

标段编号： 2602-440300-04-01-900006002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 新圩村留用地合作开发项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东省基础工程集团有限公司

日期： 2026年03月08日

一、企业资质

1、投标人资质证书（扫描件）





建筑业企业资质证书

证书编号: D244012356

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码: 914400001903320487

法定代表人: 方创熙

注册地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

有效期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级
港口与航道工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344021863

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码: 914400001903320487

法定代表人: 方创熙

注册地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

有效期: 至 2028年12月26日

资质等级: 隧道工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月26日



统一社会信用代码
914400001903320487

营业执照

(副本)(6-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 广东省基础工程集团有限公司

注册资本 人民币叁亿元

类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期 1980年12月29日

法定代表人 方创熙

住所 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

经营范围 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 地质灾害治理工程施工; 电气安装服务; 特种设备安装改造修理; 港口经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 土石方工程施工; 园林绿化工程施工; 人工造林; 砼结构构件制造; 砼结构构件销售; 建筑工程用机械制造; 建筑工程用机械销售; 建筑工程机械与设备租赁; 金属结构制造; 金属结构销售; 建筑材料销售; 总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输(除网络货运和危险货物)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

登记机关



2025年12月08日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码: 914400001903320487

安全生产许可证

编号: (粤)JZ安许证字[2023]012618



企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

法定代表人: 方创熙

单位地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

经济类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2025年06月25日 至 2028年06月25日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我方参加新圩村留用地合作开发项目施工总承包的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	广东省基础工程集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	方创熙
	身份证号	440102196812254039
控股股东/投资人名称及出资比例	广东省建筑工程集团股份有限公司 持股 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：广东省基础工程集团有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：方创熙（签字或盖私章）

2026 年 03 月 05 日



广东省基础工程集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914400001903320487

注册号:

法定代表人: 方创熙

登记机关: 广东省市场监督管理局

成立日期: 1980年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914400001903320487

注册号:

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 30000.000000万

登记机关: 广东省市场监督管理局

住所: 广州市天河区天河路99号天滙楼19-20层

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 地质灾害治理工程施工; 电气安装服务; 特种设备安装改造修理; 港口经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 土石方工程施工; 园林绿化工程施工; 人工造林; 砼结构构件制造; 砼结构构件销售; 建筑工程用机械制造; 建筑工程用机械销售; 建筑工程机械与设备租赁; 金属结构制造; 金属结构销售; 建筑材料销售; 总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输(除网络货运和危险货物)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

法定代表人: 方创熙

成立日期: 1980年12月29日

核准日期: 2025年12月08日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1980年12月29日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省建筑工程集团股份有限公司	企业法人	营业执照	914400007349924088	

共查询到1条记录共1页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

主要人员信息

共计13条信息

李钦 审计委员会成...	黄晓燕 董事	陈杰 审计委员会成...	方创熙 董事长	夏继君 董事	方创熙 执行公司事务...	黄晓燕 审计委员会成...	李钦 董事
夏继君 总经理	王高宏 财务负责人	张志忠 董事	陈杰 董事	季根蔡 董事			

分支机构信息

共计33条信息 << 查看全部 >>

广东省基础工程集团有限公司惠东分公司 ·统一社会信用代码: ·登记机关:	广东省基础工程集团有限公司化州分公司 ·统一社会信用代码: ·登记机关:	广东省基础工程集团有限公司恩平分公司 ·统一社会信用代码: ·登记机关:
广东省基础工程集团有限公司信宜分公司 ·统一社会信用代码: ·登记机关:	广东省基础工程集团有限公司高要分公司 ·统一社会信用代码: ·登记机关:	广东省基础工程集团有限公司崇义分公司 ·统一社会信用代码: ·登记机关:
广东省基础工程集团有限公司新会分公司 ·统一社会信用代码: ·登记机关:	广东省基础工程集团有限公司建安工程分公司 ·统一社会信用代码:914400008903376404 ·登记机关:广州市天河区行政审批局	广东省基础工程集团有限公司蕉岭分公司 ·统一社会信用代码: ·登记机关:

三、企业施工业绩

企业同类项目业绩表（不超 5 项）

序号	项目名称	合同金额 (万元)	规模	时间	备注
1	东日物流项目一期工程	96400.00	总建筑面积 338220.74 平方米,用地红线范围内的所有工程(含 1#物流仓储、2#物流仓储、3#装卸平台、4#盘道、5#物流仓储及市政管网等配套安装工程)和红线外部分市政工程。	2023 年 12 月 16 日	
2	广东广弘种业科技有限公司中国国鸡种业基地设建设项目计施工总承包	39337.8710 4	建筑面积: 88065 平方米; 土建工程、安装工程、专业工程等	2022 年 8 月 29 日	
3	广东省梅州市大埔县科技创新产业园标准化厂房建设及基础设施配套工程(二期)第一标段	16165.2613 94	建设 5 栋厂房, 1 栋标准仓库, 研发楼 1 栋, 工业废水处理厂 1 座, 建筑面积约为 55746.8 平方米。	2023 年 12 月 6 日	
4	广东省揭阳市榕城区粮食和物资储备仓库建设项目(一期)	10761.7751 7	建筑面积: 16242.39 平方米; 建设平房仓 2 栋(7.5 米装粮高度、一个仓 1.35 万吨)、成品库 5000 吨、一站式服务用房、变配电间、制氮机房、消防泵房、消防水池、生产管理用房(含计算机控制、检化验中心、生产管理用房、生产倒班宿舍、食堂等)、门卫, 以及围墙、土方、道路等室外工程和水、电、消防等配套设施、跨灌渠桥梁等库外工程。	2022 年 11 月 23 日	
5	信宜产业转移工业园扩能项目-标准厂房	8030.2083	总建筑面积 30537.49 平方米	2024 年 7 月 18 日	

中 标 通 知 书

工程编号： /

公开招标

工程名称	东日物流项目		
标段名称	东日物流项目施工		
招标（建设）单位	佛山东日塑料物流有限公司		
招标代理机构	广东晨宏工程管理有限公司		
中标单位	广东省基础工程集团有限公司		
建设规模	本项目总建筑面积 338220.74m ² ，包括 6 栋物流仓储、5 栋综合楼、；连廊、车道及地下室。本次招标范围为 1#~5# 单体，总建筑面积约 260000 m ² 。本项目建安费估算价 1000000000 元。		
招标内容	本工程为东日物流项目施工，具体按图纸及工程量清单范围内的施工总承包。		
项目工期	计划工期：365 日历天。具体开工日期以发包人发出的开工通知或监理人审批的开工令为准。		
中标折率	96.40%		
项目负责人姓名	蒋健	项目负责人证书号	粤 1442023202305635
其它说明	1、未尽事项详见招、投标文件。2、在中标通知书发出之日起 30 天内，到招标人指定的地点，根据招标文件和中标人的投标文件与招标人订立书面合同。具体要求按招标文件执行。		
招标（建设）单位意见： 经评审，此项目由你单位中标。 法定代表人或授权委托人：  (盖章) 2023年12月07日	招标代理机构意见： 情况属实。 经办人：  (盖章)  2023年12月07日		
备注：此中标通知书一式五份，招标代理机构留一份。招标（建设）单位及中标单位各贰份。			

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：东日物流项目一期工程

工程地点：佛山市顺德区

合同编号：(东日物流) 2023-(施工)

发包人：佛山东日塑料物流有限公司

承包人：广东省基础工程集团有限公司

签订日期：**2023年12月**

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人（全称）：佛山东日塑料物流有限公司
承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：东日物流项目一期工程。
- 2.工程地点：佛山市顺德区乐从镇北围物流加工园区 24-1 号。
- 3.工程立项批准文号：2304-440606-04-01-486832。
- 4.资金来源：自筹。
- 5.工程内容：用地红线范围内的所有工程（含 1#物流仓储、2#物流仓储、3#装卸平台、4#盘道、5#物流仓储及市政管网等配套安装工程）和红线外部分市政工程。
- 6.工程承包范围：用地红线范围内除外水、外电、电梯设备及安装的所有工程。工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。

二、合同工期

- 计划开工日期：2023 年 12 月 20 日（实际以开工令为准）。
计划竣工日期：2024 年 12 月 19 日（实际以竣工报告为准）。
工期总日历天数：365 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约合同暂估价为：
人民币（大写）玖亿陆仟肆佰万元整(¥964000000.00 元)。
- 1#物流仓储暂估价为：
人民币（大写）壹亿陆仟叁佰捌拾捌万元整 (¥163880000.00 元)
- 2#物流仓储、3#装卸平台、4#盘道、5#物流仓储及市政管网等配套安装工程其他暂估价为：
人民币（大写）捌亿零壹拾贰万元整 (¥800120000.00 元)
其中：
(1) 安全文明施工费：
人民币（大写）伍仟柒佰捌拾肆万元整(¥57840000.00 元)；
- 1#物流仓储为：
人民币（大写）玖佰零玖万壹仟陆佰元整 (¥9091600.00 元)
- 2#物流仓储、3#装卸平台、4#盘道、5#物流仓储及市政管网等配套安装工程其他为：
人民币（大写）肆仟捌佰柒拾肆万捌仟肆佰元整 (¥48748400.00 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) /(¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) /(¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) /(¥/元)。

2. 合同价格形式: 本项目采用综合单价包干, 工程量按实结算的方式。

五、项目经理

承包人项目经理: 蒋健。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人盖章, 并经法定代表人签字或签章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 肆 份。



发包人：佛山东日塑料物流有限公司
(盖章)

承包人：广东省基础工程集团有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字/签章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字/签章)



经办人 (签字):

经办人 (签字):

地址：佛山市顺德区乐从镇乐从居委会
东区建设路 64-66 号地德富塑料城商务
中心 D 座 2 号四层之一

地址：广州市天河区天河路 99 号天涯
楼 19-20 层

邮政编码：528315

邮政编码：510620

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：电子信箱：

开户银行：农业银行佛山顺德乐从支行

开户银行：农业银行广州天文苑支行

账号：44480001040028265

账号：44057401040008882

时间： 年 月 日

时间：2023年12月16日



顺德区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工现场关键岗位人员中途变更备案表

工程名称	春日物流项目1#物流仓库	
发包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 招投标 <input checked="" type="checkbox"/> 非招投标	
中途变更岗位	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 总监理工程师 <input type="checkbox"/> 专职安全员 <input type="checkbox"/> 监理员 <input type="checkbox"/> 施工员	
变更人员信息	原岗位人员	新岗位人员
姓名	蒋健	钟雷
身份证号	430521199104252596	430902198408200515
上岗资格	一级建造师(建筑工程)	一级建造师(建筑工程)
证书编号	粤1442023202305635	粤144201820005382
已扣分值	0	0
在岗完成工程量		
变更原因	原岗位人员身体不适,无法担任岗位工作,申请更换项目负责人。	
申请单位承诺及意见	本单位保证以上填写内容属实,并承诺将加强本工程项目管理及对更换人员的管理,保证人员到位,如有虚假,愿本单位愿接受有关处理。 法人代表或其近授权人签名:  方朝 (公章) 2024年1月12日	
建设单位意见	同意  现场代表签名:  (公章) 2024年1月12日	
建设主管部门审批意见	同意 备案经办人签名:  (公章) 2024年1月19日	

本备案表一式二份,申请单位和审批部门各存一份。

项目负责人、总监理工程师中途变更时,必须附上经工程质量监督机构备案的《工程质量终身责任承诺书》、《法定代表人授权书》。

2、广东广弘种业科技有限公司中国国鸡种业基地设计建设项目设计施工总承包

全宗号	目录号	案卷号	件号
	G4	23	55

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[03524]号

(注)广东省基础工程集团有限公司,(成)中农国科(南京)规划设计有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广东广弘种业科技有限公司南海种禽中国国鸡种业基地项目设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)叁亿玖仟叁佰叁拾柒万捌仟柒佰壹拾元肆角(¥39,337.87104万元)。

其中:

[广东省基础工程集团有限公司]施工中标价(万元): 38451.271196

[中农国科(南京)规划设计有限公司]设计中标价(万元): 886.596844


招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2022年7月20日


姚威


招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理签章: 孙宏源
2022年7月20日


广州公共资源交易中心
见证(盖章)
日期: 2022-07-20
交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE EXCHANGE CENTER

Tel: 020-29955000 Fax: 020-29966006
Add: 广州市天河区珠江新城华利路519号
WWW.GZPX.GOV.CN



案卷号	目录号	案卷号	件号
H1		35	92

正本

建设工程设计施工总承包合同

工程名称：广东广弘种业科技有限公司中国国鸡种业基地设
建设项目计施工总承包

发 包 人：广东广弘种业科技有限公司

承 包 人：（主）广东省基础工程集团有限公司
（成）中农国科（南京）规划设计有限公司

日 期： 2022年8月29日

第一部分、合同协议书

甲方（发包人/业主）：广东广弘种业科技有限公司

乙方（承包人）：（主）广东省基础工程集团有限公司
（成）中农国科（南京）规划设计有限公司

本工程承包人由 广东省基础工程集团有限公司和中农国科（南京）规划设计有限公司组成承包人联合体（在本合同中统称为“承包人”），联合体各成员均对本合同所约定的权利和义务承担连带责任，其中 广东省基础工程集团有限公司 为承包人联合体主办方（牵头人），中农国科（南京）规划设计有限公司 为联合体成员。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程设计施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广东广弘种业科技有限公司南海种禽中国国鸡种业基地项目设计施工总承包

立项批复文号（或备案证项目代码）：2111-441625-04-01-104500

工程地点：广东省河源市东源县顺天镇滑滩村军民共建路 666 号。

建设内容及规模：

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围及方式

本设计施工总承包，包括但不限于以下内容：

1. 设计部分：完成本项目规划红线图范围内所有专业设计工作：包括但不限于方案设计及估算、初步设计及概算、施工图设计、各专业深化设计、市政管网接驳等工程设计活动、报建通、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、竣工通等。按相关要求包工、包料、包安全、包交通等其它费用，包

通过建设等主管部门组织的成果报告（图纸）审查，包配合各阶段设计审查，包验收以及其它相关的技术支持和服务。范围主要包括：

（1）负责项目编制方案设计及深化、报建，修建性详细规划设计及报批。若无需报批、报建，则可不包含修建性详细规划设计及报批、单体报建图设计和报建图编制，设计方案需经过发包人审批后才能实施。

（2）负责规划用地红线范围内所有正式建筑物和市政配套工程各专业的施工图设计，包括但不限于：

① 建筑、结构（含钢结构）、抗震加固、给排水、照明、供配电（含永久供电等）、弱电智能化、暖通、防雷、人防、消防、燃气、室内外环境设计及建筑装饰装修、标识标志、幕墙、废水治理、等施工图设计，各类管线管网设计。

② 室外配套工程、风景、多层地表、室外环境园林景观设计、道路、市政管网接驳（包括燃气、通讯、永久用电及市政给排水等）、围墙等施工图设计。

（3）若本项目需办理项目建设工程规划许可证、深基坑审查（如有）、各专业报建、施工图报建、竣工图备案、规划验收（含竣工通编制）等各专项报批报建和验收工作，具体手续办理由承包人负责，发包人协助配合。

（4）负责项目的综合管线平衡设计和规划报批、控规调整工作（如需调整控规时）；

（5）配合由甲方组织的相关评审会议的汇报工作；负责工程施工过程直至竣工验收前的设计服务等工作，保证设计变更满足施工进度要求，并按业主要求准备汇报材料。负责项目竣工图签审；

（6）负责项目涉及的临时围墙、临时道路、施工用水用电、临时排水等所有临时设施的设计工作；

（7）全过程设计服务及协调工作；设计允许非主体、非主要专业分包；

（8）负责根据建设要求组织各项专家评审，并承担评审所需相关费用；

（9）负责工程施工过程直至竣工验收前的设计服务等工作，保证设计变更满足施工进度要求，并按业主要求准备汇报材料；

（10）负责项目竣工图签审；

（11）本工程实行限额设计（即确保合同总价控制在经发包人确认的项目批准概算总投资范围内）；

(12) 设计工作内容详见设计任务书及合同专用条款。

2. 施工部分：按照招标文件及合同约定的范围和发包人批复的施工图及施工方案进行施工总承包，包括但不限于包施工预算编制、工程量清单编制、包深化设计；包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目承包人间协调管理；包验收移交、包保修、包竣工资料收集整理、编制竣工图；按经审定的施工图预算综合单价包干、措施项目费总价包干。主要包括：

(1) 土建工程：场地平整、地质勘察（本项目已完成地质初步勘察，如需进一步详勘，则由设计单位负责完成该部分工作内容（如设计单位不具备完成详勘工作的资质条件，则由设计单位委托具有相应资质条件的单位承接该部分工作内容），详勘费用已包含在设计费用中，参考项目所在地市场价，经设计单位及招标人核实确认，土石方工程、基坑支护、地基与基础工程，主体结构，屋面工程，门窗工程，墙体工程，装修装饰工程，楼地面工程（含散水、台阶等）及室外场地、园林、绿化、环境景观、园路及市政道路接驳、围墙等。

(2) 安装工程：电气工程（包括高低压变配电工程、动力配电工程、照明工程等）、给排水工程、消防工程、弱电工程（含智能化）、通风空调工程、电梯工程、市政管网接驳（包括但不限于市政给排水等）等。

(3) 专业工程（包括但不限于给排水、强电、弱电（含智能化）、通风空调、消防、钢结构以及树木保护等，含深化设计）。

(4) 负责办理施工报建（含提前打桩相关手续，如有）直至工程竣工验收，完成并配合相关部门结（决）算审计、工程保修、施工图预算、编制设计变更的造价分析报告、竣工图编制、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作手续。

(5) 负责办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证（如有），包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、缴交劳动保障金手续（如有）、施工合同备案手续、施工许可手续，除由招标人缴交的行政管理费用外，费用已包含在投标报价中。

(6) 协助组织竣工验收及办理备案手续（如有），包括消防验收、规划验收、环保验收、防雷验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，按要求整理工程竣工验收资料并移交办理《建设工程档案验收合格证》。

(7) 负责施工管理配合服务，对由招标人另行发包的其他工程提供配合服务工作，包括但不限于第三方检测、工艺生产线提供场地和使用临时设施的配合工作。

(8) 负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

本工程实行全过程限额设计施工，发包人有权在限额范围内，根据对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

三、合同工期

总工期：18个月（547日历天），其中：设计（60天），施工（具备施工条件之日起547天）。由施工单位根据项目设计文件，合理编制施工进度计划，经监理工程师及发包人同意后按批复的合理工期予以实施，但经批复的合理工期不得超过本条款对施工工期的约定。

计划开始工作日期：_____年_____月_____日（以监理实际签发的开工令为准）

计划竣工日期：_____年_____月_____日（开工令发出后547天内完成）

四、质量标准

设计要求：符合《民用建筑设计质量评定标准》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规范》及《建设工程质量管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规、规章和行业相关规范技术标准等要求。

施工要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

施工质量标准：一次验收合格。

设计质量标准：按照第三部分第一节约定执行。

安全文明施工目标：（1）杜绝死亡、火灾、交通、设备等重大事故，实现人身因工伤死亡“零”目标；（2）安全伤害指标控制在2‰以下；（3）现场整齐有序，各种标志牌齐全醒目，施工操作规范，保持现场和生活区环境卫生，做到工完、料净、场地清，创建文明施工单位。

五、承包人职责分工

广东省基础工程集团有限公司 为承包人联合体主办方，负责合同实施过程中的主办、组织和协调工作。其中主要负责本工程的施工及主办和组织协调工作（以下简称“施工方”）；

中农国科（南京）规划设计有限公司主要负责本工程的设计工作（以下简称“设计人”）。

联合体主办方和成员共同与发包人签订本《合同》，联合体各方应为双方履行合同承担连带责任。

联合体协议书经发包人确认后作为合同附件。（详见附件一）在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。联合体主办方（牵头人）负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

联合体主办方与专业工程分包单位签订专业分包合同，联合体中的设计单位与专项设计分包单位签订设计专项分包合同，并配合做好设计协调及施工管理工作。同时，联合体主办方须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目工程总承包管理。

六、合同价款

合同价款暂定为人民币叁亿玖仟叁佰叁拾柒万捌仟柒佰壹拾元肆角（含税）（小写：393378710.40 元），其中设计费暂定为 捌佰捌拾陆万伍仟玖佰玖拾捌元肆角肆分（小写：8865998.44 元），工程费暂定价（含预备费）为叁亿捌仟肆佰伍拾壹万贰仟柒佰壹拾壹元玖角陆分（小写：384512711.96）。项目以叁亿玖仟叁佰叁拾柒万捌仟柒佰壹拾元肆角（小写：393378710.40 元）（含设计费、建筑工程费、设备采购及安装费、预备费）为上限实行限额设计，限额施工。设计时应按全要素标准的各项内容及要求，遵循功能适用、标准合理、经济合理的原则开展设计，在投资限额目标的基础上结合项目设计内容进一步分解投资，明确投资控制主要指标，在编制施工图预算时逐步细化落实。施工图预算金额不得超过 38451.27 万元（建筑工程费用 22583.40 万元 + 设备采购及安装费用 13123.21 万元）*（1-中标下浮率）。工程变更须经过建设单位审定后方可实施，工程结算价不得超出中标价。

本暂定合同总价为目标控制总价，包含设计费（含各类报建审查费用（含专家费、会务费等其它杂费）、建安费用、工程保险费、自检费（检测试验）、施工扬尘

排污费、场地准备及临时设施费、施工临时用水用电费，永久用电和给排水管网市政接驳费等工程建设费用，并不限于承包人因履行合同而须支付或承担的各项税款（包括增值税、印花税、所得税等其它各项税款及附加税金或费用）。承包人应在设计方案基础上，进行设计、施工方面优化，控制工程投资，确保最终合同结算价不得超出目标控制总价。若合同结算价超出目标控制总价，发包人将按目标控制总价进行结算，不再支付超出部分金额。但因非承包人原因导致合同结算价超出目标控制总价的情况及处理方式见专用条款。

合同结算价款以发包人或其授权委托单位审定结算为准。其中工程费部分，工程完工后，承包人在合同约定时间内以经核定的结算工程量及发包人审定的施工图预算中的分部分项综合单价为基础，依据合同、招标文件的相关约定办理结算并报发包人评审，结算金额以发包人或其授权委托的第三方造价咨询单位审定为准。

合同执行期间或合同执行完毕，如遇审计部门调查审计，合同双方应积极配合，接受审计部门调查审计决定，并按审计处理意见执行。

本合同需缴纳合同印花税，承包人需在有关税务部门规定期限以及本合同结清费用前，代缴按规定属发包人缴纳的部分，代缴后发包人按代缴金额实报实销。承包人未能按规定期限代缴印花税而产生滞纳金的，滞纳金由承包人承担。

注：本项目为建设单位国有企业资金投资建设，并由建设单位建账管理。承包人收款时，开具发票购买方名称应为建设单位名称。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- (1) 标准、规范和其它有关技术文件；
- (2) 各级主管单位关于本工程设计、施工的有关文件（发包人在收到后尽快通报给承包人）；
- (3) 招标文件及附件（包括补充、修改、澄清文件及答疑纪要等）；
- (4) 投标文件及其附件（包括投标文件澄清等）；
- (5) 中标通知书；
- (6) 本合同（包括附件）；
- (7) 发包人要求，包含建设业主针对本工程建设管理的各项制度、规定；

(8) 本合同履行期间，双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；

(9) 图纸及各阶段提供的设计资料；

(10) 施工图预算；

(11) 承包人建议书（经发包人同意采纳的）。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，并按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

九、承包人承诺

承包人（联合体全体成员）向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，并按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务；承包人同意对本合同所约定的义务及违约责任共同承担连带责任。合同实施过程中如发生联合体某成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员。

十、法律适用及争议解决

1. 本合同的订立、效力、解释、履行和争议均受中华人民共和国法律管辖。

2. 凡因履行本合同而引起的一切争议或与本合同有关的争议，应由甲、乙双方通过友好协商解决。协商不成时，双方均可以向工程所在地人民法院起诉。

3. 在诉讼过程中，除接受诉讼的部分之外，其它合同条款甲、乙双方均须继续履行。对发包人按约定解除合同的，双方应协商解决争议；无法协商而通过诉讼方式解决争议的，乙方除应及时移交材料和退场外，不得妨碍甲方另行委托他人实施本建设项目的工作。

十一、合同生效

1. 本合同订立时间：2022年8月29日

2. 本合同订立地点：广州市越秀区

3. 合同生效：本合同双方所有成员共同签名、盖章并加盖骑缝章（合同附件二至五可由建设单位与总承包主办方代表双方签名、盖章，视为各成员方认可），在承包人提交施工履约担保后生效。

4. 合同份数：本合同正本一式叁份，发包人、承包人各执一份；副本十八份，发包人执九份，承包人（联合体全体成员）各执九份。

以下空白

<p>甲方（发包人）（盖章）：  广东广弘种业科技有限公司</p> <p>法定代表人 或委托代理人：（签字或盖章） </p> <p>地 址：广州市东风中路 437 号越秀城市广场南塔 37 楼</p> <p>邮政编码：</p> <p>电 话：</p>	<p>乙方（承包人、<u>联</u>）（盖章）：  广东省基础工程集团有限公司</p> <p>法定代表人 或委托代理人：（签字或盖章） </p> <p>地 址：广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19-20 层</p> <p>邮政编码：510620</p> <p>电 话：020-38862317/020-82314761</p>
--	--

乙方（承包人、成）（盖章）：

中农国科（南京）规划设计有限公司

法定代表人

或委托代理人：（签字或盖章）






地 址：南京市玄武区柳营 100 号

邮政编码：210014

电 话：025-58619502

项目经理更换申请表

日期：2022年11月18日

建设单位	广东广弘种业科技有限公司		工程地点	广东省河源市		
工程项目	广东广弘种业科技有限公司南海种禽中国国鸡种业基地项目设计施工总承包		建设规模	建筑面积 88065 M ²		
				合同价款 39337.87104 万元		
项目工期	开工日期：2022年11月08日 竣工日期：2024年05月07日					
施工单位	广东省基础工程集团有限公司					
变更前 项目经理	许永觉	资格证号	粤 14420202021Q0812	专业	建筑工程	
变更后 项目经理	陈珂	资格证号	粤 1442020202101154	专业	建筑工程	
申请原因： 原项目理由 <u>许永觉</u> 同志担任。现由于我公司内部工作安排调整的原因，该同志需调至其它工作岗位从事其它工作。为确保该工程项目施工的顺利开展，现申请将该项目理由 <u>许永觉</u> 同志变更为 <u>陈珂</u> 同志（后附陈珂同志项目经理整复印件），请给予审核批准为盼！						
申请单位：（盖章） 法人代表：  2022年11月28日						
监理单位意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 20px;">同</div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 监理单位：（盖章） 单位代表：  2022年11月30日 </div>						
建设单位意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 20px;">同意</div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 建设单位：（盖章） 单位代表：  2022年11月28日 </div>						

3、广东省梅州市大埔县科技创新产业园标准化厂房建设及基础设施配套工程(二期)第一标段

中标通知书

招标项目名称	广东省梅州市大埔县科技创新产业园标准化厂房建设及基础设施配套工程（二期） 第一标段	
建设地点	梅州大埔高陂镇陂寨村、乌槎村	
建设规模及内容	建设5栋厂房(A1、A2、A3、A8、C1栋)、1栋仓库(B1栋)、1栋研发楼(D1栋)， 层数三至五层；北部新建1座工业废水处理厂，设计处理能力1500m ³ /d及场地附 属内容(包含土建、水电、绿化等)。其中A1、A2、A8、C1栋均为地上三层，A3栋 为地上三层地下一层(地下一层为消防设备房)；建设1栋标准仓库，为地上一层； 建设研发楼1栋，为地上五层；建设工业废水处理厂1座，设计处理能力1500m ³ /d；陶瓷产业集群数字化转型。本标段工程建筑面积约为55746.8m ² (计容面积约 65573.11m ²)，其中标准化厂房区域建筑面积约55031.28m ² (计容面积约64857.59 m ²)，工业废水处理厂建筑面积约715.52m ² (计容面积约715.52m ²)；配套室内 消防、供排水、用电等基础设施和室外铺装等工程。	
承包范围	按设计文件内容及工程量清单内容	
承包方式	工程量清单报价，单价合同	
招标控制价	¥166996502元	
中标人	(牵头人)广东省基础工程集团有限公司,(成员)中国二十二冶集团有限公司	
中标价	大写：壹亿陆仟壹佰陆拾伍万贰仟陆佰壹拾叁元玖角肆分 小写：¥161652613.94元	
项目负责人姓名 及注册证书	刘尚威，二级注册建造师，注册专业：建筑工程，注册编号：粤2442021202204436	
工期	730天(日历天)	
质量标准	质量目标：合格或以上 质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。	
招标人(盖章)：大埔县产业集聚区投资开发有限公司	招标代理(盖章)：广东韶泽工程项目管理有限公司	
法定代表人(签字或盖章)：	法定代表人(签字或盖章)：	
日期：2023年11月7日	日期：2023年11月7日	

备注：1.自中标通知书发出之日起30日内订立书面合同。

2.中标通知书，一式捌份，中标人执贰份，招标人执肆份，招标代理机构执贰份。

梅州市公共资源交易 见证书

(工程建设项目)

项目代码： 2207-441422-04-01-570377
招标申请号： 2023-171
招标人： 大埔县产业集聚区投资开发有限公司
工程名称： 广东省梅州市大埔县科技创新产业园标准化厂房建设
及基础设施配套工程（二期）第一标段
工程地点： 梅州大埔高陂镇陂寨村、乌槎村
建设规模： 详见招标文件
中标人： (主)广东省基础工程集团有限公司,(成)中国二十二
冶集团有限公司
中标价： 161652613.94元

兹见证该项目在梅州市公共资源交易中心交易，经评标委员会评审和
招标人确定上述中标人及中标价款。

备注：仅见证本证书发出之日前项目场内交易过程和结果。

梅州市公共资源交易中心



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大埔县产业集聚区投资开发有限公司

承包人（全称）：（牵头人）广东省基础工程集团有限公司

（成员）中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广东省梅州市大埔县科技创新产业园标准化厂房建设及基础设施配套工程（二期）第一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：广东省梅州市大埔县科技创新产业园标准化厂房建设及基础设施配套工程（二期）第一标段。

2.工程地点：梅州大埔高陂镇陂寨村、乌槎村。

3.工程立项批准文号：埔发改〔2022〕113号（投资项目统一代码：2207-441422-04-01-570377）、埔发改投审〔2023〕22号。

4.资金来源：争取上级资金、债券资金及项目单位自筹。

5.工程内容：建设5栋厂房（A1、A2、A3、A8、C1栋）、1栋仓库（B1栋）、1栋研发楼（D1栋），层数三至五层；北部新建1座工业污水处理厂，设计处理能力1500m³/d及场地附属内容（包含土建、水电、绿化等）。其中A1、A2、A8、C1栋均为地上三层，A3栋为地上三层地下一层（地下一层为消防设备房）；建设1栋

标准仓库，为地上一层；建设研发楼1栋，为地上五层；建设工业污水处理厂1座，设计处理能力1500m³/d；陶瓷产业集群数字化转型。本标段工程建筑面积约为55746.8 m²（计容面积约65573.11 m²），其中标准化厂房区域建筑面积约55031.28 m²（计容面积约64857.59 m²），工业污水处理厂建筑面积约715.52 m²（计容面积约715.52 m²）；配套室内消防、供排水、用电等基础设施和室外铺装等工程。

6.工程承包范围：

按设计文件内容及工程量清单内容。

二、合同工期

工期总日历天数：300天。实际开工时间以开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

含税人民币

（大写）壹亿陆仟壹佰陆拾伍万贰仟陆佰壹拾叁元玖角肆分

（小写）¥161652613.94元，增值税税率9%。

不含税人民币

（大写）壹亿肆仟捌佰叁拾万伍仟壹佰伍拾元肆角

（小写）¥148305150.40。

2.合同价格形式： 单价合同 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 刘尚威，粤 2442021202204436 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 06 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省大埔县产业集聚区投资开发有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾肆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 捌 份, 承包人执 壹拾陆 份。

4、广东省揭阳市榕城区粮食和物资储备仓库建设项目(一期)

全宗号	目录号	案卷号	件号
	G4	23	82

中标通知书

BID-WINNING NOTIFICATION

揭市公易建【2022】A 016号

广东省基础工程集团有限公司：

广东省揭阳市榕城区粮食和物资储备仓库建设项目（一期）施工项目，于2022-11-16 09:00进行开标及评标，经评标委员会评审推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。

中标价为人民币：107617751.70元

拟任项目负责人：张旭

招标人（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：江其军

招标代理机构（盖章）

见证单位

揭阳市公共资源交易中心（盖章）

2022-11-22

揭阳市公共资源交易中心
JIEYANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

☎ 0663-8071661

📍 揭阳市政务服务中心6-7楼

🌐 <http://jysggzy.jieyang.gov.cn/>

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程 标准施工合同

【副本】

工程名称：广东省揭阳市榕城区粮食和物资储备仓库建设项目（一期）

工程地点：揭阳市榕城区砲浮路以北、梅汕高速以东

发包人：揭阳市榕城区储备粮管理有限公司

承包人：广东省基础工程集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称)揭阳市榕城区储备粮管理有限公司

承包人：(全称)广东省基础工程集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：广东省揭阳市榕城区粮食和物资储备仓库建设项目（一期）

工程地点：揭阳市榕城区砲浮路以北、梅汕高速以东

工程内容：建设平房仓 2 栋（7.5 米装粮高度、一个仓 1.35 万吨）、成品库 5000 吨、一站式服务用房、变配电间、制氮机房、消防泵房、消防水池、生产管理用房（含计算机控制、检化验中心、生产管理用房、生产倒班宿舍、食堂等）、门卫，以及围墙、土方、道路等室外工程和水、电、消防等配套设施、跨灌渠桥梁等库外工程。具体详见发包人提供的工程施工图纸、工程量清单等有关资料内容。

工程立项规划批准文件号：揭榕发改投审（2022）11 号

资金来源：由上级补助资金、债券资金、财政资金及银行贷款等安排解决

二、工程承包范围

工程承包范围：广东省揭阳市榕城区粮食和物资储备仓库建设项目（一期）施工，具体详见发包人提供的工程施工图纸、工程量清单等有关资料内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：330 天。

拟从 2022 年 12 月 8 日 开始施工，至 2023 年 11 月 3 日 竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家现行施工质量验收标准的合格或以上等级标准。

五、合同价款

合同总价：大写人民币壹亿零柒佰陆拾壹万柒仟柒佰伍拾壹元柒角零分（小写：¥107617751.70 元）。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年11月23日

订立合同地点：揭阳市榕城区

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：揭阳市榕城区储备粮管理有限公司
(公章)

地址：揭阳市榕城区隍江北路南侧祠堂村对面

法定代表人：江其斌

委托代理人：

电 话：0663-8622320

传 真：0663-8622320

邮政编码：522000

开户名：揭阳市榕城区储备粮管理有限公司

开户银行：农业发展银行揭阳市分行

账 号：20344529900100000471171

电子邮箱：

承包人：广东省基础工程集团有限公司
(公章)

地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

法定代表人：邓汉生

委托代理人：

电 话：020-82322383

传 真：020-82324105

邮政编码：510620

开户名：广东省基础工程集团有限公司揭阳分公司

开户银行：中国银行股份有限公司揭阳分行

账 号：736765928687

电子邮箱：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称:	广东省揭阳市榕城区粮食和物资储备仓库建设项目
验收日期:	2024年11月17日
建设单位（盖章）:	揭阳市榕城区储备粮管理有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1
-914/1 □ □ □

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广东省揭阳市榕城区粮食和物资储备仓库建设项目（一期）				
工程地点	揭阳市榕城区砲浮路以北、梅汕高速以东	建筑面积	16242.39m ²	工程造价	10761.7517万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	4	层
	/		地下：	0	层
施工许可证号	445202202302100101	监理许可证号			
开工日期	2023年02月12日	验收日期	2024年1月19日		
监督单位	揭阳市榕城区住房和城乡建设局	监督编号	RCZJZ2023001		
建设单位	揭阳市榕城区储备粮管理有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	郑州中粮科研设计院有限公司				
总包单位	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	揭阳市工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东建询工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	江奕斌
副组长	胡亚民(设计)、何凯斌(总监)
组员	黄旭晖、张旭、宁轲、林乙敏、林容彬、余榆林、蔡敬义、朱耀强、郑锡明、林锐财、陈伟、许晓霖、蔡伟佳、李燕杰、师先银、饶澍雨、吕大卫、刘锦瑜、林慕华、倪春旋、蔡晓阳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡亚民	黄旭晖、张旭、宁轲、余榆林、蔡伟佳、师先银、林慕华、郑锡明、林锐财、刘锦瑜
建筑设备安装工程	朱耀强	许晓霖、林乙敏、蔡敬义、饶澍雨、蔡晓阳
工程质控资料	何凯斌	林容彬、陈伟、李燕杰、吕大卫、倪春旋

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
桥梁	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
自动喷水灭火	符合要求	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志刚	揭阳市德成飞信粮食管理有限公司			王志刚
2	许晓霖				许晓霖
3	蔡伟林				蔡伟林
4	蒋伟义	广东海基础工程集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	蒋伟义
5	李松杰				李松杰
6	李松林				李松林
7	张广旭		项目经理		张广旭
8	何斌	揭阳市广福建设监理有限公司	总监		何斌
9	曹峰				曹峰
10	林镇时				林镇时
11	郑锡明				郑锡明
12	林广海	揭阳市工程建设监理有限公司	监理员		林广海
13	林容彬	揭阳市工程建设监理有限公司	监理员		林容彬
14	帅发均	神州软件测评技术有限公司	工程师		帅发均
15	阮润雨		..	工程师	阮润雨
16	阮润雨		阮润雨
17	吕大卫		..	工程师	吕大卫
18	陈伟		工程师		陈伟
19	李环洁		工程师		李环洁
20	宁轲	核工业赣州工程勘察设计院有限公司	工程师		宁轲
21	王艳英	北京持事正交通勘察设计院有限公司	高工		王艳英
22	林容彬	揭阳市工程建设监理有限公司		工程师	林容彬
23	阮春波	揭阳市工程建设监理有限公司	监理员		阮春波
24	蔡晓翔	揭阳市工程建设监理有限公司	监理员	助理工程师	蔡晓翔
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6


施工单位已按照设计图纸要求和合同约定范围内的条款完成本工程的施工任务。在施工过程中，施工单位能够按照国家建筑施工标准和规范，做到精心组织、认真施工，科学管理，认真贯彻执行施工安全、工程质量一并抓的指导方针。本项目在施工全过程无发生安全和质量事故，资料齐全，已达到国家的建筑验收标准和相关有效的规范程序要求，同意验收。本工程项目经验收组有关专家评定和现场实体检查结果，综合评定为“优良”工程。

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年1月19日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2024年1月19日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年1月19日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年1月19日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年1月19日</p>
--	---	--	--	--

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 胡亚民
注册号: 4102985-S007
有效期至: 至2026年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 宁轩
注册号: 3600716-AY002
有效期至: 至2024年12月

广东省基础工程集团有限公司
二级注册建造师
姓名: 张旭
注册号: 粤2442014201610373(00)
建筑 市政
2026.01.28



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *



中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[06862]号

(主)广东省基础工程集团有限公司, (成)大地建筑事务所(国际):

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为信宜产业转移工业园扩能项目-标准厂房【JG2023-5992】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 设计费下浮率: 20.38%, 建安工程费下浮率: 4.29%, 中标总价: 人民币(大写)捌仟零叁拾万零贰仟零捌拾贰元整(¥8,030.2082万元)。

其中:

[大地建筑事务所(国际)]设计中标价(万元): 103.506

[广东省基础工程集团有限公司]施工中标价(万元): 7926.7022

工程总承包项目经理: 刘明杰

招标人(盖章)

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

法定代表人或其委托代理签章:

2023年1月27日

2023年1月27日

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



广州交易集团
GUANGZHOU EXCHANGE GROUP



信宜产业转移工业园扩能项目-标准厂 房工程 EPC 总承包合同

合同编号：

发包人（甲方）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（乙方）：（主）广东省基础工程集团有限公司

（成）大地建筑事务所（国际）

日期：2023 年 11 月 29 日

第一部分合同协议书

发包人（全称）：信宜市信业产业和工业园投资有限公司

承包人（全称）：（主）广东省基础工程集团有限公司

（成）大地建筑事务所（国际）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 项目名称：信宜产业转移工业园扩能项目-标准厂房

2. 建设地点：信宜市工业园内

3. 工程审批、核准或备案文号：投资备案证 2101-440982-04-01-569564。

4. 资金来源：政策性开发性金融工具基金。

5. 工程内容及规模：本工程为信宜产业转移工业园扩能项目-标准厂房，用
地性质为工业用地。本项目位于信宜市工业园片区，东侧为村民住房，约 300 米
处为 207 国道，南侧为南园大道，西侧园东路，北侧现阶段为农林用地。总用
地面积为 13525.8 m²（约 20.29 亩）。总建筑面积：30537.49 平方米。其中：
计容积率建筑面积：29987.49 平方米。地块规划 1#建筑（丙类厂房）5 层（高
度约 37.8m）、2#建筑（办公楼）2 层（高度约 8m），3#建筑（丙类厂房）5 层
（高度约 18.9m）、场地总体西高东低，场地南侧、西侧紧邻市政道路，交通较
便利。

6. 工程承包范围：配合建设手续报建、报批、设计、施工、竣工验收、项目
移交、组织实施政府部门规定的质量检测项目、工程概算、预算、结算编制及申
报及取得批准等工作，在工程通过竣工验收后，向业主移交合格的工程。具体包
括但不限于以下事项：

（1）设计部分（包括但不限于以下内容）：

（1.1）配合深基坑审查(如有)、配合各专业报建、配合施工图报建、配合
办理建设工程规划许可证等各专项报批报建工作；

（1.2）配合由甲方组织的相关评审会议的汇报工作；

(1.3) 负责规划用地红线范围内工程的方案设计、方案修改、初步设计、概算编制、施工图设计、预算编制等阶段的设计工作，并提交相应的设计成果文件及有关技术资料；

(2) 施工部分 (包括但不限于以下内容): 按招标人确认的施工图进行施工总承包: 包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包环保、包工期、包验收、包移交、包施工图预算、包对政府商务结算等。

二、合同工期

项目总工期 160 日历天, 施工图设计工期 20 日历天, 施工工期 140 日历天, 具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

三、质量标准

工程质量标准: 必须达到《建筑工程施工质量验收统一标准》等现行验收规范和工程质量检验评定标准合格以上。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价 (含税) 暂定为 ¥80302083.00 元 (大写: 捌仟零叁拾万零贰仟零捌拾贰元整元)。其中, 设计费为: ¥1035060.00 元, 工程建安费暂定为: ¥79267022.00 元。

2. 合同价格形式:

签约合同价为暂定合同价, 完成预算审批后, 以经审定的设计费、工程建安费及主要设备费 (如有) 预算为基价, 作为合同修正价的基价, 结合中标下浮率相应调整设计费、工程建安费及主要设备费。合同结算价最终以财政部门审定金额为准。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 刘明杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书 (如果有);

- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 27 日订立。

九、订立地点

本合同在信宜市订立。

十、合同生效

本合同经三方签字或盖章后成立，并自盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人各执 4 份。

（以下为协议书盖章页）

发包人：(公章) 信宜市信业产业和工业
园投资有限公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：
地址：广东省茂名市信宜市东镇六运社区
(207 国道旁) 工业园办公楼
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章) 广东省基础工程集团有限
公司(施工单位)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：914400001903320487
地址：广州市天河区天河路 99 号天涯楼
19-20 层
邮政编码：510620
法定代表人：
委托代理人：
电话：020-82314761
电子信箱：gdjc@gdjc.net
开户银行：
账号：

承包人：(公章) 大地建筑事务所(国际)(设计单位)

合同执行部门：大地建筑事务所(国际)深圳分公司



法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：911101086000144812
地址：北京市海淀区西四环北路 15 号 901
邮政编码：10080
法定代表人：
委托代理人：
电话：
电子信箱：
开户银行：农业银行深圳红树湾支行
账号：41018200040003960
纳税识别号：914403007787563783

工程量清单中分部分项工程缺项漏项事件的，合同双方当事人应调整合同价款。造成新增工程量清单项目的，应按照第 13.5 款规定计算调整工程费。

(2) 施工图预算清单工程量偏差价款的调整：工程量偏差是指承包人按照图纸(含经发包人批准的施工设计图纸和履行本合同的相关大样图等)实施、完成合同工程的应予计量的实际工程量与审批施工图预算工程量清单开列的工程量之间的偏差。

(3) 费用索赔价款的调整：合同履行期间，出现费用索赔事件的，合同双方当事人应调整合同价款。

(4) 现场签证价款的调整：现场签证是指合同双方当事人就施工过程中涉及的责任事件所作的签认证明。合同履行期间，出现现场签证事件的，合同双方当事人应调整合同价款。按照第 13.5 款规定计算现场签证价款。

(5) 物价涨落价款的调整：合同履行期间，出现工程造价管理机构发布的人工、材料、工程设备和施工设备机械台班单价或价格涨落超过合同工程基准日期相应单价或价格，合同双方当事人应调整合同价款。

(5.1) 人工费的调整方法：

人工单价发生涨落的，应按照合同工程发生的人工数量和合同履行期与基准日期人工单价对比的价差的乘积计算调整的人工费。

(5.2) 材料和工程设备的材料设备费、施工机械费调整方法：

按照合同工程发生的材料、工程设备、施工设备机械台班的数量和合同履行期与基准日期相应价格或单价对比的价差的乘积计算。

14.1.3 按实际完成的工程量支付工程价款的计量方法、估价方法：/。

14.2 预付款

14.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为：合同价中施工中标价款 30%，即人民币 23780106.60 元，大写：贰仟叁佰柒拾捌万零壹佰零陆元陆角整元。

预付款支付期限：合同签订 3 个工作日内支付。

预付款扣回的方式：

1、设计费预付款不作抵扣；

2、施工费按承包人已收进度款与合同价的比例扣回，当累计已收进度款达到合同价的 80%时扣回全部预付款。工程开工后，从当期可支付工程进度款中逐

期扣回,具体按下表执行。

预付款扣回比例表

已收进度款与合同价的比例 (a)	扣回预付款的比例	累计扣回比例
$40\% \leq a < 50\%$	10%	10%
$50\% \leq a < 60\%$	20%	30%
$60\% \leq a < 70\%$	30%	60%
$70\% \leq a < 80\%$	40%	100%

14.2.2 预付款担保

提供预付款担保期限：从提供履约担保之日起至合同工程竣工验收合格之日止。发包人在担保有效期满后 14 日内将履约银行保函退还给承包人。

预付款担保形式：履约银行保函。

14.3 工程进度款

14.3.1 工程进度付款申请

(1) 工程进度付款申请方式：承包人根据实际完成的工程进度，每月申请支付工程进度款，经监理、发包人审定后，按合同约定拨付。

(2) 承包人提交进度付款申请单的格式、内容、份数和时间：总承包人应在每笔进度款支付前，按监理人批准的格式提交一式 陆 份的进度付款申请单，内容按通用条款。

(3) 进度付款申请单应包括的内容：按业主要求。

14.3.2 进度付款审核和支付

(1) 设计费：合同签订生效后，甲方支付总合同价款的 40%；完成施工图纸设计阶段工作经有资质的单位审图后，经审定后，支付总合同价款的 50%；竣工验收合格后，支付剩余的设计费。

(2) 建安工程费（含预付款、进度款及劳保金等发包人代付款项），具体按以下节点控制：

(2.1) 在工程完工前，工程款支付不得超过合同总价的 85%，即当期应支付工程进度款=当期实际完成的工程款*85%-预付款总额*抵扣比例。

(2.2) 单项工程完工后，支付至实际已完工程进度款的 90%，即完工后应支付工程进度款=实际已完成的工程款*90%-累计已支付的工程进度款。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 信宜产业转移工业园扩能项目-标准厂房

验收日期: 2024 年 7 月 18 日

建设单位（盖章）: 信宜市信业产业和工业园投资有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

集

册

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	信宜产业转移工业园扩能项目-标准厂房			
工程地点	信宜市东镇街道六运工业园区南园大道北侧	建筑面积	27455.52	工程造价 7926.7 万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构，屋面采用钢结构	层数	地上： 2栋5层/1栋2层 层	
			地下： 1 层	
施工许可证号	440983202401180101	监理许可证号		
开工日期	2024年01月20日	验收日期	2024年7月18日	
监督单位	信宜市建设工程质量监督站	监督编号	Z2024-015	
建设单位	信宜市信业产业和工业园投资有限公司			
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司			
设计单位	大地建筑事务所			
总包单位	广东省基础工程集团有限公司			
承建单位 (土建)	广东省基础工程集团有限公司			
承建单位 (设备安装)	广州市泰昌消防工程有限公司			
承建单位 (装修)	广东省基础工程集团有限公司			
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司			
施工图 审查单位				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

市
信

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林国华
副组长	梁旭、俞立强
组员	杨林、梁祖年、李伟麟、覃粤、黎韬、刘明杰、刘筱

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林国华	梁旭、俞立强
建筑设备安装工程	杨林	杨予之、任高灿、刘明杰、刘筱
工程质控资料	俞立强	李焕杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

工程验收合格

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘敏	大地建设	项目负责人		刘敏
2	李洪	深圳市昊源建设管理有限公司	李洪		李洪
3	梁旭	产业国投	项目负责人		梁旭
4	李荣佳	产业国投			李荣佳
5	林敏	产业国投			林敏
6					
7					
8	高敏	广州大地基础工程集团有限公司			高敏
9					
10	刘明杰	广东省基础工程集团有限公司	项目负责人		刘明杰
11	韩志民	广东基础工程集团有限公司	技术负责人		韩志民
12	李海	深圳市昊源	李海		李海
13	钟伟志	广东基础工程集团有限公司	安全员		钟伟志
14	梁宇	大地建设			梁宇
15	李向明	大地建设			李向明
16	李向明	大地			李向明
17	李向明	大地			李向明
18	彭斌	泰昌			彭斌
19	黄浩毅	泰昌			黄浩毅
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程为信宜产业转移工业园扩能项目-标准厂房，用地性质为工业用地。本项目位于信宜市工业园片区，东侧为村民住房，约300米处为207国道，南侧为南园大道，西侧园东路，北侧现阶段为农林用地。总用地面积为13525.8m²（约20.29亩）。总建筑面积：27455.52平方米。1#建筑（丙类厂房）5层（高度35.5m），最大单跨度9m，采用钢筋混凝土框架结构体系，屋面局部采用钢结构；2#建筑（办公楼）2层（高度7.7m），最大单跨度7.5m，采用钢筋混凝土框架结构；3#建筑（丙类厂房）5层（高度22m），最大单跨度7.8m，采用钢筋混凝土框架结构。场地总体西高东低，场地南侧、西侧紧邻市政道路，交通较便利。

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规定及建设单位的合同约定要求；
- 3、工程质量资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经各方组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程验收，质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年7月18日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2024年7月18日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年7月18日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年7月18日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年7月18日
---	--	---	---	---



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

四、投标人“百千万工程”项目帮扶业绩

企业百千万工程业绩表（不超 5 项）

序号	项目名称	合同金额(万元)	内容	合同签订时间	备注
1	潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(东风镇)一期一标段设计施工总承包	1448.854584 (其中设计费 21.493164, 建安费 1427.36142)	一期一标段建设内容:(1)公共活动场地改造提升,设计面积3052m2,建设内容为新建生态停车位,充电桩,驳岸及防护设施,水泥路面,压膜混凝土活动场地,景墙,绿化种植,截水沟,树池坐凳,健身设施,沟渠清淤,太阳能路灯及雨水管网。(2)河道及滨水空间整治,设计面积11227m2,建设内容为新建驳岸及防护设施,沟渠清淤,水泥路面,两处游园及亲水平台,生态停车位,绿化种植,新建箱涵,绿化种植,太阳能路灯。(3)运动广场提升整治,设计面积6015m2,建设内容为运动跑道翻新,活动场地翻新、地面修复,组合活动设施,驳岸及防护设施,树池坐凳,翻新沙坑,场地画线,沟渠清淤,绿化种植,修复雨水管网。(4)建筑外立面改造,民房微改造181栋,建筑外立面提升改造面积15014m2(5)主要道路及巷道硬底化及路面修复共3173m2,村内污水管网整治长度1900m。(6)滨水步道提升,建设内容为新建防护设施,新建压膜混凝土园路,水泥地面硬化,沟渠清淤,绿化种植提升。(7)小四园提升,设计面积约750m2,建筑内容建新硬质铺装、绿化种植提升。具体内容详见本项目初步设计及相关文件。	2026 年 1 月 29	在建
2	潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(东风镇礼阳李村)一期一标段设计施工总承包	897.975372 (其中设计费14.12474, 建安费 883.850632)	一期一标段建设内容:(1)入口及停车场改造,设计面积5030m2,建设内容为新建生态停车位,充电桩,园路汀步,标识牌,绿化种植,太阳能路灯,雨水管网,村入口格栅。(2)运动、文化广场修缮,设计面积4021m2,建设内容为运动跑道翻新,篮球场地面翻新,翻新沙坑,文化广场铺装翻新,新建活动设施,绿化种植,休息设施,太阳能路灯。(3)东池提升整治,设计面积1805m2,栏杆饰面翻新,东池南端驳岸修复,池塘清淤,种植水生植物。(4)建筑外立面改造,民房微改造173栋,建筑外立面提升改造面积20815m2。(5)村内主要道路及巷道破损处修复或新建硬底化,长度760米:(6)市场改造提升1项,创乡门改造提升1项。(7)村内巷道污水管网整治,长度394m。(8)村内主要道路沿线三线规整收纳,四网合一,长度2000m。具体内容详见本项目初步设计及相	2026 年 1 月 29	在建

			关文件。		
3	潮州市潮安区 2025年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(凤凰镇)一标段设计施工总承包	2838.511897 (其中设计费39.66866,建安费2798.843237,省基础设施部分1918.009691)	一标段建设内容:1.棋盘村:(1)建筑风貌提升(2)村入口广场节点提升(3)新建美食广场(4)茶园主干道提升(5)生态溪流及周边环境提升(6)新建驿站茶室(7)新建共享柴房(8)村内遮雨设施顶棚提升(9)挡墙工程(10)新建防护栏杆(11)清拆工程(12)其他零星工程:2.下埔村:(1)三清三拆三整治(2)强电迁改工程(3)村内主要线路三线整治四网合一(4)村内道路拓宽及土路硬底化(5)四小园改造提升项目(6)村入口广场节点打造(7)下埔村公园提升项目(8)旧桥提升项目(9)现状围墙翻新(10)村内池塘风貌提升(11)国道G355绿美提升(12)成品设施安装提升(13)村内栏杆改造提升(14)农房外立面修缮(15)自来水供水管网(16)照明工程(17)其他零星提升。	2026年1月29	在建
4	潮州市潮安区 2025年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(风塘镇和安村)一期一标段设计施工总承包	774.427002 (其中设计费12.344238,建安费762.082764)	一期一标段建设内容:(1)和安村升级改造民宅96栋,建筑外立面提升改造设计面积11468.8m ² 。(2)和安村入口广场改造建设,设计面积约890m,建设内容为新增标识景墙,驳岸及防护设施,铺装平台,绿化种植,木饰面坐凳,混凝土路面,雨水管网翻新提升。(3)枫江河南岸挡墙加高长度,绿化种植提升并增设雨水管网。(4)儿童活动区,设计面积334.8m ² ,建设内容为新建活动场地,游乐设施,坐凳,绿化种植,雨水管网。(5)文化公园改造提升,设计面积1325.83m,建设内容为新建园路平台663.8m ² ,休闲坐凳5座,健身设施9套,绿化种植。(6)村道入口道路提升整治设计面积3019.2m ² ,车行道沥青化面积,新增人行道,设计面积雨水管网修复提升。(7)岔道口原村牌场地改造,建设内容为新建地面铺装,村牌提升,立道牙,绿化种植,坐凳。(8)新建生态停车场,设计面积397.49m ² ,12个生态停车位,绿化种植,1座标准井盖,周边硬质铺装提升,雨污管网。(9)其它工程,村内水泥地面新增停车位	2026年1月21	在建

			划线 174 个。(10)农田整治, 设计面积 40479.6m, 建设内容为, 新建及修缮机耕道, 新建农田小, 新修农渠, 农田场地平整。具体内容详见本项目初步设计及相关文件。		
5	潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(江东镇洋光村)-一标段设计施工总承包	975.052188 (其中设计费 15.237216, 建安费 959.814972)	(1)主村口整治提升:增设村口标识 1 座;2. 增设口袋公园(约 150m);学校基础设施及周边环境提升;周边建筑外立面提升约 1750m'。(2)法制公园及周边环境整治提升:拆除旧村委(约 240m');新建法制公园(约 800m2);周边住宅立面翻新(约 1500m);池塘内增加亲水绿植;池塘边增设灯带(约 250m)和太阳能景观灯 5 盏;公厕外立面提升(约 95m2)。(3)健身广场及周边环境整治提升:古树树池翻新、补充地灯、铺草皮;增加墙体彩绘(约 1500m2)。(4)主村道整治提升:巷道硬化(约 1000m2);周边建筑立面提升约 1300m'。(5)手绘墙及周边环境整治提升:墙边绿植修整(约 150 米);周边建筑立面提升约 700m'。(6)祈福树及周边环境整治提升:周边建筑立面提升约 520m'。(7)公斤及活动广场周边环境整治提升:周边建筑立面提升约(210m2)。(8)蕉畔公园及周边环境整治提升:增设口袋公园(约 400m');周边住宅立面提升(约 900m2);树池提升 3 个;休闲桌椅 2 套。(9)上堤路整治提升:道路硬底化(约 1000m');绿化;周边建筑立面提升约 820m'。(10)巷道整治提升:周边建筑立面提升约 500m';道路硬底化(约 2000 平方米);排水(约 200m)。(11)活动广场及周边环境整治提升:周边住宅立面翻新约 1800m'。(12)停车场及周边环境整治提升:地面平整;排水沟盖板翻新;周边住宅立面翻新约 1900m'。(13)林畔公园及周边环境整治提升:周边住宅立面翻新约 1000m';卫生间装饰装修。(14)池塘及周边环境整治提升:太阳能景观灯 10 盏;栏杆统一(约 300 米);周边住宅立面翻新约 900m'。(15)人行步道及周边环境整治提升:排水沟盖板翻新	2026 年 2 月 2	在建

			<p>(约 300m);预周边住宅立面翻新约 2500m。(16)池塘及周边环境整治提升:太阳能景观灯 9 盏;周边住宅立面翻新约 1500m'。(17)健身广场及周边环境整治提升:球场地面提升(约 500m2);铺草皮(约 200m);周边住宅立面翻新约 500m'。(18)塘畔公园及周边环境整治提升:周边住宅立面翻新约 500m2。(19)停车场及周边环境整治提升:广场提升(约 800m');周边住宅立面翻新约 1000m;路灯 12 盏。(20)自然村村道整治提升:道路硬底化(约 550m2);增加 100m 污水管道铺设;75m 排水明沟;路灯 8 盏。(21)清拆整治:三清三拆。</p>		
--	--	--	---	--	--

1、潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(东风镇)一期一标段设计施工总承包

附件七

中标通知书

潮公易建中字【2026】第(31)号

招标人	潮州市潮安区东风镇产业发展服务中心
中标人	(主)广东省基础工程集团有限公司,(成)重庆长科工程设计有限公司
工程名称	潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(东风镇)一期一标段设计施工总承包
工程地点	潮州市潮安区东风镇仙桥村
建设规模	<p>招标范围:该项目一期一标段的设计、施工总承包,包括但不限于本项目①设计工作内容:施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料;配合设计变更、竣工结算、完工验收、施工阶段的有关设计服务工作等;相关费用已包含在投标报价中。②施工范围:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件,包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修;③其他相关报批报建配合,竣工备案等。</p> <p>项目建设规模及内容: 一期一标段建设内容:(1)公共活动场地改造提升,设计面积 3052m²,建设内容为新建生态停车位,充电桩,驳岸及防护设施,水泥路面,压膜混凝土活动场地,景墙,绿化种植,截水沟,树池坐凳,健身设施,沟渠清淤,太阳能路灯及雨水管网。(2)河道及滨水空间整治,设计面积 11227m²,建设内容为新建驳岸及防护设施,沟渠清淤,水泥路面,两处游园及亲水平台,生态停车位,绿化种植,新建箱涵,绿化种植,太阳能路灯。(3)运动广场提升整治,设计面积 6015m²,建设内容为运动跑道翻新,活动场地翻新、地面修复,组合活动设施,驳岸及防护设施,树池坐凳,翻新沙坑,场地画线,沟渠清淤,绿化种植,修复雨水管网。(4)建筑外立面改造,民房微改造 181 栋,建筑外立面提升改造面积 15014m²(5)主要道路及巷道硬底化及路面修复共 3173m²,村内污水管网整治长度 1900m。(6)滨水步道提升,建设内容为新建防护设施,新建压膜混凝土园路,水泥地面硬化,沟渠清淤,绿化种植提升。(7)小四园提升,设计面积约 750m²,建筑内容建新硬质铺装、绿化种植提升。具体内容详见本项目初步设计及相关文件。</p>
发包工程内容	<p>该项目一期一标段的设计、施工总承包,包括但不限于本项目①设计工作内容:施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料;配合设计变更、竣工结算、完工验收、施工阶段的有关设计服务工作等;相关费用已包含在投标报价中。②施工范围:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件,包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修;③其他相关报批报建配合,竣工备案等。</p>
承包方式	总价合同。中标价仅作为合同暂定价,中标下浮率作为结算依据,最终以财政部门审核为准。
招标控制价(元)	小写:14533600.00 大写:壹仟肆佰伍拾叁万叁仟陆佰元整
中标价(元)	小写:14488545.84 大写:壹仟肆佰肆拾捌万捌仟伍佰肆拾伍元捌角肆分

附件七

<p>项目负责人及 证书编号</p>	<p>曾源新/水利水电工程专业二级注册 建造师/粤 2442010201002001</p>	<p>质量标准</p> <p>设计的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的工程设计规范要求合格标准。 施工要求的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。 材料及设备的质量标准：符合国家、地方、行业颁布合格标准。</p>
<p>工期</p>	<p>13 个月</p>	
<p>招标人</p>	<p>招标代理机构</p>	<p>潮州市公共资源交易中心</p>
		

合同编号：主-2026-07

建设工程设计施工总承包合同

工程名称：潮州市潮安区2025年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目（东风镇）一期一标段设计施工总承包

工程地点：潮州市潮安区东风镇仙桥村

发包人：潮州市潮安区东风镇产业发展服务中心

承包人：广东省基础工程集团有限公司（联合体牵头方）
重庆长科工程设计有限公司（联合体成员）

签订日期：2026年1月29日

合同编号:

建设工程设计施工总承包合同

工程名称: 潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(东风镇)一期一标段设计施工总承包

工程地点: 潮州市潮安区东风镇仙桥村

发 包 人: 潮州市潮安区东风镇产业发展服务中心

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)
重庆长科工程设计有限公司(联合体成员)

签订日期: 2026年1月29日

合同协议书

潮州市潮安区东风镇产业发展服务中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施潮州市潮安区2025年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(东风镇)一期一标段设计施工总承包(项目名称),已接受广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)、重庆长科工程设计有限公司(联合体成员)(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 项目概况与招标范围

1.1 具体内容详见本项目初步设计及相关文件。

1.2 招标范围:该项目一期一标段的设计、施工总承包,包括但不限于本项目①设计工作内容:施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料;配合设计变更、竣工结算、完工验收、施工阶段的有关设计服务工作等;相关费用已包含在投标报价中。②施工范围:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件,包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修;③其他相关报批报建配合,竣工备案等。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 价格清单;
- (7) 承包人建议;
- (8) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价:人民币(大写)壹仟肆佰肆拾捌万捌仟伍佰肆拾伍元捌角肆分(¥14488545.84元)。

其中:施工图设计费¥214931.64元,施工图设计费投标报价下浮率0.31%,建筑安装工程费¥14273614.20元,建筑安装工程费投标报价下浮率0.31%。

5. 承包人项目负责人(兼施工负责人):曾源新;项目设计负责人:朱顺强;项目技术负责人:蔡文杰。

6. 工程质量符合的标准和要求:设计的质量标准:符合国家、地方、行业颁布的工程设计规范要求合格标准。施工要求的质量标准:符合国家、地方、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。材料及设备的质量标准:符合国家、地方、行业颁布合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、完工及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
9. 承包人计划开始工作时间：_____，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 13 个月。

10. 本协议书一式壹拾伍份，合同双方各执伍份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：潮州市潮安区东风镇产业发展服务中心	承包人（联合体牵头方）：广东省基础工程集团有限公司	承包人（联合体成员）：重庆长科工程设计有限公司
(盖单位章)	(盖单位章)	(盖单位章)
法定代表人 (签字)	法定代表人 (签字)	法定代表人 (签字)
或其委托代理人 (签字)	或其委托代理人 (签字)	或其委托代理人 (签字)
地址：潮州市潮安区东风镇府前路1号	地址：广州市天河区天河路99号天源楼19-20层	地址：重庆市渝北区龙塔街道紫荆路188号佳华大厦5幢26-3
电话：07686573723	电话：020-36322461	电话：023-63053155
传真：	传真：020-36322461	传真：023-63053155
邮编：515634	邮编：510000	邮编：401121
开户银行：潮州农村商业银行股份有限公司东风支行	施工单位开户银行：农业银行广州天文苑支行	设计单位开户银行：中国银行股份有限公司重庆九龙坡支行
账号：31281368000000113	施工单位帐号：44057401040008882	设计单位帐号：111638830834

合同签订时间：2026年1月29日

合同签订地点：

2、潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(东风镇礼阳李村)一期一标段设计施工总承包

附件七

中标通知书

潮公易建中字【2026】第(32)号

招标人	潮州市潮安区东风镇产业发展服务中心
中标人	(主)广东省基础工程集团有限公司,(成)重庆长科工程设计有限公司
工程名称	潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(东风镇礼阳李村)一期一标段设计施工总承包
工程地点	潮州市潮安区东风镇礼阳李村
建设规模	<p>招标范围:该项目一期一标段的设计、施工总承包,包括但不限于本项目①设计工作内容:施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料;配合设计变更、竣工结算、完工验收、施工阶段的有关设计服务工作等;相关费用已包含在投标报价中。②施工范围:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件,包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修;③其他相关报批报建配合,竣工备案等。</p> <p>项目建设规模及内容:</p> <p>一期一标段建设内容:(1)入口及停车场改造,设计面积 5030m²,建设内容为新建生态停车位,充电桩,园路汀步,标识牌,绿化种植,太阳能路灯,雨水管网,村入口格栅。(2)运动、文化广场修缮,设计面积 4021m²,建设内容为运动跑道翻新,篮球场地面翻新,翻新沙坑,文化广场铺装翻新,新建活动设施,绿化种植,休息设施,太阳能路灯。(3)东池提升整治,设计面积 1805m²,栏杆饰面翻新,东池南端驳岸修复,池塘清淤,种植水生植物。(4)建筑外立面改造,民房微改造 173 栋,建筑外立面提升改造面积 20815m²。(5)村内主要道路及巷道破损处修复或新建硬底化,长度 760 米;(6)市场改造提升 1 项,创乡门改造提升 1 项。(7)村内巷道污水管网整治,长度 394m。(8)村内主要道路沿线三线规整收纳,四网合一,长度 2000m。具体内容详见本项目初步设计及相关文件。</p>
发包工程内容	该项目一期一标段的设计、施工总承包,包括但不限于本项目①设计工作内容:施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料;配合设计变更、竣工结算、完工验收、施工阶段的有关设计服务工作等;相关费用已包含在投标报价中。②施工范围:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件,包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修;③其他相关报批报建配合,竣工备案等。
承包方式	总价合同。中标价仅作为合同暂定价,中标下浮率作为结算依据,最终以财政部门审核为准。
招标控制价(元)	小写:9027600.00 大写:玖佰零贰万柒仟陆佰元整
中标价(元)	小写:8979753.72 大写:捌佰玖拾柒万玖仟柒佰伍拾叁元柒角贰分

附件七

<p>项目负责人及 证书编号</p>	<p>凌亿/水利水电工程二级注册建造师/ 粤 2442024202409217</p>	<p>质量标准</p> <p>设计的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的工程设计规范要求合格标准。 施工要求的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。 材料及设备的质量标准：符合国家、地方、行业颁布合格标准。</p>
<p>工期</p>	<p>13 个月</p>	
<p>招标人</p>	<p>招标代理机构</p>	<p>潮州市公共资源交易中心</p>
		

合同编号: 主-2026-08

建设工程设计施工总承包合同

工程名称: 潮州市潮安区2025年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境
综合整治提升项目(东风镇礼阳李村)一期一标段设计施工总承包

工程地点: 潮州市潮安区东风镇礼阳李村

发包人: 潮州市潮安区东风镇产业发展服务中心

承包人: 广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)
重庆长科工程设计有限公司(联合体成员)

签订日期: 2026年1月29日

合同编号:

建设工程设计施工总承包合同

工程名称: 潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境
综合整治提升项目(东风镇礼阳李村)一期一标段设计施工总承包

工程地点: 潮州市潮安区东风镇礼阳李村

发 包 人: 潮州市潮安区东风镇产业发展服务中心

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)
重庆长科工程设计有限公司(联合体成员)

签订日期: 2026年1月29日

合同协议书

潮州市潮安区东风镇产业发展服务中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施潮州市潮安区2025年“百千万工程”新增补省级典型农村人居环境综合整治提升项目(东风镇礼阳李村)一期一标段设计施工总承包(项目名称),已接受广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)重庆长科工程设计有限公司(联合体成员)(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 项目概况与招标范围

1.1 具体内容详见本项目初步设计及相关文件。

1.2 招标范围:该项目一期一标段的设计、施工总承包,包括但不限于本项目①设计工作内容:施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料;配合设计变更、竣工结算、完工验收、施工阶段的有关设计服务工作等;相关费用已包含在投标报价中。②施工范围:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件,包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修;③其他相关报批报建配合,竣工备案等。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 价格清单;
- (7) 承包人建议;
- (8) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价:人民币(大写)捌佰玖拾柒万玖仟柒佰伍拾叁元柒角贰分(¥8979753.72元),其中:施工图设计费¥141247.40元,施工图设计费投标报价下浮率0.53%,建筑安装工程费¥8838506.32元,建筑安装工程费投标报价下浮率0.53%。

5. 承包人项目负责人(兼施工负责人):凌亿;项目设计负责人:朱顺强;项目技术负责人:胡义能。

6. 工程质量符合的标准和要求:设计的质量标准:符合国家、地方、行业颁布的工程设计规范要求合格标准。施工要求的质量标准:符合国家、地方、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。材料及设备的质量标准:符合国家、地方、行业颁布合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、完工及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
9. 承包人计划开始工作时间：_____，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，工期为 13 个月。

10. 本协议书一式壹拾伍份，合同双方各执伍份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：潮州市潮安区东风镇产
业发展服务中心
(盖单位章)

法定代表人 (签字)

或其委托代理人： (签字)

地址：潮州市潮安区东风镇府前
路1号

电话：07686573723

传真：

邮编：515634

开户银行：潮州农村商业银行股
份有限公司东风支行

账号：3128136800000013

承包人（联合体牵头方）：广
东省基础工程集团有限公司
(盖单位章)

法定代表人 (签字)

或其委托代理人： (签字)

地址：广州市天河区天河路1号
天雅楼19-20层

电话：020-36322461

传真：020-36322461

邮编：510000

施工单位开户银行：农业银行广
州天文苑支行

施工单位帐号：

44057401040008882

承包人（联合体成员）：重
庆长科工程设计有限公司
(盖单位章)

法定代表人 (签字)

或其委托代理人： (签字)

地址：重庆市海北区龙塔街道紫
荆路188号佳华北岸里5幢26-3

电话：023-63053156

传真：023-63053155

邮编：401121

设计单位开户银行：中国银行股
份有限公司重庆九龙坡支行

设计单位帐号：111638830834

合同签订时间：2021年1月29日

合同签订地点：

3、潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(凤凰镇)一标段设计施工总承包

中标通知书

潮公易建中字【2026】第（46）号

招标人	潮州市潮安区凤凰镇产业发展服务中心		
中标人	(主) 广东省基础工程集团有限公司、(成) 中铁十九局集团第一工程有限公司、(成) 中叙设计集团有限公司		
工程名称	潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(凤凰镇)一标段设计施工总承包		
工程地点	潮州市潮安区凤凰镇		
建设规模	<p>招标范围：该项目一标段的设计、施工总承包，包括但不限于本项目①设计工作内容：施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料；施工过程、完工验收及结算期间的配合服务工作；②施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件，包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修；③其他相关报批报建配合，竣工备案等。</p> <p>项目建设规模及内容： 一标段建设内容：1. 棋盘村：(1) 建筑风貌提升 (2) 村入口广场节点提升 (3) 新建美食广场 (4) 茶园主干道提升 (5) 生态溪流及周边环境提升 (6) 新建驿站茶室 (7) 新建共享柴房 (8) 村内遮雨设施顶棚提升 (9) 挡墙工程 (10) 新建防护栏杆 (11) 清拆工程 (12) 其他零星工程；2. 下埔村：(1) 三清三拆三整治 (2) 强电迁改工程 (3) 村内主要线路三线整治四网合一 (4) 村内道路拓宽及土路硬底化 (5) 四小园改造提升项目 (6) 村入口广场节点打造 (7) 下埔村公园提升项目 (8) 旧桥提升项目 (9) 现状围墙翻新 (10) 村内池塘风貌提升 (11) 国道 G355 绿美提升 (12) 成品设施安装提升 (13) 村内栏杆改造提升 (14) 农房外立面修缮 (15) 自来水供水管网 (16) 照明工程 (17) 其他零星提升。</p>		
发包工程内容	<p>该项目一标段的设计、施工总承包，包括但不限于本项目①设计工作内容：施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料；施工过程、完工验收及结算期间的配合服务工作；②施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件，包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修；③其他相关报批报建配合，竣工备案等。</p>		
承包方式	总价合同		
招标控制价	¥28,479,100.00 元		
中标价	¥28,385,118.97 元（大写：人民币贰仟捌佰叁拾捌万伍仟壹佰壹拾捌元玖角柒分）		
项目负责人及证书编号	温嘉鹏（证书编号：粤 2442019202111789）	质量标准	满足招标文件要求。
工期	13 个月		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
 (盖章) 2026 年 1 月 27 日	 (盖章) 2026 年 1 月 27 日	 (盖章) 2026 年 1 月 27 日	

合同编号: GF-主-2026-10

建设工程设计施工总承包合同

工程名称: 潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(凤凰镇)一标段设计施工总承包

工程地点: 潮州市潮安区凤凰镇

发 包 人: 潮州市潮安区凤凰镇产业发展服务中心

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司 (联合体牵头方)
中铁十九局集团第一工程有限公司 (联合体成员)
中叙设计集团有限公司 (联合体成员)

签订日期: 2026 年 1 月 29 日



合同编号: GF-主-2026-10

建设工程设计施工总承包合同

工程名称: 潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(凤凰镇)一标段设计施工总承包

工程地点: 潮州市潮安区凤凰镇

发 包 人: 潮州市潮安区凤凰镇产业发展服务中心

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)
中铁十九局集团第一工程有限公司(联合体成员)
中叙设计集团有限公司(联合体成员)

签订日期: 2026 年 1 月 29 日

合同协议书

潮州市潮安区凤凰镇产业发展服务中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施潮州市潮安区2025年“百千万工程”省级典型村人居环境综合整治提升项目(凤凰镇)一标段设计施工总承包(项目名称),已接受广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)、中铁十九局集团第一工程有限公司(联合体成员)、中叙设计集团有限公司(联合体成员)(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 项目概况与招标范围

1. 棋盘村: (1)建筑风貌提升: 村内路线两侧建筑风貌提升约19000平方米。(2)村入口广场节点提升: 修建村牌景墙1处; 地面铺装提升18.5平方米。(3)新建美食广场: 利用废弃学校闲置空地路面加铺花岗岩315平方米, 新增摊位廊架40平方米, 翻新围墙。(4)茶园主干道提升: 对茶园主干道铺设花岗岩地面约3000平方米; 现状树增设树围69处; 迁移主路两侧垃圾收集点至内巷1处。(5)生态溪流及周边环境提升: 采用仿木混凝土柱及自然石板装饰污水管封装混凝土约200米; 建设拦水坝2条; 河床清滩约300立方米。(6)新建驿站茶室: 在棋盘村内滨水空间旁新建驿站茶室1座, 建筑占地面积54平方米。(7)新建共享柴房: 建设共享柴房2座, 合计约30平方米。(8)村内遮雨设施顶棚提升: 棋盘村内遮雨设施顶棚提升共约25平方米。(9)挡墙工程: 拆除旧挡墙125立方米; 新建毛石挡墙283立方米。(10)新建防护栏杆: 新建仿竹混凝土栏杆283米, 金属仿竹栏杆218米, 青砖栏杆60米; 跨河桥栏杆屏风2座; 仿竹篱笆290m。(11)清拆工程: 铺装工程拆除现状混凝土路面95平方米, 拆除现状挡墙125立方米, 拆除现状栏杆44米, 拆除砌体树池69个, 拆除健身器材7套, 拆除旧围墙30立方米, 拆除旧铁皮棚30平方米。(12)其他零星工程: 棋盘村内布置果皮箱12个, 竹制桌椅8组, 水缸组合2组, 柴火堆2组, 水车2组, 悬挂花箱60米, 摆置花箱3组, 金属瓜藤架1组; 庭院路灯42盏; 绿化整治提升2400平方米。

2. 下埔村: (1)对村内约63处危房、违建进行拆除, 面积约10189平方米。(2)对下埔村内主要线路上的强电进行整治, 具体包括国道两侧电线杆撤杆迁移线缆1.5km(两侧); 涂库、径口路边电线杆撤杆迁移线缆1km; 埔上、花树脚(牌坊至正气堂)变压器迁移2处。(3)由于村内三线凌乱, 废旧线路多, 影响风貌及安全, 本次对村内主要范围进行三线整治、四网合一, 对线路进行梳理、更换。(4)结合村民生活生产需要, 对村内部分已有道路进行拓宽(配套建设挡墙、水沟), 并对现状土路进行硬化, 面积约1000平方米。(5)对村内4729平方米的闲置地、荒地、清拆地进行活化利用, 结合村民生产和生活需要, 打造为晒清场、停车场、休闲小公园, 建设边界围墙、篱笆合计3158米。(6)在上埔、径口、G355国道交界处, 结合现状牌坊打造村入口节点约300平方米, 作为下埔村入口及正气堂路线入口节点。(7)对下埔村下塘埔自然村溪边、径口村下埔文化公园进行提升改造, 建设铺装、台阶、看台、坐凳、栏杆、挡墙等配套工程, 合计3500平方米。(8)对凤凰溪上金凤桥进行改造, 修缮美化栏杆及桥身外观, 长度60米。本次改造仅为栏杆翻新及外观提升, 不涉及断面、工程、交通量、行洪截面等改变。(9)对径口村文化室外的现状围墙进行美化翻新, 长度约100米。(10)对下埔村数个池塘淤积及周边风貌内容提升, 主要为

清澈、驳岸挡墙，共 170 平方米。(11)下埔村 G355 国道(凤凰镇至凤凰水库段)两侧绿化提升 3 公里，主要为国道两侧间换乔木，村内建花池种植小乔木。(12)增设两处 LED 广告屏，一处设置在凤凰溪碧道驿站周边，一处设置在径口桥，用于广告位租赁、宣传凤凰文化等。(13)由于村内部分主要通行道路有较大高差，有安全隐患，本次加设约 150 米栏杆，翻新 620 米已建栏杆，降低出现安全事故的风险。(14)对村内裸房、赤膊房进行外立面修缮，靠近凤凰溪的下塘铺片区采用水包砂，改造面积约 4158 平方米，其余村内片区采用外墙乳胶漆翻新，改造面积约 11519 平方米，合计立面改造面积为 15677 平方米。(15)完善花间堂周边自来水供水管网 450 米，预埋管道铺设长度需覆盖至供水集中点，用小管径管道接入户使用，确保项目正常用水。(16)对村内清拆地、有照明短板的区域补设太阳能路灯，合计 227 盏。节点配套太阳能庭院灯照明 35 盏。(17)村内情景装置、摆件灯若干。(详见本项目初步设计及相关文件)

1.2 招标范围：该项目一标段的设计、施工总承包，包括但不限于本项目①设计工作内容：施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料；施工过程、竣工验收及结算期间的配合服务工作；②施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件，包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修；③其他相关报批报建配合，竣工备案等。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价：人民币（大写）贰仟捌佰叁拾捌万伍仟壹佰壹拾捌元玖角柒分（¥28385118.97元）。其中：施工图设计费¥396686.60元，施工图设计费投标报价下浮率 0.33%，建安工程费¥27988432.37元，建安工程费投标报价下浮率 0.33%。

其中：

广东省基础工程集团有限公司含增值税合同额：人民币（大写）壹仟玖佰壹拾捌万零玖拾陆元玖角壹分（¥19180096.91元），不含增值税金额¥17596419.18元，增值税¥1583677.73元（增值税率 9%）

中铁十九局集团第一工程有限公司含增值税合同额：人民币（大写）捌佰捌拾万零捌仟叁佰叁拾伍元肆角陆分（¥8808335.46元），不含增值税金额¥8081041.71元，增值税¥727293.75元（增值税率

9%)

5. 承包人项目经理: 温嘉鹏; 设计负责人: 苏君; 施工负责人: 黄家骏。
6. 工程质量符合的标准和要求: 设计的质量标准: 符合国家、地方、行业颁布的工程设计规范要求合格标准。
施工要求的质量标准: 符合国家、地方、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。
7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、完工及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
9. 承包人计划开始工作时间: _____, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 395 日历天 (13 个月)。
10. 本协议书一式二十份, 合同各方各执伍份。
11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

 发包人: 潮州市潮安区凤凰镇产业 发展服务中心 (盖单位章)	 承包人 (联合体牵头方): 广东省基础工程集团有限公司 (盖单位章)	 承包人 (联合体成员): 中铁十九局集团第一工程有限公司 (盖单位章)
法定代表人: _____ (签字) 或其委托代理人: 黄建雄 (签字)	法定代表人 _____ (签字) 或其委托代理人: 方创熙 (签字)	法定代表人 _____ (签字) 或其委托代理人: 方创熙 (签字)
地址:	地址: 广州市天河区天河路89号 天珰楼19-20层	地址: 辽宁省辽阳市白塔区和平路 17号
电话:	电话: 020-36322461	电话: 0419-2324572
传真:	传真: 020-36322461	传真: 0419-2324572
邮编:	邮编: 510000	邮编: 111010
开户银行:	施工单位开户银行: 农业银行广 州天文苑支行	施工单位开户银行: 交通银行北京 西区支行
账号:	施工单位帐号: 44057401040008882	施工单位帐号: 99610100101900804428

承包人（联合体成员）：

中叙设计集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人 (签字)

或其委托代理人 (签字)

地址：四川省宜宾市屏山县屏山镇

金沙江大道西段470号

电话：0831-2226611

传真：/

邮编：645350

设计单位开户银行：宜宾市商业银

行股份有限公司翠屏支行

设计单位帐号：2010953102450



4、潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(凤塘镇和安村)一期一标段设计施工总承包

中标通知书

潮公易建中字【2026】第 34) 号

招标人	潮州市潮安区凤塘镇产业发展服务中心		
中标人	(主) 广东省基础工程集团有限公司, (成) 重庆长科工程设计有限公司		
工程名称	潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(凤塘镇和安村)一期一标段设计施工总承包		
工程地点	潮州市潮安区凤塘镇和安村		
建设规模	<p>一期一标段建设内容: (1)和安村升级改造民宅 96 栋, 建筑外立面提升改造设计面积 11468.8 m²。(2)和安村入口广场改造建设, 设计面积约 890 m², 建设内容为新增标识景墙, 驳岸及防护设施, 铺装平台, 绿化种植, 木饰面坐凳, 混凝土路面, 雨水管网翻新提升。(3)枫江河南岸挡墙加高长度, 绿化种植提升并增设雨水管网。(4)儿童活动区, 设计面积 334.8 m², 建设内容为新建活动场地, 游乐设施, 坐凳, 绿化种植, 雨水管网。(5)文化公园改造提升, 设计面积 1325.83 m², 建设内容为新建园路平台 663.8 m², 休闲坐凳 5 座, 健身设施 9 套, 绿化种植。(6)村道入口道路提升整治设计面积 3019.2 m², 车行道沥青化面积, 新增人行道, 设计面积雨水管网修复提升。(7)岔道口原村牌场地改造, 建设内容为新建地面铺装, 村牌提升, 立道牙, 绿化种植, 坐凳。(8)新建生态停车场, 设计面积 397.49 m², 12 个生态停车位, 绿化种植, 1 座标准井盖, 周边硬质铺装提升, 雨污管网。(9)其它工程, 村内水泥地面新增停车位划线 174 个。(10)农田整治, 设计面积 40479.6 m², 建设内容为, 新建及修缮机耕道, 新建农田小, 新修农渠, 农田场地平整。具体内容详见本项目初步设计及相关文件。</p>		
发包工程内容	<p>该项目一期一标段的设计、施工总承包, 包括但不限于本项目①设计工作内容: 施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料; 配合设计变更、竣工结算、完工验收、施工阶段的有关设计服务工作等; 相关费用已包含在投标报价中。②施工范围: 根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件, 包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修; ③其他相关报批报建配合, 竣工备案等。</p>		
承包方式	总价合同		
招标控制价(元)	<p>小写: ¥7791800.00 大写: 人民币柒佰柒拾玖万壹仟捌佰元零角零分</p>		
中标价(元)	<p>小写: ¥7744270.02 大写: 人民币柒佰柒拾肆万肆仟贰佰柒拾元零角贰分</p>		
项目负责人及证书编号	卢嘉铨 水利水电工程二级建造师注册证书/粤 2442025202506950	质量标准	<p>设计的质量标准: 符合国家、地方、行业颁布的工程设计规范要求合格标准。 施工要求的质量标准: 符合国家、地方、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。 材料及设备的质量标准: 符合国家、地方、行业颁布合格标准。</p>

工期	13个月	
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心
		

合同编号:

建设工程设计施工总承包合同

工程名称: 潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境
综合整治提升项目(凤塘镇和安村)一期一标段设计施工总承包

工程地点: 潮州市潮安区凤塘镇和安村

发 包 人: 潮州市潮安区凤塘镇产业发展服务中心

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)
重庆长科工程设计有限公司(联合体成员)

签订日期: 2026 年 1 月 21 日

合同编号：

建设工程设计施工总承包合同

工程名称：潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境
综合整治提升项目（凤塘镇和安村）一期一标段设计施工总承包

工程地点：潮州市潮安区凤塘镇和安村

发 包 人：潮州市潮安区凤塘镇产业发展服务中心

承 包 人：广东省基础工程集团有限公司（联合体牵头方）
重庆长科工程设计有限公司（联合体成员）

签订日期： 2026 年 1 月 21 日

合同协议书

潮州市潮安区凤塘镇产业发展服务中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施潮州市潮安区2025年“百千万工程”新增补省级典型农村人居环境综合整治提升项目（凤塘镇和安村）一期一标段设计施工总承包（项目名称），已接受广东省基础工程集团有限公司（联合体牵头方）、重庆长科工程设计有限公司（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 项目概况与招标范围

1.1 具体内容详见本项目初步设计及相关文件。

1.2 招标范围：该项目一标段的设计、施工总承包，包括但不限于本项目①设计工作内容：施工图设计并提交相应的设计文件及技术资料；配合设计变更、竣工结算、完工验收、施工阶段的有关设计服务等工作；相关费用已包含在投标报价中。②施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件，包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修；③其他相关报批报建配合，竣工备案等。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价：人民币（大写）柒佰柒拾肆万肆仟贰佰柒拾元零贰分（¥7744270.02元）。其中：施工图设计费¥123442.38元，施工图设计费投标报价下浮率0.61%，建筑安装工程费¥7620827.64元，建筑安装工程费投标报价下浮率0.61%。

5. 承包人项目负责人（兼施工负责人）：卢嘉铨；项目设计负责人：朱顺强；项目技术负责人：陈嘉昊。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的工程设计规范要求合格标准。施工要求的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。材

料及设备的质量标准：符合国家、地方、行业颁布合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、完工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：_____，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为13个月。

10. 本协议书一式壹拾伍份，合同双方各执伍份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：潮州市潮安区凤塘镇产
北发展服务中心

(盖单位章)

法定代表人 (签字)

或其委托代理人：(签字)

地址：潮州市潮安区凤塘镇镇道
路26号

电话：

传真：

邮编：

开户银行：

账号：

承包人(联合体牵头方)：

广东省基础工程集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人 (签字)

或其委托代理人：(签字)

地址：广州市天河区天河路99号
天滙楼19-20层

电话：020-36322461

传真：020-36322461

邮编：510000

施工单位开户银行：农业银行广
州天文苑支行

施工单位帐号：

44057401040008882

承包人(联合体成员)：

重庆长科工程设计有限公司

(盖单位章)

法定代表人 (签字)

或其委托代理人：(签字)

地址：重庆市渝北区龙塔街道紫
荆路188号佳华·北辰里5幢26-3

电话：023-63053155

传真：023-63053155

邮编：401121

设计单位开户银行：中国银行股
份有限公司重庆九龙坡支行

设计单位帐号：111638830834

合同签订时间：2026年1月21日

合同签订地点：

5、潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(江东镇洋光村)-一标段设计施工总承包

中标通知书

潮公易建中字【2026】第(7)号

招标人	潮州市潮安区江东镇产业发展服务中心
中标人	(主)广东省基础工程集团有限公司,(成)中庚工程技术有限公司
工程名称	潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(江东镇洋光村)-一标段设计施工总承包
工程地点	潮州市潮安区江东镇洋光村
建设规模	<p>一标段总投资为 1189.85 万元。其中建筑安装工程费为 962.51 万元,独立费用为 147.25 万元,预备费为 55.49 万元。(1)主村口整治提升:增设村口标识 1 座;2.增设口袋公园(约 150 m²);学校基础设施及周边环境整治提升;周边建筑外立面提升约 1750 m²。(2)法制公园及周边环境整治提升:拆除旧村委(约 240 m²);新建法制公园(约 800 m²);周边住宅立面翻新(约 1500 m²);池塘内增加亲水绿植;池塘边增设灯带(约 250m)和太阳能景观灯 5 盏;公厕外立面提升(约 95 m²)。 (3)健身广场及周边环境整治提升:古树树池翻新、补充地灯、铺草皮;增加墙体彩绘(约 1500 m²)。 (4)主村道整治提升:巷道硬化(约 1000 m²);周边建筑立面提升约 1300 m²。(5)手绘墙及周边环境整治提升:墙边绿植修整(约 150 米);周边建筑立面提升约 700 m²。(6)祈福树及周边环境整治提升:周边建筑立面提升约 520 m²。(7)公厅及活动广场周边环境整治提升:周边建筑立面提升约(210 m²)。 (8)蕉畔公园及周边环境整治提升:增设口袋公园(约 400 m²);周边住宅立面提升(约 900 m²);树池提升 3 个;休闲桌椅 2 套。(9)上堤路整治提升:道路硬底化(约 1000 m²);绿化;周边建筑立面提升约 820 m²。(10)巷道整治提升:周边建筑立面提升约 500 m²;道路硬底化(约 2000 平方米);排水(约 200m)。 (11)活动广场及周边环境整治提升:周边住宅立面翻新约 1800 m²。(12)停车场及周边环境整治提升:地面平整;排水沟盖板翻新;周边住宅立面翻新约 1900 m²。(13)林畔公园及周边环境整治提升:周边住宅立面翻新约 1000 m²;卫生间装饰装修。(14)池塘及周边环境整治提升:太阳能景观灯 10 盏;栏杆统一(约 300 米);周边住宅立面翻新约 900 m²。(15)人行步道及周边环境整治提升:排水沟盖板翻新(约 300m);预周边住宅立面翻新约 2500 m²。(16)池塘及周边环境整治提升:太阳能景观灯 9 盏;周边住宅立面翻新约 1500 m²。(17)健身广场及周边环境整治提升:球场地面提升(约 500 m²);铺草皮(约 200 m²);周边住宅立面翻新约 500 m²。(18)塘畔公园及周边环境整治提升:周边住宅立面翻新约 500 m²。(19)停车场及周边环境整治提升:广场提升(约 800 m²);周边住宅立面翻新约 1000 m²;路灯 12 盏。(20)自然村村道整治提升:道路硬底化(约 550 m²);增加 100m 污水管道铺设;75m 排水明沟;路灯 8 盏。(21)清拆整治:三清三拆。具体内容详见本项目初步设计及相关文件。</p>
发包工程内容	<p>该项目的设计、施工总承包,包括但不限于本项目①设计工作内容:施工图设计(含施工图预算编制)并提交相应的设计文件及技术资料;配合设计变更、竣工结算、完成竣工图的编制、完工验收、施工阶段的有关设计服务工作等;相关费用已包含在投标报价中。②施工范围:根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件,包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修;③其他相关报批报建配合,竣工备案等。</p>
承包方式	总价承包
招标控制价(元)	<p>小写:¥9777900.00 大写:人民币玖佰柒拾柒万柒仟玖佰元整</p>
中标价(元)	<p>小写:¥ 9750521.88 大写:人民币玖佰柒拾伍万零伍佰贰拾壹元捌角捌分</p>

<p>项目负责人及 证书编号</p>	<p>谭孝霆/水利水电工程二级建造 师注册证书/粤 2442025202506736</p>	<p>质量标准</p>	<p>设计的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的工程设计规范要求合格标准。施工要求的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。材料及设备的质量标准：符合国家、地方、行业颁布合格标准。</p>
<p>工期</p>	<p>7个月</p>		
<p>招标人</p>	<p>招标代理机构</p>	<p>潮州市公共资源交易中心</p>	
<p>(盖章) 2026年1月13日</p> 	<p>(盖章) 2026年1月13日</p> 	<p>(盖章) 2026年1月13日</p> 	

合同编号:

建设工程设计施工总承包合同

工程名称: 潮州市潮安区 2025 年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境
综合整治提升项目(江东镇洋光村)一标段设计施工总承包

工程地点: 潮州市潮安区江东镇洋光村

发 包 人: 潮州市潮安区江东镇产业发展服务中心

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司 (联合体牵头方)
中庚工程技术有限公司 (联合体成员)

签订日期: 2026 年 2 月 2 日

合同协议书

潮州市潮安区江东镇产业发展服务中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施潮州市潮安区2025年“百千万工程”新增补省级典型村人居环境综合整治提升项目(江东镇洋光村)一标段设计施工总承包(项目名称),已接受广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)、中康工程技术有限公司(联合体成员)(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目设计施工总承包投标,发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 项目概况与招标范围

1.1 项目建设规模及内容:

一标段总投资为1189.85万元,其中建筑安装工程费为962.51万元,独立费用为147.25万元,预备费为55.49万元。

(1)主村口整治提升:增设村口标识1座;2.增设口袋公园(约150m²);学校基础设施及周边环境提升:周边建筑外立面提升约1750m²。(2)法制公园及周边环境整治提升:拆除旧村委(约240m²);新建法制公园(约800m²);周边住宅立面翻新(约1500m²);池塘内增加亲水绿植;池塘边增设灯带(约250m)和太阳能景观灯5盏;公厕外立面提升(约95m²)。 (3)健身广场及周边环境整治提升:古树树池翻新、补充地灯、铺草皮;增加墙体彩绘(约1500m²)。 (4)主村道整治提升:巷道硬化(约1000m²);周边建筑立面提升约1300m²。 (5)手绘墙及周边环境整治提升:墙边绿植修整(约150米);周边建筑立面提升约700m²。 (6)祈福树及周边环境整治提升:周边建筑立面提升约520m²。 (7)公厅及活动广场周边环境整治提升:周边建筑立面提升约(210m²)。 (8)蕉畔公园及周边环境整治提升:增设口袋公园(约400m²);周边住宅立面提升(约900m²);树池提升3个;休闲桌椅2套。 (9)上堤路整治提升:道路硬底化(约1000m²);绿化;周边建筑立面提升约820m²。 (10)巷道整治提升:周边建筑立面提升约500m²;道路硬底化(约2000平方米);排水(约200m)。 (11)活动广场及周边环境整治提升:周边住宅立面翻新约1800m²。 (12)停车场及周边环境整治提升:地面平整;排水沟盖板翻新;周边住宅立面翻新约1900m²。 (13)林畔公园及周边环境整治提升:周边住宅立面翻新约1000m²;卫生间装饰装修。 (14)池塘及周边环境整治提升:太阳能景观灯10盏;栏杆统一(约300米);周边住宅立面翻新约900m²。 (15)人行步道及周边环境整治提升:排水沟盖板翻新(约300m);预周边住宅立面翻新约2500m²。 (16)池塘及周边环境整治提升:太阳能景观灯9盏;周边住宅立面翻新约1500m²。 (17)健身广场及周边环境整治提升:球场地面提升(约500m²);铺草皮(约200m²);周边住宅立面翻新约500m²。 (18)塘畔公园及周边环境整治提升:周边住宅立面翻新约500m²。 (19)停车场及周边环境整治提升:广场提升(约800m²);周边住宅立面翻新约1000m²;路灯12盏。 (20)自然村村道整治提升:道路硬底化(约550m²);增加100m污水管道铺设;75m排水明沟;路灯8盏。 (21)清拆整治:三清三拆。具体内容详见本项目初步设计及相关文件。

1.2 招标范围：该项目的设计、施工总承包，包括但不限于本项目①设计工作内容：施工图设计(含施工图预算编制)并提交相应的设计文件及技术资料；配合设计变更、竣工结算、完成竣工图的编制、完工验收、施工阶段的有关设计服务工作等；相关费用已包含在投标报价中。②施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的相关文件，包工、包材料、包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收合格达标、包结算、包保修；③其他相关报批报建配合，竣工备案等。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价：人民币（大写）玖佰柒拾伍万零伍佰贰拾壹元捌角捌分（¥9750521.88元）。其中：施工图设计费¥152372.16元，施工图设计费投标报价下浮率0.28%，建筑安装工程费¥9598149.72元，建筑安装工程费投标报价下浮率0.28%。

5. 承包人项目负责人（兼施工负责人）：谭孝霖；项目设计负责人：樊任华；项目技术负责人：张启荣。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的工程设计规范要求合格标准。

施工要求的质量标准：符合国家、地方、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、完工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：_____，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期7个月。

10. 本协议书一式壹拾伍份，合同双方各执伍份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：潮州市潮安区江东镇产业
发展服务中心
(盖单位章)
法定代表人 (签字)
或其委托代理人：(签字)
地址：潮州市潮安区江东镇对前
路1号

电话：0768-6691759

传真：

邮编：

开户银行：潮州农村商业银行股
份有限公司江东支行

账号：31711382000000135

承包人(联合体牵头方)：
广东省基础工程集团有限公司
(盖单位章)
法定代表人 (签字)
或其委托代理人：(签字)
地址：广州市天河区天河路99号
天连楼19-20层

电话：020-36322461

传真：020-36322461

邮编：510000

施工单位开户银行：农业银行广
州天文苑支行

施工单位帐号：
44057401040008882

承包人(联合体成员)：
中庚信息技术有限公司
(盖单位章)
法定代表人 (签字)
或其委托代理人：(签字)
地址：贵州省黔东南苗族侗族自
治州凯里市凯棉路140号佳和盛世
二期商业广场北区3层3号
电话：028-61366836

传真：/

邮编：556000

设计单位开户银行：中国银行股
份有限公司凯里分行营业部

设计单位帐号：132072232806

合同签订时间：2026年2月2日

合同签订地点：潮州

五、拟派项目管理人员

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘宏平	无	注册建造师证	二级	粤 244202320231828 0	建筑工程/水利 水电工程	本单位	/	/
项目副经理	邓艳明	高级工程师	职称证	高级	2200101155897	市政路 桥施工	本单位	/	/
技术负责人	易学正	高级工程师	职称证	高级	2200101155872	给水排 水施工	本单位	/	/
质量负责人	罗德梁	高级工程师	质量员证	高级	2200101155857	土建	本单位	/	/
安全负责人	张广能	工程师	安全员 C3 证	中级	粤建安 C3 (2020) 0002808	安全	本单位	/	/
专职安全员	肖骏	工程师	安全员 C3 证	中级	粤建安 C3 (2023) 0041413	安全	本单位	/	/
专职安全员	彭卫聪	助理工程师	安全员 C3 证	初级	粤建安 C3 (2023) 0935735	安全	本单位	/	/
岩土工程师	兰泽鑫	高级工程师	岩土工程师	高级	2200101155861	岩土工程	本单位	/	/
土建工程师	吴跃军	高级工程师	岩土工程师	高级	粤高职证字第 1800101035445	岩土工程	本单位	/	/
强电工程师	杨志鹏	高级工程师	电气施工 工程师	高级	2200101155841	建筑电 气	本单位	/	/
弱电工程师	林金森	工程师	电气安装 工程师	中级	粤中职证字第 1800103029107	建筑电 气	本单位	/	/
暖通工程师	温嘉鹏	高级工程师	给水排水 施工工程 师	高级	2200101155816	给水排 水	本单位	/	/
给排水工程师	唐景儒	高级工程师	给排水工 程师	高级	2200101155888	给水排 水施工	本单位	/	/
造价工程师	苏培奇	高级工程师	一级造价 师	高级	2400101278080	土木建 筑	本单位	/	/
测量负责人	张远忠	高级工程师	测量工程 师	高级	粤高职证字第 1300101062226	建筑工 程测量	本单位	/	/
BIM 工程师	李建阳	高级工程师	BIM 工程师	高级	2300101200192	Bim 建 模	本单位	/	/
施工员	黎祖辉	助理工 程师	施工员证	初级	2400106244649	/	本单位	/	/

施工员	陈章霖	工程师	施工员证	中级	2100103128005	/	本单位	/	/
质检员	卢巧明	高级工程师	质量员证	高级	2200101155907	/	本单位	/	/
材料员	钟浩	/	材料员证	/	044211110000600 0122	/	本单位	/	/
预算员	李净花	工程师	一级造价师	中级	B08213010100005 503	土木建筑	本单位	/	/
资料员	伍成轩	/	资料员证	/	044251140000600 00	/	本单位	/	/
劳资专员	谢银辉	助理工程师	劳务员证	初级	2100106127964	/	本单位	/	/

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理：刘宏平

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘宏平	性别	男	年龄	56
职务	项目经理	职称	无	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440223197008022239	手机号码	/
参加工作时间	1992.07		从事项目经理（建造师）年限		10年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442023202318280			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州市流溪河国家 森林公园管理中心	流溪河国家森 林公园森林旅 游森林康养基 地基础设施改 造工程	对广州市流溪河国 家森林公园原有设 施进行维修和升级 改造，恢复和提升功 能，其中：公园游客中 心升级改造面积约 2000m ² ；游客中心周 边升级改造面积约 800m ² ；对全长 1.8km 的玉兰大道及对接 的七个休闲空间升 级改造；以国家 5A 景 区的标准对原有 7 座 旧厕所进行升级改 造	2024.05.15 2025.04.24	已完	合格

项目经理相关资格证明及社保:



328





使用有效期：2025年11月
21日-2026年05月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：刘宏平

性别：男



出生日期：1970-08-02

注册编号：粤2442023202318280

聘用企业：广东省基础工程集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-25至2026-10-24）
水利水电工程（有效期：2024-09-20至2027-09-19）



刘宏平

个人签名：刘宏平

签名日期：2025年11月21日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年09月04日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0938736

姓名:刘宏平

性别:男

出生年月:1970年08月02日

企业名称:广东省基础工程集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年12月28日

有效期:2023年12月28日至2026年12月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月28日





验证码：202603049255278807

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘宏平

性别：男

证件号码：440223197008022239

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴404个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	10289	823.12	已参保	/	
202502	112200020103	10289	823.12	已参保	/	
202508	112200020103	12947	1035.76	已参保	/	
202509	112200020103	12947	1035.76	已参保	/	
202510	112200020103	12947	1035.76	已参保	/	
202511	112200020103	12947	1035.76	已参保	/	
202512	112200020103	12947	1035.76	已参保	/	
202601	112200020103	12947	1035.76	已参保	/	
202602	112200020103	12947	1035.76	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-08-31。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年03月04日

项目经理业绩证明：流溪河国家森林公园森林旅游森林康养基地基础设施改造工程

(GF—2017—0201)

筑政管 施合[2024] / 号

建设工程施工合同

工程名称：流溪河国家森林公园森林旅游森林康养基地基础设施改造工程

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市流溪河国家森林公园管理中心（广州市流溪河林场）

承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就流溪河国家森林公园森林旅游森林康养基地基础设施改造工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：流溪河国家森林公园森林旅游森林康养基地基础设施改造工程。

2.工程地点：流溪河国家森林公园。

3.工程立项批准文号：∕。

4.资金来源：广州市财政性资金。

5.工程内容：对广州市流溪河国家森林公园原有设施进行维修和升级改造，恢复和提升功能，其中：公园游客中心升级改造面积约 2000 m²；游客中心周边升级改造面积约 800 m²；对全长 1.8km 的玉兰大道及对接的七个休闲空间升级改造；以国家 5A 景区的标准对原有 7 座旧厕所进行升级改造（以政府主管部门和规划建设管理部门最终批复为准）。

6.工程承包范围：本项目设计范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包保修、包专业协调及配合等），综合单价包干、项目措施费包干。配合办理开

工、验收等所需的各项报批、报审、备案工作，协调并处理施工过程中的相关工作（包括安全文明措施、交通疏解等），配合相关部门结（决）算审核、工程保修等工作，配合完成工程验收、工程资料整理及归档工作等。具体以招标文件、招标图纸、工程量清单等有关资料说明为准。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：365日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家、省、市或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，需达到合格或以上验收质量等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1 签约合同价为：

合同价人民币（含税）（大写）壹仟肆佰叁拾陆万肆仟柒佰零肆元贰角肆分（¥14364704.24 元）；

合同价人民币（不含税）（大写）壹仟叁佰壹拾柒万捌仟陆佰贰拾柒元柒角肆分（¥13178627.74 元）；增值税金（9%）（大写）：壹佰壹拾捌万陆仟零柒拾陆元伍角（¥1186076.50 元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：陆拾肆万伍仟玖佰伍拾元叁角柒分（¥645950.37 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰拾万元整 (¥200000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰壹拾叁万壹仟叁佰肆拾柒元伍角壹分
(¥1131347.51 元)。

2. 合同价格形式: 综合单价包干、项目措施费包干, 包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包管理费(含垃圾转运及处理)、包保险费(危险作业意外伤害保险费)、包税金等实施过程中发生的一切费用。

具体实施内容以审定的设计图纸及发包人实际需求为准, 若实际发生的工程量低于招标工程量, 按实际结算。实际最终支付金额不得超过合同的总金额。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘宏平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 3 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 广州市流溪河国家森林公园管理中心 签订。

电子信箱: _____

电子信箱: gdjc@gdjc.net

开户银行: 中国农业银行良口支行

开户银行: 中国农业银行股份有限公司广州天文苑支行

账 号: 44095201040006744

账 号: 44057401040008882



单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613

工程名称： 流溪河国家森林公园森林旅游森林康养基地基础设施改造工程

验收日期： 2015年4月26日

建设单位（盖章）： 广州市流溪河国家森林公园管理中心(广州市流溪河林场)





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 2

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	流溪河国家森林公园森林旅游森林康养基地基础设施改造工程				
工程地点	流溪河国家森林公园	建筑面积	游客中心2102m ² ；亲水园、廉洁长廊和松风亭2151m ² ；玉兰大道10070m ² ；七个卫生间495m ²	工程造价	14364704.24元
结构类型	钢筋混凝土框架结构		层数	地上：	3/1 层
	路面结构			地下：	0 层
施工许可证号	/				
开工日期	2024年05月15日		验收日期	2025年4月24日	
监督单位	广州市建设工程质量监督站		监督编号	YLJD2024004	
建设单位	广州市流溪河国家森林公园管理中心(广州市流溪河林场)				
勘察单位	/				
设计单位	首辅工程设计有限公司				
施工单位	广东省基础工程集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	广东竣泰建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹军洲
副组长	何桂锋
组员	刘利珍、罗晓韬、邓少珍、李胜强、罗顺杰、曾晓鸪、苏莉茵、朱锦飞、廖志峰、刘宏平、张志洁、余鹏、孙荣江、谢永贵

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘利珍	邓少珍、谢永贵、朱锦飞、刘宏平、孙荣江
建筑设备安装工程	张志洁	罗顺杰、余鹏
工程质控资料	李胜强	廖志峰、曾晓鸪

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	<u>6</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	<u>6</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>35</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>35</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	<u>4</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>28</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>28</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	合格	<u>4</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>15</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水 及采暖	合格	<u>5</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>38</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>38</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	<u>2</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>8</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	<u>5</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>25</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>25</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	<u>/</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑节能	合格	<u>3</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	/	<u>/</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
		<u> </u> 项,其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		<u> </u> 项,其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		<u> </u> 项,其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项,其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

四、验收人员签名：

GD-D1-613/6 | 0 | 0 | 1





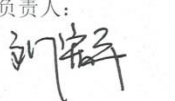
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李胜强	广州市流溪河国家森林经理中心(广州市流溪河)	高级工程师	高级工程师	李胜强
2	曾晓燕	广州市流溪河国家森林经理中心(广州市流溪河)	助理工程师	工程师	曾晓燕
3	朱锦飞	广东竣泰建设监理有限公司	总监	工程师	朱锦飞
4	廖志峰	广东竣泰建设	专监	工程师	廖志峰
5	罗欣生	广州市流溪河国家森林经理中心(广州市流溪河)	助理工程师	工程师	罗欣生
6	曹亚洲	广州市流溪河国家森林经理中心(广州市流溪河)	主任	/	曹亚洲
7					
8					
9					
10					
11	刘培平	广东省基础工程集团有限公司	项目经理	高级工程师	刘培平
12			技术负责人		
13	余明华	广东省基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	余明华
14	谢永贵	管辅工程设计有限公司	项目负责人		谢永贵
15	刘利文	广州市流溪河国家森林经理中心	生态部部长	/	刘利文
16	王少华	广州市流溪河国家森林经理中心(广州市流溪河)	副主任	/	王少华
17	张江	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	张江
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 2

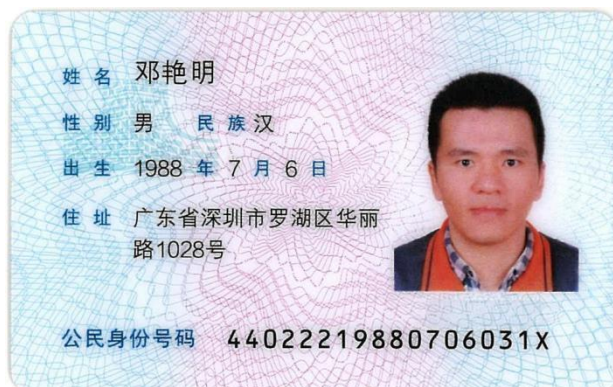
- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，广州市建设工程质量监督站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人:
2025年4月24日	2025年4月24日	2025年4月24日	2025年4月24日	年 月 日

项目副经理：邓艳明

项目副经理简历表

姓名	邓艳明	性别	男	出生年月	1988-07-06
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书	市政路桥施工高级工程师 /2200101155897		
毕业学校及专业	广东工业大学/土木工程	毕业时间	2011-06-28		
现任职务	项目副经理				
参加工作时间	2012年1月				



广东省职称证书

姓名：邓艳明

身份证号：44022219880706031X



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155897

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓艳明

社保电脑号：642800170

身份证号码：44022219880706031X

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	02	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	03	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	04	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	05	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	06	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	07	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2025	08	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2025	09	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2025	10	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2025	11	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2025	12	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2026	01	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1404.72	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2026	02	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1404.72	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
合计			52097.52	24516.48			15791.04	6129.12			1532.28		2758.12		2481.68		612.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223c6bb9d5 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 391448 单位名称 广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



技术负责人：易学正

技术负责人简历表

姓名	易学正	性别	男	年龄	37岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362228198902124019		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	2200101155872	
参加工作时间	2011年7月	从事技术负责人年限	12年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司	八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程	4297.0823万元	2021年8月13日至2023年6月16日	已完	合格
珠海市绿景东桥投资有限公司	东桥城中旧村更新项目（北区）桩基础工程	4311.00万元	2020年8月18日至2021年8月16日	已完	合格



姓名 易学正

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 2 月 12 日

住址 广东省深圳市罗湖区华丽
路1028号

公民身份号码 362228198902124019



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2024.01.15-2044.01.15

广东省职称证书

姓名：易学正

身份证号：362228198902124019



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155872

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

技术负责人业绩：八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

中标通知书

标段编号：44030420180128003001

标段名称：八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

建设单位：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东省基础工程集团有限公司

中标价：4297.082318万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：傅伟强



本工程于 2021-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2021-08-02

查验码：5365276397728391

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

工程编号: 44030420180128003001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方
及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

发 包 人: 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承包人(全称): 广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于广东省深圳市福田区园岭街道上林社区内,八卦二路与八卦路交汇处的东北角。东侧紧临八卦七街,西侧紧临八卦路,南侧紧临八卦二路,北侧为小区道路、已建的多层建筑和公园。总占地面积约 6000m²。周边暂时无地铁,为城市更新项目。拟建建筑初步设计为 35 层建筑,设计有地下室 3 层,基坑周长约为 314m,开挖面积约为 5792.0m²,基坑开挖深度约 14.55m。

基坑支护安全等级定位一级。本基坑主要采用“咬合桩+内支撑”作为基坑支护基本形式,具体详见设计图纸。桩基础工程中灌注桩约 24 根,以上具体数量以施工图纸和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于:土石方挖运、基坑支护、基坑开挖、开挖换填、基坑降水、基坑出入坡道堆筑与使用维护、基坑维护(排水及安全防护设施建立)及配合施工现场周边建筑物、周边管线的保护、桩基础施工及配合现场桩基检测等相关工作。具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____ 户；庭院管：_____ 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 09 月 01 日;

计划竣工日期: 2022 年 05 月 28 日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 标准不一致的, 以较严格者为准。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币(大写) 肆仟贰佰玖拾柒万零捌佰贰拾叁元壹角捌分(¥42970823.18 元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万零贰佰捌拾陆元壹角伍分（¥1130286.15元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 8月 13日;

订立地点: 深圳市福田区八卦岭工业区 613 栋西座

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 陆 份。

发包人：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5EWA0M0B

地址：深圳市福田区八卦岭工业区 613 栋西座

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82264888

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

账号：337050100100481131

承包人：广东省基础工程集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914400001903320487

地址：广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19-20 层

邮政编码：510620

法定代表人：_____

委托代理人：钟司辉

电话：020-38860882

传真：020-38861367





电子信箱：gdjc@gdjc.net

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州天文苑支行

账号：44057401040008882

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程					
施工单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	罗德梁	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	基坑支护		4	符合要求		同意验收	
2	土方		1	符合要求		同意验收	
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: <u>2</u> 分项数: <u>5</u>		符合要求		同意验收	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求		同意验收	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求		同意验收	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		同意验收					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名: 	项目负责人签名: 	项目负责人签名: 	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 			
年月日	2023年6月16日	2023年6月16日	2023年6月16日	2023年6月16日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

* GD - C 5 - 7 3 1 2 *

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程					
施工单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	罗德梁	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	支护桩		589	符合要求		同意验收	
2	立柱桩		80	符合要求		同意验收	
3	内支撑		83	符合要求		同意验收	
汇总		本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 752		符合要求		同意验收	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		同意验收	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		同意验收	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		同意验收					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	2022年8月16日	2022年8月16日	2022年8月16日	2022年8月16日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *



土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支持与土石方工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	罗德梁	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方		1	符合要求		同意验收		
汇总		本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 1		符合要求		同意验收		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		同意验收		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		同意验收		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好		
综合验收结论及备注		同意验收						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年月日		2022年8月16日		2022年8月16日		2022年8月16日		2022年8月16日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7311 *



桩基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程					
施工单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	罗德梁	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	工程桩		48	符合要求		验收合格	
2	抗浮锚杆		39	符合要求		验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 87			符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
年月日		2022年10月25日	2022年10月25日	2022年10月25日	2022年10月25日		
(盖章)		(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称:	福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程
验收日期:	2023年12月5日
建设单位（盖章）:	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程				
工程地点	福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧	建筑面积	5792m ²	工程造价	3730.21
结构类型	基坑采用“咬合桩+内支撑”支护形式。基坑周长为314m，开挖面积为5792.0m ² ，基坑开挖深度14.5m，土方量约8.23万m ³ 。	层数	地上： / 层	地下： / 层	
施工许可证号	2103-440304-04-01-92871501	监理许可证号	E144006119		
开工日期	2021年 10 月 20 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2021099		
建设单位	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司				
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院				
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
总包单位	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张发耀
副组长	郭胜杰
组员	曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张发耀	王飞、肖勇超、罗德梁、
建筑设备安装工程		/
工程质控资料	郭胜杰	曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u> </u> / 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / 项 评价为“一般”的 <u> </u> / 项
主体结构		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张发根	深圳市深业置地有限公司	项目负责人		张发根
2					
3					
4	许个波	深圳市深业置地有限公司	工程部经理	工程师	许个波
5	吕德松	广东省基础工程集团有限公司	技术负责人	高工	吕德松
6	吕德松	广东省基础工程集团有限公司	项目负责人	高工	吕德松
7	任成轩	广东省基础工程集团有限公司			任成轩
8	尹成加	广东省基础工程集团有限公司			尹成加
9	邓艳明	广东省基础工程集团有限公司	安全员		邓艳明
10	文建鹏	深圳市基础工程集团有限公司	项目负责人		文建鹏
11	李书春	江苏省地质工程勘察院	项目负责人		李书春
12	刘艳	江苏省地质工程勘察院			刘艳
13					
14					
15	邱胜杰	深圳市恒建工程项目管理有限公司			邱胜杰
16	郭胜杰	" "		高工	郭胜杰
17	郭胜杰	" "	总监	高工	郭胜杰
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格,观感质量为好。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 张为松 2023年12月5日	监理单位: (公章) 监理工程师: 罗凌 2023年12月5日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 罗向集 2023年12月5日	设计单位:至2023年 (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 年月日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 年月日
--	---	--	---	---

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 文建鹏
注册号: 4404926-AY007



罗凌
粤1442020202101641(00)
建筑
2024.04.15
广东省基础工程集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李书春
注册号: 3204526-AY002
有效期至: 至2024年12月

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程

验收日期：2023年12月6日

建设单位（盖章）：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程				
工程地点	福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处 东北侧	建筑面积	5792m ²	工程造价	566.868
结构类型	工程桩采用旋挖灌注桩，共有24根，桩径为2.0m\2.4m，桩长8~12.4m。抗浮锚杆共有753根，孔径φ200mm，杆体为3φ32钢筋，有效长度3~14.5m。	层数	地上：36层 地下：3层		
施工许可证号	2103-440304-04-01-92871502	监理许可证号	E144006119		
开工日期	2021年12月20日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2021125		
建设单位	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司				
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张发耀
副组长	郭胜杰
组员	曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张发耀	王飞、肖勇超、罗德梁、
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭胜杰	曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张发根	深圳市深业置地有限公司	项目负责人		张发根
2					
3					
4	许个波	深圳市深业置地有限公司	工程部经理	工程师	许个波
5	易健	广东省基础工程集团有限公司	技术负责人	高工	易健
6	罗德霖	广东省基础工程集团有限公司	项目负责人	高工	罗德霖
7	任成轩	广东省基础工程集团有限公司			任成轩
8	尹健	广东省基础工程集团有限公司			尹健
9	邓艳明	广东省基础工程集团有限公司	安全主任		邓艳明
10	文建鹏	深圳市基础工程集团有限公司	项目负责人		文建鹏
11	李书春	江苏省地质工程勘察院	项目负责人		李书春
12	刘艳	江苏省地质工程勘察院			刘艳
13					
14					
15	邱继安	深圳市恒建工程项目管理有限公司			邱继安
16	李成林	" "		高工	李成林
17	郭胜杰	" "	总监	高工	郭胜杰
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 李书春
 注册号: 3204526-AY002
 有效期: 至2024年12月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年12月5日	2023年12月5日	2023年12月5日(00)	年 月 日	年 月 日

* GD - E1 - 914 / 6 *

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 孔勇
 注册号: 4402287-011
 有效期: 至2023年12月16日

技术负责人业绩：东桥城中旧村更新项目（北区）桩基础工程

中标通知书

致：广东省基础工程集团有限公司

绿景东桥城中旧村更新项目（北区）桩基础工程，经过邀请招标，经我司综合评定后，决定本工程委托贵司施工，现正式通知贵司中标本次竞标，中标金额（合同金额）为人民币 43,110,007.94 元（大写：肆仟叁佰壹拾壹万零柒元玖角肆分）。

特此函知！

公司名称：珠海市绿景东桥投资有限公司



2020年8月1日

东桥城中旧村更新（北区）项目



桩基础工程

施工合同



发包方：珠海市绿景东桥投资有限公司

承包方：广东省基础工程集团有限公司

合同订立时间：2020年8月

合同订立地点：珠海市香洲区

目 录

第一部分 协议书

- 一、工程概况
- 二、承包范围及方式
- 三、合同工期
- 四、合同价款及调整
- 五、付款方式
- 六、收款帐户
- 七、开票信息
- 八、合同组成及解释顺序
- 九、其它

第二部分 合同增补内容

第三部分 合同条件

- 一、词语定义及合同文件
- 二、总包合同
- 三、甲乙双方责任与义务
- 四、施工组织设计和施工计划
- 五、工程变更规定（设计变更和现场签证）
- 六、材料及设备要求（甲供、甲指乙供、样品）
- 七、工程质量要求
- 八、安全文明施工
- 九、施工现场管理要求

十、竣工验收、竣工资料、竣工结算

十一、工程保修

十二、不可抗力

十三、违约、争议、索赔

十四、保险、责任保障、专利、担保

十五、图纸

十六、合同终止

第四部分 合同附件

一、附件 1 招标答疑

二、附件 2 廉洁合作协议书

三、附件 3 签证变更先审批后实施的承诺书

四、附件 4 工程施工管理判罚细则

五、附件 5 中标通知书

六、附件 6 工程规范及技术要求

七、附件 7 合同清单



綠景(中國)

第一部分 协议书

发包方（以下简称甲方）：珠海市绿景东桥投资有限公司

统一社会信用代码：91440400MA4WDLTN4K

联系地址：珠海市南屏镇茂丰路 37 号

法定代表人：黄敬舒

承包方（以下简称乙方）：广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码：914400001903320487

联系地址：广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19 - 20 层

法定代表人：苏家平

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方已接受了乙方为完成本工程所收取的下列合同价款，乙方同意按照合同中约定责任和义务，经双方协商一致，特订立本合同如下条款，以兹共同遵守执行。

一、工程概况：

工程名称：东桥城中旧村更新项目（北区）桩基础工程

工程地点：珠海市香洲区南屏镇东桥村

工程规模、特征：（1）建筑物栋数和层数：包含 5 栋 100 米普通住宅、2 栋 130 米住宅、1 栋 150 米住宅。（2）地下室：地下室按两层地下室设计，按照现时施工方案，灌注桩在原地面打桩，预应力管桩开挖至底板底上 1.5 米打桩。

二、承包范围及方式：

1、合同承包范围内施工内容：

按甲方确认的由珠海市建筑设计院设计的《东桥城中旧村更新项目桩基础施工图纸》进行施工，具体施工图纸以甲方签字并盖章的确认施工图纸为准。包括但不限于如下施工内容（下述所描述的工程范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。乙方应参阅施工图纸和招标文件中的具体要求，包括但不限于合同条件、工程规范、工程量清单、图纸、地勘资料等要求的实际范围与内容）：预应力管桩施工及截桩头及旋挖成孔灌注桩等施工。

2、不在合同范围内施工内容：

- (1) 无；
(2) 无。

3、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全、包工包料。

三、合同工期：

- 1、开工日期：2020年8月1日（以甲方书面通知实际开工时间为准）；
2、竣工日期：2020年12月10日（以取得竣工备案回执时间或以甲方验收合格为准）；合同工期为131个日历天。

3、乙方必须根据本项目整体的进度，合理安排工程施工，整体进度满足甲方要求。

四、合同价款及调整：

1、本工程合同含税总价暂定为¥ 43,110,007.94 元（大写人民币 肆仟叁佰壹拾壹万零柒元玖角肆分），其中：不含税总价为¥ 39,550,466 元（大写人民币 叁仟玖佰伍拾伍万零肆佰陆拾陆元整）；增值税税金为¥ 3,559,541.94 元（大写人民币 叁佰伍拾伍万玖仟伍佰肆拾壹元玖角肆分），适用税率为 9%。如遇国家政策法规调整税率的，自税率调整日起，合同未经审定完工程量部分以调整后税率为准，合同未经审定完工程量部分不含税金额不变。

2、合同价款（总价或单价）中已包括了乙方为完成承建和质量保修责任的人员、材料、设备、机械、运输包装、施工技术及管理、安全文明施工、

道路清洁费、城管部门收费、排污费、机械进退场费用、水电费、场地内运输道路的修筑费用等以及相关的措施等可能发生的一切费用、税金和利润。乙方承诺如有错漏，概由乙方负责。

3、乙方在本合同签订前已到工地现场踏勘，已充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何足以影响承包单价的情况，任何因忽视或误解工地情况导致的索赔（增补）或工期延长申请将不被批准。

4、本合同的综合单价不因以下任何因素而调整（合同第二部分增补说明约定除外）：

（1）因乙方深化设计而导致的施工费用（含节点、收口、细部处理等）由乙方负责。

（2）市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

（3）本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的；

（4）可能会引起价格变动的因素。

5、本合同综合单价包干，合同工程量为暂定量，结算时除工程量按现场实际发生结算外，其余费用全部包干，按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证可按相应计价条款计入结算。即结算价=实际发生的工程量调整的合同价+设计变更+签证。

五、付款方式：

在符合付款条件时，承包人接受发包人以银行划账、支票或供应链融资方式（包括但不限于商业承兑汇票）支付款项；如发包人需要采用供应链融资方式支付时，承包人必须接受并全力配合；由于承包人未按本合同的要求办理款项支付申请而导致款项无法支付的责任由承包人承担，且承包人仍需按本合同的约定履行义务。

甲方支付工程款时，可采用半年期商业承兑汇票支付，商业承兑汇票占合同结算总额的比例不超过 60%。原则上每笔工程款均按该比例支付，甲方也可根据实际情况调整每笔工程进度款中商业承兑汇票所占比例，但确保在结算时商票总比例控制在结算总额 60%以内。

1、甲方按月向乙方支付进度款。

乙方于每月【20】日前申报当月度（上月【20】日至当月【19】日期间）进度款，监理收到进度款支付申请书【5】日内完成审核，并将审核结果报甲方最终审定；甲方于【10】日内审定，审定后【15】日内按审定进度款的【80】%向乙方支付当月度工程进度款。

2、乙方在上报进度款申请时，可将双方已签字盖章确认最终结算金额的签证、变更（含相关资料）一起上报，但签证、变更工程款在结算阶段按结算规定支付给乙方。

3、工程全部完成，甲方在 30 天内向乙方付至已审定进度款的 85%。

4、乙方提交齐竣工归档资料及相关资料，办理工程竣工验收，工人全部退场后，且质量等级达到验收合格标准后，甲方在 30 天内向乙方支付至已审定进度款的 90%。

5、结算经双方达成一致意见并经双方确认后 30 天内，甲方向乙方付款至结算总额的 97%。

6、余下 3%的结算款为工程保修金，本工程保修金返还期为两年，期满后无任何工程质量问题时，乙方按合同约定履行保修义务的前提下，甲方在 30 天内向乙方无息付清保修金。保修期按国家相关规定执行。（3%保修金不再使用商业承兑汇票支付）。

7、当乙方违反本合同相关条款约定，应向甲方支付违约金或罚款时，或项目存在甲方代付代垫费用的，甲方在当月向乙方支付的工程款中扣除，且乙方应开具的工程款发票不得抵扣甲方从乙方工程款当中扣除的罚款、违约金及甲方代付代垫费用等一切扣除费用，甲方只开具相应内容收据，不开具增值税专用发票。

8、乙方在申请进度款时，应按甲方的有关要求，提供乙方的支付计划（特别是人工费的支付计划），甲方有权对乙方的支付计划进行审核；乙方应足额发放所有员工工资，如甲方发现乙方实际的人工费支付情况与支付计划之间的误差超过 10%，甲方有权直接向乙方员工支付人工费（乙方实际发放人工费少于支付计划时），甲方支付的费用将在乙方下一期的进度款中扣除，同时按甲方支付金额的 20%扣减乙方的工程结算价款作为违约金。

9、乙方申请支付每笔付款前，需先提供等额有效合规的增值税专用发票。甲方支付最后一笔结算款（不含保修金）时，乙方需提供含保修金发票。若乙方

提供虚假发票或提供的发票无效、不合规,导致甲方公司损失或产生税务风险的,一切责任由乙方承担并赔偿全部损失金额。

六、乙方认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：农业银行广州天文苑支行

户 名：广东省基础工程集团有限公司

开户账号：44057401040008882

乙方应对上述账户信息之准确性负责,如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息;任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失(无论是甲方之损失或乙方自己的损失)均由乙方承担全部责任。

七、甲方认可下列基本信息为增值税开票信息：

企业名称	珠海市绿景东桥投资有限公司
纳税人识别号	91440400MA4WDLTN4K
营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址	珠海市南屏镇茂丰路 37 号
电话号码	0756-2318238
开户行名称	建设银行珠海柠溪支行
银行账户	44050164223509016088

八、合同组成及解释顺序

本合同文件由以下几部分组成,各组成部分能够互相解释,互为补充与说明。其组成和解释如下：

- 1、本合同文本；
- 2、中标通知书；
- 3、招投标期间往来文件（含投标报价书）；
- 4、国家颁布的最新相关行业技术规范及质量标准；
- 5、合同图纸；
- 6、廉洁协议书。

7、签证变更先审批后实施的承诺书。

如合同文件各部分条款之间发生不一致，应按上述文件的顺序作优先解释。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

九、其它

1、长期合作约定：乙方如严格履行合同，诚实信用，配合情况良好并为甲方提供了高质量、高效率的工作成果，甲方将与乙方长期合作；若乙方违反合同约定要求及不诚信的，甲方将长期不与其合作。

2、双方应保证通讯地址、联系方式、企业法定代表人等工商登记情况及代理人等有关资料和证件真实有效，如有变更，须提前7天书面通知对方。

3、与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，对方签收日视为已送达。

4、本合同一式 4 份，甲方执 2 份，乙方执 2 份，均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力，双方履行完合同全部义务后自动失效。

5、本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

兹证明双方签订如下

甲方：_____ (公章)

法定代表人或授权代表签署：_____

联系地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

乙方：_____ (公章)

法定代表人或授权代表签署



联系地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

签署时间：_____

(本页以下空白)



桩基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	东桥城中旧村更新项目-S3地块(北区)桩基础工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	熊峰	项目负责人	原志超	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	邓艳明	单位技术(质量)负责人	钟显奇
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	泥浆护壁成孔灌注桩	51	符合要求	同意验收			
2	预应力高强混凝土管桩	195	符合要求	同意验收			
汇总 本子分部共计分项数: 2		检验批数: 246	符合要求	符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好			
综合验收结论及备注	符合要求, 同意验收						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 邓艳明 2021年8月16日 (盖章)	项目负责人签名: 原志超 2021年8月16日 (盖章)	项目负责人签名: 易学正 2021年8月16日 (盖章)	项目负责人签名: 邓艳明 2021年8月16日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 钟显奇 2021年8月16日 (盖章)			



质量负责人：罗德梁

质量负责人信息表

姓名	罗德梁	证件类型	身份证	证件号码	430722198611280017
手机号码	/	证件号（质量员证编号）	0441610694416003244		



证书编码：0441610694416003244

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗德梁

身份证号：430722198611280017

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：罗德梁

身份证号：430722198611280017



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155857

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗德梁

社保电脑号：806577192

身份证号码：430722198611280017

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	02	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	03	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	04	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	05	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	06	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	07	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2025	08	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2025	09	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2025	10	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2025	11	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2025	12	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2026	01	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	950.52	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2026	02	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	950.52	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
合计			41042.42	19314.08			12388.14	4828.52			1207.16						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223c6beed3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
391448	广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



安全负责人：张广能

安全负责人信息表

姓名	张广能	证件类型	身份证	证件号码	440204199309085014
手机号码	/	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2020) 0002808		



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0002808

姓 名:张广能

性 别:男

出生年月:1993年09月08日

企业名称:广东省基础工程集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年01月14日

有效 期:2025年10月29日 至 2029年01月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月29日



广东省职称证书

姓名：张广能

身份证号：440204199309085014



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月14日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2300103191642

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602262578290909

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张广能

性别：男

证件号码：440204199309085014

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴104个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202502	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202503	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202504	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202505	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202506	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202507	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202508	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202509	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202510	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202511	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202512	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202601	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202602	112200020103	11872	949.76	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年02月26日

专职安全员：肖骏

安全员信息表

姓名	肖骏	证件类型	身份证	证件号码	440104196711013415
手机号码	/	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2023)0041413		

普通高等学校

毕业证书



学生 肖骏 性别 男, 一九六七年 十一月 一日生, 于 二〇一七 年 九 月至二〇二〇年 一月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5 年制 专科 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)  校(院)长: 

证书编号: 104917202006116272 二〇二〇年 一月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 肖骏
性别 男 民族 汉
出生 1967年11月1日
住址 广州市越秀区桂花岗四街 6号503房
公民身份号码 440104196711013415



中华人民共和国居民身份证



签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2024.11.20-长期

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0041413

姓名：肖骏

性别：男

出生年月：1967年11月01日

企业名称：广东省基础工程集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年10月30日

有效期：2023年10月30日 至 2026年10月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月30日



广东省职称证书

姓名：肖骏

身份证号：440104196711013415



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128230

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602262610367985

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：肖骏

性别：男

证件号码：440104196711013415

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴386个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202502	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202503	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202504	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202505	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202506	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202507	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202508	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202509	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202510	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202511	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202512	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202601	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202602	112200020103	9183	734.64	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年02月26日

专职安全员：彭卫聪

安全员信息表

姓名	彭卫聪	证件类型	身份证	证件号码	440582199911057433
手机号码	/	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2023)0935735		



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0935735

姓名：彭卫聪

性别：男

出生年月：1999年11月05日

企业名称：广东省基础工程集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月24日

有效期：2023年12月24日 至 2026年12月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月24日



广东省职称证书

姓名：彭卫聪

身份证号：440582199911057433



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月27日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2400106245431

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年6月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭卫聪

社保电脑号：811009913

身份证号码：440582199911057433

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	02	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	03	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	04	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	05	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	06	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	07	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2025	08	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2025	09	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2025	10	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2025	11	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2025	12	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2026	01	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	537.24	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2026	02	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	537.24	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
合计			20279.68	10139.84			6516.48	2534.96			633.74		1140.74		1013.98		253.5

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223c6b9afh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 391448 单位名称 广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



岩土工程师：兰泽鑫

**硕士研究生
毕业证书**



研究生 兰泽鑫 性别 男，一九八三年十一月十日 日生，于
二〇一〇年九月至二〇一三年六月在岩土工程
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学 校(院、所)长：王迎新

证书编号：105611201302002599 二〇一三年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 兰泽鑫
性别 男 民族 畲
出生 1983年11月10日
住址 广州市天河区黄埔大道东
706号

公民身份号码 350783198311106511



**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2013.10.14-2033.10.14

广东省职称证书

姓名：兰泽鑫

身份证号：350783198311106511



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月30日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155861

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602262437443061

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：兰泽鑫

性别：男

证件号码：350783198311106511

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴152个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年02月26日

土建工程师：吴跃军

成人高等教育

毕业证书



学生吴跃军 性别男，一九七二年六月二十三日生，于二〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校土木工程 专业函授 学习2.5年，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长： 

学校(院)： 

批准文号：(87) 高教三字024号
证书编号：105435200905002889

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴跃军
性别 男 民族 汉
出生 1972年6月23日
住址 广东省深圳市宝安区前进二路中粮锦云花园2栋B座1304房



公民身份号码 440106197206231515

中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2020.08.14-长期

145



粤高证字第 1800101035445 号

吴跃军 于2017 年
11月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工程师
资格。特发此证



发证单位

2018 年 02 月 06 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴跃军

社保电脑号：808089900

身份证号码：440106197206231515

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	02	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	03	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	04	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	05	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	06	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	07	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2025	08	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2025	09	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2025	10	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2025	11	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2025	12	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2026	01	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	1171.44	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2026	02	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	1171.44	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
合计			53515.32	25183.68			16130.28	6295.92			1573.98		2833.22		2518.34		629.62



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223c6bcdf8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
391448	广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



强电工程师：杨志鹏

强电工程师简历表

姓名	杨志鹏	性别	男	出生年月	1986-05-02
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		建筑电气施工高级工程师 /2200101155841	
毕业学校及专业	广州大学/土木工程 (工业与民用建筑)	毕业时间		2014-01-10	
现任职务	强电工程师				
参加工作时间	2014年7月				

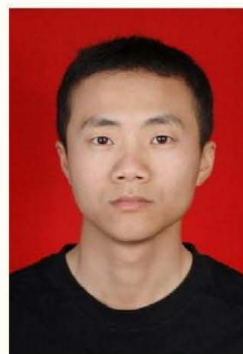




广东省职称证书

姓名：杨志鹏

身份证号：445222198605023531



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155841

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602262486715444

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杨志鹏

性别：男

证件号码：445222198605023531

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴188个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100720
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202502	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202503	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202504	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202505	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202506	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202507	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202508	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202509	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202510	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202511	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202512	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202601	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202602	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年02月26日

弱电工程师：林金森

弱电工程师简历表

姓名	林金森	性别	男	出生年月	1987-10-14
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		建筑电气安装工程师/粤中职证字第1800103029107	
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院/数控设备应用与维护	毕业时间		2010-07-01	
现任职务	弱电工程师				
参加工作时间	2011年5月				



姓名 林金森
 性别 男 民族 汉
 出生 1987 年 10 月 14 日
 住址 广东省海丰县城东镇北平
 村委会水归塘村47号



公民身份号码 44152119871014821X



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 海丰县公安局
 有效期限 2016.08.05-2036.08.05

林金森 2017 年
 于 12 月，经 广东省建筑工程技
 术工程师资格第二
 评审委员会评审通过，
 具备 建筑电气安装工程师
 资格。特发此证




粤中 1800103079107 号



发证机关：
 2018 年 01 月 05 日



验证码：202602263169053800

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：林金森

性别：男

证件号码：44152119871014821X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴180个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100720
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202502	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202503	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202504	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202505	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202506	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202507	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202508	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202509	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202510	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202511	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202512	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202601	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202602	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

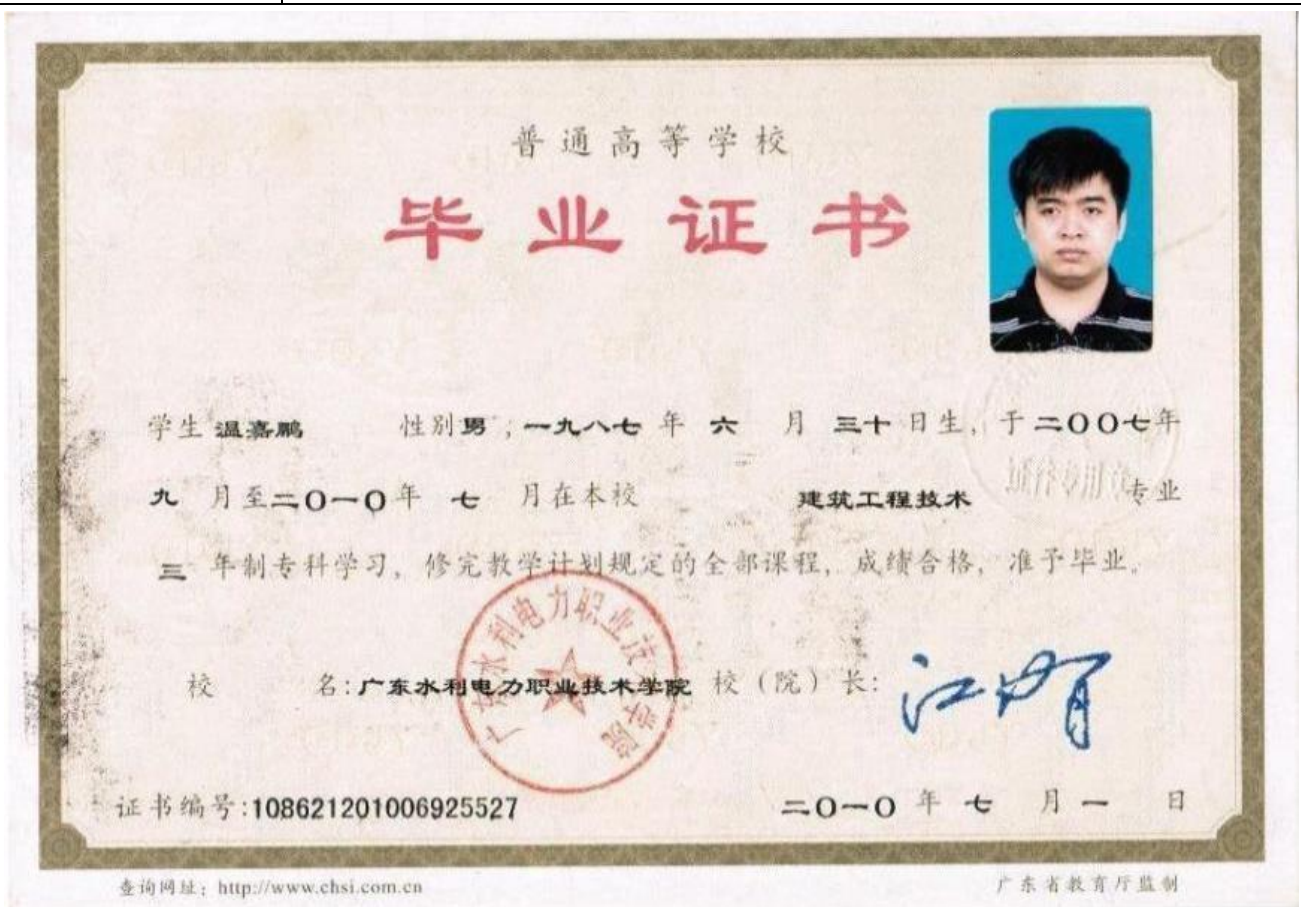
(证明专用章)

日期：2026年02月26日

暖通工程师：温嘉鹏

暖通工程师简历表

姓名	温嘉鹏	性别	男	出生年月	1987-06-30
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		给水排水施工高级工程师 /2200101155816	
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院/建筑工程技术	毕业时间		2010-07-01	
现任职务	暖通工程师				
参加工作时间	2010年8月				



姓名 温嘉鹏
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 6 月 30 日
住址 广东省揭西县五经富镇陂头居委教育办109号
公民身份号码 445222198706302433



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 揭西县公安局
有效期限 2017.02.17-2037.02.17

本证书表明持证人已通过
住房城乡建设行业职业技能培
训考核，成绩合格。



证号: 16430000341100259
培训考核机构: (盖章)
发证日期: 2016年12月21日
查询网址: www.hunan.js.gov.cn
建筑工人职业培训
考核专用章

姓名: 温嘉鹏
性别: 男
职业(工种): 管工(管道工)
等级: 中级工

广东省职称证书

姓名：温嘉鹏

身份证号：445222198706302433



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155816

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602263207720849

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：温嘉鹏

性别：男

证件号码：445222198706302433

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴188个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100720
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202502	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202503	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202504	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202505	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202506	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202507	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202508	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202509	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202510	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202511	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202512	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202601	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202602	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年02月26日

给排水工程师：唐景儒

给排水工程师简历表

姓名	唐景儒	性别	男	出生年月	1984-07-25
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		给水排水施工高级工程师 /2200101155888	
毕业学校及专业	广西大学/土木工程	毕业时间		2014-01-05	
现任职务	给排水工程师				
参加工作时间	2014年4月				



广东省职称证书

姓名：唐景儒

身份证号：452428198407251611



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155888

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602262465253359

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：唐景儒

性别：男

证件号码：452428198407251611

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴201个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090615
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202502	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202503	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202504	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202505	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202506	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202507	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202508	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202509	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202510	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202511	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202512	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202601	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202602	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

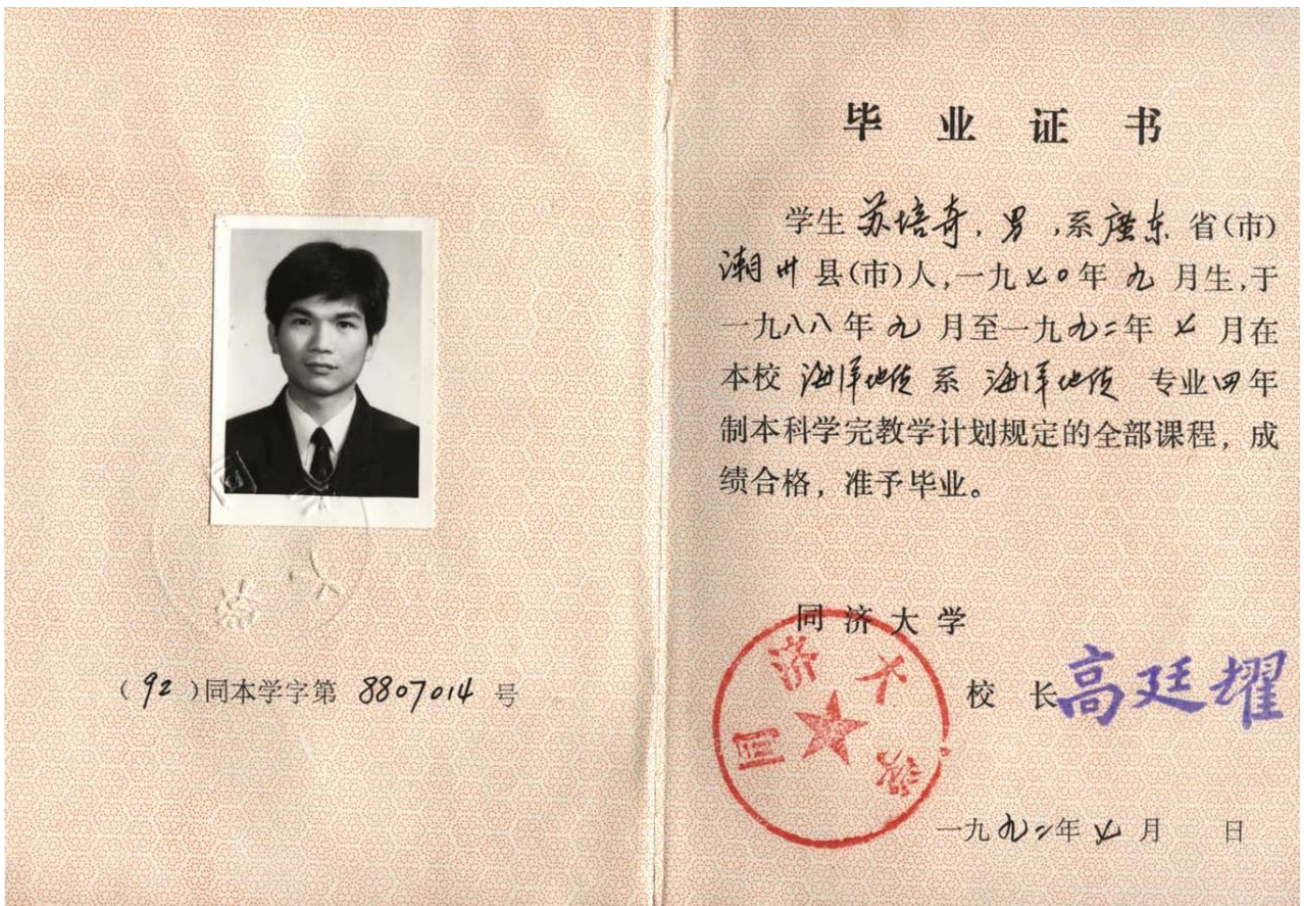
(证明专用章)

日期：2026年02月26日

造价工程师：苏培奇

造价工程师简历表

姓名	苏培奇	性别	男	出生年月	1970-09-06
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书	一级造价工程师/建【造】 11014400011577		
毕业学校及专业	同济大学/海洋地质	毕业时间	1992-07		
现任职务	造价工程师				
参加工作时间	1992年9月				



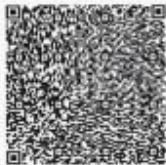
使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 苏培奇
性 别: 男
出 生 日 期: 1970年09月06日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11014400011577
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位: 广东省基础工程集团有限公司



苏培奇

个人签名:

苏培奇

签名日期:

2026.3.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年12月08日



广东省职称证书

姓名：苏培奇

身份证号：310110197009063618



职称名称：正高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101278080

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





验证码：202602263017079787

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：苏培奇

性别：男

证件号码：310110197009063618

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴385个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202512	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202601	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	
202602	112200020103	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

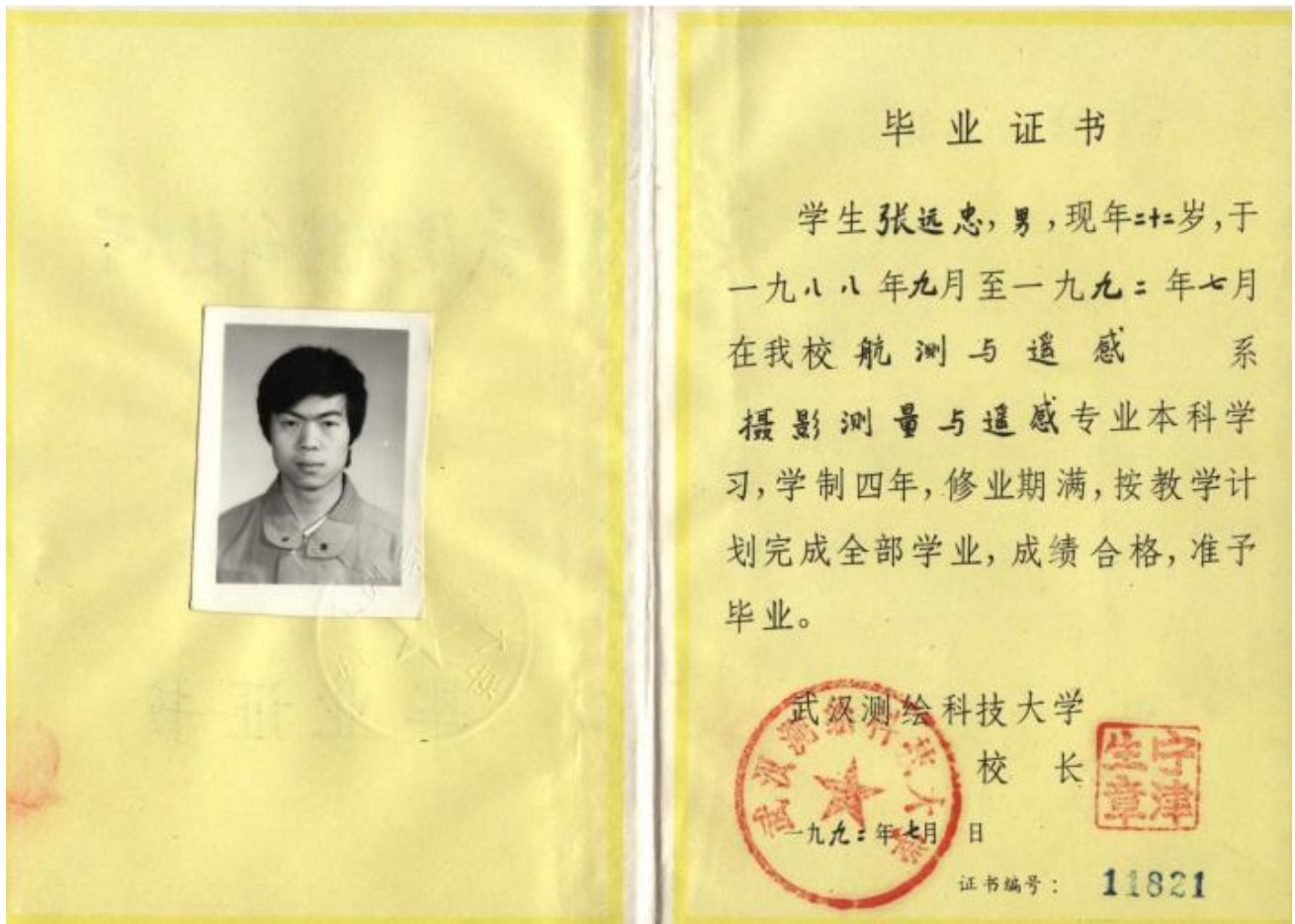
(证明专用章)

日期：2026年02月26日

测量负责人：张远忠

测量工程师简历表

姓名	张远忠	性别	男	出生年月	1970-05-24
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书	建筑工程测量高级工程师/粤高职证字第 1300101062226		
毕业学校及专业	武汉测绘科技大学/ 摄影测量与遥感	毕业时间	1992-07		
现任职务	测量工程师				
参加工作时间	1992年8月				



张



粤高证字第1300101062226 号



张远忠

张远忠 于二〇一二年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑工程测量高级工程师资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一三年六月二十四日





验证码：202602263050773406

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张远忠

性别：男

证件号码：44142519700524069X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴386个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202502	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202503	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202504	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202505	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202506	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202507	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202508	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202509	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202510	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202511	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202512	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202601	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202602	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年02月26日

BIM 工程师：李建阳

BIM 工程师简历表

姓名	李建阳	性别	男	出生年月	1990-10-30
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		一级 BIM 建模师/1501001023009742	
毕业学校及专业	南京工业大学浦江学院/交道工程	毕业时间		2012-06-21	
现任职务	建筑 BIM 工程师				
参加工作时间	2012 年 8 月				



岗位能力证书



姓名：李建阳

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：350521199010304033

证书编号：1510020995

发证日期：2015 年 3 月 9 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。



备 注

慧之建BIM培训中心
www.smartbim.cn
Tel:021-55898636
QQ:2837614513

说 明

- 一、本证书请妥善保管使用，不得涂改和转让。
- 二、本证书须加盖钢印和证书专用章方可生效。
- 三、本证书可在人力资源和社会保障部教育培训网（网址: edu.mohrss.gov.cn）查询。

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



李建阳 参加2014 年12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩良好 ，特发此证。

身份证号：350521199010304033

证书编号：1501001023009742

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 350521199010304033

Certificate Number: 1501001023009742

中国图学会
China Graphics Society



BIM

证书唯一序列号：



11002052

广东省职称证书

姓名：李建阳

身份证号：350521199010304033



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101200192

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602262359383652

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李建阳

性别：男

证件号码：350521199010304033

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴149个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201306
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202502	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202503	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202504	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202505	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202506	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202507	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202508	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202509	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202510	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202511	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202512	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202601	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202602	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年02月26日

施工员：黎祖辉

施工员简历表

姓名	黎祖辉	性别	男	出生年月	1999-02-15
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		市政工程施工员 /0442410400006000139	
毕业学校及专业	青岛理工大学/工程管理	毕业时间		2022-06-20	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2022年8月				



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证书编码: 0442410400006000139

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黎祖辉

身份证号: 522726199902154735

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年 06月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黎祖辉

身份证号：522726199902154735



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月27日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2400106244649

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年6月10日



施工员：陈章霖

施工员简历表

姓名	陈章霖	性别	男	出生年月	1987-10-28
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书	土建施工员/0441510194415005146		
毕业学校及专业	合肥工业大学/勘查技术与工程	毕业时间	2011-07-10		
现任职务	施工员				
参加工作时间	2011年8月				



证书编码：0441510194415005146

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈章霖

身份证号：450881198710280919

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：陈章霖

身份证号：450881198710280919



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128005

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602262867032220

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈章霖

性别：男

证件号码：450881198710280919

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴176个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110721
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202502	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202503	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202504	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202505	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202506	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202507	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202508	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202509	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202510	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202511	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202512	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202601	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202602	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年02月26日

质检员：卢巧明

质检员简历表

姓名	卢巧明	性别	男	出生年月	1987-08-08
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书	土建质量员/0441610694416002151		
毕业学校及专业	广州城建职业学院/ 建筑工程技术	毕业时间	2010-06-25		
现任职务	质检员				
参加工作时间	2010年8月				



证书编码: p441610694416002151

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 卢巧明

身份证号: 441622198708087173

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 08 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：卢巧明

身份证号：441622198708087173



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155907

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602262690010501

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：卢巧明

性别：男

证件号码：441622198708087173

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴134个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110802
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202502	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202503	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202504	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202505	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202506	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202507	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202508	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202509	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202510	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202511	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202512	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202601	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202602	112200020103	11687	934.96	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

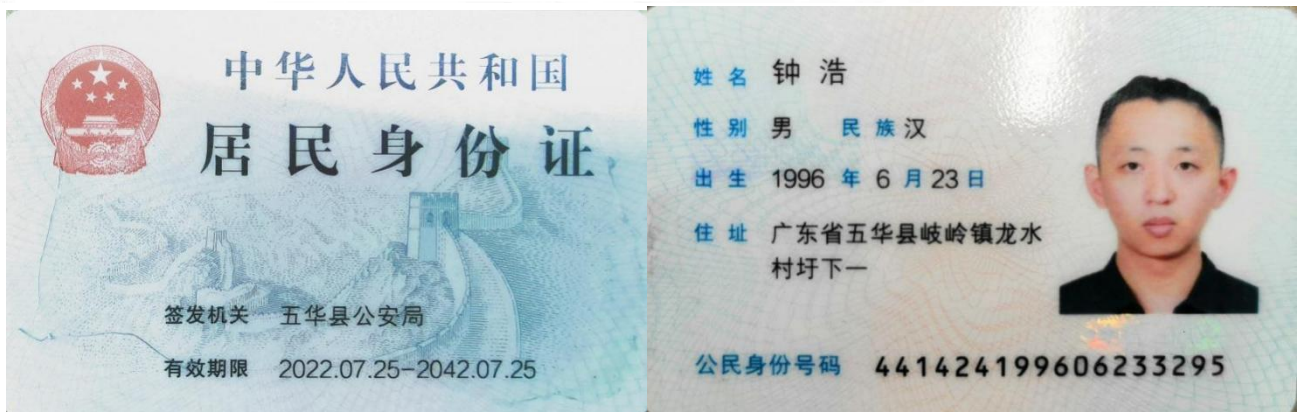
(证明专用章)

日期：2026年02月26日

材料员：钟浩

材料员简历表

姓名	钟浩	性别	男	出生年月	1996-06-23
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		材料员/0442111100006000122	
毕业学校及专业	湖南工业大学/道路桥梁工程技术	毕业时间		2019-06-30	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2019年8月				



证书编号：0442111100006000122

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：钟浩

身份证号：441424199606233295

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 05月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟浩

社保电脑号：635716188

身份证号码：441424199606233295

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	02	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	03	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	04	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	05	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	06	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	07	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2025	08	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2025	09	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2025	10	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2025	11	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2025	12	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2026	01	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2026	02	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
合计			21359.68	10679.84			6855.9	2669.96			667.52		1201.5		1067.96		267.02



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223c6aafd6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称	广东省基础工程集团有限公司深圳分公司
单位编号	391448



预算员：李净花

预算员简历表

姓名	李净花	性别	女	出生年月	1992-08-20
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书	一级造价工程师/建【造】 11254400036352		
毕业学校及专业	湖南城市学院/测绘工程	毕业时间	2015-06-26		
现任职务	预算员				
参加工作时间	2015年9月				



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2025年12月15日
-2026年03月15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 李净花
性别: 女
出生日期: 1992年08月20日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11254400036352
有效期: 2025年04月14日-2029年04月13日
聘用单位: 广东省基础工程集团有限公司



李净花

个人签名: 李净花

签名日期: 2025.12.15



发证日期: 2025年04月14日

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李净花
性别 女
身份证号 43128119920820002X
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100005503



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李净花

社保电脑号：811522527

身份证号码：43128119920820002X

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	02	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	03	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	04	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	05	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	06	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	07	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2025	08	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2025	09	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2025	10	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2025	11	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2025	12	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2026	01	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	855.96	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2026	02	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	855.96	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
合计			30781.76	15390.88			9904.62	3847.72			961.96		1731.46	1539.08		384.78	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339277223c6be385 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
391448	广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



资料员：伍成轩

资料员简历表

姓名	伍成轩	性别	男	出生年月	1996-06-08
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		资料员/0442511400006000063	
毕业学校及专业	江西科技学院/土木工程	毕业时间		2018-07-10	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2018年8月				

普通高等学校

毕业证书



学生 伍成轩 性别 男，一九九六年六月八日生，于二〇一四年九月至二〇一八年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院

校（院）长：

证书编号：108461201805004511

二〇一八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 伍成轩

性别 男 民族 汉

出生 1996年6月8日

住址 江西省吉安市安福县山庄乡秀水村社背上26号

公民身份号码 362429199606081917



中华人民共和国居民身份证

签发机关 安福县公安局

有效期限 2023.02.02-2043.02.02

证书编码: 0442511400006000063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 伍成轩

身份证号: 362429199606081917

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2025年01月22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 魏成轩

社保电脑号: 808618913

身份证号码: 362429199606081917

页码: 1

参保单位名称: 广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号: 391448

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	02	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	03	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	04	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	05	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	06	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	07	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2025	08	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2025	09	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2025	10	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2025	11	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2025	12	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2026	01	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	638.94	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2026	02	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	638.94	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
合计			25254.4	12627.2			8104.98	3156.8			789.24		1420.64	262.68		315.72	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339277223c6c3d68) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 391448
 单位名称: 广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



劳资专员：谢银辉

劳资专管员简历表

姓名	谢银辉	性别	男	出生年月	1984-07-23
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		劳务员/0441711394417000844	
毕业学校及专业	湘潭大学/土木工程	毕业时间		2013-07-01	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2014年1月				



姓名 谢银辉
性别 女 民族 汉
出生 1984年7月23日
住址 湖南省宁乡县双江口镇南塘村合家组27号



公民身份号码 430124198407237126



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宁乡县公安局
有效期限 2019.09.12-2039.09.12

证书编码：0441711394417000844

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：谢银辉

身份证号：430124198407237126

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：谢银辉
身份证号：430124198407237126



职称名称：助理工程师
专业：建筑工程管理
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年12月23日
评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2100106127964
发证单位：广东省建筑工程集团有限公司
发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202602263114390224

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：谢银辉

性别：女

证件号码：430124198407237126

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴220个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20071108
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202502	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202503	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202504	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202505	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202506	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202507	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202508	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202509	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202510	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202511	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202512	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202601	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202602	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年02月26日

六、承诺函及无利益关系承诺函

承诺函

致：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我单位参加贵司新圩村留用地合作开发项目施工总承包（工程编号：2602-440300-04-01-900006002001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标单位（公章）广东省基础工程集团有限公司

日期：2026年3月5日



无利益关系承诺函

致（招标人）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

我单位（广东省基础工程集团有限公司）自愿参与（新圩村留用地合作开发项目施工总承包）的投标，为确保招标过程的公平、公正，现郑重承诺如下：

一、无利益关系声明。本公司与招标人（含其关联公司、下属单位）内部员工不存在以下利益关联：

- 1.不存在直系亲属、配偶、近亲属或其他特定关系人；
- 2.不存在投资、持股、任职、兼职等直接或间接经济利益关系。

二、违规责任。如本公司违反上述承诺，或隐瞒与招标人内部员工的利益关联，愿意承担以下责任：

- 1.自动取消投标或中标资格；
- 2.接受招标人及相关监管部门的处罚，包括但不限于列入黑名单、限制参与后续项目投标等；
- 3.因本公司失信行为造成的损失，本公司愿依法承担赔偿责任。

三、承诺持续性。本承诺函自签字盖章之日起具有法律效力，适用于本次投标活动及可能涉及的合同履行全过程。如发现新增利益冲突情况，本公司将立即书面告知招标人并配合调查。


注：

1.以上条款仅约束招标人（含关联公司、下属单位）内部员工与投标单位的非正当利益关联（具体指招标人内部员工与投标单位法定代表人或者主要负责人存在亲属等特定关系，或有未经批准的投资、持股、任职、兼职等经济关联）。

2.根据《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号），招标人可依法接受与其存在控股（被控股）等利害关系企业参与投标。此类主体投标时，仅需声明无上述非正当关联即可，合规股权关系、经批准的高管兼职不属禁止范围。

特此承诺。

投标单位（盖章）：广东省基础工程集团有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2026年3月5日