

标段编号：2512-440305-04-01-914734002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

日期：2026年02月28日



一、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>1. 企业经营规模：深圳市中行建设工程顾问有限公司（前名：深圳市中行建设监理有限公司）组建于 1985 年，1993 年成为中国建设监理协会会员，1994 年成为国家建设部早期核定的甲级监理企业，通过了 GB/T19001-2016/ISO9001：2015 质量管理体系、GB/T24001-2016/ISO14001:2015 环境管理体系、GB/T28001-2011/OHSAS18001 健康管理体系认证，担任广东省监理工程师协会理事单位，我司是国家核定的第一批甲级监理单位，拥有四项甲级、一项乙级，是监理行业的知名品牌。其中，四项甲级资质为：房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、电力工程监理甲级、通信工程监理甲级；一项乙级资质为：机电安装工程监理乙级。</p> <p>2. 专业技术人员配备情况：深圳市中行建设工程顾问有限公司拥有一批高素质从事监理、咨询服务的复合型人才，专业配套、经验丰富，工程技术人员总数约 370 人。公司还拥有由多名资深专家、顾问组成的专家委员会，可随时为项目提供专业的技术咨询服务。</p>			
联系方式	法定代表人：郑学军	身份证号码：610114196807070531	电话：0755-83516318	
	项目总监：岳乃军	身份证号码：220103197106182517	电话：13798530935	
	投标员：罗希	身份证号码：441802199304290925	电话：0755-83515630	
	电子邮箱：3012068464@qq.com			邮编：518009

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。



1、营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



变更（备案）通知书
企业名称变更

变更（备案）通知书

21700557178

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇一七年七月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市中行建设监理有限公司

变更后名称： 深圳市中行建设工程顾问有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





企业法定代表人变更

变更（备案）通知书

22106383587

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇二一年十月八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 尚斌乾（总经理）

备案后总经理： 郑学军（总经理）

备案前董事成员： 尚斌乾（董事长）

备案后董事成员： 郑学军（董事长）

变更前法定代表人信息： 尚斌乾

变更后法定代表人信息： 郑学军

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





2、工程监理资质证书





机电安装工程监理乙级



工程监理资质证书

证书编号: E244006384

企业名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 914403001922046212

法定代表人: 郑学军

注册地址: 深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D

有效期至: 至 2028年12月19日

资质等级: 机电安装工程监理乙级

先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月27日





3、商事主体登记及备案信息查询截图



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) | [许可经营信息](#) | [股东信息](#) | [成员信息](#) | [变更信息](#) | [股权质押信息](#) | [法院冻结信息](#) | [经营异常信息](#) | [严重违法失信信息](#)

深圳市中行建设工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922046212
注册号:	440301102794469
商事主体名称:	深圳市中行建设工程顾问有限公司
住所:	深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D
法定代表人:	郑学军
认缴注册资本(万元):	600
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1992-01-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-07-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

 信息打印



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市中行建设工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
深圳市皇庭咨询服务有限公司	198	33	本地企业	企业法人
深圳市益博装饰工程有限公司	402	67	本地企业	企业法人

 信息打印



二、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	合同签订日期/竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	深圳市坪山区 轨道交通管理中心	坪山大道综合改造工程(中段)(项目管理与工程监理一体化)	1893.32	设计施工图范围内所有工程的施工监理和保修 监理	2021年6月 24日(合同签订时间)	/	P10
2	深圳市坪山区 轨道交通管理中心	坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程	37.42	设计施工图范围内所有工程的施工监理和保修 监理	2023年11月 8日(合同签订时间)	/	P16
3	深圳市宝安区 石岩街道办事处	石岩街道兴龙路(外环路-龙强路)改造工程	43.40	设计施工图范围内所有工程的施工监理和保修 监理	2022年7月 15日(合同签订时间)	/	P24

注：后附业绩证明材料。



1、坪山大道综合改造工程(中段)(项目管理与工程监理一体化)
中标通知书

中标通知书

标段编号: 2017-440317-48-01-702905002001

标段名称: 坪山大道综合改造工程(中段)(项目管理与工程监理一体化)

建设单位: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//
深圳市中行建设工程顾问有限公司

中标价: 1893.320000万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-05-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-05-27



查验码: 9236554598227798

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同（合同签订日期：2021.6.24）

合同编号：SPIG-SG-IL-2021-29号

深圳市坪山区建设工程 项目管理与工程监理一体化 服务合同

工程名称：坪山大道综合改造工程（中段）（项目管理与
工程监理一体化）

工程地点：深圳市坪山区

委托人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
和深圳市中行建设工程顾问有限公司联合体

签订日期：2021年6月24日



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R
法定代表人：董明政
地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

受托人（乙方）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
统一社会信用代码：91440300671877217N
法定代表人：张晓春
地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1210

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司
统一社会信用代码：914403001922046212
法定代表人：尚斌乾
地址：深圳市福田区深南大道 6008 号深圳特区报业大厦 28D

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坪山大道综合改造工程（中段）（项目管理与工程监理一体化）
2. 工程地点：深圳市坪山区
3. 工程规模：本项目位于坪山区，起于沙湖路（接坪山大道南段），止于丹梓大道。道路等级为城市主干路，全长 6.36 公里，红线宽 60 米，双向 8 车道，设计速度为 50 公里/小时。主要建设内容包括：道路、岩土、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、海绵城市、综合管廊、智慧交通、交通监控、锦龙大道下穿通道、河道改造及截污、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等，不包含绿化景观工程。

4. 工作范围：

（1）项目管理：项目计划统筹及总体管理、报批报建管理、设计管理、招标采购及合同管理、进度管理、投资管理、工程技术管理、工程结算管理、档案与信息管理等。



理、工程决算管理、前期工作管理、质量安全、项目组织协调管理以及与项目建设管理相关的其他工作。(招标人已实施的除外)

(2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。不含燃气工程、燃气迁改工程、10KV 电力管线迁改工程、110kV 电力管线迁改工程、通信迁改工程(治安监控-监控设备迁移部分)、通信迁改工程监理服务内容。

(3) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(4) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

5. 工程类别：市政公用工程 工程等级：_____

6. 投资性质：政府投资 100%

7. 工程概算投资额：政府投资 100%；招标部分工程概算投资额：124567.53 万元(不含电力、通信、燃气及军用光缆等管线迁改工程，燃气工程)。

8. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；

3. 投标文件；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：覃国添，身份证号码：441802197512141474，职称等级：高级

总监理工程师姓名：陈胜平，身份证号码：42220119700515085X，注册号：44005969

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程酬金合计总金额为(大写)：壹仟捌佰玖拾叁万叁仟贰佰元整(¥18933200.00)其中：



服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	/	/	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	1803.16	90.16	/	/

六、工作期限

项目管理服务期限自实际开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后二年期满止，总计 1825 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共 1095 日历天；
5. 保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年6月29日。
2. 订立地点：深圳市坪山区。

3. 本合同一式拾贰份，双方各执陆份，均具有同等法律效力。双方法人代表或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后本合同生效。



(本页无正文, 为合同签署页)

甲方: 深圳市坪山区交通轨道管理中心 (公章)

地址: 深圳市坪山区坪山大道 5068 号

法定代表人: (签字或盖章)

或授权委托人: (签字或盖章)

经办人:

电话:

开户银行:

银行账号:

签订日期: 2021-06-24

乙方: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 (公章)

地址: 深圳市龙华区民治街道龙城社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1210

法定代表人: (签字或盖章)

或授权委托人: (签字或盖章)

经办人:

电话:

开户银行: 建行深圳东湖支行

银行账号: 44201517600052544572

签订日期:

乙方: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 (公章)

地址: 深圳市福田区深南大道 6008 号深圳特区报业大厦 28D

法定代表人: (签字或盖章)

或授权委托人: (签字或盖章)

经办人:

电话:

邮政编码: 518009

开户银行: 珠海华润银行股份有限公司深圳前海支行

银行账号: 211210179118000002

签订日期:



2、坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程（合同签订时间 2023 年 11 月 8 日）
监理合同

合同编号：SPJG-SG-JL-2023-36 号

深圳市建设工程
监理与相关服务合同

工程名称：坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程

工程地点：坪山区

委 托 人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受 托 人：深圳市中行建设工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区轨道交通管理中心
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R
法定代表人：曹海涛
地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8、9楼

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司
统一社会信用代码：914403001922046212
法定代表人：郑学军
地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：坪山区江铃社区长守村进村道路提升工程（以下简称“本工程”）
- 2.工程地点：坪山区

3.工程规模：本工程起于南坪三期与江岭路交叉口，东至长守村内，包括村内主要已硬化道路。主要建设内容包括：黑化长守村道路总长度约2900米，红线宽度7-2米不等，总面积约30000平方米；综合经济指标约200元/平方米。以及打造道路两旁绿化，栽植具有岭南特色的树木花卉，设置文化景观，总面积约15800平方米，综合经济指标约1000元/平方米。建安费约1700万元。

招标（委托）范围：施工阶段、保修阶段监理。

- 4.工程类别：市政 工程等级：Ⅱ级
- 5.投资性质：政府投资100%
- 6.根据立项文件，委托部分工程投资额为：1700万元。
- 7.其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；



- 3.补充条款;
 - 4.专用条款;
 - 5.通用条款;
 - 6.附录:附录 A《相关服务的范围和內容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
 - 7.投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)
- 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名:岳乃军,身份证号码:220103197106182517,联系电话:
13600435173,注册号:44005717

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,根据乙方报价,下浮率为 24%,
经甲乙双方协商一致,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写):
叁拾柒万肆仟贰佰陆拾贰元整(¥374262.00 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				35.644	1.7822		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止,
总计 760 日历天。服务期限届满,但项目尚未通过验收并获取移交证书的,则监理服务期限
顺延至获取移交证书为止,且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整;若通过验收的期限
在保修期内,则服务期限至保修期满。其中:

- 1.决策阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 2.勘察阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 3.设计阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 4.施工阶段:自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止,共 30 日历天;
- 5.保修阶段:自工程移交证书签发之日起至贰年期满止,止,共 730 日历天;
- 6.设备监造:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 7.其他服务:自_____起至_____止,共_____日历天。



七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：____年__月__日。
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同一式拾份，甲方执肆份，乙方执陆份，均具有同等法律效力。双方法人代表或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后本合同生效。

(本页以下无正文)



深圳市坪山区轨道交通管理中心



(本页无正文，为坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程监理合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心 (盖章) 承包人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 (盖章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R 统一社会信用代码: 914403001922046212

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8-9层 地址: 深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

邮政编码: 518118

邮政编码: 518009

法定代表人: 曹京涛 (签字或盖章)

法定代表人: 学军 (签字或盖章)

或委托代理人:

委托代理人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

经办人: 曹京涛

经办人: 康京涛

电话:

电话: 13602653741

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

2023-11-08

签订日期: 年 月 日

签订地点: 深圳市坪山区



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：江岭社区长岭村进村道路提升工程（施工）

建设单位（公章）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期：2020年8月20日

发出日期：_____年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	江岭社区长守村进村道路提升工程 (施工)	工程地点	深圳市坪山区马峦街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	进村道路长 1.573km, 村道一长 0.967km, 村道二长0.225km, 村道三长0.233km, 村道四长0.174km	工程造价 (万元)	680.97
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2024年7月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 8 月 30 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市特区建能能源建设集团 有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究 总院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日	/	/
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	符合要求

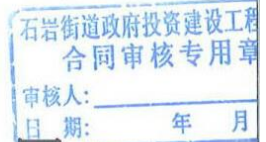


市政基础设施工程

工程完成情况	根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、勘察、施工、监理等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求, 在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规、规范及各项相关规定要求。施工技术、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	1、土建所有的原材料、构配件, 如钢筋、水泥、商品混凝土等主要材料执行进场的有关规定, 出厂合格证书及检(试)验报告、质量证明齐全; 2、进场后按施工规范有关规定进行见证取样、送检, 材料试验合格后方可在工程上使用。 3、原材料、构配件及设备的质量控制情况均符合设计要求及施工规范、标准要求。 4、土建工程技术资料基本齐全, 符合技术档案资料收集整理、归档的要求, 单位工程综合评分为合格。	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年8月6日	 (公章) 注册监理工程师 岳书军 总监监理工程师(执业资格证书) 有效期至 2025.05.07 深圳市中行建设工程顾问有限公司 2024年8月6日	 (公章) 项目负责人:  粤2442022202302133(00) 市政 2026.07 2024年8月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
姓名: 简万成 注册号: 00761-AY004 有效期: 至2025年12月			



3、石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程监理合同（合同签订时间 2022 年 7 月 15 日）



深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程（监
理）（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

监 理 人：深圳市中行建设工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

监理人(全称): 深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 石岩街道兴龙路(外环路-龙强路)改造工程(监理)(小型工程)

2、工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

3、工程规模: 本项目属道路拓宽改造工程,道路起点接现状外环路,终点止于规划龙强路,全长460m,红线宽21m,道路设计速度为30km/h,双向四车道,道路等级为城市次干道。项目主要对现状机动车道进行拓宽改造,新建人行道、绿化及完善地下管线等。项目投资总概算2294.40万元,其中建安工程费1659.45万元(不含管线迁改工程)。

4、工程概算投资额: 2294.40万元,其中建筑安装工程费 1659.45万元。

5、其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 3、专用条件;
- 4、通用条件;
- 5、附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)



项目负责人（总监）姓名：于秀英，身份证号码：230406196712220221，注册号：23004422。

五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币（大写）：肆拾叁万肆仟零捌元整，小写：（¥43.4008 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 41.3341 万元；
2. 保修阶段监理服务酬金为 2.0667 万元。

六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段，共 880 日历天。其中：

1. 施工阶段：自 2022 年 月 日起（具体以监理工程师的开工令中确定的开工日期为准）至 年 月 日止，共 150 日历天；
2. 保修阶段：自 年 月 日起（具体以工程竣工验收通过之日为准）至 年 月 日止，共 730 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同订立时间：2022 年 7 月 15 日

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

本合同一式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 深圳市宝安区石岩街道 石岩街道兴龙路(外环路-龙强路)改造工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区石岩街道办事处

竣工验收日期: 2024年 8 月 6 日

发出日期: 年 月 日






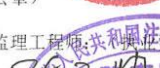


市政基础设施工程

工程名称	石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程	工程地点	宝安区石岩街道石龙社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	460m	工程造价（万元）	1382.961382
结构类型	市政道路	开工日期	2022年12月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月6日
监督单位	深圳市宝安区住房与建设事务中心监督一部	监督登记号	XYJG2022029
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	总施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东博信雅土木工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月1日	燃气专项竣工验收报告	合格
	2024年2月29日	海绵专项竣工验收报告	合格
	2024年7月23日	无障碍设施试用评测报告 评测WZ2024072301号	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		





市政基础设施工程

工程完成情况	1、该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。 2、该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2024年8月6日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  注册号: 34996 有效期: 2026.06.06 2024年8月6日	监理单位 (公章) 项目负责人:  2024年8月6日
	分包单位 (公章) 项目负责人:  2024年8月6日	设计单位 (公章) 项目负责人:  2024年8月6日	勘察单位 (公章) 项目负责人:  2024年8月6日
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日	中华人民共和国注册岩土工程师 姓名:  注册号: 1624-AY005 有效期: 至2024年8月6日





三、项目总监情况

项目总监简历表

投标人名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司

姓名	岳乃军	性别	男	年龄	54岁	
学历及专业	本科、路桥系公路与城市道路工程专业		职称及专业	高级工程师 道桥		
参加工作年限	27年		从事项目总监工作年限	20年		
主要工作经历	1993.07-1999.12 吉林省长春市政工程公司 工程师 1999.12-2003.01 北京怡海花园房地产有限公司 规划部工程师 2003.07-2004.12 深圳市首嘉工程顾问公司 监理工程师 2004.12-2005.11 深圳市恒浩建工程项目管理公司 总监理工程师 2005.11-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 总监理工程师					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	合同签订日期/竣工验收 日期	履约评价情况	证明文件 页码
深圳市坪山区 轨道交通管理 中心	江岭社区长守村 进村道路提升工 程（施工）	37.4262	设计施工图 范围内所有 工程的施工 监理和保修 监理	2023.11.8 （合同签订 日期）	/	P36
深圳市深汕特 别合作区汕美 生态建设有限 公司	深汕特别合作区 汕美生态谷开发、 建设和运营PPP项 目监理	749.5152	设计施工图 范围内所有 工程的施工 监理和保修 监理	2021.7.18 （竣工验收 日期）	/	P44



深圳市福田区住房和建设局//深圳市万科发展有限公司	2018年福田区城中村环境综合整治提升工程（监理）I标段建设工程监理（下梅林村（南片区）环境综合整治提升工程）	406.38	设计施工图范围内所有工程的施工监理和保修监理	2022.11.8 （竣工验收日期）	/	P50
深圳市龙华区建筑工务署	龙华二线拓展区民悦南路（大洋西街-龙塘新村）工程	120.91	设计施工图范围内所有工程的施工监理和保修监理	2024.12.23 （竣工验收日期）		P76

注：后附相关证明材料。



注册证

中华人民共和国国徽

使用有效期: 2026年02月02日
- 2026年08月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 岳乃军

性别: 男

出生日期: 1971年06月18日

注册编号: 44005717

注册执业单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

注册有效期: 2028年05月07日

注册专业: 市政公用工程
电力工程



岳乃军

个人签名: 

签名日期: 2026.2.9

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
17010810900461

发证日期: 2025年02月28日





资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 0093271</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 06214442106442665 File No.:</p>	<p>姓名: 岳乃军 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1971年06月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 监理工程师 Professional Type</p> <p>批准日期: 2006年05月14日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2006年08月10日 Issued on</p> 






高级职称证

本证书由吉林省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。


This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

吉林省人事厅制发
Formulated and Issued by Jilin Provincial Personnel Department

管理号: JL 222007327



专业名称 道桥
Profession
资格名称 高级工程师
Post
授予时间 2008年1月1日
Date of Issue
审核人章
Verifies the person seal
发证机关
Issued by



(加盖审批部门铜印有效)

姓名 岳乃军
Name
性别 男
Sex
身份证号码 220103197106182517
ID Card No.
证书编号 2008019B153
Certificate No.



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岳乃军 社保电脑号：606091700 身份证号码：220103197106182517 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	06	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	07	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	08	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	09	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	10	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	11	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	12	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	01	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	02	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65						76.7

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223a82c9e4）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：262475 单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司





总监业绩

- 1、坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程（合同签订时间 2023 年 11 月 8 日）
监理合同

合同编号：SPIG-SG-JL-2023-36 号

深圳市建设工程 监理与相关服务合同

工程名称：坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程

工程地点：坪山区

委托人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人：深圳市中行建设工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区轨道交通管理中心
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R
法定代表人：曹海涛
地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8、9楼

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司
统一社会信用代码：914403001922046212
法定代表人：郑学军
地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：坪山区江铃社区长守村进村道路提升工程（以下简称“本工程”）
- 2.工程地点：坪山区
- 3.工程规模：本工程起于南坪三期与江岭路交叉口，东至长守村内，包括村内主要已硬化道路。主要建设内容包括：黑化长守村道路总长度约2900米，红线宽度7-2米不等，总面积约30000平方米，综合经济指标约200元/平方米。以及打造道路两旁绿化，栽植具有岭南特色的树木花卉，设置文化景观，总面积约15800平方米，综合经济指标约1000元/平方米。建安费约1700万元。

招标（委托）范围：施工阶段、保修阶段监理。

4.工程类别：市政 工程等级：II级

5.投资性质：政府投资100%

6.根据立项文件，委托部分工程投资额为：1700万元。

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；



- 3.补充条款;
 - 4.专用条款;
 - 5.通用条款;
 - 6.附录:附录 A《相关服务的范围和內容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
 - 7.投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)
- 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名:岳乃军,身份证号码:220103197106182517,联系电话:
13600435173,注册号:44005717

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,根据乙方报价,下浮率为 24%,
经甲乙双方协商一致,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写):
叁拾柒万肆仟贰佰陆拾贰元整(¥374262.00元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				35.644	1.7822		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止,
总计 760 日历天。服务期限届满,但项目尚未通过验收并获取移交证书的,则监理服务期限
顺延至获取移交证书为止,且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整;若通过验收的期限
在保修期内,则服务期限至保修期满。其中:

- 1.决策阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 2.勘察阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 3.设计阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 4.施工阶段:自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止,共 30 日历天;
- 5.保修阶段:自工程移交证书签发之日起至贰年期满止,止,共 730 日历天;
- 6.设备监造:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 7.其他服务:自_____起至_____止,共_____日历天。



七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：____年____月____日。
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同一式拾份，甲方执肆份，乙方执陆份，均具有同等法律效力。双方法人代表或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后本合同生效。



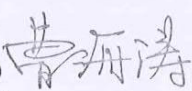


(本页以下无正文)



深圳市坪山区轨道交通管理中心



(本页无正文, 为坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程监理合同签署页)

	
发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心 (盖章)	承包人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司(盖章)
统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R	统一社会信用代码: 914403001922046212
地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路 8 号荣德大厦 8-9 层	地址: 深圳市福田区深南大道 6008 号深圳特区报业大厦 28D
邮政编码: 518118	邮政编码: 518009
法定代表人:  (签字或盖章)	法定代表人:  (签字或盖章)
或委托代理人: (签字或盖章)	委托代理人: (签字或盖章)
经办人: 	经办人: 康京涛
电话:	电话: 13602653741
开户银行:	开户银行:
账号:	账号:

2023 -11- 0 8
签订日期: 年 月 日
签订地点: 深圳市坪山区



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 江岭社区长岭村进村道路提升工程(施工)

建设单位(公章): 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期: 2020年8月20日

发出日期: _____ 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	江岭社区长守村进村道路提升工程 (施工)	工程地点	深圳市坪山区马峦街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	进村道路长 1.573km, 村道一长 0.967km, 村道二长 0.225km, 村道三长 0.233km, 村道四长 0.174km	工程造价 (万元)	680.97
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2024年7月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 8 月 30 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市特区建能能源建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日	/	/
施工图设计文件审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	符合要求



市政基础设施工程

工程完成情况	根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、勘察、施工、监理等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求, 在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规、规范及各项相关规定要求。施工技术、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	1、土建所有的原材料、构配件, 如钢筋、水泥、商品混凝土等主要材料执行进场的有关规定, 出厂合格证书及检(试)验报告、质量证明齐全; 2、进场后按施工规范有关规定进行见证取样、送检, 材料试验合格后方可在工程上使用。 3、原材料、构配件及设备的质量控制情况均符合设计要求及施工规范、标准要求。 4、土建工程技术资料基本齐全, 符合技术档案资料收集整理、归档的要求, 单位工程综合评分为合格。	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年8月6日	 (公章) 注册监理工程师 岳书军 总监监理工程师(执业资格证书) 有效期至 2025.05.07 深圳市中行建设工程顾问有限公司 2024年8月6日	 (公章) 项目负责人:  2024年8月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	
姓名: 简万成 注册号: 00761-AY004 有效期: 至2025年12月			



2、深汕特别合作区汕美生态谷开发、建设和运营 PPP 项目监理
监理合同

中监合 2016-09

工程编号 : 4403002015049

合同编号 : SSHZQ-SMST-002

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称 : 深汕特别合作区汕美生态文化谷
开发、建设和运营 PPP 项目监督

工程地点 : 深汕特别合作区

委 托 人 : 深汕特别合作区管理委员会

监 理 人 : 深圳市中行建设监督有限公司

2015 年 12 月



第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深汕特别合作区管理委员会

监理人(全称): 深圳市中行建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深汕特别合作区汕美生态文化谷开发、建设和运营 PPP 项目监理;

2. 工程地点: 深汕特别合作区鹅埠、赤石、小溪、鲛门片区;

3. 工程规模: 包含车行道、绿道、滨海栈道等市政基础设施建设及特色主题园建设等,具体监理项目为《深汕特别合作区汕美生态文化谷开发、建设和运营 PPP 项目合同》(合同编号 SSHZQ-SMST-001)中约定的开发、建设和运营项目;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 暂定价 53000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条款;
5. 通用条款;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 岳乃军, 身份证号码: 220103710618251, 注册号: 44005717。

五、签约酬金

签约酬金(大写柒佰肆拾玖万伍仟壹佰伍拾贰元)(¥7495152)。包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额(万元)	是否为固定价格
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	713.824	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	571.0592	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	142.7648	/
保修阶段服务酬金(B)	/	/	35.6912	/

说明: 签约酬金=A+B, A1=A*80%, A2=A*20%, B=A*5%*保修工程量调整系数。



鉴于本项目概算尚未批复，监理费及其计费基数均为暂定价，最终以概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理费。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 24 个月，自 2015 年 11 月 01 日始，至 2017 年 10 月 31 日止。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 10 份，委托人 7 份，监理人 3 份。

九、合同生效

合同订立时间：2016 年 01 月 19 日

合同订立地点：深汕特别合作区(海丰县鹅埠镇)

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：



监 理 人：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：



深圳市中行建设监理有限公司
44201508000052522534
中国建设银行深圳上步支行



竣工验收报告

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深汕特别合作区汕美生态文化谷项目工程

建设单位(盖章): 深圳市深汕特别合作区汕美生态建设有限公司


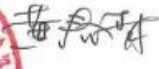

竣工日期: 2021年7月18日

发出日期: 2021年7月18日



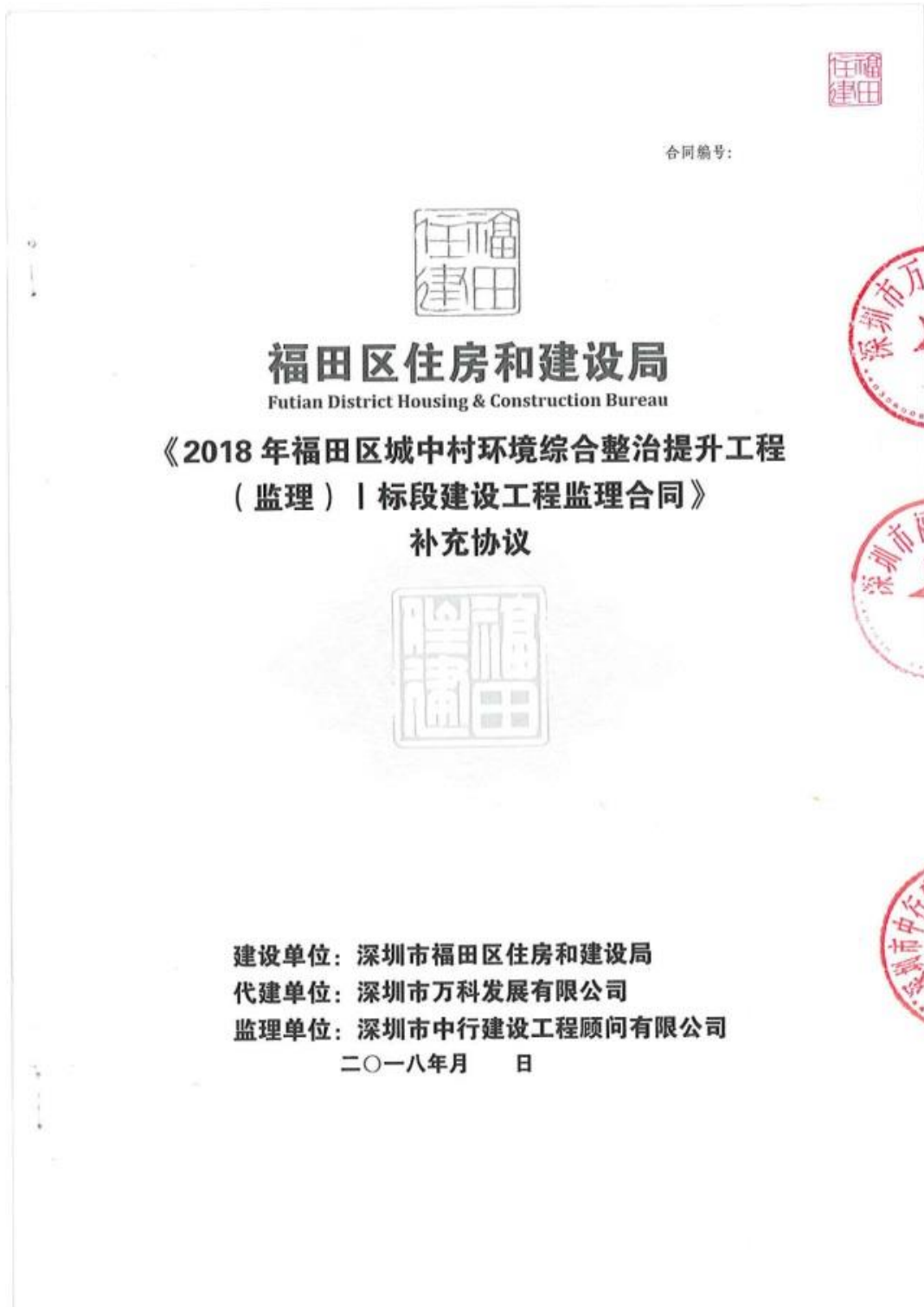
工程名称	深汕特别合作区汕美生态文化谷项目工程	工程地点	深汕特别合作区鹅埠、赤石片区
工程规模 (建筑面积、道路、桥梁长度等)	车行道: 23km、绿道23km、桥梁6座、驿站4座、绿化: 325126m ² 等	工程造价 (万元)	49000万元
结构类型	道路、桥梁	开工日期	2016-5-10
施工许可证号	441505201604280218	监督登记号	
监督单位		总承包单位	中节能铁汉生态环境股份有限公司
建设单位		施工单位 (土建)	中节能铁汉生态环境股份有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位 (设备安装)	中节能铁汉生态环境股份有限公司
设计单位	中节能铁汉生态环境股份有限公司 哈尔滨市市政工程设计院	监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司
工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司	工程检测单位	广东省建材产品质量检验中心
工程检测单位		其他主要参 见 单 位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录		市政验-17	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工 档案认可书			



工程完成 情况	本工程基本已完成设计文件和合同约定的各项内容。
工程 质量 情况	合格
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	因业主方总规、征地、拆迁等原因造成绿道未完全贯通
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	<p>1. 设计单位各专业设计人员能严格按照设计规范及执行强制性标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更及技术核定等在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。</p> <p>2. 勘察的实物质量与勘察报告相符，勘察的内容符合工程建设强制性标准，勘察单位的行为合法，我方予以认可。</p> <p>3. 施工单位能按设计文件、现行的验收规范要求，认真施工，该项目工程在资料和实体未存在质量问题和违反强制性标准要求，同时能按合同和设计文件规定内容进行落实。</p> <p>4. 能严格按照设计文件和合同约定结合现行验收规范及强制性标准，跟踪监督管理，在本工程中未出现质量事故，同时监理的行为规范，我方予以认可。</p>
建设 单位 意见	<p>工程竣工验收结论：该项目工程同意交付使用。</p> <p>工程项目负责人：(打印) 邓恩宇 签名： </p> <p>建设单位法定代表人：(打印) 黄春青 签名： </p> <p style="text-align: center;">年 月 日 (公章) </p>



- 3、2018年福田区城中村环境综合整治提升工程（监理）I标段建设工程监理（下梅林村（南片区）环境综合整治提升工程、沙嘴村环境综合整治提升工程）
监理合同





第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R
法定代表人：曹海涛
地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8、9楼

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司
统一社会信用代码：914403001922046212
法定代表人：郑学军
地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：坪山区江岭社区长守村进村道路提升工程（以下简称“本工程”）
- 2.工程地点：坪山区
- 3.工程规模：本工程起于南坪三期与江岭路交叉口，东至长守村内，包括村内主要已硬化道路。主要建设内容包括：黑化长守村道路总长度约2900米，红线宽度7-2米不等，总面积约30000平方米；综合经济指标约200元/平方米。以及打造道路两旁绿化，栽植具有岭南特色的树木花卉，设置文化景观，总面积约15800平方米，综合经济指标约1000元/平方米。建安费约1700万元。

招标（委托）范围：施工阶段、保修阶段监理。

- 4.工程类别：市政 工程等级：II级
- 5.投资性质：政府投资100%
- 6.根据立项文件，委托部分工程投资额为：1700万元。
- 7.其它：—

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；



3.补充条款;

4.专用条款;

5.通用条款;

6.附录:附录 A《相关服务的范围和內容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7.投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)
本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名:岳乃军,身份证号码:220103197106182517,联系电话:
13600435173,注册号:44005717

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,根据乙方报价,下浮率为 24%,
经甲乙双方协商一致,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写):
叁拾柒万肆仟贰佰陆拾贰元整(¥374262.00 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				35.644	1.7822		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期限止,
总计 760 日历天。服务期限届满,但项目尚未通过验收并获取移交证书的,则监理服务期限
顺延至获取移交证书为止,且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整;若通过验收的期限
在保修期内,则服务期限至保修期满。其中:

- 1.决策阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 2.勘察阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 3.设计阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 4.施工阶段:自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止,共 30 日历天;
- 5.保修阶段:自工程移交证书签发之日起至贰年期限止,止,共 730 日历天;
- 6.设备监造:自_____起至_____止,共_____日历天;
- 7.其他服务:自_____起至_____止,共_____日历天。



《2018年福田区城中村环境综合整治提升工程（监理） I标段建设工程监理合同》补充协议

甲方（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局

乙方（代建单位）：深圳市万科发展有限公司

丙方（监理单位）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

鉴于：

1、甲方与万科企业股份公司于2017年12月签订了《渔农村环境综合整治提升工程项目委托代建合同》、《田面村环境综合整治提升工程项目委托代建合同》、《下梅林村（南片区）环境综合整治提升工程项目委托代建合同》、《下沙村环境综合整治提升工程项目委托代建合同》、《沙嘴村环境综合整治提升工程项目委托代建合同》（以下简称“原代建合同”）。

2、根据区长工作会议纪要-2018年福田区固定资产投资暨重大项目建设总指挥部第一次会议纪要，会议原则同意了万科集团授权其全资子公司深圳市万科房地产有限公司全权负责福田区城中村环境综合整治提升工作，其他单位涉及类似情况的可以参照执行。

3、甲方与丙方于2018年6月签订了《渔农村环境综合整治提升工程项目建设工程监理合同》、《田面村环境综合整治提升工程项目建设工程监理合同》、《下梅林村（南片区）环境综



合整治提升工程项目建设工程监理合同》、《下沙村环境综合整治提升工程项目建设工程监理合同》、《沙嘴村环境综合整治提升工程项目建设工程监理合同》(以下简称“原监理合同”)。

经甲、乙、丙三方当事人协商一致,为保证监理工作顺利进行,现就监理服务费用支付方式等相关事项补充签订本协议。

一、资金监管账户

1、甲方、乙方及监管银行(平安银行股份有限公司深圳分行)于2018年3月签订了《下梅林村(南片区)环境综合整治提升工程代建项目资金监管服务协议》、《下沙村环境综合整治提升工程代建项目资金监管服务协议》,并以乙方名义在监管银行开立了资金监管账户,专用于项目工程建设资金支付(含监理服务费)。

下梅林村(南片区)监管账户信息如下:

账户名称:深圳市万科发展有限公司

账 号:30205560000002

银行名称:平安银行股份有限公司深圳分行(总行营业部)

下沙村监管账户信息如下:

账户名称:深圳市万科发展有限公司

账 号:30205560000001

银行名称:平安银行股份有限公司深圳分行(总行营业部)

2、甲方、乙方及监管银行(中国建设银行股份有限公司深圳市分行)于2018年3月签订了《沙嘴村环境综合整治提升工



程代建项目资金监管服务协议》、《渔农村环境综合整治提升工程代建项目资金监管服务协议》、《田面村环境综合整治提升工程代建项目资金监管服务协议》，并以乙方名义在监管银行开立了资金监管账户，专用于项目工程建设资金支付（含监理服务费）。

沙嘴村监管账户信息如下：

账户名称：深圳市万科发展有限公司

账 号：44250100015600000755-0003

银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳市金地支行

田面村监管账户信息如下：

账户名称：深圳市万科发展有限公司

账 号：44250100015600000755-0004

银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳市金地支行

渔农村监管账户信息如下：

账户名称：深圳市万科发展有限公司

账 号：44250100010500001541-0002

银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳市红荔支行

二、资金拨付

1、项目的监理酬金由丙方向乙方提交申请，乙方收到丙方提供的相关付款资料后，及时对资料进行审核，并报送甲方。经甲方进行审批，完成审批后将建设资金转入银行监管账户，再由乙方从银行监管账户支付给丙方。乙方在甲方建设资金转



入银行监管账户后 30 个工作日内向丙方支付监理酬金，丙方应在乙方每次款项支付前开具同等金额的合法发票及相应付款资料送交乙方，否则乙方有权延迟付款。

2、根据甲方、丙方签订的原监理合同中约定的监理酬金、付款方式及比例进行支付，具体如下：

2.1.1 渔农村监理酬金：人民币 53,823.00 元整，其中：（1）施工阶段服务酬金：51,260.00 元整；（2）保修阶段服务酬金：2,563.00 元整。

2.1.2 田面村监理酬金：人民币 415,632.00 元整，其中：（1）施工阶段服务酬金：395,840.00 元整；（2）保修阶段服务酬金：19,792.00 元整。

2.1.3 下梅林村（南片区）监理酬金：人民币 345,156.00 元整，其中：（1）施工阶段服务酬金：328,720.00 元整；（2）保修阶段服务酬金：16,436.00 元整。

2.1.4 下沙村监理酬金：人民币 2,493,498.00 元整，其中：（1）施工阶段服务酬金：2,374,760.00 元整；（2）保修阶段服务酬金：118,738.00 元整。

2.1.5 沙嘴村监理酬金：人民币 755,643.00 元整，其中：（1）施工阶段服务酬金：719,660.00 元整；（2）保修阶段服务酬金：35,983.00 元整。

2.2 监理酬金最终以甲方委托的专业咨询单位审定的工程结算价为计费基础计算，监理酬金不因工程建设工期推迟或延



误导致监理期限延长而作任何调整。如监理酬金结算价未超过监理中标通知书的中标价总额，则乙方向丙方支付的实际监理酬金总额将以甲方委托的专业咨询单位审定价为准予以支付。监理酬金结算价超过监理中标通知书的中标价总额，则乙方向丙方支付的实际监理酬金总额将以监理中标通知书的中标价总额为准予以支付。

2.3 监理酬金进度款根据项目施工进度款实际支付比例支付。进度款支付至合同价 85%时暂停支付，工程结算经区审计局（或甲方委托的专业咨询单位）审定后，付至监理酬金的 90%，保修期满后支付至监理酬金的 95%，其余款项待工程竣工决算审计后根据决算审定结果付清。

2.4 在施工过程中，甲方根据工程的特点及使用功能的要求，可能会取消或变更图纸中某些项目，丙方应积极配合完成相关工作，丙方同意接受并继续履行合同且不提任何索赔要求，增加或减小变更的监理酬金依合同条款进行结算。

2.5 因受财政拨款程序控制，甲方完成各项审批手续即视为甲方完成了相应的付款义务。审批导致支付时间延长时，不视为甲方违约，亦不视为乙方违约，丙方应继续履行监理合同义务，未经允许不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。

三、法律责任

如因丙方原因导致甲方或乙方损失的，或导致甲方或乙方



向第三方承担任何赔偿责任的，丙方应予赔偿，甲方或乙方（受损失的一方）均有权直接向丙方追索，甲方及乙方应给予对方全面配合、协助。

四、其他

1、本协议与原监理合同具有同等法律效力，本协议同一事项与原监理合同约定不一致的，以本协议为准，未涉及事宜，仍按照原监理合同执行。

2、本协议一式壹拾贰份，各方各执肆份，具有同等法律效力，自各方法定代表人或授权代表签字加盖公章后生效。

（以下无正文）



(本页无正文，为签章页)

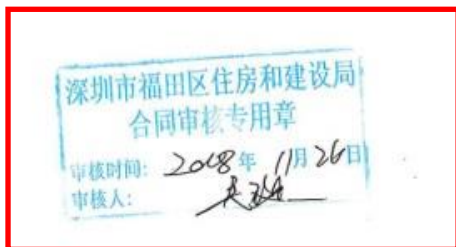
甲方（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局
地址：深圳市福田区福民路123号区委大楼27层
法定代表人或授权代表：
日期： 年 月 日



乙方（代建单位）：深圳市万科发展有限公司
地址：深圳市福田区塞岗路1003号万科大厦
法定代表人或授权代表：
日期： 年 月 日



丙方（监理单位）：深圳市中行建设工程顾问有限公司
地址：深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D
法定代表人或授权代表：
日期： 年 月 日





梅林村（南片区）环境综合整治提升工程
监理合同



合同编号：



福田区住房和建设局
Futian District Housing & Construction Bureau

**下梅林村（南片区）环境综合整治提升工程
项目建设工程监理合同**



委 托 人：深圳市福田区住房和建设局

监 理 人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

工程名称：下梅林村（南片区）环境综合整治提升工
程项目

工程地点：深圳市福田区



二〇一八年 月 日



第一部分 合同书

委托人(全称): 深圳市福田区住房和建设局

监理人(全称): 深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 下梅林村(南片区)环境综合整治提升工程项目。
2. 工程地点: 深圳市福田区下梅林村(南片区)。
3. 工程规模: 下梅林村(南片区)外墙立面改造面积为 44944.66 平方米,地面改造面积为 10751.34 平方米,消防改造栋数为 337 栋等。
4. 工程概算投资额: 2705 万元。
5. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级
6. 投资性质: 政府投资 100%

二、词语限定

合同书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:
附录 A 相关服务的范围和内容



(本页无正文, 为签章页)

委托人: 深圳市福田区住房和建设局 (盖章)

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

住 所: 深圳市福田区福民路123号福田区政府办公大楼27楼

邮政编码: 518000

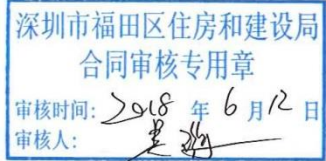
开户银行:

账 号:

电 话: 0755-83791024

传 真:

电子邮箱:



监 理 人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

住 所: 深圳市福田区深南大道6008号深圳特区报业大厦28D

邮政编码: 518009

开户银行: 中国建设银行深圳上步支行

账 号: 44201508000052522534

电 话: 0755-83516318

传 真:

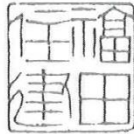
电子邮箱:



沙嘴村环境综合整治提升工程
监理合同



合同编号:



福田区住房和建设局

Futian District Housing & Construction Bureau

沙嘴村环境综合整治提升工程项目

建设工程监理合同



委 托 人：深圳市福田区住房和建设局

监 理 人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

工程名称：沙嘴村环境综合整治提升工程项目

工程地点：深圳市福田区

二〇一八年 月 日



第一部分 合同书

委托人(全称): 深圳市福田区住房和建设局

监理人(全称): 深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 沙嘴村环境综合整治提升工程项目。
2. 工程地点: 深圳市福田区沙嘴村。
3. 工程规模: 沙嘴村完善消防设施系统、排污排水管网更换、建筑外立面翻新、巷道灯具提升、道路景观整治、道路整治提升工程等。
4. 工程概算投资额: 5819 万元。
5. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级
6. 投资性质: 政府投资 100%

二、词语限定

合同书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:
附录 A 相关服务的范围和内容



附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成
部分。

四、总监理工程师

总监理工程师: 岳乃军, 身份证号码: 220103197106182517,
注册号: 44005717。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 人民币 755,643.00 (柒拾伍万伍仟陆佰肆拾
叁元整)。

包括:

1. 监理酬金: 755,643.00 (柒拾伍万伍仟陆佰肆拾叁元整)。
2. 相关服务酬金: _____ / _____ 元整。

其中:

(1) 施工阶段服务酬金: 719,660.00 (柒拾壹万玖仟陆佰陆拾
元整)。

(2) 保修阶段服务酬金: 35,983.00 (叁万伍仟玖佰捌拾叁元整)。

六、期限

1. 监理期限:

自 2018 年 5 月 25 日始,至竣工验收合格之日起 2 年止。

2. 相关服务期限:

(1) 决策阶段: _____ / _____。

(2) 勘察阶段: _____ / _____。

(3) 设计阶段: _____ / _____。

(4) 施工阶段: 自 2018 年 5 月 25 日起至 2019 年 3 月 10 日
止, 共 289 日历天。

(5) 设备监造: _____ / _____。

(6) 保修阶段: 自竣工验收合格之日起 2 年。

(7) 工程招标: _____ / _____。



(本页无正文, 为签章页)

委托人: 深圳市福田区住房和建设局 (盖章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

住 所: 深圳市福田区福民路 123 号福田区政府办公大楼 27 楼

邮政编码: 518000

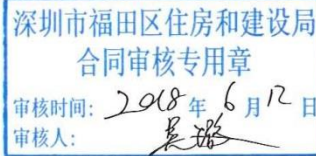
开户银行:

账 号:

电 话: 0755-83791024

传 真:

电子邮箱:



监 理 人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)

住 所: 深圳市福田区深南大道 6008 号深圳特区报业大厦 28D

邮政编码: 518009

开户银行: 中国建设银行深圳上步支行

账 号: 44201508000052522534

电 话: 0755-83516318

传 真:

电子邮箱:



竣工验收报告~梅林村（南片区）（竣工验收日期：2020.4.27）

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 下梅林村（南片区）环境综合整治提升工程

验收日期： 2020年4月27日

建设单位（盖章） 深圳市万科发展有限公司





一、工程概况

工程名称	下梅林村（南片区）环境综合整治提升工程	工程地点	深圳市福田区下梅林村（南片区）
工程规模	梅富村、布尾村、新狮村小区，占地面积100361平米，共471栋，343栋消防整治；54栋外立面刷新；74栋店面翻修	工程造价（万元）	1908.518082万元
结构类型	市政工程	工程用途	市政公用
施工许可证证号	深福建施函【2018】8号	开工日期	2018年5月1日
监督单位	福田区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018044
建设单位	深圳市万科发展有限公司		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	中机十院国际工程有限公司		A111004357
施工单位	深圳市鹏城建筑集团有限公司		D144025341
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E144006387
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		19018



四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名	备注
王达春	浙江绿城建设集团	项目经理	王达春	
王达春	中行顾问	总监	王达春	
王达春	中行顾问	总监	王达春	
王达春	万科	主任	王达春	
王达春	万科	工程师	王达春	
王达春	中航	工程师	王达春	
王达春	中航+院	工程师	王达春	
张弛原	鹏城	技术员	张弛原	
曾勇	鹏城		曾勇	
曾勇	鹏城	主任工程师	曾勇	
曾勇	万科		曾勇	
李姐	鹏城	资料员	李姐	



五、工程验收结论

验收结论：

一、该工程已完成设计图纸和合同约定的各项目内容；

二、工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；

三、质量合格、工程档案资料完整；

四、经深圳市万科发展有限公司、中机十院国际工程有限公司、深圳市中行建设工程顾问有限公司共同验收，一致评定观感一般、单位工程质量合格。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人	项目总监	项目负责人	项目负责人	项目负责人

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：黄培新

注册号：1100435-030

有效期：至2021年12月



竣工验收报告~沙嘴村 (竣工验收日期: 2022.11.8)

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 沙嘴村环境综合整治提升工程

验收日期: 2022年11月8日

建设单位 (盖章) 深圳市万科发展有限公司





一、工程概况

工程名称	沙嘴村环境综合整治提升工程	工程地点	深圳市福田区沙嘴村
工程规模	整治的范围主要包含：外立面、店招整治工程；幼儿园整治工程；道路整治工程；给排水构筑物整治工程；通信及城市照明系统整治工程及其他相关配套工程	工程造价 (万元)	4098.031895万元
结构类型	市政工程	工程用途	市政公用
施工许可证证号	深福建施函【2018】9号	开工日期	年 月 日
监督单位	福田区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018043
建设单位	深圳市万科发展有限公司		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	中机十院国际工程有限公司		A111004357
施工单位	深圳市鹏城建筑集团有限公司		D144025341
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E144006387
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		19018



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名	备注
李争辉	福田区住建局	工程师	李争辉	
王济民	万科	监理工程师	王济民	
张泽	—	工程师	张泽	
查磊年	区住建局	工程师	查磊年	
卢明	中航		卢明	
黄剑伟	中航	设计师	黄剑伟	
祁国斌	鹏城建筑		祁国斌	
王强	深圳市中行建设监理有限公司	总监	王强	
陈政敏	中行顾问	总监	陈政敏	
曹勇	鹏城建筑	工程师	曹勇	
赵冲冲	研	工程师	赵冲冲	
王达春	鹏城建筑	项目经理	王达春	
李妞	—	资料员	李妞	



五、工程验收结论

验收结论：

- 一、该工程已完成设计图纸和合同约定的各项目内容；
- 二、工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；
- 三、质量合格、工程档案资料完整；
- 四、经深圳市万科发展有限公司、中机十院国际工程有限公司、深圳市中行建设工程顾问有限公司共同验收，一致评定观感一般、单位工程质量合格。

验收日期：2022年11月8日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监：  	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：  



- 4、龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程（监理）
监理合同

中监合2014-136
正本

工程编号：44031020140156001
深龙华建管合
合同编号：[2014]监理-19

深圳市工程建设监理合同

龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路—景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程（监

工程名称：理）

工程地点：深圳市龙华新区

委托人：深圳市龙华新区建设管理服务中心

监 理 人：深圳市中行建设监理有限公司

二〇一四年十一月



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙华新区建设管理服务中心

监理人(全称): 深圳市中行建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙华二线拓展区龙塘二路(向荣路—景龙南路)、景龙南路(民益路—民塘路)、民悦南路(景龙南路—大洋西街)工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市龙华新区

3. 工程规模: 本工程位于民治办事处,其中龙塘二路(向荣路—景龙南路)长约 779 米,红线宽 15 米,双向 2 车道,属城市支路;景龙南路(民益路—民塘路)长约 1457 米,红线宽 30 米,双向 4 车道,属城市次干道;民悦南路(景龙南路—大洋西街)长约 538 米,红线宽 16 米,双向 2 车道,属城市支路。主要建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、绿化工程、交通疏解、水土保持、电力、通信及管线迁改工程等。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额: 5309 万元 招标部分工程概算投资额: 4735.65 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》



附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程： /

2. 市政公用工程：道路工程、交通工程、给排水工程、绿化工程、交通疏解、水土保持、电力、通信及管线迁改工程等施工及保修阶段的工程监理。

3. 其他工程： /

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2014 年 11 月 25 日起至 2015 年 12 月 29 日止，共 400 日历天；（以开工令载明的开工日期为准）

2. 保修阶段自 2015 年 12 月 30 日起至 2017 年 12 月 30 日止，共 730 日历天；（以工程通过竣工验收的日期为准）

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：壹佰贰拾万零玖仟壹佰叁拾玖元整（¥1209139.00）。其中：

中：

1、施工阶段：根据国家发展改革委、建设部联合发布《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）规定，本次招标部分的监理服务收费的计费额暂按建安工程款 4735.65 万元计取，工程复杂程度调整系数 1.0，高程调整系数 1.0，专业调整系数 1.0，施工阶段监理酬金暂定为 115.1561 万元。

施工阶段监理服务酬金的最终计费额以审计部门审定的施工结算价（不含）为准，监理服务酬金不因工期、政策的变化而调整。

施工阶段监理服务酬金由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。基本费用根据施工阶段监理服务酬金乘以 80% 确定；监理人应得的绩效费用根据监理人的合同履行评价得分，按下列方法确定：

绩效费用 = (履约评价得分 - 80) / 20 × 施工阶段监理服务酬金 × 20%

履约评价得分在 80 分以下，实际绩效费用为零；履约评价得分在 60 分以下，履约不合格，委托人将报请主管部门对监理人作不良行为记录，并拒绝监理人 2 年内参加委托人的其他工程投标。

最终结算价格需接受龙华新区审计部门的审计，并以其审计结论为准。

2、保修阶段：按施工阶段监理服务酬金的 5% 计取，保修阶段监理服务费暂定为



5. 7578 万元。

最终结算价格需接受龙华新区审计部门的审计，并以其审计结论为准。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：肖孝辉，身份证号码：430421197904134630，注册号：44011436

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 八 份，双方各执 四 份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙华新区建设管理服务中心
(盖章)
法定代表人或其委托代理人：徐亮 (签章)
开户银行：
账号：
住所：深圳市龙华新区梅龙大道 98 号国鸿工业
区 3 栋 4-5 层
邮编：518109
电话：
传真：
电子邮箱：
合同订立时间：



徐亮

监理人：深圳市中行建设监理有限公司
(盖章)
法定代表人或其委托代理人：肖孝辉 (签章)
开户银行：中国建设银行深圳上梅支行
账号：4420 1508 0000 5252 2534
住所：深圳市福田区深南大道 6008 号深圳特
区报业大厦 28D
邮编：518100
电话：0755-83510877
传真：0755-83515633
电子邮箱：zhonghangjl@126.com
年 月 日



肖孝辉

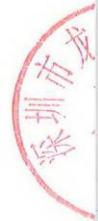


竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙华二线拓展区民悦南路（大洋西街-龙塘新村）
工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年12月23日

发出日期： 2024年12月23日



市政基础设施工程

工程名称	龙华二线拓展区民悦南路（大洋西街-龙塘新村）工程	工程地点	深圳市龙华区大洋西街北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	设计范围全长约61.235m，本次实施范围道路长度为87.733m	工程造价（万元）	191.66353
结构类型	市政道路（沥青路面）	开工日期	2024年8月28日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年12月23日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市中深集信建设有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市中深集信建设有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市中深集信建设有限公司
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			

监理单位



市政基础设施工程

工程完成情况	已完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、勘察、设计、施工、监理等单位一致评定为合格工程，同意通过竣工验收。		
工程质量情况	土建	经检查符合设计及施工质量验收规范规定要求，质量为合格工程。	
	设备安装	经检查符合设计及施工质量验收规范规定要求，质量为合格工程。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年12月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证书)  2024年12月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2024年12月23日
	勘察单位	设计单位	
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2024年12月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2024年12月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2024年12月23日



四、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	团队负责人	李道远	高工	国家注册监理工程师	国家级	44003742	市政公用工程
2	项目总监	岳乃军	高工	国家注册监理工程师	国家级	44005717	市政公用工程
3	安全监理工程师	唐春勇	工程师	广东省监理工程师	省级	B21060119	市政公用工程
4	安全监理工程师	曾宇	工程师	广东省监理工程师	省级	B17120090	市政公用工程
5	专业监理工程师 (道路、交通)	张和平	工程师	广东省监理工程师	省级	B17120090	市政公用工程
6	专业监理工程师 (道路、交通)	刘兴政	工程师	广东省监理工程师	省级	B21080546	房屋建筑工程
7	专业监理工程师 (景观绿化)	许为光	工程师	国家注册监理工程师	国家级	44042537	市政公用工程
8	专业监理工程师 (景观绿化)	王国斌	工程师	广东省监理工程师	省级	B23120391	市政公用工程
9	专业监理工程师 (管线)	王志武	工程师	广东省监理工程师	省级	B21060115	水利水电工程
10	专业监理工程师 (管线)	杨忠华	工程师	广东省监理工程师	省级	B22060254	机电安装工程
11	合约造价工程师	胡刚炜	工程师	造价员	省级	粤 090B00355	/
12	专业监理工程师 (试验)	陈笏	工程师	广东省监理工程师	省级	B22100200	市政公用工程
13	监理员(安全)	潘康维	/	广东省监理工程师	省级	B23100036	市政公用工程
14	监理员(安全)	黄士青	/	广东省监理工程师	省级	B23090078	房屋建筑工程
15	监理员(质量)	温健	/	广东省监理工程师	省级	B22110874	市政公用工程
16	监理员(质量)	高光星	/	广东省监理工程师	省级	B22080847	机电安装工程
17	资料员	陈星	/	广东省监理工程师	省级	B21070269	市政公用工程
18	项目统筹管理人员	彭航	/	广东省监理工程师	省级	B22070557	房屋建筑工程
19	派驻甲方工作人员	郭云凯		广东省监理工程师	省级	B22080850	房屋建筑工程

注：后附相关证明材料。



1、投标人派任项目团队负责人李道远简历表

派任项目机构 岗位职务	团队负责人								
姓名	李道远	性别	男	年龄	57岁	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	武汉城市建设学院				毕业时间	1991年7月	所学专业	工业与民用建筑工程	
工程建设行业 工作年限	34年	监理服务 工作年限		22年	投标人企业 工作年限		22年	技术 特长	项目 管理
工程建设类执 业资格类型	注册监理工 程师、一级建 造师		证书编号		44003742、粤 144200620080470 5		登记 专业	房屋建筑工程	
主 要 工 作 经 历	1991.9-1998.1	湖北省天门市建设工程总承包工程公司						技术负责人	
	1998.3-2003.6	湖北省天门市建筑工程质量监督检测站						监督科长	
	2003.6-2011.2	深圳市中行建设工程顾问有限公司						总经理助理	
	2011.2-2016.7	惠州大亚湾皇庭房地产开发有限公司						副总经理	
	2016.7-至今	深圳市中行建设工程顾问有限公司						常务副总	
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	1、坪山区马峦街道城中村综合治理工程（ 代建 ）：城中村整治面积 158624.6 平方米，任项目负责人								
	2、惠州皇庭波西塔诺项目（前湾天下花园项目） 建筑面积 48 万平方米，包含别墅、公寓、酒店等业态 任副总经理								
	3、龙岗区第六人民医院二期工程监理：建筑面积 18.15 万平方米，地下 3 层、地上 19 层，框架-剪力墙，投资 10.63 亿元， 获广东省优质结构奖、深圳市优质结构工程奖、深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 ，任总监理工程师								
	4、深圳市儿童医院改扩建工程：建筑面积 7.1 万平方米，投资 2.8 亿元， 获得广东省安全生产文明施工优良样板工地 ，任总监理工程师								
	5、深圳大鹏半岛国家地质公园揭牌开园建设项目：建筑面积 0.94 万平方米，投资 0.61 亿元，任总监理工程师								
	6、鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块二期：建筑面积 30.5 万平方米，投资 11.9 亿元， 获中国钢结构金奖 ，任总监理工程师								



注册证

使用有效期: 2026年02月10日
- 2026年08月09日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名 : 李道远

性 别 : 男

出生日期 : 1968年10月10日

注册编号 : 44003742

注册执业单位 : 深圳市中行建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2028年04月14日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名 : 

签名日期 : 2026.2.10

发证日期 : 2025年02月08日





资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号：
No. 0049160



姓名：李道远
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1968年10月
Date of Birth
专业类别：监理工程师
Professional Type
批准日期：2003年9月
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

李道远

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：2004年03月10日
Issued on





一级建造师



使用有效期: 2025年08月28日
- 2026年02月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李道远

性别: 男

出生日期: 1968年10月10日

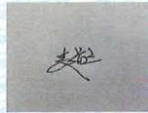
注册编号: 粤1442006200804705

聘用企业: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.8.28.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2008年02月05日






资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.


approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China


approved & authorized
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. : 0138902



姓名：
Full Name 李道远

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1968年10月

专业类别：
Professional Type 房屋建筑

批准日期
Approval Date 2006年04月16日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by 


签发日期：2006 年 07 月 1 日
Issued on

管理号：05344443404441917
File No. :



高级职称证



 <p>姓名: <u>李道远</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>证书编号: <u>R09200471</u></p> <p>发证日期: <u>2009年8月30日</u></p>	<p>出生年月: <u>1968年10月</u></p> <p>专业名称: <u>土木建筑</u></p> <p>资格名称: <u>高级工程师</u></p> <p>批准时间: <u>2009年5月22日</u></p> <p>批准单位: <u>湖北省职改办</u></p> <p>批准文号: <u>鄂职改办[2009]27号</u></p> <p>评审组织: <u>湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会</u></p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p style="text-align: center;">审验记载</p> <p>审验日期 盖 章</p> <p>年: 湖北省职改办审验</p> <p>年: _____</p> <p>年: _____</p> <p>年: _____</p> <p>年: _____</p> <p>年: _____</p>	<p style="text-align: center;">持证须知</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本证书系湖北省人事厅印制, 任何部门、单位和个人不得翻印。 2. 此证只限本人使用。 3. 无钢印或涂改无效; 4. 不按规定审验无效; 5. 遗失立即上报, 并登报声明作废。
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李道远 社保电脑号: 604129254 身份证号码: 422428196810105230 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	03	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	04	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	05	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	06	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	07	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	08	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	09	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	10	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	11	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	12	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	01	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	02	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
合计			35360.0	16640.0	10720.0	1	16000	4160.0	1040.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	1664.0	416.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223a826a63 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
262475

单位名称
深圳市中行建设工程顾问有限公司





2、投标人派任项目总监岳乃军简历表

姓名	岳乃军		性 别	男	年 龄	54 岁
职务	总监理工程师		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	220103197106182517	手机号码	13798530935
参加工作时间	1993.7		从事项目总监年限		20 年	
项目总监 资格证书编号			0093271			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	监理酬金 (万元)	开、竣工日期		在建或 已完	工程质量
深圳市深汕特别 合作区汕美生态 建设有限公司	深汕特别合作区汕 美生态谷开发、建 设和运营 PPP 项目 监理	749.5152	2016.1.30-2021.7.18		已完	合格
江岭社区长守村 进村道路提升工 程（施工）	深圳市坪山区交通 轨道管理中心	37.4262	2024.7.8-2024.8.30		已完	合格
深圳市福田区住 房和建设局//深 圳市万科发展有 限公司	2018 年福田区城中 村环境综合整治提 升工程（监理）I 标段建设工程监理 （下梅林村（南片 区）环境综合整治 提升工程）	406.38	2018.5.1-2020.4.27		已完	合格
深圳市龙华区建 筑工务署	龙华二线拓展区民 悦南路（大洋西街- 龙塘新村）工程	120.91	2024.8.28-2024.12.23		已完	合格



注册证

使用有效期: 2026年02月02日
- 2026年08月01日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 岳乃军

性别: 男

出生日期: 1971年06月18日

注册编号: 44005717

注册执业单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

注册有效期: 2028年05月07日

注册专业: 市政公用工程
电力工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
37010010000461

个人签名: 

签名日期: 2026.2.9

发证日期: 2025年02月28日






资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China </div>	<div style="text-align: center;">  approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China </div> <p>编号: No.: 0093271</p>
<div style="text-align: center;">  持证人签名: Signature of the Bearer  </div> <p>管理号: 06214442106442665 File No.:</p>	<p>姓名: 岳乃军 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1971年06月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 监理工程师 Professional Type</p> <p>批准日期: 2006年05月14日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>签发日期: 2006 年 08 月 10 日 Issued on</p>



高级职称证

<p>本证书由吉林省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.</p>	 <p>吉林省人事厅制发 Formulated and Issued by Jilin Provincial Personnel Department</p> <p>管理号: JL 222007327</p>
<div style="text-align: center;">  <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> </div> <p>姓名 岳乃军 Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>身份证号码 220103197106182517 ID Card No.</p> <p>证书编号 2008019B153 Certificate No.</p>	<p>专业名称 道桥 Profession</p> <p>资格名称 高级工程师 Post</p> <p>授予时间 2008年1月1日 Date of Issue</p> <p>审核人章 Verifies the person seal</p> <div style="text-align: center;">  <p>发证机关 Issued by</p> </div>



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 岳乃军 社保电脑号: 606091700 身份证号码: 220103197106182517 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	06	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	07	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	08	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	09	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	10	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	11	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	12	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	01	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	02	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65		155.4		1506.93		76.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339277223a82c9e4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 262475 单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司





3、投标人派任项目安全监理工程师唐春勇简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	安全监理工程师								
姓 名	唐春勇	性 别	男	年 龄	40 岁	学 历	本科	职 称	工程师
毕 业 院 校	湖南大学				毕 业 时 间	2018 年 6 月	所 学 专 业	工程管理	
工程 建设 行业 工 作 年 限	18 年	监 理 服 务 工 作 年 限		17 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		17 年	技 术 特 长	安全 管理
工程 建设 类 执 业 资 格 类 型	安全 监 理 员		证 书 编 号		A22120490		登 记 专 业	房 屋 建 筑 工 程	
主 要 工 作 经 历	<p>2007.2-2008.2 湖南同辉建筑工程股份有限公司 施工员</p> <p>2008.3—至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 安全监理工程师</p>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、万科金域蓝湾项目一期：总建筑面积约 11.5 万 m²，工程总投资额 1.4 亿元。主要包括 4 栋 33 层的高层住宅，各包含 1 层地下室，任安全监理工程师；</p> <p>2、华润小径湾花园一期：总建筑面积 32 万 m²，工程总投资额约 8 亿元，任安全监理工程师（获“广东省 AA 级安全文明标准化工地”）；</p> <p>3、星河盛世花园项目：总建筑面积 48 万 m²，建筑高度约 100 米，任安全监理工程师（获“广东省优良样板工程、深圳市优质结构工程、深圳市优质工程”）；</p> <p>4、蛇口文体公园项目：总建筑面积约 2 万 m²，工程总投资额约 2.84 亿元。地下 2 层、地上 3 层。主要包含停车场、展览室、设备用房、健身房、老年活动室、多功能体育馆、图书馆等配套设施，任安全监理工程师（获“深圳市建设工程安全生产文明施工优良工地奖”）；</p> <p>5、恒裕·坎特伯雷国王学校项目：总建筑面积约 5.1 万 m²，主要包含体育馆、食堂、教室、报告厅、宿舍、图书馆等，任安全监理工程师；</p> <p>6、鹏芯微集成电路制造线项目：总建筑面积约 30.1 万 m²，主要功能为生产厂房实验室、办公楼、餐厅等，任安全监理工程师。</p>								



职称证

<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。</p>	<p>中级专业技术 职称证书</p>  <p>湖南省人力资源和社会保障厅 编号: NO. 00009956</p>
 <p>持证人签名: </p>	<p>姓名: 唐春勇</p> <p>性别: 男</p> <p>身份证号: 431222198503040714</p> <p>职称名称: 工程师</p> <p>专业类别: 工程施工与概预算</p> <p>确认日期: 2020年12月30日</p> <p>工作单位: 湖南省龙洋立业建设有限公司</p> <p>系统编码: B08201010000006201</p>



安全员岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>唐春勇</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>431222198503040714</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>A22120490</u>	
	初次发证日期: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>21</u> 日	
	换证日期: 年 月 日	
	有效期至: <u>2028</u> 年 <u>12</u> 月 <u>20</u> 日	

监理工程师岗位证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>唐春勇</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>431222198503040714</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21060119</u>	
	初次发证日期: <u>2011</u> 年 <u>11</u> 月 <u>20</u> 日	
	换证日期: <u>2021</u> 年 <u>5</u> 月 <u>31</u> 日	
	有效期至: <u>2027</u> 年 <u>5</u> 月 <u>30</u> 日	



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐春勇 社保电脑号: 617383795 身份证号码: 431222198503040714 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65					66.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223a83f97y）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：262475 单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司





4、拟派项目安全监理工程师曾宇简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	安全监理工程师								
姓 名	曾宇	性别	男	年龄	46岁	学历	大专	职称	工程师
毕 业 院 校	广东创新科技职业学院				毕业 时间	2023.7	所学 专业	建筑工程技术	
工程建设行业 工 作 年 限	6年	监理服务 工作年限		6年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		6年	技术 特长	安全 管理
工程建设类执 业 资 格 类 型	安全监理员		证书编号		A23090118		登 记 专 业	房屋建筑工程	
主 要 工 作 经 历	2019.4-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 安全监理工程师								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、合正龙腾项目：建筑面积 62 万平米，主要建设内容为超高层住宅、商业、地下室、幼儿园、配套设施（含幼儿园），任安全监理工程师</p> <p>2、深汕创文路北人才住房项目（深乐村）：建筑面积 44.273 万平米，拟建人才住房 3400 套，打造集居住、购物、休闲等多种功能于一体的舒适、高端生态型人才保障性住房示范区，获“2022 年度深圳市装配式建筑示范工程”，任安全监理工程师</p> <p>3、深圳坪山新能源汽车产业园区（工业上楼项目）：建筑面积 26.0188 万平米，包含研发用房、厂房、配套用房、市政规划道路、公园绿地、水域等，任安全监理工程师</p>								



职称证

编号: 183197303
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 曾宇
Name

性别 男
Sex

身份证号 210903197901090015
ID No.

工作单位 沈阳中胜畅建设工程有限公司
Establishment 公司

专业名称 技术经纪
(建筑施工)

Profession Series
资格名称 工程师

Post Qualification
授予时间 2023. 11

Conferral Date



证书管理号 202300076030188
Certificate Management No.



广东省安全监理员岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名	曾宇	
	性别	男	
 	身份证号	210903197901090015	
	专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
	工作单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号	A23090118	
	初次发证日期	2023 年 8 月 31 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2026 年 8 月 30 日	

广东省监理工程师证书

 实时数据，扫码验证	姓名	曾宇	
	性别	男	
	身份证号	210903197901090015	
	专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
	工作单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号	B23090245	
	初次发证日期	2023 年 8 月 31 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2026 年 8 月 30 日	



毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 曾宇 性别男，一九七九年 一 月 九 日生，于二〇二一年
 三 月至二〇二三年 七 月在本校 建筑工程技术
 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名：广东创新科技职业学院 校（院）长：

批准文号：粤教规函【2011】94号
 证书编号：143635202306001897 二〇二三年 七 月 一 日

曾宇

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾宇 社保电话：801586703 身份证号：210903197901090015 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行建设工程有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	个人交				
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.0	4852.8			1312.82	437.65		437.65			261.8		261.8	65.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列数据（ 339277223a851425 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带4标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位名称：深圳市中行建设工程有限公司
单位编号：262475



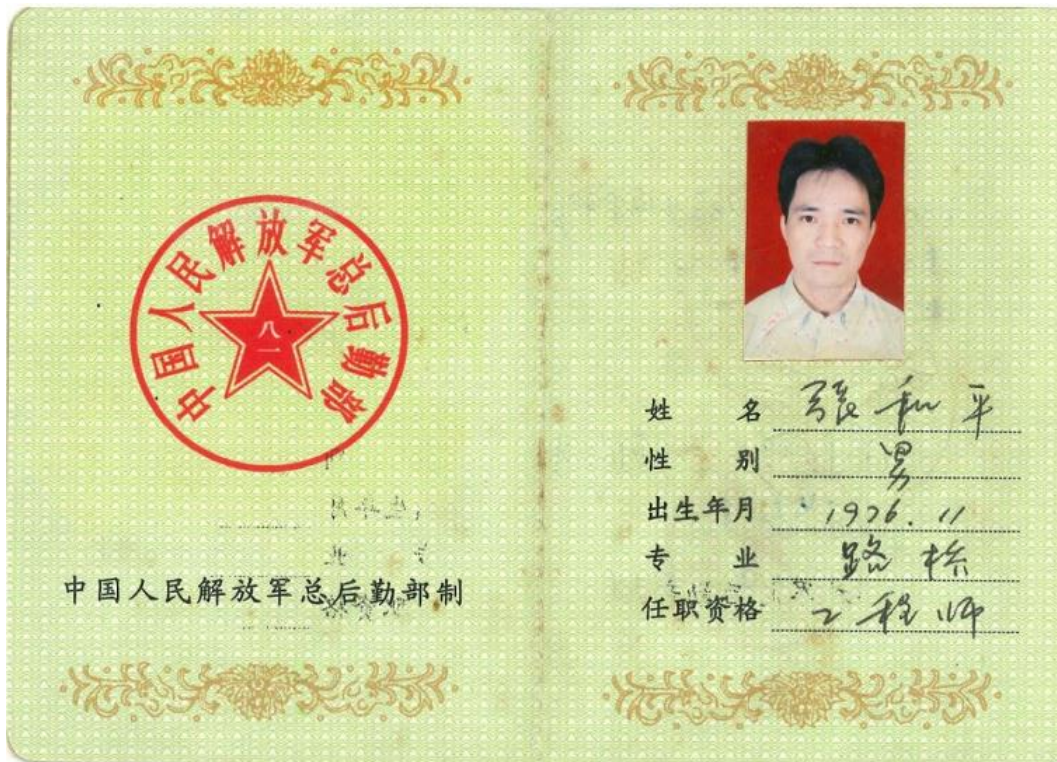


5、拟派项目监理工程师（道路、交通）张和平简历表

派任项目机构 岗位职务	监理工程师（道路、交通）								
姓名	张和平	性别	男	年龄	49岁	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	湖南长沙交通学院			毕业 时间	1999.7	所学 专业	工程项目管理		
工程建设行业 工作年限	26年	监理服务 工作年限	21年	投标人企业 工作年限		19年	技术 特长	市政工程	
工程建设类执 业资格类型	监理工程师		证书编号	B17120090		登记 专业	市政公用工程 房屋建筑工程		
主要 工作 经历	<p>1999.8-2004.11. 广东中人企业集团有限公司 施工员</p> <p>2004.11-2006.10. 深圳市龙城建设监理有限公司 监理工程师</p> <p>2006.10-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 市政监理工程师</p>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、深圳市深港西部通道深方货检区工程：市政一级道路，工程投资 23124.66 万元，任市政监理工程师</p> <p>2、西乡固戍污水处理厂尾管排放一期工程：任市政监理工程师</p> <p>3、深云村 3 号路工程：任市政监理工程师</p> <p>4、宝安区域绿道 2 号线福永标段绿道工程：道路全长 13.99 公里：任市政监理工程师</p> <p>5、福永污水处理厂配套污水干管（二期）工程：36.3 千米，任市政监理工程师</p> <p>6、桃源居-世外桃源 2 号综合楼改造工程：建筑面积 4.03 万平米，工程造价 4712 万元，任监理工程师</p> <p>7、航城街道 2018 年“双宜小村”建设工程（一期：项目占地总面积 101.44 万平米，任市政监理工程师</p>								



职称证





广东省监理工程师岗位证



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 张和平

性别 男

身份证号 441622197611273717

专业 房屋建筑工程
市政公用工程

工作单位 深圳市中行建设工程顾问有限公司


证书编号 B17120090

初次发证日期: 2010 年 8 月 20 日

换证日期: 2022 年 9 月 15 日

有效期至: 2026 年 5 月 29 日



毕业证



证书登记第 99013 号
湖南省高等教育自学考试委员会制

毕 业 证 书

张和平 同志，性别男
一九七六年出生，广东省(市、
自治区)河源县(市)人，参加高
等教育 工程项目管理 专业专科
自学考试，全部课程成绩合格，经
审定，准予毕业。

一九九九年六月



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张和平 社保电脑号：604505258 身份证号码：441622197611273717 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65					260.8	65.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223a8601d8 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司





6、拟派项目监理工程师（道路、交通）刘兴政简历表

派任项目机构 岗位职务	监理工程师（道路、交通）								
姓名	刘兴政	性别	男	年龄	36岁	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	南华大学			毕业 时间	2013.6	所学 专业	土木工程		
工程建设行业 工作年限	12年	监理服务 工作年限	8年	投标人企业 工作年限		8年	技术 特长	市政工程	
工程建设类执 业资格类型	监理工程师		证书编号	B21080546		登记 专业	房屋建筑工程		
主要 工作 经历	<p>2013.7-2014.10 深圳市正大建业建筑工程有限公司 工程师</p> <p>2014.11-2017.6 深圳市正兴基础建筑工程有限公司 技术负责人</p> <p>2017.7-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 市政监理工程师</p>								
工程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、深圳万科九龙山项目：占地面积约 60000 平米，建筑面积 14.2 万平米，主要建设 9 栋 32 层高层住宅、1 栋幼儿园及 1 座别墅区，任工程师</p> <p>2、深圳恒裕滨城项目：占地面积约 56000 平米，建筑面积 33 万平米，分二期开发，一期由 4 栋高层组成，二期由 5 栋 150 米超高层组成，任工程师</p> <p>3、惠州恒大美都依山海湾项目：占地面积约 52000 平米，建筑面积 21.1 万平米，分三期开发，由 11 栋 23-32 层高层、会所和 1 栋幼儿园构成，任项目技术负责</p> <p>4、坪山区规划一路市政工程：工程道路长 0.262 公里，投资 1514.5 万元，任市政监理工程师</p>								



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>刘兴政</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>430725198903283278</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21080546</u>	
	初次发证日期: <u>2019年2月28日</u>	
	换证日期: <u>2021年8月11日</u>	
	有效期至: <u>2027年8月10日</u>	

职称证

  河南省人力资源和社会保障厅	姓名: <u>刘兴政</u> F591
	性别: <u>男</u>
证书编号: <u>B08203080100002456</u>	身份证号: <u>430725198903283278</u>
	专业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zquery/
	



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴政 社保电脑号：639998223 身份证号：430725198903283278 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65				260.8		65.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339277223a86c4dd）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司





7、拟派项目景观绿化监理工程师许为光简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	景观绿化监理工程师								
姓 名	许为光	性 别	男	年 龄	43 岁	学 历	大专	职 称	工程师
毕 业 院 校	湛江海洋大学				毕 业 时 间	2004.6	所 学 专 业	园艺	
工程 建设 行 业 工 作 年 限	21 年	监 理 服 务 工 作 年 限		12 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		6 年	技 术 特 长	园 林 绿 化
工 程 建 设 类 执 业 资 格 类 型	注 册 监 理 工 程 师		证 书 编 号		44042537		登 记 专 业	市 政 公 用 工 程	
主 要 工 作 经 历	<p>2004.7-2007.6 广东景丰生态科技绿化有限公司 园林工程师</p> <p>2007.11-2012.8 广东省建东工程监理有限公司湛江分公司 市政监理工程师</p> <p>2012.9-2018.5 湛江市新圆景观工程有限公司 园林工程师</p> <p>2018.6-2019.3 广东华工工程建设监理有限公司东莞分公司 园林绿化监理工程师</p> <p>2019.3-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 园林绿化监理工程师</p>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、湛江南国热带花园项目：总面积约 64 公顷，任市政、园林工程师</p> <p>2、阳茂高速公路生态景观林带：项目总长（两侧）约 102 公里，任景观绿化监理工程师</p> <p>3、东莞市樟木头镇市政绿化养护工程：合计绿化养护面积约 41 万平方米，任景观绿化监理工程师</p> <p>4、华为松山湖南区员工公寓项目：建筑面积 30 万平方米，由 7 栋 15-28 层精装修公寓、1 栋 3 层配套商业、1 栋 1 层泳池配套房、一个二层的地下室车库各配套设施组成，任景观绿化监理工程师</p> <p>5、湖岸花园（01、03 号地块）项目：建筑面积 49.37 万平方米，由 19 栋塔楼、一栋一层的配套商业楼、一栋三层幼儿园、一个二层的地下室车库各配套设施组成，任景观绿化监理工程师</p>								



注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00843044



注册专业
房屋建筑工程
1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市中行建设工程顾问有限公司

有效期至 2027 年 01 月 22 日

持证人签名 _____

注册号 44042537

姓名 许为光

性别 男

出生日期 1982 年 06 月 12 日



发证日期 2024 年 01 月 23 日



资格证

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：许为光

证件号码：445281198206120377

性别：男

出生年月：1982年06月

专业：土木建筑工程

批准日期：2022年11月27日

管理号：20221104844000002347



职称证





粤中取证字第 1306102197025 号



许为光 于二〇一三年十月，经湛江市农业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备园林工程师资格。特发此证

发证机关：

二〇一四年二月二十日



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 许为光 社保账号: 801586365 身份证号码: 445281198206120377 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65				120.8	60.8	65.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码(339277223a88cb3n) 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档)，“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 262475 单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司





8、投标人派任项目景观绿化监理工程师王国斌简历表

派任项目机构 岗位职务	景观绿化监理工程师								
姓名	王国斌	性别	男	年龄	49岁	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	延边大学			毕业时间	2016.6	所学专业	林学		
工程建设行业 工作年限	26年	监理服务 工作年限	5年	投标人企业 工作年限	2年		技术 特长	园林绿化	
工程建设类执 业资格类型	监理工程师		证书 编号	B23120391		登记 专业	市政公用工程		
主要 工作 经历	<p>1999-2012 阜新建设监理总公司 监理工程师</p> <p>2013-2023 阜矿集团林业分公司 工程师</p> <p>2023.8-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 景观绿化监理工程师</p>								
工程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、阜新市细河工程治理：河流治理及沿岸绿化景观、设施配套工程，任景观绿化专业监理工程师；</p> <p>2、阜新市迎宾馆工程：任专业监理工程师；</p> <p>3、深圳福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）监理 I 标段：建筑面积 50 万平米，主要包括 13 栋住宅、商业、公配及地下室工程（社区管理用房、社区警务室、邮政所）、9 班幼儿园、公共充电站以及配套的九年一贯制学校，另含与项目配套的市政道路工程及箱涵改迁工程，任园林绿化监理工程师</p>								



职称证

<p>编号: 00041202 NO.</p>  <p>辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province</p>	<p>本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>
 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓名 <u>王国斌</u> Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月 <u>1976.09</u> Date of Birth</p> <p>工作单位 <u>阜矿集团林业处</u> Establishment</p>	<p>专业名称 <u>林业</u> Profession Series</p> <p>资格名称 <u>工程师</u> Post Qualification</p> <p>授予时间 <u>2014.11</u> Conferment Date</p>  <p>发证机关 Issued by</p>



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>王国斌</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>210903197609010014</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23120391</u>	
	初次发证日期: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>11</u> 日	
	换证日期: 年 月 日	
	有效期至: <u>2026</u> 年 <u>12</u> 月 <u>10</u> 日	

毕业证

成人高等教育		
毕业证书		
学生 <u>王国斌</u> 性别 <u>男</u> ，一九七六年 九月 一日生，于二〇一四年 一月至二〇一六年 六月在本校	<u>林学</u>	
专业 <u>函授</u> 学习，修完	专升本	科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。		
校 名: <u>延边大学</u>	校 (院) 长: 	
批准文号: <u>教成字 (83) 002号</u>		
证书编号: <u>101845201605605752</u>		
		二〇一六年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王国斌 社保电脑号：813575762 身份证号码：210903197609010014 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		330.1	130.8	330.8	260.8	65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223a897eew ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司





9、拟派项目监理工程师（管线）王志武简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	监理工程师（管线）								
姓 名	王志武	性 别	男	年 龄	38 岁	学 历	大专	职 称	工程师
毕 业 院 校	东华理工学院			毕 业 时 间	2009 年 7 月		所 学 专 业	给排水工程	
工 程 建 设 行 业 工 作 年 限	16 年	监 理 服 务 工 作 年 限	13 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限	12 年		技 术 特 长	安装	
工 程 建 设 类 执 业 资 格 类 型	监理工程师		证 书 编 号	B21060115			登 记 专 业	水利水电工程	
主 要 工 作 经 历	<p>2009.7-2012.4 阳江千祥劳务服务有限公司 暖通工程师</p> <p>2012.5-2013.10 深圳市中侨物业工程监理有限公司 机电监理工程师</p> <p>2013.11-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 机电监理工程师</p>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、招商锦绣观园：建筑面积 17 万平米，地下 1 层，地上 28 层；剪力墙结构，投资 4.4 亿元，任机电监理工程师</p> <p>2、金地塞拉维花园：建筑面积 13.5 万平米，地下 2 层，地上 8 层；框剪结构；投资 4.5 亿元，获得优秀园林绿化工程金奖，任机电监理工程师</p> <p>3、深圳市公安局龙岗分局三所三队：建筑面积 6.3 万平米，地上 6 层，地下设备用房 1 层；框架、砖混结构，投资 2.4 亿元，获得深圳市优质结构工程，任机电监理工程师</p>								



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>王志武</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>36243019870913543X</u>	
	专业 <u>水利水电工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21060115</u>	
	初次发证日期: 2018 年 12 月 30 日	
	换证日期: 2021 年 5 月 31 日	
	有效期至: 2027 年 5 月 30 日	

职称证

	出生年月: <u>1987年9月13日</u>
	专业名称: <u>给排水工程</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	批准时间: <u>2016年3月16日</u>
姓名: <u>王志武</u>	批准单位: <u>湖北省人事厅</u>
性别: <u>男</u>	批准文号: <u>鄂(人)620006821</u>
证书编号: <u>160062833716</u>	评审组织: <u>湖北省职称改革领导小组</u>
发证日期: <u>2016年3月16日</u>	



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 王志武 社保电话号: 633078553 身份证号码: 36243019870913543X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9706.6	4852.8	4852.8		1312.82	437.65			437.65				260.8		65.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(339277223a8a659e) 核查,验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段,该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 262475
单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司





10、拟派项目监理工程师（管线）杨忠华简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	监理工程师（管线）									
姓 名	杨忠华	性 别	男	年 龄	47 岁	学 历	本科	职 称	工程师	
毕 业 院 校	沈阳工业大学				毕 业 时 间	2009 年 6 月	所 学 专 业	工业自动化		
工 程 建 设 行 业 工 作 年 限	27 年	监 理 服 务 工 作 年 限		8 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		8 年	技 术 特 长	安 装	
工 程 建 设 类 执 业 资 格 类 型	监理工程师		证 书 编 号		B22060254		登 记 专 业	机 电 安 装 工 程		
主 要 工 作 经 历	<p>1998.6-2002.7 鞍山美斯探伤设备有限公司 技术员</p> <p>2004.7-2017.4 鞍山长风无损检测设备有限公司 电气负责人</p> <p>2017.8-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 机电监理工程师</p>									
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、兆邦基科技中心：建筑面积 15 万平米，投资 2 万元，任机电监理工程师</p> <p>2、蛇口文体公园：建筑面积 2.1 万平米，地下 2 层、地上 3 层，投资 1.1 亿元，获得深圳市建设工程安全生产文明施工优良工地奖，任机电监理工程师</p> <p>3、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块上部工程：建筑面积 11.47 万平方米，分为住宅、商业、幼儿园、公共配套等，建筑高度 194.55 米，任机电监理工程师</p>									



职称证

广东省职称证书

姓名：杨忠华
身份证号：21030219780306333X



职称名称：工程师
专业：建筑电气
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003119583
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



岗位证



实时数据，扫码验证



姓名 杨忠华

性别 男

身份证号 21030219780306333X

专业 机电安装工程

工作单位 深圳市中行建设工程顾问有限公司

证书编号 B22060254



初次发证日期: 2018 年 8 月 30 日

换证日期: 2022 年 6 月 13 日

有效期至: 2028 年 6 月 12 日

毕业证


高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名: 杨忠华

身份证号: 21030219780306333X


证书编号: 65210301991337567



参加 工业自动化 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



2009 年 06 月 30 日



2009 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.05 01397548



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨忠华

社保电脑号：647352906

身份证号码：21030219780306333X

页码：1

参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号：262475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	06	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	07	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	08	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	09	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	10	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	11	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	12	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	01	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	02	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65			153.4	404.93		76.7



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223a8ad2e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
262475

单位名称
深圳市中行建设工程顾问有限公司





11、投标人派任项目合约造价工程师胡刚炜简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	合约造价工程师								
姓 名	胡刚炜	性别	男	年龄	45 岁	学历	大专	职称	工程师
毕 业 院 校	重庆大学			毕业 时间	2003 年 6 月	所学 专业	房屋建筑工程		
工程建设行业 工 作 年 限	22 年	监理服务 工作年限		14 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		14 年	技术 特长	工程 造价
工程建设类执 业 资 格 类 型	造价员		证书编号		粤 090B00355		登 记 专 业	装饰装修工程	
主 要 工 作 经 历	<p>2003.-2011.7 深圳市鹏联发装饰工程公司 造价员</p> <p>2011.8-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 造价工程师</p>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、北京大学深圳医院外科住院楼：建筑面积 10 万平米，投资 6.5 亿元，获国家优质工程奖，任造价工程师</p> <p>2、深圳市儿童医院改扩建工程施工总承包：建筑面积 7.1 万平米，投资 2.8 亿元，获深圳市优质结构工程奖，任造价工程师</p> <p>3、深圳高级技工学院新校区：建筑面积 26.8 万平米，投资 6.9 亿元，获广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地奖，任造价工程师</p> <p>4、光明光侨路保障房项目（装配式建筑）：建筑面积 16.2 万平米，投资 6.07 亿元，地下 2 层、地上 33/34 层，高层住宅为装配式整体混凝土剪力墙结构、地下室、裙房和幼儿园为现浇框架结构，获广东省建设工程金匠奖、广东省建设工程优质奖、广东省安全生产文明施工优良样板工地、深圳市安全生产文明施工优良工地奖、广东省观摩工地、深圳市工务署 2019 年质量管理优秀项目奖，任造价工程师</p> <p>5、城建梅园片区城市更新单元地基与基础：建筑面积 60 万平米，投资 5.5 亿元，任造价工程师</p> <p>6、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块上部工程：建筑面积 11.47 万平方米，分为住宅、商业、幼儿园、公共配套等，建筑高度 194.55 米，获深圳市优质结构工程奖、深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地，采用装配式施工，任造价工程师</p>								



造价证





职称证

本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

ZGZS

持证人签名: _____

姓名: 胡刚炜
性别: 男
出生年月: 1980.10
工作单位: 济宁九巨龙建筑工程有限公司
现从事专业: 结构工程
原专业技术职务资格: 助理工程师
现专业技术职务资格: 工程师
资格证书编号: 鲁100830800699

评审委员会(章)
中级评审委员会

评审时间: 2010-10-15
公布时间: 2010-11-30
(生效时间)
公布文号: 济人社字(2010)148号

毕业证

普通高等学校
毕业证书

学生 胡刚炜 性别 男
一九八〇年十月五日生,于二〇〇〇年九月至二〇〇三年六月在本校房屋建筑工程专业叁年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校长: [Signature]
校名: [Red Seal]
二〇〇三年六月三十日
证书编号: 106114200306006784

重庆大学监制
Nº 0007784



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡刚炜 社保电脑号：607610996 身份证号码：350724198010053516 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行工程造价咨询有限公司 单位编号：632089 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	632089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	632089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	632089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	632089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	06	632089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	07	632089	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	08	632089	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	09	632089	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	10	632089	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	11	632089	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	12	632089	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	01	632089	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	02	632089	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65				306.93		76.7



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223a9ada8g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 632089 深圳市中行工程造价咨询有限公司





12、拟派项目试验监理工程师陈笏简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	试验监理工程师								
姓 名	陈笏	性别	男	年龄	37 岁	学历	大专	职称	工程师
毕 业 院 校	长江工程职业技术学院				毕业 时间	2009.6	所学 专业	工程造价	
工程建设行业 工 作 年 限	16 年	监理服务 工作年限		12 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		4 年	技术 特长	试验、检 测
工程建设类执 业 资 格 类 型	安全监理员		证书编号		B22100200		登 记 专 业	市政公用工程	
主 要 工 作 经 历	<p>2009-2013 中国水利水电第五工程局 质检员</p> <p>2013-2021. 湖北三峡建设项目管理股份有限公司 监理工程师</p> <p>2021.9-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 试验、检测专业监理工程师</p>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、宜昌市猗亭一水厂场坪：土石方工程，工程投资 1000 万元，任监理员；</p> <p>2、宜昌市卷桥河湿地公园：园林绿化工程，工程投资 1900 万元，任专业监理工程师；</p> <p>3、宜昌市柏临河路市政工程：市政道路，工程投资 1200 万元，任专监、总代；</p> <p>4、宜昌市花溪路互通立交工程：市政道路工程，工程投资 2.33 亿元，任监理工程师；</p> <p>5、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块上部工程：建筑面积 11.47 万平方米，分为住宅、商业、幼儿园、公共配套等，建筑高度 194.55 米，采用装配式施工，获得深圳市优质结构工程奖、深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地，任试验、检测专业监理工程师</p>								



职称证

<p>受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由宜昌市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Yi chang Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	<div style="text-align: center;">  </div> <p>签发单位：</p> <p>编号：E3 00013522</p>
<div style="text-align: center;">  </div> <p>姓名： Full Name <u>陈笏</u></p> <p>身份证号： ID No. <u>420502198802290316</u></p> <p>管理号： Administration No. <u>E0002016305155</u></p> <p>发证日期： Issue Date <u>2016-9-7</u></p>	<p style="text-align: right;">70</p> <p>专业名称： Professional Field <u>建筑施工</u></p> <p>资格名称 Qualificational Title <u>工程师</u></p> <p>批准时间 Approval Date <u>2016-7-31</u></p> <p>批准单位： Approved by <u>宜昌市职改办</u></p> <p>批准文号 Approval No. <u>宜市职改办[2016]47号</u></p> <p>评审组织： Evaluation Organization <u>宜昌市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会</u></p>



岗位证

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓名：陈笏
性别：男
身份证号：420502198802290316
专业1：房屋建筑工程
专业2：市政公用工程
工作单位：深圳市中行建设工程顾问有限公司
有效期至：2028年10月07日

广东省建设监理协会
2022年10月08日

证书编号：B22100200



G1C5M7X9

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈笏 性别男，一九八八年二月二十九日生，于一九〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：132661200906768047 二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈笏 社保电话号: 808985665 身份证号码: 420502198802290316 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	06	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	07	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	08	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	09	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	10	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	11	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	12	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	01	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	02	262475	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			10312.2	4852.8			4510.39	1750.34			437.65			304.93		76.7	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339277223a8bd665) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 262475 单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司





13、拟派项目监理员（安全）潘康维简历表

派任项目机构 岗位职务	安全监理员								
姓名	潘康维	性别	男	年龄	28岁	学历	大专	职称	技术员
毕业院校	广州城市职业学院			毕业 时间	2019.6	所学 专业	市政工程技术		
工程建设行业 工作年限	7年	监理服务 工作年限	7年	投标人企业 工作年限	7年	技术 特长	工民建		
工程建设类 执业资格类型	监理工程师	证书编号	B23100036		登记 专业	市政公用工程			
主要 工作 经历	2018.8-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 监理员								
工程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、韶关摩尔城：建筑面积 30 万平方米，投资 9 亿元，任安全监理员</p> <p>2、深圳南山 2020 年外立面整治一标：整治面积 60 万平方米，投资 1.2 亿元，任安全监 理员</p> <p>3、深圳星河雅宝项目：建筑面积：67.6 万平米，地下 5 层，地上 76 层，任安全监理员</p>								



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>潘康维</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>440203199707246710</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23100036</u>	
	初次发证日期: 2020 年 11 月 11 日	
	换证日期: 2023 年 10 月 7 日	
	有效期至: 2026 年 10 月 6 日	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>潘康维</u> 性别 <u>男</u> ,一九九七年 七 月二十四日生, 于二〇一六年		
九 月至二〇一九年 六 月在本校 <u>市政工程技术</u> 专业		
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: <u>广州城市职业学院</u>	校(院)长: <u>张正浩</u>	
证书编号: <u>139291201906000618</u>	二〇一九年 六 月二十五日	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 潘康维 社保电脑号: 650482005 身份证号码: 440203199707246710 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8				1312.82	437.65			437.65					65.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339277223a8d11fu) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 262475 单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司





14、投标人派任监理员（安全）黄士青简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	安全监理员								
姓 名	黄士青	性 别	男	年 龄	35 岁	学 历	大专	职 称	技术员
毕 业 院 校	湖南城建职业技术学院				毕 业 时 间	2012 年 6 月	所 学 专 业	工程造价	
工程 建设 行 业 工 作 年 限	13 年	监 理 服 务 工 作 年 限		10 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限	10 年	技 术 特 长	工民建	
工程 建设 类 执 业 资 格 类 型	监 理 工 程 师		证 书 编 号		B23090078	登 记 专 业	房 屋 建 筑 工 程		
主 要 工 作 经 历	<p>2012.2-2012.6 湖南省慈利县建筑工程总公司 工程师</p> <p>2013.3-2013.8 惠州市博罗县匡湖国际新城发展有限公司 工程师</p> <p>2015.9-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 安全监理员</p>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、华润小径湾花园一期：建筑面积 31.9 万平米，地上 32 层，投资 8 亿元，获得广东省 AA 级安全文明标准化工地，任监理员</p> <p>2、南山区科技联合大厦项目工程监理：建筑面积 18.5 万平米，由研发用房、商业、公交场站等组成，建筑高度约 300 米，任安全监理员</p>								



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>黄士青</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>430821199007010030</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23090078</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: 2014 年 1 月 30 日 换 证 日 期: 2023 年 8 月 31 日 有 效 期 至: 2026 年 8 月 30 日	

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 <u>黄士青</u> 性别 <u>男</u> ，一九九〇年七月一日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 <u>工程造价</u> 专业 <u>三年制</u> 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: <u>湖南城建职业技术学院</u>	校(院)长: 	
证书编号: <u>130441201206003210</u>	二〇一二年 六 月 三十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄士青 社保电脑号：649664417 身份证号码：430821199007010030 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65				260.8		65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223a8f1caj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司
 单位编号：262475





15、投标人派任监理员（质量）温健简历表

拟派任项目机构岗位职务	监理员（质量）						
姓名	温健	性别	男	年龄	33	学历	大专
毕业院校	广州城建职业学院	毕业时间	2013年6月		所学专业	建筑工程技术	
工程建设行业工作年限	11年			技术特长		工程管理	
工程建设类执业资格类型	广东省监理工程师证	证书编号	B22110874		登记专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
工程建设类执业资格类型	广东省安全监理员证	证书编号	A22110638		登记专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
主要工作经历	<p>2013年 - 2014年 广州城建开发工程咨询监理有限公司 土建监理员</p> <p>2014年 - 2015年 广州广骏工程监理有限公司 土建监理员</p> <p>2015年 - 至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 土建监理工程师</p>						
工程服务业绩	<p>1、广州南海区滨海五期喜来登酒店项目，19层高的五星级酒店，总建面约6万m²，包括19层塔楼、宴会厅，投资额1亿，担任土建监理员；</p> <p>2、东莞国贸中心二标段项目，用地面积10.5万m²，总建面约108万m²，最大设计高度398米，总投资额100亿，担任土建监理员；</p> <p>3、惠州卓越东部蔚蓝海岸花园四期项目，10栋26层，地下1层，总建面约25.6万m²，总投资额4亿，担任土建监理工程师；</p> <p>4、深圳沙井卓越中寰誉珑豪轩项目，建设用地面积约4.3万m²，总建面约28万m²，10栋38-40层高层住宅（含保障性住房）、底层商业、1栋商务公寓、公共配套设施（含九班制幼儿园、公交车首末站），荣获“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖”，担任土建监理工程师；</p> <p>5、东莞万江中学项目，为新建1栋宿舍楼、1栋综合楼、1栋体育综合楼、地下室停车库，改建实验楼、食堂、体育馆，总建面约2.33万m²，最大建筑高度为59.9m，最大单跨跨度为10.2m，担任土建监理工程师；</p> <p>6、深圳市集成电路制造线项目，占地面积约47279平方米，建筑面积约340000平方米，总投资约10亿元，担任土建监理工程师；</p> <p>7、深圳市平湖智创园项目，建设用地面积约11.6万平方米，总建筑面积约25.2万平方米，涵盖生产厂房、动力中心、配套库房、大宗气站、办公楼、车库及食堂，担任土建监理工程师。</p>						



毕业证



岗位证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温健 社保电脑号: 641910203 身份证号码: 44092319910113593X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65						65.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339277223a8ff4an) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 262475 单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司





岗位证



毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高光星 社保电脑号：645275743 身份证号码：36042419941105689X 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		130.08	260.8		65.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223a907acv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司
 单位编号：262475





17、拟派项目资料员陈星简历表



派任项目机构 岗 位 职 务	资料员								
姓 名	陈星	性别	男	年龄	39岁	学历	本科	职称	技术员
毕 业 院 校	三峡大学				毕业 时间	2007 年6月	所学 专业	土木工程	
工程建设行业 工 作 年 限	18年	监理服务 工作年限		10年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		10年	技术 特长	档案 管理
工程建设类执 业 资 格 类 型	监理工程师		证书编号		B21070269		登记 专业	市政公用工程 房屋建筑工程	
主 要 工 作 经 历	<p>2007.7-2015.8 中国第十五冶金建设集团七公司等技术员、施工员</p> <p>2015.9-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 资料员</p>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、陕西华电蒲城电厂三期 2x600MW 级工程建筑 A 标段：任技术员、施工员；</p> <p>2、新疆伊犁钢铁有限公司 100 万吨钢改造工程 B 标段：造价 1.4 亿，任技术员/施工员；</p> <p>3、黄石谈山隧道北接线立交工程：全长 3.08km，任技术员、施工员；</p> <p>4、星河雅宝高科创新园 6#地块（公寓、酒店、宴会厅）：建筑面积 5.5 万平米，获 2018 年广东省安全生产文明施工优良样板工地，任资料员</p> <p>5、星河雅宝双子塔项目：建筑面积 68 万平米，包含两栋 369m 的超高层写字楼双子塔，地下 5 层，地上塔楼 69 层，投资 31 亿元，获广东省建设工程优质结构奖，任资料员</p>								



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>陈星</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>421023198609212071</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21070269</u>	
	初次发证日期: 2021 年 7 月 1 日	
	换证日期: 年 月 日	
	有效期至: 2027 年 6 月 30 日	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>陈星</u> 性别 <u>男</u> , 一九八六年 九 月 二 一 日 生, 于二〇〇三年 九 月		
至二〇〇七年 六 月在本校	<u>土木工程</u>	专业 <u>四</u> 年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: <u>三峡大学</u>	校 (院) 长: 	
证书编号: <u>110751200705003124</u>		二〇〇七年 六 月 三十 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈星 社保电脑号: 642154957 身份证号码: 421023198609212071 页码: 1
参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65				260.8		65.2



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339277223a9250be) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 262475 单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司





18、投标人派任项目统筹管理人员彭航简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	项目统筹管理人员								
姓 名	彭航	性 别	男	年 龄	32 岁	学 历	大专	职 称	技术员
毕 业 院 校	广州华立科技职业学院			毕 业 时 间	2015 年 6 月	所 学 专 业	工程监理		
工程 建设 行 业 工 作 年 限	9 年	监 理 服 务 工 作 年 限	9 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限	9 年	技 术 特 长	工民建		
工程 建设 类 执 业 资 格 类 型	监理工程师		证 书 编 号		B22070557	登 记 专 业	房屋建筑工程		
主 要 工 作 经 历	2015.9-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 监理工程师								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、中海鹿丹名苑：建筑面积 23.8 万平米，投资 7.1 亿元，获得中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖，任监理工程师</p> <p>2、光明光侨路保障房项目监理：光明光侨路保障房项目（光侨雅苑）：建筑面积 15.5 万平米，投资 8.5 亿元，获得 2018 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖、广东省观摩工地、深圳市工务署 2019 年质量管理优秀项目奖，任监理工程师</p>								



岗位证



毕业证





BIM 证书





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭航 社保电脑号：642139137 身份证号码：440921199209060017 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	262475	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9705.6	4852.8			1312.82	437.65			437.65		2360.8	90.56	2360.8	188.8	65.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223a933b0p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司





19、拟派甲方工作人员郭云凯简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	派驻甲方工作人员								
姓 名	郭云凯	性 别	男	年 龄	30 岁	学 历	大专	职 称	技术员
毕 业 院 校	湖北工业学			毕 业 时 间	2015.7	所 学 专 业	建筑工程管理		
工程 建设 行 业 工 作 年 限	7 年	监 理 服 务 工 作 年 限		7 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限	7 年	技 术 特 长	档案管理	
工程 建设 类 执 业 资 格 类 型	监 理 工 程 师		证 书 编 号		B22080850	登 记 专 业	房 屋 建 筑 工 程		
主 要 工 作 经 历	2018.7-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 资料员								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、飞西学校：建筑面积 11.7 万平米，拟建设 60 个班小学部，包含教育综合楼、教学楼、综合实验室、多功能厅和图书馆、体育馆，投资 6.7 亿元，任资料员；</p> <p>2、坪山大道综合改造工程（中段）：城市主干道，全长 6.36 公里，工程投资 12.46 亿元，任资料员。</p>								



岗位证



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 郭云凯

性别 男

身份证号 420117199511122731

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市中行建设工程顾问有限公司

证书编号 B22080850

初次发证日期: 2018 年 8 月 30 日

换证日期: 2022 年 8 月 22 日

有效期至: 2028 年 8 月 21 日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 郭云凯 性别 男，一九九五年十一月十二日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 

批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105005201506601262



校(院)长: 

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。



10. 在同一时间段内,如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标,一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的,会立即书面通知招标人,避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位:深圳市中行建设工程顾问有限公司(公章)

法定代表人(签字/盖章):

承诺日期:2026年3月2日

