标段编号： 44039120230006012001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程Ⅰ标

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 维迈科技股份有限公司

日期： 2026年03月16日

表 1. 投标人基本情况表

投标人名称	维迈科技股份有限公司	企业性质	☑民营 ☐国有 ☐其他：
投标人简介	维迈 VCAN 位于中国上海，是国家高新技术、专精特新、科技小巨人企业，国家工信部首批元宇宙创新发展伙伴成员，英伟达加速计划成员企业与国际博物馆协会共同设立中国博物馆数字交互技术研究中心，与香港理工大学设立数字科技创新实践基地，与上海视觉艺术学院设立产学合作教育基地。致力于融合先进的科技与丰富的文化资源，打造智慧化、可持续发展的数字城市。 业务涵盖：展馆博物馆全案、数字文博、智慧文旅、文化遗产、智慧城市、国际高端精品建店及 EPC+O 等领域，打造沉浸式的数字文化场景，将文化遗产修复、活化利用，文物修复及数据监测等文保场景进行保护传承，为全国文博文旅、文化遗产行业提供一站式解决方案。服务过国家版本馆杭州馆、上海博物馆、沈阳故宫博物院、浙江省博物馆、湖南省博物馆、洛阳博物馆、厦门市博物馆、贵州地质博物馆等。国际高端精品建店服务过 PIAGET、CHAUMET、BVLGARI、PRADA、Bentley、Mercedes-Benz、LOTUS 等品牌。 技术创新方面，品牌旗下已获得包括发明专利、实用新型、软件著作权在内的国家知识产权达 70 余项，获得软件能力成熟度集成模型 （CMMI）三级国际认证、信息系统建设和服务能力等级（CS）二级证书，信息安全服务资质（CCRC）三级证书、信息系统安全等级保护三级、软件企业认证及软件产品证书。 “维迈 VCAN”品牌数字文博主导产品填补了国内新一代信息技术与文博文旅深度融合的创新产品的空白。依托“文化+科技”的融合，5G、物联网、大数据、云计算等技术，通过多维度展示推介文化遗产、文化旅游、文博资源，推动文化生产与消费全流程数字化转型，不仅让文物活起来，也形成了新的消费体验，形成新的文旅增长点和增长极，实现文物与旅游融合双提升。 利用数字技术将海量馆藏文献相关联并进行可视化呈现赋能文博展馆。		

<table>
<tr><td></td><td colspan="3">维迈目前采用全数字办公，拥有先进的管理理念、系统的实施体系和全过程优质管理制，并获得 ISO9001 质量管理，ISO14001 环境管理，OHSAS18001 健康管理，工程建设施工企业质量管理、信息技术服务管理、中国职业健康安全管理、信息安全管理等多项体系认证。
秉承“维系国计·迈向未来”企业使命，经过十余年的发展壮大，以及完善的全行业资质，维迈 VCAN 将技术与文化、旅游、城市管理等多个领域相结合。从上海出发，在中国香港、中国台湾设有全资子公司，目前在国内 22 个城市设有各产业的子公司及分公司，精品项目 1000+，遍布中国 31 个省（自治区、直辖市，特别行政区），荣获诸多行业、市级和国家级荣誉，得到社会各界的高度评价。力求在 web3.0 时代讲好中国故事，传播中国文化。创造虚拟现实数字科技、数字文博展馆、智慧文旅夜游从“原宇宙”到“元宇宙”的无限可能。VCAN,more than museum.....
维迈 VCAN 以“VCAN,WE GO”为公益口号，常态化公益项目——苦志育才失养儿童慈善学校是专为孤儿、失养家庭和特困家庭儿童提供免费食宿和教育，解决教与养的问题，托底保障他们的基本成长权益，帮助失去父母、被遗弃或是家庭无力抚养的“苦”孩子完成学业，度过人生最艰难的时光。目前，已在湖南新田、湖南桂阳、重庆忠县、河北张北、河南濮阳、山西交城、江西鹰潭与云南绿春开办了 8 所学校，有效解决该区县困境儿童的教育、生活、健康、安全等方面的问题，累计帮助近 1600 名失养困境儿童。</td></tr>
<tr><td rowspan="4">联系方式</td><td>法定代表人：陈章勤</td><td>身份证号码：321087198003295632</td><td>电话：18917874488</td></tr>
<tr><td>项目经理：吴伟</td><td>身份证号码：32128219870208143X</td><td>电话：17751637773</td></tr>
<tr><td>投标员：李嘉宇</td><td>身份证号码：412826199404237132</td><td>电话：15729358232</td></tr>
<tr><td colspan="2">电子邮箱：jiayu.li@v-can.cn</td><td>邮编：200062</td></tr>
</table>

注：

1、投标人须对填写内容的真实性负责。

2、投标人认为有需要的可自行增加表格内容。



统一社会信用代码

91310104566565115T

证照编号：00000000202507040006

营业执照

（副本）

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　维迈科技股份有限公司

类　　型　股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

法定代表人　陈章勤

经营范围　一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；信息系统集成服务；大数据服务；软件开发；互联网销售（除销售需要许可的商品）；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字文化创意软件开发；数字文化创意技术装备销售；数字文化创意内容应用服务；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；会议及展览服务；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；广告制作；园林绿化工程施工；城市绿化管理；艺术品代理；机械设备租赁；建筑材料销售；电力电子元器件销售；电气设备销售；机械设备销售；家具销售；工程管理服务；文物文化遗址保护服务；游览景区管理；园区管理服务；城市公园管理；规划设计管理；物业管理；船舶改装。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；第二类增值电信业务；互联网信息服务；电子出版物复制；出版物互联网销售；文物保护工程施工；文物保护工程设计；馆藏文物修复、复制、拓印；出版物批发；出版物零售；广播电视节目制作经营；网络文化经营；演出经纪；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　人民币6800.0000万元整

成立日期　2010年12月16日

住　　所　上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

登记机关　上海市市场监督管理局

2025 年 07 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 姜堰市公安局
有效期限 2018.10.12-2038.10.12


姓名 陈章勤
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 3 月 29 日
住址 江苏省姜堰市梁徐镇江村
村十七组19号
公民身份号码 321087198003295632

建筑业企业资质证书

企业名称： 维迈科技股份有限公司

注册地址： 上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

统一社会信用代码/营业执照注册号： 91310104566565115T　　**法定代表人：** 陈章勤

注册资本： 6800.0000万人民币　　**经济性质：** 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

证书编号： D231236536　　**有效期：** 2028年3月10日

资质类别及等级： 建筑工程施工总承包二级，电力工程施工总承包二级，市政公用工程施工总承包二级，电子与智能化工程专业承包一级，消防设施工程专业承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，建筑机电安装工程专业承包一级，建筑幕墙工程专业承包一级，古建筑工程专业承包一级，防水防腐保温工程专业承包二级，钢结构工程专业承包二级，特种工程(结构补强)专业承包不分级，施工劳务企业资质劳务分包不分级（备案）

本使用件仅用于：**承接项目、入库、项目报名、项目投标、资格审查**
使用期限 2025年9月24日至2028年3月10日

发证机关：

批准日期：2025年2月25日

企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：

工程设计资质证书

企　业　名　称：维迈科技股份有限公司

注　册　地　址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

统一社会信用代码/营业执照注册号：91310104566565115T　　法定代表人：陈章勤

注　册　资　本：6800.000000万人民币　　经　济　性　质：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

证　书　编　号：A231013644　　有　效　期：2028年3月10日

资质类别及等级：建筑行业(建筑工程专业)甲级，建筑装饰工程设计专项甲级

本使用件仅用于：**承接项目、入库、项目报名、项目投标、资格审查**
使用期限 2025年9月24日至2028年3月10日

发证机关：

批准日期：2025年3月10日

企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：



统一社会信用代码：91310104566565115T

安全生产许可证

编号：（沪）JZ安许证字[2012]014645

企　业　名　称：维迈科技股份有限公司

法　定　代　表　人：陈章勤

单　位　地　址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

经　济　类　型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2023年10月11日　至　2026年10月10日

使用期限2024年08月08日至2026年10月10日

本使用件仅用于：承接项目、入库、项目报名、项目投标、资格审查

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年10月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：吴伟

性　　别：男

出生日期：1987年02月08日

注册编号：沪1312017201708507

聘用企业：维迈科技股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-05-29至2028-05-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.10.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年07月03日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2019）2189942



姓　　名：吴伟

性　　别：男

出 生 年 月：1987年02月08日

企 业 名 称：维迈科技股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年12月12日

有 效 期：2023年10月09日　至　2026年12月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 10 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

高新技术企业证书


高新技术企业
证书
企业名称：维迈科技股份有限公司
证书编号：GR202231000443
发证时间：2022 年 11 月 15 日
有 效 期：三年
批准机关：

4


专精特新
维迈科技股份有限公司
上海市“专精特新”中小企业
(2023-2025)
上海市经济和信息化委员会
2023年5月

博物馆陈列展览设计单位资质证



中国博物馆协会
Chinese Museums Association

博物馆陈列展览设计单位
资质证书

单位名称：维迈科技股份有限公司　　资质等级：甲级

证书编号：A2019008　　单位地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

有效日期：自2025年12月20日至2027年12月19日　　法定代表人：陈章勤

查询网址：www.chinamuseum.org.cn　　注册资金：陆仟捌百万元整（6800万）

发证机构：中国博物馆协会

发证日期：2025年12月20日

博物馆陈列展览施工单位资质证书



中国博物馆协会
Chinese Museums Association

博物馆陈列展览施工单位
资质证书

单位名称：维迈科技股份有限公司　　资质等级：壹级

证书编号：A2019007　　单位地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

有效日期：自2025年12月20日至2027年12月19日　　法定代表人：陈章勤

查询网址：www.chinamuseum.org.cn　　注册资金：陆仟捌百万元整（6800万）

发证机构：中国博物馆协会

发证日期：2025年12月20日

软件企业证书



软件企业证书

经评估，维迈科技股份有限公司 符合《软件企业评估标准》（T/SIA002-2019），评估为软件企业，特发此证。

证书编号：沪RQ-2024-0192
发证日期：2025-10-31
有 效 期：一年

评估机构：上海市软件行业协会

发证机构：中国软件行业协会

中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工一体化水平证书(行业自律)



中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工一体化水平证书（行业自律）

证书编号：C2023A1079

单位名称：维迈科技股份有限公司

法定代表人：陈章勤

水平等级：一级水平

注册资金：6800万元

会员编号：M20150342

单位地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

有效期限：自2023年6月1日至2026年6月1日

查询网址：www.caec.org.cn

发证机关：中国展览馆协会

发证日期：2023年6月1日

中国展览馆协会制

软件企业证书



软件企业证书

经评估，维迈科技股份有限公司 符合《软件企业评估标准》（T/SIA002-2019），评估为软件企业，特发此证。

证书编号：沪RQ-2024-0192
发证日期：2025-10-31
有 效 期：一年

评估机构：上海市软件行业协会　　发证机构：中国软件行业协会

软件产品证书



上海市软件行业协会

软件产品证书

经评估，维迈VCAN软件[简称:维迈VCAN]V1.0 符合《进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》和《软件产品评估规范》的有关规定，评估为软件产品，特发此证。

申请企业：维迈科技股份有限公司
软件类别：应用软件
证书编号：沪ZC-2024-0026
有 效 期：五年

上海市计算机软件评测重点实验室
（上海计算机软件技术开发中心）
二〇二五年 八月二十二日



软件产品证书

经评估，维迈VCAN软件（简称：维迈VCAN）V1.0 符合《软件产品评估标准》（T/SIA003-2019），评估为软件产品，特发此证。

申请企业：维迈科技股份有限公司
软件类别：应用软件
证书编号：沪RC-2025-1856
发证日期：2025-10-23
有 效 期：五年
评估机构：上海市软件行业协会
发证机构：中国软件行业协会

信息系统建设和服务能力等级证书



CS

信息系统建设和服务能力

等 级 证 书

经评估，维迈科技股份有限公司 符合《信息系统建设和服务 能力评估体系 能力要求》，能力达到基本级（CS2），特发此证书。

评估依据：《信息系统建设和服务 能力评估体系 能力要求》（T/CITIF 001-2019）
证书编号：CS2-3100-002665
发证日期：2024-11-11
查询平台：http://www.cs-cas.cn/
有效日期：2028-11-10 止
中国电子信息行业联合会

出版物经营许可证



广播电视节目制作经营许可证



中国多媒体工程系统集成资质证书



信息安全服务资质认证证书



维迈科技股份有限公司

CCRC

信息安全服务资质认证证书

证书编号：CCRC-2025-ISV-SM-3517

兹证明

维迈科技股份有限公司

统一社会信用代码：91310104566565115T

信息系统安全运维服务资质符合

CCRC-ISV-C01:2021《信息安全服务规范》

CCRC-ISV-R01:2022《信息安全服务资质认证实施规则》

三级服务资质要求

注册地址：上海市普陀区曹杨路 1256 号 17 层 1702 室

办公地址：上海市普陀区曹杨路 1256 号中海中心 F 座 17 层

发证日期：2025 年 1 月 21 日　　**有效期至**：2028 年 1 月 20 日

首次颁证日期：2025 年 1 月 21 日

证书有效期内本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持。

CNAS 中国认可产品 PRODUCT CNAS C066-P

陳建良

Signed: Chen Jianliang

中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心

CHINA CYBERSECURITY REVIEW, CERTIFICATION AND MARKET REGULATION BIG DATA CENTER

中国·北京·朝阳区惠新里241号 100029

No.241 Huixinli Street, Chaoyang District, Beijing, 100029 China



数字展示企业资质证书

（正本）

企业名称： 维迈科技股份有限公司

详细地址： 上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91310104566565115T

法定代表人： 陈章勤

注册资本： 6800万元

经济性质： 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

证书编号： 2021172

有效期： 2028年5月8日

资质类别及等级：

数字展示工程设计施工一体化 壹级
数字多媒体工程系统集成 壹级
数字化智能展馆设计施工一体化 壹级
智慧博物馆设计施工一体化 壹级
电子与智能化系统集成 壹级
沉浸式数字体验馆集成认证 壹级
数字文化体验馆系统集成 壹级
数字科普馆设计施工一体化 壹级
******

中国电子商会数字展示专业委员会

2025 年 10 月 18 日

信息系统安全等级保护备案证明



信息系统安全等级保护
备案证明

根据《信息安全等级保护管理办法》的有关规定，维迈科技（苏州）有限公司单位的：

维迈VCAN系统系统

予以备案。

证书编号：31010713047-24001

中华人民共和国公安部监制

备案公安机关公章

2024年[illegible]月[illegible]日

注 意 事 项

1、备案单位备案后应当依据信息系统所定安全保护等级，按照《信息安全等级保护管理办法》中规定的技术标准和管理规范建设安全设施，落实安全保护措施。

2、备案事项发生变更时，备案单位应当自变更之日起三十日内将变更情况报公安机关公共信息网络安全监察部门重新备案。

3、本备案证由信息系统运营使用单位或其主管部门保管，接受公安机关监督监察时应主动出示本证。

知识产权合规管理体系认证证书



企业知识产权合规管理体系认证证书

证书编号：483IP2[illegible]01780M

兹证明

维迈科技股份有限公司

统一社会信用代码：91310104566565115T

注册地址：上海市普陀区曹杨路 1256 号 17 层 1702 室

审核地址：上海市普陀区曹杨路 1256 号中海中心 F 座 17 层

企业知识产权合规管理体系符合标准

GB/T 29490-2023

通过的认证范围

展览展示多媒体系统集成及应用软件的开发、技术服务所涉及的知识产权管理

认证生效日期：2025 年 01 月 22 日

证书有效期至：2028 年 01 月 21 日

通过的认证范围不包括未获得有效的国家规定的相关行政许可、资质许可的产品/服务范围。

本证书需经颁证机构年度监督审核，并与年度监督审核合格通知书一并使用方可确认其有效性。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）查询。

签发：

中国认证

2025 年 12 月 12 日

证书专用章

中圈（北京）认证有限公司

北京市海淀区信息路甲 28 号 B 座 10 层 10C

www.zhonggurz.com



Enterprise Intellectual Property Compliance Management System Certificate

Certificate No. ZGBJIP20250017R0M

We hereby certify that the organization

VCAN Technology Co., Ltd.

Unified Social Credit Code: 91310104566565115T

Registration Address : Room 1702, 17th Floor, No. 1256, Caoyang Road, Putuo District, Shanghai

Audit Address : 17th Floor, Building F, China Overseas Center, No. 1256, Caoyang Road, Putuo District, Shanghai

Is in conformity with the standard

GB/T29490-2023

The certificate is valid to the following scope

Intellectual property management related to the integration of multimedia systems for exhibitions and displays, the development of application software, and technical services

The effective date of certification : January.22,2025

The expiry date of certification : January.21,2028

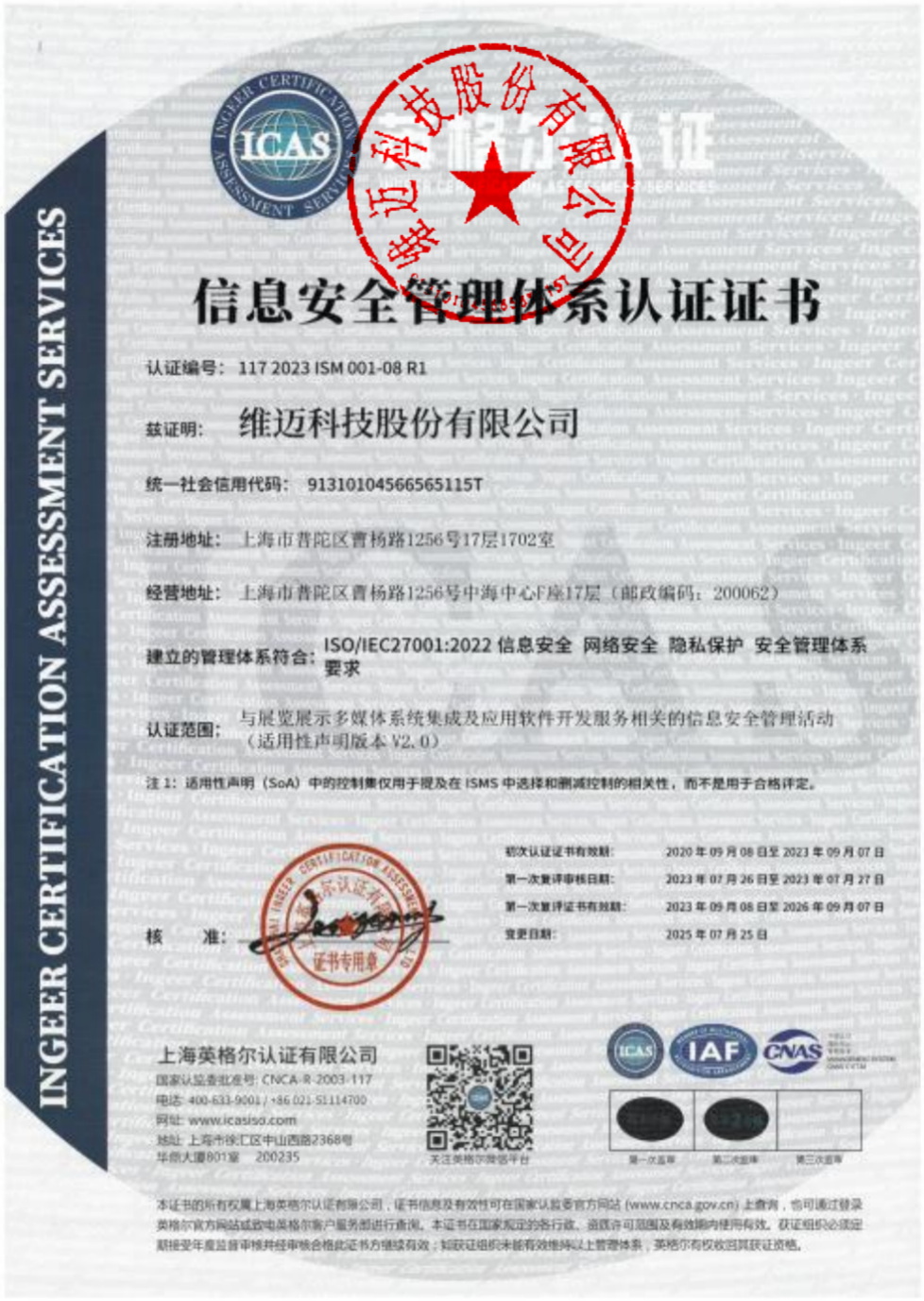
The certificate is valid within the period of validity of various state administrativa licensing and qualification licensing
To maintain the validity of the certificate,the certified organization must accept and pass the regular surveillance audit
To check the validity of certificate, please visits to CNCA website at www.cnca.gov.cn

Issued By :

December. 12,2025

ZhongGu （Beijing） certification Co., Ltd.

B-10C, Building B, No. 28A Xinxi Road, Haidian District, Beijing
www.zhonggurz.com



INGEER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

信息安全管理体系认证证书

认证编号：117 2023 ISM 001-08 R1

兹证明：维迈科技股份有限公司

统一社会信用代码：91310104566565115T

注册地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

经营地址：上海市普陀区曹杨路1256号中海中心F座17层（邮政编码：200062）

建立的管理体系符合：ISO/IEC27001:2022 信息安全 网络安全 隐私保护 安全管理体系要求

认证范围：与展览展示多媒体系统集成及应用软件开发服务相关的信息安全管理活动（适用性声明版本 V2.0）

注 1：适用性声明（SoA）中的控制集仅用于提及在 ISMS 中选择和删减控制的相关性，而不是用于合格评定。

核　准：

初次认证证书有效期：2020 年 09 月 08 日至 2023 年 09 月 07 日

第一次复评审核日期：2023 年 07 月 26 日至 2023 年 07 月 27 日

第一次复评证书有效期：2023 年 09 月 08 日至 2026 年 09 月 07 日

变更日期：2025 年 07 月 25 日

上海英格尔认证有限公司

国家认监委批准号：CNCA-R-2003-117

电话：400-633-9001 / +86 021-51114700

网址：www.icasiso.com

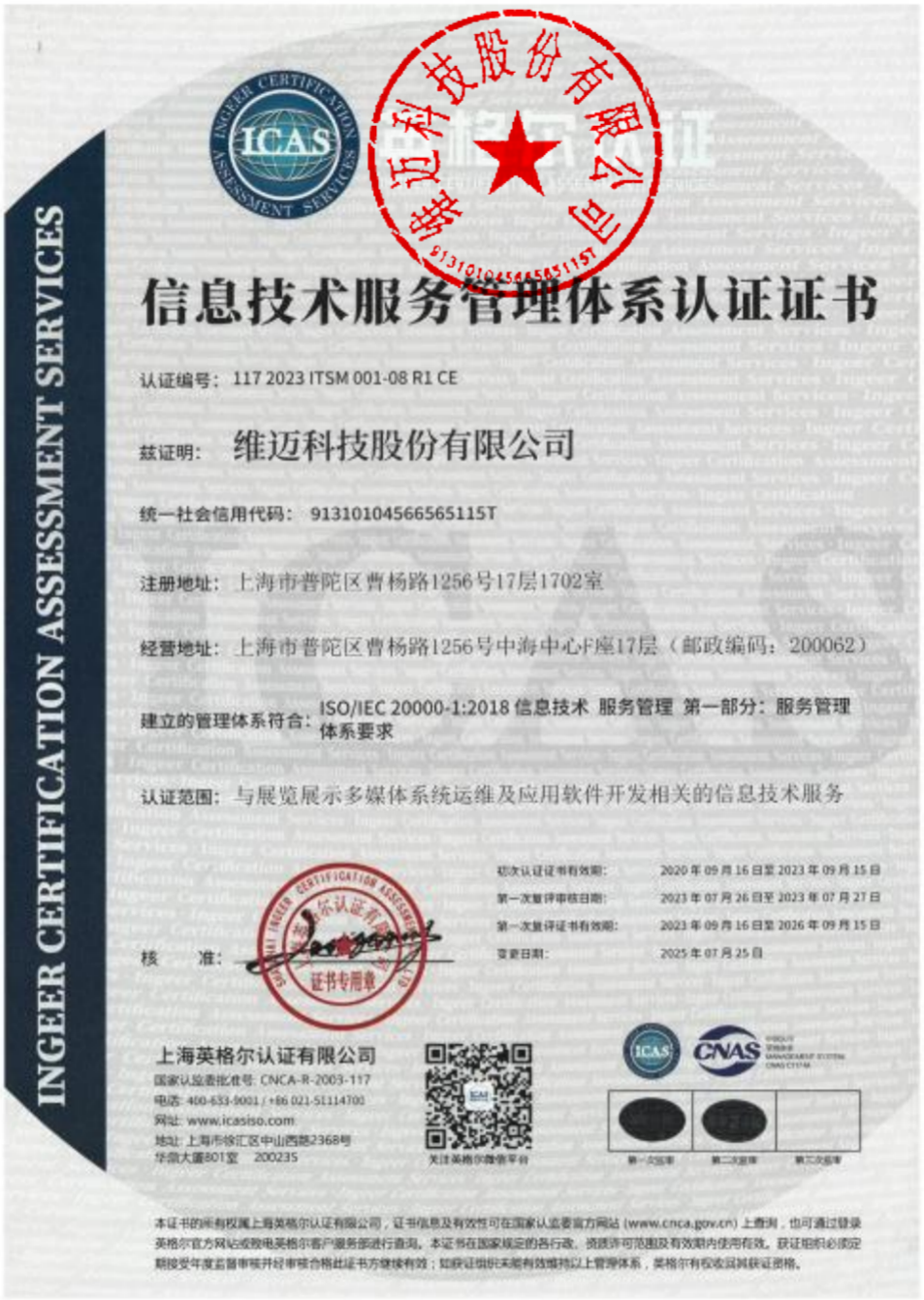
地址：上海市徐汇区中山西路2368号

华鼎大厦801室　200235

关注英格尔微信平台

第一次监审　第二次监审　第三次监审

本证书的所有权属上海英格尔认证有限公司；证书信息及有效性可在国家认监委官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询，也可通过登录英格尔官方网站或致电英格尔客户服务部进行查询。本证书在国家规定的各行政、资质许可范围及有效期内使用有效。获证组织必须定期接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效；如获证组织未能有效维持以上管理体系，英格尔有权收回其获证资格。



INGER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

信息技术服务管理体系认证证书

认证编号：117 2023 ITSM 001-08 R1 CE

兹证明：维迈科技股份有限公司

统一社会信用代码：91310104566565115T

注册地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

经营地址：上海市普陀区曹杨路1256号中海中心F座17层（邮政编码：200062）

建立的管理体系符合：ISO/IEC 20000-1:2018 信息技术 服务管理 第一部分：服务管理体系要求

认证范围：与展览展示多媒体系统运维及应用软件开发相关的信息技术服务

核　准：

初次认证证书有效期：2020 年 09 月 16 日至 2023 年 09 月 15 日

第一次复评审核日期：2023 年 07 月 26 日至 2023 年 07 月 27 日

第一次复评证书有效期：2023 年 09 月 16 日至 2026 年 09 月 15 日

变更日期：2025 年 07 月 25 日

上海英格尔认证有限公司

国家认监委批准号：CNCA-R-2003-117

电话：400-633-9001 / +86 021-51114700

网址：www.icasiso.com

地址：上海市徐汇区中山西路2368号华鼎大厦801室　200235

关注英格尔微信平台

本证书的所有权属上海英格尔认证有限公司，证书信息及有效性可在国家认监委官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可通过登录英格尔官方网站或致电英格尔客户服务部进行查询。本证书在国家规定的各行业、资质许可范围及有效期内使用有效。获证组织必须定期接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效；如获证组织未能有效维持以上管理体系，英格尔有权收回其获证资格。



INGEER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

环境管理体系认证证书

认证编号：117 23 E1 0073 R2M

兹证明：维迈科技股份有限公司

统一社会信用代码：91310104566565115T

注册地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

经营地址：上海市普陀区曹杨路1256号中海中心F座17层

建立的管理体系符合：GB/T 24001-2016 /ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

认证范围：资质许可范围内的建筑装饰装修工程设计和施工、建筑机电安装工程施工、协会资质许可的展览陈列工程设计和施工

初次认证证书有效期：	2017 年 06 月 06 日至 2020 年 06 月 05 日
上一周期证书有效期：	2020 年 07 月 23 日至 2023 年 06 月 05 日
第二次复评审核日期：	2023 年 05 月 22 日至 2023 年 05 月 28 日
第二次复评证书有效期：	2023 年 06 月 06 日至 2026 年 06 月 05 日
变更日期：	2025 年 05 月 29 日

核　　准：

上海英格尔认证有限公司
国家认监委批准号：CNCA-R-2003-117
电话：400-633-9001 / +86 021 51114700
网址：www.icasiso.com
地址：上海市徐汇区中山西路2368号
华滋大厦801室　200235

本证书的所有权属上海英格尔认证有限公司，证书信息及有效性可在国家认监委官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可通过登录英格尔官方网站或致电英格尔客户服务部进行查询。本证书在国家规定的各行业、领域许可范围及有效期内使用有效。获证组织必须定期接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效；如获证组织未能有效维持以上管理体系，英格尔有权收回其获证资格。



INGER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

工程建设施工企业质量管理体系
认 证 证 书

认证编号：117 23 Q1 0116 R2M

兹证明：维迈科技股份有限公司

统一社会信用代码：91310104566565115T

注册地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

经营地址：上海市普陀区曹杨路1256号中海中心F座17层

建立的管理体系符合：GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 质量管理体系要求
GB/T 50430-2017 工程建设施工企业质量管理规范

认证范围：资质许可范围内的建筑装饰装修工程设计和施工；建筑机电安装施工

初次认证证书有效期：	2017 年 06 月 06 日至 2020 年 06 月 05 日
上一周期证书有效期：	2020 年 07 月 23 日至 2023 年 06 月 05 日
第二次复评审核日期：	2023 年 05 月 22 日至 2023 年 05 月 28 日
第二次复评证书有效期：	2023 年 06 月 06 日至 2026 年 06 月 05 日
变更日期：	2024 年 05 月 24 日

核　　准：

上海英格尔认证有限公司
国家认监委批准号：CNCA-R-2003-117
电话：400-633-9001 / +86 021-51114700
网址：www.icasiso.com
地址：上海市徐汇区中山西路2368号
华鼎大厦801室　200235

关注英格尔微信平台

第一次监审　第二次监审　第三次监审

本证书的所有权属上海英格尔认证有限公司，证书信息及有效性可在国家认监委官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可通过登录英格尔官方网站或致电英格尔客户服务部进行查询。本证书在国家规定的各行政、资质许可范围及有效期内使用有效。获证组织必须定期接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效；如获证组织未能有效维持以上管理体系，英格尔有权收回其获证资格。



INGER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

质量管理体系认证证书

认证编号：117 23 Q1 0115 R2M

兹证明：维迈科技股份有限公司

统一社会信用代码：91310104566565115T

注册地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

经营地址：上海市普陀区曹杨路1256号中海中心F座17层

建立的管理体系符合：GB/T 19001-2016 /ISO 9001:2015 质量管理体系 要求

认证范围：协会资质许可的展览陈列工程设计和施工

初次认证证书有效期：	2017 年 06 月 06 日至 2020 年 06 月 05 日
上一周期证书有效期：	2020 年 07 月 23 日至 2023 年 06 月 05 日
第二次复评审核日期：	2023 年 05 月 22 日至 2023 年 05 月 28 日
第二次复评证书有效期：	2023 年 06 月 06 日至 2026 年 06 月 05 日
变更日期：	2025 年 05 月 29 日

核　　准：

上海英格尔认证有限公司

国家认监委批准号：CNCA-R-2003-117

电话：400-633-9001 / +86 021 51114700

网址：www.icasiso.com

地址：上海市徐汇区中山西路2368号

华鼎大厦801室　200235

关注英格尔微信平台

本证书的所有权属上海英格尔认证有限公司，证书信息及有效性可在国家认监委官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询，也可通过登录英格尔官方网站或致电英格尔客户服务部进行查询。本证书在国家规定的各行业、资质许可范围及有效期内使用有效。获证组织必须定期接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效；如获证组织未能有效维持以上管理体系，英格尔有权收回其获证资格。



INGEER CERTIFICATION ASSESSMENT SERVICES

职业健康安全管理体系认证证书

认证编号：117 23 S1 0071 R2M

兹证明：维迈科技股份有限公司

统一社会信用代码：91310104566565115T

注册地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

经营地址：上海市普陀区曹杨路1256号中海中心F座17层

建立的管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

认证范围：资质许可范围内的建筑装饰装修工程设计和施工、建筑机电安装工程施工、协会资质许可的展览陈列工程设计和施工

初次认证证书有效期：	2017 年 06 月 06 日至 2020 年 06 月 05 日
上一周期证书有效期：	2020 年 07 月 23 日至 2023 年 06 月 05 日
第二次复评审核日期：	2023 年 05 月 22 日至 2023 年 05 月 28 日
第二次复评证书有效期：	2023 年 06 月 06 日至 2026 年 06 月 05 日
变更日期：	2025 年 05 月 29 日

核　　准：

上海英格尔认证有限公司

国家认监委批准号：CNCA-R-2003-117

电话：400-633-9661 / +86 021-51114700

网址：www.icasiso.com

地址：上海市徐汇区中山西路2368号华鼎大厦801室　200235

关注英格尔微信平台

本证书的所有权属上海英格尔认证有限公司，证书信息及有效性可在国家认监委官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可通过登录英格尔官方网站或致电英格尔客户服务部进行查询。本证书在国家规定的各行业、资质许可范围及有效期内使用有效。获证组织必须定期接受年度监督审核并经审核合格此证书方继续有效；如获证组织未能有效维持以上管理体系，英格尔有权收回其获证资格。



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

维迈科建集团有限公司

你单位承建的 扬州软件园一期1#楼综合提升工程EPC总承包工程 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：展陈深化设计、展馆施工，装修深化设计、装饰施工，电气、给排水、暖通、消防、多媒体设备及内容制作、弱电及中控系统等

二〇二二年六月十六日



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

维迈科建集团有限公司

你单位承建的 中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：完成本工程招标范围内的展陈设计、布展、装饰施工，电气、给排水、暖通、消防系统、媒体制作、程序开发、系统集成、模型道具制作等，并达到施工质量验收合格标准

二〇二二年十二月五十一日



第十二届中国国际空间设计大赛
（中国建筑装饰设计奖）
THE 12TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION
(CHINA BUILDING DECORATION DESIGN AWARD)

获奖证书
CERTIFICATE OF AWARD
证书编号：20222CGC04901

设计单位
DESIGN ORGANIZATION
[illegible]科建集团有限公司

设计作品
DESIGN WORK
常州市[illegible]展示中心布展设计

所获奖项
AWARD
展陈空间工程类
金奖

设计师
DESIGNER
杨琼 / 王少栋

二零二二年九月



第十二届中国国际空间设计大赛
（中国建筑装饰设计奖）
THE 12TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION
(CHINA BUILDING DECORATION DESIGN AWARD)

获奖证书
CERTIFICATE OF AWARD
证书编号：20222CGC04801

设计单位
DESIGN ORGANIZATION
维迈科建集团有限公司

设计作品
DESIGN WORK
滩湖湿地科普馆设计

所获奖项
AWARD
展陈空间工程类
金奖

设计师
DESIGNER
王少栋 / 杨琼

二零二二年九月



第十三届中国国际空间设计大赛
（2022年度）
THE 13TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION
（THE YEAR OF 2022）

获奖证书
CERTIFICATE OF AWARD
证书编号：2023ZCGC19002

设计单位
DESIGN ORGANIZATION
维迈科技股份有限公司

设计作品
DESIGN WORK
嘉善姚家港智慧园区服务中心项目（园区展示中心装饰装修 EPC 工程）

所获奖项
AWARDS
展陈空间工程类
银奖

设计师
DESIGNER
王少栋 / 杨琼

二零二三年九月



第十四届中国空间设计大赛（2023年度）

证　书

设计单位
维迈科技股份有限公司

设计作品
浙江文学院（展陈设计与施工EPC总承包）

所获奖项
展陈空间工程类
金奖

设计师
主创设计师：王少栋
辅助设计师：张春来、曹跃港、章鑫、张剑

证书编号：CBDA24S2024K24514

2024年1月



荣誉证书

维迈科技股份有限公司：

贵公司在承建“龙岩现代林业科教馆项目(展陈设计施工一体化)”项目建设中展现了卓越的创新性和执行力，被我单位授予**优质工程奖**。

特颁此证，以资鼓励。

福建省上杭县白砂国有林场

2024 年 06 月 04 日

第十二届中国国际空间设计大赛
（中国建筑装饰设计奖）

THE 12TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION
(CHINA BUILDING DECORATION DESIGN AWARD)

获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号：2022SDJCJG09

2021年度中国十大杰出建筑装饰设计机构

维迈科建集团有限公司

二零二二年九月



第十二届中国国际空间设计大赛
（中国建筑装饰设计奖）

THE 12TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION
(CHINA BUILDING DECORATION DESIGN AWARD)

获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号：2022JCZCJG03

2021年度中国建筑装饰杰出展陈空间设计机构

维迈科建集团有限公司

二零二二年九月

表2.投标人展陈工程业绩情况一览表

投标人名称：维迈科技股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	敦煌文旅集团有限公司	世行贷款甘肃丝绸之路经济带文化传承与创新项目敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心展陈装饰土建施工合同	3607.438581	(1)隔墙及墙面施工范围:负一层主入口游客接待大厅、国际学术交流中心、前厅、售票处、男女卫生间、母婴室、无障碍卫生间、第一单元、第二单元、第三单元、第四单元展厅。一层展厅连桥、连桥、门厅、咖啡饮品休闲区、商业文创产品展示区、主题文化简餐区及配套用房、顶楼层电梯厅、咖啡屋、景观台。 (2)天花施工范围:负一层主入口游客接待大厅、国际学术交流中心、前厅、售票处、男女卫生间、母婴室、无障碍卫生间、第一单元、第二单元、第三单元、第四单元展厅、丙2类库房，设备区走廊、多媒体机房。一层展厅连桥、连桥、门厅、咖啡饮品休闲区、商业文创产品展示区、主题文化简餐区及配套用房、顶楼层电梯厅、咖啡屋、景观台。 (3)地面施工范围:负一层主入口游客接待大厅、国际学术交流中心、前厅、售票处、男女卫生间、母婴室、无障碍卫生间、第一单元、第二单元、第三单元、第四单元展厅、丙2类库房为本次设计范围，设备区走廊、多媒体机房、所有楼梯间、排烟机房、进风机房、强弱电间、一层展厅连桥、连桥、门厅、咖啡饮品休闲区、商业文创产品展示区、主题文化简餐区、配套	2025年12月30 日	优秀	第 4-19 页

				用房及其他设备用房、顶楼层电梯厅、咖啡屋、景观台。 (4)展厅装修面积: ①-1F主入口游客接待大厅109m2；②-1F 国际学术交流中心1351m2；③-1F前厅区域221m2；④-1F陈设展厅450m'；⑤-1F 时光隧道129 m；⑥-1F数字展厅1453m'；⑦1F咖啡饮品休闲区436 m；⑧1F 主题文化简餐厅254m2；⑨1F卫生间区域105 m2；⑩2F屋顶观景台及屋顶咖啡座666m2。共计:m2=(-1F共计:2713m2)+(1F共计:795 m2)+(2F共计:666 m2)。总建筑面积:7399.86m2;建筑基底面积:4182.33m2;展厅装修面积:2174m2。			
2	扬州物资控股有限责任公司	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程	4326.953376	将全国重点文保单位卢氏盐商住宅建筑群及室外街区提档升级为中国淮扬菜博物馆展示区，承包人在招标人、概念方案策划及方案设计中标单位上海华成实业有限公司提供的原始资料图、概念策划方案(效果图作参考)、在平面设计图、布展大纲、设计任务书及其他相关资料基础上，完成本项目的布展大纲完善、方案设计深化、初步设计、施工图设计工作及图纸范围内的设备采购和工程施工及布展工作。包括:装修、布展、多媒体声光电软硬件部分(包括数字程序内容、影片内容等)、标识标牌、给排水、电气、变电站扩容、电厨房改扩建、弱电改造(含智能化系统)、消防改造、暖通改造、古建修缮、室外街区提档升级改造及其他配套工程等所有设计工作，根据施工图施工至工程竣工验收及相关采购工作，完成并配合业主办理报建、报批、图纸审查、工程结(决)算审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项:1)协助业主办理工程前期的报建报批工作;协助办理行政管理部门的报审手续。2)根据委托人的要求，负责本项目的所有设计;负责项目实施阶段全过程施工及管理，	2023 年 3月8日	优秀	第20-41页

				直至工程竣工验收、工程保修;设备采购及安装等工作;3)本工程项目水、电、气等工程施工。			
3	扬州软件园有限公司	扬州软件园一期1#楼综合提升工程EPC总承包	7496.695919（本项目是联合体业绩，根据联合体协议，我公司负责实施阶段全过程施工及管理工作，本项目工程费用6681.695619）	在发包人提供的设计方案、设计任务书及其他相关资料基础上，完成本项目的初步设计、施工图设计工作(包括:装修、多媒体采购安装、美工布展、给排水、电气、弱电改造、消防末端改造、暖通末端改造及其他配套工程等所有设计工作)、根据施工图施工至工程竣工验收及相关采购工作，完成并配合业主办理报建、报批、工程结(决)算审计、工程保修等工作，具体包括以下事项: 1)协助业主办理工程前期的报建、报批工作，协助或负责办理行政管理部门的报审手续; 2)根据发包人的设计要求，负责本项目的所有设计、施工、采购及相应的报建审批工作: 3)负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，直至工程竣工验收，工程保修等工作: 4)现场临时设施搭设以及七通一平(如工程需要)等相关事项。	2021年12月31日	优秀	第41-66页

注：后附业绩证明材料。

业绩1：世行贷款甘肃丝绸之路经济带文化传承与创新项目敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心展陈装饰土建施工合同



中标结果公示

根据国家工程招投标有关法律、法规、规章及该工程招标文件的规定，敦煌文旅集团有限公司（招标人）的世行贷款甘肃丝绸之路经济带文化传承与创新项目敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心展陈装饰土建施工合同招标项目评标工作已经结束，中标人已经确定。现将中标结果公告如下：

招标编号	0701-244403020400		
招标人	敦煌文旅集团有限公司	联系电话	15337001669
代理机构	中技国际招标有限公司	联系电话	86-10-81168527
中标人信息			
标段包号	中标人名称	联合体单位信息	中标价（万元）
001	维迈科技股份有限公司	无	3607.438581

（公章）2025年1月19日

中标通知书

中标编号：A01-1202000022433343491-20241027-052256-8/001

维迈科技股份有限公司：

你单位于2024年12月20日所递交的世行贷款丝绸之路经济带文化传承与创新项目一敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心展陈装饰土建施工合同的投标文件已经评标委员会评定，并被我方接受，中标公示期满，贵单位中标，请于收到本中标通知书后30日内与招标人签订合同，具体中标内容如下：

中标价	叁仟陆佰零柒万肆仟叁佰捌拾伍元捌角壹分				
开工时间	2025-02-28	竣工时间	2025-08-27	工期(天)	180
质量标准	合格	承包类型	施工承包		
项目负责人	吴伟	身份证号	32128219870208143X		
技术负责人	荣瑞	身份证号	321322199212242695		
安全质量负责人	王杰	身份证号	370282198909270025		

项目业主单位：（盖章）	招标代理机构：（盖章）	行业监管部门：（盖章）	甘肃省公共资源交易中心：（盖章）
负责人：	负责人：	负责人：	
2025年1月22日	2025年1月21日	2025年1月22日	2025-1-21 年 月 日

1. 招标人或代理机构自行下载，项目业主单位、中标单位、招标代理机构、行业监管部门分别留存，省公共资源交易中心自行下载存档。

2. 此件涂改无效。

3. 请据此办理有关手续。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号　620982202503210101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关敦煌市住房和城乡建设局

发证日期 2025年03月21日

扫描二维码核对证照信息

工程代码：2020-620000-97-01-012326
甘肃省工程建设项目审批管理系统

建设单位	敦煌文旅集团有限公司		
工程名称	敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心展陈装饰工程		
建设地址	敦煌市悬泉置遗址		
建设规模	具体规模见备注		
合同工期	2025-03-28至2025-09-24	合同价格	3607.44(万元)

参建单位

勘察单位	甘肃水文地质工程地质勘察院	项目负责人	马国哲
设计单位	深圳市大象建筑空间设计有限公司	项目负责人	张广旭
施工单位	维迈科技股份有限公司	项目负责人	吴伟
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	总监理工程师	曹崩松
工程总承包单位		项目经理	
备注	包括展示中心 7400 平方米。其中游客接地大厅、前厅 200 ㎡，国际艺术交流中心 350 ㎡，序厅、第一单元展厅（含时光隧道）、第二单元展厅、第三单元展厅、数字展陈（cave沉浸式影院、展厅连廊、主媒体机房 3100 ㎡，咖啡饮品休闲区、商业、 文创产品展示区、VR体验区320 ㎡，主题文化简餐区（含厨房）320 ㎡，研学体验中心201 ㎡，另设有办公室、值班休息室85㎡，公共卫生间210㎡，售票处、讲解员休息、值班室50㎡，两2类库房（非文物 库房）100㎡、屋顶观景平台800㎡。 建筑体相关设备设施占用空间 1464 ㎡。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续。不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

工程名称：敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心展陈装饰工程　　施工许可证编号：620982202503210101

建设单位：敦煌文旅集团有限公司　　建设单位项目负责人：梁文新

建设地址：敦煌市悬泉置遗址

建筑工程项目明细单					
名称	建筑面积或长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心展陈装饰工程	7399.86	2770.3	4629.56	1	1

总建筑面积：7399.86　　地上建筑面积：2770.3　　地下建筑面积：4629.56

备　注：

附页备注

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

中华人民共和国
世行贷款甘肃丝绸之路经济带文化传承与创新项目
（世行项目编号：8971-CN）

敦煌市悬泉置遗址保护开发展示中心项目展示中心展陈装饰土建施工合同

（合同号：DHTJ-XQZ-03）

上 册

业主方：敦煌文旅集团有限公司

承包方：维迈科技股份有限公司

日　期　：2025年 2月 15日

目录

目录 2
1、合同协议书 3
2、中标通知书 4
3、履约保函 5
4、预付款保函 6
5、特殊合同条款 7
6、一般合同条款 13
7、技术规范 31
8、标价的工程量清单 697
9、特殊条款中要求提供的其他文件 879

合同协议书

本协议书于2025年9月15日由，敦煌文旅集团有限公司（以下简称“业主”）作为一方与 维迈科技股份有限公司（以下简称“承包商”）作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成 敦煌市悬泉置遗址保护和发展示中心项目展陈装饰工程施工合同 而邀请投标，并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币 叁仟陆佰零柒万肆仟叁佰捌拾伍元捌角壹分（以下简称“合同价格”）的投标，业主和承包商达成如下协议：

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。

2. 下列文件为本合同协议书的组成部分，须与本合同协议书共同阅读和解释。

（1）中标通知书

（2）投标函

（3）补遗文件［插入补遗文件编号］

（4）特殊合同条款

（5）一般合同条款

（6）技术规范

（7）图纸

（8）标价的工程量清单

（9）特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件

3. 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处，应按照 上述文件优先级顺序进行解释。

4. 考虑到业主将向承包商付款，承包商特此与业主立约，保证在完全按照合同条款和 条件实施和完成上述工程，并修复缺陷。

5. 考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷，业主在此与承包商立约，保证按 照合同规定的付款时间和付款方式向承包商方支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。

双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书，以昭信守。

签名：_____ 签名：_____

［业主代表签字］ ［承包商代表签字］

中标通知书



中标通知书

中标编号：A01-126200002[illegible]

维迈科技股份有限公司：

你单位于2024年12月20日所递交的世行贷款甘肃丝绸之路经济带文化传承与创新项目一敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心展陈装饰土建施工合同的投标文件已经评标委员会评定，并被我方接受，中标公示期满，贵单位中标，请于收到本中标通知书后30日内与招标人签订合同，具体中标内容如下：

中标价	叁仟陆佰零柒万肆仟叁佰捌拾伍元捌角壹分				
开工时间	2025-02-28	竣工时间	2025-08-27	工期(天)	180
质量标准	合格	承包类型	施工承包		
项目负责人	吴伟	身份证号	32128219870208143X		
技术负责人	荣瑞	身份证号	321322199212242695		
安全质量负责人	王杰	身份证号	370282198909270025		

项目业主单位： (盖章)	招标代理机构： (盖章)	行业监管部门： (盖章)	甘肃省公共资源交易中心： (盖章)
负责人：	负责人：	负责人：	
2025年1月22日	2025年1月21日	2025年1月22日	2025-1-21 年 月 日

1. 招标人或代理机构自行下载，项目业主单位、中标单位、招标代理机构、行业监管部门分别留存，省公共资源交易中心自行下载存档。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

特殊合同条款

第一节 总则	
一般合同条款第 1.1 款（4）项	国际金融机构是：世界银行
一般合同条款第 1.1 款（18）项	业主为：敦煌文旅集团有限公司
一般合同条款第 1.1 款（23）项	全部工程的预计竣工日期为：合同签订后 6 个月
一般合同条款第 1.1 款（27）项	项目监理为：重庆联盛建设项目管理有限公司
一般合同条款第 1.1 款（29）项	现场位于：敦煌市悬泉置景区（甘肃省敦煌市瓜敦公路甜水井南侧 1.5 千米处）。
一般合同条款第 1.1 款（32）项	开工时间为：合同签订后 7 天内，以项目监理签发的开工令为准。
一般合同条款第 1.1 款（36）项	工程内容：（1）隔墙及墙面施工范围：负一层主入口游客接待大厅、国际学术交流中心、前厅、售票处、男女卫生间、母婴室、无障碍卫生间、第一单元、第二单元、第三单元、第四单元展厅。一层展厅连桥、连桥、门厅、咖啡饮品休闲区、商业文创产品展示区、主题文化简餐区及配套用房、顶楼层电梯厅、咖啡屋、景观台。 （2）天花施工范围：负一层主入口游客接待大厅、国际学术交流中心、前厅、售票处、男女卫生间、母婴室、无障碍卫生间、第一单元、第二单元、第三单元、第四单元展厅、丙 2 类库房，设备区走廊、多媒体机房。一层展厅连桥、连桥、门厅、咖啡饮品休闲区、商业文创产品展示区、主题文化简餐区及配套用房、顶楼层电梯厅、咖啡屋、景观台。 （3）地面施工范围：负一层主入口游客接待大厅、国际学术交流中心、前厅、售票处、男女卫生间、母婴室、无障碍卫生间、第一单元、第二单元、第三单元、第四单元展厅、丙 2 类库房为本次设计范围，设备区走廊、多媒体机房、所有楼梯间、排烟机房、进风机房、强弱电间、一层展厅连桥、连桥、门厅、咖啡饮品休闲区、商业文创产品展示区、主题文化简餐区、配套用房及其他设备用房、顶楼层电梯厅、咖啡屋、景观台。 （4）展厅装修面积： ①-1F 主入口游客接待大厅 109 ㎡；②-1F 国际学术交流中心 351 ㎡；③-1F 前厅区域 221 ㎡；④-1F 陈设展厅 450 ㎡；⑤-1F 时光隧道 129 ㎡；⑥-1F 数字展厅 1453 ㎡；⑦ 1F 咖啡饮品休闲区 436 ㎡；⑧1F 主题文化简餐

	厅 254 ㎡；⑨1F 卫生间区域 105 ㎡；⑩ 2F 屋顶观景台及屋顶咖啡座 666 ㎡。共计：㎡=（-1F 共计：2713 ㎡）+（1F 共计：795 ㎡）+2F 共计：666 ㎡）。 总建筑面积：7899.86㎡；建筑基底面积：4182.33㎡；展开建筑面积：4174 ㎡。
一般合同条款第 2.2 款	分部完工：不适用
一般合同条款第 2.3（9）项	下述文件应构成为合同的组成部分： 主要人员一览表； 主要施工设备一览表； 更新并或项目监理批准的进度计划； 环境-社会-卫生-安全管理策略和实施计划 环境-社会-卫生-安全行为准则
一般合同条款第 5.1 款	项目监理不得将其职责授权他人。
一般合同条款第 8.1 款	其它承包人进度表：不适用
一般合同条款第 9.2 款	环境-社会-卫生-安全行为准则 一般合同条款第 9.2 款结尾增加： 要求人员调离现场的原因包括员工违反了环境-社会-卫生-安全行为准则（例如传播传染性疾病、性骚扰、性别暴力、非法行为或犯罪）
一般合同条款第 14.1 款	其它保险为： 本工程保险的具体要求如下： 本工程、设备和材料保险的最大免赔额为每次事故损失额的 10%； 由于承包人设计失误而对本工程、设备和材料的最低保险额为 100 万元人民币； 施工机械保险的最大免赔额为保险额的 1%； 施工机械损失或损坏的最低保险额为重置费用人民币； 其它财产的最大免赔额为每次事故免赔 5000 元人民币； 其它财产的最低保险额为 20 万人民币； 对承包人雇员人身伤亡的最低保险额为 40 万人民币； 对其他人员的最低保险额为 40 万人民币。

一般合同条款第 15.1 款	现场资料：自行踏勘现场获取
一般合同条款第 17.2 款	环境-社会-卫生-安全实施计划 增加以下第 17.2 款： 17.2 承包商不允许开始任何现场工作（包括进场和/或施工准备工作，例如场地道路清场、进场道路、营地建设、取土场/石料场等土工勘探），除非监理认为承包商防范环境-社会-卫生-安全风险与影响的措施已经到位。作为最低要求，承包商应实施环境-社会-卫生-安全管理策略和实施计划以及行为准则。这些管理策略和实施计划以及行为准则是承包商投标书的一部分，在签订合同时也成为合同的一部分。在合同执行期间承包商应根据现场情况随时向监理报批补充的环境-社会-卫生-安全管理策略和实施计划以有效管控相关的风险和影响。所有这些实施计划构成承包商的环境-社会管理计划（C-ESMP）。承包商的环境-社会管理计划应在施工（例如开挖、土方工程、桥梁与结构工程、河道和道路改线、石料厂和取土场作业、混凝土拌合、沥青生产）开始前获得批准。承包商应随时（至少每 6 个月一次）评估和更新环境-社会管理计划以确保其包含与施工相关的风险防范措施。更新的环境-社会管理计划应获得监理的批准。
一般合同条款第 19 款	承包人应遵守所在国家及省级和地方的环保法律和法规，应： （1）建立环境影响管理运行机制； （2）严格按照环评报告及环境管理计划（EMP）要求的监测及缓解措施执行； （3）业主应确保专项的资金执行环评报告及环境管理计划（EMP）中要求的监测及措施的实施，承包人应向业主提交环境管理措施执行的季度报告。
一般合同条款第 21.1 款	现场提供时间为：合同签订后 7 天内
一般合同条款第 24.1 款和第 24.2 款	调解员指派机构：待确定或在合同谈判期间确定。
一般合同条款第 25.3 款	调解员小时工资及可报销费用类别：调解员小时工资为人民币 80 元；交通费和食宿费为可报销费用
一般合同条款第 25.4 款	双方同意的仲裁机构为： 仲裁地点：酒泉 仲裁机构：敦煌国际仲裁院
	第二节　工期管理
一般合同条款第 26.1 款	承包人应在收到中标通知后 14 天内向项目监理提交一

	份进度计划以供审核。
一般合同条款第 26.2 款	环境-社会-卫生-安全报告 在一般合同条款第 26.2 款结尾增加以下内容： 除进度报告外，承包商应提交环境-社会-卫生-安全报告（要求见一般合同条款附件B）。此外，承包商还应在与监理约定的时间内及时向监理报告以下的事故的详细情况： (a) 已经确认的或可能的违反法律或国际条约的行为 (b) 人员死亡或[illegible] (c) 对个人财产造成的严重损失（例如交通事故、采石造成的财产损失、越界施工） (d) 严重的饮用水污染、对珍稀频危物种或其栖息地（含保护区）的严重破坏 (e) 性骚扰、虐待儿童、亵渎、其它针对儿童的暴力
一般合同条款第 26.3 款	进度计划更新的周期为 14 天。 迟交更新的进度计划应扣留的金额为 5000 元。
	第三节　质量管理
一般合同条款第 34.1 款	缺陷责任期为 365 天。
	第四节　成本管理
一般合同条款第 38.2 款	在第一句结尾增加： 承包商还应说明与变更工程有关的任何可能的环境-社会-卫生-安全风险与影响。
一般合同条款第 40 款	增加第 40.7 款： 如果承包商未履行与环境-社会-卫生-安全相关的合同义务或完成相关的工程，则到承包商完全履行这些合同义务或完成这些工程之前相应的款项（具体金额由监理确定）不应支付给承包商。直到整改结束，与整改有关的费用（具体金额由监理确定）不应支付给承包商。承包商未履行与环境-社会-卫生-安全相关的合同义务或完成相关的工程包括但不限于以下情况： (i) 未履行合同技术部分要求的与环境-社会-卫生-安全相关的合同义务或完成相关的工程，例如越界施工、尘土过度、未能维护公共道路、对蔬菜作物的破坏、油或淤

<table>
<tr><td></td><td>积物对水的污染、对考古或文化遗产的破坏、未经批准或不完全燃烧引起的空气污染；
(ii) 未能适时评估问题时及新承包商的环境-社会管理计划以应对出现的环境-社会-卫生-安全新问题或预计出现的新风险产生影响；
(iii) 未能实施承包商的环境-社会管理计划；
(iv) 在施工开始前未能从相关部门获得许可；
(v) 未能提交环境-社会-卫生-安全报告（见一般合同条款附件B），或未能及时提交此类报告；
(vi) 未能在规定时间内实施监理要求的补救措施（例如针对未遵守相关规定而应采取的补救措施）。</td></tr>
<tr><td>一般合同条款第 46.1 款</td><td>合同价不可以根据一般合同条款第 46.1 条的规定进行调整。</td></tr>
<tr><td>一般合同条款第 47.1 款</td><td>保留金比例：合同金额的 5%；完工后返还合同金额的 2.5%。
（保留金比例遵从国内相关规定）</td></tr>
<tr><td>一般合同条款 48.1 款</td><td>全部工程的误期赔偿费为：签约合同价的 0.05%每天。最高赔偿额为最终合同价的 5%</td></tr>
<tr><td>一般合同条款第 49.1 款</td><td>提前完工的奖励为：无。
最高奖励金额为最终合同价的：无</td></tr>
<tr><td>一般合同条款第 50.1 款</td><td>预付款为：合同价格的 10%。预付款须在合同签订并且承包人提交了履约保函和等额预付款保函后 21 天内支付给承包人。
预付款扣回方式如下：
<table>
<tr><th>已完成工程百分比</th><th>扣回预付款的数额或比例</th><th>累计扣款比例</th></tr>
<tr><td>30%</td><td>50%</td><td>50%</td></tr>
<tr><td>60%</td><td>30%</td><td>80%</td></tr>
<tr><td>80%</td><td>20%</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>一般合同条款第 51.1 款</td><td>承包商不需要提供环境-社会-卫生-安全保证金</td></tr>
</table>

一般合同条款第 51.1 款	履约保函金额为：合同价格的 10%，或合同授予期间依照评标结果调整的金额.最高不超过合同金额的 20%。
第五节 完成与移	
一般合同条款第 58.1 款	提交运行与维修手册的日期为：不适用。 提交竣工图纸的日期为：竣工后 14 天内。
一般合同条款第 58.2 款	未按一般合同条款第 58.1 款规定提交竣工图纸或运行与维护手册而扣留的金额为人民币人民币20000 元。
一般合同条款第 59.2 款（7）款	最长延期完工的时间为：100 天。
一般合同条款第 60.3 款	世界银行制裁框架见一般合同条款附录 A。
一般合同条款第 61.1 款	适用比例为：20%。（该比例乘以未完工程金额将代表业主为继续完成这些未完成工程而需要发生的额外成本。）

注：与“环境”、“劳动和社会问题”有关的贷款条款应包含在特殊合同条款中。

单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心膜除装饰工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层，地下1层/7399.68㎡
施工单位	维迈科技股份有限公司	技术负责人	李[illegible]	开工日期	2025年3月22日
项目负责人	江威俊	项目技术负责人	黄淦	竣工日期	2025年12月30日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部。	验收合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经查符合规定 32 项	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项。	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到“好”和“一般”的 14 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		经验收工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准规定，单位工程竣工验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：	项目负责人：	项目负责人：
	2025 年12月30日	2025 年12月30日	2025 年12月30日	2025 年12月30日	2025 年12月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权；签字栏日期应为竣工验收日期。

资料员（签字）：

甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制

服务履约评价表

项目名称		世行贷款甘肃丝绸之路经济带文化传承与创新项目敦煌市悬泉置遗址保护开发项目展示中心展陈装饰土建施工合同			
服务单位名称		维迈科技股份有限公司			
项目联系人		江威俊	联系人电话	021-64707511	
合同金额		36074385.81 元	合同履约时间	2025-3-22 至 2025-12-30	
服务机构总体评价	质量管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	进度控制	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	安全管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	组织管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	配合与服务	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
其他意见					

采购方代表：敦煌文旅集团有限公司（公章）

2025 年 12 月 30 日

业绩2：中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程



2022/5/5 公共资源交易中心 - 中国扬州门户网站群 - 欢迎您

扬州市公共资源交易平台
YANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM
扬 州 市 公 共 资 源 交 易 中 心

首 页 房建市政 政府采购 土地及矿业权 产权交易 交通工程 水利工程 农业工程 药品耗材采购

您当前所在位置：首页 > 房建市政 > 中标人公告 打印页面

中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工

出自于： 发布日期：2022-02-16

中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工的中标人公告	
项目编号：	YZSFJSZ2021100015
项目名称：	中国淮扬菜博物馆展示区项目
标段编号：	YZSFJSZ2021100015001
标段名称：	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工
建设单位名称：	扬州物投控股有限责任公司
招标代理单位：	建银工程咨询有限责任公司扬州分公司
工程类型：	房屋建筑工程
发包类型：	
中标单位名称：	维远科建集团有限公司
项目负责人姓名：	吴伟
建筑面积（平方米）：	
中标价：	4320.95万元
中标工期（天）：	110
中标时间：	2022年02月16日
工程地点：	扬州市广陵区康山街22号
备注：	

省级公共资源交易网 地市级公共资源交易网 其他常用

隐私保护 | 版权声明 | 保密声明 | 联系我们 | 网站地图

主办单位（版权所有）：扬州市公共资源交易中心 备案序号：苏ICP备05084892号-1 网站标识码：3210000075

运行管理：扬州市政府信息资源管理中心 地址：扬州市公共资源交易中心

苏公网安备 32100202010092号

ggzyjyzx.yangzhou.gov.cn/qtyy/ggzyjyzx/jsgc_content.jsp?infoid=3c160d75-c316-4dd5-848e-be198da6f67b 1/1

中 标 通 知 书

招标编号：YZSF[2021]21100015001

维迈科建集团有限公司：

我方中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工招标的评标工作已结束，现确定你方为中标人 。请在本中标通知书发出之日起30天内，与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方派代表于2022年03月18日前与我方洽谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

联合体中标人：无

招标人： 法定代表人：

（盖章） （签字或盖章）

2022/02/16

中标范围和内容	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工		
工程地点	扬州市广陵区康山街22号		
建筑面积(㎡)		结构层次	砖木结构
中标质量标准	合格	中标工期(日历天)	110
资质类别等级	施工·施工总承包·建筑工程·建筑工程二级		
中标价（万元）	4326.953376	中标单位资质证号	D231236536
中标项目经理	吴伟	项目经理资质证号	
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	建银工程咨询有限责任公司扬州分公司		
项目组成员			
备 注			

扬州市公共资源交易中心制

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：扬州物资控股有限责任公司

承包人（全称）：维迈科建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国淮扬菜博物馆展示区项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程。

2. 工程地点：扬州市广陵区康山街22号。

3. 工程审批、核准或备案文号：扬行审备【2021】70 号江苏省投资项目备案证。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：展览馆约 6500 平方米 ，室外美食街区约 4400 平方米。

6. 工程承包范围：将全国重点文保单位卢氏盐商住宅建筑群及室外街区提档升级为中国淮扬菜博物馆展示区，承包人在招标人、概念方案策划及方案设计中标单位上海华成实业有限公司提供的原始资料图、概念策划方案（效果图作参考）、在平面设计图、布展大纲、设计任务书及其他相关资料基础上，完成本项目的布展大纲完善、方案设计深化、初步设计、施工图设计工作及图纸范围内的设备采购和工程施工及布展工作。包括：装修、布展、多媒体声光电软硬件部分（包括数字程序内容、影片内容等）、标识标牌、给排水、电气、变电站扩容、电厨房改扩建、弱电改造(含智能化系统)、消防改造、暖通改造、古建修缮、室外街区提档升级改造及其他配套工程等所有设计工作，根据施工图施工至工程竣

工验收及相关采购工作，完成并配合业主办理报建、报批、图纸审查、工程结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：1）协助业主办理工程前期的报建、报批工作；协助办理行政管理部门的报审手续。2）根据委托人的要求，负责本项目的所有设计；负责项目实施阶段全过程施工及管理，直至工程竣工验收、工程保修；设备采购及安装等工作；3）本工程项目水、电、气等工程施工。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 4 月 22 日。

计划开始现场施工日期：以开工令为准。

计划竣工日期：2022 年 08 月 9 日。

工期总日历天数：110 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：满足现行国家及省、市有关规范、标准及相关规定，各阶段设计均需满足《建筑工程设计文件编制深度》中相应设计阶段的编制深度要求并经招标人认可。

施工质量标准：国家施工质量验收合格标准。

布展质量标准：符合平面设计图、布展大纲、设计任务书的要求。

五、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）肆仟叁佰贰拾陆万玖仟伍佰叁拾叁元柒角陆分

（¥ 43,269,533.76元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）叁拾万整（¥ 300,000.00元）； 适用税率：6 %， 税

金为人民币（大写） 壹万陆仟玖佰捌拾壹元捌角叁分 （¥ 16,981.13 元）；

（2）设备购置费 （含税）：

人民币（大写）/// （¥ /// 元）；适用税率：// %，税金为人民币（大写） /// （¥ /// 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁仟玖佰柒拾柒万壹仟贰佰叁拾叁元柒角陆分（¥ 39,771,233.76元） 适用税率：9%， 税金为人民币（大写）叁佰贰拾捌万叁仟捌佰陆拾叁元叁角肆分（¥3,283,863.34元）；

（4）暂估价 （含税）：

人民币（大写）/// （¥ /// 元）；

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）叁佰壹拾玖万捌仟叁佰元整 （¥ 3,198,300.00 元）

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）/// （¥ /// 元）； 适用税率：// %， 税金为人民币（大写） /// （¥ /// 元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

六、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理 ：吴伟 ；

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、订立时间

本合同于 2022 年 04 月 22 日订立。

十、订立地点

本合同在 扬州 订 立 。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字、盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：扬州物资控股有限责任公司
（公章）

承包人：维迈科建集团有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

附件七：

单位（子单位）工程竣工验收报告

工程名称 中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC

总承包工程

验收日期 2023 年 3 月 8 日

建设单位 （公章）

江苏省建设工程质量监督总站监制

工程概况

工程名称	中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程				
工程地址	扬州市广陵区康山街 22 号				
工程类型	□1、建筑工程；□2、设备安装工程；□3、装饰装修工程；□4、市政基础设施工程；□5、其他				
结构类型	砖木结构	市政基础设施工程	工程类别		
层　　数	地上 2 层		工程数量		
建筑面积	6500m²	地上 6500m²；地下 0 m²（其中人防面积　　m²）		施工许可证号	321002202208100103
子单位工程部位		子单位工程面积	m²	项目编码	3210022110130101
子单位工程开工日期			子单位工程竣工验收日期		
单位工程开完工日期			单位工程竣工验收日期		
单位名称			法人代表	项目负责人	
			联系电话	联系电话	
建设单位	扬州物资控股有限责任公司		姚俊峰	王洪波	
			18051446788	18952731377	
勘察单位					
设计单位	维迈科建集团有限公司		陈章勤	王少栋	
			13916027777	18917874488	
监理单位	扬州建卫工程建设监理有限责任公司		田永晖	刘伟	
			13905276168	13082566766	
施工单位	维迈科建集团有限公司		陈章勤	吴伟	
			13916027777	17751637773	

竣工验收情况及意见

竣工验收时间、程序、内容和组织形式	单位工程完工后，施工单位组织有关人员检查评定，并向建设单位提出工程竣工报告，申请竣工验收。工程竣工报告包含建筑安全、室内环境质量、节能功能抽样检测资料等合格证明文件以及施工过程中发现的质量问题整改报告等，并由项目经理和施工单位有关负责人审核签字，总监理工程师、工程竣工报告须经总监理工程师签署意见。
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位收到工程竣工验收报告后，由建设单位（项目）负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人和相关方面的专家组成验收组，制定验收方案对工程进行验收。
对勘察情况的评价	/
对设计情况的评价	符合相关规范及验收要求。

对监理情况的评价	项目监理组全体监理人员遵循"科学、诚信、公正、守法"的职业准则，时刻维护建设方的建设意图，把优质服务体现于监理工作中，实行专业分工，各专业监理工程师配备合理，专业配备齐全，认真履行职责。
对施工情况的评价	已按设计及合同约定施工完毕，工程质量符合合同要求和设计文件及图纸要求。质量控制资料完整、安全和功能检测资料完整。
需整改的问题	/
竣工验收结论性意见	验收合格

竣工验收组主要成员名单

序号	姓　名	单　位	专　业	职务/职称	签字
1	姚俊峰	扬州物资控股有限责任公司	/	项目负责人	姚俊峰
2	刘军	扬州物资控股有限责任公司	/	现场经理	刘军
3	刘婷	扬州物资控股有限责任公司	/	现场财务	刘婷
4	刘伟	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司	建筑	总监理工程师	刘伟
5	徐亚丽	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司	建筑	专业监理工程师	徐亚丽
6	吴伟	维迈科建集团有限公司	建筑	项目经理	吴伟
7	王少栋	维迈科建集团有限公司	建筑	设计师	王少栋
8	汪武奎	维迈科建集团有限公司	建筑	技术负责人	汪武奎
9	李华根	维迈科建集团有限公司	建筑	安全员	李华根
10	耿永金	维迈科建集团有限公司	装饰	质量员	耿永金
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

单位工程竣工验收证明书

工程名称：　中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程　　验收日期：　2023年3月8日

建设单位	扬州物资控股有限责任公司				监理单位	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司			
施工单位	维迈科建集团有限公司				设计单位	维迈科建集团有限公司			
建设面积	6500 ㎡	工程造价	4326.95	万元	结构层次	砖木/2层	开工日期	2022年08月12日	竣工日期	2023年3月8日
验收意见	1、工程按图纸设计、设计变更施工，符合建设法律法规程序； 2、工程符合施工验收规范要求，满足使用功能； 3、本工程各分部达到合格标准； 4、工程质量控制资料齐全有效； 5、本工程观感验收好； 6、工程施工过程中无质量、安全事故的发生； 7、综上所述，工程评定为合格标准。								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	特殊单位
技术负责人： 法人代表： （签字） （公章）	总监理工程师： 法人代表： （签字） （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （盖章）	参加人员： （签字） （印签）	参加人员： （签字）

附件

工程项目安全生产标准化考评申报表

受监编码:AJ321002120220089

工程名称	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程	建筑规模	4306.41m²
工程地址	扬州市广陵区康山街22号	所属区县	广陵
建设单位	扬州物资控股有限责任公司	项目负责人及联系电话	王洪波 18952731377
施工单位	维迈科技股份有限公司	项目负责人及联系电话	吴伟 17751637773
监理单位	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司	项目负责人及联系电话	刘伟 13082566766
项目安全生产标准化管理目标		标准化工地	
工程项目安全生产标准化基本情况	标准化执行情况	符合标准	
	隐患排查治理情况	无隐患.	
	奖惩情况		

所提交自评材料目录：

1、项目安全生产标准化自评管理制度；2、项目建设、监理、施工总承包、专业承包等单位及其项目主要负责人名录；3、工程项目安全生产标准化自评表；4、项目施工期间因安全生产受到住房城乡建设主管部门奖惩情况；5、因施工现场管理问题，受到其他行政主管部门的行政处罚情况或未受到其他行政主管部门任何行政处罚的承诺书；6、项目发生生产安全责任事故及企业处理情况（未发生事故单位可不提交）；7、其他。



工程项目自评结果： 优良☑ 合格□ 不合格□ 项目负责人签字： 2023年8月10日	
建设单位意见： 合格 2023.8.10.	监理单位意见：合格 2023年8月10日
备注：请将自评材料目录下内容附后。	

监督编号：321002120220089

建设工程施工结束证明

扬州市广陵区建筑工程质量安全监督站：

由我单位建设的中国淮扬菜博物馆展示工程项目 EPC 总承包工程，由维迈科建集团有限公司负责施工、扬州市建卫工程建设监理有限责任公司负责监理，现本工程施工许可所列内容已实施完毕，本工程已施工结束。

特此证明。

建设单位意见：

项目负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2022 年 8 月 10 日

施工单位意见

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2022 年 8 月 10 日

监理单位意见：

总监理工程师（签字）：

监理单位（盖章）：

2022 年 8 月 10 日

注：1、本证明一式二份，安监机构、建设单位各一份；

2、本证明仅作为建设单位应当向监督机构申请办理终止施工安全监督手续所用，不作为其它用途的凭证。

监督编号：A-321002-20220089

建设工程终止施工安全监督报告

扬州市广陵区建筑工程质量安全监督站：

我单位建设的中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程工程，目前已施工完毕，特向你单位提交《建设工程施工结束证明》及《工程项目安全生产标准化自评表》，申请办理终止对该工程的安全监督。

建设单位：（公章）

2023 年 8 月 10 日

监督机构签收人：　　电话：

注：本告知书一式二份，监督机构、建设单位各一份。

江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

江苏省建设厅监制

江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

编号：10161（2022[illegible]

扬州物资控股有限责任公司：

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定，本工程施工图设计文件经审查合格。

二〇二二年四月[illegible]日

（审查机构公章）

施工图设计文件审查概况

工程名称：	中国淮扬菜博物馆展示区内装饰工程（[illegible]、给排水、电气、暖通）
工程地址：	扬州市广陵区
工程类别：	建筑装饰专项工程
工程等级：	大型
工程规模及概况：	
绿色建筑及节能设计：	/
建设单位：	扬州物资控股有限责任公司
勘察单位：	/
设计单位：	维迈科建集团有限公司
审 查 人：	何伯海、徐静、袁茂春、朱志军

审查机构法定代表人或其授权负责人：（签章） 徐红

注意事项：

一、本合格书是证明施工图设计文件经审查合格的法定文书。

二、施工图未经审查合格的，不得使用。

三、任何单位或者个人不得擅自修改审查合格的施工图；确需修改的，凡涉及《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》第十一条规定内容的，建设单位应当将修改后的施工图送原审查机构审查。

四、本合格书由审查机构法定代表人或其授权负责人签发，并加盖审查机构公章有效，任何单位和个人不得涂改、伪造。

服务履约评价表

项目名称	中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程			
服务单位名称	维迈科技股份有限公司			
项目联系人	吴伟	联系人电话	021-64707511	
合同金额	43269533.76 元	合同履约时间	2022-4-22 至 2023-3-8	
服务机构总体评价	质量管理	☑优秀	□良好	□一般	□差
	进度控制	☑优秀	□良好	□一般	□差
	安全管理	☑优秀	□良好	□一般	□差
	组织管理	☑优秀	□良好	□一般	□差
	配合与服务	☑优秀	□良好	□一般	□差
其他意见				

采购方代表：扬州物资控股有限责任公司（公章）

2023 年 3 月 8 日

业绩3：扬州软件园一期1#楼综合提升工程EPC总承包



全国公共资源交易平台
江苏省公共资源交易平台

扬州软件园一期1#楼综合提升工程EPC总承包中标候选人公示

江苏省工程建设项目中标候选人公示

编号：YZS2020110100001

根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程招标文件的规定，扬州软件园有限公司的扬州软件园一期1#楼综合提升工程EPC总承包的评标工作已经结束，中标候选人已经确定。本项目采用综合评估法的评标办法，现将中标候选人公示如下：

1、中标候选人情况

	第一名	第二名	第三名
中标候选人名称	维迈科建集团有限公司	江苏恒龙装饰工程有限公司	江苏华发装饰有限公司
投标报价(元)	74966969.19	75683278.93	76237005.38
项目负责人	陈磊	林卫	赵华荣
中标人资质类别等级	建筑装修装饰工程一级,建筑幕墙工程甲级,建筑行业设计甲级;	建筑装修装饰工程一级,建筑装饰工程甲级;	建筑装修装饰工程一级,建筑装饰工程甲级;
中标人资质证书编号	321126536;A121013647;A121004951-6/8	3221075487;A122008622	3222007579;A122010250
证号	00869556	00910617	00412302
等级	建筑工程一级;	建筑工程一级	建筑工程一级;
质量	0	0	0
工期	0	0	0
报价(万元) 工程	0.00		
报价(万元) 材料	0.000000000		
企业业绩(包含项目名称、项目地点、获奖情况等内容)			
项目经理业绩(包含项目名称、项目地点、获奖情况等内容)			

1.1、中标候选人项目管理人员情况

单位名称	人员类别	姓名

1.2、中标候选人企业业绩

单位名称	工程名称	建设单位	中标时间	中标金额

1.3、中标候选人项目经理业绩

单位名称	工程名称	建设单位	中标时间	中标金额

2、资格后审不合格名单及原因

序号	单位名称	不合格原因
—	—	—

3、废标及原因

序号	单位名称	废标原因
—	—	—

4、报价修正

序号	单位名称	修正原因	修正金额	修正前报价	修正后报价
—	—	—	—	—	—

5、所有投标人技术标评分情况

序号	单位名称	评委A	评委B	评委C	评委D	评委E	评委F	评委G
1	江苏省龙装饰工程有限公司	-	-	-	-	-	-	-
2	维迈科建集团有限公司	-	-	-	-	-	-	-
3	江苏国兴建设有限公司	-	-	-	-	-	-	-
4	江苏华发装饰有限公司	-	-	-	-	-	-	-

6、所有投标单位得分情况

序号	单位名称	投标报价(元)	总得分
1	江苏恒龙装饰工程有限公司	75683278.93	38
2	江苏华发装饰有限公司	76237005.38	36
3	江苏国兴建设有限公司	75996808.12	32
4	维迈科建集团有限公司	74966969.19	48

7、拟确定中标人：维迈科建集团有限公司

本中标候选人公示期自2020/12/31起，至2021/1/3止。投标人或者其他利害关系人对上述评标结果有异议的，应当在公示期间向招标人提出。公示期满对评标结果没有异议的，招标人将发布中标公告并签发中标通知书。

招标人：扬州软件园有限公司
日期：2020/12/3

扬州市公共资源交易中心制

中 标 通 知 书

招标编号：YXS[illegible]1101300[illegible]

维迈科建集团有限公司

我方扬州软件园一期1#楼综合提升工程EPC总承包工程的[illegible]工作已结束，现确定你方为中标人。请在本中标通知书发出之日起30天内，与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方[illegible]年02月05日前与我方接洽商谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

联合体单位：上海精典规划建筑设计有限公司 ；

招标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2021年01月06日

中标范围和内容	在招标人提供的设计方案、设计任务书及其他相关资料基础上，完成本项目的初步设计、施工图设计工作（包括：装修、给排水、电气、弱电改造、消防末端改造、暖通末端改造及其他配套工程等所有设计工作）、根据施工图施工至工程竣工验收及相关采购工作，完成并配合业主办理报建、报批、工程结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括以下事项：1）协助业主办理工程前期的报建、报批工作，协助或负责办理行政管理部门的报审手续；2）根据委托人的设计要求，负责本项目的所有设计、施工、采购及相应的报建审批工作；3）负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，直至工程竣工验收，工程保修等工作；4）现场临时设施搭设以及七通一平(如工程需要)等相关事项		
工程地点	扬州市生态科技新城站东路东侧，文昌东路南侧，杭李路西侧，裔王路北侧		
建筑面积(㎡)		结构层次	框架剪力墙结构
中标质量标准	合格	中标工期(日历天)	95
资质类别等级	建筑装修装饰工程一级;建筑装饰工程甲级;建筑行业设计甲级;		
中标价(万元)	7496.6959	中标单位资质证号	D231236536;A131013647;A131004951-6/6
中标项目经理	梁磊	项目经理资质证号	00869556
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	扬州筑苑工程招标咨询有限公司		
项目组成员			
备 注			

注：本中标通知书一式四份，交易中心、招标人、招标代理、中标人各一份

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

建设项目编码 3210012011180101

施工许可编号 321001202106020103

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 扬州市住房和城乡建设局

发证日期 2021年06月02日

江苏省建筑工程施工许可证书信息可通过微信号“江苏建设信息”扫描二维码验证

建设单位	扬州软件园有限公司				
工程名称	扬州软件园一期1#楼综合提升工程（室内装饰工程）				
建设地址	扬州市生态科技新城站东路东侧，文昌东路南侧，杭李路西侧，商王路北侧				
建设规模	7496.7万元				
合同工期	95 天	**合同价格**	7496.70 万元		

参建单位

勘察单位		**项目负责人**		**勘察合同备案编码**	
设计单位	上海精典规划建筑设计有限公司	**项目负责人**	吴晓勇	**设计合同备案编码**	3210012011180101-HA-001
施工单位	维迈科建集团有限公司	**项目负责人**	梁磊	**施工合同备案编码**	3210012021051201B0100 0
监理单位	扬州市建兴工程建设监理有限公司	**总监理工程师**	徐开[illegible]	**监理合同备案编码**	32[illegible]022104270101-HE-001
工程总承包单位				**项目负责人**	
联合体施工单位				**项目负责人**	

备注

许可范围：室内装饰工程。

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号： 321001202104020103　　**工程名称：** 扬州软件园一期1#楼综合提升工程（室内装饰工程）

建设单位： 扬州软件园有限公司

房屋建筑工程明细单

名称	面积（平方米）		层数		其他（高度、单跨等）
	地上	地下	地上	地下	
1#楼	23235.06	0.00	15	0	
总面积：23235.06（平方米）　地上面积：23235.06（平方米）　地下面积：0.00（平方米）					
备注					

市政工程项目明细单

名称	长度（千米）	面积（平方米）	其他（直径、单跨等）
总长度/面积：　（千米）/（平方米）			
备注			

1. 本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

九、联合体协议书

联合体协议书

（维迈科建集团有限公司、上海精典规划建筑设计有限公司）自愿组成（维迈-精典）联合体，共同参加（扬州软件园一期-#楼综合提升工程EPC总承包）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、（维迈科建集团有限公司）为（维迈-精典）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：维迈科建集团有限公司负责 a、负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，直至工程竣工验收，工程保修等工作；b、负责本项目的所有施工、采购及相应的报建审批工作；c、负责本项目的投标文件的提交及保证金缴纳的工作；d、协助业主办理工程前期的报建、报批工作，协助或负责办理行政管理部门的报审手续。上海精典规划建筑设计有限公司负责 a、完成本项目的初步设计、施工图设计工作（包括：装修、给排水、电气、弱电改造(不含智能化系统)、消防末端改造、暖通末端改造及其他配套工程等所有设计工作 b、负责本项目的所有设计及相应的报建审批工作；c、配合牵头单位完成本项目投标文件的提交等工作 。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：维迈科建集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陆午协（签字）

成员一名称：维迈科建集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陆午协（签字）

成员二名称：上海精典规划建筑设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李仁堂（签字）

2020年12月27日

31

GF-2011-0216

建设项目工程总承包合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：扬州软件园有限公司

承包人（全称）：维迈科建集团有限公司（联合体牵头单位）

上海精典规划建筑设计有限公司（联合体成员单位）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就扬州软件园一期 1#楼综合提升工程 EPC 总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：扬州软件园一期 1#楼综合提升工程 EPC 总承包

工程批准、核准或备案文号：扬广发改备（2020）126 号

工程内容及规模：/

工程所在省市详细地址：扬州市生态科技新城站东路东侧，文昌东路南侧，杭李路西侧，裔王路北侧。

工程规模：总承包装饰面积约为 23900 平方米（其中：1-4 层为展示中心区域，装饰布展面积约 12500 ㎡，5-15 层为办公楼区域，装修面积约 11400 ㎡）

工程承包范围：在发包人提供的设计方案、设计任务书及其他相关资料基础上，完成本项目的初步设计、施工图设计工作（包括：装修、多媒体采购安装、美工布展、给排水、电气、弱电改造、消防末端改造、暖通末端改造及其他配套工程等所有设计工作）、根据施工图施工至工程竣工验收及相关采购工作，完成并配合业主办理报建、报批、工程结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括以下事项：

1）协助业主办理工程前期的报建、报批工作，协助或负责办理行政管理部门的报审手续；

2）根据发包人的设计要求，负责本项目的所有设计、施工、采购及相应的报建审批工作；

3）负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，直至工程竣工验收，工程保修等工作；

4）现场临时设施搭设以及七通一平(如工程需要)等相关事项。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：2021 年 1 月 8 日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2021 年 1 月 8 日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2021 年 4 月 12 日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家及行业设计规范要求，所有设计使用材料必须为节能环保产品并达到本项目设计要求的要求。

工程施工质量标准：符合招投标文件要求，国家施工质量验收合格。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：柒仟肆佰玖拾陆万陆仟玖佰伍拾玖元壹角玖分整（小写金额：74966959.19 元）。其中设计费 [illegible]0.00 元，工程费用 66816956.19 元，其他（暂列金额）7000000.00 元。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同自发承包双方签字盖章后生效。

八、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人、承包人各执叁份。

发包人：	承包人：
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

合同订立时间：[illegible]年[illegible]月[illegible]日

合同订立地点：

3

2021-(竣)-01-01 扬叶

单位（子单位）工程竣工验收报告

工程名称：扬州软件园一期1#楼综合提升工程

EPC总承包

验收日期 2021年12月31日

建设单位 （公章）

江苏省建设工程质量监督总站监制

工程概况

工程名称	扬州软件园一期1#楼综合提升工程				
工程地址	扬州市生态科技新城站东路东侧，文昌东路北侧，杭李路西侧，[illegible]北侧				
工程类型	□1、建筑工程；□2、设备安装工程；□3、装饰装修工程；□4、市政基础设施工程；□5、其他				
结构类型	框架剪力墙	市政基础设施工程	工程类别		
层　　数	15		工程数量		
建筑面积	23235.06m²	地上 23235.06m²；地下 0 m²（其中人防面积 0 m²）		施工许可证号	321001202106020103
子单位工程部位		子单位工程面积	m²	项目编码	3210012011180101
子单位工程开工日期		年　月　日		子单位工程竣工验收日期	
单位工程开完工日期		2021年3月18日 2021年6月20日		单位工程竣工验收日期	2021年12月31日
单位名称				法人代表	项目负责人
				联系电话	联系电话
建设单位	扬州软件园有限公司			陈伟	陈宏飞
				0514-80832227	13813111078
勘察单位	/				
设计单位	上海精典规划建筑设计有限公司			李红星	吴晓勇
				021-63269900	13661487158
监理单位	扬州市建兴工程建设监理有限公司			陈建民	徐开林
				0514-87786999	18605208768
施工单位	维迈科建集团有限公司			陈章勤	梁磊
				18917874488	18201853003

竣工验收情况及意见

竣工验收时间、程序、内容和组织形式	单位工程完工后，施工单位组织有关人员检查评定，并向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收。工程竣工报告包含建筑安全、室内环境、质量和使用功能检测资料等合格证明文件以及施工过程中发现的质量问题整改报告等，并由项目经理和施工单位有关负责人审核签字；实行监理的工程，工程竣工报告须经总监理工程师签署意见。
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位收到工程验收报告后，由建设单位（项目）负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人和相关方面的专家组成验收组，制定验收方案对工程进行验收。
对勘察情况的评价	/
对设计情况的评价	符合相关规范及验收要求。

对监理情况的评价	项目监理部全体监理人员遵循"科学、城市、公正、守法"的职业准则，时刻贯彻建设方的建设意图，把优质服务体现于监理工作中，按时专业分工，各专业监理工程师配备合理，专业配备齐全，认真履行职责。
对施工情况的评价	已按设计及合同约定施工完毕，工程质量符合合同要求和设计文件及图纸要求。质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整。
需整改的问题	/
竣工验收结论性意见	同意验收、

竣工验收组主要成员名单

序号	姓　名	单　位	专　业	职务/职称	签字
1		扬州软件园有限公司			
2	陈宏飞			项目负责人	
3					
4					
5		扬州市建兴工程建设监理有限公司			
6	徐开林			总监理工程师	
7	郑有祥			专业监理工程师	
8	钱军			专业监理工程师	
9	孙洁			专业监理工程师	
10		上海精典规划建筑设计有限公司			
11	吴晓勇			设计负责人	
12	刘涛			设计负责人	
13					
14		维迈科建集团有限公司			
15	李锋			总监	
16	梁磊			项目经理	
17	吴伟			项目负责人	
18					
19					
20					
22					
21					
22					
23					
24					

单位工程竣工验收证明书

工程名称　扬州软件园一期1#楼综合提升工程EPC总承包　报建编号：　321001202106020103　验收日期：　2021年 12 月 31 日

建设单位	扬州软件园有限公司			监理单位		扬州市建兴工程建设监理有限公司			
施工单位	维迈科建集团有限公司			设计单位		上海精典规划建筑设计有限公司			
建筑面积	23235.06平方	中标价格	74966959元	结构层数	15层	开工日期	2021.1.8	竣工日期	2021.12.31
验收意见	1. 本工程一层为科技新城展示馆、接待大厅及售楼大厅，其中展厅装饰面积1548平米。包含装饰、电气、消防、给排水、多媒体影音制作及展陈制作等内容的设计及施工；二层至十二层为办公及会议区，包含装饰、电气、消防、给排水、安防及弱电等施工内容的设计及施工； 2. 1号楼各系统使用功能经调试与试运行全部正常； 3. 工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检全部合格。 4. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参与验收人员一直同意验收。 5. 工程的观感质量较好，符合办公场所类验收的相关规范要求。								

建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
单位代表： （签字） （公章）	单位代表： （签字） （公章）	单位代表： （签字） （公章）	单位代表： （签字） （公章）

备注：该文件一式四份，各相关签署单位各留一份。

工程设计质量检查报告

工程名称	扬州软件园一期 1#楼综合楼开发建设EPC 总承包	结构类型	框架剪力墙
工程地址	扬州市生态科技新城站东路东侧，文昌东路南侧，杭李路西侧，商玉路北侧	建筑面积	23235.06m²
建设单位	扬州软件园有限公司	联系电话	13813111078
勘察单位	/	联系电话	/
设计单位	上海精典规划建筑设计有限公司	联系电话	13661487158
施工单位	维迈科建集团有限公司	联系电话	18201853003

设计质量检查意见

本工程设计合同于 2021 年 1 月 8 日签订，2021 年 3 月 1 日完成设计工作，出具了设计图纸和计算书。针对（扬州市☑/江苏省□）图纸审查机构提出的审查意见，及时进行了整改完善和回复，于 2021 年 3 月 17 日通过设计审批（编号：10161(2021)第 0253 号）。

工程开工后，（是☑/否□）于 2021 年 3 月 18 日组织图纸会审、施工图交底工作，施工过程中（有☑/无□）重大设计变更，（是☑/否□）重新送审。主要内容为:业主要求平面布局调整。

本工程共签发设计变更通知单　份，技术核定单　份。

本工程设计人员共参加（桩基□ 地基验槽□ 地基与基础□ 主体□ 隐蔽工程☑ 节能☑ 预验收☑ 竣工验收☑ 其他□_____等质量验收 4 次。（是□/否□）参与了质量问题的处理，主要内容为:_____。

设计质量检查意见：设计文件（是☑/否□）符合国家规范、强制性标准要求，（是☑/否□）完成了工程设计文件要求的各项内容。

工程质量检查结论

经现场查勘，本工程实物质量与设计文件（是☑/否□）相符，（是☑/否□）符合国家规范、强制性标准要求，工程质保资料经核查，（是☑/否□）合格完整，满足工程质量验收规范要求。

建筑设计负责人	吴晓勇	设计单位技术负责人：吴晓勇　年　月　日	设计单位负责人：（盖　章）　年　月　日
结构设计负责人	/		
水电设计负责人	黎土平		

工程监理质量评估报告

工程名称	扬州软件园一期1#楼综合楼及工程EPC总承包	结构类型	框架剪力墙
工程地址	扬州市生态科技新城站东路东侧，文昌东路南侧，杭李路西侧，[illegible]	建筑面积	23235.06m²
建设单位	扬州软件园有限公司	开工日期	
设计单位	上海精典规划建筑设计有限公司	完工日期	
监理单位	扬州市建兴工程建设监理有限公司	合同工期	95 天
施工单位	维迈科建集团有限公司	工程造价	7496.6959 元
质量评估意见	1、根据现场管理、施工工艺、工程质量、施工安全隐蔽工程验收记录，施工资料有效齐全、符合设计要求和施工验收规范，该内装施工工程达到优良标准。 2、施工过程中对检验批、分项工程、分部（包括工程质量控制资料检查、工程安全和功能检验资料检查及主要功能抽查、工程观感质量检查）设计要求进行检查评定，确定工程达到国家验收标准和企业标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能要求。 3、质量控制资料基本完整，装订成册，已通过预验收。 4、竣工报告及竣工验收合格文件送建设单位。 5、现场验收确认完成合同规定的大部分工作内容，13-15层因建设单位方案未确认，暂作为甩项工作量。 6、施工质量经现场验收检查评定合格，符合验收标准要求。		
质量总体结论			
监理工程师：[illegible] 2021年12月31日	总监理工程师：[illegible] 2021年12月31日	监理单位（公章）： 2021年12月31日	

施工单位工程质量竣工报告

单位工程名称	扬州软件园一期 1#楼综合提升工程		
建筑面积	23235.06 ㎡	结构类型、层数	框剪地上 15 层
施工单位名称	维迈科建集团有限公司		
施工单位地址	扬州市生态科技新城东侧、文昌东路西侧、杭李路西侧、裔王路北侧		
施工单位邮编	200333	联系电话	021-6470755

质量验收意见：

1、 施工单位依法承揽工程，施工过程中建立了完善的工程质量保证体系，并制定了质量保证制度；

2、 本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容；

3、 施工过程中，严格执行强制性标准、条文规定；

4、 施工阶段对监理和监督机构提出要求整改的质量问题已全部整改闭合；

5、 工程完工后，满足结构安全和使用功能要求；

6、 工程实物与设计核对无误，工程质量保证资料有效、齐全，且已按要求装订成册。

项目经理：梁磊	2021 年 12 月 31 日	施工企业公章
企业质量负责人：（质量科长）[illegible]	2021 年 12 月 31 日	
企业技术负责人：（总工程师）杨谅	2021 年 12 月 31 日	
企业法人代表：勤陈印章	2021 年 12 月 31 日	

工程质量控制资料承诺书

我单位（施工）的 扬州软件园一期1#楼综合提升工程 EPC 总承包 工程，现已具备竣工验收条件。

我承诺：该工程的质量控制资料真实、准确、完整，且与工程进度同步、与工程实体一致，真实反映该工程质量状况；如有不实或造假情况，我单位承担相关法律责任。

项目负责人	梁磊	承诺人签名：梁磊 （项目负责人/项目经理/总监） 2021 年 12 月 31 日 单位负责人签名： 单位（公章）： 2021 年 12 月 31 日
身份证号码	340123198710041654	
执业资格证号	沪 131171707389	
联系方式	18201853003	

注：本承诺书一式三份，一份在工程竣工验收前，报质量监督机构；一份各承诺人留存；一份各承诺单位留存。

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	扬州软件园一期1#楼综合提升工程	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	23900m2
施工单位	维迈科建集团有限公司	技术负责人	宋强	开工日期	2021年1月8日
项目负责人	梁磊	项目技术负责人	李锋	竣工日期	2021年4月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经核查符合设计及标准规定 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经核查符合规定 27 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项，共抽查 3 项，符合规定 3 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2021年12月7日	2021年12月31日	2021年12月31日	2021年12月31日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量控制资料核查记录

苏 JG1.3

工程名称		扬州软件园一期1#楼综合提升工程		施工单位	维迈科建集团有限公司		
序号	项目	资料名称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审记录、设计变更通知单、工	1	符合要求	张永金	合格	郑有祥
2		工程定位测量、放线记录				合格	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	21	符合要求		合格	
4		施工试验报告及见证检测报告	6	符合要求		合格	
5		隐蔽工程验收记录	30	符合要求		合格	
6		施工记录	1	符合要求		合格	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料					
8		分项、分部工程质量验收记录	10	符合要求		合格	
9		工程质量事故调查处理资料					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	给水排水与供暖	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	0	符合要求	张永金		钱军
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	2	符合要求		合格	
3		管道、设备强度实验、严密性试验记录	18	符合要求		合格	
4		隐蔽工程验收记录	15	符合要求		合格	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	4	符合要求		合格	
6		施工记录	1	符合要求		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	6	符合要求		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录				合格	
1	通风与空调	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	0	符合要求	张永金		钱军
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	2	符合要求		合格	
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录	2	符合要求		合格	
4		隐蔽工程验收记录	15	符合要求		合格	
5		制冷设备运行调试记录	2	符合要求		合格	
6		通风、空调系统调试记录	2	符合要求		合格	
7		施工记录	1	符合要求		合格	
8		分项、分部工程质量验收记录	6	符合要求		合格	
9		新技术论证、备案及施工记录					

序号	项目	资料名称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑电气	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	符合要求	[illegible]		钱军
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	2	符合要求		合格	
3		设备调试记录	3	符合要求		合格	
4		接地、绝缘电阻测试记录					
5		隐蔽工程验收记录	5	符合要求		合格	
6		施工记录	6	符合要求		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	6	符合要求		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	智能建筑	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		系统功能测定及设备调试记录					
6		系统技术、操作和维护手册					
7		系统管理、操作人员培训记录					
8		系统检测报告					
9		分项、分部工程质量验收记录					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑节能	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		外墙、外窗节能检验报告					
6		设备系统节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录					
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		接地、绝缘电阻测试记录					
6		负荷试验、安全装置检查记录					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					

结论：

资料完整 同意验收

施工单位项目负责人：[illegible]

2021 年12月31日

总监理工程师：[illegible]

2021 年12月31日

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

苏 JG1.4

工程名称	扬州软件园一期1#楼综合提升工程	施工单位	建设集团有限公司		
序号	项目	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	核查（抽查）人
1	建筑与结构	地基承载力检验报告				
2		桩基承载力检验报告				
3		混凝土强度试验报告				
4		砂浆强度试验报告				
5		主体结构尺寸、位置抽查记录				
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录				
7		屋面淋水或蓄水试验记录				
8		地下室渗漏水检测记录				
9		有防水要求的地面蓄水试验记录				
10		抽气（风）道检查记录				
11		外墙气密性、水密性、耐风压检测报告				
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告				
13		建筑物沉降观测测量记录				
14		节能、保温测试记录				
15		室内环境检测报告	1	符合要求	符合要求	
16		土壤氡气浓度检测报告				
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	1	符合要求	符合要求	
2		暖气管道、散热器压力试验记录				
3		卫生器具满水试验记录	1	符合要求	符合要求	
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	1	符合要求	符合要求	
5		排水干管通球试验记录	1	符合要求	符合要求	
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录				
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录	1	符合要求	符合要求	
2		风量、温度测试记录				
3		空气能量回收装置测试记录				
4		洁净室洁净度测试记录				
5		制冷机组试运行调试记录	1	符合要求	符合要求	
1	建筑电气	建筑照明通电试运行记录	1	符合要求	符合要求	
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录	1	符合要求	符合要求	
3		绝缘电阻测试记录				
4		剩余电流动作保护器测试记录				
5		应急电源装置应急持续供电记录				
6		接地电阻测试记录				
7		接地故障回路阻抗测试记录				
1	智能建筑	系统试运行记录				
2		系统电源及接地检测报告				
3		系统接地检测报告				
1	建筑节能	外墙节能结构检查记录或热工性能检验记录				
2		设备系统节能性能检查记录				
1	电梯	运行记录				
2		安全装置检测报告				

结论：符合设计及规范要求，满足使用功能，同意竣工验收。

施工单位项目负责人：[illegible] 2021年12月31日

总监理工程师：[illegible] 2021年12月31日

注：抽查项目由验收组协商确定。

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程观感质量检查记录表

苏 JG1.5

工程名称	扬州软件园一期1#楼综合提升工程		施工单位										江苏科建集团有限公司		
序号	项目		抽查质量状况										抽查质量状况		
													好	一般	差
1	建筑与结构	室外墙面													
2		变形缝													
3		水落管、屋面													
4		室内墙面	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	√		
5		室内顶棚	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	√		
6		室内地面	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	√		
7		楼梯、踏步、护栏													
8		门窗	○	○	○	○	○	○	○	○	○	△	√		
9	给排水与供暖	管道接口、坡度、支架	○	○	○	△	○	○	○	○	○	○	√		
10		卫生器具、支架、阀门	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	√		
1		检查口、扫除口、地漏													
2	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	√		
3		设备器具、开关、插座	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	√		
4		防雷、接地	○	○	○	○	○	△					√		
5	通风与空调	风管、支架	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	√		
6		风口、空调	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	√		
7		风机、空调设备	○	○	○	○	○	○	○	○	○	△	√		
8		阀门、支架													
1		水泵、冷却塔													
2		绝热													
3	电梯	运行、平层、开关门													
4		层门、信号系统													
5		机房													
6	智能建筑	机房设备安装布局													
7		现场设备安装													
8	观感质量综合评价												√		

结论：

共抽查12项，12项评价为好，最终评价为好。

施工单位项目负责人：[illegible] 2021年12月31日

总监理工程师：[illegible] 2021年12月31日

江苏省建设工程质量监督总站监制

装饰 B-18

工程质量保修书

单位工程名称	扬州软件园一期 1#楼综合提升改造	竣工日期	2021 年 12 月 31 日
建设单位名称	扬州软件园有限公司	施工单位名称	上海建科建集团有限公司

本工程在质量保修期内，如发生质量问题，承修单位将按照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》的有关规定负责质量保修。属施工质量问题，保修费用由本单位承担。属其他质量问题，保修费用由责任单位承担。

质量保修范围

在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为：

1、基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限 / 年。

2、屋面防水工程，有防水要求的卫生间，房间和外墙的防渗漏，为 5 年。

3、供热与制冷系统，为 2 个采暖、制冷期。

4、电气管线、给排水管道、设备安装为 2 年。

5、装饰工程为 2 年。

其它：

注：

1、建设工程保修期，自建设单位竣工验收合格之日起计算。

2、建设工程超过保修期以后，应有产权所有人(物业管理单位)进入正常的、定期保养和维修。

施工单位		
	法人代表	陈章勤
	项目经理	梁磊
	保修联系人	吴伟
	联系电话	17751637773
	联系地址、邮编	上海市普陀区真北路216号鸿海大厦22F

施工企业（公章）

2021 年 12 月 31 日

服务履约评价表

项目名称	扬州软件园一期1#楼综合提升工程 EPC 总承包			
服务单位名称	维迈科建集团有限公司			
项目联系人	梁磊	联系人电话	021-64707511	
合同金额	74966956.19 元	合同履约时间	2021-1-8 至 2021-12-31	
服务机构总体评价	质量管理	☑优秀	□良好	□一般 □差
	进度控制	☑优秀	□良好	□一般 □差
	安全管理	☑优秀	□良好	□一般 □差
	组织管理	☑优秀	□良好	□一般 □差
	配合与服务	☑优秀	□良好	□一般 □差
其他意见				

采购方代表：扬州软件园有限公司（公章）

2021 年 12 月 31 日



统一社会信用代码

91310104566565115T

证照编号：00000000202507040006

营业执照

（副 本）

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　维迈科技股份有限公司

类　　型　股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

法定代表人　陈章勤

经营范围　一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；信息系统集成服务；大数据服务；软件开发；互联网销售（除销售需要许可的商品）；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字文化创意软件开发；数字文化创意技术装备销售；数字文化创意内容应用服务；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；会议及展览服务；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；广告制作；园林绿化工程施工；城市绿化管理；艺术品代理；机械设备租赁；建筑材料销售；电力电子元器件销售；电气设备销售；机械设备销售；家具销售；工程管理服务；文物文化遗址保护服务；游览景区管理；园区管理服务；城市公园管理；规划设计管理；物业管理；船舶改装。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；第二类增值电信业务；互联网信息服务；电子出版物复制；出版物互联网销售；文物保护工程施工；文物保护工程设计；馆藏文物修复、复制、拓印；出版物批发；出版物零售；广播电视节目制作经营；网络文化经营；演出经纪；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　人民币6800.0000万元整

成立日期　2010年12月16日

住　　所　上海市普陀区[illegible]路1256号17层1702室

登记机关

2025 年 07 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

准予变更登记通知书

NO. 00000003202305290007
统一社会信用码：
91310104565565115T

维迈科技股份有限公司 ：

经审查，你提交的维迈科技股份有限公司迁入登记（原企业名称维迈科建集团有限公司，变更后企业名称维迈科技股份有限公司）申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。请自本通知书发出之日起第10个工作日到我局换领营业执照。

注册官：魏峻

2023年05月31日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

表3.投标人装修装饰工程业绩情况一览表

投标人名称：维迈科技股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	湖北姚家港绿色化工投资控股集团有限公司	宜昌姚家港智慧园区服务中心项目（园区展示中心装饰装修EPC工程）	2130.81312 5	包括项目的详细设计方案、工程施工图设计、建安工程施工、设备采购、相关验收、移交、备案、缺陷责任期、质量保修等阶段全过程实施和管理，并对工程的质量、安全、工期和造价全面负责。其中: (1)设计范围:设计内容由承包人根据发包人提供的设计任务书等相关技术资料，进行所有工程范围内的详细设计方案、施工图设计，达到施工要求，同时应在完全满足发包人要求的前提下优化设计控制工程投资，直至满足发包人控制目标。包括但不限于施工图设计、协助发包人办理相关手续并通过相关机构审查、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的设计优化、变更等。 (2)施工范围:具体以发包人确认的施工图为准。包括但不限于:设计施工图范围内的装饰装修工程、安装工程、装饰装修材料采购、设备购置等以及竣工后缺陷修复工程等。 (3)发包人有权根据实际情况调整项目实施范围。具体的建设内容，最终的设计	2023年6月30日	优秀	第3-12页
2	上海壹佰米网络科	育仁路188弄4号楼	1526.8665	总部T4栋1层、7-12层、15-18层、T2栋餐厅范围内全部装饰工程、机电工程、给排水工程、消防工程等施工和深化设计。包括但不限	2024年12月30日	优秀	第13-39页

	技有限公司	6-15层室内装修工程		于:包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收等所有与本工程相关的一切工作内容(详见附件投标文件)。 装饰工程:包括但不限于室内精装修全部工程施工及设计缺陷调整补充、安装专业预留孔洞修补、与发包方其他工程专业现场施工配合、竣工清理等全部内容 机电工程:包括但不限于根据大厦现状结合实际办公功能需求，对办公室新风系统、风机盘管系统、排风系统、消防防排烟系统等机电工程，进行深化设计并施工落地。 给排水工程:包括但不限于根据大厦现状结合实际办公功能需求，对办公室给水管道、排管道水排水设备等系统的规划设计和工程施工及设备后续设备维护工作。 消防工程:包括但不限于根据大厦现状，根据国家相关消防规范要求，对消防喷淋系统、烟感报警系统、消火栓系统、气体灭火系统、防火卷帘门安装等深化设计与安装。 还应包括与其他电气系统有关联的联动系统设计深化及施工(含应急广播)、负责整个项目的装修报批及验收手续办理、协调政府关系等工程(此次工程为交钥匙工程)。			

注：后附业绩证明材料。

业绩1：宜昌姚家港智慧园区服务中心项目(园区展示中心装饰装修EPC工程)



中标通知书

枝江市公共资源交易中心制

2022 年 8 月 19 日

中 标 通 知 书

维迈科建集团有限公司：

宜昌姚家港智慧园区服务中心项目（园区展示中心装饰装修 EPC 工程）于 2022 年 8 月 9 日在我江市公共资源交易中心进行了公开招标，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，确定由你公司中标。

我单位将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本项目招标文件、你方的投标文件与你方签订书面合同。

收到中标通知书以后，请于 2022 年 9 月 18 日前到湖北姚家港绿色化工投资控股集团有限公司与我单位洽谈合同，并在订立合同后 7 日内报公共资源交易综合监督管理机构备案。

中标单位的投标文件主要内容

1、项目编号：ZJGJS0469-202201-01

2、项目概况及项目招标范围：详见招标文件。

3、拟派项目管理人员

工程总承包项目经理：韩广生，一级建造师注册证书，沪 1142006200800294

施工项目负责人：管清华，一级建造师注册证书，沪 111202020103397

建安 B 证，沪建安 B（2021）8000150

设计项目负责人：王少栋，一级注册建筑师注册证书，20083101775

技术负责人：黄淦，上海市中级专业技术职称证书，19C0Z12345

施工员：李嘉宇，施工员，41161011100097

质量员：耿永金，装饰装修质量员，031211070000400021

安全员：刘艳玲，安全员，沪建安 C(2020)0029962

造价员：史庆峰，土木工程，建（造）11203100001258

设计团队人员：李锋，职称证，201402006、闵战，江苏省高级专业技术资格证书，202022300187、杨琼，室内设计，2017102B062、宋强，高级专业技术资格证书，80030452

4、中标金额：投标报价：设计费报价下浮率 25%

采购及工费报价下浮率 17%

5、质量目标：①设计质量目标：符合相关技术规范要求，达到相关国家规定设计深度要求，确保通过建关机构对施工图设计的审查。各阶段及专项文件满足相关机构或政府主管部门审查审批要求。施工图及相关技术文件能够充分表达方案设计的内容，并满足招标人要求。②施工质量目标：达到国家现行施工验收规范的合格等级标准。

6、履约期限：120 日历天；其中设计工期：合同签订后 30 天内完成深化的详细设计方案、施工图设计和施工预算，施工期间的设计服务与装修工程施工工期一致；施工工期：90 日历天。

7、拟分包内容：按相关规定执行。

8、其他：详见投标文件。

招标人（公章）：_____ 法定代表人（签字或盖章）：_____

招标代理机构（公章）：_____ 法定代表人（签字或盖章）：_____

日　期：2022 年 8 月 19 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北姚家港绿色化工投资控股集团有限公司

法定代表人：范春城　住所：枝江市马家店友谊大道 19 号

承包人（全称）：维迈科建集团有限公司

法定代表人：陈章勤　住所：上海市普陀区真北路 2167 号 1 幢 2201-1 室

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宜昌姚家港智慧园区服务中心项目（园区展示中心装饰装修 EPC 工程）有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、 工程名称：宜昌姚家港智慧园区服务中心项目（园区展示中心装饰装修 EPC 工程）

2、工程地点：本项目位于宜昌姚家港化工园内。

3、备案/批复文号：枝发改审批[2020]592 号。

4、资金来源：企业自筹。

5、工程内容及规模：包含本项目展示中心布展、大厅、阶梯会议室及配套公共区域装饰装修的详细设计方案及建设，项目投资估算约 2500 万元。

6、工程承包范围：包括项目的详细设计方案、工程施工图设计、建安工程施工、设备采购、相关验收、移交、备案、缺陷责任期、质量保修等阶段全过程实施和管理，并对工程的质量、安全、工期和造价全面负责。其中：

（1）设计范围：设计内容由承包人根据发包人提供的设计任务书等相关技术资料，进行所有工程范围内的详细设计方案、施工图设计，达到施工要求，同时应在完全满足发包人要求的前提下优化设计控制工程投资，直至满足发包人控制目标。包括但不限于施工图设计、协助发包人办理相关手续并通过相关机构审查、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的设计优化、变更等。

（2）施工范围：具体以发包人确认的施工图为准。包括但不限于：设计施工图范围内的装饰装修工程、安装工程、装饰装修材料采购、设备购置等以及竣工后缺陷修复工程等。

（3）发包人有权根据实际情况调整项目实施范围。具体的建设内容，最终的设计和施工范围以发包人确认的为准。

二、合同工期

计划开始现场施工日期：2022 年 08 月 20 日。

计划竣工日期：2022 年 12 月 18 日。

工期总日历天数：120 日历天；其中设计工期：合同签订后 30 天内完成深化的详细设计方案、施工图设计和施工预算，施工期间的设计服务与装修工程施工工期一致；

施工工期：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1、设计质量目标：符合相关技术规范要求，达到相关国家规定设计深度要求，确保通过相关机构对工图纸的审查。各阶段及专项文件满足相关机构或政府主管部门审查审批要求。施工图及相关技术文件能够充分表达方案设计的内容，并满足发包人的要求。

2、施工质量目标：达到国家现行施工验收规范的合格等级标准。

四、安全生产要求：施工达到《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）的合格标准，避免发生重大安全事故。

五、签约合同价与合同价格形式

合同价格形式为单价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。合同金额已包含在投标截止时间前国家、湖北省、宜昌市等发出的对本项目合同金额产生增加费用相关的文件要求。

1、设计费合同暂定金额人民币（大写）伍拾伍万捌仟壹佰叁拾壹元贰角伍分（¥558131.25元）。设计费以枝江市财政评审后的采购及施工费为基数按《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)计算，即承包人设计费=财评采购及施工费总额为基数按《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)计算后×（1-25%）。具体计费方式见设计专用条款附件一《设计取费计算表》，最终按实际设计部分采购与施工费总额根据《设计取费计算表》计费方式据实结算。

2、采购及施工费合同暂定金额人民币（大写）贰仟零柒拾伍万元（¥2075万元）。由承包人提交施工图成果文件并通过专家评审后，按湖北省现行计价规范(2013版)、定额(2018版)及《湖北省工程造价信息》中宜昌地区价格等规定编制并送枝江市财政局进行财政评审(评审以枝江市财政评审现行文件为标准)，采购及施工费以枝江市财政评审后的总价为基数进行计算；即承包人采购及施工费=财政投资预算评审金额×（1-17%）。最终结算金额以聘请枝江市审计局认可的第三方审计机构竣工结算审计为准。

预算评审价格：由承包人根据情况自行勘察现场，完成项目施工图设计并通过相关机构审查后，发包人委托具有工程造价咨询资质的中介机构，按照上述计价模式及工程造价管理机构发布的预算编制7月工程造价信息，措施费按监理人及发包人确认施工方案计算，编制预算报告，枝江市财评中心按枝江市财政评审等现行文件为标准

进行预算评审确定。

六、合同价款支付

1、设计、采购和施工费的支付：（1）合同签订后，支付预付款（预付采购及施工费总额30%以内，具体支付时间及比例以发包人确定为准）；（2）本工程现场施工完成后支付至合同中设计、采购和施工费总额的80%；（3）竣工验收经审计出具报告后，支付至经审计确认后的项目采购及施工费总额的98.5%；（4）余下1.5%作为质保金，两年质保期满后，无质量争议一次无息付清。承包人需按发包人要求提供相应的增值税专用发票。支付第（1）项付款时，取费基数为采购及施工费合同暂定金额；第（2）项付款时，取费基数为项目工程预算经枝江市财政评审后的采购与施工费总额；第（3）（4）项付款时，付款基数为项目结算审计确认的合同金额。

2、相关说明：

（1）上述所有支付款项均不计取财务费用。

（2）承包人应建立农民工实名管理制度，建立专用账户（授权在枝江市注册的分公司建立专用账户），工程进度款中的人工费由发包人将拨付入农民工专用账户，农民工工资专用账户只能用于支付建设项目农民工工资，专款专用，不得办理其他结算业务。

（3）承包人在本项目实施期间，委托在枝江市注册成立的分公司办理项目结算、开票、付款等事宜（勘察设计除外）。

（4）若发包人本项目通过政府专项债券、银行贷款等多渠道落实到项目建设资金，发包人有权按程序变更支付方式，与承包人签订补充协议。

七、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：韩广生

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）招标文件（含项目批复文件即答疑纪要）；

（3）承包人投标文件投标函及附录、投标文件其它内容；

（4）专用合同条款及《发包人要求》等附件；

（5）通用合同条款；

（6）承包人建议书；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）联合体协议书；

（9）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖

章。

九、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

十、订立时间

本合同于 2022 年 08 月 18 日订立。

十一、订立地点

本合同在湖北省枝江市订立。

十二、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字、盖章后成立，并自合同成立之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（公章）
湖北姚家港绿色化工投资控股集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：91420583MA492EWD1Y
地址：枝江市马家店友谊大道 19 号
邮政编码：
法定代表人：范春城
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：中国农业银行枝江市支行营业部
账号：17342101040008081

承包人：（公章）
维迈科建集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：91310104566565115T
地址：上海市普陀区真北路 2167 号（鸿海大厦）22 层
邮政编码：200333
法定代表人：陈章勤
电话：021-64707511
传真：
电子信箱：
开户银行：招商银行上海分行金沙江路支行
账号：121935559010902

审核件与原件一致
经办人：
年 月 日

工 程 竣 工 报 告

表A6　　编号：　001

工程名称	宜昌姚家港智慧园区服务中心[illegible]（园区展示中心装饰装修[illegible]工程）	施工单位	维迈科技股份有限公司	
工程结构类型	框架	建[illegible]工程	层数	2
工程开工日期	2022年0[illegible]月[illegible]日	计划竣工日期	[illegible]年6月30日	

致　中达安股份有限公司　[illegible]（建设）单位：

根据合同约定，我方已完成合同规定的全部工作内容，工完场清，[illegible]竣工验收条件。特此报告，请批复。

项目负责人：

施工单位（章）：[illegible]

2023年6月30日

审批意见：

经现场验收，符合相关规范及设计要求，同意验收！

审批结论：　☑ 同意　☐ 不同意

设计单位：（设计单位[illegible]）　[illegible]

审批意见：

审批结论：　☑ 同意　☐ 不同意

总监理工程师：（建设单位项目[illegible]）　[illegible]

审批意见：

审批结论：　☑ 同意　☐ 不同意

监理（建设）单位（公章）：[illegible]

经现场验收，符合相关规范，同意验收　[illegible]

2023年6月30日

本表由施工单位填报，经监理单位审批后，建设单位、监理单位、施工单位、城建档案馆各存一份。

竣 工 验 收 证 书

工程名称	宜昌姚家港智慧园区服务中心项目（园区展示中心装饰装修EPC工程）	工程地址	宜昌姚家港化工园内	对工程的质量评价 本工程已达合格标准	
建设单位	湖北姚家港绿色化工投资控股集团有限公司	施工单位	维迈科技股份有限公司		
监理单位	中达安股份有限公司	开工日期	2022年8月20日	竣工验收日期	2023年6月30日

验收范围：

本次验收范围为宜昌姚家港智慧园区服务中心项目（园区展示中心装饰装修EPC工程）。本工程内容有：

设计施工图范围内的装饰装修工程、[illegible]工程、装饰装修材料采购、包含本项目展示中心布展、大厅、[illegible]梯会议室及配套公共区域装饰装修[illegible]详细设计方案及建设设备[illegible]置等以及竣工后缺陷修复工程等。

参加验收单位意见

建设单位	签名（盖章）	设计单位	签名（盖章）	使用单位	签名（盖章）

存在问题及处理意见：

监理单位	签名（盖章）	施工单位	签名（盖章）

服务履约评价表

项目名称		宜昌姚家港智慧园区服务中心项目(园区展示中心装饰装修 EPC 工程)			
服务单位名称		维迈科技股份有限公司			
项目联系人		韩广生	联系人电话	021-64707511	
合同金额		21308131.25 元	合同履约时间	2022-8-20 至 2023-6-30	
服务机构总体评价	质量管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	进度控制	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	安全管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	组织管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	配合与服务	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
其他意见					

采购方代表：湖北姚家港绿色化工投资控股集团有限公司（公章）

2023 年 6 月 30 日

业绩2：育仁路188弄4号楼6-15层室内装修工程



中标通知书

维迈科技股份有限公司：

在 2024 年 T4 总部装修改造项目招标采购中，确定你公司为本项目中标供应商，

项目地址：孙桥镇育仁路 188 弄 4 号

中标金额为：15,268,665.00 元（壹仟伍佰贰拾陆万捌仟陆佰陆拾伍元）

项目工期：不晚于 2024 年 11 月 20 日实际交付

请尽快联系签订合同相关事宜。

特此通知。

上海壹佰米网络科技有限公司

2024 年 08 月 21 日

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 310115202409140209

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

扫描二维码核对证照信息

发证机关 上海市浦东新区建设和交通委员会

发证日期 2024年09月14日

建设单位	上海壹佰米网络科技有限公司		
工程名称	育仁路188弄4号楼6-15层室内装修工程		
建设地址	上海市浦东新区育仁路188弄4号6-15层（名义楼层7-18层）		
建设规模	如有，详见立项文件		
合同工期	75日历天	合同价格	1465.3825万元

参建单位

勘察单位		项目负责人	
设计单位	维迈科技股份有限公司	项目负责人	王少栋
施工单位	维迈科技股份有限公司	项目负责人	朱明伟
监理单位		总监理工程师	
工程总承包单位		项目经理	
备注	上海市施工许可证编号：2402PD08940101 固定资产投资项目代码： 建筑工程施工许可证证照标识版本号：001 1、此证最新信息可通过关注微信公众号“上海建筑业”扫描二维码查询，也可通过全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序扫描二维码查询。 2、玻璃幕墙工程需施工图设计文件审查通过后，方可施工。		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海壹佰米网络科技有限公司

承包人（全称）：维远科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 育仁路 188 弄 4 号楼 6-15 层室内装修工程 项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：育仁路 188 弄 4 号楼 6-15 层室内装修工程

2. 工程地点：上海市浦东新区孙桥镇育仁路 188 弄 4 号楼

3. 工程审批、核准或备案文号：2402PD0894

4. 资金来源：发包方自筹

5. 工程规模：建筑面积 16180.19 平方米

6. 工程承包范围：总部 T4 栋 1 层、7-12 层、15-18 层、T2 栋餐厅范围内全部装饰工程、机电工程、给排水工程、消防工程等施工和深化设计。包括但不限于：包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收等所有与本工程相关的一切工作内容（详见附件投标文件）。

装饰工程：包括但不限于室内精装修全部工程施工及设计缺陷调整补充、安装专业预留孔洞修补、与发包方其他工程专业现场施工配合、竣工清理等全部内容。

机电工程：包括但不限于根据大厦现状结合实际办公功能需求，对办公室新风系统、风机盘管系统、排风系统、消防防排烟系统等机电工程，进行深化设计并施工落地。

给排水工程：包括但不限于根据大厦现状结合实际办公功能需求，对办公室给水管道、排管道水排水设备等系统的规划设计和工程施工以设备后续设备维护工作。

消防工程：包括但不限于根据大厦现状，根据国家相关消防规范要求，对消防喷淋系统、烟感报警系统、消火栓系统、气体灭火系统、防火卷帘门安装等深化设计与安装。

还应包括与其他电气系统有关联的联动系统设计深化及施工（含应急广播）、负责整个项目的装修报批及验收手续办理、协调政府关系等工作（此次工程为交钥匙工程）。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 9 月 12 日

计划开始现场施工日期：2024 年 9 月 12 日

计划竣工日期：2024 年 11 月 23 日

工期总日历天数：72 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：需达到国家现行行业标准及地方标准，如上述文件所记载之合格标准有不一致之处，则按较高标准执行。在施工期间如颁布有新的验收标准和规范需要强制执行时，按新颁布的验收标准和规范执行。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写） 壹仟伍佰贰拾陆万捌仟陆佰陆拾伍元整（¥15,268,665.00 元）。

2. 合同价格形式：本合同下工程计价方式固定总价，发包人根据现场情况认定的增项与其他双方协商确认并达成协议事项除外。

3. 本合同上述价格包含但不限于下列费用：a. 材料费：包括主要材料、辅助材料、摊销材料、电费及材料的采保、装、卸、二次转运费等；b. 人工费；c. 机械费：包括所有施工机械设备使用费、施工工具费等；d. 因配合各类验收而产生的停工费用；e. 本工程保险费用；f. 因消防验收所需的材料检测费、见证取样费、施工期间用电费等 g. 本工程竣工验收的相关费用；h. 工程竣工后，提供竣工图纸蓝图 2 套（各专业分开提供）及电子版图纸；i. 其它综合费用；施

工措施费、夜间施工增加费、各其他专业交叉作业协调管理费、为加快进度而产生的措施费、工程定位复测、场地清理及垃圾处运等费用；施工围挡，管线以及其它各项生产、生活临时设施；各项安全、文明施工措施，因施工作业而发生的周边对外关系的协调处理事项，及其它各项为完成本工程项目而发生的全部技术措施和费用，[illegible]；k. 安全防护、文明施工费；l. 税金（具体要求按发包人有关财务规定）。

4、本合同价款中承包人已经充分考虑并包括下列下风险：a. 人工、材料、机械设备等的市场价格的波动；b. 运输成本的波动（包括但不限于交通部门的运价调整、政府因重大活动而采取的交通管制而导致的增加成本）；c. 政府相关部门（包括但不限于工程造价管理部门）出台的各种价格调整政策。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：朱明伟，电话 13795247184

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 投标函及投标函附录；

（2） 中标通知书；

（3） 合同协议书；

（4） 通用合同条款；

（5） 专用合同条款及《发包人要求》等附件；

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、双方责任

1、发包人责任：a. 发包人承诺按照法律规定提供项目相关资料、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款;b. 开工前，在施工现场内提供施工用水、电的接入点[施工用水、电点的接驳点均在主体施工单位楼层内的临时配电箱和供水支管上]，其供水量、供电量能够满足施工要求，并确保施工期间连续供应。开工前，由承包人安装水表、电表，双方代表共同读零密封。或由承包人自行与大厦物业协商费用，电费由承包人承担；c. 负责协调

施工单位大厦物业之间的关系；d.发包人对设计文件进行审查并确认无误后签字，未签字的施工图和设计变更一律无效，如承包人错误使用施工图而造成发包人损失的，承包人应予以全额赔偿并承担其他违约责任；e.及时、准确完整的书面回复承包人提出的往来函件。

2、承包人责任：a.按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；b.承包人施工场地防扰民工作的要求：应按施工现场和安全需要提供和维护施工使用的照明、看守或警卫，并按有关法律、规程和发包方要求搭设好安全防护，并设置醒目的警示标志；c.施工现场交通和噪音控制的要求：承包人应遵守有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，需办理有关手续的，由承包人在发包人代表同意后由承包人自行办理，由此发生的费用由承包人承担，发包人不另外支付。由承包人原因造成的处罚，发包人概不负责；d.符合施工场地规定的要求：承包人应遵守有关部门对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款，并满足发包人对施工场地的具体要求 e.必须在工程完工后 3 天内拆除临时设施及清除建筑、生活垃圾；f.保护建筑物结构及相应管线和设备的措施，并承担对应费用；g.建筑成品保护的措施：已完工工程未交付发包方验收之前，承包人负责成品保护，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；h.承包人必须严格按设计图纸及现行施工技术规范施工，遵守发包人及工程所在地相关方对工程管理的各项规章制度，服从发包人的指挥；i.承包人应按时足额支付民工工资，如未按时支付民工工资，导致停工或妨碍施工造成的一切责任由承包人承担。

八、违约责任

1、承包人应对项目现场和工程实施条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯等客观环境因素，同时承包人还应协助发包人现场收房、验房，承包人需对物业交接的房屋现场出现的质量问题、布局问题、取电/取水问题、卫生间容量问题、电梯载荷问题、消防问题等进行查验，提出整改意见。并对收房、验房结果承诺和负责，如因承包人收房、验房未提出导致施工期间和后期使用过程中出现问题，全部维修责任由承包人承担，并就发包人由此遭受的一切损失承担赔偿责任，如出现在保修期间，承包人有权在保修保证金中扣除除维修费用以外的其他损失费用。

2、承包人逾期竣工的（包括但不限于承包人逾期补足、更换验收不合格的标的产品或采取其他补救措施），每迟延一天，应按照合同额 3‰ 的标准向发包人支付违约金。逾期竣工超过 20 天的，除前述违约金外，发包人有权提前解除本合同，同时承包人还应按照工程总价款的 20%向发包人支付违约金，并就发包人由此遭受的一切损失承担赔偿责任。

3、工程验收不合格，由承包人采取补救措施进行整改，并重新发起验收。补救措施后仍不能达到合同约定标准的，承包人仍采取补救措施再进行整改，再次整改仍不能通过验收的，发包方有权单方解除本合同，承包人除退还发包人已支付的费用外，同时还应向发包人承担工程总价款 20%的违约金。

4、因承包人提供设备、材料等的质量、品牌或知识产权问题，造成发包人或第三方被投诉、被处罚、被他人追索赔偿或其他经济损失的，承包人应承担全部责任并赔偿由此给发包方造成的任何损失；如果由此导致发包人不能继续使用的，发包人有权选择解除本合同，要求承包人返还发包人已付款项；承包人应按工程总价款金额的 20%向发包人支付违约金，或进行更换。如果发包人选择进行更换的，承包人应在收到发包人通知之日起 3 日内免费为发包人更换并安装同等质量和性能的产品。

5、如果发包人依据本合同约定选择单方解除本合同的，则承包人应在收到发包人通知之日起 3 日内返还属于发包人的所有资料、退还发包人已支付的工程价款并支付全部违约金。在承包人未退还全部款项和支付违约金之前，发包人有权留置所有权属于承包人的产品、设备。

6、发包人有权从履约保证金（含履约保函）或应向承包人支付的任何款项中直接抵扣承包人应付违约金、赔偿金及因承包人原因造成物业扣除的施工押金等全部费用，不足部分承包人应继续补足。

7、 未经发包人同意，承包人不得更换项目经理、技术负责人、各工长/质量、安全主要责任人，否则承包人除承担因此造成的工期延误及成本增加外，每次按 5000-10000 元标准向发包人支付违约金。

九、订立时间

本合同于 2024 年 9 月 12 日订立。

十、订立地点

本合同在上海市浦东新区繁昌路 56 号 1 号楼订立。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，于自 2024 年 2 月 12 日生效。

十二、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91310104566565115T

地址：普陀区曹杨路 1256 号 17 层 1702 室

邮政编码：200062

法定代表人：陈章勤

委托代理人：翟鑫

电话：021-64707511

传真：021-64707511

电子信箱：3078114543@qq.com

开户银行：招商银行上海分行金沙路支行

账号：121935559010902

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	名仁路 188 弄 4 号楼 6-15 层室内装修工程		
建筑面积	12800 ㎡	结构类型、层数	框架/6-15 层
施工单位名称	维迈科技股份有限公司		
施工单位地址	上海市普陀区曹杨路 1256 号 17 层 1702 室		
施工单位邮编	200000	联系电话	15737192671

质量验收意见：

该工程开工前，我司制定了严格工程质量保证体系，质量责任落实到每个管理人员，按照国家有关建设工程质量标准加以实施，在施工中所发生的变更文件都得到了设计公司的认可，工程质量控制资料集质量保证体系资料齐全有效，施工中未发生于国家质量标准及有关法律法规相违背的情况，竣工实物满足使用功能及合同约定的各项内容，评定该工程合格。

项目经理：　　年　月　日	施工企业公章
企业质量负责人：（质量科长）　　年　月　日	
企业技术负责人：（总工程师）　　年　月　日	
企业法人代表：　　年　月　日	

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	育仁路 188 弄 4 号楼 6-15 层室内装修工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	6-15 层 /12800 m²
施工单位	维迈科技股份有限公司	技术负责人		开工日期	2024/09/14
项目负责人	朱明伟	项目技术负责人	王[illegible]	完工日期	

序号	项 目	验收记录（由施工单位填写）	验收结论（由监理单位填写，符合有关规定未委托监理的由建设单位填写）
1	分部工程验收	共 6 分部，经查 6 分部，符合设计及标准规定 6 分部。	同意验收
2	质量控制资料核查	共 37 项，经核查符合规定 37 项，经核查不符合规定 37 项。	同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项，共抽查 11 项，符合规定 11 项，经返工处理后符合规定 0 项。	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合规定 15 项，不符合规定 0 项。	同意验收
5	综合验收结论（参加验收各方共同商定，由建设单位填写）	符合要求，通过验收	

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：董[illegible]	项目负责人：	项目负责人：王少栋	项目负责人（项目经理）：朱明伟	总监理工程师：
	单位负责人：[illegible]	单位负责人：	单位负责人：	单位负责人：	单位负责人：
	2024年12月30日	年 月 日	2024年12月30日	年 月 日	年 月 日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：王少栋
注册号：3101[illegible]
有效期：至2025年5月

附件五：

建筑工程竣工验收报告

工程名程：南仁路1883弄8号楼6-15层室内装修工程

项目编码（报建编码）：2402PD0894

施工许可编码：2402PD0894P01

建设单位：上海壹佰米网络科技有限公司

开工日期：2024 年 9 月 14 日

竣工验收日期：2024 年 12 月 30 日

<table>
<tr><td colspan="11">（一）工程概况</td></tr>
<tr><td>建安工作量</td><td colspan="3">1465[illegible]825万</td><td colspan="2">[illegible]建筑面积</td><td colspan="3">装修面积：12800平方米</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">上海壹信[illegible]科技有限公司</td><td colspan="2">[illegible]单位</td><td colspan="3">迈科技股份有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="3">迈科技股份有限公司</td><td colspan="2">[illegible]单位</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">[illegible]等级</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>项目联系人</td><td colspan="3">曹[illegible]</td><td colspan="2">联系电话</td><td colspan="3">13801610507</td></tr>
<tr><td>工程类别</td><td colspan="10">☐新建 ☐扩建 ☐改建（☑装饰装修☐改变用途☐建筑保温）</td></tr>
<tr><td>技术检查情况</td><td colspan="10">符合要求</td></tr>
<tr><td colspan="11">建筑工程基本概况</td></tr>
<tr><td rowspan="2">单位工程</td><td rowspan="2">结构类型</td><td rowspan="2">使用性质</td><td rowspan="2">耐火等级</td><td colspan="2">层数</td><td rowspan="2">高度（m）</td><td rowspan="2">长度（m）</td><td rowspan="2">占地面积（m^2）</td><td colspan="2">建筑面积（m^2）</td></tr>
<tr><td>地上</td><td>地下</td><td>地下</td><td>地上</td></tr>
<tr><td>4号办公楼</td><td>框架</td><td>办公</td><td>一级</td><td>15</td><td>0</td><td>72.65</td><td>/</td><td>/</td><td>0</td><td>24028.3</td></tr>
<tr><td rowspan="2">☑装饰装修</td><td>装修部位</td><td colspan="9">☑顶棚 ☑墙面 ☑地面 ☐隔断 ☐固定家具 ☐装饰织物 ☐其他</td></tr>
<tr><td>装修面积（m2）</td><td colspan="3">12800平方米</td><td colspan="2">装修所在层数</td><td colspan="3">6-15层</td></tr>
<tr><td rowspan="2">☐改变用途</td><td>使用性质</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">原有用途</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>材料类别</td><td colspan="3">☐A ☐B1 ☐B2</td><td colspan="2">保温所在层数</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>☐建筑保温</td><td>保温部位</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">保温材料</td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

（二）竣工验收组织

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓　名	工作单位	职称	职务
	组　长		迈科技股份有限公司（建设）		现场负责人
	副组长		迈科技股份有限公司（设计）		设计负责人
	成　员		迈科技股份有限公司（施工）		项目经理
		刘浩	诺莹建筑工程技术有限公司（检测）		检测负责人

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

注：建设单位对工程竣工验收（含消防）全面负责。建设单位、施工总承包单位、设计单位、监理单位、消防专业分包单位（如有）和消防技术服务单位（如有）项目负责人必须参加工程竣工验收（含消防）。《工程竣工验收报告（含消防）》由建设单位加盖骑缝章。

竣工验收（含消防）标准	1.《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017） 2.《建筑设计防火规范》（GB50016—2014 /2018年版） 3.《建筑防烟排烟系统技术标准》（GB51251—2017） 4.《自动喷水灭火系统设计规范》（GB50084—2017） 5.《火灾自动报警系统设计规范》（GB50116—2013） 6.《消防给水及消火栓系统技术规范》（GB50974—2014） 7.《建筑玻璃应用技术规范》（JGJ113—2015） 8.国家和地方现行法律和规范中，上海市政府令78号[illegible]相关要求。
工程竣工验收意见（含消防）及结论	1、依法承揽工程,资资质相符,施工[illegible]工程质量保证体系[illegible]建立[illegible]级质量责任制得到全面落实。 2.施工工程中执行强制性标准和[illegible]。 3.施工过程中对检验批、分项工程、分部(包括工程质量控制资料检查、工程安全和功能检验资料检查及主要功能检查、工程观感质量检查)按照《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013)《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210—2018)《建筑地面工程施工质量验收规范》(GB50209—2019)《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325—2020)的要求进行检查评定,确确定工程达到国家验收标准和企业标准,达到合格质量等级,满足结构安全和使用功能的要求。 4.质量控制资料基本完整,已装订成册。 5.竣工报告及竣工验收合格文件送建设单位。 6.完成合同规定定的全部工作量,无遗留质量缺陷、无尾项工程。 消防： 1：建设单位应当组织设计、施工、监理等单位进行竣工消防验收，依据国家和本市工程建设消防技术标准、建设管理部门审核意见，重点对建设工程中涉及本报告所列各单项中的子项进行核查自验，并做出单项验收、综合评定的结论，填写本报告，方可提请建设管理部门验收或者备案。 2:建设、设计、施工、监理等单位，应当按照消防法规、建设工程质量管理法规、国家和本市工程建设消防技术标准，完善施工质量过程控制体系，落实施工组织、设计变更、施工工艺、材料检验、检测管理等的各项制度。 3:重点核查单项中各子项，“符合要求”是指符合国家和本市工程建设消防技术标准、消防部门审核意见、审查通过的设计图纸，按图施工、设施调试开通，功能和运行参数达到设计要求。 4:依据过程控制和单项验收情况，重点核查施工质量控制体系、竣工图纸、质量合格文件、竣工验收原始文件、隐蔽工程验收资料、设备运行调试记录、质量检测和功能性试验资料等内容。 验收组长：曹淳祺 日期：2024.12.30

<table>
<tr><td colspan="3">（三）竣工验收相关核查内容及意见</td></tr>
<tr><td rowspan="12">分部工程质量评定情况</td><td>分部工程名称</td><td>质量评定结果</td></tr>
<tr><td>地基与基础工程</td><td></td></tr>
<tr><td>主体结构工程</td><td></td></tr>
<tr><td>建筑装饰装修工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>屋面工程</td><td></td></tr>
<tr><td>建筑给水排水及供暖工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>通风与空调工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑电气工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>智能建筑工程</td><td></td></tr>
<tr><td>建筑节能工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">共4个分部，符合标准规范及设计要求共4分部</td></tr>
<tr><td colspan="2">验收结论：符合要求</td></tr>
<tr><td>质量控制资料核查（全数核查）</td><td colspan="2">共核查4项，符合要求4项</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">验收结论：符合要求</td></tr>
<tr><td>结构安全和主要使用功能检验，相关资料核查（全数核查）</td><td colspan="2">共核查12项，符合要求12项
经返工处理符合要求0项</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">验收结论：符合要求</td></tr>
</table>

分类	检查内容 （全数检查是否符合技术标准和设计要求）	验收结论 （符合要求/存在问题说明）
土建质量验收	主体结构外观	
	室外墙面	
	变形缝、雨水管	
	屋面	
	室内墙面	符合要求
	室内顶棚	符合要求
	楼梯、踏步、护栏	
	门窗	符合要求
	雨罩、台阶、坡道、散水	

分类	检查内容 （全数检查是否符合技术标准和设计要求）	验收结论 （符合要求/存在问题说明）
安装质量验收	管道接口、坡度、支架	符合要求
	卫生器具、支架、阀门	
	检查口、扫除口、地漏	
	散热器、支架	
	风管、支架	
	风口、风阀	
	风机、空调设备	
	管道、阀门、支架	
	水泵、冷却塔	
	绝热	
	配电箱、盘、板、接线盒	
	设备器具、开关、插座	
	防雷、接地、防火	
	机房设备安装及布置	
	现场设备安装	

建筑工程竣工消防验收要求

一、验收形式：建设单位应当组织设计、施工、监理、技术服务机构等单位进行竣工消防验收，依据国家和本市工程建设消防技术标准、建设管理部门审核意见，重点对建设工程中涉及本报告所列各单项中的子项进行核对自验，并做出单项验收、综合评定的结论，填写本报告，方可提请建设管理部门验收或者备案。

二、过程控制：建设、设计、施工、监理等单位，应当依照消防法规、建设工程质量管理法规国家和本市工程建设消防技术标准，落实施工质量过程控制体系，落实施工组织、设计变更、施工工艺、材料检验、档案管理等的各项制度。

三、单项验收：重点核查单项中各子项，“符合要求”是指符合国家和本市工程建设消防技术标准、建设管理部门审核意见、审查通过的设计图纸，按图施工、设施调试开通，功能和运行参数达到设计要求。

四、综合评定：依据过程控制和单项验收情况，重点核查施工质量控制体系、竣工图纸、质量合格文件、竣工验收原始文件、隐蔽工程验收资料、设备运行调试记录、质量检测和功能性试验资料内容。

五、填写要求：1.建设工程中涉及的单项，应当在表格中对应单项栏目的“□”中打“√”；2.单项验收由该单项的施工专业分包（或总承包）、监理单位加盖单位印章，同一单项涉及不同施工单位时，每家施工单位分别加盖单位印章；3.综合评定由建设、设计、施工总承包、监理、技术服务机构加盖单位印章；4.按有关规定实行监理的建设工程，需填写“监理单位”栏目中的内容。

单项（1）（勾选）	☑ 建筑	施工单位项目负责人	（签名）

子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收情况（符合要求/存在问题说明）
建筑类别	建筑的规模、高度、使用性质符合要求；	符合要求
总平面布置	消防车道、登高场地、灭火救援窗施工完毕并符合要求；防火间距符合要求；	
耐火等级	各建筑构件的燃烧性能和耐火极限符合要求；	
重要场所的布置	消防控制室、消防水泵房、人员密集场所、歌舞娱乐放映游艺场所、儿童活动场所设置位置和防火分隔符合要求；	
	锅炉房、变压器室、配电室、柴油发电机房、集中瓶装液化石油气间等设备房房设置位置和防火分隔符合要求；	
泄压	爆炸危险场所的泄压设施设置形式、泄压口面积、设置位置符合要求；	
防火分区防烟分区	防火分区、防烟分区的设置形式符合要求；	
	中庭、自动扶梯等上下建通开口部位的防火分隔措施符合要求；	
	挡烟垂壁的设置符合要求；	
建筑构造	防火墙设置位置、墙体材料符合要求；	
	防火分隔墙体设置类型符合要求；各类管井设置、管道设置符合要求；防火封堵符合要求；	

	建筑幕墙防火构造符合要求；	
安全疏散	安全出口设置位置、数量、疏散宽度、疏散距离、疏散门开启方向、逃生门锁装置符合要求；	符合要求
	疏散楼梯设置形式、位置、数量、宽度、净高符合要求；室设置形式、维护结构完整性、宽度符合要求；	
	疏散走道设置形式、维护结构完整性、宽度、净高符合要求；	
	避难层(间)设置位置、面积、净高、消防设施设置符合要求；	
消防电梯	消防电梯设置位置、数量、开启形式、手动控制、通讯设施、速度和载重、防排内装修材料燃烧性能；	
施工单位	（盖章）	监理单位 （盖章）

单项（2）（勾选）	☑ 防火卷帘、防火门	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
防火卷帘	设置类型、位置、施工质量符合要求；测试手动、自动控制功能符合要求；	符合要求	
	组件、温控释放装置符合要求；		
防火门	设置类型、位置、施工质量、开启方向符合要求；		
	常开防火门设置类型、功能符合要求；		
	组件、身份识别、闭门器、顺序器、盖缝板符合要求；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（3）（勾选）	☑ 装修防火	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
装修情况	装修范围、平面布置、安全疏散、使用的材料、对消防设施的影响等符合要求；	符合要求	
装修材料	纺织、木质、高分子合成、复合等材料的阻燃制品标识或见证取样检测符合要求；		
施工工艺	施工现场进行的阻燃处理、喷涂、安装等施工符合要求；隐蔽工程施工质量符合要求；		
电气安装	电气安装与装修施工配合情况；电气安装的防火措施、设备位置符合要求；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（4）（勾选）	☑ 应急照明、疏散指示标志		施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）		验收结论（符合要求/存在问题说明）	
应急照明	设置位置、数量、形式、[illegible]符合要求；		符合要求	
	测试应急功能，切断[illegible]作			
疏散指示标志	设置位置、数量、[illegible]符合要求；			
	测试应急转换[illegible]；			
施工单位	（盖章）		监理单位	（盖章）

单项（5）（勾选）	☑ 灭火器	类型	MFZ/ABC5	数量	48
		类型		数量	
		类型		数量	
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）		验收结论（符合要求/存在问题说明）		
选型、布置	选型、设置数量、距离、位置、身份证标识符合要求；		符合要求		
充装压力、有效期	灭火器充装压力、有效期符合要求；				
施工单位	（盖章）		监理单位	（盖章）	

单项（6）（勾选）	☐ 钢结构构件防火处理	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
保护措施	钢结构防火保护措施、防火保护构造、耐火极限符合要求；		
防火涂料	型号、规格、选型、涂敷厚度符合要求； 施工工艺、隐蔽工程施工质量符合要求；施工记录（详见附表一）合要求；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（7）（勾选）	□ 消防水源、消防电源	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
消防水源	天然水源水质、水量、[illegible]取[illegible]施、[illegible]高度[illegible]要求； 市政供水管径、[illegible]量和[illegible]能力符合要求，[illegible]为正式[illegible]水； 消防水池设置位置[illegible]符合要求； 消防水箱设置位置、容量、[illegible]位显示符合要求；		
消防电源	消防设备用电[illegible]电形式[illegible]求，且[illegible]； 备用发电机规格、型号、[illegible]率、设置位置、燃料配备符合要求；应急启动发电机[illegible]时间、运行状况[illegible]； EPS、UPS 等配置及[illegible]况符合要求；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（8）（勾选）	☑ 电气	施工单位项目负责人	（签名） [illegible]
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
供电回路	消防用电设备供电回路符合要求，最末一级配电箱处自动切换装置功能符合要求，配电柜安装调试符合要求；	符合要求	
配电线路	电线电缆选型、材质符合要求；线路数设符合要求；		
电气防爆	防爆区电气设备的[illegible]、[illegible]证明文件、选型和施工符合要求；		
漏电火灾报警	漏电火灾报警系统设置和功能符合要求；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（9）（勾选）	☑ 水灭火系统	施工单位项目负责人	（签名） [illegible]
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
室外消火栓	设置位置、数量、形式、标记，以及压力、流量符合要求；	符合要求	
水泵接合器	设置位置、数量、标记符合要求；测试供水情况正常；		
消防水泵	规格、型号和数量符合要求；吸水方式、吸水、出水管及泄压阀、导阀等的规格、型号符合要求；主、备电源切换以及主、备泵启动、障切换符合要求；		
系统组件安装	报警阀组、减压阀、泄压阀、水流指示器、减压孔板、喷头、室内消火栓等安装符合要求；		
管网布置和管材	配水管网布置、阀门安装符合要求；管网排水坡度及设施、管网支、吊架和防晃支架安装符合要求； 管道材质、管径、接头、连接方式及防腐、防冻措施符合要求；		
试压和冲洗	管网强度试验、[illegible]试验、冲洗符合要求；施工记录符合要求；		
系统调试	测试系统[illegible]力、[illegible]方式等各项功能、运行参数符合要求；[illegible]调试干扰；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（10）（勾选）	☑ 火灾自动报警系统	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
火灾报警探测器、手报	规格、选型、设置位置符合要求；探测器报警、手动报警功能符合要求；	符合要求	
火灾报警控制器及联动设备	设备合格证明文件、设备选型、设备专业符合要求；设备的打印、显示、声报警、光报警功能符合要求；对相关设备联动控制、联动执行情况符合要求；		
消防通讯、应急广播	消防专用电话设置、功能符合要求；[illegible]专用报警电话设置及功能符合要求；		
系统供电、布线、接地	消防电源及主、备切换符合要求；线路材质、敷设方式及相关防火保护措施符合要求；[illegible]接地符合要求；		
系统调试	系统报警及相关设备联动符合要求；系统已调试开通；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（11）（勾选）	☑ 暖通、防排烟系统	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
系统设置、自然通风	防排烟设置形式符合设计要求；采用自然通风方式的、其设置位置、开启方式、有效面积符合要求；	符合要求	
防排烟风机	设置位置、数量、种类、规格、型号等符合要求；风机功能符合要求；主、备电源切换符合要求；		
管道材质	管道材质符合要求；风管软接头设置及材质符合要求；		
风口及阀门	进风口、机械排烟口、排烟防火阀设置位置符合要求；电动、手动开启和复位执行机构和功能符合要求；		
防火阀	通风、空气调节系统中防火阀设置位置、功能符合要求；		
系统调试	与报警系统联动控制功能、[illegible]转换符合要求；防排烟系统风量符合要求；系统已调试开通；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（12）（勾选）	☐ 建筑保温	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
材料进场检验	材料规格、型号、燃烧性能符合要求；材料进场查验市场准入证明和质量合格证明文件，符合要求；		
施工过程控制	施工工艺、隐蔽工程施工质量符合要求；防火构造符合要求；施工记录符合要求；		
见证取样检验	材料见证取样检验符合要求；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（13）（勾选）	☐ 气体灭火系统	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
防护区	保护对象设置位置、划分、用途、[illegible]通风及[illegible]物种类防护区几何尺寸、开口[illegible]防护区[illegible]区、[illegible]和门窗自行关闭情况等符合要求；[illegible]灭声光警报装置[illegible]和安全标志、排气或泄压装置[illegible]呼吸器具配备符合要求；		
储存装置间	设置位置、通道[illegible]设置、[illegible]安全指[illegible]；[illegible]		
系统组件	灭火剂储存装置[illegible]喷嘴、[illegible]、驱动装置等系统组件安装、材质符合要求；		
施工工艺	灭火剂输送管道的吹扫、[illegible]试验、严密性试验等符合要求；施工记录符合要求；		
系统调试	系统功能、模拟喷放试验等符合要求，系统已调试开通；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（14）（勾选）	☐ 泡沫系统	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
泡沫灭火系统防护区	保护对象的设置位置、性质、环境温度、系统选型符合要求；		
系统组件	泡沫泵、泡沫储罐、泡沫比例混合器、泡沫发生装置等系统组件安装、材质符合要求；		
系统调试	系统功能符合要求，已调试开通；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

单项（15）（勾选）	☐ 其他消防系统（名称）_____	施工单位项目负责人	（签名）
子项名称	检查内容（是否符合消防技术标准和设计要求）	验收结论（符合要求/存在问题说明）	
系统安装	系统设置及安装符合要求；		
系统调试	系统功能符合要求，系统已调试开通；		
施工单位	（盖章）	监理单位	（盖章）

建设工程竣工消防验收综合评定

建设工程单项验收清单（勾选）	☑ 单项(1) 建筑	☑ 单项(2) 防火卷帘、防火门	☑ 单项(3) 装修防火	☑ 单项(4) 应急照明、疏散指示标志
	☑ 单项(5) 灭火器	☐ 单项(6) 建筑构件、灭火处理	☐ 单项(7) 消防水源、消防电源	☑ 单项(8) 电气
	☑ 单项(9) 水灭火系统	☑ 单项(10) 火灾自动报警系统	☑ 单项(11) 防排烟系统	☐ 单项(12) 建筑保温
	☐ 单项(13) 气体灭火系统	☐ 单项(14) 泡沫系统	☐ 单项(15) 其他消防系统	
消防产品	用于该建设工程中的消防产品和具有防火性能要求的建筑构件、建筑材料、装修材料，经查验均具有符合国家规定的市场准入证明资料和产品合格证明，并按国家消防技术标准经一致性检查及[illegible]检查合格。消防产品清单详见附表二			
各单项验收 以及综合评定问题汇总	符合要求			

建设单位	设计单位	施工单位（总承包）	监理单位	技术服务机构
已组织设计、施工、监理等单位进行竣工消防验收，工程符合消防设计文件。消防设计、施工单位具有国家规定资质等级。设计文件经消防设计审核合格或者备案，实行工程监理的建设工程，将消防施工质量一并委托监理。 项目负责人签名： （公章） 2024年12月30日	已按照国家、本市工程建设消防技术标准进行消防设计，无违反国家工程建设消防技术标准强制性要求。 项目负责人签名： （公章） 年12月30日	已按照国家、本市工程建设消防技术标准和经消防设计审核合格或者备案的消防设计文件组织施工完毕，消防设施调试开通。无擅自改变消防设计进行施工，降低消防施工质量的情况。施工工艺、隐蔽工程施工质量符合要求。 总承包项目负责人签名： （公章） 年 月 日	已按照国家、本市工程建设消防技术标准和经消防设计审核合格或者备案的消防设计文件实施工程监理。建设工程施工工艺、隐蔽工程施工质量符合要求。 项目负责人签名： （公章） 年 月 日	已按照国家、本市工程建设消防技术标准进行消防检测，无违反国家工程建设消防技术标准强制性要求。 项目负责人签名： （公章） 年 月 日

上海市建筑工程竣工验收合格通知书

（特殊类装修项目）

编号：LS240909768ZGTS001

（建设单位）：上海壹佰米网络科技有限公司

你单位编号为：LS240909768 的

育仁路188弄1号楼6-15层有限装修工程（验收1）

已于2025年01月17日完成特殊类建筑装饰装修工程的竣工验收（含质量和消防），特发此通知书。

浦东新区建设和交通委员会（建设）

2025 年01 月17 日

竣工验收装修工程明细表

LS2409097682SYS001-育仁路188弄4号楼6-15层室内装修工程（验收1）

编号	建筑名称/装修名称	装修建筑面积（㎡）	装修内容
D0001	4号一丸公楼	12800.0	6-15层局部装饰装修及对装修楼层的局部末端部分消防设备点位根据装修造型微调



服务履约评价表

项目名称		曹仁路 188 弄 4 号楼 6-15 层室内装修工程			
服务单位名称		维迈科技股份有限公司			
项目联系人		朱明伟	联系人电话	021-64707511	
合同金额		15268665 元	合同履约时间	2024-9-14 至 2024-12-30	
服务机构总体评价	质量管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	进度控制	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	安全管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	组织管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	配合与服务	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
其他意见					

采购方代表：上海意笛米网络科技有限公司（公章）

2024 年 12 月 30 日



统一社会信用代码

91310104566565115T

证照编号：00000000202507040006

营业执照

（副 本）

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　维迈科技股份有限公司

类　　型　股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

法定代表人　陈章勤

经营范围　一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；信息系统集成服务；大数据服务；软件开发；互联网销售（除销售需要许可的商品）；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字文化创意软件开发；数字文化创意技术装备销售；数字文化创意内容应用服务；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；会议及展览服务；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；广告制作；园林绿化工程施工；城市绿化管理；艺术品代理；机械设备租赁；建筑材料销售；电力电子元器件销售；电气设备销售；机械设备销售；家具销售；工程管理服务；文物文化遗址保护服务；游览景区管理；园区管理服务；城市公园管理；规划设计管理；物业管理；船舶改装。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；第二类增值电信业务；互联网信息服务；电子出版物复制；出版物互联网销售；文物保护工程施工；文物保护工程设计；馆藏文物修复、复制、拓印；出版物批发；出版物零售；广播电视节目制作经营；网络文化经营；演出经纪；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　人民币6800.0000万元整

成立日期　2020年12月16日

住　　所　上海市普陀区曹杨路1256弄9层1702室

登记机关　上海市市场监督管理局

2025 年 07 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

准予变更登记通知书

NO. 00000003202305290007
统一社会信用码：
91310104566565115T

维迈科技股份有限公司：

经审查，你提交的维迈科技股份有限公司迁入登记（原企业名称维迈科建集团有限公司，变更后企业名称维迈科技股份有限公司）申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。请自本通知书发出之日起第10个工作日到我局换领营业执照。

注册官：魏峭

上海市市场监督管理局
登记专用章
2023年05月31日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

表4.投标人获奖情况表

投标人名称：维迈科技股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	浙江省博物馆	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段4工程总承包	第三十一届（2023年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介精品奖	中国博物馆协会、中国文物报社	2024年5月18日	第2-13页

注：后附获奖证明材料。



浙江省博物馆

浙江一万年——浙江历史文化陈列

荣获第二十一届(2023年度)全国博物馆十大陈列展览精品推介

精品奖

中国博物馆协会　　中国文物报社

2024年5月18日


浙江省公共资源交易中心
电子招投标交易平台
浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段4
工程总承包[E3300000007000889002004]中标结果公告
中标结果公告
标段（包）编号
标段（包）名称
中标单位
项目经理
中标价
工期(天)
E3300000007000889002004
标段4工程总承包
维迈科建集团有限公司
刘余林
28206558.00元
90
公告截止时间：2023年03月29日—2023年03月31日

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程

标段 4 工程总承包合同

发包人（全 称）：浙江省博物馆

承包人（全 称）：（联合体牵头单位）维迈科建集团有限公司

（联合体成员单位）风雅颂扬文化传播集团（杭州）有限公司

工 程 名 称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 4 工程总承包

工 程 地 点：杭州市西湖区之江度假区单元 XH1710-A2 地块的浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江省博物馆

承包人（全称）：（联合体牵头单位）维迈科建集团有限公司

（联合体成员单位）风雅剧场文化传播集团（杭州）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段4工程总承包 事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段4工程总承包

工程批准、核准或备案文号：

工程内容及规模：本标段包括浙江省博物馆之江馆区地下一层固定陈列展区（纯展区）“人文探索馆”，体验展区（纯展区）“体验中心”；

所有临时展览展区（纯展区），包括地上一层的“临展厅1”，地上二层的“临展厅2”与“临展厅3”；

所有衍生展示区（公共区），包括地下一层的“衍生展示厅1”，地上一层的“衍生展示厅2”，地上二层的“衍生展示厅3”，地上三层的“衍生展示厅4”与“天桥”，地上四层的“衍生展示厅5”“衍生展示厅6”与“天桥”；

所有布展相关区域（公共区），包括地下一层的“综合大厅”“公共艺术展示长廊”与“楼梯”，地上一层的“综合大厅”“公共艺术展示长廊”与“楼梯”

展陈布展面积合计18094平方米。。

工程所在详细地址：浙江省之江文化中心浙江省博物馆之江馆区内（之江度假区单元XH1710-A2地块）

工程承包范围：本标段范围内所有深化设计、施工、材料设备采购及安装、验收、移交、备案、工程缺陷责任及保修责任等合同约定的全部内容。具体为(包含但不限于以下内容)：

1. 本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务（施工阶段和竣工阶段）、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程有关的设计；

2. 本标段的基础装修工程范围：展台、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI标识制作与施工、二次装修拆改的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

二、合同工期

工期：90日历天。2023年6月30日前完工，达到竣工验收条件。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合设计规范和招标文件要求，达到《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》。

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，争创“全国博物馆十大精品陈列推介精品奖”。

四、合同价格和付款货币

1. 签约合同价(含税)为：人民币(大写)贰仟捌佰贰拾万陆仟伍佰伍拾捌元整(¥28206558.00)

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写)肆拾叁万伍仟元整（¥435000.00）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰万肆仟陆佰贰拾贰元陆角肆分（¥24622.64）该部分费用包干，不做调整；

（2)工程费(含税)：人民币(大写)贰仟柒佰贰拾柒万壹仟伍佰伍拾捌元整(¥27271558.00)；适用税率：9 %，税金为人民币（大写）贰佰贰拾伍万壹仟柒佰捌拾元贰分（¥ 2251780.02）；

（3）暂列金额（含税）：人民币（大写)伍拾万元整（¥ 500000.00）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：可调整，具体详见专用条款约定

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目负责人：刘余林

工程总承包施工负责人：吴伟

工程总承包设计负责人：沙一岚

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）招标时提供的工程量清单；

（6）承包人建议书；

（7）价格清单；

（8）招标文件及招标文件相关附件

（9）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 4 月 14 日订立。

九、订立地点

本合同在 杭州市西湖区孤山路25号 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后成立并生效。

十一、争议的解决

双方应严格遵守本协议条款。如果发生异议，应友好协商解决，如协商不成，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十二、合同份数

本合同一式拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执 拾 份。

发包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人：（联合体牵头单位）

维迈科建集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：上海市普陀区真北路2167号1幢2201-1室

企业组织机构代码：91310104566565115T

邮政编码：200333

法定代表人：

授权代表：

电话：021-64707511

传真：021-64707522

电子邮箱：david.wu@v-can.cn

开户银行：招商银行上海分行金沙江路支行

账号：121935559010902

承包人：（联合体成员单位）

风雅颂扬文化传播集团（杭州）有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：杭州市拱墅区新坝21号五楼

企业组织机构代码：91330103781829179Q

邮政编码：310008

法定代表人：

授权代表：

电话：0571-87815888

传真：0571-87831008

电子邮箱：www.fysy.com.cn

开户银行：杭州银行环北支行

账号：76058100204201

联合体协议书

(所有成员单位名称)维迈科建集团有限公司、风雅颂扬文化传播集团(杭州)有限公司 自愿组成(联合体名称)维迈科建集团有限公司、风雅颂扬文化传播集团（杭州）有限公司 联合体，共同参加(项目及标段名称)浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段4工程总承包 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1.(某成员单位名称)维迈科建集团有限公司 为(联合体名称)维迈科建集团有限公司、风雅颂扬文化传播集团（杭州）有限公司 牵头人。

2.联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3.联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下： 维迈科建集团有限公司负责本项目的施工工作，风雅颂扬文化传播集团（杭州）有限公司负责本项目的设计工作 。

5.合同价款中设计费由发包人支付至联合体成员单位账户，工程费由发包人支付至联合体牵头单位账户。

6.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7.本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头单位名称：(盖单位公章)维迈科建集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：(法定代表人章)

成员单位名称：(盖单位公章)风雅颂扬文化传播集团（杭州）有限公司

法定代表人或其委托代理人：(法定代表人章)

2023 年 月 日

竣工验收报告

工程名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段 4 工程总承包	建筑面积	平方米
建设单位	浙江省博物馆	结构、层数	地下一层，四层
监理单位	浙江工程建设管理有限公司	合同造价	8206558 元
设计单位	风雅颂扬文化传播集团（杭州）有限公司	施工单位	维业科建集团有限公司

竣工标准达到情况	1、建筑装饰装修工程；	合格	开工日期	年 月 日
	2、建筑给水排水及供暖工程；	合格	竣工日期	年 月 日
	3、通风与空调工程；	合格	其 它	展陈版面、展柜恒湿系统、设备等
	4、建筑电气工程；	合格		
	5、智能建筑工程；	合格		

建设单位签章：	监理单位签章：	施工单位签章：	设计单位签章：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

表 H.0.1-1　　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展外立面段 4 工程总承包	结构类型		层数/建筑面积	地下一层—四层/　　㎡
施工单位	浙江建工建集团有限公司	技术负责人		开工日期	
项目负责人	刘余林	项目技术负责人	闵战	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部	
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定 17 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项，共抽查 4 项，符合规定 4 项，经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 总监理工程师： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣 工 验 收 证 书

工程名称	浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程项目标段 4	开工日期	年 月 日
施工单位	维迈科技股份有限公司	竣工日期	年 月 日
合同造价（万元）	2820.6558	施工决算（万元）	

对工程的质量评价：

1、本工程已依法进行招投标，签订施工合同；

2、浙江工程建设管有限公司对工程进行了质量、安全、文明施工监督；

3、风雅颂扬文化传播集团（杭州）有限公司设计的施工图详细完整、安全符合规范要求，满足实际施工用途；

4、监理单位在施工期间对本工程的质量、进度、投资进行了有效的监管，并协助建设单位协调处理相关事项；

5、施工单位在施工期间配合建设、设计、监理单位各项工作，按照规定完成合同规定的项目。

本工程质量经验收全部合格，观感质量好，资料完整。

综上所述，本工程评定为合格工程，同意竣工验收。

验收范围及数量：

浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程项目标段 4：1. 本标段的设计及优化，包括特殊展示项目的深化设计及预算编制、后续设计服务（施工阶段和竣工阶段）、含展厅内装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI 系统设计、消防、安防、暖通末端改造设计等一切与本工程有关的设计；2.本标段的基础装修、展壁、展墙、展板、展柜、展陈设备、照明系统、多媒体定制及系统集成、VI 系统制作与施工、二次装修涉及的配套项目等，以及二次装修中需要完善的、水卫电气安装、消防、安防、暖通改造等一切与本工程相关的施工。

存在问题及处理意见：

该工程经各单位验收合格，未出现质量问题。

竣工验收日期	年 月 日		
参加竣工验收单位意见			
建设单位	签名：（盖章）	设计单位	签名：（盖章）
监理单位	签名：（盖章）	施工单位	签名：（盖章）
勘察单位	签名：（盖章）	邀请单位	签名：（盖章）

业主证明

证明：

兹有我馆“浙江一万年——浙江历史文化陈列”荣获第二十一届（2023年度）全国博物馆十大陈列展览精品推介精品奖。

此次精品奖申报为“1+59”展览体系的核心部分，包括了“浙江一万年”通史展和“山水之间：富春山居图人文数字陈列”“江南秘色：浙江青瓷文化陈列”“宋·韵”“十大镇馆之宝+：探索与体验”4个专题展。专题展分别从点、线、面和互动体验出发，多维度丰富了浙江一万年的历史内涵，加深了对浙江一万年辉煌历史的理解和解读。

其中“十大镇馆之宝+：探索与体验”专题展属于浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程标段四工程总承包展项，由风雅颂扬文化传播集团（杭州）有限公司和维迈科技股份有限公司设计施工。项目负责人：刘余林，设计负责人：沙一岚，施工负责人：吴伟。

该项目中标合同价为2820.6558万元，展陈布展面积18094平方米，于2023年12月5日竣工验收完成。

浙江省博物馆

2024年8月17日



统一社会信用代码

91310104566565115T

证照编号：00000000202507040006

营业执照

（副本）

名　　称　维迈科技股份有限公司

类　　型　股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

法定代表人　陈章勤

经营范围　一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；信息系统集成服务；大数据服务；软件开发；互联网销售（除销售需要许可的商品）；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字文化创意软件开发；数字文化创意技术装备销售；数字文化创意内容应用服务；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；会议及展览服务；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；广告制作；园林绿化工程施工；城市绿化管理；艺术品代理；机械设备租赁；建筑材料销售；电力电子元器件销售；电气设备销售；机械设备销售；家具销售；工程管理服务；文物文化遗址保护服务；游览景区管理；园区管理服务；城市公园管理；规划设计管理；物业管理；船舶改装。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；第二类增值电信业务；互联网信息服务；电子出版物复制；出版物互联网销售；文物保护工程施工；文物保护工程设计；馆藏文物修复、复制、拓印；出版物批发；出版物零售；广播电视节目制作经营；网络文化经营；演出经纪；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　人民币6800.0000万元整

成立日期　2010年12月16日

住　　所　上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

登记机关　上海市市场监督管理局

2025 年 07 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

准予变更登记通知书

NO. 00000003202305290007
统一社会信用码：
91310104566565115T

维迈科技股份有限公司：

经审查，你提交的维迈科技股份有限公司迁入登记（原企业名称维迈科建集团有限公司，变更后企业名称维迈科技股份有限公司）申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。请自本通知书发出之日起第10个工作日到我局换领营业执照。

注册官：魏峻

上海市市场监督管理局 登记专用章

2023年05月31日

注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

表5. 项目指挥长简历表

投标人名称：维迈科技股份有限公司

姓名	陈章勤	性别	男	年龄	46岁
任职单位	维迈科技股份有限公司	担任职务	项目指挥总长		

注：后附相关证明材料。

统一社会信用代码

91310104566565115T

证照编号：00000000202507040006

营业执照

（副 本）

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　维迈科技股份有限公司

类　　型　股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

法定代表人　陈章勤

经营范围　一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；信息系统集成服务；大数据服务；软件开发；互联网销售（除销售需要许可的商品）；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字文化创意软件开发；数字文化创意技术装备销售；数字文化创意内容应用服务；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；会议及展览服务；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；广告制作；园林绿化工程施工；城市绿化管理；艺术品代理；机械设备租赁；建筑材料销售；电力电子元器件销售；电气设备销售；机械设备销售；家具销售；工程管理服务；文物文化遗址保护服务；游览景区管理；园区管理服务；城市公园管理；规划设计管理；物业管理；船舶改装。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；第二类增值电信业务；互联网信息服务；电子出版物复制；出版物互联网销售；文物保护工程施工；文物保护工程设计；馆藏文物修复、复制、拓印；出版物批发；出版物零售；广播电视节目制作经营；网络文化经营；演出经纪；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　人民币68000000万元整

成立日期　2010年12月16日

住　　所　上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

登记机关　上海市市场监督管理局

2025 年 07 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 姜堰市公安局
有效期限 2018.10.12-2038.10.12


姓名 陈章勤
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 3 月 29 日
住址 江苏省姜堰市梁徐镇江村
村十七组19号
公民身份号码 321087198003295632

法定代表人资格证明书

投标人名称：维迈科技股份有限公司

单位性质：股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

地址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室

成立时间：2010 年 12 月 16 日

经营期限：2010年12月16日至长期

姓名：陈章勤

性别：男

年龄：46岁

职务：总经理

系 维迈科技股份有限公司（投标人名称） 的法定代表人。

特此证明。

投标人（全称及公章）：维迈科技股份有限公司

日期：2026 年 03 月 16 日

表6.项目经理简历表

投标人名称：维迈科技股份有限公司

姓名	吴伟	性别	男	年龄	39岁
学历及专业	本科、土木工程专业	职称或备案情况及专业	工程管理高级工程师、建筑工程专业一级建造师		
参加工作年限	19年	从事项目经理工作年限	9年		
主要工作经历	于2022年08月12日至2023年03月08日在中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程担任项目经理				

类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
扬州物资控股有限责任公司	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程	4326.953376	将全国重点文保单位卢氏盐商住宅建筑群及室外街区提档升级为中国淮扬菜博物馆展示区，承包人在招标人、概念方案策划及方案设计中标单位上海华成实业有限公司提供的原始资料图、概念策划方案(效果图作参考)、在平面设计图、布展大纲、设计任务书及其他相关资料基础上，完成本项目的布展大纲完善、方案设计深化、初步设计、施工图设计工作及图纸范围内的设备采购和工程施工及布展工作。包括:装修、布展、多媒体声光电软硬件部分(包括数字程序内容、影片内容等)、标识标牌、给排水、电气、变电站扩容、电厨房改扩	2023年3月8日	优秀	第8-29页

			建、弱电改造(含智能化系统)、消防改造、暖通改造、古建修缮、室外街区提档升级改造及其他配套工程等所有设计工作；根据施工图施工至工程竣工验收及相关采购工作，完成并配合业主办理报建、报批、图纸审查、工程结(决)算审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项:1)协助业主办理工程前期的报建报批工作;协助办理行政管理部门的报审手续。2)根据委托人的要求，负责本项目的所有设计;负责项目实施阶段全过程施工及管理，直至工程竣工验收、工程保修;设备采购及安装等工作;3)本工程项目水、电、气等工程施工。			

注：后附相关证明材料。

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：吴伟

性　　别：男

出生日期：1987年02月08日

注册编号：沪1312017201708507

聘用企业：维迈科技股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-05-29至2028-05-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.10.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年07月03日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2019）2189942



姓　　名：吴伟

性　　别：男

出 生 年 月：1987年02月08日

企 业 名 称：维迈科技股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年12月12日

有　效　期：2023年10月09日　至　2026年12月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 10 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

上海市高级职称证书



姓　　名：吴伟

性　　别：男

出 生 年 月：1987-02

证 件 类 型：居民身份证

证　件　号：32128219870208143X

工 作 单 位：维迈科技股份有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：工程管理

评 审 机 构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2025-01-20

证 书 编 号：24GEEBCH0986

请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局
专业技术资格证书
专用章


姓名 吴伟
出生 1987年2月8日
住址 江苏省靖江市斜桥镇六助村三折圩2-29号
公民身份号码 32128219870208143X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 靖江市公安局
有效期限 2018.11.30-2038.11.30



毕业证书

学生 吴伟 性别 男，一九八七年 二 月 八 日生，于二〇二〇年 九 月至二〇二二年十二 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北大学

校（院）长：冯夏庆

证书编号：101457202205306971

二〇二二 年十二 月三十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

项目经理业绩：中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程



2022/5/5

扬州市公共资源交易平台

中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工

出自于： 发布日期：2022-02-16

中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工的中标人公告	
项目编号：	YZSFJSZ2021100015
项目名称：	中国淮扬菜博物馆展示区项目
标段编号：	YZSFJSZ2021100015001
标段名称：	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工
建设单位名称：	扬州物资控股有限责任公司
招标代理单位：	建银工程咨询有限责任公司扬州分公司
工程类型：	房屋建筑工程
发包类型：	
中标单位名称：	维远科建集团有限公司
项目负责人姓名：	吴伟
建筑面积（平方米）：	
中标价：	4320.95万元
中标工期（天）：	110
中标时间：	2022年02月16日
工程地点：	扬州市广陵区康山街22号
备注：	

ggzyjyzx.yangzhou.gov.cn/qtyy/ggzyjyzx/jsgc_content.jsp?infoid=3c160d75-c316-4dd5-848e-be198da6f67b 1/1

中标通知书

投标编号：YZGZ[illegible]2021100015001

维迈科建集团有限公司：

我方中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工招标的评标工作已结束，现确定你方为中标人 。请在本中标通知书发出之日起30天内，与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方派代表于2022年03月18日前与我方洽谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

联合体单位：无

招标人：（盖章）　　法定代表人：（签字或盖章）

2022/02/16

中标范围和内容	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工		
工程地点	扬州市广陵区康山街22号		
建筑面积(㎡)		结构层次	砖木结构
中标质量标准	合格	中标工期(日历天)	110
资质类别等级	施工・施工总承包・建筑工程・建筑工程二级		
中标价（万元）	4326.953376	中标单位资质证号	D231236536
中标项目经理	吴伟	项目经理资质证号	
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	建银工程咨询有限责任公司扬州分公司		
项目组成员			
备 注			

扬州市公共资源交易中心制

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：扬州物资控股有限责任公司

承包人（全称）：维远建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国淮扬菜博物馆展示区项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程。

2. 工程地点：扬州市广陵区康山街22号。

3. 工程审批、核准或备案文号：扬行审备【2021】70 号江苏省投资项目备案证。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：展览馆约 6500 平方米 ，室外美食街区约 4400 平方米。

6. 工程承包范围：将全国重点文保单位卢氏盐商住宅建筑群及室外街区提档升级为中国淮扬菜博物馆展示区，承包人在招标人、概念方案策划及方案设计中标单位上海华成实业有限公司提供的原始资料图、概念策划方案（效果图作参考）、在平面设计图、布展大纲、设计任务书及其他相关资料基础上，完成本项目的布展大纲完善、方案设计深化、初步设计、施工图设计工作及图纸范围内的设备采购和工程施工及布展工作。包括：装修、布展、多媒体声光电软硬件部分（包括数字程序内容、影片内容等）、标识标牌、给排水、电气、变电站扩容、电厨房改扩建、弱电改造(含智能化系统)、消防改造、暖通改造、古建修缮、室外街区提档升级改造及其他配套工程等所有设计工作，根据施工图施工至工程竣

工验收及相关采购工作，完成并协合业主办理报建、报批、图纸审查、工程结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：1）协助业主办理工程前期的报建、报批工作；协助办理行政管理部门的报审手续。2）根据委托人的要求，负责本项目的所有设计；负责项目实施阶段全过程施工及管理，直至工程竣工验收、工程保修；设备采购及安装等工作；3）本工程项目水、电、气等工程施工。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 4 月 22 日。

计划开始现场施工日期：以开工令为准。

计划竣工日期：2022 年 08 月 9 日。

工期总日历天数：110 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：满足现行国家及省、市有关规范、标准及相关规定，各阶段设计均需满足《建筑工程设计文件编制深度》中相应设计阶段的编制深度要求并经招标人认可。

施工质量标准：国家施工质量验收合格标准。

布展质量标准：符合平面设计图、布展大纲、设计任务书的要求。

五、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）肆仟叁佰贰拾陆万玖仟伍佰叁拾叁元柒角陆分

（¥43,269,533.76元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）叁拾万整（¥300,000.00元）； 适用税率：6 %， 税

金为人民币（大写） 壹万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分 （￥16,981.13 元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）___///___（¥___///___元）； 适用税率：// %，税金为人民币（大写） ___///___ （¥___///元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁仟玖佰柒拾柒万壹仟贰佰叁拾叁元柒角陆分（¥39,771,233.76元） 适用税率：9%， 税金为人民币（大写）叁佰贰拾捌万叁仟捌佰陆拾叁元叁角肆分（¥3,283,863.34元）；

（4）暂估价 （含税）：

人民币（大写）___///___（¥___///___元）；

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）叁佰壹拾玖万捌仟叁佰元整 （¥ 3,198,300.00 元）

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）___///___（¥___///___元）； 适用税率：// %， 税金为人民币（大写） ___///___ （¥___///___元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

六、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理 ：吴伟 ；

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、订立时间

本合同于 2022 年 04 月 22 日订立。

十、订立地点

本合同在 扬州 订 立 。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字、盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：扬州物资控股有限责任公司　　承包人：维迈科建集团有限公司

（公章）　　（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

5

附件七：

单位（子单位）工程竣工验收报告

工程名称 中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC

总承包工程

验收日期 2023 年 3 月 8 日

建设单位 （公章）

江苏省建设工程质量监督总站监制

工程概况

工程名称	中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程				
工程地址	扬州市广陵区康山街[illegible]号				
工程类型	□1、建筑工程；□2、设备安装工程；□3、装饰装修工程；□4、市政基础设施工程；□5、其他				
结构类型	砖木结构	市政基础设施工程	工程类别		
层　　数	地上 2 层		工程数量		
建筑面积	6500m²	地上 6500m²；地下 0 m²（其中人防面积　　m²）		施工许可证号	321002202208100103
子单位工程部位		子单位工程面积	m²	项目编码	3210022110130101
子单位工程开工日期			子单位工程竣工验收日期		
单位工程开完工日期			单位工程竣工验收日期		
单位名称			法人代表	项目负责人	
			联系电话	联系电话	
建设单位	扬州物资控股有限责任公司		姚俊峰	王洪波	
			18051446788	18952731377	
勘察单位					
设计单位	维迈科建集团有限公司		陈章勤	王少栋	
			13916027777	18917874488	
监理单位	扬州建卫工程建设监理有限责任公司		田永晖	刘伟	
			13905276168	13082566766	
施工单位	维迈科建集团有限公司		陈章勤	吴伟	
			13916027777	17751637773	

竣工验收情况及意见

竣工验收时间、程序、内容和组织形式	单位工程完工后，施工单位组织有关人员检查评定，并向建设单位提出工程竣工报告，申请竣工验收。工程竣工报告包含建筑安全、室内环境质量和使用功能抽样检测资料等合格证明文件以及施工过程中发现问题的质量问题整改报告等，并由项目经理和施工单位有关负责人审核签字；实行监理的工程，工程竣工报告须经总监理工程师签署意见。
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位收到工程竣工验收报告后，由建设单位（项目）负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人和相关方面的专家组成验收组，制定验收方案对工程进行验收。
对勘察情况的评价	/
对设计情况的评价	符合相关规范及验收要求。

对监理情况的评价	项目监理组全体监理人员遵循"科学、诚信、公正、守法"的职业准则，时刻具有建设方的建设意图，把优质服务体现于监理工作中，实行专业分工，各专业监理工程师配备合理，专业配备齐全，认真履行职责。
对施工情况的评价	已按设计及合同约定施工完毕，工程质量符合合同要求和设计文件及图纸要求。质量控制资料完整、安全和功能检测资料完整。
需整改的问题	/
竣工验收结论性意见	验收合格

竣工验收组主要成员名单

序号	姓　名	单　位	专　业	职务/职称	签字
1	姚俊峰	扬州物资控股有限责任公司	/	项目负责人	
2	刘军	扬州物资控股有限责任公司	/	现场经理	
3	刘婷	扬州物资控股有限责任公司	/	现场财务	
4	刘伟	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司	建筑	总监理工程师	
5	徐亚丽	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司	建筑	专业监理工程师	
6	吴伟	维迈科建集团有限公司	建筑	项目经理	
7	王少栋	维迈科建集团有限公司	建筑	设计师	
8	汪武奎	维迈科建集团有限公司	建筑	技术负责人	
9	李华根	维迈科建集团有限公司	建筑	安全员	
10	耿永金	维迈科建集团有限公司	装饰	质量员	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

单位工程竣工验收证明书

工程名称：　中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程　　验收日期：　2023年3月8日

建设单位	扬州物资控股有限责任公司				监理单位	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司			
施工单位	维迈科建集团有限公司				设计单位	维迈科建集团有限公司			
建设面积	6500 ㎡	工程造价	4326.95	万元	结构层次	砖木/2层	开工日期	2022年08月12日	竣工日期	2023年3月8日

验收意见

1、工程按图纸设计、设计变更施工，符合建设法律法规程序；
2、工程符合施工验收规范要求，满足使用功能；
3、本工程各分部达到合格标准；
4、工程质量控制资料齐全有效；
5、本工程观感验收好；
6、工程施工过程中无质量、安全事故的发生；
7、综上所述，工程评定为合格标准。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位
技术负责人： 法人代表： （签字） （公章）	总监理工程师： 法人代表： （签字） （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （盖章）	参加人员： （签字） （印签）	参加人员： （签字）

附件

工程项目安全生产标准化考评申报表

受监编码:AJ32100[illegible]20220089

工程名称	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程	工程规模	4306.41m²
工程地址	扬州市广陵区康山街22号	所属区县	广陵
建设单位	扬州物资控股有限责任公司	项目负责人及联系电话	王洪波 18952731377
施工单位	维迈科技股份有限公司	项目负责人及联系电话	吴伟 17751637773
监理单位	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司	项目负责人及联系电话	刘伟 13082566766
项目安全生产标准化管理目标		标准化工地	
工程项目安全生产标准化基本情况	标准化执行情况	符合标准	
	隐患排查治理情况	无隐患.	
	奖惩情况		

所提交自评材料目录：

1、项目安全生产标准化自评管理制度；2、项目建设、监理、施工总承包、专业承包等单位及其项目主要负责人名录；3、工程项目安全生产标准化自评表；4、项目施工期间因安全生产受到住房城乡建设主管部门奖惩情况；5、因施工现场管理问题，受到其他行政主管部门的行政处罚情况或未受到其他行政主管部门任何行政处罚的承诺书；6、项目发生生产安全责任事故及企业处理情况（未发生事故单位可不提交）；7、其他。


工程项目自评结果：

优良☑ 合格□ 不合格□

项目负责人：吴伟

2023年8月10日

建设单位意见：合格

2023.8.10.

监理单位意见：合格

2023年8月10日

备注：请将自评资料目录下内容附后。

监督编号：AJ321002120220089

建设工程施工结束证明

扬州市广陵区建筑业质量安全监督站：

由我单位建设的中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程，由维迈科建集团有限公司负责施工、扬州市建卫工程建设监理有限责任公司负责监理，现本工程施工许可所列内容已实施完毕，本工程已施工结束。

特此证明。

建设单位意见：

项目负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2023 年 8 月 10 日

施工单位意见

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2023 年 8 月 10 日

监理单位意见：

总监理工程师（签字）：

监理单位（盖章）：

2023 年 8 月 10 日

注：1、本证明一式二份，安监机构、建设单位各一份；

2、本证明仅作为建设单位应当向监督机构申请办理终止施工安全监督手续所用，不作为其它用途的凭证。

报监编号：AJ321002120220089

建设工程终止施工安全监督报告

扬州市广陵区建筑工程质量安全监督站：

我单位建设的中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程工程，目前已施工完毕，特向你单位提交《建设工程施工结束证明》及《工程项目安全生产标准化自评表》，申请办理终止对该工程的安全监督。

建设单位：（公章）

2023 年 8 月 10 日

监督机构签收人：　　电话：

注：本告知书一式二份，监督机构、建设单位各一份。

江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

江苏省建设厅监制

江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

编号：（[illegible]2022）第 0223 号

扬州物资控股有限责任公司：

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定，本工程施工图设计文件经审查合格。

二〇二二年四月[illegible]日

（审查机构公章）

施工图设计文件审查概况

工程名称：	中国淮扬菜博物馆展示区项目装饰工程（装饰、给排水、电气、暖通）
工程地址：	扬州市广陵区
工程类别：	建筑装饰专项工程
工程等级：	大型
工程规模及概况：	
绿色建筑及节能设计：	/
建设单位：	扬州扬资控股有限责任公司
勘察单位：	/
设计单位：	维迈科建集团有限公司
审 查 人：	何伯海、徐静、袁茂春、朱志军
审查机构法定代表人或其授权负责人：（签章）	

注意事项：

一、本合格书是证明施工图设计文件经审查合格的法定文书。

二、施工图未经审查合格的，不得使用。

三、任何单位或者个人不得擅自修改审查合格的施工图；确需修改的，凡涉及《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》第十一条规定内容的，建设单位应当将修改后的施工图送原审查机构审查。

四、本合格书由审查机构法定代表人或其授权负责人签发，并加盖审查机构公章有效。任何单位和个人不得涂改、伪造。

服务履约评价表

项目名称	中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程				
服务单位名称	维迈科技股份有限公司				
项目联系人	吴伟		联系人电话	021-64707511	
合同金额	43269533.76 元		合同履约时间	2022-4-22 至 2023-3-8	
服务机构总体评价	质量管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	进度控制	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	安全管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	组织管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	配合与服务	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
其他意见					

采购方代表：扬州物资控股有限责任公司（公章）

2023 年 3 月 8 日

表7.深化设计负责人简历表

投标人名称：维迈科技股份有限公司

姓名	王少栋	性别	男	年龄	50岁
学历及专业	本科，建筑学专业		职称及专业	室内设计高级工程师	
参加工作年限	27年				
主要工作经历	于2022年08月12日至2023年03月08日在中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程担任设计负责人				

注：后附相关证明材料。

上海市高级职称证书



姓　　名：王少栋

性　　别：男

出 生 年 月：1976-03

证 件 类 型：居民身份证

证　件　号：310110197603057050

工 作 单 位：维迈科技股份有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：室内设计

评 审 机 构：上海市工程系列勘察设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2024-12-28

证 书 编 号：24GEECCL0360

请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局
专业技术资格证书
专用章

使用有效期:2026年03月09日
-2026年09月08日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：王少栋

性　　别：男

出生日期：1976年03月05日

注册编号：20083101775

聘用单位：维迈科技股份有限公司

注册有效期：2025年04月23日-2027年04月22日

全国注册建筑师管理委员会

THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.3.9

发证日期：2025年04月23日


姓 名 王少栋
性 别 男 民 族 汉
出 生 1976 年 3 月
住 址 上海市杨浦区营口路600
弄38号1002室
公民身份号码 310110197603057050


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局杨浦分局
有效期限 2025.01.08-长期

同濟大學

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00172944

学生 王少栋 性别 男，

一九七六年 三月 日生，于一九九四年

九月至一九九九年 七月在本校

建筑学专业

五年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：吴哈迪

校 名：同济大学

一九九九年 七月 日

学校编号：Z9407012

中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工

出自于： 发布日期：2022-02-16

中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工的中标人公告

项目编号：	YZSFJSZ2021100015
项目名称：	中国淮扬菜博物馆展示区项目
标段编号：	YZSFJSZ2021100015001
标段名称：	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工
建设单位名称：	扬州物投控股有限责任公司
招标代理单位：	建银工程咨询有限责任公司扬州分公司
工程类型：	房屋建筑工程
发包类型：	
中标单位名称：	维远科建集团有限公司
项目负责人姓名：	吴伟
建筑面积（平方米）：	
中标价：	4326.95万元
中标工期（天）：	110
中标时间：	2022年02月16日
工程地点：	扬州市广陵区康山街22号
备注：	

隐私保护 | 版权声明 | 保密声明 | 联系我们 | 网站地图

主办单位（版权所有）：扬州市公共资源交易中心 备案序号：苏ICP备05084892号-1 网站标识码：3210000075

运行管理：扬州市政府信息资源管理中心 地址：扬州市公共资源交易中心

苏公网安备 32100202010092号

中标通知书

招标编号：YZSE[illegible]21100015001

维迈科建集团有限公司：

我方中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工招标的评标工作已结束，现确定你方为中标人 。请在本中标通知书发出之日起30天内，与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方派代表于2022年03月18日前与我方洽谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

联合体中标人：无

招标人：　　法定代表人：

（盖章）　　（签字或盖章）

2022/02/16

中标范围和内容	中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程施工		
工程地点	扬州市广陵区康山街22号		
建筑面积(㎡)		结构层次	砖木结构
中标质量标准	合格	中标工期(日历天)	110
资质类别等级	施工·施工总承包·建筑工程·建筑工程二级		
中标价（万元）	4326.953376	中标单位资质证号	D231236536
中标项目经理	吴伟	项目经理资质证号	
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	建银工程咨询有限责任公司扬州分公司		
项目组成员			
备 注			

扬州市公共资源交易中心制

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：扬州物资控股有限责任公司

承包人（全称）：维迈科建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国淮扬菜博物馆展示区项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国淮扬菜博物馆展示区项目EPC总承包工程。

2. 工程地点：扬州市广陵区康山街22号。

3. 工程审批、核准或备案文号：扬行审备【2021】70 号江苏省投资项目备案证。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：展览馆约 6500 平方米 ，室外美食街区约 4400 平方米。

6. 工程承包范围：将全国重点文保单位卢氏盐商住宅建筑群及室外街区提档升级为中国淮扬菜博物馆展示区，承包人在招标人、概念方案策划及方案设计中标单位上海华成实业有限公司提供的原始资料图、概念策划方案（效果图作参考）、在平面设计图、布展大纲、设计任务书及其他相关资料基础上，完成本项目的布展大纲完善、方案设计深化、初步设计、施工图设计工作及图纸范围内的设备采购和工程施工及布展工作。包括：装修、布展、多媒体声光电软硬件部分（包括数字程序内容、影片内容等）、标识标牌、给排水、电气、变电站扩容、电厨房改扩建、弱电改造(含智能化系统)、消防改造、暖通改造、古建修缮、室外街区提档升级改造及其他配套工程等所有设计工作，根据施工图施工至工程竣

工验收及相关采购工作，完成并协合业主处理报建、报批、图纸审查、工程结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：1）协助业主办理工程前期的报建、报批工作；协助办理行政管理部门的报审手续。2）根据委托人的要求，负责本项目的所有设计；负责项目实施阶段全过程施工及管理，直至工程竣工验收、工程保修；设备采购及安装等工作；3）本工程项目水、电、气等工程施工。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 4 月 22 日。

计划开始现场施工日期：以开工令为准。

计划竣工日期：2022 年 08 月 9 日。

工期总日历天数：110 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：满足现行国家及省、市有关规范、标准及相关规定，各阶段设计均需满足《建筑工程设计文件编制深度》中相应设计阶段的编制深度要求并经招标人认可。

施工质量标准：国家施工质量验收合格标准。

布展质量标准：符合平面设计图、布展大纲、设计任务书的要求。

五、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）肆仟叁佰贰拾陆万玖仟伍佰叁拾叁元柒角陆分

（¥43,269,533.76元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）叁拾万整（¥300,000.00元）； 适用税率：6 %， 税

金为人民币（大写） 壹万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分 （￥16,981.13元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）___///___（¥_____///_____元）； 适用税率：// %，税金为人民币（大写） ___///___ （¥___///___元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁仟玖佰柒拾柒万壹仟贰佰叁拾叁元柒角陆分（¥39,771,233.76元） 适用税率：9%， 税金为人民币（大写）叁佰贰拾捌万叁仟捌佰陆拾叁元叁角肆分（¥3,283,863.34元）；

（4）暂估价 （含税）：

人民币（大写）___///___（¥_____///_____元）；

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）叁佰壹拾玖万捌仟叁佰元整（¥ 3,198,300.00 元）

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）___///___（¥_____///_____元）； 适用税率：// %， 税金为人民币（大写） ___///___ （¥___///___元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

六、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理 ：吴伟 ；

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、订立时间

本合同于 2022 年 04 月 22 日订立。

十、订立地点

本合同在 扬州 订 立 。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字、盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：扬州物资控股有限责任公司　　承包人：维迈科建集团有限公司

（公章）　　（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

附件七：

单位（子单位）工程竣工验收报告

工程名称 中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC

总承包工程

验收日期 2023 年 3 月 8 日

建设单位 （公章）

江苏省建设工程质量监督总站监制

工程概况

工程名称	中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程				
工程地址	扬州市广陵区康山街 22 号				
工程类型	□1、建筑工程；□2、设备安装工程；☑3、装饰装修工程；□4、市政基础设施工程；□5、其他				
结构类型	砖木结构	市政基础设施工程	工程类别		
层　　数	地上 2 层		工程数量		
建筑面积	6500m²	地上 6500m²；地下 0 m²（其中人防面积　　m²）		施工许可证号	321002202208100103
子单位工程部位		子单位工程面积	m²	项目编码	3210022110130101
子单位工程开工日期			子单位工程竣工验收日期		
单位工程开完工日期			单位工程竣工验收日期		
单位名称			法人代表	项目负责人	
			联系电话	联系电话	
建设单位	扬州物资控股有限责任公司		姚俊峰	王洪波	
			18051446788	18952731377	
勘察单位					
设计单位	维迈科建集团有限公司		陈章勤	王少栋	
			13916027777	18917874488	
监理单位	扬州建卫工程建设监理有限责任公司		田永晖	刘伟	
			13905276168	13082566766	
施工单位	维迈科建集团有限公司		陈章勤	吴伟	
			13916027777	17751637773	

竣工验收情况及意见

竣工验收时间、程序、内容和组织形式	单位工程完工后，施工单位组织有关人员检查评定，并向建设单位提出工程竣工报告，申请工程竣工验收。工程竣工报告包含建筑安全、室内环境质量、节能功能抽样检测资料等合格证明文件以及施工过程中发现的质量问题整改报告等，并由项目经理和施工单位有关负责人审核签字；实行监理的工程，工程竣工报告须经总监理工程师签署意见。
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位收到工程竣工验收报告后，由建设单位（项目）负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人和相关方面的专家组成验收组，制定验收方案，对工程进行验收。
对勘察情况的评价	/
对设计情况的评价	符合相关规范及验收要求。

对监理情况的评价	项目监理组全体监理人员遵循"科学、诚信、公正、守法"的职业准则，时刻为建设单位的建设意图，把优质服务体现于监理工作中，实行总监负责，各专业监理工程师配备合理，专业配备齐全，认真履行职责。
对施工情况的评价	已按设计图纸及合同约定施工完毕，工程质量符合合同要求和设计文件及图纸要求。质量控制资料完整、安全和功能检测资料完整。
需整改的问题	/
竣工验收结论性意见	验收合格

竣工验收组主要成员名单

序号	姓　名	单　位	专　业	职务/职称	签字
1	姚俊峰	扬州物资控股有限责任公司	/	项目负责人	姚俊峰
2	刘军	扬州物资控股有限责任公司	/	现场经理	刘军
3	刘婷	扬州物资控股有限责任公司	/	现场财务	刘婷
4	刘伟	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司	建筑	总监理工程师	刘伟
5	徐亚丽	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司	建筑	专业监理工程师	徐亚丽
6	吴伟	维迈科建集团有限公司	建筑	项目经理	吴伟
7	王少栋	维迈科建集团有限公司	建筑	设计师	王少栋
8	汪武奎	维迈科建集团有限公司	建筑	技术负责人	汪武奎
9	李华根	维迈科建集团有限公司	建筑	安全员	李华根
10	耿永金	维迈科建集团有限公司	装饰	质量员	耿永金
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

单位工程竣工验收证明书

工程名称：　中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程　　验收日期：　2023年3月8日

建设单位	扬州物资控股有限责任公司				监理单位	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司			
施工单位	维迈科建集团有限公司				设计单位	维迈科建集团有限公司			
建设面积	6500 ㎡	工程造价	4326.95	万元	结构层次	砖木/2层	开工日期	2022年08月12日	竣工日期	2023年3月8日

验收意见

1、工程按图纸设计、设计变更施工，符合建设法律法规程序；
2、工程符合施工验收规范要求，满足使用功能；
3、本工程各分部达到合格标准；
4、工程质量控制资料齐全有效；
5、本工程观感验收好；
6、工程施工过程中无质量、安全事故的发生；
7、综上所述，工程评定为合格标准。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位
技术负责人： 法人代表： （签字） （公章）	总监理工程师： 法人代表： （签字） （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （盖章）	参加人员： （签字） （印签）	参加人员： （签字）

附件

工程项目安全生产标准化考评申报表

受监编码:AJ321002[illegible]0089

工程名称	中国[illegible]博物馆展示区项目 EPC 总承包工程	工程规模	4306.41m²
工程地址	扬州市广陵区康山街 22 号	所属区县	广陵
建设单位	扬州物资控股有限责任公司	项目负责人及联系电话	王洪波 18952731377
施工单位	维迈科技股份有限公司	项目负责人及联系电话	吴伟 17751637773
监理单位	扬州市建卫工程建设监理有限责任公司	项目负责人及联系电话	刘伟 13082566766

项目安全生产标准化管理目标		标准化工地
工程项目安全生产标准化基本情况	标准化执行情况	符合标准
	隐患排查治理情况	无隐患.
	奖惩情况	

所提交自评材料目录:

1、项目安全生产标准化自评管理制度;2、项目建设、监理、施工总承包、专业承包等单位及其项目主要负责人名录;3、工程项目安全生产标准化自评表;4、项目施工期间因安全生产受到住房城乡建设主管部门奖惩情况;5、因施工现场管理问题,受到其他行政主管部门的行政处罚情况或未受到其他行政主管部门任何行政处罚的承诺书;6、项目发生生产安全责任事故及企业处理情况(未发生事故单位可不提交);7、其他。

工程项目自评结果： 优良☑ 合格□ 不合格□ 项目负责人：吴伟 2023年8月10日	
建设单位意见： 2023.8.10.	监理单位意见：合格 2023年8月10日
备注：请将自评资料目录下内容附后。	

监督编号：AJ321002120220089

建设工程施工结束证明

扬州市广陵区建筑工程质量安全监督站：

由我单位建设的中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程，由维迈科建集团有限公司负责施工、扬州市建卫工程建设监理有限责任公司负责监理，现本工程施工许可所列内容已实施完毕，本工程已施工结束。

特此证明。

建设单位意见：

项目负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2023 年 8 月 10 日

施工单位意见

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2023 年 8 月 10 日

监理单位意见：

总监理工程师（签字）：

监理单位（盖章）：

2023 年 8 月 10 日

注：1、本证明一式二份，安监机构、建设单位各一份；

2、本证明仅作为建设单位应当向监督机构申请办理终止施工安全监督手续所用，不作为其它用途的凭证。

监督编号：AJ321002120220089

建设工程终止施工安全监督报告

扬州市广陵区建筑工程质量安全监督站：

我单位建设的中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程工程，目前已施工完毕，特向你单位提交《建设工程施工结束证明》及《工程项目安全生产标准化自评表》，申请办理终止对该工程的安全监督。

建设单位：（公章）

2023 年 8 月 10 日

监督机构签收人：　　电话：

注：本告知书一式二份，监督机构、建设单位各一份。

江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

江苏省建设厅监制

江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

编号：（[illegible]）第 0223 号

扬州物资控股有限责任公司：

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定，本工程施工图设计文件经审查合格。

二〇二二年四月[illegible]日

（审查机构公章）

施工图设计文件审查概况

工程名称：	中国淮扬[illegible]项目[illegible]工程（装饰、给排水、电气、暖通）
工程地址：	扬州市广陵区[illegible]
工程类别：	建筑装饰专项工[illegible]
工程等级：	大型
工程规模及概况：	
绿色建筑及节能设计：	/
建设单位：	扬州扬资控股有限责任公司
勘察单位：	/
设计单位：	维迈科建集团有限公司
审 查 人：	何伯海、徐静、袁茂春、朱志军
审查机构法定代表人或其授权负责人：（签章）	

注意事项：

一、本合格书是证明施工图设计文件经审查合格的法定文书。

二、施工图未经审查合格的，不得使用。

三、任何单位或者个人不得擅自修改审查合格的施工图；确需修改的，凡涉及《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》第十一条规定内容的，建设单位应当将修改后的施工图送原审查机构审查。

四、本合格书由审查机构法定代表人或其授权负责人签发，并加盖审查机构公章有效。任何单位和个人不得涂改、伪造。

服务履约评价表

项目名称	中国淮扬菜博物馆展示区项目 EPC 总承包工程				
服务单位名称	维业科技股份有限公司				
项目联系人	吴伟		联系人电话	021-64707511	
合同金额	43269533.76 元		合同履约时间	2022-4-22 至 2023-3-8	
服务机构总体评价	质量管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	进度控制	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	安全管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	组织管理	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	配合与服务	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
其他意见					

采购方代表：扬州物资控股有限责任公司（公章）

2023 年 3 月 8 日

表8.项目管理机构配备情况表

投标人名称：维迈科技股份有限公司

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	项目指挥长	陈章勤	26年	/	/	/	/	/
2	项目经理	吴伟	19年	高级工程师	一级建造师证书	一级	沪1312017201708507、沪建安B(2019)2189942	建筑工程
3	深化设计负责人	王少栋	27年	高级工程师	职称证书、一级注册建筑师	高级、一级	24GEECCL0360、20083101775	室内设计
4	技术负责人	张程	11年	中级工程师	职称证书	中级	23ZEXCCA0296	建筑装饰
5	生产经理	王杰	9年	/	安全生产考核合格证书	/	沪建安C3(2020)3306977	土木工程
6	安全负责人	刘馨	12年	/	安全生产考核合格证书	/	沪建安C3(2018)3004912	商务管理
7	质量负责人	何滢滢	19年	/	职业培训合格证	/	0312210600004000273	土建
8	机电负责人	刘继坡	24年	中级工程师	职称证书、注册电气工程师(供配电注册执业证书	中级	14C0Z10865、DG20103100063	电气设计
9	装修负责人	汪敢敢	8年	中级工程师	职称证书	中级	24ZEZAAP0292	建筑施工(建筑装饰)
10	商务负责人	史庆峰	13年	中级工程师	职称证书、一级建造师证书	中级、一	M09300495、	土木工程

						级	沪1312019202003251	
11	灯光深化设计工程师	耿永金	8年	/	专业技能岗位证书	高级	A25180630146046941	高级照明设计师
12	布展深化设计工程师	刘余林	27年	/	专业技能岗位证书	中级	22100022644	展陈设计
13	多媒体深化设计工程师	王斌	24年	/	专业技能岗位证书	高级	125101830078062447	数字媒体设计师
14	展柜专业工程师	王根龙	27年	高级工程师	职称证书	高级	B10130900128	环境艺术设计
15	安全员	李嘉宇	9年	/	安全生产考核合格证书	/	沪建安C3(2020)3313130	工程造价
16	劳资专员	朱嘉琦	7年	/	职业培训合格证	/	0312211300004000022	食品质量与安全
17	资料员	宋茹	11年	/	职业培训合格证	/	0312111400004000004	广告设计与制作
18	给排水工程师	刘志刚	14年	高级工程师	职称证书	副高级	ZG B05054674	给水排水
19	暖通工程师	郑乐晓	28年	高级工程师	职称证书	高级	10C2050307	暖通设计
20	施工员	李涛	26年	/	职业培训合格证	/	0312310200004000055	装饰装修
21	艺术顾问	张晖	21年	高级工程师	职称证书	高级	24GLJBBA0048	展示设计
22	造价员	王明建	13年	/	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]11243100015893	土木建筑工程
23	电力工程师	李林强	30年	高级工程师	职称证书	高级	GW21201701210349	电力工程技术

24	结构工程师	李强	32年	高级工程师	职称证书、一级注册结构工程师	高级、一级	12140066、S20083202358	结构工程
25	室内装饰工程师	刘东俊	35年	高级工程师	职称证书	高级	21C1610016	室内装饰
26	施工管理工程师	刘平	22年	高级工程师	职称证书	高级	202341205050201003321U	建筑专业/施工/施工管理
27	建筑装饰工程师	陆军	26年	高级工程师	职称证书	高级	闽G009-18689	建筑装饰施工
28	建筑设计工程师	闵战	38年	高级工程师	职称证书、一级建筑师	高级、一级	202022300187、20143102753	建筑设计
29	多媒体信息系统管理师	荣瑞	10年	高级工程师	职称证书、专业技术人员职业资格证书	高级、高级	中电高工(2023)049号、2018201329902308	计算机、信息系统项目管理师
30	档案管理师	田东红	22年	副研究馆员	专业技术资格证书	副高级	G2021XL17010001	档案
31	建筑电气与智能化工程师	肖佳晶	15年	高级工程师	职称证书	高级	2022B09395	建筑电气与智能化
32	给水排水工程师	许东海	26年	高级工程师	职称证书	高级	13080884	给水排水工程
33	高级室内设计师	杨琼	23年	高级工程师	职称证书	高级	2017102B062	室内设计
34	高级三维动漫动画设计师	俞婷	17年	/	专业职业技能岗位证书	高级	125187130012075502	高级三维动漫动画设计师
35	展陈策展专家顾问	王国彬	25年	正高级	任聘证书	正高级	/	环境设计艺术
36	展陈空间高级环境艺术设计师	李峰	31年	正高级	高级专业技术职务证书	正高级	20233331786	室内设计

37	展陈文案教授及版面艺术设计师	张烈	31年	正高级	任聘证书	正高级	2000990060	设计学
38	展陈照明与多媒体技术工程师	叶风	25年	正高级	任聘证书	正高级	11433	设计学
……								

注：后附相关证明材料。

1、 项目指挥长陈章勤的证明材料





法定代表人资格证明书

投标人名称：维迈科技股份有限公司
单位性质：股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
地　　址：上海市普陀区曹杨路1256号17层1702室
成立时间：2010 年 12 月 16 日
经营期限：2010年12月16日至长期
姓名：陈章勤
性别：男
年龄：46岁
职务：总经理
系 维迈科技股份有限公司（投标人名称） 的法定代表人。
特此证明。

投标人（全称及公章）：维迈科技股份有限公司
日期：2026 年 03 月 16 日

2、 项目经理吴伟的证明材料



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：吴伟

性　　别：男

出生日期：1987年02月08日

注册编号：沪1312017201708507

聘用企业：维迈科技股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-05-29至2028-05-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.10.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年07月03日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2019）2189942



姓　　名：吴伟

性　　别：男

出 生 年 月：1987年02月08日

企 业 名 称：维迈科技股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年12月12日

有　效　期：2023年10月09日　至　2026年12月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 10 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

上海市高级职称证书



姓　　名：吴伟

性　　别：男

出 生 年 月：1987-02

证 件 类 型：居民身份证

证　件　号：32128219870208143X

工 作 单 位：维迈科技股份有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：工程管理

评 审 机 构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2025-01-20

证 书 编 号：24GEEBCH0986

请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局
专业技术资格证书
专用章



唯迈科技股份有限公司
91310104566565115T



性别 男 民族 汉
出生 1987 年 2 月 8 日
住址 江苏省靖江市斜桥镇六助
村三折圩2-29号
公民身份号码 32128219870208143X



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 靖江市公安局
有效期限 2018.11.30-2038.11.30



毕业证书

学生 吴伟 性别 男，一九八七年 二 月 八 日生，于二〇二〇年 九 月至二〇二二年十二月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101457202205306971

二〇二二 年十二 月三十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3、深化设计负责人王少栋的证明材料

上海市高级职称证书



姓　　名：王少栋

性　　别：男

出生年月：1976-03

证件类型：居民身份证

证　　件　　号：310110197603057050

工作单位：维迈科技股份有限公司

职称名称：高级工程师

专业名称：室内设计

评审机构：上海市工程系列勘察设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2024-12-28

证书编号：24GEECCL0360

请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局
专业技术资格证书
专用章

使用有效期:2024年09月09日
-2025年09月05日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：王少栋

性　　别：男

出生日期：1976年03月05日

注册编号：20083101775

聘用单位：维迈科技股份有限公司

注册有效期：2025年04月23日-2027年04月22日

全国注册建筑师管理委员会

THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.3.9

发证日期：2025年04月23日

姓 名 王少栋

性 别 男 民 族 汉

出 生 1976 年 3 月 5 日

住 址 上海市杨浦区荣宁路600弄38号1002室

公民身份号码 310110197603057050





中华人民共和国

居民身份证

签发机关 上海市公安局杨浦分局

有效期限 2025.01.08-长期

同济大学

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 王少栋 性别 男，

一九七六年 三月 日生，于一九九四年

九月至一九九九年 七月在本校

建筑学 专业

五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：吴启迪

校 名：同济大学

一九九九年 七月 日

学校编号：Z9407012

中华人民共和国教育部制

No. 00172944

4、技术负责人张程的证明材料



上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：	张程
性　　别：	女
出 生 年 月：	1986-06
证 件 类 别：	居民身份证
证　件　号：	320322198606257325
工 作 单 位：	维迈科建集团有限公司
职 称 名 称：	工程师
专 业 名 称：	建筑装饰
评 审 机 构：	上海市住房和城乡建设管理委员会工程系列 土建施工专业中级职称评审委员会
取得职称时间：	2023-12-27
证 书 编 号：	23ZEXCCA0296

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市住房和城乡建设管理委员会
专业技术资格证书专用章

上海市中级专业技术职称证书



维迈科技股份有限公司
91310104566562
姓名 张 程
性别 女 民
出生 1986 年 6 月 25
住址 江苏省徐州市大屯煤电徐
区26号楼203
公民身份号码 320322198606257325



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 徐州市公安局大屯分局
有效期限 2017.07.11-2037.07.11

成人高等教育

毕业证书



学生 **张程** 性别 **女**，

学号 121320101，**一九八六**年

六月**二十五**日生，于**二〇一二**年 **三**月

至 **二〇一五** 年 **一** 月在本校（院）

土木工程 专业

业余学习，修完 **专科起点三年制本科** 教

学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学 校（院）：同济大学

二〇一五年 **一** 月 **十五** 日

证书序列号：NO. 0000032014036286

证 书 编 号：102475201505001721

上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

5、生产经理王杰的证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2020）3306977

姓　　名：王杰

性　　别：女

出 生 年 月：1989年09月27日

企 业 名 称：维迈科技股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年08月31日

有 效 期：2023年05月27日　至　2026年08月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023年05月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓　　名　王杰

身份证号　370282198909270025

证书编号　2001020043257

王杰 同志于 2020 年 07月05日至 2020年08月05日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 安全员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2020年08月11日

有效期至：2023年12月31日

高等教育



毕业证书

学生王杰 性别女 一九八九年 九 月二十七日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七 年 七 月在本校 土木工程(工业与民用建筑方向) 专业网络教育专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学 校（院）长：李元

证书编号：101837201705012339 二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　上海市公安局闵行分局

有效期限　2024.07.04-2044.07.04

姓名　王杰

性别　女　民族　汉

出生　1989 年 9 月 27 日

住址　上海市闵行区银春路2016号



公民身份号码　370282198909270025

6、安全负责人刘馨的证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2018）3004912

姓　　名：刘馨

性　　别：女

出 生 年 月：1994年01月17日

企 业 名 称：维迈科技股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年04月17日

有 效 期：2024年05月08日　至　2027年06月28日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024 年 05 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 刘馨 性别 女 ，

学号 11313022 ， 一九九四 年

一 月 十七 日生，于 二〇一一 年

九 月至 二〇一四 年 六 月在本校

商务管理 专业

三年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 庄顺根

校 名：上海科学技术职业学院

二〇一四 年 六 月十八 日

证书序列号： NO. 0000022014084356

证 书 编 号： 128011201406000562


913101045665651157


刘馨
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 1 月 17 日
住址 安徽省祁门县祁山镇新兴路119号1幢202室
公民身份号码 341024199401178020


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 祁门县公安局
有效期限 2019.12.12-2029.12.12

7、质量负责人何滢滢的证明材料



证书编码：03122106000040000273

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：何滢滢

身份证号：310107198203163926

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市浦东一建职业技能培训中心

发证时间：2022年 12月 21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

中央广播电视大学

毕业证书



（无中央广播电视大学钢印无效）

学生　何澄澄　，性别 女 ，生于 一九八二 年 三 月 十六 日，于 二〇〇七 年 七 月在本校修完 二 年制 本(专科起点) 科会计学 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学　合作学校:

二〇〇七 年 十 月 十一 日

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 51161520070514628O

No. 00570574

中华人民共和国教育部监制


姓名 何瑾瀠
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 3 月 16 日
住址 上海市长宁区定西路1310
弄4号9E室
公民身份号码 310107198203163926


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局长宁分局
有效期限 2022.11.07-2042.11.07

8、机电负责人刘继坡的证明材料



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：刘继坡

性　　别：男

出生日期：1979年03月30日

注册编号：DG20103100063

聘用单位：维迈科技股份有限公司

注册有效期：2024年01月11日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘继坡

签名日期：2026.03.03

发证日期：2024年01月11日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　刘继坡

证书编号　DG103100063

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0000273　　发证日期　2010年07月06日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01817231

学生　刘继坡　性别男，

一九七九年三月　日生，于一九九八年九月至二〇〇二年七月在本校

电气工程与自动化　专业

四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：山东建筑工程学院

二〇〇二年七月　日

学校编号：10430120020500576


1979
上海市闵行区
公民身份号码 370102197903304 51X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局闵行分局
有效期限 2018.03.09-2038.03.09

9、装修负责人汪敢敢的证明材料

上海市中级职称证书



姓　　名：汪敢敢

性　　别：男

出 生 年 月：1994-11

证 件 类 型：居民身份证

证　件　号：342201199411126 23X

工 作 单 位：维迈科技股份有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：建筑施工（建筑装饰）

评 审 机 构：上海市工程系列土木专业中级职称评审委员会（浦东新区）

取得职称时间：2024-11-30

证 书 编 号：24ZEZAAP0292

请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息



河南理工大学万方科技学院
Wanfang College of Science & Technology HPU

毕业证书

汪敦敦，男，1994 年 11 月 12 日生，于 2014 年 9 月至 2018 年 7 月在 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，学习形式 普通全日制，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

河南理工大学
万方科技学院

校 长 张新民

证书编号：135071201805102535

2018 年 7 月 1 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 汪敢敢
出生 1994 年 11 月 12 日
住址 安徽省宿州市埇桥区桃园
镇桃北村前汪组28号
342201199411126 23X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 宿州市公安局埇桥分局
有效期限 2021.04.27-2041.04.27

10、商务负责人史庆峰的证明材料



中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：史庆峰

性　　别：男

出生日期：1973年03月20日

注册编号：沪13120192020003251

聘用企业：维迈科技股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年07月12日

个人签名：

签名日期：2021年12月4日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2020）3302551



姓　　名：史庆峰

性　　别：男

出 生 年 月：1973年03月20日

企 业 名 称：维迈科技股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年08月02日

有 效 期：2024年07月17日　至　2026年07月31日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024 年 07 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 史庆峰 性别 男 [illegible] 月 20 日生，于 2011 年 3 月至 2013 年 7 月在本校 网络教育 土木工程(工民建方向) 专业 专科起点 升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：陈春阳

证书编号：106137201305008196 2013 年 7 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 史庆峰
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 3 月 20 日
住址 安徽省合肥市蜀山区圣泉
路岸上玫瑰花园
NB-11-1203室
公民身份号码 321283197303209418


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 合肥市公安局蜀山分局
有效期限 2011.09.30-2031.09.30

11、灯光深化设计工程师耿永金的证明材料



持证人参加：

高级照明设计师

专业技能培训，完成培训计划所规定的内容，经考核，达到相关专项培训标准的技能水平。

特发此证。

2025 年 5 月 20 日

姓　　名：耿永金

身份证号码：310230197803252118

理论知识考核成绩：86

实际操作考核成绩：70

证 书 号 码：A25180630146046941



成人高等教育

毕业证书

学生 耿永金　　性别　男，

学号 15124408003　，1978 年

03 月 25 日生，于 2015 年 03 月

至 2018 年 01 月在本校（院）

工商企业管理　　专业

业余学习，修完 3年制专科　　教

学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学 校（院）：上海理工大学

2018 年 01 月 15 日

证书序列号：317060711

证 书 编 号：102525201806000014

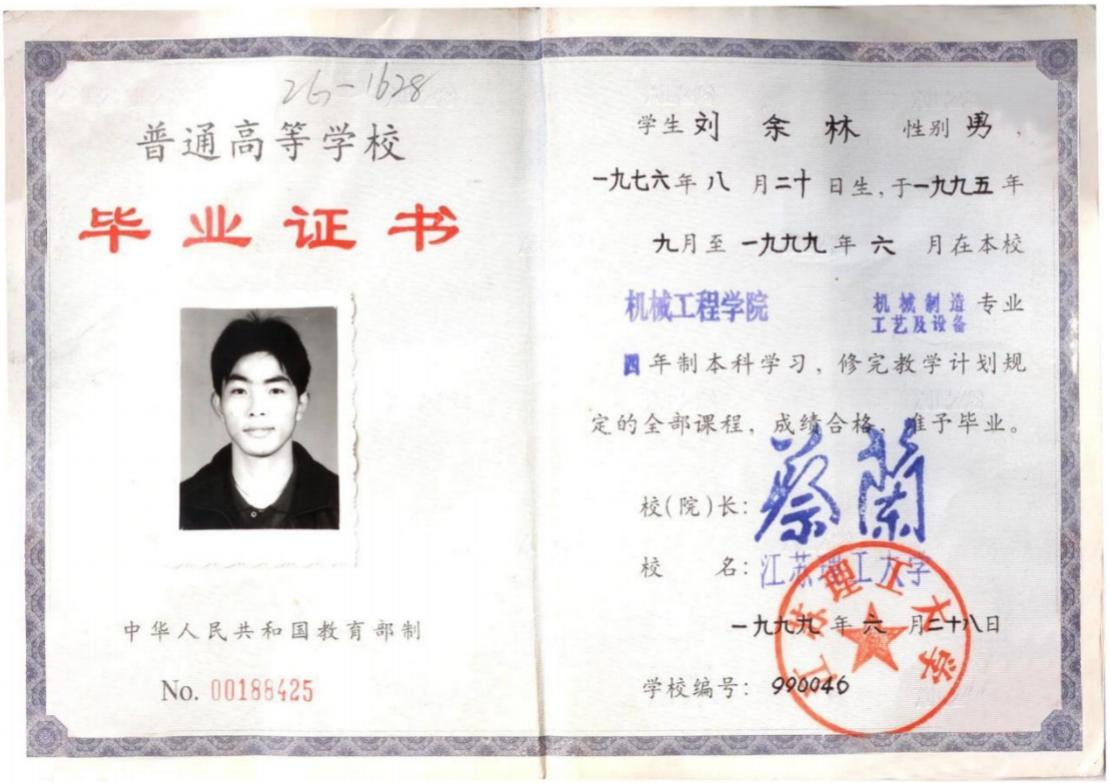

91310104566565115T


姓名 耿永金
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 3 月 25 日
住址 上海市崇明县港西镇北闸村617号
公民身份号码 310230197803252118


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 崇明县公安局
有效期限 2006.07.31-2026.07.31

12、布展深化设计工程师刘余林的证明材料







维迈科技股份有限公司



姓名 刘宗林
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 8 月 20 日
住址 济南市历下区甸柳新村三区7号楼3单元202号
公民身份号码 321028197608204217



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 济南市公安局历下分局
有效期限 2010.04.06-2030.04.06

13、多媒体深化设计工程师王冠的证明材料



持证人参加：

数字媒体设计师（高级）

职业技术培训，完成培训计划所规定的内容，经考核，达到相关岗位培训标准的技术技能水平。

特发此证。

2025 年 6 月 13 日

姓　　名：王冠

身份证号：310110198110270042

证书号码：125101830078062447

普通高等学校

毕业证书



学生 王冠 性别 女 ，

一九八一年 十月二十七日生，于二〇〇〇年

九月至 二〇〇二年 七 月在本校

戏曲舞蹈分院(原上海师范大学表演艺术学院) 专业

戏曲表演(话剧影视)

二 年制专科学习，修完教学计划规定的全

部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：上海戏剧学院

二〇〇二 年 七 月 一 日

证书编号：№ 2033787

电子注册号：102791200206000038(40046012423)


姓名 王冠
性别 女 民族 汉
出生 1981 年 10 月 27 日
住址 上海市闵行区虹许路788
弄3号606室
公民身份号码 310110198110270042


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局闵行分局
有效期限 2016.02.24-2036.02.24

14、展柜专业工程师王根龙的证明材料



本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省专业技术人员

任职资格证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅

编号：№ 00300668



从事专业 Speciality：环境艺术设计

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：高级工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：河南省建设工程专业高级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 Time Of Adoption：2008.11

发证单位 Issuing Authority：河南省人民政府

文件号：豫职改【2008】177号

姓名 Full Name：王根龙　性别 Sex：男

出生年月 Birthdate：1976.11　籍贯 Native Place：

工作单位 Work Unit：三门峡市人才市场(代理)

证书编号 Credentials No.：B10130900128

2009年 3月 21日


姓名 王银龙
性别 男 民族 汉
出生 1976年11月1日
住址 江苏省姜堰市梁徐镇江村
村十四组20号
公民身份号码 321028197611015 61X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 姜堰市公安局
有效期限 2018.10.10-2038.10.10

普通高等学校

毕业证书



学生 王根龙 性别 男，

一九七六 年 十一月 一 日生，于一九九五年

九 月至 一九九九 年 七 月在本校

环境设计 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：程宏

校 名：郑州轻工业大学

一九九九 年 七 月 十 日

学校编号：990543012

中华人民共和国教育部监制

No. 03300811

15、安全员李嘉宇的证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2020）3313130

姓　　名：李嘉宇

性　　别：男

出 生 年 月：1994年04月23日

企 业 名 称：维迈科技股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年09月21日

有 效 期：2023年05月27日　至　2026年09月19日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 05 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 李嘉明 性别 男 一九九四 年 四 月二十三 日生，于二〇一四年 九 月至 二〇一七 年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：漯河职业技术学院 校（院）长：王春阳

证书编号：108351201706001856 二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 李嘉宇
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 4 月 28 日
住址 河南省汝南县张楼镇庙东
村庙街 号
公民身份号码 412826199404237132


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汝南县公安局
有效期限 2021.05.06-2041.05.06

16、劳资专员朱嘉琦的证明材料

证书编码：03122113000004000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：朱嘉琦

身份证号：310109199704270022

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市浦东一建职业技能培训中心

发证时间：2022年 09月 27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 朱嘉琦 性别 女，
学号 15501040139，1997 年
04 月 27 日生，于 2015 年
09 月至 2019 年 06 月在本校
食品质量与安全 专业
4年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：上海商学院

2019 年 06 月 30 日

证书序列号：119020480
证书编号：120501201905000818


出生 1997 年 4 月 27 日
住址 上海市虹口区四川北路85号304室
公民身份号码 310109199704270022


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局虹口分局
有效期限 2023.04.15-2033.04.15

17、资料员宋茹的证明材料



证书编码：031211140000400000 4

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：宋茹

身份证号：142322199307047566

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市浦东一建职业技能培训中心

发证时间：2021年 07月 15日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 宋茹 性别 女 ，

学号 1203410955 ， 一九九三 年

七 月 四 日生，于 二〇一二 年

九 月至 二〇一五 年 七 月在本校

广告设计与制作 专业

三年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：上海出版印刷高等专科学校

二〇一五 年 七 月十五 日

证书序列号： NO. 0000022015118804

证 书 编 号： 117331201506000317

上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 www.chsi.com.cn


91310104566565115T


姓名 宋茹
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 7 月 4 日
住址 山西省文水县凤城镇北街
村北大街67号
公民身份号码 142322199307047566


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 文水县公安局
有效期限 2019.10.08-2039.10.08

18、给排水工程师刘志刚的证明材料



北京市职称证书

姓　　名	刘志刚
证件号码	362527198601212234
性　　别	男
出生年月	1986年01月
专　　业	给水排水
级　　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京首钢矿山建设工程有限责任公司
证书编号	ZGB05054674

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

2020年10月17日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：刘志刚

性　　别：男

出生日期：1986年01月21日

注册编号：CS20193700882

聘用单位：维迈科技股份有限公司

注册有效期：2025年06月20日-2028年06月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘志刚

签名日期：2025.12.10

发证日期：2025年06月20日



硕士研究生毕业证书

研究生 刘志刚 性别 男 一九八六 年 一 月 二十一 日生，于

二00九 年 九 月至 二0一二年 三 月在 市政工程

专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：河北联合大学 校(院、所)长：

证书编号：10081120120200132 二0一二年 三 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



唯迈科技股份有限公司
913101045665651157



姓名 刘志刚
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 1 月 21 日
住址 河北省迁安市杨店子镇首钢矿业公司机关宿舍矿业07排
公民身份号码 362527198601212234



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 迁安市公安局
有效期限 2016.09.06-2036.09.06

19、暖通工程师郑乐晓的证明材料



郑乐晓 同志

经 上海市工程系列规划设计专业高

级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2010年12月30日

编 号 10C2050307

姓 名 郑乐晓

性 别 女

出生年月 1976.09

专 业 暖通设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：郑乐晓

性　　别：女

出生日期：1976年09月08日

注册编号：CN20103100377

聘用单位：维迈科技股份有限公司

注册有效期：2023年10月24日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：郑乐晓

签名日期：2026.1.21

发证日期：2023年10月24日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00082887

学生 郑乐晓 性别 女，一九七六年 九 月 日生，于一九九四年 九 月至 一九九八年 七 月在本校 热能工程系供热通风与空调工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：同济大学

一九九八年 七月 日

学校编号：9404214056


姓名 郑乐晓
性别 女 民族 汉
出生 1976 年 9 月 8 日
住址 上海市虹口区玉田路311
弄18号501室
公民身份号码 330323197609080944


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局虹口分局
有效期限 2007.10.27-2027.10.27

20、施工员李涛的证明材料



证书编码：03123102000040000055

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：李涛

身份证号：360103197702170740

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：上海市浦东一建职业技能培训中心

发证时间：2023年07月10日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn


姓 名 李
性 别 女 民 族 汉
出 生 1977 年 2 月 17 日
住 址 上海市静 寿路999
弄1号10层D室
公民身份号码 360103197702170740


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局静安分局
有效期限 2016.10.17-2036.10.17

21、艺术顾问张晖的证明材料

上海市高级职称证书



姓　　名：张晖

性　　别：男

出 生 年 月：1971-02

证 件 类 型：居民身份证

证　件　号：310106197102244056

工 作 单 位：维迈科技股份有限公司

职 称 名 称：高级工艺美术师

专 业 名 称：展示设计

评 审 机 构：上海市工艺美术系列高级职称评审委员会

取得职称时间：2025-05-28

证 书 编 号：24GLJBBA0048

请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

上海市成人高等教育

毕业证书



证书编号 № 5193788

电子注册号：102805200505001229

学生 张晖 性别 男 ，一九七一 年

二 月二十四 日生，于二〇〇二年 九 月

至二〇〇五 年 七月在本校（院）

艺术设计 专业

专科起点业余 学习，修完 三 年制 本科教

学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：钱伟长

学 校（院）：上海大学

二〇〇五 年 七 月 一 日


91310104566565115T


姓名 张晖
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 2 月 24 日
住址 上海市徐汇区虹桥路400
弄20号1901室
公民身份号码 310106197102244056


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局徐汇分局
有效期限 2025.03.23-长期

22、造价员王明建的证明材料



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王明建
性　　别：男
出 生 日 期：1990年04月07日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11243100015893
有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位：维迈科技股份有限公司

个人签名：王明建
签名日期：2026.1.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：二〇二四年〇五月三〇日

高等教育自学考试

毕业证书



姓　　名：王明业

身份证号：320923199004077830

证书编号：66320121101568837

参加　房屋建筑工程　　专业　专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇一三年十二月三十日

高　等　院　校

二〇一三年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303393937



姓名 王明建

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 4 月 7 日

住址 江苏省阜宁县东沟镇合心村一组37号



公民身份号码 320923199004077830

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 阜宁县公安局

有效期限 2024.02.26-2044.02.26

23、电力工程师李林强的证明材料



本证书由国家电网公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过国家电网公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

国家电网公司

Approved & Issued By
State Grid Corporation of China

编　号：GW21201701210349
No.



This certificate is approved and issued by the State Grid Corporation of China (State Grid). It proves that the person who holds it has performed and passed the State Grid's professional and technical qualification appraisal procedures and had the professional and technical qualification indicated in the certificate.

国家电网公司专业技术资格证书专用章

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　　名 李林强
Full Name

性　　别 男
Sex

出生地点 浙江省
Place of Birth

身份证号 330623197710060071
ID No.

专业名称 电力工程技术
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2017年12月31日
Conferment Date

国家电网公司高级专业技术资格评审委员会
评审专用章
Conferred by

高等教育自学考试

毕　业　证　书



姓　　名：李林强
身份证号：330623197710060071
证书编号：65330601001017063

参加　机电一体化工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

浙　江　省
高等教育自学考试委员会
2004 年 6 月 30 日

高　等　院　校
杭州电子科技大学
2004 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.04 00321464


浙江科技股份有限公司
91310104566565115T


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 绍兴市公安局越城分局
有效期限 2014.03.31-2034.03.31


姓名 李林强
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 10 月 6 日
住址 浙江省绍兴市越城区城南
华通花园２０幢１０１室
公民身份号码 330623197710060071

24、结构工程师李强的证明材料



江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓　　名：李强

性　　别：男

出生年月：1972-10-29

身份证号：32102519721029361X

工作单位：南京广建设计工程有限公司

评 委 会：江苏省冶金工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：冶金工程

专业（学科）：结构工程

证 书 号：12140066

取得资格时间：2012-11-24

文 件 号：苏人社发〔2012〕462号

备　　注：于2024-03-01换发电子证书，原证书作废

在线证书信息

盖签发单位电子印章

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：李强

性　　别：男

出生日期：1972年10月29日

注册编号：S20083202358

聘用单位：维迈科技股份有限公司

注册有效期：2025年05月28日-2028年02月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.11.13

发证日期：2025年05月28日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0210071

学生 李 強 性别 男 现年二十二

于一九九零年九月至一九九四年七月

本校 建筑工程系 建筑工程（工业与民用建筑工程） 专

肆 年制本科学习，修完教学计划规定

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长 何保康

一九九四年七月五

证书编号：940079


姓名 李强
出生 1972年10月29日
住址 南京市建邺区凤栖苑85号
公民身份号码 321025197210293611X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南京市公安局建邺分局
有效期限 2014.05.13-2034.05.13

25、室内装饰工程师刘东俊的证明材料



上海市高级专业技术职称证书

姓　　名：刘东俊

性　　别：男

出 生 年 月：1969-03

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：320223196903056919

工 作 单 位：上海亿陶装饰有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：室内装饰

评 审 机 构：上海市工程系列轻工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2021-12-21

证 书 编 号：21C1610016

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

电子印章

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：刘东俊

身份证号：320223196903056919

证书编号：653141641527046 98

参加　　项目管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

上　海　市
高等教育自学考试委员会
2016年 12月 30日

高　等　院　校
上海大学
2016年 12月 30日

No.01- 1504727093


姓名 刘秀俊
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 3 月 5 日
住址 上海市宝山区三门路485
弄75号601室
公民身份号码 320223196903056919


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局宝山分局
有效期限 2022.06.06-长期

26、施工管理工程师刘平的证明材料



新疆维吾尔自治区专业技术职务

任职资格证书

姓　　名：刘平　　级　　别：副高级

性　　别：男　　专 业 名 称：建筑专业/施工/施工管理

民　　族：汉族　　资 格 名 称：高级工程师

出 生 日 期：1980年9月13日　　授 予 时 间：2023 年 12 月 14 日

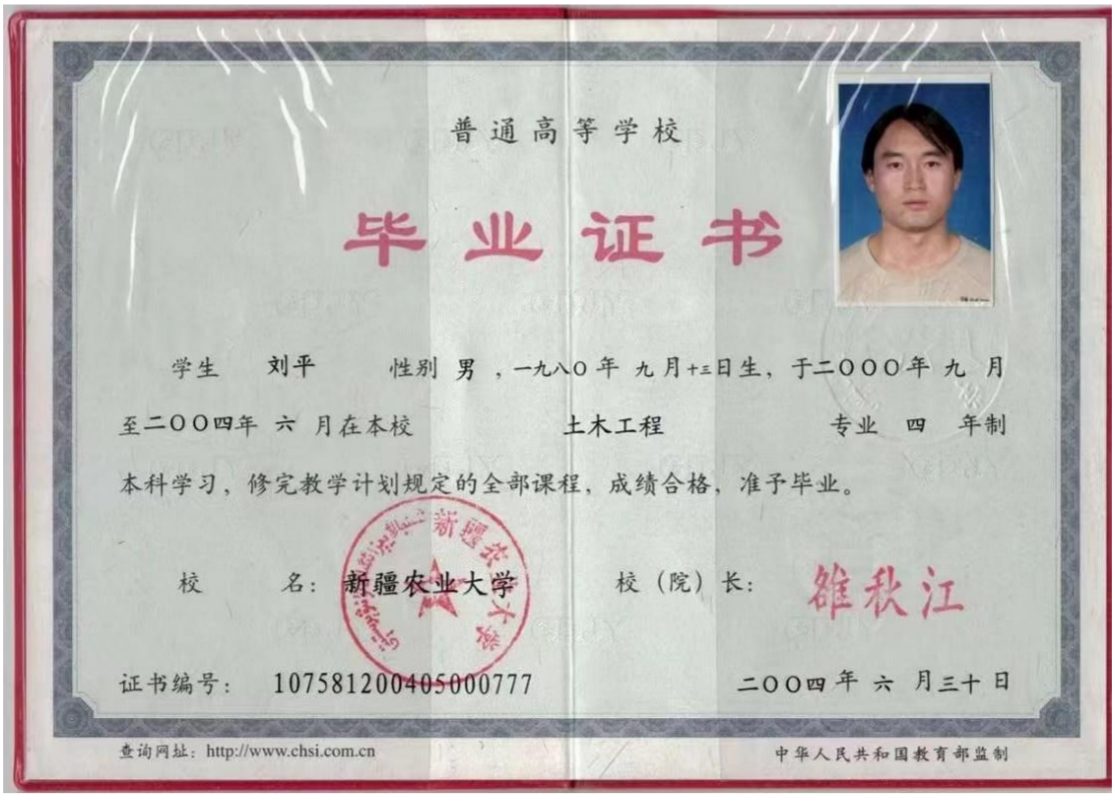
身份证号码：652101198009130014　　批 准 文 号：新乌职字〔2023〕50 号

在 线 验 证：新疆智慧人社手机客户端
新疆维吾尔自治区人力资源和社会保障厅
http://rst.xinjiang.gov.cn/

证 书 编 号：202341205050201003321U

评审组织机构：
（签发部门）

证书生成日期：2023 年 12 月 28 日



普通高等学校

毕业证书

学生　刘平　性别 男，一九八〇 年 九 月十三日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇四年 六 月在本校　土木工程　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：新疆农业大学　　校（院）长：雒秋江

证书编号：107581200405000777　　二〇〇四 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制


姓名 刘平
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 9 月 13 日
住址 江苏省昆山市玉山镇崆山
公民身份号码 652101198009130014


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 昆山市公安局
有效期限 2019.06.04-2039.06.04

27、建筑装饰工程师陆军的证明材料



本证书由福建省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。

证书专用章



（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）

姓　　名：陆　军

性　　别：男

身份证号：321002197810031512

工作单位：名筑装饰工程有限公司

证书编号：闽C009-18689

级　　别：高　级

专业名称：建筑装饰施工

资格名称：高级工程师

评审组织：福建省工程系列土建专业高级职务任职资格评审委员会

审批部门：福建省人力资源和社会保障厅

批准文号：闽人社批复[2017]560号

批准日期：2017.12.25

成人高等教育

毕业证书



学生**陆军**　　性别**男**　　一九七八 年 十 月 三 日生，于二〇〇八年 三 月至二〇一一年 七 月在本校 **土木工程**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**贵州大学**　　校（院）长：陈平

批准文号：黔教字85(34)号

证书编号：106575201105001318

二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


上海迈科技股份有限公司
91310104566565115T


姓名 陆 军
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 10 月 3 日
住址 上海市黄浦区汝南街72号
102室
公民身份号码 321002197810031512


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局黄浦分局
有效期限 2025.04.14-长期

28、建筑设计工程师闵战的证明材料

江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　名：闵战

性　别：男

出生年月：1966.07

身份证号：310225196607302813

工作单位：江苏合谷建筑设计有限公司

评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：建筑设计

证书号：202022300187

取得资格时间：2020年8月29日

批复文号：苏职称办〔2020〕60号

在线证书信息

江苏合谷建筑设计有限公司

证书使用单位

盖签发单位电子印章

使用有效期：2023年10月23日
-2025年10月21日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：闵战

性　　别：男

出生日期：1966年07月30日

注册编号：20143102753

聘用单位：维迈科技股份有限公司

注册有效期：2024年11月01日-2026年10月31日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：

发证日期：2024年11月01日

上海市成人高等教育

毕业证书



学生 闵战 性别 男 ，一九六六 年

七 月 三十日生，于一九九九年 九 月

至 二〇〇二 年 七 月在本校（院）

建筑室内设计 专业

夜大学习，修完三 年制第二专科教

学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：吴培迪

学 校（院）：同济大学

二〇〇二 年七 月一 日

证书编号：№ 5013277

电子注册号：10247520020600883


姓名 周战
性别 男 民族 汉
出生 1966 年 7 月 30 日
住址 上海市浦东新区六灶镇新吉村新华128号
公民身份号码 310225196607302813


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局浦东分局
有效期限 2024.12.26-长期

29、多媒体信息系统管理师荣瑞的证明材料



中国信息安全测评中心
China Information Technology Security Evaluation Center

注册信息安全专业人员 (CISP)
Certified Information Security Professional

发证日期：2022 年 12 月 26 日
Issue Date

有效期：2022 年 12 月 26 日至 2025 年 12 月 25 日
Valid thru

注册信息安全管理人员
CERTIFIED INFORMATION SECURITY OFFICER

(证书编号：CNITSEC2022CISO17276)
Certificate No.

兹证明
This is to certify that

荣瑞
RONG RUI

(证件号：321322199212242695)
ID No.

经中国信息安全测评中心的考试和审定，符合
has successfully fulfilled the requirements prescribed by CNITSEC
《注册信息安全专业人员资质评估准则》
for certification and is hereby awarded this professional designation.
的要求，获准 注册信息安全管理人员(CISO) 资质。

批准人
Signed by

中国信息安全测评中心 CNITSEC 证书专用章

中国电子信息产业集团有限公司
CHINA ELECTRONICS CORPORATION

CEC
中国电子

专业技术职务
资格证书
Qualification Certificate
of Speciality and Technology

专业技术职务

资格证书

中国电子信息产业集团有限公司制



姓　　名：荣瑞

性　　别：男

出生年月：1992年12月24日

身份证号：321322199212242695

从事专业：计算机

任 职 资 格：高级工程师

评 审 组 织：中国电子信息产业集团有限公司
工程系列高级职务资格评审委员会

审 批 部 门：中国电子信息产业集团有限公司

批 准 文 号：中电人〔2024〕30号

资格取得时间：2023年12月15日

证 书 编 号：中电高工〔2023〕049号

证书使用说明

1. 本证书表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。
2. 本证书作为用人单位聘用持证人的主要依据。
3. 本证书各项填写内容严禁涂改。
4. 本证书仅限持证人使用。

本证书查询验证网址：www.cpta.com.cn



中华人民共和国

专业技术人员
职业资格证书

计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。



姓　　名：荣瑞

证件号码：321322199212242695

性　　别：男

出生年月：1992年12月

级　　别：高级

专　　业：信息系统项目管理师

批准日期：2018年11月10日

管 理 号：20182013299023O8

补发

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
工业和信息化部

普通高等学校

毕业证明书



学生　荣瑞　性别 男 ，一九九二 年十二 月二十四 日生，于二〇一二年 九 月至 二〇一六 年 六 月在本校　通信工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书(证书号：112761201605004757)，因证书遗失，特补此证，以兹证明。

校　名：南京工程学院

校（院）长：张仰飞

补 证 号：　112761202404[illegible]

二〇二四 年　九　月 二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓 名 荣瑞
性 别 男 民族 汉
出 生 1992 年 12 月 24 日
住 址 江苏省沭阳县华冲镇华冲
居委会四组89号
公民身份号码 321322199212242695


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 沭阳县公安局
有效期限 2020.10.28-2040.10.28

30、档案管理师田东红的证明材料



新疆生产建设兵团专业技术资格证书

姓　　名：田东红

性　　别：女

民　　族：汉族

出生日期：1980 年 11 月 25 日

身份证号：622201198011251 86X

系列名称：档案

专业名称：档案

专业范围名称：档案信息开发利用

职务资格：副研究馆员(副高级)

授予时间：2021 年 10 月 24 日

批准文号：兵档职改发〔2021〕1 号

评审(认定)机构：兵团档案系列职称评审委员会

证书编号：G2021XL17010001

兵团职称改革领导小组

办公室（兵团档案局）

证书核验网址：https://rsrc.xjbthrss.gov.cn:19001/zshy/index.jhtml

新疆生产建设兵团
专业技术资格证书

Qualification Certificate
of Speciality and Technology
The Xinjiang Production and Construction Corps



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 田东红
性别：
Sex 女
出生年月：
Date of Birth 1980-11-25
专业名称：
Speciality 档案管理
资格名称：
Qualification Name 馆员
资格级别：
Qualification Level 中级
通知文号：
File No. 兵档（职改）发〔2015〕2号
授予日期：
Approval Date 2015-11-14
签发单位盖章：
Issued by
签发日期：
Issued on 2015-12-03



高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：田东红

身份证号：622201801125184

证书编号：66624101011004692

参加　计算机及应用　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

甘肃省高等教育自学考试委员会　2004 年 06 月 25 日

高等院校　西北师范大学　2004 年 06 月 25 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.03 00642907



姓名　田东红

性别　女　民族　汉

出生　1980 年 11 月 25 日

住址　新疆石河子市东城街道东苑群岛花园小区31栋111号

公民身份号码　622201198011251 86X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　石河子市公安局

有效期限　2021.05.21-2041.05.21

31、建筑电气与智能化工程师肖佳晶的证明材料



吉林省专业技术职务

任职资格证书

姓名:肖佳晶

性别:女

证件号码:220283198804260625

专业名称:建筑电气与智能化

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022B09395

公布文号:吉人社函〔2023〕24号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证

发证机关

电子证书生成日期:2023年03月05日

普通高等学校

毕业证书



学生 肖佳晶 性别女 1988 年 04 月 26 日生，于2007 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 电子信息工程 专业 肄 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：101911201105001263 二〇一一 年 六 月二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 肖佳晶

性 别 女 民 族 汉

出 生 1988 年 4 月 26 日

住 址 长春市南关区新立城镇五四村5组



公民身份号码 220283198804260625

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 长春市公安局南关分局

有效期限 2022.09.26-2042.09.26

32、给水排水工程师许东海的证明材料



经 江苏省建设工程
高级专业技术资格评审委员会于
2013年10月30日评审， 许东海
已具备 高级工程师 资格。

姓 名 许东海
性 别 男
出生年月 1974.02
工作单位 徐州大通市政建设工程有限公司
编 号 13080884

发证机关：
二〇一三年 十月三十日



普通高等学校
毕业证书

学生 许东海 性别 男，
1974年 2月 2日生，于 1996 年
9月至 2000 年 6月在本校
环境保护系给水排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：
校 名：苏州城建环保学院
二〇〇〇 年 六 月廿八 日
学校编号：20004357

中华人民共和国教育部制
No. 00670710


姓 名 许东海
性 别 男 民 族 汉
出 生 1974 年 2 月 8 日
住 址 江苏省徐州市泉山区矿南
公寓1号楼1单元502室
公民身份号码 320501197402021251


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 徐州市公安局泉山分局
有效期限 2007.06.12-2027.06.12

33、高级室内设计师杨琼的证明材料



本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post statedherein.

吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:



（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 杨琼
Name

性　别 男
Sex

身份证号码 360123198001170035
ID Card No.

证书编号 2017102B062
Certificate No.

专业名称 室内设计
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2017年5月8日
Date of Issue

审核人章
Verifies the person seal

发证机关
Issued by

普通高等学校

毕业证书



证书编号：№ 10030658

电子注册号：10247120030502944

学生杨琼　　性别 男 ，

学号990334027　　，一九八O 年

一 月　十七 日生，于 一九九九 年

九 月至 二OO三 年　七 月在本校

装饰艺术设计 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名同济大学

二OO三 年　七 月　一 日


姓名 杨 凉
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 1 月 17 日
住址 上海市闵行区莲花南路
431弄27号501室
公民身份号码 360123198001170035


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局闵行分局
有效期限 2022.07.03-2042.07.03

34、高级三维动漫动画设计师俞婷的证明材料



持证人参加：

高级三维动漫动画设计师

职业技术培训，完成培训计划所规定的内容，经考核，达到相关岗位培训标准的技术技能水平。

特发此证。

2025 年 7 月 15 日

姓　　名：俞婷

身份证号：321284199605022021

证书号码：125187130012075502



普通高等学校

毕业证书

学生俞婷　性别女，一九九六年　五月　二　日生。于二〇一五年　九月至二〇一九年　六　月在本校　环境设计专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：云南大学　　校长：

证书编号：106731201905900970　　二〇一九年　六　月　二十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn;　gjc.ynjy.cn


姓 名 俞婷
性 别 女 民 族 汉
出 生 1996 年 5 月 2 日
住 址 上海市嘉定区江桥镇鹤望路365弄120号201室
公民身份号码 321284199605022021


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局嘉定分局
有效期限 2024.11.09-2044.11.09

35、公司拟派本项目人员的3个月社保证明文件

2025年12 月社保证明



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
20	黄淦	310112198611081816	参保缴费
63	杨琼	360123198001170035	参保缴费
84	陈章勤	321087198003295632	参保缴费
109	蒋法祥	341003198401314014	参保缴费
118	陈佳希	310112198612291524	参保缴费
140	刘馨	341024199401178020	参保缴费
145	宋艳雯	310104198106081225	参保缴费
222	何澄澄	310107198203163926	参保缴费
227	朱璋	622226199707082015	参保缴费
266	耿永金	310230197803252118	参保缴费
285	欧小琼	510824199401108246	参保缴费
290	陈德才	362131197802100050	参保缴费
295	魏翊辰	310107198409193450	参保缴费
307	张建春	320625196509134178	参保缴费
314	曾先进	342502198205238212	参保缴费
315	周亚	411082198312147238	参保缴费
327	吴伟	32128219870208143X	参保缴费
328	江九雷	362330198412156592	参保缴费
333	唐玉彬	32102319640526183X	参保缴费
345	刘余林	321028197608204217	参保缴费
349	汪敢敢	34220119941112623X	参保缴费
368	宋茹	142322199307047566	参保缴费
372	江威俊	320623198707066635	参保缴费
388	王少栋	310110197603057050	参保缴费



第 1 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 01月 08日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

401	李[illegible]	51101[illegible]0[illegible]036257	参保缴费
403	宋明荣	310107197302260831	参保缴费
405	王[illegible]	370282198909270025	参保缴费
420	王明建	320923199004077830	参保缴费
435	王根龙	32102819761101561X	参保缴费
439	陆奕婷	320824199702052121	参保缴费
440	李嘉宇	412826199404237132	参保缴费
485	张程	320322198606257325	参保缴费
488	李润华	321002197608273315	参保缴费
491	张宏伟	412823199301050413	参保缴费
505	俞婷	321284199605022021	参保缴费
506	李涛	360103197702170740	参保缴费
508	宛幸佳	310104199108311228	参保缴费
517	范黎黎	320623198411161246	参保缴费
520	杨剑剑	320623198909298776	参保缴费
527	祁莹莹	310109198210074561	参保缴费
536	朱萌萌	321302199308168826	参保缴费
545	曹跃港	320322199410204015	参保缴费
546	刘艳玲	32068219950815846X	参保缴费
559	闵战	310225196607302813	参保缴费
564	郑子玫	310115199107150644	参保缴费
568	李昊	421125198911092056	参保缴费
569	张晖	310106197102244056	参保缴费
570	史超俊	310109198307231033	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 01月 08日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

610	周春辉	32062319820314007X	参保缴费
611	王金旺	340827198303030038	参保缴费
617	范科伟	620103198010183315	参保缴费
618	肖佳桃	621202198608303024	参保缴费
620	孙玉荣	320829199210120855	参保缴费
632	叶晓雯	830000197402200141	参保缴费
656	刘芳	31010719820202342X	参保缴费
672	方雪	511602199901057002	参保缴费
673	赵志豪	310114199402041815	参保缴费
675	陈凯华	650300197310102811	参保缴费
676	李维	42112519970418231X	参保缴费
700	王芬	321284198811178049	参保缴费
764	张剑	310103197709120034	参保缴费
767	郑乐晓	330323197609080944	参保缴费
768	刘平	652101198009130014	参保缴费
777	王才林	321028196512215435	参保缴费
779	卫千玥	31010120000103102X	参保缴费
783	韦奇浩	310108197907262019	参保缴费
855	朱嘉琦	310109199704270022	参保缴费
857	王冠	310110198110270042	参保缴费
860	杨逸凡	321284200110218239	参保缴费
862	周晨晔	31010919850627102X	参保缴费
895	钟振辉	440923197304203219	参保缴费
896	朱明伟	410122199503043418	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 01月 08日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

897	柏丹	210304198609180426	参保缴费
899	谢琳琪	362322199019077829	参保缴费
900	邹诗雅	450203000011050725	参保缴费
920	陈文	42[illegible]3199404153519	参保缴费
925	刘继坡	37010219790330451X	参保缴费
926	何骏峰	310104197808294415	参保缴费
927	沈荣华	320681199001265235	参保缴费
928	顾菁	310112197210141078	参保缴费
932	荣瑞	321322199212242695	参保缴费
936	朱文平	310104196610194510	参保缴费
937	林冬青	330329198512183747	参保缴费
939	施莉萍	362228198211250526	参保缴费
947	何庆华	441402197608010223	参保缴费
948	马海战	340321199101170031	参保缴费
953	史庆峰	321283197303209418	参保缴费
954	李宗yi	07226148	参保缴费
956	张飞	342423198612124593	参保缴费
959	汤新海	362329199908054214	参保缴费
960	郁天昊	310230200107073137	参保缴费
962	苏莹	230121199609161025	参保缴费
963	杨维	340826198910290310	参保缴费
965	万虎	320621198310050712	参保缴费
966	许东海	320501197402021251	参保缴费
967	李玲玲	210281197801212346	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 01 月 08 日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

969	苏冰	320923[illegible]05125116	参保缴费
970	陆[illegible]	321002[illegible]10031512	参保缴费
971	肖[illegible]品	220283[illegible]9880[illegible]260625	参保缴费
984	赵龙[illegible]	320925[illegible]1003457X	参保缴费
986	岳超	320311197905256417	参保缴费
987	徐金汉	320482199409051615	参保缴费
991	侯滨	230103197810030914	参保缴费
992	余云锋	350784199410081517	参保缴费
993	沈旭斌	342623198108218532	参保缴费
994	陈凌云	310225197712123010	参保缴费
995	刘东俊	320223196903056919	参保缴费
997	姚钱华	320684198509287173	参保缴费
998	陈尾燕	330327198305032361	参保缴费
999	高可涵	341227199307167042	参保缴费
1000	朱逸强	411403198504266334	参保缴费
1004	仝瑞	321321200112214418	参保缴费
1005	王纪伟	412827198407011034	参保缴费
1006	何海龙	421123198701167213	参保缴费
1009	齐志	41232219730126091X	参保缴费
1010	李强	32102519721029361X	参保缴费
1011	冯晓丽	310107198603060926	参保缴费
1012	朱佳艳	310104199010124088	参保缴费
1014	李林强	330623197710060071	参保缴费
1016	刘志刚	362527198601212234	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 01月 08日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

1017	祁晓萧	310109199403144014	参保缴费
1018	杨云峰	321627197812260914	参保缴费
1020	李进聪	350582198911281017	参保缴费
1021	郭圣	110111198204125515	参保缴费
1022	刘海艳	232332198607291827	参保缴费
1023	罗川	654223198510251819	参保缴费
1024	薛林龙	320826199001082814	参保缴费
1025	刘涵	341124199310110018	参保缴费
1027	李必磊	320103199304051772	参保缴费
1028	陈培源	440510199609030019	参保缴费
1030	田东红	62220119801125186X	参保缴费
1031	王鹏	340403199003221619	参保缴费
1032	李华根	362228197907062414	参保缴费
1033	陈建飞	230125197605030016	参保缴费
1034	张灏玮	321323200209031514	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2020 年 01月 08日

2026年01月社保证明



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
20	黄[illegible]	310[illegible]12198611081816	参保缴费
63	杨琼	360123198001170035	参保缴费
84	陈章勤	321087198003295632	参保缴费
109	蒋法祥	341003198401314014	参保缴费
118	陈佳希	310112198612291524	参保缴费
140	刘馨	341024199401178020	参保缴费
145	宋艳雯	310104198106081225	参保缴费
222	何滢滢	310107198203163926	参保缴费
227	朱璋	622226199707082015	参保缴费
266	耿永金	310230197803252118	参保缴费
285	欧小琼	510824199401108246	参保缴费
290	陈德才	362131197802100050	参保缴费
295	魏翊辰	310107198409193450	参保缴费
314	曾先进	342502198205238212	参保缴费
315	周亚	411082198312147238	参保缴费
327	吴伟	32128219870208143X	参保缴费
328	江九雷	362330198412156592	参保缴费
333	唐玉彬	32102319640526183X	参保缴费
345	刘余林	321028197608204217	参保缴费
349	汪敢敢	34220119941112623X	参保缴费
368	宋茹	142322199307047566	参保缴费
372	江威俊	320623198707066635	参保缴费
388	王少栋	310110197603057050	参保缴费
401	李绍付	511011197901036257	参保缴费



上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 02月 03日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈和技股份有限公司　　社会保险码:00426170

403	宋[illegible]	310101197302260831	参保缴费
405	王杰	370282198909270025	参保缴费
420	王明[illegible]	320923199004077830	参保缴费
435	王根龙	32102819761101561X	参保缴费
439	陆奕婷	320824199702052121	参保缴费
440	李嘉宇	412826199404237132	参保缴费
485	张程	320322198606257325	参保缴费
488	李润华	321002197608273315	参保缴费
491	张宏伟	412823199301050413	参保缴费
505	俞婷	321284199605022021	参保缴费
506	李涛	360103197702170740	参保缴费
508	宛幸佳	310104199108311228	参保缴费
517	范黎黎	320623198411161246	参保缴费
520	杨剑剑	320623198909298776	参保缴费
527	祁莹莹	310109198210074561	参保缴费
536	朱萌萌	321302199308168826	参保缴费
545	曹跃港	320322199410204015	参保缴费
546	刘艳玲	32068219950815846X	参保缴费
559	闵战	310225196607302813	参保缴费
564	郑子玫	310115199107150644	参保缴费
568	李昊	421125198911092056	参保缴费
569	张晖	310106197102244056	参保缴费
570	史超俊	310109198307231033	参保缴费
610	周春辉	32062319820314007X	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 02月 03日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

611	王金旺	340827198303030038	参保缴费
617	范科伟	620102198010183315	参保缴费
618	肖佳桃	321282198808303024	参保缴费
620	孙玉荣	320[illegible]199210120855	参保缴费
632	叶晓雯	830000197402200141	参保缴费
656	刘芳	31010719820202342X	参保缴费
672	方雪	511602199901057002	参保缴费
673	赵志豪	310114199402041815	参保缴费
675	陈凯华	650300197310102811	参保缴费
676	李维	42112519970418231X	参保缴费
764	张剑	310103197709120034	参保缴费
767	郑乐晓	330323197609080944	参保缴费
768	刘平	652101198009130014	参保缴费
779	卫千玥	31010120000103102X	参保缴费
783	韦奇浩	310108197907262019	参保缴费
855	朱嘉琦	310109199704270022	参保缴费
857	王冠	310110198110270042	参保缴费
860	杨逸凡	321284200110218239	参保缴费
862	周晨晔	31010919850627102X	参保缴费
896	朱明伟	410122199503043418	参保缴费
897	柏丹	210304198604180426	参保缴费
899	邵琳琪	362322199010077829	参保缴费
900	邹诗雅	450203200011050725	参保缴费
920	陈文	362203199404153519	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 02月 03日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

925	刘继坡	370103197903304 51X	参保缴费
926	何[illegible]	310104197208294415	参保缴费
927	沈荣[illegible]	320[illegible]199001265235	参保缴费
928	顾[illegible]	310[illegible]197210141078	参保缴费
932	荣瑞	321322199212242695	参保缴费
936	朱文平	310104196610194510	参保缴费
937	林冬青	330329198512183747	参保缴费
939	施莉萍	362228198211250526	参保缴费
947	何庆华	441402197608010223	参保缴费
948	马海战	340321199101170031	参保缴费
953	史庆峰	321283197303209418	参保缴费
954	李宗yi	07226148	参保缴费
956	张飞	342423198612124593	参保缴费
959	汤新海	362329199908054214	参保缴费
960	郁天昊	310230200107073137	参保缴费
962	苏莹	230121199609161025	参保缴费
963	杨维	340826198910290310	参保缴费
965	万虎	320621198310050712	参保缴费
966	许东海	320501197402021251	参保缴费
967	李玲玲	210281197801212346	参保缴费
969	苏冰	320923197205225116	参保缴费
970	陆军	321002197810031512	参保缴费
971	肖佳晶	220283198804260625	参保缴费
984	赵龙凯	32092519871003457X	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 02月 03日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

986	岳超	320311197905256417	参保缴费
987	徐金汉	320482199408051615	参保缴费
991	杨波	230103197810030914	参保缴费
992	余云锋	350[illegible]199410081517	参保缴费
993	沈旭斌	342623198108218532	参保缴费
994	陈凌云	310225197712123010	参保缴费
995	刘东俊	320223196903056919	参保缴费
997	姚钱华	320684198509287173	参保缴费
998	陈尾燕	330327198305032361	参保缴费
999	高可涵	341227199307167042	参保缴费
1000	朱逸强	411403198504266334	参保缴费
1004	仝瑞	321321200112214418	参保缴费
1005	王纪伟	412827198407011034	参保缴费
1006	何海龙	421123198701167213	参保缴费
1009	齐志	41232219730126091X	参保缴费
1010	李强	32102519721029361X	参保缴费
1011	冯晓丽	310107198603060926	参保缴费
1012	朱佳艳	310104199010124088	参保缴费
1014	李林强	330623197710060071	参保缴费
1016	刘志刚	362527198601212234	参保缴费
1017	祁晓董	310109199403144014	参保缴费
1018	杨云峰	321027197812260914	参保缴费
1020	李进聪	350582198911281017	参保缴费
1021	郭圣	110111198204125515	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 02月 03日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

1022	刘海艳	232332198607291827	参保缴费
1023	罗伟	654224198810251819	参保缴费
1024	薛林龙	62052[illegible]199001082814	参保缴费
1025	刘涵	341124199310110018	参保缴费
1027	李必磊	320103199304051772	参保缴费
1028	陈培源	440510199609030019	参保缴费
1030	田东红	62220119801125186X	参保缴费
1031	王鹏	340403199003221619	参保缴费
1032	李华根	362228197907062414	参保缴费
1033	陈建飞	230125197605030016	参保缴费
1034	张灏玮	321323200209031514	参保缴费
1035	吴长伟	342622199210187558	参保缴费
1036	熊乳	360122198602083918	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2020 年 02 月 03日

2026年02月社保证明

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
20	黄青	310152198611081816	参保缴费
63	杨琼	450123198001170035	参保缴费
84	陈章勤	321087198003295632	参保缴费
109	蒋法祥	341003198401314014	参保缴费
118	陈佳希	310112198612291524	参保缴费
140	刘馨	341024199401178020	参保缴费
145	宋艳雯	310104198106081225	参保缴费
222	何澄澄	310107198203163926	参保缴费
227	朱璋	622226199707082015	参保缴费
266	耿永金	310230197803252118	参保缴费
290	陈德才	362131197802100050	参保缴费
295	魏翊辰	310107198409193450	参保缴费
314	曾先进	342502198205238212	参保缴费
315	周亚	411082198312147238	参保缴费
327	吴伟	32128219870208143X	参保缴费
328	江九雷	362330198412156592	参保缴费
333	唐玉彬	32102319640526183X	参保缴费
345	刘余林	321028197608204217	参保缴费
349	汪敢敢	34220119941112623X	参保缴费
368	宋茹	142322199307047566	参保缴费
372	江威俊	320623198707066635	参保缴费
388	王少栋	310110197603057050	参保缴费
401	李绍付	511011197901036257	参保缴费
403	宋明荣	310107197302260831	参保缴费

第 1 页

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 03月 05日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

405	王杰	370282[illegible]270025	参保缴费
420	王[illegible]进	320921[illegible]077830	参保缴费
435	王根[illegible]	321[illegible]101561X	参保缴费
439	陆奕婷	320854[illegible]702052121	参保缴费
440	李嘉宇	412826199404237132	参保缴费
485	张程	320322198606257325	参保缴费
488	李润华	321002197608273315	参保缴费
491	张宏伟	412823199301050413	参保缴费
505	俞婷	321284199605022021	参保缴费
506	李涛	360103197702170740	参保缴费
508	宛幸佳	310104199108311228	参保缴费
517	范黎黎	320623198411161246	参保缴费
520	杨剑剑	320623198909298776	参保缴费
527	祁莹莹	310109198210074561	参保缴费
536	朱萌萌	321302199308168826	参保缴费
545	曹跃港	320322199410204015	参保缴费
546	刘艳玲	32068219950815846X	参保缴费
559	闵战	310225196607302813	参保缴费
568	李昊	421125198911092056	参保缴费
569	张晖	310106197102244056	参保缴费
570	史超俊	310109198307231033	参保缴费
610	周春辉	32062319820314007X	参保缴费
611	王金旺	340827198303030038	参保缴费
617	范科伟	620102198010183315	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 03月 05日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

618	肖佳辰	321282[illegible]303024	参保缴费
620	孙[illegible]	320829[illegible]120855	参保缴费
632	叶晓雪	830[illegible]200141	参保缴费
672	方[illegible]	511602[illegible]057002	参保缴费
673	赵志豪	310114199402041815	参保缴费
675	陈凯华	650300197310102811	参保缴费
764	张剑	310103197709120034	参保缴费
767	郑乐晓	330323197609080944	参保缴费
768	刘平	652101198009130014	参保缴费
779	卫千玥	31010120000103102X	参保缴费
783	韦奇浩	310108197907262019	参保缴费
855	朱嘉琦	310109199704270022	参保缴费
857	王冠	310110198110270042	参保缴费
860	杨逸凡	321284200110218239	参保缴费
862	周晨晔	31010919850627102X	参保缴费
897	柏丹	210304198604180426	参保缴费
899	邵琳琪	362322199010077829	参保缴费
925	刘继坡	370102197903304[illegible]	参保缴费
926	何骏峰	310104197808294415	参保缴费
927	沈荣华	320681199001265235	参保缴费
928	顾菁	310112197210141078	参保缴费
932	荣瑞	321322199212242695	参保缴费
936	朱文平	310104196610194510	参保缴费
937	林冬青	330329198512183747	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 03月 05日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

939	施莉萍	362228198211250526	参保缴费
947	何庆华	341402198[illegible]010223	参保缴费
948	马海洋	340321[illegible]9101170031	参保缴费
953	史庆峰	321[illegible]7303209418	参保缴费
954	李宗yi	07226148	参保缴费
959	汤新海	362329199908054214	参保缴费
962	苏莹	230121199609161025	参保缴费
963	杨维	340826198910290310	参保缴费
965	万虎	320621198310050712	参保缴费
966	许东海	320501197402021251	参保缴费
967	李玲玲	210281197801212346	参保缴费
969	苏冰	320923197205225116	参保缴费
970	陆军	321002197810031512	参保缴费
971	肖佳晶	220283198804260625	参保缴费
984	赵龙凯	32092519871003457X	参保缴费
986	岳超	320311197905256417	参保缴费
987	徐金汉	320482199409051615	参保缴费
991	侯滨	230103197810030914	参保缴费
992	余云锋	350784199410081517	参保缴费
993	沈旭斌	342623198108218532	参保缴费
994	陈凌云	310225197712123010	参保缴费
995	刘东俊	320223196903056919	参保缴费
997	姚钱华	320684198509287173	参保缴费
998	陈尾燕	330327198305032361	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 03月 05日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

999	高可[illegible]	341227[illegible]0307167042	参保缴费
1000	朱[illegible]强	41140[illegible]0504266334	参保缴费
1004	仝瑞[illegible]	321[illegible]2001[illegible]2214418	参保缴费
1005	王纪[illegible]	41282[illegible]8407011034	参保缴费
1006	何海龙	421123198701167213	参保缴费
1009	齐志	41232219730126091X	参保缴费
1010	李强	32102519721029361X	参保缴费
1011	冯晓丽	310107198603060926	参保缴费
1012	朱佳艳	310104199010124088	参保缴费
1014	李林强	330623197710060071	参保缴费
1016	刘志刚	362527198601212234	参保缴费
1017	祁晓董	310109199403144014	参保缴费
1020	李进聪	350582198911281017	参保缴费
1021	郭圣	110111198204125515	参保缴费
1022	刘海艳	232332198607291827	参保缴费
1023	罗川	654223198510251819	参保缴费
1024	薛林龙	320826199001082814	参保缴费
1025	刘涵	341124199310110018	参保缴费
1027	李必磊	320103199304051772	参保缴费
1028	陈培源	440510199609030019	参保缴费
1030	田东红	62220119801125186X	参保缴费
1031	王鹏	340403199003221619	参保缴费
1032	李华根	362228197907062414	参保缴费
1033	陈建飞	230125197605030016	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026 年 03月 05日

单位职工参加城镇基本养老保险情况

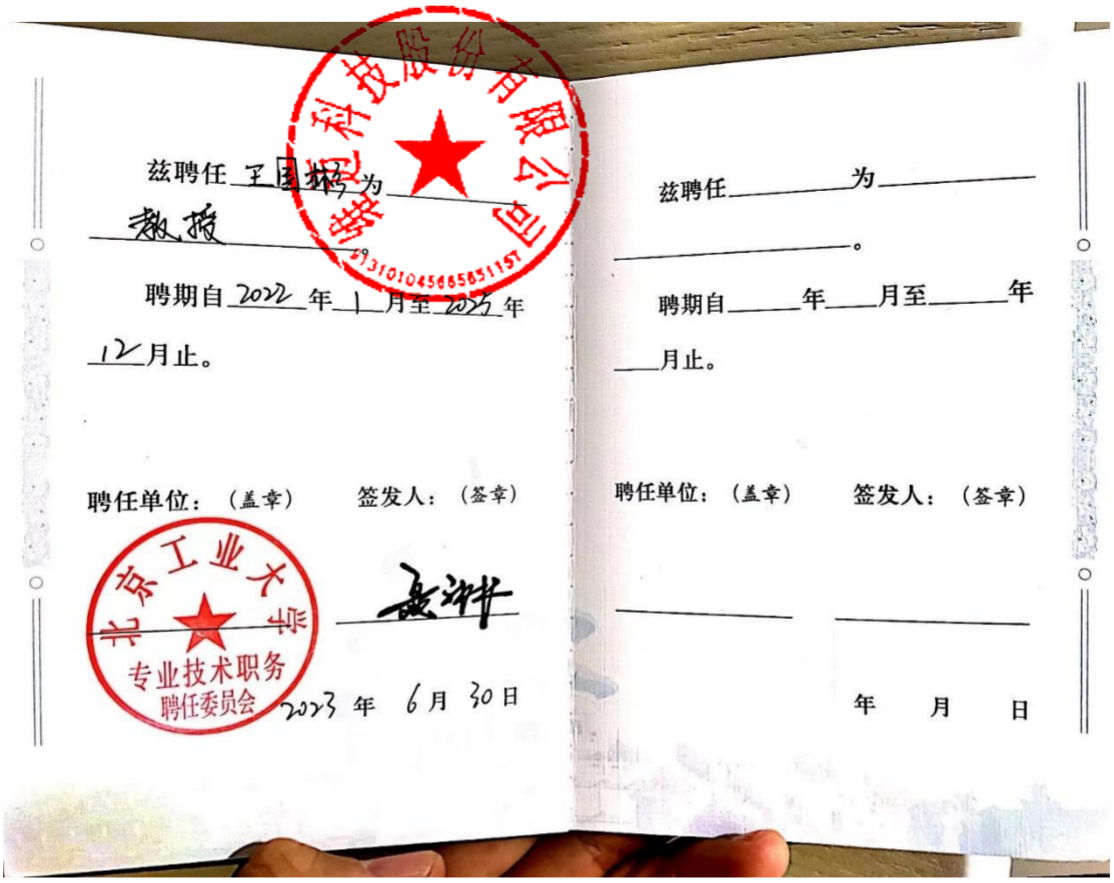
参保名称：维迈科技股份有限公司　　社会保险码:00426170

1034	张灏玮	321323200209031514	参保缴费
1035	吴振伟	342622199210187558	参保缴费
1036	熊乳	360122198602083918	参保缴费

上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2020 年 03 月 05日

36、展陈策展专家顾问王国彬（外聘技术团队）



专 业 技 术 职 务 证 明

王国彬同志（身份证号：370302197508242110）自 2018 年 06 月 29 日起聘任为（教授,正高级）专业技术职务。

特此证明。

北京工业大学人事处

2026 年 03 月 12 日

37、展陈空间高级环境艺术设计师李峰（外聘技术团队）



姓　　名: 李峰
Full Name

性　　别: 男
Sex

身份证号码: 14043019750715001X
ID card No.

专业名称: 室内设计
Speciality

资格名称: 正高级工程师
Qualification Level

授予时间: 二〇二四年一月十九日
Conferment Date

编　　号: 20233331786
No.

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles

发证时间:
Issued Date



博士研究生

毕业证书

研究生　李峰　性别男，1975 年 7 月 15 日生，于 2018 年 9 月至 2021 年 7 月在 美术设计 专业 全日制 学习，学制 三 年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

证书编号：842011202101000004

2021 年 7 月 1 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中国艺术研究院
CHINESE NATIONAL ACADEMY OF ARTS

博士学位证书



李峰，男，1975年7月15日生。在中国艺术研究院**美术学　美术设计**学科（专业）已通过博士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予**艺术学博士**学位。

学位评定委员会主席

二〇二一年七月五日

证书编号

8420122021000071

38、展陈文案教授及版面艺术设计师张烈（外聘技术团队）



经清华大学专业技术职务聘任委员会批准，聘任 张烈 教授 职务，

聘期自 2023 年 12 月起。

清华大学校长 李路明

2023 年 12 月

姓　名 张烈

性　别 男

民　族 汉

出生年月 1975.1.2

证件号码 330302197501022011

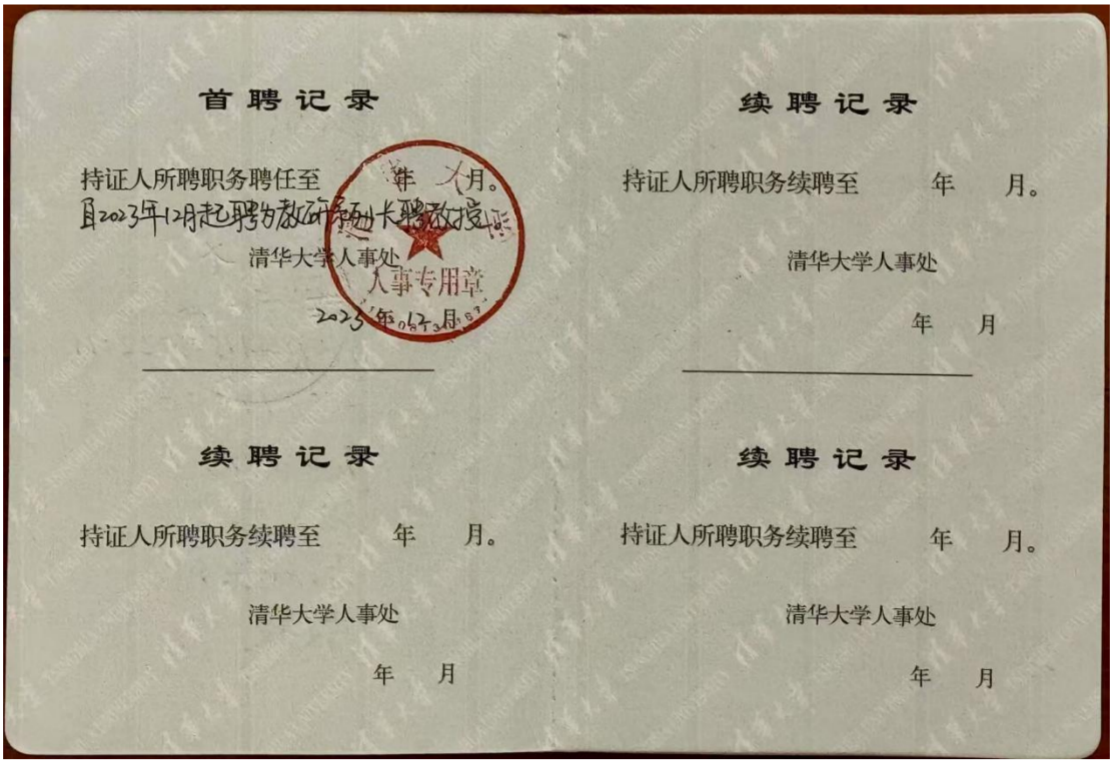
工作证号 2000990060

工作部门 美术学院

从事专业 设计学

职务系列 教研系列

聘任职务 教授



首聘记录

持证人所聘职务聘任至 年 月。

自2023年12月起聘为教研系列长聘教授

清华大学人事处

人事专用章

2023年12月07日

续聘记录

持证人所聘职务续聘至 年 月。

清华大学人事处

年 月

续聘记录

持证人所聘职务续聘至 年 月。

清华大学人事处

年 月

续聘记录

持证人所聘职务续聘至 年 月。

清华大学人事处

年 月

39、展陈照明与多媒体技术工程师叶风（外聘技术团队）



职称证明

兹有 叶风 同志，工作证号： 11433 ，证件号码： 441622197911162816 ，现专业技术职务为 教授 ，聘任时间为 2023 年 3 月 。

特此证明。



北京航空航天大学人力资源部

2024 年 11 月 19 日



单位名称：北京航空航天大学

单位地址：北京市海淀区学院路 37 号

联系科室：人力资源部师资科

联系方式：010-82338784

（在验签地址上传证明 PDF 文件可核验真伪，验签地址：https://www.esign.cn/pcgw/cp/htyz/）

表9.投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受 深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程Ⅰ标 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经

理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：维迈科技股份有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：陈勤印章

承诺日期：2026年03月16日