

标段编号：2601-440300-04-01-900010001001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：X2025-0010项目、X2025-0012项目勘察与测绘服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市勘察研究院有限公司

日期：2026年03月12日

X2025-0010 项目、X2025-0012 项目勘察与测绘服务 项目

投标文件

资信标书

项目编号：2601-440300-04-01-900010

投标人名称：深圳市勘察研究院有限公司

投标人代表：糜易霖

投标日期：2026年3月12日

资信标书目录

- 1、企业基本情况
- 2、企业同类业绩
- 3、项目负责人情况
- 4、拟投入本项目人员情况表（项目负责人除外）
- 5、投标人履约评价情况
- 6、廉政承诺书
- 7、其他（投标人认为应当提供的其他证明材料）

注：1、以上原件备查。

2、资信标书应同时放到业绩文件中。

1、企业基本情况

投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。



1 THE CORNERSTONE OF THE BUILDING NAMELESS MONUMENT

第一章 CHAPTER ONE

万厦的基石 无名的丰碑

企业愿景	成为国内领先的智慧城市和工程建设信息服务与整体解决方案供应商
企业使命	做城市健康安全的守护者
核心价值观	服务至上 奋斗为本 创新引领 诚信共赢
服务宗旨	用科学技术为顾客规避风险创造价值
企业精神	团结 奉献 务实 拓新
质量方针	技术先进 科学管理 产品求精 顾客满意



01 COMPANY PROFILE

企业简介

深圳市勘察研究院有限公司成立于1983年，前身为基建工程兵水文地质队第912团。1983年11月，遵照国务院、中央军委命令，集体转业至深圳，成立深圳市工程地质勘察公司，简称“深圳工勘”。

踏着特区高速发展的节拍，公司坚持开拓创新，经过30余年来市场经济的风雨洗礼和体制改革的几经变迁，现已成长为一集生产、科研、服务于一体的综合型现代化企业，综合实力位居全国测绘地理信息产业前二十强。

公司经营范围涵盖岩土工程勘察、测绘地理信息、工程监测检测、岩土工程设计、岩土工程审图、地质灾害防治、国土空间规划、文化遗产保护、市政公用工程、智慧城市建设、生态环境修复及海洋工程咨询，全国设有三十余家分支机构，先后获得国家高新技术企业、建国70年全国优秀勘察设计公司、国家及省“守合同重信用”企业、深圳知名品牌、深圳老字号等称号，见证并参与了深圳特区建设发展全过程，深圳市众多重大建设工程均有我们身影，是国内勘测行业领军企业。

公司汇聚了一批优秀的专业技术人才，拥有精良配套的仪器设备和自主知识产权的各类软件系统，在工程建设、城市运营、乡村振兴等领域硕果累累，具有扎实深厚的专业积淀。成立以来，荣获国家、部、省、市优秀工程和科技进步奖500余项，国家级、省部级荣誉和奖励80余项，发明专利和实用新型专利100余项，计算机软件著作权80余项。

秉承“服务至上、奋斗为本、创新引领、诚信共赢”的核心价值观，公司将立足深圳，面向全国，以科技创新为引擎，在高质量发展先行示范的道路上阔步前行。



1983	成立时间
500+	获奖数目
80+	副高级、省部级荣誉和奖励
100+	发明专利和实用新型专利
1000+	总人数

02 发展历程

GROWTH HISTORY

因特区而生，因军魂而立
1983-1992

- 1983年 基建工程兵水文地质部队912团成建制转业至深圳，成立深圳市工程地质勘察公司，简称“深圳工勘”。
- 1986年 完成深圳市工程地质图系编制，荣获广东省科技成果三等奖。
- 1987年 参与完成深圳国际机场选址勘察工作。
- 1989年 福田保税区地基加固处理工程勘察项目，荣获广东省优秀工程勘察一等奖。
- 1990年 主编的《深圳地区建筑地基基础设计试行规程》(SJC1-88)被深圳市人民政府批准自1990年5月1日起全市施行。
- 1991年 与17家市属勘察设计公司发起成立“深圳市勘察设计协会”，并当选为副理事长单位。

敢为天下先，实干怀远见
1993-2004

- 1993年 被评为中国勘察设计综合实力百强单位，位居全国第55名。
- 1994年 为规范事业单位名称，我司更名为“深圳市勘察研究院”。
- 1995年 市建设局深建设[1995]137号文件公布，我公司位列深圳市勘察设计公司综合实力50强，排名第一。
- 1998年 由市建设局划归市建设投资控股公司管理，改制为国有企业。
- 2002年 “赛格广场大厦岩土工程勘察及基坑支护设计”被评为国家第八届优秀工程勘察金奖，这也是深圳市城市勘察系统获得的第一个国家级金奖。
- 2004年 “深港西部通道工程”荣获全国优秀工程勘察一等奖。

与特区共成长，与行业共奋进
2005-2016

- 2005年 改制经营者和员工全员持股的有限责任公司，更名为“深圳市勘察研究院有限公司”。
- 2009年 中国勘察设计行业协会授予全国工程勘察与岩土设计行业“十佳岩土工程企业奖”。
- 2011年 首次认定为“国家高新技术企业”。
- 2012年 首次评为“深圳知名品牌”。
- 2014年 首次入围中国测绘地理信息产业百强企业，位列32强。
- 2016年 首次荣获“深圳老字号”。

新时代再出发
2017-至今

- 2017年 完成股权转让，成为翠林投资集团旗下产业，迎来跨越式发展。
- 2018年 荣获“改革开放40年广东省勘察设计行业最具影响力企业奖”。
- 2019年 成立中国测绘科学研究院深圳分院，控股深圳市秉睦科技有限公司、深圳市城安物联科技有限公司。
- 2019年 被评为“全国勘察设计行业建国七十年优秀勘察设计企业”，是广东省唯一获奖的勘察企业。
- 2020年 连续入围中国测绘地理信息产业百强企业，位列18名，蝉联深圳第一。
- 2020年 荣获“2019年度广东省科学技术发明奖一等奖”。
- 2020年 列入深圳市第一批全过程工程咨询试点企业。
- 2020年 顺利通过CNAS双认证，中国合格评定国家认可委员会授予我司实验室认可证书和检验机构认可证书，资质方面有了新突破。

03 企业架构

ORGANISATION CHART



04 QUALIFICATION ACCREDITATION

资质认证

资质



工程勘察综合甲级资质



甲级测绘资质

- 地质灾害治理（设计）甲级资质
- 地质灾害治理（评估）甲级资质
- 工程勘察劳务类甲级资质
- 环境污染治理乙级资格证书
- 土地规划乙级资质证书
- 城乡规划编制乙级资质证书
- 文物保护勘察设计乙级资质
- 地质灾害治理（勘查）甲级资质
- 地质灾害治理（施工）甲级资质
- 文物保护工程监理甲级资质证书
- 文物保护工程施工三级资质
- 环保工程专业承包甲级资质证书
- 市政公用工程施工总承包叁级证书

认证

- 全过程工程咨询单位
- 质量检测资质证书
- CMA证书
- CNAS实验室认可证书
- CNAS检验机构认可证书
- 地震安全性评价单位
- 施工图设计文件审查机构名录备案一类证书
- 承装（修、试）电力设施许可证
- 质量管理体系认证证书
- 环境管理体系认证证书
- 职业健康安全管理体系认证证书
- 知识产权管理体系认证证书
- 信息安全管理体系认证证书
- 反舞弊管理体系认证证书

05 LEADERSHIP IN INDUSTRY

行业地位

中国勘察设计协会岩土工程与工程测量分会副会长

中国建设职工思想政研会工程勘察分会副理事长

广东省工程勘察设计行业协会副会长

广东省工程勘察设计行业协会工程勘察专业委员会主任委员单位

广东省工程勘察设计行业协会BIM专业委员会副主任委员单位

深圳市勘察设计行业协会副会长

深圳市勘察设计行业协会工程勘察与岩土分会主任委员单位

深圳市勘察设计行业协会勘察与岩土专业委员会主任委员单位

深圳市测绘学会副理事长

深圳市土木建筑学会副理事长

深圳市地质学会副会长

深圳市质量检验协会副会长

深圳市古迹保护协会副会长

深圳市专家人才联合会副会长

深圳市建筑信息模型产业创新发展促进会副会长

.....

06 AWARDS

企业荣誉

坚守初心，实力铸就

三十余年不断进取，坚持精益求精，创造卓越品质

100+
国家级工程奖

130+
省部级工程奖

300+
市级工程奖



国家高新技术企业



中国地理信息产业百强企业



深圳老字号



深圳知名品牌



建国70周年全国优秀勘察设计企业



十佳岩土工程企业



全国勘察设计AAA级信用单位



全国工程勘察与岩土行业诚信单位



广东省守合同重信用企业



广东省诚信示范企业



纪念改革开放40周年最具影响力企业



广东省营业收入十强企业



企业信用评级AAA级信用单位



银行资信AAA企业

PROFESSIONAL SERVICES GREAT ACHIEVEMENTS

专业服务 硕果累累

第二章 CHAPTER TWO

- 岩土工程勘察
- 测绘地理信息
- 工程监测检测
- 岩土工程设计
- 地质灾害防治
- 文化遗产保护
- 国土空间规划
- 岩土工程审图
- 市政公用工程
- 智慧城市建设
- 生态环境修复
- 海洋工程咨询

01 GEOTECHNICAL INVESTIGATION

岩土工程勘察



服务领域

工程勘察

为城市建设、工业和民用建筑、城市轨道交通、输电及管线工程、市政工程、水利与水文建筑、铁路、采矿与地下工程、道路、近海港口、水文地质和供（降）水成井等工程勘察领域提供全过程的解决方案。

岩土BIM

依据勘察获得的各类数据，将其叠加在一个勘察阶段形成的BIM三维模型上，提高地质勘察阶段的信息化、无纸化、便利化，实现项目的全生命周期数字化。

作为深圳首家应用勘察BIM技术的企业，通过在海滨大道一期A段（前海路-西乡大道）工程中应用勘察BIM技术，开创了地区地质勘察领域BIM应用先河，并在之后众多项目中也持续应用了BIM技术，提高地质勘察工作的效率。

岩土物探

采用高密度电法、浅层地震波法、孔内电视、声波速测试等技术获得连续的地质界面，解决传统钻探手段以点代面划分地质界面方法带来的误差。



勘察工程领域广泛，技术力量雄厚，特区内外业绩出色，始终立足于行业技术前沿，形成了全领域、全覆盖、技术先进的勘察特色体系。在岩土物探技术、岩土工程信息化、BIM技术应用上均走在行业前端。



赛格广场岩土工程勘察和深基坑支护设计

本项目是华南地区首个“全逆作法”技术项目，大厦地上72层、高358米；地下4层，深达-24.5m。针对深基坑支护、桩基础的设计与施工、地下室的结构等问题，采用了钻探、静力触探、群孔抽水试验、地震安全性评价、综合分析计算、工程类比等综合性勘察方法与手段，取得了良好的经济和社会效益，获得全国优秀工程勘察金奖。



深港西部通道—线口岸区岩土工程勘察、填海及地基处理工程设计

本项目横跨深圳湾，是连接大陆和香港的唯一一座跨海大桥，主路段全长5.5千米。针对海上施工作业，软土厚度大的特点，采用探地雷达、海上浅剖面法、原位测试、室内土工试验及矿物分析等多种勘察方法，为一线口岸区填海及软基加固处理工程设计提供了详细的岩土工程勘察资料，获得国家勘察设计金奖。

深圳市民中心工程勘察

深圳市重点项目，总高度84.7米，总面积达3万平方米。采用地震安全性评价、钻探、取样、原位测试、水文地质试验、室内试验等综合勘察方法，为工程的设计、施工提供了准确的地质依据，资料完整、真实准确的勘察报告。



深圳机场T3航站楼工程勘察

本项目是深圳大空港地区规划发展的重要组成部分，航站楼中央指廊南北长约1100m，东西宽约600m。针对本项目跨度大、单柱荷载大，且单柱荷载大差异大的特点，勘察工作采用了多种勘察技术手段，对地基处理方案和桩基方案都进行了详细论证，勘察成果报告达到国内先进水平，获得了2015年全国优秀工程勘察设计一等奖。



香港中文大学（深圳）工程勘察

项目总建筑面积约为45万平方米，通过结合野外钻探、各类原位测试资料和室内土工试验结果进行综合分析、对比，合理解决了各项工程重难点，提供了准确可靠的天然地基土承载力指标和桩基特性指标，获得2019年全国优秀工程勘察设计一等奖。



深圳湾体育中心工程勘察

本项目总用地面积307300平方米，采用了工程地质测绘、钻探施工、原位测试及室内试验等多种勘察技术方法，综合分析、评价场地因填海形成的特殊工程地质背景条件及其与工程的关系，为设计及施工提供了翔实可靠的地质依据，获得了2012-2013年度国家优质工程奖。



深圳轨道交通4号线二期工程勘察

本项目全长15.8公里，采用了先进的勘察技术和手段，在钻探、取样、测试、室内试验及岩芯保护、勘察资料及室内试验资料、可追溯性管理等方面均按香港规范标准操作，勘察成果报告达到国内先进水平，荣获2013年度全国优秀工程勘察设计一等奖。

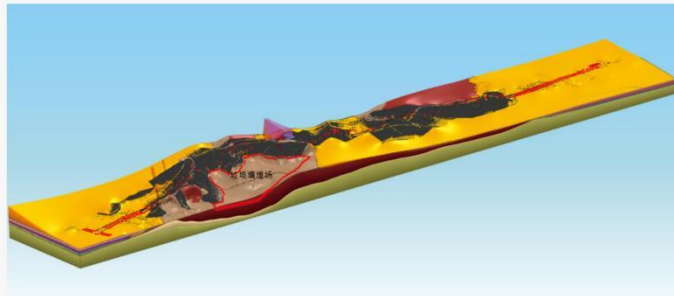


南昌昌北国际机场三期扩建工程勘察

本项目占地面积1116.2公顷（约合16743亩），具有工程地质条件、环境地质条件、地表水体发育、水文地质条件复杂等难点。公司采用测绘+物探+钻探结合原位测试、室内试验的综合勘察方法大幅度提升了工作效率和质量。

苏州国际快速物流通道二期工程-长江路南延工程勘察

本项目位于苏州市吴中区，线路全长6.428km，其中隧道长6.14km，双向六车道，属全国最长城市山体隧道。公司采用工程地质测绘、钻探、原位测试、工程物探、岩土室内试验多种方法获取地质勘察数据，建立地质体三维信息模型，结合管线、隧洞、基坑模型进行整体交付。



02 SURVEY GEOGRAPHY INFORMATION SERVICES

测绘地理信息



服务领域

航空摄影测量

包括一般航摄、无人机低空摄影、倾斜摄影等外业、内业以及监理，可独立完成4D产品生产，无作业面积和比例尺的限制。

地理信息系统工程

基于互联网、GIS、物联网等技术，建立各类地理信息数据库及信息管理平台，为智慧城市提供全面解决方案。

地图服务

利用地理信息行业大数据，为政府、企业和公众提供地形图、专题图、地图集、电子地图等。

工程测量

主要服务于城市建设，包括精密工程测量（轨道交通、变形监测）、控制测量、市政工程测量、地形测量、工程物探及地下管线探测等专业。

大地测量

包括卫星定位测量、三角测量、水准测量、天文测量、重力测量、大地测量数据处理等。

不动产测绘

包括地籍测绘、房产测绘和行政区划界线测绘等专业。

管道检测

采用CCTV、QV、声呐系统等设备，为管道检测、维护、病害治理提供解决方案。

海洋测绘

包括海床权属测绘、海洋地形测量、水深测量、水文观测、海洋工程测量、扫海测量、深度基准测量、海图编制。



特区内外30余年多项重大测绘项目成功实施，积累了丰富经验和良好口碑，构建了完整的现代测绘技术和管理体系。具有一批经验丰富的项目管理人才和创新团队，注册测绘师人数名列广东省前茅。

注重测绘新技术的自主研发和推广应用，作业效率高，产品质量优。多次入围中国地理信息产业百强企业评选，蝉联深圳市第一，致力为客户提供全方位的测绘地理信息技术服务。



新型测绘技术
广泛应用

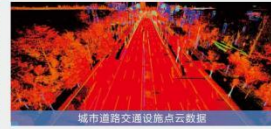
NEW SURVEY TECHNOLOGIES WIDELY APPLIED

已实现采用三维激光扫描、三维探地雷达、航空摄影、管道缺陷智能识别等新型测绘技术，对智慧城市空间的全透明三维和影像信息进行全方位高精度的采集，可为城市建设设计、施工和维护提供全面的海量数据。

◆ 采集方法更先进

已形成测绘多专业的即测即得自动采集模式，完成地形、管线、地籍、监测、航测、竣工等多测合一的外业采集模式，实现了测绘一站式成果提供。

◆ 三维激光扫描测量技术



◆ 管道缺陷智能识别



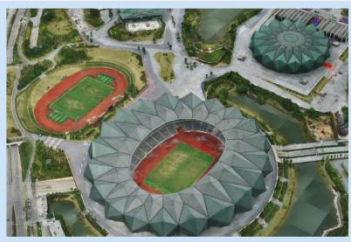
◆ 提供成果更实用

已建立测绘成果的全方位提供模式，多测合一的软件实现测绘多专业数据整合，根据需要提供点、二维、三维及模型成果，并能按要求作出相关分析，提供智能化的测绘成果。

实战出佳绩 服务有保障

REPRESENTATIVE PROJECTS

精品项目



航空摄影测量

- 1、深圳市数字航空摄影测量——2020年全国优秀测绘工程金奖
- 2、汕头市潮南区1:1000地形图航空摄影测绘——2014年全国优秀测绘工程金奖
- 3、甘肃刘川工业园低空数字航空摄影测量——2014年中国地理信息产业优秀工程银奖
- 4、重庆市永川区数字摄影测量——2016全国优秀测绘工程银奖
- 5、深圳特别合作区2018年度航空摄影测量项目——2020年广东省优秀测绘工程二等奖

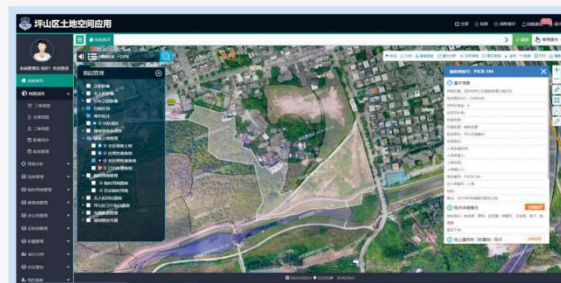


地图服务

- 1、空间数据挖掘在深圳市法定图则编制中的应用研究——2010年测绘科技进步三等奖
- 2、深圳市丝绸地图编制
- 3、数字深圳空间基础信息平台电子地图
- 4、前海自贸区影像地图编制
- 5、深圳市龙岗区“区、街道、社区”影像地图编制——2019年度广东省优秀城市规划设计三等奖

地理信息系统工程

- 1、深圳市光明新区土地整合管理信息系统建设工程——2013年中国地理信息产业优秀工程金奖
- 2、开平市农村集体土地确权及数据库建设工程——2014年中国地理信息产业优秀工程金奖
- 3、厦深铁路（深圳段）征地拆迁综合管理信息系统——2012年中国地理信息产业优秀工程银奖
- 4、深圳市第二次土地调查城乡一体化数据库建设——2011年中国地理信息产业优秀工程金奖
- 5、深圳市龙岗区数字化城管信息普查及空间数据库建设——2011年中国地理信息产业优秀工程银奖



REPRESENTATIVE PROJECTS

精品项目



工程测量

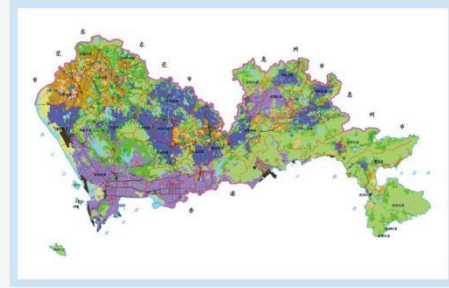
- 1、深圳市龙岗区基础测绘（地形、管线）数字化动态更新工程——2011年全国优秀测绘工程金奖
- 2、深圳轨道交通龙华线二期工程竣工测绘——2015年广东省优秀工程勘察设计一等奖
- 3、昆明市轨道交通首期工程控制网复测及施工测量检测——2015年中国地理信息产业优秀工程银奖
- 4、深圳地铁一期工程土建施工第三方监测——2005年全国优秀测绘工程银奖
- 5、深圳地铁五号线土建施工环境安全监测——2012年全国城乡规划勘察设计城市勘测类一等奖

大地测量

- 1、深圳地铁3号线工程控制测量检测——2013年全国优秀测绘工程银奖
- 2、深圳地铁2号线工程控制测量检测项目——2013年广东省优秀勘察设计工程测量一等奖

海洋测绘

- 1、大铲湾海域测量
- 2、月亮湾环境调查及研究
- 3、珠海情侣路环境调查和整治



不动产测绘

- 1、深圳市第二次土地调查——2012年全国优秀测绘工程金奖
- 2、广州市花都区1:500地形地籍修测项目——2019年度全国优秀测绘工程银奖
- 3、中山市城乡一体化地籍调查项目——2020年度中国地理信息产业优秀工程金奖
- 4、贵州省（平塘县）第一次全国地理国情普查——2016年全国优秀测绘工程银奖
- 5、2013年度深圳市土地变更调查工程——2015年中国地理信息产业优秀工程银奖
- 6、惠东县城城镇土地调查——2012年全国优秀测绘工程银奖
- 7、开平市第二次土地调查——2011年全国优秀测绘工程银奖
- 8、深圳市土地利用更新调查——2009年全国优秀测绘工程金奖
- 9、深业上城预售测绘、鸿荣源壹方中心竣工测绘、盐田整体搬迁现状测绘

管道检测

- 1、深圳市宝安区社区排水管网普查和安全隐患检测服务——2016年全国优秀测绘工程银奖
- 2、深圳市福田区水局地面明渠专项整治工程隐患排查——2017年度广东省优秀工程勘察设计二等奖
- 3、深圳市2016年度排水管网内窥检测和复测——2018年深圳市第十八届优秀工程勘察设计一等奖
- 4、深圳市新建排水管网内窥检测和复测——2020年中国地理信息产业优秀工程金奖
- 5、深圳市龙岗河流域小区排水管网清淤改造工程——2020年中国地理信息产业优秀工程银奖
- 6、宝安区新安街道排水管道和暗渠化河道安全隐患检测及应急管理信息系统课题研究项目——2015年中国地理信息产业优秀工程银奖

2. 企业同类业绩

(不超过 5 项, 超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩)

投标人: 深圳市勘察研究院有限公司

序号	合同工程名称	建设单位	项目所在地	项目规模	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	惠阳站综合交通枢纽 TOD 项目勘察设计及专题研究	惠州市惠阳轨道交通开发投资有限公司	惠州市惠阳区	总用地面积约 14.77 万平方米, 地上建筑面积约 49.24 万平方米	2023.11.20	2836.37	
2	坪地街道综合文体中心建设工程(勘察)	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市龙岗区	项目计划用地面积约 17282 平方米, 规划建筑面积约 71890 平方米, 总投资匡算为 6.95 亿元。	2021.9.18	399.84	
3	深圳建筑产业生态智谷总部基地一期勘察	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	深圳市龙岗区	一期建设用地面积约 4.6 公顷(46132 平方米), 总建筑面积约 245045 平方米	2022.11.30	380.77	
4	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程(勘察)	深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司	深圳市坪山区	总用地面积 53467.72 平方米, 总建筑面积 291280 平方米	2021.3.8	845.19	
5	中国科学院深圳理工大学建设工程详细勘察	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	深圳市光明区	建筑总面积 561988 平方米	2021.10.29	413.00	

惠阳站综合交通枢纽 TOD 项目勘察设计及专题研究

惠州市公共资源交易中心 建设工程项目中标通知书

类型：勘察设计

工程编号：惠公易建惠阳（2023）052号

中铁第四勘察设计院集团有限公司[惠阳城市建筑设计研究院, 深圳市勘察研究院有限公司]（联合体）：

惠阳站综合交通枢纽TOD项目勘察设计及专题研究招标采用公开招标方式，于2023年10月24日进行开标评标和定标工作，并于2023年10月31日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标、定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：项目地块位于深汕铁路惠阳站及西侧区间上方，包括铁路惠阳站及区间上盖开发。因深汕铁路下穿项目地块，本项目计划与深汕铁路同步建设，并考虑与铁路站房及区间的设计协调与保护措施。项目总用地面积约14.77万平方米。总建筑面积约61.56万平方米。主要建设住宅、商业、公寓、办公、酒店、地下车库及公共服务配套设施等。本次招标范围为惠阳站综合交通枢纽TOD项目勘察设计及专题研究；工作内容包括但不限于工程勘察（含勘察钻探、测量测绘、物探、土壤氡浓度检测等）、方案设计（含基本商业策划等）、初步设计（含概算编制等）、施工图设计（含基坑支护设计等）、预算编制、涉铁安全评估专题研究、BIM咨询服务、现场指导与验收等服务。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价（中标下浮率）：1.55%

四、项目质量等级：勘察设计成果符合相关规范及相应勘察设计阶段的要求，分别满足勘察设计和施工需要以及本招标文件相关规定；专题研究报告成果通过审查批复。

五、项目工期：总服务周期约8年，自合同签订之日起至惠阳站综合交通枢纽TOD项目勘察设计及专题研究所有服务完成止。按合同约定完成工程勘察设计及专题研究工作。

六、项目管理班子成员：

设计项目负责人：刘云强（证书编号：20154201131）

勘察项目负责人：陈梦鸥（证书编号：AY124400851）

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签定书面合同。



惠州市惠阳轨道交通开发投资有限公司



惠州粤鹏湾工程设计研究院

惠州市公共资源交易中心惠阳分中心



发布时间：2023年11月1日

抄送：1、监督部门：惠州市惠阳区住房和城乡建设局



建设工程勘察合同

住房城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳轨道交通开发投资有限公司

勘察人（全称）：深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠阳站综合交通枢纽 TOD 项目勘察设计及专题研究勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 项目名称：惠阳站综合交通枢纽 TOD 项目

2. 工程地点：惠州市惠阳区淡水街道惠阳站片区

3. 工程规模、特征：本项目建设范围包括 10-25、9-22、9-20、9-18、9-19 五个地块。总用地面积约 14.77 万平方米，地上建筑面积约 49.24 万平方米，地下建筑面积约 12.32 万平方米，合计约 61.56 万平方米。项目地块位于深汕铁路惠阳站及西侧区间上方，包括铁路惠阳站及区间上盖开发。因深汕铁路下穿项目地块，本项目计划与深汕铁路同步建设，并考虑与铁路站房及区间的设计协调与保护措施。

项目概况如下：

9-18、9-19 地块，用地面积 50973 平方米，容积率 3.8，计容面积约 19.37 万平方米，地下室面积约 6.97 万平方米，总建筑面积暂估约 26.34 万平方米。计划建设内容包括住宅、商业、地下车库等。

10-25 地块，用地面积 67016 平方米，39m 标高以上的上盖物业开发建筑面积暂估约 15 万平方米，地下室不在本项目建设范围。计划建设内容包括商业、办公、公寓、酒店等。

9-20 地块，用地面积 13634 平方米，容积率 5.0，计容面积约 6.8 万平方米，地下室面积约 2.4 万平方米，总建筑面积暂估约 9.27 万平方米。计划建设内容包括商业、办公、公寓、地下车库等。

9-22 地块，用地面积 16098 平方米，容积率 5.0 计容面积约 8.05 万平方米，地下室面积约 2.9 万平方米，总建筑面积暂估约 10.95 万平方米。计划建设内容包括商业、办公、公寓、地下车库等。

4. 投资估算：约 682681.00 万元人民币。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：

勘察工作内容包括但不限于勘察钻探、测量测绘、物探、土壤氡浓度检测等，编制工程勘察成果文件、测量成果文件和物探成果文件，及专用合同条款第 6.1 款的后续技术服务。

2. 技术要求：

(1) 勘测工作必须按照适用法律法规和适用技术标准开展。

(2) 勘察人必须根据工程特点、场地情况、设计要求等实际编制勘察、测量、物探方案，并经发包人批准后实施各项勘测工作。勘察人应按建筑占地和非建筑占地进行钻探，根据工程基础和桩位合理设布点，获取准确的地质资料。根据用地范围或用地红线进行，科学、合理确定测绘和探测范围及其工作量，提供符合工程建设要求的地形测绘图纸和土方方格图，全面、准确标示地上建筑物、构筑物、强弱电线塔线杆及其相关地上设施、乔木等影响施工的地上障碍物，全面、准确标示地下构筑物、管线平面位置、走向、埋深的地下障碍物。

(3) 勘察成果、测量成果和物探成果及其文件必须真实、准确，符合适用法律法规和适用技术标准，以及发包人的合理要求，满足工程规划、工程设计、岩土治理、工程施工和土方量计算等需要。

3. 工作量：

勘察、测量、物探按实际完成工作量。但对不符合适用规范和非必要所产生超量布点、钻探和超深钻探部分的工作量不予计量与不予计费，对不符合适用规范和非必要所产生超范围测量、物探部分的工作量不予计量与不予计费。其中物探范围需包含外线可能涉及到的水、电、网等各专业接驳点位（线路），费用已包含在合同价中。

三、合同工期

1. 开工日期：具备进场条件，具体以发包人通知为准。

2. 成果提交日期：勘察测量（或测绘）工作在取得勘察技术要求后 90 日历天内完成并提交成果文件。

3. 合同工期（总日历天数 90 天，自取得勘察技术要求后或发包人通知可进场勘察之日起计，本项目若根据工程实际进度情况分地块分批进行勘察，上述要求的工期适用于每期勘察。）

四、质量标准

质量标准：质量要求为合格，须符合项目实施时国家和广东省现行有关法律、行政法规、部门规章以及国家、行业和广东省现行建设标准、规范、规程的规定，最终满足成果报批、发包人使用和施工等要求。成果文件深度须按项目实施时现行勘察文件编制深度要求执行；须符

合《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》等国家和广东省现行有关法律、行政法规、部门规章以及国家、行业和广东省现行建设标准、规范、规程的规定，且须真实、准确，满足工程规划、选址、设计、岩土治理、土方计算和施工的需要。

五、合同价款

1. 合同价款金额：中标价下浮率为 1.55%，勘察暂定合同总价为人民币（大写）贰仟捌佰叁拾陆万叁仟柒佰元整（¥28363700.00 元）。

本合同勘察费用包括机械设备进出场费、各种检验检测费、管理费、税费（含增值税）、勘察人员赴工地现场的差旅费、派驻现场的勘察代表交通费和食宿费、后续施工配合服务费、工程勘察责任保险费、勘察人采用自有专利或者专有技术费以及采用他人专利或专用技术等知识产权费及按国家及地方规范要求完成合同内工作所发生的一切费用。

2. 合同价款形式：按专用合同条款第 7.1.2 条第（3）款。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；
- （5）投标文件及其附件（如果有）；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在惠州市惠阳区签订。

十一、合同生效

本合同自双方合法代表签字并加盖单位公章之日生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，发包人执叁份，勘察人执叁份。

发包人：（印章）

惠州市惠阳轨道交通开发投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91441381MABUC1826W

地址：惠州市惠阳区淡水开城大道北 18 号三楼

邮政编码：

电话：0752-3392111

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司惠州淡水支行

账号：44050171713600000990

时间：2023年11月20日

勘察人：（印章）

深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：914403001921810441

地址：深圳市福田区福中东路 15 号

邮政编码：518026

电话：13928488986

传真：0755-83328287

电子邮箱：goodjob@sziri.com

开户银行：中国工商银行深圳分行国财支行

账号：4000027919200058855

时间：2023年11月20日

三、联合体协议书

(若有)

中铁第四勘察设计院集团有限公司、惠州城市建筑设计研究院、深圳市勘察研究院有限公司自愿组成中铁第四勘察设计院集团有限公司、惠州城市建筑设计研究院、深圳市勘察研究院有限公司联合体，共同参加惠州站综合交通枢纽 TOD 项目勘察设计及专题研究招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

一、由中铁第四勘察设计院集团有限公司为中铁第四勘察设计院集团有限公司、惠州城市建筑设计研究院、深圳市勘察研究院有限公司牵头人。

二、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

三、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

四、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

1、联合体由联合体成员各方共同授权的委托代理人员负责与招标人联系，并签署、提交投标文件等投标各项事宜。

2、联合体投标工作由联合体共同负责，由联合体各方组成的投标响应小组具体实施。

3、联合体将严格按照投标文件的各项要求，递交投标响应文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责（中铁第四勘察设计院集团有限公司承担本次投标项目的 9-22、10-25 地块地上建筑及所有地块地下建筑方案设计（含基本商业策划等）、初步设计（含概算编制等）、施工图设计（含基坑支护设计等）、现场指导与验收；涉铁安全评估专题研究；BIM 咨询服务等工作内容。惠州城市建筑设计研究院承担本次投标项目的 9-18、9-19 及 9-20 地块地上建筑的方案设计（含基本商业策划等）、初步设计（含概算编制等）、施工图设计、现场指导与验收；所有地块的预算编制等工作内容。深圳市勘察研究院有限公司承担本次投标项目的工程勘察（含勘察钻探、测量测绘、物探、土壤氡浓度检测等），现场指导与验收等工作内容）的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

4、如中标，联合体各方共同与惠州市惠州轨道交通开发投资有限公司签订合同书，并就中标项目向招标人负责有连带的和各自的法律责任。

五、联合体各方不得再以自己名义参与本项目投标响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独投标响应单位的项目组成员参加本项目投标响应。因发生上述问题导致联合体投标响应成为废标，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

六、本协议在自签署之日起生效，投标有效期内有效，如获中标，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

七、服务费支付方式

若中标，中铁第四勘察设计院集团有限公司承担本次投标项目的9-22、10-25地块地上建筑及所有地块地下建筑方案设计（含基本商业策划等）、初步设计（含概算编制等）、施工图设计（含基坑支护设计等）、现场指导与验收；涉铁安全评估专题研究；BIM咨询服务等工作内容，相关服务费用由中铁第四勘察设计院集团有限公司向招标人提出支付申请，相关费用拨付到中铁第四勘察设计院集团有限公司账户（单位账户名）；

惠州城市建筑设计研究院承担本次投标项目的9-18、9-19及9-20地块地上建筑的方案设计（含基本商业策划等）、初步设计（含概算编制等）、施工图设计、现场指导与验收；所有地块的预算编制等工作内容，相关服务费用由中铁第四勘察设计院集团有限公司向招标人提出支付申请，相关费用拨付到惠州城市建筑设计研究院账户（单位账户名）；

深圳市勘察研究院有限公司承担本次投标项目的工程勘察（含勘察钻探、测量测绘、物探、土壤气浓度检测等），现场指导与验收等工作内容，相关服务费用由中铁第四勘察设计院集团有限公司向招标人提出支付申请，相关费用拨付到深圳市勘察研究院有限公司账户（单位账户名）。

八、本协议一式肆份，招标人壹份，联合体各方各持叁份。

联合体牵头人名称：中铁第四勘察设计院集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：魏明志（签字或盖章）

联合体成员名称：惠州城市建筑设计研究院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：魏明志（签字或盖章）

联合体成员名称：深圳市勘察研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈少博（签字或盖章）

日期：2023年10月23日


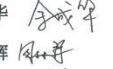
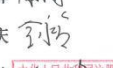
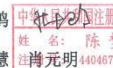


注：1. 在联合体牵头人名称、联合体成员名称之处需载明单位名称；

2. 将签字盖章完成后的联合体协议书扫描件与电子商务投标文件一起由联合体牵头人对电子商务投标文件进行电子签章。

惠州市惠阳轨道交通开发投资有限公司

惠阳站综合交通枢纽 TOD 项目工程

可行性研究阶段工程勘察报告

总 经 理：廉易霖 
总 工 程 师：余成华 
审 定：周林辉 
审 核：全永庆 
项 目 负 责：陈梦鸥 
技 术 负 责：张明慧 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：陈梦鸥
注册号：4404678-A7066
有效期至：至2024年12月



深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD

广东省建设工程勘察设计出图专用章
有效期：自 2024 年 02 月 02 日至 2025 年 05 月 19 日
专业类别：岩土工程
执业等级：甲级
编号：B144046787
地址：深圳市福田区福中路 15 号 电话：83240153 83326534

坪地街道综合文体中心建设工程（勘察）

中标通知书

标段编号：2019-440307-47-01-100558002001

标段名称：坪地街道综合文体中心建设工程（勘察）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察研究院有限公司

中标价：399.8436万元

中标工期：详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天，
内业及报告编制：外业完成后 10 日历天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-08-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-01

查验码：2740906578137690

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

YNB-2021-0390

副本

合同编号：KC-16611

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：坪地街道综合文体中心建设工程(勘察)

工程地点：龙岗区坪地街道

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：深圳市勘察研究院有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就坪地街道综合文体中心建设工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：坪地街道综合文体中心建设工程（勘察）

1.2 工程地址：深圳市龙岗区坪地街道

1.3 项目批准文件：深龙发改【2019】102号

1.4 概况：本工程位于龙岗区坪地街道坪西地区，临近龙岭南路，北侧为香林世纪华府，东南侧为爽利科技。项目计划用地面积约17282平方米，规划建筑面积约71890平方米，总投资匡算为6.95亿元。主要建设内容包括：文化用房为13180平方米，体育用房为22897平方米，其他管理及辅助用房为6813平方米，配套设施为6000平方米，地下车库为19000平方米，架空空间4000平方米。绿色建筑按国家三星级标准，并按装配式建筑要求设计，总投资匡算为6.95亿元。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）69500万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰玖拾玖万捌仟肆佰叁拾陆元整（¥399.8436万元）。

计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款

- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

<p>发包人（甲方）： <u>深圳市龙岗区建筑工务署</u></p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人： <u>马明</u></p> <p style="text-align: center;">(签字)</p>	<p>勘察人（乙方）： <u>深圳市勘察研究院有限公司</u></p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人： <u>王</u></p> <p style="text-align: center;">(签字)</p> <p>银行开户名： <u>深圳市勘察研究院有限公司</u></p> <p>开户银行： <u>工商银行深圳国财支行</u></p> <p>银行账号： <u>4000027919200058855</u></p>
<p>合同签订时间： 2021年9月8日</p> <p>经办人： <u>王</u></p>	

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

(1) 在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

(2) 技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

(3) 勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

(4) 土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

(5) 及时通知甲方并无条件配合相关单位进行各种检测工作（包括氡浓度检测）。

(6) 现场钻探应有完整的照片及视频记录，照片记录内容包括钻探孔位置、深度等。视频内容包括每孔完整的取钻过程。乙方在开展勘察工作期间应写勘察日志，记录每日工作情况，每天将工作情况在微信群向甲方报告，报告内容包括人员、机械、每孔的取样情况。勘察工作完成后在甲方规定时间内完成勘察工作报告。

4.3.2 岩土工程专项设计

(1) 配合主体设计单位进行岩土工程设计，提出试验、检测和监测方案及检测监测设计等，具体内容和要求在合同专用条款部分明确。

(2) 岩土工程设计一般分方案设计、施工图设计两阶段进行，各阶段要配合做好评审工作并根据专家评审意见完善和深化设计；提交施工图、概算和计算书等勘察设计成果文件。

(3) 按要求编制专项设计内容对应的竣工图。

(4) 与相关单位就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

(5) 甲方要求办理的与本工程设计任务有关的其他一切事务。

4.3.3 地质灾害评估内容和要求(视国土管理部门要求定)

(1) 调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象，通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析，判定其性质、变化、危害对象和损失情况，对已有地质灾害的危险性作出评估。

(2) 根据工程建设项目类型、规模、施工方式，预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响，评估是否会诱发或加剧地质灾害，并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

(3) 综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素，进行地质灾害危险性等级分区，提出防治措施。

(4) 符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则(试行)》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求，并确保评估报告最终通过省国土资源主管部门的审查。

4.3.4 后期配合内容

4.3.4.1 工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩；

4.3.4.2 工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技术问题，主要包括(但不限于)：

(1) 派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；

(2) 基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；

(3) 在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。

(4)地基中溶洞或土洞较发育时,必须进一步查明并提出处理建议。

(5)施工中出現边坡失稳危险时,必须进一步分析原因,并配合处理。

(6)在基础施工过程中需要补充勘察时,必须及时实施补充勘察任务。如非详勘资料错漏原因引起的补充勘察费用,按实际增加的工程量纳入结算。

4.3.4.3 结算及审计阶段:按甲方及审计部门要求整理2套完整、准确的结算资料,并跟踪、配合好审计决算工作。

五、成果文件数量

5.1 勘察成果文件数量:初步勘察文本8套,电子文档光盘6张;详细勘察文本8套,电子文档光盘6张;(超前钻、工程物探、土石方计算等发生时,参照初勘成果数量或另按甲方要求)。电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制(如乙方采用自行开发软件绘制,则应无偿授予甲方使用该软件的权利),无加密或使用期限限制。

5.2 岩土工程设计成果文件数量:设计方案10套,电子文档光盘4张;施工图14套,竣工图8套,电子文档光盘8张,计算书和概算书(含电子文档光盘)各4份。

5.3 地质灾害评估报告:纸质文件6份,报告和图件、照片等可修改的电子文档4份。

5.4 勘察日志1套,最终勘察工作报告4份。

5.5 勘察竣工资料除提供上述成果文件外,提交《勘察成果自检单》4份。

5.6 以上各阶段提供的电子文档格式必须是可编辑文件(包括cad文件、word文件等)或甲方要求的其他形式电子文档。以上图纸及说明应采用中文。

六、合同价及结算

6.1 合同价

6.1.1 本合同价由勘察费、测量费、岩土工程设计费以及可能发生的工程物探、交桩、部件调查以及超前钻、地质灾害危险性评估费、措施费等费用构成,其计价标准和计算方法如下:

6.1.1.1 工程勘察、测量、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻费用:

按照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》2002年修订本(计价格[2002]10号)(以下简称“02标准”)计算并下浮27.8%后计取;但其中:a.超前钻费用按照120元/米的固定综合单价进行计算;b.工程勘察的复杂程度根据项目的实际情况按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定选取。

6.1.1.2 岩土工程设计费用:

设计费按照“02标准”4.1.2计算并按照6.1.1.1款按中标下浮率下浮后计取(其中岩土工程概算额以乙方所承担的边坡、基坑支护等岩土工程建筑安装费为准);另竣工图编制按岩土工程设计收费8%计取。

6.1.1.3 地质灾害危险性评估费用:

需要发生的勘察测量费用纳入或按照6.1.1.1计取,评估费用按《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》(广东省地质灾害防治协会2017年3月9日)并按照6.1.1.1款按中标下浮率下浮后计取。

6.1.1.4 措施费用

在勘察过程中需要发生的以下费用:修通至作业现场道路;水上作业用船、排、平台;砍树费用,均视已包含在本合同价内,甲方不再另行支付相关费用。

在勘察过程中需要发生的以下费用:修通至作业现场道路;水上作业用船、排、平台;砍树费用。根据甲方或甲方授权单位确认的工作量,按照深圳市现行相关计价标准计算并按照6.1.1.1款下浮_____%后计取。(说明:使用本条款,需报署招标会审议)

第三部分 合同专用条款

四、工作内容及要求

4.1 本合同工作内容：除合同通用条款 4.1 外，合同暂估价超过 500 万的，如需开展相关课题研究费，乙方不得拒绝，所需费用包含在合同总价中。

4.2.2 工作进度：

4.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

4.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

五、成果文件数量

六、合同价

6.1.4 合同暂定价：人民币 399.8436 万 元（大写：叁佰玖拾玖万捌仟肆佰叁拾陆元整），详细计算过程如下：—

—
原设计费 1846 万元，勘察费暂按设计费 30% 计取并下浮 15% 作为投标报价上限价 $(1846 \times 30\% \times (1-15\%) = 470.73 \text{ 万元})$ ， $470.73 \div (1-15\%) \times (1-27.8\%) = 399.8436 \text{ 万元}$ 。

七、费用支付

详见通用条款

八、双方代表

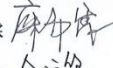







8.1.1 甲方代表为：庄少纺；联系电话：89551149。

8.1.2 乙方代表为：邵小杰；联系电话：13510969886。

8.1.3 合同暂定价超过 1000 万元（含），乙方需派一名常驻甲方代表，岗位招聘条件以甲方要求为准。



深圳市龙岗区建筑工务署 坪地街道综合文体中心建设工程 岩土工程详细勘察报告

总 经 理：糜易霖 
总 工 程 师：余成华 
审 定：周林辉 
审 核：徐筑林 
项 目 负 责：全永庆 
技 术 负 责：符健  刘星  姜伦 

中华人民共和国注册岩土工程师(岩土)
姓名：全永庆
注册号：4404678-AY027
有效期至：2024年5月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市勘察研究院有限公司
业务范围：工程勘察综合甲级
证书编号：B144046787
有效期至：2025年05月19日



深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD

二〇二三年三月

证书等级：综合甲级 编号：B144046787
地址：深圳市福田区福中路15号 电话：83327050 83322685

深圳建筑产业生态智谷总部基地一期勘察

中标通知书

标段编号：2204-140307-04-01-766211002001

标段名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期勘察

建设单位：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察研究院有限公司

中标价：380.7764万元



中标工期：(1)初步勘察：下达书面进场通知之日起25日
天内提交初勘报告；(2)详细勘察：下达书面进场通知之日起
35日历年内提交详勘报告；(3)补勘：下达书面进场通知之
日起20日历年内提交补勘报告；(4)超前钻：以满足施工
进度要求为前提，提交超前钻勘察报告；(5)地形测绘、原
始地貌方格测量及场平工程完工后方格网测量：下达书面进场
通知之日起10日历年内提交符合要求的成果文件；(6)管线
探测：下达书面进场通知之日起15日历年内提交符合要求的
成果文件；(7)施工控制点测量：下达书面进场通知之日起10
日历年内提交符合要求的成果文件；(8)红线点测放：下达
书面进场通知之日起10日历年内提交符合要求的成果文件；
(9)建(构)筑物基础资料调查：下达书面进场通知之日
起25日历年内提交符合要求的成果文件。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进
行招标， 2022-10-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-11-02



赵阳

正本

YWB-2022-0256-8601

合同编号：STZG-ZX-2022-08

建设工程勘察合同

工程名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期

工程地点：深圳市龙岗区大运片区

发包人：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

勘察人：深圳市勘察研究院有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

勘察人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期

1.2 工程地址：龙岗区龙城街道看守所路

1.3 项目批准文件：深龙岗发改备案（2022）0169号

1.4 概况：一期建设用地面积约4.6公顷（46132平方米），总建筑面积约245045平方米（指标暂定，最终以规划批复为准）。

1.5 工程投资额：约18亿元人民币。资金来源：国有资金100%。

二、工作内容

详见合同专用条款第一、第二条。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察：下达书面进场通知之日起，详见合同专用条款，日历天内提交经第三方强制审查的合格勘察报告；

3.2 勘察及其他相关内容进度必须符合本项目建设总体进度要求,满足项目建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价:人民币(大写) 叁佰捌拾万柒仟柒佰陆拾肆元
(¥ 3807764.00元)。

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、中标通知书、合同通用条款和合同专用条款、勘察任务书及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致,将按以下次序予以判断:

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、中标通知书
- 4、澄清文件(如有)
- 5、合同专用条款
- 6、合同通用条款
- 7、招标文件及其附件
- 8、投标书及其附件
- 10、标准、规范及规程有关技术文件
- 11、投入本项目人员汇总表

六、双方承诺



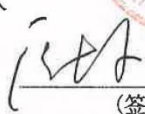

6.1 勘察人向发包人承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 发包人向勘察人承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同壹式拾贰份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本拾份，发包人执柒份，勘察人执叁份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：	 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司 (盖章)	勘察人（乙方）：	 深圳市勘察研究院有限公司 (盖章)
法定代表人 或 其授权的代理人：	 (签字)	法定代表人 或 其授权的代理人：	 (签字)
地 址：		地 址：	
		银 行 开 户 名：	
		开 户 银 行：	
		银 行 账 号：	
合 同 签 订 时 间：2022年11月30日			

第四部分 合同专用条款

四、工作内容及要求

通用条款 4.1-4.2 替代为下列内容：

4.1 本合同工作内容：

从项目方案设计阶段开始至项目质保期之间涉及的勘察服务，具体包括：

4.1.1 工程勘察：岩土工程勘察（包括初勘、详勘、补勘、超前钻等）。

4.1.2 工程测量：地形测绘、原始地貌方格测量及场平工程完工后方格网测量（5米*5米）、施工控制点测量、红线点测放等。

4.1.3 管线探测：探明场内及周边地下管线，查明管线种类、平面位置、埋深、管径或根数、材质以及权属单位等，并完成影响范围内高压走廊相关测量（如有）。

4.1.4 建（构）筑物基础资料调查：完成场内及周边地面、地下建（构）筑物与地面附着物调查，包含平面布置、结构高度、结构类型、基础类型、基础埋深、使用状况等资料。

4.1.5 完成所有合格地勘成果及咨询成果出具、涉及地理地质边坡基础等技术方案的选用咨询/分析评价/技术论证、勘察外业见证、现场验坑验槽、后续施工配合、参加竣工验收等全过程工程勘察咨询服务、结算审计配合。

4.2 总体要求：

4.2.1 提交的成果文件深度应符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程、标准和行业相关标准，并通过第三方强制审查。

4.2.2 工作进度：

(1) 初步勘察：下达书面进场通知之日起 25 日历天内提交经第三方强制

审查的合格的初勘报告；

(2) 详细勘察：下达书面进场通知之日起 35 日历天内提交经第三方强制审查的合格详勘报告；

(3) 补勘：下达书面进场通知之日起 20 日历天内提交补勘报告；

(4) 超前钻：以满足施工进度要求为前提，提交超前钻勘察报告；

(5) 地形测绘、原始地貌方格测量及场平工程完工后方格网测量：下达书面进场通知之日起 10 日历天内提交符合要求的成果文件；

(6) 管线探测：下达书面进场通知之日起 15 日历天内提交符合要求的成果文件；

(7) 施工控制点测量：下达书面进场通知之日起 10 日历天内提交符合要求的成果文件；

(8) 红线点测放：下达书面进场通知之日起 10 日历天内提交符合要求的成果文件；

(9) 建（构）筑物基础资料调查：下达书面进场通知之日起 25 日历天内提交符合要求的成果文件。

4.3 具体要求

通用条款 4.3.1、4.3.2 及 4.3.3 不适用于本合同，并增加下列内容：

4.3.5 初步勘察


依据《岩土工程勘察规范》(GB 50021-2001) (2009 年版)、广东省标准《建筑地基基础设计规范》(DBJ15-31-2016) 及深圳市相关规范规定，初步勘察需初步查明拟建场地的工程地质条件、水文地质条件，分析评价地基基础形式和施工方法的适宜性，预测可能出现的岩土工程问题，提供设计所需的岩土参数，提出复杂或特殊地段岩土治理的建议，为初步设计提供岩土设计依据。具体要

4. 发包人接受勘察人实名或匿名举报，保证为举报者的信息保密。

三、其他


本协议经双方签署后生效。

发包人（公章）：深圳市龙岗区城市建设
投资集团有限公司

法定代表人（授权代表）：



签订日期：2022年11月20日

勘察人（公章）：深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人（授权代表）：

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司		评价期限	2022 年 11 月至 2023 年 5 月	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察研究院有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合甲级		承包商地址	深圳市福田区福中路 15 号	
法定代表人	糜易霖	电话	0755-83247877	项目负责人	全永庆 电话 13826576073
工程名称	深圳建筑产业生态智谷总部基地一期建设工程勘察		承包范围	地形测量、方格网测量、管线测量、详勘、施工控制点测量等	
工程地点	深圳市龙岗区看守所路以北		工程合同价	380.7764 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员设备配置			29.6	87.4
2	勘察质量			36.8	
3	进度与配合			21	
4					
5					
6					
7					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
年 月 日			监理单位 (公章):		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<p>勘察单位按合同开展工作,提交成果满足设计需求.</p>			建设单位 (公章):  2023年6月8日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2023年6月7日 			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程（勘察）

中标通知书

标段编号：2020-440317-47-03-014129004001

标段名称：深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程（勘察）

建设单位：深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察研究院有限公司

中标价：845.19万元

中标工期：68天

项目经理(总监)：



本工程于 2020-11-21 在深圳公共资源交易中心、深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-12



查验码：3264191422984616

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

KCA-2020-0228

合同编号：HKX-ZX-2021-006

(副本)



建设工程勘察合同

工程名称： 深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程（勘察）

建设单位： 深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司

勘察单位： 深圳市勘察研究院有限公司

单位资质： 工程勘察综合资质甲级

资质证书编号： B144046787 -6/2

合同签订日期： 2021.



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司

勘察人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程（勘察）

1.2 工程地址：坪山区锦龙大道与宝山路交汇处

1.3 项目批准文件：

1.4 概况：海科兴留学生产业园二、三期项目位于深圳市坪山区锦龙大道与宝山路交汇处海科兴留学生产业园区，区域规划属于坪山区中心片区，未来此区域将发展为坪山区的城市服务核心区。园区周边景观资源丰富，交通较为便利。

根据深规土许 PS-2014-0022 号、PS-2016-0024 号《深圳市建设用地规划许可证》，本项目地块用地性质均为普通工业用地（M1），其中一期已于 2013 年 5 月建成，由四栋厂房组成，已建厂房 69610 平方米（无配套建筑）；二、三期项目总用地面积 53467.72 平方米，总建筑面积 291280 平方米，其中二期新建厂房 114870 平方米，配套单身宿舍 67840 平方米、小型商业服务设施 900 平方米、食堂 3000 平方米；三期新建厂房 76320 平方米，办公 13350 平方米，宿舍 14000 平方米，小型商业 1000 平方米。建筑覆盖率、绿化率、建筑间距、建筑高度、市政设施要求、总体布局及建筑退红线等要求，均需满足用地规划许可证及其他相关规范要求。

1.5 工程投资额：188575.21 万元。资金来源：国有资金 100%。

二、工作内容

本工程勘察服务范围包括但不限于：地质勘察（初步勘察、详细勘察和施工补充勘察三阶段）、土石方类别划分及计算、工程物探、交桩、部件调查、边坡支护及基坑支护岩土工程设计、地形测绘、土壤氨浓度检测、竣工图编制以及上

述勘察设计工作的施工配合等后续服务。

具体要求详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 28 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.4 甲乙双方确认除因不可抗力事件发生对乙方开展工作造成实际影响，本合同约定的工期不因任何事项改变。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）捌佰肆拾伍万壹仟玖佰元整（¥845.19 万元）（含岩土工程设计费），计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、建设工程廉政责任合同
- 2、本项目拟投入人员一览表
- 3、中标通知书

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十五份,其中正本二份,双方各执一份,副本十三份,甲方执九份,乙方执四份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人:(公章) 深圳市海科兴留学生
产业基地投资有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人:(公章) 深圳市勘察研究院
有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007649674492

地址: 深圳市坪山新区六联社区锦龙大道
路口宝山东侧海科兴留学生产业园

邮政编码: 518172

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

经办人: 孙小蕊

组织机构代码: 914403001921810441

地址: 深圳市福田区福中路 15 号
深圳市勘察研究院有限公司 6 栋

邮政编码: 518026

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83322632

传真:

电子信箱:

开户银行: 华夏银行深圳建安支行

账号: 10884000000153714

经办人:

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

- (一) 不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。
- (二) 不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。
- (三) 不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。
- (四) 不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。
- (五) 不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。
- (六) 不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。
- (七) 不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条本责任协议书按主合同份数制作，甲、乙双方按收执主合同份数收执。

甲方单位（盖章）：



法定代表人：

或委托代理人：

谢平

乙方单位（盖章）：



法定代表人：

或委托代理人：

王

2021年 3月 8日

2021年 3月 8日

KYY-KC-2021-0283-001



深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司 海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程 岩土工程详细勘察报告

KYY-KC-2021-0283-001
一般·长期

深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司 海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程 岩土工程详细勘察报告

总 经 理：蒋 鹏 
 总 工 程 师：周洪涛 
 审 定：周林辉 
 审 核：李根强 
 项 目 负 责：侯刘锁 
 技 术 负 责：符 健 



深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO., LTD



二〇二一年九月

证书等级：综合甲级 编号：B144046787
 地址：深圳市福田区福中路15号 电话：83240153 83322685

中国科学院深圳理工大学建设工程详细勘察

中标通知书

标段编号：2020-440300-83-01-012632008001

标段名称：中国科学院深圳理工大学建设工程详细勘察

建设单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市勘察研究院有限公司

中标价：413.0万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-10-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-25

查验码：6617367523747489

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

YWB-2021-0405

合同编号: ZGKXYSLG-016-2021



深圳市建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程
合同名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程详细勘察合同
发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心
勘察人: 深圳市勘察研究院有限公司
日期: 2021年10月

中国科学院深圳理工大学建设工程详细勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：中国科学院深圳理工大学建设工程

1.2 工程建设地点：深圳市光明区新湖街道公常路南侧，北圳路东侧

1.3 工程规模、特征：项目总投资约 496555.12 万元人民币，建筑总面积 561988 平方米（根据本项目建议书批复）。

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

□地形测量面积为 平方米，比例尺 ；工程物探（含地下管线勘测） 千米（单位为暂定管线长度）；岩土工程初步勘察总进尺暂定为 米、详细勘察总进尺暂定为 21750 米；施工控制点测量 点；红线点测放 点；水文地质专项勘察 点；地质灾害危险性评估专项勘察 点；地质灾害勘测点总进尺暂定 米；其他 。

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.4 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.5 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.6 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.7 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.8 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.9 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.10 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出，提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验（费用可另计），并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

2.4 BIM 技术要求

要求乙方完成勘察 BIM 模型的建立,并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准,BIM 应用内容要求如下:

2.4.1 三维数字地形模型

基于地形测量数据,创建三维数字地形模型,包含三维地形、地理信息等信息,模型精度不低于地形测量精度,坐标系应符合深圳市有关要求。

2.4.2 地下管线 BIM 模型

基于地下管线勘测数据,创建地下管线 BIM 模型,包含管线埋深、方位走向、管线形状及尺寸、管线名称、类型及勘测获得的其他属性信息。

2.4.3 BIM 成果交付要求

乙方应执行国家、广东省、深圳市发布的有关 BIM 技术应用规范与标准,执行深圳市建筑工程务署关于政府公共工程 BIM 实施要求,以及合同中的有关 BIM 技术应用要求,根据合同范围提交勘察 BIM 成果。

第三条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括:

- 3.1 本合同
- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标书、投标书附件
- 3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等
- 3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件
- 3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件
- 3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据上述优先次序判断。

第四条 勘察工作的依据

4.1 工程基础资料及其他文件,包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- 4.2 城乡规划;
- 4.3 工程建设强制性标准;
- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- 4.5 本工程设计和施工需求;
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- 4.8 适用的法律、法规及规章;
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程;

甲方名称:

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

地址:深圳市福田区上步中路1023号市府二办

电话:

纳税识别号:

开户银行:

银行账号:

签订地点:深圳市福田区

乙方名称:

深圳市勘察研究院有限公司

(盖章)

法定代表人:蒋鹏

签字:

委托代理人(签字):

地址:深圳市福田区福中路15号

电话:0755-83322632

纳税识别号:914403001921810441

开户银行:工商银行深圳国财支行

银行账号:4000027919200058855

签订日期:2021年10月29日

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市勘察研究院有限公司

贵单位于 2021 年 9 月 30 日 为中国科学院深圳理工大学建设工程详细勘察以人民币（大写）：肆佰壹拾叁万元整（小写：RMB 413 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

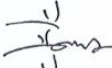
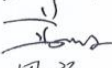

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心




法定代表人：_____
(或委托代理人)：_____



日期：2021 年 10 月 25 日

深圳市建筑工务署工程设计管理中心 中国科学院深圳理工大学建设工程(一组团硕博公寓) 岩土工程详细勘察报告

总 经 理：蒋 鹏 
总 工 程 师：蒋 鹏 
审 定：周林辉 

广东省建设工程勘察设计院出图专用章	核：邹 辉 	中华人民共和国注册岩土工程师(岩土)
名称：深圳市勘察研究院有限公司 经营范围：工程勘察综合甲级 资质证书编号：B144046787 有效期至：2023年12月31日	项目负责：全永庆 	名：全永庆 编号：4404678-AY027 有效期：至2024年6月
	技术负责：段志海 	

 
深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD
二〇二二年十月

证书等级：综合甲级
地址：深圳市福田区福中路15号
编号：B144046787
电话：83327050 83240153

3、项目负责人情况

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	全永庆	性别	男	年龄	38	学历	硕士研究生	职称	岩土高级
毕业院校	兰州大学			毕业时间	2014.6		所学专业	地质工程	
工程建设行业工作年限	12			投标人企业工作年限	8		技术特长	岩土勘察	
主要工作经历	2023.03-至今 深圳市勘察研究院有限公司 专业副总工兼岩土BIM部部长 2022.04-2023.02 深圳市勘察研究院有限公司 技术质量部副部长 2022.03-2022.04 深圳市勘察研究院有限公司 技术质量工程师 2021.01-2022.03 深圳市勘察研究院有限公司 业务员 2018.07-2021.01 深圳市鼎强土木工程咨询有限公司 营销专员 2014.07-2018.06 深圳市勘察测绘院有限公司 技术负责								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>三</u> 项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		
1	沿山学校详细勘察	164.27	2024.10.14	勘察	深圳市龙岗区	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人		
2	妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察	131.83	2025.01.03	勘察	深圳市龙华区	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人		
3	后海小学改扩建项目	169.80	2023.10.25	勘察	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人		

项目负责人相关证书

硕士研究生
毕业证书



研究生 **全永庆** 性别 **男**，一九八八年十月十七日生，于二〇一二年九月至二〇一四年六月在 **地质工程** 专业学习，学制二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，**准予毕业**。

培养单位： 校(院、所)长：

证书编号：107301201402060823 二〇一四年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

注册土木工程师(岩土)
Registered Civil Engineer (Geotechnical)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

姓名：全永庆
证件号码：43122219881017451X
性别：男
出生年月：1988年10月
批准日期：2020年10月18日
管理号：20201000844000000492



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 全 永 庆

证书编号 AY214401815



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0029428

发证日期 2021年05月20日

使用有效期: 2026年01月25日
- 2026年07月25日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 全永庆

性别: 男

出生日期: 1988年10月17日

注册编号: AY20214401815

聘用单位: 深圳市勘察研究院有限公司

注册有效期: 2024年06月26日-2027年06月30日



个人签名:

个人签名:

签名日期: 2024. 1. 26.

签名日期:

发证日期: 2024年06月26日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名：全永庆

身份证号：43122219881017451X



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065186

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：全永庆

社保电脑号：638914542

身份证号码：43122219881017451X

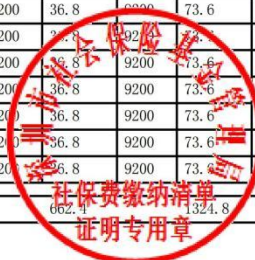
页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	705065	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2024	10	705065	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2024	11	705065	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2024	12	705065	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	01	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	02	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	03	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	04	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	05	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	06	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	07	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	08	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	09	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	10	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	11	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2025	12	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2026	01	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
2026	02	705065	9200.0	1564.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	36.8	9200	73.6	18.4
合计			27784.0	13248.0			8464.0	3312.0			828.0			1324.8		331.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d7535ac28 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



项目负责人相关业绩证明

沿山学校详细勘察

中标通知书

标段编号： 2310-440305-04-01-983557003001

标段名称： 沿山学校详细勘察

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市勘察研究院有限公司

中标价： 164.2702万元

中标工期： 30

项目经理（总监）：



本工程于 2024-06-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-08-14

查验码： JY20240806789779

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

合同编号：2023F224KC002

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
(公开招标)

工程名称：沿山学校工程

合同名称：沿山学校详细勘察合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人：深圳市勘察研究院有限公司



发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担沿山学校详细勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 沿山学校工程

1.2 工程地点: 项目北侧紧邻工业五路,西侧为现状南山公园,南侧紧邻工业四路。

1.3 工程规模、特征: 本工程为新建项目,用地面积约为 20705 平方米,新建总建筑面积约 53220 平方米,二层地下室,包含教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内用游泳池等。

1.4 工程投资额: 项目总投资匡算为 43839 万元,建安工程费 33762 万元。(深南发改批(2023) 233 号)

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: 可研勘察、初步勘察、详细勘察、施工勘察;

(2) 工程物探: 查明地下管线和设施等埋藏物、其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: 岩石试验、土工试验、水质分析、原位测试、其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: 水文地质测绘、水文地质钻探、水文地质试验、地下水动态观测、查明水文地质条件、其他: _____;

2.1.3 工程测量: 地形测量、控制测量、周边建筑测量、室外景观测绘、其他: _____;

2.1.4 地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务： 苗木调查统计、 交桩、 土石方类别划分及计算、 部件调查、 土壤氨浓度检测、 超前钻 BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如□），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009 版）、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建（构）筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层

的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

(8) 超前钻(适用于包含此项工作的合同):勘探深度应不小于底面以下桩径的3倍并不小于5m,当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估(适用于包含此项工作的合同):对建设工程遭受地质灾害(如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷(含岩溶塌陷和矿山采空塌陷)、地裂缝和地面沉降等)的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估,提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做勘察BIM模型,若项目实施阶段根据相关政策需创建勘察BIM模型,则乙方应按要求开展相关工作,费用另行协商。

(11) 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 工作量(暂定)(需勾选)

- 控制测量面积_____平方米,控制点_____个;
- 地形测量面积_____平方米,比例尺_____;复杂程度_____;
- 岩土工程勘察总进尺暂定为_____米;
- 岩土工程初步勘察总进尺暂定为_____米
- 详细勘察总进尺暂定为_____米;
- 工程物探(管线探测)_____平方米或_____千米;
- 专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集_____平方米;
- 方格网测量(土石方计算测量)_____平方米;
- 施工控制点测量_____点;
- 红线点测放_____点;
- 水文地质专项勘察_____点;
- 地质灾害危险性评估专项勘察_____点;
- 地质灾害勘测点总进尺暂定为_____米;
- 超前钻总进尺暂定为_____米;
- 其他:以勘察任务书为准。

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释,互为说明。除另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

(1) 本合同的合同条件;

乙方提交的勘察报告应对扉页进行签字，并加盖公章。

4.3 合同工期（总日历天数）：开工令下达后，设计方案稳定后 20 日历天外业+10 日
历天内业（含审查），总工期为暂定 30 日历天；

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

4.4 质量标准：合格。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：全水庆，职务：项目负责人，
电话号码：13826576073。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员，勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区等特殊场地勘察现场应至少配备 1 名专职安全员。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。审核人和审定人应当具有相应专业技术职称或者注册土木工程师（岩土）资格。勘察报告交付给甲方前须经审核、审定。项目负责人、审核人、审定人应在勘察报告责任栏中手写本人签名，注册人员应当盖注册执业章。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶(土)洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

(3) 提交勘察成果文件(含各类土石比鉴定专项报告、管线探察报告、溶(土)洞专项报告等)，根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程

消耗量标准》(2003)或《深圳市市政工程综合价格》(2002)中土石方章节进行相应分类;明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4)提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5)与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调。

(6)各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。

(7)保证勘察现场应有必要的技术资料,包括但不限于:①工程勘察技术委托书或者技术要求;②勘察纲要/勘察方案或钻探任务书;③建筑物及钻孔平面布置图;④拟建场地地下管线资料。

5.1.2 具体要求

(1)勘察测量工作的具体要求:

①在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况,进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

②在勘察阶段,根据甲方要求或项目实际情况收集勘察项目用地周边100米范围内现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

勘察、测量现场验收要求:工程地质勘探应逐桩逐孔逐项验收。

③在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、土壤氡浓度检测、详细勘察等工作,进度以甲方根据项目具体情况的要求为准。

项目设计单位完成初步设计后,如基础形式为桩基础,乙方须配合初步设计进行试桩试验(费用可另计),并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整,保证乙方提供的参数数据准确性,由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

④技术要求以项目主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议,但必须经审查后予以更改。

⑤勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件,为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

⑥土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

⑦勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

⑧勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在签约合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

（2）地质灾害评估工作的具体要求：（适用于包含此项工作的合同）

①调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象，通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析，判定其性质、变化、危害对象和损失情况，对已有地质灾害的危险性作出评估。

②根据工程建设项目类型、规模、施工方式，预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响，评估是否会诱发或加剧地质灾害，并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

③综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素，进行地质灾害危险性等级分区，提出防治措施。

④符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则（试行）》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求。乙方负责组织评估报告的评审，并将评审意见提交给甲方，同时负责将评估报告送相关国土部门备案，并将备案证明提交给甲方。

（3）后期配合工作的具体要求：

①工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩。

②工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技

术问题，主要包括(但不限于)：派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。地基中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。施工中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。在基础施工过程中需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非乙方原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

③后期项目进入地基基础施工阶段，甲方要求乙方提供驻场服务，乙方不得拒绝，驻场服务时，乙方应严格遵守甲方的现场考勤制度且项目负责人须常驻现场。

④工程竣工验收时，乙方应按甲方要求参加竣工验收工作，并提供竣工验收所需相关资料，乙方不得拒绝。

⑤结算及审计阶段：按甲方、区造价站及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料，并跟踪、配合好审计决算工作。

5.2 成果资料要求

5.2.1 乙方所提交勘察成果资料包括(需勾选)：

- 岩土工程勘察报告(含电子数据光盘)
- 水文地质勘察报告(含电子数据光盘)
- 物探成果报告(含电子数据光盘)
- 地形测绘报告或测量技术报告(含电子数据光盘)
- 地质灾害评估报告(含电子数据光盘)
- 相关图纸(含电子数据光盘)
- BIM 成果文件(含电子数据光盘)
- 其他：勘察作业过程录像视频和拍照数据(电子数据光盘)

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。应保证现场勘测原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，不得进行补记和修改记录。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

5.2.2 成果份数：

- 初步勘察文本 8 套，电子文档光盘 4 张；
- 详细勘察文本 12 套，电子文档光盘 4 张；
- 测量测绘成果文件 12 套，电子文档光盘 4 张；
- 工程物探、土石方计算等文本 8 套，电子文档光盘 4 张；
- 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张；

地灾报告 4 份，电子光盘 2 张。（适用于委托该工作的合同）

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制（如乙方采用自行开发软件绘制，则应无偿授予甲方使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准： 施工图审查机构审查合格 甲方验收合格 其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括(但不限于)：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于)：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰陆拾肆万贰仟柒佰零贰元整（¥ 1642702.00 元）（含税）。

该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其

发包人：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人：深圳市勘察研究院有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区福中路 15 号
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：914403001921810441
	开户银行：工商银行深圳国财支行
	账号：4000027919200058855
签订日期： 2024 年 10 月 14 日	联系人及联系方式：郭有强 13509638396

附件 4：本项目配备人员情况表

附件 1 《拟投入本项目勘察人员汇总表》

拟投入本项目勘察人员汇总表

(从企业信息备案库中选择)

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	全永庆	男	43122219881017451X	硕士	岩土工程勘察	岩土	AY214401815	高级	688984542	项目负责人
2	陈梦鸥	男	430425198010147811	硕士	岩土工程设计	岩土	AY124400851	正高级	619436743	工程技术负责人
3	李德平	男	420105196509105518	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400696	高级	601180576	实验室主任
4	刘勇	男	43021919811218333X	本科	岩土工程勘察	岩土	AY104400671	高级	607587171	地灾专业负责人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	胡朝辉	男	430802197508010014	本科	工程测量	正高级	601365443	测绘专业负责人
2	林如喜	男	440521197111252837	本科	工程测量	高级	601180621	物探专业负责人
3	周旺高	男	340826197405164853	本科	岩土工程勘察	高级	2688050	项目技术人员
4	李恩智	男	420111197210035733	本科	岩土工程勘察	高级	601180567	项目技术人员
5	徐筑林	男	522701197010272510	本科	岩土工程勘察	高级	1937571	项目技术人员
6	周林辉	男	440301196508143611	本科	岩土工程勘察	高级	1062498	勘察专业负责人
7	邹辉	男	362222197403180013	本科	岩土工程勘察	高级	601180565	项目技术人员
8	阴晓冬	男	41122219900518103X	硕士	岩土工程勘察	中级	649942584	项目技术人员

妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

中标通知书

标段编号： 2406-440300-04-01-900001003001

标段名称： 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市勘察研究院有限公司

中标价： 131.8328万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：

本工程于 2024-11-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-20

查验码： JY20241212158010

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

合同编号: 2024F231KC001

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
(公开招标)

工程名称: 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察
合同名称: 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察合同
发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署
勘 察 人: 深圳市勘察研究院有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 妈湾十五单元九年一贯制学校项目详细勘察

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 工程规模、特征: 项目位于前海妈湾片区妈湾一路与规划四街交汇处西北角。项目总用地面积 16848 平方米,总建筑面积 36303 平方米,拟建 36 班/1680 个学位(小学 24 班、初中 12 班)的九年制学校。本项目总投资匡算 30076 万元,其中建安费 23023 万元,工程建设其他费 2992 万元,预备费用 2081 万元,开办费 1980 万元。

1.4 工程投资额: 总投资匡算 30076 万元,其中建安费 23023 万元《南山区发展和改革局关于妈湾十五单元九年一贯制学校项目建议书的批复》

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: 可研勘察、初步勘察、详细勘察、施工勘察;

(2) 工程物探: 查明地下管线和设施等埋藏物、其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: 岩石试验、土工试验、水质分析、原位测试、其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: 水文地质测绘、水文地质钻探、水文地质试验、地下水动态观测、查明水文地质条件、其他: _____;

2.1.3 工程测量: 地形测量、控制测量、周边建筑测量、室外景观测绘、其他: _____;

2.1.4 地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务： 苗木调查统计、 交桩、 土石方类别划分及计算、 部件调查、 土壤氡浓度检测、 超前钻 BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如□），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009版）、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建（构）筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

（8）超前钻（适用于包含此项工作的合同）：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小

于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估(适用于包含此项工作的合同):对建设工程遭受地质灾害(如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷(含岩溶塌陷和矿山采空塌陷)、地裂缝和地面沉降等)的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估,提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做勘察BIM模型,若项目实施阶段根据相关政策需创建勘察BIM模型,则乙方应按要求开展相关工作,费用另行协商。

(11) 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 工作量(暂定)(需勾选)

- 控制测量面积 _____ 平方米,控制点 _____ 个;
- 地形测量面积 _____ 平方米,比例尺 _____ ;复杂程度 _____ ;
- 岩土工程勘察总进尺暂定为 _____ 米;
- 岩土工程初步勘察总进尺暂定为 _____ 米
- 详细勘察总进尺暂定为 _____ 米;
- 工程物探(管线探测) _____ 平方米 或 _____ 千米;
- 专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集 _____ 平方米;
- 方格网测量(土石方计算测量) _____ 平方米;
- 施工控制点测量 _____ 点;
- 红线点测放 _____ 点;
- 水文地质专项勘察 _____ 点;
- 地质灾害危险性评估专项勘察 _____ 点;
- 地质灾害勘测点总进尺暂定 _____ 米;
- 超前钻总进尺暂定为 _____ 米;
- 其他:以勘察任务书为准。

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释,互为说明。除另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同的合同条件;
- (2) 补充协议(如有)
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件及补遗;
- (5) 投标文件及其附件;

- (6) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议;
- (7) 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件;
- (8) 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- (2) 城乡规划;
- (3) 工程建设强制性标准;
- (4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- (5) 本工程设计和施工需求;
- (6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- (7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- (8) 适用的法律、法规及规章;
- (9) 与工程有关的规范、标准、规程;
- (10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期: 以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交(不含第三方审查时间)日期:

乙方应在接到中标通知书之日起 _____ 个日历天内,提供工程物探和工程测量报告;

乙方应在接到中标通知书之日起 _____ 个日历天内,提供初步勘察报告;

乙方在收到勘察任务书后 30 个日历天内,提供详细勘察报告。

乙方在收到勘察任务书后 _____ 个日历天内,提供地质灾害危险性评估;

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期(总日历天数): 开工令下达后,设计方案稳定后 1. 勘察外业: 收到勘察任务书 30 日历天内完成; 2. 内业、报告编制及审查: 外业完成后 10 日历天内完成。

如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等)时,工期顺延。

4.4 质量标准: 合格。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：全永庆，职务：项目负责人，电话号码：13826576073。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件4和附件5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有1名机长和1名记录员，勘察项目现场应配备1名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区等特殊场地勘察现场应至少配备1名专职安全员。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。审核人和审定人应当具有相应专业技术职称或者注册土木工程师（岩土）资格。勘察报告交付给甲方前应该经审核、审定。项目负责人、审核人、审定人应在勘察报告责任栏中手写本人签名，注册人员应当盖注册执业章。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

(3) 提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工

作进行联系和协调。

(6) 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

(7) 保证勘察现场应有必要的技术资料，包括但不限于：①工程勘察技术委托书或者技术要求；②勘察纲要/勘察方案或钻探任务书；③建筑物及钻孔平面布置图；④拟建场地地下管线资料。

5.1.2 具体要求

(1) 勘察测量工作的具体要求：

①在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况,进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

②在勘察阶段,根据甲方要求或项目实际情况收集勘察项目用地周边 100 米范围内现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

勘察、测量现场验收要求：工程地质勘探应逐桩逐孔逐项验收。

③在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、土壤氡浓度检测、详细勘察等工作,进度以甲方根据项目具体情况的要求为准。

项目设计单位完成初步设计后,如基础形式为桩基础,乙方须配合初步设计进行试桩试验(费用可另计),并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整,保证乙方提供的参数数据准确性,由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

④技术要求以项目主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议,但必须经审查后予以更改。

⑤勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件,为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

⑥土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要,按土壤及岩石(普氏)分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

⑦勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道(地下隧道)附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区等风险性较大的地点时,乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议,制订相应的专项安全保护方案及应急预案,征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前,应与相关单位联系,由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作,并配合甲方委托的第三方单位进行勘察安

全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

⑧勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在签约合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

（2）地质灾害评估工作的具体要求：（适用于包含此项工作的合同）

①调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象，通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析，判定其性质、变化、危害对象和损失情况，对已有地质灾害的危险性作出评估。

②根据工程建设项目类型、规模、施工方式，预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响，评估是否会诱发或加剧地质灾害，并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

③综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素，进行地质灾害危险性等级分区，提出防治措施。

④符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则(试行)》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求。乙方负责组织评估报告的评审，并将评审意见提交给甲方，同时负责将评估报告送相关国土部门备案，并将备案证明提交给甲方。

（3）后期配合工作的具体要求：

①工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩。

②工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技术问题，主要包括(但不限于)：派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。地基中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。施工中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。在基础施工过程需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非乙方原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

③后期项目进入地基基础施工阶段，甲方要求乙方提供驻场服务，乙方不得拒绝，驻场服务时，乙方应严格遵守甲方的现场考勤制度且项目负责人须常驻现场。

④工程竣工验收时，乙方应按甲方要求参加竣工验收工作，并提供竣工验收所需相关资料，乙方不得拒绝。

项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于)：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰叁拾壹万捌仟叁佰贰拾捌元整（¥ 1318328.00 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘（包含位置、高度、树径、冠幅等）、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：（1）本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用，视为已包含在本合同价中，甲方不另行支付：办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；土石方计算（不含相关测量工作）；拆除障碍物，开挖以及修复

发包人：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人：深圳市勘察研究院有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区福中路 15 号
统一社会信用代码： <u>12440305G34798694R</u>	统一社会信用代码： <u>914403001921810441</u>
	开户银行：工商银行深圳国财支行
	账号： <u>4000027919200058855</u>
签订日期： 2025 2024 年 1 月 3 日	联系人及 联系方式：郭有强 13509638396
	

附件 4: 本项目配备人员情况表

拟投入的项目组专业组员基本情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任 职务	联系电话	备注
1	全永庆	注册岩土	高级工程师	项目负责人	13826576073	/
2	陈梦鸥	注册岩土	正高级工程师	工程技术负责人	13418694378	/
3	徐泰松	注册岩土	正高级工程师	项目技术顾问	13008865310	/
4	周洪涛	注册岩土	正高级工程师	项目技术顾问	13823696500	/
5	李德平	注册岩土	高级工程师	实验室主任	13691819053	/
6	周建雄	注册岩土	高级工程师	岩土设计专业负责	15711979457	/
7	郭振	注册岩土	工程师	项目技术人员	18681572016	/
8	袁焱	注册岩土	高级工程师	测试专业负责人	13423731828	/
9	刘勇	注册岩土	高级工程师	项目技术人员	13632596384	/
10	齐旭	注册岩土	工程师	项目技术人员	15112268687	/
11	周林辉	/	正高级工程师	勘察专业负责人	13902967387	/
12	戴俊斌	/	高级工程师	项目技术人员	13928488121	/
13	邹辉	/	高级工程师	项目技术人员	13662622267	/
14	张修忠	/	高级工程师	项目技术人员	13590120689	/
15	张松松	/	工程师	项目技术人员	18220182049	/
16	姜伦	/	工程师	项目技术人员	13691784323	/
17	胡朝辉	注册测绘	正高级工程师	测量专业负责人	13715003772	/
18	张海文	注册测绘	高级工程师	项目技术人员	15811848727	/
19	潘文俊	注册测绘	高级工程师	项目技术人员	13538182678	/
20	马燕平	/	高级工程师	项目技术人员	13534213482	/
21	姚冬	/	工程师	项目技术人员	13631572430	/
22	林如喜	注册测绘	高级工程师	物探专业负责人	13823340182	/
23	叶亚林	注册测绘	高级工程师	项目技术人员	13798251606	/
24	王康成	注册测绘	工程师	项目技术人员	18823372209	/
25	蓝辉	/	工程师	项目技术人员	13828861934	/

正本

合同编号：2022F174KC001

深圳市南山区建筑工务署 建设工程勘察合同

工程名称：后海小学改扩建项目

工程地点：深圳市南山区后海大道2141号

发包人：深圳市南山区建筑工务署

勘察人：深圳市勘察研究院有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承担 后海小学改扩建项目 勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 后海小学改扩建项目

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 工程规模、特征: 项目位于深圳市南山区后海大道 2141 号,总占地面积 10238 平方米,拟由 24 班、1080 学位扩建为 36 班、1620 个学位的小学,改扩建后总建筑面积 32315 平方米,其中改造建筑面积 5473 平方米,新建建筑面积 26842 平方米,项目投资匡算为 23113 万元。

1.4 岩土勘察工程等级: /

1.5 工程投资额: 项目投资匡算为 23113 万元

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定: 本次招标内容包括但不限于:按国家技术规范、标准、规程和经招标人审定的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察,包含但不限于后海小学改扩建项目勘察(详细勘察和施工补充勘察)、土石方类别划分及计算、部件调查(以设计单位出具的勘察任务书为准),以及为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务,协助竣工验收等勘察服务相关的工作内容、业主要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务,具体详见勘察任务书。并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.2 技术要求

详见 设计单位提供的相关技术要求/勘察任务书

其他: 《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009 版)及《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件。技术要求具体包括(但不限于):

(1) 岩土工程勘察:查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等;提供满足设计、施工所需的岩土参数,确定地基承载力,预测地基变形性状;提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议;提出对建筑物有影响的

不良地质作用的防治方案建议;对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地,进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

(2) 水文地质勘察:探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件,各含水层的水头、渗流情况并准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

BIM 实施应用: 暂不要求 要求;对 BIM 实施应用的要求为 根据《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型(BIM)技术应用的实施意见(试行)的通知》,本项目目前不作 BIM 编制要求,若实施阶段根据相关政策需进行 BIM 编制工作,则中标单位应按要求开展 BIM 编制工作,费用由双方另行协商确定,并需签订补充协议。

2.3 工作量

控制测量面积 / m^2 , 控制点 / 个;

地形测量面积 / m^2 , 比例尺 / ; 复杂程度 / ;

岩土工程勘察总进尺暂定为 / m;

工程物探(管线探测) / m^3 或 / KM;

专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集 / m^2 ;

方格网测量(土石方计算测量) / m^2 ;

其他: /

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释,互为说明。除另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同的合同条件;
- (2) 补充协议(如果有)
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件及补遗;
- (5) 投标文件及其附件;
- (6) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议;
- (7) 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件;
- (8) 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- (2) 城乡规划;
- (3) 工程建设强制性标准;
- (4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- (5) 本工程设计和施工需求;
- (6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- (7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- (8) 适用的法律、法规及规章;
- (9) 与工程有关的规范、标准、规程;
- (10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期: 以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交 (不含第三方审查时间) 日期:

乙方应在接到中标通知书之日起 / 个日历天内, 提供工程物探报告;

乙方应在接到中标通知书之日起 / 个日历天内, 提供初步勘察报告;

乙方在收到勘察任务书后 30 个日历天内, 提供详细勘察报告。

以上要求工期, 如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件, 则以项目实际开展勘察工作之日起计算; 甲方委托的其他勘察任务, 乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期 (总日历天数): 暂定 30 天;

工程勘察工作有效期限, 以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况 (设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等) 时, 工期顺延。

4.4 质量标准: [] 合格 [] 其他: /

4.5 人员及设备配置: 工程开工后, 乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工, 及时解决施工过程中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表为: 全永庆, 身份证号: 43122219881017451X 电话号码: 13826576073。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目的负责人应当由注册土木工程师 (岩土) 担任。

乙方必须按照合同要求提供上述人员, 未经甲方同意不得擅自变更。

5 勘察工作要求及成果资料要求

5.1 勘察工作要求

5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、溶(土)洞发育情况、软弱地

基范围及深度, 进行土石比鉴定等。

(3) 提交勘察成果文件 (含各类土石比鉴定专项报告、溶(土)洞专项报告等), 根据项目为房建或市政工程, 各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》(2003) 或《深圳市市政工程综合价格》(2002) 中土石方章节进行相应分类; 明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调。

(6) 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求, 满足工程建设需要。

5.1.2 具体要求

(1) 勘察测量工作的具体要求:

①在工程设计及施工阶段, 对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况, 进行分析评价和技术论证, 并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议, 同时服务于工程建设的全过程。

②在勘察阶段, 根据甲方要求或项目实际情况收集勘察项目用地周边现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况, 勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

勘察、测量现场验收要求: 工程地质勘探逐桩逐孔逐项验收。

③在方案设计或扩初设计基本稳定后开展土壤氨浓度检测、详细勘察等工作, 进度以甲方根据项目具体情况的要求为准。

④技术要求以项目主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议, 但必须经审查后予以更改。

⑤勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件, 为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

⑥土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要, 按土壤及岩石 (普氏) 分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

(2) 后期配合工作的具体要求:

①工程开工前, 负责与监理、施工单位办理交接桩手续及现场测放工程控制桩。

②工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技术问题，主要包括(但不限于)：派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。地

基中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。施工中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。在基础施工过程中需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非乙方原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

③结算及审计阶段：按甲方、区造价站及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料，并跟踪、配合好审计决算工作。

5.2 成果资料要求

5.2.1 乙方所提交勘察成果资料包括：

[] 岩土工程勘察报告

[] 水文地质勘察报告

[] 相关图纸

[] BIM 成果文件 [] 电子数据光盘

[] 其他：勘察作业过程录像视频和拍照数据

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

5.2.2 成果份数：

初步勘察文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

详细勘察文本 12 套，电子文档光盘 4 张；

土石方计算等文本 8 套，电子文档光盘 4 张；

勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 4 张；

上述电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制（如乙方采用自行开发软件绘制，则应无偿授予甲方使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：[] 施工图审查机构审查合格 [] 甲方验收合格 [] 其他验收方式： /

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括(但不限于)：地质勘察报告、土石比鉴定

专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、溶（土）洞专项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于)：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价为：人民币（大写）壹佰陆拾玖万捌仟元整（¥ 1698000 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。合同价最终以区造价站质量复核为准。根据发包人履约评价管理办法规定，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 80%，绩效酬金占 20%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 甲方对签约合同价的约定：

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费以及可能发生的交桩、部件调查、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：(1) 本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用，视为已包含在本合同价中，甲方不另行支付：办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；土石方计算（不含相关测量工作）；拆除障碍物，开挖以及修复地下管线费；接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；水上作业的水监费；勘察设备搬运费；青苗、树木以及水域养殖物赔偿费；样品包装、样品运输费；人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则 1.0.1 条以外的其他服务收费等。土石方计算（不含相关测量工作）、协助竣工图审核均不单独计取费用。

(2) 在合同实施期间，所有费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

乙方执正本壹份、副本两份。

附件

以下为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

附件 1:《勘察单位履约考评表》

附件 2:《建设工程廉政合同》

附件 3:《勘察单位违约责任记录表》

附件 4:《本项目配备人员情况表》

附件 5:《本项目配备设备情况表》

以下无正文。

发包人：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人：深圳市勘察研究院有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：廖易霖  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市福田区福中东路 15 号
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：914403001921810441
	开户银行：中国工商银行深圳市国财支行
	账号：4000027919200058855
签订日期： 2023 年 10 月 25 日	联系人及 联系方式：郭有强 13509638396

附件 4: 本项目配备人员情况表

拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	身份证号	学历	证书名称资格等级(如有)	职称	联系方式	在本项目中担任的岗位
1	全永庆	43122219881017451X	硕士	注册土木工程(岩土)	高级工程师	13826576073	项目负责人
2	陈少华	350623198703203415	硕士	注册土木工程(岩土)	高级工程师	13699897258	工程技术负责人
3	李德平	420106196509105518	本科	注册土木工程(岩土)	高级工程师	13691819053	实验室主任
4	陈梦鸥	430425198010147811	硕士	注册土木工程(岩土)	正高级工程师	13418694378	地灾专业负责人
5	刘勇	43021919811218333X	本科	注册土木工程(岩土)	高级工程师	13632596384	项目技术人员
6	胡朝辉	430802197508010014	本科	注册测绘工程师	正高级工程师	13715003772	测量专业负责人
7	林如喜	440521197111252837	本科	注册测绘工程师	高级工程师	13823340182	物探专业负责人
8	周旺高	340826197405164853	本科	/	高级工程师	13823251830	项目技术人员
9	李恩智	420111197210035733	本科	/	高级工程师	13827435096	项目技术人员
10	徐筑林	522701197010272510	本科	/	高级工程师	13691696821	项目技术人员
11	周林辉	440301196508143611	本科	/	高级工程师	13902967387	勘察专业负责人
12	邹辉	362222197403180013	本科	/	高级工程师	13662622267	项目技术人员
13	阴晓冬	41122219900518103X	硕士	/	中级工程师	16620859190	项目技术人员
14	张松松	362532199208290450	硕士	/	中级工程师	18220182049	项目技术人员
15	蓝辉	452127198602231277	本科	/	中级工程师	13828861934	项目技术人员
16	姚冬	360281198912104070	硕士	/	中级工程师	13631572430	项目技术人员
17	余成华	420111197602185650	博士	/	正高级工程师	13509627207	安全主任
18	冯麟	430381198508045033	本科	/	高级工程师	13590485265	安全员

附件 5: 本项目勘察设备情况表

主要机械设备表

(从企业备案设备数据库中导出数据)

序号	设备名称	规格型号	设备原值(万元)	数量	购买时间
1	岩心钻机	XY-100	2.75	20	2019/3/1
2	油压钻机(柴)	XY-1	2.5	5	2020/9/1
3	指南针		0.01	10	2020/8/6
4	地质锤		0.01	3	2020/8/7
5	背包取芯钻机	ZH-10	4.38	2	2015/8/20
6	浅层取样钻机	STS-2	12.83	2	2011/9/30
7	高速钻机	XY-1A-4	3	5	2020/9/1
8	标准贯入试验锤	63.5kg	0.1	20	2015/5/10
9	应变无侧限抗压仪	cyy-1	1	3	2013/9/14
10	两联高压固结仪	KTG 系统	6.5	10	2015/12/20
11	百分表位移传感器		0.07	40	2022/4/28
12	电热鼓风干燥箱	101-2	0.13	3	2022/4/28
13	三联高压固结仪	WG-3C	0.51	6	2022/4/28
14	三联中压固结仪	WG-3B	0.43	5	2022/4/28
15	数显液塑限联合测定仪	LP-100D	0.11	3	2022/4/28
16	土样分析筛	0.075-20	0.03	3	2022/4/28
17	压力试验机	DYE-2000	1.2	3	2022/4/28
18	应变控制三轴仪	TSZ-1A	2.52	3	2022/4/28
19	应变式四联电动直剪仪	ZJ-4A	1.12	3	2022/4/28
20	人工取土器	环刀: 内径 6-8cm, 高 2-5.4cm, 厚 1.5-2m	0.13	6	2022/4/16
21	三轴仪采控器		16.24	2	2016/5/23
22	三轴仪采控器		8.55	2	2016/8/23
23	应变直剪仪	DSJ-2	0.25	2	2017/9/14
24	直剪预压仪	ZYY-4 型	1.03	2	2020/7/15
25	手持式振弦采集仪		0.25	3	2020/1/6
26	固结实验系统	全自动高压	6.84	2	2016/8/23
27	电动击实仪	LQ-DJ-2	0.77	3	2016/6/29
28	电动击实仪	MDJ-IIC	0.69	3	2020/7/15
29	试验室管理系统	全功能版	11.65	2	2019/1/7
30	电动相对密度	JDM-2	0.45	3	2020/8/28
31	手动相对密度仪		0.09	1	2020/8/28
32	剪切仪	ZJ	0.27	1	2017/9/14
33	密度仪	LM-IV	0.43	1	2020/7/15
34	无核密度仪	ZXL-4144	3.25	1	2014/8/11
35	渗透仪	HP-4.0	0.63	2	2018/5/21
36	渗透仪	TST-55	0.05	1	2022/4/28

4、拟投入本项目人员情况表（项目负责人除外）

投标人： 深圳市勘察研究院有限公司

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	注册岩土	全永庆	项目负责人	高级	2014年6月毕业于兰州大学地质工程专业，深圳建筑产业生态智谷总部基地一期勘察
2	注册岩土	陈梦鸥	技术负责人	正高级	2006年6月毕业于华南理工大学岩土工程专业，宝鹏通道工程（妈湾跨海通道-广深高速）勘察设计
3	/	戴俊斌	岩土工程师 实验室主任	高级	1999年7月毕业于西安工程学院水文地质与工程地质专业，嶂背片区污水资源化利用工程勘察
4	/	邹辉	岩土工程师	高级	1995年7月毕业于成都理工学院水文地质与工程地质专业，轨道16号线东纵纪念馆站和燕子湖站地下接驳通道项目
5	/	张修忠	岩土工程师	高级	1991年7月毕业于华东地质学院铀矿地质勘查专业，华南师范大学附属龙岗乐城小学改扩建工程（勘察）
6	/	张松松	项目技术人员	中级	2018年6月毕业于长安大学地质工程专业，宝安中学（集团）高中部改扩建工程（勘察）
7	/	姜伦	项目技术人员	中级	2017年6月毕业于湖南城市学院城市地下空间工程专业，华南师范大学附属龙岗乐城小学改扩建工程（勘察）
8	注册测绘	胡朝辉	测量专业负责人	正高级	1997年6月毕业于中国地质大学测量工程专业，龙岗五联社区土地整备利益统筹测绘复

					核服务
9	注册测绘	张海文	项目技术人员	高级	2011年6月毕业于武汉大学测绘工程专业，华南师范大学附属龙岗乐城小学改扩建工程（勘察）
10	注册测绘	潘文俊	项目技术人员	高级	2005年7月毕业于中国地质大学土木工程专业，嶂背片区污水资源化利用工程勘察
11	/	吴凯彬	物探专业负责人	中级	1994年7月毕业于西安地质学院应用地球物理专业，华南师范大学附属龙岗乐城小学改扩建工程（勘察）
12	注册测绘	林如喜	项目技术人员	高级	1995年7月毕业于成都理工学院工程测量专业，龙新路工程（勘察）
13	注册测绘	王康成	项目技术人员	中级	2015年6月毕业于苏州科技学院测绘工程专业，前海合作区八单元市政道路工程（一期）
14	/	蒋方媛	地灾评估专业负责人	高级	2004年6月毕业于中国地质大学环境工程专业，华南师范大学附属龙岗乐城小学改扩建工程（勘察）
15	/	周旺高	勘察专业负责人	高级	1997年7月毕业于长春科技大学水文地质与工程地质专业，深圳北理莫斯科大学建设工程勘察
16	/	阴晓冬	现场施工负责人	中级	2018年6月毕业于长安大学地质工程专业，轨道16号线东纵纪念馆站和燕子湖站地下接驳通道项目
17	/	徐筑林	报告审核负责人	高级	1992年6月毕业于湘潭矿业学院水文地质与工程地质专业，红土创新广场勘察

18	/	李恩智	报告审定负责人	高级	1995年6月毕业于中国地质大学水文地质与工程地质专业，深圳市坪山区生物医药企业加速器二期项目勘察
19	/	余成华	安全主任	正高级	2010年6月毕业于浙江大学土木工程专业，民丰学校项目勘察
20	/	冯麟	专职安全员	高级	2009年6月毕业于长沙理工大学土木工程专业，龙新路工程(勘察)

注：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。以上原件备查。

全永庆



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

全永庆

证件类型	居民身份证	证件号码	431222*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市勘察研究院有限公司 证书编号: AY214401815 电子证书编号: AY20214401815 注册编号/执业印章号: 4404678-AV027

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

2024-06-26 - 延续申请
深圳市勘察研究院有限公司

广东省职称证书

姓名：全永庆

身份证号：43122219881017451X



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065186

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓名：全永庆
证件号码：43122219881017451X
性别：男
出生年月：1988年10月
批准日期：2020年10月18日
管理号：20201000844000000492



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



166

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 全永庆

证书编号 AY214401815



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0029428

发证日期 2021年05月20日

使用有效期: 2026年01月25日
- 2026年07月25日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 全永庆

性别: 男

出生日期: 1988年10月17日

注册编号: AY20214401815

聘用单位: 深圳市勘察研究院有限公司

注册有效期: 2024年06月26日-2027年06月30日



个人签名:

个人签名:

签名日期:

2026.1.26.

发证日期: 2024年06月26日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



陈梦鸥



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 0014088



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. : 11084420199020814

姓名：
Full Name 陈梦鸥
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1980年10月
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2011年09月18日

签发单位盖章
Issued by
签发日期：
Issued on 2012年 03月 19日



使用有效期: 2025年09月28日
- 2026年03月27日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 陈梦鸥

性别: 男

出生日期: 1980年10月14日

注册编号: AY20124400851

聘用单位: 深圳市勘察研究院有限公司

注册有效期: 2024年09月11日-2027年12月31日



个人签名: 陈梦鸥

签名日期: 2025.9.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月11日

广东省职称证书

姓名：陈梦鸥
身份证号：430425198010147811



职称名称：正高级工程师
专业：建筑岩土
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112497

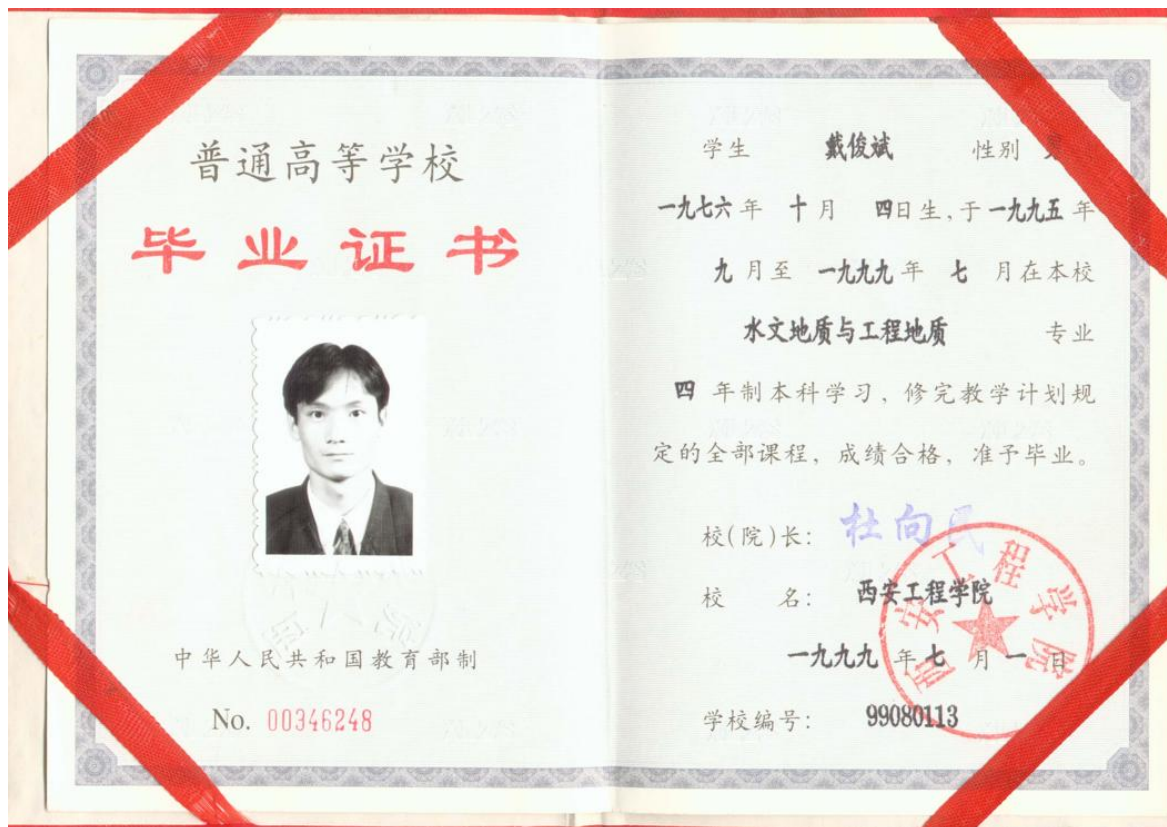
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

戴俊斌



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴俊斌

社保电脑号：601180573

身份证号码：612130197610045611

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	10950.0	1752.0	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2024	10	705065	10950.0	1752.0	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2024	11	705065	10950.0	1752.0	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2024	12	705065	10950.0	1752.0	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	01	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	02	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	03	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	04	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	05	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	06	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	07	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	08	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	09	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	10	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	11	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	12	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2026	01	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	657.0	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2026	02	705065	10950.0	1861.5	876.0	1	10950	657.0	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
合计			33069.0	15768.0			10074.0	3942.0			985.5						394.2



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d75258b42 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



邹辉



广东省职称证书

姓 名：邹辉

身份证号：362222197403180013



职称名称：高级工程师

专 业：水工环地质

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065375

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹辉

社保电脑号：601180565

身份证号码：362222197403180013

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	10	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	11	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	12	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	01	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	02	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	03	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	04	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	05	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	06	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	07	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	08	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	09	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	10	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	11	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	12	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2026	01	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	627.42	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2026	02	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	627.42	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
合计			31580.14	15058.08			9620.44	3764.52			941.22						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d7540e05w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



张修忠



张松松



广东省职称证书

姓名：张松松
身份证号：362532199208290450



职称名称：工程师
专业：岩土工程
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月15日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065353
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张松松

社保电脑号：649942553

身份证号码：362532199208290450

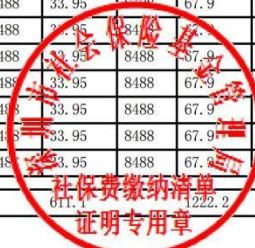
页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	8488.0	1358.08	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2024	10	705065	8488.0	1358.08	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2024	11	705065	8488.0	1358.08	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2024	12	705065	8488.0	1358.08	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	01	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	02	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	03	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	04	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	05	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	06	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	07	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	08	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	09	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	10	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	11	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	12	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2026	01	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	509.28	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2026	02	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	509.28	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
合计			25633.76	12222.72			7808.96	3055.68			763.92					222.2	305.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d75409c4h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



姜伦

普通高等学校

毕业证书



学生 **姜伦** 性别 **男**，一九九五年 三 月二十六日生，于
二〇一三年 九月至 二〇一七年 六 月在本校 **城市地下空间工程**
专业 **四年制本科** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南城市学院**

校（院）长：

李达奇

证书编号：115271201705001312

二〇一七年 六 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：姜伦
身份证号：430181199503263713



职称名称：工程师
专业：岩土工程
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月08日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112511

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

胡朝辉



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 胡朝辉

证书编号: 244403168(00)



证书流水号: 88872

有效期至: 2027-12-26



姓名: 胡朝辉
 Full Name 胡朝辉
 性别: 男
 Sex 男
 出生年月: 1975年08月
 Date of Birth 1975年08月
 专业类别: _____
 Professional Type _____
 批准日期: 2011年04月17日
 Approval Date 2011年04月17日

持证人签名:
 Signature of the Bearer

胡朝辉

签发单位盖章
 Issued by 
 签发日期: 2011年 08月 16日
 Issued on 2011年 08月 16日

管理号: 11724430199421626
 File No. : 11724430199421626

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
 The People's Republic of China



State Bureau of Surveying and Mapping

编号: 0002644
 No. : 0002644

广东省职称证书

姓名：胡朝辉

身份证号：430802197508010014



职称名称：正高级工程师

专业：测绘

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001023634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡朝辉

社保电脑号：601365443

身份证号号码：430802197508010014

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	14250.0	2280.0	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2024	10	705065	14250.0	2280.0	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2024	11	705065	14250.0	2280.0	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2024	12	705065	14250.0	2280.0	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	01	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	02	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	03	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	04	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	05	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	06	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	07	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	08	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	09	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	10	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	11	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	12	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2026	01	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	855.0	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2026	02	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	855.0	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
合计			43035.0	20520.0			13110.0	5130.0			1282.5						513.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d7526876j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



张海文

**硕士研究生
毕业证书**



研究生 张海文 性别 男，一九八八年 四月十 日生，于二〇〇九年九月
至二〇一一年 六月在 测绘工程 专业
学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  校 长： 

证书编号： 104861201102903375 二〇一一年六 月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**中华人民共和国注册测绘师
注册证**

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名： 张海文
证书编号： 204401866(00)



证书流水号： 81537 有效期至： 2026-07-17

广东省职称证书

姓名：张海文

身份证号：362502198804100235



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001042042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海文

社保电脑号：629942894

身份证号：362502198804100235

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2024	10	705065	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2024	11	705065	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2024	12	705065	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	01	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	02	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	03	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	04	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	05	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	06	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	07	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	08	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	09	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	10	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	11	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	12	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	01	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	02	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
合计			34685.0	16520.0			10560.0	4130.0			1032.5						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d7540b5b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



潘文俊

成人高等教育

毕业证书



学生 潘文俊 性别 男，一九七一年九月二日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：张经纬

学校（院）：中国地质大学 武汉

批准文号：(83)教成字002号
证书编号：104917200505505616

二〇〇五年七月一日

Nº05060462

湖北省教育厅监制



潘文俊 于二〇〇八年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备测绘 高级工程师 资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅

二〇〇九年二月十八日

广东省专业技术资格委员会 专用章

粤高取证字第 0902001100243 号



姓名: 潘文俊
 Full Name 潘文俊
 性别: 男
 Sex 男
 出生年月: 1971年09月
 Date of Birth 1971年09月
 专业类别: _____
 Professional Type _____
 批准日期: 2011年04月17日
 Approval Date 2011年04月17日

持证人签名:

Signature of the Bearer

潘文俊

管理号: 11724430199421413
 File No. : 11724430199421413

签发单位盖章: 
 Issued by _____
 签发日期: 2011年 08月 16日
 Issued on 2011年 08月 16日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



编号: 0002641
 No. : 0002641

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：潘文俊

证书编号：214402225(00)




证书流水号：88864

有效期至：2027-12-23

吴凯彬

**普通高等学校
毕业证书**




学生吴凯彬 性别男 现年廿二岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校与信息科学系应用地球物理专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 西安地质学院
校(院)长 朱自尊

一九九四年七月六日

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO. 0325035

证书编号: 944127



专业技术职务资格证书

姓名 吴凯彬
性别 男
出生年月 1968.6
毕业院校 西安地质学院
所学专业 物探
任职资格 物探工程师
评定时间 1993.10
评委会名称 广东省地质工程技物探资格评审委员会
核准机关 广东省地质工程技物探资格评审委员会
编号 93018



发证机关
一九九三年十一月二十日

广东省惠州市科委印



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴凯彬

社保电脑号：606089333

身份证号码：441302197206245817

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2024	10	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2024	11	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2024	12	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	01	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	02	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	03	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	04	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	05	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	06	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	07	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	08	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	09	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	10	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	11	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	12	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2026	01	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	565.68	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2026	02	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	565.68	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
合计			32191.94	15358.88			9787.86	3839.72			959.93	767.96	1535.92		383.94		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d75345449 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



林如喜





02

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013072440722013449903000212
File No.:

姓名: 林如喜
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年11月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2013年09月15日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2014年01月13日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



National Administration of Surveying, Mapping and Geoinformation

编号: 0006430
No.:

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：林如喜

证书编号：244403167(00)



证书流水号：88871

有效期至：2027-12-26

王康成



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：王康成

证书编号：244403165(00)



证书流水号：88869

有效期至：2027-12-26

广东省职称证书

姓名：王康成

身份证号：362322199309080037



职称名称：工程师

专业：测绘

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003074968

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王康成

社保电脑号：644127085

身份证号码：362322199309080037

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	9428.0	1508.48	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2024	10	705065	9428.0	1508.48	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2024	11	705065	9428.0	1508.48	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2024	12	705065	9428.0	1508.48	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	01	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	02	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	03	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	04	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	05	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	06	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	07	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	08	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	09	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	10	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	11	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	12	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2026	01	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2026	02	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
合计			29930.48	14262.4			9124.0	3565.6			891.4						356.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d75373009 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



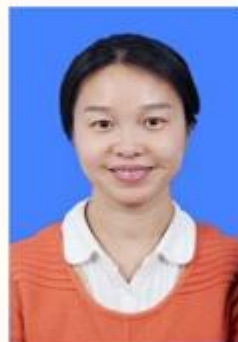
蒋方媛



广东省职称证书

姓名：蒋方媛

身份证号：44030419770724462X



职称名称：高级工程师

专业：水工环地质

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101108953

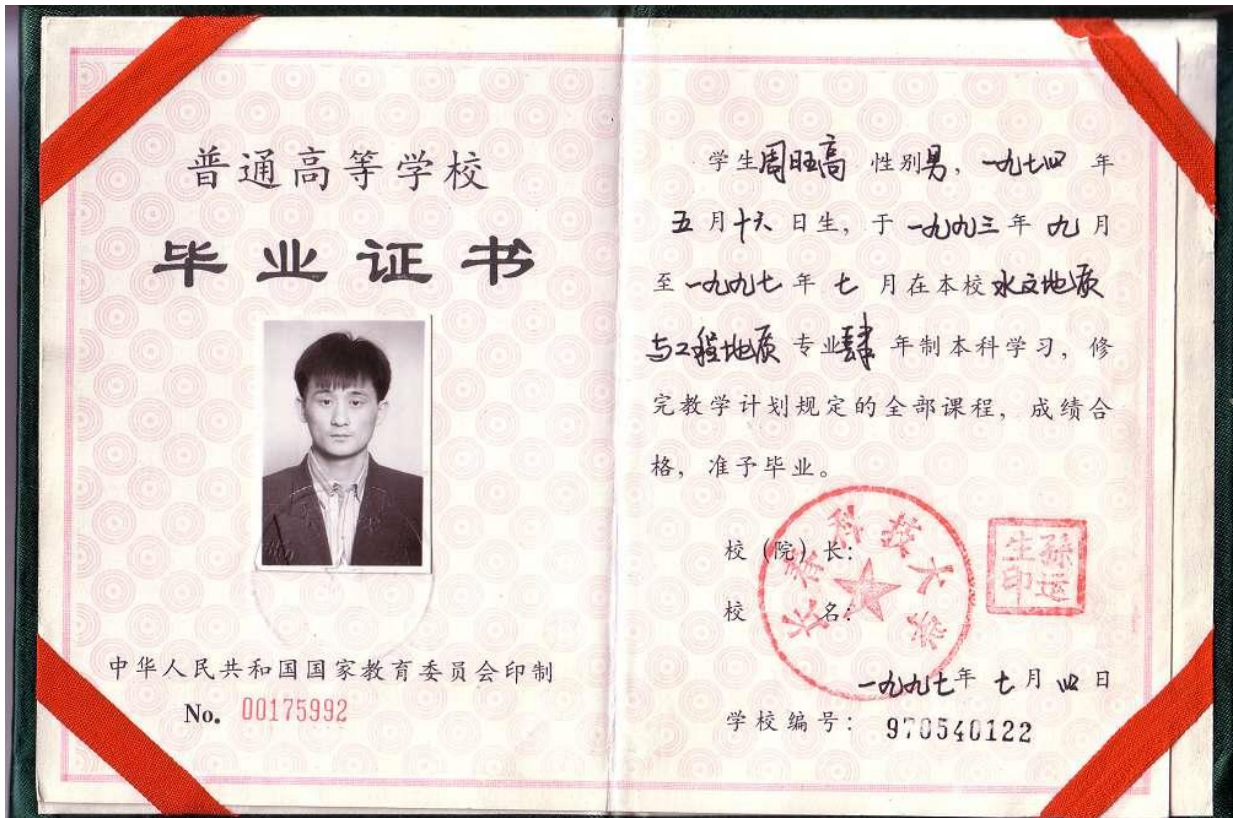
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年12月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

周旺高



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周旺高

社保电脑号：2688050

身份证号码：340826197405164853

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2024	10	705065	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2024	11	705065	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2024	12	705065	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	01	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	02	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	03	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	04	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	05	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	06	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	07	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	08	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	09	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	10	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	11	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	12	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2026	01	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2026	02	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
合计			32583.12	15530.88			9929.64	3882.72			970.68				1533.12		388.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d75411c1w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



阴晓冬



广东省职称证书

姓名：阴晓冬

身份证号：41122219900518103X



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065306

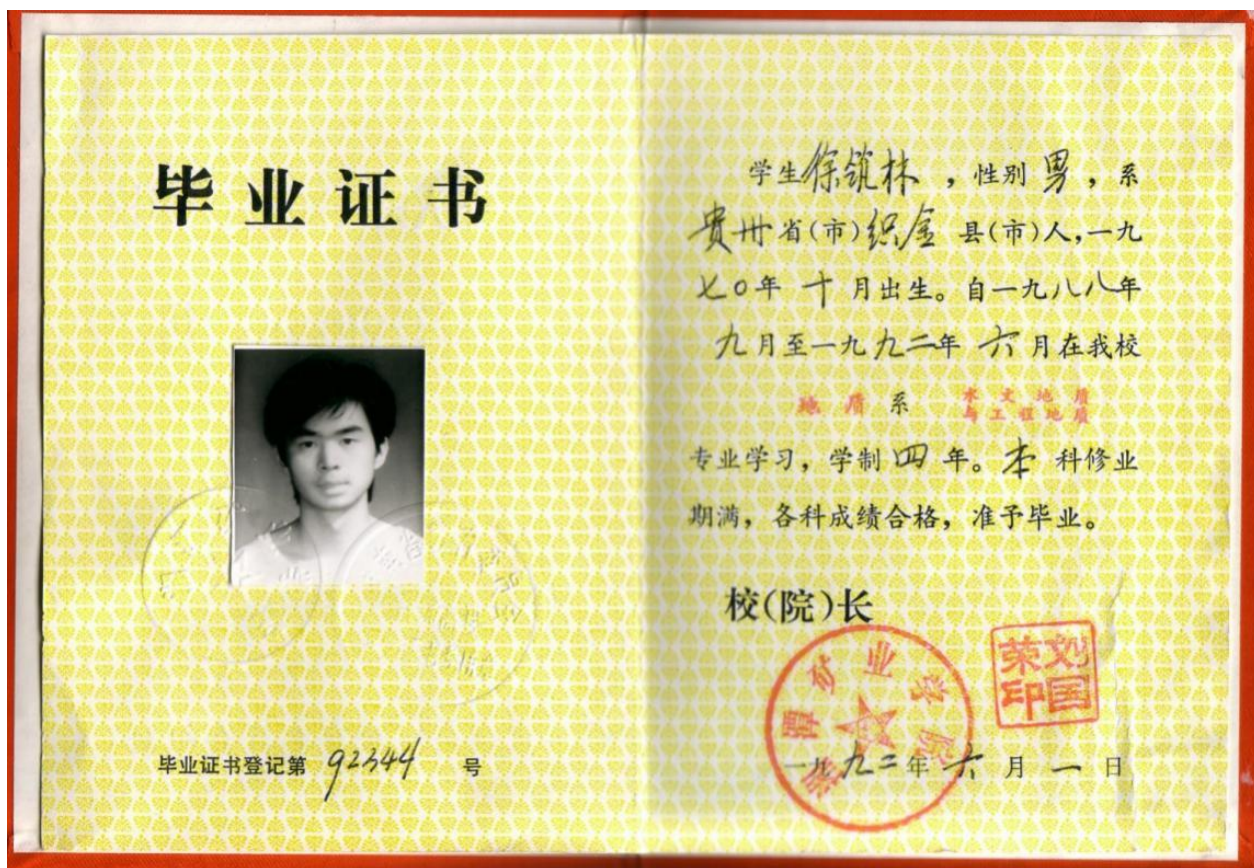
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

徐筑林



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐筑林

社保电脑号：1937571

身份证号码：522701197010272510

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	10	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	11	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	12	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	01	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	02	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	03	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	04	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	05	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	06	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	07	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	08	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	09	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	10	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	11	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	12	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2026	01	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	627.42	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2026	02	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	627.42	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
合计			31580.14	15058.08			9620.44	3764.52			941.22						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d7533f9c j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



李恩智



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李恩智

社保电脑号: 601180567

身份证号码: 420111197210035733

页码: 1

参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司

单位编号: 705065

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	10715.0	1714.4	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2024	10	705065	10715.0	1714.4	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2024	11	705065	10715.0	1714.4	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2024	12	705065	10715.0	1714.4	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	01	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	02	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	03	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	04	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	05	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	06	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	07	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	08	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	09	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	10	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	11	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	12	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2026	01	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	642.9	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2026	02	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	642.9	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
合计				32359.3	15429.6			9857.8	3857.4			964.44					385.74

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3392783d7527cd0v) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 705065
单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司



余成华

浙江大学
博士研究生
毕业证书



编号： 103351201001120011

研究生 余成华，性别男，
一九七六年二月十八日生，于
二〇〇四年九月至二〇一〇年六月在
土木工程 专业
学习，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，
准予毕业。

浙江大学
校长 
二〇一〇年六月三十日 

广东省
中级安全主任证书



姓名 余成华
身份证号 420111197602185650
编号 粤安中 09-0905

经考核评审，符合中级安全主任任职条件，特发此证。


2009 年 7 月 10 日

广东省职称证书

姓名：余成华
身份证号：420111197602185650



职称名称：正高级工程师
专业：水工环地质
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065274

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2023)0012830

姓名:余成华

性别:男

出生年月:1976年02月18日

企业名称:深圳市勘察研究院有限公司

职务:安全总监

初次领证日期:2023年07月20日

有效期:2023年07月20日至2026年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余成华

社保电脑号：603905828

身份证号码：420111197602185650

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705065	17250.0	2760.0	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2024	10	705065	17250.0	2760.0	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2024	11	705065	17250.0	2760.0	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2024	12	705065	17250.0	2760.0	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	01	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	02	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	03	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	04	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	05	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	06	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	07	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	08	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	09	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	10	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	11	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	12	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2026	01	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	1035.0	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2026	02	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	1035.0	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
合计				52095.0	24840.0			15870.0	6210.0			1552.5					621.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d753fe12p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



冯麟



广东省职称证书

姓名：冯麟

身份证号：430381198508045033



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061845

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2009) 0000177

姓 名: 冯麟

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年08月04日

企 业 名 称: 深圳市勘察研究院有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2009年01月15日

有 效 期: 2023年12月26日 至 2027年01月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2009年01月15日



5、投标人履约评价情况

投标人需提供近三年（从招标公告发布之日起倒推）同类项目业绩的履约评价情况。（不超过 5 项，超过 5 项，按前 5 项计取）

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	后海小学改扩建项目	深圳市南山区 建筑工务署	良好	2026.2.5
2	创新实验学校初中部	深圳市龙华区 政府投资 工程项目前期 工作管理 中心	优秀	2023.10.10
3	深圳建筑产业生态智谷 总部基地一期建设工程 勘察项目	深圳市龙岗区 城市建设 投资集团有 限公司	良好	2023.6.7
4	龙岗区平湖重点项目罗山 地块污水资源化利用工程 勘察	深圳市龙岗区 水务局(水务工 程建设管理中 心)	良好	2024.01.12
5	嶂背片区污水资源化利用 工程勘察	深圳市龙岗区 水务局 (水务工程建设 管理中心)	良好	2024.02.06

注：履约评价汇总表填报数量不应超过 5 项，提交材料要求详见《资信标要求一览表》。

深圳市南山区建筑工务署文件

深南建工通〔2026〕6号

南山区建筑工务署关于 2025 年第四季度 参建单位合同履行评价情况的通报

署各部门、各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将 2025 年第四季度参建单位合同履行评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署 2025 年第四季度参建单位合同履行评价结果



(八) 勘察类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	蛇口渔港升级改造工程一期(渔港配套建筑及封闭管理区)项目勘察合同	深圳市大升勘测技术有限公司	良好
2	后海小学改扩建项目勘察合同	深圳市勘察研究院有限公司	良好
3	塘朗山东南地块边坡治理工程勘察服务合同	深圳地质建设工程公司	良好
4	兴海学校工程项目详细勘察合同	深圳市市政设计研究院有限公司	良好
5	南山东晋遗址博物馆项目详细勘察合同	深圳市市政设计研究院有限公司	中等
6	大学城配套学校(二期)超前钻勘察合同	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	中等
7	深圳湾体育中心东广场改造项目勘察服务合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	基本合格

创新实验学校初中部

附件 1：勘察项目履约评价表

勘察项目履约评价表（第一阶段）

项目名称：创新实验学校初中部

建设单位：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

履约单位：深圳市勘察研究院有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

序号	分项内容	满分分值	评分标准	履约情况说明	实际得分	备注
一	人员配备	10				
	项目负责人要求	5	<p>优秀 3分： 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；</p> <p>良好 2分： 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平；</p> <p>合格 1分： 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；</p> <p>不合格 0分： 达不到本项“合格”标准的。</p>		5	
2	作业人员	5	<p>优秀 3分： 作业人员能严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录，技术及作业人员稳定；</p> <p>良好 2分： 作业人员能按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录，技术及作业人员较稳定；</p> <p>合格 1分： 作业人员基本能按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录，技术及作业人员基本稳定；</p> <p>不合格 0分： 达不到本项“合格”标准的。</p>		5	
二	履约质量	64				



序号	分项内容	满分 分值	评分标准	履约 情况 说明	实际 得分	备注
3	勘察 纲要	8	<p>优秀 6分：资料齐全、全面体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场勘察、充分收集利用附近地质资料和建筑经验，对拟建场地的地质、水文地质条件进行深入的分析，提出的工作方案经济合理且满足任务书、规范和工期要求，勘察网点布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定，以恰当的勘察工作量或采用新技术解决关键技术问题；</p> <p>良好 5分：资料较齐全、体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场勘察、收集利用附近地质资料和建筑经验，对拟建场地的地质、水文地质条件进行分析，提出的工作方案较经济合理且满足任务书、规范和工期要求，勘察网点布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定，以恰当的勘察工作量或采用新技术解决关键技术问题；</p> <p>合格 3分：资料基本齐全、基本体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场勘察、收集利用附近地质资料和建筑经验，对拟建场地的地质、水文地质条件进行初步分析，提出的工作方案基本经济合理且满足任务书、规范和工期要求，勘察网点布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定；</p> <p>不合格 0分：达不到本项“合格”标准的。</p>		6	
4	钻探 及野 外测 试	8	<p>优秀 6分：孔位正确、钻孔地面标高测量符合规定。严格按合同要求完成全部的钻探、测试工作量，钻探、测试符合操作规程要求、钻孔、测试质量符合地质要求，开终孔、取样、试验时地质技术人员始终在现场，作业人员签名完整，记录正确清楚，能如实反映地层土质的特性及地下水位。测试数量、位置及控制程度、采样的数量、深度符合勘察任务书或有关规范的要求；</p> <p>合格 4分：在督促的情况下，方能达到本项“优秀”的标准；</p> <p>不合格 0分：在反复督促的情况下，方能达到本项“优秀”的标准。</p>		8	

序号	分项内容	满分分值	评分标准	履约情况说明	实际得分	备注
5	取样及试验	8	<p>优秀 6分：取土、水试样符合勘察纲要或有关规范的要求。试验单位符合资质要求，主要试验无遗漏差错项目。土、水试验符合操作规程，原始数据和计算数据正确，各项指标之间关系吻合；</p> <p>合格 4分：取土、水试样基本符合勘察纲要或有关规范的要求。试验单位符合资质要求，主要试验无遗漏差错项目。土、水试验符合操作规程，原始数据和计算数据基本正确，各项指标之间关系吻合；</p> <p>不合格 0分：达不到本项“合格”标准的。</p>		6	
6	安全文明作业	20	<p>优秀 20分：严格按照有关安全文明的要求开展工作，勘察前详细了解场地周边地下管线及埋藏物，没有损坏场地及附近的地下管线、构筑物，无安全隐患，没有出现安全事故，现场恢复情况较好；</p> <p>良好 16分：按照有关安全文明的要求开展工作，勘察前详细了解场地周边地下管线及埋藏物，没有损坏场地及附近的地下管线、构筑物，没有出现安全事故，现场恢复情况较好，检查发现一般安全隐患，能及时按要求整改；</p> <p>合格 8分：基本能有关安全文明的要求开展工作，勘察前详细了解场地周边地下管线及埋藏物，没有损坏场地及附近的地下管线、构筑物，没有出现安全事故，基本恢复现场情况，检查发现安全隐患，未在规定时间内整改；</p> <p>不合格 0分：达不到本项合格标准，检查发现问题，拒不整改，有明显安全隐患或发生安全事故的。</p>		20	



序号	分项内容	满分 分值	评分标准	履约 情况说明	实际 得分	备注
			优秀 8分： 勘察文件深度满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，勘察成果的审核审批程序、签署齐全，能够按照合同要求保质保量及时提交完整的符合档案管理要求的资料；			
7	勘察成果	10	<p>良好 6分： 勘察文件深度基本能满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，勘察成果的审核审批程序、签署齐全，基本能够按照合同要求保质保量及时提交完整的符合档案管理要求的资料；</p> <p>合格 5分： 在督促的情况下，勘察文件深度方能满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，方能做到勘察成果的审核审批程序、签署齐全，能够按照合同要求保质保量及时提交完整的符合档案管理要求的资料；</p> <p>不合格 0分： 在反复督促的情况下，勘察文件深度方能满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，方能做到勘察成果的审核审批程序、签署齐全，能够按照合同要求保质保量及时提交完整的符合档案管理要求的资料。</p>		8	
8	勘察质量问题	10	<p>优秀 8分： 无 I 类问题、II 类问题不多于 2 个（含 2 个）、III 类问题较少；</p> <p>良好 6分： 无 I 类问题、II 类问题不多于 2 个（含 2 个）、III 类问题较多；</p> <p>合格 5分： 无 I 类问题、II 类问题多于 2 个；</p> <p>不合格 0分： 出现 I 类问题。</p>		8	
三	履约时间	20				

序号	分项内容	满分分值	评分标准	履约情况说明	实际得分	备注
9	进度情况	20	<p>优秀 20分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>良好 16分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作，未对工程进度造成影响；</p> <p>合格 12分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作，没有造成工期拖延；</p> <p>不合格 0分：达不到本项“合格”标准的。</p>		20	
四	履约配合	6				
10	不良行为	6	<p>优秀 6分：无违反行业、人员职业道德等不良行为的现象；</p> <p>不合格 0分：有违反行业、人员职业道德等不良行为的现象。</p>		6	
	合计	100			92	
说明	<p>一、I类问题：A、严重违反规范标准、规定，有可能造成严重影响安全和工程质量的错误 B、有严重错误，有可能造成不正常使用、不安全或重大经济损失 C、有严重错误，造成项目投资出现严重漏洞；</p> <p>II类问题：A、局部违反规范、标准、规定，且容易修正、且返工量不大 B、勘察质量问题，有可能造成严重后果或项目投资漏洞；</p> <p>III类问题：A、容易修正、且不造成使用或安全缺陷，但会给建设单位、设计单位和施工单位带来麻烦。</p> <p>二、已列明评价分级的考核项，评价得分无区间分值。</p>					

竣工

备注：履约评价针对已发生的事项进行评价，总评价得分=各评价项得分之和÷100%/各评价项总分值之和。

项目负责人：张子松 部门负责人：张子松 填报日期：2023.10.10



深圳建筑产业生态智谷总部基地一期建设工程勘察项目

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司		评价期限	2022 年 11 月至 2023 年 5 月	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察研究院有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合甲级		承包商地址	深圳市福田区福中路 15 号	
法定代表人	糜易霖	电话	0755-83247877	项目负责人	全永庆 电话 13826576073
工程名称	深圳建筑产业生态智谷总部基地一期建设工程勘察		承包范围	地形测量、方格网测量、管线测量、详勘、施工控制点测量等	
工程地点	深圳市龙岗区看守所路以北		工程合同价	380.7764 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员设备配置			29.6	87.4
2	勘察质量			36.8	
3	进度与配合			21	
4					
5					
6					
7					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
年 月 日			监理单位 (公章):		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
勘察单位按合同开展工作,提交成果满足设计需求。			建设单位 (公章):		
评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2023 年 6 月 7 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程勘察

业主证明(履约)	
项目名称	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程勘察
项目地点	深圳市龙岗区
建设单位	深圳市龙岗区水务局（水务工程建设管理中心）
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
合同金额	486.0525 万元
承接日期	2022 年 1 月
项目负责人	周洪涛
技术负责人	徐泰松
主要技术人员	胡朝辉, 侯刘锁, 李德平, 林如喜, 李恩智, 周旺高, 钟召方, 徐筑林, 邹辉, 吴凯彬, 刘勇, 陈梦鸥, 周林辉, 王光旺, 余成华, 刘唱晓, 戴俊斌, 冯麟, 李根强, 马燕平, 何航, 王少龙, 叶沃源, 刘尊禹, 周谋安, 欧阳祥, 吴杰, 罗文杰
履约情况	按合同约定投入了设备和人员, 总体工作服务较好。
业主单位意见	我单位同意以上履约情况。 日期: 2024 年 1 月 12 日



嶂背片区污水资源化利用工程勘察

业主证明(履约)	
项目名称	嶂背片区污水资源化利用工程勘察
项目地点	深圳市龙岗区
建设单位	深圳市龙岗区水务局（水务工程建设管理中心）
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
合同金额	594.4647 万元
承接日期	2022 年 10 月
项目负责人	徐泰松
技术负责人	王磊
主要技术人员	胡朝辉, 林如喜, 潘文俊, 陈远鸿, 张海文, 李恩智, 周旺高, 徐筑林, 邹辉, 马燕平, 吴凯彬, 吴杰, 周谋安, 周林辉, 余成华, 戴俊斌, 冯麟, 何航, 阴晓冬, 欧阳祥
履约情况	按合同约定投入了设备和人员, 总体工作服务较好。
业主单位意见	我单位同意以上履约情况。 日期: 2024 年 2 月 6 日



6、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市勘察研究院有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；



四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的
投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管
的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉
受理方式：

廉政热线：0755-22106014

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监督部（邮编：
518260）



承诺人：深圳市勘察研究院有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026年3月12日

7、其他（投标人认为应当提供的其他证明材料）

无