：20209854549985144020100427O

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

毕 业 证 书



（此证无钢印无效）

证字第 994070 号

罗曙光同志，自一九九六年八月至一九九九年六月，在本院大专班经济管理专业修业期满，考试成绩合格，准予毕业。

中共江西省委党校函授学院

院长

一九九九年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗曙光　　社保电脑号：605099470　　身份证号码：362429197610300O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41000.0	20000.0			12600.0	5000.0			1250.0		900.0		2000.0	500.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d45457y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

崔婧婷

姓名	崔婧婷	出生年月	1992.2	文化程度	大专	毕业时间	2013.1
毕业院校和专业	中央广播电视大学 建筑施工与管理					从事专业工作年限/造价工作年限	12
造价工程师证书号（如有）	造价员粤 130B00751		技术职称			聘任时间	2013.1
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2013.1~至今深圳海德伦工程咨询有限公司从事预算员（安装）							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：崔婧婷，具备二级注册造价工程师执业资格。2013 年 1 月毕业于中央广播电视大学 建筑施工与管理专业，于 2013 年 1 月入职我司，从事全过程造价管理工作 12 年。

曾参与过前海太平金融大厦项目（暂定名，桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

使用有效期：2025年10月09日-2026年04月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：崔婧婷

性　　别：女

出 生 日 期：1992年02月08日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016451

有 效 期 ：2024年08月09日-2028年08月08日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：崔婧婷

签名日期：2025.10.9

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 09 日

中央广播电视大学

毕业证书



（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：〔78〕教工农字089号

注册证号：511615201300966813

学生　邪婧婷　，性别　女　，

生于一九九二　年　二　月八　日，于

二〇一三　年　一　月在本校修完二年制

专　　科　建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一三　年　一　月三十一　日

300016256773

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔婧婷　　社保电脑号：638750439　　身份证号码：420104199202084020　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				16768.13	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		315.0		700.0	175.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d45341a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

裴嫣然

姓名	裴嫣然	出生年月	1991.7	文化程度	大专	毕业时间	2013.6
毕业院校和专业	湖北科技职业学院室内设计					从事专业工作年限/造价工作年限	12
造价工程师证书号（如有）	粤 150B00423		技术职称			聘任时间	2013.6
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2013.6~至今深圳海德伦工程咨询有限公司从事预算员（安装）							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：裴嫣然，具备造价员执业资格。2013 年 6 月毕业于湖北科技职业学院室内设计专业，于 2013 年 6 月入职我司，从事全过程造价管理工作 12 年。

曾参与过新华保险大厦全过程造价咨询服务工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）



姓　　名：裴嫣然

专　　业：安装工程

证 书 号：粤150B00423

工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2015 11 17

签发单位（盖章）

年　　月　　日

普通高等学校



毕业证书

学生 裴嫣然 性别 女，一九九一年 七 月二十二日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 室内设计技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技职业学院 校（院）长：

证书编号：141191201306764963 二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴嫣然　　社保电脑号：641724196　　身份证号码：421302199107221268　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				28700.0	14000.0			8820.0	3500.0			875.0		630.0		1400.0	350.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d44f0c4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

侯小卫

姓名	侯小卫	出生年月	1988.05	文化程度	本科	毕业时间	2010.7
毕业院校和专业	山东农业大学建筑环境与设备工程					从事专业工作年限/造价工作年限	15
造价工程师证书号	建[造]24214400002662		技术职称	工程师		聘任时间	2013.4
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2009.7-2012.2 北京奥森通风空调有限公司 任造价员 2012.3-2013.3 广东国众联造价咨询有限公司 任造价员 2013.4-至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司 任安装造价师							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：侯小卫，具备工程师职称及一级注册造价工程师执业资格。2010 年 7 月毕业于山东农业大学建筑环境与设备工程专业，于 2013 年 4 月入职我司，从事全过程造价管理工作 15 年。

曾参与过中兴通讯工业园、星河国际酒店、深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：侯小卫

证件号码：421024198805241634

性　　别：男

出生年月：1988 年 05 月

专　　业：安装工程

批准日期：2024 年 10 月 20 日

管 理 号：04520241044000001413

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

使用有效期：2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：侯小卫

性　　别：男

出 生 日 期：1988年05月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400036042

有 效 期：2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：侯小卫

签名日期：2026.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月11日

普通高等学校



毕业证书

学生 侯小卫 性别 男，一九八八年 五 月 二十四日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇一〇 年 七 月在本校 建筑环境与设备工程、生物技术专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东农业大学 校（院）长：

证书编号：104341201005003747 二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：侯小卫

身份证号：421024198805241634

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯小卫　　社保电脑号：632056761　　身份证号码：421024198805241634　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				17183.12	8906.32			2781.18	927.14			826.24		383.1		306.2	201.55

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c4174 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

廖霖坤

姓名	廖霖坤	出生年月	1996.6	文化程度	大专	毕业时间	2020.6
毕业院校和专业	广州华立科技职业学院					从事专业工作年限/造价工作年限	5
造价工程师证书号（如有）	建[造]24234400011604		技术职称			聘任时间	2020.7
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2020.7 至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司 预算员							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：廖霖坤，具备二级注册造价工程师执业资格。2020 年 6 月毕业于广州华立科技职业学院专业，于 2020 年 7 月入职我司，从事全过程造价管理工作 5 年。

曾参与过南山医院改扩建工程(造价咨询)工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：廖霖坤

证件号码：441424199906074839

性　　别：男

出生年月：1999年06月

专　　业：安装工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514402010001 87

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2025年10月09日-2026年04月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：廖霖坤

性　　别：男

出 生 日 期：1999年06月07日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400011604

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司





个人签名：廖霖坤

签名日期：2025年10月09日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖森坤　　社保电脑号：806945930　　身份证号码：441424199906074839　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				17852.8	8677.36			8328.42	3304.46			826.24		226.88		101.76	125.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d445b3q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

滕付刚

姓名	滕付刚	出生年月	1982.1	文化程度	大专	毕业时间	2005.7
毕业院校和专业	重庆交通学院工程造价管理					从事专业工作年限/造价工作年限	20
造价工程师证书号（如有）	粤 090B00460		技术职称			聘任时间	2005.7
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2005.7 至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司 预算员							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：滕付刚，具备造价员执业资格。2005 年 7 月毕业于重庆交通学院工程造价管理专业，于 2005 年 7 月入职我司，从事全过程造价管理工作 20 年。

曾参与过中兴通讯工业园、星河国际酒店、深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

全国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）



姓　　名：滕付刚

专　　业：市政工程

证 书 号：粤090B00460

工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签发单位（盖章）

2009 年 11 月 3 日

普通高等学校



毕业证书

学生 **滕付刚** 性别**男**，一九八二年 一 月 九 日生，于二〇〇二年九 月至二〇〇五年 七 月在本校 **工程造价管理** 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**重庆交通学院**　　校（院）长：

证书编号：106181200506000062

二〇〇五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕付刚　　社保电脑号：607083050　　身份证号码：51352219820109001X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	5.74	4100	32.8	8.2
2024	02	60013558	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	5.74	4100	32.8	8.2
2024	03	60013558	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	04	60013558	4100.0	656.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	05	60013558	4100.0	656.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	06	60013558	4100.0	656.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	[illegible]	32.8	8.2
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.2
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	[illegible]	4100	32.8	8.2
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
合计				18389.41	8954.32			8328.42	3304.46			826.24		369.0		820.0	205.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d43403g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

王毅刚

姓名	王毅刚	出生年月	1985.9	文化程度	大专	毕业时间	2010.6
毕业院校和专业	湖北城市建设职业技术学院					从事专业工作年限/造价工作年限	15
造价工程师证书号（如有）	粤 150B00452		技术职称	工程师		聘任时间	2010.6
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2010.6 至今 深圳市海德伦工程咨询有限公司 预算员							

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：王毅刚，具备工程师职称及造价员执业资格。2010 年 6 月毕业于湖北城市建设职业技术学院，于 2010 年 6 月入职我司，从事全过程造价管理工作 15 年。

曾参与过深圳市大运中心主体育场工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）



姓　　名：王毅刚

专　　业：市政工程

证 书 号：粤150B00452

工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2015 11 17

签发单位（盖章）

年　　月　　日

成人高等教育

毕业证书



学生 王毅刚 性别 男，一九八五年 九 月二十五日生，于 二〇〇八年 三 月至 二〇一〇年 六 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：

批准文号：鄂政函〔2002〕47号

证书编号：12883520100600024 4

二〇一〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓 名：王毅刚

身份证号：429001198509250459

证书编号：65420155081107919

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会 2011 年 06 月 30 日

高等院校 2011 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01-10 01094484

1106

广东省职称证书



姓　　名：王毅刚

身份证号：429001198509250459

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王毅刚　　社保电脑号：621581265　　身份证号码：429001198509250459　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	60013558	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	60013558	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				26950.0	14000.0			8820.0	3500.0			875.0		630.0		1400.0	350.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d44de7m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

六、项目驻场人员一览表

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

我公司承诺按招标文件规定提供驻场人员，见下表：

序号	姓名	执业资格	工作经验（土建/机电/…）	入职年度	备注
1	徐佳鸿	注册造价工程师	土建	2011	高级工程师
2	吴慧燕	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师

注：1.建议投标人选择在投标单位连续工作较长、工作年限较久的资深人员；要求配备 1 名造价人员驻场。驻场造价人员：拟派项目驻场人员从事造价咨询工作时间不少于 3 年，在投标单位工作时间不少于 1 年，驻场人员需具有助理级以上职称（含助理级）。

驻场人员：徐佳鸿

姓名	徐佳鸿	出生年月	1985.7	文化程度	本科	毕业时间	2008.7
毕业院校和专业	中国民航大学——材料化学					从事专业工作年限/造价工作年限	18
造价工程师证书号	建造11184400012681			技术职称	高级工程师	聘任时间	2011.7
主要工作简历：（起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2011 年 7 月~至今：深圳市海德伦工程咨询有限公司　项目经理 项目负责人							
个人实力证明							

序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构	备注
1.	2023 年优秀造价工程师	2024.1	深圳市造价工程师协会	
2.	2022 年优秀造价工程师	2023.3	深圳市造价工程师协会	
3.	**成本顾问管理优秀个人奖**	2018.5	华润（深圳）有限公司	优秀个人
4.	龙华区综合医院项目造价咨询服务**履约评价优秀**	2021.01	华润（深圳）有限公司	土建负责人
5.	南山医院改扩建工程（造价咨询）**履约评价优秀**	2020.08	华润（深圳）有限公司	土建负责人
6.	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务**履约评价优秀**	2020.08	华润（深圳）有限公司	土建负责人
7.	鸡公山公园项目造价咨询服务**履约评价优秀**	2018.12	华润（深圳）有限公司	土建负责人

注：1、相关证书自行附后；2、拟派项目驻场人员从事造价咨询工作时间不少于 3 年，在投标单位工作时间不少于 1 年，驻场人员需具有助理级以上职称（含助理级）。

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟安排的项目主要团队成员：徐佳鸿，具备高级工程师职称及注册造价工程师执业资格。2008 年 7 月毕业于中国民航大学——材料化学专业，于 2011 年 7 月入职我司，从事全过程造价管理工作 17 年。

曾参与过南山医院改扩建工程(造价咨询)、创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询、光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询工程等项目。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

个人实力证明材料：徐佳鸿

造价工程师执业资格证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00159510
No.

姓名：徐佳鸿
Full Name

性别：女
Sex

出生年月：1985年07月
Date of Birth

专业类别：土 建
Professional Type

批准日期：2016年10月16日
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章

签发日期：2017 年 01 月 15 日
Issued on

管理号：20160234402320134402130000727
File No.

造价工程师注册证书



使用有效期：2025年11月17日
- 2026年02月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：徐佳鸿

性　　别：女

出 生 日 期：1985年07月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11184400012681

有 效 期：2022年02月12日-2026年02月11日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：徐佳鸿

签名日期：2025年11月17日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年02月14日

徐佳鸿

证件类型	居民身份证	证件号码	210603**********28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11184400012681　　注册编号/执业印章号：B11184400012681

注册专业：土建　　有效期：2026年02月11日

2022-01-25 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

职称证书

广东省职称证书



姓　　名：徐佳鸿

身份证号：210603198507195028

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 徐佳鸿 性别 女，一九八五 年 七 月 十九 日生，于 二〇〇四 年 九 月至 二〇〇八 年 七 月在本校 材料化学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国民航大学 校（院）长：吴桐水

证书编号：10059120080500062O 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明（在本单位工作时间：2012.6-至今）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸿　　社保电脑号：619589188　　身份证号码：210603198507195028　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德沦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2012	06	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4205	25.23	8.41	2	4205	8.41	2000	10.0			
2012	07	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	08	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	09	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	10	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	11	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	12	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2013	01	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1500	30.0	15.0
2013	02	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1500	30.0	15.0
2013	03	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	04	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	05	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	06	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	07	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	08	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	09	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	10	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	11	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	12	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2014	01	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2014	02	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	03	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	04	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	05	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	06	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	07	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	08	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	09	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	10	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	11	60013558	2000.0	280.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	12	60013558	2000.0	280.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2015	01	60013558	2000.0	280.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2015	02	60013558	2000.0	280.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	4.0	1808	28.93	18.08
2015	03	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	04	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	05	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	06	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	07	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	08	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	25.0	2500	5.0	2030	32.48	20.3
2015	09	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	25.0	2500	5.0	2030	32.48	20.3
2015	10	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	32.48	20.3
2015	11	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	32.48	20.3
2015	12	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	2.5	2030	16.24	10.15
2016	01	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	2.5	2030	16.24	10.15
2016	02	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	2.5	2030	16.24	10.15
2016	03	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	2.5	2030	16.24	10.15
2016	04	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	2.5	2030	16.24	10.15

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸽　　社保电脑号：619589188　　身份证号码：210603198507195028　　页码：2

参保单位名称：深圳市海德沦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	05	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	226.18	72.64	1	2500	12.5	2500	2.5	2030	16.24	10.15
2016	06	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	226.18	72.64	1	2500	12.5	2500	2.5	2030	16.24	10.15
2017	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	16.24	10.15
2017	02	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	03	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	04	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	05	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	06	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	07	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	08	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	09	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	10	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	11	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	12	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2018	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2018	02	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	8.4	2130	17.04	10.65
2018	03	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	04	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	05	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	06	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	07	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	08	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	17.6	11.0
2018	09	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	17.6	11.0
2018	10	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	17.6	11.0
2018	11	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	17.6	11.0
2018	12	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.94	2200	12.32	6.6
2019	02	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.94	2200	12.32	6.6
2019	03	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.94	2200	12.32	6.6
2019	04	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.94	2200	12.32	6.6
2019	05	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	06	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	07	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	08	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	09	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	10	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	11	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	12	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2020	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2020	02	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸽　　社保电脑号：619589188　　身份证号码：210603198507195028　　页码：3

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	12.32	6.6
2021	02	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	03	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	07	60013558	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	08	60013558	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	09	60013558	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	10	60013558	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	11	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1170.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2200	15.4	6.6
2021	12	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1170.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2200	15.4	6.6
2022	01	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2360	16.52	7.08
2022	02	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2360	16.52	7.08
2022	03	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2360	16.52	7.08
2022	04	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2360	16.52	7.08
2022	05	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2022	06	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2022	07	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2022	08	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	25.2	[illegible]	16.52	7.08
2022	09	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.08
2022	10	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2022	11	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2022	12	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2023	01	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	25.2	2360	16.52	7.08
合计				89651.0	52132.0			44485.05	15453.41			3152.23		935.36		220.05	1281.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3390c3f394ca51ba ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 个人账号余额：

养老个人账户余额：66110.55　其中：个人缴交（本+息）：66110.55　单位缴交划入（本+息）：0.0　转入金额合计：0.0
说明：“个人缴交（本+息）”已包含“转入金额合计”，“转入金额合计”已减去因两地重复缴费产生的退费（如有）。
医疗个人账户余额：24571.08

9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

10. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸿　　社保电脑号：619589188　　身份证号码：210603198507195028　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	25.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	22500	180.0	45.0
2024	02	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	22500	180.0	45.0
2024	03	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	04	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	05	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	06	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	07	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	08	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	09	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	10	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	11	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	12	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	02	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
合计				87300.0	45000.0			30960.0	11250.0			2812.5		1362.78		2701.72	707.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e5965536f1az ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年2月25日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸿　　社保电脑号：619589188　　身份证号码：210603198507195028　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	22500	180.0	45.0
2024	02	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	31.5	22500	180.0	45.0
2024	03	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	04	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	05	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	06	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	07	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	08	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	09	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	10	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	11	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	12	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	02	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	03	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	04	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	05	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	06	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	07	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	08	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	09	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	10	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	11	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	12	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
合计				92250.0	45000.0			28350.0	11250.0			2812.5		2025.0		4500.0	1125.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4d6227 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月21日

成本顾问管理优秀个人奖

2023 年优秀造价工程师



2022 年优秀造价工程师





华润置地

品质给城市更多改变

获奖证书

Award Certificate

深圳市海德伦工程咨询有限公司

徐佳鸿

获得二〇一七年度

华润（深圳）有限公司成本顾问管理优秀个人奖

特此表彰，以资鼓励

华润（深圳）有限公司

2018 年 5 月

表单 4-5　　工程项目管理人员变更申请表

项目名称	龙华区综合医院			
申请单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司		负责人	吴孝兰
人员变更情况				
变更岗位	变更人员		简历，附资质文件	
项目负责人	变更前	吴孝兰	/	
	变更后	徐佳鸿	注册造价工程师	
土建成员	变更前	/	/	
	变更后	/	/	

申请变更原因(附相关证明文件)：

由于我单位内部人员调整，致使原项目负责人吴孝兰变更为徐佳鸿为项目负责人，具体详见项目人员情况表。

（章）

公司分管负责人（签）：

2018年9月30日

项目组意见：

2018年10月15日

注：本表由申请单位填写，一式两份，申请单位一份，项目组留存一份。

咨询服务类履约评价表（造价顾问）

合同编号：CRCSZ-CMD-ZHYY-GW-18002　　合同名称：龙华区综合医院项目造价咨询服务合同　单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

评价部门	评价维度	细分维度	权重	评价内容	KPI（评分参考）	评分
合约部	服务及组织结构	人员配置	5%	1、是否按合同规定配置人员标准 2、驻场人员是否按时到岗 3、招标时面试的项目经理是否有所更换 4、人员专业能力是否满足要求	1、 按照合同规定的时间，指定的核心管理人员全部到岗，且按规定出勤的为满分； 2、 核心或关键岗缺失、无人出勤、未经许可更换人员，每个岗位扣10分。 3、岗位长期缺失、无人出勤、未经许可更换人员，每个岗位扣10分。 4、驻场人员能力不足者每人次5分 注：如有特殊情况，承包商可以提出正式更换核心岗位人员的申请，说明理由以及更换人选、到岗时间，经我司同意后可以进行更换，并在我司要求出勤、时间考评标准同上。	5
		服务态度	5%	与业主方配合的服务态度，工程过程中配合程度	非常积极配合并服从管理，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），积极管理满可得75-89分；配合一般得60-74分，造成项目不良影响的得60分以下（需简述不良影响）	5
		问题的处理	4%	对业主提出的问题是否及时改进	KPI=业主提出问题改进完成率*100分	4
	工作时效	清单编制时间	5%	招标清单及集采清单编制的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	5
		商务标评分分析时间	4%	招标中商务标评分分析的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	4
		变更估值效率	2%	变更估值效率	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	2
		变更结算效率	2%	变更结算效率	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	2
		付款证书制作时间	2%	付款单制作时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	2
		预算编制与核对时间	5%	重计量编制与核对时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	5
		成本测算与标底编制时间	5%	成本测算与标底编制时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	5
	工作质量	清单编制准确率	5%	清单编制准确且无错漏项	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	5
		商务标评分合规性	4%	工作成果是否按照要求，对比准确，并按规定模板进行分析	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	4
		变更估值的准确率	3%	变更估值与变更结算间的准确度	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	3
		合同结算的准确率	5%	合同结算是否准确，有无漏项	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	5
		付款证书制作准确率	3%	付款证书制作准确率	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	3

咨询服务类履约评价表（造价顾问）

合同编号：CRCSZ-CMD-ZHYY-GW-18002　　合同名称：龙华区综合医院项目造价咨询服务合同　单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

评价部门	评价维度	细分维度	权重	评价内容	KPI（评分参考）	评分
项目部		预算编制的准确率	5%	重计量与准确率，评价咨询公司上报与最终确定最终值的比率	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	4
		成本测算与标底的准确率	5%	成本测算、标底与最终确定及定标价值的对比率	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	4
		完整性、严谨性	5%	工作成果是否按照要求，满足完整、合理、规范要求是否提供完整的计算书、材料价格说明供核查	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的得60分以下	2
	成本管理	动态成本管理	5%	1、动态成本编制及时性、准确性 2、是否能根据成本使用情况及时预警，并提出优化建议	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	4
	档案管理	档案管理	3%	造价咨询资料管理的完整性 （包括但不限于合同、招标文件、业主指令、设计变更、施工联系函、结算资料）	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	2
	工作时效	询价定价的时效	5%	询价定价的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	4
		清单编制时间	3%	招标清单及集采清单编制的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	3
		付款证书制作时间	1%	付款单制作时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	1
		预算编制与核对时间	3%	重计量编制与核对时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	2
		成本测算与标底编制时间	3%	成本测算与标底编制时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	2
	工作质量	询价定价的准确性	5%	合同是否按照要求，满足完整、合理、规范要求	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣30分	5
汇总评分（满分100分）						91



龙华区综合医院项目机电工程Ⅰ标 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：87628993.53

(大写)：捌仟柒佰陆拾贰万捌仟玖佰玖拾叁元伍角叁分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号:中190544000841
有效期至:2021年12月31日

招 标 人：
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人：
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：徐佳鸿 (造价人员签字盖专用章)
A184400010291
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2022年02月11日

复 核 人：张勇 (造价工程师签字盖专用章)
A034100004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日

编制时间：2020年3月8日 复核时间：2020年3月8日

表单 4-5　　工程项目管理人员变更申请表

项目名称	南山医院改扩建项目			
申请单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司		负责人	吴孝兰
人员变更情况				
变更岗位	变更人员		简历，附资质文件	
项目负责人	变更前	吴孝兰	/	
	变更后	徐佳鸿	注册造价工程师	
土建成员	变更前	/	/	
	变更后	/	/	

申请变更原因(附相关证明文件)：

由于我单位内部人员调整，致使原项目负责人吴孝兰变更为徐佳鸿为项目负责人，具体详见项目人员情况表。

（章）

公司分管负责人（签）：　　2017年3月1日

项目组意见：同意

（章）

2017年3月1日

注：本表由申请单位填写，一式两份，申请单位一份，项目组留存一份。

HEADLINE

深圳市海德伦工程咨询有限公司

SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	华润（深圳）有限公司	总投资	71792万元
项目名称	南山医院改扩建（国际诊疗中心）项目（造价咨询）	联系人	
地址	深圳市南山区	联系电话	
咨询内容	全过程造价控制	传真	
项目性质	医院	项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2016年11月-至今 项目简介：南山医院改扩建（国际诊疗中心）项目总投资为71792万元。其中，建安工程费为63535万元，工程建设其他费用为6226万元，预备费2030万元。总用地面积约1.22万平方米，新建建筑面积7.20万平方米，床位新增280床，停车位新增236个。 主要服务内容：全过程造价咨询。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评介意见和建议：管理合理，服务到位。 华润（深圳）有限公司 南山医院改扩建项目部 委托人（签章） 2020 年 月 日		
处理意见	公司负责人： 2020 年 月 日		
备注			

工程结算书

工　程　名　称：南山医院改扩建施工总承包工程一期国际诊疗中心

建　设　单　位：深圳市南山区建筑工务署

代　建　单　位：华润（深圳）有限公司

施　工　单　位：中建三局集团有限公司

造　价　咨　询：深圳市海德伦工程咨询有限公司

报　送　金　额（小写）：￥400484468.56 元

咨　询　金　额（小写）：￥350144048.85 元

（大写）：叁亿伍仟零壹拾肆万肆仟零肆拾捌元捌角伍分

审　减　金　额（小写）：￥50340419.71 元

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：　　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

主　　管：

中华人民共和国注册造价工程师 徐佳鸿 A184400132281 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至：2021年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 张勇军 A0544000004819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至：2023年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2020年08月16日

深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委 托 人	华润（深圳）有限公司	总 投 资	100802 万元
项目名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务	联 系 人	
地 址	深圳市宝安区	联系电话	
咨询内容	全过程造价控制	传 真	
项目性质		项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2019年10月-至今 项目简介：本项目包括试点段沿岸水环境提升、景观打造与提升、建筑与照明、城市功能、交通路桥等5大类项目。建设规模：建设长度约6.1公里。总投资额约100802万元。 主要服务内容：全过程造价咨询。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 完成时间：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 服务态度：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 提供免费增值服务：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 2020 年 月 日		
处理意见	公司负责人： 2020 年 月 日		
备 注			

结算审核书

建 设 单 位：深圳市宝安区水务局

代 建 单 位：华润（深圳）有限公司

项 目 名 称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段绿化工程II标段

施 工 单 位：广东城基生态科技股份有限公司

报 送 金 额（小写）：￥23219394.52元

审 核 金 额（小写）：￥21713703.93元

（大写）：贰仟壹佰柒拾壹万叁仟柒佰零叁元玖角叁分

审 减 金 额（小写）：￥1409162.49元

编制人：徐佳鸿 资格证号：A11184400012681

审核人：张勇军 资格证号：A03440004819

主 管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二三年二月十日

茅洲河碧道试点段建设项目
（宝安段）示范段园建Ⅱ标段 工程
（啤酒花园）施工总承包

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：75662491.95

(大写)：柒仟伍佰陆拾陆万贰仟肆佰玖拾壹元玖角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1905440000841
有效期至：2021年12月31日

招 标 人：	华润（深圳）有限公司 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	徐佳鸿 （造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	A034200004819 （造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2019.09.28	复核时间：	2019.09.28

茅洲河碧道试点段建设项目
（宝安段）示范段园建Ⅰ标段 工程
（亲水活力花园）园林景观

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：63649193.33

(大写)：陆仟叁佰陆拾肆万玖仟壹佰玖拾叁元叁角叁分

招 标 人：	华润（深圳）有限公司 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2019.09.28	复核时间：	2019.09.28

190271

茅洲河碧道试点段建设项目
（宝安段）示范段Ⅶ标段钢结 工程
构桥梁工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：35446719.64

(大写)：叁仟伍佰肆拾肆万陆仟柒佰壹拾玖元陆角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号:甲19054400084l
有效期至:2019年12月31日

招 标 人：	华润（深圳）有限公司 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	 （签字或盖章）
编 制 人：	徐伟 （造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	聂勇军 （造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2019/12/2	复核时间：	2019/12/2

鸡公山公园项目造价咨询服务

2018年度二季度华南大区城市建设运营项目履约评价评分表（造价顾问）

合同编号	CRCSZ-CMD-JGS-GW-17001
合同名称	西丽生态公园（原名鸡公山公园）项目造价咨询服务
履约评价单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司

评价维度	权重	细分维度	权重	评价内容	得分
服务及组织结构	20%	人员配置	10%	1、是否按合同规定配置人员标准 2、招标时面试的项目经理是否有所更换 3、人员专业能力是否满足要求	9
		服务态度	5%	与业主方配合的服务态度	5
		问题的处理	5%	对业主提出的问题是否及时改进	5
工作时效	35%	清单编制时间	4%	招标清单及集采清单编制的时间	3
		商务标函分析时间	6%	招标中商务标函分析的时间	6
		变更估值效率	5%	变更估值效率	4
		变更结算效率	5%	变更结算效率	5
		付款证书制作时间	3%	付款粮单制作时间	3
		重计量编制与核对时间	6%	重计量编制与核对时间	6
		成本测算与标底编制时间	6%	成本测算与标底编制时间	6
工作质量	35%	完整性	3%	工作成果是否按照要求，满足完整、合理、规范要求	2
		清单编制准确率	5%	清单编制准确且无错漏项	4
		商务标函的合规性	3%	工作成果是否按照要求，对比准确，并按规定模板进行分析	3
		变更估值的准确率	5%	变更估值与变更结算间的准确度	4
		合同结算的准确率	4%	合同结算是否准确，有无漏项	4
		付款证书的准确率	3%	付款粮单制作准确率	3
		重计量的准确率	3%	重计量的准确率，评价咨询公司上报与最终确定最终值的比率	3
		成本测算与标底的准确率	3%	成本测算、标底与最终确定及定标价格的对比率	3
		严谨性	6%	是否提供完整的计算稿供核查 （包括但不限于清单工程量、测算、结算等计算稿底稿）成本测算、标底与最终确定及定标价格的对比率	6
档案管理	10%	档案管理	10%	造价咨询资料管理的完整性 （包括但不限于合同、招标文件、业主指令、设计变更、施工联系函、结算资料）	9
汇总得分				项目/标段合约负责人签字：	93

2018.8.3

工程预算书

建 设 单 位：深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）

代 建 单 位：华润（深圳）有限公司

施 工 单 位：中建海峡建设发展有限公司

项 目 名 称：西丽生态公园景观项目施工总承包工程

报 送 金 额（小写）：￥108348630.45 元

审 核 金 额（小写）：￥103213359.49 元

（大写）：壹亿零叁佰贰拾壹万叁仟叁佰伍拾玖元肆角玖分

审 减 金 额（小写）：￥5135270.96 元

编 制 人：徐佳鸿　资格证号：A1118440004681

审 核 人：张勇军　资格证号：A0344000004819

主　　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：　年　月　日

驻场人员：吴慧燕

姓名	吴慧燕	出生年月	1982.10	文化程度	大学	毕业时间	2004.6
毕业院校和专业	重庆大学　工程管理					从事专业工作年限/造价工作年限	18
造价工程师证书号	建[造]15440012988			技术职称	高级工程师	聘任时间	2005.2

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）
2004.7-2005.1 在北京城建九公司任预算员
2005.2 至今在深圳市海德伦工程咨询有限公司任造价工程师

个人实力证明

序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构	备注
1.	2023 年优秀造价工程师	2024.1	深圳市造价工程师协会	
2.	2022 年优秀造价工程师	2023.3	深圳市造价工程师协会	
3.	2021 年优秀造价工程师	2022.6	深圳市造价工程师协会	
4.	2020 年优秀造价工程师	2021.6	深圳市造价工程师协会	
5.	2019 年优秀造价工程师	2020.9	深圳市造价工程师协会	
6.	2018 年优秀造价工程师	2019.6	深圳市造价工程师协会	

工作经验证明

我单位证明：

本项目拟派人吴慧燕，具备高级工程师职称及注册造价工程师执业资格。2004 年 6 月毕业于重庆大学工程管理专业，于 2005 年 7 月入职我司，从事全过程造价管理工作已有 20 年。

曾担任过深圳市机场新航站区扩建项目航站楼工程、深圳市大运中心主体育场工程、福田区排水管网正本清源工程（第五期）项目第一部分-全过程造价咨询、顺络新型电子元件及精密陶瓷项目、江门创维智能显示产业园等项目的项目负责人。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 2 月 9 日

个人实力证明材料：



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00145954
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

吴慧燕

管理号：20140234402300006023684268O
File No.

姓名：吴慧燕
Full Name

性别：女
Sex

出生年月：1982年10月
Date of Birth

专业类别：土建
Professional Type

批准日期：2014年10月19日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：2014年12月31日
Issued on

使用有效期：2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：吴慧燕

性　　别：女

出 生 日 期：1982年10月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11154400027160

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月01日

吴慧燕

证件类型	居民身份证	证件号码	340803**********8X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11154400027160　　注册编号/执业印章号：B11154400027160

注册专业：土建　　有效期：2027年12月31日

2023-11-30 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司



照片

广东省专业技术资格证书

专用章

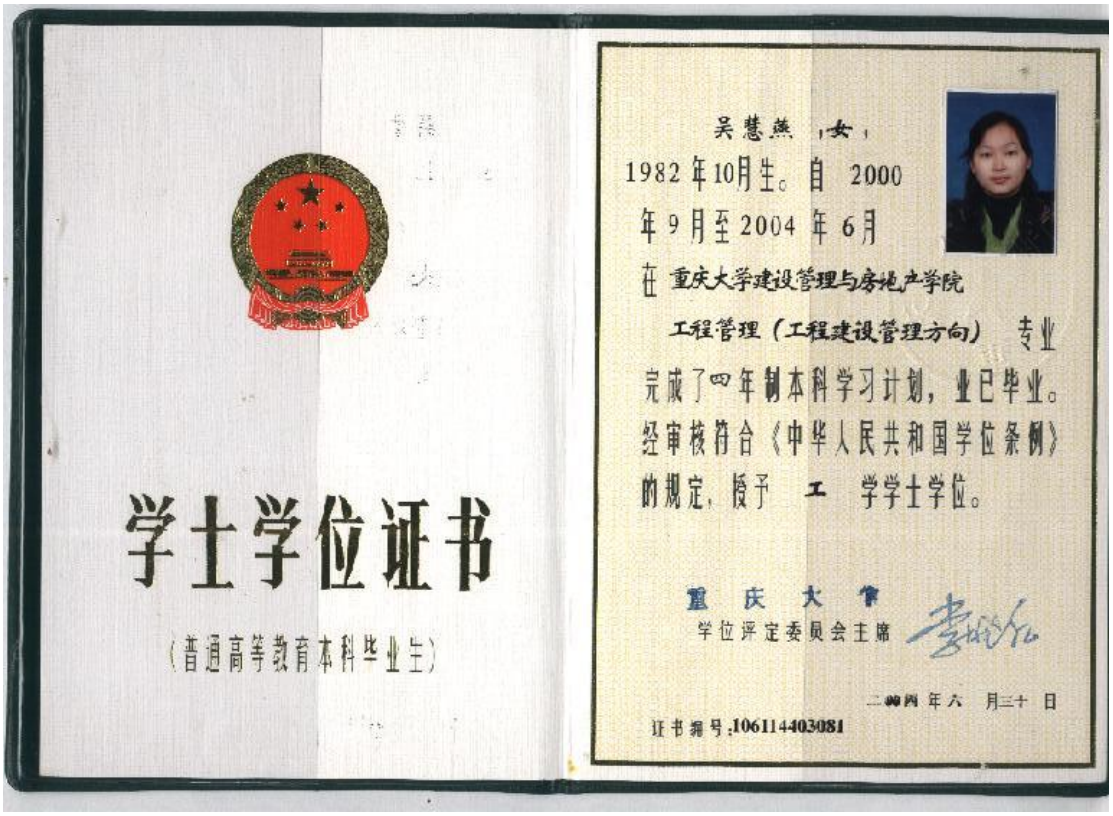
粤高职证字第13001010085667号

吴慧燕 于二〇一三年十二月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，工程造价具备高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四年四月十八日



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

吴慧燕，女，1982年10月生。自2000年9月至2004年6月在重庆大学建设管理与房地产学院工程管理（工程建设管理方向）专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

重庆大学

学位评定委员会主席

二〇〇四年六月三十日

证书编号：10611440308l

重庆大学
CHONGQING UNIVERSITY

硕士学位证书



吴慧燕，女，1982年10月8日生，已完成建筑与土木工程硕士专业学位培养计划。

经重庆大学学位评定委员会审议，授予工程硕士学位。

重庆大学　校长

二〇一九年六月二十五日

证书编号：1061132019030134

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wu Huiyan

on

14 August 2017

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

6751015

MEMBERSHIP NUMBER

PRESIDENT OF RICS

RICS®

This diploma is held from year to year subject to the provisions of the bye-laws of the Institution.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧燕　　社保电脑号：607083049　　身份证号码：340803198210082681X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	02	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	03	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	09	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	10	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计				77900.0	38000.0			23940.0	9500.0			2375.0		1710.0		3800.0	950.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392759a9d4c92em ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

2023 年优秀造价工程师



2022 年优秀造价工程师



2021 年优秀造价工程师



2020 年优秀造价工程师



2019 年优秀造价工程师


荣誉证书

吴慧燕

荣获：2019年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

2018 年优秀造价工程师


荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

吴慧燕 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

七、投标人控股及管理关系情况和企业性质承诺

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市福田安居有限公司

我方参加深圳市福田安居有限公司华富北片区棚改项目 01 地块全过程造价咨询项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	贺道明
	身份证号	420300196310271255
控股股东/投资人名称及出资比例	贺道明 62%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	张曙光 15% 王建林 10% 吴慧燕 5% 张勇军 5% 吴孝兰 3%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。
2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司（盖公司公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖法人章）
2026 年 2 月 9 日

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

深圳市海德伦工程咨询有限公司　统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 行政处罚信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301104264610	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2022年05月17日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标标底、投标报价的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标代理;工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日 至 2050年1月22日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴孝兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

成员信息	
成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

八、投标合规承诺函

我单位深圳市海德伦工程咨询有限公司（投标企业全称），在参与贵司组织的深圳市福田安居有限公司华富北片区棚改项目 01 地块全过程造价咨询（项目名称，项目编号：2502-440304-04-01-216595001001）招标活动中，郑重作出如下合规承诺：

一、资质合规承诺

（一）保证所提交的营业执照、资质证书、财务报表、业绩证明等所有材料真实、合法、有效，无任何虚假记载或误导性陈述。

（二）具备独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度等。

二、投标行为合规承诺

（一）严格遵守《招标投标法》《反不正当竞争法》等法律法规，不进行围标、串标、陪标、行贿等不正当竞争行为。

（二）不借用他人资质投标，不出借资质给第三方，不与其他投标人串通报价或协商报价。

（三）不以恶意低价谋取中标，中标后不以“报价过低无法履约”为由放弃中标资格。

三、履约与项目执行承诺

（一）若中标，将严格按招标文件要求签订合同，并在规定时限内缴纳履约保证金或开具履约保函。

（二）承诺不转包、不违法分包，确保项目负责人（项目经理）在施工期间无其他在建项目。

（三）保证工程质量、安全及工期符合合同约定，主动配合招标方及监管部门开展重点验收及监管工作。

四、信用与廉洁承诺

（一）未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录。

（二）杜绝商业贿赂行为，不向招标方相关人员提供礼品、礼金、宴请或其他不正当利益。

五、保密承诺

对招标过程中获取的商业秘密、技术资料及项目数据严格保密，未经书面许可不得向第三方披露或用于其他用途。

六、责任承担

如违反上述承诺，我单位自愿承担投标无效、列入不良信用记录、行政处罚等后果，并赔偿由此给招标方造成的全部损失,情节严重的移送司法机关并承担相关刑事责任。

本承诺书一式两份，招标方与投标方各执一份，具有同等法律效力，其他未尽事宜以法律法规及招标文件为准。

投标企业（盖章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：二〇二六年二月九日

联系地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 18 层 05、06

联系电话：075583642168