

标段编号：2403-440309-04-01-386527004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司、深圳市坚胜建设工程有限公司

日期：2026年03月16日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照扫描件。若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供。注：按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	<p>1、投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩（是指市政类或水利类），若为联合体投标，则由联合体单位各方提供提供均可，注明在建或已验收。（不超过 5 项，列表超过 5 项只取前 5 项，其中同类工程业绩（市政类）业绩不应少于 3 项。）。证明材料：（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或“全国水利建设市场监管平台”查询结果截图（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息）招标人将从上述网站复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；（2）提供中标通知书（若有）、合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；（3）关于业绩有效期，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以竣工（完）工验收资料或已完工证明载明的最晚时间为准。（4）完工业绩需提供竣（完）工验收资料原件扫描件（竣工验收资料一般指工程交（竣）工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的完工或竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）；（5）若投标人提供的业绩为 EPC 或以</p>

		<p>联合体方式中标的，需提供能体现投标人在该业绩中承担的工作内容，且只认可投标人承担的同类工程业绩（其合同占比金额须大于或等于本项目招标控制价二分之一）的相关证明材料，否则不予认可。</p> <p>（6）合同与竣工验收报告的工程名称不一致的，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章，未提供证明材料不予计取。</p>
3	拟派项目团队能力	<p>投标人需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近三个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。</p> <p>证明材料：（1）项目经理需提供市政公用工程专业一级注册建造师及职称证（若有），且具有安全生产考核合格证（B证）；技术负责人需提供专业技术类职称证书、注册证（若有）；质量负责人、质量员需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证（C证），且质量负责人、安全负责人需提供专业技术类职称证书（若有）；劳资专管员（劳务员）需提供劳资专管员证或劳务员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证；资料员需提供资料员证。注：按招标文件第三章资信标附件3要求的格式提供。</p>
4	企业信用情况	<p>信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“国家企业信用信息公示系统”、中国执行信息公开网查询结果为准。查询内容是近一年内（投标截止日期倒推一年）企业是否有失信或执行能力欠缺记录。</p>

		注：格式自拟，上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围、定标前一天下午 18 时。
5	不违法转包分包承诺书	不违法转包分包承诺书
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。注：按招标文件第三章资信标附件 5 要求的格式提供。 若为联合体投标，则由联合体牵头单位提供。
7	农民工工资账户管理承诺函	提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后原件扫描上传。注：按招标文件第三章资信标附件 6 要求的格式提供。 若为联合体投标，则由联合体牵头单位提供。

1、企业基本情况

联合体牵头单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91440300552111040K	控股股东	陈英杰, 出资比例 99.9948% 深圳市宝龙泰建设工程有限公司工会委员会, 出资比例 0.0052%
企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____		
企业法定代表人	王英涛	成立日期	2010 年 04 月 01 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。





使用有效期: 2026年02月04日
- 2026年08月03日

建筑业企业资质证书

企业名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
详细地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元503 (一照多址企业)
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300552111040K **经济性质:** 有限责任公司
证书编号: D144A00801
资质类别及等级:
市政公用工程施工总承包壹级2029年07月24日



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244059250

企业名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300552111040K

法定代表人: 王英涛

注册地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元503 (一照多址企业)

有效期: 至2028年12月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
石油化工工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月02日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344086295

企业名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300552111040K

法定代表人: 王英涛

注册地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元503 (一照多址企业)

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 输变电工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年12月12日



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司
 资质类别：地质灾害治理工程
 施工资质
 住所：深圳市宝安区新安街道文汇社区 13 区宝民一路
 221 号福城时代广场一单元 503(一照多址企业) 资质等级：甲级
 证书编号：440320251220008
 有效期至：2030年 06 月 24日

发证机关：深圳市规划和自然资源局
 发证日期：2025年 06 月 25日

中华人民共和国自然资源部监制



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00389-2015

单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司
 住所：深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元503（一照多址企业）

法定代表人：王英涛
 许可类别和等级：承装类三级
 承修类三级
 承试类三级

统一社会信用代码：91440300552111040K

有效期限自 2021年06月05日 始
 至 2027年06月04日 止



2025年03月28日

国家能源局印制

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！



承诺人：（公章）深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

王英涛

联系电话：0755-28912485

承诺日期：2026年03月16日



深圳市宝龙泰建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300552111040K

注册号:

法定代表人: 王英涛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2010年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300552111040K

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 15180.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元503 (一照多址企业)

经营范围: 建筑工程; 市政公用工程; 地基与基础工程; 土石方工程; 城市及道路照明工程; 水利水电工程; 公路工程; 园林绿化; 装饰工程; 体育场地设施工程; 公路交通工程; 机电设备、起重设备的上门安装(需取得特种设备安全监督机构办理的许可证资质证书后方可经营); 地质灾害治理工程; 营造林工程; 公路养护; 道路养护; 消防设施工程。招标投标代理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 无

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人: 王英涛

成立日期: 2010年04月01日

核准日期: 2025年07月24日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2010年04月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈英杰	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	深圳市宝龙泰建设工程有限公司工会委员会	社团法人	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300552111040K
注册号:	440307104581120
商事主体名称:	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道文汇社区13区宝民一路221号福城时代广场一单元503 (一照多址企业)
一照多址:	广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路475号天安数码城创业园1号厂房A402-2
法定代表人:	王英涛
认缴注册资本(万元):	15180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-04-01
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-07-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市宝龙泰建设工程有限公司青田分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年03月05日17:16:21

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市宝龙泰建设工程有限公司工会委员会	0.78936	其他投资者	社团法人
陈英杰	15179.21064	自然人	自然人股东

打印时间: 2026年03月05日17:17:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

联合体成员单位：深圳市坚胜建设工程有限公司

附件 1：

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市坚胜建设工程有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300MA5F848L7R	控股股东	吴荣坚 2334.5 万元 吴秀贤 1400.7 万元 吴志斌 933.8 万元
企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他：_____		
企业法定代表人	吴荣坚	成立日期	2018 年 07 月 20 日
现有资质类别及等级	水利水电工程施工总承包二级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

统一社会信用代码 91440300MA5F848L7R		营业执照 (副本)			
名称	深圳市坚胜建设工程有限公司	成立日期	2018年07月20日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区京基御景时代大厦2栋1302(一照多址企业)		
法定代表人	吴荣坚	登记机关			
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2025年02月25日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码: 91440300MA5F848L7R		安全生产许可证			
编号: (粤)JZ安许证字[2023]009044					
企业名称	深圳市坚胜建设工程有限公司				
法定代表人	吴荣坚				
单位地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区京基御景时代大厦2栋1302(一照多址企业)				
经济类型	有限责任公司				
许可范围	建筑施工				
有效期	2025年03月24日 至 2027年08月05日				
发证机关	广东省住房和城乡建设厅				
发证日期	2023年03月24日				

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244241252

企业名称: 深圳市坚胜建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F848L7R

法定代表人: 吴荣坚

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区京基御景时代大厦2栋1302 (一照多址企业)

有效期: 至2028年11月30日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月26日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344622013

企业名称: 深圳市坚胜建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F848L7R

法定代表人: 吴荣坚

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区京基御景时代大厦2栋1302 (一照多址企业)

有效期: 至2026年05月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年03月03日



企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！



承诺人：（公章）深圳市坚胜建设工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

吴荣望

联系电话：0755-84658531

承诺日期：2026年3月16日



深圳市坚胜建设工程有限公司

存续 (在青、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F848L7R

注册号:

法定代表人: 吴荣坚

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年07月20日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5F848L7R

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 4669.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区京基御景时代大厦2栋1302 (一照多址企业)

企业名称: 深圳市坚胜建设工程有限公司

法定代表人: 吴荣坚

成立日期: 2018年07月20日

核准日期: 2025年02月25日

登记状态: 存续 (在青、开业、在册)

经营范围: 建筑装饰装修设计; 建筑幕墙工程设计; 消防技术服务。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外); 建筑材料销售; 电线、电缆经营; 五金产品零售; 木材销售; 涂料销售 (不含危险化学品); 制冷、空调设备销售; 市政设施管理; 建筑装饰材料销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^体育场地设施工程、建筑工程、建筑装饰装修工程、公路工程、隧道工程、地基基础工程、水利水电工程、铁路工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、环保工程、市政公用工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、城市及道路照明工程、电子与智能化工程、桥梁工程、模板脚手架工程、机电工程、建筑机电安装工程、起重设备安装工程、水利水电机电安装工程、河湖整治工程、输变电工程、水工金属结构工程、地质灾害治理工程、水污染治理工程的施工; 城市园林绿化工程的施工; 工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2018年07月20日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	吴荣坚	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	吴秀贤	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	吴志斌	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

吴秀贤
监事

吴荣坚
总经理

吴荣坚
执行董事

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市坚胜建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5F848L7R
注册号:	440300205000684
商事主体名称:	深圳市坚胜建设工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区京基御景时代大厦2栋1302 (一照多址企业)
一照多址:	广东省深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2506
法定代表人:	吴荣坚
认缴注册资本(万元):	4669
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-07-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-02-25
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年03月05日17:18:39

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市坚胜建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴秀贤	1400.7	自然人	自然人股东
吴志斌	933.8	自然人	自然人股东
吴荣坚	2334.5	自然人	自然人股东

打印时间: 2026年03月05日17:19:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、企业业绩

附件 2:

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (元)	合同签订时间/ 竣工(完工)验 收时间	在建/竣 工(完工) 已验收	“全国建筑市场监 管公共服务平台” 中查询的业绩的网 页链接:
1	新桥街道新 玉路(新桥 段)设施完 善工程	道路工程、给排水 工程、电气工程、 燃气工程、海绵城 市、供水主干管建 设、路口整合等其 他工程	33888298 .17	合同签订时间 2023年8月1 日	在建	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3308494
2	正坪一路跨 线桥工程	道路工程、桥梁工 程、电气工程、雨 水工程、交通安全 设施工程、通信迁 改工程、新增水土 保持工程等	33224507 .72	竣工(完工) 验收时间 2026年1月15 日	已验收	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2364684
3	平湖街道 2020年道 路交通安全 隐患整治工 程	道路工程、交通工 程、交通疏解工 程、交通信号及监 控工程、人行道采 用环保再生骨料 透水砖等	30922608 .52	竣工(完工) 验收时间 2023年5月26 日	已验收	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2610625
4	福永街道空 港绿苑等小 区管道天然 气入户完善 工程	燃气管道、用户燃 气表、燃气阀门及 调压箱等安装工 程	30714943 .83	竣工(完工) 验收时间 2025年1月27 日	已验收	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3033111
5	上川路慢行 贯通工程 (设计采购 施工总承 包)	拆除工程、道路工 程、园建工程、绿 化工程、安装工程 等	29545633 .00	合同签订时间 2023年5月10 日	在建	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3887432

注：1、1、投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩(是指市政类或水利类)，若为联合体投标，则由联合体单位各方提供提供均可，注明在建或已验收。(不超过5项，列表超过5项只取前5项，其中同类工程业绩(市政类)业绩不应少于3项。)

证明材料：(1) 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或“全国水利建设市场监管平台”查询结果截图(须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息) 招标人将从上述网站复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；

(2) 提供中标通知书(若有)、合同关键页(合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面)等；(3) 关于业绩有效期，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以竣工(完)工验收资料或已完工证明载明的最晚时间为准。(4) 完工业绩需提供竣(完)工验收资料原件扫描件(竣工验收资料一般指工程交(竣)工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的完工或竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章)；(5) 若投标人提供的业绩为 EPC 或以联合体方式中标的，需提供能体现投标人在该业绩中承担的工作内容，且只认可投标人承担的同类工程业绩(其合同占比金额须大于或等于本项目招标控制价二分之一)的相关证明材料，否则不予认可。(6) 合同与竣工验收报告的工程名称不一致的，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章，未提供证明材料不予计取。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

3、业绩认可指标：合同金额大于或等于本次招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

1、新桥街道新玉路（新桥段）设施完善工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

新桥街道新玉路(新桥段)设施完善工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062012110009	省级项目编号	4403062012099909
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处 (中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-5
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	3119
立项级别	区县级	立项文号	宝发改建议书[2021]33号

项目地址: 深圳市宝安区新玉路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-08-01	3388.83	4403062012110009-BD-001	4403062012099909-BD-001	查看

项目名称	新桥街道新玉路(新桥段)设施完善工程		
工程名称	新桥街道新玉路(新桥段)设施完善工程		
中标通知书编号	4403062012110009-BD-001	省级中标通知书编号	4403062012099909-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-08-01	中标金额(万元)	3388.83
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300552111040K
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	230921*****32	记录登记时间	2024-07-10
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3308494>

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-017551001001

标段名称: 新桥街道新玉路(新桥段)设施完善工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

中标价: 3388.829817万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 崔凤玉

本工程于 2023-05-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-07-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):


李法雄

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-01




志明林

验证码: 5353371581088301 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

宝龙泰合同编号
(23)年(25)号

新桥街道建书202(3)年第2011号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥街道新玉路（新桥段）设施完善工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道新玉路(新桥段)设施完善工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新玉路

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 新玉路是新桥街道与光明区联系的一条重要的城市次干路,线路大致呈东西走向,本项目道路实施全长约103.806m,红线宽40m,双向六车道,设计速度50km/h,道路等级为城市次干路。建设内容主要包括:(一)道路改造:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施、绿化工程、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电缆型管廊、照明工程)、燃气工程、海绵城市等;(二)供水主管建设,起点接外环路,终点接现状新玉路(光明段),全长约2900m,其工程内容主要包括:绿化带破除修复、D1000及D1400供水管新建、槽钢支护等;(三)路口整合,物理隔离封K1+790-K1+820现状调头路口,在K1+960-K1+990段设调头路口,并与现状路口整合成“T”型灯控路口。。本项目估算总投资4408.06万元,建安费为3555.68万元。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的新桥街道新玉路（新桥段）完善工程中的道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、海绵城市、供水主设、路口整合等其他工程，招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方
给水管道工程	2900 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平
道路工程	长：103.806 米 宽：40 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		

<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期: 2023年08月02日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2024年04月27日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格标准

五、签约合同价

人民币 (含税) (大写) 叁仟叁佰捌拾捌万捌仟贰佰玖拾捌元壹角柒分
(¥33888298.17元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾柒万陆仟伍佰伍拾玖元肆角壹分（¥1676559.4）

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(5) 弃土场受纳处置费：

人民币（大写）壹佰叁拾贰万玖仟柒佰壹拾陆元叁角壹分（¥1329716.31）

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司农民工工

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行深圳市龙岗支行

工人工资款支付专用账户号：44250100005700002774

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年 8 月 1 日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份，发包人执七份，承包人执五份，均具有同等法律效力。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的日期为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 林明

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

电话：

传真：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

承包人：(公章)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

王笑洁

组织机构代码：91440300552111040K

地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701

邮政编码：518000

电话：0755-28912485

传真：0755-28903680

开户银行：中国农业银行深圳宝安支行营业部

账号：41019400040069677

户名：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

本工程款必须汇入承包人账户
否则，视为未收到工程款
公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行：中国农业银行深圳宝安支行营业部
账号：41019400040069677

经办人：

年 月 日

2、正坪一路跨线桥工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看 

正坪一路跨线桥工程

项目编号	4403071912170237	省级项目编号	4403071911159905
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4900
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-107017

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: --

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市宝龙泰建设工程有限公司//中国建筑第六工程局有限公司	施工	公开招标	2021-12-21	3322.45	4403071912170237-BD-001	4403071911159905-BD-001	查看

项目名称	正坪一路跨线桥工程		
工程名称	正坪一路跨线桥工程		
中标通知书编号	4403071912170237-BD-001	省级中标通知书编号	4403071911159905-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-12-21	中标金额(万元)	3322.45
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙岗区建筑工务署	统一社会信用代码	45575677-9
中标单位名称	深圳市宝龙泰建设工程有限公司//中国建筑第六工程局有限公司	统一社会信用代码	91440300552111040K
项目负责人	邓志飞	证件类型	身份证
身份证号码	430124*****31	记录登记时间	2021-12-21
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2364684>

中标通知书

标段编号: 2019-440307-48-01-107017001001

标段名称: 正坪一路跨线桥工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司//中国建筑第六工程局有限公司

中标价: 3322.450772万元

中标工期: 246天

项目经理(总监): 邓志飞



本工程于 2021-12-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-31



查验码: 1668277184007314

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体共同投标协议书

_____深圳市宝龙泰建设工程有限公司、中国建筑第六工程局有限公司____自愿组成联合体，共同参加正坪一路跨线桥工程的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、_____深圳市宝龙泰建设工程有限公司____为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人深圳市宝龙泰建设工程有限公司，承担主体工作；

(2)联合体成员中国建筑第六工程局有限公司，承担组织协调兼部分主体工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王英伟

成员1

单位名称（盖单位公章）：中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：章东晓

签订日期：2021年12月08日

合同编号：SG-17129

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称：正坪一路跨线桥工程

工程地点：坪地街道

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司//中国建筑

第六工程局有限公司

署 2021 年 4 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司/中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 正坪一路跨线桥工程

工程地点: 坪地街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于坪地街道六联社区,西起龙岗大道,自西向东上跨发强路、惠盐高速、黄沙河左支流,止于现状福临路,规划为城市次干道,道路全长 250 米,设计车速 40 公里/小时,道路红线宽 30 米(3 米人行道+2.5 米非机动车道+2 米绿化带+15 米机动车道+2 米绿化带+2.5 米非机动车道+3 米人行道)。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包,概算批复范围内的全部工程内容,具体包括道路工程、桥梁工程、电气工程、雨水工程、交通安全设施工程、通信迁改工程、新增水土保持工程等。具体包含由中交第一公路勘察设计研究院有限公司设计的《深圳市正坪一路跨线桥建设工程施工图》、广东南方电信规划咨询设计院有限公司设计的《正坪一路跨线桥建设工程-通信迁改》等所有内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年3月1日；

计划竣工日期：2022年11月2日；

合同工期总日历天数 246 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： _____ 合格 _____

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟叁佰贰拾贰万肆仟伍佰零柒元柒角贰分(¥ 33224507.72 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰肆拾捌万伍仟叁佰零柒元零伍分(¥ 1485307.05 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 1 月 24 日；

订立地点：深圳市龙岗区建筑工务署

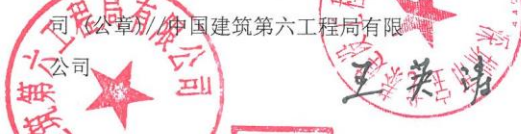
发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾壹 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章)



承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司



中国建筑第六工程局有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字) [Signature]

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

91440300552111040K

地址：_____

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社

区天安(龙岗)数码创业园1号厂房

A402-1

邮政编码：_____

邮政编码：518172

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-28912485

传真：_____

传真：0755-28912485

银行开户名：_____

银行开户名：中国建设银行股份有限公司

深圳龙岗支行

开户银行：_____

开户银行：深圳市宝龙泰建设工程有限

公司

账号：_____

账号：44250100005700002024

市政基础设施工程

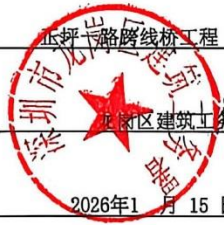
建设工程竣工验收报告

工程名称： 正坪公路跨线桥工程

建设单位（公章）： 龙岗区建筑工务署

竣工验收日期： 2026年1月15日

发出日期： 2026年1月15日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

测绘



2000

咨询



中

研究



2000

3、平湖街道 2020 年道路交通安全隐患整治工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看 

平湖街道2020年道路交通安全隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: 无

项目编号	4403072012070004	省级项目编号	4403072011309904
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754272-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3500
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-48-01-017319

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-08-12	3092.26	4403072012070004-BD-001	4403072011309904-BD-001	查看

项目名称	平湖街道2020年道路交通安全隐患整治工程		
工程名称	平湖街道2020年道路交通安全隐患整治工程		
中标通知书编号	4403072012070004-BD-001	省级中标通知书编号	4403072011309904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-08-12	中标金额(万元)	3092.26
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广厦工程顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795262289
中标单位名称	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300552111040K
项目负责人	黄良禄	证件类型	身份证
身份证号码	362233*****15	记录登记时间	2021-08-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2610625>

中标通知书

标段编号：2020-440307-48-01-017319002001

标段名称：平湖街道2020年道路交通安全隐患整治工程

建设单位：深圳市龙岗区平湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

中标价：3092.260852万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：黄良禄



本工程于 2021-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-08-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-18



查验码：8642666213581609

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

宝龙泰合同编号
16021年(35)

SFD-2015-04

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 平湖街道 2020 年道路交通安全隐患整治工程

工程地点: 龙岗区平湖街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区平湖街道办事处

承 包 人: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区平湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：平湖街道 2020 年道路交通安全隐患整治工程

工程地点：平湖街道辖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程拟对平湖街道内存在的交通安全隐患进行综合整治，包括街道辖区内的白龙头路，白坭路，东门路，嘉城路，嘉湖路，良白路，平湖佳业路，水门路，新木大道，新木路，翠禾路，平龙路，一号路，凤安路，丹平快速辅道，鹅公岭立交等，具体以施工图为准。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本___%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

（一）道路工程：拆除水泥路面 10567.01 m²，拆除原有人行道 33841.22 m²，新建 1.5 米宽天然露骨料混凝土非机动车道 15395.72 m²，新建 3 米宽再生骨料透水砖人行道 29911.37 m²，修复破损人行道 2438.07 m²，修复破损路面 1254 m²，新建混凝土路缘石 38161.4 米等。（二）交通工程：新建 1 米高型钢路侧护栏约 4966.13 米，新建 0.7 米镀锌钢机非分隔护栏 538.69 米，新建反光道钉 267 个、车止石 1145 根，标线 1788.07 m²等。（三）交通疏解工程：交通疏解灯 234 套，交通锥 72 个，交通疏解警示牌 130 块，水马 9814.82 米等。（四）交通信号及监控工程：智能管理终端服务器 1 台，交换机 1 台，光纤收发器 1 对，控制箱 1 台，车行信号灯 4 套，人行信号灯 4 套，监控摄像机及杆上控制箱 10 台，补光灯 4 套，高清电子警察及灯杆 2 套，电子警察主控制器 1 台，人行道及水泥路面破复等。（五）人行道采用环保再生骨料透水砖等，具体以施工图为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 除臭处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理及配套设施	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套设施	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理及配套设施	立方米/d
<input type="checkbox"/> 供水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米; 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水站工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	米	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它: _____

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(□基础 □基础支护 □边坡 □土方 □其它)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它)
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(□门窗 □幕墙 □平方米 □其它)
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(□通风 □空调 □其它)
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖	(□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它)
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(□室外电气 □电气照明 □其它)
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(□室外设施 □附属建筑 □室外环境)
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	<input type="checkbox"/> 通风	<input type="checkbox"/> 空调	<input type="checkbox"/> 其它	

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖 (□室内给、排水系统 □其它)
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)
<input type="checkbox"/> 其它

4. 其他工程 _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 9 月 10 日; (以开工令为准)

计划竣工日期: 2022 年 3 月 8 日; (以发包人确认的竣工时间为准)

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数 _____ 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 施工图设计 & 国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟零玖拾贰万贰仟伍佰零捌元伍角贰分(¥30922608.52 元);

其中:

- (1) 安全文明施工费: 人民币(大写) 陆拾陆万叁仟玖佰捌拾伍元零玖分 (¥663985.09 元);
- (2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
- (3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
- (4) 暂列金额: 人民币(大写) 陆拾陆万元整 (¥660000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期和保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 8 月 24 日;

订立地点: 深圳市龙岗区平湖街道办事处

发包人和承包人均在本合同上签字盖章, 并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式 肆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹 份, 承包人执 叁 份。

(本页为签署页, 无正文)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91440300552111040K

地址: 龙岗区平湖平安大道 309 号 地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区天安(龙岗)数码创业园 1 号厂房 A402-1

邮政编码: 518111 邮政编码: 518172

法定代表人: _____ 法定代表人: 王奕涛

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: 0755-28912485

传真: _____ 传真: 本工程款必须汇入承包人账户, 视为未收到工程款。

电子邮箱: _____ 电子邮箱: 公司名称: 深圳市宝发泰建设工程有限公司
开户银行: 中国建设银行深圳龙岗支行
账号: 44250100005700002024

开户银行: 中国建设银行股份有限 限公司深圳龙岗支行

账号: 44250100005700002024

招标人: 陆伟华

负责人: 王奕涛

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 平湖街道2020年道路交通安全隐患整治工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区平湖街道办事处

竣工验收日期： 2023年5月26日

发出日期： 2023年5月6日

市政基础设施工程


填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	平湖街道2020年道路交通安全隐患整治工程	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	非机动车道18122m ² ，人行道33679m ² 。	工程造价（万元）	3092.260852万元
结构类型	/	开工日期	2021年10月25日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年5月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023/5/26	市政竣·通-10	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工申请报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	送检检验结果全部合格、资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量一般，满足工程质量验收要求。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位		
	 <p>项目负责人:  2023年5月26日</p>	 <p>总监工程师: (执业资格证章)  2023年5月26日</p>	 <p>项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月26日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2023年5月26日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>

4、福永街道空港绿苑等小区管道天然气入户完善工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福永街道空港绿苑等管道天然气入户完善工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062303020003	省级项目编号	4403062303010003
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处 (中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	4861.66
立项级别	地市级	立项文号	2302-440306-04-05-530320

项目地址: 福永社区、怀德社区、聚福社区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-06-08	3071.49	4403062303020003-BD-001	4403062303010003-BD-001	查看

项目名称	福永街道空港绿苑等管道天然气入户完善工程		
工程名称	福永街道空港绿苑等小区管道天然气入户完善工程		
中标通知书编号	4403062303020003-BD-001	省级中标通知书编号	4403062303010003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-06-08	中标金额(万元)	3071.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300552111040K
项目负责人	黄良禄	证件类型	身份证
身份证号码	362233*****15	记录登记时间	2023-06-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3033111>

601

中标通知书

标段编号: 2302-440306-04-05-530320002001

标段名称: 福永街道空港绿苑等小区管道天然气入户完善工程

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

中标价: 3071.494383万元

中标工期: 92天

项目经理(总监): 黄良禄



本工程于 2023-05-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-06-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-03



查验码: 2549676910056720 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

宝龙泰合同编号
(2022)年(1P)号

深宝福(招标办)[2023]210号

合同编号	FY(HT)2023010-8
资金来源	宝发改可研[2023]65号

深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街
合同

工程名称: 福永街道空港绿苑等小区管道天然气入户完善工程

工程地点: 宝安区福永街道

发包人: 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

宝龙泰
建设工程
有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福永街道空港绿苑等小区管道天然气入户完善工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本项目设计范围为福永街道空港绿苑等 14 个小区管道天然气入户完善工程庭院管及地上部分,包括空港绿苑、咸田三区一巷 19 号、经发楼、新村沙寨、德丰街小区、新村一巷 16 号、福一小区、福二西环小区、马山小区(二期)、福海小区、码头小区、康之宝旁住宅楼、金福园小区、福永小学宿舍楼等 14 个小区,共 604 栋,6947 户。本次建设包括地下、地上燃气管道,设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接驳口,终点为各业主用户的两个用气点。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程。投资估算 3872.74 万元,其中,建安工程费 3178.86 万元。

资金来源: 政府和居民小区业主共同投资。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程,具体详见施工图及施工图预算审核造价书(招标控制价审核报告书)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方 米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数： 户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年__月__日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 92 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）叁仟零柒拾壹万肆仟玖佰肆拾叁元捌角叁分（小写：¥30714943.83元）；（鉴于本工程为模拟工程量清单招标，承包人根据模拟工程量清单填报的总价即中标价仅作为暂定合同价。承发包双方同意在项目施工图经发包人确认后，双方重新计算合同价，并签订补充协议明确。）

其中：安全文明施工费：人民币（大写）详见本工程施工图预算审核造价书（招标控制价审核报告书）；

项目单价：本工程招标控制价经发包人委托的造价咨询单位审核后确定。其中综合单价的确定方式如下：模拟工程量清单项目已有的单价，按承包人的投标单价确定；模拟工程量清单项目没有的单价，按《深圳市建设工程计价规程（2017）》和《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》、承包人的中标净下浮率下浮计取，其中材料、设备的价格使用《中标通知书》签发当月深圳市造价站发布的《深圳建设工程价格信息》，若材料、设备价格没有在《深圳建设工程价格信息》发布的，由发包人、承包人、设计人、监理人和造价咨询单位按有关规定通过询价方式确定。参与询价采购的材料、设备价格，按照本工程中标净下浮率进行下浮。除合同文件和招标文件另有约定外，合同综合单价不作调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年7月6日;

订立地点: 深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)



发包人(盖章):

承包人(盖章):



法定代表人:

[Handwritten signature]

法定代表人

王英清

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 075528903680

开户名称:

开户名称:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

地址:

地址: 石岩街道同康路2号

邮政编码:

邮政编码: 518000

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

91440300552111040K

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: *黄颖*

合同复核人: *王招群*

本工程款必须汇入承包人账户
否则, 视为未收到工程款
公司名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行: 中国农业银行深圳宝安支行营业部
账号: 41019400040069677

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制

- 1 -

填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

工程名称	福永街道空港绿苑等小区管道天然气入户完善工程	工程地址	深圳市宝安区福永街道
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处	工程内容	地上户数：已通气2795户； 调压箱：已通气1500m³/h-1台；已通气2000m³/h-1台；已通气150m³/h-4台；已通气50m³/h-4台；已通气100m³/h-2台；地下PE管：已通气、DN63/2070米；DN315/1272米；DN160/1608米；DN200/1644米；DN90/1100米；DN110/2070米；DN63/4350米； 地下阀门：已通气DN90球阀4套；已通气DN63球阀4套；
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程造价	2730.886749万元
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	开工日期	2023年7月28日
施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 ✓ 4、庭院燃气管道工程 ✓ 5、其它		本工程已按设计图纸及变更全部施工完毕。	

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐全
六、工程质量保修书	齐全
<p>审查结论</p> <p>合格。</p> <p>建设单位负责人：徐亮</p> <p>2025年2月23日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

成 员	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
	罗光	深圳市宝安区福永街道办事处	建设	罗光
	肖粤鹏	深圳市宝安区福永街道办事处	建设	肖粤鹏
	赵兼	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计	赵兼
	曾青松	深圳市银建安工程项目管理有限公司	总监	曾青松
	陈诚	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理	陈诚
	黄良祿	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	项目经理	黄良祿

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量验收情况

各类工程名称	验收结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共检查 12 项，其中符合要求 12 项，经核定符合要求 12 项。	共核查 4 项，符合要求 4 项，共抽查 4 项，符合要求 4 项，经返工符合要求 0 项。	共抽查 8 项，其中符合要求 8 项，不符合要求 0 项。
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它				
工程验收结果	合格			
执行标准	<<城镇燃气设计规范>>(GB50028-2006)			
	<<城镇燃气室内工程施工与质量验收规范>>(CJJ94-2022)			
	<<城镇燃气输配工程施工及验收规范>>(CJJ33-2005)			
工程存在问题：无				

竣工验收结论:

福永街道空港绿苑等小区管道天然气入户完善工程建设单位, 监理单位, 设计单位, 施工单位各责任主体验收检查, 一致意见施工内容符合规范要求, 评定等级为: 合格。



			
建设单位(公章) 单位负责人: 项目负责人: 2025年1月27日	设计单位(公章) 单位负责人: 项目负责人: 2025年1月25日	监理单位(公章) 单位负责人: 项目总监: 2025年1月25日	施工单位(公章) 单位负责人: 项目负责人: 2025年1月25日

5、上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

上川路慢行贯通工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062506110004	省级项目编号	4403062407080011
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754411-5
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	13600	总投资(万元)	4426.16
立项级别	区县级	立项文号	宝发改可研[2023]11号

项目地址：深圳市宝安区深圳市宝安区新安街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市宝龙泰建设工程有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工	公开招标	2023-04-24	3061.77	4403062506110004-BD-001	4403062407080011-BD-001	查看

项目名称	上川路慢行贯通工程		
工程名称	上川路慢行贯通工程 (设计采购施工总承包)		
中标通知书编号	4403062506110004-BD-001	省级中标通知书编号	4403062407080011-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-04-24	中标金额 (万元)	3061.77
建设规模	--		
面积(平方米)	13600		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市宝龙泰建设工程有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	统一社会信用代码	91440300552111040K
项目负责人	余涛	证件类型	身份证
身份证号码	410403*****30	记录登记时间	2024-07-08
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3887432>

610

中标通知书

标段编号: 2212-440306-04-01-940230001001

标段名称: 上川路慢行贯通工程(设计采购施工总承包)

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

中标价: 3061.767200万元

中标工期: 260

项目经理(总监):

本工程于 2023-03-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-04-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2023-04-24

查验码: 9465155984982560 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

宝龙泰合同编号
(2023)年(14)号

合同编号 (甲方):

合同编号 (乙方):

合同编号 (乙方):

上川路慢行贯通工程 (设计采购施工总承包) 合同

工程名称: 上川路慢行贯通工程

工程地点: 深圳市宝安区新安街道

甲 方: 深圳市宝安区新安街道办事处

乙 方 (牵头单位): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

乙 方 (联合单位): 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

第一部分 EPC 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

承包人（乙方）（联合体主办单位）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：本项目位于深圳市宝安区新安街道，共包含 4 条路，包含上川路 1948m(新安三路-宝石路)、留仙一路 851m(上川路-创业二路)、宝石路 369m(上川路-创业二路)、留仙三路 470m(宝石路-洪浪北二路)，打造人行道、跑步道和骑行道的整体慢行系统贯通，提升改造沿线景观，完善便民配套服务设施，活化街区活力。工程内容包括拆除工程、道路工程、园建工程、绿化工程、安装工程等。工程投资估算为 4426.16 万元，其中建安工程费用 3674.83 万元。

资金来源：政府投资

二、工程总承包范围

1、工程设计：包括但不限于现场调研评估、方案设计及优化、初步设计和概算编制、施工图设计、施工配合及服务、协助报建、整理编制竣工图、工程竣工验收评价、结（决）算（含审计）配合、组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

2、工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、工期

签订合同后 260 天(其中设计周期为 60 日历天;施工工期为 200 天)完成本项目全部工作任务，并通过验收。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

1、合同价格为¥30617672.00（人民币大写：叁仟零陆拾壹万柒仟陆佰柒拾贰元整）。

其中：设计费、施工费暂定价分别如下：

(1) 工程设计费暂定价: ¥1072032.00 (人民币大写: 壹佰零柒万贰仟叁拾玖元整), 下浮率 20%;

(2) 工程施工费用暂定价: ¥29545633.00 (人民币大写: 贰仟玖佰伍拾肆万伍仟陆佰叁拾叁元整), 下浮率 19.60%;

3、全过程设计服务、组织专家评审、竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算、预算、结(决)算(含审计)的申报、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作所需费用, 已包含在设计部分及施工部分合同中, 投标人不再单独报价, 不另行计量支付。

4、若为联合体投标的, 本工程所有费用均支付给联合体牵头单位, 牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险, 并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

六、合同组成文件及优先解释顺序

1. 本合同组成文件: 第一部分 EPC 合同协议书、第二部分工程设计、第三部分工程施工、第四部分工程建设廉政责任书、第五部分补充条款。

2. 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致, 将按以下优先次序予以判断:

合同组成文件及优先解释顺序:

(1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件

(2) 本合同第一部分 EPC 合同协议书

(3) 本合同第二部分工程设计、第三部分工程施工、第四部分工程建设廉政责任书、第五部分补充条款

(4) 中标通知书及其附件

(5) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定

(6) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)

(7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件

(8) 图纸和技术规格书

(9) 已标价工程量清单

(10) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件

(11) 发包人和承包人双方有关本合同的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行上川路慢行贯通工程(设计采购施工总承包), 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议, 可以先协商或要求有关部门调解, 如协商或者调解不成

-2-

的, 任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

1、发包人和承包人的本合同由双方签字盖章后;

2、承包人提交履约担保或给发包人后;

3、建设行政主管部门备案后;(若有)。

十一、合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙双方法定代表人(或其委托代理人)签字且加盖公章之日起生效。本合同履行完毕即行终止。双方履行完合同约定义务及责任后, 本合同即行终止。

本合同一式三份, 具有同等法律效力, 甲方执一份, 乙方(联合体主办单位)执一份, 乙方(联合体协办单位)执一份。

本合同未尽事宜, 甲、乙双方可签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方:(盖公章)

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人:

或其授权委托人(签字): 王英清

地址: 深圳市宝安区新安街道宝民一路 202-8 号

邮政编码: 518133

电话:

传真:

电子信箱:

2023-5-10

乙方(联合体主办单位):(盖公章)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字): 王英清

地址: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富

工业园综合楼 4 栋 701 (一照多址企业)

邮政编码: 518125

电话:

传真:

电子信箱:

乙方(联合体协办单位):(盖公章)

深圳市龙岗区规划建筑设计股份有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字): 杰张印

地址: 深圳市龙岗区龙城街道新城市大厦 10 楼 201

邮政编码: 518172

电话:

传真:

电子信箱:

-3-

第三部分 工程施工

第一章 施工协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

承包人（乙方）（联合体主办单位）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：上川路慢行贯通工程

工程地点：宝安区新安街道

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本项目位于深圳市宝安区新安街道，共包含 4 条路，包含上川路 1948m(新安三路-宝石路)、留仙一路 851m(上川路-创业二路)、宝石路 369m(上川路-创业二路)、留仙三路 470m (宝石路-洪浪北二路)，打造人行道、跑步道和骑行道的整体慢行系统贯通，提升改造沿线景观，完善便民配套服务设施，活化街区活力。工程内容包括拆除工程、道路工程、园建工程、绿化工程、安装工程等。工程投资估算为 4426.16 万元，其中建安工程费用 3674.83 万元。

资金来源：财政投入占 100%；国有资本占 _%；集体资本占 _%；民营资本占 _%；外商投资占 _%；混合经济占 _%；其他占 _%。

二、工程承包范围

该项目承包范围：施工总承包。包括但不限于：拆除工程、道路工程、园建工程、绿化工程、安装工程等具体建设内容包括但不限于施工图纸和经宝安区政府投资项目建设工程预算（招标控制价）的预算书所包含的工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：___米；宽：___米；高：___米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：___米宽：___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：___米宽：___米高：___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：___米宽：___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：___米宽：___米高：___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: ___平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____;庭院管: ___米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程: _____ / _____

三、工期

计划开工日期: _____年____月____日; (具体开工日期以监理工程师的开工令为准)

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同施工工期总日历天数 200 天。

定额施工工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价 (施工)

人民币 (大写) 贰仟玖佰伍拾肆万伍仟陆佰叁拾叁元整 (¥29545633.00 元):

其中：

(1)安全文明施工费：

以甲方委托的社会中介机构审核后的审核预算书为准。

(2)材料和工程设备暂估价金额：

以甲方委托的社会中介机构审核后的审核预算书为准。

(3)专业工程暂估价金额：

以甲方委托的社会中介机构审核后的审核预算书为准。

(4)暂列金额：

以甲方委托的社会中介机构审核后的审核预算书为准。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 19.60% 为准。不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一章的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四章的补充条款；

(5)本合同第三章的专用条款；

(6)本合同第二章的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方

式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年5月10日

订立地点: 深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份,具有同等法律效力,甲方执肆份,乙方(联合体主办单位)执贰份,乙方(联合体协办单位)执贰份。

甲方:(盖公章)

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人:

或其授权委托人(签字): 区印行

地址: 深圳市宝安区新安街道宝民一路 202-8 号

邮政编码: 518133

电话:

传真:

电子信箱:

乙方(联合体主办单位):(盖公章)

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字): 王英涛

地址: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701 (一照多址企业)

邮政编码: 518125

电话:

传真:

电子信箱:

乙方(联合体协办单位):(盖公章)

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字): 张春杰

地址: 深圳市龙岗区中心城清林中路 39 号新城市大厦 10 楼

邮政编码: 518172

电话:

传真:

电子信箱:

3、拟派项目团队能力

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	邓志飞	高级	2303001128637	建筑施工	建造师注册证	一级	粤 144201020111698 9	市政公用工程
2	技术负责人	陈英杰	高级	粤高职证字第 1300101085119号	道路与桥梁	职称证	高级	粤高职证字第 1300101085119号	道路与桥梁
3	质量负责人	游彩艳	高级	2403001219235	建筑结构	质量员证	/	044171099441700 0742	/
4	安全负责人	王威	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2018)0018833	/
5	质量员	罗芳	/	/	/	质量员证	/	062241080006200 0139	设备安装
6	安全员	符众	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2011) 0014544	/
7	安全员	吴育喜	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2023)0023799	/
8	安全员	吴启鸿	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2024)0005747	/
9	施工员	胡祖龙	/	/	/	施工员证	/	044171019441700 3214	土建
10	施工员	胡爱香	/	/	/	施工员证	/	044171049441700 1162	市政
11	资料员	乔荣超	中级	2003063003222	结构工程	资料员证	/	044251140000500 0102	/
12	造价员	李翔宇	高级	00127330	建筑装饰技术	造价师证	高级	建 [造]11124400002 121	土木建筑
13	劳资专管员（劳务员）	秦德营	中级	2403003187318	建筑施工	劳资专管员证	/	091587920240700 2240	/
14	材料员	邹会献	中级	0924252	道路与桥梁	材料员证	/	044171119441700 7670	/

15	注册安全 工程师	郑铁辉	高级	2303001128616	建筑 施工	注册安全工 程师证	中级	19250441517	建筑 施工 安全
16	岩土工程 师	王英涛	中级	1573798	地质 与岩 土	职称证	中级	1573798	地质 与岩 土
17	道路工程 师	王春兰	中级	2303003138995	道路 与桥 梁	职称证	中级	2303003138995	道路 与桥 梁
18	道路工程 师	蔡潮欢	中级	1903003019600	道路 与桥 梁	职称证	中级	1903003019600	道路 与桥 梁
19	建筑工程 师	蒋金住	中级	B08063010600000 023	建筑	职称证	中级	B08063010600000 023	建筑
20	电力工程 师	王娟	高级	20190004885	机电 安装	职称证	高级	20190004885	机电 安装
21	机电工程 师	陈宗源	中级	B08101100000006 924	机电	职称证	中级	B08101100000006 924	机电
22	测量工程 师	陈红燕	中级	GX22022006973	测量 测绘	职称证	中级	GX22022006973	测量 测绘
23	风景园林 工程师	李剑	中级	粤中职证字第 1500102268322 号	风景 园林	职称证	中级	粤中职证字第 1500102268322 号	风景 园林

注：1、投标人需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近三个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。证明材料：（1）项目经理需提供市政公用工程专业一级注册建造师及职称证（若有），且具有安全生产考核合格证（B证）；技术负责人需提供专业技术类职称证书、注册证（若有）；质量负责人、质量员需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证（C证），且质量负责人、安全负责人需提供专业技术类职称证书（若有）；劳资专管员（劳务员）需提供劳资专管员证或劳务员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证；资料员需提供资料员证。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

项目经理：邓志飞



使用有效期：2026年01月30日
- 2026年07月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：邓志飞

性别：男

出生日期：1980年11月16日

注册编号：粤1442010201116989

聘用企业：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)

公路工程(有效期：2024-07-19至2027-07-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：邓志飞
签名日期：2026.01.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2021年07月27日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0006746

姓 名: 邓志飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年11月16日

企 业 名 称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年11月11日

有 效 期: 2023年10月20日 至 2026年11月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月20日



广东省职称证书

姓名：邓志飞

身份证号：430124198011162631



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128637

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



10116201

No.07 02961103



技术负责人：陈英杰



荣誉证书

陈英杰 同志：

被评为2024年度深圳市“优秀项目经理”。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2024年12月

荣誉证书

兹授予陈英杰同志二〇一九年度深圳市“优秀项目经理”
荣誉称号。

特发此状，以资鼓励。

深圳建筑业协会
2020年1月

北京航空航天大学 毕业证书



学生 陈英杰 性别 男，一九七六年十一月六日 生，
于 二〇〇六年九月 至 二〇〇九年一月 在本校
土木工程 专业（现代远程教育）
学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

北京航空航天大学

校 长：李 东

二〇〇九年一月十日

证书编号：100067200905001093

姓名 陈英杰
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 11 月 6 日
住址 广东省深圳市龙岗区中心
城雅庭名苑D栋D2-607
公民身份号码 412902197611061710



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2007.11.12-2027.11.12

质量负责人：游彩艳

证书编码：0441710994417000742

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：游彩艳

身份证号：350724198507092027

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：游彩艳

身份证号：350724198507092027



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001219235

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日





安全负责人：王威

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0018833

姓名：王威

性别：男

出生年月：1992年11月08日

企业名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年08月21日

有效期：2024年06月26日 至 2027年08月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月26日





中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



王威 性别男，1992年11月08日生，于2019年09月至2021年12月在本校 网络教育 计算机应用技术专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

孙友宏

2021年12月20日



证书编号：114157202106017978

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



质量员：罗芳

证书编码：0622410800062000139

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：罗芳

身份证号：421221199210162642

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年04月02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



西南科技大学 毕业证书



学生 罗芳 ，性别女，1992年10月16日生，
于 2018 年 03 月至 2020 年 07 月在本校网络教育
工商管理 专业 2.5 年制 专 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二〇年七月十日

证书编号：106197202006723411

安全员：符众

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2011）0014544

姓名：符众

性别：男

出生年月：1991年08月10日

企业名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年12月23日

有效期：2023年10月09日 至 2026年12月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月09日



天津大学 毕业证书



学生 符众 性别 男，一九九一年 八 月十 日生，于二零一零年
九月至二零一三年 一 月在本校 建筑工程技术 专业，网络
教育 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学



校(院)长：

李永俊

证书编号：100567201306000761

二零一三年 一 月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

姓名 符众
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 8 月 10 日
住址 河南省邓州市白牛乡薛营
村符二湾53号
公民身份号码 411381199108101739

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 邓州市公安局
有效期限 2022.03.09-2042.03.09

安全员：吴育喜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0023799

姓名：吴育喜

性别：男

出生年月：1990年07月02日

企业名称：深圳市坚胜建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月21日

有效期：2023年07月21日 至 2026年07月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月21日

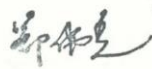


成人高等教育

毕业证书



学生 吴育喜 性别男，一九九〇年七月二日生，于二〇一二年三月至二〇一五年三月在本校 机电一体化技术专业 业余 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东机电职业技术学院（院）长： 

批准文号：粤府函[2001]213号
证书编号：127435201506001518

二〇一五年 三月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 吴育喜
性别 男 民族 汉
出生 1990年7月2日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇东陇新向南四巷14号1房
公民身份号码 440582199007026313



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.01.23-2037.01.23



安全员：吴启鸿

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0005747

姓名：吴启鸿

性别：男

出生年月：1998年05月15日

企业名称：深圳市坚胜建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年01月16日

有效期：2024年01月16日 至 2027年01月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月16日



 **广东开放大学**
The Open University of Guangdong

毕业证书

学生 **吴启鸿** 性别 **男**，一九九八年五月十五日生，于
二〇二一年一月在本校修完 **专 科 建设工程管理**
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校： **广东开放大学** 校 长：

证书编号：513158202106127909 二〇二一年一月三十日

NO: 20210129228

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **吴启鸿**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1998年5月15日**

住址 **广东省深圳市宝安区福永金菊下路福侨花园12栋1单元7D**

公民身份号码 **440582199805156315**



 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局宝安分局**

有效期限 **2017.11.17-2027.11.17**

施工员：胡祖龙

证书编码：0441710194417003214

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：胡祖龙

身份证号：452323196603131012

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员：胡爱香

证书编码：0441710494417001162

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：胡爱香

身份证号：412902197811106362

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

129

普通高等学校



毕业证书

学生 **胡爱香** 性别 **女**，一九七八年十一月十日 生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校网络教育 **建筑工程管理** 专业 **2.5** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：




校（院）长：

夏吉玉

证书编号：101737201706024716

二〇一七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>




中华人民共和国 居民身份 证

签发机关 邓州市公安局
有效期限 2006.03.24-2026.03.24

姓名 **胡爱香**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 **1978年11月10日**
住址 **河南省邓州市陶营乡高李村高李414号**

公民身份号码 **412902197811106362**



资料员：乔荣超

证书编码：0442511400005000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：乔荣超

身份证号：411302198801105455

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2025年06月06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：乔荣超

身份证号：411302198801105455



职称名称：工程师

专业：结构工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年10月26日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003063003222

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



证书序列号: NO. 10295916

证书编号: 102801201005007092

学生 乔荣超 性别 男
学号 06123136 一九八八年
一月 十 日生, 于 二〇〇六年
九月至 二〇一〇年 七月在本校
土木工程 专业
四年制本科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 钱伟长

校 名:



二〇一〇年 七 月 一 日



姓名 乔荣超
性别 男 民族 汉
出生 1988年1月10日
住址 广东省深圳市福田区新洲
九街251号骏皇嘉园29A
公民身份号码 411302198801105455

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2023.05.17-2043.05.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔荣超

社保电脑号：635182561

身份证号码：411302198801105455

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	309548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	309548	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	02	309548	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2025	03	309548	11428.0	1942.76	914.24	1	11428	571.4	228.56	1	11428	57.14	11428	114.28	11428	91.42	22.86
2025	04	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	05	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	06	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	07	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	08	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	09	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	11	309548	14553.0	2474.01	1164.24	1	14553	727.65	291.06	1	14553	72.77	14553	145.53	14553	116.42	29.11
2025	12	309548	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	309548	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
2026	02	309548	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	32.0
合计			40116.83	19021.92			12951.2	5052.48			1263.19						463.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d741d3989 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 309548 单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司



造价员：李翔宇



延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年12月31日 有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00127330

学生 李翔宇 性别 男, 一九七六年十二月 日生, 于一九九五年九月至 一九九八年七月在本校 土木工程系 建筑装饰技术 专业 三年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

刘明喜

校 名: 河北工程技术高等专科学校

一九九八年七月四日

学校编号: 980340



劳资专管员（劳务员）：秦德营



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202407002240
Certificate No.

注册编号：091587920247002240
Registration No.

姓名：秦德营
Full Name

性别：男
Gender

身份证号：411381198905011758
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级别：
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2021年7月29日
Issued Date



广东省职称证书

姓名：秦德营

身份证号：411381198905011758



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003187318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 **秦德营** 性别 **男**，一九八九年五月一日生于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **土木工程** 专业 **四年制本科** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名 **新乡学院**

校(院)长: **杨晁志**

二〇一三年七月一日

证书编号: 110711201305000880

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 邓州市公安局
有效期限 2017.05.08-2037.05.08

姓名 **秦德营**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1989年5月1日**

住址 **河南省邓州市白牛乡秦杨营村杨营132号**

公民身份号码 **411381198905011758**



材料员：邹会献

证书编码：0441711194417007670

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邹会献

身份证号：412902197807172252

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 11日

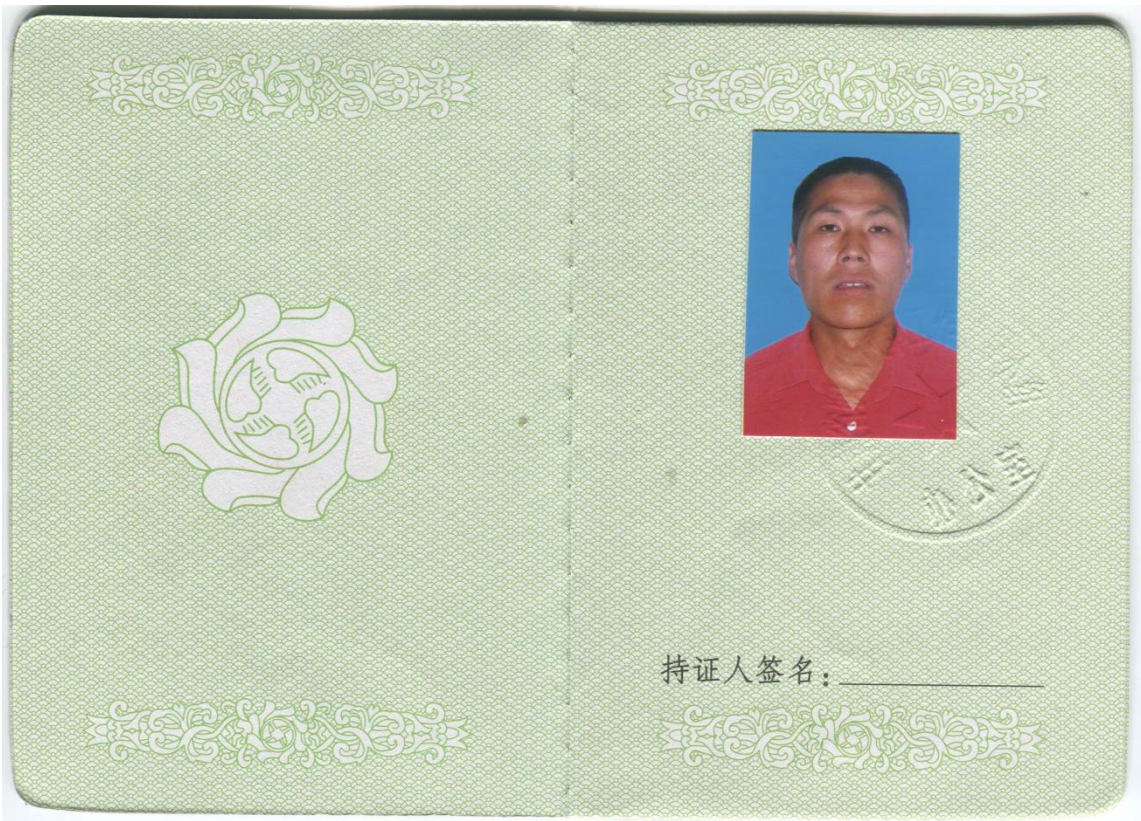
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



本证书由甘肃省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



编号甘职中资字：0924252 号



持证人签名：_____

姓名 邹会献

性别 男

出生年月 1978年07月

出生地点

资格名称 道路与桥梁

资格级别 工程师

评审时间 2009年10月

评委会名称 甘肃省经济系列中级评委会



毕业证书



学生 邹会献 性别 男 现年
十八岁，河南省邓州市(市)
人，一九九三年九月至一九九六年
六月在本校桥梁工程专业
二 班 三年制，修业期满，

成绩合格，准予毕业。

字第 00960679 号
(盖省教委钢印生效)



校长

辉邹
印旭

一九九六年 六 月 二十日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 邓州市公安局

有效期限 2007.03.02-2027.03.02

姓名 邹会献

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 7 月 17 日

住址 河南省邓州市穰东镇邹庄
村邹庄



公民身份号码 412902197807172252

注册安全工程师：郑铁辉

190-0052

1925010517



本人签名 _____

职业资格
证书管理号 03320241055000000227

姓名 郑铁辉

性别 男

证件号码 43068219871030621X

级别 中管级

执业证号 1925010517

发证日期 2025年9月15日



190-0052

注册记录

郑铁辉 43068219871030621X

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

有效期至：2030年9月15日



广东省职称证书

姓名：郑铁辉

身份证号：43068219871030621X



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑铁辉 性别男，一九八七年十月三十日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 工程监理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

張力

证书编号：115281201006113679

二〇一〇年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



给排水工程师：陈登极

广东省职称证书

姓名：陈登极
身份证号：500109199001068317



职称名称：工程师
专业：给排水
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年07月06日
评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003036643
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生

毕业证书



研究生 陈登极 性别 男 ， 一九九〇 年 一 月 六 日生，于
二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在我校 土木工程一级学科
市政工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的
全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：福州大学



校长：

二〇一七年六月二十一日

证书编号：103861201702005484

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



岩土工程师： 王英涛





粤中取证字第 1703003003997 号



王英涛 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日



成人高等教育

毕业证书



学生 王英涛 性别男，一九七七年十一月 十 日生，于二〇二三年
三月至二〇二五年 七月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202505704150

二〇二五年 七月 五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

姓名 王英涛

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 11 月 10 日

住址 广东省深圳市龙岗区行政
路龙岗工商大厦十楼1016



公民身份号码 412902197711101775



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2019.12.30-2039.12.30

道路工程师：王春兰

广东省职称证书

姓名：王春兰

身份证号：411381198202126903



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003138995

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201306829131



学生 王春兰 , 性别 女 ,
生于 一九八二年 二 月 十二日, 于
二〇一三 年 一 月在本校修完二年制
专 科 工程造价管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:

中央广播电视大学

二〇一三 年

一 月 三十一日



X001059787

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 王春兰

性别 女 民族 汉

出生 1982 年 2 月 12 日

住址 安徽省安庆市怀宁县秀山
乡蒋楼村金灯组020号

公民身份号码 411381198202126903



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 怀宁县公安局

有效期限 2015.07.20-2035.07.20

道路工程师：蔡潮欢

广东省职称证书

姓名：蔡潮欢

身份证号：610113196902100456



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003019600

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

西安公路学院

毕业证书



学生蔡潮欢,男,现年22岁,
系广东大埔人,于1987年9月至
1991年7月在我院交通工程
专业本科学习四年,按教学计划完成全部
学业,成绩合格,准予毕业。并经审核符
合《中华人民共和国学位条例》规定,授
予工学学士学位。(随证附成绩单)



院长

王秉纲

教字第 5570325 号

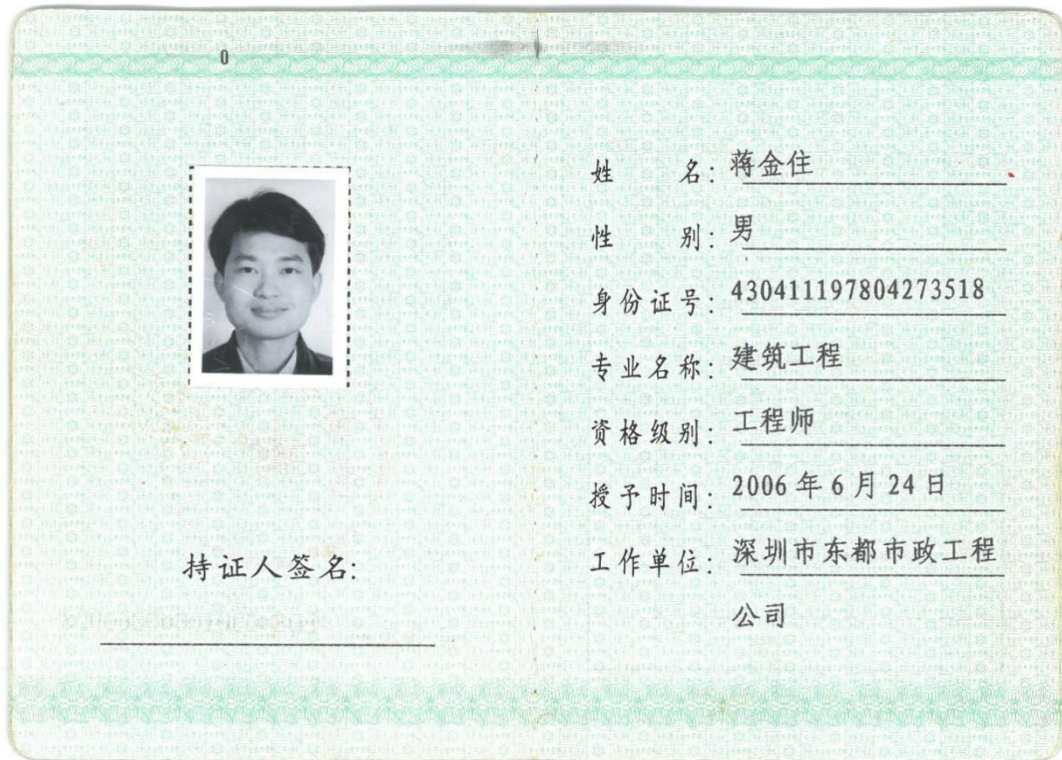
1991年7月10日 发给

姓名 蔡潮欢
性别 男 民族 汉
出生 1969年2月10日
住址 广东省深圳市龙岗区爱联
晨光路7号
公民身份号码 610113196902100456

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2005.10.11-2025.10.11

建筑工程师：蒋金住



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00730275

学生 蒋金住 性别 男
一九七八年三月二十一日生,于一九九七年
九月至二〇〇〇年七月在本校
工程兵学院 工业与民用建筑专业
三年制专科学习,修完教学计划规定
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校 名: 国防科学技术大学

二〇〇〇年七月一日

学校编号: 20008409

姓名 蒋金住
性别 男 民族 汉
出生 1978年4月27日
住址 广东省深圳市龙岗区德政路龙福一村综合楼三楼
公民身份号码 430411197804273518



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2015.12.29-2035.12.29

电力工程师：王娟

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号：20190004885



(颁证部门钢印)

姓名 王娟
Full Name

性别 女
Sex

身份证号 510502197108100428
ID Number

专业名称 机电安装
Speciality

资格名称 高级工程师
Professional Qualification

评审组织 四川省工程技术高级职务
成都评审委员会
Appraisal Organization

评审时间 2018年12月27日
Appraisal Date

批准时间 2019年6月26日
Approval Date

查询码
Query Code

毕业证书



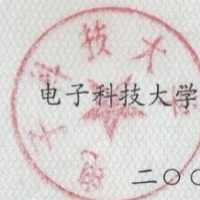
证书编号: 66510182931000046

王娟 女

身份证号: 510502197108100428

参加电子技术

专业专科高等教育自学考试, 全部
课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。



二〇〇三年六月三十日

姓名 王娟

性别 女 民族 汉

出生 1971年8月10日

住址 四川省彭州市天彭镇龙塔巷72号



公民身份号码 510502197108100428

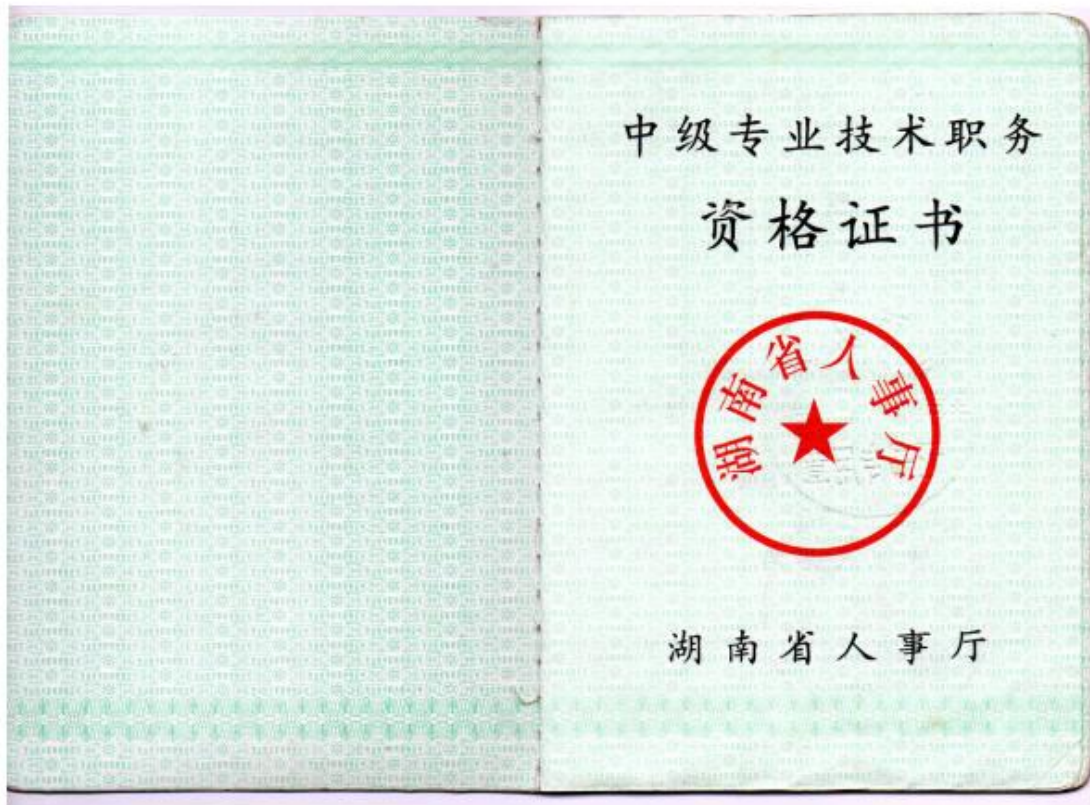


中华人民共和国 居民身份证

签发机关 彭州市公安局

有效期限 2006.12.10-2026.12.10

机电工程师：陈宗源





学生陈宗源 (男) 现年 19 岁，
 于一九九四 年九月至一九九七年七月
 在本校 机电一体化 专业学习，学制
 叁 年，修业期满，成绩合格，准予毕
 业。

豫教普通中专毕字(豫)199702885 号
 (河南省教育厅验印)



一九九七年 七月三十日



测量工程师：陈红燕

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22022006973

姓名：陈红燕

性别：女

身份证号：411381198103221761

职称系列：工程系列

级别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专业：建筑工程测量与测绘

取得资格时间：2021年12月

评审机构：广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关：贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址：



生成时间：2022年01月13日



成人高等教育 毕业证书



河北省教育厅监制

No. 1350433295

学生 陈红燕 , 性别 女 ,
一九八一年三月二十二日生, 于二〇〇二
年九月至二〇〇四年六月在本校
(院) 计算机科学与技术 专业
脱产 学习, 修完 本科教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

姜稚清

学校(院):

二〇〇四年六月三十日

学校编号: 101075200405000795

姓名 陈红燕

性别 女 民族 汉

出生 1981年3月22日

住址 广东省深圳市龙岗区龙城
街道晨光路翡翠明珠花园
B1栋A单元302

公民身份号码 411381198103221761



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2011.11.15-2031.11.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红燕

社保电脑号：606110904

身份证号码：411381198103221761

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	02	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	03	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	04	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	05	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	08	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	09	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	10	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	11	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	12	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2025	01	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	02	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	03	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	04	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	05	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	06	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	07	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	08	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	09	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	10	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	11	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	12	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	01	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	02	309548	9800.0	1666.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
合计			36554.0	17696.0			11256.0	4424.0			1106.0				769.6	442.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392783d741d1d1d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司



风景园林工程师：李剑



硕士研究生 毕业证书



研究生 李剑 性别 男，一九七四年 五 月 十八 日生，于
二〇〇六 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在 工商管理硕士(MBA)
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：新疆财经大学

校(院、所)长：



证书编号：107661201002000181

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑

社保电脑号：634351384

身份证号码：65900119740518001X

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	309548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	09	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	10	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	11	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	12	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2026	01	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2026	02	309548	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
合计			15091.75	7102.0			4776.65	1814.66			453.67				692.16		173.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392783d7425343e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
309548

单位名称
深圳市宝龙泰建设工程有限公司



4、企业信用情况

联合体牵头单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

营业执照

统一社会信用代码: 91440300552111040K
注册号:
法定代表人: 王英涛
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2010年04月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

营业执照

统一社会信用代码: 91440300552111040K
注册号:
法定代表人: 王英涛
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2010年04月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="深圳市宝龙泰建设工程有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="需完整填写"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="F2TK"/> <input type="text" value="f2TK"/>

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X
丁朝凤	5102321969****6327
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯迪能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 相关的结果。

联合体成员单位：深圳市坚胜建设工程有限公司



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市坚胜建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F848L7R

注册号:

法定代表人: 吴荣坚

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年07月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市坚胜建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F848L7R

注册号:

法定代表人: 吴荣坚

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年07月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="深圳市坚胜建设工程有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="需完整填写"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="DVDG"/> 
	<input type="button" value="验证码正确!"/> <input type="button" value="查询"/>

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市坚胜建设工程有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项声明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
胡超	1302811989****0219
郭晋晋	4104821995****3836
何国华	6105261992****9417
欧阳春风	4311291984****2040
林春霞	2302221967****4343
姜长满	1326231965****0618

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市坚胜建设工程有限公司 相关的结果.

5、不违法转包分包承诺书

联合体牵头单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

附件 4：不违法转包分包承诺书

(提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。)

承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

王英浩

联系电话：0755-28912485

传真：0755-28903680

承诺日期：2026年03月16日

联合体成员单位：深圳市坚胜建设工程有限公司

附件 4：不违法转包分包承诺书

(提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。)

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市坚胜建设工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

吴荣坚

联系电话：0755-84658531

传真：0755-84658531

承诺日期：2026年3月16日

6、诚信投标承诺书

联合体牵头单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

附件 5：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王英洁

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道文汇社区 13 区宝民一路 221 号福城时代广场一单元 503

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-28912485 传真：0755-28903680

日期：2026 年 03 月 16 日

联合体成员单位：深圳市坚胜建设工程有限公司

附件 5：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市坚胜建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

吴荣星

公司总部地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区京基御景时代大厦 2 栋 1302

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-84658531 传真：0755-84658531

日期：2026 年 3 月 16 日

7、农民工工资账户管理承诺函

联合体牵头单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

附件 6：农民工工资账户管理承诺函

农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程的投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：

王英浩

日期：2026 年 03 月 16 日

联合体成员单位：深圳市坚胜建设工程有限公司

附件 6：农民工工资账户管理承诺函

农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位梅观创新产业走廊福城产业地块配套道路新建工程的投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。



投标人（盖章）：深圳市坚胜建设工程有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：美荣星

日期：2026 年 3 月 16 日