

标段编号：2502-440304-04-01-323119005001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：国际协同创新区北区集中供冷站机电施工图设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：华东建筑设计研究院有限公司

日期：2026年03月02日

表 1：投标人同类业绩表

要求：投标人近 5 年（不得早于 2021 年 1 月 1 日，时间以合同签订时间为准）最具代表性的与本项目类似的施工图设计业绩（不超过 5 项，超过 5 项只认可《投标人同类业绩表》中的前 5 项）。

序号	项目名称	项目所在地	合同金额 (万元)	合同甲方	合同签订 时间
1	上海浦东国际机场四期扩建工程 市政配套工程能源中心项目	上海	2467.4131	上海机场（集团）有限公司	2023.4.20
2	南京市江北新区江水源热泵区域供冷供热系统-5#能源站	南京	946	南京江北新区公用资产投资发展有限公司	2021.2.8
3	临港 105 社区金融总部湾能源站设计	上海	598.5	聚新（上海）能源有限公司	2022.7.23
4	南昌昌北国际机场三期扩建两站一池先期迁改工程	南京	510	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	2022.12
5	上海市东方枢纽能源中心项目	上海	656	上海东方枢纽综合能源服务有限公司	2024.9.2
6	上海金桥临港供冷供热一号能源站项目	上海	420	上海新金桥能源科技有限公司	2023.8.1
7	上海临港 103 地块科创总部湾能源中心项目及管网工程勘察设计	上海	544.8，其中设计费 339	上海临港上电新能源有限公司	2022.10
8	新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-01、22-02 地块天然气分布式供能项目	上海	310	国网上海综合能源服务有限公司	2022.9.2
9	杭政工出{2023}1 号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统	杭州	11086.632037，其中设计费 280	浙江浙能技术研究院有限公司	2024.1

证明材料：合同关键页（包括：甲乙双方盖章页、项目规模页、服务内容描述页、合同金额页和合同签订时间页等）。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

1. 上海浦东国际机场四期扩建工程 市政配套工程能源中心项目

230420S312008

上海浦东国际机场四期扩建工程市政配套工程 能源中心项目设计勘察总承包合同

甲方（发包方）：上海机场（集团）有限公司

乙方一（承包方，联合体牵头单位）：华东建筑设计研究院有限公司

乙方二（承包方，联合体成员单位）：上海山南勘测设计有限公司

（如无特别说明，以下乙方一、乙方二合称为“乙方”，共同享有本合同所述乙方的权利，连带承担本合同所述乙方的责任。）

经招标，甲方确定乙方为“上海浦东国际机场四期扩建工程市政配套工程设计勘察”项目的中标单位。其中，乙方一为本合同的联合体牵头单位，乙方二为本合同的联合体成员单位，乙方承担本工程的设计勘察总承包工作。为明确各方的权利和义务，经各方充分协商，特签订本合同，以资共同遵守。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》。
- 1.2 国家及上海市有关工程勘察、设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 本工程招标文件。

第二条 本合同工程项目的名称、地点、规模、勘察设计内容及标准

- 2.1 工程项目的名称：上海浦东国际机场四期扩建工程市政配套工程能源中心项目设计勘察
- 2.2 工程项目的地点：南至能源中心用地红线，北至空陆侧围界，东至能源中心用地红线，西至空陆侧围界及南经九路
- 2.3 工程项目的规模：能源中心为新建项目，由冷冻机房、锅炉房及配套用房，高压柴油发电机房、35kV 变电站等用房组成。用地面积约 5.4 万平方米，总建筑面积约为 2.5

万平方米。

2.4 工程项目的勘察内容及标准：勘察（详勘）、物探。查明勘察工程项目范围内各地基土层分布特征及其土层物理力学性质指标，查明场区内不良地质分布，对工程地质和水文地质条件作出评价，探明地下管线、建构筑物基础和地下障碍物，为项目设计、施工提供所需资料。勘察（详勘）及物探报告应当满足国家和上海市规定的对应勘察阶段深度要求。

2.5 设计总承包工作内容及标准：主要包括项目设计、设计配合等设计服务。

设计资料应当满足国家和上海市相关规范、标准。

第三条 勘察设计总承包范围

乙方总承包上海浦东国际机场四期扩建工程市政配套工程能源中心项目范围内的全部工程内容的勘察、设计等工作。包括但不限于满足设计施工需要的勘察（详勘）、物探，方案设计优化（含工艺设计、估算编制）、初步设计（含工艺初步设计、概算编制）及审批修改、施工图设计（含施工招标技术要求编制及配合、施工图设计、施工过程配合）及现场设计服务（设计交底、解决施工中的设计技术问题、设计变更及对施工现场的技术和经济影响分析，参加中间验收、竣工验收、行业验收、负责按验收要求组织技术整改，概算跟踪分析与测算等），后续服务（含竣工图编制创造条件并做好配合工作、竣工验收有关的设计工作报告及配合工作、工程结算和决算及审计配合等），设计资料归档（向甲方或档案编制部门提供归档基础资料），以及必要的设计方案技术咨询论证及政府报批所需的专项设计和评审【包括不局限于 BIM 设计、幕墙设计、景观设计等】。

3.1 勘察总承包范围：上海浦东国际机场四期扩建工程市政配套工程能源中心项目范围内的勘察（详勘）、物探等内容。

3.2 设计总承包范围：

设计工作内容但不限于项目设计、现场设计服务及后续服务（含竣工图编制配合工作、竣工验收有关的勘察设计工作报告及配合工作等），以及专项设计和评审【包括不局限于 BIM 设计、幕墙设计、景观设计等】。

第四条 勘察设计的工作内容及要求

4.1 勘察（含物探）内容及要求：

4.1.1 勘察内容及要求

4.2 设计的内容及要求：

主要为方案设计优化、初步设计、施工图设计、专项论证及设计配合服务等。具体工作包括但不限于以下内容：

4.2.1 项目设计的工作目标

确保本项目范围内为保证工程按时完成、满足使用功能和正常运行需要的全部设计工作均按合同要求完成。并且设计应当符合国家和施工地的强制性法律、行政法规、国家标准、行业标准。

4.2.2 项目设计工作内容

负责完成本项目应包含的所有专业(甲方另行委托的除外)的初步设计(含概算编制)及审批修改、施工图设计(含施工招标技术要求编制及配合、施工图设计、施工过程配合)、现场设计服务(包括但不限于驻场服务、设计交底、解决施工中的设计技术问题、设计变更及对施工现场的技术和经济影响分析,参加中间验收、竣工验收、行业验收、负责按验收要求组织技术整改,概算跟踪分析与测算等),后续服务(含最终施工图纸的整合汇编,为竣工图编制创造条件并做好配合工作、竣工验收有关的设计工作报告及配合工作、工程结算和决算及审计配合等)、设计资料归档(向甲方或档案编制部门提供归档基础资料),以及技术咨询、后期技术服务、协助组织审查会;配合甲方进行与本项目相关的申报、政府、行业审查及审批等服务。对甲方另行委托的专业设计项目的设计承担协调等职责。主要包括:与其它设计单位设计界面的技术衔接、技术协调;设计进度计划的协调、管理以及竣工图编制配合等工作。还包括以下工作内容。

(1) 配合所承担的工程设计内容的施工招标等技术标书的编制(选用的技术标准应当保证市场上有多家比选),负责技术部分内容,并配合甲方参加招、评标等工作。

(2) 负责对所承担的工程设计内容的地质勘探、测量等方面提出技术要求,并对技术方案进行审查;协助对场地准备、不停航施工、工程监测和检测等方面提出技术要求。

(3) 负责所承担的工程设计内容的初步设计概算的编制,概算应当合理可行,同时施工图设计中应配合甲方控制造价在批准的概算范围内,对于初步设计和概算需经甲方审核通过。

(4) 负责本项目设计范围内的总体规划方案和单体规划方案,负责总平面设计。

(5) 负责完成所有专业的初步设计及施工图设计,保证设计完整、齐全、符合功能和运行要求。

(6) 负责对工程设计内容的地质勘探、测量、场地准备、市政配套、河堤等方面提出技术要求,并对方案进行审查。

4.2.3 以下特殊深度设计服务不包含在本合同中,但乙方需承担审核和确认的责任:

- 竣工图编制:

4.2.4 设计配合服务内容

4.2.4.1 设计配合服务的工作目标

本项目建设过程中，乙方应根据甲方的需要提供与设计有关的全方位配合服务，保证工程的顺利实施、按时完成。

4.2.4.2 设计配合服务工作内容（不限于以下所列）

- (1) 配合甲方办理各设计阶段的政府及驻现场单位沟通和相关审批手续，负责有关专家评审、咨询时所需文件的制作和专业汇报。
- (2) 负责设计交底工作，各专业设计负责人在所负责的工程开工后应定期到施工现场参加工程技术协调会议，解决与设计有关的技术问题。
- (3) 工程开工后，根据工程进展情况，负责组成专业齐全的工程现场协调工作团队，常驻施工现场办公室，及时解决施工现场发生的与设计有关的技术问题，做到小问题不过夜，一般问题三天内解决，大问题一周内解决。
- (4) 配合甲方开展工程招标和设备材料采购的有关工作，按甲方要求及时提供分标段概算文本以满足招标需要。
- (5) 配合甲方开展工程各阶段的验收、设备材料验收和竣工验收工作。
- (6) 在各设计阶段提供最终设计图纸和文件的日期前，为顺利开展设计审批、招标等工作，根据甲方要求及时提供可开展相关工作沟通的设计图纸和文件。
- (7) 配合甲方开展与本项目有关的调研、科研及评奖等工作，参加甲方组织的立功竞赛活动。
- (8) 按照甲方的要求提供投资控制相应的配合服务工作：
 - 1) 与设计协调一致，在设计各阶段及时完成设计概算的编制，按时提交相应的成果文件；
 - 2) 根据甲方招投标对工程目标划分需要，对设计概算及时进行对应拆分（包括设备费用），便于甲方进行投资控制。
 - 3) 发生设计变更，及时对工程造价所产生的影响以及是否超出原批准概算进行测算分析，在发出设计变更单的同时提交对造价变化的说明。

4.2.5 专项设计和评审：包括不局限于 BIM 设计、幕墙设计、景观设计等

第五条 勘察设计进度

5.1 乙方的勘察设计进度应当满足工程建设各阶段的招投标和施工进度的合理要求，及时提供岩土工程勘察报告、施工图纸和《施工技术要求》，具体要求如下：

序号	资料及文件名称	阶段	份数	备注
1	勘察成果报告书	详勘	6	电子版 2 份
2	物探报告	物探	6	电子版 2 份
3	初步设计文件	初步设计	8	电子版 1 份
4	设计概算	初步设计	8	电子版 1 份
5	调整概算	初步设计	8	电子版 1 份
6	施工图设计文件（送审）	施工图	按需	
7	施工图及技术要求	施工图	8	电子版 1 份
8	设计专项论证报告	施工图	8	电子版 1 份
10	管线综合规划设计文件		8	电子版 1 份
11	设计总结（如需）			
12	最终施工图纸的汇编材料			电子版 1 份
13	其他需要提供的资料（如有）			

注：上述数量以外，甲方及其建设管理单位如要求乙方提供的文件超过上述数量，超过部分的文件制作成本费由甲方承担，图纸收费清单详见乙方投标文件。

第九条 本合同总价、支付方式及结算原则

9.1 本合同总价（含税）为【2467.4131】万元（大写：人民币【贰仟肆佰陆拾柒万肆仟壹佰叁拾壹元】整），该费用包含了完成对应招标范围工作内容所需的一切费用。本合同价款所适用的税率为 6%，若在合同履行过程中，因政策调整或其他原因导致项目税费调整的，针对未开具发票且未支付的合同价款，依照最新实行的税率调整合同价款。

其中，勘察总费用为人民币【62.1024】万元，物探总费用为人民币【24.8107】万元，设计总费用（不含专项设计及评审）为人民币【2300】万元，专项设计及评审总费用为人民币【80.5】万元。

9.2 结算原则：

三、中标通知书。

四、乙方的投标书及其附件。

五、本项目适用的国家的、部颁的、地方的其它技术(验收)规程、规范和标准。

当合同文件出现模糊不清或不相一致时,在不影响项目进度的情况下,由甲乙双方协商解决;甲乙双方意见不能一致的,按本合同第十五章约定的办法解决。

(以下无正文)

甲方:上海机场(集团)有限公司

法定代表人(或委托代理人):



乙方一(联合体牵头单位):华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人(或委托代理人):



[Handwritten signature]

乙方二(联合体单位):上海山南勘测设计有限公司

法定代表人(或委托代理人):



签订日期:2023年4月20日

签订地点:上海市浦东新区

2. 南京市江北新区江水源热泵区域供冷供热系统-5#能源站

2021 A8508

南京市江北新区江水源热泵区域供冷供热
系统（DHC）项目-5#能源站

建设工程设计合同

委托人：南京江北新区公用资产投资发展有限公司

设计人：华东建筑设计研究院有限公司

签订地点：南京市江北新区

签订日期：2021年02月08日

第一节 合同协议书

南京江北新区公用资产投资发展有限公司(以下简称“发包人”)为实施南京市江北新区江水源热泵区域供冷供热系统(DHC)项目-5#能源站,已接受华东建筑设计研究院有限公司(以下简称“设计人”)对该项目设计投标,双方共同达成如下协议:

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:
 - (1) 中标通知书;
 - (2) 投标函及投标函附录;
 - (3) 专用合同条款;
 - (4) 通用合同条款;
 - (5) 发包人要求;
 - (6) 设计费用清单;
 - (7) 设计方案;
 - (8) 其他合同文件。
2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。
3. 签约合同价:暂定人民币(大写)玖佰肆拾陆万元整(¥9460000)。
4. 项目负责人:郑刚
5. 设计工作质量符合的标准和要求:符合国家、地方相关规定及审图要求。
6. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。
8. 设计人计划开始设计日期:2021年6月10日,实际日期按照发包人在开始设计通知中载明的开始设计日期为准,设计服务期限为180天。
9. 本合同协议书一式捌份,合同双方各执肆份。
10. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

发包人: (盖单位章)
南京江北新区公用资产投资发展有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)

2021年02月08日

设计人: (盖单位章)
华东建筑设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)

2021年02月08日

附件 1

5#能源站设计任务书

一、项目概况

1) 项目名称:

南京市江北新区中心区江水源热泵区域供冷供热系统 (DHC) 项目—5#能源站

2) 项目地点:

项目位于江北新区中心区定山大街南侧、万寿路北侧青龙绿化带内,为公共绿地地下建筑。

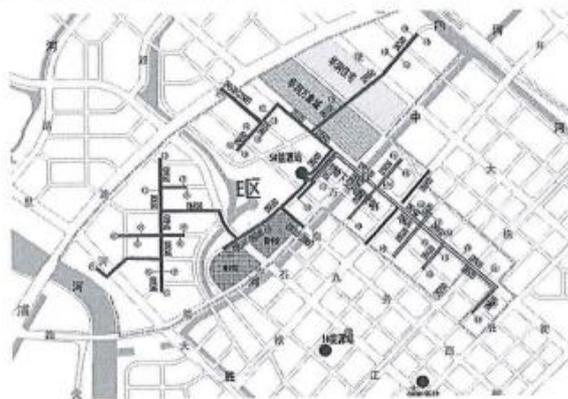


图 1 5#能源站供能范围示意图

3) 建设规模:

5#能源站建于江北新区中心区定山大街南侧、万寿路北侧青龙绿化带内,为公共绿地地下建筑。总用地面积约 24885.42 平方米(以最终用地红线为准)。本项目总投资约 65312.28 万元,总建筑面积约 23047 平方米,其中地上约 271 平方米,地下约 22776 平方米。本建筑主要用途为地下式能源站,包含设备区、蓄冰槽、配电间、值班室、自控室等。5 号能源站主要供能方式为四管制(同时供冷供热),5 号能源站设计冷负荷约 171MW、热负荷约 102MW,拟采用江水源热泵+水蓄冷/热+冰蓄冷+大温差输送的技术路线,建成后供能总服务面积约 253 万 m^2 。

4) 设计范围:

- a) 基地红线范围以内能源站及其配套设施的建筑、结构、工艺(空调供、回水管道设计以出能源站外墙1m为界)、给排水、电气、暖通、动力等全专业的方案,扩初、施

3. 临港 105 社区金融总部湾能源站设计

SGTYHT/20-GC-021 工程勘察设计合同
合同编号:

临港 105 社区金融总部湾 能源站设计合同

合同编号 (发包人):

合同编号 (承包人):

工程名称: 临港 105 社区金融总部湾能源站项目

发包人: 聚新 (上海) 能源有限公司

承包人: 华东建筑设计研究院有限公司

签订日期:

签订地点: 上海市黄浦区



第一部分 合同协议书

发包人: 聚新(上海)能源有限公司

承包人: 华东建筑设计研究院有限公司

鉴于发包人拟委托承包人承担 临港105社区金融总部湾能源站项目 工程(以下简称“工程”)的勘察设计工作,且承包人同意接受该委托。根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》等法律、法规和规章的规定,双方经协商一致,订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 临港105社区金融总部湾能源站项目。
2. 工程地点: 上海。
3. 工程规模: 供能面积74万平米。

二、勘察设计范围

承包人需承担的勘察设计工作的范围如下:

本工程设计范围为本工程除站房土建结构以外全部工程的方案设计、初步设计、施工图设计及设计修改,包括但不限于以下内容:

一、设计

1. 能源站至用户入口的区域管网系统。
2. 能源站冷热源机电工艺及控制系统。
3. 能源站内电气系统设计。
4. 能源站区域增量土建结构及相关内部装修。
5. 能源站内其他电气、暖通相关辅助内容(含给排水、弱电等)。
6. 能源站消声隔振措施。
7. 噪声专项分析并出具报告。
8. 应配合供应商完成自控系统、水蓄冷/蓄热系统和消声隔振系统

的施工图及深化设计,审核出图。

9. 典型用户接入端能源计量及控制调节系统及用户换热站设计指导等。

10. 能源站所需的各种专题报告,包括但不限于节能、消防、职业卫生、环保、安全等相关专篇设计报告。

11. 工程概算书编制,协助项目建设方投资控制。

12. 设计范围内主要设备和系统的技术规格书或技术条件书。

13. 专业分包设计或供货商/承包商深化设计的技术确认与会签。

14. 当本项目中采用市场竞争不充分的设计方案或采用造价明显高于传统工业方案/民用方案时,必须编制专题报告进行技术经济论证,并获得业主同意。

15. 负责和归口与其他设计方的设计接口。

16. 完成工程项目能源机房内设计成果BIM建模,并提交建设方;

二、技术服务

1. 向施工现场派遣专业代表,进行施工交底,参与检查设计技术要求的落实情况、处理设计不周或施工条件变更所引起的设计变更和设计完善工作

2. 出具设备和主要材料清单(电缆等);

3. 审核调试报告,参加能源站的分系统调试及整套系统调试工作;

4. 参加各施工项目的质量监督活动,提供质量监督活动所需的技术支持和补充修改、回复、所需的技术文件。

5. 针对工程中出现的问题,参加各类技术专项检查和讨论会,并提供设计意见。

6. 本工程拟采用“总体设计,分步实施”的模式,设计单位应充分考虑本项目的特殊性,配合业主完成全部工程的设计工作直至整个项目正式投产运营。

三、合同工期

1. 交付整套初步设计文件: 合同签订后 7 日内。
2. 交付第一部分施工图: 初步设计评审完成后 7 日内交付工程前期图纸; 初设评审意见下达后, 于 2022 年 8 月 15 日交付满足工程开工的图纸。
3. 初步设计评审意见下达 90 日内交付整套施工图纸。
4. 服务周期自合同签订之日起至工程通过整体竣工验收止。

四、设计目标

严格执行国家、行业、国家电网有限公司工程建设管理的法律、法规和规章制度, 贯彻国家、行业和国家电网有限公司现行设计技术规范及设计管理规定, 保证工程满足国家和行业施工验收规范的要求。

1. 技术质量目标:

争创工程优秀设计工程, 不发生由于设计责任造成的质量事件; 工程使用寿命满足国家电网有限公司质量要求。

2. 投资控制目标:

在满足安全质量的前提下, 优化工程技术方案, 合理控制工程造价, 保证工程概算不超估算, 严格规范建设过程中设计变更、现场签证, 确保变更造价控制在工程预备费的 50% 以内, 实现工程造价与结算管理目标。

3. 其他目标:

_____。

五、合同价格

本合同价格为人民币(大写) 伍佰玖拾捌万伍仟元整 (¥ 5985000.00) (含税), 其中, 不含税价格人民币(大写) 伍佰陆拾肆万陆仟贰佰贰拾陆元肆角贰分 (¥ 5646226.42), 增值税税率 6%, 增值税税额 338773.58 元。若国家出台新的税收政策, 合同约定税率与国家法律法规及税务机关规定的税率不一致时, 对于尚未完成结算且未开具增值税税率发

签署页

	发包人: 聚新(上海)能源有限公 司 (盖章)	承包人: 华东建筑设计研究院有 限公司 (盖章)	
法定代表人(负责人)或 授权代表(签字):		法定代表人(负责人)或 授权代表(签字):	
签订日期: 2022.7.23		签订日期: 2022.7.23	
地址:		地址:	
联系人: 郑安桥		联系人: 李根	
电话: 021-23012673		电话: 021-52524567	
传真: 021-23012777		传真: 021-62537839	
Email:		Email:	
开户银行:		开户银行:	
账号:		账号:	
统一社会信用代码:		统一社会信用代码:	

4. 南昌昌北国际机场三期扩建两站一池先期迁改工程

221133S312018

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称: 南昌昌北国际机场三期扩建两站一池
先期迁改工程

工 程 地 点: 江西南昌

合 同 编 号: 2021JX083-301-001

设计证书等级: 建筑甲级

发 包 人: 上海市政工程设计研究总院(集团)
(以下简称甲方) 有限公司

设 计 人: 华东建筑设计研究院有限公司
(以下简称乙方)

签 订 日 期: 2022.12

签 订 地 点: 上海



发包人（甲方）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

设计人（乙方）：华东建筑设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担南昌昌北国际机场三期扩建两站一池先期迁改工程——能源站工艺专业工程（以下简称本项目）设计，工程地点为江西南昌，建设单位为南昌昌北国际机场有限公司（以下简称业主），经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等国家法律和行政法规；
- 1.2 上海市及江西省有关工程勘察设计管理的地方性法规和部门规章；
- 1.3 本项目所属建设工程的批准文件。

第二条 设计依据

- 2.1 甲方给乙方的委托书或设计中标文件
- 2.2 甲方提交的基础资料
- 2.3 乙方采用的主要技术标准是：
 - 2.3.1 《建筑设计防火规范》GB50016-2014
 - 2.3.2 《锅炉房设计标准》GB50041-2020
 - 2.3.3 《建筑防烟排烟系统技术规范》GB51251-2017
 - 2.3.4 其他国家、地方及行业规范标准等

第三条 合同文件的优先次序：

本合同书与下列文件一起构成合同文件，合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件经合同双方法定代表人签字并加盖企业公章后均构成合同文件组成部分，上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作的补充说明和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

- 3.1 合同补充协议
- 3.2 合同书
- 3.3 发包人要求及委托书
- 3.4 技术标准和要求；

3.5 图纸;

3.6 其他合同文件。

第四条 工程设计项目概况

- 4.1 工程项目的规模: 本工程建设能源中心一座、110kV 变电站一座、110kV 外线 (机场红线内) 5816m、排水箱涵 1200m、改建综合管廊 965m、改建 10kV 开闭所一座、改造 10kV 电缆。另外,对现状给排水、110kV 电力、通信、燃气、冷热水管等管线进行迁改,施工破坏的道路及停车场进行修复还建等内容。
- 4.2 工程特征及附注说明: 涉及能源站、110kV 变电站及调蓄池、管廊等。
- 4.3 工程项目建安费: 约 75694 万元,其中,本合同工作内容对应建安费约 31981 万元。

第五条 本合同设计内容及标准

- 5.1 设计专业: 暖通、电气、给排水、动力、弱电
- 5.2 工作内容: 能源站内的冷源系统、热源系统、冷却水系统、给排水系统、消防系统、通风空调系统、变配电系统、冷热源监控系统、能源管理系统、弱电系统 (仅含综合布线、网络系统 (不包括安防网)、有线通讯、机房工程 (桥架及综合管路)、综合管廊内冷热管线等相关内容的可行性研究、初步设计、施工图设计等工作。
- 5.3 设计范围: 能源站工艺
- 5.4 设计阶段: 可行性研究、初步设计、施工图设计、施工配合
- 5.5 设计标准: 达到国家及江西省关于设计深度和标准的相关法律、法规、设计规范、设计标准的要求。
达到甲方与业主签订的《南昌昌北国际机场三期扩建两站一池先期迁改工程设计项目合同》合同编号: 2021JX083-301 (下文简称“主合同”)中有关设计深度和标准的要求。
达到本项目业主招标文件及设计任务书中有关设计深度和标准的要求。

乙方指定的联系电话： 13917056874

乙方指定的电子邮箱： yxch9147@ecadi.com

8.2 任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点或电子邮箱发生变动的，应提前 3 个工作日以书面形式通知对方，否则视为未发生变动。

8.3 甲乙双方应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人、接收邮箱的来往文件。送达签收以书面形式或邮件回执为准。

8.4 乙方向甲方交付设计成果文件，甲方应出具书面签收单，内容包括成果名称、成果组成、成果份数、提交和签收日期、提交人与接收人的亲笔签名等。

第九条 设计费用及支付方法

签约合同价：人民币 5100000.00 元（大写）（伍佰壹拾万元）。其中初步设计、施工图阶段为 4,000,000.00 元，（大写）肆佰万元，可行性研究阶段 600,000.00 元（大写）陆拾万元，技术规格书费用 500000.00 元，（大写）伍拾万元。不含税价为：人民币 4,811,320.75 元（大写）（肆佰捌拾壹万壹仟叁佰贰拾元柒角伍分），增值税率为 6%，增值税额为 288,679.25 元（大写）（贰拾捌万捌仟陆佰柒拾玖元贰角伍分）。

如遇国家税收政策变动造成增值税税率变动，本合同约定的不含税价不变，增值税税率按照国家税收政策规定的新税率执行，合同总价做相应调整。

9.1 合同价格形式：总价包干。

计算方法：根据建安费占比，谈判确定。

(签署页)

甲方章 (盖公章或合同章)

上海市政工程设计研究总院

(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

地址:

开户银行:

账号:

甲方授权代表、联系方式:

乙方章 (盖公章或合同章)

华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

Handwritten signature

统一社会信用代码:

地址:

开户银行:

账号:

乙方授权代表及联系方式:

建设工程设计合同

(2019年版)

项 目 名 称：上海东方枢纽能源中心项目

项目建设地点：

合 同 编 号：

委 托 方：上海东方枢纽综合能源服务有限公司

承 接 方：华东建筑设计研究院有限公司

签 订 日 期：



委托方（以下称甲方）：上海东方枢纽综合能源服务有限公司
承接方（以下称乙方）：华东建筑设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担上海东方枢纽能源中心项目（以下简称“工程”）的工程设计，经双方协商一致，签订本合同（以下简称“本合同”）。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》；
- 1.2 《中华人民共和国建筑法》；
- 1.3 《建设工程勘察设计市场管理规定》；
- 1.4 《建筑工程设计文件编制深度规定》（2003年版）；
- 1.5 《工程勘察设计收费标准》；
- 1.6 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；
- 1.7 建设工程批准文件。
- 1.8 招标文件
- 1.9 投标文件

第二条 本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准：

- 2.1 工程项目的名称：上海东方枢纽能源中心项目
- 2.2 工程项目的地点：
- 2.3 工程项目的规模：
- 2.4 工程特征及附注说明：
- 2.5 工程项目的投资总额：43500 万元
- 2.6 工程项目的设计内容及标准：

第三条 合同词语定义

- 3.1 设计变更：设计变更仅包含由于设计工作本身的漏项、错误或其它原因而修改、补充原设计的技术资料文件；
- 3.2 技术核定单：技术核定单是在工程施工过程中因设计图纸错、漏、碰、缺产生的疑问所采用的修正、修改、补充的一种完善设计缺陷的一种核定方式；
- 3.3 设计交底：指在施工图完成并经审查合格后，设计单位在设计文件交付施工时，按法律规定的义务就施工图设计文件向施工单位和监理单位做出详细的说明。其目的是使施工单位和监理单位正确贯彻设计意图，加深对设计文件特点、难点、疑点的理解，掌握关键工程部位的质量要求，确保工程质量。
- 3.4 设计方案：指本项目投资范围内建筑外立面装饰效果（三维效果）、内饰各层效果、公共卫生间内效果、建筑 LOGO 效果、围墙形式效果（包括总体布置，主要单体建筑各层平面图，剖面图、立面图及其他必要的分析图、透视图、整体鸟瞰图等。图幅采

甲方：
地址：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
Email：
邮 编：
开户银行：
银行账号：
日期：
本合同于（日期）签订于上海



乙方：华东建筑设计研究院有限公司
地址：上海市汉口路151号
法定代表人：姚激
委托代理人：
电 话：021-63217420
传 真：
Email：
邮 编：200002
开户银行：中国工商银行上海市现代大厦支行
银行账号：1001285429216931821（人民币）
日期：2024年09月02日



用 A3 大小) 等不少于二种以上设计方案。

3.5 总体设计: 指本项目投资范围内的建筑外立面装饰、建筑 LOGO、泛光照明、围墙、道路(含场地)、区域给排水(含消防)、电力(含变电所、道路照明)、弱电等工程设计内容

3.6 不可抗力: 指合同双方签订后, 不是由于当事人一方的过失或故意, 发生了当事人在订立合同时不能预见, 对其发生和后果不能避免并且不能克服的事件, 以致不能履行合同或不能如期履行合同。如: “由于战争、地震、水灾、火灾、暴风、雪的原因。

第四条 甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	项目的立项备案文件	1	按甲方要求	
2	设计任务书	1	按甲方要求	
3	控制性详细规划	1	按甲方要求	
4	其它有关资料	1	按甲方要求	

第五条 乙方向甲方交付的设计文件

序号	设计文件名称	份数	提交时间	备注
1	方案设计文件		按甲方要求	包括正式版全部 CAD 电子文件
2	总体设计文件		按甲方要求	包括正式版全部 CAD 电子文件
3	施工图设计文件		按甲方要求	包括正式版全部 CAD 电子文件
4	设计概算		按甲方要求	包括正式版全部 CAD 电子文件
5	效果图		按甲方要求	

第六条 设计费用及支付方法

6.1 甲方应支付本合同项目的含税费用总价为人民币大写: 陆佰伍拾陆万元整, 小写: ¥6,560,000。除税总价闭口包干(如税率发生调整, 含税总价相应调整)。其中: 除税总价¥6,188,679.25, 税金¥371,320.75(6%增值税专用发票)。

6.2 支付方法为:

6.2.1

6. 上海金桥临港供冷供热一号能源站

23098

上海市建设工程设计合同

项目名称：上海金桥临港综合产业区区域供冷供热项目1号能源站

项目建设地点：浦东新区南汇新城镇

合同编号：

委托方：上海新金桥能源科技有限公司

承接方：华东建筑设计研究院有限公司

签订日期：2023年 / 月 / 日

上海市工商行政管理局
上海市建设委员会

监制

委托方(甲方): 上海新金桥能源科技有限公司

承接方(乙方): 华东建筑设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担 上海金桥临港综合产业区区域供冷供热项目1号能源站 工程设计, 经双方协商一致签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

1. 1 《中华人民共和国民法典》。
1. 2 国家及上海市有关工程勘察设计管理法规和规章。
1. 3 建设工程批准文件。

第二条 本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准

2. 1 工程项目的名称: 上海金桥临港综合产业区区域供冷供热项目1号能源站

2. 2 工程项目的地点: 浦东新区南汇新城镇

2. 3 工程项目的规模: 1#能源站地上建筑面积约 7208 m², 地下建筑面积约 2050 m²。地上共三层, 地下共二层, 采用大型离心式冷水机组、水蓄能、空气源热泵机组、地源热泵机组、电锅炉相结合的技术方案。规划在 1#能源站东侧的公共绿地内埋设埋地管, 采用地源热泵制冷制热, 夏季与离心式冷水机组、蓄能罐释冷联合供冷, 冬季与空气源热泵、蓄能罐和电锅炉联合供热。供能管网采用两管制, 采用直埋敷设方式, 向区域内建筑供应空调冷水和热水。

2. 4 工程特征及附注说明: 能源站地上建筑面积约 7208 m², 地下建筑面积约 2050 m²。地上共三层, 主要功能为 35kV 用户变电所、门厅及预留设备用房等; 地下共二层。屋顶主要放置冷却塔、空气源热泵等设备, 项目同时设有大型蓄能水罐等。

2. 5 工程项目的投资总额: 29951 万元

2. 6 工程项目的设计内容及标准: 能源站的冷热源系统及二次土建设计。包括能源站的建筑二次设计、结构二次设计、暖通设计、电气设计、给排水设计、智能化设计、管网设计等所有与能源站建设相关的设计工作, 包括但不限于:

1) 能源站一次土建设计提资配合 (包括根据能源站的实际布置进行机房布局要求、结构荷载预留、设备基础的预留、管道井开洞、管道支吊架预埋件的预留、总电量的预留等相关工作, 保证大楼竣工交付后, 已完成施工部分不会对能源站的建设造成影响), 并审核一次土建设计最终图纸;

2) 方案设计(包括方案优化,协助招标人报相关部门审批等);

3) 总体设计(初步设计)(包括设计说明、图纸及编制设计概算,协助招标人报相关部门审批等);

4) 施工图设计(包括设计图纸,协助招标人报相关部门审批等)。包含能源站的冷热源及其配套系统:制冷系统、制热系统、蓄冷(热)系统、供配电系统、冷却水系统、自控系统、项目所需要的专项设计,如地源热泵系统(含地理管)、隔震降噪系统等;能源站机电系统;照明、空调通风、消防、给排水、安防等;并通过施工图审查;

5) 竣工图设计;

6) 施工现场配套服务。

7) 对厂家或者专项设计等图纸进行技术审核,并对相关图纸进行书面盖章确认。(如地源热泵、设备基础深化图等)。

第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	/	/	/	/

第四条 乙方向甲方交付的设计文件

序号	设计文件名称	份数	提交时间	备注
1	初步设计及概算文本	8	/	/
2	施工图蓝图	8	/	/
3	施工图 cad 版图纸及计算书	1	/	/

第五条 设计费用及支付方式

5.1 本合同人民币含税金额 4200000 元(大写:肆佰贰拾万元整),其中本合同增值税税率 为 6%,不含税合同金额 3962264.15 元人民币,增值税税款为 237735.85 元人民币。本项目

(本页无正文, 为“上海金桥临港综合产业区区域供冷供热项目1号能源站”之《上海市建设工程设计合同》签署页)

委托方单位名称: 上海新金桥能源科技
有限公司 (盖章)

法定代表人: 顾伟华
单位地址: 上海市浦东新区东陆路2266号

邮政编码:

电 话: 021-50323331

电 传:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
上海金桥支行

银行帐号: 31001576613055702128

签订合同代表(签字)

承接方单位名称: 华东建筑设计研究院
有限公司 (盖章)

法定代表人: 顾伟华
单位地址: 上海市黄浦区汉口路151号

邮政编码: 200002

电 话: 021-63217420

电 传:

开户银行: 中国工商银行上海市现代大厦支行

银行帐号: 1001285429216931821

签订合同代表(签字)

陈刚

2023-08-01

上海临港 103 地块科创总部湾能源中心
项目及管网工程勘察设计合同

发包人（全称）：上海临港上电新能源有限公司（单位公章）

承包人（联合体）：华东建筑设计研究院有限公司（牵头单位公章）

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（成员单位公章）

签订日期：2022 年 月 日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海临港上电新能源有限公司

承包人（联合体）：勘察单位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（以下简称市政院）

设计单位：华东建筑设计研究院有限公司（以下简称华东院）、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（以下简称市政院）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就勘察设计合并招标事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：上海临港 103 地块科创总部湾能源中心项目及管网工程

工程批准、核准或备案文号：《上海市企业投资项目备案证明》（上海代码：310115MA7GYCXN020221D2203002，国家代码：2203-310115-04-01-250759）

工程内容及规模：临港新片区 103 片区规划总建筑面积 100.08 万平方米。其中，商业办公（包括商业服务业和商务办公）建筑面积 25.01 万平方米，教育科研建筑面积 75.07 万平方米。规划在云鹞路南、NS3 路东侧 K13-01 地块（重燃地块）结合重燃大楼地下空间建设能源中心主机房，设置 1 座分布式能源站，为临港新片区 103 片区所有建筑提供空调冷热源；云鹞路北、NS3 路东侧 K11-02 地块公共绿地下方建设能源中心蓄能水槽。主机房位于 K13-01 地块建筑地下室，冷却塔位于建筑屋面，控制室设在建筑首层，其中：B1 层层高 7m，面积约 2500m²，B2 层层高 8m，面积约 2500m²，烟囱就近接入冷却塔建筑管井至屋面排放；

设备采用热源塔热泵 4×1550RT/5500 kW、离心式冷水（热泵）机组 1×1100 RT/4000 kW、离心式冷水机组 4×2250 RT 及水蓄冷，电锅炉 2×5000 kW（备用）及水蓄热；另需需要考虑天然气分布式供能的容量及预留条件。

供水系统为两管制，供能管网采用枝状管网、直埋敷设方式，管网从能源中心引出后，主网沿云鹞路向西、向东敷设，自 NS2、NS3 路引支管至水塔塔；供能管网尽量布置于道路慢车道下。供能管网双线总长度约 8200m，管道管径 DN250~DN1100。

工程所在省市详细地址：浦东新区南汇新城镇临港新片区 103 片区（四至范围：东至：南港大道 西至：海港大道 南至：环湖南一路 北至：环湖南一路）

工程内容：勘察设计合并招标

二、主要生产技术（或建筑设计方案）来源

- 1、发包人提供的设计任务书、勘察任务书。
- 2、承包人的投标设计方案，包括方案构思、方案说明（建筑装饰、电气、通风空调、给排水、消防等）、效果图、及配套的图纸。

三、承包范围

承包范围：包括但不限于以下内容：

完成整个项目的初步设计、工程总承包等所有标段招标文件技术部分的编制、基于工程概算编制的工程总承包最高投标限价编制、对工程总承包单位深化后的施工图与初步设计一致性进行审核等工作；根据设计方案、国家现行的有关规范、规程及标准编制供能管网部分的工程勘察方案并完成详勘、物探等工作。

四、合同工期

总周期：90 日 日历日

设计周期：90 日 日历日

勘察周期：30 日 日历日

发包人与承包人确认，本条所述合同工期已充分考虑政府对勘察、设计的规定及发包人的勘察、设计要求，在任何情况下承包人保证能够实现总工期。除因发包人原因或有发包人要求同意延期的书面文件以外，总工期不因任何原因予以延期。

五、质量标准

工程勘察质量标准：执行国家及上海市有关工程勘察设计管理法规、规章及规定。

工程设计质量标准：执行国家及上海市有关工程勘察设计管理法规、规章及规定。

六、合同价格

合同价格（Y）：544.00 万元（大写人民币：伍佰肆拾肆万捌仟元整），其中：

- 1) 勘察费 39.50 万元。（市政院）
- 2) 设计费 505.30 万元。（其中华东院设计费 339.00 万元，市政院设计费 166.30 万元）

按以下有标注 的内容执行：

本项目为勘察设计合并招标项目，若由联合体牵头人作为合同收款单位，则合同付款时，由牵头人向发包人提出用款申请及相应金额的发票。

发包人在支付每笔费用前，承包人（勘察）、承包人（设计）分别开具增值税专

用发票，否则发包人有权拒绝付款且无须承担逾期付款责任。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释顺序：

1. 本合同协议书；
2. 本合同各专用合同条款；
3. 本合同通用条款；
4. 中标通知书；
5. 本工程投标承诺函、澄清文件等；
6. 本工程投标文件；
7. 本工程招标文件；
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 本工程图纸；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、承包人向发包人承诺联合体协议作为本合同附件，且联合体各方对任何一方的违约承担连带责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、若双方对本协议项下及各专用合同条款存在争议的，应当经双方友好协商解决，协商不成的，任何一方可将有关争议向【发包人所在地】有管辖权的人民法院进行诉讼，通过诉讼方式解决相关争议。诉讼期间，与争议无关的条款双方应当继续履行。

十二、合同生效

本合同经双方授权代表签字并加盖公章；

合同订立时间：2022年10月

合同订立地点：上海浦东

本合同双方约定双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

(本页无正文)

发包人：上海临港上电新能源有限公司

(公章)

法定代表人或授权代表： 王国弟

地址： 中国（上海）自由贸易试验区临港新片区环湖西二路888号C楼

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：



承包人：华东建筑设计研究院有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

设计单位一：华东建筑设计研究院有限公司

(公章)

法定代表人或授权代表： 孙可毅

地 址： 上海市中山南路1799号12楼

邮政编码：200011

电 话：021-33134520

传 真：

电子邮件：

开户银行： 工行现代大厦支行

账 号： 1001285409006590219

税 号： 91310101132238264H



孙可毅

设计单位二、勘察单位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

(公章)

法定代表人或授权代表： 张亮

地 址： 上海市杨浦区中山北二路901号



8. 新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-01、22-02 地块天然气分布式供能项目

SGTYHT/20-GC-021 工程勘察设计合同
合同编号:

**新建市北高新技术服务业园区 N
070501 单元 21-02、22-02 地
块天然气分布式供能项目
设计合同**

合同编号 (发包人) :

合同编号 (承包人) :

工程名称: 新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元
21-02、22-02 地块天然气分布式供能项目

发包人: 国网上海综合能源服务有限公司

承包人: 华东建筑设计研究院有限公司

签订日期: 2022.9.2

签订地点: 上海市黄浦区

第一部分 合同协议书

发包人：国网上海综合能源服务有限公司

承包人：华东建筑设计研究院有限公司

鉴于发包人拟委托承包人承担 新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-02、22-02 地块天然气分布式供能项目工程（以下简称“工程”）的勘察设计工作，且承包人同意接受该委托。根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》等法律、法规和规章的规定，双方经协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-02、22-02 地块天然气分布式供能项目。
2. 工程地点：上海。
3. 工程规模：供能面积约 26.88 万平方米。

二、勘察设计范围

承包人需承担的勘察设计工作的范围如下：

本工程设计范围为本工程除站房土建结构以外全部工程的方案设计、初步设计、施工图设计及设计修改，包括但不限于以下内容：

(一)、设计

1. 能源站至用户入口的区域管网系统。
2. 能源站冷热源机电工艺及控制系统。
3. 35kV 用户站。
4. 能源站土建二结构及相关内部装修。
5. 能源站内机电工艺的电气、给排水、暖通、弱电和消防系统（除了土建负责的机电以外的全部内容）。

6. 能源站消声隔振措施设计。
7. 用户接入端能源计量及控制调节系统等。
8. 能源站所需的各种专题报告，包括但不限于节能、消防、职业卫生、环保、安全等相关专篇设计报告。
9. 21-02、22-02 地块噪声专项分析并出具报告。
10. 自控系统、三联供、冰蓄冷和消声隔振系统在供应商的配合下，完成施工图及深化设计盖章出图。
11. 工程概算书编制，协助项目建设方投资控制。
12. 设计范围内主要设备和系统的技术规格书或技术条件书。
13. 专业分包设计或供货商/承包商深化设计的技术确认与会签。
14. 当本项目中采用市场竞争不充分的设计方案或采用造价明显高于传统工业方案/民用方案时，必须编制专题报告进行技术经济论证，并获得业主同意。
15. 负责和归口与其他设计方的设计接口。

(二)、技术服务

1. 向施工现场派遣专业代表，进行施工交底、参与检查设计技术要求的落实情况、处理设计不周或施工条件变更所引起的设计变更和设计完善工作
2. 出具设备和主要材料清单（电缆等）；
3. 审核调试报告，参加能源站的分系统调试及整套系统调试工作；
4. 参加各施工项目的质量监督活动，提供质量监督活动所需的技术支持和补充修改、回复、所需的技术文件。
5. 针对工程中出现的问题，参加各类技术专项检查和讨论会，并提供设计意见。
6. 本工程拟采用“总体设计，分步实施”的模式，设计单位应充分考虑本项目的特殊性，配合业主完成全部工程的设计工作直至整个项目正式投产运营。

三、合同工期

1. 交付整套初步设计文件：合同签订后 7 日内。
2. 交付第一部分施工图：初步设计评审完成后 7 日内交付工程前期图纸；初设评审意见下达后，于 2022 年 9 月 22 日交付满足工程开工的图纸。
3. 初步设计评审意见下达 90 日内交付整套施工图纸。
4. 服务周期自合同签订之日起至工程通过整体竣工验收止。

四、设计目标

严格执行国家、行业、国家电网有限公司工程建设管理的法律、法规和规章制度，贯彻国家、行业和国家电网有限公司现行设计技术规范及设计管理规定，保证工程满足国家和行业施工验收规范的要求。

1. 技术质量目标：

争创工程优秀设计工程，不发生由于设计责任造成的质量事件；工程使用寿命满足国家电网有限公司质量要求。

2. 投资控制目标：

在满足安全质量的前提下，优化工程技术方案，合理控制工程造价，保证工程概算不超估算，严格规范建设过程中设计变更、现场签证，确保变更造价控制在工程预备费的 50% 以内，实现工程造价与结算管理目标。

3. 其他目标：

_____。

五、合同价格

本合同价格为人民币（大写）叁佰壹拾万元整（¥ 3100000.00）（含税），其中，不含税价格人民币（大写）贰佰玖拾贰万肆仟伍佰贰拾捌元叁角零分（¥ 2924528.30），增值税税率 6%，增值税税额 175471.70 元。若国家出台新的税收政策，合同约定税率与国家法律法规及税务机关

签署页

发包人: 国网上海综合能源服务有
限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字):

签订日期: 2022.9.2

地址:

联系人: 郑安桥

电话: 021-23012673

传真: 021-23012777

Email:

开户银行: 中国建设银行上海第一
支行

账号: 31001501200050015205

统一社会信用代码:

91310115588690590E

承包人: 华东建筑设计研究院有
限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字):

签订日期:

地址:

联系人: 王诗雨

电话: 021-63217420

传真:

Email:

开户银行: 中国工商银行现代大
厦支行

账号: 1001285409006590219

统一社会信用代码:

91310101132238264H



王诗雨
2022.9.2

杭政工出【2023】1号
白马湖实验室总部基地项目
智慧低碳综合能源供应系统合同

发包人：浙江省白马湖实验室有限公司

承包人：（一）浙江浙能技术研究院有限公司（联合体牵人）

（二）华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

（三）上海华建工程建设咨询有限公司（联合体成员）

日期：2024年1月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江省白马湖实验室有限公司

承包人（全称）：

（一）浙江浙能技术研究院有限公司（联合体牵头人）

（二）华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

（三）上海华建工程建设咨询有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杭政工出【2023】1号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统的设计、施工、设备采购等有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭政工出【2023】1号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统。

2. 工程地点：浙江省杭州市白马湖片区。

3. 工程审批、核准或备案文号：浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表（2303-330108-04-01-503089）。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：总供能建筑面积为 10.7 万平方米，设计冷负荷约为 12000kW，设计热负荷约为 7000kW，设计生活热水加热负荷 350kW。

6. 工程承包范围：建设集中供能系统包含但不限于热源塔热泵机组、冷水机组、燃气锅炉、水蓄能系统、光伏系统、交直流电网、电化学储能等，为实验室园区提供“多能互补+智慧能源”的解决方案。在确保实验室工艺及办公空调、公寓生活热水供能稳定的前提下，该项目应为白马湖园区能源创新技术预留或提供科技示范和验证平台，工程采用全流程集成供应方式，包括方案深化、施工图设计、设备采购、施工、安装、调试、启动试验、试运行、竣工资料编制（含竣工图）、资料归档、消缺和培训、全过程管理、配合竣工验收等全部内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024年11月30日。

计划开始现场施工日期：2024年12月30日。

计划竣工日期：2026年3月15日。

工期总日历天数：470日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。开工时间以发包人开工令为准，并符合白马湖实验室总部基地项目总体建设进度要求。

三、质量标准

工程质量标准：若本项目具备外部评定条件，承包人需配合发包人做好质量评定工作，质量确保省优，争创国优。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币(大写) 壹亿壹仟零捌拾陆万陆仟叁佰贰拾元叁角柒分 (¥ 110866320.37 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 叁仟贰佰叁拾贰万贰仟伍佰零贰元壹角六分 (¥ 32322502.16 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 贰佰陆拾陆万捌仟捌佰叁拾元肆角伍分 (¥ 2668830.45 元);

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) 陆仟壹佰肆拾贰万玖仟伍佰伍拾贰元叁角柒分 (¥ 61429552.37 元); 适用税率: 13%, 税金为人民币(大写) 柒佰零陆万柒仟壹佰壹拾陆元陆角肆分 (¥ 7067116.64 元);

(3) 其他费(含税):

人民币(大写) 壹仟柒佰壹拾壹万肆仟贰佰陆拾伍元捌角肆分 (¥ 17114265.84 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 玖拾陆万捌仟柒佰叁拾贰元零角叁分 (¥ 968732.03 元);

签约合同价已含安全生产费 657965.84 元。

如本合同履行过程中因国家政策变更导致税率调整, 本合同不含税价不变, 含税价予以相应调整。

2. 合同价格形式:

以下为合同签署页

发包人：（盖章）

浙江省白马湖实验室有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 滕卫明

统一社会信用代码：

91330000MABR590Q6Y

地址：浙江省杭州市滨江区长江路336号5幢105室

邮政编码：_____

法定代表人：滕卫明

委托代理人：/

电话：0571-86669768

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行杭州钱江新城支行

账号：402681392309

承包人（盖章）

浙江浙能技术研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 胡达清

统一社会信用代码：

913300006945866237

地址：浙江省杭州市余杭区余杭塘路2159-1号浙能创业大厦C座

邮政编码：311121

法定代表人：胡达清

委托代理人：/

电话：0571-86664408

传真：0571-89805133

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行杭州之江支行

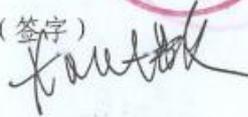
账号：1202022919900116654

承包人 () (盖章)

华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

91310101132238264H

地址: 上海市汉口路 151 号

邮政编码: 200002

法定代表人: 姚激

委托代理人: /

电话: 021-63217420

传真: 021-63217420

电子信箱: /

开户银行: 中国工商银行上海市
现代大厦支行

账号: 1001285429216931821

承包人 () (盖章)

上海华建工程建设咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

91310106579184645R

地址: 上海市静安区石门二路
258 号南楼第 6-9 层

邮政编码: 200032

法定代表人: 朱琦

委托代理人: /

电话: 021-33567888

传真: 021-33567888

电子信箱: /

开户银行: 工行上海现代大厦
支行

账号: 1001285409216916876

表 2：投标人项目负责人同类业绩表

要求：投标人拟派项目负责人履历及近 5 年（不得早于 2021 年 1 月 1 日，时间以合同签订时间为准）最具代表性的与本项目类似的施工图设计业绩（不超过 2 项，超过 2 项只认可《投标人项目负责人同类业绩表》中的前 2 项），拟派项目负责人在所提供的业绩项目中须担任项目负责人或在 EPC、设计施工总承包、BOT 或 BT 等项目中担任设计负责人。

项目负责人姓名	苏夺				
学历和专业	硕士，供热供燃气、通风及空调工程				
年龄	55				
注册资格	注册公用设备工程师（暖通空调）				
职称	正高级工程师				
履历	1995 年 03 月-至今：华东建筑设计研究院有限公司，公司暖通副总工程师。 (从参加工作至今)				
序号	项目名称	项目所在地	合同金额 (万元)	合同甲方	合同签订时间
1	杭政工出{2023}1号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统合同	杭州	11086.632037, 其中设计费 280	浙江浙能技术研究院有限公司	2024.1
2	新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-01、22-02 地块天然气分布式供能项目	上海	310	国网上海综合能源服务有限公司	2022.9.2
3	绍兴镜湖新区 4 号天然气分布式能源站项目	绍兴	92.9	绍兴市公用新能源产业有限公司	2019.9
4	虹桥商务区核心区 3 号能源站机电系统工程	上海	869.8	上海虹桥商务区能源服务有限公司	2019.6

证明材料：合同关键页（包括：甲乙双方盖章页，项目规模页、服务内容描述页、合同金额页、合同签订时间页和项目负责人职务相关页等），合同中未体现项目负责人职务的，可提供其他证明材料，证明材料需有甲方盖章（例如：经甲方盖章的纪要、联系单或成果确认单等），近 3 个月以上社保证明（或其他劳动关系、雇佣关系、聘用关系证明）。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

使用有效期: 2025年12月11日
- 2026年06月09日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 苏夺

性 别: 男

出生日期: 1970年09月09日

注册编号: CN20103100271

聘用单位: 华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2023年04月24日-2026年06月30日



个人签名:

签名日期:



苏夺 2025.12.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年04月24日

苏夺 同志

经 上海市正高级工程师（建设交通类）

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 正高级工程师

任职资格。

通过日期 2018年12月28日

编 号 18JSZG0101



姓 名 苏夺

性 别 男

出生年月 1970.09

专 业 空调采暖通风设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司华东建筑设计研究总院

投标项目负责人基本情况表

姓名	苏夺	查询时间	2026-02-26 13:44:41
证件类型	身份证	证件号码	210724197009090031

注册及报送信息

证书名称	注册单位	注册有效期	专业	注册证书号	注册证章号
注册公用设备工程师（暖通空调）	华东建筑设计研究院有限公司	2026-06-30		CN103100271	

职称信息

职称	证书编号	通过（批准）日期	制（发）证机构
高级工程师	04C2050229	2004年03月19日	上海市人事局
教授级高工	18JSZG0101	2018年12月28日	上海市人力资源和社会保障局

项目负责人登记信息（本市在建项目）
截止至2026年02月26日

项目名称	合同信息报送编号	合同类别
无本市在建项目		

项目负责人登记信息（本市变出登记）
2025年02月26日 - 2026年02月26日

项目名称	合同信息报送编号	合同类别	变更原因	变更日期
无本市变出登记项目				

山类3号

高等学校毕业生登记表

学 校 同济大学

系 科 热能工程

专 业 城市燃气专业

姓 名 苏 奇

填表日期 1992 年 7 月 1 日



复印件只供
作为档案证明
不作其它证明

此件与原件核对无误
2010年12月6日复印

中华人民共和国国家教育委员会制订

姓名	苏夺	性别	男	
曾用名	苏夺秋	出生年月日	70年9月9日	
家庭出身	干部	本人成份	学生	
籍贯	辽宁省锦州市锦县	民族	汉	
现在家庭住址	辽宁省锦州市锦县大凌河镇师范街 3-2号			
是否华侨 侨居何处	否	本人身体 健康状况	健康	
何时何地何人 介绍参加共产党 或共青团	八四年于锦县第一初中由 梁秋、张文哲介绍参加共青团			
婚否？对方姓名、政治面貌、现在何处、任何职务	否			
家庭经济情况及主要经济来源	父用工资			
何时何地因何原因受过何种奖励或处分	八八年于锦县一中获锦州市“好学生证书”			附件与原件核对无误 2010年12月6日复印

上海档案馆
入档

上海档案馆
入档

上海档案馆
入档



同濟大學
TONGJI UNIVERSITY

硕士学位证明书

苏夺，男，1970年生，于1995年3月在我校供热供燃气、通风及空调工程（专业）获得硕士学位。因学位证书遗失，兹具学位证书为凭。



注：此件与学位证书原件具有同等效力

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			苏夺				社会保障号码				210724197009090031				证件号码				210724197009090031			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费												
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费												
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费												
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费												
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费												
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费												
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费												
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费												
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费												
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费												
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费												
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费												
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费												
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费												
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费												
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费												
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费												
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费												
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费												
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费												
近60个月缴费单位信息																						
缴费单位名称					缴费起止时间					缴费单位名称					缴费起止时间							
华东建筑设计研究院有限公司					2021年02月-2026年01月																	
截至2026年01月，累计缴费月数										370												

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：
MEUCIQD4TRB6ccqSN3/hFWYniNZYHmTUK8M1NX0kD8I/MB285QIgMrmKwIinAJgtxH1aAFai58+n7YEF7FxYRY+XBhC
ordI=

杭政工出【2023】1号

白马湖实验室总部基地项目

智慧低碳综合能源供应系统合同

发包人：浙江省白马湖实验室有限公司

承包人：（一）浙江浙能技术研究院有限公司（联合体牵人）

（二）华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

（三）上海华建工程建设咨询有限公司（联合体成员）

日期：2024年1月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江省白马湖实验室有限公司

承包人（全称）：

（一）浙江浙能技术研究院有限公司（联合体牵头人）

（二）华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

（三）上海华建工程建设咨询有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杭政工出【2023】1号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统的设计、施工、设备采购等有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭政工出【2023】1号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统。

2. 工程地点：浙江省杭州市白马湖片区。

3. 工程审批、核准或备案文号：浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表（2303-330108-04-01-503089）。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：总供能建筑面积为 10.7 万平方米，设计冷负荷约为 12000kW，设计热负荷约为 7000kW，设计生活热水加热负荷 350kW。

6. 工程承包范围：建设集中供能系统包含但不限于热源塔热泵机组、冷水机组、燃气锅炉、水蓄能系统、光伏系统、交直流电网、电化学储能等，为实验室园区提供“多能互补+智慧能源”的解决方案。在确保实验室工艺及办公空调、公寓生活热水供能稳定的前提下，该项目应为白马湖园区能源创新技术预留或提供科技示范和验证平台，工程采用全流程集成供应方式，包括方案深化、施工图设计、设备采购、施工、安装、调试、启动试验、试运行、竣工资料编制（含竣工图）、资料归档、消缺和培训、全过程管理、配合竣工验收等全部内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024年11月30日。

计划开始现场施工日期：2024年12月30日。

计划竣工日期：2026年3月15日。

工期总日历天数：470日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。开工时间以发包人开工令为准，并符合白马湖实验室总部基地项目总体建设进度要求。

三、质量标准

工程质量标准：若本项目具备外部评定条件，承包人需配合发包人做好质量评定工作，质量确保省优，争创国优。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币(大写) 壹亿壹仟零捌拾陆万陆仟叁佰贰拾元叁角柒分 (¥ 110866320.37 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 叁仟贰佰叁拾贰万贰仟伍佰零贰元壹角六分 (¥32322502.16 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 贰佰陆拾陆万捌仟捌佰叁拾元肆角伍分 (¥ 2668830.45 元);

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) 陆仟壹佰肆拾贰万玖仟伍佰伍拾贰元叁角柒分 (¥61429552.37 元); 适用税率: 13%, 税金为人民币(大写) 柒佰零陆万柒仟壹佰壹拾陆元陆角肆分 (¥7067116.64 元);

(3) 其他费(含税):

人民币(大写) 壹仟柒佰壹拾壹万肆仟贰佰陆拾伍元捌角肆分 (¥17114265.84 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 玖拾陆万捌仟柒佰叁拾贰元零角叁分 (¥ 968732.03 元);

签约合同价已含安全生产费 657965.84 元。

如本合同履行过程中因国家政策变更导致税率调整,本合同不含税价不变,含税价予以相应调整。

2. 合同价格形式:

以下为合同签署页

发包人：（盖章）

浙江省白马湖实验室有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 滕卫明

统一社会信用代码：

91330000MABR590Q6Y

地址：浙江省杭州市滨江区长江路336号5幢105室

邮政编码：_____

法定代表人：滕卫明

委托代理人：/

电话：0571-86669768

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行杭州钱江新城支行

账号：402681392309

承包人（盖章）

浙江浙能技术研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 胡达清

统一社会信用代码：

913300006945866237

地址：浙江省杭州市余杭区余杭塘路2159-1号浙能创业大厦C座

邮政编码：311121

法定代表人：胡达清

委托代理人：/

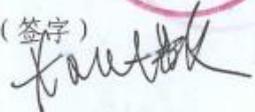
电话：0571-86664408

传真：0571-89805133

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行杭州市之江支行

账号：1202022919900116654

承包人 () (盖章) <u>华东建筑设计研究院有限公司</u> 法定代表人或其委托代理人: (签字)  统一社会信用代码: <u>91310101132238264H</u> 地址: <u>上海市汉口路 151 号</u> 邮政编码: <u>200002</u> 法定代表人: <u>姚激</u> 委托代理人: <u> / </u> 电话: <u>021-63217420</u> 传真: <u>021-63217420</u> 电子信箱: <u> / </u> 开户银行: <u>中国工商银行上海市</u> <u>现代大厦支行</u> 账号: <u>1001285429216931821</u>	承包人 () (盖章) <u>上海华建工程建设咨询有限公司</u> 法定代表人或其委托代理人: (签字)  统一社会信用代码: <u>91310106579184645R</u> 地址: <u>上海市静安区石门二路</u> <u>258 号南楼第 6-9 层</u> 邮政编码: <u>200032</u> 法定代表人: <u>朱琦</u> 委托代理人: <u> / </u> 电话: <u>021-33567888</u> 传真: <u>021-33567888</u> 电子信箱: <u> / </u> 开户银行: <u>工行上海现代大厦</u> <u>支行</u> 账号: <u>1001285409216916876</u>
---	---

附件 5 承包人主要管理人员表

序号	姓名	本工程拟任岗位	专业学历	专业年限	现任职务职称	安排上岗起止时间
1	周毅	项目负责人 (项目经理) 兼施工负责人	机械设计制造及自动化 本科	15	高工	项目开工至竣工为止
2	苏夺	设计负责人	热能工程系城市燃气专业 硕士	28	专业院总师, 正高级工程师	合同签订开始-项目结束
3	华炜	设计负责人	热能动力工程 本科	19	暖通专业总监助理/ 高级工程师	合同签订开始-项目结束
4	吴凡	技术负责人	工程热物理 博士	7	高工	合同签订开始-项目结束
5	虞彦卿	技术负责人	项目管理 硕士	11	高工	项目开工至竣工为止
6	张曦	现场经理	供热、供燃气通风与空调工程 硕士	11	高工	合同签订开始-项目结束
7	陈凯伦	技术主管	核科学与技术 博士	4	高工	合同签订开始-项目结束
8	王斌	电气专业负责人、审定人	电气技术专业 本科	22	院长助理, 正高级工程师	合同签订开始-项目结束
9	杨一飞	电气专业负责人	机械工程与自动化 本科	13	高级工程师	合同签订开始-项目结束
10	王学良	给排水专业负责人/专业审定人	上给水排水专业 本科	36	专业院总师, 正高级工程师	合同签订开始-项目结束
11	徐明阳	造价管理	工程管理 硕士	7	经济师	合同签订开始-项目结束
12	赵申轶	采购管理	电气工程 硕士	5	工程师	合同签订开始-项目结束
13	赵湘萍	造价管理	管理工程 本科	22	高级经济师	项目开工至竣工为止
14	邹特	质量管理	工程监理 专科	8	助工	项目开工至竣工为止

**新建市北高新技术服务业园区 N
070501 单元 21-02、22-02 地
块天然气分布式供能项目
设计合同**

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：

工程名称：新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元
21-02、22-02 地块天然气分布式供能项目

发包人：国网上海综合能源服务有限公司

承包人：华东建筑设计研究院有限公司

签订日期：2022.9.2

签订地点：上海市黄浦区

第一部分 合同协议书

发包人：国网上海综合能源服务有限公司

承包人：华东建筑设计研究院有限公司

鉴于发包人拟委托承包人承担 新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-02、22-02 地块天然气分布式供能项目工程（以下简称“工程”）的勘察设计工作，且承包人同意接受该委托。根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》等法律、法规和规章的规定，双方经协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-02、22-02 地块天然气分布式供能项目。
2. 工程地点：上海。
3. 工程规模：供能面积约 26.88 万平方米。

二、勘察设计范围

承包人需承担的勘察设计工作的范围如下：

本工程设计范围为本工程除站房土建结构以外全部工程的方案设计、初步设计、施工图设计及设计修改，包括但不限于以下内容：

(一)、设计

1. 能源站至用户入口的区域管网系统。
2. 能源站冷热源机电工艺及控制系统。
3. 35kV 用户站。
4. 能源站土建二结构及相关内部装修。
5. 能源站内机电工艺的电气、给排水、暖通、弱电和消防系统（除了土建负责的机电以外的全部内容）。

6. 能源站消声隔振措施设计。
7. 用户接入端能源计量及控制调节系统等。
8. 能源站所需的各种专题报告，包括但不限于节能、消防、职业卫生、环保、安全等相关专篇设计报告。
9. 21-02、22-02 地块噪声专项分析并出具报告。
10. 自控系统、三联供、冰蓄冷和消声隔振系统在供应商的配合下，完成施工图及深化设计盖章出图。
11. 工程概算书编制，协助项目建设方投资控制。
12. 设计范围内主要设备和系统的技术规格书或技术条件书。
13. 专业分包设计或供货商/承包商深化设计的技术确认与会签。
14. 当本项目中采用市场竞争不充分的设计方案或采用造价明显高于传统工业方案/民用方案时，必须编制专题报告进行技术经济论证，并获得业主同意。
15. 负责和归口与其他设计方的设计接口。

(二)、技术服务

1. 向施工现场派遣专业代表，进行施工交底、参与检查设计技术要求的落实情况、处理设计不周或施工条件变更所引起的设计变更和设计完善工作
2. 出具设备和主要材料清单（电缆等）；
3. 审核调试报告，参加能源站的分系统调试及整套系统调试工作；
4. 参加各施工项目的质量监督活动，提供质量监督活动所需的技术支持和补充修改、回复、所需的技术文件。
5. 针对工程中出现的问题，参加各类技术专项检查和讨论会，并提供设计意见。
6. 本工程拟采用“总体设计，分步实施”的模式，设计单位应充分考虑本项目的特殊性，配合业主完成全部工程的设计工作直至整个项目正式投产运营。

三、合同工期

1. 交付整套初步设计文件：合同签订后 7 日内。
2. 交付第一部分施工图：初步设计评审完成后 7 日内交付工程前期图纸；初设评审意见下达后，于 2022 年 9 月 22 日交付满足工程开工的图纸。
3. 初步设计评审意见下达 90 日内交付整套施工图纸。
4. 服务周期自合同签订之日起至工程通过整体竣工验收止。

四、设计目标

严格执行国家、行业、国家电网有限公司工程建设管理的法律、法规和规章制度，贯彻国家、行业和国家电网有限公司现行设计技术规范及设计管理规定，保证工程满足国家和行业施工验收规范的要求。

1. 技术质量目标：

争创工程优秀设计工程，不发生由于设计责任造成的质量事件；工程使用寿命满足国家电网有限公司质量要求。

2. 投资控制目标：

在满足安全质量的前提下，优化工程技术方案，合理控制工程造价，保证工程概算不超估算，严格规范建设过程中设计变更、现场签证，确保变更造价控制在工程预备费的 50% 以内，实现工程造价与结算管理目标。

3. 其他目标：

_____。

五、合同价格

本合同价格为人民币（大写）叁佰壹拾万元整（¥ 3100000.00）（含税），其中，不含税价格人民币（大写）贰佰玖拾贰万肆仟伍佰贰拾捌元叁角零分（¥ 2924528.30），增值税税率 6%，增值税税额 175471.70 元。若国家出台新的税收政策，合同约定税率与国家法律法规及税务机关

签署页

发包人: 国网上海综合能源服务有
限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字):

签订日期: 2022.9.2

地址:

联系人: 郑安桥

电话: 021-23012673

传真: 021-23012777

Email:

开户银行: 中国建设银行上海第一
支行

账号: 31001501200050015205

统一社会信用代码:

91310115588690590E

承包人: 华东建筑设计研究院有
限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或
授权代表(签字):

签订日期:

地址:

联系人: 王诗雨

电话: 021-63217420

传真:

Email:

开户银行: 中国工商银行现代大
厦支行

账号: 1001285409006590219

统一社会信用代码:

91310101132238264H



Handwritten signature and date: 王诗雨 2022.9.2

附件 1:

设计人员名单

序号	姓名	学历	专业	职称	工作分工
1	苏 夺	硕士研究生	暖通	教授级高级工程师 注册公用设备工程师	项目经理/暖通专业 审定人
2	王 斌	本科	电气	正高级工程师 注册电气工程师	电气专业审定人
3	王学良	本科	给排水	正高级工程师 注册公用设备工程师	给排水专业审定人
4	王诗雨	本科	动力	工程师 注册公用设备工程师	项目经理/动力专业 负责人
5	朱洲江	硕士研究生	暖通	高级工程师 注册公用设备工程师	暖通专业负责人
6	张亮	本科	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
7	张奂之	本科	电气	工程师 注册电气工程师	电气专业负责人

附件 3:

工程质量终身责任承诺书

本人受 华东建筑设计研究院有限公司 单位 (法定代表人 顾伟华) 授权, 担任 新建市北高新技术服务业园区 NO 70501 单元 21-02、22-02 地块天然气分布式供能 工程项目的 (设计) 项目负责人, 对该工程项目的 (设计) 工作实施组织管理。本人承诺严格依据国家有关法律法规及标准规范履行职责, 并对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

承诺人签字: 顾伟华
身份证号码: 210724197009090031
注册执业资格: 注册公用设备工程师(暖通)
注册执业证书编号: 3100403-CN205
签字日期: _____ 年 ____ 月 ____ 日

2019A82046

绍兴镜湖新区4号天然气分布式 能源站项目设计合同

委托方合同编号:

设计方合同编号:

委托方: 绍兴市公用新能源产业有限公司

设计方: 华东建筑设计研究院有限公司

签约地点:

签约时间: 2019.9



合同协议书

本合同由以下双方于 2019 年 8 月 ____ 日于签署：

甲方：绍兴市公用新能源产业有限公司。（以下简称“业主”）；

乙方：华东建筑设计研究院有限公司。（以下简称“设计方”）。

业主和设计方在本合同中不确指时单独称为“一方”，合称“双方”。

鉴于业主已于 _____ 年 ____ 月 ____ 日发出中标通知书，确定由设计方承担项目工程的设计工作，并将向设计方支付相应的报酬。为明确双方在工程设计过程中的权利和义务，根据中华人民共和国相关法律法规以及招标文件的规定，双方订立本合同如下：

1 本协议中所用术语的含义与下文提到的合同文件中相应术语的含义相同。

2 下列文件应作为合同的组成部分：

2.1 合同协议书；

2.2 合同条件及附件，双方协商同意的变更、纪要、协议；

2.3 中标通知书；

2.4 招标文件；

2.5 业主在招标文件中提供的工程技术资料；

2.6 投标文件。

上述文件互为补充和解释，如有不清或相互矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

- 3 考虑到业主将按下条规定付款给设计方，设计方在此立约，保证全面按合同规定完成本工程初步设计、施工图设计（包括但不限于：工艺、建筑结构配合、电气、自控、给排水、暖通、发电上网、市政供冷供热管道等）、设备采购技术规范书等全过程的设计工作及相關服务；技术联系单、技术更改单、消防专篇（如需）、竣工图编制审核、现场服务等工作，配合通过消防验收（如有）；编制主辅设备、材料采购、建筑安装工程、施工监理、调试及性能验收试验等招标文件技术规范书及配合参加评标、合同谈判等；设计方应配合能源站所在建筑项目设计单位的总体建筑设计，满足其设计要求。等工作。
- 4 考虑到设计方将进行本工程初步设计、施工图设计、施工阶段配合及竣工图编制审核等工作，业主在此立约，保证按合同条件规定的方式和时间付款给设计方。

注：1. 如果委托方要求增加上述文件的数量，则凡是超出合同规定之外的文件数量将按：250元（人民币）/kg 另外计费。

2. 设计方提供给委托方的电子文件格式为：PDF 文件。

3. 设计方负责将提交的文件运至委托方现场。

4.2 设计文件交付时间

4.2.1 初步设计、施工图设计提交时间必须与主体建筑项目初步设计、施工图设计同步。

4.2.2 初步设计初步成果必须在合同签订后 30 天内提交，并在招标人提出修改意见后 7 天内完成修改。

4.2.3 施工图设计初步成果必须在初步设计完成后 50 天内提交，并在招标人提出修改意见后 10 天内完成修改，直至达到施工图图审要求。

5 合同价款及支付

5.1 工程设计费

合同总价为 92.9 万元人民币（玖拾贰万玖仟元）。本合同价款为固定价（包含含 6% 增值税及所有设计方应负责的各类税项、保险和其他任何费用与支出）。

5.2 合同款支付

委托方按下列时间及金额，向设计方支付设计费用：

序号	付款内容	付款金额 (万元)	付款时间
1.	合同预付款(合同总价款的 10%)	9.29	合同生效后 15 日内
2.	合同价款的 20%	18.58	初步设计成果经审批核准机构批复或招标人批准后 15 日内
3.	合同价款的 45%	41.805	工程施工图图审合格并提交全套设计图纸和设计资料后 15 日内
4.	合同价款的 20%	18.58	工程竣工验收合格后 15 日内
5.	合同价款的 5% (质保金)	4.645	工程运行一年无重大设计问题
	合计	92.9	
注：	履约保证金（合同总价款的 5%，乙方采用现金或银行保函的形式在合同签订前交纳。）	4.645	施工图审查合格后 15 日内，退回乙方账户（不计息）

合同双方

委托方 绍兴市公用新能源产业有限公司



设计方 华东建筑设计研究院有限公司



法定代表人：

(或委托代理人)



地 址：

联系人：

电 话：

邮 编：

开户银行：

银行帐号：

法定代表人：

(或委托代理人)：

胡程

地 址：

联系人：

电 话：

邮 编：

开户银行：

银行帐号：

合同签订地：

合同签订日期：

安全运行。

- 热源换热器二次侧出口温度控制：比例调节一次侧电动阀，使二次侧热水温度保持设定值。
- 冷热源机组与电动阀的联锁控制。
- 对冷水机组、热交换器、水泵等设备的工作状态进行监视、报警。
- 自动加药与闭式定压装置自成控制体系，与换热站监控系统通过 485 接口进行通讯。

2. 送、排风机控制：送、排风机连锁运行控制；风机启停、故障报警、运行状态显示和手自动状态显示。

八、节能专篇

1. 冷、热源形式，冷、热媒参数见本设计说明第五节。
2. 水系统耗电输冷（热）比 EC(H)R-a 见设备材料表。
3. 风机、空调箱单位风量耗功率（Ws）见设备材料表。
4. 自动控制节能措施见本设计说明第七节。
5. 能量计量：空调冷、热水系统，均在供水总管及各分区供水总管设能量计，对空调夏季和冬季的用能情况进行计量。能量计装置带有 485 传输接口。
6. 水管和风管的绝热材料的热工参数
 - 风管保温材料采用 48kg/m³ 离心玻璃棉板，外贴铝箔带筋隔气层，20℃ 时导热系数 ≤ 0.032W/(m·k)。保温厚度：空调送回风管及新风管室内为 30mm，室外为 60mm，风管保温材料的导热热阻室内 ≥ 0.94(m²·k)/W，室外 ≥ 1.88(m²·k)/W。绝热层的最小热阻 ≥ 0.81(m²·k)/W。
 - 空调冷、热水管保温材料采用难燃型闭孔橡塑保温，20℃ 时，其导热系数 ≤ 0.0365W/(m·k)，密度 ≥ 64kg/m³，湿阻因子 ≥ 7000，氧指数 ≥ 32%，烟密度 ≤ 50（烟密度须经权威部门检测认可）。空调水管的保温厚度为：

冷冻水管（单冷）			单热或冷热合用管道		
管径	室内	室外或机房	管径	室内	室外或机房
≤DN50	28mm	36mm	≤DN40	28mm	36mm
DN70-DN150	32mm	40mm	DN50-DN125	32mm	36mm
≥DN200	36mm	45mm	DN150-DN400	36mm	45mm
			≥DN450	40mm	45mm

九、环保专篇

1. 消声减振措施

充分评估空调和通风设备的噪声、振动对环境的影响，所有冷冻、空调通风设备均选用高效低噪声型，采取必要消声、隔振措施达到国家及地方相关规定或标准。

 - 制冷机房等设备噪声大的场所土建进行消声处理；
 - 空调系统和通风系统设消声降噪装置。
 - 空调及通风管内的风速以及送风风口和回风风口的风速控制在规范范围内。
 - 水泵、风机等产生较大振动的设备采取减振台座、隔振垫等设备减振措施。吊装风机采用减振吊架。
2. 新风和排风建筑口部的对外设置情况
 - 本项目的排风口和新风取风口间距按规范要求设置，以避免短路，影响室内空气质量。
 - 地面的进风口下缘距室外地坪不宜小于 2m；当设在绿化地带时，不宜小于 1m。

工程施工设计图章

资质证书号: A 231004038
有效期至 2024 年 07 月 28 日止
上海市勘察设计行业协会统一监制

施工用图
负责人
陈永佳

华东建筑设计研究总院
HUADONG ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

华东建筑设计研究院有限公司
CHINA ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
设计证书甲级编号 A131004031

设计说明（暖通部分）

工程编号	A-201982006	阶段	施工图
比例	NTS	专业	暖通
日期	2021.12	图号	M-00-02

机电审定人/日期 MEP AUTHORIZED FOR ISSUE BY/DATE 梁蓉蓉 2021.12.30	专业审定人/日期 DISCIPLINE AUTHORIZED FOR ISSUE BY/DATE 苏宁、王宜玮 2021.12.30
设计总负责人/日期 DESIGN CHIEF/DATE 苏宁 2021.12.30	专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY/DATE 曹安、王诗雨 2021.12.30
审核人/日期 AUDITED BY/DATE 曹安、王诗雨	专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY/DATE 杨德刚、王诗雨 2021.12.30
校对/日期 CHECKED BY/DATE 梁榕、史宇丰 2021.12.30	设计人/日期 DESIGNED BY/DATE 杨德刚、王诗雨 2021.12.30
建设单位 CLIENT 绍兴市公用新能源产业有限公司	项目名称 PROJECT 绍兴镜湖新区4号综合能源站工程
子项名称 SUB PROJECT	图名 DRAWING TITLE 设计说明（暖通部分）
工程编号 JOB NO. A-201982006	阶段 STATUS 施工图
比例 SCALE NTS	专业 DISCIPLINE 暖通
日期 DATE 2021.12	图号 DRAWING NO. M-00-02

2019A82023
副本

上海市建设工程设计合同

项目名称: 虹桥商务区核心区3号能源站机电系统工程

项目建设地点: 虹桥商务区北临淮虹路、南临润虹路、东临申虹路、西临规划内部道路

合同编号: _____

委托方: 上海虹桥商务区能源服务有限公司

承接方: 华东建筑设计研究院有限公司

签订日期: 2019年6月

上海市建设和管理委员会
上海市工商行政管理局 制定

委托方（甲方）：上海虹桥商务区能源服务有限公司

承接方（乙方）：华东建筑设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担虹桥商务区核心区3号能源站机电系统工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》。
- 1.2 国家及上海市有关工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准：

- 2.1 工程项目的名称：虹桥商务区核心区3号能源站机电系统工程
- 2.2 工程项目的地点：虹桥商务区北临淮虹路、南临润虹路、东临申虹路、西临规划内部道路。
- 2.3 工程项目的规模：用地范围涉及08-01、08-03和08-06三个地块，能源站用地面积9321平方米。3号站地下设备机房主体位于08-01地块地下，部分机房位于08-03、08-06地块地下，室外设备布置于08-03地块屋顶
- 2.4 工程特征及附注说明：3号能源站采用三联系系统、水蓄冷系统、冰蓄冷系统、离心式冷水机组和锅炉相结合的多元供能方式。
- 2.5 工程项目的投资总额：暂28277万元
- 2.6 工程项目的设计内容及标准：本项目设计范围为3号能源站房内所有供能机电系统，包括区域供能系统暖通、动力、电气、给排水、弱电等初步设计和施工图各阶段全部设计内容（包含BIM内容），其中管网设计内容不含“3#能源站内管网工程”部分（该部分施工图已完成）。
- 2.7 设计标准：

设计文件满足建设部《建筑设计文件编制深度规定》（2008年版）中的相关要求，并且符合政府规定的各阶段建筑工程设计文件审查的深度。

第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	提供设计委托书及任务书	1	初步设计前	
2	提供有关部门审批文件	1	初步设计前	
3	地形图（电子光盘）	1	初步设计前	
4	道路红线图（电子光盘）	1	初步设计前	

第四条 乙方向甲方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	阶段	份数	提交时间	备注
1	初步设计文本		15	2019.6	
2	初步设计概算		15	2019.6	
3	施工图设计文件		13	2019.7	
4	各类图纸修订单、设计变更通知单		13	过程中	
5	以上纸质文件电子版		1	过程中	

第五条 设计费用及支付方式

- 5.1 甲方应支付合同项目的设计费为人民币 8,698,000.00 元，（大写：捌佰陆拾玖万捌仟元整）其中不含税金额为 8,205,660.38 元（大写：捌佰贰拾伍仟陆佰陆拾元叁角捌分），税金为 492,339.62 元（大写：肆拾玖万贰仟叁佰叁拾玖万陆角贰分）。设计费用包干使用，不因设计工作内容的增减而调整合同费用。在本合同履行期间若国家税收政策调整导致适用的税率调整的，甲方有权在确保不含税金额不变的情况下调整税金及合同总价。
- 5.2 支付方式为：
- 5.2.1 本合同生效后 30 日内，甲方应向乙方预付设计费总额的 20 %，计 1,739,600.00 元（大写：壹佰柒拾叁万玖仟陆佰元整）。
- 5.2.2 乙方提交扩初文件及概算文本，并通过业主单位审核后，甲方应向乙方

(此页无正文)

委托方单位名称：上海虹桥商务区能源服务有限公司

(盖章)

法定代表人：

单位地址：

邮政编码：

电 话：

电 传：

开户银行：

银行帐号：

签订合同代表（签字）



承接方单位名称：华东建筑设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人：

单位地址：上海市汉口路 151 号

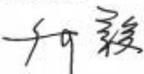
邮政编码：200002

电 话：021-63217420

电 传：021-63291107

开户银行：中国工商银行上海市现代大厦支行

银行帐号：1001285429216931821

签订合同代表（签字） 



本合同于 2019 年 6 月 ___ 日签订于 上海

序号 NO.	修改内容 REVISION	日期 DATE
盖章 SEAL		
 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p style="text-align: center;">工程施工图设计出图 专用章(1)</p> <p>资质证书号:A 131004031</p> <p>有效期至2023年11月27日止</p> <p>上海市勘察设计行业协会统一颁发</p> </div>		
 ECADI 华东建筑设计研究总院 <small>EAST CHINA ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE</small>		
华东建筑设计研究院有限公司 <small>EAST CHINA ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD</small> 设计证书甲级编号A131004031		
注册设计单位 <small>REGISTERED UNIT</small>		
机电审定人/日期 MEP AUTHORIZED FOR ISSUE BY/DATE	叶大法 10.25	
专业审定人/日期 DISCIPLINE AUTHORIZED FOR ISSUE BY/DATE	杨国荣 10.25	
设计总负责人/日期 DESIGN CHIEF/DATE	黄秋平 10.25	
机电负责人/日期 MEP RESPONSIBLE BY/DATE	苏存 10.25	
审核人/日期 AUDITED BY/DATE		
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY/DATE	陈晨 10.25	
校对/日期 CHECKED BY/DATE	陈晨 10.25	
设计人/日期 DESIGNED BY/DATE	俞春尧 10.25	
建设单位 CLIENT	上海虹桥商务区能源服务有限公司	
项目名称 PROJECT	虹桥商务区核心区3号能源站机电系统工程	
子项名称 SUB PROJECT		
图名 DRAWING TITLE	地下一层上部(夹层)水管平面图	
工程编号 JOB NO.	A-201982004	阶段 STATUS
比例 SCALE	1:200	专业 DISCIPLINE
日期 DATE	2019.10.25	图号 DRAWING NO.
		M-20-04

机电审定人/日期 MEP AUTHORIZED FOR ISSUE BY/DATE	叶大法 10.25	
专业审定人/日期 DISCIPLINE AUTHORIZED FOR ISSUE BY/DATE	杨国荣 10.25	
设计总负责人/日期 DESIGN CHIEF/DATE	黄秋平 10.25	
机电负责人/日期 MEP RESPONSIBLE BY/DATE	苏存 10.25	
审核人/日期 AUDITED BY/DATE		
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY/DATE	陈晨 10.25	
校对/日期 CHECKED BY/DATE	陈晨 10.25	
设计人/日期 DESIGNED BY/DATE	俞春尧 10.25	
建设单位 CLIENT	上海虹桥商务区能源服务有限公司	
项目名称 PROJECT	虹桥商务区核心区3号能源站机电系统工程	
子项名称 SUB PROJECT		
图名 DRAWING TITLE	地下一层上部(夹层)水管平面图	
工程编号 JOB NO.	A-201982004	阶段 STATUS
比例 SCALE	1:200	专业 DISCIPLINE
日期 DATE	2019.10.25	图号 DRAWING NO.
		M-20-04

表 3：投标人拟派项目团队情况表

要求：提供投标人拟派本项目的项目团队成员名单、所具备的执业资格、职称、在本项目承担的职务、所负责的专业和在投标人从事本类项目工作年限。

编号	姓名	在本项目中担任的职务	负责专业	执业资格	职称	在本单位从事本类项目工作年限	代表性业绩 (最多 2 项)
1	苏夺	项目负责人	暖通空调	注册公用设备工程师（暖通空调）	教高	31	1. 杭政工出{2023}1号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统合同 2. 新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-01、22-02 地块天然气分布式供能项目
2	张新记	暖通专业负责人	暖通空调	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级	18	1. 深圳前海深港合作区集中供冷项目 5 号/6 号冷站 2. 上海浦东前滩天然气分布式能源项目
3	王斌	电气专业负责人	电气	注册电气（供配电）	教高	25	1. 上海金桥临港综合产业区区域供冷供热项目 1 号能源站、 2. 前海合作区区域集中供冷项目 5 号供冷站
4	张亮	给排水专业负责人	给排水	/	高级	19	1. 新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-01、22-02 地块天然气分布式供能项目 2. 上海浦东前滩天然气分布式供能项目
5	周诗晔	室内设计负责人	室内	/	高级	22	1、深超总 C 塔办公园区室内设计 2、深圳职业技术大学深汕校区室内设计
6	华炜	暖通设计师	暖通空调	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级	22	1. 杭政工出{2023}1号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统合同 2. 桃浦智创城 2 号能源站
7	朱洲江	暖通设计师	暖通空调	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级	15	1. 新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-01、22-02 地块天然气分布式供能项目

							2. 上海世博 A 片区能源中心
8	吴少光	暖通设计师	暖通空调	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级	14	1. 腾讯深圳总部项目大铲湾 DY01-03 街坊 2. 腾讯音乐总部大楼
9	余本强	电气设计师	电气	/	中级	18	1. 腾创未来项目 2. 福州滨海未来城二区综合体项目 A
10	王姝颖	电气设计师	电气	/	中级	8	1. 盐城南海科创带启动区、 2. 浙江自贸试验区宁波片区总部产业基地
11	薛娟	给排水设计师	给排水	/	高级	18	1. 深圳湾科技园三区 2. 深圳市二十二高级中学（EPC 总承包项目）
12	夏伊君	给排水设计师	给排水	/	高级	13	1. 上海金桥临港综合产业区区域供冷供热项目 1 号能源站 2. 黄浦区五里桥街道 99 街坊 2/2 商办地块项目
13	戈梦青	给排水设计师	给排水	/	中级	6	1. 中科院上海有机化学所临港园区 2. 陆家嘴御桥 04A-01 地块项目
14	邱奕侃	智能化设计师	智能化	/	高级	17	1. 上海金桥临港综合产业区区域供冷供热项目 1 号能源站、 2. 上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目-能源站项目
15	梁燕明	室内设计师	室内	一级注册建筑师	高级	12	1. 深圳市南山区沙河街道侨城北恒通城市更新单元（二期）项目 2. 乐信总部大厦
16	杨李果	室内设计师	室内	/	中级	5	1、深超总 C 塔办公公区室内设计 2. 深圳水贝办公楼
...	投标人可自						
...	行拓展本表						

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，近 3 个月以上社保证明（或其他劳动关系、雇佣关系、聘用关系证明）。

填表要求：负责专业：填写“机电安装”、“暖通空调”、“智能化”、“消防”等。

执业资格：填写由国家统考注册登记的相应资格，如“一级注册建造师”、“注册公用设备工程师”、“一级注册建筑师”等。

职称：填写“助理级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。

代表性业绩：填写业绩名称。

如无对应项的填“/”。

备 注：上表中的项目团队成员不允许兼任。

投标人拟派项目团队不得低于以下要求：

序号	岗位	人数	最低要求	工作经验要求	业绩要求	备注
1	项目负责人	1	注册公用设备工程师及高级工程师	10年以上	2项以上集中供冷站项目经验	暖通专业
2	暖通专业负责人	1	注册公用设备工程师或高级工程师	8年以上	2项以上集中供冷站项目经验	暖通专业
3	电气专业负责人	1	注册公用设备工程师或高级工程师	8年以上	2项以上集中供冷站项目经验	电气专业
4	给排水专业负责人	1	注册公用设备工程师或高级工程师	8年以上	1项以上集中供冷站项目经验	给排水专业
5	室内设计负责人	1	工程师	5年以上	/	室内设计专业
6	暖通设计师	2	工程师	8年以上	1项以上集中供冷站项目经验	暖通专业
7	电气设计师	2	工程师	5年以上	/	电气专业
8	给排水设计师	2	工程师	5年以上	/	给排水专业
9	智能化设计师	1	工程师	5年以上	/	智能化专业
10	室内设计师	1	/	5年以上	/	建筑/室内设计专业

团队人员证明材料

1. 项目负责人-苏夺 证明材料

使用有效期: 2025年12月11日
- 2026年06月09日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 苏夺
性 别: 男
出生日期: 1970年09月09日
注册编号: CN20103100271
聘用单位: 华东建筑设计研究院有限公司
注册有效期: 2023年04月24日-2026年06月30日



个人签名: 

签名日期:  2025.12.11

发证日期: 2023年04月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

苏夺 同志			
经上海市正高级工程师（建设交通类）			
专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备	正高级工程师	姓名	苏夺
任职资格。		性别	男
通过日期	2018年12月28日	出生年月	1970.09
编号	18JSZG0101	专业	空调采暖通风设计
		工作单位	华东建筑设计研究院有限公司华东建筑设计研究总院

投标项目负责人基本情况表

姓名	苏夺	查询时间	2026-02-26 13:44:41
证件类型	身份证	证件号码	210724197009090031

注册及报送信息

证书名称	注册单位	注册有效期	专业	注册证书号	注册证章号
注册公用设备工程师（暖通空调）	华东建筑设计研究院有限公司	2026-06-30		CN103100271	

职称信息

职称	证书编号	通过（批准）日期	制（发）证机构
高级工程师	04C2050229	2004年03月19日	上海市人事局
教授级高工	18JSZG0101	2018年12月28日	上海市人力资源和社会保障局

项目负责人登记信息（本市在建项目）
截止至2026年02月26日

项目名称	合同信息报送编号	合同类别
无本市在建项目		

项目负责人登记信息（本市变出登记）
2025年02月26日 - 2026年02月26日

项目名称	合同信息报送编号	合同类别	变更原因	变更日期
无本市变出登记项目				

类 3 号

高等学校毕业生登记表

学 校 同济大学

系 科 热能工程

专 业 城市燃气专业

姓 名 苏 奇

填表日期 1992 年 7 月 1 日



复印件只供
仅为档案证明使用
不作其它证明

此件与原件核对无误
2010年12月6日复印

中华人民共和国国家教育委员会制订

姓名	苏夺	性别	男	
曾用名	苏夺秋	出生年月日	70年9月9日	
家庭出身	干部	本人成份	学生	
籍贯	辽宁省锦州市锦县	民族	汉	
现在家庭住址	辽宁省锦州市锦县大凌河镇师范街 3-2号			
是否华侨 侨居何处	否	本人身体 健康状况	健康	
何时何地何人 介绍参加共产党 或共青团	八四年于锦县第一初中由 梁秋、张文哲介绍参加共青团			
婚否？对方姓名、政治面貌、现在何处、任何职务	否			
家庭经济情况及主要经济来源	父用工资			
何时何地因何原因受过何种奖励或处分	八八年于锦县一高中获锦州市“好学生证书”			原件与原件核对无误 2010年12月6日复印

上海档案馆
入档

上海档案馆
入档

上海档案馆
入档



同濟大學
TONGJI UNIVERSITY

硕士学位证明书

苏夺，男，1970年生，于1995年3月在我校供热供燃气、通风及空调工程（专业）获得硕士学位。因学位证书遗失，兹具学位证书为凭。



注：此件与学位证书原件具有同等效力

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		苏夺		社会保障号码				210724197009090031				证件号码		210724197009090031	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
华东建筑设计研究院有限公司				2021年02月-2026年01月											
截至2026年01月，累计缴费月数												370			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQD4TRBccqSN3/hFWYniNZYHmTUK8M1NX0kD8I/MB285QIgmrmKwIinAJgtxH1aAFai58+n7YEF7FxyRY+XBhC
 验证码: ordI=

2. 暖通空调专业负责人-张新记 证明材料

使用有效期: 2025年09月10日
- 2026年03月09日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 张新记
性 别: 男
出生日期: 1981年03月02日
注册编号: CN20203101134
聘用单位: 华东建筑设计研究院有限公司
注册有效期: 2023年04月18日-2026年06月30日



个人签名: *张新记*
签名日期: *张新记*
25.9.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900481

发证日期: 2023年04月18日

张新记 同志



经上海市工程系列规划设计专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月27日

编号 17C2050496

姓名 张新记

性别 男

出生年月 1981.03

专业 空调采暖通风设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司
华东建筑设计研究总院

硕士研究生

毕业证书



研究生 张新记 性别男，一九八一年三月二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在供热、供燃气、通风及空调工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安建筑科技大学

校(院、所)长：张维强

证书编号：107031200802000502

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



硕士学位证书

张新记，男，1981年3月2日生。在西安建筑科技大学供热、供燃气、通风及空调工程学科(专业)已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学硕士学位。



西安建筑科技大学

校长

张维强

学位评定委员会主席

证书编号：1070332008000162

二〇〇八年七月四日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			社会保障号码				证件号码				
张新记			41042219810302181X				41042219810302181X				
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
华东建筑设计研究院有限公司			2021年02月-2026年01月								
截至2026年01月，累计缴费月数						205					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 验证码: MEUCIGEqqfTv/wTCPPIRHghLfLH5FHe2fIF66K4kydNKPswUAiEAvqLHdkRCYY5I8Zh1uFvQw155S7NPQmuUuRynkNx
iyhM=-

3. 电气专业负责人-王斌 证明材料

使用有效期: 2025年09月26日
- 2026年03月25日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 王斌

性别: 男

出生日期: 1979年05月12日

注册编号: DG20103100395

聘用单位: 华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2023年04月17日-2026年06月30日



个人签名: 

签名日期:  25.9.26

发证日期: 2023年04月17日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 王斌
性 别: 男
出生年月: 1979-05
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 430202197905122017
工 作 单 位: 华东建筑设计研究院有限公司华东建筑设计
研究总院

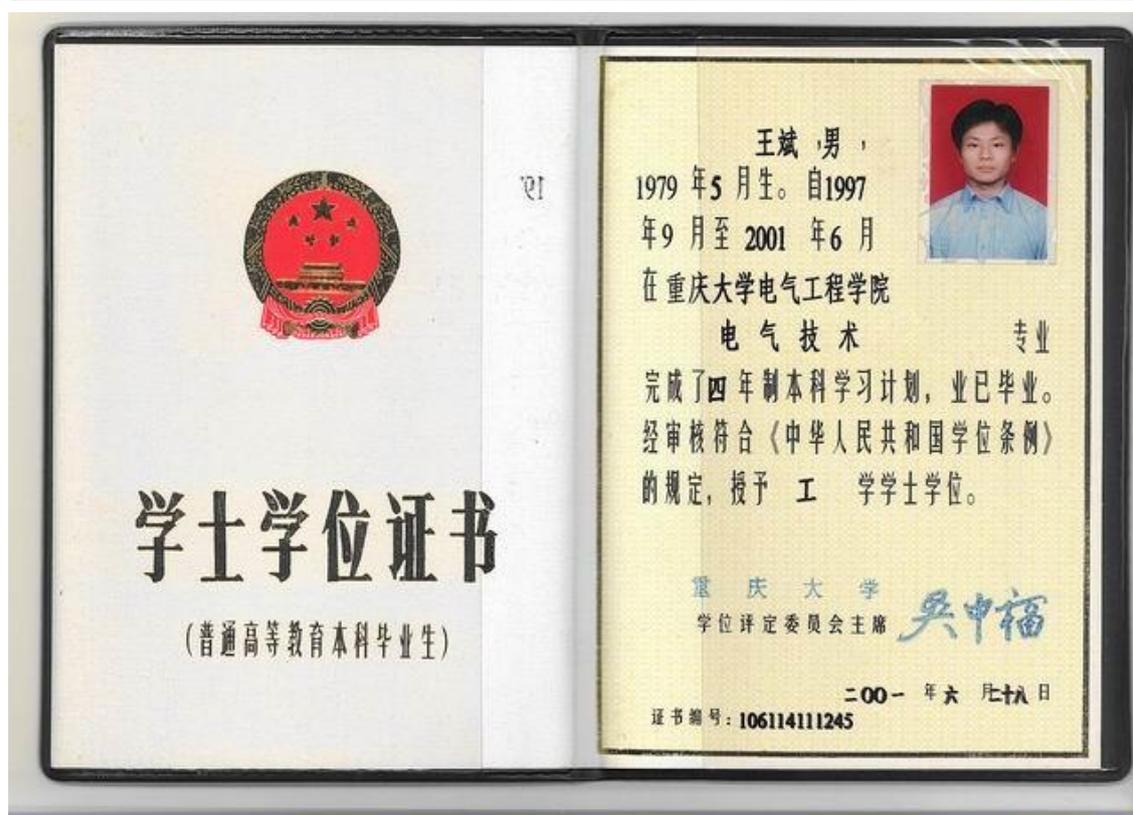
职 称 名 称: 正高级工程师
专 业 名 称: 建筑电气设计
评 审 机 构: 上海市工程系列建设交通类正高级职称评审
委员会

取得职称时间: 2020-12-29
证 书 编 号: 20JSZG0105



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			社会保障号码				证件号码				
王斌			430202197905122017				430202197905122017				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
华东建筑设计研究院有限公司			2021年02月-2026年01月								
截至2026年01月，累计缴费月数						294					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

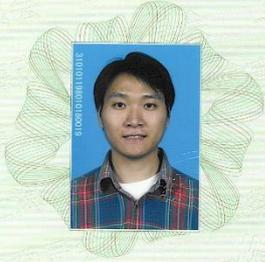


电子印章 MEUCIQC6f0f1tDzMz5mpnTFquqtuDrFyjkTpM4wD81SpeJKIzWlgQaCeoycIoC04yBqNYXbU0dA+1nCb115z8cZSe1G
 验证码： QAcE=

4. 给排水专业负责人-张亮 证明材料

张亮	同志		
上海市工程系列规划设计专业高级			
专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备	高级工程师	姓名	张亮
任职资格。		性别	男
通过日期	2014年12月30日	出生年月	1980.10
编号	14C2050062	专业	给排水设计
		工作单位	华东建筑设计研究院有限公司 华东建筑设计研究总院

硕士研究生 毕业证书



研究生 张亮 性别 男，
1980年10月18日生，于2004年9月至2007年2月
在 市政工程 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长： 万炯

培养单位：

证书编号：No 0051366
电子注册号：102471200702000402

二〇〇七年 三月 十三日



硕士学位证书

张亮 系上海
人，一九八零年十月
十八日生。在我校
市政工程 学科(专业)已通过
硕士学位的课程考试和论文答辩，成
绩合格。根据《中华人民共和国学位
条例》的规定，授予工学 硕士
学位。



同济大学校长

学位评定委员会主席

万炯
万炯

二〇〇七年五月九日

证书编号 1024732007130030

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张亮		社会保障号码		310101198010180019		证件号码		310101198010180019		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
华东建筑设计研究院有限公司			2021年02月-2026年01月								
截至2026年01月，累计缴费月数						226					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

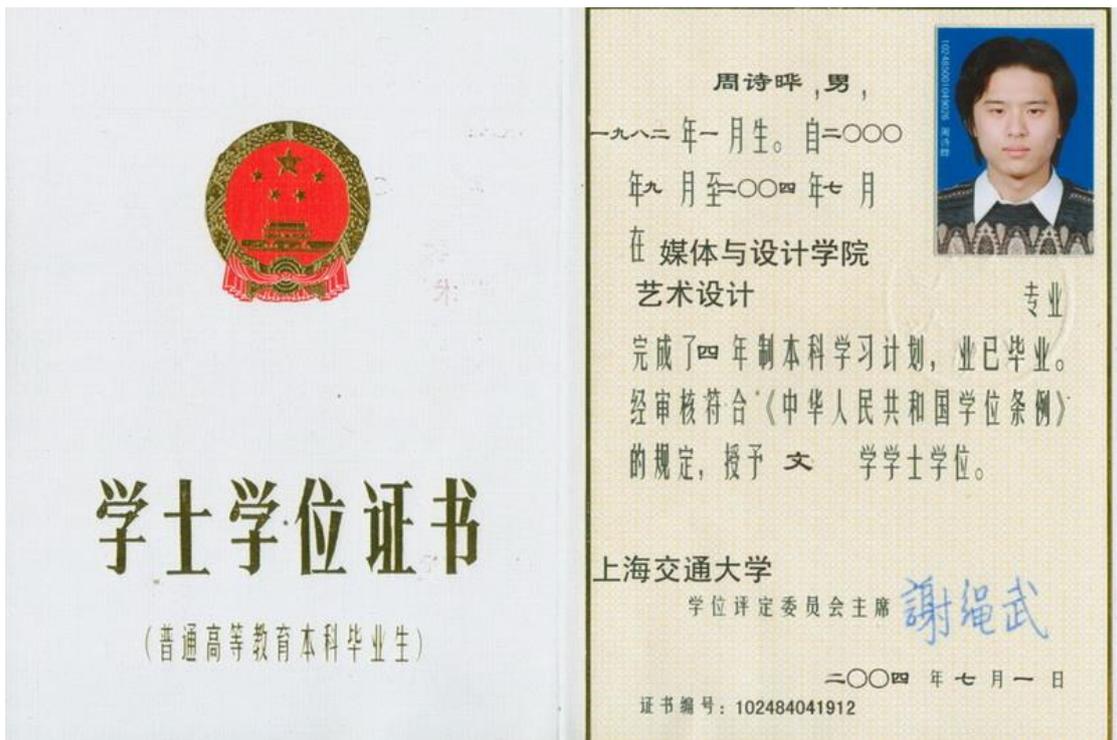
经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDkHSW27frU/1NjenkFfzI30Q31x6/XqEGmF6C2U6f4qA1hALJp/CBNwd5/32RtLUg1S6S9qkT/H4IPeeoSfbc
验证码: ReRsy

5. 室内设计负责人-周诗晔 证明材料

			
项目名称: Name of Project	室内设计		
水平等级: Level	高级		
认证日期: Date of Certification	2010年06月06日		
发证编号: File No.	1006-SP-1-0021		
		姓名: Full Name	周诗晔
		性别: Sex	男
		身份证号: ID Number	310105198201082011
			



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		周诗晔		社会保障号码				310105198201082011				证件号码		310105198201082011	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费					

近60个月缴费单位信息			
缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
华东建筑设计研究院有限公司	2021年02月-2021年11月	上海宝冶建筑装饰有限公司	2021年12月-2023年12月
华东建筑设计研究院有限公司	2024年01月-2026年01月		
截至2026年01月，累计缴费月数		259	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEMCHOV6ecyR0n2WFLJUbEbkQG0Y4i1zCSJjpZwBBdfBscCIBbfXu15jVXoLviTqGG+uFRcpdmV19hN80/xaERfEtu
 验证码： M

6. 暖通设计师-华炜 证明材料

使用有效期: 2026年02月24日
- 2026年08月23日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 华炜

性 别: 男

出生日期: 1982年10月12日

注册编号: CN20233101465

聘用单位: 华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2023年12月08日-2026年12月31日



个人签名: 

签名日期: 
2026.02.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900465

发证日期: 2023年12月08日

华炜 同志

上海市工程系列规划设计专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2015年12月30日

编号 15C2050059



姓名 华炜

性别 男

出生年月 1982.10

专业 动力设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司
华东建筑设计研究总院

普通高等学校
毕业证书



证书编号: No 10127755
电子注册号: 102471200405002678

学生 华伟 性别 男
学号 003727 , 一九八二年
十月十二日生, 于二〇〇〇年
九月至二〇〇四年七月在本校
热能与动力工程专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 万炯
(主持工作副校长)

校 名: 同济大学
二〇〇四年七月一日



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



华伟, 男,
1982年0月生。自2000
年9月至2004年7月
在



热能与动力工程 专业
完成了四年制本科学习计划, 业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定, 授予工 学学士学位。

同济大学 万炯
学位评定委员会主席

二〇〇四年七月 日
证书编号: 102474042486

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	华炜		社会保障号码		320222198210123210		证件号码		320222198210123210		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
华东建筑设计研究院有限公司			2021年02月-2026年01月								
截至2026年01月，累计缴费月数									259		

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIA7UfHSp17YOZAPLHbFwvDiop6Pq4WiZZPNZ5/Yqg1afAiEArxUAHUDwQ9oPjqWPYfaE3hpKhtTU8z/3aFD8S+y
kJLA=

7. 暖通设计师-朱洲江 证明材料

使用有效期: 2025年12月16日
- 2026年06月14日



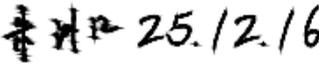
中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 朱洲江
性 别: 男
出生日期: 1985年05月24日
注册编号: CN20203101189
聘用单位: 华东建筑设计研究院有限公司
注册有效期: 2023年11月15日-2026年12月31日



朱洲江

个人签名: 

发证日期: 2023年11月15日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900457

朱洲江 同志

经上海市工程系列规划设计专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备高级工程师

任职资格。

通过日期 2018年12月25日

编号 18C2050479



姓名 朱洲江

性别 男

出生年月 1985.05

专业 空调采暖通风设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司
华东建筑设计研究总院

硕士研究生 毕业证书



研究生 朱洲江 性别 男
1985年05月24日生, 于2008年09月至2011年02月
在 供热、供燃气、通风及空调工程 专业
学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,
成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校(院、所)长

培养单位:



二〇一一年 二 月 十九 日

证书序列号: NO. 000002011003327

证书编号: 102551201102000762



硕士学位证书

朱洲江, 男, 1985年5月24日生。在 东华大学
土木工程(供热、供燃气、通风及空调工程) 学科(专业) 已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩, 成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定, 授予工学 硕士学位。

东华大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号: 1025532011000553

二〇一一年 三 月 廿九 日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱洲江		社会保障号码		330903198505242517		证件号码		330903198505242517		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
华东建筑设计研究院有限公司			2021年02月-2026年01月								
截至2026年01月, 累计缴费月数						176					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEUCIHkEqpNUzvObsLMPapqH14Kp0GdPyc8FzyKHYJkoVOJxAiEAjdnQM7STyISDofzeQsvuilpPxs9u4SNs21m6RI
 验证码: BCzg=

8. 暖通设计师-吴少光 证明材料

使用有效期: 2026年02月26日
- 2026年08月25日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 吴少光
性 别: 男
出生日期: 1988年11月07日
注册编号: CN20194400930
聘用单位: 华东建筑设计研究院有限公司
注册有效期: 2025年04月21日-2028年04月20日



个人签名: 
签名日期: 2026.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

发证日期: 2025年04月21日

广东省职称证书

姓名：吴少光
身份证号：445221198811072231



职称名称：高级工程师
专业：暖通
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065067
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴少光 性别男， 1988 年 11 月 7 日生，于 2008 年
9 月至 2012 年 6 月在本校 机械与汽车工程学院
热能与动力工程(制冷空调) 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：王迎军

证书编号：105611201205000547

二〇一二年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

15



学士学位证书

吴少光，男，1988年11月7日生。在华南理工大学
热能动力工程专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



华南理工大学

校 长 王迎军
学位评定委员会主席

证书编号：1056142012000547

二〇一二年 六 月二十五日

(普通高等教育本科毕业生)

15

9. 电气设计师-余本强 证明材料

广东省职称证书

姓 名：余本强
身份证号：421003198504292655



职称名称：工程师
专 业：建筑电气
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003024804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 余本强 性别 男，一九八五年 四 月二十九日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 电气工程及其自动化
专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业

校 名：天津城市建设学院

校（院）长：朱世和

证书编号：107921200805000706

二〇〇八年 六 月二十八日



教育部学位与研究生教育发展中心
CHINA ACADEMIC DEGREES & GRADUATE
EDUCATION DEVELOPMENT CENTER

认证报告 CREDENTIALS REPORT

打印日期: 2018-04-02
报告编号: 1812561707
申请编号: 2018082854

经查,天津城建大学(天津城市建设学院)是国务院学位委员会授权的学位授予单位,2008年具有学士学位授予权。

余本强(男)完成电气工程及其自动化专业培养计划,达到《中华人民共和国学位条例》对于学士学位的授予要求;于2008年获得天津城市建设学院工学学士学位,经审核,其学位证书真实有效,证书编号为1079242008000707。

以下无正文

教育部学位与研究生教育发展中心



教育部学位与研究生教育发展中心是唯一经国务院学位委员会同意开展中国学位证书、成绩单认证的专门机构。验证认证报告真实性请扫描右侧二维码或登录学位中心网站<http://www.chinadegrees.cn/cqva/gateway.html>查询



10. 电气设计师-王姝颖 证明材料



普通高等学校

毕业证书



学生 王殊颖 性别女，一九九六年五月八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 电气工程及其自动化专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

石铁矛

证书编号： 101531201705001706

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



沈阳建筑大学
SHENYANG JIANZHU UNIVERSITY

学士学位证书



王姝颖，女，1996年5月8日生。在沈阳建筑大学 电气工程及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长
学位评定委员会主席

石铁矛

证书编号：
1015342017001810

二〇一七年七月一日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王妹颖		社会保障号码				211402199605081428				证件号码		211402199605081428		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海联创设计集团股份有限公司	2021年02月-2021年04月	上海华瀛建筑科技有限公司	2021年05月-2024年08月
华东建筑设计研究院有限公司	2024年09月-2026年01月		
截至2026年01月，累计缴费月数		97	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQC1BBcb4KKn9FTD/RurwxQT05GsDtYv1A9y3pza,jZDJTpAiA0HANpThj9Hh43FrP9sa31ncXSfvuhsugAoQYRfXv
 验证码：RNQ==

11. 给排水设计师-薛娟证明材料

14



姓名: 薛娟
Full Name

性别: 女
Sex

身份证号码: 340621198501097269
ID card No.

专业名称: 建筑给水排水
Speciality

资格名称: 高级工程师
Qualification Level

授予时间: 二〇二三年十二月二十日
Conferment Date

编号: 20233332146
No.

Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles

发证时间: 2023年3月8日
Issued Date



普通高等学校

毕业证书



学生 薛娟 性别 女，1985年01月09日生，于2004年09月
至2008年07月在本校 给排水工程 专业4年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：合肥工业大学

校长：徐水巍

证书编号：103591200805003174

2008年07月10日

查询网址：<http://www.chi.com.cn>



学士学位证书

薛娟，女，1985年1月9日生。在合肥工业
大学给排水工程专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



合肥工业大学

校长

学位评定委员会主席

徐水巍

证书编号：1035942008003431

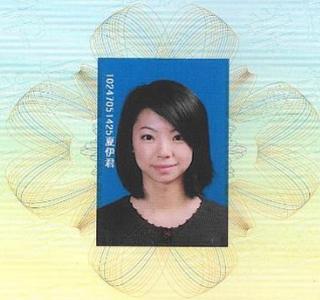
二〇〇八年六月二十五日

(普通高等教育本科毕业生)

12. 给排水设计师-夏伊君 证明材料



普通高等学校 毕业证书



证书序列号: NO. 10042854
证书编号: 102471200905103773

学生 夏伊君 性别 女 ,
学号 051425 , 一九八六年
十月 八日生, 于 二〇〇五年
九月至 二〇〇九年 七月在本校
给水排水工程 专业
四年制本科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 吕钢

校 名: 同济大学

二〇〇九年 七月 一日



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		夏伊君		社会保障号码				310110198610082080				证件号码		310110198610082080	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费					

近60个月缴费单位信息			
缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
华东建筑设计研究院有限公司	2021年02月-2026年01月		
截至2026年01月，累计缴费月数		199	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQD/DRZqbMQD1S+WjItiatk/9rcIv3zw3LnDhWnBvyWdaAlhAMGvF+gfs+9veGgjbWq0o7S/Fry9eEaxbbEuT0u
 验证码: nSQPI

13. 给排水设计师-戈梦青 证明材料





硕士研究生毕业证书

戈梦青，女，一九九四年十月二十三日生，于一〇一七年九月
至二〇二〇年六月在 市政工程 专业
全日制学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。



校名：河海大学



校长：

证书编号：102941202002000915

2020年6月29日



河海大学
HOHAI UNIVERSITY

硕士学位证书



戈梦青，女，1994年10月23日生，已完成

市政工程

硕士学位培养计划。

经河海大学学位评定委员会审议，授予 工学

硕士学位。

校 长

证书编号：1029432020000915

2020年6月29日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		戈梦青		社会保障号码				32032419941023062X				证件号码		32032419941023062X	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费					
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费					
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费					
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费					
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费					
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费					
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费					
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费					
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费					
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费					
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费					
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费					
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费					
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费					
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费					
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费					
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费					
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费					
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费					
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
华东建筑设计研究院有限公司				2021年02月-2026年01月											
截至2026年01月，累计缴费月数												67			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDxvPN4X/AEn1GaCx+QQ4wNyf/9yY/rW05c.jK3C/8Cm0A1hAMPciJNyVDj8pQdyX/roqx8BF36pC4sixomYirr
 验证码： qsh+E

14. 智能化设计师-邱奕侃 证明材料



普通高等学校 毕业证书



学生 **邱奕侃** 性别 **男**，
学号 **023105120**，**一九八七年**
一月二十六日生，于 **二〇〇五年**
九月至二〇〇九年七月在本校
电气工程及其自动化(现代建筑电气) 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **汪渝**

校 名: **上海工程技术大学**

证书序列号: **NO. 10091380**
证书编号: **108561200905100566**

二〇〇九年七月一日



学士学位证书

邱奕侃，男，**1987年1月26日**生。在 **电子电气工程学院**
电气工程及其自动化(现代建筑电气)专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工学**
学士学位。

上海工程技术大学

校 长 **汪渝**
学位评定委员会主席

证书编号: **1085642009010516**

二〇〇九年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	邱奕侃		社会保障号码		310102198701261236		证件号码		310102198701261236		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	已缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	已缴费		42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	已缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	已缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	已缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	已缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	已缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	已缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	已缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	已缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
华东建筑设计研究院有限公司			2021年02月-2026年01月								
截至2026年01月，累计缴费月数						199					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCFDKqbH+Low9YeyMXktUqrOWgJWAuskc+8haUD8a1/5wIgwMku9wpmBe5UMH7pX8wzHSKj22+Kd2nA1iUHnL2
 验证码: GL0o=

15. 室内设计师-梁燕明 证明材料

使用有效期:2025年11月25日
-2026年05月24日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：梁燕明
性 别：男
出生日期：1987年10月09日
注册编号：20233105220
聘用单位：华东建筑设计研究院有限公司
注册有效期：2025年05月21日-2027年05月20日



主任 



个人签名：
签名日期：2025.11.25

发证日期：2025年05月21日

广东省职称证书

姓名：梁燕明
身份证号：440902198710095252



职称名称：高级工程师
专业：建筑设计
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月28日
评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072546
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 梁燕明 性别 男，一九八七年十月九日生，于二〇〇七年九月至二〇一二年六月在本校 建筑学专业 五年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：

郑健龙

证书编号：105361201205103827

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

梁燕明，男，1987年10月9日生。在长沙理工大学建筑学专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



长沙理工大学

校 长

郑健龙

学位评定委员会主席

证书编号：1053642012100918

二〇一二年六月三十日

（普通高等教育本科毕业生）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁燕明

社保电话：632967036

身份证号码：440902198710095252

页码：1

参保单位名称：华东建筑设计研究院有限公司深圳分公司

单位编号：30341380

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	02	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	03	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	04	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	05	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	06	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	07	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	08	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	09	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	10	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	11	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2025	12	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2026	01	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5250	21.0	5250	42.0	10.5
2026	02	30341380	5250.0	892.5	420.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5250	21.0	5250	42.0	10.5
合计			12495.0	5880.0			4847.04	1885.0			471.32				368.0	147.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276ee03e11d39 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视回到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视回到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30341380
单位名称：华东建筑设计研究院有限公司深圳分公司



16. 室内设计师-杨李果 证明材料

上海市中级职称证书

姓 名:	杨李果	
性 别:	男	
出生年月:	1984-10	
证件类型:	居民身份证	
证 件 号:	330302198410064819	
工作单位:	华东建筑设计研究院有限公司	
职 称 名 称:	工程师	
专 业 名 称:	装饰设计	
评 审 机 构:	上海市住房和城乡建设管理委员会工程系列 城市与建筑设计专业中级职称评审委员会	
取得职称时间:	2024-12-17	
证 书 编 号:	24ZEXACA1063	





请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



教育部留学服务中心

国外学历学位认证书

教留册认证[2014]01408号

杨李果，男，中国国籍，1984年10月6日生于浙江省。

杨李果2008年9月起在法国潘宁根高等平面设计与室内建筑学校（BSAG Peminghen: Ecole Supérieure de Design, d'Art Graphique et d'Architecture Interieure）学习室内建筑与设计专业，成绩合格，于2014年1月获该校颁发的室内建筑与设计文凭。

经核查，潘宁根高等平面设计与室内建筑学校系法国正规高等学校，该校设有室内建筑与设计专业。杨李果所获室内建筑与设计文凭被法国国家职业资格证书委员会认定为一级文凭，与法国普通大学硕士文凭同属一个层次，并表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心

二〇一四年五月四日

查询网址：www.cscse.edu.cn

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	杨李果		社会保障号码	330302198410064819			证件号码	330302198410064819			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202102	已缴费		21	202210	未缴费		41	202406	已缴费	
2	202103	已缴费		22	202211	补缴	202212	42	202407	已缴费	
3	202104	已缴费		23	202212	已缴费		43	202408	已缴费	
4	202105	已缴费		24	202301	已缴费		44	202409	已缴费	
5	202106	已缴费		25	202302	已缴费		45	202410	已缴费	
6	202107	已缴费		26	202303	已缴费		46	202411	已缴费	
7	202108	已缴费		27	202304	已缴费		47	202412	已缴费	
8	202109	已缴费		28	202305	已缴费		48	202501	已缴费	
9	202110	已缴费		29	202306	已缴费		49	202502	已缴费	
10	202111	已缴费		30	202307	已缴费		50	202503	已缴费	
11	202112	已缴费		31	202308	已缴费		51	202504	已缴费	
12	202201	已缴费		32	202309	已缴费		52	202505	已缴费	
13	202202	未缴费		33	202310	已缴费		53	202506	已缴费	
14	202203	未缴费		34	202311	已缴费		54	202507	已缴费	
15	202204	未缴费		35	202312	已缴费		55	202508	已缴费	
16	202205	未缴费		36	202401	已缴费		56	202509	已缴费	
17	202206	未缴费		37	202402	已缴费		57	202510	已缴费	
18	202207	未缴费		38	202403	已缴费		58	202511	已缴费	
19	202208	未缴费		39	202404	已缴费		59	202512	已缴费	
20	202209	未缴费		40	202405	已缴费		60	202601	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
凯达室内设计(北京)有限公司上海分公司			2021年02月-2021年03月			爱坤(上海)室内设计咨询有限公司			2021年04月-2022年01月		
华东建筑设计研究院有限公司			2022年11月-2026年01月								
截至2026年01月, 累计缴费月数						150					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIF1Lk1y4jh11RVfMoBzf1X7+K1/SRq4/3Ba6S5quID0GAiEA67W+ubtE0FpG10Yp/GhpvVpkoa/wP6kz/4f+/OA
 验证码: hpDA=

表 4：投标人企业基本情况表

要求：提供投标人专业人员结构和数量情况、专业技术人员数量等情况。

企业名称	华东建筑设计研究院有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91310101132238264H	注册资本金	16500 万元
法定代表人	姚激	联系方式	021-33134530
主项资质	建筑行业甲级 建筑工程施工总承包一级	企业员工数量	2666
核心竞争力描述	<p>华东建筑设计研究院有限公司（以下简称：华东院；英文名 ECADI）最早成立于 1952 年，是新中国第一批国有大型建筑设计咨询企业之一。1999 年由华东建筑设计研究院改制成为华东建筑设计研究院有限公司，是华建集团中从事重大项目与高端创新领域的龙头设计企业。近 70 年来，凭借雄厚的技术实力和持之以恒的创新发展，华东院在高强度的国际、国内竞争中，逐步发展成为立足全国、面向国际的著名建筑设计企业。</p> <p>华东院（ECADI）始终围绕“国际理念、中国实践”的发展定位，聚焦设计咨询价值链的前端和高端，秉承“中国设计、国际品质、属地服务”的理念成功打造自主品牌形象。近年来，依托全过程工程咨询及项目管理、区域整体开发设计总控等服务模式，华东院在轨道交通与立体城市、综合交通枢纽、超高层综合体、文化与旅游、总部办公与产业园区、城市更新和历保既改、健康宜养与医疗、会议会展综合体等领域的众多国际性设计竞争中，以国际水准的设计理念、创意和品质把控能力，对当地客户和项目需求的深刻理解，及强有力的国际国内技术资源整合能力和专业高效的服务管理，完成了一大批具有挑战性的重大工程实践。</p> <p>华东院（ECADI）重大工程业绩主要有：国家会展中心（上海）、港珠澳大桥珠海和澳门口岸工程、金砖国家新开发银行总部大楼、梅赛德斯·奔驰文化中心、深圳恒大中心、武汉中心、天津茱莉亚音乐学院、上海大歌剧院、中央电视台新台址、中组部办公楼、上海虹桥综合交通枢纽、浦东国际机场航站楼和卫星厅、昆明长水国际机场改扩建工程、乌鲁木齐北航站区新航站楼、天津周大福金融中心、南京江北新区金融城、江苏大剧院、普陀山观音文化园等。</p>		
经营范围	<p>国土空间规划编制；建设工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；测绘服务；特种设备设计；人防工程设计；文物保护工程施工；建设工程监理；建设工程施工；施工专业作业；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：</p>		

	<p>规划设计管理；专业设计服务；工程管理服务；咨询策划服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；旅游开发项目策划咨询；信息技术咨询服务；数据处理和存储支持服务；噪声与振动控制服务；标准化服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；文物文化遗址保护服务；会议及展览服务；对外承包工程；技术进出口；进出口代理；货物进出口；招投标代理服务；工程造价咨询业务；环保咨询服务；安全咨询服务；科技中介服务；建筑废弃物再生技术研发；新材料技术研发；机械设备研发；生态环境材料销售；工业工程设计服务；图文设计制作；计算机软硬件及辅助设备零售；电子产品销售；办公服务；办公设备租赁服务；办公设备销售；工业设计服务；日用百货销售；广告制作；广告设计、代理；信息系统集成服务；软件开发；自然科学研究和试验发展；工程和技术研究和试验发展；农业科学研究和试验发展；医学研究和试验发展；数据处理服务；自有资金投资的资产管理服务；平面设计；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字文化创意内容应用服务；数字文化创意技术装备销售；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）【分支机构经营】；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；艺术品代理；组织文化艺术交流活动；园林绿化工程施工；工艺美术彩灯制造【分支机构经营】；家具制造【分支机构经营】；家具销售；企业形象策划；文艺创作；城乡市容管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>				
<p>专业技术人员规模</p>	<p>注册资格人员数量共 <u>1191</u> 人，涉及专业包括： 1、<u>注册建筑师</u> 专业 <u>626</u> 人；2、<u>注册结构工程师</u> 专业 <u>216</u> 人；3、<u>注册公用设备工程师</u> 专业 <u>181</u> 人；4、<u>注册电气工程师</u> 专业 <u>62</u> 人；5、<u>注册城乡规划师</u> 专业 <u>43</u> 人；6、<u>注册建造师</u> 专业 <u>18</u> 人；7、注册土木工程师专业 <u>16</u> 人；8、<u>注册咨询师</u> 专业 <u>15</u> 人；9、<u>注册造价师</u> 专业 <u>8</u> 人；<u>注册消防工程师</u> 专业 <u>2</u> 人；10、<u>注册监理工程师</u> 专业 <u>2</u> 人…… 中级及以上职称人员数量共 <u>2641</u> 人，其中教授级高级工程师 <u>220</u> 人，高级工程师 <u>1062</u> 人，工程师 <u>1359</u> 人。……</p>				
<p>营业收入 (万元)</p>	2022 年	317829.03	<p>纳税额 (万元)</p>	2022 年	14269.60
2023 年	310462.46	2023 年		15497.50	
2024 年	277377.78	2024 年		12747.44	
合计：	301889.76	合计：		14171.51	
<p>资产负债率 (%)</p>	2022 年	94.23	<p>经营活动产生 现金流量净额 (万元)</p>	2022 年	22378.63
2023 年	91.27	2023 年		23292.20	
2024 年	86.84	2024 年		26499.04	
平均：	90.78	合计：		24056.62	

企业认证情况	ISO 9001:2015 质量认证 职业健康安全管理体系 环境管理体系
投标人近 5 年同类业绩	<ol style="list-style-type: none"> 1. 上海浦东国际机场四期扩建工程市政配套工程能源中心项目+上海浦东新区+2467.4131 万元+2023.4; 2. 南京市江北新区江水源热泵区域供冷供热系统-5#能源站+南京江北区+946 万元+2021.2 3. 临港 105 社区金融总部湾能源站设计+上海浦东新区+598.5 万元+2022.7 4. 南昌昌北国际机场三期扩建两站一池先期迁改工程+510 万元+江西南昌+2022.12 5. 上海市东方枢纽能源中心项目+上海浦东新区+656 万元+2024.9 6. 上海金桥临港供冷供热一号能源站项目+上海浦东新区+420 万元+2023.8 7. 上海临港 103 地块科创总部湾能源中心项目及管网工程勘察设计+上海浦东新区+339 万元+2022.8 8. 新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-01、22-02 地块天然气分布式供能项目+上海静安区+310 万元+2022.9 9. 杭政工出{2023}1 号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统+浙江杭州+280 万元+2024.1 <p>【示例：XXXXX+深圳市福田区+1222.53 万元+2024.1.1】</p>
投标人项目负责人近 5 年同类业绩	<ol style="list-style-type: none"> 1. 新建市北高新技术服务业园区 N070501 单元 21-01、22-02 地块天然气分布式供能项目+上海静安区+310 万元+2022.9 2. 杭政工出{2023}1 号白马湖实验室总部基地项目智慧低碳综合能源供应系统+浙江杭州+280 万元+2024.1 3. 绍兴镜湖新区 4 号天然气分布式能源站项目+浙江省绍兴+92.9 万元+2019.9 4. 虹桥商务区核心区 3 号能源站机电系统工程+上海青浦区+869.9 万元+2019.6
其他	无

证明材料：企业营业执照，投标人 2022、2023、2024 年纳税证明、财务审计报告等。

填表要求：主项资质：填写由各部委颁发的有效的企业资质；

企业员工数：填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工；

专业技术人员：提供具备注册资格或中级及以上职称人员的数量及专业构成，专业填写注册资格/职称所对应专业，例如“注册公用设备工程师（暖通空调）”、“一级注册建造师（机电工程）”、“高级工程师（给排水）”等；

营业收入：以万元为单位，精确到小数点后两位；

纳税额：填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位；

企业认证情况：填写企业取得 ISO、OHSAS（OHSMS）、SA 等。

其他。



建筑业企业资质证书

企业名称：华东建筑设计研究院有限公司

注册地址：上海市黄浦区汉口路151号

统一社会信用代码：
营业执照注册号：913101011132238264H

法定代表人：姚激

注册资本：15000.0000万人民币

经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D231784213

有效期：至2028年04月26日

资质类别及等级：建筑工程施工总承包一级



发证机关：

批准日期：2023年04月27日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：2023年08月18日 10:18



Bureau Veritas Certification

华东建筑设计研究院有限公司

总部：中国上海市中山南路 1799 号世博滨江大厦北座

统一社会信用代码：91310101132238264H

此份为多场所证书，各分场所见证书附页

必维认证集团认证控股有限公司英国分公司
确证上述单位的管理体系已经评审
并确认符合下列管理体系标准全部适用条款的要求

ISO 9001:2015

体系覆盖范围

总范围：建筑工程设计、文物保护工程勘察设计、建筑装饰工程设计、风景园林工程设计、市政工程设计、公路工程设计、城乡规划编制、工程咨询及项目管理、工程勘察（岩土工程设计）

最初认证周期起始日期： 12-03-1997
上一周期的到期日： NA
认证/再认证审核日期： NA
本次认证/再认证周期起始日期： 30-05-2024

在证书持有者之管理体系持续符合要求的运行条件下，本证书至下述日期有效：
10-06-2027

证书号：CN049724

版本号：No.1， 发证日期：30-05-2024

必维认证集团认证控股有限公司英国分公司
授权代表



0006

认证机构地址：5th Floor, 66 Prescott Street, London E1 8HG, United Kingdom

当地办公室地址：必维认证（北京）有限公司，中国北京市东城区东长安街1号东方广场西一办公楼9层902室，邮编：100738

为进一步澄清本证书范围和有效状态，以及此管理体系要求的适用性，请电：+86 10 59683663

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效，本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

第1页，共2页

UKAS Certificate Template multisite rev 4.1

August 28, 2023



BUREAU
VERITAS

Bureau Veritas Certification

华东建筑设计研究院有限公司

ISO 9001:2015

体系覆盖范围

场所名称	场所地址	场所认证范围
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 1: 中国上海市中山南路 1799 号世博滨江大厦北座 注册地址: 中国上海市黄浦区汉口路 151 号	建筑工程设计、建筑装饰工程设计、风景园林工程设计、城乡规划编制、文物保护工程勘察设计、工程咨询及项目管理
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 2: 中国上海市黄浦区汉口路 151 号	建筑工程设计、建筑装饰工程设计、工程咨询
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 3: 中国上海市龙吴路 888 号	建筑工程设计、建筑装饰工程设计、风景园林工程设计、工程咨询、市政工程设计、公路工程设计
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 4: 中国上海市石门二路 258 号 (上海现代建筑设计大厦南楼) 第 19 层	建筑工程设计、城乡规划编制
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 5: 中国上海市西藏南路 1368 号 3-4 层	建筑工程设计、工程勘察 (岩土工程设计)

证书号: CN049724

版本号: No.1, 发证日期: 30-05-2024

必维认证集团认证控股有限公司英国分公司
授权代表



0008

认证机构地址: 5th Floor, 66 Prescott Street, London E1 8HG, United Kingdom

当地办公室地址: 必维认证 (北京) 有限公司, 中国北京市东城区东长安街 1 号东方广场西一办公楼 9 层 902 室, 邮编: 100738

为进一步澄清本证书范围和有效状态, 以及此管理体系要求的适用性, 请电: +86 10 59683663
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

第2页, 共2页

UKAS Certificate Template multisite rev 4.1

August 28, 2023



WSF
世标认证

认证证书

兹证明

注册号: 03823S510008ROL
统一社会信用代码: 91310101132238264H

华东建筑设计研究院有限公司

审核地址: 上海市汉口路151号; 上海市黄浦区中山南路1799号世博滨江大厦北座
注册地址: 上海市汉口路151号

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

该体系覆盖范围

资质范围内建筑工程设计、人防工程设计、建筑装饰工程设计、岩土工程设计、
风景园林工程设计、文物保护工程勘察设计、市政工程设计、城乡规划编制、
工程咨询及项目管理所涉及的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2023年10月24日

发证日期: 2023年10月24日; 有效期至: 2026年10月23日

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置, 本证书方为有效。本证书有效状态及获证后相关服务等信息请扫描本证书左上角二维码关注“世标”微信公众号进入客户服务栏目或www.wsf.cn查询, 亦可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

北京世标认证中心有限公司

签发:

地址: 北京市顺义区竺园路10号院23号楼2层
(北京综合保税区) 101312

世标认证
ISO45001



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C038-M





WSF
世标认证

认证证书

兹证明

注册号: 03823E510007R0L
统一社会信用代码: 91310101132238264H

华东建筑设计研究院有限公司

审核地址: 上海市汉口路151号; 上海市黄浦区中山南路1799号世博滨江大厦北座
注册地址: 上海市汉口路151号

环境管理体系符合
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

该体系覆盖范围

资质范围内建筑工程设计、人防工程设计、建筑装饰工程设计、岩土工程设计、
风景园林工程设计、文物保护工程勘察、市政工程设计、城乡规划编制、
工程咨询及项目管理所涉及的相关环境管理活动

初次发证日期: 2023年10月24日

发证日期: 2023年10月24日; 有效期至: 2026年10月23日

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置, 本证书方为有效。本证书有效状态及获证后相关服务等信息请扫描本证书左上角二维码关注“世标”微信公众号进入客户服务栏目或www.wsf.cn查询。亦可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)查询。

北京世标认证中心有限公司

签发:

地址: 北京市顺义区竺园路10号院23号楼2层
(C证) 综合保税3区 101312

世标认证
ISO14001



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C038-M



2022 年度纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

验证码: 1021419485973911

23 (0310) 31证明62688320

税务机关: 国家税务总局上海市黄浦区税务局第一税务所

填发日期: 2023-03-10

纳税人名称: 华东建筑设计研究院有限公司

纳税人识别号: 91310101132238264H

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
印花税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 3101770.11	
教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 2594440.77	
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 6053695.15	
地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 1729627.21	
安 企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 20278004.13	手
善 增值税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 86548059.82	写
保 以上情况, 特此证明。				无
管				效

金额合计(大写): 壹亿贰仟零叁拾万零伍仟伍佰玖拾柒元壹角玖分

¥ 120305597.19



税务机关

备注:

填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页,共1页

2022 年度财务审计报告

华东建筑设计研究院有限公司
审计报告
上会师报字(2023)第 4052 号

上会会计师事务所（特殊普通合伙）
中国 上海

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号: 沪23K9074567





上会会计师事务所(特殊普通合伙)

Shanghai Certified Public Accountants (Special General Partnership)

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对华东院（母公司）持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致华东院（母公司）不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

上会会计师事务所(特殊普通合伙)



中国 上海

中国注册会计师

江道



中国注册会计师

陈嘉峰



二〇二三年三月二十九日



资产负债表
2022年12月31日

编制单位: 华普数据应用科技股份有限公司	项目	附注	年末余额	年初余额	项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产:	五、1	189,159,884.59	186,012,762.46	流动资产	五、20		189,000,000.00	
货币资金				货币资金				
应收账款				应收账款				
应收票据				应收票据				
应收款项融资				应收款项融资				
预付款项				预付款项				
其他应收款				其他应收款				
存货				存货				
流动资产合计		189,159,884.59	186,012,762.46	流动资产合计		189,000,000.00	189,000,000.00	
非流动资产:				非流动资产				
长期股权投资				长期股权投资				
固定资产				固定资产				
无形资产				无形资产				
其他非流动资产				其他非流动资产				
非流动资产合计				非流动资产合计				
资产总计				资产总计				
流动负债:				流动负债				
短期借款				短期借款				
应付账款				应付账款				
应付票据				应付票据				
应付职工薪酬				应付职工薪酬				
应交税费				应交税费				
其他应付款				其他应付款				
一年内到期的非流动负债				一年内到期的非流动负债				
其他非流动负债				其他非流动负债				
流动负债合计				流动负债合计				
非流动负债:				非流动负债				
长期借款				长期借款				
应付债券				应付债券				
其他非流动负债				其他非流动负债				
非流动负债合计				非流动负债合计				
负债合计				负债合计				
所有者权益:				所有者权益				
实收资本				实收资本				
资本公积				资本公积				
盈余公积				盈余公积				
未分配利润				未分配利润				
所有者权益合计				所有者权益合计				
负债和所有者权益总计				负债和所有者权益总计				



法定代表人: [Signature]



田定范

田定范

利润表
2022年度

项目	本年金额	上年金额	项目	本年金额	上年金额
一、营业总收入	3,176,203,220.53	3,176,203,220.53	四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	3,176,203,220.53	3,176,203,220.53
其中：营业收入	3,176,203,220.53	3,176,203,220.53	减：所得税费用	182,342,320.87	182,342,320.87
△利息收入			五、净利润	1,693,882,899.66	1,693,882,899.66
△公允价值变动收益			（一）按所有权归属分类		
△其他收益	3,013,562,010.02	3,387,159,676.98	归属于母公司所有者净利润	1,693,882,899.66	1,693,882,899.66
二、营业总成本	2,322,242,419.66	2,402,777,431.51	（二）按经营业务分类		
其中：营业成本			终止经营净利润		
△营业成本			归属于母公司所有者净利润	1,693,882,899.66	1,693,882,899.66
△营业税金及附加			六、其他综合收益的税后净额		
△销售费用	15,965,234.75	17,445,197.45	（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
△管理费用	27,179,690.75	29,942,095.73	1、重新计量设定受益计划变动额		
△研发费用	466,266,474.75	495,365,156.00	2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
△财务费用	162,456,637.05	140,493,366.86	3、其他权益工具投资公允价值变动		
其中：利息费用	19,341,862.66	21,118,829.43	4、企业自身信用风险公允价值变动		
其中：利息收入	34,633,222.29	38,756,431.33	（二）将重分类进损益的其他综合收益		
汇兑净损失（净收益以“-”填列）	19,668.40	18,434,175.84	1、权益法下可转损益的其他综合收益		
其他			2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
加：其他收益	29,827,232.62	30,134,697.34	3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
投资收益（损失以“-”号填列）	27,092,296.56	24,773,978.74	4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	23,699,710.16	18,953,569.78	5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			6、其他债权投资公允价值变动		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			7、其他权益工具投资公允价值变动		
△净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			8、外币财务报表折算差额		
△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			9、其他		
△净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			归属于少数股东损益的其他综合收益的税后净额		
△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			七、综合收益总额	1,693,882,899.66	1,693,882,899.66
△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			归属于母公司所有者的综合收益总额	1,693,882,899.66	1,693,882,899.66
△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			归属于少数股东的综合收益总额		
△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			八、每股收益		
△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			基本每股收益		
△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			稀释每股收益		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	164,500,694.04	175,588,629.38			
加：营业外收入	164,226.03	34,300,000.00			
其中：政府补助	366,697.38	944,652.12			
营业外支出					

会计机构负责人：田定梅

主管会计工作负责人：王

王

法定代表人：王



现金流量表

2022年度

项目	本年金额	上年金额	附注	项目	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量				购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
△销售商品、提供劳务收到的现金	3,042,506,835.52	3,607,714,219.82		投资支付的现金	42,973,484.58	106,477,703.43
△客户存款和同业存放款项净增加额				△质押贷款净增加额		
△向中央银行借款净增加额				取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
△向其他金融机构拆入资金净增加额				支付其他与投资活动有关的现金	42,973,484.58	106,477,703.43
△收到原保险合同赔款净额				投资活动现金流出小计	-3,863,910.86	-91,961,987.51
△收到再保业务现金净额				投资活动产生的现金流量净额	100,000,000.00	250,000,000.00
△收到再保业务现金净额				取得投资收益收到的现金		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额				其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
△收取利息、手续费及佣金的现金				取得借款收到的现金		
△拆入资金净增加额				收到其他与筹资活动有关的现金		
△回购业务资金净增加额				其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
△代理买卖证券收到的现金净额				筹资活动现金流入小计	200,000,000.00	200,000,000.00
收到其他与经营活动有关的现金	15,034.47	46,017.21		偿还债务支付的现金	200,000,000.00	200,000,000.00
收到利息、手续费及佣金的现金	149,475,625.57	175,182,200.92		分配股利、利润或偿付利息支付的现金	49,719,244.57	12,615,105.38
收到其他与经营活动有关的现金	3,191,995,695.26	3,842,942,437.95		其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
经营活动现金流入小计	981,188,661.94	1,561,567,222.45		支付其他与筹资活动有关的现金		
购买商品、接受劳务支付的现金				筹资活动现金流出小计	168,339,825.66	172,243,769.78
△客户存款及垫款净增加额				筹资活动产生的现金流量净额	418,050,070.63	762,858,975.16
△存放中央银行和同业款项净增加额				其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
△支付原保险合同赔款净额				四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-19,068.60	-120.22
△拆出资金净增加额				五、现金及现金等价物净增加额	1,853,219.93	-473,566,393.25
△支付利息、手续费及佣金的现金				加：期初现金及现金等价物余额	181,487,262.46	655,043,655.71
△支付利息、手续费及佣金的现金				六、期末现金及现金等价物余额	183,340,482.39	181,487,262.46
△支付职工工资及为职工支付的现金	1,077,222,688.85	1,619,087,693.76				
支付的各项税费	142,696,026.93	188,531,224.14				
支付其他与经营活动有关的现金	237,131,847.52	542,491,717.98				
经营活动现金流出小计	233,786,270.02	131,269,489.64				
经营活动产生的现金流量净额	6,772,883.32	14,315,715.92				
收到投资收到的现金	12,337,000.40	14,357,180.38				
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		158,535.14				
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	20,000,000.00					
收到其他与投资活动有关的现金	39,109,973.72					
投资活动现金流入小计						

法定代表人：田定尧

主管会计工作负责人：王明

会计机构负责人：田定尧



所有者权益变动表 (续)

2022年度

项目	所有者权益		所有者权益		所有者权益		所有者权益		所有者权益		所有者权益合计
	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	
一、上年年末余额	30,000,000.00										
加：会计政策变更											
前期差错更正											
二、本年年初余额	30,000,000.00										
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
(一) 综合收益总额											
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 股份支付计入所有者权益的金额											
3. 其他权益工具持有者投入资本											
4. 其他											
(三) 专项储备提取和使用											
1. 提取专项储备											
2. 使用专项储备											
(四) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者（或股东）的分配											
4. 其他											
(五) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	31,600,000.00										

项目	所有者权益		所有者权益		所有者权益		所有者权益		所有者权益		所有者权益合计
	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	
一、上年年末余额											
加：会计政策变更											
前期差错更正											
二、本年年初余额											
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
(一) 综合收益总额											
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 股份支付计入所有者权益的金额											
3. 其他权益工具持有者投入资本											
4. 其他											
(三) 专项储备提取和使用											
1. 提取专项储备											
2. 使用专项储备											
(四) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者（或股东）的分配											
4. 其他											
(五) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	25,025,934.33										

法定代表人： [Signature]

主管会计工作负责人： [Signature]

会计机构负责人： [Signature]

田定艳



2023 年度纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

验证码: 0372443112852078

24 (0126) 31证明64216722

税务机关: 国家税务总局上海市黄浦区税务局第一税务所

填发日期: 2024-01-26

纳税人名称: 华东建筑设计研究院有限公司

纳税人识别号: 91310101132238264H

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
印花税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 1822303.41	
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 19638479.84	
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 2247344.64	
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 5243804.21	
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 1498229.78	手
增值税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 75009267.29	写
车辆购置税	2023-02-24至2023-04-12	2023-04-13	¥ 55433.63	无
管	以上情况, 特此证明。			效

金额合计(大写): 壹亿零伍佰伍拾壹万肆仟捌佰陆拾贰元捌角

¥ 105514862.80

备注:

(盖章)



填票人: 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
第1页, 共1页

华东建筑设计研究院有限公司
审计报告
上会师报字(2024)第 4695 号

上会会计师事务所（特殊普通合伙）
中国 上海

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: 沪24713BJP50





上会会计师事务所(特殊普通合伙)

Shanghai Certified Public Accountants (Special General Partnership)

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对华东院（母公司）持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致华东院（母公司）不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

上会会计师事务所(特殊普通合伙)



中国 上海

中国注册会计师

张会荣



中国注册会计师

管永臻



二〇二四年三月二十八日



利润表

2024年度

编制单位：华东建筑检测研究院有限公司



项目	本年金额	上年金额	项目	本年金额	上年金额
一、营业收入	3,104,624,616.43	3,176,290,320.53	其中：政府补助	209,365.62	84,324.88
其中：营业收入	3,104,624,616.43	3,176,290,320.53	减：营业外支出	797,695.08	366,847.30
△利息收入			四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	257,506,037.10	168,246,172.77
△保险服务收入			减：所得税费用	47,691,338.08	8,178,520.69
△已赚保费			五、净利润（净亏损以“-”号填列）	209,816,719.02	160,069,652.08
△手续费及佣金收入	2,815,941,258.82	3,013,562,019.62	(一) 按所有权归属分类	209,816,719.02	160,069,652.08
二、营业总成本	2,177,937,848.77	2,322,352,519.66	*少数股东损益		
其中：营业成本			(二) 按经营持续性分类		
△利息支出			持续经营净利润	209,816,719.02	160,069,652.08
△手续费及佣金支出			终止经营净利润		
△保险服务费用			六、其他综合收益的税后净额		
△分出保额的分摊			归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
△减：退回保险服务费用			归属于母公司所有者的其他综合收益		
△承担赔付损失			(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
△减：分出再保险财务收益			1、重新计量设定受益计划变动额		
△退保金			2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
△赔付支出净额			3、其他权益工具投资公允价值变动		
△提取保险合同准备金净额			4、企业自身信用风险公允价值变动		
△保单红利支出			△5、不能转损益的保险合同金融资产变动		
△分保费用			6、其他		
税金及附加	13,464,982.73	15,965,234.75	(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
销售费用	27,690,178.65	27,179,490.75	1、权益法下可转损益的其他综合收益		
管理费用	417,986,633.32	466,266,474.75	2、其他债权投资公允价值变动		
研发费用	165,773,419.27	162,456,937.05	☆3、可供出售金融资产公允价值变动损益		
财务费用	13,088,196.08	19,341,362.66	4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
其中：利息费用	29,894,427.44	34,633,122.29	☆5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
利息收入	18,995,296.21	16,217,848.54	6、其他债权投资信用减值准备		
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	-9,340.24	19,066.60	7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
其他			8、外币财务报表折算差额		
加：其他收益	17,229,873.40	29,827,325.62	△9、可转损益的保险合同金融资产变动		
投资收益（损失以“-”号填列）	23,353,936.17	27,092,296.56	△10、可转损益的分出再保险合同金融资产变动		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	21,583,759.77	23,939,710.16	11、其他		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			七、综合收益总额	209,816,719.02	160,069,652.08
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			归属于母公司所有者的综合收益总额	209,816,719.02	160,069,652.08
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	50,726.46	-1,031,438.02	*归属于少数股东的综合收益总额		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-72,786,427.02	-54,876,045.64	△八、每股收益		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	738,782.27	-597,491.18	基本每股收益		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	630,847.79	307,745.79	稀释每股收益		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	257,901,096.68	168,450,694.04	补充资料1：（由国资委监管的金融企业按审计后的数据填报）		
加：营业外收入	404,635.50	164,326.03	营业收入		

单位负责人：

[Signature]

主管会计工作负责人：

[Signature]

会计机构负责人：

[Signature]



现金流量表

2023年度

编制单位：华东建筑设计研究院有限公司

金额单位：人民币元

项目	本年金额	上年金额	项目	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			二、投资活动产生的现金流量：		
△销售商品、提供劳务收到的现金	3,285,862,779.42	3,042,506,835.52	收回投资收到的现金		6,772,083.32
△客户存款和同业存放款项净增加额			取得投资收益收到的现金	13,214,850.60	12,337,490.40
△向中央银行借款净增加额			处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	242,875.83	
△向其他金融机构拆入资金净增加额			处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		20,000,000.00
△收到签发及保险合同保费取得的现金			收到其他与投资活动有关的现金	13,457,426.43	
△收到分入再保险合同的现金净额			投资活动现金流入小计	32,125,522.57	42,973,484.58
▲收到原保险合同保费取得的现金			购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
▲收到再保业务现金净额			投资支付的现金		
▲客户保证金及投资款净增加额			支付其他与投资活动有关的现金		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
△收取利息、手续费及佣金的现金			支付其他与投资活动有关的现金	32,125,522.57	42,973,484.58
△拆入资金净增加额			投资活动现金流量净额	-18,668,096.14	-3,863,910.86
△回购业务资金净增加额			三、筹资活动产生的现金流量：		
△代理买卖证券收到的现金净额			吸收投资收到的现金	20,000,000.00	100,000,000.00
收到的税费返还		13,034.17	*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
收到其他与经营活动有关的现金	78,474,763.61	149,475,625.57	取得借款收到的现金		100,000,000.00
经营活动现金流入小计	3,364,337,543.03	3,191,995,495.26	收到其他与筹资活动有关的现金		
购买商品、接受劳务支付的现金	1,150,310,212.65	981,158,661.94	偿还债务支付的现金	20,000,000.00	200,000,000.00
△客户贷款及垫款净增加额			分配股利、利润或偿付利息支付的现金	10,000,000.00	200,000,000.00
△存放中央银行和同业款项净增加额			*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
△支付签发保险合同赔款的现金			支付其他与筹资活动有关的现金	79,441,337.36	49,719,944.97
△支付分出入再保险合同的现金净额			筹资活动现金流量流出小计	99,441,337.36	
△保单质押贷款净增加额			经营活动产生的现金流量净额	148,102,483.73	168,330,825.66
▲支付原保险合同赔付款项的现金			四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	237,543,821.09	418,050,070.63
△拆出资金净增加额			五、现金及现金等价物净增加额	-217,543,821.09	-218,050,070.63
△支付利息、手续费及佣金的现金			六、年初现金及现金等价物余额	9,431.26	-19,068.60
▲支付保单红利的现金			七、年末现金及现金等价物余额	-3,280,497.14	1,853,219.93
支付的各项税费	1,580,185,049.26	1,607,222,688.85		183,340,482.39	181,487,262.46
支付给职工及为职工支付的现金	154,974,957.96	142,696,026.93		180,059,985.25	183,340,482.39
支付的其他与经营活动有关的现金	245,945,334.33	237,131,847.52			
支付其他与经营活动有关的现金	3,131,415,554.20	2,968,209,225.24			
经营活动产生的现金流量净额	232,921,988.83	223,786,270.02			

负责人：



吴琼

主管会计工作负责人：

吴琼

会计机构负责人：

田定艳

所有者权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

项目	归属于母公司所有者权益										所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		少数股东权益
		优先股	永续债									
一、上年年末余额	130,000,000.00			21,171,439.61				16,009,895.21	159,554,034.45	326,732,439.27		326,732,439.27
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	130,000,000.00			21,171,439.61				16,009,895.21	159,554,034.45	326,732,439.27		326,732,439.27
三、本年年末余额	20,000,000.00			5,802,096.70				20,981,871.90	109,600,969.34	156,384,337.94		156,384,337.94
(一) 综合收益总额									299,816,719.02	299,816,719.02		299,816,719.02
(二) 所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股	20,000,000.00			5,802,096.70						25,802,096.70		25,802,096.70
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他												
(三) 专项储备提取和使用												
1、提取专项储备												
2、使用专项储备												
(四) 利润分配												
1、提取盈余公积												
其中：法定盈余公积												
任意盈余公积												
转回专项储备												
2、提取一般风险准备												
转回一般风险准备												
3、对所有者(或股东)的分配												
4、其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本(或股本)												
2、盈余公积转增资本(或股本)												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
四、本年年末余额	150,000,000.00			26,973,536.31				35,989,837.11	269,154,603.79	483,116,777.21		483,116,777.21

单位负责人：

Handwritten signature

主管会计工作负责人：

吴琼

会计机构负责人：

田定尧



2024 年度纳税证明

中华人民共和国 税收完税证明

25(0210)31 证明 00002164

税务机关	国家税务总局上海市黄浦区税务局第一税务所	填发日期	2025-02-10
纳税人名称	华东建筑设计研究院有限公司	纳税人识别号	91310101132238264H
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-05-17	¥83357302.48
企业所得税(滞纳金)	2020-01-01 至 2023-12-31	2024-09-20	¥7717.20
企业所得税	2020-01-01 至 2024-12-31	2024-09-20	¥34527338.88
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-05-17	¥5835011.16
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-04-16	¥1362665.28
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-05-17	¥2500719.06
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-05-17	¥1667146.05

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 壹亿贰仟玖佰贰拾伍万柒仟玖佰元壹角壹分 ¥129257900.11



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024 年度财务审计报告

华东建筑设计研究院有限公司

审计报告

上会师报字(2025)第 6431 号

上会会计师事务所（特殊普通合伙）

中国 上海

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号: CP257M3T590A





上海会计师事务所(特殊普通合伙)

Shanghai Certified Public Accountants (Special General Partnership)

审计报告

上会师报字(2025)第 6431 号

华东建筑设计研究院有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了华东建筑设计研究院有限公司(以下简称“华东院”(母公司)财务报表,包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表,2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了华东院(母公司)2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于华东院,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

华东院管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。





上会会计师事务所(特殊普通合伙)

Shanghai Certified Public Accountants (Special General Partnership)

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对华东院（母公司）持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致华东院（母公司）不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

上会会计师事务所(特殊普通合伙)



中国 上海

中国注册会计师

傅韵时



中国注册会计师

陈嘉峰



二〇二五年三月二十八日



资产负债表
2024年12月31日

项目	附注	期末余额	年初余额	项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产		293,978,139.74	177,433,380.83	流动资产		293,978,139.74	177,433,380.83
货币资金	5-1	293,978,139.74	177,433,380.83	货币资金		293,978,139.74	177,433,380.83
其中：库存现金		293,978,139.74	177,433,380.83	其中：库存现金		293,978,139.74	177,433,380.83
银行存款		293,978,139.74	177,433,380.83	银行存款		293,978,139.74	177,433,380.83
其他货币资金		293,978,139.74	177,433,380.83	其他货币资金		293,978,139.74	177,433,380.83
应收账款	5-2	79,379,185.54	89,025,186.68	应收账款		79,379,185.54	89,025,186.68
其中：应收关联方款项		79,379,185.54	89,025,186.68	其中：应收关联方款项		79,379,185.54	89,025,186.68
预付款项	5-3	16,511,371.33	13,991,616.69	预付款项		16,511,371.33	13,991,616.69
其他应收款	5-4	1,549,848,838.45	1,549,784,499.53	其他应收款		1,549,848,838.45	1,549,784,499.53
其中：应收关联方款项		1,549,848,838.45	1,549,784,499.53	其中：应收关联方款项		1,549,848,838.45	1,549,784,499.53
存货	5-5	71,339,287.15	79,513,286.43	存货		71,339,287.15	79,513,286.43
合同资产	5-6	1,043,969,977.51	1,043,969,977.51	合同资产		1,043,969,977.51	1,043,969,977.51
流动资产合计		293,978,139.74	177,433,380.83	流动资产合计		293,978,139.74	177,433,380.83
非流动资产		1,628,842,838.45	1,628,842,838.45	非流动资产		1,628,842,838.45	1,628,842,838.45
长期股权投资	5-7	1,628,842,838.45	1,628,842,838.45	长期股权投资		1,628,842,838.45	1,628,842,838.45
其他权益工具投资	5-8	2,651,646.99	2,651,646.99	其他权益工具投资		2,651,646.99	2,651,646.99
其他非流动资产	5-9	1,727,620,351.81	1,727,620,351.81	其他非流动资产		1,727,620,351.81	1,727,620,351.81
非流动资产合计		1,628,842,838.45	1,628,842,838.45	非流动资产合计		1,628,842,838.45	1,628,842,838.45
资产总计		2,922,820,978.19	2,806,276,219.66	资产总计		2,922,820,978.19	2,806,276,219.66
流动负债		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48	流动负债		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48
短期借款	5-10	1,785,938,536.48	1,785,938,536.48	短期借款		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48
应付账款	5-11	1,300,000.00	1,300,000.00	应付账款		1,300,000.00	1,300,000.00
预收款项	5-12	1,300,000.00	1,300,000.00	预收款项		1,300,000.00	1,300,000.00
合同负债	5-13	1,300,000.00	1,300,000.00	合同负债		1,300,000.00	1,300,000.00
应付职工薪酬	5-14	1,300,000.00	1,300,000.00	应付职工薪酬		1,300,000.00	1,300,000.00
应交税费	5-15	1,300,000.00	1,300,000.00	应交税费		1,300,000.00	1,300,000.00
其他应付款	5-16	1,300,000.00	1,300,000.00	其他应付款		1,300,000.00	1,300,000.00
流动负债合计		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48	流动负债合计		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48
非流动负债		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48	非流动负债		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48
长期借款	5-17	1,785,938,536.48	1,785,938,536.48	长期借款		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48
其他非流动负债	5-18	1,785,938,536.48	1,785,938,536.48	其他非流动负债		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48
非流动负债合计		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48	非流动负债合计		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48
负债合计		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48	负债合计		1,785,938,536.48	1,785,938,536.48
所有者权益		1,136,882,441.71	1,020,337,683.18	所有者权益		1,136,882,441.71	1,020,337,683.18
实收资本	5-19	1,136,882,441.71	1,020,337,683.18	实收资本		1,136,882,441.71	1,020,337,683.18
资本公积	5-20	1,136,882,441.71	1,020,337,683.18	资本公积		1,136,882,441.71	1,020,337,683.18
盈余公积	5-21	1,136,882,441.71	1,020,337,683.18	盈余公积		1,136,882,441.71	1,020,337,683.18
未分配利润	5-22	1,136,882,441.71	1,020,337,683.18	未分配利润		1,136,882,441.71	1,020,337,683.18
所有者权益合计		1,136,882,441.71	1,020,337,683.18	所有者权益合计		1,136,882,441.71	1,020,337,683.18
负债和所有者权益总计		2,922,820,978.19	2,806,276,219.66	负债和所有者权益总计		2,922,820,978.19	2,806,276,219.66

田定艳

各抒其言

田定艳

田定艳

田定艳

田定艳

田定艳

田定艳

田定艳



利润表

2024年度

项目	附注	本年金额	上年金额	项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		2,712,777,801.23	3,184,424,616.43	营业总收入		2,712,777,801.23	3,184,424,616.43
其中：营业收入	七、33	2,712,777,801.23	3,184,424,616.43	营业收入		2,712,777,801.23	3,184,424,616.43
利息收入				利息收入			
汇兑收入				汇兑收入			
其他收入				其他收入			
二、营业总成本		2,395,602,432.44	2,815,941,258.82	营业总成本		2,395,602,432.44	2,815,941,258.82
其中：营业成本		1,938,092,096.52	2,177,950,148.77	营业成本		1,938,092,096.52	2,177,950,148.77
税金及附加				税金及附加			
销售费用				销售费用			
管理费用				管理费用			
研发费用				研发费用			
财务费用				财务费用			
其他费用				其他费用			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		15,764,879.76	1,646,582.73	公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		15,764,879.76	1,646,582.73
投资收益（损失以“-”号填列）		29,070,615.41	2,700,615.41	投资收益（损失以“-”号填列）		29,070,615.41	2,700,615.41
净损益	七、34	346,145,984.50	371,183,953.32	净损益		346,145,984.50	371,183,953.32
其他综合收益		19,165,694.00	16,774,492.27	其他综合收益		19,165,694.00	16,774,492.27
其中：权益法下不能转损益的其他综合收益		4,887,888.51	3,088,176.58	其中：权益法下不能转损益的其他综合收益		4,887,888.51	3,088,176.58
其他权益工具投资公允价值变动		26,256,805.49	29,894,427.44	其他权益工具投资公允价值变动		26,256,805.49	29,894,427.44
外币财务报表折算差额		25,541,100.00	13,791,888.25	外币财务报表折算差额		25,541,100.00	13,791,888.25
其他综合收益合计		156,545,683.99	53,654,593.06	其他综合收益合计		156,545,683.99	53,654,593.06
综合收益总额		502,691,668.49	424,838,546.38	综合收益总额		502,691,668.49	424,838,546.38
归属于母公司所有者的综合收益总额		18,882,444.05	17,228,873.40	归属于母公司所有者的综合收益总额		18,882,444.05	17,228,873.40
归属于少数股东的综合收益总额		22,654,879.71	23,383,976.17	归属于少数股东的综合收益总额		22,654,879.71	23,383,976.17
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		22,029,853.37	21,553,789.27	营业利润		22,029,853.37	21,553,789.27
加：营业外收入				营业外收入			
减：营业外支出				营业外支出			
利润总额		22,029,853.37	21,553,789.27	利润总额		22,029,853.37	21,553,789.27
减：所得税费用		2,688,102.18	50,726.46	所得税费用		2,688,102.18	50,726.46
净利润		19,341,751.19	21,503,062.81	净利润		19,341,751.19	21,503,062.81
其中：按权益法核算的长期股权投资收益		56,230,867.49	72,786,477.22	其中：按权益法核算的长期股权投资收益		56,230,867.49	72,786,477.22
其他综合收益结转留存收益		46,235.90	75,978.27	其他综合收益结转留存收益		46,235.90	75,978.27
归属于母公司股东的净利润		349,265,684.29	357,981,096.68	归属于母公司股东的净利润		349,265,684.29	357,981,096.68
归属于少数股东的净利润		35,706.40	494,633.50	归属于少数股东的净利润		35,706.40	494,633.50
净利润合计		384,972,390.69	358,475,730.18	净利润合计		384,972,390.69	358,475,730.18

会计机构负责人：田定尧

主管会计工作负责人：王

其他负责人：fau...



所有者权益变动表 (续)

2024年度

项目	归属于母公司所有者权益										所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	
一、上年年末余额	15,000,000.00	21,171,435.61				16,006,063.21		159,354,234.48	202,532,733.27		202,532,733.27
二、本年年初余额	15,000,000.00	21,171,435.61				16,006,063.21		159,354,234.48	202,532,733.27		202,532,733.27
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	20,000,000.00	5,892,096.78				20,811,071.50		109,655,955.34	156,344,237.94		156,344,237.94
(一) 所有者投入的资本	20,000,000.00	5,892,096.78				20,811,071.50		109,655,955.34	156,344,237.94		156,344,237.94
1. 所有者投入的普通股	20,000,000.00	5,892,096.78				20,811,071.50		109,655,955.34	156,344,237.94		156,344,237.94
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(二) 专项储备											
1. 提取专项储备											
2. 使用专项储备											
(三) 盈余公积											
1. 提取盈余公积											
2. 盈余公积弥补亏损											
(四) 未分配利润											
1. 提取未分配利润											
2. 未分配利润结转损益											
3. 其他											
四、本年年末余额	35,000,000.00	27,063,532.39				36,817,134.71		269,010,189.82	458,877,071.21		458,877,071.21

单位负责人：田发林

财务负责人：田发林

会计机构负责人：田发林



表 5：不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

表 5：不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

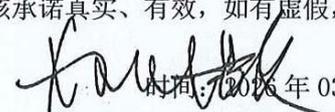
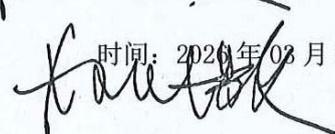
建设项目名称	国际协同创新区北区集中供冷站机电施工图设计
委托人	深圳深港科技创新合作区发展有限公司
咨询人	华东建筑设计研究院有限公司
工程详细地址	深圳市福田区东侧，原皇岗口岸货检区范围内，紧邻深港边界，靠近皇岗口岸和福田口岸
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及《建筑法》等相关法律法规（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，发包人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：拟投入本项目的管理班子人员团队不得更换。发包人有权组织对设计负责人及专业负责人进行面试，发包人有权要求更换直至面试通过后确定。更换项目管理班子人员应取得发包人的书面同意。经面试确定后的设计团队主要人员不得更换。更换项目团队人员应取得发包人的书面同意。除死亡、离职、罹患严重疾病需要治疗或者休养无法履职（时间在一个月以上）及发包人要求更换的情况外，更换项目负责人的，应支付 <u>10 万元/人·次</u>违约金；更换专业负责人的，应支付 <u>5 万元/人·次</u>违约金；更换其他主要设计人员的，应支付 <u>2 万元/人·次</u>违约金。</p>
咨询人盖章	<p>单位（公章）：华东建筑设计研究院有限公司 时间：2026 年 03 月 02 日</p> 
咨询人董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长/授权代表： 时间：2026 年 03 月 02 日</p> <p>法定代表人/授权代表： 时间：2026 年 03 月 02 日</p>

表 6：告知书

表 6：告知书

告知书

敬启者：

为共同维护健康阳光的商业生态，坚决抵制任何形式的商业贿赂与不正当利益交换，我司严禁员工索取或收受任何不正当利益的行为，包括但不限于：

违规收受任何形式的礼品、礼金或谋求特殊待遇；接受可能影响业务公正性的宴请；转嫁、报销应由个人承担的费用；借“咨询费”“劳务费”“喝茶费”等名义收受不正当酬金。

敬请高度关注：任何违反廉洁纪律的行为，都将给彼此带来直接的商业风险与法律后果。如发现我司员工存在上述违规行为，请认识到其欺诈性质，予以严正拒绝，并通过以下渠道反馈我司，我司将严格保密。

受理电话：0755-88899112

受理邮箱：sgkcx@sh-stic.com

我司坚信，通过彼此坦诚沟通、相互监督，必将实现合作价值的最大化。

衷心感谢您的支持与协助！

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2026 年 1 月 22 日

签收回执

已收悉贵司《告知书》，我们将共同维护健康阳光的商业生态。

受告知人：华东建筑设计研究院有限公司

2026 年 03 月 02 日

备注：1. 受告知人为法人主体的，优先由法定代表人和财务总监签收、加盖公章。

2. 请投标人将签字、盖章的完整回执（包括《告知书》）扫描件放入资信标中。

华东建筑设计研究院有限公司 存续(在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91310101132238264H

注册号:
法定代表人: 姚澹
登记机关: 黄浦区市场监督管理局
成立日期: 1993年07月22日

发送报告
信息分享
信息打印

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91310101132238264H
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本: 16500.000000万人民币
- 登记机关: 黄浦区市场监督管理局
- 住所: 上海市汉口路151号
- 经营范围: 许可项目: 国土空间规划编制; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 测绘服务; 特种设备设计; 人防工程设计; 文物保护工程施工; 建设工程监理; 建设工程施工; 施工专业作业; 住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 规划设计管理; 专业设计服务; 工程管理服务; 咨询策划服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 旅游开发项目策划咨询; 信息技术咨询服务; 数据处理和存储支持服务; 噪声与振动控制服务; 标准化服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 文物文化遗产保护服务; 会议及展览服务; 对外承包工程; 技术进出口; 进出口代理; 货物进出口; 招投标代理服务; 工程造价咨询业务; 环保咨询服务; 安全咨询服务; 科技中介服务; 建筑废弃物再生技术研发; 新材料技术研发; 机械设备研发; 生态环境材料销售; 工业工程设计服务; 图文设计制作; 计算机软硬件及辅助设备零售; 电子产品销售; 办公服务; 办公设备租赁服务; 办公设备销售; 工业设计服务; 日用百货销售; 广告制作; 广告设计、代理; 信息系统集成服务; 软件开发; 自然科学研究和试验发展; 工程和技术研究和试验发展; 农业科学研究和试验发展; 医学研究和试验发展; 数据处理服务; 自有资金投资的资产管理服务; 平面设计; 数字内容制作服务(不含出版发行); 数字文化创意内容应用服务; 数字文化创意技术装备销售; 工艺美术品及礼仪用品制造(象牙及其制品除外)【分支机构经营】; 工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外); 艺术品代理; 组织文化艺术交流活动; 园林绿化工程施工; 工艺美术彩灯制造【分支机构经营】; 家具制造【分支机构经营】; 家具销售; 企业形象策划; 文艺创作; 城乡市容管理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1993年07月22日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	华东建筑集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000132209789U	查看

共查询到1条记录 共1页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页