

工程编号：2020-440304-48-01-017759015

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 D 区

1 标段（监理）

投标文件内容：资信标部分

投标人：上海市建设工程监理咨询有限公司

日期：2026 年 03 月 09 日

资信标目录

1 企业专业技术人员规模	7
1.1 注册监理工程师规模情况	9
1.2 中级以上职称人员规模情况	91
1.2.1 部分正高级工程师职称证书	92
1.2.2 部分高级工程师职称证书	95
1.2.3 部分中级工程师职称证书	104
2 投标人近3年同类工程监理业绩	113
2.1 深圳中心公园改造提升一期工程	115
2.1.1 合同扫描件	115
2.1.2 竣工验收证明	120
2.1.3 项目名称变更证明	140
2.1.4 工程范围变更批复文件	144
2.2 青岛胶东临空经济示范区南部商务区基础设施配套项目（一期）	150
2.2.1 合同关键页	150
2.3 南大智慧城中央公园及停车库新建工程	156
2.3.1 合同关键页	156
2.4 长春新区新型城镇化建设项目 PPP 项目-西营城河综合治理二标段工程	160
2.4.1 合同关键页	160
2.5 真如副中心 H 型地下公共车行通道过曹杨路节点工程	166
2.5.1 合同关键页	166
2.6 南大智慧城乾波路（丰皓路~丰德路）新建市政配套道路工程	170
2.6.1 合同关键页	170
3 项目总监类似工程业绩	175
3.1 总监理工程师资格证书	177
3.1.1 注册监理工程师证书【市政公用工程】	177
3.1.2 职称证书【高级工程师】	178
3.1.3 毕业证	179

3.1.4 身份证	179
3.1.5 近 3 个月社保缴纳证明	180
3.2 总监理工程师业绩证明	181
3.2.1 深圳中心公园改造提升一期工程	181
3.2.2 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目	216
3.2.3 河套科创中心 FG 栋建设工程	229
4 企业获奖情况	234
4.1 绍兴市城市轨道交通 1 号线主线工程（2022-2023 年度国家优质工程奖）	235
4.2 长春国家区域创新中心产业园二期基础设施项目-人民大街下穿隧道工程（2025 年度市政工程最高质量水平评价）	235
4.3 深圳市城市轨道交通 13 号线工程（13101 标科苑站、后海站、后海站至科苑站盾构区间、登良东站至后海站区间）	236
4.4 深圳市城市轨道交通 13 号线工程一工区（深圳湾口岸站、人才公园站、深圳湾口岸站至人才公园站区间、内湖停车场出入段线）	236
4.5 广东湛江机场迁建工程航站区工程（2023 年度广东省金匠奖）	237
4.6 瑞府（2022-2023 年度国家优质工程奖）	237
4.7 铁建大厦项目主体工程（2022-2023 年度国家优质工程奖）	238
4.8 揭阳潮汕机场航站区扩建工程（2023 年度广东省金匠奖）	238
5 拟派项目管理团队	239
5.1 投标人派任项目总监简历表	242
5.1.1 注册监理工程师证书【市政公用工程】	243
5.1.2 职称证书【高级工程师】	244
5.1.3 毕业证	245
5.1.4 身份证	245
5.1.5 近 3 个月社保缴纳证明	246
5.1.6 深圳中心公园改造提升一期工程	247
5.1.7 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目	282

5.1.8 河套科创中心 FG 栋建设工程	295
5.2 总监代表-何智景	300
5.2.1 国家注册监理工程师证书	300
5.2.2 职称证书【中级工程师】	301
5.2.3 近 3 个月社保缴纳证明	302
5.3 安全监理工程师-林育涛	303
5.3.1 广东省安全工程师证书	303
5.3.2 广东省监理员证书	303
5.3.3 近 3 个月社保缴纳证明	304
5.4 安全监理工程师-张历翔	305
5.4.1 广东省安全工程师证书	305
5.4.2 广东省专业监理工程师证书	305
5.4.3 近 3 个月社保缴纳证明	306
5.5 土建专业监理工程师-欧书安	307
5.5.1 广东省专业监理工程师证书	307
5.5.2 广东省安全监理工程师证书	307
5.5.3 职称证书【助理工程师】	308
5.5.4 近 3 个月社保缴纳证明	309
5.6 园林专业监理工程师-闻野	310
5.6.1 广东省专业监理工程师证书	310
5.6.2 广东省安全监理工程师证书	310
5.6.3 近 3 个月社保缴纳证明	311
5.7 机电专业监理工程师-丁延平	312
5.7.1 广东省专业监理工程师证书	312
5.7.2 广东省安全监理工程师证书	312
5.7.3 职称证书【工程师】	313
5.7.4 近 3 个月社保缴纳证明	314
5.8 给排水专业监理工程师-王文辉	315

5.8.1 注册执业资格	315
5.8.2 职称证书【高级工程师】	316
5.8.3 近3个月社保缴纳证明	317
5.9 档案资料员-钟雯宽	318
5.9.1 执业资格	318
5.9.2 职称证书【助理工程师】	319
5.9.3 广东省专业监理工程师证书	320
5.9.4 广东省安全员证书	321
5.9.5 近3个月社保缴纳证明	322
5.10 监理员-卢树亮	323
5.10.1 广东省监理员证书	323
5.10.2 广东省安全工程师证书	323
5.10.3 近3个月社保缴纳证明	324
6 履约评价情况	325
6.1 观湖保障性住房项目（润湖苑）	326
6.1.1 评价情况【优秀】	326
6.1.2 合同关键页	327
6.1.3 资金来源证明文件	332
6.2 海洋大学（一期）建设项目	335
6.2.1 评价情况【优秀】	335
6.2.2 合同关键页	341
6.2.3 联合体协议书	347
6.2.4 资金来源证明文件	356
6.3 华东师范大学附属深圳龙华学校	364
6.3.1 评价情况【良好】	364
6.3.2 合同关键页	365
6.3.3 项目更名证明（资金来源）	369
6.4 龙为小学	373

6.4.1 评价情况【良好】 373

6.4.2 合同关键页 374

6.4.3 项目更名证明 382

6.5 深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 383

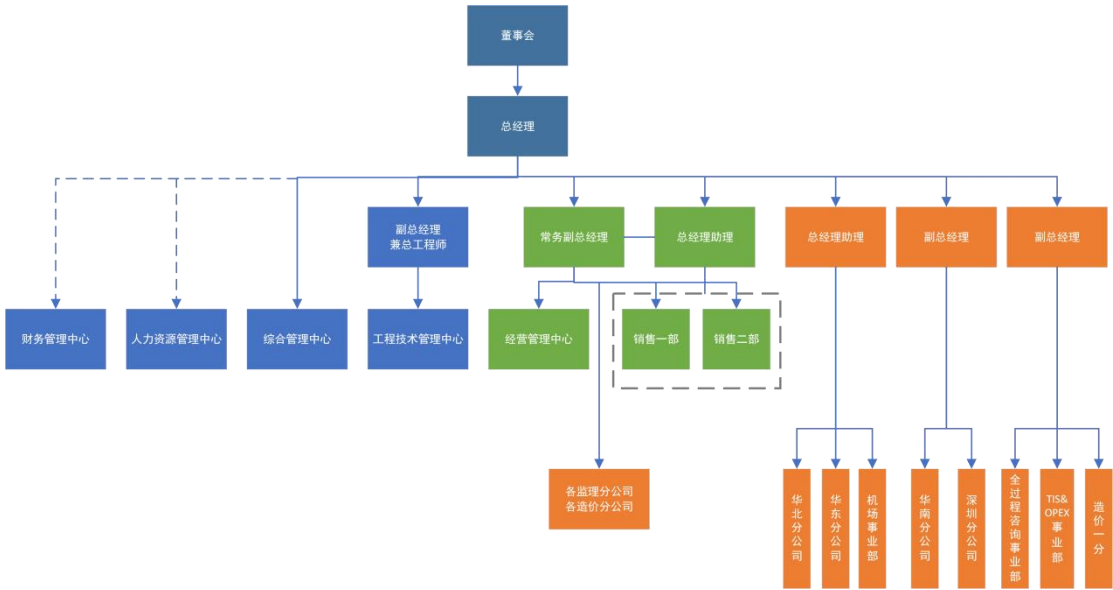
6.5.1 评价情况【优秀】 383

6.5.2 合同关键页 385

6.5.3 项目名称变更证明 390

1 企业专业技术人员规模

上海市建设工程监理咨询有限公司是全国规模领先的综合性现代工程咨询服务企业之一。随着，公司人员规模、项目种类、项目数量逐年呈上升状态，为适应项目精细化管理的要求而设置的公司组织架构，确保公司层面对项目的全面支持与管理。



企业目前拥有员工约 **1400 余人**，各类国家级及港澳注册专业人员近 **1100 人次**（所有注册类员工均由公司统一进行资质管理）；其中：

序号	资格名称	人数
1.	国家注册监理工程师	492
2.	一级注册建造师	127
3.	注册造价工程师	69
4.	一级注册建筑师	2
5.	一级注册结构师	3
6.	注册安全工程师	92
7.	注册咨询工程师	22
8.	英国特许建造师	12
9.	英国皇家特许测量师	8

序号	资格名称	人数
10.	香港建筑测量师	10
11.	香港工料测量师	9
12.	水利监理工程师	27
13.	水利部一级造价工程师	2
14.	注册设备监理师	46

公司坚持鼓励员工增加注册资格、职称、学历的高度，拓展优秀人才加入公司，增加高学历高水平人员在公司的比例。目前我司中、高级职称占公司总人数的71%，本科、硕士、博士学历占公司总人数50%。

序号	职称和学历	人数
1	高级（含正高级）职称	356
2	中级职称	686
3	博士学历	10
4	硕士学历	52
5	本科学历	723

1.1 注册监理工程师规模情况

公司注册人员 1156 名，注册监理工程师自序号 229 至 1157 号，共计 929 人次，492 人。



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	陈宝葵	421182198*****12	一级注册建造师	沪1622017201806723	建筑工程
227	滕小宁	620503198*****17	一级注册建造师	沪1622017201901279	建筑工程
228	侯永寿	622301197*****13	一级注册建造师	沪1642014201400414	市政公用工程
229	余连国	420704197*****96	注册监理工程师	31006319	房屋建筑工程
230	余连国	420704197*****96	注册监理工程师	31006319	市政公用工程
231	刘玉鑫	210102196*****5X	注册监理工程师	31000359	房屋建筑工程
232	刘玉鑫	210102196*****5X	注册监理工程师	31000359	机电安装工程
233	陈红忠	420400196*****56	注册监理工程师	31000125	房屋建筑工程
234	陈红忠	420400196*****56	注册监理工程师	31000125	机电安装工程
235	赵军强	620103196*****58	注册监理工程师	31000871	房屋建筑工程
236	赵军强	620103196*****58	注册监理工程师	31000871	机电安装工程
237	朱宁	430103196*****32	注册监理工程师	43000214	房屋建筑工程
238	朱宁	430103196*****32	注册监理工程师	43000214	市政公用工程
239	刘进仁	130404196*****31	注册监理工程师	31002885	房屋建筑工程
240	刘进仁	130404196*****31	注册监理工程师	31002885	市政公用工程

共 1162 条

1

17

18

...

78

>

前往

16

页





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1156	潘昱忠	650103197*****14	注册监理工程师	65003168	市政公用工程
1157	潘昱忠	650103197*****14	注册监理工程师	65003168	铁路工程
1158	戴红兵	320106196*****58	一级注册结构工程师	3100061-S002	--
1159	张智成	510102196*****17	一级注册结构工程师	3100061-S001	--
1160	王玲	320923198*****20	一级注册结构工程师	3100061-S006	--
1161	石蕊佳	430104198*****14	一级注册建筑师	3100061-008	--
1162	王哲	410102197*****44	一级注册建筑师	3100061-009	--

共 1162 条

73

74

75

76

77

78

>

前往

78

页





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	监理资质	E131000613	工程监理综合资质	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息

company/detail?id=002105291240534778



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 > 企业

手机查看

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	监理资质	E131000613	工程监理综合资质	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息

证书信息

企业名称上海市建设工程监理咨询有限公司

证书编号	E131000613	发证日期	2023-12-22	有效期	2028-12-22
资质范围	工程监理综合资质			资质子项	--
备注	原企业名称：上海市建设工程监理有限公司 原发证日期：2008年10月08日				
原资质证书编号	--				

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	严小峰	420700196*****11	一级注册造价工程师	B11013100005694	土建
2	何伟	310111196*****78	一级注册造价工程师	B11013100005705	土建
3	葛晓敏	310109196*****17	一级注册造价工程师	B11013100005855	土建
4	潘俭	140302197*****25	一级注册造价工程师	B11023100009995	土建
5	吴学军	310102196*****7X	一级注册造价工程师	B11023100010005	土建
6	叶勇	310109196*****17	一级注册造价工程师	B11023100010156	土建
7	陆良东	310112197*****13	一级注册造价工程师	B11033100005574	土建
8	靳剑	310102197*****36	一级注册造价工程师	B11033144001163	土建

/detail?id=002105291240534778

2	何伟	310111196*****78	一级注册造价工程师	B11013100005705	土建
3	葛晓敏	310109196*****17	一级注册造价工程师	B11013100005855	土建
4	潘俭	140302197*****25	一级注册造价工程师	B11023100009995	土建
5	吴学军	310102196*****7X	一级注册造价工程师	B11023100010005	土建
6	叶勇	310109196*****17	一级注册造价工程师	B11023100010156	土建
7	陆良东	310112197*****13	一级注册造价工程师	B11033100005574	土建
8	靳剑	310102197*****36	一级注册造价工程师	B11033144001163	土建
9	欧阳光辉	211302197*****17	一级注册造价工程师	B11043100010222	土建
10	朱海东	310111196*****17	一级注册造价工程师	B11053100006020	土建
11	陆代云	310104196*****31	一级注册造价工程师	B11063100009757	土建
12	张成德	110108197*****77	一级注册造价工程师	B11063100009861	土建
13	沙宏建	320683197*****90	一级注册造价工程师	B11063100009967	土建
14	董海红	360429197*****52	一级注册造价工程师	B11073100014579	土建
15	张新民	412824197*****54	一级注册造价工程师	B11093100006200	土建

共 1162 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 78 >

前往 1 页

建设工程监理咨询有限公司

上海市

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘时青	422429196*****9X	一级注册造价工程师	B11113100014824	土建
17	郑威	420111197*****16	一级注册造价工程师	B11123100001319	土建
18	张博	211003196*****19	一级注册造价工程师	B11123100001663	土建
19	郭贵平	130404196*****39	一级注册造价工程师	B11123100001664	土建
20	张军红	340702197*****22	一级注册造价工程师	B11123100001665	土建
21	舒序青	433022197*****16	一级注册造价工程师	B11133100005052	土建
22	赵雪波	220221197*****14	一级注册造价工程师	B11133100005770	土建
23	曹雪燕	431202198*****79	一级注册造价工程师	B11153100014417	土建
24	张智成	510102196*****17	一级注册造价工程师	B11163100001312	土建
25	吴斌	321102197*****20	一级注册造价工程师	B11163100001318	土建
26	汤泽峰	320684198*****75	一级注册造价工程师	B11163100001321	土建
27	陈志建	320622197*****50	一级注册造价工程师	B11163100001346	土建
28	于剑	230804197*****59	一级注册造价工程师	B11163100001678	土建
29	黄忠云	230902196*****16	一级注册造价工程师	B11173100002710	土建
30	田良飞	410781198*****20	一级注册造价工程师	B11173100004351	土建

共 1162 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 98 > 前往 2 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

万北村

新南村

运粮村

崇明区

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
31	万勇	310107197*****37	一级注册造价工程师	B11193100013228	土建			
32	范传斌	429005196*****52	一级注册造价工程师	B11193100013463	土建			
33	张旭峰	321027197*****16	一级注册造价工程师	B11203100000053	土建			
34	李锐	420102197*****13	一级注册造价工程师	B11213100003872	土建			
35	杨帆	310230198*****88	一级注册造价工程师	B11213100003961	土建			
36	张立海	120224197*****16	一级注册造价工程师	B11213100004759	土建			
37	李波	152127197*****34	一级注册造价工程师	B11213100007769	土建			
38	李振刚	370281198*****19	一级注册造价工程师	B11213100017435	土建			
39	梁军	362101198*****55	一级注册造价工程师	B11223100007869	土建			
40	汪其国	320825198*****71	一级注册造价工程师	B11223100008986	土建			
41	胡华祥	362330198*****9X	一级注册造价工程师	B11223100009102	土建			
42	马奔宇	321002197*****28	一级注册造价工程师	B11223100009342	土建			
43	骆依林	532130198*****31	一级注册造价工程师	B11223100017229	土建			
44	马亮	220681198*****71	一级注册造价工程师	B11223100020655	土建			
45	胡斌	422126198*****16	一级注册造价工程师	B11233100022601	土建			

共 1162 条

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001301130213031304130513061307130813091310131113121313131413151316131713181319132013211322132313241325132613271328132913301331133213331334133513361337133813391340134113421343134413451346134713481349135013511352135313541355135613571358135913601361136213631364136513661367136813691370137113721373137413751376137713781379138013811382138313841385138613871388138913901391139213931394139513961397139813991400140114021403140414051406140714081409141014111412141314141415141614171418141914201421142214231424142514261427142814291430143114321433143414351436143714381439144014411442144314441445144614471448144914501451145214531454145514561457145814591460146114621463146414651466146714681469147014711472147314741475147614771478147914801481148214831484148514861487148814891490149114921493149414951496149714981499150015011502150315041505150615071508150915101511151215131514151515161517151815191520152115221523152415251526152715281529153015311532153315341535153615371538153915401541154215431544154515461547154815491550155115521553155415551556155715581559156015611562156315641565156615671568156915701571157215731574157515761577157815791580158115821583158415851586158715881589159015911592159315941595159615971598159916001601160216031604160516061607160816091610161116121613161416151616161716181619162016211622162316241625162616271628162916301631163216331634163516361637163816391640164116421643164416451646164716481649165016511652165316541655165616571658165916601661166216631664166516661667166816691670167116721673167416751676167716781679168016811682168316841685168616871688168916901691169216931694169516961697169816991700170117021703170417051706170717081709171017111712171317141715171617171718171917201721172217231724172517261727172817291730173117321733173417351736173717381739174017411742174317441745174617471748174917501751175217531754175517561757175817591760176117621763176417651766176717681769177017711772177317741775177617771778177917801781178217831784178517861787178817891790179117921793179417951796179717981799180018011802180318041805180618071808180918101811181218131814181518161817181818191820182118221823182418251826182718281829183018311832183318341835183618371838183918401841184218431844184518461847184818491850185118521853185418551856185718581859186018611862186318641865186618671868186918701871187218731874187518761877187818791880188118821883188418851886188718881889189018911892189318941895189618971898189919001901190219031904190519061907190819091910191119121913191419151916191719181919192019211922192319241925192619271928192919301931193219331934193519361937193819391940194119421943194419451946194719481949195019511952195319541955195619571958195919601961196219631964196519661967196819691970197119721973197419751976197719781979198019811982198319841985198619871988198919901991199219931994199519961997199819992000200120022003200420052006200720082009201020112012201320142015201620172018201920202021202220232024202520262027202820292030203120322033203420352036203720382039204020412042204320442045204620472048204920502051205220532054205520562057205820592060206120622063206420652066206720682069207020712072207320742075207620772078207920802081208220832084208520862087208820892090209120922093209420952096209720982099210021012102210321042105210621072108210921102111211221132114211521162117211821192120212121222123212421252126212721282129213021312132213321342135213621372138213921402141214221432144214521462147214821492150215121522153215421552156215721582159216021612162216321642165216621672168216921702171217221732174217521762177217821792180218121822183218421852186218721882189219021912192219321942195219621972198219922002201220222032204220522062207220822092210221122122213221422152216221722182219222022212222222322242225222622272228222922302231223222332234223522362237223822392240224122422243224422452246224722482249225022512252225322542255225622572258225922602261226222632264226522662267226822692270227122722273227422752276227722782279228022812282228322842285228622872288228922902291229222932294229522962297229822992300230123022303230423052306230723082309231023112312231323142315231623172318231923202321232223232324232523262327232823292330233123322333233423352336233723382339234023412342234323442345234623472348234923502351235223532354235523562357235823592360236123622363236423652366236723682369237023712372237323742375237623772378237923802381238223832384238523862387238823892390239123922393239423952396239723982399240024012402240324042405240624072408240924102411241224132414241524162417241824192420242124222423242424252426242724282429243024312432243324342435243624372438243924402441244224432444244524462447244824492450245124522453245424552456245724582459246024612462246324642465246624672468246924702471247224732474247524762477247824792480248124822483248424852486248724882489249024912492249324942495249624972498249925002501250225032504250525062507250825092510251125122513251425152516251725182519252025212522252325242525252625272528252925302531253225332534253525362537253825392540254125422543254425452546254725482549255025512552255325542555255625572558255925602561256225632564256525662567256825692570257125722573257425752576257725782579258025812582258325842585258625872588258925902591259225932594259525962597259825992600260126022603260426052606260726082609261026112612261326142615261626172618261926202621262226232624262526262627262826292630263126322633263426352636263726382639264026412642264326442645264626472648264926502651265226532654265526562657265826592660266126622663266426652666266726682669267026712672267326742675267626772678267926802681268226832684268526862687268826892690269126922693269426952696269726982699270027012702270327042705270627072708270927102711271227132714271527162717271827192720272127222723272427252726272727282729273027312732273327342735273627372738273927402741274227432744274527462747274827492750275127522753275427552756275727582759276027612762276327642765276627672768276927702771277227732774277527762777277827792780278127822783278427852786278727882789279027912792279327942795279627972798279928002801280228032804280528062807280828092810281128122813281428152816281728182819282028212822282328242825282628272828282928302831283228332834283528362837283828392840284128422843284428452846284728482849285028512852285328542855285628572858285928602861286228632864286528662867286828692870287128722873287428752876287728782879288028812882288328842885288628872888288928902891289228932894289528962897289828992900290129022903290429052906290729082909291029112912291329142915291629172918291929202921292229232924292529262927292829292930293129322933293429352936293729382939294029412942294329442945294629472948294929502951295229532954295529562957295829592960296129622963296429652966296729682969297029712972297329742975297629772978297929802981298229832984298529862987298829892990299129



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

万北村

新村

运粮村

崇明区

崇明

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	王发平	210381196*****15	一级注册造价工程师	B11233100013169	土建
47	程子木	230221199*****3X	一级注册造价工程师	B11233100013420	土建
48	王美娜	130529199*****28	一级注册造价工程师	B11243100015884	土建
49	杜嘉宁	231084199*****26	一级注册造价工程师	B11243100015885	土建
50	蒋伟峰	310104198*****16	一级注册造价工程师	B11243100015916	土建
51	丁慧慧	420203199*****23	一级注册造价工程师	B11243100016034	土建
52	林志刚	230203197*****19	一级注册造价工程师	B11243100016309	土建
53	袁卿卿	310230198*****21	一级注册造价工程师	B11243100016340	土建
54	王列强	410703197*****16	一级注册造价工程师	B11243100016788	土建
55	赵新雷	511902198*****30	一级注册造价工程师	B11243144001620	土建
56	刘洋	431023199*****22	一级注册造价工程师	B11253100018302	土建
57	袁元祥	350122198*****15	一级注册造价工程师	B11253100018639	土建
58	李化龙	342622198*****56	一级注册造价工程师	B11253100019176	土建
59	葛卫军	412821197*****10	一级注册造价工程师	B11253100019455	土建
60	朱冬美	362331197*****30	一级注册造价工程师	B14053100005687	土建

共 1162 条

<

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806

807

808

809

810

811

812

813

814

815

816

817

818

819

820

821

822

823

824

825

826

827

828

829

830

831

832

833

834

835

836

837

838

839

840

841

842

843

844

845

846

847

848

849

850

851

852

853

854

855

856

857

858

859

860

861

862

863

864

865

866

867

868

869

870

871

872

873

874

875

876

877

878

879

880

881

882

883

884

885

886

887

888

889

890

891

892

893

894

895

896

897

898

899

900

901

902

903

904

905

906

907

908

909

910

911

912

913

914

915

916

917

918

919

920

921

922

923

924

925

926

927

928

929

930

931

932

933

934

935

936

937

938

939

940

941

942

943

944

945

946

947

948

949

950

951

952

953

954

955

956

957

958

959

960

961

962

963

964

965

966

967

968

969

970

971

972

973

974

975

976

977

978

979

980

981

982

983

984

985

986

987

988

989

990

991

992

993

994

995

996

997

998

999

1000

1001

1002

1003

1004

1005

1006

1007

1008

1009

1010

1011

1012

1013

1014

1015

1016

1017

1018

1019

1020

1021

1022

1023

1024

1025

1026

1027

1028

1029

1030

1031

1032

1033

1034

1035

1036

1037

1038

1039

1040

1041

1042

1043

1044

1045

1046

1047

1048

1049

1050

1051

1052

1053

1054

1055

1056

1057

1058

1059

1060

1061

1062

1063

1064

1065

1066

1067

1068

1069

1070

1071

1072

1073

1074

1075

1076

1077

1078

1079

1080

1081

1082

1083

1084

1085

1086

1087

1088

1089

1090

1091

1092

1093

1094

1095

1096

1097

1098

1099

1100

1101

1102

1103

1104

1105

1106

1107

1108

1109

1110

1111

1112

1113

1114

1115

1116

1117

1118

1119

1120

1121

1122

1123

1124

1125

1126

1127

1128

1129

1130

1131

1132

1133

1134

1135

1136

1137

1138

1139

1140

1141

1142

1143

1144

1145

1146

1147

1148

1149

1150

1151

1152

1153

1154

1155

1156

1157

1158

1159

1160

1161

1162

上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
61	贾素超	132321196*****10	一级注册造价工程师	B14063100014364	安装			
62	李守平	320924197*****58	一级注册造价工程师	B14203100001151	安装			
63	殷能凤	320101197*****16	一级注册造价工程师	B14213100002617	安装			
64	赵新强	511902198*****30	一级注册造价工程师	B14213144001622	安装			
65	田良飞	410781198*****20	一级注册造价工程师	B14223100008300	安装			
66	霍天育	220182198*****26	一级注册造价工程师	B14223100017063	安装			
67	陈强	231005197*****19	一级注册造价工程师	B14233100012850	安装			
68	陈佳丽	362429199*****25	一级注册造价工程师	B14243100017132	安装			
69	孙雨	220882199*****29	一级注册造价工程师	B14253100020446	安装			
70	金零	310113198*****5X	二级注册建造师	沪2312008202517126	建筑工程			
71	金零	310113198*****5X	二级注册建造师	沪2312008202517126	市政公用工程			
72	陈思李	210404199*****1X	二级注册建造师	沪2312021202406742	机电工程			
73	邢霖	342222199*****19	二级注册建造师	沪2312024202512774	建筑工程			
74	刘仕强	320106197*****32	二级注册建造师	沪2312025202517820	建筑工程			
75	贾素超	132321196*****10	一级注册建造师	沪1112007200701095	机电工程			

共 1162 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 78 前往 5 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

上海市



企业资质资格		注册人员		工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)		注册专业				
76	袁景超	132321196*****10	一级注册建造师	沪1112007200701095		建筑工程				
77	袁景超	132321196*****10	一级注册建造师	沪1112007200701095		市政公用工程				
78	袁景超	132321196*****10	一级注册建造师	沪1112007200701095		铁路工程				
79	陈育俊	522325198*****11	一级注册建造师	沪1112021202206665		建筑工程				
80	赵新博	511902198*****30	一级注册建造师	沪1112022202310311		建筑工程				
81	赵晨	120102198*****50	一级注册建造师	沪1122014202102975		建筑工程				
82	杨晓亮	130627198*****13	一级注册建造师	沪1132020202100508		建筑工程				
83	唐秀文	210203198*****13	一级注册建造师	沪1212013201309217		建筑工程				
84	范福寿	231025196*****13	一级注册建造师	沪1232007201003486		建筑工程				
85	林志刚	230203197*****19	一级注册建造师	沪1312004201893134		建筑工程				
86	王俊华	340505196*****10	一级注册建造师	沪1312004201900055		建筑工程				
87	王俊华	340505196*****10	一级注册建造师	沪1312004201900055		市政公用工程				
88	陈志建	320622197*****50	一级注册建造师	沪1312005200803153		建筑工程				
89	刘玉奎	210102196*****5X	一级注册建造师	沪1312005200803158		建筑工程				
90	梁广峰	372424197*****39	一级注册建造师	沪1312005200803535		建筑工程				

共 1162 条

<

1

...

4

5

6

7

...

78

...

6

页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

万北村

新南村

运粮村

崇明区

崇明

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
91	梁广峰	372424197*****39	一级注册建造师	沪1312005200803535	市政公用工程			
92	周晓彪	320823196*****58	一级注册建造师	沪1312005200803537	建筑工程			
93	陈君平	411002196*****89	一级注册建造师	沪1312006200801101	建筑工程			
94	虎少滨	230103196*****13	一级注册建造师	沪1312006200803157	建筑工程			
95	刘志力	210724197*****11	一级注册建造师	沪1312006200803275	市政公用工程			
96	南孟瑞	372522197*****11	一级注册建造师	沪1312006200806325	建筑工程			
97	于江	230305197*****12	一级注册建造师	沪1312006201000440	公路工程			
98	魏敬国	230227197*****36	一级注册建造师	沪1312007200802668	建筑工程			
99	费明	430204197*****17	一级注册建造师	沪1312007200803154	建筑工程			
100	冯健	320325196*****34	一级注册建造师	沪1312007200803155	建筑工程			
101	陈亭	310226197*****12	一级注册建造师	沪1312007200805509	建筑工程			
102	陈克盈	620321197*****79	一级注册建造师	沪1312007200900527	建筑工程			
103	张贺成	510102196*****17	一级注册建造师	沪1312007200901433	建筑工程			
104	徐广忠	230103196*****33	一级注册建造师	沪1312007201001321	建筑工程			
105	于剑	230804197*****59	一级注册建造师	沪1312008200901547	建筑工程			

共 1162 条

<1...5678

前往7页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
106	张梅民	321283197*****50	一级注册建造师	沪1312008201000394	建筑工程			
107	郑汉平	320622197*****16	一级注册建造师	沪1312008201100958	建筑工程			
108	刘国正	510922196*****92	一级注册建造师	沪1312009201000548	建筑工程			
109	刘国正	510922196*****92	一级注册建造师	沪1312009201000548	市政公用工程			
110	张鸿	211003196*****19	一级注册建造师	沪1312009201100375	建筑工程			
111	王伟勇	210402196*****94	一级注册建造师	沪1312011201200699	建筑工程			
112	刘涛	230206197*****10	一级注册建造师	沪1312011201301394	建筑工程			
113	刘新波	352625197*****18	一级注册建造师	沪1312012201301395	建筑工程			
114	王文辉	131102198*****3X	一级注册建造师	沪1312012201301711	机电工程			
115	王文辉	131102198*****3X	一级注册建造师	沪1312012201301711	建筑工程			
116	王文辉	131102198*****3X	一级注册建造师	沪1312012201301711	市政公用工程			
117	韩贵平	130404196*****39	一级注册建造师	沪1312013201301393	建筑工程			
118	袁柏松	230106197*****11	一级注册建造师	沪1312013201708967	建筑工程			
119	梁晋松	230204197*****11	一级注册建造师	沪1312015201503176	建筑工程			
120	梁晋松	230204197*****11	一级注册建造师	沪1312015201503176	市政公用工程			

共 1162 条

<

1

...

6

7

8

...

78

>

前往 8 页



上海市建设工程监理咨询有限公司				上海市	
统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞		
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市		
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号				



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
121	梁雪松	230204197*****11	一级注册建造师	沪1312015201503176	水利水电工程			
122	刘刚	370103198*****13	一级注册建造师	沪1312015201605330	建筑工程			
123	王涛	230602197*****59	一级注册建造师	沪1312015201893424	建筑工程			
124	李守军	320924197*****58	一级注册建造师	沪1312015201893584	建筑工程			
125	侯超	370922197*****10	一级注册建造师	沪1312016201901255	建筑工程			
126	杨淑慧	220282197*****23	一级注册建造师	沪1312017201707746	建筑工程			
127	朱艳璐	320826198*****10	一级注册建造师	沪1312017201891099	建筑工程			
128	张和平	429005197*****3X	一级注册建造师	沪1312017201892403	建筑工程			
129	胡华祥	362330198*****9X	一级注册建造师	沪1312018201902580	建筑工程			
130	范洪盛	232301198*****32	一级注册建造师	沪1312018201902693	建筑工程			
131	滕智	411381198*****38	一级注册建造师	沪1312018201902901	建筑工程			
132	曾春阳	421181198*****34	一级注册建造师	沪1312018201903731	建筑工程			
133	曾春阳	421181198*****34	一级注册建造师	沪1312018201903731	市政公用工程			
134	吴富国	422626197*****10	一级注册建造师	沪1312019202003453	建筑工程			
135	吴富国	422626197*****10	一级注册建造师	沪1312019202003453	市政公用工程			

共 1162 条

<

1

...

7

8

9

10

11

...

78

>

前往

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

万北村

新南村

崇明区

运粮村

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
136	潘显忠	650103197*****14	一级注册建造师	沪1312019202005550	市政公用工程			
137	刘万鑫	610103197*****17	一级注册建造师	沪1312019202005843	机电工程			
138	倪昆	430922198*****14	一级注册建造师	沪1312019202102437	机电工程			
139	李化龙	342622198*****56	一级注册建造师	沪1312019202104784	建筑工程			
140	魏明英	622628198*****47	一级注册建造师	沪1312019202105789	建筑工程			
141	范传斌	429005196*****52	一级注册建造师	沪1312019202106355	建筑工程			
142	卢海荣	410527198*****15	一级注册建造师	沪1312020202102267	建筑工程			
143	戚政远	320923199*****12	一级注册建造师	沪1312020202102571	建筑工程			
144	张成	420821198*****38	一级注册建造师	沪1312020202104883	建筑工程			
145	曹恒强	412822199*****50	一级注册建造师	沪1312020202203632	建筑工程			
146	魏小龙	622426198*****1X	一级注册建造师	沪1312020202301021	市政公用工程			
147	郭定刚	340621198*****18	一级注册建造师	沪1312020202402311	建筑工程			
148	朱耀飞	421023198*****12	一级注册建造师	沪1312020202403776	建筑工程			
149	曹长富	370883198*****34	一级注册建造师	沪1312021202203645	建筑工程			
150	王述文	131024198*****15	一级注册建造师	沪1312021202203785	建筑工程			

共 1162 条

< 1 ... 8 9 10 11 12 >

前

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
151	何发贵	430521199*****7X	一级注册建造师	沪1312021202300211	建筑工程			
152	刘剑峰	372830197*****52	一级注册建造师	沪1312021202402145	建筑工程			
153	张亚雄	429006199*****32	一级注册建造师	沪1312021202405113	建筑工程			
154	王珍	622827199*****17	一级注册建造师	沪1312021202502911	建筑工程			
155	赵国振	371421199*****73	一级注册建造师	沪1312022202300536	市政公用工程			
156	赵明	410211198*****17	一级注册建造师	沪1312022202301338	建筑工程			
157	傅杰	320682199*****38	一级注册建造师	沪1312022202303346	建筑工程			
158	赵天耀	360403199*****16	一级注册建造师	沪1312022202305664	建筑工程			
159	陈之鑫	350425199*****18	一级注册建造师	沪1312022202305766	建筑工程			
160	孙畅亨	610528198*****38	一级注册建造师	沪1312022202404913	市政公用工程			
161	李思敬	430304199*****56	一级注册建造师	沪1312022202502738	建筑工程			
162	唐代友	460103199*****15	一级注册建造师	沪1312023202401153	机电工程			
163	梁益豪	440802199*****12	一级注册建造师	沪1312023202401154	建筑工程			
164	梁益豪	440802199*****12	一级注册建造师	沪1312023202401154	市政公用工程			
165	杨万洋	512322196*****74	一级注册建造师	沪1312023202402802	机电工程			

共 1162 条

< 1 ... 10 11 78 > 前往 11 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	杨万洋	512322196*****74	一级注册建造师	沪1312023202402802	建筑工程
167	田良飞	410781198*****20	一级注册建造师	沪1312023202403091	建筑工程
168	陆子鑫	440921199*****31	一级注册建造师	沪1312023202404475	市政公用工程
169	曾少辉	362424199*****99	一级注册建造师	沪1312023202405489	建筑工程
170	彭荷彬	445381199*****36	一级注册建造师	沪1312024202500893	建筑工程
171	周少心	430703199*****53	一级注册建造师	沪1312024202501354	建筑工程
172	林立	350122198*****12	一级注册建造师	沪1312024202502714	建筑工程
173	田大刚	321027198*****33	一级注册建造师	沪1312024202502962	建筑工程
174	宋家雯	340304199*****51	一级注册建造师	沪1312025202601313	建筑工程
175	张旭峰	321027197*****16	一级注册建造师	沪1322006200704935	建筑工程
176	袁基林	320823197*****73	一级注册建造师	沪1322006200900685	建筑工程
177	曹红	341125197*****22	一级注册建造师	沪1322006201100921	建筑工程
178	郑威	420111197*****16	一级注册建造师	沪1322011201202827	建筑工程
179	薛雨雯	320682198*****31	一级注册建造师	沪1322018201905688	建筑工程
180	薛雨雯	320682198*****31	一级注册建造师	沪1322018201905688	建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 10 11 12 13 14 ... 78 前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
181	王爱平	210381196*****15	一级注册建造师	沪1332006200816296	建筑工程			
182	万勇	310107197*****37	一级注册建造师	沪1332006201227372	建筑工程			
183	万勇	310107197*****37	一级注册建造师	沪1332006201227372	市政公用工程			
184	姜工兴	320625196*****10	一级注册建造师	沪1332015201538747	建筑工程			
185	李锐	420102197*****13	一级注册建造师	沪1332019202000479	建筑工程			
186	王金昌	230221198*****10	一级注册建造师	沪1332019202001071	建筑工程			
187	徐玉勇	342423198*****90	一级注册建造师	沪1342017201825276	机电工程			
188	张立铭	352624197*****11	一级注册建造师	沪1352014201511921	机电工程			
189	邱磊	429006198*****31	一级注册建造师	沪1352015201618036	公路工程			
190	袁元祥	350122198*****15	一级注册建造师	沪1352018201902622	机电工程			
191	袁元祥	350122198*****15	一级注册建造师	沪1352018201902622	建筑工程			
192	袁元祥	350122198*****15	一级注册建造师	沪1352018201902622	市政公用工程			
193	李培基	350583199*****31	一级注册建造师	沪1352021202204141	建筑工程			
194	赵睿斌	220221197*****14	一级注册建造师	沪1372009201200002	建筑工程			
195	李振刚	370281198*****19	一级注册建造师	沪1372014201609509	机电工程			

共 1162 条

< 1 ... 11 12 13 14 15 ... 78 >

前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

上海市



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
196	李振刚	370281198*****19	一级注册建造师	沪1372014201609509	建筑工程			
197	李振刚	370281198*****19	一级注册建造师	沪1372014201609509	市政公用工程			
198	李德民	411122197*****78	一级注册建造师	沪1412005201835271	建筑工程			
199	梁磊	410702196*****2X	一级注册建造师	沪1412006200805897	公路工程			
200	梁磊	410702196*****2X	一级注册建造师	沪1412006200805897	建筑工程			
201	焦文胜	410202196*****33	一级注册建造师	沪1412010201108991	建筑工程			
202	王浩	420502196*****75	一级注册建造师	沪1422006200805666	建筑工程			
203	周志勇	420700197*****19	一级注册建造师	沪1422013201413580	机电工程			
204	梁平	362101198*****55	一级注册建造师	沪1422015201518501	建筑工程			
205	叶建平	420881198*****33	一级注册建造师	沪1422017201830585	建筑工程			
206	刘克东	342423199*****16	一级注册建造师	沪1422021202204118	建筑工程			
207	易卫平	412821197*****10	一级注册建造师	沪1442006200803435	建筑工程			
208	钟胜华	420923197*****91	一级注册建造师	沪1442006200804346	建筑工程			
209	单洞庭	519004196*****35	一级注册建造师	沪1442006200809642	铁路工程			
210	徐青山	412822197*****95	一级注册建造师	沪1442009200914407	建筑工程			

共 1162 条

<

1

...

12

13

14

15

78

>

前往 14 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

万北村

新南村

崇明区

运粮村

庙港

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
211	徐青山	412822197*****95	一级注册建造师	沪1442009200914407	市政公用工程			
212	冯忠	430421196*****38	一级注册建造师	沪1442011201219703	机电工程			
213	刘宏斌	421181196*****11	一级注册建造师	沪1442013201424737	市政公用工程			
214	刘宏斌	421181196*****11	一级注册建造师	沪1442013201424737	水利水电工程			
215	赖群英	441621197*****24	一级注册建造师	沪1442017201900745	机电工程			
216	黄谷多	430921198*****70	一级注册建造师	沪1442020202106645	建筑工程			
217	张学虎	620422198*****14	一级注册建造师	沪1442020202110110	建筑工程			
218	张冲	522123199*****10	一级注册建造师	沪1442021202204930	机电工程			
219	彭小原	362427198*****5X	一级注册建造师	沪1442021202205162	水利水电工程			
220	李俊良	530323199*****11	一级注册建造师	沪1502020202102357	建筑工程			
221	陈永义	532231198*****31	一级注册建造师	沪1532015201674326	建筑工程			
222	罗兵	510824197*****70	一级注册建造师	沪1612013201408658	建筑工程			
223	罗兵	510824197*****70	一级注册建造师	沪1612013201408658	市政公用工程			
224	冯华兵	522125198*****16	一级注册建造师	沪1612018202001276	机电工程			
225	张鑫杰	612423198*****18	一级注册建造师	沪1612018202002267	建筑工程			

共 1162 条

< 1 ... 13 14 15 16 17 ... 78 >

前往 15 页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	陈宝葵	421182198*****12	一级注册建造师	沪1622017201806723	建筑工程
227	蔡小宁	620503198*****17	一级注册建造师	沪1622017201901279	建筑工程
228	侯永寿	622301197*****13	一级注册建造师	沪1642014201400414	市政公用工程
229	余德国	420704197*****96	注册监理工程师	31006319	房屋建筑工程
230	余德国	420704197*****96	注册监理工程师	31006319	市政公用工程
231	刘玉奎	210102196*****5X	注册监理工程师	31000359	房屋建筑工程
232	刘玉奎	210102196*****5X	注册监理工程师	31000359	机电安装工程
233	陈红忠	420400196*****56	注册监理工程师	31000125	房屋建筑工程
234	陈红忠	420400196*****56	注册监理工程师	31000125	机电安装工程
235	赵军强	620103196*****58	注册监理工程师	31000871	房屋建筑工程
236	赵军强	620103196*****58	注册监理工程师	31000871	机电安装工程
237	朱宁	430103196*****32	注册监理工程师	43000214	房屋建筑工程
238	朱宁	430103196*****32	注册监理工程师	43000214	市政公用工程
239	刘进江	130404196*****31	注册监理工程师	31002885	房屋建筑工程
240	刘进江	130404196*****31	注册监理工程师	31002885	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 14 15 16 17 18 >

前 后 页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业	
241	王伟勇	210402196*****94	注册监理工程师		31005618		房屋建筑工程	
242	王伟勇	210402196*****94	注册监理工程师		31005618		市政公用工程	
243	任柯文	210703196*****19	注册监理工程师		32008634		房屋建筑工程	
244	任柯文	210703196*****19	注册监理工程师		32008634		市政公用工程	
245	张锦民	321283197*****50	注册监理工程师		31005772		房屋建筑工程	
246	张锦民	321283197*****50	注册监理工程师		31005772		市政公用工程	
247	张智成	510102196*****17	注册监理工程师		31005771		房屋建筑工程	
248	张智成	510102196*****17	注册监理工程师		31005771		水利水电工程	
249	米贵	230904196*****37	注册监理工程师		31005608		房屋建筑工程	
250	米贵	230904196*****37	注册监理工程师		31005608		市政公用工程	
251	过效杰	410102196*****34	注册监理工程师		31001760		房屋建筑工程	
252	过效杰	410102196*****34	注册监理工程师		31001760		市政公用工程	
253	陈强	231005197*****19	注册监理工程师		33006744		房屋建筑工程	
254	陈强	231005197*****19	注册监理工程师		33006744		机电安装工程	
255	牟爱民	512221197*****53	注册监理工程师		33006456		房屋建筑工程	

共 1162 条

<

1

...

15

16

17

18

19

78

前往

17

页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
256	牟爱民	512221197*****53	注册监理工程师	33006456	市政公用工程			
257	王峰	310112197*****39	注册监理工程师	31007352	房屋建筑工程			
258	王峰	310112197*****39	注册监理工程师	31007352	市政公用工程			
259	蔡鸿燕	232128196*****28	注册监理工程师	11000726	房屋建筑工程			
260	蔡鸿燕	232128196*****28	注册监理工程师	11000726	市政公用工程			
261	余平	420704197*****92	注册监理工程师	42004629	房屋建筑工程			
262	余平	420704197*****92	注册监理工程师	42004629	市政公用工程			
263	李维国	210404196*****16	注册监理工程师	21004582	房屋建筑工程			
264	李维国	210404196*****16	注册监理工程师	21004582	市政公用工程			
265	何永康	532323196*****17	注册监理工程师	31006077	房屋建筑工程			
266	何永康	532323196*****17	注册监理工程师	31006077	机电安装工程			
267	刘洪	230206197*****10	注册监理工程师	32010041	房屋建筑工程			
268	刘洪	230206197*****10	注册监理工程师	32010041	农林工程			
269	张述	320622197*****76	注册监理工程师	32013036	房屋建筑工程			
270	张述	320622197*****76	注册监理工程师	32013036	市政公用工程			

共 1162 条

< 1 17 18 20 ... 76 前往 18 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

万北村

新村

崇明区

远耀村

崇明区

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
271	杨晓慧	220282197*****23	注册监理工程师	22003216	房屋建筑工程
272	杨晓慧	220282197*****23	注册监理工程师	22003216	市政公用工程
273	张爱群	610103196*****53	注册监理工程师	42006027	房屋建筑工程
274	张爱群	610103196*****53	注册监理工程师	42006027	市政公用工程
275	韩凤雪	413022196*****17	注册监理工程师	41004806	航天航空工程
276	韩凤雪	413022196*****17	注册监理工程师	41004806	机电安装工程
277	刘永	362302196*****13	注册监理工程师	33007433	房屋建筑工程
278	刘永	362302196*****13	注册监理工程师	33007433	市政公用工程
279	张学政	420203196*****13	注册监理工程师	44010503	房屋建筑工程
280	张学政	420203196*****13	注册监理工程师	44010503	公路工程
281	王世昌	140202197*****13	注册监理工程师	31007628	房屋建筑工程
282	王世昌	140202197*****13	注册监理工程师	31007628	市政公用工程
283	刘航	430203197*****35	注册监理工程师	31007028	房屋建筑工程
284	刘航	430203197*****35	注册监理工程师	31007028	冶炼工程
285	范昌华	420600196*****11	注册监理工程师	31008463	房屋建筑工程

共 1162 条

<

1

...

17

18

19

20

>

前往 19 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
286	范昌华	420600196*****11	注册监理工程师	31008463	市政公用工程
287	刘建光	310225196*****18	注册监理工程师	31008478	房屋建筑工程
288	刘建光	310225196*****18	注册监理工程师	31008478	市政公用工程
289	贾有庆	410526198*****52	注册监理工程师	41008444	房屋建筑工程
290	贾有庆	410526198*****52	注册监理工程师	41008444	市政公用工程
291	王雪峰	210902197*****30	注册监理工程师	21007580	房屋建筑工程
292	王雪峰	210902197*****30	注册监理工程师	21007580	公路工程
293	李波	152127197*****34	注册监理工程师	15002783	房屋建筑工程
294	李波	152127197*****34	注册监理工程师	15002783	市政公用工程
295	常敏	210105196*****22	注册监理工程师	31008888	房屋建筑工程
296	常敏	210105196*****22	注册监理工程师	31008888	市政公用工程
297	刘守红	422123197*****18	注册监理工程师	32018675	房屋建筑工程
298	刘守红	422123197*****18	注册监理工程师	32018675	机电安装工程
299	袁修平	512225196*****33	注册监理工程师	31009003	房屋建筑工程
300	袁修平	512225196*****33	注册监理工程师	31009003	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 18 19 20 21 22 78 > 前往 20 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
301	卞俊	320682198*****94	注册监理工程师	31009004	房屋建筑工程
302	卞俊	320682198*****94	注册监理工程师	31009004	铁路工程
303	张成德	110108197*****77	注册监理工程师	31005951	房屋建筑工程
304	张成德	110108197*****77	注册监理工程师	31005951	市政公用工程
305	龙义	452630197*****74	注册监理工程师	33013110	房屋建筑工程
306	龙义	452630197*****74	注册监理工程师	33013110	市政公用工程
307	卢海荣	410527198*****15	注册监理工程师	41009412	房屋建筑工程
308	卢海荣	410527198*****15	注册监理工程师	41009412	市政公用工程
309	张立果	610113197*****34	注册监理工程师	11013010	房屋建筑工程
310	张立果	610113197*****34	注册监理工程师	11013010	市政公用工程
311	游建波	432322197*****16	注册监理工程师	31009083	房屋建筑工程
312	游建波	432322197*****16	注册监理工程师	31009083	市政公用工程
313	梁雪松	230204197*****11	注册监理工程师	31009086	房屋建筑工程
314	梁雪松	230204197*****11	注册监理工程师	31009086	市政公用工程
315	刘刚	370103198*****13	注册监理工程师	31009844	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 19 20 21 22 23 ... 78 前往 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
--------	------	------	--------	------	------	-------	----------	------

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
316	刘刚	370103198*****13	注册监理工程师	31009844	市政公用工程
317	李贤保	130403198*****1X	注册监理工程师	13008245	房屋建筑工程
318	李贤保	130403198*****1X	注册监理工程师	13008245	公路工程
319	金磊	321088198*****37	注册监理工程师	44017250	房屋建筑工程
320	金磊	321088198*****37	注册监理工程师	44017250	市政公用工程
321	廖文刚	510227197*****56	注册监理工程师	31009973	房屋建筑工程
322	廖文刚	510227197*****56	注册监理工程师	31009973	市政公用工程
323	冯忠	430421196*****38	注册监理工程师	50001013	房屋建筑工程
324	冯忠	430421196*****38	注册监理工程师	50001013	市政公用工程
325	张成加	320322197*****18	注册监理工程师	45004776	房屋建筑工程
326	张成加	320322197*****18	注册监理工程师	45004776	市政公用工程
327	黄柏松	230106197*****11	注册监理工程师	31000455	房屋建筑工程
328	黄柏松	230106197*****11	注册监理工程师	31000455	市政公用工程
329	王浩	420502196*****75	注册监理工程师	42000177	房屋建筑工程
330	王浩	420502196*****75	注册监理工程师	42000177	公路工程

共 1162 条

<

I

...

20

21

22

23

24

...

7

前往

22

页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
331	赵贵斌	220221197*****14	注册监理工程师	22002482	房屋建筑工程
332	赵贵斌	220221197*****14	注册监理工程师	22002482	市政公用工程
333	殷炼	422201197*****73	注册监理工程师	31006239	房屋建筑工程
334	殷炼	422201197*****73	注册监理工程师	31006239	市政公用工程
335	武宜林	320823197*****73	注册监理工程师	11001933	房屋建筑工程
336	武宜林	320823197*****73	注册监理工程师	11001933	市政公用工程
337	罗兵	510824197*****70	注册监理工程师	31010039	房屋建筑工程
338	罗兵	510824197*****70	注册监理工程师	31010039	市政公用工程
339	罗宏伟	210403196*****12	注册监理工程师	31010266	房屋建筑工程
340	罗宏伟	210403196*****12	注册监理工程师	31010266	机电安装工程
341	鲁翔	321023197*****12	注册监理工程师	31010310	房屋建筑工程
342	鲁翔	321023197*****12	注册监理工程师	31010310	市政公用工程
343	罗荣	510902197*****1X	注册监理工程师	31010388	房屋建筑工程
344	罗荣	510902197*****1X	注册监理工程师	31010388	市政公用工程
345	于慧兵	140511197*****33	注册监理工程师	31010390	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
361	王金昌	230221198*****10	注册监理工程师	33017982	房屋建筑工程
362	王金昌	230221198*****10	注册监理工程师	33017982	市政公用工程
363	邓建威	210302197*****33	注册监理工程师	31010872	房屋建筑工程
364	邓建威	210302197*****33	注册监理工程师	31010872	化工石油工程
365	郑强	152101198*****13	注册监理工程师	15003872	房屋建筑工程
366	郑强	152101198*****13	注册监理工程师	15003872	市政公用工程
367	高攀	320322198*****31	注册监理工程师	32025834	房屋建筑工程
368	高攀	320322198*****31	注册监理工程师	32025834	机电安装工程
369	陈宝葵	421182198*****12	注册监理工程师	31010961	房屋建筑工程
370	陈宝葵	421182198*****12	注册监理工程师	31010961	市政公用工程
371	顾立松	320625197*****94	注册监理工程师	31010962	房屋建筑工程
372	顾立松	320625197*****94	注册监理工程师	31010962	市政公用工程
373	黄启龙	430525197*****17	注册监理工程师	31010963	房屋建筑工程
374	黄启龙	430525197*****17	注册监理工程师	31010963	机电安装工程
375	吴喜成	230204197*****55	注册监理工程师	31010966	房屋建筑工程

共 1162 条



上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码

91310230631413987X

企业法定代表人

沈云飞

企业登记注册类型

其他有限责任公司

企业注册属地

上海市

企业经营地址

上海市崇明区工业园区秀山路38号

上海市



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
376	吴喜成	230204197*****55	注册监理工程师	31010966	市政公用工程
377	林云	441621196*****76	注册监理工程师	44019609	房屋建筑工程
378	林云	441621196*****76	注册监理工程师	44019609	市政公用工程
379	郭贵兵	140402196*****19	注册监理工程师	31010997	房屋建筑工程
380	郭贵兵	140402196*****19	注册监理工程师	31010997	市政公用工程
381	王涛	230206196*****21	注册监理工程师	23002856	市政公用工程
382	王涛	230206196*****21	注册监理工程师	23002856	水利水电工程
383	张旭耀	321027197*****16	注册监理工程师	32024708	房屋建筑工程
384	张旭耀	321027197*****16	注册监理工程师	32024708	市政公用工程
385	曾维勤	422432196*****53	注册监理工程师	42005600	航天航空工程
386	曾维勤	422432196*****53	注册监理工程师	42005600	市政公用工程
387	张鑫杰	612423198*****18	注册监理工程师	61007707	房屋建筑工程
388	张鑫杰	612423198*****18	注册监理工程师	61007707	市政公用工程
389	邱磊	429006198*****31	注册监理工程师	44022536	房屋建筑工程
390	邱磊	429006198*****31	注册监理工程师	44022536	市政公用工程

共 1162 条

<

1

...

24

25

26

27

28

29

30

...

78

79

80

...

26

页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码

91310230631413987X

企业法定代表人

沈云飞

企业登记注册类型

其他有限责任公司

企业注册属地

上海市

企业经营地址

上海市崇明区工业园区秀山路38号



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
391	张立涛	120224197*****16	注册监理工程师	31011985	房屋建筑工程
392	张立涛	120224197*****16	注册监理工程师	31011985	市政公用工程
393	张小红	211382199*****64	注册监理工程师	31012050	房屋建筑工程
394	张小红	211382199*****64	注册监理工程师	31012050	市政公用工程
395	戚敬远	320923199*****12	注册监理工程师	31012118	房屋建筑工程
396	戚敬远	320923199*****12	注册监理工程师	31012118	市政公用工程
397	檀子术	230221199*****3X	注册监理工程师	31012119	房屋建筑工程
398	檀子术	230221199*****3X	注册监理工程师	31012119	航天航空工程
399	范黎林	360734198*****36	注册监理工程师	31012120	房屋建筑工程
400	范黎林	360734198*****36	注册监理工程师	31012120	市政公用工程
401	郭志刚	340621198*****18	注册监理工程师	31012124	电力工程
402	郭志刚	340621198*****18	注册监理工程师	31012124	房屋建筑工程
403	郭晓龙	140421198*****10	注册监理工程师	31012125	房屋建筑工程
404	郭晓龙	140421198*****10	注册监理工程师	31012125	市政公用工程
405	华俊	342501199*****13	注册监理工程师	31012126	房屋建筑工程

共 1162 条

<

1

...

25

27

28

>

前往 27 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
406	华俊	342501199*****13	注册监理工程师	31012126	市政公用工程
407	袁清志	510230197*****59	注册监理工程师	31012127	房屋建筑工程
408	袁清志	510230197*****59	注册监理工程师	31012127	市政公用工程
409	林华军	371002197*****30	注册监理工程师	31012128	房屋建筑工程
410	林华军	371002197*****30	注册监理工程师	31012128	市政公用工程
411	龙渊	452630198*****73	注册监理工程师	31012129	房屋建筑工程
412	龙渊	452630198*****73	注册监理工程师	31012129	机电安装工程
413	唐代友	460103199*****15	注册监理工程师	31012130	房屋建筑工程
414	唐代友	460103199*****15	注册监理工程师	31012130	市政公用工程
415	王爱军	210381196*****15	注册监理工程师	31012131	房屋建筑工程
416	王爱军	210381196*****15	注册监理工程师	31012131	市政公用工程
417	吴瑞欣	370104197*****16	注册监理工程师	31012132	房屋建筑工程
418	吴瑞欣	370104197*****16	注册监理工程师	31012132	机电安装工程
419	徐强	310222197*****12	注册监理工程师	31012133	房屋建筑工程
420	徐强	310222197*****12	注册监理工程师	31012133	市政公用工程

共 1162 条

<

1

...

26

27

28

29

30

...

78

>

前往

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
421	叶修明	321085197*****76	注册监理工程师	31012134	房屋建筑工程
422	叶修明	321085197*****76	注册监理工程师	31012134	市政公用工程
423	张与	421126199*****11	注册监理工程师	31012136	房屋建筑工程
424	张与	421126199*****11	注册监理工程师	31012136	航天航空工程
425	朱艳琳	320826198*****10	注册监理工程师	31012138	房屋建筑工程
426	朱艳琳	320826198*****10	注册监理工程师	31012138	市政公用工程
427	陈勇	420115198*****16	注册监理工程师	31012314	房屋建筑工程
428	陈勇	420115198*****16	注册监理工程师	31012314	市政公用工程
429	郑忠杰	510214198*****19	注册监理工程师	31012316	房屋建筑工程
430	郑忠杰	510214198*****19	注册监理工程师	31012316	市政公用工程
431	高星	321324198*****32	注册监理工程师	31012317	房屋建筑工程
432	高星	321324198*****32	注册监理工程师	31012317	公路工程
433	郭述平	410802197*****52	注册监理工程师	31012318	房屋建筑工程
434	郭述平	410802197*****52	注册监理工程师	31012318	市政公用工程
435	蒋林江	500225198*****17	注册监理工程师	31012319	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 27 28 29 30 31 76 前往 29 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
436	蒋林江	500225198*****17	注册监理工程师	31012319	市政公用工程
437	倪昆	430922198*****14	注册监理工程师	31012321	房屋建筑工程
438	倪昆	430922198*****14	注册监理工程师	31012321	机电安装工程
439	史清华	320321198*****10	注册监理工程师	31012322	房屋建筑工程
440	史清华	320321198*****10	注册监理工程师	31012322	机电安装工程
441	王亮亮	410311198*****10	注册监理工程师	31012323	房屋建筑工程
442	王亮亮	410311198*****10	注册监理工程师	31012323	机电安装工程
443	熊涛	420115198*****14	注册监理工程师	31012326	房屋建筑工程
444	熊涛	420115198*****14	注册监理工程师	31012326	市政公用工程
445	赵冰	410926198*****84	注册监理工程师	31012328	房屋建筑工程
446	赵冰	410926198*****84	注册监理工程师	31012328	市政公用工程
447	柯希行	421126198*****37	注册监理工程师	31012450	房屋建筑工程
448	柯希行	421126198*****37	注册监理工程师	31012450	市政公用工程
449	李从萍	320122198*****25	注册监理工程师	31012451	房屋建筑工程
450	李从萍	320122198*****25	注册监理工程师	31012451	公路工程

共 1162 条

< 1 ... 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162

前往 30 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码

91310230631413987X

企业法定代表人

沈云飞

企业登记注册类型

其他有限责任公司

企业注册属地

上海市

企业经营地址

上海市崇明区工业园区秀山路38号

上海市



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
451	刘惠成	230208199*****77	注册监理工程师	31012453	房屋建筑工程			
452	刘惠成	230208199*****77	注册监理工程师	31012453	市政公用工程			
453	赵国振	371421199*****73	注册监理工程师	31012455	房屋建筑工程			
454	赵国振	371421199*****73	注册监理工程师	31012455	市政公用工程			
455	刘剑峰	372830197*****52	注册监理工程师	13007843	房屋建筑工程			
456	刘剑峰	372830197*****52	注册监理工程师	13007843	机电安装工程			
457	王珍	622827199*****17	注册监理工程师	31012643	房屋建筑工程			
458	王珍	622827199*****17	注册监理工程师	31012643	市政公用工程			
459	刘庚	500381199*****34	注册监理工程师	11018194	机电安装工程			
460	刘庚	500381199*****34	注册监理工程师	11018194	市政公用工程			
461	王利强	410703197*****16	注册监理工程师	36005191	房屋建筑工程			
462	王利强	410703197*****16	注册监理工程师	36005191	市政公用工程			
463	温志国	410403196*****38	注册监理工程师	31012707	房屋建筑工程			
464	温志国	410403196*****38	注册监理工程师	31012707	市政公用工程			
465	何双贝	511102199*****12	注册监理工程师	31012784	房屋建筑工程			



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
466	何双贝	511102199*****12	注册监理工程师	31012784	机电安装工程
467	靳银峰	410422198*****19	注册监理工程师	11014983	房屋建筑工程
468	靳银峰	410422198*****19	注册监理工程师	11014983	机电安装工程
469	李德鸣	360281196*****17	注册监理工程师	31012785	房屋建筑工程
470	李德鸣	360281196*****17	注册监理工程师	31012785	市政公用工程
471	刘定武	421181196*****11	注册监理工程师	44012169	房屋建筑工程
472	刘定武	421181196*****11	注册监理工程师	44012169	市政公用工程
473	高奎	422801198*****10	注册监理工程师	50007558	房屋建筑工程
474	高奎	422801198*****10	注册监理工程师	50007558	市政公用工程
475	施育俊	522325198*****11	注册监理工程师	44024980	房屋建筑工程
476	施育俊	522325198*****11	注册监理工程师	44024980	市政公用工程
477	张成	420821198*****38	注册监理工程师	31012838	房屋建筑工程
478	张成	420821198*****38	注册监理工程师	31012838	市政公用工程
479	蔡群英	441621197*****24	注册监理工程师	31012852	房屋建筑工程
480	蔡群英	441621197*****24	注册监理工程师	31012852	机电安装工程

共 1162 条

< 1 ... 30 31 32 33 34 ... 74 前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
481	张立铭	352624197*****11	注册监理工程师	31012853	房屋建筑工程			
482	张立铭	352624197*****11	注册监理工程师	31012853	市政公用工程			
483	马源	411326198*****18	注册监理工程师	31012911	房屋建筑工程			
484	马源	411326198*****18	注册监理工程师	31012911	市政公用工程			
485	徐义刚	510229197*****71	注册监理工程师	31012947	电力工程			
486	徐义刚	510229197*****71	注册监理工程师	31012947	房屋建筑工程			
487	柳晓亮	130627198*****13	注册监理工程师	13011031	房屋建筑工程			
488	柳晓亮	130627198*****13	注册监理工程师	13011031	市政公用工程			
489	黄献贵	372922197*****11	注册监理工程师	36005372	房屋建筑工程			
490	黄献贵	372922197*****11	注册监理工程师	36005372	市政公用工程			
491	顾小宇	620503198*****17	注册监理工程师	31013022	房屋建筑工程			
492	顾小宇	620503198*****17	注册监理工程师	31013022	市政公用工程			
493	华伟	412324196*****50	注册监理工程师	31013023	房屋建筑工程			
494	华伟	412324196*****50	注册监理工程师	31013023	市政公用工程			
495	孙宇岚	310110197*****29	注册监理工程师	31013061	房屋建筑工程			

共 1162 条

< 1 ... 31 32 33 34 35 ... 78

前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

万北村

新南村

后宅村

康桥

康桥

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
496	孙平杰	310110197*****29	注册监理工程师	31013061	水利水电工程			
497	周云彬	310110197*****38	注册监理工程师	31013062	房屋建筑工程			
498	周云彬	310110197*****38	注册监理工程师	31013062	机电安装工程			
499	曹偃强	412822199*****50	注册监理工程师	31013159	房屋建筑工程			
500	曹偃强	412822199*****50	注册监理工程师	31013159	市政公用工程			
501	何智素	430521199*****7X	注册监理工程师	31013299	房屋建筑工程			
502	何智素	430521199*****7X	注册监理工程师	31013299	市政公用工程			
503	贾秀成	220106199*****47	注册监理工程师	31013300	房屋建筑工程			
504	贾秀成	220106199*****47	注册监理工程师	31013300	机电安装工程			
505	金敏旭	230206199*****11	注册监理工程师	31013301	房屋建筑工程			
506	金敏旭	230206199*****11	注册监理工程师	31013301	市政公用工程			
507	姚智	320106197*****12	注册监理工程师	32009159	房屋建筑工程			
508	姚智	320106197*****12	注册监理工程师	32009159	市政公用工程			
509	杨宇	220103198*****45	注册监理工程师	31013303	航天航空工程			
510	杨宇	220103198*****45	注册监理工程师	31013303	机电安装工程			

共 1162 条

< 1 ... 32 33 34 35 36 ... >

前往 34 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
511	白云	210423198*****19	注册监理工程师	31013494	电力工程			
512	白云	210423198*****19	注册监理工程师	31013494	房屋建筑工程			
513	纪小慧	321283198*****26	注册监理工程师	31013495	房屋建筑工程			
514	纪小慧	321283198*****26	注册监理工程师	31013495	市政公用工程			
515	孔祥涛	320321198*****38	注册监理工程师	31013496	房屋建筑工程			
516	孔祥涛	320321198*****38	注册监理工程师	31013496	农林工程			
517	刘松	511123199*****59	注册监理工程师	31013499	房屋建筑工程			
518	刘松	511123199*****59	注册监理工程师	31013499	市政公用工程			
519	陈学俊	320621196*****18	注册监理工程师	31013500	电力工程			
520	陈学俊	320621196*****18	注册监理工程师	31013500	房屋建筑工程			
521	齐晓明	230826198*****11	注册监理工程师	31013502	房屋建筑工程			
522	齐晓明	230826198*****11	注册监理工程师	31013502	市政公用工程			
523	韦瑾	230105197*****32	注册监理工程师	31013504	房屋建筑工程			
524	韦瑾	230105197*****32	注册监理工程师	31013504	市政公用工程			
525	徐丹	330682198*****27	注册监理工程师	31013505	房屋建筑工程			

共 1162 条

<

1

...

33

34

35

78

>

前往 35 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
526	徐丹	330682198*****27	注册监理工程师	31013505	市政公用工程
527	张儒强	130224198*****16	注册监理工程师	11020223	房屋建筑工程
528	张儒强	130224198*****16	注册监理工程师	11020223	市政公用工程
529	刘阳	210922199*****10	注册监理工程师	31013805	电力工程
530	刘阳	210922199*****10	注册监理工程师	31013805	房屋建筑工程
531	龙霖清	431229199*****19	注册监理工程师	31013806	房屋建筑工程
532	龙霖清	431229199*****19	注册监理工程师	31013806	市政公用工程
533	吴文斌	432503199*****97	注册监理工程师	31013808	房屋建筑工程
534	吴文斌	432503199*****97	注册监理工程师	31013808	公路工程
535	曾纪运	430525197*****51	注册监理工程师	31013809	房屋建筑工程
536	曾纪运	430525197*****51	注册监理工程师	31013809	机电安装工程
537	边镇帅	142223199*****30	注册监理工程师	31013934	房屋建筑工程
538	边镇帅	142223199*****30	注册监理工程师	31013934	市政公用工程
539	陈江湖	440902199*****75	注册监理工程师	31013935	房屋建筑工程
540	陈江湖	440902199*****75	注册监理工程师	31013935	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 34 35 36 37 38 ... 79 前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
541	高长爽	432322197*****33	注册监理工程师	31013936	房屋建筑工程
542	高长爽	432322197*****33	注册监理工程师	31013936	机电安装工程
543	葛海龙	422324198*****11	注册监理工程师	31013937	房屋建筑工程
544	葛海龙	422324198*****11	注册监理工程师	31013937	市政公用工程
545	何义	429004199*****72	注册监理工程师	31013938	房屋建筑工程
546	何义	429004199*****72	注册监理工程师	31013938	市政公用工程
547	马南桥	430581198*****17	注册监理工程师	31013940	房屋建筑工程
548	马南桥	430581198*****17	注册监理工程师	31013940	市政公用工程
549	王成彪	522130198*****19	注册监理工程师	31013943	房屋建筑工程
550	王成彪	522130198*****19	注册监理工程师	31013943	机电安装工程
551	向伟	510824197*****99	注册监理工程师	31013944	房屋建筑工程
552	向伟	510824197*****99	注册监理工程师	31013944	市政公用工程
553	黄谷多	430921198*****70	注册监理工程师	31013974	房屋建筑工程
554	黄谷多	430921198*****70	注册监理工程师	31013974	市政公用工程
555	梁广峰	372424197*****39	注册监理工程师	31013938	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 5 36 37 38 39 78 > 前往 37 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
556	梁广峰	372424197*****39	注册监理工程师	31004338	市政公用工程
557	白天行	230204198*****10	注册监理工程师	31013977	房屋建筑工程
558	白天行	230204198*****10	注册监理工程师	31013977	市政公用工程
559	唐伟	511622199*****17	注册监理工程师	44027898	机电安装工程
560	唐伟	511622199*****17	注册监理工程师	44027898	市政公用工程
561	陈杰雄	441522199*****1X	注册监理工程师	44028232	房屋建筑工程
562	陈杰雄	441522199*****1X	注册监理工程师	44028232	市政公用工程
563	蔡红	360281196*****19	注册监理工程师	31014070	房屋建筑工程
564	蔡红	360281196*****19	注册监理工程师	31014070	市政公用工程
565	陈建新	422421196*****32	注册监理工程师	42003191	电力工程
566	陈建新	422421196*****32	注册监理工程师	42003191	房屋建筑工程
567	吴光贤	440825199*****50	注册监理工程师	31014854	房屋建筑工程
568	吴光贤	440825199*****50	注册监理工程师	31014854	市政公用工程
569	宋家尧	340304199*****51	注册监理工程师	31015077	房屋建筑工程
570	宋家尧	340304199*****51	注册监理工程师	31015077	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 36 37 38 39 40 ... 78 前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)		注册专业		
571	刘宝彬	431002198*****19	注册监理工程师	31015086		房屋建筑工程		
572	刘宝彬	431002198*****19	注册监理工程师	31015086		机电安装工程		
573	陈思亭	210404199*****1X	注册监理工程师	31015131		房屋建筑工程		
574	陈思亭	210404199*****1X	注册监理工程师	31015131		机电安装工程		
575	樊江	152632199*****32	注册监理工程师	31015142		房屋建筑工程		
576	樊江	152632199*****32	注册监理工程师	31015142		市政公用工程		
577	张学虎	620422198*****14	注册监理工程师	31015178		房屋建筑工程		
578	张学虎	620422198*****14	注册监理工程师	31015178		市政公用工程		
579	董陈光	429004199*****39	注册监理工程师	31015183		房屋建筑工程		
580	董陈光	429004199*****39	注册监理工程师	31015183		市政公用工程		
581	谢信兵	360732198*****13	注册监理工程师	31015207		房屋建筑工程		
582	谢信兵	360732198*****13	注册监理工程师	31015207		农林工程		
583	龚振和	440233199*****38	注册监理工程师	31015232		房屋建筑工程		
584	龚振和	440233199*****38	注册监理工程师	31015232		市政公用工程		
585	田大鵬	321027198*****33	注册监理工程师	31015289		房屋建筑工程		

共 1162 条

<

1

...

37

38

39

40

...

58

>

前往 39 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
586	田大刚	321027198*****33	注册监理工程师	31015289	市政公用工程			
587	王义政	420222199*****14	注册监理工程师	31015290	房屋建筑工程			
588	王义政	420222199*****14	注册监理工程师	31015290	市政公用工程			
589	朱建业	620422198*****58	注册监理工程师	31015406	房屋建筑工程			
590	朱建业	620422198*****58	注册监理工程师	31015406	市政公用工程			
591	张可卿	130132198*****0X	注册监理工程师	31015597	房屋建筑工程			
592	张可卿	130132198*****0X	注册监理工程师	31015597	市政公用工程			
593	王兆贤	411123198*****48	注册监理工程师	31015603	房屋建筑工程			
594	王兆贤	411123198*****48	注册监理工程师	31015603	机电安装工程			
595	严昂	520202199*****14	注册监理工程师	31015607	房屋建筑工程			
596	严昂	520202199*****14	注册监理工程师	31015607	市政公用工程			
597	刘九圭	622102198*****35	注册监理工程师	31015833	房屋建筑工程			
598	刘九圭	622102198*****35	注册监理工程师	31015833	机电安装工程			
599	江清昌	520202199*****16	注册监理工程师	31015840	房屋建筑工程			
600	江清昌	520202199*****16	注册监理工程师	31015840	公路工程			

共 1162 条

<

1

...

38

39

40

41

42

>

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
601	刘伟伟	130426198*****36	注册监理工程师	31015846	房屋建筑工程
602	刘伟伟	130426198*****36	注册监理工程师	31015846	市政公用工程
603	王馨燕	211224197*****08	注册监理工程师	31015848	房屋建筑工程
604	王馨燕	211224197*****08	注册监理工程师	31015848	市政公用工程
605	包伟东	230624198*****54	注册监理工程师	31015849	房屋建筑工程
606	包伟东	230624198*****54	注册监理工程师	31015849	农林工程
607	朱光熙	622123199*****56	注册监理工程师	31015851	房屋建筑工程
608	朱光熙	622123199*****56	注册监理工程师	31015851	市政公用工程
609	赵鹏伟	410521199*****35	注册监理工程师	50011599	房屋建筑工程
610	赵鹏伟	410521199*****35	注册监理工程师	50011599	市政公用工程
611	艾睿	522426199*****30	注册监理工程师	31015955	房屋建筑工程
612	艾睿	522426199*****30	注册监理工程师	31015955	市政公用工程
613	李进伟	411122197*****13	注册监理工程师	31015956	房屋建筑工程
614	李进伟	411122197*****13	注册监理工程师	31015956	市政公用工程
615	刘宽	411402199*****15	注册监理工程师	31015961	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

万北村

新南村

崇明区

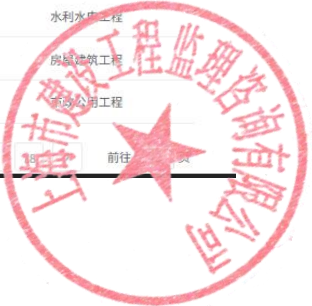
远桥村

崇明区

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
616	刘宽	411402199*****15	注册监理工程师	31015961	市政公用工程			
617	张德宝	620321199*****14	注册监理工程师	31016053	房屋建筑工程			
618	张德宝	620321199*****14	注册监理工程师	31016053	航天航空工程			
619	陈佳丽	362429199*****25	注册监理工程师	31016123	房屋建筑工程			
620	陈佳丽	362429199*****25	注册监理工程师	31016123	水利水电工程			
621	谭吉荣	421024199*****31	注册监理工程师	31016124	房屋建筑工程			
622	谭吉荣	421024199*****31	注册监理工程师	31016124	水利水电工程			
623	谷其成	430422197*****14	注册监理工程师	31016125	房屋建筑工程			
624	谷其成	430422197*****14	注册监理工程师	31016125	水利水电工程			
625	曾宇	410802199*****29	注册监理工程师	31016126	房屋建筑工程			
626	曾宇	410802199*****29	注册监理工程师	31016126	公路工程			
627	何建平	433029197*****14	注册监理工程师	31016155	房屋建筑工程			
628	何建平	433029197*****14	注册监理工程师	31016155	水利水电工程			
629	彭树彬	445381199*****36	注册监理工程师	31016185	房屋建筑工程			
630	彭树彬	445381199*****36	注册监理工程师	31016185	市政公用工程			

共 1162 条

< 1 ... 40 41 42 43 44 ... 前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
631	周秋阳	362202199*****76	注册监理工程师	31016229	房屋建筑工程
632	周秋阳	362202199*****76	注册监理工程师	31016229	市政公用工程
633	王清育	220621197*****16	注册监理工程师	31016276	房屋建筑工程
634	王清育	220621197*****16	注册监理工程师	31016276	机电安装工程
635	陈政融	411024198*****38	注册监理工程师	31016277	房屋建筑工程
636	陈政融	411024198*****38	注册监理工程师	31016277	市政公用工程
637	卢长明	500384199*****16	注册监理工程师	31016363	房屋建筑工程
638	卢长明	500384199*****16	注册监理工程师	31016363	农林工程
639	王月	320621199*****28	注册监理工程师	31016418	房屋建筑工程
640	王月	320621199*****28	注册监理工程师	31016418	市政公用工程
641	赵磊	513823199*****15	注册监理工程师	31016421	房屋建筑工程
642	赵磊	513823199*****15	注册监理工程师	31016421	机电安装工程
643	陈小忠	130523198*****16	注册监理工程师	31016518	房屋建筑工程
644	陈小忠	130523198*****16	注册监理工程师	31016518	机电安装工程
645	魏明荣	622628198*****47	注册监理工程师	31016534	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 42 43 44 45 46 47 48 > 前往 43 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
646	鞠朝英	622628198*****47	注册监理工程师	31016554	航天航空工程			
647	孙学欢	372928199*****11	注册监理工程师	31016555	房屋建筑工程			
648	孙学欢	372928199*****11	注册监理工程师	31016555	市政公用工程			
649	余敏恒	440104199*****33	注册监理工程师	31016621	房屋建筑工程			
650	余敏恒	440104199*****33	注册监理工程师	31016621	市政公用工程			
651	曹传波	341281199*****17	注册监理工程师	31016882	房屋建筑工程			
652	曹传波	341281199*****17	注册监理工程师	31016882	市政公用工程			
653	魏双江	500235199*****12	注册监理工程师	51025541	房屋建筑工程			
654	魏双江	500235199*****12	注册监理工程师	51025541	市政公用工程			
655	任浩宇	510723199*****1X	注册监理工程师	31016915	房屋建筑工程			
656	任浩宇	510723199*****1X	注册监理工程师	31016915	市政公用工程			
657	任伟	440883198*****30	注册监理工程师	31016916	房屋建筑工程			
658	任伟	440883198*****30	注册监理工程师	31016916	航天航空工程			
659	陈志强	362502199*****18	注册监理工程师	31016918	房屋建筑工程			
660	陈志强	362502199*****18	注册监理工程师	31016918	市政公用工程			

共 1162 条

< 1 ... 42 43 44 45 46 ... 76 前往 44 页

上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
661	杨艳旭	211223199*****17	注册监理工程师	31016919	房屋建筑工程			
662	杨艳旭	211223199*****17	注册监理工程师	31016919	市政公用工程			
663	王熙	421123198*****92	注册监理工程师	31016974	房屋建筑工程			
664	王熙	421123198*****92	注册监理工程师	31016974	市政公用工程			
665	李学明	500226199*****12	注册监理工程师	31017016	房屋建筑工程			
666	李学明	500226199*****12	注册监理工程师	31017016	市政公用工程			
667	严地荣	500101198*****30	注册监理工程师	31017017	房屋建筑工程			
668	严地荣	500101198*****30	注册监理工程师	31017017	市政公用工程			
669	胡周	432425197*****10	注册监理工程师	31017024	市政公用工程			
670	胡周	432425197*****10	注册监理工程师	31017024	水利水电工程			
671	高亮	460003199*****3X	注册监理工程师	31017052	房屋建筑工程			
672	高亮	460003199*****3X	注册监理工程师	31017052	市政公用工程			
673	牟昆伦	410928198*****36	注册监理工程师	13008935	房屋建筑工程			
674	牟昆伦	410928198*****36	注册监理工程师	13008935	市政公用工程			
675	李立平	130728198*****11	注册监理工程师	31017211	房屋建筑工程			

共 1162 条

<

1

...

43

44

45

46

47

...

78

>

前往 45 页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
676	李立平	130728198*****11	注册监理工程师	31017211	市政公用工程
677	苏飞鸿	421087198*****38	注册监理工程师	31012787	房屋建筑工程
678	苏飞鸿	421087198*****38	注册监理工程师	31012787	市政公用工程
679	李培基	350583199*****31	注册监理工程师	35022941	房屋建筑工程
680	李培基	350583199*****31	注册监理工程师	35022941	机电安装工程
681	刘英欣	220882198*****18	注册监理工程师	22007105	房屋建筑工程
682	刘英欣	220882198*****18	注册监理工程师	22007105	市政公用工程
683	陈大伟	320321199*****16	注册监理工程师	31017431	房屋建筑工程
684	陈大伟	320321199*****16	注册监理工程师	31017431	市政公用工程
685	马奔宇	321002197*****28	注册监理工程师	31017434	房屋建筑工程
686	马奔宇	321002197*****28	注册监理工程师	31017434	市政公用工程
687	曾志刚	431121199*****10	注册监理工程师	31017439	房屋建筑工程
688	曾志刚	431121199*****10	注册监理工程师	31017439	市政公用工程
689	陈英	360428197*****29	注册监理工程师	31017440	房屋建筑工程
690	陈英	360428197*****29	注册监理工程师	31017440	水利水电工程

共 1162 条



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
691	沈健	310114197*****17	注册监理工程师	31017441	房屋建筑工程
692	沈健	310114197*****17	注册监理工程师	31017441	市政公用工程
693	张钰	211022199*****83	注册监理工程师	31017442	房屋建筑工程
694	张钰	211022199*****83	注册监理工程师	31017442	市政公用工程
695	李化龙	342622198*****56	注册监理工程师	31017443	房屋建筑工程
696	李化龙	342622198*****56	注册监理工程师	31017443	市政公用工程
697	王泽明	370281199*****3X	注册监理工程师	31017447	房屋建筑工程
698	王泽明	370281199*****3X	注册监理工程师	31017447	市政公用工程
699	李力	430481199*****5X	注册监理工程师	31017473	房屋建筑工程
700	李力	430481199*****5X	注册监理工程师	31017473	市政公用工程
701	张中华	321284198*****14	注册监理工程师	31017474	房屋建筑工程
702	张中华	321284198*****14	注册监理工程师	31017474	市政公用工程
703	孙双霖	411421198*****63	注册监理工程师	31017475	房屋建筑工程
704	孙双霖	411421198*****63	注册监理工程师	31017475	市政公用工程
705	闫明涛	411528199*****38	注册监理工程师	31017476	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 45 46 47 48 49 ... 78 79 前往 47 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

万北村

新南村

崇明区

运粮村

堡

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
706	闫明涛	411528199*****38	注册监理工程师	31017476	机电安装工程			
707	徐希	513822199*****98	注册监理工程师	31017478	房屋建筑工程			
708	徐希	513822199*****98	注册监理工程师	31017478	航天航空工程			
709	杨兵	429001197*****15	注册监理工程师	31017479	机电安装工程			
710	杨兵	429001197*****15	注册监理工程师	31017479	市政公用工程			
711	李靖	220104199*****3X	注册监理工程师	31017480	房屋建筑工程			
712	李靖	220104199*****3X	注册监理工程师	31017480	机电安装工程			
713	李靖	431226199*****51	注册监理工程师	31017481	房屋建筑工程			
714	李靖	431226199*****51	注册监理工程师	31017481	市政公用工程			
715	梁益豪	440802199*****12	注册监理工程师	31017483	房屋建筑工程			
716	梁益豪	440802199*****12	注册监理工程师	31017483	市政公用工程			
717	杨一帆	410311199*****59	注册监理工程师	31017486	房屋建筑工程			
718	杨一帆	410311199*****59	注册监理工程师	31017486	市政公用工程			
719	张杰	320928199*****19	注册监理工程师	31017487	房屋建筑工程			
720	张杰	320928199*****19	注册监理工程师	31017487	市政公用工程			

共 1162 条

<1...464748495076>

前往48页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
721	杨浩	320925199*****34	注册监理工程师	31017489	房屋建筑工程
722	杨浩	320925199*****34	注册监理工程师	31017489	水利水电工程
723	胡学勇	342425196*****58	注册监理工程师	31017550	房屋建筑工程
724	胡学勇	342425196*****58	注册监理工程师	31017550	市政公用工程
725	赵爱敬	441422199*****38	注册监理工程师	31017551	房屋建筑工程
726	赵爱敬	441422199*****38	注册监理工程师	31017551	市政公用工程
727	曾凡青	411521199*****17	注册监理工程师	31017760	房屋建筑工程
728	曾凡青	411521199*****17	注册监理工程师	31017760	市政公用工程
729	邓本森	342901198*****16	注册监理工程师	31017761	房屋建筑工程
730	邓本森	342901198*****16	注册监理工程师	31017761	机电安装工程
731	马文龙	340223199*****13	注册监理工程师	31017762	房屋建筑工程
732	马文龙	340223199*****13	注册监理工程师	31017762	市政公用工程
733	迟洪阳	220182198*****1X	注册监理工程师	31017899	房屋建筑工程
734	迟洪阳	220182198*****1X	注册监理工程师	31017899	市政公用工程
735	蔡宗东	445381199*****11	注册监理工程师	31017967	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 47 48 49 50 51 ... 前 页

上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
736	蔡东东	445381199*****11	注册监理工程师	31017967	市政公用工程			
737	田良飞	410781198*****20	注册监理工程师	31017968	房屋建筑工程			
738	田良飞	410781198*****20	注册监理工程师	31017968	机电安装工程			
739	赵兵	510824198*****10	注册监理工程师	31017980	房屋建筑工程			
740	赵兵	510824198*****10	注册监理工程师	31017980	市政公用工程			
741	谭明和	210219197*****13	注册监理工程师	31017993	房屋建筑工程			
742	谭明和	210219197*****13	注册监理工程师	31017993	市政公用工程			
743	曾少辉	362424199*****99	注册监理工程师	31017994	房屋建筑工程			
744	曾少辉	362424199*****99	注册监理工程师	31017994	市政公用工程			
745	石康	421127198*****59	注册监理工程师	31017995	房屋建筑工程			
746	石康	421127198*****59	注册监理工程师	31017995	市政公用工程			
747	高雅慧	152724199*****41	注册监理工程师	31018125	房屋建筑工程			
748	高雅慧	152724199*****41	注册监理工程师	31018125	市政公用工程			
749	齐亚光	412721199*****34	注册监理工程师	31018346	房屋建筑工程			
750	齐亚光	412721199*****34	注册监理工程师	31018346	市政公用工程			

共 1162 条

< 1 ... 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162

前往 50 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
751	陈成	310230199*****53	注册监理工程师	31018348	房屋建筑工程			
752	陈成	310230199*****53	注册监理工程师	31018348	市政公用工程			
753	方小虎	620503198*****13	注册监理工程师	31018350	房屋建筑工程			
754	方小虎	620503198*****13	注册监理工程师	31018350	市政公用工程			
755	贾素超	132321196*****10	注册监理工程师	11000709	房屋建筑工程			
756	贾素超	132321196*****10	注册监理工程师	11000709	市政公用工程			
757	王清平	220621196*****11	注册监理工程师	11005632	房屋建筑工程			
758	王清平	220621196*****11	注册监理工程师	11005632	冶炼工程			
759	石志勇	370823197*****12	注册监理工程师	11008888	市政公用工程			
760	石志勇	370823197*****12	注册监理工程师	11008888	水利水电工程			
761	张龙松	410329197*****16	注册监理工程师	11011474	房屋建筑工程			
762	张龙松	410329197*****16	注册监理工程师	11011474	化工石油工程			
763	杜卫国	362333197*****12	注册监理工程师	11011779	房屋建筑工程			
764	杜卫国	362333197*****12	注册监理工程师	11011779	市政公用工程			
765	朱训鸿	421122198*****52	注册监理工程师	11011779	房屋建筑工程			

共 1162 条

< 1 ... 48 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162

前往 51 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
766	朱训涛	421122198*****52	注册监理工程师	11013905	市政公用工程
767	傅杰	320682199*****38	注册监理工程师	11020790	机电安装工程
768	傅杰	320682199*****38	注册监理工程师	11020790	市政公用工程
769	王东	612628198*****14	注册监理工程师	11026101	房屋建筑工程
770	王东	612628198*****14	注册监理工程师	11026101	机电安装工程
771	金亮	230206196*****35	注册监理工程师	12000605	房屋建筑工程
772	金亮	230206196*****35	注册监理工程师	12000605	市政公用工程
773	赵晨	120102198*****50	注册监理工程师	12006507	电力工程
774	赵晨	120102198*****50	注册监理工程师	12006507	房屋建筑工程
775	刘德萍	230107196*****21	注册监理工程师	13000401	房屋建筑工程
776	刘德萍	230107196*****21	注册监理工程师	13000401	机电安装工程
777	侯超	370922197*****10	注册监理工程师	13005383	房屋建筑工程
778	侯超	370922197*****10	注册监理工程师	13005383	市政公用工程
779	樊焕成	140303196*****16	注册监理工程师	14006544	房屋建筑工程
780	樊焕成	140303196*****16	注册监理工程师	14006544	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 50 51 52 53 54 ... 76 前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
781	阎瑞冬	231004196*****59	注册监理工程师	21000835	房屋建筑工程			
782	阎瑞冬	231004196*****59	注册监理工程师	21000835	水利水电工程			
783	唐秀文	210203198*****13	注册监理工程师	21007231	房屋建筑工程			
784	唐秀文	210203198*****13	注册监理工程师	21007231	市政公用工程			
785	柯霖	220502196*****14	注册监理工程师	22002717	房屋建筑工程			
786	柯霖	220502196*****14	注册监理工程师	22002717	机电安装工程			
787	张维忠	220203196*****39	注册监理工程师	22003402	房屋建筑工程			
788	张维忠	220203196*****39	注册监理工程师	22003402	市政公用工程			
789	马亮	220681198*****71	注册监理工程师	22005550	房屋建筑工程			
790	霍天育	220182198*****26	注册监理工程师	22006208	房屋建筑工程			
791	霍天育	220182198*****26	注册监理工程师	22006208	市政公用工程			
792	陈万青	230202196*****11	注册监理工程师	23000498	房屋建筑工程			
793	陈万青	230202196*****11	注册监理工程师	23000498	市政公用工程			
794	王忠强	230603196*****10	注册监理工程师	23000813	房屋建筑工程			
795	王忠强	230603196*****10	注册监理工程师	23000813	市政公用工程			

共 1162 条

< 1 ... 51 52 53 55 ... 70 前往 53 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
796	袁忠云	230902196*****16	注册监理工程师	23000968	电力工程
797	袁忠云	230902196*****16	注册监理工程师	23000968	房屋建筑工程
798	于江	230305197*****12	注册监理工程师	23001036	房屋建筑工程
799	于江	230305197*****12	注册监理工程师	23001036	市政公用工程
800	张东林	230206196*****1X	注册监理工程师	23001654	房屋建筑工程
801	张东林	230206196*****1X	注册监理工程师	23001654	市政公用工程
802	林志刚	230203197*****19	注册监理工程师	23002201	电力工程
803	林志刚	230203197*****19	注册监理工程师	23002201	房屋建筑工程
804	范福寿	231025196*****13	注册监理工程师	23002385	房屋建筑工程
805	范福寿	231025196*****13	注册监理工程师	23002385	市政公用工程
806	曹艳玲	230502196*****68	注册监理工程师	23003747	房屋建筑工程
807	曹艳玲	230502196*****68	注册监理工程师	23003747	市政公用工程
808	刘永茂	230705196*****33	注册监理工程师	23003980	房屋建筑工程
809	刘永茂	230705196*****33	注册监理工程师	23003980	市政公用工程
810	程小娟	420221197*****35	注册监理工程师	31000538	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1218 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1276 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1285 1286 1287 1288 1289 1290 1291 1292 1293 1294 1295 1296 1297 1298 1299 1300 1301 1302 1303 1304 1305 1306 1307 1308 1309 1310 1311 1312 1313 1314 1315 1316 1317 1318 1319 1320 1321 1322 1323 1324 1325 1326 1327 1328 1329 1330 1331 1332 1333 1334 1335 1336 1337 1338 1339 1340 1341 1342 1343 1344 1345 1346 1347 1348 1349 1350 1351 1352 1353 1354 1355 1356 1357 1358 1359 1360 1361 1362 1363 1364 1365 1366 1367 1368 1369 1370 1371 1372 1373 1374 1375 1376 1377 1378 1379 1380 1381 1382 1383 1384 1385 1386 1387 1388 1389 1390 1391 1392 1393 1394 1395 1396 1397 1398 1399 1400 1401 1402 1403 1404 1405 1406 1407 1408 1409 1410 1411 1412 1413 1414 1415 1416 1417 1418 1419 1420 1421 1422 1423 1424 1425 1426 1427 1428 1429 1430 1431 1432 1433 1434 1435 1436 1437 1438 1439 1440 1441 1442 1443 1444 1445 1446 1447 1448 1449 1450 1451 1452 1453 1454 1455 1456 1457 1458 1459 1460 1461 1462 1463 1464 1465 1466 1467 1468 1469 1470 1471 1472 1473 1474 1475 1476 1477 1478 1479 1480 1481 1482 1483 1484 1485 1486 1487 1488 1489 1490 1491 1492 1493 1494 1495 1496 1497 1498 1499 1500 1501 1502 1503 1504 1505 1506 1507 1508 1509 1510 1511 1512 1513 1514 1515 1516 1517 1518 1519 1520 1521 1522 1523 1524 1525 1526 1527 1528 1529 1530 1531 1532 1533 1534 1535 1536 1537 1538 1539 1540 1541 1542 1543 1544 1545 1546 1547 1548 1549 1550 1551 1552 1553 1554 1555 1556 1557 1558 1559 1560 1561 1562 1563 1564 1565 1566 1567 1568 1569 1570 1571 1572 1573 1574 1575 1576 1577 1578 1579 1580 1581 1582 1583 1584 1585 1586 1587 1588 1589 1590 1591 1592 1593 1594 1595 1596 1597 1598 1599 1600 1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607 1608 1609 1610 1611 1612 1613 1614 1615 1616 1617 1618 1619 1620 1621 1622 1623 1624 1625 1626 1627 1628 1629 1630 1631 1632 1633 1634 1635 1636 1637 1638 1639 1640 1641 1642 1643 1644 1645 1646 1647 1648 1649 1650 1651 1652 1653 1654 1655 1656 1657 1658 1659 1660 1661 1662 1663 1664 1665 1666 1667 1668 1669 1670 1671 1672 1673 1674 1675 1676 1677 1678 1679 1680 1681 1682 1683 1684 1685 1686 1687 1688 1689 1690 1691 1692 1693 1694 1695 1696 1697 1698 1699 1700 1701 1702 1703 1704 1705 1706 1707 1708 1709 1710 1711 1712 1713 1714 1715 1716 1717 1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 242

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
811	程小娟	420221197*****35	注册监理工程师	31000538	市政公用工程
812	陈晋平	411002196*****89	注册监理工程师	31000596	房屋建筑工程
813	陈晋平	411002196*****89	注册监理工程师	31000596	市政公用工程
814	张宏军	210203197*****53	注册监理工程师	31000874	房屋建筑工程
815	张宏军	210203197*****53	注册监理工程师	31000874	冶炼工程
816	吴启才	420601196*****14	注册监理工程师	31000933	房屋建筑工程
817	吴启才	420601196*****14	注册监理工程师	31000933	市政公用工程
818	侯成玲	130402196*****63	注册监理工程师	31000997	房屋建筑工程
819	侯成玲	130402196*****63	注册监理工程师	31000997	市政公用工程
820	刘时碧	422429196*****9X	注册监理工程师	31001877	房屋建筑工程
821	刘时碧	422429196*****9X	注册监理工程师	31001877	市政公用工程
822	徐广忠	230103196*****33	注册监理工程师	31002038	房屋建筑工程
823	徐广忠	230103196*****33	注册监理工程师	31002038	机电安装工程
824	万东东	320621196*****3X	注册监理工程师	31002238	房屋建筑工程
825	万东东	320621196*****3X	注册监理工程师	31002238	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 53 54 55 56 57 ... 前往 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
826	员旭光	410105196*****37	注册监理工程师	31002561	房屋建筑工程
827	员旭光	410105196*****37	注册监理工程师	31002561	市政公用工程
828	范传斌	429005196*****52	注册监理工程师	31002565	电力工程
829	范传斌	429005196*****52	注册监理工程师	31002565	房屋建筑工程
830	冯健	320325196*****34	注册监理工程师	31002566	房屋建筑工程
831	冯健	320325196*****34	注册监理工程师	31002566	水利水电工程
832	虎少滨	230103196*****13	注册监理工程师	31002567	房屋建筑工程
833	虎少滨	230103196*****13	注册监理工程师	31002567	农林工程
834	苏晖	310110196*****51	注册监理工程师	31002569	房屋建筑工程
835	苏晖	310110196*****51	注册监理工程师	31002569	机电安装工程
836	乔俊田	142224196*****11	注册监理工程师	31002572	房屋建筑工程
837	乔俊田	142224196*****11	注册监理工程师	31002572	农林工程
838	张璐	210402196*****10	注册监理工程师	31002574	房屋建筑工程
839	张璐	210402196*****10	注册监理工程师	31002574	市政公用工程
840	于剑	230804197*****59	注册监理工程师	31002582	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 54 55 56 57 58 ... 59 前往 56 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
841	于剑	230804197*****59	注册监理工程师	31002582	水利水电工程
842	陈克盈	620321197*****79	注册监理工程师	31002584	电力工程
843	陈克盈	620321197*****79	注册监理工程师	31002584	房屋建筑工程
844	费明	430204197*****17	注册监理工程师	31002586	房屋建筑工程
845	费明	430204197*****17	注册监理工程师	31002586	市政公用工程
846	刘方勤	320723196*****32	注册监理工程师	31002867	房屋建筑工程
847	刘方勤	320723196*****32	注册监理工程师	31002867	市政公用工程
848	梁峰	140411197*****30	注册监理工程师	31003031	房屋建筑工程
849	梁峰	140411197*****30	注册监理工程师	31003031	市政公用工程
850	杨胜强	620105196*****16	注册监理工程师	31003142	房屋建筑工程
851	杨胜强	620105196*****16	注册监理工程师	31003142	市政公用工程
852	樊应芳	340111196*****19	注册监理工程师	31003784	房屋建筑工程
853	樊应芳	340111196*****19	注册监理工程师	31003784	市政公用工程
854	张涛	211003196*****19	注册监理工程师	31004153	房屋建筑工程
855	张涛	211003196*****19	注册监理工程师	31004153	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 56 57 58 59 ... 前往 57 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
856	殷江龙	370303196*****36	注册监理工程师	31004324	房屋建筑工程
857	殷江龙	370303196*****36	注册监理工程师	31004324	机电安装工程
858	郭贵平	130404196*****39	注册监理工程师	31004325	房屋建筑工程
859	郭贵平	130404196*****39	注册监理工程师	31004325	冶炼工程
860	曹国成	310101196*****90	注册监理工程师	31004614	房屋建筑工程
861	曹国成	310101196*****90	注册监理工程师	31004614	市政公用工程
862	陈志建	320622197*****50	注册监理工程师	31004623	房屋建筑工程
863	陈志建	320622197*****50	注册监理工程师	31004623	市政公用工程
864	葛晓敏	310109196*****17	注册监理工程师	31004639	房屋建筑工程
865	葛晓敏	310109196*****17	注册监理工程师	31004639	航天航空工程
866	何伟	310111196*****78	注册监理工程师	31004654	房屋建筑工程
867	何伟	310111196*****78	注册监理工程师	31004654	机电安装工程
868	朱铁流	320823197*****53	注册监理工程师	31004908	房屋建筑工程
869	朱铁流	320823197*****53	注册监理工程师	31004908	农林工程
870	戚红兵	320106196*****58	注册监理工程师	31004966	海洋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 56 57 58 59 60 ...

前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

上海市
万北村
新南村
崇明区
运粮港

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
871	戚红兵	320106196*****58	注册监理工程师	31004966	农林工程
872	欧阳光峰	211302197*****17	注册监理工程师	31005019	房屋建筑工程
873	欧阳光峰	211302197*****17	注册监理工程师	31005019	市政公用工程
874	魏敬国	230227197*****36	注册监理工程师	31005096	房屋建筑工程
875	魏敬国	230227197*****36	注册监理工程师	31005096	市政公用工程
876	马华明	310225196*****14	注册监理工程师	31005228	房屋建筑工程
877	马华明	310225196*****14	注册监理工程师	31005228	市政公用工程
878	严小峰	420700196*****11	注册监理工程师	31005343	房屋建筑工程
879	严小峰	420700196*****11	注册监理工程师	31005343	市政公用工程
880	刘延立	210404196*****33	注册监理工程师	31005385	房屋建筑工程
881	刘延立	210404196*****33	注册监理工程师	31005385	市政公用工程
882	张祖祥	342626197*****71	注册监理工程师	31005451	房屋建筑工程
883	张祖祥	342626197*****71	注册监理工程师	31005451	机电安装工程
884	钟安岭	370305196*****17	注册监理工程师	31005454	房屋建筑工程
885	钟安岭	370305196*****17	注册监理工程师	31005454	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 57 58 59 60 61 ... 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162

前往 59 页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
886	周晓晓	320823196*****58	注册监理工程师	31005464	房屋建筑工程			
887	周晓晓	320823196*****58	注册监理工程师	31005464	市政公用工程			
888	顾博	320625196*****91	注册监理工程师	31006602	房屋建筑工程			
889	顾博	320625196*****91	注册监理工程师	31006602	化工石油工程			
890	温超杰	411202197*****31	注册监理工程师	31006778	房屋建筑工程			
891	温超杰	411202197*****31	注册监理工程师	31006778	市政公用工程			
892	朱孔池	320721197*****15	注册监理工程师	31006817	房屋建筑工程			
893	朱孔池	320721197*****15	注册监理工程师	31006817	市政公用工程			
894	高会长	133001198*****11	注册监理工程师	31007822	房屋建筑工程			
895	高会长	133001198*****11	注册监理工程师	31007822	市政公用工程			
896	顾华	310225196*****35	注册监理工程师	31007896	房屋建筑工程			
897	顾华	310225196*****35	注册监理工程师	31007896	市政公用工程			
898	李振宇	230709196*****13	注册监理工程师	31007971	房屋建筑工程			
899	李振宇	230709196*****13	注册监理工程师	31007971	市政公用工程			
900	陈宇	310226197*****12	注册监理工程师	31008078	房屋建筑工程			

共 1162 条

< 1 ... 58 59 60 61 62 78 > 前往 60 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
901	陈亨	310226197*****12	注册监理工程师	31008078	市政公用工程
902	彭惠萍	310228198*****26	注册监理工程师	31008267	房屋建筑工程
903	彭惠萍	310228198*****26	注册监理工程师	31008267	市政公用工程
904	肖国庆	429004196*****33	注册监理工程师	31009456	房屋建筑工程
905	肖国庆	429004196*****33	注册监理工程师	31009456	水利水电工程
906	谢梅侠	421004198*****1X	注册监理工程师	31009457	房屋建筑工程
907	谢梅侠	421004198*****1X	注册监理工程师	31009457	市政公用工程
908	杨运山	132524197*****10	注册监理工程师	31009458	房屋建筑工程
909	杨运山	132524197*****10	注册监理工程师	31009458	机电安装工程
910	侯成军	130404197*****18	注册监理工程师	31009557	房屋建筑工程
911	侯成军	130404197*****18	注册监理工程师	31009557	市政公用工程
912	徐青山	412822197*****95	注册监理工程师	31009678	房屋建筑工程
913	徐青山	412822197*****95	注册监理工程师	31009678	市政公用工程
914	吴富国	422626197*****10	注册监理工程师	31009764	房屋建筑工程
915	吴富国	422626197*****10	注册监理工程师	31009764	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 59 60 61 62 63 ... 前往 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
916	杨儒瑞	310106198*****35	注册监理工程师	31009765	房屋建筑工程
917	杨儒瑞	310106198*****35	注册监理工程师	31009765	市政公用工程
918	邵焕涛	422101198*****76	注册监理工程师	31009856	房屋建筑工程
919	邵焕涛	422101198*****76	注册监理工程师	31009856	市政公用工程
920	姜立兴	320625196*****10	注册监理工程师	31009911	房屋建筑工程
921	姜立兴	320625196*****10	注册监理工程师	31009911	市政公用工程
922	张辉	320623197*****74	注册监理工程师	31010382	房屋建筑工程
923	张辉	320623197*****74	注册监理工程师	31010382	市政公用工程
924	王晨	320924198*****19	注册监理工程师	31011018	房屋建筑工程
925	王晨	320924198*****19	注册监理工程师	31011018	市政公用工程
926	侯永寿	622301197*****13	注册监理工程师	31011038	房屋建筑工程
927	侯永寿	622301197*****13	注册监理工程师	31011038	市政公用工程
928	高明明	610124198*****17	注册监理工程师	31011103	房屋建筑工程
929	高明明	610124198*****17	注册监理工程师	31011103	公路工程
930	轩诗广	370829198*****10	注册监理工程师	31011104	电力工程

共 1162 条

< 1 ... 60 61 62 63 64 ... 78 前 62 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
931	靳博广	370829198*****10	注册监理工程师	31011104	房屋建筑工程			
932	杨伟	612501199*****90	注册监理工程师	31011105	房屋建筑工程			
933	杨伟	612501199*****90	注册监理工程师	31011105	市政公用工程			
934	曾黎阳	421181198*****34	注册监理工程师	31011141	房屋建筑工程			
935	曾黎阳	421181198*****34	注册监理工程师	31011141	农林工程			
936	刘宁光	410526198*****16	注册监理工程师	31011151	房屋建筑工程			
937	刘宁光	410526198*****16	注册监理工程师	31011151	市政公用工程			
938	刘志力	210724197*****11	注册监理工程师	31011240	房屋建筑工程			
939	刘志力	210724197*****11	注册监理工程师	31011240	市政公用工程			
940	范洪岩	232301198*****32	注册监理工程师	31011431	房屋建筑工程			
941	范洪岩	232301198*****32	注册监理工程师	31011431	市政公用工程			
942	梁军	362101198*****55	注册监理工程师	31011432	房屋建筑工程			
943	梁军	362101198*****55	注册监理工程师	31011432	市政公用工程			
944	孟庆明	220112198*****12	注册监理工程师	31011433	房屋建筑工程			
945	孟庆明	220112198*****12	注册监理工程师	31011433	机电安装工程			

共 1162 条

< 1 ... 52 53 54 55 ... 76 > 前往 63 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

上海市
万北村
新南村
崇明区
港西

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
946	王文峰	131102198*****3X	注册监理工程师	31011434	房屋建筑工程
947	王文峰	131102198*****3X	注册监理工程师	31011434	市政公用工程
948	叶建平	420881198*****33	注册监理工程师	31011435	房屋建筑工程
949	叶建平	420881198*****33	注册监理工程师	31011435	市政公用工程
950	龙洋	500228198*****58	注册监理工程师	31011496	房屋建筑工程
951	龙洋	500228198*****58	注册监理工程师	31011496	机电安装工程
952	徐玉勇	342423198*****90	注册监理工程师	31011498	房屋建筑工程
953	徐玉勇	342423198*****90	注册监理工程师	31011498	机电安装工程
954	朱振飞	421023198*****12	注册监理工程师	31011500	房屋建筑工程
955	朱振飞	421023198*****12	注册监理工程师	31011500	市政公用工程
956	冯文强	520203197*****14	注册监理工程师	31011565	房屋建筑工程
957	冯文强	520203197*****14	注册监理工程师	31011565	市政公用工程
958	郑来顺	130406196*****12	注册监理工程师	31011611	机电安装工程
959	郑来顺	130406196*****12	注册监理工程师	31011611	市政公用工程
960	闫成林	372926198*****92	注册监理工程师	31011655	房屋建筑工程

共 1162 条

< 1 ... 62 63 64 65 66 ... 前往 页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
961	周成林	372926198*****92	注册监理工程师	31011655	市政公用工程			
962	黄伟	310223196*****34	注册监理工程师	31011686	房屋建筑工程			
963	黄伟	310223196*****34	注册监理工程师	31011686	市政公用工程			
964	李庆龙	622224196*****11	注册监理工程师	31012452	房屋建筑工程			
965	李庆龙	622224196*****11	注册监理工程师	31012452	机电安装工程			
966	袁标胜	445221199*****1X	注册监理工程师	31014293	房屋建筑工程			
967	袁标胜	445221199*****1X	注册监理工程师	31014293	农林工程			
968	潘辉	620503198*****17	注册监理工程师	31014308	房屋建筑工程			
969	潘辉	620503198*****17	注册监理工程师	31014308	市政公用工程			
970	洪彬	511112198*****18	注册监理工程师	31014369	电力工程			
971	洪彬	511112198*****18	注册监理工程师	31014369	房屋建筑工程			
972	齐万雨	130223198*****15	注册监理工程师	31014392	电力工程			
973	齐万雨	130223198*****15	注册监理工程师	31014392	房屋建筑工程			
974	姚宁	140511199*****18	注册监理工程师	31014430	房屋建筑工程			
975	姚宁	140511199*****18	注册监理工程师	31014430	市政公用工程			

共 1162 条

< 1 ... 63 64 65 66 67 ... 76 > 前往 65 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
976	游泽民	362426197*****15	注册监理工程师	31014496	房屋建筑工程			
977	游泽民	362426197*****15	注册监理工程师	31014496	市政公用工程			
978	曹社平	320683199*****79	注册监理工程师	31014515	房屋建筑工程			
979	曹社平	320683199*****79	注册监理工程师	31014515	市政公用工程			
980	刘延胜	432503197*****11	注册监理工程师	31014534	房屋建筑工程			
981	刘延胜	432503197*****11	注册监理工程师	31014534	市政公用工程			
982	吴高平	420325198*****1X	注册监理工程师	31014725	房屋建筑工程			
983	吴高平	420325198*****1X	注册监理工程师	31014725	航天航空工程			
984	杨正帅	412822199*****98	注册监理工程师	31014856	房屋建筑工程			
985	杨正帅	412822199*****98	注册监理工程师	31014856	市政公用工程			
986	王胜	321088197*****12	注册监理工程师	31014861	房屋建筑工程			
987	王胜	321088197*****12	注册监理工程师	31014861	市政公用工程			
988	蔡荣发	350702198*****19	注册监理工程师	31014862	房屋建筑工程			
989	蔡荣发	350702198*****19	注册监理工程师	31014862	市政公用工程			
990	陶凯	420821199*****53	注册监理工程师	31014864	房屋建筑工程			

共 1162 条

< 1 ... 65 66 67 68 > 前往 66 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
991	陶凯	420821199*****53	注册监理工程师	31014864	机电安装工程
992	高天强	232332199*****12	注册监理工程师	31014893	房屋建筑工程
993	高天强	232332199*****12	注册监理工程师	31014893	市政公用工程
994	魏丽	211403198*****22	注册监理工程师	31015020	房屋建筑工程
995	魏丽	211403198*****22	注册监理工程师	31015020	机电安装工程
996	余浩	321283199*****17	注册监理工程师	31015021	房屋建筑工程
997	余浩	321283199*****17	注册监理工程师	31015021	机电安装工程
998	张美庆	371321199*****22	注册监理工程师	31015022	房屋建筑工程
999	张美庆	371321199*****22	注册监理工程师	31015022	市政公用工程
1000	喻松	430903196*****5X	注册监理工程师	31015405	房屋建筑工程
1001	喻松	430903196*****5X	注册监理工程师	31015405	机电安装工程
1002	孔祥军	230903196*****11	注册监理工程师	31016622	房屋建筑工程
1003	孔祥军	230903196*****11	注册监理工程师	31016622	市政公用工程
1004	周少心	430703199*****53	注册监理工程师	31016769	房屋建筑工程
1005	周少心	430703199*****53	注册监理工程师	31016769	机电安装工程

共 1162 条

< 1 ... 65 66 67 68 69 ... 前往 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1006	张亚雄	429006199*****32	注册监理工程师	31017307	房屋建筑工程			
1007	张亚雄	429006199*****32	注册监理工程师	31017307	航天航空工程			
1008	赵法壮	152105198*****12	注册监理工程师	31017432	房屋建筑工程			
1009	赵法壮	152105198*****12	注册监理工程师	31017432	市政公用工程			
1010	滕智	411381198*****38	注册监理工程师	31017451	房屋建筑工程			
1011	滕智	411381198*****38	注册监理工程师	31017451	水利水电工程			
1012	马世奎	130823199*****11	注册监理工程师	31017477	房屋建筑工程			
1013	马世奎	130823199*****11	注册监理工程师	31017477	水利水电工程			
1014	杜旭	130582198*****33	注册监理工程师	31017484	房屋建筑工程			
1015	杜旭	130582198*****33	注册监理工程师	31017484	航天航空工程			
1016	钟季萍	360302197*****24	注册监理工程师	31017485	房屋建筑工程			
1017	钟季萍	360302197*****24	注册监理工程师	31017485	航天航空工程			
1018	姜鑫豪	320683199*****19	注册监理工程师	31017713	房屋建筑工程			
1019	彭胜	421125199*****1X	注册监理工程师	31017966	房屋建筑工程			
1020	彭胜	421125199*****1X	注册监理工程师	31017966	航天航空工程			

共 1162 条

< 1 ... 66 67 68 69 70 ... 78 前注 68 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1021	张绍民	232324198*****18	注册监理工程师	31018124	房屋建筑工程			
1022	张绍民	232324198*****18	注册监理工程师	31018124	航天航空工程			
1023	王早霖	622727199*****2X	注册监理工程师	31018397	房屋建筑工程			
1024	王早霖	622727199*****2X	注册监理工程师	31018397	市政公用工程			
1025	袁元祥	350122198*****15	注册监理工程师	31018446	房屋建筑工程			
1026	袁元祥	350122198*****15	注册监理工程师	31018446	机电安装工程			
1027	吴万年	350784199*****17	注册监理工程师	31018490	房屋建筑工程			
1028	吴万年	350784199*****17	注册监理工程师	31018490	水利水电工程			
1029	林立	350122198*****12	注册监理工程师	31018650	房屋建筑工程			
1030	陈儒灿	350426198*****12	注册监理工程师	31018674	房屋建筑工程			
1031	陈儒灿	350426198*****12	注册监理工程师	31018674	机电安装工程			
1032	陶荣奥	431121200*****37	注册监理工程师	31018724	房屋建筑工程			
1033	陶荣奥	431121200*****37	注册监理工程师	31018724	市政公用工程			
1034	胡孝文	362426198*****19	注册监理工程师	31018836	房屋建筑工程			
1035	胡孝文	362426198*****19	注册监理工程师	31018836	市政公用工程			

共 1162 条

< 1 ... 67 68 69 70 71 ... 前往 69 页



上海市建设工程监理咨询有限公司				上海市	
统一社会信用代码		91310230631413987X	企业法定代表人		沈云飞
企业登记注册类型		其他有限责任公司	企业注册属地		上海市
企业经营地址		上海市崇明区工业园区秀山路38号			



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1036	袁熙	430424199*****14	注册监理工程师	31018837	房屋建筑工程			
1037	袁熙	430424199*****14	注册监理工程师	31018837	市政公用工程			
1038	吴宝鑫	230202199*****17	注册监理工程师	31018904	房屋建筑工程			
1039	吴宝鑫	230202199*****17	注册监理工程师	31018904	机电安装工程			
1040	董金林	232330199*****56	注册监理工程师	31018943	房屋建筑工程			
1041	董金林	232330199*****56	注册监理工程师	31018943	机电安装工程			
1042	刘旭	412822199*****59	注册监理工程师	31018945	房屋建筑工程			
1043	刘旭	412822199*****59	注册监理工程师	31018945	市政公用工程			
1044	廖南生	430422198*****1X	注册监理工程师	31018984	市政公用工程			
1045	廖南生	430422198*****1X	注册监理工程师	31018984	水利水电工程			
1046	张明明	150430198*****98	注册监理工程师	31019046	房屋建筑工程			
1047	张明明	150430198*****98	注册监理工程师	31019046	机电安装工程			
1048	王哲	220122199*****37	注册监理工程师	31019066	房屋建筑工程			
1049	王哲	220122199*****37	注册监理工程师	31019066	市政公用工程			
1050	谭鑫	500101199*****57	注册监理工程师	31019084	房屋建筑工程			

共 1162 条

<

1

...

68

69

70

71

72

...

78

>

前往

页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1051	谭鑫	500101199*****57	注册监理工程师	31019084	市政公用工程
1052	徐慧	220182198*****18	注册监理工程师	31019095	房屋建筑工程
1053	徐慧	220182198*****18	注册监理工程师	31019095	市政公用工程
1054	王辰鑫	142731198*****13	注册监理工程师	31019128	房屋建筑工程
1055	王辰鑫	142731198*****13	注册监理工程师	31019128	市政公用工程
1056	乔黎明	410327198*****3X	注册监理工程师	31019231	房屋建筑工程
1057	乔黎明	410327198*****3X	注册监理工程师	31019231	市政公用工程
1058	齐悦	232331199*****10	注册监理工程师	31019265	房屋建筑工程
1059	齐悦	232331199*****10	注册监理工程师	31019265	市政公用工程
1060	曹红	341125197*****22	注册监理工程师	32006385	房屋建筑工程
1061	曹红	341125197*****22	注册监理工程师	32006385	市政公用工程
1062	李守军	320924197*****58	注册监理工程师	32010583	房屋建筑工程
1063	李守军	320924197*****58	注册监理工程师	32010583	机电安装工程
1064	卞汉军	320622197*****16	注册监理工程师	32011089	房屋建筑工程
1065	卞汉军	320622197*****16	注册监理工程师	32011089	市政公用工程

共 1162 条

< 1 ... 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1066	陈建宾	320602196*****15	注册监理工程师	32011634	化工石油工程			
1067	陈建宾	320602196*****15	注册监理工程师	32011634	水利水电工程			
1068	薛雨蓉	320682198*****31	注册监理工程师	32033267	房屋建筑工程			
1069	薛雨蓉	320682198*****31	注册监理工程师	32033267	市政公用工程			
1070	陆川生	321324198*****19	注册监理工程师	32097331	房屋建筑工程			
1071	陆川生	321324198*****19	注册监理工程师	32097331	机电安装工程			
1072	单润庭	519004196*****35	注册监理工程师	33007947	房屋建筑工程			
1073	单润庭	519004196*****35	注册监理工程师	33007947	机电安装工程			
1074	李锐	420102197*****13	注册监理工程师	33013968	市政公用工程			
1075	李锐	420102197*****13	注册监理工程师	33013968	水利水电工程			
1076	袁恒敬	362429197*****36	注册监理工程师	33015258	房屋建筑工程			
1077	袁恒敬	362429197*****36	注册监理工程师	33015258	市政公用工程			
1078	蒙书	511302197*****39	注册监理工程师	33018785	房屋建筑工程			
1079	蒙书	511302197*****39	注册监理工程师	33018785	市政公用工程			
1080	唐小杰	500225198*****91	注册监理工程师	33029372	房屋建筑工程			

共 1162 条

<

1

...

70

71

72

73

74

...

76

前往 72 页

上海市建设工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		

上海市



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1081	唐小杰	500225198*****91	注册监理工程师	33029372	市政公用工程
1082	万勇	310107197*****37	注册监理工程师	34008523	房屋建筑工程
1083	万勇	310107197*****37	注册监理工程师	34008523	市政公用工程
1084	李世伟	350322198*****35	注册监理工程师	35010953	房屋建筑工程
1085	李世伟	350322198*****35	注册监理工程师	35010953	市政公用工程
1086	南孟端	372522197*****11	注册监理工程师	37003424	电力工程
1087	南孟端	372522197*****11	注册监理工程师	37003424	房屋建筑工程
1088	陈晓琴	370502196*****2X	注册监理工程师	37013932	房屋建筑工程
1089	陈晓琴	370502196*****2X	注册监理工程师	37013932	市政公用工程
1090	李谈	410923198*****15	注册监理工程师	37018829	房屋建筑工程
1091	李谈	410923198*****15	注册监理工程师	37018829	市政公用工程
1092	梁鑫	410702196*****2X	注册监理工程师	41002583	房屋建筑工程
1093	梁鑫	410702196*****2X	注册监理工程师	41002583	市政公用工程
1094	张新民	412824197*****54	注册监理工程师	41002752	房屋建筑工程
1095	张新民	412824197*****54	注册监理工程师	41002752	市政公用工程

共 1162 条

<

1

...

71

72

73

74

75

...

78

前往



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1096	李德民	411122197*****78	注册监理工程师	41003698	房屋建筑工程			
1097	李德民	411122197*****78	注册监理工程师	41003698	公路工程			
1098	焦文胜	410202196*****33	注册监理工程师	41006296	电力工程			
1099	焦文胜	410202196*****33	注册监理工程师	41006296	房屋建筑工程			
1100	赵明	410211198*****17	注册监理工程师	41013921	房屋建筑工程			
1101	赵明	410211198*****17	注册监理工程师	41013921	市政公用工程			
1102	刘克东	342423199*****16	注册监理工程师	42013049	房屋建筑工程			
1103	刘克东	342423199*****16	注册监理工程师	42013049	市政公用工程			
1104	舒序青	433022197*****16	注册监理工程师	43007672	房屋建筑工程			
1105	舒序青	433022197*****16	注册监理工程师	43007672	市政公用工程			
1106	欧阳超	410105197*****54	注册监理工程师	43012439	房屋建筑工程			
1107	欧阳超	410105197*****54	注册监理工程师	43012439	市政公用工程			
1108	孙树奎	230921196*****10	注册监理工程师	44001084	房屋建筑工程			
1109	孙树奎	230921196*****10	注册监理工程师	44001084	市政公用工程			
1110	王俊华	340505196*****10	注册监理工程师	44004653	房屋建筑工程			

共 1162 条

< 1 ... 72 73 74 75 76 ... 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1111	王俊华	340505196*****10	注册监理工程师	44004653	市政公用工程			
1112	陈刚	610113196*****16	注册监理工程师	44007931	房屋建筑工程			
1113	陈刚	610113196*****16	注册监理工程师	44007931	市政公用工程			
1114	王建文	131024198*****15	注册监理工程师	44016464	房屋建筑工程			
1115	王建文	131024198*****15	注册监理工程师	44016464	市政公用工程			
1116	李明	513433198*****12	注册监理工程师	44019859	房屋建筑工程			
1117	李明	513433198*****12	注册监理工程师	44019859	机电安装工程			
1118	曹长富	370883198*****34	注册监理工程师	44020686	房屋建筑工程			
1119	曹长富	370883198*****34	注册监理工程师	44020686	市政公用工程			
1120	张冲	522123199*****10	注册监理工程师	44029517	房屋建筑工程			
1121	张冲	522123199*****10	注册监理工程师	44029517	市政公用工程			
1122	彭小愿	362427198*****5X	注册监理工程师	44029618	房屋建筑工程			
1123	彭小愿	362427198*****5X	注册监理工程师	44029618	市政公用工程			
1124	孙锡亨	610528198*****38	注册监理工程师	44030875	房屋建筑工程			
1125	孙锡亨	610528198*****38	注册监理工程师	44030875	市政公用工程			

共 1162 条

< 1 73 74 75 76 77 78 > 前往 75 页



上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码

91310230631413987X

企业法定代表人

沈云飞

企业登记注册类型

其他有限责任公司

企业注册属地

上海市

企业经营地址

上海市崇明区工业园区秀山路38号



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1126	陈晴杰	620423199*****15	注册监理工程师	44032751	房屋建筑工程
1127	陈晴杰	620423199*****15	注册监理工程师	44032751	市政公用工程
1128	陆子鑫	440921199*****31	注册监理工程师	44033472	电力工程
1129	陆子鑫	440921199*****31	注册监理工程师	44033472	市政公用工程
1130	姚世林	622825198*****15	注册监理工程师	44044250	房屋建筑工程
1131	姚世林	622825198*****15	注册监理工程师	44044250	市政公用工程
1132	骆依林	532130198*****31	注册监理工程师	45006228	房屋建筑工程
1133	骆依林	532130198*****31	注册监理工程师	45006228	市政公用工程
1134	张彤	511623199*****35	注册监理工程师	50010379	机电安装工程
1135	张彤	511623199*****35	注册监理工程师	50010379	市政公用工程
1136	陈之鑫	350425199*****18	注册监理工程师	50010400	房屋建筑工程
1137	陈之鑫	350425199*****18	注册监理工程师	50010400	市政公用工程
1138	杨万洋	512322196*****74	注册监理工程师	50010604	房屋建筑工程
1139	杨万洋	512322196*****74	注册监理工程师	50010604	机电安装工程
1140	刘永清	652801197*****71	注册监理工程师	51003587	房屋建筑工程

共 1162 条

<

1

...

73

74

75

76

77

78

>

前往 7 页

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1141	刘永涛	652801197*****71	注册监理工程师	51003587	市政公用工程			
1142	刘国正	510922196*****92	注册监理工程师	51004309	房屋建筑工程			
1143	刘国正	510922196*****92	注册监理工程师	51004309	市政公用工程			
1144	蒋斌	430528197*****56	注册监理工程师	51009899	房屋建筑工程			
1145	蒋斌	430528197*****56	注册监理工程师	51009899	市政公用工程			
1146	蒋正彬	110110196*****32	注册监理工程师	52001633	房屋建筑工程			
1147	蒋正彬	110110196*****32	注册监理工程师	52001633	机电安装工程			
1148	陈永义	532231198*****31	注册监理工程师	53003241	房屋建筑工程			
1149	陈永义	532231198*****31	注册监理工程师	53003241	机电安装工程			
1150	刘万鑫	610103197*****17	注册监理工程师	61005000	房屋建筑工程			
1151	刘万鑫	610103197*****17	注册监理工程师	61005000	市政公用工程			
1152	张杰	620102197*****12	注册监理工程师	62002189	电力工程			
1153	张杰	620102197*****12	注册监理工程师	62002189	房屋建筑工程			
1154	王文云	620321198*****51	注册监理工程师	62006982	房屋建筑工程			
1155	王文云	620321198*****51	注册监理工程师	62006982	市政公用工程			

共 1162 条

< 1 73 74 75 76 77 页





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	91310230631413987X	企业法定代表人	沈云飞
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市崇明区工业园区秀山路38号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1156	潘昱忠	650103197*****14	注册监理工程师	65003168	市政公用工程
1157	潘昱忠	650103197*****14	注册监理工程师	65003168	铁路工程
1158	戴红兵	320106196*****58	一级注册结构工程师	3100061-S002	--
1159	张智威	510102196*****17	一级注册结构工程师	3100061-S001	--
1160	王玲	320923198*****20	一级注册结构工程师	3100061-S006	--
1161	石蕊佳	430104198*****14	一级注册建筑师	3100061-008	--
1162	王哲	410102197*****44	一级注册建筑师	3100061-009	--

共 1162 条

< 1 ... 73 74 75 76 77 78 >

前往 78 页



1.2 中级以上职称人员规模情况

序号	职称级别	职称专业	人数	备注
1.	正高级职称	工民建	3	8 人
2.		机电安装	2	
3.		管理类	3	
4.	高级工程师	土建类	161	348 人
5.		安装类	86	
6.		管理类	45	
7.		市政类	32	
8.		其他	24	
9.	中级工程师	土建类	315	686 人
10.		安装类	282	
11.		管理类	42	
12.		市政类	31	
13.		其他	16	

1.2.1 部分正高级工程师职称证书

1.2.1.1 欧阳光辉（工程监理）



1.2.1.2 赵春波（土木工程）

吉林省专业技术职务 任职资格证书	
姓名:赵春波	
性别:男	
证件号码:220221197402110014	
专业名称:土木工程	
资格名称:正高级工程师	
授予资格时间:2024年01月01日	
证书编号:2024A01920	
公布文号:吉建函〔2024〕644号	
发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅	
查询网址: https://zhhrs.hrss.jl.gov.cn/	
此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。	
二维码验证	
	
电子证书生成日期:2024年09月12日	

数据来源:吉林省电子证照库

1.2.1.3 赵春波（施工管理）

上海市正高级职称证书

姓 名： 杨胜强

性 别： 男

出 生 年 月： 1967-05

证 件 类 型： 居民身份证

证 件 号： 620105196705161016

工 作 单 位： 上海市建设工程监理咨询有限公司



职 称 名 称： 正高级工程师

专 业 名 称： 工程施工管理

评 审 机 构： 上海市工程系列正高级职称评审委员会（建设交通类）

取得职称时间： 2025-01-23

证 书 编 号： 24GEEACA0634



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息

1.2.2 部分高级工程师职称证书

1.2.2.1 王文辉（给排水）



1.2.2.2 杜卫国（工程管理）

杜卫国 同志		
经 上海市工程系列土建施工专业高级技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备 高级工程师		姓 名 杜卫国
任职资格。		性 别 男
通过日期 2016年12月28日		出生年月 1971.07
编 号 16C2020257		专 业 工程管理
		工作单位 上海市建设工程监理咨询有限公司



1.2.2.3 候超（工民建）



1.2.2.4 张龙栓（工民建）



 (加盖审批部门钢印有效)	系 列 <u>建筑工程</u> Category
	专 业 <u>工业与民用建筑</u> Specialism
	资 格 名 称 <u>高级工程师</u> Qualified Title
	批 文 号 <u>冀职改办字 [2019] 218号</u> Approval No.
姓 名 <u>张龙栓</u> Name	授 予 时 间 <u>2019年 12月</u> Date of Conferment
性 别 <u>男</u> Gender	
出 生 年 月 <u>1974年 5月</u> Date of Birth	管 理 号 <u>2019D0100G0799</u> File No.
工 作 单 位 <u>河北东申建筑工程有限公司</u> Organization	

1.2.2.5 梁军（工程管理）



1.2.2.6 吴富国（道路与桥梁）

 (颁证部门钢印)	工作单位 云南仕龙工程有限公司
姓 名 吴富国	专业名称 道路与桥梁
性 别 男	资格名称 高级工程师
出生年月 1972年7月9日	评审组织 昆明市交通工程高级职称委员会
	资 格 认 定 时 间 2014年8月
	发证时间 2014年8月
	证书编号 001408825

1.2.2.7 白云（建筑施工）

 (加盖发证机关钢印有效)	专业名称 建筑施工
姓 名 白云	Profession Series
Name	资格名称 高级工程师
性 别 男	Post Qualification
Sex 210423198702181419	授予时间 2022年12月
身份证号	Conferment Date
ID No.	
工作单位 辽宁中基建筑设计有限公司	发证机关 Issued by
Establishment	202201021020428
	证书管理号 202201021020428
	Certificate Management No.

1.2.2.8 郝建（电气工程）



1.2.2.9 李德民（工程监理）

从事专业 Speciality	工程监理	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省工程系列高级考核 认定委员会	
评审通过时间 Time Of Adoption	2018.11	姓 名 李德民 性 别 男 Full Name Sex
		出生年月 1975.12 籍 贯 Birthdate Native Place
		工作单位 河南四方建设管理有限公司 Work Unit
发 证 单 位 Issuing Authority	河南省人民政府	证书编号 Credentials No. B12180900033
文 件 号	豫职政【2019】19号	2019 年3 月5 日

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.	河南省专业技术人员 职业资格证书 (高级)  河南省人力资源和社会保障厅 编号: N° 00185399
--	--

1.2.2.10 黄忠云（机电工程）

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。 This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.	 黑龙江省人事厅制发 Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department 编号: No. B080210008
--	--

 (加盖审批部门钢印有效) 姓 名 <u>黄忠云</u> Name <u>男</u> 性 别 <u>1968年11月</u> Sex <u>1968年11月</u> 出生年月 <u>1968年11月</u> Date of Birth	专业名称 <u>机电</u> Profession <u>高级工程师</u> 资格名称 <u>2002年9月1日</u> Post <u>2002年9月1日</u> 授予时间 <u>2002年9月1日</u> Date of Issue  发证机关 Issued by
--	---

1.2.3 部分中级工程师职称证书

1.2.3.1 何智景（道路与桥梁）



证书编号：黔特中2010993988726

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓 名：何智景

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：43052119920920497X

资格系列：工程技术人员

资格专业：道路与桥梁工程

资格名称：工程技术人才_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州贵业建设有限公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局




统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年03月26日

1.2.3.2 朱继业（市政公用工程）



证书编号: B08193080100002913

姓名: 朱继业

性别: 男

身份证号: 620422198809267458

业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



1.2.3.3 周玉强（暖通空调）



粤中取证字第 140010100588号

周玉强 于二〇一三年十二月，经 深圳市人力资源和社会保障局 评审委员会评审通过，具备 暖通空调工程师 资格。特发此证

发证机关: 深圳市人力资源和社会保障局
二〇一四年 二月十八 日



1.2.3.4 王爱军（工程测量）

编号: 517-00493 NO.  辽宁省人事厅制发 Formulated by Liaoning Provincial Personnel Department	本证书由辽宁省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.
--	--

 (加盖审批部门钢印有效) 姓 名 <u>王爱军</u> Name 性 别 <u>男</u> Sex 出生年月 <u>1969.10</u> Date of Birth 工作单位 _____ Establishment	专业名称 <u>工程测量</u> Profession Series 资格名称 <u>工程师</u> Post Qualification 授予时间 <u>2005.10</u> Conferment Date  发证机关 Issued by
--	--

1.2.3.5 吴富军（建筑工程）



1.2.3.6 路茜然（建筑工程）



1.2.3.7 宋登科（建筑工程）



1.2.3.8 张学虎（道路与桥梁）

 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal 持证人签名 _____ Signature of the Bearer 管理号: 305100021201700245 File No.	姓 名 张学虎 性 别 男 Name Gender 身份证号 620422198604037114 ID Number 职称系列 工程系列 Category of Profession 资格名称 工程师 Qualification 专 业 道路与桥梁工程 Speciality 授予时间 2017年12月 Date of Conferment 评审机构 工程系列百色市民营企业中级评委会 Accrediting Agency 批准机关(盖章) 百色市人力资源和社会保障局 Issued by 2018年1月8日 百职改[2017]29号
---	---

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。 This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer. Approved by Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region	注 意 事 项 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。 Notice I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost. II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination. 证书编号: 1590246 No.
---	--

1.2.3.9 高长宾（水利水电）

  持证人签名：_____	姓 名：	高长宾
	性 别：	男
	身份证号：	432322197601294533
	任职资格：	工程师
	专业类别：	水利水电
	批准日期：	2005年09月15日
	工作单位：	江苏昆山安鼎机电工程有限公司
	系统编码：	B0500000000109752



1.2.3.10 高长宾（电气工程）

 （加盖审批部门钢印有效） 姓 名 <u>孟庆明</u> Name 性 别 <u>男</u> Sex 出生年月 <u>1982.9</u> Date of Birth 工作单位 <u>（国营锦州）北山建筑工程公司</u> Establishment	专业名称 <u>电气工程</u> Profession Series 资格名称 <u>工程师</u> Post Qualification 授予时间 <u>2016.9.30</u> Conferment Date  发证机关 Issued by
--	---

编号： 00336558 NO.  辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province	本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.
--	---

2 投标人近 3 年同类工程监理业绩

表 2 《投标人近 3 年同类工程监理业绩》

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	合同范围及内容	证明文件页码
1	深圳市福田区建筑工务署	深圳中心公园改造提升一期工程	773.5000	2021.09.22	建设内容：空中景观连廊，慢行系统、儿童游乐设施、游客接待中心和公共厕所等设施，以及园林工程、绿化工程、智慧公园系统，沿河亲水景观等。	115-149
2	青岛临空经济区建设有限公司	青岛胶东临空经济示范区南部商务区基础设施配套项目（一期）	408.173439	2024.02.08	本项目包括道路、排水、景观、交通设施、专业管线等，主要建设5条路段，设计标准为城市次干路。	150-155
3	龙翔投资控股集团有限公司	长春新区新型城镇化建设项目 PPP 项目-西营城河综合治理二标段工程	333.1382	2024.03.30	二标段工程包括巫山路、赵泡引水渠工程、丙十一路道路排水工程、君子兰路及百合街等街路，工程范围包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等全部工程的全过程监理服务。	156-159
4	上海真如城市副中心开发建设投资有限公司	真如副中心H型地下公共车行通道过曹杨路节点工程	258.0000	2023.03.28	本项目为地下H型通道，全长355米，总建筑面积5800平方米。	160-165
5	上海南大开发建设有限公司	南大智慧城中央公园及停车库新建工程	369.0000	2024.02.23	新建绿化面积约128359平方米，园路及铺装场地面积约28000平方米，	166-169

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	合同范围及内容	证明文件页码
					水体面积约 37077 平方米，地上建筑面积 5260 平方米，地下建筑面积约 12320 平方米，同步实施各类桥梁、地下车库、人防工程、景观小品、标识标牌、给排水、电气和照明等。	
6	上海南大开发建设有限公司	南大智慧城 乾波路（丰皓路~丰德路） 新建市政配套道路工程	110.8500	2024.02.06	新建道路长 919.84 米，新建桥梁 2 座，敷设 DN1000 雨水管道 786 米，同步实施道路标志标线、照明、信号灯及绿化等。	170-174

注：后附业绩证明材料。

2.1 深圳中心公园改造提升一期工程

2.1.1 合同扫描件



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

受托人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳中心公园改造提升一期工程

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：深圳中心公园改造提升一期工程位于福华路深圳中心公园南部，占地面积约 44 公顷。主要建设内容包括：建设空中景观连廊，慢行系统，儿童游乐设施，游客接待中心和公共厕所（集合型服务设施）等设施，以及园林工程、绿化工程、智慧公园系统，沿河亲水景观等。（工程规模最终以发改部门最终批复的文件为准。）

4. 工程类别：市政工程类 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：暂定 79796 万元（最终以发改部门最终批复的文件为准），
招标部分工程概算投资额：暂定 62401.25 万元（最终以发改部门最终批复的文件为准）。

7. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 附件：附件1《监理重要工作项目要求》

附件2《监理违约行为检查细则》

附件3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：____赖贞利____，身份证号码：____510231196912130311____，
注册号：____31007056____。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与
相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰柒拾叁万伍仟元整（¥773.50万元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	736.67	36.83	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期：2021年9月1日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工
准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2024年12月31日。

合同工期总日历天数 1217 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起2年为保修阶段，防水工程保
修期为5年。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年9月22日。

2. 订立地点：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼。

3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本六份，委托人持五份，受托人持一份，均具有同等法律效力。

（本页无正文，为合同协议书签署页）

委托人：（盖章）

住所：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼

邮编：

法定代表人：（签章）

或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

住所：上海市虹口区西安路88号

邮编：200080

法定代表人：（签章）

或其授权代理人：（签章）

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

账号：9840 0155 1000 00174

电话：021-60826103

传真：021-56655591

电子邮箱：

2.1.2 竣工验收证明

市政竣工·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

项目名称，后附项目更名证明文件

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程II标段

建设单位（公章）：深圳市福田区建筑工务署/（代建单位）华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2025年07月29日

发出日期：2025年07月29日

市政基础设施工程				
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期 工程A区景观提升工程II标段	工程地点	深圳市福田区中心公园A区	
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	34000平方米	工程造价 （万元）	3230.057614	
结构类型	市政工程	开工日期	2023年11月02日	
施工许可证号	/	竣工日期	2025年07月29日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-37	
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/（代建单位） 华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安装 ）	/	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心	
			深圳市天博检测技术有限公司	
			深圳市华科质量技术有限公司	
			深圳市华科达检测有限公司	
			深圳市港嘉工程检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年07月29日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的 其他验收文件	建筑与市政 工程施工质量 控制通用 规范	2022年07月15日	GB 55032-2022	合格
	建筑工程施工 质量验收 统一标准	2023年11月01日	GB50300-2013	合格
	园林绿化工程 施工及验收 规范	2023年05月01日	CJJ 82-2012	合格
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位（范围）	无 社卫园 注册号 11011779 有效期 2025.11.19 上海市建设工程监理咨询有限公司 朱亚伟 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤1442018201908390(00) 市政 建筑 2026.07.19 深圳市国艺园林建设有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: 杨志华 2025年7月29日	（公章） 总监理工程师: 杜卫周 2025年7月29日	（公章） 项目负责人: 朱亚伟 2025年7月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	（公章） 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月29日	姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期至: 至2026年12月 （公章） 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月29日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程D区景观提升工程I标段

建设单位（公章）：_____

竣工验收日期：2025年04月16日

发出日期：2025年04月16日

市政基础设施工程				
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善 一期工程A区景观提升工程1标段	工程地点	深圳市福田区中心公园A区	
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	本工程施工范围占地约4.8万平方米园 林景观	工程造价 （万元）	4451.011532	
结构类型	园林绿化工程	开工日期	2023年04月24日	
施工许可证号	/	竣工日期	2025年04月16 日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署 华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市博大建设集团有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安 装）	/	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检 测中心	
			深圳市土木检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年 04 月 16 日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法 规规定 的其他 验收文 件	建筑与市政 工程施工质 量控制通用 规范	2022年07月15日	GB 55032-2022	验收合格
	建筑工程施工 质量验收 统一标准	2023年11月01日	GB50300—2013	验收合格
	园林绿化工程 施工及验 收规范	2023年05月01日	CJJ 82-2012	验收合格
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	资料齐全有效		验收合格	
工程竣工报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
工程质量评估报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
勘察质量检查报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
设计质量检查报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
工程质量保修书	具备，已签署		验收合格	

市政基础设施工程			
工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达 使用功 能的部 位（范围）	无		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 华润(深圳) 有限公司 项目负责人: 郭子成 2025年4月6日	 社卫国 注册号 11011779 有效期至 2025.12.31 总监工程师: (执业资格印章) 2025年4月6日	 项目负责人: 黄子成 2025年4月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 项目负责人: (执业资格印章) 2025年4月6日	 项目负责人: (执业资格印章) 2025年4月6日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 A 区景观提升工程III标段

建设单位（公章）：【建设单位】深圳市福田区建筑工务署
【代建单位】华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2025年01月17日

发出日期：2025年01月17日

市政基础设施工程				
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 A 区景观提升工程III标段	工程地点	深圳市福田区中心公园A区	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程施工范围占地约5.2万平方米园林景观	工程造价（万元）	4935.322396	
结构类型	/	开工日期	2023年04月24日	
施工许可证号	/	竣工日期	2025年01月17日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号		
建设单位	【建设单位】深圳市福田区建筑工务署 【代建单位】华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市翠绿洲环境艺术有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心	
			深圳市土木检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年01月17日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	建筑与市政工程施工质量控制通用规范	2022年07月15日	GB 55032-2022	验收合格
	建筑工程施工质量验收统一标准	2023年11月01日	GB50300—2013	验收合格
	园林绿化工程施工及验收规范	2023年05月01日	CJJ 82-2012	验收合格
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	资料齐全			
工程竣工报告	资料齐全			
工程质量评估报告	资料齐全			
勘察质量检查报告	资料齐全			
设计质量检查报告	资料齐全			
工程质量保修书	已签署			

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期: 至2026年12月	
工程未达使用功能部位	无		
参加验收单位意见	建设单位  (公章) 项目负责人: 7月17日 2025年1月17日	监理单位  (公章) 总监理工程师: 李元 2025年1月17日	施工单位  (公章) 项目负责人: 徐双武 2025年1月17日
	分包单位	设计单位  (公章) 项目负责人: 2025年1月17日	勘察单位  (公章) 项目负责人: 2025年1月17日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程

设计单位（公章）：广东科美都市景观规划有限公司/广东中人工程设计有限公司

竣工验收日期：2024年8月2日

发出日期：2024.8.2

市政基础设施工程

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程	工程地点	深圳中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	17648m²	工程造价（万元）	2021.434557（万元）
结构类型	市政工程	开工日期	2023年 9月 21日
施工许可证号	2024-04	竣工日期	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2024-04
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建单位）	总承包单位	深圳市中深装建设集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司/广东中入工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2024年6月26日	市政竣·通-10	验收合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	2024年3月11日	2024-04	—————
施工图设计文件审查意见	2023年8月20日	21SC-097-05	—————
工程竣工报告	年 月 日	市政竣·通-11	同意办理竣工手续
工程质量评估报告	2024年6月26日	市政竣·通-05	符合要求
勘察质量检查报告	/	市政竣·通-06	/
设计质量检查报告	2024年6月26日	市政竣·通-07	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-08	

市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成（笔架山东南侧出水口、振华西路东侧涵洞、振华西路西侧涵洞、红荔路涵洞、笋岗西路涵洞、滨河皇岗立交涵洞、深南皇岗立交涵洞）施工任务，质量合格
对各 管 理 环 节 评 价		
		本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成（笔架山东南侧出水口、振华西路东侧涵洞、振华西路西侧涵洞、红荔路涵洞、笋岗西路涵洞、滨河皇岗立交涵洞、深南皇岗立交涵洞）施工任务。（此次分段竣工验收不包含福华涵洞、福田路人行道）		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期至: 至2026年12月 中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 李皓超 注册号: 4401440-C17 有效期至: 至2026年8月 中华人民共和国注册监理工程师 姓名: 杜卫军 注册号: 11011779 有效期至: 2025.11.19 上海市建设工程监理咨询有限公司 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 姓名: 徐强 编号: 粤1442022202303917(00) 市政 2026.06.08 深圳市中深建设集团有限公司		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人: 尹仲林 年 月 日	（公章） 总监理工程师: (执业资格签章) 2024年 8月 2日	（公章） 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 8月 2日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人: 刘旭 2024年 8月 2日	（公章） 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 8月 2日	（公章） 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 8月 2日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程

设计单位（公章）：广东科美都市景观规划有限公司
东中人工程设计有限公司

竣工验收日期：2024年12月20日

发出日期：2024.12.20

市政基础设施工程

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程	工程地点	深圳中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	17648m²	工程造价（万元）	2021.434557（万元）
结构类型	市政工程	开工日期	2024年 9月 4日
施工许可证号	2024-04	竣工日期	2024年12月20日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2024-04
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建单位）	总承包单位	深圳市中深装建设集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司/广东中人工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2025年2月15日	市政竣·通-10	验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证		2024-04	—————
施工图设计文件审查意见	2023年8月20日	21SC-097-05	—————
工程竣工报告	2024年12月20日	市政竣·通-11	同意办理竣工手续
工程质量评估报告	2024年12月15日	市政竣·通-05	符合要求
勘察质量检查报告	/	市政竣·通-06	/
设计质量检查报告	2024年12月15日	市政竣·通-07	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-08	—————

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成（滨河福华涵洞）施工任务，质量合格。
对各管理环节评价		
	本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。	

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成（滨河福华涵洞）施工任务。（此次分段竣工验收不包含福田路人行道）		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期至: 至2026年12月
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 李超 注册号: 4401440-017 有效期至: 至2025年9月
工程未达到使用功能的部位(范围)	五 中华人民共和国注册监理工程师 社卫国 注册号 11011779 有效期至 2025.11.19 上海市建设工程监理咨询有限公司 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 徐强 号1442022202303917(00) 市政 2026.06.08 深圳市中源建设集团有限公司		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: 刘伟 2024年12月20日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 2024年12月20日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程示范段

建设单位（公章）：深圳市福田区建筑工程质量监督站
华润（深圳）有限公司（代建）
有限公司

竣工验收日期：2023 年 10 月 31 日

发出日期：2023 年 10 月 31 日

市政基础设施工程			
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程示范段	工程地点	深圳市福田区皇岗路中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	46000平方米	工程造价（万元）	49488426.51元
结构类型	市政工程	开工日期	2022 年 8 月 5 日
施工许可证号	深福建施函（2022）26号	竣工日期	2023 年 10 月 31 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	深福建施函（2022）26号
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 10 月 31 日	市政竣·通-10	符合要求
法律法规规定的 其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	经检查验收，本工程的施工质量符合设计图纸、合同文件和标准规范规程的要求，已按合同约定范围完成了工程内容。施工技术档案及施工管理资料基本齐全，主要材料、构配件等的质量保证资料齐全，工程质量的检测资料符合要求，工程观感质量为“合格”，工程质量为“合格”，具备竣工验收条件。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年10月31日	监理单位 上海建设工程监理咨询有限公司 (公章) 总监: [Signature] 注册监理工程师: [Signature] 注册证号: 1101179 有效期至: 2025.10月31日 2023年10月31日	施工单位 上海建工集团股份有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年10月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
	年 月 日	2023年10月31日	年 月 日

2.1.3 项目名称变更证明

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2022〕49号

福田区发展和改革局关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设书的批复

区建工署：

报来《深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设书》
（国家编码：2020-440304-48-01-017759）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目名称

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程。

更名后项目名称 1 —

更名前项目名称

二、项目建设必要性

项目原名称为深圳中心公园改造提升一期工程。为打造中央活力区，推动公园与城市高度融合、综合开发，重塑福田河活力景观带，缝合生态廊道，促进环境品质与都市文化和谐互促，拓展时尚、人文、生态相融相生的新空间，带动整个片区的活力提升，同时统筹解决当前该片区地铁地下工程完工后场地重建和现状提升改造的需要，拟开展深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设。为此，该项目是必要的。

三、项目建设规模和主要内容

项目位于深圳中心公园A区（滨河大道北-福华路南-福田路西-皇岗路东）、B区（福华路北-深南大道南-福田路西-皇岗路东）、C1区（深南大道北-振华西路南-福田河西-皇岗路东）、C2区（深南大道北-振华西路南-华富路西-福田河东）、D1区（振华西路北-红荔路南-福田河西-皇岗路东）和D2区（振华西路北-红荔路南-华富路西-福田河东），用地面积共84.18公顷。主要建设内容包括生态河道景观建设、园路系统建设、空中景观连廊建设、儿童游乐设施建设、服务及管理设施建设、园林、绿化、智慧公园及公共配套设施建设等。

四、投资匡算及资金来源

项目总匡算暂定为168,066万元。最终投资额以概算批复为准。资金来源为区政府统筹（财政）。

五、下一阶段工作要求

— 2 —

请按照《福田区政府投资全过程管理办法》（福府规〔2019〕5号）和本批复的有关要求，抓紧开展项目可研、概算编制等前期工作，及时报送我局审核。

六、有效期

本批复自印发之日起两年内有效。原《福田区发展和改革局关于深圳中心公园改造提升一期工程建议书的批复》（深福发改〔2020〕883号）收回作废。

附件：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程匡算汇总表

福田区发展和改革局
2022年2月15日

— 3 —

附件

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 匡算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准		匡算投资 (万元)	占总投资 比重
一	建安工程费用	暂定额	133822.12	79.62%
二	工程建设其他费用	暂定额	18062.63	10.75%
三	预备费	暂定额	12150.54	7.23%
四	项目代建管理费	暂定额	4030.71	2.40%
建设项目总匡算		一+二+三+四	168066.00	100.00%

抄送：区财政局，区审计局，区政府采购中心。

深圳市福田区发展和改革局

2022年2月15日印发

— 4 —

2.1.4 工程范围变更批复文件

深圳市福田区建筑工务署

关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期A区I、III标段施工复函范围变更调整的函

福田区住房和建设局：

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程项目（下称“中心公园项目”）由我署负责建设，由华润（深圳）有限公司负责代建，市、区两级政府高度重视中心公园项目的建设效果。

原中心公园A区I、III标段在申报办理施工复函时，由于项目性质为公园建设，故将施工范围填报为“园林绿化工程”。后期根据合同开展具体施工时，发现项目施工专业除园林绿化工程外还包括“智能化管道工程、给排水管道工程、电力管道工程、照明工程、园建及铺装工程、土石方工程、钢结构工程、桩基与地基基础工程”等专业工程。

为保障该项目完工后可顺利申报验收并交付使用，现我署向贵局函请对深圳中心公园生态修复与功能完善一期A区I、III标段施工复函范围变更调整为：智能化管道工程、给排水管道工程、电力管道工程、照明工程、绿化工程、园建及铺装工程、土石方工程、钢结构工程、桩基与地基基础工程。

专此致函，望贵局予以大力协助为盼！

更名后项目范围

1 -

附件：原施工复函批复文件



（区工务署联系人：邓仲梅，联系电话：13662220079；

华润公司联系人：乔丽娜，联系电话：15888405073）

- 2 -

深圳市福田区住房和建设局

深圳市福田区住房和建设局关于提前介入深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段质量安全监督的复函

深圳市福田区建筑工务署：

我局已收到《关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段报建的申请》，经研究，函复如下：

一、深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段已确定施工、监理单位，并提供了会议纪要。现同意你单位在已制定保证工程质量和安全的具体措施情况下，办理深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段质量安全监督登记手续，具体信息详见附件工程基本信息表。

二、你单位应当按照《深圳市人力资源和社会保障局关于印发深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法的通知》要求，在深圳社保局办理建设项目工伤保险参保缴费手续。

三、你单位持本函于10个工作日内到区质安中心办理相关手续。在具备施工许可证办理条件时，应立即来我局申请办理施工许可证。

此复

- 3 -

附件：工程基本信息表



工程基本信息表

编号：2023-14

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司		
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司		
建设地址	深圳市福田区皇岗路深圳中心公园A区西门		
建设规模	48000 m²	合同价格	4451.011532 万元
合同开工日期	2023 年 2 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 3 日
项目经理	黄子成	注册证书号	粤 1452019202001742
项目总监	杜卫国	注册证书号	11011779
施工范围	绿化工程。		

深圳市福田区住房和建设局

深圳市福田区住房和建设局关于提前介入深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段质量安全监督的复函

深圳市福田区建筑工务署：

我局已收到《关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段报建的申请》，经研究，函复如下：

一、深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段已确定施工、监理单位，并提供了会议纪要。现同意你单位在已制定保证工程质量和安全的具体措施情况下，办理深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段质量安全监督登记手续，具体信息详见附件工程基本信息表。

二、你单位应当按照《深圳市人力资源和社会保障局关于印发深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法的通知》要求，在深圳社保局办理建设项目工伤保险参保缴费手续。

三、你单位持本函于10个工作日内到区质安中心办理相关手续。在具备施工许可证办理条件时，应立即来我局申请办理施工许可证。

此复

- 5 -

附件：工程基本信息表



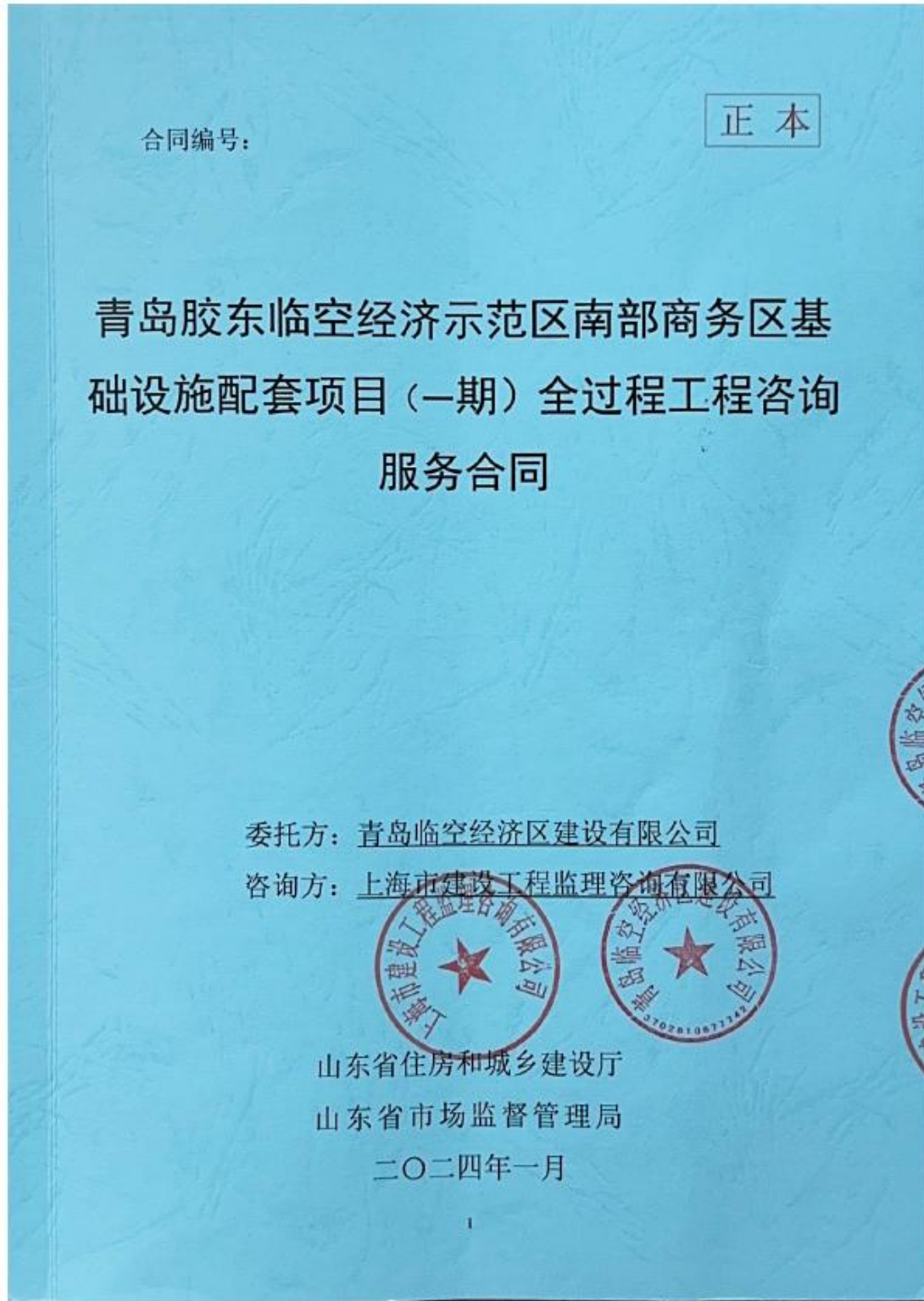
工程基本信息表

编号：2023-15

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市翠绿洲环境艺术有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建研广州工程勘察院有限公司		
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司		
建设地址	深圳市福田区中心公园A区福华路与福田路交汇处		
建设规模	52000 m ²	合同价格	4935.322396 万元
合同开工日期	2023 年 2 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 17 日
项目经理	魏志文	注册证书号	粤 1442006200912432
项目总监	杜卫国	注册证书号	11011779
施工范围	园林绿化工程。		

2.2 青岛胶东临空经济示范区南部商务区基础设施配套项目（一期）

2.2.1 合同关键页



总合同协议书

委托方（全称）：青岛临空经济区建设有限公司

咨询方（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：青岛胶东临空经济示范区南部商务区基础设施配套项目（一期）工程

2. 工程地点：青岛胶东临空经济示范区南部商务区内，G204以北、碧水河以南、站前大道以东、营旧路以西区域

3. 工程概况：本项目实施道路、排水、景观、交通设施、专业管线等，主要建设 5 条路段，其中，川一路为东西走向，分为西段（站前大道至东外环）、中段（小南路至航平南路）、东段（港城三路至营旧路），设计标准为城市次干路；港城五路为南北走向，自北部快速路至港城二路，设计标准为城市次干路；港城七路为南北走向，自 G204 至北部快速路，设计标准为城市支路。

4. 投资估算：项目总投资 59184 万元，其中建筑安装工程费 37348 万元。

5. 管理目标：

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到 合格 标准。

二、全过程工程咨询服务范围与内容

1. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理以及与工程监理相关的其他工作；

2. 造价咨询：完成本项目自方案设计阶段开始到工程竣工结算并通过审计为止的全过程造价咨询工作，包括但不限于施工图预算编制、核对、项目全过程造价咨询、工程结算管理工作等与造价咨询有关的工作。

三、全过程工程咨询服务期

暂定总服务期：330日，其中，建设周期300日（具体需结合实际开工及竣工验收合格日期），具体服务期按项目通过审计后3个月结束。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：☐固定总价 ☒按费率计取 ☐人工成本加酬金计取 ☐其他：

2. 签约合同价为：

☒人民币（大写）肆佰零捌万壹仟柒佰叁拾肆元叁角玖分（¥4081734.39元）。

☒费率：

序号	项目名称	取费标准	最高价	优惠率
1	工程监理	发改价格[2007]670号	取费标准的50%	51.85%
2	造价咨询	鲁价费发(2007)205号，按施工阶段全过程造价控制(含预结算)	取费标准的50%	51.85%

各分项合同价如下：

(1) 工程监理费暂定合同价为3158984.18元；

(2) 造价咨询费暂定合同价为922750.21元；

五、委托方代表与咨询方主要负责人

1. 委托方代表:

监理模块: 姓名: 郎丰硕。

造价模块: 姓名: 杨君。

2. 咨询方主要负责人:

☒ 全过程工程咨询项目负责人: 李维国, 身份证号码:

210404196603231216, 注册证书号: 21004582。

☒ 造价合约管理负责人: 朱冬美, 身份证号码:

362331197212054630, 注册证书号: 建[造]14053100005687。

☒ 监理负责人(总监): 李维国, 身份证号码:

210404196603231216, 注册证书号: 21004582。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 招标文件、投标文件及其附件(如有)或者服务方案及承诺书;
- (5) 投标函及其附录(如果有);
- (6) 通用合同条款;
- (7) 委托方要求;
- (8) 技术标准;
- (9) 委托方提供的有关资料(如果有);
- (10) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组

成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 委托方承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询方承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务，按照全过程工程咨询服务范围和内容，承担全过程工程咨询义务与责任；未经委托方同意不得转委托；在规定时间内完成各项服务事项。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 胶州市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

十二、合同份数

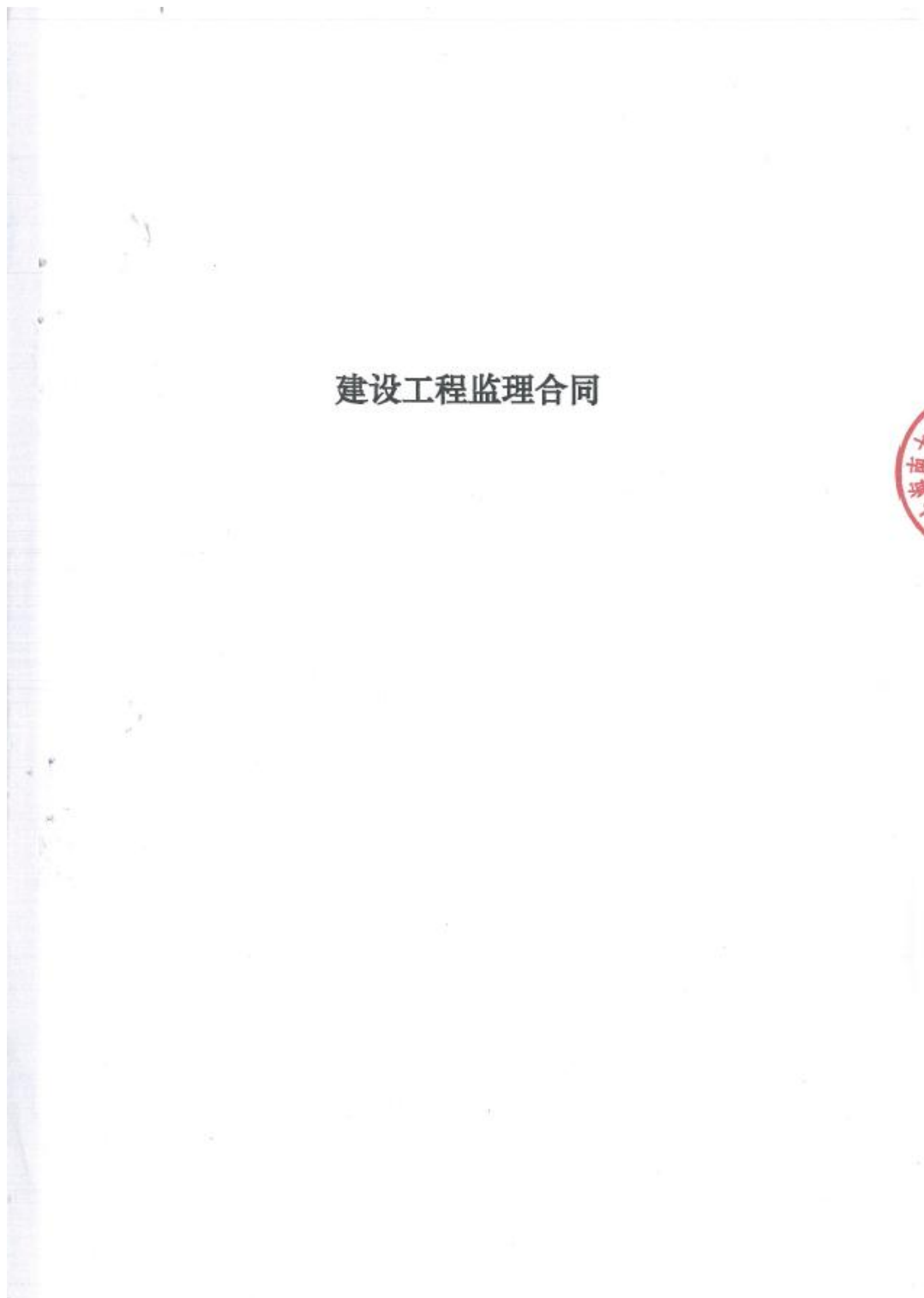
本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，委托方执正本 壹 份、副本 叁 份，咨询方执正本 壹

份、副本 叁 份。

委托方：青岛临空经济区建设有限公司	咨询方：上海市建设工程监理咨询有限公司
法定代表人或其委托代理人（签字）：	法定代表人或其委托代理人（签字）：
纳税人识别号：91370281MA3RJ9WXC	纳税人识别号：91310230631413987X
地址：山东省青岛市胶州市胶东街道办事处青岛临空经济示范区站前大道1号临空服务大厦	地址：上海市静安区汶水路261号
邮政编码：266300	邮政编码：200000
法定代表人：高磊	法定代表人：马蕾
电话：0532-81121072	电话：021-56655698
开户银行：中国农业发展银行胶州市支行	开户银行：中国银行上海市志丹路支行
账号：2033702810010000032059	账号：439059247367
时间：2024年2月8日	时间：2024年2月8日

2.3 南大智慧城中央公园及停车库新建工程

2.3.1 合同关键页



第一部分 协议书

委托人（甲方）：上海南大开发建设有限公司

监理人（乙方）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称：南大智慧城中央公园及停车库新建工程
2. 工程地点：位于宝山区大场镇，东至祁连山路，南至连亮路，西至瑞丰南路，北至丰德路。
3. 工程规模：新建绿化面积约 128359 平方米（含林水复合面积 30000 平方米），园路及铺装场地面积约 28000 平方米，水体面积约 37077 平方米，建筑占地面积约 3970 平方米，地上建筑面积约 5260 平方米，地下建筑面积约 12320 平方米（以审定方案为准），同步实施各类桥梁、地下车库、人防工程、配套业务用房、景观小品、标示标牌、给排水、电气和照明等。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：总投资 33996.02 万元，建安费 30801.61 万元

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附件 1-7；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：陈晓琴，身份证号码：37050219661227002X，
注册号：37013932。

第五条 签约酬金

签约含税酬金暂定：人民币（大写）叁佰陆拾玖万元整（3690000 元）（含平行检测费），税率：6%，不含税酬金：人民币（大写）叁佰肆拾捌万壹仟壹佰叁拾贰元零捌分（3481132.08 元），增值税额：208867.92 元。乙方为履行本合同而发生的所有费用（平行检测费等）均应包含在合同价中，甲方不再另行支付其他费用。

包括：

1. 监理酬金：大写人民币 叁佰陆拾玖万圆整（¥：3690000 元）。
2. 相关服务酬金：/

其中：

- （1）勘察阶段服务酬金： / 。
- （2）设计阶段服务酬金： / 。
- （3）保修阶段服务酬金：含在总价中。
- （4）其他相关服务酬金：含在总价中。

第六条 期限

计划施工工期 730 日历天，自 2024 年 03 月 01 日始，至 2026 年 02 月 28 日止，计划监理服务期 790 日历天，自 2024 年 03 月 01 日始，至 2026 年 04 月 30 日止（含 2 个月资料整理期），实际施工监理期限以核定的工程开、竣工报告为准。

第七条 双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立

1. 订立时间：2024 年 2 月 23 日。
2. 订立地点：上海市宝山区南陈路 126 号。
3. 本合同一式 8 份，甲方执 5 份、乙方执 3 份，具有同等法律效力。

委 托 人：上海大开发建设有限公司
住 所：上海市南陈路 126 号
邮政编码：200436
法定代表人：张鹏
经 办 人：史锦明
开户银行：交通银行股份有限公司上海大场支行
账 号：310065060018800015115
电 话：02136813632
传 真：/
电子邮箱：709579417@qq.com

监 理 人：上海市建设工程监理咨询有限公司
住 所：上海市静安区汶水路 261 号
邮政编码：200072
法定代表人：马雷
经 办 人：王灿红
开户银行：中国银行上海市志丹路支行
账 号：439059247367
电 话：56655698
传 真：/
电子邮箱：84895575@qq.com

2.4 长春新区新型城镇化建设项目 PPP 项目-西营城河综合治理二标段工程

2.4.1 合同关键页

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

工程名称: 长春新区新型城镇化建设项目一期 PPP 项目-西营城河综合治理二标段工程监理

发 包 人: 龙翔投资控股集团有限公司

监 理 人: 上海市建设工程监理咨询有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

吉林省住房和城乡建设厅

吉林省工商行政管理局

制定

监制



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

委托人（全称）：龙翔投资控股集团有限公司

监理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：长春新区新型城镇化建设项目一期 PPP 项目-西营城河综合治理二标段工程监理。
2. 工程地点：长春空港经济开发区内。
3. 工程规模：二标段工程监理招标包括巫山路（港城大街-巫山东胡同）、赵泡引水渠工程、丙十一路道路排水工程（丙五街至盛港大街）、君子兰路（港城大街至百合街）及百合街（君子兰路-迎客路）等街路。
4. 工程投资估算：27568 万元，计划工期 2024 年 04 月 01 日至 2025 年 12 月 31 日（以实际竣工日期为准）。
5. 工程范围：完成二标段的道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等全部工程的方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计、项目投资概（预）算书编制、针对施工图审查意见的修改、设计变更、各阶段设计服务、后续施工及验收阶段工程勘察、采购、施工图纸范围内的全部工程、竣工资料整理及备案阶段、竣工结算和决算阶段、缺陷责任期阶段提供全过程监理服务。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；



扫描全能王 创建

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

7. 本工程适用的监理与相关服务有关的规范，规程，及其他合同文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：卢海东，身份证号码：410527198307046215；注册号：

41009412。

五、签约酬金

1. 暂定酬金：人民币（大写）叁佰叁拾叁万零壹仟叁佰捌拾贰元整（¥ 3331382 元）

(1) 监理费是监理人按照招标文件的各阶段要求为施工准备阶段、施工阶段、工程竣工验收阶段、竣工资料整理及备案阶段、竣工结算等全过程及缺陷责任期阶段提供监理服务所需的全部费用，为含税价。本合同额为暂定值。

(2) 计价依据：发改委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号文件）和发改价格[2015]299号文件。

施工监理服务收费=最终施工监理服务收费基价×综合折扣系数。

(3) 综合折扣系数为 0.65，综合折扣系数已包括专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数折扣系数等一切因素。合同实施期间，综合折扣系数保持不变，不因监理成本变动而做任何调整。

(4) 监理费用计算：

暂以建安工程费估算值 27568 万元做为施工监理服务收费基价，监理服务收费按内插法计算如下：

$[393.4 + (708.2 - 393.4) / (40000 - 20000) \times (27568 - 20000)] \times 0.65 = 333.1382$

万元

本项目监理服务费结算值以经财政评审中心和审计局审定的施工结算值作为收费基价计算。

本项目监理费为监理人提供全过程监理服务所需由委托人支付的全部费用，包括成本、利润、税金及风险等全部费用，委托人不再支付监理人其他任何费用。



扫描全能王 创建

包括：

1. 监理酬金：_____ / _____。

2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：(1) 工期同建设工期：工程开工至竣工验收、缺陷责任期结束的全过程服务；(2) 计划工期：2024 年 04 月 01 日至 2025 年 12 月 31 日（以实际竣工日期为准）。(3) 如果因拆迁、资金及不可抗力等原因导致施工工期延长，则监理服务期限顺延，监理费不再增加。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，

并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 3 月 30 日。

2. 订立地点：龙翔投资控股集团有限公司。

3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人执陆份，监理人执肆份。



扫描全能王 创建

	
委托人: (盖章)	监理人: (盖章)
住所: 吉林省长春市高新区 吉星大厦 2301 室	住所: 上海市静安区汶水路 261 号
邮政编码: 130000	邮政编码: 200040
法定代表人或其授权的代理人: (签章) 	法定代表人或其授权的代理人: (签章) 
开户银行: 建行高新支行	开户银行: 中国银行上海市志丹路支行
账号: 22001370100055021944	账号 439059247367
电话: _____	电话: _____/
传真: _____/	传真: _____/
电子邮箱: _____/	电子邮箱: _____/



扫描全能王 创建

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用无。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

(1) 协议书（包括双方针对本合同形成的补充或变更协议书及双方明示同意纳入合同的会议纪要、备忘录及承诺性文件等）；

(2) 中标通知书；

(3) 专用条件（包括：附录A、附录B及所有合同附件）；

(4) 通用条件；

(5) 投标文件；

(6) 招标文件、招标补遗文件、标前会议纪要及与招标相关的资料文件。

(7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 委托人编制的项目管理办法、流程等程序性文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：完成二标段的道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等全部工程的方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计、项目投资概（预）算书编制、针对施工图审查意见的修改、设计变更、各阶段设计服务、后续施工及验收阶段工程勘察、采购、施工图纸范围内的全部工程、竣工资料整理及备案阶段、竣工结算和决算阶段、缺陷责任期阶段提供全过程监理服务。

2.1.2 监理工作内容还包括（包括并不限于）：(1) 本合同通用条款 2.2.1 条；(2) 本项目监理招投标文件、监理合同、施工招投标文件、施工合同、设计图纸及相关文件等；(3)



扫描全能王 创建

2.5 真如副中心H型地下公共车行通道过曹杨路节点工程

2.5.1 合同关键页

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：上海真如城市副中心开发建设投资有限公司

监理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：真如副中心H型地下公共车行通道过曹杨路节点工程

2.工程地点：位于上海市普陀区广至路曹杨路交叉口，沿广至路东西向布置

3.工程规模：本工程位于真如副中心广至路曹杨路交叉口，沿广至路东西向布置。本工程建设范围由穿越曹杨路的南、北两条顶管地下车行通道和东、西两端的明挖地下车行通道段组成。北线西接已建成天汇广场（B02-02 地块）H 型通道，东接已建成星光耀（A01-03 地块）H 型通道；南线西接正在建设中的 B04-01 地块 H 型通道，东接已建成高·尚领域（A3-01 地块）H 型通道，建设规模为单向 2 车道。北线长约 158.2 米，其中顶管段长 60.7 米，明挖段长 97.5 米；南线长约 196.8 米，其中顶管段长 81.6 米，明挖段长 115.2 米，通道结构内净宽度约 7.5 米，总建筑面积约 5800 平方米。

4.工程概算投资额：27878 万元。

5.建筑安装工程费：18286 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件
4. 投标文件；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
8. 合同附件：工程监理廉政责任书

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：朱训鸿，身份证号码：421122198509233552，注册号：11013905。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰佰伍拾捌万元整（¥：2580000.00）（含税）。

其中不含税金额为 2433962.26 元，6%增值税为 146037.74 元。乙方为履行本合同而发生的费用（含平行检测费等一切可能发生的费用）均包含在合同价中，甲方不再另行支付其它任何费用。本项目不因施工周期延长而增加监理酬金。

六、期限

监理周期：自工程开工之日起至工程缺陷责任期满之日止。现场常驻服务期限暂定 2023 年 3 月 30 日始至 2025 年 12 月 30 日止，具体时间以工程正式开竣工报告为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

1. 订立时间：2023 年 3 月 28 日。

2. 订立地点：上海普陀区铜川路 568 号。

3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

[以下无正文]

委托人：（盖章）

住所：铜川路 568 号

法定代表人（签章）：

开户银行：//

行

账号：//

电话：021-52826699

传真：021-52656221

监理人：（盖章）

住所：汶水路 261 号

法定代表人（签章）：

开户银行：上海浦东发展银行闸北支

账号：076321-98400155100000174

电话：021-56655698

传真：021-56655551

2.6 南大智慧城乾波路（丰皓路~丰德路）新建市政配套道路工程

2.6.1 合同关键页



第一部分 协议书

委托人（全称）：上海南大开发建设有限公司

监理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南大智慧城乾波路（丰皓路~丰德路）新建市政配套道路工程；
2. 工程地址：本工程位于宝山区大场镇，北起丰皓路，南至丰德路。
3. 工程规模：工程道路等级为城市支路，设计车速为 30 公里/小时，道路荷载等级为 BZZ-100 标准车，新建道路长约 919.84 米，规划红线宽度为 20 米，按双向 2 快 2 慢车道规模一次辟筑；新建桥梁 2 座；敷设 DN1000 雨水管道约 786 米；同步实施道路标志标线、照明、信号灯及绿化等。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：总投资 8482.86 万元，建安费 5976.54 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附件，即：

附件 1：相关服务的范围和内容

附件 2：委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附件 3：监理人员信息表

附件 4：监理人提供的资料

附件 5：保密协议

附件 6：廉洁协议书

附件7：安全协议

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：梁军，身份证号码：362101198706250055，注册号：31011432。

五、签约酬金

签约含税酬金暂定（¥：1108500.00 元）（含平行检测费），税率：【6%】；不含税价：（¥：1045754.72 元）；增值税额：（¥：62745.28 元）。

包括：

1. 监理酬金：大写人民币：壹佰壹拾万捌仟伍佰元整（¥：1108500.00 元）。

2. 相关服务酬金：

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：含在总价中。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、监理期限

计划施工工期 370 日历天，自 2024 年 03 月 01 日始，至 2025 年 3 月 6 日止，计划监理服务期 430 日历天，自 2024 年 3 月 1 日始，至 2025 年 5 月 5 日止（含两个月资料整理期），实际施工监理期限以核定的工程开、竣工报告为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 2 月 6 日。

2. 订立地点：上海市宝山区南陈路 126 号。

3. 本合同一式 8 份，甲方执 6 份、乙方执 2 份，具有同等法律效力。

委托人：上海南大开发建设有限公司

监理人：上海市建设工程监理咨询有限公司

住所： <u>上海市宝山区顾村路126号</u>	住所： <u>上海市静安区汶水路261号</u>
邮政编码： <u>200446</u>	邮政编码： <u>200072</u>
法定代表人： <u>张鹏</u>	法定代表人： <u>马蕾</u>
经办人： <u>李嘉铭</u>	经办人： <u>王灿红</u>
开户银行： <u>交通银行上海大场支行</u>	开户银行： <u>中国银行上海市志丹路支行</u>
账号： <u>310065060018800015115</u>	账号： <u>439059247367</u>
电话： <u>021-36399866</u>	电话： <u>56655698*8090</u>
传真： <u>/</u>	传真： <u>/</u>
电子邮箱： <u>62584207@qq.com</u>	电子邮箱： <u>84895575@qq.com</u>

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用____/_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

(1) 补充协议书；

(2) 协议书；

(3) 中标通知书；

(4) 专用条件及附件；

(5) 通用条件；

(6) 投标文件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本工程施工图纸所示的道路工程、桥梁工程、排水工程、标志标线、海绵城市、驳岸、路灯合杆、绿化以及相关附属工程等的施工、保修阶段的工程监理（含平行检测）

本工程监理实行总监理工程师负责制，总监理工程师行使本合同约定的监理人权限，全面负责监理工作，监理服务范围为施工准备阶段、施工阶段与保修阶段监理工作，具体内容

(1) 质量控制

1) 熟悉施工图，参加设计交底会议，提出相关建议或意见；

2) 审查和批准施工组织设计，核实并签发施工必须遵循的设计要求、采用的技术标准、技术规程规范等质量文件；

3) 检查施工许可等手续的办理情况，向委托人提交检查报告；

4) 审查工程开工条件，检查施工前的各项准备工作；

5) 复核和审查承包人、分包人以及材料、设备、构配件等供应单位的资格及发包手续、备案情况等；

6) 审批工程项目单位工程、分部分项工程和检验批的划分，并依据监理规划分析、调整

3 项目总监类似工程业绩

表3《项目总监资历表》

姓名		杜卫国	性别	男	年龄	55	
学历及专业		大专/机电一体化	参加工作年限	34	从事项目总监工作年限	19	
职称		高工		职称证明文件页码	178		
主要工作经历		2014.9-今，上海市建设工程监理咨询有限公司，总监理工程师；					
项目总监类似工程业绩							
序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	合同范围及内容	是否体现项目总监姓名	证明文件页码
1	深圳市福田区建筑工务署	深圳中心公园改造提升一期工程	773.5	2021.09.22	绿化工程、园建及铺装工程、土石方工程、钢结构工程、桩基与地基基础工程、电力管道工程、智能化管道工程、给排水管道工程、照明工程等	竣工验收报告体现总监姓名	181-215
2	深圳市疾病预防控制中心	市疾控中心实验室升级改造应急工程	1068.745	2020.08.10	地下1层，地上5层，建筑面积	竣工验收报告体现总监姓名	216-228

					33237 平方米		
3	深圳市 福田区 建筑工 务署	河套科创中心 FG 栋 建设工程	69.7141 62	2025.06 .27	总建筑 面积 16024.6 1 平方米	监理合同 体现总监 姓名	229-2 33

注：后附相关证明材料。

3.1 总监理工程师资格证书

3.1.1 注册监理工程师证书【市政公用工程】

使用有效期: 2025年10月16日
- 2026年04月14日

**中华人民共和国监理工程师
注册证书**

姓 名 : 杜卫国

性 别 : 男

出生日期 : 1971年07月20日

注册编号 : 11011779

注册执业单位 : 上海市建设工程监理咨询有限公司

注册有效期 : 2028年11月19日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名 : 杜卫国

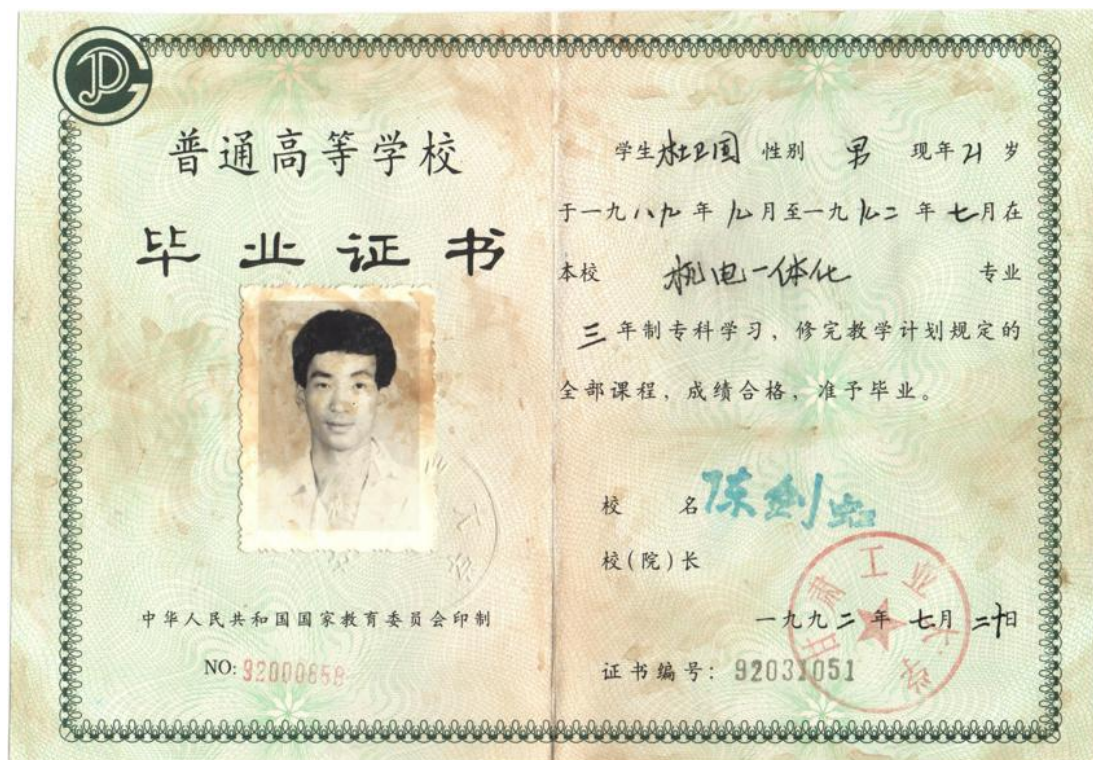
签名日期 : 2025.10.16 发证日期 : 2025年09月12日

3.1.2 职称证书【高级工程师】

杜卫国 同志	
经 上海市工程系列土建施工专业高级技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 高级工程师	姓 名 杜卫国
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1971.07
通过日期 2016年12月28日	专 业 工程管理
编 号 16C2020257	工作单位 上海市建设工程监理咨询有限公司

	
	上海市人力资源和社会保障局制
	Nº 31427368

3.1.3 毕业证



3.1.4 身份证



3.1.5 近3个月社保缴纳证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	杜卫国		社会保障号码		362333197107200512			证件号码		362333197107200512	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市建设工程监理咨询有限公司			2021年03月-2026年01月								
截至2026年02月，累计缴费月数			136								

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQChNsZkvsK007wB2BcsFVoAk2MCV4HAtx1fb40atbnQXgIhAIPW/LDxKGkYzVYIGi+Yy/ZD1sq5gnu5ngDjTsE
验证码： NSLNv

3.2 总监理工程师业绩证明

3.2.1 深圳中心公园改造提升一期工程

3.2.1.1 合同扫描件



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

受托人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳中心公园改造提升一期工程
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：深圳中心公园改造提升一期工程位于福华路深圳中心公园南部，占地面积约 44 公顷。主要建设内容包括：建设空中景观连廊，慢行系统，儿童游乐设施，游客接待中心和公共厕所（集合型服务设施）等设施，以及园林工程、绿化工程、智慧公园系统，沿河亲水景观等。（工程规模最终以发改部门最终批复的文件为准。）
4. 工程类别：市政工程类 工程等级：一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：暂定 79796 万元（最终以发改部门最终批复的文件为准），
招标部分工程概算投资额：暂定 62401.25 万元（最终以发改部门最终批复的文件为准）。
7. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 附件：附件1《监理重要工作项目要求》

附件2《监理违约行为检查细则》

附件3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：____赖贞利____，身份证号码：____510231196912130311____，
注册号：____31007056____。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与
相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰柒拾叁万伍仟元整（¥773.50万元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	736.67	36.83	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期：2021年9月1日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工
准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2024年12月31日。

合同工期总日历天数 1217 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起2年为保修阶段，防水工程保
修期为5年。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年9月22日。

2. 订立地点：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼。

3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本六份，委托人持五份，受托人持一份，均具有同等法律效力。

(本页无正文，为合同协议书签署页)

委托人: (盖章)
住所: 深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼
邮编: _____
法定代表人: (签章)
或其授权代理人: (签章)

开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子邮箱:

受托人: (盖章)
住所: 上海市虹口区西安路88号
邮编: 200080
法定代表人: (签章)
或其授权代理人: (签章)

开户银行: 上海浦东发展银行闸北支行
账号: 9840 0155 1000 00174
电话: 021-60826103
传真: 021-56655591
电子邮箱: _____

3.2.1.2 竣工验收证明

市政竣工·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

项目名称，后附项目更名证明文件

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程II标段

建设单位（公章）：深圳市福田区建筑工务署/（代建单位）华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2025年07月29日

发出日期：2025年07月29日

市政基础设施工程				
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期 工程A区景观提升工程II标段	工程地点	深圳市福田区中心公园A区	
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	34000平方米	工程造价 （万元）	3230.057614	
结构类型	市政工程	开工日期	2023年11月02日	
施工许可证号	/	竣工日期	2025年07月29日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-37	
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/（代建单位） 华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安装 ）	/	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心	
			深圳市天博检测技术有限公司	
			深圳市华科质量技术有限公司	
			深圳市华科达检测有限公司	
			深圳市港嘉工程检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年07月29日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的 其他验收文件	建筑与市政 工程施工质量 控制通用 规范	2022年07月15日	GB 55032-2022	合格
	建筑工程施工 质量验收 统一标准	2023年11月01日	GB50300-2013	合格
	园林绿化工程 施工及验收 规范	2023年05月01日	CJJ 82-2012	合格
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位（范围）	无 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 朱亚伟 粤1442018201908390(00) 市政 建筑 2026.07.19 深圳市国艺园林建设有限公司 中华人民共和国注册监理工程师执业印章 社卫国 注册号 11011779 有效期 2025.11.19 上海市建设工程监理咨询有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: 杨志华 2025年7月29日	上海市建设工程监理咨询有限公司 (公章) 总监理工程师: 社卫国 2025年7月29日	深圳市国艺园林建设有限公司 (公章) 项目负责人: 朱亚伟 2025年7月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	上海市城市景观规划院 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月29日	姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期: 至2026年12月 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月29日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程D区景观提升工程I标段

建设单位（公章）：_____

竣工验收日期：2025年04月16日

发出日期：2025年04月16日

市政基础设施工程				
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善 一期工程A区景观提升工程1标段	工程地点	深圳市福田区中心公园A区	
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	本工程施工范围占地约4.8万平方米园 林景观	工程造价 （万元）	4451.011532	
结构类型	园林绿化工程	开工日期	2023年04月24日	
施工许可证号	/	竣工日期	2025年04月16 日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署 华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市博大建设集团有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安 装）	/	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检 测中心	
			深圳市土木检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年 04 月 16 日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法 规规定 的其他 验收文 件	建筑与市政 工程施工质 量控制通用 规范	2022年07月15日	GB 55032-2022	验收合格
	建筑工程施工 质量验收 统一标准	2023年11月01日	GB50300—2013	验收合格
	园林绿化工程 施工及验 收规范	2023年05月01日	CJJ 82-2012	验收合格
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	资料齐全有效		验收合格	
工程竣工报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
工程质量评估报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
勘查质量检查报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
设计质量检查报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
工程质量保修书	具备，已签署		验收合格	

市政基础设施工程		
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 项目负责人: 郭仲强 2025年4月6日	 (公章) 社卫国 注册号 11011779 有效期至 2025.12 总监工程师: (执业资格盖章) 2025年4月6日
	分包单位	设计单位
	 项目负责人: (执业资格盖章) 2025年4月6日	 项目负责人: (执业资格盖章) 2025年4月6日
	勘察单位	施工单位
	 项目负责人: (执业资格盖章) 2025年4月6日	 项目负责人: 黄子成 2025年4月6日
		 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 黄子成 粤1452019202001742(00) 市政 2027.01.17 深圳市博大建设集团有限公司

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 A 区景观提升工程III标段

建设单位（公章）：【建设单位】深圳市福田区建筑工务署
【代建单位】华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2025年01月17日

发出日期：2025年01月17日

市政基础设施工程				
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 A 区景观提升工程III标段	工程地点	深圳市福田区中心公园A区	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程施工范围占地约5.2万平方米园林景观	工程造价（万元）	4935.322396	
结构类型	/	开工日期	2023年04月24日	
施工许可证号	/	竣工日期	2025年01月17日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号		
建设单位	【建设单位】深圳市福田区建筑工务署 【代建单位】华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市翠绿洲环境艺术有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳市土木检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年01月17日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	建筑与市政工程施工质量控制通用规范	2022年07月15日	GB 55032-2022	验收合格
	建筑工程施工质量验收统一标准	2023年11月01日	GB50300—2013	验收合格
	园林绿化工程施工及验收规范	2023年05月01日	CJJ 82-2012	验收合格
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	资料齐全			
工程竣工报告	资料齐全			
工程质量评估报告	资料齐全			
勘察质量检查报告	资料齐全			
设计质量检查报告	资料齐全			
工程质量保修书	已签署			

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期: 至2026年12月	
工程未达使用功能部位范围	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: 7月17日	社卫园 (公章) 总监理工程师: 2025年1月17日	深圳市翠绿洲环境艺术有限公司 (公章) 项目负责人: 2025年1月17日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年1月17日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年1月17日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程

设计单位（公章）：广东科美都市景观规划有限公司/广东中人工程设计有限公司

竣工验收日期：2024年8月2日

发出日期：2024.8.2

市政基础设施工程

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程	工程地点	深圳中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	17648m²	工程造价（万元）	2021.434557（万元）
结构类型	市政工程	开工日期	2023年 9月 21日
施工许可证号	2024-04	竣工日期	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2024-04
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建单位）	总承包单位	深圳市中深装建设集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司/广东中入工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2024年6月26日	市政竣·通-10	验收合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	2024年3月11日	2024-04	—————
施工图设计文件审查意见	2023年8月20日	21SC-097-05	—————
工程竣工报告	年 月 日	市政竣·通-11	同意办理竣工手续
工程质量评估报告	2024年6月26日	市政竣·通-05	符合要求
勘察质量检查报告	/	市政竣·通-06	/
设计质量检查报告	2024年6月26日	市政竣·通-07	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-08	

市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成（笔架山东南侧出水口、振华西路东侧涵洞、振华西路西侧涵洞、红荔路涵洞、笋岗西路涵洞、滨河皇岗立交涵洞、深南皇岗立交涵洞）施工任务，质量合格
对各 管 理 环 节 评 价		
		本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成（笔架山东南侧出水口、振华西路东侧涵洞、振华西路西侧涵洞、红荔路涵洞、笋岗西路涵洞、滨河皇岗立交涵洞、深南皇岗立交涵洞）施工任务。（此次分段竣工验收不包含福华涵洞、福田路人行道）		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期至: 至2026年12月 中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 李皓超 注册号: 4401440-C17 有效期至: 至2026年8月		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人: [Signature] 年 月 日	（公章） 总监理工程师: (执业资格签章) 2024年 8月 2日	（公章） 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 8月 2日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人: [Signature] 2024年 8月 2日	（公章） 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 8月 2日	（公章） 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 8月 2日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程

设计单位（公章）：广东科美都市景观规划有限公司
东中工程设计有限公司

竣工验收日期：2024年12月20日

发出日期：2024.12.20

市政基础设施工程

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程	工程地点	深圳中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	17648m²	工程造价（万元）	2021.434557（万元）
结构类型	市政工程	开工日期	2024年 9月 4日
施工许可证号	2024-04	竣工日期	2024年12月20日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2024-04
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建单位）	总承包单位	深圳市中深装建设集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司/广东中人工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2025年2月15日	市政竣·通-10	验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证		2024-04	—————
施工图设计文件审查意见	2023年8月20日	21SC-097-05	—————
工程竣工报告	2024年12月20日	市政竣·通-11	同意办理竣工手续
工程质量评估报告	2024年12月15日	市政竣·通-05	符合要求
勘察质量检查报告	/	市政竣·通-06	/
设计质量检查报告	2024年12月15日	市政竣·通-07	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-08	—————

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成（滨河福华涵洞）施工任务，质量合格。
对各管理环节评价		
	本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。	

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成（滨河福华涵洞）施工任务。（此次分段竣工验收不包含福田路人行道）		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期至: 至2026年12月
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 李超 注册号: 4401440-017 有效期至: 至2025年9月
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: 刘... 2024年12月20日	上海... (公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 2024年12月20日	... (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	... (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日	... (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日	... (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程示范段

建设单位（公章）：深圳市福田区建筑工务署
华润（深圳）有限公司（代建）
竣工验收日期：2023 年 10 月 31 日

发出日期：2023 年 10 月 31 日

市政基础设施工程			
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程示范段	工程地点	深圳市福田区皇岗路中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	46000平方米	工程造价（万元）	49488426.51元
结构类型	市政工程	开工日期	2022 年 8 月 5 日
施工许可证号	深福建施函（2022）26号	竣工日期	2023 年 10 月 31 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	深福建施函（2022）26号
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 10 月 31 日	市政竣·通-10	符合要求
法律法规规定的 其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	经检查验收，本工程的施工质量符合设计图纸、合同文件和标准规范规程的要求，已按合同约定范围完成了工程内容。施工技术档案及施工管理资料基本齐全，主要材料、构配件等的质量保证资料齐全，工程质量的检测资料符合要求，工程观感质量为“合格”，工程质量为“合格”，具备竣工验收条件。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: 2023年10月31日	监理单位 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (公章) 总监: 2023年10月31日	施工单位 上海市政建设工程有限公司 (公章) 项目负责人: 2023年10月31日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年10月31日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

3.2.1.3 项目名称变更证明

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2022〕49号

福田区发展和改革局关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建议书的批复

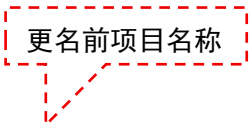
区建工署：

报来《深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建议书》
（国家编码：2020-440304-48-01-017759）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目名称

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程。

更名后项目名称 1 —

更名前项目名称

二、项目建设必要性

项目原名称为深圳中心公园改造提升一期工程，为打造中央活力区，推动公园与城市高度融合、综合开发，重塑福田河活力景观带，缝合生态廊道，促进环境品质与都市文化和谐互促，拓展时尚、人文、生态相融相生的新空间，带动整个片区的活力提升，同时统筹解决当前该片区地铁地下工程完工后场地重建和现状提升改造的需要，拟开展深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设。为此，该项目是必要的。

三、项目建设规模和主要内容

项目位于深圳中心公园A区（滨河大道北-福华路南-福田路西-皇岗路东）、B区（福华路北-深南大道南-福田路西-皇岗路东）、C1区（深南大道北-振华西路南-福田河西-皇岗路东）、C2区（深南大道北-振华西路南-华富路西-福田河东）、D1区（振华西路北-红荔路南-福田河西-皇岗路东）和D2区（振华西路北-红荔路南-华富路西-福田河东），用地面积共84.18公顷。主要建设内容包括生态河道景观建设、园路系统建设、空中景观连廊建设、儿童游乐设施建设、服务及管理设施建设、园林、绿化、智慧公园及公共配套设施建设等。

四、投资匡算及资金来源

项目总匡算暂定为168,066万元。最终投资额以概算批复为准。资金来源为区政府统筹（财政）。

五、下一阶段工作要求

— 2 —

请按照《福田区政府投资全过程管理办法》（福府规〔2019〕5号）和本批复的有关要求，抓紧开展项目可研、概算编制等前期工作，及时报送我局审核。

六、有效期

本批复自印发之日起两年内有效。原《福田区发展和改革局关于深圳中心公园改造提升一期工程建设书的批复》（深福发改〔2020〕883号）收回作废。

附件：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程匡算汇总表

福田区发展和改革局
2022年2月15日

— 3 —

附件

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 匡算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准		匡算投资 (万元)	占总投资 比重
一	建安工程费用	暂定额	133822.12	79.62%
二	工程建设其他费用	暂定额	18062.63	10.75%
三	预备费	暂定额	12150.54	7.23%
四	项目代建管理费	暂定额	4030.71	2.40%
建设项目总匡算		一+二+三+四	168066.00	100.00%

抄送：区财政局，区审计局，区政府采购中心。

深圳市福田区发展和改革局

2022年2月15日印发

— 4 —

3.2.1.4 工程范围变更批复文件

深圳市福田区建筑工务署

关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期A区I、III标段施工复函范围变更调整的函

福田区住房和建设局：

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程项目（下称“中心公园项目”）由我署负责建设，由华润（深圳）有限公司负责代建，市、区两级政府高度重视中心公园项目的建设效果。

原中心公园A区I、III标段在申报办理施工复函时，由于项目性质为公园建设，故将施工范围填报为“园林绿化工程”。后期根据合同开展具体施工时，发现项目施工专业除园林绿化工程外还包括“智能化管道工程、给排水管道工程、电力管道工程、照明工程、园建及铺装工程、土石方工程、钢结构工程、桩基与地基基础工程”等专业工程。

为保障该项目完工后可顺利申报验收并交付使用，现我署向贵局函请对深圳中心公园生态修复与功能完善一期A区I、III标段施工复函范围变更调整为：智能化管道工程、给排水管道工程、电力管道工程、照明工程、绿化工程、园建及铺装工程、土石方工程、钢结构工程、桩基与地基基础工程。

专此致函，望贵局予以大力协助为盼！

更名后项目范围

1 -

附件：原施工复函批复文件



（区工务署联系人：邓仲梅，联系电话：13662220079；

华润公司联系人：乔丽娜，联系电话：15888405073）

- 2 -

深圳市福田区住房和建设局

深圳市福田区住房和建设局关于提前介入深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段质量安全监督的复函

深圳市福田区建筑工务署：

我局已收到《关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段报建的申请》，经研究，函复如下：

一、深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段已确定施工、监理单位，并提供了会议纪要。现同意你单位在已制定保证工程质量和安全的具体措施情况下，办理深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段质量安全监督登记手续，具体信息详见附件工程基本信息表。

二、你单位应当按照《深圳市人力资源和社会保障局关于印发深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法的通知》要求，在深圳社保局办理建设项目工伤保险参保缴费手续。

三、你单位持本函于10个工作日内到区质安中心办理相关手续。在具备施工许可证办理条件时，应立即来我局申请办理施工许可证。

此复

- 3 -

附件：工程基本信息表



工程基本信息表

编号：2023-14

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司		
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司		
建设地址	深圳市福田区皇岗路深圳中心公园A区西门		
建设规模	48000 m²	合同价格	4451.011532 万元
合同开工日期	2023 年 2 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 3 日
项目经理	黄子成	注册证书号	粤 1452019202001742
项目总监	杜卫国	注册证书号	11011779
施工范围	绿化工程。		

深圳市福田区住房和建设局

深圳市福田区住房和建设局关于提前介入深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段质量安全监督的复函

深圳市福田区建筑工务署：

我局已收到《关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段报建的申请》，经研究，函复如下：

一、深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段已确定施工、监理单位，并提供了会议纪要。现同意你单位在已制定保证工程质量和安全的具体措施情况下，办理深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段质量安全监督登记手续，具体信息详见附件工程基本信息表。

二、你单位应当按照《深圳市人力资源和社会保障局关于印发深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法的通知》要求，在深圳社保局办理建设项目工伤保险参保缴费手续。

三、你单位持本函于10个工作日内到区质安中心办理相关手续。在具备施工许可证办理条件时，应立即来我局申请办理施工许可证。

此复

- 5 -

附件：工程基本信息表



工程基本信息表

编号：2023-15

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市翠绿洲环境艺术有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建研广州工程勘察院有限公司		
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司		
建设地址	深圳市福田区中心公园A区福华路与福田路交汇处		
建设规模	52000 m ²	合同价格	4935.322396 万元
合同开工日期	2023 年 2 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 17 日
项目经理	魏志文	注册证书号	粤 1442006200912432
项目总监	杜卫国	注册证书号	11011779
施工范围	园林绿化工程。		

3.2.2 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目

3.2.2.1 合同扫描件

20-531
正本

市疾控中心实验室升级改造应急工程项目 全过程工程咨询委托合同



项目名称：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目全过程工程咨询

项目地点：深圳市南山区

甲方：深圳市疾病预防控制中心

乙方：上海市建设工程监理咨询有限公司

时 间：2020 年 08 月 10 日

全过程工程咨询服务合同

发包人（全称）：深圳市疾病预防控制中心

法定代表人：夏俊杰

住所地：深圳市南山区龙苑路8号

联系人及联系电话：林应和 075525533903

全过程工程咨询单位（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

法定代表人：龚花强

住所地：上海市虹口区西安路88号

联系人及联系电话：刘志力 13585564685

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目全过程工程咨询；
2. 工程地点：广东省深圳市南山区龙苑路8号；
3. 工程规模：总投资额58700万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人	姓名： <u>刘志力</u> ，身份证号码： <u>210724197601291211</u> ；
设计管理负责人	姓名： <u>毛楠</u> ，身份证号码： <u>210302197003010918</u> ；
总监理工程师	姓名： <u>郭贵平</u> ，身份证号码： <u>130404196504162139</u> ；

造价合约管理负责人 姓名：朱冬美，身份证号码：362331197212054630；

五、合同费用

合同价为人民币（小写）1068.745万元；（大写）壹仟零陆拾捌万柒仟肆佰伍拾元

六、服务期

全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成；

监理服务期：自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成。

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

招标代理服务期：自收到委托人通知之日起至招标工作全部完成。

造价咨询服务期：自收到委托人通知之日起至决算审计完成。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式6份，正本2份，发包人1份，全过程工程咨询单位1份；副本4份，发包人2份，全过程工程咨询单位2份。

九、合同生效

合同签订时间：2020年8月10日

合同签订地点：深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人（需出示授权委托书）签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

住 所：广东省深圳市南山区龙苑路8号

法定代表人：夏俊杰

委托代理人：林应和

电 话：075525533903

传 真：075525532595

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位：（公章）

住 所：上海市西安路88号

法定代表人：龚花强

委托代理人：刘志力

电 话：02156654371

传 真：02156655591

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

帐 号：9840 0155 1000 00174

邮政编码：

如无特别理由，合同履行过程中发包人制定的有关工程咨询的普遍性管理规定可作为合同文件的有效组成部分，全过程工程咨询单位应予以执行，但有违公平原则的除外。

四、全过程工程咨询单位义务与责任

5 全过程工程咨询单位的服务范围

自合同签订之日起，对项目进行全过程策划与管理。包括但不限于以下方面：

（1）项目咨询：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、实验室工艺咨询单位统筹管理、项目组织协调管理、合同管理、BIM管理、档案信息管理、报批报建管理、施工组织管理、参建单位管理、实验室设备安装协调管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、工程决算管理、运营维护咨询、信息化管理、以及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含配套设备及信息化部分）。

（3）招标代理：招标策划、市场调研、招标文件和投标文件编制；

完成实验室升级改造招标及按现行法律法规完成后续本项目所需招标代理的工作。

（4）造价咨询：概算审核、制定概算控制方案并实施、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、配合审计、结算审核、决算审核等预、结、决算相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。配合完成后续概算申报、结算申报和决算申报工作。

（5）全过程工程咨询单位依法承担与项目咨询工作、工程监理工作、工程造价咨询工作、招标代理工作等相应的法律责任。

（6）其他咨询：本项目包括三部分：1）实验室升级改造约28400万元；2）仪器设备购置约22400万元，要求中标人在中标后编制概算书；3）公共卫生信息平台建设约7900万元要求中标人在中标后编制工程可研报告和概算书。其中实验室升级改造无需中标人在中标后编制工程可研报告及概算书。

（7）签订后5个工作日内派驻1名财务人员、1名工程类技术人员、1名资料管理员共3人加入发包人的项目组，由发包人项目组管理和安排工作。上述三名人员的薪酬、保险及其他所有费用由中标人承担。

6 全过程工程咨询单位的责任

6.1 全过程工程咨询单位在服务期内，应当履行项目策划与管理合同中约定的义务，如因

3.2.2.2 竣工验收证明

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程子项目（EPC）

验收日期：2023 年 06 月 14 日

建设单位（盖章）：深圳市疾病预防控制中心



一、工程概况

项目编号	2020-440300-84-01-013831	项目代码	2020-440300-84-01-013831002
项目名称	市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造子项目（EPC）	项目曾用名	
工程地点	深圳市南山区龙苑8号		
建筑面积	33237 m ²	工程造价	2.35 亿元
结构类型	混凝土框架	层数	地上5层，地下1层
立项批准文号	深发改【2021】281号	宗地号	T408-0017
用地规划许可证号	深规许HQ-2008-0013号	工程规划许可证号	深规建许字HQ-2007-0229号
施工许可证号	2020-440300-84-01-01428001	监理许可证号	E131000613-8/1
开工日期	2021年04月23日	验收日期	2023年06月14日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210050
建设单位	深圳市疾病预防控制中心		
勘察单位	/		
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司		
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	邹旋
副组长	朱强、杜卫国、范秀佳、侯刚强、何建凡、张红宇、谢远辉、陈裕华、吴启才
组员	丁延平、陈敏、周权、王计玲、钟久天、胡众、张相书、冷爱萍、陈楷钊

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈敏	朱强、侯刚强
建设设备安装工程	杜卫国	范秀佳、丁延平、周权
工程质控资料	冷爱萍	陈楷钊

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目—升级改造工程子项目（EPC）项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 26 项，其中： 经审查符合要求 26 项 经核实符合要求 26 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程项目（EPC）项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
火灾自动报警系统	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹旋	深圳市疾病预防控制中心	项目办	主任	邹旋
2	朱强	深圳市疾病预防控制中心	项目办	主任	朱强
3	何建凡	深圳市疾病预防控制中心	技术组	主任	何建凡
4	张红宇	深圳市疾病预防控制中心	管理组	主任	张红宇
5	谢远辉	深圳市疾病预防控制中心	保障组	主任	谢远辉
6	陈裕华	深圳市疾病预防控制中心	项目办	专员	陈裕华
7	杜卫国	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	总监理工程师	杜卫国
8	丁延平	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	机电工程师	丁延平
9	陈敏	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	土建工程师	陈敏
10	吴启才	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨	项目经理	吴启才
11	侯刚强	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	项目负责人	侯刚强
12	周权	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	暖通负责人	周权
13	王计玲	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	建筑负责人	王计玲
14	钟久天	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	建筑设计师	钟久天
15	范秀佳	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目经理	范秀佳
16	胡众	广东省第一建筑工程有限公司	总包	副项目经理	胡众
17	张相书	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目技术负责人	张相书
18	冷爱萍	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	资料员	冷爱萍
19	陈楷钢	广东省第一建筑工程有限公司	总包	资料员	陈楷钢

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	/
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。	
建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年6月14日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：李强
监理单位（公章）：  监理工程师：杜卫国	2023年6月14日 中华人民共和国一级注册建造师 姓名：侯刚强 注册号：1100357-112 有效期至：2024年12月 设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：侯刚强 2023年6月14日
施工单位（公章）：  单位（项目）负责人：范秀俊	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：范秀俊 2023年6月14日 年 月 日

3.2.3 河套科创中心 FG 栋建设工程

3.2.3.1 合同扫描件

 深圳市福田区建筑工务署
SHENZHEN FUTIAN DISTRICT CONSTRUCTION WORKS BUREAU
—— 廉洁 高效 品质 创新 ——

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 河套科创中心 FG 栋建设工程

工程地点： 深圳市福田区河套科创中心

委托人： 福田区建筑工务署
合同专用章

受托人： 上海市建设工程监理咨询有限公司
合同专用章

2025 年 6 月 27



第一部分协议书

委托人（全称）：福田区建筑工务署

受托人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：河套科创中心FG栋建设工程

2.工程地点：深圳市福田区河套科创中心

3.工程规模：总面积约16024.61平方米，其中F栋4-9层将作为药品审评检查大湾区分中心永久办公场地，G栋3-8层将作为医疗器械技术审评检查大湾区分中心永久办公场地。建设内容包括：装饰装修工程、给排水工程、暖通工程、电气工程、消防工程、智能化、设备工器具购置等。

4.工程类别：房屋建筑工程 工程等级：II级

5.投资性质：区财政统筹

6.工程概算投资额：3592万元 招标部分工程概算投资额：2819.65 万元

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》



7.附件：附件1《监理重要工作项目要求》

附件2《监理违约行为检查细则》

附件3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：杜卫国，身份证号码：362333197107200512，注册号：11011779

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：陆拾玖万柒仟壹佰肆拾壹元陆角贰分（¥697141.62）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0.00	0.00	0.00	66.3944 4	3.31972 2	0.00	0.00
项目管理	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工程监理与 项目管理一体化	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1.施工阶段：

计划开工日期：2025年7月4日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2025年10月31日。

合同工期总日历天数120天。

2.保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起2年为保修阶段，防水工程保修期为5年。



深圳市福田区建筑工务署
SHENZHEN FUTIAN DISTRICT CONSTRUCTION AGENCY BUREAU
—— 廉洁 高效 品质 创新 ——

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2025 年 6 月 27 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 六 份，委托人持五份，受托人持一份，均具有同等法律效力。



(本页无正文，为合同协议书签署页)

委托人：(盖章)
住所：
邮编：
法定代表人：(盖章)
或其授权代理人：(盖章)

开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：(盖章)
住所：上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T29层
邮编：200063
法定代表人：(盖章)
或其授权代理人：(盖章)

开户银行：中国银行上海市志丹路支行
账号：439059247367
电话：021-56655698
传真：021-56655591
电子邮箱：luqianran@spm-bv.com

4 企业获奖情况

表 4 《企业获奖情况》

序号	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件 页码
1	绍兴市城市轨道交通 1 号线主线工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	235
2	长春国家区域创新中心产业园二期基础设施项目-人民大街下穿隧道工程	2025 年度市政工程最高质量水平评价	中国市政工程协会	2023.07	235
3	深圳市城市轨道交通 13 号线工程（13101 标科苑站、后海站、后海站至科苑站盾构区间、登良东站至后海站区间）	2022 年广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2023.01.16	236
4	深圳市城市轨道交通 13 号线工程一工区（深圳湾口岸站、人才公园站、深圳湾口岸站至人才公园站区间、内湖停车场出入段线）	2023 年广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2023.12.18	236
5	广东湛江机场迁建工程航站区工程	2023 年度广东省建设工程金匠奖	广东省建筑业协会	2023.05.31	237
6	瑞府	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	237
7	铁建大厦项目主体工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	238
8	揭阳潮汕机场航站区扩建工程（国内航站楼、设备中心）	2023 年度广东省建设工程金匠奖	广东省建筑业协会	2023.05.31	238

注：后附获奖证明材料。

4.1 绍兴市城市轨道交通1号线主体工程（2022-2023年度国家优质工程奖）



4.2 长春国家区域创新中心产业园二期基础设施项目-人民大街下穿隧道工程（2025年度市政工程最高质量水平评价）



4.3 深圳市城市轨道交通 13 号线工程（13101 标科苑站、后海站、后海站至科苑站盾构区间、登良站至后海站区间）

广东省建设工程优质结构奖证书

上海市建设工程监理咨询有限公司 监理的
深圳市城市轨道交通 13 号线工程（13101 标科苑站、后海站、后海站至科苑站盾构区间、登良站至后海站区间）
评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）514C 号

二〇二三年一月十六日

4.4 深圳市城市轨道交通 13 号线工程一工区（深圳湾口岸站、人才公园站、深圳湾口岸站至人才公园站区间、内湖停车场出入段线）

广东省建设工程优质结构奖证书

上海市建设工程监理咨询有限公司 监理的
深圳市城市轨道交通 13 号线工程一工区（深圳湾口岸站、人才公园站、深圳湾口岸站至人才公园站区间、内湖停车场出入段线）
工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）468C 号

二〇二三年十二月十八日

4.5 广东湛江机场迁建工程航站区工程（2023 年度广东省金匠奖）



4.6 瑞府（2022-2023 年度国家优质工程奖）



4.7 铁建大厦项目主体工程（2022-2023 年度国家优质工程奖）



4.8 揭阳潮汕机场航站区扩建工程（2023 年度广东省金匠奖）



5 拟派项目管理团队

施工阶段

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	杜卫国	高工	市政公用工程	国家注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	11011779	19 年	按招标文件要求
2	总监代表	何智景	工程师	市政公用工程	国家注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	31013299	8 年	按招标文件要求
3	安全监理工程师	林育涛	/	施工安全	广东省安全工程师证书 广东省监理员证书	市政公用工程 房屋建筑工程	A24110534 C24110443	3 年	按招标文件要求
4	安全监理工程师	张历翔	/	施工安全	广东省安全工程师证书 广东省监理员证书	市政公用工程 房屋建筑工程	A23080708 B25060082	4 年	按招标文件要求
5	土建专业监理工程师	欧书安	/	市政公用工程	广东省专业监理工程师证书 广东省安全工程师证书	市政公用工程 房屋建筑工程	B23090710 A21080356	6 年	按招标文件要求
6	园林专业监理工程师	闻野	/	市政公用工程	广东省专业监理工程师证书 广东省安全工程师证书	市政公用工程 房屋建筑工程	B24120511 A24120493	4 年	按招标文件要求
7	机电专业监理工	丁延平	助理工	机电安	广东省专业监理工	机电安装工程	B24050437	9 年	按招标文件

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
	程师		程师	装工程	师证书 广东省安全工程师证书	房屋建筑工程	A24050393		要求
8	给排水专业监理工程师	王文辉	高工	给排水工程	国家注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	31011434	16 年	按招标文件要求
9	档案资料员	钟雯宽	助工	资料管理	资料员职业培训合格证 广东省专业监理工程师证书 广东省安全员证书	资料管理 市政公用工程 房屋建筑工程	2401050000580084 B25020244 A25020195	4 年	按招标文件要求
10	监理员	卢树亮	/	市政公用工程	广东省监理员证书 广东省安全员证书	机电安装工程 房屋建筑工程	C24100142 A24100170	3 年	按招标文件要求

2026 年 03 月 09 日

保修阶段

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	杜卫国	高工	市政公用工程	国家注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	11011779	19 年	保修阶段
2	总监代表	何智景	工程师	市政公用工程	国家注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	31013299	8 年	保修阶段
3	档案资料员	钟雯宽	助工	资料管理	资料员职业培训合格证 广东省专业监理工程师证书 广东省安全员证书	资料管理 市政公用工程 房屋建筑工程	2401050000580084 B25020244 A25020195	4 年	保修阶段

2026年 03月 09日

5.1 投标人派任项目总监简历表

项目总监简历表

姓名	杜卫国	性 别	男	年 龄	55 岁
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362333197107200512	手机号码	/
参加工作时间		1992 年 7 月	从事项目总监年限		15 年
项目总监资格证书编号		11011779			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市福田区建筑工务署	深圳中心公园改造提升一期工程	773.5 万元	2023. 11-2025. 7	已完	合格
深圳市疾病预防控制中心	市疾控中心实验室升级改造应急工程	1068.745 万元	2021. 4-2023. 6	已完	合格
深圳市福田区建筑工务署	河套科创中心FG 栋建设工程	69.714162 万元	2025. 7-2025. 11	在建	/

5.1.1 注册监理工程师证书【市政公用工程】

使用有效期: 2025年10月19日
- 2026年04月14日



**中华人民共和国监理工程师
注册证书**

姓 名 : 杜卫国

性 别 : 男

出生日期 : 1971年07月20日

注册编号 : 11011779

注册执业单位 : 上海市建设工程监理咨询有限公司

注册有效期 : 2028年11月19日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.10.16

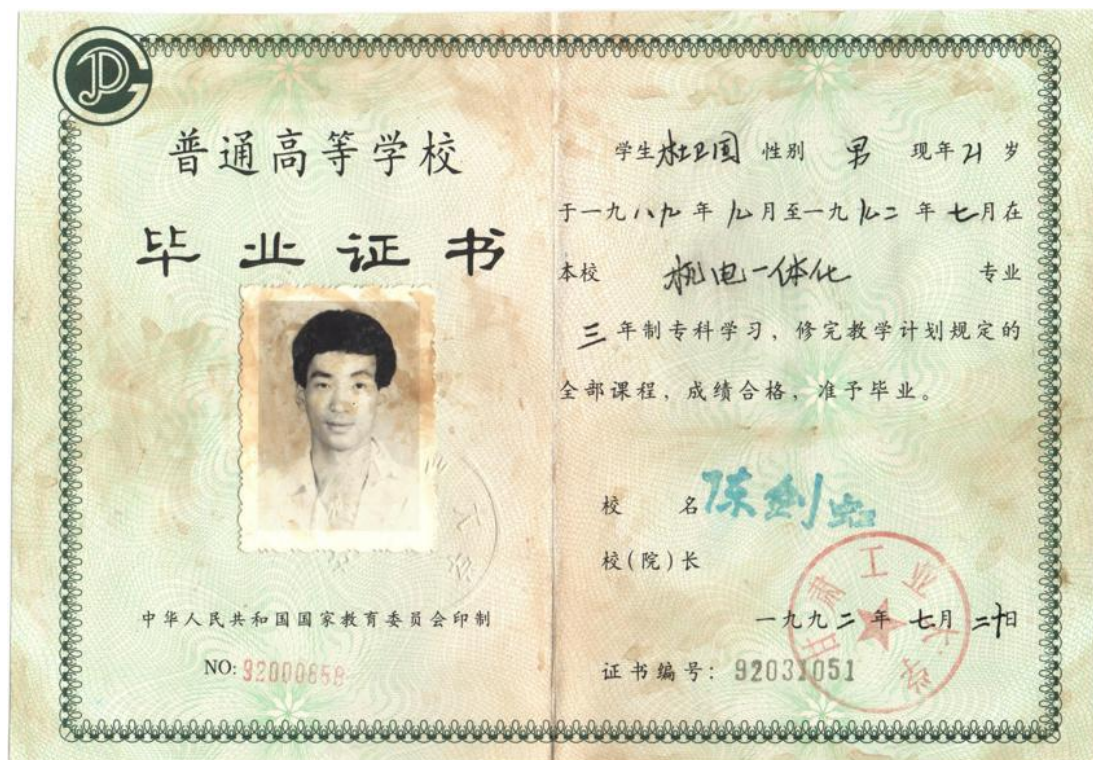
发证日期 : 2025年09月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

5.1.2 职称证书【高级工程师】



5.1.3 毕业证



5.1.4 身份证



5.1.5 近3个月社保缴纳证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		杜卫国		社会保障号码		362333197107200512		证件号码		362333197107200512	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市建设工程监理咨询有限公司			2021年03月-2026年01月								
截至2026年02月，累计缴费月数						136					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQChNszkvsK007wB2BcsFVoAk2MCV4HAtx1fb40atbnQXgIhAIPW/LDxKGkYzVYIGi+Yy/ZD1sq5gnu5ngDjTsE
验证码: NSLNv

5.1.6 深圳中心公园改造提升一期工程

5.1.6.1 合同扫描件

E21-90

工程编号：
合同编号： FTJGZXGY JL 2021024

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 深圳中心公园改造提升一期工程

工程地点： 深圳市福田区

委 托 人： 深圳市福田区建筑工务署

受 托 人： 上海市建设工程监理咨询有限公司

2021 年 9 月

1

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市福田区建筑工程署

受托人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳中心公园改造提升一期工程
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：深圳中心公园改造提升一期工程位于福华路深圳中心公园南部，占地面积约 44 公顷。主要建设内容包括：建设空中景观连廊，慢行系统，儿童游乐设施，游客接待中心和公共厕所（集合型服务设施）等设施，以及园林工程、绿化工程、智慧公园系统，沿河亲水景观等。（工程规模最终以发改部门最终批复的文件为准。）
4. 工程类别：市政工程类 工程等级：一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：暂定 79796 万元（最终以发改部门最终批复的文件为准），
招标部分工程概算投资额：暂定 62401.25 万元（最终以发改部门最终批复的文件为准）。
7. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 附件：附件1《监理重要工作项目要求》

附件2《监理违约行为检查细则》

附件3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名： 赖贞利 ，身份证号码： 510231196912130311，

注册号： 31007056 。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰柒拾叁万伍仟元整（¥773.50万元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	736.67	36.83	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期： 2021 年 9 月 1 日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期： 2024 年 12 月 31 日。

合同工期总日历天数 1217 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起2年为保修阶段，防水工程保修期为5年。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年9月22日。

2. 订立地点：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼。

3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本六份，委托人持五份，受托人持一份，均具有同等法律效力。

(本页无正文，为合同协议书签署页)

委托人：(盖章)

住所：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼

邮编：

法定代表人：(签章)

或其授权代理人：(盖章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：(盖章)

住所：上海市虹口区西安路88号

邮编：200080

法定代表人：(签章)

或其授权代理人：(盖章)

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

账号：9840 0155 1000 00174

电话：021-60826103

传真：021-56655591

电子邮箱：

5.1.6.2 竣工验收证明

市政竣工·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

项目名称，后附项目更名证明文件

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程II标段

建设单位（公章）：深圳市福田区建筑工务署/（代建单位）华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2025年07月29日

发出日期：2025年07月29日

市政基础设施工程				
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期 工程A区景观提升工程II标段	工程地点	深圳市福田区中心公园A区	
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	34000平方米	工程造价 （万元）	3230.057614	
结构类型	市政工程	开工日期	2023年11月02日	
施工许可证号	/	竣工日期	2025年07月29日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-37	
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/（代建单位） 华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安装 ）	/	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心	
			深圳市天博检测技术有限公司	
			深圳市华科质量技术有限公司	
			深圳市华科达检测有限公司	
			深圳市港嘉工程检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年07月29日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的 其他验收文件	建筑与市政 工程施工质量 控制通用 规范	2022年07月15日	GB 55032-2022	合格
	建筑工程施工 质量验收 统一标准	2023年11月01日	GB50300-2013	合格
	园林绿化工程 施工及验收 规范	2023年05月01日	CJJ 82-2012	合格
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位（范围）	无 社卫园 注册号 11011779 有效期 2025.11.19 上海市建设工程监理咨询有限公司 朱亚伟 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤1442018201908390(00) 市政 建筑 2026.07.19 深圳市国艺园林建设有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: 杨志华 2025年7月29日	（公章） 总监理工程师: 杜卫周 2025年7月29日	（公章） 项目负责人: 朱亚伟 2025年7月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	（公章） 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月29日	姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期至: 至2026年12月 （公章） 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月29日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

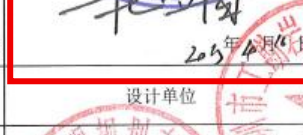
工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程D区景观提升工程I标段

建设单位（公章）：_____

竣工验收日期：2025年04月16日

发出日期：2025年04月16日

市政基础设施工程				
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善 一期工程A区景观提升工程Ⅰ标段	工程地点	深圳市福田区中心公园A区	
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	本工程施工范围占地约4.8万平方米园 林景观	工程造价 （万元）	4451.011532	
结构类型	园林绿化工程	开工日期	2023年04月24日	
施工许可证号	/	竣工日期	2025年04月16 日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署 华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市博大建设集团有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安 装）	/	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检 测中心	
			深圳市土木检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年 04 月 16 日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法 规规定 的其他 验收文 件	建筑与市政 工程施工质 量控制通用 规范	2022年07月15日	GB 55032-2022	验收合格
	建筑工程施工 质量验收 统一标准	2023年11月01日	GB50300—2013	验收合格
	园林绿化工程 施工及验 收规范	2023年05月01日	CJJ 82-2012	验收合格
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	资料齐全有效		验收合格	
工程竣工报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
工程质量评估报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
勘察质量检查报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
设计质量检查报告	资料齐全有效，合格		验收合格	
工程质量保修书	具备，已签署		验收合格	

市政基础设施工程			
工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达 使用功 能的部 位（范围）	无		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 华润(深圳) 有限公司 项目负责人: 郭子成 2025年4月6日	 社卫国 注册号 11011779 有效期至 2025.12.31 总监工程师: (执业资格印章) 2025年4月6日	 项目负责人: 黄子成 2025年4月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格印章) 2025年4月6日	 项目负责人: (执业资格印章) 2025年4月6日	 项目负责人: (执业资格印章) 2025年4月6日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 A 区景观提升工程III标段

建设单位（公章）：【建设单位】深圳市福田区建筑工务署
【代建单位】华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2025年01月17日

发出日期：2025年01月17日

市政基础设施工程				
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 A 区景观提升工程III标段	工程地点	深圳市福田区中心公园A区	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程施工范围占地约5.2万平方米园林景观	工程造价（万元）	4935.322396	
结构类型	/	开工日期	2023年04月24日	
施工许可证号	/	竣工日期	2025年01月17日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号		
建设单位	【建设单位】深圳市福田区建筑工务署 【代建单位】华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市翠绿洲环境艺术有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳市土木检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年01月17日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	建筑与市政工程施工质量控制通用规范	2022年07月15日	GB 55032-2022	验收合格
	建筑工程施工质量验收统一标准	2023年11月01日	GB50300—2013	验收合格
	园林绿化工程施工及验收规范	2023年05月01日	CJJ 82-2012	验收合格
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	资料齐全			
工程竣工报告	资料齐全			
工程质量评估报告	资料齐全			
勘察质量检查报告	资料齐全			
设计质量检查报告	资料齐全			
工程质量保修书	已签署			

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期: 至2026年12月	
工程未达使用功能部位	无		
参加验收单位意见	建设单位  (公章) 项目负责人: 7月17日 2025年1月17日	监理单位  (公章) 总监理工程师: 李卫明 2025年1月17日	施工单位  (公章) 项目负责人: 徐双武 2025年1月17日
	分包单位	设计单位  (公章) 项目负责人: 2025年1月17日	勘察单位  (公章) 项目负责人: 2025年1月17日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程

设计单位（公章）：广东科美都市景观规划有限公司/广东中人工程设计有限公司

竣工验收日期：2024年8月2日

发出日期：2024.8.2

市政基础设施工程

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程	工程地点	深圳中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	17648m²	工程造价（万元）	2021.434557（万元）
结构类型	市政工程	开工日期	2023年 9月 21日
施工许可证号	2024-04	竣工日期	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2024-04
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建单位）	总承包单位	深圳市中深装建设集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司/广东中工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2024年6月26日	市政竣·通-10	验收合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	2024年3月11日	2024-04	—————
施工图设计文件审查意见	2023年8月20日	21SC-097-05	—————
工程竣工报告	年 月 日	市政竣·通-11	同意办理竣工手续
工程质量评估报告	2024年6月26日	市政竣·通-05	符合要求
勘察质量检查报告	/	市政竣·通-06	/
设计质量检查报告	2024年6月26日	市政竣·通-07	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-08	

市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成（笔架山东南侧出水口、振华西路东侧涵洞、振华西路西侧涵洞、红荔路涵洞、笋岗西路涵洞、滨河皇岗立交涵洞、深南皇岗立交涵洞）施工任务，质量合格
对各 管 理 环 节 评 价		
		本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成（笔架山东南侧出水口、振华西路东侧涵洞、振华西路西侧涵洞、红荔路涵洞、笋岗西路涵洞、滨河皇岗立交涵洞、深南皇岗立交涵洞）施工任务。（此次分段竣工验收不包含福华涵洞、福田路人行道）		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期至: 至2026年12月 中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 李皓超 注册号: 4401440-C17 有效期至: 至2026年8月 中华人民共和国注册监理工程师 姓名: 杜卫同 注册号: 11011779 有效期至: 2025.11.19 上海市建设工程监理咨询有限公司 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 姓名: 徐强 编号: 粤1442022202303917(00) 市政 有效期至: 2026.06.08 深圳市中深建设集团有限公司		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人: 尹仲林 年 月 日	（公章） 总监理工程师: (执业资格签章) 2024年 8月 2日	（公章） 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 8月 2日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人: 刘旭 2024年 8月 2日	（公章） 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 8月 2日	（公章） 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 8月 2日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程

设计单位（公章）：广东科美都市景观规划有限公司
东中人工程设计有限公司

竣工验收日期：2024年12月20日

发出日期：2024.12.20

市政基础设施工程

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程涵洞及人行道改造提升工程	工程地点	深圳中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	17648m²	工程造价（万元）	2021.434557（万元）
结构类型	市政工程	开工日期	2024年 9月 4日
施工许可证号	2024-04	竣工日期	2024年12月20日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2024-04
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建单位）	总承包单位	深圳市中深装建设集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司/广东中人工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2025年2月15日	市政竣·通-10	验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证		2024-04	—————
施工图设计文件审查意见	2023年8月20日	21SC-097-05	—————
工程竣工报告	2024年12月20日	市政竣·通-11	同意办理竣工手续
工程质量评估报告	2024年12月15日	市政竣·通-05	符合要求
勘察质量检查报告	/	市政竣·通-06	/
设计质量检查报告	2024年12月15日	市政竣·通-07	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-08	—————

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成（滨河福华涵洞）施工任务，质量合格。
对各管理环节评价		
	本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。	

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成（滨河福华涵洞）施工任务。（此次分段竣工验收不包含福田路人行道）		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李新元 注册号: 4404304-AY011 有效期至: 至2026年12月
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 李超 注册号: 4401440-017 有效期至: 至2025年9月
工程未达到使用功能的部位(范围)	五 中华人民共和国注册监理工程师 社卫国 注册号 11011779 有效期至 2025.11.19 上海市建设工程监理咨询有限公司 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 徐强 号1442022202303917(00) 市政 2026.06.08 深圳市中深装建设集团有限公司		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: 刘伟 2024年12月20日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 2024年12月20日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年12月20日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

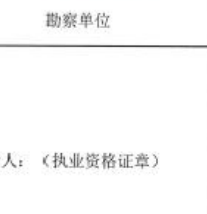
工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程示范段

建设单位（公章）：深圳市福田区建筑工程质量监督站
华润（深圳）有限公司（代建）
有限公司

竣工验收日期：2023 年 10 月 31 日

发出日期：2023 年 10 月 31 日

市政基础设施工程			
工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程示范段	工程地点	深圳市福田区皇岗路中心公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	46000平方米	工程造价（万元）	49488426.51元
结构类型	市政工程	开工日期	2022 年 8 月 5 日
施工许可证号	深福建施函（2022）26号	竣工日期	2023 年 10 月 31 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	深福建施函（2022）26号
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 10 月 31 日	市政竣·通-10	符合要求
法律法规规定的 其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成 情况	经检查验收，本工程的施工质量符合设计图纸、合同文件和标准规范规程的要求，已按合同约定范围完成了工程内容。施工技术档案及施工管理资料基本齐全，主要材料、构配件等的质量保证资料齐全，工程质量的检测资料符合要求，工程观感质量为“合格”，工程质量为“合格”，具备竣工验收条件。		
工程 质量 情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位  (公章) 项目负责人:  2023年10月31日	监理单位  (公章) 总监监理工程师:  注册证号1101179 有效期至2025.2023年10月31日	施工单位  (公章) 项目负责人:  2023年10月31日
	分包单位  (公章) 项目负责人:  2023年10月31日	设计单位  (公章) 项目负责人:  2023年10月31日	勘察单位  (公章) 项目负责人:  2023年10月31日

5.1.6.3 项目名称变更证明

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2022〕49号

福田区发展和改革局关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设书的批复

区建工署：

报来《深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设书》
（国家编码：2020-440304-48-01-017759）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目名称

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程。

更名后项目名称 1 —

更名前项目名称

二、项目建设必要性

项目原名称为深圳中心公园改造提升一期工程。为打造中央活力区，推动公园与城市高度融合、综合开发，重塑福田河活力景观带，缝合生态廊道，促进环境品质与都市文化和谐互促，拓展时尚、人文、生态相融相生的新空间，带动整个片区的活力提升，同时统筹解决当前该片区地铁地下工程完工后场地重建和现状提升改造的需要，拟开展深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设。为此，该项目是必要的。

三、项目建设规模和主要内容

项目位于深圳中心公园A区（滨河大道北-福华路南-福田路西-皇岗路东）、B区（福华路北-深南大道南-福田路西-皇岗路东）、C1区（深南大道北-振华西路南-福田河西-皇岗路东）、C2区（深南大道北-振华西路南-华富路西-福田河东）、D1区（振华西路北-红荔路南-福田河西-皇岗路东）和D2区（振华西路北-红荔路南-华富路西-福田河东），用地面积共84.18公顷。主要建设内容包括生态河道景观建设、园路系统建设、空中景观连廊建设、儿童游乐设施建设、服务及管理设施建设、园林、绿化、智慧公园及公共配套设施建设等。

四、投资匡算及资金来源

项目总匡算暂定为168,066万元。最终投资额以概算批复为准。资金来源为区政府统筹（财政）。

五、下一阶段工作要求

— 2 —

请按照《福田区政府投资全过程管理办法》（福府规〔2019〕5号）和本批复的有关要求，抓紧开展项目可研、概算编制等前期工作，及时报送我局审核。

六、有效期

本批复自印发之日起两年内有效。原《福田区发展和改革局关于深圳中心公园改造提升一期工程建设书的批复》（深福发改〔2020〕883号）收回作废。

附件：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程匡算汇总表

福田区发展和改革局
2022年2月15日

— 3 —

附件

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程
匡算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准		匡算投资 (万元)	占总投资 比重
一	建安工程费用	暂定额	133822.12	79.62%
二	工程建设其他费用	暂定额	18062.63	10.75%
三	预备费	暂定额	12150.54	7.23%
四	项目代建管理费	暂定额	4030.71	2.40%
建设项目总匡算		一+二+三+四	168066.00	100.00%

抄送：区财政局，区审计局，区政府采购中心。

深圳市福田区发展和改革局

2022年2月15日印发

5.1.6.4 工程范围变更批复文件

深圳市福田区建筑工务署

关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期A区I、III标段施工复函范围变更调整的函

福田区住房和建设局：

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程项目（下称“中心公园项目”）由我署负责建设，由华润（深圳）有限公司负责代建，市、区两级政府高度重视中心公园项目的建设效果。

原中心公园A区I、III标段在申报办理施工复函时，由于项目性质为公园建设，故将施工范围填报为“园林绿化工程”。后期根据合同开展具体施工时，发现项目施工专业除园林绿化工程外还包括“智能化管道工程、给排水管道工程、电力管道工程、照明工程、园建及铺装工程、土石方工程、钢结构工程、桩基与地基基础工程”等专业工程。

为保障该项目完工后可顺利申报验收并交付使用，现我署向贵局函请对深圳中心公园生态修复与功能完善一期A区I、III标段施工复函范围变更调整为：智能化管道工程、给排水管道工程、电力管道工程、照明工程、绿化工程、园建及铺装工程、土石方工程、钢结构工程、桩基与地基基础工程。

专此致函，望贵局予以大力协助为盼！

更名后项目范围 1 -

附件：原施工复函批复文件



（区工务署联系人：邓仲梅，联系电话：13662220079；

华润公司联系人：乔丽娜，联系电话：15888405073）

- 2 -

深圳市福田区住房和建设局

深圳市福田区住房和建设局关于提前介入深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段质量安全监督的复函

深圳市福田区建筑工务署：

我局已收到《关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段报建的申请》，经研究，函复如下：

一、深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段已确定施工、监理单位，并提供了会议纪要。现同意你单位在已制定保证工程质量和安全的具体措施情况下，办理深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段质量安全监督登记手续，具体信息详见附件工程基本信息表。

二、你单位应当按照《深圳市人力资源和社会保障局关于印发深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法的通知》要求，在深圳社保局办理建设项目工伤保险参保缴费手续。

三、你单位持本函于10个工作日内到区质安中心办理相关手续。在具备施工许可证办理条件时，应立即来我局申请办理施工许可证。

此复

附件：工程基本信息表



工程基本信息表

编号：2023-14

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程I标段		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司		
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司		
建设地址	深圳市福田区皇岗路深圳中心公园A区西门		
建设规模	48000 m²	合同价格	4451.011532 万元
合同开工日期	2023 年 2 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 3 日
项目经理	黄子成	注册证书号	粤 1452019202001742
项目总监	杜卫国	注册证书号	11011779
施工范围	绿化工程。		

深圳市福田区住房和建设局

深圳市福田区住房和建设局关于提前介入深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段质量安全监督的复函

深圳市福田区建筑工务署：

我局已收到《关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段报建的申请》，经研究，函复如下：

一、深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段已确定施工、监理单位，并提供了会议纪要。现同意你单位在已制定保证工程质量和安全的具体措施情况下，办理深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段质量安全监督登记手续，具体信息详见附件工程基本信息表。

二、你单位应当按照《深圳市人力资源和社会保障局关于印发深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法的通知》要求，在深圳社保局办理建设项目工伤保险参保缴费手续。

三、你单位持本函于10个工作日内到区质安中心办理相关手续。在具备施工许可证办理条件时，应立即来我局申请办理施工许可证。

此复

- 5 -

附件：工程基本信息表



工程基本信息表

编号：2023-15

工程名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程A区景观提升工程III标段		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署		
代建单位	华润（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市翠绿洲环境艺术有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
勘察单位	建研广州工程勘察院有限公司		
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司		
建设地址	深圳市福田区中心公园A区福华路与福田路交汇处		
建设规模	52000 m ²	合同价格	4935.322396 万元
合同开工日期	2023 年 2 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 17 日
项目经理	魏志文	注册证书号	粤 1442006200912432
项目总监	杜卫国	注册证书号	11011779
施工范围	园林绿化工程。		

5.1.7 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目

5.1.7.1 合同扫描件

20-531
正本

市疾控中心实验室升级改造应急工程项目 全过程工程咨询委托合同



项目名称：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目全过程工程咨询

项目地点：深圳市南山区

甲方：深圳市疾病预防控制中心

乙方：上海市建设工程监理咨询有限公司

时 间：2020 年 08 月 10 日

全过程工程咨询服务合同

发包人（全称）：深圳市疾病预防控制中心

法定代表人：夏俊杰

住所地：深圳市南山区龙苑路8号

联系人及联系电话：林应和 075525533903

全过程工程咨询单位（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

法定代表人：龚花强

住所地：上海市虹口区西安路88号

联系人及联系电话：刘志力 13585564685

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目全过程工程咨询；
2. 工程地点：广东省深圳市南山区龙苑路8号；
3. 工程规模：总投资额58700万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人	姓名： <u>刘志力</u> ，身份证号码： <u>210724197601291211</u> ；
设计管理负责人	姓名： <u>毛楠</u> ，身份证号码： <u>210302197003010918</u> ；
总监理工程师	姓名： <u>郭贵平</u> ，身份证号码： <u>130404196504162139</u> ；

造价合约管理负责人 姓名：朱冬美，身份证号码：362331197212054630；

五、合同费用

合同价为人民币（小写）1068.745万元；（大写）壹仟零陆拾捌万柒仟肆佰伍拾元

六、服务期

全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成；

监理服务期：自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成。

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

招标代理服务期：自收到委托人通知之日起至招标工作全部完成。

造价咨询服务期：自收到委托人通知之日起至决算审计完成。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式6份，正本2份，发包人1份，全过程工程咨询单位1份；副本4份，发包人2份，全过程工程咨询单位2份。

九、合同生效

合同签订时间：2020年8月10日

合同签订地点：深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人（需出示授权委托书）签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

住 所：广东省深圳市南山区龙苑路8号

法定代表人：夏俊杰

委托代理人：林应和

电 话：075525533903

传 真：075525532595

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位：（公章）

住 所：上海市西安路88号

法定代表人：龚花强

委托代理人：刘志力

电 话：02156654371

传 真：02156655591

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

帐 号：9840 0155 1000 00174

邮政编码：

如无特别理由，合同履行过程中发包人制定的有关工程咨询的普遍性管理规定可作为合同文件的有效组成部分，全过程工程咨询单位应予以执行，但有违公平原则的除外。

四、全过程工程咨询单位义务与责任

5 全过程工程咨询单位的服务范围

自合同签订之日起，对项目进行全过程策划与管理。包括但不限于以下方面：

（1）项目咨询：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、实验室工艺咨询单位统筹管理、项目组织协调管理、合同管理、BIM管理、档案信息管理、报批报建管理、施工组织管理、参建单位管理、实验室设备安装协调管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、工程决算管理、运营维护咨询、信息化管理、以及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含配套设备及信息化部分）。

（3）招标代理：招标策划、市场调研、招标文件和投标文件编制；

完成实验室升级改造招标及按现行法律法规完成后续本项目所需招标代理的工作。

（4）造价咨询：概算审核、制定概算控制方案并实施、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、配合审计、结算审核、决算审核等预、结、决算相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。配合完成后续概算申报、结算申报和决算申报工作。

（5）全过程工程咨询单位依法承担与项目咨询工作、工程监理工作、工程造价咨询工作、招标代理工作等相应的法律责任。

（6）其他咨询：本项目包括三部分：1）实验室升级改造约28400万元；2）仪器设备购置约22400万元，要求中标人在中标后编制概算书；3）公共卫生信息平台建设约7900万元要求中标人在中标后编制工程可研报告和概算书。其中实验室升级改造无需中标人在中标后编制工程可研报告及概算书。

（7）签订后5个工作日内派驻1名财务人员、1名工程类技术人员、1名资料管理员共3人加入发包人的项目组，由发包人项目组管理和安排工作。上述三名人员的薪酬、保险及其他所有费用由中标人承担。

6 全过程工程咨询单位的责任

6.1 全过程工程咨询单位在服务期内，应当履行项目策划与管理合同中约定的义务，如因

5.1.7.2 竣工验收证明

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程子项目（EPC）

验收日期：2023年06月14日

建设单位（盖章）：深圳市疾病预防控制中心



一、工程概况

项目编号	2020-440300-84-01-013831	项目代码	2020-440300-84-01-013831002
项目名称	市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造子项目（EPC）	项目曾用名	
工程地点	深圳市南山区龙苑8号		
建筑面积	33237 m ²	工程造价	2.35 亿元
结构类型	混凝土框架	层数	地上5层，地下1层
立项批准文号	深发改【2021】281号	宗地号	T408-0017
用地规划许可证号	深规许HQ-2008-0013号	工程规划许可证号	深规建许字HQ-2007-0229号
施工许可证号	2020-440300-84-01-01428001	监理许可证号	E131000613-8/1
开工日期	2021年04月23日	验收日期	2023年06月14日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210050
建设单位	深圳市疾病预防控制中心		
勘察单位	/		
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司		
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	邹旋
副组长	朱强、杜卫国、范秀佳、侯刚强、何建凡、张红宇、谢远辉、陈裕华、吴启才
组员	丁延平、陈敏、周权、王计玲、钟久天、胡众、张相书、冷爱萍、陈楷钊

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈敏	朱强、侯刚强
建设设备安装工程	杜卫国	范秀佳、丁延平、周权
工程质控资料	冷爱萍	陈楷钊

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目—升级改造工程子项目（EPC）项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 26 项，其中： 经审查符合要求 26 项 经核实符合要求 26 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程项目（EPC）项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
火灾自动报警系统	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹旋	深圳市疾病预防控制中心	项目办	主任	邹旋
2	朱强	深圳市疾病预防控制中心	项目办	主任	朱强
3	何建凡	深圳市疾病预防控制中心	技术组	主任	何建凡
4	张红宇	深圳市疾病预防控制中心	管理组	主任	张红宇
5	谢远辉	深圳市疾病预防控制中心	保障组	主任	谢远辉
6	陈裕华	深圳市疾病预防控制中心	项目办	专员	陈裕华
7	杜卫国	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	总监理工程师	杜卫国
8	丁延平	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	机电工程师	丁延平
9	陈敏	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	土建工程师	陈敏
10	吴启才	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨	项目经理	吴启才
11	侯刚强	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	项目负责人	侯刚强
12	周权	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	暖通负责人	周权
13	王计玲	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	建筑负责人	王计玲
14	钟久天	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	建筑设计师	钟久天
15	范秀佳	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目经理	范秀佳
16	胡众	广东省第一建筑工程有限公司	总包	副项目经理	胡众
17	张相书	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目技术负责人	张相书
18	冷爱萍	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	资料员	冷爱萍
19	陈楷钢	广东省第一建筑工程有限公司	总包	资料员	陈楷钢

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	/
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年6月14日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

监理单位（公章）：

总监理工程师：

杜卫国

注册号11011779

有效期2025.11.19

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2023年6月14日

2023年6月14日

2023年6月14日

年 月 日

5.1.8 河套科创中心 FG 栋建设工程

5.1.8.1 合同扫描件

 深圳市福田区建筑工务署
SHENZHEN FUTIAN DISTRICT CONSTRUCTION WORKS BUREAU
—— 廉洁 高效 品质 创新 ——

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 河套科创中心 FG 栋建设工程

工程地点： 深圳市福田区河套科创中心

委托人： 福田区建筑工务署
合同专用章

受托人： 上海市建设工程监理咨询有限公司
合同专用章

2025 年 6 月 27



第一部分协议书

委托人（全称）：福田区建筑工务署

受托人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：河套科创中心FG栋建设工程

2.工程地点：深圳市福田区河套科创中心

3.工程规模：总面积约16024.61平方米，其中F栋4-9层将作为药品审评检查大湾区分中心永久办公场地，G栋3-8层将作为医疗器械技术审评检查大湾区分中心永久办公场地。建设内容包括：装饰装修工程、给排水工程、暖通工程、电气工程、消防工程、智能化、设备工器具购置等。

4.工程类别：房屋建筑工程 工程等级：II级

5.投资性质：区财政统筹

6.工程概算投资额：3592万元 招标部分工程概算投资额：2819.65 万元

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》



7.附件：附件1《监理重要工作项目要求》

附件2《监理违约行为检查细则》

附件3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：杜卫国，身份证号码：362333197107200512，注册号：11011779

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：陆拾玖万柒仟壹佰肆拾壹元陆角贰分（¥697141.62）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0.00	0.00	0.00	66.3944 4	3.31972 2	0.00	0.00
项目管理	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工程监理与 项目管理一 体化	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1.施工阶段：

计划开工日期：2025年7月4日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2025年10月31日。

合同工期总日历天数120天。

2.保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起2年为保修阶段，防水工程保修期为5年。



七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2025 年 6 月 27 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 六 份，委托人持五份，受托人持一份，均具有同等法律效力。



(本页无正文，为合同协议书签署页)

委托人：(盖章)
住所：
邮编：
法定代表人：(盖章)
或其授权代理人：(盖章)

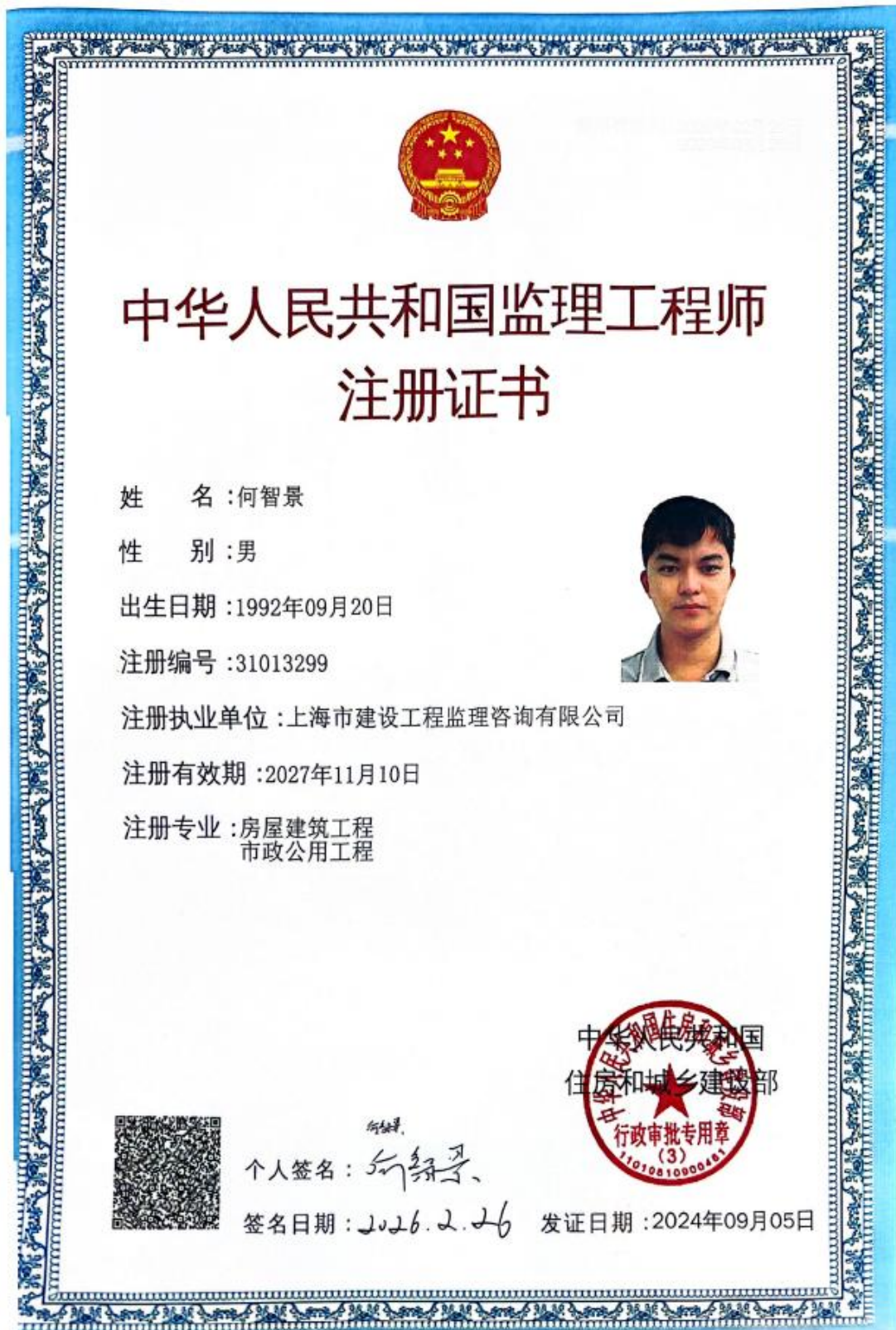
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：(盖章)
住所：上海市普陀区礼泉路689弄高尚领域T29层
邮编：200063
法定代表人：(盖章)
或其授权代理人：(盖章)

开户银行：中国银行上海市志丹路支行
账号：439059247367
电话：021-56655698
传真：021-56655591
电子邮箱：luqianran@spm-bv.com

5.2 总监代表-何智景

5.2.1 国家注册监理工程师证书



5.2.2 职称证书【中级工程师】

GZZC

证书编号：黔特中2010993988726

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓 名：何智景

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：43052119920920497X

资格系列：工程技术人员

资格专业：道路与桥梁工程

资格名称：工程技术人员_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州贵业建设有限公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局





统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年03月26日

5.2.3 近3个月社保缴纳证明

姓名：何智慧

社保电脑号：646791088

身份证号码：43052119920920497X

页码：1

参保单位名称：上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：119539

计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	12	119539	13445.0	2151.2	1075.6	2	13445	201.68	67.23	1	13445	67.23	13445	53.78	13445	107.56	6.89	
2026	01	119539	13445.0	2151.2	1075.6	2	13445	201.68	67.23	1	13445	67.23	13445	53.78	13445	107.56	6.89	
2026	02	119539	13445.0	2151.2	1075.6	2	13445	201.68	67.23	1	13445	67.23	13445	53.78	13445	107.56	6.89	
合计				6453.6	3226.8			605.04	201.69			201.69		161.91		322.68		60.67

社会保险基金管理中心

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278413b360b7s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
119539
单位名称
上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

5.3 安全监理工程师-林育涛

5.3.1 广东省安全工程师证书



5.3.2 广东省监理员证书



5.4 安全监理工程师-张历翔

5.4.1 广东省安全工程师证书



实时数据，扫码验证



姓名 张历翔

性别 男

身份证号 51100219970505643X

专业 房屋建筑工程
市政公用工程

工作单位 上海市建设工程监理咨询有限公司

证书编号 A23080708

初次发证日期: 2023 年 8 月 21 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2026 年 8 月 20 日



5.4.2 广东省专业监理工程师证书



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2025 年 06 月 13 日

证书编号: B25060082

姓名: 张历翔

性别: 男

身份证号: 51100219970505643X

专业 1: 房屋建筑工程

专业 2: 市政公用工程

工作单位: 上海市建设工程监理咨询有限公司

有效期至: 2028 年 06 月 12 日



09N3G6D9

5.4.3 近3个月社保缴纳证明

姓名: 张历翔
社保电脑号: 811035253
参保单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

身份证号码: 51100219970505643X
单位编号: 119539

页码: 1
缴费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	119539	6237.0	997.92	498.96	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6237.0	24.95	6237.0	49.89	2.47
2026	01	119539	6237.0	997.92	498.96	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6237.0	24.95	6237.0	49.89	2.47
2026	02	119539	6237.0	997.92	498.96	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6237.0	24.95	6237.0	49.89	2.47
合计				2993.76	1496.88			302.82	100.95			100.95		74.85		149.77	37.41

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927853ef79f148) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
119539

单位名称
上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期: 2026年3月19日
证明专用章

5.5 土建专业监理工程师-欧书安

5.5.1 广东省专业监理工程师证书

 实时数据，扫码验证  广东省建设监理协会 (盖章)	 姓 名 <u>欧书安</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>431024199710160010</u> 专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u> 工作单位 <u>上海市建设工程监理咨询有限公司</u> 证书编号 <u>B23090710</u> 初次发证日期: 2020 年 12 月 11 日 换 证 日 期: 2023 年 9 月 21 日 有 效 期 至: 2026 年 9 月 20 日
---	--

5.5.2 广东省安全监理工程师证书

 实时数据，扫码验证   广东省建设监理协会 (盖章) 广东省建筑安全协会 (盖章)	 姓 名 <u>欧书安</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>431024199710160010</u> 专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u> 工作单位 <u>上海市建设工程监理咨询有限公司</u> 证书编号 <u>A21080356</u> 初次发证日期: 2021 年 8 月 11 日 换 证 日 期: 年 月 日 有 效 期 至: 2027 年 8 月 10 日
---	--

5.5.3 职称证书【助理工程师】



欧书安

同志

上海市建设工程监理

咨询有限公司职称

评审委员会评审 确认你具备

助理工程师 任职

资格。

2022.10.23

评审通过日期

评审委员会（代章）

证书编号 SPM2022C002

姓名 欧书安

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1997年10月

Date of Birth

从事专业 工程监理

Speciality

工作单位 上海市建设工程监理咨询有限公司

Unit

5.5.4 近3个月社保缴纳证明

姓名: 欧书安

社保电脑号: 805082676

身份证号: 431024199710160010

单位编号: 119539

页码: 1

参保单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

单位: 元

缴费年

月

单位编号

养老保险

医疗保险

生育

工伤保险

失业保险

基数

单位交

个人交

险种

基数

单位交

个人交

险种

基数

单位交

个人交

基数

单位交

个人交

基数

单位交

个人交

2025	12	119539	7143.0	1142.88	571.44	2	7143	107.15	35.72	1	7143	35.72	7143	28.57	7143	57.14	14.29
2026	01	119539	7143.0	1142.88	571.44	2	7143	107.15	35.72	1	7143	35.72	7143	28.57	7143	57.14	14.29
2026	02	119539	7143.0	1142.88	571.44	2	7143	107.15	35.72	1	7143	35.72	7143	28.57	7143	57.14	14.29
合计			3428.64	1714.32			321.45	107.16			107.16		85.71		171.42	42.87	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339278413b35f39k) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
119539

单位名称
上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司



5.6 园林专业监理工程师-闻野

5.6.1 广东省专业监理工程师证书



5.6.2 广东省安全监理工程师证书



5.7 机电专业监理工程师-丁延平

5.7.1 广东省专业监理工程师证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>丁延平</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>362333196811260530</u>	
	专 业 <u>机电安装工程</u>	
	<u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>上海市建设工程监理咨询有限公司</u>	
	证书编号 <u>B24050437</u>	
	初次发证日期: <u>2024</u> 年 <u>5</u> 月 <u>21</u> 日	
	换 证 日 期: 年 月 日	
	有 效 期 至: <u>2027</u> 年 <u>5</u> 月 <u>20</u> 日	

5.7.2 广东省安全监理工程师证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>丁延平</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>362333196811260530</u>	
	专 业 <u>机电安装工程</u>	
	<u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>上海市建设工程监理咨询有限公司</u>	
 广东省建筑安全协会 (盖章)	证书编号 <u>A24050393</u>	
	初次发证日期: <u>2024</u> 年 <u>5</u> 月 <u>21</u> 日	
	换 证 日 期: 年 月 日	
	有 效 期 至: <u>2027</u> 年 <u>5</u> 月 <u>20</u> 日	

5.7.3 职称证书【工程师】

所 在 单 位	九江市设备安装公司	
从 事 专 业	设备安装	
专业技术资格	工程师	
评审通过时间	2004年11月8日	
评 审 组 织	九人职字 [2004] 64号	
姓 名	丁延平	
身份证号码	362333196811260530	
证 书 编 号	DF360020004302173	
发 证 单 位	九江市职称办	
发 证 时 间	2004年11月23日 (002)	
		资格证书已电子注册

5.8 给排水专业监理工程师-王文辉

5.8.1 注册执业资格

使用有效期: 2025年12月11日
- 2026年06月09日



**中华人民共和国监理工程师
注册证书**

姓 名: 王文辉

性 别: 男

出生日期: 1984年04月30日

注册编号: 31011434

注册执业单位: 上海市建设工程监理咨询有限公司

注册有效期: 2028年12月30日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名: 

签名日期: 2025.12.11



发证日期: 2025年11月13日

5.8.2 职称证书【高级工程师】



5.8.3 近3个月社保缴纳证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王文辉		社会保障号码		13110219840430003X			证件号码		13110219840430003X	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202103	已缴费		21	202211	已缴费		41	202407	已缴费	
2	202104	已缴费		22	202212	已缴费		42	202408	已缴费	
3	202105	已缴费		23	202301	已缴费		43	202409	已缴费	
4	202106	已缴费		24	202302	已缴费		44	202410	已缴费	
5	202107	已缴费		25	202303	已缴费		45	202411	已缴费	
6	202108	已缴费		26	202304	已缴费		46	202412	已缴费	
7	202109	已缴费		27	202305	已缴费		47	202501	已缴费	
8	202110	已缴费		28	202306	已缴费		48	202502	已缴费	
9	202111	已缴费		29	202307	已缴费		49	202503	已缴费	
10	202112	已缴费		30	202308	已缴费		50	202504	已缴费	
11	202201	已缴费		31	202309	已缴费		51	202505	已缴费	
12	202202	已缴费		32	202310	已缴费		52	202506	已缴费	
13	202203	已缴费		33	202311	已缴费		53	202507	已缴费	
14	202204	已缴费		34	202312	已缴费		54	202508	已缴费	
15	202205	已缴费		35	202401	已缴费		55	202509	已缴费	
16	202206	已缴费		36	202402	已缴费		56	202510	已缴费	
17	202207	已缴费		37	202403	已缴费		57	202511	已缴费	
18	202208	已缴费		38	202404	已缴费		58	202512	已缴费	
19	202209	已缴费		39	202405	已缴费		59	202601	已缴费	
20	202210	已缴费		40	202406	已缴费		60	202602	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
上海市建设工程监理咨询有限公司			2021年03月-2026年01月								
截至2026年02月，累计缴费月数							195				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIGGFm8G510+TY8nE4B4GeDu0F20rLFC4a5FkUL7QwIjYAIEAo1qIDyrHn9gXJ4+X/5VJhU/M2tRoEeePZ110oq5
验证码： 7Lt4=

5.9 档案资料员-钟雯宽

5.9.1 执业资格



5.9.2 职称证书【助理工程师】



5.9.3 广东省专业监理工程师证书

广东省专业监理工程师培训证书	
姓 名：	钟雯宽
性 别：	女
身份证号：	441621199810095522
专 业 1：	房屋建筑工程
专 业 2：	市政公用工程
证书编号：	B25020244
工作单位：	上海市建设工程监理咨询有限公司
有效期至：	2028 年 2 月 20 日
本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
	
实时数据，扫码验证	
发证单位：广东省建设监理协会	
打印时间：2025 年 2 月 21 日	

5.9.4 广东省安全员证书

广东省安全员培训证书	
姓 名:	钟雯宽
性 别:	女
身份证号:	441621199810095522
专 业 1:	房屋建筑工程
专 业 2:	市政公用工程
证书编号:	A25020195
工作单位:	上海市建设工程监理咨询有限公司
有效期至:	2028 年 2 月 20 日

本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



打印时间: 2025 年 2 月 21 日

5.9.5 近3个月社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟雯宽

社保电脑号：644719972

身份证号码：441621199810095522

页码：1

参保单位名称：上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：119539

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	12	119539	6180.0	988.8	494.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6180.0	24.72	6180.0	49.44	12.36
2026	01	119539	6180.0	988.8	494.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6180.0	24.72	6180.0	49.44	12.36
2026	02	119539	6180.0	988.8	494.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6180.0	24.72	6180.0	49.44	12.36
合计			2966.4	1483.2			302.82	100.95			100.95		74.16		148.32		37.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278413b36616n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
119539

单位名称
上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

上海市社会保险基金管理中心

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年3月5日

5.10 监理员-卢树亮

5.10.1 广东省监理员证书

 实时数据，扫码验证  广东省建设监理协会 (盖章)	<table border="0"> <tr> <td>姓 名</td> <td>卢树亮</td> <td></td> </tr> <tr> <td>性 别</td> <td>男</td> <td></td> </tr> <tr> <td>身份证号</td> <td colspan="2">44051320020711293X</td> </tr> <tr> <td>专 业</td> <td colspan="2">房屋建筑工程</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2">机电安装工程</td> </tr> <tr> <td>工作单位</td> <td colspan="2">上海市建设工程监理咨询有限公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="2">C24100142</td> </tr> <tr> <td colspan="3">初次发证日期：2024 年 10 月 8 日</td> </tr> <tr> <td colspan="3">换 证 日 期： 年 月 日</td> </tr> <tr> <td colspan="3">有 效 期 至：2027 年 10 月 7 日</td> </tr> </table>	姓 名	卢树亮		性 别	男		身份证号	44051320020711293X		专 业	房屋建筑工程			机电安装工程		工作单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		证书编号	C24100142		初次发证日期：2024 年 10 月 8 日			换 证 日 期： 年 月 日			有 效 期 至：2027 年 10 月 7 日		
姓 名	卢树亮																														
性 别	男																														
身份证号	44051320020711293X																														
专 业	房屋建筑工程																														
	机电安装工程																														
工作单位	上海市建设工程监理咨询有限公司																														
证书编号	C24100142																														
初次发证日期：2024 年 10 月 8 日																															
换 证 日 期： 年 月 日																															
有 效 期 至：2027 年 10 月 7 日																															

5.10.2 广东省安全工程师证书

 实时数据，扫码验证   广东省建设监理协会 (盖章) 广东省建筑安全协会 (盖章)	<table border="0"> <tr> <td>姓 名</td> <td>卢树亮</td> <td></td> </tr> <tr> <td>性 别</td> <td>男</td> <td></td> </tr> <tr> <td>身份证号</td> <td colspan="2">44051320020711293X</td> </tr> <tr> <td>专 业</td> <td colspan="2">房屋建筑工程</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2">机电安装工程</td> </tr> <tr> <td>工作单位</td> <td colspan="2">上海市建设工程监理咨询有限公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="2">A24100170</td> </tr> <tr> <td colspan="3">初次发证日期：2024 年 10 月 8 日</td> </tr> <tr> <td colspan="3">换 证 日 期： 年 月 日</td> </tr> <tr> <td colspan="3">有 效 期 至：2027 年 10 月 7 日</td> </tr> </table>	姓 名	卢树亮		性 别	男		身份证号	44051320020711293X		专 业	房屋建筑工程			机电安装工程		工作单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		证书编号	A24100170		初次发证日期：2024 年 10 月 8 日			换 证 日 期： 年 月 日			有 效 期 至：2027 年 10 月 7 日		
姓 名	卢树亮																														
性 别	男																														
身份证号	44051320020711293X																														
专 业	房屋建筑工程																														
	机电安装工程																														
工作单位	上海市建设工程监理咨询有限公司																														
证书编号	A24100170																														
初次发证日期：2024 年 10 月 8 日																															
换 证 日 期： 年 月 日																															
有 效 期 至：2027 年 10 月 7 日																															

6 履约评价情况

表 6 《履约评价情况》

1、项目名称：观湖保障性住房项目（润湖苑）； 建设单位：深圳市龙华区建筑工务署； 评价等级：优秀；评价时间：2023 年 03 月 22 日
2、项目名称：海洋大学（一期）建设项目； 建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心； 评价等级：优秀；评价时间：2024 年 09 月 29 日
3、项目名称：华东师范大学附属深圳龙华学校； 建设单位：深圳市龙华区建筑工务署； 评价等级：良好；评价时间：2023 年 09 月 13 日
4、项目名称：龙为小学（原名：幸福小学）； 建设单位：深圳市龙华区建筑工务署； 评价等级：良好；评价时间：2023 年 09 月 13 日
5、项目名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程； 建设单位：深圳市福田区建筑工务署； 评价等级：优秀；评价时间：2024 年 12 月 12 日

注：后附履约评价证明材料。

6.1 观湖保障性住房项目（润湖苑）

6.1.1 评价情况【优秀】

龙华政府在线

www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

首页

信息公开

政务服务

互动交流

走进龙华

请输入关键字

当前位置： 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源： 龙华区建筑工务署 日期：2023年03月22日 【字体： 大 中 小 】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

评价单位

深圳市龙华区建筑工务署

2023年03月22日

评价时间

■ 相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署2022年度合同履约评价结果.pdf

3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年2月15日）.pdf

分享到

【打印本页】

【关闭窗口】

附表1.5 2022年第四季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	90.13	优秀
2	设计	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	工程管理五部	90	优秀
3	勘察	区图书馆、群艺馆、大剧院	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90	优秀
4	勘察	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理二部	90	优秀
5	勘察	科技馆	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90	优秀
6	工程咨询	观湖保障性住房项目（润湖苑）	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	94.3	优秀
7	工程咨询	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	深圳市水务规划院设计股份有限公司北京总部工程管理有限公司	工程管理五部	90.88	优秀
8	EPC	观湖保障性住房项目（润湖苑）	中国建筑东北设计研究院有限公司/中铁建工集团	工程管理二部	93.5	优秀
9	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	90.2	优秀
10	工程咨询	龙华区妇幼保健院	迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	92.2	优秀
11	设计	龙华区妇幼保健院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	90.2	优秀

项目名称和评价等级

SPM

SINCE 1999

上海市建设工程监理咨询有限公司

诚信 · 创新 · 增值 · 典范

326

6.1.2 合同关键页

20-172

副本

合同编号：深龙华建工合[2020]工程咨询-2

深 圳 市 建 设 工 程
工程咨询委托合同

工程名称：观湖保障性住房（工程咨询）

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人：上海市建设工程监理咨询有限公司

2020 年 2 月

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

全过程工程咨询单位（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程类型

1. 工程名称：观湖保障性住房（工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区；

3. 工程规模：该项目位于深圳龙华区内，大和路与翠幽路交汇处的西侧。

项目建设用地 15161.87 m²，计容总建筑面积 60102.95 m²，建筑容积率 3.96，规定容积率 3.92，建筑高度≤100 米，总建筑面积 79026.72 m²。地上由四栋高度大于 54 米的高层住宅楼组成，其中：住宅 56328.58 m²（无障碍住房设置于 2 栋 B 座 C 户型二~三十二层，共计 20 套）；社区其它配套用房 1782.57 m²；社区文化室 150.13 m²；社区健康服务中心 604.19 m²；老年人日间照料中心 305.03 m²；物业管理用房 150.91 m²；公共厕所 80.04 m²；消防控制室 47.54 m²；人防报警间 12.67 m²；地上核增建筑面积 641.29 m²；地下室核增建筑面积 18923.77 m²；项目现状用地红线为三角形，南侧相邻地块为已建成的商品住宅小区陶润懿峰，西侧为已建成的保障性住房项目文澜苑，北侧紧邻观澜河支流长坑水。基地与市政路交接为用地西南角、陶润懿峰西侧尽端路，此尽端路与翠幽路相连，为本项目目前主要交通要道。

本项目地下建筑共 2 层，地下 1 层为自行车库、汽车库及设备用房，地下 2 层为汽车库及设备用房，人防工程位于地下 2 层，地下室机动车泊位数 308 个（含 4 个无障碍车位）。本工程设计全埋式人防地下室人防工程面积为 3420 平方米，建于地下 2 层，设置 2 个防护单元（2 个甲类常 6 级核 6 级二等人员掩蔽所），防化等级为丙级。人防报警间设在 3 栋屋顶，面积为 12.67 平方米。

具体详见初步设计。

投资额

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目总概算为 44607.78 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：陈刚，身份证号码：610113196804100516；
 设计管理负责人 姓名：陈锦煜，身份证号码：350583198507201835；
 总监理工程师 姓名：王世昌，身份证号码：140202197705181013；
 造价合约管理负责人 姓名：郭贵平，身份证号码：130404196504162139；

五、合同费用

合同价为人民币 1052.016 万元（大写）：壹仟零伍拾贰万零壹佰陆拾元整
 其中：

项目建设管理费 338.016 万元，工程监理费 714 万元（下浮率为 0.1%）。

六、服务期

全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成；
 保修阶段监理服务期：730 日历天。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，委托人 1 份，工程咨询单位 1 份；副本 10 份，委托人 6 份，工程咨询单位 4 份。

九、合同生效

合同签订时间：2020年3月9日

合同签订地点：深圳市龙华区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章） 深圳市龙华区建筑工务署	工程咨询单位：（公章） 上海市建设工程监理咨询有限公司
住 所：	住 所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人： 陈彤	委托代理人： 强英印花
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开户银行：	开户银行：
帐 号：	帐 号：98400158/00000174
邮政编码：	邮政编码：

签字盖章

四、工程咨询单位义务与责任

服务范围

工程咨询单位依本合同享有的是建议权而非决策权，受托人需依照法律法规和委托人指令，尽职尽责达成工程目标，为推进工程提供意见建议，并承担相应责任；

5. 工程咨询单位的服务范围

自合同签订之日起，对项目进行全过程策划与管理。包括但不限于以下方面：

5.1 项目咨询：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

5.2 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

5.3 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

6. 工程咨询单位的责任

6.1 在项目策划与管理相关服务过程中，如果因工程建设进度的推迟或延误而超过书面约定的服务期，双方应另拟订补充协议约定相应延长的服务期。

6.2 工程咨询单位在服务期内，应当履行项目策划与管理合同中约定的义务，如因工程咨询单位原因而发生质量事故，造成委托人经济损失，工程咨询单位应当向委托人赔偿。

如因工程咨询单位的原因使工期延误，造成委托人经济损失，工程咨询单位应当向委托人赔偿；如因委托人的原因造成工期延误，委托人不向工程咨询单位补偿。

6.3 工程咨询单位对各类承包人违反合同约定的质量、安全要求和建筑节能要求，以及竣工（交图、交货）时限，工程咨询单位应当采取措施予以制止，不能有效制止的，应当及时通知委托人，并报告建设行政主管部门或有关行政主管部门。因不可抗力导致委托项目策划与管理合同不能全部或部分履行，工程咨询单位不承担责任。

6.4 工程咨询单位向委托人提出赔偿要求不能成立时，工程咨询单位应当补偿由于该索赔所导致委托人的各种费用支出。

6.1.3 资金来源证明文件

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改〔2017〕2号

关于明确《龙华区 2017 年政府投资项目资金安排计划》前期项目立项及有关审批管理事项的通知

各有关单位：

《龙华区 2017 年政府投资项目资金安排计划》已经 2017 年龙华区政府筹备组第四次会议（2016 年新区管委会第二十二次常务会议）和 2016 年龙华区委筹备组第七次会议（新区党工委第三十三次会议）审定，现将《龙华区 2017 年政府投资项目资金安排计划》前期项目立项及有关审批管理工作通知如下：

一、根据区政府投资项目管理办法及《关于印发进一步简政放权创新政府投资管理若干措施的通知》，已纳入《龙华区 2017 年政府投资项目资金安排计划》（详见附件），

1

四、各项目单位需严格按照规定履行基本建设程序，依法依规开展项目各项审批工作，严禁未批先建或超进度、超总投资付款。为确保基建资金在使用过程中既体现部门预算总基建资金盘子执行的刚性，又兼顾项目推进快慢不平衡产生的资金需求弹性，经我局复核同意，各项目单位可以在不突破或缩减本单位总基建资金盘子的基础上，对本单位负责的项目进行项目间的资金计划调剂。如因调整项目资金计划造成突破和缩减本单位部门预算内总基建资金盘子的，则须按照部门预算调整程序报批。

特此通知。

- 附件：1.《龙华区 2017 年政府投资项目资金安排计划》
2.《龙华区 2017 年政府投资项目资金安排计划》（市容环境提升委托管理类项目）
3.《龙华区 2017 年政府投资项目资金安排计划》（市容环境提升城管局项目）
4.《龙华新区政府投资项目管理办法》（2013 年修订）
5.《关于印发进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施的通知》

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程D区1标段（监理）·投标文件

附件1

《龙华区2017年政府投资项目资金安排计划》

金额单位：万元

序号	项目单位、建设单位		项目名称	建设性质	项目起止时间	建设规模	总投资（或投资估算投资）	2016年前累计拨付	主要建设内容	2017年全年预算安排		建设地址	备注	建设工期
	前期	建设								前期	建设			
151	区南办	区建工局	科技馆	新增	2017.01 2021.12	科技馆建设项目由建筑安装工程（房屋建筑工程、室外工程）和展教设备构成。科技馆房屋建筑工程的房屋主要由展览教育用房、公共服务用房、业务研究用房、管理保障用房等组成。科技馆的室外工程由道路、室外管线、观众集散场地、室外展览场地、室外活动场地、停车场及园林绿化等组成。	10000.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	50.000000		观澜		2019.06 2021.10
153	区南办	区建工局	观澜安置房	新增	2017.01 2021.12	用地面积15000㎡，建筑面积45000㎡。	24750.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	20.000000		观澜		2019.06 2021.10
154	区南办	区建工局	深圳国际南新社区材料站地下化工程	新增	2017.01 2019.10	占地2100㎡，日处理能力60吨。	2000.000000		初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	50.000000		民治		2018.10 2019.08
155	区南办	区建工局	长南学校	新增	2017.01 2019.12	总用地面积2.7万平方米，总建筑面积3.6万平方米，建设一所43班/2100个学位九年一贯制学校。	16344.000000	9.800000	可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	300.000000		福城		2018.10 2019.10
156	区南办	区建工局	政治中心地区91-03规划学校	新增	2017.01 2020.12	位于政治中心地区金融南麓和观澜新城之间，总用地面积21245平方米，规划为48班小学。	16000.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	20.000000		民治		2019.03 2020.09
157	区南办	区建工局	观澜镇中心地区北片11-17规划学校	新增	2017.01 2020.12	总用地面积41627平方米，规划为48班九年一贯制学校（小学36班，初中12班）。	20000.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	20.000000		观澜		2019.03 2020.09
158	区南办	区建工局	观澜光雅里城市更新单元规划学校	新增	2017.01 2020.12	观澜光雅里城市更新单元规划学校，规划为27班九年一贯制学校。	14000.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	20.000000		福城		2019.03 2020.09
159	区南办	区建工局	民治宝山工业区宝山中更新单元规划学校	新增	2017.01 2020.12	民治宝山工业区宝山中更新单元规划学校，规划为45班九年一贯制学校。	18000.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	28.000000		民治		2019.03 2020.09
160	区南办	区建工局	龙华新城建设村厂城市更新单元规划学校	新增	2017.01 2020.12	龙华新城建设村厂城市更新单元规划学校，规划为27班九年一贯制学校。	14000.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	28.000000		龙华		2019.03 2020.09
161	区南办	区建工局	龙华第八工业区宝光城市更新单元规划学校	新增	2017.01 2020.12	龙华第八工业区宝光城市更新单元规划学校，规划为27班九年一贯制学校。	11000.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	150.000000		龙华		2019.03 2020.09
162	区南办	区建工局	观澜小学老校区室外配套设施工程	新增	2017.04 2019.09	建设内容包括：运动场改造、旧校门改造、围墙改造及配套设施建设。校舍周边设置步行、自行车、电动自行车通道，提升步行通道建设，提升步行通道建设、提升步行通道建设、提升步行通道建设、提升步行通道建设。	2300.000000		初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	50.000000		观澜		2018.07 2019.09
163	区南办	区建工局	康园公园地下停车场	新增	2017.01 2020.12	新建停车位1150个。	22900.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	100.000000		民治		2018.10 2020.10
164	区南办	区建工局	自松公园地下停车场	新增	2017.01 2020.12	新建停车位518个。	12500.000000		可研、初步设计概算、施工图设计、招标、施工。	60.000000		民治		2018.10 2020.10

第 37 页，共 104 页

资金来源

附件1

《龙华区2017年政府投资项目资金安排计划》

序号	项目单位、建设单位		项目名称	建设性质	项目起止时间	建设规模	总投资（或投资估算投资）	2016年前累计拨付	主要建设
	前期	建设							
152	区南办	区建工局	科技馆	新增	2017.01 2021.12	科技馆建设项目由建筑安装工程（房屋建筑工程、室外工程）和展教设备构成。科技馆房屋建筑工程的房屋主要由展览教育用房、公共服务用房、业务研究用房、管理保障用房等组成。科技馆的室外工程由道路、室外管线、观众集散场地、室外展览场地、室外活动场地、停车场及园林绿化等组成。	10000.000000		可研、初步设计概算、施工。
153	区南办	区建工局	观澜安置房	新增	2017.01 2021.12	用地面积15000㎡，建筑面积45000㎡。	24750.000000		可研、初步设计概算、施工。

6.2 海洋大学（一期）建设项目

6.2.1 评价情况【优秀】

工程信息

光荣榜

曝光台

履约信息

光荣榜

深圳市建筑工程务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工程务署 发布时间：2024-11-11 10:00

大中

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包II标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建三局集团有限公司;中建三局集团（深圳）有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设（集团）有限公司;宝冶（深圳）建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03

二、全过程工程咨询合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	上海建科工程咨询有限公司;深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询合同	94.28	优秀
第二	上海市建设工程监理咨询有限公司;深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目I标等4个项目全过程工程咨询批量招标I标段合同	90.6	优秀
第三	北京国金管理咨询有限公司;中国航空规划设计研究总院有限公司	国际演艺中心全过程工程咨询合同	89.3	良好

评价单位

合同履约评价报告（季度评价）

（ 2024 年度第 3 季度评价）

项目名称	海洋大学（一期）		
合同名称	海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程工程咨询批量招标 I 标段合同		
合同金额	83403500 元	合同类型	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	上海市建设工程监理咨询有限公司;深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
履约单位 项目经理	王金昌		
合同签订时间		2023年7月17日	
项目组召开履约评价会议时间		2024年9月29日	
项目组 评价得分	得分： 90.60 分；评价等级： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格		
项目组 综合评价意见	1、全过程工程咨询服务整体较好，配合积极，各职能部门运转比较流畅； 2、能够较好地完成前期阶段及实施阶段的勘察管理工作，比较认真落实相关审核工作，并按要求对日常勘察工作进行检查并跟踪问题整改闭合，及时消除安全隐患。； 3、能有效协调项目各参建单位及外部单位推进项目各项工作； 4、现场需进一步加强现场安全文明及材料进场管控，优化完善两制管理手段。		
项目组 评价人员	王鑫、陈永青、李晓晨、林玉娜、王珍珍、曹锦慧、申云璞、潘红波、张哲清、程垚		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： ☐ 有 ☒ 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 90.60 分；评价等级： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： 王金昌 ， 联系电话： 15968813810 ☒ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况：		

工程名称

评价时间

评价等级

地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼
电话：0755-88124001

考核结果					
序号	指标名称	考核指标	考核结果	履约率描述	二级指标得分
一	人员配备				
	团队配置及人员考勤 (6分)	团队配置	80%	80%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求且能够及时到位，且人员稳定数量占比在85%以上（含85%）；	4.80
		管理人员出勤及变更情况	80%	80%：当季度存在1次关键岗位管理人员中任1人任1个月考勤不达标，或主要管理人员未进行实名认证的；	
	项目负责人及项目总监要求 (8分)	项目负责人要求	100%	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并高效处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅；	8.00
		设计负责人要求	100%	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并高效处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅；	
		项目总监要求	100%	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并高效处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅；	
	管理人员要求 (6分)	管理人员要求	80%	80%：专业水平、沟通协调能力强，责任心及服务意识较强，能够妥善处理问题；	4.80
二	履约质量				

第2页/共23页

	勘察、设计和前期管理 (15分)	设计管控	80%	80%：能够较好地开展设计品质管理工作及对图纸进行全面性审查，并在各阶段主动跟踪图纸中的问题，监督其全部整改闭合，较为顺利地组织协调设计工作；	12.00
		勘察管理	80%	80%：能够较好地完成前期阶段及实施阶段的勘察管理工作，比较认真落实相关审核工作，并按要求对日常勘察工作进行检查并跟踪问题整改闭合，及时消除安全隐患；	
		前期咨询	100%	100%：协助发包人管理前期咨询服务单位的能力强，能有力推动各咨询服务单位开展相关工作；积极主动协调各相关部门推动审批，协助发包人顺利完成各项手续办理工作；	
	目标管理 (20分)	安全生产及文明施工管控	100%	100%：能够对项目的安全生产及文明施工管理工作进行全面的策划，设定了完备的安全管理准则；且各阶段（含前期、建设、竣工结算及维保阶段）各项监督管理行为有效到位，确保施工现场文明施工，未发生安全事故，且能够及时、准确地完成日常工作报告；监督危大工程按要求完成专家论证；严格按照“四队一制”管控模式，对于现场存在的安全生产隐患，能够100%记录在案、100%组织复查；	20.00
		工程质量管控-各阶段工作的落实情况	100%	100%：各阶段（含前期、建设、竣工结算及维保阶段），能够出色的进行质量控制并推进质量改进工作，未发生一般及以上质量事件；紧密跟踪质量问题的整改，有效保证100%整改闭环；	
		工程质量管控-材料设备检查情况	不涉及		
		项目进度管控	100%	100%：能够按照全过程咨询管理服务实施要点出色地完成进度总控计划、进度过程管控，工程进度提前；	

第3页/共23页

		工程造价管控	100%	100%: 制定全面、合理的工程造价管理策划方案, 在各阶段能够出色地完成工程造价过程管控, 确保项目实施完成后不出现超投资情况; 短时间内完成结算审核, 并全面、准确地完成工程造价控制总结。	
	综合管理 (15分)	策划管理	100%	100%: 能够出色地完成策划管理工作, 包括编制相应策划文件, 建立健全项目管理制度体系, 完成前期文件审核, 编制创优计划且计划符合项目特点;	15.00
		报批报建管理	100%	100%: 报批报建事项能够主动完成准备和申报工作, 并积极跟踪协调报建过程, 顺利取得报建结果;	
		招标采购管理	100%	100%: 能够出色地开展招标采购策划, 并协助开展各阶段招标相关工作, 及组织或编制相关文件;	
		合同管理	100%	100%: 积极主动协助开展合同谈判和签订工作等, 及认真监督各参建单位履约并提供管理建议, 协助合同款计量支付, 且未出现合同纠纷 (含分包合同), 并建立完整的合同台账;	
		信息及档案管理	100%	100%: 能够出色地开展公共信息管理工作, 并在项目各阶段按要求实施BIM、档案管理; 项目EIM考评得分 ≥ 90 分; 且在项目竣工3个月内完成档案移交与归档;	
		风险管理	100%	100%: 能够建立全面风险管理体系, 出色地实现了风险识别和风险分析, 能够对风险进行动态管理并进行有效评估和改进;	
		后期管理-竣工验收及移交管理	不涉及		
		后期管理-运营维护管理	不涉及		
		后期管理-后评价	不涉及		
三	履约进度				
	提交成果文件的时效性 (10分)	提交成果文件的时效性	80%	80%: 各阶段的成果文件能按时提交, 且符合工作质量	8.00

				要求;	
	提供咨询服务的时效性 (10分)	提供咨询服务的时效性	100%	100%: 各阶段能提前提供高质量咨询服务, 助力项目顺利实施;	10.00
四	配合与沟通				
	配合与协调 (10分)	内部配合协调	80%	80%: 能够较好地配合各参建单位工作, 通过沟通与协调, 能推动项目正常实施; 配合我署平台送达工作, 及时签收履约评价结果;	8.00
		外部配合协调	80%	80%: 能够按计划及时获得各相关部门的审批;	
		沟通协调有效性	80%	80%: 能够较好地配合各参建单位工作, 且能够通过沟通与协调较好地解决工程中各项问题;	
		工务学习APP使用情况	不涉及		

6.2.2 合同关键页

		副本
		合同编号：HYDXYQ-007-2023
深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书		
项目名称： <u>海洋大学（一期）建设项目</u>		
合同名称： <u>海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）</u>		
承 包 人： <u>上海市建设工程监理咨询有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司</u>		
日 期： <u>2023 年 7 月</u>		

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工程署教育工程管理中心

承包人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：海洋大学（一期）建设项目全过程工程咨询；

2. 工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区；

3. 工程规模：项目总建设用地面积 401200 平方米，总建筑面积 598222 平方米，其中架空层 14558 平方米、连廊 14558 平方米、车库及人防 68418 平方米、设备用房 15431 平方米。

4. 项目总投资：总投资暂定为 605265.03 万元（以最终概算批复为准），其中建安工程费用 482323.59 万元，工程建设其他费用 94119.30 万元，预备费 28822.14 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：王金昌，身份证号码：230221198702013810

总监理工程师 姓名：王晓琦，身份证号码：220104196903192111

设计管理负责人 姓名：廖明宇，身份证号码：440301198311093613

五、合同费用

合同价为人民币（小写）8340.35万元，（大写）人民币捌仟叁佰肆拾万叁仟伍佰元整

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成。
保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式12份，正本8份，发包人6份，全过程工程咨询单位2份；副本4份，发包人2份，全过程工程咨询单位2份。

九、合同生效

合同签订时间：2023年7月17日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

签字盖章

发包人：（公章）

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

住 所：深圳市福田区侨香村1栋

A座裙楼3层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位（联合体牵头单位）：（公章）

上海市建设工程监理咨询有限公司

住 所：上海市静安区汶水路261号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：021-56655698

传 真：021-56655591

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

帐 号：98400155100000174

邮政编码：200436

全过程工程咨询单位（联合体成员）：（公章）

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

住 所：深圳市龙华区民治街道

北站社区汇隆商务中心2号楼2618

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-8271-2808

传 真：0755-8271-2311

开户银行：招商银行深圳福强支行

帐 号：816480899310001

邮政编码：518000

4.3 投标书及其附件（含全过程工程咨询单位在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.4 招标文件及补遗；

4.5 合同条件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

4.6 双方认为应作为合同构成的其他文件。

如无特别理由，合同履行过程中发包人制定的有关工程咨询的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分，全过程工程咨询单位应予以执行，但有违公平原则的除外。

服务范围

五、全过程工程咨询服务的主要工作内容

包括但不限于以下工作内容

5. 项目管理工作内容：

5.1 项目计划统筹及总体管理

5.1.1 制订项目管理具体目标，建立项目管理的组织机构，明确各部门及岗位工作职责，分解项目管理的工作内容，制订项目管理工作程序及工作制度，制订各阶段各岗位的人力资源计划。

5.1.2 编制项目总体进度计划，根据项目实施情况进行动态调整。

5.1.3 协调项目各层面、各相关单位、各项工作关系，协调项目外部关系。

5.2 前期工作管理

5.2.1 管理工作

（1）组织设计例会，组织各设计单位之间、设计与外部有关部门的协调工作；

（2）办理各项前期报建手续、完成相关招标工作。

5.2.2 技术服务

（1）协助发包人负责现场情况调查、设计需求研究、协助编制设计任务书；

（2）对项目咨询、勘察、设计等技术文件进行审核把关，并提出优化建议及调整措施。

5.2.3 需求研究及管理

（1）在对同类项目调研、使用需求调研、项目现状调研、相关政策调研的基础上，组织研究项目总体建设需求、边界条件、建设规模及投资规模；

号		全过程工程咨询/监理	
1	建设过程中，照片、视频、文字等资料的形成、整理和归类	√	
2	项目管理模式、招投标、设计、质量安全管理、技术创新、信息化等亮点工作归纳总结	√	
3	结合项目特点，通过拍摄视频、制作微信推文等方式对公众开展建筑文化、建筑艺术、建筑科技和建筑知识普及，每年不少于4次		
4	邀请党代表、人大代表、政协委员和社会监督员开展监督视察，每年不少于1次		
5	组织公众参与活动，每年不少于1次		
6	邀请市内外媒体，对项目重大建设节点进行信息公开，每年不少于1次		
7	挖掘项目建设过程中的人物故事、感人事迹，并通过拍摄视频、制作微信推文等方式进行宣传推广，每年不少于2次		
8	制作项目纪录片1部	提供素材	
9	编制项目画册1个	提供素材	
10	开展公众满意度调查1次	√	
11	开展舆情监测和应对	√	
12	招标人组织开展的其他公共信息管理工作	√	

5.18 与项目建设相关的其他项目管理工作

完成招标人交予的其他与本项目建设相关的项目管理工作

6. 工程监理主要工作内容：

6.1 工程监理报告

全过程工程咨询单位应按约定的时间和份数向发包人提交工程监理与相关服务的报告

6.2.3 联合体协议书

海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）

联合体合作协议

工程名称：海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）

项目名称：海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目

工程地点：大鹏新区坝光片区

甲 方：上海市建设工程监理咨询有限公司

乙 方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

签订日期：2023 年 月 日

联合体合作协议

甲方（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

乙方（全称）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

鉴于：

1. 2023年4月21日，建设单位深圳市建筑工务署教育工程管理中心（以下简称建设方）就海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目I标等4个项目全过程工程咨询批量招标（I标段）（以下简称本项目）进行公开招标。

2. 本项目招标时限内，甲乙双方本着强强联合原则自愿组成联合体单位作为投标人，参与本项目投标。

甲、乙双方经友好协商，就海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目I标等4个项目全过程工程咨询批量招标（I标段）达成联合体合作事宜，结合建设方发布的本项目招标文件及招标文件中第二篇合同条款（以下简称主合同），双方遵循平等、自愿、公平和诚信原则，现就本项目工程咨询管理事项协商一致，特签订本联合体合作协议（以下简称本协议），由甲、乙双方共同遵守。

一、项目概况

1.1 招标工程名称：海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）

1.2 项目名称：海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目

1.3 项目地点：大鹏新区坝光片区

项目概况及工程规模：项目总建设用地面积 401200 平方米，总建筑面积 598222 平方米，其中架空层 14558 平方米、连廊 14558 平方米、车库及人防 68418 平方米、设备用房 15431 平方米。可研批复项目总投资估算 555014.39 万元，其中建安工程费用 482323.59 万元，工程建设其他费用 46261.54 万元，预备费 26429.26 万元。

联合体牵头单位

二、甲乙双方职责分工

2.1. 上海市建设工程监理咨询有限公司，即甲方，为本项目联合体牵头单位，负责：

2.1.1. 负责牵头组织投标文件编制和合同洽谈工作，代表联合体提交和接收相关资料、信息及指示。在项目中标后合作实施阶段，派出项目负责人，负责与建设方之间、各参建方之间的沟通联络及组织协调工作。负责本项目（除设计报批报建管理外）的其他报批报建工作。

2.1.2. 负责履行除本协议 2.2 条乙方职责外的本项目招标文件及合同约定的全部工作内容，并承担相应责任。

2.1.3. 负责本项目招标文件及主合同要求的保险投保工作，并承担

该项费用。（若本项目要求对项目团队成员进行保险投保，则甲乙双方各自负责自身团队成员的人身保险投保工作及费用）。

2.1.4. 负责按本项目招标文件及主合同要求向建设方提交各类保函。

2.1.5. 负责在项目实施期间，根据乙方的需求，协助乙方为派驻的驻场人员提供统一现场办公用房（生活及办公用品相关费用各自承担）。

2.1.6. 负责向建设方申请各阶段工程款项并按本协议约定向乙方支付费用。若建设方明确工程款项由建设方分别向甲乙双方支付，则按建设方要求执行。

2.1.7. 负责按招标文件、主合同及建设方要求，向建设方派驻工作人员，工作期限为自建设方指定的时间起至合同服务期满，工作内容 by 建设方根据项目情况确定。

2.1.8. 在项目前期、维保期间，负责承担办公用房的租赁费用。

2.1.9. 负责按招标文件、主合同及建设方要求，在合同签订后一个月内应配备服务项目使用的一台深圳牌照商务车（含司机）。在项目服务期间的所有交通工具由甲方负责。

2.1.10. 在工程建设过程中，需要外出考察发生的差旅费甲乙双方各自负责，其余费用（包括但不限于因全过程咨询工作需要组织相关的咨询论证会以及聘请相关专家等发生的费用（会议、食宿、交通、专家顾问费等））按本项目咨询费比例各自承担相应费用。

2.2. 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司，即乙方，为本项目联合体成员单位，负责：

2.2.1.负责本项目招标文件及主合同约定的项目管理工作内容中的设计管理（含设计阶段 BIM 及信息化应用管理、设计报批报建相关服务）相关工作，并承担相应责任。协助甲方完成项目策划管理、勘察管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价工作中与设计管理相关的工作。

2.2.2. 负责按本项目招标文件、主合同及建设方要求完成“其他专项咨询服务”工作中与设计相关的专项咨询管理工作，包括施工图精细化审查和第三方施工图审查。

2.2.3. 协助甲方完成本项目招标文件及主合同要求的保险投保工作。

三、归属权益

3.1. 甲方归属权益

工程咨询费：按本项目“海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）” 全过程工程咨询投标报价汇总表的 ，按主合同约定的结算原则进行结算。

3.2. 乙方归属权益

工程咨询费：按本项目“海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项

目I标等4个项目全过程工程咨询批量招标（I标段）” 全过程工程咨询投标报价汇总表的 ，按主合同约定的结算原则进行结算。

3.3. 工程奖励

若本项目获得中国建设工程鲁班奖，而获得工程奖励金。归属甲方的奖励金为为奖励金总额： ，归属乙方的奖励金为奖励金总额的

3.4. 其他费用

若本项目履约过程中产生了其他费用，则按实际情况由甲、乙双方友好协商后据实确定。

四、甲方对乙方的费用支付

4.1. 工程咨询费

甲方以归属乙方的工程咨询费（本项目中标价（若签署主合同以主合同为准）的24%）为基数，按本项目招标文件及主合同约定的咨询费支付（若签署主合同以主合同中咨询费支付为准）中的支付条件、支付方式及支付比例向乙方支付工程咨询费。甲方收到招标人每笔工程咨询费后3日内通知乙方开具相金额的增值税专用发票，甲方收到乙方提供足额的符合要求的增值税专用发票（增值税税率6%，若政府税务部门调整税费，则本税费相应调整）后10个工作日内予以支付。若建设方要求工程款项由建设方分别向甲乙双方支付，则按建设方要求执行。

五、甲乙双方主要权利与义务

5.1. 本项目履约过程中，如因甲乙双方原因造成工期进度、安全管理、工程质量等达不到要求而产生违约事宜的，属甲方责任的由甲方承担，属乙方责任的由乙方承担，罚款全额由责任方承担。

5.2. 甲乙双方在服务期间均应保证现场管理人员的稳定，如因任何一方现场管理人员达不到招标文件及合同要求而产生违约事宜，属甲方责任的由甲方承担，属乙方责任的由乙方承担，罚款全额由责任方承担。

5.3. 甲方在项目实施过程中承担本项目的工程监理工作，对施工现场的质量、进度、安全及文明施工进行管理，并承担国家法律法规规定的质量和安全事故责任。

5.4. 本项目甲方为牵头单位，在与乙方达成一致意见后方可代表乙方行事或作出承诺，但本项目主合同及各类补充协议、决策性文件等需在加盖甲乙双方公章后方可对各方产生法律效力。

5.5. 甲乙双方与各自的分包分供商之间的纠纷由各方单独承担责任，由此给另一方造成损失的，应予以赔偿。

六、未尽事宜

甲、乙双方应严格按照本项目招标文件、合同文件承担主合同约定的一切义务和责任，同时按照本协议划分职责，各自承担自身的责任和风险。本协议未尽事宜，由甲、乙双方友好协商确定后签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

七、争议裁决

本协议在履行过程中发生争议或纠纷时，甲、乙双方应及时通过

友好协商解决，协商不能解决的，任何一方均可向仲裁委员会提起仲裁。

八、其他

8.1. 联合体各方实际分工及费用分配，以本协议为准。联合体各方在本项目投标阶段签署的投标联合体协议仅作为满足投标使用。

8.2. 本协议中各价款的货币币种为人民币，由甲方在中国境内以银行转账的方式支付给乙方。

8.3. 甲、乙双方保证各自有足够的权利和能力履行本协议，满足协议中的各项条件和可兑现各项要求。

8.4. 本协议一式捌份，双方各执肆份。本协议自加盖双方单位公章后生效，工程保修期满且保修尾款结清后自行失效。

本合作协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

（以下无正文）

甲方（公章）：上海市建设工程监理咨询有限公司

法定代表人/授权人（签字）：



乙方（公章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人/授权人（签字）：



签订日期：____年____月____日



6.2.4 资金来源证明文件

深圳市教育领域项目指挥部 办公会议纪要

(28)

深圳市教育领域项目指挥部办公室

2023年9月7日

全市教育领域项目指挥部 2023年第8次会议纪要

2023年8月23日上午，受郑红波常委委托，黄强副秘书长主持召开全市教育领域项目指挥部（以下简称指挥部）2023年第8次会议，调度2023年基础教育学位建设任务，研究深汕高中园综合高中选址、梅林中学改扩建、海洋大学建设等具体事项。市发展改革委、教育局、规划和自然资源局、住房和建设局、通信管理局、建筑工务署、各区政府和相关学校负责同志参加会议。纪要如下：

一、关于2023年基础教育学位建设任务

— 1 —

根据市委市政府工作部署，各责任单位全力推进基础教育学位项目建设，目前整体进展较好，但部分责任单位仍存在未开工和进度滞后的项目。为确保完成全年目标任务，经研究，会议明确：一是请福田区、罗湖区、宝安区、龙岗区、龙华区、坪山区和光明区政府务必高度重视，要全力以赴、想尽办法，以超常规力度推进滞后项目进展，尤其是未开工项目，力争8月底全部开工；各相关区要争分夺秒，研究提速措施，明确滞后项目完工时限，加强调度、加快建设，确保按时保质保量完成年度建设任务。二是请相关区综合评估，对因客观原因确实无法完成年度建设任务的项目，可按“学位相等”的原则进行置换，相关情况于8月底前书面报送指挥部办公室。三是请指挥部办公室加强统筹，及时通报各区学位建设情况，对推进不力、进度严重滞后的项目重点督查督办。

二、关于深汕高中园综合高中选址事项

此前，深汕特别合作区管委会推荐位于小漠片区临近比亚迪园区的城镇开发边界内地块为深汕高中园综合高中选址。市规划和自然资源局反馈，根据广东省相关规定，教育、医疗类民生基础设施项目可在城镇开发边界外选址。

为进一步优化综合高中选址，经研究，会议明确：请市规划和自然资源局会同深汕特别合作区管委会于10天内完成综合高中多个选址方案比选，提出建议方案报指挥部办公室。

三、关于梅林中学改扩建工程事项

— 2 —

然资源局、坪山区政府做好用地保障，请项目单位按程序申请立项，请市发展改革委加强指导，按相关规定办理。

六、关于坪山高级中学改扩建工程事项

为消除安全隐患，增加优质高中学位供给，坪山区政府申请对坪山高级中学局部区域进行修缮改造，并在学校用地范围内新建一栋综合楼和一栋教学楼，扩建后可新增公办普高18班900学位。

经研究，会议达成一致意见：原则同意推进坪山高级中学改扩建工程，按学校隶属关系，采用“市投区建”模式实施。请坪山区政府按程序申请立项，请市发展改革委、规划和自然资源局加强指导，按相关规定办理。

七、海洋大学分批建设及前期费用事项

为推进海洋大学项目建设，落实覃伟中市长关于海洋大学“教学区按照‘统一规划设计、桩基一次完成、其他按需建设’的原则，预留一定体量的建筑空间”的指示要求。经研究，会议达成一致意见：一是原则同意海洋大学在已批复总建筑面积约59.8万平方米规模内，于2026年12月前完成建筑面积约41万平方米，根据办学需求适时开工建设剩余建筑面积约19万平方米。请市发展改革委根据海洋大学建设内容和时序，按程序核定投资概算和下达投资计划。二是原则同意追加下达海洋大学项目相关前期费，用于海洋大学项目全过程工程咨询，设计、保险等，请市发展改革委加强审核，按相关规定办理；关于海洋大学项目2023

— 4 —

资金来源

年度建筑安装费用，请市发展改革委根据项目建设进度据实安排。三是请市建筑工务署于今年10月底前申报海洋大学项目概算，请市发展改革委于年底前完成概算批复。

八、港中大（深圳）二期移动通信室内 5G 信号覆盖建设事项

为落实好新改扩建项目 5G 通信配套设施建设的规范要求，确保港中大（深圳）二期校园正常运行。经研究，会议明确：请市教育局会同市通信管理局、市发展改革委、市工业和信息化局、市住房建设局，全面梳理国家和广东省关于建筑物移动通信基础设施建设的规范要求，研究提出港中大（深圳）二期移动通信室内 5G 信号覆盖建设项目的投资主体和实施路径，形成工作建议报市政府审定。

九、港中大（深圳）教学实验室建设事项

为加快落实市政府与港中大、港中大（深圳）签署的《关于进一步深化合作的补充协议》，支持港中大（深圳）完善办学条件，经研究，会议达成一致意见：原则同意港中大（深圳）教学实验室立项建设，请市教育局指导港中大（深圳）编制教学实验室项目建议书，加强对建设内容的把关，引导资源向我市高等教育学科专业重点布局方向倾斜；请市发展改革委加强指导，按相关规定办理。

十、深圳技术大学教学科研平台装修费事项

深圳技术大学提出，学校围绕深圳产业发展需求，建设集成

— 5 —

分送：市长、常务副市长、副市长、市政府党组成员，市政府秘书长、副秘书长，市政府办公厅、市政府督查室，市发展改革委、市教育局、市住房建设局、市通信管理局、市建筑工务署，各区政府（大鹏新区、深汕特别合作区），海洋大学（筹），香港中文大学（深圳），深圳技术大学，市第一职业技术学校，东北师大附中深圳学校。

深圳市教育领域项目指挥部办公室

2023年9月7日印发

— 8 —



深圳市建筑工程务署

全过程工程咨询招标文件

建设项目：海洋大学（一期）建设项目

招标工程：海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）

2023 年 4 月

海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）

招标公告

项目名称：海洋大学（一期）建设项目

工程名称：海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）

标段编号： /

工程地址：大鹏新区坝光片区

项目现场的具体位置和周边环境：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内。

现场踏勘起止时间：投标人自行安排

建设单位（招标人）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

计划总投资：605265.03 万元（可研批复）

本次发包工程估价：9164.67 万元

本次招标的全过程工程咨询服务包含但不限于以下工作内容（具体详见招标文件）：

1、项目管理：策划管理、设计管理、勘察管理、报批报建相关服务、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及与项目建设相关的其他咨询管理工作。

2、工程监理：施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作。监理工作需符合现行监理规范要求。

3、其他专项咨询服务：

1) 施工图精细化审查，如投标人不具备图纸审查条件，需委托具备相应资格和能力的单位负责；

2) 第三方施工图审查，如投标人不具备图纸审查条件，需委托具备相应资格和能力的单位负责。第三方施工图审查，需出具强审合格证。

4、其他：全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

前附表二：招投标主要事项

序号	项目名称	主要内容
1	工程名称	海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等 4 个项目全过程工程咨询批量招标（I 标段）
2	建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心
3	工程概况	选址及场地情况： 项目位于深圳市大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内。 拟建设规模及内容： 项目总建设用地面积 401200 平方米，总建筑面积 598222 平方米，其中架空层 14558 平方米、连廊 14558 平方米、车库及人防 68418 平方米、设备用房 15431 平方米。可研批复项目总投资估算 555014.39 万元，其中建安工程费用 482323.59 万元，工程建设其他费用 46261.54 万元，预备费 26429.26 万元。 （上述所有数据最终均以概算批复文件为准）
4	工程地点	深圳市大鹏新区坝光片区
5	总投资额	总投资暂定为 605265.03 万元（以最终概算批复为准）。
6	资金来源	■政府 100 %，□国有 %，□私有 %，□外资 %，□其他 %
7	招标范围	本次招标的全过程工程咨询服务包括但不限于以下工作内容： 1、项目管理：策划管理、设计管理、勘察管理、报批报建相关服务、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及与项目建设相关的其他咨询管理工作。 2、工程监理：施工准备阶段、施工阶段、保修监理、与工程监理相关的其它工作。监理工作需符合现行监理规范要求。 3、其他专项咨询服务： 1）施工图精细化审查，如投标人不具备图纸审查条件，需委托具备相应资格和能力的单位负责； 2）第三方施工图审查，如投标人不具备图纸审查条件，需委托具备相应资格和能力的单位负责。第三方施工图审查，需出具强审

资金来源

6.3 华东师范大学附属深圳龙华学校

6.3.1 评价情况【良好】

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10832333.html

龙华区建筑工务署2023年第二季度和最终合同履行评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署

日期：2023年09月13日

【字体：大 中 小】

分享到：    

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第二季度和最终合同履行评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
2023年9月13日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第二季度合同履行评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履行评价结果（截至2023年8月28日）.pdf

146	工程咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理三部	86.22	良好
147	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/顺德建设集团项目管理集团有限公司	工程管理三部	86.51	良好
148	工程咨询	科技馆	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	81.21	良好
149	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	82	良好

 **上海市建设工程监理咨询有限公司**
SINCE 1993 诚信 · 创新 · 增值 · 典范

364

6.3.2 合同关键页

20-667

正本

工程编号: FJ2019680

合同编号: 深龙华建工合[2020]工程咨询-22

深圳市建设工程 项目全过程工程咨询委托合同

工程名称: 岳盟工业区城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）

工程地点: 深圳市龙华区

委 托 人: 深圳市龙华区建筑工务署

咨 询 人: 上海市建设工程监理咨询有限公司 / 中国建筑东北设计研究院有限公司

2020 年 9 月

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

全过程工程咨询单位（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：岳盟工业区城市更新单元规划学校（全过程工程咨询）；
2. 工程地点：深圳市龙华区；
3. 工程规模：岳盟工业区城市更新单元规划学校位于深圳市龙华区建设东路与民塘路东南侧交叉口，原岳盟工业区所在地，项目规划用地面积 24400 平方米，总建筑面积 71737 平方米。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：岳盟工业区城市更新单元规划学校项目可研批复投资估算为 54102.62 万元，其中建安工程费用 44645.06 万元，工程建设其他费用 5449.96 万元，工程预备费 4007.60 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名: 朱宁, 身份证号码: 430103196911021032;
 设计管理负责人 姓名: 李曙光, 身份证号码: 210102197011026038;
 总监理工程师 姓名: 孙宏安, 身份证号码: 130402196905081513;
 造价合约管理负责人 姓名: 沙宏建, 身份证号码: 320683197807273190;

五、合同费用

合同价为人民币(大写): 壹仟贰佰肆拾捌万玖仟叁佰零肆元零玖分(小写: ¥1248.930409万元)

其中:

项目建设管理费(大写): 叁佰捌拾肆万陆仟零贰拾贰元捌角捌分(¥384.602288万元)

工程监理费(大写): 捌佰陆拾肆万叁仟贰佰捌拾壹元贰角壹分(¥864.328121万元);

项目建设管理费为不可竞争费用,工程监理费的下浮率为 5%。

六、服务期

全过程工程咨询服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成;

保修阶段监理服务期: 730 日历天。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺,按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺,按照本合同约定提供房屋、资料、设备,支付费用。

八、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份,正本 贰 份,委托人 壹 份,工程咨询单位 壹 份;副本 拾 份,委托人 陆 份,工程咨询单位 肆 份。

九、合同生效

合同签订时间: 2020年 9月 24日

合同签订地点: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区建筑工务署

住 所：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-23336977

传 真：0755-23336901

开 户 银 行：

帐 号：

邮政编码：

咨询人 1（盖章）（联合体主体单位）：

上海市建设工程监理咨询有限公司

住 所：上海市虹口区西安路 88 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：021-56655811

传 真：021-56655551

开 户 银 行：上海浦东发展银行闸北支行

帐 号：9840 0155 1000 00174

邮政编码：200080

咨询人 2（盖章）（联合体成员单位）：

中国建筑东北设计研究院有限公司

住 所：沈阳市和平区光荣街 65 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：024-81978043

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行沈阳和平支行

帐 号：21001380008051008861

邮政编码：110000

6.3.3 项目更名证明（资金来源）

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕26号

龙华区发展和改革局关于华东师范大学附属 深圳龙华学校项目总概算的批复

区前期中心：

报来《华东师范大学附属深圳龙华学校项目总概算》（国家编码：2017-440326-83-01-703259）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

华东师范大学附属深圳龙华学校（原项目名称：“岳盟工业区城市更新单元规划学校”）项目选址位于民治街道布龙路西南侧、建设东路东南侧、民塘路东北侧、洁玉街西北侧岳盟工业区

— 1 —

城市更新单位地块。项目用地面积 24400.04 平方米，总建筑面积约 79259 平方米，按照 63 班/2940 学位新建一所九年一贯制学校，其中小学 42 班/1890 学位，初中 21 班/1050 学位。

（一）主要建设规模

包含地下室、教学楼、行政楼、宿舍楼、门卫室等。

地下室：设计为地下两层，建筑面积 35115 平方米，其中地下二层层高 4.4 米，建筑面积 16969.79 平方米，设有 320 个停车位、人防地下室、设备用房、楼梯间、电梯厅等；地下一层层高 5.5 米，建筑面积 18145.21 平方米，主要功能为即停即走共享接驳区、文化长廊、音乐活动室、合班活动室、舞蹈活动室、更衣室、器材室、教师办公室、书库、阅览室、游泳池、体育馆、多功能舞台、教工食堂、辅助用房及设备用房等。

教学楼：设计为地上六层，建筑面积 35678.56 平方米，其中一层层高 4.6 米，建筑面积 8823.63 平方米，主要功能为社团活动室、考场监控中心、合班活动室、图书室门厅、家长接待室、义工之家、传达室、值班室、消防安防监控室、架空层、辅助用房及设备用房等；二层至四层层高 3.8 米，建筑面积合计 16627.28 平方米，主要功能为小学普通教室、初中普通教室、机动教室、教师办公室、交流平台、器材室、德育展览馆、辅助用房等；五层层高 3.9 米，建筑面积 4903.02 平方米，主要功能为美术教室、美术器材室、微格教室、科学教室、探究实验室、

作。

（二）根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起尽快开工建设。

（三）请严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：华东师范大学附属深圳龙华学校项目总概算汇总表



抄送：王卫、卫华、马里、建民、志东同志；区审计局、
区住房和城乡建设局、区建筑工务署。

龙华区发展和改革局办公室

2021年4月30日印发

附件

华东师范大学附属深圳龙华学校总概算汇总表

序号	项目名称	单位 (m ²)	单位造价 (元/m ²)	总投资 (万元)	占总投资 比重
一	建安工程费用	79259.00	6191.40	49072.44	86.77%
1	土建工程	79259.00	4880.77	38684.50	
2	安装工程	79259.00	1103.29	8744.59	
3	室外配套工程	79259.00	207.34	1643.35	
二	工程建设其他费用	计费标准及依据		4790.78	8.47%
1	建设单位管理费	(一) × 1.08%		530.72	
2	设计费	(一) × 2.57%		1263.21	
3	勘察费	设计费 × 30%		378.96	
4	竣工图编制费	设计费 × 8%		101.06	
5	全过程造价咨询费	按规定计算		360.11	
6	监理费	(一) × 1.79%		878.50	含保修阶段
7	保险费	(一) × 0.10%		49.07	
8	招投标交易费	按规定计算		63.79	
9	招标代理服务费	按规定计算		50.09	
10	环境影响咨询费	按规定计算		2.44	
11	前期工作咨询费	按规定计算		59.13	
12	水土保持咨询费	含水保监测、方案设计、 专项验收费		66.34	
13	第三方监测费用	按规定计算		42.72	
14	弃土场受纳处置费	按47元/m ³ 暂列		851.34	
15	BIM设计费	按合同暂列		85.37	
16	交通影响评价费	按合同暂列		7.93	
三	预备费			2693.16	4.76%
1	基本预备费	(一+二) × 5%		2693.16	
四	建设项目总概算	一+二+三		56556.38	100.00%

注：该项目土石方外弃运距暂按28Km计。

6.4 龙为小学

6.4.1 评价情况【良好】

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10832333.html

龙华区建筑工务署2023年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年09月13日 【字体：大 中 小】 分享到：     打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
2023年9月13日



扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年8月28日）.pdf

125	工程咨询	龙华学校配套道路工程	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	工程管理部	85	良好
126	工程咨询	地下取水隧洞（西坑-塘顶）新建工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司//北京燕波工程管理有限公司	工程管理部	85.2	良好
127	工程咨询	浪碧路工程	福州市规划设计研究院集团有限公司//深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理部	84	良好
128	工程咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理部	80.57	良好
129	工程咨询	龙华文化广场地下停车场	深圳科学工程顾问有限公司//中国五洲工程设计集团有限公司	工程管理部	80	良好
130	工程咨询	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管所分所）营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理部	81	良好
131	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	工程管理部	80	良好
132	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科学工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理部	85.74	良好
133	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团 有限公司	工程管理部	85.05	良好
134	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华和顺国际工程设计股份有限公司//深圳市恒信建设工程项目管理有限公司	工程管理部	80.35	良好
135	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理部	81.82	良好
136	工程咨询	人民路学校项目	深圳科学工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理部	85.6	良好
137	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理部	82.67	良好
138	工程咨询	龙为小学	深圳市建设工程监理咨询有限公司//中国建研院北设计研究院有限公司	工程管理部	89.1	良好
139	工程咨询	深圳市第二十七高级中学	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	工程管理部	82.375	良好
140	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司//奥意建筑工程设计有限公司	工程管理部	81.77	良好
141	工程咨询	龙华交警大队大队中队营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理部	81	良好
142	工程咨询	龙华交警大队大队营房建设项目	深圳科学工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理部	82	良好
143	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理部	80.44	良好
144	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友道国际工程咨询有限公司	工程管理部	85.84	良好
145	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理部	85.82	良好

6.4.2 合同关键页

21-638
正本

合同编号：深龙华建工合[2021]工程咨询-16
工程编号：FJ202106

深圳市龙华区建筑工程务署
全过程工程咨询服务合同
（ 范 本 ）

项目名称：幸福小学

合同名称：幸福小学（全过程工程咨询）合同

甲 方：深圳市龙华区建筑工程务署

乙 方：上海市建设工程监理咨询有限公司（联合体主
体单位）//中国建筑东北设计研究院有限公司
（联合体成员单位）

日 期：2021 年 月 日

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：上海市建设工程监理咨询有限公司（联合体主体单位）

//中国建筑东北设计研究院有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：幸福小学（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：幸福小学位于龙华街道东环二路与熙和路交汇处东南侧，总用地面积13024.24平方米，拟建办学规模为36班/1620学位。幸福小学含校舍、架空层、人才宿舍和地下室的总建筑面积按45833平方米进行控制，其中地上26804平方米，地下19029平方米。新建校舍包括：新建地上5-6层教学综合楼1栋，首层部分架空，设2层地下室。绿色建筑按国家二星级标准建设。校区配套设施主要包括：运动场地4316平方米、道路广场2085平方米、绿地及景观3909平方米、充电桩92个、电梯3台、大门2个、围墙415米，场平、太阳能热水系统、标识系统、高低压配电系统、外立面泛光照明、室外管网、智慧校园、熙和路扩建、管线迁改、绿色建筑、海绵城市、水土保持及其他配套等。

4. 建设内容：新建校舍包括：新建地上5-6层教学综合楼1栋，首层部分架空，设2层地下室。绿色建筑按国家二星级标准建设。校区配套设施主要包括：运动场地4316平方米、道路广场2085平方米、绿地及景观3909平方米、充电桩92个、电梯3台、大门2个、围墙415米，场平、太阳能热水系统、标识系统、高低压配电系统、外立面泛

光照明、室外管网、智慧校园、熙和路扩建、管线迁改、绿色建筑、海绵城市、水土保持及其他配套等。具体以施工图纸、工程量清单为准。

5. 工程投资额：项目总投资暂估约 32440.94 万元，最终以发改部门批复为准。

6. 其他： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- ☒项目策划阶段
- ☒可行性研究阶段
- ☒工程规划阶段
- ☒勘察与设计阶段
- ☒招标与采购阶段
- ☒施工及保修监理阶段
- ☒运营管理阶段

⊙其他：与全过程工程咨询服务的有关阶段。

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- ☒项目计划统筹及总体管理
- ☒报批报建管理
- ☒设计管理
- ☒招标采购及合同管理
- ☒进度管理
- ☒投资管理

☒ 工程技术管理

☒ 工程结算管理

☒ 档案与信息管理

☒ BIM管理

☒ 专业或专项工程工艺咨询管理

☒ 现场施工管理

☒ 竣工验收及移交管理

☒ 运营或维护期管理

☉其他：前期工作管理、勘察管理、质量安全管理、项目组织协调管理、工程决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

☐ 3. 专业咨询服务：

☐ 项目建议书编制

☐ 可行性研究报告编制

☐ 规划咨询

☐ 设计任务书编制

☐ 环境影响评估

☐ 节能评估

☐ 交通评估

●其他工作： 。

4、其他服务：（1）专项技术服务咨询：以招标人实际需求为准；（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；（3）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：尹纯红，身份证号码：420106196405130831，注册证书号：0090398，联系电话：15998363643，电子邮箱：yinchunhong@spm-bv.com，通讯地址：深圳市南山区达实大厦1601。

设计管理负责人姓名：郝鹏，身份证号码：210104197701154611，联系电话：13828866962，电子邮箱：haopeng@szcnadri.com，通讯地址：沈阳市和平区光荣街65；

造价合约管理负责人姓名：吴琪，身份证号码：321102197901281520，联系电话：13920335511，电子邮箱：wuqi@spm-bv.com，通讯地址：深圳市南山区达实大厦1601；

总监理工程师姓名：许斌，身份证号码：430421197310100011，注册证书号：00580119，联系电话：13927481673，电子邮箱：xubin@spm-bv.com，通讯地址：深圳市南山区达实大厦1601。

其他主要负责人员：_____ / _____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：柒佰壹拾万零肆仟壹佰壹拾贰元壹角（¥：7104112.1元）。包括：

☒ 项目管理服务费（大写）：贰佰万零玖仟零贰拾伍元肆角捌分（¥：2009025.48

元），中标下浮率：7.6%；

☒工程监理服务费(大写)：肆佰捌拾玖万伍仟零捌拾陆元陆角贰分(¥：4895086.62元)，中标下浮率：7.6%；

☐专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____%；

☒暂列金(大写)：贰拾万元整(¥：200000元)，其中奖金：/元

☐其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及结算审计完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾陆份，正本叁份，委托人壹份，工程咨询人贰份；副本壹拾叁份，委托人陆份，工程咨询人柒份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2021年9月15日
2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人：（公章）

深圳市龙华区建筑工务署

住 所：深圳市龙华区梅龙大道
国鸿工业区3栋4-5楼

法定代表人：白小宇

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：518000

工程咨询人：（公章）

上海市建设工程监理咨询有限公司

住 所：上海市虹口区西安路88号

法定代表人：龚花强

委托代理人：邵励涛

法定代表人手机：18816969484

（务必填写用以发送履约评价结果）

电 话：021-56655811

传 真：021-56655551

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

帐 号：9840 0155 1000 00174

邮政编码：200080

工程咨询人2：（公章）

中国建筑东北设计研究院有限公司

住 所：沈阳市和平区光荣街65号

法定代表人：李海

委托代理人：邵励涛

法定代表人手机：13821160305

（务必填写用以发送履约评价结果）

电 话：024-81978043

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行沈阳和平支行

帐 号：21001380008051008861

邮 政 编 码：110000

6.4.3 项目更名证明

深圳市龙华区教育局

深圳市龙华区教育局关于明确幸福小学项目 建筑物命名的复函

区前期中心：

贵中心转来《区前期中心关于商请明确幸福小学项目建筑物命名的函》已收悉，结合《关于核定深圳市龙华区龙为小学机构编制的通知》（深龙华编发〔2020〕27号）文件，经研究，幸福小学项目建筑命名为深圳市龙华区龙为小学。

此复。

项目名称变更

附件 1. 区前期中心关于商请明确幸福小学项目建筑物命名的函

2. 关于核定深圳市龙华区龙为小学机构编制的通知



（联系人：赖铭强，联系电话：13418520863）

6.5 深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程

6.5.1 评价情况【优秀】

客户满意度调查

上海市建设工程监理咨询有限公司


SPM
上海建设监理咨询

感谢您选用我们的服务！您作为我们尊贵的客户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的意见和建议将是我们工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。

请尽可能完整填写“您的信息”，以便联系并能及时反馈，谢谢！

您的信息	客户名称:	华润（深圳）有限公司	日期:	2024.12.12
	项目名称:	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程	合同号:	FTJGZXGY JL2021024
	服务内容:	全过程咨询、项目管理、工程监理、造价咨询、招标代理、TIS&OPEX、其它		

评分说明:

评分说明:
满意度评分: 请您给出对我司所提供服务的满意度分数 10 = 非常满意, 8 = 基本满意, 6 = 一般, 4 = 不太满意, 0 = 非常不满意
意见/建议: 请告诉我们您满意/不满意的具体内容

	问题表述	满意度评分	意见/建议
商务	1.1 商务人员能够清晰地向您介绍我们公司和我们公司所提供的服务吗? (0 - 10分)	1	无
	1.2 针对您的服务需求, 商务人员的专业知识令您满意吗? (0 - 10分)	1	无
	1.3 商务承诺在项目实施过程中是否得到跟进并及时向您反馈? (0 - 10分)	1	无
人员	2.1 专业知识和技术能力满足您项目的要求吗? (0 - 10分)	10	
	2.2 管理 (组织、协调) 能力满足您的项目的要求吗? (0 - 10分)	9	
	2.3 准确理解您对项目或服务的要求吗? (0 - 10分)	9	
	2.4 能提前识别和发现项目中的问题吗? (0 - 10分)	10	
	2.5 遵守工作时间吗? (0 - 10分)	10	
	2.6 安全意识和对安全的关注度如何? (0 - 10分)	10	
	2.7 遵守职业道德规范吗? (0 - 10分)	10	
	2.8 工作态度令您满意吗? (0 - 10分)	10	
	2.9 沟通能力令您满意吗? (0 - 10分)	10	

客户满意度调查

上海市建设工程监理咨询有限公司


SPM
上海建设监理咨询

感谢您选用我们的服务！您作为我们尊贵的客户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的意见和建议将是我们工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。

请尽可能完整填写“您的信息”，以便联系并能及时反馈，谢谢！

您的信息	客户名称:	华润（深圳）有限公司	日期:	2024.12.12
	项目名称:	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程	合同号:	FTJGZXGY JL2021024
	服务内容:	全过程咨询、项目管理、工程监理、造价咨询、招标代理、TIS&OPEX、其它		

评分说明:

执行	3.1 项目启动时, 是否配合业主召开启动会, 并能明确工作流程及各方要求? (0 - 10分)	10	
	3.2 是否编制项目策划文件 (全过程工程咨询策划大纲/项目管理规划/监理规划) ? (0 - 10分)	10	
	3.3 项目策划文件切实可行吗? (0 - 10分)	9	
	3.4 能够随时将工作进展及存在的问题告知业主吗? (0 - 10分)	10	
	3.5 项目组织架构、人员配置、岗位职责是否合理、清晰? (0 - 10分)	10	
	3.6 发生问题时, 项目人员能迅速做出反应吗? (0 - 10分)	10	
	3.7 项目执行的结果令您满意吗 (质量、安全、进度、投资是否得到有效的控制) ? (0 - 10分)	10	
	3.8 员工工作是否公正、科学、诚信、自律? (0 - 10分)	10	
公司支持	4.1 公司是否对项目团队提供了有效的支持? (0 - 10分)	9	
	4.2 公司对客户的投诉和意见是否落实并及时反馈? (0 - 10分)	10	
	4.3 公司是否对项目团队提供信息化、标准化业务指导? (0 - 10分)	9	
文档	5.1 是否建立了文档管理体系, 归档资料是否合规、专业、完整、及时、便于查找? (0 - 10分)	10	
	5.2 工作文件或者报告的提交及时吗? (0 - 10分)	10	
	5.3 工作文件或者报告的内容满足要求吗? (合规、详细、结论明确) (0 - 10分)	10	

客户满意度调查

上海市建设工程监理咨询有限公司



SPM
上海建设监理咨询

感谢您选用我们的服务！您作为我们尊贵的客户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的意见和建议将是我们工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。

请尽可能完整填写“您的信息”，以便联系并能及时反馈，谢谢！

您的信息	客户名称:	华润（深圳）有限公司	日期:	2024.12.12
	项目名称:	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程	合同号:	FTJGZXGY JL2021024
	服务内容:	全过程咨询、项目管理、工程监理、造价咨询、招标代理、TIS&OPEX、其它		

评分说明:

总体	5.4 工作文件或者报告的格式是否符合行业规定？(0 - 10分)	10	
	6.1 请评价您对我们提供的服务的整体满意度。(0 - 10分)	10	
	6.2 请评价您将我司推荐给其他人的意愿程度。(批评者0~6，中立者7~8分，推荐者9~10分)	10	

您认为我们服务应改进的地方:

现场施工安全、质量管理严格、认真负责管理下，持续良好，可因立即，请监理部保持优良管理作风，圆满完成可因任务。

华润（深圳）有限公司

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程

项目章

2024.12.12

我们感谢您完成这个调查，您的宝贵建议将有助于我们持续改进服务质量。

6.5.2 合同关键页

E21-90

工程编号：
合同编号：FTJGZXGY JL 2021024

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：深圳中心公园改造提升一期工程

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市福田区建筑工务署

受托人：上海市建设工程监理咨询有限公司

2021年9月

1

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

受托人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳中心公园改造提升一期工程
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：深圳中心公园改造提升一期工程位于福华路深圳中心公园南部，占地面积约 44 公顷。主要建设内容包括：建设空中景观连廊，慢行系统，儿童游乐设施，游客接待中心和公共厕所（集合型服务设施）等设施，以及园林工程、绿化工程、智慧公园系统，沿河亲水景观等。（工程规模最终以发改部门最终批复的文件为准。）
4. 工程类别：市政工程类 工程等级：一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：暂定 79796 万元（最终以发改部门最终批复的文件为准），
招标部分工程概算投资额：暂定 62401.25 万元（最终以发改部门最终批复的文件为准）。
7. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 附件：附件1《监理重要工作项目要求》

附件2《监理违约行为检查细则》

附件3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名： 赖贞利 ，身份证号码： 510231196912130311，
注册号： 31007056 。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与
相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰柒拾叁万伍仟元整（¥ 773.50 万元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶 段 (万元)	勘察阶 段 (万元)	设计阶 段 (万元)	施工阶 段 (万元)	保修阶 段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	736.67	36.83	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期： 2021 年 9 月 1 日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工
准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期： 2024 年 12 月 31 日。

合同工期总日历天数 1217 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保
修期为 5 年。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年9月22日。

2. 订立地点：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼。

3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本六份，委托人持五份，受托人持一份，均具有同等法律效力。

(本页无正文，为合同协议书签署页)

委托人: (盖章)
住所: 深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼
邮编: _____
法定代表人: (签章)
或其授权代理人: (签章)

开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子邮箱:

受托人: (盖章)
住所: 上海市虹口区西安路88号
邮编: 200080
法定代表人: (签章)
或其授权代理人: (签章)

开户银行: 上海浦东发展银行闸北支行
账号: 9840 0155 1000 00174
电话: 021-60826103
传真: 021-56655591
电子邮箱: _____

6.5.3 项目名称变更证明

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2022〕49号

福田区发展和改革局关于深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设书的批复

区建工署：

报来《深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设书》
（国家编码：2020-440304-48-01-017759）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目名称

深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程。

更名后项目名称 1 —

更名前项目名称

二、项目建设必要性

项目原名称为深圳中心公园改造提升一期工程。为打造中央活力区，推动公园与城市高度融合、综合开发，重塑福田河活力景观带，缝合生态廊道，促进环境品质与都市文化和谐互促，拓展时尚、人文、生态相融相生的新空间，带动整个片区的活力提升，同时统筹解决当前该片区地铁地下工程完工后场地重建和现状提升改造的需要，拟开展深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程建设。为此，该项目是必要的。

三、项目建设规模和主要内容

项目位于深圳中心公园A区（滨河大道北-福华路南-福田路西-皇岗路东）、B区（福华路北-深南大道南-福田路西-皇岗路东）、C1区（深南大道北-振华西路南-福田河西-皇岗路东）、C2区（深南大道北-振华西路南-华富路西-福田河东）、D1区（振华西路北-红荔路南-福田河西-皇岗路东）和D2区（振华西路北-红荔路南-华富路西-福田河东），用地面积共84.18公顷。主要建设内容包括生态河道景观建设、园路系统建设、空中景观连廊建设、儿童游乐设施建设、服务及管理设施建设、园林、绿化、智慧公园及公共配套设施建设等。

四、投资匡算及资金来源

项目总匡算暂定为168,066万元。最终投资额以概算批复为准。资金来源为区政府统筹（财政）。

五、下一阶段工作要求

— 2 —

请按照《福田区政府投资全过程管理办法》（福府规〔2019〕5号）和本批复的有关要求，抓紧开展项目可研、概算编制等前期工作，及时报送我局审核。

六、有效期

本批复自印发之日起两年内有效。原《福田区发展和改革局关于深圳中心公园改造提升一期工程建议书的批复》（深福发改〔2020〕883号）收回作废。

附件：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程匡算汇总表

福田区发展和改革局
2022年2月15日

— 3 —