

标段编号：2407-440304-04-01-823133001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳金融文化中心周边市政道路建设工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳众大建设工程有限公司

日期：2026年03月11日

资信标文件目录

1、企业类似工程业绩	4
1.1、印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	5
1.2、龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程	20
1.3、深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)-路面绿化工程专业分包	27
1.4、福田区教育科学研究院附属中学改扩建项目工总承包景观绿化及室外管网专业分包工程	38
2、拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩	58
2.1、项目经理	59
(1) 资格证书	59
(2) 业绩证明	65
业绩 1：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	65
业绩 2：龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程	80
业绩 3：深圳地铁 15 号线土建四工区学府路站(月亮湾公园)绿化迁移工程	87
2.2、技术负责人	95
(1) 资格证书	95
(2) 业绩证明	98
业绩 1：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	98
2.3、安全负责人	113
(1) 资格证书	113
(2) 业绩证明	116
业绩 1：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	116
3、企业专业技术人员规模	131
3.1、中级及以上职称人员规模	131
(1) 高级职称人员	133
(2) 中级职称人员	154
3.2、一级注册建造师规模情况（全国建筑市场监管公共服务平台”企业一级注册建造师人查询截图）	200
4、履约评价	203
5、拟投入项目团队人员	205
5.1、项目经理	206
5.2、技术负责人	212
5.3、安全负责人	215
5.4、质量负责人	218
5.5、造价工程师	223
5.6、施工员	228
5.7、安全员	231
5.8、材料员	234
5.9、质量员	237
5.10、资料员	240
5.11、劳资专管员	243

附件 1-企业基本情况一览表

企业名称	深圳众大建设工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市弘盛昌建设工程有限公司、深圳市聚才伟业劳务派遣有限公司、深圳市卓成兴贸易有限公司
统一社会信用代码	91440300562756512P	企业类型	有限责任公司
法定代表人	张江波	成立时间	2010 年 11 月 12 日
主项资质	特种工程(结构补强)专业承包不分等级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、电子与智能化工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、环保工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、消防设施工程设计专	企业股东信息(主要)	1. 股东名称: 刘美遵, 出资额 7500 万元, 持股比例 50% 2. 股东名称: 张江波, 出资额 7500 万元, 持股比例 50%

	项甲级、照明工程设计专项甲级、施工劳务不分等级		
企业专业技术人员规模人数（一级注册建造师）	42 人	企业专业技术人员规模人数（中级以上工程师）	33 人

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1、企业类似工程业绩

附件 2-企业同类工程业绩

- 1、项目名称：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程；合同额：40.67 万元；交（竣）工时间：2023 年 1 月 11 日
- 2、项目名称：龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程；合同额：14739.49 万元；交（竣）工时间：2022 年 8 月 7 日
- 3、项目名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)-路面绿化工程专业分包；合同额：959 万元；交（竣）工时间：2024 年 10 月 14 日
- 4、项目名称：福田区教育科学研究院附属中学改扩建项目工总承包景观绿化及室外管网专业分包工程；合同额：788.55 万元；交（竣）工时间：2024 年 9 月 1 日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1.1、印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程

ZDJS(sg) 2023-0013-

总价改造施工合同

合同编号： SZ-ECP-GZSG

施工位置： 印力中心

改造施工合同

(2022 年版)

甲方（发包方）： 恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

乙方（承包方）： 深圳众大建设工程有限公司

签订日期： 2023 年 1 月 1 日



鉴于

甲方是一家根据中华人民共和国法律组建及存续的有限责任公司，统一社会信用代码为：91440300781358530C，注册地址为：深圳市福田区农林路 69 号深国投广场 2 号楼 1018 室；

乙方是一家根据中华人民共和国法律组建及存续的有限责任公司，统一社会信用代码/身份证号为：91440300562756512P，注册地址/身份证住址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层，联系地址深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层，联系电话 17512053107；

乙方拟对甲方管理的商场印力中心位置进行施工改造。

根据中国相关法律法规，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，于本合同封面所署日期在中国广东省深圳市订立本合同。

1、工程概况

- 1.1 工程名称：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程
- 1.2 工程地点：甲方商场坐落于广东省深圳市福田区农林街（路）69 号，工程施工位置是甲方商场的印力中心位置。
- 1.3 工程主要内容：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程
- 1.4 承包方式：按合同造价包含人工、材料、机械、管理费、利润、税金、安全文明施工费、措施费、临时设施费、水电费、脚手架、保险费等工程相关的所有费用
- 1.5 工程工期：2023 年 1 月 1 日起至 2023 年 1 月 11 日止。

2、合同金额及支付方式

- 2.1 合同总金额为人民币 406765.18 元，不含税金额为 373179.06 元，增值税税率为 9%，增值税税额为 33586.12 元。上述总金额已包括了本合同项下甲方需要向乙方支付的全部金额，包括但不限于改造施工本身的价值金额、乙方利润、乙方应缴的税金（包括增值税）等一切费用，且乙方已将新型冠状病毒感染的肺炎疫情（下称“疫情”）风险考虑进合同金额中（包括但不限于政府要求停工而产生的窝工损失、赶工费用，人工、材料等价格波动风险，疫情防护费等），乙方不得以该等因素为由而提出延长工期或任何形式的索赔，也不得以任何理由要求甲方支付任何额外的费用。
- 2.2 支付方式：
 - 2.2.1 签订合同后/个工作日内，甲方向乙方支付合同总金额的/%，即/元。
 - 2.2.2 乙方完成/工作后的/个工作日内，甲方支付总金额的/%，即/元。
乙方完成/工作后的/个工作日内，甲方支付总金额的/%，即/元。
/

2.2.3 工程完工并由甲方验收后的 15 个工作日内甲方向乙方支付合同总金额的 100%，即 406765.18 元。

2.2.4 剩余合同价款（合同总金额的/%，即/元）为工程保修金。本工程保修期为/年，保修期满后/个工作日内甲方向乙方支付上述工程保修金。

2.3 乙方声明其为[]小规模纳税人[]一般纳税人。每次付款前，乙方应向甲方提供相应金额的、合法的[]增值税普通发票[]增值税专用发票。如因乙方未能及时提供合法的发票而造成甲方延迟付款的，甲方不承担任何责任。

2.4 附件一工程价格清单中的不含税价不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则不含税金额不变，含税金额按新税率计算相应调整，以开具发票时间为准。

2.5 因甲方原因调整设计方案或实施其它工程变更，可以做变更签证。但由于乙方的原因及乙方自身应承担的风险而引起的工程变更或工程损失，均不调整合同金额。

2.6 乙方向甲方提供的收款账户信息如下：

乙方开户名称：深圳众大建设工程有限公司
乙方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
乙方银行账号：44250100006600002304

乙方按甲方提供的如下财务信息开具增值税发票。

甲方纳税人识别号：91440300781358530C
甲方税务登记地址：深圳市福田区农林路 69 号深国投广场 2 号楼 1018 室
甲方开户银行：招商银行股份有限公司深圳爱华支行
甲方开户名称：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司
甲方银行账号：755904549710901
甲方联系电话：0755-82809820

3、工程质量

3.1 乙方应严格按照国家、行业的有关施工规范、规程、标准、合同约定和甲方施工要求进行施工，并接受甲方代表的监理、监督。

3.2 本工程质量经双方检查验收通过率应达到 100%。

3.3 乙方在施工过程中必须遵循以下规定：

3.3.1 由乙方购置的主要材料，必须按有关规定，提供品质通过证或品质检验通过后方可用于施工。

3.3.2 凡材料代用或改变，必须经原设计企业同意下达正式通知，甲方代表签证后方可用于工程，因乙方原因造成材料代用，费用由乙方承担。

12、保密

12.1 本合同项下“保密信息”包括一方的管理模式、经营状况、财务资料、重大决策、数据、专有技术、分析、研究、客户名称、商业秘密、本合同的签署及本合同的条款内容、双方就本合同所述安排协商过程中形成的任何文件（如有）。保密信息不包括已经由一方书面授权允许披露，从而成为公开信息的信息。双方同意对保密信息予以保密，并采取所有必要的预防措施防止未经授权地使用及透露保密信息。除了为完成本合同所述交易之目的使用外，任何一方不得为其它用途使用保密信息。除以下情形外，未经信息披露方同意，信息接收方不得向任何第三方披露其自对方取得的保密信息：

- (1) 双方为讨论、制作、签署、履行及执行本合同，而向其必须知晓保密信息的雇员、代理人披露必要的范围内的保密信息；或
- (2) 法律规定或司法、政府主管部门的要求必须予以披露。

12.2 若信息接收方违反上述规定给信息披露方造成损失的，信息接收方应承担赔偿责任。本合同约定的双方所承担的保密义务不因本合同的变更、解除、届满而终止。

13、通知

13.1 本合同当事人之间根据本合同或与本合同相关发出的任何通知或联络应以书面形式按下述地址或电子邮箱发出：

甲方：	恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司	乙方：	深圳众大建设工程有限公司
收件人：	黄小军	收件人：	谭平顺
地址：	深圳市福田区农林路 69 号印力中心 2 号楼物业管理处	地址：	深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层
电话：	13717392810	电话：	17512053107
电子邮箱：		电子邮箱：	

或者按照接收一方向发出一方所最新通知的其他地址或电子邮箱发出。双方确认上述信息同样可用于诉讼/仲裁时经司法机关认可的起诉状、传票、仲裁文书等法律文书（一审、二审、执行、仲裁等全部程序法律文书）的送达。如司法机关有相关文件需送达甲方或乙方，只需将相关文件邮寄 3 日后即视为送达。若一方的联系地址有变更，需在变更之日起 3 个工作日内书面通知对方或司法机关，如未履行告知义务，则另一方及司法机关有权以本合同载明的地址邮寄相关材料，从发出邮寄之日起 3 日后即视为送达。

13.2 对于任何通知或联络，如直接交付，在交付时视为收讫；如用挂号信、特快专递邮寄，在寄出 3 天后视为收讫；如以电子邮件发送，发送方计算机记录的发送时间视为送达时间。在前述方式不可送达时，可采用公告送达的方式，送达方可在当地发行的报刊上刊登公告，公告的当日即视为送达。

13.3 除了按照上述第 13.1 款和 13.2 款的规定发出通知和联络以外，当事人还同意，在乙方开始进场施工后，任何给予乙方的通知（如果该通知写明以乙方为收件人并被留置在施工现场）

将被认为十分确定地发给了乙方。这种情况下，该留置的通知将被视为由乙方于该留置后的紧随下一个工作日所收到。

14、其他约定

- 14.1 甲方作为一家商业行业企业，始终关注企业经营与企业公民社会责任的协调发展，积极推行 ESG 治理，希望与合作伙伴不仅在业务上能够合作共赢，同时共同致力于行业、社会、和环境的健康、可持续发展。为此，甲方在 Environmental(环境贡献)、Social(社会贡献)和 Governance(公司治理)三个方面向乙方及其上下游供应商发出以下倡议：
- (1) 严格遵守有关环境保护的法律法规，履行环境保护义务；
 - (2) 减少温室气体排放，增加可再生能源使用占比，促进资源的循环利用；
 - (3) 降低安全与环境事故风险；
 - (4) 加强生态友好型产品管理体系；
 - (5) 关注公益，积极践行社会责任；
 - (6) 遵守劳动用工法律法规，尊重人权，反对歧视，关注员工身心健康；
 - (7) 诚信经营，不欺骗消费者；
 - (8) 提升公司治理水平，维护各利益相关方的合法权益；
 - (9) 搭建风险管理体系，重视风险防范、风险识别以及提升抗风险能力。

15、其他条款

- 15.1 本合同的附件是本合同的必要组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。
- 15.2 本合同以简体中文书写，合同中的标题仅为参考方便而设，在解释本合同时并无效力。
- 15.3 本合同的任何变更或补充须以书面方式进行。
- 15.4 本合同条款业经双方充分协商和谈判而达成，不构成任何一方的格式条款。
- 15.5 本合同受中国法律管辖和解释。与本合同有关的争议，双方应先通过友好协商解决。协商解决不成的，双方同意将其提交该施工位置所在地人民法院诉讼解决。
- 15.6 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，经双方签字或盖章后生效，各份文本具有同等法律效力。

发包方(甲方)：恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司 承包方(乙方)：深圳众大建设工程有限公司

授权代表：沈楠

授权代表：张波

任命书

我公司兹任命本项目管理班子人员（见人员名单）负责印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程，负责项目的进度管理、质量管理，文明施工管理、安全管理等现场各项管理工作。

项目管理班子人员名单：

序号	姓名	职务	职称	上岗资格证书
1	杜锦蓉	项目经理	中级工程师	市政公用工程一级建造师注册证书
2	石志文	技术负责人	中级工程师	市政路桥施工中级工程师职称证书
3	罗洪青	施工员	中级工程师	施工员职业培训合格证
4	薛载献	质量员	/	质量员职业培训合格证
5	刘丰	安全员	高级工程师	安全生产考核合格证书（C3证）
6	黄敏颖	材料员	/	材料员职业培训合格证
7	蔡秋琪	资料员	/	资料员职业培训合格证
8	孙瑜璐	造价员	高级工程师	一级造价工程师注册证书

深圳众大建设工程有限公司

2023年1月1日



业主意见评价表

深圳众大建设工程有限公司：

你单位承建的印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程，施工过程中，施工企业信誉较好，合同约情况良好，未发生拖欠农民工工资及其他违法现象，能较好的完成施工任务。

①安全防护与文明施工方案与实施情况

优秀 良好 一般

②进度计划与落实情况

优秀 良好 一般

③质量控制措施与实施情况

优秀 良好 一般

④施工组织及内部配合与协调

优秀 良好 一般

⑤与业主单位及其他承包人的配合和协调

优秀 良好 一般





单位名称：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

2023年1月11日

ZDJIS(sg)2023-0013-



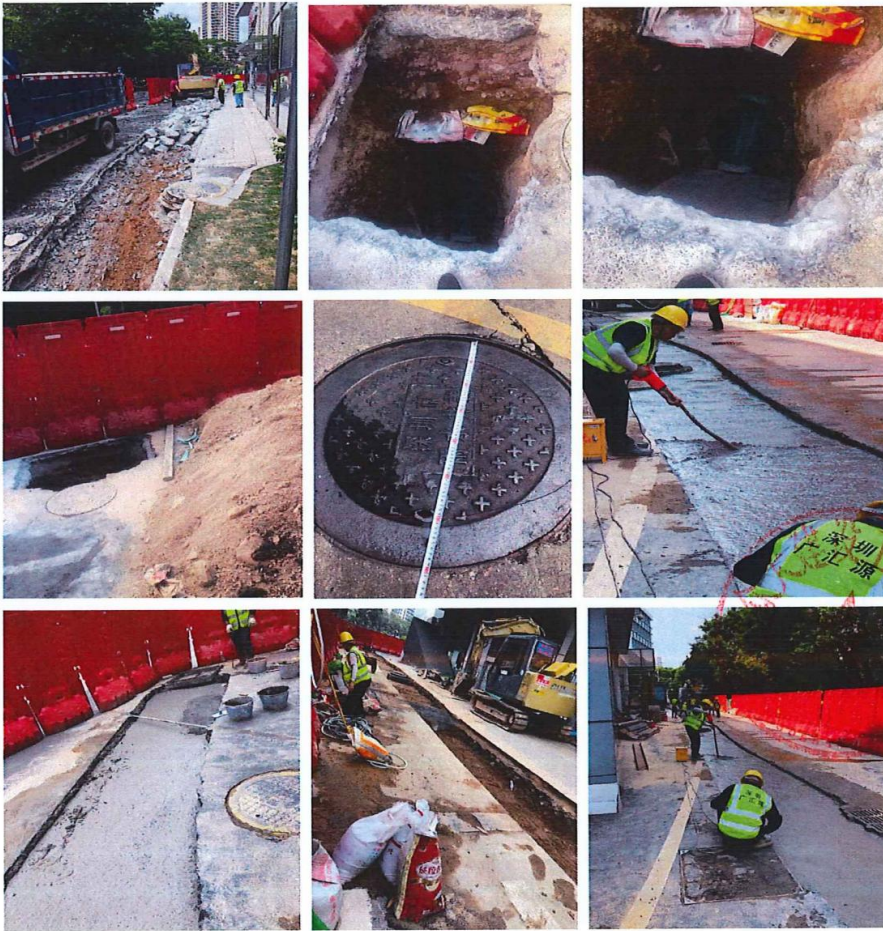
工程竣工验收表

工程名称	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	施工地点	印力中心
施工单位 (乙方)	深圳众大建设工程有限公司	建设单位 (甲方)	恒瑞侨香物业发展 (深圳) 有限公司
工程完成概况			
序号	项目	完成情况/品质	备注
1	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	附件一: 工程施工照片 附件二: 工程结算清单 附件三: 不合格整改项	工程验收达不到验收标准的, 乙方应自行承担费用进行整改、返修或重新施工, 如乙方不能在甲方规定时间内处理完毕, 甲方有权另行聘请第三方或自行开展施工, 相应费用甲方有权从乙方在甲方的其他工程项目款项中扣减。
验收意见	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程已竣工, 并于2023年1月11日进行验收结算, 合同总金额为人民币406765.18元, 不含税金额为373179.06元, 增值税税率为9%, 增值税额为33586.12元, 按《改造施工合同》条款总金额进行结算付款, 该项工程改造基本验收合格, 但仍存在部分不合格需整改项目, 需按期整改 (详见附件三)。		
验收单位 (甲方)		施工单位 (乙方)	
签章/签名:  		签章/签名:  	
2023年1月11日		2023年1月11日	

附件一：工程施工照片



建



甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

代表签字：

日期： *刘* *黄小峰*

2023.1.11

乙方：深圳众大建设工程有限公司

代表签字：

日期： *李* *李*



附件二：（工程结算清单）单位工程竣工结算汇总表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及
恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	339814.45
1.1	6号门换排污管及恢复沥青路面工程	297522.17
1.2	2号写字楼3楼21商铺安装排污水管至负二层工程	42292.28
2	措施项目费	25634.19
2.1	其中：混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
2.2	安全文明施工措施费	8862.98
2.3	履约担保手续费、赶工措施费	
2.4	其它措施项目费	16771.21
3	其它项目费	
3.1	计日工	
3.2	总承包服务费	
3.3	发包人供应材料费	
4	规费	7732.06
5	不含税建安工程造价	373180.70
6	应纳税费	33584.48
6.1	增值税应纳税额	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	
含税建安工程造价=5+6		406765.18

注：如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司
代表签字：_____

乙方：深圳众大建设工程有限公司
代表签字：_____

日期：_____

日期：_____



 2023.1.11




 2023.1.11

附件二：（工程结算清单）分部分项工程量清单与计价表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共2页

序号	子目编码	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
		6号门换排污管及恢复沥青路面工程				
	独立费	水马围挡运输及撤场	m	52.50	220.00	11550.00
1	040204-64	锯缝机锯缝	每10延米	13.060	127.17	1660.84
2	040106-5换	挖掘机带液压锤破碎沥青混凝土路面厚度15cm(实际厚度:20cm)	100m2	0.8300	1064.51	883.54
3	040101-38	挖掘机挖土方(斗容量0.6m3)装车 三类土	1000m3	0.25200	6338.23	1597.23
4	040101-8	人工挖地(沟)槽 深度4m以内 三类土	100m3	0.2363	9429.39	2228.16
5	040101-188换	自卸汽车运土方 载重5t以内 运距1km以内(实际运距:35km)	1000m3	0.27563	97810.58	26959.53
6	040107-10	钢制挡土板 密挡土板 钢支撑	100m2	4.2000	4079.39	17133.44
7	040202-5	石粉渣(石屑)底层 压实厚度15cm	100m2	0.7875	3498.60	2755.15
8	040501-258换	承插灰口铸铁管安装(膨胀水泥接口)公称直径(400mm以内)[高密度聚乙烯(HDPE)双壁波纹排水管 管内径di400mm]	10m	10.500	10754.70	112924.35
9	040503-51换	圆形雨水检查井 形式 砖砌收口式 井内径(1000mm) 适用管径(200~600mm) 井深(3.1m)	座	5	8409.23	42046.15
10	040101-175	机械回填土 夯填	100m3	1.9688	2964.68	5836.36
11	040202-5	石粉渣(石屑)底层 压实厚度15cm	100m2	0.7875	3498.60	2755.15
12	040204-55	水泥混凝土路面 厚度20cm	100m2	0.7875	14037.85	11054.81
13	040204-49	细粒式 人工摊铺 压实厚度3cm	100m2	0.7875	5380.27	4236.96
	独立费	渣土外运	车	25.000	2000.00	50000.00
	独立费	垃圾清运	车	3.000	1300.00	3900.00
		分部小计				297522.17
		2号写字楼3楼21商铺安装排污水管至负二层工程				
14	031106-85换	机械钻孔(砌体)孔径(mm) 200以内	m	9.00	349.16	3142.44
15	031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径(mm) 100以内	m	1.00	251.86	251.86
16	030801-319换	室内塑料排水管安装(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	1.200	1126.53	1351.84
17	030801-320换	室内塑料排水管安装(热熔连接) 公称外径(mm以内) 160	10m	10.300	1680.61	17310.28
18	030808-2换	管道支架制作 单件重量(kg以内) 10	100kg	4.6000	1992.36	9164.86
本页小计						297522.17

附件二：（工程结算清单）分部分项工程量清单与计价表

工程名称:印力中心6
号门更换排污管及恢
复沥青路面施工工程

标段:

第2页 共2页

序号	子目编码	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
19	030808-7换	管道支架安装 单件重量(kg以内) 10	100kg	4.6000	900.56	4142.58
20	18091025	承插塑料排水检查口 dn160	个	11	91.35	1004.85
21	18091505	塑料给水弯头(热熔焊) dn110	个	2	56.65	113.30
22	18091565	塑料给水弯头(热熔焊) dn160	个	18	168.14	3026.52
23	18092230	大便器存水弯 PVC-U DN100	个	1	183.75	183.75
	独立费	垃圾清运	车	2.000	1300.00	2600.00
		分部小计				42292.28
本页小计						42292.28
合 计						339814.45



附件二：（工程结算清单）措施项目清单与计价汇总表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及
恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	8862.98
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	7492.48
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1.2.1	施工临时围挡费	
1.2.2	基坑内场地硬化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	1370.50
2	履约担保手续费	
3	夜间施工费	13959.55
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	2811.66
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	围堰	
14.2	筑岛	
14.3	便道	
14.4	便桥	
14.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	
14.6	驳岸块石清理	
14.7	地下管线交叉处理	
14.8	行车、行人干扰增加	
14.9	轨道交通工程路桥	
14.10	市政基础设施施工监测、监控、保护	
15	其他	
合 计		25634.19

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。



附件三：不合格整改项

序号	现状	质量问题描述	限期整改完成时间	备注
1		地砖因开挖原因破损	2023年2月15日	对于验收不合格的项目,乙方应自行承担费用进行整改、返修或重新施工,如乙方不能在甲方规定时间内处理完毕,甲方有权另行聘请第三方或自行开展施工,相应费用甲方有权从乙方在甲方的其他工程项目款项中扣减。

甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

乙方：深圳众大建设工程有限公司

代表签字：

代表签字：

日期：

日期：

2023.1.11



2023.1.11

1.2、龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程

ZWC(SG) --2022--0090

龙城国际康复医院 室外园林及边坡支护工程 合同

建设单位：广州市和德汇浦投资有限公司

总包单位：深圳众大建设工程有限公司

日期：二〇二一年七月六日

合同主要条款

建设方（甲方）：广州市和德汇浦投资有限公司

总包方（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

一、工程名称：

龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程。

工程地点：广州增城区中新镇下车路龙城国际康复医院内。

工程概况：本次项目为广州龙城国际康复医疗中心。项目基地位于广东省增城区中新镇，为广和高速、中花路、下车路、西福河围合区域。院区占地约 66624.91 m²，床位数 930 床。地上 9 层，地下 2 层，总建筑面积 112808 m²，地上建筑面积 68986 m²，地下建筑面积 43822 m²。

二、工程总承包范围

室外园林及边坡支护工程，包括但不限于深化设计、包工、包料（不含部分甲供料）、包工期、包机械、包质量、包安全文明施工、包保密、包劳保、包所有的检验检测、包报建、包竣工验收、包保修、包评优、包廉洁、包税收以及专业施工管理配合服务费等。

三、工程质量及奖项要求

工程质量：合格，并确保获得广东省建设工程优质奖，符合绿建三星要求。

四、合同价款

1、本合同包干总价为¥147,394,954.00 元（人民币大写：壹亿肆仟柒佰叁拾玖万肆仟玖佰伍拾肆元整）；

2、其中：税金（9%）为¥ 12,170,225.56 元（人民币大写：壹仟贰佰壹拾柒万零贰佰贰拾伍元伍角陆分）；

3. 合同价格形式：图纸工程总价包干，甲方无图纸、指令变更不得调价。

五、合同工期

总工期：预计为 180 个日历天，包括从开工至整体工程竣工备案完成时间并配合

建设方分阶段向医疗设备等专业空间提供施工条件。

具体进场时间以建设方或监理方的开工通知为准，且进场时间不影响整体工程最终竣工验收与备案时间。

本分包工程进度计划须服从总承包单位的总进度计划。

六、合同模式

装饰装修总承包工程由建设方组织招标，合同由建设方、承包方签订。

承包方作为本分包工程的施单位，在签署本合同后，即纳入总包方的管理体系中。承包方在履行本合同时，须向建设方及总包方负责，除完成自身的深化设计、施工及维修等工作外，还须服从总包方的统一管理。

七、付款方式

1、预付款

合同签订15天内发包人向承包人预付工程款金额（又称工程预付款）占本合同价款的比例：30%即¥44,218,486.20元（人民币肆仟肆佰贰拾壹万捌仟肆佰捌拾陆元贰角整）；承包人在收到款项后一周内提供相应发票。

2、承包方于每月25日前提交付款申请，发包人于下月25日前按申请月审核实际完成工程量的75%支付承包方施工进度款（措施项目费、其他项目费按相同比例支付）。

3、承包方负责办理专项验收手续，并经发包人、监理单位、设计单位、总包人共同验收，取得各项工程报告、报表、图纸、其他一切有关资料等经总包人审核合格、不影响整体工程竣工验收后，发包人于下月25日向承包方支付至实际完成工程量的90%（措施项目费、其他项目费按相同比例支付）；

4、承包方提交竣工图和其他一切有关资料、结算书等，发包人于收到监理工程师送交的结算资料3个月内完成结算审核。双方确认结算金额，且承包方提交包括保修金在内的全额发票后，发包人按约定向承包方支付至结算总价97%的进度款，结算总价的3%作为质量保修金（或提供银行保函）；

5、质量保证金的预留与退还

1) 工程保修期内，所有故障承包人应在收到发包人通知要求的时间内修复，确保系统功能正常。如承包人未在要求的时间内修复或经两次维修仍未能解决问题的，发包人可以直接委托给其他单位维修，由此产生的一切费用由承包人支付；同时，承包人应向发包人支付其未在要求时间内修复事项的违约金，该违约金按照合同附件七《工程质量缺陷保修书》执行。

2) 质量保证金不计利息。

3) 发包人向承包人支付质量保证金余额前，承包人应承担所有缺陷责任导致的扣款，发包人凭扣款收据执行质量保证金扣款，否则，发包人有权拒付质量保证金余额，发包人不因此承担违约责任。

4) 质量保证金的支付并不表明保修期结束，不减免承包人依法律法规及本合同规

1.9 工程量清单;

1.10 投标文件。

上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序，以顺序在先者为准；标准、规范及有关技术文件不一致时，以要求严或要求高者为准；对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准。

2、除非另有约定，在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、承诺书等亦构成合同组成部分。

合同附件：

附件一、廉洁合作协议

附件二、工程质量保修书

附件三、报价清单

甲方：广州市和德汇浦投资有限公司

甲方主要负责人或授权签字人（签字）：

甲方（公章）：

日期：

乙方：深圳众大建设工程有限公司

乙方法定代表人或授权签字人（签字）：

乙方（公章）：

日期：

ZDJS(sg) -2022-0090

编号:

龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程

工程补充协议

甲方: 广州市和德汇浦投资有限公司

乙方: 深圳众大建设工程有限公司

甲方确定由乙方承担 龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程 项目施工, 双方签订日期为 2021年7月6日 的 龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程合同 (以下简称“原合同”)。由于在施工过程根据实际情况出现了工期的变更, 现双方就增加工程项目签订补充协议:

一、原合同内容如下:

总工期: 预计为 180 个日历天, 包括从开工至整体工程竣工备案完成时间并配合建设方分阶段向医疗设备等专业空间提供施工条件。

具体进场时间以建设方或监理方的开工通知为准, 且进场时间不影响整体工程最终竣工验收与备案时间。

本分包工程进度计划须服从总承包单位的总进度计划。

现修改为:

总工期: 暂定为 454 个日历天, 包括从开工至整体工程竣工备案完成时间并配合建设方分阶段向医疗设备等专业空间提供施工条件。

暂定开工时间 2023 年 01 月 02 日, 竣工时间 2024 年 3 月 31 日。

本分包工程进度计划须服从总承包单位的总进度计划。

二、本协议为原合同不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。甲乙双方之间的一切权利义务以合同及协议中约定为准，协议内容如与合同内容存在不一致的情形，以本协议内容为准；本协议未提及内容，以原合同为准

三、工程保修：增加工程项目的保修期限和相关责任与原合同一致；

四、因本补充协议产生的争议纠纷，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，按照原合同约定的争议解决方式解决。

五、本补充协议作为原合同的补充，与原合同不一致或者发生冲突时，以本补充协议为准。本补充协议未约定的，按照原合同的约定执行。本协议一式三份，自双方签字并盖章之日起生效，甲方持一份，乙方持两份，具有同等法律效力。

甲方：广州市和德汇浦投资有限公司

乙方：深圳众大建设工程有限公司

法定代表人

法定代表人

或委托代理人：

或委托代理人：

日期： 2023-10-17

ZDJS(SG) 2022-0090

工程竣工验收证明书

工程名称: 龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程				验收日期: 2022年8月7日			
建设单位	广州市和德汇浦投资有限公司			施工单位	深圳众大建设工程有限公司		
建设面积	112808m ²	工程造价	147,394,954.00元	开工日期	2021-8-1 2022-5-30	质量等级	合格
工程范围	室外园林及边坡支护工程, 包括但不限于深化设计、包工、包料(不含部分甲供材料)、包工期、包机械、包质量、包安全文明施工、包保密、包劳保、包所有检验检测、包报建、包竣工验收、包保修、包评优、包廉洁、包税收及专业工程管理配合服务费等。			工程内容	土方开挖、回填、运输、混凝土浇筑等园林专业工程		
验收意见	<p>经验收: 1、本工程已完成龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程图纸及合同约定的全部内容。</p> <p>2、工程的质保资料和施工技术资料齐全、有效, 工程有关安全和功能检测资料完整, 符合施工质量规范要求。</p> <p>3、本工程的医疗特装专业等分部工程符合施工规范要求, 主要功能项目检查符合相关专业质量规范规定, 各项试验检测均满足要求, 系统经调试均满足规范要求。工程已按要求安装, 建设、施工单位已签订了工程保修书。</p> <p>4、该工程符合现行施工规范规定及符合国家强制性标准条文规定。自评为合格, 同意验收交付使用。</p>						
建设单位				施工单位			
(签字):				(签字):			
(盖章):				(盖章):			

1.3、深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)-路面绿化工程专业分包

ZDJS(sg) 2023-0246-

工程编号：2022-021

合同编号：DSH-2022021-ZF007

深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)-路面绿化工程专业分包

工程名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)-路面绿化工程专业分包合同

工程地点：宝安区西乡街道大铲湾片区未来科技城

总包人：深圳市东深工程有限公司

分包人：深圳众大建设工程有限公司

第一部分 协议书

总包人：深圳市东深工程有限公司（以下简称“甲方”）

分包人：深圳众大建设工程有限公司（以下简称“乙方”）

鉴于乙方已充分了解深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)-路面绿化工程施工环境、潜在风险，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，经甲、乙双方共同协商，甲方同意本工程由乙方承包。为明确工程内容以及双方责任，本着互相协作、紧密配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，商定如下条款，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)-路面绿化工程工程专业分包合同

2、工程地点：深圳市宝安区

3、承包范围：包括但不限于：深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)设计图纸、设计变更单、施工联系单及现场需要完成的关于路面绿化工程的所有工作事宜等内容。（具体施工内容详见施工图纸、工程量清单及合同等其他文件）

4、承包内容包括但不限于：

4.1 化工程的种植施工、绿植材料、绿植成活、绿植养护、树木支撑、安砌立道牙、安砌平道牙、铺装人行道路面、块石封边、岛头、铺砾石、铺砂、铺卵石、透水混凝土及其它零星工程、成品保护、安全文明施工（含人工及材料）、验收、移交、资料整理归档等。

4.2 为完成设计文件要求的路面绿化工程所需的材料、工器具、大型及小型机械等构成或不构成实体项目的所需的一切物资（现场用水、用电及工人宿舍、办公场所另按合同约定）均由投标人自行协调管理（包括但不限于物资的采购、使用、堆放、保管、调用或转移等），且需符合项目管理及工程建设规范要求，所产生的费用在投标单价中综合考虑，不另调整；

4.3 为配合项目的各项检验、验收及交付（含材料检验，材料验收、工程相关的检验试验，工程验收及交付、已完项目自检、项目验收等）可能产生的费用投标人应

综合考虑在投标报价中；

4.4 现场已有的总包设施能满足路面绿化施工需求的，经总包人同意后可以合理利用的项目措施除外，其余为完成路面绿化作业所需的一切措施内容，包括赶工措施、雨季施工措施、现场施工抽排水措施、夜间施工措施、临时停水停电措施、一次与二次材料转运措施、产生的材料废料清理费用、机械场内外转运费、施工场地内自身的安全文明措施（含人工及材料等）、材料垂直或水平运输等所需配备的机具机械、工具设备等需要完成清单工序施工及验收所需的一切措施费用均由投标人负责并承担相应费用；

4.5 完成操作培训及售后服务；配合工务署、市政管养部门、腾讯或相关政府部门组织的各项检查及验收工作，对所有路面绿化专业分包施工进行技术管理与协调；直至完成全部工程，通过工务署或路政部门或其他相关政府部门的审批、验收及移交。

5、承包范围内各项工程的承包方式：属大包形式，包工、包料（除清单内甲供外的所有材料）、包辅材、包机械与运输、包质量、包成活、包养护、包树木支撑、包进度、包安全文明施工（含人工及材料）、包验收通过、包成品保护、包验收、包移交、包资料整理等；

6、本合同承包范围安全文明施工的具体要求：安全文明施工主要要求工完料清，材料分类按项目部指定位置堆码整齐，施工过程要满足安全文明施工相关规范及操作规程，产生的建筑废弃物，按《深圳市建筑废弃物管理办法》排运及管理；

7、乙方需自行解决工人宿舍及办公场所，相关费用在投标单价中综合考虑，不另行支付。

二、合同价款

1、合同暂定总价（人民币大写）：玖佰伍拾玖万元整，
（小写）：¥ 9590000.00，不含税价 ¥ 8798165.14 元，
增值税专用发票，税率 9%，税金 ¥ 791834.86 元；

2、计价方式：本合同采用固定单价的合同形式。分包人投标报价中的工程量清单项目单价即为构成签约合同价的项目单价。除本合同另有约定，构成签约合同价的项目单价一经总包人和分包人签订合同确定后不作调整。清单外项目单价总包人和分包人通过补充协议方式再定；除以上费用，甲方不再进行任何额外费用的支付。

3、合同附件《工程量清单》中的承包单价包含但不限于：完成施工内容及图纸

质量标准、工作要求，如达不到所约定的质量标准、工作要求，乙方应整改、拆除和重新施工，直到符合约定标准为止。

2、乙方应严格按照有关标准、规范和设计图纸要求以及甲方的指令施工，并随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供一切便利条件。

3、根据国家或地方有关规定需要政府部门进行验收检查的，以政府部门出具的验收合格证明为付款的必要依据。

4、按甲方要求设置质量管理人员和资料员，设置专人配合甲方进行材料送检、质量验收、资料报审工作，并按照政府和建设单位要求标准进行质量管理。

5、乙方应确保所完成施工的质量，符合本合同约定的质量标准。乙方施工完毕，应向甲方提交完工报告，通知甲方验收；甲方应当在收到乙方的上述报告后10天内对乙方施工成果进行验收，验收合格工程视为乙方已经完成了本合同约定工作。如验收过程中发现需进行整改时，由乙方按甲方整改要求进行整改。乙方整改后需重新通知甲方进行验收。甲方与总包人间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

六、工期要求

1、工期：30日历天；从中标之日起，乙方须做好随时进场准备，进场时间以甲方要求为准，乙方不得以晚开工、未按协议约定开工、市场价变动等为理由要求调整协议价（具体开工时间以现场项目部开工令为准，工期包括停电、下雨等影响）。严格按甲方施工进度计划要求执行，如有滞后，甲方将按本合同规定进行处罚。

2、因乙方原因引起停工造成甲方工期延误，甲方将按照本合同约定进行处罚。处罚不低于5000元/天，且乙方须无条件按甲方要求进行抢工以保证原工期目标。

七、材料及水、电供应

1、本工程承包范围内所需的所有材料应满足宝安区工务署品牌库要求（如有），详见附件；

2、本分包工程所需的所有材料（除甲方供应材料外）均由乙方自行供应，费用包括在乙方承包价内；针对乙方自行提供的材料设备，必须严格按照深圳市建筑工务署要求采购，且满足行业相关标准。

3、乙方按结算价的1%向甲方支付本工程施工用水、电费用，乙方可使用甲方在现场已有的水、电管线及接口，如需要新搭接临时用水、电管线和接口，由乙方负责，

2、甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交接手续、工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同争议解决条款除外）。

3、有下列情形之一的，可以解除合同：

- (1) 甲乙双方协商一致；
- (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (3) 因一方违约致使合同无法履行。

二十一、附则

1、本合同正本陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

总包人（盖章）

地址：深圳市宝安区新安街道龙井社区建安一路9号恒明珠金融大厦东座2303

法定代表人：

纳税人识别号：91440300192203266P

开户名：深圳市东深工程有限公司

开户银行：建设银行深圳田背支行

账号：4420 1514 5000 5910 5518

时间：2023年11月2日

分包人（盖章）

地址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

法定代表人：

（或授权代理人）

纳税人识别号：91440300562756512P

开户名：深圳众大建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：4425 0100 0066 0000 2304

时间：2023年 月 日

签订地点：深圳市南山区

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

竣
工
报
告



工程名称： 深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（二期）

建设单位（公章）： 深圳市宝安区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年10月14日

发出日期： 2024年10月14日



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

真
作



扫描全能王 创建




市政基础设施工程			
工程名称	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	工程地点	深圳市宝安区西乡街道大铲湾片区未来科技城
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路等级为城市次干路，设计速度40km/h，双向4/6车道，道路红线宽37m	工程造价（万元）	18538.449335
结构类型	市政道路工程	开工日期	2023年02月08日
施工许可证号	XYJG2023003	竣工日期	2024年10月14日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2023003
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	总施工单位	深圳市东深工程有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市东深工程有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、深圳市宝安区设计集团有限公司（原深圳市宝安区规划设计院有限公司）	施工单位（设备安装）	深圳市东深工程有限公司
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年09月05日	市政竣·道-10	符合设计及规范要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日	XYJG2023003	齐全
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年10月8日	A9	齐全
工程质量评估报告	2024年10月8日	/	齐全
勘察质量检查报告	2024年10月8日	/	齐全
设计质量检查报告	2024年10月8日	/	齐全
工程质量保修书	2024年10月14日	/	齐全

1
A
5



扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  年月日	监理单位 (公章) 周志明 总监理工程师: (执业资格证书) 年月日	施工单位 (公章) 樊玉冰 项目负责人: (执业资格证书) 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日
	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 熊清林 注册号: 4405483-A1015 有效期: 至2026年6月		

深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）竣工验收人员签名

市政竣·通-11

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王世程	深圳市宝安区建筑工务署	项目负责人	助理工程师	王世程
2	周彦明	浙江江南工程管理股份有限公司	总监理工程师	高级工程师	周彦明
3	刘永斌	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程咨询项目负责人	工程师	刘永斌
4	沈晨卫	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	沈晨卫
5	冷越	深圳市宝安区设计集团有限公司	项目负责人	高级工程师	冷越
6	熊清林	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	项目负责人	高级工程师	熊清林
7	樊玉冰	深圳市东深工程有限公司	项目经理	高级工程师	樊玉冰
8	杨帆	深圳市东深工程有限公司	项目技术负责人	高级工程师	杨帆
9	赵凯华	浙江江南工程管理股份有限公司	专业监理工程师	工程师	赵凯华
10	丁恒奇	浙江江南工程管理股份有限公司	造价工程师	工程师	丁恒奇
11	吴锦青	浙江江南工程管理股份有限公司	专业监理工程师	工程师	吴锦青
12	李燕	浙江江南工程管理股份有限公司	造价工程师	工程师	李燕
13	蜂占平	浙江江南工程管理股份有限公司	资料员	助理工程师	蜂占平
14	宋成	宝发集团	设计	高级	宋成
15	李大为	宝发集团	项目负责人	高级	李大为
16	蔡文	深圳市东深工程有限公司	现场	高级	蔡文
17	曹毅	深圳市东深工程有限公司	生产经理	中级	曹毅
18	余斌	深圳市东深工程有限公司	市政工程师	工程师	余斌
19	李斌	深圳市港华燃气有限公司	燃气项目负责人	中级	李斌
20	程冬松	深圳市东深工程有限公司	技术员		程冬松
21	曾庆峰	深圳市东深工程有限公司	技术员	助理工程师	曾庆峰
22	何文志	宝发集团	设计	高级	何文志
23	祁向群	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	高级	祁向群



扫描全能王 创建

深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）竣工验收人员签名

市政竣·通-11

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
24	覃海煌	深圳市东深工程有限公司	BIM技术主管	正高级工程师	覃海煌
25	李洪涛	东深工程	土建主管	工程师	李洪涛
26	曾俊晖	深圳市东深工程有限公司	质量主任	工程师	曾俊晖
27	彭海林	深圳市东深工程有限公司	技术员		彭海林
28	薛志强	深圳市东深工程有限公司	工程师	工程师	薛志强
29	余东晓	东深工程	技术员		余东晓
30	叶俊杰	东深工程	资料员		叶俊杰
31	和丹	深圳市东深工程有限公司	执行经理	工程师	和丹
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					



扫描全能王 创建

1.4、福田区教育科学研究院附属中学改扩建项目工总承包景观绿化及室外管网专业分包工程

ZDJS(sg)2023-0216-

深建工合字[2023] 153

合同编号: _____

福田区教育科学研究院附属中学改扩建项目施工总
承包

景观绿化及室外管网专业分包工程合同

甲 方: 深圳市建设(集团)有限公司

乙 方: 深圳众大建设工程有限公司

签 约 地 点: 深圳市福田区

日 期: 2023 年 6 月 9 日

景观绿化及室外管网专业分包工程合同

甲方：深圳市建设（集团）有限公司

乙方：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 分包方安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字【2021】023781延

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2021年08月26日至2024年08月26日

资质证书号码：D344081615

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包三级

复审时间及有效期：2022年04月06日至2023年12月31日

第二条 工程概况

- 1、工程名称：福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程；
- 2、工程地点：深圳市福田区竹林中路与竹子林三路交汇处东北侧；
- 3、工程规模：本项目占地面积 21028.3 平方米，拟新建 1 栋 6 层连体式综合楼、一个体育场及相关配套设施，并对原有教学楼 进行改造。新建综合楼总面积 32584.35 平方米，其中地上建筑面积 23888.95 平方米，地下总建筑面积 8155.4 平方米，地下室 2 层（其中半地下室一层）；原有教学楼总面积 12244 平方米，原有教学楼共 6 层，主要进行入口大门、立面、门厅、院落、室内、连廊等改造。

第三条 工程承包范围及内容

承包范围：本项目施工承包范围为：福田区教育科学研究院附属中学改扩建项目施工总承包合同中的景观绿化及室外管网工程：包含景观园林、绿化、室外强电、室外给排水、室外弱电智能化、室外消防水、景观照明；按甲方提供的

工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录、现场签证和甲方指定合同外增加项目等规定内容承包，除甲方明确另行分包的工程外，均由乙方负责施工。本工程场地及项目周边情况影响，疫情、天气、行政管制及学校项目特殊性，所有因素乙方均已知悉并接受按合同综合单价结算，结算时综合单价均不作任何调整。（甲方可以根据实际情况对承包范围进行调整，具体以书面通知为准）。

1、按照甲方提供的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准及相关变更资料及总包发包人要求施工的范围为依据。

2、具体为景观绿化及室外管网工程优化设计工作；景观绿化及室外管网工程的人员、物资、运输、保险、装卸等全部供应工作以及绿地整理、地形塑造、新土补充、余土外运等工程管理；所栽苗木质量必须符合甲方设计要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须经过甲方验收合格后方可栽植；

3、包含图纸设计不详部分及正常施工工艺所需的二次深化设计、报批等；按照图纸设计、施工规范、标准图集及设计变更洽商等要求的内容，设计交底及甲方提出的要求等；

4、包含相关材料的检验、检测及各项手续报批报验、工程竣工备案手续、工程资料、工程移交等全部工作，景观绿化及室外管网工程有关的一切内容，达到业主方验收使用标准；

5、乙方必须全部完成上述工作内容，不得拒绝：

5.1 本工程已有或后增全部图纸；

5.2 甲方新增或减少施工内容；

5.3 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容；

5.4 对甲方指定的其它单位的配合工作。

承包内容：

1、包括甲方与业主签订的“施工合同”及施工蓝图（含设计变更、另委、签证等）图纸所包含的相关景观绿化及室外管网工程施工内容（包含景观园林、绿化、室外强电、室外给排水、室外弱电智能化、室外消防水、景观照明），施工范围最终以业主的总包施工合同为准。

2、甲方视需要，可对乙方承包范围及内容作出增减或调整，乙方应无条件接受，不因此作为对合同单价和总价作出调整的理由。

2.1 福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程中景观绿化及室外管网工程(含图纸深化,需满足设计要求)。按甲方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录、现场签证和甲方指定合同外增加项目等规定内容承包,除甲方明确另行分包的工程外,均由乙方负责施工。

2.2 其他未尽事宜,以招标清单及施工图为准

第四条 承包方式

1、本工程按以下方式承包:

1.1 以总包发包人(建设单位/代建方) 深圳市天健(集团)股份有限公司 最终审定的对应本合同约定范围内的甲方结算价下浮 23.08% 作为乙方的最终结算价,乙方提供税率为 9% 的增值税 专用 发票。

1.2 本合同范围内 景观绿化及室外管网 工程施工图预算价核对及结算工作均由乙方配合甲方完成,包括与总包发包人委托的咨询公司初审、复审以及审计单位核对工程,乙方必须按甲方要求时间参与完成本合同 景观绿化及室外管网 工程的施工图预算价及结算价核对工作,并对其准确性负责。若因乙方合同价核对不准确导致的损失,甲方不负任何责任,由乙方承担。

第五条 合同造价

1、合同暂定总价:不含税(小写)¥ 7234477.58 元,(大写): 柒佰贰拾叁万肆仟肆佰柒拾柒元伍角捌分;

含税价(小写)¥ 7885580.56 元,(大写): 柒佰捌拾捌万伍仟伍佰捌拾元伍角陆分, 增值税税率: 9%。

2、本合同为固定下浮率合同,本合同结算价款(含税)=甲方与总包发包人涉及本合同约定范围内的甲方最终结算价*[1- 23.08% (下浮率)]-其他应扣款;

3、合同单价及工程量详见: 福田区教育科学研究院附属中学改扩建项目景观绿化及室外管网工程量清单,在与总包发包方清标前,此清单仅作为付款的依据。

4、包含完成上述(第二条)工程承包范围内施工内容所发生的全部费用,包括但不限于:

4.1 人工费:包括施工所需的人工费、劳务人员组织费、待工费、交通费、

B、按合同造价的1%包干，甲方在每月支付乙方进度款中扣除。

C、施工现场水电免费使用。

D、其他： 。

第六条 工程量计算规则与价款调整

1、本工程的工程量计算规则采用：按总包合同约定计量规则执行，总包合同约定计量规则

2、当增减合同施工内容或变更签证时，按总包合同约定规则执行：

综合取费按定额默认取费原则进行取费。无信息价的项目按双方询价后，由乙方配合甲方向总包发包人报送，按总包发包人审定的最终结算价下浮

23.08 %作为乙方的最终结算价。

3、签证：（未能按施工图计量的工作内容，不分合同内外，均需办理签证）。

4、若因发包人原因导致项目停工缓建，甲、乙双方就已完合格工程量进行阶段性结算，乙方不追究甲方未履行完合同的任何责任；若半年内复工（停、复工时间以甲方正式下发通知为准），则乙方沿用原合同价继续履行；半年后复工，如市场价格在原合同价基础上浮动范围在2%（含）以内，则乙方沿用原合同价继续履行；如复工后市场价格超过原合同价基础上浮动范围在2%以上，则甲方另行招标，同等条件下，乙方优先中标。若因发包人原因导致总包合同解除甲方退场，甲方有权书面通知乙方后终止合同，未结款项及余款按合同约定执行，乙方不追究甲方因合同终止导致的法律责任。

第七条 合同工期

1、总工期

1.1 合同工期总日历天数：80日历天；该合同工期为固定工期（竣工验收合格日期已含在该工期限定时间内），应在上述工期限定时间内考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、交通管制、降雨、大风、雾霾等因素对工期的影响。除非合同另有约定或甲方事先书面同意，上述工期在任何情况下不予延长。

1.2 开工日期：本分包工程定于2023年6月1日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）。

1.3 竣工日期：本分包工程定于2024年4月20日竣工（可根据开工日期相应顺延）。

- 1) 甲方指令单或发包人指令单。
- 2) 现场工程量确认单。
- 3) 乙方现场签证单。
- 4) 工程量计算底稿、计量计价依据及相关影像资料。

2.5 其它因设计变更引起的返工类签证，必须随签证附相关设计变更。

- 1) 签证内容按本合同约定计量计价，任何内容不得以零星子目计。
- 2) 为实施设计变更或签证内容，而进行必要的操作防护架体搭设、二次搬运、文明施工等不单独计费，该费用已在不可预见费中综合考虑。
- 3) 签证单需量价同时确认，无量无价和有量无价的签证单被视为无效签证单。

4) 纸质签证单必须有商务经理及项目经理签字确认，其他甲方任何雇员签字均不能作为结算的依据。

5) 乙方不得虚报签证价款，若报送价款高于甲方最终审定价款的5%，超出5%的部分，将按超出价款的5%支付作为违约金，在甲方应付乙方最近的一期进度款中直接扣除。

第十条 乙方配备的主要管理人员

项目经理：谷俊国 证书编号：粤1442015201529599 电话：
13902468733

项目施工员：罗洪青 证书编号：0441810294418002016 电话：
13691950562

项目质检员：薛载献 证书编号：0442210700001000009 电话：
13923595818

项目安全员：李海鹏 “C”证编号：粤建安C3(2020)0031711 电话：
13750584338

项目预算员：黄鑫 电 话：18826504130

乙方项目经理在本项目每月必须全天出勤天数不低于30个工作日。由甲方项目经理负责考勤考核。乙方项目经理每月出勤少于约定天数的，应按500元/天向甲方支付违约金，如造成其他损失或政府罚款，由乙方承担。

第十一条 竣工验收与工程结算

周岁。须持证上岗的必须有建设行政主管部门认可的上岗证。

3. 委托甲方专户代发劳务工工资

3.1 签订《深圳市建筑业工地分账制工人工资委托发放协议》。

3.2 乙方按照实名制要求提供“分账制工人工资表”，工资需乙方签字、盖章。

3.3 乙方根据“代发工资表”上的应发金额总计，按照合同约定提供相应发票。

3.4 乙方自行申报个人所得税，在申请代发的次月将“个人所得税申报清单”复印件加盖公章，交项目会计备份。

4、安全教育交底

4.1 安全教育：新工人或调换工种的人员入场前，必须进行三级安全培训和教育（指公司、项目部、施工班组三级），并经考试成绩合格后方可上岗，新工人三级安全教育培训时间分别不少于 15 学时、15 学时、20 学时。乙方必须配合甲方做安全教育工作。

4.2 安全技术交底：分部分项工程开工前，项目部要组织所有班组长和工人进行安全技术交底，安全技术交底必须覆盖所有施工作业人员，履行签字手续，不得他人代签。乙方必须配合甲方做安全技术交底工作。

5、工人欠款上访事件规定

如因非甲方原因造成劳务工动荡、聚众闹事、上访、自杀伤害等恶性事件发生，乙方应按当月已完工程量所对应的工程款的 1%-5%向甲方支付违约金，当月无进度款的按涉及人数 10000 元/人标准支付违约金，相关违约金从乙方进度款中相应扣除，乙方并承担由此引起的一切经济损失及相关法律后果。

第十八条 甲方项目经理及乙方现场总负责人

1、甲方现场负责人：姜久阳，联系方式：13728731056；甲方现场负责人代表甲方履行本合同中约定的权利和义务，签署甲方的指令等。

2、乙方现场负责人：贾进宇，联系方式：15817455125；乙方现场负责人代表乙方行使合同约定的权力，履行合同约定的职责，处理与本工程有关的业务等。

第三十条 合同附件

附件一：____/____

附件二：特区建工集团助廉倡议书

附件三：供应商十不准

附件四：纪检监察信访举报指南

附件五：廉洁自律协议

附件六：设计变更、工程指令及签证办理协议

附件七：安全文明施工管理责任协议书

附件八：施工现场临时用电安全管理协议书

附件九：保证按月发放工人工资承诺书

附件十：施工现场扬尘管理协议

附件十一：质量管理协议书

附件十二：生活区管理制度

附件十三：项目人员进退场管理制度

附件十四：《福田区教育科学研究院附属中学改扩建项目景观绿化及室外管网专业分包品牌库》

(以下无正文)

甲方（盖章）：深圳市建设(集团)有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字）：_____

日期： 年 月 日

乙方（盖章）：_____



法定代表人

张江梅

或委托代理人（签字）：_____

日期： 年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程（旧新建教学楼）

验收日期：2024年9月1日

建设单位（盖章）：深圳市福田区建筑工务署/深圳市天健（集团）股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程（2栋新建教学楼）				
工程地点	深圳市福田区竹林中路与竹子林三路交汇处东北侧	建筑面积	32584.35m ²	工程造价	17444万元
结构类型	框架结构、少部框剪结构	层数	地上： 6 层 地下： 2 层		
施工许可证号	2019-440304-83-01-10024401	监理许可证号	/		
开工日期	2022年3月1日	验收日期	2024年9月1日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2021-2020		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/深圳市天健（集团）股份有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市和域城建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市建设（集团）有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建设（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市建设（集团）有限公司				
监理单位	深圳现代建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄建欢
副组长	李路、辜新敏、彭远新、胡静、姜久阳、聂敬
组员	钟逸飞、骆建、吴紫标、唐兵、陈利琴、王磊、史永超、张武、王浩、李度、覃家乐、陈文剑、李宗儒、叶玮旭、唐彪、陈光礼、王伟、肖峰、肖龙、唐涛、谢欣宇、苏振群、林振伟、周智睿、张俊杰、代盈、盛泉尾、章飞昔、任杉、刘鑫、刘波、卢奕蓝、龚红艳、陈杰、张林祥

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄建欢	姜久阳、聂敬、唐兵、骆建、王磊、彭远新、史永超、张武、王浩、李度、唐彪、肖龙、苏振群、唐涛、覃家乐、周智睿、叶玮旭、陈文剑、李宗儒、陈光礼、谢欣宇、卢奕蓝、龚红艳、陈杰
给排水工程	李路	钟逸飞、王伟、刘鑫、盛泉尾、章飞昔
电气、空调工程	胡静	任杉、林振伟、刘波
工程质控资料	辜新敏	吴紫标、陈利琴、肖峰、张俊杰、代盈、张林祥

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑屋面	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>27</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>27</u> 项 经核定符合要求 <u>27</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>24</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>24</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯工程	同意验收	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
消防系统	同意验收	共 <u>30</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>33</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>33</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
人防工程	同意验收	共 <u>27</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>27</u> 项 经核定符合要求 <u>27</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>23</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>23</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄建欢	深圳市福田区建筑工务署	项目主任		黄建欢
2	卢奕蓝	深圳市福田区建筑工务署	专业工程师		卢奕蓝
3	钟逸飞	深圳市福田区建筑工务署	专业工程师		钟逸飞
4	李路	深圳市天健（集团）股份有限公司	代建单位项目负责人		李路
5	骆建	深圳市天健（集团）股份有限公司	专业工程师		骆建
6	吴紫标	深圳市天健（集团）股份有限公司	专业工程师		吴紫标
7	陈杰	深圳市天健（集团）股份有限公司	专业工程师		陈杰
8	龚红艳	深圳市天健（集团）股份有限公司	设计工程师		龚红艳
9	彭远新	深圳地质建设工程公司	勘察单位项目负责人	注册土木工程师	彭远新
10	胡静	深圳市和域城建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	一级注册建筑师	胡静
11	王磊	深圳市和域城建筑设计有限公司	结构设计师	一级注册结构师	王磊
12	盛泉尾	深圳市和域城建筑设计有限公司	电气设计师	电气高级工程师	盛泉尾
13	章飞昔	深圳市和域城建筑设计有限公司	给排水设计师	给排水工程师	章飞昔
14	任杉	深圳市和域城建筑设计有限公司	暖通设计师	暖通工程师	任杉
15	辜新敏	深圳现代建设监理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	辜新敏
16	唐兵	深圳现代建设监理有限公司	总监理工程师代表	注册监理工程师	唐兵
17	刘鑫	深圳现代建设监理有限公司	专业监理工程师	注册监理工程师/ 注册一级建造师	刘鑫
18	刘波	深圳现代建设监理有限公司	专业监理工程师		刘波
19	陈利琴	深圳现代建设监理有限公司	监理资料员		陈利琴
20	姜久阳	深圳市建设（集团）有限公司	施工单位项目总经理	高级工程师	姜久阳
21	聂敬	深圳市建设（集团）有限公司	施工单位项目经理	注册一级建造师	聂敬
22	张武	深圳市建设（集团）有限公司	项目技术负责人	工程师	张武
23	史永超	深圳市建设（集团）有限公司	质量负责人	高级工程师	史永超
24	王浩	深圳市建设（集团）有限公司	安全负责人		王浩
25	覃家乐	深圳市建设（集团）有限公司	安全工程师	助理工程师	覃家乐
26	陈文剑	深圳市建设（集团）有限公司	专业工程师	注册二级建造师	陈文剑



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
27	李宗儒	深圳市建设(集团)有限公司	专业工程师	助理工程师	李宗儒
28	叶玮旭	深圳市建设(集团)有限公司	专业工程师	注册二级建造师	叶玮旭
29	唐彪	深圳市建设(集团)有限公司	专业工程师	助理工程师	唐彪
30	陈光礼	深圳市建设(集团)有限公司	专业工程师		陈光礼
31	王伟	深圳市建设(集团)有限公司	专业工程师	工程师	王伟
32	肖峰	深圳市建设(集团)有限公司	材料工程师		肖峰
33	肖龙	深圳市建设(集团)有限公司	材料工程师		肖龙
34	唐涛	深圳市建设(集团)有限公司	安全工程师		唐涛
35	谢欣宇	深圳市建设(集团)有限公司	安全工程师		谢欣宇
36	苏振群	深圳市建设(集团)有限公司	安全工程师		苏振群
37	林振伟	深圳市建设(集团)有限公司	专业工程师		林振伟
38	周智睿	深圳市建设(集团)有限公司	专业工程师		周智睿
39	张俊杰	深圳市建设(集团)有限公司	资料工程师		张俊杰
40	代盈	深圳市建设(集团)有限公司	资料工程师	注册一级建造师/ 注册一级造价师	代盈
41	李度	深圳市建设(集团)有限公司	造价工程师		李度
42	张林祥	深圳市建设(集团)有限公司	安全工程师		张林祥
43	姜信	深圳市建设(集团)有限公司	资料高级主管	注册一级建造师/ 注册一级造价工程师	姜信
44	林世嵩	梧田西(国际)造纸(竹林)	总工程师		林世嵩
45	倪华棣	深圳市天健(集团)股份有限公司	成本工程师		倪华棣
46	吴崇平	深圳市建设(集团)有限公司	BIM工程师		吴崇平
47	夏仕贵	深圳市天健(集团)股份有限公司	专业工程师		夏仕贵
48	张伟杰	深圳市天健(集团)股份有限公司	专业工程师		张伟杰

GD-E1-914/5

会议签到表

工程名称	福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程		
会议主题	竣工验收		
会议时间	2024年9月1日	会议地点	项目会议室
参会单位	姓名	职务	联系方式
天健集团	李皓	项目经理	18566280549
天健集团	吴紫标	专业工程师	15889356513
天健集团	骆建	专业工程师	13786535270
天健集团	李卓	总师	18148886756
天健集团	程杰	造价工程师	1768890128
天健集团	程红树	总师	18688888736
现代监理	陈利华	资料员	18185617024
现代监理	刘斌	注册工程师	18670375347
现代监理	刘斌	专业监理	15773830678
福田正外同海(竹林)	李瑞	总务主任	18038102006
深圳地质建设工程公司	张浩	勘察项目负责人	13530345380
天健集团	莫红艳	设计工程师	13502855650
天健集团	倪华校	成本工程师	17724222309
福田办署	卢奕杰	工程师	13537582296
福田办署	李建明	工程师	12926525298
" "	解逸飞	工程师	12632707600
天健集团	夏仕贵	工程师	13424256259

会议签到表

工程名称	福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程		
会议主题	竣工验收		
会议时间	2024年9月1日	会议地点	项目会议室
参会单位	姓名	职务	联系方式
深圳布迪得集团有限公司	姜云刚	项目经理	13728731056
	姜帆	项目经理	17784310505
	姜浩	安全主任	18200984886
	姜珂	技术负责人	18923705211
	王书	机电	13447513355
	周智睿	工程师	16673240612
	姜伟	资料高级主管	1353010629
深圳建设	姜盈	资料工程师	17784360303
	姜俊杰	资料工程师	19358482594
	姜文剑	土建工程师	18312699489
	姜坪	工程师	13392165461
深圳建设	张林峰	安全工程师	17344896576
	姜林	安全员	17188939569
	姜军	物资部	15682977605
	姜仁	物资部	18623009-97
	姜龙	物资部	13477433977
深圳建设集团	姜旭	主理工程师	13660800850
	姜伟	安全工程师	15243708370
	姜涛	安全	18774792853
	姜家乐	技术	13737963756
	姜宗儒	技术	18762306820

会议签到表

工程名称	福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程		
会议主题	竣工验收		
会议时间	2024年9月1日	会议地点	项目会议室
参会单位	姓名	职务	联系方式
深圳市天健(集团)股份有限公司	张伟杰	专业工程师	13590312103
深圳市城市规划设计研究院	邱峰	项目负责人	13538037356
"	李强	给排水	18027652935
"	王磊	结构	13424438033
"	任华	暖通	13760412989
"	李斌	电气	13510195170
深圳市建设工程集团有限公司	林振伟	测量	15913913353
深圳建设集团股份有限公司	李元礼	施工	18312802744
	唐彪	专业工程师	1368898357

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

该工程经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位组成现场验收组进行现场验收,由深圳市福田区建设工程质量安全中心全过程监督验收。在整个施工过程中,各参与单位均能认真履行工程合同,严格执行工程建设相关标准和强制性规范要求。

该工程分为地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯工程、消防系统、人防工程共12个分部(系统)工程,每个分部工程验收合格,质量控制资料核查、安全和主要功能检验资料核查符合要求,观感质量验收为好。单位工程质量验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 胡 静
注册号: 4402451-013
有效期: 至2025年10月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 彭远新
注册号: 4405557-AY000
有效期: 至2026年12月



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 李 强 2024年9月1日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 彭远新 注册号: 4405557-AY000 有效期: 2025.01.04 2024年9月1日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 聂 敬 2024年9月1日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 胡 静 2024年9月1日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 彭远新 2024年9月1日
---	---	---	---	---

GD-E1-914/6

2、拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

附件 3-拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

项目经理姓名：杜锦蓉；

1、项目名称：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程；合同额：40.67 万元；交（竣）工时间：2023 年 1 月 11 日；任职情况：担任项目经理，已完工

2、项目名称：龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程；合同额：14739.49 万元；交（竣）工时间：2022 年 5 月 30 日；任职情况：担任项目经理，已完工

3、项目名称：深圳地铁 15 号线土建四工区学府路站(月亮湾公园)绿化迁移工程；合同额：37.30 万元；交（竣）工时间：2024 年 6 月 30 日；任职情况：担任项目经理，已完工

技术负责人姓名：石志文；

1、项目名称：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程；合同额：40.67 万元；交（竣）工时间：2023 年 1 月 11 日；任职情况：担任技术负责人，已完工

2、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

3、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

安全负责人姓名：刘丰；

1、项目名称：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程；合同额：40.67 万元；交（竣）工时间：2023 年 1 月 11 日；任职情况：担任安全员，已完工

2、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

3、项目名称：；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

2.1、项目经理

(1) 资格证书

使用有效期: 2025年11月10日
- 2026年05月09日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杜锦蓉

性 别: 女

出生日期: 1976年01月05日

注册编号: 粤1502014201511407

聘用企业: 深圳众大建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-17至2027-06-16)
建筑工程(有效期: 2024-06-17至2027-06-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2025.11.10

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年07月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0005734

姓 名: 杜锦蓉

性 别: 女

出生年月: 1976年01月05日

企业名称: 深圳众大建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年08月14日

有效 期: 2025年05月21日 至 2028年08月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月21日





持证人签名 _____

姓名 杜锦蓉
Full Name

性别 女
Sex

出生年月 1976.1
Date of Birth

专业名称 市政
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2015.8
Conferment Date

发证时间 2015.10
Date of issue

编号:
No 012201104842



普通高等学校

毕业证书



学生 杜锦蓉 性别女，一九七六年一月五日生，于二〇一九年九月
至二〇二二年一月在本校 土木工程 专业
网络教育学习，修完专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西南大学



校长：张卫国

证书编号：106357202205008149

二〇二二年一月八日

No:103922114074

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 杜锦蓉
 性别 女 民族 汉
 出生 1976年1月5日
 住址 重庆市渝北区湖滨西路19号34幢1单元5-1
 公民身份号码 512223197601057440



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 重庆市公安局渝北分局
 有效期限 2025.09.17-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜锦蓉

社保电脑号：808025414

身份证号码：512223197601057440

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜锦蓉

社保电脑号：808025414

身份证号号码：512223197601057440

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			27309.73	14646.56			4784.53	1619.57			1244.78		388.38		993.12		336.08



备注：

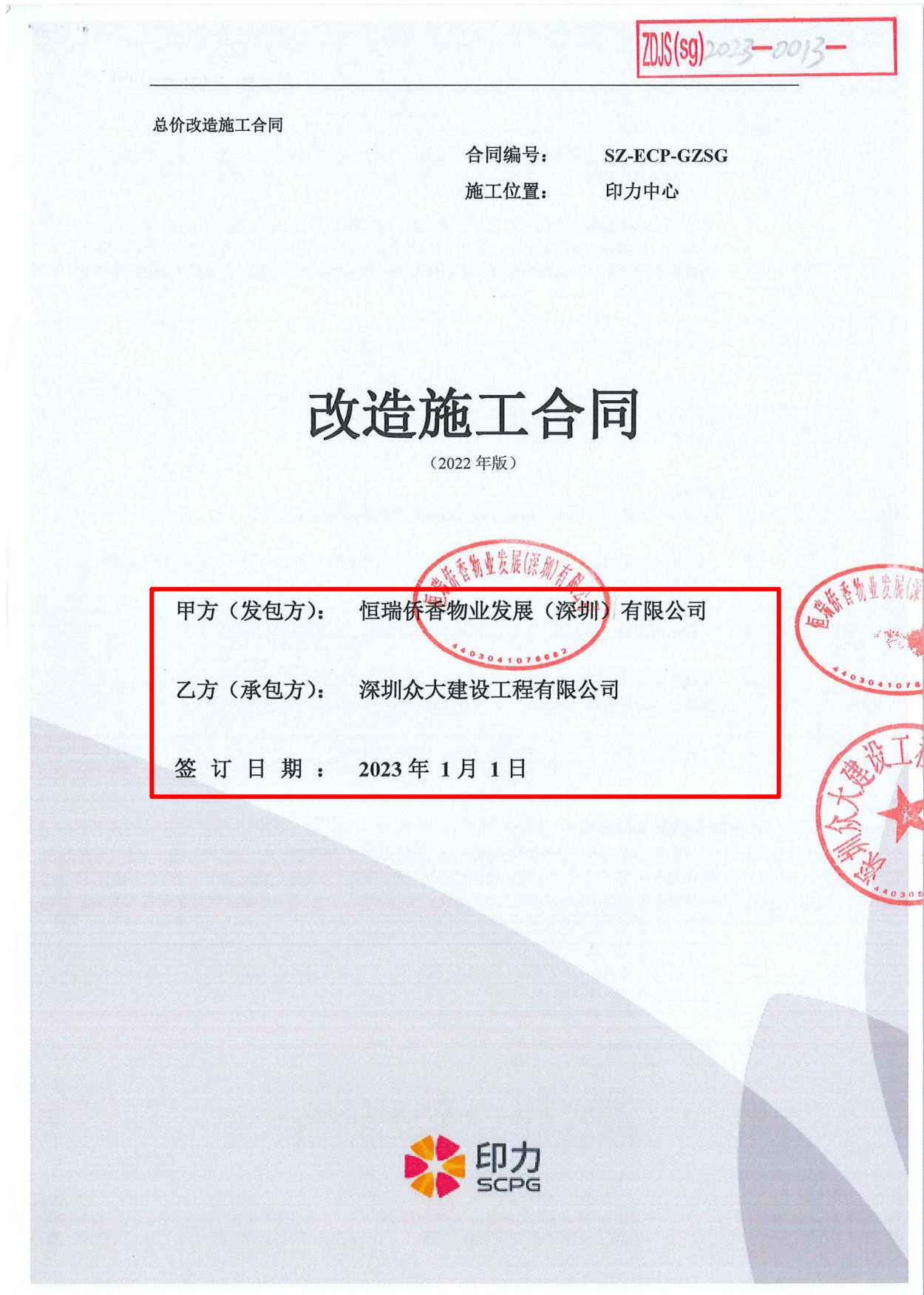
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf969312 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司



(2) 业绩证明

业绩 1: 印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程



鉴于

甲方是一家根据中华人民共和国法律组建及存续的有限责任公司，统一社会信用代码为：91440300781358530C，注册地址为：深圳市福田区农林路 69 号深国投广场 2 号楼 1018 室；

乙方是一家根据中华人民共和国法律组建及存续的有限责任公司，统一社会信用代码/身份证号为：91440300562756512P，注册地址/身份证住址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层，联系地址深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层，联系电话 17512053107；

乙方拟对甲方管理的商场印力中心位置进行施工改造。

根据中国相关法律法规，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，于本合同封面所署日期在中国广东省深圳市订立本合同。

1、工程概况

- 1.1 工程名称：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程
- 1.2 工程地点：甲方商场坐落于广东省深圳市福田区农林街（路）69 号，工程施工位置是甲方商场的印力中心位置。
- 1.3 工程主要内容：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程
- 1.4 承包方式：按合同造价包含人工、材料、机械、管理费、利润、税金、安全文明施工费、措施费、临时设施费、水电费、脚手架、保险费等工程相关的所有费用
- 1.5 工程工期：2023 年 1 月 1 日起至 2023 年 1 月 11 日止。

2、合同金额及支付方式

- 2.1 合同总金额为人民币 406765.18 元，不含税金额为 373179.06 元，增值税税率为 9%，增值税税额为 33586.12 元。上述总金额已包括了本合同项下甲方需要向乙方支付的全部金额，包括但不限于改造施工本身的价值金额、乙方利润、乙方应缴的税金（包括增值税）等一切费用，且乙方已将新型冠状病毒感染的肺炎疫情（下称“疫情”）风险考虑进合同金额中（包括但不限于政府要求停工而产生的窝工损失、赶工费用，人工、材料等价格波动风险，疫情防护费等），乙方不得以该等因素为由而提出延长工期或任何形式的索赔，也不得以任何理由要求甲方支付任何额外的费用。
- 2.2 支付方式：
 - 2.2.1 签订合同后/个工作日内，甲方向乙方支付合同总金额的/%，即/元。
 - 2.2.2 乙方完成/工作后的/个工作日内，甲方支付总金额的/%，即/元。
乙方完成/工作后的/个工作日内，甲方支付总金额的/%，即/元。
/

- 2.2.3 工程完工并由甲方验收后的 15 个工作日内甲方向乙方支付合同总金额的 100%，即 406765.18 元。
- 2.2.4 剩余合同价款（合同总金额的/%，即/元）为工程保修金。本工程保修期为/年，保修期满后/个工作日内甲方向乙方支付上述工程保修金。
- 2.3 乙方声明其为[]小规模纳税人[]一般纳税人。每次付款前，乙方应向甲方提供相应金额的、合法的[]增值税普通发票[]增值税专用发票。如因乙方未能及时提供合法的发票而造成甲方延迟付款的，甲方不承担任何责任。
- 2.4 附件一工程价格清单中的不含税价不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则不含税金额不变，含税金额按新税率计算相应调整，以开具发票时间为准。
- 2.5 因甲方原因调整设计方案或实施其它工程变更，可以做变更签证。但由于乙方的原因及乙方自身应承担的风险而引起的工程变更或工程损失，均不调整合同金额。
- 2.6 乙方向甲方提供的收款账户信息如下：
乙方开户名称：深圳众大建设工程有限公司
乙方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
乙方银行账号：44250100006600002304
- 乙方按甲方提供的如下财务信息开具增值税发票。
甲方纳税人识别号：91440300781358530C
甲方税务登记地址：深圳市福田区农林路 69 号深国投广场 2 号楼 1018 室
甲方开户银行：招商银行股份有限公司深圳爱华支行
甲方开户名称：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司
甲方银行账号：755904549710901
甲方联系电话：0755-82809820

3、工程质量

- 3.1 乙方应严格按照国家、行业的有关施工规范、规程、标准、合同约定和甲方施工要求进行施工，并接受甲方代表的监理、监督。
- 3.2 本工程质量经双方检查验收通过率应达到 100%。
- 3.3 乙方在施工过程中必须遵循以下规定：
- 3.3.1 由乙方购置的主要材料，必须按有关规定，提供品质通过证或品质检验通过后方可用于施工。
- 3.3.2 凡材料代用或改变，必须经原设计企业同意下达正式通知，甲方代表签证后方可用于工程，因乙方原因造成材料代用，费用由乙方承担。

12、保密

12.1 本合同项下“保密信息”包括一方的管理模式、经营状况、财务资料、重大决策、数据、专有技术、分析、研究、客户名称、商业秘密、本合同的签署及本合同的条款内容、双方就本合同所述安排协商过程中形成的任何文件（如有）。保密信息不包括已经由一方书面授权允许披露，从而成为公开信息的信息。双方同意对保密信息予以保密，并采取所有必要的预防措施防止未经授权地使用及透露保密信息。除了为完成本合同所述交易之目的使用外，任何一方不得为其它用途使用保密信息。除以下情形外，未经信息披露方同意，信息接收方不得向任何第三方披露其自对方取得的保密信息：

- (1) 双方为讨论、制作、签署、履行及执行本合同，而向其必须知晓保密信息的雇员、代理人披露必要的范围内的保密信息；或
- (2) 法律规定或司法、政府主管部门的要求必须予以披露。

12.2 若信息接收方违反上述规定给信息披露方造成损失的，信息接收方应承担赔偿责任。本合同约定的双方所承担的保密义务不因本合同的变更、解除、届满而终止。

13、通知

13.1 本合同当事人之间根据本合同或与本合同相关发出的任何通知或联络应以书面形式按下述地址或电子邮箱发出：

甲方：	恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司	乙方：	深圳众大建设工程有限公司
收件人：	黄小军	收件人：	谭平顺
地址：	深圳市福田区农林路 69 号印力中心 2 号楼物业管理处	地址：	深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层
电话：	13717392810	电话：	17512053107
电子邮箱：		电子邮箱：	

或者按照接收一方向发出一方所最新通知的其他地址或电子邮箱发出。双方确认上述信息同样可用于诉讼/仲裁时经司法机关认可的起诉状、传票、仲裁文书等法律文书（一审、二审、执行、仲裁等全部程序法律文书）的送达。如司法机关有相关文件需送达甲方或乙方，只需将相关文件邮寄 3 日后即视为送达。若一方的联系地址有变更，需在变更之日起 3 个工作日内书面通知对方或司法机关，如未履行告知义务，则另一方及司法机关有权以本合同载明的地址邮寄相关材料，从发出邮寄之日起 3 日后即视为送达。

13.2 对于任何通知或联络，如直接交付，在交付时视为收讫；如用挂号信、特快专递邮寄，在寄出 3 天后视为收讫；如以电子邮件发送，发送方计算机记录的发送时间视为送达时间。在前述方式不可送达时，可采用公告送达的方式，送达方可在当地发行的报刊上刊登公告，公告的当日即视为送达。

13.3 除了按照上述第 13.1 款和 13.2 款的规定发出通知和联络以外，当事人还同意，在乙方开始进场施工后，任何给予乙方的通知（如果该通知写明以乙方为收件人并被留置在施工现场）

将被认为十分确定地发给了乙方。这种情况下，该留置的通知将被视为由乙方于该留置后的紧随下一个工作日所收到。

14、其他约定

- 14.1 甲方作为一家商业行业企业，始终关注企业经营与企业公民社会责任的协调发展，积极推行 ESG 治理，希望与合作伙伴不仅在业务上能够合作共赢，同时共同致力于行业、社会、和环境的健康、可持续发展。为此，甲方在 Environmental(环境贡献)、Social(社会贡献)和 Governance(公司治理)三个方面向乙方及其上下游供应商发出以下倡议：
- (1) 严格遵守有关环境保护的法律法规，履行环境保护义务；
 - (2) 减少温室气体排放，增加可再生能源使用占比，促进资源的循环利用；
 - (3) 降低安全与环境事故风险；
 - (4) 加强生态友好型产品管理体系；
 - (5) 关注公益，积极践行社会责任；
 - (6) 遵守劳动用工法律法规，尊重人权，反对歧视，关注员工身心健康；
 - (7) 诚信经营，不欺骗消费者；
 - (8) 提升公司治理水平，维护各利益相关方的合法权益；
 - (9) 搭建风险管理体系，重视风险防范、风险识别以及提升抗风险能力。

15、其他条款

- 15.1 本合同的附件是本合同的必要组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。
- 15.2 本合同以简体中文书写，合同中的标题仅为参考方便而设，在解释本合同时并无效力。
- 15.3 本合同的任何变更或补充须以书面方式进行。
- 15.4 本合同条款业经双方充分协商和谈判而达成，不构成任何一方的格式条款。
- 15.5 本合同受中国法律管辖和解释。与本合同有关的争议，双方应先通过友好协商解决。协商解决不成的，双方同意将其提交该施工位置所在地人民法院诉讼解决。
- 15.6 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，经双方签字或盖章后生效，各份文本具有同等法律效力。

发包方(甲方)：恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司 承包方(乙方)：深圳众大建设工程有限公司

授权代表：沈楠

授权代表：张波

任命书

我公司兹任命本项目管理班子人员（见人员名单）负责印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程，负责项目的进度管理、质量管理，文明施工管理、安全管理等现场各项管理工作。

项目管理班子人员名单：

序号	姓名	职务	职称	上岗资格证书
1	杜锦蓉	项目经理	中级工程师	市政公用工程一级建造师注册证书
2	石志文	技术负责人	中级工程师	市政路桥施工中级工程师职称证书
3	罗洪青	施工员	中级工程师	施工员职业培训合格证
4	薛载献	质量员	/	质量员职业培训合格证
5	刘丰	安全员	高级工程师	安全生产考核合格证书（C3证）
6	黄敏颖	材料员	/	材料员职业培训合格证
7	蔡秋琪	资料员	/	资料员职业培训合格证
8	孙瑜璐	造价员	高级工程师	一级造价工程师注册证书

深圳众大建设工程有限公司

2023年1月1日



业主意见评价表

深圳众大建设工程有限公司：

你单位承建的印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程，施工过程中，施工企业信誉较好，合同约情况良好，未发生拖欠农民工工资及其他违法现象，能较好的完成施工任务。

①安全防护与文明施工方案与实施情况

优秀 良好 一般

②进度计划与落实情况

优秀 良好 一般

③质量控制措施与实施情况

优秀 良好 一般

④施工组织及内部配合与协调

优秀 良好 一般

⑤与业主单位及其他承包人的配合和协调

优秀 良好 一般





单位名称：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

2023年1月11日

ZDJS(sg)2023-0013-

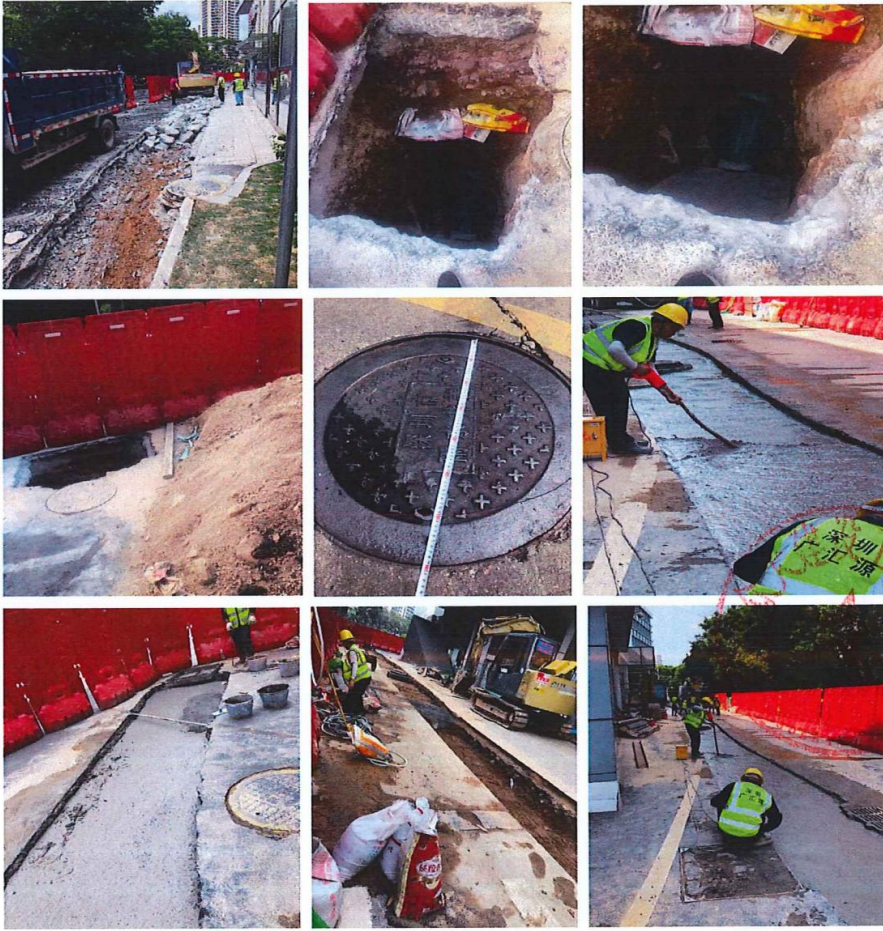


工程竣工验收表

工程名称	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	施工地点	印力中心
施工单位 (乙方)	深圳众大建设工程有限公司	建设单位 (甲方)	恒瑞侨香物业发展 (深圳) 有限公司
工程完成概况			
序号	项目	完成情况/品质	备注
1	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	附件一: 工程施工照片 附件二: 工程结算清单 附件三: 不合格整改项	工程验收达不到验收标准的, 乙方应自行承担费用进行整改、返修或重新施工, 如乙方不能在甲方规定时间内处理完毕, 甲方有权另行聘请第三方或自行开展施工, 相应费用甲方有权从乙方在甲方的其他工程项目款项中扣减。
验收意见	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程已竣工, 并于2023年1月11日进行验收结算, 合同总金额为人民币406765.18元, 不含税金额为373179.06元, 增值税税率为9%, 增值税额为33586.12元, 按《改造施工合同》条款总金额进行结算付款, 该项工程改造基本验收合格, 但仍存在部分不合格需整改项目, 需按期整改 (详见附件三)。		
验收单位 (甲方)		施工单位 (乙方)	
签章/签名:  		签章/签名:  	
2023年1月11日		2023年1月11日	

附件一：工程施工照片





甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

代表签字：

日期： *刘* *黄小峰*

2023.1.11

乙方：深圳众大建设工程有限公司

代表签字：

日期： *李* *李*



附件二：（工程结算清单）单位工程竣工结算汇总表

工程名称:印力中心6号门更换排污管及
恢复沥青路面施工工程

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	339814.45
1.1	6号门换排污管及恢复沥青路面工程	297522.17
1.2	2号写字楼3楼21商铺安装排污水管至负二层工程	42292.28
2	措施项目费	25634.19
2.1	其中:混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
2.2	安全文明施工措施费	8862.98
2.3	履约担保手续费、赶工措施费	
2.4	其它措施项目费	16771.21
3	其它项目费	
3.1	计日工	
3.2	总承包服务费	
3.3	发包人供应材料费	
4	规费	7732.06
5	不含税建安工程造价	373180.70
6	应纳税费	33584.48
6.1	增值税应纳税额	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	
含税建安工程造价=5+6		406765.18

注:如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

甲方:恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司
代表签字:

乙方:深圳众大建设工程有限公司
代表签字:

日期:

日期:



 2023.1.11




 2023.1.11

附件二：（工程结算清单）分部分项工程量清单与计价表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共2页

序号	子目编码	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
		6号门换排污管及恢复沥青路面工程				
	独立费	水马围挡运输及撤场	m	52.50	220.00	11550.00
1	040204-64	锯缝机锯缝	每10延米	13.060	127.17	1660.84
2	040106-5换	挖掘机带液压锤破碎沥青混凝土路面厚度15cm(实际厚度:20cm)	100m2	0.8300	1064.51	883.54
3	040101-38	挖掘机挖土方(斗容量0.6m3)装车 三类土	1000m3	0.25200	6338.23	1597.23
4	040101-8	人工挖地(沟)槽 深度4m以内 三类土	100m3	0.2363	9429.39	2228.16
5	040101-188换	自卸汽车运土方 载重5t以内 运距1km以内(实际运距:35km)	1000m3	0.27563	97810.58	26959.53
6	040107-10	钢制挡土板 密挡土板 钢支撑	100m2	4.2000	4079.39	17133.44
7	040202-5	石粉渣(石屑)底层 压实厚度15cm	100m2	0.7875	3498.60	2755.15
8	040501-258换	承插灰口铸铁管安装(膨胀水泥接口)公称直径(400mm以内)[高密度聚乙烯(HDPE)双壁波纹排水管 管内径di400mm]	10m	10.500	10754.70	112924.35
9	040503-51换	圆形雨水检查井 形式 砖砌收口式 井内径(1000mm) 适用管径(200~600mm) 井深(3.1m)	座	5	8409.23	42046.15
10	040101-175	机械回填土 夯填	100m3	1.9688	2964.68	5836.36
11	040202-5	石粉渣(石屑)底层 压实厚度15cm	100m2	0.7875	3498.60	2755.15
12	040204-55	水泥混凝土路面 厚度20cm	100m2	0.7875	14037.85	11054.81
13	040204-49	细粒式 人工摊铺 压实厚度3cm	100m2	0.7875	5380.27	4236.96
	独立费	渣土外运	车	25.000	2000.00	50000.00
	独立费	垃圾清运	车	3.000	1300.00	3900.00
		分部小计				297522.17
		2号写字楼3楼21商铺安装排污管至负二层工程				
14	031106-85换	机械钻孔(砌体)孔径(mm) 200以内	m	9.00	349.16	3142.44
15	031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径(mm) 100以内	m	1.00	251.86	251.86
16	030801-319换	室内塑料排水管安装(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	1.200	1126.53	1351.84
17	030801-320换	室内塑料排水管安装(热熔连接) 公称外径(mm以内) 160	10m	10.300	1680.61	17310.28
18	030808-2换	管道支架制作 单件重量(kg以内) 10	100kg	4.6000	1992.36	9164.86
本页小计						297522.17

附件二：（工程结算清单）分部分项工程量清单与计价表

工程名称:印力中心6
号门更换排污管及恢
复沥青路面施工工程

标段:

第2页 共2页

序号	子目编码	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
19	030808-7换	管道支架安装 单件重量(kg以内) 10	100kg	4.6000	900.56	4142.58
20	18091025	承插塑料排水检查口 dn160	个	11	91.35	1004.85
21	18091505	塑料给水弯头(热熔焊) dn110	个	2	56.65	113.30
22	18091565	塑料给水弯头(热熔焊) dn160	个	18	168.14	3026.52
23	18092230	大便器存水弯 PVC-U DN100	个	1	183.75	183.75
	独立费	垃圾清运	车	2.000	1300.00	2600.00
		分部小计				42292.28
本页小计						42292.28
合 计						339814.45



附件二：（工程结算清单）措施项目清单与计价汇总表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及
恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	8862.98
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	7492.48
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1.2.1	施工临时围挡费	
1.2.2	基坑内场地硬化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	1370.50
2	履约担保手续费	
3	夜间施工费	13959.55
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	2811.66
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	围堰	
14.2	筑岛	
14.3	便道	
14.4	便桥	
14.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	
14.6	驳岸块石清理	
14.7	地下管线交叉处理	
14.8	行车、行人干扰增加	
14.9	轨道交通工程路桥	
14.10	市政基础设施施工监测、监控、保护	
15	其他	
合 计		25634.19

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。



附件三：不合格整改项

序号	现状	质量问题描述	限期整改完成时间	备注
1		地砖因开挖原因破损	2023年2月15日	对于验收不合格的项目,乙方应自行承担费用进行整改、返修或重新施工,如乙方不能在甲方规定时间内处理完毕,甲方有权另行聘请第三方或自行开展施工,相应费用甲方有权从乙方在甲方的其他工程项目款项中扣减。

甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

乙方：深圳众大建设工程有限公司

代表签字：

代表签字：

日期：

日期：



 2023.1.11



 2023.1.11

ZWC(SG) --2022--0090

龙城国际康复医院 室外园林及边坡支护工程 合同

建设单位：广州市和德汇浦投资有限公司

总包单位：深圳众大建设工程有限公司

日期：二〇二一年七月六日

合同主要条款

建设方（甲方）：广州市和德汇浦投资有限公司

总包方（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

一、工程名称：

龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程。

工程地点：广州增城区中新镇下车路龙城国际康复医院内。

工程概况：本次项目为广州龙城国际康复医疗中心。项目基地位于广东省增城区中新镇，为广和高速、中花路、下车路、西福河围合区域。院区占地约 66624.91 m²，床位数 930 床。地上 9 层，地下 2 层，总建筑面积 112808 m²，地上建筑面积 68986 m²，地下建筑面积 43822 m²。

二、工程总承包范围

室外园林及边坡支护工程，包括但不限于深化设计、包工、包料（不含部分甲供料）、包工期、包机械、包质量、包安全文明施工、包保密、包劳保、包所有的检验检测、包报建、包竣工验收、包保修、包评优、包廉洁、包税收以及专业施工管理配合服务费等。

三、工程质量及奖项要求

工程质量：合格，并确保获得广东省建设工程优质奖，符合绿建三星要求。

四、合同价款

1、本合同包干总价为 ¥147,394,954.00 元（人民币大写：壹亿肆仟柒佰叁拾玖万肆仟玖佰伍拾肆元整）；

2、其中：税金（9%）为 ¥ 12,170,225.56 元（人民币大写：壹仟贰佰壹拾柒万零贰佰贰拾伍元伍角陆分）；

3. 合同价格形式：图纸工程总价包干，甲方无图纸、指令变更不得调价。

五、合同工期

总工期：预计为 180 个日历天，包括从开工至整体工程竣工备案完成时间并配合

建设方分阶段向医疗设备等专业空间提供施工条件。

具体进场时间以建设方或监理方的开工通知为准，且进场时间不影响整体工程最终竣工验收与备案时间。

本分包工程进度计划须服从总承包单位的总进度计划。

六、合同模式

装饰装修总承包工程由建设方组织招标，合同由建设方、承包方签订。

承包方作为本分包工程的施单位，在签署本合同后，即纳入总包方的管理体系中。承包方在履行本合同时，须向建设方及总包方负责，除完成自身的深化设计、施工及维修等工作外，还须服从总包方的统一管理。

七、付款方式

1、预付款

合同签订15天内发包人向承包人预付工程款金额（又称工程预付款）占本合同价款的比例：30%即¥44,218,486.20元（人民币肆仟肆佰贰拾壹万捌仟肆佰捌拾陆元贰角整）；承包人在收到款项后一周内提供相应发票。

2、承包方于每月25日前提交付款申请，发包人于下月25日前按申请月审核实际完成工程量的75%支付承包方施工进度款（措施项目费、其他项目费按相同比例支付）。

3、承包方负责办理专项验收手续，并经发包人、监理单位、设计单位、总包人共同验收，取得各项工程报告、报表、图纸、其他一切有关资料等经总包人审核合格、不影响整体工程竣工验收后，发包人于下月25日向承包方支付至实际完成工程量的90%（措施项目费、其他项目费按相同比例支付）；

4、承包方提交竣工图和其他一切有关资料、结算书等，发包人于收到监理工程师送交的结算资料3个月内完成结算审核。双方确认结算金额，且承包方提交包括保修金在内的全额发票后，发包人按约定向承包方支付至结算总价97%的进度款，结算总价的3%作为质量保修金（或提供银行保函）；

5、质量保证金的预留与退还

1) 工程保修期内，所有故障承包人应在收到发包人通知要求的时间内修复，确保系统功能正常。如承包人未在要求的时间内修复或经两次维修仍未能解决问题的，发包人可以直接委托给其他单位维修，由此产生的一切费用由承包人支付；同时，承包人应向发包人支付其未在要求时间内修复事项的违约金，该违约金按照合同附件七《工程质量缺陷保修书》执行。

2) 质量保证金不计利息。

3) 发包人向承包人支付质量保证金余额前，承包人应承担所有缺陷责任导致的扣款，发包人凭扣款收据执行质量保证金扣款，否则，发包人有权拒付质量保证金余额，发包人不因此承担违约责任。

4) 质量保证金的支付并不表明保修期结束，不减免承包人依法律法规及本合同规

1.9 工程量清单;

1.10 投标文件。

上述文件是相互说明、相互解释的,如出现不一致时,上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序,以顺序在先者为准;标准、规范及有关技术文件不一致时,以要求严或要求高者为准;对于同一类合同文件,以其最新版本或最新颁发者为准。

2、除非另有约定,在合同订立和履行过程中,双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、承诺书等亦构成合同组成部分。

合同附件:

附件一、廉洁合作协议

附件二、工程质量保修书

附件三、报价清单

甲方:广州市和德汇浦投资有限公司

甲方主要负责人或授权签字人(签字):

甲方(公章):

日期:

乙方:深圳众大建设工程有限公司

乙方法定代表人或授权签字人(签字):

乙方(公章):

日期:

ZDJS(sg) -2022-0090

编号:

龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程

工程补充协议

甲方: 广州市和德汇浦投资有限公司

乙方: 深圳众大建设工程有限公司

甲方确定由乙方承担 龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程 项目施工, 双方签订日期为 2021年7月6日 的 龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程合同 (以下简称“原合同”)。由于在施工过程根据实际情况出现了工期的变更, 现双方就增加工程项目签订补充协议:

一、原合同内容如下:

总工期: 预计为 180 个日历天, 包括从开工至整体工程竣工备案完成时间并配合建设方分阶段向医疗设备等专业空间提供施工条件。

具体进场时间以建设方或监理方的开工通知为准, 且进场时间不影响整体工程最终竣工验收与备案时间。

本分包工程进度计划须服从总承包单位的总进度计划。

现修改为:

总工期: 暂定为 454 个日历天, 包括从开工至整体工程竣工备案完成时间并配合建设方分阶段向医疗设备等专业空间提供施工条件。

暂定开工时间 2023 年 01 月 02 日, 竣工时间 2024 年 3 月 31 日。

本分包工程进度计划须服从总承包单位的总进度计划。

二、本协议为原合同不可分制的组成部分，与合同具有同等法律效力。甲乙双方之间的一切权利义务以合同及协议中约定为准，协议内容如与合同内容存在不一致的情形，以本协议内容为准；本协议未提及内容，以原合同为准

三、工程保修：增加工程项目的保修期限和相关责任与原合同一致；

四、因本补充协议产生的争议纠纷，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，按照原合同约定的争议解决方式解决。

五、本补充协议作为原合同的补充，与原合同不一致或者发生冲突时，以本补充协议为准。本补充协议未约定的，按照原合同的约定执行。本协议一式三份，自双方签字并盖章之日起生效，甲方持一份，乙方持两份，具有同等法律效力。

甲方：广州市和德汇浦投资有限公司

乙方：深圳众大建设工程有限公司

法定代表人

法定代表人

或委托代理人：

或委托代理人：

日期： 2023-10-17

ZDJS(sg) 2022-0090

工程竣工验收证明书

工程名称: 龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程				验收日期: 2022年8月7日			
建设单位	广州市和德汇浦投资有限公司			施工单位	深圳众大建设工程有限公司		
建设面积	112808m ²	工程造价	147,394,954.00元	开工日期	2021-8-1 2022-5-30	质量等级	合格
工程范围	室外园林及边坡支护工程, 包括但不限于深化设计、包工、包料(不含部分甲供材料)、包工期、包机械、包质量、包安全文明施工、包保密、包劳保、包所有检验检测、包报建、包竣工验收、包保修、包评优、包廉洁、包税收及专业工程管理配合服务费等。			工程内容	土方开挖、回填、运输、混凝土浇筑等园林专业工程		
验收意见	<p>经验收: 1、本工程已完成龙城国际康复医院室外园林及边坡支护工程图纸及合同约定的全部内容。</p> <p>2、工程的质保资料和施工技术资料齐全、有效, 工程有关安全和功能检测资料完整, 符合施工质量规范要求。</p> <p>3、本工程的医疗特装专业等分部工程符合施工规范要求, 主要功能项目检查符合相关专业质量规范规定, 各项试验检测均满足要求, 系统经调试均满足规范要求。工程已按要求安装, 建设、施工单位已签订了工程保修书。</p> <p>4、该工程符合现行施工规范规定及符合国家强制性标准条文规定。自评合格, 同意验收交付使用。</p>						
建设单位				施工单位			
(签字):				(签字):			
(盖章):				(盖章):			

业绩 3: 深圳地铁 15 号线土建四工区学府路站(月亮湾公园)绿化迁移工程

ZDJS(sg) 2024-0123-

编号: SZJT-GDGS-SZDT1504-FBHT-[2024]-007

深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工
总承包工程土建四工区学府路站(月亮湾公
园)绿化迁移工程

合
同
书

甲方: 中国电建市政建设集团有限公司深圳市城市轨道交通 15 号线
15101 标施工总承包工程土建四工区项目经理部

乙方: 深圳众大建设工程有限公司

深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程土建
四工区学府路站（月亮湾公园）绿化迁移工程合同书

甲方：中国电建市政建设集团有限公司深圳市城市轨道交通 15 号线
15101 标施工总承包工程土建四工区项目经理部

乙方：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深
圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程土建四工区学府
路站（月亮湾公园）绿化迁移工程（简称“深圳地铁 15 号线土建四
工区学府路站（月亮湾公园）绿化迁移工程”）及有关事项协商一致，
共同达成如下协议：

1、项目概况

1.1 工程名称：深圳地铁 15 号线土建四工区学府路站（月亮湾公园）
绿化迁移工程

1.2 工程地点：深圳市南山区

1.3 分包模式：专业分包

2、工程承包范围

2.1 主要合同内容

本工程分包范围为学府路站（月亮湾公园）绿化迁移工程。甲方
有权根据施工实际情况及工程进度调整、增减乙方施工范围，乙方对
甲方调整其施工范围表示谅解，并不得就此提出索赔。

工程具体以施工蓝图（含业主同意变更的部分）为准。

2.2 主要施工内容

2.2.1 包含乔木起挖、全冠幅迁移（含部分修枝）、支柱固定（甲方提供材料）、树坑回填（不含铺草坪）、土球修正包扎、苗木吊装运输、种植穴开挖消毒、施肥、树木栽植、浇灌定根水（水源甲方提供），不含交通疏解及其它。

2.2.2 安全文明施工

安全文明施工包括但不限于：负责按照甲方文明施工管理要求，在施工期间做好围挡范围内的施工区、材料堆放区、设备区、生活区等区域范围内的文明施工工作，负责上述区域的材料堆放、场地清扫（清洗）、标识标牌摆放、排水沟槽（洗车槽）及沉淀池清理等文明施工工作（含迎检准备），定期清洗标识（示）牌、施工区围挡及大门等设施。

以上项目还包含由于各种原因引起的不能连续施工或按甲方指令移位或停机等待状态等采取的应急措施、本工程周边管线和周边设施保护的一切技术措施、竣工未交付前的产品保护、文明施工、治安交通市容环卫环保巡警申报和协调、现场安全施工、文明施工、环境保护措施等工作。

2.3 主要工程量

详见附件二。其中工程量为暂定量，不作为计量支付的依据，计量支付按本合同“第 16 条、第 17 条”。

2.4 合同工期（暂定）

2.4.1 本工程计划工期：

2024年6月15日—2024年6月30日。

实际工期及相关的工期调整以甲方书面通知为准，甲方将在开工日期7个日历天前通知乙方开工日期。

2.4.2 工期延误

如果关键线路的节点工期在发生以下情形之一而造成工期延误，经甲方确认后，工期顺延：

- a. 重大设计变更；
- b. 不可抗力；
- c. 由于业主原因要求停工。

2.4.3 因乙方原因导致工期延误，工期不予顺延，且由乙方承担由此造成的一切经济损失和赶工费用。乙方应采取赶工措施，相关赶工及或停工、窝工费用已包含在合同价款中。

2.4.4 业主及甲方需提前完成工期时，有关事宜由双方协商解决另行约定。

2.4.5 工程如出现暂停施工情况，乙方应做好已完工程的现场保护、防护措施，由此发生的费用由乙方自行承担。同时，乙方还应与甲方协商采取有效措施积极消除停工所造成的影响。当工程具备复工条件时，乙方应在指定的期限内复工，若乙方无故拖延或拒绝复工，由此增加的费用和工期延误责任由乙方承担。

2.5 履约保证金

乙方应向甲方提交履约保证金，履约保证金为中标合同额的10%，

提交方式为每期结算款中扣除当期结算金额的 10%作为履约保证金。待乙方完成所承包工程全部工作内容、验收合格、移交给甲方，且乙方按期足额发放了本单位工人的工资、并清理完自己的债务后，且在甲方获得业主签发的交工验收证书，扣除因履约问题发生的扣款后 28 日历天内一次付清不计息的剩余履约保证金。

3、承包方式

本合同价格形式采用固定综合单价。综合单价包括乙方完成相应工作所发生的人工费、人员进出场费、管理费、利润、安全文明施工费等以及应由乙方承担的义务、责任和风险所发生的一切费用。包括因不可抗力以及工序协调等因素导致的施工停滞窝工费等；乙方已充分考虑本工程施工的风险，并明确知晓风险费用已含在合同单价中，甲方不再承担合同范围以外的任何费用，综合单价中不包含甲供材料价格。除本合同另有规定外（变更及新增项目单价套用本合同单价、或参照价格水平），本合同清单综合单价在合同期内无论何种原因均不作调整。

4、合同价格

4.1 合同总价

暂定合同总价：373076 元，大写：叁拾柒万叁仟零柒拾陆元整（含 9%税金）；其中不含税金额 342272 元（大写：叁拾肆万贰仟贰佰柒拾贰元整），税金 30804 元（大写：叁万零捌佰零肆元整）。

4.2 合同单价

4.2.1 合同单价包括但不限于：完成施工项目所需人工费、燃油费、

人员配置表

序号	姓名	本项目拟任 职务	证件编号	证件有效期	备注
1	杜锦蓉	项目负责人	粤 1502014201511407 粤建安 B(2019)0005734	2021年07月21日 -2024年07月20日 2022年06月28日 -2025年08月13日	
2	宋毅民	技术负责人	3130710293	2007年09月01日-长 期	
3	胡振林	安全负责人	粤建安 C3(2023)0039355	2023年10月23日 -2026年10月22日	
4	廖福卡	安全员	粤建安 C3(2024)0013606	2024年03月05日 -2027年03月04日	
5	夏云飞	质量员	0441810794418001344	2020年12月17日-长 期	
6	韩超	施工员	0915879202301214170	2023年12月15日-长 期	

合同附件

附件一：法定代表人身份证明

附件二：工程量计价清单

附件三：安全文明施工措施项目清单

附件四：质量责任书

附件五：保廉合同

附件六：安全生产与职业健康、能源节约与生态环境保护管理协议书

附件七：安全管理协议

附件八：分包商违约处理一览表

附件九：三方协议

甲方（公章）：



法定代表人（或委托代理人）：

张江涛

乙方（公章）：





法定代表人（或委托代理人）：

张江涛

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

工程验收证明

工程名称	深圳地铁 15 号线土建四工区学府路站(月亮湾公园)绿化迁移工程		
施工单位	深圳众大建设工程有限公司		
工程地址	深圳市南山区深圳南山区学府路		
开工时间	2024 年 6 月 15 日	竣工时间	2024 年 6 月 30 日
工程概况	包含乔木起挖、全冠幅迁移(含部分修枝)、支柱固定(甲方提供材料)、树坑回填(不含铺草坪)、土球修正包扎、苗木吊装运输、种植穴开挖消毒、施肥、树木栽植、浇灌定根水		
金额	373076 元		
竣工验收结论	本项目工程综合评定“合格”		
施工单位(公章)			
建设单位(公章)			

2.2、技术负责人

(1) 资格证书



普通高等学校



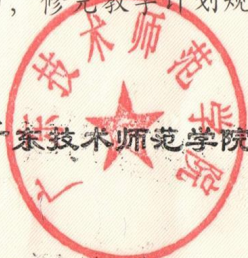
毕业证书

学生 **石志文** 性别 **男**，一九八六年 九 月二十八日生，于二〇〇五年
九月至二〇〇八年 七 月在本校 **工程造价(建筑预算)** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东技术师范学院**

校(院)长：

王东夫



证书编号：105881200806003242

二〇〇八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 石志文

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 9 月 28 日

住址 广东省深圳市罗湖区松园
西街28号102室



公民身份号码 441481198609281711



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2021.06.16-2041.06.16

(2) 业绩证明

业绩 1: 印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程

ZJIS(sg) 2023-2013-

总价改造施工合同

合同编号: SZ-ECP-GZSG

施工位置: 印力中心

改造施工合同

(2022 年版)

甲方(发包方): 恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司

乙方(承包方): 深圳众大建设工程有限公司

签订日期: 2023 年 1 月 1 日



鉴于

甲方是一家根据中华人民共和国法律组建及存续的有限责任公司，统一社会信用代码为：91440300781358530C，注册地址为：深圳市福田区农林路 69 号深国投广场 2 号楼 1018 室；

乙方是一家根据中华人民共和国法律组建及存续的有限责任公司，统一社会信用代码/身份证号为：91440300562756512P，注册地址/身份证住址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层，联系地址深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层，联系电话 17512053107；

乙方拟对甲方管理的商场印力中心位置进行施工改造。

根据中国相关法律法规，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，于本合同封面所署日期在中国广东省深圳市订立本合同。

1、工程概况

- 1.1 工程名称：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程
- 1.2 工程地点：甲方商场坐落于广东省深圳市福田区农林街（路）69 号，工程施工位置是甲方商场的印力中心位置。
- 1.3 工程主要内容：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程
- 1.4 承包方式：按合同造价包含人工、材料、机械、管理费、利润、税金、安全文明施工费、措施费、临时设施费、水电费、脚手架、保险费等工程相关的所有费用
- 1.5 工程工期：2023 年 1 月 1 日起至 2023 年 1 月 11 日止。

2、合同金额及支付方式

- 2.1 合同总金额为人民币 406765.18 元，不含税金额为 373179.06 元，增值税税率为 9%，增值税税额为 33586.12 元。上述总金额已包括了本合同项下甲方需要向乙方支付的全部金额，包括但不限于改造施工本身的价值金额、乙方利润、乙方应缴的税金（包括增值税）等一切费用，且乙方已将新型冠状病毒感染的肺炎疫情（下称“疫情”）风险考虑进合同金额中（包括但不限于政府要求停工而产生的窝工损失、赶工费用，人工、材料等价格波动风险，疫情防护费等），乙方不得以该等因素为由而提出延长工期或任何形式的索赔，也不得以任何理由要求甲方支付任何额外的费用。
- 2.2 支付方式：
 - 2.2.1 签订合同后/个工作日内，甲方向乙方支付合同总金额的/%，即/元。
 - 2.2.2 乙方完成/工作后的/个工作日内，甲方支付总金额的/%，即/元。
乙方完成/工作后的/个工作日内，甲方支付总金额的/%，即/元。
/

- 2.2.3 工程完工并由甲方验收后的 15 个工作日内甲方向乙方支付合同总金额的 100%，即 406765.18 元。
- 2.2.4 剩余合同价款（合同总金额的/%，即/元）为工程保修金。本工程保修期为/年，保修期满后/个工作日内甲方向乙方支付上述工程保修金。
- 2.3 乙方声明其为[]小规模纳税人[]一般纳税人。每次付款前，乙方应向甲方提供相应金额的、合法的[]增值税普通发票[]增值税专用发票。如因乙方未能及时提供合法的发票而造成甲方延迟付款的，甲方不承担任何责任。
- 2.4 附件一工程价格清单中的不含税价不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则不含税金额不变，含税金额按新税率计算相应调整，以开具发票时间为准。
- 2.5 因甲方原因调整设计方案或实施其它工程变更，可以做变更签证。但由于乙方的原因及乙方自身应承担的风险而引起的工程变更或工程损失，均不调整合同金额。
- 2.6 乙方向甲方提供的收款账户信息如下：
乙方开户名称：深圳众大建设工程有限公司
乙方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
乙方银行账号：44250100006600002304
- 乙方按甲方提供的如下财务信息开具增值税发票。
甲方纳税人识别号：91440300781358530C
甲方税务登记地址：深圳市福田区农林路 69 号深国投广场 2 号楼 1018 室
甲方开户银行：招商银行股份有限公司深圳爱华支行
甲方开户名称：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司
甲方银行账号：755904549710901
甲方联系电话：0755-82809820

3、工程质量

- 3.1 乙方应严格按照国家、行业的有关施工规范、规程、标准、合同约定和甲方施工要求进行施工，并接受甲方代表的监理、监督。
- 3.2 本工程质量经双方检查验收通过率应达到 100%。
- 3.3 乙方在施工过程中必须遵循以下规定：
- 3.3.1 由乙方购置的主要材料，必须按有关规定，提供品质通过证或品质检验通过后方可用于施工。
- 3.3.2 凡材料代用或改变，必须经原设计企业同意下达正式通知，甲方代表签证后方可用于工程，因乙方原因造成材料代用，费用由乙方承担。

12、保密

12.1 本合同项下“保密信息”包括一方的管理模式、经营状况、财务资料、重大决策、数据、专有技术、分析、研究、客户名称、商业秘密、本合同的签署及本合同的条款内容、双方就本合同所述安排协商过程中形成的任何文件（如有）。保密信息不包括已经由一方书面授权允许披露，从而成为公开信息的信息。双方同意对保密信息予以保密，并采取所有必要的预防措施防止未经授权地使用及透露保密信息。除了为完成本合同所述交易之目的使用外，任何一方不得为其它用途使用保密信息。除以下情形外，未经信息披露方同意，信息接收方不得向任何第三方披露其自对方取得的保密信息：

- (1) 双方为讨论、制作、签署、履行及执行本合同，而向其必须知晓保密信息的雇员、代理人披露必要的范围内的保密信息；或
- (2) 法律规定或司法、政府主管部门的要求必须予以披露。

12.2 若信息接收方违反上述规定给信息披露方造成损失的，信息接收方应承担赔偿责任。本合同约定的双方所承担的保密义务不因本合同的变更、解除、届满而终止。

13、通知

13.1 本合同当事人之间根据本合同或与本合同相关发出的任何通知或联络应以书面形式按下述地址或电子邮箱发出：

甲方：	恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司	乙方：	深圳众大建设工程有限公司
收件人：	黄小军	收件人：	谭平顺
地址：	深圳市福田区农林路 69 号印力中心 2 号楼物业管理处	地址：	深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层
电话：	13717392810	电话：	17512053107
电子邮箱：		电子邮箱：	

或者按照接收一方向发出一方所最新通知的其他地址或电子邮箱发出。双方确认上述信息同样可用于诉讼/仲裁时经司法机关认可的起诉状、传票、仲裁文书等法律文书（一审、二审、执行、仲裁等全部程序法律文书）的送达。如司法机关有相关文件需送达甲方或乙方，只需将相关文件邮寄 3 日后即视为送达。若一方的联系地址有变更，需在变更之日起 3 个工作日内书面通知对方或司法机关，如未履行告知义务，则另一方及司法机关有权以本合同载明的地址邮寄相关材料，从发出邮寄之日起 3 日后即视为送达。

13.2 对于任何通知或联络，如直接交付，在交付时视为收讫；如用挂号信、特快专递邮寄，在寄出 3 天后视为收讫；如以电子邮件发送，发送方计算机记录的发送时间视为送达时间。在前述方式不可送达时，可采用公告送达的方式，送达方可在当地发行的报刊上刊登公告，公告的当日即视为送达。

13.3 除了按照上述第 13.1 款和 13.2 款的规定发出通知和联络以外，当事人还同意，在乙方开始进场施工后，任何给予乙方的通知（如果该通知写明以乙方为收件人并被留置在施工现场）

将被认为十分确定地发给了乙方。这种情况下，该留置的通知将被视为由乙方于该留置后的紧随下一个工作日所收到。

14、其他约定

- 14.1 甲方作为一家商业行业企业，始终关注企业经营与企业公民社会责任的协调发展，积极推行 ESG 治理，希望与合作伙伴不仅在业务上能够合作共赢，同时共同致力于行业、社会、和环境的健康、可持续发展。为此，甲方在 Environmental(环境贡献)、Social(社会贡献)和 Governance(公司治理)三个方面向乙方及其上下游供应商发出以下倡议：
- (1) 严格遵守有关环境保护的法律法规，履行环境保护义务；
 - (2) 减少温室气体排放，增加可再生能源使用占比，促进资源的循环利用；
 - (3) 降低安全与环境事故风险；
 - (4) 加强生态友好型产品管理体系；
 - (5) 关注公益，积极践行社会责任；
 - (6) 遵守劳动用工法律法规，尊重人权，反对歧视，关注员工身心健康；
 - (7) 诚信经营，不欺骗消费者；
 - (8) 提升公司治理水平，维护各利益相关方的合法权益；
 - (9) 搭建风险管理体系，重视风险防范、风险识别以及提升抗风险能力。

15、其他条款

- 15.1 本合同的附件是本合同的必要组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。
- 15.2 本合同以简体中文书写，合同中的标题仅为参考方便而设，在解释本合同时并无效力。
- 15.3 本合同的任何变更或补充须以书面方式进行。
- 15.4 本合同条款业经双方充分协商和谈判而达成，不构成任何一方的格式条款。
- 15.5 本合同受中国法律管辖和解释。与本合同有关的争议，双方应先通过友好协商解决。协商解决不成的，双方同意将其提交该施工位置所在地人民法院诉讼解决。
- 15.6 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，经双方签字或盖章后生效，各份文本具有同等法律效力。

发包方(甲方)：恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司 承包方(乙方)：深圳众大建设工程有限公司

授权代表：沈楠

授权代表：张波

任命书

我公司兹任命本项目管理班子人员（见人员名单）负责印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程，负责项目的进度管理、质量管理，文明施工管理、安全管理等现场各项管理工作。

项目管理班子人员名单：

序号	姓名	职务	职称	上岗资格证书
1	杜锦蓉	项目经理	中级工程师	市政公用工程一级建造师注册证书
2	石志文	技术负责人	中级工程师	市政路桥施工中级工程师职称证书
3	罗洪青	施工员	中级工程师	施工员职业培训合格证
4	薛载献	质量员	/	质量员职业培训合格证
5	刘丰	安全员	高级工程师	安全生产考核合格证书（C3证）
6	黄敏颖	材料员	/	材料员职业培训合格证
7	蔡秋琪	资料员	/	资料员职业培训合格证
8	孙瑜璐	造价员	高级工程师	一级造价工程师注册证书

深圳众大建设工程有限公司

2023年1月1日



业主意见评价表

深圳众大建设工程有限公司：

你单位承建的印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程，施工过程中，施工企业信誉较好，合同约情况良好，未发生拖欠农民工工资及其他违法现象，能较好的完成施工任务。

①安全防护与文明施工方案与实施情况

优秀 良好 一般

②进度计划与落实情况

优秀 良好 一般

③质量控制措施与实施情况

优秀 良好 一般

④施工组织及内部配合与协调

优秀 良好 一般

⑤与业主单位及其他承包人的配合和协调

优秀 良好 一般





单位名称：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

2023年1月11日

ZDJS(sg)2023-0013-

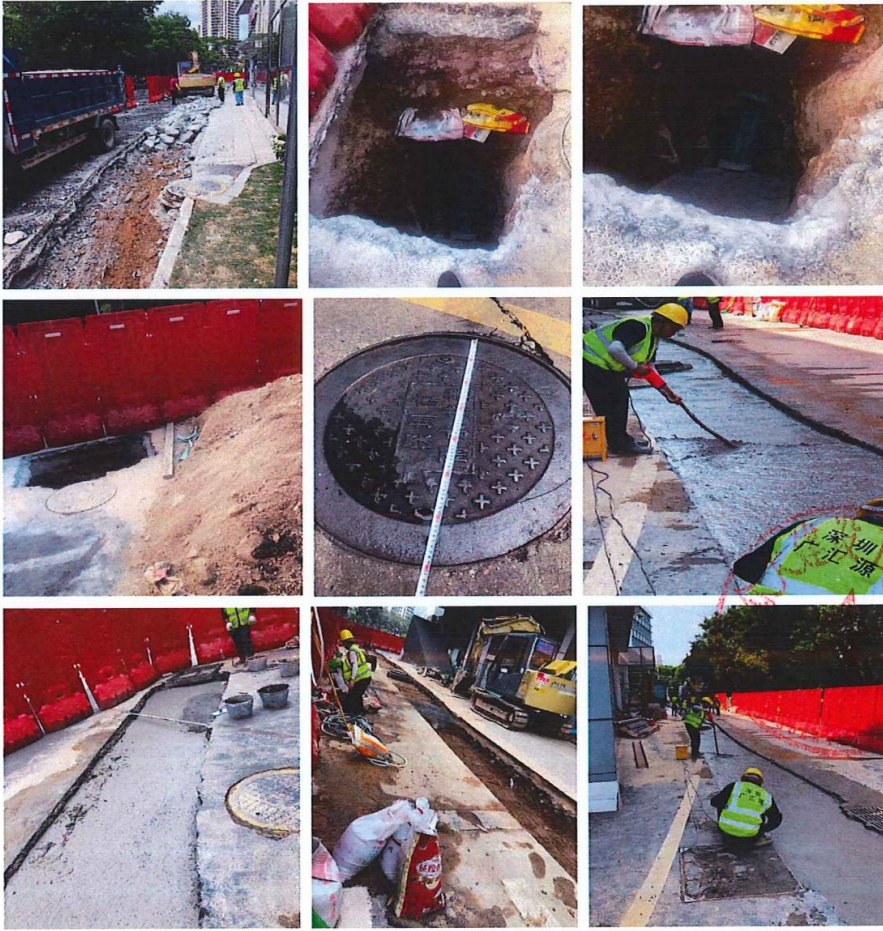


工程竣工验收表

工程名称	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	施工地点	印力中心
施工单位 (乙方)	深圳众大建设工程有限公司	建设单位 (甲方)	恒瑞侨香物业发展 (深圳) 有限公司
工程完成概况			
序号	项目	完成情况/品质	备注
1	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	附件一: 工程施工照片 附件二: 工程结算清单 附件三: 不合格整改项	工程验收达不到验收标准的, 乙方应自行承担费用进行整改、返修或重新施工, 如乙方不能在甲方规定时间内处理完毕, 甲方有权另行聘请第三方或自行开展施工, 相应费用甲方有权从乙方在甲方的其他工程项目款项中扣减。
验收意见	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程已竣工, 并于2023年1月11日进行验收结算, 合同总金额为人民币406765.18元, 不含税金额为373179.06元, 增值税税率为9%, 增值税额为33586.12元, 按《改造施工合同》条款总金额进行结算付款, 该项工程改造基本验收合格, 但仍存在部分不合格需整改项目, 需按期整改 (详见附件三)。		
验收单位 (甲方)		施工单位 (乙方)	
签章/签名:  		签章/签名:  	
2023年1月11日		2023年1月11日	

附件一：工程施工照片





甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

代表签字：

日期：

刘 黄小峰

2023.1.11

乙方：深圳众大建设工程有限公司

代表签字：

日期：

2023.1.11

附件二：（工程结算清单）单位工程竣工结算汇总表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及
恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	339814.45
1.1	6号门换排污管及恢复沥青路面工程	297522.17
1.2	2号写字楼3楼21商铺安装排污水管至负二层工程	42292.28
2	措施项目费	25634.19
2.1	其中：混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
2.2	安全文明施工措施费	8862.98
2.3	履约担保手续费、赶工措施费	
2.4	其它措施项目费	16771.21
3	其它项目费	
3.1	计日工	
3.2	总承包服务费	
3.3	发包人供应材料费	
4	规费	7732.06
5	不含税建安工程造价	373180.70
6	应纳税费	33584.48
6.1	增值税应纳税额	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	
含税建安工程造价=5+6		406765.18

注：如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司
代表签字：_____

乙方：深圳众大建设工程有限公司
代表签字：_____

日期：_____

日期：_____



 2023.1.11



 2023.1.11

附件二：（工程结算清单）分部分项工程量清单与计价表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共2页

序号	子目编码	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
		6号门换排污管及恢复沥青路面工程				
	独立费	水马围挡运输及撤场	m	52.50	220.00	11550.00
1	040204-64	锯缝机锯缝	每10延米	13.060	127.17	1660.84
2	040106-5换	挖掘机带液压锤破碎沥青混凝土路面厚度15cm(实际厚度:20cm)	100m ²	0.8300	1064.51	883.54
3	040101-38	挖掘机挖土方(斗容量0.6m ³)装车 三类土	1000m ³	0.25200	6338.23	1597.23
4	040101-8	人工挖地(沟)槽 深度4m以内 三类土	100m ³	0.2363	9429.39	2228.16
5	040101-188换	自卸汽车运土方 载重5t以内 运距1km以内(实际运距:35km)	1000m ³	0.27563	97810.58	26959.53
6	040107-10	钢制挡土板 密挡土板 钢支撑	100m ²	4.2000	4079.39	17133.44
7	040202-5	石粉渣(石屑)底层 压实厚度15cm	100m ²	0.7875	3498.60	2755.15
8	040501-258换	承插灰口铸铁管安装(膨胀水泥接口)公称直径(400mm以内)[高密度聚乙烯(HDPE)双壁波纹排水管 管内径di400mm]	10m	10.500	10754.70	112924.35
9	040503-51换	圆形雨水检查井 形式 砖砌收口式 井内径(1000mm) 适用管径(200~600mm) 井深(3.1m)	座	5	8409.23	42046.15
10	040101-175	机械回填土 夯填	100m ³	1.9688	2964.68	5836.36
11	040202-5	石粉渣(石屑)底层 压实厚度15cm	100m ²	0.7875	3498.60	2755.15
12	040204-55	水泥混凝土路面 厚度20cm	100m ²	0.7875	14037.85	11054.81
13	040204-49	细粒式 人工摊铺 压实厚度3cm	100m ²	0.7875	5380.27	4236.96
	独立费	渣土外运	车	25.000	2000.00	50000.00
	独立费	垃圾清运	车	3.000	1300.00	3900.00
		分部小计				297522.17
		2号写字楼3楼21商铺安装排污管至负二层工程				
14	031106-85换	机械钻孔(砌体)孔径(mm) 200以内	m	9.00	349.16	3142.44
15	031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径(mm) 100以内	m	1.00	251.86	251.86
16	030801-319换	室内塑料排水管安装(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	1.200	1126.53	1351.84
17	030801-320换	室内塑料排水管安装(热熔连接) 公称外径(mm以内) 160	10m	10.300	1680.61	17310.28
18	030808-2换	管道支架制作 单件重量(kg以内) 10	100kg	4.6000	1992.36	9164.86
本页小计						297522.17

附件二：（工程结算清单）分部分项工程量清单与计价表

工程名称:印力中心6
号门更换排污管及恢
复沥青路面施工工程

标段:

第2页 共2页

序号	子目编码	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
19	030808-7换	管道支架安装 单件重量(kg以内) 10	100kg	4.6000	900.56	4142.58
20	18091025	承插塑料排水检查口 dn160	个	11	91.35	1004.85
21	18091505	塑料给水弯头(热熔焊) dn110	个	2	56.65	113.30
22	18091565	塑料给水弯头(热熔焊) dn160	个	18	168.14	3026.52
23	18092230	大便器存水弯 PVC-U DN100	个	1	183.75	183.75
	独立费	垃圾清运	车	2.000	1300.00	2600.00
		分部小计				42292.28
本页小计						42292.28
合 计						339814.45



附件二：（工程结算清单）措施项目清单与计价汇总表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及
恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	8862.98
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	7492.48
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1.2.1	施工临时围挡费	
1.2.2	基坑内场地硬化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	1370.50
2	履约担保手续费	
3	夜间施工费	13959.55
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	2811.66
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	围堰	
14.2	筑岛	
14.3	便道	
14.4	便桥	
14.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	
14.6	驳岸块石清理	
14.7	地下管线交叉处理	
14.8	行车、行人干扰增加	
14.9	轨道交通工程路桥	
14.10	市政基础设施施工监测、监控、保护	
15	其他	
合 计		25634.19

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。



附件三：不合格整改项

序号	现状	质量问题描述	限期整改完成时间	备注
1		地砖因开挖原因破损	2023年2月15日	对于验收不合格的项目,乙方应自行承担费用进行整改、返修或重新施工,如乙方不能在甲方规定时间内处理完毕,甲方有权另行聘请第三方或自行开展施工,相应费用甲方有权从乙方在甲方的其他工程项目款项中扣减。

甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

代表签字：

日期：


2023.1.11 

乙方：深圳众大建设工程有限公司

代表签字：

日期：



2023.1.11

2.3、安全负责人

(1) 资格证书



成人高等教育

毕业证书



学生 **刘丰** 性别 **男**，一九八六年一月十八日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 **土木工程** 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）：**长江大学**

校（院）长：



批准文号：教成厅（1990）009号

证书编号：104895201205006239

二〇一二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 a20128046

姓名 **刘丰**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1986年1月18日**
住址 **广东省深圳市福田区福强路江南名苑第1至第2层**
公民身份号码 **429004198601181619**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
有效期限 **2018.10.30-2038.10.30**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丰

社保电脑号：634067480

身份证号码：429004198601181619

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	10	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	11	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	12	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			58440.0	28800.0			18744.0	7200.0			1800.0				2562.08		652.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bfb7ef10 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 529393	单位名称 深圳众大建设工程有限公司
----------------	----------------------



(2) 业绩证明

业绩 1: 印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程

ZJJS(sg) 2023-2013-

总价改造施工合同

合同编号: SZ-ECP-GZSG

施工位置: 印力中心

改造施工合同

(2022 年版)

甲方(发包方): 恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司

乙方(承包方): 深圳众大建设工程有限公司

签订日期: 2023 年 1 月 1 日



鉴于

甲方是一家根据中华人民共和国法律组建及存续的有限责任公司，统一社会信用代码为：91440300781358530C，注册地址为：深圳市福田区农林路 69 号深国投广场 2 号楼 1018 室；

乙方是一家根据中华人民共和国法律组建及存续的有限责任公司，统一社会信用代码/身份证号为：91440300562756512P，注册地址/身份证住址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层，联系地址深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层，联系电话 17512053107；

乙方拟对甲方管理的商场印力中心位置进行施工改造。

根据中国相关法律法规，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，于本合同封面所署日期在中国广东省深圳市订立本合同。

1、工程概况

- 1.1 工程名称：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程
- 1.2 工程地点：甲方商场坐落于广东省深圳市福田区农林街（路）69 号，工程施工位置是甲方商场的印力中心位置。
- 1.3 工程主要内容：印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程
- 1.4 承包方式：按合同造价包含人工、材料、机械、管理费、利润、税金、安全文明施工费、措施费、临时设施费、水电费、脚手架、保险费等工程相关的所有费用
- 1.5 工程工期：2023 年 1 月 1 日起至 2023 年 1 月 11 日止。

2、合同金额及支付方式

- 2.1 合同总金额为人民币 406765.18 元，不含税金额为 373179.06 元，增值税税率为 9%，增值税税额为 33586.12 元。上述总金额已包括了本合同项下甲方需要向乙方支付的全部金额，包括但不限于改造施工本身的价值金额、乙方利润、乙方应缴的税金（包括增值税）等一切费用，且乙方已将新型冠状病毒感染的肺炎疫情（下称“疫情”）风险考虑进合同金额中（包括但不限于政府要求停工而产生的窝工损失、赶工费用，人工、材料等价格波动风险，疫情防护费等），乙方不得以该等因素为由而提出延长工期或任何形式的索赔，也不得以任何理由要求甲方支付任何额外的费用。
- 2.2 支付方式：
 - 2.2.1 签订合同后/个工作日内，甲方向乙方支付合同总金额的/%，即/元。
 - 2.2.2 乙方完成/工作后的/个工作日内，甲方支付总金额的/%，即/元。
乙方完成/工作后的/个工作日内，甲方支付总金额的/%，即/元。
/

- 2.2.3 工程完工并由甲方验收后的 15 个工作日内甲方向乙方支付合同总金额的 100%，即 406765.18 元。
- 2.2.4 剩余合同价款（合同总金额的/%，即/元）为工程保修金。本工程保修期为/年，保修期满后/个工作日内甲方向乙方支付上述工程保修金。
- 2.3 乙方声明其为[]小规模纳税人[]一般纳税人。每次付款前，乙方应向甲方提供相应金额的、合法的[]增值税普通发票[]增值税专用发票。如因乙方未能及时提供合法的发票而造成甲方延迟付款的，甲方不承担任何责任。
- 2.4 附件一工程价格清单中的不含税价不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则不含税金额不变，含税金额按新税率计算相应调整，以开具发票时间为准。
- 2.5 因甲方原因调整设计方案或实施其它工程变更，可以做变更签证。但由于乙方的原因及乙方自身应承担的风险而引起的工程变更或工程损失，均不调整合同金额。
- 2.6 乙方向甲方提供的收款账户信息如下：
乙方开户名称：深圳众大建设工程有限公司
乙方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
乙方银行账号：44250100006600002304
- 乙方按甲方提供的如下财务信息开具增值税发票。
甲方纳税人识别号：91440300781358530C
甲方税务登记地址：深圳市福田区农林路 69 号深国投广场 2 号楼 1018 室
甲方开户银行：招商银行股份有限公司深圳爱华支行
甲方开户名称：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司
甲方银行账号：755904549710901
甲方联系电话：0755-82809820

3、工程质量

- 3.1 乙方应严格按照国家、行业的有关施工规范、规程、标准、合同约定和甲方施工要求进行施工，并接受甲方代表的监理、监督。
- 3.2 本工程质量经双方检查验收通过率应达到 100%。
- 3.3 乙方在施工过程中必须遵循以下规定：
- 3.3.1 由乙方购置的主要材料，必须按有关规定，提供品质通过证或品质检验通过后方可用于施工。
- 3.3.2 凡材料代用或改变，必须经原设计企业同意下达正式通知，甲方代表签证后方可用于工程，因乙方原因造成材料代用，费用由乙方承担。

12、保密

12.1 本合同项下“保密信息”包括一方的管理模式、经营状况、财务资料、重大决策、数据、专有技术、分析、研究、客户名称、商业秘密、本合同的签署及本合同的条款内容、双方就本合同所述安排协商过程中形成的任何文件（如有）。保密信息不包括已经由一方书面授权允许披露，从而成为公开信息的信息。双方同意对保密信息予以保密，并采取所有必要的预防措施防止未经授权地使用及透露保密信息。除了为完成本合同所述交易之目的使用外，任何一方不得为其它用途使用保密信息。除以下情形外，未经信息披露方同意，信息接收方不得向任何第三方披露其自对方取得的保密信息：

- (1) 双方为讨论、制作、签署、履行及执行本合同，而向其必须知晓保密信息的雇员、代理人披露必要的范围内的保密信息；或
- (2) 法律规定或司法、政府主管部门的要求必须予以披露。

12.2 若信息接收方违反上述规定给信息披露方造成损失的，信息接收方应承担赔偿责任。本合同约定的双方所承担的保密义务不因本合同的变更、解除、届满而终止。

13、通知

13.1 本合同当事人之间根据本合同或与本合同相关发出的任何通知或联络应以书面形式按下述地址或电子邮箱发出：

甲方：	恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司	乙方：	深圳众大建设工程有限公司
收件人：	黄小军	收件人：	谭平顺
地址：	深圳市福田区农林路 69 号印力中心 2 号楼物业管理处	地址：	深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层
电话：	13717392810	电话：	17512053107
电子邮箱：		电子邮箱：	

或者按照接收一方向发出一方所最新通知的其他地址或电子邮箱发出。双方确认上述信息同样可用于诉讼/仲裁时经司法机关认可的起诉状、传票、仲裁文书等法律文书（一审、二审、执行、仲裁等全部程序法律文书）的送达。如司法机关有相关文件需送达甲方或乙方，只需将相关文件邮寄 3 日后即视为送达。若一方的联系地址有变更，需在变更之日起 3 个工作日内书面通知对方或司法机关，如未履行告知义务，则另一方及司法机关有权以本合同载明的地址邮寄相关材料，从发出邮寄之日起 3 日后即视为送达。

13.2 对于任何通知或联络，如直接交付，在交付时视为收讫；如用挂号信、特快专递邮寄，在寄出 3 天后视为收讫；如以电子邮件发送，发送方计算机记录的发送时间视为送达时间。在前述方式不可送达时，可采用公告送达的方式，送达方可在当地发行的报刊上刊登公告，公告的当日即视为送达。

13.3 除了按照上述第 13.1 款和 13.2 款的规定发出通知和联络以外，当事人还同意，在乙方开始进场施工后，任何给予乙方的通知（如果该通知写明以乙方为收件人并被留置在施工现场）

将被认为十分确定地发给了乙方。这种情况下，该留置的通知将被视为由乙方于该留置后的紧随下一个工作日所收到。

14、其他约定

- 14.1 甲方作为一家商业行业企业，始终关注企业经营与企业公民社会责任的协调发展，积极推行 ESG 治理，希望与合作伙伴不仅在业务上能够合作共赢，同时共同致力于行业、社会、和环境的健康、可持续发展。为此，甲方在 Environmental(环境贡献)、Social(社会贡献)和 Governance(公司治理)三个方面向乙方及其上下游供应商发出以下倡议：
- (1) 严格遵守有关环境保护的法律法规，履行环境保护义务；
 - (2) 减少温室气体排放，增加可再生能源使用占比，促进资源的循环利用；
 - (3) 降低安全与环境事故风险；
 - (4) 加强生态友好型产品管理体系；
 - (5) 关注公益，积极践行社会责任；
 - (6) 遵守劳动用工法律法规，尊重人权，反对歧视，关注员工身心健康；
 - (7) 诚信经营，不欺骗消费者；
 - (8) 提升公司治理水平，维护各利益相关方的合法权益；
 - (9) 搭建风险管理体系，重视风险防范、风险识别以及提升抗风险能力。

15、其他条款

- 15.1 本合同的附件是本合同的必要组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。
- 15.2 本合同以简体中文书写，合同中的标题仅为参考方便而设，在解释本合同时并无效力。
- 15.3 本合同的任何变更或补充须以书面方式进行。
- 15.4 本合同条款业经双方充分协商和谈判而达成，不构成任何一方的格式条款。
- 15.5 本合同受中国法律管辖和解释。与本合同有关的争议，双方应先通过友好协商解决。协商解决不成的，双方同意将其提交该施工位置所在地人民法院诉讼解决。
- 15.6 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，经双方签字或盖章后生效，各份文本具有同等法律效力。

发包方(甲方)：恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司 承包方(乙方)：深圳众大建设工程有限公司

授权代表：沈楠

授权代表：张波

任命书

我公司兹任命本项目管理班子人员（见人员名单）负责印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程，负责项目的进度管理、质量管理，文明施工管理、安全管理等现场各项管理工作。

项目管理班子人员名单：

序号	姓名	职务	职称	上岗资格证书
1	杜锦蓉	项目经理	中级工程师	市政公用工程一级建造师注册证书
2	石志文	技术负责人	中级工程师	市政路桥施工中级工程师职称证书
3	罗洪青	施工员	中级工程师	施工员职业培训合格证
4	薛载献	质量员	/	质量员职业培训合格证
5	刘丰	安全员	高级工程师	安全生产考核合格证书（C3证）
6	黄敏颖	材料员	/	材料员职业培训合格证
7	蔡秋琪	资料员	/	资料员职业培训合格证
8	孙瑜璐	造价员	高级工程师	一级造价工程师注册证书

深圳众大建设工程有限公司

2023年1月1日



业主意见评价表

深圳众大建设工程有限公司：

你单位承建的印力中心 6 号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程，施工过程中，施工企业信誉较好，合同约情况良好，未发生拖欠农民工工资及其他违法现象，能较好的完成施工任务。

①安全防护与文明施工方案与实施情况

优秀 良好 一般

②进度计划与落实情况

优秀 良好 一般

③质量控制措施与实施情况

优秀 良好 一般

④施工组织及内部配合与协调

优秀 良好 一般

⑤与业主单位及其他承包人的配合和协调

优秀 良好 一般



单位名称：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

2023年1月11日

ZDJS(sg)2023-0013-

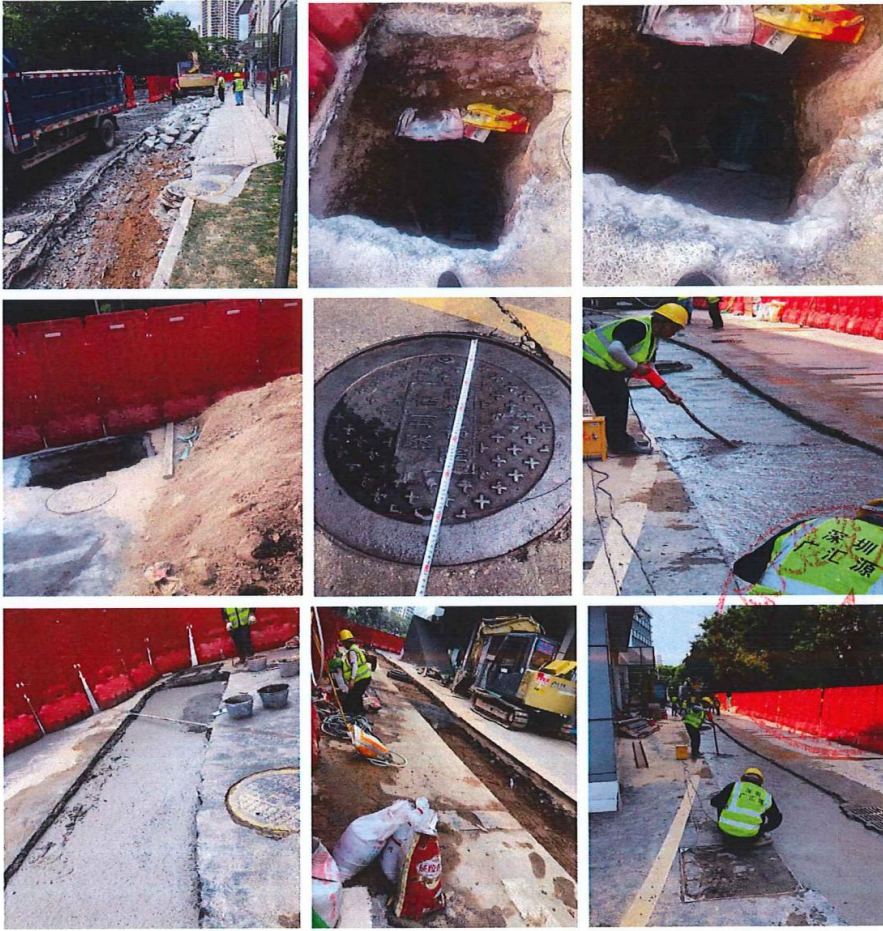


工程竣工验收表

工程名称	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	施工地点	印力中心
施工单位 (乙方)	深圳众大建设工程有限公司	建设单位 (甲方)	恒瑞侨香物业发展 (深圳) 有限公司
工程完成概况			
序号	项目	完成情况/品质	备注
1	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程	附件一: 工程施工照片 附件二: 工程结算清单 附件三: 不合格整改项	工程验收达不到验收标准的, 乙方应自行承担费用进行整改、返修或重新施工, 如乙方不能在甲方规定时间内处理完毕, 甲方有权另行聘请第三方或自行开展施工, 相应费用甲方有权从乙方在甲方的其他工程项目款项中扣减。
验收意见	印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程已竣工, 并于2023年1月11日进行验收结算, 合同总金额为人民币406765.18元, 不含税金额为373179.06元, 增值税税率为9%, 增值税额为33586.12元, 按《改造施工合同》条款总金额进行结算付款, 该项工程改造基本验收合格, 但仍存在部分不合格需整改项目, 需按期整改 (详见附件三)。		
验收单位 (甲方)		施工单位 (乙方)	
签章/签名:  		签章/签名:  	
2023年1月11日		2023年1月11日	

附件一：工程施工照片





甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

代表签字：

日期：

刘 黄小峰

2023.1.11

乙方：深圳众大建设工程有限公司

代表签字：

日期：

2023.1.11

附件二：（工程结算清单）单位工程竣工结算汇总表

工程名称:印力中心6号门更换排污管及
恢复沥青路面施工工程

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	339814.45
1.1	6号门换排污管及恢复沥青路面工程	297522.17
1.2	2号写字楼3楼21商铺安装排污水管至负二层工程	42292.28
2	措施项目费	25634.19
2.1	其中:混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
2.2	安全文明施工措施费	8862.98
2.3	履约担保手续费、赶工措施费	
2.4	其它措施项目费	16771.21
3	其它项目费	
3.1	计日工	
3.2	总承包服务费	
3.3	发包人供应材料费	
4	规费	7732.06
5	不含税建安工程造价	373180.70
6	应纳税费	33584.48
6.1	增值税应纳税额	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	
含税建安工程造价=5+6		406765.18

注:如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

甲方:恒瑞侨香物业发展(深圳)有限公司
代表签字:

乙方:深圳众大建设工程有限公司
代表签字:

日期:

日期:


 梁利
 2023.1.11


 谭平
 2023.1.11

附件二：（工程结算清单）分部分项工程量清单与计价表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共2页

序号	子目编码	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
		6号门换排污管及恢复沥青路面工程				
	独立费	水马围挡运输及撤场	m	52.50	220.00	11550.00
1	040204-64	锯缝机锯缝	每10延米	13.060	127.17	1660.84
2	040106-5换	挖掘机带液压锤破碎沥青混凝土路面厚度15cm(实际厚度:20cm)	100m2	0.8300	1064.51	883.54
3	040101-38	挖掘机挖土方(斗容量0.6m3)装车 三类土	1000m3	0.25200	6338.23	1597.23
4	040101-8	人工挖地(沟)槽 深度4m以内 三类土	100m3	0.2363	9429.39	2228.16
5	040101-188换	自卸汽车运土方 载重5t以内 运距1km以内(实际运距:35km)	1000m3	0.27563	97810.58	26959.53
6	040107-10	钢制挡土板 密挡土板 钢支撑	100m2	4.2000	4079.39	17133.44
7	040202-5	石粉渣(石屑)底层 压实厚度15cm	100m2	0.7875	3498.60	2755.15
8	040501-258换	承插灰口铸铁管安装(膨胀水泥接口)公称直径(400mm以内)[高密度聚乙烯(HDPE)双壁波纹排水管 管内径di400mm]	10m	10.500	10754.70	112924.35
9	040503-51换	圆形雨水检查井 形式 砖砌收口式 井内径(1000mm) 适用管径(200~600mm) 井深(3.1m)	座	5	8409.23	42046.15
10	040101-175	机械回填土 夯填	100m3	1.9688	2964.68	5836.36
11	040202-5	石粉渣(石屑)底层 压实厚度15cm	100m2	0.7875	3498.60	2755.15
12	040204-55	水泥混凝土路面 厚度20cm	100m2	0.7875	14037.85	11054.81
13	040204-49	细粒式 人工摊铺 压实厚度3cm	100m2	0.7875	5380.27	4236.96
	独立费	渣土外运	车	25.000	2000.00	50000.00
	独立费	垃圾清运	车	3.000	1300.00	3900.00
		分部小计				297522.17
		2号写字楼3楼21商铺安装排污水管至负二层工程				
14	031106-85换	机械钻孔(砌体)孔径(mm) 200以内	m	9.00	349.16	3142.44
15	031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径(mm) 100以内	m	1.00	251.86	251.86
16	030801-319换	室内塑料排水管安装(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	1.200	1126.53	1351.84
17	030801-320换	室内塑料排水管安装(热熔连接) 公称外径(mm以内) 160	10m	10.300	1680.61	17310.28
18	030808-2换	管道支架制作 单件重量(kg以内) 10	100kg	4.6000	1992.36	9164.86
本页小计						297522.17

附件二：（工程结算清单）分部分项工程量清单与计价表

工程名称:印力中心6
号门更换排污管及恢
复沥青路面施工工程

标段:

第2页 共2页

序号	子目编码	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
19	030808-7换	管道支架安装 单件重量(kg以内) 10	100kg	4.6000	900.56	4142.58
20	18091025	承插塑料排水检查口 dn160	个	11	91.35	1004.85
21	18091505	塑料给水弯头(热熔焊) dn110	个	2	56.65	113.30
22	18091565	塑料给水弯头(热熔焊) dn160	个	18	168.14	3026.52
23	18092230	大便器存水弯 PVC-U DN100	个	1	183.75	183.75
	独立费	垃圾清运	车	2.000	1300.00	2600.00
		分部小计				42292.28
本页小计						42292.28
合 计						339814.45



附件二：（工程结算清单）措施项目清单与计价汇总表

工程名称：印力中心6号门更换排污管及
恢复沥青路面施工工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	8862.98
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	7492.48
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1.2.1	施工临时围挡费	
1.2.2	基坑内场地硬化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	1370.50
2	履约担保手续费	
3	夜间施工费	13959.55
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	2811.66
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	围堰	
14.2	筑岛	
14.3	便道	
14.4	便桥	
14.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	
14.6	驳岸块石清理	
14.7	地下管线交叉处理	
14.8	行车、行人干扰增加	
14.9	轨道交通工程路桥	
14.10	市政基础设施施工监测、监控、保护	
15	其他	
合 计		25634.19

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。



附件三：不合格整改项

序号	现状	质量问题描述	限期整改完成时间	备注
1		地砖因开挖原因破损	2023年2月15日	对于验收不合格的项目,乙方应自行承担费用进行整改、返修或重新施工,如乙方不能在甲方规定时间内处理完毕,甲方有权另行聘请第三方或自行开展施工,相应费用甲方有权从乙方在甲方的其他工程项目款项中扣减。

甲方：恒瑞侨香物业发展（深圳）有限公司

代表签字：

日期：

2023.1.11

黄小军

乙方：深圳众大建设工程有限公司

代表签字：

日期：

2023.1.11

3、企业专业技术人员规模

3.1、中级及以上职称人员规模

汇总表

序号	姓名	职称人员专业	职称人员编号	职称人员级别
高级职称人员				
1	杜锦蓉	建筑装饰	202417956994	高级工程师
2	刘丰	建筑幕墙施工	粤高职证字第 1803001013497号	高级工程师
3	刘军	建筑设计	181011667	高级工程师
4	潘剑	建筑幕墙设计	粤高职证字第 1703001001918号	高级工程师
5	宋毅民	建筑工程	B130710293	高级工程师
6	孙旭亮	建筑装饰	A650910034	高级工程师
7	孙瑜璐	建筑工程	A651010017	高级工程师
8	童学龙	建筑工程（工业 与民用建筑）	B131912552	高级工程师
9	严劲	建筑学	粤高职证字第 1100101036764号	高级工程师
10	于新乐	电气	ZGB47027394	高级工程师
中级职称人员				
1	曹心华	市政公用工程	B08203080100005879	中级工程师
2	董淞伯	建筑工程	B08133010100001901	中级工程师
3	董学峰	建筑工程	B08193010100007444	中级工程师
4	冯世龙	风景园林	B08163030100000162	中级工程师
5	冯增辉	建筑工程	B08203010100000264	中级工程师
6	韩聿伦	道路桥梁	20233030594	中级工程师
7	胡振林	工民建	E099312996	中级工程师
8	谷永瑞	装饰设计	20C0Z11384	中级工程师
9	刘欣	建筑学	183009351	中级工程师

10	罗洪青	建筑装饰施工	2203003082246	中级工程师
11	莫文渊	建筑装饰施工	2303003140652	中级工程师
12	石志文	市政路桥施工	粤中职字第 1709003000950 号	中级工程师
13	孙齐	工民建	021401104741	中级工程师
14	王安雄	建筑工程	B08233010100008013	中级工程师
15	王培	建设工程	鲁 200231033302467	中级工程师
16	夏云飞	建筑装饰施工	粤中职证字第 1703003001144 号	中级工程师
17	蔡腾锋	水电	12012516	中级工程师
18	肖雄平	建筑装饰施工	1903003024948	中级工程师
19	薛利才	建筑装饰	202420044404	中级工程师
20	杨宇文	建筑装饰施工	2103003055275	中级工程师
21	张尚兵	建筑工程	B08203010100007886	中级工程师
22	张志雄	建筑工程	B08233010200000015	中级工程师
23	周斌	建筑工程	B08213010100003872	中级工程师
合计（人数）	33 人			

(1) 高级职称人员

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：杜锦蓉

性 别：女

身份证号：512223197601057440

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑装饰

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕141号

发证时间：2024年02月02日

编 号：202417956994

查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcwpositional-portal-web/certquery/index>

备 注：



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜锦蓉

社保电脑号：808025414

身份证号码：512223197601057440

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜锦蓉

社保电脑号：808025414

身份证号号码：512223197601057440

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			27309.73	14646.56			4784.53	1619.57			1244.78		388.38	993.12			336.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf969312 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司





照
片



刘丰 于 二〇一七年
十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑幕墙施工
高级工程师
资格。特发此证



粤高证字第 1803001013497 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一八年五月十四日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丰

社保电脑号：634067480

身份证号码：429004198601181619

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	10	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	11	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	12	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			58440.0	28800.0			18744.0	7200.0			1800.0				2562.08		652.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bfb7ef10 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 529393	单位名称 深圳众大建设工程有限公司
----------------	----------------------



编号: 181011667
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 刘军
Name
性 别 男
Sex
身份证号 210727198405200611
ID No.
工作单位 大连城建设计研究院有限公司
Establishment

专业名称 建筑设计
.....
Profession Series
资格名称 高级工程师
.....
Post Qualification
授予时间 2018-12-26
.....
Conferment Date



发证机关
Issued by
201802004020217
证书管理号
Certificate Management No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘军

社保电脑号：812367469

身份证号码：210727198405200611

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20836.13	10947.36			3399.39	1133.25			1034.34				671.44	197.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf9f9812 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



H7



粤高证字第 1703001001918号

潘剑 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑幕墙设计
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一七年四月二十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘剑

社保电脑号：2152517

身份证号码：440682197410033632

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			22204.55	10947.36			13209.86	4895.3			1034.34		270.64	677.44		197.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bfb8714r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: B130710293
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 宋毅民
Name

性别 男
Sex

出生年月 1973年4月
Date of Birth

专业名称 建筑工程
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2007年9月1日
Date of Issue



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: A650910034
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

专业名称 建筑装饰
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2009年9月1日
Date of Issue

姓名 孙旭亮
Name

性别 男
Sex

出生年月 1976年8月
Date of Birth





黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: A651010017



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: 孙瑜璐

身份证号码: 230107197303231223

姓 名: 孙瑜璐

性 别: 女

出生年月: 1973年3月

专业名称: 建筑工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2010年9月1日

授予部门:



黑龙江省人力资源和社会保障厅制



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: 童学龙
身份证号码: 32108819880123794
编 号: B131912552

姓 名: 童学龙
性 别: 男
出生年月: 1988年01月12日
专业名称: 建筑工程(工业与民用建筑)
资格名称: 高级工程师
授予时间: 2019年9月1日
授予部门: _____



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 童学龙 社保电脑号: 811227313 身份证号码: 321088198801123794 页码: 1
 参保单位名称: 深圳众大建设工程有限公司 单位编号: 529393 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			22818.53	12080.16			3853.11	1288.83			1100.42			314.8	1770.56		239.84

社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339276f1bfa1c797) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 529393 单位名称: 深圳众大建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期: 2026年12月13日



粤高职称字第1100101036764 号



严劲 于二〇一二年
十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑学高级工程师
资格。特发此证



发证机关广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年四月二十五日



电话

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 于新乐
Full Name

性别 男
Sex

出生日期 1979年12月
Date of Birth

证书编号 ZGB47027394
Certificate No.

资格名称 高级工程师
Qualification

专业 电气
Speciality

授予时间 2015年08月23日
Date of Conferment



(2) 中级职称人员

姓名: 曹心华 P289

性别: 男

身份证号: 34082719920809031X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100005879

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133010100001901



持证人签名:

姓名: 董淞伯

性别: 男

身份证号: 513722198211205950

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2013年11月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董淦伯

社保电脑号：815539625

身份证号码：513722198211205950

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14467.12	7368.32			5429.82	2079.28			665.6		196.48		392.96		98.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf96013r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司





证书编号: B08193010100007444

姓名: 董学峰

性别: 男

身份证号: 210225197406020095

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163030100000162



持证人签名:

姓名: 冯世龙 _____

性别: 男 _____

身份证号: 430381198802220437 _____

专业: 风景园林 _____

资格级别: 工程师 _____

授予时间: 2016年9月3日 _____

D313

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯世龙

社保电脑号：806242907

身份证号：430381198802220437

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			29157.73	16054.56			5295.57	1789.89			1323.98		414.12	1087.5		388.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bf9736db ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	529393	单位名称	深圳众大建设工程有限公司
------	--------	------	--------------





证书编号: B08203010100000264

姓名: 冯增辉

性别: 男

身份证号: 412827198802030550

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zquery/>



内蒙古自治区职称证书

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠭᠤᠨ

姓名 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 韩聿伦

性别 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 男

出生年月 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 1990年03月

职称系列 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 工程

专业名称 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 道路桥梁

级别 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 中级

职称名称 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 工程师

取得时间 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 2023年09月

评委会名称 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 巴彦淖尔市五原县中（初）级职称评审委员会

身份证号 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 152822199003260017

证书编号 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 20233030594

查询网址 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : www.nmgrck.cn/zscx/query

验证码 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : W86SPB



发证时间 ᠮᠤᠯᠠᠭᠤᠨ : 2024年01月



2024年01月

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓名: 胡振林
性别: 男
证书编号: E099312996
发证日期: 2000.8.15

出生年月: 一九六九年十月
专业名称: 工民建
资格名称: 工程师
批准时间: 一九九九年十二月
批准单位: 宜昌市职改办
批准文号: 宜市职改办(2000)16号
评审组织: 宜昌市建设工程技术
中级职务评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡振林

社保电脑号：600765453

身份证号码：422427196907180150

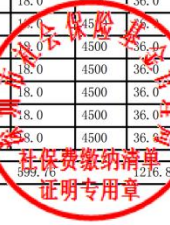
页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	02	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	03	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			31064.0	15656.0			16554.42	5984.22			1255.49						354.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339276f1bfb5ecfq）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
529393

单位名称
深圳众大建设工程有限公司



上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 谷永瑞
性 别： 男
出 生 年 月： 1988-12
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 220183198812153832
工 作 单 位： 上海东岸建筑设计事务所有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 装饰设计
评 审 机 构： 上海市住房和城乡建设管理委员会直属单位
工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
取得职称时间： 2020-12-23
证 书 编 号： 20C0Z11384



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谷永瑞

社保电脑号：811792744

身份证号码：220183198812153832

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21827.33	11513.76			3438.33	1081.34			1068.56					218.6	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf9cb80x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：529393
单位名称：深圳众大建设工程有限公司



编号: 183009351
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 刘欣
Name
性别 男
Sex

身份证号 230207198903030433
ID No.

工作单位 辽宁华腾工程设计咨询有
Establishment 限公司

专业名称 建筑学

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2018年12月

Conferment Date



证书管理号 201801004032685
Certificate Management No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘欣

社保电脑号：811843849

身份证号码：230207198903030433

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21827.33	11513.76			3438.33	1081.34			1068.56						218.6



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 339276f1bf9fa056 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 529393 单位名称 深圳众大建设工程有限公司



广东省职称证书

姓名：罗洪青

身份证号：441622197406140317



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082246

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗洪青

社保电脑号：604602153

身份证号码：441622197406140317

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	529393	2600.0	390.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2600.0	390.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2600.0	390.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	3.64	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	3.64	2600	20.8	5.2
2024	02	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	3.64	2600	20.8	5.2
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	07	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	08	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	09	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	10	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	11	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	03	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	04	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	05	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	06	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	07	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	08	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	09	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	10	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	11	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	12	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	01	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2026	02	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计			40048.55	22435.36			27443.25	10239.78			1683.14		389.26	1168.28		476.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bfb82e6q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



广东省职称证书

姓名：莫文渊

身份证号：500101198703084236



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003140652

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



粤中取证字第 1709003000950 号

石志文于2016年
12月，经 茂名市建筑工
程技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证



发证单位:

2016 年 12 月 30 日



持证人签名 孙齐

姓名 孙 齐

Full Name

性 别 男

Sex

出生年月 1986年10月

Date of Birth

编号: 021401104741

No

专业名称 工民建

Speciality

资格名称 工程师

Qualification Level

授予时间 2013年12月13日

Conferment Date

发证时间 2013年12月20日

Date of issue



主管部门

Conferred by

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 王安雄
性 别 男
身份证号 430381199404283031
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100008013



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王安雄

社保电脑号：644903352

身份证号码：430381199404283031

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	529393	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	529393	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	529393	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	529393	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	529393	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	529393	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	529393	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	529393	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	529393	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	529393	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	529393	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	529393	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	529393	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			34750.0	18800.0			4157.05	1410.41			1379.24			1386.97		408.68	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339276f1bf95bee）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：529393
单位名称：深圳众大建设工程有限公司



山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：王培

性别：女

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2020年11月17日

评审委员会：青岛西海岸新区工程技术职务资格
中级评审委员会

身份证号：371426198710206422

证书编号：鲁200231033302467

公布文号：青西新人社〔2020〕107号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：T78PB0GY



核准公布部门（章）

公布时间：2020年11月30日



J9



粤中取证字第 1703003001144 号

夏云飞 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七年四月二十五日

江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **№ 12012516**



工作单位: 鹰潭市人力资源开发交流服务中心

非国有管理号: 3600613302282

证书查询网址: www.ythrss.gov.cn

姓名: 蔡腾锋
身份证号: 440924197810181514
资格名称: 工程师
专业名称: 水电
批准日期: 2013年2月24日
批复文件: 鹰职称办[2013]17号

签发单位盖章:



签发日期: 2013年2月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡腾锋

社保电脑号：626333151

身份证号码：440924197810181514

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				27309.73	14646.56			21748.08	7813.06			1244.78			388.38	993.12	336.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf95b96y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司



广东省职称证书

姓名：肖雄平
身份证号：420802197208180351



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024948
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：薛利才

性 别：男

身份证号：510229197506267454

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：建筑装饰

评审组织：重庆市工程技术中级职务渝北区评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝北职改办〔2024〕60号

发证时间：2024年02月27日

编 号：202420044404

查询网址：http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqyj_srcw_positional_portal_web/certquery/index

备 注：



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛利才

社保电脑号：810470637

身份证号码：510229197506267454

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			23809.73	12646.56			4040.85	1363.93			1132.28						261.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339276f1bfa3220a）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应单位名称：
单位编号：529393
单位名称：深圳众大建设工程有限公司



广东省职称证书

姓名：杨宇文

身份证号：441425197711151731



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055275

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨宇文

社保电脑号：802751348

身份证号：441425197711151731

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		139.84		279.68		69.92



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bfa3dc8n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司





证书编号: B08203010100007886

姓名: 张尚兵 D386

性别: 男

身份证号: 43012419901010627X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 张志雄
性别 男
身份证号 43020319730403603X
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010200000015



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志雄

社保电脑号：815539667

身份证号码：43020319730403603X

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14467.12	7368.32			1996.6	665.6			665.6		196.48		392.96		98.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339276f1bfa6916n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 周斌
性别 男
身份证号 430381198209087452
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100003872



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周斌

社保电脑号：640234208

身份证号码：430381198209087452

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			27925.73	14998.56			4912.29	1662.15			1264.58		396.96	1025.97		349.28	




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bfa6db7j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司



3.2、一级注册建造师规模情况（“全国建筑市场监管公共服务平台”企业一级注册建造师人查询截图）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 手机查看

深圳众大建设工程有限公司

统一社会信用代码	91440300562756512P	企业法定代表人	张江波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地址	广东省深圳市
企业经营地址	广东省深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层		

广东省-深圳市





企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业				
16	肖雄平	420802197*****51	二级注册建造师	粤2442021202213375	建筑工程				
17	曾体宇	440883199*****36	二级注册建造师	粤2442023202313162	建筑工程				
18	许将利	431027200*****57	二级注册建造师	粤2442023202326059	建筑工程				
19	庄向阳	440506197*****98	一级注册建造师	粤1112007200811636	建筑工程				
20	董沁伯	513722198*****50	一级注册建造师	粤1112013201326011	建筑工程				
21	董沁伯	513722198*****50	一级注册建造师	粤1112013201326011	市政公用工程				
22	曹晋龙	130184198*****19	一级注册建造师	粤1132019202001315	机电工程				
23	曹晋龙	130184198*****19	一级注册建造师	粤1132019202001315	建筑工程				
24	孙旭亮	379009197*****38	一级注册建造师	粤1232006200700894	建筑工程				
25	宋毅民	230106197*****12	一级注册建造师	粤1232006200701429	建筑工程				
26	孙珺璐	230107197*****23	一级注册建造师	粤1232006200802660	建筑工程				
27	肖伟	321002197*****10	一级注册建造师	粤1322006200703488	机电工程				
28	童宇龙	321088198*****94	一级注册建造师	粤1322014201900861	建筑工程				
29	杨留	320622197*****3X	一级注册建造师	粤1322015201602406	机电工程				
30	杨留	320622197*****3X	一级注册建造师	粤1322015201602406	建筑工程				

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
31	杨留	320622197*****3X					粤1322015201602406	市政公用工程
32	王培	371426198*****22					粤1372019202004480	建筑工程
33	丁正平	360122197*****39					粤1442006200701803	建筑工程
34	江晓斌	430202196*****12					粤1442006200701810	建筑工程
35	胡振林	422427196*****50					粤1442006200701854	建筑工程
36	杨凯	420203197*****12					粤1442006200702037	建筑工程
37	严劲	440301196*****13					粤1442006200702137	建筑工程
38	邱建	421081197*****9X					粤1442006200804143	建筑工程
39	张恒	510802197*****1X					粤1442006200805220	建筑工程
40	夏云飞	441824197*****36					粤1442012201322363	建筑工程
41	刘丰	429004198*****19					粤1442012201323350	建筑工程
42	李晓	132301197*****27					粤1442014201426082	机电工程
43	樊勇	522123198*****19					粤1442015201531236	机电工程
44	杨宇文	441425197*****31					粤1442016201740523	建筑工程
45	石志文	441481198*****11					粤1442017201742118	市政公用工程
企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
46	李志芳	432503198*****58					粤1442017201844521	机电工程
47	莫文渊	500101198*****36					粤1442018201904968	建筑工程
48	莫文渊	500101198*****36					粤1442018201904968	市政公用工程
49	董学峰	210225197*****95					粤1442018202010287	建筑工程
50	张志雄	430203197*****3X					粤1442018202110971	机电工程
51	张志雄	430203197*****3X					粤1442018202110971	建筑工程
52	张志雄	430203197*****3X					粤1442018202110971	市政公用工程
53	冯耀辉	412827198*****50					粤1442019202006566	机电工程
54	冯耀辉	412827198*****50					粤1442019202006566	建筑工程
55	孙明武	340104196*****33					粤1442019202007911	建筑工程
56	冯世龙	430381198*****37					粤1442019202009533	建筑工程
57	张尚兵	430124199*****7X					粤1442020202106140	建筑工程
58	周斌	430381198*****52					粤1442020202106203	建筑工程
59	胡剑岚	360425198*****28					粤1442021202201244	建筑工程
60	王安雄	430381199*****31					粤1442021202204550	建筑工程



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
61	薛利才	510229197*****54	一级注册建造师	粤1442021202205358	机电工程			
62	曹心华	340827199*****1X	一级注册建造师	粤1442022202308391	市政公用工程			
63	曹心华	340827199*****1X	一级注册建造师	粤1442022202308391	水利水电工程			
64	叶倩梦	441523199*****28	一级注册建造师	粤1442022202407677	建筑工程			
65	黎秋琪	441501199*****40	一级注册建造师	粤1442023202407168	建筑工程			
66	朱广盛	441481199*****52	一级注册建造师	粤1442024202408241	建筑工程			
67	杜锦蓉	512223197*****40	一级注册建造师	粤1502014201511407	建筑工程			
68	杜锦蓉	512223197*****40	一级注册建造师	粤1502014201511407	市政公用工程			
69	孙齐	500242198*****77	一级注册建造师	粤1502015201614479	建筑工程			
70	刘军	210727198*****11	一级注册建造师	4412700-002	--			

共 70 条



4 5 > 前往 5 页

4、履约评价

附件 4：履约评价情况表

履约评价情况表

- | |
|--|
| 1、项目名称：深圳河干流北岸碧道工程（示范段）管线改迁工程；建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司；评价等级：评分 82 分；评价时间：2024 年/月/日 |
| 2、项目名称：；建设单位：；评价等级：；评价时间：年 月 日 |
| 3、项目名称：；建设单位：；评价等级：；评价时间：年 月 日 |

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

履约评价网上公示截图

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2024 第1季度

全部 众大 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	深圳众大建设工程有限公司	【施工】深圳河干流北岸碧道工程（示范段）管线改迁工程施工合同	82

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 请输入承包商名称 查询

序号	承包商	评分
15	深圳市东海装饰集团有限公司	89.3
16	广东智铭设计有限公司	89.2
17	深圳市聚豪装饰工程有限公司	89.1
18	深圳交易咨询集团有限公司	89
19	广东省悉筑建筑设计有限公司	89
20	深圳高量项目管理有限公司	88.9
21	深圳长城装饰集团有限公司	88.8
22	广东远顺建设监理有限公司	88.8
23	深圳广田集团股份有限公司	88.4
24	上海邮电设计咨询研究院有限公司	88.4
25	深圳市万德建设集团股份有限公司	88.2

数据统计

合同 2024 第2季度

各类型承包商平均履约分数

满分100 24.5

各类型承包商履约合格比例

合格 不合格

5、拟投入项目团队人员

拟投入项目团队人员情况汇总表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	杜锦蓉	中级工程师	建造师注册证书	一级	粤 15020142015 11407	市政公用工程
技术负责人	石志文	中级工程师	工程师职称证书	中级	粤中职字第 17090030009 50号	市政路桥施工
安全负责人	刘丰	高级工程师	工程师职称证书	高级	粤高职证字第 18030010134 97号	建筑幕墙施工
质量负责人	夏云飞	中级工程师	职业培训合格证	/	04418107944 18001344	建筑工程
造价工程师	孙瑜璐	高级工程师	注册造价师工程师证书	一级	建 [造]1106440 0019220	土木建筑
施工员	曾楷	/	职业培训合格证	/	01115102911 15000311	建筑工程
安全员	梁铨烽	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3 (2021)01124 32	建筑工程
材料员	黄敏颖	/	职业培训合格证	/	04423111000 01000125	建筑工程
质量员	叶勇深	/	职业培训合格证	/	04418106944 18002198	建筑工程
资料员	吴明卫	/	职业培训合格证	/	04422114000 06000296	建筑工程
劳资专管员	吕佳	/	职业培训合格证	/	04423113000 07000101	建筑工程

5.1、项目经理



使用有效期: 2025年11月10日
- 2026年05月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杜锦蓉

性 别: 女

出生日期: 1976年01月05日

注册编号: 粤1502014201511407

聘用企业: 深圳众大建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-17至2027-06-16)
建筑工程(有效期: 2024-06-17至2027-06-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杜锦蓉

个人签名: 

签名日期: 2025.11.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2021年07月21日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0005734

姓 名: 杜锦蓉

性 别: 女

出生年月: 1976年01月05日

企业名称: 深圳众大建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年08月14日

有效 期: 2025年05月21日 至 2028年08月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月21日





持证人签名 _____

姓名 杜锦蓉
Full Name

性别 女
Sex

出生年月 1976.1
Date of Birth

专业名称 市政
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2015.8
Conferment Date

发证时间 2015.10
Date of issue

编号:
No 012201104842



普通高等学校

毕业证书



学生 杜锦蓉 性别女，一九七六年一月五日生，于二〇一九年九月
至二〇二二年一月在本校 土木工程 专业
网络教育学习，修完专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西南大学



校长：张卫国

证书编号：106357202205008149

二〇二二年一月八日

No:103922114074

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 杜锦蓉
 性别 女 民族 汉
 出生 1976年1月5日
 住址 重庆市渝北区湖滨西路19号34幢1单元5-1
 公民身份号码 512223197601057440



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 重庆市公安局渝北分局
 有效期限 2025.09.17-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜锦蓉

社保电脑号：808025414

身份证号码：512223197601057440

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04



5.2、技术负责人

10



石志文于2016 年
12月，经 茂名市建筑工
程技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1709003000950 号



发证单位：
2016 年 12 月 30 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **石志文** 性别 **男**，一九八六年 九 月二十八日生，于二〇〇五年
九月至二〇〇八年 七 月在本校 **工程造价(建筑预算)** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东技术师范学院**

校(院)长：

王东夫

证书编号：105881200806003242

二〇〇八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 石志文

性 别 男 民 族 汉

出 生 1986 年 9 月 28 日

住 址 广东省深圳市罗湖区松园
西街28号102室

公民身份号码 441481198609281711



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2021.06.16-2041.06.16

5.3、安全负责人



成人高等教育

毕业证书



学生 **刘丰** 性别 **男**，一九八六年一月十八日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 **土木工程** 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）：**长江大学**

校（院）长：



批准文号：教成厅（1990）009号

证书编号：104895201205006239

二〇一二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 a20128046

姓名 **刘丰**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1986年1月18日**
住址 **广东省深圳市福田区福强路江南名苑第1至第2层**
公民身份号码 **429004198601181619**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
有效期限 **2018.10.30-2038.10.30**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丰

社保电脑号：634067480

身份证号码：429004198601181619

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	10	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	11	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	12	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			58440.0	28800.0			18744.0	7200.0			1800.0				2562.08		652.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bfb7ef10 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 529393	单位名称 深圳众大建设工程有限公司
----------------	----------------------



5.4、质量负责人

证书编码：0441810794418001344

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：夏云飞

身份证号：441824197208234236

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年12月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

J9



粤中取证字第 1703003001144 号

夏云飞 二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日





西南科技大学 毕业证书



学生夏云飞，性别男，1972年08月23日生，
于2020年03月至2022年07月在本校网络教育
工程管理专业2.5年制专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二二年七月十日

证书编号：106197202205902034



5.5、造价工程师

使用有效期: 2026年01月22日
- 2026年04月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孙瑜璐
性 别: 女
出 生 日 期: 1973年03月23日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11064400019220
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳众大建设工程有限公司



孙瑜璐

个人签名: 孙瑜璐
签名日期: 2026.1.22



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2026年12月14日
11010810900459

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



编号：
No. : 0065607



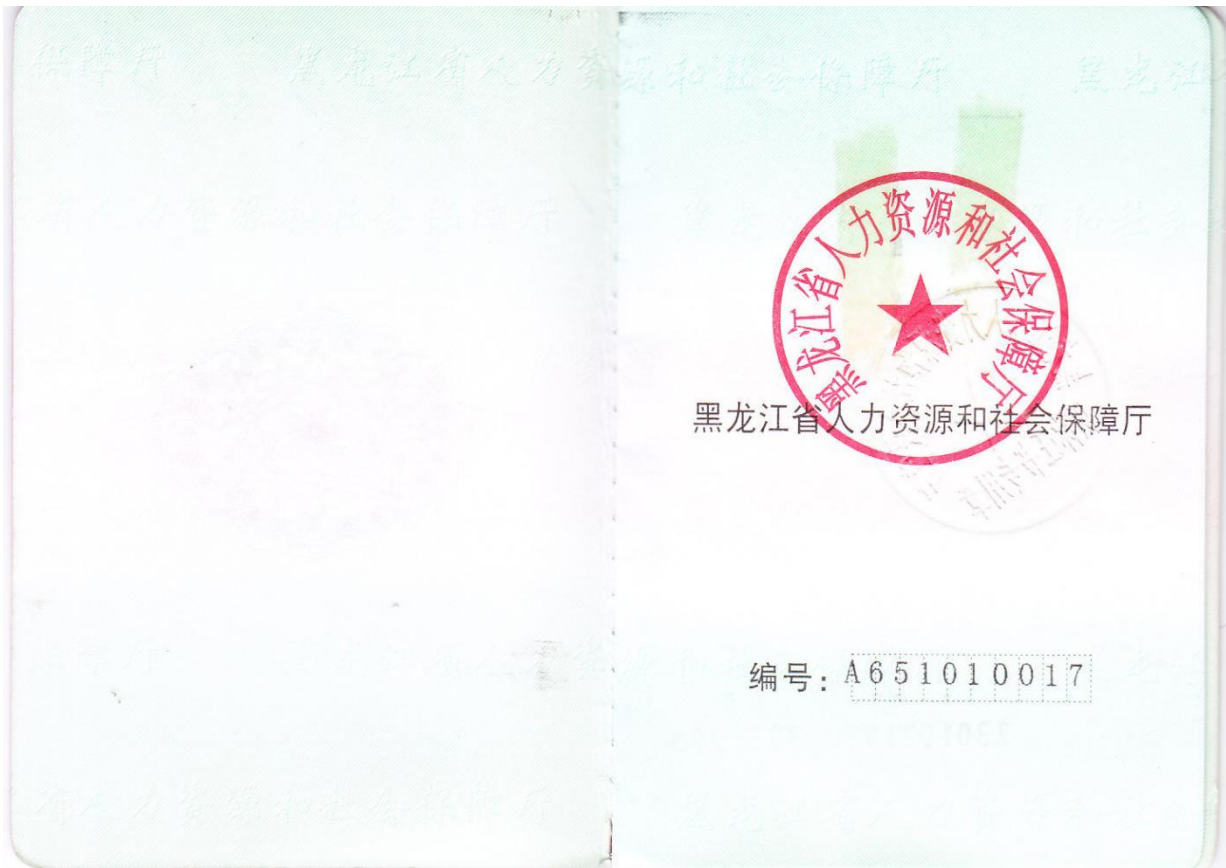
持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号： 05232342304231626
File No. :

姓名： 孙瑜璐
Full Name _____
性别： 女
Sex _____
出生年月： 1973年03月
Date of Birth _____
专业类别： 土 建
Professional Type _____
批准日期： 2005年10月16日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by _____
签发日期： 2006 年 3 月 8 日
Issued on _____





黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: A651010017



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: 孙瑜璐

身份证号码: 230107197303231223

姓名: 孙瑜璐

性别: 女

出生年月: 1973年3月

专业名称: 建筑工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2010年9月1日

授予部门: 黑龙江省人力资源和社会保障厅





5.6、施工员

证书编码：0111510291115000311

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：曾楷

身份证号：440982198806051432

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 05月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



16810301021曾楷

学生 曾楷 性别 男， 一九八八年 六 月 五 日生，
 于 二〇一六 年 三 月至 二〇二〇 年 一 月在本校 网络教育
 土木工程 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划
 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国石油大学（华东） 校 长： 

证书编号： 104257202005103574 二〇二〇 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 曾楷
 性别 男 民族 汉
 出生 1988 年 6 月 5 日
 住址 广东省化州市河西街道办
 桔西街一横巷5号
 公民身份号码 440982198806051432



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 化州市公安局
 有效期限 2016.06.08~2036.06.08

5.7、安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0112432

姓 名:梁铨烽

性 别:男

出生年月:1999年12月02日

企业名称:深圳众大建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年08月11日

有效 期:2024年07月18日 至 2027年08月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 梁铨烽 性别男,一九九九年十二月二日生,于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 计算机应用技术 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广东信息工程职业学院 校(院)长: 伍小雄

证书编号: 144271202106000288

二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁铨烽

社保电脑号：500138780

身份证号码：44162119991202731X

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			29092.55	14620.96			21677.68	7823.66			1203.34		390.36	992.88			335.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bfb795e6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司



5.8、材料员

证书编码: 0442311100001000125

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 黄敏颖

身份证号: 440301199107212325

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书

学生 黄敏颖 ， 性别 女 ， 1991 年 7 月 21 日生，
于 2009 年 9 月 至 2013 年 7 月 在本校
对外汉语 专业



四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

学 校：北京师范大学珠海分校



校

长：

李清云

证书编号：131771201305003344

2013 年 7 月 1 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄敏颖

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 7 月 21 日

住址 广东省深圳市罗湖区红桂
路2033号1栋302房



公民身份号码 440301199107212325



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2018.04.02-2038.04.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄敏颖

社保电脑号：500162392

身份证号码：440301199107212325

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	10	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	11	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	12	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			70302.0	35126.4			24654.72	9106.68			2194.22						716.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bf64e8u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：529393
单位名称：深圳众大建设工程有限公司



5.9、质量员

证书编码：0441810694418002198

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：叶勇深

身份证号：441523199104057016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 叶勇深 性别男，一九九一年 四 月 五 日生，于二〇一一年
十 月至二〇一四年 七 月在本校 投资与理财 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院（院）长：



张老元

证书编号：129571201406083180

二〇一四年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



5.10、资料员

证书编码：0442211400006000296

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 吴明卫

身份证号： 440883200104292216

岗位名称： 资料员



参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省祥粤职业培训学院

发证时间： 2022年 07月 08日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴明卫

社保电脑号：811898636

身份证号码：440883200104292216

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			21878.93	11324.96			5574.27	1992.85			1057.94						211.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339276f1bfbab0a2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393
 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



5.11、劳资专管员

证书编码: 0442311300007000101

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名: 吕佳



身份证号: 440301198411025327

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No. X006964683

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



