

标段编号： 2601-440300-04-01-900010004001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： X2025-0010项目施工图设计服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中机国际工程设计研究院有限责任公司

日期： 2026年03月09日

1、投标人基本情况（格式自拟）

投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。

| | | | | | |
|---------------------------------|--|--------------------|-------|-------------------------|----------|
| 企业名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | | |
| 企业地址 | 投标人名称及注册地：长沙市雨花区韶山中路 18 号 投标人分公司名称及注册地（如有）：中机国际工程设计研究院有限责任公司深圳分公司/ 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区银株路 19 号 C 栋 C203-K2 | | | | |
| 企业法定代表人姓名 | 陈蕃 | 企业技术负责人姓名 | 王劲 | | |
| 符合本工程勘察资质类别及等级 | 1. 工程设计建筑行业（建筑工程）甲级 2. 工程设计市政行业（桥梁工程）甲级 | | | | |
| 办公地址 | 深汕合作区时尚品牌产业园 14 栋 1 层 | | | | |
| 符合本工程要求的勘察资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案 | 符合，已备案。 | 在建设主管部门信息管理系统备案总人数 | 880 人 | | |
| 企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间 | 证书名称：质量管理体系认证证书 认证单位：北京中设认证服务有限公司 取得时间：2001-12-14 | | | | |
| | 证书名称：环境管理体系认证证书 认证单位：北京中设认证服务有限公司 取得时间：2012-01-17 | | | | |
| | 证书名称：职业健康安全管理体系认证证书 认证单位：北京中设认证服务有限公司 取得时间：2012-01-17 | | | | |
| 近五年获奖情况 | 奖项 | 获奖时间 | 获奖等级 | 相关工程 | 评奖机关 |
| | 2021年度行业优秀勘察设计奖（机械工业工程设计） | 2023-08 | 国家级 | 湖北航天电缆有限公司湖北航天电缆产业园建设项目 | 中国勘察设计协会 |
| | 2021年度行业优秀勘察设计奖（建筑设计） | 2023-08 | 国家级 | 隆平水稻博物馆 | 中国勘察设计协会 |

| | | | | | |
|--|------------------------------|------------|-----|-------------------|--------------|
| | 2021年度行业优秀勘察设计奖（建筑设计） | 2023-08 | 国家级 | 长沙铜官窑遗址博物馆 | 中国勘察设计协会 |
| | 2024年机械工业优秀工程勘察设计奖（工程设计） | 2024-12-10 | 省部级 | 保利·西海岸 E 区山姆店 | 中国机械工业勘察设计协会 |
| | 2020年机械工业优秀工程勘察设计奖（工程设计） | 2020-11-14 | 省部级 | 长沙复地湘府路项目 | 中国机械工业勘察设计协会 |
| | 2024年度机械工业优秀工程勘察设计成果评价（工程设计） | 2024-12-10 | 省部级 | 国网湖南电科院电网设备检测中心项目 | 中国机械工业勘察设计协会 |
| | 2022年度机械工业优秀工程勘察设计奖（工程设计） | 2023-2-25 | 省部级 | 汉寿县人民医院异址新建项目 | 中国机械工业勘察设计协会 |

公司简介

中机国际工程设计研究院有限责任公司（简称中机国际，英文全称 China Machinery International Engineering Design & Research Institute Co., Ltd，简称 CMIE, 原机械工业部第八设计研究院），我国最早组建的国家大型综合性设计单位之一，创建于 1951 年，是集工程咨询、工程设计、工程总承包、项目管理、工程监理、工程勘察、工程施工、专用设备设计与制造、设备成套和工程技术研究于一体的高新技术企业，总部设在长沙，隶属于世界 500 强企业中国机械工业集团有限公司(简称国机集团)，是中国机械设备工程股份有限公司(简称 CMEC)的全资子公司。多年上榜 ENR/建筑时报中国工程设计企业 60 强。



公司目前由综合设计研究院、先进电池与储能材料工程院、装备成套与测控工程院、建筑设计研究院、建筑创作中心、市政工程设计研究院、环境工程设计研究院、能源工程设计研究院、数智技术设计研究院、全咨项目管理公司、工程公司、企业技术中心等板块组成，拥有 50 多个专业类别的人员 2600 余人，其中有全国工程勘察设计大师、省级及行业勘察设计大师、享受国务院特殊津贴专家、APEC 建筑师、IPMP 项目管理师、正高级工程师、高级技术人员、各类国家注册师等 700 余人。在深圳、北京、南京、珠海、杭州、昆明、西安、天津、沈阳、滁州、海南等地设有分支机构。

中机国际拥有机械、建筑、市政、军工、冶金、轻纺、风景园林、环境工程等八个行业甲级设计资质；具有电力、电子通信广电、化工石化医药、农林、商物粮、轻纺、环保、石油天然气等八个行业乙级设计资质；具有机械、建筑、市政公用工程、冶金、电力、生态建设与环境工程咨询甲级资信；具有城乡规划编制甲级、工程造价咨询甲级和工程监理甲级资质、施工图审查一类资质；具有压力管道 GA、GB、GC、GD 设计资质以及工程勘察甲级资质；具有进出口企业和对外承包工程经营资格；具有市政公用工程施工总承包一级、环保工程专业承包一级、电力工程施工总承包

二级、建筑工程施工总承包一级、电力承装、承修、承试四级以及建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、环保工程、输变电工程、地基基础工程和特种工程专业承包资质。

中机国际业务包括工业工程、装备与测控工程、民用建筑工程、市政工程、环境工程、能源工程六大领域，国内、国际两大市场。

成为国际一流的科技型工程公司
工程建设全生命周期服务能力

工业工程在哈电、东电、上电等一大批传统电工行业国家重点骨干企业中创下了骄人的业绩，以特色技术为基础，在电工装备、工程机械、交运设备、有色冶金、新能源电池、新材料、汽车及零部件等行业硕果累累，形成了新的竞争优势。特别是在新能源电池领域，具备锂电全产业链工程设计和工程服务能力，技术实力雄厚。

装备与测控工程领域的业务优势由测控工程、特种装备研发、工程检测加固和第三方检测服务，延伸到各类装备成套工程，为客户提供从生产制造到检验检测的全过程整体解决方案，测控工程领域的综合实力和水平国际先进、国内领先。拥有 CMA 资质认定证书，具备机电设备、建设工程和环境工程等领域第三方检测及质量鉴定服务能力。

民用建筑形成了从规划到设计、风景园林、建筑装饰全业务链服务能力，在医院、学校、酒店、办公、商业、金融、体育、文化、古建、博物馆、居住等十多样民用建筑领域，形成了技术品牌优势。

市政工程在市政给水排水，城镇燃气，市政道路桥梁等工程咨询、工程设计及工程勘察、工程测量等方面，技术实力雄厚，业绩丰富。

环境工程在水污染防治、固体废物处理处置、噪声治理、大气污染防治、污染修复、水环境综合治理等工程设计、工程总承包以及环境咨询等方面具有技术特色和丰富的经验。

能源工程在光伏发电、风电、分布式能源、供热工程、输变电工程、燃机电站和柴油机电站等业务方面，通过特色化经营，取得了良好业绩，并积累了较丰富的国内外能源工程设计及工程总包经验。

国际工程业务遍及全球五十多个国家和地区，涵盖了工业制造、能源、交通、

石化、市政、房建等多个领域，开拓成效显著，形成了“六大领域、两大市场”的业务发展格局。

中机国际累计完成 20000 余项国内外工程设计，取得 500 余项科研成果，获得国家科学技术奖 10 余项、省部级科学技术奖 38 项，获得国家、省部级优秀勘察设计咨询奖 350 余项，拥有国家专利和专有技术、软件著作权 300 余项，承接国家、地方各级政府部门科技项目 20 余项，主、参编国家、地方、行业技术标准和规范 240 余项。

作为国家高新技术企业、国家装配式建筑产业基地、国家级博士后科研工作站、湖南省住建厅建设科技技术支撑单位、湖南省新型城镇化建设综合技术研究基地、海绵城市建设集成技术湖南省工程研究中心、湖南省水处理过程与装备工程技术研究中心、湖南省电机测试系统工程技术研究中心、锂离子电池及材料智能制造先进技术湖南省工程研究中心、湖南省 BIM 联盟首届理事长单位、湖南省科技成果评价机构、湖南省企业技术中心，中机国际以本部研发中心和长沙麓谷工程技术实验中心为基地，以企业技术中心和博士后科研工作站为平台，以云端信息化为手段，铺就了资源整合、全面创新、智能服务的战略布局，是湖南省政府与国机集团“十三五”战略合作协议的实施单位。

中机国际以“成为国际一流的科技型工程公司”为发展愿景，定位于国机集团的工程技术研发中心和 CMEC 的重要智力支撑，致力于打造“研发—设计—总包”三位一体的科技型工程公司。秉承“共建、共创、共赢、共享”的企业核心价值观，以高素质的专业团队和强大的工程集成能力，竭诚为国内外业主提供工程建设全过程服务。


组织架构




符合本工程勘察资质证书

1.工程设计建筑行业（建筑工程）甲级 2.工程设计市政行业（桥梁工程）甲级

| | | | |
|------------------------|---|---------|-------|
| 企业名称 | 中航国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 详细地址 | 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 | | |
| 建立时间 | 1993年10月05日 | | |
| 注册资本金 | 30000万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 914300004448853216 | | |
| 经济性质 | 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) | | |
| 证书编号 | A143000768-10/1 | | |
| 有效期 | 至2028年12月22日 | | |
| 法定代表人 | 陈蕃 | 职务 | 总经理 |
| 单位负责人 | 陈蕃 | 职务 | 总经理 |
| 技术负责人 | 王劲 | 职称或执业资格 | 教授级高工 |
| 备注: | 原企业名称: 中航国际工程设计研究院 原发证日期: 2008年08月05日 原证书编号: 180003 | | |

| 业 务 范 围 | |
|--|--|
| <p>机械行业甲级; 电子通信广电行业(电子工程)乙级; 市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级; 冶金行业(金属材料工程)专业甲级; 军工行业(控制系统、光学、光电、电子、仪表工程、船舶机械工程、坦克、装甲车辆工程)专业甲级; 轻纺行业(家电电子及日用机械)专业甲级; 市政行业(城镇燃气工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 环境工程设计专项(水污染防治工程、固体废物处理处置工程、物理污染防治工程、污染修复工程)甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p> | |
|  | |

| 证 书 延 期 | |
|------------------|-------|
| 有效期延至 | 年 月 日 |
| 核准机关(章) 年 月 日 | |
| 有效期延至 | 年 月 日 |
| 核准机关(章) 年 月 日 | |
| 有效期延至 | 年 月 日 |
| 核准机关(章) 年 月 日 | |

| 企 业 变 更 栏 | |
|---|----------------|
| 注册资金(万元) | 变更为: 50000万人民币 |
| 法定代表人职务 | 变更为: 董事长 |
| 单位负责人职务 | 变更为: 董事长 |
|  | |
| 变更核准机关(章) 年 月 日 | |
| 变更核准机关(章) 年 月 日 | |
| 变更核准机关(章) 年 月 日 | |

企业其他资质证书

工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级



工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：中机国际工程设计研究院有限 住所：湖南省长沙市雨花区韶山中路18号

责任公司

统一社会信用代码：914300004448853216

法定代表人：陈蕃

技术负责人：蒋剑虹

资信等级：甲级

资信类别：综合资信

业务：所有专业规划咨询和评估咨询

证书编号：甲222024032022

有效期：2024年11月28日至2027年11月27日



证书查询



发证单位：中国工程咨询协会



土地规划机构证书

(副本)

机构名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

机构等级: 乙级

法定代表人: 陈蕃

统一社会信用代码: 914300004448853216

机构地址: 长沙市雨花区韶山中路 18 号

执业范围: 从事国土规划、土地利用总体规划、土地整治规划、耕地保护规划、土地生态建设规划、土地整治工程规划、高标准农田建设规划、耕地质量等级评价、土地储备计划以及其他土地专项规划编制、设计、评估、论证、咨询等业务。

有效期至: 至 2025 年 12 月

证书编号: 043148

发证单位:



安全生产许可证



统一社会信用代码：914300004448853216

安全生产许可证



编号：(湘)JZ安许证字[2013]000026

企业名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司
法定代表人：陈蕃
单位地址：长沙市雨花区韶山中路18号
经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
许可范围：建筑施工
有效期：2025年02月14日 至 2028年02月13日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年02月14日

人防乙级资质



工程设计资质证书

企业名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

详细地址：长沙市雨花区韶山中路18号

企业经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：914300004448853216 注册资本（万元）：30000.0

技术负责人：王劲

法定代表人：陈蕃

证书编号：A243000765

有效期至：2029年08月12日

资质类别及等级：

电力行业火电专业乙级（有效期至2024-09-30）
 石化行业医药行业医疗器械（含药品内包装）专业乙级
 环境工程大气污染防治工程乙级
 轻工行业日化及塑料制品工程乙级
 商物粮行业批发配送与物流仓储工程乙级
 电力行业火力发电（含核电站常规岛设计）专业乙级
 石油天然气（海洋石油）行业海洋石油专业乙级
 商物粮行业冷冻冷藏工程乙级
 建筑行业人防工程乙级
 石化行业医药行业药物制剂专业乙级
 石油天然气（海洋石油）行业石油机械制造与修理专业乙级
 农林行业林产工业工程乙级
 石油天然气（海洋石油）行业管道输送专业乙级
 电力行业变电工程乙级
 电力行业送电工程乙级
 电力行业石化医药行业化工专业乙级
 电力行业医药行业发电工程乙级
 石油天然气（海洋石油）行业油气库专业乙级



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年09月20日

三标证书

质量管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

中机国际工程设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 邮编: 410007)

(统一社会信用代码: 914300004448853216)

质量管理体系符合质量管理体系标准:
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询、工程造价咨询、岩土工程勘察、项目管理(代建)、资质证书范围内的工程设计(含设备设计)、环境影响评价、房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、建设工程总承包、全过程工程咨询★

本证书没有附件/本证书不含多场所

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.ccaia.cn>)查询。

初次认证日期: 2001年12月24日

更新认证日期: 2024年1月8日

有效期: 2024年1月8日至2027年1月13日

注册号: 02724Q10003R8L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

环境管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

环境管理体系认证证书

兹证明

中机国际工程设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 邮编: 410007)

(统一社会信用代码: 914300004448853216)

环境管理体系符合环境管理体系标准:
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015
《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询、工程造价咨询、岩土工程勘察、项目管理(代建)、资质证书范围内的工程设计(含设备设计)、环境影响评价、房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、建设工程总承包、全过程工程咨询及相关管理活动★

本证书没有附件/本证书不含多场所

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cmaa.cn>)查询。

初次认证日期: 2012年1月17日

更新认证日期: 2024年1月8日

有效期: 2024年1月8日至2027年1月13日

注册号: 02724E10003R4L

法定代表人(签名):

张卓武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

职业健康安全管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

中机国际工程设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 邮编: 410007)

(统一社会信用代码: 914300004448853216)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询、工程造价咨询、岩土工程勘察、项目管理(代建)、资质证书范围内的工程设计(含设备设计)、环境影响评价、房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、建设工程总承包、全过程工程咨询过程及相关管理活动★

本证书没有附件/本证书不含多场所

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cma.cn>)查询。

初次认证日期: 2012年1月17日

更新认证日期: 2024年1月8日

有效期: 2024年1月8日至2027年1月13日

注册号: 02724S1000384L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

企业奖项

| 奖项 | 获奖时间 | 获奖等级 | 相关工程 | 评奖机关 |
|------------------------------|------------|------|-------------------------|--------------|
| 2021年度行业优秀勘察设计奖(机械工业工程设计) | 2023-08 | 国家级 | 湖北航天电缆有限公司湖北航天电缆产业园建设项目 | 中国勘察设计协会 |
| 2021年度行业优秀勘察设计奖(建筑设计) | 2023-08 | 国家级 | 隆平水稻博物馆 | 中国勘察设计协会 |
| 2021年度行业优秀勘察设计奖(建筑设计) | 2023-08 | 国家级 | 长沙铜官窑遗址博物馆 | 中国勘察设计协会 |
| 2024年机械工业优秀工程勘察设计奖(工程设计) | 2024-12-10 | 省部级 | 保利·西海岸 E 区山姆店 | 中国机械工业勘察设计协会 |
| 2020年机械工业优秀工程勘察设计奖(工程设计) | 2020-11-14 | 省部级 | 长沙复地湘府路项目 | 中国机械工业勘察设计协会 |
| 2024年度机械工业优秀工程勘察设计成果评价(工程设计) | 2024-12-10 | 省部级 | 国网湖南电科院电网设备检测中心项目 | 中国机械工业勘察设计协会 |
| 2022年度机械工业优秀工程勘察设计奖(工程设计) | 2023-2-25 | 省部级 | 汉寿县人民医院异址新建项目 | 中国机械工业勘察设计协会 |

2021 年度行业优秀勘察设计奖(机械工业工程设计)
-湖北航天电缆有限公司 湖北航天电缆靶锚业园建设项目

编号: 2021G020008

获奖证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司:

你单位 湖北航天电缆有限公司湖北航天电缆产业园建设项目 被评为二〇二
一年度行业优秀勘察设计奖 机械工业工程设计 三等奖。

特发此证, 以资鼓励。



2021 年度行业优秀勘察设计奖(建筑设计)
-隆平水稻博物馆

编号: 2021B0003

获奖证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司:

你单位 隆平水稻博物馆 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计
三等奖。

特发此证, 以资鼓励。



2021 年度行业优秀勘察设计奖(建筑设计)
-长沙铜官窑遗址博物馆

编号: 2021B0001

获奖证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司:

你单位 长沙铜官窑遗址博物馆 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证, 以资鼓励。



2024 年机械工业优秀勘察设计奖(工程设计)
-保利·西海岸 E 区山姆店

荣誉证书

2024年度机械工业

项目名称: 保利·西海岸E区
山姆会员店

优秀工程勘察设计成果评价

等级: 工程设计 叁等

获奖单位: 中机国际工程设计研究院
有限责任公司

证书号: M24076

二〇二四年二月十日



2020 年机械工业优秀勘察设计奖(工程设计)
-长沙复地湘府路项目



2024 年度机械工业优秀工程勘察设计成果评价(工程设计)
-国网湖南电科院电网设备检测中心项目



2022年度机械工业优秀工程勘察设计成果评价（工程设计）
-汉寿县人民医院异址新建项目

荣誉证书

2022年度机械工业
优秀工程勘察设计奖

项目名称： 汉寿县人民医院异址
新建项目

等级： 工程设计 贰等

获奖单位：中机国际工程设计研究院
有限责任公司

证书号：M22048

二〇二三年二月二十五日



2、投标人同类业绩表

投标人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 建设地点 | 合同签订时日期 | 合同价格(万元) | 备注 |
|----|---------------|------------------------|--------|-------------|-------------|----|
| 1 | 湖南省中信控股有限公司 | 寰宇天下(新城485)项目 | 湖南省长沙市 | 2022年4月20日 | 999.3424万元 | / |
| 2 | 长沙和顺阳光置业有限公司 | 阳光城·和顺总部基地 | 湖南省长沙市 | 2021年11月01日 | 1010.4784万元 | / |
| 3 | 长沙城发恒城置业有限公司 | 潭州花园(二期)全过程工程咨询(监理、设计) | 湖南省长沙市 | 2021年11月14日 | 918.4716万元 | / |
| 4 | 湖南澳泓房地产开发有限公司 | 澳海云曦赋项目三期、四期 | 湖南省长沙市 | 2021年11月10日 | 232.8976万元 | / |
| 5 | 湖南澳泓房地产开发有限公司 | 澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计 | 湖南省长沙市 | 2021年6月17日 | 376.6796万元 | / |

提供近5年(从招标公告发布之日起倒推,以合同签订时间为准)投标人自认为最具代表性的同类业绩,不超过5项,超过5项的按证明材料顺序选择前5项。须提供《投标人同类业绩表》,证明材料顺序需与《投标人同类业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书(如有)、合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。以上原件备查(相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验)。

业绩：寰宇天下（新城 485）项目

CMJE-EP2022-D127

 中海地产

湖南省中信控股有限公司

与

中机国际工程设计研究院有限责任公司

关于寰宇天下(新城 485)B、C、D 地块施工图
设计的

建筑工程设计及顾问服务合同

乙方合同编号：_

甲方(委托方): 湖南省中信控股有限公司

乙方(受托方): 中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人/授权代表: 刘显勇

法定代表人/授权代表: 易凡

联系地址: 长沙市天心区中意二路 111 号中信城
市广场二期

联系地址: 长沙市雨花区韶山中路 18 号

负责人: 何滔

设计总负责人: 左清

联系人: 彭迎春

联系人: 左清

联系电话: 13760251206

联系电话: 13548698122

电子邮箱: 895775002@qq.com

电子邮箱: 106813078@qq.com

联系传真:

联系传真:

第一章 总则

1. 项目情况

1.1 项目名称: 【 寰宇天下(新城 485)项目 】 (以下简称“本项目”)。

1.2 项目地点: 湖南省长沙市天心区环保西路以南, 嘉电路以北, 洪子河路以东。

1.3 项目介绍

小区工程规模介绍, 最终建筑面积按政府批复核定计算, 用地范围详见附件。具体设计内容按甲方设计阶段提供的加盖公章的《扩初及施工图设计任务书》(以下简称“《任务书》”, 详见附件一)及方案设计要点执行。

2. 合同服务内容

2.1 设计范围

乙方须负责本项目本合同约定的各阶段设计及配合工作, 各阶段设计工作的完成以政府有关部门批准及甲方的书面确认为准, 具体设计范围如下:

2.1.1 审核建筑方案设计成果;

2.1.2 本项目的总平面扩初设计及施工图设计;

2.1.3 本项目的室外综合管网设计和地下室综合管网设计;

2.1.4 建筑(含土建、结构、设备等)扩初设计、施工图设计;

2.1.5 各阶段经济技术指标测算及复核工作;

2.1.6 配合甲方完成建筑方案设计的报建报审工作, 以及扩初设计、施工图设计的报建报审工作;

2.1.7 配合红线范围内的各单体的栏杆、雨篷、钢结构等二次深化设计;

2.1.8 本项目范围内的其他设计工作的配合;

2.1.9 工程竣工后, 乙方应无条件协助提供设计变更单等资料, 协助完成竣工图编制工作。

- 3.3 如由于甲方提供的设计资料、超出合理审批时间或其他甲方所造成的原因，使工作进度无法正常进行时，则受影响之工作进度相应顺延。

第五章 合同价款及支付

1. 除非另有说明，本合同项下的建筑工程设计及顾问服务费用、奖励金以包干单价方式计取，即包干单价已包含乙方完成本合同约定的服务内容和乙方各阶段权利义务所发生的任何款项，且任何情况下，包干单价均不作调整，乙方不得向甲方另行收取其他任何费用。实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2. 总价说明

- 2.1 暂定本合同项下的总价款为大写：人民币 玖佰玖拾玖万叁仟肆佰贰拾肆元捌角（¥ 9993424.8 元整）。其中不含税总价为大写：人民币 玖佰肆拾贰万柒仟柒佰伍拾玖元贰角伍分（¥ 9427759.25 元整），增值税税金为大写：人民币 伍拾陆万伍仟陆佰陆拾伍元伍角伍分（¥ 565665.55 元整），适用税率为 6%，合作协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行计价面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2.2 费用说明

- 2.2.1 总价款：建筑工程设计及顾问服务费、奖励金三者之和为总价款。

- 建筑工程设计及顾问服务费为总价款的 95%，即大写：人民币 9493753.6（¥ 玖佰肆拾玖万叁仟柒佰伍拾叁元陆角整）；
- 奖励金为总价款的 5%，即大写：人民币 499671.2（¥ 肆拾玖万玖仟陆佰柒拾壹元贰角整）。

2.2.2 建筑工程设计及顾问服务费用包括：

- 含税及随税征收的各项基金和款项，按国家和地方规定乙方应向有关政府部门缴纳的相应款项；
- 所有按规定工作需要的支出，包括但不限于：模型制作、印刷、晒图、照片、影印、长途电话、电传、快递、速递、货运；
- 差旅费；
- 其他一切与乙方服务有关的杂项支出。

3. 包干单价及明细

| 服务内容 | 含税单价（人民币： 元/m ² ） | 计价面积（m ² ） | 合计（元） |
|------|---------------------------------|-----------------------|-------|
| | | | |

| | | | |
|----------------|-------|-----------|------------|
| 中多层住宅（50m） | 16 | 427975.17 | 6847602.72 |
| 幼儿园及托儿所 | 25 | 5806 | 145150 |
| 沿街商业 | 16 | 4447.41 | 71158.56 |
| 配套用房及架空层 | 16 | 15720.09 | 251521.44 |
| 地下室（含人防） | 13 | 105600 | 1372800 |
| 市政道路（新美路） | 48 | 5000 | 240000 |
| BIM 地下室机电管网综合 | 4 | 105600 | 422400 |
| BIM 地上楼栋设计 | 2090 | 52 | 108680 |
| BIM 精装户型 | 30000 | 4 | 120000 |
| 高层住宅装配式-栋型一 | 10 | 7952 | 79520 |
| 高层住宅装配式-栋型二 | 10 | 11846.4 | 118464 |
| 高层住宅装配式-栋型三 | 10 | 11891.58 | 118915.8 |
| 其余高层住宅装配式-重复栋型 | 1.5 | 64808.18 | 97212.27 |

双方一致同意：本合同总价款以本合同第五章—2. 总价款说明—2.1 条约定为准。

4. 付款程序

4.1 甲方支付每期款项前，乙方须按照合同约定履行完相应义务并经甲方验收合格。另，乙方须按照第五章第6条向甲方提供等额正式有效增值税发票，否则甲方有权拒绝付款，且不承担任何法律责任。甲方于收到等额正式有效增值税发票之日起30个日历天内支付。

4.2 甲方的付款条件、付款比例、付款金额如下表所示。

| 金额 | 比例 | 付款条件 |
|----------------|---------|-----------------------------------|
| ¥499671.24 元整 | 总价款 5% | 双方签订本合同 |
| ¥999342.48 元整 | 总价款 10% | 方案阶段完成并获得政府及甲方认可 |
| ¥1998684.96 元整 | 总价款 20% | 扩初设计完成且交付桩基施工图并获得甲方认可，通过政府相关报建审批后 |
| ¥1998684.96 元整 | 总价款 20% | 交付主体施工图（包括建筑室内外装修图）并获得甲方认可、政府批准后 |
| ¥1998684.96 元整 | 总价款 20% | 完成工程合同要求的销售合同附图设计，并获得甲方认可后 |

| | | |
|---------------|---------|---|
| ¥999342.48 元整 | 总价款 10% | 完成工程合同要求的各专项设计配合,其中包括人防、景观、室内装修、泛光照明、智能化及宽带网络、幕墙、建筑模型、张拉膜、标识系统等,同时完成各专项设计的施工招标及进场交底配合,经甲方认可 |
| ¥999342.48 元整 | 总价款 10% | 所有设计阶段完成后,甲方根据设计服务的评价结果支付部分或全部奖励金 |
| ¥499671.24 元整 | 总价款 5% | 在建工程通过政府部门竣工验收 |

5. 付款说明

如果甲方需要对项目分期,则总价款可按分期面积占总面积的比例切分各分期的设计及顾问费以及奖励金,并按上表约定的比例计算支付数额,如果按照合同约定出现合同总价调整时,应在最近一期付款中调整之前累计已付款项的差额(本期应付款=按实结算总价*截止本期累计应付比例-之前累计已付款)。

6. 发票开票信息

发票类型: 增值税专用发票 增值税普通发票

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| 企业名称 | 湖南省中信控股有限公司 |
| 纳税人识别号 | 914300007700870851 |
| 地址(营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址) | 长沙市湘府路天心区检察院二楼 |
| 电话号码 | 073182238888 |
| 开户行名称(开户许可证上的开户银行,须与主管税务机关备案的开户行一致) | 招商银行长沙市蔡锷路支行 |
| 银行账户(开户许可证上的银行账号,须与主管税务机关备案的银行账户一致) | 731902271710555 |

7. 支付方式

本合同款项,乙方同意甲方选择下列汇款方式支付:

开户名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

账号: 43001539061050002926

开户行: 中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行

8. 额外补偿

7.1 因甲方原因导致工程内容、工程规模、工程进度等发生颠覆性变化致使乙方返工的,甲方应按实际情况给予乙方补偿,由双方另行商定应支付的款项;而乙方应尽最大努力在原定交图时间内完成设计任务或由双方另行商定交图时间。

甲方：湖南省中信控股有限公司

法定代表（授权签约人）：李达

盖章：



乙方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表（授权签约人）：汤海鸣

盖章：



签订日期：____年____月____日

中海地产
2022-04-20 14:30:22



业绩：阳光城·和顺总部基地

CMTB-PP2021D485

阳光城·和顺总部基地 项目

施工图设计合同

(通用版)

[合同编号：No. csgs-CS015.PjDk0001-04-2021-08-0001]

委托方：长沙和顺阳光置业有限公司

设计方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

【阳光城·和顺总部基地】项目施工图设计合同

【合同编号：】

本合同由下列双方于【2021】年【11】月【01】日在上海市杨浦区签署：

委托方：【长沙和顺阳光置业有限公司】（以下简称甲方）

设计方：【中机国际工程设计研究院有限责任公司】（以下简称乙方）

鉴于：

1. 乙方承诺并确认自身具备承接本合同工程设计服务相应的资质和能力，并保证依约提供设计服务。

2. 经公平竞争和择优选择，甲方同意由乙方承接本合同工程设计服务。

依据《中华人民共和国建筑法》以及《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规规定，就乙方承接甲方工程设计服务事宜，经友好协商一致，特订立本协议条款，以兹共同遵守。

1. 设计内容及服务范围

乙方负责承接甲方位于【湖南省】【长沙市望城区阳光城和顺总部基地】（以下简称“本项目”）工程设计服务工作，具体详见附件1《设计任务书》、附件2《设计内容及服务范围》以及附件3《甲方提交的资料及文件清单》。

2. 设计费

2.1 本合同设计费含税暂定总价为¥【10104784.54】元（大写：人民币【壹仟零壹拾万零肆仟柒佰捌拾肆元伍角肆分】），其中：不含税总价款为¥【9532815.6】元（大写：人民币【玖佰伍拾叁万贰仟捌佰壹拾伍元陆角】）；增值税税额为¥【571968.94】元（大写：人民币【伍拾柒万壹仟玖佰陆拾捌元玖角肆分】）。

| 类型 | 建筑面积 (平方米) | 收费标准 (元/m ²) | 设计费用 (万元) |
|---------|---------------|-----------------------------|--------------|
| 高层住宅 | 281236.77 | 16 | 449.978832 |
| 总部办公、商墅 | 43120 | 30 | 129.360000 |
| 底商 | 18850 | 25 | 47.125000 |
| MALL | 27991.87 | 40 | 111.967480 |

| | | | |
|--------|-----------|----|-------------|
| 商业大平层 | 24484.08 | 18 | 44.071344 |
| 配套用房 | 4429.65 | 16 | 7.087440 |
| 幼儿园、小学 | 18446.78 | 25 | 46.116950 |
| 地下室 | 109232.13 | 16 | 174.771408 |
| 合计 | 527791.28 | | 1010.478454 |

具体构成为：

(1) 基本设计费，占设计费总额 85%，为人民币【8589066.86】元（大写：人民币【捌佰伍拾捌万玖仟零陆拾陆元捌角陆分】元整）；

(2) 配合设计费，占设计费总额 15%，为人民币【1515717.68】元（大写：人民币【壹佰伍拾壹万伍仟柒佰壹拾柒元陆角捌分】元整）。

2.2 除本合同另有约定外，本合同设计费为固定综合单价包干，设计面积为暂定，实际设计面积按施工图审查通过的总建筑面积结算。

2.3 本合同设计费用包含或视为已包含设计人工费、利润及税金、非重大变更设计费、乙方发生与本项目有关的差旅及住宿费用支出，乙方报建、审查、备案、审批等产生的政府规费、配合协作费及专家审核费，依约提交所有过程及成果文件制作费用及递送甲方或其指定地点费用等全部费用。

双方确认，若应甲方要求，乙方人员前往项目现场的次数按甲方需求。

3. 设计费支付

3.1 乙方依约提供设计服务及成果文件资料（包括阶段性和最终性，详见附件 4《设计成果文件及资料清单》），则甲方依约支付乙方相应阶段的设计费。

3.1.1 基本设计费的支付方法为：

| 付费次序 | 付费比例及金额 | 支付节点及条件 |
|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 第一次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【10】%，人民币【858906.69】元； | 【本合同签订后 15 个工作日内】 |
| 第二次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【35】%，人民币【3006173.4】元； | 【乙方提交建筑单体报建图文件，并通过政府审批后 15 个工作日内】 |
| 第二次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的 | 【乙方提交单体报批施工图设计文件，并 |

(本页为《【阳光城·和顺总部基地】项目施工图设计合同》签字页)

甲方(盖章):长沙和顺阳光置业有限公司

乙方(盖章):中机国际工程设计研究院

法定代表人/授权代理人:【陈良良】

法定代表人/授权代理人:【易凡】

住所地或通讯地址:【长沙市雨花区韶山中路419号凯宾商业广场北塔】

住所地或通讯地址:【长沙市雨花区韶山中路18号】

联系人/对接人:【马鑫】

联系人/对接人:【唐经纬】

联系电话:【18711041151】

联系电话:【13787796331】

邮箱地址:【maxin1@yango.com.cn】
【362221541@qq.com】

邮箱地址:

附件1:

设计任务书

(包括但不限于项目概况、主要经济技术指标等)

一、项目概述

本项目位于【湖南省长沙市】省/市，【项目位于望城区滨江新区最南端，东临谱湘大道，西侧为万家塘路】。主要组成内容为高层住宅、配套公建、总部办公、商业、酒店及地下车库等。

二、主要技术经济指标要求

1、用地面积：【206561.21】平方米

2、总建筑面积：【527791.28】平方米，其中：

住 宅：【281236.77】平方米

总部办公、商墅：【43120】平方米

底商：【18850】平方米

MALL：【27991.87】平方米

商业大平层：【24484.08】平方米

配套用房：【4429.65】平方米

幼儿园、小学：【18446.78】平方米

地下室：【109232.13】平方米

3、容积率：【2.28/1.15/1.80】

4、建筑密度：【21.98%/21.85%/40%】

5、绿地率：【40.5%/40.7%/20%】

6、停车位数量：【2945】个

附件2:

设计内容及服务范围

1. 本项目地块基本技术指标要求, 详见附件一。

2. 设计内容

2.1 设计服务的阶段

| 序号 | 分项目名称 | 建设规模 | | 设计阶段内容 | | | 估算总投资 (万元) | |
|---|---------|------|------------------------|--------|----|------|---------------|-----|
| | | 层数 | 建筑面积 (m ²) | 总平面 | 方案 | 初步设计 | | 施工图 |
| 1 | 高层住宅 | | 281236.77 | | | √ | √ | |
| 2 | 总部办公、商墅 | | 43120 | | | √ | √ | |
| 3 | 底商 | | 18850 | | | √ | √ | |
| 4 | MALL | | 27991.87 | | | √ | √ | |
| 5 | 商业大平层 | | 24484.08 | | | √ | √ | |
| 6 | 配套用房 | | 4429.65 | | | √ | √ | |
| 7 | 幼儿园、小学 | | 18446.78 | | | √ | √ | |
| 8 | 地下室 | | 109232.13 | | | √ | √ | |
| 9 | 合计 | | 527791.28 | | | | | |
| 说明: 1. 详细设计内容见本表后备注。 2. 乙方设计内容不包括基坑支护、精装修、景观、幕墙、钢结构、木结构、燃气、智能化设计。 3. 本设计收费最终以施工图完成实际建筑面积结算。 4. 地下室不计层高按实际面积结算。 5. 本表中“√”表示需要设计的项目, “*”表示需要配合设计的项目。 | | | | | | | | |

2.2 设计内容如下:

2.2.1 建筑专业全过程设计(含示范区及人防设计)/施工图设计。

附件 5

乙方项目设计团队基本信息

| 姓名 | 专业 | 职称、执业资格 | 项目职务 | 联系方式 |
|-----|-----|------------------|------------------|-------------|
| 卢瑜 | 建筑 | 一级注册建筑师 高级工程师 | 项目总师 | 18692201188 |
| 韩瑞晴 | 建筑 | 高级工程师 | 项目负责人 建筑专业负责人 | 15111272004 |
| 龙永江 | 结构 | 工程师 | 结构专业负责人 | 18229966675 |
| 高涛 | 电气 | 工程师 | 电气专业负责人 | 15173225317 |
| 包伦勇 | 给排水 | 工程师 | 给排水专业负责人 | 18711159536 |
| 黄晓康 | 暖通 | 一级注册设备师 工程师 | 暖通专业负责人 | 13621819598 |

业绩：潭州花园(二期)全过程工程咨询(监理、设计)

CME-0020210398

合同编号：HW-HW.015-2021-1225

全过程工程咨询合同

项目名称：潭州花园（二期）全过程工程咨询（监理、设计）项目

委托人：长沙城发恒城置业有限公司

咨询人（全称）：中机国际工程设计研究院有限责任公司、中航工程监理（湖南）有限公司（联合体）

签订日期：2021年11月14日

第一章 合同总则

委托人（全称）：长沙城恒城置业有限公司

咨询人（全称）：中机国际工程设计研究院有限责任公司、中航工程监理（湖南）有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潭州花园（二期）全过程工程咨询（设计、监理）全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潭州花园（二期）全过程工程咨询（监理、设计）。

2. 工程地点：长沙市岳麓区。

3. 工程概况：本项目位于岳麓区，东地块占地面积约为5.9万平方米，建筑面积约24.33万平方米，主要为高层住宅、平层公寓、办公、配套商业、地下车库等所有业态。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：本项目设计和监理咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：本项目设计和监理咨询服务。

具体服务范围与服务内容详见第二章和第三章。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期 从 2021 年 11 月 14 日 开始起计。

计划开始服务日期：2021 年 11 月 14 日。

计划完成服务日期：2025 年 4 月 30 日。

第二章和第三章。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定单价合同；

2. 签约合同价为：

全过程咨询服务费：暂定不含税总价为人民币（大写）玖佰壹拾捌万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分（小写：¥9184716.98元），增值税为¥551083.02元，税率为6%，其价税合计为人民币（大写）玖佰柒拾叁万伍仟捌佰元整（小写：¥9735800.00元）。

（1）其中：全过程咨询服务费中监理费不含税总价暂定为人民币（大写）肆佰贰拾捌万肆仟壹佰零叁元柒角柒分（小写：¥4284103.77元），增值税为¥257046.23元，税率为6%，其价税合计为人民币（大写）肆佰伍拾肆万壹仟壹佰伍拾元整（小写：¥4541150.00元）。具体费用组成详见第二章。

（2）其中：全过程咨询服务费中设计费不含税总价暂定为人民币（大写）肆佰玖拾万零陆佰壹拾叁元贰角壹分（小写：¥4900613.21元），增值税为¥294036.79元，税率为6%，其价税合计为人民币（大写）伍佰壹拾玖万肆仟陆佰伍拾元整（小写：¥5194650.00元）。具体费用组成详见第三章。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：时峰。

咨询人项目负责人：林徽。

六、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。（委托人按照附件一的约定将监理费用支付给中航工程监理（湖南）有限公司，按照附件二的约定将设计费用支付给中机国际工程设计研究院有限责任公司，委托人向任何一方按照合同约定支对应款项即完成了相应的支付义务，对另外一方不再负有支付义务。）

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

3. 联合体各方应共同与委托人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向委托人承担连带责任。

七、其他

1. 本合同第二章、第三章中词语含义分别独立，第二章、第三章中词语含义仅分别与所属章节通用条款及专用条款中赋予的含义相同。

2. 第二章、第三章所提及合同变更、暂停、解除与终止仅指所属章节变更、暂停、

解除，不影响其他章节效力。

八、签订地点

本合同在 长沙市岳麓区 签订。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自各主体签名并盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执肆份。



委托人 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

纳税人识别号: 91430104MA4TDUXR4B

地址: 湖南省长沙市岳麓区洋湖街道

先导路 179 号湘江时代商务广场 A 栋 209

邮政编码: /

法定代表人: 万小明

委托代理人:

电话: 073188279146

传真: / /

电子信箱: /



咨询人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914300004448853216

纳税人识别号: 914300004448853216

地址: 长沙市雨花区韶山中路 18 号

邮政编码: 410021

法定代表人: 易凡

委托代理人: 张俊

电话: 13723896844

传真: 0731-85383390

电子信箱: 366796844@qq.com

开户银行：中国银行长沙市洋湖支行 开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行

账 号：601577218679

账 号：43001539061050002926

咨询人：

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914301117389938381

纳税人识别号：914301117389938381

地 址：长沙市雨花区香樟路 254 号

邮政编码：410014

法定代表人：罗红宙

委托代理人：

电 话：0731-85682542

传 真：

电子信箱：736601087@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙香樟路支行

账 号：4300 1794 0610 5900 2466

时 间：2021 年 11 月 14 日



业绩：澳海云曦赋项目三期、四期

澳海云曦赋项目三期、四期建筑工程施工图设计合同

CME-PP2021D460

澳海云曦赋项目三期、四期建筑工程施工图设计合同

发包人：湖南澳泓房地产开发有限公司(简称甲方)

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司(简称乙方)

签订日期：2021年11月10日



澳海云曦赋项目三期、四期建筑工程施工图设计合同

甲方：湖南澳泓房地产开发有限公司

法定代表人：朱华强

联系地址：湖南省长沙县黄花镇 207 省道 100 号易通新城 3 栋 103

联系电话：0731-86177177

乙方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人：易凡

联系地址：长沙市雨花区韶山中路 18 号

联系电话：0731-85383359

依照平等、公平、自愿的原则，甲乙双方就 澳海云曦赋项目三期、四期 建筑工程设计任务委托乙方负责完成，并就该项目建筑工程设计有关事项协商一致，同意签订本工程设计服务合同，以资共同遵守。

一、设计依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 国家及地方现行建筑设计技术规范、规定。
- 1.4 建设工程批准文件。
- 1.5 本项目的立项批文。
- 1.6 本项目的规划设计条件。
- 1.7 本项目设计任务书。

二、项目概况

- 2.1 项目名称：澳海云曦赋三期、四期
- 2.2 项目地址：湖南省长沙市长沙县
- 2.3 项目规模/层数：
总占地面积：168839.83m²
总建筑面积：324490.05m²，本次设计建筑面积：183914.05m²，不计容面积：35893.05m²
计容面积：148021m²
- 2.4 产品形态：住宅与部分商业

三、设计服务内容

澳海云曦赋项目三期、四期建筑建筑施工图设计合同

| 序号 | 设计服务内容 | 选择 (√) |
|----|----------------|--------|
| 1 | 报建方案设计配合 | √ |
| 2 | 初步设计 | √ |
| 3 | 施工图设计 | √ |
| 4 | 装配式拆分设计与详图设计 | |
| 5 | 后期服务 | √ |
| 说明 | 各阶段设计服务内容详见附件一 | |

四、设计进度及设计文件

4.1 设计进度

| 序号 | 阶段 | 各阶段设计工作启动条件 | 设计成果提交时间 |
|-----|--|--|--------------------------------------|
| 1 | 报建方案设计配合 | 本合同签订, 甲方提供方案设计成果 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后_15_个工作日内 |
| 2 | 施工图设计 | 初步设计通过甲方书面认可或政府审批 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后_30_个工作日内 |
| 3 | 装配式拆分设计与详图设计 | 方案设计完成后与施工图设计同步进行拆分设计, 施工图审查完成后进行详图设计; | 拆分设计与施工图设计同步, 详图设计于施工图审查后; _15_个工作日内 |
| 说明: | 1. 各设计阶段的具体进度计划安排, 以甲方书面通知为准。 2. 各设计阶段设计时间如因甲方要求或特殊原因须调整, 须由双方共同协商达成一致意见后, 形成会议纪要, 确定乙方提交成果的时间。 | | |

4.2 设计文件

4.2.1 甲方应向乙方提供的设计资料

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|-------------------------------|----|-----------|
| 1 | 各阶段任务书 | 1 | 合同签订时 |
| 2 | 建设工程设计条件、要求通知书(选址意见通知书、规划红线图) | 1 | 合同签订时 |
| 3 | 周边道路设计资料 | 1 | 合同签订时 |
| 4 | 管网设计及其接驳口资料(也可以在各阶段任务书中明确) | 1 | 合同签订时 |
| 5 | 立项批文 | 1 | 合同签订时 |
| 6 | 规划红线图 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 7 | 规划设计条件 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 8 | 红线拨地交接单 | 1 | 报建方案配合开始前 |

澳海云曦项目三期、四期建筑建筑施工图设计合同

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|---|----|-----------|
| 9 | 方案设计单位所提供的方案设计成果 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 10 | 当地装配式建筑面积、装配率等设计要求 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 11 | 工程地质初步勘察及详细勘察成果 | 1 | 初设及施工图设计前 |
| 12 | 方案设计批复 | 1 | 初步设计开始前 |
| 说明 | 甲方出具的设计任务书应不违反本合同的相关内容，否则应视为对合同条款的变更，双方应重新协商设计进度和设计费用等相关事宜。 | | |

甲方按照以上清单向乙方提供资料及文件后，乙方不得再以资料、文件不足、不全面等为由主张顺延提交设计成果资料的期限。

乙方应做到所有设计方案经济合理，并做到认真计算，如甲方认为乙方在设计过程中存在经济上的不合理现象，有权向乙方提出质疑，必要时可要求乙方提供诸如计算书等技术资料，乙方应予合理解释并积极配合，直至甲方认为上述不合理现象已经消除，且相应的设计进度不予顺延。

4.2.4.1 乙方应采取限额设计。结构含钢量和混凝土含量、强度等级，应控制在经济、合理的范围之内。

4.2.4.2 结构钢筋及混凝土含量要求详见设计任务书

五、设计费用及支付进度

5.1 设计总费用

本次设计及服务总费用暂定为人民币（含税）232.8976 万元（大写：人民币贰佰叁拾贰万捌仟玖佰柒拾陆圆整）（其中增值税税金 ¥131828.83 元、增值税税率 6%、不含税合同价 ¥ 2197147.17 元）。最终设计费用以建筑工程规划许可证面积结算，设计费单价以下表所列包干单价为准。

| 序号 | 产品类型 | 地块建设规模 (单位: m ²) | 建设规模 (单位: m ²) | 设计阶段 | | 设计费 包干单 价 (元/m ²) | 估算设计 总费用 (万元) | 备注 |
|----|----------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------|----|--|---------------------|----|
| | | | | 施工图 设计 | | | | |
| 1 | 高层住宅 | / | / | / | / | / | / | |
| 2 | 小高层及洋房住宅 | / | 145561 | √ | 16 | 232.8976 | | |
| 3 | 社区底商面积 | / | / | / | / | / | / | |
| 4 | 幼儿园、小区相关 配套用房类公建 | / | / | / | / | / | / | |
| 5 | 地下车库 | / | / | / | / | / | / | |
| 6 | 人防地库 | / | / | / | / | / | / | |
| 7 | 小区市政综合管网 及地库管线综合图 | / | / | / | / | / | / | |
| 8 | 绿色建筑设计及海 绵城市设计 | / | / | / | / | / | / | |
| 9 | 装配式设计 | / | / | / | / | / | / | |
| 10 | 合计 | / | / | / | / | / | 232.8976 | |

7.2.1 所有设计变更，应先征得甲方书面同意后进行。工期的顺延和相关费用按本合同第7.3条约定执行。

7.2.2 接到甲方书面修改设计通知或申请后，乙方应对设计修改导致的工程成本增加或减少、设计工作量的投入、工期调整等进行估算，并在收到书面变更通知或申请后 5 日内提交相应的估算资料报甲方决定。甲方做出设计变更决定后应出具正式的修改通知书。

7.2.3 应甲方要求进行的一般设计变更，乙方应当在收到甲方书面通知或申请后 5 日内进行修改并回复；对于重大设计变更，设计工期由双方另行协商达成一致意见后，形成会议纪要。

7.2.4 所有设计变更均应在交付图纸同时将相应的电子文件一并提交给甲方。

7.3 设计修改费用及进度

7.3.1 本项目开发建设期间，甲方要求进行的一般设计变更乙方不再收取费用。

7.3.2 本项目开发建设期间产生的重大设计修改的，甲乙双方应就设计进度时限的推迟及修改设计费用支付等相关事宜，参考本合同约定的设计进度和设计费单价进行共同协商，达成一致意见后，签订补充协议，修改费的计算方式为：修改面积*设计费单价。

7.3.3 甲方出具或回复给乙方的联系单，签证单，函件或其他任何书面文件，均以甲方加盖公章的版本作为最终版本和甲方认可的唯一版本，并以此作为双方履约和结算的依据。

八、甲、乙双方权利和义务

8.1 甲、乙双方联络人及相关权利和义务

甲乙双方指定联络人负责项目的协调工作，且在本合同期限内不得擅自更换联络人。确有需要更换的应书面通知对方。双方联络人在交接文件上签字、盖章仅代表收到该文件而并不代表同意文件或资料中另一方的观点。

8.1.1 甲方联络人及相关信息

甲方指派贰名甲方代表，与乙方联络，签收相关文件，传达甲方的意见，确认乙方的工作成果。

甲方指定 尹文猛 为甲方项目总协调人，负责履行本合同中约定的甲方责任；尹文猛 为甲方项目日常联系人，负责设计文件签收等日常工作联系。

项目总协调人：尹文猛

电话：18874132336

电邮：715446187@qq.com

日常联系人：尹文猛

电话：18874132336

电邮：715446187@qq.com

8.1.2 乙方联络人及相关信息

乙方指派贰名乙方代表，负责代表乙方协调与甲方的关系，收发文件、代表乙方其他各专业设计人员签收等，其他各专业设计负责人在各自的专业领域内对甲方负责。

乙方指定 林微 为乙方设计总负责人，负责本项目的设计技术服务质量控制，林微 为项目经理，负责协调乙方的图纸配合、设计计划、设计变更等日常工作的工作联系，并积极配合甲方完成各阶段的设计工作。

设计总负责人：林微

电话：15111227651

电邮：122055434@qq.com

项目经理：林微

电话：15111227651

电邮：122055434@qq.com

8.2 甲方权利和义务

8.2.1 甲方向乙方正确表达自己的需求，分阶段及时提供相应的基础资料，并对所提供资料的完整性、正确性及时限负责，不得要求乙方违反国家有关法规、规范进行设计。甲方提交基础资料的时间以不耽误合同中约定的乙方设计工期为原则。甲方提交基础资料的时间耽误了乙方设计工期的，经甲方确认后乙方的设计工期相应顺延。

8.2.2 甲方应按合同约定监督检查设计进度、深度，参与设计各阶段决策或选择，及时对乙方工作成果进行评价并予以书面确认，及时书面告知乙方需要调整修正的设计，书面确认乙方提供的后期现场服务，并书面确认所有设计变更；

8.2.3 对乙方设计服务工作及不足之处按时提出书面整改要求。

8.2.4 对符合本合同约定的设计阶段成果及各阶段技术服务，按本合同第五条约定履行付款义务。

8.2.5 根据工作需要，对乙方超过本合同约定参加的技术交流等会议，按 5.4 条规定支付相关费用

8.2.6 甲方负责本工程各阶段设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并及时将报批结果书面通知乙方；负责协调本工程和市政总体布局间的有关事宜，乙方应积极配合并提出合理建议。

8.2.7 甲方要求乙方在合同规定时间基础上提前交付设计资料及文件时，应提前两周书面通知乙方，若乙方能够满足工期要求，甲方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费。

8.2.8 乙方所有设计成果应在甲方指定的地点交付给甲方指定的相关人员，并应办理好加盖甲方公章的签收手续视同已签收。但甲方因收到乙方提交的工作成果的签字或盖章仅具有签收效果，不代表甲方对所收到成果内容的认可，不因此减轻或者免除乙方任何责任。本合同项下乙方的工作成果的认可均以甲方及相关政府部门审批同意并由甲方相关部门另行出具的书面审批为准。

澳海云曦项目三期、四期建筑建筑施工图设计合同

次)的,甲方有权解除合同,清退乙方,并要求乙方按合同金额或已完成合同内容所对应价款的10%承担违约责任,合同按实结算,造成甲方损失的,由乙方承担赔偿责任。

14.3 举报途径: 邮箱 aohaidichanjubao@163.com。

以下无正文

甲方: 湖南澳私房地产开发有限公司



法定代表人或其委托代理人(签字):

日期: 2021.11.10

乙方: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字):

联系地址: 长沙市麓山中路 8号

联系电话: 0731-85383133

投诉电话: 0731-85383373

开户银行: 中国建设银行股份有限公司 长沙芙蓉支行

银行账号: 43001539061050002926

日期: 2021.11.10



滇海云曦项目三期、四期建筑建筑施工图设计合同

附件三 《设计团队主要设计人员名单》

| 专业 | 类别 | 姓名 | 联系方式 | 工作年限 | 职务 | 职称或证书 |
|-----|--------------|-----|-------------|------|-------|---------------|
| | 设计院负责人 | 吴健雄 | 13467512264 | 13 | 所长 | 高级工程师/一级注册结构师 |
| | 项目设计 总负责人 | 林微 | 15111227651 | 20 | 项目负责人 | 高级工程师/一级注册建筑师 |
| 建筑 | 负责人 | 刘杰华 | 13873175920 | 19 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 林微 | 15111227651 | 20 | | 高级工程师/一级注册建筑师 |
| | 校对入 | 陈晶 | | 9 | | 工程师 |
| | 设计人 | 马辉 | | 9 | | 工程师 |
| 结构 | 负责人 | 刘一斌 | 13816361204 | 10 | 专业负责人 | 高级工程师/一级注册结构师 |
| | 审核人 | 李伟志 | | 10 | | 高级工程师 |
| | 校对入 | 莫林辉 | | 8 | | 高级工程师 |
| | 设计人 | 张星生 | | 9 | | 工程师 |
| 给排水 | 负责人 | 邓守军 | 3808462733 | 20 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 段正湖 | | 28 | | 高级工程师 |
| | 校对入 | 纪付元 | | 7 | | 工程师 |
| | 设计人 | 任贤光 | | 3 | | 工程师 |
| 电气 | 负责人 | 刘继仁 | 1894251317 | 15 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 周浩 | | 20 | | 高级工程师 |
| | 校对入 | 程户 | | 3 | | 工程师 |
| | 设计人 | 易子沐 | | 3 | | 工程师 |
| 暖通 | 负责人 | 贾昊 | 13667370185 | 13 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 张璞 | | 26 | | 高级工程师 |

业绩：澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计

澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计合同 CMEB-02 20210327

澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计合同

发包人：湖南澳泓房地产开发有限公司(简称甲方)

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司(简称乙方)

签订日期：2021年6月17日



澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计合同

甲方：湖南澳泓房地产开发有限公司

法定代表人：

联系地址：

联系电话：

乙方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人：易凡

联系地址：长沙市雨花区韶山中路 18 号

联系电话：

依照平等、公平、自愿的原则，甲乙双方就澳海云曦赋项目一期、二期建筑工程设计任务委托乙方负责完成，并就该项目建筑工程设计有关事项协商一致，同意签订本工程设计服务合同，以资共同遵守。

一、设计依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 国家及地方现行建筑设计技术规范、规定。

1.4 建设工程批准文件。

1.5 本项目的立项批文。

1.6 本项目的规划设计条件。

1.7 本项目设计任务书。

二、项目概况

2.1 项目名称：

2.2 项目地址：湖南省长沙市长沙县

2.3 项目规模/层数：

总占地面积：168839.83m²

总建筑面积：324490.05m²，本次设计建筑面积：190176m²，其中计容面积：121886m²，不计容面积：63290m²，楼栋范围包括一期所有 4+1 叠墅及 S1#、S2#，二期 36#、37#、38#、47#、48#、49#、50#、51#、52#、60#、61#、幼儿园、托儿所及一二期对应地下室、三期人防地下室。

2.4 产品形态：

三、设计服务内容

| 序号 | 设计服务内容 | 选择 (√) |
|----|----------------|--------|
| 1 | 报建方案设计配合 | √ |
| 2 | 初步设计 | √ |
| 3 | 施工图设计 | √ |
| 4 | 装配式拆分设计与详图设计 | |
| 5 | 后期服务 | √ |
| 说明 | 各阶段设计服务内容详见附件一 | |

四、设计进度及设计文件

4.1 设计进度

| 序号 | 阶段 | 各阶段设计工作启动条件 | 设计成果提交时间 |
|-----|---|--|-------------------------------------|
| 1 | 报建方案设计配合 | 合同签订, 甲方提供方案设计成果 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 15 个工作日内 |
| 2 | 施工图设计 | 初步设计通过甲方书面认可或政府审批 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 30 个工作日内 |
| 3 | 装配式拆分设计与详图设计 | 方案设计完成后与施工图设计同步进行拆分设计, 施工图审查完成后进行详图设计; | 拆分设计与施工图设计同步, 详图设计于施工图审查后; 15 个工作日内 |
| 说明: | 1. 各设计阶段的具体进度计划安排, 以甲方书面通知为准。 2. 各设计阶段设计时间如因甲方要求或特殊原因须调整, 须由双方共同协商达成一致意见后, 形成会议纪要, 确定乙方提交成果的时间, 如需乙方提前提供成果, 若乙方能够做到, 则甲方需支付赶工费, 赶工费根据乙方提前投入的工作量进行核算。 | | |

4.2 设计文件

4.2.1 甲方应向乙方提供的设计资料

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|--------------------------------|----|-------|
| 1 | 各阶段任务书 | 1 | 合同签订时 |
| 2 | 建设工程设计条件、要求通知书 (选址意见通知书、规划红线图) | 1 | 合同签订时 |
| 3 | 周边道路设计资料 | 1 | 合同签订时 |
| 4 | 管网设计及其接驳口资料 (也可以在各阶段任务书中明确) | 1 | 合同签订时 |
| 5 | 立项批文 | 1 | 合同签订时 |

澳海云曦项目一期、二期建筑施工图设计合同

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|---|----|-----------|
| 6 | 规划红线图 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 7 | 规划设计条件 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 8 | 红线拨地交接单 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 9 | 方案设计单位所提供的方案设计成果 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 10 | 当地装配式建筑面积、装配率等设计要求 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 11 | 工程地质初步勘察及详细勘察成果 | 1 | 初设及施工图设计前 |
| 12 | 方案设计批复 | 1 | 初步设计开始前 |
| 说明 | 甲方出具的设计任务书应不违反本合同的相关内容，否则应视为对合同条款的变更，双方应重新协商设计进度和设计费用等相关事宜。 | | |

乙方应做到所有设计方案经济合理，并做到认真计算，如甲方认为乙方在设计过程中存在经济上的不合理现象，有权向乙方提出质疑，必要时可要求乙方提供诸如计算书等技术资料，乙方应予合理解释并积极配合，直至甲方认为上述不合理现象已经消除。

4.2.4.1 乙方应采取限额设计。结构含钢量和混凝土含量、强度等级，应控制在经济、合理的范围之内。

4.2.4.2 结构钢筋及混凝土含量要求详见设计任务书

五、设计费用及支付进度

5.1 设计总费用

本次设计及服务总费用暂定为人民币（含税）376.6796万元（大写：叁佰柒拾陆万陆仟柒佰玖拾陆圆整）（其中增值税税金¥213214元、增值税税率6%、不含税合同价¥3553582元）。最终设计费用以建筑工程规划许可证面积结算。

| 序号 | 产品类型 | 地块建设规模 (单位: m²) | 建设规模 (单位: m²) | 设计阶段 | 设计费 包干单价 (元/m²) | 估算设计总费用 (万元) | 备注 |
|----|---|--------------------|------------------|-------|-----------------------|-----------------|----|
| | | | | 施工图设计 | | | |
| 1 | 住宅 | / | 115980 | √ | 16 | 185.5680 | |
| 2 | 商业 | / | 3310 | √ | 16 | 5.2960 | |
| 3 | 托儿所、幼儿园 | / | 3448 | √ | 16 | 5.5168 | |
| 4 | 非人防地下室 | / | 52438 | √ | 16 | 83.9008 | |
| 5 | 人防地下室 | / | 15000 | √ | 21 | 31.5000 | |
| 6 | 小区市政综合管网融合包干价 | / | / | √ | 0 | 0 | |
| 7 | 绿色建筑设计及海绵城市设计 | / | 342290 | √ | 2 | 64.8980 | |
| 8 | 装配式设计 | / | / | / | / | / | |
| 9 | 合计 | / | / | / | / | 376.6796 | |
| 说明 | 1、本项目设计费用中已包含履行本合同有关的设计费、加班费（含节假日加班费用）、人员工资、本合同约定的图纸费、税金等，除双方另有约定外，甲方无需支付其他任何费用。 2、本合同采用固定单价，总价暂定方式计价；若遇国家税率调整，则合同不含税单价不作调整，税额根据国家规定进行调整。 3、二次深化的图纸需要乙方复核并确认盖章。 4、本项目设计费用中包含总图合图工作及出具相应的电子版及纸质版图纸。 | | | | | | |

7.3.1 本项目开发建设期间，甲方要求进行的一般设计变更乙方不再收取费用。

7.3.2 本项目开发建设期间产生的重大设计修改的，甲乙双方应就设计进度时限的推迟及修改设计费用支付等相关事宜，参考本合同约定的设计进度和设计费单价进行共同协商，达成一致意见后，签订补充协议，修改费的计算方式为：修改面积*设计费单价。

7.3.3 甲方出具或回复给乙方的联系单，签证单，函件或其他任何书面文件，均以甲方加盖公章的版本作为最终版本和甲方认可的唯一版本，并以此作为双方履约和结算的依据。

八、甲、乙双方权利和义务

8.1 甲、乙双方联络人及相关权利和义务

甲乙双方指定联络人负责项目的协调工作，且在本合同期限内不得擅自更换联络人。确有需要更换的应书面通知对方。双方联络人在交接文件上签字、盖章仅代表收到该文件而并不代表同意文件或资料中另一方的观点。

8.1.1 甲方联络人及相关信息

甲方指派贰名甲方代表，与乙方联络，签收相关文件，传达甲方的意见，确认乙方的工作成果。

甲方指定 王磊 为甲方项目总协调人，负责履行本合同中约定的甲方责任；王磊 为甲方项目日常联系人，负责设计文件签收等日常工作联系。

项目总协调人：王磊

电话：18073116659

电邮：

日常联系人：王磊

电话：18073116659

传真：

电邮：

8.1.2 乙方联络人及相关信息

乙方指派贰名乙方代表，负责代表乙方协调与甲方的关系，收发文件、代表乙方其他各专业设计人员签收等，其他各专业设计负责人在各自的专业领域内对甲方负责。

乙方指定蒋立辉为乙方设计总负责人，负责本项目的设计技术服务质量控制，蒋立辉为项目经理，负责协调乙方的图纸配合、设计计划、设计变更等日常工作的工作联系，并积极配合甲方完成各阶段的设计工作。

设计总负责人：蒋立辉

电话：13607483474

电邮：

项目经理：蒋立辉

电话：13607483474

电邮：

8.2 甲方权利和义务

8.2.1 甲方向乙方正确表达自己的需求，分阶段及时提供相应的基础资料，并对所提供资料的完整性、正确性及时限负责，不得要求乙方违反国家有关法规、规范进行设计。甲方提交基础资料的时间以不耽误合同中约定的乙方设计工期为原则。甲方提交基础资料的时间耽误了乙方设计工期的，乙方的设计工期相应顺延。

8.2.2 甲方应按合同约定监督检查设计进度、深度，参与设计各阶段决策或选择，及时对乙方工作成果进行评价并予以书面确认，及时书面告知乙方需要调整修正的设计，书面确认乙方提供的后期现场服务，并书面确认所有设计变更；

8.2.3 对乙方设计服务工作及不足之处按时提出书面整改要求。

8.2.4 对符合本合同约定的设计阶段成果及各阶段技术服务，按本合同第五条约定履行付款义务。

8.2.5 根据工作需要，对乙方超过本合同约定参加的技术交流等会议，按 5.4 条规定支付相关费用

8.2.6 甲方负责本工程各阶段设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并及时将报批结果书面通知乙方；负责协调本工程和市政总体布局间的有关事宜，乙方应积极配合并提出合理建议。

8.2.7 甲方要求乙方在合同规定时间基础上提前交付设计资料及文件时，应提前两周书面通知乙方，若乙方能够满足工期要求，甲方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费。

8.2.8 甲方因收到乙方提交的工作成果的签字或盖章仅具有签收效果，不代表甲方对所收到成果内容的认可。本合同项下乙方的工作成果的认可均以甲方相关部门另行出具的书面审批为准。

8.3 乙方权利和义务

8.3.1 乙方应严格遵守本合同第 6.1 条约定的人员控制条款。

8.3.2 乙方应按照本合同关于设计进度的要求、设计服务过程质量的要求，正确履行，并保质完成各阶段的设计任务，提交设计成果。

8.3.3 在甲方组织的施工图设计相关其他专业设计的协调会上，乙方负责利用自己的技术能力协助甲方进行相关技术协调工作。

8.3.4 乙方应按照本合同规定的设计服务及设计文件交接流程，及时与甲方及时沟通，接受甲方代表按照本合同约定对设计进度、设计过程监控、设计修改等提出的要求，对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充；正确表达需要甲方解决的问题或提供的其他材料。

8.3.5 乙方应按照本合同约定的设计范围，及时与各专项设计专业（如前期方案、装配式、幕墙、景观、室内）进行沟通。

13.4 本合同各方保证本合同载明的地址、联系方式等联络信息真实、有效，并明确知晓相对方、仲裁机构或者人民法院按照本合同载明的地址、联系方式送达函件、文书等，即使送达不成，亦具有视为送达的法律后果。本合同各方联络信息如有变更，应提前书面通知相对方并经相对方确认，否则，相对方、仲裁机构或者人民法院根据本合同载明的通讯地址、联系方式等送达的文件均为有效送达，由于未及时通知相对方联络信息变更而产生的一切风险及损失均由其自行承担。

十四、廉政合作

14.1 本合同签订后，乙方或乙方人员不得宴请甲方人员，不得以任何形式给予甲方人员实物、现金、卡、礼券、债券等进行其他形式的行贿，如甲方发现乙方或乙方人员有任何向甲方人员行贿的行为，均有权对乙方处以行贿金额（价值）10 倍的罚款，并直接在其未付款项中予以扣除，作为乙方违反廉政合作的违约处罚。同时，若乙方或乙方人员行贿次数达 3 次以上（含 3 次）或累计行贿金额（价值）超 5 万的，甲方有权解除合同，清退乙方，并要求乙方按合同金额或已完成合同内容所对应价款的 10% 承担违约责任，合同按实结算，造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

14.2 乙方或乙方人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方举报，如乙方或乙方人员向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方或乙方人员索贿，乙方或乙方人员满足其要求且并未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，甲方有权对乙方处以行贿金额（价值）10 倍的罚款，并直接在其未付款项中予以扣除，作为乙方违反廉政合作的违约处罚。同时，若上述情况达 3 次以上（含 3 次）的，甲方有权解除合同，清退乙方，并要求乙方按合同金额或已完成合同内容所对应价款的 10% 承担违约责任，合同按实结算，造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

14.3 举报途径：邮箱 aohaidichanjubao@163.com。

以下无正文

甲方：

（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

联系地址：

联系电话：

日期：2021.6.17



澳海云曦项目一期、二期建筑施工图设计合同

乙方：

(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：



联系地址：

联系电话：

日期：



附件三 《设计团队主要设计人员名单》

| 专业 | 类别 | 姓名 | 联系方式 | 工作年限 | 职务 | 职称或证书 |
|-----|----------|------|----------------------------|-----------|----------|----------------------------|
| | 设计院负责人 | 吴健雄 | 13467512264 | 12年 | 设计院负责人 | 国家一级注册结构工程师/高级工程师 |
| | 项目设计总负责人 | 蒋立辉 | 13607483474 | 20年 | 项目负责人 | 国家一级注册建筑师/高级工程师 |
| 建筑 | 负责人 | 曾兵滔 | 15874006702 | 7年 | 建筑专业负责人 | 工程师 |
| | 审核人 | 曾礼 | 17708430086 | 9年 | | 国家一级注册建筑师/高级工程师 |
| | 校对 | | | | | |
| | 设计 | | | | | |
| 结构 | 负责人 | 肖志方亮 | 13487490949 15388952028 | 15年 7年 | 结构专业负责人 | 国家一级注册结构工程师/高级工程师 高级工程师 |
| | 审核人 | 贝斐君 | 13975809639 | 18年 | | 国家一级注册结构工程师/高级工程师 |
| | 校对 | | | | | |
| | 设计 | | | | | |
| 给排水 | 负责人 | 纪付元 | 18229724302 | 7年 | 给排水专业负责人 | 国家注册公用设备工程师/工程师 |
| | 审核人 | 杨帆 | 13908470885 | 11年 | | 高级工程师 |
| | 校对 | | | | | |



3、投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 合同金额 | 合同签订时间 | 提交何种证明材料 | 工程地点 |
|----|------|------|------|--------|----------|------|
| 1 | / | / | / | / | / | / |
| 2 | / | / | / | / | / | / |
| 3 | / | / | / | / | / | / |
| 4 | / | / | / | / | / | / |
| 5 | / | / | / | / | / | / |

提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩，**不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项。**须提供《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》，证明材料顺序需与《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、工程造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。**以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。**

4、拟派项目负责人简历表

| 姓名 | 彭钢 | 性别 | 男 | 年龄 | 46 | 学历 | 本科 | 职称 | 正高级工程师 |
|---|---------------------|------------|-----------|---------------|-------|------------------|-------|-------------|--------|
| 毕业院校 | 湖南大学 | | | 毕业时间 | 20 | | 所学专业 | 建筑设计及其理论 | |
| 工程建设行业工作年限 | 20 | | | 投标人企业工作年限 | 20 | | 技术特长 | 建筑学 | |
| 执业资格类型 | 一级注册建筑师 | | | 执业资格证书编号及注册专业 | | | | 20154300725 | |
| 主要工作经历 | 毕业进入中机国际工程设计研究院工作 | | | | | | | | |
| 拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>3</u> 项。（数量上限为 3 项） | | | | | | | | | |
| 序号 | 合同工程名称 | 合同金额（万元） | 合同签订日期 | 项目类别 | 项目所在地 | 建设单位 | 担任职位 | | |
| 1 | 高性能铜合金精密部件产业化项目 | 12801.46 | 2023.9 | 工程设计 | 湖南长沙 | 湖南高创科惟新材料股份有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 超精材料制造产业化项目 | 19211.8873 | 2023.5.12 | 工程设计 | 湖南长沙 | 湖南卓创精材科技股份有限公司 | 项目负责人 | | |
| 3 | 高端装备用先进钛合金产业化项目工程设计 | 618 | 2023.7 | 工程设计 | 湖南长沙 | 湖南湘投金天钛业科技股份有限公司 | 项目负责人 | | |

说明：1. 提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书（如有）、注册证书等；2. 项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日

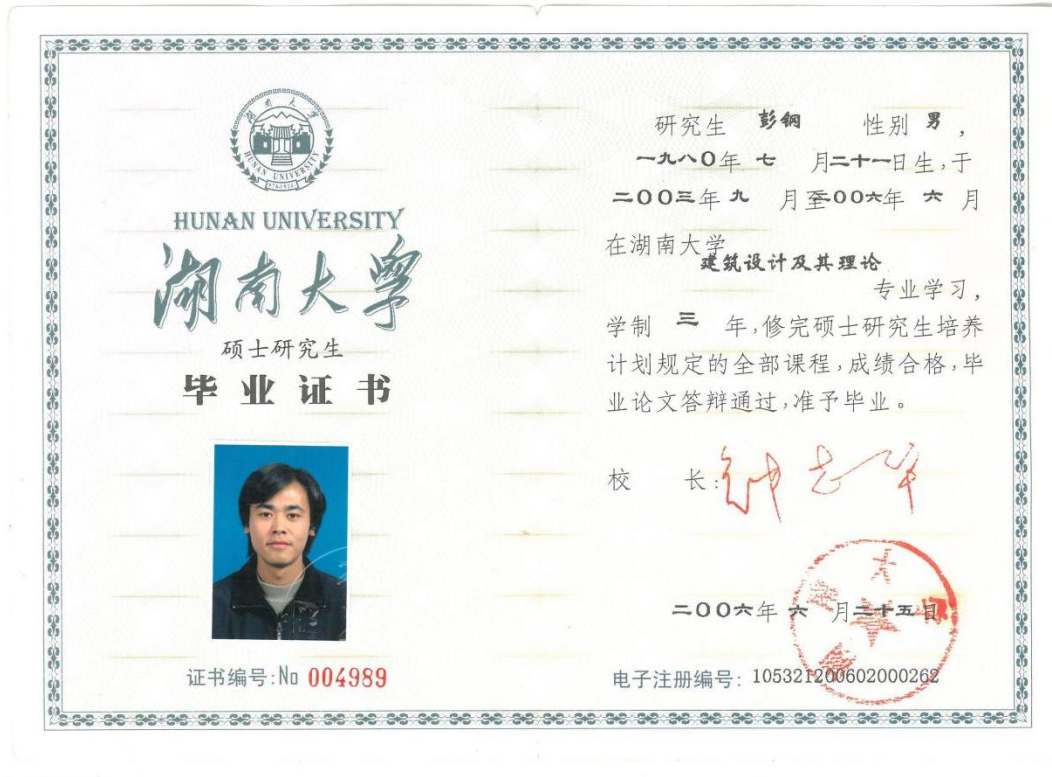
前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月；3. 提供近3年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）的同类工程经验（在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过3项，超过3项的按证明材料顺序选择前3项）。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页（合同封面、工作内容、合同金额、合同签订时间、体现项目负责人姓名页、签章页）、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）。合同中未体现项目负责人姓名页的，可提供由建设单位开具的任职证明并加盖建设单位公章。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

证明材料:

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓名 彭钢

性别 男

身份证号 430524198007211578

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专业 建筑学

编号:国机人[2024]38号-200

经本评审委员会评审认定，
彭钢同志具备正高级工程师
任职资格。



注册证

使用有效期:2025年10月27日
-2026年04月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：彭钢

性别：男

出生日期：1980年07月21日

注册编号：20154300725

聘用单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期：2024年06月03日-2026年06月02日



主任
彭钢



个人签名：

签名日期：

彭钢

彭钢
2025.10.27

发证日期：2024年06月03日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 彭钢 | 建账时间 | 200608 | 身份证号码 | 430524198007211578 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-06-05 17:43 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | 投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202509-202602 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:彭钢

第1页,共2页

个人编号:43120000000012538744

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202602 | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | -1179 | -188.64 | -94.32 | 正常 | 20251224 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -1179 | -20.04 | 0 | 正常 | 20251225 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -1179 | -8.25 | | 正常 | 20251220 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:彭钢

第2页,共2页

个人编号:43120000000012538744

业绩

1.高性能铜合金精密部件产业化项目

HB2023-70
7 12

高性能铜合金精密部件产业化项目

设计、采购、施工（EPC）总承包合同

合同编号：GCKW-EPC·CMLE-Dp2023D413

工程名称：高性能铜合金精密部件产业化项目工程总承包

工程地点：湖南省长沙市湘江新区

发 包 人：湖南高创科推新材料股份有限公司

承 包 人：湖南省第八工程有限公司（牵头方）

中机国际工程设计研究院有限责任公司（成员方）

签订时间：2023年9月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南高创科惟新材料股份有限公司

承包人（全称）：湖南省第八工程有限公司（牵头方）

中机国际工程设计研究院有限责任公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高性能铜合金精密部件产业化EPC项目总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：高性能铜合金精密部件产业化项目工程总承包（EPC）
2. 工程地点：湖南湘江新区明湖路以东，桥头铺路以南，袁家冲路以西，山杏路以北
3. 工程立项批准文号： /
4. 资金来源：企业自筹

5. 项目基本情况：本项目净用地面积约 51168.1 m²，总建筑面积约 34834.43m²，本次新建建筑面积约 27070.93m²，主要建设 1#生产厂房总建筑面积约 23159.81m²，其中主厂房建筑面积约17150.50 m²，生产辅助用房及检测中心建筑面积约 6009.31 m²；1#综合站房建筑面积约 695.64 m²，制氮站建筑面积约451.44m²，供氮站占地面积约366m²，倒班楼建筑面积约2670.44m²（含地下部分），门卫建筑面积约 93.6 m²，其中 1#生产厂房最大跨度 36m。

6. 工程承包范围：本工程红线范围内设计、采购、施工等全过程总承包（EPC），包括从工程的设计、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。范围包括但不限于下列：

6.1 设计范围

承担本项目用地范围内的 1#生产厂房、1#综合站房、制氮站、供氮站、倒班楼（含地下部分）、门卫和厂区的初步设计、施工图设计、设计专篇、专项设计。具体内容如下：

6.1.1 工程设计

①初步设计及概算。

②施工图设计：包括厂区道路及广场、围墙、绿化、地基处理、基坑支护、建筑、结构（含设备基础）、护坡、工艺、电气（含强电、弱电）、给排水、通风空调、动力、消防、室外管网等专业技术设计。

6.1.2设计专篇：消防设计专篇。

6.1.3专项设计：包括厂区海绵城市专项设计、倒班宿舍绿色建筑专项设计、深基坑及边坡支护设计、建筑智能化设计。

验收、包向发包人交付全部合格工程等所有费用。

以上所述的工程承包内容及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。承包人应认真研究发包人要求、设计要求、设计基础资料及有关文件、图纸，从而完全了解本工程的实际内容

二、工程设计依据

1. 发包人给承包人的设计任务书；
2. 发包人提交的基础资料；
3. 承包人采用的主要技术标准是：国家、湖南省和长沙市现行有关规范、规程、标准等，前述标准不一致者，以级别高的为准。，最终确定前应报发包人同意。
4. 发包人提供的建设设计标准(详见附件2)。

三、合同工期

1. 设计阶段工期

初步设计阶段总工期为30天，施工图设计阶段总工期为90天(含在施工阶段工期内)，自2023年4月20日至2023年7月1日。

2. 施工阶段工期

开工日期：以实际进场时间为准

合同工期总日历天数：暂定总工期270日历天。包含国家法定的节假日。工期总日历天数与计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

里程碑节点：

- (1) 倒班楼主体结构：2023年9月20日
- (2) 1#生产厂房（办公楼）主体结构：2023年8月31日
- (3) 1#生产厂房钢结构及北侧辅房：2023年11月15日
- (4) 1#综合站房主体、制氮站：2023年11月15日
- (5) 倒班楼交付日期：2023年12月10日
- (6) 办公楼交付日期：2023年12月30日
- (7) 联合验收日期：2024年4月30日

四、质量标准

设计要求的质量标准：按照法律规定，以及国家、行业 and 地方的规范和标准完成设计任务且必须符合发包人要求。

施工要求的质量标准：工程质量符合建设项目工程总承包管理规范及现行国家验收规范规定的合格标准。

五、签约合同价、付款方式、合同价格形式

1. 签约合同价为：暂定人民币（大写）：壹亿贰仟捌佰零壹万肆仟陆佰元整（¥128014600.00元）。

其中：

（1）设计费：本合同中的设计费用以中标价为固定包干总价方式计取，人民币（大写）肆佰万元整（¥4000000.00元）（其中税率为6%）。（其中不含税价人民币（大写）：叁佰柒拾柒万叁仟伍佰捌拾肆元玖角壹分（¥3773584.91元）；税金人民币（大写）：贰拾贰万陆仟肆佰壹拾伍元零玖分（¥226415.09元），税率为6%）；

施工费：本合同中的施工费为合同总价包干，合同总价为最高结算限价，项目结算价格超出合同价时，按合同价结算，低于合同价按实结算，执行投标优惠率。共计人民币（大写）：壹亿贰仟肆佰零壹万肆仟陆佰元整（¥124014600.00元）；（其中不含税价人民币（大写）：壹亿壹仟叁佰柒拾柒万肆仟捌佰陆拾贰元叁角玖分（¥113774862.39元）；税金人民币（大写）：壹仟零贰拾叁万玖仟柒佰叁拾柒元陆角壹分（¥10239737.61元），税率为9%），其中，不可预见费（暂列）金额为人民币（大写）：捌佰壹拾叁万陆仟陆佰元整（¥8136600.00元）。

2. 付款方式：采用银行转账、银行承兑汇票或供应链金融“云信”方式付款。

3. 其他约定：

（1）承包范围：对工程项目的设计、采购、施工等实行全过程的服务，完成工程的全部竣工验收及设备设施的安装调试服务，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的工程项目总承包方式。

（2）本合同价款中已含所有计取的安全防护、文明施工、蓝天保卫措施费，本项目措施费总价包干，包含承包人应承担的政府相关部门收取的费用。绿色施工安全防护措施项目费根据政府有关文件规定的总费率计取。

（3）发包人有权在施工过程中对因承包人原因，导致施工进度或施工质量或施工技术力量等不符合本合同约定或国家有关技术规范要求的工程项目，发包人要求承包人在规定时间范围内整改，如承包人在规定时间内未采取任何措施或整改效果严重不达标，则发包人另行发包给第三方施工。其另行发包的工程费用由承包人承担，承包人不得有异议，且不得对发包人提出索赔，并应在人工、材料、设备、场地、装卸、运输、保管、施工安装等方面给予全力配合。

（4）本工程合同工期不计施工赶工费；

（5）本项目不计取工程总承包服务费及工程配套费调整。

（6）本项目获得省优奖项奖励合同结算审定金额的1%。

（7）预算及结算约定：

①本工程为设计、采购、施工总承包施工合同，采用限额设计，中标金额将作为最高限价，承包人在此限额内进行设计与施工。施工图设计审查备案完成后30天内，承包人完成施工图预算编制并提交发包人审核，发包人委托第三方中介机构审定施工图预算，项目预算编制完成后，如出现施工费预算总价超出中标限价情形，承包人应在满足结构安全及产品定位的前提下主动优化设计，优化方案经发包人认可后进行预算调整。报送的施工费预算总价必须在中标限价以内，预算超出限价且无优化方案的，发包人有权拒绝接收，由此产生的全部后果由承包人承担。经由第三方审定的施工图预算可作为本项目工程结算的依据

部义务。

承包人派驻本工程的设计负责人：彭钢，资质等级一级注册建筑师，到职时间：开工时间到职。

承包人派驻本工程的项目负责人：郑妍，资质等级一级建造师，到职时间：开工时间到职。

承包人派驻本工程的技术负责人：陈建伟，职称中级工程师，到职时间：开工时间到职。

承包人设计负责人： / ，身份证号码： / 。

承包人施工负责人： / ，身份证号码： / 。

承包人施工技术负责人： ，身份证号码： 。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十一、签订地点

本合同在湖南省长沙市签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十四、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。

(以下无正文)

发包人（盖章）：湖南高创科维新材料股份有限公司 承包人（盖章）：湖南省第八工程有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

组织机构代码：

组织机构代码：914300006850170234

工商注册住所：

工商注册住所：湖南城陵矶新港区通关服务中心
一楼西大厅一号厅

邮政编码：

邮政编码：414014

电 话：

电 话：073185198266

传 真：

传 真：073185198264

开户银行：

开户银行：中国光大银行股份有限公司长沙新胜支行

账 号：

账 号：7884 0188 0000 9331 0

承包人（盖章）：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



组织机构代码：91430000446853216

工商注册住所：长沙市雨花区韶山中路18号

邮政编码：410021

电 话：0731-85383432

传 真：0731-85383000

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行

账 号：43001539061050002926

附件 7:

承包人本项目拟派主要管理人员表

| 名称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|---------|-----|-------|-------|---|
| 项目经理 | | | | |
| 一、设计团队 | | | | |
| 项目总设计师 | 丁科 | 所长 | 高级工程师 | 电磁能高端装备产业化基地项目 湖南三佳智电汽车项目 中联重科智慧产业城高机项目 中国航发贵州红林129号厂房项目 |
| 项目总技术顾问 | 余小林 | 副所长 | 正高 | 航发优材镇江基地项目 长沙鑫航机轮刹车系统项目 株洲欧科亿新马刀具园项目 高性能芳纶材料及制品产业化项目 |
| 项目负责人 | 彭钢 | 总工 | 高级工程师 | 湖南三佳智电汽车项目 金海吉首装配式智能制造基地项目 中联重科智慧产业城高机项目 星邦智能国际智造城项目 |
| 项目执行负责人 | 贺甜 | 工艺部长 | 高级工程师 | 株洲欧科亿新马刀具园项目 高性能芳纶材料及制品产业化项目 中联重科智慧产业城高机项目 长沙鑫航机轮刹车系统项目 |
| 工艺专业负责人 | 周小辉 | 工艺副部长 | 高级工程师 | 中联重科智慧产业城高机项目 长沙鑫航机轮刹车系统项目 湖南三佳智电汽车项目 |
| 建筑专业负责人 | 李江红 | 建筑部长 | 高级工程师 | 超精密光学制造产业化一期项目 中联恒通智能装备产业化项目 湖南三佳智电汽车项目 |
| 结构专业负责人 | 王亚南 | 结构部长 | 高级工程师 | 中联重科智慧产业城高机项目 电磁能高端装备产业化基地项目 年产300万支硬质合金整体刀具 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

高性能铜合金精密部件产业化项目

湖南省-长沙市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4301912403220009 | 省级项目编号 | 430191202302150250 |
| 建设单位 | 湖南高创科准新材料股份有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91430100MAC7F03Y40 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | 31599.11 | 总投资(万元) | 125000 |
| 立项级别 | -- | 立项文号 | 2302-430101-04-01-954911 |



项目地址：明湖路和黄杏路交汇处东南角

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

| | | | |
|-------------|---|--------------|--------------------|
| 项目代码 | 2302-430101-04-01-954911 | 项目编号 | 4301912403220009 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 行政区划 | 湖南省-长沙市 |
| 具体地点 | 明湖路和黄杏路交汇处东南角 | 经纬度 | -- |
| 立项文号 | 2302-430101-04-01-954911 | 立项级别 | -- |
| 立项批复机关 | 湘江新区经济发展局 | 立项批复时间 | 2023-02-15 |
| 建设单位 | 湖南高创科准新材料股份有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91430100MAC7F03Y40 |
| 建设用地规划许可证编号 | -- | 建设工程规划许可证编号 | -- |
| 工程投资性质 | 非国有投资 | 项目二维码 | -- |
| 资金来源 | 其他 | 国有资金出资比例 | -- |
| 总面积(平方米) | 31599.11 | 总投资(万元) | 125000 |
| 总长度(米) | -- | 建设性质 | 其他 |
| 建设规模 | 建设高性能铜合金及精密部件的粉末冶金车间、精深加工车间、检测中心等，用地面积251168.10㎡，建筑面积31599.11㎡。 | | |
| 重点项目 | 否 | 工程用途 | 工业建筑 |
| 计划开工 | -- | 计划竣工 | -- |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

常德高新区标准化厂房（四期）-B地块中联农机项目(一期)

湖南省-常德市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|-------------------------------|
| 项目编号 | 4307932408030001 | 省级项目编号 | 430793202304270032 |
| 建设单位 | 常德鼎力投资开发有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 914307035530012658 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | 385538 | 总投资(万元) | 103017.04 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2020-430703-47-01-013437-0026 |



项目地址：湖南省常德市鼎城区灌溪镇

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

| 企业承担角色 | 企业名称 | 企业统一社会信用代码 | 负责人姓名 | 负责人证件号 |
|--------|-------------------|--------------------|-------|---------------|
| 监理企业 | 湖南旺城项目管理有限公司 | 91430700717040181U | 周代安 | 432401*****53 |
| 勘察企业 | 湖南省常德工程勘察院有限责任公司 | 91430700740608353F | 贺耀祥 | 432421*****33 |
| 设计企业 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | 914300004448853216 | 彭钢 | 430524*****78 |
| 设计企业 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | 914300004448853216 | 彭钢 | 430203*****72 |
| 施工企业 | 湖南万胜建设有限公司 | 914307030835670879 | 李祥明 | 430703*****51 |

2.超精材料制造产业化项目

超精材料制造产业化项目 工程总承包（EPC）合同

合同编号：_____ ZCGS-20230005 _____

工程名称：_____ 超精材料制造产业化项目工程总承包（EPC） _____

工程地点：_____ 明湖路与山杏路交汇处东北角（东地块） _____

发 包 人：_____ 湖南卓创精材科技股份有限公司 _____

承 包 人：_____ 湖南省第五工程有限公司（牵头方） _____

_____ 中机国际工程设计研究院有限责任公司（成员方） _____

签订时间：_____ 2023.5.17 _____

合同专用章

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南卓创精材科技股份有限公司

承包人（全称）：湖南省第五工程有限公司（牵头方）

中机国际工程设计研究院有限责任公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就超精材料制造产业化项目工程总承包(EPC)及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：超精材料制造产业化项目工程总承包（EPC）；

2. 工程地点：明湖路与山杏路交汇处东北角（东地块）；

3. 工程立项批准文号：湖南湘江新区经济发展局（2022）050号；

4. 资金来源：企业自筹；

5. 项目基本情况：本项目净用地面积 53298.06 m²，规划建设总建筑面积 36187 m²，规划建设：联合厂房建筑面积 32547.05 m²；危化库建筑面积 156.71 m²；固废站建筑面积 223.98 m²；主门卫建筑面积 45.32 m²；次门卫建筑面积 45.5 m²；综合站房建筑面积 499.2 m²；倒班楼建筑面积 2669.24 m²。联合厂房最大跨度：36m，最大行车吨位 32 吨，（最终以实际的规划批复为准）。

6. 工程承包范围：本项目全部工程的设计、采购、施工总承包（EPC），并对工程的设计、质量、安全、进度、造价等全面负责。且需对发包人提供的建设前期资料进行复核，若有必要，提出补充和完善。根据建设单位要求，协助收集类似项目资料等。

（1）设计范围

包括但不限于以下建设内容相关的工程设计（初步设计及施工图设计）技术服务工作：

①工程设计：含初步设计、工艺设计、总图（含厂区道路及广场、围墙、绿化、挡土墙、管网及附属设施）、建筑、结构（含地基处理、设备基础和主体结构）、建筑电气、建筑给水排水及供暖、通风与空调、动力、环保等专业技术设计；

②设计专篇：安全设施设计专篇、职业卫生设施设计专篇、消防设计专篇；

③专项设计：海绵城市专项设计、绿色建筑专项设计、园林景观景观设计、二次精装修设计、深基坑及边坡支护设计、幕墙设计、建筑智能化设计等；

不包括与专项工程承包相关的二次深化设计（如高压侧电力接入、燃气接入、保密网络等设计）、夜景亮化及非标设备设计等工作内容。

设计文件需符合建设部《建筑工程设计文件编制深度的规定（2016版）》中有关的要求及发包人、上级主管部门的其它要求。

（2）施工及配套服务范围

施工范围，包括但不限于以下方面：

二、工程设计依据

1. 发包人给承包人的设计任务书；
2. 发包人提交的基础资料；
3. 承包人采用的主要技术标准是：国家、湖南省和长沙市现行有关规范、规程、标准等，前述标准不一致者，以级别高的为准；
4. 发包人提供的建设设计标准(详见附件2)。

三、合同工期与关键节点

1. 设计阶段工期

初步设计阶段总工期为 30 天，自 2023 年 5 月 1 日至 2023 年 5 月 30 日；施工图设计阶段总工期为 90 天(含在施工阶段工期内)，自 2023 年 3 月 9 日至 2023 年 6 月 7 日；

2. 施工阶段工期

开工日期：暂定开工日期 2023 年 5 月 1 日，实际以书面发出的开工通知单为准；

合同工期总日历天数：暂定总工期 550 天。该工期包含国家法定的节假日、冬歇、冬防、政府政策性停工、非不可抗力的疫情、恶劣天气等非不可抗力影响等。工期总日历天数与计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

3. 关键节点

- (1)项目开工日期：2023 年 5 月 1 日；
 - (2)联合厂房主体结构工程完工时间：2023 年 8 月 31 日；
 - (3)联合厂房熔铸车间具备热负荷试车条件时间：2023 年 10 月 31 日；
 - (4)倒班楼和办公楼建筑装饰装修完工时间：2023 年 12 月 31 日；
 - (5)室外道路完工时间：2024 年 4 月 30 日；
 - (6)联合厂房锻造车间具备热负荷试车条件时间：2024 年 6 月 1 日；
 - (7)联合验收时间：2024 年 8 月 31 日。
- 四、质量标准设计要求的质量标准：按照法律规定，以及现行的国家、行业和地方规范、标准完成设计任务且必须符合发包人要求；

施工要求的质量标准：工程质量符合建设项目工程总承包管理规范及现行国家地方质量验收规范规定的合格标准。

五、签约合同价与合同价格形式 1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿玖仟贰佰壹拾壹万捌仟捌佰柒拾叁元伍角陆分（¥：192118873.56 元）。其中：（1）设计费：本合同中的设计费为固定包干总价方式计取；支付方式为：电汇或银行承兑，共计人民币（大写）柒佰壹拾柒万玖仟玖佰捌拾元整（¥ 7179980 元），（其中不含税价：人民币（大写）陆佰柒拾柒万叁仟伍佰陆拾陆元零肆分，小写 ¥6773566.04 元；税金：人民币（大写）肆拾万零陆仟肆佰壹拾叁元玖角陆分，小写¥406413.96 元，税率为 6 %），分项价格详见下表：

| 序号 | 项目内容 | 单价（元） | 数量 | 合价（元） |
|----|------|---------|----|---------|
| 一 | 初步设计 | 2020830 | 1 | 2020830 |

| | | | | |
|----|-------------|---------|---|---------|
| 二 | 施工图设计 | 3752970 | 1 | 3752970 |
| 三 | 专篇设计 | 300000 | 3 | 300000 |
| 1 | 安全设施设计专篇 | 100000 | 1 | 100000 |
| 2 | 职业病防护设施设计专篇 | 100000 | 1 | 100000 |
| 3 | 消防设计专篇 | 100000 | 1 | 100000 |
| 四 | 专项设计 | 1106180 | 7 | 1106180 |
| 1 | 海绵城市设计 | 192680 | 1 | 192680 |
| 2 | 倒班宿舍绿色建筑设计 | 150000 | 1 | 150000 |
| 3 | 二次精装修设计 | 231000 | 1 | 231000 |
| 4 | 园林景观设计 | 173800 | 1 | 173800 |
| 5 | 深基坑及边坡支护设计 | 165000 | 1 | 165000 |
| 6 | 建筑智能化设计 | 173700 | 1 | 173700 |
| 7 | 幕墙设计 | 20000 | 1 | 20000 |
| 合计 | | | | 7179980 |

(2) 施工费：本合同中的施工费为合同总价包干，合同总价为最高结算限价，合同总价为最高结算限价，项目结算价格超出合同价时，按合同价结算，低于合同价按实结算，执行投标优惠率。以下情况可按合同约定进行调整：1. 因发包人提出满足生产需要进行的技术方案调整或变更而引起的工程量变化的；2. 因特殊地质原因发生工程量变更的；3. 专用条款中约定的人工、机械按施工进度文件做出政策性调整的；4. 专用条款中约定的主材类别价格变化超过合同约定的风险幅度；5. 因不可抗力原因造成投资变化的。

支付方式为：电汇或银行承兑，共计人民币（大写）壹亿捌仟肆佰玖拾叁万捌仟捌佰玖拾叁元伍角陆分（¥ 184938893.56 元）；（其中不含税价人民币（大写）壹亿陆仟玖佰陆拾陆万捌仟柒佰零玖元陆角玖分，小写 ¥169668709.69 元；税金：人民币（大写）壹仟伍佰贰拾柒万零壹佰捌拾叁元捌角柒分，¥15270183.87 元，税率为 9%），其中设备基础暂估金额为人民币（大写）壹仟陆佰万元整（¥ 16000000 元），分项价格详见下表：

| 序号 | 项目内容 | 工程量 | 单价（元） | 总价（元） |
|----|------------|-----|--------------|----------------|
| 1 | 施工部分费用 | 1 | 183245293.56 | 183245293.56 |
| 2 | 施工部分其他工程费用 | 1 | 1693600 | 1693600 |
| 3 | 设备基础暂估金额 | 1 | 16000000 | 16000000 |
| 合计 | | | | 184938893.56 元 |

2. 其他约定：

(1) 承包范围：对工程项目的设计、采购、施工等实行全过程的服务，完成工程的全部竣工验收及设备设施的安装调试服务，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的工程项目承包方式；

(2) 本合同价款中已含所有计取的安全防护、文明施工、蓝天保卫战措施费，本项目措施费总价包干，包含承包人应承担的政府相关部门收取的费用。绿色施工安全防护措施项目费的支付根据政府有关文件规定执行，结算时按中标金额中的绿色施工安全防护措施项目费包干，不予调整。因发包人提出满足生产需要进行的技术方案调整或变更而引起的措施费变化除外；

(3) 发包人有权在施工过程中对因承包人原因，导致施工进度或施工质量或施工技术力量等不符合合同约定或国家有关技术规范要求的工程项目，发包人要求承包人在规定时间范围内整改，如承包人在规定时间内未采取任何措施或整改效果严重不达标，则发包人另行发包给第三方施工。其另行发包的工程费用由承包人承担，承包人不得有异议，且不得对发包人提出索赔，应在人工、材料、设备、场地、装卸、运输、保管、施工安装等方面给予全力配合；

(4) 本工程合同工期不计施工赶工费；如由发包人原因提出提前完工的除外；

(5) 预算及结算约定：

①本工程为设计、采购、施工总承包施工合同，采用限额设计，合同金额将作为最高限价，承包人在此限额内进行设计与施工。施工图设计审查备案完成后 30 天内，承包人完成施工图预算编制并提交发包人审核，发包人委托第三方中介机构审定施工图预算，项目预算编制完成后，如出现施工费预算总价超出合同限价情形，承包人应在满足结构安全及产品定位的前提下主动优化设计，优化方案经发包人认可后进行预算调整。报送的施工费预算总价必须在合同限价以内，预算超出限价且无优化方案的，发包人有权拒绝接收，由此产生的全部后果由承包人承担。经由第三方审定的施工图预算可作为本项目工程结算的依据；

②经审定的施工图预算清单参考的材料品牌应作为项目施工选择材料品牌的参考；

③合同价为最高结算限价，项目结算价格超出合同价时，按合同价结算，低于合同价按实结算，执行投标优惠率。

④因发包人提出满足生产需要进行的技术方案调整或变更而引起的工程量变化的；因特殊地质原因发生工程量变更的；专用条款中约定的人工、机械按施工同期文件做出政策性调整的；专用条款中约定的主材类别价格变化超过合同约定的风险幅度；因不可抗力原因造成投资变化的；以上情况可按合同约定进行调整；

⑤承包人应保证报送的工程预算、结算相对准确，不得刻意虚报、高估冒算。若经发包人审核后双方确认的最终预算、结算总造价相对承包人报送的预算、结算总造价，核减幅度超过 10%的，超过部分对应的审核费用由承包人承担，由发包人直接从工程款中扣除。

⑥除本合同协议书、专用条款及今后施工过程中承发包双方确认的其它有效书面文件明确约定可以对合同价进行调整，可调整部分为：项目实施过程中，非承包人原因发生的方案设计调整经发包人确认后，调整部分工程量据实结算，执行投标优惠率，投标优惠率为 2.8 %，除以上情况外均不调整。

六、项目主要负责人

总承包人项目经理：夏威，身份证号码：430204198909224050。

承包人设计负责人：彭钢，身份证号码：430524198007211578。

承包人施工负责人：夏威，身份证号码：430204198909224050。

承包人施工技术负责人：尹益平，身份证号码：430525198005065112。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 专用合同条款；
3. 通用合同条款；
4. 投标函及投标函附录；
5. 履约保函；
6. 建设标准和要求；
7. 图纸；
8. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

发包人委托的项目全过程咨询人：湖南湖大建设监理有限公司（牵头方）、永道工程咨询（江苏）有限公司（成员方）；

项目全过程咨询负责人：范仞

总监理工程师：张新泉

造价咨询负责人：张星辰

发包人派驻现场代表如下：

姓名：邓小龙

职务：工程设备部副部长

发包人派驻现场代表即为发包人现场代表或发包人代表，全权代表发包人负责本项目其职责范围内的所有工作；

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，采购的产品符合发包人要求及国家相关标准并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。履行本合同的全部义务；

承包人派驻本工程的项目负责人：夏威，资质等级：一级注册建造师，到职时间：开工时间到职；

承包人派驻本工程的施工负责人：夏威，资质等级：一级注册建造师，到职时间：开工时间到职；

承包人派驻本工程的设计负责人：彭钢，资质等级：一级注册建筑师，到职时间：开工时间到职；

承包人派驻本工程的技术负责人：尹益平，职 称：高级工程师，到职时间：开工时间
到职：

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于2022年5月12日签订。

十一、签订地点

本合同在长沙市岳麓区汇智中路179号金导园工业用房C区1栋404签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或加盖公章且发包人收到承包人提供的履约担保后生效。

十四、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人（牵头方）执肆份，
承包人（成员方）执肆份。

（以下无正文）

附件：

- 1、保密协议书
- 2、廉洁协议书

签 署 页

发包人名称:

湖南卓创精材科技股份有限公司 (盖章)



法定代表人或委托代理人: (签章)



纳税人识别号: 91430100MA7LG02N7M
地 址: 长沙市岳麓区汇智中路179号金导园工业用房C区1栋404
邮 政 编 码: 410215 电 话: 0731-82238526
开 户 银 行: 中信银行股份有限公司长沙分行
银 行 账 户: 8111601012300590715
签 订 日 期: 2023.5.17

承包名称(联合体牵头方):
湖南省第五工程有限公司 (盖章)



法定代表人或委托代理人: (签章)



纳税人识别号: 914302001842802889
地 址: 湖南省株洲市芦淞区建设中路28号
邮 政 编 码: 412000 电 话: 0731-22953007
开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司株洲人民路支行
银 行 账 户: 43001506062050000200
签 订 日 期: 2023.5.17

签 署 页

工程总承包（成员单位）

丁卯年十一月九日



法定代表人或委托代理人：（签章）



纳税人识别号： 914300004448853216

地 址： 长沙市雨花区韶山中路18号

邮 政 编 码： 410007 电 话： 0731-85383359

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行

银 行 账 户： 43001539061050002926

签 订 日 期： 2024.5.12

附件 8

承包人本项目拟派主要管理人员表

| 名称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|-----------------------|-----|-------|-------|---|
| 项目经理 | | | | |
| 一、设计团队 | | | | |
| 设计项目经理 | 晏然 | 综合院院长 | 高级工程师 | 电磁能高端装备产业化基地建设项目 星邦智能国际智造城项目 中国航发贵州红林机电液厂房项目 航发优材镇江基地项目 |
| 设计总负责 (项目总设计师) | 丁科 | 副所长 | 高级工程师 | 电磁能高端装备产业化基地建设项目 湖南三佳智电汽车项目 中联重科智慧产业城高机项目 中国航发贵州红林机电液厂房项目 星邦智能国际智造城项目 |
| 项目负责人 | 彭钢 | 总工 | 高级工程师 | 湖南三佳智电汽车项目 金海吉首装配式智能制造基地项目 中联重科智慧产业城高机项目 星邦智能国际智造城项目 |
| 项目执行负责人 (兼工艺专业负责人) | 贺甜 | 工艺部长 | 高级工程师 | 株洲欧科亿新马刀具园项目 高性能芳纶材料及其制品产业化项目 中联重科智慧产业城高机项目 长沙鑫航机轮刹车系统项目 |
| 建筑专业负责人 | 李江红 | 建筑部长 | 高级工程师 | 超精密光学制造产业化一期项目 中联恒通智能装备产业化项目 湖南三佳智电汽车项目 |
| 结构专业负责人 | 王亚南 | 结构部长 | 高级工程师 | 中联重科智慧产业城高机项目 电磁能高端装备产业化基地建设项目 年产 300 万支硬质合金整体刀具 |
| 暖通专业负责人 | 曾德军 | 暖通部长 | 高级工程师 | 中联恒通智能装备产业化项目 电磁能高端装备产业化基地建设项目 湖南三佳智电汽车项目 |
| 给排水专业负责人 | 潘正棵 | 给排水部长 | 高级工程师 | 中联重科智慧产业城高机项目 长沙鑫航机轮刹车系统项目 湖南三佳智电汽车项目 |
| 电气专业负责人 | 肖霞波 | 电气部长 | 高级工程师 | 中联重科智慧产业城高机项目 长沙鑫航机轮刹车系统项目 先进硬质合金及钨钼新材产业基地项目 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

超精材料制造产业化项目

湖南省-长沙市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4301912408270004 | 省级项目编号 | 430192202211180084 |
| 建设单位 | 湖南卓创精材科技股份有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91430100MA7LG02N7M |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | 36187 | 总投资(万元) | 111000 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2204-430105-04-05-262670 |



项目地址: 明湖路与山杏路交汇处东北角(东地块)

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

| | | | |
|-------------|--|--------------|--------------------|
| 项目代码 | 2204-430105-04-05-262670 | 项目编号 | 4301912408270004 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 行政区划 | 湖南省-长沙市 |
| 具体地点 | 明湖路与山杏路交汇处东北角(东地块) | 经纬度 | -- |
| 立项文号 | 2204-430105-04-05-262670 | 立项级别 | 地市级 |
| 立项批复机关 | 长沙市发展和改革委员会 | 立项批复时间 | 2022-04-19 |
| 建设单位 | 湖南卓创精材科技股份有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91430100MA7LG02N7M |
| 建设用地规划许可证编号 | -- | 建设工程规划许可证编号 | -- |
| 工程投资性质 | 非国有投资 | 项目二维码 | -- |
| 资金来源 | 其他 | 国有资金出资比例 | -- |
| 总面积(平方米) | 36187 | 总投资(万元) | 111000 |
| 总长度(米) | -- | 建设性质 | 其他 |
| 建设规模 | 本项目净用地面积约53298.06㎡, 规划建设总建筑面积36187㎡, 规划建设: 联合厂房建筑面积32547.05㎡; 危化站建筑面积156.71㎡; 固废站建筑面积223.98㎡; 主门卫建筑面积45.32㎡; 次门卫建筑面积45.50㎡; 综合站房建筑面积499.2㎡; 倒班楼建筑面积2669.24㎡。 | | |
| 重点项目 | 否 | 工程用途 | 工业建筑 |
| 计划开工 | -- | 计划竣工 | -- |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

超精材料制造产业化项目

湖南省-长沙市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4301912408270004 | 省级项目编号 | 430192202211180084 |
| 建设单位 | 湖南卓创新材料科技股份有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91430100MA7LG02N7M |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | 36187 | 总投资(万元) | 111000 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2204-430105-04-05-262670 |



项目地址: 明湖路与山杏路交汇处东北角(东地块)

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

| 企业承担角色 | 企业名称 | 企业统一社会信用代码 | 负责人姓名 | 负责人证件号 |
|--------|-------------------|--------------------|-------|---------------|
| 监理企业 | 湖南湖大建设监理有限公司 | 914301001837827458 | 张新泉 | 432502*****19 |
| 勘察企业 | 中核大地勘察设计有限公司 | 91110000670551952A | 慕建忠 | 360121*****36 |
| 设计企业 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | 914300004448853216 | 彭钢 | 430524*****78 |
| 施工企业 | 湖南省第五工程有限公司 | 914302001842802889 | 贾威 | 430204*****50 |

3.高端装备用先进钛合金产业化项目工程设计

建设单位合同编号: GC2023-0751

设计单位合同编号: CMIE-DP2023D382

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 高端装备用先进钛合金产业化项目
工程地点: 常德经济技术开发区
设计证书等级: 甲级 编号: A143000768
建设单位: 湖南湘投金天钛业科技股份有限公司
设计单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司
签订日期: 2023年7月
项目代号: 6287

中华人民共和国建设部 制定
国家工商行政管理局

第一部分 合同协议书

建设单位（全称）：湖南湘投金天钛业科技股份有限公司

设计单位（全称）：中机国际工程设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高端装备用先进钛合金产业化项目工程设计有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1、项目名称：高端装备用先进钛合金产业化项目

2、项目批准、核准或备案文号：2210-430700-04-01-416821

3、项目内容及规模：建设规模投资 119976 万元；分一、二期建设，一期完成 7.5 亿投资，二期完成 4.5 亿投资。

①、新建熔铸及锻造车间，建筑面积约 38896 平米；其内配置 1 条年产 5000 吨钛及钛合金加工材的生产线，设备包含混布料机系统、100MN 油压机、真空等离子焊箱、真空自耗电弧炉、电加热炉、天然气炉、100MN 快锻机组、25MN 快锻机组及其他配套设备，以及智慧工厂设计（建设地点：乾明路 97 号）；

②、新建 10kV 配电站及低压配电室、循环水泵站、消防泵站、压缩空气站、液氩气化站、事故水塔、天然气调压站等配套公辅设施；包括原抛丸酸洗车间酸洗罐移位相关设计（建设地点：乾明路 97 号）；

③、新建 1 栋员工倒班宿舍楼，建筑面积约 8580 平米（建设地点：崇德西路 68 号）；

④、新增建构筑物周边道路、绿化、管网等。

4、项目所在地详细地址：①湖南省常德经济技术开发区德山街道青山社区乾明路 97 号，②常德经济技术开发区崇德西路 68 号。

5、项目投资估算：119976 万元。

6、项目设计进度安排：①、方案设计：合同签订后 1 个月内；②初步设计阶段：合同签订后 4 个月内完成初步设计及概算，（含配合建设单位完成初步设计评审及概算审批，且根据评审意见完善、修改）；③、施工图阶段：初步设计及概算批复后 2 个月内完成施工图设计及相关专项设计，（含完成施工图审查、住建部门备案）；④、后续服务：至项目整体竣工验收。

7.项目主要技术标准：见后。

二、项目设计范围、阶段与服务内容（详见专用合同条款附件）

1、项目设计范围：见后。

2、项目设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、现场服务。

3、项目设计服务内容：见后。

三、项目设计周期

计划开始设计日期：以签订合同后建设单位下达的设计任务书的日期为准。

计划完成设计日期：初步设计评审完成、概算审批后两个月内完成施工图设计。

具体项目设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1、合同价格形式：总价合同；

2、签约合同价为：人民币（大写）陆佰壹拾捌万元（¥6,180,000.00元）。

五、建设单位代表与设计单位项目负责人

建设单位代表：王京生。

设计单位项目负责人：彭钢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- ①、专用合同条款及其附件；
- ②、通用合同条款；
- ③、中标通知书；
- ④、投标函及其附录；
- ⑤、建设单位要求；
- ⑥、技术标准；
- ⑦、其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1、建设单位承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计前期资料，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、设计单位承诺按照法律法令和国家规范、技术标准规定及合同约定提供项目设计服务。

建设单位：（盖章）

设计单位：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91430700760717135E

914300004448853216

地址：湖南省常德经济技术开发区
德山街道青山区麓明路 97 号

地址：长沙市韶山中路 18 号

邮政编码：415001

邮政编码：410007

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0736-7315879

电话：0731-85383432

传真：0736-7318788

传真：0731-85383432

电子信箱：177697471@qq.com

电子信箱：418476051@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限
公司常德德山支行

开户银行：建行长沙市芙蓉支行

账号：43001540168052500141

账号：43001539061050002926

时间：2023 年 7 月 ____ 日

时间：2023 年 7 月 ____ 日

附件 4:

表 3.3、设计单位主要设计人员表

| 本项目任职 | 姓名 | 专业 | 职称 | 注册执业证书号 |
|---------|-----|-------------|--------|----------------------------|
| 项目主管领导 | 晏 然 | 材料工程 | 高级工程师 | / |
| 项目负责人 | 彭 钢 | 建筑 | 高级工程师 | 154300725 GH20194308942 |
| 项目总设计师 | 丁 科 | 机械设计 | 高级工程师 | JJ00415683 |
| 工艺专业负责人 | 余晓林 | 金属加工 | 正高级工程师 | / |
| 工艺专业设计 | 周小辉 | 机械设计 | 高级工程师 | |
| 工艺专业设计 | 言运强 | 机械设计及制造 | 高级工程师 | / |
| 工艺专业设计 | 谭永恒 | 材料学 | 高级工程师 | 咨登 2220230311190 |
| 工艺专业设计 | 贺 甜 | 材料工程 | 高级工程师 | / |
| 规划专业负责人 | 周 赞 | 城市规划 | 高级工程师 | GH20084300429 |
| 规划专业设计 | 刘体国 | 城市规划 与总图 | 高级工程师 | / |
| 规划专业设计 | 谭煜东 | 总图 | 高级工程师 | / |
| 建筑专业负责人 | 李江红 | 建筑学 | 高级工程师 | 20214301003 |
| 建筑专业设计 | 吕宾华 | 建筑学 | 高级工程师 | 2114300003 |
| 建筑专业设计 | 丁小燕 | 建筑工程 | 高级工程师 | / |
| 结构专业负责人 | 王亚南 | 结构工程 | 高级工程师 | S194301526 |
| 结构专业设计 | 梅智钧 | 建筑工程 | 高级工程师 | / |
| 结构专业设计 | 曾 鹏 | 结构工程 | 高级工程师 | / |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

高端装备用先进钛合金产业化项目工程设计

湖南省-常德市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|-------------------------------|
| 项目编号 | 4307942412290117 | 省级项目编号 | 430794202304170090 |
| 建设单位 | 湖南湘投金天钛业科技股份有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91430700760717135F |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | 52212.5 | 总投资(万元) | 119976 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2210-430700-04-01-416821-0001 |



项目地址：常德市德山经济技术开发区乾明路97号，常德市德山经济技术开发区崇德西路68号

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人 单位信息

| | | | |
|-------------|--|--------------|--------------------|
| 项目代码 | 2210-430700-04-01-416821 | 项目编号 | 4307942412290117 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 行政区划 | 湖南省-常德市 |
| 具体地点 | 常德市德山经济技术开发区乾明路97号，常德市德山经济技术开发区崇德西路68号 | 经纬度 | -- |
| 立项文号 | 2210-430700-04-01-416821-0001 | 立项级别 | 地市级 |
| 立项批复机关 | 常德经济技术开发区发展和改革委员会 | 立项批复时间 | 2022-10-13 |
| 建设单位 | 湖南湘投金天钛业科技股份有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91430700760717135F |
| 建设用地规划许可证编号 | -- | 建设工程规划许可证编号 | -- |
| 工程投资性质 | 政府财政投资 | 项目二维码 | -- |
| 资金来源 | 国有投资 | 国有资金出资比例 | -- |
| 总面积(平方米) | 52212.5 | 总投资(万元) | 119976 |
| 总长度(米) | -- | 建设性质 | 其他 |
| 建设规模 | 本项目拟建设年产5000吨高端装备用先进钛及钛合金加工材生产线，项目分两期进行建设，其中一期投资额约74459.7万元。主要建设内容：1、新增熔炼及锻造车间，其内配置年产3000吨钛及钛合金加工材的生产线，包含油压机、真空等离子焊槽、真空自耗电极炉、电加热炉、快锻机组等其他配套设施；(建设地点乾明路97号)；2、新建10kV配电站及高压配电室、循环水泵站、消防泵站、压缩空气站、液氨气化站、事故水池、天然气调压站等配套公辅设施；(建设地点乾明路97号)；3、新增1栋员工倒班宿舍。(建设地点 | | |
| 重点项目 | 否 | 工程用途 | -- |
| 计划开工 | -- | 计划竣工 | -- |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

高端装备用先进钛合金产业化项目工程设计

湖南省-常德市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|-------------------------------|
| 项目编号 | 4307942412290117 | 省级项目编号 | 430794202304170090 |
| 建设单位 | 湖南湘投金天钛业科技股份有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91430700760717135F |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | 52212.5 | 总投资(万元) | 119976 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2210-430700-04-01-416821-0001 |



项目地址：常德市德山经济技术开发区乾明路97号，常德市德山经济技术开发区崇德西路68号

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|-------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|---------------------------|----|
| B | 中航国际工程设计研究院有限责任公司 | 设计 | 公开招标 | 2023-06-12 | 618 | 4307942412290117-BA-001 | 430794202304170090-BA-001 | 查看 |

5、拟投入项目团队人员基本情况表

投标人： 中机国际工程设计研究院有限责任公司

| 序号 | 姓名 | 学历 | 职务 | 职称 | 注册执业资格 | 岗位职责 |
|----|-----|----|-----------|--------|----------------|------|
| 1 | 马良 | 本科 | 建筑专业负责人 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | / |
| 2 | 谭雄 | 本科 | 结构专业负责人 | 高级工程师 | 一级注册结构工程师 | / |
| 3 | 胡恋 | 硕士 | 给排水专业负责人 | 高级工程师 | 注册公用设备工程师（给排水） | / |
| 4 | 肖鹤翔 | 硕士 | 电气专业负责人 | 高级工程师 | 注册电气工程师（供配电） | / |
| 5 | 杨苏 | 硕士 | 暖通空调专业负责人 | 高级工程师 | 注册公用设备工程师（暖通） | / |
| 6 | 郑广 | 本科 | 风景园林负责人 | 正高级工程师 | 城乡规划师 | / |
| 7 | 李敏华 | 硕士 | 造价专业负责人 | 高级工程师 | 一级注册造价工程师 | / |

提示：1. 填报拟投入项目团队人员基本情况表，并提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。2. 项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

建筑专业负责人-马良

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
马 良 同志具备 高级工程师
任职资格。

姓 名 马 良

性 别 男

身份证号 430624198708277751

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 建筑学

编 号: ZJG019-2023



注册证

使用有效期:2025年10月17日
-2026年04月01日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：马良

性别：男

出生日期：1987年08月27日

注册编号：20244301400

聘用单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期：2024年04月03日-2026年04月02日



主任



个人签名：

签名日期：2025.10.20

发证日期：2024年04月03日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 马良 | 建账时间 | 201306 | 身份证号码 | 430624198708277751 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-06-05 17:45 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | | 投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202509-202602 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 10762 | 1721.92 | 860.96 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10762 | 182.95 | | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

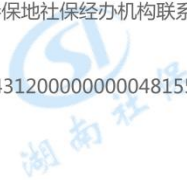


说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:马良

第1页,共2页

个人编号:43120000000004815509



| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|--------|----|----------|------|--------|
| 202602 | 失业保险 | 10762 | 75.33 | 32.29 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 10762 | 1721.92 | 860.96 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10762 | 182.95 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10762 | 75.33 | 32.29 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 10762 | 1721.92 | 860.96 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10762 | 182.95 | 0 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10762 | 75.33 | 32.29 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 10762 | 1721.92 | 860.96 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10762 | 182.95 | 0 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10762 | 75.33 | 32.29 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 10762 | 1721.92 | 860.96 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10762 | 182.95 | 0 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10762 | 75.33 | 32.29 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 10762 | 1721.92 | 860.96 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10762 | 182.95 | 0 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10762 | 75.33 | 32.29 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:马良

第2页,共2页

个人编号:43120000000004815509

结构专业负责人-谭雄

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
谭 雄 同志具备 高级工程师
任职资格。

姓 名 谭 雄

性 别 男

身份证号 430103199205022015

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 结构工程

编 号： ZJG082-2024



注册证

使用有效期: 2025年11月10日
- 2026年05月09日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 谭雄

性别: 男

出生日期: 1992年05月02日

注册编号: S20254301983

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2025年04月24日-2028年04月23日



个人签名:

签名日期:

谭雄
2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月24日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 谭雄 | 建账时间 | 201411 | 身份证号码 | 430103199205022015 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-06-05 17:44 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | | 投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202509-202602 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 12107 | 1937.12 | 968.56 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12107 | 205.82 | | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:谭雄

第1页,共2页

个人编号: 4312000000011633526

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|--------|----|----------|------|--------|
| 202602 | 失业保险 | 12107 | 84.75 | 36.32 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 12107 | 1937.12 | 968.56 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12107 | 205.82 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12107 | 84.75 | 36.32 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 12107 | 1937.12 | 968.56 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12107 | 205.82 | 0 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12107 | 84.75 | 36.32 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 12107 | 1937.12 | 968.56 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12107 | 205.82 | 0 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12107 | 84.75 | 36.32 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 12107 | 1937.12 | 968.56 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12107 | 205.82 | 0 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12107 | 84.75 | 36.32 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 12107 | 1937.12 | 968.56 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12107 | 205.82 | 0 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12107 | 84.75 | 36.32 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

给排水专业负责人-胡恋

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓名 胡雪
性别 女
身份证号 430921198312265129
工作单位 中航信息工程设计研究院有限责任公司
专业 给排水

经本评审委员会评审认定，

胡雪 同志具备 高级工程师
任职资格。

编号: ZJG017-2014

职改办盖章:



2014年9月14日

注册证

使用有效期: 2026年01月19日
- 2026年06月30日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 胡恋

性别: 女

出生日期: 1983年12月26日

注册编号: CS20144300227

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2025年07月23日-2026年06月30日



仅供项目投标用——广州广哈通信

中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

胡恋

签名日期:

胡恋
2026.1.19

发证日期: 2025年07月23日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 胡恋 | 建账时间 | 200807 | 身份证号码 | 430921198312265129 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-06-05 17:44 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | | 投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202509-202602 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 4336 | 693.76 | 346.88 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4336 | 73.71 | | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:胡恋

第1页,共2页

个人编号:43120000000001125686

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|--------|--------|----|----------|------|--------|
| 202602 | 失业保险 | 4336 | 30.35 | 13.01 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 4336 | 693.76 | 346.88 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4336 | 73.71 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4336 | 30.35 | 13.01 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 4336 | 693.76 | 346.88 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4336 | 73.71 | 0 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4336 | 30.35 | 13.01 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 4336 | 693.76 | 346.88 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4336 | 73.71 | 0 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4336 | 30.35 | 13.01 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 4336 | 693.76 | 346.88 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4336 | 73.71 | 0 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4336 | 30.35 | 13.01 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 4336 | 693.76 | 346.88 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4336 | 73.71 | 0 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4336 | 30.35 | 13.01 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:胡恋

第2页,共2页

个人编号:43120000000001125686

电气专业负责人-肖鹤翔

身份证



毕业证



职称证

8-83.1



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
肖鹤翔同志具备高级工程师
任职资格。

姓名 肖鹤翔

性别 男

身份证号 430304199001122556

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专业 电气工程及其自动化

编号: ZJG046-2020



2020年12月23日

注册证

使用有效期: 2026年08月04日
- 2026年08月31日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 肖鹤翔

性别: 男

出生日期: 1990年01月12日

注册编号: DG20234300606

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2023年10月11日-2026年12月31日



个人签名:

肖鹤翔

签名日期:

2026.3.4



发证日期: 2023年10月11日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 肖鹤翔 | 建账时间 | 201407 | 身份证号码 | 430304199001122556 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-06-05 17:44 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | | 投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202509-202602 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 12654 | 2024.64 | 1012.32 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12654 | 215.12 | | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

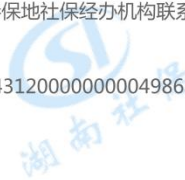


说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:肖鹤翔

第1页,共2页

个人编号:4312000000004986882



| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202602 | 失业保险 | 12654 | 88.58 | 37.96 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 12654 | 2024.64 | 1012.32 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12654 | 215.12 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12654 | 88.58 | 37.96 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 12654 | 2024.64 | 1012.32 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12654 | 215.12 | 0 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12654 | 88.58 | 37.96 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 12654 | 2024.64 | 1012.32 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12654 | 215.12 | 0 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12654 | 88.58 | 37.96 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 12654 | 2024.64 | 1012.32 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12654 | 215.12 | 0 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12654 | 88.58 | 37.96 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 12654 | 2024.64 | 1012.32 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12654 | 215.12 | 0 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12654 | 88.58 | 37.96 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

暖通空调专业负责人-杨苏

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 杨 苏

性 别 男

身份证号 433101198805051018

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 暖通

编 号: ZJG039-2020

经本评审委员会评审认定，
杨 苏同志具备 高级工程师
任职资格。



注册证

使用有效期: 2026年01月19日
- 2026年07月18日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 杨苏

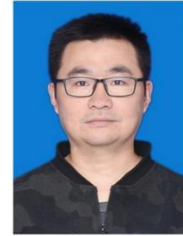
性别: 男

出生日期: 1988年05月05日

注册编号: CN20224300387

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2025年05月28日-2028年05月27日



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

杨苏

签名日期:

杨苏
2026.1.19

发证日期: 2025年05月28日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 杨苏 | 建账时间 | 201407 | 身份证号码 | 433101198805051018 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-06-05 17:44 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | | 投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202509-202602 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:杨苏

第1页,共2页

个人编号:4312000000004986880

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202602 | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:杨芬

第2页,共2页

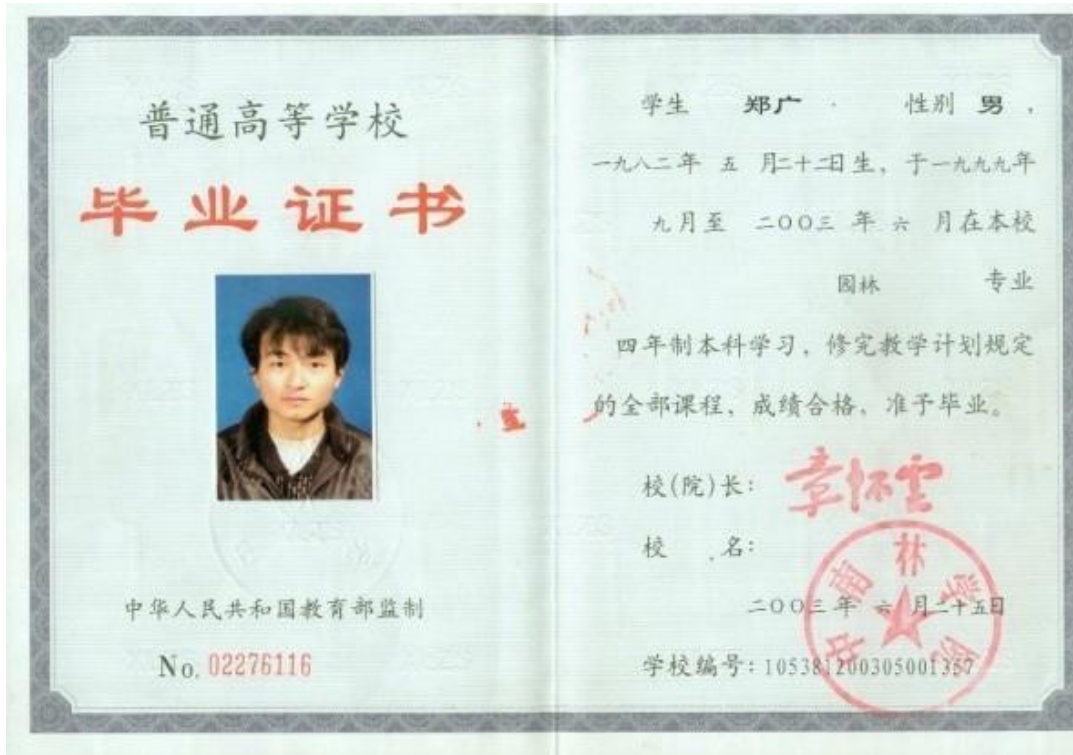
个人编号:4312000000004986880

风景园林设计师-郑广

身份证



毕业证



职称证


(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
郑广同志具备正高级工程师
任职资格。

姓名 郑广
性别 男
身份证号 430121198205225216
工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司
专业 风景园林
编号 国机人〔2022〕36号-283

2022年01月19日



注册证



中华人民共和国注册城市规划师
注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城市规划师执业能力，准予注册。

姓名：郑广 身份证件号码：430121198205225216
工作单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司
证书编号：GH20104300511 证书有效期：2028年02月24日
发证日期：2025年02月25日 持证人签名：



NO. C001308

请在中国城市规划协会官方网站 (www.caup.org.cn) 查询验证证书是否真实有效

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



姓名 郑广
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1982年05月22日
Date of Birth
专业类别 市政公用工程
Specialty

聘用企业 中机国际工程设计研究院
有限责任公司
Employer

资格证书编号 JY00355190
Qualification Certificate Number

注册编号 湘143031513065
Registered Number

证书编号 00391989
Certificate Number

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2015年04月28日
Issued on



社保证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 郑广 | 建账时间 | 200307 | 身份证号码 | 430121198205225216 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-06-05 17:45 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | | 投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202509-202602 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:郑广

第1页,共2页

个人编号:43120000000001122609



| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202602 | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | -1179 | -188.64 | -94.32 | 正常 | 20251224 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -1179 | -20.04 | 0 | 正常 | 20251225 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -1179 | -8.25 | | 正常 | 20251220 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:郑广

第2页,共2页

个人编号:43120000000001122609

造价专业负责人-李敏华

身份证



毕业证



职称证

6-13.1



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
李敏华同志具备高级工程师
任职资格。

姓名 李敏华

性别 女

身份证号 430722198510150029

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专业 造价

编号: ZJG059-2019

职改办盖章:



注册证



姓名: 李敏华

身份证号码: 430722198510150029

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

证书编号: 建[造]11184335000359

初始注册日期: 2018 年 09 月 12 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 09 月 1 日



使用有效期: 2025年12月16日
2026年03月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李敏华
性 别: 女
出 生 日 期: 1985年10月15日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11184335000359
有 效 期: 2022年09月12日-2026年09月11日
聘 用 单 位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司



仅用于投标入库使用



个人签名: 李敏华
签名日期: 2025年12月16日



发证日期: 2022年09月01日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 李敏华 | 建账时间 | 201012 | 身份证号码 | 430722198510150029 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2026-06-05 17:45 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | | 投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 企业职工基本养老保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202509-202602 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202509-202602 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202602 | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260213 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20251210 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20251112 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 346.14 | 0 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20251021 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | -1033 | -165.28 | -82.64 | 正常 | 20251224 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 21394 | 3423.04 | 1711.52 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21394 | 363.7 | 0 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -1033 | -17.56 | 0 | 正常 | 20251225 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21394 | 149.76 | 64.18 | 正常 | 20250923 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -1033 | -7.23 | | 正常 | 20251220 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:李敏华

第2页,共2页

个人编号:43120000000003246522

6、履约评价情况

投标人： 中机国际工程设计研究院有限责任公司

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 履约评价等级 | 评价时间 | 备注 |
|----|-------------|------------------|--------|-------------|----|
| 1 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 龙岗区养老护理院重新选址建设工程 | 良好 | 2023年07月01日 | / |

提示：提供近3年（截标之日起倒推，以评价时间为准），本单位在工程项目中取得建设单位和招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，**不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项**。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

证明材料 1：龙岗区养老护理院重新选址建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|--------|---------------|---|-------------|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | 评价期限 | 2023年7月1日至2023年9月30日 | |
| 承包商 (评价对象) | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 甲级 | | 承包商地址 | 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 | |
| 法定代表人 | 易凡 | 电话 | 0731-85383456 | 项目负责人 | 杨建锋 |
| | | | | 电话 | 15084933360 |
| 工程名称 | 龙岗区养老护理院重新选址建设工程 | | 承包范围 | 设计 | |
| 工程地点 | 龙岗区平湖街道 | | 工程合同价 | 703.61 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022年5月19日 | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | (天) |
| 实际开工日期 | 年 月 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 人员配备 | | | 15 | 84.2 |
| 2 | 质量控制 | | | 42.2 | |
| 3 | 进度控制 | | | 10 | |
| 4 | 配合与协调 | | | 17 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">监理单位 (公章): 年 月 日</div> | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">建设单位 (公章): 年 月 日</div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | 年 月 日 | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |



7、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，（投标人填写其单位名称）中机国际工程设计研究院有限责任公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，
廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-22106014

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察部
(邮编：518200)

承诺人：中机国际工程设计研究院有限责任公司（盖章）



法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026年3月9日

8、投标报价承诺书

8、投标报价承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（招标人）

本投标人已详细阅读了 X2025-0010 项目施工图设计服务 的招标文件，自愿参加上述项目投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、经分析研究贵方提供的本项目招标文件以及有关书面答复与补充文件，我方的投标报价为：152.2907 万元（大写：壹佰伍拾贰万贰仟玖佰零柒元整）（分项报价情况详见附件 1：投标分项报价表），并承诺按照招标文件规定的结算方式进行结算。

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，给贵方造成的损失，贵方还有权要求我方进行赔偿。

3、我方完全理解和接受本招标文件的规定，并承诺一旦我方的投标出现招标文件中列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

4、一旦我方中标，将保证在收到中标通知书后 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、按规定完成合同承包的全部内容。

7、一旦我方中标，我方承诺后续无条件按照贵方工程档案管理要求完成项目文件档案归档。

8、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）： 中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：2026年3月9日

附件 1：投标分项报价表

| 投标分项报价表 | | | | | | | | |
|---------|---------|---|------|--------|----------------|-----------|-----------|----|
| 序号 | 服务范围 | 工作内容 | 参考权重 | 暂定工程量 | 单位 | 含税单价(元) | 合计(元) | 备注 |
| 1 | 初步设计 | 完成设计范围内的各项初步设计与协调工作。 | 20% | 1.615万 | m ² | 18.86 | 304589.00 | |
| 2 | 施工图设计 | 完成设计范围内的各项施工图设计与协调工作。包括但不限于总图、建筑、结构、暖通、空调、给排水、电气、智能化、燃气、节能、消防，人防和红线内小市政设计等专业，以及其他与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程设计（包括钢结构设计、装配式设计）。 | 40% | 1.615万 | m ² | 37.72 | 609178.00 | |
| 3 | 专项施工图设计 | 包括但不限于完成景观、精装修、幕墙、连廊、标识导视、BIM、交通、灯光、声学、影院、绿色建筑与海绵城市设计等设计与咨询工作，绿色建筑和海绵城市的设计、评估与申报工作。 ②专项施工图设计包含方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。 | 35% | - | - | - | 532997.50 | |
| 3.1 | 景观 | 完成设计范围内(含配建景观公园绿地)的景观方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。 | 6% | 1 | 项 | 91371.00 | 91371.00 | |
| 3.2 | 精装修 | 完成设计范围内的精装修方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。 | 14% | 1 | 项 | 213199.00 | 213199.00 | |
| 3.3 | 幕墙 | 完成设计范围内的幕墙方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。 | 3.5% | 1 | 项 | 53299.75 | 53299.75 | |
| 3.4 | 标识导视设计 | 包括但不限于户外客流导向标识系统、户外车流动线导向标识、地下车库的人、车流动线导向标识、建筑室内导向标识系统，项目LOGO设计等。 | 1.5% | 1 | 项 | 22842.75 | 22842.75 | |
| 3.5 | 灯光设计 | 包括但不限于建筑泛光、景观亮化，室内照明等设计工作；外立面、幕墙、景观，室内精装工程的设计配合工作；现场设备安装、检测与验收工作等。 | 1.5% | 1 | 项 | 22842.75 | 22842.75 | |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------|---|------|---|---|----------|-------------------|--|--|
| 3.6 | BIM 设计 | 包括但不限于主体项目的地上及地下空间单体 BIM 设计（建筑、结构，机电等）、幕墙体系的 BIM 设计、室内精装的 BIM 设计等。 | 4% | 1 | 项 | 60914.00 | 60914.00 | | |
| 3.7 | 道路交通设计 | 包括但不限于交通评价服务、分析城市交通可达性分析、内部交通分析、人行交通系统分析、汽车交通系统分析、货运交通系统分析、运营交通系统分析，货运物流中心的可行性研究分析等。 | 1.5% | 1 | 项 | 22842.75 | 22842.75 | | |
| 3.8 | 声学顾问 | 包括但不限于基地环境噪声测试与噪声影响评估、建筑声学模型分析、建筑隔声评估及声学处理、机电设备噪声评估及声学处理、室内装饰评估与声学处理，审核建筑材料、机电设备的声学技术性能并提供选型建议书，检测与验收工作，以及视听 AV 系统的深化设计等。 | 0.5% | 1 | 项 | 7614.25 | 7614.25 | | |
| 3.9 | 绿色建筑与海绵城市设计 | 绿色建筑与海绵城市设计满足规范和政策要求及报审等相关工作要求。 | 1.5% | 1 | 项 | 22842.75 | 22842.75 | | |
| 3.10 | 空中连廊设计 | 空中连廊设计满足规范、政策要求及报审等相关工作要求。 | 1% | 1 | 项 | 15228.5 | 15228.5 | | |
| 4 | 编制初步设计概算 | 编制初步设计概算满足施工图、规范、估算要求及报审等相关工作。 | 5% | - | - | - | 76142.50 | | |
| 投标报价含税总价（元） | | | | | | | 1522907.00 | | |
| <p>说明：</p> <p>1. 以上为价格为含税报价（其中增值税税率为 <u>6</u> % ），包括企业管理费、专家评审费、差旅费、税费及其他相关配合费，如国家政策发布新的增值税税率，则保持合同总价不变，按照新税率进行相应调整；</p> <p>2. 设计范围包括：X2025-0010 宗地以及项目配建公园地块；</p> <p>3. 本次工作服务内容除上述设计工作外，还包括合项目施工图审查、专项审批、项目报建、竣工验收等相关工作的沟通协调，相关费用在以上清单中综合考虑，结算时不另行支付；</p> <p>4. 本次工作服务内容不包括竣工图编制，负责审核竣工图，提出修改意见，并完成设计文件的盖章和归档。</p> <p>5. 专业分包由乙方与其分包设计单位另行签订和履行设计分包合同，乙方应对设计分包的成果、质量和进度负责，并承担连带责任；专业分包设计费已包含在总承包设计费中，各投标人报价时应明确各项分包设计费；</p> <p>6. 同意各项设计费用占比结算，如有专项工作未完成，则扣除此专项费用，结算时，专项扣除费按本表等比例折算。</p> <p>7. 本项目最高投标限价为 174.04 万元，投标人投标报价含税总价不得高于最高投标限价，超过的将按废标处理。</p> <p>8. 本项目采用固定总价计费，风险范围以内合同总价不予调整。固定总价包含的风险范围：项目竣工测绘</p> | | | | | | | | | |

批复总建筑面积相比合同暂定总建筑面积变化在 15%（含）以内。风险范围以外合同价款计费的调整方法：设计费结算按固定总价，如果竣工测绘面积批复中的总建筑面积相比合同暂定面积变化在 15%以内，按总价包干不做调整；面积变化超过±15%时，仅就超出 15%的变动部分按中标单价进行调整结算，具体为面积增加时，增加部分价款=(竣工测绘批复总建筑面积-16150×115%)*中标单价，面积减少时，减少部分价款=(16150×85%-竣工测绘批复总建筑面积)*中标单价。设计费中标单价（元/m²）=设计费中标总价/16150 m²= 94.30（由投标人填写，结果保留两位小数）。

9、投标人诚信承诺书

投标人诚信承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我公司郑重承诺，在参与本次 X2025-0010 项目施工图设计服务 的投标过程中，所提交的一切资料（包括但不限于企业资质证明、业绩证明、相关人员资质证书及其他相关文件等）均真实、准确、完整、有效。我们承诺没有隐瞒或虚假陈述任何与投标有关的信息。如有需要我们将配合贵公司进行必要的核查和调查，若未按要求配合核查和调查所产生的不良后果由我公司自行承担。

我公司保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。一旦发现我公司所提供的资料存在任何虚假、伪造或隐瞒的情况，愿意承担由此产生的一切法律责任和后果，包括但不限于取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场的无条件退场、记录不良行为、赔偿招标人的所有损失、接受相关部门的处罚等。

特此声明承诺。

投标人名称（盖章）：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026年3月9日



10、其他

(投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明)

信用中国截图

信用中国

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 中机国际工程设计研究院有限责任公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

中机国际工程设计研究院有限责任公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914300004448853216

1. 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的, 可按信用信息异议申诉指南提出异议申诉; 如对相关行政处罚信息提出异议申诉, 可按行政处罚信用信息异议申诉指南提出异议申诉。

2. 本查询结果仅依据现有数据展示相关信息, 供社会参考使用, 使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

重要提示: 3. 信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的, 以认定单位相关系统公示信息为准。
4. 数据量有限, 单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

| | | | |
|--------------------|------------|------|------------------------|
| 法定代表人/负责人/执行董事/合伙人 | 陈磊 | 企业类型 | 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) |
| 成立日期 | 1993-10-05 | 住所 | 长沙市雨花区韶山中路18号 |

行政治理 16 诚实守信 7 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 01 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

全部 16 行政许可(新标准) 12 行政许可(旧标准) 4

第 1 条

信用中国-严重失信主体名单查询截图

信用中国

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

中机国际工程设计研究院有限责任公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国-拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单查询截图

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

中航国际工程设计研究院有限责任公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 | 地方信用网站 | 信用示范地区 | 区域

关于我们 主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心
站点地图 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

信用中国APP下载

信用中国-统计失信企业名单查询截图

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

中航国际工程设计研究院有限责任公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 | 地方信用网站 | 信用示范地区 | 区域

关于我们 主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心
站点地图 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

信用中国APP下载

中国执行信息公开网查询截图



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|-------|--------------------|
| 刘晓军 | 1320231906****9553 |
| 梁刚 | 1326281962****1079 |
| 高显君 | 2310831957****4434 |
| 刘海云 | 1326231962****5814 |
| 毕国军 | 1326231967****2016 |
| 雍先全 | 5129011961****2911 |

失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|-----------------|--------------------|
| 重庆市厦坤建设(集团)有限公司 | 9150011820****8966 |
| 北京凯轩建筑工程有限公司 | 08962733-5 |
| 安徽江淮电缆集团有限公司 | 15371204-1 |
| 深圳海斯迪能源科技股份有限公司 | 67185041-X |
| 北京远翰国际教育咨询有限公 | |

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 中机国际工程设计研究院有限责任公司相关的结果。



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|-------|--------------------|
| 何国华 | 6105261992****9417 |
| 欧阳春风 | 4311291984****2040 |
| 林春霞 | 2302221967****4343 |
| 姜长满 | 1326231965****0618 |
| 许福军 | 1326231967****2510 |
| 张福军 | 1326231965****4333 |

失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|------------------|------------|
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1 |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1 |
| 北京豫安辛伏建筑劳务有限公司 | 59963962-7 |
| 星河互联集团有限公司 | 69167076-6 |
| 北京溢思得瑞智能科技有限公司 | MA005UR8-3 |

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在湖南省(市)范围内没有找到 陈蕃相关的结果。