

标段编号：2021-440305-48-01-010053003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-海文东一
街（国博街-临海大道）市政道路工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

日期：2026年03月16日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	投标人业绩情况	<p>提供投标人近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政道路类施工业绩情况（列举不超过3项典型业绩，超过3项的只取前3项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。（2）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海工程管理中心履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。</p>
3	项目经理情况	<p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政道路类施工业绩情况（列举不超过2项典型业绩，超过2项的只取前2项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓</p>

		<p>名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。如业绩证明材料无法体现拟派项目经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海工程管理中心履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。</p>
4	拟派项目管理机构情况	<p>本项目需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、土建工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、安全员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。</p>
5	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	<p>提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司		企业性质 <input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>1. 企业经营规模：公司注册于宝安区福海街道，注册资本 10008 万元，是市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级企业，是深圳市特区建工集团旗下公司（天健集团）与宝安交投共同出资组建的天健西部建工平台，是宝安区唯一一家具有“市政、建筑双一级”资质的区属建工平台公司。</p> <p>2. 专业技术人员配备情况：公司现有在册人员 82 人，其中硕士研究生、本科学历 40 人，中高级职称 18 人，注册建造师 42 人。公司依托深圳市特区建工集团，引入优秀管理团队和技术力量，组建科技创新团队。</p> <p>3. 我司已承接建设单位项目（固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工、前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包），与建设单位有良好的沟通协调机制。</p>		
联系方式	法定代表人：崔毅	身份证号码：440301198810072331	电话：0755-23050775
	项目负责人：将能定	身份证号码：430481197812053258	电话：13307353883
	投标员：龚智超	身份证号码：441621198607096779	电话：0755-23050775
	电子邮箱：212138088@qq.com		邮编：518101

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



统一社会信用代码
91440300MA5HGCEP5M

营业执照

(副本)



名称 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 2022年09月05日

法定代表人 崔毅

住所 深圳市宝安区福海街道展城社区蚝业路61号201

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年11月18日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区福海街道展城社区蚝业路61号201

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5HGCEP5M

法定代表人: 崔毅

注册资本: 10008万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144187156

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2025年11月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00091988

二、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约 评价 情况	证明 文件 页码
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海西部骑行道贯通(西湾-太子湾)一期工程-太子湾段施工总承包	5509.37173	主要包括土石方工程、城市道路改造提升、绿化改造提升、园建及景观、施工围挡、机电安装、海绵城市及其他配套设施等。	2025年8月12日	良好	第7-25页
2	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程(一期)施工	8523.061839	从中心区1#污水泵站沿新安六路、兴业路铺设DN2200污水干管,沿兴业路、规划A39号路、规划海滨大道、铲岛路、兴业路、铜鼓路、戍堡路、固戍涌南侧铺设DN2400的污水管,最终进入固戍水质净化厂。沿悦和路铺设DN2200污水管,与宝源路的现状污水干管相接,沿辅七路(辅三路以北段)铺设DN1000污水管,实现固戍水质净化厂的双回路及承接大铲湾片区污水,提高片区污水干管系统运行安全。		优秀	第26-35页
3	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程	4197.834936	新建2座登山栈桥、改造1座人行天桥、2.55km道路慢行系统提升、6.3km园路提升以及0.5km道路借用。		良好	第36-42页

注：后附业绩证明材料。

业绩 1：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包
中标通知书



中标通知书

标段编号：2406-440305-04-01-733404004001

标段名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



招标方式：公开招标

中标单位：中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

中标价：5509.37173万元

中标工期：263

项目经理（总监）：李全德

本工程于 2024-07-31 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-18

查验码：JY20240912270499

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

合同编号: SG20241055



前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）
一期工程-太子湾段施工总承包合同

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建
第一建设工程有限公司

工程名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太
子湾段施工总承包

签署日期：2024年9月20日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

1.2 工程地点：前海深港现代服务业合作区

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2024]201号

1.4 建设规模：总占地面积 322000 平方米
总建筑面积 平方米

1.5 工程简介：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）工程，是深圳全力推进“山海连城绿美深圳”生态建设计划中的重要一环，是山海连城三年行动方案任务表中打造一条滨海蓝带重要行动的一部分。定位：展现深圳滨海魅力的特色骑行道、打造舒适畅行的骑行友好城市、打造滨海骑行带世界级骑行目的地。本工程为一期其中一段，北至前海石公园（前湾北段），南至海运路、游艇会，总长约 15.1 公里，用地面积约 32.2 万平方米。

1.6 资金来源： 财政资金 自有资金

第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：前海石公园(前湾北段)、前湾三路-听海大道-妈湾二路、鲤鱼门街-前海大道-前海路、兴海大道(月亮湾大道-南海大道段)、南海大道-沁海路-海运路-

游船会。最终以上级主管部门审批为准（具体实施范围以经建设单位确认下发的施工图为准）。

工程内容包括但不限于：

- (1) 土石方工程；
- (2) 城市道路改造提升：骑行道改造、统一划线及增加标识、路口零高差处理；
- (3) 绿化改造提升：骑行驿站及街心公园建设；
- (4) 园建及景观：驳岸整治、局部更新现状围墙、栏杆等；
- (5) 照明工程；
- (6) 施工围挡；
- (7) 机电安装；
- (8) 海绵城市；
- (9) 其它配套设施：增加骑行设施、坐凳、垃圾桶等城市家具
- (10) 具体以施工图为准。

具体范围及工作内容以施工单位确定的设计图纸、工程量清单及合同等为准，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 土方工程： 万立方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 ____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程（含路缘石）： ㎡
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程： ㎡
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：园建及景观节点；照明工程；	

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其

它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2024年_9_月_10_日 (最终以监理工程师签发的开工令为准)。

3.2 节点工期: 本工程需于2024年12月30日前通过工程预验收。

3.3 计划竣工日期: 2025年_5_月_31_日 (最终以竣工验收合格之日为准)。

3.4 合同工期总日历天数 263 日历天。

3.5 其它工期要求: _____

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价

5.1 合同价：

本合同含税暂定总价款为人民币(大写)伍仟伍佰零玖万叁仟柒佰壹拾柒元叁角零分（小写：¥ 55093717.30），增值税率9%，增值税额(大写)肆佰伍拾肆万玖仟零贰拾贰元伍角叁分（小写：¥ 4549022.53），本合同中标净下浮率为18.68%。其中：

(1) 安全文明措施费为（小写）¥ 5113992.48 元；

(2) 暂列金额为（小写）¥ 3136000.14 元；

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行：见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号：见《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00)图纸和技术规格书;

01)已标价工程量清单;

02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释,并先行遵照执行。对存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由发包人和承包人协商解决,双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜,经双方协商一致后,可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程进度、质量和安全,不进行转包和违法分包,在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求:遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《建设工程安全文明施工标准 SJG46-2023》等法律法规,以及发包人安全文明施工管理

制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：____年____月____日

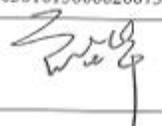
订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

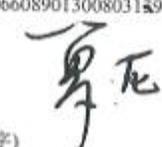
发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式11份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执7份，
承包人执4份。

（本页以下无正文内容）

(续上页)

甲方:	深圳市前海建设投资控股 集团有限公司	乙方:	中铁八局集团有限公司
地址:	深圳市前海合作区桂湾 五路前海大厦T1	地址:	成都市金牛区金科东路 68号, 建行成都铁路支行
电话:	_____	电话:	_____
传真:	_____	传真:	_____
开户银行:	中信银行股份有限公司 深圳前海分行	开户银行:	交通银行深圳桂湾支行
账号:	8110301013600620073	账号:	443066429013009374205
法定代表人或 其授权的代理人:		法定代表人或 其授权的代理人:	
			(签字)

日期:	年 月 日	日期:	2024年9月20日
乙方:	深圳市天健西部建汇第 一建设工程有限公司		
地址:	深圳市宝安区燕罗街道 罗田社区广田路35号和 谷山汇城1栋102		
开户银行:	交通银行股份有限公司 深圳华发支行		
账号:	44306608901300803149		
法定代表人或 其授权的代理人:			
	(签字)		
日期:	2024年9月20日		

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

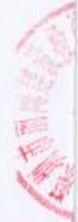
竣工验收日期： 2025年8月12日

发出日期： 2025年8月12日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程基本情况

工程名称	前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包	工程地点	前海深港现代服务业合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	北至前海石公园（前湾北段），南至海坛路、游艇会，总长约15.1公里，用地面积约32.2万平方米。	工程造价（万元）	5509.37173万元
结构类型	景观	开工日期	2024年12月11日
施工许可证号	2406-440305-04-01-73340401 2024-1648	竣工日期	2025年8月12日
监理单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站/深圳市南山区施工安全监督站	监督登记号	前海2024105
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
勘察单位	深圳市华地岩土工程有限公司	施工单位（土建）	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年7月24日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	2024-1648	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工验收报告	齐全有效	市政管-4	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效	/	/



市政基础设施工程

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王志强
副组长	张来福、纪文锋、李燕、曹喆、梁伦

2. 专业组

专业组	组长	组员
园建、绿化专业组	张来福	辜新敏、李全德、李宗华
景观给排水、景观电气专业	纪文锋	程智鹏、冯立熙、廖志武
交通专业组	李燕	戴武林、李雷、许超
档案资料组	曹喆	李品强、邓家成、郑思伟
合同商务组	梁伦	潘发榜、许培

(二) 验收程序

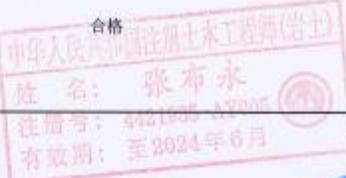
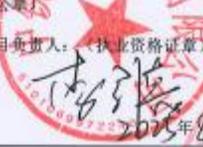
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

市政基础设施工程
验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质部	高级工程师	王志强
2	张来福	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目负责人	中级工程师	张来福
3	李燕	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计管理负责人	高级工程师	李燕
4	梁伦	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	成本合约负责人	高级工程师	梁伦
5	陈清华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计管理负责人	中级工程师	陈清华
6	钟瀚寅	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	现场负责人	助理工程师	钟瀚寅
7	纪文峰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质负责人	高级工程师	纪文峰
8	曹喆	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	档案资料负责人	中级工程师	曹喆
9	张布永	深圳市华地岩土工程有限公司	项目负责人	中级工程师	张布永
10	戴武林	深圳市华地岩土工程有限公司	现场负责人	中级工程师	戴武林
11	程智鹏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目负责人	正高级工程师	程智鹏
12	李雷	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	现场负责人	初级工程师	李雷
13	辜新敏	深圳现代建设监理有限公司	项目总监	高级工程师	辜新敏
14	廖志武	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	廖志武
15	许培	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	许培
16	邓家成	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	邓家成
17	李全德	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	李全德
18	李宗华	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目指挥长	高级工程师	李宗华
19	冯立照	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	生产经理	高级工程师	冯立照
20	蒲发榜	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目总工	助理工程师	蒲发榜
21	郑思伟	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目副经理	助理工程师	郑思伟
22	许超	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	施工员	助理工程师	许超
23	李品强	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	资料员	助理工程师	李品强

中铁八局集团有限公司

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程完成建设工程设计和合同约定的各项内容，技术档案和施工管理资料完整，主要建筑材料构配件和设备均有试验报告，勘察、设计、施工、监理单位均签署了质量合格文件，施工单位签署了工程质量保修书，参建各方一致同意通过竣工验收，工程质量评定合格。</p>		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>(公章) 项目负责人:  2025年8月12日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2025年8月12日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2025年8月12日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年8月12日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年8月14日</p>

业主证明

业绩证明

兹证明，由中铁八局集团有限公司与深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司组成联合体共同承建的前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包项目，于2025年8月12日完成竣工验收，验收结果合格。

该项目合同造价为5509.37万元，工程承包范围包括土石方工程、骑行道贯通改造工程、配套公共设施工程、管线改迁工程、绿化改造提升、园建及景观绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市工程、围挡工程等全部施工内容。

联合体实施中，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司全面负责，与中铁八局集团有限公司紧密合作，完成了项目全部施工内容的组织实施，涵盖现场施工组织、资源调配、进度控制、质量安全管理等核心工作。

项目实施期间，联合体严格履行合同约定，未发生质量安全事故，工程质量、安全、进度等均符合相关规范及业主要求，圆满完成全部建设任务并通过竣工验收，履约表现良好。

管理人员有项目经理：李全德(身份证:622322199208200216)，技术负责人：周杨(身份证:530103198611110618)；质量负责人：张汉杰(身份证:441581199404191851)，安全负责人：宋军(身份证:440125197711056411)，成本负责人：张顺(身份证：412326199508297554)。

特此证明。



表扬信

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

表扬信

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司：

前海西部骑行道贯通（西湾 - 太子湾）一期工程-太子湾段，全长15.3公里。该项目工期紧迫、提升改造范围广泛且任务艰巨，备受各界瞩目。它是滨海骑行道贯通工程的关键部分，在深圳全力推进的“山海连城绿美深圳”生态建设计划以及山海连城三年行动方案五大行动计划之打造滨海蓝带行动中占据重要地位，属于深圳市前海建设投资控股集团有限公司的重点工作。该项目的顺利贯通，对构建骑行友好城市、打造世界级滨海骑行目的地、带动沿线区域发展、优化市民出行条件和促进经济增长意义非凡。

自2024年9月12日中标后，贵司凭借自身优势，彰显国企担当，主动作为、科学规划、精细组织施工。在施工关键阶段，迅速调配各方资源，派遣精英管理团队投身其中，公司领导亲赴一线指挥协调，妥善处理各方关系与市民需求，以半日为单位倒排工期，克服重重困难。历经17天实现全线骑行主道贯通，45天全面达到骑行标准，为工程验收移交筑牢根基。

项目实施过程中，贵司项目团队协作紧密、积极进取、勇克难关、务实笃行、精心布局，成功扭转施工困境，充分展现出国企高超的管理能力、顽强拼搏的精神风貌和敢打硬仗的优良作风。特别对西部建工总经理夏龙同志在工程建设期间积极

协调手续办理、多次现场指导并提供建设性建议予以表扬；同时，向以李宗华、袁重阳、冯立照、陈明港、王新、吴文斌、吴阳坤、蒲发榜、郑思伟、邱金山、别克玛尔、许超等为代表的项目团队致以诚挚谢意！

在此，我司对贵单位予以通报表扬，望继续秉持精诚合作、攻坚克难的精神，为前海建设再谱新篇。

特此表扬。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年1月6日



业绩 2：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工
中标通知书

中标通知书

标段编号：2112-440306-04-01-993824004001

标段名称：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司//中铁四局集团有限公司

中标价：8523.061839万元

中标工期：912天

项目经理(总监)：陈明明



本工程于 2023-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-01-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-12



查验码：7648422015379051 查验网址：<https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

联合体共同投标协议

致深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张顺

单位地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区广田路35号和谷山汇城1栋102 邮编：518109

联系电话：0755-82896379 传真：0755-82896379

分工内容：联合体牵头人深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司承担固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工项目的牵头工作，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作及合同范围内50%工程量的施工工作。

联合体成员（盖章）：中铁四局集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：刘顺

单位地址：安徽省合肥市包河区望江路96号 邮编：230023

联系电话：0551-82574072 传真：0551-82574381

分工内容：联合体成员中铁四局集团有限公司承担固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工项目招标合同范围内剩余50%工程量的施工、组织、协调工作。

签订日期：2023年12月20日

合同编号：SG2024006



固戍水质净化厂进厂干管系统完善 工程（一期）施工合同

概算编号：深前海函【2023】520号

第一册，共两册

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 /

中铁四局集团有限公司（乙方）

工程名称：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工

签署日期：2024年2月2日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司/中铁四局集团有限公司

鉴于甲方已于 2024 年 01 月 12 日向乙方发出工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程立项批准文号：深前海函（2023）460 号

4. 建设规模：总占地面积 / 平方米

总建筑面积 / 平方米

工程内容：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程位于西乡街道，从中心区 1#污水泵站沿新安六路、兴业路铺设 DN2200 污水干管，沿兴业路、规划 A39 号路、规划海滨大道、铲岛路、兴业路、铜鼓路、戍堡路、固戍涌南侧铺设 DN2400 的污水管，最终进入固戍水质净化厂。沿悦和路铺设 DN2200 污水管，与宝源路的现状污水干管相接，沿辅七路(辅三路以北段)铺设 DN1000 污水管，实现固戍水质净化厂的双回路及承接大铲湾片区污水，提高片区污水干管系统运行安全。

为满足建设时序，项目分两期实施。其中：一期已具备实施条件，从中心区 1#泵站沿新安六路铺设 DN2200 污水管 513 米(明挖)、DN2200 污水管 397 米(顶管)，与二期建设的兴业路污水管相接；采用顶管施工的方式沿铜鼓路(与兴业路相交路口)、戍堡路、固戍涌南侧铺设 DN2400 污水管 1934 米，接入固戍水质净化厂。

包括以下内容：

(1) 土石方工程、管道工程、固戍水质净化厂尾水管加固工程、地铁保护工程、管线改迁工程、拆除及恢复工程、交通疏解工程、围挡工程等，具体内容以施工图为准；

(2) 施工前准备工作包括：临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作；

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

6. 资金来源：政府投资 100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

2.1 市政公用及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 约 265 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 约 55 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	约 3881 平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	立方米/d
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	___座	<input type="checkbox"/> 泵站工程
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	平方米
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 约 765 米		<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 约 4720 平方米
		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 1 座
		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 约 389 平方米
		<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 约 47 米

其它：_土石方工程、管道工程、围成水质净化厂尾水管加固工程、地铁保护工程、管线改迁工程、拆除及恢复工程、交通疏解工程、围挡工程等，（排水工程：包括 DN2200 压力流管道长约 903 米，DN2400 重力流排水管道长约 1930 米）

2.2 房屋建筑及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_变配电工程_）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

2.3 二次装饰装修工程

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

2.4 其他工程

详见施工图。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2024年01月30日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）。

2. 计划竣工日期：2026年7月29日

3. 合同工期总日历天数：912（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

缺陷责任期为24个月，自单位工程初验完成并投入使用或者竣工验收合格后开始计算，以较早的日期为准。

4. 节点工期：无

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）。

第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：

合同含税总价款为人民币（大写）捌仟伍佰贰拾叁万零陆佰壹拾捌元叁角玖分（小写：¥85230618.39元），增值税率9%，中标净下浮率为：17.46%。增值税发票类型为增值税专用发票增值税发票（普通、专用均可）。其中：

(1) 安全文明施工措施费为（小写）¥2164840.71元；

(2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥/；

(3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥/；

(4) 暂列金额为（小写）¥9020000.00元。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

4. 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行：见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号：见《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清
4. 合同补充条款
5. 合同专用条款
6. 合同通用条款
7. 业主要求
8. 招标文件（含招标清单、控制价、招标上限等）和招标文件补遗文件
9. 投标文件及其附件函件；
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 图纸
12. 工程量清单
13. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求:《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规,以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间:2024年__月__日

订立地点:深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份,发包人执 7 份,承包人执 4 份,均具有同等法律效力。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲	方:	深圳市前海建设投资 控股集团有限公司 (盖章)	乙	方:	深圳市天健西部建工第 一建设工程有限公司 (盖章)
地	址:	深圳市前海合作区桂 湾五路前海大厦地 T1-17	地	址:	深圳市宝安区燕罗街道 罗田社区广田路35号和 谷山汇城1栋102
电	话:		电	话:	0755-23050775
传	真:		传	真:	
开 户 银 行:	中信银行股份有限公 司深圳前海分行	开 户 银 行:	交通银行深圳宝安支行		
账	号:	8110301013600620073	账	号:	443066089013008031319
法定代表人或 其授权的代理 人:		法定代表人 或 其授权的代理 人:			
	(签字)		(签字)		

乙 方2: 中铁四局集团有限公司
(盖章)

地 址: 安徽省合肥市包河区望
江东路96号

电 话: 0791-87363180

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行合肥铁四
局支行

账 号: 34001474708050032999

法定代表人或
其授权的代理
人: 

(签字)

日期: 2024 年 2 月 2 日

业绩 3: 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程
中标通知书

中标通知书

标段编号: 2210-440306-04-01-803261003001

标段名称: 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程

建设单位: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

中标价: 4197.834936万元

中标工期: 455日历天(含绿化养护期90日历天)

项目经理(总监): 周汉琛



本工程于 2024-05-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-07-04



查验码: JY20240628242725

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

合同编号（甲方）：BACG-GW-20234-045

深圳市宝安区城市管理和综合执法局 建设工程施工合同

工程名称：平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程

工程地点：深圳市宝安区

发包人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

日期：2024年7月16日

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：本项目概算总投资5909.33万元，其中建安工程费4939.18万元。本项目以平峦山公园西门入口为起点，途经规划拓展路（现状宝田三路平峦山公园西门至前进二路段）、宝田二路、107国道（铁仔山公园路至汇智研发中心段）、铁仔山公园路、铁仔山公园园路、通达路，至宝安大道K6+800人行天桥为终点，总长9.35km。建设内容主要包括：新建2座登山栈桥、改造1座人行天桥、2.55km道路慢行系统提升、6.3km园路提升以及0.5km道路借用。工程内容主要包括：道路工程、园建工程、桥梁工程、绿化工程、照明工程、给排水工程、海绵城市等。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、园建工程、桥梁工程、绿化工程、照明工程、给排水工程、海绵城市等施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/天
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/天	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/天
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长：684米宽：1.62-6.5米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程约1.4万平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米

其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙:平方米□其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数:;庭院管:米)		
<input type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 年 月 日(以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 年 月 日;

合同工期总日历天数 455_日历天(含绿化养护期 90_日历天)

四、质量标准

本工程质量标准:合格。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾柒万捌仟叁佰肆拾玖元叁角陆分（小写：4197.834936 万元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾肆万陆仟壹佰叁拾柒元整（小写：1546137.00 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （ / 元）；

(4) 暂列金额：_____

人民币 / （大写）（小写： / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第四部分的补充条款；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 中标通知书及其附件；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全

部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年 月 日；

订立地点：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

(此页无正文)

发包人(公章):
深圳市宝安区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 1144030600755062XA

地址: 深圳市宝安区16区城市管理和综合执法局

邮政编码: 518101

电话: 0755-29977445

开户银行: 平安银行深圳新城支行

账号: 11003649078801

日期: 2024年7月16日

承包人(公章):
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5HGCEP5M

地址: 深圳市宝安区燕罗街道罗田社区广田路35
号和谷山汇城1栋102

邮政编码: 518000

电话: 0755-23050775

开户银行: 交通银行股份有限公司
深圳华发支行

账号: 443066089013008031319

地点: 宝安区城市管理和综合执法局

三、项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

姓名	将能定	性别	男	年龄	48	
学历及专业	专科/建筑工程技术		职称及专业	中级工程师/市政公用工程		
参加工作年限	20年		从事项目经理工作年限	10年		
主要工作经历	2017年7月-2023年10月，深圳市政集团有限公司工作； 2023年11月-至今，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司工作。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
深圳市宝安区燕罗街道	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程	994万元 其中施工： 958.04万元	道路工程	2025年11月18日	合格	第49页-第61页

注：后附相关证明材料。

注册证书



使用有效期：2026年03月
12日-2026年09月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：蒋能定

性别：男



出生日期：1978-12-05

注册编号：粤2442023202320127

聘用企业：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-02至2026-11-01）



个人签名：蒋能定

签名日期：2026年3月12日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年11月02日

安全生产考核合格证证明 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0001282

姓 名: 蒋能定

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年12月05日

企 业 名 称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限
公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年01月05日

有 效 期: 2024年01月05日 至 2027年01月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月05日



职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 蒋能定
性别 男
身份证号 430481197812053258
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100000139



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

毕业证

161

成人高等教育



毕业证书

学生 蒋能定 性别 男，一九七八年十二月五日生，于二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 建筑工程技术专业 业余学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工商职业学院 校（院）长： 

批准文号：湘教发[2014]14号
证书编号：143105202306003773

二〇二三年六月三十日

3773

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2409-440306-04-01-322217001001

标段名称： 燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程（EPC）

建设单位： 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司//中国瑞林工程技术股份有限公司

中标价： 994万元

中标工期（天）： 70

项目经理（总监）： 杜香萍



本工程于 2024-10-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2024-11-15

查验码：JY20241108671485

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

燕罗街道 YLSG-20240033
委托书编号 燕字第2400773号

燕罗街道
合同审核

燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路
周边综合整治工程 EPC 合同

项目名称：燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

甲方：深圳市宝安区燕罗街道办事处

乙方（牵头单位）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

乙方（联合单位）：中国瑞林工程技术股份有限公司

合同签订地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

合同签订时间：2024年 11 月 14 日

合同已审核
燕罗街道城建办

甲方：深圳市宝安区燕罗街道办事处

负责人：王俊杰

统一社会信用代码：11440306MB2C19822C

住所：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

乙方（牵头单位）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

法定代表人：夏龙

统一社会信用代码：91440300MA5HGCEP5M

住所：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区广田路35号和谷山汇城1栋

102

联系人：郑思伟

联系方式（手机号码）：13750040645

乙方（联合单位）：中国瑞林工程技术股份有限公司

法定代表人：吴润华

统一社会信用代码：91360000158263599J

住所：江西省南昌市红角洲前湖大道888号

联系人：郭小平

联系方式（手机号码）：13510651882

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、第一部分 EPC 合同协议书；
- 2、第二部分 设计合同；
- 3、第三部分 施工合同；
- 4、第四部分 质量保修书；
- 5、第五部分 廉政合同。

本合同一式 十七 份，具有同等法律效力，甲方执 七 份，乙方（牵头单位）执 六 份，乙方（联合单位）执 四 份。

第一部分 EPC 合同协议书

一、工程概况

工程名称：燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模及特征：项目主要围绕松福大道以南的松罗路、沙江路、松白路等道路，拟对沿线建筑立面、围墙围挡、渠化岛、边坡及裸露黄土地进行综合整治。建设内容主要包括建筑立面改造工程、边坡美化工程、生态修复工程、渠化岛改造工程等。项目估算总投资 1370.98 万元，其中建安费 1099.80 万元。最终工程规模以现场实际情况、工程勘察结果等确定的情况为准，最终总投资规模以概算批复为准。

资金来源：100%政府投资。

二、工程总承包范围

1、工程设计：包括但不限于现场调研评估、方案设计及优化、初步设计和概算编制、施工配合及服务、编制竣工图、协助施工报建、施工图设计、施工配合及服务、工程竣工验收评价、结（决）算（含审计）配合、组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

2、工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报

建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、工期：总工期 70 日历天（2025 年 1 月 28 日前完工），完成本项目全部工作任务，并通过验收。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合国家及地方现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格为人民币（大写）玖佰玖拾肆万元整（小写金额：994.00 万元）

其中：设计费、施工费暂定价分别如下：

1、工程设计合同价：叁拾伍万玖仟陆佰贰拾贰元整

（小写）（¥：35.9622 万元），下浮率 / ；

2、工程施工合同价：玖佰伍拾捌万零肆佰元整

（小写）（¥：958.04 万元），净下浮率 12.89%；

3、全过程设计服务、组织专家评审、竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算、预算、结（决）算（含审计）的申报、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作所需费用，已包含在设计部分及施工部分合同价中，投标人不再单独报价，不另行计量支付。若竣工图编制由施工单位负责，该部分费用将不进行结

算及支付，设计单位仍要协助甲方及施工单位绘制竣工图。

4、若为联合体投标的，本工程所有费用均支付给联合体牵头单位，牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

5、本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费，由中标人根据委托人提供的交易服务费缴费通知单先行垫付，在第一次申请费用支付时凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票由委托人进行交易服务费返还。垫付转账时应备注：交易服务费缴款通知书号码及“垫付交易服务费”。

六、组成合同的文件

本合同组成文件：第一部分 EPC 合同协议书、第二部分设计合同、第三部分施工合同、第四部分质量保修书、第五部分廉政合同。

1、合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行**燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程（EPC）**，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议，可以先协商或要求有关部门调解，如协商或者调解不成的，任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；**
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；**
- 3、建设行政主管部门备案后；（若有）。**

第十一条 合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(此页为签字盖章页，无正文)

甲方（盖章）：深圳市宝安区燕罗街道
办事处

法定代表人：
或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：



Handwritten signature of the authorized representative of the甲方.

乙方（联合体主办单位）（盖章）：深圳
市天健西部建工第一建设工程有限公司

法定代表人：
或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区广
田路35号和谷山汇城1栋102

邮政编码：518101

电话：0755-23050775

传真：0755-23050775

电子信箱：



乙方（联合体协办单位）：中国瑞林工程技
术股份有限公司（盖章）

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：江西省南昌市红角洲前湖大道888
号

邮政编码：330031

电话：0791-86757666

传真：0791-86757380

电子信箱：sales@nerin.com



完工证明

项目完工证明

工程名称	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程		
施工单位	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司		
开工日期	2024年11月23日	完工日期	2024.11.18
工程内容	<p>工程概况： 项目建设主要围绕松福大道以南的松罗路、沙江路、松白路等道路，拟对沿线建筑立面、围墙围挡、渠化岛、边坡及裸露黄土地进行综合整治。建设内容主要包括建筑立面改造工程、边坡美化工程、生态修复工程、渠化岛美化等。</p> <p>现本项目已完工。</p>		
施工单位(公章)	监理单位(公章)		
 完工, 情况属实 签名: 杜春萍 日期: 2024.11.20	 完工, 情况属实 签名: 李俊 日期: 2024.11.20		
设计单位(公章)	勘察单位(公章)		
 完工, 情况属实 签名: 杨峰 日期: 2024.11.20	 完工, 情况属实 签名: 孙磊 日期: 2024.11.20		
建设单位(公章)			
 完工, 情况属实 签名: 李国军 日期: 2024年11月20日			

业绩证明

七、项目管理班子配备情况表（与投标文件相同）

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	杜香萍	助理工程师	注册建造师证	一级	粤1442015201633484	市政公用工程
技术负责人	蒋能定	工程师	职称证	中级	B08223080100000139	市政工程
质量负责人	祁廷凯	工程师	职称证	中级	B320180564	市政工程
安全负责人	郭政辉	/	C证	/	粤建安C3(2018)0022347	市政工程
给排水工程师	黄智坤	高级工程师	职称证	高级	粤高职称字第 1300101059509号	给排水工程
土建工程师	林政权	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0402004000253号	建筑工程
暖通工程师	梁宇健	工程师	职称证	中级	B08193080100000609	市政工程
道路工程师	王桃	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1803003009649号	电气工程
造价工程师	张顺	助理工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11244400030795	工程造价
测量工程师	刘旺浩	工程师	职称证	中级	B08203010100007415	建筑工程
弱电工程师	李明	工程师	职称证	中级	2003003048596	建筑施工
安全员	徐世宇	/	C证	/	粤建C3(2022)0131734	市政工程
安全员	游健	/	C证	/	粤建C3(2022)0134295	市政工程
施工员	陈永	/	市政施工员证	/	0442210400007000052	市政工程

市政基础设施工程
工程项目管理人员岗位设置书

市政管-25

单位（子单位）工程名称	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程		
致： <u>深圳市宝安区燕罗街道办事处、深圳市宝元建设监理有限公司</u>			
现将本项目有关人员名单及其专业分工等通知贵方；若贵方对本通知书有异议，请于收到本通知书后 <u>7</u> 天内告知我单位（或本工程项目机构）。			
附件：有关人员资格证明文件			
抄送单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处、深圳市宝元建设监理有限公司			
发文单位（或项目机构）： <u>深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司</u>  签名： <u>杜香萍</u> 2024年11月23日			
			
姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
杜香萍	工程师	项目经理	杜香萍
蒋能定	工程师	技术负责人	蒋能定
郭政辉	安全	安全负责人	郭政辉
徐世宇	安全	安全员	徐世宇
游健	安全	安全员	游健
祁延凯	质量	质量负责人	祁延凯
雷宇	质量	质量员	雷宇
陈永	施工	施工员	陈永
张顺	造价	造价员	张顺
崔毅	劳资	劳资专管员	崔毅
陈铭植	资料	资料员	陈铭植

履约评价

网站: https://www.baoan.gov.cn/bayljd/gkmlpt/content/12/12152/post_12152489.html#4836

截图:

政策

政府信息
公开指南

政府信息
公开制度

法定主动
公开内容

- 机构概况 +
- 规划计划 +
- 财政审计 +
- 统计数据
- 招标采购 +
- 人事信息 +
- 建议提案 +

法定主动公开内容 > 其他法定公开内容 > 通知公告

索引号: 11440306MB2C19822C/2025-00170	分类:
发布机构: 深圳市宝安区燕罗街道办事处	成文日期: 2025-04-29
名称: 燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第1季度合同履约评价结果汇总表	
文号:	发布日期: 2025-04-29
主题词: 燕罗街道 结果汇总表	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第1季度 合同履约评价结果汇总表

发布日期: 2025-04-29 浏览次数: 219

根据《燕罗街道建设工程承包合同履约评价实施办法(暂行)》的要求,现将《燕罗街道建设工程发包人对
本单位承包商2025年第1季度合同履约评价结果汇总表》予以公示,详见附件。

附件:

1. 燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第1季度合同履约评价结果汇总表.xls

燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第1季度合同履约评价结果汇总表

填报日期: 2025年4月22日											
项目代码	项目名称	承包类别		统一社会信用代码	承包商名称	合同名称	合同价	合同起止	评分	评价结果	备注
				信用代码			(万元)	时间		2025年 1-3季度	
2409-440306-04-01-322217	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路路肩边综合整治工程	施工	施工合同	91440300MA58GCEP5N	深圳市天健百师堂工程第一建设工程有限公司	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路路肩边综合整治工程施工合同	734	2024.11	64	合格	综合事务中心 (建设)
		服务	设计合同	9136000158263599J	中国瑞林工程技术有限公司	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路路肩边综合整治工程设计合同	25.3667	2024.11	65	合格	综合事务中心 (建设)
		服务	监理合同	91440300MA58F2P168	深圳市宝元建设监理有限公司	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路路肩边综合整治工程监理合同	23.2015	2024.11.5	65	合格	综合事务中心 (建设)
		服务	设计合同	9136000158263599J	中国瑞林工程技术有限公司	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路路肩边综合整治工程设计	35.96	20241114- 20251230	75	合格	被督办前期组

四、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	蒋能定	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442023202320127	市政公用工程
2	技术负责人	周汉琛	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1300102207426 号	道桥工程
3	质量负责人	梁宇健	工程师	职称证	中级	B08193080100000609	市政工程
4	安全负责人	唐辉棱	/	C 证	/	粤建 C3(2025)0062893	市政工程
5	市政工程师	冯立照	高级工程师	职称证	高级	4100244030	桥梁工程
6	土建工程师	刘旺浩	工程师	职称证	中级	B08203010100007415	建筑工程
7	给排水工程师	李明	工程师	职称证	中级	2003003048596	市政工程
8	造价工程师	张顺	助理工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11244400030795	工程造价
9	测量工程师	祁廷凯	工程师	职称证	中级	B320180564	市政工程
10	安全员	张镇华	/	C 证	/	粤建 C3(2025)0062931	市政工程
11	劳资专管员	崔毅	/	劳务员证	/	0442311300007000053	市政工程
12	施工员	王梦伟	/	施工员证	/	0915879202401119191	市政工程
13	质量员	龚智超	/	质量员证	/	0441610994416007422	市政工程
14	资料员	洪伟志	/	资料员证	/	0915879202401119175	市政工程

注：后附相关证明材料。

项目经理：蒋能定
项目经理简历表

姓名	蒋能定	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	中级	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430481197812053258	手机号码	13307353883
参加工作时间	2006.7	从事项目经理（建造师） 年限			10年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442023202320127				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
深圳市宝安区 燕罗街道	燕罗街道山门社 区松福大道以南 片区道路周边综 合整治工程	市政道路工程	2024年11月23日 2025年11月18日	已完	良好

注册证书

 使用有效期：2026年03月
12日-2026年09月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：蒋能定

性 别：男

出生日期：1978-12-05

注册编号：粤2442023202320127

聘用企业：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-02至2026-11-01）



个人签名：蒋能定

签名日期：2026年3月12日


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年11月02日

安全生产考核合格证证明 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0001282

姓 名: 蒋能定

性 别: 男

出生年月: 1978年12月05日

企业名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限
公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年01月05日

有效 期: 2024年01月05日 至 2027年01月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月05日



职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 蒋能定
性 别 男
身份证号 430481197812053258
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100000139



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

毕业证

161

成人高等教育



毕业证书

学生 蒋能定 性别 男，一九七八年十二月五日生，于二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 建筑工程技术专业 业余学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工商职业学院 校（院）长： 

批准文号：湘教发[2014]14号
证书编号：143105202306003773

二〇二三年六月三十日

3773

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中标通知书

中标通知书

标段编号：2409-440306-04-01-322217001001

标段名称：燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程（EPC）

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处



招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司//中国瑞林工程技术股份有限公司

中标价：994万元

中标工期（天）：70

项目经理（总监）：杜香萍

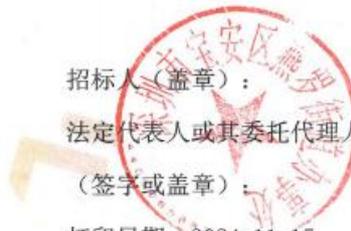
本工程于 2024-10-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2024-11-15

查验码：JY20241108671485

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

燕罗街道
合同审核
委托书编号 YLSG-20240033
燕字第2400773号

街道
合同审核

燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路
周边综合整治工程 EPC 合同

项目名称：燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合
整治工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

甲方：深圳市宝安区燕罗街道办事处

乙方（牵头单位）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

乙方（联合单位）：中国瑞林工程技术股份有限公司

合同签订地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

合同签订时间：2024年 11 月 14 日

合同已审核
燕罗街道城建办

甲方：深圳市宝安区燕罗街道办事处

负责人：王俊杰

统一社会信用代码：11440306MB2C19822C

住所：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

乙方（牵头单位）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

法定代表人：夏龙

统一社会信用代码：91440300MA5HGCEP5M

住所：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区广田路35号和谷山汇城1栋

102

联系人：郑思伟

联系方式（手机号码）：13750040645

乙方（联合单位）：中国瑞林工程技术股份有限公司

法定代表人：吴润华

统一社会信用代码：91360000158263599J

住所：江西省南昌市红角洲前湖大道888号

联系人：郭小平

联系方式（手机号码）：13510651882

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、第一部分 EPC 合同协议书；
- 2、第二部分 设计合同；
- 3、第三部分 施工合同；
- 4、第四部分 质量保修书；
- 5、第五部分 廉政合同。

本合同一式 十七 份，具有同等法律效力，甲方执 七 份，乙方（牵头单位）执 六 份，乙方（联合单位）执 四 份。

第一部分 EPC 合同协议书

一、工程概况

工程名称：燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模及特征：项目主要围绕松福大道以南的松罗路、沙江路、松白路等道路，拟对沿线建筑立面、围墙围挡、渠化岛、边坡及裸露黄土地进行综合整治。建设内容主要包括建筑立面改造工程、边坡美化工程、生态修复工程、渠化岛改造工程等。项目估算总投资 1370.98 万元，其中建安费 1099.80 万元。最终工程规模以现场实际情况、工程勘察结果等确定的情况为准，最终总投资规模以概算批复为准。

资金来源：100%政府投资。

二、工程总承包范围

1、工程设计：包括但不限于现场调研评估、方案设计及优化、初步设计和概算编制、施工配合及服务、编制竣工图、协助施工报建、施工图设计、施工配合及服务、工程竣工验收评价、结（决）算（含审计）配合、组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

2、工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作；牵头办理相关报批报

建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、工期：总工期 70 日历天（2025 年 1 月 28 日前完工），完成本项目全部工作任务，并通过验收。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合国家及地方现行的技术规范，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格为人民币（大写）玖佰玖拾肆万元整（小写金额：994.00 万元）

其中：设计费、施工费暂定价分别如下：

1、工程设计合同价：叁拾伍万玖仟陆佰贰拾贰元整

（小写）（¥：35.9622 万元），下浮率 / ；

2、工程施工合同价：玖佰伍拾捌万零肆佰元整

（小写）（¥：958.04 万元），净下浮率 12.89%；

3、全过程设计服务、组织专家评审、竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算、预算、结（决）算（含审计）的申报、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作所需费用，已包含在设计部分及施工部分合同价中，投标人不再单独报价，不另行计量支付。若竣工图编制由施工单位负责，该部分费用将不进行结

算及支付，设计单位仍要协助甲方及施工单位绘制竣工图。

4、若为联合体投标的，本工程所有费用均支付给联合体牵头单位，牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

5、本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费，由中标人根据委托人提供的交易服务费缴费通知单先行垫付，在第一次申请费用支付时凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票由委托人进行交易服务费返还。垫付转账时应备注：交易服务费缴款通知书号码及“垫付交易服务费”。

六、组成合同的文件

本合同组成文件：第一部分 EPC 合同协议书、第二部分设计合同、第三部分施工合同、第四部分质量保修书、第五部分廉政合同。

1、合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行**燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程（EPC）**，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议，可以先协商或要求有关部门调解，如协商或者调解不成的，任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；
- 3、建设行政主管部门备案后；（若有）。

第十一条 合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(此页为签字盖章页，无正文)

甲方（盖公章）：深圳市宝安区燕罗街道办事处



法定代表人：
或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

乙方（联合体主办单位）（盖公章）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



法定代表人：
或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区广田路35号和谷山汇城1栋102

邮政编码：518101

电话：0755-23050775

传真：0755-23050775

电子信箱：

乙方（联合体协办单位）：中国瑞林工程技术股份有限公司（盖公章）



法定代表人：
或其授权委托人（签字）：

地址：江西省南昌市红角洲赣澜大道888号

邮政编码：330031

电话：0791-86757666

传真：0791-86757380

电子信箱：sales@nerin.com

完工证明

项目完工证明

工程名称	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程		
施工单位	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司		
开工日期	2024年11月23日	完工日期	2024.11.18
工程内容	<p>工程概况： 项目建设主要围绕松福大道以南的松罗路、沙江路、松白路等道路，拟对沿线建筑立面、围墙围挡、渠化岛、边坡及裸露黄土地进行综合整治。建设内容主要包括建筑立面改造工程、边坡美化工程、生态修复工程、渠化岛改造等。</p> <p>现本项目已完工。</p>		
施工单位(公章)		监理单位(公章)	
完工, 情况属实 签名: 杜春霖 日期: 2024.11.20		完工, 情况属实 签名: 王强 日期: 2024.11.20	
设计单位(公章)		勘察单位(公章)	
完工, 情况属实 签名: 杨峰 日期: 2024.11.20		完工, 情况属实 签名: 孙磊 日期: 2024.11.20	
建设单位(公章)			
完工, 情况属实 签名: 李国军 日期: 2024年11月20日			

业绩证明

七、项目管理班子配备情况表（与投标文件相同）

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	杜香萍	助理工程师	注册建造师	一级	粤1442015201633484	市政公用工程
技术负责人	蒋能定	工程师	职称证	中级	B08223080100000139	市政工程
质量负责人	祁廷凯	工程师	职称证	中级	B320180564	市政工程
安全负责人	郭政辉	/	C证	/	粤建安 C3 (2018) 0022347	市政工程
给排水工程师	黄智坤	高级工程师	职称证	高级	粤高职称字第 1300101059509 号	给排水工程
土建工程师	林政权	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0402004000253 号	建筑工程
暖通工程师	梁宇健	工程师	职称证	中级	B08193080100000609	市政工程
道路工程师	王桃	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1803003009649 号	电气工程
造价工程师	张顺	助理工程师	注册造价师证	一级	建[造]11244400030795	工程造价
测量工程师	刘旺浩	工程师	职称证	中级	B08203010100007415	建筑工程
弱电工程师	李明	工程师	职称证	中级	2003003048596	建筑施工
安全员	徐世宇	/	C证	/	粤建 C3 (2022)0131734	市政工程
安全员	游健	/	C证	/	粤建 C3 (2022)0134295	市政工程
施工员	陈永	/	市政施工员证	/	0442210400007000052	市政工程

市政基础设施工程
工程项目管理人员岗位设置书

市政管-25

单位（子单位）工程名称	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程		
致： <u>深圳市宝安区燕罗街道办事处、深圳市宝元建设监理有限公司</u>			
现将本项目有关人员名单及其专业分工等通知贵方；若贵方对本通知书有异议，请于收到本通知书后 <u>7</u> 天内告知我单位（或本工程项目机构）。			
附件：有关人员资格证明文件			
抄送单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处、深圳市宝元建设监理有限公司			
发文单位（或项目机构）： <u>深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司</u>  姓名： <u>杜香萍</u> 日期： <u>2024年11月23日</u>			
			
姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
杜香萍	工程师	项目经理	杜香萍
蒋能定	工程师	技术负责人	蒋能定
郭政辉	安全	安全负责人	郭政辉
徐世宇	安全	安全员	徐世宇
游健	安全	安全员	游健
祁延凯	质量	质量负责人	祁延凯
雷宇	质量	质量员	雷宇
陈永	施工	施工员	陈永
张顺	造价	造价员	张顺
崔毅	劳资	劳资专管员	崔毅
陈铭植	资料	资料员	陈铭植

履约评价

网站: https://www.baoan.gov.cn/bayljd/gkmlpt/content/12/12152/post_12152489.html#4836

截图:

政策

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

- 机构概况 +
- 规划计划 +
- 财政审计 +
- 统计数据
- 招标采购 +
- 人事信息 +
- 建议提案 +

法定主动公开内容 > 其他法定公开内容 > 通知公告

索引号: 11440306MB2C19822C/2025-00170	分类:
发布机构: 深圳市宝安区燕罗街道办事处	成文日期: 2025-04-29
名称: 燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第一季度合同履约评价结果汇总表	
文号:	发布日期: 2025-04-29
主题词: 燕罗街道 结果汇总表	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到:

燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第一季度合同履约评价结果汇总表

发布日期: 2025-04-29 浏览次数: 219

根据《燕罗街道建设工程承包商合同履约评价实施办法(暂行)》的要求, 现将《燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第一季度合同履约评价结果汇总表》予以公示, 详见附件。

附件:

1. 燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第一季度合同履约评价结果汇总表 .xls

燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第 1 季度合同履约评价结果汇总表

燕罗街道建设工程发包人对本单位承包商2025年第 1 季度合同履约评价结果汇总表											
填报日期: 2026年4月22日											
项目代码	项目名称	承包类别		统一社会信用代码	承包商名称	合同名称	合同价 (万元)	合同起止 时间	评分	评价结果	备注
				统一社会信用代码						2025年 1 季度	
2409-440306-04-01-322217	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程	施工	施工合同	91440300MA5B4CBP5A	深圳市天健西研建工第一建设工程有限公司	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程施工合同	734	2024.11	64	合格	综合事务中心 (建设)
		服务	设计合同	91360000158263599J	中国瑞林工程技术股份有限公司	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程设计合同	25.3667	2024.11	65	合格	综合事务中心 (建设)
		服务	监理合同	91440300MA5B4CBP5A	深圳市宝元建设监理有限公司	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程监理合同	23.2015	2024.11.5	65	合格	综合事务中心 (建设)
		服务	设计合同	91360000158263599J	中国瑞林工程技术股份有限公司	燕罗街道山门社区松福大道以南片区道路周边综合整治工程设计	35.96	20241114-20251230	75	合格	城建办曹露姐

技术负责人：周汉琛
技术负责人简历表

姓名	周汉琛	性别	男	年龄	41岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440307198503182838		
手机号码	13728728375	证件号（职称证书编号）	粤中职证字第 1300102207426号		
参加工作时间	2008.7	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

职称证书



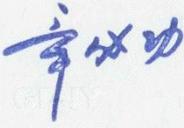
毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **周汉琛** 性别**男**，一九八五年三月十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 **交通工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

证书编号：105901200805002521 二〇〇八年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周汉琛 社保电话号：618166991 身份证号码：440307198503182838 页码：1
 参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号：31190538 计算单位：元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育		工伤保险		失业保险	
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	
2025 09	31190538	10938.0	1859.46	875.04	1	10938	546.9	218.76	1	10938	54.69	10938	87.5	21.88
2025 10	31190538	10938.0	1859.46	875.04	1	10938	546.9	218.76	1	10938	54.69	10938	87.5	21.88
2025 11	31190538	10938.0	1859.46	875.04	1	10938	546.9	218.76	1	10938	54.69	10938	87.5	21.88
2025 12	31190538	10938.0	1859.46	875.04	1	10938	546.9	218.76	1	10938	54.69	10938	87.5	21.88
2026 01	31190538	10938.0	1859.46	875.04	1	10938	656.28	218.76	1	10938	54.69	10938	87.5	21.88
2026 02	31190538	10938.0	1859.46	875.04	1	10938	656.28	218.76	1	10938	54.69	10938	87.5	21.88
合计		11156.76	5250.24			3500.16	1312.56			328.14				131.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927853ef37a2b2）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31190538 单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



质量负责人：梁宇健
质量负责人信息表

姓名	梁宇健	证件类型	身份证	证件号码	320802199209242011
手机号码	15152391630		证件号（质量员证编号）	B08193080100000609	

职称证书

	姓 名: <u>梁宇健</u> G033 性 别: <u>男</u> 身份证号: <u>320802199209242011</u> 专 业: <u>市政公用工程</u> 资格级别: <u>工程师</u> 授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: B08193080100000609 	查询网址:  http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **梁宇健** 性别 **男**，一九九二年 九 月二十四日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本学院

专业 **四 年制 本 科**学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



梁宇健
20112350014



校 名：**南京信息工程大学滨江学院**

院 长： 

二〇一五年 六 月 十八 日

证书编号：139821201505101072

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁宇健 社保电脑号：801608336 身份证号码：320802199209242011 页码：1
 参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号：31190538 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	31190538	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31190538	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	31190538	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	31190538	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	31190538	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	31190538	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			2153.84	807.72			201.96		151.2	20.96			30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927853ef38a090 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
 单位编号
 31190538



安全负责人：唐恽棱

安全负责人信息表

姓名	唐恽棱	证件类型	身份证	证件号码	452730200305165913
手机号码	18377868608		证件号（C证编号）	粤建安C3(2025)0062893	

安全生产考核合格证书

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2025）0062893

姓 名：唐恽棱

性 别：男

出生年月：2003年05月16日

企业名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年11月06日

有效 期：2025年11月06日 至 2028年11月05日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐辉核 社保电话号: 817864385 身份证号码: 432730200305165913 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号: 31190538 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	09	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2025	10	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2025	11	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2025	12	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2026	01	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2026	02	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5033	50.33	5033	40.26	10.07
合计			4831.68	2415.84			2153.84	807.72			201.96		301.98	241.56			60.42

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927853ef5ee7az）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31190538 单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



市政工程：冯立照



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯立照 社保电脑号：815157261 身份证号码：342425197907083256 页码：1
 参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号：31190538 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	09	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	101.88	25.47
2025	10	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	101.88	25.47
2025	11	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	101.88	25.47
2025	12	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	101.88	25.47
2026	01	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	764.1	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	101.88	25.47
2026	02	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	764.1	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	101.88	25.47
合计			12225.6	6112.8			4075.2	1528.2			382.08			611.28	152.82	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927853ef3882d5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31190538 单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 冯立照

系列 工程

性别 男

专业 桥梁工程

出生年月 1979年7月

评审通过时间 2014年12月12日

签发日期 2015年3月1日

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁二十四局集团安徽工程有限公司

评审委员会 (章)

编号: 4100244030

土建工程师：刘旺浩

Bobb



姓名：刘旺浩

性别：男

身份证号：441481199203102714

专业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月20日

证书编号：B08203010100007415

查询网址：
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



高等教育自学考试
毕业证书



姓名：刘旺浩

身份证号：441481199203102714

证书编号：65440101143167518



参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2015年12月30日

高等院校
2015年12月30日

No.01- 1504630405

给排水工程师：李明

广东省职称证书

姓名：李明
身份证号：429004198707210019



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月21日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003003048596
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李明 社保电话号: 630776396 身份证号码: 42900419870210019 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号: 31190538 计算单位: 元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025 09	31190538	8132.0	1382.44	650.56	1	8132	406.6	162.64	1	8132	40.66	8132	81.32	16.26	
2025 10	31190538	8132.0	1382.44	650.56	1	8132	406.6	162.64	1	8132	40.66	8132	81.32	16.26	
2025 11	31190538	8132.0	1382.44	650.56	1	8132	406.6	162.64	1	8132	40.66	8132	81.32	16.26	
2025 12	31190538	8132.0	1382.44	650.56	1	8132	406.6	162.64	1	8132	40.66	8132	81.32	16.26	
2026 01	31190538	8132.0	1382.44	650.56	1	8132	487.92	162.64	1	8132	40.66	8132	81.32	16.26	
2026 02	31190538	8132.0	1382.44	650.56	1	8132	487.92	162.64	1	8132	40.66	8132	81.32	16.26	
合计		8294.64	3903.36			2602.24	975.84			243.96		487.92	350.36	97.56	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927853ef37e60c) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 31190538 单位名称 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2026年3月9日
证明专用章

造价工程师：张顺

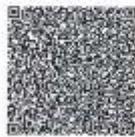
使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张顺
性 别: 男
出 生 日 期: 1995年08月29日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400030795
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



张顺

个人签名: 张顺
签名日期: 2026年3月9日



75



姓名: 张 顺

身份证号码: 412326199508297554

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11244400030795

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 5 月 9 日

普通高等学校

毕业证书

学生 张顺 性别 男，一九九五年八月二十九日生，于
二〇一五年八月至二〇一七年六月在本校 交通工程
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名: 五邑大学

证书编号: 113491201705002605

校(院)长: 张达华

二〇一七年 六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：张顺

身份证号：412326199508297554



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年04月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000722

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年05月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张顺 社保电脑号: 500010144 身份证号码: 412326199508297554 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号: 31190538 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	31190538	7382.0	1254.94	590.56	1	7382	369.1	147.64	1	7382	36.91	7382	36.91	7382	59.06	14.76
2025	10	31190538	7382.0	1254.94	590.56	1	7382	369.1	147.64	1	7382	36.91	7382	36.91	7382	59.06	14.76
2025	11	31190538	7382.0	1254.94	590.56	1	7382	369.1	147.64	1	7382	36.91	7382	36.91	7382	59.06	14.76
2025	12	31190538	7382.0	1254.94	590.56	1	7382	369.1	147.64	1	7382	36.91	7382	36.91	7382	59.06	14.76
2026	01	31190538	7382.0	1254.94	590.56	1	7382	442.92	147.64	1	7382	36.91	7382	36.91	7382	59.06	14.76
2026	02	31190538	7382.0	1254.94	590.56	1	7382	442.92	147.64	1	7382	36.91	7382	36.91	7382	59.06	14.76
合计			7529.64	3543.36			2362.24	885.84			221.46		442.92	354.36		88.56	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927853ef3878dj) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 单位名称
 31190538 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



测量工程师：祁廷凯

	姓名： <u>祁廷凯</u> 性别： <u>男</u>
	出生年月： <u>1994年06月19日</u>
	籍贯： <u>山西省</u> 民族： <u>汉族</u>
	专业名称： <u>市政</u>
	资格级别： <u>工程师</u>
	初任时间： <u>2018年12月11日</u>
	首次任期： <u>2018年12月</u> 至 <u>2028年12月</u>
证书编号： <u>B320180564</u>	发证单位： <u>海东市人力资源和社会保障局</u>
	2018年12月26日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>祁廷凯</u> 性别 <u>男</u> ，一九九四年六月十九日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 <u>工程测量技术</u> 专业 <u>三</u> 年制 <u>专</u> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名： <u>山西煤炭职业技术学院</u>	校（院）长： 	
证书编号： <u>135291201506000768</u>	二〇一五年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全员：张镇华
安全员信息表

姓名	张镇华	证件类型	身份证	证件号码	440105200303216913
手机号码	13570420891		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2025)0062931	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2025）0062931

姓 名：张镇华

性 别：男

出 生 年 月：2003年03月21日

企 业 名 称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年11月06日

有 效 期：2025年11月06日 至 2028年11月05日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张镇华 社保电脑号: 817864383 身份证号码: 44010520030216913 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号: 31190538 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	10.07
2025	10	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	10.07
2025	11	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	10.07
2025	12	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	5033	10.07
2026	01	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5033	5033	10.07
2026	02	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5033	5033	10.07
合计			4831.68	2415.84			2153.84	807.72			201.96		301.98	241.56	60.42

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927853ef5dd72b) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



劳资专管员：崔毅

劳资专管员信息表

姓名	崔毅	证件类型	身份证	证件号码	440301198810072331
手机号码	0755-23050775			证件号	0442311300007000053

证书编码：0442311300007000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：崔毅

身份证号：440301198810072331

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年03月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 崔毅 社保电脑号: 500507499 身份证号码: 440301198810072331 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号: 31190538 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交			
2025 09	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2025 10	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2025 11	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2025 12	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2026 01	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	735.9	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2026 02	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	735.9	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
合计		12510.3	5887.2			3924.8	1471.8			367.98		735.9	588.72	147.18	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927853ef37beb2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
31190538	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



施工员：王梦伟

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：王梦伟

身份证号：411421199312252437

名 称：施工员

等 级：--

证书编号：0915879202401119191



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年11月29日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

质量员：龚智超

证书编码：0441610994416007422

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：龚智超

身份证号：441621198607096779

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚智超

社保电脑号：629783530

身份证号码：441621198607096779

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	09	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	80.92	20.23
2025	10	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	80.92	20.23
2025	11	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	80.92	20.23
2025	12	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	80.92	20.23
2026	01	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	606.9	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	80.92	20.23
2026	02	31190538	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	606.9	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	80.92	20.23
合计			10317.3	4855.2			3236.8	1213.8			303.48			485.52	121.38	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927853ef374ae2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：31190538
单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



资料员：洪伟志

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：洪伟志

身份证号：350430199703293016

名 称：资料员

等 级：--

证书编号：0915879202401119175



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年11月29日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪伟志

社保电脑号：800393454

身份证号码：350430199703293016

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	31190538	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	10	31190538	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	11	31190538	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	12	31190538	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2026	01	31190538	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2026	02	31190538	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			4584.0	2292.0			605.82	201.96			201.96		216.0	36.0	3600	172.8	43.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927853ef3f34en ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31190538	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-海文东一街（国博街-临海大道）市政道路工程施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任取项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 (公章)

法定代表人(签字/盖章):



承诺日期: 2026年3月16日