

工程编号：2020-440304-48-01-017759015

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程 D 区 1 标段
（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

日期：2026 年 3 月 9 日

一、企业专业技术人员规模

企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市兆业工程顾问有限公司
统一社会信用代码	91440300279300931C	企业类型	有限责任公司(法人独资) (按营业执照填写)
注册资金（万元）	1001 万元		
法定代表人	耿东生	企业股东信息 (主要)	深圳市深水水务咨询有限公司
主项资质	工程监理综合资质、 水利工程施工监理甲级资质		
专业技术人员规模	中级及以上职称人员共计 145 人，其中：中级 101 人，高级工程师 44 人。 注册监理工程师 166 人。		



1. 中级及以上职称人员情况表

序号	姓名	职称专业	职称级别	编号
1	梁小君	水利水电施工与管理	中级	1903003020268
2	寇青奎	水利水电工程地质	中级	2203003075192
3	李兵兵	市政	中级	1016007
4	龚佑华	水利水电工程管理	副高级	A08091000000000974
5	杨东波	土木工程	中级	20200210612825
6	邓贵华	水利技术管理	中级	2403003181596
7	刘飞	施工管理	中级	2403003190099
8	简旺	水利技术管理	中级	2303003114823
9	罗劲扬	市政公用工程	中级	B08213080100000138
10	蒋小文	建筑/市政工程	中级	十职改办任字（2023）35号
11	魏向阳	水工建筑	中级	2303003114879
12	秦旭	市政工程	中级	粤中职证第 1712003005028
13	田丹	水能动力工程	中级	宜市职改版【2003】06号】
14	刘海涛	建筑管理	副高级	2103001053651
15	陈文渊	水利水电施工与管理	中级	粤中职证字第 1803003009140 号
16	王代兵	施工管理	副高级	2303001116103
17	刘红卫	施工管理	副高级	1300101085781
18	马仲英	水利水电施工与管理	中级	DJ2015009013061
19	邢胜胜	市政公用	中级	B08173080100000963
20	胡飞	建筑工程	中级	B08133010100001764
21	赵龙	市政公用工程	中级	B08173080100000962
22	张威威	建筑工程	中级	B08203010100003898
23	方亮	施工管理	副高级	1803001016652
24	张广春	施工管理	副高级	1703001005329
25	高伟峰	道路与桥梁工程	中级	2203003080207
26	李刚	道路与桥梁	中级	1903003027959



序号	姓名	职称专业	职称级别	编号
27	何超	市政公用工程	中级	B08183080100003228
28	郑海鹏	施工管理	副高级	粤高证字第 1600101105484 号
29	范亮	工民建	中级	0014385
30	魏栋	道路与桥梁工程	中级	2003003045232
31	刘军	施工管理	副高级	粤高证字第 1703001005383 号
32	汪朋	施工管理	副高级	2503001245559
33	谢伟强	市政公用工程	中级	B08183080100000516
34	郝鹏刚	水利技术管理	中级	2303003113678
35	张学礼	电气工程	副高级	200503127
36	张富圆	施工管理	副高级	2103001053724
37	梁江毫	市政公用工程	中级	B08193180300000301
38	于明星	水利水电施工与管理工程师	中级	1803003016374
39	马谦群	水利水电施工与管理	中级	1903003019398
40	罗兴云	水利水电施工与管理	中级	DJ2015009013146
41	林利伟	水利机电技术	副高级	2303001113776
42	陈明	市政公用工程	中级	20220128SZC001085488
43	刘峰	水利水电施工与管理	中级	1903003027960
44	张昌银	水利水电工程管理	副高级	00031187
45	彭涛	施工管理	副高级	粤高证字第 1100101038667 号
46	曹万福	市政公用工程	中级	B08213080100002151
47	郭松林	水利水电工程管理	副高级	A08101000000000923
48	刘旭潮	水利技术管理	中级	2103003063436
49	李铁强	工民建	副高级	HWG9801056400
50	李世强	水利水电	副高级	B19160900227
51	陈廷钦	施工管理	中级	2503003243201
52	徐文涛	施工管理	副高级	2203001072003
53	卢俊	水利水电	副高级	34081019



序号	姓名	职称专业	职称级别	编号
54	许丽莎	水利水电施工与管理	中级	1803003012284
55	覃建华	施工管理	副高级	2203001071491
56	陈加新	施工管理	副高级	2103001053619
57	李剑	水利水电施工与管理	副高级	粤高职证字第 1803001014905 号
58	陈新生	水利工程施工与管理	副高级	2003001040595
59	王占	水利工程	中级	粤中职证字第 1100102007856 号
60	杜喜讯	施工管理	副高级	2303001118140
61	罗俊华	建筑工程	中级	B08123010500000043
62	程红盘	水利水电	中级	1-447
63	王华发	市政工程	中级	20220408SR Y220222501
64	陈维	水利水电	中级	E0002014303241
65	王垂晓	施工管理	中级	2503003243097
66	曹宪阳	工民建	副高级	0174169
67	程志炫	施工管理	副高级	2103001053689
68	陈启雄	水利技术管理	中级	2303003113837
69	王伟峰	工程管理	副高级	2403001189701
70	夏宗义	给排水	副高级	202100076020815
71	吴翼锴	建筑管理	中级	2503003243504
72	马振东	施工管理	中级	2303003116018
73	贾成利	道路桥隧	中级	00384881
74	陈涛	水工建筑	中级	2203003075633
75	刘航宇	水利工程给排水	中级	2303003114256
76	毛艳波	安全管理	中级	K0012016300575
77	李安君	道路与桥梁	中级	0600102341761
78	白红辉	水利水电	中级	闽 Z509-011308
79	贾一松	水利水电	中级	DJ2018005013030
80	吴畅	市政公用工程	中级	B08193080100001055



序号	姓名	职称专业	职称级别	编号
81	杨光	水利水电施工管理	中级	2003003040576
82	曹晓培	给排水	中级	1016977
83	丁志鹏	建筑工程	中级	B08183010100000361
84	王凯	水利技术管理	中级	2303003114888
85	聂辉	水利水电机电	中级	2003003040589
86	房尉文	道路与桥梁工程	中级	1500102268444
87	廖进	水利工程给排水	中级	2303003113713
88	周朋飞	建筑中级	中级	B0818301100000073
89	王钰	系统集成项目管理工程师	中级	31420231144024315542
90	钟嘉锟	土建	中级	1100102070606
91	安国良	港口航道水工	中级	1901003019390
92	冯邦艮	电气	副高级	10004
93	周锋	焊接	中级	150719146
94	李子强	系统集成项目管理工程师	中级	31420230544024308859
95	李观烈	系统集成项目管理工程师	中级	31420231144024323954
96	张同波	建筑施工	副高级	202100076020662
97	罗永泉	水利技术管理	中级	2303003114120
98	方建锋	机电工程	中级	421181198707307612
99	严洲芳	道路与桥梁工程	副高级	2403001170494
100	李书龙	岩土工程	中级	1803043000043
101	孙聪	水利水电施工与管理	中级	1903003025431
102	汪强	给排水	中级	F0012022300904
103	梁韩愈	建筑工程	中级	360500405309770
104	张开勇	施工管理	中级	2303003118055
105	马国胜	建筑工程	中级	B08031030000000401
106	祝林彦	水利水电	副高级	B201909020100005
107	贾博正	水利技术管理	中级	2303003114581



序号	姓名	职称专业	职称级别	编号
108	王猛	结构工程	中级	62202313134093
109	丁志	给排水	中级	2503003255328
110	李志鸣	市政工程	中级	00173021
111	熊磊	水利工程给排水	中级	2303003113739
112	姚亮	市政公用工程	中级	21631808
113	李帅博	施工管理	中级	2503003244376
114	韩于静	建筑管理	中级	2303003117666
115	贾文斌	道路与桥梁	副高级	2014000902620362
116	许晋平	结构工程	副高级	粤高职证字第 1100101039571 号
117	黄福政	施工管理	副高级	2303001117658
118	刘相召	水利工程	中级	1016377
119	黄力	施工管理	中级	2403003190492
120	熊焰	水利技术管理	副高级	2303001114545
121	李博	市政公用工程	中级	B0624399101022526
122	肖文豪	市政工程	中级	20230037SZC001112617
123	杨财栋	工程监理	副高级	B202109070101858
124	郭飞飞	水工结构	中级	2203003075677
125	赵文国	市政工程	副高级	021401005505
126	何强	水利水电施工与管理	副高级	粤高职证字第 1703001005685 号
127	王少言	水利水电	中级	粤中职证字第 1703003004132 号
128	赵幸荣	市政公用工程	中级	B08183080100000875
129	潘伟	水工施工	副高级	粤高职证字第 1300101061259 号
130	肖星驰	水利技术管理	中级	2203003075728
131	刘佳	建筑工程管理	中级	1215549
132	郭俊杰	工民建（城建）	中级	C09902150900005
133	陈辅志	水利水电	中级	1306328
134	向亮	水利	中级	1016448



序号	姓名	职称专业	职称级别	编号
135	蔡冬冬	市政公用工程	中级	B08203080100004191
136	余元峰	施工管理	副高级	2103001053653
137	谷永亮	市政公用工程	中级	B08193080100000938
138	胡鹏	自动化	中级	2303003106802
139	黎思宇	建筑管理	中级	2503003245064
140	王毅	工程测量	副高级	粤高职证字第 03000101025139 号
141	向辉	市政公用工程	中级	B08183080100002541
142	孙磊	电气工程	中级	2203003085814
143	李中华	给排水工程	副高级	0502001300600
144	冯界	市政公用工程	中级	B08193080100001467
145	熊高君	水利工程给排水	副高级	2303001114542



1. 梁小君

广东省职称证书	
姓 名：梁小君	
身份证号：452427198804103130	
职称名称：工程师	
专 业：水利水电施工与管理	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月30日	
评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会	
证书编号：1903003020268	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

2. 寇青奎

广东省职称证书

姓 名：寇青奎

身份证号：610632198511030716



职称名称：工程师

专 业：水利水电工程地质

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075192

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



3. 李兵兵

专业技术系列 Professional Series	工程技术人员	 (加盖审批部门钢印有效)			
专业名称 Name of Speciality	市政				
资格名称 Name Qualification	工程师				
批文号 Approval No.	冀职政办字[2016]125号				
授予时间 Date of Conferment	2016年11月25日	姓名 Name	李兵兵	性别 Sex	男
工作单位 Work Unit	承德恒泰建筑安装工程 有限公司	出生年月 Date of Birth	1984年08月		
		编号 No.	1016007		
		二〇一七年三月二十八日			



4. 龚佑华

 持证人签名: _____	姓 名:	龚佑华
	性 别:	男
	身份证号:	432424197002130615
	任职资格:	高级工程师
	专业类别:	水利水电工程管理
	批准日期:	2009年12月18日
	工作单位:	常德市澧县垵洲水利水电工程管理局
	系统编码:	A08091000000000974



5. 杨东波



6. 邓贵华

广东省职称证书

姓 名：邓贵华

身份证号：440681199409193113



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003181596

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



7. 刘飞

广东省职称证书

姓 名：刘飞

身份证号：362426199303100018



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190099

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



8. 简旺

广东省职称证书

姓 名：简旺

身份证号：362228199310041310



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114823

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



9. 罗劲扬

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 罗劲扬
性 别 男
身份证号 430903199101186932
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213080100000138



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



10. 蒋小文

湖北省专业技术职称证书

姓 名： 蒋小文

性 别： 男

出生年月： 1989-10-19

证件类别: 居民身份证

证件号码: 430481198910192176



职称系列: 工程技术人员

专业名称: 建筑/市政工程

职称名称: 工程师

评审组织： 十堰市工程技术中级专业技术职务任职资格
评审委员会

批准单位：十堰市职称改革工作领导小组办公室

批准文号： 十职改办任字〔2023〕35号

批准时间: 2023-07-05



扫描二维码查验证书
打印时间: 2025-05-16



【有效期至 2025-11-12, 可提前 30 日再次加注】

11. 魏向阳

广东省职称证书

姓 名：魏向阳

身份证号：342422199301162910



职称名称：工程师

专 业：水工建筑

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114879

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



12. 秦旭



13. 田丹

	出生年月: 1968.07
	专业名称: 水能动力工程
	资格名称: 工程师
	批准时间: 2003.06
姓 名: 田丹	批准单位: 宜昌市职改办
性 别: 男	批准文号: 宜市职改办[2003]06号
证书编号: EF03304293	评审组织: 宜昌市建设工程技术中级 职务评审委员会
发证日期: 2003.12	



14. 刘海涛

广东省职称证书

姓 名：刘海涛

身份证号：420111197904124052



职称名称：高级工程师

专 业：建筑管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053651

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



15. 陈文渊

照片  广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 1803003009140 号	陈文渊 于二〇一七 年 十二月，经 深圳市水利水 电专业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 水利水电施工与管理 具备 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月十七 日
--	--

16. 王代兵

广东省职称证书

姓 名：王代兵

身份证号：510902197709092170



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

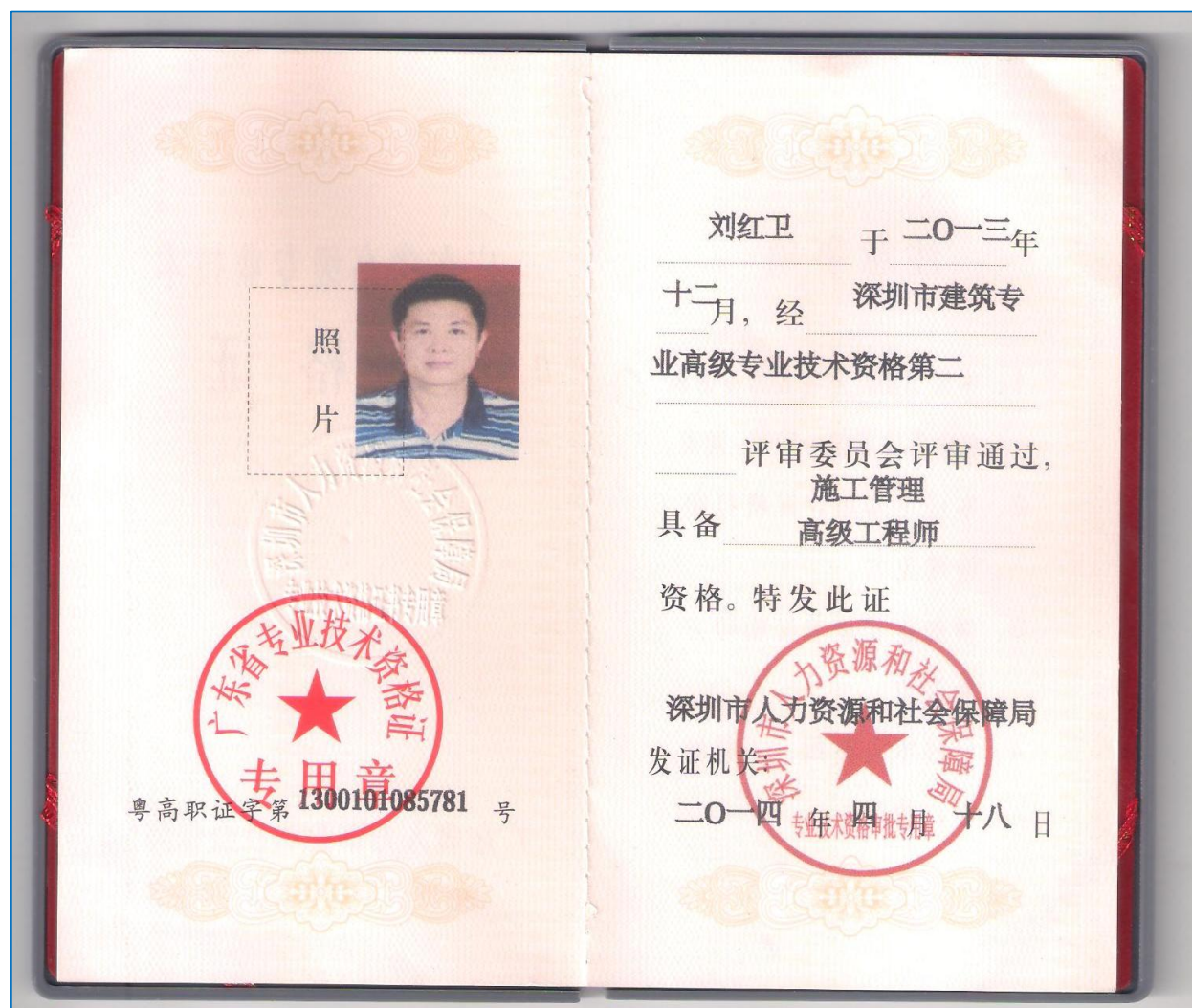
证书编号：2303001116103

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

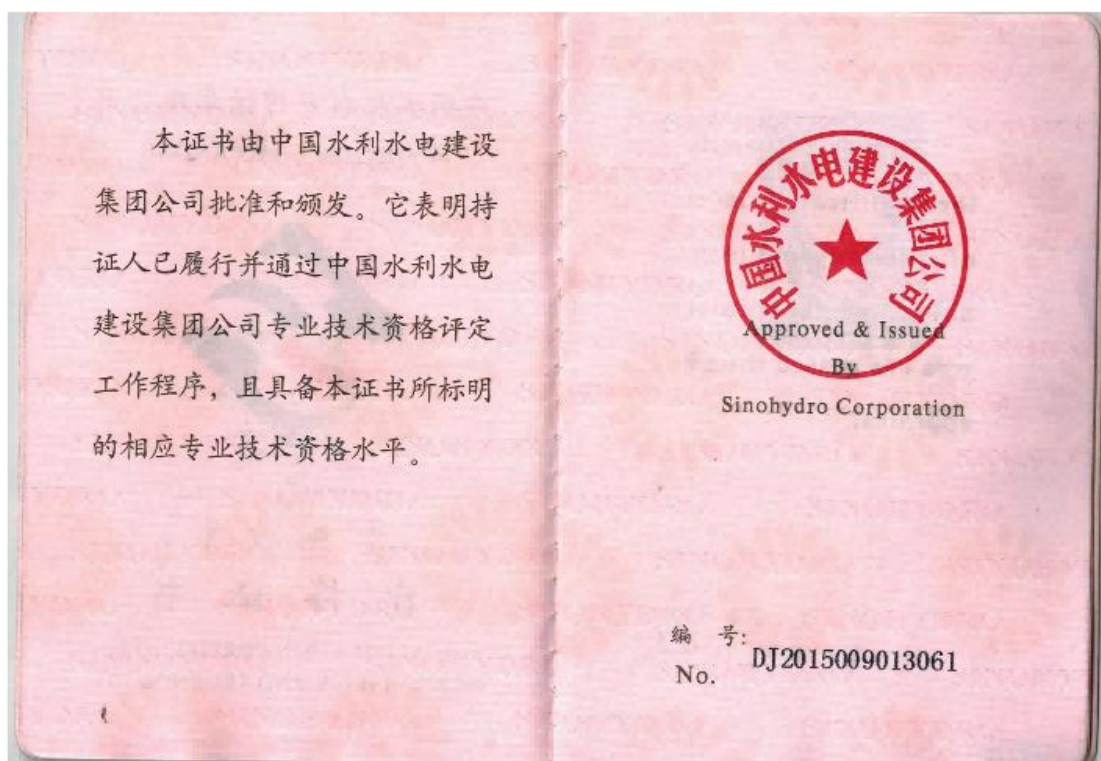
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

17. 刘红卫



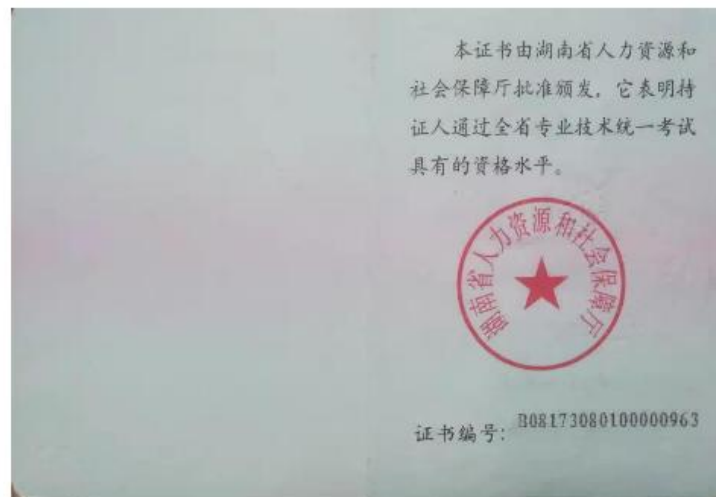
18. 马仲英

马仲英



19. 邢胜胜

邢胜胜



20. 胡飞

02  持证人签名： <u>胡飞</u>	A083 姓 名：<u>胡飞</u> 性 别：<u>男</u> 身份证号：<u>430523198205086636</u> 专 业：<u>建筑工程</u> 资格级别：<u>工程师</u> 授予时间：<u>2013 年 11 月 23 日</u>
	本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。  证书编号：<u>B08133010100001764</u>



21. 赵龙

赵龙

**专业技术
资格证书**
Qualification Certificate
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制



持证人签名: _____

姓 名: 赵龙

性 别: 男

身份证号: 320323198912200630

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



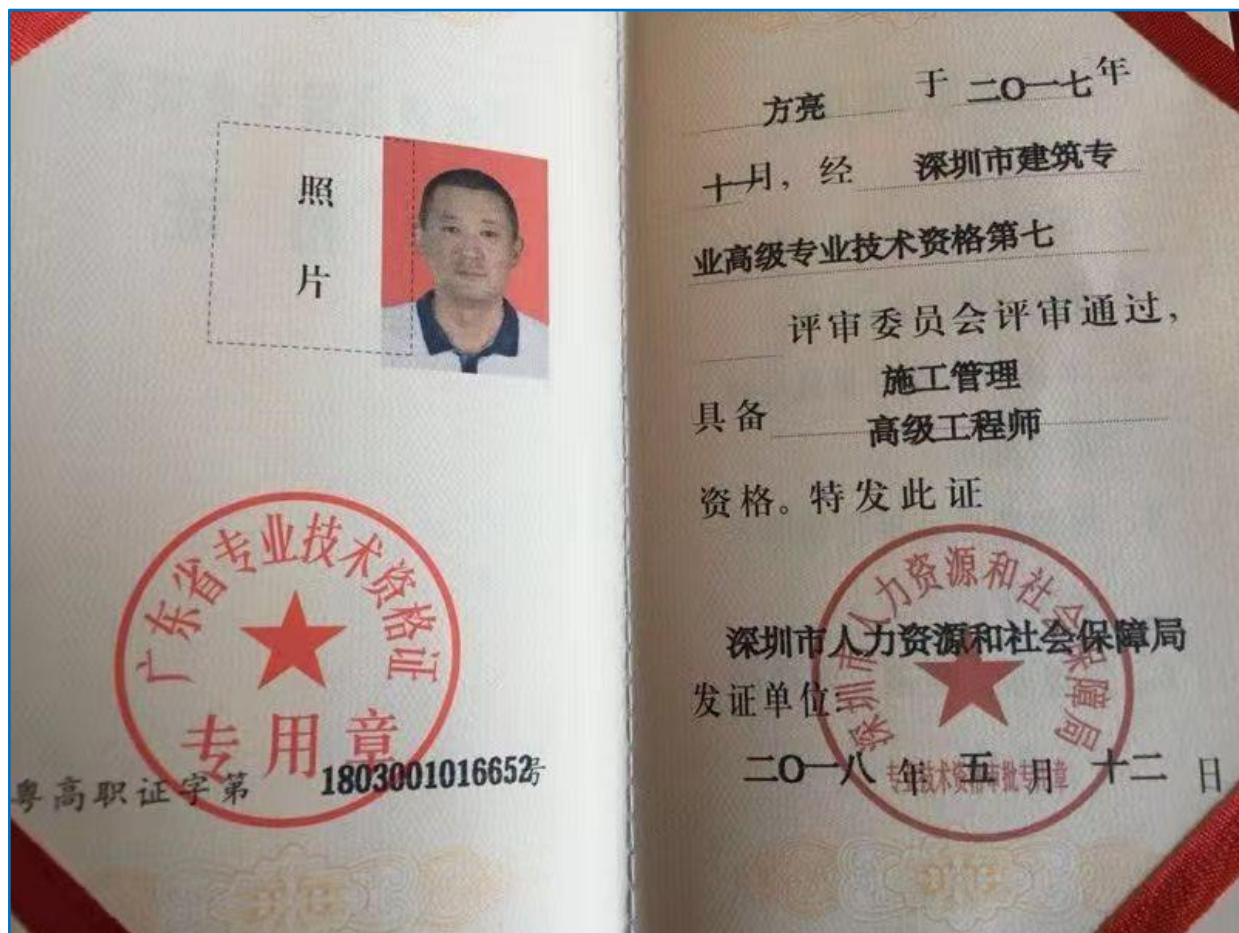
证书编号: B08173080100000962

22. 张威威

 	姓 名: 张威威
	性 别: 男
	身份证号: 412828199111040312
	专 业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020 年 12 月 20 日
证书编号: B08203010100003898	查询网址: http://www.hnjsrsw.com/zcquery/
	



23. 方亮



24. 张广春

照片  广东省专业技术资格评审委员会 专用章 粤高职称字第 1703001005329号	张广春 于二〇一六年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第七 评审委员会评审通过， 具备 施工管理 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七年四月二十五日
--	---

25. 高伟峰

广东省职称证书

姓 名：高伟峰

身份证号：130631198301012455



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003080207

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



26. 李刚

广东省职称证书	
姓名：李刚	
身份证号：142429198704210019	
职称名称：工程师	
专 业：道路与桥梁	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月30日	
评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会	
证书编号：1903003027959	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	



27. 何超

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。  证书编号: B08183080100003228	
 持证人签名: _____	姓 名: <u>何超</u> 性 别: <u>男</u> 身份证号: <u>430405198909052057</u> 专 业: <u>市政公用工程</u> 资格级别: <u>工程师</u> 授予时间: <u>2018 年 10 月 20 日</u>



28. 郑海鹏

 照片	郑海鹏 二〇一五 年 十一 月，经深圳市建筑专 业高级专业技术资格第七 评审委员会评审通过， 具备 施工管理 高级工程师 资格。特发此证 广东省专业技术资格 委员会 专用章 粤高取证字 第000101105484 号
	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一六 年 十月 十日 专业技术资格评审专用章

29. 范亮

本证书由西安市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审，取得相应的任职资格水平。		 编号：N° 0014385	
 持证人签名	姓 名：范亮		
	性 别：男		
		出生年月：1986-10-16	
		专业名称：工民建	
		资格名称：工程师	
		授予日期：2010-6-19	
		批 文 号：市职改办字[2010]163号	
		签发单位盖章：	
		签发日期：2010 年 10 月 17 日	

30. 魏栋

广东省职称证书

姓 名：魏栋

身份证号：140622198511170019



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003045232

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



31. 刘军



32. 汪朋

广东省职称证书

姓 名：汪朋

身份证号：42011719880825671X



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月20日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001245559

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



33. 谢伟强

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发,它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100000516



持证人签名:

姓 名: 谢伟强

性 别: 男

身份证号: 441424198110160016

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日



34. 郝鹏刚

广东省职称证书

姓 名：郝鹏刚

身份证号：620522199202093754



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003113678

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

35. 张学礼

从事专业 Speciality	电气				
专业技术职务 资格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	巩义市民营科技评委会	姓名 Full Name	张学礼	性别 Sex	男
评审通过时间 Time Of Adoption	2005年3月22日	出生年月 Birthdate	1965.12	籍贯 Native Place	河南 巩义
发证单位 Issuing Authority	河南省民营科技促进会	工作单位 Work Unit	巩义市第一建筑公司		
		证书编号 Credentials No.	200503127		
			2005 年 3 月 24 日		

36. 张富圆

广东省职称证书

姓 名：张富圆

身份证号：220702197607126616



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053724

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

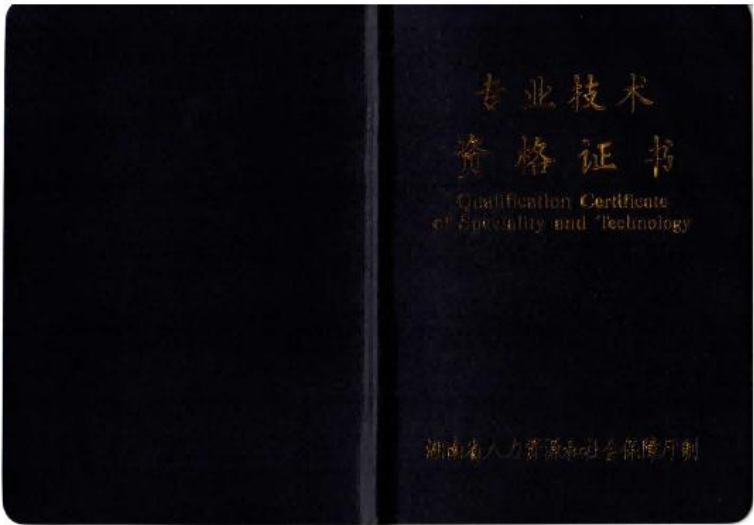


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



37. 梁江豪

梁江豪



专业技术
资格证书
Qualification Certificate
of Speciality and Technology
湖南省人力资源和社会保障厅制

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193080300000301

981



持证人签名: _____

姓 名: 梁江豪

性 别: 男

身份证号: 37292919900914451X

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

38. 于明星

照片   粤中取证字第 1803003016374 号	于明星 于二〇一七 年 十二月，经 深圳市水利水 电专业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 水利水电施工与管理 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十七 日
--	---

39. 马谦群

广东省职称证书	
姓 名：马谦群	
身份证号：61272719870716005X	
职称名称：工程师	
专 业：水利水电施工与管理	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月30日	
评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会	
证书编号：1903003019398	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	



40. 罗兴云

罗兴云



41. 林利伟

广东省职称证书

姓 名：林利伟

身份证号：445224198312100698



职称名称：高级工程师

专 业：水利机电技术

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月21日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001113776

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

42. 陈明

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20220128SZC001085488



姓名：陈明

身份证号：420802199201021314

级别：中级

资格名称：工程师

专业名称：市政公用工程

批准文号：陕工信发〔2022〕128号

授予时间：2021-11-21

申报单位：陕西益融科工贸开发有限公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



签发机关：（盖章）

2022年5月30日



43. 刘峰

广东省职称证书

姓 名：刘峰

身份证号：142427197608111515



职称名称：工程师

专 业：水利水电施工与管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003027960

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



44. 张昌银

张昌银高工证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。		高级专业技术职务 资格证书  湖南省人力资源和社会保障厅 编号: NO. 00031187	
持证人签名: <u>张昌银</u>		姓 名: <u>张昌银</u> 性 别: <u>男</u> 身份证号: <u>432424196602170691</u> 任职资格: <u>高级工程师</u> 专业类别: <u>水利水电工程管理</u> 批准日期: <u>2012年12月31日</u> 工作单位: <u>常德市澧县澧阳大垸水利管理委员会</u> 系统编码: <u>A08121000000000695</u>	

45. 彭涛



46. 曹万福



47. 郭松林

高级职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。	高级专业技术职务 资格证书 湖南省人力资源和社会保障厅 编号：NO. 00002329
持证人签名：	姓 名： 郭松林 性 别： 男 身份证号： 430723196902287435 任职资格： 高级工程师 专业类别： 水利水电工程管理 批准日期： 2010年12月1日 工作单位： 常德市澧县垵州水利水电工程管理局 系统编码： A08101000000000923

48. 刘旭潮

广东省职称证书

姓 名：刘旭潮

身份证号：445122199007125932



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月16日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003063436

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



49. 李铁强

	姓 名：	李铁强
	性 别：	男
	身份证号：	432902197509070630
	任职资格：	高级工程师
	专业类别：	工民建
	批准日期：	2006-6-22
	工作单位：	
持证人签名：		
系统编码：HWG9801056400		

50. 李世强

李世强

	说 明 1. 此证书须用计算机打印, 涂改无效。 2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。 3. 此证书只供本人使用, 不得转借他人。 DIRECTIONS 1. Must be printed by computer, invalid if altered. 2. Valid only when stamped by issuing unit. 3. For personal use only. 证书专用章
本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号颁发, 它表明持证人具有专业技术资格水平。 河南省专业技术人员 任职资格证书 (高级) 河南省人力资源和社会保障厅 编号: N9 00597578	从事专业: 水利水电 专业技术职称: 高级工程师 评审组织: 河南省工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会 评审通过时间: 2015.12 发证单位: 河南省人民政府 文件号: 豫职政[2016]10号  姓名: 李世强 性别: 男 出生年月: 1968.01 籍贯: 河南 工作单位: 铁岭县水利局 证书编号: B19160900227 发证日期: 2016 年 3 月 11 日



51. 陈廷钦

广东省职称证书	
姓名：陈廷钦	
身份证号：441721199605171536	
职称名称：工程师	
专 业：施工管理	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2025年6月22日	
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号：2503003243201	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2025年8月19日	



52. 徐文涛

广东省职称证书

姓 名：徐文涛

身份证号：410221198106165977



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072003

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



53. 卢俊

卢俊

系 列 Series	工程技术	聘任登记 Records for Appointment	
专 业 Profession	水利水电		
评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程总公司 工程系列高评委	日 期 Date	备 注 Remarks
评审通过时间 Date of Approval	2012.10	自 年 至 年 From to	
证书编号 Certificate No:	34081019	自 年 至 年 From to	
中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation		自 年 至 年 From to	
		自 年 至 年 From to	
		自 年 至 年 From to	

 中国铁路工程总公司 China Railway Engineering Corporation	姓 名 Name	卢俊
	性 别 Sex	男
	出生年月 Date of Birth	1978.07
	技术资格 Technical Qualification	高级工程师
	工作单位 Place of work	中铁八局集团有限公司

54. 许丽莎

照片  广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 1803003012284 号	许丽莎 于二〇一七 年 十二月，经 深圳市水利水 电专业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 水利水电施工与管理 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八 年 五 月 七 日
--	---

55. 覃建华

广东省职称证书

姓 名：覃建华

身份证号：45012219860726455X



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

56. 陈加新

广东省职称证书

姓 名：陈加新

身份证号：430381198404172310



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053619

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



57. 李剑



58. 陈新生

广东省职称证书

姓 名：陈新生

身份证号：360721198602176838



职称名称：高级工程师

专 业：水利水电施工与管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月23日

评审组织：深圳市水利水电专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003001040595

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



59. 王占



60. 杜喜讯

广东省职称证书

姓 名：杜喜讯

身份证号：150429198306065039



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001118140

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



61. 罗俊华

	姓 名:	罗俊华
	性 别:	男
	身份证号:	430523197501218635
	专 业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
持证人签名:	授予时间:	2012 年 9 月 16 日



62. 程红盘



63. 王华发



64. 陈维

	专业名称： Professional Field	水利水电
姓名： Full Name	资格名称 Qualificational Title	工程师
身份证号： ID No.	批准时间 Approval Date	2014-8-30
管理号： Administration No.	批准单位： Approved by	宜昌市职改办
发证日期： Issue Date	批准文号 Approval No.	宜市职改办[2014]48号
(适用范围：企业)	评审组织： Evaluation Organization	宜昌市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会



65. 王垂晓

广东省职称证书	
姓名：王垂晓	
身份证号：460021199702124437	
职称名称：工程师	
专 业：施工管理	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2025年6月22日	
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号：2503003243097	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2025年8月19日	



66. 曹宪阳

曹宪阳



67. 程志炫

广东省职称证书

姓 名：程志炫

身份证号：362323198502161316



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



68. 陈启雄

广东省职称证书

姓 名：陈启雄

身份证号：441521199406211119



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003113837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



69. 王伟峰

广东省职称证书

姓 名：王伟峰

身份证号：410381198105103012



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001189701

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



70. 夏宗义

编号: 181123793
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力
资源和社会保障厅印制
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 夏宗义
Name

性 别 男
Sex

身份证号 360424198206260352
ID No.

工作单位 辽宁国望新能源产业
Establishment 发展有限公司

科技成果转化
专业名称 (给排水)

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2021. 11

Conferment Date



证书管理号 202100076020815
Certificate Management No.

夏宗义

2022年2月14日



71. 吴翼锴

广东省职称证书	
姓名：吴翼锴	
身份证号：441324199703132335	
职称名称：工程师	
专 业：建筑管理	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2025年6月22日	
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号：2503003243504	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2025年8月19日	



72. 马振东

广东省职称证书

姓 名：马振东

身份证号：622425199303214135



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116018

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

73. 贾成利

编号: 00384881 NO.  辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province	本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发, 它表明持证人员具有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.
 (加盖审批部门钢印有效) 姓名 贾成利 Name 性别 男 Sex 出生年月 1981.12 Date of Birth 工作单位 深圳市市政建设工程有限公司 Establishment	专业名称 道路桥梁 Profession Series 资格名称 工程师 Post Qualification 授予时间 2014.10.18 Conferment Date  发证机关 Issued by

74. 陈涛

广东省职称证书

姓 名：陈涛

身份证号：420204199308174513



职称名称：工程师

专 业：水工建筑

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075633

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

75. 刘航宇

广东省职称证书

姓 名：刘航宇

身份证号：431124198909298130



职称名称：工程师

专 业：水利工程给排水

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114256

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

76. 毛艳波

	专业名称: 安全管理 Professional Field _____
姓名: 毛艳波 Full Name _____	资格名称: 工程师 Qualificational Title _____
身份证号: 420984197304080019 ID No. _____	批准时间: 2016.12.30 Approval Date _____
管理号: K0012016300575 Administration No. _____	批准单位: 孝感市职改办 Approved by _____
发证日期: 2016年12月30日 Issue Date _____	批准文号: 孝市职改办资〔2016〕98号 Approval No. _____
	评审组织: 孝感市中级专业技术职务 任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____



77. 李安君



78. 白红辉

 (加盖审批部门钢印有效)	级 别： 中 级
姓 名： 白红辉	专业名称： 水利水电
性 别： 男	资格名称： 工程师
身份证号： 410181198409135557	评审组织： 泉州市工程技术人员水利水电 林业水产农机专业中级职务评审委员会
工作单位： 福建省中达建设发展有限公司	审批部门： 泉州市职称改革领导小组
证书编号： 闽 Z509--011308	批准文号： 泉职改[2017]54 号
	批准日期： 2017.12.13



79. 贾一松



80. 吴畅

E-328

姓名: 吴畅

性别: 男

身份证号: 432524199106297713

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193080100001055

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



81. 杨光

广东省职称证书	
姓名：杨光	
身份证号：410527199103280012	
职称名称：工程师	
专 业：水利水电施工与管理	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2020年06月24日	
评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会	
证书编号：2003003040576	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年10月15日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	



82. 曹晓培

专业技术系列 Professuibak Series	工程技术人员	 (加盖审批部门钢印有效)	
专业名称 Name of Speciality	给排水		
资格名称 Name Qualification	工程师		
批文号 Approval No	冀取政办字[2016]125号		
授予时间 Date of Conferment	2016年11月25日		
工作单位 Work Nnit	定州中宸建筑工程有限公司		
公司			
姓名 Name	曹晓培	性别 Sex	女
出生年月 Date of Birth	1987年12月		
编号 No.	1016977		
二〇一七 年三 月二十八日			



83. 丁志鹏

B325



姓名: 丁志鹏

性别: 男

身份证号: 622722198805242032

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

持证人签名:

84. 王凯

广东省职称证书

姓 名：王凯

身份证号：34112519940920781X



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114888

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

85. 聂辉

广东省职称证书

姓 名：聂辉

身份证号：362203198703207332



职称名称：工程师

专 业：水利水电机电

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003040589

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



86. 房尉文

	房尉文 于二〇一五年
	十二月，经 深圳市交通运输专业中级专业技术资格
	评审委员会评审通过， 道路与桥梁 具备 工程师
	资格。特发此证
	
粤中取证字第 1500102268444 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一六年三月三十日

87. 廖进

广东省职称证书

姓 名：廖进

身份证号：522121199101113832



职称名称：工程师

专 业：水利工程给排水

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003113713

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

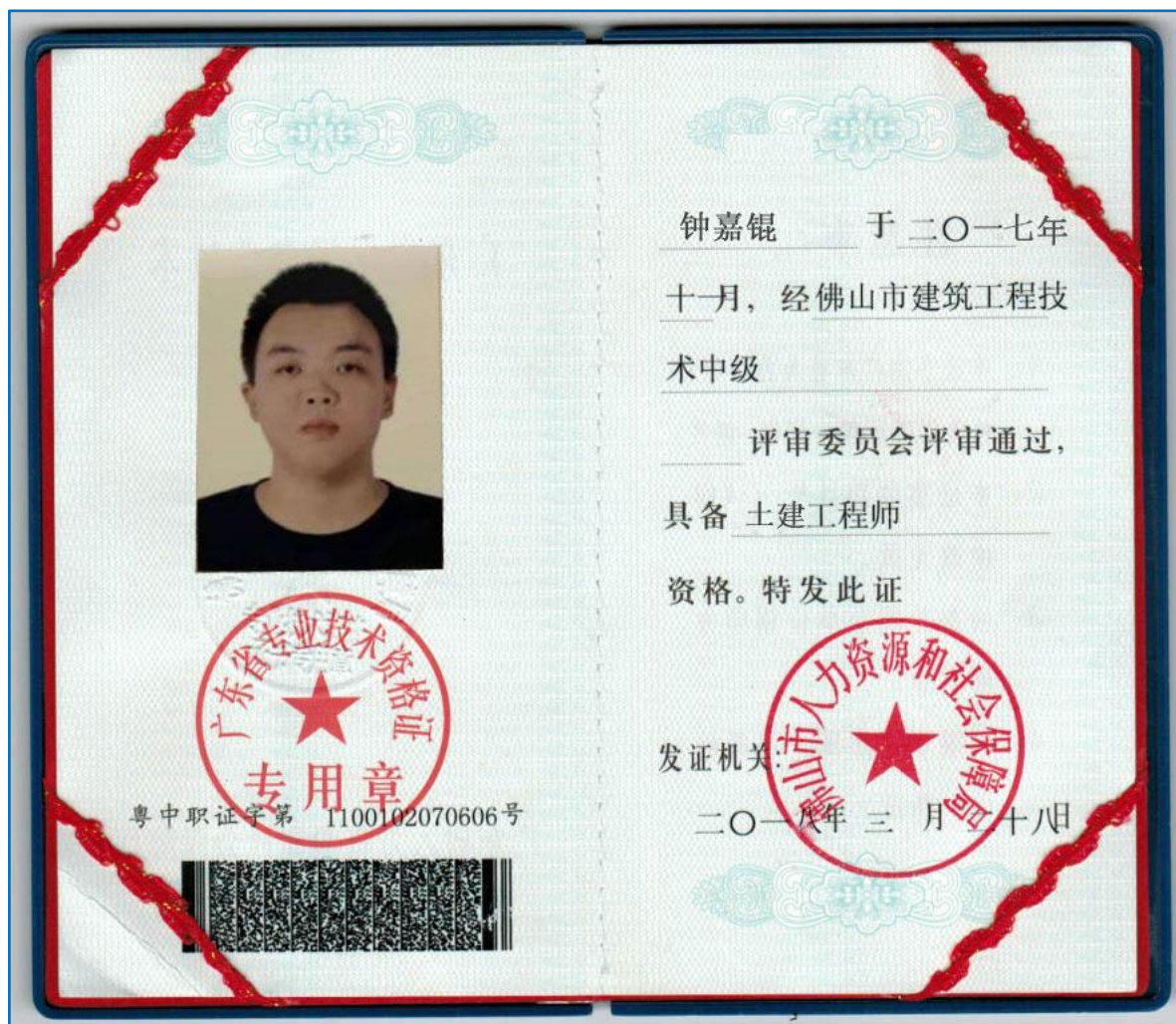
88. 周朋飞

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。  证书编号: B08183011200000073	
 持证人签名: _____	姓 名: 周朋飞 性 别: 男 身份证号: 610424198808120412 专 业: 建筑工程 资格级别: 工程师 授予时间: 2018 年 10 月 20 日

89. 王钰



90. 钟嘉锟



91. 安国良

广东省职称证书

姓 名：安国良

身份证号：230225198610042310



职称名称：工程师

专 业：港口航道水工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月29日

评审组织：广州市港口工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：1901003019390

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



92. 冯邦良

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件, 具备相应专业技术职务任职资格。  编号 NO: 10004	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position. Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made
姓名 <u>冯邦良</u> 性别 <u>男</u> 出生年月 <u>1969.12</u> 专业名称 <u>电气</u> 资格名称 <u>高级工</u>	 审批机关 <u>深圳市人力资源和社会保障局</u> 任职资格时间 <u>2008.12.20</u> 批准时间 <u>2008年8月29日</u> 发证时间 <u>2008年09月08日</u>



93. 周锋

	姓名：周锋 性别：男
	出生年月：1985年12月
	籍贯：湖南省 民族：汉
	专业名称：焊接
	资格级别：工程师
	初任时间：2015年08月12日
	首次任期：2015.08 至 2021.08
证书编号：150719146	发证单位： 
	2015 年 09 月 16 日

94. 李子强

计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

人力资源和社会保障部人事考试中心

提供查询结果

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

证书专用章(1)

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国工业和信息化部

姓名：李子强

证件号码：44522219940928005X

性别：男

出生年月：1994年09月

级别：中级

专业：系统集成项目管理工程师

批准日期：2023年05月27日

管理号：31420230544024308859

95. 李观烈



96. 张同波

张同波

编号: 181123417 NO.  辽宁省人力资源和社会保障厅印制 Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province	本证书由辽宁省人力资源 和社会保障厅印制， 它表明持证人具有专业技 术资格水平。 This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.
 (加盖发证机关钢印有效) 姓 名 张同波 Name 性 别 男 Sex 身份证号 37292219860323405X ID No. 工作单位 辽宁丰远建设工程有 Establishment 限公司	科技成果转化 专业名称 (建筑施工) Profession Series 资格名称 高级工程师 Post Qualification 授予时间 2021. 11 Conferment Date  证书管理号 202100076020662 Certificate Management No.



97. 罗永泉

广东省职称证书

姓 名：罗永泉

身份证号：440921199011130470



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114120

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

98. 方建锋

姓名	方建锋	
性别	男	
身份证号	421181198707307612	
评审组织	成都市成华区工程技术 建筑专业技术职称资格 专家评审委员会	审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组
专业名称	机电工程	任职资格时间 2018年12月31日
资格名称	工程师	批准时间 2019年4月16日
		发证时间 2019年6月24日



99. 严洲芳

广东省职称证书

姓 名：严洲芳

身份证号：420117199106010023



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170494

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



100. 李书龙

 照片	李书龙 于 二〇一八年 七 月，经 深圳市福田区人 力资源局（非公职人员申报）
 粤中取证字第 1803043000043 号	考核认定， 岩土工程 具备 工程师 资格。特发此证
	深圳市福田区人力资源局（非公职 发证单位： 二〇一八年 八 月 一 日



101. 孙聪

广东省职称证书

姓 名：孙聪

身份证号：412701198910291011



职称名称：工程师

专 业：水利水电施工与管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003025431

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

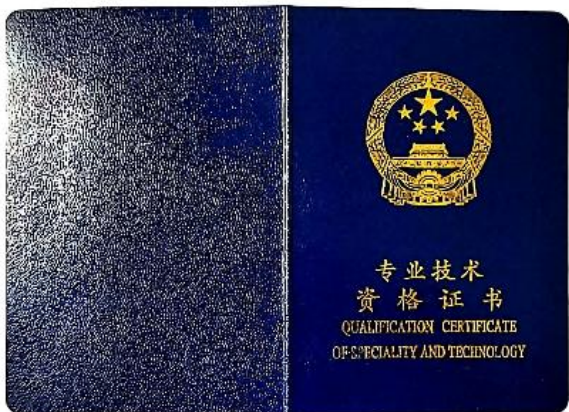


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



102. 汪强

汪强



注 意 事 项

一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

二、本证书无钢印或涂改无效。

三、本证书遗失或破损，应立即向发证机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。

本证书由黄冈市职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。



核定单位：
编 号：XY 30005937

Notice

1. The Certificate, testifying that the bearer is qualified for the corresponding technical or professional position, should be well preserved. Deliberate damage or transfer to others is strictly forbidden.

2. Absence of embossed stamp or any alteration will render this Certificate invalid.

3. In case of any damage or loss of the Certificate, a report should be made immediately to the issuing office. Renewal or reissuing of the Certificate should follow the related regulations.

姓名：汪强

身份证号：420982199109111410

管理号：F0012022300904

发证日期：2022-7-5

专业名称：给排水
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2022-4-24
Approval Date

批准单位：襄阳市人社局
Approved by

批准文号：襄人社发〔2022〕55号
Approval No.

评审组织：黄冈市工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization



103. 梁韩愈

	姓 名: 梁韩愈 Full Name
	身份证号: 511323199109113918 ID Number
	资格名称: 工程师 Qualification
	专业名称: 建筑工程 Profession
	批准日期: 2021年02月25日 Approval Date
	批复文件: 余人社字(2021)27号 Approval Document
工作单位: 江西中腾建设工程有限公司 Work Unit	签发单位盖章: Issued by
管理号: 360500405309770 File No.	
	签发日期: 2021 年 03 月 03 日 Issued on

104. 张开勇

广东省职称证书

姓 名：张开勇

身份证号：320304199201105210



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003118055

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

105. 马国胜

中级专业技术职务 资格证书	
	
湖南省人事厅	
	姓 名：马国胜
	性 别：男
	身份证号：430321197608228514
	任职资格：工程师
	专业类别：建筑工程
	批准日期：2003年3月30日
	工作单位：湘潭湘军建设有限公司
持证人签名： 马国胜	系统编码：B08031030000000401



106. 祝林彦

从事专业	水利水电				
取得职称名称	高级工程师				
取得职称级别	副高级				
取得方式	评审(正常)				
评审组织 (认定部门)	河南省工程系列副高级职称评审委员会	姓 名	祝林彦	性 别	男
评审(认定) 通过时间	2019.12	出生年月	1981.05		
发证单位	河南省人力资源和社会保障厅	工作单位	中科华水工程管理有限公司		
		证书编号	B201909020100005		
			2020 年 3 月 27 日		



107. 贾博正

广东省职称证书

姓 名：贾博正

身份证号：412823199207166030



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114581

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

108. 王猛

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人员具备相应职称资格

姓 名：王猛

性 别：男

出生日期：1994年02月08日

身份证号：430682199402081914

工作单位：甘肃省人力资源市场（职称
代评）



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：结构工程

评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会（民
营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月28日

资格文号：甘人市职〔2023〕6号

管 理 号：62202313134093



唯一在线验证网址：

<http://www.gsxcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年05月17日



109. 丁志

广东省职称证书

姓 名：丁志

身份证号：341202199203052518



职称名称：工程师

专 业：给排水

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003255328

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月16日



110. 李志鸣

李志鸣

姓 名	李志鸣	资格名称	市政工程
性 别	男	资格级别	工程师
出生年月	1986年10月	评审时间	2017-04-10
出生地点	河南	评委会名称	张掖市人力资源和社会保障 局专业技术职务评审委员会



持证人签名: _____

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



编号甘职中资字: 00173021 号



111. 熊磊

广东省职称证书

姓 名：熊磊

身份证号：500228199303242872



职称名称：工程师

专 业：水利工程给排水

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003113739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

112. 姚亮

姚亮



113. 李帅博

广东省职称证书

姓 名：李帅博

身份证号：410223199301204051



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003244376

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



114. 韩于静

广东省职称证书

姓 名：韩于静

身份证号：411323199301025834



职称名称：工程师

专 业：建筑管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003117666

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

115. 贾文斌

山西省高级专业技术 职称证书	
此证表明持证人具有相应系列（专业）高级职称	
姓 名	贾文斌
性 别	男
身 份 证 号	140602198610051036
工 作 单 位	山西路杰工程咨询有限公司
职 称 名 称	高级工程师
专 业 名 称	道路与桥梁
证 书 编 号	2014000902620362
评审通过时间	2020年11月30日
评委会名称	山西省交通运输工程专业高级工程师评审委员会
	发证日期：2021年1月28日 发证单位：（章） 查询网址：山西省政务服务网 (www.sxzwfw.gov.cn)



116. 许晋平



117. 黄福政

广东省职称证书

姓 名：黄福政

身份证号：411421198606186434



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117658

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

118. 刘相召

专业技术系列 Prifessuibak Series	二程技术人员	 (加盖审批部门钢印有效)
专业名称 Name of Speciality	水利工程	
资格名称 Name Qualification	工程师	
批文号 Approval No	冀职政办字[2016]125号	
授予时间 Date of Conferment	2016年11月25日	姓名 刘相召 性别 男 Name Sex
工作单位 Work Nnit	定州市开元建设工程有限公司	出生年月 1988年03月 Date of Birth
		编号 1016377 No.
		二〇一七 年三 月二十八 日



119. 黄力

广东省职称证书

姓 名：黄力

身份证号：362430199312040015



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190492

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



120. 熊焰

广东省职称证书

姓 名：熊焰

身份证号：421002198202221855



职称名称：高级工程师

专 业：水利技术管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月21日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001114545

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

121. 李博

姓名		李博	
性别		男	
身份证号		430522199402066376	
级别		中级	
专业		市政公用工程	
发证时间		2024年11月30日	
证书编号		B0624399101022526	

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

盖签单位电子签章
职称专用章



122. 肖文豪

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20230037SZC001112617



姓名：肖文豪

身份证号：421126198812084778

级别：中级

资格名称：工程师

专业名称：市政工程

批准文号：陕工信发〔2023〕37号

授予时间：2022-12-25

申报单位：陕西永胜明建设工程有限公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



签发机关：（盖章）

2023年3月22日





123. 杨财栋

杨财栋

 河南省专业技术人员 职称证书 (高级) 河南省人力资源和社会保障厅	从事专业 工程监理 取得职称名称 高级工程师 取得职称级别 副高级 取得方式 考核认定 评审组织 (认定部门) 河南省工程系列专业技术人员职称评审委员会 评审(认定) 通过时间 2021.12 发证单位 河南省人力资源和社会保障厅 姓名 杨财栋 性别 男 出生年月 1986.05 工作单位 金谷国际咨询有限公司 证书编号 B202109070101858 2022 年 02 月 15 日
本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一制发。 河南省专业技术人员 职称证书 (高级) 河南省人力资源和社会保障厅 编号: N0 00376739	说明 1. 本证书实行全国统一印制。 2. 本证书实行全国统一编号。 3. 本证书实行全国统一发证。 4. 本证书实行全国统一管理。 5. 本证书实行全国统一使用。 6. 本证书实行全国统一回收。 7. 本证书实行全国统一销毁。 8. 本证书实行全国统一归档。 9. 本证书实行全国统一备案。 10. 本证书实行全国统一公示。 11. 本证书实行全国统一查询。 12. 本证书实行全国统一监督。 13. 本证书实行全国统一评价。 14. 本证书实行全国统一考核。 15. 本证书实行全国统一认定。 16. 本证书实行全国统一评审。 17. 本证书实行全国统一答辩。 18. 本证书实行全国统一面试。 19. 本证书实行全国统一笔试。 20. 本证书实行全国统一面试。 21. 本证书实行全国统一笔试。 22. 本证书实行全国统一面试。 23. 本证书实行全国统一笔试。 24. 本证书实行全国统一面试。 25. 本证书实行全国统一笔试。 26. 本证书实行全国统一面试。 27. 本证书实行全国统一笔试。 28. 本证书实行全国统一面试。 29. 本证书实行全国统一笔试。 30. 本证书实行全国统一面试。



124. 郭飞飞

广东省职称证书

姓 名：郭飞飞

身份证号：362425199208123610



职称名称：工程师

专 业：水工结构

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075677

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

125. 赵文国

赵文国

			
		持证人签名 _____	
		Signature _____	
姓名 <u>赵文国</u> Full Name 性别 <u>男</u> Gender 出生年月 <u>1983 年 09 月</u> Date of Birth 身份证号码 <u>152627198309111037</u> ID No. 编号: <u>021401005505</u> No.		专业名称 <u>市政工程</u> Subject 资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification 批准时间 <u>2019. 12. 5</u> Date of Approval 批准文号 <u>渝职政办[2020]1 号</u> No. of Approval 发证时间 <u>2020. 1. 15</u> Date of Issue 主管部门 Competent Department	



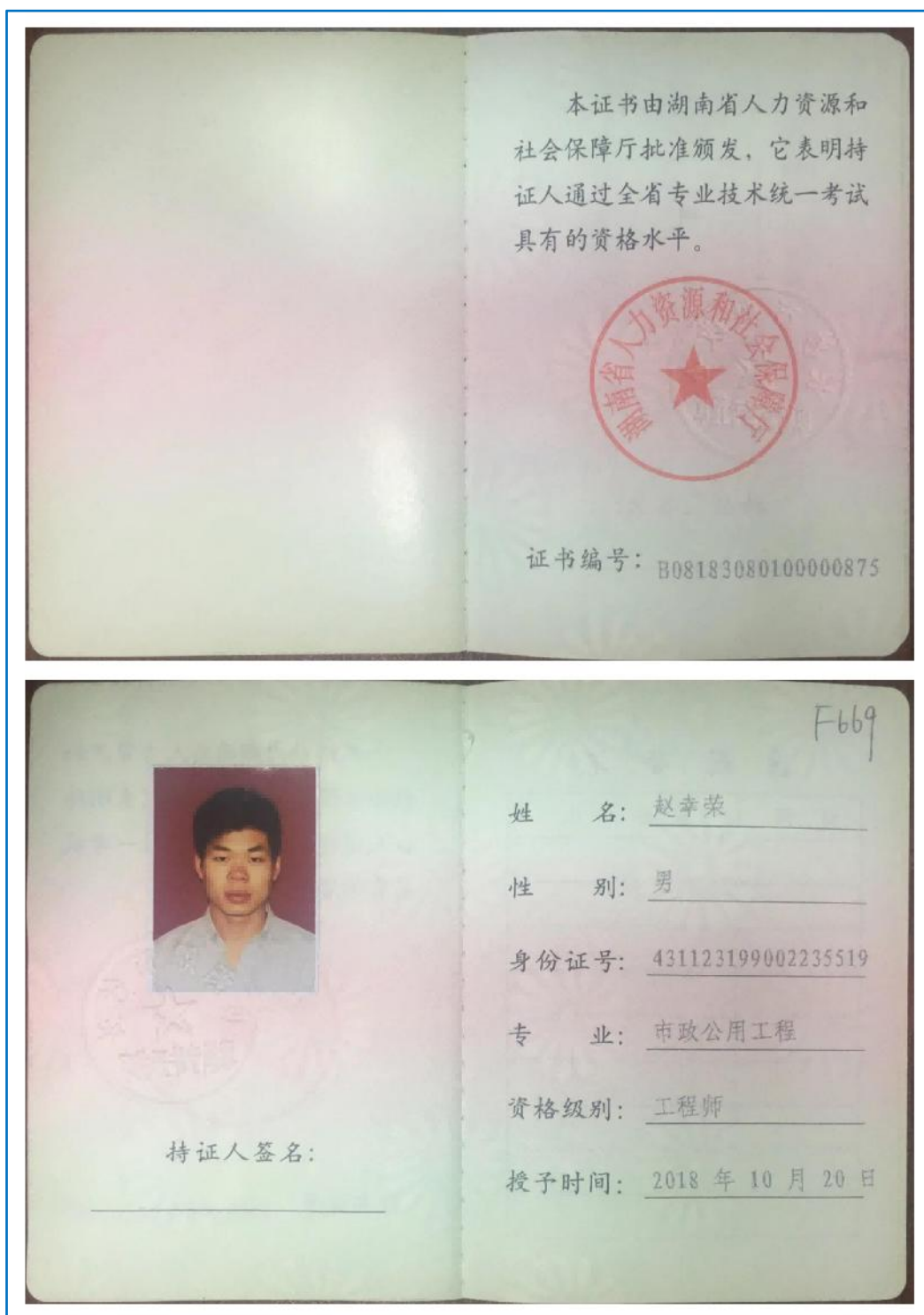
126. 何强

照片  广东省人力资源和社会保障厅 专业技术资格 专用章 粤高证字第 1703001005685 号	何强 于二〇一六 年 十二月，经 深圳市水利水 电专业高级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 水利水电施工与管理 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一七 年 四 月 二十五 日
--	--

127. 王少言



128. 赵幸荣



129. 潘伟



130. 肖星驰

广东省职称证书

姓 名：肖星驰

身份证号：360313199205040059



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075728

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

131. 刘佳

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。 This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.   Approved by Guangxi Leading Group of Professional Title Reform Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region	注 意 事 项 一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。 Notice I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost. II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination. 证书编号: 1215549 No.
 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal 持证人签名 <u>刘佳</u> Signature of the bearer 管理号: File No.	姓 名 <u>刘佳</u> 性 别 <u>男</u> Name Gender 身份证号 <u>440301198002274912</u> ID Number 职称系列 <u>工程技术人员</u> Category of Profession 资格名称 <u>工程师</u> Qualification 专 业 <u>建筑工程管理</u> Speciality 授予时间 <u>2011年12月</u> Date of Conferment 批准机关(盖章) Issued by  2012年05月30日 南职字[2011]48号



132. 郭俊杰

从事专业 Speciality	城建(工民建)	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	安阳市工程系列城建专业 中级专业技术职务任职资 格评审委员会	姓 名 郭俊杰 性 别 男 Full Name Sex
评审通过时间 Time Of Adoption	2015.12	出生年月 1984.08 籍 贯 Birthdate Native Place
发证单位 Issuing Authority	安阳市人民政府	工作单位 林州市二建集团建设有限公 Work Unit 司
文 件 号 安职政〔2016〕35号		证书编号 C09902150900005 Credentials No. 2016 年 3 月 31 日



133. 陈辅志

陈辅志

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号
No. 1306328

持证人签名
Signature of the bearer

姓 名 Name	陈辅志	批准文号 Approval No.	陕工信发〔2018〕30号
身份证号 ID No.	440506199202260416	授予时间 Time of grant	2017-12-15
工作单位 Work unit	陕西奥达建筑工程有限公司	发证时间 Time of issue	2018-3-20
资格名称 Title of qualification	工程师		
专业名称 Speciality	水利水电		

签发机关
Issued by

134. 向亮

向亮

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。 This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.	中级专业技术职务任职 资格证书 Qualification Certificate of Intermediate Professional Technical Position  河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province
专业技术系列 <u>工程技术人员</u> Professuibak Series 专业名称 <u>水利</u> Name of Speciality 资格名称 <u>工程师</u> Name Qualification 批文号 <u>冀职改办字[2016]125号</u> Approval No 授予时间 <u>2016年11月25日</u> Date of Conferment 工作单位 <u>定州中家建筑工程有限公司</u> Work Nnit 公司	 (加盖审批部门钢印有效) 姓名 <u>向亮</u> 性别 <u>男</u> Name Sex 出生年月 <u>1992年09月</u> Date of Birth 编号 <u>1016448</u> No. 二〇一七年三月二十八日



135. 蔡冬冬

  证书编号: B08203080100004191	姓 名:	蔡冬冬
	性 别:	男
	身份证号:	620522198509222130
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020 年 12 月 20 日
查询网址:		
		http://www.hnjsrcw.com/zcquery/



136. 余元峰

广东省职称证书

姓 名：余元峰

身份证号：41302719790613471X



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053653

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

137. 谷永亮

 	姓 名:	谷永亮
	性 别:	男
	身份证号:	410327198710251074
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
授予时间:		2019 年 9 月 28 日
证书编号:		B08193080100000938
查询网址:		 http://www.hnjsrcw.com/zcquery/



138. 胡鹏

广东省职称证书

姓 名：胡鹏

身份证号：362426199210227335



职称名称：工程师

专 业：自动化

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003106802

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



139. 黎思宇

广东省职称证书

姓 名：黎思宇

身份证号：450321199512080028



职称名称：工程师

专 业：建筑管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245064

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



140. 王毅



141. 向辉

向辉

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100002541



持证人签名:

姓 名: 向辉

性 别: 男

身份证号: 430723198908060839

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日



142. 孙磊

广东省职称证书

姓 名：孙磊

身份证号：230903199209140656



职称名称：工程师

专 业：电气工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003085814

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

143. 李中华

	李中华 于一九九八年 十月，经 中国轻工业 机械总公司高级专业技术职 务 评审委员会评审通过， 高级工程师 具备
	资格。特发此证 
粤高取证字第 2006300600 号	发证机关：广东省人事厅 二〇〇六年三月 日

144. 冯界

 	姓 名:	冯界
	性 别:	男
	身份证号:	51372119881215219X
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2019 年 9 月 28 日
证书编号:	B08193080100001467	
查询网址:	http://www.hnjsrcw.com/zcquery/	
		

145. 熊高君

广东省职称证书

姓 名：熊高君

身份证号：421023197810148513



职称名称：高级工程师

专 业：水利工程给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月21日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001114542

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2. 注册监理工程师

全国建筑市场监管公共服务平台

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	黄福政	411421*****34	注册监理工程师	44035381
2	曹万福	431022*****7X	注册监理工程师	44045874
3	陈延秋	441721*****36	注册监理工程师	44033143
4	郑勇	511521*****73	注册监理工程师	44033127
5	黄俊霖	441621*****72	注册监理工程师	44038770
6	何俊杰	440183*****14	注册监理工程师	44046330
7	向辉	430723*****39	注册监理工程师	44034826
8	王强	430682*****14	注册监理工程师	44038668
9	王代兵	510902*****70	注册监理工程师	44014001
10	黄诗辉	441701*****10	注册监理工程师	44038795
11	赵幸荣	431123*****19	注册监理工程师	44034334
12	张威威	412828*****12	注册监理工程师	44076310
13	邓怡	430426*****17	注册监理工程师	44033115
14	贾博正	412823*****30	注册监理工程师	44034124
15	李玉刚	411329*****38	注册监理工程师	44065956

共166条

1 2 3 4 5 12

前往 1 1

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

全国建筑市场监管公共服务平台 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查				
页 > 人员数据 筛选 人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	李红星	412722*****37	注册监理工程师	44041430
17	刘海东	411524*****33	注册监理工程师	44045961
18	李博	430522*****76	注册监理工程师	44035298
19	王凯	341125*****1X	注册监理工程师	44026571
20	马振东	622425*****35	注册监理工程师	44026731
21	李建辰	450722*****12	注册监理工程师	44040363
22	刘航宇	431124*****30	注册监理工程师	44024446
23	张开勇	320304*****10	注册监理工程师	44022658
24	李清	622727*****15	注册监理工程师	44038787
25	王唯鹏	460021*****37	注册监理工程师	44038789
26	王江涛	411222*****99	注册监理工程师	44033129
27	李安君	430521*****73	注册监理工程师	44039649
28	包文福	360721*****38	注册监理工程师	44030484
29	夏宗义	360424*****52	注册监理工程师	44020843
30	卜彬	430903*****16	注册监理工程师	44043967
共166条 < 1 2 3 4 5 12 > 前往 2				



全国建筑市场监管公共服务平台 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查				
人员数据 筛选 人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一检牌照 查询				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	吴杨	432524*****13	注册监理工程师	44024607
32	李祝烈	440881*****50	注册监理工程师	44038763
33	曹磊	429006*****14	注册监理工程师	44021537
34	陈锦志	440506*****16	注册监理工程师	44038796
35	梁韩愈	511323*****18	注册监理工程师	44034825
36	刘红卫	420202*****74	注册监理工程师	11006178
37	石武斌	422130*****7X	注册监理工程师	44001449
38	注册	420117*****1X	注册监理工程师	44021173
39	陈新生	360721*****38	注册监理工程师	44019375
40	依文涛	410221*****77	注册监理工程师	44018083
41	申军	512223*****92	注册监理工程师	44030974
42	滕飞	422825*****18	注册监理工程师	44039218
43	徐松	360424*****17	注册监理工程师	44024239
44	胡飞	430523*****36	注册监理工程师	44017056
45	冯邦良	512223*****70	注册监理工程师	50003891

166条

1 2 3 4 5 6 ... 前往 3

403042172937



全国建筑市场监管公共服务平台 jzsc.mohurd.gov.cn/data/person 所有 中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查				
页 > 人员数据 筛选 人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	郑超	610702*****16	注册监理工程师	44025312
47	高伟峰	130631*****55	注册监理工程师	44036686
48	刘军	232301*****1X	注册监理工程师	44014598
49	方建伟	421181*****12	注册监理工程师	51020596
50	燕辉	362203*****32	注册监理工程师	44026570
51	陈涛	420204*****13	注册监理工程师	44026315
52	赵文国	152627*****37	注册监理工程师	50005826
53	刘旭潮	445122*****32	注册监理工程师	44026729
54	杜喜凯	150429*****39	注册监理工程师	44018096
55	白红辉	410181*****57	注册监理工程师	44023900
56	郭松林	430723*****35	注册监理工程师	44011103
57	林鸿杰	460026*****16	注册监理工程师	44021171
58	周朋飞	610424*****12	注册监理工程师	44026309
59	丁志鹏	622722*****32	注册监理工程师	44024488
60	廖进	522121*****32	注册监理工程师	44025204
共166条 1 2 3 4 12 前往 4				



全国建筑市场监管公共服务平台 jzsc.mohurd.gov.cn/data/person 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查				
页 > 人员数据 筛选 人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级注册师 查询				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	邓旭	430923*****12	注册监理工程师	44017758
62	郭洪宾	130124*****30	注册监理工程师	44021538
63	杨光	410527*****12	注册监理工程师	44024608
64	赵龙	320323*****30	注册监理工程师	44026316
65	谢翔凡	445121*****82	注册监理工程师	44018133
66	徐保重	610422*****53	注册监理工程师	44008891
67	邢胜胜	142629*****17	注册监理工程师	44026572
68	何强	430405*****57	注册监理工程师	44028757
69	陈刚	430521*****56	注册监理工程师	44026605
70	王伟峰	410381*****12	注册监理工程师	44016644
71	段巨桂	410305*****13	注册监理工程师	44003626
72	罗俊华	430523*****35	注册监理工程师	44026080
73	汪强	420982*****10	注册监理工程师	44026728
74	孙晓	412701*****11	注册监理工程师	44026309
75	黄成利	210782*****10	注册监理工程师	44026765

共166条

1 3 4 5 6 前往 5

全国建筑市场监管公共服务平台 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查				
人员数据 筛选 人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	樊迪	513901*****13	注册监理工程师	50006927
77	刘伟	430405*****13	注册监理工程师	44027368
78	王占	411329*****15	注册监理工程师	44016772
79	郑海鹏	440506*****10	注册监理工程师	44015112
80	范亮	610321*****13	注册监理工程师	44021172
81	陈超	420624*****17	注册监理工程师	44020453
82	贾文斌	140602*****36	注册监理工程师	34008170
83	刘明群	422301*****14	注册监理工程师	44038443
84	陈得勇	430406*****36	注册监理工程师	44046909
85	李刚	142429*****19	注册监理工程师	44026317
86	陈启雄	441521*****19	注册监理工程师	44049916
87	肖星驰	360313*****59	注册监理工程师	44038793
88	丁志	341202*****18	注册监理工程师	44033148
89	陈加新	430381*****10	注册监理工程师	44016284
90	潘光新	441900*****14	注册监理工程师	44012583
共166条 < 1 ... 4 5 6 8 ... 12 > 前往 6				



全国建筑市场监管公共服务平台 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查				
页 > 人员数据 收起筛选 筛选 重置条件 人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	唐仕成	511024*****56	注册监理工程师	51030062
92	熊高君	421023*****13	注册监理工程师	44015375
93	曹晓培	410923*****22	注册监理工程师	44026311
94	荆成明	370983*****14	注册监理工程师	51011581
95	刘海涛	420111*****52	注册监理工程师	44013981
96	秦华建	512223*****3X	注册监理工程师	51011589
97	张学礼	410124*****15	注册监理工程师	44000150
98	杨财栋	130427*****10	注册监理工程师	41013801
99	王毅	140111*****17	注册监理工程师	44005130
100	余元峰	413027*****1X	注册监理工程师	44013356
101	彭涛	422421*****11	注册监理工程师	44000239
102	张富圆	220702*****16	注册监理工程师	44019833
103	蔡冬冬	620522*****30	注册监理工程师	44026315
104	祝林彦	411224*****17	注册监理工程师	41007647
105	谢伟强	441424*****16	注册监理工程师	44024187
共166条 < 1 ... 5 6 7 8 4403042172997 > 前往 7				



全国建筑市场监管公共服务平台 jzsc.mohurd.gov.cn/data/person 所有 中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查				
页 > 人员数据 收起筛选				
筛选 重置条件				
人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一码建联师 查询				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	程红盘	612421*****53	注册监理工程师	44012875
107	曹宪阳	211011*****39	注册监理工程师	21005891
108	兰峰	510722*****13	注册监理工程师	51028759
109	程志斌	362323*****16	注册监理工程师	44021783
110	覃建华	450122*****5X	注册监理工程师	44026312
111	李剑	362429*****1X	注册监理工程师	44014312
112	魏向阳	342412*****10	注册监理工程师	44026322
113	彭方林	431103*****18	注册监理工程师	44021429
114	王威杰	431081*****93	注册监理工程师	44038672
115	李建丰	441425*****98	注册监理工程师	44033091
116	李志鸣	410526*****12	注册监理工程师	44033123
117	余毅	421083*****10	注册监理工程师	44033093
118	江得涛	445221*****18	注册监理工程师	44033087
119	向亮	430321*****13	注册监理工程师	44033126
120	陈勇	130521*****38	注册监理工程师	
共166条 < 1 ... 6 7 8 9 10 12 44033042172097 前往 8 >				



全国建筑市场监管公共服务平台 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查				
页 > 人员数据 筛选 收起筛选 > 重置条件 人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
121	姚亮	430621*****14	注册监理工程师	44033138
122	马谭群	612727*****5X	注册监理工程师	44033111
123	闫冬	421125*****13	注册监理工程师	44033089
124	郭俊杰	410303*****13	注册监理工程师	44033094
125	王瑞坤	410923*****37	注册监理工程师	44033981
126	刘相召	410526*****72	注册监理工程师	44035382
127	薛鹏刚	620522*****54	注册监理工程师	44035656
128	龚雄俊	360731*****50	注册监理工程师	44045862
129	欧尚标	445381*****38	注册监理工程师	44038678
130	刘峰	142427*****15	注册监理工程师	44038794
131	韩庆云	632122*****1X	注册监理工程师	44038556
132	胡鹏	362426*****35	注册监理工程师	44038438
133	王华发	450981*****19	注册监理工程师	44038585
134	王哲	412722*****1X	注册监理工程师	44038683
135	陈斌	360732*****18	注册监理工程师	44038674
共166条 < 1 ... 7 8 9 10 前往 9				



全国建筑市场监管公共服务平台 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查				
页 > 人员数据 筛选 人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
136	曾伟强	360721*****15	注册监理工程师	44038756
137	熊焰	421002*****55	注册监理工程师	44038676
138	邓积艺	441881*****37	注册监理工程师	44038685
139	高航	412801*****5X	注册监理工程师	44038673
140	蒋小文	430481*****76	注册监理工程师	44038436
141	周业蓉	460003*****19	注册监理工程师	44038671
142	薛强	130182*****31	注册监理工程师	44039214
143	林俊鑫	441521*****19	注册监理工程师	44045960
144	韩志远	441424*****95	注册监理工程师	44050415
145	张卫志	152626*****10	注册监理工程师	44042806
146	刘虎	510922*****30	注册监理工程师	44045958
147	刘兴智	440981*****31	注册监理工程师	44046328
148	简旺	362228*****10	注册监理工程师	44045859
149	郑汉威	350322*****10	注册监理工程师	44046321
150	黄森	441421*****13	注册监理工程师	44046349
共166条 < 1 ... 7 8 9 10 前往 10				



全国建筑市场监管公共服务平台

jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
151	林锦浩	441521*****33	注册监理工程师	44046277
152	韩于静	411323*****34	注册监理工程师	44045861
153	何强	210624*****13	注册监理工程师	44046329
154	三少富	410923*****50	注册监理工程师	44045964
155	王春成	430422*****56	注册监理工程师	44047028
156	李鹏举	622429*****12	注册监理工程师	44048927
157	樊鑫	440881*****53	注册监理工程师	44049923
158	段博龙	622827*****17	注册监理工程师	44049927
159	张阔波	372922*****5X	注册监理工程师	44049991
160	李宜青	362201*****38	注册监理工程师	44049918
161	黄旭斌	441502*****17	注册监理工程师	44049946
162	侯宗轩	431028*****1X	注册监理工程师	44049924
163	陈超达	440506*****18	注册监理工程师	44049926
164	邓贵华	440681*****13	注册监理工程师	44049923
165	陈锦龙	440233*****56	注册监理工程师	44049950

共166条

< 1 ... 7 8 10 11 12 99 >

前往 11

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

全国建筑市场监管公共服务平台 × +

→ ↻ % jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

所有

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级注册建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别
166	欧阳传耀	440204*****15	注册监理工程师

共166条

1 7 8 9 10 11 12 前往 12

440304217299

二、投标人近 3 年同类工程监理业绩

表 2 《投标人近 3 年同类工程监理业绩》

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	合同范围及内容	证明文件 页码
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段	206.0033	2023.6.28	施工及保修阶段监理，项目位于宝安区和南山区交界处，双界河水廊道入海口区域，北接宝安与前海连接段滨海休闲带，南临桂湾一路及桂湾滨海段，东至临海大桥，西临前海湾。建设内容：包括但不限于园林景观工程、公共配套建筑工程、给排水工程、电气照明工程、智能化等。	P166 -173
2	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等）	403.1748	2025.7.19	工作内容包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。建设内容：三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）项目占地面积约 100 公顷，主要建设内容：1、西侧环湖地块：环三棵松水库步道、广场、运动场地、服务建筑、配套设施、绿化工程、土方工程、智慧系统、给排水工程、电气工程等。2、东侧山林地块：连通松子坑森林公园步道及步道两侧绿化提升、观景平台、节点、座凳、标识系统、配套设施等。	P174 -179
3	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	观澜河干流碧道建设工程（监理）	1263.0013	2023.3.15	施工及保修阶段监理，工程概况：本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约 14.2 公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约 12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。主要建设内容包括行洪通道、生态廊道、休闲漫道、文化驿道、产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。	P180 -185
4	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	环观南路（大和路-平大路）综合整治工程监理	274.4891	2023.8.21	施工及保修阶段监理，环观南路（大和路-平大路）位于龙华区环观南路，东起大和路天桥，西至平大路与清平高速相交路口，全长约 6.5 公里，建设面积约为 259015 平方米。项目主要建设内容包括：园建工程、绿化工程、市政交通疏解工程、给排水工程、强弱电工程、市政给排水工程、市政强电工程、龙华立方体安装工程、智能化工程等。	P186 -188
5	深圳河干流北岸碧道（保税段）工程监理	深圳河干流北岸碧道（保税段）工程监理	70.821	2023.8.21	施工及保修阶段监理，工程规模：项目建设地点西起新洲河口，东至国创中心，全长约 2.6 公里。项目主要建设内容包括：慢行系统工程、绿化工程、海绵城市工程、休闲系统工程、建筑工程、电气照明工程、智能化系统、园林绿化给排水工程、消防给水工程、通信迁改工程、智慧边防等。	P189
6	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	小南山公园北入口环境提升工程	16.45	2023.11.7	施工及保修阶段监理，工程规模：提升范围北至棉山路与前海路交汇处，南部至小南山公园北入口，全长约 0.25km。建设内容：主要包括园建、绿化、电气（含照明系统）、路面划线、标牌导视等。	P190 -193

注：后附业绩证明材料。



2.1 前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440305-48-01-017599006001

标段名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：206.003300万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：孙聪

本工程于 2023-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2023-06-12

查验码：9520718514292349 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



监理合同

合同编号: JL2023024  前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目 双界河河口段监理服务合同 合同双方: <u>深圳市前海建设投资控股集团有限公司</u>（委托人） <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u>（监理人） 工程名称: <u>前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段</u> 签署日期: 2023年6月28日	第一部分 协议书 委托人（委托人）: <u>深圳市前海建设投资控股集团有限公司</u> 监理人（监理人）: <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u> 鉴于委托人已于2023年6月12日向监理人发出前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理服务《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。 第一条 工程概况 1.1 工程名称: <u>前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段</u> 1.2 工程地点: <u>项目位于宝安区和南山区交界处，双界河水廊道入海口区域，北接宝安与前海连接段滨海休闲带，南临桂湾一路及桂湾滨海段，东至临海大桥，西临前海湾。</u> 1.3 工程规模: <u>总用地面积约10.67万平方米，其中陆地面积约8.68万平方米，总建筑面积967平方米，建安工程费用1.4亿元（暂定）。</u> 1.4 建设内容: <u>包括但不限于园林景观工程、公共配套建筑工程、给排水工程、电气照明工程、智能化等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。</u> 1.5 总投资: <u>项目总投资约1.64亿元。（具体以前海管理局批复为准）</u> 1.6 工程类别: <u>园林景观及建筑工程</u> 1.7 投资性质: <u>100%财政性资金</u> 1.8 其它: <u>无</u> 第二条 词语定义 协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。 第三条 合同组成文件及解释顺序 3.1 本合同协议书 3.2 中标通知书 3.3 合同补充条款
3.4 合同专用条款 3.5 合同通用条款 3.6 招标文件及其附件 3.7 投标文件及其附件 3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件 3.9 其他作为本合同不可缺少的资料或文件 双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。 当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。 第四条 总监理工程师 总监理工程师姓名: <u>孙聪</u>, 身份证号码: <u>412701198910291011</u>, 注册号: <u>44026320</u>。 安全总监姓名: <u>范胜利</u>, 注册号: <u>B20191169</u>。 第五条 酬金 5.1 支付货币 币种为: 人民币, 比例为: / , 汇率为: / 。 5.2 支付酬金 5.2.1 监理服务酬金的金额（含税价）暂定人民币 <u>贰佰零陆万零叁拾叁元整</u>（大写）， <u>¥2060033.00</u>（小写），中標下浮率 <u>15 %</u>。 注: 1. 监理服务酬金暂定总额为监理人的中标价。 2. 中標下浮率= (1-中標价/招标控制价)*100%，本次招标控制为 <u>¥2423568.00</u>，四舍五入取小数点后三位数。 5.2.2 暂定合同总价以监理人投标报价确定。监理人投标时已考虑此风险，并不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整、服务期增减等因素向委	托人要求调整。 5.2.3 具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。 5.2.4 监理酬金包括: 施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修及运维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、安全监理费、平行检验费、监理设施费、监理人员外出考察、监理派驻服务、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。 第六条 服务范围 and 期限 6.1 服务的范围 6.1.1 项目范围 <u>项目位置: 项目位于宝安区和南山区交界处，南侧接桂湾滨海段，东侧至临海大桥，桂湾一路以北，沿江高速以北前海湾处，总面积约10.67万㎡。</u> <u>建设内容: 包括但不限于园林景观工程、公共配套建筑工程、给排水工程、电气照明工程、智能化等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。</u> <u>项目专业: 园林景观专业、建筑专业。</u> 6.1.2 服务阶段 包括项目施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段等，包括但不限于: 根据确定的工程建设要求和建设标准，依约对工程范围内的项目建设计划管理、设计管理、报建报批管理、招标及施工准备管理、合同管理、档案与信息管理、质量、进度、投资管理，开展项目总体统筹、工程目标策划，并协助委托人制定与本工程相关标准、制度、流程、监理规划等工作。 监理人不得拒绝执行为完成全部本项目而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发承包范围的权利，监理人不得提出异议。 6.1.3 服务要求 严格按照《住建部建设工程监理规范》（GB/T50139-2013）、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》（深建规〔2009〕2号）、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。 6.1.4 服务内容 包括工程监理服务工作（派驻现场协助业主服务）。除前款工程监理服务相关关人员以外，需为委托人配备服务派驻团队，接受委托人统一指挥、安排、调度。

并提供相应的管理支持。派驻团队负责项目群总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理、风险管理、信息管理及现场管理。派驻服务人员与工程监理服务人员岗位不得重复，派驻资料员兼报批报建员。

6.2 服务期限

6.2.1 服务期：

监理服务期（施工阶段至保修阶段服务期）：暂定自2023年5月30日起至2026年12月31日止，总计1311日历天。

其中：施工阶段监理服务期暂定为：2023年5月30日起至2024年12月30日止，共计580日历天；

保修阶段监理服务期暂定为：2024年12月30日起至2026年12月31日止，共计731日历天。

6.2.3 特别说明

上述所列施工阶段、保修阶段起始时间为暂定起始时间，实际开始时间以委托人发出的书面进场指令约定的时间为准。

本工程的服务期限：自收到委托人的书面进场指令之日起直至工程保修期满且配合完成竣工结算止。即当本工程保修期满，但未竣工结算时，监理人须配合完成本工程的竣工结算，费用已包含在合同价中。

施工阶段监理服务期直至监理服务所有施工项目竣工验收合格止，若施工项目因场地条件、方案调整等外部因素需进行工期延期的，施工阶段监理服务期时间相应顺延，直至项目竣工验收合格，施工阶段监理服务期时间顺延所产生的费用已包含在合同监理服务费用中，监理人不得再申请增补。施工阶段监理服务期延期，可向委托人提交监理单位人员配置调减计划申请，委托人根据项目需求对所报监理服务人员调减计划进行审批，审批同意后按调减后人员开展监理服务工作。

第七条 服务内容

一、前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理服务内容包括但不限于：

- 1、日常监督管理
- 2、工程目标策划
- 3、质量管控

4

- 4、进度控制
- 5、安全文明施工管理
- 6、工程变更
- 7、造价管理
- 8、档案与信息管
- 9、工程保修阶段服务
- 10、廉政要求
- 11、其他与本项目工程建设相关的事务性工作

二、监理管理工作具体内容

1、日常监督管理

- (1) 现场场地协调，对外单位协调，与项目相关申报工作。
- (2) 材料进出场报验、验收，厂家考察调研，现场施工旁站、监督，各子项分部验收等

2、工程目标策划

- (1) 根据本工程的特点，开展项目群和各单项工程的总体质量、安全、进度、造价等目标论证和策划工作，确定符合前海要求的各项管理目标。
- (2) 各单项工程的管理目标分解至分部工程，并制定相应的目标控制工作机制。

3、质量控制

- (1) 监理人应结合本工程品质要求及自身质量管理体系的要求编制质量计划，并于单项工程开工前完成单位工程、分部工程、分项工程及检验批的划分。
- (2) 依据现行标准规范、施工图设计、监理规划、经批准的施工组织设计及各分部分项工程的实际情况，明确各单项工程的质量验收标准、结合人料机法环等分析容易出现质量问题的部位或环节（即质量关键点）拟定相应的监理措施、明确不同质量特性的质量监督方法及手段，以提高质量控制的预见性、系统性和全面性。
- (3) 监理人应依据经批准的监理细则等，认真落实现场施工质量的监理责任，切实做好质量预控（包括工程材料的进场验收、人员资格的考核、施工设备的进场报验等）、加强施工过程中的质量跟踪检查（包括质量抽检、质量旁站），及

5

时发现不良质量行为、消除质量隐患，严把工程质量验收关。

(4) 监理人除了设计文件、现行标准规范、经批准的监理细则以及各自质量管理体系文件的要求等开展现场质量监督活动外，应对施工单位质量管理体系受控情况进行监督，通过及时纠正施工单位质量管理体系中存在的运行问题，来加强施工质量的监督力度。

(5) 监理人应结合项目实际情况健全质量巡检及旁站制度，通过定期的巡检以及对关键部位的旁站监督，为各环节验收提供直接依据。对于需进行旁站的部位，监理人有权要求而且义务要求施工单位代表（质检员）必须到场，施工单位代表（质检员）不在场时，监理人有义务要求施工单位及时派人参与，施工单位未及派人员参与的，施工单位有权要求暂停关键部位的施工。监理人的质量巡检及旁站监督，不应影响正常施工活动，并需做好质量巡检及旁站监督活动的记录，对于发现的问题应及时告知施工方管理人员并对施工方的整改行为进行监控。

(6) 监理人应健全现场取样送检制度。除施工单位按照现行规定（经批准的取样送检方案）对其所用工程材料、构配件、试件进行见证取样送检外，监理人在质量巡检及旁站时，可在现场随机取样并进行第三方检验（第三方检验机构由委托人确定），其检验结果作为验收的重要依据之一。

(7) 监理人应健全工程质量验收制度。督促施工单位在做好自身的质量三检工作后进行质量报验，同步组织各检验批、分部分项工程质量验收，协助委托人做好竣工验收。

(8) 工程质量报告制度。要求监理人每月向委托人提交工程质量报告。对于已经造成的工程质量事故或潜在的重大质量隐患，应第一时间上报委托人，不得隐瞒不报。对于重大质量事故，会同委托人及时上报地方建设主管部门。

4、进度控制

- (1) 监理人应建立健全进度控制流程及制度，经委托人审核后严格执行；
- (2) 对施工单位编制的施工总进度计划，监理人应审核施工总进度计划是否符合建设总进度计划以及合同约定的进度要求，并重点审查各项工作（含直接分包、直接采购项）之间的搭接是否符合施工工艺和施工组织的要求（确保切实做到进度计划与施工工艺、施工组织相一致）、是否遗漏关键工作事项、持续时间与施工投入是否匹配等，同时审核施工组织设计中的进度保证措施是否具有实际指

6

导意义，以确保施工总进度计划编制的合理性、可操作性以及实际指导价值。

对施工单位编制的阶段性施工进度计划（年度、月度或分部分项工程），监理人应重点审核相应阶段的进度安排是否对总进度计划产生影响（对于上一阶段产生的进度滞后，应在本阶段进行调整而不影响总施工进度）、各项工作安排是否合理、是否遗漏其他关键工作事项、赶工措施（包括安全防护措施）是否具有实际指导价值、对于上一阶段存在的进度管理缺陷是否采取有效整改措施等。

(3) 施工过程中，监理人应加大对现场施工进度监控力度，跟踪主要进度影响因素，如人材机的投入、技术准备、现场实施组织等施工单位方面的因素以及外部条件因素等，并做好监控记录、及时阶段性进度计划进行比较分析，以便确定并督促落实后续进度管理措施。监理人有义务积极协助委托人成就相应工作条件，避免出现因委托人或监理人因素对现场施工进度造成的影响。

(4) 监理人需按年、季、月、周向委托人提交进度控制报告，对比经审批的周、月度施工进度计划或分部分项工程施工进度计划，当某月末累计进度偏差达5天时，监理人应组织进度专题会议，及时会商所存在的进度问题、及时部署落实下一阶段施工任务，确保消除进度偏差。

(5) 监理人应切实把好工期索赔关，日常监理工作中应做好各种证据资料的收集，以便于系统全面地审核施工单位工期索赔资料，组织工期索赔的专题会议，合理确定工期索赔天数，做好工期索赔相关的沟通协调工作。

5、安全及文明施工

(1) 监理人应在系统收集掌握现行标准规范规定以及深圳市有关安全文明施工方面的现行规定的基础上，结合前海安全文明施工要求，审核施工单位的安全文明施工方案，编制安全文明施工监理细则，并完善安全文明施工监督检查制度。

(2) 监理人应加强对安全文明施工情况进行监督巡视力度，及时发现不足并及时告知施工单位进行整改；对于日常巡视当中发现的重大安全隐患和危险作业行为，监理人有权（也有义务）并及时制止，必要时指令暂停施工作业；但监理人不得在存在重大安全隐患的情况下指令或要求施工方继续作业，否则应按照国家或地方现行相关规定承担相应责任；

6、工程变更

(1) 监理人应严格按照委托人确定的工程变更管理制度开展工程变更的监理工作。施工过程中所发生的工程变更，应及时向委托人提议，系统地阐明变更的原

7



因、理由和后果影响等。经委托人同意后，方可实施工程变更。

(2) 施工单位因工程施工需要而提出工程变更时，应向监理人提出申请，监理人应审查变更申请资料的完整性、分析变更的必要性以及变更对工程质量、进度、造价等目标的影响，并及时向委托人汇报。

(3) 应变更而导致变更追加价款时，监理人应按照相关合同的约定以及工程变更管理制度等，及时收集与变更价款确认有关的资料或证据，以利于全面系统地审核施工单位在约定期限内提出的变更（索赔）价款申请。监理人应结合合同约定以及实际情况，系统、全面地审核施工单位变更（索赔）价款申请的正当性、充分性以及价款计算的准确性，提出相应的审核意见并及时向委托人汇报，同时协调发施工单位尽快就变更价款达成一致意见，当在规定的期限内发承包双方没有达成一致意见时，监理人应会同委托人按照合同约定的变更价款确定办法、所了解的市场价格水平等确定相应的变更价款。

7、造价控制

(1) 监理人应建立健全现场工程支付计量制度，结合承包合同、现行法律法规规定等，明确相应的制度、流程、周期等，并配备具有相应能力的监理人员。并编制工程支付计量监理细则。

(2) 监理人应在收到施工单位的工程计量申请后，及时独立开展支付计量工作，并遵照“数量准确、单价明确、验收合格”的原则，切实做到“不重复、不遗留、口径统一、计量准确、计算正确”，严格杜绝多计、漏计、重复计等现象。支付计量范围应符合委托人的要求，严格依据合同约定办理支付。

(3) 支付计量时，凡涉及清单（或材料）单价调整的项目，应提出监理意见并及时同委托人会商，必要时会同委托人与施工单位进行沟通，监理人不得擅自调整清单（或材料）单价。

(4) 为确保支付计量的准确性并缩短计量周期，监理人应根据工程施工进度做好相应的工程计量准备工作，包括按清单口径计算工程、及时确定变更价款或单价调整等，加强日常管理、不使工程计量工作积压起来。

(5) 监理人应建立工程支付计量台账，并加强台账的动态管理，确保各支付节点的支付计量具有系统性、连贯性，并切实做到“不遗漏、不重复”。

8、档案与信息管理工作

(1) 监理人应建立自有的信息化项目管理平台，并与委托人、施工方的信息化

管理平台相衔接，实现施工现场管理、隐蔽工程实施、旁站监理的可视化，并第一时间反馈至委托人。

(2) 监理人应配备专职的档案管理人员，利用先进的档案管理技术，实现前期资料、合同及其他工程过程文件档案管理的信息化、电子化、可视化，保证资料的真实性、时效性及完整性。

9、工程保修运维阶段服务

监理人应按照国家、地方、部门相关法律、法规的要求开展保修服务。可能存在保修期结束后，工程项目尚未能正式移交情形，监理人需提供服务至工程项目正式移交为止。

10、廉政要求

(1) 监理人应建立健全廉政监理制度，并加强对监理人员的廉政教育，恪守监理职业道德，敬业爱岗、积极主动，实事求是，坦诚待人；讲究依据，用事实和数据说话，用实际行动打造“阳光监理”项目；

(2) 日常监理工作中，不故意刁难、不索要好处，不接受施工单位财物、不得参加施工单位的宴请；

(3) 日常监理工作中，如委托人发现监理人员存在“索要好处、接受财物、擅自参加施工单位的宴请”等情况时，监理人应及时按照委托人的要求对违规违纪人员进行调换，同时由监理人按照其员工违纪违法所得的10倍减收监理服务费，并上报廉政监督管理部门。

11. 监理管理工作不限于以上开展工作，包括与项目一切相关事务工作。

第八条 双方承诺

8.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

第九条 合同订立和生效

9.1 订立时间：2023年6月28日。

9.2 订立地点：深圳市前海合作区

9.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后产生法律效力。

9.4 本合同未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

10.1 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

(以下无正文)

(本页无正文，为签署页)

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

委托人：控股集团有限公司

地址：深圳市前海合作区桂湾五路123号前海大厦1栋

电话： 传真： 开户银行： 账号： 法定代表人： 其授权的代理人：

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

监理人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区泰然六路深业泰然雪松大厦A座6a

电话：0755-88917204 传真： 开户银行：招商银行泰然金谷支行 账号：755901739910708 法定代表人： 其授权的代理人：

日期：2023年6月28日

日期：2023年6月28日

建筑竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613/□□□

前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段服务建筑

验收日期：2025年7月24日

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
深圳华侨城酒店发展有限公司（代建）

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1/□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2/□□□

工程名称	前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段服务建筑				
工程地点	前海合作区南山街道双界河河口南岸	建筑面积	988.41m ²	工程造价	8179745.75元
结构类型	钢框架结构		层数	地上：1层	地下：0层
施工许可证号	2020-440305-48-01-01759907				
开工日期	2024年11月25日		验收日期	2025年7月24日	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站		监督编号	前海20240590	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司 深圳华侨城酒店发展有限公司（代建）				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	广州市天作建筑规划设计有限公司				
施工单位	深圳市花梨园园林绿化有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3/□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	沈子明	
副组长	陈康	
组员	龙涛发、易永峰、孙翊、蔡盛林、李述惠、陶万成、何艳妹、曾伟恒、王晨冲、林富贵、伍云超、何伟平、杨秀冬	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	沈子明	孙翊、蔡盛林、李述惠、陶万成、何艳妹
建筑设备安装工程	陈康	曾伟恒、林富贵、伍云超、何伟平
工程质控资料	龙涛发	易永峰、王晨冲、杨秀冬

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-D1-613/4 ☐☐☐

建筑分部工程 (系统、设备)工程名称	验收意见 备注	质量控制资料抽查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
通风与空调	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	同意验收	15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
智能建筑	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑节能	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 9 项
电梯	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-D1-613/7 ☐☐☐[illegible]GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	王立	前海网越集团	项目经理		13632361323
3	陈建	中铁一局	项目经理		15823385531
4					
5					
6					
7	王立	中铁一局	项目经理		15823385531
8	王立	中铁一局	项目经理		13632361323
9	王立	中铁一局	项目经理		15823385531
10	王立	中铁一局	项目经理		13632361323
11	王立	中铁一局	项目经理		15823385531
12	王立	中铁一局	项目经理		13632361323
13	王立	中铁一局	项目经理		15823385531
14	王立	中铁一局	项目经理		13632361323
15	王立	中铁一局	项目经理		15823385531
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-D1-613/7 ☐☐☐

1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容,质量达到合格标准。 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。 3、安全和主要使用功能核查符合要求。 4、工程外观良好,符合要求。 5、实体抽查情况符合要求。 6、本工程陆建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收,经工程综合验收小组评定,达成一致意见,工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求,同意验收合格并交付使用。					
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:	
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	
项目负责人:  2024年7月26日	总监理工程师:  2024年7月26日	项目负责人:  2024年7月26日	项目负责人:  2024年7月26日	项目负责人:  2024年7月26日	

市政竣工·通用-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段景观工程

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

建设单位(公章): 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)

竣工验收日期: 2025年1月17日

发出日期: 2025年1月17日

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案馆部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	南海石公园绿道(含双界河口)项目 双界河口段景观工程	工程地点	深圳市南山区双界河口
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	18134.76平方米	工程造价(万元)	7612.733005
结构类型	/	开工日期	2024年9月7日
施工许可证号	2020-440305-48-01-01759905	竣工日期	2025年1月17日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)	总施工单位	深圳市花梨园绿化有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	深圳市花梨园绿化有限公司
设计单位	广州山水比德设计股份有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市花梨园绿化有限公司
监理单位	深圳市深水实业有限公司顾问有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发放日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量管理验收记录	2025年1月2日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
年 月 日			
年 月 日			
年 月 日			
年 月 日			
年 月 日			
附有相关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

		市政基础设施工程					
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过						
土建	所有工程材料、建筑构件和设备进场均执行进场检验程序，核查质量保证书、出厂合格证等质量证明文件，严格按设计文件、工程建设标准和政府行政主管部门的相关规定要求进行见证取样送检复验，检验结果均为合格。工程施工质量符合设计及规范要求。						
工程质量情况	设备安装	(1)工程所用材料、设备和构件进场质量监控体系完善，处于受控状态中，产品质量证明文件和齐全完整，经监理单位审核合格准予使用。 (2)工程所用材料、设备及构配件进场后均严格执行进场检验程序，复验结果均为合格，工程施工质量符合设计及规范要求。 商万成 注册号：1100781-AY004 有效期至：至2025年12月 					
工程未达到使用功能的部位(范围)							
参加验收单位章意见	建设单位		监理单位		施工单位		
	项目负责人： 		总监理工程师： 		项目经理： 		
	(公章)  日期：2024年11月7日		(公章)  日期：2024年11月7日		(公章)  日期：2024年11月7日		
	项目负责人：(执业资格盖章)		项目技术负责人：(执业资格盖章)		项目负责人：(执业资格盖章)		
	勘察单位		设计单位		监理单位		
(公章)	(公章)		(公章)		(公章)		
项目负责人：(执业资格盖章)	项目负责人：(执业资格盖章)		项目负责人：(执业资格盖章)		项目负责人：(执业资格盖章)		
年月日	年月日		年月日		年月日		

人行景观桥工程竣工验收报告

市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

前海右公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口人行景观桥工程

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)

竣工验收日期: 2024年12月12日

发出日期: 2024年12月13日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份, 建设单位、监理单位、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	前海右公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口人行景观桥工程	工程地点	深圳市前海自贸区桂湾三路桂湾西路西面滨海公园处
工程规模(建筑面积、道路桥全长等)	大桥(108m, 1536.53m²)	工程造价(万元)	2381.44
结构类型	钢桁架结构箱梁	开工日期	2024年07月06日
施工许可证号	2024-0953	竣工日期	2024年12月12日
监理单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海 2024054
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司, 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)	总施工单位	中铁十六局集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察设计院有限公司	施工单位(土建)	中铁十六局集团有限公司
设计单位	同济华大建筑设计研究院(集团)有限公司	施工单位(设备安装)	中铁十六局集团有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市一泰检测有限公司
工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	其他主要参建单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程竣工验收记录	2024年12月13日		合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	
施工图设计文件审查意见	
工程竣工报告	
工程质量评估报告	
勘察质量检查报告	
设计质量检查报告	
工程质量保修书	

市政基础设施工程

工程完成情况

已完成钻孔灌注桩灌注, 轻型桥台现浇, 台背回填, 支座安装, 钢箱形梁制作及现场安装, 索夹及拉索安装, 应力调整, 钢结构防腐涂装, 伸缩装置, 竹木+不锈钢栏杆, 桥面盖板安装, 桥面铺装, 桥头搭板浇筑, 防雷接地设置, 景观台阶坐凳及靠背安装, 桥梁景观照明电缆保护管布设, 电缆配电安装, 灯带、投射灯安装等。

工程未使用功能部位(范围)

无

工程验收情况

工程验收情况	合格
合格	合格

参加验收单位意见

建设单位	监理单位	施工单位
项目负责人: 王强	项目负责人: 王强	项目负责人: 王强
项目技术负责人: 王强	项目技术负责人: 王强	项目技术负责人: 王强
分包单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: 王强	项目负责人: 王强	项目负责人: 王强

2.2 三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2410-440307-04-01-945403002001

标段名称：三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等）

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市勘察研究院有限公司//深圳比目鱼平方科技有限公司//深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：1221.3408万元

中标工期（天）：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于2025-05-24在深圳公共资源交易中心交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2025-06-30

查验码：JY20250618569275

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同

招标项目编号: 2410-440307-04-01-945403002001
合同编号: JGZX (QZ) -2025-001

全过程工程咨询服务合同

项目名称: 三棵松片区环湖公园建设工程(暂定名)全过程工程咨询(项目管理、监理、工程勘察等)

项目地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

委托人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

工程咨询人 1: 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司(联合体牵头单位、全过程工程项目管理单位)

工程咨询人 2: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司(联合体中承担监理、涉水安全评估、防洪影响评价业务的成员单位)

工程咨询人 3: 深圳市勘察研究院有限公司(联合体中承担工程勘察、地质灾害危险性评估业务的成员单位)

工程咨询人 4: 深圳比目鱼平方科技有限公司(联合体中承担施工阶段 BIM、竣工验收和运维配合阶段 BIM 业务的成员单位)

工程咨询人 5: 深圳市陈森工程项目管理有限公司(联合体中承担可行性研究业务的成员单位)

2025 年 7 月 19 日

第一部分 合同协议书

委托人(甲方): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
统一社会信用代码: 11440307G347877337
地址: 深圳市龙岗区龙西中路 2 号
法定代表人: 赖宇翔
工程咨询人 1: 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司
统一社会信用代码: 91440300574793409E
地址: 深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5035 号前海华润金融中心 T5 写字楼 1201(一照多址企业)
法定代表人: 李巍
工程咨询人 2: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司
统一社会信用代码: 91440300279300931C
地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401
法定代表人: 耿东生
工程咨询人 3: 深圳市勘察研究院有限公司
统一社会信用代码: 914403001921810441
地址: 深圳市福田区福中东路 15 号
法定代表人: 虞易霖
工程咨询人 4: 深圳比目鱼平方科技有限公司
统一社会信用代码: 91440300MA5G0CA10H
地址: 深圳市南山区粤海街道海珠社区南海大道 2710 号保利城花园 3#、4#楼会所
法定代表人: 韩方铭
工程咨询人 5: 深圳市陈森工程项目管理有限公司
统一社会信用代码: 914403007271416560
地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河 3 号中海智慧大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元
法定代表人: 范莹莹
(工程咨询人 1、工程咨询人 2、工程咨询人 3、工程咨询人 4、工程咨询人 5)

第 1 页 共 74 页

以下合称工程咨询人、受托人或乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙岗区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 三棵松片区环湖公园建设工程(暂定名)全过程工程咨询(项目管理、监理、工程勘察等)。

2. 工程地点: 深圳市龙岗区。

3. 工程规模: 三棵松片区环湖公园建设工程(暂定名)占地面积约 100 公顷。最终项目规模以本工程发改批复为准。

4. 建设内容: 三棵松片区环湖公园建设工程(暂定名)项目占地面积约 100 公顷,主要建设内容: 1、西侧环湖地块: 环二棵松水库步道、广场、运动场地、服务建筑、配套设施、绿化工程、土方工程、智慧系统、给排水工程、电气工程等。

2、东侧山林地块: 连道松子坑森林公园步道及步道两侧绿化提升、观景平台、节点、座凳、标识系统、配套设施等。最终建设内容以本工程发改批复为准。

5. 工程投资额: 30000 万元。最终项目规模以本工程发改批复为准。

6. 其他: /

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

本工程采用“全过程工程项目管理+工程监理+专业咨询”的全过程工程咨询管理模式。本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于:

1、全过程工程项目管理: 工作内容包括但不限于项目策划管理、项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、绿色节能环保管理、收尾管理、项目后评价等与项目建设管理相关的其他工作。

2、工程监理: 工作内容包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修期及后续服务管理以及工程竣工相关的其他工作。

第 2 页 共 74 页

3、专业咨询包括:

(1) 工程勘察: 初勘、详勘、复勘等,具体以具体情况及甲方的指令为准。

(2) BIM: 施工阶段 BIM 服务、竣工验收和运维配合阶段 BIM 服务以及全阶段 BIM 技术培训、BIM 档案管理、统筹管理各专业承包单位的 BIM 工作、整合各分包专业模型和数据,在各阶段制作项目的 360 度全景图等。

(3) 可行性研究报告编制: 根据工程内容提供咨询、协调、现场诊断、指导和可行性研究报告的编制及相关服务等。

(4) 涉水安全评估: 根据国家、广东省、深圳市及行业颁布的现行相关标准、规范、规程和验收标准的要求,编制本项目涉水安全评估报告。

(5) 防洪影响评价: 对流域及区域情况进行调查和资料收集、水文资料分析、防洪评估计算、河道演变分析、防洪综合评价、防治补救措施、涉水库安全评估、结论及建议等。

(6) 地质灾害危险性评估: 相关地质资料收集、工程地质测绘及地质灾害调查、综合分析、地质灾害危险性评估,按照现行技术标准开展工作、与本项目所有相关的地质灾害危险性评估咨询服务等。

(7) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案,并监督相关单位实施。

(8) 其他:

①工程咨询人依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、工程勘察、BIM 技术应用工作、可行性研究报告编制、涉水安全评估、防洪影响评价、地质灾害危险性评估等相应的法律责任。

②组织项目全过程重要节点由工程咨询人负责的专家评审会(或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议),解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用的承担相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容或委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 通用合同条款;

2. 专用合同条款及其附件;

第 3 页 共 74 页



3. 中标通知书;
4. 招标文件及补遗;
5. 投标文件及附件(含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。
四、项目主要负责人
项目总负责人姓名:王代兵,身份证号码:510902197709092170,高级工程师(施工管理)证书编号:230300116013,监理工程师注册证书编号:44014001,联系电话:15815588701,电子邮箱:525542634@qq.com,通讯地址:深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401。

项目管理负责人姓名:刘鹏,身份证号码:362422198703280011,高级工程师(园林景观设计)证书编号:1903001026171,联系电话:13751117298,电子邮箱:liupeng381@crland.com.cn,通讯地址:深圳市南山区深南大道9668号华润置地大厦B座21楼。

项目总监理工程师姓名:张富国,身份证号码:220702197607126616,高级工程师(施工管理)证书编号:2103001053724,监理工程师注册证书编号:44019833,联系电话:14745833399,电子邮箱:531438108@qq.com,通讯地址:深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401。

勘察项目工程师姓名:金永庆,身份证号码:43122219881017451X,注册土木工程师(岩土)注册编号:AY20214401815,高级工程师(岩土工程)证书编号:2203001065186,联系电话:13826576073,电子邮箱:1599871434@qq.com,通讯地址:深圳市福田区福中东路15号。

五、合同费用(全过程咨询费)

合同价(暂定)为人民币(大写):壹仟贰佰贰拾壹万叁仟肆佰零捌元整(¥:1221.3408万元),包括:

项目管理服务费(暂定):¥323万元;

工程管理服务(暂定):¥403.1748万元;

施工BIM技术应用费(暂定):¥112.2万元;

可行性研究报告编制服务费(暂定):¥36.05万元;

第4页共74页

工程勘察费(暂定):¥265.9460万元;
涉水安全评估费(暂定):¥55.022万元;
防洪影响评价费(暂定):¥16.348万元;
地质灾害危险性评估费(暂定):¥9.6万元;

全过程工程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、设计咨询、工程监理及相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用。

全过程工程咨询费包括了为实现项目管理目标所配合的技术支持、宣传及总结、技术培训等以及承担合同明示或隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止,其中:

1. 项目管理服务期:自签订合同之日起至工程竣工验收移交及(结)算评审(审计)完成。
2. 工程监理服务期:自工程开工之日起至工程竣工验收及(结)算评审(审计)完成且工程保修期满为止。
3. 工程勘察服务期:自签订合同之日起至工程竣工验收移交及(结)算评审(审计)完成。
4. 施工BIM技术应用服务期:自签订合同之日起至工程竣工验收移交及(结)算评审(审计)完成。
5. 可行性研究报告编制:自签订合同之日起至(结)算评审(审计)完成。
6. 涉水安全评估报告编制:自签订合同之日起至工程竣工验收移交及(结)算评审(审计)完成。
7. 防洪影响评价报告编制:自签订合同之日起至工程竣工验收移交及(结)算评审(审计)完成。
8. 地质灾害危险性评估报告编制:自签订合同之日起至工程竣工验收移交及(结)算评审(审计)完成。

七、双方承诺

第5页共74页

1. 工程咨询人向委托人承诺,按照本合同约定提供工程咨询与服务。工程咨询人承诺,工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项,包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人对工程咨询人承诺,按照本合同约定提供资料、设备,支付费用。

3. 工程咨询人向委托人承诺,工程咨询人应该主动办理合同结算,工程咨询人按照合同及委托人的有关要求编制结算,提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合委托人完成(结)算审核及评审(审计)。若工程咨询人不在规定时间报送结算,委托人可对工程咨询人发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合委托人完成(结)算审核及评审(审计)的,委托人有权按已有资料或按已付款项办理结算及(结)算评审(审计),并对工程咨询人进行履约处理及记工程咨询人不良行为。

4. 因工程咨询人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审工作要求、对委托人造成影响、经济损失的,工程咨询人按相关法律法规承担违约和赔偿责任,情节严重的,委托人有权解除合同。

5. 工程咨询人向委托人承诺因工程咨询人原因导致委托人被处罚、追责、信访、应诉的,由工程咨询人承担委托人的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及委托人对第三方支付的赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6. 双方约定,工程咨询人在履行本合同过程中,因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约酬金的【10】%。

7. 双方约定,由于工程咨询人原因造成的损失,工程咨询人赔偿的限额不超过签约酬金。但本合同条款其它条款规定的赔偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔,不受该限额的限制。

八、合同份数

本合同一式二十四份,正本六份,委托人二份,工程咨询人五份;副本十八份,委托人三份,工程咨询人十五份。当正本与副本内容不一致时,以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间:2025年7月19日
2. 合同订立地点:深圳市龙岗区
3. 本合同经委托人、工程咨询人法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

第6页共74页

委托人(盖章):深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

法定代表人签名:

或委托代理人签名:

联系人及联系电话:温晓航,0755-28910428;古深华,0755-28942033

工程咨询人1(盖章):华润置地城市运营管理有限公司

法定代表人签名:

或委托代理人签名:

联系人及联系电话:刘鹏,13751117298

开户银行:建行深圳分行营业部

帐号:44250100003400003179-0001

工程咨询人2(盖章):深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人签名:

或委托代理人签名:

联系人及联系电话:耿东生,15815588676,0755-88917204

开户银行:招商银行股份有限公司深圳泰然金谷支行

银行账号:755901739910708

工程咨询人3(盖章):深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人签名:

或委托代理人签名:

联系人及联系电话:田应国,13713520111

开户银行:中国工商银行深圳国财支行

银行账号:400001270191200058855

工程咨询人4(盖章):深圳比目鱼平方科技有限公司

法定代表人签名:

或委托代理人签名:

联系人及联系电话:林耀轩,15014364516,0755-26109097

开户银行:上海浦东发展银行股份有限公司深圳前海支行

银行账号:79480078801400000393

工程咨询人5(盖章):深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人签名:

或委托代理人签名:

联系人及联系电话:刘长响,145501219790,0755-25725288

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

银行账号:44250100003500002096

第7页共74页



联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局：

我方决定组成联合体共同参加（三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等））项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司法定代表人（签字或盖章）：李巍授权委托人（签字或盖章）：刘鹏单位地址：深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5035 号前海华润金融中心 T5 写字楼 1201邮编：518000 联系电话：13751117298 传真：无

分工内容：1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。2. 其他 ①中标人依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。②组织项目全过程与工程项目管理工作相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③合同规定的其他中标人服务内容及招标人要求完成的与全过程工程咨询（全过程工程项目管理）相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司法定代表人（签字或盖章）：耿东生授权委托人（签字或盖章）：郭淑霞单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401邮编：518052 联系电话：15815558635 传真：0755-22385966

分工内容：1. 工程监理：工作内容包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。2. 涉水安全评估：根据国家、广东省、深圳市及行业颁布的现行相关标准、规范、规程和验收标准的要求，编制本项目涉水安全评估报告。3. 防洪影响评价：对流域及区域情况进行调查和资料收集、水文资料分析、防洪评估计算、河道演变分析、防洪综合评价、防治补救措施、涉水库安全评估、结论及建议等。4. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。5. 其他 ① 中标人依法承担与全过程工程监理、涉水安全评估、防洪影响评价相应的法律责任。② 组织项目全过程与工程监理、涉水安全评估、防洪影响评价相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③ 合同规定的其他中标人服务内容或招标人要求完成的与全过程工程咨询（工程监理、涉水安全评估、防洪影响评价）相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：廖易霖

授权委托人（签字或盖章）：田应国

单位地址：深圳市福田区福中路 15 号

邮编：518026 联系电话：0755-83328287 传真：无

分工内容：1. 工程勘察：初勘、详勘、复勘察等，具体以具体情况及甲方的指令为准。2. 地质灾害危险性评估：相关地质资料收集、工程地质测绘及地质灾害调查、综合研究分析、地质灾害危险性评估，按照现行技术标准开展工作、与本项目所有相关的地质灾害危险性评估咨询服务等。3. 其他 ① 中标人依法承担与全过程工程勘察、地质灾害危险性评估相应的法律责任。② 组织项目全过程与工程勘察、地质灾害危险性评估相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③ 合同规定的其他中标人服务内容或招标人要求完成的与全过程工程咨询（工程勘察、地质灾害危险性评估）相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳比目鱼平方科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：韩方铭

授权委托人（签字或盖章）：林耀轩



单位地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区南海大道 2710 号保利城花园 3#、4#楼会所

邮编：518000 联系电话：0755-26409097 传真：无

分工内容：1. BIM：施工阶段 BIM 服务、竣工验收和运维配合阶段 BIM 服务以及全阶段 BIM 技术培训、BIM 档案管理、统筹管理各专业承包单位的 BIM 工作、整合各分包专业模型和数据，在各阶段制作项目的 360 度全景图等。2. 其他 ①中标人依法承担与全过程 BIM 技术应用工作相应的法律责任。②组织项目全过程与 BIM 相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③合同规定的其他中标人服务内容及招标人要求完成的与全过程工程咨询（BIM）相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：范莹莹

授权委托人（签字或盖章）：周莹

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元

邮编：518024 联系电话：0755-25725288 传真：无

分工内容：1. 可行性研究报告编制：根据工程内容提供咨询、协调、现场诊断、指导和可行性研究报告的编制及相关服务等。2. 其他 ①中标人依法承担与全过程工程可行性研究报告编制相应的法律责任。②组织项目全过程与可行性研究报告编制相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③合同规定的其他中标人服务内容及招标人要求完成的与全过程工程咨询（可行性研究报告编制）相关的其他咨询服务工作。

签订日期：2025 年 6 月 13 日



2.3 观澜河干流碧道建设工程(监理)

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220095004001

标段名称：观澜河干流碧道建设工程（监理）

建设单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1263.001300万元

中标工期：1816

项目经理(总监)：陈加新

本工程于 2022-12-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-01-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-17

查验码：1036365829898998 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



监理合同

合同编号: L0000/032023030822

深圳市龙华区水污染治理中心

建设工程监理合同

项目名称: 观澜河干流碧道建设工程（监理）

委托人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

签订日期: 2023 年 3 月 15 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

建设单位（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监

理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委

托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：观澜河干流碧道建设工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程概况：本项目建设区域南起东环路，北至金坪深莞分界河口调蓄池，全长约 14.2 公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约 12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。主要建设内容包括行洪通道、生态廊道、休闲漫步道、文化驿站、产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 工程概算投资额：119477.93 万元，建安工程费：99727.15 万元。

6. 工作内容：主要为观澜河干流碧道建设工程（含管线迁改工作，相应产权单位已委托的除外）施工阶段、保修阶段的监理和配套服务。

本项目为代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市天健坪山建设工程有限公司，受托人应无条件配合建设单位及代建单位要求的相关监理工作。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

第 1 页 共 59 页

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈加新，身份证号码：430381198404172310，注册号：44016294

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟贰佰陆拾叁万壹仟叁佰叁元整（小写：¥12630013.00 元）。

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的评审报告结论或委托人（或建设单位）指定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理及相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 决策阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

2. 勘察阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

3. 设计阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

4. 施工阶段：计划自 2023 年 01 月 10 日 起至 2025 年 12 月 31 日 止，共 1086 日历天；（暂定）

5. 保修阶段：计划自 2026 年 01 月 01 日 起至 2027 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；（暂定）

6. 设备监造：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）

第 2 页 共 59 页

7. 其他服务：计划自 起至 止，共 日历天。（暂定）

备注：1. 监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。

2. 施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3. 保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳市龙华区。

2. 本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。

委托人（盖章）
深圳市天健坪山建设工程有限公司
法定代表人
或委托代理人：

（签字或盖章）
地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号
电话：0755-83921093

受托人（盖章）：
深圳市深水兆业工程顾问有限公司
合同专用章
法定代表人
或委托代理人：

（签字或盖章）
地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a
电话：0755-88917254

第 3 页 共 59 页



业绩证明资料

业绩证明表					
项目 简 况	工程名称	观澜河干流碧道建设工程（监理）			
	工程地址	深圳市龙华区			
	工程规模	本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约14.2公里，扣除先期实施的环观南路-人民路1.3公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约12.9公里，红线设计面积约166公顷（含水域面积）。主要建设内容包括行洪通道、生态廊道、休闲漫道、文化驿道、产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。			
	工程投资额	119477.93（万元）	工程类别	投资比例	
				水利水电工程	30%
				市政公用工程	70%
	合同金额	1263.0013（万元）	工程监理费	1263.0013（万元）	
	建设单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司			
	工程监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司			
合同内容及期限	合同内容：主要为观澜河干流碧道建设工程（含管线迁改工作，相应产权单位已委托的除外）施工阶段、保修阶段的监理和配套服务。 合同期限：2023年01月10日起至2025年12月31日止				
投入的主要项目管理人员	总监理工程师：王代兵； 总监代表（副总监）：郭洪宾、汪朋、陈涛； 其他监理人员：邱炳、周小平、贾一松、田 丹、张安祥、李安君、毛艳波、陈 杨、易先君、赵亚豪、雷 豪、鲁兆芃等。				
建设单位	建设单位（盖章）： 日期：2024年12月28日				



代建单位名称变更证明文件

登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



项目建议书批复

深圳市龙华区发展和改革局文件 深龙华发改立项〔2022〕6号 龙华区发展和改革局关于观澜河干流碧道 建设工程项目建议书的批复 区水务局： 报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批观澜河干流碧道工 程项目建议书的函》收悉。经审核，现批复如下： 一、项目建设必要性 高质量建设万里碧道是省委、省政府作出的重大决策部署， 是我省贯彻落实习近平生态文明思想的重大创新举措。观澜河干 — 1 —	流碧道作为广东省重点建设十大廊道—东江引水思源生态长廊的 水系构成和我市“五河两湖”核心骨干碧道之一，是打造广东万 里碧道深圳典范的重点项目，也是我区建设观澜河生态走廊的重 要工程载体。观澜河干流碧道的建设有利于落实省、市上位规划， 激活观澜河生态价值，是构建我区“一圈一区三廊”区域发展格 局的重大举措，将营造深圳优美城区，创造城市滨河空间，改善 附近市民的生活质量，满足周边居民对聚集场地、生活交流的需 求，对深圳宜居城市的建设、彰显岭南特色的环境面貌起到较大 的促进作用。因此，该项目的建设是有必要的。 二、项目建设内容及规模 本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄 池，全长约14.2公里，扣除先期实施的环观南路—人民路1.3公 里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约12.9公里，红线 设计面积约166公顷（含水域面积）。主要建设内容包括安全的 行洪通道、健康的生态廊道、秀美的休闲漫步、独特的文化驿道、 绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改 迁、交通疏解与水土保持工程等，其中： （一）安全的行洪通道 从观澜河的水情特征出发，在对观澜河两岸滨水空间、行洪 现状以及堤岸现状分析的基础上，按200年一遇的防洪标准对上 中下游三处约3.5公里进行防洪（潮）提标改造，驳岸景观化改 造；建设碧道智慧服务管理系统，通过智能技术支撑碧道管理的 — 2 —
智能决策，实现对碧道全要素进行动态管理与监控。 （二）健康的生态廊道 在观澜河水环境现状和生态资源要素的基础上，打造网络化的 生态格局，并连接周边生态斑块、湖库等重要生态要素，通过 实施生态修复工程，箱涵干流截流井及溢流口改造工程，河心绿 洲、沙洲湿地、桂花桥带状绿地等三个节点改造工程等内容，提 升河道的自净能力，兼顾河流的水景观提升和改造，构建蓝绿交 织的海绵型河道。 （三）秀美的休闲漫步 整合城市道路与景观游线，以滨水生态漫步道的动线去联系 城市与公园的开放空间，将城市的景观节点与场地内部重要活动 场所串联起来。漫步、跑步和骑行三大系统各成体系、局部并行， 并串联观澜河已建绿道系统，形成一个充满活力的城市空间肌理。 主要建设内容包括深圳艺术高中、观澜民法公园等两个节点改造 工程，建设20处停车场共2800个停车位，打通箱涵断点13 处、堤顶路断点9处，增加步行上下联系道46处、无障碍上下联 系道38处、车行上下联系道7处，改造提升2座人行桥景观， 新增11座景观人行桥，设置大驿站5座、小驿站8座，布设游 憩休闲、科普教育、安全保障、环境卫生、供水供电和照明等便 民服务设施，美化提升箱涵、排污口等水工设施，增设城市家具、 标识系统等。 （四）独特的文化驿道 — 3 —	实施龙华文体中心滨水绿带等节点建设工程，活化中心城区 空间，拓展文化体育主题，与龙华文体中心联动形成水岸融城的 活力中心，打造集体育运动、文艺互动、游憩休闲为一体的活力 水岸。同时，开展观澜河水文化建设，通过爱水、保水、节水、 享水来实现水文化体系塑造。 （五）绿色的产业廊道 以碧道建设为牵引，通过对观澜调蓄池、观澜应急厂和富士 康双桥等三个节点功能提升，实现治水、治产与治城相结合，促 进区域环境优化、流域空间复合利用、产业结构转型及城市功能 提升，将观澜河打造成为“河道+产业+城市”综合治理开发的典 范。 三、投资匡算及资金来源 项目总投资匡算为119477.93万元，其中建安工程费 99727.15万元，工程建设其他费8889.15万元，预备费10861.63 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。 四、下一阶段工作要求 （一）请你单位统筹好本项目与周边项目的建设时序，避免 反复开挖，确保政府投资发挥效益。 （二）为进一步强化绿地和树木管理工作，关于绿化、景观 等工程的实施，请你单位严格按照相关规定执行，尤其避免以景 观为由大拆大改，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。 （三）请你单位根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》 — 4 —

《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作。

（四）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：观澜河干流碧道工程项目投资匡算表



抄送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区住房和建设局、区审计局。
龙华区发展和改革局办公室 2022年3月29日印发

观澜河干流碧道工程项目投资匡算表

序号	工程或费用名称	单位	工程量	单价 (元)	匡算投资 (万元)	备注
一	建安工程费				99727.15	7731万元/km
1	水安全	m	12900	13345	17215.00	
2	水生态	m	12900	10762	13882.51	
3	休闲系统	m	12900	32346	41726.97	
4	水文化	m ²	67900	1200	8148.00	
5	水产业	m ²	64374	1054	6783.40	
6	其它配套工程	m	12900	9280	11971.27	
二	工程建设其他费				8889.15	
1	建设单位管理费		(一) × 0.94%		937.82	
2	设计费		(一) × 2.39%		2387.49	
3	勘察费		设计费 × 30%		716.25	
4	全过程造价咨询费		(一) × 0.72%		714.69	
5	竣工图编制费		设计费 × 8%		191.00	
6	监理费		(一) × 1.58%		1578.75	含保修阶段
7	工程保险费		(一) × 1‰		99.73	
8	前期工作费		按规定计算		131.77	
9	招标代理服务		按规定计算		67.95	
10	招投标交易费		按规定计算		129.65	
11	渣土弃置及补偿费		按47.5元/m ³ 计列		434.05	
12	专项咨询及评估费				1500.00	暂列
三	预备费				10861.63	
1	基本预备费		(一+二) × 10%		10861.63	
四	项目总投资		(一+二+三)		119477.93	9262万元/km



2.4 环观南路（大和路-平大路）综合整治工程监理

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020220058005001

标段名称：环观南路（大和路-平大路）综合整治工程监理

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：274.489100万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：彭方林



本工程于 2023-06-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-24



查验码: 6010807311156018 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



监理合同

工程编号：_____

合同编号：CGI-QQJ-2023081801

深圳市工程

监理单位

与相关服务合同

工程名称：环观南路（大和路—平大路）综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人：陈启楚

统一社会信用代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路10号国鸿工业园1栋4、5楼

联系人：杨工 联系方式：29180165

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人：耿东生

统一社会信用代码：91440300279300931G

地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

联系人：彭方桂 联系方式：18874611989

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：环观南路（大和路—平大路）综合整治工程

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：环观南路（大和路—平大路）位于龙华区环观南路，东起大和路天桥，西至平大路与清平高速相交路口，全长约6.5公里，建设面积约为259015平方米。项目主要建设内容包括：园建工程、绿化工程、市政交通疏解工程、给排水工程、强弱电工程、市政给排水工程、市政强电工程、龙华立方体安装工程、智能化工程等。项目总概算23066.66万元，其中建安工程费19749.16万元。

4. 工程类别：市政公用工程（园林绿化工程） 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：23066.66万元 招标部分工程概算投资额：19749.16万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义和解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或响应文件（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《项目监理班子情况配备情况表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

合同文件的优先次序：

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

(1) 补充协议和澄清文件；

(2) 本合同及附件；

(3) 中标通知书；

(4) 招标文件及其附件（含答疑文件、补遗文件）；

(5) 投标文件及其附件

本合同当事人各方包括工程监理之间各类有约束力的往来函件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。协议书、通用条件、专用条件、补充协议、补充条款、附录以及本项目招标文件、投标文件共同作为本项目履行的依据。若协议书及补充协议关于工程范围、建设工期、工程质量、工程造价等实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的，以本项目招标文件为准；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

工程监理服务范围

房屋建筑工程：/

市政公用工程：环观南路（大和路—平大路）位于龙华区环观南路，东起大和路天桥，西至平大路与清平高速相交路口，全长约6.5公里，建设面积约为259015平方米。项目主要建设内容包括：园建工程、绿化工程、市政交通疏解工程、给排水工程、强弱电工程、市政给排水工程、市政强电工程、龙华立方体安装工程、智能化工程等。项目总概算23066.66万元，其中建安工程费19749.16万元。

其他工程：/

合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：彭方桂，身份证号码：431103198601025118，注册号：44021429

五、签约酬金

1、按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂计为（大写）：贰佰柒拾肆万肆仟捌佰玖拾壹元整（¥2744891.00元），下浮率为10%。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	261.4182	13.0709	/
项目管理	/	/	/	/	/	/
工程监测与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/

最终合同结算价格以甲方审查确认的第三方中介机构审核结果作为结算依据。但按照《深圳龙华区财政投资评审工作管理办法》应由区财政评审机构评审的项目则以其评审结论作为结算依据。

2、乙方收款银行账户信息

户名：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

账号：755901739910708

开户行：招商银行股份有限公司深圳泰然金谷支行

六、工作期限

1、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准。

2、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年8月21日。

2. 订立地点：深圳市龙华区。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

（以下为签名页，无正文）

187

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

联系电话：0755-22385905

电子邮箱：812916957@qq.com

		
委托人（盖章）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局	受托人（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
法定代表人：	法定代表人：	
或授权代理人：	或授权代理人：	
开户银行：中国建设银行龙华支行	开户银行：招商银行股份有限公司深圳泰然金谷支行	
户名：深圳市龙华区城市管理和综合执法局	户名：深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
账号：44201555400058011111	账号：755901739910708	
地址：广东省深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼	地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401	
联系电话：	联系电话：	
传真：	传真：	
时间：2023 年 8 月 21 日	时间：2023 年 8 月 21 日	
签约地点：深圳市龙华区		

2.5 深圳河干流北岸碧道（保税区段）工程监理

监理合同

工程编号: CXH2024ZB-FW0021
合同编号: ZYJL2024-071

深圳市工程监理合同
(示范文本)

工程名称: 深圳河干流北岸碧道(保税区段)工程监理
工程地点: 深圳市福田区
委托人: 深圳市福田区水务综合事务中心
受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2024 年 12 月

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市福田区水务综合事务中心
受托人(全称): 深圳市深水兆业工程顾问有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。
一、工程概况
1. 工程名称: 深圳河干流北岸碧道(保税区段)工程监理
2. 工程地点: 深圳市福田区
3. 工程规模: 项目建设地点西起新洲河口,东至国创中心,全长约 2.6 公里。项目主要建设内容包括:慢行系统工程、绿化工程、海绵城市工程、休闲系统工程、建筑工程、电气照明工程、智能化系统、园林绿化给排水工程、消防给水工程、通信迁改工程、智慧边防等。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级
5. 投资性质: 财政资金 100%
6. 工程概算投资额: / 万元, 招标部分工程概算投资额: / 万元
7. 其它:
二、词语含义
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。
三、组成合同的文件
1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。
四、项目总监

项目总监姓名: 陈斌, 身份证号码: 360732199306033318, 注册号: 440386744
五、签约酬金
按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 柒拾万捌仟贰佰壹拾元(¥70.821 万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				67.27995	3.54105		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体							

六、工作期限
自 2024 年 12 月 1 日起至 2027 年 12 月 01 日止,总计 1095 日历天。其中:
1. 决策阶段: 自起至止,共日历天;
2. 勘察阶段: 自起至止,共日历天;
3. 设计阶段: 自起至止,共日历天;
4. 施工阶段: 自 2024 年 12 月 1 日起至 2025 年 12 月 01 日止,共 365 日历天;
5. 保修阶段: 自 2025 年 12 月 1 日起至 2027 年 12 月 01 日止,共 730 日历天;
6. 设备监造: 自起至止,共日历天;
7. 其他服务: 自起至止,共日历天。

七、双方承诺
1. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。
八、合同订立
1. 订立时间: 2024.11.25
2. 订立地点: 深圳市福田区
3. 本合同一式捌份,具有同等法律效力,双方各执肆份。

委托人: 深圳市福田区水务综合事务中心
(盖章)
住所:
邮编:
法定代表人或其授权代理人: (签章)
开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子邮箱:

受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司
(盖章)
住所: 深圳市南山区南头街道马家龙社区红步路 39 号马家龙 14 栋 401
邮编: 518049
法定代表人或其授权代理人: (签章)
开户银行: 招商银行泰然金谷支行
账号: 755901739910708
电话:
传真:
电子邮箱:

 深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

189

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

2.6 小南山公园北入口环境提升工程

监理合同

合同编号：JL2023050



小南山公园北入口环境提升工程

监理服务合同

合同双方： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 （委托人）

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 （监理人）

工程名称： 小南山公园北入口环境提升工程

签署日期：2023年11月07日

第一部分 协议书

委托人（委托人）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

监理人（监理人）： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于委托人已于2023年10月30日向监理人发出小南山公园北入口环境提升工程_监理服务《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称： 小南山公园北入口环境提升工程

1.2 工程地点： 项目位于南山区小南山公园北入口。

1.3 工程规模： 提升范围北至棉山路与前海路交汇处，南部至小南山公园北入口，全长约0.25km。

1.4 建设内容： 主要包括园建、绿化、电气（含照明系统）、路面划线、标牌导视等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。

1.5 总投资： 项目总投资约800.17万元。（具体以前海管理局批复为准）

1.6 工程类别： 园林景观工程

1.7 投资性质： 100%财政性资金

1.8 其它： 无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 合同补充条款

3.4 合同专用条款

3.5 合同通用条款

3.6 招标文件及其附件

3.7 投标文件及其附件

3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件

3.9 其他作为本合同不可缺少的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利解释，并先行遵照执行。对存有争议的，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名： 孙磊，身份证号码： 412701198910291011，注册号： 44026320。

安全总监姓名： ，注册号： 。

第五条 酬金

5.1 支付货币

币种为：人民币，比例为： / ，汇率为： / 。

5.2 支付酬金

5.2.1 监理服务酬金的金额（含税价）暂定人民币拾陆万肆仟伍佰元整（大写），164,500.00元（小写），中标下浮率 23.5%。

注：1. 监理服务酬金暂定总额为监理人的中标价。

2. 中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）*100%，本次招标控制为215,000.00元，四舍五入取小数点后三位数。

5.2.2 暂定合同总价以监理人投标报价确定。监理人投标时已考虑此风险，并不因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整、服务期增减等因素向委托人要求调整。

5.2.3 具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

5.2.4 监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修及运

维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、安全监理费、平行检验费、监理设施费、监理人员外出考察、监理派驻服务、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。

第六条 服务范围和期限

6.1 服务的范围

6.1.1 项目范围

项目位置：项目位于南山区小南山公园北入口。

建设内容：主要包括园建、绿化、电气（含照明系统）、路面划线、标牌导视等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。

项目专业：园林景观专业。

6.1.2 服务阶段

包括项目施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段等，包括但不限于：根据确定的工程建设要求和建设标准，依约对工程范围内的项目设计计划管理、设计管理、报建报批管理、招标及施工准备管理、合同管理、档案与信息、质量、进度、投资管理，开展项目总体统筹、工程目标策划，并协助委托人制定与本工程相关标准、制度、流程、监理规划等工作。

监理人不得拒绝执行为完成全部本项目而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发包范围的权利，监理人不得提出异议。

6.1.3 服务要求

严格按照《住建部建设工程监理规范》（GB/T50139-2013）、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》（深建规〔2009〕2号）、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。

6.1.4 服务内容

服务内容包括工程监理服务。工程监理服务：严格按照《住建部建设工程监理规范》（GB/T50139-2013）、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》（深建规〔2009〕2号）、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。

6.2 服务期限

6.2.1 服务期：

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

190

联系电话：0755-22385905
电子邮箱：812916957@qq.com

监理服务期（施工阶段至保修阶段服务期）：暂定自2023年11月1日起至2026年4月29日止，总计910日历天。

其中：施工阶段监理服务期暂定为：暂定自2023年11月1日起至2024年4月29日止，总计180日历天；

保修阶段监理服务期暂定为：暂定自2024年4月29日起至2026年4月29日止，共计730日历天。

节点工期：2024年1月15日工程基本完工。

6.2.3 特别说明

上述所列施工阶段、保修阶段起始时间为暂定起始时间，实际开始时间以委托人发出的书面进场指令约定的时间为准。

本工程的服务期限：自收到委托人的书面进场指令之日起直至工程保修期满且配合完成竣工结算止。即当本工程保修期满，但未竣工结算时，监理人须配合完成本工程的竣工结算，费用已包含在合同中。

施工阶段监理服务期直至监理服务所有施工项目竣工验收合格止，若施工项目因场地条件、方案调整等外部因素需进行工期延期的，施工阶段监理服务期时间相应顺延，直至项目竣工验收合格，施工阶段监理服务期时间顺延所产生的费用已包含在合同监理服务费用中，监理人不得再申请增补。施工阶段监理服务期延期，可向委托人提交监理人员配置调减计划申请，委托人根据项目需求对所报监理服务人员调减计划进行审批，审批同意后按调减后人员开展监理服务工作。

第七条 服务内容

一、小南山公园北入口环境提升工程监理服务内容包含但不限于：

- 1、日常监督管理
- 2、工程目标策划
- 3、质量管控
- 4、进度控制
- 5、安全文明施工管理
- 6、工程变更
- 7、造价管理
- 8、档案与信息管理

15

- 9、工程保修运维阶段服务
- 10、廉政要求
- 11、其他与本项目工程建设相关的事务性工作

二、监理管理工作具体内容

- 1、日常监督管理
(1) 现场场地协调，对外单位协调，与项目相关申报工作。
- (2) 材料进出场报验、验收，厂家考察调研，现场施工旁站、监督，各子项分部验收等

2、工程目标策划

- (1) 根据本工程的特点，开展项目群和各单位工程的总体质量、安全、进度、造价等目标论证和策划工作，确定符合前海要求的各项管理目标。

- (2) 各单项工程的管理目标需分解至分部工程，并制定相应的目标控制工作机制。

3、质量控制

- (1) 监理人应结合本工程品质要求及自身质量管理体系的要求编制质量计划，并于单项工程开工前完成单位工程、分部工程、分项工程及检验批的划分。
- (2) 依据现行标准规范、施工图设计、监理规划、经批准的施工组织设计及各分部分项工程的实际情况，明确各单项工程的质量验收标准、结合人机料法环等分析容易出现质量问题的部位或环节（即质量关键点）拟定相应的监理措施、明确不同质量特性的质量监督方法及手段，以提高质量控制的预见性、系统性和全面性。

- (3) 监理人应依据经批准的监理细则等，认真落实现场施工质量的监理责任，切实做好质量预控（包括工程材料的进场验收、人员资格的核验、施工设备的进场报验等）、加强施工过程中的质量跟踪检查（包括质量巡检、质量旁站），及时发现不良质量行为、消除质量隐患，严把工程质量验收关。

- (4) 监理人除了设计文件、现行标准规范、经批准的监理细则以及各自质量管理体系文件的要求等开展现场质量监督活动外，应对施工单位项目质量管理体系受控情况进行监督，通过及时纠正施工单位质量管理体系中存在的运行问题，来加强施工质量的监管力度。

16

- (5) 监理人应结合项目实际情况健全质量巡检及旁站制度，通过定期的巡检以及对关键部位的旁站监督，为各环节验收提供直接依据。对于需进行旁站的部位，监理人有权要求而且也有义务要求施工单位代表（质检员）必须到场，施工单位代表（质检员）不在场时，监理人有义务要求施工单位及时派人参与，施工单位未及派人参与的，施工单位有权要求暂停关键部位的施工。监理人的质量巡检及旁站监督，不应影响正常施工活动，并需做好质量巡检及旁站监督活动的记录，对于发现的问题应及时告知施工方管理人员并对施工方的整改行为进行监控。

- (6) 监理人应健全现场取样送检制度。除施工单位按照现行规定（经批准的取样送检方案）对其所用工程材料、构配件、试件进行见证取样送检外，监理人在质量巡检及旁站时，可在现场随机取样并进行第三方检验（第三方检验机构由委托人确定），其检验结果作为验收的重要依据之一。

- (7) 监理人应健全工程质量验收制度。督促施工单位在做好自身的质量三检工作后进行质量报验，同步组织各检验批、分部分项工程质量验收，协助委托人做好竣工验收。

- (8) 工程质量报告制度。要求监理人每月向委托人提交工程质量报告。对于已经造成的工程质量事故或潜在的重大质量隐患，应第一时间上报委托人，不得隐瞒不报。对于重大质量事故，会同委托人及时上报地方建设主管部门。

4、进度控制

- (1) 监理人应建立健全进度控制流程及制度，经委托人审核通过后严格执行；
- (2) 对施工单位编制的施工总进度计划，监理人应审核施工总进度计划是否符合建设总进度计划以及合同约定的进度要求，并重点审查各项工作（含直接分包、直接采购项）之间的搭接是否符合施工工艺和施工组织的要求（确保切实做到进度计划与施工工艺、施工组织相一致）、是否遗漏关键工作事项、持续时间与施工投入是否匹配等。同时审核施工组织设计中的进度保证措施是否具有实际指导意义，以确保施工总进度计划编制的合理性、可操作性以及实际指导价值。

对施工单位编制的阶段性施工进度计划（年度、月度或分部分项工程），监理人应重点审核相应阶段的进度安排是否对总进度计划产生影响（对于上一阶段产生的进度滞后，应在本阶段进行调整而不影响总施工进度）、各项工作安排是否合理、是否遗漏其他关键工作事项、赶工措施（包括安全防护措施）是否具有

17

实际指导价值、对于上一阶段存在的进度管理缺陷是否采取有效整改措施等。

- (3) 施工过程中，监理人应加大对现场施工进度监控力度，跟踪主要进度影响因素，如人材机的投入、技术准备、现场实施组织等施工单位方面的因素以及外部条件因素等，并做好监控记录、及时阶段性进度计划进行比较分析，以便确定并督促落实后续进度管理措施。监理人有义务积极协助委托人成就相应工作条件，避免出现因委托人或监理人因素对现场施工进度造成的影响。

- (4) 监理人需按年、季、月、周向委托人提交进度控制报告，对比经审批的周、月度施工进度计划或分部分项工程施工进度计划，当某月末累计进度偏差达5天时，监理人应组织进度专题分析会议，及时会商所存在的进度问题、及时部署落实下一阶段施工任务，确保消除进度偏差。

- (5) 监理人应切实把好工期索赔关，日常监理工作中应做好各种证据资料的收集，以便于系统全面地审核施工单位工期索赔资料，组织工期索赔的专题会议，合理确定工期索赔天数，做好工期索赔相关的沟通协调工作。

5、安全及文明施工

- (1) 监理人应在系统收集掌握现行标准规范规定以及深圳市有关安全文明施工方面的现行规定的基础上，结合前海安全文明施工要求，审核施工单位的安全文明施工方案，编制安全文明施工监理细则，并完善安全文明施工监督检查制度。

- (2) 监理人应加强对安全文明施工情况进行监督巡视力度，及时发现不足并及时告知施工单位进行整改；对于日常巡视当中发现的重大安全隐患和危险作业行为，监理人有权（也有义务）并及时制止，必要时指令暂停施工作业；但监理人不得在存在重大安全隐患的情况下指令或要求施工方继续作业，否则应按照国家或地方现行相关规定承担相应责任；

6、工程变更

- (1) 监理人应严格按照委托人确定的工程变更管理制度开展工程变更的监理工作。施工过程中所发生的工程变更，应及时向委托人提议，系统地阐明变更的原因、理由和后果影响等。经委托人同意后，方可实施工程变更。

- (2) 施工单位因工程施工需要而提出工程变更时，应向监理人提出申请，监理人应审查变更申请资料的完整性、分析变更的必要性以及变更对工程质量、进度、造价等目标的影响，并及时向委托人汇报。

- (3) 应变更而导致变更追加价款时，监理人应按照相关合同约定以及工程变

18



更管理制度等，及时收集与变更价款确认有关的资料或证据，以利于全面系统地审核施工单位在约定期限内提出的变更（索赔）价款申请。监理人应结合合同约定以及实际情况，系统、全面地审核施工单位变更（索赔）价款申请的正当性、充分性以及价款计算的正确性，提出相应的审核意见并及时向委托人汇报，同时协调发施工单位尽快就变更价款达成一致意见，当在规定的期限内发承包双方没有达成一致意见时，监理人应会同委托人按照合同约定的变更价款确定办法、所了解的市场价格水平等确定相应的变更价款。

7、造价控制

(1) 监理人应建立健全现场工程支付计量制度，结合承包合同、现行法律法规规定等，明确相应的制度、流程、周期等，并配备具有相应能力的监理人员。并编制工程支付计量监理细则。

(2) 监理人应在收到施工单位的工程计量申请后，及时独立开展支付计量工作，并遵照“数量准确、单价明确、验收合格”的原则，切实做到“不重复、不遗留、口径统一、计量准确、计算正确”，严格杜绝多计、漏计、重复计等现象。支付计量范围应符合委托人的要求，严格依据合同约定办理支付。

(3) 支付计量时，凡涉及清单（或材料）单价调整的项目，应提出监理意见并及时同委托人会商，必要时会同委托人与施工单位进行沟通，监理人不得擅自调整清单（或材料）单价。

(4) 为确保支付计量的准确性并缩短计量周期，监理人应根据工程施工进度做好相应的工程计量准备工作，包括按清单口径计算工程、及时确定变更价款或单价调整等，加强日常管理、不使工程计量工作积压起来。

(5) 监理人应建立工程支付计量台账，并加强台账的动态管理，确保各支付节点的支付计量具有系统性、连贯性，并切实做到“不遗漏、不重复”。

8、档案与信息

(1) 监理人应建立自有的信息化项目管理平台，并与委托人、施工方的信息化管理平台相衔接，实现施工现场管理、隐蔽工程实施、旁站监理的可视化，并第一时间反馈至委托人。

(2) 监理人应配备专职的档案管理人员，利用先进的档案管理技术，实现前期资料、合同及其他工程过程文件档案管理的信息化、电子化、可视化，保证资料的真实性、时效性及完整性。

19

					
委 托 人		监 理 人			
深圳市前海建设投资有限公司（盖章）		深圳市深水兆业工程顾问有限公司			
地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路123号前海大厦T1栋1701		地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401			
电话：0755-88982686		电话：0755-88917204			
传 真：		传 真：			
开 户 银 行：中信银行股份有限公司深圳前海分行		开 户 银 行：招商银行深圳泰然金谷支行			
账 号：8110301013600620073		账 号：7559 0173 9910 708			
法 定 代 表 人		法 定 代 表 人			
或		或			
其授权的代理人： 		其授权的代理人： 			
(签字)		(签字)			
日 期：2023年11月07日		日 期：2023年11月07日			

21

9、工程保修运维阶段服务

监理人应按照国家、地方、部门相关法律、法规的要求开展保修服务。可能存

在保修期结束后，工程项目尚未能正式移交情形，监理人需提供服务至工程项目正式移交为止。

10、廉政要求

(1) 监理人应建立健全廉政管理制度，并加强对监理人员的廉政教育，恪守监理职业道德，敬业爱岗、积极主动，实事求是，坦诚待人；讲究依据，用事实和

数据说话，用实际行动打造“阳光监理”项目；

(2) 日常监理工作中，不故意刁难、不索要好处，不接受施工单位财物、不得参加施工单位的宴请；

(3) 日常监理工作中，如委托人发现监理人员存在“索要好处、接受财物、擅自参加施工单位的宴请”等情况时，监理人应及时按照委托人的要求对违规违纪人员进行调换，同时由监理人按照其员工违纪违法所得的10倍减收监理服务费，并上报廉政监督管理部门。

11. 监督管理工作不限于以上开展工作，包括与项目一切相关事务工作。

第八条 双方承诺

8.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

第九条 合同订立和生效

9.1 订立时间：2023年11月07日。

9.2 订立地点：

9.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

9.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

10.1 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

(以下无正文)

(本页无正文，为签署页)

20



竣工验收报告

市政竣工·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

竣工验收合格

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

工程名称：小南山公园北入口环境提升工程

建设单位（公章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期：2024年3月8日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	小南山公园北出入口环境提升工程施工	工程地点	深圳市南山区小南山公园的北出入口
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积5650m²，包含但不限于土建工程、绿化、电气（含照明系统）、园区道路修复、标识导视	工程造价（元）	5117548.31
结构类型	市政园建工程	开工日期	2023/11/23
施工许可证号	2023-1871	竣工日期	2024/3/28
监理单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	广东文科绿色科技股份有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳博智设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兴业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年1月15日	市政院-通-10	合格
	年 月 日	/	/
法律法規规定的 其他 验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	证书序列号: 2023-1871		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并通过验收		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加竣工验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 刘永成 2024年3月28日	监理单位 (公章) 项目总监: 孙永祥 2024年3月28日	施工单位 (公章) 项目经理: 王君 2024年3月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)
年 月 日 2024年3月28日			中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 王君 注册号: 44050000000000000000 有效期至: 至2024年12月

三、项目总监类似工程业绩

表 3 《项目总监资历表》

姓名		李刚	性别	男		年龄	39
学历及专业		本科-土木工程	参加工作年限	17 年		从事项目总监 工作年限	4 年
职称		工程师-道路与桥梁		职称证明文件页码		P209	
主要工作经历		2017 年 2 月-2019 年 9 月 深圳市南坪快速路三期土建工程监理 2 标任专业监理工程师 2019 年 9 月-2022 年 6 月 深圳市前海深隧排水工程任项目管理工程师 2022 年 12 月-2023 年 6 月深水楼室内外修缮改造项目监理合同任总监理工程师 2022 年 10 月 -至今福田区居民小区二次供水设施提标改造工程--福民片区任总监理工程师 2025 年 5 月-2025 年 12 月银湖片区道路提升工程(监理) 任总监理工程师					
项目总监类似工程业绩							
序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	合同范围及内容	是否体现项目 总监姓名	证明文件 页码
1	深圳市罗湖区 水务局	银湖片区道路 提升工程(监 理)	50.8080	2025.6.9	施工及保修阶段监理,本项目对银湖片区道路进行改造提升,改造范围包括银湖路、金湖路、环湖一路、环湖三路、金湖一街、相思林公园入口等,改造道路总长约 4 公里。	是	P195 -196
2	深圳市水务工 程建设管理中 心	深水楼室内外 修缮改造项目 监理	21.3850	2022.10.31	深水楼办公用房主楼和副楼的室内装饰装修(含水电、暖通),总面积约 2765 平方米,主楼建筑外立面及屋顶防渗防漏处理,总面积约 1768.4 平方米,室外场地整治面积约 3100 平方米(详见施工图)。	是	P197 -199
3	深圳市福田区 水务局	福田区居民小 区二次供水设 施提标改造工 程--福民片区	245.929	2021.8.30	项目位于深圳市福田区福民片区,拟对区内 47 个小区的供水泵房进行改造,主要建设内容包括:给水系统、强电系统、装饰工程、火灾自动报警及联动控制系统、综合安防系统等。	是	P200 -203

注：后附相关证明材料



3.1 银湖片区道路提升工程(监理)

银湖片区道路提升工程(监理)成交公告



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

首页 业务专区 政策法规 党的建设 交易大数据 信息公开 人才发展 关于我们

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

当前位置：首页 / 文章检索 / 政府采购

银湖片区道路提升工程（监理）成交公告

发布时间：2025-04-25 信息来源：本站 【字体：大小】

自行采购结果公示
(项目编号：LHZC2025040102)

深圳市罗湖区水务局组织实施的银湖片区道路提升工程（监理）（项目编号：LHZC2025040102）根据评审定标已完成采购，现将成交结果公示如下：

项目名称	成交金额(元)	成交供应商	交货期/服务期/工期
银湖片区道路提升工程（监理）	508080.00	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	940

为体现公开、公平、公正和诚实信用的原则，现对以上成交结果公示，公示时间为2025年04月26日 09:00至 2025年04月28日 18:00。

深圳市罗湖区水务局
2025年04月25日

监理合同

工程编号:
合同编号:

深圳市工程监理合同
(示范文本)

工程名称: 银湖片区道路提升工程
工程地点: 深圳市罗湖区
委托人: 深圳市罗湖区水务局
受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市罗湖区水务局
受托人(全称): 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 银湖片区道路提升工程
2.工程地点: 深圳市罗湖区
3.工程规模:

本项目对银湖片区道路进行改造提升,改造范围包括银湖路、金湖路、环湖一路、环湖三路、金湖一路、相思林公园入口等,改造道路总长约4公里。

(1) 园路:拆除现状花岗岩路面、透水砖路面、沥青路面,路灯、公交车站、廊架,铺设透水混凝土路面16191平方米、仿石PC砖路面324平方米、仿石路面140平方米、户外竹木地面86平方米,安砌路缘石7616米,安装高耐竹木成品坐凳33套、标识牌17套、分隔柱356根、阴阳井盖37套、装饰井盖75套、绿化井盖112套、不锈钢扶手栏杆584米、箱变围栏85平方米、隔离护栏158米、挡墙穿孔铝板装饰板653平方米、人才公园LOGO套、人才公园精神堡垒1座,新建户外竹木栈道737平方米、不锈钢修篱栈道218平方米、公交站6座、钢结构特色廊架1座、特色种植池1座等。

(2) 绿化:栽植乔木3株、灌木地被7816平方米等。

(3) 电气:安装配电箱3台、高低压IED路灯306套、埋地射灯9套、壁灯30套、景观灯90套,敷设电缆17073米,新建手孔井60座等。

(4) 给排水:敷设DN20°DN80PE给水管6435米、DN100°DN150UPVC排水管70米,安装水表4组、快速取水器98个、数射喷头416个、智能灌溉自动控制器分控24套、不锈钢排水地漏8个,新建水表井4座等。

(5) 监控:安装配电箱2台,敷设电缆4100米等。

(6) 交通疏解:安装水马5813米、PVC围挡535米、反光防撞砂桶100组、爆闪灯

100个等。

4.工程类别: 市政公用工程, 工程等级: 二级。

5.投资性质: 政府投资100%。

6.本项目总投资 2898.59 万元。

7.其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1.协议书;
2.中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3.投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4.专用条款;
5.通用条款;
6.附录:附录A(相关服务的范围和内容)

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 李刚, 身份证号码: 142429198704210019, 注册号: 44026317。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计算》的有关规定计算,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额上限为(大写): 伍拾万捌仟零捌拾元整(¥508080.00),其中:

序号	决策阶段	勘察阶段	设计阶段	施工阶段	保修阶段	设备监造	其他服务
	(万元)	(万元)	(万元)	(万元)	(万元)	(万元)	(万元)
工程 监 理				48.3886	2.4194		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理期限自实际开工之日起至双方履行完毕本合同项下约定义务之日止,总日历天数,其中:

1.决策阶段:自 起至 止,共 日历天;

2.勘察阶段:自 起至 止,共 日历天;

3.设计阶段:自 起至 止,共 日历天;

4.施工阶段:自 2025 年 5 月 5 日 起至 2025 年 8 月 30 日 止,共 117 日历天;

5.保修阶段:自 2025 年 8 月 30 日 起至 2027 年 8 月 30 日 止,共 730 日历天;

6.设备监造:自 起至 止,共 日历天;

7.其他服务:自 起至 止,共 日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。

2.委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间: 2025 年 6 月 6 日。

2.订立地点: 深圳。

3.本合同一式 份,具有同等法律效力,双方各执 份。

委托人: 深圳市罗湖区水务局 (盖章) 受托人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 (盖章)

住所: 住所:

邮编: 邮编:

法定代表人或其授权代理人: 法定代表人或其授权代理人: (签字)

开户银行: 开户银行: 招商银行股份有限公司

账号: 账号: 755901739910708

电话: 电话:

传真: 传真:

电子邮箱: 电子邮箱:

2025年06月09日 2025-06-09

3.2 深水楼室内外修缮改造工程

合同编号: SSLD-222304-067

深水楼室内外修缮改造项目
监理合同

工程名称: 深水楼室内外修缮改造工程
工程地点: 罗湖区延芳路63号
委托人: 深圳市水务工程建设管理中心
监理人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2022年10月31日

第1页共51页

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市水务工程建设管理中心
监理人(全称): 深圳市深水兆业工程顾问有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 深水楼室内外修缮改造工程
工程地点: 罗湖区延芳路63号
工程规模及特征: 深水楼办公用房主楼和副楼的室内装饰装修(含水电、暖通),总面积约2765平方米,主楼建筑外立面及屋顶防渗防漏处理,总面积约1768.4平方米,室外场地整治面积约3100平方米(详见施工图)。

二、工程监理范围

《深水楼室内外修缮改造工程设计施工图纸》包含的全部施工内容的监理工作。

三、工程监理期限

工程监理期限自 合同签订之日 起至 工程保修期结束 止。

四、质量标准

本工程质量符合 合格 标准。

五、签约合同价

按照第三部分《专用条款》第5条《酬金计取》的约定计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金(含税价)合计总金额为(大

第2页共51页

写): 贰拾壹万叁仟捌佰伍拾元整(¥213850.00元)。其中:

六、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 李刚, 身份证号码: 142429198704210019, 注册号: 44026317

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

3. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

4. 本合同经合同双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章后生效;合同项下内容履行完毕后本合同自动终止。

十、合同订立

1. 订立时间: 2022年10月31日

2. 订立地点: 深圳市福田区

3. 本合同正本一式贰份,甲乙双方各执壹份,副本陆份,甲方执肆份,乙方执贰份,具有同等法律效力。

委托人: (盖章)
住所: 深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦A座6a
邮编: _____

监理人: (盖章)
住所: 深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦A座6a
邮编: _____

法定代表人
或其授权代理人: 李刚

法定代表人
或其授权代理人: 李刚

第3页共51页

开户银行: _____ 开户银行: 招商银行深圳泰然金谷支行
账号: _____ 账号: 755901739910708
电话: _____ 电话: 0755-88917204
传真: _____ 传真: _____
电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____

第4页共51页

 **深圳市深水兆业工程顾问有限公司**
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

197

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914/□□□

工程名称：深永楼室内外修缮改造项目

验收日期：2023年7月27日

建设单位（盖章）：深圳市水务工程建设管理中心

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2/□□□

工程名称	深永楼室内外修缮改造项目				
工程地点	深圳市罗湖区延芳路63号	建筑面积	2765㎡	工程造价	649.75万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	主楼6层、附楼3层	层
			地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期/竣工日期	2022年12月8日-2023年6月30日		验收日期	2023年7月27日	
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市水务工程建设管理中心				
勘察单位	/				
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司				
总包单位	深圳市中装建设集团股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司				
造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3/□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业验收组

组长	邱锐	
副组长	孔志超	
组员	彭成洲、李刚、李鑫、侯堂堂、杨锐	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	孔志超	李鑫

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4/□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体工程	合格	共4项，其中：经审查符合要求4项，经核定符合要求4项	共1项，其中：资料核查符合要求1项，实体抽查符合要求1项	共9项，其中：评价为“好”的5项，评价为“一般”的4项
建筑装饰装修	合格	共5项，其中：经审查符合要求5项，经核定符合要求5项	共3项，其中：资料核查符合要求3项，实体抽查符合要求3项	共27项，其中：评价为“好”的12项，评价为“一般”的15项
建筑屋面	合格	共6项，其中：经审查符合要求6项，经核定符合要求6项	共2项，其中：资料核查符合要求2项，实体抽查符合要求2项	共6项，其中：评价为“好”的2项，评价为“一般”的4项
建筑给水、排水及采暖	合格	共13项，其中：经审查符合要求13项，经核定符合要求13项	共5项，其中：资料核查符合要求5项，实体抽查符合要求5项	共9项，其中：评价为“好”的3项，评价为“一般”的6项
建筑电气	合格	共16项，其中：经审查符合要求16项，经核定符合要求16项	共11项，其中：资料核查符合要求11项，实体抽查符合要求11项	共13项，其中：评价为“好”的5项，评价为“一般”的8项
室外环境	合格	共11项，其中：经审查符合要求11项，经核定符合要求11项	共3项，其中：资料核查符合要求3项，实体抽查符合要求3项	共2项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的1项
室外建筑给水、排水及采暖	合格	共6项，其中：经审查符合要求6项，经核定符合要求6项	共5项，其中：资料核查符合要求5项，实体抽查符合要求5项	共3项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的2项
室外建筑电气	合格	共4项，其中：经审查符合要求4项，经核定符合要求4项	共3项，其中：资料核查符合要求3项，实体抽查符合要求3项	共3项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的2项

GD-E1-914/4

 **深圳市深水兆业工程顾问有限公司**
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

198

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 [illegible]

* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收工作组查勘施工现场,听取了建设、设计、监理及施工单位的汇报,查阅了工程档案资料,认为本工程具备验收条件,验收结论如下:

- 1、施工单位已按批准的施工组织设计和专项施工方案完成了合同约定的建设内容；
- 2、本工程的使用所有原材料、中间产品经见证检测合格；
- 3、本工程经监理单位自评、监理单位复核、项目法人认定，所有分部工程质量合格；单位工程外观质量合格、单位工程质量合格；
- 4、本工程验收资料基本齐全；
- 5、本工程施工过程中未发生质量、安全事故；
- 依据《工程施工质量验收规范》、设计要求的有关规定，验收工作组同意本工程通过验收工程质量为合格。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  年 月 日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日
---	--	---	---

* GD - E1 - 914 / 6 *

3.3 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福民片区(监理)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440304-49-01-012762001001

标段名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福民片区(监理)

建设单位: 深圳市福田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 245.929000万元

中标工期: 910

项目经理(总监): 涂保重

本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

贺鹏

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-10

尹学康

查验码: 2533538591898951

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



总监变更证明文件

深圳市福田区水务局

福水务函〔2022〕650号

深圳市福田区水利工程项目负责人变更备案情况告知函

福田区水务工程质量监督站：

我单位现收到福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福民片区项目总监变更备案的申请，该项目于2022年备案，原备案号：深福水开工备〔2022〕0103。请你单位对其备案开展质量安全监督工作。

附件：1、深圳市水务工程项目负责人变更备案表
2、相关佐证材料



附件1:

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福民片区		原备案号	深福水开工备[2022]0103
合同标段名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福民片区			
变更事项	☐ 项目经理变更 / ☒ 项目总监变更			
变更原因	(注:项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73号)第五十四条规定的8个情形等现行有关规定且符合合同约定后,建设单位方可批准变更)			
※变更后项目负责人姓名	李刚	※执业注册号	44026317	
附 件	市场主体应向建设单位提供涉及项目负责人变更的如下材料(包括但不限于),并随本备案表一并上传至备案系统:①变更前后项目负责人的学历证、职称证、注册证、业绩证明等材料,以证明变更后的项目负责人资质条件不低于原项目负责人的资质条件;②变更后的项目负责人不会出现超过规定数量任职、从业资格等不低于中标承诺条件,如有违反或不实,则本次项目负责人变更备案自行失效作废,并自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚的书面承诺书;③变更后的项目总监如已任职其他项目总监,则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位的同意其任职其他项目总监的书面材料;④项目负责人变更原因的佐证材料。			
项目法人(建设单位)承诺: 1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意,本表填写内容真实、准确,现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任,均由我单位承担。 2、市场主体已向我单位书面承诺,其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定,不存在超过规定数量任职行为,如有违反或不实,则本次项目负责人变更备案自行失效作废,自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。 法定代表人: (盖公章) 年 月 日				
以下内容由备案部门填写				
备案情况	经办人: 2022年10月10日			

※温馨提示:区管水务工程的项目经理、项目总监变更,有关单位应依据区住建部门规定办理原项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。



监理合同

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理与相关
服务合同

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程
-福民片区（监理）
工程地点：深圳市福田区福民片区
委 托 人：深圳市福田区水务局
受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局
受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福民片区（监理）
2. 工程地点：深圳市福田区福民片区
3. 工程规模：项目位于深圳市福田区福民片区，拟对区内47个小区的供水泵房进行改造，47个小区分别为：雅云轩、碧馨苑、合正伟园、恒冠豪园、明月花园、瑞和园、天健阳光华苑、金地翠园、星座传奇、东方欣悦园、中央花园、皇庭世纪、卓达东方雅苑、金怡华庭、皇兴大厦、银庄大厦、嘉意台、御庭园、金港豪庭、水围新家园、水围龙轩豪庭、皇庭彩园、晨晖家园、云顶翠峰一二三期、凯悦绿城、皇都广场、共和世家、高发城雅苑、葵花公寓、宝轩大厦、蓝色海云居、绿洲丰和家园、阳光四季、丽阳天下名苑、绿馨园、信托花园多层、信托花园高层、泰美园、祥韵苑、南方国际广场、众孚大厦、星河明居、新天世纪商务中心、新新家园、中港城、益田名园、裕康时尚名园。主要建设内容包括：给水系统、弱电系统、装饰工程、火灾自动报警及联动控制系统、综合安防系统等。
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二级
5. 投资性质：政府投资 95.28%，深圳市水务（集团）有限公司投资 4.72%
6. 工程概算投资额：13205万元，招标部分工程概算投资额：11422.88万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。
四、项目总监
项目总监姓名：涂保星，身份证号码：610422197205040053，注册号：44008891
五、签约酬金
按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金含税合计总金额为（大写）：人民币贰佰肆拾伍万玖仟玖佰玖拾元（¥245.929万元），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理	/	/	/	234.2181	11.7109	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限
自2021年08月01日起至2024年01月27日止，总计910日历天，其中：
1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自2021年08月01日起至2022年01月27日止，共189日历天；
5. 保修阶段：自2022年01月28日起至2024年01月27日止，共730日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021.8.30
2. 订立地点：深圳市福田区
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市福田区水务局
（盖章）
住所：深圳市福田区沙头角街道泰然工业区深业泰然大厦A座6a
法定代表人或其授权代理人：尹芳强（签章）
开户银行：招商银行股份有限公司
账号：755901739910708
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
（合同专用章）
住所：深圳市福田区沙头角街道泰然工业区深业泰然大厦A座6a
法定代表人或其授权代理人：尹芳强（签章）
开户银行：招商银行股份有限公司
账号：755901739910708
电话：
传真：
电子邮箱：

 深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

203

联系电话：0755-22385905
电子邮箱：812916957@qq.com

四、企业获奖情况

表 4 《企业获奖情况》

序号	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	深华快速路-福龙路立交工程（一期）	2025 年度市政工程最高质量水平评价	中国市政工程协会	2025. 07	P205
2	顺德区南顺联安围水体综合整治工程 (2021-2023) (EPC+0)-水环境综合整治工程	2024 年广东省水利建设工程文明工地	广东省水利水电行业协会	2023. 12	P205
3	顺德区群力围、石龙围水体综合整治工程 (2021-2023)-水污染防治工程-群力围污水厂改扩建工程	工程结构质量水平评价活动工程结构质量水平达到优良等级	广东省建筑业协会	2025. 7. 23	P206
4	麒麟山庄三湖水质提升工程	2024 年广东省水利建设工程文明工地	广东省水利水电行业协会	2024. 06	P206
5	深圳水库沙湾路侧水质保障工程项目	2025 年广东省水利建设工程文明工地	广东省水利水电行业协会	2025. 12	P207
6	南山水厂出厂管（宝深路-松坪山路）新建工程	2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工工地奖	深圳建筑业协会	2024. 04	P207

注：后附获奖证明材料。



证书

深圳市深水兆业工程顾问有限公司：

你单位监理的 深华快速路-福龙路立交工程（一期）通过
2025 年度市政工程最高质量水平评价。

编号：市 254409205

中国市政工程协会
二零二五年七月



荣誉证书

2023年广东省水利建设工程文明工地

顺德区南顺联安围水体综合整治工程（2021-2023）（EPC+O）
—水环境综合整治工程

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

证书编号：2023GDSW001JL

项目负责人：白红辉

（证书查询网址：www.gdwha.org）

广东省水利水行业协会
二〇二三年十二月







五、拟派项目管理团队

项目管理班子人员配备

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	李刚	中级	市政公用工程	国家监理工程师	市政公用工程、房屋建筑工程	44026317	17 年	施工阶段至保修阶段
2	总监理工程师代表	程志炫	高级	市政公用工程	国家监理工程师	市政公用工程、水利水电工程	44021783	17 年	施工阶段至保修阶段
3	专业监理工程师	梁韩愈	中级	市政公用工程	国家监理工程师	市政公用工程、房屋建筑工程	44034825	4 年	施工阶段
4	安全监理工程师	廖进	中级	施工安全	国家安全生产工程师	建筑施工安全	19220309478	10 年	施工阶段
5	专业监理工程师	谷永亮	中级	市政公用工程	国家监理工程师	水土保持施工监理	2210019519	12 年	施工阶段
6	专业监理工程师	黄煜城	初级	市政公用工程	国家监理工程师	市政公用工程、房屋建筑工程	44049946	4 年	施工阶段至保修阶段
7	监理员	黄震鑫	初级	市政公用工程	深圳市监理工程师	市政公用工程、水利水电工程	B20230795	7 年	施工阶段
8	监理员	汤化春	初级	市政公用工程	深圳市监理工程师	市政公用工程、水利水电工程	B20220596	6 年	施工阶段
9	监理员	陈明	中级	市政公用工程	深圳市监理员	工程地质勘察	C20163300	11 年	施工阶段
									



1、总监理工程师：李刚

注册监理工程师证书



职称证



近 3 个月社保证明



姓名：李刚

社保电脑号: 646397502

身份证号码: 142429198704210019

页码: 1

参保单位名称: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号: 706077

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223e59e521 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 706077 | 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 |

单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司



2、总监理工程师代表：程志炫

监理工程师证书：

职称证：



近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

好差评二维码

姓名：程志炫 社保电话：619789473 身份证号：362323198502161316 单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司 单位编号：706077

社保费缴纳清单 证明专用章

页码：1 计算单位：元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025-07	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025-08	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025-09	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025-10	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025-11	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025-12	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026-01	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026-02	706077	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计		13000.0	6400.0	4200.0	1600.0	800.0	320.0	640.0	160.0							

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d74043835 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为居民医疗保险医保，“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段，该参保人带#标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、居民（含少儿/学生）医疗保险不在本清单。

6. 单位编号对应的单位名称：单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

3、专业监理工程师：梁韩愈

监理工程师证书：



职称证：



近 3 个月社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：梁韩愈			社保电脑号：646900106			身份证号码：511323199109113918			页码：1			计算单位：元					
参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司			单位编号：706077														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			6761.75	3182.0			2827.14	1077.04			269.3						78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bc966ed1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
706077
单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司



4、安全监理工程师：廖进

注册安全工程师证书

职称证

190-0230



姓名 廖进

性别 男

证件号码 522121199101113832

级别 中管级

执业证号 1922110778

发证日期 2021.04.27

本人签名

职业资格
证书编号 20211004644000002200

注册记录

廖进 522121199101113832

注册类别: 建筑安全生产

聘用单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

有效期至: 2027.04.27

广东省职称证书



姓名: 廖进

身份证号: 522121199101113832

职称名称: 工程师

专业: 水利工程给排水

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003113713

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖进 社保电话: 64202634 身份证号码: 522121199101113832 页码: 1

参保单位名称: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 单位编号: 706077 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	07	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	706077	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	706077	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	706077	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	706077	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	706077	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	706077	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	02	706077	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			8640.0	4320.0			836.0	278.67			278.67					108.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927729bc974ba6) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的
缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位名称
706077
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

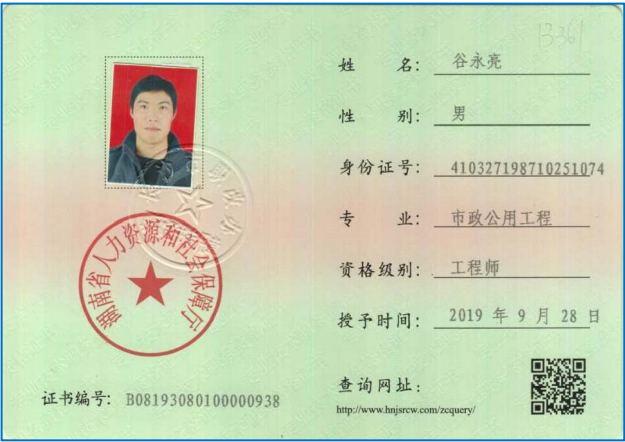
213

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

5、专业监理工程师：谷永亮

注册监理工程师证

职称证



近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：谷永亮			社保电话：647616614			身份证号码：410327198710251074			页码：1			计算单位：元					
参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司			单位编号：706077														
缴费年	月	单位编号	养老保险						医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	40.0	40.0	10.0
2025	09	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	40.0	40.0	10.0
2025	10	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	40.0	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	40.0	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	40.0	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	40.0	40.0	10.0
2026	02	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	40.0	40.0	10.0
合计			6364.0	3182.0			807.82	269.3			269.3					312.0	78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277296c98868s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险险种的险种“1”为生育保险，“2”为生育保险。

3. 医疗保险险种的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
706077
单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

6、专业监理工程师：黄煜城

注册监理工程师证书

职称证



近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：黄煜城		社保电脑号：805320429		身份证号码：441502199901302617		页码：1		计算单位：元									
参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司		单位编号：706077															
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6830.72	3415.36			908.82	302.97			302.97		133.0	63.0			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223e598211 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前提视到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提视到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
706077
单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章

7、监理员：黄震鑫

专业监理工程师证：

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：水利水电工程

市政公用工程

姓名：黄震鑫

性别：男

身份证号：441625199707185410

学历：大专

所学专业：园林工程技术

技术职称：助理工程师

从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023年9月26日

核发编号：B20230796

职称证：

广东省职称证书

姓名：黄震鑫

身份证号：441625199707185410

职称名称：助理工程师

专业：水利技术管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006113810

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄震鑫

社保电脑号：500164332

身份证号：441625199707185410

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			6761.75	3182.0			2827.14	1077.04			269.3				108.0		77.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bc9e56an ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
706077
单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

8、监理员：汤化春

专业监理工程师证：

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：水利水电工程

市政公用工程

姓名：汤化春

性别：男

身份证号：421125199202202739

学历：本科

所学专业：水利水电建筑工程

技术职称：无

从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2022年8月10日

核发编号：B20220596

职称证：

广东省职称证书

姓名：汤化春

身份证号：421125199202202739

职称名称：助理工程师

专业：水利技术管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006180911

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日

近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤化春

社保电脑号：804577354

身份证号：421125199202202739

单位编号：706077

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	09	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	10	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	11	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	12	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2026	01	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0
2026	02	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0
合计			7082.72	3541.36			908.82	302.97			302.97			108.0	336.0	84.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339277223e59ac55 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号706077

单位名称深圳市深水兆业工程顾问有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

9、监理员：陈明

监理员证书：

职称证：

岗位类别： 监理员

姓名： 陈明

性别： 男

身份证号： 420802199201021314

学历： 大专

所学专业： 工程地质勘查

技术职称： 无

从业单位： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2015 年 4 月 30 日

核发编号： C20163300

陕西省专业技术职称资格证书

管理号： 20220128SZC001085488

姓名： 陈明

身份证号： 420802199201021314

级别： 中级

资格名称： 工程师

专业名称： 市政公用工程

批准文号： 陕工信发〔2022〕128号

授予时间： 2021-11-21

申报单位： 陕西蓝融科工贸开发有限公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发日期： 2022年5月30日

近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名： 陈明 社保电脑号： 638761532 身份证号码： 420802199201021314 页码： 1

参保单位名称： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 单位编号： 706077 计算单位： 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			6364.0	3182.0			807.82	269.3			269.3		151.0		308.0		77.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bca0649j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 706077 单位名称 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年2月28日



六、履约评价情况

表 6 《履约评价情况》

- 1、项目名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理(2 标段) 建设单位：深圳市南山区水务局；评价等级：优秀；评价时间：2024 年 10 月 24 日；
- 2、项目名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询(项目管理、监理、招标代理)；建设单位：深圳市龙岗区水务局；评价等级：良好；评价时间：2025 年 5 月 30 日；
- 3、项目名称：麒麟山庄三湖水质提升工程；建设单位：深圳市深圳河湾流域管理中心；评价等级：良好；评价时间：2025 年 2 月 21 日；
- 4、项目名称：南山大道(南山水厂-北环大道及前海路)出厂管道新建工程；建设单位：深圳市水务(集团)有限公司；评价等级：优秀；评价时间：2023 年 5 月 16 日；

注：后附履约评价证明材料。

1. 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理(2 标段)

履约评价情况反馈表			
建设单位名称：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司			
项目名称	南山区居民小区二次供水设施提标改造工程监理（2 标段）		
委托方名称	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司		
受托方名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
合同金额	550.8390 万元	合同期限	项目中标之日起至项目完成移交。
合同主要内容	本工程监理服务范围及内容包括但不限于：监理服务范围为南山区南山、南头、西丽、沙河、蛇口、招商、粤海、桃源等街道范围内的小区二次供水设施提标改造监理服务，,监理服务阶段为本项目的施工阶段、保修阶段,具体范围以发包人提供的施工图纸(含设计变更)为准。		
工程概况	本次估算总投资约 70800 万元,，对南山辖区内约 447 个小区进行二次供水设施提标改造，共涉及加压泵房约 427 座，地下水池约 529 座，屋顶水箱约 138 个。		
履约情况	本工程受托人按照要求组建了项目机构，项目组成人员责任心强并具有较丰富的经验，在项目实施过程中认真履行职责，对工程质量、安全、进度、投资等方面管理情况较好，表现出较好的管理水平。该履约情况为中标之日至本次评价日期。		
建设单位意见	评价等级	不合格 ☐ 合格 ☐ 良好 ☐ 优秀 ☒	
	(盖章) 日期：2024 年 10 月 24 日		

说明：履约情况分为不合格、合格、良好、优秀，由建设单位在对应的类别前“✓”。

2. 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询(项目管理、监理、招标代理)

合同完工履约评价

网址：https://www.lg.gov.cn/xxgk/zwgk/tzgg/content/post_12205293.html

2025年06月12日 星期四 龙岗：26°C~32°C

请输入关键词

搜索

个人中心

无障碍阅读

无障碍声明

进入关怀版

政务邮箱

站群导航

繁体

EN

龙岗政府在线

www.lg.gov.cn

网站首页

信息公开

政务服务

互动交流

投资创业

走进龙岗

当前位置： 首页 > 信息公开 > 通知公告

龙岗区水务事务中心关于平湖罗山片区污水资源化利用工程完成履约评价结果的公示

发布时间：2025-05-30 来源：龙岗区水务局 浏览次数：37 【字体：大 中 小】

平湖罗山片区污水资源化利用工程完成履约评价结果公示如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
1	平湖罗山片区污水资源化利用工程项目设计采购施工总承包（EPC）	深圳市水务（集团）有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司//中铁上海工程局集团有限公司	EPC	80.08	良好
2	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）	深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司	全过程工程咨询	84.86	良好
3	平湖罗山片区污水资源化利用工程全过程造价咨询	深圳市普利工程咨询有限公司	全过程造价咨询	82.19	良好
4	平湖罗山片区污水资源化利用工程项目勘察合同	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	82	良好
5	平湖罗山片区污水资源化利用工程项目初步设计合同	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计	80.73	良好
6	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程初步设计招标代理	深圳市深水水务咨询有限公司	招标代理	84.71	良好
7	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程勘察招标代理	深圳市深水水务咨询有限公司	招标代理	84.71	良好
8	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）招标代理合同	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	招标代理	81.6	良好
9	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程涉铁路安全评估合同	长沙铁路勘察设计院有限公司	涉铁评估	83.16	良好
10	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程防洪影响评价咨询合同	深圳市广汇源环境水务有限公司	防洪评价	84.21	良好
11	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程涉高压燃气管道和规划次高压管道	广东华晟安全职业评价有限公司	涉燃气评估	82.11	良好
12	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程社会稳定风险分析咨询服务	广东中科投资咨询管理有限公司	社稳评估	82.11	良好
13	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程用水节水评估	广东河海工程咨询有限公司	用水节水评估	81.05	良好
14	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程地质灾害危险性评估	深圳市勘察研究院有限公司	地灾评估	82.11	良好
15	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程占用耕地剥离可行性研究合同	福州市规划设计研究院集团有限公司	占地剥离	84.21	良好
16	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程环境影响评价	深圳市众兴环保科技有限公司	环评	82	良好
17	平湖罗山片区污水资源化利用工程第三方监测	深圳市水务规划设计院股份有限公司	第三方监测	80.4	良好

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

221

联系电话：0755-22385905

电子邮箱：812916957@qq.com

第三方监测					
18	平湖罗山片区污水资源化利用工程 水土保持监测	深圳市泰然生态环境咨询有限公司	水保监测	82	良好
19	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水 资源化利用工程水土保持方案编制 合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	水保方案编制	84	良好
20	平湖罗山片区污水资源化利用工程 施工图审查	深圳市市政工程咨询中心有限公司	施工图审查	82	良好
21	平湖罗山片区污水资源化利用工程 竣工测量	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	竣工测量	80.4	良好

如对上述结果存有异议，请于2025年6月3日至6月9日期间，以书面形式向我中心反映（提交加盖公司章的书面申诉文件及有效证明材料），逾期不予受理。

申诉邮箱地址：swjgzxnsz@lg.gov.cn；联系人：综合事务及施工管理工作组黄工；联系电话：0755-84865279。

深圳市龙岗区水务事务中心
2025年5月30日

【TOP】

【打印】

【关闭】

3. 麒麟山庄三湖水质提升工程

深圳市水务建设工程合同完成履约评价备案表

履约评价类型：完成履约评价			备案时间：____年__月__日		
项目名称	麒麟山庄三湖水质提升工程		合同名称	建设工程监理合同	
合同类型	服务合同		合同工期	合同签订至保修期结束	
承包商	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		项目负责人及电话	程志炫15815558793	
建设单位	深圳市深圳河流域管理中心（盖章）		项目负责人及电话	靳常年13530319439	
评价类型	得分	评价时间	评价类型	得分	评价时间
节点履约评价①	91.5	2023年10月3日	节点履约评价④	92.5	2024年7月5日
节点履约评价②	88.3	2024年1月3日	节点履约评价⑤	79.8	2024年10月8日
节点履约评价③	85.1	2024年4月5日	节点履约评价⑥	85	2025年1月6日
完成履约评价	87.03	2025年2月21日			
良好 靳常年 陈浩 刘金明					

说明：

1. 本表由建设单位报送市水务局建设管理处；

2. 履约评价结果为不合格的，建设单位应当同时提交相应的履约评价评分表；

3. 合同节点履约评价数量可根据实际情况自行增减；

4. 本表一式二份，市水务局建设管理处、建设单位各一份。

4. 南山大道(南山水厂-北环大道及前海路)出厂管道新建工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市水务（集团）有限公司

联系人及电话：陈均贤 138 0988 5556

项目名称	南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程		
委托方名称	深圳市水务（集团）有限公司		
受托方名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
合同金额	186.5016 万元	合同期限	2022 年 11 月 15 日起至 2024 年 11 月 13 日止，共 730 日历天。
合同主要内容	工程监理主要内容：依照法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程质量、进度、造价进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责的服务活动。		
工程概况	南山大道（南山水厂至北环大道）DN1600、2200 供水管道新建，共 4 座工作井、4 座接收井，其中 DN2200 管道长 307 米，DN1600 管道长 954 米，均为机械顶管施工，与现有管道接洽处有少量开挖施工，管材均为焊接钢管。		
履约情况	本工程受托人按照要求组建了项目机构，项目组成人员责任心强并具有较丰富的经验，监理单位形成管理文件 18 本，召开工程会议 23 次，形成监理报告 2 份，监理通知 13 份；严格审核管材材质品质，在项目项目实施过程中认真履行职责，对工程质量、安全、进度、投资等方面管理情况较好，表现出较好的管理水平。该履约情况为中标之日至本次评价日期。		
建设单位意见	评价等级	☐ 不合格 ☐ 合格 ☐ 良好 ☒ 优秀	
	谭元利 (盖章) 日期：2023 年 5 月 16 日		

说明：
履约情况分为不合格、合格、良好、优秀，由建设单位在对应的类别前打“√”。