

标段编号：2016-440305-48-01-700361001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：留盛路（打石一路-玖裕茗院）、留文路（打石一路-规划留盛路）项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

日期：2026年03月02日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况（不评审）	提供近 3 年（自本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性已完工或在建的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明等证明材料 原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。
2	拟派项目经理业绩情况（不评审）	提供项目经理近 3 年（自本工程截标之日起倒推，以竣工验收日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。
3	履约评价（不评审）	提供近 3 年内（自本工程截标之日起倒推）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料；（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。
4	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。
5	深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书（不评审）	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。 格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人业绩情况（不评审）

附表 1:

企业业绩

企业相关情况	企业资质等级：市政公用工程施工总承包一级 企业性质：（民营）	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩 （上限 5 项）	1	项目名称：福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段（施工） 合同金额：9225.4675 万元 建设单位名称：福州市江阴工业区开发建设有限公司 合同签订日期：2023 年 08 月 25 日
	2	项目名称：深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包（EPC） 合同金额：总价 4439.222946 万元（建安工程费 3856.461444 万元） 建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署 合同签订日期：2024 年 06 月 06 日
	3	项目名称：民宝路（留仙大道-寄宿学校）工程（施工） 合同金额：1833.686499 万元 建设单位名称：深圳市信义教育集团有限公司 合同签订日期：2023 年 05 月 12 日
	4	项目名称：清奔路、新业路、规划路建设工程施工总承包 合同金额：1434.009147 万元 建设单位名称：深圳市锦富房地产开发有限公司/深圳市龙华区建筑工务署 合同签订日期：2023 年 06 月 15 日
	5	项目名称：求知东路（梅观高速东辅道—横滨西二路）工程（施工） 合同金额：1280.295051 万元 建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署 合同签订日期：2023 年 03 月 10 日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段（施工）

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2950513>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程

福建省-福州市-福清市

项目编号	3501812208300010	省级项目编号	3501812208290205
建设单位	福州市江阴工业区开发建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350181731842375H
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	60456.1
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：福建省福州市福清市

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	3501812208290205-HZ-002	施工总包	3501812208300010-HZ-002	9225.47	福州市江阴工业区开发建设有限公司	深圳市鹏润达控股集团有限公司	查看
D	3501812208290205-HA-001	设计	3501812208300010-HA-001	439.39	福州市江阴工业区开发建设有限公司	福州市规划设计研究院集团有限公司	查看
D	3501812208290205-HZ-001	施工总包	3501812208300010-HZ-001	10319.35	福州市江阴工业区开发建设有限公司	福建省五洲建设集团有限公司	查看
D	3501812208290205-HE-001	监理	3501812208300010-HE-001	123.94	福州市江阴工业区开发建设有限公司	福州诺成工程项目管理有限公司	查看



首页

合同登记信息详情

×

网站动态

项目数据 > 项

福州江阴港

项目编号
建设单位
项目分类
总面积 (平方米)
立项级别

工程基本信息

数据等级 ? 省级台

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

D 35018 05

项目名称	福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程		
工程名称	福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程第二标段(施工)		
合同登记编号	3501812208300010-HZ-002	合同编号	--
省级合同备案编号	3501812208290205-HZ-002		
合同金额 (万元)	9225.47	合同类别	施工总包
建设规模	--		
发包单位名称	福州市江阴工业区开发建设有限公司	发包单位统一社会信用代码	91350181731842375H
承包单位名称	深圳市腾润达控股集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300192362435N
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-08-25	记录登记时间	2023-12-01
数据来源	业务办理	数据等级	D

关闭

手机查看

省-福州市-福清市

福清第二中学

福清市城关小学

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

福清市

招标公告

<https://ggzyfw.fujian.gov.cn/business/detail?name=%E7%A6%8F%E5%B7%9E%E6%B1%9F%E9%98%B4%E6%B8%AF%E5%9F%8E%E7%BB%8F%E6%B5%8E%E5%8C%BA%E6%96%B0%E6%B1%9F%E5%85%AC%E8%B7%AF%E6%8F%90%E5%8D%87%E6%94%B9%E9%80%A0%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E9%A1%B9%E7%9B%AE%E7%AC%AC%E4%BA%8C%E6%A0%87%E6%AE%B5%EF%BC%88%E6%96%BD%E5%B7%A5%EF%BC%89-%E6%8B%9B%E6%A0%87%E5%85%AC%E5%91%8A&cid=235308&type=GCJS>

重要通知 关于停止收取平台使用费 登录注册

福建省公共资源交易 电子公共服务平台

请输入标题、内容关键字

客服热线: 400-9955-015

- 首页
- 交易信息
- 交易统计
- 政策法规
- 交易指南

福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段 (施工)

标书售卖截止时间: 2023-07-05 17:00:00 保证金缴纳截止时间: - 质疑截止时间: - 投标截止时间: 2023-07-31 09:00:00

招标编号: E3501810102100436004 交易平台: 福州市公共资源交易服务中心

招标公告

变更公告

中标候选人公示

中标结果公告

2023-06-28 2023-07-13 2023-08-01 2023-08-07

招标公告

1. 招标条件

本招标项目 福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段 (施工)，已由 福州市发展和改革委员会 以 闽发改审批〔2023〕107号 批准建设，建设单位为 福州市江阴工业区开发建设有限公司，建设资金来源 企业自筹，招标人为 福州市江阴工业区开发建设有限公司，委托的招标代理单位为 福建省机电设备招标有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况及招标范围

2.1. 工程建设地点：
福州江阴港城经济区新江公路

2.2. 工程建设规模：
项目起点位于港区大道，终点至324国道，对机动车道进行病害处理及“白改黑”改造，非机动车道、人行道、侧分带及路外绿化带进行现状改造或新建。全长11531.97米，其中港区大道-南港大道段长度为3906.93米，南港大道-围盛大道段长度为3301.99米，围盛大道-324国道段长度为4323.05米，宽度为42米-54米。
本项目分三标段实施，本次招标为第二标段：

2.3. 招标范围和內容：

(1) 工程类别：市政公用工程

(2) 招标类型：施工总承包

(3) 招标范围和內容：
招标范围为福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段 (施工)，招标內容 (包括但不限于)：工程內容包括道路工程、交通工程、涵洞工程、排水工程、电气工程及绿化工程等招标范围内的全部施工內容，具体以施工图为依据，以招标人提供的工程清单为准。

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：
单项目合同 4000 万元以上的市政综合工程

用于确定注册建造师等级的相关数据：
单项目合同金额3000万元以上

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：

单项合同额 4000 万元以上的市政综合工程

用于确定注册建造师等级的相关数据：

单项工程合同额3000万元以上

用于确定类似工程业绩的相关数据：

/

2.4 招标控制价（即最高投标限价，下同）：_102756266_元；

2.5 工期要求：总工期：_360_，定额工期_/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）_/；

2.6 标段划分（如果有）：

/

2.7 质量要求：_符合国家《工程施工质量验收规范》及现行相关规范的合格标准；

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于_一_级_市政公用工程施工总承包_资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于：_一_级_市政公用工程_专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书B证。（无需资质的项目，从其规定）

3.3 本招标项目_接受_联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由_具备市政公用工程施工总承包资质的投标人_为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4 本招标项目_应用_福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为_市政工程_类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有_市政工程_施工总承包资质的联合体成员中的_最低企业季度信用得分_，若与福州市（准）龙头企业（市政公用工程施工总承包专业）组成联合体的，投标人的企业季度信用得分按具有市政公用工程施工总承包的联合体成员中的最高企业季度信用得分_确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建省住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5 投标人“类似工程业绩”要求：_0_个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的_/。

3.6 各投标人均可就本招标项目上述标段中的_1_个标段投标，但最多允许中标_1_个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7 其他资格要求：_（1）投标时，投标人和拟派本工程项目管理班子成员未因违法违规被有关行政监管部门取消或限制本招标项目的投标；（2）本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务；（3）其他的详见招标文件。_

福建省公共资源交易 电子公共服务平台

请输入标题、内容关键字

客服热线: 400-9955-015

首页

交易信息

交易统计

政策法规

交易指南

福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段(施工)

标书售卖截止时间: 2023-07-05 17:00:00 保证金缴纳截止时间: - 质疑截止时间: - 投标截止时间: 2023-07-31 09:00:00

招标编号: E3501810102100438004 交易平台: 福州市公共资源交易服务中心



中标结果公示

招标编号: E3501810102100438004

本招标项目于 2023-07-31 在 第二开标室 开标,已由评标委员会评审完毕,招标人按规定确定了中标人,现将中标结果公示如下:

1. 招标工程项目概况

工程项目名称: 福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段(施工)

招标人: 福州市江阴工业区开发建设有限公司

建设规模: 项目起点位于港区大道,终点至324国道,对机动车道进行病害处理及“白改黑”改造,非机动车道、人行道、侧分带及路外绿化带进行现状改造或新建,全长11531.97米,其中港区大道-南港大道段长度为3906.93米,南港大道-国盛大道段长度为3301.99米,国盛大道-324国道段长度为4323.05米,宽度为42米~54米,本项目分三标段实施,本次招标为第二标段。

招标方式: 公开招标

2. 评标委员会成员名单及评标办法

招标人评委: /

专家评委: 胡光源、傅毓铃、陈安、杜小娟、林仰朝

评标办法: 经评审的最低投标价中标法

评标参数: K=9.97%

3. 中标人及其投标文件相关内容

中标人名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

项目负责人: 陈海强, 1532010201068787

中标金额: 92284676.00 元

4. 公示时间

公示期为2023-08-07至2023-08-17

5. 联系方式

招标人: 福州市江阴工业区开发建设有限公司

办公地址: 福州江阴港城经济区白里服务中心

邮政编码: 350309, 联系电话: 0591-85966218

传真: /, 联系人: 林工

招标代理机构: 福建省机电设备招标有限公司

办公地址: 福建省福州市鼓楼区洪山园路98号招标大厦508室

邮政编码: 350002, 联系电话: 0591-38113878、28302280

传真: /, 联系人: 郑先生、林先生

监管机构名称: 福建省住房和城乡建设厅

办公地址: 福州市清县大厦建设局大楼

联系电话: 0591-85239101

日期: 2023年8月7日

施工图纸

1 概述

1.1 工程概况

1.1.1 项目背景

福清，福建省辖县级市，隶属于福州市，简称“融”，位于福建省东部沿海，北与长乐市、闽侯县、永泰县交界，西与莆田市毗邻，东隔海坛海峡与平潭县相望，南濒兴化湾与莆田市南日岛遥对。福清市地处福建省海峡西岸经济区中部枢纽和省会中心城市福州南翼，素有“文献名邦”之称誉。江阴工业区是福清区域价值的重要体现，江阴港区是福州“沿江向海”发展的重要战略节点。江阴港未来将建设成为支撑福莆宁产业发展、联动海外、辐射内陆的重要设施枢纽。

新江公路南起于港口码头港区大道，路线向北折向西跨过西港河后，止于新厝片区 G324 国道，总长约为 11.5 公里，道路等级为二级公路，双向 6 车道，设计速度 60km/h。根据道路功能定位分析，新江公路主要承担港口、园区对外交通，以及港城内集疏交通，为交通流混合程度较高的综合性主干道。根据《福州江阴港城总体规划》(2018-2035 年)道路等级为城市主干路，规划红线宽度 30、40、42 米。其中港区大道至港前大道红线宽度为 30 米，港前大道至经 11 路段，红线宽度为 40 米，经 11 路至 G324 国道段，红线宽度为 42 米。

本项目为福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程第二标段，经现场

调查，现状新江公路存在以下问题：人行道缺失，非机动车道不连续且病害严重、路况较差；辅路交通组织不明晰；沿线出入口交通组织随意，横向干扰大；多路交叉、异形交叉口交通组织有待优化；沿线部分交通设施缺失；现状部分雨水口淤堵，影响市政排水功能；现状部分路灯损坏，照度不足；沿线绿化档次较低，且存在加盖铁皮房和随意设置广告牌现象，路容街貌亟需提升。

本项目对机动车道进行病害处理及“白改黑”改造，非机动车道、人行道、侧分带及路外绿化带进行现状改造或新建。

1.1.2 项目基本情况

本次改造新江公路位于江阴港城经济区，路线北起于南港大道，沿线主要与高港大道、林芝路相交，终点止于港前大道，修建长度 3301.992m。

新江公路道路等级为城市主干路，道路规划红线宽度为 40 米，设计速度 50km/h，改造后道路宽度为 41-44 米。

城市主干路
为市政道路

福州市规划设计研究院集团有限公司



People's Republic Of China
Fuzhou Planning & Design Research Institute Group Co., Ltd

建设单位：
福州市江阴工业区开发有限公司

审查批准单位：

图章专用章



工程名称：
福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程
第二标段

道路工程



子项名称：
市政(道桥)

设计说明

设计 邓振宇

工程负责人 蔡朝晖 制图 邓振宇

专业负责人 邓振宇 工程编号 2021-FPT-008

审核 高霞虹 图别 施工图 第一版

校对 肖友琴 国号 DL-00 2023.03

中标通知书

中标通知书

招标编号：E3501810102100436004

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

福州市江阴工业区开发建设有限公司位于福州江阴港城经济区的福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段（施工），招标范围为福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段（施工），招标内容（包括但不限于）：**道路工程、交通工程、涵洞工程、排水工程、电气工程及绿化工程等招标范围内的全部施工内容。**具体以施工图为依据，以招标人提供的工程量清单为准。结构类型为/，总建筑面积为/平方米。该工程项目招标于2023年7月31日依法公开开标后，已完成评标工作，现确定你单位为中标人，中标价为**人民币玖仟贰佰贰拾伍万肆仟陆佰柒拾伍元整（小写：¥92254675元）**，中标工期为360日历天，工程质量要求符合国家《工程施工质量验收规范》及现行相关规范的合格标准，项目负责人为陈海鸥，履约担保金为签约合同价10%。

你单位收到中标通知书后，须在2023年9月18日17时前到福州江阴港城经济区口岸服务中心与招标人签订合同。

招标人：（盖章）
法定代表人
或其委托代理人：（签字或盖章）



招标代理机构：（盖章）
法定代表人
或其委托代理人：（签字或盖章）



日期：2023年8月18日

GF—2017—0201

合同编号： KF-2023-SZ-0047

建设工程施工合同

(福州江阴港城经济区新江公路提
升改造工程项目第二标段(施工))

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分合同协议书

发包人(全称): 福州市江阴工业区开发建设有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工及有关事
项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 福州江阴港城经济区新江公路提升改造工程项目第二标段(施
工)

2. 工程地点: 福州江阴港城经济区。

3. 工程立项批准文号: 融发改审批2022(738)号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 工程建设内容包括等。

6. 工程承包范围: 具体以发包人提供的工程量清单为准,以施工图纸为依据。

二、合同工期

工期总日历天数: 360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计
算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关质量验收规范的合
格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 玖仟贰佰贰拾伍万肆仟陆佰柒拾伍元整 (¥92254675元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰壹拾万零伍仟叁佰柒拾肆元整 (¥ 2105374元);

安全文明施工费费率: ;

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：陈海鸥；建造师执业资格等级：一级；建造师注册证书号：粤 1532010201068787。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在福州江阴港城经济区口岸服务中心大楼签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

	发 包 人： <u>福州市江阴工业区开发建设有限公司</u>	承 包 人： <u>深圳市鹏润达控股集团有限公司</u>
	(盖章)	司 (盖章)
	法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
	(签字或盖章)	(签字或盖章)
统一社会信用代码： <u>91350181731842375H</u>	统一社会信用代码： <u>91440300192362435N</u>	
地 址： <u>福州江阴港城经济区口岸服务中心</u>	地 址： <u>深圳市龙华区民治街道中梅路润达园庭A座706-713</u>	
邮政编码： <u>350309</u>	邮政编码： <u>518000</u>	
电 话： <u>0591-85966218</u>	电 话： <u>0755-83701668</u>	
电子邮箱： <u>fzjvkfjsyxgs@163.com</u>	电子邮箱： <u>_</u>	
开户银行： <u>中国银行福清江阴开发区支行</u>	开户银行： <u>中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行</u>	
账 号： <u>415658386400</u>	账 号： <u>44201569500052508273_</u>	

深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包(EPC)

招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2139557&channelId=2851>

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

经办人：赵工

办公电话：0755-23336973

传真：

手机号码：18998944233

电子邮箱：

通讯地址：深圳市龙华区梅龙大道2283号国鸿工业区3栋4-5楼

招标代理机构：深圳市诚信行工程咨询有限公司

经办人：周工

办公电话：18575596943

详细公告内容

标段 1

标段编号：44031020230068003001

标段名称：深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包（EPC）

递交投标文件截止时间：2024-04-12 18:00

本次发包工程估价：4461.339828 万元

本次招标内容：施工总承包；本次招标内容包含但不限于：设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建和相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。包含但不限于：①方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改（若有）、施工配合、竣工图编制、海绵城市设计等全过程设计。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，配合业主进行现场实地踏勘，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除等）。②施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），并向政府职能部门进行报批等各项事项的沟通与办理。甲方有权要求中标单位提供高设计水准的成果，否则甲方可以建议中标单位进行专业分包，相关费用由中标单位承担。

计划总投资：6013.77 万元

工程地址：深圳市龙华区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：2024-04-30 00:00:00.0 至 2025-06-22 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：集体议事法

是否接受联合体投标：是

联合体要求：本项目接受联合体投标，组成联合体的投标单位不超过2家，牵头单位由联合体成员自行协商并在协议中明确。联合体双方需签署合法有效的《联合体共同投标协议书》，并明确双方职责以及分工等内容。联合体各方均应具备承担本招标项目的相应资格条件，已组成联合体的单位不能再单独参与投标也不能再与其他单位组成联合体参加投标。

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

一、投标人资质等级要求：投标人的资质类别与资质等级须同时满足以下要求：1.具备国家住房和城乡建设部颁发的工程设计市政行业（道路工程）专业乙级或以上资质；2.具备市政公用工程施工总承包一级或以上资质。二、项目负责人资格要求：1.项目总负责人：具有高级职称（道路或桥梁专业）（若为联合体投标，由联合体牵头单位拟派），项目总负责人不得与设计负责人、施工项目经理互相兼任；2.设计负责人：具备道路工程高级工程师或以上职称（若为联合体投标，由具有设计资质的单位拟派）；3.施工项目经理要求：具有市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格（若为联合体投标，由具有施工资质的单位拟派）。注：投标人上传投标文件时，在建设工程交易服务网上勾选项目经理时，应勾选项目经理，并由该项目经理的个人CA数字证书进行投标文件性加密。三、投标人拒绝有下列情形之一

中标公示

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2170036&channelId=2851>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包 (EPC)

发布时间: 2024-04-29 信息来源: 本站 浏览次数: 1560

招标项目编号:	44031020230068003
招标项目名称:	深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包 (EPC)
标段名称:	深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包 (EPC)
项目编号:	44031020230068
公示时间:	2024-04-29 14:50至2024-05-07 14:50
招标人:	深圳市龙华区建筑工务署
招标代理机构:	深圳市诚信行工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司
中标价(万元):	4439.222946万元
中标工期:	418天
项目经理:	蔡坚松
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442014201527937
是否暂定金额:	否

定标结果列表

序号	企业名称	确定中标候选人
C	深圳市典议豪建筑工程有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	<input type="checkbox"/>
B	深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市华南市政设计咨询有限公司	<input type="checkbox"/>
D	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//中铁五局集团深圳工程有限责任公司	<input type="checkbox"/>
A	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司	<input checked="" type="checkbox"/>

附件信息

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020230068003001

标段名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//
深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 4439.222946万元

中标工期: 418天

项目经理(总监): 蔡坚松

本工程于 2024-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2024-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

蔡坚松

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-15

熊斌

查验码: 2950951168432535 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

工程编号: SZ202266

合同编号: 深龙华建工合[2024]施工-19

深圳市建设工程
设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模拟清单模式招标项目)

项目名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程

合同名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工

总承包(EPC)合同

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2024 年 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等有关法律、法规、规章, 并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深高北扩建校区配套道路新建工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: (一)项目位于民治街道北站新城核心片区, 包含新治路(白松路-白松四路)、新安路(白松路-白松三路)及白松三路(新区大道-民塘路)三段城市道路, 总长度约为738米, 其中:

新治路呈南北走向, 南起白松四路, 北至白松路, 规划长度为141米, 规划为双向四车道的城市次干路, 红线宽度30米。

新安路呈南北走向, 南起白松三路, 北至白松路, 规划长度为143米, 规划为双向两车道的城市支路, 红线宽度12米。

白松三路呈东西走向, 东起民塘路, 西至新区大道, 规划长度为454米, 规划为双向两车道的城市支路, 红线宽度15.5米。

(二)主要建设内容包括道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、水土保持及交通疏解工程等。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：

本项目的施工图设计（含装配式建筑）、竣工图编制、施工（含装配式建筑）、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），政府职能部门报批等各事项的沟通与办理。具体工程内容如下：

本次招标内容包含但不限于：设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建和相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。包含但不限于：①方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改（若有）、施工配合、竣工图编制、海绵城市设计等全过程设计。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，配合业主进行现场实地踏勘，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除等）。②施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），并向政府职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。甲方有权要求中标单位提供高设计水准的成果，否则甲方可以建议中标单位进行专业分包，相关费用由中标单位承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其他：排水管道工程、电力迁改工程、电缆沟工程、海绵城市工程、水土保持工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其他_____）；	
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其他_____）；	
□建筑装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其他_____）；	
□通风与空调（□通风 □空调 □其他_____）；	
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其他_____）；	
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其他_____）；	
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其他_____）；
□屋面及防水工程	
□建筑节能	
□消防工程	
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）；	
□燃气工程（户数：_____； 庭院管：_____ 米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其他_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其他_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其他_____）；				
□其他：				

4. 其他工程

□防治白蚁工程（房建项目勾选）；

□特别说明：根据深圳市住房和建设局关于印发《深圳市建筑师负责制试点工作实施方案》的通知，本工程采用建筑师负责制，工程实施过程中遵守该通知的相关规定。

三、项目设计方案来源

由/（填写公司名称）开展了建筑方案设计、初步设计。

四、合同工期

合同工期总日历天数：418日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期（绝对日期或相对日期）：_____；

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：以监理工程师发出的开工令为准；

计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：暂定_____。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。单位工程验收合格率 100%。

六、签约合同价

1. 签约合同价暂定人民币（大写）肆仟肆佰叁拾玖万贰仟贰佰贰拾玖元肆角陆分（¥44392229.46元），中标下浮率为 13.14%。

（本签约合同价仅为暂定价，非施工图预算和概算编制依据。本项目施工图预算经核对及发包人审定完成后，按施工图预算及施工中标下浮率（其中不可竞争费不参与下浮）修订原合同施工费用暂定价；按概算批复及专用条款第 12.1 款第（2）项计算办法修订原合同设计费用暂定价。修订后的施工费用合同暂定价和设计费用合同暂定价合计即新的签约合同价并签订补充协议修正。）

其中：

（1）勘察费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）设计费用：

人民币（大写）壹佰叁拾万叁仟陆佰肆拾伍元陆角柒分（¥1303645.67元）；

(3) 建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：
人民币（大写）叁仟捌佰伍拾陆万肆仟陆佰壹拾肆元肆角肆分（¥38564614.44元）；

(4) 设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：
人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5) 专业工程暂估价：
人民币（大写）_____（¥_____元）；

(6) 暂列金额：
人民币（大写）贰佰贰拾贰万肆仟捌佰伍拾贰元陆角玖分（¥2224852.69元）；

(7) 其他（_____）：
人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；

(13) 工程质量缺陷保修书;

(14) 发包人和承包人双方认为应作为合同构成的其他文件, 包括有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所做出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2024年 6 月 6 日。

2. 订立地点: 深圳市龙华区。

3. 发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章 后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

5. 本合同正本一式 份, 副本一式 份, 均具有同等法律效力, 发包人执正本 份、副本 份, 承包人执正本 份、副本 份, 建设行政主管部门保存副本 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存副本 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

(以下无正文)



发包人（公章）

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：



承包人（联合体主体单位）：（公章）

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91440300671877217N

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 1 栋 1101

邮政编码：518000

法定代表人：林涛

委托代理人：

法定代表人手机：15889757652

（务必填写用以发送履约评价结果）

电话：0755-83939492

传真：0755-83939489

电子信箱：office@sutpc.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东湖支行

账号：44201517600052544572

承包人（联合体成员单位）：（公章）

深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518131

法定代表人：李刚

委托代理人：

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号：44201569500052508273

法定代表人手机：13809891639

联合体协议

联合体共同投标协议书

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司、深圳市鹏润达控股集团有限公司
(所有成员单位名称)自愿组成联合体, 共同参加深高北扩建校区配套道路新建工程设计
采购施工总承包(EPC)(项目名称)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(某成员单位名称)为本工程投
标联合体主体单位(联合体牵头单位, 联合体代表)。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位: 接收及提交投标相关资料、信息或指
令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主
导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连
带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1)联合体主体单位深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 承担项目设计
全部工作, 配合成员单位施工全过程以及前期各事项的沟通与办理等工作;

(2)联合体成员 1 深圳市鹏润达控股集团有限公司, 承担项目统筹、工程报建、施工
全部工作内容, 并向政府职能部门进行报批等各事项的沟通与办理等工作。

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。

6、本协议书一式叁份, 联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称(盖单位公章): 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 林涛

成员 1

单位名称(盖单位公章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): 李

签订日期: 2024 年 4 月 11 日

民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3038022>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目详情 > 手机查看

民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102303140003	省级项目编号	4403102303130004
建设单位	深圳市信义教育集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5GGW2K-1
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2603.92
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改可研〔2022〕32号

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工	公开招标	2023-04-25	1833.69	4403102303140003-BD-001	4403102303130004-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管 招标投标信息详情 动态核查

手机查看

招标投标信息详情

项目名称	民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程		
工程名称	民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)		
中标通知书编号	4403102303140003-BD-001	省级中标通知书编号	4403102303130004-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-04-25	中标金额(万元)	1833.69
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	统一社会信用代码	91440300892220892R
中标单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	蔡登辉	证件类型	身份证
身份证号码	422302*****25	记录登记时间	2023-04-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1812252&channelId=2851>

招标人与招标代理

建设单位：深圳市信义教育集团有限公司/深圳市龙华区建筑工务署

经办人：魏平

办公电话：0755-28392299

传真：

手机号码：13316586141

电子邮箱：

通讯地址：深圳市龙岗区平湖富安大道8号海源城国际金融中心23层

招标代理机构：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

经办人：肖新华

办公电话：0755-25193583

详细公告内容

标段 1

标段编号：44031020230020001001

标段名称：民宝路（留仙大道-寄宿学校）工程（施工）

递交投标文件截止时间：2023-04-06 18:00

本次发包工程估价：2127.24 万元

本次招标内容：施工总承包；

计划总投资：2603.92 万元

工程地址：深圳市龙华区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：2023-04-24 00:00:00.0 至 2023-11-22 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

一、投标人要求：具有市政公用工程施工总承包三级或以上资质。二、投标人项目经理（建造师）要求：具备二级或以上注册建造师（市政公用工程专业）。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

中标公示

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1827797&channelId=2851>

 全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)

发布时间: 2023-04-25 信息来源: 本站 浏览次数: 986

招标项目编号:	44031020230020001
招标项目名称:	民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)
标段名称:	民宝路(留仙大道-寄宿学校)工程(施工)
项目编号:	44031020230020
公示时间:	2023-04-25 16:28至2023-04-28 16:28
招标人:	深圳市信义教育集团有限公司
招标代理机构:	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
中标价(万元):	1833.686499万元
中标工期:	213天
项目经理:	蔡菁菁
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1512014201516503
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 13

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市建宏达建设实业有限公司	2023-04-06 11:41:07	<input type="checkbox"/>
1	深圳市鹏润达控股集团有限公司	2023-04-05 14:56:12	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市兴远工程有限公司	2023-04-06 09:48:20	<input type="checkbox"/>

附件信息

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

项目名称: 民宝路（留仙大道-寄宿学校）工程

合同名称: 民宝路（留仙大道-寄宿学校）施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

发包人: 深圳市信义教育集团有限公司

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2023年5月

第一部分 协议书

建设单位（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

发包人（全称）：深圳市信义教育集团有限公司

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于 2023 年 03 月 29 日公开招标，2023 年 03 月 29 日发布招标公告，2023 年 04 月 25 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：民宝路（留仙大道-寄宿学校）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：民宝路位于龙华区民治街道深圳北站片区，道路在片区内规划南接留仙大道，北至新区大道，本次拟建路段为留仙大道-寄宿学校段。本项目大致呈南北走向，规划为城市支路，拟起点与留仙大道辅道（主干道）相接，终点止于香港培侨书院西出入口。设计速度 20km/h，红线宽度 24m，道路全长约 247.256 米。

工程立项批准文号：深龙华发改函[2021]70 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

具体包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、绿化景观工程、边坡工程及水土保持工程等，具体施工内容以最终施工图及工程量清单为准，中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米

023年
国民法
其他有
用的原

接留仙
呈南北
香港培
米。

见工程、
标人不

留调整

<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 247.256米 宽: 24米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙:_____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

通风与空调 (通风 空调 其它_____);

建筑给排水及供暖 (室内给、排水系统 其它_____);

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它_____);

其它:

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2023 年 5 月 20 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 12 月 23 日;

合同工期总日历天数 213 天;

招标工期总日历天数 213 天;

定额工期总日历天数 213 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量达到合格标准; 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。安全文明施工要求: 根据《深圳市建设工程安全文明施工标准》执行。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为: 12.92%

本合同价暂定为: 人民币 大写壹仟捌佰叁拾叁万陆仟捌佰陆拾肆元玖角玖分 (¥18336864.99 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾伍万贰仟肆佰元贰角伍分
(¥552400.25 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(5) 其他 _____:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的,则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年05月12日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份；副本一式捌份，发包人执肆份，承包人执贰份，建设行政主管部门保存壹份，监理人保存壹份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：深圳市信义教育集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：余宋嘉

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙岗区平湖富安大道8号
海源城国际金融中心23层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：兴业银行深圳分行营业部

账号：337010100102109730

承包人：(公章)深圳市鹏润达控股集团有

限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润
达圆庭A座706-713

邮政编码：518040

法定代表人：李刚

委托代理人：_____

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：prd1995@126.com

开户银行：中国银行深圳六约支行

账号：7588 7438 0222

清奔路、新业路、规划路建设工程施工总承包

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064171>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

清奔路、新业路、规划路建设工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102305120027	省级项目编号	4403102304120003
建设单位	深圳市锦富房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5DCXMT0J
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2184.18
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项〔2020〕128号



项目地址: 龙华街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工	公开招标	2023-05-23	1434.01	4403102305120027-BD-001	4403102304120003-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	清奔路、新业路、规划路建设工程		
工程名称	清奔路、新业路、规划路建设工程施工总承包		
中标通知书编号	4403102305120027-BD-001	省级中标通知书编号	4403102304120003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-23	中标金额(万元)	1434.01
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	广东鲁班行技术管理有限公司	统一社会信用代码	9144030019229134XR
中标单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	吴水锋	证件类型	身份证
身份证号码	142603*****12	记录登记时间	2023-05-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1827266&channelId=2851>

备注：本项目不要求投标人编制技术标书，不进行技术标评审，招标公告至少发布5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市锦富房地产开发有限公司/深圳市龙华区建筑工务署

经办人：连俊滨

办公电话：13670104048

传真：

手机号码：13670104048

电子邮箱：

通讯地址：深圳市龙华区民治街道民泰社区民治南路1A锦尚商业楼6M

招标代理机构：广东鲁班行技术管理有限公司

经办人：陈工

办公电话：0755-25009369

详细公告内容

标段 1

标段编号：44031020230027001001

标段名称：清奔路、新业路、规划路建设工程施工总承包

递交投标文件截止时间：2023-05-06 18:00

本次发包工程估价：1617.66277 万元

本次招标内容：（1）主要建设内容包含道路、交通、给排水（给水、雨水、污水）、电力（电缆沟、通信、照明）、燃气、海绵城市、通信迁改等；（2）承包人不能拒绝执行未完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

计划总投资：2184.18 万元

工程地址：深圳市龙华区龙华街道新业路以西、清奔路以南富多青城市更新单元内

项目现场的具体位置和周边环境：/

计划开工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

一、投标人要求资质等级：具有市政公用工程施工总承包二级或以上资质；二、投标人项目经理（建造师）要求：具备二级或以上注册建造师（市政公用工程专业）。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程

项目经理（或建造师）执业资格证书编号：/

中标公示

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1843534&channelId=2851>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

清奔路、新业路、规划路建设工程施工总承包

发布时间: 2023-05-23 信息来源: 本站 浏览次数: 924

招标项目编号:	44031020230027001
招标项目名称:	清奔路、新业路、规划路建设工程施工总承包
标段名称:	清奔路、新业路、规划路建设工程施工总承包
项目编号:	44031020230027
公示时间:	2023-05-23 16:44至2023-05-26 16:44
招标人:	深圳市锦富房地产开发有限公司
招标代理机构:	广东鲁班行技术管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
中标价(万元):	1434.009147万元
中标工期:	163天
项目经理:	吴水锋
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442015201530592
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 77

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市典议源建筑工程有限公司	2023-05-05 10:53:28	<input type="checkbox"/>
1	深圳市建宏达建设实业有限公司	2023-05-06 14:55:24	<input type="checkbox"/>
2	深圳市鹏润达控股集团有限公司	2023-05-04 20:14:31	<input checked="" type="checkbox"/>

附件信息

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020230027001001

标段名称: 清奔路、新业路、规划路建设工程施工总承包

建设单位: 深圳市锦富房地产开发有限公司//深圳市龙华区建筑工务署



招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 1434.009147万元

中标工期: 163天

项目经理(总监): 吴水锋

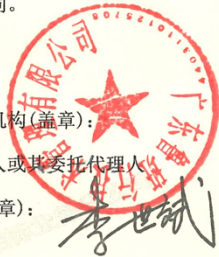
本工程于 2023-04-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-01



查验码: 4327538939759906 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

工程编号：44031020230027001001

甲方合同编号：JF-LHFDKDL-010

乙方合同编号：_____

深圳市建设工程
施工（单价）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

项目名称：清奔路、新业路、规划路建设工程

合同名称：清奔路、新业路、规划路建设工程-施工总承包

工程地点：深圳市龙华区龙华街道新业路以西、清奔路以南富多肯城市更新单元内

发包人：深圳市锦富房地产开发有限公司

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2023 年 06 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市锦富房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于年月日公开招标，年月日发布招标公告，年月日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：清奔路、新业路、规划路建设工程施工总承包

工程地点：深圳市龙华区龙华街道新业路以西、清奔路以南富多肯城市更新单元内

工程内容：清奔路、新业路、规划路建设工程包括清奔路（和平路-新业路）、新业路（清奔路-规划路）、规划路（和平路-新业路）三条道路，其中：1、清奔路（和平路-新业路），红线宽度15米，双向两车道，为规划支路，长度161米，为新建道路；2、新业路（清奔路-规划路），红线宽度15米，双向两车道，为规划支路，长度101米，拟对现状道路按规划改造；3、规划路（和平路-新业路），红线宽度12米，双向两车道，为规划支路，长度148米，为新建道路。本项目三条道路长度共410米，总建筑面积六千多平方米，主要建设内容包含道路、交通、给排水（给水、雨水、污水）、电力（电缆沟、通信、照明）、燃气、海绵城市、通信迁改。

结构形式：∕

层/幢：∕

建筑面积：6364.2平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改立项[2020]128号

资金来源：区财政

二、工程承包范围

(1) 主要建设内容包含道路、交通、给排水(给水、雨水、污水)、电力(电缆沟、通信、照明)、燃气、海绵城市、通信迁改等；(2) 承包人不能拒绝执行未完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 451 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：28 米；宽：0.5 米；高：2 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 400 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 0.14 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 489 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长：457 米 宽：12~15 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 16 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 535 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：交通工程、给排水工程、电力通信及照明工程、燃气工程、交通疏解、通信迁改工程、海绵城市等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它)；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它)；
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它)；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它)；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它)；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2023 年 06 月 06 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 11 月 15 日;

合同工期总日历天数 163 天;

招标工期总日历天数 163 天;

定额工期总日历天数 / 天;

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为：13.18 %

本合同价暂定为：人民币（大写）壹仟肆佰叁拾肆万零玖拾壹元肆角柒分（¥14,340,091.47元）；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零叁万伍仟伍佰伍拾柒元零陆分（¥1,035,557.06元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾万元（¥500,000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）柒拾万零柒仟壹佰陆拾贰元伍角（¥707,162.50元）；

(5) 其他：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年6月15日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份；副本一式10份，发包人执5份，承包人执3份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

(以下无正文)

(本页无正文,为《清奔路、新业路、规划路建设工程-施工总承包合同》的签署页)

发包人:(公章)深圳市锦富房地产开发
有限公司



承包人:(公章)深圳市鹏润达控股集团
有限公司



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码:

组织机构代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道民泰社区
民治南路 1A 锦尚商业楼 6M

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码:

邮政编码: 518040

法定代表人:

法定代表人: 李刚

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-83701668

传真:

传真: 0755-83701668

电子信箱:

电子信箱: prd1995@126.com

开户银行:

开户银行: 中国银行深圳六约支行

账号:

账号: 7588 7438 0222

法定代表人手机: 13809891639

的施工协调和施工管理、因周边环境环保、绿色建筑、多个专业承包人单位交叉施工等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加的一切费用。

j. 按照《海绵城市建设评价标准》GB/T 51345-2018 落实海绵城市要求，符合相关技术标准、规范、法律法规的要求。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：吴水锋，资格证书号：粤1442015201530592，联系电话：18718792082，电子邮箱：673161242@qq.com，通讯地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713。

(3) 合同签订后，项目经理在施工许可证、开工令中载明的开工时间前必须进驻项目现场，并按照发包人指定的方式履行签到手续。承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的经理的，承包人应向发包人支付违约金：详见附表1《施工总承包合同违约处罚汇总表》违约条款序号1。

项目经理每月缺席两次及以上工程例会，视为未到岗履职，监理人可以下发停工令，停止施工。

4.4 项目经理的更换

(1) 如果需要更换投标文件附表所报项目经理或项目技术负责人名单，应取得发包人的书面同意。如果监理人认为已委派的项目经理或项目技术负责人的工作能力和业务水平不能胜任履行合同义务，经发包人书面同意而需要撤换时，承包人应在接到通知14天内，撤回委派的项目经理或项目技术负责人，同时委派一名新的经发包人与监理人同意的项目经理或项目技术负责人。

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金：详见附表1《施工总承包合同违约处罚汇总表》违约条款序号2。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：违约责任详见附表1《施工总承包合同违约处罚汇总表》违约条款序号3。

(4) 关于项目经理的其它违约责任：

竣工验收证明

市政备-1

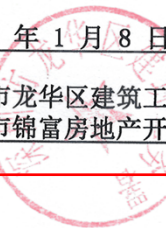
市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：清奔路、新业路、规划路建设工程

验收日期：2025 年 1 月 8 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署/
深圳市锦富房地产开发公司



一、工程概况

工程名称	清奔路、新业路、规划路建设工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	本项目三条道路长度共410米，总建筑面积六千多平方米，主要建设内容包含道路、交通、给排水(给水、雨水、污水)、电力(电缆沟、通信、照明)、燃气、海绵城市、通信迁改，交通、管线迁改及其它附属工程等。	工程造价(万元)	
结构类型	市政支路	工程用途	市政道路
施工许可证号		开工日期	2023年07月11日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2023020
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市锦富房地产开发公司		
勘察单位	西北综合勘察设计院	资 质 证 号	612017110552
设计单位	辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司		A121017784
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D244060538
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业：

1、验收组

组 长	易涛
副 组 长	连俊滨、张嘉
组 员	许庆光、张怀竟、王远宁、王继忠、邓开锴、吴水锋、龙艳成、李德胜、蔡彦才、张学文、吕桂彬、郑飞雄、郭振秋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	易涛	许庆光、张怀竟、王继忠、李德胜
给排水工程	许庆光	王远宁、吴水锋、
供电及照明、通信工程	张 嘉	邓开锴、郑飞雄、张学文
交通设施工程、海绵城市、燃气工程	连俊滨	郭振秋、蔡彦才、吕桂彬

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工作建设各个环节执行法律、法规工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
海绵工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
易涛	深圳市龙华区建筑工务署	工程师	项目负责人	易涛
许庆光	深圳市龙华区建筑工务署	工程师	项目工程师	许庆光
连俊滨	深圳市锦富房地产开发有限公司	工程师	项目负责人	连俊滨
张怀竞	深圳市锦富房地产开发有限公司	工程师	项目主管	张怀竞
王远宁	深圳市锦富房地产开发有限公司		项目管理员	王远宁
王继忠	辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司	工程师	项目负责人	王继忠
	辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司			
	辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司			
张嘉	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	总监	张嘉
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			
李吉本	西北综合勘察设计研究院	工程师	项目负责人	李吉本
李德胜	西北综合勘察设计研究院	工程师	项目工程师	李德胜
吴水锋	深圳市鹏润达控股集团有限公司	建造师	项目经理	吴水锋
	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
郭振秋	深圳市燃气工程监理有限公司	工程师	总监（燃气）	郭振秋

监理单位

五、工程竣工验收结论

清奔路、新业路、规划路建设工程按图纸设计内容和合同约定要求，规范施工，工程实体质量合格，工程过程资料及竣工资料检查验收合格。竣工验收会议现场人员资格、组织形式、验收程序合法合规。各参建单位发表意见一致同意验收。

验收结论：验收合格。

验收日期：2025年1月8日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监:</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>
---	-----------------------------------	---	------------------------------------	------------------------------------

求知东路（梅观高速东辅道—横滨西二路）工程（施工）

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图及链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2998594>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

求知东路(梅观高速东辅道—横滨西二路)工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102212070001	省级项目编号	4403102212050001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署_业务8	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1861.92
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算(2022) 45 号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工	公开招标	2023-02-08	1280.3	4403102212070001-BD-001	4403102212050001-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管 招标投标信息详情 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

求知东路(梅观高速东辅道—横滨西二路)工程

广东省-深圳市-坪山区

项目名称	求知东路(梅观高速东辅道—横滨西二路)工程		
工程名称	求知东路(梅观高速东辅道—横滨西二路)工程(施工)		
中标通知书编号	4403102212070001-BD-001	省级中标通知书编号	4403102212050001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-02-08	中标金额(万元)	1280.3
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	统一社会信用代码	91440300892220892R
中标单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	夏文才	证件类型	身份证
身份证号码	430124*****17	记录登记时间	2023-02-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航

关闭

招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1777414&channelId=2851>

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

经办人：赵工

办公电话：0755-23336973

传真：

手机号码：18998944233

电子邮箱：

通讯地址：深圳市龙华区梅龙大道2283号行政服务中心3栋

招标代理机构：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

经办人：肖新华

办公电话：0755-25193593

详细公告内容

标段 1

标段编号：44031020220146001001

标段名称：求知东路（梅观高速东辅道—横滨西二路）工程（施工）

递交投标文件截止时间：2023-01-12 18:00

本次发包工程估价：1494.729027 万元

本次招标内容：包括但不限于道路、给排水、电气、燃气、海绵城市、绿化、水土保持、电力管线迁改等工程，具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

计划总投资：1861.92 万元

工程地址：深圳市龙华区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

1、投标人必须具备市政公用工程施工总承包二级或以上资质；2、投标人项目经理（建造师）要求：具备二级或以上注册建造师（市政公用工程专业）。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

中标公示

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1788806&channelId=2851>



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

求知东路(梅观高速东辅道—横滨西二路)工程(施工)

发布时间: 2023-02-09 信息来源: 本站 浏览次数: 1033

招标项目编号:	44031020220146001
招标项目名称:	求知东路(梅观高速东辅道—横滨西二路)工程(施工)
标段名称:	求知东路(梅观高速东辅道—横滨西二路)工程(施工)
项目编号:	44031020220146
公示时间:	2023-02-09 14:25至2023-02-14 14:25
招标人:	深圳市龙华区建筑工务署
招标代理机构:	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
中标价(万元):	1280.295051万元
中标工期:	121天
项目经理:	夏文才
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442020202102679
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号:16

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市景鹏建设工程有限公司	2023-01-12 17:08:34	<input type="checkbox"/>
1	深圳市鹏润达控股集团有限公司	2023-01-12 15:44:09	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市建宏达建设实业有限公司	2023-01-12 16:50:58	<input type="checkbox"/>

附件信息

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220146001001

标段名称：求知东路（梅观高速东辅道—横滨西二路）工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价：1280.295051万元

中标工期：121天

项目经理(总监)：夏文才

本工程于 2023-01-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-02-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-14



查验码：1374819693115393 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

副本

工程编号：SZ202222

合同编号：深龙华建工合[2023]施工—14

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：求知东路（梅观高速东辅道—横滨西二路）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于 2023 年 01 月 06 日公开招标，2023 年 01 月 06 日发布招标公告，2023 年 02 月 09 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：求知东路（梅观高速东辅道—横滨西二路）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：求知东路（梅观高速东辅道—横滨西二路）工程位于观湖街道，西起梅观高速东辅道，东至横滨西二路，道路全长约 227 米。城市次干道，双向四车道，设计速度 30km/h，规划红线宽 25m。主要建设内容有：道路、给排水、电气、燃气、海绵城市、绿化、水土保持、电力管线迁改等工程。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：_____ / _____

层 / 幢：_____ / _____

建筑面积：_____ / _____ 平方米；

工程立项批准文号：_____ 深龙华发改立项（2021）136 号 _____

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括且不限于道路 给排水、电气、燃气、海绵城市、绿化、水土保持、电

力管线迁改等工程，具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：水土保持工程、电气工程、海绵城市工程等			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) ;		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2023 年 4 月 30 日 (实际开工日期以监
理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 8 月 29 日;

合同工期总日历天数 121 天。

招标工期总日历天数 121 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定
额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟贰佰捌拾万贰仟玖佰伍拾元伍角壹分（¥12802950.51元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）陆拾叁万肆仟伍佰陆拾贰元玖角叁分（¥634562.93元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆拾玖万柒仟柒佰壹拾贰元壹角贰分（¥697712.12元）；

（5）其他_____ / _____：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件, 包括发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性

内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间： 2023年3月10日；

2. 订立地点： 深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市龙华区建筑工务署 承包人：（公章）深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签名）

白小宇

法定代表人或其委托代理人：
（签名）

李刚

组织机构代码： _____

组织机构代码： 91440300192362435N

地址： 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地址： 深圳市龙华区民治街道中梅路润
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码： _____

邮政编码： 518040

法定代表人： 白小宇

法定代表人： 李刚

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-23336973

电话： 0755-83701668

传真： _____

传真： 0755-83701668

电子信箱： _____

电子信箱： prd1995@126.com

开户银行： _____

开户银行： 中国银行深圳六约支行

账号: _____

账号: 7588 7438 0222

法定代表人手机: 13809891639

(务必填写用以发送履约评价结果)



竣工验收报告

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 求知东路(梅观高速东辅道—横滨西二路)工程

验收日期: 2024年7月24日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	求知东路（梅观高速东辅道—横滨西二路）工程	工程地点	深圳市龙华区观湖街道
工程规模	新建路段长约257.517米，人行道翻新路段长约94.889米。	工程造价 (万元)	1280.295051
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工 许可证号		开工日期	2023年7月13日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2023016
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署		
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司	资 质 证 号	B144000141
设计单位	辽宁城建设计院有限公司		A121003370-6/2
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E244067910
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		77271195-3

化
十
15

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	李波
副 组 长	/
组 员	沈轩倬、朱奕文、徐名彬、夏文才

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	李波	沈轩倬、朱奕文、徐名彬、夏文才
交通工程	李波	沈轩倬、朱奕文、徐名彬、夏文才
交通监控工程	李波	沈轩倬、朱奕文、徐名彬、夏文才
给排水工程	李波	沈轩倬、朱奕文、徐名彬、夏文才
电气工程	李波	沈轩倬、朱奕文、徐名彬、夏文才
燃气工程	李波	沈轩倬、朱奕文、徐名彬、夏文才
绿化工程	李波	沈轩倬、朱奕文、徐名彬、夏文才


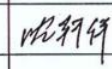
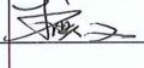

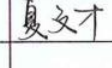
(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李波	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	
沈轩倬	建艺国际工程管理集团有限公司		项目总监	
朱奕文	辽宁城建设计院有限公司		项目负责人	
徐名彬	云基智慧工程股份有限公司		项目负责人	
夏文才	深圳市鹏润达控股集团有限公司		项目经理	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

求知东路（梅观高速东辅道—横滨西二路）工程已完工，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容，工程各部位均符合设计及规范要求，能满足使用功能要求；主要材料全部按规定要求送检，试验报告合格、齐全；施工质量资料完整、齐全；对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定，符合现行国家验收规范的要求。
本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程质量评定为“合格”，同意验收。

验收日期：2024年7月29日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表:  2024年7月29日	 项目总监:  沈轩宇 注册号44024598 有效期2024.07.06 2024年7月29日	  夏文才 号2442020202102679(00) 市政建筑 2027.04.20 深圳市鹏通达控股集团有限公司 项目负责人:  法人代表:  2024年7月29日	 项目负责人:  2024年7月29日	 项目负责人:  2024年7月29日

二、拟派项目经理业绩情况（不评审）

附表 2:

拟派项目经理同类工程业绩

项目经理情况	姓名：杨雄 年龄：53 岁 学历：专科/土木工程 注册执业资格：注册二级建造师/粤 2442014201509896/市政公用工程 职称：工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩（上限 5 项）	项目名称：2021 年园山街道“水晶城小学”等 8 所学校周边道路交通综合整治工程（施工） 合同金额：333.578635 万元 建设单位名称：深圳市交通运输局龙岗管理局 竣工验收日期：2023.08.16
	项目名称：2023 年度关键交通节点交通安全隐患整治工程 合同金额：306.501687 万元 建设单位名称：深圳市龙华区观澜街道办事处 竣工验收日期：2024.07.20
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：
	项目名称： 合同金额： 万元 建设单位名称： 竣工验收日期：

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目经理杨雄相关证件及社保证明

 使用有效期：2026年03月02日-2026年08月29日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：杨雄

性别：男

出生日期：1973-08-15

注册编号：粤2442014201509896

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-23至2027-12-22）

个人签名：  广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年12月23日

签名日期：2026.3.2

 广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章



持证人签名: 杨雄
Signature of the Bearer

14440850104422268

姓名: 杨雄
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年08月
Date of Birth
专业类别: 市政公用工程
Professional Type
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2015年01月09日

Issued on



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发, 它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.

approved & authorized by
Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



approved & authorized by
Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 049740
No.

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2017) 0000029

姓名: 杨雄

性别: 男

出生年月: 1973年08月15日

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年01月04日

有效期: 2025年10月14日 至 2029年01月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月14日



河南省专业技术人员
职业资格证书
PROFESSIONAL AND
TECHNICAL CREDENTIALS



河南省人事厅制
THE PERSONNEL DEPARTMENT
OF HENAN PROVINCE

从事专业 城建(市政工程)
Speciality

专业技术职务
任职资格 工程师
Professional & Technical
Qualifications

评审组织 济源市工程系列中评委
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2008年11月
Time Of Adoption

发证单位 济源市人民政府
Issuing Authority



姓名 杨雄 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1973.08 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位
Work Unit

证书编号 C18072080901065
Credentials No.

2010年1月11日

姓名 杨雄
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 8 月 15 日
住址 重庆市万州区响水镇响水村6组67号
公民身份号码 512221197308153879



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 重庆市公安局万州分局
有效期限 2017.01.11-2037.01.11

普通高等学校

毕业证书



学生 杨雄 性别 男， 1973 年 08 月 15 日生，于 2009 年 09 月至 2012 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(北京) 校(院)长： 

证书编号： 114157201206001120 2012 年 01 月 10 日



项目经理杨雄业绩-2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程(施工)

招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1687140&channelId=2851>

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市交通运输局龙岗管理局

经办人: 杨工

办公电话: 0755-28922097

传真:

手机号码: 13760368694

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市龙岗区龙岗交通局

招标代理机构: 云基智慧工程股份有限公司

经办人: 李工

办公电话: 13760368694

详细公告内容

标段 1

标段编号: 44030120211013002003001

标段名称: 2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程(施工)

递交投标文件截止时间: 2022-10-11 18:00

本次发包工程估价: 388.3995 万元

本次招标内容: 施工总承包; 本次招标具体包括但不限于以下服务内容: (1) 完善学校路段标志、减速标线等交通管理设施。(2) 停车场边坡增加护栏、车道增加减速带。(3) 坳二路部分路段修复破损路面、压缩机动车道改造人行道增设护栏。(4) 嘉华路部分路段增加护栏、修复破损路面、一处管线下地。(5) 完善学校路段提示标牌、减速标线、减速带等交通管理设施。(6) 铲除部分绿化带新建人行道。最终以招标人提供的施工图为准, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

计划总投资: 439.52 万元

工程地址: 深圳市龙岗区

项目现场的具体位置和周边环境: 详见招标文件

计划开工日期: 2022-11-01 00:00:00.0 至 2023-01-29 00:00:00.0

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

1、投标申请人必须具备最低企业资质要求: 具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质; 2、拟派项目经理(或注册建造师)最低资质等级: 具有二级注册建造师执业资格(市政公用工程专业); 3、特别说明: “2021年园山街道“荷坳幼儿园”等3所学校周边道路交通综合整治工程(施工)”、“2021年园山街道“智鼎幼儿园”等6所学校周边道路交通综合整治工程(施工)”和“2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程(施工)”同时招标, 每个投标人均能参与上述项目的投标, 但同一投标人只能中一个项目, 已由标前项目的投标人自动产生其他项目的投标资格, 但其报价仍参与与其他项目评标基准值的计算, 招标人还将根据投标工作

合同关键页

合同编号（甲方）： LGJTJ-2022-010
合同编号（乙方）： _____

2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周
边道路交通综合整治工程
施工合同

项目名称： 2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校
周边道路交通综合整治工程（施工）

项目地点： 深圳市龙岗区

发包人（甲方）： 深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人（乙方）： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

签订时间： 2022年11月

2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路
交通综合整治工程
施工合同

发包人（甲方）：_____深圳市交通运输局龙岗管理局_____

法定代表人：_____李永明_____

项目联系人：_____邓中华、薛少睿_____

联系方式：_____0755-28922083、0755-28922123_____

通讯地址：_____深圳市龙岗区建设路龙岗交通运输局2号楼_____

电 话：_____ 传真：_____

电子信箱：_____1002387454@qq.com_____

承包人（乙方）：_____深圳市鹏润达控股集团有限公司_____

法定代表人：_____李 刚_____

资质等级：_____市政公用工程施工总承包一级_____

证书编号：_____D244060538_____

项目联系人：_____杨 雄_____

联系方式：_____136 3281 8928_____

通讯地址：_____深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713_____

电 话：_____ 传真：_____

电子信箱：_____455091840@qq.com_____

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人(乙方): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程(施工)

工程地点: 园山街道

工程类别(资金来源): 市财政部门预算

工程投资额: 本工程总投资为:429.17万元

招标控制价为:388.399504万元

二、工程承包范围及内容

包括但不限于:水晶城小学周边道路交通整治工程:标线50m²;乐城小学周边道路交通整治工程:非机动车道116m²,新建人行道788m²,立道牙242m,平道牙605m,铺种草皮96m²,标志牌2套,隔离护栏208.44m,标线250m²;新天幼儿园周边道路交通整治工程:非机动车道289m²,新建人行道1128m²,立道牙393.8m,平道牙984.5m,铺种草皮140m²,标志牌1套,隔离护栏333m,防护柱35根,标线200m²;保安幼儿园周边道路交通整治工程:新建人行道217.76m²,立道牙143.39m,平道牙144m,标志牌1套,凸透镜3套,隔离护栏209m,防护柱20根,标线150m²;保安学校周边道路交通整治工程:新建人行道213m²,立道牙88m,平道牙88m,台阶踏步3m²,金属护栏4m,隔离护栏132m,防护柱13根,标线15m²;园山实验学校周边道路交通整治工程:新建人行道614m²,立道

牙 240m, 平道牙 240m, 标志牌 2 套, 隔离护栏 280m, 防护柱 18 根, 标线 100m²; 吉溪幼儿园周边道路交通整治工程: 新建人行道 5m², 标志牌 1 套, 隔离护栏 30m, 标线 70m²; 爱康幼儿园周边道路交通整治工程: 非机动车道 119.12m², 新建人行道 470.19m², 立道牙 45m, 平道牙 429m, 铺种草皮 36m², 标志牌 3 套, 太阳能分道标 1 台, 防护柱 9 根。

具体内容详见施工图纸。

三、合同工期

开工日期: 以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期: 以实际竣工日期为准。

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ1-2008)等有关规定进行验收, 要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时, 以标准高的为准; 若出现新颁布的规范和标准, 以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性, 分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定, 履行乙方应承担的合同义务; 合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的, 以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

2021 年园山街道“水晶城小学”等 8 所学校周边道路交通综合整治工程施工合同价款:

1. 币种: 人民币。

2. 合同暂定价款(大写): 叁佰叁拾叁万伍仟柒佰捌拾陆元叁角伍分。

(小写): 3335786.35 元。

3. 合同价格形式: 固定单价合同。

4. 合同结算价:

合同结算价根据实际发生的工程量计量, 并以政府审计部门或政府

造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

本工程属政府投资，工程款的支付必须按《深圳经济特区政府投资项目管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》等深圳市有关财政资金拨付的规定办理。发包人只保证按合同中约定的时间办理款项支付的审批手续，因政府其他部门审批导致工程付款延迟的，承包人不得因此要求发包人承担相关责任。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。因建设资金不能落实导致本工程无法按期开工的情况不属于发包人的违约，承包人不得因此向发包人索赔相关费用，但其工期可相应顺延。

承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；

10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

以上文件内容有冲突的，以上列顺序在前的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、各区管理局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应

及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年11月20日，签订地点：深圳市龙岗区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自合同协议书经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后生效。

5. 本合同一式十二份，甲、乙双方各执五份，备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的生效按前款规定执行。

（以下为签字页）

(本页为签字页)

甲方：深圳市交通运输局 乙方：深圳市鹏润达控股
龙岗管理局(盖章) 集团有限公司

法定代表人 李永明 法定代表人 李刚
或授权代理人： 李永明 或授权代理人：李刚
审 核：李永明 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行
经 办 人：李永明 账 号：44201569500052508273

日 期：2022 年 11 月 20 日 日 期：2022 年 11 月 20 日

竣工验收证明

附表7

深圳市道路工程
竣工验收报告

工程名称：2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周
边道路交通综合整治工程

建设单位：深圳市交通运输局龙岗管理局

验收日期：2023年8月16日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局 龙岗管理局	项目负责人	邓中华	开工许可证	
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	龙岗区园山街道
设计单位	云基智慧工程股份有限公司	项目负责人	苏志刚	合同造价	333.578635万元
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	余宏梅	开工日期	2022年11月18日
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	杨雄	完工日期	2023年7月15日
		技术负责人	龙艳成	验收日期	2023年8月16日
图纸审查机构		质量监督机构			
<p>工程概况：根据市交通运输局统一部署，市交通运输局龙岗管理局结合学校、街道以及交警部门的意见，本次拟对水晶城小学、乐城小学、新天幼儿园、保安幼儿园、保安学校、园山实验学校、吉溪幼儿园、爱康幼儿园8所学校周边交通进行综合治理，方便市民安全出行。主要施工内容包括：破旧人行道拆除、新建人行道及非机动车道、增设路侧护栏、增设标志牌、增设交通标线等。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	人行道，非机动车道，装饰井盖等			
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程	护栏、标志牌、交通标线			
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施				

14
3

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、对设计情况的评价：云基智慧工程股份有限公司在工程设计过程中能较好地履行设计委托合同中的义务，未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

2、对监理情况的评价：建艺国际工程管理集团有限公司承担了该工程的监理工作，在项目监理过程中能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位。监理内部管理制度健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站工作等工作。

3、对施工情况的评价：深圳市鹏润达控股集团有限公司在项目施工过程中，施工组织基本合理，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，能积极配合建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

工程管理部

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	刘杰
副组长	唐翠苹 史冬楠
组员	邓中华 蓝刘林 余宏梅、蔡长林、曾诺汐、苏志刚、龙艳成

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	邓中华	蓝刘林、余宏梅、蔡长林、曾诺汐、苏志刚、龙艳成
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程	邓中华	蓝刘林、余宏梅、蔡长林、曾诺汐、苏志刚、龙艳成
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 参建各方已分别签署质量合格文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程主要材料全部送检，质量及功能性检查试验资料齐全，检测合格。
	4. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 质量检测工作已完成，检查结果合格。
	5. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告齐全完善，检查合格。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 施工过程中对发现的质量问题已及时整改，且整改合格。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 施工单位已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成

407202986

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
 2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位、分部分项工程均满足设计及有关施工规范要求，质量控制资料基本齐全完整，安全和主要使用功能满足要求，参会单位一致同意通过验收，工程质量综合评定为“合格”。


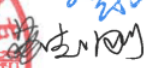

建设单位审查情况
 经审查，同意本工程竣工验收通过，竣工验收通过日期为 2023年8月16日

项目负责人（签字） 
 单位负责人（签字） 
 建设单位（盖章） 

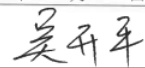
2023年8月16日

单位负责人（签字）
 勘察负责人（签字）
 勘察单位（盖章）

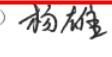

年 月 日

单位负责人（签字） 
 设计负责人（签字） 
 设计单位（盖章） 

2023年8月16日


单位负责人（签字） 

单位负责人（签字） 

项目经理（签字） 
 施工单位（盖章） 

项目总监（签字） 
 监理单位（盖章） 


 2023年8月16日
 市政
 2024.12.04
 深圳市鹏润达控股集团有限公司


 2023年8月16日

项目经理杨雄业绩-2023 年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2020903&channelId=2851>

备注：网上任何文件均须以招标文件，公告为准。2023年12月14日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

经办人：高工

办公电话：13316564118

传真：

手机号码：13316564118

电子邮箱：419559918@qq.com

通讯地址：

招标代理机构：深圳市千里招标代理有限公司

经办人：刘志杰

办公电话：0755-21075867

详细公告内容

标段 1

标段编号：4403922023120600200101Y

标段名称：2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

递交投标文件截止时间：2023-12-14 18:00

本次发包工程估价：310.87683 万元

本次招标内容：2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

计划总投资：499.7 万元

工程地址：深圳市龙华区观澜街道

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：2024-01-01 至 2024-02-29

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

投标人应具备公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级及以上资质。

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级：二级

拟派项目经理(或建造师)专业：市政公用工程

投标人应具有类似工程经验要求：无

中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403922023120600200101Y

标段名称: 2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 306.501687万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 杨雄



本工程于 2023-12-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

郑重

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-12-27

查验码: 1531263585864246 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：QL202400040

深圳市建设工程施工(单价)合同(适 用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发 包 人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 主要包括:项目包括竹山路-桂月路、竹山路-澳门工业路、桂月路-青樟路、高尔夫大道-裕新路、观光路哈飞立交、金石路-水库路、新湖路-石一村南路、平大路-环观南路、观光路-广源路、观光路-桂香路、桂香路-桂新路、食品路-观澜大道、新东街-金霞街-众安街等共13个路口改善建设,涉及交通组织优化、路口渠化、过街设施、信号设施、安全保护设施等改善措施。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板 (砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：__年__月__日；

计划竣工日期：__年__月__日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上。
其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰零陆万伍仟零壹拾陆元捌角柒分（¥ 306.501687 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍万捌仟陆佰陆拾捌元伍角叁分（¥ 5.866853 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__（¥__万元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__（¥__万元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾伍万叁仟贰佰壹拾柒元柒角壹分（¥ 15.321771 万元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：__

工人工资款支付专用账户开户银行：__

工人工资款支付专用账户号：__

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年1月10日;

订立地点: —

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 14 份，承包人执 4 份。

意
书
定
,
并
租

委托方：

深圳市龙华区观澜街道办事处



受托方：

深圳市鹏润达控股集团有限公司



法定代表人
或其授权的代理
人

法定代表人
或

其授权的代理人：



经办人：

经办人：

单位地址：

单位地址：

深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

联系电话：

联系电话：

0755-83701668

传真：

传真：

邮政编码：

邮政编码：

518040

开户名称：

开户名称：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

的临时的辅助测量设备、人员，有关费用由承包人承担。

12) 承包人应配合发包人发包的其他专业施工单位（可能包括但不限于交通设施、交通监控、燃气、外线电源等项目）的施工、安装、资料移交及调试，按专业设计图纸要求配合做好预埋件、预留洞、预埋管等工作，根据现场实际情况提供必要的脚手架、照明、临时水电等设施，承担相关配合工作的质量责任，有关保管（如有需要）、配合的费用由承包人承担。

13) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

14) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行。

15) 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程的施工协调和施工管理。

以上第 6-10 条内容要求承包人在收到本工程中标通知书和施工图纸后 7 天内，完成上述内容并交监理工程师和发包人审核。承包人在收到工程师的批复后 3 天内，完成修改并报工程师审核，任何修改所增加的措施费用由承包人承担，发包人不予调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：杨雄，资格证书号：粤 2442014201509896

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 2000 元。

① 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并通报建设主管部门。

② 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，按每缺勤一天向发包人支付违约金 5000 元/天。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向发包人支付违约金 5000 元/天，并承担一般违约责任 1 次。

4.4 项目经理的更换

竣工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

验收日期：2024年7月20日

建设单位：（盖章） 深圳市龙华区观澜街道办事处

一、工程概况

工程名称	2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模	/	工程造价	306.501687 万元
结构类型	/	工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2024 . 3 . 1
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		A244015940
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D244281774
	/		/
	/		/
监理单位	广东中源工程项目管理有限公司		E244068664
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点专业组。

1、验收组

组长	高华嵩
副组长	张晓岳
组员	宁国锋、黄鑫林、杨雄


2、专业组

专业组	组长	组员
交通工程	高华嵩	宁国锋、黄鑫林、杨雄

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	交安办			
	交安办			张鹏岳
	深圳市鹏润达控股集团有限公司		工程部 经理	刘超
	交安办			高华
	广东中源工程项目管理有限公司		监理	王明
	深圳市鹏润达控股集团有限公司		项目经理	杨雄
	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司		设计负责人	黄林
	广东中源工程项目管理有限公司	工程师	总监	宁国锋

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

2024年7月20日，经组织建设、施工、接管等单位对该工程进行竣工验收。1.本工程已按设计图纸和施工合同足额完成了合同约定的各项内容；2.各分项分部工程验收合格，单位工程验收合格；3.施工综合管理技术资料齐全；4.安全和功能检验合格，观感良好；5.各项指标均合格，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全。工程评定为合格工程，同意通过竣工验收，办理移交接管手续。

验收时间： 2024年7月20日

建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	设计单位 (公章) 
项目负责人： 	项目总监：  	项目负责人： 	项目负责人： 

三、履约评价（不评审）

附表 3:

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	围光路(新围仔路-观光大道)工程	深圳市龙华区观湖街道办事处	深圳市龙华区观湖街道	优秀	2023.12.28
2	浠水县湖影路北延伸线一期项目	浠水县住房和城乡建设局	清泉镇土家畈村	优秀	2025.05.07
3	2023 年度关键交通节点交通安全隐患整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	深圳市龙华区观澜街道	优秀	2024.11.25
4	2023 年马峦街道城中村综合治理整改工程(施工)	深圳市坪山区马峦街道办事处	深圳市坪山区马峦街道	优秀	2024.12.18
5	龙华区福城街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)	深圳市龙华排水有限公司	深圳市龙华区	优秀	2025.07.07

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

围光路(新围仔路—观光大道)工程

工程履约评价表

工程名称	围光路(新围仔路—观光大道)工程	工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	工程地址	深圳市龙华区观湖街道
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程造价	977.326742 万元
承包范围	包括道路工程、交通疏解工程、交通工程、水保工程、电气工程、给排水工程及管线迁改工程等内容		
承包资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
开工时间	2021年 04月 02日	竣工时间	2023年 03月 30日
合同签订时间	2020年 12月 30日		
建设单位负责人	吴正平	联系电话	13446237264
建设单位意见:	同意  建设单位(盖章): 日期: 2023年12月28日		


浠水县湖影路北延伸线一期项目

工程履约评价表

工程名称	浠水县湖影路北延伸线一期项目	工程类别	市政工程
建设单位	浠水县住房和城乡建设局	工程地址	清泉镇土家畈村
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程造价	3854 万元
承包范围	土路基、道路硬化、沥青、市政污水雨水给水管道安装、绿化、路灯安装		
承包资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
开工时间	2021 年 12 月 18 日	竣工时间	2024 年 6 月 18 日
合同签订时间	年 月 日		
建设单位项目负责人	胡朝晖	联系电话	15997335818
建设单位意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位（盖章）： 日期：2025 年 5 月 7 日</p> </div> </div>			


2023 年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

工程履约评价表

工程名称	2023 年度关键交通节点交通安全隐患整治工程		工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	工程地址	深圳市龙华区观澜街道	
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程造价	306.501687 万元	
承包范围	项目包括竹山路-桂月路、竹山路-澳门工业路、桂月路-青樟路、高尔夫大道-裕新路、观光路-哈飞立交、金石路-水库路、新湖路-石一村南路、平大路-环观南路、观光路-广源路、观光路-桂香路、桂香路-桂新路、食品路-观澜大道、新东街-金霞街-众安街等共 13 个路口改善建设，涉及交通组织优化、路口渠化、过街设施、信号设施、安全保护设施等改善措施。			
承包资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
开工时间	2024 年 1 月 17 日	竣工时间	2024 年 7 月 30 日	
合同签订时间	2024 年 1 月 10 日			
建设单位项目负责人	高华岩	联系电话	0755 - 21049773	
建设单位意见:	同意  建设单位(盖章): 高华岩 日期: 2024 年 11 月 25 日			

2023年马峦街道城中村综合治理整改工程（施工）

工程履约评价表

工程名称	2023年马峦街道城中村综合治理整改工程(施工)	工程类别	市政工程
建设单位	深圳市坪山区马峦街道办事处	工程地址	深圳市坪山区马峦街道
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程造价	1624.035375万元
承包范围	建筑工程、道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程等		
承包资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
开工时间	2023年10月8日	竣工时间	2024年10月18日
合同签订时间	2023年9月18日		
建设单位项目负责人	傅伟	联系电话	89263478
建设单位意见:	同意  建设单位(盖章): 日期: 2024年12月8日		

龙华区福城街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)

工程履约评价表

工程名称	龙华区福城街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)		工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	工程地址	深圳市龙华区	
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程造价	1316.78085 万元	
承包范围	福城街道行政区域内的排水管网(渠)及其附属设施疏通、维抢修、改造以及防洪排涝值守等项目(最终以发包人设计文件为准)。			
承包资金来源情况	<input type="checkbox"/> 政府	<input checked="" type="checkbox"/> 国有	<input type="checkbox"/> 集体	
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	
开工时间	2023 年 11 月 15 日	竣工时间	2025 年 1 月 17 日	
合同签订时间	2023 年 11 月 15 日			
建设单位项目负责人		联系电话	15126372820	
建设单位意见:	  建设单位(盖章): 日期: 2025 年 7 月 7 日			

四、项目管理班子人员配备情况（不评审）

附表 4:

施工组织架构设想

采用典型的直线职能制组织架构。架构强调“项目经理负责制”，下设技术、生产、安全、商务等职能部门，权责分明，适合市政公用工程类项目。

项目管理人员配置计划

1. 核心领导团队(决策层)

项目负责人杨雄

项目技术负责人张建军

项目安全主任李宣

生产负责人钟帅

2. 专业技术团队(技术层)

道路工程:李聚朋(高级工程师)

给排水工程:岑延炳(高级工程师)

电气工程:邵苏川(高级工程师)

绿化工程:查裕凤(工程师)

交通工程:杨义娟(工程师)

管线工程:蔡坚松(工程师)

3. 职能管理团队(执行层)

质量管控:

质检负责人:程晓维(带团队:蔡彦才、刘翱、邱桂苗)

商务合约:

造价负责人:周福新

造价工程师:王贵

现场执行:

施工员:肖洪波、彭达宁

安全员:谌德军

后勤保障:

材料员:邝伟雄

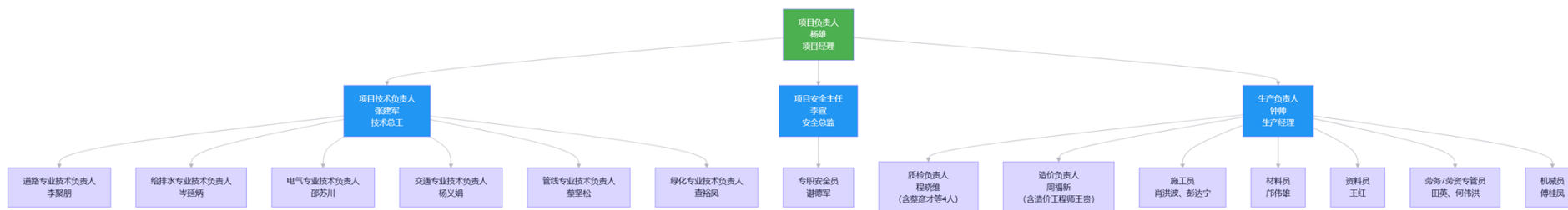
资料员:王红

机械员:傅桂凤

劳务/劳资专管员:田英、何伟洪

项目管理部组织系统框架图

(投标人根据拟派项目管理团队自行构建, 格式自拟)



项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	杨雄	注册二级建造师证：粤2442014201509896	工程师证：C18072080901065	专科	市政公用工程	开工日期至竣工日期
项目技术负责人	项目技术负责人	张建军	注册二级建造师证：粤2442006200900832	高级工程师证：F2010110262	专科	市政	开工日期至竣工日期
各相关专业 技术负责人	电气专业技术负责人	邵苏川	/	高级工程师证：粤高职证字第0902001100147号	本科	施工	开工日期至竣工日期
	交通专业技术负责人	杨义娟	/	工程师证：B08203080100004218	本科	市政公用工程	开工日期至竣工日期
	给排水专业技术负责人	岑延炳	/	高级工程师证：1408083	本科	市政给排水	开工日期至竣工日期
	管线专业技术负责人	蔡坚松	/	工程师证：B08193080100000042	专科	市政公用工程	开工日期至竣工日期
	绿化专业技术负责人	查裕凤	/	工程师证：B08203080100001663	专科	市政公用工程	开工日期至竣工日期
	道路专业技术负责人	李聚朋	/	高级工程师证：2023B167215	本科	市政道路与桥梁工程	开工日期至竣工日期
项目安全主任	项目安全主任	李宣	安全考核证：粤建安 C3（2023）0006851	工程师证：GX22022006781	本科	市政公用工程	开工日期至竣工日期
质检负责人	质检负责人	程晓维	岗位证：0442310900007000049	工程师证：12099585	本科	市政工程	开工日期至竣工日期
		蔡彦才	岗位证：04421106000070	/	专科	土建	开工日期至竣工日期

			00019				
		刘翱	岗位证： 04424106000070 00022	助理工程师证： 2303006140777	专科	土建	开工日期至竣工日期
		邱桂苗	岗位证： 04421106000070 00016	/	专科	土建	开工日期至竣工日期
其他	造价负责人	周福新	注册造价工程师证：建 [造]1108440000 4017	工程师证： 0242654	专科	土木建筑	开工日期至竣工日期
	造价工程师	王贵	注册造价工程师证：建 [造]1115440002 7678	/	本科	土木建筑	开工日期至竣工日期
	生产负责人	钟帅	/	工程师证： B0818308150000 0063	本科	市政公用工程	开工日期至竣工日期
	安全员	谌德军	安全考核证：粤 建安 C3(2022)013170 8	工程师证： B0624399101000 257	本科	市政公用工程	开工日期至竣工日期
	施工员	肖洪波	岗位证： 04417104944170 03256	/	专科	市政工程	开工日期至竣工日期
	施工员	彭达宁	岗位证： 04421102000070 00001	助理工程师证： 2303006141151	专科	装饰装修	开工日期至竣工日期
	材料员	邝伟雄	岗位证： 04418111944180 04494	助理工程师证： 2503006259782	本科	市政公用工程	开工日期至竣工日期
	资料员	王红	岗位证： 04421114000070 00036	/	专科	市政公用工程	开工日期至竣工日期
	劳务员	田英	岗位证： 04418113944180 01805	助理工程师证： 2503006259817	专科	市政公用工程	开工日期至竣工日期

	劳资专管员	何伟洪	岗位证： ZTB2023113X168 32	助理工程师证： 2503006258956	本科	市政公用 工程	开工日期至竣 工日期
	机械员	傅桂凤	岗位证： 04418112944180 02546	/	专科	市政公用 工程	开工日期至竣 工日期

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

项目负责人（项目经理）杨雄证明资料

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨雄	性别	男	年龄	53岁
职务	项目负责人 (项目经理)	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	512221197308153879	手机号码	0755-83701668
参加工作时间	2012年	从事项目经理（建造师）年限	11年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442014201509896				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市交通运输 局龙岗管理 局	2021年园山街道 “水晶城小学” 等8所学校周边 道路交通综合整 治工程（施工）	合同金额 333.578635万元	2022.11.18、 2023.08.16	已完	合格
深圳市龙华区 观澜街道办事 处	2023年度关键交 通节点交通安全 隐患整治工程	合同金额 306.501687万元	2024.03.01、 2024.07.20	已完	合格

项目负责人（项目经理）杨雄相关证件及社保证明



使用有效期：2026年03月
02日-2026年08月29日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：杨雄



性别：男

出生日期：1973-08-15

注册编号：粤2442014201509896

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-23至2027-12-22）



个人签名：

签名日期：

2026.3.2



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年12月23日



持证人签名: 杨雄
Signature of the Bearer

14440850104422268

姓名: 杨雄
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年08月
Date of Birth
专业类别: 市政公用工程
Professional Type
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2015年01月09日

Issued on



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发, 它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.

approved & authorized by
Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



approved & authorized by
Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 049740
No.

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2017) 0000029

姓名: 杨雄

性别: 男

出生年月: 1973年08月15日

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年01月04日

有效期: 2025年10月14日 至 2029年01月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月14日



河南省专业技术人员
职业资格证书
PROFESSIONAL AND
TECHNICAL CREDENTIALS



河南省人事厅制
THE PERSONNEL DEPARTMENT
OF HENAN PROVINCE

从事专业 城建(市政工程)
Speciality

专业技术职务
任职资格 工程师
Professional & Technical
Qualifications

评审组织 济源市工程系列中评委
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2008年11月
Time Of Adoption

发证单位 济源市人民政府
Issuing Authority



姓名 杨雄 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1973.08 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位
Work Unit

证书编号 C18072080901065
Credentials No.

2010年1月11日

姓名 杨雄
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 8 月 15 日
住址 重庆市万州区响水镇响水村6组67号
公民身份号码 512221197308153879



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 重庆市公安局万州分局
有效期限 2017.01.11-2037.01.11



普通高等学校

毕业证书

学生 杨雄 性别 男， 1973 年 08 月 15 日生，于 2009 年 09 月至 2012 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(北京) 校(院)长： 

证书编号： 114157201206001120 2012 年 01 月 10 日



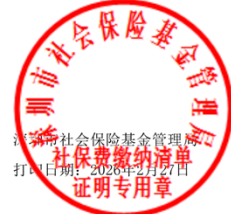
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雄 社保电脑号：621433162 身份证号：512221197308153879 页码：1
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						70.48



- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725fb05cf5m ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



项目负责人（项目经理）杨雄业绩-2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程(施工)

招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1687140&channelId=2851>

招标人：深圳市交通运输局龙岗管理局

招标人与招标代理

建设单位：深圳市交通运输局龙岗管理局

经办人：杨工

办公电话：0755-28922097

传真：

手机号码：13760368694

电子邮箱：

通讯地址：深圳市龙岗区龙岗交通局

招标代理机构：云基智慧工程股份有限公司

经办人：李工

办公电话：13760368694

详细公告内容

标段 1

标段编号：44030120211013002003001

标段名称：2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程（施工）

递交投标文件截止时间：2022-10-11 18:00

本次发包工程估价：388.3995 万元

本次招标内容：施工总承包；本次招标具体包括但不限于以下服务内容：（1）完善学校路段标志、减速标线等交通管理设施。（2）停车场边坡增加护栏、车道增加减速带。（3）坳二路部分路段修复破损路面、压缩机动车道改造人行道增设护栏。（4）嘉华路部分路段增加护栏、修复破损路面、一处管线下地。（5）完善学校路段提示标牌、减速标线、减速带等交通管理设施。（6）铲除部分绿化带新建人行道。最终以招标人提供的施工图为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

计划总投资：439.52 万元

工程地址：深圳市龙岗区

项目现场的具体位置和周边环境：详见招标文件

计划开工日期：2022-11-01 00:00:00.0 至 2023-01-29 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

1、投标申请人必须具备最低企业资质要求：具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质；2、拟派项目经理（或注册建造师）最低资格等级：具有二级注册建造师执业资格（市政公用工程专业）；3、特别说明：“2021年园山街道“荷坳幼儿园”等3所学校周边道路交通综合整治工程（施工）”、“2021年园山街道“智鼎幼儿园”等6所学校周边道路交通综合整治工程（施工）”和“2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程（施工）”同时招标，每个投标人均能参与上述项目的投标，但同一投标人只能中一个项目，已由中标项目的投标人自动产生其他项目的中标资格，但其报价仍参与与其他项目评标基准值的计算，招标人将根据投标工作

合同关键页

合同编号（甲方）： LGJTJ-2022-010
合同编号（乙方）： _____

2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周
边道路交通综合整治工程
施工合同

项目名称： 2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校
周边道路交通综合整治工程（施工）
项目地点： 深圳市龙岗区
发包人（甲方）： 深圳市交通运输局龙岗管理局
承包人（乙方）： 深圳市鹏润达控股集团有限公司
签订时间： 2022年11月

**2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路
交通综合整治工程
施工合同**

发包人（甲方）：_____深圳市交通运输局龙岗管理局_____

法定代表人：_____李永明_____

项目联系人：_____邓中华、薛少睿_____

联系方式：_____0755-28922083、0755-28922123_____

通讯地址：_____深圳市龙岗区建设路龙岗交通运输局2号楼_____

电 话：_____ 传真：_____

电子信箱：_____1002387454@qq.com_____

承包人（乙方）：_____深圳市鹏润达控股集团有限公司_____

法定代表人：_____李 刚_____

资质等级：_____市政公用工程施工总承包一级_____

证书编号：_____D244060538_____

项目联系人：_____杨 雄_____

联系方式：_____136 3281 8928_____

通讯地址：_____深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713_____

电 话：_____ 传真：_____

电子信箱：_____455091840@qq.com_____

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局龙岗管理局

承包人(乙方): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程(施工)

工程地点: 园山街道

工程类别(资金来源): 市财政部门预算

工程投资额: 本工程总投资为:429.17万元

招标控制价为:388.399504万元

二、工程承包范围及内容

包括但不限于:水晶城小学周边道路交通整治工程:标线50m²;乐城小学周边道路交通整治工程:非机动车道116m²,新建人行道788m²,立道牙242m,平道牙605m,铺种草皮96m²,标志牌2套,隔离护栏208.44m,标线250m²;新天幼儿园周边道路交通整治工程:非机动车道289m²,新建人行道1128m²,立道牙393.8m,平道牙984.5m,铺种草皮140m²,标志牌1套,隔离护栏333m,防护柱35根,标线200m²;保安幼儿园周边道路交通整治工程:新建人行道217.76m²,立道牙143.39m,平道牙144m,标志牌1套,凸透镜3套,隔离护栏209m,防护柱20根,标线150m²;保安学校周边道路交通整治工程:新建人行道213m²,立道牙88m,平道牙88m,台阶踏步3m²,金属护栏4m,隔离护栏132m,防护柱13根,标线15m²;园山实验学校周边道路交通整治工程:新建人行道614m²,立道

牙 240m, 平道牙 240m, 标志牌 2 套, 隔离护栏 280m, 防护柱 18 根, 标线 100m²; 吉溪幼儿园周边道路交通整治工程: 新建人行道 5m², 标志牌 1 套, 隔离护栏 30m, 标线 70m²; 爱康幼儿园周边道路交通整治工程: 非机动车道 119.12m², 新建人行道 470.19m², 立道牙 45m, 平道牙 429m, 铺种草皮 36m², 标志牌 3 套, 太阳能分道标 1 台, 防护柱 9 根。

具体内容详见施工图纸。

三、合同工期

开工日期: 以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期: 以实际竣工日期为准。

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ1-2008) 等有关规定进行验收, 要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时, 以标准高的为准; 若出现新颁布的规范和标准, 以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性, 分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定, 履行乙方应承担的合同义务; 合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的, 以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

2021 年园山街道“水晶城小学”等 8 所学校周边道路交通综合整治工程施工合同价款:

1. 币种: 人民币。

2. 合同暂定价款(大写): 叁佰叁拾叁万伍仟柒佰捌拾陆元叁角伍分。

(小写): 3335786.35 元。

3. 合同价格形式: 固定单价合同。

4. 合同结算价:

合同结算价根据实际发生的工程量计量, 并以政府审计部门或政府

造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

本工程属政府投资，工程款的支付必须按《深圳经济特区政府投资项目管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》等深圳市有关财政资金拨付的规定办理。发包人只保证按合同中约定的时间办理款项支付的审批手续，因政府其他部门审批导致工程付款延迟的，承包人不得因此要求发包人承担相关责任。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。因建设资金不能落实导致本工程无法按期开工的情况不属于发包人的违约，承包人不得因此向发包人索赔相关费用，但其工期可相应顺延。

承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；

10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

以上文件内容有冲突的，以上列顺序在前的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、各区管理局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应

及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年11月20日，签订地点：深圳市龙岗区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自合同协议书经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后生效。

5. 本合同一式十二份，甲、乙双方各执五份，备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的生效按前款规定执行。

（以下为签字页）

(本页为签字页)

甲方：深圳市交通运输局
龙岗管理局(盖章)



乙方：深圳市鹏润达控股
集团有限公司



法定代表人
或授权代理人：李永明

法定代表人
或授权代理人：李刚

审核：_____

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳园博园支行

经办人：_____

账号：44201569500052508273

日期：2022年11月20日

日期：2022年11月20日

竣工验收证明

附表7

深圳市道路工程
竣工验收报告

工程名称：2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程

建设单位：深圳市交通运输局龙岗管理局

验收日期：2023年8月16日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局 龙岗管理局	项目负责人	邓中华	开工许可证	
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	龙岗区园山街道
设计单位	云基智慧工程股份有限公司	项目负责人	苏志刚	合同造价	333.578635万元
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	余宏梅	开工日期	2022年11月18日
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	杨雄	完工日期	2023年7月15日
		技术负责人	龙艳成	验收日期	2023年8月16日
图纸审查机构		质量监督机构			
<p>工程概况：根据市交通运输局统一部署，市交通运输局龙岗管理局结合学校、街道以及交警部门的意见，本次拟对水晶城小学、乐城小学、新天幼儿园、保安幼儿园、保安学校、园山实验学校、吉溪幼儿园、爱康幼儿园8所学校周边交通进行综合治理，方便市民安全出行。主要施工内容包括：破旧人行道拆除、新建人行道及非机动车道、增设路侧护栏、增设标志牌、增设交通标线等。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	人行道，非机动车道，装饰井盖等			
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程	护栏、标志牌、交通标线			
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施				

14
3

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、对设计情况的评价：云基智慧工程股份有限公司在工程设计过程中能较好地履行设计委托合同中的义务，未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

2、对监理情况的评价：建艺国际工程管理集团有限公司承担了该工程的监理工作，在项目监理过程中能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位。监理内部管理制度健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站工作等工作。

3、对施工情况的评价：深圳市鹏润达控股集团有限公司在项目施工过程中，施工组织基本合理，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，能积极配合建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

工程管理部

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	刘杰
副组长	唐翠苹 史冬楠
组员	邓中华 蓝刘林 余宏梅、蔡长林、曾诺汐、苏志刚、龙艳成

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	邓中华	蓝刘林、余宏梅、蔡长林、曾诺汐、苏志刚、龙艳成
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程	邓中华	蓝刘林、余宏梅、蔡长林、曾诺汐、苏志刚、龙艳成
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 参建各方已分别签署质量合格文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程主要材料全部送检，质量及功能性检查试验资料齐全，检测合格。
	4. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 质量检测工作已完成，检查结果合格。
	5. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告齐全完善，检查合格。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 施工过程中对发现的质量问题已及时整改，且整改合格。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 施工单位已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成

407202986



(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
 2021年园山街道“水晶城小学”等8所学校周边道路交通综合整治工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，各单位、分部分项工程均满足设计及有关施工规范要求，质量控制资料基本齐全完整，安全和主要使用功能满足要求，参会单位一致同意通过验收，工程质量综合评定为“合格”。


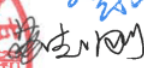

建设单位审查情况
 经审查，同意本工程竣工验收通过，竣工验收通过日期为 2023年8月16日

项目负责人（签字） 
 单位负责人（签字） 
 建设单位（盖章） 

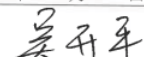
2023年8月16日

单位负责人（签字）
 勘察负责人（签字）
 勘察单位（盖章）



年 月 日

单位负责人（签字） 
 设计负责人（签字） 
 设计单位（盖章） 

2023年8月16日

单位负责人（签字） 

单位负责人（签字） 

项目经理（签字） 
 施工单位（盖章） 

项目总监（签字） 
 监理单位（盖章） 


 2023年8月16日
 市政
 2024.12.04
 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2023年8月16日

项目负责人（项目经理）杨雄业绩-2023 年度关键交通节点交通安全隐患整治工程
招标公告

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2020903&channelId=2851>

备注：网上任何文件均须以招标文件、公告为准，恕不另行通知。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

经办人：高工

办公电话：13316564118

传真：

手机号码：13316564118

电子邮箱：419559918@qq.com

通讯地址：

招标代理机构：深圳市千里招标代理有限公司

经办人：刘志杰

办公电话：0755-21075867

详细公告内容

标段 1

标段编号：4403922023120600200101Y

标段名称：2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

递交投标文件截止时间：2023-12-14 18:00

本次发包工程估价：310.87683 万元

本次招标内容：2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

计划总投资：499.7 万元

工程地址：深圳市龙华区观澜街道

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：2024-01-01 至 2024-02-29

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

投标人应具备公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级及以上资质。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程

投标人应具有类似工程经验要求：无

中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403922023120600200101Y

标段名称: 2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 306.501687万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 杨雄



本工程于 2023-12-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

郑重

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-12-27

查验码: 1531263585864246 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：QL202400040

深圳市建设工程施工(单价)合同(适 用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发 包 人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 主要包括:项目包括竹山路-桂月路、竹山路-澳门工业路、桂月路-青樟路、高尔夫大道-裕新路、观光路哈飞立交、金石路-水库路、新湖路-石一村南路、平大路-环观南路、观光路-广源路、观光路-桂香路、桂香路-桂新路、食品路-观澜大道、新东街-金霞街-众安街等共13个路口改善建设,涉及交通组织优化、路口渠化、过街设施、信号设施、安全保护设施等改善措施。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它__);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它__);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它__);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它__);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它__);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它__);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它__);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施__ □附属建筑__ □室外环境__);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: __户; 庭院管: __米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它__);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它__);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它__);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板 (砖) □吊顶 □其它__);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：__年__月__日；

计划竣工日期：__年__月__日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上。
其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰零陆万伍仟零壹拾陆元捌角柒分（¥ 306.501687 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍万捌仟陆佰陆拾捌元伍角叁分（¥ 5.866853 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__（¥__万元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__（¥__万元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾伍万叁仟贰佰壹拾柒元柒角壹分（¥ 15.321771 万元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：__

工人工资款支付专用账户开户银行：__

工人工资款支付专用账户号：__

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年1月10日;

订立地点: —

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 14 份，承包人执 4 份。

意
书
定
,
并
租

委托方：	 深圳市龙华区观澜街道办事处	受托方：	 深圳市鹏润达控股集团有限公司
法定代表人 或其授权的代理人		法定代表人 或 其授权的代理人：	
经办人：	_____	经办人：	_____
单位地址：	_____	单位地址：	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
联系电话：	_____	联系电话：	0755-83701668
传真：	_____	传真：	_____
邮政编码：	_____	邮政编码：	518040
开户名称：	_____	开户名称：	_____
开户银行：	_____	开户银行：	_____
账号：	_____	账号：	_____

的临时的辅助测量设备、人员，有关费用由承包人承担。

12) 承包人应配合发包人发包的其他专业施工单位（可能包括但不限于交通设施、交通监控、燃气、外线电源等项目）的施工、安装、资料移交及调试，按专业设计图纸要求配合做好预埋件、预留洞、预埋管等工作，根据现场实际情况提供必要的脚手架、照明、临时水电等设施，承担相关配合工作的质量责任，有关保管（如有需要）、配合的费用由承包人承担。

13) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

14) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行。

15) 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程的施工协调和施工管理。

以上第 6-10 条内容要求承包人在收到本工程中标通知书和施工图纸后 7 天内，完成上述内容并交监理工程师和发包人审核。承包人在收到工程师的批复后 3 天内，完成修改并报工程师审核，任何修改所增加的措施费用由承包人承担，发包人不予调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：杨雄，资格证书号：粤 2442014201509896

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 2000 元。

① 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并通报建设主管部门。

② 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，按每缺勤一天向发包人支付违约金 5000 元/天。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向发包人支付违约金 5000 元/天，并承担一般违约责任 1 次。

4.4 项目经理的更换

竣工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程

验收日期：2024年7月20日

建设单位：（盖章） 深圳市龙华区观澜街道办事处

一、工程概况

工程名称	2023年度关键交通节点交通安全隐患整治工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模	/	工程造价	306.501687 万元
结构类型	/	工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2024 . 3 . 1
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		A244015940
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D244281774
	/		/
	/		/
监理单位	广东中源工程项目管理有限公司		E244068664
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点专业组。

1、验收组

组长	高华嵩
副组长	张晓岳
组员	宁国锋、黄鑫林、杨雄


2、专业组

专业组	组长	组员
交通工程	高华嵩	宁国锋、黄鑫林、杨雄

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	交安办			
	交安办			张鹏岳
	深圳市鹏润达控股集团有限公司		工程部 经理	刘超
	交安办			高华
	广东中源工程项目管理有限公司		监理	王明
	深圳市鹏润达控股集团有限公司		项目经理	杨雄
	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司		设计负责人	黄林
	广东中源工程项目管理有限公司	工程师	总监	宁国锋

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

2024年7月20日，经组织建设、施工、接管等单位对该工程进行竣工验收。1.本工程已按设计图纸和施工合同足额完成了合同约定的各项内容；2.各分项分部工程验收合格，单位工程验收合格；3.施工综合管理技术资料齐全；4.安全和功能检验合格，观感良好；5.各项指标均合格，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全。工程评定为合格工程，同意通过竣工验收，办理移交接管手续。

验收时间： 2024年7月20日

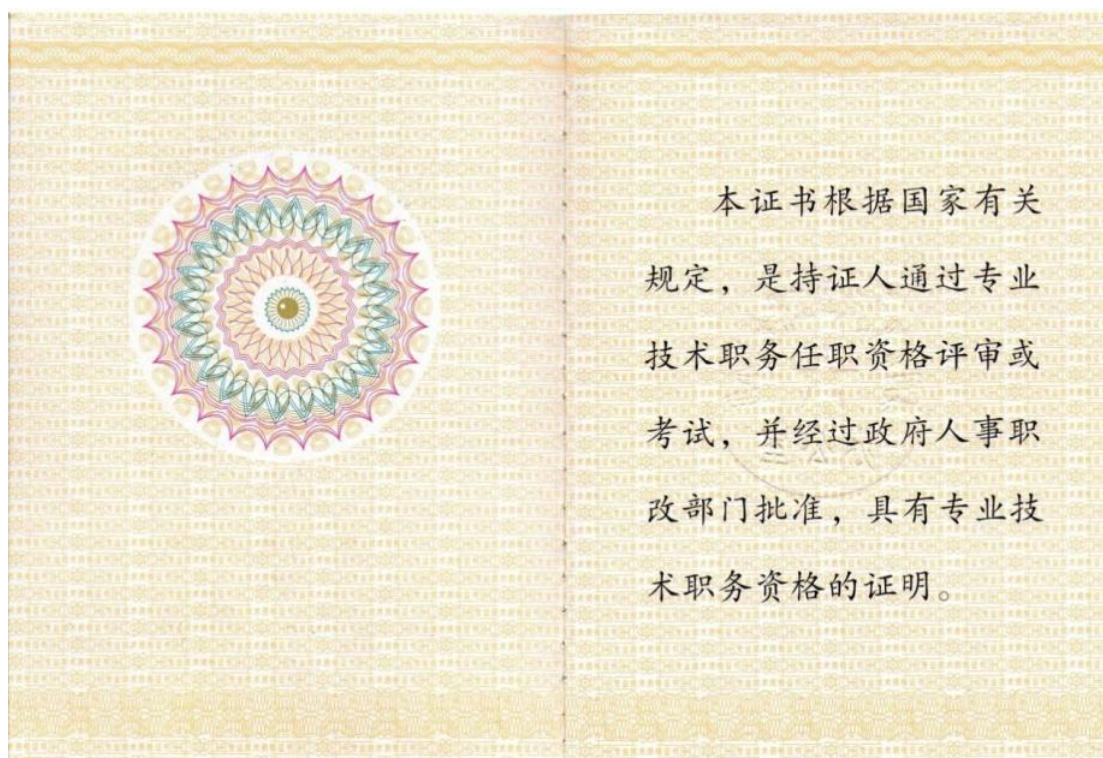
建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	设计单位 (公章) 
项目负责人： 	项目总监：  	项目负责人： 	项目负责人： 

项目技术负责人张建军证明资料

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张建军	性别	男	年龄	48岁
职务	项目技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441423197810283059		
手机号码	0755-83701668	证件号（职称证书编号）	F2010110262		
参加工作时间	2000年	从事技术负责人年限	15年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

项目技术负责人张建军相关证件及社保证明





姓名: 张建军
 性别: 男
 证书编号: F2010110262
 发证日期: 2010年6月26日

出生年月: 1978年10月
 专业名称: 市政
 资格名称: 高级工程师
 批准时间: 2010年6月
 批准单位: 襄阳市职改办
 批准文号: 襄职改办[2010]08号
 评审组织: 襄阳市工程技术高级
 职务评审委员会

审 验 记 载

审验日期 盖 章

年: **襄阳市职改办审验**
 年: _____
 年: _____
 年: _____
 年: _____

持 证 须 知

1. 本证书系湖北省人事厅印制，任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效；
4. 不按规定审验无效；
5. 遗失立即上报，并登报声明作废。



使用有效期：2025年09月
12日-2026年03月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张建军



性 别：男

出生日期：1978-10-28

注册编号：粤2442006200900832

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2025-01-22至2028-01-22）
市政公用工程（有效期：2025-01-22至2028-01-22）



张建军

个人签名：张建军

签名日期：2025.9.12



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年01月16日

成人高等教育

毕业证书



学生 张建军 性别 男，一九七八年 十月二十八日生，于
二〇〇九年 三月至二〇一一年 六月在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

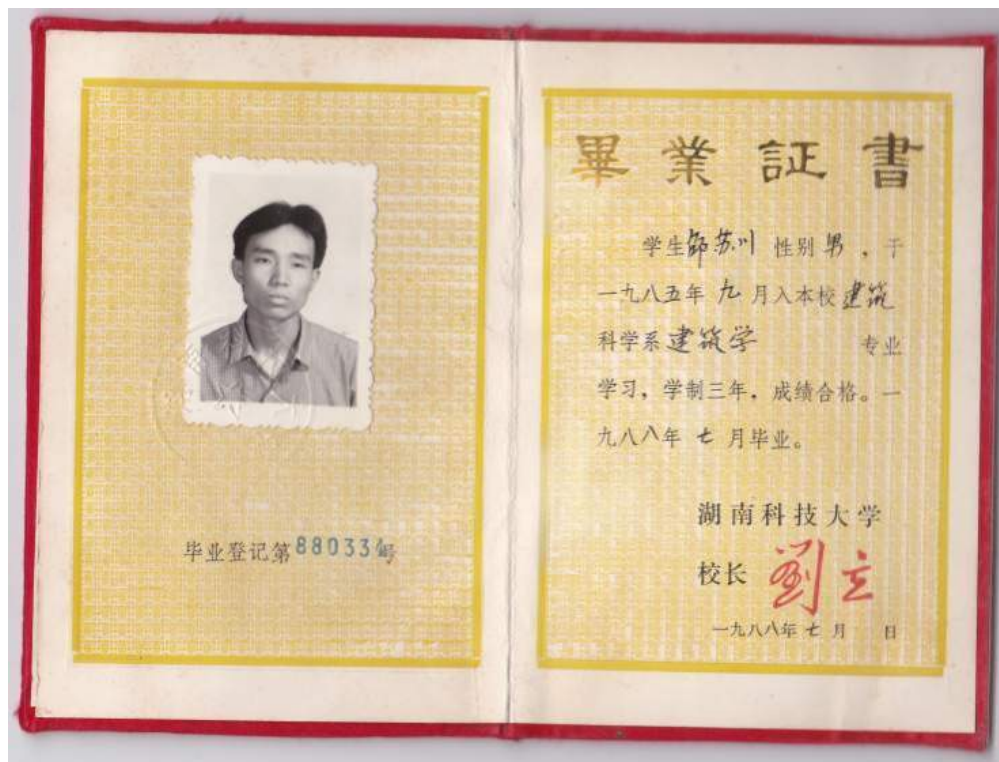
证书编号：115285201106003456

二〇一一年 六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



电气专业技术负责人邵苏川证明资料





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵苏川

社保电脑号：1560231

身份证号码：43010219670616103X

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						70.48



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb2e8fcd ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



交通专业技术负责人杨义娟证明资料

姓名: 杨义娟

性别: 女

身份证号: 130133198610282729

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100004218

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zequery/>



姓名 杨义娟

性别 女 民族 汉

出生 1986年10月28日

住址 广东省深圳市宝安区石岩街道黎光众兴路21号羊台苑一期2栋2A座0702

公民身份号码 130133198610282729



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.05.07-2038.05.07



普通高等学校

毕业证书



学生 杨义娟 性别女，一九八六年十月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校生物医学工程(医疗器械方向)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：咸宁学院

校(院)长：



证书编号：109271200905890237

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨义娟

社保电脑号：620405882

身份证号码：130133198610282729

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						70.48



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb2f7f64 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



给排水专业技术负责人岑延炳证明资料





管线专业技术负责人蔡坚松证明资料

	姓 名: <u>蔡坚松</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>44058219801223661X</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号: B08193080100000042



上海市成人高等教育

毕业证书

学生蔡坚松 性别男, 一九八〇年十二月二十三日生, 于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校(院)工程造价管理专业业余学习, 修完三年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: **王其康**

学校(院): 上海城市管理职业技术学院

证书序列号: NO.5425389
电子注册号: 124955200806000215

二〇〇八年一月十五日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡坚松

社保电脑号：618298169

身份证号码：44058219801223661X

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						70.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb300179 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



绿化专业技术负责人查裕凤证明资料



姓名: 查裕凤

性别: 男

身份证号: 360428198707144339

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100001663

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名 查裕凤

性别 男 民族 汉

出生 1987年7月14日

住址 江西省九江市都昌县万户镇东升村西岸查家

公民身份号码 360428198707144339



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 都昌县公安局

有效期限 2016.02.18-2036.02.18

普通高等学校

毕业证书



学生 查裕凤 性别 男，一九八七年 七 月 十四 日生，于二〇〇六
年 九 月 至 二〇〇九 年 七 月 在本校 园林技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江西农业大学

校(院)长：黄时生

证书编号：104101200906000300

二〇〇九年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：查裕凤

社保电脑号：638932732

身份证号码：360428198707144339

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32						70.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb303b7t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60004981
 单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司



道路专业技术负责人李聚朋证明资料

河北省专业技术职务任职资格证书	
姓名 Name	李聚朋
性别 Gender	男性
证件类型 Certification Type	居民身份证(户口簿)
证件号码 Certification No.	131182198812291613
系 Category	工程-建筑工程
专业 Specialism	市政道路与桥梁工程
资格名称 Title of Qualification	高级工程师
批文号 Approval No.	冀职改办字(2023)210号
授予时间 Date of Conferment	2023年11月28日
工作单位 Place of Work	国策众合(北京)建筑工程设计有限公司石家庄规划分公司
管理号 File No.	2023B167215

颁证机关:

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
(二维码核验) 网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李聚朋

社保电脑号：815330840

身份证号码：131182198812291613

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32		493.22	493.22	493.22	394.52	98.7

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb30c4b3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



项目安全主任李宣证明资料
项目安全主任信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李宣	证件类型	身份证	证件号码	440301198604232920
手机号码	0755-83701668	证件号（C证编号）	粤建安 C3（2023） 0006851		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0006851

姓名：李宣

性别：女

出生年月：1986年04月23日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月11日

有效期：2026年01月12日 至 2029年04月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月12日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022006781

姓名: 李宣

性别: 女

身份证号: 440301198604232920



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政道路与桥梁

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日

成人高等教育

毕业证书



学生 李宣 性别女，一九八六年四月二十三日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：

徐如巍

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201205005286

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2014.11.13-2034.11.13

姓名 李宣

性别 女 民族 汉

出生 1986年4月23日

住址 广东省深圳市南山区龙珠大道033号桃源村36栋407

公民身份号码 440301198604232920



质检负责人程晓维证明资料
质检负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程晓维	证件类型	身份证	证件号码	440307198601140025
手机号码	13928464707		证件号（质量员证编号）	0442310900007000049	

证书编码：0442310900007000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：程晓维

身份证号：440307198601140025

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年06月07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **№ 12099585**



姓名: 程晓维
身份证号: 440307198601140025
资格名称: 工程师
专业名称: 机电工程
批准日期: 2013. 11. 14
批复文件: 抚职批字[2013]2号

工作单位: 江西闽禹建设工程有限公司

非国有管理号: 0051301205

签发单位盖章:



签发日期: 2014 年 2 月 20 日

成人高等教育

毕业证书



12

学生 程晓维 性别 女，一九八六年一月十四日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学 校（院）长：徐水森

批准文号：国家教委（87）教高三字022号
证书编号：103595201105002231 二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2014.10.25-2034.10.25

姓名 程晓维

性别 女 民族 汉

出生 1986年1月14日

住址 广东省深圳市龙岗区一村街47号



公民身份号码 440307198601140025

证书编码：0442110600007000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡彦才

身份证号：341223197608261716

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生蔡彦才 性别男，一九七六年八月二十六日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 建筑设备工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学

校（院）长：



批准文号：国家教成厅【1997】17号

证书编号：104955202106321637

二〇二一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证书编码: 0442410600007000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘翱

身份证号: 450126199704161018

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 06月 06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：刘翱
身份证号：450126199704161018



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006140777
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘翱** 性别 **男**，一九九七年 四 月 十六 日生，于二〇一五年 九 月 至二〇一九年 六 月在本校 **建筑工程技术(BIM)** 专业 **三年制** 专科(高职)学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：**浙江建设职业技术学院** 院 长：**何辉**

电子注册号：**128021201906001206**

二〇一九年 六 月 五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘翔

社保电脑号：811649291

身份证号码：450126199704161018

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32					336.0	84.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb317fc1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



证书编码：0442110600007000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邱桂苗

身份证号：441581199608182121

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱桂苗

社保电脑号：641865511

身份证号码：441581199608182121

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32					281.92	70.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb3199c8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



造价负责人周福新证明资料
造价负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周福新	证件类型	身份证	证件号码	430681197003035018
手机号码	0755-83701668		证件号	建[造]11084400004017	

使用有效期: 2026年02月07日
- 2026年05月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周福新

性 别: 男

出 生 日 期: 1970年03月03日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11084400004017

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.2.7



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年12月09日

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 周福新
身份证号码: 430681197003035018
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团
有限公司

证书编号: 建[造]11084400004017

初始注册日期: 2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 12 月 22 日



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至 2028年12月31日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: **0080326**



持证人签名:
Signature of the Bearer

06234342304431122

管理号:
File No. :

姓名: 周福新
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1970年3月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2006年10月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2007 年 3 月 9 日
Issued on





周福新

证件类型	居民身份证	证件号码	430681*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

一级注册建造师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442006200810573

注册专业: 建筑工程 有效期: 2028年09月24日

- 2025-09-25 - 延续注册 - 建筑工程
深圳市鹏润达控股集团有限公司
- 2022-11-23 - 延续注册 - 建筑工程
深圳市鹏润达控股集团有限公司
- 2019-12-17 - 重新注册 - 建筑工程
深圳市鹏润达控股集团有限公司
- 2009-02-09 - 变更注册 - 已注册专业
原聘用企业: 广东远顺建设监理有限公司, 现聘用企业: 深圳市施友建设监理有限公司
- 2008-07-15 - 初始注册 - 建筑工程
广东远顺建设监理有限公司

[查看证书变更记录 \(5\) ^](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 证书编号: 建[造]11084400004017 注册编号/执业印章号: 811084400004017

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

中级专业技术职务
资格证书



编号: 0242654



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 湘教函(1992)130号
证书编号: 9606293

学生周福新性别男,一九七〇年
三月三日生。于一九九三年
九月至一九九六年六月在本校(院)
工业与民用建筑专业函授学
习,修完 叁 年制 专 科教
学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校(院)长
刘建印



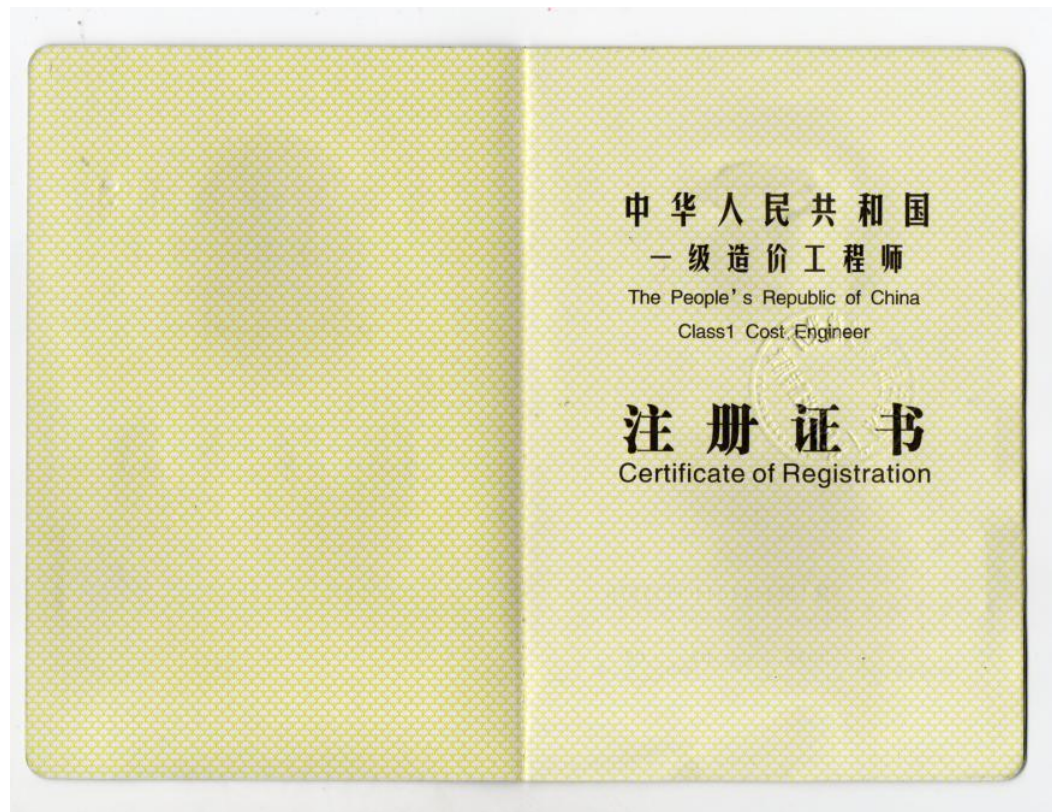
一九九六年六月二十日



造价工程师王贵证明资料

造价工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王贵	证件类型	身份证	证件号码	362226197510252137
手机号码	0755-83701668		证件号	建[造]11154400027678	





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013023440230000002310445398
File No.

姓名: 王贵
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1975年10月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2013年10月20日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by
签发日期: 2014年 02月20日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00129872
No.



王贵

证件类型	居民身份证	证件号码	362226*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书编号: 建[造]11154400027678

注册编号/执业印章号: B11154400027678

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2023-12-01 - 延续注册 - 土建
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020-04-27 - 机构内变更 - 土建
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2019-11-05 - 延续注册 - 土建
深圳市鹏润达市政工程有限公司

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 王贵

性别: 男

出生日期: 1975年10月25日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11154400027678

有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



王贵

个人签名: 王贵

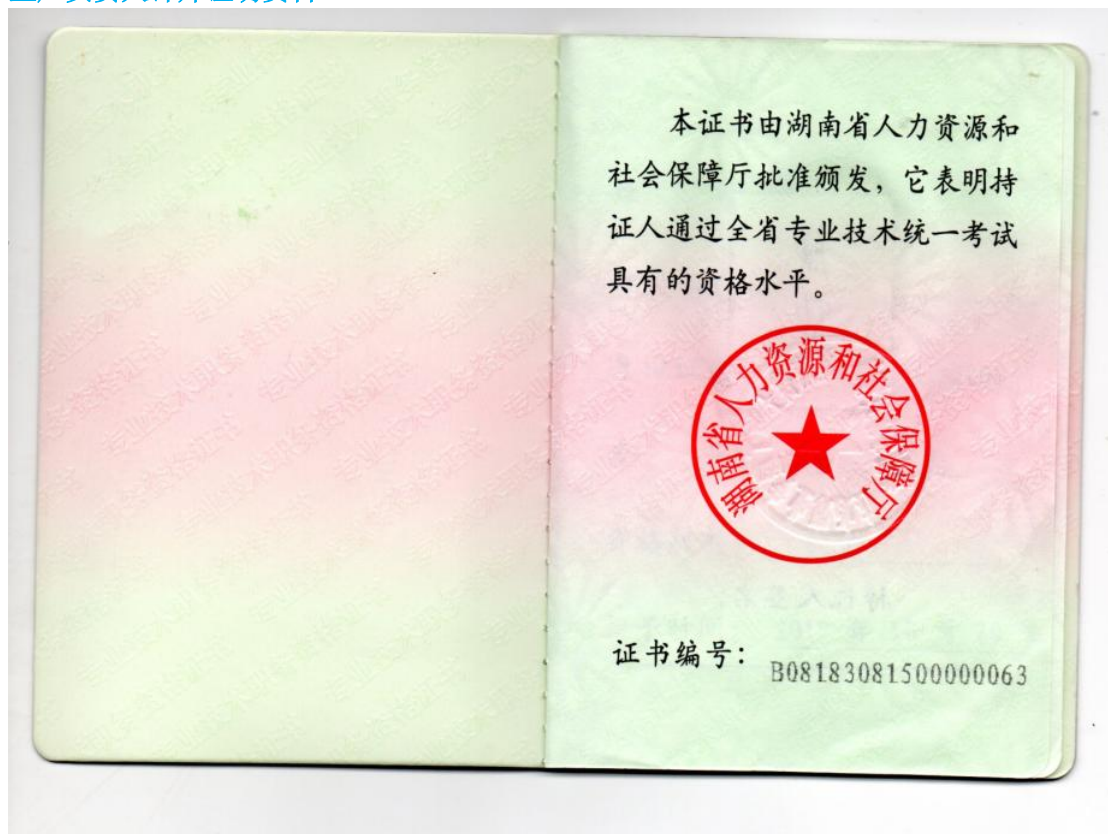
签名日期: 2026.2.6.



发证日期: 2023年12月08日



生产负责人钟帅证明资料







学士学位证书

钟帅，男，1987年11月28日生。在 湖南大学
土木工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。



湖南大学

校 长
学位评定委员会主席

证书编号：1053242010004265

二〇一〇年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

安全员湛德军证明资料
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	湛德军	证件类型	身份证	证件号码	430923199801237214
手机号码	13135321316	证件号（C证编号）	粤建安 C3 (2022) 0131708		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0131708

姓名：湛德军

性别：男

出生年月：1998年01月23日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月20日

有效期：2025年07月23日 至 2028年10月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月23日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 谌德军
性别 男
身份证号 430923199801237214
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101000257



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 **谌德军** 性别男，一九九八年一月二十三日生，于
二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 **土木工程**
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南工学院** 校（院）长：**常执令**

证书编号：**115281202105126265** 二〇二一年六月二十八日

中华人民共和国新学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2024.03.14-2044.03.14

姓名 谌德军

性别 男 民族 汉

出生 1998年1月23日

住址 湖南省安化县田庄乡茅园
村第一村民组17号



公民身份号码 430923199801237214

施工员肖洪波证明资料

施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	肖洪波	证件类型	身份证	证件号码	43052519900111855X
手机号码	0755-83701668		证件号		0441710494417003256

证书编码：0441710494417003256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：肖洪波

身份证号：43052519900111855X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



普通高等学校

毕业证书



学生 **肖洪波** 性别 **男**，一九九〇年一月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 **数控技术专业** 三年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

谭海富

证书编号:139251201106000845

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **肖洪波**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1990年1月11日**

住址 **广东省深圳市龙华区致远中路深圳北站西广场A1物业2层208A**

公民身份号码 **43052519900111855X**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙华分局**

有效期限 **2019.03.27-2039.03.27**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖洪波

社保电脑号：627887761

身份证号码：43052519900111855X

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

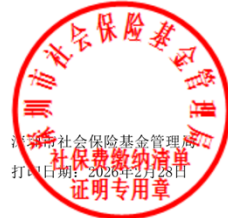
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32						84.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb33d3cf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60004981
 单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司



施工员彭达宁证明资料
施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	彭达宁	证件类型	身份证	证件号码	441723199602082418
手机号码	0755-83701668		证件号	0442110200007000001	

证书编码：0442110200007000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：彭达宁



身份证号：441723199602082418

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 彭达宁
身份证号: 441723199602082418



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006141151

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 彭达宁 性别 男，一九九六年 二 月 八 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一八年 六 月在本校 材料工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：清远职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：129581201806000972 二〇一八年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 彭达宁
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 2 月 8 日
住址 广东省阳江市阳东区北惯
镇台丹村委会牧湖村11号



公民身份号码 441723199602082418



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 阳江市公安局阳东分局
有效期限 2022.04.06-2042.04.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭达宁

社保电脑号：648124555

身份证号码：441723199602082418

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32					336.0	84.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb34b1b7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



证书编码：0441811194418004494

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邝伟雄

身份证号：440301198804147819

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：邝伟雄

身份证号：440301198804147819



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259782

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校

毕业证书



学生 邝伟雄 性别男，一九八八年 四月 十四日生，于二〇一一年
三月至二〇一三年 七月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5年制
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： 

证书编号： 106197201305703787

二〇一三年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 邝伟雄

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 4 月 14 日

住址 广东省深圳市龙岗区长龙
路长龙七区一巷6号401

公民身份号码 440301198804147819



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2014.05.16-2034.05.16

证书编码：0442111400007000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王红

身份证号：430726198710042845

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **王红** 性别**女**，一九八七年十月四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 **会计** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南交通职业技术学院**

校(院)长：**王翠华**

证书编号：123971200806003093

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 石门县公安局

有效期限 2016.06.20-2036.06.20

姓名 **王红**

性别 **女** 民族 **土家**

出生 1987年10月4日

住址 湖南省石门县白云乡王家堰村3组



公民身份号码 430726198710042845

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王红 社保电脑号: 631282055 身份证号: 430726198710042845 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号: 60004981 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32					336.0	84.0



- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927729bb35223r) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60004981 单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



证书编码：0441811394418001805

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：田英

身份证号：431223198402224668

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：田英

身份证号：431223198402224668



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259817

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校

毕业证书



学生 田英 性别 女, 一九八四年 二月二十二日生, 于二〇〇四年 九月至二〇〇七年 七月在本校 电子商务 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西财经学院

校(院)长:

苏鸿建

证书编号: 115481200706G02428

二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 田英
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 2 月 22 日
住址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A
公民身份号码 431223198402224668

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2018.10.16-2038.10.16

劳资专管员何伟洪证明资料
劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	何伟洪	证件类型	身份证	证件号码	441622198011110062
手机号码	13923883634	证件号			ZTB2023113X16832



广东省职称证书

姓名：何伟洪

身份证号：441622198011110062



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



普通高等学校

毕业证书



学生 何伟洪 性别女，一九八〇年十一月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年一月在本校网络教育 人力资源管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：

王绪新

证书编号：104917201105154051

二〇一一年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 何伟洪
 性别 女 民族 汉
 出生 1980年11月11日
 住址 广东省深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦1606
 公民身份号码 441622198011110062



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2011.08.02-2031.08.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何伟洪

社保电脑号：604249536

身份证号码：441622198011110062

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60004981	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			11075.84	5212.16			4847.04	1885.0			471.32					98.0	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb3651e8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



证书编码：0441811294418002546

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：傅桂凤

身份证号：430525198604194127

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅桂凤

社保电脑号：608574522

身份证号码：430525198604194127

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60004981	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10424.32	5212.16			1413.82	471.32			471.32						70.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927729bb36821j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60004981
 单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司



五、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书 (不评审)

附表 5:

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致: (招标人名称) 深圳市南山区建筑工务署

工程名称: (填写完整的工程名称) 留盛路(打石一路-玖裕茗院)、留文路(打石一路-规划留盛路) 项目施工

我方(投标人) 深圳市鹏润达控股集团有限公司 在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下, 就参与上述工程投标及中标后的项目实施, 作出如下郑重承诺:

我方承诺, 如中标, 将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定, 切实履行承包单位职责, 遵守本项目合同规定, 承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓, 若违反以上承诺, 一经查实, 将承担包括但不限于以下法律后果:


1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚, 包括记入不良行为记录、公开通报等;
2. 给贵方造成损失的, 我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同(如中标)的有效组成部分, 具有法律约束力。

特此承诺。

单位(盖章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

法定代表人(签字或签章): 

日期: 2026 年 02 月 05 日



法定代表人证明书

单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

姓名：李刚 性别：男 年龄：48岁 职务：董事长系深圳市鹏润达控股集团有限公司的法定代表人。

特此证明！

投标人（单位名称并加盖公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

签发日期：2026年02月01日

有效日期：2026年12月31日



六、其他

营业执照

统一社会信用代码 91440300192362435N		营业执照 (副本)		
名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期	1995年07月24日	
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人	李刚	登记机关		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年 03月 17日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资质证书



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司
详细地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192362435N **法定代表人:** 李刚
注册资本: 30000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司
证书编号: D144068183 **有效期:** 2028年12月22日
资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关



2025年 6月 5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144068183

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

2025年6月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市鹏润达控股集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192362435N	企业法定代表人	李刚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144068183	建筑工程施工总承包一级	2025-06-05	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			市政公用工程施工总承包一级				
3		D244060538	建筑装修装饰工程专业承包一级	2025-05-09	2028-12-04	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			地基基础工程专业承包一级				
5			建筑机电安装工程专业承包一级				
6			水利水电工程施工总承包二级				
7		D344096193	公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级	2025-05-06	2028-12-11	深圳市住房和建设局	证书信息



建筑业企业资质证书

证书编号: D244060538

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期至: 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月09日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344096193

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月06日

安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300192362435N

编号：(粤)JZ安许证字[2023]018653

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人：李刚

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月12日 至 2028年08月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月12日



质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q01031R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的

施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023年12月13日

有效日期：2026年12月12日

首次发证：2023年12月13日

换证日期：2024年12月16日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海雅大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00669R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的
施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2023年12月13日

有效日期：2026年12月12日

首次发证：2023年12月13日

换证日期：2024年12月16日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00728R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的
施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 13 日

有效日期：2026 年 12 月 12 日

首次发证：2023 年 12 月 13 日

换证日期：2024 年 12 月 16 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 16E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



深圳市鹏润达控股集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192362435N
注册号: 440301102738986
法定代表人: 李刚
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1995年07月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192362435N
注册号: 440301102738986
类型: 有限责任公司
注册资本: 30000.000000万人民币
登记机关: 深圳市市场监督管理局
住所: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
经营范围: 一般经营项目是: 市政公用工程施工总承包壹级业务; 房屋建筑工程施工总承包壹级业务; 地基与基础工程专业承包壹级业务; 建筑装饰装修工程专业承包壹级业务; 土石方工程专业承包壹级业务; 爆破与拆除工程专业承包壹级业务; 水利水电工程施工总承包叁级; 特种专业工程专业承包业务 (限城市交通安全设施); 接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程 (涉及资质管理的, 取得相关资质证书后方可经营); 城市园林绿化叁级工程 (凭相应资质证书经营); 房屋租赁; 物业管理; 爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。 (以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外; 法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营); 市政设施管理。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 通信设备、计算机及其他电子设备制造、建设工程监理; 建设工程施工。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1995年07月24日
营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	黄静华	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	李向东	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	深圳市鹏润达集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	
4	鹏润达环球贸易 (深圳) 有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 4 条记录 共 1 页

企业获奖

企业获奖情况一览表

序号	项目名称	所获奖项	颁发时间（年、月、日）	奖项等级	颁奖部门
1	北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程	国家优质工程奖	2023年12月	国家级	中国施工企业管理协会
2	甘井子区体育中心配套三期宗地A区	国家优质工程奖	2021年12月	国家级	中国施工企业管理协会
3	尚澜苑2—3#楼	国家优质工程奖	2019年12月	国家级	中国施工企业管理协会
4	天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程	国家优质工程奖	2014年11月21日	国家级	中国施工企业管理协会
5	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	广东省建设工程优质结构奖	2021年12月16日	省级	广东省建筑业协会
6	东莞市滨海湾新区湾区大道工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯	2022年07月	省级	广东省土木建筑学会
7	龙华区颐养院	2024年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024年10月	市级	深圳建筑业协会
8	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市优质工程奖	2024年01月	市级	深圳建筑业协会
9	深圳大学科技园一期	深圳市优质工程奖	2024年01月	市级	深圳建筑业协会
10	深圳大学科技园一期	深圳市优质结构工程奖	2021年08月	市级	深圳建筑业协会
11	深圳大学科技园一期	2020年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2020年10月	市级	深圳建筑业协会
12	东昌小学二期工程	深圳市优质结构工程奖	2024年08月	市级	深圳建筑业协会
13	坪山第二外国语学校	深圳市优质结构工程奖	2020年01月	市级	深圳建筑业协会
14	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市优质结构工程奖	2021年01月	市级	深圳建筑业协会
15	接收站维修科研楼改建项目	2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023年04月	市级	深圳建筑业协会
16	平安里家园	深圳市优质结构工程奖	2015年08月	市级	深圳建筑业协会

国家优质工程奖：北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程



国家优质工程奖：甘井子区体育中心配套三期宗地A区



国家优质工程奖：尚澜苑 2—3#楼



国家优质工程奖：天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程



广东省建设工程优质结构奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司承建的
深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程 评定为
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）162A号

二〇二一年十二月十六日



广东省土木工程詹天佑故乡杯：东莞市滨海湾新区湾区大道工程



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

获奖单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书号: ZTYGXB-2022-X110-D06

广东省土木建筑学会
2022年7月

2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：龙华区颐养院



深圳市优质工程奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程



深圳市优质工程奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：深圳大学科技园一期

荣誉证书

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

你公司承建的 **深圳大学科技园一期** 工程，荣获二
〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年八月

2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：东昌小学二期工程



荣誉证书



深圳市鹏润达控股集团有限公司：

你公司承建的 **东昌小学二期工程** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2024A-003

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年八月

深圳市优质结构工程奖：坪山第二外国语学校

荣誉证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司：

你公司承建的 **坪山第二外国语学校** 工程，荣获二
〇一九年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

深圳市优质结构工程奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

荣誉证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司：

你公司承建的 **深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程**，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：接收站维修科研楼改建项目



深圳市优质结构工程奖：平安里家园



企业更名证明



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300192362435N

名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日

住 所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

