

标段编号：2512-440305-04-01-914734002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2026年03月02日



目录

一、投标人基本情况表.....	2
1、资质证书.....	7
2、营业执照.....	8
3、前海建设工程管理中心有限公司表扬信.....	11
二、投标人业绩情况一览表.....	12
三、项目总监简历表.....	126
四、项目管理机构配备情况表.....	158
五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书.....	223

一、投标人基本情况表

投标人名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____			
投标人简介	<p>1、企业名称：<u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u> 电话号码：<u>0755-83048876</u></p> <p>2、地 址：<u>深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201</u></p> <p>3、注册资金：<u>12000万元</u> 经营性质：<u>有限责任公司（法人独资）</u></p> <p>4、企业简介</p> <p>1) 公司的历史沿革过程</p> <p>深圳市合创建设工程顾问有限公司前身为深圳市建设咨询有限公司，而深圳市建设咨询有限公司前身为深圳市建设开发咨询有限公司，于1984年经深圳市人民政府批准成立。曾隶属于深圳市建设局，是深圳市最早成立的造价咨询单位，也是深圳市最早的15家地盘管理公司之一。2003年9月分立成立本公司，2015年升级为集团公司，2017年获批为福田区总部企业。</p> <p>2) 企业资质与企业等级</p> <p>公司现具有工程监理综合资质、广东省环境监理甲级、测绘资质乙级、工程咨询甲级、地质灾害治理监理乙级、水利工程施工监理乙级、造价咨询甲级、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级AAA、人防监理乙级。现为深圳市科技、经济一体化定点服务单位。</p> <p>3) 组织管理体系</p> <p>公司自成立以来，逐步建立起科学、严谨、实用的内部管理体系，从组织上确保了企业的快速发展。公司机构组成：综合办公室、人力资源部、工程部、经营部、财务咨询部、总工办等9个行政管理部室。公司组织管理制度：公司制定了一套完善、规范的管理制度，如行政管理制度、技术档案管理制度、监理工作制度、财务制度等等，每个制度都与各部门职责工作相对应，实现统一的基础管理平台，实现用户数据统一管理、权限统一分配，高效办公，为公司各项管理任务的顺利完成提供了重要的保障作用；</p> <p>公司管理体系：公司通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系及OHSAS18001职业健康安全管理体系认证、企业诚信管理体系认证、信息安全管理体系ISMS认证、履约能力达标测评认证、服务认证、知识产权管理体系认证证书、商品售后服务评价体系标准服务认证、企业社保责任管理体系认证，通过各种管理体系的有效运行，使得我司的工程服务管理水平更上一个台阶。</p> <p>4) 企业近五年营业额及纳税额</p> <p>公司自成立以来发展迅速，营业额快速增长，具体数据详见下表：</p> <table border="1" data-bbox="347 2011 1441 2092"><thead><tr><th>年度</th><th>营业额（单位：万元）</th><th>纳税额（单位：万元）</th></tr></thead></table>			年度	营业额（单位：万元）	纳税额（单位：万元）
年度	营业额（单位：万元）	纳税额（单位：万元）				

2019	41887.451424	3228.33948
2020	46380.99	4052.81
2021	47026.92	4376.56
2022	41258.02	4259.312851
2023	43578.24	3627.72
2024	32650.26	3317.037369

5) 公司专业技术人才资源

经过多年的培养和实践，公司现具有一批服务意识强、经验丰富、业务水平高的专业及管理人才。且专业人员都具有相应的执业资格。目前公司拥有各类专业技术管理人员1449人（其中在深圳缴纳社保人员808人，分公司缴纳310人，离退休、实习生及其他人员288人）；上述人员中：公司管理人员52人，工程监理人员740人，招标投标人员20人、造价人员60人。公司高级工程师105名，高级经济师2人，中级职称410名；注册监理工程师345人，其他注册人员190多名。专业涵盖建筑、结构、测量、地质、给排水、设备安装、强电、弱电、通风空调、轻轨、园林绿化、路桥、造价管理、经济管理等等专业。深圳市建设局评标库专家32名。

6) 公司专家顾问资源

我司根据业务发展需要及招标工作需要建设有涵盖各个专业的专家库900多人，库中专家顾问资源丰富，专业全面，能为我司解决工程各种疑难问题。

7) 获得奖项

一直以来，公司凭借科学的管理方法，丰富的工程管理经验以及优质的专业服务，得到了社会各界及业主共同认可和好评。我司现为国家守合同重信用企业。公司近五年国家级奖项12项（中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)5项、中国建筑工程装饰奖2项、中国钢结构金奖工程2项、中国电力优质工程奖1项、全国BIM大赛一等奖1项、市政工程最高质量水平评价1项）；省级奖项81项；市级奖项107项。

8) 公司其他优势

深圳市住房和建设局、深圳市建筑工程质量安全监督总站、深圳市交通运输委员会光明交通运输局、深圳市交通工程质量监督站、深圳市宝安区住房和建设局、深圳市光明新区建筑工务局、深圳市大鹏新区水务局、深圳市坪山区城市管理和综合执法局、龙华区水务局、深圳市宝安区石岩街道市政建设工程事务中心、深圳市南山区水务局、深圳市龙华区观湖街道办事处、深圳市龙岗区坪地街道办事处、深圳市坪山区住房和建设局、深圳市龙岗区园山街道水务管理中心、深圳市宝安区建设工程质量安全监督站、深圳市罗湖区市政园林管理所、深圳市罗湖区治水提质办公室、深圳市龙岗区建筑工务局、深圳市宝安区石岩街道办事处、深圳市罗湖区市政园林管理所、深圳市福田区城市管理局、深圳市交通运输委员会

宝安交通运输局等十个交通运输局、深圳市公园管理中心、深圳市盐田区工程质量监督站、深圳市建筑工程工务署、深圳市龙华区观湖街道办事处、深圳市交通运输委员会龙华交通运输局等政府部门委托我司进行全市工程项目质量安全第三方巡查，我司是深圳市监理企业向政府部门提供第三方巡查较多的单位，这为我司各项监理工程提高质量及安全生产水平打下良好的基础。

9) 学术成果

公司现有实用新型专利10项，分别为：具有加强筋的桩支护结构、热膨胀固定夹、一种地质探勘装置、一种钢筋笼辅助绑扎架、一种工业废水处理装置、一种矿坑、隧道用无人载具总成的理线装置、一种楼面厚度测量装置、一种水利工程用防水闸、一种铁路轨道中心线保持装置、装配式钢结构装置。4项著作权，分别是：BIM网络技术的建筑工程管理系统V1.0、现浇钢筋混凝土外墙外保温板钢架支护系统V1.0、地下空间两级冷却塔进排风串联冷却系统V1.0、混凝土结构开裂监控系统V1.0。

10) 以往及同期在建的工程项目数量和规模

除深圳外，公司项目管理业务范围在省内扩展到广州、汕头、汕尾、揭阳、佛山、东莞、珠海、中山、云浮、清远、梅州、韶关、阳江、湛江、茂名等地，省外扩展到河北、河南、陕西、湖南、湖北、江西、福建、贵阳、山东、江苏、浙江、安徽、广西、云南、海南、甘肃、青海、新疆、宁夏、四川、内蒙等省市。公司以建设项目监理、造价咨询、招投标代理为主业。

公司相关类似业绩：

公司已完成的全过程工程咨询、项目管理工程：

轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询、龙岗区深圳河流域观澜河流域小区排水管网清源改造工程全过程工程咨询服务工程、光明水质净化厂服务范围内工业区正本清源工程EPC（设计采购和施工）工程咨询工程、深圳河流域河道综合整治项目EPC（设计采购和施工）全过程工程咨询服务工程、平顶山市中心血战整体搬迁工程项目、农村人畜安全饮水工程、龙岗坪地高中园建设工程全过程工程咨询工程、光明公安分局指挥中心大楼建设工程、深圳市公安局交通警察支队基层营房维修改造工程全过程工程咨询服务—项目管理、深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目工程、怡丰科技园城市更新项目工程、深圳市传感器与仪器仪表创新总部项目工程、深圳大学科技园一期工程

深圳河流域河道综合整治项目EPC（设计采购和施工）全过程工程咨询服务、深圳名门华府工程项目管理、金地大百汇岗夏项目工程项目管理、盐城市城南新区开发投资有限公司城南新区国际金融中心工程项目管理及监理、福建东海岸保税区物流中心工程项目管理、龙岗区校舍安全工程项目管理、盐城市城南新区开发建设指挥部城南新区广播电视塔工程项目管理、北京银行深圳分行T5栋办公楼工程顾问咨询、广州南沙泰山石化仓储工程项目管理、中信证券卓越时代广场二期、深圳市传感器与仪器仪表创新总部项目等等。

公司监理的房屋建筑工程工程项目主要有：海上世界双玺花园三期工程、深圳机场开发区西区三期房地产项目、博林海德城、深圳地铁前海湾车辆段上盖物业开发房建施工监理 I 标、盛迪嘉光明壹号花园、竹韵花园、深康村保障性住房住宅区项目工程监理、莲塘保障性住房及周边市政配套工程、龙岗区大鹏下沙整体搬迁安置区工程、众悦家园（众冠地块保障房项目）、大成基金管理有限公司总部办公大楼、宝安区中医院扩建工程（一期）、中兴通讯科技研发大楼工程、观澜文化艺术中心、宝安第二实验学校、宝安中心图书馆、盐田港现代物流中心一期总承包、深圳市广播电视集团文化产业基地一期工程、龙海家园主体工程、深圳中外运平湖物流中心项目、海上世界船前广场、海上世界船尾广场、深圳广播电影电视网络科技信息大厦、观澜版画艺术博物馆、富宝物流仓储楼工程、深圳市地铁前海车辆段上盖物业白地项目、海航国际广场工程、香江金融中心、鹿丹大厦、喀什国际免税广场、大康福盈门、深圳广播电影电视集团有线电视枢纽大厦工程、深圳机场二类国际货仓工程、深圳机场开发区西区三期房地产项目、贵阳市妇幼保健院（市儿童医院）扩建项目（监理）、宝安区中医院扩建（一期）工程、龙华区妇幼保健院住院部改建工程监理、龙岗手外科创伤外科专科医院、龙岗区人民医院扩建项目——深圳市龙岗区健康管理服务中心大楼监理、丰顺县人民医院门诊综合大楼、梅州市丰顺县中医院迁建工程监理、深圳市人民医院龙华分院二期改造工程、深圳市人民医院龙华医院二期改造、中山市石岐苏华赞医院扩建项目工程监理、深圳市人民医院门诊内科楼及部分病区修缮工程、罗湖区妇幼保健院改造工程（罗湖区妇幼保健院2015年整体装修工程项目）、梅州市人民医院10号楼装修改造工程、深圳市南山区妇幼保健院住院楼优化服务改造项目监理服务。

公司监理的市政公用工程工程项目主要有：深圳东站综合交通枢纽工程监理、深圳湾滨海休闲带西二段工程-E、F、G标段市政公用工程监理、香蜜湖路-红荔路节点改善工程、大铲湾港区市政配套设施续建工程、碧沙北路道路工程、莲塘保障性住房及周边市政配套工程、龙大高速公路维护修缮工程、福田区56公里社区绿道建设工程、龙华新区清龙路（龙观东路-和平路）市政工程、2012年度第一批、第二批片区交通改善工程（龙岗区）监理服务（第一标段）、深圳市坪山新区中山大道改造工程、深圳市坪山新区金沙片区、临松路、卢田路、卢屋一巷市政工程、深圳市海景二路整治提升工程、龙华新区清龙路（龙观东路-和平路）市政工程、海滨广场（二、三期）及海滨公园项目一期工程-图书馆配套景观工程、凤凰片区交通综合整治工程（监理）、汕头龙珠水质净化厂厂外截污管网、交通微循环（二期）工程、宝安区洲石路延长段市政工程施工监理、广西梧州高端不锈钢制品轻工园区基础设施项目、东部过境高速公路连接线工程施工监理、深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程、坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段、如意路南延接东部过境通道市政工程、环东海域美山路地下综合管廊工程、富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）监理、大沙河中下游段综合治理工程（二期）、环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）、汕头市黄河路（泰山路-东厦路）






	<p>快速化升级改造、坪南路（永勤路-康贤路）新建工程、G320贵阳竹子坡至大地公路工程（贵阳市观潭大道道路工程）监理五标段（K6+716.5-K12+240）、深圳市生命主题文化园、前进路道路及周边设施完善工程、花溪大道综合整治建设项目监理一标、观澜大道改造工程-区间共线段、红荔路交通与空间环境综合提升工程、“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目、盐田综合保税区（二期）围网及相关基础设施建设项目（I期）、塘明路北段（华夏二路-光辉大道）市政工程、机场南片区污水干管完善工程、福永水质净化厂干管系统完善工程、航城街道建德路（宝源路-宝安大道）新建工程、大铲湾北部辅七路（辅三路-纬一路）市政道路工程、盛航路（机场南路辅道-建德路）市政道路工程。</p> <p>公司造价咨询项目主要有：神州数码国际创新中心（暂定名）项目、龙华文体中心项目造价咨询服务、柳东新区文化广场项目全过程造价咨询、景兴海上广场（一期）（前海国际金融中心T1栋工程）、景兴海上大厦（前海国际金融中心T2/T3栋工程）、深圳市南山后海T107-0068宗地项目、国信证券大厦项目、深圳机场开发区西区四期商业项目（A116-0009地块）全过程、深圳机场领航城五期项目、粤海置地大厦建设项目、深圳龙岗启迪协信科技园（一期）、仁恒梦创广场、建发珑墅项目、金证南京研发中心项目、宝安a213-0386宗地项目、喜之郎大厦、东立项目建设工程造价咨询委托合同、哈尔滨华南城2号交易广场总包工程竣工图结算编制、海尔产业园虚实网配套项目、南宁华南城（一期）物流区1号广场A栋总承包、福田区梅林街道金龙工业大楼片区城市更新项目造价咨询服务、坪山新区雨污水管网工程(坑梓片区)、观澜办事处牛湖、大水田片区雨污分流管网工程、福田区城中村环境综合整治提升工程1标段-皇岗村等7个村造价咨询、福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程、宝安区新安一路-新安四路改造工程、茅洲河流域(宝安片区)水环境综合整治项目、深圳市坪盐通道工程、宝安区西乡街道劳动片区污水支管网完善工程预算编制、国际大学园市政整体提升改造工程造价咨询。</p> <p>公司其他业务不再描述。</p>		
联系方式	法定代表人：常运青	身份证号码： 430422197408251770	电话：13927481776
	项目总监：金建民	身份证号码： 362430197203235711	电话：13823238045
	投标员：向小雨	身份证号码： 420881199308085436	电话：15926311021
	电子邮箱：786496835@qq.com		邮编：518100




注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。

投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

1、资质证书

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">企业名称</td> <td colspan="3">深圳市合创建设工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">2003年09月29日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">12000万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">91440300754291430W</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E144002103-8/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2028年12月11日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>常运青</td> <td>职务</td> <td>法人代表</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>常运青</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>张强</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师/国家注册监理工程师</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3">原发证日期: 2011年03月25日</td> </tr> </table>	企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司			详细地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012			建立时间	2003年09月29日			注册资本金	12000万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300754291430W			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144002103-8/1			有效期	至2028年12月11日			法定代表人	常运青	职务	法人代表	单位负责人	常运青	职务	总经理	技术负责人	张强	职称或执业资格	高级工程师/国家注册监理工程师	备注:	原发证日期: 2011年03月25日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td> <p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">  <p>发证机关(章)</p> <p>2023 年 12 月 11 日</p> <p>No.EF 0175584</p> </td> </tr> </table>	业 务 范 围	<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	 <p>发证机关(章)</p> <p>2023 年 12 月 11 日</p> <p>No.EF 0175584</p>
企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司																																																			
详细地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012																																																			
建立时间	2003年09月29日																																																			
注册资本金	12000万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300754291430W																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	E144002103-8/1																																																			
有效期	至2028年12月11日																																																			
法定代表人	常运青	职务	法人代表																																																	
单位负责人	常运青	职务	总经理																																																	
技术负责人	张强	职称或执业资格	高级工程师/国家注册监理工程师																																																	
备注:	原发证日期: 2011年03月25日																																																			
业 务 范 围																																																				
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>																																																				
 <p>发证机关(章)</p> <p>2023 年 12 月 11 日</p> <p>No.EF 0175584</p>																																																				

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">证 书 延 期</td> </tr> <tr> <td> 有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div> </td> </tr> <tr> <td> 有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div> </td> </tr> <tr> <td> 有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div> </td> </tr> </table>	证 书 延 期	有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>	有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>	有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">企 业 变 更 栏</td> </tr> <tr> <td> 详细地址变更为: 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201。 ***** <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章)  2025 年 08 月 29 日 </div> </td> </tr> <tr> <td> <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div> </td> </tr> <tr> <td> <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div> </td> </tr> </table>	企 业 变 更 栏	详细地址变更为: 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201。 ***** <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章)  2025 年 08 月 29 日 </div>	<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>	<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
证 书 延 期									
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>									
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>									
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>									
企 业 变 更 栏									
详细地址变更为: 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201。 ***** <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章)  2025 年 08 月 29 日 </div>									
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>									
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>									

2、营业执照

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市合创建设工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳合创建设发展顾问(集团)有限公司	12000	本地企业	法人股东

打印时间: 2026年01月26日10:23:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市合创建设工程顾问有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300754291430W

注册号:

法定代表人: 常运青

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年09月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300754291430W

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 12000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201

经营范围: 一般经营项目: 投资咨询; 建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务; 工程设计、工程监理(包括水利部监理及环境监理)、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理; 政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务(以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) 许可经营项目: 工程招标代理(包括中央投资项目及政府采购项目招标代理)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2003年09月29日

营业期限至: 2033年09月29日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳合创建设发展顾问(集团)有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计7条信息

宁卫红 董事	池慧 董事	常运青 总经理	常运青 董事	王玉清 董事长	江可正 监事	王玉根 董事
-----------	----------	------------	-----------	------------	-----------	-----------

分支机构信息

共计8条信息

深圳市合创建设工程顾问有限公司分公司 统一社会信用代码: 91340705MA8Q6W4W2R 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市合创建设工程顾问有限公司三亚分公司 统一社会信用代码: 91460200MA5U2J3PXD 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市合创建设工程顾问有限公司安徽分公司 统一社会信用代码: 91340124MA8QU0EP27 登记机关: 深圳市市场监督管理局
深圳市合创建设工程顾问有限公司贵州分公司 统一社会信用代码: 91520115MA6HN5LD22 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市合创建设工程顾问有限公司赣州经济技术开... 统一社会信用代码: 91360703MA387KBJ8K 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市合创建设工程顾问有限公司贵阳云岩分公司 统一社会信用代码: 91520103MABLQB8R96 登记机关: 深圳市市场监督管理局
深圳市合创建设工程顾问有限公司阜阳分公司 统一社会信用代码: 91341200MA2MURLP66 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市合创建设工程顾问有限公司清远分公司 统一社会信用代码: 91441802090178143R 登记机关: 深圳市市场监督管理局	



打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市合创建设工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300754291430W
注册号：	440301103128155
商事主体名称：	深圳市合创建设工程顾问有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201
法定代表人：	常运青
认缴注册资本(万元)：	12000
经济性质：	有限责任公司(法人独资)
成立日期：	2003-09-29
营业期限：	自2003-09-29起至2033-09-29止
核准日期：	2025-08-13
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业(存续)
分支机构：	深圳市合创建设工程顾问有限公司凉山分公司(),深圳市合创建设工程顾问有限公司南昌县分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司佛山市高明分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司宜春分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司深汕分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司河北雄安分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司颍东区分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司唐山分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司龙华分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司龙岗分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司阳江市阳东分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司贵阳云岩分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司安徽分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司贵州分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司阜阳分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司清远分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司三亚分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司赣州经济技术开发区分公司(注销)
备注：	

打印时间：2026年01月26日10:22:30

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

3、前海建设工程管理中心有限公司表扬信

深圳市前海建设工程管理中心有限公司

表扬信

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

2023年贵司承接了福永水质净化厂进厂干管系统完善工程等3个项目建设监理任务，为推动建设工作提速提效，根据合同要求，特委派江帅同志作为2025年度的第三方工作人员协助我司推进各项工作。

工作期间，江帅同志积极主动、认真负责，勇于克服困难，高质高效地完成了各项交办任务，展现了优秀的职业素养和敬业精神，为项目建设工作推进作出了积极贡献，得到了领导和同事们的好评。

在此，对贵司给予的大力支持表示衷心感谢，对江帅同志在委派期间的出色表现予以充分肯定及表扬，望贵司今后在前海开发建设工作中继续发挥积极作用。

深圳市前海建设工程管理中心有限公司

2026年1月28日



二、投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	合同签订日期	履约评 价情况	证明文 件页码
1	深圳市龙华区 建筑工务署// 深圳市//龙华 区政府投资工 程项目前期工 作管理中心// 港铁技术咨询 (深圳)有限 公司	观澜大道改造 工程-区间共 线段	784.37653 9	全过程监 理、道路设 计长度为 6.587公 里	2021年8月17 日	优良	13-54
2	深圳市宝安区 建筑工务署	107国道宝安 段市政化改造 工程(全过程 咨询)	566.6260 万元其中 监理费用 为550.68 万元	全过程监 理、道路全 长3.2公 里	2023年04月 21日	优良	55-78
3	深圳市光明区 建筑工务署	光明公安分局 指挥中心大楼 配套道路工程 项目	191.79778	全过程监 理、道路全 长1233 米,城市支 路	2024年6月27 日	优良	79-95
4、	华润(深圳) 有限公司	广深高速(东 宝河至新桥立 交)段桥下空 间及新桥高速 出入口周边绿 化提升工程	182.71909 5	全过程监 理、全长约 8.2公里, 绿湖面积 84.39万 平方米	2020年6月1 日	优良	96-125

注：后附业绩证明材料。

观澜大道改造工程-区间共线段
中标通知书

合创建设 中标 2021年 02月

中标通知书

标段编号: 44031020210029001001

标段名称: 观澜大道改造工程-区间共线段(监理)

建设单位: 港铁技术咨询(深圳)有限公司//深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 784.376539万元

中标工期: 1459

项目经理(总监): 刘武实



本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

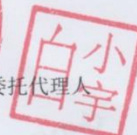
(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-07-19



查验码: 3590648314998094

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



监理合同

台办字 JL 2021 第 188

工程编号: SZ2019282

合同编号: 深龙华建工合 [2021] 监理-40

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 观澜大道改造工程 - 区间共线段 (监理)工程地点: 深圳市龙华区委 托 人: 深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资工程项
目前期工作管理中心//港铁技术咨询 (深圳) 有限公司受 托 人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021 年 08 月

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心//港铁技术咨询（深圳）有限公司

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：观澜大道改造工程 - 区间共线段（监理）
2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸。
3. 工程规模：观澜大道改造工程南起石清大道，北至高尔夫大道，沿线依次与翠幽路、环观南路、观澜人民路、大和路、平安路、富澜路等道路相交，道路设计长度为 6.587 公里。项目分为车站共线段和区间共线段，其中车站共线段位于竹村站、茜坑站、长湖站、观澜站、松元厦站等五个地铁车站疏解范围内，道路设计长度为 3.011 公里；区间共线段是指上述五个车站疏解范围外的道路，设计长度 3.576 公里。项目总概算为 120768.06 万元（车站共线段为 40887.12 万元，区间共线段（非共线段）为 79880.94 万元）。本次监理范围包括“观澜大道改造工程 - 区间共线段”的施工阶段和保修阶段的监理服务，具体以施工图纸载明的工程施工内容为准（不含通信（电信、移动、联通、治安监控）、电力及燃气迁改工程监理服务）。
4. 工程类别： 工程等级：
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：120768.06 万元 招标部分工程概算投资额：60350.51 万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；

6. 通用条件;

7. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 刘武实, 身份证号码: 430611196602042013, 注册号: 44011828, 联系电话: 13612828563, 电子邮箱: szhcjl@sina.com, 通讯地址: 深圳市福田区福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 柒佰捌拾肆万叁仟柒佰陆拾伍元叁角玖分(¥7,843,765.39 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	-	-	-	747.025275	37.351264	-	-
项目管理	-	-	-	-	-	-	-
工程监理与项目管理一体化	-	-	-	-	-	-	-

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 09 月 01 日 起至 2025 年 08 月 31 日 止【暂定】, 总计 1459 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2021 年 09 月 01 日 起至 2023 年 08 月 31 日 止【暂定】, 共 729 日历天;
5. 保修阶段: 自 2023 年 09 月 01 日 起至 2025 年 08 月 31 日 止【暂定】, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年 8月 17日

2. 订立地点：深圳市龙华区。

3. 本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效；本合同一式二十四份，具有同等法律效力，双方各执六份。

九、通知及送达

为更好的履行本合同，双方提供如下联系方式：

(1) 甲方联系方式

邮寄地址：。

联系人：。

电话：。

电子邮箱：。

(2) 乙方联系方式

邮寄地址：深圳市福田区彩田南路中深花园大厦 A 座 1105

联系人：廖国雄

电话：13430735221

电子邮箱：529384016@qq.com

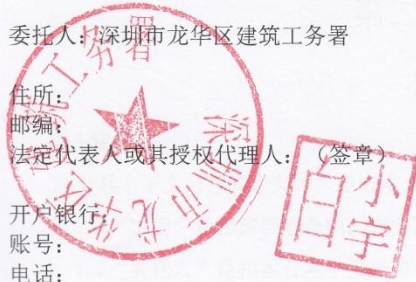
双方通过上述联系方式之任何一种（包括电子邮箱），就本合同有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

委托人：深圳市龙华区建筑工务署

住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：



委托人：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：



委托人：港铁技术咨询（深圳）有限公司

住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：

开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：



受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所：深圳市福田区福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012
邮编：518026
法定代表人或其授权代理人：常运青
法定代表人手机：13927481776

（务必填写用以发送履约评价结果）
开户银行：招商银行深圳皇岗支行
账号：815284984310001
电话：0755-83048876
传真：0755-82996518
电子邮箱：szhcjl@sina.com



本项目对监理单位的履约是 2022 年一季度开始的
2021 年 11 月提前介入

深圳市龙华区住房和建设局

深圳市龙华区住房和建设局关于提前介入 观澜大道改造工程-区间共线段 (施工)工程质量安全 监督的复函

深圳市龙华区建筑工务署：

来文《龙华区建筑工务署关于申请办理观澜大道改造工程质量安全监督提前介入手续的函》收悉。经研究，现函复如下：

观澜大道改造工程-区间共线段(施工)工程，已确定施工、监理等单位。根据《深圳市龙华新区综合办公室印发关于简化优化政府投资民生项目建设流程的分类改革方案的通知》(深龙华办〔2015〕33号)及《观澜大道改造工程和“断头路”建设工作专题会议纪要》(深龙华会纪〔2021〕236号)，现我局予以提前介入观澜大道改造工程-区间共线段(施工)工程的质量安全监督工作。

此复。

附件：工程基本信息

(此页无正文)



附件：

工程基本信息表

深龙华建施函【2021】13号

建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/港铁技术咨询（深圳）有限公司				
工程名称	观澜大道改造工程-区间共线段（施工）工程				
建设地址	龙华区观澜大道（南起石清大道，北至高尔夫大道）				
建筑面积	/	合同价格	63783.625428 万元		
施工单位	深圳市市政工程总公司/中建国际建设发展（深圳）有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司				
合同开工日期	2021年9月1日	合同竣工日期	2023年8月31日		
项目负责人	孙晓峰		联系方式	13532126057	
项目经理	周志鹏	执业注册号	粤 144141528958	联系方式	15899780151
项目总监	张维	执业注册号	11010624	联系方式	13548616628
施工范围	电信管道工程；挡墙护坡工程；电力管道工程；软基处理工程；给水管道工程；桥梁工程；道路改造工程；排水箱涵工程；路灯照明工程；交通监控、收费综合系统工程；绿化工程；交通安全设施工程；燃气工程。（不包括农用地、耕地、未利用土地、未厘清土地权属关系部分）				
备注	1、该地块位于地址灾害高易发区（A1-2），用地单位需进行地质灾害危险性评估，做好地质灾害防护措施； 2、申请用地涉及进入18号线和22号线的规划控制预警区，需征求轨道部门及深圳市规划和自然资源局意见。				

2021年第四季度履约未对监理单位实施

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_9523449.html

首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公示

来源：龙华区建筑工务署 日期：2022年01月17日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》（深龙华工务〔2020〕49号）规定，现将2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2022年01月17日至01月24日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21084614，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2022年01月17日

- 附件：1.深圳市龙华区建筑工务署2021年第四季度合同履约评价结果
2.深圳市龙华区建筑工务署2021年度合同履约评价结果
3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年1月14日）



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2021年第四季度合同履约评价结果.pdf
2.深圳市龙华区建筑工务署2021年度合同履约评价结果.pdf
3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年1月14日）.pdf

区各部门

区街道办

各区政府网站

我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





2021年第四季度合同履约评价结果汇总表

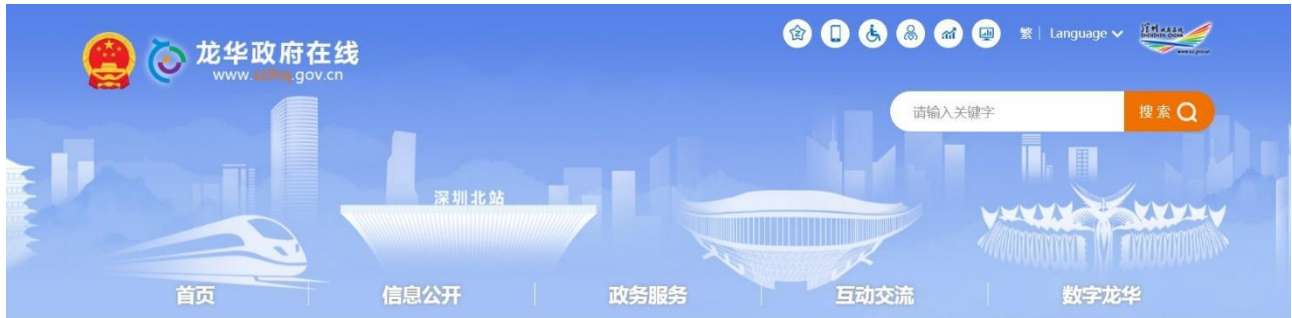
序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华区中心医院ECT机房建设项目	深圳市泛亚环境工程开发设计股份有限公司	工程管理一部	67	合格
2	施工	区妇幼保健院生殖医学中心项目	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	工程管理一部	76	合格
3	施工	龙华街道敬老院改造工程	深圳市第一建筑工程有限公司	工程管理三部	65	合格
4	施工	九龙山数字城重大项目场平工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	92	优秀
5	施工	观盛四路(观汇路-科盛路)工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理五部	91	优秀
6	施工	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	深圳市润博建设有限公司	工程管理五部	78	合格
7	施工	度学路(华韵路-宝浪路)工程	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程管理五部	77	合格
8	施工	观澜文化体育公园周边福园路等3条市政道路工程	中国十九冶集团有限公司	工程管理二部	74	合格
9	施工	福民学校	中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	80	良好
10	施工	观澜德风小学改扩建工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理一部	68	合格
11	施工	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	中冶建工集团有限公司	工程管理五部	71	合格
12	施工	布新路(泗黎南路-大布巷桥头)改造工程	深圳市建宏达建设实业有限公司	工程管理五部	75	合格
13	施工	观和路(观景路-和记仓埔北侧现状路)新建工程	深圳市建宏达建设实业有限公司	工程管理五部	81	良好
14	施工	桂花路沿线配电网地下工程	深圳市宝供供电服务有限公司	工程管理五部	58	不合格
15	施工	观澜体育公园工程	北京城建集团有限责任公司	工程管理二部	70	合格
16	施工	"双提升"道路综合整治工程-万桂路(桂花路-万寿山陵园)工程	南宁市政工程集团有限公司	工程管理五部	68	合格
17	施工	观澜洪湖堤老围保护性开发工程	广东南秀古建筑石雕园林工程有限公司	工程管理四部	66	合格
18	施工	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理一部	78	合格
19	施工	长湖东路(湖松路-武馆路)工程	重庆建工集团股份有限公司	工程管理二部	85	良好
20	施工	横坑水库西侧产业园区场平工程	中冶建工集团有限公司	工程管理五部	62	合格
21	施工	观盛二路(环观南路-观汇路)	中铁二十局集团有限公司	工程管理五部	75	合格
22	施工	狮径路道路工程	达康市政建设有限公司	工程管理一部	75	合格
23	施工	锦华东路(华峰路-锦华南路)工程	达康市政建设有限公司	工程管理五部	85	良好

92	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究院有限公司	工程管理五部	72	合格
93	设计	狮径路道路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理一部	80	良好

321	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询(深圳)有限公司	工程管理五部	80	良好
322	代建	观澜观平路改造工程	深圳地质建设工程公司/中国市政工程中南设计研究院有限公司	工程管理五部	76	合格

56	设计	观盛二路(环观南路-观汇路)	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	75	合格
57	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究院有限公司	工程管理五部	72	合格

99	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询(深圳)有限公司	工程管理五部	80	良好
100	代建	大浪体育中心	深圳市万科房地产有限公司	工程管理四部	85	良好

履约评价
2022 年第一季度https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qt/lypj/content/post_9946545.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2022年第一季度和最终合同履行评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署（区轨道中心） 日期：2022年07月11日 【字体：大 中 小】 分享到：

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第一季度和最终合同履行评价结果予以公告。

- 附件：1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第一季度合同履行评价结果
2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履行评价结果（截至2022年5月12日）

深圳市龙华区建筑工务署
2022年7月11日

扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第一季度合同履行评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履行评价结果（截至2022年5月12日）.pdf

区各部门

区街道办

各区政府网站

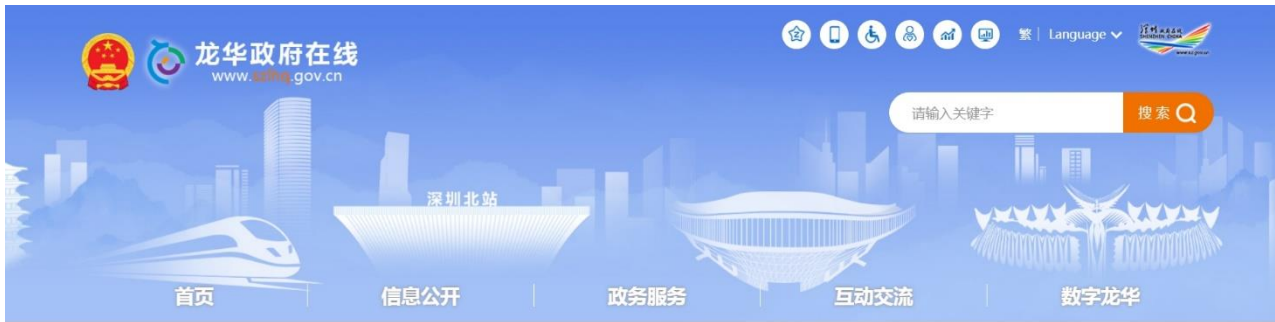
关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明
深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1
粤公网安备44030902000263号
网站标识码：4403920006



187	监理	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市惠鹏建设有限公司	工程管理一部	60.5	合格
188	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.33	良好
189	监理	狮岭路道路工程	深圳市天创建设监理咨询有限公司	工程管理一部	64.23	合格
190	监理	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81.4	良好
191	监理	观和路（观天路-宝君路）工程	中新创达咨询有限公司	工程管理五部	79.8	中等
192	监理	观澜观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75	中等
193	监理	观澜观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	57.54	不合格
194	监理	东环二路改造提升工程	深圳市福克建设监理有限公司	工程管理五部	72	中等
195	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	73.7	中等
196	监理	观澜消防中队	广西恒基建设工程咨询有限公司	工程管理四部	62	合格
197	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	60.6	合格
198	监理	片区路网综合整治工程第三批-观澜横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	72.08	中等
199	监理	黑臭水体生态补水管道建设工程	河北新隆基项目管理有限公司	工程管理五部	72	中等
200	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	64	合格
201	监理	九龙山片区拟出让地块场平工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理五部	78	中等
202	监理	110KV金龙变电站场平工程	中泰天顺集团有限责任公司	工程管理二部	73	中等
203	监理	油松派出所临时过渡用房	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理三部	59	不合格
204	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	73.05	中等
205	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	66.06	合格
206	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	83.4	良好
207	监理	民丰学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	63.37	合格
208	监理	东和花园三期（好日子保障性住房）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程管理一部	89.19	良好
209	监理	民新派出所	深圳市建控地盘监理有限公司	工程管理三部	67.08	合格
210	监理	区档案馆建设项目	中海监理有限公司	工程管理三部	70.02	中等

2022 年第二季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10258381.html

首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2022年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署（区轨道中心） 日期：2022年11月22日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2022年11月22日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第二季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年9月20日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006



272	监理	观澜贵湖塘老围保护性开发工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理四部	61.15	合格
273	监理	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理一部	55.73	不合格
274	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	83.648	良好
275	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	72.75	中等
276	监理	狮径路道路工程	深圳市天创建设监理咨询有限公司	工程管理一部	84.09	良好
277	监理	观和路(观天路-宝君路)工程	中新创达咨询有限公司	工程管理五部	72.6	中等
278	监理	观澜观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	71	中等
279	监理	观澜观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	65.75	合格
280	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	75.43	中等
281	监理	观澜消防中队	广西恒基建设工程咨询有限公司	工程管理三部	60.4	合格
282	监理	景祥路(平安路-金园路)工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	67.27	合格
283	监理	片区路网综合整治工程第三批-观澜横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	72.105	中等
284	监理	樟桂路(龙观快速路-桂祥路)市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	66.3	合格
285	监理	九龙山片区拟出让地块场平工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理五部	80.6	良好
286	监理	深圳市人才研修院龙华分院	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理四部	62.14	合格
287	监理	油松派出所临时过渡用房	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理三部	63.52	合格
288	监理	民治体育公园及地下水水质净化厂(非BOT部分)	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	74.6	中等
289	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	80.18	良好
290	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	82.98	良好
291	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	77.86	中等
292	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	73.24	中等
293	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	65.33	合格
294	监理	民丰学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	62.2	合格

2022 年第三季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10377653.html[首页](#) > [部门信息公开](#) > [区建筑工务署](#) > [其他](#) > [履约评价](#)

译

龙华区建筑工务署2022年第三季度合同履行评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署（区轨道中心） 日期：2023年01月11日 【字体：大 中 小】 分享到：

打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第三季度合同履行评价结果予以公告。

附件：深圳市龙华区建筑工务署2022年第三季度合同履行评价结果

深圳市龙华区建筑工务署

2023年1月11日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

[深圳市龙华区建筑工务署2022年第三季度合同履行评价结果.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





23	设计	龙峰小学配套道路项目	深圳城建交通设计研究院有限公司	工程管理一部	80	良好
24	全过程造价咨询	龙峰小学配套道路项目	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	80	良好
25	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	82	良好
26	设计	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	北京市市政工程研究院有限公司	工程管理五部	83	良好
27	监理	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理一部	80.96	良好
28	施工	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理一部	80.52	良好
29	全过程造价咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理五部	81	良好
30	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	82.29	良好
31	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	80.37	良好
32	全过程造价咨询	狮径路道路工程	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理一部	84	良好
33	全过程造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	83	良好
34	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
35	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	82	良好
36	全过程造价咨询	九龙山片区拟出让地块场平工程	中昕国际项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
37	监理	九龙山片区拟出让地块场平工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理五部	80.25	良好
38	监理	九龙山片区拟出让地块场平工程	珠海电力工程监理有限责任公司	工程管理五部	80.45	良好
39	设计	龙华文化广场地下停车场	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理四部	85	良好
40	全过程造价咨询	龙华区云璫幼儿园	深圳市诚信行工程顾问有限公司	工程管理一部	82	良好
41	工程咨询	龙华区云璫幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	81	良好
42	设计	华龙幼儿园	广州南方建筑设计研究院/城设科技研究（深圳）有限公司	工程管理一部	81	良好
43	全过程造价咨询	华龙幼儿园	深圳市诚信行工程顾问有限公司	工程管理一部	82	良好
44	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	81	良好
45	工程咨询	龙华区职业教育中心	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 // 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	81	良好
46	EPC	深高北校区扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 // 中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	82.17	良好

2022 年第四季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10497309.html

首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年03月22日 【字体：大 中 小】 分享到：

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年03月22日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1. 深圳市龙华区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果.pdf
2. 深圳市龙华区建筑工务署2022年度合同履约评价结果.pdf
3. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年2月15日）.pdf

区各部门

区街通办

各区人民政府网站

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





274	监理	龙华区中心医院扩建工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理三部	70.06	中等
275	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	74	中等
276	监理	龙华街道敬老院改造工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理三部	81.222	良好
277	监理	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.25	良好
278	监理	龙峰小学配套道路项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	79.64	中等
279	监理	临宝街（金明路-富源路）工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理二部	79.9	中等
280	监理	浪口三路（浪口二路-庚学路）工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理五部	77	中等
281	监理	九龙山数字城重大项目场平工程	友谊国际工程咨询股份有限公司//深圳市城投爆破工程有限公司	工程管理五部	76.66	中等
282	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	70.57	中等
283	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设管理有限公司	工程管理五部	65.3	合格
284	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	65.495	合格
285	监理	何地路(A段)	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	64	合格
286	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	72.16	中等
287	监理	桂花路沿线配电设施地下工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	68	合格
288	监理	观澜观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	76.6	中等
289	监理	观澜观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	75.1	中等
290	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.79	良好
291	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	80.37	良好
292	监理	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块场平工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	83.35	良好
293	监理	观和路（观天路-宝君路）工程	中新创达咨询有限公司	工程管理五部	78	中等
294	监理	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	74.07	中等
295	监理	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	77.05	中等
296	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	79.21	中等
297	监理	福花路（观兴东路-润黎南路）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	78.8	中等

2023 年第一季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qt/lypj/content/post_10637132.html[首页](#) > [部门信息公开](#) > [区建筑工务署](#) > [其他](#) > [履约评价](#)

译

龙华区建筑工务署2023年第一季度合同履行评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年06月07日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第一季度合同履行评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年6月7日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

[深圳市龙华区建筑工务署2023年第一季度合同履行评价结果.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





18	工程咨询	浪景路工程	福州市规划设计研究院集团有限公司/深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理五部	77	中等
19	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	70	中等
20	全过程造价咨询	梅林关城市更新配套道路工程	广西诚华工程造价咨询有限公司	工程管理五部	78	中等
21	设计	福民学校	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理一部	77	中等
22	全过程造价咨询	福民学校	建业恒安工程管理股份有限公司	工程管理一部	75	中等
23	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	77.44	中等
24	施工	福民学校	中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	72.71	中等
25	全过程造价咨询	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	亿诚建设项目管理有限公司	工程管理五部	76	中等
26	监理	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	75	中等
27	施工	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	中冶建工集团有限公司	工程管理五部	78	中等
28	设计	富荣路(狮径路-悦兴路)工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	工程管理四部	77	中等
29	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳高速工程顾问有限公司	工程管理五部	75	中等
30	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理五部	75	中等
31	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	75.38	中等
32	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	75.38	中等
33	施工	观澜大道改造工程	深圳市市政工程总公司/中建国际建设发展(深圳)有限公司	工程管理五部	78.57	中等
34	施工	观澜大道改造工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	78.57	中等
35	全过程造价咨询	观澜观平路改造工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	72	中等
36	全过程造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	79	中等
37	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	77	中等
38	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	77	中等

2023 年度第二季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/q/lypj/content/post_10832333.html

首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年09月13日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年9月13日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年8月28日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





269	监理	宝君路(环观南路-君新路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	75.75	中等
270	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	69.82	合格
271	监理	上塘医院(01-13)地块场平工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	80.12	良好
272	监理	桂荣路(桂月路-黎光新工业区)工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	60.49	合格
273	监理	龙峰小学配套道路项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
274	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	77.27	中等
275	监理	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78	中等
276	监理	富荣路(狮径路-悦兴路)工程	湖北中南市政工程监理有限公司	工程管理四部	56.38	不合格
277	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.665	中等
278	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	78.12	中等
279	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	67.1	合格
280	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	66.14	合格
281	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	77	中等
282	监理	景祥路(平安路-金园路)工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	63	合格
283	监理	樟桂路(龙观快速路-桂祥路)市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	79.19	中等
284	监理	新雨学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	90.17	优秀
285	监理	龙华区高级中学初中部(南校区)	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	81.87	良好
286	监理	福龙学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	81.1625	良好
287	监理	民治体育公园及地下水质净化厂(非BOT部分)	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	77.35	中等
288	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	84.61	良好
289	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理三部	70.44	中等
290	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	72.7	中等
291	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	87.2	良好

2023 年度第三季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwsw/qt/lypj/content/post_11013647.html

首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

译

龙华区建筑工务署2023年第三季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年11月29日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第三季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年11月29日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1. 深圳市龙华区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果.pdf
2. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年11月20日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
305	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	77.4	中等
306	监理	宝莉路(环观南路-君新路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	84.3	良好
307	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	65	合格
308	监理	上塘医院(01-13)地块场平工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	80.4	良好
309	监理	桂荣路(桂月路-黎光新工业区)工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	83.58	合格
310	监理	观盛四路(洲汇路-科盛路)工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	90.4	优秀
311	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	77.72	中等
312	监理	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	75	中等
313	监理	富棠路(舞径路-悦兴路)工程	湖北中南市政工程监理有限公司	工程管理四部	54.29	不合格
314	监理	长湖东路(湖松路-武胜路)工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	84	良好
315	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	88.005	合格
316	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	75.42	中等
317	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	72.6	中等
318	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	71.69	中等
319	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81	良好
320	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市育嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	75.41	中等
321	监理	樟桂路(龙观快速路-桂祥路)市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	78.88	中等
322	监理	深圳北站超站绿芯项目	中咨工程管理咨询有限公司	工程管理四部	82.56	良好
323	监理	新围学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	81.02	良好
324	监理	龙华区高级中学初中部(南校区)	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	78.185	中等
325	监理	福龙学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	76.84	中等
326	监理	民治体育公园及地下水净化厂(非BOT部分)	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	77.21	中等

2023 年第四季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11201642.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年03月20日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1. 深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
2. 深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf
3. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





284	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	84.17	良好
285	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	70.50	中等
286	监理	宝莉路(环观南路-君新路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	84.01	良好
287	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	80.26	良好
288	监理	桂荣路(桂月路-黎光新工业区)工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	63.70	合格
289	监理	清丹路、新业路、规划路新建工程项目(原名称:龙华街道清湖富多背城市更新单元配套道路项目)	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	69.52	合格
290	监理	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.00	良好
291	监理	富荣路(舞径路-悦兴路)工程	湖北中南市政工程监理有限公司	工程管理四部	61.87	合格
292	监理	长湖东路(湖松路-武深路)工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	90.00	优秀
293	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.04	中等
294	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	78.48	中等
295	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75.50	中等
296	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	65.20	合格
297	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81.00	良好
298	监理	龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理四部	82.00	良好
299	监理	樟桂路(龙观快速路-桂祥路)市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	73.30	中等
300	监理	深圳北站超核绿芯项目	中咨工程管理咨询有限公司	工程管理四部	81.00	良好
301	监理	新围学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	78.82	中等
302	监理	龙华区高级中学初中部(南校区)	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	69.07	合格
303	监理	福龙学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	85.17	良好
304	监理	民治体育公园及地下水水质净化厂(非BOT部分)	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	78.60	中等
305	监理	大浪文化艺术中心	深圳市普嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	80.22	良好
306	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	88.66	良好
307	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	61.18	合格

2024 年第一季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwsw/qt/lypj/content/post_11366776.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

译

龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年06月18日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月18日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1. 深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf
2. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf

区各部门

区街道办

各区政府网站

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





251	勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	87.00	良好
252	勘察	区中医院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	80.00	良好
253	勘察	观澜派出所	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理三部	78.00	中等
254	勘察	上塘派出所	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程管理三部	78.00	中等
255	监理	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	85.00	良好
256	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	80.97	良好
257	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	80.97	良好
258	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	75.37	中等
259	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	82.94	良好
260	监理	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好
261	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	82.59	良好
262	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	82.78	合格
263	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	85.00	良好
264	监理	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	80.00	良好
265	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	72.75	中等
266	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	78.87	中等
267	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	74.00	中等
268	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	68.19	合格
269	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理五部	73.00	中等
270	监理	龙华二线拓展区建设东路（清玉街-新区大道）工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理四部	78.00	中等
271	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	70.27	中等

2024 年第二季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwsw/qt/lypj/content/post_11581840.html[首页](#) > [部门信息公开](#) > [区建筑工务署](#) > [其他](#) > [履约评价](#)

龙华区建筑工务署2024年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年09月30日 【字体：大 中 小】 分享到：

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年9月30日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- [1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果.pdf](#)
- [2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年9月9日）.pdf](#)

区各部门

区街道办

各区政府网站

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明
深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1
粤公网安备44030902000263号
网站标识码：4403920006





254	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理三部	85.00	良好
255	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	79.00	中等
256	勘察	民治学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	82.00	良好
257	勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	80.00	良好
258	勘察	大浪上下横岗城市更新单元规划学校(博雅实验学校)	深圳市岩土综合勘察设计公司	工程管理一部	84.00	良好
259	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理一部	90.00	优秀
260	勘察	龙澜学校改扩建工程(原名称:大水坑小学改扩建工程)	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	85.00	良好
261	勘察	观澜体育中心(原大布巷停车场)	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	83.00	良好
262	监理	华南物流园隐患点整治工程	深圳市龙佳建设工程项目管理有限公司	工程管理五部	86.00	良好
263	监理	观澜北(全坪)地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市吴源建设监理有限公司	工程管理四部	78.00	中等
264	监理	龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)新道路(白松一路-白松路)工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	83.00	良好
265	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	78.00	中等
266	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
267	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	83.40	良好
268	监理	宝莉路(环观南路-君新路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	81.26	良好
269	监理	美泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好
270	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	80.79	良好
271	监理	桂荣路(桂月路-黎光新工业区)工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	78.31	中等
272	监理	富澜路(观澜大道-安元大道)工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	82.12	良好
273	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目(原名称:龙华街道清奔高多普城市更新单元配套道路项目)	深圳市恒泰建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	78.00	中等
274	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	75.77	中等
275	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	75.77	中等
276	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75.15	中等
277	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	71.83	中等
278	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒泰建设工程项目管理有限公司	工程管理五部	78.00	中等

2024 年第三季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11918452.html[首页](#) > [部门信息公开](#) > [建筑工务署](#) > [其他](#) > [履约评价](#)

译

龙华区建筑工务署2024年第三季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年12月24日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第三季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年12月24日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1. 深圳市龙华区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果12.16.pdf
2. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年12月16日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明
深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1
粤公网安备44030902000263号
网站标识码：4403920006





306	监理	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	84	良好
307	监理	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市金领建设监理有限公司	工程管理六部	81.4	良好
308	监理	建威路、建环路和建化路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	81.2	良好
309	监理	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	61.1	合格
310	监理	长期路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程管理五部	84	良好
311	监理	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市吴源建设监理有限公司	工程管理六部	84.2	良好
312	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	77	中等
313	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	80	良好
314	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	80.11	良好
315	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.23	良好
316	监理	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	81	良好
317	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理六部	80.79	良好
318	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	79.5	中等
319	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	82.52	良好
320	监理	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理六部	80.54	良好
321	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多业城市更新单元配套道路项目）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	86	良好
322	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	83.27	良好
323	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理六部	83.37	良好
324	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75.4	中等
325	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	64.57	合格
326	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	83	良好
327	监理	龙华二线拓展区建设东路（洁玉街-新区大道）工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	68.06	合格
328	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理六部	65.66	合格
329	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区间声屏障增设工程	深圳市大众工程管理有限公司	工程管理五部	84	良好

2024 年第四季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_12099061.html

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2025年03月31日 【字体：大 中 小】 分享到：

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年3月31日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1. 深圳市龙华区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果.pdf
2. 深圳市龙华区建筑工务署2024年度合同履约评价结果.pdf
3. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2025年3月10日）.pdf

区各部门

区街道办

各区政府网站

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





286	监理	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	65.6	合格
287	监理	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市吴源建设监理有限公司	工程管理六部	80.82	良好
288	监理	沙吓南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理二部	77.67	中等
289	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	81.84	良好
290	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	85.3	良好
291	监理	澜盛一路（鹭湖大道-澜盛三路）新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	84	良好
292	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	81.3	良好
293	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	82.15	良好
294	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理六部	73.62	中等
295	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	78.2	中等
296	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	78.5	中等
297	监理	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理六部	76.62	中等
298	监理	龙华二线拓展区满园街（新区大道-梅龙大道）及春绒街新建道路工程	深圳市龙建建设监理有限公司	工程管理五部	69	合格
299	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	78.87	中等
300	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理六部	75.87	中等
301	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	70	中等
302	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	67.19	合格
303	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
304	监理	龙华二线拓展区建设东路（洁玉街-新区大道）工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	70.57	中等
305	监理	片区路网综合整治工程第三批-观澜横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理六部	68.24	合格
306	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理六部	69.11	合格
307	监理	数字零碳产业园重点产业项目场平工程项目	深圳市金钢建设监理有限公司	工程管理六部	80	良好
308	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区间段声屏障增设工程	深圳市大众工程监理有限公司	工程管理五部	82	良好
309	监理	110千伏云昌1、II线地下工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理六部	78.2	中等

2025 年第一季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_12231439.html[首页](#) > [部门信息公开](#) > [建筑工务署](#) > [其他](#) > [履约评价](#)

译

深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度、最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2025年06月17日 【字体：大 中 小】 分享到：

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2025年第一季度、最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年6月17日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1. 深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果.pdf
2. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2025年6月6日）.pdf

区各部门

区街道办

各区政府网站

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明
深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1
粤公网安备44030902000263号
网站标识码：4403920006





252	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	80	良好
253	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	75	中等
254	监理	红山中学配套道路新建工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理五部	84	良好
255	监理	新华医院配套道路(新区大道-长顺路)新建工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	70	中等
256	监理	黎光工业地块(13-08M1)边坡治理工程	重庆市中泰工程监理有限公司	工程管理六部	81.2	良好
257	监理	建盛路、建环路和建优路新建道路工程(原名:黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程)	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	80.1	良好
258	监理	龙华区轨道站点(周边1公里)接驳慢行系统建设工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	83	良好
259	监理	观澜北(企坪)地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市吴源建设监理有限公司	工程管理六部	80.34	良好
260	监理	沙吓南路南北段工程(深圳市第二十七高级中学配套道路工程)	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理二部	75.5	中等
261	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	85	良好
262	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	82	良好
263	监理	澜盛一路(鹭湖大道-澜盛三路)新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	75	中等
264	监理	宝君路(环观南路-君新路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	79	中等
265	监理	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市半岛工程管理有限公司	工程管理六部	70.7	中等
266	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	70.54	中等
267	监理	富澜路(观澜大道-安元大道)工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理六部	80.03	良好
268	监理	龙华二线拓展区满园街(新区大道-梅龙大道)及春绒街新建道路工程	深圳市龙建建设监理有限公司	工程管理五部	78	中等
269	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	81.91	良好
270	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理六部	81.91	良好
271	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	73	中等
272	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	68	合格

2025 年第二季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwsw/qt/lypj/content/post_12418214.html



首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度、最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2025年09月29日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2025年第二季度履约评价结果及最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年9月29日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1. 深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果.pdf
- 2. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2025年9月15日）.pdf

区各部门

区街道办

各区政府网站

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





260	监理	清泉外国语学校初中部配套道路工程（永潭路、华康路）	四川元丰建设项目管理有限公司	工程管理部	80	良好
261	监理	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市吴源建设监理有限公司	工程管理部	80.79	良好
262	监理	砂环南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理部	64.47	合格
263	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理部	85	良好
264	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理部	80	良好
265	监理	澜盛一路（贤湖大道-澜盛三路）新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理部	75	中等
266	监理	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊 LX-02 工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理部	81	良好
267	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理部	82	良好
268	监理	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市半岛工程管理有限公司	工程管理部	78	中等
269	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理部	84	良好
270	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理部	82.35	良好
271	监理	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理部	80.55	良好
272	监理	龙华二线拓展区满四街（新区大道-梅龙大道）及春统街新建道路工程	深圳市龙建设建设监理有限公司	工程管理部	79	中等
273	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理部	78.05	中等
274	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理部	78	中等
275	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理部	72	中等
276	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理部	68	合格
277	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理部	80	良好
278	监理	片区路网综合整治工程第三批-观澜横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理部	75.92	中等
279	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理部	65.22	合格
280	监理	横坑水库溢洪道改造工程	北京燕波工程管理有限公司	工程管理部	82.15	良好
281	监理	红山中学东侧地块景观提升工程	深圳市九州建设技术股份有限公司	工程管理部	82	良好
282	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区间声屏障增设工程	深圳市大众工程管理有限公司	工程管理部	83	良好
283	监理	龙华大道段（桂香路-观光路）新建电缆通道工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理部	80	良好

2025 年第三季度

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12538360.html[首页](#) > [部门信息公开](#) > [区建筑工务署](#) > [其他](#) > [履约评价](#)

深圳市龙华区建筑工务署2025年第三季度、最终合同履约评价结果公示

来源：龙华区建筑工务署

日期：2025年12月08日

【字体：大 中 小】

分享到：



打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2025年第三季度合同履约评价结果及最终合同履约评价结果（截至2025年12月3日）予以公示，公示时间为2025年12月8日至12月14日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21076176，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年12月8日



扫一扫在手机上打开当前页

260	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	80.6	良好
261	监理	富洲路(观澜大道-安元大道)工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理六部	81.04	良好
262	监理	龙华二线拓展区清园街(新区大道-梅龙大道)及春线街新建道路工程	深圳市龙建建设监理有限公司	工程管理五部	81	良好
263	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	81.94	良好
264	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理六部	78.74	中等
265	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75	中等
266	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	63.26	合格
267	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理六部	75.6	中等
268	监理	樟桂路(龙观快速路-桂祥路)市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理六部	57.68	不合格
269	监理	横坑水库溢洪道改造工程	北京燕波工程管理有限公司	工程管理四部	79.2585	中等
270	监理	红山中学东侧地块景观提升工程	深圳市九州建设技术股份有限公司	工程管理五部	82	良好
271	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区段声屏障增设工程	深圳市大众工程管理有限公司	工程管理五部	83	良好
272	监理	建大学校(建大轮船城市更新单元规划学校)	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理一部	77.53	中等
273	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	85.27	良好
274	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	81.5	良好
275	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	60	合格
276	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	65	合格
277	监理	区档案馆建设项目	中海监理有限公司	工程管理三部	70	中等
278	工程咨询	龙华文化艺术中心升级改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	72	中等
279	工程咨询	跨百通街连廊与跨玉龙路连廊新建工程	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司/深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	80	良好
280	工程咨询	黎泰路下穿梅观段新建道路工程(黎泰路下穿梅观段节点工程)	浙江天成项目管理有限公司(主体单位)//中交第二公路勘察设计研究院有限公司(成员单位)	工程管理六部	85	良好

2025 年第四季度暂时未出

首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

其他

工作动态

通知公告

履约评价

- 深圳市龙华区建筑工务署2025年第三季度、最终合同履约评价结果公告 2025-12-22
- 深圳市龙华区建筑工务署2025年第三季度、最终合同履约评价结果公示 2025-12-08
- 深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度、最终合同履约评价结果公告 2025-09-29
- 深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度、最终合同履约评价结果公示 2025-09-17
- 深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度、最终合同履约评价结果公告 2025-06-17
- 深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度、最终合同履约评价结果公示 2025-06-09
- 深圳市龙华区建筑工务署关于片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区承包商即时履约评价结果公告 2025-04-15
- 龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公告 2025-03-31
- 龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公示 2025-03-11
- 龙华区建筑工务署2024年第三季度和最终合同履约评价结果公告 2024-12-24
- 龙华区建筑工务署2024年第三季度和最终合同履约评价结果公示 2024-12-16
- 龙华区建筑工务署2024年第二季度和最终合同履约评价结果公告 2024-09-30
- 龙华区建筑工务署2024年第二季度和最终合同履约评价结果公示 2024-09-11
- 龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公告 2024-06-18
- 龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公示 2024-06-04

107 国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）全过程工程咨询
中标通知书

台帐编号 中标 2023 016

中 标 通 知 书

标段编号：2015-440300-54-01-102207001001

标段名称：洲石路改造工程（一期）、107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）全过程工程咨询批量招标

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司

中标价：2185.672万元（合计：2185.672万元，其中，洲石路改造工程（一期）全过程工程咨询：1619.046万元，107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）全过程工程咨询：566.626万元。）

中标工期：按招标文件要求执行，洲石路改造工程（一期）项目工期暂定为1008天，107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）项目工期暂定为370天。

项目经理（总监）：
本工程于 2023-03-02 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团宝安分公司）进行招标， 2023-04-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：周薇薇
日期：2023-04-07

合同

工程编号: 489合同编号: 489-2X-001

深圳市宝安区建筑工务署 全过程工程咨询委托合同

工程名称: 107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段) 全过
程工程咨询

委 托 人: 深圳市宝安区建筑工务署

咨 询 人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程
西北设计研究院有限公司

二〇二三年四月

107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)全过程工程咨询合同条款及格式

第一部分、协议书

委托人(甲方): 深圳市宝安区建筑工务署

咨询人(乙方): 深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)
2. 工程地点: 位于 G107 国道中段,北起机场道南至机场南路。
3. 工程规模: 107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)项目位于 G107 国道中段,北起机场道南至机场南路,全长 3.2 公里。主要建设内容包括: 道路交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观工程、绿化工程、设施工程、海绵城市建设、交通疏解工程等。本工程估算总投资 27542 万元,其中建安费 22786.97 万元。具体以施工图纸和工程量清单为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位(深圳市宝安区建筑工务署)负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

2、建设单位(深圳市宝安区建筑工务署)负责的工程建设及后续阶段。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

- 项目计划统筹及总体管理
- 报建报批管理
- 勘察管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- BIM管理
- 施工管理
- 投资管理
- 竣工验收及移交管理
- 档案信息管理
- 与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

勘察：初步勘察、详细勘察等。

设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM及专项设计等。

造价咨询：可研估算复核、概算复核、预算复核、结算编制、设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

BIM 咨询

其他：水土保持监测及验收、环境监理及环保验收。

课题研究：具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人：胡志毅 身份证号码：430204196409140011

注册证书号及编号：44000641, 00270543

总监理工程师：胡千舟 身份证号码：650102196902203517

注册证书号及编号：44012741, 00350159

设计管理负责人：章广华 身份证号码：362502198402250230

注册证书号及编号：20190020440000475

造价咨询负责人：杨庆玲 身份证号码：440301196705075128

注册证书号及编号：建[造]11014400011271

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：伍佰陆拾陆万陆仟贰佰陆拾元整（¥5666260.00元）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、水土保持监测及验收酬金、环境监理及验收酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：¥5506800.00元，水土保持监测及验收酬金暂定为：¥81430.00元，环境监理及验收酬金暂定为：¥78030.00元，项目管理酬金已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

- 1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。
- 2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023年4月21日

合同签订地点：深圳市宝安区

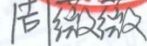
本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人(公章):  深圳市宝安区建筑工务署

咨询人(牵头单位):  深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或

法定代表人或 

授权委托人(签字): 

授权委托人(签字):

组织机构代码: 124403064557544666

组织机构代码:

住 所: 深圳市宝安区广场大厦三楼

住 所: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

电 话: 27781013

电 话: 0755-83048876

开户银行:

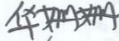
开户银行: 招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

帐 号:

帐 号: 815284984310001

邮政编码: 518133

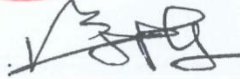
邮政编码: 518026

合同经办人: 

盖章经办人: 

咨询人(成员单位):  中国市政工程西北设计研究院有限公司

法定代表人或

授权委托人(签字): 

组织机构代码: 916200002243468875

住 所: 甘肃省兰州市城关区定西路459号

电 话: 0931-8761718

开户银行: 中国工商银行兰州东岗支行

帐 号: 2703000509026416648

邮政编码: 730000

联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012 邮编：5180263

联系电话：0755-83048876 传真：0755-82996518

分工内容：1、全过程工程项目管理：项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、勘察管理、招标采购及合同管理、BIM 管理、施工管理、投资（造价）管理、竣工验收及移交管理、档案信息管理、对外协调、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等，以及与项目建设管理相关的其他工作。
2、全过程各专业咨询服务：（1）监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。（2）水土保持监测及验收。（3）环境监理及环保验收。

联合体成员（盖章）： 中国市政工程西北设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：甘肃省兰州市定西路 459 号 邮编：730000

联系电话：0931-8761519 传真：0931-8761621

分工内容：1、全过程工程项目管理：设计管理

联合体成员（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____ 传真：_____

分工内容：_____

签订日期：2023 年 03 月 21 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）
工程总承包

建设单位（公章）： 深圳市宝安区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年6月21日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

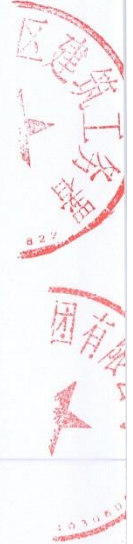
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	107国道宝安区市政化改造工程（先行实施段）工程总承包	工程地点	位于G107国道中段，南起机场南路，北至机场道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	107国道改造，全长3.2公里	工程造价（万元）	21323.25
结构类型	市政道路工程	开工日期	2023年6月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年6月21日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2023027
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司 中国电建市政建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月22日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	√	市政竣·通-5	同意验收
勘察质量检查报告	√	市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	√	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	√	市政竣·通-8	同意验收



市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容		
工程质量情况	土建	有完整的技术档案和施工管理资料，有工程使用的主要建筑材料试验报告，工程实体施工质量检测和功能性试验资料齐全、有效，工程质量符合设计图纸要求，符合国家相关规范要求，评定合格	
	设备安装	变压器安装技术档案和施工管理资料，工程质量符合设计图纸要求，符合国家相关规范要求，评定合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 冯匡康 2024年6月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章) 2024年6月21日	施工单位 一级注册建造师执业印章 韩朋 (公章) 粤1212017201815906(00) 市政水利 项目负责人: 2024年6月21日
	全咨单位 (公章) 项目负责人: 胡志毅 2024年6月21日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年6月21日	勘察单位 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 名: 龚旭亚 注册号: 4404826-AY009 项目负责人: (执业资格签章) 有效期至: 至2026年12月 2024年6月21日

本项目 2023 年 6 月 21 开工-2024 年 6 月 2 日完工
履约评价2023 年第三季度 https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/10/10922/post_10922205.html#20232

政府信息
公开指南

政府信息
公开制度

法定主动
公开内容

机构职能 +

规划计划

财政审计 +

政府采购 +

履约评价

政民互动 +

其他法定公开内容 +

监督渠道及联系方式

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2023-00196 分类:

发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署 成文日期: 2023-10-30

名称: 宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报

文号: 深宝工务字〔2023〕180号 发布日期: 2023-10-30

关键词: 履约评价结果通报

【打印】 【字体:大 中 小】 分享到:

宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报

发布日期: 2023-10-30 浏览次数: 2294

各参建单位:

为了加强对我区政府工程承包商的履约监管,促使我区政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作,提高履约能力,我署组织开展了2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价工作,现将有关考评情况通报如下:

一、整体评价情况

我署2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果:

按照单个项目进行评价,其中评价等级“优秀”为9个,“良好”为163个,“合格”为165个,“不合格”为20个。

按照承包商进行评价,其中评价等级“优秀”为2个,“良好”为78个,“合格”为98个,“不合格”为14个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目进行评价,其中获得优秀或不合格等级的情况说明(具体情况详见附件)

(一) 2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合评价为优秀等级的有4个项目共9个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)	中建科工集团有限公司	施工
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区档案及综合服务中心建设工程	中建科工发展有限公司	施工
	中建科工集团有限公司	施工
前进路道路及周边设施完善工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
	深圳市建安(集团)股份有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计

(二) 2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合评价为不合格等级的有13个项目共20个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
松岗红星九年一贯制学校新建工程	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理
区体育中心网球场改扩建工程	深圳机械院建筑设计有限公司	设计
福永兴园九年一贯制学校	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
	广东中弘策工程顾问有限公司	监理
祝龙田九年一贯制学校新建工程	深圳市周济人建筑设计有限公司	设计
	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计
宝安区人民医院整体改造二期	深圳市岩土综合勘察设计公司	勘察
	通力电梯有限公司	施工(货物采购)
宝安纯中医治疗医院(二期)	浙江江南工程管理股份有限公司	监理
	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
宝安区养老院建设工程	中国建筑西北设计研究院有限公司	设计
空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	深圳市金源达建设集团有限公司	施工
	上海建科工程咨询有限公司	监理
机场九道新建工程(一期)	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
大铲湾周边市政管网设施改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计
	深圳市业达工程项目管理有限公司	造价咨询

宝安纯中医治疗医院（二期）	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
宝安区养老院建设工程	中国建筑西北设计研究院有限公司	设计
空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	深圳市金源达建设集团有限公司	施工
	上海建科工程咨询有限公司	监理
机场九道新建工程（一期）	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
大铲湾周边市政管网设施改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计
	深圳市业达工程项目管理有限公司	造价咨询
107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	设计
区中医院扩建工程（二期）	深圳市宝安建筑设计院有限公司	设计
松岗人民医院扩建（二期）	深圳机械院建筑设计有限公司	设计

三、按承包商进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第三季度政府工程承包商多个同类合同综合履约评价为优秀等级的有2个。

单位名称	承包类别	季度履约评价结果
中建科工集团有限公司	施工类	优秀
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计类	优秀

（二）2023年第三季度政府工程承包商多个同类合同综合履约评价为不合格等级的有14个。

单位名称	承包类别	季度履约评价结果
中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工类	不合格
通力电梯有限公司	施工类	不合格
深圳市金源达建设集团有限公司	施工类	不合格
广东中弘策工程顾问有限公司	全咨、监理类	不合格
深圳市东鹏工程建设监理有限公司	全咨、监理类	不合格
深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计类	不合格
深圳机械院建筑设计有限公司	设计类	不合格
中国建筑西北设计研究院有限公司	设计类	不合格
深圳市宝安建筑设计院有限公司	设计类	不合格
深圳市同济人建筑设计有限公司	设计类	不合格
中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	设计类	不合格
中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计类	不合格
深圳市业达工程项目管理有限公司	造价咨询类	不合格
深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察、监测类	不合格

四、其他事项

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》（深宝工务字〔2022〕178号）工作要求，现对我署2023年第三季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报次日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月（2023年10月31日至2024年1月31日）。

有关考评结果同步上报深圳市宝安区建设工程承包商合同季度履约考评系统。

特此通报。

附件：宝安区建筑工务署2023年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署

2023年10月30日

附件：

1. 附件：宝安区建筑工务署2023年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表.pdf



主办单位：深圳市宝安区建筑工务署 联系方式：0755-27782052（咨询、服务、信访热线）、0755-27781181（投诉热线）

粤公网安备 44030602001291号 粤ICP备2022094509号-1 网站标识码：4403060030

宝安区建筑工务署2023年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表（一）

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
40	107国道宝安区市政化改造工程（先行实施段）	EPC	EPC-牵头单位	中电建生态环境集团有限公司	合格
			EPC-设计	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	不合格
			EPC施工	中国电建市政建设集团有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
			设计咨询	中国市政工程西北设计研究院有限公司	合格
41	宝安中学（集团）初中部改扩建工程	监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳直角设计工程有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
			造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	良好
42	新安中学（集团）初中部改扩建工程	监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳直角设计工程有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
43	福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	监理	监理	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城城建筑设计有限公司（牵头单位）王维仁建筑设计研究室有限公司（成员单位）	合格
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	合格
44	福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	监理	监理	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城城建筑设计有限公司（牵头单位）王维仁建筑设计研究室有限公司（成员单位）	合格
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	合格
45	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	监理	监理	中海监理有限公司//中国建筑标准设计研究院有限公司	合格
46	新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程项目	其他服务	设计招标策划	深圳市日杰瑞欣城市规划设计咨询有限公司	良好

2023 年四季度

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11148/post_11148970.html#20232

政府信息
公开指南

政府信息
公开制度

法定主动
公开内容

- 机构职能
- 规划计划
- 财政审计
- 政府采购
- 履约评价
- 政民互动
- 其他法定公开内容
- 监督渠道及联系方式

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2024-00020	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2024-02-19
名称: 宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报	
文号:	发布日期: 2024-02-19
关键词: 评价结果 建设工程	

【打印】 【字体:大 中 小】 分享到:

宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期: 2024-02-19 浏览次数: 2276

为了加强对我县政府工程承包商的履约监督, 促使我县政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作, 提高履约能力, 我署组织开展了2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价, 并对深圳市诚信工程咨询有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司等两家单位进行了完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下:

一、整体评价情况

我县2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果:

按照单个项目合同进行评价, 其中评价等级“优秀”为22个, “良好”为189个, “合格”为158个, “不合格”为20个。

按照承包商进行评价, 其中评价等级“优秀”为11个, “良好”为84个, “合格”为100个, “不合格”为13个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价, 其中获得优秀或不合格等级的情况说明 (具体情况详见附件)

(一) 2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合评价为优秀等级的有12个项目22个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安区公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)	深圳市合创建设工程顾问有限公司 深圳招商房地产有限公司	监理 代建
宝安区人民医院整体改造工程(二期)	江苏达实久德医疗科技有限公司//广东博超建设工程有限公司	施工(医疗净化)
宝安纯中医治疗医院(二期)	深圳华西建设工程管理有限公司	监理
新安二路下穿道路新建工程	广东鲁班技术管理有限公司 深圳市地铁集团有限公司	监理 代建
区中医院扩建工程(二期)	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司 五洲工程顾问集团有限公司 深圳招商房地产有限公司	施工 全咨 代建
桃花源科技创新生态园主园区综合整治提升工程(二期)	深圳市诚信工程咨询有限公司	造价咨询
宝安区福利中心新址迁建工程	中建八局南方建设有限公司	施工
宝安中心区1号地下车库联络道工程(二期)	深圳市金鹏泰建设集团股份有限公司	施工
涌永街道环旧村城市更新初级中学新建工程	浙江江舟工程管理有限公司//王维仁建筑设计研究院有限公司	全咨 设计
西乡街道童芳小学新建工程	基准方中建筑设计股份有限公司	设计
石岩街道上屋社区初级中学新建工程	五洲工程顾问集团有限公司//香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	全咨

(二) 2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合评价为不合格等级的有9个项目共20个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	深圳机械院建筑设计有限公司 深圳市普利工程咨询有限公司 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	设计 造价咨询 审图
涌永街道九年一贯制学校	深圳市同济人建筑设计有限公司	设计
宝安区人民医院整体改造工程(二期)	浙江亚厦装饰股份有限公司//深圳直角设计工程有限公司	施工(精装修)
宝安区儿童医院	中建六局华南建设有限公司 上海建科工程咨询有限公司 深圳招商房地产有限公司	施工 全咨 代建
宝安区福利中心新址迁建工程	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计
空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(总)	中国二十冶集团有限公司	施工
海城路(海云路-海环路西延段)新建工程	中交一航局第一工程有限公司 广东中弘策工程顾问有限公司 深圳市恒华国际会展发展有限公司 深圳市永达信工程造价咨询有限公司	施工 监理 代建 造价咨询
大铲湾周边市政管网设施改造工程	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	勘察
空港新城综合应急中心项目	上海市建设工程监理咨询有限公司 深圳市普利工程咨询有限公司 深圳市中兴工程造价咨询有限公司	全咨 造价 预算编制

三、按承包商进行评价, 其中获得优秀或不合格等级的情况说明 (具体情况详见附件)

(一) 2023年第四季度政府工程承包多个同类合同综合评价为优秀等级的有11个。

单位名称	承包类别	季度履约评价结果
深圳市金勤泰建设集团有限公司	施工	优秀
江苏达实久信医疗科技有限公司	施工(医疗净化)	优秀
广东捷起建设工程有限公司	施工(医疗净化)	优秀
中建八局南方建设有限公司	施工	优秀
中建科工集团有限公司	施工	优秀
广东鲁班行技术管理有限公司	监理	优秀
深圳华西建设工程管理有限公司	监理	优秀
五洲工程顾问集团有限公司	监理(全咨)	优秀
香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	全咨	优秀
基准方中建筑设计股份有限公司	设计	优秀
王维仁建筑设计研究室有限公司	设计	优秀

(二) 2023年第四季度政府工程承包多个同类合同综合评价为不合格等级的有13个。

单位名称	承包类别	季度履约评价结果
中建六局华南建设有限公司	施工	不合格
中国二十冶集团有限公司	施工	不合格
中交一航局第一工程有限公司	施工	不合格
深圳市建设(集团)有限公司	施工	不合格
浙江亚厦装饰股份有限公司	施工(装修)	不合格
深圳直角设计工程有限公司	施工(装修)	不合格
深圳市招华国际会展发展有限公司	代建	不合格
深圳机械院建筑设计有限公司	设计	不合格
深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计	不合格
深圳市同济人建筑设计有限公司	设计	不合格
深圳市普利工程咨询有限公司	造价咨询	不合格
中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司	勘察	不合格
广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	审图	不合格

四、完成履约评价

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》，结合我署工作实际，并经2024年2月4日署长办公会议审定，决定给予广场大厦室内改造工程招标代理单位深圳市诚信行工程咨询有限公司完成履约评价“良好”等级，环卫及文体综合配套服务工程招标代理单位深圳市深水水务咨询有限公司完成履约评价“合格”等级。

五、其他事项

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》(深宝工务字〔2022〕178号)工作要求，现对我署2023年第四季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报当日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月(2024年2月19日至2024年5月19日)。

特此通报。

附件：宝安区建筑工务署2023年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署

2024年2月19日

附件：

- 附件：宝安区建筑工务署2023年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果一览表.pdf



主办单位：深圳市宝安区建筑工务署 联系方式：0755-27782052(咨询、服务、信访热线)、0755-27781181(投诉热线)

粤公网安备 44030602001291号 粤ICP备2022094509号-1 网站标识码：4403060030

宝安区建筑工务署2023年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果一览表
(一)

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
		施工	施工		
40	深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路-经二路）新建工程	施工	施工	深圳市路野建设集团有限公司	良好
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	良好
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
41	107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	EPC	EPC-牵头单位	中电建生态环境集团有限公司	合格
			EPC-设计	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	合格
			EPC施工	中国电建市政建设集团有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
			设计咨询	中国市政工程西北设计研究院有限公司	合格
42	宝安中学（集团）初中部改扩建工程	全咨（含监理）	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳直角设计工程有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	良好
43	福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	全咨（含监理）	监理	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城城建筑设计有限公司（牵头单位）王维仁建筑设计研究室有限公司（成员单位）	良好
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	良好
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	合格
44	福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	全咨（含监理）	监理	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城城建筑设计有限公司（牵头单位）王维仁建筑设计研究室有限公司（成员单位）	优秀
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	良好
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	良好
45	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	监理	监理	中海监理有限公司//中国建筑标准设计研究院有限公司	良好
		设计	设计	申都设计集团有限公司/普罗亿象建筑设计（北京）有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格

2024 年第一季度

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11384/post_11384635.html#20232

政府信息
公开指南

政府信息
公开制度

法定主动
公开内容

- 机构职能
- 规划计划
- 财政审计
- 政府采购
- 履约评价
- 政民互动
- 其他法定公开内容
- 监督渠道及联系方式

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2024-00078

分类:

发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署

成文日期: 2024-06-21

名称: 宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

文号:

发布日期: 2024-06-21

关键词: 评价 结果

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期: 2024-06-21 浏览次数: 1552

各参建单位:

为了加强对辖区政府工程承包商的履约监管, 促使其履行工程承包合同, 专业、安全、管理及安全生产等方面不断改进工作, 提高履约能力, 我署组织开展了2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价, 并对区政府办公大楼中央空调冷冻水管道维修改造工程、宝安“一水”、石湾大岗等项目拆迁安置房建设项目、宝安区养老院建设工程、宝安中学(集团)实验学校宿舍楼、地下停车场及运动场新建工程、宝安交警大队原(含宝安交警大队)新建工程、海洋新城健康驿站站前配套设施工程、宝安区政协委员工作站室内装修工程、公安分署第三代指挥中心新建工程、通成路(铁仔山-共和工业区)新建工程9个项目相关参建单位进行履约评价。

现将有关评价情况通报如下:

一、整体评价情况

我署2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价结果:

按照单个项目合同进行季度履约评价, 其中评价等级“优秀”为1个, “良好”为174个, “合格”为228个, “不合格”为23个。

按照承包商进行季度汇总评价, 其中评价等级“优秀”为0个, “良好”为73个, “合格”为131个, “不合格”为14个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目进行季度履约评价, 其中获得优秀或不合格等级的情况说明(具体情况详见附件)

(一) 2024年第一季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有1个项目1个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
福寿街建立新九年一贯制学校新建工程	上海建科工程咨询有限公司	咨询
宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	深圳市万科发展有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程(二期)	通力电梯有限公司	施工(电梯)
宝安湾中澳治疗系统(二期)	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
沙井人民医院扩建(二期)	中冶华能建设工程有限公司	施工
	上海建科工程咨询有限公司	咨询
宝安区工人文化宫(工人<职工>服务中心)建设工程	深圳市格达项目管理有限公司	招标代理
	上海建科工程咨询有限公司	咨询
宝安区工人文化宫(工人<职工>服务中心)建设工程	深圳华侨城股份有限公司	代建
	中冶华能建设工程有限公司	施工
鹤岗河(沙井段)、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	深圳市邦迪工程咨询有限公司	咨询
	中海企业发展集团有限公司	代建
宝安区福利中心新址迁建工程	深圳市联合创意设计有限公司	设计
	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理
空港新城国际会展中心及配套工程(总)	中冶华能工程技术有限公司	设计
福永街道铁岗村城市更新小学新建工程	上海建科工程咨询有限公司	咨询
福永街道铁岗村城市更新初级中学新建工程	上海建科工程咨询有限公司	咨询
深圳“互联网+”未来科技城二路(持一路-持六路)新建工程(一期)	浙江江南工程管理有限公司	咨询
深圳“互联网+”未来科技城二路(持一路-持二路)新建工程	浙江江南工程管理有限公司	咨询
空港新城综合应急中心项目	深圳市岩土勘察设计有限公司	勘察
宝安区政协委员工作站室内装修工程	广东恒正项目管理有限公司	招标代理
公安分署第三代指挥中心新建工程	广东恒正项目管理有限公司	招标代理

三、按承包商进行季度汇总评价, 其中获得优秀或不合格等级的情况说明(具体情况详见附件)

2024年第一季度政府工程承包商多个合同综合履约评价为不合格等级的有14个。

单位名称	承包类别	季度汇总履约评价结果
中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工	不合格
上海宝冶集团有限公司	施工	不合格
中冶华能建设工程有限公司	施工	不合格
通力电梯有限公司	施工(电梯)	不合格
浙江江南工程管理有限公司	监理(咨询)	不合格
上海建科工程咨询有限公司	监理(咨询)	不合格
深圳市邦迪工程咨询有限公司	咨询(咨询)	不合格
深圳华侨城股份有限公司	代建	不合格
深圳市万科发展有限公司	代建	不合格
中海企业发展集团有限公司	代建	不合格
深圳市联合创意设计有限公司	设计	不合格
中冶华能工程技术有限公司	设计	不合格
深圳市格达项目管理有限公司	招标代理	不合格
广东恒正项目管理有限公司	招标代理	不合格

四、完成履约评价

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作细则(试行)》, 结合工作实际, 并经2024年5月18日署长办公会议审议通过, 区政府办公大楼中央空调冷冻水管道维修改造工程等9个项目相关参建单位完成履

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包履约评价工作指引（试行）》，结合我署工作实际，并经2024年5月18日署长办公会议审定，区政府办公楼中央空调冷冻水管保温维修改造工程等9个项目相关参建单位完成履约评价结果如下：

项目名称	单位名称	承包类别	完成履约评价等级
区政府办公楼中央空调冷冻水管保温维修改造工程	中建科工集团有限公司	施工	优秀
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	优秀
	深圳招商房地产有限公司	代建	优秀
	北京蓝宙工程设计有限公司（奥播科技有限公司）	设计	合格
	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
宝安“一水”、石湾大道等项目拆迁安置房建设项目	中国建筑第四工程局有限公司	施工	良好
	中建三局第一建设工程有限责任公司	施工	合格
	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理	良好
	万科企业股份有限公司	代建	合格
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	良好
	深圳市中建达工程项目管理有限公司	造价咨询	良好
	深圳市大升高科技工程有限公司	勘察	良好
	广东鲁班行技术管理有限公司	招标代理	良好
深圳市大正建设工程咨询有限公司	审查机构	良好	
宝安区养老院建设工程	深圳中铁二局工程有限公司	施工	良好
	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	合格
	中国建筑西北设计研究院有限公司	设计	合格
	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	造价咨询	合格
	广东有色工程勘察设计院	第三方监测	良好
	深圳市长勘勘察设计院有限公司	勘察	良好
	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司	招标代理	良好
	深圳市宏创盛贸易有限公司 广东南冷源建设有限公司	空调设备采购及安装	合格
宝安中学（集团）实验学校宿舍楼、地下停车场及运动场新建工程	深圳市京圳工程咨询有限公司	监理	良好
	深圳市宝安建筑设计院有限公司	设计	合格
	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
	深圳市广汇源环境水务有限公司	勘察	良好
	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	第三方监测	良好
	深圳市宝安建筑设计院有限公司	招标代理	良好
	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	审查机构	良好
宝安交警大队警房（含宝安车管所）新建工程	深圳中质安股份有限公司	安全评价	良好
	深圳机械院建筑设计有限公司	可研合同	良好
海洋新城健康驿站周边配套工程	中建科工发展有限公司	施工	良好
	江苏建科工程咨询有限公司	监理	良好
	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
宝安区政协委员工作站室内装饰工程	广东明正项目管理有限公司	招标代理	不合格
公安分局第三代指挥中心新建工程	广东明正项目管理有限公司	招标代理	不合格
通成路（铁仔山-共和工业区）新建工程	深圳市东部建设监理有限责任公司 中国市政工程中南设计研究总院有限公司	监理 设计	合格 合格

五、其他事项

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包履约评价工作指引（试行）》（深宝工务字〔2022〕178号）工作要求，现对我署2024年第一季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报当日起**暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月**（2024年6月21日至2024年9月21日）。

特此通报。

附件：宝安区建筑工务署2024年第一季度建设工程承包履约评价及完成履约评价结果汇总表

深圳市宝安区建筑工务署

2024年6月21日

附件：

- 附件：2024年第一季度建设工程承包履约评价及完成履约评价结果汇总表(1).pdf



主办单位：深圳市宝安区建筑工务署 联系方式：0755-27782052（咨询、服务、信访热线）、0755-27781181（投诉热线）
 粤公网安备 44030602001291号 粤ICP备2022094509号-1 网站标识码：4403060030

2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
52	大铲湾周边市政管网设施改造工程	施工	施工	深圳市建设（集团）有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	重庆赛迪工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	良好
		其他服务	第三方监测	江苏南京地质工程勘察院	良好
			电力迁改监理	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	良好
			燃气监理	深圳市燃气工程监理有限公司	良好
			勘察	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	合格
53	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	施工	施工	深圳市东深工程有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	不合格
		设计	设计	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 //深圳市宝安规划设计研究院有限公司	良好
54	深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路-经二路）新建工程	施工	施工	深圳市路野建设集团有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	不合格
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
55	107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	EPC	EPC-牵头单位	中电建生态环境集团有限公司	合格
			EPC-设计	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	合格
			EPC施工	中国电建市政建设集团有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
			设计咨询	中国市政工程西北设计研究院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
56	沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局深圳投资建设有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	广东海外建设咨询有限公司//深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城城建筑设计有限公司//深圳市华汇设计有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格
			造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格
			审图机构	深圳市电子院设计顾问有限公司	合格

2024年第二季度

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11494/post_11494093.html#20232

政府信息
公开指南

政府信息
公开制度

法定主动
公开内容

- 机构职能
- 规划计划
- 财政审计
- 政府采购
- 履约评价
- 政民互动
- 其他法定公开内容
- 监督渠道及联系方式

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2024-00100 分类:

发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署 成文日期: 2024-08-12

名称: 宝安区建筑工务署关于2024年第二季度建设工程承包合同履行评价及完成履约评价结果的通报

文号: 发布日期: 2024-08-12

主题词: 第二季度

【打印】 【字体:大 中 小】 分享到:

宝安区建筑工务署关于2024年第二季度建设工程承包合同履行评价及完成履约评价结果的通报

发布日期: 2024-08-12 浏览次数: 1764

为了加强对我区建设工程承包商的履约监管,促使我区建设工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作,提高履约能力,我署组织开展了2024年第二季度建设工程承包合同履行评价,并对宝安1990(图书馆、文化馆、音乐厅)升级改造等13个项目相关参建单位以及宝安区建筑工务署2024年度在建设项目第三方质量、安全巡查工作技术服务单位深圳市广博信工程造价咨询有限公司进行完成履约评价。现将有关考评情况通报如下:

一、整体评价情况

我署2024年第二季度建设工程承包合同履行评价结果:

按照单个项目进行季度履约评价,其中评价等级“优秀”为2个,“良好”为203个,“合格”为247个,“不合格”为21个。

按照承包商进行季度汇总评价,其中评价等级“优秀”为0个,“良好”为77个,“合格”为140个,“不合格”为16个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价,其中获得优秀或不合格等级的情况说明(具体情况详见附件)

(一)2024年第二季度政府工程承包单个合同综合评价为优秀等级的有2个项目2份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
汇和苑项目	基准方中建筑设计有限公司	设计

(二)2024年第二季度政府工程承包单个合同综合评价为不合格等级的有13个项目共21份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	中机十院国际工程有限公司	设计
宝安裕中医疗医联体(二期)	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
	深圳华西建设工程管理有限公司	监理
宝安区人民医院医联体改造二期(二期)	华武基地有限公司	代建
	通力电梯有限公司	施工(电梯)
沙井人民医院扩建(二期)	浙江亚厦装饰股份有限公司/深圳直角设计工程有限公司	施工(装修)
沙井人民医院扩建(二期)	深圳机械院建筑设计有限公司	设计
鹤流河(沙井段)、蚝乡路等项目拆迁安置房屋建设项目	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计
区委党校综合楼教学训练综合楼改造及设备更新工程(二期)	深圳市晶智建筑装饰集团有限公司/广东晶智建设工程有限公司	施工
宝安区福利中心新址迁建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理
空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(总)	中国二十冶集团有限公司	施工
机场九道新建工程(一期)	新恒丰咨询集团有限公司	监理
福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	深圳市甘霖建设监理有限公司	监理
福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	上海建科工程咨询有限公司	监理
大铲湾南边市政管网改造施工工程	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察
沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	深圳中核高科信息产业股份有限公司	竣工测量
空港新城综合应急中心项目	广东海外建设咨询有限公司	监理
	上海市建设工程监理咨询有限公司	金咨
	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	勘察

三、按承包商进行季度汇总评价,其中获得优秀或不合格等级的情况说明(具体情况详见附件)

2024年第二季度政府工程承包多个合同综合评价为不合格等级的有16个。

单位名称	承包类别	季度汇总履约评价结果
中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工	不合格
中国二十冶集团有限公司	施工	不合格
深圳市晶智建筑装饰集团有限公司	施工	不合格
广东晶智建设工程有限公司	施工	不合格
通力电梯有限公司	施工(电梯)	不合格
浙江亚厦装饰股份有限公司	施工(装修)	不合格
深圳直角设计工程有限公司	施工(装修)	不合格
深圳华西建设工程管理有限公司	监理	不合格
广东海外建设咨询有限公司	金咨	不合格
上海市建设工程监理咨询有限公司	监理(金咨)	不合格
新恒丰咨询集团有限公司	监理	不合格
华武基地有限公司	代建	不合格
深圳机械院建筑设计有限公司	设计	不合格
深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计	不合格
中机十院国际工程有限公司	设计	不合格
深圳中核高科信息产业股份有限公司	竣工测量	不合格

四、完成履约评价

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包履约评价工作指引(试行)》,结合我署工作实际,并经2024年7月31日署长办公会议审定,宝安1990(图书馆、文化馆、音乐厅)升级改造等13个项目相关参建单位以及宝安区建筑工务署2024年度在建设项目第三方质量、安全巡查工作技术服务单位深圳市广博信工程造价咨询有限公司完成履约评价结果如下:

公司完成履约评价结果如下：

项目名称	单位名称	承包类别	完成履约评价等级
宝安1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造	中建科工集团有限公司	施工	优秀
	广东建设工程监理有限公司	监理	合格
	深圳招商房地产有限公司	代建	良好
	深圳雅本建筑设计事务所有限公司	设计	良好
	深圳市海德伦工程咨询有限公司	造价咨询	良好
	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
宝安交警大队营房（含宝安车管所）项目	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	招标代理	良好
宝安区档案及综合服务中心建设工程室内精装修工程	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	招标代理	良好
宝安区政协委员工作站室内装饰工程	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	招标代理	良好
福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	广州金良工程咨询有限公司	招标代理	合格
广深高速公路虎背山以北道路设施提升工程	深圳市鼎泰国际招标有限公司	招标代理	良好
海洋新城健康驿站周边配套工程	中建科工发展有限公司	施工	合格
	江苏建科工程咨询有限公司	监理	良好
	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
空港新城综合应急中心建设工程	深圳市普利工程咨询有限公司	招标代理	合格
	深圳市瑞兆生态环保科技有限公司	土壤污染调查	良好
区委党校综合楼教学设施综合改造及设备更新工程（二期）	深圳市汉为咨询管理有限公司	招标代理	合格
沙井街道皇岗岗展片区城市更新九年一贯制学校新建工程	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
沙井人民医院扩建（二期）	深圳市裕达项目管理有限公司	招标代理	不合格
桃花潭微创小镇主园区综合整治提升工程（二期）	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
宝安区建筑工务署2024年度在建项目第三方质量巡查工作技术服务	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
宝安区建筑工务署2024年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	招标代理	合格

五、其他事项

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》（深宝工字〔2022〕178号）工作要求，现对我署2024年第二季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报当日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月（2024年8月12日至2024年11月11日）。

特此通报。

深圳市宝安区建筑工务署

2024年8月12日

附件：

1. 附件：2024年第二季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf



主办单位：深圳市宝安区建筑工务署 联系方式：0755-27782052（咨询、服务、信访热线）、0755-27781181（投诉热线）

粤公网安备 44030602001291号 粤ICP备2022094509号-1 网站标识码：4403060030

2024年第二季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
54	107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	EPC	EPC-牵头单位	中电建生态环境集团有限公司	合格
			EPC-设计	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	合格
			EPC施工	中国电建市政建设集团有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
			设计咨询	中国市政工程西北设计研究院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
55	大铲湾周边市政管网设施改造工程	施工	施工	深圳市建设（集团）有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	重庆赛迪工程咨询有限公司	合格
		设计	设计	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	合格
		其他服务	第三方监测	江苏南京地质工程勘察院	良好
			电力迁改监理	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	合格
			燃气监理	深圳市燃气工程监理有限公司	合格
			勘察	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司	合格
竣工测量	深圳中铭高科信息产业股份有限公司	不合格			
56	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	施工	施工	深圳市东深工程有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	合格
		设计	设计	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司//深圳市宝安规划设计研究院有限公司	合格
57	深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路-经二路）新建工程	施工	施工	深圳市路野建设集团有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	良好
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
58	沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司（曾用名：中建三局深圳投资建设有限公司）	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	广东海外建设咨询有限公司	不合格
			设计咨询	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司（曾用名：深圳市清华苑建筑与规划设计研究院有限公司）	合格
		设计	设计	深圳市和城建筑设计有限公司//深圳市华汇设计有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格
其他服务	造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格		

光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目
中标通知书

中标通知书

标段编号： 2305-440311-04-01-625529003001

标段名称： 光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目监理

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价： 191.79778万元

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）： 胡承奇



本工程于 2024-05-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-26

查验码： JY20240621752858

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

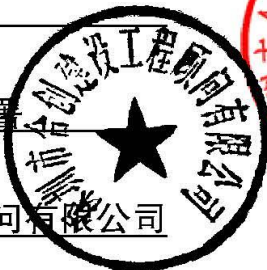
合同

GMGCJL-2021-1

工程编号：_____

合同编号：光建监理【2024】30号

深圳市光明区建设工程 工程监理合同

工程名称：光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目工程地点：深圳市光明区委托方：深圳市光明区建筑工务署监 理 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目；

2. 工程地点：广东省深圳市光明区；

3. 工程规模：本项目包括明北路(田明南路-光明大道)、田明南路(松白路-长侨北路)和长侨北路(松白路-融汇路)3条设双向两车道的城市支路。其中，明北路(田明南路-光明大道)南起田明南路、北至光明大道，全长283米，红线宽14米；田明南路(松白路-长侨北路)西起松白路、东至长侨北路，全长312米，红线宽14米；长侨北路(松白路-融汇路)南起同观路、北至融汇路，全长638米，红线宽16米。主要建设内容包括道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程和绿化工程，以及必须的管线迁改、交通疏解、水土保持工程等。；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 胡承奇, 身份证号码: 43102419811230215X, 注册号: 44016750。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 人民币壹佰玖拾壹万柒仟玖佰柒拾柒元捌角整(¥1917977.80元)。

包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)	/	/	/	
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	182.664552	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	164.398097	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	18.266455	/
保修阶段服务酬金(B)		/	9.133228	

说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A*90%, A2=A*10%, B=A*5%*保修工程量调整系数, C=A*1%。
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

六、期限

1. 施工阶段监理期限: 预计 10 个月, 自 2024 年 6 月 1 日始, 至 2025 年 3 月 26 日止。

2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例(2019 修订)》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 10 份，正本 2 份，委托人 1 份，监理人 1 份；副本 8 份，委托人 4 份，监理人 4 份。

九、合同生效

合同订立时间：2024 年 6 月 27 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（盖章）：深圳市光明区建筑工务署
受托人（盖章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

住 所：光明区华夏二路商会大厦 8-10 层
住 所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 10 楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

身份证号码：

身份证号码：

电 话：

电 话：0755-83048876

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：

账号：815284984310001

邮编：518000

邮编：518000

履约评价
2024 年第三季度https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11832/post_11832762.html#19389

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
 - 通知公告
 - 履约信息
 - 质量安全管理信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号：12440300670022970E/2024-00068	分类：
发布机构：深圳市光明区建筑工程务署	成文日期：2024-11-29
名称：光明区建筑工程务署2024年第三季度合同履约评价结果	
文号：	发布日期：2024-11-29
主题词：	

【打印】 【字体：大 中 小】

分享到：

光明区建筑工程务署2024年第三季度合同履约评价结果

发布日期：2024-11-29 浏览次数：691

光明区建筑工程务署2024年第三季度合同履约评价结果，详见附件。

附件：

- 光明区建筑工程务署2024年第三季度合同履约评价结果.pdf

光明区建筑工务署2024年第三季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
125	万丈坡片区（暂定名）幼儿园及托育机构建设工程项目	中国建筑标准设计研究院有限公司	EPC合同	88	良好
126	楼南五路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	市政勘察	84	良好
127	凤侨路（凤腾路-凤裕路）市政工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	市政设计	87	良好
128	凤侨路（凤腾路-凤裕路）市政工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	市政设计	85	良好
129	光明高新园区门户区十三号路（二十四号路-六十一号路）市政工程	中国华西工程设计建设有限公司	安全风险专项评估合同	87	良好
130	光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程	深圳市世和安全技术咨询有限公司	安全风险专项评估合同	87	良好
131	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	87	良好
132	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	85	良好
133	马田街道薯田蒲片区配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	立项合同（项目建议书）	88	良好
134	双明大道（龙大桥底）内涝整治工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	市政设计	87	良好
135	双明大道（龙大桥底）内涝整治工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	市政设计	87	良好
136	光明国际马术中心配套道路工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	市政设计	80	良好
137	光明国际马术中心配套道路工程	深圳市长勘勘察设计有限公司	市政勘察	68	合格
138	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	70	合格
139	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	水保合同	65	合格
140	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程	中海兴发（广东）安全技术服务有限公司	安全风险专项评估合同	82	良好
141	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程	广东新泓环境科技有限公司	其他（前期类型）	86	良好
142	新兴湖科技产业社区配套道路工程	深圳市海平峰水务技术工程有限公司	水保合同	87	良好
143	成德路（同观大道-融汇路）市政工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	市政设计	87	良好
144	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	防洪合同	81	良好
145	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司	安全风险专项评估合同	79	合格
146	深圳外环高速公路白花互通工程	云基智慧工程股份有限公司	全过程工程咨询合同	84	良好
147	悦群路（光侨路-长凤路）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	其他（前期类型）	87	良好
148	光明高中园（综合高中）	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	78	合格
149	光明高中园（综合高中）	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	79	合格
150	光明高中园（综合高中）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
151	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	88	良好
152	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
153	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
154	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	88	良好
155	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	86	良好

备注：

1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

第 5 页，共 19 页

2024 年第四季度

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12012/post_12012478.html#19389

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
 - 通知公告
 - 履约信息
 - 质量安全管理信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号：12440300670022970E/2025-00005	分类：
发布机构：深圳市光明区建筑工务署	成文日期：2025-02-21
名称：光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果	
文号：	发布日期：2025-02-21
主题词：	

【打印】 【字体：大 中 小】 分享到：

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

发布日期：2025-02-21 浏览次数：746

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果，详见附件。

附件：
1. [光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果.pdf](#)

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
156	西田片区配套道路工程	广东河海工程咨询有限公司	防洪合同	83	良好
157	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳地质建设工程有限公司	市政勘察	80	良好
158	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳市海平峰水务技术工程有限公司	水保合同	85	良好
159	新兴湖科技产业社区配套道路工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	其他(前期类型)	86	良好
160	长荫路(思源西路-水荫路)市政工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	81	良好
161	长荫路(思源西路-水荫路)市政工程	深圳地质建设工程有限公司	市政勘察	86	良好
162	纯景路(太阳路-周家大道)市政工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	88	良好
163	纯景路(太阳路-周家大道)市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	83	良好
164	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	76	合格
165	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市精微建设工程有限公司	施工合同	79	合格
166	凤凰知青楼复建工程项目	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	房建设计	76	合格
167	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市谋成勘测有限公司	勘测合同(监测、测绘)	80	良好
168	光明高中园(综合高中)	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	86	良好
169	光明高中园(综合高中)	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	86	良好
170	光明高中园(综合高中)	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	82	良好
171	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	86	良好
172	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
173	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	76	合格
174	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	88	良好
175	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	88	良好
176	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	86	良好
177	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
178	光明交警大队光明中队营房建设项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
179	光明交警大队光明中队营房建设项目	珠海电力工程监理有限责任公司	监理合同	70	合格
180	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘测合同(监测、测绘)	80	良好
181	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	80	良好
182	光明交警大队光明中队营房建设项目	吉林省北亚防雷装置检测咨询有限公司	检测合同	80	良好
183	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市绿睿环保科技有限公司	白蚁防治合同	80	良好
184	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
185	光明交警大队光明中队营房建设项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
186	光明交警大队光明中队营房建设项目	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司	检测合同	80	良好

备注:

1. 优秀(90-100)、良好(80-89)、合格(60-79)、不合格(60分以下)。

第 6 页, 共 22 页



2025 年第一季度

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12172/post_12172039.html#19389

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
 - 通知公告
 - 履约信息
 - 质量安全信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号：12440300670022970E/2025-00018	分类：
发布机构：深圳市光明区建筑工务署	成文日期：2025-05-13
名称：光明区建筑工务署2025年第一季度合同履行评价结果公示	
文号：	发布日期：2025-05-13
关键词：	

【打印】 【字体：大 中 小】

分享到：

光明区建筑工务署2025年第一季度合同履行评价结果公示

发布日期：2025-05-13 浏览次数：528

光明区建筑工务署2025年第一季度合同履行评价结果公示，公示期为2025年5月13日至2025年5月19日，公示5个工作日。如有异议，请在公示期内向光明区建筑工务署书面提出申诉，并提供相应的佐证材料（需加盖公章），逾期视为无异议。

光明区建筑工务署
2025年5月13日

附件：
1. [光明区建筑工务署2025年第一季度合同履行评价结果公示.pdf](#)

光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
94	A520-0175宗地配套道路工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	外业见证合同	77	合格
95	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	其他(前期类型)	76	合格
96	A520-0175宗地配套道路工程	长沙市市政工程有限责任公司	安全风险专项评估合同	76	合格
97	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	市政勘察	76	合格
98	成德路(同观大道-融汇路)市政工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	市政设计	76	合格
99	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	市政勘察	77	合格
100	科学城一、二号变电站场地平整工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	79	合格
101	科学城一、二号变电站场地平整工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	79	合格
102	科学城一、二号变电站场地平整工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	79	合格
103	深圳大科学装置集群配套项目(220kV安农甲乙线等7回高压线迁改工程)	深圳供电规划设计院有限公司	市政设计	72	合格
104	深圳外环高速公路白花互通工程	云基智慧工程股份有限公司	全过程工程咨询合同	78	合格
105	深圳外环高速公路白花互通工程	深圳市通达工程咨询有限公司	其他(前期类型)	85	良好
106	通兴路(西环路-富利路)市政工程	泛华建设集团有限公司	市政设计	78	合格
107	光明白花一路(光明白花路-观光路)市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	62	合格
108	李松荫片区A642-0506宗地配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	64	合格
109	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
110	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	84	良好
111	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
112	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	86	良好
113	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	86	良好
114	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	市政设计	82	良好
115	科学城体育中心	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	EPCO合同	89	良好
116	科学城体育中心	中国建筑一局(集团)有限公司	EPCO合同	89	良好
117	科学城体育中心	中建一局集团华南建设有限公司	EPCO合同	89	良好
118	科学城体育中心	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	房建设计	80	良好
119	科学城体育中心	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
120	深圳国际美术馆(暂定名)	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	85	良好
121	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
122	深圳国际美术馆(暂定名)	金螳螂华南建筑科技有限公司	施工合同	89	良好
123	深圳国际美术馆(暂定名)	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	施工合同	89	良好
124	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑建筑设计研究院有限公司	房建设计	78	合格

备注:

1. 优秀(90-100)、良好(80-89)、合格(60-79)、不合格(60分以下)。

第 4 页, 共 17 页

2025 年第二季度

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12312/post_12312711.html#19389

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
 - 通知公告
 - 履约信息
 - 质量安全管理信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号：12440300670022970E/2025-00030	分类：
发布机构：深圳市光明区建筑工务署	成文日期：2025-08-05
名称：光明区建筑工务署2025年第二季度合同履行评价结果公示	
文号：	发布日期：2025-08-05
主题词：	

【打印】 【字体：大 中 小】

分享到：

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履行评价结果公示

发布日期：2025-08-05 浏览次数：446

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履行评价结果公示，公示期为2025年8月5日至2025年8月11日，公示5个工作日。如有异议，请在公示期内向光明区建筑工务署书面提出申诉，并提供相应的佐证材料（需加盖公章），逾期视为无异议。

光明区建筑工务署
2025年8月5日

附件：
1. 光明区建筑工务署2025年第二季度合同履行评价结果公示.pdf

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
117	通兴路(南环大道-宝山路)市政工程	深圳中质安股份有限公司	安全风险专项评估合同	70	合格
118	长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程	佳风工程设计有限公司	市政设计	80	良好
119	白花片区连片产业用地配套道路工程(第一批)	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	80	良好
120	光明高新园区门户区二十四号路(四十二路-观光路)市政工程	深圳市世和安全技术咨询有限公司	安全风险专项评估合同	75	合格
121	光明高新园区门户区二十四号路(四十二路-观光路)市政工程	深圳地质建设工程公司	市政勘察	80	良好
122	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程	深圳地质建设工程公司	市政勘察	80	良好
123	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	市政设计	80	良好
124	李松荫片区A642-0506宗地配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	安全风险专项评估合同	75	合格
125	思源东路(曙光路-风景路)市政工程	深圳市华鼎晟工程设计顾问有限公司	市政设计	80	良好
126	思源东路(曙光路-风景路)市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	市政勘察	80	良好
127	五十五号路(侨凯路-观光路)市政工程	中国华西工程设计建设有限公司	安全风险专项评估合同	75	合格
128	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
129	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
130	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘测合同(监测、测绘)	85	良好
131	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	80	良好
132	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	89	良好
133	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
134	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	75	合格
135	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	78	合格
136	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
137	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
138	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	深圳市中润达建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
139	科学城体育中心	中国建筑一局(集团)有限公司	EPCO合同	89	良好
140	科学城体育中心	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	EPCO合同	89	良好
141	科学城体育中心	中建一局集团华南建设有限公司	EPCO合同	89	良好
142	科学城体育中心	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	房建设计	80	良好
143	科学城体育中心	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
144	深圳国际美术馆(暂定名)	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	施工合同	89	良好
145	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	97	优秀

2025 年第三季度

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12486/post_12486064.html#19389

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
 - 通知公告
 - 履约信息
 - 质量安全管理信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号：12440300670022970E/2025-00042	分类：
发布机构：深圳市光明区建筑工务署	成文日期：2025-11-11
名称：光明区建筑工务署2025年第三季度合同履行评价结果公示	
文号：	发布日期：2025-11-11
主题词：	

【打印】 【字体：大 中 小】

分享到：

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履行评价结果公示

发布日期：2025-11-11 浏览次数：396

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履行评价结果公示，公示期为2025年11月12日至2025年11月18日，公示5个工作日。如有异议，请在公示期内向光明区建筑工务署书面提出申诉，并提供相应的佐证材料（需加盖公章），逾期视为无异议。

光明区建筑工务署
2025年11月11日

附件：
1. 光明区建筑工务署2025年第三季度合同履行评价结果公示.pdf

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履行评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
162	深圳外环高速公路白花互通工程	深圳市同立文化有限公司	广告发布合同	75	合格
163	深圳外环高速公路白花互通工程	中国城市发展研究院有限公司	其他(前期类型)	75	合格
164	深圳外环高速公路白花互通工程	广东国地科技股份有限公司	其他(前期类型)	75	合格
165	深圳外环高速公路白花互通工程	云基智慧工程股份有限公司	全过程工程咨询合同	70	合格
166	通兴路(南环大道-宝山路)市政工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	安全风险专项评估合同	65	合格
167	通兴路(南环大道-宝山路)市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	其他(前期类型)	65	合格
168	通兴路(西环路-富利路)市政工程	江苏省地质工程勘察院有限公司	市政勘察	67	合格
169	白花片区连片产业用地配套道路工程(第一批)	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	80	良好
170	白花片区连片产业用地配套道路工程(第一批)	深圳市长勘勘察设计有限公司	市政勘察	75	合格
171	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	市政设计	75	合格
172	白花片区连片产业用地配套道路工程(第一批)	深圳市建筑设计研究总院有限公司	其他(前期类型)	80	良好
173	思源东路(曙光路-风景路)市政工程	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	市政设计	75	合格
174	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	85	良好
175	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
176	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市利群害虫防治有限公司	白蚁防治合同	85	良好
177	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
178	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	79	合格
179	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	84	良好
180	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	87	良好
181	蜀光小学(暂定名)建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	85	良好
182	中山大学附属初中项目	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	监理合同	69	合格
183	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	中机华南建设(深圳)有限公司	施工合同	49	不合格
184	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	49	不合格
185	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	五洲工程顾问集团有限公司	全过程工程咨询合同	60	合格
186	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	60	合格
187	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	中海建筑有限公司	EPC合同	79	合格
188	万丈坡片区(暂定名)幼儿园及托育机构建设工程项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格

2025 年第四季度

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12631/post_12631977.html#19389

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
 - 通知公告
 - 履约信息
 - 质量安全管理信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号：12440300670022970E/2026-00007	分类：
发布机构：深圳市光明区建筑工务署	成文日期：2026-02-04
名称：光明区建筑工务署2025年第四季度履约评价结果公示	
文号：	发布日期：2026-02-04
主题词：	

【打印】 【字体：大 中 小】

分享到：

光明区建筑工务署2025年第四季度履约评价结果公示

发布日期：2026-02-04 浏览次数：328

光明区建筑工务署2025年第四季度履约评价结果公示，公示期为2026年2月4日至2026年2月10日，公示5个工作日。如有异议，请在公示期内向光明区建筑工务署书面提出申诉，并提供相应的佐证材料（需加盖公章），逾期视为无异议。

光明区建筑工务署
2026年2月4日

附件：
1. 光明区建筑工务署2025年第四季度合同履约评价结果公示.pdf

光明区建筑工务署2025年第四季度合同履行评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
153	光明高中园(综合高中)	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	80	良好
154	光明高中园(综合高中)	深圳市南湖勘测技术有限公司	勘测合同(监测、测绘)	80	良好
155	光明高中园(综合高中)	太科技术有限公司	检测合同	80	良好
156	光明高中园(综合高中)	江苏省地质工程勘察院有限公司	勘测合同(监测、测绘)	80	良好
157	光明高中园(综合高中)	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
158	光明高中园(综合高中)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘测合同(监测、测绘)	80	良好
159	光明高中园(综合高中)	广东普天防雷检测有限责任公司	检测合同	80	良好
160	光明高中园(综合高中)	深圳市勘察研究院有限公司	房建勘察	80	良好
161	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	86	良好
162	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	59	不合格
163	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	88	良好
164	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	75	合格
165	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市宝睿能源发展有限公司	施工合同	78	合格
166	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	77	合格
167	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	87	良好
168	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	82	良好
169	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	89	良好
170	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市宝安日报社	广告发布合同	85	良好
171	光明交警大队(含车管分所)开办设施设备项目	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	房建设计	73	合格

备注：
优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

第 9 页，共 43 页

广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程
中标通知书

合创建设 中标 2020年06月

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-48-01-010417002001

标段名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程（监理）

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价：182.719095万元

中标工期：781

项目经理(总监)：宫斌



本工程于 2020-04-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-03



查验码：6907672925763971

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

合同编号 J1 20200131

**【广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口
周边绿化提升工程】**

工程监理与相关服务合同

合同编号：CRCSZ-QXKJ-GW-20001

委托人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

监理人（乙方）： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2020年6月

第一部分 协议书

委托人（全称）：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮编：518000

开户银行：招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号：815284984310001

电话：83048876

传真：82996518

电子邮箱：szhcjl@sina.com.cn

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主“深圳市交通运输局宝安管理局”已将广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。
2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

工程概况

工程名称: 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程(监理)

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模: 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程,全长约 8.2 公里,其中包含新桥高速出入口周边绿化,总面积 84.39 万平米;横跨新桥街道和松岗街道,其中新桥街道 1.7km,松岗街道 6.5 公里,节点包括:新桥立交节点、G107 国道交叉口节点、宝安大道交叉口节点及松福大道交叉节点。项目投资匡算为 16326 万元。

工程类别: 市政公用工程、公路工程

工程等级: 市政公用工程一级、公路工程一级

投资性质: 政府投资 100%

工程匡算投资额: 16326 万元

招标部分工程匡算投资额: 暂定 12670 万元

其它: 上述第 1.7 条、第 1.8 条工程投资额均为暂定,以最终发改批复为准。

第一条 词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第二条 组成本合同的文件

协议书;

中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

专用条件；

通用条件；

附录：

附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第三条 项目负责人（总监）

监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

监理人指定的项目负责人（总监）姓名：宫斌，身份证号码：429001197203233811，注册号：35003204。

委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第四条 签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾贰万柒仟壹佰玖拾元玖角伍分（¥1,827,190.95）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	174.018 186	8.70090 9	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一	/	/	/	/	/	/	/

服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)
体化							
合计	/	/	/	174.018 186	8.70090 9	/	/

如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

第五条 工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 6 月 1 日起至 2022 年 7 月 23 日止，总计 781 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 6 月 1 日起至 2020 年 7 月 22 日止，共 51 日历天
5. 保修阶段：自 2020 年 7 月 23 日起至 2022 年 7 月 23 日止，共 730 日历天
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

委托人在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市交通运输局宝安管理局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单

均具有同等法律效力。

(以下无正文)

委托人 (盖章):



法定代表人或授权代表

签字

日期: 2020.6.1

监理人 (盖章)



法定代表人或授权代表 (签字)

李运玉

竣工验收报告
一标

市政备-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称: 广深高速(东宝河至新桥立交)段桥下空间及新桥
高速出入口周边绿化提升工程 I 标段市政施工总承
包工程

验收日期: 2021 年 5 月 31 日

建设单位(盖章): 深圳市交通运输局宝安管理局

代建单位(盖章): 华润(深圳)有限公司



一、工程概况

工程名称	广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程 I 标段市政施工总承包工程	工程地点	深圳市宝安区广深高速桥下空间（东宝河至宝安大道前掉头口）
工程规模	线路总长3.7公里	工程造价（万元）	2142.008835
结构类型	环境提升	工程用途	景观提升
施工许可证证号	/	开工日期	2020/7/17
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	资质证书号	B144054699-6/1
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		D244247640
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/深圳市朗程师地域规划设计有限公司		A244004856/ A144003113-6/1
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	徐浩
副组长	杨智斌
组员	宫斌 黄治腾 罗慧男

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程	杨智斌	黄治腾 徐幼春
绿化工程	罗慧男	刘晓萍 符珊
给水工程	宫斌	谭运红
排水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

一通

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈东利	建材工程勘测院有限公司	助理工程师	项目负责人	陈东利
黄朝庆	建材工程勘测院有限公司	助理工程师	现场负责人	黄朝庆
徐浩	宝安区交通局			徐浩
杨智斌	华润(深圳)有限公司		项目经理	杨智斌
陈	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		项目负责人	陈
罗慧男	深圳市城市交通规划研究中心	高级工程师	项目负责人	罗慧男
刘晓萍	深圳市城市交通规划设计研究中心	中级工程师	深圳市	刘晓萍
高武	深圳市合创建设		总监	高武
陈伟	深圳市合创建设		总监	陈伟
黄为博	深圳市森斯环境艺术	一级建造师	项目经理	黄为博
谭运红	深圳市森斯环境艺术		技术负责人	谭运红
符珊	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	工程师	总工	符珊

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:







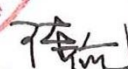



1、施工单位已按照批准的设计文件和合同，以及深交宝安函【2020】443号、深宝府会纪【2020】423号文件要求完成了相应任务；

2、本工程的工程资料基本完善；

3、施工过程中未发生质量、安全事故；

4、评估自检为合格；

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82-2012)、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准，经验收小组综合评价，同意通过竣工验收，验收结论为合格

验收日期: 年 月 日		
 施工单位 (公章) 项目负责人:  法人代表: 	 监理单位 (公章) 项目总监:   注册号35003204 有效期2021.04.26 深圳市合创建设工程顾问有限公司	勘察单位 (公章) 项目负责人:  
设计单位 (公章) 项目负责人:   法人代表: 	代建单位 (公章) 项目负责人:   法人代表: 	建设单位 (公章) 项目负责人:   法人代表:



二标

市政备-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥
高速出入口周边绿化提升工程II标段市政施工总承
包工程

验收日期：2021年4月25日

建设单位（盖章）：深圳市交通运输局宝安管理局

代建单位（盖章）：华海（深圳）有限公司



宝安管理局

一、工程概况

工程名称	广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程II标段市政施工总承包工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	面积约3.1万平方米	工程造价（万元）	1376.934667
结构类型	环境工程	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2020/7/17
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	资 质 证 号	B144054699-6/1
施工单位	深圳市诚宇建设集团有限公司		D144045961
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/深圳市朗程师地域规划设计有限公司		A244004856/ A144003113-6/1
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	徐浩
副组长	杨智斌
组员	宫斌 黄治腾 罗慧男

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程	杨智斌	殷享朝 徐幼春
绿化工程	罗慧男	刘晓萍 符珊
给水工程	宫斌	张健
排水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
电气工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
徐浩	宝安交通局			徐浩
罗慧男	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	高级建筑师	项目负责人	罗慧男
刘晓萍	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	中级建筑师	设计师	刘晓萍
吴超源	建科广州工程勘测院有限公司	教授级高级工程师	项目负责人	吴超源
邓学林	建科广州工程勘测院有限公司	助理工程师		邓学林
宫斌	深圳市合创建设	工程师 总监	总监	宫斌
徐幼椿	深圳市合创建设		总监	徐幼椿
殷享朝	深圳市试宇建设集团	一级建造师	项目经理	殷享朝

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制
















五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、施工单位已按照批准的设计文件和合同，以及深交宝安函【2020】443号、深宝府会纪【2020】423号文件要求完成了相应任务；
- 2、本工程的工程资料基本完善；
- 3、施工过程中未发生质量、安全事故；
- 4、评估自检为合格；

根据《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准，经验收小组综合评价，同意通过竣工验收，验收结论为合格

验收日期:2021年4月25日

 施工单位 (公章) 项目负责人:  法人代表: 	 监理单位 (公章) 项目总监: 	 勘察单位 (公章) 项目负责人: 
 设计单位 (公章) 项目负责人: 	 代建单位 (公章) 项目负责人:  法人代表: 	 建设单位 (公章) 项目负责人:  法人代表: 

三标

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥
高速出入口周边绿化提升工程III标段新桥立交节点

验收日期：2021年10月27日

建设单位：（盖章）深圳市交通运输局宝安管理局

代建单位：（盖章）华润（深圳）有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程III标段 新桥立交节点	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	445931m ²	工程造价 (万元)	1205.543491
结构类型	新桥立交节点范围内除绿化工程外其他相关工程	工程用途	景观提升
施工许可证证号	XYJG2020042	开工日期	2020年7月17日
监督单位	深圳市宝安区质量安全监督站	监督登记号	XYJG2020042
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	资 质 证 号	B144054699-6/1
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A244004856
	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		A144003113-6/1
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
	广东添虹交通工程有限公司		D144058533
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	徐浩
副组长	杨智斌
组员	宫斌、吴超源、陈侃、罗慧男、赖丽文

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程	杨智斌	吴超源、赖丽文、赵立章
给排水工程	宫斌	徐幼春、林炎武、黄泽龙
电气工程	罗慧男	陈侃、刘晓萍、符珊、黄朝兴

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

同创
工程
顾问
公司

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
徐浩	宝数通商			徐浩
杨智超	华润深圳有限公司		项目经理	杨智超
何如平	何如平	高工	项目负责人	何如平
刘晓萍	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	中级工程师	设计师	刘晓萍
陈航	深圳航程师	高工	项目负责人	陈航
符琳	深圳市规划和自然资源局	中技	设计师	符琳
李超群	深圳市勘察测绘院有限公司	教授级高级工程师	项目负责人	李超群
高武	深圳市合创建设工程顾问有限公司	中级工程师	项目总监	高武
陈仲岩	深圳市合创建设工程顾问有限公司	中级工程师	项目总代	陈仲岩
赖丽文	深圳市金田建设工程有限公司	工程师	项目经理	赖丽文
林洪波	深圳市金田建设工程有限公司	高级工程师	技术负责人	林洪波

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工,已完成设计文件及合同的全部要求,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准和相关施工规范,资料齐全完整,工程质量验收合格。经验收小组综合评价,同意该工程竣工验收,验收结论为合格。



验收日期: 年 月 日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 吴超源

注册号: 440540007004

有效期: 至2023年06月30日

施工单位
(公章)监理单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

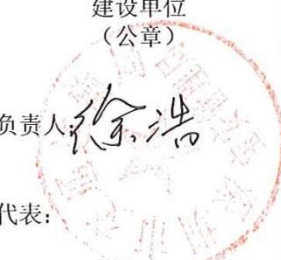
法人代表:

设计单位
(公章)代建单位
(公章)建设单位
(公章)

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:



法人代表:

法人代表:

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四标

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥
高速出入口周边绿化提升工程IV标段绿化工程

验收日期：2021年10月27日

建设单位：（盖章） 深圳市交通运输局宝安管理局

代建单位：（盖章） 华润（深圳）有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	广深高速项目广深高速（东宝河至新桥立交）段桥下空间及新桥高速出入口周边绿化提升工程IV标段绿化工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	445931m ²	工程造价（万元）	2863.712881万元
结构类型	新桥高速出入口范围内绿化工程	工程用途	景观提升
施工许可证证号	XYJG2020043	开工日期	2020年7月17日
监督单位	深圳市宝安区质量安全监督站	监督登记号	XYJG2020043
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位	建材广州工程勘测有限公司	资 质 证 号	B144054699-6/1
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A244004856
	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		A144003113-6/1
施工单位	广东城基生态科技股份有限公司		D344034103
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	徐浩
副组长	杨智斌
组员	宫斌、吴超源、陈侃、罗慧男、黄国阳、童静

2、专业组

专业组	组 长	组 员
绿化工程	杨智斌	吴超源、黄国阳、余游、童静、宫斌、徐幼春、罗慧男、刘晓萍

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，已完成设计文件及合同的全部要求，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准和相关施工规范，资料齐全完整，工程质量验收合格。经验收小组综合评价，同意该工程竣工验收，验收结论为合格。

验收日期： 年 月 日

<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监:</p>	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 勘察单位 源</p> <p>注册号: 4405(公章)AY004</p> <p>有效期: 至2023年06月30日</p> <p>项目负责人:</p>
<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>代建单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>	<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、项目总监简历表

投标人名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

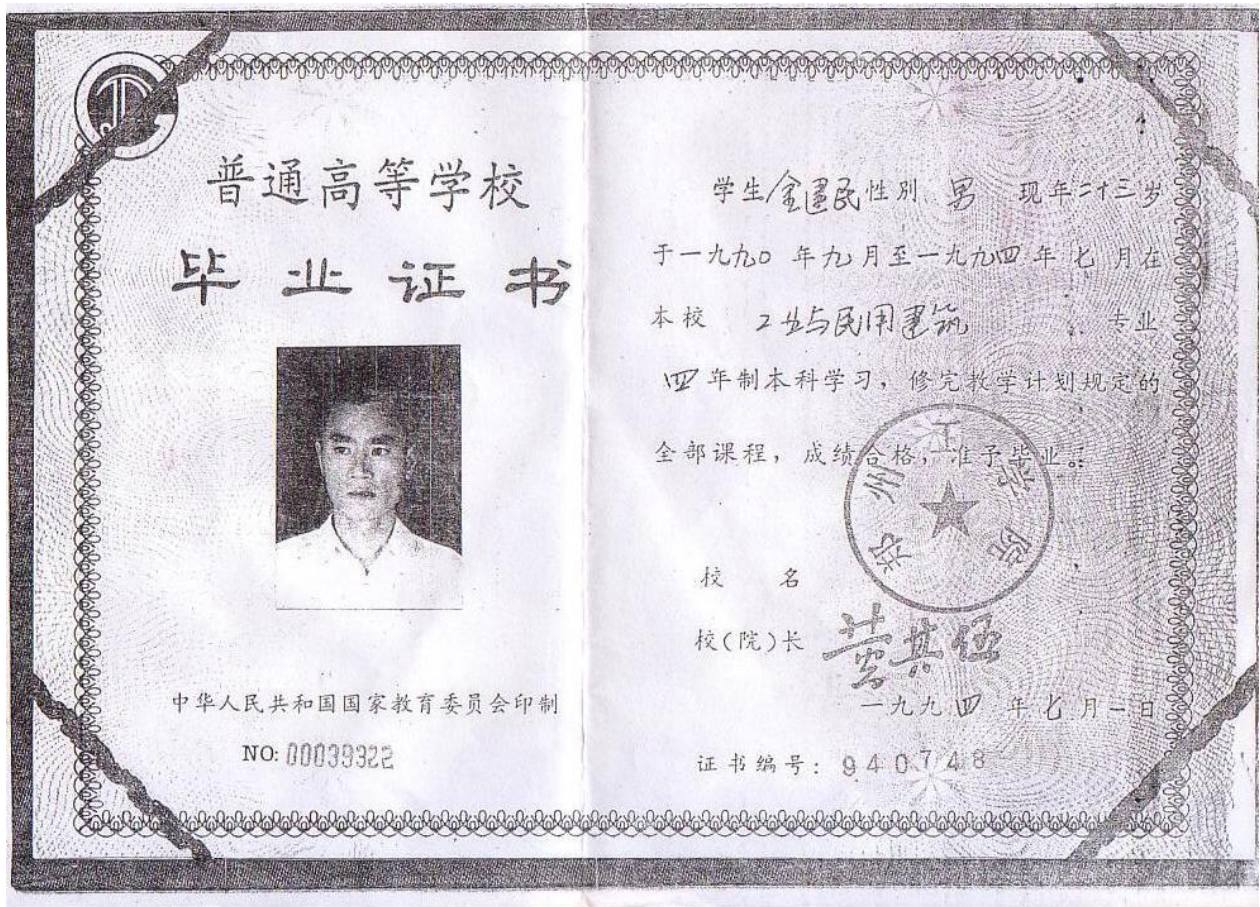
姓名	金建民	性别	男	年龄	53岁	
学历及专业	本科、工业与民用建筑		职称及专业	高级工程师、建筑		
参加工作年限	25		从事项目总监工作年限	20		
主要工作经历	2010年9月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事监理工作					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目	163.67	全过程监理、路宽16米,局部21.25米,道路全长约1.505千米、双向2车道,规划为城市支路	2025.10.23	合格	131-157
深圳市光明区建筑工务局	塘明路北段(华夏二路-光辉大道)市政工程	575.69	全过程监理、总长约为2.076公里,城市主干道	2023.5.15	合格	/
深圳市大鹏新区建设管理服务中心	大鹏办事处松山及田心片区雨污分流管网工程	102.14	新建污水管网9.50KM、新建雨水管道1.02KM、改造DN100UPVC排水立管0.25KM	2018.07.13	合格	/

注：后附相关证明材料。

身份证



毕业证



职称证

专业技术系列	工程系列	
Professional Series		(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
专业名称	建筑	金建民
Specialty	高级工程师	姓名 男
资格名称		Full Name
Professional Title	天津市高级职务委员会	性别 1972.3.23
评审委员会		Sex
Appraisal Committee		出生年月 2008.12.27
授予时间	2008.12.22	Date of Birth
Date of Conferment		颁证时间
证书编号	08677506	Date of Issue
Certificate No.		

注册证

使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年08月24日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 金建民

性别: 男

出生日期: 1972年03月23日

注册编号: 43002476

注册执业单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期: 2028年07月29日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名:

签名日期: 2026. 2. 26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年06月26日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 金建民 社保电脑号: 600012934 身份证号: 362430197203235711 页码: 4
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows list monthly data from 2022 to 2026.

- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。... 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。... 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。... 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。... 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。... 7. 单位编号对应的单位名称：单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



业绩证明材料
光明科学城大科学装置集群凤尾路项目
中标通知书

中标日期：2023年04月

中标通知书

标段编号：2208-440311-04-01-552305005001

标段名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目工程监理

建设单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价：163.670000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：张波



本工程于 2023-08-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，于 2023-09-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：张波

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：李志军

日期：2023-10-16

查验码：4803680462786367 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

监理合同

JL 2023-149

GMGCJL-2021-1

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程 工程监理合同

项目名称: 光明科学城大科学装置集群凤尾路项目工程监理工程地点: 深圳市光明区甲 方: 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司乙 方: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021 年版

第一章 合同协议书

甲方（发包人）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

乙方（承包人）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目；
2. 工程地点：广东省深圳市光明区；
3. 工程规模：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目系光明科学城大科学装置集群配套设施统筹开发项目的建设内容，项目位于大科学装置集群核心区西北角，主线呈南北走向，南接一号道路，北至规划莲成路，路宽 16 米，局部 21.25 米，道路全长约 1.505 千米，双向 2 车道，规划为城市支路，为“鹏城云脑III”、科学公馆、自由电子激光等沿线用地交通服务及市政配套功能。项目配套“七线一缆沟”市政管线建设，新建 2 座桥梁；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：投资估算金额 23803.53 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中选/中标通知书；
4. 补充合同条件；
5. 专用合同条件；
6. 通用合同条件；
7. 本工程询价/招标文件中的技术要求和投标报价规定；

8. 报价/投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

10. 图纸和技术规格书;

11. 已标价工程量清单;

12. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。协议书、通用条件、专用条件、补充协议、附件以及本项目招标文件、投标文件共同作为本项目履行的依据。若协议书及补充协议关于工程范围、监理期限、工程监理质量、合同价款等实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的,以本项目招标文件为准;若投标文件响应内容优于本项目招标文件,则以投标文件为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张波, 身份证号码: 420111197108084176, 注册号: 44001513。

五、签约酬金

含增值税签约酬金为人民币(大写): 壹佰陆拾叁万陆仟柒佰元整 (¥: 1636700.00 元)。其中,不含增值税金额为人民币(大写): 壹佰伍拾肆万肆仟零伍拾陆元陆角 (¥: 1544056.60 元), 增值税税金为人民币(大写): 玖万贰仟陆佰肆拾叁元肆角 (¥: 92643.40 元), 税率 6 %, 开具增值税专用发票。合同履行期间,如遇国家税率调整,则合同不含增值税价不变,增值税税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时,增值稅額按照如下原则确定:已支付且已开具增值税专用发票部分,按增值税专用发票确定稅額;剩余未支付且未开具发票部分,按结算时国家税法规定的增值稅率确定稅額。

支付款项前,乙方应提前向甲方提交书面支付申请书和等额有效的增值税专用发票,甲方审核通过后支付相应款项给乙方。若乙方未按时提交申请或增值税专用发票资料或提交的申请或增值税专用发票资料不符合甲方要求的,甲方有权暂缓支付且不对延期付款承担任何责任。

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额(万元)	是否为固定价格
------	--------	----	----------	---------

前期阶段监理酬金 (C)	/	/	/	/
施工阶段监理酬金 (A)	小计 (A)	/		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金 (A1)	70%A		/
	施工阶段监理绩效酬金 (A2)	30%A		/
保修阶段服务酬金 (B)		5%A		
说明：签约酬金=A+B+C+D，A1=A* 70%，A2=A* 30%，B=A* 5%*保修工程量调整系数，C=A* 0%。 前期阶段、施工阶段基本酬金及绩效酬金、保修阶段服务酬金详见合同专用条款。				

包括所有所需缴付的国家及地方一切规费、税费以及乙方为完成本项目所需承担的包括但不限于人工、设备、工具、辅助人员工资、软件、技术支持、生活用品及生活设施、交通工具等所有有关的基本费用及风险费用。

收款单位信息：

账户名：深圳市合创建设工程顾问有限公司；

账 号：8152 8498 4310 001；

开户行：招商银行深圳皇岗支行；

六、期限

1. 施工阶段监理期限：367天，自2023年9月30日始，至2024年9月30日止（暂定，具体以开工令载明的开工日期为准）。若施工项目不能在2024年9月30日前完成竣工验收，则施工监理合同义务履约期限自动顺延。

2. 保修阶段服务期限：24个月，预计自2024年10月1日始，至2026年9月30日止（自竣工验收合格之日起计算）。若施工阶段监理服务时间延长时，保修阶段监理服务期的起止时间相应顺延。

七、双方承诺

- 乙方向甲方承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 甲方向乙方承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 陆 份，甲方 叁 份，乙方 叁 份。

九、合同生效

合同订立地点：广东省深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)

甲方：（公章）深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路科技园 A1A2 栋 A1 栋 1302

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

签订 时间：2023年10月

乙方：（公章）深圳市合创建设工程顾问有限公司

住 所：深圳市福田区彩田路中深花园 A 座 10 楼


法定代表人：

委托代理人：

电 话：075583048876

传 真：075582996518

总监变更证明材料




建筑工程施工许可证

工程编号: 2208-440311-04-01-55230501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市光明区城市建设局
日期: 2024年03月08日



证书序列号: 2024-0289			
建设单位	深圳市建辰投资发展有限公司(代建), 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司		
工程名称	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目		
建设地址	光明区公明街道, 南接一号道路, 北至规划莲成路		
建设规模	25622.15 (平方米)		
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司		
施工单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2023-08-30	合同竣工日期	2025-01-20
备注	项目经理: 唐勇 注册证书号: 粤144192103255 项目总监: 金建民 注册证书号: 00271392 范围: 七通一平工程8.2万平方米; 电信管道工程1480米; 挡墙护坡工程长84.6米宽0.5米高7.5米; 电力管道工程2117米; 软基处理工程2.24万平方米; 给水管道工程1659米; 道路工程长1382米宽7米; 桥梁工程2座; 路灯照明工程67座; 燃气工程1585米;		
变更登记	◆◆◆ 2024-05-09项目总监由张波(00201880)变更为金建民(00271392)		
注意事项: 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			



竣工验收报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 光明科学城大科学装置集群凤尾路项目



深圳市光明科学城开发投资有限责任公司
(代建: 深圳市建辰投资发展有限公司)

竣工验收日期: 2015年10月23日

发出日期: 2015年10月23日



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程名称	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目	工程地点	深圳市光明区公明街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	25622.15m ²	工程造价（万元）	11441.889356万元
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2024年3月25日
施工许可证号	2208-440311-04-01-55230601	竣工日期	2025年10月23日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2024】024号
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司、深圳市建辰投资发展有限公司（代建）	总施工单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司
勘察单位	深圳市长勘察勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市勘察研究院有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	道路工程	2025年9月2日	市政竣-通-10 符合设计及规范要求，验收合格
	桥梁工程	2025年9月2日	市政竣-通-10 符合设计及规范要求，验收合格
	给排水工程	2025年9月2日	市政竣-通-10 符合设计及规范要求，验收合格
	电气工程	2025年9月2日	市政竣-通-10 符合设计及规范要求，验收合格
	交通工程	2025年9月2日	市政竣-通-10 符合设计及规范要求，验收合格
	燃气工程	2025年9月2日	市政竣-通-10 符合设计及规范要求，验收合格
	绿化工程	2025年9月2日	市政竣-通-10 符合设计及规范要求，验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	2024年03月08日	2024-0289	已具备
施工图设计文件审查意见	2023年12月08日	22SC-097	已具备
工程竣工报告	2025年10月15日	/	已具备
工程质量评估报告	2025年10月15日	市政竣-通-5	已具备
勘察质量检查报告	2025年10月15日	市政竣-通-6	已具备
设计质量检查报告	2025年10月15日	市政竣-通-7	已具备
工程质量保修书	2023年12月28日	/	已签署



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，内业资料齐全，各项功能满足使用要求。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达使用功能的部位范围	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 40%;"> </div> <div style="width: 55%; border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 康巨人</p> <p>注册号: 4405554-AY005</p> <p>有效期: 至2028年04月</p> </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	设计单位
	<p>项目负责人: (公章)</p> <p>2025年10月21日</p>	<p>总监监理工程师: (公章)</p> <p>注册号43002476</p> <p>有效期至2026.07.29</p> <p>2025年10月21日</p>	<p>一级注册建造师执业印章</p> <p>唐勇</p> <p>粤1442019202103255(00)</p> <p>市政建筑</p> <p>2027.06.02</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>2025年10月21日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>



扫描全能王 创建

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	宋威	深圳光明科学城建设发展有限公司	项目负责人		宋威
4					
5					
6					
7					
8	尹学文	深圳市置业投资发展有限公司	项目负责人		尹学文
9	孙川	深圳市置业投资发展有限公司	设计		孙川
10	孙川	名燃院工程监理有限公司	燃气监理	高级	孙川
11	张臣	深圳市长荔荔管业及中有限公司	荔荔管业	正高	张臣
12	金凯	深圳市创建设计院有限公司	项目负责人	高	金凯
13	王立平	深圳市光明新区第一建筑工程有限公司	项目负责人	中级职称	王立平
14					
15	江明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业		江明
16					
17	钟博浩	深圳市西伦七木结构有限公司	设计	高级	钟博浩
18	钟博浩	深圳市西伦七木结构有限公司	设计		钟博浩
19	任陈宇	深圳市光明新区第一建筑工程有限公司	施工	中级	任陈宇
20	钟博浩	深圳市光明新区第一建筑工程有限公司	施工	助理	钟博浩
21					
22					
23					
24					
25					



扫描全能王 创建

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	朱威	深圳市合创建设工程顾问有限公司 项目负责人			朱威
4					
5					
6					
7					
8	曹学文	深圳市建设投资发展有限公司	项目负责人		曹学文
9	孙川	深圳市建设投资发展有限公司	项目负责人		孙川
10	尹刚	名燃烧工程监理单位有限公司	燃烧工程师	高级	尹刚
11	张红	深圳市长安岩土工程有限公司	岩土工程师	正	张红
12	金凯	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人	高	金凯
13	王占	深圳市光明新区第一建筑工程有限公司	项目经理	中级职称	王占
14	金涛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业		金涛
15	江明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业		江明
16					
17	钟腾	深圳市西伯利亚结构有限公司	设计	高级	钟腾
18	钟腾	深圳市西伯利亚结构有限公司	设计		钟腾
19	任陈	深圳市光明新区第一建筑工程有限公司	施工	中级	任陈
20	钟以	深圳市光明新区第一建筑工程有限公司	施工	助理	钟以
21					
22					
23					
24					
25					


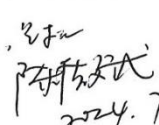


扫描全能王 创建

履约评价：本项目从 2024 年 3 月 25 开工至 2025 年 10 月 23 日
本项目履约评价建设单位只出具到 2024 年第四季度，如有疑问请联系建设单位：13714105093
2024 年第二季度

合同履行评价报告书（节点履约评价）

合同名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目工程监理合同

合同情况	合同履行单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 合同金额：163.67 万元 评价期限/阶段：2024 年第二季度（2024 年 4 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日）
评价等级	得分：89 <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
合同主办部门意见	经办人意见：按规定、按合同履行监理职责，完成监理工作；积极协调代建、设计、勘察、施工等项目各参建单位，推进施工现场的各项工作；根据项目施工进度，逐步进场专业管理人员满足项目建设需要。阶段整体表现良好。  主办部门负责人意见：魏庆林
合同管理部门意见	拟同意，  2024.7.1
合同主办部门分管领导意见	拟同意。魏庆林 2024.7.1.
合同管理部门分管领导意见	



公司总经理 意见	拟同意 薛浩
公司执行董事 意见	

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 定期履约评价		<input type="checkbox"/> 最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市光明科学城开发投资有限公司		评价期限	2024年4月1日至 2024年6月30日
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理
承包商资质等级	工程监理综合资质		项目负责人	金建民
工程名称	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目		承包范围	工程监理
工程地点	光明区公明街道		工程合同价	163.67 (万元)
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		得分	总得分
1	人员配备		13	89
2	过程监管		67	
3	履约配合		9	
4				
5				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)			
建设单位对承包商履约的总体评价：按规定、按合同履行监理职责，完成监理工作；积极协调代建、设计、勘察、施工等项目各参建单位，推进施工现场的各项工作；根据项目施工进展，逐步进场专业管理人员满足项目建设需要。阶段整体表现良好。				

备注：建设工程项目中勘察、设计、施工、监理、造价咨询、代建、招标代理的合同履约评价须填报此表并申请公司用印。

(监理) 合同履约评价评分表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 项目定期履约评价 <input type="checkbox"/> 项目综合履约评价					
工程名称	光明科学城大科学装置集群 凤尾路项目工程监理	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
总得分	89		评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
评价时间						
序号	分项内容	满分	评价要素	评价标准	分值	得分
一	人员配备	15				
1	项目总监	5	与合约一致性	一致得 2 分，不一致得 0 分。	2	2
			常驻现场情况	常驻现场得 2 分；每发生一次未经批准离开现场情况扣 0.5 分。	2	2
			工作称职性	工作称职得 1 分，每发生一次不称职、不负责、推诿、协调不力扣 0.5 分。	1	1
2	其他监理人员	10	人员专业、资质、数量	人员专业、资质、数量满足合同要求得 5 分，每发生一例人员专业不符、资质不符或每缺一人扣 0.5 分。	5	4
			工作称职性	工作称职得 5 分，每发生一例不称职、不负责、推诿、协调不力扣 0.5 分。	5	4
二	过程监管	75				
3	施工准备阶段监理	15	配合建设单位完成施工准备阶段各项监理工作主动性	积极、认真主动配合得 15 分，每发生一例不积极、不认真主动配合扣 1 分。	15	15
4	工程质量监理	15	监理方案制定与执行情况	制定方案并严格执行得 9 分；不制定方案，不按制定的方案执行，没发生一例扣 1 分。	9	8
			工程验收组织及时性	及时组织各项、各阶段工程验收得 6 分，每发生一例不及时组织验收情况扣 1 分。	6	6
5	工程安全管理	15	安全文明施工制度制定情况	按时制定安全文明施工制度得 3 分，每滞后 1 周扣 1 分（不足 1 周按 1 周算）。	3	2
			对施工安全实施有效监理并承担监理责任情况	对施工安全实施有效监理并承担监理责任得 4 分，每发生一例未能有效监理施工安全实施、不承担监理责任扣 1 分。	4	4
			督促施工单位落实安全生产、文明施工措施情况	督促施工单位落实安全生产、文明施工措施得 4 分，每发生一例不能有效督促施工单位落实安全生产、文明施工措施情况扣 1 分。	4	3
			对违规施工以及安全隐患制止、纠正情况	对违规施工以及安全隐患制止、纠正得 4 分，每发生一例未对违规施工以及安全隐患制止、纠正扣 1 分。	4	3

6	工程投资 监理	10	成本控制和优化节约方案提出的合理性与主动性	主动提出合理的工程投资成本控制和优化节约方案得4分；未能按委托方要求提出方案，或提出方案不合理，每发生一例扣1分。	4	4	
			工程计量、变更签证、预结算和工程款支付审核准确性	准确得6分，每发生一例误差大于10%扣1分。	6	5	
7	合同管理	5	依规执行有关合同管理的工作内容情况	依规执行有关合同管理的工作得5分，没发生一例未依规执行有关合同管理的工作扣1分。	5	5	
8	工期控制	15	相应审批工作完成及时性	及时完成相应审批工作得6分，每发生一例不及时完成相应审批工作扣1分。	6	5	
			实际工期情况	实际工期≤计划工期，得9分；实际工期比计划工期滞后，每滞后1周扣1分（不足1周按1周算）。	9	7	
三	履约配合	10					
9	配合情况	5	配合建设单位及相关部门的工作和依法推动施工单位工作主动性	主动配合建设单位及相关部门的工作和依法推动施工单位工作得5分，每发生一例不主动配合建设单位及相关部门的工作和不依法推动施工单位工作的扣1分。	5	4	
10	检验设备的配置	5	按投标承诺或合同配置情况	按投标承诺或合同配置得3分；每发生一例不按投标承诺或合同配置扣1分。	3	3	
			满足工程监理需求情况	满足工程监理需求配置得2分，每发生一例不满足工程监理需求配置扣0.5分。	2	2	
合计		100					
评价人		工程管理部		规划设计部		合同造价部	
				/		/	
负责人							




备注：规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，或在阶段评价时尚不具备评价条件的，不计入评分，对总得分按百分比进行折算，最终分数四舍五入至个位。

评价等级分为优秀、良好、合格、不合格四个等级。90分及以上为优秀，75-89分为良好，60-74分为合格，60分以下为不合格。

2024 年第三季度

合同履行评价报告书（节点履约评价）

合同名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目工程监理合同

合同情况	合同履行单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 合同金额：163.67 万元 评价期限/阶段：2024 年第三季度（2024 年 7 月 1 日至 2024 年 9 月 30 日）
评价等级	得分：89 <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
合同主办部门意见	经办人意见：按规定、按合同履行监理职责，完成监理工作；积极协调代建、设计、勘察、施工等项目各参建单位，推进施工现场的各项工作；根据项目施工进度，逐步进场专业管理人员满足项目建设需要。阶段整体表现良好。  2024.10.12 主办部门负责人意见：魏庆林。
合同管理部门意见	  2024.10.12
合同主办部门分管领导意见	拟同意。魏庆林。 2024.10.12.
合同管理部门分管领导意见	

— 1 —



公司总经理 意见	同意 薛峰 12/10. 2024
公司执行董事 意见	

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 定期履约评价		<input type="checkbox"/> 最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市光明科学城开发投资有限公司		评价期限	2024年7月1日至 2024年9月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	工程监理综合资质		项目负责人	金建民	
工程名称	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目		承包范围	工程监理	
工程地点	光明区公明街道		工程合同价	163.67 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			13	89
2	过程监管			67	
3	履约配合			9	
4					
5					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 按规定、按合同履行监理职责, 完成监理工作; 积极协调代建、设计、勘察、施工等项目各参建单位, 推进施工现场的各项工作; 根据项目施工进展, 逐步进场专业管理人员满足项目建设需要。阶段整体表现良好。					
 签字: (盖章) 魏庆林 2024年10月12日					

备注: 建设工程项目中勘察、设计、施工、监理、造价咨询、代建、招标代理的合同履约评价须填报此表并申请公司用印。

(监理) 合同履约评价评分表

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 项目定期履约评价 <input type="checkbox"/> 项目综合履约评价					
工程名称		光明科学城大科学装置集群 凤尾路项目工程监理		监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
总得分		89		评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
评价时间							
序号	分项内容	满分	评价要素	评价标准	分值	得分	
一	人员配备	15					
1	项目总监	5	与合约一致性	一致得 2 分，不一致得 0 分。	2	2	
			常驻现场情况	常驻现场得 2 分；每发生一次未经批准离开现场情况扣 0.5 分。	2	2	
			工作称职性	工作称职得 1 分，每发生一次不称职、不负责、推诿、协调不力扣 0.5 分。	1	1	
2	其他监理人员	10	人员专业、资质、数量	人员专业、资质、数量满足合同要求得 5 分，每发生一例人员专业不符、资质不符或每缺一人扣 0.5 分。	5	4	
			工作称职性	工作称职得 5 分，每发生一例不称职、不负责、推诿、协调不力扣 0.5 分。	5	4	
二	过程监管	75					
3	施工准备阶段监理	15	配合建设单位完成施工准备阶段各项监理工作主动性	积极、认真主动配合得 15 分，每发生一例不积极、不认真主动配合扣 1 分。	15	15	
4	工程质量监理	15	监理方案制定与执行情况	制定方案并严格执行得 9 分；不制定方案，不按制定的方案执行，没发生一例扣 1 分。	9	8	
			工程验收组织及时性	及时组织各项、各阶段工程验收得 6 分，每发生一例不及时组织验收情况扣 1 分。	6	6	
5	工程安全管理	15	安全文明施工制度制定情况	按时制定安全文明施工制度得 3 分，每滞后 1 周扣 1 分（不足 1 周按 1 周算）。	3	2	
			对施工安全实施有效监理并承担监理责任情况	对施工安全实施有效监理并承担监理责任得 4 分，每发生一例未能有效监理施工安全实施、不承担监理责任扣 1 分。	4	4	
			督促施工单位落实安全生产、文明施工措施情况	督促施工单位落实安全生产、文明施工措施得 4 分，每发生一例不能有效督促施工单位落实安全生产、文明施工措施情况扣 1 分。	4	3	
			对违规施工以及安全隐患制止、纠正情况	对违规施工以及安全隐患制止、纠正得 4 分，每发生一例未对违规施工以及安全隐患制止、纠正扣 1 分。	4	3	

6	工程投资 监理	10	成本控制和优化节约方案提出的合理性与主动性	主动提出合理的工程投资成本控制和优化节约方案得 4 分；未能按委托方要求提出方案，或提出方案不合理，每发生一例扣 1 分。	4	4	
			工程计量、变更签证、预结算和工程款支付审核准确性	准确得 6 分，每发生一例误差大于 10%扣 1 分。	6	5	
7	合同管理	5	依规执行有关合同管理的工作内容情况	依规执行有关合同管理的工作得 5 分，没发生一例未依规执行有关合同管理的工作扣 1 分。	5	5	
8	工期控制	15	相应审批工作完成及时性	及时完成相应审批工作得 6 分，每发生一例不及时完成相应审批工作扣 1 分。	6	5	
			实际工期情况	实际工期≤计划工期，得 9 分；实际工期比计划工期滞后，每滞后 1 周扣 1 分（不足 1 周按 1 周算）。	9	7	
三	履约配合	10					
9	配合情况	5	配合建设单位及相关部门的工作和依法推动施工单位工作主动性	主动配合建设单位及相关部门的工作和依法推动施工单位工作得 5 分，每发生一例不主动配合建设单位及相关部门的工作和不依法推动施工单位工作的扣 1 分。	5	4	
10	检验设备的配置	5	按投标承诺或合同配置情况	按投标承诺或合同配置得 3 分；每发生一例不按投标承诺或合同配置扣 1 分。	3	3	
			满足工程监理需求情况	满足工程监理需求配置得 2 分，每发生一例不满足工程监理需求配置扣 0.5 分。	2	2	
	合计	100					
评价人		工程管理部		规划设计部		合同造价部	
				/		/	
负责人							

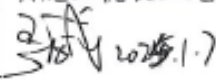
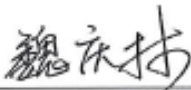
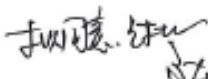
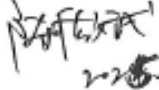
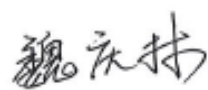
备注：规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，或在阶段评价时尚不具备评价条件的，不计入评分，对总得分按百分比进行折算，最终分数四舍五入至个位。

评价等级分为优秀、良好、合格、不合格四个等级。90 分及以上为优秀，75-89 分为良好，60-74 分为合格，60 分以下为不合格。

2024 年第四季度

合同履行评价报告书（节点履约评价）

合同名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目工程监理合同

合同情况	合同履行单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 合同金额：163.67 万元 评价期限/阶段：2024 年第四季度（2024 年 10 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）
评价等级	得分：94 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
合同主办部门意见	经办人意见：按规定、按合同履行监理职责，完成监理工作；积极协调代建、设计、勘察、施工等项目各参建单位，推进施工现场的各项工作；根据项目施工进展，逐步进场专业管理人员满足项目建设需要；协调总包为科学公馆项目提供场地暂存土方约 8000 立方米，支持科学公馆项目建设；获得 2024 年度下半年“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”。阶段整体表现优秀。  2025.1.7 主办部门负责人意见： 
合同管理部门意见	  2025.1.8.
合同主办部门分管领导意见	拟同意。  2025.1.8

— 1 —

合同管理部门 分管领导 意见	
公司总经理 意见	同意、薛皓 8/1. 2025
公司执行董 事意见	

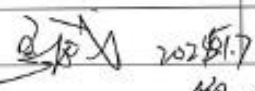

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 定期履约评价		<input type="checkbox"/> 最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市光明科学城开发投资有限公司		评价期限	2024年10月1日至 2024年12月31日
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理
承包商资质等级	工程监理综合资质		项目负责人	金建民
工程名称	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目		承包范围	工程监理
工程地点	光明区公明街道		工程合同价	163.67 (万元)
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		得分	总得分
1	人员配备		13	94
2	过程监管		71	
3	履约配合		10	
4				
5				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)			
建设单位对承包商履约的总体评价：按规定、按合同履行监理职责，完成监理工作；积极协调代建、设计、勘察、施工等项目各参建单位，推进施工现场的各项工作；根据项目施工进度，逐步进场专业管理人员满足项目建设需要；协调总包为科学公馆项目提供场地暂存土方约8000立方米，支持科学公馆项目建设；获得2024年度下半年“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”。阶段整体表现优秀。				
签字：_____ 盖章：_____ 2025年7月8日				

备注：建设工程项目中勘察、设计、施工、监理、造价咨询、代建、招标代理的合同履约评价须填报此表并申请公司用印。

(监理) 合同履约评价评分表

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 项目定期履约评价 <input type="checkbox"/> 项目综合履约评价					
工程名称		光明科学城大科学装置集群 凤尾路项目工程监理		监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
总得分		94		评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
评价时间							
序号	分项内容	满分	评价要素	评价标准		分值	得分
一 人员配备		15					
1	项目总监	5	与合约一致性	一致得 2 分，不一致得 0 分。		2	2
			常驻现场情况	常驻现场得 2 分；每发生一次未经批准离开现场情况扣 0.5 分。		2	2
			工作称职性	工作称职得 1 分，每发生一次不称职、不负责、推诿、协调不力扣 0.5 分。		1	1
2	其他监理人员	10	人员专业、资质、数量	人员专业、资质、数量满足合同要求得 5 分，每发生一例人员专业不符、资质不符或每缺一人扣 0.5 分。		5	4
			工作称职性	工作称职得 5 分，每发生一例不称职、不负责、推诿、协调不力扣 0.5 分。		5	4
二 过程监管		75					
3	施工准备阶段监理	15	配合建设单位完成施工准备阶段各项监理工作主动性	积极、认真主动配合得 15 分，每发生一例不积极、不认真主动配合扣 1 分。		15	15
4	工程质量监理	15	监理方案制定与执行情况	制定方案并严格执行得 9 分；不制定方案，不按制定的方案执行，没发生一例扣 1 分。		9	8
			工程验收组织及时性	及时组织各项、各阶段工程验收得 6 分，每发生一例不及时组织验收情况扣 1 分。		6	6
5	工程安全管理	15	安全文明施工制度制定情况	按时制定安全文明施工制度得 3 分，每滞后 1 周扣 1 分（不足 1 周按 1 周算）。		3	3
			对施工安全实施有效监理并承担监理责任情况	对施工安全实施有效监理并承担监理责任得 4 分，每发生一例未能有效监理施工安全实施、不承担监理责任扣 1 分。		4	4
			督促施工单位落实安全生产、文明施工措施情况	督促施工单位落实安全生产、文明施工措施得 4 分，每发生一例不能有效督促施工单位落实安全生产、文明施工措施情况扣 1 分。		4	3
			对违规施工以及安全隐患制止、纠正情况	对违规施工以及安全隐患制止、纠正得 4 分，每发生一例未对违规施工以及安全隐患制止、纠正扣 1 分。		4	3

6	工程投资 监理	10	成本控制和优化节约方案提出的合理性与主动性	主动提出合理的工程投资成本控制和优化节约方案得4分；未能按委托方要求提出方案，或提出方案不合理，每发生一例扣1分。	4	4	
			工程计量、变更签证、预结算和工程款支付审核准确性	准确得6分，每发生一例误差大于10%扣1分。	6	5	
7	合同管理	5	依规执行有关合同管理的工作内容情况	依规执行有关合同管理的工作得5分，没发生一例未依规执行有关合同管理的工作扣1分。	5	5	
8	工期控制	15	相应审批工作完成及时性	及时完成相应审批工作得6分，每发生一例不及时完成相应审批工作扣1分。	6	6	
			实际工期情况	实际工期≤计划工期，得9分；实际工期比计划工期滞后，每滞后1周扣1分（不足1周按1周算）。	9	9	
三	履约配合	10					
9	配合情况	5	配合建设单位及相关部门的工作和依法推动施工单位工作主动性	主动配合建设单位及相关部门的工作和依法推动施工单位工作得5分，每发生一例不主动配合建设单位及相关部门的工作和不依法推动施工单位工作的扣1分。	5	5	
10	检验设备的配置	5	按投标承诺或合同配置情况	按投标承诺或合同配置得3分；每发生一例不按投标承诺或合同配置扣1分。	3	3	
			满足工程监理需求情况	满足工程监理需求配置得2分，每发生一例不满足工程监理需求配置扣0.5分。	2	2	
	合计	100					
评价人		工程管理部		规划设计部		合同造价部	
		 2025.1.7		/		/	
负责人							

备注：规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，或在阶段评价时尚不具备评价条件的，不计入评分，对总得分按百分比进行折算，最终分数四舍五入至个位。

评价等级分为优秀、良好、合格、不合格四个等级，90分及以上为优秀，75-89分为良好，60-74分为合格，60分以下为不合格。

四、项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	团队负责人	田少飞	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	37020175	市政公用工程
2	项目总监	金建民	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	43002476	市政公用工程
3	安全监理工程师	肖文振	/	国家注册安全工程师	国家级	19210273080	建筑施工安全
4	安全监理工程师	李望海	工程师	广东省安全监理员	省级	A20060395	机电安装工程
5	专业监理工程师 (道路、交通)	许海翔	工程师	广东省专业监理工程师	省级	B14061238	市政公用工程
6	专业监理工程师 (道路、交通)	柯善文	工程师	广东省专业监理工程师	省级	B21120224	市政公用工程
7	专业监理工程师 (景观绿化)	官建立	工程师	深圳市专业监理工程师	市级	B20230252	市政公用工程
8	专业监理工程师 (景观绿化)	梅波	工程师	广东省专业监理工程师	省级	B21120393	市政公用工程
9	专业监理工程师 (管线)	彭建军	高级工程师	深圳市专业监理工程师	市级	B20202588	市政公用工程
10	专业监理工程师 (管线)	朱宝平	工程师	深圳市专业监理工程师	市级	B20202581	机电安装工程
11	合约造价工程师	彭喜	高级工程师	国家注册一级造价工程师	国家级	建 [造]1118440 0016544	土木建筑工程
12	专业监理工程师 (试验)	方建军	工程师	广东省专业监理工程师	省级	B14120588	房屋建筑工程



13	监理员 (安全)	屈联城	/	广东省安全 监理员	省级	A20070520	市政公用工程
14	监理员 (安全)	刘康	/	广东省安全 监理员	省级	A24070276	市政公用工程
15	监理员 (质量)	吴思成	/	广东省专业 监理工程师	省级	B22080527	市政公用工程
16	监理员 (质量)	罗家斌	/	广东省监理 员	省级	C24050174	市政公用工程
17	资料员	夏青	/	深圳市档案 员	市级	201801038	档案管理
18	项目统筹 管理人员	江帅	工程师	国家注册监 理工程师	国家级	44027419	市政公用工程

注：后附相关证明材料。

田少飞
毕业证



职称证

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：田少飞

性别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2019年12月20日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370321198602090911

证书编号：鲁190200033201958

公布文号：青人社字（2020）4号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：L1091EU6



核准公布部门（章）

公布时间：2020年01月14日



注册证

使用有效期: 2025年12月23日
- 2026年06月21日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 田少飞

性别: 男

出生日期: 1986年02月09日

注册编号: 37020175

注册执业单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期: 2026年07月06日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

田少飞

个人签名: 田少飞

签名日期: 2025年12月23日



发证日期: 2023年04月26日

金建民
毕业证



职称证



注册证

使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年08月24日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 金建民

性 别 : 男

出生日期 : 1972年03月23日

注册编号 : 43002476

注册执业单位 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2028年07月29日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名 :

签名日期 : 2026. 2. 26

发证日期 : 2025年06月26日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 金建民 社保电脑号: 600012934 身份证号码: 362430197203235711 页码: 4
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (3392771abfc5001r) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



肖文振
毕业证

注册证

190-0851



肖文振 420115198909204051

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20201104644000001175

姓名 肖文振

性别 男

证件号码 420115198909204051

级别 中管级

执业证号 19210273080

发证日期 2021年6月16日



190-0851

注册记录

肖文振 420115198909204051

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市启光建设监理有限公司

有效期至: 2026年6月16日



注册记录

B0062 肖文振 420115198909204051

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

有效期至: 2021年11月15日至2026年6月16日





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖文振

社保电脑号：629184875

身份证号码：420115198909204051

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖文振

社保电脑号：629184875

身份证号码：420115198909204051

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			35089.15	19974.08			5864.14		1966.27			1655.97		752.79		1769.48	777.62



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392771abfca39f5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



打印日期：2026年2月24日

李望海
毕业证

 **广东开放大学**
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕业证书

学生 **李望海** 性别 **男**，一九七〇年二月五日生，于
二〇二二年七月在本校修完 专 科 **建设工程管理**
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校： **广东开放大学** 校 长：

证书编号：513158202206733654 二〇二二年七月十日

NO. 20220742497 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

	出生年月：	1970年2月	
	专业名称：	房屋建筑工程	
姓 名：	李望海	资格名称：	工程师
性 别：	男	批准时间：	2000年4月
证书编号：	Cm0752000010102617	批准单位：	咸宁市人事局
发证日期：	2000年4月9日	批准文号：	咸职改办字(2000002)
		评审组织：	咸宁市资格评审委员会

注册证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>李望海</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>422324197002052816</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>机电安装工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>A20060395</u>	
	初次发证日期: <u>2020</u> 年 <u>5</u> 月 <u>30</u> 日	
	换证日期: <u>2021</u> 年 <u>10</u> 月 <u>8</u> 日	
	有效期至: <u>2026</u> 年 <u>5</u> 月 <u>29</u> 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李望海 社保电脑号：615575781 身份证号码：422324197002052816 页码：2
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			37013.63	20976.96			6659.51	2298.89			1600.87						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771abfcf427z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带“b”标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司
 单位编号：60024751



许海翔
毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



注册证

 实时数据，扫码验证	姓名	许海翔			
	性别	男			
	身份证号	42010619831118001X			
	专业	市政公用工程			
	工作单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
	证书编号	B14061238			
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期	2006	年3	月5	日
	换证日期	2014	年5	月30	日
	有效期至	2026	年5	月9	日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许海翔 社保电脑号：612686604 身份证号码：42010619831118001X 页码：4
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			61684.22	34639.76			47969.57	17260.26			2628.15		1653.97	1388.88		1398.22	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392771abfc974f1 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



柯善文
毕业证



职称证



姓名:	柯善文	出生年月:	1974.4
性别:	男	专业名称:	工民建
证书编号:	HS07Z1158	资格名称:	工程师
发证日期:	2007.12.06	批准时间:	2006.12.29
		批准单位:	黄石市人事局
		批准文号:	黄人职审[2007]124号
		评审组织:	黄石市工程技术中级职务评审委员会

注册证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>柯善文</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>420222197404280459</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21120224</u>	
	初次发证日期: 2021 年 8 月 23 日	
	换证日期: 2021 年 12 月 14 日	
	有效期至: 2027 年 8 月 22 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯善文

社保电脑号：807213687

身份证号码：420222197404280459

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			28233.73	15174.56			4976.17	1683.44			1274.48		488.94		1041.37		355.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771abfca79e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年2月24日

官建立
毕业证



职称证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22023010726

姓名: 官建立

性别: 男

身份证号: 44162219880909003X



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 风景园林

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列防城港市中级评委会

批准机关: 防城港市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月31日

注册证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>官建立</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>4</u> 月 <u>12</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230252</u>	身份证号： <u>44162219880909003X</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>园艺</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u> <u>公司</u>

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市
监理工程师协会会员年审

有效日期:

有效日期:

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理
综合知识继续教育培训

有效日期:

有效日期:

有效日期:

梅波
毕业证



职称证

广东省职称证书

姓名：梅波

身份证号：360481199210050018



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190109

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



注册证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>梅波</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>360481199210050018</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21120393</u>	
	初次发证日期: 2021 年 12 月 13 日	
	换证日期: 2022 年 5 月 9 日	
	有效期至: 2027 年 12 月 12 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅波

社保电脑号：635939849

身份证号码：360481199210050018

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			55854.31	30353.28			44903.46	16023.8			2355.86				3905.65	1446.22	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392771abfc0a1f6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60024751
单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



彭建军
毕业证




职称证



姓名	彭建军	专业名称	水利水电工程
Full Name	.....	Speciality	.....
性别	男	资格名称	高级工程师
Sex	.....	Qualification Level	.....
出生地点	.....	授予时间	2010.12.31
Place of Birth	.....	Conferment Date	.....
身份证号	43262419710206891X		
ID No.	.....	
证书编号	2010012081		
No.	.....	
中葛集团办(2011)77号文确认			



注册证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>彭建军</u>
核发日期： <u>2020年09月10日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20202588</u>	身份证号： <u>43262419710206891X</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>土木建筑工程</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训
记录日期:
记录日期:



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭建军 社保电脑号: 800436215 身份证号码: 43262419710206891X 页码: 2
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details for individual 'Peng Jianjun' from 2022 to 2026.



备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3392771abff56353)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司
单位编号 60024751



朱宝平
毕业证



职称证

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：朱宝平
性别：男
出生年月：1992年04月09日
身份证号：622826199204091297
工作单位：甘肃河州建筑工程有限公司



资格名称：工程师
职称层级：中
评价方式：评审
取得资格时间：2020年01月09日
有效范围：全省有效
资格文号：临州建发〔2020〕11号
管理号：62201913025848



唯一在线验证网址：
<http://www.gsxcxt.cn//zcxt>
打印时间：2020年03月09日



注册证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>朱宝平</u>
核发日期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>9</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20202581</u>	身份证号： <u>622826199204091297</u>
	学历： <u>中专</u>
	所学专业： <u>电子技术应用</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u>
	<u>公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱宝平 社保电脑号：648587807 身份证号：622826199204091297 页码：1
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21827.33	11513.76			3632.73	1211.04			1068.56						218.6



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771ac05cb97q ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60024751 深圳市合创建设工程顾问有限公司



彭喜
毕业证

职称证

广东省职称证书

姓名：彭喜

身份证号：430423198910145114



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册证

使用有效期: 2025年12月29日
- 2026年03月29日

中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭喜
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年10月14日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111184400016544
有 效 期: 2022年09月12日-2026年09月11日
聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名:

签名日期:

2025.12.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年08月23日





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜

社保电脑号：625718611

身份证号码：430423198910145114

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			52009.55	28739.36			36325.02	13290.02			2046.74				1796.3		771.91



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392771abfd96d20 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60024751
 单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



方建军
毕业证

职称证

**中级专业技术职务
资格证书**



湖南省人事厅

 持证人签名: _____	姓 名:	方建军
	性 别:	男
	身份证号:	422302197311216310
	任职资格:	工程师
	专业类别:	工民建
	批准日期:	2005年12月30日
	工作单位:	衡阳市第二建筑公司
	系统编码:	B08054250000000010

注册证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>方建军</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>422302197311216310</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B14120588</u>	
 山东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: 2011 年 7 月 30 日	
	换证日期: 2017 年 4 月 25 日	
	有效期至: 2026 年 11 月 29 日	



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方建军

社保电脑号：627611361

身份证号码：422302197311216310

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			40877.23	23354.56			7279.09	2506.43			1743.11		854.99		1724.96		743.93



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771abfcf38a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



打印日期：2026年2月24日

屈联城
毕业证

注册证





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：屈联城

社保电脑号：645451865

身份证号码：411422199105233010

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			25224.48	14540.72			4704.03	1622.41			1146.95						414.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392771abfc848dd ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



刘康
毕业证

注册证



吴思成
毕业证

注册证





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴思成 社保电脑号: 803131609 身份证号码: 230105199304241614 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			34607.55	18166.56			27443.25	10239.78			1442.78				1226.17		468.08



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392771abfb5844v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60024751
 单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



罗家斌
毕业证

注册证





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗家斌

社保电脑号：913039311

身份证号码：441622200109062572

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19844.93	10380.96			3166.05	1055.46			998.94		270.53	527.88		176.12	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392771ac0279a1u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60024751
 单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



夏青
毕业证

注册证





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏青

社保电脑号：638320951

身份证号码：430421198611150084

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			43543.85	23679.36			28733.78	10655.14			1763.41						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392771abfd5eae4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60024751
 单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



江帅
毕业证



职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 江帅
性别 男
身份证号 430602199002183514
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2020年12月20日
证书编号 B08203010100003610



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

注册证

使用有效期: 2026年01月08日
- 2026年07月05日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 江帅

性 别 : 男

出生日期 : 1990年02月18日

注册编号 : 44027419

注册执业单位 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司


注册有效期 : 2027年12月23日

注册专业 : 房屋建筑工程
化工石油工程

个人签名 : 

签名日期 : 2026.1.6

发证日期 : 2024年10月24日





社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 江帅 社保电脑号: 649131868 身份证号码: 430602199002183514 页码: 2
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details for individual 'Jiang Shuai' from 2022 to 2026.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3392771abfe339b4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

十一、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受 前湾片区国际化提升-街区功能完善工程二期监理 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和城乡建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的
- 情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的
- 情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位
- 履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后
- 果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投
- 标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造
- 成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）
- 手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五
- 十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规

定》（深建规（2022）1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规（2022）1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：常运青

承诺日期：2026年3月2日