

标段编号： 2601-440305-04-05-335573002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 前海国际会议中心改造工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 浙江亚厦装饰股份有限公司

日期： 2026年03月18日

## 目录

- 1、投标人基本情况
- 2、投标人业绩情况
- 3、项目经理情况
- 4、拟派项目管理机构情况
- 5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

## 1、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	浙江亚厦装饰股份有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	企业简介附后			
联系方式	法定代表人：张小明	身份证号码：330622197009267836	电话：0571-89880888	
	项目负责人：张夏龙	身份证号码：330623197305252811	电话：0571-89880888	
	投标员：王凌飞	身份证号码：420621198910110049	电话：15168412973	
	电子邮箱：wanglingfei@chinayasha.com			邮编：310000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

## 企业简介

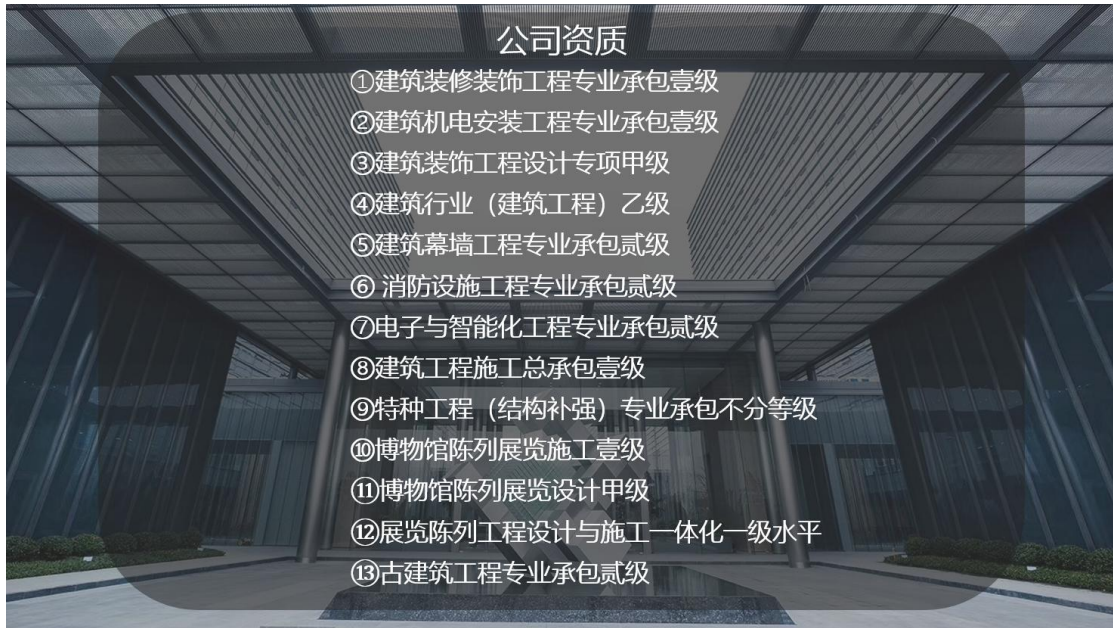


### 亚厦：中国建筑装饰行业的领航者

浙江亚厦装饰股份有限公司成立于 1995 年，于 2010 年 3 月 23 日  
在深圳证券交易所正式上市，股票名称：亚厦股份，股票代码：  
002375，注册资本 133999.6498 万元。



亚厦，中国建筑装饰行业的一线高端品牌，中国建筑装饰行业持续领跑者，连续 20 年位列中国建筑装饰百强龙头企业，并荣登亚太地区最佳上市公司 50 强、中国民营企业 500 强、中国品牌价值 500 强榜单。



亚厦，立足装饰行业，打造以室内外装饰、幕墙、设计与施工为主，涵盖园林、机电安装、建筑智能化、石材加工等大装饰产业链。推行“生产工厂化、加工机械化、装配成品化”现代装饰技术模式，形成了市场区域全覆盖、市场业务全覆盖的大装饰格局，推进“专业化、规模化、公众化、国际化”的大装饰发展之道。

## 中国建筑装饰行业 领军企业

浙江省最具社会责任感企业 · 浙江省建筑产业现代化示范企业 · 首批“五星双强”两新党建组织



 <b>Forbes</b> <small>ASIA</small> 亚太最佳上市公司50强	 <b>500</b> 中国民营企业500强	 <b>500</b> 中国品牌价值500强	 行业唯一 浙江省政府质量奖
--	---	---	--

亚厦，自 1989 年创立以来，立足专业，以绝对的专业实力和无数精品工程的历练，多次荣膺国家级最高荣誉；作为中国建筑装饰行业的龙头企业，亚厦三十多年来始终致力于为健康、人居环境提供专业的整体解决方案，是行业首家国家级高新技术企业、业内唯一被同时评为“国家住宅产业化基地”及首批“装配

式建筑产业基地”的建筑装饰企业，是中国装配化装修的持续领跑者。在获得浙江省人民政府质量奖后，同年公司质量管理模式被评为长三角先进管理方法百佳，连续多年获得浙江省建筑产业现代化示范企业。

## 国际峰会主会场元首核心区建设 大满贯企业



亚厦，定位匠心、专业、高端，亚厦打造了无数全球瞩目工程，公司连续承接北京 APEC 峰会、杭州 G20 峰会、厦门金砖五国、青岛上合组织等会议主场馆建设，是行业唯一一家取得大国工程核心区装饰“大满贯”企业，以顶级质量水准在国际舞台上彰显了大国实力，向世界展示了中国建筑文化，树立了“中国装饰”和“中国服务”的优质形象。企业专注高端星级酒店、大型公共建筑、高档住宅的精装修，并在机场铁路、商业综合体、银行金融机构、医疗机构、艺术文化机构等大型公共建筑的设计装修方面具有领先优势。国内航班的平均每次起降背后，均有亚厦使命必达，追求卓越的身影，在城市建设发展的国家大计面前，亚厦始终坚持不懈贡献专业力量。

## 行业首家 国家高新技术企业

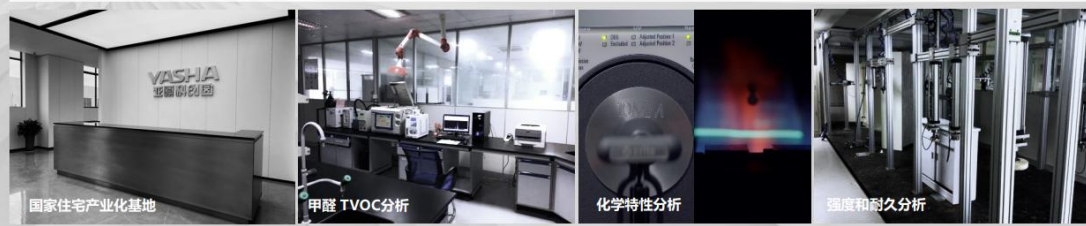
省级科创研究基地 · 国家CNAS认定实验中心



承担 国家火炬计划 项目  
参加国家 VOCs 专项重点科研课题

全国建筑装饰科技相关奖项  
数据截止2022年12月31日

827 项





亚厦，经过多年的深耕发展，公司在业绩增长、市场拓展、品牌打造等方面取得了显著成绩，荣登亚太地区最佳上市公司 50 强、中国民营企业 500 强、中国品牌价值 500 强榜单，荣获行业唯一“浙江省人民政府质量奖”，荣膺“浙江省最具社会责任感企业”、“浙江省建筑产业现代化示范企业”，首批“五星双强”两新党建组织等荣誉称号，成为中国建筑装饰行业的领航者。



亚厦，一直注重技术研发和创新，以技术创新推动行业升级，不断重新定义建筑装饰行业。已累计投入超 19 亿研发国际领先的全工业化装配化装修技术平台，实现装修领域技术全覆盖，首推“无甲醛”全工业化装配化装修解决方案，打破了建筑业依赖工人个体作业水平的现状，达到传统工艺无法企及的“均质化”水平，在安全、职业健康及环保方面做到零用电事故、零职业病、极低能耗安装。在装配式内装领域，亚厦与住建部联合主编，清华大学建筑研究院参编了超 56 项的新标准体系，填补了我国装配化装修领域的技术空白，为行业提供了科学的技术依据、执行标准和系统解决方案，被评为“中国建筑装饰行业标准编制工作先进单位”。

## 获得的工程荣誉数量 行业领先

“质量”是亚厦成立至今生存及发展的命脉，无数精品工程，屡获殊荣。



亚厦，以信誉立业、以质量兴业，以“让客户的等待变成期待”为使命，秉持“诚信务实 艰苦奋斗 创新变革 感恩怀德”的价值观，打造无数精品工程，屡获殊荣。自1989年创立以来，亚厦立足专业，以绝对的专业实力和无数精品工程的历练，多次荣膺国家级最高荣誉，其中中国建筑行业工程质量最高奖项鲁班奖83项，国家优质工程金质奖4项，中国土木工程项目科技创新的最高荣誉奖詹天佑奖3项，以及国家级、省级工程奖四千余座。拥有国家专利9973项（其中工业化专利占比行业专利90%以上），发明专利2364项，获奖数量在行业内处于领先地位。

**1000+ 国家级设计奖项**

- 国家级机构奖  
全国装饰设计行业百强评比 第二名
- 国家级设计奖  
亚厦设计案例荣获中国建筑工程装饰奖、CBDA设计奖、设博会奖项等
- 国际荣誉、设计师个人荣誉  
荣获亚太荣誉证书，旗下设计师屡获国内外荣誉称号

亚厦设计院，是中国建筑装饰行业首家注册设立专业设计院的公司，并于清华大学美术学院、中国美术学院等国内顶级设计院校、机构结成战略同盟，坚持走“专业化培养”与“资源整合”相结合的设计发展道路。亚厦拥有3个甲级设计院，分别是装饰、幕墙和建筑智能化设计院，下设60个设计分院，一共拥有3000余名设计师，以下是亚厦签约的部分明星设计师。并在全国各省份开设

设计分院，我们的设计力量覆盖全国，此外我们也与国内外顶尖设计品牌达成合作，以强大的协同能力，为项目建设提供更专业全面的设计支持。至今，亚厦在设计方面获得了 88 个国家级大奖，110 个省级大奖，同时是亚太地区酒店设计类最具影响的机构。



亚厦，在创造企业自身价值的同时，始终坚持将履行社会责任融入企业发展。2019 年底疫情爆发以来，亚厦凭借工业化装饰技术、用绝对高的效率，拼出速度，跑出温度，在国家需要的时候，亚厦勇担使命，发挥专业及供应链优势，不负人民的每一次托付。

信誉源于品质，口碑来自真诚。公司秉承核心价值观，以诚信务实为发展根本，以艰苦奋斗为发展基石，以创新变革为发展动力，以感恩怀德为发展初心；以科学、规范、人性化管理为手段；以确保客户利益，确保企业发展的长久利益为目标；坚持改革创新，以适应国际、国内的市场需求；立足全国，走向世界，确保企业持续健康发展。

赤诚不息，匠心传承。三十年不断攀登，亚厦持续深耕新装饰产业，以品质为时代诠释经典，以匠心和创新创造美好人居，为成为城市建设的贡献者和行业升级的引领者不断前行，把每一次印诺都当作誓言，用行动追逐伟大梦想，与人们一起书写壮阔时代，共筑美好未来。

# 营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
9133000014616098X3 (25/25)

 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名 称	浙江亚厦装饰股份有限公司	注册 资 本	壹拾叁亿叁仟玖佰玖拾玖万陆仟肆佰玖拾捌元
类 型	其他股份有限公司(上市)	成 立 日 期	1995年07月07日
法 定 代 表 人	张小明	住 所	上虞章镇工业新区
经 营 范 围	许可项目：住宅室内装饰装修；建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；建筑智能化系统设计；文物保护工程设计；特种设备安装改造修理；特种设备设计；第三类医疗器械经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；机械设备销售；金属结构制造；金属结构销售；金属门窗工程施工；门窗制造加工；门窗销售；五金产品制造；建筑用石加工；新型建筑材料制造(不含危险化学品)；广告设计、代理；广告制作；对外承包工程；集装箱租赁服务；非居住房地产租赁；住房租赁；销售代理；采购代理服务；企业管理咨询；企业管理咨询；信息技术咨询服务；信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)；社会经济咨询服务；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；消防技术服务；会议及展览服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。		

登记机关  2025年 05月 21日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



**浙江亚厦装饰股份有限公司** 存续

统一社会信用代码: 9133000014616098X3

注册号: 33000014616098X3

法定代表人: 张小明

登记机关: 浙江省市场监督管理局

成立日期: 1995年07月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | 
 [公告信息](#)

**营业执照信息**

统一社会信用代码: 9133000014616098X3	企业名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司
注册号: 33000014616098X3	法定代表人: 张小明
类型: 其他股份有限公司(上市)	成立日期: 1995年07月07日
注册资本: 133999.649800万人民币	核准日期: 2025年05月21日
登记机关: 浙江省市场监督管理局	登记状态: 存续
住所: 上虞草坝工业新区	

**经营范围:** 许可项目: 住宅室内装饰装修; 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 建筑智能化系统设计; 文物保护工程设计; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 第二类医疗器械经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 工程管理服务; 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 机械设备销售; 金属结构制造; 金属结构销售; 金属门窗工程施工; 门窗制造加工; 门窗销售; 五金产品制造; 建筑用石加工; 新型建筑材料制造(不含危险化学品); 广告设计、代理; 广告制作; 对外承包工程; 集装箱租赁服务; 非居住房地产租赁; 住房租赁; 销售代理; 采购代理服务; 企业管理; 企业管理咨询; 信息技术咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 社会经济咨询服务; 第一类医疗器械销售; 第二类医疗器械销售; 润的技术服务; 会议及展览服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

**营业期限信息**

营业期限自: 1995年07月07日	营业期限至: 9999年12月31日
--------------------	--------------------

**发起人及出资信息**

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	无有限条件流通股	企业法人	其他		
2	有限条件流通股	企业法人	其他		

共查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#) | 
 [« 上一页](#) | 
 [1](#) | 
 [下一页 »](#) | 
 [末页](#)

**主要人员信息** 共计 8 条信息

丁泽成 董事长	戴殊物 副总经理	吕滢 财务负责人	汪泓 董事	郝际江 董事	戴殊物 上市公司董事...	李帆 董事	张小明 董事兼总经理
------------	-------------	-------------	----------	-----------	------------------	----------	---------------

**分支机构信息** 共计 17 条信息 << 查看全部 >>

浙江亚厦装饰股份有限公司遂昌分公司 · 统一社会信用代码: 91331123MA2E3H6X42 · 登记机关: 遂昌县市场监督管理局	浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关:	浙江亚厦装饰股份有限公司江宁分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关:
浙江亚厦装饰股份有限公司南京江北分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关:	浙江亚厦装饰股份有限公司河北雄安分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关:	浙江亚厦装饰股份有限公司周口分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关:
浙江亚厦装饰股份有限公司响水分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关:	浙江亚厦装饰股份有限公司盐城分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关:	浙江亚厦装饰股份有限公司衢州新北分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关:

资质证书



建筑业企业资质证书  
(副本)

企业名称:浙江亚厦装饰股份有限公司

详细地址:上虞章镇工业新区

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):9133000014616098X3

法定代表人:张小明

注册资本:133999.6498万元人民币

经济性质:其他股份有限公司(上市)

证书编号:D133196880

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

企业名称：**浙江亚厦装饰股份有限公司**  
注册地址：**上虞章镇工业新区**  
营业执照注册号：**9133000014616098X3** 法定代表人：**张小明**  
注册资本：**133999.649800万元** 经济性质：**其他股份有限公司(上市)**  
证书编号：**D233044000** 有效期：**2024年11月05日**  
至**2029年11月04日**  
资质类别及等级：  
电子与智能化工程专业承包贰级  
古建筑工程专业承包贰级  
建筑装修装饰工程专业承包壹级  
消防设施工程专业承包贰级  
特种工程（结构补强）专业承包不分等级  
建筑机电安装工程专业承包壹级  
建筑幕墙工程专业承包贰级



2024年11月05日

# 安全生产许可证



统一社会信用代码：9133000014616098X3

**安全生产许可证**

编号：（浙）JZ安许证字[2005]048441



企业名称：浙江亚厦装饰股份有限公司  
法定代表人：张小明  
单位地址：上虞章镇工业新区  
经济类型：其他股份有限公司(上市)  
许可范围：建筑施工  
有效期：2025年09月26日 至 2028年11月01日

发证机关：浙江省住房和城乡建设厅  
发证日期：2025年09月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

## 环境管理体系认证证书

注册号：02324E21852R5L

兹 证 明

浙江亚厦装饰股份有限公司

(统一社会信用代码：9133000014616098X3)

注册地址：上虞章镇工业新区；

生产经营地址：浙江省杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心A座；

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防设施工程、建筑幕墙工程专业承包；建筑装饰专项工程设计及相关的管理活动

生效日期：2024年12月20日

有效期：2024年12月20日至2027年12月20日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 [www.jecchina.com](http://www.jecchina.com)，或国家认证认可监督管理委员会网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C023-M



NO.B01039061



北京中建协认证中心有限公司

# 职业健康安全管理体系认证证书

注册号：02324S21849R5L

兹 证 明

浙江亚厦装饰股份有限公司

(统一社会信用代码：9133000014616098X3)

注册地址：上虞章镇工业新区；

生产经营地址：浙江省杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心A座；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防设施工程、建筑幕墙工程专业承包；建筑装饰专项工程设计及相关的职业健康安全管理体系活动

生效日期：2024年12月20日

有效期：2024年12月20日至2027年12月20日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 [www.jccchina.com](http://www.jccchina.com)，或国家认证认可监督管理委员会网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C023-M



NO.C01027531



北京中建协认证中心有限公司

# 质量管理体系认证证书

注册号：02324QJ1766R5L

兹 证 明

浙江亚厦装饰股份有限公司

(统一社会信用代码：9133000014616098X3)

注册地址：上虞章镇工业新区；

生产经营地址：浙江省杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心A座；

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求  
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑装饰装修工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、消防设施工程、建筑幕墙工程专业承包

(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求)

建筑装饰专项工程设计

(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求)

生效日期：2024年12月20日

有效期：2024年12月20日至2027年12月20日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码，登陆我公司网站 [www.jccchina.com](http://www.jccchina.com)，或国家认证认可监督管理委员会网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C023-M



NO.A02020545

## 2、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：浙江亚厦装饰股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	深圳市前海开发投资控股有限公司	前海控股大厦项目 T1 装修工程施工一标段	9670.951145	建筑面积 50078 m <sup>2</sup> ，内容包括本标段范围内的拆改工程、建筑装饰装修工程、机电安装工程改造等	2022年1月27日	满意	P19-P43
2	成都天府艺术公园投资有限公司	天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目精装修工程	21918.582056	总建筑面积 106107.78 m <sup>2</sup> ，装饰面积 56330.4 m <sup>2</sup> 。内容包括天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目精装修工程一切相关的工作内容。	2021年9月27日	很满意	P44-P52
3	绍兴第二医院医共体总院	绍兴二院兰亭院区(康复医院)精装修工程	15914.9091	总建筑面积约 209336.4 平方米，装修面积 126000 m <sup>2</sup> ，内容包含施工图范围内的公共区精装修（含一层、地下室门厅及延伸等），室内装修、安装及成品保护、屋面雨蓬（含采光井、出入口等），王建、幕墙内部收口等施工等内容	2025年3月27日	优良	P53-P59
4	中冶国际投资发展有限公司	中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段(北塔)	8561.943485	建筑面积 200385.00 m <sup>2</sup> ，装修面积 38244.24 m <sup>2</sup> 。本次工程招标范围为珠海中冶口岸大厦项目南塔 5~22 层、北塔 5~23 层室内优化、室内精装修、公共区域精装修及公共区域维修、消防系统、暖通系统、弱电系统等。	2025年5月10日	优良	P60-P66

注：后附业绩证明材料。

业绩 1: 前海控股大厦项目 T1 装修工程施工一标段

① 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2016-440305-70-03-701021004001  
标段名称: 前海控股大厦项目T1装修工程施工(一标段)  
建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 浙江亚厦装饰股份有限公司  
中标价: 9670.951145万元  
中标工期: 212天  
项目经理(总监): 潘林龙



本工程于 2021-01-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本标段工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

文陈  
印曼

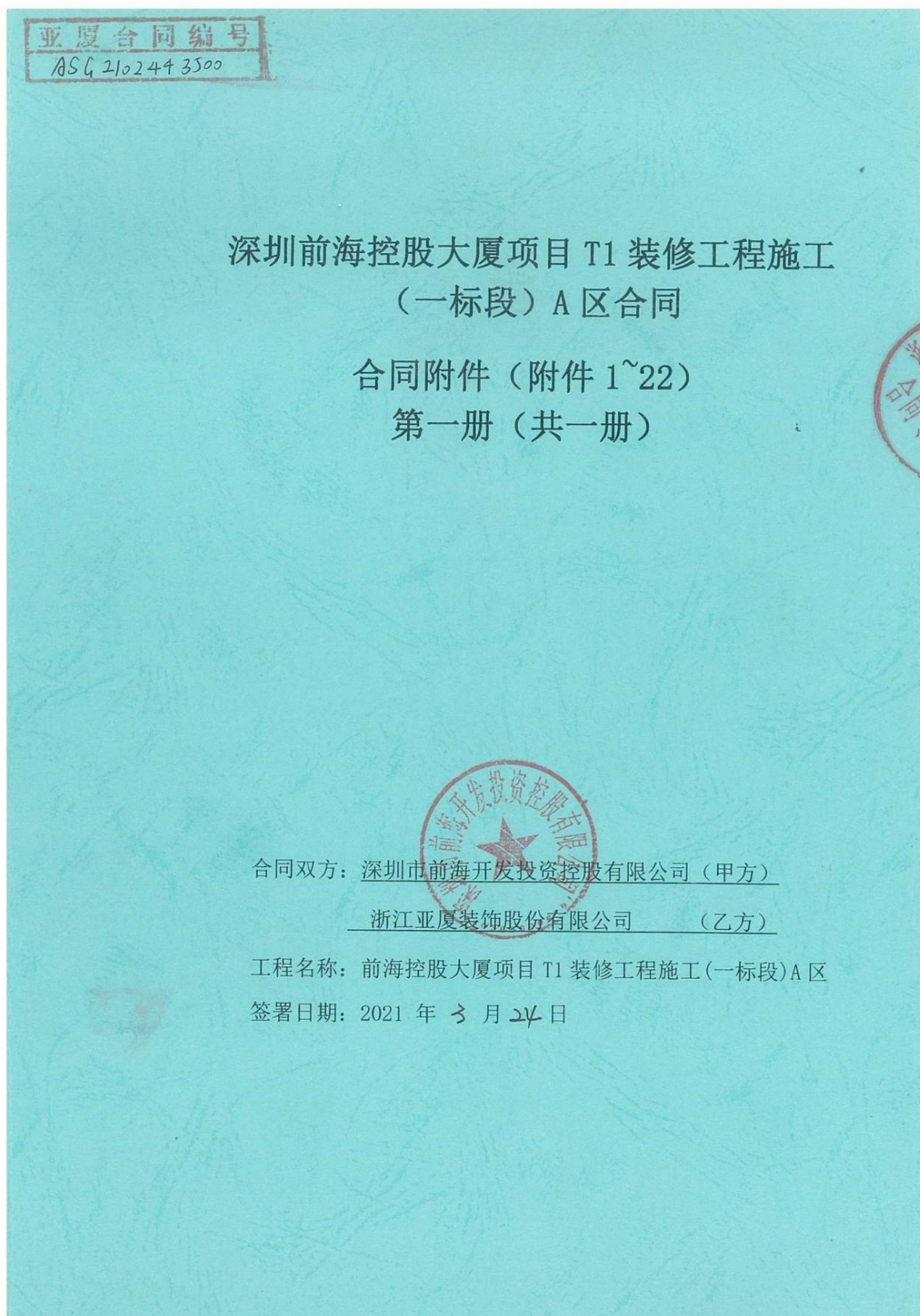
招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2021-02-10

郭军

查验码: 7047480758057323

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

②合同关键页





## 第二条 工程承包范围

### 2.1 房建工程 (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ <input type="checkbox"/> 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方 米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 二次给排水	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 二次电气	其它工程	

### 2.2 工程承包范围:

#### 2.2.1 工程施工内容:

2.2.1.1 拆改工程: 本标段范围内精装修、给排水、电气、通风空调、消防、智能化等专业工程的拆除改造工作, 优先考虑保护性拆除。具体以图纸为准。

2.2.1.2 室内装修工程: 本标段范围内所有精装修专业工程材料、设备的供应、安装、调试、验收等。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.3 给排水工程: 本标段范围内所有给排水专业工程调整、新增所引起的一切工作(包括不限于水井房、主管、支管、阀门等)材料、设备的供应、安装、调试、验收等。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.4 电气工程: 本标段范围内所有电气工程调整、新增所引起的一切工作

(包括机房、管井、桥架、管线等)材料、设备的供应、安装、调试、验收等。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.5 通风空调工程:本标段范围内所有通风空调工程调整、新增所引起的一切工作,(包括所引起的一切工作(包括机房、管井、桥架、管线等)改造等所有通风空调相关工程工程材料、设备的供应、安装、调试、验收等。本承包商工作范围包括精装区域内的空调调试工作,并且包括 T1 整栋的空调风系统、水系统平衡调试工作,以确保精装区域空调系统效果满足设计要求。在完成有关水系统和风系统的调节平衡后,须提交有关平衡报告供审核。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.6 消防工程:本标段范围内包括因消防点位调整、新增所引起的一切工作(包括所引起的一切工作(包括机房、管井、桥架、管线等)机房、管井、桥架、管线等)改造等所有消防相关工程(消防水、消防电、消防风等)材料、设备的供应、安装、调试、验收等。本承包商工作范围包括精装区域内的消防系统调试工作,并且包括 T1 整栋的消防系统调试工作,以确保精装区域消防系统效果满足设计要求,在完成相关调试后,须提交有关调试报告供审核。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.7 智能化工程:本标段范围内所有智能化工程材料、设备的供应、安装、调试、验收等。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.8 包括但不限于精装修、给排水、电气、暖通、消防、室外景观、智能化等专业的装饰面收边收口工作。

2.2.2 提供工程施工现场技术服务配合、参加工程竣工验收等服务;

2.2.3 全力配合业主方报审报建工作,直至报批完成;

2.2.4 对施工范围内的工作,负责本标段范围的施工图纸进行深化、确认;

2.2.5 BIM 技术应用。组建项目精装修 BIM 团队,在发包人提供的 BIM 模型基础上搭建精装修 BIM 模型,包含但不限于复杂工艺模拟、综合机电碰撞、末端定位等,具体 BIM 工作内容详见 BIM 应用要求。配合项目部的 BIM 现场管理要求。具体内容详见合同补充条款第九条。

2.3 其它工程 无

2.4 承包方式 包工包料（包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工措施、包垃圾清运、包竣工验收、包税费、包保修、包场内搬运等）。

### 第三条 合同工期

#### 3.1 进度目标

3.1.1 暂定计划开工日期：2021年2月1日。

3.1.2 具体开工日期以发包人发出的书面施工开工指令为准。

3.1.4 竣工：2021年8月31日完成竣工验收并交付使用。

本工期已充分考虑到节假日施工，承包人应充分考虑节假日带来的工期影响及风险，并在投标中响应工期要求。

3.1.5 合同工期总日历日数 212 日（包括法定节假日）。

#### 3.2 进度控制节点要求

##### 3.2.1 施工控制节点：

- 1) 2021年7月15日T1栋具备家私进场及软装布置条件。
- 2) 2021年8月31日完成竣工验收，具备使用条件

### 第四条 质量标准

1、本项目质量目标为：承包人须保证本工程一次性通过验收合格，

2、承包人须无条件接受质量监督管理部门和监理单位的质量监督和管理，共同把好质量关。

3、隐蔽工程经发包人验收合格后方可进入下道工序施工（制作）。

4、未尽的技术条件及要求均按写字楼标准、国家标准和行业标准执行。

### 第五条 合同价款

1 合同价款暂定为人民币(大写) 柒仟捌佰万零陆仟柒佰捌拾壹元叁角柒分 (¥78,006,781.37元)。其中不含增值税合同价款为¥71,565,854.47元，按9%税率计算的增值税税金总额为¥6,440,926.90元。最终合同价以双方签订的补充协议为准。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为增值税专用发票。

5.1.1 建筑安装工程费（不含暂列金额）为人民币（大写）陆仟玖佰陆拾壹万贰仟柒佰玖拾伍元伍角壹分（¥69,612,795.51元）；

5.1.2 工程建设其他费为人民币（大写）叁万叁仟玖佰捌拾伍元捌角陆分（¥33,985.86元）；

5.1.3 安全文明施工措施费为人民币（大写）玖拾肆万贰仟玖佰肆拾叁元柒角贰分（¥942,943.72元）；

5.1.4 暂列金额为（大写）捌佰叁拾陆万元整¥8,360,000.00元。

5.1.5 履约评价费用含在合同价款中，暂定为合同金额的2%，为（大写）壹佰伍拾陆万零壹佰叁拾伍元陆角叁分（¥1,560,135.63元）；

5.2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3. 该项目（一标段）总的净下浮率（含A、B区工程） $F=1-(\text{商务标投标报价}-\text{不可竞争费})/(\text{招标控制价}-\text{不可竞争费})$ ，为：17.04%。其中A区中标净下浮率 $F=1-(\text{A区商务标投标报价}-\text{A区不可竞争费})/(\text{A区招标控制价}-\text{A区不可竞争费})$ ，为：16.89%。总的净下浮率仅用于投标时使用，A区各部分项工程在遇到需使用净下浮率时，采用A区中标净下浮率。

5.4. 结算原则：本工程按实结算，结算价=双方核对确认的建筑安装工程费（含安全文明施工措施费）+工程建设其他费（白蚁防治费）±工程变更签证费用±人工调差-履约评价扣款±合同奖罚±其他

5.5 模拟清单中已有的综合单价不予调整；模拟清单中有类似的综合单价，参照类似综合单价执行；模拟清单中没有适用或类似的综合单价，参照本招标控制价的编制原则执行。

## 第六条 组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

6.1 本合同协议书

6.2 中标通知书

### 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《前海建设工程安全文明施工管理办法》。

### 第十条 合同生效

本合同订立时间：2021年3月24日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

(以下无正文内容)

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

地址： 地址： 杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心

电话： 电话： 0571-89880888

传真： 传真： 0571-89880899

开户银行： 开户银行： 建设银行上虞支行

账号： 账号： 33001656435050006334

法定代表人： 法定代表人

或 或

其授权的代理人： 其授权的代理人： 明松印

(签字)

(签字)

日期： 年月日

日期： 年月日

亚厦合同编号

ASG2104447900

深圳前海控股大厦项目 T1 装修工程施工  
(一标段) B 区合同

合同附件 (附件 1~22)  
第一册 (共一册)

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)

浙江亚厦装饰股份有限公司 (乙方)

工程名称: 前海控股大厦项目 T1 装修工程施工(一标段)B 区

签署日期: 2021 年 月 日



2、承包人不得拒绝执行为完成全部服务而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，不得因此而提出索赔（已完成的工程量按实结算）。

## 第二条 工程承包范围

### 2.1 房建工程(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：____ 桩径：____ 数量：____	通风空调工程	米 <input checked="" type="checkbox"/> 空调面积：____ 平方 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 二次给排水	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 二次电气	其它工程	

### 2.2 工程承包范围：

#### 2.2.1 工程施工内容：

2.2.1.1 拆改工程：本标段范围内精装修、给排水、电气、通风空调、消防、智能化等专业工程的拆除改造工作，优先考虑保护性拆除。具体以图纸为准。

2.2.1.2 室内装修工程：本标段范围内所有精装修专业工程材料、设备的供应、安装、调试、验收等。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.3 给排水工程：本标段范围内所有给排水专业工程调整、新增所引起的

一切工作（包括不限于水井房、主管、支管、阀门等）材料、设备的供应、安装、调试、验收等。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.4 电气工程：本标段范围内所有电气工程调整、新增所引起的一切工作（包括机房、管井、桥架、管线等）材料、设备的供应、安装、调试、验收等。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.5 通风空调工程：本标段范围内所有通风空调工程调整、新增所引起的一切工作，（包括所引起的一切工作（包括机房、管井、桥架、管线等）改造等所有通风空调相关工程工程材料、设备的供应、安装、调试、验收等。本承包商工作范围包括精装区域内的空调调试工作，并且包括 T1 整栋的空调风系统、水系统平衡调试工作，以确保精装区域空调系统效果满足设计要求。在完成有关水系统和风系统的调节平衡后，须提交有关平衡报告供审核。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.6 消防工程：本标段范围内包括因消防点位调整、新增所引起的一切工作（包括所引起的一切工作（包括机房、管井、桥架、管线等）机房、管井、桥架、管线等）改造等所有消防相关工程（消防水、消防电、消防风等）材料、设备的供应、安装、调试、验收等。本承包商工作范围包括精装区域内的消防系统调试工作，并且包括 T1 整栋的消防系统调试工作，以确保精装区域消防系统效果满足设计要求，在完成相关调试后，须提交有关调试报告供审核。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.7 智能化工程：本标段范围内所有智能化工程材料、设备的供应、安装、调试、验收等。具体以图纸及招标文件为准。

2.2.1.8 包括但不限于精装修、给排水、电气、暖通、消防、室外景观、智能化等专业的装饰面收边收口工作。

2.2.2 提供工程施工现场技术服务配合、参加工程竣工验收等服务；

2.2.3 全力配合业主方报审报建工作，直至报批完成；

2.2.4 对施工范围内的工作，负责本标段范围的施工图纸进行深化、确认；

2.2.5 BIM 技术应用。组建项目精装修 BIM 团队，在发包人提供的 BIM 模型基础上搭建精装修 BIM 模型，包含但不限于复杂工艺模拟、综合机电碰撞、末端定位等，具体 BIM 工作内容详见 BIM 应用要求。配合项目部的 BIM 现场

管理要求。具体内容详见合同补充条款第九条。

2.3 其它工程 无

2.4 承包方式 包工包料（包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工措施、包垃圾清运、包竣工验收、包税费、包保修、包场内搬运等）。

### 第三条 合同工期

#### 3.1 进度目标

3.1.1 暂定计划开工日期：2021年2月1日。

3.1.2 具体开工日期以发包人发出的书面施工开工指令为准。

3.1.4 暂定竣工日期：2021年8月31日完成竣工验收并交付使用。

3.1.5 合同工期总日历日数 212 日（包括法定节假日）。

#### 3.2 进度控制节点要求

##### 3.2.1 施工控制节点：

1) 2021年7月15日 T1 栋具备家私进场及软装布置条件。

2) 2021年8月31日完成竣工验收，具备使用条件

### 第四条 质量标准

#### 4.1 本工程质量标准：

1、本项目质量目标为：承包人须保证本工程一次性通过验收合格，

2、承包人须无条件接受质量监督管理部门和监理单位的质量监督和管理，共同把好质量关。

3、隐蔽工程经发包人验收合格后方可进入下道工序施工（制作）。

4、未尽的技术条件及要求均按写字楼标准、国家标准和行业标准执行。

### 第五条 合同价款

5.1 合同价款暂定为人民币(大写)壹仟捌佰柒拾万贰仟柒佰叁拾元捌分(¥18,702,730.08元)。

其中不含增值税合同价款为¥17,158,467.96元,按9%税率计算的增值税税金总额为¥1,544,262.12元。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整,如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率,则增值税率、增值税额也作相应调整,即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为增值税专用发票。

5.1.1 建筑安装工程费(不含暂列金额)为人民币(大写)壹仟陆佰陆拾陆万零肆拾伍元捌角(¥16,660,045.80元);

5.1.2 工程建设其他费为人民币(大写)贰万贰仟陆佰捌拾肆元贰角捌分(¥22,684.28元);

5.1.3 安全文明措施费为人民币(大写)贰拾壹万叁仟陆佰玖拾贰元陆角陆分(¥213,692.66元);

5.1.4 暂列金额为(大写)贰佰零贰万元(¥2,020,000.00元);

5.1.5 履约评价费用含在合同价款中,暂定为合同金额的2%,为(大写)叁拾柒万肆仟零伍拾肆元陆角(¥374,054.60元);

5.2. 项目单价:(详见承包人的投标报价书)

5.3. 该项目(一标段)总的净下浮率(含A、B区工程) $F=1-(\text{商务标投标报价}-\text{不可竞争费})/(\text{招标控制价}-\text{不可竞争费})$ ,为: 17.04 %。其中B区中标净下浮率 $F=1-(\text{B区商务标投标报价}-\text{A区不可竞争费})/(\text{B区招标控制价}-\text{B区不可竞争费})$ ,为: 17.63 %。总的净下浮率仅用于投标时使用,B区各分部分项工程在遇到需使用净下浮率时,采用B区中标净下浮率。

5.4. 结算原则:本工程按实结算,结算价=双方核对确认的建筑安装工程费(含安全文明措施费)+工程建设其他费(白蚁防治费)±工程变更签证费用±人工调差-履约评价扣款±合同奖罚±其他

5.5 模拟清单中已有的综合单价不予调整;模拟清单中有类似的综合单价,参照类似综合单价执行;模拟清单中没有适用或类似的综合单价,参照本招标控制价的编制原则执行。

## 第六条 组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书
- 6.3 合同补充条款和专用条款
- 6.4 合同通用条款和附件
  - 6.5 招标文件及其附件函件
  - 6.6 投标文件及其附件函件;
  - 6.7 标准、规范及有关技术文件
  - 6.8 图纸
  - 6.9 工程量清单
  - 6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

## 第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 第八条 双方承诺

承包人向发包人承诺：按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺：按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人有权对乙方的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工程单价的变更及工程费用的索赔。



③竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：前海控股大厦项目二次装修工程施工（一标段）二次  
装修工程

验收日期：2022.4.27

建设单位(盖章)：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



扫描全能王 创建

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



扫描全能王 创建

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	前海控股大厦项目T1装修工程施工（一标段）二次装修工程			
工程地点	前海桂湾片区二单元五街坊	建筑面积	50078m <sup>2</sup>	工程造价 9670.951145 万
结构类型	框架核心筒结构	层数	T1栋：地上17层地下2层 T2栋：4-22层	
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0045号	监理许可证号	/	
开工日期	2021年5月8号	验收日期	2022年1月27号	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	/	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			
勘察单位	/			
设计单位	梁黄顾建筑设计（深圳）有限公司/亨派建筑设计咨询有限公司			
总包单位	浙江亚厦装饰股份有限公司			
承建单位（土建）	/			
承建单位（设备安装）	/			
承建单位（装修）	浙江亚厦装饰股份有限公司			
监理单位	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司			
施工图审查单位	/			

GD-E1-914



扫描全能王 创建

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1.验收组

组长	王志强
副组长	杨东、林浩、王泽民
组员	陈恒、郭丽岩、商笑枫、李兵、李洁、秦海林、徐静、韩炯、付仙、何一华、谢艳、王珏、齐广新、范国荣、田鸣、易波、曹江、袁华

#### 2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈恒	秦海林、商笑枫、徐静、王珏、邱铭、范国荣、黄祥昌、易波、文黄濠、凌浩明、曹江、袁华
建筑设备安装工程	李兵	李洁、郭丽岩、董尧根、齐广新、翁佳在、黎晓明、黄凡、杨咚东、徐彬
工程质控资料	谢艳	沈晓东、侯自强、程佳玺

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



扫描全能王 创建

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
主体结构	符合规范及设计要求,同意验收	共 25 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 1 项	共 25 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 4 项	共 25 项,其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合规范及设计要求,同意验收	共 478 项,其中: 经审查符合要求 464 项 经核定符合要求 14 项	共 478 项,其中: 资料核查符合要求 186 项 实体抽查符合要求 220 项	共 478 项,其中: 评价为“好”的 465 项 评价为“一般”的 13 项
屋面	/	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖	符合规范及设计要求,同意验收	共 156 项,其中: 经审查符合要求 148 项 经核定符合要求 8 项	共 156 项,其中: 资料核查符合要求 78 项 实体抽查符合要求 63 项	共 156 项,其中: 评价为“好”的 152 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	符合规范及设计要求,同意验收	共 119 项,其中: 经审查符合要求 114 项 经核定符合要求 5 项	共 119 项,其中: 资料核查符合要求 59 项 实体抽查符合要求 45 项	共 119 项,其中: 评价为“好”的 116 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合规范及设计要求,同意验收	共 123 项,其中: 经审查符合要求 118 项 经核定符合要求 5 项	共 123 项,其中: 资料核查符合要求 67 项 实体抽查符合要求 58 项	共 123 项,其中: 评价为“好”的 119 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	符合规范及设计要求,同意验收	共 49 项,其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 4 项	共 49 项,其中: 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 19 项	共 49 项,其中: 评价为“好”的 46 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	/	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
电梯	/	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
		共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
		共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
		共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项

GD-E1-914



扫描全能王 创建

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	/	高级工程师	
2	杨东	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	/	工程师	杨东
3	林浩	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位项目经理	工程师	林浩
4	陈恒	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	精装修工程师	工程师	陈恒
5	秦海林	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	精装修工程师	工程师	秦海林
6	高笑帆	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	精装修工程师	工程师	高笑帆
7	徐静	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	材料工程师	工程师	徐静
8	李兵	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	电气工程师	工程师	李兵
9	李浩	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	给排水工程师	工程师	李浩
10	郭丽岩	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	暖通工程师	工程师	郭丽岩
11	谢艳	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	资料负责人	工程师	谢艳
12	付仙	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	精装修工程师	工程师	付仙
13	何一华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	精装修工程师	工程师	何一华
14	王泽民	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	王泽民
15	王珏	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	总监代表	工程师	王珏
16	黄祥昌	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	咨询顾问	工程师	黄祥昌
17	董尧根	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	专业监理工程师	高级工程师	董尧根
18	齐广新	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	专业监理工程师	工程师	齐广新
19	范国荣	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	专业监理工程师	工程师	范国荣
20	沈晓东	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	沈晓东
21	侯自强	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	信息管理	助理工程师	侯自强
22	田鸣	梁黄顾建筑设计(深圳)有限公司	设计负责人	高级工程师	田鸣
23	易波	梁黄顾建筑设计(深圳)有限公司	装饰装修设计	高级工程师	易波
24	文黄濠	梁黄顾建筑设计(深圳)有限公司	装饰装修设计	工程师	文黄濠
25	凌浩明	梁黄顾建筑设计(深圳)有限公司	装饰装修设计	工程师	凌浩明
26	黄凡	梁黄顾建筑设计(深圳)有限公司	给排水设计	工程师	黄凡
27	翁佳在	梁黄顾建筑设计(深圳)有限公司	暖通设计	工程师	翁佳在
28	黎晓明	梁黄顾建筑设计(深圳)有限公司	机电设计	工程师	黎晓明
29	曹江	浙江亚厦装饰股份有限公司	执行经理	工程师	曹江
30	袁华	浙江亚厦装饰股份有限公司	生产经理	工程师	袁华
31	杨咚东	浙江亚厦装饰股份有限公司	暖通负责人	工程师	杨咚东
32	徐彬	浙江亚厦装饰股份有限公司	机电负责人	工程师	徐彬
33	程佳玺	浙江亚厦装饰股份有限公司	资料员	助理工程师	程佳玺

GD-E1-914



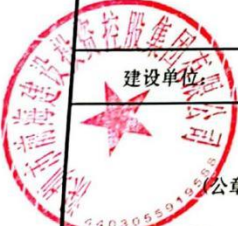


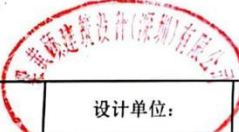




扫描全能王 创建



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程由建设单位组织设计单位、监理单位、施工单位进行竣工验收，经参建各方检查验收，本工程已按照合同完成全部建设内容，工程质量符合设计和施工规范要求，工程资料齐全，工程质量符合验收标准，同意通过竣工验收，质量评定为：合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：  
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



GD-E1-914



扫描全能王 创建

#### ④履约评价情况

此项目建设单位为“深圳市前海开发投资控股有限公司”，前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询。

The screenshot displays the company profile for 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (Shenzhen Qianhai Development Investment Control Group Co., Ltd.) on the TianyanCha platform. The page includes the following details:

- Header:** 天眼查 (TianyanCha) logo, navigation links (查公司, 查老板, 查关系, 查风险), and search bar containing the company name.
- Company Name:** 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (存续)
- Basic Information:**
  - 统一社会信用代码: 91440300587917503A
  - 电话: 0755-88982668
  - 法定代表人: 李荣生
  - 注册资本: 9,166,193万人民币
  - 成立日期: 2011-12-28
  - 地址: 深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路123号前海大厦T1栋1701
  - 国际行业: 房地产开发经营
  - 企业规模: 大型
  - 员工人数: 222人 (2024年)
- Description:** 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (曾用名: 深圳市前海开发投资控股有限公司), 成立于2011年, 深圳市前海建设投资控股集团成员, 位于广东省深圳市, 是一家以从事房地产业为主的企业。企业注册资本9166193万人民币, 超过了100%的广东省同行, 实缴资本247436万人民币。
- Operational Status:** 通过天眼查大数据分析, 深圳市前海建设投资控股集团有限公司共对外投资了19家企业, 参与招投标项目6285次; 知识产权方面有商标信息54条, 专利信息7条, 著作权信息9条; 此外企业还拥有行政许可1384个。
- Risk Overview:** 风险方面共发现企业有天眼风险信息663条; 还发现企业有裁判文书1条; 涉诉关系17条, 开庭公告60条。
- Key Metrics:**
  - 企业集团: 深圳市前海建... (全部企业 30, 核心企业 14)
  - 财产线索: 线索 999+, 预估价值 1090亿元
  - 招投标: 招投标 999+
  - 司法案件: 涉及案件 20
  - 产业链图谱: 关联产业 11
- Risk Analysis:** 自身风险 75, 周边风险 317, 历史风险 37, 预警提醒 234. 深度风险分析 112, 债务/债权 1, 涉诉关系 17, 竞争风险 19, 合作风险分析 0, 经营纠纷提示 0.
- Navigation:** 基本信息 180, 法律诉讼 75, 经营风险 1, 经营信息 999+, 公司发展 27, 知识产权 93, 历史信息 474.
- Sub-sections:** 天眼图谱, 工商信息, 股东信息 1, 主要人员 7, 对外投资 19, 控制企业 24, 变更记录 74, 分支机构 0, 财务数据, 企业年报 13, 企业公示 1, 最终受益人 8, 实际控制人 1, 协同股东 23, 疑似关系 9, 同行分析.

## 业绩 2：天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目精装修工程

### ①中标通知书

# 中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司：

你方于 2020 年 11 月 23 日 所递交的天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目精装修工程施工/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：219185820.56 元；

质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格，并满足合同要求；

工 期：152 日历天；

项目总负责人：王焯锋（证书编号：浙 133060706746）；

履行地点：四川省成都市金牛区。

请你方在本通知书后的 30 日 内，根据招标文件要求与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：廖靖（签字或盖章）

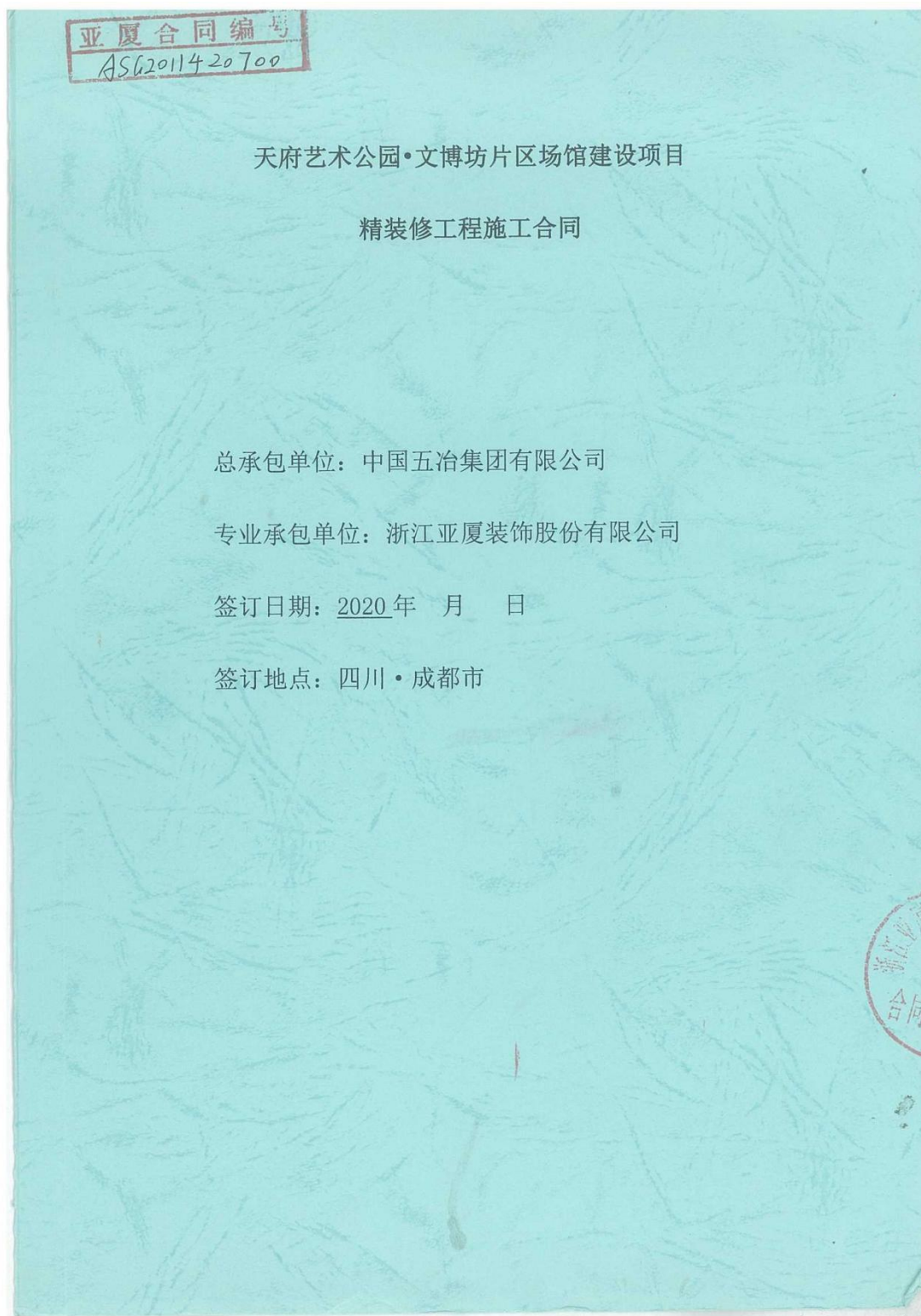
招标代理机构：强程印并（盖单位章）

法定代表人：芬焦（签字或盖章）



2020 年 11 月 30 日

②合同关键页



## 第一部分 协议书

总承包单位(全称): 中国五冶集团有限公司

专业承包单位(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 总承包单位和专业承包单位双方就分包工程施工事项经协商达成一致, 订立本合同。

### 一、专业承包单位安全及施工资质情况

安全生产许可证号码: (浙) JZ 安许证字[2005]048441

发证机关: 浙江省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期: 2019年11月20日; 2023年1月13日

资质证书号码: D233044000

发证机关: 浙江省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、电子与智能化工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、建筑幕墙工程专业承包贰级

### 二、分包工程概况

工程名称: 天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目精装修工程

工程承包范围: 天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目精装修工程, 具体内容详见施工图及招标工程量清单, 若施工图及招标工程量清单不符, 以招标工程量清单为准未含内容, 专业承包单位须提请业主及总承包单位明确后实施, 在工程范围内, 专业承包单位工作应包括按照总承包单位要求提供设计深化、材料供应及安装(施工)、协调、管理、安全文明施工、措施、内部质检、验收、竣工配合、资料提交及缺陷修复等一切为完成本工程所需的工作并承担相关费用。

总承包单位将根据工程施工进展情况逐步将工作面移交给专业承包单位。对于工期、工作界面划分等要求, 有交叉重叠的, 本着对本工程现场管理有利的原则, 总承包单位指定专业承包单位施工的, 专业承包单位应无条件服从。专业承包单位对工作内容进行优化设计产生的费用由专业承包单位自行承担。

### 三、承包方式及合同价款

#### (一) 承包方式如下：

承包方式：综合单价包干，该项目的综合单价包括（但不限于）：

(1) 专业承包单位完成天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目精装修工程一切相关的工作内容，要求包人工、材料（含运输、上下车及场内多次转运）、深化设计、机械、安全文明施工费、施工措施费、管理费、工完场清、验收、利润、税金等费用，配合总承包单位完成业主、监理对材料的审批工作以及提交竣工资料等全部工作内容。专业承包单位须向总承包单位提供足额、合法、合规且满足总承包单位要求的增值税专用发票。

(2) 其它相关费用（如综合保险费、建筑农民工工资支付担保费、建管费、印花税、规费等）由专业承包单位自行缴纳的，专业承包单位自行承担施工过程中本分包工程范围内的经营费用和由自身原因造成的违约金等费用。要求包工包料、包工期、包质量、包安全、包管理、包措施、包文明施工。在合同里已注明的材料品牌，专业承包单位应按合同注明品牌采购及安装，若合同中无材料品牌或此材料品牌无法购买，专业承包单位更换品牌必须为同等档次或品质的品牌及满足质量要求并取得总承包单位及业主的认可后方可使用，如业主另有要求和指定材料品牌的则服从业主和总承包单位要求。专业承包单位自行完成材料检测，且需保证工程资料同步完善。

(3) 专业承包单位自行考虑施工安全维护、文明施工、吊篮（或外架）使用等费用及办理相关手续；项目安全生产管理奖励制度将作为合同附件，专业承包单位应按要求遵守。专业承包单位被认为已充分考虑现场实际环境和各种不可预见因素，所有费用及时间已分别包括在合同价格内。

(4) 总承包单位提供工地现有的垂直运输、脚手架、施工现场照明及现场施工用水、用电接驳点。专业承包单位已充分踏勘现场，现场施工位置及区域已综合考虑，现场超高等施工难度、其他实际情况所需费用已包含于综合单价中，以现场施工条件为由的一切索赔总承包单位均不予受理；

(5) 专业承包单位施工产生的垃圾要按照总承包单位要求清理外运，施工过程及完工后的保洁费费用均包含在投标报价中。

承担责任。

1.2 专业承包单位确认分包工程上述工期为合理工期。

2、各主要工程项目控制工期时间表

工期时间表由总承包单位的项目部根据现场实际和业主指令需要向专业承包单位下达。

3、实施办法

3.1 工期违约金

如果专业承包单位未按本合同约定的控制工期进度计划完成节点工期任务或者未按约定的竣工日期完工的，则向总承包单位每天支付合同价的1%的违约金。逾期超过10天以上的，总承包单位有权解除本合同并追究专业承包单位全部违约责任。

3.2 违约金在进度款中扣除。

3.3 以上分部工程项目完成后由专业承包单位提出验收申请，由总承包单位、业主、监理公司共同验收确认。

4、竣工日期控制：

4.1 本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工，并通过业主组织的竣工验收（工程总验）之日，承包内容中任何一项分部分项工程未完工或经业主组织的验收评定为不合格，均视为工期延误。

4.2，总承包单位若要提前竣工，则需提前向专业承包单位下达工期指令。专业承包单位按提前竣工日期修订进度计划，报总承包单位批复，总承包单位在三天内给予批复，并为赶工提供方便条件。

4.3 若因专业承包单位的原因导致，工程未按合同工期要求完成，专业承包单位承担违约责任。

5、专业承包单位不得因任何原因，拖延本部分竣工日期及控制工期。

6、专业承包单位应于收到总承包单位提交的施工图纸后5日内向总承包单位、监理和业主提交详细的施工组织设计，施工总进度计划，必须按合同工期组织施工。

7、鉴于本合同工程的紧迫性，总承包单位有权在合理范围内提前合同规定的竣工日期，此时专业承包单位必须对人、机、料的投入和进度计划进行相应调整，并不得向总承包单位提出额外的支付。

## 五、工程质量标准

1、本项目必须达到下述要求：

1.1 安全文明基本要求：达到四川省安全文明标准化示范工地。

1.2 工程质量要求： 争创鲁班奖。

**六、组成合同的文件包括：**

- 1、本合同协议书；
- 2、本合同专用条款；
- 3、本合同通用条款；
- 4、总承包单位与业主签订的总包合同及相关资料；
- 5、专业承包单位的投标函及报价书；
- 6、中标通知书(如有时)；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，总承包单位和专业承包单位协商一致的其他书面文件

七、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、专业承包单位向总承包单位承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程(以下简称为“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

九、总承包单位向专业承包单位承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

十、专业承包单位向总承包单位承诺，履行总包合同中与分包工程有关的总承包单位的所有义务，并与总承包单位共同向业主承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十一、专业承包单位在中标后 15 个工作日内向总承包单位提交(中标价-暂列金额)的 10%的银行保函或保证金(银行保函须满足总承包单位要求)或保险公司出具的“保证保险”，若专业承包单位不按时提交，总承包单位将在专业承包单位的任意一期工程款中直接予以扣留。

十二、专业承包单位认可总承包单位关于本工程的所有投标文件和资料的所有内容，认可总承包单位与业主签订的所有合同、协议等文件的所有条款。

**十三、合同的生效**

本合同双方约定，本合同在双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效，至双方义务履行完毕后终止。

总承包单位：(公章)

中国五冶集团有限公司

住所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

账号：



专业承包单位：(公章)

浙江亚厦装饰股份有限公司

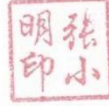
住所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：兴业银行清泰支行

账号：356960100100117113



2021.1.27

③竣工验收报告

工程竣工验收报告					
工程名称	天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目	工程地址	成都市金牛区跃进村片区		
建设单位	成都天府艺术公园投资有限公司	建筑结构/层数	框架剪力墙		
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	总建筑面积	106107.78m <sup>2</sup>	装饰面积	56330.4m <sup>2</sup>
监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	合同造价	219185820.56元		
总包单位	中国五冶集团有限公司	开工时间	2020年12月12日	竣工时间	2021年9月27日
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	王焯锋	技术负责人	何静姿
竣工标准达到情况	1、已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
建设单位（公章）： 项目负责人：	设计单位（公章）： 项目负责人：	总包单位（公章）： 项目负责人：	施工单位（公章）： 项目负责人：	监理单位（公章）： 总监理工程师：	

备注：本表一式五份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位（总包单位或分包单位）各存一份。

④履约评价情况

Asg2025-04

附件七

### 竣工工程顾客满意情况调查表

编号: \_\_\_\_\_

尊敬的顾客:


您好!

非常感谢您对浙江亚厦装饰股份有限公司的大力支持和信任!在贵公司的关心与大力支持下,由我公司承建的天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目装饰分部工程已全部竣工。为了进一步改进我们工作,请您在百忙中抽出时间,把贵公司(单位)和您对我公司产品、服务的意见和建议,真实地填写在表内。

期望与您的再次合作,感谢您的关心和支持!!

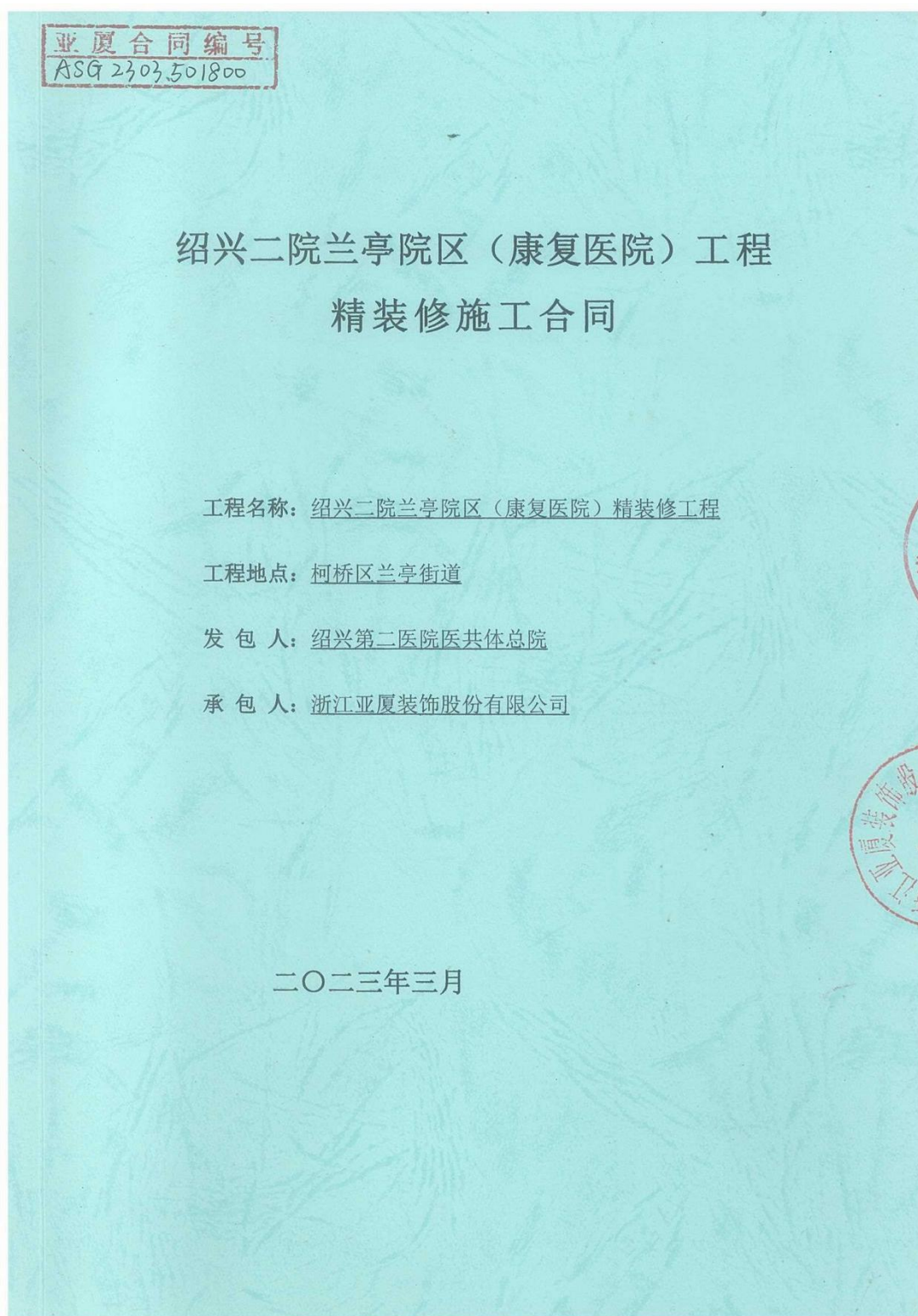
浙江亚厦装饰股份有限公司

2022年1月18日

顾客满意度(在相应栏中打“√”)				
很满意	满意	较满意	不满意	很不满意
✓				
<p>您可以在下面留下您宝贵的建议或意见,我们深表感谢!(可附页)</p> <p>该项目开工至完工全过程评价优良,履约情况良好,整体工程质量优质,为后续创优争功打下良好基础。</p> <p style="text-align: right;">顾客盖章: </p> <p style="text-align: right;">2022年1月18日</p>				

业绩 3: 绍兴二院兰亭院区(康复医院)精装修工程

①合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 绍兴第二医院医共体总院

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 绍兴二院兰亭院区(康复医院)精装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 绍兴二院兰亭院区(康复医院)精装修工程。

2. 工程地点: 柯桥区兰亭街道。

3. 工程立项批准文号: 绍柯审批投(2021)14号。

4. 资金来源: 100%财政。

5. 工程内容: 装饰工程。1幢14层医疗综合楼(裙房4层)、1幢11层康复综合楼(裙房3层)、1幢4层感染楼、1幢单层高压氧舱,各功能区块通过医疗街相连。项目总用地面积74356平方米,总建筑面积约209336.4平方米,其中地上建筑面积约140652.3平方米,地下建筑面积约68684.1平方米(地下室为两层)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6. 工程承包范围: 本工程施工图范围内的公共区精装修(含一层、地下室门厅及延伸等),室内装修、安装及成品保护、屋面雨篷(含采光井、出入口等),土建、幕墙内部收口等施工等内容,并列入总包管理范围。具体范围详见图纸及标底。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2023年3月10日(具体以开工报告为准)。

计划竣工日期: 2024年3月5日。

工期总日历天数: 360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家施工质量验收规范合格标准,确保钱江杯,争创鲁班奖。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟玖佰壹拾肆万玖仟零玖拾壹元零角零分（¥159149091元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰柒拾万叁仟柒佰伍拾柒元整（¥2703757元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）。

2. 合同价格形式：      单价合同      。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：      冀勇      。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 5 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 绍兴市柯桥区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执陆份。



## ②竣工验收报告

### 工程竣工验收报告

工程名称: 绍兴二院兰亭院区(康复医院)精装修工程		验收日期: 年 月 日			
建设单位	绍兴第二医院医共体总院	工程地址	绍兴市柯桥区兰亭街道	合同造价	16914.9091 万元
设计单位	浙江宝业建筑设计研究院有限公司	建筑面积	209336.39 m <sup>2</sup>	装修面积	126000 m <sup>2</sup>
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	开工日期	2023年03月19日	竣工日期	2025年3月27日
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	冀勇	技术负责人	葛海军
竣工标准 达到情况	1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容; 2. 对工程质量进行了全面检查, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 符合设计文件及合同要求, 工程质量达到合格标准; 3. 技术资料完整, 主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全; 4. 过程中无任何安全、质量事故发生, 单位工程检验合格, 满足使用要求; 5. 工程的观感质量好。 6. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求, 参加验收人员一致同意验收, 验收合格。				
施工单位(公章):  项目负责人: 冀勇	建设单位(公章):  项目负责人:	设计单位(公章):  项目负责人:	监理单位(公章):  总监理工程师:	其他单位(公章): 项目负责人(签字):	

备注: 本表一式四份, 经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后, 建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

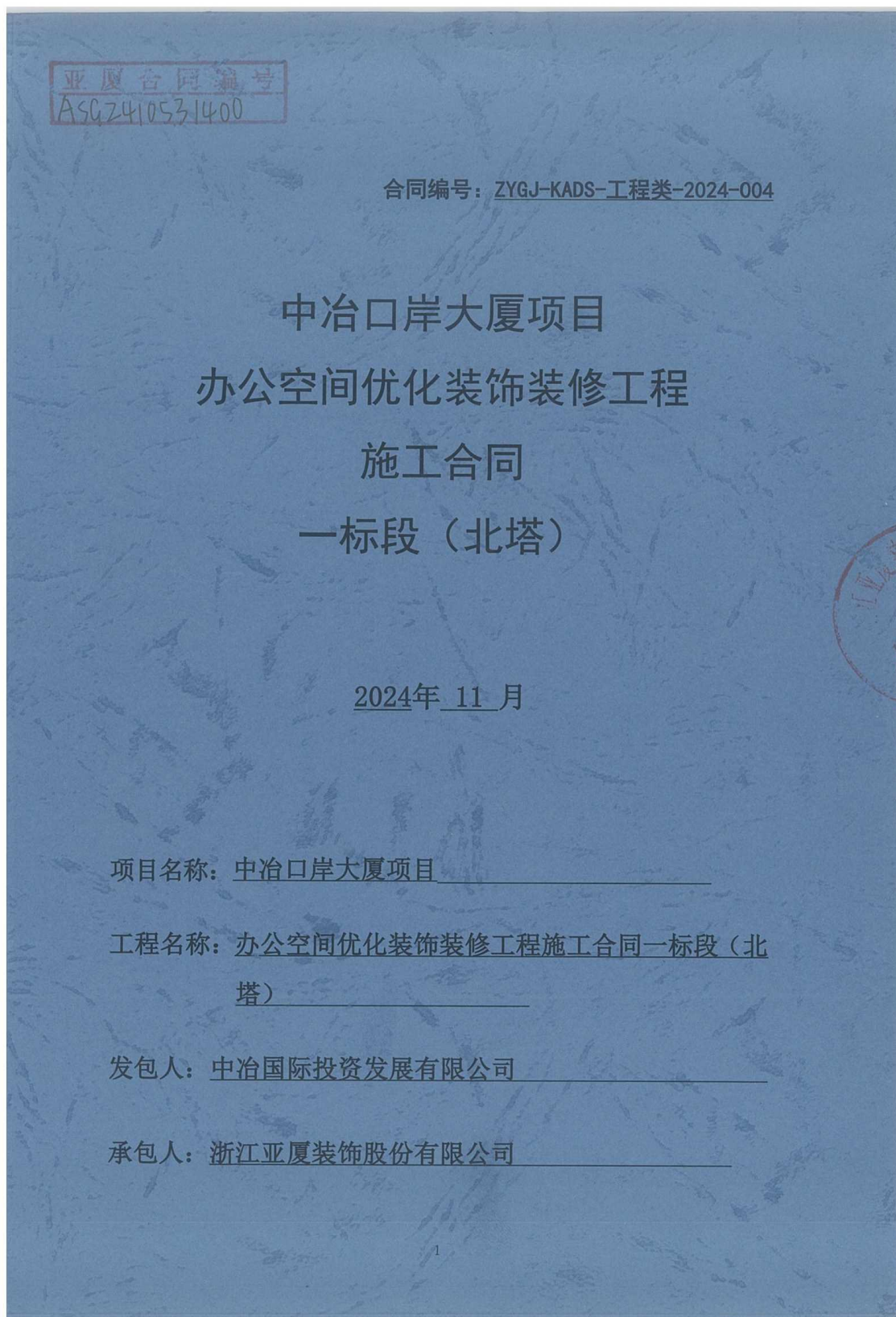
③履约评价情况

项目履约评价表

建设单位名称 (评价单位)	绍兴第二医院医共体总院		
施工单位名称 (被评价单位)	浙江亚厦装饰股份有限公司		
项目负责人 及联系方式	阮凤祥 13858582687		
企业地址	浙江省杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心		
工程名称	绍兴二院兰亭院区(康 复医院)精装修工程施 工	发包单位	绍兴第二医院医共体总 院
工程地点	浙江省绍兴市	工程合同价	15914.9091万元
开工日期	2023-11-29	竣工日期	2025-3-30
履约情况评价(请您对分项内容评价等级进行打“√”)			
分项内容	评价等级		
项目经理专业技术及管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
机构人员配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
施工质量情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
施工安全情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
施工进度情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
施工文明情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位对施工单位的履约总体评价： <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 建设单位对施工单位的履约建议(如有则填写)：_____无_____			
建设单位(盖章)：_____绍兴第二医院医共体总院_____			
日期：_____2025-4-8_____			
备注			

业绩 4：中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段(北塔)

①合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中冶国际投资发展有限公司（简称甲方）

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国建筑法》、《民法典》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）

2. 工程地点：珠海市横琴新区

3. 工程立项批准文号：2406-440402-04-01-560701

4. 工程承包范围：详细承包范围见第七章“技术标准和要求”

### 二、合同工期

计划开工日期：    年    月    日（以发包人确认的开工令或施工许可证为准）。

计划竣工日期：    年    月    日。

工期总日历天数：240日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

本工程质量标准：合格

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同总金额（人民币大写）：捌仟伍佰陆拾壹万玖仟肆佰叁拾肆元捌角伍分（小写：¥85619434.85元）；其中不含税合同金额：¥78549940.23元，税金：¥7069494.62元，税率：9%，发票税率按照国家现行税务制度执行。

发票类型： 增值税专用发票； 增值税普通发票，其中：安全文明施工费：¥3460501.20元（含税），暂列金额（含税）：0.00元。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、承包人项目经理

姓名：鄢星星；

职称：一级注册建造师（建筑工程）；

身份证号：522121199607067036；

建造师执业资格证书号：20230903411000000959；

建造师注册证书号（或建造师临时执业证书号）：浙1332023202401825；

建造师执业印章号：浙1332023202401825；

安全生产考核合格证书号：浙建安B（2024）3400422。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
日

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
2024. 11. 20.

签约地点：\_\_\_\_\_广东省珠海市

本合同所有款项必须支付至以下账户  
户名：浙江亚城装饰股份有限公司  
开户行：建设银行上虞支行  
账户：33001656435050006334

## 一、 招标技术文件

### 1、 招标技术要求及附表

#### 第一节 一般要求

##### 1. 工程说明

###### 1.1 工程概况

###### 1.1.1 本承包工程基本情况如下：

本项目位于珠海市横琴新区福临道东侧、港澳大道南侧，占地 19897.61 平方米，用地性质为商业办公综合用地，建筑高度南塔 160 米，北塔 100 米，建筑总面积 194036.75 平方米。地下 4 层，地上南塔 41 层，北塔 23 层。使用功能主要为：商业、办公、商务公寓。

本次工程招标范围为珠海中冶口岸大厦项目南塔 5~22 层、北塔 5~23 层室内优化、室内精装修、公共区域精装修及公共区域维修、消防系统、暖通系统、弱电系统等施工，具体范围需结合招标文件及图纸共同理解。

珠海中冶口岸大厦（中冶盛世国际广场）部分区域已施工完成，其中-4~2 层停车场、-1~4 层商业、南塔 23~41 层公寓已交付且运营，项目由物业公司管理。

###### 1.1.2 本承包工程施工场地（现场）具体地理位置如下：

项目位于广东省珠海市横琴自贸区，福临道东侧，港澳大道南侧，濠江路西侧，濠江路北侧。

###### 1.2 现场条件和周围环境

###### 1.2.1 本承包工程施工场地（现场）已经具备施工条件。

根据本承包工程所在的整体工程的总承包合同约定，施工现场临时供水和临时供电由承包人负责。

施工场地（现场）临时水源接口位置、临时电源接口位置、临时排污口位置、建筑红线位置、道路交通和出入口、以及施工场地（现场）和周围环境等情况见本章附件 A：施工场地（现场）现状平面图。

###### 1.2.2 由承包人提供的临时供水和临时供电的接口位置以及临时供水管径、临时供电容量如下：

施工场地（现场）临时供水管径已正式供水。

施工场地（现场）临时排污管径已正式排污。

施工场地（现场）临时雨水管径已接入市政雨水井。

施工现场临时供电容量（变压器输出功率）已正式供电。

###### 1.2.3 现场条件和周围环境的其他资料和信息数据如下：

本项目由物业公司全面管理，施工用电、用水由承包人与物业公司协商接驳。

②竣工验收报告

### 工程竣工验收报告

工程名称：中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰装修工程施工一标段（北塔）

验收日期： 年 月 日

建设单位	中冶国际投资发展有限公司	工程地址	港澳大道 151 号、口岸北路 72 号、福临路 258 号	合同造价	8561.94 万元
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	建筑面积	200385.00 m <sup>2</sup>	装修面积	38244.24 m <sup>2</sup>
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司	开工日期	2024 年 10 月 23 日	竣工日期	2025 年 05 月 10 日
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	鄂星星	项目技术负责人	葛海军
		其他管理人员	吴志红、徐子杭、马子鸣、唐亮、周智慧、王宏日、曾敏、葛建盼、陈建华、祝蕊		
竣工标准达到情况	1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
施工单位（公章）： 项目负责人：	设计单位（公章）： 项目负责人：	监理单位（公章）： 总监理工程师：	建设单位（公章）： 项目负责人：	其他相关单位（公章）： 项目负责人：	

### ③履约评价情况

#### 项目履约评价表

建设单位名称 (评价单位)	中冶国际投资发展有限公司		
施工单位名称 (被评价单位)	浙江亚厦装饰股份有限公司		
项目负责人 及联系方式	鄢星星 18810837482	安全负责人 及联系方式	吴志红 13728887627
企业地址	浙江省杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心		
工程名称	中冶口岸大厦项目办公空间优化装饰 装修工程施工合同一标段(北塔)	发包单位	中冶国际投资发展有限公司
开工日期	2024. 10. 23	竣工日期	2025. 05. 10
履约情况评价 (请您对分项内容评价等级进行打“√”)			
分项内容	评价等级		
项目经理专业技术及管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
机构人员配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
施工质量情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
施工安全情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
施工进度情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
施工文明情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位对施工单位的履约总体评价: <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 建设单位对施工单位的履约建议 (如有则填写): <u>合同开始履行至合同履行完毕期间</u> <u>履约评价优良。</u> 建设单位 (盖章): <u>中冶国际投资发展有限公司</u> 日 期: <u>2024. 8. 8</u>			
备注	本项目装修装饰工程施工由 <u>浙江亚厦装饰股份有限公司</u> 自行完成且未分包, 该装修装饰工程施工造价: <u>8561.9434 万元</u> 。		

### 3、项目经理情况

#### 项目经理简历表

投标人名称：浙江亚厦装饰股份有限公司

姓名	张夏龙	性别	男	年龄	53岁	
学历及专业	本科、机械制造工艺与设备		职称及专业	高级工程师、建筑工程管理		
参加工作年限	29年		从事项目经理工作年限	19年		
主要工作经历	2011年入职我司，全面负责公司大型公共建筑类装饰工程的项目管理工作，统筹项目全生命周期管控。曾获多次优秀项目经理，获业主高度认可。					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
桐乡市中盈化纤有限公司	新风鸣总部大楼室内装饰工程	12066.00	施工图范围内明确的室内装饰工程施工，装饰面积约34300平方米	2024.9.30	优良	P76-P82
绍兴鉴湖大酒店有限公司	鉴湖大酒店提档升级项目(一期)	16942.00	包括主入口、庭院工程(入口门廊、绿化工程、灯光工程、UI标识系统等);6号贵宾楼改造包括建筑改造、建筑景观改造提升、室内装饰改造(含家具、陈设艺术品等)、设备设施(暖通系统、强弱电系统、给排水系统、厨房设备等)等项目。	2023.6.30	合格	P83-P87

注：后附相关证明材料。

一级建造师注册证

使用有效期: 2025年12月27日  
- 2026年06月25日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张夏龙

性 别: 男

出生日期: 1973年05月25日

注册编号: 浙1332006200702978

聘用企业: 浙江亚厦装饰股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)  
机电工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:   
签名日期: 2025-12-27



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年11月19日

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



编号: 0047074  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 20344133474332547  
File No.:

姓名: 张夏龙  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1973.05  
Date of Birth  
专业类别: 机电安装  
Professional Type  
批准日期: 2005.3.13  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2006年1月20日  
Issued on





### 张夏龙

证件类型	居民身份证	证件号码	330623*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	浙江亚厦装饰股份有限公司				

#### 一级注册建造师

注册单位: 浙江亚厦装饰股份有限公司

注册编号/执业印章号: 浙 1332006200702978

注册专业: 机电工程

有效期: 2027年04月18日

注册专业: 建筑工程

有效期: 2027年04月18日

2024-04-19 - 延续注册 - 机电工程, 建筑工程  
浙江亚厦装饰股份有限公司

2021-05-07 - 延续注册 - 机电工程, 建筑工程  
浙江亚厦装饰股份有限公司

2011-09-13 - 变更注册 - 已注册专业  
原聘用企业: 五洋建设集团股份有限公司, 现聘用企业: 浙江亚厦装饰股份有限公司

2008-12-22 - 增项注册 - 建筑工程  
五洋建设集团股份有限公司

2007-11-19 - 初始注册 - 机电工程  
五洋建设集团股份有限公司

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

安全生产考核合格证书

**建筑施工企业项目负责人**

**安全生产考核合格证书**

编号：浙建安B(2006)3400273

姓 名：	张夏龙	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1973年05月	
企 业 名 称：	浙江亚厦装饰股份有限公司	
职 务：	项目负责人（项目经理）	
初次领证日期：	2006年06月01日	
有 效 期：	2024年01月30日 至 2027年04月02日	



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅


发证日期：2024年01月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 张夏龙

性别: 男

出生年月: 1973.05

工作单位: \_\_\_\_\_  
                  建筑工程管理

现从事专业: \_\_\_\_\_

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 06260359

评审委员会(章)

评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13  
(生效时间)

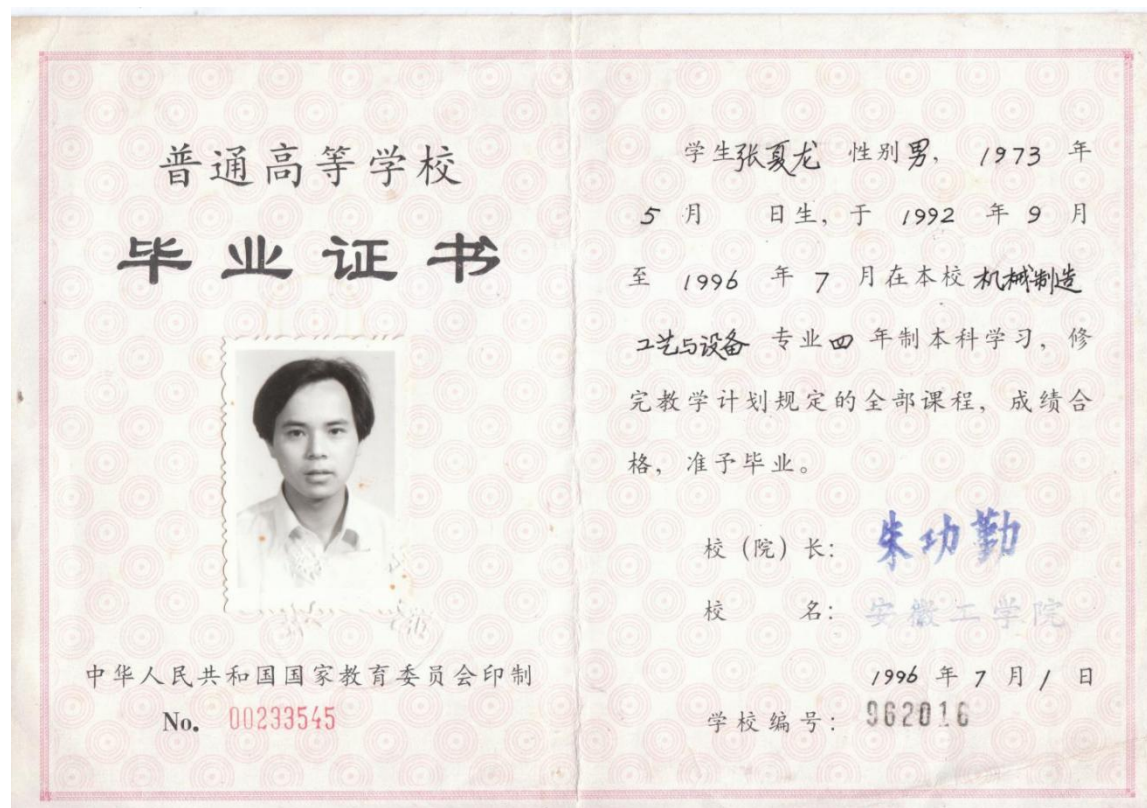
公布文号: 洪专字[2007]50号

资格证书已电子注册  
网址: www.bzrc.cn

身份证



毕业证



社保

## 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第39页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
913	张君民	330623196811166719	202306 - 202603	34
914	尹杨勇	330623196812267271	202510 - 202603	6
915	沈月灿	330623196910237199	202306 - 202603	34
916	陈国忠	330623197001306876	202305 - 202603	35
917	沈之均	33062319700410687X	202303 - 202603	37
918	杜伟军	330623197006177014	202307 - 202603	33
919	杨建忠	33062319700825671X	202306 - 202603	34
920	沈卫林	330623197101076879	202304 - 202506	27
921	沈卫林	330623197101076879	202508 - 202603	8
922	龚宝军	330623197102037011	202503 - 202603	13
923	郑云标	330623197104196710	202304 - 202603	36
924	陈柏松	330623197111086878	202305 - 202603	35
925	方明全	33062319711214657X	202501 - 202603	15
926	朱国兴	330623197207146871	202305 - 202603	35
927	张夏龙	330623197305252811	202305 - 202603	35
928	应汉军	330623197306272814	202304 - 202603	36
929	李勇祥	330623197309208519	202306 - 202312	7
930	陈红梅	330623197311056868	202304 - 202311	8
931	王祖江	330623197312227294	202501 - 202603	15
932	沈全水	330623197402077277	202306 - 202410	17
933	斯列坤	330623197409071919	202304 - 202603	36
934	陈雪萍	330623197410128935	202304 - 202408	17
935	沈龙	330623197504016870	202304 - 202603	36
936	郑复建	330623197508266711	202306 - 202501	20

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473,

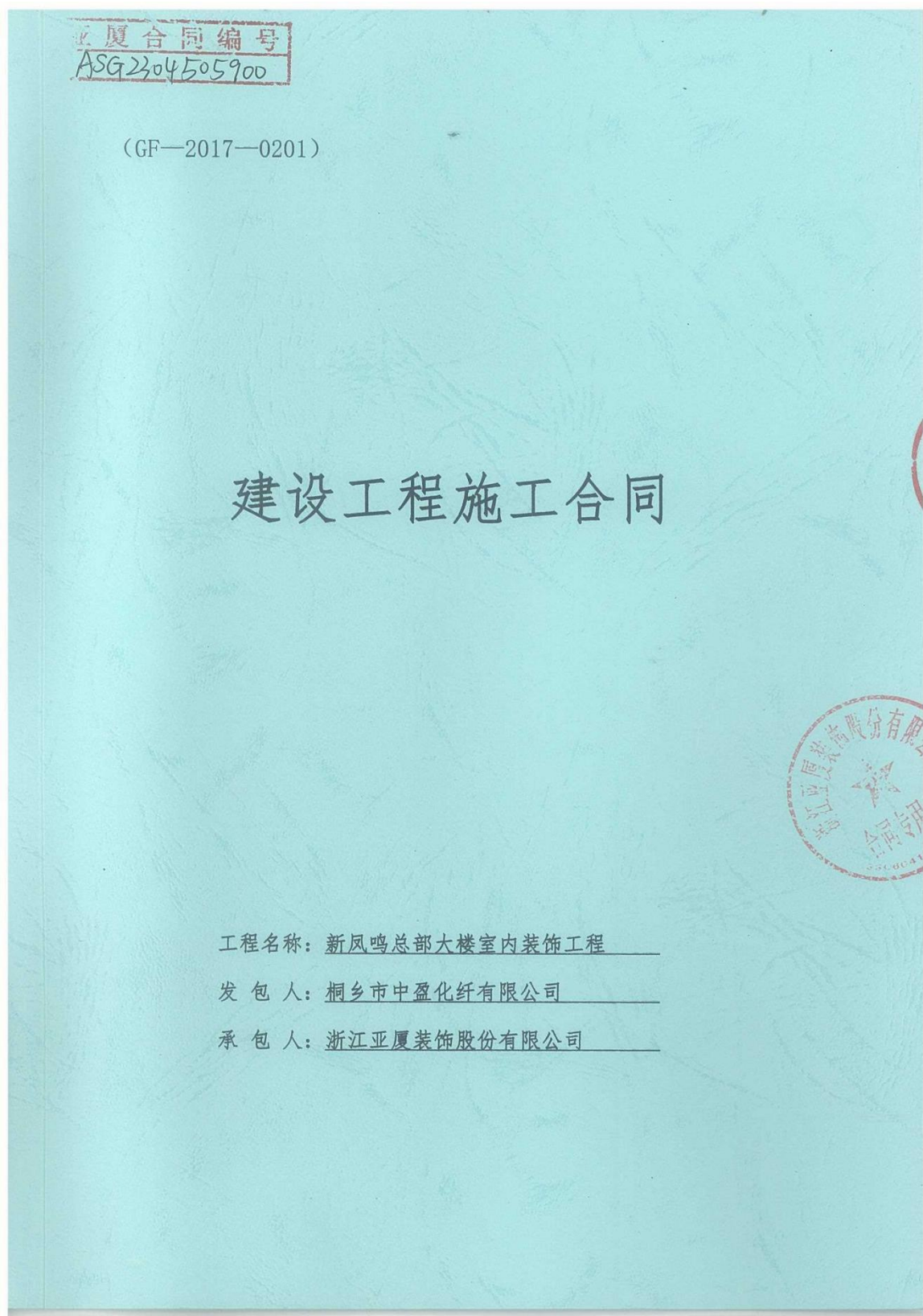
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>,

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



项目经理业绩 1: 新风鸣总部大楼室内装饰工程

①合同关键页





(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同 \_\_\_\_\_。

五、项目经理

承包人项目经理: 张夏龙、马春锋 \_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 《施工单位及人员安全环保协议书》
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定提供相关设施、设备和材料，并组织完成工程施工和安装，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修/运维期内承担相应的工程、设备设施和材料的维修、质保和运维责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 12 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在浙江嘉兴桐乡市中盈化纤有限公司签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方盖章之日 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 郭惠良



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 张小明

组织机构代码: 91330483052814524T

组织机构代码: 9133000014616098X3

地址: 桐乡市洲泉镇工业园区德胜路 888 号

地址: 浙江省杭州市沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码: 314500

邮政编码: 310000

法定代表人: 郭惠良

法定代表人: 张小明

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0573-88539588

电 话: 0571-89880888

传 真: 0573-88539588

传 真: 0571-89880888

电子信箱: qaz745392@qq.com

电子信箱: yashazs@chinayasha.com

开户银行: 农业银行桐乡洲泉支行

开户银行: 建设银行上虞支行

账 号: 19372101040013894

账 号: 33001656435050006334

②竣工验收报告

2214

工程竣工验收报告

工程名称：新风鸣总部大楼室内装饰工程

验收日期：2024年9月30日

建设单位	桐乡市中盈化纤有限公司	工程地址	桐乡市振东新区革新路与履祥路交叉口	合同造价	12066万元
设计单位	浙江亚厦设计研究院有限公司	建筑面积	56980.49 m <sup>2</sup>	装修面积	34300 m <sup>2</sup>
监理单位	文华工程咨询股份有限公司	开工日期	2023年4月20日	竣工日期	2024年9月30日
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	张夏龙	技术负责人	马春锋
竣工标准达到情况	1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全； 4. 过程中无任何安全、质量事故发生，单位工程检验合格，满足使用要求； 5. 工程的观感质量好。 6. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。				
施工单位（公章）： 	监理单位（公章）： 总监理工程师： 	设计单位（公章）： 项目负责人： 	建设单位（公章）： 项目负责人： 	其他单位（公章）： 项目负责人（签字）：	

备注：本表一式四份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

③履约评价情况

YJT-A0223-001-027

无质量、安全事故证明

我公司承建的新凤鸣总部大楼室内装饰工程在施工过程中严格按照施工操作规程和安全操作规程进行施工，每道工序都做到自检合格后上报监理验收，一道工序完成经验收合格后进行下道工序施工。从工程开工到竣工都没有任何质量及安全事故发生，履约总体评价：优良，特此证明！

建设单位负责人（签章）：



监理单位负责人（签章）：



施工单位负责人（签章）：

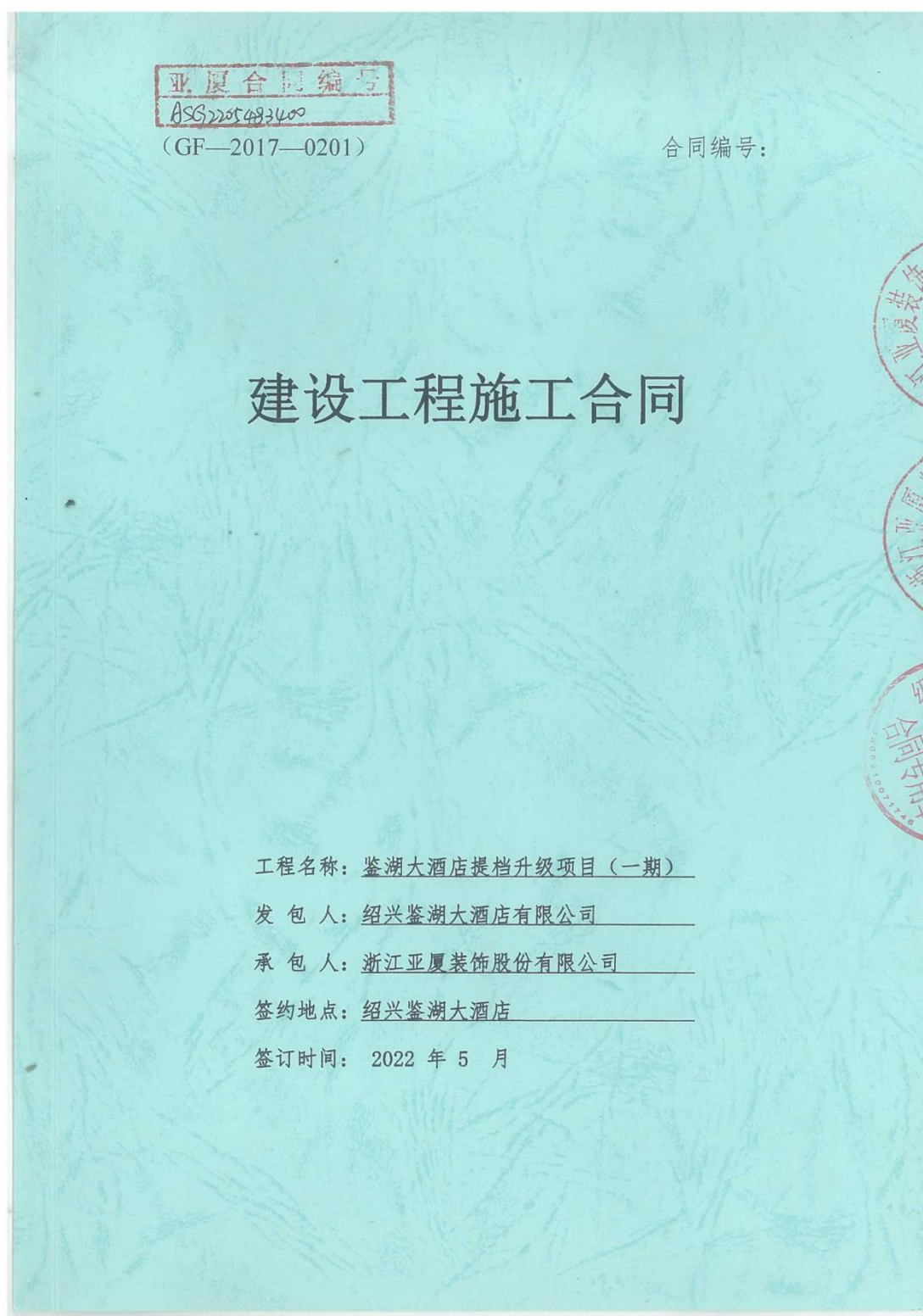


浙江亚厦装饰股份有限公司

2024年9月30日

项目经理业绩 2：鉴湖大酒店提档升级项目(一期)

①合同关键页





暂定设计费人民币（大写）捌佰伍拾万（¥ 8500000 元）；适用税率：6 %，税金为人民币（大写）肆拾捌万壹仟壹佰叁拾贰元零柒分（¥ 481132.07 元）。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定单价合同，除法律及以下规定情形外，合同价格不因物价波动进行调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：      /      。

## 五、工程总承包项目负责人即项目经理

工程总承包项目负责人：张夏龙。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2022 年 5 月 18 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 绍兴鉴湖大酒店 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 履约保证金缴纳之日 起生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码：91330621680737291Q

地址：绍兴市柯桥区柯岩街道柯岩大道518号

邮政编码：312000

法定代表人：骆越刚

委托代理人：

电话：0575-85568888

传真：0575-85568888

电子信箱：

开户银行：交通银行绍兴中国轻纺城支行

账号：293016110018150158038

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码：9133000014616098X3

地址：浙江省杭州市沙秀路99号亚厦中心

邮政编码：310000

法定代表人：张小明

委托代理人：

电话：0571-89880888

传真：0571-89880888

电子信箱：yashazs@chinayasha.com

开户银行：建设银行上虞支行

账号：33001656435050006334



## ②竣工验收报告

### 工程竣工验收报告

工程名称：鉴湖大酒店提档升级项目（一期） 验收日期：2023年6月30日

建设单位	绍兴鉴湖大酒店有限公司	工程地址	绍兴市柯桥区柯岩大道518号	建筑面积	装修面积约5400m <sup>2</sup> ，景观面积约50000m <sup>2</sup>
监理单位	绍兴市众安建设工程监理有限公司	合同造价	16942万元		
设计单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司		(其中含设计造价暂定850万元)		
勘察单位	浙江有色勘测规划设计有限公司	开工日期	2022年5月10日	竣工日期	2023年6月30日
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	张夏龙	技术负责人	陈建东
竣工标准达到情况	1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
建设单位（公章）： 项目负责人：	施工单位（公章）： 项目负责人：	设计单位（公章）： 项目负责人：	监理单位（公章）： 总监理工程师：	勘察单位（公章）： 项目负责人：	

备注：本表一式五份，经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、勘察单位各存一份。

#### 4、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：浙江亚厦装饰股份有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张夏龙	高级工程师	建造师注册证	一级	浙 1332006200702978	建筑工程
2	技术负责人	刘会良	中级	职称证	中级	粤中职证字第 1803003012285 号	建筑装饰施工
3	质量负责人	陈敬涵	工程师	质量员证	/	0332410700043000110	装饰装修
4	质量员	师耀华	/	质量员证	/	0332410700043000076	装饰装修
5	安全负责人	钟嘉薇	/	安全生产考核 C 证	/	浙建安 C3(2025)6402108	建筑工程
6	安全员	黄龙华	/	安全生产考核 C 证	/	浙建安 C3(2025)6402119	建筑工程
7	土建工程师	吴龙	高级工程师	职称证	高级	G3300409748	建筑施工
8	给排水工程师	廖春燕	高级工程师	职称证	高级	2019B003256	给水排水工程
9	机电工程师	项彩华	工程师	职称证	中级	160202695	建筑电气
10	造价工程师	鄢星星	工程师	造价工程师注册证	一级	建 [造]11243300027564	土木建筑工程
11	室内环保工程师	吴存飞	高级工程师	职称证	高级	243201002072220993	建设工程
12	景观工程师	戴翔	工程师	职称证	中级	Z330100068574	市政园林施工 管理
13	劳资专管员	罗珊娜	/	劳务员证	/	0441811394418002215	建筑工程
14	施工员	何伟林	/	施工员证	/	0332310200043000098	装饰装修
15	施工员	吴大朋	/	施工员证	/	0331510193315028076	土建
16	资料员	简齐超	工程师	资料员证	/	0332311400043000015	建筑工程

17	材料员	陈贵银	/	材料员证	/	0332311100043000005	建筑工程
18	BIM 工程师	蒋旭涛	/	BIM 高级建模 师证	二级	2501001023010002	设备设计

注：后附相关证明材料。

项目经理 张夏龙

使用有效期: 2025年12月27日  
- 2026年06月25日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张夏龙

性 别: 男

出生日期: 1973年05月25日

注册编号: 浙1332006200702978

聘用企业: 浙江亚厦装饰股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)  
机电工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:   
签名日期: 2025-12-27



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年11月19日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



编号: 0047074  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 20344133474332547  
File No.:

姓名: 张夏龙  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1973.05  
Date of Birth  
专业类别: 机电安装  
Professional Type  
批准日期: 2005.3.13  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2006年11月20日  
Issued on





### 张夏龙

证件类型	居民身份证	证件号码	330623*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	浙江亚厦装饰股份有限公司				

#### 一级注册建造师

注册单位: 浙江亚厦装饰股份有限公司

注册编号/执业印章 浙

号: 1332006200702978

注册专业: 机电工程

有效期: 2027年04月18日

注册专业: 建筑工程

有效期: 2027年04月18日

2024-04-19 - 延续注册 - 机电工程, 建筑工程  
浙江亚厦装饰股份有限公司

2021-05-07 - 延续注册 - 机电工程, 建筑工程  
浙江亚厦装饰股份有限公司

2011-09-13 - 变更注册 - 已注册专业  
原聘用企业: 五洋建设集团股份有限公司, 现聘用企业: 浙江亚厦装饰股份有限公司

2008-12-22 - 增项注册 - 建筑工程  
五洋建设集团股份有限公司

2007-11-19 - 初始注册 - 机电工程  
五洋建设集团股份有限公司

查看证书变更记录 (5) ^

建筑施工企业项目负责人  
**安全生产考核合格证书**

编号：浙建安B(2006)3400273

姓 名：张夏龙  
性 别：男  
出 生 年 月：1973年05月  
企 业 名 称：浙江亚厦装饰股份有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2006年06月01日  
有 效 期：2024年01月30日 至 2027年04月02日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名: 张夏龙

性别: 男

出生年月: 1973.05

工作单位: \_\_\_\_\_

建筑工程管理

现从事专业: \_\_\_\_\_

原专业技术 工程师

职务资格: \_\_\_\_\_

现专业技术 高级工程师

职务资格: \_\_\_\_\_

资格证书编号: 06260359



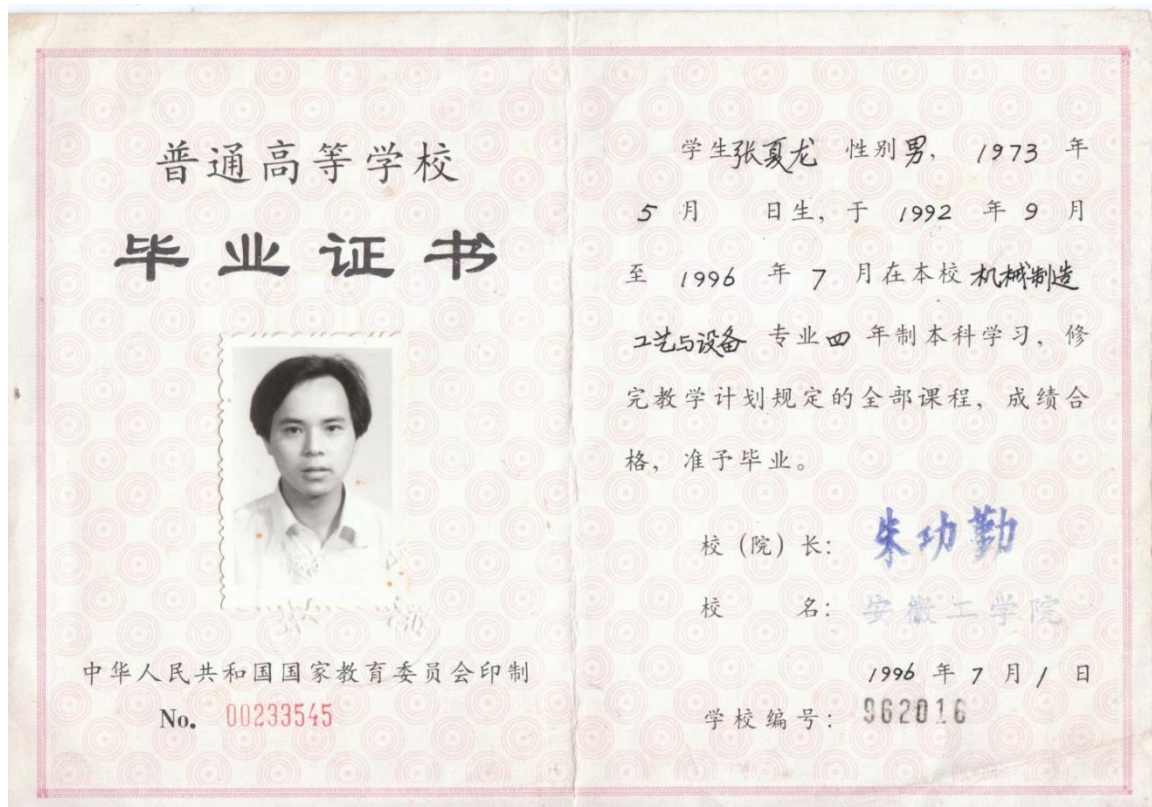
评审委员会(章)

评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13  
(生效时间)

公布文号: 沪专字[2007]50号

资格证书已电子注册  
网址: www.bzrc.cn



# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第39页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
913	张君民	330623196811166719	202306 - 202603	34
914	尹杨勇	330623196812267271	202510 - 202603	6
915	沈月灿	330623196910237199	202306 - 202603	34
916	陈国忠	330623197001306876	202305 - 202603	35
917	沈之均	33062319700410687X	202303 - 202603	37
918	杜伟军	330623197006177014	202307 - 202603	33
919	杨建忠	33062319700825671X	202306 - 202603	34
920	沈卫林	330623197101076879	202304 - 202506	27
921	沈卫林	330623197101076879	202508 - 202603	8
922	龚宝军	330623197102037011	202503 - 202603	13
923	郑云标	330623197104196710	202304 - 202603	36
924	陈柏松	330623197111086878	202305 - 202603	35
925	方明全	33062319711214657X	202501 - 202603	15
926	朱国兴	330623197207146871	202305 - 202603	35
927	张夏龙	330623197305252811	202305 - 202603	35
928	应汉军	330623197306272814	202304 - 202603	36
929	李勇祥	330623197309208519	202306 - 202312	7
930	陈红梅	330623197311056868	202304 - 202311	8
931	王祖江	330623197312227294	202501 - 202603	15
932	沈全水	330623197402077277	202306 - 202410	17
933	斯列坤	330623197409071919	202304 - 202603	36
934	陈雪萍	330623197410128935	202304 - 202408	17
935	沈龙	330623197504016870	202304 - 202603	36
936	郑复建	330623197508266711	202306 - 202501	20

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473。  
 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



技术负责人 刘会良



粤中取证字第 1803003012285 号

125

刘会良 于二〇一七 年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月七日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘会良 性别男，一九八六年 八 月二十六日生，于二〇〇五年  
九月至二〇〇九年 六 月在本校 给水排水工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



证书编号 118451200905003261

二〇〇九年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



质量负责人 陈敬涵

证书编码: 0332410700043000110

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈敬涵

身份证号: 420381198708202214

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2024年11月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

D30

照  
片



陈敬涵 于二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工  
具备 工程师  
资格。特发此证



二〇一八年五月十七日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈敬涵 性别男 ，一九八七年八月二十日生，于二〇〇六  
年九月至二〇一〇年六月在本校 信息管理信息系统 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北汽车工业学院

校（院）长：胡仲军

证书编号：105251201005001165

二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:浙江亚厦装饰股份有限公司华中分公司

单位编号:100587707

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	28		
参保所在地	武汉市本级		做账期号	202602		
2026年02月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	刘燕	422828199509302927	10055927050	202301	202304	实缴到账
2	黄佳伶	360428199511262522	10055479773	202301	202307	实缴到账
3	岳东	420902198911237727	10047939195	202301	202406	实缴到账
4	向启洲	420529199403241810	10055085729	202301	202411	实缴到账
5	居亚腾	42108319930217493X	10044623993	202301	202502	实缴到账
6	肖勇超	429006198608089033	10051421189	202301	202407	实缴到账
7	吴成	422202199404015714	10050192480	202301	202602	实缴到账
8	周庆忠	42052719860228535X	10049930757	202301	202602	实缴到账
9	熊胜彬	421182199605025535	10059545523	202404	202602	实缴到账
10	陈敬涵	420381198708202214	10049134840	202405	202602	实缴到账
11	袁舟	430624199410127114	10061712953	202501	202503	实缴到账
12	陈鑫磊	420606199507242034	10049236863	202506	202602	实缴到账
13	龚磊	429006198501025152	10051208934	202506	202602	实缴到账
14	康跃峰	140621197610050070	10044105706	202301	202410	实缴到账
15	刘凯	432503199512165933	10050816759	202301	202602	实缴到账
16	张灿	420683199508080551	10015981288	202301	202301	实缴到账
17	张宸	421083199609305914	10047654290	202301	202311	实缴到账
18	张恒	420621198501200051	10016315449	202303	202412	实缴到账
19	刘会良	440229198608260436	10060261043	202406	202406	实缴到账
20	刘亚丽	420983199005054729	10054879341	202301	202302	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2026 0305 0953 34E8 MIVF



打印时间: 2026年03月05日

第1页/共4页

质量员 师耀华

证书编码: 0332410700043000076

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 师耀华

身份证号: 141034199809160030

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2024年09月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 师耀华 性别 男，一九九八年 九 月 十六 日生，于二〇一八  
年 九 月 至 二〇二一年 七 月 在本校 建筑装饰工程技术  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：山西建筑职业技术学院

校（院）长：

证书编号：135331202106032155

二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	师耀华	141034199809160030	202406 - 202603	22
74	闫玫羽	141102199508060188	202507 - 202603	9
75	杨洋	141127199306070131	202511 - 202601	3
76	刘俊杰	141127199604200096	202305 - 202507	27
77	杨聪	142223199208023914	202305 - 202311	7
78	杜晓娟	142225199608143029	202303 - 202603	37
79	霍睿	142225200106181012	202412 - 202412	1
80	赵慧宇	142226199410131213	202404 - 202406	3
81	鲁俊芳	142233198410040521	202303 - 202603	37
82	高广伟	142301199910101414	202305 - 202501	21
83	乔柯龙	142301200003240256	202405 - 202503	11
84	高瑞强	142332199301235219	202306 - 202411	18
85	宋凯	142431198704246312	202403 - 202510	20
86	赵海鹏	14243119910526031X	202512 - 202603	4
87	高博文	14262119950205223X	202303 - 202410	20
88	史红亮	14262219960221321X	202303 - 202603	37
89	张齐辉	142623199409271713	202307 - 202502	20
90	白海明	142634199209172816	202505 - 202603	11
91	侯岩	142701199910242411	202305 - 202308	4
92	王玺	142702198602062437	202305 - 202603	35
93	廉旭岩	14270219881208241X	202303 - 202603	37
94	蔡嘉兴	142703199805260637	202504 - 202510	7
95	闫宁	142703199906190930	202305 - 202403	11
96	杨智超	142703200012132112	202308 - 202403	8

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



安全负责人 钟嘉薇

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2025)6402108

姓名：钟嘉薇

性别：男

出生年月：1995年09月

企业名称：浙江亚厦装饰股份有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年09月02日

有效期：2025年09月02日 至 2027年11月28日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

599

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **钟嘉薇** 性别 **男**，一九九五年 九 月 九 日生，  
于二〇二二年 三 月至二〇二四年 六月在本校 **通信工程** 专业  
**函授** 学习，修完 2.5 年制 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

学 校：



校 长：

**刘仲华**

批准文号：(83) **教成字**002号  
证书编号：105425202405009871

二〇二四年 六 月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南师范大学 监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟嘉薇

社保电脑号：646530824

身份证号码：430523199509094314

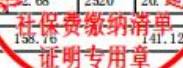
页码：1

参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司

单位编号：497832

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	08	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	09	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	10	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	11	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	12	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2026	01	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
2026	02	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			2490.49	942.38			235.63		138.76	141.12	35.28	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa78cdfi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
497832	浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司



安全员 黄龙华

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员**

**安全生产考核合格证书**

编号：浙建安C3(2025)6402119

姓 名：	黄龙华	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1996年03月	
企 业 名 称：	浙江亚厦装饰股份有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2025年09月05日	
有 效 期 限：	2026年01月28日 至 2029年04月20日	



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2025年07月16日

姓名	黄龙华
性别	男
出生日期	1996年03月27日
入学日期	2017年03月01日
毕（结）业日期	2020年01月20日
学校名称	广州番禺职业技术学院
专业	机械制造与自动化
学制	3年
层次	专科
学历类别	成人高等教育
学习形式	业余
毕（结）业	毕业
证书编号	1204 6520 2006 0900 16
校（院）长姓名	何友义



在线验证码 **A3PWWE7ZEA7YK4Z6**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

#### 注意事项：

1. 备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（[教字\[2014\]111号](#)）对学历证书电子注册复核备案的结果。
2. 备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
3. 未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
4. 报告在线验证有效期由报告权属人设置（1-6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄龙华

社保电脑号：817492228

身份证号码：440823199603273659

页码：1

参保单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司

单位编号：497832

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			2490.49	942.38			235.63		158.76	41.12		35.28	

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927844fa831035 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
497832	浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：吴龙

性别：男

出生年月：1992年04月04日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑施工

取得资格时间：2024年12月04日

评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：612526199204041857

证书编号：G3300409748

查询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码：WR5UE3N5



发证时间：2024年12月31日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴龙 性别 男， 1992 年 04 月 04 日生，于 2011  
年 09 月至 2015 年 06 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：东北农业大学

校（院）长：



证书编号：102241201505004997

2015 年 6 月 18 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第102页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2425	薛晓桐	610621200204270016	202408 - 202603	20
2426	梁帅	610625199703210317	202305 - 202306	2
2427	张维涛	610628199201133111	202306 - 202310	5
2428	冯雪	610630199410250228	202303 - 202502	24
2429	王文栋	61063219840101001X	202304 - 202406	15
2430	吴凯玥	612322199702184125	202501 - 202603	15
2431	张月	612323198704049017	202304 - 202603	36
2432	蒋娟	61232619930108134X	202303 - 202603	37
2433	张宏	612401198902016133	202405 - 202502	10
2434	周云康	612401200211204135	202504 - 202505	2
2435	赵英杰	612427200008190018	202305 - 202403	11
2436	朱显顺	612429199004115632	202305 - 202603	35
2437	任小凡	612501198907080340	202305 - 202602	34
2438	李康	612501200003084250	202305 - 202601	33
2439	陈宇	612525200111080418	202504 - 202603	12
2440	王丹棣	61252520011222601X	202407 - 202603	21
2441	吴龙	612526199204041857	202304 - 202603	36
2442	高宏	612725199209082417	202305 - 202603	35
2443	任超	612729200005046319	202306 - 202603	34
2444	贺磊磊	61273220000901091X	202305 - 202405	13
2445	蔡敏	620102198601255317	202304 - 202304	1
2446	梁文鑫	62010419770108033X	202304 - 202603	36
2447	李维海	620121198904021410	202306 - 202312	7
2448	李维海	620121198904021410	202404 - 202406	3

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>.  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 廖春燕

性 别: 女

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 给水排水工程

评 审 机 构: 天津市工程技术系列市政工程专业副高级职称评审委员会

取得资格时间: 2019年12月14日

呈 报 单 位: 中国北方人才市场(天津市人才服务中心)

身 份 证 号: 450322198504232046

证 书 编 号: 2019B003256

验 证 网 站: <http://hrss.tj.gov.cn>



颁 证 机 关:



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **廖春燕** 性别 女，一九八五年 四 月 二十三日生，于二〇〇三  
 年 九月至二〇〇七年 六月在本校 **给水排水工程** 专业  
 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

*张公竟*

证书编号：102941200705002743

二〇〇七年 六 月 二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第94页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2233	黄慈庆	440822196612015934	202306 - 202603	34
2234	张富炳	440822197310295912	202308 - 202603	32
2235	张富刚	440822197604155915	202306 - 202603	34
2236	张富正	440822197908165952	202306 - 202603	34
2237	杨华溪	440883199112102990	202306 - 202312	7
2238	杨华溪	440883199112102990	202404 - 202603	24
2239	陈金燕	440981199404023242	202308 - 202603	32
2240	张远	440981200001032211	202305 - 202307	3
2241	李冠	440982198505174543	202306 - 202603	34
2242	邓华成	441223199608201759	202306 - 202406	13
2243	陈汝华	441283199102211059	202511 - 202603	5
2244	何振恒	441284199904285216	202308 - 202308	1
2245	丘顺鑫	441402199707251013	202306 - 202403	10
2246	黄敬	441425197809244397	202406 - 202511	18
2247	刘美怡	441481198707150360	202403 - 202403	1
2248	张瑞意	441523198706257635	202504 - 202506	3
2249	邱文政	441523200006226571	202308 - 202410	15
2250	王艺瀚	445281200005163055	202305 - 202305	1
2251	蔡景佳	450103198406021034	202306 - 202603	34
2252	黄少新	450121199602250624	202304 - 202512	33
2253	谢宇	450122198812237913	202504 - 202603	12
2254	刘思懿	450304199812033024	202305 - 202404	12
2255	廖春燕	450322198504232046	202508 - 202603	8
2256	唐海洋	450324198803256198	202305 - 202603	35

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473,  
 验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/wgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。





# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第57页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1345	许展彰	331023199904200519	202305 - 202404	12
1346	杨寓有	331023200001255119	202408 - 202603	20
1347	汤彬倩	331023200112066222	202406 - 202603	22
1348	林佳树	331081198312136655	202304 - 202409	18
1349	冯译萱	331081199806070021	202304 - 202405	14
1350	汪欣怡	331081200004066528	202404 - 202603	24
1351	曹程郝	331081200010210813	202308 - 202603	32
1352	冯军	331082198311154751	202304 - 202603	36
1353	项彩华	331082198609088566	202306 - 202603	34
1354	汪鸯萍	331082198911255863	202303 - 202603	37
1355	葛建盼	331082199103188257	202305 - 202603	35
1356	陈初初	331082199212196248	202304 - 202603	36
1357	潘国顺	331082199309061390	202305 - 202603	35
1358	李亚鹏	331082199505239213	202404 - 202603	24
1359	陈灵跃	331082199809298271	202511 - 202603	5
1360	程雪	331082199908113180	202305 - 202306	2
1361	马丹	331082200005133944	202405 - 202503	11
1362	高丽莉	332501199304096324	202409 - 202503	7
1363	彭梓昕	332501199703160485	202304 - 202406	15
1364	刘日辉	332502197704121274	202306 - 202603	34
1365	刘胜星	332502199205056219	202303 - 202602	36
1366	胡娟	332502199206026222	202303 - 202603	37
1367	陈建新	332521197102124012	202304 - 202603	36
1368	郑夏雪	332522200004060060	202305 - 202403	11

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473,  
 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/agop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。



造价工程师 鄢星星

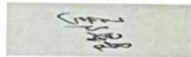
使用有效期: 2026年01月21日  
- 2026年04月21日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 鄢星星  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1996年07月06日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11243300027564  
有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日  
聘 用 单 位: 浙江亚厦装饰股份有限公司



个人签名: 鄢星星

签名日期: 2026.11.21



发证日期: 2024年04月30日

# 杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：鄢星星

性别：男

出生年月：1996年7月6日

资格名称：工程师

专业名称：建筑装饰

评委会名称：杭州市西湖区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2025年11月27日

证书编号：ZC3301202536852

查询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码：KF3K3MY5



发证时间：2025年12月30日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 鄢星星 性别 男，一九九六年七月六日生，于二〇一九年三月  
至二〇二一年八月在本校 土木工程 专业 专科升本科学习(网络教育)，  
修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学

校 长：李言荣

证书编号：106107202105008890

二〇二一年八月三十日

# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第99页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2353	吴文军	520203200102162018	202308 - 202603	32
2354	代兴花	520203200108194002	202408 - 202603	20
2355	赵利雅	520422200005080045	202505 - 202507	3
2356	王永祥	520423199803140031	202308 - 202310	3
2357	林允盛	522101200001277610	202305 - 202411	19
2358	鄢星星	522121199607067036	202504 - 202512	9
2359	陈滔	522124199807243638	202305 - 202411	19
2360	杨怡	522127199309182026	202304 - 202404	13
2361	梁越	522131199801012023	202406 - 202407	2
2362	李国庆	522224198310015032	202306 - 202407	14
2363	毛凡	522225199501070035	202504 - 202603	12
2364	程路友	522226200012032419	202408 - 202507	12
2365	刘文浪	522228199611241332	202304 - 202403	12
2366	杨群	522229199711155243	202303 - 202502	24
2367	黄显洋	52232619940408121X	202306 - 202603	34
2368	田人景	522326199611271219	202304 - 202512	33
2369	罗义	522423199607285016	202306 - 202603	34
2370	李俊峰	522424200101172817	202308 - 202407	12
2371	刘孟腾	522425199504144213	202306 - 202309	4
2372	黄欣喜	522428199306113810	202308 - 202308	1
2373	杨顺兴	522529196809074831	202305 - 202603	35
2374	周德信	522530199304133372	202506 - 202603	10
2375	赵向阳	522628197005152818	202511 - 202603	5
2376	吴子甜	522628199511066428	202303 - 202309	7

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473。  
 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/agop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名： 鄢星星

社保电脑号： 818782630

身份证号码： 522121199607067036

参保单位名称： 浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司

单位编号： 497832

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	10.04
2026	02	497832	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	10.04
合计			1528.0	764.0			807.24		269.08		67.28		45.36		40.32		10.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927844fa88ddal ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

**7. 单位编号对应的单位名称：**

单位编号  
497832

单位名称  
浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司



室内环保工程师 吴存飞

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：吴存飞

性 别：男

出生年月：1990-06-29

身份证号：321183199006292917

工作单位：浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司



评委会名称：江苏省南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会(市人才服务中心)

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·建筑施工

证书号：243201002072220993

取得资格时间：2024-11-11

文件号：宁人社职〔2024〕78号



在线证书信息



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **吴存飞** 性别 **男**，一九九〇年六月二十九日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河南工业大学**

校（院）长：**张元**

批准文号：**[87]教高三字022号**

证书编号：**104635201505070544**

二〇一五年 七 月 一 日



## 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 91320105575903657D

查询时间： 202301-202603

共9页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		161	161	161
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱佳佳	320623200012224115	202301 - 202407	19
2	彭小敏	320124198101153215	202301 - 202602	38
3	杨定兰	320114198106101542	202301 - 202411	23
4	刘伟	342626199610045378	202505 - 202602	10
5	刘伟	342626199610045378	202501 - 202502	2
6	张慧轩	320882199910230221	202301 - 202410	22
7	马龙	320111199103283219	202301 - 202412	24
8	宋宇	320721199803082018	202504 - 202602	11
9	梁静	320831199310280225	202301 - 202304	4
10	丁礼靓	320124198910143236	202301 - 202403	15
11	曾成水	532527199705102036	202301 - 202602	38
12	雷磊	320121198703304712	202301 - 202501	25
13	刘晓波	320621198303196932	202301 - 202602	38
14	崔小丽	320721198711060423	202304 - 202505	26
15	张贤民	320831199610181210	202303 - 202602	36
16	李成龙	321321198810291816	202301 - 202306	6
17	臧斯玥	320103199311212028	202301 - 202510	34
18	赵立新	320114196611072130	202301 - 202602	38
19	余绍柏	342623199602081935	202301 - 202503	27
20	赵歆子	320981198311080967	202301 - 202602	38
21	杨桃	51150219941215659X	202506 - 202602	9
22	梁松	320121198210084133	202506 - 202602	9
23	聂嘉伟	32010619870623201X	202301 - 202602	38
24	任威	340322199910180818	202508 - 202512	5
25	陈志浩	130321199801290633	202511 - 202602	4
26	刘维	34222419900916155X	202301 - 202602	38
27	许昌雪	321324198801205233	202301 - 202602	38
28	张建豪	34262519930710325X	202301 - 202505	29
29	周世成	340123199410255794	202503 - 202602	12
30	严萍	320121199507203521	202301 - 202308	8
31	谢福恒	32032219930308111X	202306 - 202502	33
32	马春根	32012219841127321X	202406 - 202508	1
33	曹子龙	321324199502164018	202508 - 202508	1



340	袁霄	320922198610201714	202301	-	202602	38
341	郭欢	622628199409190442	202301	-	202301	1
342	徐晨曦	320923198506220014	202301	-	202301	1
343	刘峰	320621198107138313	202301	-	202305	5
344	赵桃芳	320102196704223211	202301	-	202602	38
345	陈岳	32060119910527031X	202412	-	202502	3
346	王玉婷	34032319920421604X	202507	-	202602	8
347	吴蔚	320683199405121417	202507	-	202602	8
348	宋嘉诚	321202199402020013	202301	-	202602	38
349	吴存飞	321183199006292917	202301	-	202602	38
350	常良	321181199309132811	202301	-	202307	7
351	陈杰	142727198711253010	202301	-	202301	1
352	付祥燕	341124198006100822	202301	-	202411	23
353	庞晓兰	321281198909108103	202306	-	202602	33
354	孟桂梅	522121199408212421	202305	-	202412	20
355	贡银	32011219840715002X	202301	-	202602	38
356	钱莹	320104198810232025	202301	-	202602	38
357	陶露	320829199402100883	202301	-	202602	38
358	丁晨	321081199210200014	202407	-	202502	8
359	王明尧	320821199502125710	202301	-	202510	34
360	席凯	320322199002084456	202301	-	202602	38
361	雍维	321023198802055019	202301	-	202602	38
362	李晓雨	130130199508111523	202301	-	202602	38
363	王凌飞	420621198910110049	202501	-	202511	11
364	朱诺	230103198610291911	202301	-	202306	6
365	朱彦佳	32098119800807023X	202301	-	202602	38
366	黄奔	320721198611300813	202301	-	202309	9
367	李延庆	320721197507070419	202301	-	202304	4
368	王玲	321283198708150826	202301	-	202411	23
369	姜林	320121198212030518	202301	-	202403	15
370	林好	320123199706085225	202301	-	202411	23
371	张雨薇	340505199301141420	202301	-	202402	14
372	尹红鹏	220621198409150728	202301	-	202410	22
373	王莉莉	37078219820918222	202301	-	202412	24
374	蔡洪俊	320926197901040878	202301	-	202309	9
375	黄驰	32072119880510081X	202511	-	202602	4
376	徐伟	320621198908172618	202405	-	202602	22
377	朱兴梅	342401198402083422	202301	-	202306	6
378	顾国兴	342622199703146156	202301	-	202302	2
379	杨金	320102198409043217	202301	-	202503	27
380	曾国庆	320921198910010446	202404	-	202503	12
381	潘慧	320829199510290426	202301	-	202307	7
382	许高华	320925198304263617	202602	-	202602	1
383	周驰	342622199710122953	202307	-	202403	9
384	赵雪冬	320482199112224618	202301	-	202602	38
385	詹浩	340803199602142316	202301	-	202502	26

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。





## 杭州市中、初级专业技术职务 职业资格证书



本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓名	戴翔	性别	男
出生日期	1991年05月24日	资格名称	工程师
专业名称	市政园林施工管理	资格级别	中级
取得时间	2018年11月22日		
公布文号	杭人社发(2019)4号		
评定组织	杭州市建筑施工工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2019年01月02日		
证书编号	Z330100068574		
二维码验证		在线验证码	718919



电子证书生成日期：2024年07月30日

普通高等学校



# 毕业证书

学生 **戴翔** 性别 男，一九九一年五月二十四日生，于二〇〇九年九月  
至二〇一三年六月在本学院 **工商管理** 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：浙江工商大学杭州商学院

院 长：

A blue ink handwritten signature, likely of the Dean, written over a faint red circular stamp.

电子注册号：132901201305000062

二〇一三年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第21页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
481	李坚	321322198710200434	202406 - 202603	22
482	李明石	321322199410052657	202303 - 202303	1
483	张云飞	321322199410112234	202303 - 202501	23
484	葛攀攀	321322199905171033	202305 - 202404	12
485	王昌建	321323199003271517	202303 - 202304	2
486	张来	321323199008230474	202305 - 202510	30
487	唐猛	321323199610171913	202404 - 202603	24
488	胡浩杰	32132319980604473X	202308 - 202504	21
489	韩飞虎	321324199802125037	202305 - 202503	23
490	赵亮	330102198107053016	202304 - 202603	36
491	何佳	330102198303231211	202305 - 202603	35
492	吴震	330102198402012719	202304 - 202504	25
493	王治平	330102198506121274	202305 - 202603	35
494	蒋璇	330102198703011226	202311 - 202312	2
495	蒋璇	330102198703011226	202404 - 202603	24
496	纪晓嫫	330102198704232426	202508 - 202511	4
497	郭睿	330102198801181827	202305 - 202603	35
498	包佳瑛	330102198901193120	202304 - 202404	13
499	戴翔	330102199105243312	202305 - 202603	35
500	潘俊文	330102199312060033	202305 - 202405	13
501	黄若菡	330102199406242145	202304 - 202603	36
502	金晶	330102199409052128	202303 - 202603	37
503	夏梦缘	330102200102193044	202504 - 202603	12
504	韩笑	330102200105101344	202310 - 202403	6

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。



证书编码：0441811394418002215

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 罗珊娜

身份证号： 441481198706254168

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 14 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 罗珊娜  
身份证号: 441481198706254168  
证书编号: 65420142232160438



参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

湖北省  
高等教育自学考试委员会  
2025 年 06 月 30 日

高 等 院 校  
武汉理工大学  
2025 年 06 月 30 日

No.01- 24092807



施工员 何伟林

证书编码：0332310200043000098

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 何伟林

身份证号： 440981199312202219

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间： 2023年 07月 31日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 何伟林 性别男，一九九三年十二月二十日生，于二〇一三年八月至二〇一六年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州科技职业技术学院 校（院）长：



崔英德

证书编号：137171201606002108

二〇一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



施工员 吴大朋

证书编码：0331510193315028076

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴大朋

身份证号： 511325198411100710

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 浙江省

发证时间： 2020年 12月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 成人高等教育 毕业证书



证书序列号: NO. 0000032016029832

证书编号: 503675201606000118

学生 吴大朋 性别 男 ,  
学号 201451148 , 一九八四年  
十一月 十日生, 于二〇一四年三月  
至 二〇一六年 七月在本校(院)  
建筑工程管理 专业  
业余学习, 修完 三年制专科 教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

学校(院): 上海市长宁区业余大学



二〇一六年 七月 一日



中教委监制

中华人民共和国教育部注册备案网站 www.chsi.com.cn

# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江夏厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330108MAC7H63R4M

共105页, 第97页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2305	杨健	510824198610154615	202410 - 202603	18
2306	张治尧	510824199610152892	202404 - 202405	2
2307	徐小蓉	510824199712016920	202511 - 202603	5
2308	张燕萍	51082420020314302X	202305 - 202308	4
2309	邓川	510902197105182490	202409 - 202409	1
2310	舒俊	510902200308280570	202508 - 202603	8
2311	杨双志	510921199911105017	202308 - 202405	10
2312	邓鑫	510921200104223514	202408 - 202603	20
2313	彭小东	510923199512031754	202512 - 202603	4
2314	曾小莉	510923200009155245	202306 - 202406	13
2315	杨涛	510923200009180053	202308 - 202504	21
2316	王刚	511002200208207618	202507 - 202603	9
2317	李思蕾	511025200012288780	202308 - 202408	13
2318	欧霖金	51112119810927799X	202306 - 202512	31
2319	邓鑫	511303199902010628	202304 - 202410	19
2320	陈政	511303199908046314	202305 - 202309	5
2321	苏永平	51130419821112461X	202303 - 202410	20
2322	苏永平	51130419821112461X	202506 - 202603	10
2323	张杰	511304198409264618	202304 - 202603	36
2324	范刘	511321199909278793	202305 - 202603	35
2325	唐鸿卓	511322198308161217	202508 - 202603	8
2326	郑淳	511323200012240019	202305 - 202404	12
2327	吴大朋	511325198411100710	202305 - 202603	35
2328	李润	511325199110010214	202305 - 202307	3

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473,  
 验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/mop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。



资料员 简齐超

证书编码: 0332311400043000015

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 简齐超

身份证号: 420901199104041136

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2023年 04月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 浙江省初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

**姓名:** 简齐超  
**性别:** 男  
**出生年月:** 1991年4月4日  
**资格名称:** 工程师  
**专业名称:** 建筑施工  
**评委会名称:** 浙江省人才市场工程技术人员中级职务任职资格  
评审委员会



**取得资格时间:** 2023年10月14日  
**证书编号:** ZC3361202301198  
**查询:** 浙江政务服务网 ([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))  
**在线验证码:** FAG9M8EB



**发证时间:** 2023年10月27日

成人高等教育



# 毕业证书

学生 简齐超 性别 男，一九九一年 四月 四 日生，于二〇一一年 三月至二〇一三年 七月在本校 建筑装饰工程技术  
 专业 业余 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程，  
 成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：



批准文号：鄂政函〔2002〕47号

证书编号：129835201306000181

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330109MAC7H63R4M

共105页, 第89页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2113	杨柳	420822199601234920	202306 - 202603	34
2114	陈冰艳	42088119930404002X	202304 - 202311	8
2115	简齐超	420901199104041136	202303 - 202603	37
2116	岳东	420902198911237727	202407 - 202603	21
2117	刘弯弯	420921199011072684	202303 - 202308	6
2118	李文杰	42092219970817007X	202305 - 202305	1
2119	付琼梁	420922200108013818	202308 - 202603	32
2120	高星星	420983198609273231	202303 - 202603	37
2121	金科	420984199309105018	202507 - 202603	9
2122	成智虎	420984199402082754	202306 - 202402	9
2123	李阳	420984199701073313	202306 - 202503	22
2124	刘杰	421002197708244515	202305 - 202306	2
2125	欧阳洲	42102219890628661X	202306 - 202306	1
2126	汪炎	421023198603137613	202303 - 202602	36
2127	平炎华	421083199311152177	202306 - 202401	8
2128	李东	421083199911030018	202506 - 202507	2
2129	孙升	42108320021102531X	202408 - 202603	20
2130	高胡田	421087199209294211	202306 - 202509	28
2131	杨小月	42108719930313322X	202304 - 202312	9
2132	杨小月	42108719930313322X	202405 - 202603	23
2133	包平	421121199002284439	202303 - 202402	12
2134	詹静怡	42112119950601204X	202306 - 202509	28
2135	胡立愿	42112219971106104X	202304 - 202306	3
2136	余展翼	421124199008086539	202303 - 202304	2

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473,  
 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。



材料员 陈贵银

证书编码：0332311100043000005

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈贵银

身份证号：500235199008281477

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间：2023年 04月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈贵银 性别 男，一九九〇年 八月二十八日生，于二〇〇九年 九月至二〇一三年 六月在本校 材料科学与工程  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆交通大学

校（院）长： 

证书编号： 106181201305002789

二〇一三年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第96页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2281	梁帅	500223200101027035	202408 - 202509	14
2282	向东	500230199710184376	202305 - 202603	35
2283	黄鹏炜	500230199901126339	202305 - 202501	21
2284	陈毓林	500231200111295279	202408 - 202503	8
2285	邓东华	500233198410033159	202305 - 202403	11
2286	周顺平	500233199108260697	202304 - 202412	21
2287	范川林	50023319911215511X	202306 - 202603	34
2288	许显逃	500233199208238665	202503 - 202603	13
2289	申杰连	500233199910032624	202305 - 202308	4
2290	严小果	500234199907144656	202306 - 202501	20
2291	吴洪杰	500234199910233692	202305 - 202404	12
2292	陈贵银	500235199008281477	202306 - 202603	34
2293	袁灶淋	500235199905141810	202305 - 202307	3
2294	谭小春	500236199709084069	202306 - 202603	34
2295	许文吉	500243200005150514	202308 - 202507	24
2296	唐治荣	500381199401105529	202303 - 202603	37
2297	吴迪	510104198202040666	202307 - 202412	18
2298	陈思洁	510121199701143820	202304 - 202312	9
2299	陈思洁	510121199701143820	202404 - 202603	24
2300	符恒	510122199811119414	202305 - 202407	15
2301	周磊	510181198710290015	202506 - 202508	3
2302	彭才勇	510724197205240819	202303 - 202603	37
2303	胡军	510802197209132097	202306 - 202603	34
2304	邵盛洪	510824197304144895	202304 - 202603	36

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473,  
 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。





证书唯一序列号:  A1200080339

普通高等学校

# 毕业证书



学生 蒋旭涛 性别男，一九九八年五月十一日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 给排水科学与工程  
专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：宁夏理工学院

校（院）长：



证书编号：125441202005000461

二〇二〇年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江壹厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共105页, 第41页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1252	1252	1252	
2023年01月 - 2026年03月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
961	斯火均	330625197109058192	202306 - 202502	21
962	章炳江	330625197310051275	202304 - 202602	35
963	周敏敏	330681198202217819	202304 - 202603	36
964	张龙翔	33068119890221853X	202305 - 202503	23
965	金建龙	330681198907318193	202510 - 202603	6
966	何程永	330681198911097071	202303 - 202603	37
967	杨勤锋	330681199004241556	202306 - 202311	6
968	蒋蕾	330681199012216246	202304 - 202603	36
969	郭琦	330681199104077837	202304 - 202506	27
970	郑伟	330681199106118030	202305 - 202512	32
971	周爽	33068119910621329X	202303 - 202603	37
972	寿珈翊	330681199202182569	202304 - 202307	4
973	楼炜毅	330681199209113312	202306 - 202502	21
974	赵鑫威	330681199410161754	202304 - 202305	2
975	胡炜钢	330681199411232550	202306 - 202603	34
976	陈锦环	330681199506066241	202304 - 202603	36
977	吕铨翔	330681199507142074	202303 - 202504	26
978	俞笑盈青	330681199507190527	202304 - 202603	36
979	钱少泽	330681199602011558	202304 - 202310	7
980	杜洁菲	33068119960422854X	202303 - 202405	15
981	周佳磊	330681199804185038	202507 - 202603	9
982	蒋旭涛	330681199805113052	202306 - 202603	34
983	钱李兵	330681199906085396	202306 - 202603	34
984	何璐滢	330681199907044561	202503 - 202508	6

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。  
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26030610292604396473。  
 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。



## 5、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

### 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海前海湾会展建设运营有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海国际会议中心改造工程施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备



案) 手续前不更换 (符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号) 第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号) 第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外), 否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形, 并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额, 如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的, 我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号) 以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号) 规定情形的除外), 否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更, 否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求, 中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺, 招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单, 并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定, 我方对此无条件接受。

承诺单位: 浙江亚厦装饰股份有限公司 (公章)

法定代表人 (签字/盖章):

承诺日期: 2026年03月18日



Handwritten signature in black ink.