标段编号： 2020-440303-47-01-010646010001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海宝冶集团有限公司、中国南海工程有限公司

日期： 2026年03月08日

资信标目录

1、企业综合实力（如为联合体投标，联合体各方均需提供）；

2、企业同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头提供）；

3、拟派项目经理资历及同类工程业绩；

4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头提供）；

5、项目管理班子人员配备情况；

6、企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头提供）；

1、企业综合实力（如为联合体投标，联合体各方均需提供）；

（1）企业基本情况一览表

上海宝冶集团有限公司-企业基本情况一览表

企业名称	上海宝冶集团有限公司	企业曾用名（如有）	上海宝冶建设有限公司
统一社会信用代码	91310000746502808A	法定代表人	岳文彦
主项资质	建筑工程施工总承包特级； 冶金工程施工总承包特级； 市政公用工程施工总承包壹级； 机电工程施工总承包壹级； 钢结构工程专业承包壹级； 机场场道工程专业承包壹级。		

中国南海工程有限公司-企业基本情况一览表

企业名称	中国南海工程有限公司	企业曾用名（如有）	中国化学工程深圳公司
统一社会信用代码	91440300192196473K	法定代表人	陈华荣
主项资质	建筑工程施工总承包一级		

上海宝冶集团有限公司



统一社会信用代码

91310000746502808A

证照编号：00000000202503250038

营业执照

（副 本）

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　上海宝冶集团有限公司

类　　型　有限责任公司(国有控股)

法定代表人　岳文彦

经营范围　许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；测绘服务；房地产开发经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备设计；特种设备安装改造修理；特种设备制造；建设工程质量检测；建设工程设计；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：货物进出口；技术进出口；安全技术防范系统设计施工服务；工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；国内贸易代理；专用设备修理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；机动车修理和维护；建筑工程机械与设备租赁；金属结构制造；冶金专用设备制造；国际货物运输代理；园林绿化工程施工；翻译服务；物业管理；电子、机械设备维护（不含特种设备）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　人民币577784.9612万元整

成立日期　2003年01月15日

住　　所　上海市宝山区抚远路2457号

登记机关　上海市市场监督管理局

2025 年 03 月 25 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：上海宝冶集团有限公司

详细地址：上海市宝山区抚远路2457号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91310000746502808A　　法定代表人：岳文彦

注册资本：577784.9612万元人民币　　经济性质：有限责任公司（国有控股）

证书编号：D131013979　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

冶金工程施工总承包特级；

可承接冶金各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；
机电工程施工总承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
机场场道工程专业承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 6 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00088748

统一社会信用代码：91310000746502808A

安全生产许可证

编号：（沪）JZ安许证字[2016]010027

企　业　名　称：上海宝冶集团有限公司

法 定 代 表 人：岳文彦

单　位　地　址：上海市宝山区抚远路2457号

经　济　类　型：有限责任公司（国有控股）

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2025年05月24日　　至 2028年05月23日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2025 年 5 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中国南海工程有限公司

营业执照（副本）

统一社会信用代码 91440300192196473K

名　　称　中国南海工程有限公司

类　　型　有限责任公司

住　　所　深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

法定代表人　陈华荣

成立日期　1981年09月01日

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2018 年 05 月 10 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中国南海工程有限公司

详细地址：深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300192196473K　　法定代表人：陈华荣

注册资本：60000万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144018457　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
石油化工工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00068011

统一社会信用代码：91440300192196473K

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017733

企　业　名　称：中国南海工程有限公司

法 定 代 表 人：陈华荣

单　位　地　址：深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2025年06月26日　　至　2028年06月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

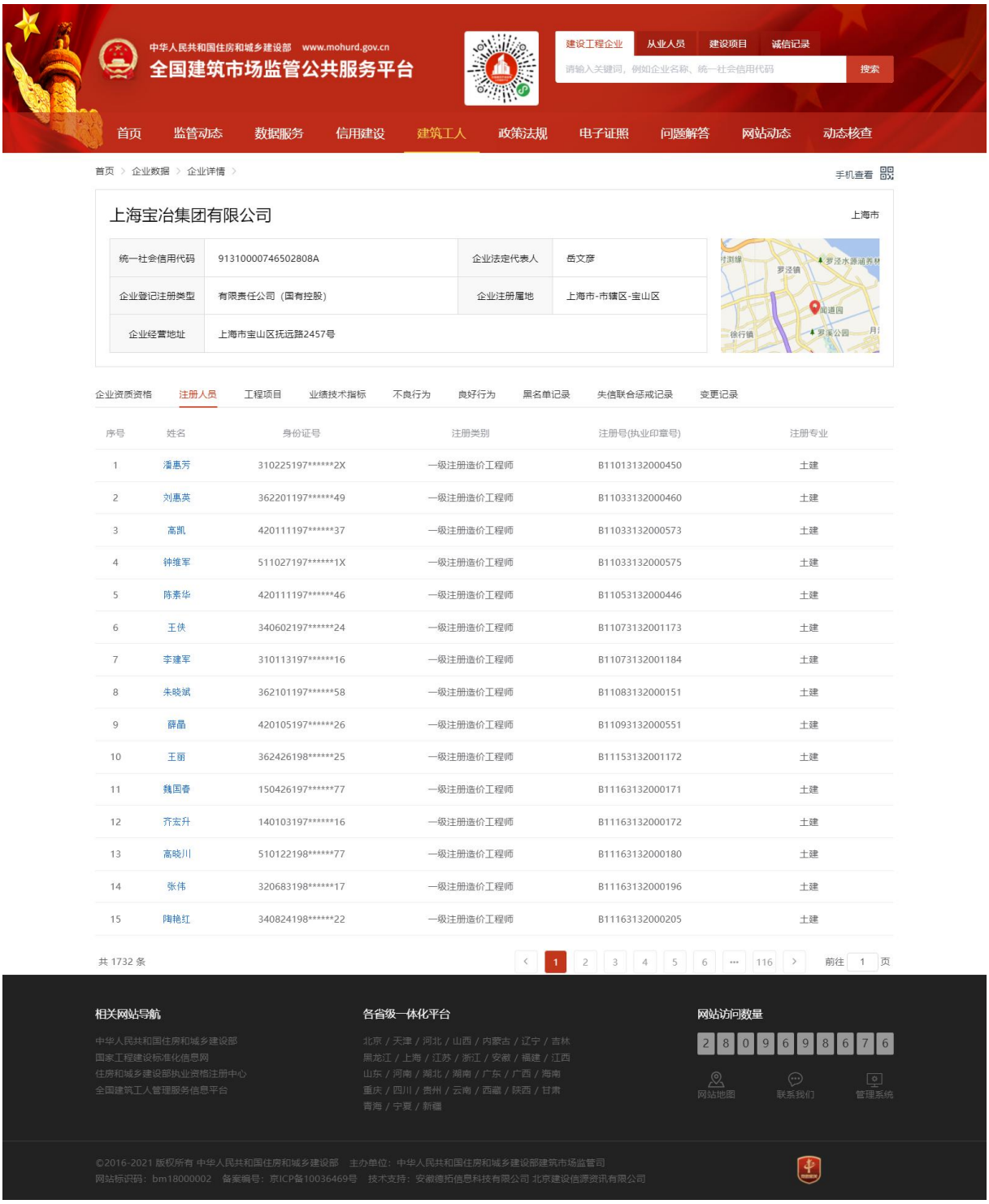
发证日期：2023 年 06 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

（2）专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图；

上海宝冶集团有限公司

（因注册人数较多，故只截取前 5 页及后 5 页作为对比，注册备案人数 1732 人）



上海宝冶集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000746502808A	企业法定代表人	岳文彦
企业登记注册类型	有限责任公司（国有控股）	企业注册属地	上海市-市辖区-宝山区
企业经营地址	上海市宝山区抚远路2457号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	万平	340222198******1X	一级注册造价工程师	B11163132000232	土建
17	侯翠霞	130724198******40	一级注册造价工程师	B11173132000393	土建
18	李松海	341023198******16	一级注册造价工程师	B11173132000394	土建
19	张虹	370103198******29	一级注册造价工程师	B11193100019739	土建
20	陈志国	150424198******55	一级注册造价工程师	B11193132000818	土建
21	朱润华	342425198******10	一级注册造价工程师	B11193132000827	土建
22	胡戈	421102198******11	一级注册造价工程师	B11193132001057	土建
23	许蜜	650103198******49	一级注册造价工程师	B11193132001058	土建
24	李晓明	410183198******15	一级注册造价工程师	B11193132001061	土建
25	张成森	341203198******3X	一级注册造价工程师	B11193132001063	土建
26	李峰	342401198******74	一级注册造价工程师	B11193132001071	土建
27	李珍	420107198******29	一级注册造价工程师	B11193132001073	土建
28	杨怡	510131199******21	一级注册造价工程师	B11193132001074	土建
29	吴严辉	412829198******34	一级注册造价工程师	B11193132001075	土建
30	武晓然	130525198******49	一级注册造价工程师	B11193132001089	土建

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

上海宝冶集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000746502808A	企业法定代表人	岳文彦
企业登记注册类型	有限责任公司（国有控股）	企业注册属地	上海市-市辖区-宝山区
企业经营地址	上海市宝山区抚远路2457号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	果慧峰	230225198******16	一级注册造价工程师	B11193132001210	土建
32	范国友	362423197******10	一级注册造价工程师	B11203100001234	土建
33	窦寻寻	320382199******42	一级注册造价工程师	B11203100001239	土建
34	冯颜	320305199******27	一级注册造价工程师	B11203100001267	土建
35	戚红艳	341122198******25	一级注册造价工程师	B11203100001545	土建
36	张萍	150304198******25	一级注册造价工程师	B11203132000026	土建
37	贾尚志	150122198******16	一级注册造价工程师	B11203132000062	土建
38	张艺馨	513722199******08	一级注册造价工程师	B11203132000068	土建
39	罗志	360782199******10	一级注册造价工程师	B11203132000069	土建
40	王磊	410211198******18	一级注册造价工程师	B11203132000076	土建
41	陈浩	421002198******32	一级注册造价工程师	B11203132000078	土建
42	梁俊丽	372929198******2X	一级注册造价工程师	B11203132000081	土建
43	王建霞	320623198******68	一级注册造价工程师	B11203132000088	土建
44	张玉诚	341122198******3X	一级注册造价工程师	B11203132000090	土建
45	李金福	320305199******97	一级注册造价工程师	B11203132000091	土建

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

上海宝冶集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000746502808A	企业法定代表人	岳文彦
企业登记注册类型	有限责任公司（国有控股）	企业注册属地	上海市-市辖区-宝山区
企业经营地址	上海市宝山区抚远路2457号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	朱娅	340825199******24	一级注册造价工程师	B11203132000102	土建
47	方四宝	342601197******12	一级注册造价工程师	B11203132000117	土建
48	游年兰	362426198******27	一级注册造价工程师	B11203132000121	土建
49	王亚中	321281199******56	一级注册造价工程师	B11203132000210	土建
50	朱玉磊	152104198******12	一级注册造价工程师	B11213100002393	土建
51	刘伟	132202197******14	一级注册造价工程师	B11213100003520	土建
52	高磊	230107198******31	一级注册造价工程师	B11213100003597	土建
53	王瑞庚	372922198******91	一级注册造价工程师	B11213100004211	土建
54	徐华昌	420624198******1X	一级注册造价工程师	B11213100004538	土建
55	于海洋	150424199******42	一级注册造价工程师	B11213100004753	土建
56	罗滕冲	510525198******39	一级注册造价工程师	B11213132000265	土建
57	刘梦欣	420822198******68	一级注册造价工程师	B11213132000322	土建
58	杨凯	140423199******16	一级注册造价工程师	B11213132000326	土建
59	朱路路	350823198******03	一级注册造价工程师	B11213132000346	土建
60	许可	510902198******60	一级注册造价工程师	B11213132000355	土建

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

上海宝冶集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000746502808A	企业法定代表人	岳文彦
企业登记注册类型	有限责任公司（国有控股）	企业注册属地	上海市-市辖区-宝山区
企业经营地址	上海市宝山区抚远路2457号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	蒋凯	320681198******14	一级注册造价工程师	B11213132000359	土建
62	刘昊昊	411123198******12	一级注册造价工程师	B11213132000361	土建
63	杨传道	429004199******94	一级注册造价工程师	B11213132000406	土建
64	幸掠	441481199******56	一级注册造价工程师	B11213132000564	土建
65	杨剑锋	321201198******12	一级注册造价工程师	B11213132000565	土建
66	陈婕	430103198******28	一级注册造价工程师	B11223100006891	土建
67	乙从强	340621198******54	一级注册造价工程师	B11223100007018	土建
68	石桂山	430426198******80	一级注册造价工程师	B11223100007270	土建
69	杨腾捋	430406198******28	一级注册造价工程师	B11223100007271	土建
70	高艳	422422197******20	一级注册造价工程师	B11223100007272	土建
71	张琦侠	130185199******15	一级注册造价工程师	B11223100007399	土建
72	陈伟	422721197******13	一级注册造价工程师	B11223100007574	土建
73	阳建	340825198******15	一级注册造价工程师	B11223100007657	土建
74	王永涛	412721198******39	一级注册造价工程师	B11223100007663	土建
75	付燕峰	130731198******12	一级注册造价工程师	B11223100007697	土建

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

上海宝冶集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000746502808A	企业法定代表人	岳文彦
企业登记注册类型	有限责任公司（国有控股）	企业注册属地	上海市-市辖区-宝山区
企业经营地址	上海市宝山区抚远路2457号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1666	霍德广	411424198******16	一级注册建造师	沪1512017201834578	建筑工程
1667	霍德广	411424198******16	一级注册建造师	沪1512017201834578	市政公用工程
1668	袁泓	512922197******70	一级注册建造师	沪1512018201901578	公路工程
1669	袁泓	512922197******70	一级注册建造师	沪1512018201901578	建筑工程
1670	袁泓	512922197******70	一级注册建造师	沪1512018201901578	市政公用工程
1671	陈艳鹏	413026198******13	一级注册建造师	沪1522015201704462	建筑工程
1672	梁俊丽	372929198******2X	一级注册建造师	沪1522016201805521	建筑工程
1673	蔡永磊	410527199******78	一级注册建造师	沪1522017201807131	市政公用工程
1674	曾元智	510402197******14	一级注册建造师	沪1532010201169227	机电工程
1675	曾元智	510402197******14	一级注册建造师	沪1532010201169227	建筑工程
1676	曾元智	510402197******14	一级注册建造师	沪1532010201169227	民航机场工程
1677	曾元智	510402197******14	一级注册建造师	沪1532010201169227	市政公用工程
1678	崔磊	421023198******15	一级注册建造师	沪1532013201470435	建筑工程
1679	乐云苏	420323198******14	一级注册建造师	沪1612011201307272	建筑工程
1680	朱立伟	130823198******31	一级注册建造师	沪1612015201818641	建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

上海宝冶集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000746502808A	企业法定代表人	岳文彦
企业登记注册类型	有限责任公司（国有控股）	企业注册属地	上海市-市辖区-宝山区
企业经营地址	上海市宝山区抚远路2457号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1681	蒋朝伟	510921198******17	一级注册建造师	沪1612016201716494	市政公用工程
1682	赵文海	142429197******13	一级注册建造师	沪1622016201604339	水利水电工程
1683	赵文海	142429197******13	一级注册建造师	沪1622016201604339	铁路工程
1684	王俊会	410728198******34	一级注册建造师	沪1622016201808092	建筑工程
1685	魏立恒	211002196******13	一级注册建造师	沪1632014201500799	公路工程
1686	魏立恒	211002196******13	一级注册建造师	沪1632014201500799	铁路工程
1687	王洪华	510802197******5X	注册监理工程师	51010249	市政公用工程
1688	王洪华	510802197******5X	注册监理工程师	51010249	水利水电工程
1689	任重远	652301198******1X	注册监理工程师	31017972	房屋建筑工程
1690	任重远	652301198******1X	注册监理工程师	31017972	化工石油工程
1691	廖永亮	450521198******55	注册监理工程师	31018341	房屋建筑工程
1692	廖永亮	450521198******55	注册监理工程师	31018341	机电安装工程
1693	张尊良	231121198******10	注册监理工程师	31018562	房屋建筑工程
1694	赵安光	150430198******15	注册监理工程师	31018563	房屋建筑工程
1695	杜士亮	370303197******1X	注册监理工程师	37010089	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

上海宝冶集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000746502808A	企业法定代表人	岳文彦
企业登记注册类型	有限责任公司（国有控股）	企业注册属地	上海市-市辖区-宝山区
企业经营地址	上海市宝山区抚远路2457号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1696	杜士亮	370303197******1X	注册监理工程师	37010089	水利水电工程
1697	侯振峰	230230197******15	注册电气工程师（供配电）	3100237-DG001	--
1698	解聪	210302198******22	注册电气工程师（供配电）	3100237-DG005	--
1699	襄锦芸	310230198******26	注册公用设备工程师（动力）	3100237-CD007	--
1700	马俊宏	210824197******32	注册公用设备工程师（动力）	3123474-CD001	--
1701	邓辉明	500234198******35	注册公用设备工程师（动力）	3100237-CD008	--
1702	王英鸽	410105197******67	注册公用设备工程师（给水排水）	3100237-CS001	--
1703	陈岩峰	150202196******50	注册公用设备工程师（给水排水）	3100237-CS007	--
1704	邓义仙	429001198******09	注册公用设备工程师（给水排水）	3100237-CS003	--
1705	蒋朝伟	510921198******17	注册公用设备工程师（给水排水）	3100237-CS005	--
1706	王红兵	152629198******94	注册公用设备工程师（给水排水）	3100237-CS006	--
1707	邓辉明	500234198******35	注册公用设备工程师（暖通空调）	3100237-CN006	--
1708	李立业	140321199******19	注册土木工程师（岩土）	3100237-AY001	--
1709	吴天河	340823197******74	一级注册结构工程师	3100237-S010	--
1710	厥正洋	320922198******35	一级注册结构工程师	3100237-S006	--

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

上海宝冶集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000746502808A	企业法定代表人	岳文彦
企业登记注册类型	有限责任公司（国有控股）	企业注册属地	上海市-市辖区-宝山区
企业经营地址	上海市宝山区抚远路2457号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1711	冉学政	132129198******17	一级注册结构工程师	3100237-S016	--
1712	李立业	140321199******19	一级注册结构工程师	3100237-S021	--
1713	金荣荣	430721198******07	一级注册结构工程师	3100237-S017	--
1714	王钢	152525199******16	一级注册结构工程师	3100237-S022	--
1715	郭昌奇	340824199******15	一级注册结构工程师	3100237-S019	--
1716	康宸铃	330724199******26	二级注册建筑师	3100237-0012	--
1717	李文轩	370105199******50	二级注册建筑师	3100237-0014	--
1718	王文超	420321199******15	二级注册建筑师	3100237-0015	--
1719	张贵文	310113196******35	一级注册建筑师	3100237-003	--
1720	杨娜	610221198******2X	一级注册建筑师	3100237-006	--
1721	任春莉	372925197******29	一级注册建筑师	3100237-007	--
1722	陈实	340204198******15	一级注册建筑师	3100237-008	--
1723	吕晓钧	310109197******15	一级注册建筑师	3100237-009	--
1724	闫春梅	130121198******25	一级注册建筑师	3100237-010	--
1725	李松龄	412327198******12	一级注册建筑师	3100237-011	--

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

上海宝冶集团有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310000746502808A	企业法定代表人	岳文彦
企业登记注册类型	有限责任公司（国有控股）	企业注册属地	上海市-市辖区-宝山区
企业经营地址	上海市宝山区抚远路2457号		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1726	李凯	210724197******3X	一级注册建筑师	3100237-012	--
1727	李炎龙	411081198******34	一级注册建筑师	3100237-021	--
1728	张新波	150426198******72	一级注册建筑师	3100237-022	--
1729	李连成	341226199******52	一级注册建筑师	3100237-024	--
1730	张志勇	342622199******56	一级注册建筑师	3100237-025	--
1731	李佳宸	362202199******57	一级注册建筑师	3100237-026	--
1732	史冰冰	150203198******54	一级注册建筑师	3101397-004	--

共 1732 条

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中国南海工程有限公司



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国南海工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192196473K	企业法定代表人	陈华荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区田贝四路 2 号化工大厦		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	许江红	130102198******27	二级注册造价工程师	B21214400002362	土建
2	莫荣文	441703196******15	二级注册造价工程师	B21224400004255	土建
3	尚令宽	410105197******93	一级注册造价工程师	B11054400011230	土建
4	李彦兵	420605197******1X	一级注册造价工程师	B11084400002749	土建
5	颜明	430702198******16	一级注册造价工程师	B11104400019489	土建
6	李军	360302197******37	一级注册造价工程师	B11234400023515	土建
7	李倩	440902197******38	一级注册造价工程师	B11244400033440	土建
8	史艳玲	320321198******23	一级注册造价工程师	B14254400038639	安装
9	何秀清	360730198******2X	二级注册建造师	粤2442013201406003	市政公用工程
10	胡炳旭	421126198******33	二级注册建造师	粤2442013201407061	市政公用工程
11	陈剑峰	350521198******14	二级注册建造师	粤2442013201409066	市政公用工程
12	莫荣文	441703196******15	二级注册建造师	粤2442015201501167	建筑工程
13	苏观华	440804199******11	二级注册建造师	粤2442021202122900	建筑工程
14	吴灏	420601196******38	二级注册建造师	粤2442021202122928	建筑工程
15	傅昭引	430525197******32	二级注册建造师	粤2442023202313777	机电工程

共 80 条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 8 0 9 8 8 1 1 7 3

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中国南海工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192196473K	企业法定代表人	陈华荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区田贝四路２号化工大厦		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	王世旭	411103198******18	二级注册建造师	粤2442024202405467	市政公用工程
17	贾广玖	341621199******13	一级注册建造师	粤1132021202201750	机电工程
18	贾广玖	341621199******13	一级注册建造师	粤1132021202201750	建筑工程
19	史艳玲	320321198******23	一级注册建造师	粤1312016201708283	机电工程
20	徐东	320624197******1X	一级注册建造师	粤1322008200901571	建筑工程
21	龚卫东	320623197******95	一级注册建造师	粤1322011201104490	建筑工程
22	张义东	340403198******10	一级注册建造师	粤1342011201207168	建筑工程
23	张义东	340403198******10	一级注册建造师	粤1342011201207168	市政公用工程
24	徐睿	342221198******36	一级注册建造师	粤1342021202202508	公路工程
25	徐睿	342221198******36	一级注册建造师	粤1342021202202508	机电工程
26	徐睿	342221198******36	一级注册建造师	粤1342021202202508	建筑工程
27	徐睿	342221198******36	一级注册建造师	粤1342021202202508	市政公用工程
28	孟兰芳	372431197******44	一级注册建造师	粤1372012201301531	机电工程
29	孟兰芳	372431197******44	一级注册建造师	粤1372012201301531	建筑工程
30	孟兰芳	372431197******44	一级注册建造师	粤1372012201301531	市政公用工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中国南海工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192196473K	企业法定代表人	陈华荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区田贝四路２号化工大厦		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	陈正能	510226197******94	一级注册建造师	粤1422006200801714	机电工程
32	裴胜勇	422428197******17	一级注册建造师	粤1422010201008007	建筑工程
33	郑必胜	440301196******17	一级注册建造师	粤1442005200702176	机电工程
34	郭家松	420602196******11	一级注册建造师	粤1442005200800015	机电工程
35	杨全福	440301196******16	一级注册建造师	粤1442005200804832	机电工程
36	李彦兵	420605197******1X	一级注册建造师	粤1442006200806432	机电工程
37	李彦兵	420605197******1X	一级注册建造师	粤1442006200806432	建筑工程
38	尚令宽	410105197******93	一级注册建造师	粤1442006200811670	建筑工程
39	李军	360302197******37	一级注册建造师	粤1442009200913933	机电工程
40	李军	360302197******37	一级注册建造师	粤1442009200913933	建筑工程
41	冯斌	410901197******77	一级注册建造师	粤1442009200914438	机电工程
42	方鹏	430602197******16	一级注册建造师	粤1442010201015837	机电工程
43	方鹏	430602197******16	一级注册建造师	粤1442010201015837	建筑工程
44	方鹏	430602197******16	一级注册建造师	粤1442010201015837	市政公用工程
45	谭卫民	440106197******76	一级注册建造师	粤1442010201016026	机电工程

共 80 条

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中国南海工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192196473K	企业法定代表人	陈华荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区田贝四路２号化工大厦		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	李倩	440902197******38	一级注册建造师	粤1442010201016338	建筑工程
47	李倩	440902197******38	一级注册建造师	粤1442010201016338	市政公用工程
48	颜明	430702198******16	一级注册建造师	粤1442012201220718	机电工程
49	颜明	430702198******16	一级注册建造师	粤1442012201220718	建筑工程
50	颜明	430702198******16	一级注册建造师	粤1442012201220718	市政公用工程
51	陈祥伟	370729197******14	一级注册建造师	粤1442013201424976	机电工程
52	韩智勇	440224198******31	一级注册建造师	粤1442014201526708	机电工程
53	陈永峰	512922197******92	一级注册建造师	粤1442014201528321	机电工程
54	陈永峰	512922197******92	一级注册建造师	粤1442014201528321	建筑工程
55	陈永峰	512922197******92	一级注册建造师	粤1442014201528321	市政公用工程
56	汪金明	340403196******10	一级注册建造师	粤1442016201634660	机电工程
57	陈剑峰	350521198******14	一级注册建造师	粤1442016201635114	建筑工程
58	胡炳旭	421126198******33	一级注册建造师	粤1442016201739172	建筑工程
59	李明田	652325198******51	一级注册建造师	粤1442017201740001	机电工程
60	陆亚平	320582198******32	一级注册建造师	粤1442017201846475	公路工程

共 80 条

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中国南海工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192196473K	企业法定代表人	陈华荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区田贝四路２号化工大厦		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	陆亚平	320582198******32	一级注册建造师	粤1442017201846475	建筑工程
62	陆亚平	320582198******32	一级注册建造师	粤1442017201846475	市政公用工程
63	康捷	430403198******14	一级注册建造师	粤1442017201904741	建筑工程
64	陈伟	342222198******32	一级注册建造师	粤1442018201903623	机电工程
65	陈伟	342222198******32	一级注册建造师	粤1442018201903623	建筑工程
66	何文荃	511304199******12	一级注册建造师	粤1442019202001210	建筑工程
67	何文荃	511304199******12	一级注册建造师	粤1442019202001210	市政公用工程
68	冯戈	640323199******19	一级注册建造师	粤1442020202100784	机电工程
69	向峰	430527198******19	一级注册建造师	粤1442020202102484	建筑工程
70	何秀清	360730198******2X	一级注册建造师	粤1442021202200768	建筑工程
71	陈鼎辉	440202197******30	一级注册建造师	粤1442021202200780	建筑工程
72	王建辉	440883199******12	一级注册建造师	粤1442021202201297	建筑工程
73	马世冬	432623196******16	一级注册建造师	粤1442021202204715	建筑工程
74	邓钊颖	440981198******39	一级注册建造师	粤1442021202205414	建筑工程
75	金雨霞	320582198******27	一级注册建造师	粤1442022202505953	建筑工程

共 80 条

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中国南海工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192196473K	企业法定代表人	陈华荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	孙林	341221199******94	一级注册建造师	粤1442023202404973	机电工程
77	周志坚	321283198******12	一级注册建造师	粤1442023202405861	机电工程
78	王世旭	411103198******18	一级注册建造师	粤1442024202500347	建筑工程
79	钟苏勇	441381198******34	一级注册建造师	粤1542018202200203	建筑工程
80	李军	360302197******37	一级注册结构工程师	4401845-S006	--

共 80 条 < 1 2 3 4 5 6 > 前往 6 页

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

（3）企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：根据招标文件要求以上信息由招标人查询并截图留存。

（4）《投标人企业所有制情况申报表》

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	上海宝冶集团有限公司	
企业所有制	□民营企业　　☑国有企业	
控股股东/投资人	中国冶金科工股份有限公司	出资比（89.5807）%
非控股股东/投资人	工银金融资产投资有限公司	出资比（5.6840）%
	交银金融资产投资有限公司	出资比（2.8420）%
	中冶建筑研究总院有限公司	出资比（0.7324）%
	上海宝恒经济发展有限公司	出资比（0.6952）%
	北京天冕工程管理有限公司	出资比（0.4657）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：上海宝冶集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 3 月 8 日

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海宝冶集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91310000746502808A
注册号：
法定代表人： 岳文彦
登记机关： 上海市市场监督管理局
成立日期： 2003年01月15日

发送报告 信息分享 信息打印

关注 订阅 订阅 订阅 订阅 订阅 订阅 异议 订阅 订阅 订阅 订阅 订阅 订阅 订阅 异议

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91310000746502808A
- **企业名称：** 上海宝冶集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 岳文彦
- **类型：** 有限责任公司(国有控股)
- **成立日期：** 2003年01月15日
- **注册资本：** 577784.961200万人民币
- **核准日期：** 2025年09月26日
- **登记机关：** 上海市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 上海市宝山区抚远路2457号
- **经营范围：** 许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；测绘服务；房地产开发经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备设计；特种设备安装改造修理；特种设备制造；建设工程质量检测；建设工程设计；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：货物进出口；技术进出口；安全技术防范系统设计施工服务；工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；国内贸易代理；专用设备修理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；机动车修理和维护；建筑工程机械与设备租赁；金属结构制造；冶金专用设备制造；国际货物运输代理；园林绿化工程施工；翻译服务；物业管理；电子、机械设备维护（不含特种设备）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2003年01月15日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看
2	北京天冕工程管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91110101101166691E	查看
3	中国冶金科工股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91110000710935716X	查看
4	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
5	上海宝恒经济发展有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310113739020851E	查看

共 查询到 6 条记录 共 2 页

首页 ‹ 上一页 1 2 下一页 › 末页



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海宝冶集团有限公司 存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91310000746502808A
注册号：
法定代表人： 岳文彦
登记机关： 上海市市场监督管理局
成立日期： 2003年01月15日

发送报告
信息分享
信息打印

关注 订阅 订阅 订阅 订阅 异议

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91310000746502808A
· 企业名称： 上海宝冶集团有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 岳文彦
· 类型： 有限责任公司(国有控股)
· 成立日期： 2003年01月15日
· 注册资本： 577784.961200万人民币
· 核准日期： 2025年09月26日
· 登记机关： 上海市市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 上海市宝山区抚远路2457号
· 经营范围： 许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；测绘服务；房地产开发经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备设计；特种设备安装改造修理；特种设备制造；建设工程质量检测；建设工程设计；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：货物进出口；技术进出口；安全技术防范系统设计施工服务；工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；国内贸易代理；专用设备修理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；机动车修理和维护；建筑工程机械与设备租赁；金属结构制造；冶金专用设备制造；国际货物运输代理；园林绿化工程施工；翻译服务；物业管理；电子、机械设备维护（不含特种设备）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2003年01月15日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	上海宝恒经济发展有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310113739020851E	查看

共 查询到 6 条记录 共 2 页

首页 · 上一页 1 2 下一页 · 末页

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	中国南海工程有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	深圳市华业商置开发有限公司	出资比（51）%
	阳基集团有限公司	出资比（48.03）%
非控股股东/投资人	深圳市阳基物业管理有限公司	出资比（0.97）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：　中国南海工程有限公司　（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或加盖私章）

2026 年 3 月 8 日


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
18783...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
中国南海工程有限公司
存续（在营、开业、在册）
特种设备获证企业
统一社会信用代码： 91440300192196473K
注册号： 440301103785779
法定代表人： 陈华荣
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1981年09月01日
发送报告
信息分享
信息打印
关注
订阅
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
营业执照信息
· 统一社会信用代码： 91440300192196473K
· 企业名称： 中国南海工程有限公司
· 注册号： 440301103785779
· 法定代表人： 陈华荣
· 类型： 有限责任公司
· 成立日期： 1981年09月01日
· 注册资本： 60000.000000万人民币
· 核准日期： 2022年03月25日
· 登记机关： 深圳市市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦
· 经营范围： 一般经营项目是：建筑安装工程承包（具体按资格证书办理）；对外经济合作业务（具体按资格证书办理）；新产品、高新技术产品研究开发，经济信息咨询（不含限制项目）；物业管理；自有物业租赁；国内贸易,从事货物及技术的进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营），许可经营项目是：机械加工制造；住宿、中、西餐（具体项目另行申报）。
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html
营业期限信息
· 营业期限自： 1981年09月01日
· 营业期限至：
股东及出资信息
序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情
1 | 深圳市华业商置开发有限公司 | 法人股东 | 非公示项 | 非公示项
2 | 阳基集团有限公司 | 企业法人 | 非公示项 | 非公示项
3 | 深圳市阳基物业管理有限公司 | 企业法人 | 非公示项 | 非公示项
共 查询到 3 条记录 共 1 页
首页 上一页 1 下一页 末页
主要人员信息
共计 5 条信息
陈华荣 董事长
李日新 总经理
陈瑶 董事
李日新 董事
骆祈枫 监事
分支机构信息
共计 1 条信息
返回

打印　关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中国南海工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192196473K
注册号:	440301103785779
商事主体名称:	中国南海工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦
法定代表人:	陈华荣
认缴注册资本（万元）:	60000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1981-09-01
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-03-25
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	中国南海工程有限公司第五工程分公司(开业（存续）)
备注:	

打印时间： 2026年03月06日15:10:58

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印　关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中国南海工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
阳基集团有限公司	30600	本地企业	企业法人
深圳市华业商置开发有限公司	28818	本地企业	法人股东
深圳市阳基物业管理有限公司	582	本地企业	企业法人

打印时间： 2026年03月06日15:6:33

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

（5）《拟投入项目管理班子人员承诺书》

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包
建设单位	深圳市罗湖投资控股有限公司
投标单位	上海宝冶集团有限公司
工程详细地址	项目位于深圳市罗湖区翠竹街道
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：上海宝冶集团有限公司　　时间：2026年3月8日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2026年3月8日 法定代表人：　　时间：2026年3月8日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海宝冶集团有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91310000746502808A
注册号：
法定代表人： 岳文彦
登记机关： 上海市市场监督管理局
成立日期： 2003年01月15日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91310000746502808A
- **企业名称：** 上海宝冶集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 岳文彦
- **类型：** 有限责任公司(国有控股)
- **成立日期：** 2003年01月15日
- **注册资本：** 577784.961200万人民币
- **核准日期：** 2025年09月26日
- **登记机关：** 上海市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 上海市宝山区抚远路2457号
- **经营范围：** 许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；测绘服务；房地产开发经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备设计；特种设备安装改造修理；特种设备制造；建设工程质量检测；建设工程设计；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：货物进出口；技术进出口；安全技术防范系统设计施工服务；工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；国内贸易代理；专用设备修理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；机动车修理和维护；建筑工程机械与设备租赁；金属结构制造；冶金专用设备制造；国际货物运输代理；园林绿化工程施工；翻译服务；物业管理；电子、机械设备维护（不含特种设备）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2003年01月15日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	上海宝恒经济发展有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310113739020851E	查看

共查询到 6 条记录 共 2 页　首页 ‹ 上一页 1 2 下一页 › 末页

主要人员信息

共计 9 条信息

宋超 董事	岳文彦 董事长	喻世功 董事	王海龙 董事	张文 董事兼总经理	左智权 董事	王英俊 董事	周青 董事
阳刚 董事							

分支机构信息

共计 43 条信息 <<查看全部>>

- 上海宝冶集团有限公司长沙高新区分公司
  · 统一社会信用代码：91430100MA4T1YLJ8C
  · 登记机关：
- 上海宝冶集团有限公司河北雄安分公司
  · 统一社会信用代码：91130629MA0FNK1R8C
  · 登记机关：容城县市场监督管理局
- 上海宝冶集团有限公司洛阳分公司
  · 统一社会信用代码：91410300MA9FWGRG87
  · 登记机关：洛阳经济技术开发区市场监督管理局
- 上海宝冶集团有限公司济宁分公司
  · 统一社会信用代码：91370882MA3UX56W3Y
  · 登记机关：济宁市兖州区市场监督管理局
- 上海宝冶集团有限公司郑州分公司
  · 统一社会信用代码：914101000996922451
  · 登记机关：郑州航空港经济综合实验区市场监督管理局
- 上海宝冶集团有限公司工业安装分公司
  · 统一社会信用代码：913101137472566109
  · 登记机关：上海市宝山区市场监督管理局

关注 订阅 异议

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包
建设单位	深圳市罗湖投资控股有限公司
投标单位	中国南海工程有限公司
工程详细地址	项目位于深圳市罗湖区翠竹街道
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：中国南海工程有限公司　　时间：2026年3月8日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2026年3月8日 法定代表人：　　时间：2026年3月8日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国南海工程有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91440300192196473K
注册号： 440301103785779
法定代表人： 陈华荣
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1981年09月01日

发送报告 信息分享 信息打印

关注 订阅 订阅 订阅 异议 订阅 订阅 异议 订阅 订阅 订阅 异议 订阅 订阅 订阅 订阅 异议 返回

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440300192196473K
- **企业名称：** 中国南海工程有限公司
- **注册号：** 440301103785779
- **法定代表人：** 陈华荣
- **类型：** 有限责任公司
- **成立日期：** 1981年09月01日
- **注册资本：** 60000.000000万人民币
- **核准日期：** 2022年03月25日
- **登记机关：** 深圳市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦
- **经营范围：** 一般经营项目是：建筑安装工程承包（具体按资格证书办理）；对外经济合作业务（具体按资格证书办理）；新产品、高新技术产品研究开发，经济信息咨询（不含限制项目）；物业管理；自有物业租赁；国内贸易,从事货物及技术的进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营），许可经营项目是：机械加工制造；住宿、中、西餐（具体项目另行申报）。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1981年09月01日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市华业商置开发有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	
2	阳基集团有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
3	深圳市阳基物业管理有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到 3 条记录 共 1 页　首页 ‹ 上一页 1 下一页 › 末页

主要人员信息

共计 5 条信息

陈华荣 董事长	李日新 总经理	陈瑶 董事	李日新 董事	骆祈枫 监事

分支机构信息

共计 1 条信息

中国南海工程有限公司第五工程分公司
· 统一社会信用代码：91440300088585284F
· 登记机关：深圳市市场监督管理局

（6）法定代表人证明书、法人授权委托书

法定代表人身份证明

投标人：上海宝冶集团有限公司

单位性质：有限责任公司(国有控股)

地址：上海市宝山区抚远路 2457 号

成立时间：2003 年 01 月 15 日

经 营 期 限 ：长 期

姓　　名：岳文彦，性　　别：男

年　　龄：55 岁，职　　务：董事长

系上海宝冶集团有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：上海宝冶集团有限公司（盖单位公章）

2026 年 01 月 29 日





授权委托书

本人 岳文彦 （姓名）系 上海宝冶集团有限公司 （投标人名称）的法定代表人，现委托 彭聪 （姓名） 同志为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、递交、撤回、修改（项目名称）市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包 的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限为 投标有限期内 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投 标 人：上海宝冶集团有限公司 （盖单位公章）

法定代表人 ： （签字或盖章）

身份证号码：310113197004284859

委托代理人 ： （签字或盖章）

身份证号码：420116199610193715

联系方式：18872295697

2026 年 01 月 29 日





法定代表人身份证明

投标人：中国南海工程有限公司

单位性质：有限责任公司

地址：深圳市罗湖区田贝四路2号化工大厦四楼

成立时间：1981 年 09 月 01 日

经营期限：长期

姓　　名：陈华荣，性　　别：男

年　　龄：45岁，职　　务：董事长

系中国南海工程有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：中国南海工程有限公司（盖单位公章）

2026 年 01 月 29 日





授权委托书

本人 陈华荣 （姓名）系 中国南海工程有限公司 （投标人名称）的法定代表人，现委托 马椿清 （姓名） 同志为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、递交、撤回、修改（项目名称）市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包 的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限为 投标有限期内 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投 标 人：中国南海工程有限公司 （盖单位公章）

法定代表人 ： （签字或盖章）

身份证号码：440883198204200374

委托代理人 ：马椿清 （签字或盖章）

身份证号码：412702198411217438

联系方式：13760308285

2026 年 01 月 29 日





2、企业同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头提供）；

（2）企业同类工程业绩汇总一览表

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段	地上建筑数量为88栋住宅楼、2所幼儿园、1所小学、1所高中及社区服务中心，总用地面积约66.3万平方米，总建筑面积约102.1万平方米，地上建筑面积约63.6万平方米，地下建筑面积约38.5万平方米	404484.405898	2020年8月21日	2022年7月4日	2023年度河北省建设工程安济杯奖(省优质工程)

2	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二	包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修(含精装修)、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程等图纸范围内的全部内容。	122694.7135	2022年11月6日	2024年8月27日	/
3	容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目施工总承包A1标段	总建筑面积约100.61万平方米，其中，地上建筑面积约66.04万平方米,地下建筑面积约34.57万平方米。	424604.356	2021年1月28日	2022年6月30日	2024年中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖(保障房项目)

4	岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包	复建安置区总建筑面积约 44.91314 万平方米。建设内容：复建区居住、集体物业、配套设施、学校、市政工程、地质灾害配套防治工程、历史文化遗产保护建筑修缮等。	266834.17513	2024 年 10 月	/	/
5	洛阳市涧西区七里河城市更新项目工程总承包(EPC)	主要包括安置房建设、基础设施建设、公共服务配套设施建设及城市更新等。	212407.99	2023 年 6 月 27 日	/	/

（1）雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段

1）中标通知书

中标通知书（施工）

上海宝冶集团有限公司：

你方于 2020 年 6 月 30 日所递交的雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段投标文件已被中国雄安集团城市发展投资有限公司接受，被确定为中标人。

项目名称	雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段		
中标范围	地基（含前期土护降未开挖的土方工程）与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯及室外工程等全部施工内容（景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外）。具体以工程量清单及合同条款为准。		
中标价	小写：4044844058.98 元　　大写：肆拾亿肆仟肆佰捌拾肆万肆仟零伍拾捌元玖角捌分		
中标工期	416 日历天	计划开工日期	2020 年 07 月 08 日
		计划竣工日期	2021 年 08 月 27 日
工程质量	合格		
项目经理	张月奇	注册建造师执业资格	一级注册建造师
备　注	具体开竣工时间以招标人书面通知为准。		

中标人应当自中标通知书发出之日起 30 内到河北省雄安新区容城县与中国雄安集团城市发展投资有限公司签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向招标人提交履约担保。

招标人或招标代理机构：（盖单位章）

日　　期：2020 年 7 月 25 日

2）合同关键页

正·本

合同编号：CSFZ-SG-2020-0246-XDADY-007

雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段合同

工程名称：雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段

发 包 人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

签订日期：2020年8月31日

第一章　合同协议书

发包人（全称）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段。

2.工程地点：本项目位于雄东片区西北侧，规划A单元范围内，位于雄安新区雄县雄州镇望驾台村，距离雄安高铁站约5.2公里，距离雄县行政服务中心约4.4公里，东北至新盖房分洪道，东南临固雄线，南侧为现状农田，西至规划高铁线。

3.工程立项批准文号：【雄改发（前期）【2019】051号】。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：地上建筑数量为88栋住宅楼、2所幼儿园、1所小学、1所高中及社区服务中心，总用地面积约66.3万平方米，总建筑面积约102.1万平方米，地上建筑面积约63.6万平方米，地下建筑面积约38.5万平方米（具体以最终设计图纸为准）。

6.工程承包范围：

本项目包含地基（含前期土护降未开挖的土方工程）与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯及室外工程等全部施工内容（景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外）。具体以工程量清单及合同条款为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月8日

计划竣工日期：2021年8月27日

(具体开竣工时间以发包人书面通知为准)

工期总日历天数：416天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写肆拾亿肆仟肆佰捌拾肆万肆仟零伍拾捌元玖角捌分（¥4044844058.98），其中：合同价款（不含税价）人民币大写叁拾柒亿壹仟零捌拾陆万陆仟壹佰零玖元壹角陆分（¥3710866109.16），税额人民币大写叁亿叁仟叁佰玖拾柒万柒仟玖佰肆拾玖元捌角贰分（¥333977949.82），税率9%。本合同约定价格为不含税价格，不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

（1）地上住宅部分：人民币（大写）（含税）：壹拾叁亿叁仟伍佰柒拾伍万肆仟零壹拾肆元肆角玖分

RMB¥（含税）：1335754014.49元

地下室部分：人民币（大写）（含税）：壹拾叁亿陆仟叁佰壹拾伍万陆仟柒佰贰拾肆元叁角伍分

RMB¥（含税）：1363156724.35元

（2）暂列金额：

人民币（大写）伍亿贰仟捌佰玖拾叁万元整（¥528930000.00元）；

（3）暂估价：贰亿壹仟陆佰陆拾肆万零肆佰伍拾叁元整（¥216640453.00元）；其中：专业工程暂估价：人民币（大写）壹亿伍仟柒佰伍拾陆万柒仟捌佰叁拾元整（¥157567830.00元）。

设备暂估价：人民币（大写）伍仟陆佰伍拾捌万柒仟柒佰贰拾叁元整（¥56587723.00元）。

材料暂估价：人民币（大写）贰佰肆拾捌万肆仟玖佰元整（¥2484900.00元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张月奇 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；
（2）中标通知书；
（3）投标函；
（4）专用合同条款及其附件；
（5）通用合同条款；
（6）技术标准和要求；
（7）图纸；
（8）招标文件及澄清、答疑文件；
（9）已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
（10）发包人要求
（11）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.本项目采用“委托项目管理服务”的管理方式，在签订本合同的同时，由发包人、本项目的项目管理及运营管理单位、承包人签订三方管理协议，明确项目管理及运营管理单位的管理权限和职责，承包人应服从项目管理及运营管理单位的项目管理体系，由承包人依据本合同及三方协议开展后续相关工作。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年8月21日签订。

十、签订地点

本合同在河北省保定市容城县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同（协议）正本贰份、副本壹拾叁份，合同双方各执正本壹份，发包人执副本柒份，承包人执副本陆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司（公章）	承包人：上海宝冶集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人（签字）：	法定代表人或其委托代理人（签字）：
组织机构代码：91130629MA099D4J0X	组织机构代码：91310000746502808A
地　址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 207-1	地　址：上海市宝山区庆安路 77 号
邮政编码：_____	邮政编码：200941
法定代表人：秦文龙	法定代表人：白小虎
委托代理人：陈禅	委托代理人：赫然
电　话：18502680269	电　话：021-56646640
传　真：/	传　真：021-56935851
电子信箱：270695903@qq.com	电子信箱：sbc@sbc-mcc.com
开户银行：中国工商银行股份有限公司容城支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
账　号：0409029009300093834	账号：31001525800056001862

3）竣工验收报告

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	9/10/-2 / 8444㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 6749㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伟洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：张云国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	9/10/-2 / 6750㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘伟 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-4#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 6341㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-5#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	8/-2 / 3495㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘振春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：李勇 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-6#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 5074㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘学春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：李高 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：杨汤辛 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-7#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 7516㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年 9月 1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年 6月 24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年7月4日	总监理工程师： 2022年7月4日	项目负责人： 2022年7月4日	项目负责人： 2022年7月4日	项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-8#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 4974m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘学春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：李嘉 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：杨浩峰 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-9#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	9/-2 / 9504㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘伯洋	总监理工程师：刘继春	项目负责人：陈志国	项目负责人：李嘉	项目负责人：杨海军
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-10#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	6/7/-2 / 5663㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘伟 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈云国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-11#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	6/-2 / 5270㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘晓春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-12#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	6/7/-2 / 5132㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘俊春	项目负责人：陈志国	项目负责人：李勇	项目负责人：杨世军
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-13#配套	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地上一层 /
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘修春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：李勇 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-06-01-14#配套	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地上一层 /
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-08-01-1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 6777㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘学春	项目负责人：陈志国	项目负责人：李高	项目负责人：杨海军
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-08-01-2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 5436㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘何泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘伟秀 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-08-01-3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 5568㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月26日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘何泽	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：陈云国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-08-01-4#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	8/10/-2 / 8428㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月26日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘胜春	项目负责人：陈志国	项目负责人：李勇	项目负责人：杨海军
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-08-01-5#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 8712㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘伯泽	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-08-01-6#配套	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地上一层~二层 / 2265m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘学春	项目负责人：陈志国	项目负责人：李高	项目负责人：杨浩军
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-1#车库	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地下一层~二层 / 49062 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月26日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯涛 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘伟春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：李勇 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：杨世豪 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-07-01-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/-2 / 6637
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2021年9月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2021年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘胜春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-07-01-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/-2 / 6637
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020 年 9 月 20 日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022 年 6 月 4 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向军 2022 年 7 月 4 日	（公章） 总监理工程师：刘学亮 2022 年 7 月 4 日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022 年 7 月 4 日	（公章） 项目负责人：李黄 2022 年 7 月 4 日	（公章） 项目负责人：杨海军 2022 年 7 月 4 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-07-01-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/-2 / 6637
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 13 项，符合规定 13 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘学春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：李高 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：杨鸿年 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-07-01-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/-2 / 6637
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-07-01-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/-2 / 6637
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年7月6日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月6日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月6日	（公章） 项目负责人： 2022年7月6日	（公章） 项目负责人： 2022年7月6日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-07-01-6#配套	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	2/-1 / 2659
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘高泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-12-01-1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 8963㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向洛 2021年6月23日	（公章） 总监理工程师： 2021年6月23日	（公章） 项目负责人：陈志国 2021年6月23日	（公章） 项目负责人： 2021年6月23日	（公章） 项目负责人： 2021年6月23日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-12-01-2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 5395m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年 6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		合格要求	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年 6月23日	（公章） 总监理工程师： 2022年 6月23日	（公章） 项目负责人： 2022年6月23日	（公章） 项目负责人： 2022年 6月23日	（公章） 项目负责人： 2022年6 月23日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-12-01-3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 5367㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格.
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯洋 2022年6月23日	（公章） 总监理工程师：孙德春 2022年6月23日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月23日	（公章） 项目负责人：李勇 2022年6月23日	（公章） 项目负责人： 2022年6月23日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-12-01-4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 6863㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘柏泽 2022年6月13日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月13日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月13日	（公章） 项目负责人： 2022年6月13日	（公章） 项目负责人： 2022年6月13日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-12-01-5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	8/10/-2 / 6343㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯泽 2022年6月23日	（公章） 总监理工程师：刘洪亮 2022年6月23日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月23日	（公章） 项目负责人： 2022年6月23日	（公章） 项目负责人： 2022年6月23日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-12-01-6#配套	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	2/1　/　1521㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2021年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　40　项，经核查符合规定　40　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向洋 2021年6月13日	（公章） 总监理工程师：刘晓春 2021年6月13日	（公章） 项目负责人：陈志国 2021年6月13日	（公章） 项目负责人：李勇 2021年6月13日	（公章） 项目负责人：冯洪军 2021年6月13日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-15-01-1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-3 / 9745m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	监理工程师：刘[illegible]	项目负责人：陈志国	项目负责人：李[illegible]	项目负责人：杨[illegible]
	2022年6月23日	2022年6月23日	2022年6月23日	2022年6月23日	2022年6月23日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-15-01-2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-3 / 5951㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	好.
	综合验收结论	验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘[illegible]	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年6月23日	2022年6月23日	2022年6月23日	2022年6月23日	2022年6月23日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-15-01-3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-3 / 6086㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月30日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月3日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月3日	（公章） 项目负责人： 2022年6月3日	（公章） 项目负责人： 2022年6月3日	（公章） 项目负责人： 2022年6月3日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-15-01-4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-3 / 7741㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月23日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月23日	（公章） 项目负责人： 2022年6月23日	（公章） 项目负责人： 2022年6月23日	（公章） 项目负责人： 2022年6月23日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-15-01-5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	8/10/-3 / 7069㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年6月13日	总监理工程师： 2022年6月13日	项目负责人： 2022年6月13日	项目负责人： 2022年6月13日	项目负责人： 2022年6月13日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-15-01-6#配套	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	2/1　/　1976㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　40　项，经核查符合规定　40　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
	综合验收结论	验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯泽 2022年6月23日	（公章） 总监理工程师：刘俊秀 2022年6月23日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月23日	（公章） 项目负责人：李勇 2022年6月23日	（公章） 项目负责人：杨晓军 2022年6月23日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A1-2#车库	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	-2/-1 / 28232 ㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年09月20日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
	综合验收结论	验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘浩春	项目负责人：陈志国	项目负责人：李春	项目负责人：杨海军
	2022年6月23日	2022年6月23日	2022年6月23日	2022年6月23日	2022年6月23日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-1#车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-1 / 52539 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈元国 2022年7月6日	（公章） 项目负责人： 2022年7月6日	（公章） 项目负责人： 2022年7月6日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-02-02-6#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1/-1　/　3156m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘[illegible]	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-03-02-6#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1/-1　/　3343m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘[illegible]	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-04-01-6#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1 / 1249m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 13 项，符合规定 13 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘洪亮	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：杨[illegible]
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-05-01-6#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1/-1 / 1831㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘伯洋	总监理工程师：	项目负责人：陈志国	项目负责人：	项目负责人：
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-02-02-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/10/-2 / 4073
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 13 项，符合规定 13 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向译 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘博春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：杨[illegible] 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-02-02-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	6/5/5/-2 / 3367
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：孙胜春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-02-02-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	8/5/5/-2 / 4941
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	符合要求
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘晓春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-02-02-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/10/10/8/-2 / 7793
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 13 项，符合规定 13 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘学春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-02-02-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/10/10/8/- / 78672
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月27日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘浩 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-03-02-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	8/10/10/10/-2 / 7867
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 13 项，符合规定 13 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘学春	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：杨海军
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-03-02-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/10/10/10/ / 8360 -2
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘伯洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈云国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-03-02-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	5/5/8/-2 / 4941
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月27日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘何泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘胜春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-03-02-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	5/5/6/-2 / 3425
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月29日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘伯泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-03-02-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/10/10/-2 / 6101
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：付玲 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-04-01-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	8/6/6/-2 / 5188
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 13 项，符合规定 13 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘修春	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：杨洪军
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-04-01-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	9/9/9/-2 / 4979
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘何洋	总监理工程师：陈云国	项目负责人：曾友明	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-04-01-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	8/5/5/-2 / 5010
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：孙晓春 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-04-01-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/10/10/10/ / 8484-2
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-04-01-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/10/10/8/- / 80402
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向涛 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-05-01-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	8/10/10/10/-/8040.2
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘伯泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈云国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-05-01-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	10/10/10/10/ / 8455-2
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月27日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 13 项，符合规定 13 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向洋	总监理工程师：刘学春	项目负责人：陈志国	项目负责人：付玲	项目负责人：[illegible]
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-05-01-3#楼		结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	5/5/8/-2 / 5013
施工单位	上海宝冶集团有限公司		技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国		项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月22日
序号	项　目	验　收　记　录			验　收　结　论	
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部			合格	
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项			合格	
	综合验收结论	合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师：刘学彦 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-05-01-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	9/9/9/-2 / 4979
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯泽 2022年7月4日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日	（公章） 项目负责人： 2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-05-01-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构、框架结构	层数/建筑面积	6/6/8/-2 / 5196
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月23日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	满合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　13　项，符合规定　13　项 经返工处理符合规定　0　项	满合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘伯泽	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日	2022年7月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-07-02-1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	8/10/-3 / 8870m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘心平 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师：刘洪亮 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：陈瑞 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：王伟涛 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-07-02-2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-3 / 5349㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向辛 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师：[illegible] 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-07-02-3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	5/6/-3 / 5281m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格.
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘白泽	总监理工程师：刘兰彬	项目负责人：陈志国	项目负责人：陈瑞	项目负责人：杨浩年
	2022年6月24日	2022年6月24日	2022年6月24日	2022年6月24日	2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-07-02-4#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	8/9/-3 / 5383㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月14日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘伯洋 2022年6月14日	总监理工程师： 2022年6月14日	项目负责人：陈志国 2022年6月14日	项目负责人： 2022年6月14日	项目负责人： 2022年6月14日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-07-02-5#楼		结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-3 / 4880m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司		技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国		项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月14日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯祥 2022年6月14日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月14日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月14日	（公章） 项目负责人： 2022年6月14日	（公章） 项目负责人： 2022年6月14日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-07-02-6#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	9/-3 / 6265㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格.
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯宇 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师：刘洋 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：陈瑞 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-07-02-7#配套	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下一层-地 / 3084m² 上一层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

9

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-09-01-1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 4424m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘学彬	项目负责人：陈志国	项目负责人：付玲	项目负责人：杨浩章
	2022年6月24日	2022年6月24日	2022年6月24日	2022年6月24日	2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-09-01-2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 9250m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格.
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向洋	总监理工程师：刘信春	项目负责人：陈志国	项目负责人：付玲	项目负责人：杨浩峰
	2022年6月24日	2022年6月24日	2022年6月24日	2022年6月24日	2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-09-01-3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 5366㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月14日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格.
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向军 2022年6月14日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月14日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月14日	（公章） 项目负责人：付玲 2022年6月14日	（公章） 项目负责人：杨海军 2022年6月14日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-09-01-4#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	7/8/-2 / 5384㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：陈云国 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：付玲 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-09-01-5#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 3665m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格.
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格.
	综合验收结论	验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向春 2022年6月24日	总监理工程师：刘[illegible]春 2022年6月24日	项目负责人：陈志国 2022年6月24日	项目负责人：付玲 2022年6月24日	项目负责人：杨浩峰 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-09-01-6#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	6/8/-2 / 7688㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月14日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向锋 2022年6月14日	（公章） 总监理工程师：刘学彬 2022年6月14日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月14日	（公章） 项目负责人：付玲 2022年6月14日	（公章） 项目负责人：杨海军 2022年6月14日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

10

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-09-01-7#配套	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下一层-地上一层 / 1322㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月4日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年6月4日	（公章） 总监理工程师：刘悦春 年　月　日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月4日	（公章） 项目负责人： 2022年6月4日	（公章） 项目负责人： 2022年6月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-10-01-1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	6/8/-2 / 6644㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月4日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘台泽 2022年6月4日	总监理工程师：刘洪亮 2022年6月4日	项目负责人：陈志国 2022年6月4日	项目负责人：韩瑞 2022年6月4日	项目负责人：曾友明 2022年6月4日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-10-01-2#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 4943㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向清 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-10-01-3#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	7/8/-2 / 6724㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	有合理补充
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	有合理补充
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-10-01-4#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 5397m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
	综合验收结论	验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 刘向泽 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师： 刘悦春 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 陈志国 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 陈瑞 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 杨浩章 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-10-01-5#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 4478㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格.
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格.
综合验收结论		验收合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日	（公章） 项目负责人： 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-10-01-6#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 6631m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经核查符合规定 46 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
	综合验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘白泽 2022年6月24日	（公章） 总监理工程师：刘宇春 2022年6月24日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月24日	（公章）陈瑞 项目负责人： 2022年6月24日	（公章）杨浩华 项目负责人： 2022年6月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-10-01-7#配套	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下一层-地 / 1720㎡ 上一层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月14日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘台洋 2022年6月14日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月14日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月14日	（公章） 项目负责人： 2022年6月14日	（公章） 项目负责人： 2022年6月14日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-4#车库	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下二层-地下一层 / 27140 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月14日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　7　分部，经查符合设计及标准规定 7　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　10　项，符合规定　10　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　20　项，达到“好”和“一般”的　20　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向洋 2022年6月14日	（公章） 总监理工程师：刘浩和 2022年6月14日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月14日	（公章） 项目负责人： 2022年6月14日	（公章） 项目负责人： 2022年6月14日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-12-01-1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	14/-2 / 8408m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘学春	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-12-01-2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	7/8/-2 / 3648㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-12-01-3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	6/8/-2 / 6506㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-12-01-4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	13/-2 / 7764㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-12-01-5#配套	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	2层 / 1268㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘胜春	项目负责人：陈志国	项目负责人：	项目负责人：
	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-13-01-1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	13/-2 / 7903㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-13-01-2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	7/8/-2 / 7118㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-13-01-3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	10/-2 / 6513㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘洪亮 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师：[illegible] 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-13-01-4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	14/-2 / 8467㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师：刘学春 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-13-01-5#配套	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	2层 / 1298㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-14-01-1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	14/-2 / 7951㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘俊春	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：杨浩军
	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-14-01-2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	8/10/-2 / 6464㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　35　项，符合规定　35　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘伟泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-14-01-3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	12/-3 / 7918m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师：刘[illegible]春 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-14-01-4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	12/-3 / 8697㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	合格要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	合格要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘伯泽	总监理工程师：刘晓君	项目负责人：陈志国	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-14-01-5#配套	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	1层 / 1054㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师：[illegible] 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-15-01-1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	13/-2 / 8550㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020 年 9月 1 日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年 6月 19日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定 10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘台泽 2022年6月19日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月19日	（公章） 项目负责人： 2022年6月19日	（公章） 项目负责人： 2022年6月19日	（公章） 项目负责人： 2022年6月19日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-15-01-2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	14/-2 / 4544㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师：孙隆春 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-15-01-3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	12/-2 / 7021㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年6月29日	总监理工程师： 2022年6月29日	项目负责人： 2022年6月29日	项目负责人： 2022年6月29日	项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-15-01-4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	14/-2 / 8058㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年 9月1 日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年 6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-15-01-5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	14/-2 / 7947㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘伯泽 2022年6月9日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月9日	（公章） 项目负责人： 2022年6月9日	（公章） 项目负责人： 2022年6月9日	（公章） 项目负责人： 2022年6月9日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-15-01-6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	14/-2 / 9084m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　30　项，达到“好”和“一般”的　30　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-15-01-7#楼配套	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	1层 / 833m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：刘向泽	总监理工程师：刘学勇	项目负责人：陈志国	项目负责人：	项目负责人：
	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日	2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-2#车库	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	-1层/-2层 / 22886 ㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A3-3#车库	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	-1层 / 10703 ㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	陈志国	项目技术负责人	曾友明	完工日期	2022年6月15日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　36　项，符合规定　36　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	（公章） 总监理工程师：刘增春 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：陈志国 2022年6月29日	（公章） 项目负责人： 2022年6月29日	（公章） 项目负责人：杨治乡 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4）获奖证明



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号：AJB2023103

上海宝冶集团有限公司

你单位承建的雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目 A3-13-01 地块（住宅）1#楼、2#楼、3#楼、4#楼工程荣获 2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）

特发此证

河北省建筑业协会

二〇二三年十二月

（2）雄东片区 B 单元安置房项目施工总承包标段二

1）中标通知书

中国雄安集团城市发展投资有限公司
中国雄安集团公共服务管理有限公司
中国雄安集团基础建设有限公司
中 标 通 知 书

编号：XAPR•G20220000234001002

上海宝冶集团有限公司：

根据雄东片区 B 单元安置房项目、公共服务设施项目、市政公用工程项目施工总承包标段二招标项目的招标文件和你单位于 2022 年 9 月 26 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本招标项目的中标人，主要中标条件如下。

项目名称	雄东片区 B 单元安置房项目、公共服务设施项目、市政公用工程项目施工总承包标段二
中标范围	（1）安置房项目：包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修（含精装修）、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程等图纸范围内的全部内容，不包含景观绿化工程、高低压变配电工程、燃气工程，具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。 （2）公共服务设施项目：包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、景观绿化工程、室外工程（含小市政）、临水、临电等图纸范围内的全部施工及安装内容，幼儿园和小学不包含高低压变配电工程、燃气工程、精装修工程、弱电智能化工程；消防站不包含高低压变配电工程、燃气工程，包含精装修工程、弱电智能化工程。具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。 （3）市政公用工程项目：包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、缆线管廊工程、电力隧道工程等图纸范围内的全部施工内容，具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。

中标价	安置房项目：小写：1226947135.00 元 大写：壹拾贰亿贰仟陆佰玖拾肆万柒仟壹佰叁拾伍元整 小学项目（B2-06-04 地块）：小写：128843144.36 元 大写：壹亿贰仟捌佰捌拾肆万叁仟壹佰肆拾肆元叁角陆分 幼儿园项目（B2-06-02 地块）：小写：25936549.15 元 大写：贰仟伍佰玖拾叁万陆仟伍佰肆拾玖元壹角伍分 市政公用工程项目：小写：44906199.58 元 大写：肆仟肆佰玖拾万零陆仟壹佰玖拾玖元伍角捌分		
中标工期	（1）安置房项目：计划工期 730 个日历天，2022 年 10 月 17 日开工（以实际开工令为准），2024 年 10 月 16 日竣工。 （2）公共服务设施项目：计划工期 547 个日历天，2022 年 10 月 17 日开工（以实际开工令为准），2024 年 4 月 16 日竣工。 （3）市政公用工程项目：计划工期 638 个日历天，2023 年 1 月 17 日开工（以实际开工令为准），2024 年 10 月 16 日竣工。		
质量标准	合格		
安置房项目经理	卜英模	注册执业证书编号	沪 1312017201892913
小学项目（B2-06-04 地块）项目经理	张文静	注册执业证书编号	沪 1132016201619169
幼儿园项目（B2-06-02 地块）项目经理	江增远	注册执业证书编号	沪 1312020202105985
市政公用工程项目经理	何军	注册执业证书编号	沪 1342014201512863
备　注			

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同，在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

中国雄安集团公共服务管理有限公司

中国雄安集团基础建设有限公司（盖单位章）

日期：2022 年 10 月 10 日

2）合同关键页

合同编号:CSFZ-SG-2022-0320-XDBDY-016

雄东片区 B 单元安置房项目施工总承包合同
标段二

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人：上海宝冶集团有限公司

合同编号:CSFZ-SG-2022-0320-XDBDY-016

雄东片区B单元安置房项目施工总承包合同
标段二

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人：上海宝冶集团有限公司

第一节 合同协议书

发包人（全称）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二。

2.工程地点：规划范围北至E26路，南至E43路，东至N41路，西至N21路。

3.工程立项批准文号：雄安改发（前期）〔2021〕29号。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修（含精装修）、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程等图纸范围内的全部内容，不包含景观绿化工程、高低压变配电工程、燃气工程，具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围：

包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修（含精装修）、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程等图纸范围内的全部内容，不包含景观绿化工程、高低压变配电工程、燃气工程，具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 17 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 16 日。

具体开工时间以发包人书面通知为准，工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价格与合同价格形式

1.签约合同价格为：

合同总金额（含税价）人民币大写 壹拾贰亿贰仟陆佰玖拾肆万柒仟壹佰叁拾伍元（¥1226947135.00元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 壹拾壹亿贰仟伍佰陆拾叁万玖仟伍佰柒拾叁元叁角玖分（¥1125639573.39元），税额人民币大写 壹亿零壹佰叁拾万柒仟伍佰陆拾壹元陆角壹分（¥101307561.61元），税率 9% 。采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化，但合同总金额（含税价）相应调整。

其中：

（1）暂列金额：人民币（大写） /（¥ / 元）；

（2）暂估价：人民币（大写）肆仟伍佰贰拾捌万叁仟零贰拾玖元叁角伍分（¥ 45283029.35 元），其中：专业工程暂估价为人民币（大写）叁仟壹佰肆拾陆万玖仟玖佰伍拾叁元（¥ 31469953 元）；设备暂估价为人民币（大写）壹仟叁佰捌拾壹万叁仟零柒拾陆元叁角伍分（¥13813076.35 元）；材料暂估价为人民币（大写） /（¥ / 元）。

（3）总承包配合、管理、服务费费率： 3 %

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：卜英模 。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；
（2）中标通知书；
（3）投标函及承诺函；
（4）专用合同条款及其附件；
（5）通用合同条款；
（6）技术标准和要求 ；
（7）图纸；
（8）招标工程量清单（含说明）；
（9）已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
（10）投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；
（11）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。专用合同条款与通用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程

另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款通用部分中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022年11月6日签订。

十、签订地点

本合同在 河北省雄安新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后** 生效。

十三、合同份数

本合同（协议）正本贰份、副本拾份，合同双方各执正本壹份，发包人执副本陆份，承包人执副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91130629MA099D4J0X

地　址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼207-1

邮政编码：071700

承包人：上海宝冶集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91310000746502808A

地　址：上海市宝山区抚远路2457号

邮政编码：200941

法定代表人：翟伟	法定代表人：高武久
委托代理人：/	委托代理人：/
电　话：0312-5620692	电　话：021-56646640
传　真：0312-5620692	传　真：010-82227646
电子信箱：/	电子信箱：sbc@sbc-mcc.com
开户银行：中国工商银行股份有限公司容城支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
账　号：**0409029009300093834**	账　号：**31001525800056001862**

第二节　技术标准和要求

1.工程说明

1.1 工程概况本项目包含六个标段，各标段具体规模如下：

（1）标段一（安置房项目）总建筑面积约 35.07 万平方米，预计投资约 17.54 亿元；

（2）标段二（安置房项目）总建筑面积约 32.02 万平方米，预计投资约 16.01 亿元；

（3）标段三（安置房项目）总建筑面积约 39.24 万平方米，预计投资约 19.62 亿元；

（4）标段四（安置房项目）总建筑面积约 47.30 万平方米，预计投资约 23.65 亿元；

（5）标段五（安置房项目）总建筑面积约 50.73 万平方米，预计投资约 25.37 亿元；

（6）标段六（安置房项目）总建筑面积约 40.94 万平方米，预计投资约 20.47 亿元；

1.1.2 本项目施工场地（现场）具体地理位置：

位于河北雄安新区雄东片区 B 单元，规划范围北至 E26 路，南至 E43 路，东至 N41 路，西至 N21 路。

1.1.3 现场条件和周围环境

本项目施工场地（现场）已经具备施工条件。施工场地（现场）临时水源接口位置、临时电源接口位置、建筑红线位置、道路交通和出入口、以及施工场地（现场）和周围环境等情况：项目地块内铁塔基础、马庄干渠过桥、10kv 废弃电线电杆、地表及表土垃圾、苗木木桩等由承包人清除。临电接通时间预计 2022 年 10 月底根据承包人需求分阶段供应，临电报装由承包人负责，箱变位置由承包人考虑。

1.1.4 临时道路预计 2022 年 10 月份具备使用条件，现场及驻地等与单元临时通道连接的道路由承包人实施，其中 E28 临时路及排水沟建设作为施工措施由总包自行考虑，不另行计算。其余临时路及排水沟已列入工程量清单。在临路开通前，承包人应自行考虑现场道路同行需求，并在投标报价中综合考虑此部分费用，提前规划，并制定方案，报发包人审批。现场条件详见发包人给定的技术资料。承包人需根据《雄

3）竣工验收报告

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-1#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 4977.5平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-2#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6314.68平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-3#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 5090.43平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-4#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 5262.14平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-5#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 4385.73平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格.
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 4826.5平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-7#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6328.6平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：卜英模	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-8#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6593.96平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-9#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下一层-地上二层 / 1624.8平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　41　项，经核查符合规定　41　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　30　项，符合规定　30　项 共抽查　30　项，符合规定　30　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-1#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 6477.78平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2022年7月26日	（公章） 项目负责人： 2022年7月26日	（公章） 项目负责人： 2022年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-2#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6318.68平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-3#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 6520.31平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：卜英模	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-4#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上八层 / 4023.5 7平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-5#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 4825.69平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6497.39平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月26日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-7#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 1535.71平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年 6月27日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　41　项，经核查符合规定　41　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　30　项，符合规定　30　项 共抽查　30　项，符合规定　30　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年 7月26日	总监理工程师： 2024年 7月26日	项目负责人：卜英模 2024年 7月26日	项目负责人： 2024年 7月26日	项目负责人： 2024年 7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上11层 / 7324.47㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上10层/11层 / 6492.16㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：卜英模	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 4832.21㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 4381.54㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2020年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2020年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2020年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2020年7月26日	（公章） 项目负责人： 2020年7月26日	（公章） 项目负责人： 2020年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上11层 / 9864.94㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-6#配套	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地下2层/地上2层 / 6402.48㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2020年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　24　项，符合规定　24　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：卜英模	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2020年7月26日	2020年7月26日	2020年7月26日	2020年7月26日	2020年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-1#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十一层 / 7328.63m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-2#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十层 / 5984.03㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-3#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十层 / 5325.23㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-4#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上八层 / 4033.15㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月24日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-5#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十层 / 4832.21㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-6#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十一层 / 9780.71㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-7#配套	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上二层 / 1524.47㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　39　项，经核查符合规定　39　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定　25　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 3636.2 /10层 / 3m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/11层 / 6340.65m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 6322.13㎡ /11层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层/11层 / 6590.14m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 5195.1 /10层 / 7㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-6#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 3578.44㎡ /10层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-7#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层 / 5137.12m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-8#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层 / 6465.84m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 7309.5 /11层 / 6㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/8层/10层 / 6129.64㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层/11层 / 6583.29㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 4032.31m² /8层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 3531.36m² /10层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-6#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/9层/11层/12层 / 9602.46㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二街坊一地下车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-1层 / 41402 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	
2	质量控制资料核查	共　41　项，经核查符合规定　41　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　21　项，符合规定　21　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-9#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-1层/2层 / 595.32 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　9　项，符合规定　9　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-10#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-1层/2层 / 603.69 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　9　项，符合规定　9　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-11#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3层 / 2411.04㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　27　项，符合规定　27　项 共抽查　9　项，符合规定　9　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-7#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 / 1135.88㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　9　项，符合规定　9　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二街坊二地下车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2/-1 / 77742.19㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　48　项，经核查符合规定　48　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　17　项，符合规定　17　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到“好”和“一般”的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4）竣工验收备案表

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 448 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-03-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0029464
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 22 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 457 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-04-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0029464
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 27 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 445 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-06-01/B2-07-01 地块（只包含工程规划许可证中的 B2-07-01 地块）
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0069495
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 21 日

雄安新区建设工程竣工
验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 429 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-08-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0051489
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 19 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 417 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-09-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0032417
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 18 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 425 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-10-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0052469
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 18 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

（3）容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目施工总承包 A1 标段

1）中标通知书

中标通知书（施工）

上海宝冶集团有限公司：

你方于 2020 年 12 月 21 日所递交的容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目施工总承包 A1 标段投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

项目名称	容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目 施工总承包 A1 标段		
中标范围	①房屋建筑工程部分：房屋建筑工程包括的土护降、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、安装工程、室外工程等图纸范围内的全部施工内容（景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外）。 ②市政公用工程部分：市政公用工程包括的道路工程、市政管网、绿化工程等。		
中标价	小写：4284302585.56 元 大写：肆拾贰亿捌仟肆佰叁拾万零贰仟伍佰捌拾伍元伍角陆分 其中：① 房屋建筑工程：4246043560.00 元； 大写：肆拾贰亿肆仟陆佰零肆万叁仟伍佰陆拾元整； ②市政道路工程（不含道路绿化）：21656771.77 元； 大写：贰仟壹佰陆拾伍万陆仟柒佰柒拾壹元柒角柒分； ③电力排管、通信排管工程：4688619.23 元； 大写：肆佰陆拾捌万捌仟陆佰壹拾玖元贰角叁分； ④给排水工程（含道路绿化）：11913634.56 元； 大写：壹仟壹佰玖拾壹万叁仟陆佰叁拾肆元伍角陆分。		
中标工期	546 日历天	计划开工日期	2020 年 12 月 31 日
		计划完工日期	2022 年 6 月 30 日
工程质量	合格		
房屋建筑工程项目经理	薛淇予	注册建造师执业资格	建筑工程一级注册建造师
市政公用工程项目经理	王　磊	注册建造师执业资格	市政公用工程一级注册建造师
备注	/		

请你方在接到本通知书后的 30 日内根据招标文件要求与招标人签订施工承包合同。

招标代理机构：（盖单位章）

2020年12月29日

2）合同关键页

《容西片区 A 单元安置房及配套设施项目 A1 标段施工总承包合同》

第一章 合同协议书

发包人（全称）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目施工总承包 A1 标段（容西片区 A 单元安置房及配套设施项目 A1 标段）。

2.工程地点：项目地块位于河北雄安新区容西片区北部，其中。A1 西至安大线北延线，东至段沙大街，南至豪丹路，北至津保高速铁路。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：企业自筹+政府投资。

5.工程内容：A1 标段：总建筑面积约 100.61 万平方米，其中，地上建筑面积约 66.04 万平方米，地下建筑面积约 34.57 万平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围：

房屋建筑工程包括的土护降、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、安装工程、室外工程等图纸范围内的全部施工内容（景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外）。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 31 日。

计划竣工日期：2022 年 6 月 30 日。

具体开工时间以发包人书面通知为准，工期总日历天数：546 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、合同价格与合同价格形式

1.合同价格为：

合同总金额（含税价）人民币大写 肆拾贰亿肆仟陆佰零肆万叁仟伍佰陆拾元整（¥4246043560.00 元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写叁拾捌亿玖仟伍佰肆拾伍万贰仟捌佰零柒元叁角肆分（¥3895452807.34 元），税额人民币大写叁亿伍仟零伍拾玖万零柒佰伍拾贰元陆角陆分（¥350590752.66 元），税率 9%。采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化，但合同总金额（含税价）相应调整。

其中：

（1）暂列金额：人民币（大写） 伍亿肆仟陆佰叁拾柒万元整 (¥ 546370000.00 元)；

（2）暂估价：人民币（大写）壹亿肆仟伍佰陆拾伍万伍仟陆佰伍拾肆元整 (¥145655654.00 元)，

其中：专业工程暂估价为人民币（大写）玖仟伍佰贰拾捌万元整(¥95280000.00 元)；

设备暂估价为人民币（大写）肆仟壹佰玖拾壹万伍仟陆佰伍拾肆元整（¥41915654.00 元）；

材料暂估价为人民币（大写）捌佰肆拾陆万元整 （¥8460000.00 元）。

2.合同价格形式：固定单价合同（但合同另有约定综合单价可调整的部分除外）。

五、项目经理

承包人项目经理：薛淇予。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及承诺函；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）招标工程量清单（含说明）；

（9）已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；

（10）投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；

（11）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。专用合同条款与通用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款通用部分中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 河北省雄安新区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后生效，以最后签署时间为准。

十二、合同份数

本合同（协议）正本贰份、副本拾份，合同双方各执正本壹份，发包人执副本陆份，承包人执副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司
（盖章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）
组织机构代码：91130629MA099D4J0X
地　址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼207-1
邮政编码：071700
法定代表人：秦文龙
委托代理人：/
电　话：0312-5620692
传　真：0312-5620692
电子信箱：/
开户银行：中国工商银行股份有限公司容城支行
账　号：0409029009300093834
签订时间：2021年1月28日

承包人：上海宝冶集团有限公司
（盖章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）
组织机构代码：91310000746502808A
地　址：上海市宝山区抚远路2457号
邮政编码：200941
法定代表人：高武久
委托代理人：/
电　话：021-56646640
传　真：010-82227646
电子信箱：sbc@sbc-mcc.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
账　号：31001525800056001862
签订时间：2021年1月28日

3）竣工验收报告

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-01#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	A#:9F/2D / 7925.3 B#:10F/2D / 55m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.5.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-02#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	左：13F/2D 右：14F/2D / 7255.5 55㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.5.10
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年6月30日	总监理工程师： 2022年6月30日	项目负责人：许子敬 2022年6月30日	项目负责人： 2022年6月30日	项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段XX01-01街区01-03-03#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	A#:10F/2D / 7930.8 15m² B#:9F/2D
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.5.2
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-04#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 5085.33㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-05#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	9F+1K/2D / 6957.9 15m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年6月30日	总监理工程师： 2022年6月30日	项目负责人：许子敬 2022年6月30日	项目负责人： 2022年6月30日	项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-06#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7578.305㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.27
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 6 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-07#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 6370.185㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-08#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	9F+1K/2D / 6243.575㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	石磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	石磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-09#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14P/2D / 7592.23㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-10#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 3403.395m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年 6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年 6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-11#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	A#:10F/2D B#:14F/2D 右 :13F/2D / 9057.3㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到"好"和"一般"的 20 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-12#配套楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1F/1D / 1194.95㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.9.1
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.30

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”和“一般”的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年 6月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年6月30日	（公章） 项目负责人： 2023年6月30日	（公章） 项目负责人： 2022年 6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-03-13#汽车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1D / 24086.29㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.1
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.6.29

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到"好"和"一般"的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年6月29日	总监理工程师： 2022年6月29日	项目负责人：许子敬 2022年6月29日	项目负责人： 2022年6月29日	项目负责人： 2022年6月29日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-01#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	A#:9F/2D B#:10F/2D / 7934.1 65m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.21
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-02#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7586.575m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.1
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-03#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	A#:10F/2D / 7925.3 55㎡ B#:9F/2D
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-04#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	左：13F/2D 右：14F/2D / 7253.8 55㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-05#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7579.475㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.26
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-06#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	9F+1K/2D / 6955.3 15m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.21
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 71 项，达到“好”和“一般”的 71 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月14日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-07#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 6940.76㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-08#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 8777.0 m^2
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月13日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-09#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7525.39㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.5.7
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 / 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-10#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	9F+1E/2D / 6945.44m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.28
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-11#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	A#:14F/2D / B#:10F/2D / 8676.02㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.5.7
项目负责人	许于敏	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许于敏 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-12#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 6366.55m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.5.7
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	竣工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-13#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 8515.295㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-14#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	A#:10F/2D B#:13F/2D 右:12F/2D / 8798.25㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年7月12日	总监理工程师： 2022年7月12日	项目负责人：许子敬 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-15#配套楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1F/1D / 1353.81㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.9.1
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”和“一般”的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年 7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年 7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年 7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年 7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年 7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-05-16#汽车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1D / 32679.1㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.26
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-01#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 5805.13㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月21日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2022年7月11日	2022年7月11日	2022年7月11日	2022年7月11日	2022年7月11日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-02#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 7563.94 ㎡
施工单位	上海宝治集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月27日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-03#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上12层 / 6543.075㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月30日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到"好"和"一般"的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-04#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上12层 / 6525.67 5m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月21日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月11日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-05#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 9368.15㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月21日
项目负责人	许宁敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年7月12日	总监理工程师： 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-06#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 8418.7㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月21日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：李纲 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-07#配套楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 / 1578.77 ㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年8月1日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到"好"和"一般"的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-01#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 5805.13 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月21日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月11日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论	工程质量合格		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2022年7月11日	2022年7月11日	2022年7月11日	2022年7月11日	2022年7月11日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-02#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 7563.94㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月27日
项目负责人	许于敏	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许于敏 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-03#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上12层 / 6543.075㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月30日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到"好"和"一般"的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-04#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上12层 / 6525.67 5m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月21日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月11日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-05#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 9368.15㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月21日
项目负责人	许宁敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年7月12日	总监理工程师： 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-06#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 8418.7㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月21日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：李纲 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-07#配套楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 / 1578.77 ㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年8月1日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到"好"和"一般"的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-09-1#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 6456.7 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年5月1日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	验收合格 达到"好"
综合验收结论	工程质量合格		

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加单位	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容四片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-09-2#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 9146.89㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月17日
项目负责人	许于敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到"好"和"一般"的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许于敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-09-3#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 7061.04 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年5月26日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年7月12日	总监理工程师： 2022年7月12日	项目负责人：许子敬 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日	项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-09-4#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 7615.02㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月4日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	竣工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到"好"和"一般"的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论	工程质量合格		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容四片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-09-5#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 9174.28㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月3日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到"好"和"一般"的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月14日	2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容四片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-09-6#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 5214.75㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月3日
项目负责人	许于敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日	2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-09-P1配套楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层，地上2层 / 1785.5㎡
施工单位	上海宝治集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年10月20日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	竣工日期	2022年7月12日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到"好"和"一般"的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-09-P2配套楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层 / 457.72㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年9月20日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到"好"和"一般"的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月13日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-09-08#汽车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层 / 14457.2㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月23日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2021年7月2日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到"好"和"一般"的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2021年7月2日	（公章） 总监理工程师： 2021年7月2日	（公章） 项目负责人： 2021年7月2日	（公章） 项目负责人： 2021年7月2日	（公章） 项目负责人： 2021年7月2日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-01街区01-13-09#汽车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层 / 13377.74㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月1日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年7月12日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到"好"和"一般"的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日	（公章） 项目负责人： 2022年7月12日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区 1#地下车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1D / 1684.4 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.13
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022.7.12	总监理工程师： 2022.7.12	项目负责人：许子敬 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区 2#地下车库		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1D / 66877.02㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司		技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.10
项目负责人	许子敬		项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022.7.12	总监理工程师： 2022.7.12	项目负责人：许子敬 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-05-1#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7700.21m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到"好"和"一般"的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-05-2#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 7185.35㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	符合设计
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合设计
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	符合设计
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到"好"和"一般"的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-05-3#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 7055.49m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到"好"和"一般"的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-05-4#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 6357.34m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.2
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好.
综合验收结论		工程质量合格.	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-05-5#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 8757.72m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.1
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-05-6#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 6464.33m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.2
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到"好"和"一般"的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022.7.12	总监理工程师： 2022.7.12	项目负责人：许子敬 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-08-1#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 6436.96m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.25
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到"好"和"一般"的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-08-2#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 8672.86㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.5.29
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-08-3#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7607.5㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.15
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-08-4#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	9F/2D / 6507.45m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.6
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到“好”和“一般”的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-08-5#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 7220.05㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.5.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到"好"和"一般"的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-08-6#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 6797.14m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.26
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到"好"和"一般"的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-08-P1配套楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2F / 930.39 ㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.8.1
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.10

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”和“一般”的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月10日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月10日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年7月10日	（公章） 项目负责人： 2022年7月10日	（公章） 项目负责人： 2022年7月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-10-1#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 8751.97m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-10-2#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7736.81㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-10-3#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7709.1 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	验收合格
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022.7.12	总监理工程师： 2022.7.12	项目负责人：许子敬 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-10-4#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 8509.16㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　27　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到"好"和"一般"的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022.7.12	总监理工程师： 2022.7.12	项目负责人：许子敬 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-10-5#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 6974.6 ㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到"好"和"一般"的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022.7.12	总监理工程师： 2022.7.12	项目负责人：许子敬 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-10-P1配套楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2F / 715.36㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.8.1
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022.7.12	总监理工程师： 2022.7.12	项目负责人：许子敬 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-12-1#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 8672.86m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.24
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到"好"和"一般"的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022.7.12	总监理工程师： 2022.7.12	项目负责人：许子敬 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12	项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-12-2#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 8126.17m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.20
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到"好"和"一般"的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-12-3#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7621.15m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.4.14
项目负责人	许子敏	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　50　项，经核查符合规定　50　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　29　项，符合规定　29　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到"好"和"一般"的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敏 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-12-4#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 7090.34m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.3
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到“好”和“一般”的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-12-5#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	10F/2D / 6824.96㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.26
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　5　项，符合规定　5　项 经返工处理符合规定　0　项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到"好"和"一般"的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-12-6#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	14F/2D / 7590.27m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021.3.2
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022.7.12

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到"好"和"一般"的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 总监理工程师： 2022.7.12	（公章） 项目负责人：许子敬 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12	（公章） 项目负责人： 2022.7.12

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区3#地下车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下1层 / 41262.62㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月1日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：许子敬	项目负责人：	项目负责人：
	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区4#地下车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下1层 / 13783.75㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月1日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-07-1#住宅楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 7705.64m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月3日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年8月30日	总监理工程师： 2022年8月30日	项目负责人：许子敬 2022年8月30日	项目负责人： 2022年8月30日	项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-07-2#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上10层地下2层 / 6476.4 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月3日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-07-3#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 7671.62m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年6月10日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-07~4#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 6428.04㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年6月10日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年8月30日	总监理工程师： 2022年8月30日	项目负责人：许子敬 2022年8月30日	项目负责人： 2022年8月30日	项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-07-5#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 7212.25㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月14日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 4 分部，经查符合设计及标准规定 4 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-07-6#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层/14层 / 7585.08㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月24日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-13-1#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上9层/10层 / 5888.14m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年11月25日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-13-2#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 8702.43㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年11月15日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 5 项，经核查符合规定 5 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-13-3#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 7092.8 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年11月19日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-13-4#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 7628.14m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月15日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-13-5#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 8656.09㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年11月9日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-13-6#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 6943.29m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月23日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年10月7日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-13-P1配建1	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1层 / 345.37 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2022年10月1日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”和“一般”的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：许子敬	项目负责人：	项目负责人：
	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-14-1#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 8126.88m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年11月9日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共10分部，经查符合设计及标准规定10分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共50项，经核查符合规定50项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查24项，符合规定29项 共抽查6项，符合规定6项 经返工处理符合规定0项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查24项，达到“好”和“一般”的24项，经返修处理符合要求的0项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年10月20日	总监理工程师： 2022年10月20日	项目负责人：许子敬 2022年10月20日	项目负责人： 2022年10月20日	项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-14-2#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层/14层 / 9171.6 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月19日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 74 项，符合规定 74 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 74 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年10月20日	总监理工程师： 2022年10月20日	项目负责人：许子敬 2022年10月20日	项目负责人： 2022年10月20日	项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-14-3#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 7107.46㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年11月13日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-14-4#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 7621.6 5m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月3日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 57 项，经核查符合规定 57 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日	（公章） 项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-14-5#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层/14层 / 8721.13㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月11日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2022年10月20日	总监理工程师： 2022年10月20日	项目负责人：许子敬 2022年10月20日	项目负责人： 2022年10月20日	项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-14-6#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 5207.47m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年3月3日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年10月20日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2022年10月20日	总监理工程师： 2022年10月20日	项目负责人：许子敬 2022年10月20日	项目负责人： 2022年10月20日	项目负责人： 2022年10月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-18-1#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层/14层 / 9525.19㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年7月1日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	达标
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2022年8月30日	2022年8月30日	2022年8月30日	2022年8月30日	2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	奉西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-18-2#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 8053.79㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月15日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合规定 24 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-18-3#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上14层 / 7636.5㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年6月10日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-18-4#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 7099.85㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月16日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-18-5#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上9层/10层 / 6822.4 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年6月10日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-18-6#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下2层地上10层/14层 / 7578.58㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高磊	开工日期	2021年4月21日
项目负责人	许子敬	项目技术负责人	高磊	完工日期	2022年8月30日

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 1 分部，经查符合设计及标准规定 1 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 5 项，经核查符合规定 5 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合规定 24 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人：许子敬 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日	（公章） 项目负责人： 2022年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4）获奖证明



获奖证书

雄安新区容西片区A单元安置房及配套设施项目

荣获2024年中国土木工程詹天佑奖

优秀住宅小区金奖（保障房项目）

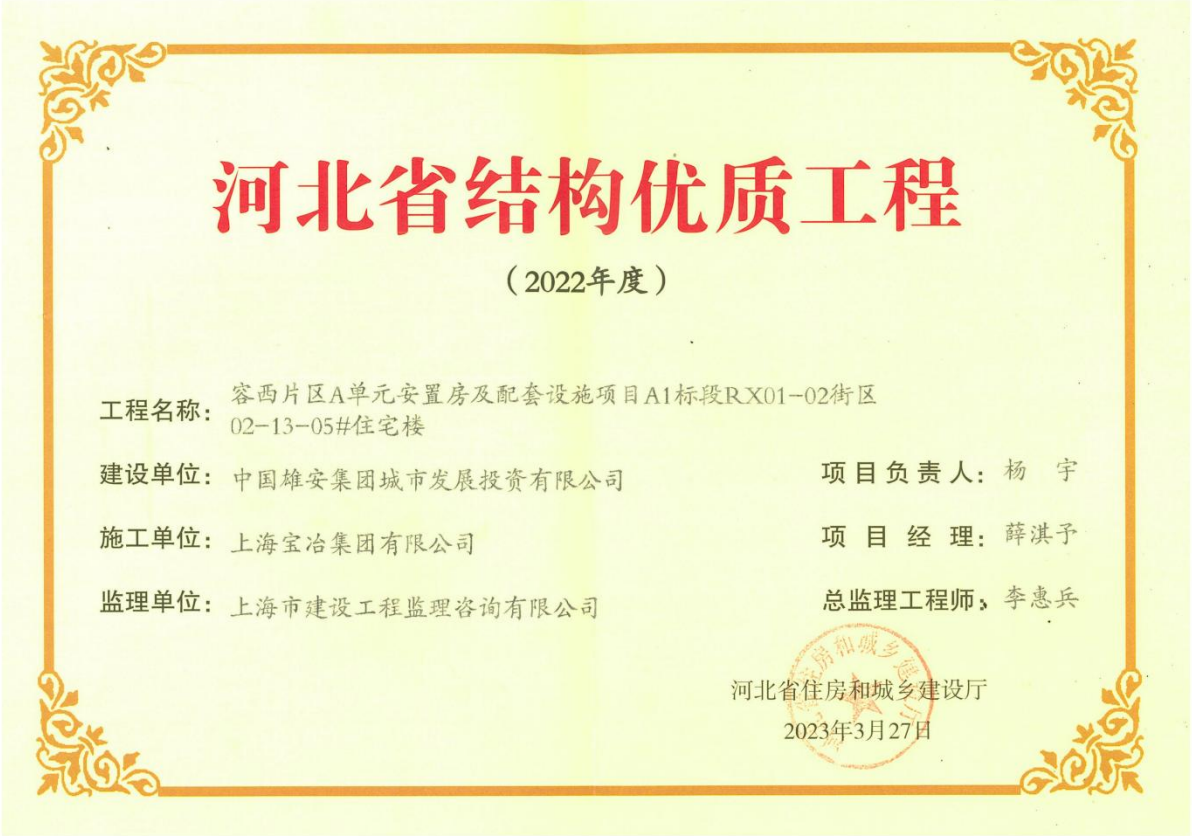
获奖单位：上海宝冶集团有限公司

创新集体人员：易云朝、裴海清、宋天帅、许子敬、朱立伟

中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会

二〇二四年十二月

158



河北省结构优质工程

（2022年度）

工程名称：容西片区A单元安置房及配套设施项目A1标段RX01-02街区02-13-05#住宅楼

建设单位：中国雄安集团城市发展投资有限公司　　项目负责人：杨　宇

施工单位：上海宝冶集团有限公司　　项目经理：薛淇予

监理单位：上海市建设工程监理咨询有限公司　　总监理工程师：李惠兵

河北省住房和城乡建设厅

2023年3月27日

（4）岭头公司旧村全面改造项目(复建安置区建设)勘察设计施工总承包

1）中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[12667]号

(主)上海宝冶集团有限公司,(成)中国十九冶集团有限公司,(成)中冶武勘工程技术有限公司,(成)中冶西北工程技术有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包【JG2024-3918】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）贰拾陆亿陆仟捌佰叁拾肆万壹仟柒佰伍拾壹元叁角(¥ 266,834.17513万元)。

其中：

[中国十九冶集团有限公司]施工中标价(万元)：44368.54

[中冶武勘工程技术有限公司]勘察中标价(万元)：1317.97

[上海宝冶集团有限公司]施工中标价(万元)：215463.22513

[中冶西北工程技术有限公司]设计中标价(万元)：5684.44

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 9月20日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 9月20日

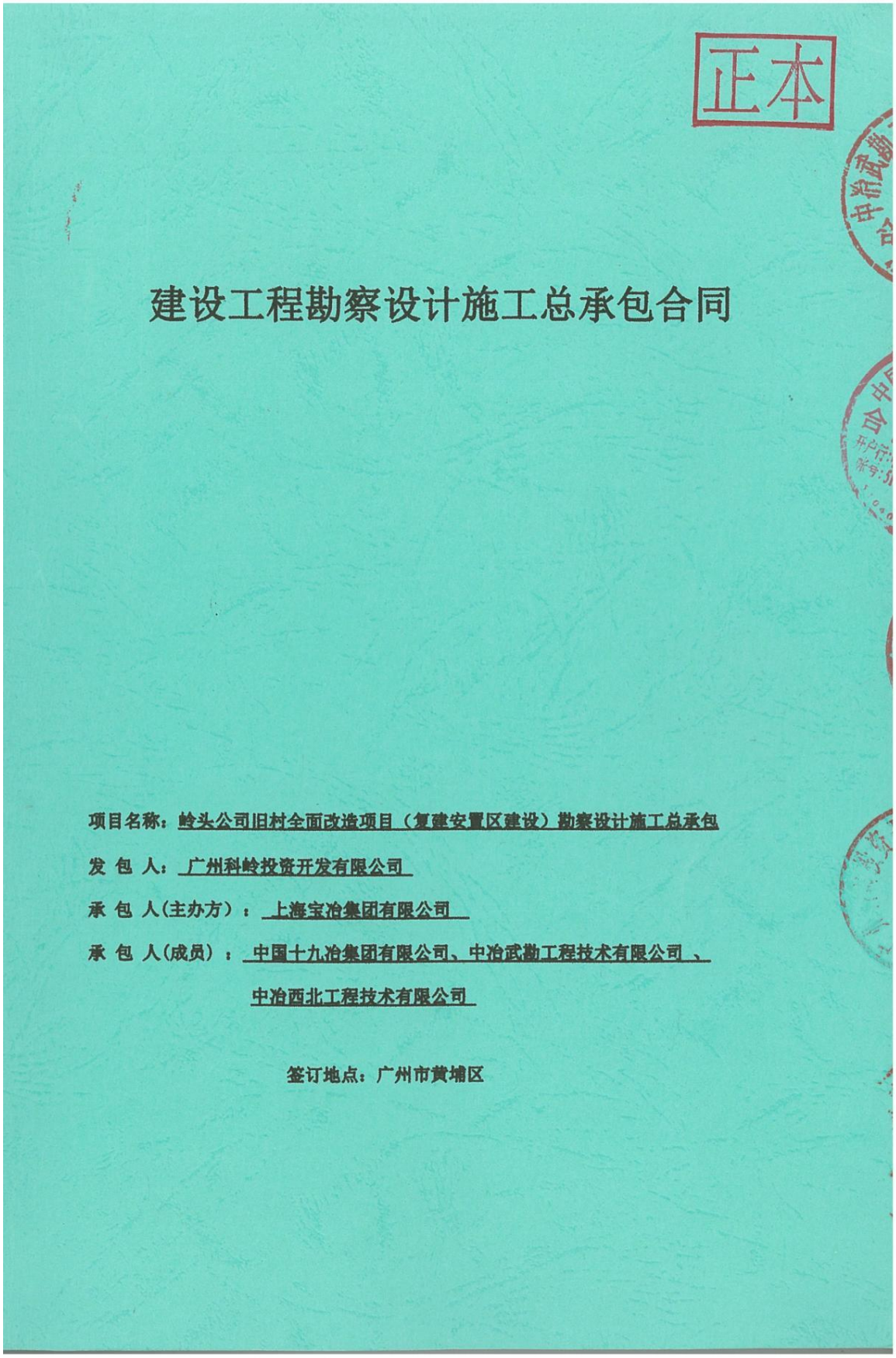
广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）(盖章)

日期：2024-09-20

广州交易集团

2）合同关键页


正本

建设工程勘察设计施工总承包合同

项目名称：岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包

发 包 人：广州科岭投资开发有限公司

承 包 人(主办方)：上海宝冶集团有限公司

承 包 人(成员)：中国十九冶集团有限公司、中冶武勘工程技术有限公司 、

中冶西北工程技术有限公司

签订地点：广州市黄埔区

建设工程勘察设计施工总承包合同

项目名称：岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包

发 包 人：广州科岭投资开发有限公司

承 包 人(主办方）：上海宝冶集团有限公司

承 包 人(成员）：中国十九冶集团有限公司、中冶武勘工程技术有限公司 、中冶西北工程技术有限公司

签订地点：广州市黄埔区

第一部分 协议书

发包人（全称）：广州科岭投资开发有限公司

承包人（主办方全称）：上海宝冶集团有限公司

承包人（成员全称）：中国十九冶集团有限公司

承包人（成员全称）：中冶武勘工程技术有限公司

承包人（成员全称）：中冶西北工程技术有限公司

发包人、承包人就 岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包 事宜协商一致，并依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国 招投标法》及其他有关法律、行政法规和规定，遵循平等、 自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程勘察设计施工总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包

工程地点：项目位于广州市黄埔区

工程内容：复建安置区总建筑面积约44.91314万平方米。建设内容：复建区居住、集体物业、配套设施、学校、市政工程、地质灾害配套防治工程、历史文化遗产保护建筑修缮等。具体详见本项目《勘察设计任务书》。最终以政府部门批复为准。

工程立项批准文号：（项目代码：2307-440112-04-01-507852 ）。

资金来源： 企业自筹。

二、标段划分及各标段招标内容、规模：

1、本工程设为一个标段。

2、招标内容：

2.1勘察部分

2.1.1完成本项目规划红线图范围及周边所需的所有勘察工作(具体范围根据场地情况确定)，包括但不限于岩土工程初步勘察、详细勘察、工程物探、工程测量等。（如中标人不具备项目中各专业部分的相应资质（主体勘察资质外），中标人应在征得发包人同意后将非主体、非关键性的相关专业分包给具备相应资质的单位并签订分包合同，分包合同需报发包人备案。）主要工作内容详见勘察设计任务书。

2.2 设计部分

2.2.1 设计范围及内容：

负责本项目地块用地红线范围内及各专项（市政工程、地质灾害配套防治工程、历史文化遗产保护筑修缮）工程的建筑设计总包工作，包括但不限于：方案设计及估算，初步设计及概算、施工图设计、各专业深化设计、市政管网接驳等设计、报建通、全过程的技术跟踪服务，施工过程中的方案优化及设计变更、竣工通等，落实绿色建筑标准（具体绿建星级按照国家标准及合同约定执行）及海绵城市设计、竣工图签审。按相关要求包工、包料、包安全、包交通等其它费用，包通过建设等主管部门组织的成果报告（图纸）审查，包配合各阶段设计审查，包验收以及其它相关的技术支持和服务，主要工作内容详见勘察设计任务书。范围主要包括：

（1）负责编制该项目方案设计（含编制项目估算）及深化、配合发包方报规报建，修建性详细规划设计及报批。

（2）负责编制该项目初步设计（含编制项目概算），配合初步设计审查及概算审核。

（3）负责规划用地红线范围内及各专项（市政工程、地质灾害配套防治工程、历史文化遗产保护筑修缮）工程所有专业的施工图设计，包括但不限于：1）建筑、结构 （含钢结构）、给排水、强电、弱电、通风、空调、消防、燃气、幕墙等施工图设计，2）室外配套工程、道路（含规划市政道路接驳及小区道路）、地质灾害配套防治工程、园林绿化、市政管网接驳、室外广场施工图设计，3）负责装修施工图设计、建 筑节能、绿色建筑（如有，需满足施工图审查需求）、海绵城市（如有）设计及配合相关政 府职能部门的审查（如超限审查等），4）对专业工程或专项深化设计（包括但不限于装修、 钢结构、永久供电、智能化、幕墙、基坑支护、泛光、抗震支架、装配式等）的设计或对深化设计进行技术审查，设计应满足规范及相关部门的文件和批复的标准要求。

（4）配合招标人办理项目建设工程规划许可证等规划报批、深基坑审查(如有)、各专业报建、施工图报建、竣工图备案等各专项报批报建和验收工作，费用包含在本工程投标报价中。

（5）负责配合沙盘模型制作、三维动画、效果图制作，费用包含在本工程投标报价中。

（6）负责工程施工过程直至竣工验收前的设计服务等工作，保证设计变更满足施工进度要求，并按业主要求准备汇报材料（最终以签订合同内容为准）。

（7）负责项目竣工图编制、签审工作，费用包含在本工程投标报价中。

（8）本工程实行限额设计（即确保概算建安费控制在基准价范围内）。

（9）设计工作内容详见《设计任务书》。

（10）各阶段设计深度需达到住建部《建设工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》设计深度的有关规定。

2.2.2 设计其他服务

（1）全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）。

（2）负责根据建设要求组织各项专家设计评审，并承担设计评审所需相关费用（不含施工图审查费用）。

（3）设计允许非主体、非主要专业分包。设计工作分包（含专业深化设计）前必须经甲方书面确认，未经确认的分包单位设计图纸一律无效，分包后需以书面形式报发包人备案。

2.2.3 设计成果文件要求：按合同要求。

2.3 施工部分

2.3.1 完成本项目所有施工内容，其中包括：按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工总承包，包括但不限于包施工图预算编制、工程量清单编制、包深化 设计；包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目承包人间协调管理；包验收移交、包保修、包竣工资料收集整理、编制竣工图；主要包括但不限于：

（1）前期工程：削山、砍树、清树头、清表、平整场地、低洼位置降排水等场地平整、土石方工程。

（2）土建工程：超前钻（如有）、三通一平后土方工程、基坑支护、桩基础、地基与基础工程，主体结构，节能工程、装修装饰工程，室外场地、园林绿化、环境景观、地面标识、场地准备及临时设施、园路及市政道路接驳、围墙、场地原有遗留基础处理等。

（3）安装工程：电气工程（包括临时配电、高低压变配电工程、动力配电工程、照明工程等）、给排水工程（包括临时用水）、消防工程、弱电工程（含智能化）、通风空调设备 采购与安装工程、电梯采购与安装工程、泛光照明工程、燃气工程、市政管网接驳（包括燃气、通讯、永久用电、市政给排水等）、火灾自动报警工程、专业安防系统等。

（4）专业工程包括但不限于人防工程、钢结构、幕墙、建筑节能和绿色建筑、智能化、精装修、标识标牌、交通标识、道路车位划线等施工及深化设计（如有），并负责配合项目公司向政府部门报建报批且保证验收通过，上述深化设计费由承包人承担。

（5）专项工程包含市政工程、地质灾害配套防治工程、历史文化遗产保护建筑修缮，并负责配合项目公司向政府部门报建报批且保证验收通过。

（6）配合办理施工报建（含提前打桩相关手续）直至工程竣工验收，完成并配合相关部门结（决）算审计、工程保修、编制施工图预算、编制结算、编制设计变更的造价分析报告、竣工图编制、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作。

（7）办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证，包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、缴交劳动保证金手续（若有）、施工合同备案手续、施工许可手续，并承担办理上述手续施工方的费用。

（8）协助组织竣工验收及办理备案手续，包括消防验收、规划验收、环保验收、防雷验收、白蚁防治验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，按要求整理工程竣工验收资料并移交办理《建设工程档案验收合格证》等，直至完成建设工程竣工验收备案。

（9）负责施工管理配合服务，对由招标人另行发包的其他工程提供配合服务工作，包括但不限于第三方检测、工艺生产线提供场地和使用临时设施的配合工作。作为联合体主办方负责项目设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作。

（10）负责施工临时用水、临时用电、临时道路、临时用地手续的办理、施工及产生的费用（如报批阶段应由承包人承担而由发包人垫交的，由承包人另行支付给发包人）。

（11）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

最终以招标文件、设计图纸、工程量清单内容及合同为准。

2.3.2 施工其他服务

（1）非主体、非关键性工程需要专业分包的，以及重要材料、设备供应，须在发包人全过程监控下依法依规进行招投标。

（2）配合办理工程开工及验收所需的各项手续,包括但不限于办理施工许可证(或 临时施工许可)、劳动安全卫生评审、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、环保验收及分项分部工程验收和各专业验收，并承担办理上述手续施工方的费用。

（3）协助做好迎检、开工、封顶、竣工仪式等筹备工作。

（4）组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作。

3. 承包方式:包勘察、包设计、包工、包料、包设备、包工质、造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修。

本工程实行全过程限额设计施工，如因承包人和联合体成员原因导致建安工程费突破限额目标额部分的费用、设计缺陷或联合体成员原因设计变更引起增加的费用，由联合体各方共同承担。发包人有权根据实际情况对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整，承包人不得有异议且不得要求发包人给予任何补偿。

三、合同工期

总工期为 1825 日历天（含勘察、设计、施工工期，且每个地块含勘察、设计、施工的总工期按照32个月考虑）。

包含勘察阶段[岩土工程初步勘察、详细勘察、工程物探、工程测量等]设计各阶段[方案设计及修改、初步设计阶段、施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查等]；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间）。具体开工时间以发包人实际要求书面通知为准。

四、质量标准

4.1工程质量标准：合格。

4.1.1勘察标准和要求：符合《岩土工程勘察规范》、《建筑工程勘察质量管理办法》《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2020年版）等国家及地方有关勘察管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。

4.1.2设计要求：符合《民用建筑设计质量评定标准》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规范》及《建设工程质量管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规、规章和行业相关规范技术标准等要求。

4.1.3施工质量标准要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

五、合同价款

5.1 合同暂定价

5.1.1 合同暂定含税价款为￥ 2668341751.30 元（大写： 贰拾陆亿陆仟捌佰叁拾肆万壹仟柒佰伍拾壹元叁角零分 ），其中，

勘察合同暂定含税价价￥13179700.00元，（大写：壹仟叁佰壹拾柒万玖仟柒佰元整），勘察合同不含税造价暂定为 ￥12433679.25 元，增值税率为6%，增值税款为 746020.75 元，中标下浮率 0.00 %；

设计合同暂定含税价（即建筑设计费中标价）为￥ 56844400.00 元（大写：伍仟陆佰捌拾肆万肆仟肆佰元整），设计合同不含税造价暂定为￥ 53626792.45 元，增值税税率为 6%，增值税税款为￥3217607.55 元，中标下浮率 0.00 %；

工程施工合同暂定含税价（即建安工程费中标价）为 ￥2598317651.30 元（大写：贰拾伍亿玖仟捌佰叁拾壹万柒仟陆佰伍拾壹元叁角零分），施工合同不含税暂定价为￥2383777661.74 元（大写： 贰拾叁亿捌仟叁佰柒拾柒万柒仟陆佰陆拾壹元柒角肆分 ），增值税税率为 9%，增值税税款为￥214539989.56 元，中标下浮率 0.51 %。

5.1.2 本次招标范围外的历史工作及费用，不含在本合同范围内，但不排除后期需要进行的整改及维护，以及后期的维保工作由承包人负责，费用由发包人承担并按实结算。

5.1.3 承包人应按发包人对建安工程费控制要求，合理细化，将建安工程费分成基坑工程费用、正负零以下（地下室）工程费用、正负零以上主体工程费用、机电安装工程费用、室外环境工程费用五大部分，分阶段进行控制。

5.2勘察费

岩土工程勘察费用，按照承发包双方确认的实际工程量×中标综合包干单价结算，该单价已包括所有实物工作收费、技术工作收费、税金以及办理工程勘察相关许可等全部费用。岩土工程勘探费用中标综合包干单价按120元/m*（1-合同下浮率）执行,合同下浮率为 0.00 %。

工程勘察费结算价不得超过合同中的勘察费用。最终结算以发包人与承包人共同书面确定为准。

5.3 建筑设计费

本项目设计费不含有施工图第三方审查、工程勘察收费、环境影响评价收费、水土保持收费、交通影响评价收费、洪涝安全评估、市政基础设施评估、城市树木保护专章、历史文化遗产保护专章、社会稳定风险专项评估等项目设计内容外的费用。调整系数包含专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数。

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整 系数。其中：工程复杂程度调整系数暂定为 1.15（根据项目实际情况调整），专业调整系数 定为 1.0，附加调整系数定为 1.0，本工程设计费结算方式：设计费最终结算金额按发

包人主管部门审批的初步设计概算的第一部分费用(工程建安费用)为计费基础按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》相关规定×80%计取，合同下浮率为 0.00 %，即建设项目最终应计取的设计费=基本设计收费×80%×[1-(合同下浮率)]。

建筑设计费最终结算价不得超过最高投标限价，超过部分发包人不予支付，由联合体各方自行协商解决。

5.4 建安工程费

施工合同暂定含税价为￥ 2598317651.30 元（其中：不含税价款为￥2383777661.74 元，增值税税率 9% ，增值税税款为￥214539989.56 元）。

调整施工合同价款：发包人审定后的施工图预算执行合同下浮率为调整施工合同价款（其中绿色施工安全防护措施费不执行合同下浮率），调整施工合同价款不得超过施工合同暂定价，超过部分发包人不予支付，由联合体各方自行协商解决。

竣工结算价款：竣工结算价由承包人编制，发包人或其授权委托的第三方审定的结算价为竣工结算价。其中，工程量按实际完成工程量计算，综合单价以发包人或其授权委托的第三方审定施工图预算中综合单价并执行建安工程费合同下浮率计算，绿色施工安全防护措施费按调整合同价款中的总价包干。（施工结算价款不得超过经发包人确认概算价的建安费，超过部分发包人不予支付，由联合体各方自行协商解决）。

承包人需在施工图分批确定后 90 个日历天内完成施工图预算并分批提交发包人（或发包人委托的第三方）审核，否则发包人有权停付该批次应付进度款。

5.4 合同下浮率

合同下浮率=【1-投标报价/基准价】*100%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 本合同设计部分合同条款、施工部分专用合同条款；
5. 本合同施工部分通用合同条款；
6. 标准、规范和其他有关技术文件；
7. 国家、广东省、广州市、广州开发区、黄埔区关于本工程设计、施工的有关文件（发包人在收到后尽快通报给承包人）；
8. 招标文件及附件（包括补充、修改、澄清文件及答疑纪要等）；

9. 投标文件及附件；

10. 图纸；

11. 施工图预算工程量清单；

12. 合同附件（工程质量保修责任书、标函承诺书、项目负责人驻场承诺书、工程建设廉政协议书等）；

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、本合同需缴纳合同印花税，承包人需在有关税务部门规定期限及结清本合同费用。承包人未能按规定期限代缴印花税而产生滞纳金的，滞纳金由承包人承担。

十、承包人为联合体，本合同协议书部分由联合体共同签订、本合同由联合体共同加盖骑缝章；本合同第二部分勘察合同由联合体授权负责勘察工作的 中冶武勘工程技术有限公司 负责签订，本合同第三部分设计合同由联合体授权负责设计工作的 中冶西北工程技术有限公司 负责签订，本合同第四部分施工合同由联合体授权负责施工的 上海宝冶集团有限公司、中国十九冶集团有限公司 共同签订，联合体各方对本项目承担连带责任。在合同实施过程中发包人将工程款支付给联合体主办方，联合体主办方按照发包人支付工程款价款开具全额发票（专用发票），联合体其他成员方款项由联合体主办方按照联合体各方自行实际完成部分支付；如发生联合体成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员，联合体各方应对发包人承担连带责任。

十一、特别条款

1、如发包人需终止本项目或规模缩小、大幅调减工程量的，发包人均按承包人实际完成的工作量结算费用，不另行给予承包人任何补偿。

2、如项目取消或部分取消实施，承包人不得以开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

3、本合同联合体主办单位为 上海宝冶集团有限公司，本项目协调工作由联合体主办单位负责，若联合体任一方违约导致联合体其它方产生损失的，由联合体各方内部协商解决，发包人不承担任何责任。

十二、合同生效

合同订立时间：2024 年　　月　　日

合同订立地点：广州市黄埔区

本合同三方约定：双方签名、盖章后生效。本合同正本一式伍份，发包人执壹份、承包人执肆份；副本壹拾伍份，发包人执叁份，承包人执壹拾贰份。

发包人：广州科岭投资开发有限公司	承包人(主)：上海宝冶集团有限公司
（盖章）	（盖章）
地址：广州市黄埔区长岭街岭福路1号102房	地址：上海市宝山区抚远路2457号
法定代表人：杨戈	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：020-82259808	电话：021-56923167
传真：	传真：021-56923167
开户银行：中国建设银行股份有限公司广州萝岗支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
帐号：44050147004200001443	帐号：31001525800056001862
纳税人识别号：91440112MADNX8WL9N	纳税人识别号：91310000746502808A
邮政编码：510700	邮政编码：200941
承包人（成）：中国十九冶集团有限公司	承包人（成）：中冶武勘工程技术有限公司
（盖章）	（盖章）
地址：攀枝花市东区人民街350号	地址：湖北省武汉市蔡甸区冶金大道17号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：028-86939799	电话：027-86850299
传真：028-86939799	传真：027-86850299
开户银行：中国建设银行股份有限公司成都铁道支行	开户银行：中国银行武汉大洲支行
帐号：51001880836051509043	帐号：574257529173
纳税人识别号：91510400204350723Y	纳税人识别号：9142010017773240X9
邮政编码：610031	邮政编码：430080

承包人（成）：中冶西北工程技术有限公司
（盖章）
地址：内蒙古包头市昆都仑区钢铁大街
法定代表人：
委托代理人：
电话：0472-2128941
传真：0472-2128941
开户银行：中国银行包头分行昆都仑支行营业部
帐号：154003168802
纳税人识别号：91150200114397501Y
邮政编码：014010

（5）洛阳市涧西区七里河城市更新项目工程总承包(EPC)

1）中标通知书



上海宝冶集团有限公司（联合体牵头人）

湖南城市学院设计研究院有限公司（联合体成员）：

根据洛阳市涧西区七里河城市更新项目工程总承包（EPC）招标文件和你公司于2023年5月30日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订施工合同。

招 标 人：（盖章）

法定代表人或授权委托人：（盖字或盖章）

2023年6月6日

招标代理：（盖章）

法定代表人或授权委托人：（盖字或盖章）

2023年6月6日

中标内容及条件

编号：洞西工施招标(2022)0114号

工程名称	洛阳市涧西区七里河城市更新项目工程总承包（EPC）	标段	/
中标内容	主要包括勘察设计及前期服务、安置房建设、基础设施建设、公共服务配套设施建设及城市更新等。项目工程总承包（EPC）包括但不限于该工程的设计、采购、施工、竣工验收、整体移交等，以及完成本工程相关报批报建、验收等工作，直至工程交付使用的全部内容（包含缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作等）。		
工程规模	本项目安置房建设规划总用地面积105336.39㎡(折合约158亩),总建筑面积450000.00㎡，其中：地上计容建筑面积309751.04㎡，地下不计容建筑面积140248.96㎡。	工程特征	/
工期	30个月	质量要求	设计质量标准：按现行国家、行业及地方相应规范、标准执行并通过有关部门审查；采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。
中标价	设计费报价（费率）：53.85%、建筑安装工程费报价（费率）：99.87%		
注册建造师	赵文旺	证书编号	沪13120172018920061
设计负责人	龚树松	职　称	202143010333
招标代理机构	大成工程咨询有限公司	招标方式	公开招标
备　注	安全文明施工措施费	/	
	建设劳保费	/	

说　明

1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
3. 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
4. 本中标通知书一式三份，由招标人、中标人、代理机构各执一份。

2）合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：洛阳柒里河城市更新建设有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司（联合体牵头人）

湖南城市学院设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洛阳市涧西区七里河城市更新项目工程总承包（EPC）的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：洛阳市涧西区七里河城市更新项目工程总承包（EPC）。

2. 工程地点：洛阳市涧西区中州西路以南，辽宁路以北，黄河路以东，涧河街以西。

3. 工程审批、核准或备案文号：涧西工施招标(2022)0114号。

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容及规模：本项目建设地点位于东至涧河滨河道路、西至黄河路、南至辽宁路、北至中州西路；集中安置区域位于尤东尤西，主要包括安置房建设、基础设施建设、公共服务配套设施建设及城市更新等。安置房建设规划总用地面积105336.39㎡(折合约158亩)，总建筑面积450000.00㎡，其中：地上计容建筑面积309751.04㎡，地下不计容建筑面积140248.96㎡。

6. 工程承包范围：主要包括设计及前期服务、安置房建设、基础设施建设、公共服务配套设施建设及城市更新等。项目工程总承包（EPC）包括但不限于该工程的设计、采购、施工、竣工验收、整体

移交等，以及完成本工程相关报批报建、验收等工作，直至工程交付使用的全部内容（包含缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作等）。

二、合同工期

计划开始工作日期：

计划开始工作日期_____年_____月_____日。（具体以经发包人及工程师确认的由承包人向发包人提交的开始工作申请书，或者发包人或工程师签发的开始工作通知为准。）

计划开始现场施工日期：

计划开始现场施工日期：_____年_____月_____日。（具体以经发包人及工程师确认的由承包人向发包人提交的开始现场施工申请书，或者发包人或工程师签发的开始现场施工通知为准。）

计划竣工日期：

计划竣工日期：_____年_____月_____日。（竣工日期具体以承包人竣工验收合格、完成工程移交，并经发包人确认的时间为准。）

工期总日历天数：900天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：（1）设计要求的质量标准：按现行国家、行业及地方相应规范、标准执行并通过有关部门审查；

（2）设备采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；

（3）施工要求的质量标准：满足国家、行业及地方有关规范、标准、规定，符合发包人的要求。

四、安全文明施工标准

1.按洛阳市安全文明施工相关要求执行，杜绝重伤、死亡事故。

2. 扬尘治理目标：严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须”。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 本项目投资额2124079900元（含税）为（具体以实际发生额为准）：

人民币（大写）贰拾壹亿贰仟肆佰零柒万玖仟玖佰元整（¥2124079900元）。

其中：

（1） 设计费（含税）：

设计费投标费率（以下简称“中标费率”）：53.85%。

计算方式为：本项目设计费计价按照计价格[2002]10号文件计算乘以中标费率执行。

（2）建筑安装工程费（含税）：

建安工程费投标费率（以下简称“中标费率”）：99.87 %。

计算方式为：建筑安装工程费=最终经发包人审定的施工图预算价（扣除安全文明施工费、规费及税金、认质认价材料）×中标费率+安全文明施工费、规费及税金、认质认价材料。

本项目建筑安装工程费按照现行定额进行报价（施工工程总造价按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA02-31-2016）、《河南省市政工程预算定额》（HAA1-31-2016）、《河南省园林工程工程量清单综合单价（2008）》、《洛阳市建设工程价格信息》、综合解释以及有关政策性文件等计算。

承包人设计、采购、施工等完成全部合同工作内容的总价款不得超过本项目投资额2124079900元（含税），超出部分由承包人自行承担。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：1、施工图纸设计完成经审核确认后，承包人提交设计费用申请报告，由发包人委托造价咨询机构进行审核，双方同意设计费用以审核结果为准。

2、在计划开始现场施工前，承包人依据施工图纸及约定的工程造价方式采用清单计价法，提交工程施工造价申请报告，由发包人委托造价咨询机构进行审核，双方同意工程施工造价以审核结果为准。

六、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：赵文旺，建筑工程专业一级建造师，沪1312017201892061。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书；

（2） 投标函及投标函附录；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、订立时间

本合同于2023年6月27日订立。

十、订立地点

本合同在洛阳市涧西区订立。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自成立时生效。

十二、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执壹拾贰份。

发包人：洛阳柒里河城市更新建设有限公司（合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：李奕鹏

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91410305MA9[illegible]

地址：河南省洛阳市涧西区黄河路新豫东大酒店六楼七里河社区居委会618室

邮政编码：471000

法定代表人：李奕鹏

电话：0379-60338688

传真：

开户银行：交通银行股份有限公司洛阳

承包人（牵头单位）：上海宝冶集团有限公司（合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：高武久

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91310000746502808A

地址：上海市宝山区抚远路2457号

邮政编码：200941

法定代表人：高武久

电话：021-56923082

传真：021-56923082

开户银行：中国建设银行股份有限公司月浦支行

营业部　　账号：31001525800056001862

账号：4136 9699 9011 0005 85328

承包人（成员单位）：湖南城市学院设计研究院有限公司（合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91430900187083570P

地址：长沙高新开发区尖山路18号长沙中电软件园二期C7栋101、201、301、401

邮政编码：410000

法定代表人：李志学

电话：0731-89703209

传真：0731-89703209

开户银行：交通银行益阳分行

账号：4396 6100 0018 0107 15746

3、拟派项目经理资历及同类工程业绩；

（3）拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表

项目经理姓名	卜英模
学历和专业	本科、土木工程（地下建筑工程）
年龄	40 岁
注册资格	一级建造师注册证书/安全生产考核合格证书
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目经理 在投标单位工作年限：17 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	中冶逸璟公馆项目	中冶逸璟公馆项目含住宅、学校、社会停车场及公园绿地等。	职务：项目经理 任职时间：2018 年 3 月 21 日-2022 年 1 月 12 日	217223.203528	2022 年 1 月 12 日	/

2	雄东片区 B 单元安置房项目施工总承包标段二	包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修(含精装修)、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程等图纸范围内的全部内容。	职务：项目经理 任职时间：2022 年 11 月 6 日-2024 年 6 月 22 日	122694.7135	2024 年 8 月 27 日	/
3	/	/	/	/	/	



姓 名 卜英模

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 12 月 20 日

住 址 广州市荔湾区五眼桥涌尾坊149号701房

公民身份号码 440823198512206210



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局荔湾分局

有效期限 2014.09.30-2034.09.30

普通高等学校

毕业证书



学生 卜英模 性别 男，一九八五年 十二 月 二十 日生，于 二〇〇四 年 九月至 二〇〇八年 六 月在本校 土木工程（地下建筑工程） 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学

校（院）长：

证书编号：110781200805004260

二〇〇八 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

使用有效期：2026年01月09日
-2026年07月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：卜英模

性　　别：男

出生日期：1985年12月20日

注册编号：沪1312017201892913

聘用企业：上海宝冶集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026年1月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2018年11月22日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2019）0098572



姓　　名：卜英模

性　　别：男

出 生 年 月：1985年12月20日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年02月27日

有　效　期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 02 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



（无钢印无效）

证书编号 19A20124030
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓　名 卜英模
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 440823198512206210
ID No.

专业名称 建筑工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2019.12.31
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee

中国五冶集团有限公司
工程系列高级专业技术
职务任职资格
评审委员会
1101020281871

20260305368588640 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：卜英模

证件号码：440823198512206210

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202510	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202511	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202512	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202601	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202602	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

项目经理同类工程业绩 1-中冶逸璟公馆项目

（1）中标通知书

项目编号：4404012018020907 7SG

中标通知书

上海宝冶集团有限公司：

我单位招标的 中冶逸璟公馆项目总承包工程

项目已于 2018年03月12日 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价：￥2,172,232,035.28元

中标工期：按招标文件执行

承诺质量：合格

项目经理：陆悦宁

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 30 日内与我单位签订合同。

签发单位：

招标单位：（公章）

法定代表人：

2018年3月16日

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2018年3月16日

注：本中标通知书一式十份，送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

（2）合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程
总包施工合同

工程名称：中冶逸璟公馆项目

工程地点：珠海市横琴新区

发 包 人：珠海中冶名恒置业有限公司

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协 议 书

发包人：（全称）　珠海中冶名恒置业有限公司

承包人：（全称）　上海宝冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：　中冶逸璟公馆项目

工程地点：　广东省珠海市横琴新区横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、千福道西侧、环岛北路北侧

工程内容：　中冶逸璟公馆项目含住宅、学校、社会停车场及公园绿地等。

工程规模：中冶逸璟公馆为住宅项目，用地面积为169301.35㎡，总建筑面积为327847㎡。

结构形式：　框架核心筒

工程立项、规划批准文件号：　2017-440400-70-03-807865

资金来源：　自有资金

二、工程承包范围

承包范围:　工程施工总承包，含地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能、市政工程、园林景观、泛光照明、机械停车、总包措施、成品保护等。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：　820　天。

拟从　2018　年　4　月　2　日开始施工（具体开工时间以发包人书面通知为准），至　2020　年　6　月　30　日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：　合格，争创广东省优良样板工程。

五、合同价款

暂估合同总价（大写）：贰拾壹亿柒仟贰佰贰拾叁万贰仟零叁拾伍元贰角捌分；

（小写）：RMB 2172232035.28 元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年_____月_____日

订立合同地点：广东省珠海市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

以下无正文。

发　包　人：（盖章）	承　包　人：（盖章）　上海宝冶集团有限公司
地　　址：	地址：上海市宝山区抚远路 2457 号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：0756-8811116
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：中国建设银行月浦支行
帐　　号：	帐　　号：31001525800059000012
邮政编码：	邮政编码：201900
电子邮箱：	电子邮箱：

（3）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目基坑支护及桩基础工程（区域一、地下公共车行道）

验收日期：2021 年 1 月 1 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目基坑支护及桩基础工程（区域一、地下公共车行道）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	61042.27㎡	工程造价	
结构类型		层数	地上：　　层 地下：　1层		
施工许可证号	4404052018003210101	监理许可证号			
开工日期	2018年 3 月 21 日	验收日期	2022 年 1 月 1 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 11 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	建设单位负责人		
2	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师		
3	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人		
4	李娜	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人		
5	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人		
6	徐勇	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人		
7	贺宝顺	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	工程师		
8	罗剑华	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理总监		
9	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师		
10	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师		
11	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师		
12	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人		
13	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
14	韦鹏	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
15	冷晟超	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
16	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
17					
18					
19					
20					
21					
22					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收组一致同意工程评定为合格，同意验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2021年1月12日	总监理工程师： 2021年1月12日	单位（项目）负责人： 2021年1月12日	单位（项目）负责人： 2021年1月12日	单位（项目）负责人： 2021年1月12日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目主体工程--（区域一地下室及15~39#楼、有步盖连廊）

验收日期：2021 年 1 月 1 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目主体工程--（区域一地下室及15~39#楼、有步盖连廊）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	206706.62m²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙 /	层数	地上：7~25层 地下：1层		
施工许可证号	440405201804170101	监理许可证号			
开工日期	2019年10月1日	验收日期	2022年1月2日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 10 项
电梯	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	建设单位负责人		
2	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师		
3	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人		
4	李娜	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人		
5	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人		
6	徐勇	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人		
7	贺宝顺	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	工程师		
8	罗剑华	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理总监		
9	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师		
10	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师		
11	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师		
12	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人		
13	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
14	韦鹏	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
15	冷晟超	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
16	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
17					
18					
19					
20					
21					
22					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收组一致同意本工程评定为合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年1月1日	2022年1月1日	2022年1月1日	2022年1月1日	2022年1月1日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目基坑支护及桩基础工程（区域二）

验收日期：2021 年 3 月 16 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中冶逸璟公馆项目基坑支护及桩基础工程-（区域二）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	93030.06㎡	工程造价	2897070元
结构类型		层数	地上： 地下：		
施工许可证号	4404052018003210101	监理许可证号			
开工日期	2018年3月21日	验收日期	2021 年3 月 [illegible] 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司/广东省工程勘察院				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李海容	珠海中冶名恒置业有限公司	项目负责人	高级工程师	
2	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
4	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
5	祖明军	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人	结构设计工程师	
6	石迪秋	广东省工程勘察院	设计项目负责人	高级工程师	
7	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	岩土工程	
8	王正平	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理负责人	工程师	
9	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
10	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师	工程师	
11	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师	工程师	
12	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
13	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
14	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收组一致同意本工程评定为合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目主体工程一（区域二）

验收日期：2011年3月 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目主体工程---（区域二）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	107652.36㎡	工程造价	28322.35万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：10层 地下：1层		
施工许可证号	440405201804170101	监理许可证号			
开工日期	2018 年 4月 18日	验收日期	2021 年 3月 5日		
监督单位		监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 11 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 / 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 / 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
通风与空调	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 11 项
建筑节能	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李海容	珠海中冶名恒置业有限公司	项目负责人	高级工程师	
2	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
4	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
5	祖明军	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人	结构设计工程师	
6	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	岩土工程	
7	王正平	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理负责人	工程师	
8	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师	工程师	
10	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师	工程师	
11	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
12	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
13	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收组一致同意本工程评定为合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2021年3月5日	总监理工程师： 2021年3月5日	单位（项目）负责人： 2021年3月5日	单位（项目）负责人： 2021年3月5日	单位（项目）负责人： 2021年3月5日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目主体工程--（区域三）

验收日期：2021 年 3 月 3 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目主体工程--（区域三）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	19557.04㎡	工程造价	6534.28万
结构类型	框架结构	层数	地上：4~5层 地下：/		
施工许可证号	440405201804170101	监理许可证号			
开工日期	2019 年 07 月 5 日	验收日期	2021 年 3 月 5 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	验收合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 14 项
建筑节能	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 12 项
电梯	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李海容	珠海中冶名恒置业有限公司	项目负责人	高级工程师	
2	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
4	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
5	祖明军	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人	结构设计工程师	
6	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	岩土工程	
7	王正平	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理负责人	工程师	
8	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师	工程师	
10	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师	工程师	
11	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
12	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
13	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收组一致同意本工程评定为合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：李海容	总监理工程师：	单位(项目)负责人：卜英模	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：刘迪云
2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目主体工程一（区域四）

验收日期：2021年3月15日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目主体工程---（区域四）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	10123.64㎡	工程造价	1952.77万
结构类型	框架结构	层数	地上：4层 地下：2层		
施工许可证号	440405201804170101	监理许可证号			
开工日期	2019年6月20日	验收日期	2021年3月15日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 7 项
通风与空调	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 7 项
智能建筑	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李海容	珠海中冶名恒置业有限公司	项目负责人	高级工程师	
2	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
4	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
5	祖明军	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人	结构设计工程师	
6	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	岩土工程	
7	王正平	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理负责人	工程师	
8	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师	工程师	
10	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师	工程师	
11	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
12	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
13	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收组一致同意本工程许思方合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年3月15日	2021年3月15日	2021年3月15日	2021年3月15日	2021年3月15日

项目经理同类工程业绩 2-雄东片区 B 单元安置房项目施工总承包标段二

1）中标通知书

中国雄安集团城市发展投资有限公司
中国雄安集团公共服务管理有限公司
中国雄安集团基础建设有限公司
中 标 通 知 书

编号：XAPR•G20220000234001002

上海宝冶集团有限公司：

根据雄东片区 B 单元安置房项目、公共服务设施项目、市政公用工程项目施工总承包标段二招标项目的招标文件和你单位于 2022 年 9 月 26 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本招标项目的中标人，主要中标条件如下。

项目名称	雄东片区 B 单元安置房项目、公共服务设施项目、市政公用工程项目施工总承包标段二
中标范围	（1）安置房项目：包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修（含精装修）、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程等图纸范围内的全部内容，不包含景观绿化工程、高低压变配电工程、燃气工程，具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。 （2）公共服务设施项目：包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、景观绿化工程、室外工程（含小市政）、临水、临电等图纸范围内的全部施工及安装内容，幼儿园和小学不包含高低压变配电工程、燃气工程、精装修工程、弱电智能化工程；消防站不包含高低压变配电工程、燃气工程，包含精装修工程、弱电智能化工程。具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。 （3）市政公用工程项目：包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、缆线管廊工程、电力隧道工程等图纸范围内的全部施工内容，具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。

中标价	安置房项目：小写：1226947135.00 元 大写：壹拾贰亿贰仟陆佰玖拾肆万柒仟壹佰叁拾伍元整 小学项目（B2-06-04 地块）：小写：128843144.36 元 大写：壹亿贰仟捌佰捌拾肆万叁仟壹佰肆拾肆元叁角陆分 幼儿园项目（B2-06-02 地块）：小写：25936549.15 元 大写：贰仟伍佰玖拾叁万陆仟伍佰肆拾玖元壹角伍分 市政公用工程项目：小写：44906199.58 元 大写：肆仟肆佰玖拾万零陆仟壹佰玖拾玖元伍角捌分		
中标工期	（1）安置房项目：计划工期 730 个日历天，2022 年 10 月 17 日开工（以实际开工令为准），2024 年 10 月 16 日竣工。 （2）公共服务设施项目：计划工期 547 个日历天，2022 年 10 月 17 日开工（以实际开工令为准），2024 年 4 月 16 日竣工。 （3）市政公用工程项目：计划工期 638 个日历天，2023 年 1 月 17 日开工（以实际开工令为准），2024 年 10 月 16 日竣工。		
质量标准	合格		
安置房项目经理	卜英模	注册执业证书编号	沪 1312017201892913
小学项目（B2-06-04 地块）项目经理	张文静	注册执业证书编号	沪 1132016201619169
幼儿园项目（B2-06-02 地块）项目经理	江增远	注册执业证书编号	沪 1312020202105985
市政公用工程项目经理	何军	注册执业证书编号	沪 1342014201512863
备　注			

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同，在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

中国雄安集团公共服务管理有限公司

中国雄安集团基础建设有限公司（盖单位章）

日期：2022 年 10 月 10 日

2）合同关键页

合同编号:CSFZ-SG-2022-0320-XDBDY-016

雄东片区 B 单元安置房项目施工总承包合同
标段二

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人：上海宝冶集团有限公司

合同编号:CSFZ-SG-2022-0320-XDBDY-016

雄东片区B单元安置房项目施工总承包合同
标段二

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人：上海宝冶集团有限公司

第一节 合同协议书

发包人（全称）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二。

2.工程地点：规划范围北至E26路，南至E43路，东至N41路，西至N21路。

3.工程立项批准文号：雄安改发（前期）〔2021〕29号。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修（含精装修）、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程等图纸范围内的全部内容，不包含景观绿化工程、高低压变配电工程、燃气工程，具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围：

包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修（含精装修）、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑消防、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程等图纸范围内的全部内容，不包含景观绿化工程、高低压变配电工程、燃气工程，具体以招标文件、图纸、工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 17 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 16 日。

具体开工时间以发包人书面通知为准，工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价格与合同价格形式

1.签约合同价格为：

合同总金额（含税价）人民币大写 壹拾贰亿贰仟陆佰玖拾肆万柒仟壹佰叁拾伍元（¥1226947135.00元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 壹拾壹亿贰仟伍佰陆拾叁万玖仟伍佰柒拾叁元叁角玖分（¥1125639573.39元），税额人民币大写 壹亿零壹佰叁拾万柒仟伍佰陆拾壹元陆角壹分（¥101307561.61元），税率 9% 。采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化，但合同总金额（含税价）相应调整。

其中：

（1）暂列金额：人民币（大写） /（¥ / 元）；

（2）暂估价：人民币（大写）肆仟伍佰贰拾捌万叁仟零贰拾玖元叁角伍分（¥ 45283029.35 元），其中：专业工程暂估价为人民币（大写）叁仟壹佰肆拾陆万玖仟玖佰伍拾叁元（¥ 31469953 元）；设备暂估价为人民币（大写）壹仟叁佰捌拾壹万叁仟零柒拾陆元叁角伍分（¥13813076.35 元）；材料暂估价为人民币（大写） /（¥ / 元）。

（3）总承包配合、管理、服务费费率： 3 %

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：卜英模 。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；
（2）中标通知书；
（3）投标函及承诺函；
（4）专用合同条款及其附件；
（5）通用合同条款；
（6）技术标准和要求 ；
（7）图纸；
（8）招标工程量清单（含说明）；
（9）已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
（10）投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；
（11）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。专用合同条款与通用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程

另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款通用部分中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022年11月6日签订。

十、签订地点

本合同在 河北省雄安新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后** 生效。

十三、合同份数

本合同（协议）正本贰份、副本拾份，合同双方各执正本壹份，发包人执副本陆份，承包人执副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91130629MA099D4J0X

地　址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼207-1

邮政编码：071700

承包人：上海宝冶集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91310000746502808A

地　址：上海市宝山区抚远路2457号

邮政编码：200941

法定代表人：翟伟	法定代表人：高武久
委托代理人：/	委托代理人：/
电　话：0312-5620692	电　话：021-56646640
传　真：0312-5620692	传　真：010-82227646
电子信箱：/	电子信箱：sbc@sbc-mcc.com
开户银行：中国工商银行股份有限公司容城支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
账　号：**0409029009300093834**	账　号：**31001525800056001862**

第二节　技术标准和要求

1.工程说明

1.1 工程概况本项目包含六个标段，各标段具体规模如下：

（1）标段一（安置房项目）总建筑面积约 35.07 万平方米，预计投资约 17.54 亿元；

（2）标段二（安置房项目）总建筑面积约 32.02 万平方米，预计投资约 16.01 亿元；

（3）标段三（安置房项目）总建筑面积约 39.24 万平方米，预计投资约 19.62 亿元；

（4）标段四（安置房项目）总建筑面积约 47.30 万平方米，预计投资约 23.65 亿元；

（5）标段五（安置房项目）总建筑面积约 50.73 万平方米，预计投资约 25.37 亿元；

（6）标段六（安置房项目）总建筑面积约 40.94 万平方米，预计投资约 20.47 亿元；

1.1.2 本项目施工场地（现场）具体地理位置：

位于河北雄安新区雄东片区 B 单元，规划范围北至 E26 路，南至 E43 路，东至 N41 路，西至 N21 路。

1.1.3 现场条件和周围环境

本项目施工场地（现场）已经具备施工条件。施工场地（现场）临时水源接口位置、临时电源接口位置、建筑红线位置、道路交通和出入口、以及施工场地（现场）和周围环境等情况：项目地块内铁塔基础、马庄干渠过桥、10kv 废弃电线电杆、地表及表土垃圾、苗木木桩等由承包人清除。临电接通时间预计 2022 年 10 月底根据承包人需求分阶段供应，临电报装由承包人负责，箱变位置由承包人考虑。

1.1.4 临时道路预计 2022 年 10 月份具备使用条件，现场及驻地等与单元临时通道连接的道路由承包人实施，其中 E28 临时路及排水沟建设作为施工措施由总包自行考虑，不另行计算。其余临时路及排水沟已列入工程量清单。在临路开通前，承包人应自行考虑现场道路同行需求，并在投标报价中综合考虑此部分费用，提前规划，并制定方案，报发包人审批。现场条件详见发包人给定的技术资料。承包人需根据《雄

3）竣工验收报告

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-1#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 4977.5平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-2#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6314.6平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-3#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 5090.43平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-4#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 5262.1平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-5#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 4385.7平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 4826.52平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-7#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6328.6平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-8#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6593.96平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2022年 6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-09-01-9#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下一层-地上二层 / 1624.8平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　41　项，经核查符合规定　41　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　30　项，符合规定　30　项 共抽查　30　项，符合规定　30　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-1#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 6477.78平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2022年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2022年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2022年7月26日	（公章） 项目负责人： 2022年7月26日	（公章） 项目负责人： 2022年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-2#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6318.6平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-3#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 6520.31平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：卜英模	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-4#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上八层 / 4023.5平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好.
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-5#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十层 / 4825.69平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2022年6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 6497.39平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年6月26日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　32　项，符合规定　32　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-10-01-7#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下二层-地上十一层 / 1535.7平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年 6月22日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　41　项，经核查符合规定　41　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　30　项，符合规定　30　项 共抽查　30　项，符合规定　30　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2024年 7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年 7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年 7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年 7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年 7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上11层 / 7324.4㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上10层/11层 / 6492.16㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 4832.21m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上10层 / 4381.54m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层地上11层 / 9864.94m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　25　项，达到“好”和“一般”的　25　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-07-01-6#配套	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地下2层/地上2层 / 6402.48㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2023年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　45　项，经核查符合规定　45　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　24　项，符合规定　24　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2023年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2023年7月26日	（公章） 项目负责人：卜英模 2023年7月26日	（公章） 项目负责人： 2023年7月26日	（公章） 项目负责人： 2023年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-1#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十一层 / 7328.63㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
	综合验收结论	验收合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-2#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十层 / 5984.03㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-3#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十层 / 5325.23m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-4#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上八层 / 4033.15㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月24日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月24日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-5#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十层 / 4832.21㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-6#楼	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上十一层 / 9780.71㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　43　项，经核查符合规定　43　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　16　项，符合规定　16　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　24　项，达到“好”和“一般”的　24　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-08-01-7#配套	结构类型	基坑工程	层数/建筑面积	地下二层至地上二层 / 1524.47㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　39　项，经核查符合规定　39　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　25　项，符合规定　25　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日	（公章） 项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层 / 3636.23m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 6340.65m² /11层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 6322.13㎡ /11层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层/11层 / 6590.14㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 5195.17㎡ /10层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-6#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层 / 3578.44m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-7#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层 / 5137.12m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-8#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层 / 6465.84m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-1#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/11层 / 7309.56㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-2#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/8层/10层 / 6129.64m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-3#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层/11层 / 6583.29㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-4#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层 / 4032.31m² /8层
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-5#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/10层 / 3531.36m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定　10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-6#楼	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	层数/建筑面积	-2层/9层/11层/12层 / 9602.46m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　10　分部，经查符合设计及标准规定 10　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　32　项，符合规定　32　项 共抽查　14　项，符合规定　14　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二街坊一地下车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-1层 / 41402 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	
2	质量控制资料核查	共　41　项，经核查符合规定　41　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　21　项，符合规定　21　项 共抽查　6　项，符合规定　6　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-9#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-1层/2层 / 595.32 ㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定 8　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　9　项，符合规定　9　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-10#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-1层/2层 / 603.69 m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定 8　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　9　项，符合规定　9　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-03-01-11#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3层 / 2411.04m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　27　项，符合规定　27　项 共抽查　9　项，符合规定　9　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　26　项，达到“好”和“一般”的　26　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人：卜英模 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二B2-04-01-7#配套	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 / 1135.88m²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯　勇	完工日期	年　月　日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	
2	质量控制资料核查	共　46　项，经核查符合规定　46　项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　9　项，符合规定　9　项 经返工处理符合规定　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　23　项，达到“好”和“一般”的　23　项，经返修处理符合要求的　0　项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二街坊二地下车库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2/-1 / 77742.19㎡
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年10月26日
项目负责人	卜英模	项目技术负责人	冯勇	完工日期	2024年7月3日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　8　分部，经查符合设计及标准规定　8　分部	合格
2	质量控制资料核查	共　48　项，经核查符合规定　48　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　17　项，符合规定　17　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　21　项，达到“好”和“一般”的　21　项，经返修处理符合要求的　0　项	合格
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2024年7月26日	总监理工程师： 2024年7月26日	项目负责人：卜英模 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日	项目负责人： 2024年7月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4）竣工验收备案表

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 448 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-03-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0029464
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 22 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 457 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-04-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0029464
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 27 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 445 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-06-01/B2-07-01 地块（只包含工程规划许可证中的 B2-07-01 地块）
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0069495
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 21 日

雄安新区建设工程竣工
验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 429 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-08-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0051489
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 19 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 417 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-09-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0032417
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 18 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2024 第 425 号

工程名称	雄东片区 B 单元安置房项目-XACR-2022-012 宗地-B2-10-01 地块
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司
施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公
规划许可证号	1399002024GG0052469
施工许可证号	133100202407242501

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2024 年 08 月 18 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

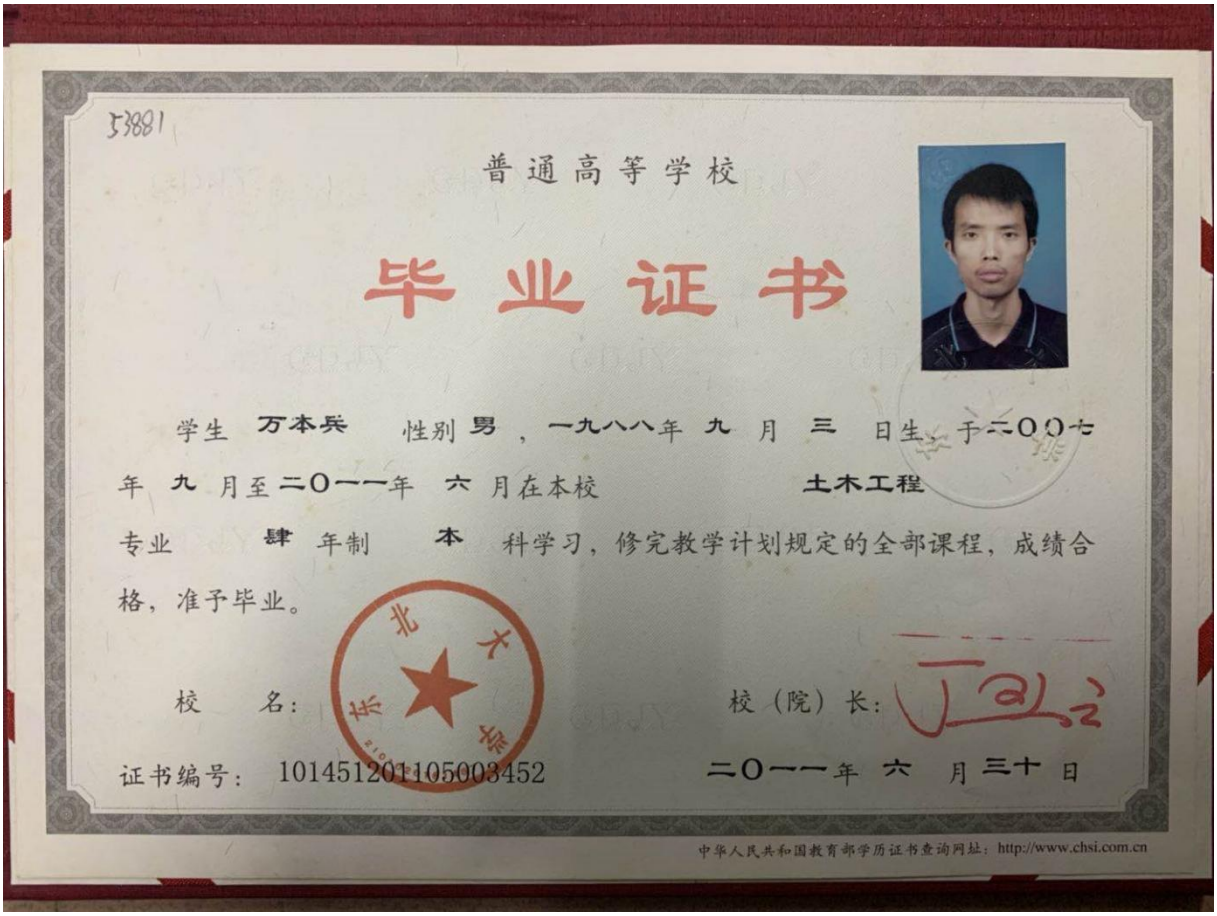
4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头提供）；

（4）拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名		万本兵				
学历和专业		本科、土木工程				
年龄		37 岁				
注册资格		一级建造师注册证书/安全生产考核合格证书				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：技术负责人 在投标单位工作年限：14 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	中冶逸璟公馆项目	中冶逸璟公馆项目含住宅、学校、社会停车场及公园绿地等。	职务：技术负责人 任职时间：2018 年 3 月 21 日-2022 年 1 月 12 日	217223.203528	2022 年 1 月 12 日	/
2	/	/	/	/	/	/
3						


姓名 万本兵
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 9 月 3 日
住址 湖北省浠水县洗马镇燕毛咀村六组34号
CHINA
公民身份号码 421125198809036410


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 浠水县公安局
有效期限 2016.09.30-2036.09.30


53881
普通高等学校
毕业证书
学生 万本兵 性别 男，一九八八年 九 月 三 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
证书编号：101451201105003452
二〇一一年 六 月三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广分

姓　　名　万本兵

性　　别　男

出生年月　1988 年 9 月



任职资格　工程师　　编号 1739A018

任职专业　土木工程

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组　　二〇一七 年 十 月 十八日

使用有效期：2026年03月05日
-2026年09月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：万本兵

性　　别：男

出生日期：1988年09月03日

注册编号：沪1312020202104211

聘用企业：上海宝冶集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-05-22至2027-05-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：万本兵

签名日期：2026年3月5日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年05月21日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2021）0038361



姓　　名：万本兵

性　　别：男

出 生 年 月：1988年09月03日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月16日

有　效　期：2024年04月25日　至　2027年07月14日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024 年 04 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	万本兵		社会保障号码		421125198809036410			证件号码		421125198809036410	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		174	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-13

电子印章验证码：

MEQCIB38UES9W5FVQAq59g11/wVCWqQn2JMDoYGbO31oC9WdAiA2SGRMGUF2b+AQ7n6IMo83AuXbFbT6dUHhAX167TRMpg==

技术负责人同类工程业绩 1-中冶逸璟公馆项目

（1）中标通知书

项目编号：4404012018020907 7SG

中标通知书

上海宝冶集团有限公司：

我单位招标的 中冶逸璟公馆项目总承包工程

项目已于 2018年03月12日 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价：￥2,172,232,035.28元

中标工期：按招标文件执行

承诺质量：合格

项目经理：陆悦宁

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 30 日内与我单位签订合同。

签发单位：

招标单位：（公章）

法定代表人：

2018年3月16日

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2018 年 3月16日

注：本中标通知书一式十份，送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。

珠海市公共资源交易中心

表单编号：QR-016-01/C2

（2）合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程
总包施工合同

工程名称：中冶逸璟公馆项目

工程地点：珠海市横琴新区

发 包 人：珠海中冶名恒置业有限公司

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协 议 书

发包人：（全称）　珠海中冶名恒置业有限公司

承包人：（全称）　上海宝冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：　中冶逸璟公馆项目

工程地点：　广东省珠海市横琴新区横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、千福道西侧、环岛北路北侧

工程内容：　中冶逸璟公馆项目含住宅、学校、社会停车场及公园绿地等。

工程规模：中冶逸璟公馆为住宅项目，用地面积为169301.35㎡，总建筑面积为327847㎡。

结构形式：　框架核心筒

工程立项、规划批准文件号：　2017-440400-70-03-807865

资金来源：　自有资金

二、工程承包范围

承包范围:　工程施工总承包，含地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能、市政工程、园林景观、泛光照明、机械停车、总包措施、成品保护等。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：　820　天。

拟从　2018　年　4　月　2　日开始施工（具体开工时间以发包人书面通知为准），至　2020　年　6　月　30　日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：　合格，争创广东省优良样板工程。

五、合同价款

暂估合同总价（大写）：贰拾壹亿柒仟贰佰贰拾叁万贰仟零叁拾伍元贰角捌分；

（小写）：RMB 2172232035.28 元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年_____月_____日

订立合同地点：广东省珠海市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

以下无正文。

发　包　人：（盖章）	承　包　人：（盖章）　上海宝冶集团有限公司
地　　址：	地址：上海市宝山区抚远路 2457 号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：0756-8811116
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：中国建设银行月浦支行
帐　　号：	帐　　号：31001525800059000012
邮政编码：	邮政编码：201900
电子邮箱：	电子邮箱：

（3）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目基坑支护及桩基础工程（区域一、地下公共车行道）

验收日期：2021 年 1 月 1 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目基坑支护及桩基础工程（区域一、地下公共车行道）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	61042.27㎡	工程造价	
结构类型		层数	地上：　　层 地下：　1层		
施工许可证号	4404052018003210101	监理许可证号			
开工日期	2018年 3 月 21 日	验收日期	2022 年 1 月 1 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 11 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	建设单位负责人		
2	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师		
3	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人		
4	李娜	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人		
5	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人		
6	徐勇	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人		
7	贺宝顺	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	工程师		
8	罗剑华	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理总监		
9	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师		
10	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师		
11	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师		
12	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人		
13	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
14	韦鹏	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
15	冷晟超	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
16	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
17					
18					
19					
20					
21					
22					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 卜英模 沪131201720189291 3(01) 建筑 2024.12.05 上海宝冶集团有限公司

验收组一致同意工程评定为合格，同意验收

中华人民共和国注册监理工程师 罗剑华 注册号44001061 有效期2022.09.06 北京宏华国际工程管理咨询有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 卜英模 沪131171892913(00) 建筑 2021.11.21 上海宝冶集团有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：罗林	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年1月12日	2021年1月12日	2021年1月12日	2021年1月12日	2021年1月12日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目主体工程--（区域一地下室及15~39#楼、有步盖连廊）

验收日期：2021 年 1 月 1 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目主体工程--（区域一地下室及15~39#楼、有步盖连廊）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	206706.62m²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙 /	层数	地上：7~25层 地下：1层		
施工许可证号	440405201804170101	监理许可证号			
开工日期	2019年10月1日	验收日期	2022年1月2日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 10 项
电梯	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	建设单位负责人		
2	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师		
3	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人		
4	李娜	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人		
5	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人		
6	徐勇	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人		
7	贺宝顺	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	工程师		
8	罗剑华	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理总监		
9	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师		
10	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师		
11	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师		
12	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人		
13	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
14	韦鹏	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
15	冷晟超	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人		
16	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
17					
18					
19					
20					
21					
22					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收组一致同意本工程评定为合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年1月1日	2022年1月1日	2022年1月1日	2022年1月1日	2022年1月1日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目基坑支护及桩基础工程（区域二）

验收日期：2021 年 3 月 16 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中冶逸璟公馆项目基坑支护及桩基础工程-（区域二）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	93030.06㎡	工程造价	2897070元
结构类型		层数	地上： 地下：		
施工许可证号	4404052018003210101	监理许可证号			
开工日期	2018年3月21日	验收日期	2021 年3 月 [illegible] 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司/广东省工程勘察院				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李海容	珠海中冶名恒置业有限公司	项目负责人	高级工程师	
2	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
4	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
5	祖明军	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人	结构设计工程师	
6	石迪秋	广东省工程勘察院	设计项目负责人	高级工程师	
7	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	岩土工程	
8	王正平	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理负责人	工程师	
9	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
10	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师	工程师	
11	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师	工程师	
12	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
13	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
14	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收组一致同意本工程评定为合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月6日	2021年3月5日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目主体工程一（区域二）

验收日期：2011年3月 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目主体工程---（区域二）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	107652.36㎡	工程造价	28322.35万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：10层 地下：1层		
施工许可证号	440405201804170101	监理许可证号			
开工日期	2018 年 4月 18日	验收日期	2021 年 3月 5日		
监督单位		监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 11 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 / 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 / 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
通风与空调	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 11 项
建筑节能	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李海容	珠海中冶名恒置业有限公司	项目负责人	高级工程师	
2	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
4	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
5	祖明军	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人	结构设计工程师	
6	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	岩土工程	
7	王正平	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理负责人	工程师	
8	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师	工程师	
10	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师	工程师	
11	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
12	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
13	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收组一致同意本工程评定为合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2021年3月5日	总监理工程师： 2021年3月5日	单位（项目）负责人： 2021年3月5日	单位（项目）负责人： 2021年3月5日	单位（项目）负责人： 2021年3月5日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目主体工程--（区域三）

验收日期：2021 年 3 月 3 日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目主体工程--（区域三）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	19557.04㎡	工程造价	6534.28万
结构类型	框架结构	层数	地上：4~5层 地下：/		
施工许可证号	440405201804170101	监理许可证号			
开工日期	2019 年 07 月 5 日	验收日期	2021 年 3 月 5 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	验收合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 14 项
建筑节能	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 12 项
电梯	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李海容	珠海中冶名恒置业有限公司	项目负责人	高级工程师	
2	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
4	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
5	祖明军	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人	结构设计工程师	
6	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	岩土工程	
7	王正平	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理负责人	工程师	
8	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师	工程师	
10	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师	工程师	
11	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
12	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
13	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收组一致同意本工程评定为合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：李海容	总监理工程师：	单位(项目)负责人：卜英模	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：刘迪云
2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日	2021年3月5日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中冶逸璟公馆项目主体工程一（区域四）

验收日期：2021年3月15日

建设单位（盖章）：珠海中冶名恒置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中冶逸璟公馆项目主体工程---（区域四）				
工程地点	横琴新区千寿道东侧、爱琴路南侧、环岛北路北侧	建筑面积	10123.64㎡	工程造价	1952.77万
结构类型	框架结构	层数	地上：4层 地下：2层		
施工许可证号	440405201804170101	监理许可证号			
开工日期	2019年6月20日	验收日期	2021年3月15日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05201804170101		
建设单位	珠海中冶名恒置业有限公司				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司				
设计单位	广州汉森建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 7 项
通风与空调	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 7 项
智能建筑	验收合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李海容	珠海中冶名恒置业有限公司	项目负责人	高级工程师	
2	罗林	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈宇	珠海中冶名恒置业有限公司	土建工程师	工程师	
4	郭子仑	广州汉森建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
5	祖明军	广州汉森建筑设计有限公司	结构专业负责人	结构设计工程师	
6	刘道玉	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	岩土工程	
7	王正平	北京远达国际工程管理咨询有限公司	监理负责人	工程师	
8	吕龙寿	北京远达国际工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
9	魏仕虎	北京远达国际工程管理咨询有限公司	土建工程师	工程师	
10	赵晓龙	北京远达国际工程管理咨询有限公司	电气工程师	工程师	
11	卜英模	上海宝冶集团有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
12	万本兵	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
13	阳绍坤	上海宝冶集团有限公司	项目质量负责人		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收组一致同意本工程许里方合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人： 2021年3月15日	总监理工程师： 2021年3月15日	单位(项目)负责人： 2021年3月15日	单位(项目)负责人： 2021年3月15日	单位(项目)负责人： 2021年3月15日

5、项目管理班子人员配备情况；

（5）项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	卜英模	高级工程师	一级建造师注册证书/安全生产考核合格证书/职称证书	一级/B类/高级	沪1312017201892913/沪建安B(2019)0098572/19A20124030	建筑工程/建筑工程
项目副经理	代宗	工程师	职称证书	中级	1925A001	钢结构
技术负责人	万本兵	工程师	一级建造师注册证书/安全生产考核合格证书/职称证书	一级/B类/中级	沪1312020202104211/沪建安B(2021)0038361/1739A018	建筑工程/土木工程
质量主任	阳绍坤	工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/中级	2301030100239571/1925A006	土建/土木工程
安全主任	欧阳晴川	工程师	安全生产考核合格证书/职称证书	C类/中级	沪建安C3(2024)0209509/2025A018	安全工程
安全员	钟远鹏	工程师	安全生产考核合格证书/职称证书	C类/中级	沪建安C3(2018)0092800/2425A022	土木工程
安全员	陈铭增	助理工程师	安全生产考核合格证书/职称证书	C类/初级	沪建安C3(2019)0104133/2025B070	土木工程
安全员	骆祈枫	助理工程师	安全生产考核合格证书/职称证书	C类/初级	粤建安C3(2017)0024819/中化初职第0017698号	土木工程

安全员	赵超	/	安全生产考核合格证书	C 类	粤建安C3(2021)0118227	土建
劳资专管员	戴大海	高级工程师	岗位证/职称证书	不分等级/高级	250105000075245 5/20126102033832	土建/装配式
生产经理	谢崇金	高级工程师	职称证书	高级	23A20124079	土木工程
商务经理	幸掠	工程师	一级造价工程师注册证书/职称证书	一级/中级	建[造]11213132000564/2025A014	土木建筑工程/土木工程
造价工程师	游年兰	助理工程师	一级造价工程师注册证书/职称证书	一级/初级	建[造]11203132000121/1425B007	土木建筑工程/工程造价
结构工程师	尚令宽	高级工程师	职称证书	高级	中化高职第0005013 号	工业与民用建筑
土建工程师	王文勋	高级工程师	职称证书	高级	201431043	建筑工程
土建工程师	许祥弟	工程师	职称证书	中级	2225A011	土木工程
土建工程师	方鹏	高级工程师	职称证书	高级	中化高职第0007066 号	化工机械
建筑工程师	于金梁	工程师	职称证书	中级	1639A004	土木工程
建筑工程师	戴雍鹏	工程师	职称证书	中级	2025A003	建筑工程技术
建筑工程师	何文荃	工程师	职称证书	中级	B082030101000028 25	建筑工程
装饰工程师	王灿超	高级工程师	职称证书	高级	23A20124082	土木工程
装饰工程师	陈鼎辉	高级工程师	职称证书	高级	中化高职第0012329 号	土木工程
强电工程师	解聪	高级工程师	职称证书	高级	21A20124109	电气
强电工程师	陈碧莹	工程师	职称证书	中级	2503003247553	电气
弱电工程师	安明涛	高级工程师	职称证书	高级	18A20124076	建筑电气
弱电工程	陈志铿	工程师	职称证书	中级	B080230600	电力系统及其自

师					00000015	动化
机电工程师	郭建琼	工程师	职称证书	中级	1639A003	机电安装
机电工程师	马椿清	工程师	职称证书	中级	X091013169	电气
暖通工程师	邓辉明	高级工程师	职称证书	高级	23A20124102	暖通
暖通工程师	韩智勇	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第1200102136463号	建筑电气施工
给排水工程师	吴小辉	工程师	职称证书	中级	1825A001	给水排水工程
给排水工程师	陈曦	助理工程师	职称证书	初级	SZCJ201905400296	给排水科学与工程
测量工程师	曾文琦	工程师	职称证书	中级	2325A011	土建
测量工程师	王新军	高级工程师	职称证书	高级	201631026	土木工程
园林绿化工程师	袁昊	工程师	职称证书	中级	/	市政工程
BIM 工程师	徐芳	助理工程师	BIM 建模技术岗位证书/职称证书	一级/初级	1810021224/1825B007	工程管理
BIM 工程师	高全文	/	BIM 高级建模师岗位证书	二级	1710023986	设备设计专业
质检员	周晶晶	高级工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/高级	2501030100628253/22A20124041	土建/土木工程
质检员	张龙金	工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/中级	2401030100468228/2025A005	土建/土木工程
质检员	郑明枫	助理工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/初级	2401030100515384/2125B018	土建/土木工程
施工员	王程	助理工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/初级	2501010100527131/2025B108	土建/建筑环境与能源应用

施工员	韦韬	工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/中级	2301010100235412/1725A002	土建/工程管理
施工员	陈聪	工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/中级	2401010300193309/2325A003	电气/土建
材料员	刘忠忠	工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/中级	2401040000197294/1325A002	土建
材料员	韦金成	助理工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/初级	2501040000523223/2125B127	土木工程
资料员	毛伟	工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/中级	2401050000525732/2225A017	工程管理
资料员	庄道龙	高级工程师	职业培训合格证/职称证书	不分等级/高级	2401050000193711/22A20124055	土木工程
土建预算员	曹兵	/	岗位证	不分等级	2429120030	土木工程
安装预算员	李林峰	/	岗位证	不分等级	2229120093	工程造价
劳务员	胡自强	助理工程师	岗位证/职称证书	不分等级/初级	2501140000759276/2225B124	土木工程

1.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	卜英模	性别	男	年龄	40岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440823198512206210	手机号码	18620282725
参加工作时间	2008年7月		从事项目经理（建造师）年限		9年
项目经理（建造师）资格证书编号	沪1312017201892913				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海中冶名恒置业有限公司	中冶逸璟公馆项目	项目总建筑面积为327847平方米。	2018年3月21日-2022年1月12日	已完	合格
中国雄安集团城市发展投资有限公司	雄东片区B单元安置房项目施工总承包标段二	项目总建筑面积为320200平方米。	2022年11月6日-2024年7月26日	已完	合格



姓 名 卜英模

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 12 月 20 日

住 址 广州市荔湾区五眼桥涌尾坊149号701房

公民身份号码 440823198512206210



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局荔湾分局

有效期限 2014.09.30-2034.09.30

普通高等学校

毕业证书



学生 卜英模 性别 男，一九八五年 十二 月 二十 日生，于 二〇〇四 年 九月至 二〇〇八年 六 月在本校 土木工程（地下建筑工程） 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学

校（院）长：

证书编号：110781200805004260

二〇〇八 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制



（无钢印无效）

证书编号 19A20124030
No.

持证人签名 _____
Signature of the bearer

姓　名 卜英模
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 440823198512206210
ID No.

专业名称 建筑工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2019.12.31
Conferment Date

资格评审委员会 中国五冶集团有限公司 工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会 1101020287871
Credentials Committee

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

本人调用 有效期至2026年04月13日

姓　名：卜英模
证件号码：440823198512206210
性　别：男
出生年月：1985年12月
专　业：建筑工程
批准日期：2017年09月17日
管 理 号：20170344403400000341244024 29

中华人民共和国人力资源和社会保障部 （盖章） 专业技术人员职业资格证书专用章 1101011001609O

制发日期：2024年10月10日

使用有效期：2026年01月09日
-2026年07月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：卜英模

性　　别：男

出生日期：1985年12月20日

注册编号：沪1312017201892913

聘用企业：上海宝冶集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026年1月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2018年11月22日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2019）0098572



姓　　名：卜英模

性　　别：男

出 生 年 月：1985年12月20日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年02月27日

有　效　期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 02 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

20260305368588640 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：卜英模

证件号码：440823198512206210

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202510	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202511	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202512	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202601	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	
202602	110393762847	27395	4383.2	0	2191.6	27395	219.16	54.79	109.58	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

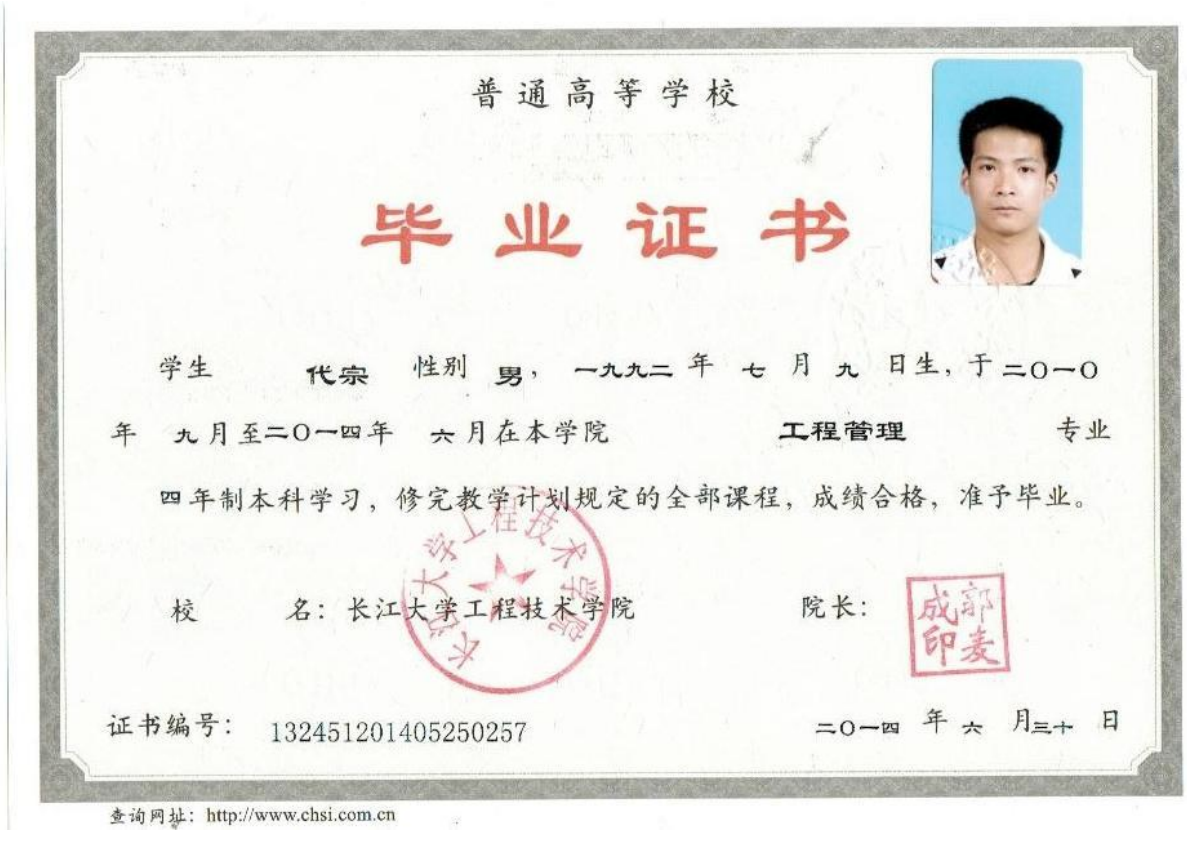
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

2.项目副经理-代宗


姓名 代宗
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 7 月 9 日
住址 湖北省天门市横林镇陶潭村8组21号
公民身份号码 42900619920709213X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天门市公安局
有效期限 2018.03.30-2028.03.30


普通高等学校

毕业证书

学生 代宗 性别 男，一九九二 年 七 月 九 日生，于二〇一〇年 九月至二〇一四年 六月在本学院 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学工程技术学院 院长：

证书编号：132451201405250257 二〇一四 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　代　宗

性　　别　男

出生年月　1992年07月



任职资格　工程师　　编号　1925A001

任职专业　钢结构

授予单位：　上海宝冶职称评审领导小组

二〇一九 年十二月三十一日

202603061835871600

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：代宗

证件号码：42900619920709213X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20140923	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20140923	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20140923	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	24104	3856.64	0	1928.32	24104	192.83	48.21	96.42	
202510	110393762847	24104	3856.64	0	1928.32	24104	192.83	48.21	96.42	
202511	110393762847	24104	3856.64	0	1928.32	24104	192.83	48.21	96.42	
202512	110393762847	24104	3856.64	0	1928.32	24104	192.83	48.21	96.42	
202601	110393762847	24104	3856.64	0	1928.32	24104	192.83	48.21	96.42	
202602	110393762847	24104	3856.64	0	1928.32	24104	192.83	48.21	96.42	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-02，核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

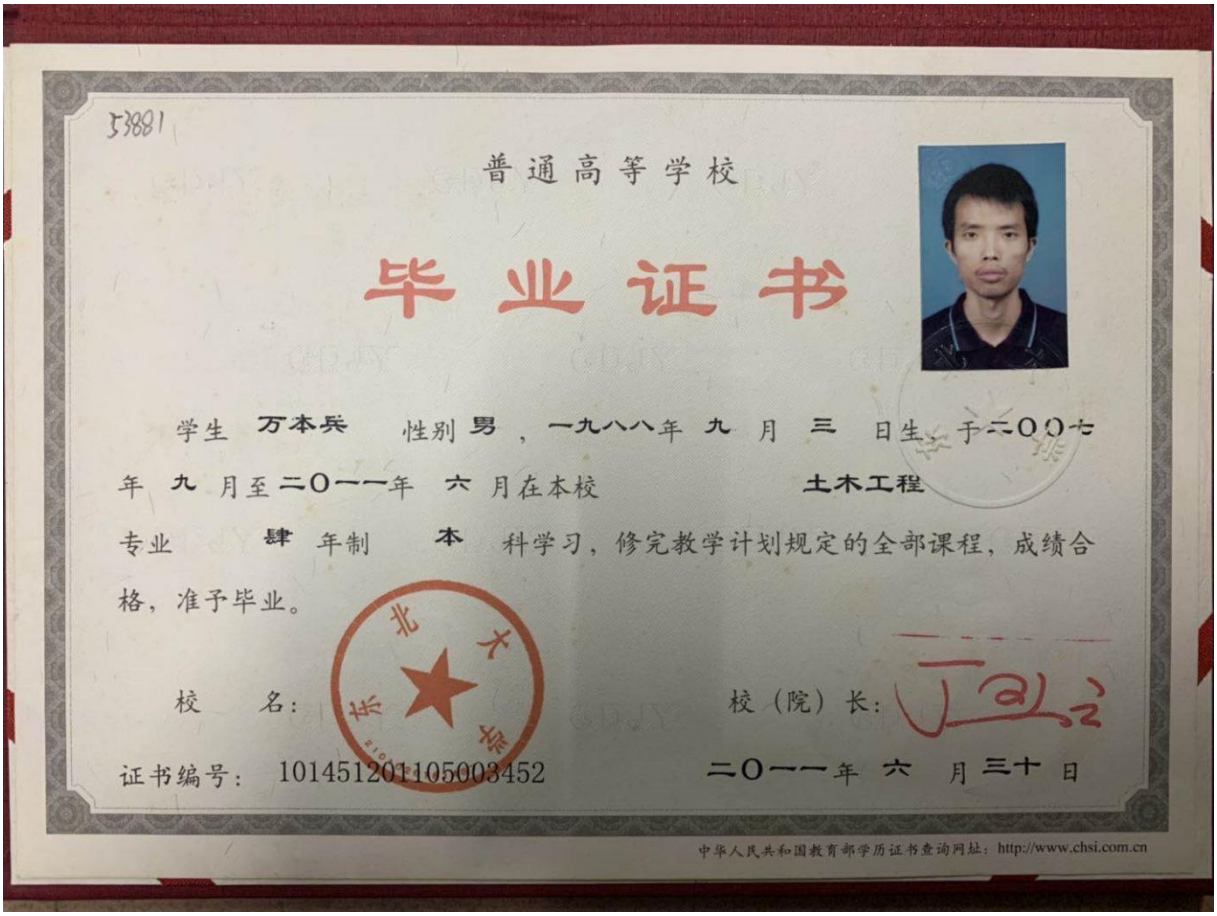
证明机构名称（证明专用章）　　证明日期 2026年03月06日

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	万本兵	性 别	男	年龄	37 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421125198809036410		
手机号码	18688155595		证件号（职称证书编号）	1739A018	
参加工作时间	2011 年 7 月		从事技术负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海中冶名恒置业有限公司	中冶逸璟公馆项目	项目总建筑面积为 327847 平方米。	2018 年 3 月 21 日-2022 年 1 月 12 日	已完	合格


姓名 万本兵
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 9 月 3 日
住址 湖北省浠水县洗马镇燕毛咀村六组34号
CHINA
公民身份号码 421125198809036410


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 浠水县公安局
有效期限 2016.09.30-2036.09.30


53881
普通高等学校
毕业证书
学生 万本兵 性别 男，一九八八年 九 月 三 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
证书编号：101451201105003452
二〇一一年 六 月三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广分

姓　　名　万本兵

性　　别　男

出生年月　1988 年 9 月



任职资格　工程师　　编号 1739A018

任职专业　土木工程

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组　　二〇一七 年 十 月 十八日

使用有效期：2026年03月05日
-2026年09月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：万本兵

性　　别：男

出生日期：1988年09月03日

注册编号：沪1312020202104211

聘用企业：上海宝冶集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-05-22至2027-05-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：万本兵

签名日期：2026年3月5日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年05月21日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2021）0038361



姓　　名：万本兵

性　　别：男

出 生 年 月：1988年09月03日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月16日

有　效　期：2024年04月25日　至　2027年07月14日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024 年 04 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	万本兵		社会保障号码		421125198809036410			证件号码		421125198809036410	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		174	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-13

电子印章验证码：

MEQCIB38UES9W5FVQAq59g11/wVCWqQn2JMDoYGbO31oC9WdAiA2SGRMGUF2b+AQ7n6IMo83AuXbFbT6dUHhAX167TRMpg==

4. 质量主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	阳绍坤	证件类型	身份证	证件号码	421181199106124452
手机号码	18589031221		证件号（质量员证编号）		2301030100239571



证书编号：2301030100239571

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：阳绍坤

性　　别：男

身份证号：4211********4452

证书编号：2301030100239571

证书有效期：2026年10月13日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年 10 月 13 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证


姓名 阳绍坤

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 6 月 12 日

住址 广州市白云区汇侨二街86号503房

公民身份号码 421181199106124452


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局白云分局

有效期限 2021.11.11-2041.11.11


普通高等学校

毕业证书

学生 阳绍坤 性别 男，一九九一 年 六 月十二 日生，于二〇一〇 年 九月至二〇一四年 六月在本学院 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学工程技术学院 院长：

证书编号：13245120140535044X

二〇一四 年 六 月二十 日

姓　　名　阳绍坤

性　　别　男

出生年月　1991年06月



任职资格　工程师　　编号　1925A006

任职专业　土木工程

授予单位：　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇一九 年十二月三十一日

202601177459896292



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：阳绍坤

证件号码：421181199106124452

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20140923	实际缴费7个月,缓缴0个月	暂停缴费
工伤保险	20140923	实际缴费7个月,缓缴0个月	暂停缴费
失业保险	20140923	实际缴费7个月,缓缴0个月	暂停缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110393762847	16845	2695.2	0	1347.6	16845	134.76	33.69	67.38	
202507	110393762847	13879	2220.64	0	1110.32	13879	111.03	27.76	55.52	
202508	110393762847	13879	2220.64	0	1110.32	13879	111.03	27.76	55.52	
202509	110393762847	13879	2220.64	0	1110.32	13879	111.03	27.76	55.52	
202510	110393762847	13879	2220.64	0	1110.32	13879	111.03	27.76	55.52	
202511	110393762847	13879	2220.64	0	1110.32	13879	111.03	27.76	55.52	
202512	110393762847	13879	2220.64	0	1110.32	13879	111.03	27.76	55.52	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-07-16， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年01月17日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	阳绍坤		社会保障号码		421181199106124452			证件号码		421181199106124452	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	未缴费		21	202211	未缴费		41	202407	未缴费	
2	202104	未缴费		22	202212	未缴费		42	202408	未缴费	
3	202105	未缴费		23	202301	未缴费		43	202409	未缴费	
4	202106	未缴费		24	202302	未缴费		44	202410	未缴费	
5	202107	未缴费		25	202303	未缴费		45	202411	未缴费	
6	202108	未缴费		26	202304	未缴费		46	202412	未缴费	
7	202109	未缴费		27	202305	未缴费		47	202501	未缴费	
8	202110	未缴费		28	202306	未缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	未缴费		29	202307	未缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	未缴费		30	202308	未缴费		50	202504	未缴费	
11	202201	未缴费		31	202309	未缴费		51	202505	未缴费	
12	202202	未缴费		32	202310	未缴费		52	202506	未缴费	
13	202203	未缴费		33	202311	未缴费		53	202507	未缴费	
14	202204	未缴费		34	202312	未缴费		54	202508	未缴费	
15	202205	未缴费		35	202401	未缴费		55	202509	未缴费	
16	202206	未缴费		36	202402	未缴费		56	202510	未缴费	
17	202207	未缴费		37	202403	未缴费		57	202511	未缴费	
18	202208	未缴费		38	202404	未缴费		58	202512	未缴费	
19	202209	未缴费		39	202405	未缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	未缴费		40	202406	未缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2025年02月-2025年03月	上海宝冶集团有限公司	2026年01月-2026年01月
截至2026年02月，累计缴费月数		3	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-5

电子印章验证码：MEYCIQCHTCQQbSbjk+Xg1Oh8723GKBaoENOWMrcMzsVnMgVsOwIhAPS62FoZ3HKzidQY84Aj9sxqTCJ+/veaBOx1dqR+MoP/

5. 安全主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	欧阳晴川	证件类型	身份证	证件号码	421022198907160656
手机号码	17620749816		证件号（C 证编号）		沪建安C3(2024)0209509



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2024）0209509

姓　　名：欧阳晴川

性　　别：男

出 生 年 月：1989年07月16日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年08月20日

有 效 期：2024年08月20日　至　2027年08月19日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024 年 08 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





普通高等学校

毕业证书



学生 欧阳晴川 性别 男，一九八九年 七 月 十六 日生，于二〇〇八年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 应用化学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉生物工程学院 校（院）长：

证书编号：12362120120500980 二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　欧阳晴川

性　　别　男

出生年月　1989 年 07 月



任职资格　工程师　　编号　2025A018

任职专业　安全工程

授予单位：　上海宝冶职称评审领导小组

二〇 二〇 年 十二月三十一日

20260305372338293 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：欧阳晴川

证件号码：421022198907160656

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201512	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201512	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201512	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	26810	4289.6	0	2144.8	26810	214.48	53.62	107.24	
202510	110393762847	26810	4289.6	0	2144.8	26810	214.48	53.62	107.24	
202511	110393762847	26810	4289.6	0	2144.8	26810	214.48	53.62	107.24	
202512	110393762847	26810	4289.6	0	2144.8	26810	214.48	53.62	107.24	
202601	110393762847	26810	4289.6	0	2144.8	26810	214.48	53.62	107.24	
202602	110393762847	26810	4289.6	0	2144.8	26810	214.48	53.62	107.24	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	钟远鹏	证件类型	身份证	证件号码	360721199407301618
手机号码	15179716128		证件号（C 证编号）		沪建安C3(2018)0092800



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2018）0092800

姓　　名：钟远鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1994年07月30日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年08月17日

有 效 期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年04月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓 名 钟远鹏

性 别 男 民 族 汉

出 生 1994 年 7 月 30 日

住 址 江西省赣州市南康区东山街道办事处金城西一街商贸城1栋502号

公民身份号码 360721199407301618



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 赣州市南康区公安局

有效期限 2022.02.18-2042.02.18



普通高等学校

毕业证书

学生 钟远鹏 性别 男，一九九四年 七 月 三十 日生，

于二〇一四 年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 地质工程

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校 名：江西理工大学 校（院）长：杨斌

证书编号：104071201805003861 二〇一八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　钟远鹏

性　　别　男

出生年月　1994年7月



任职资格　工程师　　编号　2425A022

任职专业　土木工程

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二四 年 九 月二十 日

20260305373668657 2

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：钟远鹏

证件号码：360721199407301618

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20210101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	10466	1674.56	0	837.28	10466	83.73	20.93	41.86	
202510	110393762847	10466	1674.56	0	837.28	10466	83.73	20.93	41.86	
202511	110393762847	10466	1674.56	0	837.28	10466	83.73	20.93	41.86	
202512	110393762847	10466	1674.56	0	837.28	10466	83.73	20.93	41.86	
202601	110393762847	10466	1674.56	0	837.28	10466	83.73	20.93	41.86	
202602	110393762847	10466	1674.56	0	837.28	10466	83.73	20.93	41.86	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

7. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈铭增	证件类型	身份证	证件号码	440582199703024290
手机号码	13422015221		证件号（C 证编号）		沪建安C3(2019)0104133



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2019）0104133

姓　　名：陈铭增

性　　别：男

出 生 年 月：1997年03月02日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年08月16日

有 效 期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 05 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓 名 陈铭增

性 别 男 民 族 汉

出 生 1997 年 3 月 2 日

住 址 广州市番禺区东环路132号一座首层11号铺

公民身份号码 440582199703024290



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2024.01.25-2044.01.25



普通高等学校

毕业证书

学生 陈铭增 性别 男，一九九七 年 三 月 二 日生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一九 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校 长：

证书编号：105641201905007331 二〇一九 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 ..... 陈铭增 .....

性　　别 ..... 男 .....

出生年月 ..... 1997 年 3 月 .....

任职资格 ..... 助理工程师 .....

任职专业 ..... 土木工程 .....



编号 ... 2025B070 .....

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组

二〇 二〇 年 九 月 三十 日

20260305374827l662

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈铭增

证件号码：440582199703024290

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201907	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201907	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201907	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	16161	2585.76	0	1292.88	16161	129.29	32.32	64.64	
202510	110393762847	16161	2585.76	0	1292.88	16161	129.29	32.32	64.64	
202511	110393762847	16161	2585.76	0	1292.88	16161	129.29	32.32	64.64	
202512	110393762847	16161	2585.76	0	1292.88	16161	129.29	32.32	64.64	
202601	110393762847	16161	2585.76	0	1292.88	16161	129.29	32.32	64.64	
202602	110393762847	16161	2585.76	0	1292.88	16161	129.29	32.32	64.64	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

8. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	骆祈枫	证件类型	身份证	证件号码	440883198610152275
手机号码	18938692088		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2017)0024819



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0024819

姓　　名：骆祈枫

性　　别：男

出 生 年 月：1986年10月15日

企 业 名 称：中国南海工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月14日

有 效 期：2023年09月14日　至 2026年12月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 09 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

仅供市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用



姓 名 骆祈枫

性 别 男 民 族 汉

出 生 1986 年 10 月 15 日

住 址 广东省深圳市罗湖区田贝四路2号大院

公民身份号码 440883198610152275

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2012.11.15-2032.11.15

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

普通高等学校

毕业证书



学生 骆祈枫 性别男，一九八六 年 十 月十五 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一二 年 七 月在本校 民族传统体育 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州体育学院 校（院）长：

证书编号：105851201205001019 二〇一二 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用



中国化学工程集团公司制

编号：中化初职第0017698号

姓　名　骆祈枫

性　别　男

出生年月　1986年10月

专　业　土木工程

任职资格　助理工程师

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用



填发单位　中国化学工程第四建设有限公司

2018年　6月19日

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：骆祈枫　　社保电脑号：633372807　　身份证号码：440883198610152275　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	10	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	11	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	12	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	01	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	02	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
合计				4870.5	2292.0			2153.84	807.72			201.96		243.0		216.0	54.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844fea9d78s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月9日

9. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赵超	证件类型	身份证	证件号码	340621197908047277
手机号码	18665955052		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2021)0118227



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0118227

姓　　名：赵超

性　　别：男

出 生 年 月：1979年08月04日

企 业 名 称：中国南海工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月26日

有 效 期：2024年07月02日　至 2027年09月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 07 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用



姓名 赵超

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 8 月 4 日

住址 安徽省濉溪县四铺乡五铺村九队254号

公民身份号码 340621197908047277

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 濉溪县公安局

有效期限 2008.07.17-2028.07.17

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用



毕业证书

学生赵超 性别男，1979 年 08 月出生，系安徽 省濉溪 市(县)人。自2002 年8 月至2005 年元 月在本校 专业学习(学制 2.5 年)期满，成绩合格，准予毕业。

校长

(学校盖章)

皖成中专字[2005] 442295 号

2005 年元 月 18 日

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵超　　社保电脑号：607189511　　身份证号码：340621197908047277　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	190010	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	190010	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	190010	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	190010	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	190010	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				5760.0	2880.0			2153.84	807.72			201.96		324.0		288.0	72.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844feaa9eb1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

10. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	戴大海	证件类型	身份证	证件号码	340825198106250813
手机号码	18061966382		证件号		2501050000752455




姓名 戴大海
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 6 月 25 日
住址 江苏省宿迁市宿豫区七彩新城5幢三单元506室
公民身份号码 340825198106250813


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 宿迁市公安局宿豫分局
有效期限 2016.11.04-2036.11.04


普通高等学校
毕业证书
学生 戴大海 性别 男，一九八一年六 月二十五日生，于二〇一〇年 三
至二〇一二年 七 月在本校网络教育学院土木工程 专业学习，修
专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西北工业大学 校（院）长：姜澄宇
证书编号：106997201205701657
二〇一二年 七月

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



全国信息与通信人才培训考试管理办公室

ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS

姓　　名 戴大海
Name

性　　别 男
Sex

身份证号 340825198106250813
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 201261020338332
Certificate No.

专业名称 装配式高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020 年 12 月 10 日
Year Month Day

ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	戴大海		社会保障号码		340825198106250813			证件号码		340825198106250813	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		85	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

印日期：2026-3-6

电子印章验证码： MEUCIQCXgzM5ctYvAXD19UjJdvDvUahGxl0oD/4g/l75hEePLwIgJQTr+kiZM+HajSqWXOG2gXsIfjDQKZw12T7RMf0d07A=

证照用途：事项申报 调取时间：2026年03月06日

11. 生产经理-谢崇金







硕士研究生

毕业证书

研究生 谢崇金 性别 男，一九八八年 六 月 四 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一五年 六 月在建筑与土木工程专业学习，学制 二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：广州大学 校(院、所)长：

证书编号：110781201502000702 二〇一五 年 六 月 二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



（无钢印无效）

证书编号 23A20124079
No.

持证人签名 _____
Signature of the bearer

姓　名 谢崇金
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 441781198806042732
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2023.12.29
Conferment Date

资格评审委员会：
Credentials Committee

中国五矿集团有限公司
工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会

20260305376739592 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谢崇金

证件号码：441781198806042732

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20160701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20160701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20160701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29296	234.37	58.59	117.18	
202510	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29296	234.37	58.59	117.18	
202511	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29296	234.37	58.59	117.18	
202512	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29296	234.37	58.59	117.18	
202601	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29296	234.37	58.59	117.18	
202602	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29296	234.37	58.59	117.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

12. 商务经理-幸掠

使用有效期：2025年12月18日
- 2026年03月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：幸掠

性　　别：男

出 生 日 期：1990年01月17日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11213132000564

有 效 期 ：2025年12月15日-2029年12月14日

聘 用 单 位：上海宝冶集团有限公司

个人签名：幸掠

签名日期：2025.12.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月15日



姓名 幸掠

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 1 月 17 日

住址 广州市番禺区钟村街道博鸿三路68号星颂花园南区12栋1101房

公民身份号码 441481199001174656



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2025.05.09-2045.05.09



普通高等学校

毕业证书

学生 幸掠 性别 男，一九九〇年 一 月 十七 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆科技职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137201201206000040

二〇一二年 六 月二十七日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

姓　　名 ..... 幸　掠 .....

性　　别 ..... 男 .....

出生年月 ..... 1990 年 01 月 .....

任职资格 ..... 工程师 .....

任职专业 ..... 土木工程 .....



编号 ..... 2025A014 .....

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组

二〇 二〇 年 十二月三十一日

20260305378217381 1

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：幸掠

证件号码：441481199001174656

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20220901	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20220901	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20220901	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29923	239.38	59.85	119.69	
202510	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29923	239.38	59.85	119.69	
202511	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29923	239.38	59.85	119.69	
202512	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29923	239.38	59.85	119.69	
202601	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29923	239.38	59.85	119.69	
202602	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29923	239.38	59.85	119.69	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

13.造价工程师-游年兰

使用有效期：2026年01月20日
-2026年04月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：游年兰

性　　别：女

出 生 日 期：1988年11月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11203132000121

有 效 期：2024年10月09日-2028年10月08日

聘 用 单 位：上海宝冶集团有限公司

个人签名：游年兰

签名日期：2026.1.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年10月09日



姓名 游年兰

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 11 月 20 日

住址 广州市番禺区钟村街道毓秀西路丽景一街3号5座402房

公民身份号码 362426198811200627



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2025.02.10-2045.02.10



普通高等学校

毕业证书

学生 游年兰 性别 女，一九八八年 十一 月 二十日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一三 年 七 月在本学院 电子商务 法学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华东交通大学理工学院 院 长：张安哥

证书编号：134311201305001170 二〇一三 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　游年兰

性　　别　女

出生年月　1988 年 11 月



任职资格　助理工程师　　编号　1425B007

任职专业　工程造价

授予单位:　上海市各职称评审领导小组　　二〇一四 年 八 月十八 日

20260305379656733 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：游年兰

证件号码：362426198811200627

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201312	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201312	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201312	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	17941	2870.56	0	1435.28	17941	143.53	35.88	71.76	
202510	110393762847	17941	2870.56	0	1435.28	17941	143.53	35.88	71.76	
202511	110393762847	17941	2870.56	0	1435.28	17941	143.53	35.88	71.76	
202512	110393762847	17941	2870.56	0	1435.28	17941	143.53	35.88	71.76	
202601	110393762847	17941	2870.56	0	1435.28	17941	143.53	35.88	71.76	
202602	110393762847	17941	2870.56	0	1435.28	17941	143.53	35.88	71.76	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

14. 结构工程师-尚令宽


姓 名 尚令宽
性 别 男 民 族 汉
出 生 1972 年 1 月 3 日
住 址 广东省深圳市罗湖区田贝
四路2号大院
公民身份号码 410105197201032793


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2024.05.24-长期


普通高等学校
毕业证书
学生尚令宽性别男现年22岁
于一九九〇年九月至一九九四年六月在
本校土木建筑工程系工业与民用建筑专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名
校(院)长
一九九四年六月十六日
中华人民共和国国家教育委员会印制
NO:
证书编号：940907



中国化学工程集团公司制

编号：中化高职第0005013号

姓　名　尚令宽

性　别　男

出生年月　一九七二年元月

专　业　工业与民用建筑

任职资格　高级工程师

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包投标使用

填发单位　中国南海工程有限公司

二〇〇六年三月十五日

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尚令宽　　社保电脑号：2367605　　身份证号码：410105197201032793　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	[illegible]	8.0
2025	10	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2025	11	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2025	12	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2026	01	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2026	02	190010	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
合计				4870.5	2292.0			2153.84	807.72			201.96		216.0		192.0	48.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844feaa9c63 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月9日

15.土建工程师-王文勋


姓名 王文勋
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 9 月 14 日
住址 上海市金山区廊下镇廊下新村16号301室
公民身份号码 440222197909141511


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局金山分局
有效期限 2015.04.16-2035.04.16


普通高等学校
毕业证书
学生 王文勋 性别 男，
一九七九 年 九 月十四 日生，于一九九八 年
九 月至 二〇〇二 年 七 月在本校
建筑工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校 名：西安建筑科技大学
二〇〇二 年七 月一 日
中华人民共和国教育部监制
No. 01734495
学校编号：10703120020500233

姓　名　王文勋

性　别　男

出生年月　1979 年 09 月



任职资格　高级工程师　　编号　201431043

任职专业　建筑工程

授予单位：中冶集团职称评审工作领导小组　　二〇一四 年 八 月二十九日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王文勋		社会保障号码		440222197909141511			证件号码		440222197909141511	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		282	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-13

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIELe5EiXIGQpPDaorrmwlj0+AGPzYFV15juzsY49fEN3AiEA94yfZyEAwRcnNOF61M5CTXFYKg3bVY73FihvKtQfKMY=

16. 土建工程师-许祥弟


姓名 许祥弟
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 8 月 17 日
住址 广州市番禺区东环路132号一座首层11号铺
公民身份号码 445281199208170890


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局番禺分局
有效期限 2019.12.27-2039.12.27


普通高等学校
毕业证书
学生 许祥弟 性别男，一九九二 年 八 月十七 日生，于二〇一二 年
九 月至二〇一六 年 七 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：深圳大学 校 长：
证书编号：105901201605003047 二〇一六 年 七 月 十四 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
广东省教育厅监制

姓　　名　许祥弟

性　　别　男

出生年月　1992年08月



任职资格　工程师　　编号　2225A011

任职专业　土木工程

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二二 年十一月二十二日

202603053811166804

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：许祥弟

证件号码：445281199208170890

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201608	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201608	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201608	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202510	110393762847	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202511	110393762847	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202512	110393762847	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202601	110393762847	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202602	110393762847	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

17.土建工程师-方鹏


姓名 方鹏
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 12 月 4 日
住址 广东省深圳市罗湖区田贝四路2号大院
公民身份号码 430602197512045016


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2019.03.28-2039.03.28


普通高等学校
毕业证书
学生方鹏 性别男
七五年十二月 日生,于九七年
九月至二〇〇〇年七月在本校
化工系 化工工艺 专业
叁 年制专科学习,修完教学计划规定
的全部课程,成绩合格,准予毕业。
校(院)长:
检 名:
二〇〇〇年七月 日
中华人民共和国教育部制
No. 00742974
学校编号: 97131007

中国化学工程集团公司制

编号：中化高职第0007066号



姓　名　方鹏

性　别　男

出生年月　1975年12月

专　业　化工机械

任职资格　高级工程师

填发单位　中国化学工程第四建设有限公司

2012 年 6 月 20 日

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方鹏　　社保电脑号：639359451　　身份证号码：430602197512045016　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	190010	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	190010	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	190010	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	190010	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	190010	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				6120.0	2880.0			2153.84	807.72			201.96		324.0		288.0	72.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844fea9f762 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月9日

18. 建筑工程师-于金梁


姓名 于金梁

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 5 月 7 日

住址 山东省鱼台县谷亭镇双韩村144号

公民身份号码 370827198705070556


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 鱼台县公安局

有效期限 2015.02.25-2035.02.25


53963

普通高等学校

毕业证书

学生 于金梁 性别 男，一九八七年 五 月 七 日生，于 二〇〇七年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长：

证书编号：104291201105004383

二〇一一 年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　于金梁 53963

性　　别　男

出生年月　1987 年 05 月

任职资格　工程师

任职专业　土木工程

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组



编号 1639A004

二〇一六 年 九 月 十九日

20260305382603885 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：于金梁

证件号码：370827198705070556

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	202504	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	202504	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202504	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29666	237.33	59.33	118.66	
202510	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29666	237.33	59.33	118.66	
202511	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29666	237.33	59.33	118.66	
202512	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29666	237.33	59.33	118.66	
202601	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29666	237.33	59.33	118.66	
202602	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	29666	237.33	59.33	118.66	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

19. 建筑工程师-戴雍鹏



姓 名 戴雍鹏

性 别 男 民 族 汉

出 生 1992 年 11 月 26 日

住 址 浙江省金华市婺城区汤溪镇中戴村兰源南巷15号

公民身份号码 330721199211265410



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 金华市公安局婺城分局

有效期限 2021.10.25-2041.10.25



普通高等学校

毕业证书

学生 戴雍鹏 性别 男 一九九二年 十月 二十日生，于 二〇一一年 九月至二〇一五 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学工程技术学院 校（院）长：

证书编号：13245120150598435O 二〇一五年 六月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　戴雍鹏

性　　别　男

出生年月　1992 年 11 月



任职资格　工程师　　编号　2025A003

任职专业　建筑工程技术

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二〇年十二月三十一日

20260305383732797 5

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：戴雍鹏

证件号码：330721199211265410

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20150825	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20150825	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20150825	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	25123	4019.68	0	2009.84	25123	200.98	50.25	100.49	
202510	110393762847	25123	4019.68	0	2009.84	25123	200.98	50.25	100.49	
202511	110393762847	25123	4019.68	0	2009.84	25123	200.98	50.25	100.49	
202512	110393762847	25123	4019.68	0	2009.84	25123	200.98	50.25	100.49	
202601	110393762847	25123	4019.68	0	2009.84	25123	200.98	50.25	100.49	
202602	110393762847	25123	4019.68	0	2009.84	25123	200.98	50.25	100.49	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

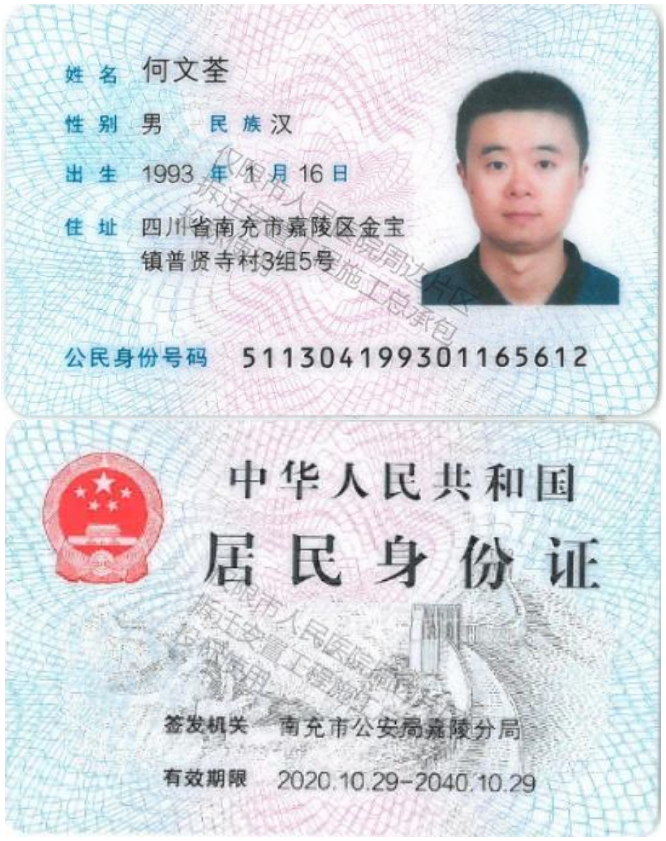
3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

20.建筑工程师-何文荃


姓名 何文荃
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 1 月 16 日
住址 四川省南充市嘉陵区金宝镇普贤寺村3组5号
公民身份号码 511304199301165612
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南充市公安局嘉陵分局
有效期限 2020.10.29-2040.10.29


普通高等学校
毕业证书
学生 何文荃 性别 男，一九九三年 一 月 十六 日生，于二〇一一 年
九月至二〇一五年 六 月在本校普通全日制 工程管理 专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：成都信息工程大学 校 长：
二〇一五 年 六 月二十九日
证书编号：106211201505200293
中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi



姓　　名：何文荃

性　　别：男

身份证号：511304199301165612

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

证书编号：B08203010100002825

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

仅限用于妇幼医院周边片区
报建安置工程施工总承包
投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何文荃　　社保电脑号：641806701　　身份证号码：511304199301165612　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	11	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	01	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	02	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计				5280.0	2640.0			2153.84	807.72			201.96		297.0		264.0	66.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844fea9bb1q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月9日

21.装饰工程师-王灿超


姓 名 王灿超

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 11 月 18 日

住 址 安徽省利辛县城关镇邵渡口村邵渡口庄６６户

公民身份号码 341623198711180419


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 利辛县公安局

有效期限 2017.01.23-2037.01.23


毕业证书

学生 王灿超 性别男，1987 年11月18日生，于2012 年3 月至 2014 年 7 月，在本校网络教育 工程管理 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长:

学 校:

批准文号: 教高厅函[2001]4号

注 册 号:102137201405300843

二〇一四年七月十日



（无钢印无效）

证书编号 23A20124082
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓　　名 王灿超
Full Name

性　　别 男
Gender

身份证号 341623198711180419
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2023.12.29
Conferment Date

资格评审委员会：
Credentials Committee

中国五矿集团有限公司
工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会
1010202871871

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王灿超		社会保障号码		341623198711180419			证件号码		341623198711180419	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		141	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-16

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

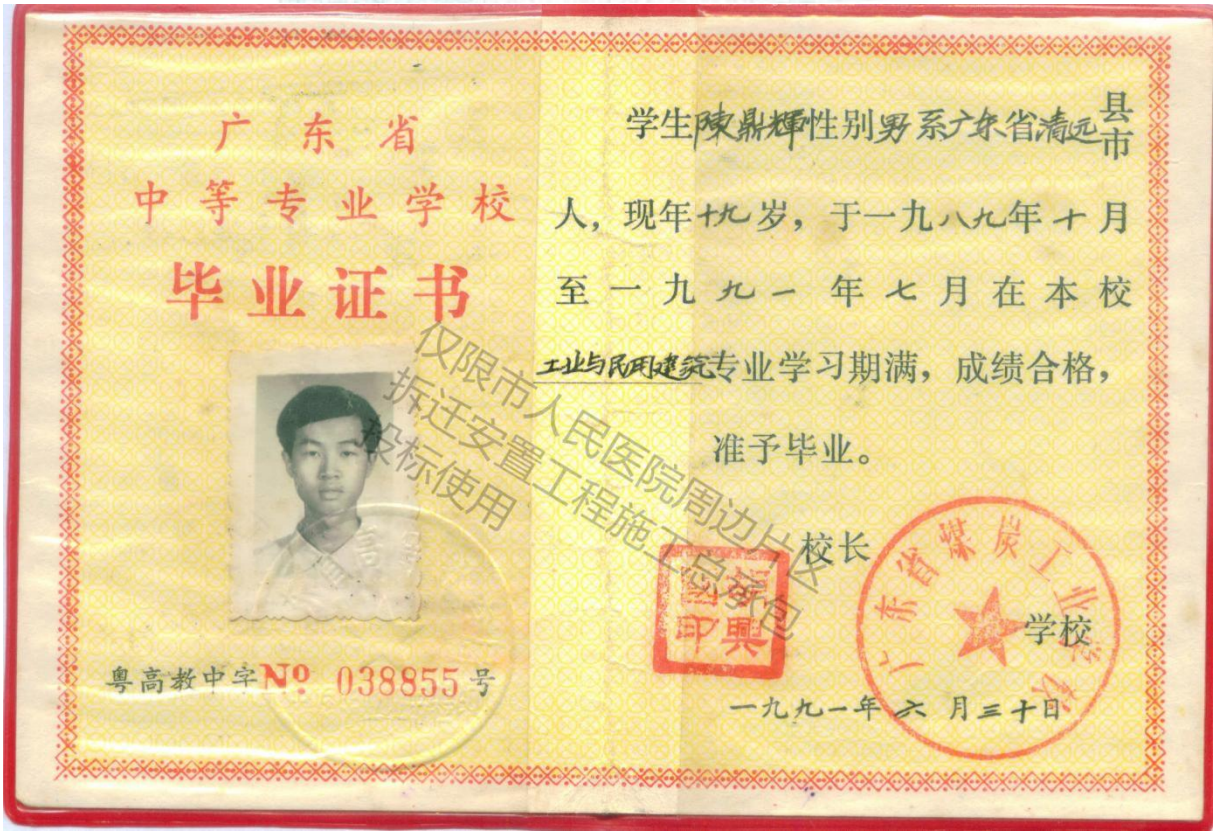
电子印章 MEYCIQDYpl/2ykj1ORt7NdiZnR1ryGEErY25Ex44QRuQdIULHAIhAJOgWwMDrpaQuYIozXa1R918qf8E1Vk9JuZeq7D

验证码： 1VIv2

22.装饰工程师-陈鼎辉


姓 名 陈鼎辉
性 别 男 民 族 汉
出 生 1971 年 8 月 22 日
住 址 广东省深圳市罗湖区新秀工业区2栋3楼
公民身份号码 440202197108225330


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2025.05.07-长期


广东省
中等专业学校
毕业证书
学生陈鼎辉性别男系广东省清远县市人，现年九岁，于一九八九年十月至一九九一年七月在本校工业与民用建筑专业学习期满，成绩合格，准予毕业。
校长
学校
一九九一年六月三十日
粤高教中字№ 038855 号

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

陈鼎辉



姓　名　陈鼎辉

性　别　男

出生年月　1971年8月

专　业　土木工程

任职资格　高级工程师

中国化学工程集团公司制

编号：中化高职第0012329号

填发单位　中国化学工程第四建设有限公司

2018年 6月19日

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鼎辉　　社保电脑号：1161447　　身份证号码：440202197108225330　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	10	190010	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	11	190010	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	12	190010	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2026	01	190010	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2026	02	190010	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	58.5	6500	52.0	13.0
合计				6630.0	3120.0			2153.84	807.72			201.96		351.0		312.0	78.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844feacbec1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

23.强电工程师-解聪






普通高等学校

毕业证书

学生 解聪 性别女 ,一九八五 年 十 月 十七 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八 年 七 月在本校 自动化 专业 肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号:101461200805000723 二〇〇八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



（无钢印无效）

证书编号 21A20124109
No.

持证人签名 _____
Signature of the bearer

姓　名 解聪
Full Name

性　别 女
Gender

身份证号 210302198510172422
ID No.

专业名称 电气
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2021.12.31
Conferment Date

资格评审委员会：
Credentials Committee



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	解聪		社会保障号码		210302198510172422			证件号码		210302198510172422	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶冶金工程有限公司	2021年03月-2023年06月	上海宝冶集团有限公司	2023年07月-2026年01月
截至2026年02月，累计缴费月数		209	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-日

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIBsErPDkHiLDGApYz2AlaeSPSoH/Q6jpH7g/n0JVxkXpAiEAg85FhN3NUDL2NyXwObwJuq5ef/9p1KZmlAqIkZ8rzzY=

24.强电工程师-陈碧莹



北京化工大学

BEIJING UNIVERSITY OF CHEMICAL TECHNOLOGY

硕士研究生毕业证书

研究生 陈碧莹 性别 女，1993 年 12 月 19 日生，于 2015 年 09 月至 2018 年 12 月在 控制科学与工程 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：北京化工大学 校长：谭天伟

证书编号：100101201802001732 2018 年 12 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www

仅限市人民公园商业片区
拆迁安置工程施工总承包
热水使用

广东省职称证书



姓　　名：陈碧莹

身份证号：430602199312192520

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月25日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003247553

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈碧莹　　社保电脑号：803709809　　身份证号码：430602199312192520　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				4800.0	2400.0			605.82	201.96			201.96		270.0		240.0	60.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844fea9f289 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月9日

25.弱电工程师-安明涛






普通高等学校

毕业证书

学生 安明涛 性别 男，一九八四年 四 月 二十七日生，于 二〇〇四年 九 月至 二〇〇八年 六 月在本校 自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 校（院）长：

证书编号：136791200805000032 二〇〇八年 六 月 二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



（无钢印无效）

证书编号 18A20124076
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓　名 安明波
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 610121198404277925
ID No.

专业名称 建筑电气
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2018.12.31
Conferment Date

资格评审委员会：
Credentials Committee

中国五冶集团有限公司
工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会
5101020251871

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	安明涛		社会保障号码		610121198404277995			证件号码		610121198404277995	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		209	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-15

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIGUBjERdAjxHK/7tTvMgOmTYaut2ts/mq5aKqwRZ1iLPAiEA8C3Yh1q2vsVH8vyuTfOnuIVQsQVYfES3nmv+PSNBYmA=

26.弱电工程师-陈志铿


姓名 陈志铿
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 5 月 15 日
住址 湖南省岳阳市岳阳楼区四化建居委会四化建公司宿舍
公民身份号码 430602196705152518


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 岳阳市公安局岳阳楼分局
有效期限 2007.11.01-2027.11.01



持证人签名：

姓　　名：陈志铿

性　　别：男

身份证号：430602196705152518

任职资格：工程师

专业类别：电力系统及其自动化

批准日期：2002年12月31日

工作单位：中国化学工程第四建设公司

系统编码：B08023060000000015

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用

中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用

湖南省人事厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志镗　　社保电脑号：642604142　　身份证号码：430602196705152518　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	190010	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				4800.0	2400.0			605.82	201.96			201.96		270.0		240.0	60.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844fea9fd4i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月9日

27.机电工程师-郭建琼






普通高等学校

毕业证书

学生 郭建琼 性别 男，一九八六年 十二月二十三日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学

校（院）长：叶仁荪

证书编号：10407120100500245l

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　郭建琼 C3642

性　　别　男

出生年月　1986 年 12 月

任职资格　工程师

任职专业　机电安装

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组



编号　1639A003

二〇一六 年 九 月 十九日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	郭建琼		社会保障号码		362427198612230811			证件号码		362427198612230811	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	未缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	未缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	未缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	未缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	未缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	未缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2023年10月	上海宝冶集团有限公司	2024年05月-2026年01月
截至2026年02月，累计缴费月数		180	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-16

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIQCmNmV4nYHGUMeKWUgTlpsRcCeEGFgGxlOQAOcqt9dDdwIgbe9HJpIxIDBEC2id9bWXvPw57K8zolyADWzu1zKVfN8=

仅供上海市社会保险事业管理中心浦东分中心2026年03月09日查询使用

28.机电工程师-马椿清


姓 名 马椿清
性 别 男 民 族 汉
出 生 1984 年 11 月 21 日
住 址 广东省深圳市罗湖区田贝
四路2号大院
公民身份号码 412702198411217438


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2013.02.28-2033.02.28


北京經濟工程學院
毕业证书
学生 马椿清 性别 男 一九八四 年十一 月十一 日生，于二〇〇五 年九 月
至 二〇〇九 年 七 月在本校 电气工程 专业学习，
学制 四 年，修完教学计划规定的全部 本科 课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：北京经济工程学院 校 长：
证书编号：10166120090258229 3 二〇〇九 年 七 月 一 日
查询网址：www.bjg-edu.com

专业技术职务资格证书

湖北省人事厅制

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用



姓　　名：马椿清

性　　别：男

证书编号：X091013169

发证日期：2010年1月

出生年月：1984年11月

专业名称：电气

资格名称：工程师

批准时间：2009年10月

批准单位：孝感市人事局

批准文号：孝人职[2009]9号

评审组织：孝感市专业技术中级职务评审委员会

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马锦清　　社保电脑号：625144662　　身份证号码：412702198411217438　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育				工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0		
2025	10	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0		
2025	11	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0		
2025	12	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0		
2026	01	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0		
2026	02	190010	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0		
合计				8160.0	3840.0			2560.0	960.0			240.0		432.0		384.0	96.0		

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844feaa8c50 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

29.暖通工程师-邓辉明






普通高等学校

毕业证书

学生 邓辉明 性别 男，一九八八 年 十 月 一 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古科技大学 校（院）长：

证书编号：101271201305000443 二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



（无钢印无效）

姓　名 Full Name　邓辉明

性　别 Gender　男

身份证号 ID No.　500234198810013735

专业名称 Speciality　暖通

资格级别 Qualification Level　高级工程师

证书编号 No.　23A20124102

授予时间 Conferment Date　2023.12.29

持证人签名 Signature of the bearer

资格评审委员会 Credentials Committee

中国重汽集团有限公司
工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	邓辉明		社会保障号码		500234198810013735			证件号码		500234198810013735	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		150	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-13

电子印章验证码：MEQCIA+H3CvstBymqarVJ5oDXka6s4qCfDR2CyahaztwLyYrAiA6o2koY3/zPQdYtLgatm9BuD+5K+h5dkHFzqfYeQIdgg==

30.暖通工程师-韩智勇


姓名 韩智勇
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 12 月 24 日
住址 广州市荔湾区观鹤三巷17号402房
公民身份号码 440224198012240731


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局荔湾分局
有效期限 2016.06.12-2036.06.12


普通高等学校
毕业证书
学生 韩智勇 性别男，一九八0 年 十二 月二十四日生，于二00一 年 九月至 二00五年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：广东工业大学 校（院）长：
证书编号：118451200505000806
二0.0五年 六 月 二十二日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制



韩智勇 于二〇一二 年十一 月，经广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备 建筑电气施工工程师 资格。特发此证

发证机关：

二〇一三 年二 月十七 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第1200102136463 号

公民身份号码：440224198012240731

1200102136463

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用

广东省中级专业技术

资 格 证

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用

广东省人力资源和社会保障厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩智勇　　社保电脑号：808378966　　身份证号码：440224198012240731　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	11	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	01	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	02	190010	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计				5280.0	2640.0			2153.84	807.72			201.96		297.0		264.0	66.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844fea9e114 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月9日

31.给排水工程师-吴小辉






普通高等学校

毕业证书

学生 吴小辉 性别 男，一九九〇年 四 月 十三 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学 校（院）长：叶仁荪

证书编号：10407120130500278O 二〇一三年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　吴小辉

性　　别　男

出生年月　1990 年 04 月

任职资格　工程师

任职专业　给水排水工程



编号　1825A001

授予单位：　上海宝冶职称评审领导小组

一八　年十　月二十四日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	吴小辉		社会保障号码		362528199004136019			证件号码		362528199004136019	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		150	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-5

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：

MEUCIQDppNOUPNaGNM5WWU5MFAG179BOsIS1RAcO/uJ1zU5e+AIgI6OT5WKvLS/SUoZm+dzdwVjPdqQzYRpU9f9ygvsQ9CI=

32.给排水工程师-陈曦


姓名 陈曦
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 7 月 14 日
住址 安徽省东至县胜利镇姜东村陈西组02号
公民身份号码 342921199407144535


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 东至县公安局
有效期限 2024.12.16-2044.12.16


普通高等学校
毕业证书
学生 陈曦 性别 男，一九九四年 七 月 十四 日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一七年 七 月在本学院 给排水科学与工程 专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
院 长：
二〇一七年 七 月 十 日
证书编号：136141201705005145



姓　　名　陈曦

性　　别　男

身份证号　342921199407144535

工作单位　沈阳高逸工程有限公司
苏州分公司

编　　号　SZCJ201905400296

陈曦，2017 年 7 月 给排水科学与工程专业 本科毕业，经考核合格，陈曦 已具备 助理工程师资格。

公布文号：苏新职办[2019]7 号

发证机关：苏州国家高新技术产业开发区职称改革领导小组 办公室

2019 年 4 月 9 日

阳市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈曦　　社保电脑号：817036615　　身份证号码：342921199407144535　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2025	10	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2025	11	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2025	12	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	01	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	02	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
合计				4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96		162.0		144.0	36.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844feac99ev ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

33.测量工程师-曾文琦


姓 名 曾文琦
性 别 男 民 族 汉
出 生 1996 年 12 月 9 日
住 址 湖南省新化县维山乡石屋
村陈家塝组80号
公民身份号码 432524199612091435


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 新化县公安局
有效期限 2023.01.30-2043.01.30


中南林业科技大学
Central South University of Forestry and Technology
普通高等学校
毕业证书
曾文琦 ，男，一九九六年十二月 九 日生。于二〇一四年 九 月
至 二〇一八 年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。
校 名：
校 长
证书编号：10538120180500493 2
二〇一八 年 六 月 二十 日

姓　　名　曾文琦

性　　别　男

出生年月　1996年12月



任职资格　工程师　　编号　2325A011

任职专业　土建

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二三 年 十 月三十一日

202603053875939086

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：曾文琦

证件号码：432524199612091435

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	14319	2291.04	0	1145.52	14319	114.55	28.64	57.28	
202510	110393762847	14319	2291.04	0	1145.52	14319	114.55	28.64	57.28	
202511	110393762847	14319	2291.04	0	1145.52	14319	114.55	28.64	57.28	
202512	110393762847	14319	2291.04	0	1145.52	14319	114.55	28.64	57.28	
202601	110393762847	14319	2291.04	0	1145.52	14319	114.55	28.64	57.28	
202602	110393762847	14319	2291.04	0	1145.52	14319	114.55	28.64	57.28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

34. 测量工程师-王新军


姓 名 王新军
性 别 男 民 族 汉
出 生 1981 年 7 月 22 日
住 址 上海市宝山区宝泉路1号
公民身份号码 220881198107221532


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局宝山分局
有效期限 2008.05.04-2028.05.04


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部监制
No. 03152083

学生 王新军 性别 男，
一九八一年 七 月二十日生，于二〇〇〇 年
九 月至 二〇〇四 年 七 月在本校
土木工程 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校 名：
二〇〇四年 七 月 十 日
学校编号：101421200405001313

姓　　名　王新军

性　　别　男

出生年月　1981 年 07 月

任职资格　高级工程师

任职专业　土木工程

授予单位：中冶集团职称评审工作领导小组



编号　201631026

二〇一六 年九 月十九 日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王新军		社会保障号码		220881198107221532			证件号码		220881198107221532	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		246	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-13

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：

MEYCIQCtGz+xAiQnuw82j6shLNSyKgr32Q14rwewfaaLHw7NNAIhAMy0nag51+4FMoG1VY+85Ko+0bcS10ajFII1VJA
9b/CD

35.园林绿化工程师-袁昊







This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.



No.

持证人签名
Signature of the bearer

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用

C06

姓　名 袁昊
Full Name

性　别 男
Sex

出生年月 1988.11
Date of Birth

工作单位 安徽金龙人装饰工程有限公司
Working Unit

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 市政工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2017年12月
Appraisal Date

评委会（章）
Commission(Sign)

2017 年 12 月 25 日
Y M D

仅限市人民医院周边片区
拆迁安置工程施工总承包
投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁昊　　社保电脑号：809940472　　身份证号码：340122198811170 31X　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2025	10	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2025	11	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2025	12	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	190010	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96		162.0		144.0	36.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844feaaae50 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月9日

36.BIM 工程师-徐芳


姓名 徐芳
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 7 月 16 日
住址 湖南省汉寿县辰阳街道仓儿总社区创业6组14号
公民身份号码 430722199507163501


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汉寿县公安局
有效期限 2022.02.08-2042.02.08


中南林业科技大学
Central South University of Forestry and Technology
普通高等学校
毕业证书
徐芳 ，女，一九九五年 七 月 十六 日生。于二〇一三年 九 月至 二〇一七 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校 长
证书编号：10538120170500202
二〇一七 年 六 月二十七 日



姓名：徐芳

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

培训岗位：BIM 建模技术

身份证号：430722199507163501

证书编号：1810021224

发证日期：2018 年 5 月 9 日

发证机构（盖章）

人力资源和社会保障部教育培训中心 证书专用章

姓　名　徐　芳

性　别　女

出生年月　1995 年 07 月



任职资格　助理工程师

编号　1825B007

任职专业　工程管理

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组

一八　年八　月一　日

20260305393058365 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：徐芳

证件号码：430722199507163501

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201708	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201708	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201708	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	40954	327.63	81.91	163.82	
202510	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	40954	327.63	81.91	163.82	
202511	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	40954	327.63	81.91	163.82	
202512	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	40954	327.63	81.91	163.82	
202601	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	40954	327.63	81.91	163.82	
202602	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	40954	327.63	81.91	163.82	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

37.BIM 工程师-高全文









姓名：高全文

培训岗位：设备设计专业

BIM 高级建模师岗位

身份证号：342423199002187372

证书编号：1710023986

发证日期：2017 年 4 月 7 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

发证机构（盖章）

人力资源和社会保障部教育培训中心
证书专用章

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



高全文　　参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（设备设计专业），成绩 合格，特发此证。

身份证号：342423199002187372

证书编号：1701001023015174

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level Ⅱ

ID Number: 342423199002187372

Certificate Number: 1701001023015174

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：12001407

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	高全文		社会保障号码		342423199002187372			证件号码		342423199002187372	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月 2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		139	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-6

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码： MEQCTBtLhwdJxTVSVUVZjdZ22bmCOYFirCXKpoiFZXYDagWPAiAvDgjxj2dNngGVhg2o+ZHUMJbiR7mWEANIzog/FXYpIK8=

证明：2026年03月
证照用途：调取时间：06日

38.质检员-周晶晶

证书编号：2501030100628253

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：周晶晶

性　　别：男

身份证号：3604********401X

证书编号：2501030100628253

证书有效期：2028年06月20日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：上海宝冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025　年06　月20　日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



姓名 周晶晶

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 7 月 25 日

住址 江西省九江市九江县港口街镇港口村五组20号

公民身份号码 360421198907254O1X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 九江县公安局

有效期限 2016.04.14-2036.04.14



普通高等学校

毕业证书

学生 周晶晶 性别男 ，一九八九 年 七 月二十五日生，于二〇〇七年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：宜春学院 校（院）长：

证书编号： 104171201105001995 二〇一一 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



（无钢印无效）

证书编号 22A20124041
No.

持证人签名 _____
Signature of the bearer

姓　　名 周晶晶
Full Name

性　　别 男
Gender

身份证号 360421198907254O1X
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2022.12.30
Conferment Date

资格评审委员会：
Credentials Committee

中国五冶集团有限公司
工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会

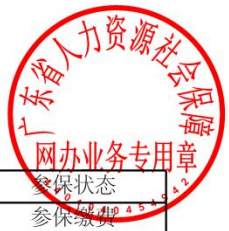


广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周晶晶

证件号码：360421198907254O1X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20111101	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201111	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201111	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202510	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	32704	261.63	65.41	130.82	
202511	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	32704	261.63	65.41	130.82	
202512	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	32704	261.63	65.41	130.82	
202601	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	32704	261.63	65.41	130.82	
202602	110393762847	27549	4407.84	0	2203.92	32704	261.63	65.41	130.82	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

39.质检员-张龙金

证书编号：2401030100468228

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证



姓　　名：张龙金

性　　别：男

身份证号：4210********3814

证书编号：2401030100468228

证书有效期：2027年07月12日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 07 月12 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书仅为纸质证书的副本，仅供查询验证



姓 名 张龙金

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 12 月 1 日

住 址 湖北省松滋市新江口镇建设路32号1栋601室

公民身份号码 421087198712013814



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 松滋市公安局

有效期限 2016.04.14-2036.04.14



普通高等学校

毕业证书

学生 张龙金 性别男，一九八七年 十二 月 一 日生，于二〇〇六 年 九 月至 二〇一〇年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学城市学院 校（院）长：

证书编号：13235120100537661O

二〇一〇 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

姓　　名　张龙金

性　　别　男

出生年月　1987 年 12 月



任职资格　工程师　　编号　2025A005

任职专业　土木工程

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组

二〇 二〇 年 十二月三十一日

20260305396318148 9

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张龙金

证件号码：421087198712013814

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201903	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201903	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201903	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	14651	2344.16	0	1172.08	14651	117.21	29.3	58.6	
202510	110393762847	14651	2344.16	0	1172.08	14651	117.21	29.3	58.6	
202511	110393762847	14651	2344.16	0	1172.08	14651	117.21	29.3	58.6	
202512	110393762847	14651	2344.16	0	1172.08	14651	117.21	29.3	58.6	
202601	110393762847	14651	2344.16	0	1172.08	14651	117.21	29.3	58.6	
202602	110393762847	14651	2344.16	0	1172.08	14651	117.21	29.3	58.6	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

广东省人力资源社会保障网办业务专用章

40.质检员-郑明枫

证书编号：2401030100515384

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证



姓　　名：郑明枫

性　　别：男

身份证号：4409********7235

证书编号：2401030100515384

证书有效期：2027年09月06日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 09 月06 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn



姓 名 郑明枫

性 别 男 民 族 汉

出 生 1997 年 10 月 6 日

住 址 广东省高州市曹江镇罗平大塘肚村20号

公民身份号码 440981199710067235



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 高州市公安局

有效期限 2016.06.13-2026.06.13



普通高等学校

毕业证书

学生 郑明枫 性别 男，一九九七年 十 月 六 日生，于二〇一六年九月至 二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校 长：

证书编号：118451202005006181 二〇二〇年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　郑明枫

性　　别　男

出生年月　1997年10月



任职资格　助理工程师　　编号　2125B018

任职专业　土木工程

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组

二〇二一年十月二十八日

20260305398032988 2

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑明枫

证件号码：440981199710067235

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20201001	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20201001	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20201001	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	10485	1677.6	0	838.8	10485	83.88	20.97	41.94	
202510	110393762847	10485	1677.6	0	838.8	10485	83.88	20.97	41.94	
202511	110393762847	10485	1677.6	0	838.8	10485	83.88	20.97	41.94	
202512	110393762847	10485	1677.6	0	838.8	10485	83.88	20.97	41.94	
202601	110393762847	10485	1677.6	0	838.8	10485	83.88	20.97	41.94	
202602	110393762847	10485	1677.6	0	838.8	10485	83.88	20.97	41.94	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

41.施工员-王程

证书编号：2501010100527131

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：王程

性　　别：男

身份证号：4601********2110

证书编号：2501010100527131

证书有效期：2028年02月21日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：上海宝冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 02 月 21 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证





普通高等学校

毕业证书



学生 王程 性别 男，一九九六 年十一 月 一 日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院 校（院）长：胡明

证书编号：114371201905000078 二〇一九 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　王　程

性　　别　男

出生年月　1996 年 11 月



任职资格　助理工程师　　编号　2025B108

任职专业　建筑环境与能源应用

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组

二〇二〇年　九月　三十日

20260305399443451 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王程

证件号码：460102199611012110

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201907	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201907	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201907	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	11168	1786.88	0	893.44	11168	89.34	22.34	44.67	
202510	110393762847	11168	1786.88	0	893.44	11168	89.34	22.34	44.67	
202511	110393762847	11168	1786.88	0	893.44	11168	89.34	22.34	44.67	
202512	110393762847	11168	1786.88	0	893.44	11168	89.34	22.34	44.67	
202601	110393762847	11168	1786.88	0	893.44	11168	89.34	22.34	44.67	
202602	110393762847	11168	1786.88	0	893.44	11168	89.34	22.34	44.67	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

42.施工员-韦韬

证书编号：2301010100235412

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：韦韬

性　　别：男



身份证号：4501********0511

证书编号：2301010100235412

证书有效期：2026年10月13日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年 10 月 13 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证





普通高等学校

毕业证书



学生 韦韬 性别男，一九八〇年五月三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校网络教育学院 工程管理 专业 三 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校（院）长：周祖德

证书编号：104977200805101208

二〇〇八年七月一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　韦　韬

性　　别　男

出生年月　1980 年 05 月



任职资格　工程师　　编号　1725A002

任职专业　工程管理

授予单位：　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇一七年　十月　十八日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	韦韬		社会保障号码		450103198005030511			证件号码		450103198005030511	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		207	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-17

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEQCICpQRROch/ahpfQYqcAHyXt2gmAkcgPsxM37KAZWZpqbAiBYUaFqNFENMAJ4BdG30qa8MATtXiooNDjnMtMkjrmstQ==

43.施工员-陈聪

证书编号：2401010300193309

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证



姓　　名：陈聪

性　　别：男

身份证号：4222********7312

证书编号：2401010300193309

证书有效期：2027年03月22日

岗位名称：施工员（电气）

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 03 月 22 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证





普通高等学校

毕业证书



学生 陈聪 性别 男，一九九五年 一 月 七 日生，于 二〇一四 年 九 月至 二〇一八年 六 月在本校 工程力学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学 校（院）长：

证书编号：104881201805003427 二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　陈聪

性　　别　男

出生年月　1995年01月



任职资格　工程师　　编号　2325A003

任职专业　土建

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二三 年 十 月三十一日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	陈聪		社会保障号码		422201199501077312			证件号码		422201199501077312	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		91	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-7

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章 MEQCICj0s6CCq/5CLMzWBu9nDuunHco8CnkmsmnlqWBslyUEAiBdIw07iatCMMZZ3Vhvxv99fXqsQWVdzoKQbqt1X+h
验证码： 0kw==

证照用途：事项申报 调取时间：2026年03月 07日

44.材料员-刘忠忠



证书编号：2401040000197294

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：刘忠忠

性　　别：男

身份证号：3622********041X

证书编号：2401040000197294

证书有效期：2027年03月22日

岗位名称：材料员

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 03 月 22 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn



姓 名 刘忠忠

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 8 月 25 日

住 址 江西省宜春市靖安县仁首镇莲塘村吉田组2号

公民身份号码 362232198408250 41X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 靖安县公安局

有效期限 2016.02.02-2036.02.02



普通高等学校

毕业证书

学生 刘忠忠 性别 男，一九八四 年 八 月二十五 日生，于 二〇〇四 年 九 月至 二〇〇八年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学

校（院）长：叶仁荪

证书编号：104071200805003308

二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名　刘忠忠

性　别　男

出生年月　1984年 08月

任职资格　工程师

任职专业　土　建



编号　1325A002

授予单位：中冶集团职称评审工作领导小组
上海宝冶职称评审领导小组

二〇一三年十二月 三十日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘忠忠		社会保障号码		362232198408250 41X			证件号码	362232198408250 41X		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		209	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-5

电子印章验证码：MEUCIFpGz8s5q17MtbxzyYPrywI/7RrQbnQoq7TY6Q0zjHe+AiEA3gDTT83L5Jwv/fyA2+OoVITdZAwGwAw6cA1tXWnxaPQ=

45.材料员-韦金成

证书编号：2501040000523223

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：韦金成

性　　别：女

身份证号：4522********0625

证书编号：2501040000523223

证书有效期：2028年02月21日

岗位名称：材料员

工作单位：上海宝冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 02 月 21 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



姓名 韦金成

性别 女 民族 壮

出生 1989 年 12 月 27 日

住址 广西来宾市兴宾区凤凰镇黄塘村民委杨村19号

公民身份号码 452226198912270625



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 来宾市公安局兴宾分局

有效期限 2017.08.18-2037.08.18

普通高等学校

毕业证书



学生 韦金成 性别 女，一九八九年 十二月二十七日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西建设职业技术学院 校（院）长：黄兆康

证书编号：131381201106000229 二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　韦金成

性　　别　女

出生年月　1989年12月



任职资格　助理工程师　　编号　2125B127

任职专业　土木工程

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组

二〇二一年 十 月二十八日

20260305401204939l

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：韦金成

证件号码：452226198912270625

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20220101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20220101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20220101	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	27073	4331.68	0	2165.84	27073	216.58	54.15	108.29	
202510	110393762847	27073	4331.68	0	2165.84	27073	216.58	54.15	108.29	
202511	110393762847	27073	4331.68	0	2165.84	27073	216.58	54.15	108.29	
202512	110393762847	27073	4331.68	0	2165.84	27073	216.58	54.15	108.29	
202601	110393762847	27073	4331.68	0	2165.84	27073	216.58	54.15	108.29	
202602	110393762847	27073	4331.68	0	2165.84	27073	216.58	54.15	108.29	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

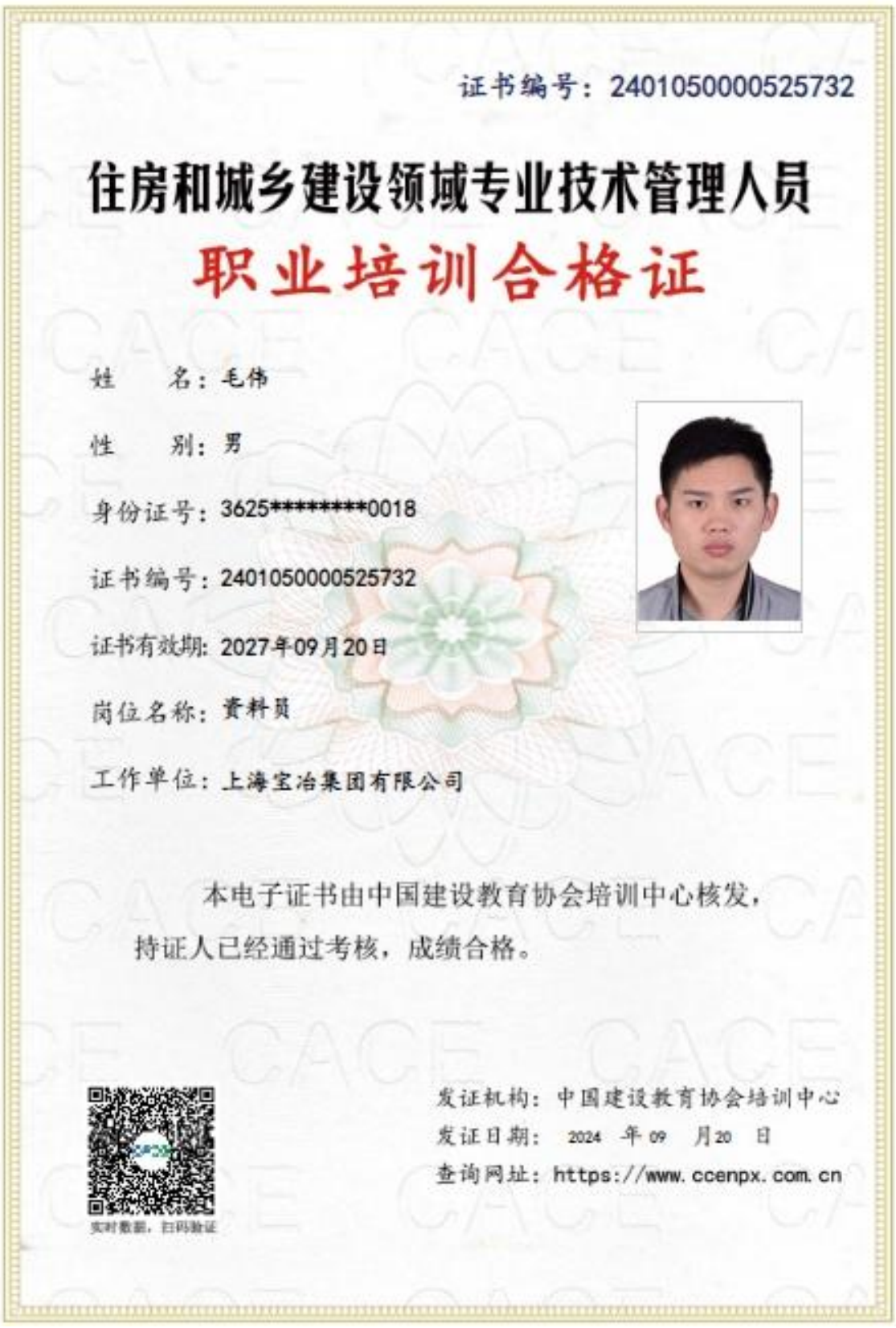
3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

46.资料员-毛伟



证书编号：2401050000525732

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：毛伟

性　　别：男

身份证号：3625********0018

证书编号：2401050000525732

证书有效期：2027年09月20日

岗位名称：资料员

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 09 月 20 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn



姓名 毛伟

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 11 月 4 日

住址 江西省抚州市黎川县日峰镇花市街13号

公民身份号码 362523199211040018



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 黎川县公安局

有效期限 2018.05.02-2028.05.02



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名: 毛伟

身份证号: 362523199211040018

证书编号: 654201761111102851

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2014 年 06 月 30 日

高 等 院 校

2014 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303341699

1406

姓　名　毛伟

性　别　男

出生年月　1992年11月



任职资格　工程师　　编号　2225A017

任职专业　工程管理

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二二 年十一月二十二日

20260305402735532 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：毛伟

证件号码：362523199211040018

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20150625	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20150625	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20150625	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	16035	2565.6	0	1282.8	16035	128.28	32.07	64.14	
202510	110393762847	16035	2565.6	0	1282.8	16035	128.28	32.07	64.14	
202511	110393762847	16035	2565.6	0	1282.8	16035	128.28	32.07	64.14	
202512	110393762847	16035	2565.6	0	1282.8	16035	128.28	32.07	64.14	
202601	110393762847	16035	2565.6	0	1282.8	16035	128.28	32.07	64.14	
202602	110393762847	16035	2565.6	0	1282.8	16035	128.28	32.07	64.14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

47.资料员-庄道龙

证书编号：2401050000193711

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证



姓　　名：庄道龙

性　　别：男

身份证号：2302********371X

证书编号：2401050000193711

证书有效期：2027年03月22日

岗位名称：资料员

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 03 月 22 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn



姓名 庄道龙

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 8 月 7 日

住址 江西省赣州市章贡区红旗大道86号

公民身份号码 230281198508073718



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 赣州市公安局章贡分局

有效期限 2016.12.09-2036.12.09

普通高等学校

毕业证书



学生 庄道龙 性别 男，一九八五 年 八 月 七 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学

校（院）长：叶仁荪

证书编号：10407120080503176

二〇〇八年 七 月 一 日



（无钢印无效）

证书编号 22A20124055
No.

持证人签名 _____
Signature of the bearer

姓　名 庄道龙
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 23028119850807371X
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2022.12.30
Conferment Date

资格评审委员会：
Credentials Committee



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	庄道龙		社会保障号码	230281198508073710				证件号码	230281198508073710		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海宝冶集团有限公司	2021年03月-2026年01月		
截至2026年02月，累计缴费月数		209	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-3-12

电子印章验证码：

MEUCIQCh2aqd2NMr7+pIP3TBTCVVYtz8Bgh6igxSyvBFBFUo5QIgFpBbcAH3uQUDKuZFNTegFYcK42BWANLsegMOBN6keZY=

48.土建预算员-曹兵


姓名 曹兵
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 8 月 9 日
住址 湖南省新化县曹家镇曹家社区老屋组1019号
公民身份号码 432524198608096132


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 新化县公安局
有效期限 2019.12.13-2039.12.13


普通高等学校
毕业证书
学生 曹兵 性别男，一九八六年八 月 九日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本学院 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：湖南工程学院应用技术学院 院 长：李光
证书编号：126601201005811039 二〇一〇 年 六 月 三十 日



姓　　名　曹　兵

性　　别　男

身份证号　432524198608096132

学　　历　本科　职　　称

工作单位　中国南海工程有限公司

岗位名称　预算员

发证机关　中国化工施工企业协会

证书编号　2429120030

发证日期　二〇二四年五月六日

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

岗位培训考核记录栏

培训科目	学时	成绩
工程项目管理概论	8	合格
施工项目预算管理	16	合格
工程造价管理	12	合格
工程合同管理	8	合格
建设法律法规及标准	4	合格

培训考核合格，证书有效期至2026年5月6日。

培训机构（章）

年　月　日

2024　05　06

岗位培训考核记录栏

培训科目	学时	成绩

培训机构（章）

年　月　日

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹兵　　社保电脑号：627415050　　身份证号码：432524198608096132　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	10	190010	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	11	190010	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	12	190010	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2026	01	190010	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2026	02	190010	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	58.5	6500	52.0	13.0
合计				6240.0	3120.0			2153.84	807.72			201.96		351.0		312.0	78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844fea9ed2b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年3月9日

49. 安装预算员-李林峰


姓名 李林峰
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 1 月 14 日
住址 广东省吴川市黄坡镇钓矶岭村130号104房
公民身份号码 440883199201143938


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 吴川市公安局
有效期限 2018.04.17-2038.04.17


普通高等学校
毕业证书
学生 李林峰 性别男 一九九二 年 一 月 十四 日生，于二〇一一年
九 月至二〇一四年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名:广州华立科技职业学院 校(院)长:
证书编号:139281201406002221
二〇一四 年 六 月二十八日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
广东省教育厅监制

x46



姓　　名　李林峰

性　　别　男

身份证号　440883199201143938

学　　历　大专　职　称

工作单位　中国南海工程有限公司

岗位名称　造价员

发证机关　中国化工施工企业协会

证书编号　2229120093

发证日期　二〇二二年五月六日

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

岗位培训考核记录栏

培训科目	学时	成绩
工程项目管理概论	8	合格
施工项目预算管理	16	合格
工程造价管理	12	合格
工程合同管理	8	合格
建设法律法规及标准	4	合格

培训考核合格，证书有效期至2024年5月6日。

培训机构（章）

年　月　日

2022　05　06

岗位培训考核记录栏

培训科目	学时	成绩
工程项目管理概论	8	合格
施工项目预算管理	16	合格
工程造价管理	12	合格
工程合同管理	8	合格
建设法律法规及标准	4	合格

复审考核合格，证书有效期至2026年5月6日。

培训机构（章）

年　月　日

2024　03　15

仅限市人民医院周边片区拆迁安置工程施工总承包投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李林峰　　社保电脑号：639052391　　身份证号码：440883199201143938　　页码：1

参保单位名称：中国南海工程有限公司　　单位编号：190010　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	10	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	11	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	12	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	01	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	02	190010	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
合计				4584.0	2292.0			2153.84	807.72			201.96		243.0		216.0	54.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927844fea9c0bw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
190010	中国南海工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月9日

50.劳务员-胡自强



胡自强 同志于 2025 年 12 月 03 日至 2025 年 12 月 17 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名 胡自强

身份证号 421081200007284274

证书编号 2501140000759276

工作单位 上海宝冶集团有限公司

2025 年 12 月 20 日

有效期：2028年12月20日



姓名 胡自强

性别 男　民族 汉

出生 2000 年 7 月 28 日

住址 湖北省石首市东升镇鸭子湖村9组8号

公民身份号码 421081200007284274



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 石首市公安局

有效期限 2020.03.21-2030.03.21

普通高等学校



毕业证书

学生 胡自强 性别 男，二〇〇〇年七 月二十八日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学 校（院）长：冯征

证书编号：10489120210500455 2

二〇二一 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 胡自强

性 别 男

出生年月 2000年07月



任职资格 助理工程师 编号 2225B124

任职专业 土木工程

授予单位 上海宝冶职称评审领导小组

二〇二二 年 八 月 一 日

202603053650569696

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡自强

证件号码：421081200007284274

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20220301	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20220301	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20220301	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	110393762847	9891	1582.56	0	791.28	9891	79.13	19.78	39.56	
202510	110393762847	9891	1582.56	0	791.28	9891	79.13	19.78	39.56	
202511	110393762847	9891	1582.56	0	791.28	9891	79.13	19.78	39.56	
202512	110393762847	9891	1582.56	0	791.28	9891	79.13	19.78	39.56	
202601	110393762847	9891	1582.56	0	791.28	9891	79.13	19.78	39.56	
202602	110393762847	9891	1582.56	0	791.28	9891	79.13	19.78	39.56	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393762847:广州市:上海宝冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-01， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年03月05日

6、企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头提供）；

（6）企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	雄安新区容西片区 A 单元安置房及配套设施项目	国家级	2024 年中国土木工程詹天佑奖 优秀住宅小区金奖(保障房项目)	中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会	2024 年 12 月	
2	国家雪车雪橇中心	国家级	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2022 年 5 月	
3	北京环球影城主题公园(一期)项目	国家级	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2023 年 11 月	
4	衢州市体育中心工程-体育场及附属设施工程	国家级	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2023 年 11 月	

5	厦门国际会展中心四期项目（B8B9馆及配套东广场地下室	国家级	2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2021年12月	
6	莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包	国家级	2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2021年12月	
7	NO.2016G31地块南京蜂巢酒店项目	国家级	2020-2021年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021年12月	
8	珠海十字门中央商务区会展商务组团一期工程	国家级	第十八届中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2021年1月	
9	雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段	省级	2023年度河北省建设工程安济杯（省优质工程）	河北省建筑业协会	2023年12月	
10	鹤山保利中央花园三期	省级	二〇二三年度广东省建设工程优质	广东省建筑业协会	2023年5月31日	

	项目		奖			
11	宝山新城杨行杨鑫社区BSP0-0601单元06-07地块动迁安置房	市级	2021年上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）	上海市建筑施工行业协会	2022年8月	
12	巢湖市旗山水郡安置点项目	市级	2025年度合肥市建筑工程"琥珀杯"（市优质工程）	合肥市城乡建设局、合肥市建设工程局	2025年4月	

（1）雄安新区容西片区 A 单元安置房及配套设施项目

1）获奖证书



获奖证书

雄安新区容西片区A单元安置房及配套设施项目

荣获2024年中国土木工程詹天佑奖

优秀住宅小区金奖（保障房项目）

获奖单位：上海宝冶集团有限公司

创新集体人员：易云朝、裴海清、宋天帅、许子敬、朱立伟

中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会

二〇二四年十二月

158

2）合同

《容西片区 A 单元安置房及配套设施项目 A1 标段施工总承包合同》

第一章 合同协议书

发包人（全称）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目施工总承包 A1 标段（容西片区 A 单元安置房及配套设施项目 A1 标段）。

2.工程地点：项目地块位于河北雄安新区容西片区北部，其中。A1 西至安大线北延线，东至段沙大街，南至豪丹路，北至津保高速铁路。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：企业自筹+政府投资。

5.工程内容：A1 标段：总建筑面积约 100.61 万平方米，其中，地上建筑面积约 66.04 万平方米，地下建筑面积约 34.57 万平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围：

房屋建筑工程包括的土护降、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、安装工程、室外工程等图纸范围内的全部施工内容（景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外）。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 31 日。

计划竣工日期：2022 年 6 月 30 日。

具体开工时间以发包人书面通知为准，工期总日历天数：546 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、合同价格与合同价格形式

1.合同价格为：

合同总金额（含税价）人民币大写 肆拾贰亿肆仟陆佰零肆万叁仟伍佰陆拾元整（¥4246043560.00 元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写叁拾捌亿玖仟伍佰肆拾伍万贰仟捌佰零柒元叁角肆分（¥3895452807.34 元），税额人民币大写叁亿伍仟零伍拾玖万零柒佰伍拾贰元陆角陆分（¥350590752.66 元），税率 9%。采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化，但合同总金额（含税价）相应调整。

其中：

（1）暂列金额：人民币（大写） 伍亿肆仟陆佰叁拾柒万元整 (¥ 546370000.00 元)；

（2）暂估价：人民币（大写）壹亿肆仟伍佰陆拾伍万伍仟陆佰伍拾肆元整 (¥145655654.00 元)，

其中：专业工程暂估价为人民币（大写）玖仟伍佰贰拾捌万元整(¥95280000.00 元)；

设备暂估价为人民币（大写）肆仟壹佰玖拾壹万伍仟陆佰伍拾肆元整（¥41915654.00 元）；

材料暂估价为人民币（大写）捌佰肆拾陆万元整 （¥8460000.00 元）。

2.合同价格形式：固定单价合同（但合同另有约定综合单价可调整的部分除外）。

五、项目经理

承包人项目经理：薛淇予。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及承诺函；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）招标工程量清单（含说明）；

（9）已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；

（10）投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；

（11）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。专用合同条款与通用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款通用部分中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 河北省雄安新区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后生效，以最后签署时间为准。

十二、合同份数

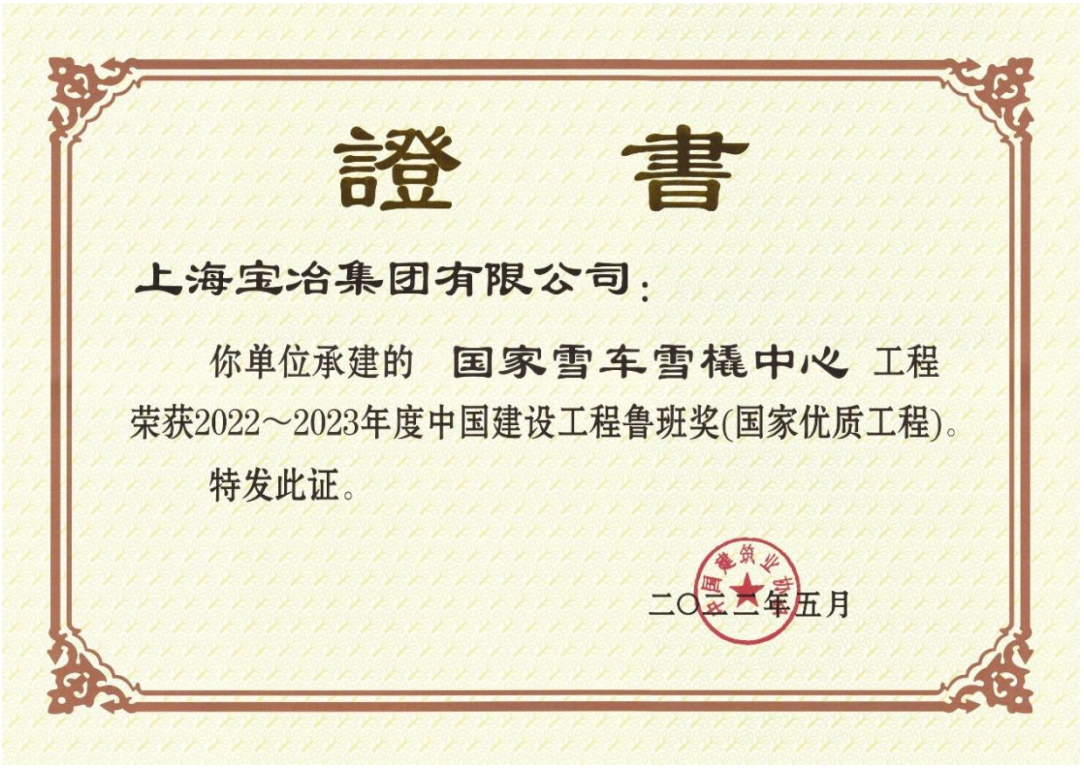
本合同（协议）正本贰份、副本拾份，合同双方各执正本壹份，发包人执副本陆份，承包人执副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司
（盖章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）
组织机构代码：91130629MA099D4J0X
地　址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼207-1
邮政编码：071700
法定代表人：秦文龙
委托代理人：/
电　话：0312-5620692
传　真：0312-5620692
电子信箱：/
开户银行：中国工商银行股份有限公司容城支行
账　号：0409029009300093834
签订时间：2021年1月28日

承包人：上海宝冶集团有限公司
（盖章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）
组织机构代码：91310000746502808A
地　址：上海市宝山区抚远路2457号
邮政编码：200941
法定代表人：高武久
委托代理人：/
电　话：021-56646640
传　真：010-82227646
电子信箱：sbc@sbc-mcc.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
账　号：31001525800056001862
签订时间：2021年1月28日

（2）国家雪车雪橇中心

1）获奖证书



證　書

上海宝冶集团有限公司：

你单位承建的　国家雪车雪橇中心　工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二二年五月

2）合同

BF—2008—0207

合同编号：GGXXO-2017058

北京市房屋建筑和市政基础设施工程
施工总承包合同

北京市建设委员会
北京市工商行政管理局　监制

二〇〇八年十二月

备案
京第 FOSG201700643 号
经办人：[illegible] 2017-12-20

合同编号：GGXX0-2017058

建设工程施工合同

工程名称：国家雪车雪橇中心

发包人名称：北京北控京奥建设有限公司

承包人名称：上海宝冶集团有限公司

签订日期：2017 年 12 月 19 日

第二节 专用合同条款

专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：北京北控京奥建设有限公司。

1.1.2.6 监理人：北京华城建设监理有限责任公司。

1.1.2.8 发包人代表：指发包人指定的派驻施工场地（现场）的全权代表。

姓名：李长洲。

职称：工程师。

联系电话：010-60160036。

电子信箱：2426376972@qq.com。

通信地址：北京市延庆区张山营镇市政市容办公楼102室。

1.1.2.9 专业分包人：指根据合同条款第15.8.1项的约定，由发包人和承包人以招标方式选择的分包人。

1.1.2.10 专项供应商：指根据合同条款第15.8.1项的约定，由发包人和承包人以招标方式选择的供应商。

1.1.2.11 独立承包人：指与发包人直接订立工程承包合同，负责实施与工程有关的其他工作的当事人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.2 永久工程：施工图纸所示的全部地基处理工程、地基与基础工程、赛道工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、通风与空调、电梯工程、建筑节能工程、制冷系统工程、智能建筑、消防工程及室外工程的全部内容。

1.1.3.3 临时工程：承包人为完成本合同范围内的全部永久工程而修建和搭设的临时性工程，并在发包人要求时，承包人需予以全部拆除的工程。包括但不限于临时性道路、施工供水工程、施工照明工程等。

1.1.3.4 单位工程：指具有相对独立的设计文件，能够独立组织施工并能形成独立使用

功能的永久工程的组成部分。

1.1.3.10 永久占地：承包人为完成本合同范围内的全部永久工程而修建所需永久占用的土地，详见施工图。

1.1.3.11 临时占地：承包人为完成本合同范围内的全部永久工程而修建和搭设的临时性工程占用土地，详见临时设施施工现场平面图。

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期期限：24 个月。

1.1.4.8 保修期：是根据现行有关法律规定，在合同条款第 19.7 款中约定的由承包人负责对合同约定的保修范围内发生的质量问题履行保修义务并对造成的损失承担赔偿责任的期限。

1.1.6 其他

1.1.6.2 材料：指构成或将构成永久工程组成部分的各类物品（工程设备除外），包括合同中可能约定的承包人仅负责供应的材料。

1.1.6.3 争议评审组：是由发包人和承包人共同聘请的人员组成的独立、公正的第三方临时性组织，一般由一名或者三名合同管理和（或）工程管理专家组成。争议评审组负责对发包人和（或）承包人提请进行评审的本合同项下的争议进行评审并在规定的期限内给出评审意见，合同双方在规定的期限内均未对评审意见提出异议时，评审意见对合同双方有最终约束力。发包人和承包人应当分别与接受聘请的争议评审专家签订聘用协议，就评审的争议范围、评审意见效力等必要事项做出约定。

1.1.6.4 除另有特别指明外，专用合同条款中使用的措辞“合同条款”指通用合同条款和（或）专用合同条款。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件的优先解释顺序如下：

(1)合同协议书；

(2)中标通知书；

(3)投标函及投标函附录；

(4)专用合同条款；

(5)通用合同条款；

(6)已标价工程量清单；

(7)技术标准和要求；

(8)图纸；

(9)其他合同文件。

（说明：(6)、(7)、(8)填空内容分别限于技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单三者之一。）

合同协议书中约定采用总价合同形式的，除非合同另有约定，已标价工程量清单中的各项工程量对合同双方不具合同约束力。

图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准。

合同双方在合同履行过程中签订的补充协议亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

1.5 合同协议书

合同生效的条件：发包人和承包人双方的法定代表人或授权签字代表签字(或签章)并加盖公章或合同专用章。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

(1)发包人按照合同条款本项的约定向承包人提供图纸。承包人需要增加图纸套数的，发包人应代为复制，复制费用由承包人承担。

(2)在监理人批准合同条款第 10.1 款约定的合同进度计划或者合同条款 10.2 款约定的合同进度计划修改后 7 天内，承包人应当根据合同进度计划和本项约定的图纸提供期限和数量，编制或者修改图纸供应计划并报送监理人，其中应当载明承包人对各区段最新版本图纸（包括合同条款第 1.6.3 项约定的图纸修改图）的最迟需求时间，监理人应当在收到图纸供应计划后 7 天内批复或提出修改意见，否则该图纸供应计划视为得到批准。经监理人批准的最新的图纸供应计划对合同双方有合同约束力，作为发包人或者监理人向承包人提供图纸的主要依据。发包人或者监理人不按照图纸供应计划提供图纸而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担赔偿责任。承包人未按照本目约定的时间向监理人提交图纸供应计划，致使发包人或者监理人未能在合理的时间内提供相应图纸或者承包人未按照图纸供应计划组织施工所造成的费用增加和（或）工期延误由承包人承担。

(3)发包人提供图纸的期限：合同生效后 10 日内。

(4)发包人提供图纸的数量：发包人向承包人提供五套图纸，其中包括叁套施工用图（在开工前提供），贰套竣工用图（在竣工图制作前提供）；若承包人需要增加图纸套数的，由承包人自行复制，并承担相关费用。未经发包人书面同意，承包人不得将图纸提供给第三

方。

1.6.2 承包人提供的文件

(1)除专用合同条款第 4.1.10(1)目约定的由承包人提供的设计文件外，本项约定的其他应由承包人提供的文件，包括必要的加工图和大样图，均不是合同计量与支付的依据文件。由承包人提供的文件范围：

1、由承包人设计的永久工程的图纸；2、按照工程技术规范的相关要求需要制作加工图、大样图、安装图，赛道施工图深化设计（包括赛道管道夹具、支撑、制冷管道等深化设计）。要求图纸加盖具有设计资质单位的公章。

(2)承包人提供文件的期限：

开始施工前 20 日历天

(3)承包人提供文件的数量：

一式不少于五份，文件数量应当满足工程需要及审批需求。

(4)监理人批复承包人提供文件的期限：

收到承包人提供的文件后 14 天内

(5)其他约定：/

1.6.3 图纸的修改

监理人应当按照合同条款第 1.6.1(2)目约定的有合同约束力的图纸供应计划，签发图纸修改图给承包人。

1.7 联络

1.7.2 联络来往函件的送达和接收

(1)联络来往信函的送达期限：合同约定了发出期限的，送达期限为合同约定的发出期限后的 24 小时内；合同约定了通知、提供或者报送期限的，通知、提供或者报送期限即为送达期限。

(2)发包人指定的接收地点：项目现场地址。

(3)发包人指定的接收人为：冯露。

(4)监理人指定的接收地点：项目现场地址。

(5)监理人指定的接收人为：王军。

(6)承包人指定的接收人为合同协议书中载明的承包人项目经理本人或者项目经理的授权代表。承包人应在收到开工通知后 7 天内，按照合同条款第 4.5.4 项的约定，将授权代表其接收来往信函的项目经理的授权代表姓名和授权范围通知监理人。除合同另有约定外，承

包人施工场地管理机构的办公地点即为承包人指定的接收地点。

(7)发包人（包括监理人）和承包人中任何一方指定的接收人或者接收地点发生变动，应当在实际变动前提前至少一个工作日以书面方式通知另一方。发包人（包括监理人）和承包人应当确保其各自指定的接收人在法定的和（或）符合合同约定的工作时间内始终工作在指定的接收地点，指定接收人离开工作岗位而无法及时签收来往信函构成拒不签收。

(8)发包人（包括监理人）和承包人中任何一方均应当及时签收另一方送达其指定接收地点的来往信函，拒不签收的，送达信函的一方可以采用挂号或者公证方式送达，由此所造成的直接的和间接的费用增加（包括被迫采用特殊送达方式所发生的费用）和（或）延误的工期由拒绝签收一方承担。

2. 发包人义务

2.3 提供施工场地

施工场地应当在监理人发出的开工通知中载明的开工日期前5天具备施工条件并移交给承包人，具体施工条件在“技术标准和要求”第一节“一般要求”中约定。发包人最迟应当在移交施工场地的同时向承包人提供施工场地内地下管线和地下设施等有关资料，并保证资料的真实、准确和完整。

2.5 组织设计交底

发包人应当在合同条款11.1.1项约定的开工日期前组织设计人向承包人进行合同工程总体设计交底（包括图纸会审）。发包人还应按照合同进度计划中载明的阶段性设计交底时间组织和安排阶段工程设计交底（包括图纸会审）。承包人可以书面方式通过监理人向发包人申请增加紧急的设计交底，发包人在认为确有必要且条件许可时，应当尽快组织这类设计交底。

2.8 其他义务

(1)向承包人提交对等的支付担保。在承包人按合同条款第4.2条向发包人递交符合合同约定的履约担保的同时，发包人应当按照金额和条件对等的原则和招标文件中规定的格式或者其他经过承包人事先认可的格式向承包人递交一份支付担保。支付担保的有效期应当自本合同生效之日起至发包人实际支付竣工付款之日止。如果发包人无法获得一份不带具体截止日期的担保，支付担保中应当有“变更工程竣工付款支付日期的，保证期间按照变更后的竣工付款支付日期做相应调整”或类似约定的条款。支付担保应在发包人付清竣工付款之日后28天内退还给发包人。承包人不承担发包人与支付担保有关的任何利息或其它类似的费

用或者收益。支付担保是本合同的附件。

(2)按有关规定及时办理工程质量监督手续。

(3)根据建设行政主管部门和（或）城市建设档案管理机构的规定，收集、整理、立卷、归档工程资料，并按规定时间向建设行政主管部门或者城市建设档案管理机构移交规定的工程档案。

(4)批准和确认：按合同约定应当由监理人或者发包人回复、批复、批准、确认或提出修改意见的承包人的要求、请求、申请和报批等，自监理人或者发包人指定的接收人收到承包人发出的相应要求、请求、申请和报批之日起，如果监理人或者发包人在合同约定的期限内未予回复、批复、批准、确认或提出修改意见的，视为监理人和发包人已经同意、确认或者批准。

(5)发包人应当履行合同约定的其他义务以及下述义务：/

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 须经发包人批准行使的权力：

除本合同明确约定或委托人书面授权外，监理人无权减轻或免除任何一方在其与委托人签署的合同中对委托人承担的责任或义务。任何可能对工程造价、质量或工期构成影响的设计变更和工程洽商，均须事先得到委托人的书面授权或批准。对承包人呈报的工程进度计划、完成的工程量、结算报告等文件的审批、回复，监理人的意见、对承包人的指示和通知等，监理人必须先呈交委托人，经委托人批准后再发给承包人，而不得直接发予承包人；监理人有权利要求承包人未达到国家及北京市及本合同约定工程质量的设备材料进行退场，并要求承包人更换符合国家及北京市及本合同约定工程质量的设备材料，由此导致的工期延误不予顺延，不予补偿。不管通用合同条款第3.1.1项如何约定，监理人履行须经发包人批准行使的权力时，应当向承包人出示其行使该权力已经取得发包人批准的文件或者其他合法有效的证明。

3.3 监理人员

3.3.4 总监理工程师不应将第3.5款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或者委托给其他监理人员。

3.4 监理人的指示

3.4.4 除通用合同条款已有的专门约定外，承包人只能从总监理工程师或按第3.3.1项

授权的监理人员处取得指示，发包人应当通过监理人向承包人发出指示。

3.6 监理人的宽恕

监理人或者发包人就承包人对合同约定的任何责任和义务的某种违约行为的宽恕，不影响监理人和发包人在此后的任何时间严格按合同约定处理承包人的其它违约行为，也不意味发包人放弃合同约定的发包人与上述违约有关的任何权利和赔偿要求。

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.3 除专用合同条款第 5.2 款约定由发包人提供的材料和工程设备和第 6.2 款约定由发包人提供的施工设备和临时设施外，承包人应负责提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品，并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

4.1.8 为他人提供方便

(1)承包人应当对在施工场地或者附近实施与合同工程有关的其他工作的独立承包人履行管理、协调、配合、照管和服务义务，由此发生的费用被认为已经包括在承包人的签约合同价（投标总报价）中，具体工作内容和要求包括：

为其他独立承包人在使用施工用地、道路和其他公用设施等提供方便。

(2)承包人还应按监理人指示为独立承包人以外的他人在施工场地或者附近实施与合同工程有关的其他工作提供可能的条件，可能发生费用由监理人按第 3.5 款商定或者确定。

4.1.10 其他义务

(1)根据发包人委托，在其设计资质等级和业务允许的范围内，完成施工图设计或与工程配套的设计，经监理人确认后使用，发包人承担由此发生的费用和合理利润。由承包人负责完成的设计文件属于合同条款第 1.6.2 项约定的承包人提供的文件，承包人应按照专用合同条款第 1.6.2 项约定的期限和数量提交，由此发生的费用被认为已经包括在承包人的签约合同价（投标总报价）中。由承包人承担的施工图设计或与工程配套的设计工作内容：

1）由承包人设计的永久工程的图纸；2）按照工程技术规范的相关要求需要制作加工图、大样图、安装图；3）如果发包人将部分设计工作委托承包人完成时，承包人应具有相应的设计资质。

(2)承包人应履行合同约定的其他义务以及下述义务：

1）成品保护：承包人应提供必要的人员、材料和设备用于整个工程的成品保护，包括

对已完成的分包人和其他承包人（如果有）的工程或工作的保护，防止任何已完工作遭受任何损坏或破坏。任何未完成的分包人或其他承包人（如果有）的工程或工作的成品保护由相关工程或工作的分包人或其他承包人负责，但并不免除总包的管理责任；工作面移交后，总包负责工程整体的成品保护。成品保护费用应在编制投标文件时考虑相关费用，包含在措施费项目费用中。

2）在计划实施及施工过程中，应按发包人规定周期、规定报送日期，报送本周期计划的实际实施情况及下两个周期的进度调整计划，必须保证计划的真实可行，经发包人审核同意并下发后方可实施。在此时，应将本周期内的工作的实际开始日期、实际完成工程量、累计完成工程量、实际费用、累计实际费用，下两个周期的进度调整要求、工程量、人、机、料资源的计划数量、计划工日及计划费用一起报送发包人，计划必须真实详细。其中，下两期计划中的进度调整要求应特别注明原因，工程量资源数量除发生设计变更外不允许变化，工程量资源中标单价除该资源材料为暂估价外也不允许更改，所提交人、机、料资源必须包括该工作中的主要资源，资源数量应符合实际，切实可行；

3）承包人必须派专人负责跟踪收集工程实际资源及工程进度情况，根据发包人规定的每周四报送发包人，发包人根据承包人报送的工程实际资源、工程进度等结合软件对工程运行情况进行监督、绩效评估、偏差分析等，每七日作一次更新；承包人应根据发包人综合分析得出的结果对自己的资源进行合理调配；

4）承包人应向发包人及监理人提供现场内的办公和生活房屋及设施（监理与发包人使用的办公室、电话等设施）所需费用已含在投标报价中，发包人不另行支付。

5）总体工程开工前，承包人应按监理工程师的要求建立各自独立的计量和支付工作体系。在合同执行期间，计量与支付工作分别进行。承包人只有在规定的项目和程序完成后，并向监理工程师提出了计量的申请，才有可能得到监理工程师对工程量的计量。承包人只有在已获得工程量计量的基础上，具备全部支付所需资料且提出了支付申请后，才有条件得到监理工程师对支付的审核。当承包人没有达到上述要求（全部或部分），监理工程师有权不予办理该承包人的计量或支付。

6）承包人在工程施工中拖延工期，监理工程师认为工程进度过慢，无法确保工程按规定的时间完成时，监理工程师向承包人发出要求加快进度的通知，承包人应立即采取必要的措施，加快工程进度，确保工程按期完成。

7）除非合同文件中另有约定，从工程开工日期直至颁发整个工程的竣工移交证书日期止，承包人应对工程以及材料和待安装的工程设备等的照管负责完全责任，这种照管的责任

应随工程一起移交给发包人。承包人还应对移交后发生的，由承包人负责的以前的事件引起的损失或损害负责。

8）承包人应承担在施工中因承包人原因发生的停工、返工、材料及物件的倒运、机械二次进场等所造成的损失。

9）承包人应对整个现场的施工组织和施工方案的适用性、稳定性和安全性负全面责任。同时根据施工现场的实际情况建立健全质量保证体系、环境保证体系和职业健康与安全保证体系；

10）为保证资金监管和农民工工资支付，承包人在接到中标通知后 14 日内，必须按发包人要求设立针对本工程的专项账户。承包人应当加强工程款管理，做到专款专用，不得拖欠分包人的工程款、材料、设备货款、农民工和工人工资等费用；监理工程师或发包人对工程款使用情况进行监督检查时，承包人应当积极配合，不得阻扰和拒绝。

11）如承包人发生本款所述拖欠行为，一经查实，一律通报并责令承包人自行组织资金迅速偿还欠款。对恶意拖欠和拒不按计划偿还的，发包人可以代扣期中付款，并将有关情况报相关主管部门调查处理，必要时可解除合同并依法追究承包人的法律责任。

12）承包人应负责代表发包人准备本工程竣工验收备案的全部材料，并于本工程四方验收 15 日内完成本工程的竣工验收备案手续。

13）承包人负责档案预验收和监督站验收的档案工作，承包人负责按照北京市档案管理标准，整理全部过程资料（列清单）、2 套竣工图及一套竣工图电子版光盘。本项目竣工资料实行专人专责制。以上竣工档案移交工作于工程四方验收后 30 天内完成。

14）合同签订后 10 天内，提交工程施工计划、资金拨付计划；用水、电计划、材料设备采购计划。每月 15 日前按照发包人的要求提供的工程有关报表。

15）按照工程需要提供和维修非夜间使用的照明、看守、围栏和警卫等。如因承包人未履行上述义务而造成的工程、财产和人身伤害，由承包人承担责任及所发生的费用。

16）发包人随时检查承包人提供数据的真实性，如果提供的数据不准确或没按照发包人的实际计划进行调整，每发现一次承包人向发包人缴纳 2000 元/次的违约金，直至提供的数据真实准确；

17)发包人分包工程的总承包服务费由各投标人根据发包人给出的暂估价(扣除设备费)在其它项目清单中单独列项计取，并须在“总承包服务费计价表”中注明计取的费率；总承包服务费费率按投标报价中费率固定不变，结算时按包工程结算价款（扣除设备费）调整。承包人可对分包单位收取进场施工安全环保押金，不得收取配合费。

18）承包人还应负责合同文件约定的现场内的管理、协调、配合、服务工作。相应工作内容及具体要求如下：

①承包人需要为已收取总承包服务费的分包单位提供相应的管理、协调、配合、服务工作。包括但不限于：

负责对包括专业分包人工作在内的工程总体施工进度计划的安排和日常协调及管理，即专业分包人的进度计划应纳入总承包进度计划中，由承包人统一协调管理；如专业分包人未完成月进度计划，除对专业分包人按约定进行处罚外，承包人也要承担连带责任，每延误一天，承包人应当向发包人支付承包人当月进度价款千分之一的违约金；

负责对专业分包人的施工质量进行监督管理，承包人必须编制针对专业分包人的施工质量监督管理办法，制定旁站监管方案，明确旁站监管的范围、内容、程序和符合要求的人员，及时发现质量隐患，确保总体施工质量。如因监管不到位而造成的损失，承包人要承担连带赔偿责任，赔偿相应损失；

负责对专业分包人的安全进行全面管理，及时发现安全隐患，杜绝伤亡事故。发生事故，及时按相关规定全面负责救护、上报、处理和善后，尽最大可能降低事故损失；

对分包工程的专业分包人的任何工作和行为（包括队伍稳定、遵章守纪等）向发包人负连带责任，如分包工程施工进度、质量、安全等不符合本协议之约定，承包人有责任责令专业分包人限期改进。

对于施工总体计划、施工组织总设计以及现场平面管理图和总平面布置图，承包人按总承包合同之约定做出之修改，在得到监理和发包人确认后，承包人可以和专业分包人协商对分包工程相关内容予以修改，并报监理和发包人审核。经过修改并审核后的分包工程方案，专业分包人须严格按此执行；否则，承包人应有权根据协议规定对专业分包人追究违约责任；

对工序交叉频繁或工序时间重合情况，承包人有责任按施工工序层次合理安排立体交叉进度，并下达书面指示，专业分包人必须遵守；

承包人对分包工程的管理和对专业分包人发出的指示，应该符合本合同之约定；

由于承包人未履行本合同约定之责任和义务而给专业分包人和发包人造成的损失，由承包人承担；

将承包人负责修建、维修及保养的任何道路或通道，提供给专业分包人使用；

承包人负责修建、维修及保养现场施工通道，并提供暂估价的专业分包人、暂估价的材料和工程设备供货商、发包人发包专业承包人、发包人供应材料和工程设备供货商使用。在现场通道上搭设硬质安全防护（如需要）。在施工期间为专业分包人、独立承包人提供必要

的安全防护措施，包括安全网、防护栏杆、防护盖板、硬质防护、安全警示标志等；

为保证承包人和专业分包人的工作不发生冲突，承包人应对他们的工作场所或材料存放等负责协调、监管；

为专业分包人及时提供足够的和无障碍的工作面；

在专业分包人完成相应工作后应将工作面移交承包人。在工作面未移交给承包人之前，专业分包人应采取有效的成品保护措施，发生的费用及造成的损失由专业分包人承担；工作面移交给承包人后，承包人应采取有效的成品保护措施，发生的费用及造成的损失由承包人承担；

为专业分包人提供施工现场水源、电源、道路。工程水电管线，应为专业分包人提供至各楼层指定位置的分配电箱和水源接口，从该分配电箱和水源接口接至各楼层内的用于专业分包工程施工而使用的临时水电管线由专业分包人自行接入；

为专业分包人提供正常的临时照明和施工及调试试运行所必需的电、保安、冬雨季及恶劣天气所需的特别设施；

清理现场垃圾（监督专业分包人将其施工所产生的垃圾运至承包人指定地点，如因监督不到位而在现场遗留或未运到指定地点的垃圾，应由承包人负责清运）；

确保专业分包工程所含永久设备的通道之洞口尺寸适当，以确保该等设备运送不会因洞口尺寸及相隔高度不足够而产生延误及阻碍；

按专业设计图纸要求，提供混凝土设备基础；

对于由任何专业分包人已实施的所有工作或服务，承包人有权得到的付款应限于已经包含在合同价格中的总包管理、协调、配合和服务以及本合同文件中规定的其他总包责任和义务所需的费用。承包人不得再以任何手段、借口、理由或形式向任何专业分包人再行收取、索取或截留与专业分包工程有关的、承包人履行本合同约定的总包管理、协调、配合、服务责任、义务、损失等其他任何费用。

承包人负责从发包人提供的工程临时用水、电、排水的接驳位置接驳、搭建、日常维护、迁移及拆除工程用水、用电及排水管线并装表计量。

对周边财产的保护：承包人不得非法侵占和妨害毗邻的财产、土地、街道、市政设施和他们下面的土壤和空间、他们的所有者、使用者或其他任何人，也不得在工程或工程任何部分的实施中采用可能会给这类财产、土地、街道、市政设施、树木和人员带来损害或伤害的施工方法；承包人应保障发包人免于因工程实施对周边毗邻财产或人身等的损害或伤害而可能招致的索赔、罚款和其它法律责任。承包人因临时或永久工程施工需临时中断任何市政设

施的总管或其它设施时，应首先从政府有关管理机构取得相关许可，承包人应周密计划和科学组织，保证此类中断的时间应尽可能短。在整个工程施工期间，承包人应负责保护所有的现有道路、步行道、踏步和在它们地下的可能的服务设施；承包人应自费对那些因受他控制的任何原因引起的对上述设施的损害或损坏进行修缮直至达到政府有关管理机构满意，并支付与此相关的任何费用和罚款；

安全支护和临时防护：(a)承包人应对其及其所有分包人、承包人（包含其自行分包和专业分包人）负责的临时工程的安全性负责；(b)承包人应负责所有临时防护工程的设计，包括模板体系、支撑体系和支护系统等等；(c)在边坡支护工程施工过程中和回填前，承包人也应保持对基坑安全支护系统的监测，特别是对毗邻公共道路和其他建筑物或构筑物等的基坑边，以防止引起任何沉降或其他影响正常施工进度的损害；(d)承包人应对任何施工中的永久工程进行必要的支撑或临时加固；承包人不得在任何已完成的永久性结构上堆放超过设计允许荷载的任何材料、物品或设备；

竣工清理：在工程竣工后，不管发包人是否已办妥政府有关机构所要求的一切必要的批准、备案手续以及是否已发布移交证书，承包人应安排专业队伍全面履行其合同责任和义务，包括但不限于：(a)从现场清除所有剩余材料、杂物、垃圾等等；(b)从现场拆除所有的临时建筑物、构筑物和临时设施并恢复地面原状；但经发包人和监理批准的护坡桩、锚杆、塔吊基础等无法拆除的临时设施允许保留；(c)清洗工程的所有墙面、地面、楼面等表面；清洗和擦洗所有玻璃、磁砖、石材和所有金属面；(d)修缮所有损坏、清除所有污迹、替换所有需更换的材料；(e)所有表面完成约定的装修和装饰；(f)检查和调试所有的门、窗、抽屉等以确保他们开启的顺畅；检查和调试所有的五金件并上油；(g)检查、测试和确保所有的楼宇服务系统、设施和设备达到良好的运行状态和效果；(h)为所有钥匙贴上标签并固定到钥匙排上交给发包人和监理；

施工现场临时道路的修建、硬化、拆除(或恢复原貌)工作均由承包人完成并承担相应费用。

承包人有义务依据合同文件的约定采取适当的措施最大程度地降低施工过程中产生的不可避免的施工扰民，并应采取适当的措施对施工场地周围的居民和公众进行安抚，以避免正常情况下产生的不可避免的施工噪音、震动、光线等扰民因素导致的民扰对工程进展造成影响。如果由于正常情况下产生的不可避免的施工扰民导致的民扰对工程进展造成影响，承包人应就此通知发包人和监理人。扰民与民扰的补偿费依据“[京政发(2015)30号]”的规定，由发包人承担。

承包人中标后应负责办理农民工工伤保险，并承担相关费用，该费用已包含在合同价款中。在工程款支付前，由承包方自行解决。施工过程中应与政府部门积极配合，保持友好关系。

②如果任何为本工程正常使用功能和设计使用寿命所必须的或为本工程适用的任何规范、规程或标准所要求的工作既未以文字形式明确约定为属于发包人或暂估价的专业分包工程分包人和发包人发包专业工程承包人的工作，也未在本合同中以文字形式明确提及，则此类工作应由作为承担本工程总承包责任和义务的承包人的工作。承包人不得就此类潜在责任和义务向发包人提出任何费用和工期的索赔要求，且在任何情况下，承包人也不得就此提出有关其投标价格考虑不周、有缺或漏、计算错误等的补偿要求。

③本款①、②内容中的承包人义务责任所包含的任何费用均包括在承包人的投标总价中，且固定费率包干。

19）本项目地区森林保护区，承包人负责该区域的安保及森林防火工作，范围详见附图。森林防火工作符合森林防火工作符合国家森林防火相关法律、北京松山国家级自然保护区管理处、北京市森林防火指挥办公室、属地政府相关的要求。

20）关于扬尘治理义务：

a.承包人应通过有效的技术手段和管理措施将施工产生的扬尘控制在相关指标范围内。确保工地沙土覆盖、工地路面硬化、出工地车辆冲洗车轮、垃圾分类密闭存放，并保证渣土运输车辆符合相关规定要求。

b.承包人应在施工期间加强环保意识、保持工地清洁、控制扬尘、杜绝漏洒材料，使得施工现场及周围无扬尘污染。

21）法律、法规规定以及本合同约定的其他义务。

4.2 履约担保

4.2.1 履约担保的格式和金额

承包人应在签订合同前，按照发包人在招标文件中规定的格式或者其他经过发包人认可的格式向发包人递交一份履约担保。经过发包人事先书面认可的其他格式的履约担保，其担保条款的实质性内容应当与发包人在招标文件中规定的格式内容保持一致。履约担保的金额为/。履约担保是本合同的附件。

4.2.2 履约担保的有效期

履约担保的有效期应当自本合同生效之日起至发包人签认并由监理人向承包人出具工程接收证书之日止。如果承包人无法获得一份不带具体截止日期的担保，履约担保中应当有

“变更工程竣工日期的，保证期间按照变更后的竣工日期做相应调整”或类似约定的条款。

4.2.3 履约担保的退还

履约担保应在监理人向承包人颁发（出具）工程接收证书之日后 28 天内退还给承包人。发包人不承担承包人与履约担保有关的任何利息或其它类似的费用或者收益。

4.2.4 通知义务

不管履约担保条款中如何约定，发包人根据担保条款提出索赔或兑现要求 28 天前，应通知承包人并说明导致此类索赔或兑现的违约性质或原因。相应地，不管专用合同条款 2.8(1)目约定的支付担保条款中如何约定，承包人根据担保条款提出索赔或兑现要求 28 天前，也应通知发包人并说明导致此类索赔或兑现的违约性质或原因。但是，本项约定的通知不应理解为是在任何意义上寻求承包人或者发包人的同意。

4.3 分包

4.3.2 发包人同意承包人分包的非主体、非关键性工作见投标函附录。除通用合同条款第 4.3 款的约定外，分包还应遵循以下约定：

(1)除投标函附录中约定的分包内容外，经过发包人和监理人同意，承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过发包人和监理人审批。发包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。

(2)发包人在工程量清单中给定暂估价的专业工程，包括从暂列金额开支的专业工程，达到依法应当招标的规模标准的，以及虽未达到规定的规模标准但合同中约定采用分包方式或者招标方式实施的，应当按专用合同条款第 15.8.1 项的约定，由发包人和承包人以招标方式确定专业分包人。除项目审批部门有特别核准外，暂估价的专业工程的招标应当采用与施工总承包同样的招标方式。

(3)在相关分包合同签订并报送有关建设行政主管部门备案后 7 天内，承包人应当将一份副本提交给监理人，承包人应保障分包工作不得再次分包。

(4)分包工程价款由承包人与分包人（包括专业分包人）结算。未经承包人同意，发包人不得以任何形式向分包人（包括专业分包人）支付相关分包合同项下的任何工程款项。因发包人未经承包人同意直接向分包人（包括专业分包人）支付相关分包合同项下的任何工程款项而影响承包人工作的，所造成的承包人费用增加和（或）延误的工期由发包人承担。

(5)未经发包人和监理人审批同意的分包工程和分包人，发包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的承包人费用增加和（或）延误的工期由承包人承担。

4.5 承包人项目经理

4.5.1 承包人项目经理必须与承包人投标时所承诺的人员一致，并在根据通用合同条款第 11.1.1 项确定的开工日期前到任。在监理人向承包人颁发（出具）工程接收证书前，项目经理不得同时兼任其他任何项目的项目经理。未经发包人书面许可，承包人不得更换项目经理。承包人项目经理的姓名、职称、身份证号、执业资格证书号、注册证书号、执业印章号、安全生产考核合格证书号等细节资料应当在合同协议书中载明。

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围：

执行通用合同条款

5. 材料和工程设备

5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.1 除专用合同条款第 5.2 款约定由发包人提供的材料和工程设备外，由承包人提供的材料和工程设备均由承包人负责采购、运输和保管。但是，发包人在工程量清单中给定暂估价的材料和工程设备，包括从暂列金额开支的材料和工程设备，其中属于依法必须招标的范围并达到规定的规模标准的，以及虽不属于依法必须招标的范围但合同中约定采用招标方式采购的，应当按专用合同条款第 15.8.1 项的约定，由发包人和承包人以招标方式确定专项供应商。承包人负责提供的主要材料和工程设备清单见合同附件二“承包人提供的材料和工程设备一览表”。

5.1.2 承包人将由其提供的材料和工程设备的供货人及品种、规格、数量和供货时间等报送监理人审批的期限：材料和工程设备进场前 28 天。

5.2 发包人提供的材料和工程设备

5.2.1 发包人负责提供的材料和工程设备的名称、规格、数量、价格、交货方式、交货地点和计划交货日期等见合同附件三“发包人提供的材料和工程设备一览表”。

5.2.3 由发包人提供的材料和工程设备验收后，由承包人负责接收、运输和保管。

6. 施工设备和临时设施

6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

6.1.2 发包人承担修建临时设施的费用的范围：/。

需要发包人办理申请手续和承担相关费用的临时占地：

承包人应针对现场实际情况及合同的要求，自行判断是否需要安排场外临时工程用地或

施工用地。如果需要，承包人应自行安排并应认为相应的费用已含在承包人的签约合同价（投标总报价）中。必要时（在承包人请求和承担费用的前提下），为了工程的顺利实施，发包人应本着合作和尽力的原则给予承包人必要的协助。。

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备和临时设施：/。

发包人提供的施工设备和临时设施的运行、维护、拆除、清运费用的承担人：/。

6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程

6.4.1 除为专用合同条款第4.1.8项约定的其他独立承包人和监理人指示的他人提供条件外，承包人运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施仅限于用于合同工程。

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

取得道路通行权、场外设施修建权的办理人：承包人，其相关费用由发包人承担。

7.2 场内施工道路

7.2.1 施工所需的场内临时道路和交通设施的修建、维护、养护和管理人：承包人，相关费用由承包人承担。

7.2.2 发包人和监理人有权无偿使用承包人修建的临时道路和交通设施，不需要交纳任何费用。

7.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造等费用的承担人：承包人。

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 发包人通过监理人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：

合同签订后开工前14天内

承包人测设施工控制网的要求：

承包人依据监理人提供的测量基准点、基准线和水平点以及国家的工程测量技术规范和合同要求的工程精度，测设自己的施工控制网。

承包人将施工控制网资料报送监理人审批的期限：在收到监理人按照通用合同条款第11.1.1项发出的开工通知后10天内。

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人向监理人报送施工安全措施计划的期限：在收到监理人按照通用合同条款第 11.1.1 项发出的开工通知后 7 天内。

监理人收到承包人报送的施工安全措施计划后应当在 7 天内给予批复。

9.3 治安保卫

9.3.1 承包人应当负责统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

9.3.3 施工场地治安管理计划和突发治安事件紧急预案的编制责任人：承包人。

9.4 环境保护

9.4.2 施工环保措施计划报送监理人审批的时间：签订合同后 7 天内。

监理人收到承包人报送的施工环保措施计划后应当在 7 天内给予批复。

其他环境综合整治和保护需要明确的事项：/。

10. 进度计划

10.1 合同进度计划

(1)承包人应当在收到监理人按照通用合同条款第 11.1.1 项发出的开工通知后 7 天内，编制详细的施工进度计划和施工方案说明并报送监理人。承包人编制施工进度计划和施工方案说明的内容：签订合同后 15 日内承包人向发包人和监理单位各提交一份合理的、切实可行的施工组织设计（含赛道工程专项施工方案）和施工总进度计划，经发包人和监理单位审核批准后作为工程实施的依据；分部分项工程开始施工前 7 天，承包人向发包人和监理单位各提交一份合理的、切实可行的分部分项施工方案，经发包人和监理单位审核批准后作为工程实施的依据；承包人每月 15 日前向发包人和监理单位分别提交下月施工进度计划，每周定期提交下周施工进度计划。

发包人和监理单位接到承包人提交的施工组织设计、施工总进度计划后 7 日内答复；接到承包人提交的分部分项施工方案后 7 日内答复；接到承包人提交的月进度计划后 7 日内答复；接到承包人提交的周进度计划后当日内答复。发包人和监理单位有权对承包人不合理的施工进度计划和施工组织提出质疑和要求修改，施工进度计划中还应载明要求发包人组织设计人进行阶段性工程设计交底的时间。

(2)监理人批复或对施工进度计划和施工方案说明提出修改意见的期限：自监理人收到

承包人报送的相关进度计划和施工方案说明后 14 天内。

(3)承包人编制分阶段或分项施工进度计划和施工方案说明的内容：

监理人可以要求承包人在合同进度计划的基础上编制更为详细的分阶段和分项目的进度计划。监理人也可以要求承包人编制专项施工方案。

承包人报送分阶段或分项施工进度计划和施工方案说明的期限：

在监理人书面指示承包人报送相应阶段或分项施工进度计划和施工方案后 7 天内。(4)群体工程中单位工程分期进行施工的，承包人应按照发包人提供图纸及有关资料的时间，按单位工程编制进度计划和施工方案说明。群体工程中有关进度计划和施工方案说明的要求：

/

10.2 合同进度计划的修订

(1)承包人报送修订合同进度计划申请报告和相关资料的期限：签订合同后 7 日内。

(2)监理人批复修订合同进度计划申请报告的期限：收到承包人报送的修订合同进度计划申请报告和相关资料后 7 天内。

(3)监理人批复修订合同进度计划的期限：收到承包人报送的修订合同进度计划和相关资料后 7 天内。

11. 开工和竣工

11.3 发包人的工期延误

(7)因发包人原因不能按照监理人发出的开工通知中载明的开工日期开工。除发包人原因延期开工外，发包人造成工期延误的其他原因还包括：/等延误承包人关键线路工作的情况。

11.4 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件的范围和标准：/

11.5 承包人的工期延误

由于承包人原因造成不能按期竣工的，在按合同约定确定的竣工日期(包括按合同延长的工期)后 7 天内，监理人应当按通用合同条款第 23.4.1 项的约定书面通知承包人，说明发包人有权得到按本款约定的下列标准和方法计算的逾期竣工违约金，但最终违约金的金额不应超过本款约定的逾期竣工违约金最高限额。监理人未在规定的期限内发出本款约定的书面通知的，发包人丧失主张逾期竣工违约金的权利。

逾期竣工违约金的计算标准：以日历天为单位计算，不足一天按一天计算。

逾期竣工违约金的计算方法：每延误一天，承包人应当向发包人赔偿合同额的万分之五/天整，不足一天按一天计。延期违约金发包人有权从未支付的工程款中直接扣除。延误达60天，发包人有权解除本合同并不承担任何责任，承包人应按前述约定支付违约金、退还发包人已经支付的款项，并赔偿因此给发包人造成的所有损失。

逾期竣工违约金最高限额：合同额的百分之三。

11.6 工期提前

提前竣工的奖励办法：无。

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

(5)承包人承担暂停施工责任的其他情形：因承包人施工质量缺陷、安全隐患或使用不合格材料及工程设备，监理人或发包人要求承包人暂停施工的。

无

12.4 暂停施工后的复工

12.4.3 根据通用合同条款第12.4.1款的约定，监理人发出复工通知后，监理人应和承包人一起对受到暂停施工影响的工程、材料和工程设备进行检查。承包人负责修复在暂停施工期间发生在工程、材料和工程设备上的任何损蚀、缺陷或损失，修复费用由承担暂停施工责任的责任人承担。

12.4.4 暂停施工持续56天以上，按合同约定由承包人提供的材料和工程设备，由于暂停施工原因导致承包人在暂停施工前已经订购但被暂停运至施工现场的，发包人应按照承包人订购合同的约定支付相应的订购款项。

13. 工程质量

13.2 承包人的质量管理

13.2.1 承包人向监理人提交工程质量保证措施文件的期限：签订合同后7日内。

监理人审批工程质量保证措施文件的期限：7天。

13.3 承包人的质量检查

承包人向监理人报送工程质量报表的期限：报送时限为次月5日前以书面形式报送。

承包人向监理人报送工程质量报表的要求：报表中至少包含：各方责任主体质量行为情况、第三方监测质量行为情况；重要部位、关键工序工程质量存在的主要问题及整改情况；材料进场验收及原材料试验情况。

监理人审查工程质量报表的期限：收到工程质量报表后5日内。

13.4 监理人的质量检查

承包人应当为监理人的检查和检验提供方便，监理人可以进行察看和查阅施工原始记录的其他地方包括：施工场地、承包人的现场试验场所、承包人管道夹具及制冷管道加工制作车间、承包人的预制构件制作车间。

13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查

13.5.1 监理人对工程隐蔽部位进行检查的期限：

a. 隐蔽工程在隐蔽前，必须经承包人验收、签字确认，然后提前12小时书面通知监理人会同验收，验收合格后签字确认，才能隐蔽和进行下一道工序的作业。监理人在接到通知后12小时内派出人员进行验收，否则承包人可自行验收并填写隐蔽工程验收记录，进行隐蔽作业，监理人应予承认。凡不按上述程序办理，无承包人验收签字确认的资料或无书面通知监理人会同验收的，监理人可拒绝验收签认；凡无通知发包人验收签认的工程，或监理人合法拒绝签认的工程，若承包人擅自隐蔽的，监理人将视该部分工程为不合格，并拒绝拨付该部分工程进度款，监理人也不得颁发下续工序的施工令，由此发生的一切责任全部由承包人负责。

b. 承包人应对隐蔽工程进行拍摄或照相或留存样本，保证监理人、发包人能充分检查和测量覆盖或隐蔽的工程，并将结果保存作为日后检查之用，否则后果由承包人承担。

13.7 质量争议

发包人和承包人对工程质量有争议的，除可按合同条款第24条办理外，监理人可提请合同双方委托有相应资质的工程质量检测机构进行鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任人承担，双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。经检测，质量确有缺陷的，已竣工验收或已竣工未验收但实际投入使用的工程，其处理按工程保修书的约定执行；已竣工未验收且未实际投入使用的工程以及停工、停建的工程，根据检测结果确定解决方案，或按工程质量监督机构的处理决定执行。

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

应当进行变更的其他情形：无

发包人违背通用合同条款15.1(1)目的约定，将被取消的合同中的工作转由发包人或其他人实施的，承包人可向监理人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为，发包人在监理人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，应当赔偿承包人损失（包括合理

的利润）并承担由此引起的其他责任。承包人应当按通用合同条款第23.1.1(1)目的约定，在上述28天期限到期后的28天内，向监理人递交索赔意向通知书，并按通用合同条款第23.1.1(2)目的约定，及时向监理人递交正式索赔通知书，说明有权得到的损失赔偿金额并附必要的记录和证明材料。发包人支付给承包人的损失赔偿金额应当包括被取消工作的合同价值中所包含的承包人管理费、利润以及相应的税金和规费。

15.3 变更程序

15.3.2 变更估价

(1)承包人提交变更报价书的期限：承包人收到变更指示或变更意向书后14天内。

(3)监理人商定或确定变更价格的期限：监理人收到承包人变更报价书后14天内，并经发包人认可。

(4)收到变更指示后，如承包人未在规定的期限内提交变更报价书的，监理人可自行决定是否调整合同价款以及如果监理人决定调整合同价款时，相应调整的具体金额。

15.4 变更的估价原则

15.4.4 因工程量清单漏项（仅适用于合同协议书约定采用单价合同形式时）或变更引起措施项目发生变化，原措施项目费中已有的措施项目，采用原措施项目费的组价方法变更；原措施项目费中没有的措施项目，由承包人根据措施项目变更情况，提出适当的措施项目费变更，由监理人按第3.5款商定或确定变更措施项目的费用。

15.4.5 合同协议书约定采用单价合同形式时，因非承包人原因引起已标价工程量清单中列明的工程量发生增减，且单个子目工程量变化幅度在15%以内（含）时，应执行已标价工程量清单中列明的该子目的单价；单个子目工程量变化幅度在15%以外（不含），且导致分部分项工程费总额变化幅度超过1%时，由承包人提出并由监理人按第3.5款商定或确定新的单价，该子目按修正后的新的单价计价。

15.4.6 因变更引起价格调整的其他处理方式：

（1）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

（2）合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

（3）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，其相应的综合单价组成按以下原则处理：按现行定额的人工、材料、机械消耗数量，按投标时的人工、材料、机械单价组成新的综合单价；投标书中没有的材料、机械单价，按变更时当月月份的造价信息执行，或由发包人统一定价。无信息价部分主材由施工单位自行报价，所有相关综合费率取费按原投标文件报价，费用需由招标人、监理工程师进行审核确认。

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议

编号：GGXX0-2017058

发包人（全称）：北京北控京奥建设有限公司

法定代表人：李书平

法定注册地址：北京市延庆区张山营镇市政市容办公楼 102 室（张山营镇佛峪口村南）

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

法定代表人：白小虎

法定注册地址：上海市宝山区抚远路 2457 号

发包人为建设国家雪车雪橇中心（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：国家雪车雪橇中心（项目名称）标段

工程地点：延庆赛区西南侧南向山坡上，南临松闫路，西侧为大庄科村，东侧为奥运村和山地媒体中心。

工程内容：国家雪车雪橇中心在赛时承担有舵雪车、钢架雪车和雪橇的全部比赛项目。赛后作为国家雪车雪橇中心，承担中国国家队训练基地、国际雪车雪橇赛事、大众体验参观。国家雪车雪橇中心场地海拔由 1041m 到 877.5m，总占地面积约 19 公顷，总建筑面积约 125937 平方米。国家雪车雪橇中心包括主赛道、训练道和附属建筑等。

主赛道总长度约 1935 米，设置了 17 个弯道，最低点高程 892 米，最高点高程 1019 米，落差 127 米。训练道四条。附属建筑包括出发区、结束区、制冷机房、运营区、观众看台等。主赛道和训练道采用直接蒸发氨制冷系统。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件 1）

工程立项批准文号：京发改（前期）【2017】156 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸所示的全部地基与基础工程、边坡及岩土加固工程、挡土墙工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、通风与空调、电梯工程、建筑节能工程、智能建筑、道路、隧道工程、消防工程及室外工程等的全部内容。具体包括但不限于：

（1）主赛道：包括土石方工程、地基处理工程、赛道基础工程、赛道钢筋、模板、喷射混凝土 、遮阳系统、照明系统、赛道保温、防护系统、制冷系统、强弱电系统、给排水系统等相关工程。

（2）训练道：包括土石方工程、地基处理工程、赛道基础工程、赛道钢筋、模板、喷射混凝土 、赛道保温、防护系统、制冷系统、强弱电系统、给排水系统等相关工程。房屋土建结构工程、建筑屋面、机电安装工程、建筑装饰工程、精装修工程等。

（3）附属建筑：包括土石方工程、地基处理工程、土建结构工程、建筑屋面、机电安装工程、电梯工程的采购及安装、建筑装饰工程、精装修工程等。

（4）制冷系统：包括制冷系统设备采购及安装、配套管线安装、系统调试验收等，氨液的运输、储存及注入等。

（5）赛道模块工程：人员培训及试验、模块制作、模块测试及认证等工作。

（6）室外工程：国家雪车雪橇中心红线范围内的所有室外给水、雨水系统、污水系统、再生水系统、电力、电信工程、道路及照明工程等。

（7）消防工程：消火栓、喷淋系统，消防弱电系统等。

（8）边坡防护工程。

（9）三号路工程。

（10）隧道、涵洞工程。

（11）基础性零星生态恢复工程。

（12）展厅及办公用房。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2018 年 01 月 01 日

计划竣工日期：2019 年 09 月 30 日

工期总日历天数 638 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用单价合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹拾叁亿陆仟伍佰陆拾玖万贰仟零壹拾陆元捌角捌分（人民币）

（小写）¥：1365692016.88元；增值税税率11%，增值税金额：135338848.53元。不含税金额：1230353168.35元。

其中：安全文明施工费：45300143.88元

暂列金额（不包括计日工部分）（除税）：124504504.5元

专业工程暂估价（除税）：100990990.99元

七、承包人项目经理：

姓名：唐文革；　　职称：高级工程师；

身份证号：420106196607194913；建造师执业资格证书号：04342013404313422；

建造师注册证书号：00043410。

建造师执业印章号：沪131050800478。

安全生产考核合格证书号：沪建安B（2010）0013660。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 十 份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其法定代表人或其

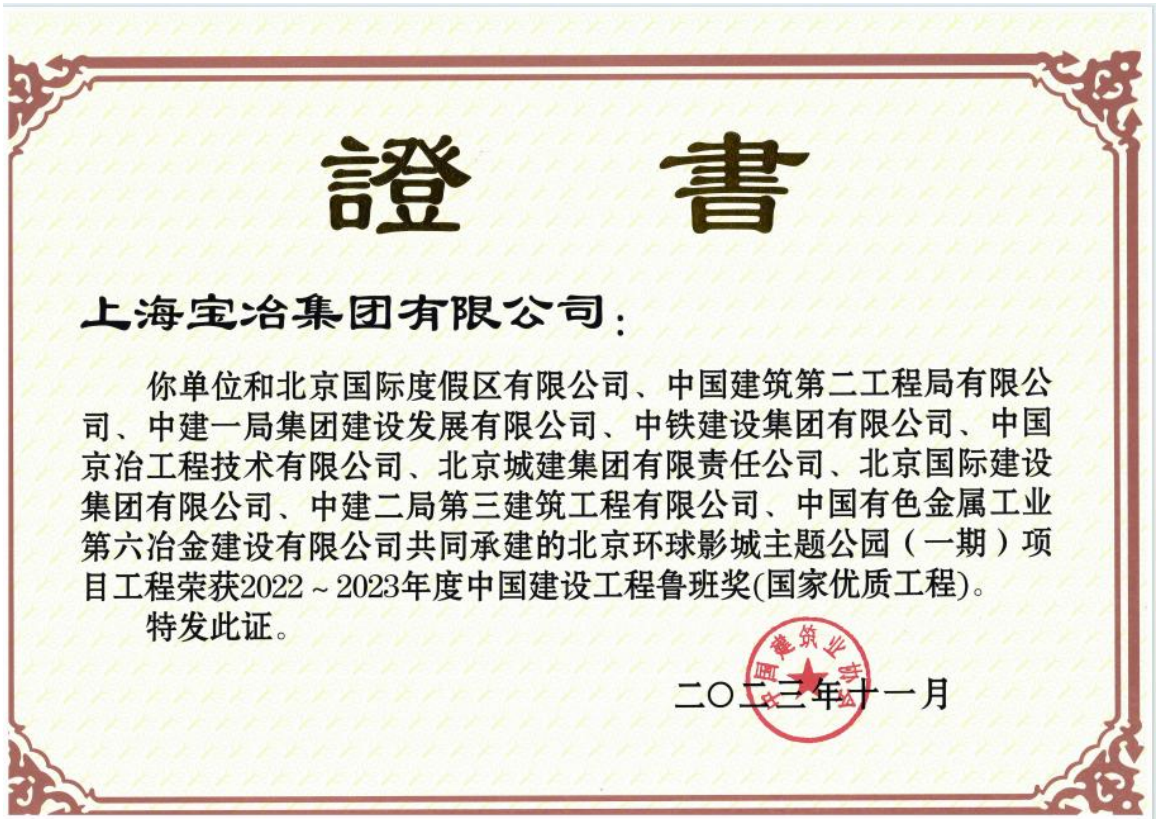
委托代理人：_____（签字）委托代理人：_____（签字）

2017 年 12 月 19 日　　2017 年 12 月 19 日

签约地点：北京

（3）北京环球影城主题公园(一期)项目

1）获奖证书



證　書

上海宝冶集团有限公司：

你单位和北京国际度假区有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、中建一局集团建设发展有限公司、中铁建设集团有限公司、中国京冶工程技术有限公司、北京城建集团有限责任公司、北京国际建设集团有限公司、中建二局第三建筑工程有限公司、中国有色金属工业第六冶金建设有限公司共同承建的北京环球影城主题公园（一期）项目工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

2）合同

正本

环球影城主题公园建设项目

标段五（716）6-1（601）游乐设施等 11 项（北京环球影城主题公园）工程

施工总承包合同

目录

备案
京第70SG20180017P号
经办人：[illegible] 2018年9月21日

合同协议书
合同条款通用部分
合同条款专用部分

合同协议书

编号：F0SG201800179

发包人（全称）：北京首寰文化旅游投资有限公司-北京国际度假区有限公司

法定代表人：段强

法定注册地址：北京市通州区新华北街 117 号 2001 室-北京市通州区光华路 5 号 2 幢 1 层 119 室

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

法定代表人：白小虎

法定注册地址：上海市宝山区抚远路 2457 号

发包人为建设标段五（716）6-1（601）游乐设施等 11 项（北京环球影城主题公园）（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、 工程概况

工程名称：标段五（716）6-1（601）游乐设施等 11 项（北京环球影城主题公园）

工程地点：北京市通州区文化旅游区。

工程内容：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯、建筑节能工程以及室外工程等施工图纸范围内的全部工程

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：

资金来源：

二、 工程承包范围

承包范围：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯、建筑节能工程、燃气工程以及室外工程等招标图纸范围内的全部工程。工程范围另详见招标文件、技术要求、招标图纸等相关要求。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”及合同图纸。

三、 合同工期

计划开工日期：2018 年 08 月 15 日

计划竣工日期：2020 年 10 月 31 日

工期总日历天数 809 天，自发包人或发包人委托监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算，并执行合同条款专用部分第 11.1 款[开工]的约定。

四、 质量标准

工程质量标准：质量合格且符合合同约定。

五、 合同形式

本合同采用 综合单价 合同形式。

六、 签约合同价

金额（大写）：壹拾壹亿壹仟肆佰柒拾陆万叁仟柒佰柒拾贰元玖角玖分（人民币）
（小写）￥：1114763772.99 元
签约合同价的除税金额为 1013421611.77 元，税率为【10】%，税额为 101342161.22 元
其中：安全文明施工费：30829983.80 元
建筑垃圾运输处置费：5051821.04 元
暂列金额（除税）：91560091.00 元
专业工程暂估价（除税）：54710500.00 元

七、 承包人项目经理：

姓名：张文； 职称：高级工程师；
身份证号：310113196909114833； 建造师执业资格证书号：0058562；
建造师注册证书号：00127222； 建造师执业印章号：沪 131050806164
安全生产考核合格证书号：沪建安 B（2018）0089533

八、 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：
1、本协议书；
2、中标通知书；
3、投标函及投标函附录；
4、合同条款专用部分及其附件；
5、合同条款通用部分；
6、技术标准和要求；
7、图纸；
8、已标价工程量清单；
9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、 本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、 承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、 发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、 本协议书连同其他合同文件正本一式叁份，发包人两份，承包人一份；副本一式十三份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京首寰文化旅游投资有限公司-北京国际度假区有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2018年9月17日

承包人：上海宝冶集团有限公司（盖单位章）

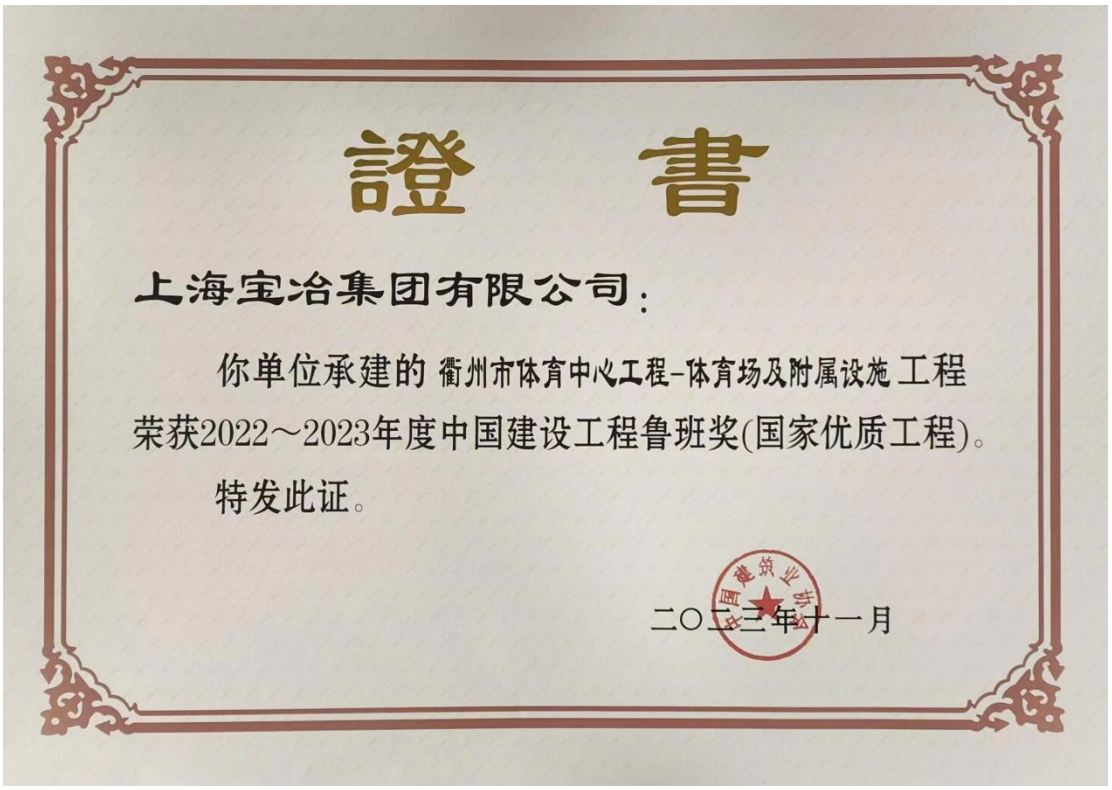
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2018年9月17日

签约地点：北京市通州区

（4）衢州市体育中心工程-体育场及附属设施工程

1）获奖证书



證　書

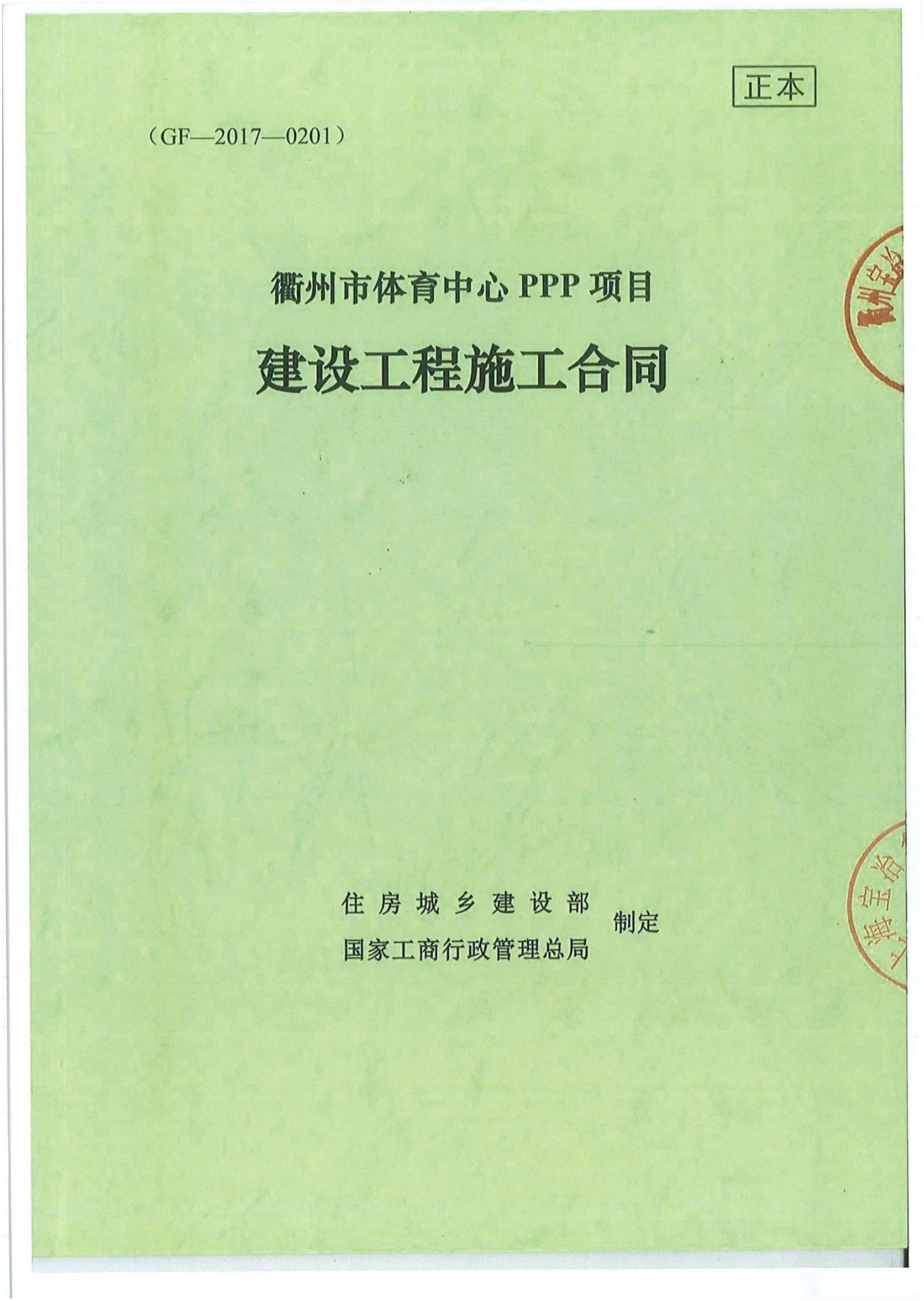
上海宝冶集团有限公司：

你单位承建的 衢州市体育中心工程-体育场及附属设施 工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

2）合同


正本

（GF—2017—0201）

衢州市体育中心 PPP 项目

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 衢州宝冶体育建设运营有限公司

承包人（全称）： 上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 衢州市体育中心 PPP 项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：衢州市体育中心 PPP 项目 。

2. 工程地点：衢州市高铁新城快乐运动小镇，三江西路以南，橘林大道以东，养生大道以西地块。

3. 工程立项批准文号： 《建设项目选址意见书》（选字第（2018）浙衢市选证0800011 号）、衢州市国土资源局西区分局（衢土西预字[2018]09 号）《关于衢州市体育中心工程的预审意见》、衢州市发展和改革委员会文件（衢发改审[2018]78 号）《关于衢州市体育中心 PPP 项目可行性研究报告批复的函》、衢州市财政局文件（衢财办[2018]15 号）《衢州市财政局关于同意衢州市体育中心 PPP 项目物有所值评价报告和财政承受能力论证报告的批复》、衢州市人民政府文件（衢政发[2018]19 号）《衢州市人民政府关于衢州市体育中心 PPP 项目实施方案的批复》。

4. 资金来源：项目资金采用 PPP 模式进行筹措。

5. 工程内容：包括“一场三馆”建设，其中“一场”为 3 万座体育场，“三馆”为 1 万座体育馆、2000 座游泳馆、1 个综合训练馆，地下停车场、下穿城市路、体育公园及室外工程，以及其他相关市政配套工程。

项目用地总面积 327369 ㎡；项目建筑总面积 245054 ㎡，其中地上建筑总面积 162052 ㎡，地下建筑总面积 83002 ㎡；项目建筑占地总面积 120200 ㎡；项目容积率 0.5，建筑密度 36.7%，绿地率 45.2%；项目机动车停车位 2453 个，其中地上停车位 700 个，地下停车位 1753 个；项目设非机动车停车位 10895 个。

6. 工程承包范围：

施工图纸所示的全部地基处理工程、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰

装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、通风与空调、电梯工程、建筑节能工程、制冷系统工程、智能建筑、消防工程及室外工程等的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年01月01日，具体以监理工程师发出的开工令为准。

计划竣工日期：2021年06月30日。

工期总日历天数：912天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”，并根据《建筑安装工程质量检验评定统一标准》评定等级达到优良。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同金额：2,775,100,000元（贰拾柒亿柒仟伍佰壹拾万元）

2. 合同价格形式：按专用条款12.1执行。

五、项目经理

承包人项目经理：姜丰刚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 ___ 日签订。

十、签订地点

本合同在 上海市宝山区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

发包人：衢州宝冶体育建设运营有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地　址：衢州市白云中大道 9 号慧谷大厦 1804 室

承包人：上海宝冶集团有限公司

（公章）

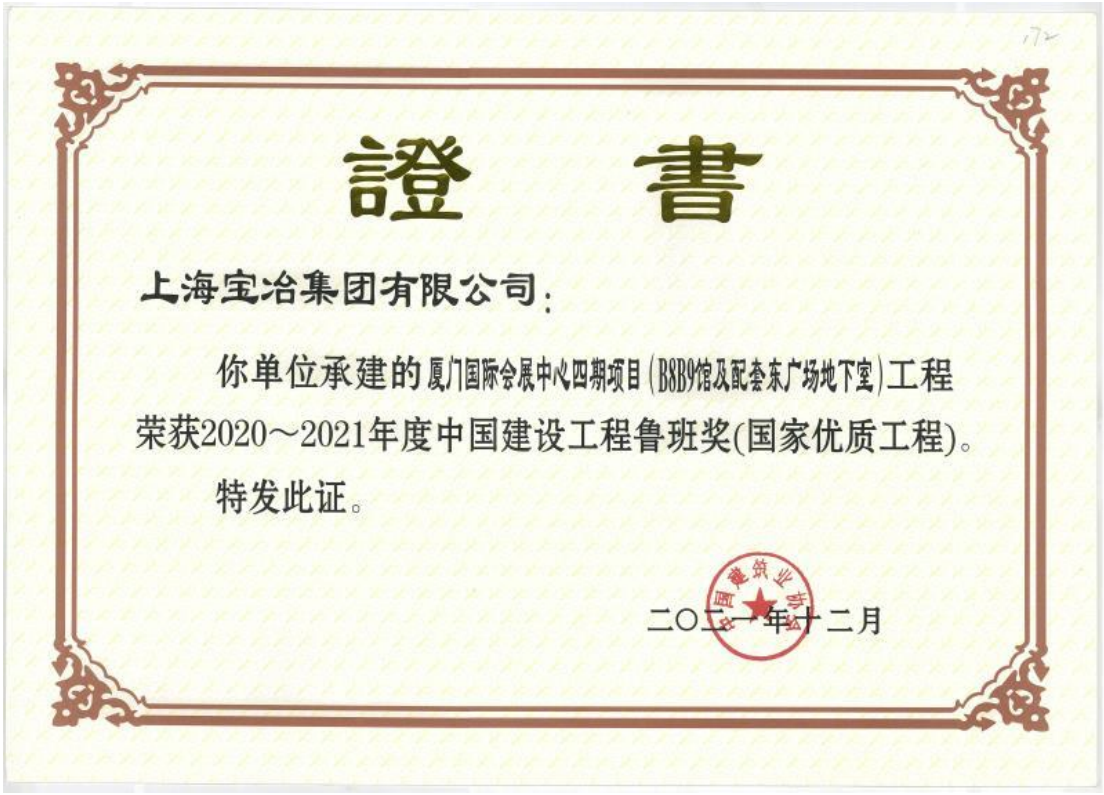
法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地　址：上海市宝山区庆安路 77 号

（5）厦门国际会展中心四期项目（B8B9 馆及配套东广场地下室）

1）获奖证书



證　書

上海宝冶集团有限公司：

你单位承建的厦门国际会展中心四期项目（B8B9馆及配套东广场地下室）工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月

2）合同

建设工程施工合同

（2011 版）

厦门国际会展中心四期
(B8B9 馆及配套东广场地下室)工程

厦 门 市 建 设 与 管 理 局

制定

厦 门 市 工 商 行 政 管 理 局

使 用 说 明

一、本合同文本是厦门市建设与管理局、厦门市工商行政管理局共同制定，旨在为建设工程施工承发包双方提供方便、灵活、实用、规范的示范性文本。

二、本合同文本主体内容由协议书、通用条款和专用条款三部分成。其中协议书部分由承发包双方协商签定；通用条款部分是根据国家和地方的法律、法规、管理规定及建筑市场惯例制订，无须另行约定的内容；专用条款部分属承发包双方根据工程实际及双方意愿，予以专门约定的内容。

三、本合同文本的通用条款与专用条款为对应关联关系，可相互解释、互为说明。专用条款内约定的合同内容，从专用条款；专用条款无专门约定的，从通用条款。

四、本合同文本未列事项，合同双方可根据工程实际及双方意愿，另行签定补充条款或补充协议，作为本合同附件。

五、建设工程施工承发包双方签订合同，可使用本合同文本，或参照文本内容另行制定。

第一部分 协 议 书

发包人(全称)：厦门国际会展控股有限公司

承包人(全称)：上海宝冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。（鉴于厦门国际会展中心四期项目的施工经公开招标，中标单位为上海宝冶集团有限公司，双方于2015年3月1日签订的《厦门国际会展中心四期项目±0.00以上工程施工合同》，其中的B8B9馆因功能调整而暂停施工；现根据市政府[2018]365号文《关于会展B8B9场馆设计及建设专题会议纪要》及建发集团2018年12月27日项目筹建工作领导小组工作会议要求，本项目的施工沿用原施工单位，双方（会展控股/上海宝冶集团有限公司）签订本合同。）

一、工程概况

工程名称：厦门国际会展中心四期（B8B9 馆及配套东广场地下室）工程

工程地点：思明区会展中心四期建设用地红线内

工程内容：除桩基、基坑支护、苗木移植及清理以外的所有工程内容，具体以施工图纸和工程量清单为准。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

工程立项批准文号：/

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：本工程包括会展四期的 B8B9 馆及配套东广场地下室，总建筑面积约 94500 平方米，其中 B8B9 馆地上 46000 平方米，配套东广场地上 1500 平方米、地下室 47000 平方米。具体内容以提供的施工图纸和工程量清单为准。

三、合同工期

工程总合同工期：298 日历天；

开工日期按下列第 1 项确定：

1、开工日期 2018 年 12 月 21 日。

2、施工许可证批准后_____天，即_____年_____月_____日；

3、总监理工程师签署开工令后_____天，即_____年_____月_____日。

竣工日期：2019 年 10 月 15 日。（其中 2019 年 10 月 1 日移交电影节主办和承办单位布置场馆）

B8B9 里程碑节点工期：钢结构 2019 年 3 月 1 日开始吊装，钢结构 2019 年 5 月 30 日吊装完成，屋面及外墙 2019 年 7 月 30 日施工完成，竣工预验收及消防验收 2019 年 9 月 30 日完成。

配套东广场里程碑节点工期：地下室结构 2019 年 7 月 30 日施工完成，竣工预验收及消防验收 2019 年 9 月 30 日完成。

四、质量标准

工程质量标准：按现行建设工程施工质量验收标准达到“合格”等级，获评“市优质工程”，争创“省优质工程”。

五、合同价款

暂定（含税价）金额(大写)：**人民币捌亿元（小写：¥8 亿元）**。本项目施工图审查完成后，编制施工图预算并经第三方造价咨询单位审核，根据市政府[2018]365 号文《关于会展 B8B9 场馆设计及建设专题会议纪要》要求，按照原合同下浮费率（即下浮 10.79%）作为合同价，届时双方签署补充协议明确合同固定总价。

六、组成合同的文件

（一）组成本合同的文件包括：

1. 补充合同书
2. 本合同协议书
3. 本合同专用条款（含数据表）
4. 本合同通用条款
5. 原中标通知书
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程量清单
9. 工程报价单或预算书

上述文件应互为补充和解释，如有不清或相互矛盾之处，以上面所列顺序在前为

准。

（二）双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

本合同正本 贰 份、双方各 壹 份，副本 壹拾 份，双方各 伍 份。

本合同经 双方签字盖章 后生效。

合同订立时间：2019 年 1 月 23 日

合同订立地点：福建厦门

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住　　所：厦门市思明区会展路 198 号	住　　所：上海市宝山区庙泰路 77 号
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
电　　话：0592-2263625	电　　话：021-36216688
传　　真：0592-2263625	传　　真：021-36216688
开户银行：	开户银行：建设银行上海月浦支行
账　　号：	账　　号：31001525800059000005
邮政编码：361006	邮政编码：200941

（6）莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包

1）获奖证书



2）合同

深开施合[2015]077

正本

深圳市土地投资开发中心

建设工程施工合同

项目名称：莲塘口岸

工程名称：莲塘口岸——旅检区建筑施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区莲塘片区

建设单位：深圳市土地投资开发中心

施工单位：上海宝冶集团有限公司

中国·深圳

二〇一五年十月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

项目经理姓名：唐兵传　资格等级：一级　证书号码：00043407

本工程于 2015 年 6 月 19 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：莲塘口岸——旅检区建筑施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区莲塘片区

工程内容：详见“二、工程承包范围”

结构形式：框架结构

层/幢：地上 5 层，地下 2 层

建筑面积：133252.44 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

一、旅检大楼、二层高架平台，货检区内各单体建筑的土建及安装工程

旅检大楼、二层高架平台包括：1、旅检大楼（含地下室、一层货检区入境货车缓冲车场，二层旅检区入境区，三层出境区，四至五层办公用房）；2、二层高架平台及附属建筑（包括出境查验通道及监控楼、入境查验通道及监控楼、旅检区辅助用房等）；

货检区的各单体建筑包括：出境查验通道及监控楼、入境查验通道及监控楼、入境口岸放行通道、出境一站式待检待查现场办公楼、入境一站式待检待查现场办公楼、出境海关重点查验办公楼、入境海关重点查验办公楼、入境海关现场转关办公楼、海关固定X光机及查验系统办公楼、辅助用房等。

二、出入境人行桥的安装工程（含消防、给排水、电气、通风空调等）、地面找平及屋面绿化工程等；

三、旅检大楼与西岭下村连廊的土建及安装工程。

本工程承包范围不包含幕墙、二层高架平台上落客雨棚、防水、精装修、电梯、外墙涂料、建筑智能化、10KV外线及高低压配电系统、人防、货检区室外配套工程、西岭下村非现场办公区域的装修及安装等工程。

本工程承包范围若存在不明确的部位或内容，则以施工图、工程量清单及其他专业工程界面划分为准。范围包括（但不限于）：

1、地基基础及土石方工程：桩基础（旅检大楼基坑桩基除外）、基坑土石方回填、一层缓冲车场下土石方填筑，包括截桩头（含部分桩头处理）、插筋、桩头钢筋砼、承台、土石方挖运、回填等。

2、主体工程：包括钢筋混凝土结构、砌体工程、楼地面找平层、墙体抹灰、预应力钢筋混凝土、混凝土结构洞口的预留等。

3、总包装修工程：地下室、一层缓冲车场、货检区的各单体建筑；所有设备机房（（智能化专业工程负责的机房除外）；消防控制中心、管道井、强弱电井、楼梯间等。相应部位的内墙涂料甲供。

4、门窗工程：防火门窗采购及安装；防火卷帘采购及安装；门窗制安（仅对地下室、一层缓冲车场及货检区的各单体建筑，且幕墙上的门窗除外）；百叶窗制安（幕墙上的除外）。门窗安装的防水封堵、塞缝及收边收口。

5、防水工程：按设计图纸完成所涉及防水部位的基层、保护层。

6、屋面工程：所有屋面保温层、找平层、防水保护层及细部构造，屋面绿化等。

7、人防工程：人防区域的结构、装饰施工，配合人防工程承包商预留预埋；人防区照明系统、弱电系统的线管预埋预留、灯具、电线、EPS、开关、插座安装、配电箱（含漏电火灾监控系统）及通风系统、消防系统的施工；配合人防验收。

8、给排水工程：

招标范围内的室内外给排水系统（含空调冷凝水系统、补水系统）、室内外雨水系统、污水系统、虹吸雨水排水系统、中水系统、水泵、总包装修范围内的末端设备（如洁具）、阀门等。

9、电气工程：

总承包人负责完成除指定分包工程以外的所有电气设备、材料的供货、安装、调试和验收，以及所有相关设备、材料和构配件等的供货、安装、调试和验收等图示内容｛本项目电缆（除矿物绝缘电缆外）为甲供｝。工作范围包括但不限于：

1）、动力配电工程：从变电所低压柜出线开始，敷设电缆至各类配电箱（含变电所内的电缆桥架敷设、电缆头制作及连接至低压柜出线端）；配电箱（含动力箱，双电源箱、电表箱、控制箱等）采购、安装及接线；动力系统桥架、线槽、配管和底盒的采购、安装、电线、电缆敷设。

2）、照明配电工程：普通照明箱、应急照明箱（含应急电源）等采购、安装及接线；照明系统

的桥架、线槽、配管和底盒的采购、安装；电线、电缆敷设；开关、插座、灯具的采购、安装及接线（由总承包完成装修的部分，如地下室、消防楼梯间、设备机房、强弱电竖井、管道井等，开关、插座、灯具按图纸做完）等。

3）、防雷接地和等电位联结：包括建筑物防雷引下线、避雷带、接地网、等电位接地；所有设备机房的接地带采购、安装,智能中心机房提供接地端子板；金属外墙面及玻璃幕墙、铝合金窗等通过埋铁与防雷引下线的联接；等电位端子箱的制作以及和各设备房接地系统的联结；室内外不带电的金属物体的接地安装；桥架、线槽、强、弱电竖井的接地干线安装等。负责牵头组织整个项目的防雷接地设计审核、检测、验收，含报建、收集及向气象局、防雷所提交相关资料等。

4）负责建筑智能化工程所有建筑物砼结构内预埋线管和底盒的采购安装。

5）设计图纸所包含的所有施工承包单位的进出建筑物（含建筑物隔墙）配管、穿墙套管、板的孔洞预留、预埋、封堵、砌体补槽等。穿墙套管必须严格按照设计要求施工。

6）配合正式用电的报装，正式送电由本次承包人提供帐户，并承担项目移交前发生的正式用电费用。

7）电梯孔洞的预留、开孔洞、封堵和相关线、管的预埋。

8）所有电缆的支架、保护套管以及电缆护管在电缆敷设完毕后的防水密封及防火处理。

9）总承包单位在订购所有三箱时,要充分考虑BA控制所需用的接口、接点及控制方式。如对此有疑问，应征求设计院及智能施工的意见，并确认后方可采购。

10、消防工程：

招标范围内室内外消火栓系统（室外配套工程范围内的室外消火栓除外）、喷淋灭火系统、水幕系统、气体灭火系统（含深化设计）、防排烟系统、建筑消防工程(含防火门、防火卷帘、消防疏散标识牌采购和安装、消防用附属设备和设施等)、火灾自动报警及联动系统、消防广播系统、电气火灾监控系统、消防应急照明系统、防火门监控系统、消防电源监控系统、电梯五方对讲系统等的采购、安装、调试，负责整个项目的消防验收。

11、通风空调工程（中央空调、VRV、分体空调）：包括送排风系统（含卫生间排风）、空调风系统、空调水系统、管道保温、水泵、末端设备、阀门、制冷系统（含设备采购、安装、自控）调试、安装。不包括弱电机房内精密空调工程的采购、安装、调试。

12、钢结构工程：包含钢结构的制作、运输、安装、检测及验收。

13、二层平台的室外铺装。

14、白蚁防治工程：施工范围内的白蚁防治。

15、其它：

（1）总承包单位负责：所有墙板孔洞的封堵及封堵后的抹灰及防水，招标人指定专业分包工程在结构工程中线管所有预留预埋，全部采光井、风道、烟道、管道井、设备井的砌筑、勾缝、抹灰、粉刷、贴面（如有），设备基础等。

(2)总承包单位负责现场建筑垃圾清理、外运(含现场各专业分包单位堆放在指定位置的垃圾)。

（3）总承包单位应负责完成承包范围内涉及到的所有需深化设计的项目和工作。

（4）总承包单位配合精装修等单位绘制末端定位图。

（5）总承包单位负责所有专业指定承包商的管理工作。

（6）总承包单位负责管线综合布设（应用BIM模型），并经业主、设计、监理确认后方可施工；

（7）总承包单位为总协调单位，负责施工现场的安全文明施工与管理；负责施工临时用水、临时用电的管理；负责莲塘口岸项目施工现场的安保工作。

（8）总承包单位负责向专业指定承包商提供垂直运输机械、外脚手架；垂直运输机械、外脚手架必须经发包人和监理工程师批准后方可拆除。

（9）总承包单位负责配合发包人档案信息化管理工作，具体工作按发包人相关要求实施。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减工程量清单中的部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2015 年 7 月 1 日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期：2017 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数：914 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同价（大写）：叁亿柒仟陆佰壹拾柒万陆仟陆佰肆拾叁元叁角陆分

（小写）：376176643.36 元

其中：暂列金额 2300 万元，和奖金 160 万元。

本工程净下浮率为 **20.30%**。根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论作为双方结算依据。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的 15% 即 5643 万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后 14 天内，办理支付手续

并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35 %之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1 %，扣回开工预付款的 2 %）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85 %时扣完。

2、工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价 90 %时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 95 %，留下 5 %的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第 4 篇《合同通用条件》、第 5 篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份，正本 肆 份，发包人 贰 份，承包人 贰 份，副本 拾 份，发包人 肆 份，承包人 陆 份。

十、合同生效

合同订立时间：2015 年 10 月 22 日

合同订立地点：深圳市土地投资开发中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

（7）NO.2016G31 地块南京蜂巢酒店项目

1）获奖证书



2）合同

建设工程施工

合同

合同协议书

发包人： 南京蜂巢酒店管理有限公司

承包人：上海宝冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，并针对施工备案合同，双方特订立本合同。

1、 工程概况

工程名称：南京峰巢酒店（以下简称本工程）

工程地点：浦口区沿山路南侧

建设规模：总建筑面积约为65000平方米，具体面积以房地测绘为准。本工程设有1层地下室，层高5米，地上共有两个塔楼，与塔楼相连的裙房为3层，两塔楼的分别为20层和12层，标准层的层高为4.2m，总结构高度分别为94.9m和60.3m， 结构抗侧力体系采用框架-剪力墙结构。

资金来源：自筹

2、 工程承包范围和承包方式

承包范围：按发包人提供的施工图纸所示以下工程内容

（1）承包内容：地下室基础、主体结构、二次结构、人防工程、墙体砌筑、粉刷地坪、防水防腐、设备基础、桩基、围护、土方、山坡处理等相关土建内容。其中桩基、围护、土方、山坡处理造价结算不得套用合同23.1条款，该四项造价结算需在施工前按市场价由双方另行书面确认，若双方无法就结算方式或造价达成一致意见，则发包方有权另行选择承包方。

（2）对发包人指定专业分包的总承包管理配合服务、竣工归档及备案验收等。具体涉及发包人指定的专业分包如下：桩基、围护、土方、保温、各类栏杆及扶手、各类门窗、钢结构、幕墙及外装饰、普通水电安装及专业预埋、消防、暖通（含空调、人防通风）、智能化、内装饰、设备安装、电梯、泛光照明、室外工程等（以上专业分包由发包人另行二次招标，但同等条件承包人享有优先权）。

承包方式：按承包范围包工包料、包工期、包质量、包安全、包施工和包协调管理的施工总承包方式。

3、 合同工期

开工日期： 2016 年 4 月 1 日（以发包人书面通知为准）

竣工日期： 2017 年 2 月 1 日，并移交整个承包范围内的工程。

合同工期总日历天数 305 天（日历天）。

4、 质量标准

工程质量标准：合 格

5、 合同价款

合同金额（大写）：暂定 柒亿 元（人民币）

￥： 700000000 元

具体以本合同 23.1 条款的结算原则确定最终合同价款。

6、 组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件及解释顺序：

1、 本合同协议书或相关书面文件、会议纪要；

2、 本合同协议书；

3、 本合同的专用条款；

4、 本合同的通用条款；

5、 中标通知书；

6、 标准、规范及有关技术文件；

7、 图纸；

8、 保证书及保修书；

9、 安全生产及文明施工协议。

6.2　双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

7、　本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

8、　承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

9、　发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10、合同生效

10.1 合同订立时间：2016 年___月__日

10.2 合同订立地点：上海市

10.3 本合同双方约定：自双方签字盖章后生效。

（以下无正文）

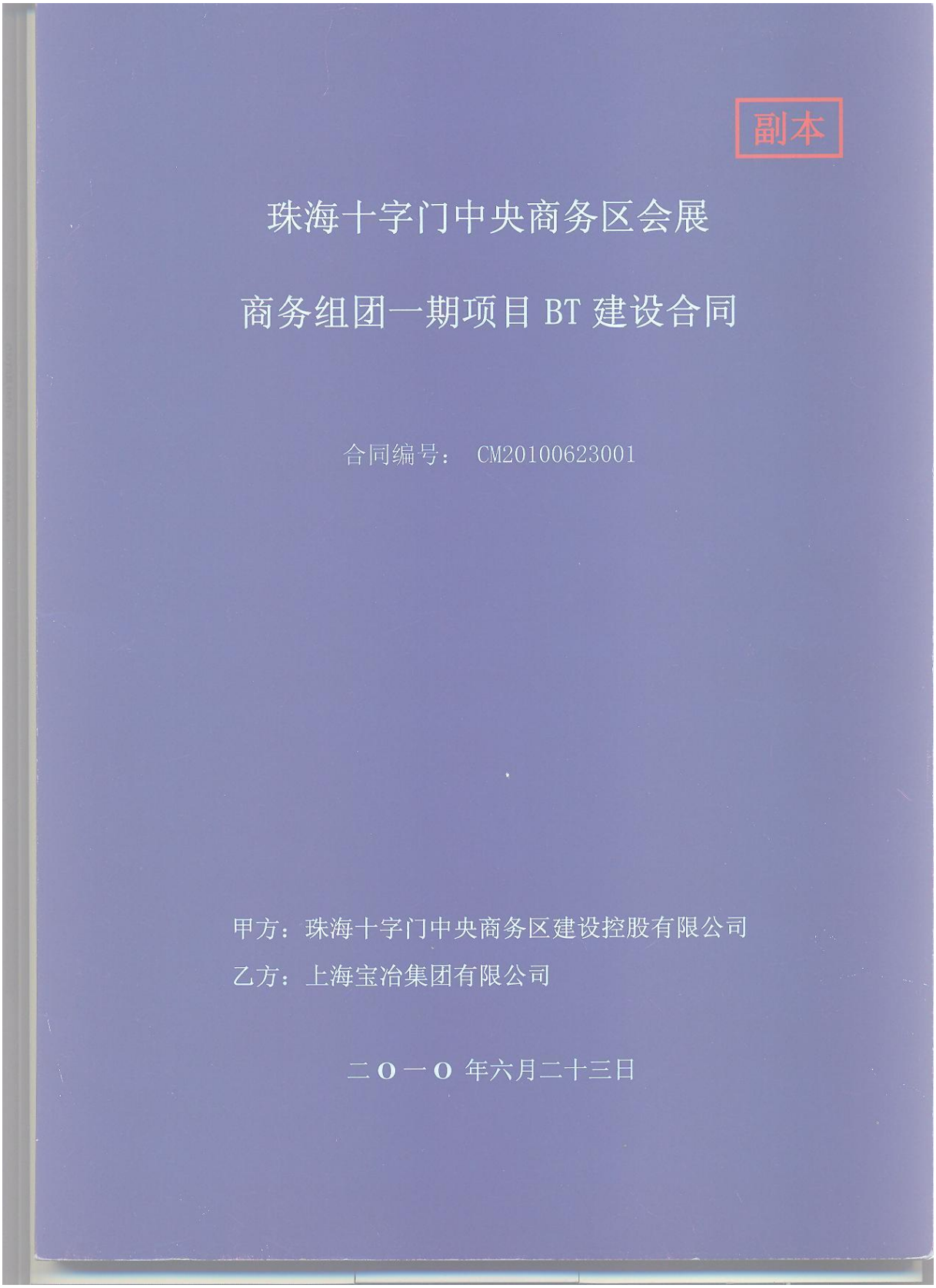
发包人：（公章）	承包人：（公章）
地址：	地 址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：	邮政编码：

（8）珠海十字门中央商务区会展商务组团一期工程

1）获奖证书



2）合同


副本
珠海十字门中央商务区会展
商务组团一期项目 BT 建设合同
合同编号： CM20100623001
甲方：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司
乙方：上海宝冶集团有限公司
二 O 一 O 年六月二十三日

珠海十字门中央商务区

会展商务组团一期项目 BT 建设合同

本合同于 2010 年 6 月 23 日在珠海市十字门中央商务区签署

甲方：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

乙方：上海宝冶集团有限公司

鉴于：

(1) 珠海市发展与改革局于 2010 年 5 月 12 日通过《关于同意十字门中央商务区会展商务组团一期项目采取 BT 融资建设模式的批复》（珠发改建[2010]68 号），同意珠海十字门中央商务区会展商务组团一期项目以公开招标方式选定一家具备项目建设资质和融资能力的公司作为项目投资及建设施工主体，以 BT 方式进行建设；

(2) 甲方就珠海十字门中央商务区会展商务组团一期项目进行 BT 模式招标，乙方参与投标并中标。

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚信原则，甲乙双方经协商一致，订立本合同，共同遵守。

第一条 定义与合同文件

1.1 除上下文另有要求外，本合同中措辞或用语应具有本款赋予的含义：

(1)BT 投资额指由乙方已投入 BT 建设并经甲方确认的全部相关费用。

(2)BT 投资总额指 BT 投资额及回购期利息。

(3)“批准” 指根据本合同的规定为项目进行融资、建设并移交而需从政府部门获得的许可、执照、同意、授权或批准。

(4)“项目” 指珠海十字门中央商务区会展商务组团一期项目。

(5)“甲方现场代表”指取得甲方授权的，代表甲方根据合同进行现场施工管理的甲方人员。

效或不可强制执行不得以任何方式影响本合同任何其它条款的有效或可强制执行，但已被认定无效或不可强制执行的条款构成其不可分割的一部分或不能与其明确分离的除外。该无效或不可强制执行条款视为按法律许可的最低限度被重新订立并生效，双方亦可协商以订立新条款取代该失效条款。

第二条 总则

2.1 本项目以 BT 模式进行建设，即乙方负责融资，筹集资金，项目建设协调，并负责施工图设计文件所包含的全部项目的建设施工，工程建成后按合同约定程序向甲方移交，并由甲方按本合同约定支付价款。

2.2 项目概况及工作内容划分

2.2.1 项目名称：珠海十字门中央商务区会展商务组团一期项目

2.2.2 项目基本情况：包括珠海国际会议中心、珠海国际展览中心一期、国际标准甲级写字楼及白金五星级酒店、国际标准五星级酒店、公寓式酒店、商业写字楼及其他相关配套设施（最终以政府批准文件为准）。

2.2.3 BT 工作内容如下：

（1）珠海十字门中央商务区会展商务组团一期的建筑工程，包括珠海国际会议中心、珠海国际展览中心一期、国际标准甲级写字楼及白金五星级酒店、国际标准五星级酒店、公寓式酒店、商业写字楼及其他相关配套设施。具体建设内容包括：基础工程、土建工程、土方开挖工程、基坑支护、钢结构工程、建筑电气工程、建筑给排水工程、通风空调工程、电梯及扶梯工程、室内精装修工程、地下停车场装修工程、幕墙工程、园林绿化景观工程、小区市政及室外配套工程，永久和临时供配电工程，燃气工程、消防工程、人防工程、智能化系统及其它弱电工程、室外灯光工程、室内灯光工程、航空指示，会议系统工程、舞台系统工程（包括机械、灯光和音响系统等）、白蚁防治工程、防雷工程、发电机工程、太阳能光伏工程、雨水回收系统工程、中水、雨水水处理工程、直饮水工程、锅炉工程、垃圾处理工程、标识工程、酒店及会议展览设备采购安装等一期建设工程相关的各类工程及设备采购。

（2）珠海十字门中央商务区会展商务组团一期各功能用品采购，具体用品采购内容由甲方另行确定。

（3）为保证会展商务组团施工所需之临时施工道路建设及为边防五支队巡逻所用临时道路建设。

2.3 本项目建设必须达到以下管理目标：

（1）质量管理目标

乙方应确保本项目质量验收合格，质量验收按国家相关规范及珠海市的相关规定执行，并确保本项目达到省优样板工程，并争创“鲁班奖”。

（2）安全管理目标

乙方应全面履行项目建设中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故，确保本项目获得“广东省安全生产文明施工优良样板工程”。

（3）环保管理目标

乙方应建立健全环保管理体系，合理使用和有效保护现场及周边环境，做到封闭施工、文明施工、清洁运输、降低噪音扰民、防止扬尘、减少环境污染、减少水土流失，实现绿色施工。乙方未达到环保管理目标，造成第三人索赔或政府处罚的，除相关费用由乙方承担，不计入 BT 投资额外，乙方还有责任以适当的方式消除影响。

（4）合同与档案管理目标

乙方应按照珠海市的有关规定完成本项目所有建设资料的收集、整理、汇编，并负责通过档案验收，同时向甲方提供六份完整的建设档案资料和完成建设工程备案，如甲方对档案资料有特殊要求，乙方并应遵从此类特殊要求。

2.4 特别说明

2.4.1 乙方作为本项目的投资人，拥有项目的投资权、建造权，在移交之前，基于本项目所发生的由乙方原因导致的所有风险均由乙方承担，本合同另有约

第三条 BT 投资总额及支付

本合同暂定总价为人民币 40 亿元，最终以按本合同规定的计价方式计算的合同总价为准。

3.1BT 投资总额的构成

3.1.1BT 投资总额为甲方接收本项目而需支付乙方的全部价款，包括 BT 投资额和回购期利息两部分。

3.1.2 BT 投资额是指乙方已投入 BT 项目建设并经甲方确认的全部投资，包括以下各项：

（1）建筑安装工程费

（Ⅰ）建筑安装工程费的计取：

依据甲方批准的施工图，按照《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》、《广东省安装工程综合定额（2010）》、《广东省市政工程综合定额（2010）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2010）》、《广东省建设工程计价通则（2010）》（以下统称为“综合定额”）以及施工同期政府、行业主管部门有效的有关文件规定确定建筑安装工程造价。定额缺项部分的计价参照上述定额中的类似项进行组价，无类似项的根据施工工序和同期材料价格等编制补充单价后上报甲方，甲方在 20 天内予以回复（其中材料价格在 14 天内予以回复），约定时间内未回复视为甲方认可该单价。材料价差的调整按《珠海工程造价信息》执行，其中有中位价及高位价的，原则上管线机电类材料以高价位执行（所选用品牌应报甲方批准后执行），其余材料以中位价执行。《珠海工程造价信息》中已有的与施工图名称一致的材料设备，由于品质达不到设计要求须甲方认可的，其价格按甲乙双方共同确认的市场价格执行。对于《珠海工程造价信息》没有相应单价的材料，由甲、乙双方共同确认价格，乙方应严格执行先核价后采购的原则。上述建筑安装工程费总价下浮 0.36%，经甲方审核后作为 BT 投资额中的建筑安装工程费。

1、工料机调差办法：

A、材料调差办法：对于《珠海市工程造价信息》有相应单价的材料，具

担的其他责任、义务或职责。如最终单项工程在本合同约定的期限内竣工验收并交付，则免除该单项工程的此项违约责任。

27.3 如果乙方证明其未履行义务是由于不可抗力造成的，则对其违约不承担责任。

27.4 如甲方未按合同约定付款，每延期一日，甲方应按应付未付金额的万分之三向乙方支付违约金。但每个单项工程逾期违约金总额不超过该单项工程BT投资额的8%。

第二十八条 通知与送达

28.1 除非另有约定，本合同项下的任何通知、指示、同意、批准、证明或决定，均应采用书面形式，并通过当面交付、邮政特快专递服务或有记录交付的其它形式，或通过电子通讯形式发至本合同确定的地址或联系人。

28.2 双方确定联系地址、联系方式如下：

甲方：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

地址：广东珠海拱北联安路9号华发大楼

电话： 0756-8131902

传真： 0756-8282206

乙方：上海宝冶集团有限公司

地址：上海市宝山区四元路168号

电话： 021-56923104

传真： 021-56935851

28.3 本条所述通知等书面文件或其他通讯在下列情况下视为送达：

(1)接获通知的一方书面签收时；

(2)以邮政特快专递服务或有记录交付的其它形式发送的，发送后的72小时视为送达；

28.4 本合同任何一方变更联系人、联系地址、联系方式，须以书面形式通知另一方。未及时书面通知变更或提供联系人、联系地址、联系方式错误的一

甲方：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

地址：珠海市横琴红旗村天河街 30 号东楼 301 室

法定代表人（或授权委托人）：

日期：2010 年 6 月 23 日

乙方：上海宝冶集团有限公司

地址：上海市宝山区四元路 168 号

法定代表人（或授权委托人）：

日期：2010 年 6 月 23 日

（9）雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段

1）获奖证书



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号：AJB2023103

上海宝冶集团有限公司

你单位承建的雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目 A3-13-01 地块（住宅）1#楼、2#楼、3#楼、4#楼工程荣获 2023 年度河北省建设工程安济杯奖（省优质工程）

特发此证

河北省建筑业协会

二〇二三年十二月

2）合同

正·本

合同编号：CSFZ-SG-2020-0246-XDADY-007

雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段合同

工程名称：雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段

发 包 人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

签订日期：2020年8月31日

第一章　合同协议书

发包人（全称）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包一标段。

2.工程地点：本项目位于雄东片区西北侧，规划A单元范围内，位于雄安新区雄县雄州镇望驾台村，距离雄安高铁站约5.2公里，距离雄县行政服务中心约4.4公里，东北至新盖房分洪道，东南临固雄线，南侧为现状农田，西至规划高铁线。

3.工程立项批准文号：【雄改发（前期）【2019】051号】。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：地上建筑数量为88栋住宅楼、2所幼儿园、1所小学、1所高中及社区服务中心，总用地面积约66.3万平方米，总建筑面积约102.1万平方米，地上建筑面积约63.6万平方米，地下建筑面积约38.5万平方米（具体以最终设计图纸为准）。

6.工程承包范围：

本项目包含地基（含前期土护降未开挖的土方工程）与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯及室外工程等全部施工内容（景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外）。具体以工程量清单及合同条款为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月8日

计划竣工日期：2021年8月27日

(具体开竣工时间以发包人书面通知为准)

工期总日历天数：416天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写肆拾亿肆仟肆佰捌拾肆万肆仟零伍拾捌元玖角捌分（¥4044844058.98），其中：合同价款（不含税价）人民币大写叁拾柒亿壹仟零捌拾陆万陆仟壹佰零玖元壹角陆分（¥3710866109.16），税额人民币大写叁亿叁仟叁佰玖拾柒万柒仟玖佰肆拾玖元捌角贰分（¥333977949.82），税率9%。本合同约定价格为不含税价格，不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

（1）地上住宅部分：人民币（大写）（含税）：壹拾叁亿叁仟伍佰柒拾伍万肆仟零壹拾肆元肆角玖分

RMB¥ （含税）：1335754014.49元

地下室部分：人民币（大写）（含税）：壹拾叁亿陆仟叁佰壹拾伍万陆仟柒佰贰拾肆元叁角伍分

RMB¥ （含税）：1363156724.35元

（2）暂列金额：

人民币（大写）伍亿贰仟捌佰玖拾叁万元整（¥528930000.00元）；

（3）暂估价：贰亿壹仟陆佰陆拾肆万零肆佰伍拾叁元整（¥216640453.00元）；其中：专业工程暂估价：人民币（大写）壹亿伍仟柒佰伍拾陆万柒仟捌佰叁拾元整（¥157567830.00元）。

设备暂估价：人民币（大写）伍仟陆佰伍拾捌万柒仟柒佰贰拾叁元整（¥56587723.00元）。

材料暂估价：人民币（大写）贰佰肆拾捌万肆仟玖佰元整（¥2484900.00元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张月奇 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；
（2）中标通知书；
（3）投标函；
（4）专用合同条款及其附件；
（5）通用合同条款；
（6）技术标准和要求；
（7）图纸；
（8）招标文件及澄清、答疑文件；
（9）已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
（10）发包人要求
（11）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.本项目采用“委托项目管理服务”的管理方式，在签订本合同的同时，由发包人、本项目的项目管理及运营管理单位、承包人签订三方管理协议，明确项目管理及运营管理单位的管理权限和职责，承包人应服从项目管理及运营管理单位的项目管理体系，由承包人依据本合同及三方协议开展后续相关工作。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年8月21日签订。

十、签订地点

本合同在河北省保定市容城县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同（协议）正本贰份、副本壹拾叁份，合同双方各执正本壹份，发包人执副本柒份，承包人执副本陆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司（公章）	承包人：上海宝冶集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人（签字）：	法定代表人或其委托代理人（签字）：
组织机构代码：91130629MA099D4J0X	组织机构代码：91310000746502808A
地　址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 207-1	地　址：上海市宝山区庆安路 77 号
邮政编码：_____	邮政编码：200941
法定代表人：秦文龙	法定代表人：白小虎
委托代理人：陈禅	委托代理人：赫然
电　话：18502680269	电　话：021-56646640
传　真：/	传　真：021-56935851
电子信箱：270695903@qq.com	电子信箱：sbc@sbc-mcc.com
开户银行：中国工商银行股份有限公司容城支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
账　号：0409029009300093834	账号：31001525800056001862

（10）鹤山保利中央花园三期项目

1）获奖证书



广东省建设工程优质奖证书

上海宝冶集团有限公司承建的鹤山市保利中央花园三期01座、02座、06座、07座工程评定为二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）093A号

二〇二三年五月三十一日

2）合同

合同编号：江门保利中央花园-工程施工类-土建施工类-2017-0180

鹤山市保利中央花园三期项目
土建和水电安装工程施工承包合同



工程名称：鹤山市保利中央花园三期项目土建施工暨水电安装工程

工程地点：鹤山市沙坪铁夫路侧

甲方(发包方)：鹤山市保利投资有限公司

乙方(承包方)：上海宝冶集团有限公司

合同编号：江门保利中央花园-工程施工类-土建施工类-2017-0180

鹤山市保利中央花园三期项目
土建和水电安装工程施工承包合同

工程名称：鹤山市保利中央花园三期项目土建施工暨水电安装工程

工程地点：鹤山市沙坪铁夫路侧

甲方(发包方)：鹤山市保利投资有限公司

乙方(承包方)：上海宝冶集团有限公司

签订日期：2018-3-2

.....46
.....47
.....47
.....48
.....48
.....48
....49
... 49
....50
...50
...50
..54
..54
..54
.56
.58
.58
59
60

第一部分：合同协议书

甲方(发包方)：鹤山市保利投资有限公司

乙方(承包方)：上海宝冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、甲方的相关标准规定及其他有关法律、地方行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：鹤山市保利中央花园三期项目土建施工暨水电安装工程

2. 工程地点：鹤山市沙坪铁夫路侧

3. 工程规模：工程总建面约为158562 ㎡，其中地下建筑面积约为21976 ㎡（一层地下室），地上建筑面积约为131436 ㎡，由1#（32F）、2#（32F）、3#（32F）、4～5#（33F）、6#（32F）、7#（32F）、公寓（29F）共8栋高层塔楼和裙楼商铺组成。

4. 结构形式：剪力墙结构

二、 工程承包范围和方式

乙方对本工程进行施工总承包，乙方承担施工的工程内容包括：

1. 乙方施工具体内容：*按甲方提供的本工程项目设计施工图、承建标准、承包范围(见附件一)所规定的内容进行总承包；以及其他甲方指定的零星工程。*

2. 总包的管理与配合：

乙方对本工程承担总包管理配合责任，应对本工程施工进行整体策划、统一管理、专业协调，负责本工程的整体组织设计，配合各专业分包的施工，确保整体工程提前或按期竣工，并达到一次交验合格。乙方对本工程的质量、安全、工期、文明施工等负完全责任。

三、 合同工期

双方商定合同总工期为821日历天。暂定开工日期和竣工日期为：

开工日期：2017年9月30日

竣工日期：2019年12月30日

实际开工日期以甲方和监理工程师发出的开工令为准。

四、 合同价款

本工程暂定金额（含税价）：人民币(大写)：贰亿零伍佰贰拾捌万壹仟壹佰陆拾叁元，小写：¥205，281，163.00元；税额：人民币(大写)：贰仟零叁拾肆万叁仟壹佰柒拾捌元叁角贰分元，小写：¥20，343，178.32元；不含税价：人民币(大写)：壹亿捌仟肆佰玖拾叁万柒仟玖佰捌拾肆元陆角捌分元，小写：¥184，937，984.68元。上述工程款不包括甲方负责直接供货的材料、设备。

五、 词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、 承诺

甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不得进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维保责任。

七、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书(如果有)；

（2） 投标函及其附录(如果有)；

（3） 专用合同条款及其附件；

（4） 通用合同条款；

（5） 技术标准和要求；

（6） 图纸；

（7） 已标价工程量清单或预算书；

（8） 其他合同文件；

（9） 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属

于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、 合同生效

本合同双方签字盖章后生效。

九、 合同附件

本合同附件详见目录。

（此处无正文）

甲方（盖章）：

鹤山市保利投资有限公司

地址：

鹤山市沙坪镇新城路 228 号 9 层

法定代表人：

签约代表（签字）：

经办人：

联系电话：18689267880

传真：/

开户行：/

银行账号：

/

签约日期：2017-9-29

乙方（盖章）：

上海宝冶集团有限公司

地址：

上海市宝山区抚远路 2457 号

法定代表人：

签约代表（签字）：

经办人：

联系电话：13760234709

传真：201-36254125

开户行：中国建设银行上海月浦支行

银行账号：

31001525800059000012

签约日期：2017-9-29

（11）宝山新城杨行杨鑫社区 BSP0-0601 单元 06-07 地块动迁安置房

1）获奖证书



2）合同

建设工程施工承包合同

项目名称：宝山新城杨行杨鑫社区 BSP0-0601 单元 06-07 地块动迁安置房项目

项目地点：宝山区杨行镇

建设单位：上海宝冶宝杨置业有限公司

施工单位：上海宝冶集团有限公司

第一节　合同协议书

发包人（全称）：上海宝冶宝杨置业有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝山新城杨行杨鑫社区 BSPO-0601 单元 06-07 地块动迁安置房项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：宝山新城杨行杨鑫社区 BSPO-0601 单元 06-07 地块动迁安置房项目。

2. 工程地点：宝山区杨行镇，四至范围：东至松兰路、南至杨鑫路、西至 06-10 地块、北至沙浦河。

3. 工程立项批准文号：宝发改[2019]150 号。

4. 资金来源：国有资金 100%。

5. 工程内容：1#-16#楼、配套公建、门卫、垃圾压缩站、设备间（配电间）、地下车库等建筑、装饰、安装（包括消防及弱电）及室外总体、景观绿化、电梯等工程，详见图纸及工程量清单。

6. 工程承包范围：

土建、安装、装饰及招标文件中的工程内容（详见招标文件工程量清单中的工程内容）。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 8 月 1 日。

计划竣工日期：2021 年 7 月 31 日。

工期总日历天数：730 天。具体开工日期以开工报告为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 一次验收合格率100% 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写） 捌亿玖仟零陆万陆仟柒佰叁拾伍元 (¥ 890066735 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币(大写) 壹仟玖佰玖拾伍万零玖佰贰拾肆元 (¥19950924 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 伍佰伍拾万元 (¥ 5500000 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：固定单价合同 。

五、项目负责人

承包人项目负责人： 宋昌 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）投标函及其附录（如果有）；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 6 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 上海 宝山 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2019 年 6 月 15 日 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本一式八份，双方各执四份，均具有同等法律效力。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

（12）巢湖市旗山水郡安置点项目

1）获奖证书



荣誉证书

上海宝冶集团有限公司：

你单位承建的巢湖市旗山水郡安置点项目14#楼工程荣获2025年度合肥市建筑工程“琥珀杯”奖(市优质工程)。

特发此证。

合肥市城乡建设局
合肥市建筑工程协会
二〇二五年四月



荣誉证书

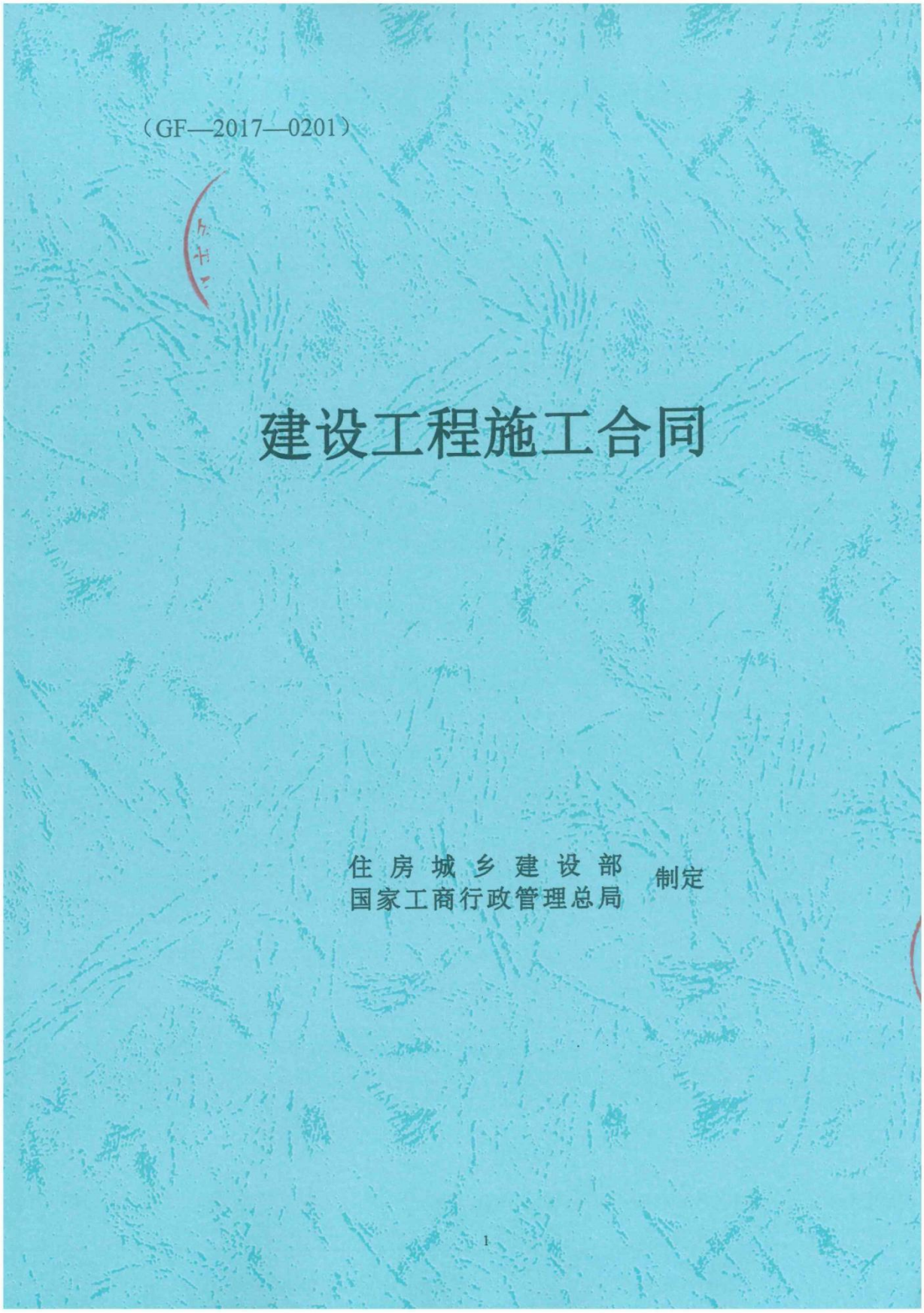
上海宝冶集团有限公司：

你单位承建的巢湖市旗山水郡安置点项目12#楼工程荣获2025年度合肥市建筑工程“琥珀杯”奖(市优质工程)。

特发此证。

合肥市城乡建设局
合肥市建筑工程协会
二〇二五年四月

2）合同



第一节　合同协议书

发包人（全称）：　巢湖市重点工程建设管理中心

承包人（全称）：　上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就　巢湖市旗山水郡安置点工程施工　工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：　巢湖市旗山水郡安置点工程施工　。

2. 工程地点：　本项目位于巢湖市邹下路与亚光路交口西北角　。

3. 工程立项批准文号：　巢发改投字〔2019〕563 号　。

4. 资金来源：　财政资金　。

5. 工程内容：　本项目位于巢湖市邹下路与亚光路交口西北角，共分为 1 个标段。本项目包含南区地下车库（含人防车库）、1~26#住宅楼、商业用房、北区地下车库（含人防车库）、配电房、小学、幼儿园、大门门岗及室外附属工程。项目总用地面积约 245 亩，总建筑面积约 388100m2，具体详见设计图纸　。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

　招标文件、工程量清单、图纸以及补充答疑文件全部内容。　。

二、合同工期

计划开工日期（具体以开工令为准）：　2020　年　8　月　18　日。

计划竣工日期：　2022　年　8　月　8　日。

工期总日历天数：720　天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合　合格　标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）　壹拾亿零叁仟柒佰零叁万捌仟柒佰叁拾肆元陆角　(¥ 1037038734.60 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟壹佰壹拾贰万捌仟叁佰肆拾柒元肆角伍分（¥ 31128347.45 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟壹佰捌拾万元整（¥ 21800000.00 元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周代杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 巢湖市重点工程建设管理中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）_____

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）_____

组织机构代码：91310000746502808A

地　址：上海市宝山区庆安路 77 号

邮政编码：200941

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：021-56923031

传　真：021-56923048

电子信箱：sbc@sbc-mcc.com

开户银行：中国建设银行月浦支行

账　号：31001525800056001862